REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	Intravilan, Nr.72, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1439-TOAGER	401431	3223	I	116			CC	1	CL	165	0	401431-C1	DA
											2	CA	46	0	401431-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		IOAN LEONARD	1	25.12.1983	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1002 / 18.08.2016	LĂCĂTUŞU CAMELIA	
RADULESCU		IOAN LEONARD	1	25.12.1983	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1002 / 18.08.2016	LĂCĂTUŞU CAMELIA	
RADULESCU		IOAN LEONARD	1	25.12.1983	Loc. Toager, Nr.72, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	Primaria Comunei Giera	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	Intravilan, Nr.172, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		403386	405048	1584	I	129/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUANICIU		GHEORGHE	0	23.04.1958	Loc. Timisoara, Str. ION IONESCU DE LA BRAD, Nr.36, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act notarial	C.V.C nr.515 / 04.04.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4238	Intravilan, Nr.173, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		451-Toager	403265	1439	I	129/a			CC	1	CL	46	0	403265-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEFTER		VIOREL	1			1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.4954 / 22.11.2001	BNP Sica Silvia	
IANCULOVICI		ALEXANDRA GEORGETA	1			1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.4954 / 22.11.2001	BNP Sica Silvia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza incheierii de incuviintare din dosar instanta nr.2714/220/2018 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Stepanov Voislav, dosar executional 3753/ex/2018, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 15868,85 lei, asupra cotei de sub B2 a debitoarei Lefter Alexandra Georgeta(fosta Ianculovici) - BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	hotărâre judecătorească	Incheiere civila nr.34 / 14.01.2019	JUDECATORIA DETA	Teren, C1
In baza incheierii civile nr. 1718/2019 din dosar instanta nr.2217/220/2019 al Judecatoriei Deta, si a somatiei emisa de executorului judecatoresc Stepanov Voislav dosar executional 1707/2019, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara , cota debitoarei Lefter Alexandra Georgeta (fosta Ianculovici) de 1/2 parte pentru suma de 24.500,45 Lei - SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED	hotărâre judecătorească	Incheiere civila nr.1718 / 11.09.2019	Judecatoria deta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
In baza incheierii civile nr. 618/2018 din dosar instanta nr. 731/220/2018 al Judecatoriei Deta, si a somatiei emisa de executorului judecatoresc Soames Cosmin Robert dosar executional 490/2018, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara , cota debitoarei Lefter Alexandra Georgeta (fosta Ianculovici) de 1/2 parte pentru suma de 14.424,09 Lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	Incheiere civila nr.618 / 25.04.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
In baza incheierii civile nr. 1105/2021 din dosar instanta nr. 1305/220/2021 al Judecatoriei Deta, si a dosar executional 1260/ex/2021 al Bej stepanov Voislav, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara , cota debitoarei Lefter Alexandra Georgeta (fosta Ianculovici) de 1/2 parte pentru suma de 9.629,06 Lei - INTRUM DEBT FINANCE AG	hotărâre judecătorească	INCHEIERE CIVILA NR.1105 / 14.06.2021	JUDECATORIA DETA	Teren, C1			
In baza incheierii civile nr. 1752/2019 din dosar instanta nr. 2247/220/2019 al Judecatoriei Deta, si a dosar executional 998/SVE/2021 al Bej Marchis Dan Felician, cu somatia din data de 05.01.2022, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara , cota debitoarei Lefter Alexandra Georgeta (fosta Ianculovici) de 1/2 parte pentru suma de 5703,11 Lei - SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED	hotărâre judecătorească	Incheierea civila nr.1752 / 16.09.2019	JUDECATORIA DETA	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4239	Intravilan, Nr.120, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		794 Toager	400192	1646	I	128			CC	1	CL	163	0	400192-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		FLORIN	1	25.01.1981		1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1031 / 30.08.2022	LĂCĂTUŞU CAMELIA	
BALAN		MARIA	1	07.04.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4240	Intravilan, Nr.198, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		108	400052	3052	I	117			CC	1	CL	135	0	400052-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONACA		IOAN	1	24.08.1955	Loc. Giera, Nr.34, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.288 / 15.02.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
ONACA		EMILIA-RODICA	1	24.04.1956	Loc. Timisoara, Calea. MARTIRILOR, Nr.60, Sc.B, Et.7, Ap.27, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4241	Intravilan, Nr.175, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		513-Toager	400193	1470	I	127			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		FLORIN	1	25.01.1981		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1031 / 30.08.2022	LĂCĂTUŞU CAMELIA	
BALAN		MARIA	1	07.04.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	Intravilan, Nr.176, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		120-Toager	400047	2732	I	126			CC	1	CL	194	0	400047-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		IOAN LEONARD	1	25.12.1983	UAT. Giera, Str., Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Act nr.289 / 04.03.2024	LĂCĂTUŞU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		233-Toager		1444	I	118			CC	1	CL	111	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOARE		IOAN	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1610/1466 / 01.01.1998	N.P. Mihailescu Ioan	
FLOARE		DORINA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	Intravilan, Nr.75, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		106-TOAGER	400592	1640	I	119			CC	1	CL	63	0	400592-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMARASAN		VALENTIN	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.554 / 03.02.2004	NP.Lacatusu C	
CAMARASAN		MONICA STEFANIA	1										
CAMARASAN		VALENTIN	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.554 / 03.02.2004	NP.Lacatusu C	
CAMARASAN		MONICA STEFANIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4245	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		105-Toager	400447	3125	I	120			CC	1	CAS	90	0	400447-C1	DA
											2	CA	36	0	400447-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEDERALA TERITORIALA A COOPERATIV-ELOR DE CONSUM TIMIS - FEDERALCOOP			1	2486986	Loc. Timisoara, Str. Nera, Nr.2, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 26.10.1929	-	
FEDERALA TERITORIALA A COOPERATIV-ELOR DE CONSUM TIMIS - FEDERALCOOP			1	2486986	Loc. Timisoara, Str. Nera, Nr.2, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 26.10.1929	-	
FEDERALA TERITORIALA A COOPERATIV-ELOR DE CONSUM TIMIS - FEDERALCOOP			1	2486986	Loc. Timisoara, Str. Nera, Nr.2, Jud. Timiş	2/2	C1		Construire	act administrativ	Act nr. 349 / 01.01.1999	Primaria Giera	
FEDERALA TERITORIALA A COOPERATIV-ELOR DE CONSUM TIMIS - FEDERALCOOP			1	2486986	Loc. Timisoara, Str. Nera, Nr.2, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4246	Intravilan, Nr.90, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		104- Toager	403228	3127	I	121			CC	1	CL	62	0	403228-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		RALUCA - BIANCA	1	10.05.1998	Loc. Toager, Nr.180, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.295 / 19.02.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUSU		TOADER	25.07.1968	Loc. Toager, Nr.180, Jud. Timiş	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C nr.295 / 19.02.2019	CIOBANU ANA STEFANIA		
RUSU		LILIANA-MIHAELA	13.12.1968	Loc. Toager, Nr.235, Jud. Timiş								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza incheierii civile nr. 58/20.01.2020 din dosar instanta nr.71/220/2020 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Sobolenu Antoniu Dan, dosar executional 459/ex/2019, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 5971,29 lei, asupra cotei de sub C1.1 a debitorului RUSU TOADER - EOS CREDIT FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	hotărâre judecătorească	INCHEIERE nr.58 / 20.01.2020	judecatoria deta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
13 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.136 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4247	Intravilan, Nr.118, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1414-TOAGER	400703	1519	I	125/1			CC	1	CL	185	0	400703-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		SORIN	1			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.2659/2006 / 01.01.2006	-	
COVACI		SORIN	1			1/4	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.2659/2006 / 01.01.2006	-	
COVACI		SORIN	1			1/4	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de Donatie nr.2659/2006 / 01.01.2006	-	
COVACI		SORIN	1			1/4	C1		Convenţie	act notarial	Contract de Donatie nr.2659/2006 / 01.01.2006	-	
COVACI		RAZVAN FLAVIUS	1	31.07.1992	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 177	2/4	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1788 / 17.08.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
COVACI		RAZVAN FLAVIUS	1	31.07.1992	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 177	2/4	C1		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1788 / 17.08.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4248	Intravilan, Str. Alunului, Nr.15, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		405080	405087	1366	I	123	Top.123		A						
						I	122	Top.122		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORGOVAN		CORNEL	0	11.02.1961	Loc. Toager, Nr.205, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr.3879 / 23.02.2022	Ocpi Timis	
MORGOVAN		CORNELIA	0	21.01.1970	Loc. Toager, Nr.205, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Provine din CF 405080 Provine din CF 405073

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4249	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1046-Toager		686	I	124/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UTA		EVA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 09.06.1947	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4350	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1045-Toager		686	I	124/a			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILANI		IOAN	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 12.10.1928	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4351	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		121-Toager		1518	I	125/2			CC	1	CL	28	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		TRIFU	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.0 / 14.02.1942	-	
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 503 / 27.02.2025	Primaria Comunei Giera	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	Intravilan, Nr.147, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1088-Toager	400559	1576	I	140/a			CC	1	CL	175	0	400559-C1	DA
											2	CL	150	0	400559-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOIN		VIORICA	1	26.06.1958		4/8	Teren		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.740 / 04.11.2009	JUD,DETA	
MOIN		VIORICA	1	26.06.1958		4/8	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.740 / 04.11.2009	JUD,DETA	
MOIN		VIORICA	1	26.06.1958	Loc. Toager, Nr.147, Jud. Timiş	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Act nr.126 / 07.09.2023	LĂCĂTUŞU Camelia	
MOIN		VIORICA	1	26.06.1958	Loc. Toager, Nr.147, Jud. Timiş	3/8	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Act nr.1128 / 07.09.2023	LĂCĂTUŞU Camelia	
MOIN		VIORICA	1	26.06.1958	Loc. Toager, Nr.147, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
1 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.135 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4220	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		152 Toager	407129	1460	I	140/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎRBU		MARIA	1			3/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.84 / 01.03.1996	-	
COVACI		FRUNZINA	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.84 / 01.03.1996	-	
SÎRBU		IOAN	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.84 / 01.03.1996	-	
PETCU		MARIA	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.84 / 01.03.1996	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		403452	405039	1554	I	139			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDA		IONEL	0	14.06.1962	Loc. Toager, Nr.148, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta posesie nr. 1910 / 11.08.2021	COMUNA GIERA	
SANDA		VERONICA	0	18.03.1967	Loc. Toager, Nr.148, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se deschide C.F. nr. 405039 /UAT Giera In baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 405039/ UAT Giera descris in partea I, adus din CF nr. 403452 /UAT Giera, introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara cu actualizarea categoriei de folosinta a terenului din curti constructii in arabil si inscrierea posesiei	act administrativ	documentatie cadastrala receptionata pe flux integrat conform art. 40 alin.3 din Lg. 7/1996, respectiv art. 79 alin. 1-2 din Regulament / 13.08.2021	OCPI Timis	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4222	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		339-Toager		1622	I	138			CC	1	CL	136	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDA		IONEL	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.187 / 01.01.1990	-	
SANDA		VERONICA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4223	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1284-Toager		2834	I	141			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERIAT		SIMION	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	12/72	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1935	-	
BOIAN		MARIA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	18/72	Teren		Convenţie	act notarial	Hotarare judecatoreasca nr.1271 / 01.01.1936	-	
GRUESCU		IOAN	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	24/72	Teren		Convenţie	act notarial	Hotarare judecatoreasca nr.1271 / 01.01.1936	-	
BOIAN		MARIA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	18/72	Teren		Convenţie	act notarial	Hotarare judecatoreasca nr.1271 / 01.01.1936	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
5 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.135 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	Intravilan, Nr.131, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		138 Toager	405138	1629	I	137			CC	1	CL	92	0	405138-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UTCZA		ANA	1			1/3	Teren, C1		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 01.01.1906	-	
COVACI		MARIOARA	1			2/3	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.152 / 23.03.1995	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4225	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		625-Toager		1417	I	142			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERIAT		ANDREI	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.2273 / 01.01.1932	JUDECATORIA CIACOVA	
MENGHER		EVA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	Intravilan, Nr.146, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		545 Toager	402881	1580	I	136			CC	1	CL	120	0	402881-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UŢA		ROZINA	1			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.180 / 01.01.1968	-	
UŢA		ROZINA	1			1/4	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.180 / 01.01.1968	-	
UŢA		IOAN	1			3/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.180 / 01.01.1968	-	
UŢA		IOAN	1			3/4	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.180 / 01.01.1968	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		150-Toager		1365	I	143,144			CC	1	CL	51	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		VIOLA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1166 / 13.10.1966	-	
ARDELEAN		VIOLA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.534 / 03.12.1996	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4228	Intravilan, Nr.151, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		784-TOAGER	400517	2182	I	911/134			CC	1	CIE	137	0	400517-C1	DA
											2	CA	40	0	400517-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎŢOIU		IOAN DANIEL	1		Loc. Toager, Str., Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.855 / 25.07.2017	LĂCĂTUŞU Camelia	
CÎŢOIU		ANCUŢA-DANIELA	1	29.08.1987	Loc. Timisoara, Str. MACILOR, Nr.18, Jud. Timiş								
CÎŢOIU		IOAN DANIEL	1		Loc. Toager, Nr.151, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
CÎŢOIU		ANCUŢA-DANIELA	1	29.08.1987	Loc. Toager, Nr.151, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	Intravilan, Nr.130, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		578-TOAGER	401864	500	I	910/134			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		IONEL	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	164/500	Teren		Succesiune	act notarial	MOSTENIRE nr.326/1981 / 01.01.1981	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Toager, Nr.130, Jud. Timiş	336/500	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (Anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3	act normativ	Legea 7/1996 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	Intravilan, Nr.145, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		260-Toager	400522	1476	I	145			CC	1	CL	112	0	400522-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRU		ILIE	1	05.09.1965	Loc. Timisoara, Str. STELELOR, Nr.8, Bl. B19, Sc.D, Ap.4, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1999 / 22.08.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	
PĂTRU		IULIANA	1	29.03.1966	Loc. Timisoara, Str. STELELOR, Nr.8, Bl. B19, Sc.D, Ap.4, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	Intravilan, Nr.153, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		573 Toager	406339	1576	I	133			CC	1	CL	88	0	406339-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIULVĂZAN		VALENTIN NICOLAE	1	04.10.1971		1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2323 / 20.11.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
GIULVĂZAN		ZITA	1	05.03.1978	Loc. Toager, Nr.49, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		149- Toager	405044	1601	I	146			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRU		IULIANA	1	29.03.1966	Loc. Timisoara, Str. STELELOR, Nr.8, Bl. B19, Sc.D, Ap.4, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.366 / 19.11.2021	Zarie Adrian	
PĂTRU		ILIE	1	05.09.1965	Loc. Timisoara, Str. STELELOR, Nr.8, Bl. B19, Sc.D, Ap.4, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	Intravilan, Nr.129, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1423-TOAGER	402335	2347	I	132			CC	1	CL	133	0	402335-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		IOAN-DANIEL	1	28.09.1972	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.40 / 02.04.2015	NP LĂCĂTUŞU CAMELIA	
OPREA		IOAN-DANIEL	1	28.09.1972	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.40 / 02.04.2015	NP LĂCĂTUŞU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		148-Toager		3130	I	147			CC	1	CL	235	0		DA
											2	CA	34	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTU		MIRCEA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.530 / 21.03.1996	-	
DUTU		OLTEA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								
DUTU		MIRCEA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
DUTU		OLTEA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:54 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 135

