

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3501	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1868 - str a XIII-a		1957	I		3503		DR	1957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3501		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3502	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			771	I		3505		DR	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3502		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3503	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402882	808	I	1263			CC	808	1	CA	435	1	402882-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		DANIEL		Jud: Neidentificat, Loc: Carpinis, Nr: 4	1/1	3503		Convenție	act notarial	1205 / 08.09.2016	N.P.LAZAR DOREL	
BALAȘ		MIRELA - ANA		Jud: Neidentificat, Loc: Carpinis, Nr: 4								
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2593 / 04.06.2018	Comuna Carpinis	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3504	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ds194	406725	7238	I		3509		DR	7238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3504		Lege	act normativ	540 / 22.06.2000	Guv Romaniei	
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA			16054368			3504			act administrativ	36814 / 21.09.2018	Min Transporturilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3505	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401990	1328	I	1264			CC	1328	1	CL	118		401990-C1	DA
											2	CA	44			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACĂTUȘ		MĂRIOARA-VIORICA	14.08.1976	Loc. Carpinis, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3505, C1		Convenție	act notarial	1325 / 09.08.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
ȚÎRȚĂU		REMUS	09.11.1970	Loc. Carpinis, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3505, C1		Convenție	act notarial	1325 / 09.08.2023	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3506	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DE1871		3038	I		3514		DR	3038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3506		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3507	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408521	126	I	1269	3517		A	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHNEIDER		MIKLOS			1/1	3507		Convenție	act notarial	Act nr. fn / 29.04.1907	notariat de stat	
ROTSHING		KATALIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		arabil



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3508	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A Xiii-A, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402726	1589	I	1412/417,419-491			CC	1589	1	CL	159		402726-C1	DA
											2	CA	24			NU
											3	CL	86			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE		TRANDAFIRILOR Nr.109 Loc.SAT CORNETU Jud. ILFOV	1/1	3508, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si atribuire teren conf. Ordin nr.1141/2002, cu nr.6654/2003) / 01.01.1978	NP	
STOICA		ANNA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit	Alte observații
							curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3509	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.15, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402828	716	I	1289			CC	716	1	CL	132	1	402828-C1	DA
											2	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		250/706	3509		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1979	Parlamentul României	
IACOB		BENIAMIN		Jud.Bihor loc.Sanmartin bl.X3 et.1 ap.6	3/6	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	
IACOB		BENIAMIN		Jud.Bihor loc.Sanmartin bl.X3 et.1 ap.6	1/6	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1993	NP	
IACOB		BENIAMIN		Jud.Bihor loc.Sanmartin bl.X3 et.1 ap.6	2/6	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	
IACOB		BENIAMIN		Jud.Bihor loc.Sanmartin bl.X3 et.1 ap.6	456/706	3509		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							3509, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1991	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
nota marginala nr.2234/1991 si nr./7013/1991-licitatii imobiliare	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1991	NP	3509, C1	Împrejmuit		 curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3510	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408512	302	I	1265			CC	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STENER		ANA			1/1	3510		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 200 / 01.01.1960	Notariatul de Stat Jimbolia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3511	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408505	302	I	1266			CC	302	1	CA	64			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODOSAN		CONSTANTIN			1/1	3511		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. FN / 03.06.1958	NP	
HODOSAN		ELISABETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3512	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408515	151	I	1268			A	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HATTARGER		ANTON			1/1	3512		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 0 / 15.12.1940	NP	
PRACK		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3513	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402932	457	I	1290			A	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999		1/1	3513		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3514	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402831	1075	I	1295			CC	1075	1	CL	170		402831-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LORENT		SAFTA			1/1	3514, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3515	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402934	155	I	1276	3527		A	155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999		1/1	3515		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3516	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408518	17	I	1278	3528		A	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATALIN		FURGHENSZ			1/1	3516		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1917	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3517	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.38, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401835	1061	I	1261/a			CC	1061	1	CL	62		401835-C1	DA
											2	CA	30			NU
											3	CA	28			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEKETE		FLORIN - CONSTANTIN	13.12.1985		3/16	3517, C1		Succesiune	act notarial	24 / 21.05.2012	BUCUR BIANCA MONICA	
FEKETE		FLORIN-CONSTANTIN	13.12.1985	Loc. Carpinis, Str. XV, Nr.38, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	6/16	3517, C1		Convenție	act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA	
FEKETE		FLORIN-CONSTANTIN	13.12.1985	Loc. Carpinis, Str. XV, Nr.38, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	7/16	3517, C1		Convenție	act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA	
FEKETE		MARICICA	23.10.1983	Loc. Tolesti, Nr.167, UAT. Forăști, Jud. Suceava								
FEKETE		MARIA	09.01.1964	Loc. Amara, Nr.2, UAT. Balta Albă, Jud. Buzău		3517, C1			act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA	
						3517, C1			act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FEKETE		MARIA	09.01.1964	Loc. Amara, Nr.2, UAT. Balta Albă, Jud. Buzău	Uzufruct viager	7/16	3517, C1	act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare,asupra cotei de sub B9, în favoarea	act notarial	17 / 18.01.2024	BORA MARIA	3517, C1	Împrejmuit		
Se notează clauza de reîntoarcere a cotei donate de 7/16 parte din imobil în patrimoniul donatoarei , în condițiile art.1016 din codul civil , în situația în care donatarii ar deceda înaintea donatoarei.				3517, C1			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3518	Intravilan, Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402910	695	I	1283,1277			CC	695	1	CL	110	1	402910-C1	DA
											2	CA	35	1	402910-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARBACI		FLORIN MARIAN			3/16	3518		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1997	NP	
GARBACI		FLORIN MARIAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2005	Primaria comunei Carpinis	
GARBACI		FLORIN MARIAN			10/16	3518		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2005	NP	
GARBACI		FLORIN MARIAN			3/16	3518		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	
GÂRBACI		FLORIN-MARIAN	17.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	hotărâre judecătorească	785 / 04.02.2016	JUDECATORIA TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3519	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402929	302	I	1267	3533		A	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3519		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3520	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402861	856	I	1297			CC	856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETZ		KATALIN			7/14	3520		Convenție	act notarial	Act nr. 0 (si incheierea nr.1459/0404-1912) / 01.01.1907	NP	
TANN		TEREZIA			1/14	3520		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1937	NP	
SCHEIDT		MARTIN			6/14	3520		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1937	NP	
TANN		TEREZIA										
BALAȘ		DANIEL		Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		3520			act notarial	1677 / 04.10.2023	NP Dr. Ciulei Andreea-Violeta	
BALAȘ		MIRELA-ANA		Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE		act notarial	1677 / 04.10.2023	NP Dr. Ciulei Andreea-Violeta	3520	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3521	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402879	781	I	1288			CC	781	1	CL	112		402879-C1	DA
											2	CA	48			NU
											3	CA	42			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISAC		GABRIELA	07.07.1970	Loc. Carpinis, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3521, C1		Convenție	act notarial	1624 / 04.11.2016	SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGDA		EUGENIA	01.07.1947	Loc. Carpinis, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3521, C1	act notarial	1624 / 04.11.2016	SICHIM IOANA		
MAGDA		EUGENIA	01.07.1947	Loc. Carpinis, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			3521, C1	act notarial	1624 / 04.11.2016	SICHIM IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza ipoteca legala pt.garantarea obligatiei de intretinere, cf.art.2256, 2249 si 2386 pct.4 Cod Civil, in fav.		act notarial	1624 / 04.11.2016	SICHIM IOANA	3521, C1	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3522	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV a, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402883	670	I	1282			CC	370	1	CL	143	1	402883-C1	DA
					I	1282	3545		A	300	2	CA	28	1	402883-C2	DA
											3	CA	22	1	402883-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCUT		ION MARIUS			370/670	3522		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1995	NP	
JURCUT		MARCELA ANISOARA										
JURCUȚ		ION-MARIUS	15.07.1970	Loc. Carpinis, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	înscriș sub semnătura privată	anexe / 20.11.2024	SORINA-ELENA BORCHESCU	
JURCUȚ		MARCELA-ANIȘOARA	17.04.1972	Loc. Carpinis, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
JURCUȚ		ION-MARIUS	15.07.1970	Loc. Carpinis, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	300/670	3522		Lege	act administrativ	CERTIFICAT FISCAL 7495-REFERAT / 10.12.2024	PRIMARIA CARPINIS	
JURCUȚ		MARCELA-ANIȘOARA	17.04.1972	Loc. Carpinis, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
JURCUT		ION MARIUS			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1995	NP	
JURCUT		MARCELA ANISOARA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

