

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33422	1.834	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33422-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; magazin mixt
A1.2	33422-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1981 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 5426, din 11/11/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TODERAS NICULAI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30030/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 9738 din 16/11/2005; (provenita din conversia CF 599)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3186, din 15/10/2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) TODERAS MINODORA	
	2) TODERAS NICULAI	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30030/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 13/07/2010;		

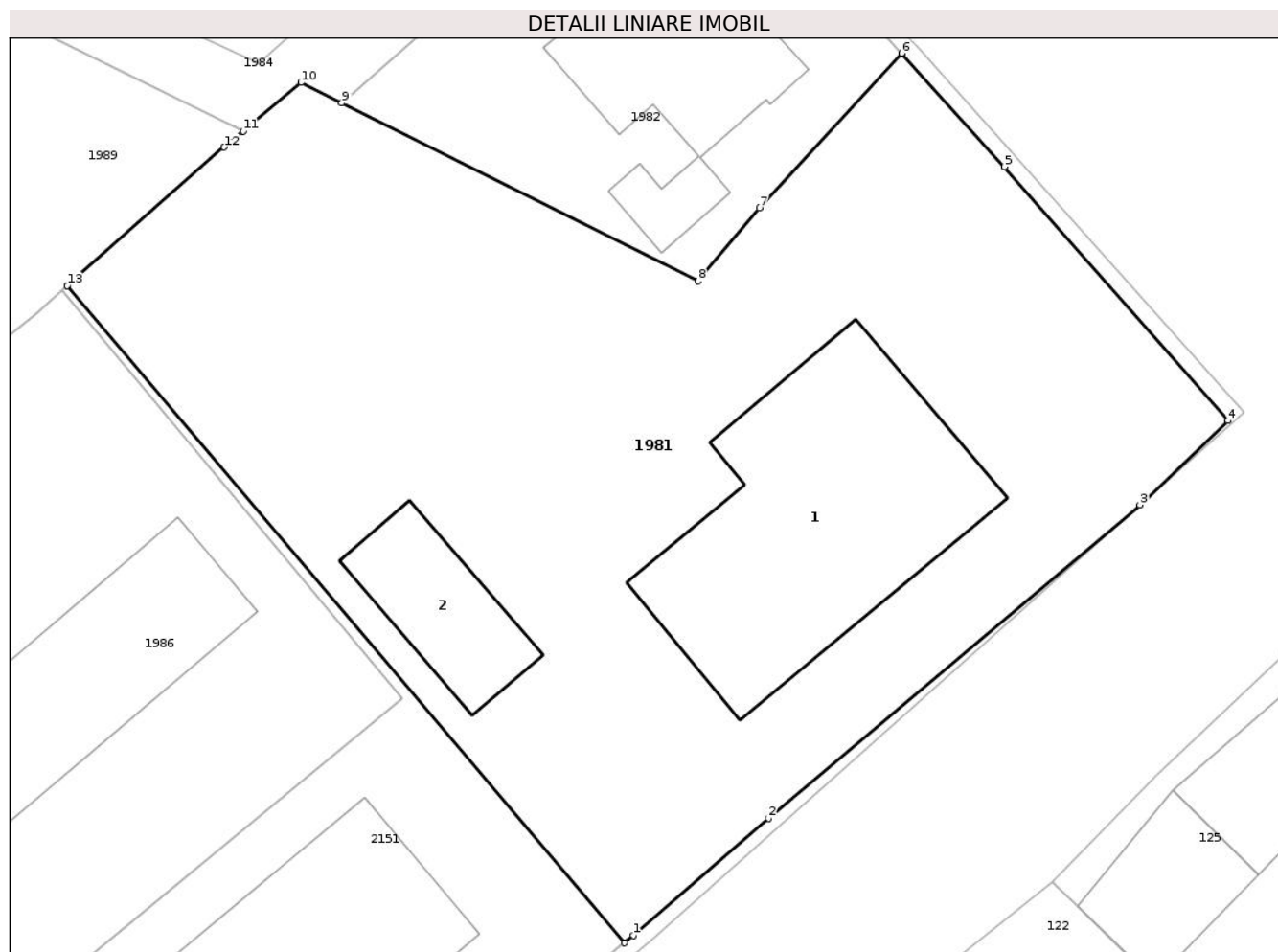
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33422	1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.834	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33422-C1	construcții administrative si social culturale	249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; magazin mixt
A1.2	33422-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.041,477 687.771,276	2	567.049,433 687.778,164	10.523
2	567.049,433 687.778,164	3	567.071,292 687.796,59	28.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.071,292 687.796,59	4	567.076,466 687.801,548	7.166
4	567.076,466 687.801,548	5	567.063,314 687.816,478	19.897
5	567.063,314 687.816,478	6	567.057,27 687.823,15	9.003
