

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7190	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 7, Cod Postal 307081	400019	56 (IE 400019)	3674	I	57	CV16	-	A	2130	C1	CL	261	1	56	DA
					I	57	CV16	-	CC	1544	C2	CA	22	1	56	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VALENTIN VICTOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2007	-	
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2007	-	
POPESCU		VALENTIN VICTOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190-C1		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2007	-	
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190-C1		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2007	-	
POPESCU		VALENTIN VICTOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7190-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7191	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	403482	976 Jabar (IE 403482)	2057	I	56/2	CV16	-	A-A	1310	C1	CL	156	1	976 Jabar	DA
					I	56/2	CV 16	-	CC	747	C2	CA	42	1	976 Jabar	DA
											C3	CA	40	1	976 Jabar	DA
											C4	CA	45	1	976 Jabar	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGHETI		PETRICĂ	24.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	1/1	7191		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 1722/22.07.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	casatorit bun propriu
MAGHETI		PETRICĂ	24.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	1/1	7191-C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 1722/22.07.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	casatorit bun propriu
MAGHETI		PETRICĂ	24.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	1/1	7191-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit bun propriu
MAGHETI		PETRICĂ	24.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	1/1	7191-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit bun propriu
MAGHETI		PETRICĂ	24.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 8, Cod Postal 307081	1/1	7191-C4		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7193	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081	402413	54 (IE 402413)	3369	I	55	CV 16	-	A-A	2975	C1	CL	114	1	54	DA
					I	55	CV 16	-	CC	394	C2	CL	70	1	54	DA
											C3	CA	29	1	54	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRBU		DUMITRU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081	1/1	7193		Conventie	act notarial	1324/14.09.2013	SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
HARBU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081				Conventie	act notarial	1324/14.09.2013	SFERCOCI GHEORGHE	bun comun
HIRBU		DUMITRU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081	1/1	7193-C1		Conventie	act notarial	1324/14.09.2013	SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
HARBU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081				Conventie	act notarial	1324/14.09.2013	SFERCOCI GHEORGHE	bun comun
HIRBU		DUMITRU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081	1/1	7193-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
HARBU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun
HIRBU		DUMITRU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081	1/1	7193-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
HARBU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 10, Cod Postal 307081				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7194	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 11, Cod Postal 307081	402489	653 (IE 402489)	1567	I	54/b	CV16	-	A-A	1100	C1	CL	193	1	653	DA
					I	54/b	CV 16	-	CC	467	C2	CA	33	1	653	DA
											C3	CA	15	1	653	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		LAVINIA-ANISOARA	26.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 11, Cod Postal 307081	1/1	7194		Conventie	act notarial	contract de donatie 3110/09.12.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	necasatorita
CRACIUNESCU		LAVINIA-ANISOARA	26.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 11, Cod Postal 307081	1/1	7194-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie 3110/09.12.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	necasatorita
CRACIUNESCU		LAVINIA-ANISOARA	26.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 11, Cod Postal 307081	1/1	7194-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita
CRACIUNESCU		LAVINIA-ANISOARA	26.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 11, Cod Postal 307081	1/1	7194-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PREJBAN		LUCRETIA	02.02.1930	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7194 7194-C1 7194-C2 7194-C3	act notarial	contract de donatie 3110/09/12/2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA		

PREJBAN		PAULIN	20.07.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	HABITATIE		7194-C1	act notarial	contract de donatie 3110/09/12/2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA		
CRACIUNESCU		MARIOARA-VIORICA	26.09.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	HABITATIE		7194-C1	act notarial	contract de donatie 3110/09/12/2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII								
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații
							imprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7195	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 12, Cod Postal 307081	403577	53 Jabar (IE 403577)	1547	I	54/a	CV16	-	A-A	940	C1	CL	196	1	53 Jabar	DA
					I	54/a	CV16	-	CC	607	C2	CA	23	1	53 Jabar	DA
											C3	CA	5	1	53 Jabar	DA
											C4	CA	40	1	53 Jabar	DA
											C5	CA	34	1	53 Jabar	DA
											C6	CA	11	1	53 Jabar	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195		Lege	act administrativ	Decizie nr. 536/29.06.1992	CONSILIUL JUD. TIMIS-DELEGATIA PERMANENTA	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratirii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195		Sucesiune	act notarial	CM nr.48/06.09.2019	BIN VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratirii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.48/06.09.2019	BIN VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 335/01.01.1982	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7195-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEFANESCU		ADRIANA-MARIA	26.02.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Infratii nr 15, Cod Postal 999999, scara A, ap. 3	1/2	7195-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nonimprijmit		
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7196	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 13, Cod Postal 307081	400526	219 (IE 400526)	1561	I	53/1	CV 16	-	A-A	870	C1	CL	257	1	219	DA
					I	53/1	CV16	-	CC	691	C2	CA	14	1	219	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISONI		BAIUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 13, Cod Postal 307081	1/1	7196		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 1610/01.01.1610	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
MOISONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 13, Cod Postal 307081				Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 1610/01.01.1610	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MOISONI		DINUT ADRIAN	24.04.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 15, Cod Postal 300088, ap. 47	1/1	7196			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	
MOISONI		BAIUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 13, Cod Postal 307081	1/1	7196-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 1610/01.01.1610	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
MOISONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 13, Cod Postal 307081				Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 1610/01.01.1610	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MOISONI		DINUT ADRIAN	24.04.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 15, Cod Postal 300088, ap. 47	1/1	7196-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	