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		141-Toager		2354	I	130,131			CC	1	CL	113	0		DA
											2	CA	26	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISECEANU		VIOREL	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Construire	act notarial	C.V.C. nr.331/71 / 21.03.1959	-	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4168	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		817-Granicerii	400777	490	I	88-89/2			CC	1	CIE	380	0	400777-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	înscris sub semnătura privată	Incheierea nr. 16976/1904 / 01.01.1904	-	
MIRCEA		DORINA	1	10.03.1965	Loc. Timisoara, Str. BUCUREŞTI, Nr.26, Sc. C, Et.3, Ap.15, Jud. Timiş	1/1	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.1918 / 19.12.2017	JUDECATORIA DETA,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4169	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		275-Grăniceri	400668	1658	I	88-89/1			CC	1	CAS	255	0	400668-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GRĂNICERI			1	9999999999999		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1904	-	
COMUNA GRĂNICERI			1	9999999999999		1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1904	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4170	Intravilan, Nr.22, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		86-Graniceri		1433	I	147-148			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIESZNER		IOSZEF	1		Loc. Granicerii, Nr.22, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr .0 / 11.06.1914	-	
WOGH		BARBALA	1		Loc. Granicerii, Nr.22, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 2) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
3 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.116 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4171	Intravilan, Nr.20, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		85 Graniceri	403355	1681	I	145-146			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATA DIN GRANICERI			1	9999999999999		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 19.06.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4172	Intravilan, Nr.9, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			403075	1318	I	90-91/1			CC	1	CL	194	0	403075-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGHINA		MIOARA-TATIANA	1	06.01.1964		1/1	Teren		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2113 / 17.09.2007	NP.Lacatusu C	
BORGHINA		MIOARA-TATIANA	1	06.01.1964		1/1	C1		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2113 / 17.09.2007	NP.Lacatusu C	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4173	Intravilan, Nr.19, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		84-Granicerii	403356	1583	I	143-144			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATA DIN GARNICERII			1	9999999999999		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 22.04.1907	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4174	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			403074	818	I	90-91/2			CC	1	CL	107	2	403074-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		TOMA-CRACIUN	1	25.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.37, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.136 / 01.02.2018	LĂCĂTUŞU Camelia	
ALBU		LOREDANA-DOINIŢA	1	24.01.1986	Loc. Granicerii, Nr.37, Jud. Timiş								
ALBU		TOMA-CRACIUN	1	25.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.37, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de existenta constructie nr. 2384 / 05.10.2021	COMUNA GIERA	
ALBU		LOREDANA-DOINIŢA	1	24.01.1986	Loc. Granicerii, Nr.37, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
7 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.116 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4175	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		48- Graniceri		1079	I	92/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STERN		TOMA ALEXANDRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 430 / 07.03.1995	-	
STERN		MARIETTA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4176	Intravilan, Nr.18, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		83 - Granicerii	406287	1597	I	142			CC	1	CL	281		406287-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGHINĂ		NICOLAE	1			673/1597	Teren		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2681 / 29.11.1996	-	
BORGHINĂ		NICOLAE	1			1/2	C1		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2681 / 29.11.1996	-	
NAGY		ROZALIA	1			674/1597	Teren		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2681 / 29.11.1996	-	
NAGY		ROZALIA	1			1/2	C1		Convenţie	act normativ	C.V.C nr.2681 / 29.11.1996	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Nr.18, Jud. Timiş	250/1597	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B5.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4177	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		705-Graniceri		1087	I	92/b			CC	1	CL	244	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STERN		TOMA ALEXANDRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.664 / 02.05.1990	-	
STERN		MARIETTA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
10 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.116 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4178	Intravilan, Nr.232, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		82-GRANICERI	400793	1004	I	140-141/b			CC	1	CL	143	0	400793-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		VASILE	1	01.05.1955		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	CVC. 5858 / 21.12.2011	NP Romanu Silvia	
SUCIU		MARIA	1	21.08.1958	Jud: Neidentifica								
SUCIU		VASILE	1	01.05.1955		1/1	C1		Convenţie	act notarial	CVC. 5858 / 21.12.2011	NP Romanu Silvia	
SUCIU		MARIA	1	21.08.1958	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4179	Intravilan, Str. Principală, Nr.35, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		402997	407098	1097	I	93-94/a			CC	1	CL	176	1	407098-C1	DA
						I	93-94/a			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMARĂ		CONSTANTIN	0	29.03.1971	Loc. Granicerii, Nr.204, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinţă posesie nr. 854 / 04.04.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
CAMARĂ		ANCUŢA	0	23.09.1972	Loc. Granicerii, Nr.204, Jud. Timiş								
CAMARĂ		CONSTANTIN	1	29.03.1971	Loc. Granicerii, Nr.204, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat fisca nr. 851 / 04.04.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
CAMARĂ		ANCUŢA	1	23.09.1972	Loc. Granicerii, Nr.204, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4180	Intravilan, Nr.155, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		178 Graniceri	402993	790	I	140-141/a			CC	1	CL	165		402993-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDA		COSMIN-VIOREL	1	28.07.1984	Loc. Deta, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.33, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.633 / 28.10.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4181	Intravilan, Nr.203, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		400572	403456	1096	I	93-94/b			CC	1	CL	140	1	403456-C1	DA
						I	93-94/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRIŞ		MARIA	1	21.10.1943	Loc. Granicerii, Nr.203, Jud. Timiş	1/1	Teren		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.571 / 24.03.2021	JUDECATORIA DETA	
OPRIŞ		MARIA	1	21.10.1943	Loc. Granicerii, Nr.203, Jud. Timiş	1/1	C1		Uzucapiune	act administrativ	Certificat fiscal nr. 1431 / 10.06.2021	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza comunicarea din oficiu a Sentintei Civile nr. 571/2021 definitiva, dosar instanta nr.2355/220/2020 al Judecatoriei Deta avand ca obiect uzucapiune - operatiunea a fost efectuata anterior cu incheierea nr. 13360/2021 la cererea persoanei interesate	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.571 / 24.03.2021	Judecatoria Deta	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4182	Intravilan, Nr.16, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		255 - Granicerii	403509	1644	I	139			CC	1	CL	251		403509-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren, C1		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187 / 23.03.1945	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.116 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4183	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		272-Graniceri	402108	1115	I	95-96/641			CC	1	CL	219	0	402108-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINJUNG		KAROLY	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1919	-	
PINJUNG		TEREZIA	1										
PINJUNG		KAROLY	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1919	-	
PINJUNG		TEREZIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4184	Intravilan, Nr.201, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		382-GRANICERI	402670	1133	I	95-96/642			CC	1	CL	162	0	402670-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAUER		IOSIF	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 01.01.1967	-	
SAUER		ANA	1										
SAUER		IOSIF	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 01.01.1967	-	
SAUER		ANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4185	Intravilan, Nr.15, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		999-Graniceri	400194	1619	I	137-138			CC	1	CL	189	0	400194-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTULEA		CONSTANTIN	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.94/1987 / 01.01.1987	-	
BUTULEA		IULIA	1										
BUTULEA		CONSTANTIN	1			1/1	Teren		Lege	act notarial	OP nr. 1055 / 27.09.2007	Prefectura Jud. Timis	
BUTULEA		IULIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza incheierii civile nr.1036/09.07.2020 din dosar instanta nr. 1359/220/2020 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Mereu Cristian-Petru, dosar executional 88/ex/2020, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara proprietatea debitorilor Butulea Constantin si Butulea Iulia pentru pentru suma de 9.717,77 Euro si 16.114,58 Lei - BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA	hotărâre judecătorească	Incheiere civila nr.1036 / 09.07.2020	Judecatoria Deta-dosar instanta 1359/220/2020	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4186	Intravilan, Nr.13, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		51-Granicerii	400787	2088	I	97-98			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.52 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4187	Intravilan, Nr.14, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		341-GRANICERI	400308	814	I	135-136/b			CC	1	CL	194	0	400308-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		FLORIAN	1	01.08.1976		3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	cm 10 / 16.04.2025	Cimpoesu Anca Cristina	
BOGHIAN		CRISTINA-APOLONIA	1	08.05.1978	Loc. Timisoara, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	cm 10 / 16.04.2025	Cimpoesu Anca Cristina	
DUMITRESCU		FLORIAN	1	01.08.1976		5/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	cm 10 / 16.04.2025	Cimpoesu Anca Cristina	
BOGHIAN		CRISTINA-APOLONIA	1	08.05.1978	Loc. Timisoara, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	5/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	cm 10 / 16.04.2025	Cimpoesu Anca Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4349	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		78-Graniceri	400581	815	I	135-136/a			CC	1	CL	156	0	400581-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNITATEA CRESTINA BAPTISTA PENTRU BISERICA CRESTIN BAPTISTA			1	9999999999999		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.3114/2414-/2000 / 01.01.2000	BNP Mihaescu Ioan	
COMUNITATEA CRESTINA BAPTISTA PENTRU BISERICA CRESTIN BAPTISTA			1	9999999999999		1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.3114/2414-/2000 / 01.01.2000	BNP Mihaescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	Intravilan, Nr.269, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402803	821	I	293-348/1			CC	1	CL	144	1	402803-C1	DA
											2	CA	35	1	402803-C2	DA
											3	CA	25	1	402803-C3	DA
											4	CA	41	1	402803-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IFRIM		CORNEL	1	20.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
IFRIM		ALINA-LARISA	1	16.03.1981	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş								
IFRIM		CORNEL	1	20.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
IFRIM		ALINA-LARISA	1	16.03.1981	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş								
IFRIM		CORNEL	1	20.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
IFRIM		ALINA-LARISA	1	16.03.1981	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş								
IFRIM		CORNEL	1	20.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	C3		Construire	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IFRIM		ALINA-LARISA	1	16.03.1981	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	C3		Construire	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
IFRIM		CORNEL	1	20.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş	1/1	C4		Construire	act administrativ	HCL nr.27 / 24.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
IFRIM		ALINA-LARISA	1	16.03.1981	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.120, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	Intravilan, Str. Mica, Nr.6, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		33 - Grănicerii	407109	2035	I	56-57			CC	1	CL	136	1	407109-C1	DA
						I	56-57			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRIŞAN		VASILE	1	21.08.1940	Loc. Timisoara, Bdul. DR. VICTOR BABES, Nr.26A, Ap.1, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act normativ	C.V.C. nr. 2348 / 21.12.1992	-	
BAUMEISTER		ANA-MARIA	1	15.08.1941	Loc. Timisoara, Bdul. DR. VICTOR BABES, Nr.26A, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit cu gard de metal, beton+ metal si plasa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
3 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4199	Intravilan, Nr.268, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			400550	812	I	293-348/2			CC	1	CL	94	1	400550-C1	DA
											2	CA	25	1	400550-C2	DA
											3	CA	13	1	400550-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	96/192	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR. .18 / 28.10.2010	Consiliul Local Giera	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	96/192	C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1715 / 28.10.2010	PRIMARIA COM. GIERA	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	96/192	C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1715 / 28.10.2010	PRIMARIA COM. GIERA	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	96/192	C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1715 / 28.10.2010	PRIMARIA COM. GIERA	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	48/192	Teren, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	C.M. nr.113 / 12.09.2023	CIORICA MARIN EUGEN	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	16/192	Teren, C1, C2, C3		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. nr. 6430 / 02.12.2024	ROMANU REMUS	
GLĂVAN		ŞTEFAN	1	20.12.1939	Loc. Timisoara, Str. Protopop George Dragomir, Nr.5, Ap.2, Jud. Timiş	32/192	Teren, C1, C2, C3		Convenţie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. sub nr. 6556 / 06.12.2024	ROMANU REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-				

