

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7293	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400232	533, 429 (IE 400232)	2627	I	242-241	CV 1	-	CC	752	C1	CL	244	1	533, 429	DA
					I	242-241	CV 1	-	A	1875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANGA		SABINA	17.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 480, Cod Postal 307082	1248/2627	7293		Conventie	act notarial	CVC.1030/03.09.2009	BNP SICA	necasatorita
BUDA		VASILE	16.05.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1248/2627	7293			act notarial	CVC.1030/03.09.2009	BNP SICA	
BUDA		VASILE	16.05.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1248/2627	7293-C1			act notarial	CVC.1030/03.09.2009	BNP SICA	
PANGA		SABINA	17.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 480, Cod Postal 307082	1/1	7293-C1		Conventie	act notarial	CVC.1030/03.09.2009	BNP SICA	necasatorita
PECZA		IANOS	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	611/2627	7293		Conventie	act notarial	0/01.01.1910	-	
PECZA		ILONA	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	0/01.01.1910	-	
PANGA		SABINA	17.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 480, Cod Postal 307082	611/2627	7293			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUDA		VASILE	16.05.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7293 7293-C1	act notarial	CVC.1030/03/09/2009	BNP SICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui:	act notarial	CVC.103 0/03.09.2 009	BNP SICA	7293 C1			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1379 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7293	neimprejmuit		CF 412484

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7297	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404675	451 Ohaba Forgaci (IE 404675)	1404	I	238/2	CV 1	-	A	1404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		SILVIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1363/1405	7297		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizie nr.1247/01.01.1941	Judecatoria Buzias	nascuta Peta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei (art.13);	7297	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7298	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404670	450 Ohaba Forgaci (IE 404670)	1405	I	238/1	CV 1	-	A	1405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	341/1405	7298		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.-/12.06.18 95	-	
SIRBU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	341/1405	7298		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.-/12.06.18 95	-	nascuta STOICANESCU
BALAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	341/1405	7298		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii G.I. 1247/941/01.01.1946	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	nascuta PETA
BALAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	340/1405	7298		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii G.592/946/0 1.01.1946	JUDECATORIA BUZIAS	nascuta PETA
BALAN		GHEORGHE	10.08.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 207, Cod Postal 307082	340/1405	7298			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALAN		DORICA	23.12.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 207, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1405 mp in favoarea lui:

Tip act
act normativ

Nr. act / data
Legea nr. 7/13.03.1

Emitent
Parlamentul Romaniei

Identificator entitate asociată
7298

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7299	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403796	639 Ohaba Forgaci (IE 403796)	906	I	237	1	-	A	906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	864/906	7299		Conventie	act notarial	Act Dezmembrare cu Partaj Voluntar 257/01.01.1996	-	
FLOREA		IOAN EUGEN	09.05.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 387, Cod Postal 307082	864/906	7299			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 906 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7299	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7300	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412495	1390 (IE 412495)	852	I	236	CV1	-	A	852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOROGARIU		OFELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	810/852	7300		Conventie	act notarial	Partaj Voluntar nr. 257/01.01.1993	Notariatul de stat local Iugoj	
PINTEA		SIMION	06.07.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 388, Cod Postal 307082	810/852	7300			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 852 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7300	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7301	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411864	74 Ohaba-Forgaci (IE 411864)	1117	I	235/4	CV 1	-	A	1117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1075/1117	7301		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr. -/01.01.1899	-	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1075/1117	7301			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1117 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7301	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7302	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411861	1151 Ohaba Forgaci (IE 411861)	1114	I	235/3	CV 1	-	A	1114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1072/1114	7302		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1899	-	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1072/1114	7302			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1114 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7302	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7303	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411862	1151 Ohaba Forgaci (IE 411862)	1114	I	235/2	CV 1	-	A	1114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1072/1114	7303		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr. 0/01.10.1933	-	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1072/1114	7303			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1114 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7303	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7304	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411863	511 Ohaba Forgaci (IE 411863)	1114	I	235/1	CV 1	-	A	1114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1072/1114	7304		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr. 0/01.10.1933	-	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1072/1114	7304			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1114 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7304	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7305	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409509	401347 (IE 409509)	7089	I	233,234/1,234/2	CV1	-	CC	1929	C1	CL	112	1	401347	DA
					I	233,234/1,234/2	CV 1	-	A	5160	C2	CL	152	2	401347	DA
											C3	CA	78	1	401347	DA
											C4	CA	13	1	401347	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		GHEORGHE	9999999999999	PASTORULUI Nr.67	1/1	7305		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 86/01.01.2004	BNP.BABAN	
TRANDAFIR		GHEORGHE	18.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	7305-C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1222/05.08.2005	COMUNA BOLDUR	
TRANDAFIR		GHEORGHE	18.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	7305-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1222/05.08.2005	COMUNA BOLDUR	
TRANDAFIR		GHEORGHE	18.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	7305-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
TRANDAFIR		GHEORGHE	18.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	7305-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	titlului	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7306	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401818	584 (IE 401818)	5794	I	231-232	CV 1	-	A	5794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7306		Succesiune	act notarial	CM.52/14.06 .2012	NP.TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7307	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401820	585 (IE 401820)	1665	I	230	CV 1	-	A	1665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Ladislau Csiszmarik nr 2, Cod Postal 300088	1521/1665	7307		Succesiune	act notarial	CM nr.52/14.06.2012	BNP TELEMANN VIOLANDA	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Ladislau Csiszmarik nr 2, Cod Postal 300088	1521/1665	7307			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 144 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7307	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7308	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403736	553 Ohaba Forgaci (IE 403736)	7812	I	228	CV 1	-	CC	1577	C1	CL	156	1	553 Ohaba Forgaci	DA
					I	229	CV1	-	A	6235	C2	CL	95	1	553 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	107	1	553 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	22	1	553 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	256/7812	7308		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.815/01.01.1978	-	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	86/7812	7308		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.25/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	6971/7812	7308		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.25/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	1/4	7308-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.25/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	3/4	7308-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.815/01.01.1978	-	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	1/1	7308-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	1/1	7308-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	1/1	7308-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LELESCU		ILIANA	04.03.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 468, Cod Postal 307082	1/1	7308			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 499 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7308			
se noteaza modificarea valorii creditului intabulat sub C1 de la suma de 73.400 CHF la suma de 174.465,44 RON	act notarial	act aditional nr. 1 la contractul de finantare	NP.RADULESCU OANA ROSALINDA	7308 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7309	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401819	585 (IE 401819)	7722	I	227	CV 1	-	CC	1472	C1	CL	351	1	585	DA
					I	225-226	CV 1	-	A	6250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Ladislau Csiszmarik nr 2, Cod Postal 300088	7510/7722	7309		Succesiune	act notarial	CM nr.52/14.06.2012	BNP TELEMAN VIOLANDA	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Ladislau Csiszmarik nr 2, Cod Postal 300088	7510/7722	7309			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GRUIA		STELA	02.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Ladislau Csiszmarik nr 2, Cod Postal 300088	1/1	7309-C1		Succesiune	act notarial	CM nr.52/14.06.2012	BNP TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 212 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7309	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7310	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401103	1343 (IE 401103)	1985	I	224 - Lot 1	CV1	-	A	1985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	496/1985	7310		Conventie	act notarial	act de sistare a comunitatii de bunuri si partaj aut nr.1773/16.09.2015	NP SFERCOCI GHEORGHE	
SIRCA		ELEONORA-LUMI NITA	01.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	496/1985	7310		Conventie	act notarial	contract de donatie 1067/11.04.2024	NP.Pop ION - COSMIN	necasatorita
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	496/1985	7310			act notarial	contract de donatie 1067/11.04.2024	NP.Pop ION - COSMIN	
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	496/1985	7310			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SIRCA		ELEONORA-LUMI NITA	01.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea lui: Se noteaza posesia factica pe suprafata de 993 mp in favoarea lui:	act notarial act normativ	contract de Legea nr. 7/13.03.1	NP.Pop ION - COSMIN Parlamentul Romaniei	7310 7310	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7311	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401103	1343 (IE 401103)	1894	I	224 - Lot2, 223	CV 1	-	A	1894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		AURORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	993/1894	7311		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 104/01.01.1992	-	
SARBU		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	464/1894	7311		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizie nr. predare mostenire 1007/01.01.1941	Judecatoria Rurala Buzias	
BARBU		ILIANA	29.06.1958	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CORNELIU COPOSU nr 14, Cod Postal 305500, etaj 3, ap. 12	464/1894	7311			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412504	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7311	neîmprejmuit		CF 412504
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1894 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7311			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7312	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403484	243 Ohaba Forgaci (IE 403484)	4145	I	221-222, 219-220	CV 1	-	A	4145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3104/4145	7312		Conventie	act notarial	0/01.01.1918	-	
BLOJU		IOAN	29.11.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 119, Cod Postal 307082	3104/4145	7312			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SIRBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	520/4145	7312		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/12.07.1912	-	
IONESCU		ANNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	521/4145	7312		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. -/12.07.1912	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4145 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7312	neimprejmuit		CF 404688

5. OBSERVAȚII

Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403484	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7312		
--	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7314	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404557	404557	1592	I		DS 41	-	DR	1592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 307080	1/1	7314		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7315	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405085	141 Ohaba Forgaci (IE 405085)	3733	I	216	CV2	-	CC	978	C1	CL	275	1	141 Ohaba Forgaci	DA
					I	217	CV 2	-	A	2755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		ILEANA	06.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 458, Cod Postal 307082	1768/3733	7315		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 3737/11.04.1995	-	
MIOC		ILEANA	06.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 458, Cod Postal 307082	1768/3733	7315		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 8/20.01.2004	NP SFERCOCI	
MIOC		ILEANA	06.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 458, Cod Postal 307082	1/2	7315-C1		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 3737/11.04.1995	-	
MIOC		ILEANA	06.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 458, Cod Postal 307082	1/2	7315-C1		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 8/20.01.2004	NP SFERCOCI	
MIOC		ILEANA	06.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 458, Cod Postal 307082	1/2	7315			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 197 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7315	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7316	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400167	142 (IE 400167)	3388	I	214-215	CV 2	-	A	3388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	1604/3388	7316		Conventie	act notarial	act de partaj voluntar 1067/07.05.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	casatorit - bun propriu
SIRCA		ELEONORA-LUMI NITA	01.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	1604/3388	7316		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.1067/11.04.2024	NP POP ION - COSMIN	- necasatorita - bun propriu
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	1604/3388	7316			act notarial	contract de donatie aut nr.1067/11.04.2024	NP POP ION - COSMIN	
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	1604/3388	7316			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorit - bun propriu
SIRCA		ELEONORA-LUMI NITA	01.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	- necasatorita - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
--------------------------------	-----------------

se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Se noteaza posesia factica pe suprafata de 180 mp in favoarea lui:	act notarial act normativ	contract de Legea nr. 7/13.03.1	NP POP ION - COSMIN Parlamentul Romaniei	7316 7316	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7317	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403943	558 Ohaba Forgaci (IE 403943)	6723	I	212	CV 2	-	CC	1443	C1	CL	286	1	558 Ohaba Forgaci	DA
					I	213	CV 2	-	A	5280	C2	CA	38	1	558 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	13	1	558 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	21	1	558 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		ALEXANDRU-MIHAI	12.02.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7317		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1279/07.05.2018	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
HORVATH		ALEXANDRU-MIHAI	12.02.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7317-C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1279/07.05.2018	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
HORVATH		ALEXANDRU-MIHAI	12.02.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7317-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- necasatorit
HORVATH		ALEXANDRU-MIHAI	12.02.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7317-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- necasatorit
HORVATH		ALEXANDRU-MIHAI	12.02.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7317-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7318	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403791	31 Ohaba Forgaci (IE 403791)	5199	I	211	CV 2	-	CC	1749	C1	CL	305	1	31 Ohaba Forgaci	DA
					I	210	CV2	-	A	3450	C2	CA	28	1	31 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	40	1	31 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAREAN		DINEL-IONEL	12.03.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 450, Cod Postal 307082	1/1	7318		Convenție	act notarial	contract de intretinere 68/28.01.2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	si sotia
BAREAN		ILEANA	24.06.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 18, ap. 18				Conventie	act notarial	contract de intretinere 68/28.01.2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	
BAREAN		DINEL-IONEL	12.03.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 450, Cod Postal 307082	1/1	7318-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere 68/28.01.2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	si sotia
BAREAN		ILEANA	24.06.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 18, ap. 18				Conventie	act notarial	contract de intretinere 68/28.01.2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	
BAREAN		DINEL-IONEL	12.03.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 450, Cod Postal 307082	1/1	7318-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
BAREAN		ILEANA	24.06.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 18, ap. 18				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

BAREAN		DINEL-IONEL	12.03.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 450, Cod Postal 307082	1/1	7318-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
BAREAN		ILEANA	24.06.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 18, ap. 18				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAREAN		DORINA	07.05.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 450, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7318 7318-C1 7318-C2 7318-C3	act notarial	contract de intretinere 68/28/01/2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA		
BAREAN		VASILE	14.05.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 18, ap. 18	IPOTECA LEGALA	1/1	7318 7318-C1 7318-C2 7318-C3	act notarial	contract de intretinere 68/28/01/2020	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7319	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404481	404481	736	I		DS 42	-	DR	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7319		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7320	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 449, Cod Postal 307082	404245	508 Ohaba Forgaci (IE 404245)	1955	I	208	CV3	-	CC	460	C1	CL	146	1	508 Ohaba Forgaci	DA
					I	207	CV 3	-	A	1495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATANA		ALIN-PETRU	09.10.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 10, ap. 12	1/1	7320		Conventie	act notarial	nr. 1847/14.06.2017	Petrescu Irina Verginica	si sotia
CATANA		ALEXANDRA-OANA	03.05.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 10B, Cod Postal 307082, bloc 10B, ap. 12				Conventie	act notarial	nr. 1847/14.06.2017	Petrescu Irina Verginica	
CATANA		ALIN-PETRU	09.10.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 307082, bloc 10, ap. 12	1/1	7320-C1		Conventie	act notarial	nr. 1847/14.06.2017	Petrescu Irina Verginica	si sotia
CATANA		ALEXANDRA-OANA	03.05.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 10B, Cod Postal 307082, bloc 10B, ap. 12				Conventie	act notarial	nr. 1847/14.06.2017	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7321	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	406903	403922 (IE 406903)	1130	I	204-206	CV 3	-	A	290	C1	CL	283	1	403922	DA
					I	205	CV 3	-	CC	840	C2	CA	125	1	403922	DA
											C3	CA	13	1	403922	DA
											C4	CA	16	1	403922	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/12	7321		Succesiune	act notarial	Act nr. 0/01.01.2019	-	nascuta SIRBU
PETA		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/12	7321		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2019	-	nascuta SIRBU
PETA		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/12	7321-C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0/01.01.2019	-	nascuta SIRBU
PETA		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/12	7321-C1		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2019	-	nascuta SIRBU
MURARIU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7321		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii Nr.1918 PK 2152/6/01.01.2019	-	
MURARIU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7321		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii Nr.1918 PK 2152/6/01.01.2019	-	nascuta SIRBU

MURARIU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7321-C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii Nr.1918 PK 2152/6/01.01.2019	-	
MURARIU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7321-C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii Nr.1918 PK 2152/6/01.01.2019	-	nascuta SIRBU
MURARIU		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii Nr.1918/835/6/01.01.2019	-	
MURARIU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii Nr.1918/835/6/01.01.2019	-	nascuta SARBU
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321			act notarial	c.v. aut nr.2018/08.08.2019	NP POP ION - COSMIN	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	c.v. aut nr.2018/08.08.2019	NP POP ION - COSMIN	
MURARIU		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321-C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii Nr.1918/835/6/01.01.2019	-	
MURARIU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321-C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii Nr.1918/835/6/01.01.2019	-	nascuta SARBU
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/12	7321-C1			act notarial	c.v. aut nr.2018/08.08.2019	NP POP ION - COSMIN	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	c.v. aut nr.2018/08.08.2019	NP POP ION - COSMIN	

MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7321-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7321-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7321-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza POSESIA asupra imobilului de sub A, in favoarea lui;	act notarial	c.v. aut nr.2018/0	NP POP ION - COSMIN	7321 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7322	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	406907	404669 (IE 406907)	672	I	203	CV 3	-	A	672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7322		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/08.04.1917	-	
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 446, Cod Postal 307082	1/1	7322			act notarial	contract de vanzare nr. 2018/08.08.2019	NP. Pop ION - COSMIN	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	contract de vanzare nr. 2018/08.08.2019	NP. Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia asupra imobilului de sub A in favoarea lui:	act notarial	contract de	NP. Pop ION - COSMIN	7322	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7323	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 445, Cod Postal 307082	406919	401352 (IE 406919)	1572	I	202	CV 3	-	CC	497	C1	CL	111	1	401352	DA
					I	202	CV 3	-	A	1075	C2	CA	33	1	401352	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ION	07.01.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7323		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. aut nr.551/06.05.2019	NP SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
MITRESCU		VIORICA	20.05.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. aut nr.551/06.05.2019	NP SFERCOCI GHEORGHE	
MARIN		ION	07.01.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7323-C1		Construire	act administrativ	nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3429/19.07.2022	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
MITRESCU		VIORICA	20.05.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3429/19.07.2022	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
MARIN		ION	07.01.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7323-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia

MITRESCU		VIORICA	20.05.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
----------	--	---------	------------	--	--	--	--	------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7324	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401244	722 (IE 401244)	1647	I	201/b/2	CV 3	-	A	1647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIN		MARIA	20.03.1952	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7324		Convenție	act notarial	CVC nr. 1675/03.08.2011	BNP POP	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza SC nr.240/2015 cu dosar nr. 384/252/2014 emisa de Judecatoria Lugoj	hotarare judecatoreasca	nr. 240/29.01.2015	JUDECATORIA LUGOJ	7324	neimprejmuit		

