

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5644	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Iohanisfeld, str Cimitirului nr 97, Cod Postal 307447	406055	485 (IE 406055)	905	I	30-31/5	-	-	A	905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		PAVEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	125/905	5644		Lege	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1976	-	
PAP		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	125/905	5644		Lege	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1976	-	
HALAPI		MARIA	05.08.1945	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 103, Cod Postal 307447	125/905	5644			act normativ	4315/03.12.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția A1.1 Se notează posesia faptică asupra imobilului în suprafața de 905 mp în baza Legii 7/1996 în favoarea lui:	act administrativ	Adeverința nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5644	neîmprejmuit		
	act normativ	4315/03.12.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5644			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5645	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului nr 98, Cod Postal 307447	406056	16 (IE 406056)	1129	I	22-23/a	-	-	CC	700	C1	CL	85	1	16	DA
					I	22-23/a	-	-	A	429	C2	CA	8	1	16	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	270/1153	5645		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TOTH		LOREAN IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	270/1153	5645		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TOTH		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5645-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TOTH		LOREAN IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5645-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TOTH		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5645			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOTH		LOREAN IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOTH		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5645-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TOTH		LOREAN IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 589mp/1129mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5645	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 589mp/1129mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5645	neîmprejmuit		

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

2 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5646	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului, Cod Postal 307447	400760	1990 (IE 400760)	384	I	18-19/b/2	-	-	CC	240	C1	CL	53	1	1990	DA
					I	18-19/b/2	-	-	A	144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		TUDOR-SEBASTIAN	13.07.1998	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GHEORGHE BARITIU nr 6, Cod Postal 300167, ap. 21	360/370	5646		Conventie	act notarial	308/06.03.2020	Melciu Ionut Alexandru	
IOANICIU		TUDOR-SEBASTIAN	13.07.1998	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GHEORGHE BARITIU nr 6, Cod Postal 300167, ap. 21	1/1	5646-C1		Conventie	act notarial	308/06.03.2020	Melciu Ionut Alexandru	
IOANICIU		TUDOR-SEBASTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5646			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 24mp/384mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5646	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
3 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5647	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului nr 99, Cod Postal 307447	401000	1786 (IE 401000)	1110	I	18-19/a/2	-	-	CC	500	C1	CL	147	1	1786	DA
					I	18-19/a/2	-	-	A	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEVAI		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/1139	5647		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1992	-	
LEVAI		ESTERA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1992	-	
LEVAI		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5647-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1992	-	
LEVAI		ESTERA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1992	-	
LEVAI		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5647			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LEVAI		ESTERA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 31mp/1110mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5647	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

4 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5648	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului nr 100, Cod Postal 307447		129 Otelec	1161	I	12-13/a/1	-	-	A	1161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/1161	5648		Conventie	act notarial	156/04.03.2021	Stefaniga Marinela	
VARGA		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	156/04.03.2021	Stefaniga Marinela	
VARGA		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/1161	5648			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția A1.1	act administrativ	Adeverința nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5648	neîmprejmuit		
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 82mp/1161mp în favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5648			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
5 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5649	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului nr 101, Cod Postal 307447	400989	1765 (IE 400989)	1454	I	10-11/2	-	-	CC	700	C1	CL	162	1	1765	DA
					I	10-11/2	-	-	A	754	C2	CA	7	1	1765	DA
											C3	CA	13	1	1765	DA
											C4	CA	2	1	1765	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		ETEL	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2/4	5649		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1966	-	
MUNTEAN		ETEL	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2/4	5649-C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1966	-	
CSIKOS		SOFIA-ETELCA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5649		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1966	-	
MUNTEAN		LIVIA - GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5649		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1966	-	
CSIKOS		SOFIA-ETELCA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5649-C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1966	-	
MUNTEAN		LIVIA - GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5649-C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1966	-	
MUNTEAN		ETEL	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5649-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CSIKOS		SOFIA-ETELCA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MUNTEAN		LIVIA - GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MUNTEAN		ETEL	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5649-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CSIKOS		SOFIA-ETELCA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MUNTEAN		LIVIA - GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MUNTEAN		ETEL	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5649-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CSIKOS		SOFIA-ETELCA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MUNTEAN		LIVIA - GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