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza ca cererea este ' fara obiect', operatiunea de inscriere fiind efectuata cu lucrarea nr. 18589/2010, prima inscriere+ inscriere constructie sub B 2,3,4	act administrativ	HOTARAREA NR.18 / 28.10.2010	CONSILIUL COLAL COMUNA GIERA	Teren, C1, C2, C3	Împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4200	Intravilan, Nr.267, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402801	790	I	293-348/3			CC	1	CL	84	1	402801-C1	DA
											2	CA	23	1	402801-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		TIBERIU	1	25.09.1969	Loc. Granicerii, Nr.267, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1, C2		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.764 / 05.08.2020	CIULEI Andreea Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	Intravilan, Nr.139, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		32-Graniceri	400513	2038	I	54-55			CC	1	CL	150	0	400513-C1	DA
											2	CA	42	0	400513-C2	DA
											3	CA	93	0	400513-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLOMPAR-DRAGALINA		LADISLAU	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 310 / 25.02.2011	BNP.LAPADAT MARIA	
COLOMPAR-DRAGALINA		MARIANA LUMINITA	1										
COLOMPAR-DRAGALINA		LADISLAU	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 310 / 25.02.2011	BNP.LAPADAT MARIA	
COLOMPAR-DRAGALINA		MARIANA LUMINITA	1										
COLOMPAR-DRAGALINA		LADISLAU	1		Loc. Granicerii, Nr.139, Jud. Timiş	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 25.02.2025	COMUNA GIERA	
COLOMPAR-DRAGALINA		MARIANA LUMINITA	1		Loc. Granicerii, Nr.139, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4202	Intravilan, Str. Salcâmilor, Nr.7, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402799	781	I	293-348/4			CC	1	CL	159	1	402799-C1	DA
											2	CA	47	1	402799-C2	DA
											3	CA	44	1	402799-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr. 2146 certificat de atestare a edificarii / 06.12.2016	Primaria comunei Giera	
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965									
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Act nr. 2146 certificat de atestare a edificarii / 06.12.2016	Primaria comunei Giera	
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965									
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Act nr. 2146 certificat de atestare a edificarii / 06.12.2016	Primaria comunei Giera	
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965									
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965		1/1	C3		Construire	act administrativ	Act nr. 2146 certificat de atestare a edificarii / 06.12.2016	Primaria comunei Giera	
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
8 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		31 Graniceri		1133	I	52/b-53			CC	1	CL	160	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RICHOSIN MICLOK		ADAM	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	12/120	Teren, C1		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.1030/1897 / 01.01.1897	-	
RICHOSIN MICLOK		LAJOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	12/120	Teren, C1		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.1030/1897 / 01.01.1897	-	
VAROS		EMERIC	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	48/120	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2112 / 06.10.2008	-	
RUSU		MARIA	1		Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	48/120	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2112 / 06.10.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	Intravilan, Str. Salcâmilor, Nr.9, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402802	905	I	293-348/5			CC	1	CL	188	1	402802-C1	DA
											2	CA	108		402802-C2	DA
											3	CA	41		402802-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZĂR		PAVEL	1	14.02.1989	Loc. Granicerii, Nr.9, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.24 / 23.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
LAZĂR		PAULA-MARIA	1	29.06.1993	Loc. Granicerii, Nr.265, Jud. Timiş								
LAZĂR		PAVEL	1	14.02.1989	Loc. Granicerii, Nr.9, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	HCL nr.24 / 23.11.2016	Consiliul Local com. Giera	
LAZĂR		PAULA-MARIA	1	29.06.1993	Loc. Granicerii, Nr.265, Jud. Timiş								
LAZĂR		PAVEL	1	14.02.1989	Loc. Granicerii, Nr.9, Jud. Timiş	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
LAZĂR		PAULA-MARIA	1	29.06.1993	Loc. Granicerii, Nr.265, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
10 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	Intravilan, Nr.26, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		405084	406338	1300	I	52/a			CC	1	CL	145	1	406338-C1	DA
						I	52/a			A	2	CA	68	1	406338-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		AUREL	1	27.05.1973		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 1828 / 16.11.2023	DINESCU RADU	
CHIRIAC		AUREL	1	27.05.1973		1/1	C1, C2		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 1828 / 16.11.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				6731	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		398-GRANICERI	400515	1884	I	48-49/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	DL 223/1974 / 03.12.1974	CONSILIUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		350-GRANICERI		1692	I	50-51			CC	1	CL	214	0	400515-C1	DA
											2	CA	98	0	400515-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCS		GERA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	P.V. de licitatie nr. 0 / 18.08.1991	-	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	Intravilan, Str. Principală, Nr.16, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		400201	405067	1761	I	48-49/a			CC	1	CAS	199	1	405067-C1	DA
											2	CA	34	1	405067-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	HG nr. 977 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3004 certificat de atestare a edificarii constructiilor / 14.12.2021	Primaria Giera	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se deschide C.F. nr. 405067 /UAT Giera In baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 405067/ UAT Giera descris in partea I, adus din CF nr. 400201 /UAT Giera, introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara si inscrierea constructiilor C1- scolala P si C2 - grup sanitar P edificate in anul 2000	act administrativ	documentatie cadastrala receptionata pe flux integrat conform art. 40 alin.3 din Lg. 7/1996, respectiv art. 79 alin. 1-2 din Regulament / 15.12.2021	receptionata inspector cadastru OCPI Timis	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	Intravilan, Nr.29, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		27-Graniceri	400492	3540	I	46-47			CC	1	CL	242	0	400492-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.56 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	
CSANY		ION	1	31.08.1978	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiş	1/2	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.178 / 30.09.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	
CSANY		HAJNALKA	1	01.07.1969	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiş	1/2	C1		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1420 / 21.12.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. Lg. 112/1995 si art 693 alin. 3 NCC	act administrativ	HCL nr.56 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	Intravilan, Nr.134 1/2, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		263	400151	3585	I	44-45			CC	1	CL	134	0	400151-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUER		VARVARA	1			4/32	Teren, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare judecatoreasca nr.3294/ b/1920 / 01.01.1920	Jud.Ciacova	
BUDAY		ANA	1			4/32	Teren, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare judecatoreasca nr.3294/ b/1920 / 01.01.1920	Jud.Ciacova	
BUDAY		FRANCISC	1			4/32	Teren, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare judecatoreasca nr.3294/ b/1920 / 01.01.1920	Jud.Ciacova	
BUDAI		MAGDALENA	1			5/32	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.342/1971 / 01.01.1971	-	
FLER		ROZALIA-ECATERINA	1			5/32	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.342/1971 / 01.01.1971	-	
BUDAI		ANA	1			5/32	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.342/1971 / 01.01.1971	-	
BUDAI		STEFAN	1			5/32	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.342/1971 / 01.01.1971	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
17 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	Intravilan, Nr.32, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		300	400146	3632	I	42-43			CC	1	CL	225	0	400146-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURLA		NECULAI	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.510/1996 / 01.01.1996	CONSILIUL LOCAL GIERA	
BURLA		ELENA	1										
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.13 / 22.03.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra terenului in favoarea proprietarilor constructiei conform Lg. 112/1995 omis cu incheierea nr. 1916/1997	act administrativ	HCL nr.13 / 22.03.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		381-GRANICERI	400319	2174	I	40-41/b			CC	1	CL	224	0	400319-C1	DA
											2	CA	149	0	400319-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	Lg 58/1974 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
CHIRIAC		VASILE	1	13.12.1955		1/1	C1		Convenţie	act notarial	Act nr.272 / 28.04.2010	NP VIDU	
CHIRIAC		ANA	1	12.10.1955									
CHIRIAC		VASILE	1	13.12.1955	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
CHIRIAC		ANA	1	12.10.1955	Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea cumparatorilor	act notarial	Cerere nr.6/1982 / 01.01.1982	-	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	Intravilan, Nr.34, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		377-Granicerii	400772	2083	I	40-41/a			CC	1	CAS	368	1	400772-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	C1		Lege	act normativ	HG nr.977 , si anexa 42 / 24.09.2002	Guvernul Romaniei	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	HG nr.977 , si anexa 42 / 24.09.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	Intravilan, Nr.132, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		413 GRANICERI	400234	959	I	33/b/2			CC	1	CL	164	0	400234-C1	DA
											2	CA	44	0	400234-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RECH		ECATARINA	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.1925	-	
RECH		ECATARINA	1			1/1	C1		Construire	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.1925	-	
RECH		ECATARINA	1			1/1	C2		Convenţie	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	Intravilan, Nr.131, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		726-GRANICERI	400778	1916	I	38-39			CC	1	CL	205	0	400778-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		LAZĂR	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.18/1998 / 01.01.1998	PRIMARIA GIERA	
STANCIU		DOINIŢA	1										
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.57 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA GIERA			4483684	Loc. Granicerii, Nr.131, Jud. Timiş	Ipotecă	1/1	C1	act notarial	Contract de ipoteca nr. 127/1998 / 01.01.1998	-	6736787	RON
STANCIU		LAZAR		Loc. Granicerii, Nr.131, Jud. Timiş	Folosinţă	1/1	Teren	act administrativ	HCL nr.57 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA		
STANCIU		DOINITA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	Intravilan, Nr.130, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		24-Granicerii	400842	1849	I	36-37			CC	1	CL	86	0	400842-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCH		TOMA	1			2/12	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.64/1941 / 01.01.1941	-	
LOCH		TOMA	1			2/12	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.64/1941 / 01.01.1941	-	
GRIGORE		IONUT GEORGIAN	1			5/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2013 / 06.09.2007	NP Lacatusu Camelia	
GRIGORE		IONUT GEORGIAN	1			5/12	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2013 / 06.09.2007	NP Lacatusu Camelia	
POPESCU		MARIA	1			5/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2013 / 06.09.2007	NP Lacatusu Camelia	
POPESCU		MARIA	1			5/12	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2013 / 06.09.2007	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
24 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.115 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	Intravilan, Nr.129, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		23-GRANICERI	400782	1913	I	34-35			CC	1	CL	207	0	400782-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTINOV		VERA	1	28.12.1965	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.3026 / 28.12.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.54 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. art 693 alin. 3 NCC in favoarea proprietarilor constructiei	act administrativ	HCL nr.54 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:53 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4188	Intravilan, Nr.16, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				1239	I	63			CC	1	CL	288	0	402782-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Nr.16, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4189	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			403129	293	I		DS15		DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	HG 977 / 24.09.2002	MO si documentatie cadastrala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		STRADA IN INTRAVILAN

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4190	Intravilan, Nr.144, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		26-Granicerii	405053	1923	I	64-65			CC	1	CL	270	0	405053-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSAVOSSY		BELA	1			2/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.49 / 17.12.2002	NP Ciobanu Ana Stefania	
CSAVOSSY		GHEORGHE BELA STEFAN	1			2/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.49 / 17.12.2002	NP Ciobanu Ana Stefania	
CSAVOSSY		BERTA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.180 / 18.12.2002	NP Ana Valentina Claici	
IUDICI		XENIA MARIA EMILIA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.180 / 18.12.2002	NP Ana Valentina Claici	
CSAVOSSY		BELA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.180 / 18.12.2002	NP Ana Valentina Claici	
CSAVOSSY		GHEORGHE BELA STEFAN	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.180 / 18.12.2002	NP Ana Valentina Claici	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	Intravilan, Nr.18, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		405049	405083	2005	I	66-67			CC	1	CL	227	1	405083-C1	DA
						I	66-67			A	2	CA	50	1	405083-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLI		MILENTE	0	08.04.1940	Loc. Granicerii, Nr.17, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr. 2318 Documentatie cadastrala receptionata / 04.02.2022	Ocpi Timis	
NICOLI		MILENTE	1	08.04.1940	Loc. Granicerii, Nr.17, Jud. Timiş	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Act nr. 2318 Documentatie cadastrala receptionata / 04.02.2022	Ocpi Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	Intravilan, Nr.146, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		39-Graniceri	402087	1780	I	68-69			CC	1	CL	206	0	402087-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLI		BENIAMIN	1	21.04.1992	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 17	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.59 / 22.01.2014	LACATUSU CAMELIA	
NICOLI		BENIAMIN	1	21.04.1992	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 17	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.59 / 22.01.2014	LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4193	Intravilan, Nr.16, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		40	402782	1768	I	70-71			CC	1	CL	237		402782-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ROBERT	1	22.05.2012		1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1313 / 19.10.2017	CIULEI Andreea Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POIANĂ		ELENA-KARMEN	22.06.1957	Loc. Ruginesti, Jud. Vrancea	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C. nr.1313 / 19.10.2017	CIULEI Andreea Violeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdictie conventionala de instrainare si grevare, cf. art. 627 pct. 1 NCC - POIANĂ ELENA-KARMEN	act notarial	C.V.C. nr.1313 / 19.10.2017	CIULEI Andreea Violeta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4194	Intravilan, Nr.141, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		34-GRANICERI	401163	1375	I	58-59/b			CC	1	CL	202	0	401163-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISECARU		ILIE-EMIL	1	19.07.1977	Loc. Granicerii, Nr.22, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2219 / 22.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
CIOFU		ANIŞOARA	1	17.11.1982	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2219 / 22.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4195	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		35-Graniceri	400309	1845	I	60-61			CC						
						E	60-61			CC						
						E	60-61			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLI		EUGEN	1			319/369	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 1629 / 26.08.2008	BNP Lacatusu Camelia	
NICOLI		LUMINITA ADINA	1										
NICOLI		EUGEN	1			50/369	Teren		Lege	act administrativ	OP nr. 807 / 06.10.2009	Prefectura Jud. Timis	
NICOLI		LUMINITA ADINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		36 Graniceri		1179	I	72-73			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSAVOSSY		IGNACZ	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.366125/50 / 01.01.1915	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4408	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		179 Graniceri		412	I	58-59/a			CC						
						E	58-59/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECKER		PAFAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 07.11.1901	-	
JANDLER		TRAIAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4409	Intravilan, Nr.1, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		805-GRANICERI	402091	32495	I	74-76/a/2			CC						
						E	74-76/a/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Expropriere	act normativ	92/1950 si 83/1949,187/-1945 / 23.03.1945	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		parc

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4417	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		344-Graniceri		1205	I	74-76/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Nr.16, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4418	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		344-Graniceri		4395	I	74-76/a/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Nr.16, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:52 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	Intravilan, Nr.218, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		405041	405071	2244	I	77/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSANY		ION	1	31.08.1978	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiş	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.178 / 30.09.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	
CSANY		ION	1	31.08.1978	Loc. Timisoara, Str. COSMONAUTILOR, Nr.6, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 317 / 01.04.2022	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		810	400168	2140	I	159/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSANY		HAJNALKA	1	01.07.1969	UAT. Giera, Str., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1420 / 21.12.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4150	Intravilan, Nr.3, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		41-GRANICERI	400871	1094	I	78-79/a*			CC	1	CL	161	0	400871-C1	DA
											2	CA	78	0	400871-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		942/1094	Teren		Lege	act notarial	59/1974 / 01.01.1974	-	
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	152/1094	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş								
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş								
CIOFU		VASILE	1	30.12.1985	Loc. Granicerii, Nr.3, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COCIORVA OCTAVIAN	
CIOFU		IONELA	1	29.06.1984	Loc. Granicerii, Nr.3, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOFU		ANA	13.01.1959	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	Uzufruct viager	152/1094	Teren	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA		
CIOFU		ANA	13.01.1959	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	Uzufruct viager	1/1	C1, C2	act notarial	C.V.C. nr. 786 / 17.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	Intravilan, Nr.28, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		176-GRANICERI	402223	1229	I	158/b			CC	1	CL	97	0	402223-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		MARIA	1	10.08.1938	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 220	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.395 / 11.03.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	
COMUNA GIERA			1	9999999999999		269/307	Teren		Lege	act administrativ	Hotarare nr.5 / 12.03.2015	CONSILIUL LOCAL GIERA	
RUSU		MARIA	1	10.08.1938	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Granicerii, Nr. Postal 220	38/307	Teren		Lege	act administrativ	Hotarare nr.5 / 12.03.2015	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	Intravilan, Nr.3/1, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		400129	403426	1119	I	78-79/b			CC	1	CL	185	1	403426-C1	DA
											2	CA	27	1	403426-C2	DA
											3	CA	34	1	403426-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNCULEŢ		GEORGE	0	13.06.1973	Loc. Granicerii, Nr.216, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2097 / 24.08.2020	COMUNA GIERA	
BUNCULEŢ		ANA	0	19.02.1971	Loc. Granicerii, Nr.216, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit cu gard metalic, plasa si de constructii Nr.top.78-79/b

