

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

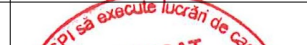
UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

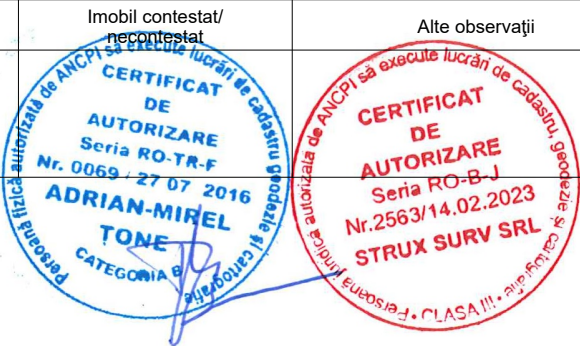
Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3650	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.47B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403845	2943	I	492-493/b/1/1/1			CC	522	1	CL	217	1	403845-C1	DA
					I	492-493/b/1/1/1	3735		A	2421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3650		Lege	act normativ	Decret nr. 223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	
CIOBRA		VIORICA			1/2	C1		Convenție	act normativ	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0(Lege nr.112) / 25.11.1995	Parlament	
CONSILIUL LOCAL CARPINIS			5286800	Strada: III, Nr: 4		C1			act normativ	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0(Lege nr.112) / 25.11.1995	Parlament	
TROMBIȚAȘ		ANDREEA-ROZALIA	02.04.1981	Loc. Carpinis, Nr.47, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	64 / 03.11.2016	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act normativ	Contract De Vanzare- Cumparare nr. 0(Lege nr.112) / 25.11.1995	Parlament	C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3651	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	404336	404336	6872	I				CC	485	1	CL	139	1	404336-C1	DA
					I				CC	1761	2	CL	94	1	404336-C2	DA
					I		3739		CF	1331						
					E		3740		CF	3295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3651		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei, HG 581/1998	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE'C.F. R.'SA			9999999999999			3651			act administrativ	contract de concesiune nr. MM/224 / 24.01.2002	MLPTL	
BUȚU		ADRIAN	30.01.1970	Loc. Carpinis, Nr.5, Bl. PAVILION, Ap.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	461 / 05.07.2021	BORA MARIA	
BUȚU		SIMONA	21.03.1972	Loc. Carpinis, Bl.PAV.5, Ap.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
ISTRAT		RAUL-BOGDAN	09.03.2003	Loc. Timisoara, Str. MANGALIA, Nr.6, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
ISTRAT		IOAN	18.09.1969	Loc. Lugoj, Str. Ceahlaului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C2			act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
ISTRAT		FLORINELA-DANIELA	02.09.1975	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.8, Sc.B, Et.4, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C2			act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă
ISTRAT		IOAN	18.09.1969	Loc. Lugoj, Str. Ceahlaului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C2	act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISTRAT		FLORINELA-DANIELA	02.09.1975	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.8, Sc.B, Et.4, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C2	act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare în favoarea	act notarial	1320 / 09.12.2021	Bucur BIANCA-MONICA	C2	Neîmprejmuit		
Interdicție de instrainare și grevare, în rangul încheierii cu nr.320476/2021, în favoarea				C2			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3652	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a-pavilioane, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	404340	404340	2508	I				CC	2508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3652		Lege	act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ	
C.N.C.F. 'C.F.R.' S.A.			99999999999999		1/1	3652		Lege	act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3653	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400803	1503	I	1766/492-493			A	1503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		FLORINA GABRIELA	30.03.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 5	1/1	3653		Convenție	act notarial	221 / 25.02.2010	NP SICA SILVIA	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3654	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401982	362	I	1766/492-493			CC	362	1	CL	185			NU
											2	CA	70			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Jud: Neidentifica	1/1	3654		Convenție	act notarial	act dezmembrare și contract de vânzare aut.1261 / 18.09.2013	BNP BUCUR BIANCA MONICA	
BARBU		FLORINA-GABRIELA	30.03.1972	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3655	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. , UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS 1687	405411	6855	I		3745		DR	6855						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800	Loc. Carpinis, Str. A - III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3655		Lege	act administrativ	HCL nr.14 / 24.03.2022	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		DS 1687



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3656	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.13c, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402525	568	I	61-62/4			CC	568	1	CL	121		402525-C1	DA
										2	CA	27			NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAR		AUREL			1/1	3656, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 (si incheierea nr.26982/15.1-0.2003, terenul prin Ordinul Prefectului) / 01.01.1979	NP	
GAR		SUYANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3657	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1736 - STR A VI-A		11671	I		3748		DR	11671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3657		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3658	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1502-PARC		691	I				CC	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3658		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3659	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1786		304	I		3751		DR	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3659		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3660	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404524	4948	I		3752		DR	4948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800	Loc. Carpinis, Str. I I I - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3660		Lege	act administrativ	hcl 41 / 29.09.2017	primaria carpinis;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3661	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.55, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400628	903	I	61-62/5			CC	903	1	CL	203		400628-C1	DA
											2	CAS	357			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3661		Expropriere	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1963	Parlamentul României	
BISERICA PENTICOSTALĂ ' BETEL '			9999999999999			C1-U2	286/903	Convenție	act notarial	181 / 08.02.2024	Stefaniga Marinela	
BISERICA PENTICOSTALĂ 'BETEL'			9999999999999			C1-U3	68/903	Convenție	act notarial	181 / 08.02.2024	Stefaniga Marinela	
BISERICA PENTICOSTALĂ ' BETEL '			9999999999999			C1-U4	102/903	Convenție	act notarial	181 / 08.02.2024	Stefaniga Marinela	
BISERICA PENTICOSTALA BETEL			9999999999999			C1-U1	447/903 mp	Convenție	act notarial	906 / 04.07.2023	Stefaniga Marinela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3662	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1735 - STR. A V A		5523	I		3754		DR	5523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3662		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3663	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.55A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402524	565	I	61-62/6			CC	565	1	CL	77		402524-C1	DA
											2	CA	54			NU
											3	CA	9			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORTAN		MARIANA-DORINA	24.12.1957	Loc. Carpinis, Nr.55, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3663, C1		Succesiune	act notarial	certificat suplimentar de mostenitor nr.79 / 15.10.2019	SICA SILVIA	
COSTEA		LUCIA	01.12.1955	Loc. Carpinis, Nr.55A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3663, C1		Succesiune	act notarial	certificat suplimentar de mostenitor nr.79 / 15.10.2019	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		407929	556	I	406724	3758		DR	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3664			act administrativ	79 / 11.12.2023	Comuna Carpinis	
COMUNA CARPINIS			5286800	Loc. Carpinis, Str. I I I - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3664		Lege	act administrativ	23 / 27.04.2017	Primaria Carpinis	
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.			16054368			3664			act administrativ	39 / 31.07.2023	Comuna Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUC-TURII RUTIERE S.A.			16054368		Concesiune		3664	act normativ	36814 / 12.09.2018	Ministerul Transporturilor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 407929 a imobilului cu numarul cadastral 407929 / UAT Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 406724 inscris in cartea funciara 406724;	act administrativ	79 / 11.12.2023	Comuna Carpinis	3664	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403001	2007	I	1618/417,419-491			CC	2007	1	CL	167		403001-C1	DA
											2	CA	50			NU
											3	CA	19			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOICA		PARASCHIVA			1/1	3665, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 14114/2000 (Dosar 15956/2000) / 01.01.2000	Judecatorie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1615		646	I		3762		DR	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3666		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.1/a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400311	677	I	1617/417,419-491/a			CC	677	1	CL	294	1	400311-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		FLORIN	04.10.1975	Loc. Carpinis, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3667, C1		Convenție	act notarial	490 / 27.04.2022	NOTINGHER TEODORA	
STOICA		CARMEN	13.08.1983	Loc. Carpinis, Str. a III - a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
PAȘCA		VASILE GERHARD				3667, C1			act notarial	490 / 27.04.2022	NOTINGHER TEODORA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAȘCA		VASILE GERHARD			Ipotecă legală		3667, C1	act notarial	490 / 27.04.2022	NOTINGHER TEODORA	22000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare,in fav.	act notarial	490 / 27.04.2022	NOTINGHER TEODORA	3667, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	HB1608		2087	I		3764		HB	2087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3668		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A Xiii-A, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402717	1090	I	1619/417,419-491			CC	1090	1	CL	124		402717-C1	DA
											2	CA	54			NU
											3	CA	42			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		GHEORGHE			1/1	3669, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si incheierea nr.3703/14.06-1984- construire casa) / 01.01.1973	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400193	692	I	1617/417,419-491/b/2			CC	692	1	CIE	62		400193-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZA		MARIO-ADRIAN	15.01.1996	Jud: Neidentifica	1/1	3670, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr.1536 / 05.09.2014	NP Serban Elena Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ds1502/1	407928	3450	I		3771		DR	3450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3671			act administrativ	79 / 11.12.2023	Comuna Carpinis	
COMUNA CARPINIS			9999999999999	Loc. Carpinis, Str. III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3671		Lege	act administrativ	79 / 11.12.2023	Comuna Carpinis	
CONSILIUL LOCAL CARPINIS			5286800			3671			act administrativ	23 / 27.04.2017	Primaria Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUC-TURII RUTIERE S.A.			16054368		Concesiune		3671	act normativ	36814 / 12.09.2018	Ministerul Transporturilor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 407928 a imobilului cu numarul cadastral 407928 / UAT Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 406724 înscris în cartea funciara 406724;	act administrativ	79 / 11.12.2023	Comuna Carpinis	3671	Neîmprejmuit		LOT 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3672	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a-pavilioane, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ds1502/1	404169	627	I				CC	627	1	CL	268	1	404169-C1	DA
											2	CA	16			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR S.A. BUCUREȘTI – SUCURSALA REGIONALA DE CAI FERATE TIMISOARA			15662430	Strada: Gari, Nr:	1/1	3672		Lege	act administrativ	Incheiere 72 / 26.08.2009	OCPI CLUJ	
						C1-U1	314/627		act notarial	act de apartamentare aut. 2317 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
						C1-U2	313/627		act notarial	act de apartamentare aut. 2317 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
						C1-U2	313/627		act notarial	2318 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
						C1			act administrativ	documentație cadastrală 123169 / 07.06.2016	PFA COLTA ILIAD	
BĂLAȘ		CORNEL				C1-U2	313/627	Convenție	act notarial	2318 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
						C1			act notarial	act de apartamentare aut. 2317 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
						C1-U1	314/627		act notarial	2319 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	
BALAS		CORNEL				C1-U1	314/627	Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. sub nr. 778 / 02.08.2021	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
BALAS		ENIKÖ	08.03.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							3672	act notarial	2318 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 404169-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 404169-C1-U1/Carpinis, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 404169-C1 inscrisa in cartea funciara 404169-C1;	act notarial	act de apartamentare aut. 2317 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	C1-U1	Împrejmuit		
Se înființează cartea funciara 404169-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 404169-C1-U2/Carpinis, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 404169-C1 inscrisa in cartea funciara 404169-C1;				C1-U2			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 404169-C1/Carpinis, inscrisa in CF 404169-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~ CF404169-C1-U1/404169-C1-U1 , cota parti uz comun 5000/10000 , cota teren 314/627; ~ CF404169-C1-U2/404169-C1-U2 , cota parti uz comun 5000/10000 , cota teren 313/627;				C1			
- Se intabuleaza dreptul de proprietate al lui Balas Cornel omis la dos 75228/2019	act notarial	2318 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	C1-U2			
Drept de superficie asupra terenului pe durata existentei constructiei in favoarea proprietarilor imobilelor inscrise in cf 404169- C1-U1,404169- C1-U2				3672			
Se notează propunerea de admitere a recepției documentației cadastrale pentru apartamentare, conf. art.18, al.1, lit.V, art.31 și art.135, al.4 din ODG nr.700/2014, privind regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.	act administrativ	documentație cadastrală 123169 / 07.06.2016	PFA COLTA ILIAD	C1			
Se intabuleaza dreptul de proprietate al lui PĂULESCU ADELA si DUȚOIU MARIOARA-FELICIA omis la dos 74137/2019	act notarial	2319 / 19.12.2018	Suru Amir Sorin	C1-U1			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3673	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	CC1606		4886	I				CC	4886	1	CA	94			NU
											2	CA	43			NU
											3	CA	16			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3673		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3674	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.2A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400765	1333	I	1617/417,419-419/b/3			CC	1333	1	CL	189		400765-C1	DA
											2	CA	45			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3674		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1999	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
STOICA		GHEORGHE	23.08.1968		1/1	C1		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1999	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
STOICA		ANGELA ANIȘOARA	14.03.1972	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	CC1607	404302	1201	I				CC	1201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3675		Lege	act administrativ	47 / 29.10.2015	Consiliul Local al Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		lot 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402577	28	I	40/a/1/2			A	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN CARPINIS			999999999999999		1/1	3676		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1971	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	CC1607	404301	2367	I				A	2367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3677		Lege	act administrativ	47 / 29.10.2015	Consiliul Local al Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		lot 3



