

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

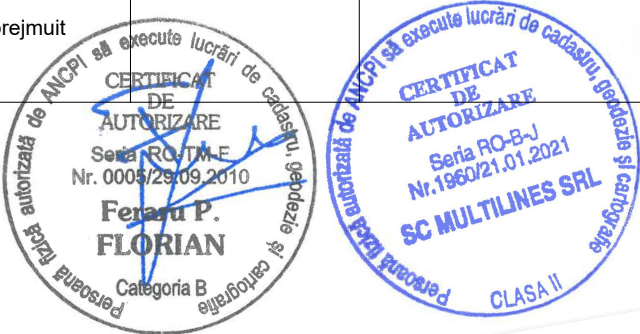
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2406	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.40, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4425 Lovrin	404430	1219	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/30			CC	1	CL	171	1	404430-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/30			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DENCAN		VICHENTIE		Jud. Neidentificat	1/1	2406, C1		Lege	act administrativ	1196 / 11.02.1957	Sfatul Popular al Raionului Sinnicolaul Mare		si sotia
DENCAN		MARIA		Jud. Neidentificat									
BANCA AGRICOLA FILIALA SINNICOLAUL MARE			9999999999999		1/1	2406, C1		Convenție	înscriș sub semnătura privată	FN / 21.05.1957	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1064 in nr. postal nou 40		act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2406, C1	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

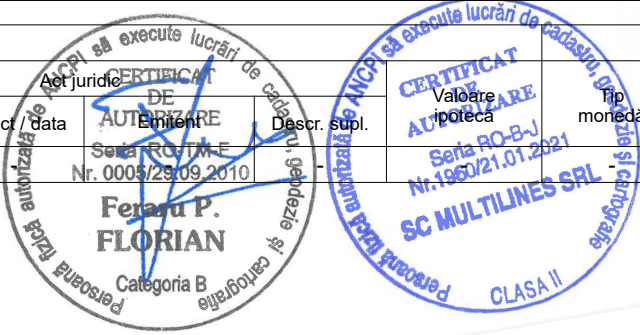
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

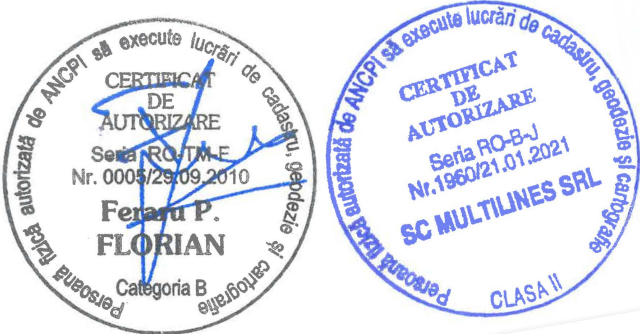
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2407	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.42, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4426 Lovrin	404429	1201	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/31			CC	1	CL	163	1	404429-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/31			A	2	CA	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
VIRCIU		LINA		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Lege	act administrativ	adeverinta nr. 199 / 01.01.1976	.		
VIRCIU		LINA		Jud. Neidentificat	2/16	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1988	.		
VIRCIU		TIBERIU		Jud. Neidentificat	3/16	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1988	.		
POPA		MARINELA		Jud. Neidentificat	3/16	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1988	.		
VIRCIU		LINA		Jud. Neidentificat	1/2	2407		Lege	act administrativ	decizie nr. 549 / 29.06.1992	Consiliul Judetean Delegatia Permanenta		
VIRCIU		LINA		Jud. Neidentificat	2/16	2407		Lege	act administrativ	decizie nr. 549 / 29.06.1992	Consiliul Judetean Delegatia Permanenta		
VIRCIU		TIBERIU		Jud. Neidentificat	3/16	2407		Lege	act administrativ	decizie nr. 549 / 29.06.1992	Consiliul Judetean Delegatia Permanenta		
POPA		MARINELA		Jud. Neidentificat	3/16	2407		Lege	act administrativ	decizie nr. 549 / 29.06.1992	Consiliul Judetean Delegatia Permanenta		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Valoare ipoteca	Tip monedă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1065 in nr. postal nou 42	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2407, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