6 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5650	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Jakabos, Cod Postal 307447	401192	232 (IE 401192)	523	I	6-7/b/1/b	-	-	A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		EUGEN	14.06.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 6A, Cod Postal 300713, ap. 41	432/522	5650		Conventie	act notarial	319/06.09.2023	GRAUR ELISABETA	necasatorit, bun propriu
RADU		EUGEN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	432/522	5650			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 91mp/523mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5650	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
7 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5651	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Jakbos nr 102, Cod Postal 307447	401193	232 (IE 401193)	525	I	6-7/b/2/b	-	-	CC	525	C1	CL	201	1	232	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		EUGEN	14.06.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 6A, Cod Postal 300713, ap. 41	432/522	5651		Conventie	act notarial	319/06.09.2023	GRAUR ELISABETA	
RADU		EUGEN	14.06.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 6A, Cod Postal 300713, ap. 41	1/1	5651-C1		Conventie	act notarial	319/06.09.2023	GRAUR ELISABETA	
RADU		EUGEN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Nemtoc Marius, Cod Postal 300713	1/1	5651			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 93mp/525mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5651	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
8 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5652	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 103, Cod Postal 307447		5 OTELEC	1445	I	6-7/b/1/a	-	-	CC	700	C1	CL	150	1	5 OTELEC	DA
					I	6-7/b/1/a	-	-	A	745	C2	CA	27	1	5 OTELEC	DA
											C3	CA	40	1	5 OTELEC	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5652-C1		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0/01.01.1974	-	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	719/1439	5652		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0/01.01.1974	-	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2/16	5652-C1		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
HALAPI		TIBOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/16	5652-C1		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
HALAPI		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/16	5652-C1		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	180/1439	5652		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
HALAPI		TIBOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	270/1439	5652		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
FRIGH		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	270/1439	5652		Succeesiune	act notarial	38/08.07.2010	NP TOPALA FLORIN	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5652-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
HALAPI		TIBOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
HALAPI		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
FRIGH		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
HALAPI		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5652-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
HALAPI		TIBOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
HALAPI		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
FRIGH		LASZLONE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVAN		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT	1/1	5652 5652-C1	act notarial	0/01/01/1931	-		

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

9 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
					neîmprejmuit							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5653	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 104, Cod Postal 307447		206	1284	I	6-7/b/2/a	-	-	CC	700	C1	CL	139	1	206	DA
					I	6-7/b/2/a	-	-	A	584	C2	CA	26	1	206	DA
											C3	CA	22	1	206	DA
											C4	CA	27	1	206	DA
											C5	CA	38	2	206	DA
											C6	CA	21	1	206	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERNESCU		CONSTANTIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C1		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1982	-	
CERNESCU		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1982	-	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	250/1300	5653		Lege	act normativ	Lege nr. 58/01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1050/1300	5653		Lege	act administrativ	4188/26.11.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Lege	act administrativ	4188/26.11.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		CONSTANTIN	24.02.1960	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5653-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CERNESCU		ROZALIA	28.02.1964	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

11 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5654	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 105, Cod Postal 307447	406057	1753 (IE 406057)	2158	I	8-9/a	-	-	CC	1000	C1	CL	227	1	1753	DA
					I	8-9/a	-	-	A	1158	C2	CA	18	1	1753	DA
											C3	CA	26	1	1753	DA
											C4	CA	19	1	1753	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		IRENKE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		IRENKE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C2			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		IRENKE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C3			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		IRENKE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