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4153	Intravilan, Nr.221, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		314-Granicerii	400774	867	I	158/a			CC	1	CL	140	0	400774-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AFRĂSÎNEI		MIHAI	1	28.02.1988	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 2149 / 18.09.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
CAŞOTA		MARIA IULICA	1	04.04.1984	Loc. Ghertenis, Nr.55A, Jud. Caraş-Severin	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 2149 / 18.09.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4154	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		272-Graniceri		1284	I	80-81/a			CC	1	CL	57			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINJUNG		KOIVOLY	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1919	-	
WELER		TEREZIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4155	Intravilan, Nr.222, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		806- Ciavos	402269	2114	I	157			CC	1	CL	225	0	402269-C1	DA
											2	CA	14	0	402269-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENŢ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 2591 / 07.11.2016	CIOBANU ANA STEFANIA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş								
FERENŢ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 2591 / 07.11.2016	CIOBANU ANA STEFANIA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş								
FERENŢ		PETRU	1	31.12.1984	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
FERENT		IRINA-MARINELA	1	26.03.1993	Loc. Granicerii, Nr.222, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4156	Intravilan, Nr.4, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		42 Graniceri	402855	882	I	80-81/b			CC	1	CL	170	0	402855-C1	DA
											2	CA	41	0	402855-C2	DA
											3	CA	7	0	402855-C3	DA
											4	CA	12	0	402855-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		ANA	1			1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		ANA	1			1/2	C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 08.09.1959	-	
GAPCIC		STEFAN	1			1/2	C2, C3, C4		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
GAPCIC		ANA	1			1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
9 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.113 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	Intravilan, Nr.5, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		43-Granicerii	400783	1101	I	82-83/a			CC	1	CL	103	0	400783-C1	DA
											2	CA	31	0	400783-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RETTINGER		IOZSEF	1			3/6	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 18.02.1909	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			3/6	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 18.02.1909	-	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		IOZSEF	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1914	-	
RETTINGER		MIKLOS	1			1/6	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
RETTINGER		IOZSEF	1			4/6	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
RETTINGER		ANTAL	1			1/6	C2		Succesiune	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Miklos introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1661/220/2023al Judecatoriei Deta	act administrativ	Act nr. 1661/220/2023 / 31.05.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Iozsef, fiu introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1659/220/2023 al Judecatoriei Deta	act administrativ	Dosar nr. 1659/220/2023 / 09.06.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			
Se completeaza dosarul 23644/2023 si dosarul 23646/2023 cu denumirea corecta a acrului actiune in instanta din eroare s-a inscris act administrativ	acţiune în instanţă	Dosar nr. 1658/220/2023 / 09.06.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Iozsef (tatal) introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1658/220/2023 al Judecatoriei Deta				Teren, C1			
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii numitului Rettinger Antal introdusa de reclamantul Prisecaru Dumitru, dosar 1660/220/2023 al Judecatoriei Deta	acţiune în instanţă	Dosar nr. 1660/220/2023 / 31.05.2023	Judecatoria Deta	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	Intravilan, Nr.26, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		258 - Granicerii	405085	1453	I	155-156			CC	1	CL	198		405085-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		250/1453	Teren		Lege	act normativ	58-59 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
CĂLUŞERIU		IOAN	1			1203/1453	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.312 / 01.01.1996	NP Lacatusu Camelia	
CĂLUŞERIU		IOAN	1			1/1	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.312 / 01.01.1996	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietar constructie	act normativ	4 / 28.02.1973	-	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		270-GRANICERI	400785	1047	I	82-83/b			CC	1	CL	185	0	400785-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			4/24	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.914/1891 / 01.01.1891	-	
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			4/24	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.914/1891 / 01.01.1891	-	
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			3/24	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8768/1893 / 01.01.1893	-	
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			3/24	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8768/1893 / 01.01.1893	-	
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			17/24	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 15244/1908 / 01.01.1908	-	
LUDOVIG		DOROTYA	1										
SCHUMMER		ANDRAŞ	1			17/24	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 15244/1908 / 01.01.1908	-	
LUDOVIG		DOROTYA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii a numitului Schummer Andras, cererea introdusa de reclamanta Comuna Giera, dosar 278/220/2018 al Judecatoriei Deta.	acţiune în instanţă	278/220/2018 / 23.02.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1
Se noteaza la solicitarea instantei din oficiu, actiunea privind declararea judecatoreasca a mortii a numitei Ludovic Dorotya, cererea introdusa de reclamanta Comuna Giera, dosar 279/220/2018 al Judecatoriei Deta.	acţiune în instanţă	279/220/2018 / 23.02.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza, la solicitarea instantei din oficiu, declararea judecatoreasca a mortii a numitei Schummer Andras, dosar nr. 278/220/2018 al Judecatoriei Deta,	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 2014 / 05.12.2018	Judecatoria Deta	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza, la solicitarea instantei din oficiu, declararea judecatoreasca a mortii a numitei Ludwig Dorotya, dosar nr. 279/220/2018 al Judecatoriei Deta,	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 2015 / 05.12.2018	Judecatoria Deta, dosar 279/220/2018	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4160	Intravilan, Nr.6, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		44-GRANICERI	400780	1124	I	84-85/1			CC	1	CL	98	0	400780-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCH		TOMA	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 359/1968 / 01.01.1968	-	
LOCH		ELISABETA	1										
LOCH		TOMA	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 359/1968 / 01.01.1968	-	
LOCH		ELISABETA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOCH		ANA			Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Cerere nr. 359/1968 / 01.01.1968	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.113 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	Intravilan, Nr.25, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		90 Granicerii	405091	1442	I	153-154			CC	1	CL	180	0	405091-C1	DA
											2	CA	65	0	405091-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICI		MIHAI OVIDIU	1			1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.772 / 01.03.2005	NP LACATUSU	
PETROVICI		FLORICA MARINELA	1										
PETROVICI		MIHAI OVIDIU	1		Loc. Granicerii, Nr.25, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
PETROVICI		FLORICA MARINELA	1		Loc. Granicerii, Nr.25, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	Intravilan, Nr.24, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		371-GRANICERI	402218	1465	I	152			CC	1	CL	242	0	402218-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA		DORINA	1	10.03.1965	Loc. Timisoara, Str. BUCUREŞTI, Nr.26, Sc. C, Et.3, Ap.15, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.1918 / 19.12.2017	Judecatoria Deta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4163	Intravilan, Nr.6/a, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		811 - Granicerii	403441	1115	I	84-85/2			CC	1	CL	103		403441-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUSSLER		FRANCISC	1			1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 10.11.1965	-	
TUSSLER		SUSAN	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4164	Intravilan, Nr.7/A, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		807-Graniceri	400752	1590	I	86-87/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	Teren		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4165	Intravilan, Nr.23, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		273-Granicerii	403045	1539	I	150-151/b			CC	1	CL	164	0	403045-C1	DA
											2	CA	102	0	403045-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDACHE		CONSTANTIN	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.265 / 18.02.2008	BNP Lacatusu Camelia	
MANDACHE		ANCUTA	1										
MANDACHE		CONSTANTIN	1	29.04.1975	Loc. Granicerii, Nr.226, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Ordin nr.414 / 23.10.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
MANDACHE		ANCUTA	1										
MANDACHE		CONSTANTIN	1		Loc. Granicerii, Nr.23, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
MANDACHE		ANCUTA	1		Loc. Granicerii, Nr.23, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	Intravilan, Nr.7, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		305-GRANICERI	400790	1917	I	86-87/b			CC	1	CL	507	0	400790-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PAVEL	1	09.03.1965		1/4	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
PRISECARU		MARIANA	1	28.11.1969	Loc. Granicerii, Nr.266, Jud. Timiş	1/4	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
LAZĂR		PAULA-MARIA	1	29.06.1993	Loc. Granicerii, Nr.265, Jud. Timiş	2/4	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.919 / 29.09.2017	COCIORVA OCTAVIAN	
LAZĂR		PAVEL	1	14.02.1989	Loc. Granicerii, Nr.29, Jud. Timiş								
LAZAR		PAVEL	1			1/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
PRISECARIU		MARIANA	1			1/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
LAZAR		PAULA MARIA	1			2/4	Teren		Lege	act administrativ	Ordin prefect nr. 172 / 23.03.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
LAZAR		PAVEL	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Drept de sulta in cuantum de 12455 lei asupra B3	act normativ	Lege nr. 2/2006 / 01.01.2006	-	Teren, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	Intravilan, Nr.22, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		816-Graniceri	400599	1532	I	149			CC	1	CAS	28	0	400599-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			1	9999999999999					Construire	act normativ	Decret nr. 84/1995 / 01.01.1995	-	
PAROHIA ROMANO-CATOLICA OTELEC TIMIS			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	Decret nr. 628/2005 / 01.01.2005	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4112	Intravilan, Nr.42, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		397-Granicerii		752	I	207-208/b/2			CC	1	CL	84	0	405060-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURICIN		GROZDANCA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	1/2	C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1968	-	
GIURICIN		GROZDANCA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	125/752	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1968	-	
GIURICIN		GROZDANCA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	1/2	C1		Succesiune	act notarial	C. M. nr. 181 / 01.01.1984	-	
GIURICIN		GROZDANCA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	125/752	Teren		Succesiune	act notarial	C. M. nr. 181 / 01.01.1984	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	627/752	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra B5.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
1 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4113	Intravilan, Nr.43, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		109-Granicerii	403367	1708	I	189-190			CC	1	CL	137	0	403367-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEU		FRANCISC	1			1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 30.04.1923	-	
NEU		BARBARA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4114	Intravilan, Nr.44, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		304 - Granicerii	405059	1762	I	191			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICS		KATALIN	1			4/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.2577/12 / 01.01.1917	-	
PETROVICS		ILONA	1			4/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.2577/12 / 01.01.1917	-	
PETROVICS		VIDOSZAVA	1			4/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.2577/12 / 01.01.1917	-	
PETROVICS		IANOS	1			4/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.2577/12 / 01.01.1917	-	
PETROVICI		ELENA	1			2/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.7 / 13.11.1957	Notariatul de Stat al Raionului Ciacova	
NENADOV		VIDOSAVA	1			1/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.7 / 13.11.1957	Notariatul de Stat al Raionului Ciacova	
CIZMAŞ		IOANA	1			1/20	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.7 / 13.11.1957	Notariatul de Stat al Raionului Ciacova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea construtiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502(anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4115	Intravilan, Nr.45, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		724-GRANICERI	401178	1705	I	192			CC	1	CL	212	0	401178-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MIHAI	1	13.07.1967		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.265 / 20.12.1995	NP Simona Vraşti	
MUNTEANU		MARIA	1		RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI								
MUNTEANU		MIHAI	1	13.07.1967		1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.265 / 20.12.1995	NP Simona Vraşti	
MUNTEANU		MARIA	1		RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza comunicarea din oficiu a sentintei civile nr. 630/2013 de catre Judecatoria Deta,dosar nr. 91/220/2013, prin care se admite cererea formulata de reclamanta Zwingmann Maria in contradictoriu cu paratul Munteanu Mihai avand ca obiect partaj bunuri comune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 630 / 23.04.2013	Judectoria Deta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4116	Intravilan, Nr.255, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		402662	403438	1707	I	193-194			CC	1	CA	53	1	403438-C1	DA
						I	TOP 193-194			A	2	CL	141	1	403438-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOFU		DUMITRU	1	30.07.1989	Loc. Granicerii, Nr.217, Jud. Timiş	1/1	Teren, C2		Convenţie	act notarial	Act nr. 1083 / 11.07.2024	LĂCĂTUŞU Camelia	
CIOFU		DUMITRU	1	30.07.1989	Loc. Granicerii, Nr.255, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Gradina Curte

