

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5001	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoriului, Nr.31, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/1/1/1	401216	1987	I		800	1/1/1/1	CC	C1	CL	87	2	401216-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLITA		NICOLAE	04.01.1969		1/1	5001		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1888 / 01.01.2000	BNP SFERCOCI	si sotia
MANOLITA		LUMINITA	10.12.1971									
MANOLITA		NICOLAE	04.01.1969		1/1	C1		Construire	act administrativ	401216 / 17.06.2010	BCPI LUGOJ	si sotia
MANOLITA		LUMINITA	10.12.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
LAVINIA CERINIA OLOERIU						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-						-	-	-	-
						Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
						Neîmprejmuit			

COMPARTIMENT AGRICOL

Tipul notării

PRIMAR MUN. LUGOJ

CĂLIN - IOHEL DOBRA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5002	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoriului, Nr.31A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/1/2/1	406564	1611	I		800	1/1/2/1	CC	C1	CL	141		406564-C1	DA
										C2	CA	36	1	406564-C2	DA
										C3	CA	44	1	406564-C3	DA
										C4	CA	20			NU
										C5	CA	33			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASLUIANU		CRISTIAN-IONUȚ	17.01.1994	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5002, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT VASLUIANU	AGRICOL	MARIA-MANUELA	02.05.1970	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	5002, C1, C2, C3	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica		
					Ipotecă legală	1/2	5002, C1, C2, C3	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
PRIMAR MUH. LUGOJ	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5003	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.33, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/2/1/1	401232	2201	I		800	1/2/1/1	CC	C1	CL	64	2	401232-C1	DA
										C2	CA	90	1	401232-C2	DA
										C3	CA	27			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOISTEANU		DUMITRU			1/1	5003		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 1228 / 01.01.2000	BNP RADU	si sotia
BOISTEANU		MARIA	14.07.1964									
BOISTEANU		MARIA	14.07.1964		1/1	C1		Construire	act administrativ	Act societate 29047 / 01.01.2004	PRIMARIA MUN LUGOJ	si sotia
BOISTEANU		DUMITRU										
BOISTEANU		MARIA	14.07.1964		1/1	C2		Construire	act administrativ	7891 / 11.02.2013	Mun. Lugoj	si
BOISTEANU		DUMITRU	07.10.1963	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lugoj, Str. HONORICULUI, Nr. Postal 33								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
PRIMAR MUN. LUGOJ	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5004	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.35, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/2/2/1	400963	2329	I		800	1/2/2/1	CC	C1	CL	109	2	400963-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERBEI		FLORIN			1/1	5004		Convenție	act notarial	Act 0 / 01.01.2000	NP	și soția
FERBEI		ULDERICA										
FERBEI		FLORIN	24.11.1969	Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.35, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 45726 / 28.05.2020	MUN LUGOJ COMP URB SI AMENAJ TERITORIULUI	si sotia
FERBEI		ULDERICA	25.06.1972	Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.35, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT	-	AGRICOL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LAVINIA	CECILIA	OLGERIU										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
	-	-	-	-	Împrejmuit				

