

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12855	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/3	3350 (IE 408855)	5628	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5	-	-	CC	5628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTIUGA		CRISTINEL	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	39/84	12855		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	BNP	
MIRON		MARICICA IRINA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	22/84	12855		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	BNP	
ONEA		MIHAIL	27.12.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Caransebes, loc. Caransebes, str	23/84	12855		Conventie	act notarial	438/06.05.2025	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		12855	act administrativ	235/03/11/2021	AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA	2301244	LEI
ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		12855	act administrativ	148/19/10/2023	ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS	137243	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren pt. platforme gospodaresti

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12856	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3363 (IE 408821)	2822	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3	-	-	CC	2822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTIUGA		CRISTINEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1310/2822	12856		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	
TANISLAV		MARIA-CRISTINA	29.10.1989	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	739/2822	12856		Adjudecare	act administrativ	148-26/02.12.2024	ANAF	
BIRCACI		MANUELA RUJITA	06.01.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIMIS nr 12, Cod	773/2822	12856		Conventie	act notarial	289/31.03.2025	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	necasatorita-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12856	act administrativ	235/03/11/2021	ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS	2301244	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12857	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3351 (IE 409088)	3152	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3	-	-	CC	3152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINIUC		EDUARD	15.08.1989	judet DOLJ, UAT Filiasi, loc. Fratostita, str COLONEL ION URECHE nr 28, Cod Postal 999999	1463/3152	12857		Adjudecare	act administrativ	235-46/26.04.2024	ANAF DGRFP TIMISOARA	
TANISLAV		MARIA-CRISTINA	29.10.1989	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	826/3152	12857		Adjudecare	act administrativ	148-26/02.12.2024	ANAF	
DIMISCA		MARIUS	30.01.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str 20 DECEMBRIE nr 57, Cod Postal 999999, ap. 3	863/3152	12857		Conventie	act notarial	481/19.05.2025	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12858	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405256)	630	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12858		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC REAL CROM SRL			18095399	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Corvin Matei nr 6, Cod Postal 999999, ap. 6	IPOTECA LEGALA		12858	act notarial	897/24/10/2016	NP SICA SILVIA	#####	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12859	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2	2814 (IE 405257)	754	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12859		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12860	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2	2814 (IE 405258)	873	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12860		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12861	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2	2814 (IE 405259)	988	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	988						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12861		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12862	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2	2814 (IE 405260)	986	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12862		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12863	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405246)	1077	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	1077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12863		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12864	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405247)	1155	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	1155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12864		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Sector cadastral nr. 146