MOISONI		DINUT ADRIAN	24.04.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 15, Cod Postal 300088, ap. 47	1/1	7196-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
---------	--	--------------	------------	---	-----	---------	--	------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1561 mp si constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	7196 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7197	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 14, Cod Postal 307081	403787	974 Jabar (IE 403787)	1637	I	53/2	CV16	-	A-A	920	C1	CL	340	1	974 Jabar	DA
					I	53/2	CV16	-	CC	717	C2	CA	22	1	974 Jabar	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICANESCU		BRANDUSA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/4	7197		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 30/01.01.2004	BNP RADU	
STOICANESCU		BRANDUSA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/4	7197-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 30/01.01.2004	BNP RADU	
ARTAN		DOINITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	3/4	7197		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 30/01.01.2004	BNP RADU	
SIRBU		GIANINA DACIANA	22.05.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 119, Cod Postal 305500, bloc C1, scara A, etaj 2, ap. 6	3/4	7197			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	
ARTAN		DOINITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	3/4	7197-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 30/01.01.2004	BNP RADU	
SIRBU		GIANINA DACIANA	22.05.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 119, Cod Postal 305500, bloc C1, scara A, etaj 2, ap. 6	3/4	7197-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	

SIRBU		GIANINA DACIANA	22.05.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 119, Cod Postal 305500, bloc C1, scara A, etaj 2, ap. 6	1/1	7197-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2 025	Primaria Comunei Boldur	
-------	--	--------------------	------------	---	-----	---------	--	------------	-------------------	--	----------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1637 mp si constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1 996	Parlamentul Romaniei (art.13)	7197 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7198	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 15, Cod Postal 307081	401565	933 (IE 401565)	540	I	52/2	CV16	-	CC	540	C1	CL	177	1	933	DA
											C2	CL	182	1	933	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARTAN		NICOLAE LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 15, Cod Postal 307081	3/16	7198-C2		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 106/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT SIGHETU MARMATIEI	
PARTAN		ANDREI CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307081	3/16	7198-C2		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 106/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT SIGHETU MARMATIEI	
PARTAN		ANDREI-CORNEL	31.05.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 15, Cod Postal 307081	3/16	7198-C2		Conventie	act notarial	CV aut nr. 250/27.01.2023	NP Pop ION - COSMIN	si sotia
PARTAN		DENISA-ANA	03.08.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coriolan Brediceanu nr 16, Cod Postal 305500, scara A, etaj 4, ap. 15				Conventie	act notarial	CV aut nr. 250/27.01.2023	NP Pop ION - COSMIN	
PARTAN		NICOLAE LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 15, Cod Postal 307081	3/32	7198		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 106/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT SIGHETU MARMATIEI	
PARTAN		ANDREI - CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coriolan Brediceanu nr 16, Cod Postal 305500, scara A, etaj 4, ap. 15	3/32	7198		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 106/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT SIGHETU MARMATIEI	
PARTAN		ANDREI-CORNEL	31.05.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 15, Cod Postal 307081	3/32	7198		Conventie	act notarial	CV aut nr. 250/27.01.2023	NP Pop ION - COSMIN	si sotia