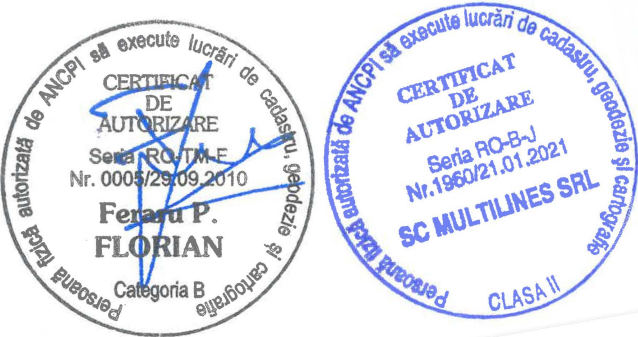
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2408	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.44, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4427	400653	1201	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/32			CC	2	CL	106	2	400653-C2	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/32			A	3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SOICA		ADRIAN CRISTIAN		Jud. Neidentificat	1/2	2408		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2006	NP		necăsătorit, bun propriu
TIMIS		LARISA BIANCA		Jud. Neidentificat	1/2	2408		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2006	NP		necăsătorită, bun propriu
TIMIS		LARISA BIANCA	12.11.1979	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	791 / 12.11.2013	Primaria Comunei Lovrin	act administrativ nr. 3544/13-09--2013 emis de Primaria Comunei Lovrin; act administrativ nr. 3544/16-09--2013 emis de Primaria Comunei Lovrin;	si
SOICA		ADRIAN-CRISTIAN	22.02.1926	Jud. Neidentificat									
SOICA		ADRIAN-CRISTIAN	22.02.1926	Jud. Neidentificat	1/1	C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
TIMIS		LARISA BIANCA	12.11.1979	Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Valoare
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1066 in nr. postal nou 44	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2408, C2, C3	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

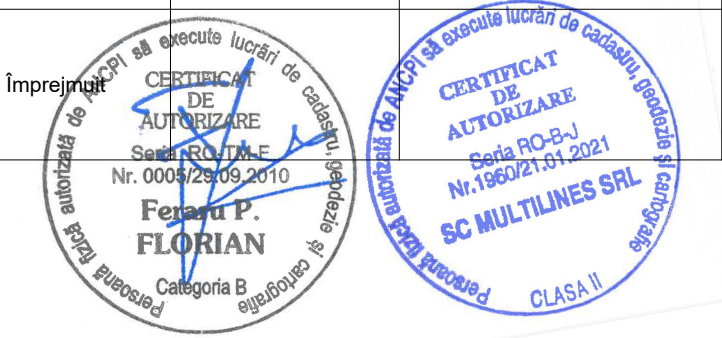
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2409	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.46, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4428 Lovrin	404428	1193	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/33			CC	1	CL	142	2	404428-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/33			A	2	CA	49	1		DA
											3	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SOICA		ADRIAN CRISTIAN		jud. Neidentificat	1/1	2409, C1		Convenție	act notarial	FN / 01.01.1991	.		minor, bun propriu
SOICA		ADRIAN CRISTIAN		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1067 in nr. postal nou 46	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2409, C1, C2, C3	Împrejmuit		



Sector cadastral nr. 21

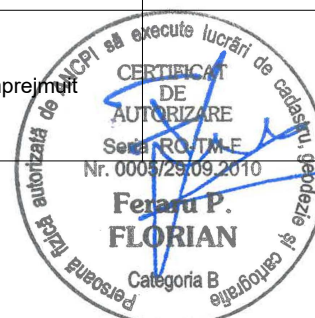
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2410	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.48, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4429	402265	1187	I	1011-1052/ a/622/2/37/ a/1/34			CC	1	CL	183	1	402265-C1	DA
						I	1011-1052/ a/622/2/37/ a/1/34			A	2	CA	26	1		DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SERBAN-SOICA		IVY-MARIA	01.01.2017	Jud. Neidentificat	1/1	2410, C1		Convenție	act notarial	5811 / 29.11.2017	Grui Emil Simion		minora, bun propriu nuda proprietate
SERBAN-SOICA		IVY-MARIA	01.01.2017	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
ȘERBAN-ȘOICA		ADRIANA-MARIANA	20.04.1979	Loc. Lovrin, Nr.1068, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	2410, C1, C2	act notarial	5811 / 29.11.2017	Grui Emil Simion			

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1068 in nr. postal nou 48	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2410, C1, C2

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Zonă cooperativizată (Co)

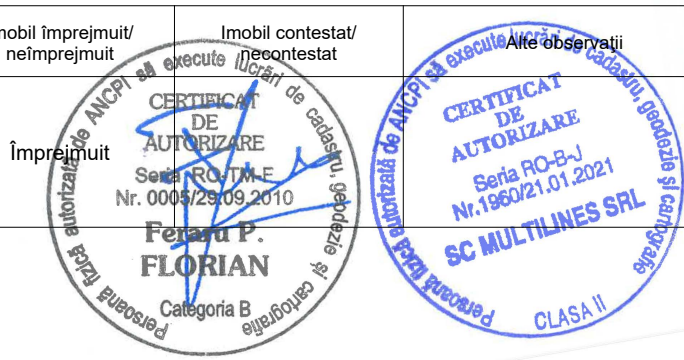
Sector cadastral nr. 21

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2411	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Avram Iancu, Nr.50, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4430	401602	1315	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/35			CC	1	CL	99	2	401602-C1	DA
						I	1011-1011-1052/a/622/2/37/a/1/35			A	2	CA	36	1		DA
											3	CA	87	1		DA
											4	CA	72	1		DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SIMINA		MARIN		Jud. Neidentificat	1/1	2411, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2002	NP		cu sotia
SIMINA		NADIA		Jud. Neidentificat									bun comun
SIMINA		MARIN		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
SIMINA		NADIA		Jud. Neidentificat									