Zonă cooperativizată (Co)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12865	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405248)	783	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12865		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12866	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405249)	828	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12866		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12867	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405250)	828	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12867		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12868	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405251)	824	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	824						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12868		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12869	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405252)	796	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12869		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12870	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	2814 (IE 405253)	800	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUTI		OVIDIU-MARIUS	16.05.1976	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12870		Conventie	act notarial	743/19.04.2018	NP Suru Amir Sorin	si
BUGA		GABRIELA-MARIN ELA	10.08.1972	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	743/19.04.2018	NP Suru Amir Sorin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12871	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	2814 (IE 405254)	800	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AIOANEI		TRAIAN	28.11.1957	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12871		Conventie	act notarial	494/04.06.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	si sotia
AIOANEI		DOINITA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	494/04.06.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12872	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405255)	800	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGREAN		VASILE	14.02.1957	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HAGA nr 18, Cod Postal 999999	1/1	12872		Conventie	act notarial	180/30.04.2024	SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit cu
ZAGREAN		ESTERA	17.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HAGA nr 18, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	180/30.04.2024	SICA MARIUS ALEXANDRU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12873	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405240)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12873		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12874	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405242)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12874		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12875	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405243)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12875		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12876	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405244)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12876		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12877	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405245)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12877		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12878	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405330)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12878		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12879	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405331)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12879		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12880	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405332)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12880		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12881	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405328)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12881		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12882	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405327)	800	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12882		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12883	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-7	2814 (IE 405326)	796	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGREAN		BENIAMIN	01.09.1986	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HAGA nr 18, Cod Postal 999999	1/1	12883		Conventie	act notarial	2154/24.10.2018	NP INCZE TIMEA	necasatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construc	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte
12884	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/1	2814 (IE 405325)	800	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MIHAELA-CAMELIA A	14.02.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al LIREI nr 3, Cod Postal 999999, bloc 6, etaj 4, ap. 9	1/1	12884		Conventie	act notarial	795/24.09.2018	NP SICA SILVIA	si
HARIAN		IOSIF	19.07.1967	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, p-ta Libertatii, Cod Postal 999999, bloc 3, scara B, ap. 22				Conventie	act notarial	795/24.09.2018	NP SICA SILVIA	bun comun
MIKRO KAPITAL IFN SA			35643645	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, str SF ANDREI nr 15A, Cod Postal 999999, etaj 1 partial si 2	1/1	12884			act notarial	1466/26.09.2024	NP BREHUI MARILENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIKRO KAPITAL IFN SA			35643645	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, str SF ANDREI nr 15A, Cod Postal 999999, etaj 1 partial si 2	IPOTECA		12884	act notarial	1466/26/09/2024	NP BREHUI MARILENA	165000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare,instrainare,construire,demolare,dezmembrare,restructurare si inchiriere,in favoarea	act notarial	1466/26.09.2024	NP BREHUI MARILENA	12884	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12885	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405324)	800	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12885		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12886	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405323)	796	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROEANU		SEBASTIAN-AURELIAN	08.11.1992	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR DUMITRU JUGANARU nr 22, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 1	1/1	12886		Conventie	act notarial	1994/28.09.2018	NP INCZE TIMEA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12887	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405322)	761	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12887		Conventie	act notarial	189/18.02.2021	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12888	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405321)	960	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12888		Conventie	act notarial	189/18.02.2021	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12889	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405320)	794	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12889		Conventie	act notarial	189/18.02.2021	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12890	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405319)	690	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12890		Conventie	act notarial	189/18.02.2021	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12891	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2-738/2/2-	2814 (IE 405354)	628	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3-738/1/	-	-	CC	628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12891		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12892	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405355)	692	I	Cc725/1; 725/2;726/1;738/1/3;738/1/5;738/1/	-	-	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLICIN		MARKO-IVAN	20.11.1982	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12892		Adjudecare	act administrativ	15025/18.09.2014	ANAF DGRFP TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12893	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405356)	791	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12893		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12894	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405357)	871	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROEANU		BOGDAN-MARIUS	01.11.1984	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12894		Conventie	act notarial	329/12.02.2016	NP INCZE EDIT	nec.,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12895	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405358)	744	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROEANU		BOGDAN-MARIUS	01.11.1984	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12895		Conventie	act notarial	329/12.02.2016	NP INCZE EDIT	necasatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12896	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	405359	657	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/	-	-	CC	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12896		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12897	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405360)	813	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	813						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12897		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12898	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405362)	800	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		ALEXANDRU-GHE ORGHIT	31.08.1990	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12898		Adjudecare	act administrativ	16147/15.10. 2014	ANAF- DGRFP,AJFP TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte
12899	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str Campului nr 13, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/ 2;726/1;738/ 1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/ 2;738/2/ 2;738/2/ 3;738/ 3/1;738/ 3/ 2/ 45	2814 (IE 405363)	804	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;7 38/ 1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/	-	-	CC	804	C1	CL	71	2	2814	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAICU		VIOREL	02.04.1987	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 631, Cod Postal 999999	1/1	12899		Conventie	act notarial	583/18.09.2018	NP Popa Alexandra	si sotia
RAICU		ALINA-CRISTINA	11.04.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LABIRINT nr 6, Cod Postal 999999, scara A, ap. 9				Conventie	act notarial	583/18.09.2018	NP Popa Alexandra	bun comun
RAICU		VIOREL	02.04.1987	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 631, Cod Postal 999999	1/1	12899-C1		Construire	act administrativ	45394/28.11.2023	Primaria Com. Sacalaz	si sotia
RAICU		ALINA-CRISTINA	11.04.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LABIRINT nr 6, Cod Postal 999999, scara A, ap. 9				Construire	act administrativ	45394/28.11.2023	Primaria Com. Sacalaz	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12900	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405364)	804	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KURT SARA SRL			33907945	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12900		Conventie	act notarial	5/12.01.2022	NP Popa Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12901	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405333)	804	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		ADELINA-AURA	02.10.1980	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12901		Conventie	act notarial	255/16.06.2016	NP Popa Alexandra	si sotul
MUSELIN		FLORIN	09.03.1976	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	255/16.06.2016	NP Popa Alexandra	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Sector cadastral nr. 146