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7325	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401245	510 (IE 401245)	2281	I	200-201/1-201/2-a	CV 3	-	CC	741	C1	CL	187	1	510	DA
					I	200-201/1 -	CV3	-	A	1540	C2	CA	110	1	510	DA
											C3	CA	74	1	510	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7325		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3326/01.01.1990	-	necasatorita
BODIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7325-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3326/01.01.1990	-	necasatorita
BODIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7325-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita
BODIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7325-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7326	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404489	404489	568	I		DS 43	-	DR	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7326		Lege	act normativ	nr. HG 977/2002, MO 699, 699 bis/04.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7327	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411254	400016 (IE 411254)	1742	I	195	CV 4	-	A	1508						
					I	196	CV4	-	CC	234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREZDAC		FLORIN-MIHAI	18.09.1988	judet MARAMURES, UAT Repedea, loc. Repedea nr. 547, Cod Postal 437240	1514/1742	7327		Lege	act notarial	CVC aut nr. 691/06.04.2022	NP TELEMEN VIOLANDA	si sotia
HREZDAC		SALAMON ILEANA	17.06.1990	judet MARAMURES, UAT Repedea, loc. Repedea nr. 319G, Cod Postal 437240				Lege	act notarial	CVC aut nr. 691/06.04.2022	NP TELEMEN VIOLANDA	
HREZDAC		FLORIN-MIHAI	18.09.1988	judet MARAMURES, UAT Repedea, loc. Repedea nr. 547, Cod Postal 437240	1514/1742	7327			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia
HREZDAC		SALAMON ILEANA	17.06.1990	judet MARAMURES, UAT Repedea, loc. Repedea nr. 319G, Cod Postal 437240					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 228 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7327		
---	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7328	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411270	400018 (IE 411270)	1532	I	197-198	CV 4	-	A	1532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREZDAC	A	IOAN	02.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 435A, Cod Postal 307082	1/1	7328		Lege	act notarial	CVC aut nr. 1924/06.09.2023	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia
HREZDAC		RAMONA	18.11.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 435A, Cod Postal 307082				Lege	act notarial	CVC aut nr. 1924/06.09.2023	NP TELEMAN VIOLANDA	-bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7329	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402259	176 (IE 402259)	1413	I	194	CV 4	-	A	960	C1	CL	125	1	176	DA
					I	194	CV 4	-	CC	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREZDAC	A	IOAN	02.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7329		Lege	inscris sub semnatura privata	Cerere de inscriere/15.12.2021	HREZDAC RAMONA	si sotia
HREZDAC		RAMONA	18.11.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	inscris sub semnatura privata	Cerere de inscriere/15.12.2021	HREZDAC RAMONA	
HREZDAC	A	IOAN	02.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7329-C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 3165/30.06.2020	COMUNA BOLDUR	si sotia
HREZDAC		RAMONA	18.11.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 3165/30.06.2020	COMUNA BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7330	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	406954	402085 (IE 406954)	1796	I	192	CV 4	-	CC	636	C1	CL	254	1	402085	DA
					I	193	CV 4	-	A	1160	C2	CA	10	1	402085	DA
											C3	CA	16	1	402085	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGHETI		IOAN-NICOLAE	22.01.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7330		Lege	act normativ	Legea nr. 7 - art.13 al.6,7 lit.a/13.03.1996	Guv Romaniei	casatorit cu
MAGHETI		CRISTINA	10.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act normativ	Legea nr. 7 - art.13 al.6,7 lit.a/13.03.1996	Guv Romaniei	bun comun
MAGHETI		IOAN-NICOLAE	22.01.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7330-C1		Lege	act normativ	Legea nr. 7 - art.13 al.6,7 lit.a/13.03.1996	Guv Romaniei	casatorit cu
MAGHETI		CRISTINA	10.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act normativ	Legea nr. 7 - art.13 al.6,7 lit.a/13.03.1996	Guv Romaniei	bun comun
MAGHETI		IOAN-NICOLAE	22.01.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7330-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit cu
MAGHETI		CRISTINA	10.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun

MAGHETI		IOAN-NICOLAE	22.01.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7330-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit cu
MAGHETI		CRISTINA	10.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7331	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402291	373 (IE 402291)	1622	I	191	CV 4	-	CC	740	C1	CL	225	1	373	DA
					I	190	CV 4	-	A	882	C2	CA	34	1	373	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARESCU		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1435/1622	7331		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 2636/01.01.1958	-	
VACARESCU		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7331-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 2636/01.01.1958	-	
RECALO		PAVEL	19.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082	1/1	7331-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
RECALO		DANIELA-IRINA	28.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
RECALO		PAVEL	19.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082	1/1	7331-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RECALO		DANIELA-IRINA	28.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

RECALO		PAVEL	19.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082	1/1	7331			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
RECALO		DANIELA-IRINA	28.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1622 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7331 C1	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7332	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404429	666 Ohaba Forgaci (IE 404429)	1489	I	189/2	CV4	-	A	1489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		NASTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7332		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	nascuta Minescu
CIMPONER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7332		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	minor
MINESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7332		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	minor
MINESCU		LOREDANA-ELEN A	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 432, Cod Postal 307082	2/4	7332			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1489 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7332	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7333	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404430	666 Ohaba Forgaci (IE 404430)	1485	I	189/1	CV4	-	A	1485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		NASTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7333		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia de nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	nascuta Minescu
CIMPONER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7333		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	minor
MINESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7333		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. 404/10.11.1923	Judecatoria Buzias	minor
MINESCU		LOREDANA-ELEN A	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 432, Cod Postal 307082	2/4	7333			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1485 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7333	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7334	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 434, Cod Postal 307082	404439	629 Ohaba Forgaci (IE 404439)	1482	I	188	CV 4	-	CC	395	C1	CA	99	1	629 Ohaba Forgaci	DA
					I	187	CV 4	-	A	1087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RECALO		PAVEL	19.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082	1/1	7334		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE nr. 1755/20.12.2008	Florescu Eva	casatorit cu
RECALO		DANIELA-IRINA	28.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE nr. 1755/20.12.2008	Florescu Eva	
RECALO		DANIELA-IRINA	28.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082	1/1	7334-C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.6228/19.11.2008	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
RECALO		PAVEL	19.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 433, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr.6228/19.11.2008	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7335	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409477	405063 (IE 409477)	1403	I	186	4	-	A	1403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBICI		IOAN	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 999999		7335			act administrativ	Adeverința nr. 1509/12.03.2020	COMUNA BOLDUR	si sotia
ROBICI		LILIANA-RODICA	08.05.1970	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, b-dul DIMITRIE POMPEIU nr 10A, Cod Postal 999999, bloc 10A					act administrativ	Adeverința nr. 1509/12.03.2020	COMUNA BOLDUR	
GORUIK		DEMETER	9999999999999	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul INDEPENDENȚEI nr 2C, Cod Postal 130007	1/1	7335		Conventie	act notarial	Act nr. 0/27.02.1908	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7335	act administrativ	nr. 2240/2018/24/04/2024	Soames Cosmin-Robert		
FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7335	act administrativ	nr. 2240/2018/24/04/2024	Soames Cosmin-Robert		
PROSPEROCAP ITAL SARL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7335	hotarare judecatoreasca	incheierea nr. 2631/26/08/2021	JUDECATORIA LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia asupra imobilului de sub A in favoarea lui:	act administrativ	Adeverinta nr.	COMUNA BOLDUR	7335	neîmprejmuit		
Se noteaza somatie imobiliara asupra cotei de posesie a debitorului ROBICI IOAN pentru suma de 14.359,21 lei in favoarea	act administrativ	nr. 2240/2018/24.04.2024	Soames Cosmin-Robert	7335			
se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar executare 765/2021 al Bej Barar Radu asupra cotei nedeterminate de posesie a debitorului ROBICI IOAN pentru suma de 6.053,06 EURO debit restant calculat pana la data de 29.08.2024 la care se adauga cheltuieli de executare silita in suma de 3.879,65 Lei, in favoarea lui:	hotarare judecatoreasca	incheiere a nr. 2631/26.08.2021	JUDECATORIA LUGOJ	7335			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7336	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411117	400 Ohaba Forgaci (IE 411117)	1475	I	185	CV 4	-	A	1475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	737/1475	7336		Conventie	act notarial	Act nr. 0/04.11.1931	-	
FREI-TUBRIA		MONICA-LUCIA	14.04.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082	738/1475	7336		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr. 1953/12.08.2021	NP Pop ION - COSMIN	-casatorita
FREI-TUBRIA		MONICA-LUCIA	14.04.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082	738/1475	7336			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	-casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 737 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7336	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7337	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404460	404460	18572	I		DS 40	-	DR	18572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	7337		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO nr.699, nr.699 bis/05.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7338	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404517	404517	3642	I		DS 44	-	DR	3642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7338		Lege	act normativ	HG 699/24.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7339	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404499	404499	4269	I		DS 45	-	DR	4269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7339		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7340	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404459	404459	3751	I		DS 46	-	DR	3751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7340		Lege	act normativ	HG 977/2002 MO nr.699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7341	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404558	404558	3474	I		DS 47	-	DR	3474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7341		Lege	act normativ	HG 977/2002/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7342	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402347	187 (IE 402347)	4543	I	182	CV5	-	A	4543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		VASILE	19.06.1962	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7342		Conventie	act notarial	nr. contract de vanzare 1008/03.06.2013	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia
COVACI		MARIA	01.05.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. contract de vanzare 1008/03.06.2013	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7344	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412509	395 Ohaba Forgaci (IE 412509)	2028	I	180/2, 181	CV5	-	A	2028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARPACI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1330/2028	7344		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/30.07.1930	Notariat	
SPIRIDON		ILIE	02.08.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 275, Cod Postal 307082	1330/2028	7344			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SPIRIDON		ILENUTA	14.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 275, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CARPACI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	698/2028	7344		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/30.07.1930	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2028 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7344	neimprejmuit		CF 412479

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7345	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403827	334 Ohaba Forgaci (IE 403827)	2301	I	180/1	CV5	-	A	2301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONERIU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1831/2301	7345		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 251/01.01.1996	BNP. RADU	
CIMPONERIU		ALINA-ANDREEA	06.02.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1831/2301	7345			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2301 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7345	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7346	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403864	666 Ohaba Forgaci (IE 403864)	4478	I	178	CV 5	-	CC	1056	C1	CL	93	1	666 Ohaba Forgaci	DA
					I	179	CV5	-	A	3422	C2	CL	91	1	666 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	64	1	666 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINESCU		LIVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7346		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 331/01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MINESCU		NICOLAE-GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7346		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 331/01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MINESCU		LOREDANA-ELENA	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7346			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MINESCU		LIVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7346-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 331/01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MINESCU		NICOLAE-GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7346-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 331/01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MINESCU		LOREDANA-ELENA	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7346-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

MINESCU		LOREDANA-ELENA	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7346-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MINESCU		LOREDANA-ELENA	02.08.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7346-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4478 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7346 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7347	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403867	344 Ohaba Forgaci (IE 403867)	4479	I	177	CV 5	-	A	4479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7347		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 249/01.01.1956	-	
CARABAS		DOREL-IOAN	22.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7347			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CARABAS		VOICHITA	07.08.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 245, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4479 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7347	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7348	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404596	533 Ohaba Forgaci (IE 404596)	5640	I	175-176	CV 5	-	A	5640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN OHABA FORGACI			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7348		Conventie	act administrativ	Act nr. 0 de la infiintare/03.12.1892	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7349	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			4015	I	175-176/1	CV5	-	A	4015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7349		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza meniunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	7349	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7350	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409549	400387 (IE 409549)	4767	I	173	CV 5	-	CC	807	C1	CL	266	1	400387	DA
					I	174	CV 5	-	A	3960	C2	CA	38	1	400387	DA
											C3	CA	24	1	400387	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		ANA	03.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 423, Cod Postal 307082	1/1	7350		Lege	act administrativ	nr. 482/19.05.2009	PREF.JUD.TIMIS	
LUNGU		ANA	03.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 423, Cod Postal 307082	1/1	7350-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 112/01.01.2008	BNP TELEMAN	
LUNGU		ANA	03.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 423, Cod Postal 307082	1/1	7350-C2		Constituire	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice	COMUNA BOLDUR	
LUNGU		ANA	03.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 423, Cod Postal 307082	1/1	7350-C3		Construire	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice	COMUNA BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7351	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402395	730 (IE 402395)	2506	I	171	CV 5	-	CC	865	C1	CL	317	1	730	DA
					I	172	CV 5	-	A	1641	C2	CA	365	1	730	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D		ERRICO PIERGIANNI	18.11.80	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 422, Cod Postal 307082	1/1	7351		Conventie	act notarial	CVC aut nr.144/28.01.2014	NP POP ION COSMIN	necasatorit
D		ERRICO PIERGIANNI	18.11.80	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 422, Cod Postal 307082	1/1	7351			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorit
D		ERRICO PIERGIANNI	18.11.80	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 422, Cod Postal 307082	1/1	7351-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr.144/28.01.2014	NP POP ION COSMIN	necasatorit
D		ERRICO PIERGIANNI	18.11.80	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 422, Cod Postal 307082	1/1	7351-C2		Construire	act administrativ	3822/10.08.2016	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 348 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7351		
---	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7352	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402394	616 (IE 402394)	2963	I	168	CV 5	-	A	1500						
					I	169	CV 5	-	A	1463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D		ERRICO PIERGIANNI	18.11.80	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7352		Conventie	act notarial	144/28.01.2014	POP ION COSMIN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 310 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7353	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7354	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403859	624 Ohaba Forgaci (IE 403859)	2288	I	163-164	CV5	-	A	2288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7354		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.1909	-	
NITA		FLORIN	05.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082	1/1	7354			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SIRCA		ELEONORA-LUMI NITA	01.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 457, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2288 mp in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403859	act normativ act administrativ	Legea nr. 7/13.03.1 Adeverint a nr.	Parlamentul Romaniei Primaria Comunei Boldur	7354 7354	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7355	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405079	488 Ohaba-Forgaci (IE 405079)	4472	I	161-162	CV 5	-	A	4472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHRAUDER		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7355		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 162/20.06.2025	Petrescu Irina Verginica	
BORCHESCU		ELENA-MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7355		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 162/20.06.2025	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7356	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409474	1375 Ohaba-Forgaci (IE 409474)	220	I	159/2	CV 5	-	A	220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSETI		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7356		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 418/27.02.1998	NP EVA FLORESCU	si sotia
ROSETI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 418/27.02.1998	NP EVA FLORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 409474	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7356	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7357	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409476	519 Ohaba Forgaci (IE 409476)	662	I	159/1	CV 5	-	A	662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7357		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 6007/01.01.1943	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 409476	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7357	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7358	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409475	1376 Ohaba Forgaci (IE 409475)	3600	I	160/1	CV5	-	A	2700						
					I	160/2	CV 5	-	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7358		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 6007/01.01.1943	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	
ROSETI		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7358		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 418/27.02.1998	NP. FLORESCU EVA	si sotia
ROSETI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 418/27.02.1998	NP. FLORESCU EVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7359	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404490	404490	17726	I		DS 39	-	DR	17726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7359		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7360	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411933	411933	138	I	158, 9/39/1	CV 9	39/1	CC	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7360		Convenție	act notarial	2073/01.10.2024	TELEMAN VIOLANDA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 63
Înregistrare sistematică UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7361	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404482	404482	6667	I		DS 48	-	DR	6667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7361		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7362	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404526	404526	34025	I		DS 38	-	DR	34025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7362		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO 699, 699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7363	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404525	404525	5112	I		DS 49	-	DR	5112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7363		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO 699, 699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7364	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404491	404491	5765	I		DS 50	-	DR	5765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7364		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7365	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404518	404518	5503	I		DS 51	-	DR	5503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7365		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7366	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404500	404500	5440	I		DS 52	-	DR	5440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7366		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO 699/2002 699 bis/2002/05. 00 0000	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7367	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404462	404462	6866	I		DS 53	-	DR	6866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7367		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7368	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404556	404556	1796	I		DS 54	-	DR	1796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7368		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7369	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 325, Cod Postal 307082	403812	637 Ohaba Forgaci (IE 403812)	2765	I	146	CV14	-	CC	1365	C1	CL	314	1	637 Ohaba Forgaci	DA
					I	145	CV14	-	A	1400	C2	CA	30	1	637 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	23	1	637 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	36	1	637 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	203	1	637 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2765	7369		Lege	act normativ	L.58/01.01.1974	-	
KOLCSAR		JANOS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1707/2765	7369		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2698/01.01.2023	NP RADU	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2698/01.01.2023	NP RADU	
KOLCSAR		JANOS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7369-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2698/01.01.2023	NP RADU	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2698/01.01.2023	NP RADU	

