

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5570	Tarla: 1331, Parcela: 10		416979	27833	E		1331	10	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5570		Lege	act administrativ	hotararea nr. 242 / 31.05.2022	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ	- domeniul privat
						5570			act normativ	L. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L. 17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	5570	Neîmprejmuit		TEREN NEIMPREJMUIT

C. COMPARTIMENT
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5571	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TAPIEI, Nr.47, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		404882	4999	I	1954-1955/1/1/1/15/a/1/a/1/2			CC	1	CIE	1136		404882-C1	DA
										2	CIE	504	1	404882-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INTER SPITZEN SRL			9999999999999		1/1	5571, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2393/2005 / 01.01.2005	BNP.SFERCOCI	
INTER SPITZEN SRL			8397683	Loc. Lugoj, Str. TAPIEI, Nr.47-49, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.85346 / 21.09.2018	MUNICIPIUL LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT LUGOJ												
LANINIA	CECILIA	OLGERIU		-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5572	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TAPIEI, Nr.49, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		404881	9996	I	1954-1955/1/1/1/15/a/2			CC	1	CIE	6568		404881-C1	DA
										2	CIE	1374		404881-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INTER SPITZEN SRL			99999999999999		1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 12457/1997 / 01.01.1997	PRIMARIE MUN LUGOJ	
					1/1	5572		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 3084/2000 / 01.01.2000	BNP SFERCOCI	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 15793/2001 / 01.01.2001	PRIMARIA MUN LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Nume / Denumire	Titular Inițiale tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA	CECILIA		OLOERIU	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5573	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TAPIEI, Nr.49, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		404905	6017	I	1954-1955/1/1/1/15/a/1/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INTER SPITZEN SRL			99999999999999		1/1	5573		Convenție	act notarial	Act 0 / 01.01.2000	NOTAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5574	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TAPIEI, Nr.43A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Cc1331/15/a/1/a/1/1/1/b	404783	1661	I	1331/15/a/1/a/1/1/1/b			CC	1	CL	277		404783-C1	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCOIU		DUMITRU			1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverința 20578/2008 / 01.01.2008	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	
CIOCOIU		DUMITRU			1/1	5574		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 46/2009 / 01.01.2009	BNP.PETRESCU	si sotia
CIOCOIU		GEORGETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		intravilan extins;Teren intravilan

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5575	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		417873	58803	I		1331	7/1	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5575		Lege	act administrativ	241 / 31.05.2022	PRIMARIA MUN LUGOJ	- domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN NEIMPREJMUIT

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5576	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		417874	20000	I		1331	7/2	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5576		Lege	act administrativ	241 / 31.05.2022	PRIMARIA MUN LUGOJ	- domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA PENTICOSTALA 'BETESDA' LUGOJ			12372717	Loc. Lugoj, Str. Dimitrie Cantemir, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Folosință	1/1	5576	act administrativ	HCL nr.34 / 29.02.2024	CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN NEIMPREJMUIT

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5577	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410532	942	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/1/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARCAU		CRISTINEL	15.12.1978	Jud: Neidentificat, Loc: Drobeta-Turnu Severin, Strada: EROII DE LA CERNĂ, Nr: 58, Bloc: A3, Ap: 1	1/1	5577		Convenție	act notarial	CVC.5450 / 04.11.2011	BNP RADU	si sotia
HARCAU		GIANINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit				
LAVINIA CECILIA OLOERIU										

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5578	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410533	942	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/1/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZARICI		IULIANA	10.07.1972	Loc. Lugoj, Str. Aurel Vlaicu, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5578		Convenție	act notarial	CV aut nr. 797 / 17.03.2025	NP Petrescu Irina Verginica	si sotul
ZARICI		PETRICĂ	02.11.1968	Loc. Lugoj, Str. Aurel Vlaicu, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL				-	-	-	-	Neîmprejmuit		
LIVINIA CECILIA OLOERIU										

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5579	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410534	942	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/1/3			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARCAU		CRISTINEL	15.12.1978	Jud: Neidentificat, Loc: Drobeta-Turnu Severin, Strada: EROII DE LA CERNĂ, Nr: 58, Bloc: A3, Ap: 1	1/1	5579		Convenție	act notarial	CVC.5450 / 04.11.2011	BNP RADU	si sotia
HARCAU		GIANINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
COMPARTIMENT AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit				
LAVINIA CECILIA OLOERIU										

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5580	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410839	720	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/1/4/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		LAURA-MACRINA	23.09.1985		1/2	5580		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut. 381 / 24.02.2016	NP TELEMEN VIOLANDA	necasatorita
PETRIA		GEORGE-NICOLAE	05.10.1984		1/2	5580		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut. 381 / 24.02.2016	NP TELEMEN VIOLANDA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5581	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410840	283	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/1/4/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRESCU		PETRU-OVIDIU	26.12.1978	Jud: Neidentifica	1/1	5581		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. 378 / 24.02.2016	NP TELEMEN VIOLANDA	si sotia
OPRESCU		ILEANA	20.01.1985	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT - AGRICOL	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