Zonă cooperativizată (Co)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12902	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405334)	800	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		ADELINA-AURA	02.10.1980	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12902		Conventie	act notarial	255/16.06.2016	NP Popa Alexandra	si sotul
MUSELIN		FLORIN	09.03.1976	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	255/16.06.2016	NP Popa Alexandra	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12903	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405335)	774	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	774						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12903		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12904	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405336)	899	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12904		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12905	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405337)	765	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12905		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12906	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405338)	817	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12906		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12907	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405339)	602	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12907		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12908	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405340)	615	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12908		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12909	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405341)	613	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	613						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12909		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12910	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	2814 (IE 405342)	616	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANCEAL		VASILE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al PINILOR nr 3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 2 ap. 21	1/1	12910		Conventie	act notarial	204/19.02.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	si sotia
CANCEAL		SIMONA-NICOLET A	07.12.1972	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	204/19.02.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12911	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405348)	742	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12911		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12912	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405349)	1010	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	1010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		BEATRICE ALINA	10.01.1994	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str INT.APELOR nr 3, Cod Postal 999999, bloc D9/2, etaj 2, ap. 11	1/1	12912		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.549/20.11.2014	NP TOPALA RITA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12913	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405350)	839	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		EMANUEL-IONUT	11.06.1989	judet MEHEDINTI, UAT Vânători, loc. Vânători, Cod Postal 999999	1/1	12913		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 602/08.11.2017	Popa Alexandra	necasatorit. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12914	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/1/5;738/ 2/1/	2814 (IE 405351)	843	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/	-	-	CC	843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLITZKI		BERINI	25.11.63	LAVIS,VIA GALILEO GALILEI 12	1/1	12914		Conventie	act notarial	811/13.06.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12915	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/ 1/4;738/ 1/5-738/ 2/1/	2814 (IE 405352)	839	I	Cc725/1; 725/ 2;726/1;738/	-	-	CC	839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGREAN		DANIEL	06.12.1993	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HAGA nr 18, Cod Postal 999999	1/1	12915		Conventie	act notarial	568/24.10.2017	Popa Alexandra	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12916	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5.738/2/1/2.7	2814 (IE 405347)	728	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3	-	-	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABACU		SONIA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal Sagului nr 76, Cod Postal 999999, scara C, etaj 2, ap. 7	1/1	12916		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7161/11.06.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		curti constructii intravilan extins