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4117	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		307-Graniceri		1057	I	195-196/a			CC	1	CL	159	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGY		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1241 / 01.01.1971	-	
MAGY		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4118	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		583-Graniceri		669	I	195-196/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINCOV		JARCO	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.0 / 04.03.1940	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4119	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		114-Graniceri	400191	1726	I	197-198			CC	1	CL	172	0	400191-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALO		BRUNO	1			1/3	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.969 / 25.06.2008	BNP Vrasti Simona	
SINDILA		MARIUS GHEORGHE	1			1/3	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.969 / 25.06.2008	BNP Vrasti Simona	
BALO		BRUNO	1			1/3	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.969 / 25.06.2008	BNP Vrasti Simona	
SINDILA		MARIUS GHEORGHE	1			1/3	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.969 / 25.06.2008	BNP Vrasti Simona	
SIMON		TEREZIA	1	21.10.1930		1/3	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 1757 / 30.09.2010	BNP. MICULESCU DANUT DORIN	
SIMON		TEREZIA	1	21.10.1930		1/3	C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 1757 / 30.09.2010	BNP. MICULESCU DANUT DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOSI		ANA			Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.1966	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza somatie emisa la data de 23.03.2012 de Bej Munteanu Doru pentru suma de 5271,78 lei asupra cotei de sub B 2.1 si B 4.1 in favoarea - IFN NEXT CAPITAL FINANCE SA	somaţie	Somatie nr.33 / 23.03.2012	BEJ MUNTEANU DORU	Teren, C1
se respinge cererea de notare a urmăririi silite a imobilului, pentru nerespectarea prev. art. 821 NCPC corob. cu art.28 şi 28^1 din Legea 7/1996 rep.3_2021 privind forma depunerii actelor pe suport digital.	hotărâre judecătorească	1579 Încheiere de încuviinţare / 30.10.2020	JUDECATORIA DETA	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4120	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		115-Graniceri		3503	I	199-200			CC	1	CL	106	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOHL		EVA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 88 / 23.03.1990	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4121	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		253-Graniceri		3326	I	201-202			CC	1	CL	181	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGY		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act notarial	C.V.C. nr. 250 / 01.01.1981	-	
MAGY		OLGA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act notarial	Legea 58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
10 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4122	Intravilan, Nr.250, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		403218	403343	3756	I	203-204			CC	1	CL	172	1	403343-C1	DA
						I	203-204			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WOGH		EVA	1			4/24	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1910	-	
WOGH		EVA	1			2/24	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1911	-	
WOGH		EVA	1			6/24	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1913	-	
WOGH		EVA	1			3/24	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 29.09.1913	-	
WOGH		EVA	1			9/24	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 20.02.1922	-	
TOBIAŞ		OLIMPIU	0	06.07.1978	Loc. Granicerii, Nr.250, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 1973 / 15.07.2019	Primaria Giera	
TOBIAS		MIRABELA	0	04.01.1982	Loc. Granicerii, Nr.250, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4123	Intravilan, Nr.52, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			403388	1580	I	TOP 205-206/1			CC	1	CL	264	1	403388-C1	DA
						I	205-206/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		FLORIN-TRANDAFIR	1	20.04.1983	Loc. Clopodia, Nr.95, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Contract de intretinere nr.786 / 06.07.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	
BIRCEA		IULIA-MARICICA	1	03.07.1985	Loc. Granicerii, Nr.249, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRISECARU		ELVIRA	01.06.1951	Loc. Granicerii, Nr.249, Jud. Timiş	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Contract de intretinere nr.786 / 06.07.2021	LĂCĂTUŞU Camelia		
PRISECARU		GHEORGHE	12.06.1947	Loc. Granicerii, Nr.249, Jud. Timiş								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Drept de ipoteca legala, conform art. 2386 pct. 4 NCC, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutata - PRISECARU ELVIRA, PRISECARU GHEORGHE	act notarial	Contract de intretinere nr.786 / 06.07.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	Teren, C1	Împrejmuit		Curte Gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4124	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			403389	1483	I	205-206/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONOFRAŞ		ROBERT-LUCIAN	1	02.06.1991	Loc. Anina, Str. Mihail Eminescu, Nr.7, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	276 act de dezlipire si contract de vanzare / 04.03.2020	CIULEI Andreea Violeta	
ONOFRAŞ		ADELINA-MARINELA	1	04.03.1992	Loc. Granicerii, Nr.249, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4125	Intravilan, Nr.248, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		353 Graniceri	403448	2102	I	207-208/b/1			CC	1	CL	234	0	403448-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	58-59 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
ZWINGMANN		MARIA	1	13.07.1967	Loc. Granicerii, Nr.256, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr 24 / 04.02.2022	MOTOC DORIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in fav proprietarilor constructiei	act normativ	4 / 01.01.1973	-	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4126	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		353-Graniceri		1157	I	207-208/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea 59 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4127	Intravilan, Nr.246, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		120-Graniceri	402996	1641	I	209-210			CC	1	CL	148	0	402996-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	HCL nr. 59 / 21.06.2018	Consiliul Local Giera	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4128	Intravilan, Nr.244-245, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		199-GRANICERI	400490	2183	I	211-212			CC	1	CL	277	0	400490-C1	DA
											2	CL	120	0	400490-C2	DA
											3	CA	59	0	400490-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLOMPAR		ISABELA ECATERINA	1	03.07.1972		1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1589 / 17.11.2011	NP Ciobanu Ana Stefania	
COLOMPAR		ISABELA ECATERINA	1	03.07.1972		123/2183	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1589 / 17.11.2011	NP Ciobanu Ana Stefania	
SOSDEAN		LUCIAN GIORGIAN	1	27.04.1988		1/1	C2		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 1955 / 24.09.2013	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
SOSDEAN		IONELA-DANIELA	1	02.01.1993									
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	2060/2183	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 40 / 26.04.2018	Consiliul Local Giera	
COLOMPAR		ISABELA ECATERINA	1	03.07.1972	Loc. Granicerii, Nr.244-245, Jud. Timiş	1/1	C3		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
SOSDEAN		LUCIAN GIORGIAN	1	27.04.1988	Loc. Granicerii, Nr.244-245, Jud. Timiş								
SOSDEAN		IONELA-DANIELA	1	02.01.1993	Loc. Granicerii, Nr.244-245, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta cf. art. 693 lit. a NCC asupra terenului aferent constructiei C2 - SOSDEAN LUCIAN GIORGIAN, SOSDEAN IONELA-DANIELA	act administrativ	HCL nr. 40 / 26.04.2018	Consiliul Local Giera	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4129	Intravilan, Nr.56, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		122-Grăniceri	400693	2284	I	TOP 213-214			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAUFMANN		ANA	1			4/8	Teren		Lege	act normativ	Act nr. 865 / 04.06.1956	-	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		125/2284	Teren		Expropriere	act administrativ	2920 Decizia / 09.11.1983	Comitetul Executiv al Consiliului Popular Timis	
KAUFMANN		ANA	1			2159/2284	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.501 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4130	Intravilan, Nr.242, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		403446	403457	2399	I	215-216			CC	1	CL	258	1	403457-C1	DA
						I	215-216			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXE		IOAN	0	05.06.1959	Loc. Granicerii, Nr.242, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1122 / 19.08.2021	DINESCU RADU	
ALEXE		NICOLETA-FLORINELA	0	25.06.1970	Loc. Latunas, Nr.244, Jud. Timiş								
ALEXE		IOAN	1	05.06.1959	Loc. Granicerii, Nr.242, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1122 / 19.08.2021	DINESCU RADU	
ALEXE		NICOLETA-FLORINELA	1	25.06.1970	Loc. Latunas, Nr.244, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4131	Intravilan, Nr.58, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		1001	402611	3622	I	217-218			CC	1	CL	176	0	402611-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTULEA		ILEANA	1			1/1	Teren		Convenţie	acţiune în instanţă	C.V.C.nr.0 / 01.01.2008	-	
BUTULEA		ILEANA	1			1/1	C1		Convenţie	acţiune în instanţă	C.V.C.nr.0 / 01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
20 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		125-Graniceri		2194	I	219-220/a			CC	1	CL	196	0		DA
											2	CA	37	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAULET		MARCEL	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 2202 / 17.06.2004	NP LACATUSU C	
PAULET		ELENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
PAULET		MARCEL	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
PAULET		ELENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4133	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		126-Graniceri		2194	I	219-220/b			CC	1	CL	200	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODO		BARNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.7262 / 11.03.1992	NOTARIATUL DE STAT	
BODO		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
SAVA		STEFAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.7262 / 11.03.1992	NOTARIATUL DE STAT	
SAVA		DELIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
BODO		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Hotarâre Judecătorească	acţiune în instanţă	Ordin 186 / 01.01.1996	Prefectura Timis	
BODO		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Hotarâre Judecătorească	acţiune în instanţă	Ordin 186 / 01.01.1996	Prefectura Timis	
SAVA		DELIA	1			1/4	Teren		Hotarâre Judecătorească	acţiune în instanţă	Ordin 186 / 01.01.1996	Prefectura Timis	
SAVA		DELIA	1			1/4	Teren		Hotarâre Judecătorească	acţiune în instanţă	Ordin 186 / 01.01.1996	Prefectura Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
22 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4134	Intravilan, Nr.60, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		127-Graniceri	402654	2131	I	221-222			CC	1	CL	175	0	402654-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		IOAN DANIEL	1	01.04.1989		1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr. 1573 / 28.07.2015	NP Ciobanu Ana Stefania	
KOVACS		IOAN DANIEL	1	01.04.1989		1/2	C1		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr. 1573 / 28.07.2015	NP Ciobanu Ana Stefania	
KOVACS		FLORINA DANIELA	1	03.05.1988		1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr. 1573 / 28.07.2015	NP Ciobanu Ana Stefania	
KOVACS		FLORINA DANIELA	1	03.05.1988		1/2	C1		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr. 1573 / 28.07.2015	NP Ciobanu Ana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
23 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4135	Intravilan, Nr.237, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		809-GRANICERI	400926	3313	I	223-224			CC	1	CL	204	0	400926-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POZSONYI		ZOLTAN	1	16.01.1964	Loc. Timisoara, Str. ELECTRONICII, Nr.5, Bl.B3, Ap.14, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 521 / 07.09.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	
POZSONYI		AURELIA	1	04.06.1965	Loc. Timisoara, Str. ELECTRONICII, Nr.5, Bl.B3, Et.3, Ap.14, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4136	Intravilan, Nr.198, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		387-GRANICERI	402725	559	I	225-226/a/1			CC	1	CL	122	0	402725-C1	DA
											2	CA	50	0	402725-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALTMANN		GHIZELA ROZALIA	1			4/8	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2453 / 18.05.1999	NP Doros Curuti Bucur	
ALTMANN		GHIZELA ROZALIA	1			4/8	Teren		Lege	acţiune în instanţă	Ordin nr. 211/2000 / 01.01.2025	Prefectura Timis	
ALTMANN		GHIZELA - ROZALIA	1	02.04.1949	Jud: Neidentifica	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.22 / 10.05.2016	FARA LEAHU IULIANA	
ALTMANN		CRISTINA - ELISABETA	1	17.11.1970	Jud: Neidentifica	3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.22 / 10.05.2016	FARA LEAHU IULIANA	
ALTMANN		GHIZELA ROZALIA	1		Loc. Granicerii, Nr.198, Jud. Timiş	4/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
ALTMANN		GHIZELA - ROZALIA	1	02.04.1949	Jud: Neidentifica	1/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
ALTMANN		CRISTINA - ELISABETA	1	17.11.1970	Jud: Neidentifica	3/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	Intravilan, Nr.197, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		129-GRANICERI	400775	1499	I	225-226/a/2			CC	1	CL	93	0	400775-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 16 / 22.03.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	
MECHEITUC		ŞTEFANIA-ALICE	1	27.12.1999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.595 / 20.06.2022	SACA RODICA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei in favoarea proprietarei acesteia in cinformitate cu art. 693 alin. 3 NCC	act notarial	C.V.C. nr.595 / 20.06.2022	SACA RODICA MARIA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4138	Intravilan, Nr.62/1, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		130-GRANICERI	400928	1112	I	225-226/b			CC	1	CL	207	0	400928-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act notarial	58/1974 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
CARSTEA		ADRIAN	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 4189/2002 / 01.01.2002	NP.Claici A.V	
CARSTEA		GABRIELA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe timpul existentei constructiei in favoarea cumparatorilor	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1981	-	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4139	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		131-GRANICERI	400929	1258	I	225-226/c			CC	1	CL	115	0	400929-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSANY		IOAN	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 960 / 30.12.1968	-	
CSANY		ECATERINA	1										
CSANY		IOAN	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 960 / 30.12.1968	-	
CSANY		ECATERINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4140	Intravilan, Nr.63, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		401063	405103	2216	I	227-228			CC	1	CL	163	0	405103-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OVIDIU		LUCIAN	1	18.03.1988	Loc. Nitchidorf, Nr.358, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1885 / 23.11.2021	Serban Elena Gabriela	
OVIDIU		ŞTEFANIA-VIENIŢA	1	16.05.1991	Loc. Granicerii, Nr.75, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4141	Intravilan, Nr.64, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		132 1/2-Graniceri	402107	1450	I	229-230			CC	1	CL	203	0	402107-C1	DA
											2	CA	31	0	402107-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDRA		IRENE	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 879/2008 / 01.01.2008	-	
MANDRA		IRENE	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 879/2008 / 01.01.2008	-	
MANDRA		IRENE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza comunicarea din oficiu a sentintei civile nr.1015/24.06.2015 de catre Judecatoria Deta, dosar nr. 1731/220/2014, definitiva si irevocabila prin neapelare, cu privire la admiterea cererii formulate de reclamanta Mandra Irene in contradictoriu cu paratii Primaria com. Giera,prin primar,Consiliul Local Giera,Csany Magdalena,May Francisc,May Ecaterina, avand ca obiect rectificare de carte funciara	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.1015 / 24.06.2015	Judecatoria Deta	Teren, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
30 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.112 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4142	Intravilan, Nr.65, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		133-GRANICERI	402228	1511	I	231-232			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAY		FRANCISC	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. FN / 10.12.1935	-	
PRABEZT		ECATERINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4143	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		134-Graniceri		1259	I	233-234			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHILEZ		ANTALME	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/4	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 20.07.1920	-	
SCHILEZ		ERSSBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 20.07.1920	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4144	Intravilan, Nr.67, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		135-GRANICERI	402197	1331	I	235-236			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIUTGES		IOSIF	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. FN / 03.06.1938	Judecatoria Rurala Ciacova	
LAURANDAVITS		MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	Comitetul Executiv al Consiliului Popular Timis	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4145	Intravilan, Nr.136, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		136-Graniceri	400320	1057	I	237-238			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARCOV		RADU	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1961	-	
JARCOV		ECATERINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4146	Intravilan, Nr.69, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		137-Graniceri	400519	1680	I	239-240			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIPONG		MIRFACT	1			1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1969	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:51 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4147	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				715	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4281	Intravilan, Nr.112, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		52-Granicerii	403352	1838	I	99-100/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		MIHAI	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de schimb nr. 0 / 22.11.1937	-	
MOLNAR		MAGDALENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502(anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4282	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		77-Graniceri		1685	I	133-134/a			CC	1	CL	177	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAZIS		EMERIC	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 386 / 01.01.1975	-	
VAZIS		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1081/1685	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
VAZIS		EMERIC	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	604/1685	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.501 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
VAZIS		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp din teren pe durata existentei constructiilor - VAZIS EMERIC, VAZIS IULIANA	act normativ	Decizia 624 / 01.01.1975	-	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4283	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		400257	403442	1679	I	131-132/a			CC	1	CL	193	1	403442-C1	DA
											2	CA	31	1	403442-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTORAC		MIRCEA MARIAN	1	29.07.1987		1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.473 / 16.03.2010	NP CIOBANU	
POTORAC		MIRCEA MARIAN	1	29.07.1987		1/2	C1		Convenţie	act notarial	Act nr.473 / 16.03.2010	NP CIOBANU	
POTORAC		MIRCEA-MARIAN	1	29.07.1987	Loc. Granicerii, Nr.117, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	Contract de intretinere nr. 396 / 15.06.2021	Neagu Iulia Oana	
POTORAC		NICOLETA	1	22.09.1993	Loc. Cursesti-Vale, Jud. Vaslui								
POTORAC		MIRCEA MARIAN	1	29.07.1987	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
POTORAC		MIRCEA-MARIAN	1	29.07.1987	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
POTORAC		NICOLETA	1	22.09.1993	Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEDIU		MARIA	25.12.1962	Loc. Vaslui, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.70, Sc.B, Ap.19, Jud. Vaslui	Uzufruct viager	1/2	Teren, C1, C2	act notarial	Contract de intretinere nr. 396 / 15.06.2021	Neagu Iulia Oana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de ipoteca legala, conform art. 2386 pct. 4 NCC, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutata - DEDIU MARIA	act notarial	Contract de intretinere nr. 396 / 15.06.2021	Neagu Iulia Oana	Teren, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4284	Intravilan, Nr.118, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		367-Graniceri	401592	1682	I	129-130			CC	1	CL	212	0	401592-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		DORIN NICOLAE	1			1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 4469 / 01.11.2002	BNP Lacatrusu Camelia	
POPA		DORIN NICOLAE	1			1/2	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 4469 / 01.11.2002	BNP Lacatrusu Camelia	
POPA		DORIN NICOLAE	1	03.11.1964	Jud: Neidentifica	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C. V. C. nr. 690 / 28.06.2013	BNP BUCUR ANDREEA DIANA	
POPA		DORIN NICOLAE	1	03.11.1964	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Convenţie	act notarial	C. V. C. nr. 690 / 28.06.2013	BNP BUCUR ANDREEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza lichidarea comunitatii legale de bunuri cota de proprietate a fiecarui sot fiind de 1/2 parte	act notarial	689 act de lichidare a regimului comunitatii legale / 28.06.2013	BNP BUCUR ANDREEA DIANA	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4285	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		687 Graniceri		971	I	127-128/a/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUSSLER		FRANCISC	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C.nr. 0 / 18.02.1928	-	
TUSSLER		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4286	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		53 Graniceri		504	I	131-132/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUMHAF		VARVARA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	4/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.53 / 01.01.1932	-	
ANTIS		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.0 / 01.01.1963	-	
ANTIS		IGNATIE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.0 / 01.01.1963	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTISZ		NICOLAE		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	Uzufruct viager	1/2	Teren	act notarial	Contract de intretinere nr. FN / 14.02.1957	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4287	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		55-Graniceri		1133	I	103/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICSZMER		ANTAL	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 08.06.1920	-	
GRASZL		ANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4288	Intravilan, Nr.110, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		243-GRANICERI	400412	1219	I	101-102/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOG		FRANCISC	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 3572/1962 / 01.01.1962	-	
BALOG		MAGDALENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4289	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		54-GRANICERI	400413	1219	I	101-102/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAPOS		IOAN	1			1/1	Teren		Uzucapiune	act notarial	Sentinta Civila nr.82/1994 / 01.01.1994	JUD .DETA	
DRAPOS		ECATERINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4290	Intravilan, Nr.110, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		53 Graniceri	403354	540	I	100/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUMHAF		VARVARA	1			4/8	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.58 / 01.01.1932	-	
ANTISZ		NICOLAE	1			1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1963	-	
ANTIS		IGNATIE	1			3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1963	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTISZ		NICOLAE			Uzufruct viager	1/2	Teren	act notarial	Contract de intretinere nr. FN / 14.02.1957	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4291	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		53	402794	540	I	133-134/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUMHAF		VARVARA	1			4/8	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.58 / 01.01.1932	.	
ANTIS		NICOLAE	1			1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.FN / 30.10.1963	.	
ANTIS		IGNATIE	1			3/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.FN / 30.10.1963	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTISZ		NICOLAE			Uzufruct viager	1/2	Teren	act notarial	Contract de intretinere nr. FN / 14.02.1957	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		74 Graniceri		1366	I	127-128/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMSKA JAUVINE SCHUMEC		ANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.184 / 01.01.1916	-	
SCHUMA		IASZCK	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.184 / 01.01.1916	-	
RUSS		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	10/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 08.04.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4380	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		73 Graniceri		392	I	127-128/a/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIMBER		MIKLOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 01.01.1906	-	
TULSZ		ELIZEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
13 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4381	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		294 Graniceri		577	I	125-126/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDYEZ		MIKLOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 30.04.1906	-	
TULSZ		ELIZEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4382	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		72 Graniceri		1733	I	125-126/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAY		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C. nr.0 / 11.12.1936	-	
FUCHS		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4383	Intravilan, Nr.99, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		71-GRANICERI	401777	1063	I	123-124/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FISCHER		MARTIN	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 01.01.1924	-	
WAGH		ELISABETA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4384	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		241 Graniceri		1063	I	123-124/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUDITS		GHEORGHE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 18.12.1935	-	
SZUCS		ELISABETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 18.12.1935	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
17 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4385	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		348 Granicerei		1090	I	121-122/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		EMERICK	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 06.12.1950	-	
SOMOGY		VERONICA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 06.12.1950	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		70 Graniceri		1090	I	121-122/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAITS		ADAM	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 18.01.1938	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
19 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4387	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		69 Graniceri		2212	I	119-120			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALOCSAY		STEFAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	706/2212	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 14.03.1957	-	
IAKUS		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	706/2212	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 14.03.1957	-	
NAGY		ALEXANDRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	800/2212	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1966	-	
NAGY		IUDITA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		68 Graniceri		1014	I	117/b-118			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAUFMANU		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	acţiune în instanţă	C.M. nr.1376 / 01.01.1938	JUD. RURALA CIACOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	Intravilan, Nr.102, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		67	400176	1014	I	117/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROBE		PETER	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1700 / 27.02.1911	-	
PROBE		BARBARA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		66 Graniceri		1199	I	115-116/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMMMER		ANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	9/18	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 30.08.1884	-	
SZOMMER		MIKLOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/18	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr.1696/6/1920 / 15.11.1931	-	
SZOMMER		HARVELY	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/18	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr.1696/6/1920 / 15.11.1931	-	
SZOMMER		ANTAL	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/18	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr.1696/6/1920 / 15.11.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		65 Graniceri		1199	I	115-116/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KINGL		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/24	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.3406/1929 / 01.01.1929	-	
PINTER		GHEORGHE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	23/24	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 06.10.1959	-	
KALOCSAY		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
24 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		358 Graniceri		1233	I	113-114/b/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACEA		JARCOV	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1963	-	
CISMASIU		RACHILA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
25 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		64 Graniceri		1233	I	113-114/b/1			CC						
						E	113-114/b/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHINZLER		PETRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 0 / 10.04.1924	-	
ARNOLD		ELISABETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				4100	I				CC						
						E				CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		325 Graniceri		180	I	113-114/a			CC						
						E	113-114/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUSSLER		PETER	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 07.12.1911	-	
ARNOLD		ERZSEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		322 Graniceri		320	I	112/a/1			CC						
						E	112/a/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STARGIT		STEFAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	4/8	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 26.01.1907	-	
KOLH		MARTON	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/8	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.2293 / 01.07.1917	-	
KOLH		FERENCZ	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/8	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.2293 / 01.07.1917	-	
KOLH		ANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/8	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.2293 / 01.07.1917	-	
KOLH		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/8	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.2293 / 01.07.1917	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
29 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		63 Graniceri		158	I	112/a/2			CC						
						E	112/a/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIPPER		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	2/4	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 10.12.1930	-	
STEMPER		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
IANCU		MARIN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.03.1957	-	
IANCU		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.03.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4398	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		295 Graniceri		167	I	112/b/1			CC						
						E	112/b/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		MARIN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.03.1957	-	
IANCU		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.03.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		325 Graniceri		72	I	112/b/2			CC						
						E	112/b/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUSSLER		PETER	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 07.12.1911	-	
ARNOLD		ERZSEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4400	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		62 Graniceri		2127	I	110-111			CC						
						E	110-111			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LANG		KATALIN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/6	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 19.02.1921	-	
WERTH		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.M.nr. 933 / 01.10.1960	-	
WERTH		IACOB	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.M.nr. 933 / 01.10.1960	-	
WERTH		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.M.nr. 933 / 01.10.1960	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4401	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		352 Graniceri		1083	I	108-109/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PFEIFFER		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.795/5/933 / 01.05.1933	JUDECATORIA RURALA CIACOVA	
PFEIFFER		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M.nr.61 / 01.09.1931	-	
PFEIFFER		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 15.12.1933	-	
PFEIFFER		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M.nr.61 / 01.09.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		61 Graniceri		1087	I	108-109/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHAVILIE		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/4	Teren		Lege	act normativ	Lege 187 / 23.03.1945	PARLAMENT	
SCHAVILIE		GHEORGHE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren		Convenţie	act administrativ	C.V.C. nr.0 / 23.03.1945	0-	
PFEIFER		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
35 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.110 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4403	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		60 Graniceri		1085	I	106-107/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAUFMAM		MARGARETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de schimb nr.0 / 21.02.1929	-	
KAUFMAM		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de schimb nr.0 / 21.02.1929	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4404	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		59 Graniceri		1085	I	106-107/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		PETRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.197/41/1959 / 01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT CIACOVA	
KALOCSAY		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
BLAJ		PETRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.198/42/1959 / 01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT CIACOVA	
BUDAI		ECATERINA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4405	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		58 Graniceri		1074	I	104-105/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIEDRICH		MIHALY	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 204 / 01.01.1914	-	
SCHAVILJE		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 204 / 01.01.1914	-	
SCHAVILJE		ELENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4406	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		57 Graniceri		1075	I	104-105/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		GHEORGHE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1961	-	
BLAJ		BOIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4407	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		56 Graniceri		1133	I	103/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINTYES		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	333/1133	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.08.1929	-	
NAGY		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	800/1133	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.08.1929	-	
NAGY		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:50 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4250	Intravilan, Nr.128, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		22-Granicerii	400781	989	I	32-33/a/2/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684		1/1	Teren		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	Hotarare judecatoreasca nr.2076 / 13.12.2018	JUDECATORIA DETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza comunicarea din oficiu a Sentintei Civile nr. 2076/2018, dosar nr. 1558/220/2018 Judecatoria Deta, operatiunea fiind efectuata anterior cu incheierea nr. 7053/2019 la cererea persoanei interesate	hotărâre judecătorească	2076 - sentinta civila / 13.12.2018	JUDECATORIA DETA	Teren
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502(anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
1 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4251	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		731-Granicerii	400779	576	I	32-33/a/2/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLKER		NICOLAE	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1967	-	
POLKER		ANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4252	Intravilan, Nr.128, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		310-GRANICERI	400786	629	I	32-33/a/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROCAN		ANA	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1865/1959 / 01.01.1959	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4253	Intravilan, Str. Lacului, Nr.11A, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402994	700	I	30-31/1			CC	1	CAS	115	1	402994-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 54 / 16.11.2017	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIERA	
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Act nr.608 / 08.03.2022	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit cu gard de beton+metalic