6	567.057,27 687.823,15	7	567.048,905 687.814,048	12.362
7	567.048,905 687.814,048	8	567.045,284 687.809,751	5.619
8	567.045,284 687.809,751	9	567.024,324 687.820,223	23.43
9	567.024,324 687.820,223	10	567.021,925 687.821,423	2.682
10	567.021,925 687.821,423	11	567.018,511 687.818,561	4.455
11	567.018,511 687.818,561	12	567.017,396 687.817,626	1.455
12	567.017,396 687.817,626	13	567.008,174 687.809,487	12.3
13	567.008,174 687.809,487	14	567.040,942 687.770,84	50.669
14	567.040,942 687.770,84	1	567.041,477 687.771,276	0.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 424 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30543	460	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30543-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 424 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Scd= 134 mp, Cabinet medical P, cu fundatie din beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanata cu invelitoare din tabla lindab.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1982 / 01/07/2025			
Act Administrativ nr. 1802, din 10/06/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA (act administrativ nr 17 din 22.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;act administrativ nr 1 din 07.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANMARIA EXPLORA SRL , CIF:38173955		A1.1
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2670/12.09.2016 eliberata de Primaria Poieni-Solca, anexa 79 - cu inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Poieni Solca);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA POIENI SOLCA - DOMENIU PUBLIC , CIF:21769911		A1