LAVINIA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5582	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Daniel Brocea, Nr.26, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		408871	1087	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/1/2			CC	1	CL	177	2	408871-C1	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARIU		IONEL-OVIDIU	18.04.1984	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.111, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5582		Convenție	act notarial	act dezmembrare si vanzare 1236 / 13.11.2013	NP.TELEMAN VIOLANDA	si sotia
ROTARIU		LAVINIA IONELA	04.09.1985	Loc. Faget, Calea. LUGOJULUI, Bl.D2, Sc.B, Et.2, Ap.5, UAT. Făget, Jud. Timiș								
ROTARIU		IONEL-OVIDIU	18.04.1984	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.111, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 83900 / 24.10.2017	Mun LUGOJ COMP URB SI AMENAJ TERIT	si sotia
ROTARIU		LAVINIA IONELA	04.09.1985	Loc. Faget, Calea. LUGOJULUI, Bl.D2, Sc.B, Et.2, Ap.5, UAT. Făget, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5583	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		408731	520	I	9027/269/a/1/1/2/1/1/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDULAN		IOAN-VALENTIN	25.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	5583		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.3618 / 30.08.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	si sotia
BUDULAN		FLORENTINA-MARIA	05.04.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neimprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN-IOMEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5584	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		408503	350	I	9027/269/a/1/1/2/1/2			A	1	CL	104			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDULAN		IOAN-VALENTIN	25.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	5584		Convenție	act notarial	contract de vanzare – cumparare 2063 / 30.05.2013	NP.RADU DAN CRISTIAN	si sotia
BUDULAN		FLORENTINA-MARIA	05.04.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
COMPARTIMENT - AGRICOL		-	-	-	-	Neîmprejmuit			

LAVINIA CECILIA OLOERIU

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5585	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Daniel Brocea, Nr.30a, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		412191	217	I	9027/269/a/1/1/2/2/1/1/1			CC	1	CL	81	2	412191-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		CIPRIAN-IONEL	31.08.1983	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.41, Et.2, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5585, C1		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.826 / 09.08.2018	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
NOVAC		ALEXANDRA-ROMINA	03.12.1991	Loc. Lugoj, Str. Cotul Mic, Bl.9, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								
STATUL ROMAN - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999			5585, C1			act administrativ	contract de garantare pentru achizitia unei locuinte sau a unei noi locuinte, dupa caz nr. P10_475053 / 20.07.2018	FNGCMM-S.A. IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
STATUL ROMAN - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999			5585, C1			act administrativ	contract de garantare pentru achizitia unei locuinte sau a unei noi locuinte, dupa caz nr. P10_475053 / 20.07.2018	FNGCMM-S.A. IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999		Ipotecă legală	1/1	5585, C1	act administrativ	contract de garantare pentru achiziția unei locuințe sau a unei noi locuințe, după caz nr. P10_475053 / 20.07.2018	FNGCIMM-S.A. IFN	308750	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicție de instrainare a locuinței valabile pe o perioadă de 5 ani de la data achiziționării în favoarea lui:	act administrativ	contract de garantare pentru achiziția unei locuințe sau a unei noi locuințe, după caz nr. P10_475053 / 20.07.2018	FNGCIMM-S.A. IFN	5585, C1
se noteaza interdicție de grevare cu alte sarcini a locuinței valabile pe toată durata garanției în favoarea lui:				5585, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5586	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Daniel Brocea, Nr.30b, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		412192	218	I	9027/269/a/1/1/2/2/1/1/2			CC	1	CL	81	2	412192-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICȘA		MANUEL-CONSTANTIN	24.03.1984	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.62, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5586, C1		Convenție	act notarial	Contract de donație aut nr. 306 / 13.02.2024	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia
MICȘA		ANCA-MIHAELA	23.11.1994	Loc. Petroasa Mare, Nr.43, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT AGRICOL LAVINIA CECILIA OLOERIU	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

CG 3.5 - CG20220525308260

spre publicare

18 - Înregistrare sistematică UAT Lugoj, Sector cadastral nr.28 - 2025

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5587	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410307	435	I	9027/269/a/1/1/2/2/1/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TELEMAN		OANA	27.01.1990		1/1	5587		Convenție	act notarial	contract de vanzare – cumparare 40 / 09.01.2015	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita
MICSA		VALENTIN - NICOLAE	24.09.1987	Jud: Neidentifica		5587			act notarial	contract de vanzare – cumparare 40 / 09.01.2015	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT AGRICOL			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de înstrăinare și grevare în favoarea lui:	act notarial	contract de vanzare – cumparare 40 / 09.01.2015	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	5587	Neîmprejmuit		