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5005	Tarla: 800, Parcela: 2/1	A800/2/1		1802	E		800	2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DABA	M.	ELISAVETA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5005		Reconstituire	act administrativ	TP 5721/2 / 07.04.1994	CJPSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOY
CALIN - IOMEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5006	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/3/1	407728	5209	I		800	3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		MARIANA	11.08.1955	Jud: Neidentifica	1/1	5006		Succesiune	act notarial	CM nr.76 / 24.07.2012	BNP ANDRAS CORNELIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5007	Tarla: 800, Parcela: 4/1	A800/4/1	417861	11097	E		800	4/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURA		I. IOAN - CRINEL			1/1	5007		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 5721/3 / 07.04.1994	CJSDPAT TIMIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5008	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/5/1/1	403708	4529	I		800	5/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEUCA		TANASE			500/4529	5008		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1789/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	și soția
BEUCA		ANA										
SEVERA		STEFAN			510/4529	5008		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1826/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	necasatorit
BEJERA		VASILE			510/4529	5008		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1839/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	necasatorit
COMPARTIMENT TIRZIU LAVINIA		MARIA-DANIELA CECILIA OLOERIU	14.01.1983		476/4529	5008		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2810/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	casatorita bun propriu
BENZAR		NICOLAE	31.12.1983	Loc. Salbagelu Nou, Nr.40A, UAT. Sacu, Jud. Caraș-Severin	2533/4529	5008		Convenție	act notarial	CV aut nr. 43 / 10.01.2018	NP Gornic Anamaria-Claudia	si sotia
BENZAR		ANAMARIA	09.06.1987	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.46, Sc.A, Et.4, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5009	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.41B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/5/1/2	410021	1020	I		800	5/1/2	CC	C1	CL	132	2	410021-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5009			act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 1573/2006 / 01.01.2006	NP PLOSCARU	
SEVERA		IONEL	01.03.1987	Loc. Dragomiresti, Nr.52, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/2	5009, C1		Convenție	act notarial	Contract de donație aut nr. 1571 / 03.12.2024	NP MANDA DANIELA	- casatorit, bun propriu
SEVERA		ELISABETA	01.11.1995	Loc. Agrisu Mare, Nr.75, UAT. Târnova, Jud. Arad	1/2	5009, C1		Convenție	act notarial	Contract de donație aut nr. 1571 / 03.12.2024	NP MANDA DANIELA	- casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
PRIMAR MUN. LUGOJ CALIN - IONEL DOBRA	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5010	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/5/1/3/1	403065	674	I		800	5/1/3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
					1/1	5010		Convenție	act notarial	Act 0 / 01.01.2008	NP	
SIMINA		FLORIN ADRIAN	09.04.1979		1/1	5010		Convenție	act notarial	2754 / 06.10.2009	bnp ploscaru	și soția
SIMINA		ADINA SORINA	26.08.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
COMPARTIMENT - AGRICOL		-	-	-	-	Împrejmuit				

LAVINIA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5011	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/5/1/3/2	402459	442	I		800	5/1/3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5011			act notarial	Act de dezmembrare 473/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	
BLIDARI		COSMIN-DOREL	31.03.1982	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5011		Convenție	act notarial	521 / 05.05.2021	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorita cu
BLIDARI		ALEXANDRA	11.08.1988	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL												
LAVINIA	CECILIA	OLGERIU		-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5012	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/5/1/3/3	402623	442	I		800	5/1/3/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5012			act notarial	Act dezmembrare 473/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	
BALDESCU		TATIA-MARINELA	23.03.1987		1/1	5012		Convenție	act notarial	2059 / 11.08.2009	BNP PLOSCARU	casatorita,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL				-	-	-	-	Împrejmuit		
LIVINIA CECILIA OLOERIU										

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5013	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.41C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/5/1/3/4	402804	442	I		800	5/1/3/4	A	C1	CL	100	3		DA
					I		800	5/1/3/4	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5013			act notarial	473/2008 / 01.01.2008	bnp PLOSCARU	
UNGUREAN		IOAN	07.01.1993	Loc. Suceava, Str. ALUNULUI, Nr.23, UAT. Suceava, Jud. Suceava	1/1	5013		Convenție	act notarial	1577 / 03.12.2018	SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
UNGUREAN		ALINA	06.02.1993	Loc. Costeiu de Sus, Nr.14, UAT. Margina, Jud. Timiș								
UNGUREAN		ALINA	06.02.1993	Loc. Costeiu de Sus, Nr.14, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII NR.(RU) 105568 / 31.10.2024	MUNICIPIUL LUGOJ	
CONFARTIMENT UNGUREAN		IOAN AGRICOL	07.01.1993	Loc. Suceava, Str. ALUNULUI, Nr.23, UAT. Suceava, Jud. Suceava								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
		-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5014	Tarla: 800, Parcela: 5/1/4	A800/5/1/4	417862	877	E		800	5/1/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINCHICI		ELENA			1/1	5014		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 1573 / 01.01.2006	NP O. D. Ploscaru	și soțul
VINCHICI		IONEL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		5014	act notarial	Act dezmembrare 1573 / 01.01.2006	NP O. D. Ploscaru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5015	Tarla: 800, Parcela: 5/1/4/1	A800/5/1/4/1		26	E		800	5/1/4/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5015		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5015			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5015	Neîmprejmuit		Teren pentru drum			

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5016	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoriului, Nr.41, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/5/2	405107	713	I		800	5/2	CC	C1	CL	171	2	405107-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5016			act notarial	Act 0 / 01.01.2007	NP	
STOICĂNESCU		FLORIN DUMITRU			1/1	5016, C1		Convenție	act notarial	Act 0 / 01.01.2007	NP	și soția
STOICĂNESCU		SORINA VIOLETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
COMPARATII AGRICOL Tipul notării LAVINIA CECILIA OLOERIU								Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
								Împrejmuit		