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402985	1174	I	1620/417,419-491			CC	1174	1	CL	107		402985-C1	DA
											2	CA	41			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		PETRU		mun. Brașov, str. Mușețelului, nr. 4, bl. I 22, jud. Brașov	1/1	3678, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	Notariat de stat	
LUPU		AURICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	CC1607	404300	747	I				A	747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3679		Lege	act administrativ	47 / 29.10.2015	Consiliul Local al Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		FLAVIUS	09.10.1995	Loc. Carpinis, Nr.2A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Concesiune		3679	act administrativ	4790 / 15.10.2018	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		lot 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.15, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400046	2767	I	20/b-21/b			CC	2767	1	CL	311		400046-C1	DA
											2	CA	76			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDREA		DUMITRU				C1-U1	50/100	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	
BONDREA		DUMITRU				C1-U2	50/100	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	
BONDREA		DUMITRU	11.01.1966	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 15	1/1	3680		Convenție	act notarial	863 / 26.07.2012	SICA SILVIA	
BONDREA		MIRELA	08.12.1969	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		



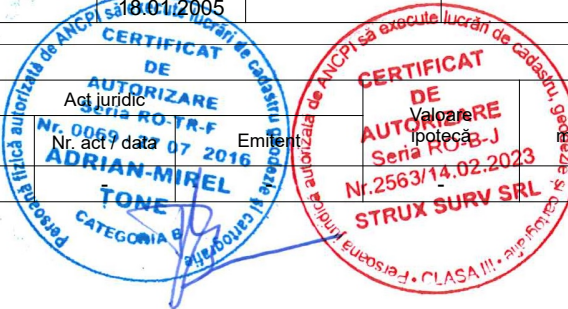
UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a-pavilioane, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	403630	403630	571	I				CC	571	1	CL	152	1	403630-C1	DA
											2	CA	14	1	403630-C2	DA
											3	CA	11	1	403630-C3	DA
											4	CA	16			NU
											5	CA	19			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA			9999999999999	cu sediul în Bucuresti	1/1	3681		Lege	act administrativ	Incheiere nr.71 / 26.08.2009	BCPI CLUJ NAPOCA	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE SA			9999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: DINICU GOLESCU, Nr: 3		C1-U1	285/571	Construire	act administrativ	21 / 30.09.2013	Primaria Carpinis	
MOGA		IOAN	31.05.1957	Jud: Neidentifica		C1-U2	286/571	Convenție	act administrativ	contract de vanzare-cumparare nr.6.3.L/128 / 18.01.2005	SR CF TIMISOARA	
						C1			act administrativ	21398 / 10.02.2015	OCPI TIMIS	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR S.A.			9999999999999	Romania	1/1	C2		Construire	act administrativ	21 / 30.09.2013	Primaria Carpinis	
MOGA		IOAN	31.05.1957	Jud: Neidentifica	1/1	C3		Convenție	act administrativ	contract de vanzare-cumparare nr.6.3.L/128 / 18.01.2005	SR CF TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 403630-C1/Carpinis, inscrisa in CF 403630-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF403630-C1-U1/403630-C1-U1 , cota parti uz comun 50/100 , cota teren 285/571; ~- CF403630-C1-U2/403630-C1-U2 , cota parti uz comun 50/100 , cota teren 286/571;	act administrativ	21398 / 10.02.2015	OCPI TIMIS	C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a-pavilioane, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	404339	404339	1364	I				CC	1364	1	CL	81	1	404339-C1	NU
											2	CL	87	1	404339-C2	NU
											3	CL	79	1	404339-C3	DA
											4	CL	75	1	404339-C4	DA
											5	CA	14	1	404339-C5	DA
											6	CA	6	1	404339-C6	DA
											7	CA	21	1	404339-C7	NU
											8	CA	29	1	404339-C8	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999		1/1	3682		Lege	act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ, Contract de concesiune nr.224/2002	
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA			999999999999999			3682			act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ, Contract de concesiune nr.224/2002	
MARINICĂ		MONICA	06.02.1969	Loc. Carpinis, Nr.2, Bl. PAVILION, Sc.CF, Ap.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C3, C5		Convenție	act administrativ	contract de vânzare-cumpărare nr. 6.3.L/2732 / 06.07.2004	REGIONALA CF Timisoara	
PETER		DANIEL-NICOLAE	08.02.1975	Loc. Timisoara, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.6, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C4, C6		Convenție	act administrativ	contract de vânzare-cumpărare nr. 6.3.L/584 / 28.02.2005	REGIONALA CF Timisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3683	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A IV-A, Nr.10, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404381	878	I	45-46/a/1			CC	878	1	CL	194		404381-C1	DA
											2	CA	34			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHORNEANU		VASILE DANIEL			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
ZAHORNEANU		SIMONA										
ZAHORNEANU		VASILE DANIEL			1/2	3683		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
ZAHORNEANU		SIMONA										
ZAHORNEANU		VASILE DANIEL			1/2	3683		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1210 / 12.10.2017	CRISTE SAFTA;	
ZAHORNEANU		SIMONA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3684	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403197	1791	I	18-19/a/1			CC	1791	1	CL	245		403197-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERJU		CORNELIU			1/1	3684, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	
PERJU		ELENA IULIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3685	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402069	959	I	14-15/b			CC	959	1	CL	215		402069-C1	DA
											2	CA	104			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Statul Roman- in administrarea Sfatului Popular al Raionului Timisoara			9999999999999		1/1	3685		Expropriere	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
Nasui		Gheorghe			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1552/29.07.1-997 / 29.07.1997	NP	
Nasui		Maria										
						C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1552/29.07.1-997 / 29.07.1997	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Primaria Comuna Carpinis			5286800		Ipotecă		C1	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	9229494	ROL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Alte observații	
Interdicție de instrainare pe 10 ani ,conform L 112/1995	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1552/29.07.1997 / 29.07.1997	NP	C1	Împrejmuit	Imobil contestat/ necontestat	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3686	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402638	2465	I	18-19/b			A	2465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APĂTEANU		MARIA	03.07.1973	Jud: Neidentifica	1/8	3686		Succesiune	act notarial	24 / 28.08.2015	CINCA NICOLAE REMUS	
APĂTEANU		MARIA	03.07.1973		7/8	3686		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut.sub nr.492 / 25.09.2015	CINCA NICOLAE REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3687	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402756	1659	I	22-23/b/1			CC	1659	1	CL	146		402756-C1	DA
											2	CA	18			NU
											3	CA	31			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERE		VALONA CLAUDIA			1/1	3687, C1		Construire	act administrativ	Hotarare nr. HCL 27/2003 (si edificare cu nr.39722/2005 / 01.01.2004	Consiliul Local al Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3688	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403141	396	I	14-15/a/2/b			CC	396	1	CL	68			NU
											2	CA	13			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIMLER		MIKLOS			1/1	3688		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1916	Notariat de stat	
NOSZAK		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			loc de casa, curte si gradina	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401773	2324	I	16-17/a			CC	2324	1	CL	306		401773-C1	DA
											2	CA	85			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		GEORGE		bun propriu	1/1	3689, C1		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. 0 / 01.01.1999	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte și grădină