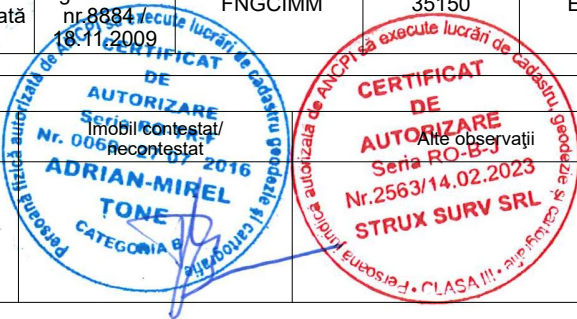
Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3523	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400405	535	I	1293			CC	535	1	CL	123	1	400405-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERA		MIHAELA			1/1	3523, C1		Convenție	act notarial	1777 / 10.12.2009	N.P.BUCUR BIANCA MONICA	
BERA		DANIEL IOAN										
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		3523, C1			Înscriș sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE NR.8884 / 18.11.2009	FNGCIMM	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		3523, C1			Înscriș sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE NR.8884 / 18.11.2009	FNGCIMM	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		3523, C1	Înscriș sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE NR.8884 / 18.11.2009	FNGCIMM	35150	EUR
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757		Privilegiu imobiliar		3523, C1	Înscriș sub semnătura privată	contract de garantare nr.8884 / 18.11.2009	FNGCIMM	35150	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
Interdicție de vânzare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobândirii	Înscriș sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE NR.8884 / 18.11.2009	FNGCIMM	3523, C1	Împrejmuit	
Interdicție de grevare cu sarcini a imobilului pe toata durata creditului acordat				3523, C1		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3524	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		407944	1316	I	1259			CC	1316	1	CL	326	1	407944-C1	DA
											2	CL	127	2	407944-C2	DA
											3	CA	28	1	407944-C3	DA
											4	CA	143	1	407944-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3524		Convenție	act notarial	ACT DE VÂNZARE CUMPARARE 1819 / 01.01.2000	NP	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	ACT DE VÂNZARE CUMPARARE 1819 / 01.01.2000	NP	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2004	Primaria Com. Carpinis	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3525	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402830	1055	I	1294			CC	1055	2	CL	88	2	402830-C2	DA
											3	CA	52			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILE		VERONICA			1/2	3525, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si edificare cu nr.40074/2005 si teren cu nr.10514/2005) / 01.01.2024	NP	
BALAȘ		VERONICA	22.03.1970		1/2	3525, C2		leșire Din Indiviziune	act notarial	151 / 22.02.2021	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3526	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400212	400	I				CC	400	1	CL	141	2	400212-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3526		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	
CHIRIȚĂ		ADRIAN	22.02.1985	Loc. Carpinis, Nr.37A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2612 / 02.07.2020	Primaria Com. Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRITA		ADRIAN					3526	act administrativ	HCL Carpinis nr.41 / 29.09.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de atribuire in folosinta gratuita conf.Lg.15/2003,in vederea construirii unei locuinte personale	act administrativ	HCL Carpinis nr.41 / 29.09.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS	3526

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3527	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402829	612	I	1273,1274			CC	612	2	CL	125	1	402829-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESZAROS		FERDINAND	07.09.1972	Loc. Carpinis, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3527		Convenție	act notarial	962 / 22.08.2017	BORA MARIA	
MESZAROS		MARIOARA-MONI	24.03.1978	Loc. Carpinis, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
						3527			înscriș sub semnătura privată	doc. cadastrala / 15.12.2017	PFA Lupu Miha	
						3527			act administrativ	2701 / 11.06.2018	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
						3527, C2			act administrativ	2599 / 01.07.2020	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS; documentatie	
MESZAROS		FERDINAND	07.09.1972	Loc. Carpinis, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2599 / 01.07.2020	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS; documentatie	
MESZAROS		MARIOARA-MONI	24.03.1978	Loc. Carpinis, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
						3527, C2			înscriș sub semnătura privată	Cerere indreptare eroare materiala / 12.08.2020	PFA LUPU MIHAI I.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
Se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului, introducerea geometriei in baza de date conform documentatiei receptionata de inspector OCPI Timis.	înscriș sub semnătura privată	doc. cadastrala / 15.12.2017	PFA Lupu Miha	3527	Împrejmuit	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizare informatii cadastrale, respectiv radiere constructie	act administrativ	2701 / 11.06.2018	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	3527	Împrejmuit		Teren intravilan
S-a recepționat documentația cadastrală de actualizare date imobil - edificare	act administrativ	2599 / 01.07.2020	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS; documentatie	3527, C2			
Se indreapta eroarea materialasurvenita in urma dosarului cu nr.126099/2020, in sensul ca, s-a omis notarea numarului actului administrativ respectiv 2599/ din data de 01.07.2020.	înscriș sub semnătura privată	Cerere indreptare eroare materiala / 12.08.2020	PFA LUPU MIHAI I.	3527, C2			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3528	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402808	1095	I	1281			CC	1095	1	CL	172	1	402808-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		VIOREL			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	
CIOCAN		ELENA-VIOLETA										
CIOCAN		VIOREL			1/1	3528		Lege	act administrativ	Ordin nr 624 / 02.12.2015	INSTITUTIA PREFECTULUI	
CIOCAN		ELENA VIOLETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3529	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400340	400	I				CC	400	1	CL	100	3	400340-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3529		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	
RAICU		ZABAR	13.05.1982	Loc. Carpinis, Nr.22, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	730 / 15.02.2021	Comuna Carpinis	
RAICU PAULINA SORINA			9999999999999									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAICU		ZABAR					3529	act administrativ	HOT 41 / 29.09.2011	CL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta gratuita in baza legii 15/2003	act administrativ	HOT 41 / 29.09.2011	CL CARPINIS	3529	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3530	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXX-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400342	461	I				CC	461	1	CL	112			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3530		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARCAS		CRISTIAN					3530	act administrativ	HOT 41 / 29.09.2011	CL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Atribuire in folosinta gratuita a suprafatei de 461 mp teren conf. L 15//2003 pentru construirea unei locuinte proprietate personala,in fav.	act administrativ	HOT 41 / 29.09.2011	CL CARPINIS	3530

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3531	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXX-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400343	433	I				CC	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIȚĂ		ADRIAN	22.02.1985	Loc. Carpinis, Nr.37A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3531		Convenție	act notarial	798 / 07.12.2023	SICA SILVIA	
CHIRIȚĂ		ROXANA-LAVINIA	15.01.1986	Loc. Carpinis, Nr.37A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3532	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400214	400	I				CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3532		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DODO		MARIA	07.10.1979				3532	act administrativ	40 / 30.06.2010	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta gratuita as.400 mp, conform Legii nr.15/2003, in fav.	act administrativ	40 / 30.06.2010	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	3532	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3533	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXX-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400341	489	I				CC	489	1	CL	103			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3533		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IENEI		CAMELIA			Folosință		3533	act administrativ	41 / 29.09.2011	CONS.LOCAL COM.CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3534	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402930	157	I	1270	3565		A	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3534		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat/ necontestat	Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3535	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400778	642	I	1291			CC	642	1	CL	175	1	400778-C1	DA
											2	CA	49	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAMT		DUMITRU			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1980	NP	
NEAMT		MARIA										
NEAMT		DUMITRU			1/1	3535		Convenție	act administrativ	1029 / 03.09.2007	PREFECT	
NEAMT		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3536	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400339	400	I				CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3536		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANICA		NICOLAE-CIPRIAN	08.05.1981				3536	act administrativ	41 / 29.09.2011	cl carpinis		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosinta gratuita conf L 15/2003 asupra teren in fav	act administrativ	41 / 29.09.2011	cl carpinis	3536