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5017	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	DR800/5/3	421187	161	I	DE 800/5/3	800	5/3	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINCHICI		ELENA			1/1	5017		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 7747 / 01.01.2004	NP Dan Cristian Radu	și soțul
VINCHICI		IONEL										
						5017			act administrativ	Adeverinta 128 / 01.01.2005	OCPI Timiș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL							5017	act notarial	Declarație autenticată 884 / 01.01.2006	BNP DC Radu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se notează dreptul de servitute de trecere în favoarea parcelelor cu număr top A800/5/1/1 și CC800/5/2 asupra imobilului cu nr top DE 800/5/3	act administrativ	Adeverinta 128 / 01.01.2005	OCPI Timiș	5017	Neîmprejmuit			
de trecere asupra parcelei cu nr top DE 800/5/3 în favoarea parcelei cu număr top A800/5/3 în favoarea parcelei cu număr top A800/5/1 și CC 800/5/2	act notarial	Declarație autenticată 884 / 01.01.2006	BNP DC Radu	5017				



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5018	Tarla: 800, Parcela: 6	A800/6	417863	8800	E		800	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELICI		BRÎNDUȘA			1/1	5018		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 5742/41 / 04.04.1994	CJSDPAT TIMIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5019	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/7/1	417864	5000	I		800	7/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHROPP		MIOARA			1/1	5019		Convenție	act notarial	Act dezmembrare 748 / 01.01.2006	NP I. V. Petrescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5020	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/7/2	417893	5000	I		800	7/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRSU		LILIANA-IRINA			1/3	5020		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 748 / 01.01.2006	NP I.V. Petrescu	
MIRSU		CARINA			1/3	5020		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 748 / 01.01.2006	NP I.V. Petrescu	
MIRSU		IOAN			1/3	5020		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 748 / 01.01.2006	NP I.V. Petrescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
PRIMAR MUN. LUGOJ	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5021	Tarla: 800, Parcela: 8	A800/8		2900	E		800	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEANU		ICONIE		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5021		Reconstituire	act administrativ	TP 28447/57 / 17.06.1996	CJPSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5022	Tarla: 800, Parcela: 9	A800/9	411958	22845	E		800	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TINCA		LUCIAN-MIRCEA	15.01.1946	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	5022		Succesiune	act notarial	183 / 23.02.1995	NOTARIATUL DE STAT-LUGOJ	
STAN		MARIA-MIHAELA	09.11.1948	Loc. Resita, Bdul. REPUBLICII, Nr.22, Sc.C, Et.4, Ap.15, UAT. Reșița, Jud. Caraș-Severin	1/2	5022		Succesiune	act notarial	183 / 23.02.1995	NOTARIATUL DE STAT-LUGOJ	
						5022			act normativ	L. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU Tipul notării					Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014					act normativ	L. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	5022	Neîmprejmuit
									Imobil contestat/ necontestat
									Alte observații

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5023	Tarla: 800, Parcela: 9/1	DR800/9/1		4320	E		800	9/1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5023		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5023			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5023	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5024	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	NGL800/10	411043	37620	I	1186- 1187- 1188/ 1/ 2	800	10	N						
					I	1189- 1190- 1191/ 1/ 2	800	10	N						
					I	1192/1	800	10	N						
					I		800	10	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘONDA		CLAUDIU-SORIN	11.08.1969	Loc. Timisoara, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr.2, Et.2, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	5024		Succesiune	act notarial	39 / 13.08.2021	ZIMA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT		AGRICOL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5025	Tarla: 800, Parcela: 11	A800/11	402395	11700	E		800	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5025			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
VESA		NATALIA	09.07.1972	Loc. Oradea, Str. ALEXANDRU VLAHUȚA, Nr.58, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	5025		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr. 1523 / 13.06.2024	NP Popa Ioan	si sotul
VESA		IOAN CALIN	02.05.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
COMPARTIMENTUL NOTĂRI				Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
LAVINIA CECILIA OLOREIU					act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	5025	Neîmprejmuit		

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5026	Tarla: 800, Parcela: 12/1	A800/12/1	406372	5845	E		800	12/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENZAR		BENIAMIN - VASILE	08.01.1982	Jud: Neidentifica	1/2	5026		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr.472 / 11.05.2012	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
BENZAR		RAVECA										
POPOVICI		IOAN	01.07.1959	Jud: Neidentifica	1/2	5026		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr.472 / 11.05.2012	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
POPOVICI		EUDochIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
										Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit
										Imobil contestat/ necontestat
										Alte observații