13 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

TAMAS		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C4			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	
TAMAS		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5654-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		IRENKE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAS		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5654 5654-C1 5654-C2 5654-C3 5654-C4	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01/01/1995	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare in favoarea	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/01.01.1998	NP	5654 C1 C2 C3 C4	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5655	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 106, Cod Postal 307447	401198	578 (IE 401198)	2158	I	8-9/b	-	-	CC	700	C1	CL	161	1	578	DA
					I	8-9/b	-	-	A	1458	C2 C3	CA CA	33 35	1 1	578 578	DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		CSABA	21.04.1981	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 106, Cod Postal 307447	1/1	5655		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.1755/23.09.2016	BNP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
TAMAS		DIANA	26.06.1984	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 106, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.1755/23.09.2016	BNP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
TAMAS		CSABA	21.04.1981	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 106, Cod Postal 307447	1/1	5655-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.1755/23.09.2016	BNP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
TAMAS		DIANA	26.06.1984	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 106, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.1755/23.09.2016	BNP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
TAMAS		CSABA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5655-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		DIANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		CSABA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5655-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		DIANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
15 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5656	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 107, Cod Postal 307447	401017	1809 (IE 401017)	2907	I	10-11/1	-	-	CC	1600	C1	CL	191	1	1809	DA
					I	10-11/1	-	-	A	1307	C2	CA	24	1	1809	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		LORAND	10.07.1987	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 105, Cod Postal 307447	1/1	5656		Conventie	act notarial	1988/30.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
TAMAS		PETRONELA-ANISOARA	28.06.1997	judet TIMIS, UAT Foeni, loc. Foeni nr. 477, Cod Postal 307175				Conventie	act notarial	1988/30.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
TAMAS		LORAND	10.07.1987	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 105, Cod Postal 307447	1/1	5656-C1		Conventie	act notarial	1988/30.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
TAMAS		PETRONELA-ANISOARA	28.06.1997	judet TIMIS, UAT Foeni, loc. Foeni nr. 477, Cod Postal 307175				Conventie	act notarial	1988/30.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
TAMAS		LORAND	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5656-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TAMAS		PETRONELA-ANISOARA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5657	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 108, Cod Postal 307447	405615	228 Otelec (IE 405615)	1105	I	12-13/a/2	-	-	CC	400	C1	CL	149	1	228 Otelec	DA
					I	12-13/a/2	-	-	A	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIULEI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/1105	5657		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1999	-	
CIUCIULEI		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1999	-	
CIUCIULEI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5657-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1999	-	
CIUCIULEI		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1999	-	
CIUCIULEI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5657			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUCIULEI		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 26mp/1105mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5657	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
17 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaț a măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafaț a parcelă	Identif. construcți e	Cod grupă destinație	Suprafaț a construit ă	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5658	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 109, Cod Postal 307447	405616	184 Otelec (IE 405616)	2213	I	12-13/b	-	-	CC	600	C1	CL	107	1	184 Otelec	NU
					I	12-13/b	-	-	A	1613	C2	CA	33	1	184 Otelec	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui i	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTER		MIHAI	9999999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/2213	5658		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2003	-	
ANAU		SUSANA	9999999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/2213	5658		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2003	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000000	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 999999	55/2213	5658		Constituire	act normativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui i	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra portiunii de 55/2213mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5658	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5659	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 110, Cod Postal 307447	405207	10 otelec (IE 405207)	1079	I	14-15/a/1	-	-	CC	1031	C1	CL	159	1	10 otelec	DA
											C2	CA	30	1	10 otelec	DA
											C3	CA	58	1	10 otelec	DA
											C4	CA	50	1	10 otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESZAROS		ANTON	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5659		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. - /03.11.1993	-	
MESZAROS		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. - /03.11.1993	-	
MESZAROS		ANTON	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5659-C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. - /03.11.1993	-	
MESZAROS		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. - /03.11.1993	-	
MESZAROS		ANTON	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5659-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MESZAROS		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MESZAROS		ANTON	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5659-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MESZAROS		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MESZAROS		ANTON	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5659-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
MESZAROS		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MESZAROS		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRACT VIAGER	1/1	5659 5659-C1 5659-C2 5659-	act notarial	Contract De Vanzare-	-		

