

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3582	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	Pdt1099/1		4278	E		1099	1	PD	4278						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CENEI			5286753	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 134, Cod Postal 307100	1/1	3582		Lege	act administrativ	HCL nr. 50/13.08.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CENEI	domeniul privat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3583	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	DE1082/3		2004	E		1082	3	DR	2004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CENEI			5286753	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 134, Cod Postal 307100	1/1	3583		Lege	act administrativ	HCL nr. 51/13.08.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CENEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3584	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/1	3660 (IE 401875)	24000	E		1080/1	1	A	24000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GHILAD FARM SRL			29787409	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999	1/1	3584		Conventie	act notarial	2983/25.09.2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu, conform prev. legale mentiunea Imobil aflat sub incidenta art 3 alin (1) din Lg 17/2014	act normativ	Lg 17/2014-art 3 pct 1/07.03.2014	PARLAMENTUL ROMANIEI	3584			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3585	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/2	400268	75000	E		1080/1	2	A	75000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NINCOV		LIUBOMIR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/3	3585		Lege	act administrativ	46224/54/06.11.2001	Comisia Judeteana	
MICSA		IULIANA	22.11.1936	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/3	3585		Succesiune	act notarial	10/22.01.2008	BNP Criste Safta	
IANOS		ZLATINCA	29.02.1940	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/3	3585		Succesiune	act notarial	59/19.02.2008	BNP Asociati - Sinnicolau-Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

6. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

7. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

8. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

9. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

10. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

11. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

12. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

13. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3586	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/3	400271	13400	E		1080/1	3	A	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NINCOV		LIUBOMIR	10.11.1938	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3586		Lege	act normativ	titlu de proprietate nr. 46224/48/10.06.2002	CJPSPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3587	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/4	3590 (IE 400470)	28500	E		1080/1	4	A	28500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRICOLA SAN GIORGIO SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3587		Conventie	act notarial	2040/02.12.2009	NP MICULESCU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3588	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/5	403587	10400	E		1080/1	5	A	10400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAROV		DANITA	21.04.1939	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3588		Reconstituire	act administrativ	TP 59751/14/26.11.2002	CJPSDPAT Timis	
MEDVESAN		EMILIA	13.07.1936	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59751/14/26.11.2002	CJPSDPAT Timis	
LAIES		BISERCA	31.07.1942	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59751/14/26.11.2002	CJPSDPAT Timis	
BALOG		DRAGHIPA	21.08.1931	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59751/14/26.11.2002	CJPSDPAT Timis	
PLAVOSIN		BRANISLAV	25.02.1964	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 83, Cod Postal 307100	1/1	3588			act administrativ	2324/23.05.2023	COMUNA CENEI	
PLAVOSIN		STANCA	03.08.1964	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100					act administrativ	2324/23.05.2023	COMUNA CENEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE	act administrativ	2324/23.05.2023	COMUNA CENEI	3588			

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA II, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 3282/2025

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

7 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 74 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3589	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/6	405894	26700	E		1080/1	6	A	26700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLAVOSIN		BRANISLAV	25.02.1964	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 83, Cod Postal 307100	1/1	3589		Conventie	act notarial	cvc aut 190/25.07.2023	BUDESCU ROXANA-ADINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza ca imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru PLAVOSIN BRANISLAV INTREPRINDERE INDIVIDUALA	act notarial	cvc aut 190/25.07.2023	BUDESCU ROXANA-ADINA	3589	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3590	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/7	403548	16500	E		1080/1	7	A	16500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALETICI		LIUBOMIR	17.04.1950	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3590		Succesiune	act notarial	375/13.12.2006	BNP DOROS-GOLBAN-CURUTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3591	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/8-LOT1	405896	8699	E		1080/1	8-LOT1	A	8699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHETMAN		DELIA	30.03.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul LIVIU REBREANU nr 24A, Cod Postal 300210, bloc B10, ap. 8	1/2	3591		Conventie	act notarial	990 ACT DE DEZLIPIRE % ACT DE PARTAJ VOLUNTAR/24.05.2023	CIORICA MARIN EUGEN	
KOSA		MILIANA	23.12.1969	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/2	3591		Iesire Din Indiviziune	act notarial	990 ACT DE DEZLIPIRE % ACT DE PARTAJ VOLUNTAR/24.05.2023	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza propunerea de admitere a receptiei documentatiei cadastrale pentru dezlipire, conform art. 18, alin.1, lit.V, art.31 si art. 135, al.4, din Ordinul 700/2014, privind regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.	act administrativ	11935/19.01.2023	OCPI TIMIS	3591	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3592	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/8-LOT2	405897	8699	E		1080/1	8-LOT2	A	8699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTIN		BOSILCA	05.10.1942	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BUJORILOR, Cod Postal 300431, bloc 33, ap. 10	1/1	3592		Conventie	act notarial	990 ACT DE DEZLIPIRE si ACT DE PARTAJ VOLUNTAR/24.05.2023	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3593	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/9	403879	105000	E		A1080/1	9	A	105000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașteri / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLAVOSIN		MILAN	26.06.1934	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/2	3593		Reconstituire	act administrativ	TP 46224/51/06.11.2001	Comisia de Fond Funciar	
MIRCOV		JIVOIN	25.07.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al MUZICII nr 6, Cod Postal 999999, bloc C8, ap. 5	1/2	3593		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 55/07.11.2017	SACA RODICA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații
						neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3594	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/10	403883	16800	E		1080/1	10	A	16800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLAVOSIN		MELANIA	02.05.1935	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3594		Reconstituire	act administrativ	TP 46224/49/06.11.2001	CJPSPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații
						neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3595	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/11	3989 (IE 401735)	45100	E		1080/1	11	A	45100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOV		BOJIDAR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3595		Reconstituire	act normativ	Lege nr. 0/01.01.2006	-	
POPOV		MINCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act normativ	Lege nr. 0/01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3596	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/12	3657 (IE 401871)	20000	E		1080/1	12	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VITCA		NECHIFOR	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	2/6	3596		Reconstituire	act normativ	Lege nr. 0/01.01.2003	-	
SAMOILA		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	2/6	3596		Reconstituire	act normativ	Lege nr. 0/01.01.2003	-	
GHILEZAN		EUGEN MIODRAG	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/6	3596		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.2003	-	
GHILEZAN		ALEXANDRINA LUCREPIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/6	3596		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.2003	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3597	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/13		6300	E		1080/1	13	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARACEV		OLGA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100	1/1	3597		Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	
PISAROV		MILICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	
RADITA		IVANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	
DRAGACICHI		MILA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	
STANOIEV		DANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	
VASILESCU		PELCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei, Cod Postal 307100				Reconstituire	act administrativ	TP 59681/1/01.08.2002	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3598	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	A1080/1/14		2258	E		1080/1	14	A	2258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CENEI			5286753	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 134, Cod Postal 307100	1/1	3598		Lege	act administrativ	HCL nr. 50/13.08.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CENEI	domeniul privat, rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Cenei
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 74

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3599	judet TIMIS, UAT Cenei, Cod postal 307101	DE1080/2		4362	E		1080	2	DR	4362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CENEI			5286753	judet TIMIS, UAT Cenei, loc. Cenei nr. 134, Cod Postal 307100	1/1	3599		Lege	act administrativ	HCL nr. 51/13.08.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CENEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		