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Avram Iancu si se schimba nr. postal vechi 1069 in nr. postal nou 50	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2411, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

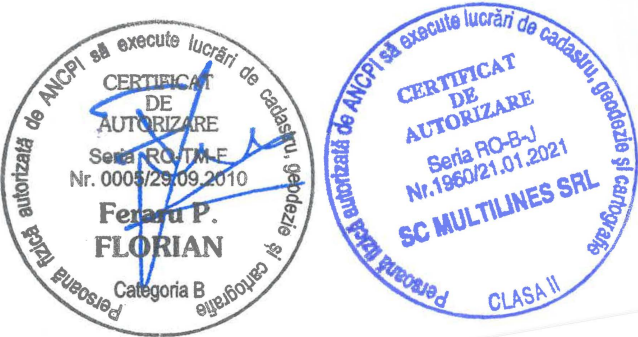
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
2412	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.206, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4435	402085	1296	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/40			CC	1	CL	95	1	402085-C1 DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/40			A	2	CA	24	1	DA
											3	CA	32	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
MITRAN		FLORIN		Jud. Neidentificat	3/4	2412, C1		Succesiune	act notarial	CM FN / 14.11.2002	notariat		
MITRAN		DANIEL	03.04.1968	Loc. Lovrin, Nr.1193, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/20	2412, C1		Succesiune	act notarial	467 / 13.10.2016	Aman Daniel		
TRUȚĂ		DUMITRU	03.04.1968	Loc. Lovrin, Nr.605, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/20	2412, C1		Succesiune	act notarial	467 / 13.10.2016	Aman Daniel		
MITRAN		MIHAEL	21.07.1969	Loc. Lovrin, Nr.1063, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/20	2412, C1		Succesiune	act notarial	467 / 13.10.2016	Aman Daniel		
NICHITEAN		MIHAELA	19.12.1971	Loc. Lovrin, Nr.851, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/20	2412, C1		Succesiune	act notarial	467 / 13.10.2016	Aman Daniel		
MITRAN		FLORIN	29.08.1983	Jud. Neidentificat	1/20	2412, C1		Succesiune	act notarial	467 / 13.10.2016	Aman Daniel		
MITRAN		FLORIN		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
MITRAN		DANIEL	03.04.1968	Loc. Lovrin, Nr.1193, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
TRUȚĂ		DUMITRU	03.04.1968	Loc. Lovrin, Nr.605, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
MITRAN		MIHAEL	21.07.1969	Loc. Lovrin, Nr.1063, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
NICHITEAN		MIHAELA	19.12.1971	Loc. Lovrin, Nr.851, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
MITRAN		FLORIN	29.08.1983	Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Valoare ipotecă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii si se schimba nr. postal vechi 1063 in nr. postal nou 206	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2412, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar 1457/2015-BEJ SOAMES COSMIN ROBERT, impotriva debitorului MITRAN FLORIN asupra cotei sale de proprietate, pentru suma de 17365,40 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, catre creditor: - FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH	somație	1457/2015 / 19.01.2023	Soameș Cosmin-Robert		2412, C1			



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

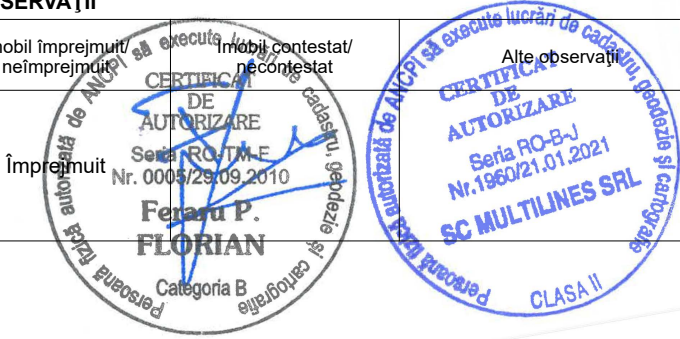
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2413	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.33, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4431	400479	1322	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/36			CC	1	CL	74	1	400479-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/36			A	2	CA	39	1		DA
											3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ILITOI		PARASCHIVA		Jud. Neidentificat	1/2	2413, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1982	NP		
ILITOI		PARASCHIVA		Jud. Neidentificat	1/2	2413, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	18687 / 01.01.2002	JUD. SANNICOLAU MARE		
ILITOI		PARASCHIVA		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Descr. supl.		Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya si se schimba nr. postal vechi 1050 in nr. postal nou 33		act normativ		L7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin		2413, C1, C2, C3	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