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4254	Intravilan, Nr.72, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş			402995	1318	I	30-31/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 46 / 17.08.2017	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4255	Intravilan, Nr.148, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		400776	405140	2604	I	27-28/a	Nr. top.27-28/a		CC	1	CL	167	1	405140-C1	DA
						I	27-28/b	Nr. top.27-28/b		A						
						I	29	Nr.top.29		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		IOAN	1	30.08.1980	Loc. Granicerii, Nr.28, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Act nr.2763 / 02.11.2022	PRIMARIA GIERA	
CRISTEA		ADRIANA	1	08.06.1986	Loc. Granicerii, Nr.75, Jud. Timiş								
CRISTEA		IOAN	0	30.08.1980	Loc. Granicerii, Nr.28, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr. 2222 / 02.09.2022	PRIMARIA GIERA	
CRISTEA		ADRIANA	0	08.06.1986	Loc. Granicerii, Nr.75, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit cu gard de beton, plasa, lemn si de constructii Provine din CF 400776 Provine din CF 403353 Provine din CF 403351

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4256	Intravilan, Nr.76, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		319-Graniceri	402740	716	I	25-26/b			CC	1	CL	150	0	402740-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNCULEŢ		MARIUS-GEORGE	1	21.04.1993		1/1	Teren		Convenţie	act administrativ	Adeverinta nr. 1069 / 14.06.2016	COMUNA GIERA	
BUNCULEŢ		MARIUS-GEORGE	1	21.04.1993		1/1	C1		Convenţie	act administrativ	Adeverinta nr. 1069 / 14.06.2016	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4257	Intravilan, Nr.114, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		18-GRANICERI	400789	1973	I	25-26/a			CC	1	CL	110	0	400789-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJENARU		CONSTANTIN	1		Roman, str. Sucedava, bloc 5, sc. C , etaj 3 , aprt. 33 , judeţul Neamţ	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 130 / 28.02.1997	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
BEJENARU		ADRIANA	1										
COMUNA GIERA			1	4483684	Loc. Giera, Nr.192, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.58 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. Lg. 112/1995 si art 693 alin. 3 NCC in favoarea proprietarilor constructiei	act administrativ	HCL nr.58 / 21.06.2018	CONSILIUL LOCAL GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4258	Intravilan, Nr.115, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		755-GRANICERI	402753	1543	I	23-24/b			CC	1	CL	158	0	402753-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIEBER		HEINRICH	1			1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C. M. nr.41 / 14.02.1957	-	
BIEBER		HEINRICH	1			1/1	C1		Succesiune	act notarial	C. M. nr.41 / 14.02.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4259	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		245-Graniceri		1381	I	23-24/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUMMER		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 25.10.1933	-	
ILAHM		ECATERINA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 25.10.1933	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4260	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		16-Graniceri		1174	I	21-22/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KLEKER		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1905	-	
SUCH		ERZSEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4261	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		236-Graniceri		1174	I	21-22/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WALTER		FRANCRISKA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1910	-	
WOJEL		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	Donatie nr.0 / 14.04.1930	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4262	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		237-Graniceri		1262	I	19-20/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LANG		FERENCZNE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	3/6	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 25.11.1905	-	
LANG		ERSZEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 25.11.1905	-	
LANG		ANTALIS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 25.11.1905	-	
LANG		IOZSEF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/6	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 25.11.1905	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4358	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		15 Graniceri		1265	I	19-20/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEREBECZ		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/12	Teren		Succesiune	act notarial	CM. nr.48/1959 / 20.05.1959	NOTARIATUL DE STAT	
NAGY		ERZZEBET	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	
NAGY		IULIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	
NAGY		ROZA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	
NAGY		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	
NAGY		KAROLIN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	
NAGY		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	C.M. nr. 115/4/1920 / 01.01.1921	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
14 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4359	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		14-Graniceri		611	I	17-18/b/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIAUSESCU		ANDREI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	250/611	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.323 / 19.10.1990	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	361/611	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B2.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4360	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		343 Graniceri		611	I	17-18/b/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA POLITICA CIAVOS			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 04.09.1929	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4361	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		238 Graniceri		1224	I	17-18/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCH		GYORGY	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C nr. 0 / 29.02.1916	-	
NOVAK		ANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
17 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4362	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		13 Graniceri		1150	I	15-16/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLH		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 21.11.1960	-	
SCHUSSLER		MARGARETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4363	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		12 Graniceri		1150	I	15-16/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PFEIFER		IAKAB	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr .0 / 18.05.1920	-	
SCRHAM		IOHANNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4364	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		183 Graniceri		1208	I	13-14/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PFLAUZER		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C nr.0 / 21.12.1936	-	
LAURENTAVITS		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
20 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4365	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		11 Graniceri		1420	I	13-14/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEINRICH		IAKOB	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 17.11.1909	-	
ARNOLD		MAGDOLNA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4366	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				2493	I				CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4367	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		10 Graniceri		2573	I	11-12			CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENGER		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 15.03.1937	-	
DABRON		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4368	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		9 Graniceri		1143	I	9-10/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTTERMAN		ANTONIO	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr.0 / 05.12.1934	-	
TOTTERMAN		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	
TOTTERMAN		FRANCISC	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	
TOTTERMAN		VARVARA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	
TOTTERMAN		GHEORGHE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	
TOTTERMAN		ECATERINA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	
TOTTERMAN		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/12	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 1801 / 01.01.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
24 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4369	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		8 Graniceri		1143	I	9-10/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REIMINGER		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 12.01.1938	-	
WERTH		MAGDALENA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4370	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		7-Graniceri		1233	I	7-8/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLH		MARTIN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 12.10.1928	-	
FINHER		EVA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 12.10.1928	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4371	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		6 Graniceri		1233	I	7-8/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIEDRICH		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/48	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C. nr. 0 / 14.12.1922	-	
FRIEDRICH		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	4/48	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 71/8/1923 / 01.01.1923	-	
FRIEDRICH		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	2/48	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 24.08.1923	-	
FRIEDRICH		MATEI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	12/48	Teren		Convenţie	act notarial	P.V. nr. 0 / 22.10.1925	-	
FRIEDRICH		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/48	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 2884/1931 / 01.01.1931	-	
FRIEDRICH		IOSIF	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/48	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 2884/1931 / 01.01.1931	-	
FRIEDRICH		MARGARETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/48	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 2884/1931 / 01.01.1931	-	
FRIEDRICH		IACOB	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	6/48	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 2884/1931 / 01.01.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4372	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		5 Graniceri		500	I	5-6/b/2			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEAUSESCU		ANDREI	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.M. nr. 132 / 08.04.1994	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4373	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		4 Graniceri		1235	I	5-6/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGH		CAROL	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 25.01.1934	-	
TOTH		ELISABETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4374	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		3 Graniceri		1111	I	3-4/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DICK		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 08.02.1906	-	
SCHUMMER		MARGIT	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 08.02.1906	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
30 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.109 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4375	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		2 Graniceri		1111	I	3-4/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		MARIA ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 11.06.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4376	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		245 Graniceri		374	I	1-2/c			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUMMER		NICOLAE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 25.10.1933	-	
ILAHM		ECATERINA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 25.10.1933	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4377	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		17 Graniceri		370	I	1-2/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSSY		KAROLINE	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 24.05.1914	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4378	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		1 Graniceri		1691	I	1-2/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REININGER		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	10/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1900	-	
REININGER		IANOS	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	35/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 30.04.1911	-	
REININGER		ELISABETA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	7/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Decizia nr.1533 / 01.01.1922	-	
REININGER		IACOB	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	7/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Decizia nr.1533 / 01.01.1922	-	
REININGER		ANTONIO	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	7/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Decizia nr.1533 / 01.01.1922	-	
REININGER		ANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	7/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Decizia nr.1533 / 01.01.1922	-	
REININGER		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	7/80	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Decizia nr.1533 / 01.01.1922	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:46 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4097	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		347 Granicerii	402253	5632	I	160-164/a			CC	1	CL	189	0	402253-C1	DA
											2	CA	108	0	402253-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	HG nr. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	C1		Lege	act normativ	HG nr. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT			0	23886284	Loc. Timisoara, Bdul. MIHAI VITEAZUL, Nr.32, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	HG nr. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT			0	23886284	Loc. Timisoara, Bdul. MIHAI VITEAZUL, Nr.32, Jud. Timiş	1/1	C1		Lege	act normativ	HG nr. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT			0	23886284	Loc. Timisoara, Bdul. MIHAI VITEAZUL, Nr.32, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
1 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.24 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4098	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		344 Graniceri	403357	1536	I	160-164/b/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASOCIATIA APELOR TIMIS-BEGA			1	9999999999999		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1896	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4099	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		423 Graniceri	403365	24104	I	160-164/b/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187 / 23.03.1945	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502(anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4100	Intravilan, Nr.30, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		95	403348	2008	I	165-166			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCH		ECATERINA	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.11.1926	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4101	Intravilan, Nr.31, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		94 Graniceri	403350	1890	I	167-168			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LANG		FRANCISC	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 14.09.1967	-	
LANG		MARGARETA-MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4102	Intravilan, Nr.32, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		96-Granicerii	403347	1923	I	169-170			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUDT		NICOLAE	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 06.11.1926	-	
SCHROTT		ELISABETA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4103	Intravilan, Nr.33, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		97 Graniceri	403349	1773	I	171-172			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TYUVCSIN		DRAGA	1			1/1	Teren		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act nr. 0 / 05.06.1928	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4104	Intravilan, Nr.34, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		414 - Granicerii	403338	2221	I	173-174			CC	1	CL	189	0	403338-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		IOAN-BOGDAN	1	31.10.1986	Loc. Granicerii, Nr.19, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 228 / 28.02.2024	Cimpoesu Simona Alina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4105	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		265-Granicerii		2099	I	175-176			CC	1	CL	162	0		DA
											2	CA	35	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEJAR		ROMICĂ	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 4061 / 04.10.2004	LACATUSU	
STEJAR		LILIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
STEJAR		ROMICĂ	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
STEJAR		LILIANA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4106	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		405-Granicerii		3701	I	177/622			CC	1	CL	193	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		800/3701	Teren		Lege	act normativ	Legea nr. 58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
DRAGHICI		ANGELA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1034 / 31.05.2007	BNP SICA SILVIA	
DRAGHICI		ANGELA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	2901/3701	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1034 / 31.05.2007	BNP SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4107	Intravilan, Nr.37, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		386-Graniceri	402109	1336	I	626/178			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIMER		MAGDALENA	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 05.03.1935	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza comunicarea din oficiu a sentintei civile nr. 693/2015 de catre Judecatoria Deta,dosar nr.440/220/2014, prin care se recunoaste dreptul de proprietate in favoarea lui Butulea Constantin si Butulea Iulia , cu titlu de drept uzucapiune	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr.693 / 30.04.2015	Judecatoria Deta	Teren
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4108	Intravilan, Nr.37/1, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		689	400048	1320	I	627/128			CC	1	CL	103	0	400048-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTULEA		CONSTANTIN	1			1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 1332 / 27.07.1992	-	
BUTULEA		IULIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERCEL		PACHITA			Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C. nr. 1332 / 27.07.1992	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza incheierii civile nr. 1036/2020 din dosar instanta nr.1359/220/2020 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Mereu Cristian Petru, dosar executional 88/ex/2020, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 9717,77 Euro + 16114,58 Lei, - BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA,	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr. 1036 / 09.07.2020	Judecatorita Deta	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
13 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.24 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		102-Granicerii		1108	I	631/179-180			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPADICS		DUSAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C.nr.0 / 05.09.1934	-	
PANTIU		BUDINCA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:59 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4110	Intravilan, Nr.39, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		103-GRANICERII	401642	919	I	637/181-182			CC	1	CL	43	0	401642-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENCHI		TIBERIU	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2167/1888-/1998 / 01.01.1998	NP Mihaiescu Ioan	
ENCHI		MARIA	1										
ENCHI		TIBERIU	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.2167/1888-/1998 / 01.01.1998	NP Mihaiescu Ioan	
ENCHI		MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se respinge cererea ntrodusa de Enchi Tiberiu pentru intabularea constructiei conform adeverinta 1108/2013, in prezenta carte funciara, pentru neindeplinirea cerintelor legale(art. 36 pct. 1 din Lg. 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare - lipsa autorizatie de construire a procesului verbal de receptie si a documentatiei cadastrale)	act administrativ	1108 certificat de atestare a edificarii / 30.05.2013	Primaria Giera	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4111	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				1146	I				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4263	Intravilan, Nr.42, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		280-Granicerii	405060	1170	I	187-188/b			CC	1	CL	96	0	405060-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERNAUER		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 13.12.1928	-	
BERNAUER		IOAN	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 954/8 / 01.01.1932	Judecatoria Ciacova	
BERNAUER		MARIA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 954/8 / 01.01.1932	Judecatoria Ciacova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4264	Intravilan, Nr.42, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		281 Graniceri	405094	1450	I	187-188/a			CC	1	CL	124	0	405094-C1	DA
						I				CC	2	CA	23	0	405094-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		DUMITRU	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 647 / 01.01.1975	-	
ALEXANDRU		OLGA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	800/1450	Teren		Lege	act normativ	58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
ALEXANDRU		DUMITRU	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	650/1450	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 501 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
ALEXANDRU		OLGA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş								
ALEXANDRU		DUMITRU	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 503 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	
ALEXANDRU		OLGA	1		Loc. Granicerii, Nr.42, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza asupra 250 mp teren drept de folosinta pe durata existentei constructiei si servitute de trecere - ALEXANDRU DUMITRU, ALEXANDRU OLGA	act normativ	Act nr. 0 / 13.10.1975	-	Teren, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
2 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.21 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4265	Intravilan, Nr.41, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		107 - Grănicerii	407099	1762	I	185-186			CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARCOV		ARZA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 18.01.1933	-	
JIVCOV		MILCA	1		Loc. Granicerii, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte şi grădină