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3690	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. , Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402912	554	I	18-19/a/2			A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3690		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3691	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.67A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400761	1097	I	30-31/1,30 31/2			CC	1097	1	CAS	293		400761-C1	DA
											2	CIE	315		400761-C2	DA
											3	CA	270		400761-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		VASILE			1/1	3691		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	
BALAS		MARIA		BANU NICOLAE Nr.44 Loc.BUCURESTI Jud.2								
BALAS		VASILE			1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2005	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
BALAS		MARIA		BANU NICOLAE Nr.44 Loc.BUCURESTI Jud.2								
BCR SA			9999999999999	PRIN MANDATAR SC CEE COLLECT ROMANIA SRL		3691, C1, C2, C3			act notarial	3946 / 15.12.2009	N.P.ROMANU SILVIA	
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		3691, C1, C2, C3			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara nr 1230 / 15.12.2015	Np Cimpoesu Anca Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA			9999999999999	PRIN MANDATAR SC CEE COLLECT ROMANIA SRL	Ipotecă		3691, C1, C2, C3	act notarial	3946 / 15.12.2009	N.P.ROMANU SILVIA	1200000	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		3691, C1, C2, C3	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara nr 1230 / 15.12.2015	Np Cimpoesu Anca Cristina	500000	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în fav	act notarial	3946 / 15.12.2009	N.P.ROMANU SILVIA	3691, C1, C2, C3	Împrejmuit		curte și grădina
Interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	Contract de ipoteca imobiliară nr 1230 / 15.12.2015	Np Cimpoesu Anca Cristina	3691, C1, C2, C3			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.18A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400881	372	I	40/a/2/3			CC	372	1	CL	75		400881-C1	DA
											2	CA	43			NU
											3	CA	63			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINESCU		MARIUS VICTOR			6/64	3692, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1997	NP	
IOSUB		MONICA			3/64	3692, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1997	NP	
BEDA		ELISABETA			3/64	3692, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1997	NP	
ARDELEANU		FLORIAN DANIEL			32/64	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	
ARDELEANU		MARIA		comuna POIENARI , jud. NEAMT								
ARDELEANU		FLORIAN DANIEL			32/64	3692		Lege	act administrativ	951 / 22.11.2010	PREFECTURA TIMIS	
ARDELEANU		MARIA		comuna POIENARI , jud. NEAMT								
ARDELEANU		FLORIAN DANIEL	18.03.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 18A	20/64	3692, C1		Convenție	act notarial	897 / 09.08.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	
ARDELEANU		MARIA		comuna POIENARI , jud. NEAMT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
-	-	-	-	-	Împrejmuit	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A-XIII-A, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402983	396	I	14-15/a/1/b			CC	396	1	CL	177		402983-C1	DA
											2	CA	46			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHORNEANU		ALEXANDRU			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat	
ZAHORNEANU		EMILIA										
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3693		Lege	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAHORNEANU		ALEXANDRU			Folosință		3693	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat		
ZAHORNEANU		EMILIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	împrejmuit		curte si gradina	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3694	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400169	931	I	26-27/1			CC	931	1	CL	346	1	400169-C1	DA
											2	CA	85	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS HENCZ		FRANCISC			1/1	3694, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 (teren conform L 18/1991 cu ntr. 29673/1999) / 01.01.1995	NP	
TUTURAS HENCZ		VIORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
								curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402805	1629	I	14-15/a/2/a			CC	1629	1	CL	228		402805-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800	Loc. Carpinis, Str. A - III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3695, C1		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 28.09.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3696	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403356	1178	I	24-25			CC	1178	1	CL	201		403356-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUMAR		RAVEICA			4/16	3696, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1966	Notariat de stat	
BRUMAR		RAVEICA			4/16	3696, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1966	Notariat de stat	
BRUMAR		RAVEICA			2/16	3696, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP	
GAIDA		MARIA			3/16	3696, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP	
NEGOESCU		ANA CRINA			3/16	3696, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3697	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402654	2458	I	43-44/a			CC	2458	1	CL	203	1	402654-C1	DA
											2	CA	144	1		NU
											3	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN		GHEORGHE	01.11.1952	Loc. Carpinis, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	6684 / 10.03.1983	notariatul de stat judeten timis	
CALIN		ANA		MASINA DE PAINE Nr.22A Bl.9 Et.5 Ap.23 Loc.BUCURESTI Jud.2								
CĂLIN		GHEORGHE	01.11.1952	Loc. Carpinis, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3697		Lege	act administrativ	Ordin 390 / 23.10.2018	prefectura timis	
CALIN		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3698	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.16, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403355	1804	I	42			CC	1804	1	CL	128		403355-C1	DA
											2	CL	198		403355-C2	DA
											3	CA	286			NU
											4	CA	16			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUEN		VIOREL		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	
RUEN		ILEANA										
						C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	
RUEN		VIOREL		Jud: Neidentifica	1/1	3698		Lege	act administrativ	Hotarare nr. HCL 27/2003 / 01.01.2003	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	
RUEN		ILEANA										
RUEN		VIOREL		Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 0 / 01.01.2005	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare pe o perioada de 10 ani conf. art.9 din L.112/1995		act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3699	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401485	731	I	41			CC	731	1	CL	199		401485-C1	DA
											2	CA	60			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHIENMANN		GERLINDE-MONIKA		71554 WEISSACH IM TAL, KELTERWEINBERGE 55	1/1	3699, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU REZERVĂ DE UZUFRUCT VIAGER ȘI CLAUZĂ DE INALIENABILITATE aut. sub nr. 1333 / 07.03.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	
SCHIENMANN		MARTIN KURT										
MORITZ		EVA	14.03.1951	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 18		3699, C1			act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU REZERVĂ DE UZUFRUCT VIAGER ȘI CLAUZĂ DE INALIENABILITATE aut. sub nr. 1333 / 07.03.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORITZ		EVA	14.03.1951	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 18			3699, C1	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU REZERVĂ DE UZUFRUCT VIAGER ȘI CLAUZĂ DE INALIENABILITATE aut. sub nr. 1333 / 07.03.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU		
MORITZ		EVA	14.03.1951	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 18			3699, C1	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU REZERVĂ DE UZUFRUCT VIAGER ȘI CLAUZĂ DE INALIENABILITATE aut. sub nr. 1333 / 07.03.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani, dar nu mai mult de durata vietii	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU REZERVĂ DE UZUFRUCT VIAGER ȘI CLAUZĂ DE INALIENABILITATE aut. sub nr. 1333 / 07.03.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	3699, C1
Drept de uzufruct viager				3699, C1
drept de ipoteca legala prevazuta de art. 2386 pct.4 Cod Civil, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate				3699, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3700	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402820	2354	I	43-44/b			CC	2354	1	CL	216		402820-C1	DA
											2	CL	138			NU
											3	CA	29			NU
											4	CA	18			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3700		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1976	Notariat de stat	
FOROIU		NICOLAE			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1976	Notariat de stat	
FOROIU		LIVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOROIU		NICOLAE			Folosință		3700	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1976	Notariat de stat		
FOROIU		LIVIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3701	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400952	4715	I	47-48			CC	4715	1	CL	371		400952-C1	DA
											2	CA	82		400952-C2	DA
											3	CA	195			NU
											4	CA	42			NU
											5	CA	264			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		IOAN		cas cu	1/1	3701, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1974	Notariat de stat	
KISS		MARIA		Jud: Neidentifica								
KISS		IOAN		cas cu	1/1	C2		Construire	act administrativ	4773/2004 / 01.01.2004	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3702	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404917	1726	I	20-21/a			CC	1726	1	CL	252	1	404917-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCULESCU		COSMIN - IULIAN			1/1	3702		Convenție	act notarial	276 / 02.07.2009	BNP NAN ALEXANDRA	
MARCULESCU		ILEANA										
MARCULESCU		COSMIN - IULIAN			1/1	C1		Convenție	act administrativ	6003 / 03.12.2019	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
MARCULESCU		ILEANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3703	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401471	959	I	49-50/b			CC	959	1	CA	168		401471-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN, in administrarea Sfatului Popular al Raionului Timisoara			999999999999999		1/1	3703		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	
NASUI		GHEORGHE		Romania	1/1	C1		Convenție	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	
NASUI		LAVINIA DALIA										
						C1			act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA COMUNEI CARPINIS			5286800		Ipotecă		3703, C1	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	11392622	ROL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare pe 10 ani,conf.L.112/1995	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

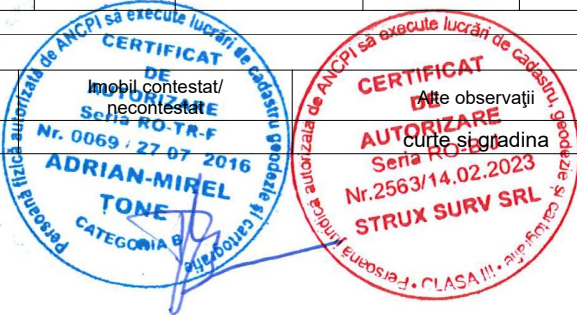
Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3704	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400018	4613	I	32-33			CC	4613	1	CL	117	1	400018-C1	DA
											2	CL	171	2		DA
											3	CA	73			DA
											4	CA	104			DA
											5	CA	131			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		NICOLAE			1/2	3704, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si conf. Ordinului Prefectului, cu nr. 2750/2004) / 01.01.1990	NP	
KISS		FELICIA										
KISS		NICOLAIE	21.02.1965	Loc. Carpinis, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3704, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	partaj aut 2166 / 25.10.2024	CIULEI Andreea Violeta	
KISS		FELICIA	02.06.1968	Loc. Carpinis, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
KISS		NICOLAIE	21.02.1965	Loc. Carpinis, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
KISS		FELICIA	02.06.1968	Loc. Carpinis, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
-		-	-	-	-	Împrejmuit	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3705	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.63, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403005	3207	I	34-37/1			CC	3207	1	CL	214		403005-C1	DA
											2	CA	40			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		CLAUDIA	09.12.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 63	3/8	3705, C1		Succesiune	act notarial	27 / 20.09.2016	CHIS FELICIA	
ARDELEAN		CLAUDIA	09.12.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 63	5/8	3705, C1		Convenție	act notarial	972 / 20.09.2016	CHIS FELICIA	
ARDELEAN		PETRU	03.07.1966									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAPADUT		ALEXANDRU	01.07.1937	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 63	Uzufruct viager	1/1	3705, C1	act notarial	972 / 20.09.2016	CHIS FELICIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



Sector cadastral nr. 42

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3706	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.67, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400760	790	I	28-29			CC	790	1	CIE	554	2	400760-C1	DA
										2	CIE	122	2	400760-C2	DA	

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		VASILE			1/1	3706, C1		Hotărâre Judecătorească	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP	
BCR SA AG. JIMBOLIA			9999999999999			3706, C1			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP	
BALAS		VASILE	05.05.1960	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	3153 / 28.09.2010	PRIMARIA CARPINIS	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		3706, C1			act notarial	3947 / 15.12.2009	NP Romanu	
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		3706, C1, C2			act notarial	1230 / 15.12.2015	Cimpoesu Anca Cristina	

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA AG. JIMBOLIA			9999999999999		Ipotecă		3706, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP	6000000000	ROL
							3706, C1	act notarial	3947 / 15.12.2009	N.P.ROMANU SILVIA		
							3706, C1, C2	act notarial	1014 / 22.12.2010	NP LAZAR DOREL		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		3706, C1, C2	act notarial	1230 / 15.12.2015	Cimpoesu Anca Cristina	5000000	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare, in fav.	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP	3706, C1	Împrejmuit		
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in rangul incheierii cu nr. 160694/16.12.2009	act notarial	3947 / 15.12.2009	NP Romanu	3706, C1			
Interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea:	act notarial	1230 / 15.12.2015	Cimpoesu Anca Cristina	3706, C1, C2			
Se inscrie majorarea valorii ipotecii de rang I de sub C1 de la 600.000 RON la valoarea de 1.200.000 RON	act notarial	3947 / 15.12.2009	N.P.ROMANU SILVIA	3706, C1			
Se noteaza act aditional nr.Timis SJ-CC04/L/243/A/270/22.12.2010 la contractul de ipoteca nr.Timis SJ-CC04/L/243/15.12.2009, autentificat sub nr.1014/22.12.2010 N.P. Lazar Dorel.	act notarial	1014 / 22.12.2010	NP LAZAR DOREL	3706, C1, C2			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3707	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.61A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404641	1908	I	38-39/2			CC	1908	1	CL	171	1	404641-C1	DA
											2	CA	59			NU
											3	CA	75			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGARIT		ION			1/1	3707, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 1450/2007 / 01.01.2007	NP	
MARGARIT		LUCIA REBECA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3708	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.63A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400074	1485	I	34-37/2			CC	1485	1	CL	144		400074-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		LAVINIA FLORICA	10.03.1976		1/2	3708, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr 2030 / 10.12.2015	Np Motica Adina Renate	
MOLOCI		VASILE	16.11.1979	Loc. Carpinis, Nr.79, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3708, C1		Convenție	act notarial	1305 / 07.08.2017	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3709	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402842	237	I	1631/417,419-491	3824		A	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3709		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3710	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400748	1538	I	49-50/a/2			CC	1538	1	CL	146	1	400748-C1	DA
											2	CL	131	2	400748-C2	DA
											3	CA	52			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUMAR		GHEORGHE	26.03.1965	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 2	1/1	3710, C1, C2		Convenție	act notarial	act de dezmembrare și contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 19 / 03.03.2010	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
BRUMAR		MARIA	02.03.1964									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN IN STR A IV-A CU CASA NR 564 SI CASA NR 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3711	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403354	1627	I	45-46/b			CC	1627	1	CL	215		403354-C1	DA
											2	CA	113			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		AURELIAN-DUMITRU	06.10.1974	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.389 / 01.10.2021	MOTOC DORIANA	
KISS		MATILD-ENYIKŐ	07.10.1979	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
KISS		AURELIAN-DUMITRU	06.10.1974	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1000/1627	3711		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.389 / 01.10.2021	MOTOC DORIANA	
KISS		MATILD-ENYIKŐ	07.10.1979	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
KISS		AURELIAN-DUMITRU	06.10.1974	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	627/1627	3711		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
KISS		MATILD-ENYIKŐ	07.10.1979	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3712	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.10, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400006	462	I	69			CC	462	1	CL	171	1	400006-C1	DA
											2	CA	26			NU
											3	CA	10			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERLO		SUSANA	11.11.1972		1/1	3712, C1		Convenție	act notarial	68 / 16.02.2011	NP PANDURU IOSIF VIOREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3713	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400908	1160	I	49-50/a/1-2/2			CC	1160	1	CL	98	2	400908-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUMAR		ROXANA- ADINA	13.08.1989		563/1160	3713		Convenție	act notarial	act de dezmembrare și contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 19 / 03.03.2010	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
BRUMAR		ROXANA-ADINA	13.08.1989		597/1160	3713		Convenție	act notarial	2 / 03.03.2010	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
BRUMAR		ROXANA-ADINA	13.08.1989		1/1	C1		Convenție	act administrativ	5427 / 24.11.2016	COMUNA CARPINIS; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