KOLCSAR		JANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7369-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
KOLCSAR		JANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7369-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
KOLCSAR		JANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7369-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
KOLCSAR		JANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7369-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
KOLCSAR		CRISTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	808/2765	7369		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei (art.13)	7369	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7370	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 325C, Cod Postal 307082	411206	1385 (IE 411206)	919	I	144	CV14	-	A	919	C1	CL	106	1	1385	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7370		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7370		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	
GINSCA		VASILICA-IONEL	08.12.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 386, Cod Postal 307082	1/1	7370-C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii nr. 4533/09.09.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GINSCA		VASILICA-IONEL	08.12.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 386, Cod Postal 307082	COMODAT	1/1	7370	act administrativ	contract de comodat nr. 1760/21/03/2024	CONSILIUL LOCAL COMUNA BOLDUR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7371	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411205	1385 (IE 411205)	900	I	144	CV 14	-	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7371		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7371		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7372	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411204	1385 (IE 411204)	919	I	144	CV 14	-	A	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7372		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr.67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7372		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FUDULICA		MURITA	31.10.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7372	act administrativ	contract de inchiriere 3169/01/07/2022	COMUNA BOLDUR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza inchirierea imobilului de sub A pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 01.07.2022 in favoarea lui:	act administrativ	contract de inchiriere 3169/01.07.2022	COMUNA BOLDUR	7372	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7373	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411203	1385 (IE 411203)	900	I	144	CV 14	-	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7373		Lege	act administrativ	hotarare 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7373		Lege	act administrativ	hotarare 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7374	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405316	1385 (IE 405316)	800	I	144	CV 14	-	A	350	C1	CL	103	1	1385	DA
					I	144	CV 14	-	CC	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7374		Lege	act administrativ	nr. hotărâre nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7374		Lege	act administrativ	nr. hotărâre nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7374-C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASZI		GHEORGHE	10.04.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	CONCESIUNE	1/1		act administrativ	nr. contract de concesiune nr.3359/06/08/2019	COMUNA BOLDUR		
							7374					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7375	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405315	1385 (IE 405315)	800	I	144	CV 14	-	A	800	C1	CA	42	1	1385	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7375		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr.67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7375		Lege	act administrativ	nr. hotarare nr. 67/30.07.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 78

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7376	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412496	363 (IE 412496)	1574	I	143	CV14	-	A	1574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULULOI		ANGELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7376		Conventie	act notarial	CVC nr. 15/01.01.2006	BNP Pop Ion Cosmin	
PASCUT		MELANIA VIOARA	04.02.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul CORIOLAN BREDICEANU nr 16, Cod Postal 305500, bloc 16, scara A, etaj 4, ap. 15	1/1	7376			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1574 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7376	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7377	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400581	51 (IE 400581)	1888	I	147	14	-	CC	388	C1	CL	125	1	51	DA
					I	148	CV14	-	A	1500	C2	CA	22	1	51	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUTOPILA		CONSTANTIN	17.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7377		Conventie	act notarial	CVC nr.346/10.03.2010	BNP POP	necasatorit
HUTOPILA		CONSTANTIN	17.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7377-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.346/10.03.2010	BNP POP	necasatorit
HUTOPILA		CONSTANTIN	17.04.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7377-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7378	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403875	190 Ohaba Forgaci (IE 403875)	1133	I	142	CV 14	-	A	1133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINESCU		IOAN	09.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7378		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 97/01.01.1997	-	
MINESCU		IOAN	09.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7378			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MINESCU		MARIANA	05.10.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1133 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7378	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7379	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	404417	606 Ohaba Forgaci (IE 404417)	2043	I	140	CV 14	-	CC	608	C1	CL	135	1	606 Ohaba Forgaci	DA
					I	141	CV14	-	A	1435	C2	CL	46	1	606 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	37	1	606 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	18	1	606 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA OHABA FORGACI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1744/2043	7379		Lege	act normativ	Act nr. 0/30.05.1908	-	
MURARIU		PETRE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7379-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Incheiere nr. 374/01.01.1935	JUDECATORIA BUZIAS	
MURARIU		IOAN	22.11.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	1/1	7379-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MURARIU		IOAN	22.11.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	1/1	7379			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MURARIU		IOAN	22.11.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	1/1	7379-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MURARIU		IOAN	22.11.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	1/1	7379-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

MURARIU		IOAN	22.11.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 332, Cod Postal 307082	1/1	7379-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
---------	--	------	------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2043 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7379 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7380	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403702	604 Ohaba Forgaci (IE 403702)	1215	I	138-139	CV 14	-	A	1215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		GHIORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	820/1215	7380		Lege	act administrativ	Cerere nr. 0/01.01.1991	-	si
LUNGU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Cerere nr. 0/01.01.1991	-	
LUNGU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	320/1215	7380		Lege	act administrativ	Decizie nr. 183/01.01.1992	Prefectura Judetului Timis	
LUNGU		GHIORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Decizie nr. 183/01.01.1992	Prefectura Judetului Timis	si sotia
LUNGU		GHIORGHE	01.08.1935	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	320/1215	7380			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403702	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7380	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 75 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7380			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7381	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 326, Cod Postal 307082	412505	605 Ohaba Forgaci (IE 412505)	725	I	136	CV 14	-	CC	265	C1	CL	163	1	605 Ohaba Forgaci	DA
					I	137	CV14	-	A	460	C2	CA	31	1	605 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	53	1	605 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OHABA FORGACI			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381		Lege	act normativ	0/01.01.1900	-	
LUNGU		GHIORGHE	01.08.1935	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ZAGRA		IORDAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1900	-	
LUNGU		GHIORGHE	01.08.1935	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUNGU		GHIORGHE	01.08.1935	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LUNGU		GHIORGHE	01.08.1935	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7381-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 725 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7381 C1	imprejmuit		
---	--------------	------------------------	----------------------	---------	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7382	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403704	529 Ohaba Forgaci (IE 403704)	1780	I	135	CV14	-	CC	820	C1	CL	42	1	529 Ohaba Forgaci	DA
					I	134	CV 14	-	A	960	C2	CA	302	1	529 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA OHABA FORGACI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7382		Lege	act administrativ	Act nr. - de la infiintare/01.01.1908	-	
LUNGU		SIMION	16.07.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 13, Cod Postal 307082, bloc 30, ap. 9	1/1	7382			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorit
LUNGU		SIMION	16.07.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 13, Cod Postal 307082, bloc 30, ap. 9	1/1	7382-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1245/01.01.2004	NP BABAN	necasatorit
LUNGU		SIMION	16.07.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 13, Cod Postal 307082, bloc 30, ap. 9	1/1	7382-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1780 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7382		
--	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7383	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412480	336 Ohaba Forgaci (IE 412480)	6301	I	149-150	CV14	-	A	6301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082	1/1	7383		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 43/21.03.1945	-	nascuta BOAMBES ANA, sotia lui CRISTA PETRU
CRISTA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082	1/1	7383			act notarial	Contract De Donatie nr. 43/21.03.1945	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/1	7383	act notarial	Contract De Donatie nr. 43/21/03/1945	-		
CRISTA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082			7383	act notarial	Contract De Donatie nr. 43/21/03/1945	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412480	act notarial act administrativ	Contract De Adeverinta nr.	- Primaria Comunei Boldur	7383 7383	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Interdictie de instrainare si grevare in favoarea lui:	act notarial	Contract De	-	7383		
--	--------------	-------------	---	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7384	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404710	530 Ohaba Forgaci (IE 404710)	1651	I	133	CV 14	-	CC	1651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7384		Lege	act administrativ	HCL nr. 13/08.02.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7384		Lege	act administrativ	HCL nr. 13/08.02.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7385	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404652	50 Ohaba Forgaci (IE 404652)	5212	I	151-152	CV 14	-	A	5212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		GHIORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7385		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 8934/16.12.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
LUNGU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 8934/16.12.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7386	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404711	501 Ohaba forgaci (IE 404711)	2543	I	131/2 -132	CV 14	-	A	2543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7386		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 140/04.06.1958	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	
CARABAS-TUTU RAS		DORIN	20.01.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 247, Cod Postal 307082	1/1	7386			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2543 mp in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 404711	act normativ act administrativ	Legea nr. 7/13.03.1 Adeverinta nr.	Parlamentul Romaniei Primaria Comunei Boldur	7386 7386	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7387	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404715	581 Ohaba Forgaci (IE 404715)	2607	I	131/1	CV 14	-	A	2607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		FELICIAN DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2543/2607	7387		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 368/01.06.1984	-	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	20.01.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 247, Cod Postal 307082	2543/2607	7387			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2607 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7387	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7388	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404681	524 Ohaba Forgaci (IE 404681)	1572	I	128	CV 14	-	A	1572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6/12	7388		Conventie	act administrativ	Act nr. 0/23.12.1916	-	
CRISTA		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minor
CRISTA		CATARINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minora
CRISTA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minor
CRISTA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minor
CRISTA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minor
CRISTA		VASILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7388		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	- minor

MINESCU		ADRIAN-COSMIN	18.02.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 365, Cod Postal 307082	1/12	7388			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
---------	--	---------------	------------	--	------	------	--	--	--------------	------------------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1572 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7388	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7389	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409405	520 Ohaba-Forgaci (IE 409405)	3466	I	130	CV 14	-	A	914						
					I	153	CV14	-	A	2131						
					I	154	CV 14	-	A	421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		BRANDUSE ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7389		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 47/18.05.2007	NP PLOSCARU OANA	
GASPAR-TEANC		ROXANA-MIHAEL A	07.11.2000	judet TIMIS, UAT Racovita, loc. Ficatar nr. 55, Cod Postal 307082	1/1	7389			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3466 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7389	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7390	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404689	1254 Ohaba Forgaci (IE 404689)	3003	I	129	CV 14	-	A	3003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARIU		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7390		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/07.12.1945	-	nascuta CHICA
GASPAR		IOAN	10.04.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 344, Cod Postal 307082	1/1	7390			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GASPAR		ALINA-CRISTINA	25.02.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 344, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3003 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7390	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7391	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404685	524 Ohaba Forgaci (IE 404685)	3244	I	155-156	CV14	-	A	3244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6/12	7391		Conventie	act notarial	Act nr. 0/23.12.2016	-	
CRISTA		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. predare a mostenirii/17.06.1922	-	minor
CRISTA		CATARINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. predare a mostenirii/17.06.1922	-	minora
CRISTA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	minor
CRISTA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	minor
CRISTA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	minor
CRISTA		MINOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/12	7391		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/17.06.1922	-	minor

MINESCU		ADRIAN-SORIN	18.02.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 365, Cod Postal 307082	1/12	7391			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
---------	--	--------------	------------	--	------	------	--	--	--------------	------------------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3244 mp in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 404685	act normativ act administrativ	Legea nr. 7/13.03.1 Adeverinta nr.	Parlamentul Romaniei Primaria Comunei Boldur	7391 7391	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7392	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403876	123 Ohaba Forgaci (IE 403876)	5368	I	125	CV15	-	CC	1778	C1	CL	211	1	123 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CA	59	1	123 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	29	1	123 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	104	1	123 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	10	1	123 Ohaba Forgaci	DA
											C6	CA	10	1	123 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	5161/5368	7392		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 3894/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	casatorit
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORG ETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORG ETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita

LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORGETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORGETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORGETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorit
LUNGU		MARIANA-GEORGETA	19.05.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorita
LUNGU		AUREL	04.08.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 340, Cod Postal 307082	1/1	7392-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 3894/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

MICULA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7392 7392-C1 7392-C2 7392-C3 7392-C4 7392-C5 7392-C6	act notarial	Contract de Intretinere nr. 0/01/01/1994	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 207 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7392								
se noteaza dreptul de intretinere in favoarea lui:	act notarial	Contract de	-	7392 C1 C2 C3 C4 C5 C6	neimprejmuit							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7393	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403558	1360 Ohaba Forgaci (IE 403558)	4157	I	124	CV15	-	CC	767	C1	CL	106	1	1360 Ohaba Forgaci	DA
					I	123	CV15	-	A	3390	C2	CA	27	1	1360 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		SANDEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7393		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 3329/01.01.2006	JUDECATORIA LUGOJ	
PEIA		SANDEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7393-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 3329/01.01.2006	JUDECATORIA LUGOJ	
PEIA		SANDEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	5/8	7393		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 437/01.01.2007	BNP. PLOSCARU	si sotia
PEIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 437/01.01.2007	BNP. PLOSCARU	
PEIA		SANDEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	5/8	7393-C1		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 437/01.01.2007	BNP. PLOSCARU	si sotia

PEIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 437/01.01.2007	BNP. PLOSCARU	
PEIA		SANDEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7393-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
PEIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7394	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400864	179 (IE 400864)	4733	I	121-122	CV 15	-	CC	933	C1	CL	121	1	179	DA
					I	121-122	CV 15	-	A	3800	C2	CL	97	1	179	DA
											C3	CL	57	1	179	DA
											C4	CA	21	1	179	DA
											C5	CA	20	1	179	DA
											C6	CA	15	1	179	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4535/473 3	7394		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 551/01.01.1995	-	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	4535/473 3	7394			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	4535/473 3	7394			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIOC		PARASCHIVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7394-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 551/01.01.1995	-	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	1/2	7394-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	1/2	7394-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	1/2	7394-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	1/2	7394-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	1/2	7394-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	1/2	7394-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	1/2	7394-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	1/2	7394-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BIDVIU		LILIANA-NICOLET A	06.12.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, splaiul Tineretii nr 9A, Cod Postal 307082, ap. 3	1/2	7394-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SGHIRA-MIOC		CLAUDIA	29.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, str Tineretii nr 313, Cod Postal 307082	1/2	7394-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2367 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7394			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2366 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7394			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7395	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403593	104 Ohaba Forgaci (IE 403593)	3197	I	119	CV15	-	CC	664	C1	CL	180	1	104 Ohaba Forgaci	DA
						119-120/1, 120/2	CV15	-	A	2533	C2	CL	91	1	104 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELINTAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2409/3197	7395		Succesiune	act notarial	CM nr. 647/01.01.1992	-	
BELINTAN		IOAN LAURENTIU	06.06.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 300088, bloc A10, ap. 3	2409/3197	7395			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BELINTAN		POMPILIU STELIAN	04.12.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 305500, bloc A10, ap. 3					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BELINTAN		IOAN LAURENTIU	06.06.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 300088, bloc A10, ap. 3	2409/3197	7395-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BELINTAN		POMPILIU STELIAN	04.12.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 305500, bloc A10, ap. 3					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BELINTAN		IOAN LAURENTIU	06.06.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 300088, bloc A10, ap. 3	1/1	7395-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

BELINTAN		POMPILIU STELIAN	04.12.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 305500, bloc A10, ap. 3				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2 025	Primaria Comunei Boldur	
CRISTA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	788/3197	7395		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 4961/01.01.1 952	Notariatul de Stat	
BELINTAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7395-C1		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 647/01.01.19 92	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3197 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:		act normativ	Legea nr. 7/13.03.1 996	Parlamentul Romaniei	7395 C1	neimprejmuit		CF 412486

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7397	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404011	1369 Ohaba Forgaci (IE 404011)	3270	I	118	CV15	-	CC	455	C1	CL	78	1	1369 Ohaba Forgaci	DA
					I	117	CV15	-	A	2815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVASCU		DANIEL NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7397		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3060/01.01.2007	BNP RADU	si sotia
IVASCU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3060/01.01.2007	BNP RADU	
IVASCU		DANIEL NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7397-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3060/01.01.2007	BNP RADU	si sotia
IVASCU		LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3060/01.01.2007	BNP RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7398	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400205	1363 (IE 400205)	6768	I	115	CV 15	-	CC	1058	C1	CL	135	1	1363	DA
					I	116/1-11 6/2	CV15	-	A	5710	C2	CL	126	1	1363	DA
											C3	CA	18	1	1363	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		AURELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4910/6768	7398		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 138/01.01.1975	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1636/6768	7398		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 34/01.01.2003	NP BABAN DIMITRIE	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1636/6768	7398			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1636/6768	7398-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1/1	7398-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1/1	7398-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

FRANT		AURELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7398-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 138/01.01.1975	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
NAGY		DORICA	21.09.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 316, Cod Postal 307082	1/4	7398-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 34/01.01.2003	NP BABAN DIMITRIE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 5132 mp si pe cota de 3/4 din constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7398 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7399	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404423	1383 Ohaba Forgaci (IE 404423)	4511	I	113-114	CV 15	-	A	4511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7399		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2352/01.01.1973	-	si sotia
PINTEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2352/01.01.1973	-	
PINTEA		SIMION	06.07.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 388, Cod Postal 307082	1/1	7399			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4511 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7399	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7400	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400008	190 (IE 400008)	2507	I	111	CV 15	-	CC	967	C1	CL	271	1	190	DA
					I	112	CV15	-	A	1540	C2	CA	10	1	190	DA
											C3	CA	24	1	190	DA
											C4	CA	17	1	190	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINESCU		IOAN	09.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	2096/2507	7400		Succesiune	act notarial	Act nr. 0/01.01.1997	-	
MINESCU		IOAN	09.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7400-C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0/01.01.1997	-	
MINESCU		IOAN	09.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7400			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MINESCU		MARIANA	05.10.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MINESCU		MARIANA	05.10.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7400-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MINESCU		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

MINESCU		MARIANA	05.10.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7400-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MINESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MINESCU		MARIANA	05.10.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	1/1	7400-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MINESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2507 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7400	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7401	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 330A, Cod Postal 307082	403648	191 Ohaba Forgaci (IE 403648)	1244	I	109	CV15	-	CC	1244	C1	CL	211	1	191 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CL	45	1	191 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	12	1	191 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	107	1	191 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	24	1	191 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATARIU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7401		Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 6400/01.01.2008	NP RADU	, necasatorit
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7401		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. -/01.01.1899	NP RADU	, si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. -/01.01.1899	NP RADU	
ZLATARIU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C1-U1	1/2	Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 6400/01.01.2008	NP RADU	, necasatorit

GROZESCU		IONEL-ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C1-U2	1/2	Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 6400/01.01.2008	NP RADU	, si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 6400/01.01.2008	NP RADU	
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	, si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	, si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	, si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ZLATARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7401-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7402	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	50041	20047 Ohaba-Forgaci (IE 404333)	695	I	110/2	CV 15	-	A	695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	09.11.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 330A, Cod Postal 307082	572/695	7402		Conventie	act administrativ	Act De Dezmembrare cu Partaj Voluntar nr. 6401/01.01.2008	NP RADU	si sotia
GROZESCU		MIHAELA-ADRIAN A	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	Act De Dezmembrare cu Partaj Voluntar nr. 6401/01.01.2008	NP RADU	
GROZESCU		IONEL-ADRIAN	09.11.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 330A, Cod Postal 307082	572/695	7402			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 123 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7402	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7403	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	50040	20046 Ohaba-Forgaci (IE 404331)	905	I	110/1	CV 15	-	A	905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7403		Conventie	act administrativ	Act De Dezmembrare cu Partaj Voluntar nr. 6401/01.01.2008	BNP. RADU	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 105