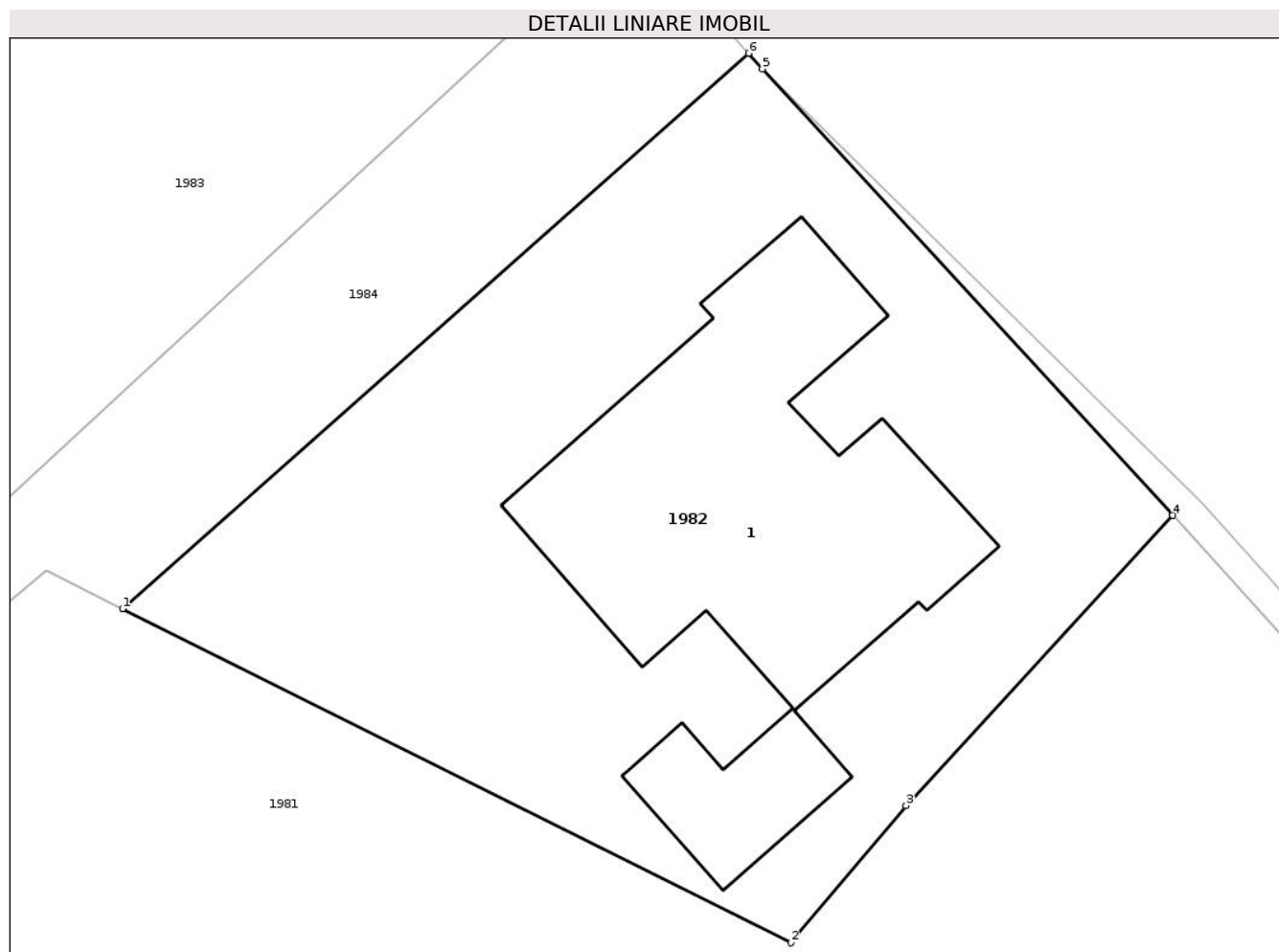
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1982 / 01/07/2025			
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE, din 28/09/2017 emis de PRIMARIA POIENI SOLCA;			
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pentru o perioada de 25 de ani cu intrare in vigoare din 28.09.2017, cu drept de prelungire pentru o perioada egala cu cel mult jumătate din durata sa initiala. 1) SANMARIA EXPLORA SRL , CIF:38173955		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30543	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	14	P880	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30543-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Scd= 134 mp, Cabinet medical P, cu fundatie din beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanata cu invelitoare din tabla lindab.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.024,324 687.820,223	2	567.045,284 687.809,751	23.43
2	567.045,284 687.809,751	3	567.048,905 687.814,048	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.048,905 687.814,048	4	567.057,27 687.823,15	12.362
4	567.057,27 687.823,15	5	567.044,394 687.837,151	19.022
5	567.044,394 687.837,151	6	567.043,964 687.837,638	0.65
6	567.043,964 687.837,638	1	567.024,324 687.820,223	26.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 476, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30659	2.049	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30659-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 476, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:709 mp; Scoala cu clasele