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12917	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/3	2814 (IE 405346)	733	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/3	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12917		Conventie	act notarial	1092/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12918	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5.738/2/1/2.7	2814 (IE 405345)	733	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12918		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12919	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5.738/2/1/2.7	2814 (IE 405344)	733	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12919		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12920	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5.738/2/1/2.7	2814 (IE 405343)	728	I	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3	-	-	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12920		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12921	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409415)	847	I	Cc 725/1,72 5/2,726/1 738/1/3	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANISLAV		DUMITRU	16.01.1985	judet DOLJ, UAT Filiasi, loc. Fratostiita, str COL ION URECHE nr 28, Cod Postal 999999	1/1	12921		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	DOSAR 35/ex/2023/2 3.02.2024	EJ GRIMACOVSKI IUSTIN	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12922	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	2814 (IE 409417)	847	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KURT SARA SRL			33907945	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12922		Conventie	act notarial	6/12.01.2022	NP Popa Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12923	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409418)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEH		ANDREI-CSABA	12.02.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MEMORANDULUI nr 6, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	12923		Adjudecare	act administrativ	47481/24.10. 2017	ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12924	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409419)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JENARIU		CRISTIAN-OVIDIU-ILIE	06.05.1979	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Cornelia Salceanu nr 3, Cod Postal 999999	1/2	12924		Conventie	act notarial	2417/17.08.2020	NP Cioana-Incze Andreea	si sotia
JENARIU		MARIANA-ALINA	05.07.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Cornelia Salceanu nr 3, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2417/17.08.2020	NP Cioana-Incze Andreea	bu comun
CURUIE		TRAIAN	07.02.1978	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Pelicani nr 11, Cod Postal 999999	1/2	12924		Conventie	act notarial	2417/17.08.2020	Cioana-Incze Andreea	si sotia
CURUIE		MARIA-EUGENIA-DOINA	14.06.1981	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2417/17.08.2020	Cioana-Incze Andreea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12925	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409420)	847	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÂNȚANU		BOGDAN-VASILE	12.01.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BRINDUSEI nr 13, Cod Postal 999999, scara A, ap. 24	1/1	12925		Adjudecare	act administrativ	52628/21.11. 2017	MFP,ANAF-TIMISOA RA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12926	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409421)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		ISAC-IONATAN	31.05.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str NICOLAUS LENAU nr 24, Cod Postal 999999	1/1	12926		Conventie	act notarial	2618/01.10.2021	BULG\U+0102R Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12927	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2; 738/2/	2814 (IE 409423)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWARTZ		ANA-ELISABETA	20.06.1989	judet TIMIS, UAT Voiteg, loc. Voiteg nr. 486, Cod Postal 999999	1/2	12927		Conventie	act notarial	2617/01.10.2021	BULG\U+0102R Vlad Ioan	necasatorita, bun propriu
RADUCANU		ISAC-IONATAN	31.05.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str NICOLAUS LENAU nr 24, Cod Postal 999999	1/2	12927		Conventie	act notarial	2617/01.10.2021	BULGAR Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12928	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409424)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12928		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12929	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409425)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12929		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12930	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409427)	847	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12930		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12931	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5, 738/ 2/1/ 2, 738/2/	2814 (IE 409429)	728	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12931		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12932	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5, 738/ 2/1/ 2, 738/2/	2814 (IE 409430)	733	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12932		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12933	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	2814 (IE 409431)	733	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12933		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12934	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5, 738/ 2/1/ 2, 738/2/	2814 (IE 409433)	733	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12934		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12935	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5, 738/ 2/1/ 2, 738/2/	2814 (IE 409435)	728	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ADELIN-PAVEL	27.10.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ciprian Porumbescu nr 41, Cod Postal 999999	1/1	12935		Adjudecare	act administrativ	2328/07.12.2017	ANAF TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12936	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405427)	806	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12936		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12937	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405428)	828	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12937		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12938	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405429)	880	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12938		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12939	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	4034 (IE 408967)	880	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAFRA SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12939		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12940	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/2,738/2/3,	4034 (IE 408971)	880	I	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAFRA SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12940		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12941	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/2,738/2/3.	4034 (IE 408972)	880	I	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAFRA SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12941		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12942	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/4,738/1/5,738/2/1/2,738/2/2,738/2/3,	4034 (IE 408975)	876	I	Cc725/1,725/2,726/1,738/1/3,738/1/	-	-	CC	876						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAFRA SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12942		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12943	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1; 725/2; 726/1; 738/1/3; 738/1/4; 738/1/5; 738/2/1/2;	4034 (IE 402605)	880	I	Cc 725/1; 725/2; 726/1;	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAFRA SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12943		Conventie	act notarial	2728/01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		curti constructii extins

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12944	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	5047 (IE 401977)	704	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCARIU		ADRIAN	02.03.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI nr 21, Cod Postal 999999, scara B, etaj 1, ap. 7	1/1	12944		Conventie	act notarial	770/08.09.2020	NP Claici Ana Valentina	si sotia
PASCARIU		ADRIANA-IONELA	26.12.1992	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VENUS nr 23, Cod Postal 999999, bloc C13, scara A, etaj 1, ap. 8				Conventie	act notarial	770/08.09.2020	NP Claici Ana Valentina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12945	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str OGLINZILOR nr 1, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;738/3/1;738/3/2/9	3822 Sacalaz (IE 408011)	700	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5	-	-	CC	700	C1	CL	131	3	3822 Sacalaz	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCARIU		ADRIAN	02.03.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI nr 21, Cod Postal 999999, scara B, etaj 1, ap. 7	1/1	12945		Conventie	act notarial	1754/20.12.2019	NP Claici Ana Valentina	si sotia
PASCARIU		ADRIANA-IONELA	26.12.1992	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VENUS nr 23, Cod Postal 999999, bloc C13, scara A, etaj 1, ap. 8				Conventie	act notarial	1754/20.12.2019	NP Claici Ana Valentina	bun comun
PASCARIU		ADRIAN	02.03.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI nr 21,	1/1	12945-C1		Construire	act administrativ	49854/15.10.2024	Comuna Sacalaz	si sotia
PASCARIU		ADRIANA-IONELA	26.12.1992	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VENUS nr 23, Cod				Construire	act administrativ	49854/15.10.2024	Comuna Sacalaz	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard din dale de beton.

