

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A646/1	402717	202462	E		A646	1	A	202462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL			14386522	Jud: Neidentifica	1/1	4157		Conventie	act notarial	119/31.01.2013	NP LACATUSU CAMELIA	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CORIOLAN BREDICEANU nr 10, Cod Postal 999999	1/1	4157			act notarial	136/26.01.2022	DOROS Alexandru-Victor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CORIOLAN BREDICEANU nr 10, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4157	act notarial	136/26/01/2022	DOROS Alexandru-Victor	1600000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	act notarial	136/26.01.2022	DOROS Alexandru-Victor	4157	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A648/3	406456	13213	E		A648	3	A	13213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC Bardeau Holding Romania SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	4158		Conventie	act notarial	438/09.02.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A648/2	2956 (IE 400665)	154200	E		A648	2	A	154200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CORIOLAN BREDICEANU nr 10, Cod Postal 999999	2/3	4159		Conventie	act notarial	3847/01.01.2006	BNP	
SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CORIOLAN BREDICEANU nr 10, Cod Postal 999999	1/3	4159		Conventie	act notarial	0/01.01.2006	BNP	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/3	4159			act notarial	135/26.01.2022	DOROS Alexandru-Victor	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/3	4159			act notarial	2209/24.09.2024	DOROS Alexandru-Victor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4159	act notarial	135/26/01/2022	DOROS Alexandru-Victor	5400000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4159	act notarial	2209/24/09/2024	DOROS Alexandru-Victor	1000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	act notarial	135/26.01.2022	DOROS Alexandru-Victor	4159	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	2209/24.09.2024	DOROS Alexandru-Victor	4159			
---	--------------	-----------------	---------------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 191
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4160	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE648/1		1337	E		DE648	1	DR	1337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4160		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4160		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE645		1825	E		DE645	-	DR	1825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4161		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	4161		Lege	act administrativ	43/26.09.2024	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	HCN647		2658	E		HCN647	-	CC	2658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	4162		Lege	act normativ	107/25.09.1996	Parlamentul Romaniei	Domeniul Public
AGENTIA FUNCIARA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	4162		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		P II 16

5. OBSERVAȚII