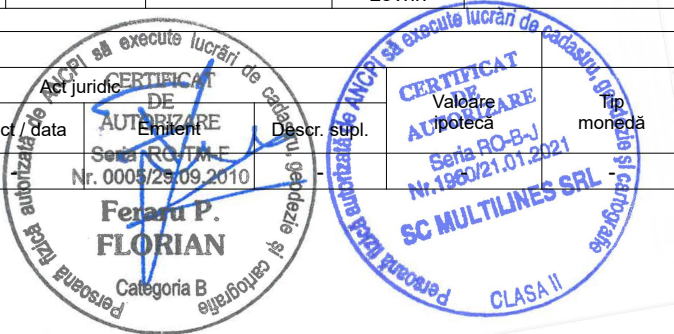
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

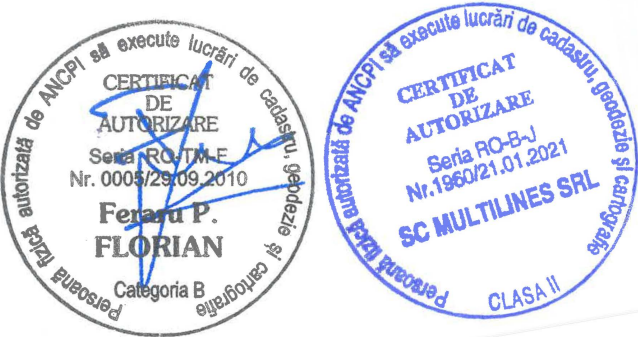
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2414	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.204, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4436 Lovrin	404433	1258	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/41			CC	1	CL	111	1	404433-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/41			A	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
IONESCU		GAVRILA		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Lege	act notarial	FN / 01.01.1985	-		
IONESCU		GAVRILA		Jud. Neidentificat	125/1258	2414		Lege	act notarial	FN / 01.01.1985	-		
IONESCU		MARIA		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	FN / 01.01.2000	-		
IONESCU		MARIA		Jud. Neidentificat	125/1258	2414		Convenție	act notarial	FN / 01.01.2000	-		
IONESCU		GAVRILA		Jud. Neidentificat	1008/1258	2414		Lege	act normativ	DL 42 / 29.01.1990	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1559/03.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
IONESCU		MARIA		Jud. Neidentificat									
IONESCU		MARIA		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
IONESCU		GAVRILA		Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Valoare ipotecă	Tip monedă	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii si se schimba nr. postal vechi 1062 in nr. postal nou 204	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2414, C1, C2	Împrejmuit		



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2415	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.31, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4432 Lovrin	404431	1293	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/37			CC	1	CL	172	1	404431-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/37			A	2	CA	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
MARINCUS		IOAN		Jud. Neidentificat	1/2	2415, C1		Convenție	act notarial	FN / 01.01.1983	.		si sotia
MARINCUS		FELICIA		Jud. Neidentificat									
MARINCUS		FELICIA		Jud. Neidentificat	1/4	2415, C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1987	-		
MARINCUS		ION		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1987	-		
MARINCUS		IOAN		Jud. Neidentificat	1/4	2415		Lege	act administrativ	Ordinul Prefectului / 01.01.1999	.		si sotia
MARINCUS		FELICIA		Jud. Neidentificat									
MARINCUS		IOAN		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
MARINCUS		FELICIA		Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării				Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya si se schimba nr. postal vechi 1051 in nr. postal nou 31				act normativ		L7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2415, C1, C2	Împrejmuit			