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12946	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405430)	880	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12946		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12947	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405431)	880	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12947		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12948	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405432)	880	I	Cc/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12948		Conventie	act notarial	1091/08.08.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12949	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	2814 (IE 405433)	1083	I	CC/25/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	1083						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETREA-MARCU		ANDREI	19.11.1981	judet TIMIS, UAT Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român nr. 718, Cod Postal 999999	1/1	12949		Adjudecare	act administrativ	1444/26.01.2024	ANAF	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12950	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	4185 (IE 408653)	839	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SILVIU CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12950		Conventie	act notarial	2167/01.01.2008	-	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12951	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	4185 (IE 408655)	880	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SILVIU CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12951		Conventie	act notarial	2168/01.01.2007	-	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12952	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	4185 (IE 408657)	880	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SILVIU CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12952		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12953	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1,738/1/3,739/1/4,738/1/5.738/2/1/2.7	4857 (IE 408590)	852	I	Cc725/1,725/2,726/ 1,738/1/3.	-	-	CC	852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VELESTER IMPORT -EXPORT SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12953		Conventie	act notarial	256/01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12954	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	3352 (IE 408804)	856	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SILVIU CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12954		Conventie	act notarial	2168/01.01.2007	-	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12955	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2; 726/1;738/1/3; 738/1/4;738/1/5; 738/2/1/2	3355 (IE 404974)	704	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3	-	-	CC	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		MARICICA IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12955		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	cas.,bun comun
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			4358053	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12955			act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			4358053	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12955	act notarial	1177/27/06/2012	NP MICULESCU DANIELA	2285624	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	12955	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12956	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3; 738/1/4-738/1/5-7	3355 (IE 400943)	700	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		MARICICA IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12956		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	casatorita, bun comun
LAZAR		ION	24.11.1979	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12956			act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	casat cu
LAZAR		COSMINA-LACRA MIOARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999					act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	bun comun
MIRON		NECULAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12956			act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	si
MIRON		MARICICA-IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999					act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie provizoriu dreptul de proprietate in fav	act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	12956	neimprejmuit		
Interdicție de instrainare si grevare in fav	act notarial	130/18.06.2009	BNP MITIU MIHAI ALEXANDRU	12956			

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12957	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2: 738/2/	3353 (IE 408806)	880	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3.	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEUTA		CONSTANTIN	19.09.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr LUGOJULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A3, etaj 1, an 5	1/1	12957		Conventie	act notarial	108/15.02.2023	Popa Alexandra	casatorit cu
MEUTA		FLORICA-SABINA	01.03.1955	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	108/15.02.2023	Popa Alexandra	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12958	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3353 (IE 408807)	880	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEUTA		CONSTANTIN	19.09.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr LUGOJULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A3, etaj 1, ap. 5	1/1	12958		Conventie	act notarial	40265/01.01.2005	-	casatorit, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12959	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	3355 (IE 404975)	955	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		MARICICA IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12959		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	casatorita, bun comun
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12959			act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12959	act notarial	1177/27/06/2012	NP MICULESCU DANIELA	2285624	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	12959	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Sector cadastral nr. 146

Zonă cooperativizată (Co)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12960	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408808)	706	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12960		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare impotriva incheierii de carte funciara nr.155702/07.08.2020,formulata de catre Bulzesc Nicodim si Bulzesc Lidia prin Av.Calinescu Silvia	inscris sub semnatura privata	155702/03.09.2020	Av.Calinescu Silvia	12960	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

UAT Sacalaz

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12961	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408809)	880	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12961		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare a încheierii 155703/07.08.2020	hotarare judecatoreasca	7414/01.07.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	12961	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