PARTAN		DENISA-ANA	03.08.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coriolan Brediceanu nr 16, Cod Postal 305500, scara A, etaj 4, ap. 15				Conventie	act notarial	CV aut nr. 250/27.01.2023	NP Pop ION - COSMIN	
PARTAN		DENISA-ANA	03.08.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coriolan Brediceanu nr 16, Cod Postal 305500, scara A, etaj 4, ap. 15	7/16	7198-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2509/14.09.2022	NP Pop ION - COSMIN	
PARTAN		ANDREI-CORNEL	31.05.1984	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2509/14.09.2022	NP Pop ION - COSMIN	casatorit cu
PARTAN		DENISA-ANA	03.08.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coriolan Brediceanu nr 16, Cod Postal 305500, scara A, etaj 4, ap. 15	7/32	7198		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2509/14.09.2022	NP Pop ION - COSMIN	
PARTAN		ANDREI-CORNEL	31.05.1984	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2509/14.09.2022	NP Pop ION - COSMIN	casatorit cu
LELESCU		CALIN-MIRCEA	09.11.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	1/1	7198-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07.08.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	- necasatorit - bun propriu - bun propriu
LELESCU		CALIN-MIRCEA	09.11.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	16/32	7198		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07.08.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	- necasatorit - bun propriu - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LELESCU		MARIA	28.11.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7198-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07/08/2023	NP SFERCOCI GHEORGHE		
LELESCU		MARIA	28.11.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	UZUFRUCT VIAGER	16/32	7198	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07/08/2023	NP SFERCOCI GHEORGHE		

LELESCU		MARIA	28.11.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA	1/1	7198-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07/08/2023	NP SFERCOCI GHEORGHE		
LELESCU		MARIA	28.11.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA	16/32	7198	act notarial	contract de intretinere aut nr.402/07/08/2023	NP SFERCOCI GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7199	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	402310	963 (IE 402310)	2675	I	52/1	CV16	-	A-A	2675						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELESCU		CALIN-MIRCEA	09.11.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7	1/2	7199		Conventie	act notarial	402/07.08.2023	SFERCOCI GHEORGHE	necasatorit, bun propriu
LELESCU		MARIA	28.11.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	
CIOLAC		VALERIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	
BORLOVAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	- junior
BALINT		DOINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	

UNGUR		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	
NEMETH		LIVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	
PARTAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	
BORLOVAN		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	4/64	7199		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.3267/2024 in dosar nr.91/252/21.06.2024	JUDECATORIA LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARTAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 50, scara A, etaj 1, ap. 7			7199	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01/01/1993	-		
LELESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	UZUFRUCT VIAGER	1/2	7199	act notarial	402/07/08/2023	SFERCOCI GHEORGHE		
LELESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	IPOTECA LEGALA	1/2	7199	act notarial	402/07/08/2023	SFERCOCI GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

se noteaza dreptul de intretinere asupra portiunii de proprietate de sub B2 in favoarea lui:	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.1 000	-	7199			
--	--------------	--	---	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7200	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 16, Cod Postal 307081	404741	180 Jabar (IE 404741)	2878	I	51	CV16	-	A	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORZA		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 16, Cod Postal 307081	1/1	7200		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 1273/01.01.2005	BNP SFERCOCI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7201	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 17, Cod Postal 307081	401148	977 (IE 401148)	2315	I	50	CV16	-	CC	2315	C1	CAS	194	1	977	DA
											C2	CAS	94	1	977	DA
											C3	CA	14	1	977	DA
											C4	CA	16	1	977	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7201		Lege	act administrativ	HCL. nr.10/29.03.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7201-C1		Lege	act administrativ	HCL. nr.10/29.03.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7201-C2		Lege	act administrativ	HCL. nr.10/29.03.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7201-C3		Lege	act administrativ	HCL. nr.10/29.03.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7201-C4		Lege	act administrativ	HCL. nr.10/29.03.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 49

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7202	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 18, Cod Postal 307081	403641	259 Jabar (IE 403641)	1439	I	48	CV16	-	CC	1439	C1	CL	146	1	259 Jabar	DA
											C2	CL	118	1	259 Jabar	DA
											C3	CA	67	1	259 Jabar	DA
											C4	CA	6	1	259 Jabar	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7202		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 54/01.01.2004	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7202		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1/01.01.2008	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7202-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 54/01.01.2004	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/2	7202-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1/01.01.2008	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/1	7202-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/1	7202-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

OPRISONI		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1/1	7202-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
----------	--	-----	----------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7203	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar nr. 18/A, Cod Postal 307081	404679	259 Jabar (IE 404679)	5839	I	49	CV16	-	A-A	5839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRISONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1439/2878	7203		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 54/01.01.2004	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1439/2878	7203		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1/01.01.2008	BNP SFERCOCI	
OPRISONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Jabar, Cod Postal 307081	1439/2878	7203			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2961 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei (art.13)	7203	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