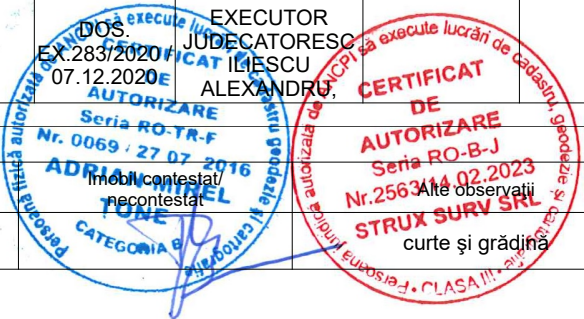
Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3714	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400901	1515	I	51- 52/a			CC	1515	1	CL	288		400901-C1	DA
											2	CA	42		400901-C2	DA
											3	CA	81			NU
											4	CA	350			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		NELU			1/1	3714, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1996	NP	
BALAȘ		LAURA										
BALAȘ		NELU			1/1	C2		Construire	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2002	NP	
BALAȘ		LAURA										
BEJENARU		EMANUELA	28.06.1990	Loc. Timisoara, Str. MARTIR DAN CARPIN, Nr.34, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		3714, C1, C2			act notarial	963 / 26.06.2014	CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJENARU		EMANUELA	28.06.1990	Loc. Timisoara, Str. MARTIR DAN CARPIN, Nr.34, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Ipotecă		3714, C1, C2	act notarial	963 / 26.06.2014	CRISTE SAFTA	1600000	LEI
AGROLAND PROFESSIONAL FARM SRL			9999999999999				3714, C1, C2	somație	DOS. EX.287/2020 / 07.12.2020	EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU,		
GREEN FARMING LTD SRL			9999999999999				3714, C1, C2	somație	DOS. EX.283/2020 / 07.12.2020	EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU,		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
Interdicții convenționale de grevare și instrainare		act notarial	963 / 26.06.2014	CRISTE SAFTA	3714, C1, C2	Împrejmuit	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita in dos DOS.EX.287/2020 din 07.12.2020 emis de EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU, pentru suma de 32.648,86 lei , asupra cotei lui BALAS NELU in favoarea	somație	DOS. EX.287/2020 / 07.12.2020	EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU,	3714, C1, C2	Împrejmuit		curte și grădină
Se noteaza urmarire silita in DOS.EX.283/2020 din 07.12.2020 emis de EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU, pentru suma de 223.426,11 lei , asupra cotei lui BALAS NELU , in favoarea	somație	DOS. EX.283/2020 / 07.12.2020	EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU,	3714, C1, C2			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3715	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401139	2248	I	16-17/b			CC	2248	1	CL	228		401139-C1	DA
											2	CA	115			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN		și soția	1/2	3715, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1996	NP	
NAGY		ADRIAN - CLAUDIU	11.07.1987		1/2	3715, C1		Succesiune	act notarial	3 / 26.01.2011	N.P.STOIA ANDREIA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3716	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403180	394	I	58-59/c			A	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3716		Lege	act normativ	L.58/1974 / 29.10.1974	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa, curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3717	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.67B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401029	540	I	26-27/2			CC	540	1	CIE	113	1	401029-C1	DA
											2	CIE	87	1	401029-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		VASILE			1/1	3717		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2000	NP	
BALAS		MARIA		BANU NICOLAE Nr.44 Loc.BUCURESTI Jud.2								
BALAS		VASILE	05.05.1960	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3334 / 11.10.2010	PRIMARIA CARPINIS	
BALAS		MARIA	01.04.1972									
BRD GSG SA SUC TIMISOARA			9999999999999			3717, C1, C2			act notarial	23 / 14.01.2011	N.P.LAZAR DOREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GSG SA SUC TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		3717, C1, C2	act notarial	23 / 14.01.2011	N.P.LAZAR DOREL	1023822	RON
							3717, C1, C2	act notarial	837 / 16.04.2014	N.P.LAZAR DOREL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare și construire in favoarea	act notarial	23 / 14.01.2011	N.P.LAZAR DOREL	3717, C1, C2	Împrejmuit		
Se noteaza act aditional nr.2 la contractul de ipoteca imobiliara nr.6/13.01.2011, prin care se modifica valoarea creditului de sub C1 prin transformarea sumei din EURO in suma de 1.023.822 RON.	act notarial	837 / 16.04.2014	N.P.LAZAR DOREL	3717, C1, C2			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3718	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400097	526	I	73			CC	526	1	CL	152		400097-C1	DA
											2	CA	22			NU
											3	CA	15			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZBERCIA		VASILE			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
ZBERCIA		CONSTANTA										
ZBERCIA		CONSTANTA			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
ZBERCIA		VASILE										
ZBERCIA		VASILE			2/2	3718		Lege	act administrativ	1025 / 03.09.2007	PREFECT	
ZBERCIA		CONSTANTA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3719	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402624	1643	I	14-15/a/1/a			CC	507	1	CL	202		402624-C1	DA
					I	14-15/a/1/a			A	1136	2	CA	61			NU
											3	CA	22			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANTZ		NICOLAE-COSMIN	26.07.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	3719, C1		Convenție	act notarial	284 / 20.02.2015	BORA MARIA	
MANTZ		IOAN	28.04.1952	Strada: Iancu Flondor, Bloc: A31, Ap: 10, Et: 3		3719, C1			act notarial	284 / 20.02.2015	BORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANTZ		IOAN	28.04.1952	Strada: Iancu Flondor, Bloc: A31, Ap: 10, Et: 3	Uzufruct viager	1/1	3719, C1	act notarial	284 / 20.02.2015	BORA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	284 / 20.02.2015	BORA MARIA	3719, C1	Împrejmuit		curte; gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3720	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403176	824	I	58-59/b			CC	824	1	CL	163		403176-C1	DA
											2	CA	43			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		VASILE			1/1	C1		Convenție	act normativ	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0(L.58/1974) / 01.01.1974	Marea Adunare Națională	
LUNGU		MARIA		Loc. Gheraesti, UAT. Gherăești, Jud. Neamț								
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3720		Lege	act normativ	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0(L.58/1974) / 01.01.1974	Marea Adunare Națională	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		VASILE			Folosință		3720	act normativ	Act nr. 0 (L.58/1974) / 01.01.1974	Marea Adunare Națională		
LUNGU		MARIA		Loc. Gheraesti, UAT. Gherăești, Jud. Neamț								
LAPADAT		ALEXANDRU			Ipotecă		C1	act normativ	Act nr. 0 (L.58/1974) / 01.01.1974	Marea Adunare Națională	24500	LEI
LAPADAT		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte și gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3721	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402403	1599	I	53-55/b/2 70			CC	1599	1	CL	179		402403-C1	DA
											2	CA	16			NU
											3	CA	23			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		NICOLAE		SINZIENI Nr.15 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	3721, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	
CONSTANTIN		MARGARETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		CASA SI TEREN



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3722	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400045	2058	I	60			CC	2058	1	CL	326		400045-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEX TAR FOOD S.R.L.			34617460		1/1	3722, C1		Convenție	act notarial	148 / 30.03.2022	Popa Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3723	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.13A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402529	596	I	61-62/1			CC	596	1	CL	68		402529-C1	DA
											2	CA	53			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLU		A.NICOLAE			1/1	3723, C1		Lege	act normativ	Lege nr. 4 / 28.03.1974	Marea Adunare Națională	
COLU		CORNELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3724	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.61, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404643	1858	I	38-39/1			CC	1858	1	CL	182	1	404643-C1	DA
											2	CA	158			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		LUDOVIC			1/1	3724, C1		Convenție	act administrativ	HCL. nr.27/2003 / 01.01.2003	Consiliul Local al Comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3725	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.57, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402560	949	I	40/a/2/1			CC	949	1	CL	332		402560-C1	DA
											2	CA	45			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN COMUNA CARPINIS			99999999999999		75/451	3725		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1967	Notariat de stat	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN COMUNA CARPINIS			99999999999999			C1-U1	158/949	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1967	Notariat de stat	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ CÂRPINIȘ			99999999999999			C1-U2	791/949	Lege	act administrativ	HCL nr. 51 / 29.10.2015	Consiliul Local al Comunei Cărpiniș	
PAROHIA ORTODOXA ROMÂNĂ CÂRPINIȘ			99999999999999		376/451	3725		Lege	act administrativ	HCL nr. 51 / 29.10.2015	Consiliul Local al Comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit	curte și gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3726	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.51A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400140	229	I	65-67/b/1/2			CC	229	1	CL	116		400140-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3726		Înșire Din Indiviziune	act notarial	Act nr. 0 (anterior donatie cu nr. 5303/1979) / 01.01.1981	Notariat de stat	
PATRU		IOAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.1988	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
PATRU		ECATERINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRU		IOAN			Folosință		3726, C1	act notarial	Act nr. 0 (anterior donatie cu nr. 5303/1979) / 01.01.1981	Notariat de stat		
PATRU		ECATERINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3727	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403278	1593	I	74/b			CC	572	1	CL	302		403278-C1	DA
					I	74/b			A	1021	2	CA	16			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3727		Lege	act normativ	L.58/1974 / 29.10.1974	Marea Adunare Națională	
GOGA		MĂRIOARA	25.07.1968	Loc. Carpinis, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	3/8	C1		Succesiune	act notarial	51 / 08.12.2021	Rusu Camelia Domnica	
GOGA		MĂRIOARA	25.07.1968	Loc. Carpinis, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/8	C1		Succesiune	act notarial	51 / 08.12.2021	Rusu Camelia Domnica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3728	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403214	1885	I	56-57/1			CC	1885	1	CL	108		403214-C1	DA
											2	CA	85	2	403214-C2	DA
											3	CA	124	1	403214-C3	DA
											4	CA	25			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUMAR		MIHAITA			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1987	Notariat de stat	
BRUMAR		MIHĂIȚĂ	21.11.1963		1/1	3728		Lege	act administrativ	Ordin nr.630 / 25.08.2014	INSTITUTIA PREFECTULUI	
BRUMAR		MIHĂIȚĂ	21.11.1963	Loc. Carpinis, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii nr. 1652 / 11.04.2018	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3729	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.13c, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404956	600	I	61-62/3			CC	600	1	CL	84	1	404956-C1	DA
											2	CA	21	1	404956-C2	DA
											3	CA	21	1	404956-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MARIOARA		Jud: Neidentifica	1/2	3729, C1		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1976	Marea Adunare Națională	
RADU		MARIA		INTR. MIHAI EMINESCU Nr.3 Ap.19 Loc. BUCURESTI Jud. SECTOR 2	1/2	3729, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2005	NP	
RADU		MARIA	20.05.1947	Loc. Carpinis, Nr.13C, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	927 / 02.03.2020	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3730	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403604	606	I	65-67/ a/1,65-67/ b/1/1			A	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SURDU		ELENA-LĂCRĂMIOARA	17.08.1978	Loc. Jimbolia, Str. Clarii Vii, Nr.11, Ap.3, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	1/1	3730		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.492 / 15.04.2019	Bucur BIANCA-MONICA	
SURDU		SANDU	21.04.1981	Loc. Jimbolia, Str. Clarii Vii, Nr.11, Ap.3, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan curți construcții



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3731	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.9A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402516	1918	I	56-57/2			CC	1918	1	CL	279			NU
											2	CA	85			NU
											3	CA	36			NU
											4	CA	72			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIXICH		FLOAREA	26.12.1947	Loc. Carpinis, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3731		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1991	Notariat de stat	
MIXICH		FLOAREA	26.12.1947	Loc. Carpinis, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2/16	3731		Succesiune	act notarial	64 / 09.06.2020	Golban Curuti Mariana	
MIXICH		SILVANA-MARIA	22.09.1976	Loc. Carpinis, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	3/16	3731		Succesiune	act notarial	64 / 09.06.2020	Golban Curuti Mariana	
MIXICH		MARIUS-DANIEL	02.03.1978	Loc. Carpinis, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	3/16	3731		Succesiune	act notarial	64 / 09.06.2020	Golban Curuti Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3732	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402835	294	I	1622/417,419-491			A	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3732		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3733	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.14A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403178	393	I	58-59/d			CC	393	1	CL	116		403178-C1	DA
											2	CA	15			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3733		Lege	act normativ	LEGE nr.58 / 29.10.1974	Marea Adunare Națională	
LUCA		GHEORGHE		CALEA RAHOVEI Nr.330 Bl.57 Sc.B Et.7 Ap.80 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1980	Notariat de stat	
LUCA		DOINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		GHEORGHE		CALEA RAHOVEI Nr.330 Bl.57 Sc.B Et.7 Ap.80 Loc.BUCURESTI Jud.5	Folosință		3733	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1980	Notariat de stat		
LUCA		DOINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3734	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.51A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403605	647	I	65-67/ a/1,65-67/ b/1/1			CC	647	1	CA	70			NU
											2	CA	27			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRU		ION	08.05.1953		1/1	3734		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI CONTRACT DE VANZARE NR.563 / 06.05.2014	bnp BUCUR BIANCA MONICA	
PĂTRU		ECATERINA	14.04.1956									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan curți construcții