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5588	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		410181	290	I	9027/269/a/1/1/2/2/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5588		Lege	act administrativ	HCL nr.262 / 28.09.2023	CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL LUGOJ	- domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru strada

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5589	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419070	453	I	9027/269/a/1/2/1	Lot 1		A	1	CL	110			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5589		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1867 / 09.09.2024	NP TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2A-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5590	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419071	507	I	9027/269/a/1/2/2	Lot 2		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5590		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute	1/1	5590	act notarial	Convenție privind constituirea unui drept de servitute de vedere aut nr. 582 / 28.03.2025	NP TELEMAN VIOLANDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 2B-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVIU CECUȘ OLOERIU

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5591	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419072	494	I	9027/269/a/1/2/3	Lot 3		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5591		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 2490 / 28.11.2024	NP.TELEMAN VIOLANDA	
						5591			act notarial	Convenție privind constituirea unui drept de servitute de vedere aut nr. 582 / 28.03.2025	NP TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENTAR LAVINIA	ARICOL	CECILIA	OLOERIU	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează servitute de vedere asupra imobilului înscris în cartea funciară nr 419071 în favoarea imobilului de sub A 1 CALIN - IOHEL DOBRA	act notarial	Convenție privind constituirea unui drept de servitute de vedere aut nr. 582 / 28.03.2025	NP TELEMAN VIOLANDA	5591	Neîmprejmuit		Lot 2C-Teren pentru locuinte	



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5592	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419073	482	I	9027/269/a/1/2/4	Lot 4		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5592		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.2490 / 28.11.2024	NP TELEMAN VIOLANDA	
MURONI		MIHAELA	17.07.1969	Loc. Lugoj, Str. Tinereții, Bl.6, Sc.B, Et.4, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		5592			act notarial	Antecontract de vanzare-cumpare aut nr. 370 / 24.02.2025	NP TELEMAN VIOLANDA	
MURONI		FLORINELA-CLAUDIA	30.04.1975	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Nr.36, Sc.D, Et.3, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPARTIMENT		AGRICOL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza antecontract de vanzare cumparare cu termen cel mai tarziu la data de 15.04.2026, in favoarea lui:		act notarial	Antecontract de vanzare-cumpare aut nr. 370 / 24.02.2025	NP TELEMAN VIOLANDA	5592	Neîmprejmuit		Lot 2D-Teren pentru locuinte



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5593	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419074	470	I	9027/269/a/1/2/5	Lot 5		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5593		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 2E-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5594	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419075	411	I	9027/269/a/1/2/6	Lot 6		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5594		Convenție	act notarial	1867 / 09.09.2024	TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2F-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5595	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419076	525	I	9027/269/a/1/2/7	Lot 7		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5595		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1867 / 09.09.2024	NP TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 1A-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5596	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419077	525	I	9027/269/a/1/2/8	Lot 8		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5596		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 1B-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5597	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419078	525	I	9027/269/a/1/2/9	Lot 9		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5597		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 1C-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN-IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5598	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419079	525	I	9027/269/a/1/2/10	Lot 10		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5598		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 1D-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5599	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419080	525	I	9027/269/a/1/2/11	Lot 11		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREEN ONE S. R.L.			50266638		1/1	5599		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 1867 / 09.09.2024	NP.TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
COMPARTIMENT - Agricol	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 1E-Teren pentru locuinte

LAVINIA CECILIA OLOERIU

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5600	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419081	587	I	9027/269/a/1/2/12	Lot 12		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5600		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 1F-Teren pentru locuinte

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5601	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419082	655	I	9027/269/a/1/2/13	Lot 13		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5601		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren pentru zona verde (parc)	

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5602	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		419083	885	I	9027/269/a/1/2/14	Lot 14		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENTOR D.S.D. S.R.L			10373473	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Nr.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5602		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1658 / 12.08.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum

COMPARTIMENT AGRICOL
LIVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5603	Tarla: -, Parcela: .			5010	E	.		.	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5603		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5603			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5603	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IONEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5604	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		417716	329	I	1954-1955/1/1/1/16			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	5604		Lege	act administrativ	Adresa 7752 / 01.01.1966	Prim Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul se suprapune 3921mp cu imobilul iddentificat prin ID 5570

COMPARTIMENT AGRICOL
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA



UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5605	Tarla: -, Parcela: 1331/7/1/1	P 1331/7/1/1		2900	E			1331/7/1/1	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	5605		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						5605			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5605	Neîmprejmuit		

COMPARTIMENT CADASTRU
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat
LAVINIA CECILIA OLOERIU
De

PRIMAR MUN. LUGOJ
CALIN - IOHEL DOBRA