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		ARABIL INTRAVILAN



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3537	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408504	227	I	1272			CC	227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAK		IOAN			1/2	3537		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. FN / 10.01.1935	NP	
PRAK		TECLA			1/2	3537		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. FN / 28.01.1938	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3538	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1897		1725	I		3570		A	1725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3538		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3539	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXIII-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403440	536	I	1446-1447/41-7,419-491/1-2			CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3539		Lege	act administrativ	HCL 14 / 28.03.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDOR		CIRASEL	05.06.1986	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. BL. COLONIE, Nr. Postal 2	Folosință		3539	act administrativ	27 / 30.04.2015	COMUNA CARPINIS CONSILIUL LOCAL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3540	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.10, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400215	400	I				CC	400	1	CL	111	2	400215-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU-PETROVICI		SEMA		Loc. Carpinis, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat existenta nr. 8177 / 28.12.2022	Comuna Carpinis	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3540		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		SEMA	01.08.1985		Folosință		3540	act administrativ	HCL 28 / 29.04.2010	PRIMARIA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3541	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		407945	1078	I	1259			CC	1078	1	CIE	741	1	407945-C1	DA
											2	CA	156	1	407945-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3541		Convenție	act notarial	Act De Vânzare Cumparare nr. 0 / 01.01.2000	NP	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2004	PRIMARIA CARPINIS	
BALAȘ		MIRELA-ANA	16.08.1966	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		LOT 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3542	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402922	882	I	1457/417,419-491			CC	882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3542		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3543	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1908		13733	I		3577		A	13733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3543		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3544	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400211	400	I				CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3544		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COJOCNEAN		FLORINA	18.09.1986	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. I, Nr. Postal 45			3544	act administrativ	HCL nr41 / 29.09.2011	CL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabuleaza dreptul de folosinta gratuita a terenului de 400 mp pentru construirea unei locuinte in baza Legii nr 15/2003	act administrativ	HCL nr41 / 29.09.2011	CL CARPINIS	3544	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3545	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. , Nr.34, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400951	849	I	1462/417,419-491			CC	849	1	CL	185		400951-C1	DA
											2	CA	39			NU
											3	CL	102			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	3545		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1980	Parlamentul României	
MICLUT		DOMNICA			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		si pasune



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3546	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.38A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402748	1074	I	1261/b			CC	1074	1	CL	143		402748-C1	DA
											2	CA	98			NU
											3	CA	123			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGRET		ANA			1/1	3546, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1993	NP	
BRD-GSG.SA - AG.GHE.LAZAR			9999999999999			3546, C1			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD-GSG.SA AG.GHE.LAZAR			9999999999999		Ipotecă		3546, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP	20000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare:		act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP	3546, C1	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3547	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402933	781	I	1286			CC	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		CONSTANTIN IOSIF	11.10.1976	Jud: Neidentifica	1/1	3547		Convenție	act notarial	254 contract de vanzare / 26.03.2015	SICA SILVIA	
CIOCAN		LACRAMIOARA GHINA	09.04.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3548	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401295	610	I	1292			A	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSAM		ALIN -RAFAEL	22.07.1969		1/1	3548		Convenție	act notarial	460 / 15.03.2012	LAZAR DOREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3549	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402723	2877	I	1451/417,419-491			CC	2877	1	CL	177		402723-C1	DA
											2	CA	71			NU
											3	CA	31			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN		CRINA-ADINA	23.05.1997	Loc. Carpinis, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3549, C1		Convenție	act notarial	861 / 11.07.2022	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CALIN		SIMION			Uzufruct viager	1/1	3549, C1	act notarial	861 / 11.07.2022	Bucur BIANCA-MONICA		
CĂLIN		DINA	23.03.1964	Loc. Carpinis, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
CALIN		SIMION			Ipotecă legală		3549, C1	act notarial	861 / 11.07.2022	Bucur BIANCA-MONICA		
CĂLIN		DINA	23.03.1964	Loc. Carpinis, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3550	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400336	400	I				CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3550		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRUNYLA		MARIAN-BOGDAN	28.05.1987	Jud: Neidentifica	Folosință		3550	act administrativ	41 / 29.09.2011	C L AL COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3551	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400806	1778	I	1407/417.419-491/821/a			CC	1778	2	CL	156	2	400806-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		CORNEL	25.11.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 5	1/1	3551		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut.1770 / 15.11.2010	N.P.CLAICI ANA VALENTINA	
CRĂCIUN		ESTERA										
CRĂCIUN		CORNEL	25.11.1981	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat. atest edific.nr.4186 / 23.10.2017	Comuna Carpinis	
CRĂCIUN		ESTERA	11.05.1981	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3552	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403039	2951	I	1404/417,419-491			CC	2951	1	CL	222		403039-C1	DA
											2	CA	22			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOITOS		CORNEL			1/1	C1		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1002	NP	
						C1			act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1002	NP	
BOITOS		CORNEL			1/1	3552		Constituire	act administrativ	27/2003 / 01.01.2003	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare pe o perioada de 10 ani conform art.9 din Legea.112/195	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1002	NP	C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3553	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.16, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400139	1439	I	1449/417,419-491,829/a			CC	1439	1	CL	100		400139-C1	DA
											2	CA	37			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREANU		NICOLAE OVIDIU			3/40	3553, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	15494 / 12.11.2009	JUDECAT TIM	
MURESAN		MARIANA			3/40	3553, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	15494 / 12.11.2009	JUDECAT TIM	
MURESAN		MARIANA			34/40	3553, C1		Convenție	act notarial	147 / 11.03.2010	NP VIDU DANIELA SIMONA	
MURESAN		AUGUSTIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3554	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400216	400	I				CC	400	1	CL	123		400216-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		EUGEN	27.06.1988	Nr: 7	1/1	C1		Construire	act administrativ	12 / 19.07.2016	PRIMARIA CARPINIS	
COMUNA CÂRPINIȘ			5286800		1/1	3554		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CÂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAN		EUGEN	27.06.1988	Nr: 7			3554	act administrativ	HOTARAREA NR.25 / 30.05.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
drept de folosinta gratuita, in baza L.15/2003		act administrativ	HOTARAREA NR.25 / 30.05.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS	3554	Împrejmuit		Teren intravilan			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3555	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.6, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400324	400	I				CC	400	1	CL	95	2	400324-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CÂRPINIȘ			5286800		1/1	3555		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CÂRPINIȘ	
TIRON		GHEORGHE-DANIEL	23.02.1986		1/1	C1		Construire	act administrativ	2164 / 30.07.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIRON		GHEORGHE DANIEL					3555	act administrativ	HCL nr.28 / 29.04.2010	CONS LOCAL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta gratuita,conf.Lg.15/2003	act administrativ	HCL nr.28 / 29.04.2010	CONS LOCAL CARPINIS	3555	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3556	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.9A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400406	520	I	1293			CC	520	1	CL	106		400406-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERA		MIHAELA	01.11.1978	Nr:	1/1	3556		Convenție	act administrativ	ORDIN NR. 583 / 16.07.2009	PREFECTURA	
BERA		DANIEL- IOAN	18.01.1972									
BERA		DANIEL-IOAN	18.01.1972	Nr:	1/1	C1		Construire	act administrativ	AC 15 / 10.08.2010	PRIMARIA COM. CARPINIS	
BERA		MIHAELA	01.11.1978	Nr:								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3557	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DE1898		504	I			DE1898	DR	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3557		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3558	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401247	1900	I	1405/417,419-491/a			CC	1900	1	CL	284		401247-C1	DA
											2	CA	45			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLBAN		TEREZA			32/64	3558, C1		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.1973	NP	
HOLBAN		TREJA	23.07.1933		8/64	3558, C1		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2011	NP SICA SILVIA	
HOLBAN		TUDORITA	18.03.1961		6/64	3558, C1		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2011	NP SICA SILVIA	
HOLBAN		RADU-IOAN	10.10.1981		9/64	3558, C1		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2011	NP SICA SILVIA	
HOLBAN		VLAD-STEFAN			9/64	3558, C1		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2011	NP SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit	teren