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7404	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	403912	836 Ohaba Forgaci (IE 403912)	3541	I	106	CV 16	-	CC	816	C1	CL	118	1	836 Ohaba Forgaci	DA
					I	107/1	CV 16	-	A	2725	C2	CA	11	1	836 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	35	1	836 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	48	1	836 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	3381/3541	7404		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr. 3047/10.11.2016	JUDECATORIA LUGOJ	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	1/1	7404-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr. 3047/10.11.2016	JUDECATORIA LUGOJ	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	1/1	7404-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	1/1	7404-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	1/1	7404-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 328, Cod Postal 307082	1/1	7404			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 160 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7404	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7405	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403946	836 Ohaba Forgaci (IE 403946)	1798	I	107/2	CV 16	-	A	1798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILISOI		ANA	05.05.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7405		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	3047 dosar 1261/252/10.11.2016	JUDECATORIA LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7406	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402111	68 (IE 402111)	4557	I	105	CV 16	-	CC	607	C1	CL	63	1	68	DA
					I	104	CV16	-	A	3950	C2	CL	74	1	68	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 857/01.01.1993	-	necasatorita
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 755/01.01.1996	BNP RADU	necasatorit
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 857/01.01.1993	-	necasatorita
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 755/01.01.1996	BNP RADU	necasatorit
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406-C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7406-C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	titlului	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7407	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402109	710 (IE 402109)	4301	I	102-103	CV 16	-	A	4301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7407		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.1996	BNP.RADU	necasatorit
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7407		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.1996	BNP RADU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7408	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402110	299 (IE 402110)	4229	I	100/2	CV 16	-	A	1744						
					I	101/2	CV16	-	A	370						
					I	100/3	CV 16	-	A	1687						
					I	101/3	CV16	-	A	428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7408		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.1996	BNP RADU	necasatorit
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7408		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.1996	BNP RADU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7409	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402108	653 (IE 402108)	2390	I	100/1-10 1/1	CV 16	-	A	2390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7409		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.19 96	BNP RADU	necasatorit
NICA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7409		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 359/01.01.19 96	BNP RADU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7410	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	411168	837 (IE 411168)	2588	I	90	CV16	-	CC	1353	C1	CL	311	1	837	DA
					I		CV 16	-	A	1235	C2	CA	40	1	837	DA
											C3	CA	19	1	837	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERANGAU		IANCU	10.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	285/2588	7410		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 7694/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	necasatorit
SERENGAU		MARIA	23.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	285/2588	7410		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparar nr. 7694/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	casatorita - bun propriu
SERANGAU		IANCU	10.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1009/2588	7410		Lege	act normativ	Cerere nr. 0/01.01.2021	-	necasatorit
SERENGAU		MARIA	23.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1009/2588	7410		Lege	act normativ	Cererea nr. 0/01.01.2021	-	casatorita-bun propriu
SERANGAU		IANCU	10.10.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 7694/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	necasatorit
SERENGAU		MARIA	23.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 7694/01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	casatorita - bun propriu

SERENGAU		MARIA	23.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita - bun propriu
SERENGAU		IANCU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit
SERENGAU		MARIA	23.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita - bun propriu
SERENGAU		IANCU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	1/2	7410-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7411	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411169	837 (IE 411169)	2326	I	90-91/1-91/2	CV 16	-	A	2326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERENGAU		ION	15.05.1989	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7411		Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE nr. 842/28.09.20	NP. Florescu Eva	si sotia
SERENGAU		FLAVIA-SABRINA	28.02.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE nr. 842/28.09.20	NP. Florescu Eva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7412	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412497	363 (IE 412497)	4826	I	92-93	CV16	-	A	4000	C1	CL	206	1	363	DA
					I	92-93	CV16	-	CC	826	C2	CA	45	1	363	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULULOI		ANGELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7412		Conventie	act notarial	CVC nr. 15/01.01.2006	BNP Pop Ion Cosmin	
BULULOI		ANGELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7412-C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BULULOI		ANGELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7412-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7413	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402148	1224 (IE 402148)	4427	I	94	CV 16	-	CC	867	C1	CL	120	1	1224	DA
					I	95	CV 16	-	A	3560	C2	CL	116	1	1224	DA
											C3	CA	30	1	1224	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		ALEXANDRU IOAN	31.07.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4	4251/4427	7413		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. cu clauza de intretinere 2948/01.01.2001	BNP.SFERCOCI	si sotia
MIOC		ANGELICA MARINELA	04.06.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. cu clauza de intretinere 2948/01.01.2001	BNP.SFERCOCI	
MIOC		ALEXANDRU IOAN	31.07.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4	1/1	7413-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MIOC		ANGELICA MARINELA	04.06.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

MIOC		ALEXANDRU IOAN	31.07.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4	1/1	7413-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MIOC		ANGELICA MARINELA	04.06.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		ALEXANDRU IOAN	31.07.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4	1/1	7413-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. cu clauza de intretinere 2948/01.01.2001	BNP.SFERCOCI	si sotia
MIOC		ANGELICA MARINELA	04.06.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. cu clauza de intretinere 2948/01.01.2001	BNP.SFERCOCI	
MIOC		ALEXANDRU IOAN	31.07.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4	1/1	7413			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia
MIOC		ANGELICA MARINELA	04.06.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN LOGA DIACONOVICI, Cod Postal 305500, bloc 1, scara A, ap. 4					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neimprejmuit			

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 176 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7413		
---	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7414	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401181	38 (IE 401181)	4486	I	96-97	CV 16	-	A	4486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		SAMSON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2172/4486	7414		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1894	-	
PEIA		FLOARE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2172/4486	7414			act notarial	Contract de Donatie nr. 112/23.10.1928	-	vaduva nascuta MIOC
OLARIU		VALENTIN-FLAVIU S	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2173/4486	7414		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 39/01.01.2005	BNP.PLOSCARU	
SERENGAU		ION	15.05.1989	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 318, Cod Postal 307082	2173/4486	7414			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PEIA		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/2	7414	act notarial	Contract de Donatie nr. 0/01/01/1929	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare si grevare asupra 1/2 parte din imobilul de sub A in favoarea lui:	act notarial	Contract de Donatie nr. 112/23.10.2008	-	7414			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4486 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1998	Parlamentul Romaniei	7414	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7415	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400870	814 (IE 400870)	1946	I	99/2	CV 16	-	A	1946	C1	CL	157	1	814	DA
											C2	CA	28	1	814	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		ILEANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1708/1946	7415		Succesiune	act notarial	Act nr. 0/01.01.2007	-	
OBREJA		IOAN	30.06.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082	1/1	7415-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
OBREJA		IONUT-OLIVIU	20.09.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
OBREJA		IOAN	30.06.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082	1/1	7415-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
OBREJA		IONUT-OLIVIU	20.09.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
OBREJA		IOAN	30.06.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082	1/1	7415			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

OBREJA		IONUT-OLIVIU	20.09.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 322, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
--------	--	--------------	------------	--	--	--	--	--	--------------	------------------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1946 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7415	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7416	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411878	736 Ohaba Forgaci (IE 411878)	2023	I	99/1	CV 16	-	A	1843						
					I	98	CV 16	-	A	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE OHABA FORGACI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1439/1843	7416		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1086/01.01.1979	Judecatoria Lugoj	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 233, Cod Postal 307082		7416			act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SMULTEA		ELEONORA	21.05.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 233, Cod Postal 307082					act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ROSU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	180/2023	7416		Lege	act notarial	Lege nr. 0/01.01.1908	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 411878 Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2023 mp in favoarea lui:	act administrativ act administrativ	Adeverinta nr. Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur Primaria Comunei Boldur	7416 7416	neimprejmuit		CF 412506

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7418	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404501	404501	5030	I		DS 59	-	DR	5030						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7418		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO 699, 699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7419	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404492	404492	1624	I		DS 58	-	DR	1624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7419		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7420	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404524	404524	5954	I		DS 56	-	DR	5954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7420		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7421	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404542	404542	5360	I		DS 55	-	DR	5360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7421		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO 699, MO 699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7422	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404498	404498	20319	I		DS 37	-	DR	20319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7422		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 123
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7423	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404461	404461	31564	I		DS 36	-	DR	31564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7423		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7424	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404502	404502	4416	I		DS 63	-	DR	4416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7424		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7425	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404554	404554	1607	I		DS 64	-	DR	1607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7425		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7426	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404555	404555	1927	I		DS 60	-	DR	1927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7426		Lege	act normativ	HG 977/2002/05.09.2002	TEREN PENTRU STRAZI SI SPATII VERZI IN INTRAVILAN	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 127

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7427	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404463	404463	3367	I		DS 61	-	DR	3367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7427		Lege	act normativ	HG 977/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 128
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7428	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404493	404493	3886	I		DS 62	-	DR	3886						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7428		Lege	act normativ	HG 977, MO 699, 699 bis/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7429	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411257	411257	15901	I		DS 35/1	-	DR	15901						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7429		Lege	act normativ	HG nr. 699/24.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7430	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409537	409537	15261	I		DJ 592D Tronson 5	-	DR	15261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			4358029	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7430		Lege	act administrativ	HOTARARE A NR. 157/30.09.2013	CONSILIU JUDETEAN TIMIS	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DJ592D Tronson 5 - km12+162 - km13+655 - UAT Boldur

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7431	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411250	411250	10322	I		DS 35/2	-	DR	10322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7431		Lege	act administrativ	HG. 977/05.09.2002	Guvernul Romaniei	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7432	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404503	404503	2808	I		DS 66	-	DR	2808						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7432		Lege	act normativ	HG 977/2002, MO nr.699 bis, MO nr.699/05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7433	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403851	270 (IE 403851)	7063	I	57	CV18	-	A	5157	C1	CL	156	1	270	DA
					I	77	CV 18	-	CC	1906	C2	CL	286	1	270	DA
											C3	CA	41	1	270	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	62/7063	7433		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	94/7063	7433		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	94/7063	7433		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/8	7433-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	

RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 46/17.08.2016	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/8	7433-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/8	7433-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/8	7433-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1703/7063	7433		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5197/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2555/7063	7433		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5198/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	
RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2555/7063	7433		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5199/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7434	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 246, Cod Postal 307082	404362	1386 (IE 404362)	727	I	76	CV18	-	CC	727	C1	CAS	146	1	1386	DA
											C2	CA	37	1	1386	DA
											C3	CA	58	1	1386	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7434		Lege	act administrativ	Hotarare nr.29/10.03.2016	CONS.LOC.COM.BO LDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7434-C1		Construire	act administrativ	adeverinta 3980/31.07.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7434-C2		Construire	act administrativ	adeverinta 3980/31.07.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7434-C3		Construire	act administrativ	adeverinta 3980/31.07.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		LOT 2

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7435	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404361	1386 (IE 404361)	5442	I	76	CV 18	-	A	5442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ELEONORA	08.10.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7435		Lege	act administrativ	dispozitie 100/23.11.2016	PRIMARUL COMUNEI BOLDUR	
RADU		EMILIA-VALERICA	09.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	dispozitie 100/23.11.2016	PRIMARUL COMUNEI BOLDUR	
RADU		IOAN-VALERIU	20.01.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	dispozitie 100/23.11.2016	PRIMARUL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LOT 1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7436	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403359	1380 Ohaba Forgaci (IE 403359)	1800	I	74	CV 18	-	CC	385	C1	CIE	357	1	1380 Ohaba Forgaci	DA
					I	75/1	CV 18	-	A	1415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COOPERATIVA CONSUMCOOP FLAMURA LUGOJ			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7436		Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Parcelare nr. si contract de donatie, aut nr.645-646/04.03.1970	-	
SOCIETATEA COOPERATIVA CONSUMCOOP FLAMURA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7436-C1		Construire	act notarial	Adresa nr. 7153/01.01.1975	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7437	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411287	405075 (IE 411287)	2700	I	75/2	CV 18	-	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		SANDEL	27.09.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7437		Lege	act normativ	Legea 7 - art. 13, al. 7, lit. a)/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorit cu
PEIA		ELENA	09.12.1959	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act normativ	Legea 7 - art. 13, al. 7, lit. a)/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7438	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403866	344 Ohaba Forgaci (IE 403866)	2452	I	72	CV18	-	A	1480	C1	CL	177	1	344 Ohaba Forgaci	DA
					I	73	CV 18	-	A	972	C2	CL	51	1	344 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	23	1	344 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2452	7438		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 541/01.01.1979	-	
CARABAS		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7438-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 541/01.01.1979	-	
CARABAS		DOREL-IONEL	22.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7438-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CARABAS		VOICHITA	07.08.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 245, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CARABAS		DOREL-IONEL	22.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7438-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
CARABAS		VOICHITA	07.08.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 245, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

CARABAS		DOREL-IONEL	22.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7438-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
CARABAS		VOICHITA	07.08.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 245, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
CARABAS		DOREL-IONEL	22.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7438			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CARABAS		VOICHITA	07.08.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 245, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2452 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7438 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7439	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403860	1356 Ohaba Forgaci (IE 403860)	2870	I	70	CV 18	-	A	806						
					I	71	CV 18	-	A	2064						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		DOREL-IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7439		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1621/01.01.1999	BNP. TELEMAN	si sotia
CARABAS		VOICHITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1621/01.01.1999	BNP. TELEMAN	
CRACIUNESCU		ROXANA	06.10.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7439			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2870 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7439	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7440	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402363	117 (IE 402363)	4705	I	68	CV18	-	CC	875	C1	CL	144	1	117	DA
					I	69	CV 18	-	A	3830	C2	CL	43	1	117	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		ALEXANDRU-CAT ALIN	11.12.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7440		Conventie	act notarial	act de partaj aut nr.1484/21.06.2019	NP POP ION - COSMIN	- necasatorit - bun propriu
JUCU		ALEXANDRU-CAT ALIN	11.12.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7440-C1		Conventie	act notarial	act de partaj aut nr.1484/21.06.2019	NP POP ION - COSMIN	- necasatorit - bun propriu
JUCU		ALEXANDRU-CAT ALIN	11.12.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7440-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- necasatorit - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7441	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401356	622 (IE 401356)	3715	I	66-67-Lo t 1	CV 18	-	A	3715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7441		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizie nr. de predare a succesiunii nr.G.24/01.01.1922	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	nascuta BOSICA
PETROVICI		RODICA	17.04.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Socol, loc. Zlatita nr. 63, Cod Postal 327445	1/1	7441			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3715 mp in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 401356	act normativ act normativ	Legea nr. 7/13.03.1 Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei Parlamentul Romaniei	7441 7441	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7442	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401298	796 (IE 401298)	1439	I	64/2	CV 18	-	CC	339	C1	CA	264	1	796	DA
					I	65/2	CV 18	-	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGIU		COSMIN-GHEORGHE	10.03.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7442		Conventie	act notarial	2407/02.09.2024	Pop ION - COSMIN	casatorit cu
BAGIU		DOINA - MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	2407/02.09.2024	Pop ION - COSMIN	
BAGIU		COSMIN-GHEORGHE	10.03.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7442-C1		Conventie	act notarial	2407/02.09.2024	Pop ION - COSMIN	casatorit cu
BAGIU		DOINA - MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	2407/02.09.2024	Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7443	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404714	1353 Ohaba Forgaci (IE 404714)	3997	I	62-63-64 /1-65/1	CV 18	-	A	3997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3852/3997	7443		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 697/17.03.1967	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	casatorita
BALINT		NICOLAE	28.07.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 82, Cod Postal 307082	3852/3997	7443			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALINT		LENUTA	25.06.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 82, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3997 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7443	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7444	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400863	1196 (IE 400863)	4876	I	60	CV 18	-	CC	2116	C1	CL	185	1	1196	DA
					I	61	CV 18	-	A	2760	C2	CL	195	1	1196	DA
											C3	CA	167	1	1196	DA
											C4	CA	59	1	1196	DA
											C5	CA	124	1	1196	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 2880/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444-C1		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 2880/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 398/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 398/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444-C4		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 398/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHEVERESAN		CAMELIA MARIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7444-C5		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 398/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7445	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402559	333 Ohaba Forgaci (IE 402559)	8260	I	59	CV 18	-	CC	2080	C1	CL	526	1	333 Ohaba Forgaci	DA
					I	58	CV 18	-	A	6180	C2	CA	21	1	333 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	74	1	333 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	43	1	333 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	8165/8260	7445		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 14/10.02.2014	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	1/1	7445-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 14/10.02.2014	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	1/1	7445-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	1/1	7445-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	1/1	7445-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul lului Maniu nr 1, Cod Postal 307082, ap. 26	1/1	7445			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 95 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7445	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7446	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401378	255 (IE 401378)	4688	I	55	CV 18	-	CC	1338	C1	CL	401	1	255	DA
					I	56/2	CV 18	-	A	3350	C2	CA	20	1	255	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4258/4688	7446		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 286/01.01.1994	-	
MIOC		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7446-C1		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 286/01.01.1994	-	
MIOC		MARIA	07.11.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7446-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIOC		DANIEL-IOAN	20.01.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 226, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIOC		MARIA	07.11.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7446-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		DANIEL-IOAN	20.01.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 226, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

