

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	Intravilan, Nr.218, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		405041	405071	2244	I	77/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSANY		ION	1	31.08.1978	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.178 / 30.09.2021	LĂCĂTUȘU Camelia	
CSANY		ION	1	31.08.1978	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 317 / 01.04.2022	LĂCĂTUȘU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		810	400168	2140	I	159/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSANY		HAJNALKA	1	01.07.1969	UAT. Giera, Str., Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr.1420 / 21.12.2021	LĂCĂTUȘU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4150	Intravilan, Nr.3, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		41-GRANICERI	400871	1094	I	78-79/a*			CC	1	CL	161	0	400871-C1	DA
											2	CA	78	0	400871-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		942/1094	Teren		Lege	act notarial	59/1974 / 01.01.1974	-	
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș	152/1094	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș								
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș								
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.3, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COCIORVA OCTAVIAN	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.3, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOFU		ANA	13.01.1959	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș	Uzufruct viager	152/1094	Teren	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA		
CIOFU		ANA	13.01.1959	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C1, C2	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	Intravilan, Nr.28, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		176-GRANICERI	402223	1229	I	158/b			CC	1	CL	97	0	402223-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		MARIA	1	10.08.1938	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 220	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.395 / 11.03.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	
COMUNA GIERA			1	999999999999999		269/307	Teren		Lege	act administrativ	Hotarare nr.5 / 12.03.2015	CONSILIUL LOCAL GIERA	
RUSU		MARIA	1	10.08.1938	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 220	38/307	Teren		Lege	act administrativ	Hotarare nr.5 / 12.03.2015	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
								Alte observații
								curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	Intravilan, Nr.3/1, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		400129	403426	1119	I	78-79/b			CC	1	CL	185	1	403426-C1	DA
											2	CA	27	1	403426-C2	DA
											3	CA	34	1	403426-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNCULEȚ		GEORGE	0	13.06.1973	Loc. Granicerii, Nr.216, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2097 / 24.08.2020	COMUNA GIERA	
BUNCULEȚ		ANA	0	19.02.1971	Loc. Granicerii, Nr.216, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
								Împrejmuit cu gard metalic, plasa si de constructii Nr.top.78-79/b