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4266	Intravilan, Nr.40, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		354-Graniceri	401457	1957	I	183-184/a/2			CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Expropriere	act normativ	Decret nr.187/1945 DL / 23.03.1945	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr. 502 (anexa 3) / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4267	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		344-Graniceri		169	I	183-184/a/1			CC						
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de propietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4356	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş		344-Graniceri		86	I	183-184/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de propietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4357	Intravilan, Loc. Granicerii, UAT. Giera, Jud. Timiş				14022	I				A						
						E				A						
						I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Granicerii, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4341	Intravilan, Nr.67, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1437 RECONSTI-TUITA	400157	1606	I	88/a			CC	1	CL	204	0	400157-C1	DA
											2	CA	42	0	400157-C2	DA
											3	CA	71	0	400157-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		125/718	Teren		Lege	act notarial	CM nr.29 / 02.02.1988	Notariatul de Stat Deta	
LUPU		IONEL	1	24.08.1952		718/718	C1		Succesiune	act notarial	Act nr.85 / 06.08.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
LUPU		IONEL	1	24.08.1952		759/718	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.85 / 06.08.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
LUPU		IONEL	1	24.08.1952	Loc. Toager, Nr.67, Jud. Timiş	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza reconstituirea CF 1437 a UAT Giera loc. Toager	act notarial	Declaratie nr.839 / 12.05.2009	Bnp. Lacatusu	Teren, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4342	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		2-TOAGER	401707	1435	I	88/b			CC	1	CA	17	0	401707-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		IONEL	1	24.08.1952	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 208	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1533 / 06.08.2013	CIOBANU ANA STEFANIA	
LUPU		IOANA	1		PETRU MAIOR Nr.34 Et.PARTER Ap.5 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1								
LUPU		IONEL	1	24.08.1952	Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
LUPU		IOANA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4343	Intravilan, Nr.201, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		252-Toager	402850	2877	I	89			CC	1	CL	92	0	402850-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		CĂLIN-IONEL	1	16.12.1980	Loc. Gataia, Str. Carpaţi, Nr.104, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1328 / 09.10.2018	LĂCĂTUŞU Camelia	
NEGREA		ADRIANA-MARIA	1	15.08.1981	Loc. Timisoara, Str. BABADAG, Nr.7, Et.3, Ap.10, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4344	Intravilan, Nr.176, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		40- Toager	403036	1871	I	90			CC	1	CL	72	0	403036-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎNEPĂ		NICOLAE	1	03.02.1974	Loc. Timisoara, Str. ATOMULUI, Nr.1, Bl.E1, Et.2, Ap.11, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1900 / 12.09.2018	INCZE TIMEA	
GORGAN		VIOLETA ANA	1	03.10.1986		1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1900 / 12.09.2018	INCZE TIMEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4345	Intravilan, Nr.213, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		799-Toager	400554	1770	I	91			CC	1	CL	101	0	400554-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORGOVAN		FLOARE	1			3/32	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	
MORGOVAN		FLOARE	1			3/32	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	
MORGOVAN		CORNEL	1			9/32	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	
MORGOVAN		CORNEL	1			9/32	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	
MORGOVAN		CORNEL	1			20/32	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	
MORGOVAN		CORNEL	1			20/32	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.95 / 07.03.1995	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4346	Intravilan, Nr.204, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		647 - Toager	407113	4071	I	103			CC	1	CL	116	0	407113-C1	DA
											2	CA	45	0	407113-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		ALEXANDRU	1			1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.129 / 01.01.1986	-	
BOGDAN		MARIA	1										
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		250/4071	Teren		Lege	act normativ	Lege nr.58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
BOGDAN		ALEXANDRU	1		Loc. Toager, Nr.204, Jud. Timiş	3821/4071	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.501 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
BOGDAN		MARIA	1		Loc. Toager, Nr.204, Jud. Timiş								
BOGDAN		ALEXANDRU	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
BOGDAN		MARIA	1		Loc. Toager, Nr.204, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor construcţiei	act administrativ	Decizie nr.2 / 01.01.1986	Consiliul Popular Giera	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte şi grădină

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4347	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		613 Toager	407112	2633	I	102			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		IULIANE VARVARA MARTA	1			1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	C.V.C nr.0 / 12.06.1900	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:58 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
7 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.142 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 142

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4348	Intravilan, Nr.15, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		563 Toager	402849	3783	I	92			CC	1	CL	98	0	402849-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		CĂLIN-IONEL	1	16.12.1980	Loc. Gataia, Str. Carpaţi, Nr.104, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.1328 / 09.10.2018	LĂCĂTUŞU Camelia	
NEGREA		ADRIANA-MARIA	1	15.08.1981	Loc. Timisoara, Str. BABADAG, Nr.7, Et.3, Ap.10, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4319	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		574-Toager	400575	1021	I	105			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARAGYA		EVA	1			1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.0 / 01.01.1902	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4331	Intravilan, Str. Stejarului, Nr.3, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		406336	406353	3040	I	112	Nr.top.112		CC	1	CL	59	1	406353-C1	DA
						I	112	Nr.top.112		A	2	CA	42	1	406353-C2	DA
						I	113	Nr.top.113		A						
						I	114	Nr.top.114		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARAI		DELIA	0	24.01.1977	Loc. Toager, Nr.168, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	documentaţie cadastrală recepţionată nr.2104 / 01.02.2024	Ocpi Timiş	
						1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Act nr.188 / 23.01.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Provine din CF 406336 Giera Provine din CF 406336 Giera Provine din CF 406334 Giera Provine din CF 406335 Giera

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4332	Intravilan, Nr.71, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		355 - Toager	407122	3304	I	115			CC	1	CL	86	0	407122-C1	DA
											2	CA	37	0	407122-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂVOJDEAN		NICOLAE	1			6/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.955 / 01.01.1954	Notariatul de Stat Ciacova	
TURMIGAN		PERSIDA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.265/1959 / 26.02.1960	Notariatul de Stat al Raionului Ciacova	
COVACI		RUJA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.265/1959 / 26.02.1960	Notariatul de Stat al Raionului Ciacova	
GĂVOJDEAN		NICOLAE	1		Loc. Toager, Nr.71, Jud. Timiş	6/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
TURMIGAN		PERSIDA	1		Loc. Toager, Nr.71, Jud. Timiş	1/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
COVACI		RUJA	1		Loc. Toager, Nr.71, Jud. Timiş	1/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte şi grădină

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
3 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.141 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4333	Intravilan, Nr.70, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		110 Toager	407097	3111	I	110			CC	1	CL	137	0	407097-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		ANA	1			1/1	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.82 / 01.01.1975	-	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		1/1	Teren		Lege	act notarial	C.M nr.82 / 01.01.1975	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4334	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		366-TOAGER	401017	2892	I	109			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		FLORIN	1	25.01.1981	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1695 / 16.08.2012	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4335	Intravilan, Nr.68, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		314-TOAGER	400571	3205	I	108			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARAGYA		SIMION	1			1/3	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Mostenire nr.379/1911 / 01.01.1911	-	
KARAGYA		ANDRAS	1			1/3	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Mostenire nr.379/1911 / 01.01.1911	-	
KARAGYA		PAL	1			1/3	Teren		Succesiune	înscris sub semnătura privată	Mostenire nr.379/1911 / 01.01.1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Nota marginala nesolutionata in fond	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1968	-	Teren
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4336	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		113 Toager		1012	I	104			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARAGYA		SIMON	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/3	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 379 / 01.01.1911	-	
KARAGYA		ANDRAS	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/3	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 379 / 01.01.1911	-	
KARAGYA		PALTOGYERI	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/3	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 379 / 01.01.1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4337	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		114 toager	403187	1516	I	106			CC	1	CA	38	1	403187-C1	DA
						E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎRZA		ION-MUGUREL	1	05.02.1993	Loc. Toager, Nr.138, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.293 / 17.03.2021	SICHIM IOANA	
MÎRZA		ION-MUGUREL	1	05.02.1993	Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4338	Intravilan, Nr.166, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1428 Toager	403294	109	I	107/1			CC	1	CL	66	0	403294-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎRZA		ION-MUGUREL	1	05.02.1993	Loc. Toager, Nr.138, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.293 / 17.03.2021	SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4339	Intravilan, Nr.124, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		347 Toager	407103	3018	I	107/2			CC	1	CL	212	0	407103-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREŢU		ALEXANDRU	1	30.05.1990	Loc. Timisoara, Str. CALISTRAT HOGAS, Nr.17, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	Act nr.1623 / 14.10.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
CREŢU		DANIELA	1	26.03.1999	Loc. Puiesti, Jud. Vaslui								
CREŢU		ALEXANDRU	1	30.05.1990	Loc. Timisoara, Str. CALISTRAT HOGAS, Nr.17, Jud. Timiş	811/3018	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.1623 / 14.10.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
CREŢU		DANIELA	1	26.03.1999	Loc. Puiesti, Jud. Vaslui								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Toager, Nr.124, Jud. Timiş	2207/3018	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, asupra cotei din B3	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4340	Intravilan, Nr.123, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1435 Toager	406333	3108	I	111			CC	1	CL	71	0	406333-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARAI		DELIA	1	24.01.1977	Loc. Toager, Nr.168, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.140 / 27.09.2023	LĂCĂTUŞU Camelia	
GARAI		DELIA	1	24.01.1977	Loc. Toager, Nr.168, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	contract donatie imobil nr.1215 / 27.09.2023	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 141