MIOC		MARIA	07.11.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7446			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIOC		DANIEL-IOAN	20.01.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 226, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4688 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7446 C1	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7447	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400549	1393 (IE 400549)	3807	I	56/1	CV 18	-	CC	1417	C1	CL	263	1	1393	DA
					I	56/1	CV 18	-	A	2390	C2	CA	44	1	1393	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOAIDES		SIMION	01.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 225, Cod Postal 307082	1/1	7447		Conventie	act notarial	CVC nr. 350/10.03.2011	BNP SFERCOCI	si sotia
VOAIDES		ANA	24.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 350/10.03.2011	BNP SFERCOCI	
VOAIDES		SIMION	01.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 225, Cod Postal 307082	1/1	7447-C1		Conventie	act notarial	CVC nr. 350/10.03.2011	BNP SFERCOCI	si sotia
VOAIDES		ANA	24.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 350/10.03.2011	BNP SFERCOCI	
VOAIDES		SIMION	01.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 225, Cod Postal 307082	1/1	7447-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
VOAIDES		ANA	24.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7448	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403890	573 Ohaba Forgaci (IE 403890)	4290	I	78	18	-	CC	653	C1	CL	148	1	573 Ohaba Forgaci	DA
					I	79	18	-	A	3637	C2	CA	18	1	573 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		RAMONA DORALINA	28.05.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7448		Succesiune	act notarial	CM NR.85/11.04.2016	Petrescu Irina Verginica	
DRAGOMIR		RAMONA DORALINA	28.05.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	7448-C1		Succesiune	act notarial	CM NR.85/11.04.2016	Petrescu Irina Verginica	
DRAGOMIR		RAMONA DORALINA	28.05.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7448		Conventie	act notarial	act de partaj voluntar succesoral 1103/11.04.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	
DRAGOMIR		RAMONA DORALINA	28.05.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7448-C1		Conventie	act notarial	act de partaj voluntar succesoral 1103/11.04.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	
DRAGOMIR		RAMONA DORALINA	28.05.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7448-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		MARIA	14.11.1939	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/4	7448 7448-C1 7448-C2	act notarial	act de partaj voluntar succesoral 1103/11/04/2016	NP.Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
					neîmprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7449	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405041	1424 Ohaba Forgaci (IE 405041)	2162	I	80	CV 18	-	CC	332	C1	CL	248	1	1424 Ohaba Forgaci	DA
					I	81	CV 18	-	A	1830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGATIRET		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7449		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1064/26.03.2007	NP Golban	si sotia
BOGATIRET		VALENTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1064/26.03.2007	NP Golban	
BOGATIRET		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7449-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1064/26.03.2007	NP Golban	si sotia
BOGATIRET		VALENTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1064/26.03.2007	NP Golban	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrumuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7450	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 117, Cod Postal 307082	400110	1410 (IE 400110)	2220	I	82	CV 18	-	A	1455	C1	CL	280	1	1410	DA
					I	83	CV 18	-	A	765	C2	CA	55	1	1410	DA
											C3	CA	15	1	1410	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICSONIU		DORU IONUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7450		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 944/01.01.2020	NP EVA FLORESCU	necasatorit
MICSONIU		DORU IONUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7450-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 944/01.01.2020	NP EVA FLORESCU	necasatorit
MICSONIU		DORU IONUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7450-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit
MICSONIU		DORU IONUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7450-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7451	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403857	433 Ohaba Forgaci (IE 403857)	2184	I	84-85/2	CV 18	-	A	2184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ACHIM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	820/2184	7451		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii nr. 0/01.01.1947	-	
KALDARAS		MITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	86/2184	7451		Conventie	act notarial	0/01.01.1916	-	
CHIRICA		MONICA LILIANA	14.02.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 119, Cod Postal 305500, bloc C2, scara A, etaj 3, ap. 13	86/2184	7451			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403857	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7451	neîmprejmuit		CF 412481
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2184 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7451			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7452	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 119, Cod Postal 307082	412487	897 Ohaba Forgaci (IE 412487)	2334	I	86	CV 18	-	A	1620	C1	CL	353	1	897 Ohaba Forgaci	DA
					I	87	CV 18	-	CC	714	C2	CA	20	1	897 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACHIM		RADU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7452		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/28.04.1920	-	
ACHIM		EVA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 0/28.04.1920	-	nascuta Cheveresan
CHIRICA		MONICA LILIANA	14.02.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. 119, Cod Postal 305500	1/1	7452			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ACHIM		RADU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7452-C1		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/28.04.1920	-	
ACHIM		EVA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 0/28.04.1920	-	nascuta Cheveresan
CHIRICA		MONICA LILIANA	14.02.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. 119, Cod Postal 305500	1/1	7452-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CHIRICA		MONICA LILIANA	14.02.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. 119, Cod Postal 305500	1/1	7452-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2334 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7452 C1	neimprejmuit		
--	--------------	------------------------	----------------------	---------	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7453	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403701	329 Ohaba Forgaci (IE 403701)	4575	I	695	CV 25	-	A	701						
					I	696	CV 25	-	A	3874						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7453		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 252/01.01.1996	BNP RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 154

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7454	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403861	645 Ohaba Forgaci (IE 403861)	2115	I	698	CV 25	-	CC	320	C1	CL	118	1	645 Ohaba Forgaci	DA
					I	697	25	-	A	1795	C2	CA	35	1	645 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	7	1	645 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7454		Lege	act notarial	Contract de Donatie nr. 183/01.01.1975	-	
SAVU		ANDREEA-ANAMARIA	13.06.2000	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Sintesti nr. 86, Cod Postal 307268	1/1	7454			act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SAVU		ANDREEA-ANAMARIA	13.06.2000	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Sintesti nr. 86, Cod Postal 307268	1/1	7454-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SAVU		ANDREEA-ANAMARIA	13.06.2000	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Sintesti nr. 86, Cod Postal 307268	1/1	7454-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SAVU		ANDREEA-ANAMARIA	13.06.2000	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Sintesti nr. 86, Cod Postal 307268	1/1	7454-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZLATARIU		MARICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 86, Cod Postal 307082	CONCESIUNE	250/2115		act notarial	Legea nr. 0/01/01/1975	-		
							7454					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2115 mp in favoarea lui:	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7454	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7455	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411189	1277 Ohaba Forgaci (IE 411189)	2386	I	699	CV 25	-	A	511						
					I	700	CV 25	-	A	1875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATARIU		NICOLAIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2158/2386	7455		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr.0/19.04.1947	-	
SAVU		ANDREEA-ANAMARIA	13.06.2000	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Sintesti nr. 86, Cod Postal 307268	2158/2386	7455			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2386 mp in favoarea lui: Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 411189	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7455	neimprejmuit		
	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7455			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7456	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400740	600 (IE 400740)	4391	I	702	CV 25	-	CC	1266	C1	CL	66	1	600	DA
					I	701	CV 25	-	A	3125	C2	CL	167	1	600	DA
											C3	CL	98	1	600	DA
											C4	CA	42	1	600	DA
											C5	CA	29	1	600	DA
											C6	CA	11	1	600	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	2070/439 1	7456		Succesiune	act notarial	CM nr. 27/04.03.202 4	TELEMAN VIOLANDA	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	2070/439 1	7456		Succesiune	act notarial	CM nr. 27/04.03.202 4	TELEMAN VIOLANDA	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 27/04.03.202 4	TELEMAN VIOLANDA	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 27/04.03.202 4	TELEMAN VIOLANDA	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2 025	Primaria Comunei Boldur	

BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BLOJU		COSMIN - SANDU	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Lorena nr 56, Cod Postal 307082, ap. 11	1/2	7456			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BLOJU		CRISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	1/2	7456			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLOJU		RISTIAN - GABRIEL	29.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 111, Cod Postal 307082	COMODAT		7456 7456-C1	act notarial	contract de comodat aut nr.423/27/04/2012	BNP TELEMAN VIOLANDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 125 mp in favoarea lui: Se noteaza posesia factica pe suprafata de 126 mp in favoarea lui:	act normativ act normativ	Legea nr. 7/13.03.1 Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei Parlamentul Romaniei	7456 7456	neimprejmuit		
Se noteaza actul aditional la contractul de comodat aut.nr.423/2012 in sensul ca se modifica termenul contractului pana la data de 27.04.2030 adica pe 18 ani .	act notarial	891 ADITION AL/09.05. 2017	TELEMAN VIOLANDA	7456 C1			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7457	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	406947	598 (IE 406947)	3561	I	703	CV 25	-	A	3561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7457		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 189/16.01.2008	NP RADU	si sotia
FRANT		LETITIA-FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 189/16.01.2008	NP RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LOT 1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7458	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 113, Cod Postal 307082	406948	406948	1000	I	703 - LOT 2	CV 25	-	CC	240	C1	CAS	240	1		DA
					I	703 - LOT 2	CV 25	-	A	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7458		Conventie	act notarial	CV aut nr.1580/08.07.2021	NP POP ION - COSMIN	- domeniul privat
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7458-C1		Lege	act administrativ	nr. 4490/30.09.2021	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT. PROVINIE DIN NR. TOP. 703, OHABA

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7459	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402376	402376	770	I		CV 25	CC6	CC	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7459		Lege	act administrativ	nr. 48/28.06.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7459			act administrativ	nr. 48/28.06.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT. PROVINE DIN NR. TOP. 703, OHABA

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7460	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412498	1165 (IE 412498)	7444	I	51-52-53	CV17	-	A	6180	C1	CL	198	1	1165	DA
					I	51-52-53	CV17	-	CC	1264	C2	CL	45	1	1165	DA
											C3	CL	69	1	1165	DA
											C4	CA	12	1	1165	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAP		CORNELIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7460		Conventie	act notarial	CVC nr. 8471/01.01.2004	NP Radu	
PATAP		CORNELIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7460-C1		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
PATAP		CORNELIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7460-C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
PATAP		CORNELIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7460-C3		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
PATAP		CORNELIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7460-C4		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7461	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404424	1319 Ohaba Forgaci (IE 404424)	4200	I	49	CV17	-	A	3812						
					I	50	CV17	-	A	388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7461		Succesiune	act notarial	CM nr. 0/01.01.1951	-	
MIOC		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7461		Conventie	act notarial	CM nr. 286/24.03.1994	-	
BAGIU		DOINA MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CASSIAN MUNTEANU nr 58, Cod Postal 305500	1/2	7461			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIOC		DANIEL IOAN	20.01.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 226, Cod Postal 307082	1/2	7461			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 2100 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7461		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 2100 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7461		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7462	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400872	992 (IE 400872)	6327	I	47	CV 17	-	CC	812	C1	CL	192	1	992	DA
					I	48	CV 17	-	A	5515	C2	CL	96	1	992	DA
											C3	CA	23	1	992	DA
											C4	CA	10	1	992	DA
											C5	CA	38	1	992	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6000/6327	7462		Lege	act administrativ	nr. ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	nr. ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/6327	7462		Conventie	act notarial	nr. 1099/21.09.2010	BNP TELEMAN	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	21.05.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. 1099/21.09.2010	BNP TELEMAN	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7462-C1		Conventie	act notarial	nr. 1099/21.09.2010	BNP TELEMAN	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	21.05.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. 1099/21.09.2010	BNP TELEMAN	

SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7462-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7462-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7462-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7462-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SMULTEA		DINEL	05.03.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	77/6327	7462		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5200/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
SMULTEA		ELEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Certificat nr. 5200/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7463	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403780	56 Ohaba Forgaci (IE 403780)	2913	I	46	CV 17	-	CC	1228	C1	CL	153	1	56 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CL	146	1	56 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CL	80	1	56 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGIU		DOINA-MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7463		Conventie	act notarial	nr. contract de donatie nr. 2797/25.10.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	
BAGIU		DOINA-MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7463-C1		Conventie	act notarial	nr. contract de donatie nr. 2797/25.10.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	
BAGIU		DOINA-MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7463-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BAGIU		DOINA-MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7463-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7464	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 307082	411290	403661 (IE 411290)	2827	I	43	17	-	CC	593	C1	CL	98	1	403661	DA
					I	44	17	-	A	2234	C2	CL	117	1	403661	DA
											C3	CA	16	1	403661	DA
											C4	CA	102	1	403661	DA
											C5	CL	100	2	403661	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464		Conventie	act notarial	nr. contract de intretinere 1242/03.07.2020	NP. Pop ION - COSMIN	bun propriu
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464-C1		Conventie	act notarial	nr. contract de intretinere 1242/03.07.2020	NP. Pop ION - COSMIN	bun propriu
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464-C2		Lege	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice 3341/12.07.2022	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	bun propriu
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464-C5		Construire	act administrativ	nr. 688/31.01.2024	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	casatorita cu
HOFMANN		ALEXANDRU-NICOLAE	11.11.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	nr. 688/31.01.2024	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	bun comun
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita cu

HOFMANN		ALEXANDRU-NICOLAE	11.11.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun
HOFMANN		CLAUDIA-ALEXANDRA	26.01.1999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 236, Cod Postal 999999	1/1	7464-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita cu
HOFMANN		ALEXANDRU-NICOLAE	11.11.1988	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN, PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA SI GARD DIN

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7465	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403799	249 Ohaba Forgaci (IE 403799)	7308	I	41/1-40/1-41/2	CV 17	-	A	5945	C1	CL	336	1	249 Ohaba Forgaci	DA
						42/1-39-42/2	CV 17	-	CC	1363	C2	CA	119	1	249 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	14	1	249 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	5366/7308	7465		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. intretinere/01.01.2007	BNP RADU	si sotia
TUBREA		RODICA	13.12.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. intretinere/01.01.2007	BNP RADU	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/1	7465-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. intretinere/01.01.2007	BNP RADU	si sotia
TUBREA		RODICA	13.12.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. intretinere/01.01.2007	BNP RADU	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/1	7465-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia

TUBREA		RODICA	13.12.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/1	7465-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
TUBREA		RODICA	13.12.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/1	7465			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia
TUBREA		RODICA	13.12.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUBREA		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7465 7465-C1 7465-C2 7465-C3	act notarial	Act nr. 0/01/01/2007	-		
TUBREA		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7465 7465-C1 7465-C2 7465-C3	act notarial	Act nr. 0/01/01/2007	-		
TUBREA		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7465 7465-C1 7465-C2 7465-C3	act notarial	Act nr. 0/01/01/2007	-		
TUBREA		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			7465 7465-C1 7465-C2 7465-C3	act notarial	Act nr. 0/01/01/2007	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1942 mp in favoarea lui: drept de intretinere in fav lui	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7465	neimprejmuit		
	act notarial	Act nr. 0/01.01.2	-	7465 C1 C2 C3			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7466	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 189, Cod Postal 307082	412507	39 Ohaba-Forgaci (IE 412507)	2345	I	37/3	CV 17	-	A	1575						
					I	38/2	CV 17	-	A	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		STEFAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7466		Conventie	act notarial	Donatie nr. 112/01.01.1928	-	
BIRSAN		ALINA MIHAELA	15.03.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/1	7466			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412507	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7466	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2345 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7466			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7467	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412491	1292 Ohaba Forgaci (IE 412491)	2576	I	37/1-38/1-37/2	CV17	-	A	2576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		VALENTIN -FLAVIUS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7467		Succesiune	act notarial	CM nr. 39/01.01.2005	NP O. D. PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7468	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 190, Cod Postal 307082	412488	290 Ohaba Forgaci (IE 412488)	2885	I	35	CV17	-	A	306						
					I	36	CV17	-	A	2579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE OHABA FORGACI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7468		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 2448/01.01.1973	Judecatoria Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412488	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7468	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 169

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7469	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400656	291 (IE 400656)	3446	I	33	CV17	-	CC	566	C1	CL	56	1	291	DA
					I	34	CV17	-	A	2880	C2	CL	89	1	291	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORZA		IOAN	30.07.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7469		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.2900 la dosar nr.1692/252/2009/02.12.2010	JUDECATORIA LUGOJ	
ORZA		IOAN	30.07.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7469-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.2900 la dosar nr.1692/252/2009/02.12.2010	JUDECATORIA LUGOJ	
ORZA		IOAN	30.07.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7469-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7470	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 95, Cod Postal 307082	403865	39 Ohaba Forgaci (IE 403865)	6344	I	32	CV 17	-	CC	854	C1	CL	241	1	39 Ohaba Forgaci	DA
					I	31	CV 17	-	A	5490	C2	CA	29	1	39 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARSAN		PETRU	26.06.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/6344	7470		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 816/01.01.2005	BNP. PLOSCARU	si sotia
BARSAN		MARIA-IZABELLA	17.01.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 816/01.01.2005	BNP. PLOSCARU	
BARSAN		PETRU	26.06.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7470-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 816/01.01.2005	BNP. PLOSCARU	si sotia
BARSAN		MARIA-IZABELLA	17.01.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 816/01.01.2005	BNP. PLOSCARU	
BARSAN		PETRU	26.06.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7470-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
BARSAN		MARIA-IZABELLA	17.01.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BARSAN		PETRU	26.06.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6094/6344	7470		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5201/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia

BARSAN		MARIA-IZABELLA	17.01.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Certificat nr. 5201/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	
--------	--	----------------	------------	--	--	--	--	------	-------------------	--------------------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7471	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			926	I	53/1	CV17	-	HB	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7471		Lege	act administrativ	HCL nr. 57/21.10.2025	Consiliul Local al Comunei Boldur	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 172