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5027	Tarla: 800, Parcela: 12/2	A800/12/2	407519	5845	E		800	12/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENZAR		BENIAMIN - VASILE	08.01.1982	Jud: Neidentifica	1/2	5027		Convenție	act notarial	CVC.472 / 11.05.2012	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
BENZAR		RAVECA										
POPOVICI		IOAN	01.07.1959	Jud: Neidentifica	1/2	5027		Convenție	act notarial	CVC.472 / 11.05.2012	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
POPOVICI		EUDOCHIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit	
LAVINIA CECILIA OLOERIU							

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

27 - Înregistrare sistematică UAT Lugoj, Sector cadastral nr.53 - 2025

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5028	Tarla: 800, Parcela: 13	A800/13	415000	24245	E		800	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5028			act notarial	L17 / 07.03.2014	-	
COSTEA		GHEORGHE-MARIAN		Loc. Ciresu, Nr.75, UAT. Criciova, Jud. Timiș	1/1	5028		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.3446 / 12.12.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
COSTEA		EUGENIA-ZOICA	18.02.1987	Loc. Ciresu, Nr.75, UAT. Criciova, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL Imobil aflat sub incidența art. 3, alin(1) din Legea 17/2014		act notarial	L17 / 07.03.2014	-	5028	Neîmprejmuit		

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5029	Tarla: 800, Parcela: 14	A800/14	410580	5800	E		800	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		DIMITRIE-VIOREL	06.10.1955	Strada: MIHAI EMINESCU, Nr: 2	1/1	5029		Convenție	act notarial	1340-contract de vanzare cumparare / 20.10.2003	NP. Petrescu	
STANCIU		MARIANA		judet Niculesti, UAT Niculesti, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								bun comun
						5029			act normativ	Ig. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII						
Tipul notării					Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014					act normativ	Ig. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	5029	Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit. Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014.

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5030	Tarla: 800, Parcela: 15	A800/15		5800	E		800	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILEA	N	ILEANA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5030		Reconstituire	act administrativ	TP 5721/8 / 07.04.1994	CJPSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5031	Tarla: 800, Parcela: 16	A800/16	410297	5800	E		800	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5031			act administrativ	T.P. 5721/9 / 07.04.1994	CJPSDPAT	
COSTEA		GHEORGHE-MARIAN	12.02.1987	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35E 9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5031		Convenție	act notarial	Contract de dare in plata aut nr. 1558 / 17.12.2024	NP Cornean Carmen Andrada	si sotia
COSTEA		EUGENIA-ZOICA	18.02.1987	Loc. Ciresu, Nr.75, UAT. Criciova, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
COMPARTIMENT AGRICOL Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data	Emitent
LAVINIA SECILIA OLOPTEA Imobil aflat sub incidența art.3 alin.1din Legea 17/2014.					act administrativ	T.P. 5721/9 / 07.04.1994	CJPSDPAT

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5032	Tarla: 800, Parcela: 17	A800/17	409507	11416	E		800	17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		AURICA ELISABETA	30.09.1953	Strada: Bocsei, Nr: 5	4/8	5032		Convenție	act notarial	697 / 08.02.2005	BNPA RADU	
COVACI		AURICA ELISABETA	30.09.1953	Strada: Bocsei, Nr: 5	1/8	5032		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	BNPA RADU	
COVACI		ADRIAN	01.07.1976	Jud: Neidentificat, Loc: Lugoj, Strada: Bocsei, Nr: 5	3/8	5032		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	BNPA RADU	
						5032			act administrativ	CF 409504 / 26.05.2014	BCPI LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act administrativ	CF 409504 / 26.05.2014	BCPI LUGOJ	5032	Neîmprejmuit		Teren arabil in extravilan

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5033	Tarla: 800, Parcela: 18	A800/18	417306	28775	E		800	18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		GHEORGHE-MARIAN	12.02.1987	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.3, Bl.24, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/10	5033		Convenție	act notarial	contract de donatie 115 / 16.01.2024	NP.Petrescu Irina Verginica	casatorit-bun propriu
COSTEA		GHEORGHE-MARIAN		Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.3, Bl.24, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	9/10	5033		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 1208 / 19.04.2024	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. PILOT CAD S.R.L.
CLASA II