UAT Sacalaz

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12962	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408810)	880	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12962		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr 155721/07.08.2020	hotarare judecatoreasca	7414/01.07.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	12962	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12963	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408811)	656	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	656						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12963		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare a încheierii 155722/07.08.2020	hotarare judecatoreasca	7414/01.07.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	12963	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12964	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408812)	660	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12964		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare impotriva incheierii nr.155723/07.08.2020, formulata de BULZESC NICODIM si BULZESC LIDIA,prin Av.CALINESCU SILVIA.	hotarare judecatoreasca	736/03.07.2020	TRIBUNALUL TIMIS	12964	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12965	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5, 738/ 2/1/ 2, 738/2/	3354 (IE 408814)	832	I	Cc/25/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12965		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr 155724/07.08.2020	hotarare judecatoreasca	7414/01.07.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	12965	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Sector cadastral nr. 146

Zonă cooperativizată (Co)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12966	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408816)	827	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12966		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare impotriva incheierii nr.155725/2020, formulata de reclamantii BULZESC NICODIM si BULZESC LIDIA, prin Av.CALINESCU SILVIA.	hotarare judecatoreasca	736/03.07.2020	TRIBUNALUL TIMIS	12966	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

UAT Sacalaz

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12967	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 408818)	916	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12967		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare impotriva incheierii de carte funciara nr.155726/02.07.2020,formulata de catre Bulzesc Nicodim si Bulzesc Lidia prin Av.Calinescu Silvia	inscris sub semnatura privata	155726/03.09.2020	Cab.Av.Calinescu Silvia	12967	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12968	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3, 738/1/ 4, 738/ 1/5; 738/ 2/1/ 2- 738/2/	3354 (IE 404700)	1095	I	Cc725/1, 725/ 2,726/ 1, 738/1/ 3,	-	-	CC	1095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATO INGLESE SRL			16124080	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 9A	1/1	12968		Conventie	act notarial	1326/09.12.2020	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr 155701/07.08.2020	hotarare judecatoreasca	7414/01.07.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	12968	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12969	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	3355 (IE 404976)	784	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		MARICICA IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12969		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	casatorita, bun comun
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12969			act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12969	act notarial	1177/27/06/2012	NP MICULESCU DANIELA	2285624	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare in fav	act notarial	1177/27.06.2012	NP MICULESCU DANIELA	12969	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12970	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str Miorita nr 2, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2; 726/1;738/1/3; 738/1/4;738/1/5; 738/2/1/2;738/2/2; 738/2/3;738/3/1; 738/3/2;738/3/3	4155 (IE 404827)	796	I	Cc725/1; 725/2; 726/1;73 8/1/3; 738/1/4;7 38/1/5	-	-	CC	796	C1	CL	127	1	4155	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		DANIEL-IONEL	29.05.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION IONESCU DE LA BRAD, Cod Postal 999999, bloc A56, scara A, etaj 1, ap. 7	1/1	12970		Conventie	act notarial	115/27.03.2020	NP MOTOC DORIANA	si sotia
TRIF		GEORGIANA-AURICA	01.04.1982	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetatii nr 1, Cod Postal 999999, ap. 5				Conventie	act notarial	115/27.03.2020	NP MOTOC DORIANA	bun comun
TRIF		DANIEL-IONEL	29.05.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION IONESCU DE	1/1	12970-C1		Construire	act administrativ	25489/18.04.2024	Comuna Sacalaz	si sotia
TRIF		GEORGIANA-AURICA	01.04.1982	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetatii nr 1, Cod				Construire	act administrativ	25489/18.04.2024	Comuna Sacalaz	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul INDEPENDENTEI nr 2C, Cod			12970 12970-C1	inscris sub semnatura privata	1013/2022/11/11/2024	Soame° Cosmin-Robert		

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita in dosar executare nr 1013/2022 din 11.11.2024 emis de Soames Cosmin-Robert pentru suma de 25.764,90 lei debit si cheltuieli de executare, asupra cotei lui TRIF DANIEL-IONEL in favoarea	inscris sub semnatura privata	1013/2022/11.11.2024	Soame° Cosmin-Robert	12970 C1	imprejmuit		Teren intravilan imprejmuit, avand si 1 loc de parcare.