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3559	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A Xiii-A, Nr.9/b, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401282	2676	I	1410-1411/41-7-419-491/3			CC	2676	1	CL	216		401282-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÖRINCZ		ZOLTAN	07.10.1989	Loc. Carpinis, Nr.34, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
LÖRINCZ		MONICA	09.09.1988	Loc. Iecea Mare, Nr.223, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș								
LÖRINCZ		ZOLTAN	07.10.1989	Loc. Carpinis, Nr.34, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	400/2676	3559		Convenție	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
LÖRINCZ		MONICA	09.09.1988	Loc. Iecea Mare, Nr.223, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș								
LÖRINCZ		ZOLTAN	07.10.1989	Loc. Carpinis, Nr.34, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2276/2676	3559		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
LÖRINCZ		MONICA	09.09.1988	Loc. Iecea Mare, Nr.223, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LÖRINCZ		EMERIC	23.05.1965	Loc. Carpinis, Str. A-XIII-A, Nr.9b, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA		
LÖRINCZ		ENIKŐ	18.05.1969	Loc. Carpinis, Nr.76, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
LÖRINCZ		EMERIC	23.05.1965	Loc. Carpinis, Str. A-XIII-A, Nr.9b, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	400/2676	3559	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA		
LÖRINCZ		ENIKŐ	18.05.1969	Loc. Carpinis, Nr.76, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
LÖRINCZ		EMERIC	23.05.1965	Loc. Carpinis, Str. A-XIII-A, Nr.9b, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ipotecă legală		3559, C1	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LÖRINCZ		ENIKŐ	18.05.1969	Loc. Carpinis, Nr.76, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ipotecă legală		3559, C1	act notarial	1210 / 31.07.2023	Bucur BIANCA-MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3560	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400210	400	I				A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3560		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCACON		EMANUIELA CAMELIA	25.05.1993		Folosință		3560	act administrativ	HCL nr.41 / 21.09.2011	PRIMARIA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3561	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408513	694	I	1459/417,419-491			A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLK		MATYAS			1/1	3561		Convenție	act notarial	Act nr. FN / 01.01.1920	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3562	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405004	928	I	1483/417,419-491/1	3605		A	928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IONICA-FLORENTINA	14.03.1990	Loc. Carpinis, Nr.35, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3562		Convenție	act notarial	282 / 25.04.2018	Popa Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3563	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.22, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401811	2002	I	1464-1475,14-77-1481/417,-419-491/1			CC	2002	1	CL	269		401811-C1	DA
											2	CA	58			NU
											3	CA	26			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUȘIN		TIBERIU	04.03.1967	Loc. Carpinis, Nr.22, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3563, C1		Convenție	act notarial	2267 / 15.11.2012	LAZAR DOREL	
DRĂGUȘIN		CORINA	25.01.1971	Loc. Carpinis, Nr.22, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casă



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3564	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.5B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405448	723	I	1406/417,419-491			CC	723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3564			act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	
CALIN		ELENA			1/1	3564		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2022	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 405448 a imobilului cu numărul cadastral 405448 / UAT Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 404653 înscris în cartea funciara 404653;	act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	3564	Împrejmuit		LOT 3



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3565	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405446	170	I	1406/417,419-491			CC	170	1	CL	88	1	405446-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3565			act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	
CALIN		ELENA			1/1	3565, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2022	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 405446 a imobilului cu numărul cadastral 405446 / UAT Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 404653 înscris în cartea funciara 404653;	act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	3565	Împrejmuit		LOT 1



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3566	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404966	671	I	1452/417-419-491/1			CC	671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3566			act administrativ	1 / 24.08.2020	Bucur BIANCA-MONICA	
NICOLA		NICOLAE	18.06.1954	Loc. Carpinis, Nr.45, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3566		Convenție	act notarial	854 / 24.08.2020	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 404966 a imobilului cu numarul cadastral 404966/Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400804 inscris in cartea funciara 400804;	act administrativ	1 / 24.08.2020	Bucur BIANCA-MONICA	3566	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3567	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.16, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402613	1537	I	1448/417,419-491/b			CC	1537	1	CL	138		402613-C1	DA
											2	CA	24			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALIUC		REBECA-EMA	25.07.1988	Loc. Carpinis, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3567, C1		Convenție	act notarial	806 / 23.05.2017	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PALIUC		VIORICA-DOINA	28.02.1957	Loc. Carpinis, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3567, C1	act notarial	806 / 23.05.2017	Bucur BIANCA-MONICA		
PALIUC		VIORICA-DOINA	28.02.1957	Loc. Carpinis, Nr.18, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			3567, C1	act notarial	806 / 23.05.2017	Bucur BIANCA-MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inscrie IPOTECA LEGALA in schimbul intretinerii, asupra imobilului înstrăinat, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , conf art 2386 , pct 4 , Cod Civil , in favoarea	act notarial	806 / 23.05.2017	Bucur BIANCA-MONICA	3567, C1	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3568	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402759	957	I	1543/417,419-491/2			CC	957	1	CL	152		402759-C1	DA
											2	CA	32			NU
											3	CA	36			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUNEL		DAN MARIAN			1/1	3568, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	
KUNEL		KRISTINE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3569	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402647	2926	I	1403/417,419-491			CC	2926	1	CL	174		402647-C1	DA
											2	CA	93			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IURESCU		IOAN	12.11.1956	Loc. Carpinis, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3569, C1		Convenție	act notarial	Act Notarial nr. 1765 / 01.01.1999	NP	
IURESCU		IOAN	12.11.1956	Loc. Carpinis, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3569, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de lichidare a regimului comunității legale și partaj voluntar aut. sub nr.1215 / 14.08.2023	Stefaniga Marinela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
							curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3570	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.2A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405447	271	I	1406/417,419-491			CC	271	1	CL	70	2	405447-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3570			act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	
LUPU		BRIAN MARCEL	05.08.1993	Loc. Timisoara, Str. MARTIR HERMAN SPORER, Bl.38, Sc.B, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3570, C1		Convenție	act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	
LUPU		ALEXANDRA	26.11.1994	Loc. Iecea Mica, Nr.83, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființeaza cartea funciara 405447 a imobilului cu numarul cadastral 405447 / UAT Carpinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 404653 inscris in cartea funciara 404653;		act notarial	1211 / 25.08.2022	BREHUI MARILENA	3570	Împrejmuit		LOT 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3571	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.20, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401193	1439	I	1448/417,419-491			CC	1439	1	CL	148	1	401193-C1	DA
											2	CA	53			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILICIN		BOSI			1/2	3571		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	16736 / 20.10.2010	JUDEC TM	
MILICIN		BOSI	05.06.1952	Loc. Carpinis, Nr.20, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3571		Succesiune	act notarial	41 / 31.07.2017	Bucur BIANCA-MONICA	
MILICIN		BOSI	05.06.1952	Loc. Carpinis, Nr.20, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Accesiune	act administrativ	138 / 20.02.2018	PRIMARIA CARPINIS; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3572	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402817	1375	I	1285,1275			CC	1375	1	CL	153		402817-C1	DA
											2	CL	89			NU
											3	CA	23			NU
											4	CA	35			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ELISABETA	24.12.1971	Loc. Carpinis, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3572, C1		Convenție	act notarial	679 / 09.07.2018	COCIORVA OCTAVIAN	
STANCIU		ILIE	23.06.1971	Loc. Carpinis, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCUȚ		NICOLAE	19.07.1947	Loc. Carpinis, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3572, C1	act notarial	679 / 09.07.2018	COCIORVA OCTAVIAN		
JURCUȚ		NICOLAE	19.07.1947	Loc. Carpinis, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș			3572, C1	act notarial	679 / 09.07.2018	COCIORVA OCTAVIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf.art.2386 alin .(4), 2256, 2249 NCC asupra imobilului, in favoarea:		act notarial	679 / 09.07.2018	COCIORVA OCTAVIAN	3572, C1	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3573	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.9/A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401765	2672	I	1410-1411/41-7-419-491/2			CC	2672	1	CL	138		401765-C1	DA
											2	CA	32			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		ROZALIA	01.05.1945	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
STEAUFANESCU		AUREL MIRCEA	18.07.1969	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
ROTARIU		CAMELIA-LACRAMIOARA	24.04.1976	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
STEFANESCU		DANUT	27.05.1967	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
STEFANESCU		ROZALIA	01.05.1945	Jud: Neidentifica	100/2672	3573		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
STEAUFANESCU		AUREL MIRCEA	18.07.1969	Jud: Neidentifica	100/2672	3573		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
ROTARIU		CAMELIA-LACRAMIOARA	24.04.1976	Jud: Neidentifica	100/2672	3573		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		DANUT	27.05.1967	Jud: Neidentifica	100/2672	3573		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.59 / 07.10.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
STEFANESCU		ROZALIA	01.05.1945	Jud: Neidentifica	2272/2672	3573		Lege	act administrativ	Certificat nr. 687 / 06.02.2025	Primăria Comunei Cărpiniș	
STEAFANESCU		AUREL MIRCEA	18.07.1969	Jud: Neidentifica								
ROTARIU		CAMELIA-LACRAMIOARA	24.04.1976	Jud: Neidentifica								
STEFANESCU		DANUT	27.05.1967	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		intravilan