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

19 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

							C3 5659- C4		Cumparare nr. - /03/11/1993			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrăjmuit / neîmprăjmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprăjmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5660	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	405662	953 Otelec (IE 405662)	1079	I	14-15/a/2	-	-	A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONLANCZI		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5660		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. -/04.01.1927	-	
ONLANCZI		ECATERINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5660		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. -/04.01.1927	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
21 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5661	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 111, Cod Postal 307447	401251	11 (IE 401251)	2158	I	14-15/b	-	-	CC	600	C1	CL	146	1	11	DA
					I	14-15/b	-	-	A	1558	C2	CA	15	1	11	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSA		KLARA	15.09.1980	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 135, Cod Postal 307447	1/2	5661		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
POSA		ATTILA-ALBERT	19.08.1975	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 135, Cod Postal 307447	1/2	5661		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
NEMETH		ANA	12.09.1933	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 111, Cod Postal 307447	1/2	5661			act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
POSA		KLARA	15.09.1980	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 135, Cod Postal 307447	1/2	5661-C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
POSA		ATTILA-ALBERT	19.08.1975	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 135, Cod Postal 307447	1/2	5661-C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
NEMETH		ANA	12.09.1933	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 111, Cod Postal 307447	1/2	5661-C1			act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
NEMETH		ANA	12.09.1933	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 111, Cod Postal 307447	1/2	5661-C2			act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	
POSA		KLARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5661-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
POSA		ATTILA-ALBERT	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETH		ANA	12.09.1933	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 111, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5661 5661-C1 5661-C2	act notarial	Contract de donatie nr 516/16/06/2017	Cornean Carmen Andrada		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție convențională de instrainare și grevare pe o perioadă de 49 în favoarea	act notarial	Contract de donatie nr 516/16.06.2017	Cornean Carmen Andrada	5661 C1 C2	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
22 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5662	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 112, Cod Postal 307447	405504	13 otelec (IE 405504)	2158	I	16-17/b	-	-	A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKAL		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5662		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. -/23.01.1961	-	
SZAKAL		LASZLO	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5662		Sucesiune	act notarial	3/14.03.2023	Malescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza construcția A1.1	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5662	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5663	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 112A, Cod Postal 307447	405617	12 Otelec (IE 405617)	2158	I	16-17/a	-	-	CC	800	C1	CL	144	1	12 Otelec	DA
					I	16-17/a	-	-	A	1358	C2	CA	21	1	12 Otelec	DA
											C3	CA	52	1	12 Otelec	DA
											C4	CA	30	1	12 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5663-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5663-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		ANNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	400/2158	5663		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	400/2158	5663		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		ANNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1967	-	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5663-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZOKOL		ANNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5663-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZOKOL		ANNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZOKOL		STEFAN IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5663-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZOKOL		ANNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
 CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
 BIRO LEVENTE
 CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
 24 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5664	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 113, Cod Postal 307447	405573	400991 (IE 405573)	1079	I	18-19/a/1	-	-	CC	1079	C1	CL	175	1	400991	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOS		GABRIELA-ADELA	19.09.1995	judet TIMIS, UAT Peciu Nou, loc. Peciu Nou nr. 212, Cod Postal 307310	1/1	5664		Conventie	act notarial	136/11.02.2022	CIULEI Andreea Violeta	
DOBOS		GABRIELA-ADELA	19.09.1995	judet TIMIS, UAT Peciu Nou, loc. Peciu Nou nr. 212, Cod Postal 307310	1/1	5664-C1		Conventie	act notarial	136/11.02.2022	CIULEI Andreea Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

26 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5665	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 114, Cod Postal 307447	400024	196 (IE 400024)	1942	I	18-19/b/1	-	-	CC	900	C1	CL	174	1	196	DA
					I	18-19/b/1	-	-	A	1042	C2	CA	26	1	196	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALOS		FLOARE-PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1798/1955	5665		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.2002	-	
ASZTALOS		FERENC FERDINAND	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.2002	-	
ASZTALOS		FLOARE-PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5665-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.2002	-	
ASZTALOS		FERENC FERDINAND	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.2002	-	
ASZTALOS		FLOARE-PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5665			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ASZTALOS		FERENC FERDINAND	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ASZTALOS		FLOARE-PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5665-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
ASZTALOS		FERENC FERDINAND	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 144mp/1942mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5665	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
27 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5666	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 115, Cod Postal 307447	400999	1785 (IE 400999)	2399	I	20-21/a	-	-	CC	900	C1	CL	192	1	1785	DA
					I	20-21/a	-	-	A	1499	C2 C3	CA CA	20 42	1 1	1785 1785	DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		KAROLY	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2158/2399	5666		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
PETER		TIMEA-TEREZIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
PETER		KAROLY	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
PETER		TIMEA-TEREZIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
CHF INTERNATIONAL ROMANIA			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
CHF INTERNATIONAL ROMANIA			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
PETER		KAROLY	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETER		TIMEA-TEREZIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHF INTERNATIONAL ROMANIA			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C2			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

28 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

PETER		KAROLY	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C2		Construire	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETER		TIMEA-TEREZIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHF INTERNATIONAL ROMANIA			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C3			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	
PETER		KAROLY	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5666-C3		Construire	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETER		TIMEA-TEREZIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHF INTERNATIONAL ROMANIA			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	IPOTECA		5666 5666-C1 5666-C2 5666-C3	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0/01/01/2006	-	2600	USD