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12971	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	3355 (IE 404977)	733	I	Cc725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/	-	-	CC	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRCOTA		ALEXANDRU-DRA GOS	12.05.1987	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Constantin Brancoveanu nr 126, Cod Postal 999999	1/1	12971		Conventie	act notarial	621/25.04.2024	Rusu Camelia Domnica	si sotia
CIRCOTA		LUDMILA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	621/25.04.2024	Rusu Camelia Domnica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12972	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1,725/2,726/1, 738/1/3,738/1/4, 738/1/5,738/2/1/2,	4102 sacalaz (IE 404393)	737	I	Cc 725/1,725/2,726/1	-	-	CC	737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGIU		RAMONA	03.10.1981	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12972		Conventie	act notarial	0/01.01.2007	-	
BANCA TRANSILVANIA SA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999	1/1	12972			act notarial	0/01.01.2007	-	CLUJ, SUC.TIMISOARA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999	IPOTECA		12972	act notarial	0/01/01/2007	-	63500	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	0/01.01.2007	-	12972	neimprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12973	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;7	4014 (IE 412830)	827	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;7	-	-	CC	827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		DAVID	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12973		Conventie	act notarial	1787/21.08.2007	NP Sica Marius	si sotia
VARGA		CLAUDIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1787/21.08.2007	NP Sica Marius	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146

Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12974	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc 725/1; 725/2; 726/1; 738/1/3; 738/1/4; 738/1/5; 738/2/1/2	3355 (IE 400655)	821	I	Cc 725/1;725/2;726/1;738/1/3	-	-	CC	821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOFF		IOANA ARTEMIS GABRIELA	22.03.1974	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str VISINULUI nr 14, Cod Postal 999999	3/16	12974		Succesiune	act notarial	98/01.07.2019	NP Golban Curuti Mariana	
TARAN-MUNTEA NU		LAURA-VETURIA-CATALINA	22.05.1978	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	3/16	12974		Succesiune	act notarial	98/01.07.2019	NP Golban Curuti Mariana	
HOFF		IOANA ARTEMIS GABRIELA	22.03.1974	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str VISINULUI nr 14, Cod Postal 999999	5/16	12974		Succesiune	act notarial	2/25.01.2023	NP Golban Curuti Mariana	
TARAN-MUNTEA NU		LAURA-VETURIA-CATALINA	22.05.1978	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	5/16	12974		Succesiune	act notarial	2/25.01.2023	NP Golban Curuti Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 121

Inregistrare sistematica UAT Sacalaz

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz

Sector cadastral nr. 146

Zonă cooperativizată (Co)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12975	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1,725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3	3710 (IE 403564)	778	I	Cc725/1,725/2;726/1;738/1/3;738/1/4	-	-	CC	778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ALINA-DORINA	26.02.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal BOGDANESTILOR nr 32, Cod Postal 999999, scara A, ap. 9	1/1	12975		Conventie	act notarial	382/25.07.2018	NP BRASOVEANU Mihaela	si sotul
RADU		DAN	01.07.1965	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal BOGDANESTILOR nr 32, Cod Postal 999999, scara A, etai 2, ap. 9				Conventie	act notarial	382/25.07.2018	NP BRASOVEANU Mihaela	bun comun
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12975			act notarial	522/19.06.2024	NP MICULESCU DANIELA	DIRECTIA REGIONALA FISCALA A FINANTELOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			6634511	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Gheorghe Lazar nr 9B, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		12975	act administrativ	170/12/12/2023	ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS	11793	LEI
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12975	act notarial	522/19/06/2024	NP MICULESCU DANIELA	16311	LEI

Pagina nr. 122

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare , grevare de sarcini, transmiterea gratuita a folosintei, servituti, suprafeții, dezlipire alipire in favoarea	act notarial	522/19.06 .2024	NP MICULESCU DANIELA	12975	neîmprejmuit		extins