CERTIFICAT DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE CADASTRU

AUTORIZARE

Selecția RO/1 necontestat

Nr. 0046/29.09.2010

Feraru P. FLORIAN

Categoria B

Personalitatea juridică

Personalitatea fizică

CERTIFICAT DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE CADASTRU

AUTORIZARE

Selecția RO/1 necontestat

Nr. 1960/21.01.2010

SC MULTILINES SRL

CLASA II

Personalitatea juridică

Personalitatea fizică

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

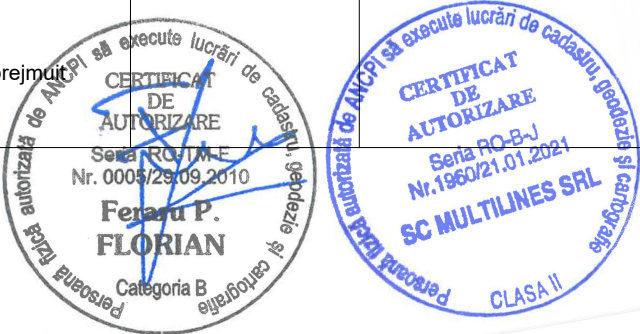
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2416	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.202, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4437	402832	1280	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/42			CC	1	CL	135	1	402832-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/42			A	2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
CIOBAN		STEFAN		Jud. Neidentificat	1/1	2416, C1		Convenție	act notarial	CVC fn - incheiere cf / 05.08.1998	notar		si sotia	
CIOBAN		ECATERINA		Jud. Neidentificat									bun comun	
CIOBAN		STEFAN		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin		
CIOBAN		ECATERINA		Jud. Neidentificat										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii si se schimba nr. postal vechi 1061 in nr. postal nou 202	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2416, C1, C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

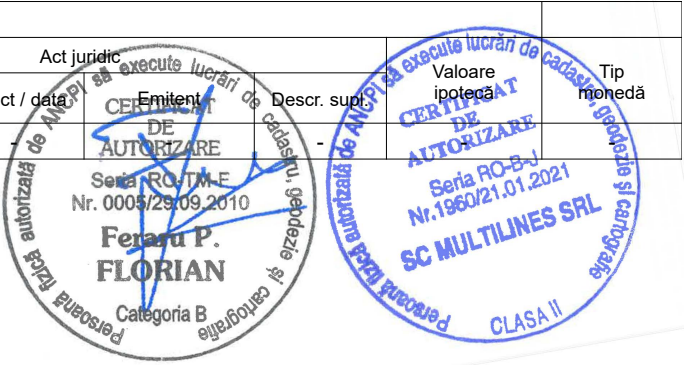
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

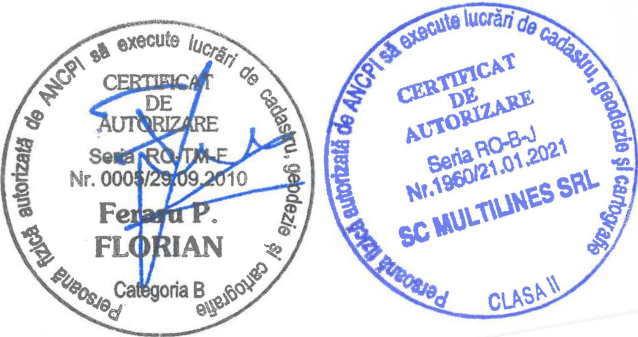
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2417	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.29, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4433	404432	1293	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/38			CC	1	CL	163	1	404432-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/38			A	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
TRUTA		VICTOR		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1982	-		
TRUTA		VICTOR		Jud. Neidentificat	250/1293	2417		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1982	-		
TRUTA		IOANA		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	FN / 01.01.2004	-		
TRUTA		VICTOR		Jud. Neidentificat	1043/1293	2417		Lege	act normativ	DL 42 / 29.01.1990	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1559/03.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
TRUTA		VICTOR		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
TRUTA		IOANA		Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya si se schimba nr. postal vechi 1052 in nr. postal nou 29	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2417, C1, C2	Împrejmuit		



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2418	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.200, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4438	404413	1309	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/43			CC	1	CL	148	1	404413-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/43			A	2	CL	43	1		DA
											3	CA	58	1		DA
											4	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
MARCOANE		FLOARE		Jud. Neidentificat	1/1	2418, C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.2005	-		
MARCOANE		FLOARE		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii si se schimba nr. postal vechi 1060 in nr. postal nou 200	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2418, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