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5034	Tarla: 800, Parcela: 19	A800/19		6800	E		800	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTIU		ELENA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5034		Reconstituire	act administrativ	TP 23231/76 / 25.11.1994	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5035	Tarla: 800, Parcela: 20	A800/20	409013	11510	E		800	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAGOBETE		DORU	31.08.1954	Jud: Neidentifica	1/1	5035		Convenție	act notarial	35 / 14.01.2014	SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
RAGOBETE		HILDE	26.12.1952	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

ROMANIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGOJ



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5036	Tarla: 800, Parcela: 21	A800/21	409513	11510	E		800	21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		AURICA ELISABETA		Strada: Bocsei, Nr: 5	4/8	5036		Convenție	act notarial	697 / 08.02.2005	bnp radu	si sotul
COVACI		AURICA ELISABETA	30.09.1953	Strada: Bocsei, Nr: 5	1/8	5036		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	bnp radu	
COVACI		ADRIAN	01.07.1976	Jud: Neidentificat, Loc: Lugoj, Strada: Bocsei, Nr: 5	3/8	5036		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	bnp radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU	-	-	-	-	Neîmprejmuit		ARABIL IN EXTRAVILAN

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

Official blue circular stamp: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-F, Nr. 3034/29.05.2025, LUPULESCU LIVIUS - ȘTEFAN, Categoria D.

Official red circular stamp: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-J, Nr. 2066/25.05.2021, S.C. PILOT CAD S.R.L., CLASA II.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5037	Tarla: 800, Parcela: 22	A800/22	410613	28745	E		800	22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENZAR		ȘTEFAN	24.03.1990	Loc. Lugoj, Str. Smirdan, Nr.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/12	5037		Succesiune	act notarial	CM nr.321 / 20.12.2024	NP Petrescu Irina Verginica	
					5/12	5037		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar succesoral aut nr. 3692 / 20.12.2024	NP Petrescu Irina Verginica	
					6/12	5037		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut nr.3693 / 20.12.2024	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT		AGRICOL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5038	Tarla: 800, Parcela: 22/1	A800/22/1		3480	E		800	22/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5038		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5038			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5038	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5039	Tarla: 800, Parcela: 23	A800/23	409506	28775	E		800	23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		AURICA ELISABETA	30.09.1953	Strada: Bocsei, Nr: 5	4/8	5039		Convenție	act notarial	697 / 08.02.2005	bnp radu	
COVACI		AURICA ELISABETA	30.09.1953	Strada: Bocsei, Nr: 5	1/8	5039		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	bnp radu	
COVACI		ADRIAN	01.07.1976	Jud: Neidentificat, Loc: Lugoj, Strada: Bocsei, Nr: 5	3/8	5039		Succesiune	act notarial	517 / 27.12.2006	bnp radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
COMPARTIMENT AGRICOL Tipul notării							Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
LAVINIA CECILIA OLOERIU							-	-	-	-
										Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit
										Imobil contestat/ necontestat
										Alte observații
										ARABIL IN EXTRAVILAN

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5040	Tarla: 800, Parcela: 24	A800/24		2700	E		800	24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCAN	GH.	FLORENTINA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5040		Constituire	act administrativ	TP 24043/60 / 20.02.1995	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

ROMANIA

IMPRIMĂRIE



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5041	Tarla: 800, Parcela: 25/1	A800/25/1	411719	26800	E		800	25/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ALEXANDRA	07.02.1987	Loc. Lugoj, Fnd. Oituz, Nr.4, UAT: Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5041		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 1798 / 13.06.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	- bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5042	Tarla: 800, Parcela: 25/2	A800/25/2	411722	3000	E		800	25/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ALEXANDRA		Loc. Lugoj, Fnd. Oituz, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5042		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut nr.1798 / 13.06.2017	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5043	Tarla: 800, Parcela: 26	A800/26	411774	14445	E		800	26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EDELMANN		OLIVER RICHARD			1/1	5043		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1090 / 01.01.2001	BNP Petrescu	si sotia
EDELMANN		ZITA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

LAVINIA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Handwritten signature in blue ink.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5044	Tarla: 800, Parcela: 27	A800/27	413473	6050	E		800	27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDA		GHEORGHE			1/1	5044		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2351 / 27.11.2007	NP FILIP RAMONA	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

LANIUA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Handwritten signature in blue ink.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5045	Tarla: 800, Parcela: 28	A800/28		18000	E		800	28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN	I.	DIMITRIE		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5045		Reconstituire	act administrativ	TP 5721/10 / 07.04.1994	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

ROMANIA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO - B - F

Nr. 3014/29.05.2025

LUPULESCU LIVIUS - ȘTEFAN

Categoria D

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-B-J

Nr. 2066/25.05.2025

S.C. PILOT CAD S.R.L.