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12976	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Cc725/1;725/2,726/1,738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;	3711 (IE 405734)	666	I	Cc725/1;725/2,726/1,738/1/3;738/1/	-	-	CC	666	C1	CL	96	2	3711	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHILOM		FANEL DORINEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12976		Conventie	act administrativ	597/2024/12.05.2025	BEJ TEREHOVAN FLORIN	casatorit
CHILOM		FANEL DORINEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12976-C1		Conventie	act administrativ	597/2024/12.05.2025	BEJ TEREHOVAN FLORIN	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12977	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str Sudului nr 2, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/2; 726/1;738/1/3; 738/1/4, 738/1/5; 738/2/1/2; 7/3/8/2/2; 738/2/3;738/3/1; 738/3/2/123	3712 (IE 404525)	670	I	Cc725/1, 725/2; 726/1;738/1/3; 726/1;738/1/3; 738/1/4, 738/1/5; 738/2/1/2; 7/3/8/2/2; 738/2/3;738/3/1; 738/3/2/123	-	-	CC	670	C1	CL	82	2	3712	DA
											C2	CA	38	1	3712	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONCOLI		ELENA-SIMONA	08.09.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str NICOLAE	1/1	12977		Conventie	act notarial	1031/23.07.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	divortata, bun propriu
CONCOLI		ELENA-SIMONA	08.09.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str NICOLAE	1/1	12977-C1		Conventie	act notarial	1031/23.07.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	divortata, bun propriu
CONCOLI		ELENA-SIMONA	08.09.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str NICOLAE TITULESCU nr 21A, Cod Postal 999999, etaj 3, ap. 40	1/1	12977-C2		Conventie	act notarial	1031/23.07.2019	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	divortata, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12978	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;738/3/1;738/3/2/124	3455 (IE 403384)	1072	I	CC725/1;725/2;726/1;738/1/3;738/1/4;738/1/5;738/2/1/2;738/2/2;738/2/3;738/3/1;738/3/2/124	-	-	CC	1072	C1	CL	137	2	3455	DA
											C2	CA	38	1	3455	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DRAGOMIR CONS SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 6, Cod Postal 999999	1/1	12978		Conventie	act notarial	1137/31.08.2011	NP SICA SILVIA	
DRAGOMIR		LAURENTIU IONEL	27.03.80	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12978			act notarial	845/20.12.2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	si
DRAGOMIR		OANA LAVINIA	22.07.1985	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999					act notarial	845/20.12.2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	
SC DRAGOMIR CONS SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 6, Cod Postal 999999	1/1	12978-C1		Conventie	act notarial	1137/31.08.2011	NP SICA SILVIA	
DRAGOMIR		LAURENTIU IONEL	27.03.80	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	1/1	12978-C1			act notarial	845/20.12.2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	si
DRAGOMIR		OANA LAVINIA	22.07.1985	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999					act notarial	845/20.12.2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	
SC DRAGOMIR CONS SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 6, Cod Postal 999999	1/1	12978-C2		Conventie	act notarial	1137/31.08.2011	NP SICA SILVIA	

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		LAURENTIU IONEL	27.03.80	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12978 12978-C1 12978-C2	act notarial	845/20/12/2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	720000	LEI
DRAGOMIR		OANA LAVINIA	22.07.1985	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	IPOTECA		12978-C1 129	act notarial	845/20/12/2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	720000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare in favoarea	act notarial	845/20.12.2019	NP PANDURU IOSIF VIOREL	12978 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12979	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, str Orizontului nr 3, Cod Postal 999999	Cc725/1, 725/2, 726/1, 738/1/3, 738/1/4, 738/1/5, 738/2/1/2, 738/2/2, 738/2/3, 738/2/4	3409 (IE 404086)	788	I	Cc725/1, 725/2, 726/1, 738/1/3, 738/1/4, 738/1/5	-	-	CC	788	C1	CL	107	2	3409	DA
											C2	CAS	131	1	3409	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICI		ALIN	16.01.1982	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal Timisoarei nr 62, Cod	1/1	12979		Conventie	act notarial	2057/22.09.2021	NP Fara Leahu Iuliana	necasatorit,bun propriu
PETROVICI		ALIN	16.01.1982	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal Timisoarei nr 62, Cod	1/1	12979-C1		Conventie	act notarial	2057/22.09.2021	NP Fara Leahu Iuliana	necasatorit,bun propriu
PETROVICI		ALIN	16.01.1982	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal Timisoarei nr 62, Cod	1/1	12979-C2		Construire	act administrativ	0/08.05.2025	PRIMARIA COMUNEI SACALAZ	necasatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren in intravilan, imprejmuit cu gard de beton

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sacalaz
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 146
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12980	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz, Cod Postal 999999	Ds 725/1;725/2;726/1 ; 738/1/3;738/1/4;7	3361 (IE 402595)	34388	I	Ds 725/1;725/2;726/1 ;	-	-	DR	34388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SACALAZ			99999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 368, Cod Postal 999999	1/1	12980		Lege	act administrativ	99/30.07.2015	CONSILIUL LOCAL SACALAZ	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Sacalaz
Anul realizarii: 2025