

D.G.R.F.P. Timișoara, prin intermediul A.J.F.P. Timiș, organizează în data de **11.03.2026 ora 14.00** în loc. Timișoara, str. Gh. Lazăr, nr. 9B, Amfiteatru, licitația a doua a următorului bun imobil, proprietate a debitorului **Constantin Ion Cristian și Constantin Adriana Teodora**, conform Publicației de vânzare nr. **PC_9_318580-11/23.02.2026, 2740/23.02.2026**:

• Apartament cu două camere, în suprafață de 51,04 mp, situat în loc. Timișoara, str. Mareșal Constantin Prezan, nr. 5, sc. B, mansarsă, ap. 21, jud. Timiș, înscris în ID Electronic 402425-C1-U52 Timișoara, la valoarea de 287.111 lei (exclusiv TVA)

• Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la numărul de telefon 0256/200035, sau accesând linkul https://www.anaf.ro/anaf/internet/Timisoara/anunturi/valorif_bunuri/bunuri_sechestrare

ANUNȚ PREALABIL PRIVIND AFIȘAREA PUBLICĂ A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI U.A.T. COMUNA PIȘCHIA, CIF5481541, jud. Timiș, anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru sectoarele cadastrale nr. 51 și 71, aparținând UATC Pișchia, începând cu data de 06.03.2026 până la data de 04.05.2026, pe o perioadă de 60 de zile, la sediul Primăriei Pișchia, pe pagina de internet a Primăriei Pișchia (www.comunapischia.ro), precum și pe pagina de internet a ANCP, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cererile de rectificare ale documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul Primăriei Pișchia și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, de luni până vineri, în intervalul orar 10:00 – 14:00.

D.G.R.F.P. Timișoara prin intermediul AJFP Timis organizeaza in data de 10.03.2026 ora 14.00 in localitatea Timișoara, str. Ghe.Lazar, nr.9 B, Amfiteatru licitatie urmatoarelor bunuri imobile:

Cota de 1/1din apartament in suprafata de 22,38 mp,compus din hol, bucătărie,cameră și baie, avand cote parti comune 306/10000 si cote teren 20/659, situat in municipiul Timisoara, strada Carei, nr 1/D, apartament 25/2, inscris in ID Electronic 415348-C2-U28 Timisoara. – pret pornire licitatie a II a – 273.711 lei exclusiv T.V.A, proprietate a debitorului Bejenaru Emanuel

Informații detaliate precum și anunțul complet se găsesc pe site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate sau accesând link-ul: https://www.anaf.ro/anaf/internet/Timisoara/anunturi/valorif_bunuri/bunuri_sechestrare sau numărul de telefon 0256200035

ANUNȚ

privind vânzarea bunurilor imobile

Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara, în temeiul art. 250 alin.(2) din Lg nr. 207/2015, organizează, pentru data de 19 martie 2026, ora 11⁰⁰, în municipiul Timișoara, str. Aristide Demetriade, nr.1, cam.13, licitație publică pentru vânzarea bunului imobil constând din garaj nr.21, înscris în CF nr.407239-C1-U7, nr.top:27854/XXI, cu 18/360 mp teren cu drept de folosință, situat în localitatea Timișoara, str. Retezat, jud. Timiș, aflat în proprietatea debitorului SC PHARMAMED SRL, cu sediul în Timișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 88, sc.A, ap.8. Prețul de evaluare/de pornire al licitației: **75.110 lei + TVA***

Bunul imobil mai sus menționat este grevat de următoarele drepturi reale și sarcini, după caz: drept de ipotecă legală în favoarea MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, rang I. Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente: **oferta de cumpărare; dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO-68TREZ621505901XXXXXXX, beneficiar Direcția Fiscală a mun. Timișoara, cod fiscal 2166630 deschis la Trezoreria Timișoara; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procura specială autentică); pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de ONRC; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport; declarație pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă a debitorului. Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea. În conformitate cu prevederile art 8 alin.2 din Procedura aprobată prin Ordinul 3.293/27.12.2016 privind evaluarea și valorificarea bunurilor sechestrate, pasul de licitare este stabilit la 5% din prețul de pornire al licitației. Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul Direcției Fiscale a mun. Timișoara, str. Aristide Demetriade nr 1 (Iulius Garden Mall) cam. 16 sau la numărul de telefon 0256-408.121.**

Data afișării: 27.02.2026

D.G.R.F.P. Timișoara, prin intermediul A.J.F.P. Timiș, vă face cunoscut că în data de 11 luna 03 anul 2026 ora 12, în localitatea Buziaș, str. Principală nr. 17 A, sediul Serviciului Fiscal Orășenesc Buziaș, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, cu preț de pornire pentru Licitația 2:

**Preț de pornire stabilit pentru licitația 1:
Total bunuri imobile 102.567 lei *, respectiv:**

1-Imobil compus din clădire și Teren în suprafață de 1.295 mp, imobil situat în UAT Brestovăț, loc. Coșari, jud. Timiș, ID Electronic 400572, CF vechi 731 Chidia

***) Nu se datorează TVA deoarece se aplică scutirea de taxă prevăzută la art.292 alin.(2) lit.f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

Link:

https://www.anaf.ro/anaf/internet/Timisoara/anunturi/valorif_bunuri/bunuri_sechestrare

D.G.R.F.P. Timișoara, prin intermediul A.J.F.P. Timiș, organizează în data de 12.03.2026 ora 14.00 în loc. Timișoara, str. Gh. Lazăr, nr. 9B, Amfiteatru, licitația a doua a următorului bun imobil, proprietate a debitorului Adochiței Mugurel Adelin, conform Publicației de vânzare nr. TMG_DEF 60-13/23.02.2026, 2741/23.02.2026

Apartament cu o cameră compus din hol, bucătărie, cameră, balcon, baie și un loc de parcare, în suprafață de 32.20 mp, cote teren 40/4521, cote părți comune 366/10000, situat în loc. Giroc, Bd. Soarelui, nr. 181, bl. A, et. 1, ap. 8, jud. Timiș, înscris în ID Electronic 416035-C1-U8 Giroc, la valoarea de 198.589 lei (exclusiv TVA)

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la numărul de telefon 0256/200035, sau accesând linkul https://www.anaf.ro/anaf/internet/Timisoara/anunturi/valorif_bunuri/bunuri_sechestrare



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Unitatea Fiscală Orășenască Deta

Dosar de executare nr. DE43692070/2021

Nr. 2-25/12.02.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 17, luna martie, anul 2026, ora 11:00, în loc.Dela, str.Infrățirii, nr. 11, etajul 1, cam.5, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului CONSTRUCT BUSINESS DEMA SRL, licitația a IV-a.

C Alte bunuri

casa de locuit în loc.Jamu-Mare, nr. 175, jud.Timiș, cu teren în suprafață de 1.439 mp, nr.CF 406409 Jamu-Mare, nr. top 3123/380-382, stare uzură:are semne de uzură, semne particulare:casă nelocuită, preț de pornire al licitației 94550 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegiu, după caz.

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO66TREZ624506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenască Deta, cod de identificare fiscală 4358223, deschis la Trezorerie Deta, utilizând numărul de evidenta a plății 8353400 5260000000000163;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:Nu este cazul.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256390404.

**RENAȘTEREA
BĂNĂȚEANĂ**

Vă oferă zilnic spații importante pentru
anunțurile dumneavoastră de mică publicitate
la rubricile: vânzări, felicitări, matrimoniale,
cumpărări, servicii, diverse, pierderi,
închirieri, comemorări, decese.