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4153	Intravilan, Nr.221, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		314-Granicerii	400774	867	I	158/a			CC	1	CL	140	0	400774-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AFRĂSÎNEI		MIHAI	1	28.02.1988	Loc. Granicerii, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 2149 / 18.09.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CAȘOTA		MARIA IULICA	1	04.04.1984	Loc. Ghertenis, Nr.55A, Jud. Caraș-Severin	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 2149 / 18.09.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4154	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		272-Graniceri		1284	I	80-81/a			CC	1	CL	57			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINJUNG		KOIVOLY	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	Înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1919	-	
WELER		TEREZIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4155	Intravilan, Nr.222, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		806- Ciavos	402269	2114	I	157			CC	1	CL	225	0	402269-C1	DA
											2	CA	14	0	402269-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENȚ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 2591 / 07.11.2016	CIOBANU ANA STEFANIA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș								
FERENȚ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 2591 / 07.11.2016	CIOBANU ANA STEFANIA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș								
FERENȚ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4156	Intravilan, Nr.4, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		42 Graniceri	402855	882	I	80-81/b			CC	1	CL	170	0	402855-C1	DA
											2	CA	41	0	402855-C2	DA
											3	CA	7	0	402855-C3	DA
											4	CA	12	0	402855-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		ANA	1			1/2	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		ANA	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	C2, C3, C4		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
GAPCIC		ANA	1			1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	
							Alte observații
							curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	Intravilan, Nr.5, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		43-Granicerii	400783	1101	I	82-83/a			CC	1	CL	103	0	400783-C1	DA
											2	CA	31	0	400783-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RETTINGER		IOZSEF	1			3/6	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C nr. 0 / 18.02.1909	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			3/6	C1		Convenție	act notarial	C.V.C nr. 0 / 18.02.1909	-	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
RETTINGER		IOZSEF	1			4/6	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	C2		Succesiune	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Miklos introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1661/220/2023al Judecatoriei Deta	act administrativ	Act nr. 1661/220/2023 / 31.05.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Iozsef, fiu introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1659/220/2023 al Judecatoriei Deta	act administrativ	Dosar nr. 1659/220/2023 / 09.06.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			
Se completeaza dosarul 23644/2023 si dosarul 23646/2023 cu denumirea corecta a acruului actiune in instanta din eroare s-a in scris act administrativ	acțiune în instanță	Dosar nr. 1658/220/2023 / 09.06.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Iozsef (tatal) introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1658/220/2023 al Judecatoriei Deta				Teren, C1			
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Antal introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1660/220/2023 al Judecatoriei Deta	acțiune în instanță	Dosar nr. 1660/220/2023 / 31.05.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	Intravilan, Nr.26, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		258 - Granicerii	405085	1453	I	155-156			CC	1	CL	198		405085-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	99999999999999		250/1453	Teren		Lege	act normativ	58-59 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
CĂLUȘERIU		IOAN	1			1203/1453	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.312 / 01.01.1996	NP Lacatusu Camelia	
CĂLUȘERIU		IOAN	1			1/1	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.312 / 01.01.1996	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietar constructie	act normativ	4 / 28.02.1973	-	Teren	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		270-GRANICERI	400785	1047	I	82-83/b			CC	1	CL	185	0	400785-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			4/24	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.914/1891 / 01.01.1891	-	
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			4/24	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.914/1891 / 01.01.1891	-	
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			3/24	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8768/1893 / 01.01.1893	-	
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			3/24	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8768/1893 / 01.01.1893	-	
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			17/24	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 15244/1908 / 01.01.1908	-	
LUDOVIG		DOROTYA	1										
SCHUMMER		ANDRAȘ	1			17/24	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 15244/1908 / 01.01.1908	-	
LUDOVIG		DOROTYA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii a numitului Schummer Andras, cererea introdusa de reclamanta Comuna Giera, dosar 278/220/2018 al Judecatoriei Deta.		acțiune în instanță	278/220/2018 / 23.02.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii a numitei Ludovic Dorotya, cererea introdusa de reclamanta Comuna Giera, dosar 279/220/2018 al Judecatoriei Deta.		acțiune în instanță	279/220/2018 / 23.02.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza, la solicitarea instantei din oficiu, declararea judecatoreasca a mortii a numitei Schummer Andras, dosar nr. 278/220/2018 al Judecatoriei Deta,	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 2014 / 05.12.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza, la solicitarea instantei din oficiu, declararea judecatoreasca a mortii a numitei Ludwig Doroty, dosar nr. 279/220/2018 al Judecatoriei Deta,	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 2015 / 05.12.2018	Judecatoria Deta, dosar 279/220/2018	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4160	Intravilan, Nr.6, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		44-GRANICERI	400780	1124	I	84-85/1			CC	1	CL	98	0	400780-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCH		TOMA	1			1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 359/1968 / 01.01.1968	-	
LOCH		ELISABETA	1										
LOCH		TOMA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 359/1968 / 01.01.1968	-	
LOCH		ELISABETA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOCH		ANA			Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Cerere nr. 359/1968 / 01.01.1968	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	Intravilan, Nr.25, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		90 Granicerii	405091	1442	I	153-154			CC	1	CL	180	0	405091-C1	DA
											2	CA	65	0	405091-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICI		MIHAI OVIDIU	1			1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C.nr.772 / 01.03.2005	NP LACATUSU	
PETROVICI		FLORICA MARINELA	1										
PETROVICI		MIHAI OVIDIU	1		Loc. Granicerii, Nr.25, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
PETROVICI		FLORICA MARINELA	1		Loc. Granicerii, Nr.25, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	Intravilan, Nr.24, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		371-GRANICERI	402218	1465	I	152			CC	1	CL	242	0	402218-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA		DORINA	1	10.03.1965	Loc. Timisoara, Str. BUCUREȘTI, Nr.26, Sc. C, Et.3, Ap.15, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.1918 / 19.12.2017	Judecatoria Deta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4163	Intravilan, Nr.6/a, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		811 - Granicerii	403441	1115	I	84-85/2			CC	1	CL	103		403441-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUSSLER		FRANCISC								act notarial	C.V.C.nr. 0 / 10.11.1965	-	
TUSSLER		SUSAN	1			1/1	Teren, C1		Convenție				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-						-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4164	Intravilan, Nr.7/A, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		807-Graniceri	400752	1590	I	86-87/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999		1/1	Teren		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1.			act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4165	Intravilan, Nr.23, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		273-Granicerii	403045	1539	I	150-151/b			CC	1	CL	164	0	403045-C1	DA
											2	CA	102	0	403045-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDACHE		CONSTANTIN	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.265 / 18.02.2008	BNP Lacatusu Camelia	
MANDACHE		ANCUTA	1										
MANDACHE		CONSTANTIN	1	29.04.1975	Loc. Granicerii, Nr.226, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Ordin nr.414 / 23.10.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
MANDACHE		ANCUTA	1										
MANDACHE		CONSTANTIN	1		Loc. Granicerii, Nr.23, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
MANDACHE		ANCUTA	1		Loc. Granicerii, Nr.23, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	Intravilan, Nr.7, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		305-GRANICERI	400790	1917	I	86-87/b			CC	1	CL	507	0	400790-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965		1/4	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
LAZĂR		PAULA-MARIA	1	29.06.1993	Loc. Granicerii, Nr.265, Jud. Timiș	2/4	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
LAZĂR		PAVEL	1	14.02.1989	Loc. Granicerii, Nr.29, Jud. Timiș								
LAZAR		PAVEL	1			1/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
PRISECARIU		MARIANA	1			1/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
LAZAR		PAULA MARIA	1			2/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
LAZAR		PAVEL	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de sulta in cuantum de 12455 lei asupra B3	act normativ	Lege nr. 2/2006 / 01.01.2006	-	Teren, C1	Împrejmuit		

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	Intravilan, Nr.22, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiș		816-Graniceri	400599	1532	I	149			CC	1	CAS	28	0	400599-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			1	9999999999999					Construire	act normativ	Decret nr. 84/1995 / 01.01.1995	-	
PAROHIA ROMANO-CATOLICA OTELEC TIMIS			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	Decret nr. 628/2005 / 01.01.2005	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			