CLASA II

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5046	Tarla: 800, Parcela: 29	A800/29	417896	5800	E		800	29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		MARIANA	11.08.1955	Jud: Neidentifica	1/1	5046		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor 40 / 01.01.1998	NP Maria Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5047	Tarla: 800, Parcela: 30	A800/30	407730	1900	E		800	30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		MARIANA	11.08.1955	Jud: Neidentifica	1/1	5047		Succesiune	act notarial	CM nr.76 / 24.07.2012	BNP ANDRAS CORNELIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5048	Tarla: 800, Parcela: 31	A800/31	413081	5755	E		800	31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		MARIOARA			2/4	5048		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 5742/69 / 06.04.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
DRAGOI		ELISABETA										
CIUBUC		VERONICA-LIDIA	23.07.1967	Loc. Victor Vlad Delamarina, Nr.12A, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș	1/4	5048		Succesiune	act notarial	CM nr. 204 / 04.10.2016	BIN Petrescu Irina Verginica	
REGNEANTU	S	VALENTIN			1/4	5048		Succesiune	act notarial	98 / 17.09.2019	SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
Tipul notării
PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5049	Tarla: 800, Parcela: 32	A800/32		5235	E		800	32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATU	GH.	OCTAVIA STELUTA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5049		Reconstituire	act administrativ	TP 22994/12 / 21.11.1994	CJPSPDPAT	
SUCIU	GH.	LIVIA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5050	Tarla: 800, Parcela: 33	A800/33	415676	19750	E		800	33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		FLAVIU-VALENTIN	04.01.1983	Loc. Lugoj, Str. Islazul Mic, Nr.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5050		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1889 / 27.08.2021	NP DOROS Alexandru-Victor	- necesatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5051	Tarla: 800, Parcela: 33/1	A800/33/1		1800	E		800	33/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5051		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5051			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar				act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5051	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5052	Tarla: 800, Parcela: 34	PD800/34		3139	E		800	34	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5052		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5052			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5052	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5053	Tarla: 802, Parcela: 1	NGL802/1	417898	34275	E		802	1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	5053		Lege	act normativ	HG 977 / 01.01.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5054	Tarla: 802, Parcela: 2	NGL802/2	407898	13225	E		802	2	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			9999999999999		1/1	5054		Lege	act notarial	Act dezmembrare 748/2003 / 01.01.2003	BNP.FLORESCU	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL JUDETEAN TIMIS			9999999999999				5054	act administrativ	hotarare nr.68 / 27.09.2012	CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
COMPARTIMENT AGRICOL	drept de administrare pe o perioada de 10 ani, in vederea efectuării operațiunilor de închidere și monitorizare a deponului actual, in favoarea lui:									
LUGOJ		act administrativ	hotarare nr.68 / 27.09.2012	CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL LUGOJ	5054	Neîmprejmuit				

der

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5055	Tarla: 802, Parcela: 3	NGL802/3	407899	23230	E		802	3	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			9999999999999		1/1	5055		Lege	act notarial	Act dezmembrare 748/2003 / 01.01.2003	BNP.FLORESCU	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIS			9999999999999				5055	act administrativ	Hotarare nr.68 / 27.09.2012	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
COMPARTIMENT AGRICOL drept de administrare pe o perioada de 10 ani, in vederea efectuării operațiunilor de închidere și monitorizare a deponului actual, in favoarea lui:	act administrativ	Hotarare nr.68 / 27.09.2012	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ	5055	Neîmprejmuit			