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3574	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408507	187	I	1271			A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHNEIDER		MIKLOS			1/1	3574		Convenție	act notarial	Act nr. FN / 01.01.1930	NP	
ROTSCHING		KATALIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3575	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.36B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403532	424	I	1463/417,419-491			A	424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800	Loc. Carpinis, Str. A - III - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3575		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 28.09.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROV		LUMINIȚA	21.02.1980	Loc. Checea, Nr.3, UAT. Checea, Jud. Timiș	Concesiune		3575	act administrativ	1222 / 07.03.2023	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3576	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.10A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402991	1440	I	1405/417,419-491/b			CC	1440	1	CL	102		402991-C1	DA
											2	CA	34			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEIU		DITTRICH			1/1	3576, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1935	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3577	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.30A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404490	823	I	1456/417,419-491/a			CC	823	1	CL	173		404490-C1	DA
											2	CA	140			NU
											3	CA	24			NU
											4	CA	13			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAJ		TIMOTEI			1/1	3577, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2018	NP	
BALAJ		ADRIANA										
BALAJ		IULIAN				3577, C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2018	NP	
BALAJ		ELIZA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAJ		IULIAN			Uzufruct viager	1/1	3577, C1	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2018	NP		
BALAJ		ELIZA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2018	NP	3577, C1	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3578	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.30/A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404491	536	I	1456/417,419-491/a			CC	536	1	CL	165		404491-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAJ		TIMOTEI			1/1	3578		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2018	NP	
BALAJ		ADRIANA										
BĂLAJ		TIMOTEI	20.03.1973	Loc. Carpinis, Nr.30, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	165 / 14.01.2025	COMUNA CARPINIS	
BĂLAJ		ADRIANA	24.12.1973	Loc. Carpinis, Nr.30, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3579	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401329	2717	I	1410-1411/41-7-419-491/1			CC	2717	1	CL	134		401329-C1	DA
											2	CA	58			NU
											3	CA	47			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILAS		IONEL SILVIU	21.09.1979	Romania, Jud. TIMIS	1/1	3579, C1		Convenție	act notarial	1041 / 27.06.2016	NOTINGHER TEODORA	
MILAS		CRISTINA	06.07.1980									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANEA		LILIANA	26.08.1950		Uzufruct viager	1/1	3579, C1	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr.688 / 31.05.2012	NP TATU DOINA ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3580	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402592	2198	I	1402/417,419-491			CC	464	1	CL	195		402592-C1	DA
					I	1402/417,419-491			A	1734	2	CA	40			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARIU		MARIA-EUFROZINA	10.11.1967	Loc. Carpinis, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3580, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
ROTARIU		MARIA EUFROZINA			1/2	3580, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 628 / 30.05.2017	Lapadat Irina Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
								curte;gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3581	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXIII-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403438	542	I	1446-1447/41-7,419-491/1-2			CC	542	1	CL	182			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3581		Lege	act administrativ	HCL 14 / 28.03.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		SUZANA	17.06.1986	Romania	Folosință		3581	act administrativ	13 / 29.02.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		
RADU		SUZANA	17.06.1986	Romania	Concesiune		3581	act administrativ	13 / 29.02.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3582	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXIII-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403439	542	I	1446-1447/41-7,419-491/1-2	3636		A	542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3582		Lege	act administrativ	HCL 14 / 28.03.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALA		MIHAELA ELENA	21.04.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 7, Bl. COLONIE	Folosință		3582	act administrativ	25 / 30.05.2013	CONSILIUL LOCAL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3583	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.30/B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404228	1307	I	1456/417,419-491/b			CC	500	1	CL	119	2	404228-C1	DA
					I	1456/417,419-491/b	3638		A	807						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAJ		EREMIA	16.05.1969	Loc. Carpinis, Nr.44, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3583		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2016	NP	
BĂLAJ		MAGDALENA	16.07.1974	Loc. Carpinis, Nr.44, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
BĂLAJ		EREMIA	16.05.1969	Loc. Carpinis, Nr.44, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.166 / 14.01.2025	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
BĂLAJ		MAGDALENA	16.07.1974	Loc. Carpinis, Nr.44, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3584	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.28, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402768	1439	I	1454/417,419-491			CC	1439	1	CL	161		402768-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFATUL POPULAR AL RAIONULUI TIMISOARA			9999999999999			3584, C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1962	NP	
WORZ		LILIANA OLIMPIA	31.03.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 28	1/1	3584, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.21 / 28.04.2015	BUCUR BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFATUL POPULAR AL RAIONULUI TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		3584, C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.1962	NP	22600	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Interdicție de instrainare si grevare		act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1962	NP	3584, C1	Împrejmuit		curte si gradina			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3586	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.10A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404965	768	I	1452/417-419-491/1			CC	768	1	CL	144		404965-C1	DA
											2	CA	17			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3586			act administrativ	1 / 24.08.2020	Bucur BIANCA-MONICA	
BUZA		PETRU			3/8	3586, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1990	NP	
BUZA		PETRE	27.02.1954		5/8	3586, C1		Convenție	act notarial	165 / 21.04.2010	NP BUCUR NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se înființează cartea funciara 404965 a imobilului cu numărul cadastral 404965/Carpiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 400804 înscris în cartea funciara 400804;		act administrativ	1 / 24.08.2020	Bucur BIANCA-MONICA	3586	Împrejmuit					



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3587	Intravilan, Loc. Carpinis, Nr.32, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400595	738	I	1458/417,419-491			CC	738	1	CL	111		400595-C1	DA
											2	CA	74			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARIU		ALIN	22.08.1988		1/1	3587, C1		Convenție	act notarial	3283 / 20.10.2009	NP BOAR ANA	
ZBOIU		FLORICA	05.10.1939			3587, C1			act notarial	3283 / 20.10.2009	NP BOAR ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZBOIU		FLORICA	05.10.1939		Habitație		3587, C1	act notarial	3283 / 20.10.2009	NP BOAR ANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini în fav:	act notarial	3283 / 20.10.2009	NP BOAR ANA	3587, C1	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3588	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403436	1314	I	1446-1447/41-7,419-491/1-2	3650		DR	1314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3588		Lege	act administrativ	HCL 14 / 28.03.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3589	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400347	400	I				CC	400	1	CL	105		400347-C1	DA
											2	CA	25			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3589		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	
DAN		TIBERIU	15.09.1986		1/1	C1		Construire	act administrativ	012 / 15.05.2014	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAN		TIBERIU			Folosință		3589	act administrativ	28 HOT / 29.04.2010	CONSILIUL LOCAL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3590	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400040	511	I	1284			CC	511	1	CL	168		400040-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DREXLER		ANA			1/4	3590, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1971	NP	
DREXLER		ANA			1/4	3590, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1971	NP	
DREXLER		ANDREI	12.06.1972	Nr: 2	2/4	3590, C1		Succesiune	act notarial	6 / 02.03.2011	NP BUCUR NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3591	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.31, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402878	1226	I	1256			CC	1226	1	CL	193		402878-C1	DA
											2	CA	43			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENE		ANA	24.08.1957		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		LIDIA	20.07.1972	Loc. Carpinis, Nr.24A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		VERONICA	22.03.1970		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
CHIRA		MARIA	25.06.1954		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		SIMONA	12.04.1971	Loc. Carpinis, Nr.31, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		SIMION	12.04.1971	Loc. Carpinis, Nr.31, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		GHEORGHE	10.12.1963		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		DANIEL	04.03.1965	Loc. Carpinis, Nr.40, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		SORIN	30.03.1969		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		IOSIF	30.05.1975	Loc. Carpinis, Nr.33, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		NELU	11.05.1966	Loc. Carpinis, Str. Iv, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
BALAȘ		VASILE	05.05.1960		1/12	3591, C1		Succesiune	act notarial	74 / 23.11.2023	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Emitent
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	Împrejmuit	