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4353	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş				1082	I				A						
						E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4311	Intravilan, Nr.171, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		462 Toager	407117	1640	I	160/a			CC	1	CL	97	0	407117-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANI		DUMITRU	1			1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 296 / 12.02.1998	-	
ANI		MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4312	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş				4182	I				P						
						E				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7/1996 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4313	Intravilan, Nr.171, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		588 Toager		1563	I	160/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGECZ		GYORGYE	1		Loc. Toager, Nr.171, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr. 0 / 07.06.1920	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4314	Intravilan, Nr.170, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		187-TOAGER	402226	1583	I	159			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONEA		AUREL	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.FN / 21.11.1956	-	
PERIAT		MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare - MIUTA PETRU	act notarial	C.V.C nr.FN / 21.11.1956	-	Teren
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4315	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		402225	407096	1579	I	158			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUTAŞ		NICOLAE	0	27.09.1953	Loc. Resita, Str. GUTII, Nr.6, Sc.B, Ap.2, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Lege	act notarial	declaratie notariala nr.634 / 07.06.2022	NP. LĂCĂTUŞU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4316	Intravilan, Nr.119, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1432-TOAGER	401033	4151	I	157			CC	1	CL	156	0	401033-C1	DA
											2	CA	50	0	401033-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUTAS		NICOLAE	1	27.09.1953	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr.175 / 12.11.2012	NP DOBRE FLORICA	
LAUTAS		NICOLAE	1	27.09.1953	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Succesiune	act notarial	CM nr.175 / 12.11.2012	NP DOBRE FLORICA	
LAUTAS		NICOLAE	1	27.09.1953	Loc. Toager, Nr.119, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4317	Intravilan, Nr.169, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1005-TOAGER	402227	1958	I	156			CC	1	CL	257	0	402227-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVESCU		CHRISTINE GRETE	1			1/3	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	
JIVESCU		CHRISTINE GRETE	1			1/3	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	
JIVESCU		GERLINDE DANIELA	1			1/3	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	
JIVESCU		GERLINDE DANIELA	1			1/3	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	
JIVESCU		DANIEL NICOLAE	1			1/3	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	
JIVESCU		DANIEL NICOLAE	1			1/3	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 168/1996 / 01.01.1996	NP Danila si Topala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4318	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş				3821	I				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4320	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş				483	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4321	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		261-Toager	403207	1453	I	155			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		RUSALINA	1	01.06.1969	Loc. Timisoara, Str. EUGEN CUTEANU, Nr.6, Sc.E1, Ap.3, Jud. Timiş	3/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.83 / 19.09.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
MUNTEANU		RUSALINA	1	01.06.1969	Loc. Timisoara, Str. EUGEN CUTEANU, Nr.6, Sc.E1, Ap.3, Jud. Timiş	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.83 / 19.09.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
10 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.140 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4322	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		433 Toager		3327	I	148			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISECEAN		MIRCEA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.574 / 25.03.1992	-	
PRISECEAN		FLORICA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4323	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		547 Toager	403206	3597	I	154			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUVA LUI ISPAS IOAN		NASCUTA RADICI	1			1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.1823 / 10.05.1954	-	
FLOARE		CORNEL	1			1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C. M. nr. 232 / 09.05.1995	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
12 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.140 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4324	Intravilan, Nr.127, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		401195	405101	1935	I	149/1	LOT 1		CC	1	CL	161	0	405101-C1	DA
											2	CA	83	0	405101-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIHET		FLORIN IONEL	1	25.11.1984		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1698 / 22.08.2013	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
LIHET		ANELUTA STELUTA	1	29.11.1984									
LIHET		FLORIN IONEL	1	25.11.1984		1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1698 / 22.08.2013	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
LIHET		ANELUTA STELUTA	1	29.11.1984									
LIHET		FLORIN IONEL	1	25.11.1984	Loc. Toager, Nr.127, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
LIHET		ANELUTA STELUTA	1	29.11.1984	Loc. Toager, Nr.127, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4325	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		401195	405102	1045	I	149/2	LOT 2		CC	1	CL	179	0	405102-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANCARICEANU		CĂLIN	1	01.02.1975	Loc. Toager, Str. Frasinului, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.584 / 11.04.2023	DINESCU RADU	
PANCARICEANU		CĂLIN	1	01.02.1975	Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4326	Intravilan, Nr.126, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		143	400081	1518	I	150			CC	1	CL	85	0	400081-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCU		MARIA	1	17.03.1949		4/8	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2854 / 19.12.1996	-	
MIRCU		MARIA	1	17.03.1949	Jud: Neidentifica	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Act. nr.21 / 24.02.2011	BNP.MICULESCU DANIELA	
MIRCU		MIRIAN	1	15.03.1973		3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Act. nr.21 / 24.02.2011	BNP.MICULESCU DANIELA	
MIRCU		P. MARIA	1	17.03.1949	Jud: Neidentifica	4/8	C1		Construire	act administrativ	autorizatia de construire nr.218 / 21.07.2009	Consiliul Judetean Timis	
MIRCU		P. MARIA	1	17.03.1949	Jud: Neidentifica	1/8	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.74 / 08.11.2012	BNP MICULESCU DANIELA	
MIRCU		MIRIAN	1	15.03.1973		3/8	C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.74 / 08.11.2012	BNP MICULESCU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina Teren intravilan

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.140 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4327	Intravilan, Nr.141, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		354 Toager	403432	1621	I	151			CC	1	CL	123	0	403432-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂDAŞ		GHEORGHE-ADRIAN	1	28.11.1995	Loc. Liebling, Nr.321, Jud. Timiş	1/1	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.666 / 14.06.2022	LĂCĂTUŞU Camelia	
MĂDAŞ		ANCUŢA-LENUŢA	1	13.08.1997	Loc. Sacuieu, Nr.219A, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4328	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		795 - Toager	403435	2342	I	153a			CC	1	CA	44	0	403435-C1	DA
						I	152a			CC	2	CA	112	0	403435-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂDAŞ		GHEORGHE-ADRIAN	1	28.11.1995	Loc. Liebling, Nr.321, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.666 / 14.06.2022	LĂCĂTUŞU Camelia	
MĂDAŞ		ANCUŢA-LENUŢA	1	13.08.1997	Loc. Sacuieu, Nr.219A, Jud. Cluj								
MĂDAŞ		GHEORGHE-ADRIAN	1	28.11.1995	Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
MĂDAŞ		ANCUŢA-LENUŢA	1	13.08.1997	Loc. Toager, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4329	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		681 Toager		1450	I	153/b			CC	1	CL	87	0		DA
											2	CA	48	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOIAGA		PALAGUTA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2616 / 04.12.1998	-	
ARDELEAN		ILEANA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2616 / 04.12.1998	-	
ARDELEAN		VASILE	1		UAT. Giera, Jud. Timiş								
TOMOIAGA		PALAGUTA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
ARDELEAN		ILEANA	1		UAT. Giera, Jud. Timiş	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
ARDELEAN		VASILE	1		UAT. Giera, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:57 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 140

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4330	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		681 Toager	407116	978	I	152/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIHET		DOCHIŢA-PĂLĂGUŢA	1	14.09.1986	Loc. Toager, Nr.163, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1722 / 07.11.2024	LĂCĂTUŞU Camelia	
LIHET		GHEORGHE-DANIEL	1	16.03.1983	Loc. Toager, Nr.77, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4410	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		570 Toager		1620	I	198			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JELECLEAN		PAVEL	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 15.04.1930	-	
LAUTAS		SILVIA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş								
COVACI		MARCU PLUGAR	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr.0 / 09.05.1935	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4411	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		182 Toager		1544	I	197			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		SAVETA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.1707 / 01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	
JURCA		CORNEL	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	3/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.1707 / 01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4412	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		183 Toager		2449	I	196			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		CORNELIU	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 145 / 22.05.1992	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		580-TOAGER	401862	550	I	195			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		TODOR	1			2/6	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1947	-	
PUIU		IOAN	1			1/6	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1947	-	
JURCA		CORNELIU	1			3/6	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 145/1992 / 01.01.1992	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4414	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		39-TOAGER	401016	3059	I	194			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		FLORIN	1	25.01.1981		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr. 1695 / 16.08.2012	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4415	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		189 Toager		2959	I	161			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAULESCKU		IANOSIC	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	înscris sub semnătura privată	Act nr.320/16/919 / 01.01.1919	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 139

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4416	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş				13085	I				P						
						E				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4304	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		6 Toager	403293	2457	I	71			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	6/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.52 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	6/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.52 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		EMANUIL-ANDREI	1	15.06.1971	Loc. Timisoara, Str. VIORELELOR, Bl.E6, Sc.C, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
BIRCEANU		DANIELA-CODRUŢA	1	02.01.1972		3/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr. 110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
BIRCEANU		LEONARD COSMIN	1	16.08.1977		3/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr. 110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
PETRULESCU		EMANUIL-ANDREI	1	15.06.1971	Loc. Timisoara, Str. VIORELELOR, Bl.E6, Sc.C, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr. 110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr. 110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr. 110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4305	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		4-Toager		3333	I	72			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULUGEA		DRAGHINA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.805 / 02.04.1993	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4306	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		700 Toager	406342	2021	I	73/a			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		ANDREI	1			1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.0 / 11.05.1937	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4307	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		406344	406357	2025	I	73/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		IONEL	0	24.08.1952	Loc. Toager, Nr.208, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	512 adeverinţă posesie / 27.02.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
LUPU		IOANA	0	03.12.1956	Loc. Toager, Nr.208, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4308	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		2 Toager	403374	3528	I	74			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAŞCU		MARIANA	1			1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.324 / 01.01.1996	NP Lacatusu Camelia	
JURCA		LENUŢA	1			1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.394 / 01.01.1999	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4309	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		406343	406356	1658	I	75/a			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		IONEL	0	24.08.1952	Loc. Toager, Nr.208, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act notarial	Act nr.126 / 06.02.2024	BIN DINESCU RADU	
LUPU		IOANA	0	03.12.1956	Loc. Toager, Nr.208, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4310	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		406345	406355	1875	I	75/b			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRBU		IOAN	0	05.02.1946	Loc. Toager, Nr.193, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act notarial	Act nr.125 / 06.02.2024	NP DINESCU RADU	
SÂRBU		JENICA	0	22.06.1945	Loc. Toager, Nr.193, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:56 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4352	Intravilan, Nr.8, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		398 Toager	403292	1404	I	70			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	6/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.52 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	6/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.52 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		EMANUIL-ANDREI	1	15.06.1971	Loc. Timisoara, Str. VIORELELOR, Bl.E6, Sc.C, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	4/36	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.53 / 24.11.2021	Neagu Iulia Oana	
BIRCEANU		DANIELA-CODRUŢA	1	02.01.1972		3/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr.110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
BIRCEANU		LEONARD-COSMIN	1	16.08.1977		3/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr.110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
PETRULESCU		EMANUIL-ANDREI	1	15.06.1971	Loc. Timisoara, Str. VIORELELOR, Bl.E6, Sc.C, Et.1, Ap.3, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr.110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
PETRULESCU		IOANA-FELICIA	1	15.07.1973	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr.110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRULESCU		ANA-STELA	1	03.05.1978	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.6, Bl.D5, Et.6, Ap.28, Jud. Timiş	2/36	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar universal nr.110 / 30.10.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierrea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.502 / 27.02.2025	COMUNA GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4268	Intravilan, Nr.62, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1054Toager	407101	2843	I	82			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGHEŢI		TRIFU	1			45/80	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.0 / 01.01.1930	-	
MAGHEŢI		AUREL	1										
MAGHEŢI		SOFIA	1										
MAGHEŢI		TRIFU	1			15/80	Teren		Convenţie	act notarial	C.M nr.0 / 01.01.1930	-	
MAGHEŢI		AUREL	1										
MAGHEŢI		SOFIA	1										
MAGHEŢIU		FLOARE	1			20/80	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.348 / 01.01.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4269	Intravilan, Nr.215, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1406 - Toager	403431	2730	I	81/a/2			CC	1	CL	127	0	403431-C1	DA
											2	CA	20	0	403431-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACIU		TRAIAN	1	03.03.1946		4/8	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.506 / 29.03.1999	-	
LUCACIU		TRAIAN	1	03.03.1946	Loc. Toager, Nr.215, Jud. Timiş	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	nr.84 / 23.09.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
LUCACIU		CRISTINEL	1	23.07.1973	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl.A29, Sc. A, Ap.3, Jud. Timiş	3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	nr.84 / 23.09.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
LUCACIU		TRAIAN	1	03.03.1946	Loc. Toager, Nr.215, Jud. Timiş	5/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
LUCACIU		CRISTINEL	1	23.07.1973	Loc. Toager, Nr.215, Jud. Timiş	3/8	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4270	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		672 Toager		711	I	81/a/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAŢEDOLEAN		VALERIA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de Donatie autentic nr.1965 / 29.08.1994	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4271	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1350-TOAGER	401018	1518	I	80/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		FLORIN	1	25.01.1981	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1695 / 16.08.2012	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4272	Intravilan, Nr.16, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		632-TOAGER	402339	1340	I	79			CC	1	CL	146	0	402339-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		ILEANA	1			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.318/1994 / 01.01.1994	-	
COVACI		ILEANA	1			1/4	C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.318/1994 / 01.01.1994	-	
CONSTANTIN		GOLUMBA	1	16.01.1963	Loc. Toager, Nr.140, Jud. Timiş	3/4	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.723 / 24.06.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
In baza incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 1495/2023 Judecatoria Sânnicolau Mare, dosar instanta nr. 2038/295/2023 , dosar executional 2432/ex /2023 al SCPEJ Dragomir, Stepanov si Asociatii se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 1433,42 lei, asupra cotei de sub B3 a debitoarei Constantin Golumba. - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	incheiere nr.1495 / 16.05.2023	Judecatoria Sânnicolau Mare	Teren, C1	Împrejmuit		curte si gradina

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4273	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		657-Toager	400528	1681	I	77/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		FLORIN	1	25.01.1981	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.902 / 02.08.2016	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4274	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		406351	406354	2836	I	77/a			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRBU		IOAN	0	05.02.1946	Loc. Toager, Nr.193, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr.497 / 26.02.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
SÂRBU		JENICA	0	22.06.1945	Loc. Toager, Nr.193, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4275	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1601-TOAGER	402090	2992	I	76			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRI PAOLA SRL			1	13901611		1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.281 / 18.02.2014	TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		curte si gradina din CF 1421

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4276	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		1255 Toager	402829	1439	I	391/b/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		FLORIN	1	25.01.1981	Loc. Stefesti, Nr.27, Jud. Prahova	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. nr. 420 / 30.03.2017	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4277	Intravilan, Nr.66, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		386 Toager	403178	3780	I	86			CC	1	CL	124	0	403178-C1	DA
											2	CA	55	0	403178-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCU		FLOARE	1			1/2	Teren, C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.449 / 07.06.1961	-	
LASCU		FLOARE	1			1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.463 / 01.01.1992	-	
LASCU		FLOARE	1		Loc. Toager, Nr.66, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4278	Intravilan, Nr.210, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		963-TOAGER	402221	1453	I	85			CC	1	CL	144	0	402221-C1	DA
											2	CA	40	0	402221-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CITOIU		CIPRIAN MUGUREL	1	04.11.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 210	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2215 / 30.10.2014	CIOBANU ANA STEFANIA	
CITOIU		RODICA ELENA	1	15.06.1985									
CITOIU		CIPRIAN MUGUREL	1	04.11.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 210	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.2215 / 30.10.2014	CIOBANU ANA STEFANIA	
CITOIU		RODICA ELENA	1	15.06.1985									
CITOIU		CIPRIAN MUGUREL	1	04.11.1981	Loc. Toager, Nr.210, Jud. Timiş	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
CITOIU		RODICA ELENA	1	15.06.1985	Loc. Toager, Nr.210, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		loc de casa

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4279	Intravilan, Nr.65, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		400195	405042	1548	I	84			CC	3	CA	73	0	405042-C3	DA
											4	CAS	179	0	405042-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA PENTICOSTALA ELIM			1	5615651	Loc. Timisoara, Str. VIRGIL MADGEARU, Nr.39, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.745 / 09.04.1998	-	
						1/1	C4		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.745 / 09.04.1998	-	
						1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.503 / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiilor C1 si C2	act administrativ	Adeverinta nr.502 (anexa 3) / 27.02.2025	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4280	Intravilan, Nr.64, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		45- TOAGER	400694	2768	I	83			CC	1	CL	99	0	400694-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FORKA		CAROL	1	30.09.1974	Loc. Toager, Nr.212, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1072 / 17.05.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	
FORKA		NICOLETA	1	23.08.1977	Loc. Toager, Nr.212, Jud. Timiş								
FORKA		CAROL	1	30.09.1974	Loc. Toager, Nr.212, Jud. Timiş	1/1	C1		Convenţie	act notarial	C.V.C nr.1072 / 17.05.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	
FORKA		NICOLETA	1	23.08.1977	Loc. Toager, Nr.212, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGINA		ECATERINA	09.12.1947	Loc. Toager, Nr.212, Jud. Timiş	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C nr.1072 / 17.05.2017	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4354	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		672-Toager		1493	I	80/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAŢEDOLEAN		VALERIA	1		Loc. Toager, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1965 / 29.08.1994	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 137

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4355	Intravilan, Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiş		518-Toager	406350	1322	I	78			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADIVOI		OLIMPIA	1			1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.1204 / 27.01.1941	Judecatoria Deta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOC DE CASA

spre publicare

Galiciu Adrian Zeno
O = PROMETER M&G SRL
08/05/2025 18:20:55 UTC+02

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENO
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.137 - 2025