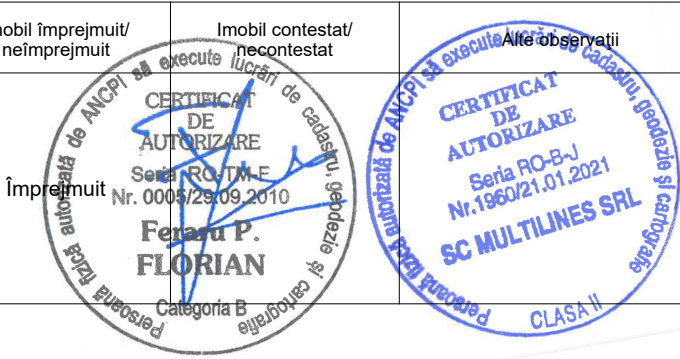
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2419	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.27, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4434	400178	1280	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/39			CC	1	CL	96	1	400178-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/39			A	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
JITARIU		COSTACHE		Jud. Neidentificat	1/1	2419, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2005	NP		și soția	
JITARIU		DOINA		Jud. Neidentificat			bun comun							
JITARIU		COSTACHE		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin		
JITARIU		DOINA		Jud. Neidentificat										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
RAIFFEISEN BANK SA SUC. TIMIȘOARA			9999999999999		Ipotecă		2419, C1	act notarial	Contract de ipoteca FN / 01.01.2006	-		70125	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare, dezmembrare și grevare cu sarcini și servituți - RAIFFEISEN BANK SA SUC. TIMIȘOARA	act notarial	Contract de ipoteca FN / 01.01.2006	-		2419, C1			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya si se schimba nr. postal vechi 1053 in nr. postal nou 27	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2419, C1, C2	Împrejmuit		



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

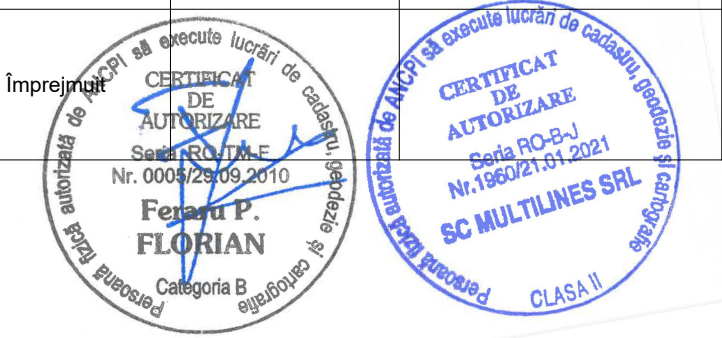
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2420	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.198, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4439	400119	1321	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/44			CC	1	CL	180	1	400119-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/44			A	2	CA	33	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
CLAMBA		SOFIA	20.03.1961	Loc. Lovrin, Nr.1059, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2420, C1		Succesiune	act notarial	2 / 04.01.2018	Lambert Eduard		fiica
CLAMBA		SOFIA	20.03.1961	Loc. Lovrin, Nr.1059, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii si se schimba nr. postal vechi 1059 in nr. postal nou 198		act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2420, C1, C2, C3	Împrejmuit		



Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2421	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.25, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4599	401913	1194	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/49			CC	1	CL	113	1	401913-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/49			A	2	CA	20	1		DA

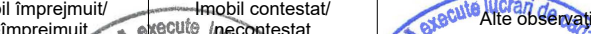
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
MESAROS		MARIANA ROZALIA		Jud. Neidentificat	1/8	2421, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire FN / 01.01.2006	NP		
MESAROS		DIMITRIE	07.07.1967	Jud: Neidentifica	7/8	2421, C1		Convenție	act notarial	291 / 22.01.2016	GRUI EMIL SIMION		si sotia
MESAROS		MARIANA ROZALIA	17.03.1970	Jud. Neidentificat									bun comun
MESAROS		DIMITRIE	07.07.1967	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
MESAROS		MARIANA ROZALIA	17.03.1970	Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya si se schimba nr. postal vechi 1054 in nr. postal nou 25	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2421, C1, C2	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

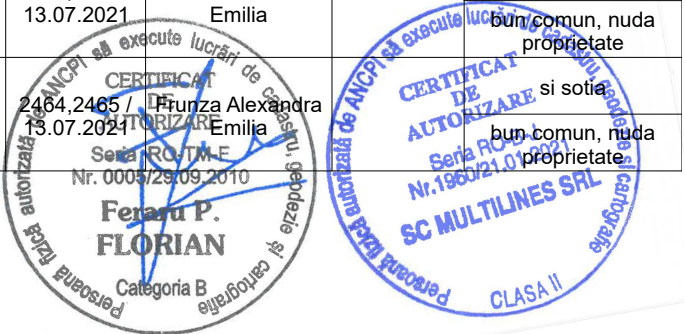
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