der

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5056	Tarla: 803, Parcela: -	A803		3344	E		803		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5056		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5056			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5056	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Handwritten signature in blue ink.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5057	Tarla: 805, Parcela: HCN805	HCN805		1037	E		805	HCN805	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5057		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5057			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5057	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5058	Tarla: 806, Parcela: -	HCN806		3026	E		806		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5058		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5058			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5058	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5059	Tarla: 807, Parcela: -	HCN807		820	E		807		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5059		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5059			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5059	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5060	Tarla: 808, Parcela: -	HCN808		680	E		808		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5060		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5060			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5060	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Official signatures and stamps at the bottom right of the document.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5061	Tarla: 810, Parcela: -	HCN810		5050	E		810		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5061		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5061			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5061	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5062	Tarla: 812, Parcela: -	HCN812		4579	E		812		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5062		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5062			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5062	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5063	Tarla: 813, Parcela: -	HCN813		362	E		813		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5063		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5063			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5063	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5064	Tarla: 814, Parcela: 1	N814/1		5657	E		814	1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5064		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5064			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5064	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Official blue circular stamp: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-F, Nr. 3014/29.05.2025, LUPULESCU LIVIUS - ȘTEFAN, Categoria D.

Official red circular stamp: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-J, Nr. 2066/25.05.2021, S.C. PILOT CAD S.R.L., CLASA II.

Handwritten signature: *[Signature]*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5065	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Olosagului, Nr.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC814/2-3	400328	50000	I	1217-1218/1/2-1217-12-18/2/2	814	2-3	CC	C1	CIE	4343	1	400328-C1	DA
										C2	CIE	153	1	400328-C2	DA
										C3	CIE	228	1	400328-C3	DA
										C4	CIE	7574	1	400328-C4	DA
										C5	CIE	157	1	400328-C5	DA
										C6	CIE	452	1	400328-C6	DA
										C7	CIE	23	1	400328-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WERZALIT LEMN TECH S.R.L.			11454053		1/1	5065		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 0 / 01.01.2000	NP	
WERZALIT LEMN TECH S.R.L.			11454053					Construire	act administrativ	Adeverința 0 / 01.01.2003	Primaria Lugoj	
RAIFFEISEN BANK SA LAVINIA	CECILIA	AGRICOL OLOERIU	361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Piata. CHARLES DE GAULLE, Nr.15, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		5065, C1			act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2390 / 28.08.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	
WERZALIT LEMN TECH S.R.L.	De		11454053		1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7		Construire	înscris sub semnătura privată	documentatie actualizare informatii tehnice avizata OCPI / 07.12.2020	-	
RAIFFEISEN BANK SA CALIN	MUM.	LUGOJ IOMEL DOBRA	361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Piata. CHARLES DE GAULLE, Nr.15, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7			act notarial	contract de ipoteca imobiliara 515 / 12.07.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Piata. CHARLES DE GAULLE, Nr.15, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7			act notarial	contract de ipoteca imobiliara 646 / 25.09.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Piata. CHARLES DE GAULLE, Nr.15, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 230 / 24.04.2024	NP SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Piata. CHARLES DE GAULLE, Nr.15, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	5065, C1	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2390 / 28.08.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	2770000	EUR
					Ipotecă	1/1	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 515 / 12.07.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	500000	EUR
					Ipotecă	1/1	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 646 / 25.09.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	1785000	EUR
					Ipotecă	1/1	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 230 / 24.04.2024	NP SICA SILVIA	500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului in tot sau in parte in favoarea lui:	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2390 / 28.08.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	5065, C1	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului in tot sau in parte in favoarea lui:	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 515 / 12.07.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului in tot sau in parte in favoarea lui:	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 646 / 25.09.2023	NP.COCIORVA OCTAVIAN	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului in tot sau in parte in favoarea lui:	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 230 / 24.04.2024	NP SICA SILVIA	5065, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5066	Tarla: 815, Parcela: -	APJ815		8562	E		815		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5066		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5066			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5066	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5067	Tarla: 816, Parcela: -	HCN816		358	E		816		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5067		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5067			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5067	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5068	Tarla: 817, Parcela: -	HCN817		1660	E		817		HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5068		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5068			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5068	Neîmprejmuit				

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5069	Tarla: 818, Parcela: 1	HCN818/1		4857	E		818	1	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5069		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5069			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5069	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



Official blue and red circular stamps with signatures.