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3592	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DE1843		954	I		3661		DR	954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3592		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3593	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1935 - str a XV-a		4427	I		3663		DR	4427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3593		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3594	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.2, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400338	400	I				CC	400	1	CL	89	2	400338-C1	DA
											2	CA	54			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CÂRPINIȘ			5286800		1/1	3594		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CÂRPINIȘ	
FEKETE		EUGEN-IOAN	08.12.1981	Loc. Carpinis, Nr.46, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	425 / 30.01.2018	Comuna Carpinis; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FEKETE		EUGEN IOAN	08.12.1981		Folosință	1/1	3594	act administrativ	41 / 29.09.2011	COM CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3595	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.5A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404652	875	I	1406/417,419-491			A	875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		BRIAN MARCEL	05.08.1993	Loc. Timisoara, Str. MARTIR HERMAN SPORER, Bl.38, Sc.B, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3595		Convenție	act notarial	899 / 22.11.2019	BREHUI MARILENA	
LUPU		ALEXANDRA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3596	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	NGL1835		25360	I		3669		N	25360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3596		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3597	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.10, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400323	400	I				CC	400	1	CL	76	2	400323-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vasile		Stoica			1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat a edificarii constructiei nr. 1724 / 30.04.2020	PRIMARIA COMUNEI CARPINIS	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3597		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		VASILE			Folosință		3597	act administrativ	HCL 41 / 29.09.2011	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3598	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.19A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401160	1344	I	1287			CC	1344	1	CL	84		401160-C1	DA
											2	CA	52			NU
											3	CL	161			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		CONSTANTIN IOSIF			1/1	3598, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3599	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		404390	273	I	1549/417, 419-491	3673		A	273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICIUDEAN		ELENA	08.02.1951	Loc. Carpinis, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2/12	3599		Succesiune	act notarial	116 / 05.12.2017	SICHIM IOANA	
SCHAFFER		MARIA - DIANA	06.04.1980		5/12	3599		Succesiune	act notarial	116 / 05.12.2017	SICHIM IOANA	
CHICIUDEAN		ELENA	08.02.1951	Loc. Carpinis, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/12	3599		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj aut. sub nr. 200 / 15.02.2018	SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999				3599	hotărâre judecătorească	Act nr. 1 / 08.09.1958	Directia Militiei		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza sechestrul penal al imobilului, pina la concurenta sumei de 8077 lei, in fav.		hotărâre judecătorească	Act nr. 1 / 08.09.1958	Directia Militiei	3599	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3600	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A-XIV-A, Nr.27, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402704	2346	I	1776/492-493/b			CC	2346	1	CL	170		402704-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		ZENOVIA	11.10.1928		32/64	3600, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1963	NP	
IONIȚĂ		ZENOVIA	11.10.1928		4/64	3600, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1976	NP	
IOȘ		MARIA			7/64	3600, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1976	NP	
IONIȚĂ		ION			7/64	3600, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1976	NP	
IONIȚĂ		STELA			7/64	3600, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1976	NP	
DUMITRU		RALUCA	04.02.1980	Loc. Carpinis, Str. a II a, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	7/64	3600, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 3 / 05.03.2025	CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3601	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401776	2833	I	13/a			CC	2833	1	CL	295		401776-C1	DA
											2	CA	76			NU
											3	CA	187			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICIUDEAN		ELENA	08.02.1951	Loc. Carpinis, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2/12	3601, C1		Succesiune	act notarial	116 / 05.12.2017	SICHIM IOANA	
SCHAFER		MARIA - DIANA	06.04.1980		5/12	3601, C1		Succesiune	act notarial	116 / 05.12.2017	SICHIM IOANA	
CHICIUDEAN		ELENA	08.02.1951	Loc. Carpinis, Nr.1, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	5/12	3601, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj aut. sub nr. 200 / 15.02.2018	SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATULUI ROMAN			999999999999				3601, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1958	Notariat de stat		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza sechestrul penal as.imobilului, pina la concurenta sumei de 8077 lei, in fav.			act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1958	Notariat de stat	3601, C1	Împrejmuit		curte



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3602	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.21, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402289	1726	I	1511-1514/41-7,419-491/4			CC	1726	1	CL	64		402289-C1	DA
											2	CA	15			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3602		Lege	act administrativ	Hotărare nr. HCM 4015/1953 / 01.01.1966	Sfatul Popular al comunei Carpinis	
ABABEI		ALINA	13.06.1977	Loc. Dumbravița, Str. NERA, Nr.32, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	47 / 02.12.2019	Claici Ana Valentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUGARIU		GHEORGHE			Folosință		3602	act administrativ	HCM 4015/1953 / 01.01.1966	Sfatul Popular al comunei Carpinis		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3603	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400862	1738	I	1407/417.419-491/821/a			CC	1738	2	CL	148	2	400862-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		TEODOR			1/1	3603		Convenție	act notarial	68 / 24.01.2013	CLAICI ANA VALENTINA	
CRACIUN		ELENA-VIORICA										
CRĂCIUN		TEODOR	25.09.1974	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.3447 / 24.07.2018	Comuna Carpinis	
CRĂCIUN		ELENA-VIORICA	09.07.1981	Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3604	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403232	918	I	1483/417,419-491/2	3682		A	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		PAUL-ALEXANDRU	12.08.1989	Loc. Timisoara, Str. MARTIR HERMAN SPORER, Bl.43, Sc.A, Et.1, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3604		Convenție	act notarial	1569 / 11.08.2017	INCZE EDIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3605	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400913	1670	I	1407/417.419-491/821/a			CC	1670	1	CL	164		400913-C1	DA
											2	CA	50			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		LUCIA			1/2	3605, C1		Convenție	act notarial	150 / 15.02.2013	CLAICI ANA VALENTINA	
CRACIUN		ELENA LUCIA				3605, C1			act notarial	150 / 15.02.2013	CLAICI ANA VALENTINA	
CRĂCIUN		LUCIA		Loc. Carpinis, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3605, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE LICHIDARE SI PARTAJ AUT 632 / 28.06.2023	Claici Ana Valentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRACIUN		ELENA LUCIA			Uzufruct viager	1/1	3605, C1	act notarial	150 / 15.02.2013	CLAICI ANA VALENTINA		
							3605, C1	act notarial	150 / 15.02.2013	CLAICI ANA VALENTINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Interdicție de înstrăinare și grevare pe durata vieții acesteia fără să depășească perioada maximă de 49 ani în fav	act notarial	150 / 15.02.2013	CLAICI ANA VALENTINA	3605, C1	Împrejmuit			
Ipoteca legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conform art 2386, alineat (4) NCC în fav. CRACIUN ELENA LUCIA				3605, C1				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3606	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.36, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405457	738	I	1460/417,419-491			A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IOSIF						Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1980	NP	
RADU		IOSIF	19.12.1958		1/1	3606		Lege	act administrativ	Ordinul Prefectului / 01.01.2022	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUD. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		nr.top. 1460/417, 419, 491



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3607	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402791	2051	I	1464-1475,14-77-1481/417,-419-491/2			CC	2051	1	CL	138		402791-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		ALIN SEBASTIAN			1/1	3607, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1998	NP	
UNGUREANU		LOREDANA FLORENTINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3608	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.15, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403006	2037	I	1515/414,419-491/ b,1516/417,4-19-491/a			CC	2037	1	CL	142		403006-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		ECATERINA			1/2	3608, C1		Lege	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
MATEI		ECATERINA			1/2	3608, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2004	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3609	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402998	1283	I	1546/417,419-491/1			CC	1283	1	CL	137	1	402998-C1	DA
											2	CA	25	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WINKLER		FRANCISC			1/1	3609, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 (si teren in baza Ordin nr.121/2005, cu inch. nr.14711/2005 / 01.01.1985	NP	
WINKLER		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	împrejmuit		curte si gradina	



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3610	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.12, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400346	400	I				CC	400	1	CL	142	1	400346-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3610		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	
RANISLAV		OTILIA	20.04.1983	Loc. Iecea Mica, Nr.144, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	5630 / 04.12.2018	Comuna Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RANISLAV		OTILIA	20.04.1983	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Iecea Mica, Nr. Postal 144	Folosință		3610	act administrativ	1388 / 17.04.2014	PRIMARIA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3611	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.36A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403531	425	I	1463/417,419-491			A	425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3611		Lege	act administrativ	43 / 31.10.2013	primaria carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROV		LUMINIȚA	21.02.1980	Loc. Checea, Nr.3, UAT. Checea, Jud. Timiș	Concesiune		3611	act administrativ	1223 / 07.03.2023	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3612	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402288	2642	I	1871/417-419			CC	2642	2	CA	389		402288-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		RĂZVAN DANIEL			1/1	3612		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr 953 / 11.12.2014	Np SICA SILVIA	
BALAS		RAZVAN DANIEL		Nr: 850/	1/1	C2		Construire	înscris sub semnătura privată	documentatie cadastrală 10 / 19.02.2016	PFA Cojocaru Alin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3613	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXX-a, Nr.10, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400335	544	I				A	544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3613		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICS		CRISTIAN			Folosință		3613	act administrativ	HCL 41 / 29.09.2011	PRIMARIA CENEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3614	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400337	400	I				A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3614		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		ALBERTO	20.06.1990	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. COLONIE			3614	act administrativ	41 / 29.09.2011	CONS LOCAL CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
drept de folosinta gratuita, in baza L.15/2003	act administrativ	41 / 29.09.2011	CONS LOCAL CARPINIS	3614

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3615	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.14, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403033	1533	I	1450/417,419-491			CC	1533	1	CL	116		403033-C1	DA
											2	CA	26			NU
											3	CA	39			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCA		GABRIELA			1/1	3615, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	Notariat de stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3616	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DS1849		2477	I		3696		DR	2477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3616		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3617	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.26, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402671	1656	I	1455/417,419-491			CC	1656	1	CL	211		402671-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISNIAC		MIRCEA			1/1	3617, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	
PRISNIAC		ADINA-DIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3618	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.23, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400127	2520	I	1508/418,419-491/b			CC	2520	1	CIE	556		400127-C1	DA
											2	CA	34			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC HOROBETA MOARA SRL			34591726	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. XIV-A, Nr. Postal 23	1/1	3618, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.sub nr.823 / 04.09.2015	COCIORVA OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3619	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.17, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402017	1874	I	1515/414.419-491/a			CC	1874	1	CL	190		402017-C1	DA
											2	CA	25			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KENDERESI		KAROLY			1/1	3619, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	dos. 7250/325/2011*- Sentință civ. nr 904 / 23.01.2013	JUDECATORIA T-SOARA	
KENDERESI		MARGARETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3620	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		403530	4624	I	1507/417,419-491, 1511-1514/417, 419-491/2, 1511-1514/417, 419-491/6	3700		A	4624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3620		Convenție	act administrativ	HCL nr.48 / 12.12.2013	Primaria Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC HOROBETA IMPEX SRL			11163224	Jud: Neidentifica	Concesiune		3620	act administrativ	1783 / 29.05.2014	PRIMARIA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3621	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ds194	406727	3182	I		3701		DR	3182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			9999999999999	Loc. Carpinis, Str. I I I - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3621		Lege	act administrativ	hotararea nr.23 / 27.04.2017	Consiliul Local al Comunei CARPINIS; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 3



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3622	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXX-a, Nr.8, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400334	544	I				CC	544	1	CL	114	2	400334-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3622		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	
BUCIUMAN		FLORIN-TEODOR	25.10.1985	Loc. Carpinis, Nr.65, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	150 / 11.01.2024	Primaria Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCIUMAN		FLORIN-TEODOR	25.10.1985		Folosință	125/136	3622	act administrativ	41 / 29.09.2011	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3623	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.24B, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		405295	5223	I	1453/417,419-491/1;1483/4-17,419,491/3			CC	5223	1	CL	277	1	405295-C1	DA
											2	CA	35	1	405295-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		LIDIA			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	
BALAS		LIDIA		Jud: Neidentifica	1426/5223	3623		Lege	act administrativ	ORDIN NR.749 / 13.12.2013	PREFECT TIMIS	
BALAS		LIDIA		Jud: Neidentifica	1426/5223	3623, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. 840 / 11.05.2015	Malescu Simona Mariana	
BALAȘ		LIDIA		Loc. Carpinis, Nr.24A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2371/5223	3623		Lege	înscriș sub semnătura privată	cerere înscriere / 26.06.2024	Balaș Lidia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3624	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	???		1309	I		3704		DR	1309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3624		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3625	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.27A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		408506	1866	I	1776/492-493/a			A	1866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHAMER		PETRU			1/1	3625		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. FN / 23.04.1934	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCHAMER		PETRU			Uzufruct viager	1/1	3625	act notarial	Contract De Donatie nr. FN / 23.04.1934	NP		
SCHAMER		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3626	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401984	1107	I	1508/417,419-491/c	3706		A	1107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3626		Expropriere	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3627	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	DE392		679	I		3707		DR	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3627		Lege	act administrativ	57 / 18.12.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3628	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401768	672	I	1508/417,419-491/a			CC	672	1	CL	134		401768-C1	DA
											2	CA	7			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMU		MIHAELA LOREDANA			1/1	3628, C1		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 (nuda proprietate) / 01.01.2008	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FECHETE		VOICHITA			Uzufruct viager	1/1	3628, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3629	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.19, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402287	1593	I	1511-1514/41-7,419-491/1			CC	1593	1	CL	49		402287-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÂRBACI		FLORIN-MARIAN	17.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3629		Convenție	act notarial	891 / 25.09.2019	BORA MARIA	
GÂRBACI		ILDIKO	07.01.1986	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
GÂRBACI		FLORIN-MARIAN	17.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	891 / 25.09.2019	BORA MARIA	
GÂRBACI		ILDIKO	07.01.1986	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
GÂRBACI		FLORIN-MARIAN	17.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	891 / 25.09.2019	BORA MARIA	
GÂRBACI		ILDIKO	07.01.1986	Loc. Carpinis, Nr.25, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3630	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XV-a, Nr.4, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400325	400	I				CC	400	1	CL	123			NU
											2	CA	39			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			9999999999999		1/1	3630		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SLATE		SAMUEL	07.08.1995	Loc. Iecea Mica, Nr.356, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Folosință		3630	act administrativ	HCL 29 / 26.06.2014	Consiliul Local Carpinis		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3631	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXIII-a, Nr.1, str a XXXIII-a nr 1, Jud. Timiș		403437	553	I	1446-1447/41-7,419-491/1-2			CC	553	1	CL	139	2	403437-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDA		ALINA	25.10.1981	Loc. Carpinis, Nr.107, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2068 / 18.04.2019	Primaria Carpinis	
VIDA		OVIDIU	22.03.1980	Loc. Brasov, Bdul. MUNCII, Nr.20, Bl.E13, Ap.16, UAT. Brașov, Jud. Brașov								
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3631		Lege	act administrativ	HCL 14 / 28.03.2013	PRIMARIA CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIDA		ALINA	25.10.1981	Jud: Neidentifica	Folosință		3631	act administrativ	HCL nr.25 / 30.05.2013	CONS.LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		
VIDA		ALINA	25.10.1981	Jud: Neidentifica	Concesiune		3631	act administrativ	HCL nr.25 / 30.05.2013	CONS.LOCAL AL COMUNEI CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3632	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402811	2002	I	1516/417,419-491/b			CC	2002	1	CL	215		402811-C1	DA
											2	CA	18			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WAMBACH		MAGDALENA			1/2	3632, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	Notariat de stat	
WAMBACH		MAGDALENA			1/2	3632, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0 / 01.01.2004	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3633	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401323	1525	I	1517/417,419-491/b			CC	1525	1	CL	207		401323-C1	DA
											2	CA	113			NU
											3	CA	27			NU
											4	CA	14			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		VIOREL MARIN			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1996	NP	
BOZGA		VIOREL MARIN			1/1	3633		Constituire	act administrativ	Act nr. 0 (HCL 27/2003) / 01.01.2004	CONS.LOCAL AL COMUNEI CARPINIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	împrejmuit			



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3634	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. A-XIV-A, Nr.9, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402982	2717	I	1517/417,419-491/a			CC	2717	1	CL	286		402982-C1	DA
											2	CA	83			NU
											3	CA	18			NU
											4	CA	34			NU
											5	CA	79			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3634		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3212/1998 / 01.01.1998	Judecatoria Timisoara	
DIACONU		MARINICA				C1-U1	940/2717	Lege	act normativ	112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	
STIUBE		GHEORGHE TRAIAN				C1-U2	1777/2717	Lege	act normativ	L112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	
						C1-U1	940/2717		act normativ	112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	
						C1-U2	1777/2717		act normativ	L112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CĂRPINIȘ			9999999999999	Loc. Carpinis, Nr.693, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ipotecă		3634	act normativ	Legea 112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	10288370	LEI
COMUNA CĂRPINIȘ			9999999999999	Loc. Carpinis, Nr.693, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Ipotecă		C1-U2	act normativ	112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	10288370	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	
Interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 10 ani conform art. 9 din legea 112/1995	act normativ	112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	C1-U1	Împrejmuit	
Interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 10 ani conform art. 9 din legea 112/1995	act normativ	L112/1995 / 25.11.1995	Parlamentul României	C1-U2		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3635	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.7A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402604	2951	I	1546/417,419-491/2			CC	2951	1	CL	182		402604-C1	DA
											2	CA	7			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3635		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1981	Parlamentul României	
HORVATH		SERGIU OVIDIU	01.12.1991	Jud: Neidentifica	3/16	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 47 / 26.09.2016	Np CRISTE SAFTA	
HORVATH		ANDREI	08.08.2003	Jud: Neidentifica	3/16	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 47 / 26.09.2016	Np CRISTE SAFTA	
HORVATH		ANDREI	08.08.2003	Jud: Neidentifica	5/16	C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 1249 / 26.09.2016	Np CRISTE SAFTA	
HORVATH		SERGIU OVIDIU	01.12.1991	Jud: Neidentifica	5/16	C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr 1250 / 26.09.2016	Np CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORVATH		SERGIU OVIDIU	01.12.1991	Jud: Neidentifica	Folosință		3635	act notarial	Contract de donatie nr 1249 / 26.09.2016	Np CRISTE SAFTA		
HORVATH		ANDREI	08.08.2003	Jud: Neidentifica								
HORVATH		MARINELA	06.09.1972	Loc. Carpinis, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	Uzufruct viager	8/16	C1	act notarial	639 / 24.07.2019	CRISTE SAFTA		
SZŐKE		ROBERT	22.12.1959	Loc. Cenei, Nr.199, UAT. Cenei, Jud. Timiș								



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3636	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.8, STRADA a XXIX-a, Jud. Timiș	A1922	400322	400	I				CC	400	1	CL	129	1	400322-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEDĂU		MARIAN		Loc. Carpinis, Nr.56, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de testare nr.398 / 11.08.2021	COMUNA CARPINIS	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3636		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEDAU		MARIAN		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Str. 2-A, Nr. Postal 56			3636	act administrativ	41 / 29.09.2011	PRIMARIA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta gratuita conf L15/2003 asupra teren in fav	act administrativ	41 / 29.09.2011	PRIMARIA CARPINIS	3636	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3637	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.3, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		402866	1512	I	1548/417,419-491			CC	1512	1	CL	121		402866-C1	DA
											2	CA	32			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3637		Lege	act normativ	Lege nr. 187/1945 / 23.03.1945	Parlamentul României	
SZABO		ROZA		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 (Lege nr. 187/1945) / 01.01.1958	Primaria comunei Cărpiniș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		ROZA		Jud: Neidentifica	Folosință		3637	act normativ	Act nr. 0 (HCM 4015) / 01.01.1958	Parlamentul României		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3638	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.29, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401344	1115	I	1255			CC	1115	1	CL	160	2	401344-C1	DA
											2	CA	28			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3638		Lege	act administrativ	HCL nr.36 / 28.07.2011	primaria carpinis	
BALAȘ		SIMION		Loc. Carpinis, Nr.31, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.2410 / 08.05.2023	Primaria Comunei Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAS		SIMION		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Carpinis, Nr. Postal 31	Concesiune		3638	act administrativ	contract de concesiune nr.431 / 11.02.2013	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3639	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	404335	404335	1749	I				A	1749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	3639		Lege	act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ	
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA			110545299			3639			act administrativ	28 / 07.03.2017	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3640	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIII-a, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		400914	1596	I	1407/417.419-491/821/a			CC	1596	1	CL	120		400914-C1	DA
											2	CA	47			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACAȘOI		ANASTASIA	24.11.1943		1/2	3640		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de schimb imobiliar , autentificat sub nr.441 / 10.04.2012	NP ALBU ADRIAN CAIUS	
MACAȘOI		ANASTASIA			1/2	C1		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1795 / 12.06.2012	Primaria Comunei Carpinis	
MACAȘOI		ANASTASIA	24.11.1943	Loc. Carpinis, Nr.7, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	2/16	3640, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.27 / 27.05.2019	Bucur BIANCA-MONICA	
MACAȘOI		OVIDIU	10.03.1966	Loc. Jimbolia, Str. Banat, Nr.3, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	3/16	3640, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.27 / 27.05.2019	Bucur BIANCA-MONICA	
MACAȘOI		EMANUEL-MARCEL	11.02.1976	Loc. Jimbolia, Str. Marasesti, Bl.B. Et.2, Ap.9, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	3/16	3640, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.27 / 27.05.2019	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit			
-		-	-	-	-	Împrejmuit			



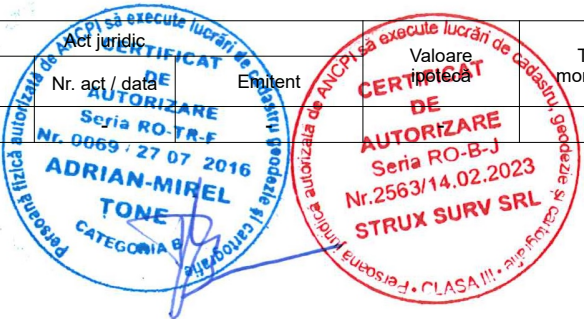
UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3641	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.25A, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	50016	400037	4679	I				CC	4679	1	CL	295		400037-C1	DA
											2	CA	90			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		3/4	3641		Construire	act normativ	Construire nr. 0(Lege nr. 187/1945) / 23.03.1945	Parlamentul României	
STATUL ROMAN			9999999999999			C1-U3	2340/4679	Construire	act normativ	Construire nr. 0(Lege nr. 187/1945) / 23.03.1945	Parlamentul României	
OANCEA		ROMAN EMANUEL			1/4	3641		Convenție	act administrativ	27 / 28.11.2003	PRIMARIA CARPINIS	
OANCEA		MARIA		RADOVANU Nr.5 Bl.41 Sc.2 Et.1 Ap.57 Loc. BUCURESTI								
						C1			act administrativ	HCL nr.28 / 17.12.2008	consiliul local carpinis	
OANCEA		IOAN	09.02.1949			C1-U1	1170/4679	Convenție	act administrativ	3984 / 02.11.2009	Primaria Com. Carpinis	
OANCEA		MARIA		RADOVANU Nr.5 Bl.41 Sc.2 Et.1 Ap.57 Loc. BUCURESTI								
OANCEA		ROMAN EMANUEL				C1-U2	1170/4679	Convenție	act administrativ	27 / 28.11.2003	PRIMARIA CARPINIS	
OANCEA		MARIA		RADOVANU Nr.5 Bl.41 Sc.2 Et.1 Ap.57 Loc. BUCURESTI								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 50016-C1 (identificator electronic 400037-C1)/Carpinis, inscrisa in CF 20030 (identificator electronic 400037-C1), si se deschid urmatoarele 3 carti funciare: ~- CF400037-C1-U1/400037-C1-U1 , cota parti uz comun 23.15 , cota teren 1079/4316; ~- CF400037-C1-U2/400037-C1-U2 , cota parti uz comun 32.28 , cota teren 1079/4316; ~- CF400037-C1-U3/400037-C1-U3 , cota parti uz comun 44.57 , cota teren 2158/4316;	act administrativ	HCL nr.28 / 17.12.2008	consiliul local carpinis	C1	Neîmprejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3642	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	403476	403527	1925	I	1507/417,419-491, 1511-1514/417, 419-491/2, 1511-1514/417, 419-491/6	3724		A	1925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3642		Convenție	act administrativ	HCL nr.48 / 12.12.2013	Primaria Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3643	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	403476	403528	1428	I	1507/417,419-491, 1511-1514/417, 419-491/2, 1511-1514/417, 419-491/6	3725		A	1428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3643		Convenție	act administrativ	HCL nr.48 / 12.12.2013	Primaria Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3644	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	403476	403529	357	I	1507/417,419-491, 1511-1514/417, 419-491/2, 1511-1514/417, 419-491/6	3726		A	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			5286800		1/1	3644		Convenție	act administrativ	HCL nr.48 / 12.12.2013	Primaria Carpinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren pentru drum



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3645	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400345	289	I		3727		A	289						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3645		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN PENTRU DRUM



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3646	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XIV-a, Nr.5, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș		401682	3700	I	1547/417,419-491			CC	3700	1	CL	198	1	401682-C1	DA
											2	CL	150			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		SILVANA-OCTAVIA-RAMONA	20.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3646, C1		Succesiune	act notarial	15 / 29.07.2021	BREHUI MARILENA	
POPESCU		COSMIN-NICOLAE	02.10.1974	Loc. Carpinis, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								
POPESCU		COSMIN-NICOLAE	02.10.1974	Loc. Carpinis, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/2	3646, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr.1534 / 10.12.2021	BREHUI MARILENA	
POPESCU		SILVANA-OCTAVIA-RAMONA	20.06.1979	Loc. Carpinis, Nr.13, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3647	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, Nr.11, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400344	400	I				A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CĂRPINIȘ			5286800		1/1	3647		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CĂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORVATH		ADRIANA ELENA	20.05.1988		Folosință		3647	act administrativ	41 / 29.09.2011	COMUNA CARPINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3648	Intravilan, Loc. Carpinis, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	406726	406726	5162	I		3731		DR	5162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CARPINIS			9999999999999	Loc. Carpinis, Str. I I I - A, Nr.42, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	3648		Lege	act administrativ	hotararea nr.23 / 27.04.2017	Consiliul Local al Comunei CARPINIS; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2



UAT Cărpiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3649	Intravilan, Loc. Carpinis, Str. a XXXI-a, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	A1922	400087	3698	I		3733		DR	3698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CÂRPINIȘ			5286800		1/1	3649		Lege	act administrativ	HCL NR.73 / 03.12.2023	Consiliul Local al comunei CÂRPINIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