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7472	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411298	285.478 (IE 411298)	10887	I	25-26-27-28-29-30	CV17	-	CC	492	C1	CL	61	1	285.478	DA
					I	25-26-27-28-29-30	CV 17	-	A	10395	C2	CL	177	1	285.478	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		VIOLETA-ANA	29.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7472		Conventie	act notarial	act de alipire aut nr.998 (aviz nr.42036/2022)/23.09.2022	NP MANDA DANIELA	- necasatorita
SUCIU		VIOLETA-ANA	29.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7472-C1		Conventie	act notarial	act de alipire aut nr.998 (aviz nr.42036/2022)/23.09.2022	NP MANDA DANIELA	- necasatorita
SUCIU		VIOLETA-ANA	29.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7472-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7473	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411299	517 Ohaba-Forgaci (IE 411299)	4754	I	19	CV17	-	A	2147						
					I	20/2	CV17	-	A	176						
					I	21	CV17	-	A	892						
					I	22	CV17	-	A	162						
					I	23	CV17	-	A	248						
					I	24	CV17	-	A	1129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCU		ELISAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7473		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Decizia nr. de predare mostenire nr. 2707/01.01.1926	Judecatoria Rurala Buzias	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 411299	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7473	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7474	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412499	516 (IE 412499)	317	I	20/1	CV17	-	A	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHICA		PAVEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7474		Succesiune	act notarial	CM nr. 278/01.01.1955	Notariatul de stat Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7475	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404330	404 Ohaba Forgaci (IE 404330)	2046	I	17	CV 17	-	CC	646	C1	CL	177	1	404 Ohaba Forgaci	DA
					I	18	CV 17	-	A	1400	C2	CA	14	1	404 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		MIRCEA IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
GASPAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
GASPAR		MIRCEA IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475-C1		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
GASPAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475-C1		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP PLOSCARU	
GASPAR		MIRCEA IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GASPAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7475-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	titlului	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7476	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403560	758 Ohaba Forgaci (IE 403560)	1439	I	14/2	CV 17	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		MIRCEA IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7476		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 1055/01.01.2007	NP PLOSCARU	
GASPAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7476		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 1055/01.01.2007	NP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7477	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402576	404 (IE 402576)	2039	I	15	CV17	-	A	2039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		MIRCEA IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7477		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP.PLOSCARU	
GASPAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7477		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 1055/01.01.2007	BNP.PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7478	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402359	343 (IE 402359)	5118	I	13	CV17	-	CC	868	C1	CL	87	1	343	DA
					I	14/1	CV 17	-	A	4250	C2	CL	37	1	343	DA
											C3	CA	8	1	343	DA
											C4	CA	14	1	343	DA
											C5	CA	32	1	343	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARZA		ROMAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 358/01.01.2007	BNP RADU	
MARZA		LEONORA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 5993/01.01.2007	BNP Radu	
MARZA		ROMAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 358/01.01.2007	BNP RADU	
MARZA		LEONORA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C1		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 5993/01.01.2007	BNP Radu	
MARZA		ROMAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

MARZA		LEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		LEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		LEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARZA		LEONORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7478-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7479	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402343	739 (IE 402343)	2944	I	11/2	CV 17	-	CC	794	C1	CL	178	1	739	DA
					I	12/2	CV 17	-	A	2150	C2	CA	57	1	739	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORTOS		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1399/2944	7479		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1810/01.01.2006	BNP PETRESCU	necasatorit
SUCIU		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1399/2944	7479		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1810/01.01.2006	BNP PETRESCU	necasatorita
BORTOS		AUREL	10.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082	1/1	7479-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BORTOS		FLOAREA	19.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BORTOS		AUREL	10.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082	1/1	7479-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BORTOS		FLOAREA	19.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

BORTOS		AUREL	10.11.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082	1/1	7479			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORTOS		FLOAREA	19.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 103, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 146 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7479	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7480	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402342	405 (IE 402342)	2798	I	11/1	CV 17	-	A	640						
					I	12/1	CV 17	-	A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORTOS		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7480		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1810/01.01.2006	BNP PETRESCU	necasatorit
SUCIU		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7480		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1810/01.01.2006	BNP PETRESCU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 402342	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7480	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7481	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403940	412 Ohaba Forgaci (IE 403940)	2690	I	10/1	CV 17	-	CC	1020	C1	CL	238	1	412 Ohaba Forgaci	DA
					I	10/2	CV 17	-	A	1670	C2	CA	53	1	412 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	24	1	412 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLGEA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7481		Succesiune	act notarial	nr. extras - dezbatere a succesiunii nr.71/06.05.1925	NOTAR PUBLIC EMIL PORUTIU	- minor
BOLGEA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7481-C1		Succesiune	act notarial	nr. extras - dezbatere a succesiunii nr.71/06.05.1925	NOTAR PUBLIC EMIL PORUTIU	- minor
BOLGEA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7481-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- minor
BOLGEA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7481-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	- minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7482	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409506	404299 (IE 409506)	2543	I	8	CV 17	-	A	1983						
					I	9	CV 17	-	CC	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINIESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7482		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.2020	-	
ROSSA		VIVIAN-GHEORGHE	09.07.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7482			act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr.1735/20.08.2020	Pop ION - COSMIN	si sotia
ROSSA		ANDREEA-CEZAR A	22.03.1989	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr.1735/20.08.2020	Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia asupra imobilului de sub A in favoarea	act notarial	contract de	Pop ION - COSMIN	7482	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7483	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404180	295 Ohaba Forgaci (IE 404180)	2410	I	6	CV 17	-	CC	600	C1	CL	98	1	295 Ohaba Forgaci	DA
					I	7	CV 17	-	A	1810	C2	CL	37	1	295 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CL	137	1	295 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSSA		VIVIAN-GHEORGHE	09.07.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7483		Conventie	act notarial	Act de partaj succesoral aut. nr.449/04.03.2016	NP TELEMAN VIOLANDA	
ROSSA		VIVIAN-GHEORGHE	09.07.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7483-C1		Conventie	act notarial	Act de partaj succesoral aut. nr.449/04.03.2016	NP TELEMAN VIOLANDA	
ROSSA		VIVIAN-GHEORGHE	09.07.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7483-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ROSSA		VIVIAN-GHEORGHE	09.07.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7483-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7484	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	406931	403532 (IE 406931)	2424	I	4 Ohaba Forgaci	CV 17	-	A	2050	C1	CL	320	1	403532	DA
					I	5 Ohaba Forgaci	CV 17	-	CC	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAKER		AMAL	21.08.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7484		Conventie	act notarial	nr. c.v. aut nr.842/15.07.2024	NP RADULESCU AURORA CARMEN	- casatorita - bun propriu
BAKER		AMAL	21.08.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7484-C1		Conventie	act notarial	nr. c.v. aut nr.842/15.07.2024	NP RADULESCU AURORA CARMEN	- casatorita - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT CU 1 CASA PARTER.

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7485	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411875	1201 (IE 411875)	3060	I	1	CV 17	-	A	3060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7485		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 0/01.01.2023	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 186

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7486	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108 B, Cod Postal 307082	411883	844 (IE 411883)	1211	I	2-3 - Lot 3	CV 17	-	A	496	C1	CL	212	1	844	DA
					I	2-3 - Lot 3	CV 17	-	CC	715	C2	CA	36	1	844	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJAN-LUNGU		CAIUS-GRIGORE	04.07.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7486		Conventie	act notarial	nr. 2793/11.10.2023	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
COJAN-LUNGU		CRISTINA	25.11.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. 2793/11.10.2023	Petrescu Irina Verginica	
COJAN-LUNGU		CAIUS-GRIGORE	04.07.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7486-C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edific\U+0103rii constructiei nr.2082/04.04.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit cu
COJAN-LUNGU		CRISTINA	25.11.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edific\U+0103rii constructiei nr.2082/04.04.2025	Primaria Comunei Boldur	
COJAN-LUNGU		CAIUS-GRIGORE	04.07.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7486-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edific\U+0103rii constructiei nr.2082/04.04.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit cu

COJAN-LUNGU		CRISTINA	25.11.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edific\U+0103rii constructiei nr.2082/04.04.2025	Primaria Comunei Boldur	
-------------	--	----------	------------	--	--	--	--	------------	-------------------	---	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7487	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108A, Cod Postal 307082	411244	844 (IE 411244)	1987	I	2-3- Lot 1	CV 17	-	A	1744	C1	CL	243	1	844	DA
					I	2-3- Lot 1	CV 17	-	CC	243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICONI		OVIDIU-IONUT	31.07.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108A, Cod Postal 307082	1/1	7487		Conventie	act notarial	nr. act de dezlipire si partajare 1215/25.06.2021	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
NEICONI		EMILIA-CLAUDIA	19.02.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108A, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. act de dezlipire si partajare 1215/25.06.2021	NP.Petrescu Irina Verginica	
NEICONI		OVIDIU-IONUT	31.07.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108A, Cod Postal 307082	1/1	7487-C1		Construire	act administrativ	Certificat de edificare a constructiilor nr.3213/28.05.2024	Primaria Comunei Boldur	si sotia
NEICONI		EMILIA-CLAUDIA	19.02.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108A, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Certificat de edificare a constructiilor nr.3213/28.05.2024	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

							CU GARD DE SARMA.
--	--	--	--	--	--	--	-------------------

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7488	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 108, Cod Postal 307082	411248	844 (IE 411248)	1989	I	2-3 - Lot 2	CV 17	-	A	1644	C1	CL	307	1	844	DA
					I	2-3 - Lot 2	CV 17	-	CC	345	C2	CA	37	1	844	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDRU		GEORGE-OLIVIAN	19.04.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3	1/1	7488		Conventie	act notarial	nr. act de dezlipire si partajare 1215/25.06.2021	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
MANDRU		OLIVIA-CRISTINA	12.09.1981	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3				Conventie	act notarial	nr. act de dezlipire si partajare 1215/25.06.2021	NP.Petrescu Irina Verginica	
MANDRU		GEORGE-OLIVIAN	19.04.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3	1/1	7488-C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestarea a edificarii constructiei nr. 001/199-95-0	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MANDRU		OLIVIA-CRISTINA	12.09.1981	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3				Construire	act administrativ	Certificat de atestarea a edificarii constructiei nr. 001/199-95-0	Primaria Comunei Boldur	
MANDRU		GEORGE-OLIVIAN	19.04.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3	1/1	7488-C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestarea a edificarii constructiei nr. 001/199-95-0	Primaria Comunei Boldur	si sotia
MANDRU		OLIVIA-CRISTINA	12.09.1981	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION, Cod Postal 305500, bloc 3, ap. 3				Construire	act administrativ	Certificat de atestarea a edificarii constructiei nr. 001/199-95-0	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE SARMA.

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7489	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	CC 36/1		566	I		CC 36/1	-	CC	566	C1	CIE	85	1		DA
											C2	CIE	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7489		Lege	act administrativ	HCL nr. 57/21.10.2025	Consiliul Local al Comunei Boldur	domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7489-C1		Lege	act administrativ	HCL nr. 57/21.10.2025	Consiliul Local al Comunei Boldur	domeniul public
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7489-C2		Lege	act administrativ	HCL nr. 57/21.10.2025	Consiliul Local al Comunei Boldur	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7490	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401451	485 (IE 401451)	2764	I	873/1	CV 27	-	CC	584	C1	CL	133	1	485	DA
					I	872/1	CV 27	-	A	2180	C2	CL	51	1	485	DA
											C3	CA	13	1	485	DA
											C4	CA	67	1	485	DA
											C5	CA	16	1	485	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	2615/2764	7490		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 75/24.07.2013	NP.POP ION COSMIN	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 75/24.07.2013	NP.POP ION COSMIN	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1/1	7490			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 149 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7490	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7491	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401382	486 (IE 401382)	2399	I	872/2	CV 27	-	A	1672						
					I	873/2	CV 27	-	A	727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7491		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 75/24.07.2013	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7492	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403535	1374 Ohaba Forgaci (IE 403535)	5493	I	875	CV 27	-	CC	758	C1	CL	167	1	1374 Ohaba Forgaci	DA
					I	874	CV 27	-	A	4735	C2	CA	54	1	1374 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7492		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1136/01.01.2007	NP RADU	
DRINOVAN		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7492-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1136/01.01.2007	NP RADU	
DRINOVAN		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7492-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7493	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403603	196 Ohaba Forgaci (IE 403603)	4518	I	876	CV 27	-	A	2800	C1	CL	450	1	196 Ohaba Forgaci	DA
					I	877	CV 27	-	CC	1718	C2	CA	50	1	196 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4359/4518	7493		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 221/01.01.2004	BNP FLORESCU	
SARBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7493-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 221/01.01.2004	BNP FLORESCU	
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1/1	7493-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1/1	7493-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1/1	7493			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4518 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7493 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7494	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403712	301 Ohaba Forgaci (IE 403712)	3320	I	871	CV 27	-	A	3320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSICA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1609/3320	7494		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii/01.01.1920	-	minor
BOSICA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1610/3320	7494		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii/01.01.1920	-	minora
MAISTORUL		IOAN	19.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 88, Cod Postal 307082	1610/3320	7494			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3320 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7494	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7495	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403613	301 (IE 403613)	1036	I	870	CV 27	-	CC	583	C1	CL	339	1	301	DA
					I	870	CV 27	-	A	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSICA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7495		Succesiune	act administrativ	Decizia nr. de predare a succesiunii/01.01.1920	-	minora
MAISTORU		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7495		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 529/1975/01.01.1975	-	
MAISTORUL		IOAN	19.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 88, Cod Postal 307082	1/2	7495			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BOSICA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7495-C1		Succesiune	act administrativ	Decizia nr. de predare a succesiunii/01.01.1920	-	minora
MAISTORU		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7495-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 529/1975/01.01.1975	-	
MAISTORUL		IOAN	19.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 88, Cod Postal 307082	1/2	7495-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1036 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7495 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7496	Judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 86A, Cod Postal 307082	400556	1262 (IE 400556)	4201	I	868	CV 27	-	A	2352						
					I	869	CV 27	-	A	1849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	Jud: Neidentifica	1/1	7496		Conventie	act notarial	nr. act de partaj voluntar succesoral aut nr.874/10.04.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7498	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401234	913 (IE 401234)	4759	I	864	CV27	-	CC	1724	C1	CL	414	1	913	DA
					I	865	CV 27	-	A	3035	C2	CA	22	1	913	DA
											C3	CA	80	1	913	DA
											C4	CA	34	1	913	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/4759	7498		Conventie	act notarial	nr. act de partaj voluntar succesoral aut nr.874/10.04.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7498-C1		Conventie	act notarial	nr. act de partaj voluntar succesoral aut nr.874/10.04.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7498-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7498-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7498-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
ILIAS		SORIAN IONEL	20.03.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4509/4759	7498		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5202/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7499	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404662	36 Ohaba-Forgaci (IE 404662)	3320	I	861/2	CV27	-	A	831						
					I	862	CV27	-	A	1978						
					I	863	CV27	-	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		IOAN	12.07.1968	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 13 DECEMBRIE nr 121, Cod Postal 305500, ap. 2	1174/3320	7499		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 129/01.01.1999	BNP SFERCOCI	
STANCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, Cod Postal 307082	2146/3320	7499		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 461/01.01.2000	bnp sfercoci	si sotia
STANCU		MIHAELA MARIA	16.12.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 13 DECEMBRIE nr 121, Cod Postal 305500, ap. 1				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 461/01.01.2000	bnp sfercoci	
STANCU		IOAN	12.07.1968	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 13 DECEMBRIE nr 121, Cod Postal 305500, ap. 2	2146/3320	7499			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STANCU		MIHAELA MARIA	16.12.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 13 DECEMBRIE nr 121, Cod Postal 305500, ap. 1					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 190 mp in favoarea lui:

Tip act
act normativ

Nr. act / data
Legea nr. 7/13.03.1

Emitent
Parlamentul Romaniei

Identificator entitate asociată
7499

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7500	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400742	224 (IE 400742)	1510	I	860	CV 27	-	CC	390	C1	CL	131	1	224	DA
					I	861/1	CV27	-	A	1120	C2	CA	57	1	224	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		RUSANDA	16.09.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 83, Cod Postal 307082	1203/1510	7500		Conventie	act notarial	CVC nr. 1169/14.09.2010	BNP FILIP	casatorita
STATUL ROMAN			999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/1510	7500		Lege	act normativ	Lege nr. 0/01.01.1976	-	
CIOBANU		RUSANDA	16.09.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 83, Cod Postal 307082	1/1	7500-C1		Conventie	act notarial	CVC nr. 1169/14.09.2010	BNP FILIP	casatorita
CIOBANU		RUSANDA	16.09.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 83, Cod Postal 307082	1/1	7500-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorita
CIOBANU		RUSANDA	16.09.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 83, Cod Postal 307082	1/1	7500			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 307 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7500	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7501	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403967	614 Ohaba Forgaci (IE 403967)	1543	I	882	CV 28	-	CC	1283	C1	CL	392	1	614 Ohaba Forgaci	DA
					I	881	CV 28	-	A	260	C2	CA	33	1	614 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	48	1	614 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7501		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 6/26.01.2016	NP.TELEMAN VIOLANDA	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7501-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 6/26.01.2016	NP.TELEMAN VIOLANDA	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7501-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7501-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7502	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403965	1245 Ohaba Forgaci (IE 403965)	1104	I	883/2-884/1 - Lot 1	CV28	-	A	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	427/1104	7502		Lege	act administrativ	Ordin nr.183/06.03.2017	INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDE TUL TIMIS	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	125/1104	7502		Succesiune	act notarial	6/26.01.2016	TELEMAN VIOLANDA	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	552/1104	7502		Lege	act administrativ	Certificat nr. 5211/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403965	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7502	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7503	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403966	951 Ohaba Forgaci (IE 403966)	3266	I	883/1	CV28	-	A	3266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	2208/3266	7503		Conventie	act notarial	Act de partaj aut. 1218/30.05.2016	NP.TELEMAN VIOLANDA	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	2208/3266	7503			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1058 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7503	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7504	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404170	1346 Ohaba Forgaci (IE 404170)	1101	I	884/2	CV 28	-	A	1101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7504		Conventie	act notarial	nr. 3279/21.11.2023	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
GASPAR		CAMELIA-ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. 3279/21.11.2023	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7504	act notarial	nr. 3279/21/11/2023	Petrescu Irina Verginica		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7504	act notarial	nr. 3279/21/11/2023	Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7505	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404183	549 Ohaba - Forgaci (IE 404183)	1579	I	885	CV 28	-	A	1579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7505		Conventie	act notarial	nr. 3279/21.11.2023	Petrescu Irina Verginica	si sotia
GASPAR		CAMELIA-ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	nr. 3279/21.11.2023	Petrescu Irina Verginica	bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7505	act notarial	nr. 3279/21/11/2023	Petrescu Irina Verginica		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7505	act notarial	nr. 3279/21/11/2023	Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7506	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404165	1346 Ohaba Forgaci (IE 404165)	3898	I	886	CV 28	-	A	2021						
					I	887	CV28	-	A	1877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7506		Conventie	act notarial	contract de intretinere 3279/21.11.2023	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
GASPAR		CAMELIA-ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de intretinere 3279/21.11.2023	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1		act notarial	contract de intretinere 3279/21/11/2023	NP.Petrescu Irina Verginica		
							7506					
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA			act notarial	contract de intretinere 3279/21/11/2023	NP.Petrescu Irina Verginica		
							7506					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7507	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 94, Cod Postal 307082	401831	371 (IE 401831)	7955	I	899-900	CV 29	-	CC	720	C1	CL	365	1	371	DA
					I	899-900	CV 29	-	A	7235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		RAISA	15.11.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7507		Conventie	act notarial	contract de donatie 2354/10.09.2018	NP. Pop ION - COSMIN	necasatorita
DRINOVAN		RAISA	15.11.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7507-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie 2354/10.09.2018	NP. Pop ION - COSMIN	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7508	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404646	679 Ohaba Forgaci (IE 404646)	5757	I	901-902/a	CV 29	-	CC	1257	C1	CL	140	1	679 Ohaba Forgaci	DA
					I	901-902/b/1	CV 29	-	A	4500	C2	CL	72	2	679 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	58	1	679 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	18	1	679 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		FLOAREA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7508		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/29.12.1992	-	
DANDU		IOANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7508		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/29.12.1992	-	
MIOC		FLOAREA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7508-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/29.12.1992	-	
DANDU		IOANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7508-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/29.12.1992	-	
MIOC		FLOAREA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7508		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 365/14.01.1993	-	- vaduva

