

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3831	Intravilan, Loc. Iecea Mica, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400400	93644	I	161/1/2/1/a/2/1			CC	93644	1	CIE	289	1	400400-C1	DA
											2	CIE	845	1	400400-C2	DA
											3	CIE	666	1	400400-C3	DA
											4	CIE	266	1	400400-C4	DA
											5	CIE	32	1	400400-C5	DA
											6	CIE	22	1	400400-C6	DA
											7	CA	4	1	400400-C7	DA
											8	CIE	14	1	400400-C8	DA
											9	CIE	62	1	400400-C9	DA
											10	CIE	31	1	400400-C10	DA
											11	CIE	939	1	400400-C11	DA
											12	CIE	802	1	400400-C12	DA
											13	CIE	670	1	400400-C13	DA
											14	CIE	1354	1	400400-C14	DA
											15	CA	366			NU
											16	CA	1325			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		IOAN			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2000	NP	
SIMA		IOAN			1/1	3831		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 07/01.01.2004	NP	
SIMA		FLORICA		MALCOCI Nr.26 Bl.38 Sc. F Et.4 Ap.78 Loc. BUCURESTI Jud.5								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nasterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
SORT ALLSUIN SRL			25934094		Superficie		3831	act notarial	452 28.09.2021	SICA SILVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3832	Intravilan, Loc. Iecea Mica, Nr.361, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404148	2395	I	161/1/2/1/a/2/2			CC	2395	1	CL	272		404148-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		DARIUS-PAUL	05.08.1984	Jud: Neidentifica	1/1	3832, C1		Convenție	act notarial	act de dezlipire si c.v. c. aut.nr.254 / 25.03.2016	SICA SILVIA	
SIMA		LACRAMIOARA	02.05.1987									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	Intravilan, Loc. Iecea Mica, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404262	8258	I	161/1/2/1/a/2/2			CC	8258	1	CL	110		404262-C1	DA
											2	CA	818		404262-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDOIU		MONICA-VIORICA	08.06.1982	Loc. Iecea Mica, Nr.84, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/3	3833, C1, C2		Convenție	act notarial	1652 / 03.11.2020	Cimpoesu Simona Alina	
BĂDOIU		IONUȚ-ADRIAN-ȘTEFAN	13.12.1989	Loc. Timisoara, Str. Mureș, Nr.10, Sc.A, Et.4, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
ZELE		STEFAN-NICOLAE	09.11.1983	Loc. Iecea Mica, Nr.84, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/3	3833, C1, C2		Convenție	act notarial	1653 / 03.11.2020	Cimpoesu Simona Alina	
ZELE		ANDREEA	27.12.1986	Loc. Timisoara, Al. Ciobanului, Nr.3, Et.4, Ap.49, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
ZELE		MARIUS-RĂZVAN	06.08.1987	Loc. Iecea Mica, Nr.84, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/3	3833, C1, C2		Convenție	act notarial	1654 / 03.11.2020	Cimpoesu Simona Alina	
ZELE		ANAMARIA	18.03.1989	Loc. Jimbolia, Str. George Cosbuc, Nr.8, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	Intravilan, Loc. Iecea Mica, Nr.362, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404263	1053	I	161/1/2/1/a/2/2			CC	1053	1	CL	160	1	404263-C1	DA
											2	CA	79	1	404263-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZELE		STEFAN-NICOLAE	09.11.1983	Loc. Iecea Mica, Nr.84, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3834		Convenție	act notarial	1029 / 06.12.2016	SICA SILVIA	
ZELE		ANDREEA	27.12.1986	Loc. Timisoara, Al. Ciobanului, Nr.3, Et.4, Ap.49, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
ZELE		STEFAN-NICOLAE	09.11.1983	Loc. Iecea Mica, Nr.84, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	documentatie cadastrala / 12.10.2017	Pfa Victor Calin	
ZELE		ANDREEA	27.12.1986	Loc. Timisoara, Al. Ciobanului, Nr.3, Et.4, Ap.49, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3835	Intravilan, Loc. Iecea Mica, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404264	1032	I	161/1/2/1/a/2/2			A	1032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZELE		MONICA VIORICA	08.06.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Iecea Mica, Nr. Postal 84	4/31	3835		Convenție	act notarial	253 / 25.03.2016	SICA SILVIA	
ZELE		MONICA VIORICA	08.06.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Iecea Mica, Nr. Postal 84	27/31	3835		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1029 / 06.12.2016	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 2

