

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3983	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A2315/16/2	405741	9736	E		A2315	16/2	A	9736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzești nr 62-64, Cod Postal 999999	15/16	3983			act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			9999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Timisoara, Strada: UNIRII, Nr: 8, Ap: 4+1		3983		Conventie	act notarial	1424/13.10.2015	STANCIUC BOGDAN - ALEXANDRU	
AGRI PAOLA SRL			9999999999999	Loc: Timisoara, Strada: UNIRII, Nr: 8, Ap: 4+10	1/16	3983		Conventie	act notarial	1621/12.11.2015	NP STANCIUC BOGDAN - ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzești nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1		act notarial	445/27/02/2017	Golban Curuti Mariana	1700000	EUR
							3983					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare, instrainare, construire, demolare si extindere	act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	3983	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3984	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/1	400798	13760	E		A3534	1	A	13760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3984		Conventie	act notarial	944/06.12.2010	BNP. CIOBANU ANA STEFANIA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3984			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3984			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3984	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3984			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3984	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3985	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/2	400795	17200	E		A3534	2	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3985		Conventie	act notarial	3716/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3985			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3985			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3985	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3985			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3985	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/3	400765	11500	E		A3534	3	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3986		Conventie	act notarial	3716/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3986			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3986			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3986	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3986			
Interdicție de instrtinare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3986	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3987	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/4	400800	12800	E		A3534	4	A	12800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3987		Conventie	act notarial	3710/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3987			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3987			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3987	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3987			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3987	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/5	400818	30000	E		A3534	5	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3988		Conventie	act notarial	3721/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3988			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3988			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3988	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3988			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3988	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3989	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/6	400771	46700	E		A3534	6	A	46700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3989		Conventie	act notarial	3726/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3989			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3989			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3989	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3989			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3989	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/7	400769	23200	E		A3534	7	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3990		Conventie	act notarial	3725/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3990			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3990			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3990	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3990			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3990	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/8	400797	11400	E		A3534	8	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3991		Conventie	act notarial	3728/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3991			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3991			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3991	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3991			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3991	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3992	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/9	400784	5600	E		A3534	9	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3992		Conventie	act notarial	3713/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3992			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3992			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3992	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3992			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3992	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3993	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/10	400801	4800	E		A3534	10	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3993		Conventie	act notarial	3718/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3993			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3993			act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3993	act notarial	2497/28/11/2024	BURESCU IOANA-ALINA	924674	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 28.11.2029.	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3993			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	2497/28.11.2024	BURESCU IOANA-ALINA	3993	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/11	400812	28700	E		A3534	11	A	28700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3994		Conventie	act notarial	3727/10.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3994			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3994			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3994	act notarial	68/17/01/2025	BURESCU IOANA-ALINA	994980	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic de vanzare pana la data de 17.01.2030	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3994			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3994	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3995	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/12	400791	28700	E		A3534	12	A	28700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3995		Conventie	act notarial	3712/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3995			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3995			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3995	act notarial	68/17/01/2025	BURESCU IOANA-ALINA	994980	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic de vanzare pana la data de 17.01.2030	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3995			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3995	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3996	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/13	400773	10100	E		A3534	13	A	10100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3996		Conventie	act notarial	3719/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3996			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3996			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	3996	act notarial	68/17/01/2025	BURESCU IOANA-ALINA	994980	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic de vanzare pana la data de 17.01.2030	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3996			
Interdicție de instrainare si grevare	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3996	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/14	400776	9700	E		A3534	14	A	9700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Partos nr. 92, Cod Postal 307014	1/1	3997		Conventie	act notarial	3708/10.12.2009	BNP CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	1/1	3997			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	1/1	3997			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	IPOTECA LEGALA	1/1	3997	act notarial	68/17/01/2025	BURESCU IOANA-ALINA	934980	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic de vânzare pana la data de 17.01.2030	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3997			
Interdictie de instrainare si grevare	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3997	neimprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3998	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/15	400766	4700	E		A3534	15	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Partos nr. 92, Cod Postal 307014	1/1	3998		Conventie	act notarial	3724/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	1/1	3998			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	1/1	3998			act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, etaj 2, ap. 1	IPOTECA LEGALA	1/1	3998	act notarial	68/17/01/2025	BURESCU IOANA-ALINA	934980	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic de vanzare pana la data de 17.01.2030	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3998			
Interdictie de instrainare si grevare	act notarial	68/17.01.2025	BURESCU IOANA-ALINA	3998	neimprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3999	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/17	400816	10300	E		A3534	17	A	10300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			21697572	Jud: Neidentifica	1/1	3999		Conventie	act notarial	942/06.12.2010	BNP.CIOBANU ANA STEFANIA	
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3999			act notarial	1602/05.10.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	3999	act notarial	1602/05/10/2023	DINESCU RADU	550000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire	act notarial	1602/05.10.2023	DINESCU RADU	3999	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4000	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/18	400808	19800	E		A3534	18	A	19800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4000		Conventie	act notarial	3723/10.12.2009	BNP. CIOBANU	
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4000			act notarial	1602/05.10.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4000	act notarial	1602/05/10/2023	DINESCU RADU	550000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire	act notarial	1602/05.10.2023	DINESCU RADU	4000	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/19		22212	E		A3534	19	A	22212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4001		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4001	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 243

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4002	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE2314		819	E		DE2314	-	DR	819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4002		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4002		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4003	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE3534/16		5316	E		DE3534	16	DR	5316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4003		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4003		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 21

Înregistrare sistematică UAT Banloc

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 243

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A3534/1		17200	E		A3534	1	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALUGA		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4542		Reconstituire	act administrativ	2/87/10.11.2004	CJPSPDPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Anul realizarii: 2025