MIOC		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7508-C1		Conventie	act notarial	Contract de Intretinere nr. 365/14.01.1993	-	- vaduva
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7508-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7508-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7508-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7508			act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082					act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7508-C1			act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082					act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 5757 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:		act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	7508 C1	neimprejmuit						

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7509	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412508	1371 Ohaba Forgaci (IE 412508)	2420	I	901-902/b/2/b	CV29	-	A	2420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANDU		TOADER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	805/2420	7509		Reconstituire	act administrativ	Adeverința nr. 660/01.01.1992	Primaria Boldur	
MIOC		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403/2420	7509		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1172/01.01.1992	Notariatul de Stat local Lugoj	
DANDU		IOANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403/2420	7509		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1172/01.01.1992	Notariatul de Stat local Lugoj	
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	403/2420	7509			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2420 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7509			
--	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7510	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412482	1335 Ohaba Forgaci (IE 412482)	338	I	897	CV29	-	A	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7510		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 378/01.01.1975	Notariatul de Stat Lugoj	fosta VOLINTIR
VOLINTIR		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 378/01.01.1975	Notariatul de Stat Lugoj	
CIUCIU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7510		Conventie	act notarial	desfacerea comunitatii de bunuri/01.01.1976	-	fosta VOLINTIR, dom. in Buzias
VOAIDES		SIMION	01.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 225, Cod Postal 307082	1/2	7510			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412482	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7510	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 338 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7510		
---	--------------	------------------------	----------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7511	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409404	364 Ohaba Forgaci (IE 409404)	2298	I	898 - Lot 1	CV 29	-	A	2298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLENTIR		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	184/2298	7511		Conventie	act notarial	CVC nr. 922/12.04.1969	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	necasatorit
CRISTA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	896/2298	7511		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 244/09.05.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
VOLINTIR		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	69/2298	7511		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 289/24.05.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
VOLINTIR		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1149/2298	7511		Conventie	act notarial	CVC nr. 3124/31.10.2001	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
VOLINTIR		COLENTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 3124/31.10.2001	NP. SFERCOCI GHEORGHE	
VOAIDES		SIMION	01.07.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 225, Cod Postal 307082	1149/2298	7511			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2298 mp in favoarea lui:

Tip act
act normativ

Nr. act / data
Legea nr. 7/13.03.1

Emitent
Parlamentul Romaniei

Identificator entitate asociată
7511

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7512	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402661	1165 ohaba forgaci (IE 402661)	716	I	896	CV 29	-	A	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUTI		SILVIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7512		Succesiune	hotarare judecatoreasca	decizie de predare a succesiunii/13.07.1926	Judecatoria Rurala Buzias	nascuta LUPULESCU
PATRUTI		ANA DANA	21.11.1969	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str BEGA nr 2A, Cod Postal 305500	1/1	7512			act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 402661	act administrativ	Adeverint a nr.	Primaria Comunei Boldur	7512	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 716 mp in favoarea lui:	act administrativ	Adeverint a nr.	Primaria Comunei Boldur	7512			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7513	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 94A, Cod Postal 307082	402581	1382 Ohaba Forgaci (IE 402581)	3525	I	895	CV 29	-	CC	245	C1	CL	153	1	1382 Ohaba Forgaci	DA
					I	895	CV 29	-	A	3280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVANESCU		NICOLAE	31.01.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7513		Conventie	act notarial	1101/28.03.2014	Radu Dan Cristian	necasatorit
IVANESCU		NICOLAE	31.01.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7513-C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 393/25.01.2018	COMUNA BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		teren lintravilan cu imprejmuire partiala

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7514	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403891	523 Ohaba Forgaci (IE 403891)	2478	I	891-894/b	CV 29	-	A	2478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7514		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/01.01.1992	-	
DANDU		IOANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7514		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 1172/01.01.1992	-	
MIOC		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7514		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 365/01.01.1993	-	vaduva
MIOC		MARIANA	15.02.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082	1/1	7514			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GYARAKI		JANOS	28.09.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 93, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2478 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7514	neimprejmuit		
--	--------------	------------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7515	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403456	1346 Ohaba-Forgaci (IE 403456)	2582	I	891-894/a	CV 29	-	A	2582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7515		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.493/22.02.2016	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
GASPAR		CAMELIA-ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	c.v. aut nr.493/22.02.2016	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 216

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7516	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403409	1357 Ohaba Forgaci (IE 403409)	5341	I	889	29	-	CC	1511	C1	CL	415	1	1357 Ohaba Forgaci	DA
					I	890	29	-	A	3830	C2	CA	13	1	1357 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	18	1	1357 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	28	1	1357 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	5290/5341	7516		Lege	act administrativ	ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti	INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETUL TIMIS	si sotia
GASPAR		CAMELIA ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti	INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETUL TIMIS	
GASPAR		CAMELIA ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7516-C1		Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si
GASPAR		CAMELIA ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7516-C2		Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si
GASPAR		CAMELIA ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7516-C3		Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si
GASPAR		CAMELIA ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7516-C4		Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	adeverinta nr. 1301/11.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7517	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400043	287 (IE 400043)	6682	I	903-904	CV 29	-	CC	1482	C1	CL	447	1	287	DA
					I	903-904	CV29	-	A	5200	C2	CA	13	1	287	DA
											C3	CA	13	1	287	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILAN		IOAN-GABRIEL	13.07.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	3/8	7517		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		IOAN-GABRIEL	13.07.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	3/8	7517-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		IONEL	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	2/8	7517		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		IONEL	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	2/8	7517-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	

CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, al Castanilor, Cod Postal 305500, bloc 5, scara B, ap. 8	6/64	7517		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, al Castanilor, Cod Postal 305500, bloc 5, scara B, ap. 8	6/64	7517-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		NICOLAS CRISTIAN	15.12.2011	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor
MILAN		GRATIAN MIHAI	17.01.2013	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor
MILAN		NICOLAS CRISTIAN	15.12.2011	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor
MILAN		GRATIAN MIHAI	17.01.2013	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1492 in dosar nr. 1533/252/2024/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor
MILAN		IOAN-GABRIEL	13.07.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	3/8	7517-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MILAN		IOAN-GABRIEL	13.07.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	3/8	7517-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MILAN		IONEL	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	2/8	7517-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MILAN		IONEL	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	2/8	7517-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, al Castanilor, Cod Postal 305500, bloc 5, scara B, ap. 8	6/64	7517-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, al Castanilor, Cod Postal 305500, bloc 5, scara B, ap. 8	6/64	7517-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MILAN		NICOLAS CRISTIAN	15.12.2011	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	minor
MILAN		GRATIAN MIHAI	17.01.2013	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	minor
MILAN		NICOLAS CRISTIAN	15.12.2011	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	minor
MILAN		GRATIAN MIHAI	17.01.2013	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7517-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7518	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411267	411267	2842	I		DS 35/3	-	DR	2842						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 999999	1/1	7518		Lege	act normativ	HG. 977/05.02.2002	Guvernul Romaniei	-domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7518			act normativ	HG. 977/05.02.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 219

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7519	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 24, Cod Postal 307082	401038	1146 (IE 401038)	2642	I	1064/1/1 1/1/2	CV 30	-	CC	267	C1	CL	81	1	1146	DA
					I	1064/1/1 1/1/2	CV30	-	A	2375	C2	CL	28	1	1146	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	7519		Lege	act administrativ	HCL.12/21.02.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	-domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7519		Lege	act administrativ	HCL.12/21.02.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	
GAINA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7519-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A/10.12.2011	PRIMARIA BOLDUR	
GAINA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7519-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7520	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 25, Cod Postal 307082	409394	1146 (IE 409394)	2363	I	1064/1/1 1/1/1	CV30CC1	-	CC	700	C1	CL	27	1	1146	DA
					I	1064/1/1 1/1/1	CV30A2	-	A	1663	C2	CL	130	1	1146	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7520		Lege	act administrativ	nr. 76/05.11.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7520			act administrativ	nr. 76/05.11.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	
IOVI		IOAN	27.11.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7520-C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice 3307/20.07.2020	COMUNA BOLDUR	
IOVI		IOAN	27.11.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7520-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice 3307/20.07.2020	COMUNA BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD IN CARAMIDA SI GARD DIN PLASA.
--	--	--	--	--	------------	--	---

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7521	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 26, Cod Postal 307082	404175	1009 Ohaba Forgaci (IE 404175)	3088	I	1064/1/1 9-20	CV 30	-	CC	1378	C1	CL	143	1	1009 Ohaba Forgaci	DA
					I	1064/1/1 9-20	CV 30	-	A	1710	C2	CL	67	1	1009 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	31	1	1009 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEPANESCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	987/3088	7521		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1467/01.01.2007	JUDECATORIA LUGOJ	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1973/3088	7521		Conventie	act notarial	58/24.09.2025	Pop ION - COSMIN	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate
STEPANESCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/3	7521-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 1467/01.01.2007	JUDECATORIA LUGOJ;	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/3	7521-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 1467/01.01.2007	JUDECATORIA LUGOJ;	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LACRAMIOARELOR, Cod Postal 305500, bloc 5/A, ap. 4	1/1	7521-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LACRAMIOARELOR, Cod Postal 305500, bloc 5/A, ap. 4	1/1	7521-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LACRAMIOARELOR, Cod Postal 305500, bloc 5/A, ap. 4	1/1	7521			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LACRAMIOARELOR, Cod Postal 305500, bloc 5/A, ap. 4	1/1	7521-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
------------	--	----------------	------------	--	-----	---------	--	--	--------------	------------------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEPANESCU		STELUTA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7521 7521-C1 7521-C2 7521-C3	act notarial	58/24/09/2025	Pop ION - COSMIN		
STEPANESCU		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7521 7521-C1 7521-C2 7521-C3	act notarial	58/24/09/2025	Pop ION - COSMIN		
STEPANESCU		STELUTA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7521 7521-C1 7521-C2 7521-C3	act notarial	58/24/09/2025	Pop ION - COSMIN		
STEPANESCU		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7521 7521-C1 7521-C2 7521-C3	act notarial	58/24/09/2025	Pop ION - COSMIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1115 mp si pe cota de 1/2 din constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7521 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7522	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400354	1011 (IE 400354)	3220	I	1064/1/2 2	CV 30	-	CC	600	C1	CL	98	1	1011	DA
					I	1064/1/2 1	CV 30	-	A	2620	C2	CL	15	1	1011	DA
											C3	CL	66	1	1011	DA
											C4	CA	38	1	1011	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEPANESCU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7522		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 374/01.01.2002	JUDECATORIA LUGOJ	o
STEPANESCU		ICONIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 374/01.01.2002	JUDECATORIA LUGOJ	
STEPANESCU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7522-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 374/01.01.2002	JUDECATORIA LUGOJ	o
STEPANESCU		ICONIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 374/01.01.2002	JUDECATORIA LUGOJ	
STEPANESCU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7522-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	o
STEPANESCU		ICONIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

STEPANESCU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7522-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	oĳ
STEPANESCU		ICONIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
STEPANESCU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7522-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	oĳ
STEPANESCU		ICONIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7523	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 27A, Cod Postal 307082	411164	962 (IE 411164)	1295	I	1064/1/2 3	CV 30	-	A	1295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7523		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7523		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRINZILA		MARIUS	24.03.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	INCHIRIERE	1/1	7523	act administrativ	contract de inchiriere nr.3168/01/07/2022	Primaria Comunei Boldur		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7524	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 27B, Cod Postal 307082	411165	411165	1295	I	1064/1/2 3	CV30	-	CC	1295	C1	CIE	77	1		NU
											C2	CIE	118	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	7524		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7524		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOCACI		LAURA-NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	INCHIRIERE	1/1		act administrativ	Contract de inchiriere nr. 3545/12/07/2023	Comuna Boldur		
							7524					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7525	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412489	962 Ohaba Lunga (IE 412489)	664	I	1066/1	CV 30	-	A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7525		Lege	act administrativ	117/12.04.1932	Comisiunea de Ocol Buzias	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 226
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7526	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400152	1000 (IE 400152)	1439	I	1064/1/1 1/2	CV 30	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALDARAS		GHIZELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7526		Constituire	act administrativ	Hotararea nr. 69/24.08.1926	COMISIA JUD. PT. EXPROPRIERE SI IMPROPRIETARIRE	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Lacramioarelor, Cod Postal 307082, bloc 5, ap. 4	1/1	7526			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7526	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7527	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404176	1001 Ohaba Forgaci (IE 404176)	1439	I	1064/1/1 2	CV 30	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUDACESCU		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	7527		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 32/01.01.1996	NP SFERCOCI	
SAVESCU		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7527		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 32/01.01.1996	NP SFERCOCI	
SAVESCU		LIVIA MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	7527		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 32/01.01.1996	NP SFERCOCI	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Lacramioarelor, Cod Postal 307082, bloc 5, ap. 4	1/4	7527			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7527	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7528	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400197	1002 (IE 400197)	1439	I	1064/1/13	CV 30	-	CC	400	C1	CL	67	1	1002	DA
					I	1064/1/13	CV 30	-	A	1039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7528		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	nr. 0/01.01.1940	-	
OBREJA		GHEORGHITA-DANIEL	23.06.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 41, Cod Postal 307082	1/1	7528-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 229

