

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 209

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	CC2191/12		2301	E		CC2191	12	CC	2301	C1	CIE	58	1		DA
											C2	CIE	847	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Balint, loc. Balint, Cod Postal 999999	1/1	3664		Lege	act normativ	107/25.09.1996	Parlamentul Romaniei	Domeniul Public
AGENTIA FUNCIARA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3664		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Balint, loc. Balint, Cod Postal 999999	1/1	3664-C1		Lege	act normativ	107/25.09.1996	Parlamentul Romaniei	Domeniul Public
AGENTIA FUNCIARA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3664-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Balint, loc. Balint, Cod Postal 999999	1/1	3664-C2		Lege	act normativ	107/25.09.1996	Parlamentul Romaniei	Domeniul Public
AGENTIA FUNCIARA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3664-C2		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații
SP PARTOS III

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 209

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A2191/1/1, A2191/1/2, A2191/1/3, A2191/2 A2191/3	2468, 2444, 2448, 2445	393500	E		A2191	1/1,1/2,1/3,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	A	393500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAU		DIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	13755/393500	3666		Succesiune	act notarial	53/12.06.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
IOVIN		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	6877/393500	3666		Succesiune	act notarial	53/12.06.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
IOVIN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	6878/393500	3666		Succesiune	act notarial	53/12.06.2024	CIOBANU ANA STEFANIA	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	6878/393500	3666		Conventie	act notarial	4086/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	6878/393500	3666			act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	9825/393500	3666		Conventie	act notarial	1386/22.10.2024	DINESCU RADU	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	4421/393500	3666		Conventie	act notarial	1926/25.10.2017	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	4422/393500	3666		Conventie	act notarial	2007/21.12.2017	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	4422/393500	3666			act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	52270/393500	3666		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzești nr 62-64, Cod Postal 999999	52270/393500	3666			act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	

SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	49126/393500	3666		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	49126/393500	3666			act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	49126/393500	3666		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	-	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	49126/393500	3666			act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	46277/393500	3666		Conventie	act notarial	4088/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	46277/393500	3666			act notarial	581/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	21714/393500	3666		Conventie	act notarial	4088/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	21714/393500	3666			act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	16998/393500	3666		Conventie	act notarial	4091/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	16998/393500	3666			act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	25349/393500	3666		Conventie	act notarial	4091/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	25349/393500	3666			act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	37238/393500	3666		Conventie	act notarial	7073/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	37238/393500	3666			act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	
SC AGRI PAOLA SRL			13901611	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	42346/393500	3666		Conventie	act notarial	4073/06.11.2002	BNP Claici Ana Valentina	
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzeşti nr 62-64, Cod Postal 999999	42346/393500	3666			act notarial	581/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	IPOTECA	343/39350	3666	act notarial	1078/13/12/2 019	CRISTE SAFTA	2800000	EUR
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	IPOTECA	378/39350	3666	act notarial	1078/13/12/2 019	CRISTE SAFTA	2800000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	270/39350	3666	act notarial	582/24/03/20 16	Golban Curuti Mariana	150000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	126/39350	3666	act notarial	582/24/03/20 16	Golban Curuti Mariana	150000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	126/39350	3666	act notarial	582/24/03/20 16	Golban Curuti Mariana	150000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	277/39350	3666	act notarial	581/24/03/20 16	Golban Curuti Mariana	150000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	714/39350	3666	act notarial	445/27/02/20 17	Golban Curuti Mariana	1700000	EUR
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	IPOTECA	998/39350	3666	act notarial	1078/13/12/2 019	CRISTE SAFTA	2800000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buze\U+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	349/39350	3666	act notarial	445/27/02/20 17	Golban Curuti Mariana	1700000	EUR

PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BuzeU+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	238/3935	3666	act notarial	445/27/02/2017	Golban Curuti Mariana	1700000	EUR
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BuzeU+0219ti nr 62-64, Cod Postal 999999	IPOTECA	42346/393500	3666	act notarial	581/24/03/2016	Golban Curuti Mariana	150000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	3666	neîmprejmuit		Se identifica și cu CF nr. 410309, 406303, 404611, 404585, 404588, 404586, 404609, 404587, 404607, 404595, 404613, 404591 Banloc
Interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	3666			
Interdicție de grevare, înstrăinare, construire, demolare și extindere	act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdicție de grevare, înstrăinare, construire, demolare și extindere	act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdicție de grevare, înstrăinare, construire, demolare și extindere	act notarial	582/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdicție de grevare, înstrăinare, construire, demolare și extindere	act notarial	581/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdicție de grevare, înstrăinare, construire, demolare și extindere	act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	3666			

Interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	act notarial	1078/13.12.2019	CRISTE SAFTA	3666			
Interdictie de grevare, instrainare, construire, demolare si extindere	act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdictie de grevare, instrainare, construire, demolare si extindere	act notarial	445/27.02.2017	Golban Curuti Mariana	3666			
Interdictie de grevare, instrainare, construire, demolare si extindere	act notarial	581/24.03.2016	Golban Curuti Mariana	3666			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 209

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE2191/12		3576	E		DE2191	12	DR	3576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3671		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	3671		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Anul realizarii: 2025