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3735	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.16B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402599	1005	I	65-67/a/2,65-67/b/2,65-67/a/3,65-67/b/3			CC	1005	1	CL	147		402599-C1	DA
											2	CA	48			NU
											3	CA	38			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPISCOPIA ROMANA UNITA CU ROMA GRECO CATOLICA DE LUGOJ			999999999999999		1/1	3735, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	
							Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3736	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402993	1741	I	22-23/b-2			CC	1741	1	CL	130		402993-C1	DA
											2	CA	26			NU
											3	CA	9			NU
											4	CA	29			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTRATINEI		IONEL	23.08.1971	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 13A	1/1	3736, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 1932 / 02.10.2014	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
ASTRATINEI		DANIELA	01.10.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3737	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403367	479	I	71-72			CC	479	1	CL	131		403367-C1	DA
											2	CA	27			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUER		IOSIF			8/16	3737, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1957	Notariat de stat	
BAUER		IOSIF			2/16	3737, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1968	Notariat de stat	
BAUER		LADISLAU			3/16	3737, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1968	Notariat de stat	
MESZAROS		MARIENE			3/16	3737, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1968	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3738	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			617	I				DR	617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3738		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3739	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.10A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404380	2000	I	45-46/a/2			CC	2000	1	CL	89			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂUT		IOAN	21.06.1951	Loc. Cenei, Nr.210, UAT. Cenei, Jud. Timiș	1/1	3739		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT.119 / 01.10.2020	MANDA DANIELA	
TĂUT		MARIȘCA	21.11.1958	Loc. Cenei, Nr.210, UAT. Cenei, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Lot 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3740	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.11A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401058	1583	I	58-59/a/1			CC	1583	1	CL	106		401058-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		LAVINA	04.05.1993		1/1	3740, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 665 / 14.05.2015	Np BUCUR BIANCA- MONICA	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Jud: Neidentifica		3740, C1			act notarial	Contract de donatie nr 665 / 14.05.2015	Np BUCUR BIANCA- MONICA	
BARBU		FLORINA-GABRIELA	30.03.1972	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare in fav:	act notarial	Contract de donatie nr 665 / 14.05.2015	Np BUCUR BIANCA- MONICA	3740, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3741	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400758	1552	I	49-50/a/1			CC	1552	1	CL	217	1	400758-C1	DA
											2	CA	37			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUMAR		DUMITRU-MARIUS	24.02.1977		1/1	3741, C1		Convenție	act notarial	918 / 22.12.2011	NP.COCIORVA OCTAVIAN	
BRUMAR		FLORICA-SIMONA										
BRUMAR		FLOARE				3741, C1			act notarial	918 / 22.12.2011	NP.COCIORVA OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRUMAR		FLOARE			Uzufruct viager	1/1	3741, C1	act notarial	918 / 22.12.2011	NP.COCIORVA OCTAVIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	918 / 22.12.2011	NP.COCIORVA OCTAVIAN	3741, C1	Neîmprejmuit		TEREN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3742	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.53, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402646	1775	I	63-64/2			CC	1775	1	CL	113		402646-C1	DA
											2	CL	96			NU
											3	CA	24			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBULICI		MATILDA			125/1775	3742		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
CILEAN		NICANDRU FLORIN			911/1822	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
CILEAN		NICOLETA LAURA										
CILEAN		NICANDRU FLORIN			125/1775	3742		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
CILEAN		NICOLETA LAURA										
BUBULICI		MATILDA			911/1822	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
CILEAN		NICANDRU FLORIN			1525/1775	3742		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
CILEAN		NICOLETA LAURA										
BUBULICI		MATILDA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data			
BUBULICI		SUSANA			Uzufruct viager	1/1	3742, C1	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2005	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3743	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.33, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402667	1266	I	1802/492-493			CC	1266	1	CL	78		402667-C1	DA
											2	CA	28			NU
											3	CA	33			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STIUBEA		ILEANA			1/1	3743, C1		Convenție	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0 / 01.01.2007	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3744	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.39, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403208	1446	I	1798/492-493			A	1446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLONTA		IONEL		Nr: 1	1000/1446	3744		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	
FLONTA		FLORIN ADRIAN				3744			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	
MAL		MARIA										
FLONTA		IONEL		Nr: 1	446/1446	3744		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK S. A.			9999999999999				3744	hotărâre judecătorească	INCHEIEREA CIVILA NR.10698 / 09.05.2023	JUDECATORIA TIMISOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	3744	Împrejmuit		
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.2327/ex/2023 BEJ Dragomir,Stepanov si Asociatii, pentru suma de 12.958,97 Lei	hotărâre judecătorească	INCHEIEREA CIVILA NR.10698 / 09.05.2023	JUDECATORIA TIMISOARA	3744			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3745	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.37, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400206	1446	I	1800/492-493			CC	1446	1	CL	139		400206-C1	DA
											2	CA	29			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLONTA		FLORIN ADRIAN	04.04.1968		1/1	3745, C1		Succesiune	act notarial	28 / 04.06.2009	BNP.BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3746	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.45, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400605	1095	I	1757/492-493			CC	1095	1	CL	206		400605-C1	DA
											2	CA	71			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAL		VASILE STEFAN ADRIAN			1/1	3746, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1996	NP	
MAL		NICULINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3747	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			462	I				HR	462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3747		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3748	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.53A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402745	1770	I	63-64/1			CC	1770	1	CL	204		402745-C1	DA
											2	CA	73			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLCĂ		PETRU-MARIAN	26.06.1982		1/1	3748, C1		Convenție	act notarial	763 / 16.05.2016	BUCUR BIANCA-MONICA	
HOLCĂ		PATRICIA-NICOLETA	16.04.1986									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HOLCĂ		PETRU	24.06.1954		Uzufruct viager	1/1	3748, C1	act notarial	763 / 16.05.2016	BUCUR BIANCA-MONICA		
HOLCĂ		MARIANA	20.04.1963									
HOLCĂ		PETRU	24.06.1954		Ipotecă legală		3748, C1	act notarial	763 / 16.05.2016	BUCUR BIANCA-MONICA		
HOLCĂ		MARIANA	20.04.1963									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3749	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.43, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403220	1066	I	1758/492-493			CC	1066	1	CL	154		403220-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCI		VIORICA	28.08.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 43	1/1	C1		Succesiune	act notarial	154 / 20.11.2014	ROMANU SILVIA	
CINCI		VIORICA	28.08.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 43	1000/1066	3749		Succesiune	act notarial	154 / 20.11.2014	ROMANU SILVIA	
CINCI		VIORICA	28.08.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 43	66/1066	3749		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3750	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50022	402076	796	I				A	796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOȚ		SORIN	02.06.1973	Elvetia, Descriere oras Turgi, str.Kronen, nr.C2, cod 5300	1/1	3750		Convenție	act notarial	1929 / 16.11.2016	Bucur BIANCA-MONICA	
BOT		MIHAELA	13.12.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		A 1823/4/2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3751	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402824	460	I	68			CC	460	1	CL	136		402824-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERA		MARIA	23.01.1956	Loc. Carpinis, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3751, C1		Succesiune	act notarial	51 / 24.04.2024	INCZE TIMEA	
BERA		MARIA	23.01.1956	Loc. Carpinis, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3751, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	1231 / 12.08.2024	INCZE EDIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3752	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.41, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400420	1506	I	1799/492-493			CC	1506	1	CL	202		400420-C1	DA
											2	CA	33			NU
											3	CA	37			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud: Neidentifica	250/1506	3752		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	
BUGARU		SORIN DUMITRU			1439/1439	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	
BUGARU		LAURA LILIANA										
BRD GSG SA AG. JIMBOLIA			9999999999999			3752, C1			act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	
BUGARU		SORIN DUMITRU			1256/1506	3752		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
BUGARU		LAURA LILIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GSG SA AG. JIMBOLIA			9999999999999		Ipotecă		3752, C1	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	34850	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	3752, C1	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.47, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402601	463	I	492-493/b/1/1/2/2			CC	463	1	CL	133	1	402601-C1	DA
											2	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTOIU		MARIOARA FELICIA			1/2	3753, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act nr. 0 (iesire din indiviziune, anterior cumparare / 01.01.1974	Notariat de stat	
DUTOIU		ARMEN GABRIEL	14.12.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 47	1/2	3753, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.76 / 30.10.2014	TATU DOINA - ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.16, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400381	990	I	65-67/a/4; 65-67/ b/4;65-67/ a/5;65-67/b/5			CC	990	1	CL	100		400381-C1	DA
											2	CA	21			NU
											3	CA	24			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RISCO		ALEXANDRU	24.05.1959	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. VIII, Nr. Postal 24	3/8	3754, C1		Succesiune	act notarial	78 / 10.08.2009	BNP.CRISTE SAFTA	
PINTEA		TUDORITA	20.03.1942		5/8	3754, C1		Succesiune	act notarial	38 / 21.09.2010	N.P.BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



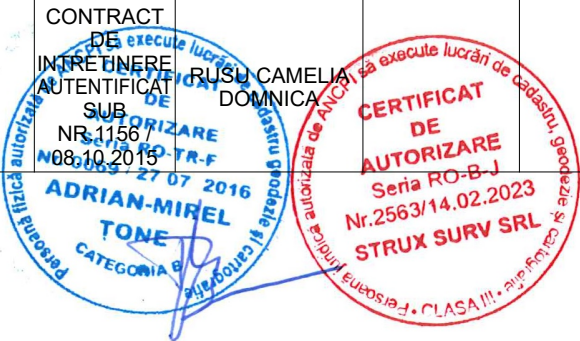
UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402640	915	I	51-52/2/b			CC	915	1	CL	100		402640-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3755, C1			act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUTENTIFICAT SUB NR . 1155 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	
STOICA		IOAN	22.12.1965	Jud: Neidentifica	3/4	3755, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 40 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	
STOICA		IOAN	22.12.1965	Jud: Neidentifica	1/4	3755, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUTENTIFICAT SUB NR.1156 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	
STOICA		DOMNICA	14.01.1969									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		VERGILIA	18.01.1944		Uzufruct viager	1/1	3755, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUTENTIFICAT SUB NR.1156 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		VERGILIA	18.01.1944				3755, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUTENTIFICAT SUB NR.1156 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale, se stabileste cota de proprietate a fiecaruia din cei inscrisi sub B.1,B2,adica cota de 1/2 parte fiecare.	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUTENTIFICAT SUB NR . 1155 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	3755, C1	Împrejmuit		curte si gradina
Ipoteca legala pentru plata rentei în bani corespunzatoare întreinerii neexecutate conf.2386, alin.(4) NCC in fav.	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUTENTIFICAT SUB NR.1156 / 08.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	3755, C1			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50010	400265	906	I				A	906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		IOAN		JEAN STERIADI Nr.27 Bl. L15 Sc.4 Et.10 Ap.173 Loc.BUCURESTI Jud.3	1/1	3756		Convenție	act notarial	723 / 22.06.2009	BNP SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat/ necontestat	Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402836	412	I	1626/417,419-491			A	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3757		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.47, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402603	458	I	492-493/b/1/1/2/1			CC	458	1	CL	133		402603-C1	DA
											2	CA	32		402603-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARU		MARIAN			1/4	3758, C1, C2		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2006	NP	
BUGARU		MARIAN			3/4	3758, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	
BUGARU		MELANIA										
BUGARU		DUMITRU				3758, C1, C2			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	
BCR SA			9999999999999	PRIN MANDATAR SC CEE COLLECT ROMANIA SRL		3758, C1, C2			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUGARU		DUMITRU			Uzufruct viager	1/2	3758, C1, C2	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2007	NP		
BCR SA			9999999999999	PRIN MANDATAR SC CEE COLLECT ROMANIA SRL	Ipotecă		3758, C1, C2	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2008	NP	48995	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Interdicție de instrainare si grevare asupra 2/4 parte	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	3758, C1, C2	Împrejmuit		
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	3758, C1, C2			