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5070	Tarla: 818, Parcela: 2	HCN818/2		2548	E		818	2	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5070		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5070			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5070	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5071	Tarla: 818, Parcela: 3	HCN818/3		3657	E		818	3	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5071		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5071			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5071	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



[Handwritten signature]

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5072	Tarla: 818, Parcela: 4	DR818/4		486	E		818	4	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	5072		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5072			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5072	Neîmprejmuit					

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5073	Tarla: 819, Parcela: -	A819	415162	154161	E		819		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381		1/1	5073		Lege	act administrativ	Ordin nr.927 / 05.08.1994	Prefectura Judetului Timis	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ			9999999999999		1/1	5073		Lege	act administrativ	Ordin nr.927 / 05.08.1994	Prefectura Judetului Timis	
						5073			act normativ	L. 17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	5073	Neîmprejmuit		Ordinul prefectului 927/1994

COMPARTEMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5074	Tarla: 820, Parcela: -	A820	415135	71915	E		820		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381		1/1	5074		Lege	act administrativ	ordin 927 / 05.08.1994	Prefectura Judetului Timis	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ			9999999999999			5074			act administrativ	ordin 927 / 05.08.1994	Prefectura Judetului Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

LAȚIMIA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500111	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.31, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/1/1/2	401216	229	I		800	1/1/1/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLITA		NICOLAE	04.01.1969		1/1	500111		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 1888 / 01.01.2000	BNP SFERCOCI	si sotia
MANOLITA		LUMINITA	10.12.1971									
						500111			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT		AGRICOL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 229 mp. cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'	act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500111	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F
Nr. 30/04/2025
LUPULESCU LIVIUS - ȘTEFAN
Categorie D

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 20/06/2025
S.C. PILOT CAD S.R.L.
CLASA II

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500211	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.31 A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/1/2/2	406564	153	I		800	1/1/2/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASLUIANU		CRISTIAN-IONUȚ	17.01.1994	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	500211		Convenție	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	necasatorit
						500211			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

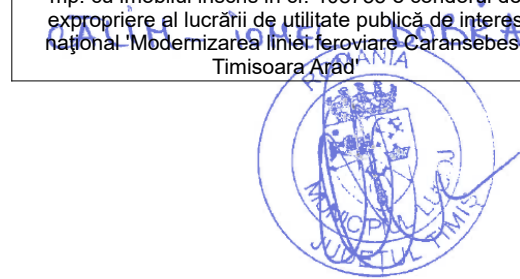
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL VASLUIANU		MARIA-MANUELA	02.05.1970	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	500211	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica		
					Ipotecă legală	1/2	500211	act notarial	contract de intretinere 3587 / 24.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 153 mp. cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad	act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500211	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500311	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoriului, Nr.33, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/2/1/2	401232	253	I		800	1/2/1/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOISTEANU		DUMITRU			1/1	500311		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 1228 / 01.01.2000	BNP RADU	si sotia
BOISTEANU		MARIA	14.07.1964									
						500311			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 253 mp. cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'		act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500311	Împrejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F
Nr. 3014/29.05.2025
LUPULESCU LIVIUS - ȘTEFAN
Categorie D

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 2066/25.05.2021
S.C. PILOT CAD S.R.L.
CLASA II

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500411	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Honoricului, Nr.35, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC800/1/2/2/2	400963	125	I		800	1/2/2/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERBEI		FLORIN			1/1	500411		Convenție	act notarial	Act 0 / 01.01.2000	NP	și soția
FERBEI		ULDERICA										
						500411			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 125 mp. cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'	act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500411	Împrejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500511	Tarla: 800, Parcela: 2/2	A800/2/2		198	E		800	2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DABA	M.	ELISAVETA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	500511		Reconstituire	act administrativ	TP 5721/2 / 07.04.1994	OCPI TIMIS	
						500511			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT ACRIȘOL se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 198 mp, cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'	act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500511	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500611	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A800/3/2	407728	546	I		800	3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		MARIANA	11.08.1955	Jud: Neidentifica	1/1	500611		Succesiune	act notarial	CM nr.76 / 24.07.2012	BNP ANDRAS CORNELIU	
						500611			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 546 mp. cu imobilul inregistrat in cf. 408755 e condorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'				act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500611	Împrejmuit		Teren intravilan	

COMPARTIMENT AGRICOL

PRIMAR MUN. LUGOJ

CĂLIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500711	Tarla: 800, Parcela: 4/2	A800/4/2	417861	303	E		800	4/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURA		I. IOAN - CRINEL			1/1	500711		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 5721/3 / 07.04.1994	CJSDPAT TIMIȘ	
						500711			act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA SECUIA OLDEBIL se noteaza suprapunerea partiala pe o suprafata de 303 mp. cu imobilul inscris in cf. 408755 e coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Modernizarea liniei feroviare Caransebes-Timisoara Arad'	Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
		act normativ	Hotararea de Guvern nr. 1038 / 18.08.2022	GUVERNUL ROMANIEI	500711	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA