

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

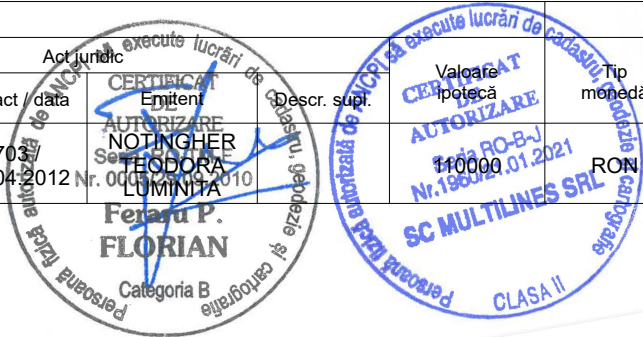
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

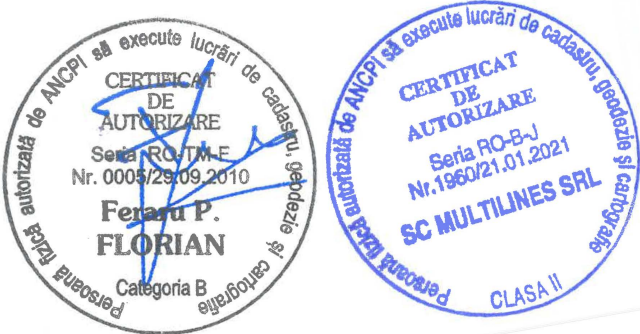
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2332	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Narciselor, Nr.25, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4941	400038	1265	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/139			CC	1	CL	126	2	400038-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/139			A	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
LUPU		CRISTIAN-FLORIN	28.04.1976	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lovrin, Nr. Postal 1213	1/1	C1		Construire	act administrativ	1332 / 07.04.2011	Primaria Lovrin		si
LUPU		ANCA-MARIA	05.08.1981	Jud. Neidentificat									
LUPU		CRISTIAN-FLORIN	28.04.1976	Loc. Timisoara, Str. Martirii De La Fântâna Albă, Bl.C37, Et.1, Ap.7, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	2332		Convenție	act notarial	426 / 30.03.2022	Rusu Camelia Domnica		cu sotia
LUPU		ANCA-MARIA	05.08.1981	Loc. Timisoara, Str. Martirii De La Fântâna Albă, Bl.C37, Ap.7, UAT. Timișoara, Jud. Timiș									bun comun
LUPU		CRISTIAN-FLORIN	28.04.1976	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lovrin, Nr. Postal 1213	1/1	C2		Construire	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	si
LUPU		ANCA-MARIA	05.08.1981	Jud. Neidentificat									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic					Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
BRD GSG SA, SUC. TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		C1	act notarial	703 / 12.04.2012	NOTINGHER TEODORA LUMINITA		110000	RON	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare , amenajare în favoarea: - BRD GSG SA, SUC. TIMISOARA	act notarial	703 / 12.04.2012	NOTINGHER TEODORA LUMINITA		C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Narciselor nr. 25	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2332, C1, C2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2333	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Narciselor, Nr.23, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	50052	4942, 20065/S	400036	1253	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/140			CC	1	CL	156	2	400036-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/140			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA LOVRIN-DOM. PRIVAT			99999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	2333		Lege	act administrativ	Hotarare 52 / 01.01.2007	CONS. LOCAL LOVRIN		
HERES		GHEORGHE DAN		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1879 / 30.08.2010	BN Notingher		
HEREȘ		GHEORGHE-DAN	07.04.1979	Loc. Costeni, Nr.139, UAT. Cupșeni, Jud. Maramureș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1619 / 28.12.2017	Tomoiağa Patricia Antonela		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
IONICI RADOI		ION		Jud. Neidentificat	Folosință		2333	act administrativ	Hotarare FN / 01.01.2008	CONSILIUL LOCAL LOVRIN			
IONICI RADOI		MARIA STANA		Jud. Neidentificat									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se noteaza act de lichidare a regimului comunitatii legale, bunurile comune devin bunuri in coproprietate pe cote parti ale sotilor respectiv 1/2 pt. fiecare sot.		act notarial	1618 / 28.12.2017	Tomoiağa Patricia Antonela		C1	Împrejmuit						
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Narciselor si se schimba nr. postal vechi 1212 in nr. postal nou 23		act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2333, C1							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

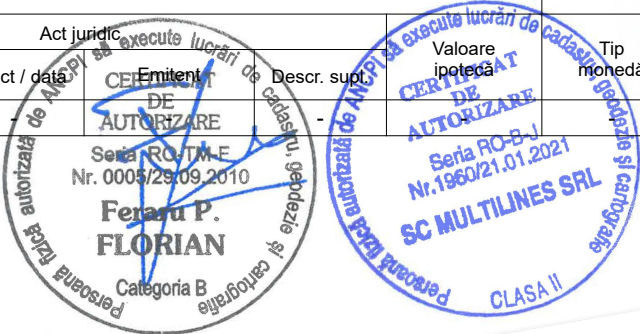
UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

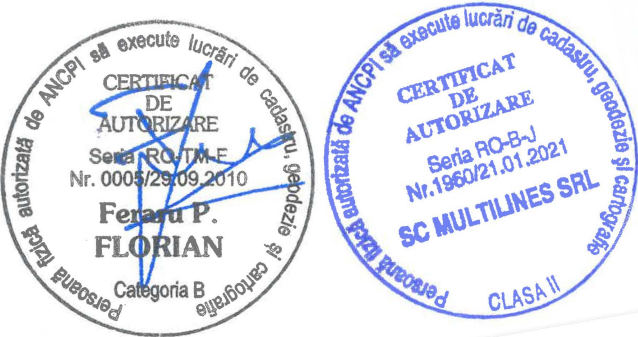
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2334	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Narciselor, Nr.21, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4943	400217	1258	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/141			CC	1	CL	117	2	400217-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/141			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ȘERBAN-ȘOICA		ADRIAN-ALIN	23.04.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lovrin, Nr. Postal 1211	1/1	C1		Construire	act administrativ	2054 / 20.05.2011	PRIMARIA LOVRIN	act administrativ nr. 2055/20-05--2011 emis de PRIMARIA LOVRIN; act administrativ nr. 1251/18-06--2008 emis de PRIMARIA GOTTLOB;	
ȘERBAN-ȘOICA		ADRIANA-MARIANA	20.04.1979	Jud. Neidentificat									
ȘERBAN-ȘOICA		ADRIANA-MARIANA	20.04.1979	Loc. Lovrin, Nr.1068, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2334		Convenție	act notarial	5459/2017 / 06.11.2017	Grui Emil Simion		cu sotul
ȘERBAN-ȘOICA		ADRIAN-ALIN	23.04.1980	Loc. Timisoara, Str. MARTIR DUMITRU JUGANARU, Nr.5, Sc. C, Et.1, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Descr. supl.	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip act			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Narciselor si se schimba nr. postal vechi 1211 in nr. postal nou 21	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2334, C1	Împrejmuit		

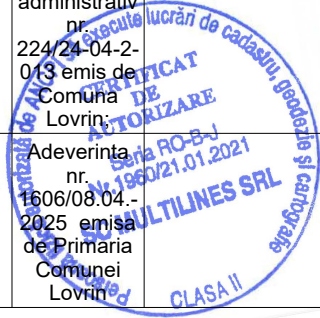


UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2335	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Narciselor, Nr.19, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4944	400105	1272	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/142			CC	1	CL	99	2	400105-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/142			A	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
COMUNA LOVRIN			4914116	Loc. Lovrin, Splaiul. Principală, Nr.206, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2335		Lege	act administrativ	Hotarare 52 / 01.01.2007	-			
NAGY		ANDREI STEFAN	05.01.1987	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	6252 / 25.03.2013	Sinnicolau Mare	act administrativ nr. 4857/30-12--2011 emis de Comuna Lovrin; in scris sub semnatura privata nr. 1/10-05-2013 emis de Codrin Traian; act administrativ nr. 2181/20-05--2013 emis de Comuna Lovrin; act administrativ nr. 224/24-04-2-013 emis de Comuna Lovrin;		
NAGY		ANDREI STEFAN	05.01.1987	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act normativ			Adeverinta nr. 1606/08.04.-2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
NAGY		ANDREI- STEFAN		Jud. Neidentificat	Folosință		2335	act administrativ	Hotarare FN / 01.01.2008	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Narciselor si se schimba nr. postal vechi 1210 in nr. postal nou 19	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2335, C1, C2	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2336	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Narciselor, Nr.17, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		4945	401519	1260	I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/143			CC	1	CL	121	2	401519-C1	DA
						I	1011-1052/a/622/2/37/a/1/143			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
COMUNA LOVRIN			4914116	Loc. Lovrin, Splaiul. Principala, Nr.206, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2336		Lege	act administrativ	Hotarare 52/2007 / 01.01.2007	-		domeniu privat	
IANCU		MIHAI	14.08.1979	Nr: 107	1/1	C1		Construire	Înscris sub semnătura privată	240/NEO / 30.09.2014	ADITOR ENERGETIC PASCU GH. HORATIU	act administrativ nr. 11/07-08-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI LOVRIN; înscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2014 emis de DIRIGITE DE SANTIER IONESCU VALERIA;		
IANCU		CRISTINA-NICOLETA	25.01.1983	Nr: 107								act administrativ nr. 401/04-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI LOVRIN;		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Valoare ipotecă
IANCU		MIHAI		Jud. Neidentificat	Folosință		2336	act administrativ	Hotarare FN	FLORIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
IANCU		CRISTINA NICOLETA		Jud. Neidentificat	Folosință		2336	act administrativ	01.01.2008	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Narciselor nr.17	act normativ	L7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr. 1558/03.04.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2336, C1	Împrejmuit			