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.49, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402424	815	I	1632/417,419-491/b/ b/1;1633/417,-419,491/2			CC	815	1	CL	120		402424-C1	DA
											2	CA	53			NU
											3	CA	56			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VASILE		DNA. GHICA Nr.10 Bl.62 Sc.B Et.3 Ap.60 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	3759, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2000	NP	
POP		LILIANA ADELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		GRADINA CU CASA



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A V-A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408517	647	I	1632/417,419-491/a			A	647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCATANINA		BARTL			1/1	3760		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. fn / 24.09.1934	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401444	1439	I	1759/492-493			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3761		Lege	act administrativ	HCL nr36 / 28.07.2011	primaria carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5D, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403216	1549	I	1764/492-493			CC	1549	1	CL	147		403216-C1	DA
											2	CA	71			NU
											3	CA	18			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBINDA		TEODOR			1/1	3762, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si edificare cu nr.3512/1981) / 01.01.1974	Notariat de stat	
DOBINDA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.49, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403148	1177	I	1632/417,419-491/ b/1;1633/417,-419-491/1			CC	1177	1	CL	226		403148-C1	DA
											2	CA	35			NU
											3	CA	14			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Haiduc		IOAN		Strada: Gheorghe Dima, Nr: 18, Ap: 5, Sc:	1/1	3763, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1991	NP	
Haiduc		VIORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402800	1659	I	58-59/a/2			CC	1659	1	CL	232		402800-C1	DA
											2	CA	87			NU
											3	CA	26			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/2	3764		Lege	act normativ	Contract De Cumparare nr. 0 (LEGE nr.58) / 29.10.1974	Marea Adunare Națională	
BICA		GHEORGHE			1/2	3764		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP	
BICA		GHEORGHE			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BICA		ION			Uzufruct viager	1/1	3764, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2000	NP		
BICA		FLOAREA		Recea nr.73 jud.Salaj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-		-	-	-	-	Împrejmuit					



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401454	1451	I	1760/492-493			A	1451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3765		Lege	act administrativ	hotarare nr.36 / 28.07.2011	Consiliul Local Comuna Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERA		AUREL	08.12.1975	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. HOLDELOR, Bl. 19, Et. 1, Ap. 4			3765	act administrativ	41 / 29.09.2011	CONS LOCAL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta gratuita asupra 500 mp teren conf. L15/2003,in fav.	act administrativ	41 / 29.09.2011	CONS LOCAL CARPINIS	3765	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A V- A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408514	571	I	1625/417,419-491/b			A	571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELL		ELENA			1/1	3766		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. . / 10.11.1934	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. , Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403218	1361	I	1761/492-493			CC	1361	1	CL	158		403218-C1	DA
											2	CA	17			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Haiduc		IRINA			3/8	3767, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat	
CREȘȚIN		MARIA	20.09.1956	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/16	3767, C1		Convenție	act notarial	contract de întreținere aut.278 / 21.02.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
Haiduc		IOAN	29.12.1957	Loc. Carpinis, Nr.49, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/16	3767, C1		Convenție	act notarial	contract de întreținere aut.278 / 21.02.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
Haiduc		VIORICA	08.08.1962	Loc. Carpinis, Nr.49, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Haiduc		EUDOCIA	29.05.1938	Loc. Carpinis, Ap.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	5/8	3767, C1	act notarial	contract de întreținere aut.278 / 21.02.2023	Bucur BIANCA-MONICA		
Haiduc		EUDOCIA	29.05.1938	Loc. Carpinis, Ap.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			3767, C1	act notarial	contract de întreținere aut.278 / 21.02.2023	Bucur BIANCA-MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Alte observații	
Ipotecă legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conf. art. 2386, alin. (4) NCC asupra cotei de sub B4 și B5 în fav:	act notarial	contract de întreținere aut.278 / 21.02.2023	Bucur BIANCA-MONICA	3767, C1	Împrejmuit	 	

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3768	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402839	1625	I	1763/492-493			A	1625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3768		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.47, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403254	2297	I	1822/492-493/2/1			CC	2297	1	CL	272		403254-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGANARU		VIRGIL			1/2	3769, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	Notariat de stat	
JUGANARU		SILVIA										
JUGANARU		MARIUS			1/2	3769, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3770	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50023	400267	793	I				A	793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL	04.02.1996	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3770		Convenție	act notarial	625 / 22.12.2021	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403353	1439	I	1765/492-493			CC	1439	1	CL	149		403353-C1	DA
											2	CA	68			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GHEORGHE		MIHAI EMINESCU Nr.84 Loc.SIGHETUL MARMATIEI Jud. MARAMURES	1/1	3771, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si edificare cu nr.4275/1981) / 01.01.1974	Notariat de stat	
POP		IREN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402116	804	I	A 1823/4/4			A	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Carpinis –in administrarea Consiliu Local Carpinis domeniul privat			5286800		1/1	3772		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 21/2007 / 01.01.2007	Consiliul Local Comuna Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.16, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50024	400269	788	I				A	788						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL		RUCAR Nr.7 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	1/1	3773		Convenție	act notarial	733 / 22.06.2009	BNP SICA SILVIA	
BARBU		FLORINA GABRIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.51B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403603	1204	I	65-67/a/1,65-67/b/1/1			CC	1204	1	CL	187	1	403603-C1	DA
											2	CA	74			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORA		VIOREL	08.04.1973	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 44	1/1	3774, C1		Convenție	act notarial	724 / 20.04.2011	NP BORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50011	400266	829	I				CC	829	1	CL	135	2	400266-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAȘ		ȘTEFAN	19.10.1975	Loc. Jimbolia, Str. REPUBLICII, Nr.11A, Et.4, Ap.20, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	1/1	3775		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.46 / 29.01.2019	Bucur BIANCA-MONICA	
FARKAȘ		ANDREEA-IULIANA	31.07.1982	Loc. Jimbolia, Str. REPUBLICII, Nr.11A, Et.4, Ap.20, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș								
FARKAȘ		ȘTEFAN	19.10.1975	Loc. Jimbolia, Str. REPUBLICII, Nr.11A, Et.4, Ap.20, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2882 / 02.05.2022	COMUNA CARPINIS	
FARKAȘ		ANDREEA-IULIANA	31.07.1982	Loc. Jimbolia, Str. REPUBLICII, Nr.11A, Et.4, Ap.20, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.22, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50020	400274	770	I				CC	770	1	CL	89			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRULEA		DARIUS-CORNEL			1/1	3776		Convenție	act notarial	732 / 22.06.2009	BNP SICA SILVIA	
PATRULEA		ALEXANDRA-ELISABETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.59, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		406674	221	I	40/a/1/1/2			A	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEANU		FLORIAN-DANIEL	18.03.1968	Loc. Carpinis, Nr.18A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3777		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.102 / 31.01.2023	Cimpoesu Mihai Florin	
ARDELEANU		MARIA	19.05.1975	Loc. Carpinis, Nr.18A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400961	1900	I	1767/492-493/b			CC	1900	1	CL	300		400961-C1	DA
											2	CL	45			NU
											3	CA	208			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL		RUCAR Nr.7 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2000	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Jud: Neidentifica	1/1	3778		Convenție	act notarial	Contrac de vanzare-cumparare nr 547 / 01.07.2015	Np SICA SILVIA	
BARBU		FLORINA-GABRIELA	30.03.1972	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		DANIEL		RUCAR Nr.7 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	Concesiune		3778	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2000	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3779	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50012-50021	404444	1611	I				CC	1611	1	CL	271	3	404444-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEIUȘ		ANDREI-OVIDIU	02.01.1991	Loc. Liebling, Nr.514, UAT. Liebling, Jud. Timiș	1/2	3779		Convenție	act notarial	466 / 16.03.2021	CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA	
HEIUȘ		EMANUELA - PAULA	15.10.1992									
HEIUȘ		ANDREI-OVIDIU	02.01.1991	Loc. Liebling, Nr.514, UAT. Liebling, Jud. Timiș	1/2	3779		Convenție	act notarial	1985 / 24.09.2021	CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA	
HEIUȘ		EMANUELA - PAULA	15.10.1992									
HEIUȘ		ANDREI-OVIDIU	02.01.1991	Loc. Liebling, Nr.514, UAT. Liebling, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat existenta nr. 106 / 06.01.2023	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
HEIUȘ		EMANUELA - PAULA	15.10.1992									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400003	241	I	1627/417,419-491			A	241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRESTIN		MARIA						Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. / 01.01.1976	Notariat de stat	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3780		Lege	act normativ	LEGE nr.58 / 29.10.1974	Marea Adunare Națională	
CRESTIN		MARIA	20.09.1956					Succesiune	act notarial	63 / 08.09.2020	BOAR ANA	
CREȘȚIN		MARIAN-CRISTIAN	02.09.1977	Loc. Carpinis, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș				Succesiune	act notarial	63 / 08.09.2020	BOAR ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRESTIN		VASILE			Folosință	105/241	3780	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. / 01.01.1976	Notariat de stat		
CRESTIN		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403846	616	I	492-493/b/1/1/1			A	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3781		Lege	act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.7B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402535	922	I	1632/417,419-491/b/2			CC	922	1	CL	157		402535-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		AUGUSTIN			1/1	3782, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si edificare cu nr.1954/2003) / 01.01.1995	NP	
POP		IRINA		BD. FERDINAND Nr.178 Bl.T3 Et.5 Ap.23 Loc. BUCURESTI Jud.2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALLAUER		ZNIZSA			Uzbekistan		3782, C1	act notarial	Act nr. 0 (anterior uzufruct vidual) / 01.01.1995	NP		
IAKOB		IOAN			Habitație		3782, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1995	NP		
IAKOB		VARVARA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400960	375	I	1625/417-419-491/a			CC	375	1	CL	174		400960-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		MARIA		FARCASANCA Nr.18 Bl. Z15 Sc.2 Et.1 Ap.28 Loc. BUCURESTI	1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	
VOICU		MARIA	15.11.1967		1/2	3783		Lege	act administrativ	ORDIN 619 / 11.10.2012	INSTITUTIA PREFECTULUI TIMIS	
HERLO		CARMEN-DIANA	18.04.1988	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3783, C1		Succesiune	act notarial	cm 22, dosar 15/2021 / 27.05.2021	STÂNCIUC BOGDAN - ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SKUBA ROMANIA SRL			25703324	Loc. Chiajna, Sos. De Centura, Nr.42, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov			3783, C1	somație	92/2023 / 24.11.2023	BOCIORT CRINA-DORINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 92/2023 B.E.J. BOCIORT CRINA pentru recuperarea sumei de 21.009,77 LEI reprezentând valoarea creanței și cheltuieli de executare silită asupra cotei debitoarei Heerlo Carmen Diana în favoarea	somație	92/2023 / 24.11.2023	BOCIORT CRINA-DORINA	3783, C1	Împrejmuit		izlaz