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare, grevare și demolare și construire	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2002	-	5666 C1 C2 C3			
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 241mp/2399mp în favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5666	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5667	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	400684	1060 (IE 400684)	2553	I	20-21/b	-	-	CC	700	C1	CL	101	1	1060	DA
					I	20-21/b	-	-	A	1853	C2	CA	24	1	1060	DA
											C3	CA	9	1	1060	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ANDRAS	999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1079/2553	5667		Convenție	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/01.01.1995	-	
KOVACS		ANDRAS	999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	4/8	5667-C1		Convenție	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/01.01.1995	-	
KOVACS		ANDRAS	08.07.1942	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	270/2553	5667		Succesiune	act notarial	C.M. 19/03.03.2015	INCZE EDIT	
KOVACS		ANDRAS	08.07.1942	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	1/8	5667-C1		Succesiune	act notarial	C.M. 19/03.03.2015	INCZE EDIT	
CSIBI		ANNA	06.03.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	809/2553	5667		Succesiune	act notarial	C.M. 19/03.03.2015	INCZE EDIT	
CSIBI		ANNA	06.03.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/8	5667-C1		Succesiune	act notarial	C.M. 19/03.03.2015	INCZE EDIT	
KOVACS		ANDRAS	08.07.1942	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	3/8	5667			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSIBI		ANNA	06.03.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KOVACS		ANDRAS	08.07.1942	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	1/1	5667-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CSIBI		ANNA	06.03.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KOVACS		ANDRAS	08.07.1942	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 116, Cod Postal 307447	1/1	5667-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
CSIBI		ANNA	06.03.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 395mp/2553mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5667	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTECATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
30 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5668	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 117, Cod Postal 307447	405618	1057 Otelec (IE 405618)	1635	I	22-23/b	-	-	CC	1000	C1	CL	109	1	1057 Otelec	DA
					I	22-23/b	-	-	A	635	C2	CA	32	1	1057 Otelec	DA
											C3	CA	19	1	1057 Otelec	DA
											C4	CA	11	1	1057 Otelec	DA
											C5	CA	22	1	1057 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668-C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.1979	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	525/1635	5668		Lege	act normativ	Lege nr. 58/01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1093/1635	5668		Lege	act administrativ	3351/15.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5668			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIFAN		BELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	FOLOSINTA	250/1635	5668	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01/01/1979	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 17mp/1635mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5668	neimprejmuit		
--	--------------	--------------------	----------------------	------	--------------	--	--

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5669	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 118, Cod Postal 307447		17 Otelec	1838	I	24-25	-	-	CC	700	C2	CL	47	1	17 Otelec	DA
					I	24-25	-	-	A	1138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAZDAC		DINU LUCIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	939/1662	5669		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2001	-	
GAZDAC		DINU LUCIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	723/1662	5669		Lege	act administrativ	432/27.07.2011	prefectura timis	
GAZDAC		DINU LUCIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5669-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția A1.1	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5669	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

32 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5670	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 119, Cod Postal 307447		18 OTELEC	2158	I	26-27	-	-	CC	600	C2	CL	40	1	18 OTELEC	DA
					I	26-27	-	-	A	1558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALIK		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	800/2158	5670		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1973	-	
MIHALIK		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1973	-	
KOSZO		MARTA	14.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	800/2158	5670			act administrativ	3569/29.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KOSZO		MARTA	14.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5670-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALIK		ROZALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRACT VIAGER	800/2158	5670 5670-C2	act notarial	0/01/01/1973	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția A1.1	act administrativ	Adeverința nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5670			
Se notează posesia faptică asupra imobilului în suprafața de 2158 mp în baza Legii 7/1996 în favoarea lui:	act administrativ	3569/29.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5670	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
33 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5671	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 120, Cod Postal 307447	405619	19 Otelec (IE 405619)	2274	I	28-29	-	-	CC	800	C1	CL	163	1	19 Otelec	DA
					I	28-29	-	-	A	1474	C2	CA	30	1	19 Otelec	DA
											C3	CA	16	1	19 Otelec	DA
											C4	CA	44	1	19 Otelec	DA
											C5	CA	25	1	19 Otelec	DA
											C6	CA	9	1	19 Otelec	DA
											C7	CA	18	1	19 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDANOVITS		ANDREI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2158/2379	5671		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2001	-	
BOGDANOVITS		VIORICA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2001	-	
BOGDANOVITS		ANDREI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2001	-	
BOGDANOVITS		VIORICA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2001	-	
BOGDANOVITS		ANDREI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOGDANOVITS		VIORICA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOGDANOVITS		ANDREI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		VIORICA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		ANDREI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
34 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