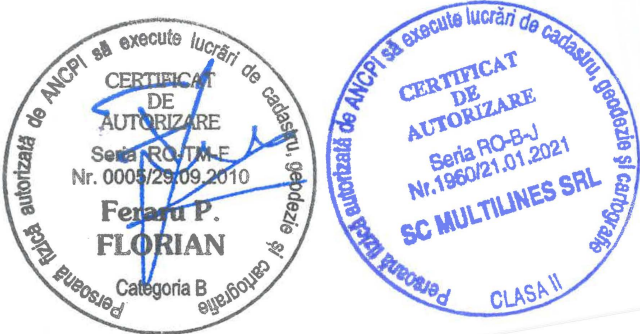
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2422	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Pietei, Nr.31, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4440	400162	1260	I	1011-1052/ a/622/2/37/ a/1/45			CC	1	CL	93	1	400162-C1	DA
						I	1011-1052/ a/622/2/37/ a/1/45			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
C.A.P.			99999999999999		184/504	2422		Lege	act notarial	FN / 01.01.1967	-		
JUNC		SUSANA VIORICA		Jud. Neidentificat	63/504	C1		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1989	-		
JUNC		SUSANA VIORICA		Jud. Neidentificat	40/504	2422		Succesiune	act notarial	FN / 01.01.1967	-		
OLTEANU		SUSANA-VIORICA	02.03.1980	Jud. Neidentificat	252/504	C1		Convenție	act notarial	5935 / 24.09.2009	bn aman		bun propriu
OLTEANU		SUSANA-VIORICA		Jud. Neidentificat	160/504	2422		Convenție	act notarial	5935 / 24.09.2009	bn aman		
OLTEANU		SUSANA-VIORICA	02.03.1980	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	126/504	C1		Convenție	act notarial	2464,2465 / 13.07.2021	Frunza Alexandra Emilia		si sotul
OLTEANU		ION	16.04.1978	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun
OLTEANU		SUSANA-VIORICA	02.03.1980	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	80/504	2422		Convenție	act notarial	2464,2465 / 13.07.2021	Frunza Alexandra Emilia		si sotul
OLTEANU		ION	16.04.1978	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun
OLTEANU		SUSANA-VIORICA	02.03.1980	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	63/504	C1		Convenție	act notarial	2464,2465 / 13.07.2021	Frunza Alexandra Emilia		si sotul
OLTEANU		ION	16.04.1978	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun, nuda proprietate
OLTEANU		SUSANA-VIORICA	02.03.1980	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	40/504	2422		Convenție	act notarial	2464,2465 / 13.07.2021	Frunza Alexandra Emilia		si sotul
OLTEANU		ION	16.04.1978	Loc. Lovrin, Nr.1058, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun, nuda proprietate



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Pietei nr. 31	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2422, C1	Împrejmuit			
Drept de uzufruct viager asupra cotei de sub B8,9. - JUNC MIRICA	act notarial	2464,2465 / 13.07.2021	Frunza Alexandra Emilia		2422, C1				
Ipoteca legala asupra nudei proprietati in fav: - JUNC MIRICA					2422, C1				



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

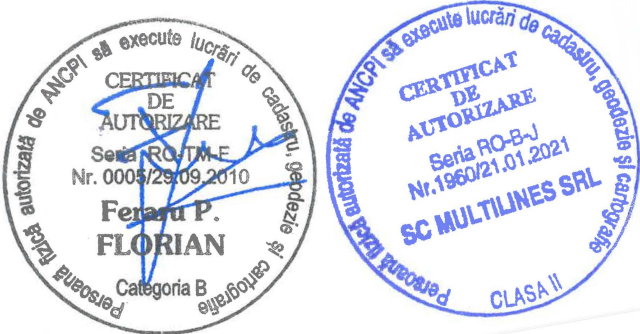
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
2423	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Pietei, Nr.33, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4441	401236	1224	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/46			CC	1	CL	124	1	401236-C1 DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/46			A	2	CL	64	1	DA
											3	CA	35	1	DA
											4	CA	31	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
TRUTA		VIORICA		Jud. Neidentificat	4/8	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1974	NP		
TRUTA		VIORICA		Jud. Neidentificat	250/1224	2423		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1974	NP		
TRUTA		VIORICA	04.12.1950	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lovrin, Nr. Postal 1057	1/8	C1		Succesiune	act notarial	142 / 28.03.2013	GRUI EMIL SIMION		
TRUTA		DAN	20.08.1968	Nr: 105	3/8	C1		Succesiune	act notarial	142 / 28.03.2013	GRUI EMIL SIMION		
TRUTA		DAN	20.08.1968	Nr: 105	250/1224	2423		Succesiune	act notarial	142 / 28.03.2013	GRUI EMIL SIMION		3/4
TRUTA		VIORICA	04.12.1950	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lovrin, Nr. Postal 1057									1/4
TRUTA		DAN	20.08.1968	Jud. Neidentificat	724/1224	2423		Lege	act normativ	DL 42 / 29.01.1990	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1559/03.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
TRUTA		VIORICA	04.12.1950	Jud. Neidentificat									
TRUTA		DAN	20.08.1968	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act normativ		PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
TRUTA		VIORICA	04.12.1950	Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BRD GSG SA BUCURESTI AGENTIA SANNICOLAU MARE			99999999999999		Ipotecă		2423, C1	act notarial	Contract de ipoteca FN / 01.01.2007	-		14650	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Interdicție de instrainare, grevare și demolare asupra construcțiilor cu 500 mp. în favoarea - BRD GSG SA BUCURESTI AGENTIA SANNICOLAU MARE	act notarial	Contract de ipoteca FN / 01.01.2007	-		2423, C1	Împrejmuit			
Se notează adresa imobilului ca fiind Str. Pieteii și se schimbă nr. postal vechi 1057 în nr. postal nou 33	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Adeverință nr. 1558/03.04.2025 emisă de Primăria Comunei Lovrin	2423, C1, C2, C3, C4				