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3784	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.13B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402528	587	I	61-62/2			CC	587	1	CL	73		402528-C1	DA
											2	CA	67			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOFĂNESCU		SIMINA-GABRIELA	03.02.1992	Loc. Carpinis, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	3/8	3784, C1		Convenție	act notarial	1622 / 19.11.2014	BORA MARIA	
TOFĂNESCU		SIMINA-GABRIELA	03.02.1992	Loc. Carpinis, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/8	3784, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut. nr.1623 / 19.11.2014	BORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405456	647	I	1815/492-493/a/1			CC	647	1	CL	206			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		SORIN	30.03.1969	Loc. Cenei, Nr.195, Ap.1, UAT. Cenei, Jud. Timiș	1/1	3785		Convenție	act notarial	CONTR VANZARE AUT NR 2125 / 29.09.2021	LAZAR DOREL	
BALAȘ		MIOMIRA	16.08.1969	Loc. Carpinis, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3786	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a III-a, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401176	1278	I	22-23/a			CC	1278	1	CL	154		401176-C1	DA
											2	CA	60			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		GRIGORE			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
SERBAN		EUGENIA IULIANA										
SERBAN		GRIGORE			1/1	3786		Lege	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2004	NP	
SERBAN		EUGENIA IULIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Teren intravilan arabil, Jud. Timiș	401819	401819	997	I				A	997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS DOMENIUL PRIVAT			5286800		1/1	3787		Lege	act administrativ	7 / 13.02.2012	CL CARPINIS Hotarare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A V-A, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404299	200	I	1766/492-493			CC	200	1	CL	118	1	404299-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3788, C1		Convenție	act notarial	449 / 11.05.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
BARBU		FLORINA-GABRIELA	30.03.1972	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402607	1377	I	1815/492-493/a/2,1815/492--493/a/3			CC	1377	1	CA	72			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILLINGER		RUDOLF IOAN			1/1	3789		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2004	NP	
TILLINGER		ADELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3790	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402772	547	I	74/a			CC	547	1	CL	158		402772-C1	DA
											2	CA	20			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3790		Lege	act normativ	LEGE nr.58 / 29.10.1974	Marea Adunare Națională	
CRIS		VASILE			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1987	Notariat de stat	
CRIS		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRIS		VASILE			Folosință		3790	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1987	Notariat de stat		
CRIS		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3791	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.5A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402833	1765	I	1817-1819/49-2-493/3			CC	1765	1	CL	101		402833-C1	DA
											2	CA	57			NU
											3	CA	68			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STIUBEA		NICOLAE			1/2	3791, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1995	NP	
STIUBEA		NICOLAE			1/2	3791, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1995	NP	
STIUBEA		VIORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3792	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408511	1395	I	1762/492-493			A	1395	1	CL	129			NU
											2	CA	16			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		MARTIN			1/1	3792		Succesiune	hotărâre judecătorească	737/939 și 732/939 de predare a moștenirii / 01.01.1939	Judecătoria Rurală Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3793	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403847	304	I	402823			A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3793			act administrativ	HCL nr. 33 / 28.05.2015	CONSILIUL LOCAL CARPINIS	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3793		Lege	act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 403847 a imobilului cu numarul cadastral 403847/Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 402823 inscris in cartea funciara 1942 (identificator electronic 402823);	act administrativ	HCL nr. 33 / 28.05.2015	CONSILIUL LOCAL CARPINIS	3793	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3794	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408503	306	I	1628/417,419-491			A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBÂNDĂ		TEODOR			1/1	3794		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. FN / 01.01.1974	Notariat de stat	
DOBÂNDĂ		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402837	309	I	1629/417,419-491			A	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3795		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402546	1657	I	1811/492-493/2			CC	1657	1	CL	167		402546-C1	DA
											2	CA	69			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIU		IOAN			1/1	3796, C1		Lege	act normativ	Decret nr.31 / 31.01.1954	Prezidiul Marii Adunări Naționale	
BUGARIU		PRADA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.15B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402650	1381	I	1812/492-493/2/1			CC	1381	1	CL	123		402650-C1	DA
											2	CA	23			NU
											3	CA	25			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WEILAND		FLORIAN			1/1	3797, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1993	NP	
WEILAND		ANNEMARIE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402533	1006	I	1822/492-493/2/2			CC	1006	2	CA	150			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		AUGUSTIN			1/1	3798		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1995	NP	
POP		IRINA		BD. FERDINAND Nr.178 Bl.T3 Et.5 Ap.23 Loc. BUCURESTI Jud.2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	împrejmuit		gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402988	1838	I	1816/492-493			CC	1838	1	CL	234		402988-C1	DA
											2	CA	98			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		SORIN			1/2	3799, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
BALAS		SORIN			1/2	3799, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
BALAS		MIOMIRA										
SC BANCA TRANSILVANIA S.A			8082634	Jud: TIMI		3799, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 804 / 19.06.2014	NP BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC BANCA TRANSILVANIA S.A			8082634	Jud: TIMI	Ipotecă		3799, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 804 / 19.06.2014	NP BUCUR BIANCA MONICA	125000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații	
Interdicție de instrainare si grevare		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 804 / 19.06.2014	NP BUCUR BIANCA MONICA	3799, C1	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50009	400272	863	I				A	863						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOFANESCU		DUMITRU CONSTANTIN	14.05.1981	Jud: Neidentifica	1/1	3800		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1869 / 10.12.2015	ANDRAS CORNELIU	
TOFANESCU		CLAUDIA	01.02.1986	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403206	1471	I	1805/492-493			CC	1471	1	CL	275		403206-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3801, C1		Lege	act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	
						3801, C1			act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
nota marginala nr.18664/1987(contract)-nerezolvata in fond	act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	3801, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.1B, str. a V a nr.1B, Jud. Timiș		403215	1915	I	1769/492-493			CC	563	1	CL	147		403215-C1	DA
					I	1769/492-493			A	1352	2	CA	37			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		IONEL	03.10.1977	Loc. Timisoara, Piata. Miorita, Nr.6, Bl.2A, Sc.A, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3802, C1		Convenție	act notarial	1645 / 17.07.2023	Doros Adela Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401833	1776	I	1767/492-493/a			CC	390	1	CA	34			NU
					I	1767/492-493/a			A	1386	2	CA	24			NU
											3	CA	67			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3803		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400828	1665	I	1817-1819/49-2-493/4			CC	1665	1	CL	115		400828-C1	DA
											2	CA	25			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN		GHEORGHE	01.11.1952		1/1	3804, C1		Convenție	act notarial	1198 / 06.10.2010	N.P.MALESCU GHEORGHE	
CĂLIN		ANA	05.08.1958									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.20, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50019	400258	778	I				A	778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		GABRIELA		TEIUL DOAMNEI Nr.7 Bl.31 Sc.A Et.1 Ap.11 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	3805		Convenție	act notarial	731 / 22.06.2009	BNP SICA SILVIA	
TAMAS		IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.31, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400371	1455	I	1803/492-493			CC	1455	1	CL	93		400371-C1	DA
											2	CA	54			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		SORIN			6/80	3806, C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	
MOGA		SORIN	26.05.1979	Jud: Neidentifica	41/80	3806, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut.1122 / 10.08.2009	BNP.BUCUR BIANCA MONICA	
MOGA		SORIN	26.05.1979	Jud: Neidentifica	60/320	3806, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumparare , autentificat sub nr.1884 / 21.06.2013	NP Cacuci Garba Anca Maria	
MOGA		ANA-MARIA										
MOGA		SORIN	26.05.1979	Jud: Neidentifica	24/320	3806, C1		Convenție	act notarial	737 / 21.05.2015	BORA MARIA	
MOGA		ANA-MARIA	13.04.1981	Jud: Neidentifica								
MOGA		SORIN	26.05.1979	Jud: Neidentifica	15/320	3806, C1		Convenție	act notarial	Contr. vanz. - cump. aut. 738 / 21.05.2015	BORA MARIA	
MOGA		ANA-MARIA	13.04.1981	Jud: Neidentifica								
MOGA		SORIN	26.05.1979	Jud: Neidentifica	9/320	3806, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare aut. sub nr. 1050 / 24.07.2015	BORA MARIA	
MOGA		ANA-MARIA	13.04.1981	Jud: Neidentifica								
						3806, C1			hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.6661 dosar nr.18991/325/2018 / 22.05.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	
MOGA		SORIN	26.05.1979	Loc. Carpinis, Nr.81, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	6/80	3806, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6661.DOSAR 18991/325/2018 / 22.05.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	
MOGA		ANA-MARIA	13.04.1981	Loc. Jimbolia, Str. MOTILOR, Nr.14, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș								
						3806, C1			hotărâre judecătorească	554/A / 03.06.2020	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza din oficiu sentinta civila nr.6661/22.05.2019 dosar nr.18991/325/2018 Judecatoria Timisoara.	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.6661 dosar nr.18991/325/2018 / 22.05.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	3806, C1
Se noteaza Decizia Civila nr.554/A/03.06.2020 a Tribunalului Timis, in dosar nr.18991/325/2018, prin care se dispune anularea ca netimbrata a cererii de apel formulata de Moga Tudor-Valin	hotărâre judecătorească	554/A / 03.06.2020	TRIBUNALUL TIMIS	3806, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXVIII-a, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50018	400723	788	I				A	788						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Jud: Neidentifica	1/1	3807		Convenție	act notarial	3842 / 24.11.2009	NP SICA SILVIA	
BARBU		FLORINA GABRIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A V-A, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404298	596	I	1766/492-493			A	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		DANIEL	26.11.1968	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3808		Convenție	act notarial	1961 / 20.11.2017	Bucur BIANCA-MONICA	
BARBU		FLORINA-GABRIELA	30.03.1972	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400844	1490	I	1815/492-493/b			CC	1490	1	CL	251		400844-C1	DA
											2	CA	96			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILLINGER		RUDOLF IOAN			1/1	3809, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2004	NP	
TILLINGER		ADELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400072	1857	I	1624/417,419-491;1708/49-2-493			CC	635	1	CL	146		400072-C1	DA
					I	1624/417,419-491;1708/49-2-493			A	1222	2	CA	69			NU
											3	CA	89			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETREANU		ELENA			3/8	3810, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 152/2007 / 01.01.2007	NP	
PETREANU		ELENA	25.09.1955	Jud: Neidentifica	5/8	3810, C1		Succesiune	act notarial	184 / 27.08.2013	GOLBAN CURUTI MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETREANU		DAN			Uzufruct viager	1/1	3810, C1	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2007	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