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7529	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403715	1003 Ohaba Forgaci (IE 403715)	1439	I	1064/1/14	CV 30	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		ELISAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7529		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/24.03.1934	-	nascuta RASA
SIRBU		FLORIN DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str COTUL MIC, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1/1	7529			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7529	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7530	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403716	1004 Ohaba Forgaci (IE 403716)	1439	I	1064/1/1 5	CV 30	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		ELISAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7530		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1941	-	nascuta RASA - vaduva
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1/1	7530			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7530	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7531	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402296	1005 (IE 402296)	1439	I	1064/1/16	CV30	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUTI		GAVRILA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7531		Lege	act normativ	Lege nr. 0/01.01.1932	-	
STEPANESCU		PETRU	24.12.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 27, Cod Postal 307082	1/1	7531			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STEPANESCU		ICONIA	20.05.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7531	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7532	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402295	1006 (IE 402295)	1439	I	1064/1/17	CV30	-	CC	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7532		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/01.01.1942	-	
SAVESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7532		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/01.01.1942	-	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 100, Cod Postal 307082	1/2	7532			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1439 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7532	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7533	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404765	1007 (IE 404765)	1429	I	1064/1/18	CV30	-	CC	1249						
					I	1066/2	CV 30	-	A	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORBER		AURELIA	04.06.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str NICOLAE TITULESCU nr 4, Cod Postal 305500	3/4	7533		Succesiune	act notarial	66/07.10.2019	MELCIU CRISTINA-JANINA	
KORBER		AURELIA	04.06.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str NICOLAE TITULESCU nr 4, Cod Postal 305500	1/4	7533		Conventie	act notarial	1038/07.10.2019	MELCIU CRISTINA-JANINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7534	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			1555	I	1064/1/1 1/1/2	CV30	-	A	1555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCHIS		ELENA	02.07.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082	1/1	7534			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MARCHIS		LIVIU IONUT	30.01.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1555 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7534	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7535	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			690	I	1064/1/1 1/1/3	CV 30	-	HB	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	7535		Lege	act administrativ	HCL nr. /01.01.2025	Consiliul Local al Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 236
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7536	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412500	980 (IE 412500)	2435	I	994	CV30	-	A	2435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		ROMAN LENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7536		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/01.01.1930	-	
DRINOVAN		AURA DAIANA	10.06.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 1 Decembrie 1918, Cod Postal 305500, bloc 1, etaj 3, ap. 7	1/1	7536			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2435 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7536	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7537	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405076	1240 Ohaba Forgaci (IE 405076)	2611	I	995	CV 30	-	A	2611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOANCAS		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7537		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr.0 /20.06.1943	-	
STEPANESCU		COSMINA-LUCICA	05.10.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Lacramioarelor, Cod Postal 307082, bloc 5, ap. 4	1/1	7537			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2611 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7537	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7538	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401053	253 (IE 401053)	2536	I	996	CV 30	-	A	2536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARESCU		ANDANA-MANUEL A	29.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7538		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.1453/13.10.2017	NP SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7539	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412510	737 Ohaba Forgaci (IE 412510)	1539	I	997	CV30	-	A	1539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7539		Conventie	act notarial	0/29.01.1912	-	
OLAR		CARMEN CECILIA	05.04.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 1 Decembrie 1918, Cod Postal 305500, bloc 1, etaj 3, ap. 7	1/1	7539			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1539 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7539	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7540	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412483	924 OHABA FORGAC I (IE 412483)	1814	I	1000	CV30	-	A	1814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		NICOLAIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	1374/1814	7540		Succesiune	act notarial	Contract de donatie/14.1.1946	-	
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	1374/1814	7540			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RARES		EUDOCIM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7540	act notarial	Contract de donatie/14/1.1/1946	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1814 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7540	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7541	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402050	783 (IE 402050)	6524	I	998/1-99 8/2	CV30	-	A	6524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILAN		IOAN-GABRIEL	13.07.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 333, Cod Postal 307082	3/8	7541		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1492/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/8	7541		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1492/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
CHICA		MIRABELA-ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6/64	7541		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1492/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	
MILAN		NICOLAS-CRISTIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7541		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1492/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor
MILAN		GRATIAN-MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	7541		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1492/07.04.2025	Judecatoria Lugoj	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7542	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404631	1427 Ohaba Forgaci (IE 404631)	1601	I	999	CV 30	-	A	1601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		LETITIA-FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1361/1601	7542		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1189/06.08.2008	NP POP	si sotul
FRANT		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 1189/06.08.2008	NP POP	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	1361/1601	7542			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 240 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7542	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7543	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401452	485 (IE 401452)	952	I	1001	CV 30	-	A	952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	712/952	7543		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 75/24.07.2013	NP.POP ION COSMIN	
FRANT		LETITIA-FLORICA	17.04.1948	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ion Creanga nr 2, Cod Postal 307082, ap. 11	712/952	7543			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 240 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7543	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7544	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402054	933 (IE 402054)	916	I	1002	CV 30	-	A	916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINESCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	676/916	7544		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.04.1922	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei (art.13);	7544	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7545	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402052	287 (IE 402052)	1556	I	1003	CV 30	-	A	1556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINESCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1316/1556	7545		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 0/12.03.1926	-	(casatorit cu Floare Ghica)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei (art.13);	7545	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7546	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403533	312 Ohaba Forgaci (IE 403533)	2973	I	1004	CV 30	-	A	2973						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	2733/2973	7546		Conventie	act notarial	CVC nr. 2041/26.08.2019	Pop ION - COSMIN	si sotul
STOI		CONSTANTIN-CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 2041/26.08.2019	Pop ION - COSMIN	
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	2733/2973	7546			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotul
STOI		CONSTANTIN-CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 240 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7546	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7547	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403604	196 Ohaba Forgaci (IE 403604)	2384	I	1005	CV 30	-	A	2384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2144/2384	7547		Conventie	act notarial	Contract de Donatie nr. 0/01.01.1948	-	
SIRBU		FLORIN-DANUT	25.09.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 20, scara A, ap. 2	2144/2384	7547			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2384 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7547	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7548	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403784	194 Ohaba Forgaci (IE 403784)	3310	I	993	CV 31	-	CC	1000	C1	CL	231	1	194 Ohaba Forgaci	DA
					I	992	CV 31	-	A	2310	C2	CA	34	1	194 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	35	1	194 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 16, Cod Postal 307082	2780/3310	7548		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 183/01.02.2022	NP Pop ION - COSMIN	necasatorit,
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 16, Cod Postal 307082	1/1	7548-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 183/01.02.2022	NP Pop ION - COSMIN	necasatorit,
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 16, Cod Postal 307082	1/1	7548-C2		Conventie	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit,
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 16, Cod Postal 307082	1/1	7548-C3		Conventie	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorit,
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 16, Cod Postal 307082	1/1	7548			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorit,

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 530 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7548	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7549	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 14, Cod Postal 307082	412490	195 Ohaba Forgaci (IE 412490)	2890	I	990	CV31	-	CC	870	C1	CL	397	1	195 Ohaba Forgaci	DA
					I	991	CV31	-	A	2020	C2	CA	34	1	195 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SONDA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7549		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 53/01.01.2007	NP Velica	necasatorita
SONDA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7549-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 53/01.01.2007	NP Velica	necasatorita
SONDA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7549-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7550	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 18, Cod Postal 307082	411874	917 (IE 411874)	2762	I	988-989	CV 31	-	A	2762	C1	CL	132	1	917	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		HORATIU-IOAN	30.06.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7550		Conventie	act notarial	nr. 1578/27.06.2023	Petrescu Irina Verginica	casatorit , bun propriu
ILIAS		HORATIU-IOAN	30.06.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7550-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	casatorit , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa pe latura de vest, gard din placi de beton pe latura

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7551	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 18, Cod Postal 307082	411873	917 (IE 411873)	3934	I	988-989	CV 31	-	CC	1302	C1	CL	239	1	917	DA
					I	988-989	CV 31	-	A	2632	C2	CA	101	1	917	DA
											C3	CA	12	1	917	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7551		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 77/01.01.2006	BNP TELEMAN	
ILIAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7551-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 77/01.01.2006	BNP TELEMAN	
ILIAS		DORIN	22.08.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7551-C2		Lege	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr.2482/12.05.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
ILIAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7551-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil imprejmuit cu gard din plasa pe latura de est, gard din caramida si placi de

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7552	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400528	223 (IE 400528)	4762	I	986	CV 31	-	CC	1242	C1	CL	159	1	223	DA
					I	987	CV 31	-	A	3520	C2	CL	206	1	223	DA
											C3	CA	9	1	223	DA
											C4	CA	58	1	223	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAROS		MARIANA	07.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7552		Succesiune	act notarial	CM nr. 46/09.08.1999	Primarai Comunei Boldur	
BAROS		MARIANA	07.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7552-C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 46/09.08.1999	Primarai Comunei Boldur	
BAROS		MARIANA	07.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7552-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BAROS		MARIANA	07.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7552-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BAROS		MARIANA	07.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7552-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7553	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403960	23 Ohaba Forgaci (IE 403960)	2425	I	984	CV31	-	A	1535	C1	CL	391	1	23 Ohaba Forgaci	DA
					I	985	CV31	-	CC	890	C2	CA	27	1	23 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	15	1	23 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	33	1	23 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7553		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 300/01.01.2004	BNP FLORESCU	
SARBU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7553-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 300/01.01.2004	BNP FLORESCU	
SARBU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7553-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SARBU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7553-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
SARBU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7553-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7554	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403889	1345 Ohaba Forgaci (IE 403889)	2240	I	982	CV31	-	CC	520						
					I	983	CV31	-	A	1720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7554		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1957	-	
SARBU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7554		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 300/01.01.2004	BNP FLORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7555	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403738	230 Ohaba Forgaci (IE 403738)	4634	I	981	CV 31	-	CC	1454	C1	CL	323	1	230 Ohaba Forgaci	DA
					I	980	CV 31	-	A	3180	C2	CA	63	1	230 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCURE		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4273/4634	7555		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenire nr. 1289/01.01.1954	-	
CIUCURE		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7555-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 1289/01.01.1954	-	
BALAN		ZANFIRITA-MONICA	12.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7555-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALAN		ZANFIRITA-MONICA	12.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7555-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
BALAN		ZANFIRITA-MONICA	12.05.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7555			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 4634 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7555 C1	neimprejmuit		
--	--------------	------------------------	----------------------	---------	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7556	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404181	273 Ohaba Forgaci (IE 404181)	2100	I	978	CV 31	-	A	194						
					I	979	CV 31	-	A	1906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		DOREL IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7556		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3495/01.01.2000	BNP SFERCOCI	si sotia
BALAN		ZAMFIRITA MONICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3495/01.01.2000	BNP SFERCOCI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7557	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400331	275 (IE 400331)	3022	I	976	CV 31	-	A	2680						
					I	977	CV 31	-	A	342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ARIADNA-ELENA	08.03.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	7557		Lege	act administrativ	nr. 21199/18.07. 2016	ONRC TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA ARIADNA OH VEST SRL			38616513	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	SUPERFICIE	1/1	7557	act notarial	nr. contract de constituire a dreptului de superficie aut nr.659/11/03/ 2019	NP Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7558	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			800	I	1065/2	CV31	-	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7558		Lege	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TODOR		ARIADNA-ELENA	08.03.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	7558			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 800 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7558	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7559	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405097	999 Ohaba Forgaci (IE 405097)	2628	I	1064/1/10	CV 31	-	A	1870	C1	CL	81	1	999 Ohaba Forgaci	DA
					I	1065/1	CV 31	-	A	758	C2	CA	25	1	999 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	800/2628	7559		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3205/07.11.1973	-	- casatorit
PINTEA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1092/2628	7559		Lege	act administrativ	Cerere nr. -/24.05.1991	-	
PINTEA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7559-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 3205/07.11.1973	-	- casatorit
PINTEA		LIDIA	01.03.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 44, Cod Postal 307082	1/1	7559-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PINTEA		LIDIA	01.03.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 44, Cod Postal 307082	1/1	7559-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
PINTEA		LIDIA	01.03.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 44, Cod Postal 307082	1/1	7559			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2628 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7559 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7560	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411115	402381 (IE 411115)	5492	I	975	31	-	A	5319						
					I	974	CV 31	-	CC	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		GHEORGHE-DAN UT	06.01.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7560		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 977/28.11.2017	NP Florescu Eva	si sotia
SIRBU		IONICA	10.12.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 977/28.11.2017	NP Florescu Eva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 261

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 46, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7561	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412501	195 (IE 412501)	2349	I	973	CV	-	A	2349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SONDA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307080	1/1	7561		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 53/01.01.2007	NP Velica	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SONDA		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307080	UZUFRUCT VIAGER	1/1	7561	act notarial	Contract De Intretinere nr. 53/01/01/2007	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 412501	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Boldur	7561	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7562	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404666	194 Ohaba Forgaci (IE 404666)	2323	I	972	CV 31	-	A	2323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICSONIU		MIHAI	01.06.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7562		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 184/01.02.2022	NP Pop ION - COSMIN	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7563	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	412485	18 Ohaba-Forgaci (IE 412485)	1124	I	970/2	CV 31	-	A	169						
					I	971/2	CV 31	-	A	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASA		SZILIARD	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7563		Conventie	act notarial	0/01.01.1919	-	
MARIA		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7563		Hotarare Judecatoreasca a	hotarare judecatoreasca	deciziune de predare a mostenirii nr. 31/01.01.1950	Judecatoria Buzias	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7564	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401573	17 (IE 401573)	1119	I	970/1	CV 31	-	A	245						
					I	971/1	CV 31	-	A	874						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELESCU		DANIEL - LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7564		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 483/01.01.2002	BNP RADU	si sotia
VELESCU		MIHAELA - CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 483/01.01.2002	BNP RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7565	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401572	221 (IE 401572)	2410	I	969	CV 31	-	CC	1020	C1	CL	338	1	221	DA
					I	968	CV 31	-	A	1390	C2	CA	128	1	221	DA
											C3	CA	33	1	221	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELESCU		DANIEL LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2160/2410	7565		Lege	act administrativ	Ordin nr.255/30.04.2013	Prefectura Timis	si sotia
VELESCU		MIHAELA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Ordin nr.255/30.04.2013	Prefectura Timis	
VELESCU		DANIEL LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2410	7565		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2282/01.01.2003	BNP RADU	si sotia
VELESCU		MIHAELA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2282/01.01.2003	BNP RADU	
VELESCU		DANIEL LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7565-C1		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2282/01.01.2003	BNP RADU	si sotia
VELESCU		MIHAELA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cu mparare nr. 2282/01.01.2003	BNP RADU	

VELESCU		DANIEL LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7565-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
VELESCU		MIHAELA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
VELESCU		DANIEL LUCICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7565-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	si sotia
VELESCU		MIHAELA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7566	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411116	322 Ohaba Forgaci (IE 411116)	1449	I	966/2	CV 31	-	A	464						
					I	967/2	31	-	A	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7566		Succesiune	act administrativ	Act nr. de la infiintare/30.05.1908	-	
BALINT		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	7566		Succesiune	act administrativ	Act nr. de la infiintare/30.05.1908	-	- minora
BIRSAN		ALINA-MIHAELA	15.03.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	1/2	7566			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1449 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7566	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7567	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403705	1372 Ohaba Forgaci (IE 403705)	2904	I	966/1	CV 31	-	CC	1299	C1	CL	357	1	1372 Ohaba Forgaci	DA
					I	967/1	CV 31	-	A	1605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2904	7567		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 89/30.03.2023	NP.Pop ION - COSMIN	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7567-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 89/30.03.2023	NP.Pop ION - COSMIN	
TUBREA		IONEL	25.12.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2654/2904	7567		Lege	act administrativ	Certificat nr.5203/20.10.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7568	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			912	I	241/1	CV1	-	A	912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7568		Lege	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MURARIU		ADRIANA LAURA	15.10.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 248, Cod Postal 307082	1/1	7568			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MURARIU		SEBASTIAN VIVIAN	11.02.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 248, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 912 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7568	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7569	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401356	622 (IE 401356)	2019	I	66-67-Lo t 2	CV 18	-	A	1490	C1	CL	81	1	622	DA
					I	66-67-Lo t 2	CV18	-	CC	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANOVICEAN		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7569		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01.01.1946	-	
BAGIU		COSMIN GHEORGHE	10.03.1977	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CASSIAN MUNTEANU nr 58, Cod Postal 305500	1/1	7569			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BAGIU		DOINA MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CASSIAN MUNTEANU nr 58, Cod Postal 305500					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SANOVICEAN		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7569-C1		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01.01.1946	-	
BAGIU		COSMIN GHEORGHE	10.03.1977	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CASSIAN MUNTEANU nr 58, Cod Postal 305500	1/1	7569-C1			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BAGIU		DOINA MARGARETA	20.03.1973	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CASSIAN MUNTEANU nr 58, Cod Postal 305500					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	-------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2019 mp si pe constructia C1 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7569 C1	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 46

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7570	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409552	239 Ohaba Forgaci (IE 409552)	1483	I	239-240	CV1	-	CC	498	C1	CA	31	1	239 Ohaba Forgaci	DA
					E	239-240	CV1	-	A	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	102/1483	7570		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1910	-	
PETA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	102/1483	7570		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1910	-	
BOLGIA		TALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	102/1483	7570		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1915	-	
BOLGIA		NATALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	102/1483	7570		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1915	-	
BOLGIA		TALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	102/1483	7570			act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1915	-	
MAGA		ADRIAN-MIREL	21.10.1978	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Buziasului nr 36, Cod Postal 307082, bloc 9, scara C, etaj 2, ap. 8	1075/1483	7570		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr.437/26.03.2021	NP FILIP RAMONA MIHAELA	-casatorit-bun propriu

MAGA		ADRIAN-MIREL	21.10.1978	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Buziasului nr 36, Cod Postal 307082, bloc 9, scara C, etaj 2, ap. 8	1075/1483	7570			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	-casatorit-bun propriu
MAGA		ADRIAN-MIREL	21.10.1978	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Buziasului nr 36, Cod Postal 307082, bloc 9, scara C, etaj 2, ap. 8	1/1	7570-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	-casatorit-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mostenire posteroara asupra portiunii vaduvei Bolgia Natalia in favoarea	act notarial	Mostenire nr. -/01.01.1915	-	7570	imprejmuit		CF 409526
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 408 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7570			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7571	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409404	364 Ohaba Forgaci (IE 409404)	1960	I	898 - Lot 2	CV 29	-	A	1960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLENTIR		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	157/1960	7571		Conventie	act notarial	CVC nr. 922/12.04.1969	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	necasatorit
CRISTA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	764/1960	7571		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 244/09.05.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
VOLINTIR		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	59/1960	7571		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 289/24.05.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
VOLINTIR		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	980/1960	7571		Conventie	act notarial	CVC nr. 3124/31.10.2001	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
VOLINTIR		COLENTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr. 3124/31.10.2001	NP. SFERCOCI GHEORGHE	
CRISTA		MARILENA ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	980/1960	7571			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1960 mp in favoarea lui:

Tip act
act normativ

Nr. act / data
Legea nr. 7/13.03.1

Emitent
Parlamentul Romaniei

Identificator entitate asociată
7571

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7572	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			543	I	1064/1/1 1/1/1	CV30	-	CC	543	C1	CL	125	1		DA
											C2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7572		Lege	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13);	
MARCHIS		ELENA	02.07.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082	1/1	7572			act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MARCHIS		LIVIU IONUT	30.01.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MARCHIS		ELENA	02.07.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082	1/1	7572-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARCHIS		LIVIU IONUT	30.01.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARCHIS		ELENA	02.07.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082	1/1	7572-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	
MARCHIS		LIVIU IONUT	30.01.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 37, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2865/21.05.2025	Primaria Comunei Boldur	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica pe suprafata de 543 mp in favoarea lui:	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1	Parlamentul Romaniei	7572	neimprejmuit		
---	--------------	------------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7573	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403965	1245 Ohaba Forgaci (IE 403965)	1104	I	883/2-88 4/1 - Lot 2	CV28	-	A	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	29.05.1966	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	7573		Conventie	inscris sub semnatura privata	contract de intretinere aut nr.3279/21.1 1.2023	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
GASPAR		CAMELIA-ALINA	27.08.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	inscris sub semnatura privata	contract de intretinere aut nr.3279/21.1 1.2023	NP Petrescu Irina Verginica	- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	7573	inscris sub semnatura privata	contract de intretinere aut nr.3279/21/1 1/2023	NP Petrescu Irina Verginica		
GASPAR		ILEANA	01.08.1943	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				inscris sub semnatura privata	contract de intretinere aut nr.3279/21/1 1/2023	NP Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza radierea constructiei C1 din CF 403965	act administrativ	Adeverint a nr.	Primaria Comunei Boldur	7573		
--	-------------------	--------------------	----------------------------	------	--	--

Spre publicare