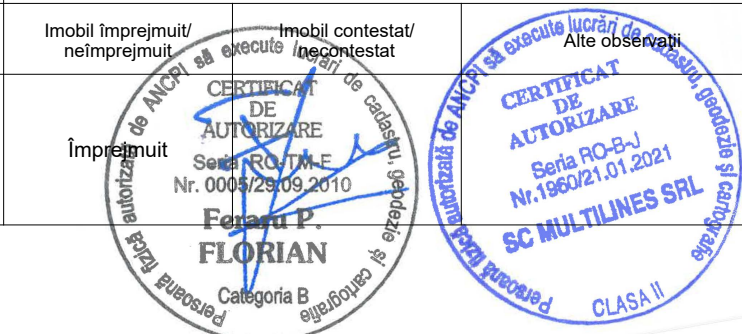
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2424	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Pietei, Nr.35, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4442	404378	1331	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/47			CC	1	CL	123	1	404378-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/47			A	2	CA	41	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ȘUȘMAN		LENUȚA	17.11.1959	Loc. Lovrin, Nr.1122, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2424, C1		Succesiune	act notarial	CM.536 / 20.11.2023	Aman Daniel		
IOVANOV		NICOLAE	30.12.1961	Loc. Lovrin, Nr.1056, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2424, C1		Succesiune	act notarial	CM.536 / 20.11.2023	Aman Daniel		
ȘUȘMAN		LENUȚA	17.11.1959	Loc. Lovrin, Nr.1122, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	
IOVANOV		NICOLAE	30.12.1961	Loc. Lovrin, Nr.1056, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Descr. supl.		Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Pietei si se schimba nr. postal vechi 1056 in nr. postal nou 35		act normativ		L7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin		2424, C1, C2, C3	Împrejmuit				

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

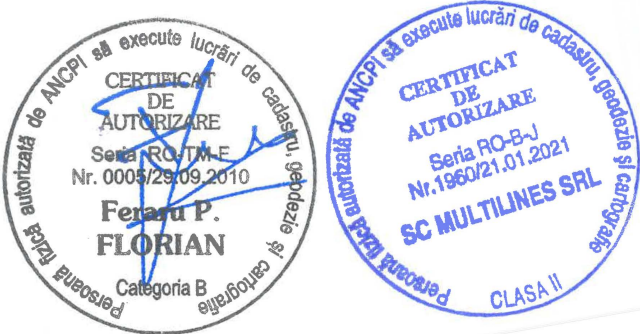
Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2425	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.23, UAT. Lovrin, Jud. Timiș			402091	581	I				CC	1	CL	206	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA LOVRIN			99999999999999	Nr: 20	1/1	2425		Lege	act administrativ	17-HCL / 31.03.2008	Primaria Comunei Lovrin		domeniul privat
CONSILIUL LOCAL LOVRIN			99999999999999			2425			act administrativ	17-HCL / 31.03.2008	Primaria Comunei Lovrin		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BUIBAS		MIRELA ANCUTA		Jud. Neidentificat	Folosință		2425	act administrativ	HCL nr. 52 / 28.08.2019	Consiliul Local al Comunei Lovrin			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya nr. 23	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2425	Împrejmuit				



UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2426	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Eugeniu de Savoya, Nr.21, UAT. Lovrin, Jud. Timiș			402090	582	I				CC	1	CL	194	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA LOVRIN			9999999999999	Nr: 20	1/1	2426		Lege	act administrativ	17-HCL / 31.03.2008	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		domeniul privat
CONSILIUL LOCAL LOVRIN			9999999999999			2426			act administrativ	17-HCL / 31.03.2008	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
TINCU		IOAN	13.04.1982	Loc. Lovrin, Nr.282, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	Folosință		2426	act administrativ	HCL NR 28 / 23.03.2017	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN			
TINCU		MAGDALENA	16.05.1987	Loc. Lovrin, Nr.1169, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Eugeniu de Savoya nr. 21	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2426	Împrejmuit		