BOGDANOVITS		VIORICA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		ANDREI	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		VIORICA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		ANDREI	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		VIORICA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		ANDREI	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		VIORICA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		ANDREI	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5671-C7		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BOGDANOVITS		VIORICA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 116mp/2274mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5671			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5672	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 121, Cod Postal 307447	400057	484 (IE 400057)	1012	I	30-31/1	-	-	CC	1012	C1	CL	63	1	484	DA
											C2	CA	26	1	484	DA
											C3	CA	23	1	484	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	250/1012	5672		Lege	act normativ	Lege nr. 58/01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
VARGA		JOZSEF	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5672-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2005	-	
VARGA		MARGIT	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2005	-	
KOVACS		ISTVAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/2	5672-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2005	-	
VARGA		JOZSEF	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	469/1012	5672		Lege	act administrativ	3298/08.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VARGA		MARGIT	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	3298/08.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KOVACS		ISTVAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	3298/08.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VARGA		JOZSEF	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5672-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VARGA		MARGIT	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KOVACS		ISTVAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VARGA		JOZSEF	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5672-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VARGA		MARGIT	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KOVACS		ISTVAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

36 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5673	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Cimitirului, Cod Postal 307447	400012	156 (IE 400012)	1101	I	30-31/2	-	-	A	1101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		JOZSEF	23.02.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 121, Cod Postal 307447	719/1101	5673		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr. 16095 dosar nr.16274/325/2013/18.12.2013	JUDECATORIA TIMISOARA	
VARGA		MARGIT	27.01.1975	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 121, Cod Postal 307447					hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr. 16095 dosar nr.16274/325/2013/18.12.2013	JUDECATORIA TIMISOARA	
VARGA		JOZSEF	23.02.1969	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 121, Cod Postal 307447	719/1101	5673			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		MARGIT	27.01.1975	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 121, Cod Postal 307447					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 382mp/1101mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5673	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
37 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5674	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 122, Cod Postal 307447	405620	486 Otelec (IE 405620)	2349	I	30-31/3	-	-	CC	500	C1	CL	47	1	486 Otelec	DA
					I	30-31/3	-	-	A	1849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	250/2349	5674		Lege	act normativ	Lege nr. 58/01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
SZALAI		GHEZA	15.09.1978	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5674-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. FN/01.01.2005	-	
SZALAI		GHEZA	15.09.1978	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1189/2349	5674		Lege	act administrativ	3349/15.10.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZALAI		GHEZA	15.09.1978	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1189/2349	5674			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 910mp/2349mp in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5674	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5675	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 122A, Cod Postal 307447	405621	487 Otelec (IE 405621)	908	I	30-31/4	-	-	A	908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKAL		ANDRAS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	719/908	5675		Conventie	act notarial	31704/08.02.1906	-	
HALAPI		MARIA	05.08.1945	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 103, Cod Postal 307447	719/908	5675			act administrativ	4314/03.12.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 908 mp in baza Legii 7/1996 in favoarea lui:	act administrativ	4314/03.12.2024	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5675	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 62

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5676	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str A Treia nr 123, Cod Postal 307447		887 Otelec	1888	I	200/37-8	-	-	CC	800	C1	CL	86	1	887 Otelec	DA
					I	200/37-8	-	-	A	1088	C2	CA	48	1	887 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
0106		CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5676		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 964/14.11.2018	SICA SILVIA	
0106		CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5676-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 964/14.11.2018	SICA SILVIA	
0106		CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5676-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2367/24.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013

40 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5677	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Pardani nr 123A, Cod Postal 307447	401522	383 (IE 401522)	1228	I	200/36	-	-	A	1228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială la tatăl ui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		ISTVAN	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	719/1228	5677		Convenție	act notarial	-/12.02.1922	-	
FERENCZI		MIHALY	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447					act notarial	-/12.02.1922	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000000	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 999999	509/1228	5677		Constituire	act normativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială la tatăl ui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția A1.1	act administrativ	Adeverința nr. 2367/24.04.2025	PRIMĂRIA COMUNEI OTELEC	5677	neîmprejmuit		
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra porțiunii de 509/1228mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5677			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr.0165/25.09.2013
41 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 62 - 2025