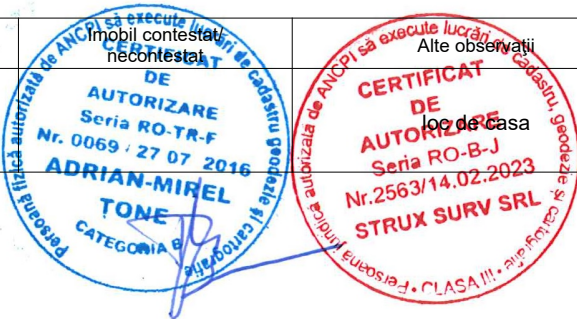
Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.3B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402710	1590	I	51- 52/b/1			CC	300	1	CL	109		402710-C1	DA
					I	51- 52/b/1			A	1290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		GHEORGHE		CAMELIEI Nr.20 BI. CORPA Et.1 Ap.1 Loc. BUCURESTI	1/1	3811, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1963	Notariat de stat	
RADU		ECATERINA		AUREL VLAICU Nr.60-60A Loc. BUCURESTI Jud.2								
RADU		VASILE		PASCANI Nr.1 BI.D5 Sc.C Et.3 Ap.27 Loc. BUCURESTI Jud. SECTOR 6								
RADU		MARGARETA										
SFATUL RAIONAL TIMISOARA			9999999999999			3811, C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1963	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFATUL POPULAR RAIONAL TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		3811, C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.1963	Notariat de stat	13960	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
Interdicție de instrainare si grevare		act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1963	Notariat de stat	3811, C1	Împrejmuit	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401284	1447	I	1804/492-493			CC	1447	2	CL	149	2	401284-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		MARIUS	26.06.1980	Loc. Carpinis, Nr.62B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3812		Convenție	act notarial	Contract de schimb imobiliar aut. nr. 2691 / 03.08.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	
RUSU		LENUȚA	19.02.1985	Loc. Mitocu Dragomirnei, Nr.1, UAT. Mitocu Dragomirnei, Jud. Suceava								
RUSU		MARIUS	26.06.1980		1/1	C2		Construire	act administrativ	7081 / 04.12.2023	Primaria Comunei Carpinis	
RUSU		LENUȚA	19.02.1985	Loc. Mitocu Dragomirnei, Nr.1, UAT. Mitocu Dragomirnei, Jud. Suceava								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400329	30545	I	1817-1819/49-2-493/6			CC	30545	1	CIE	941	1	400329-C1	DA
											2	CIE	665	1	400329-C2	DA
											3	CIE	646	1	400329-C3	DA
											4	CIE	619	1	400329-C4	DA
											5	CIE	188	1	400329-C5	DA
											6	CIE	199	1	400329-C6	DA
											7	CIE	31	1	400329-C7	DA
											8	CIE	242	1	400329-C8	DA
											9	CIE	184	1	400329-C9	DA
											10	CIE	8	1	400329-C10	DA
											11	CIE	12	1	400329-C11	DA
											12	CIE	179	1	400329-C12	DA
											13	CIE	56	1	400329-C13	DA
											14	CIE	537	1		NU
											15	CIE	207	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROMEC SA			1852990	Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		3813			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1999	NP	
AGROMEC SA			1852990	Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13		Construire	act administrativ	150 / 18.03.2009	PRIMARIA CARPINIS	
COMUNA CARPINIS			9999999999999	Loc. Carpinis, Str. III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3813		Lege	act administrativ	HCL 11 / 29.03.2018	Consiliul Local al Comunei Carpinis	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CARPINIS			99999999999999	Loc. Carpinis, Str. III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13	somație	170 / 18.01.2017	PRIMARIA CARPINIS		
COMISIA NATIONALA A VALORILOR IMOBILIARE			99999999999999				C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13	somație	1228 / 21.03.2018	BEJA DRAGOMIR DANIEL SI STEPANOV VOISLAV		
PRIMARIA COMUNEI CARPINIS			99999999999999				C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13	somație	DOSAR EX. NR.9/2024 / 15.01.2024	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de administrare operativa asupra 20945 mp teren din parcela cu nr. Top. 1817-1819/492-493/6	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1999	NP	3813
Se noteaza somația nr. 170/18.01.2017 pentru suma de 92761 Lei, in favoarea	somație	170 / 18.01.2017	PRIMARIA CARPINIS	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13
Se notează URMARIREA IMOBILULUI, in dosar execuțional 1228/EX/20111 BEJ Dragomir Daniel si Stepanov Voislav, pentru suma de 6.643,77 lei + 1.058,44 Lei , reprezentand debit si cheltuieli executare silita, către creditorul urmăritor	somație	1228 / 21.03.2018	BEJA DRAGOMIR DANIEL SI STEPANOV VOISLAV	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13
Se notează somație de plată pentru suma de 64.753 LEI în favoarea	somație	DOSAR EX. NR.9/2024 / 15.01.2024	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.15A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402708	1399	I	1812/492-493/1			CC	1399	1	CL	208		402708-C1	DA
											2	CA	37			NU
											3	CA	22			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANDUSAN		DOREL VALERIAN			1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 (cumparare cu intretinere) / 01.01.1988	Notariat de stat	
BRANDUȘAN		DOREL-VALERIAN	29.04.1962	Loc. Carpinis, Nr.15, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3814		Lege	act administrativ	ordin nr. 417 / 23.09.2016	Prefectura Județului Timiș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.5C, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402826	1749	I	1817-1819/49-2-493/1			CC	1749	1	CL	128		402826-C1	DA
											2	CA	97			NU
											3	CA	33			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		250/1749	3815		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat	
POPESCU		VICTOR		SILVESTRU Nr.85 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	Notariat de stat	
POPESCU		MARIOARA		STR.ION MAIORESCU Nr.16 Loc.BUCURESTI Jud.2								
POPESCU		VICTOR		SILVESTRU Nr.85 Loc. BUCURESTI Jud.2	1499/1749	3815		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
POPESCU		MARIOARA		STR.ION MAIORESCU Nr.16 Loc.BUCURESTI Jud.2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		VICTOR		SILVESTRU Nr.85 Loc. BUCURESTI Jud.2	Folosință		3815, C1	act notarial	Act nr. 0; / 01.01.1981	Notariat de stat		
POPESCU		MARIOARA		STR.ION MAIORESCU Nr.16 Loc.BUCURESTI Jud.2								
COPTIL		DUMITRU			Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Act nr. 0; / 01.01.1981	Notariat de stat		
COPTIL		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402778	1480	I	1806/492-493			CC	1480	1	CL	242		402778-C1	DA
											2	CL	36			NU
											3	CA	134			NU
											4	CA	47			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDAN		LUGEN			1/3	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1977	Notariat de stat	
CONDAN		FLORICA										
CONDAN		LUGEN			2/3	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 3906/1995 / 01.01.1995	JUDECATORIA TIMISOARA	
CONDAN		FLORICA										
CONDAN		LUGEN			1/1	3816		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 3906/1995 / 01.01.1995	JUDECATORIA TIMISOARA	
CONDAN		FLORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.17A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400946	1682	I	1811/492-493/1/2			CC	1682	1	CL	198		400946-C1	DA
											2	CA	32			NU
											3	CA	57			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAIN		OVIDIU ALIN			1/2	3817, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2004	NP	
JIVAIN		ION			1/2	3817, C1		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2004	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403848	1747	I	402823			A	1747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3818		Lege	act normativ	Decret nr.223 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a V-a, Nr.1A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403213	1569	I	1772/492-493			CC	1569	1	CL	173		403213-C1	DA
											2	CA	44			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATRINEANU		CONSTANTIN			1/1	3819, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2002	NP	
BATRINEANU		RODICA										
BATRINEANU		ECATERINA				3819, C1			act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2002	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BATRINEANU		ECATERINA			Uzufruct viager	1/1	3819, C1	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2002	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare		act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2002	NP	3819, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404668	1659	I	1817-1819/49-2-493/2			A	1659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		59/1659	3820		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1986	Notariat de stat	
ȘTIUBEA		NICOLAE	30.11.1968		1600/1659	3820		Lege	act administrativ	189 / 21.03.2022	INSTITUTIA PREFECTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401339	826	I	1817-1819/49-2-493/5/b			CC	826	1	CL	67		401339-C1	DA
											2	CL	50	1	401339-C2	DA
											3	CA	59	1	401339-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ILIANA	15.04.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 3	624/826	3821		Convenție	act notarial	1540 / 23.09.2011	NP.TOPALA ELENA	
GRUIA		ILIANA	15.04.1968	Loc. Carpinis, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat fiscal nr.3176 / 06.06.2024	Comuna Cărpiniș	
GRUIA		ILIANA	15.04.1968	Loc. Carpinis, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	202/826	3821		Lege	act administrativ	Certificat fiscal nr.3176 / 06.06.2024	Comuna Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUJOR		TUDORA			Uzufruct viager	1/1	3821, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1997	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a IV-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402707	1267	I	53-55/b/1			CC	1267	1	CL	123		402707-C1	DA
											2	CA	26			NU
											3	CA	41			NU
											4	CA	30			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEA		VICTOR			1/1	3822		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 786/2007 / 01.01.2007	NP	
BENEA		SILVANA-SPERANTA										
BENEA		VICTOR	22.06.1981	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	4294 / 03.12.2009	Primaria Carpinis	
BENEA		SILVANA SPERANTA	01.06.1984	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit
							Imobil contestat/ necontestat
							Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3823	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402626	1533	I	1809/492-493			CC	1533	1	CL	260	1	402626-C1	DA
											2	CA	34	1	402626-C2	DA
											3	CA	66			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂBUȘAPCĂ		DINU-VIOREL	27.01.1974	Loc. Carpinis, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3823, C1, C2		Convenție	act notarial	521 / 18.04.2024	Cristina Șuteu-Stanciuc	
RĂBUȘAPCĂ		MARIANA-SAVETA	17.09.1978	Loc. Carpinis, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIȘCA		IOAN	25.08.1952		Uzufruct viager	1/1	3823, C1, C2	act notarial	521 / 18.04.2024	Cristina Șuteu-Stanciuc		
MIȘCA		FLOARE	20.09.1951									
MIȘCA		IOAN	25.08.1952									
MIȘCA		FLOARE	20.09.1951									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Ipotecă legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC		act notarial	521 / 18.04.2024	Cristina Șuteu-Stanciuc	3823, C1, C2	Împrejmuit		curte



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.3A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408010	1245	I	1817-1819/49-2-493/5/a			CC	1245	1	CL	170	1	408010-C1	DA
											2	CA	63	1	408010-C2	NU
											3	CA	58	1	408010-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VASILE DANIEL			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	
POPA		VASILE DANIEL			976/1245	3824		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	
POPA		VASILE-DANIEL	02.07.1976	Loc. Carpinis, Nr.3A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	269/1245	3824		Lege	act administrativ	extras de rol nr.387 / 14.06.2024	Comuna Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402784	1569	I	1807/492-493			CC	1569	1	CL	235		402784-C1	DA
											2	CA	26			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDAN		SEVER			1/1	3825, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	568 DOSAR 1871/325/2007 / 15.01.2009	JUDECATORIA TIMISOARA	
CONDAN		ILEANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402736	1492	I	1808/492-493			CC	1492	1	CL	259		402736-C1	DA
											2	CA	29			NU
											3	CA	44			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORIAN		GABRIELA			1/1	3826, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si teren in baza Ordin nr.717/2005, cu nr.31335/2005) / 01.01.2001	NP	
FLORIAN		OTMAR										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400189	1887	I	1813/492-493			CC	1887	1	CL	222		400189-C1	DA
											2	CA	71			NU
											3	CA	53			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRUSCA		GHEORGHE			1/1	3827, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	
HRUSCA		EUGENIA										
HRUSCA		MARIA				3827, C1			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare de sarcini in fav	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	3827, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.35, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405281	1614	I	1801/492-493			CC	1614	1	CL	145		405281-C1	DA
											2	CA	159			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCSA		MARIANA	30.11.1987	Loc. Carpinis, Nr.43, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3828, C1		Convenție	act notarial	552 / 23.08.2018	Popa Alexandra	
STOICA		FLORIN	24.02.1986	Loc. Carpinis, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3828, C1		Convenție	act notarial	552 / 23.08.2018	Popa Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. I V-A, Nr.18/B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400882	311	I	40/a/2/2			CC	311	1	CL	90		400882-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERA		VERONICA			8/16	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1980	Notariat de stat	
BERA		VERONICA			8/16	3829		Lege	act administrativ	ORDINUL nr952 / 22.11.2010	PREFECTURA	
BERA		VERONICA	25.04.1948		2/16	3829, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 44 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE DE BUNURI AUT NR. 569 / 25.11.2024	CRISTE SAFTA	
BERA		SORIN-COSMIN	26.01.1969		3/16	3829, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 44 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE DE BUNURI AUT NR. 569 / 25.11.2024	CRISTE SAFTA	



2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERA		DANIEL-IOAN	18.01.1972	Loc. Carpinis, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	3/16	3829, C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 44 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE DE BUNURI AUT NR. 569 / 25.11.2024	CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-			-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3830	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a VI-a, Nr.59, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		406673	1119	I	40/a/1/1/1			CC	790	1	CL	241	1	406673-C1	DA
					I	40/a/1/1/1			A	329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAȘCU		VALENTINA-MARIA	08.08.1993		1/1	3830, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr.2629 / 12.12.2018	Cimpoesu Mihai Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		SANDA-SOFIA-MARIA	20.08.1941		Uzufruct viager	1/1	3830, C1	act notarial	contract de donatie aut. sub nr.2629 / 12.12.2018	Cimpoesu Mihai Florin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