I-VIII, edificata in anul 1897, din Caramida,cu un nivel, SD= 709 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1983 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 41 cu anexa, din 26/11/2009 emis de Primaria Comunei Poieni-Solca (act administrativ nr 2183 din 10.08.2017, emis de Primaria Comunei Poieni-Solca;act notarial nr 3498 din 07.08.2017, emis de BIN Covariuc Ioan;act administrativ nr 2071 din 04.08.2017, emis de Primaria Comunei Poieni-Solca);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA POIENI SOLCA, CIF:21769911, -DOMENIUL PUBLIC-	A1, A1.1

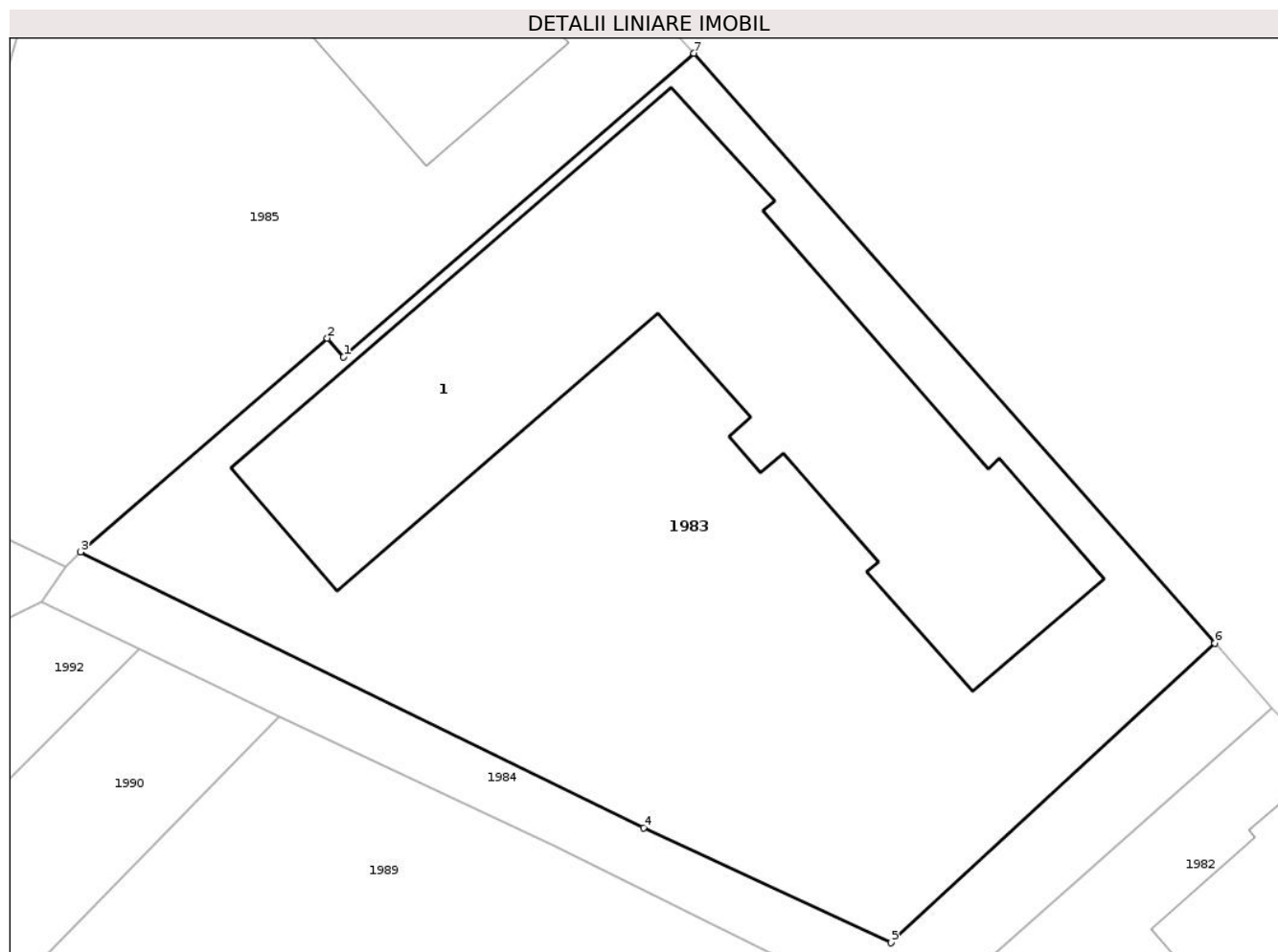
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30659	2.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.049	14	P880	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30659-C1	construcții administrative si social culturale	709	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:709 mp; Scoala cu clasele I-VIII, edificata în anul 1897, din Caramida,cu un nivel, SD= 709 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.984,247 687.860,204	2	566.983,201 687.861,415	1.6
2	566.983,201 687.861,415	3	566.967,331 687.847,664	20.999
3	566.967,331 687.847,664	4	567.003,546 687.829,939	40.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.003,546 687.829,939	5	567.019,463 687.822,543	17.551
5	567.019,463 687.822,543	6	567.040,295 687.841,791	28.363
6	567.040,295 687.841,791	7	567.006,789 687.879,722	50.61
7	567.006,789 687.879,722	1	566.984,247 687.860,204	29.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1984 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

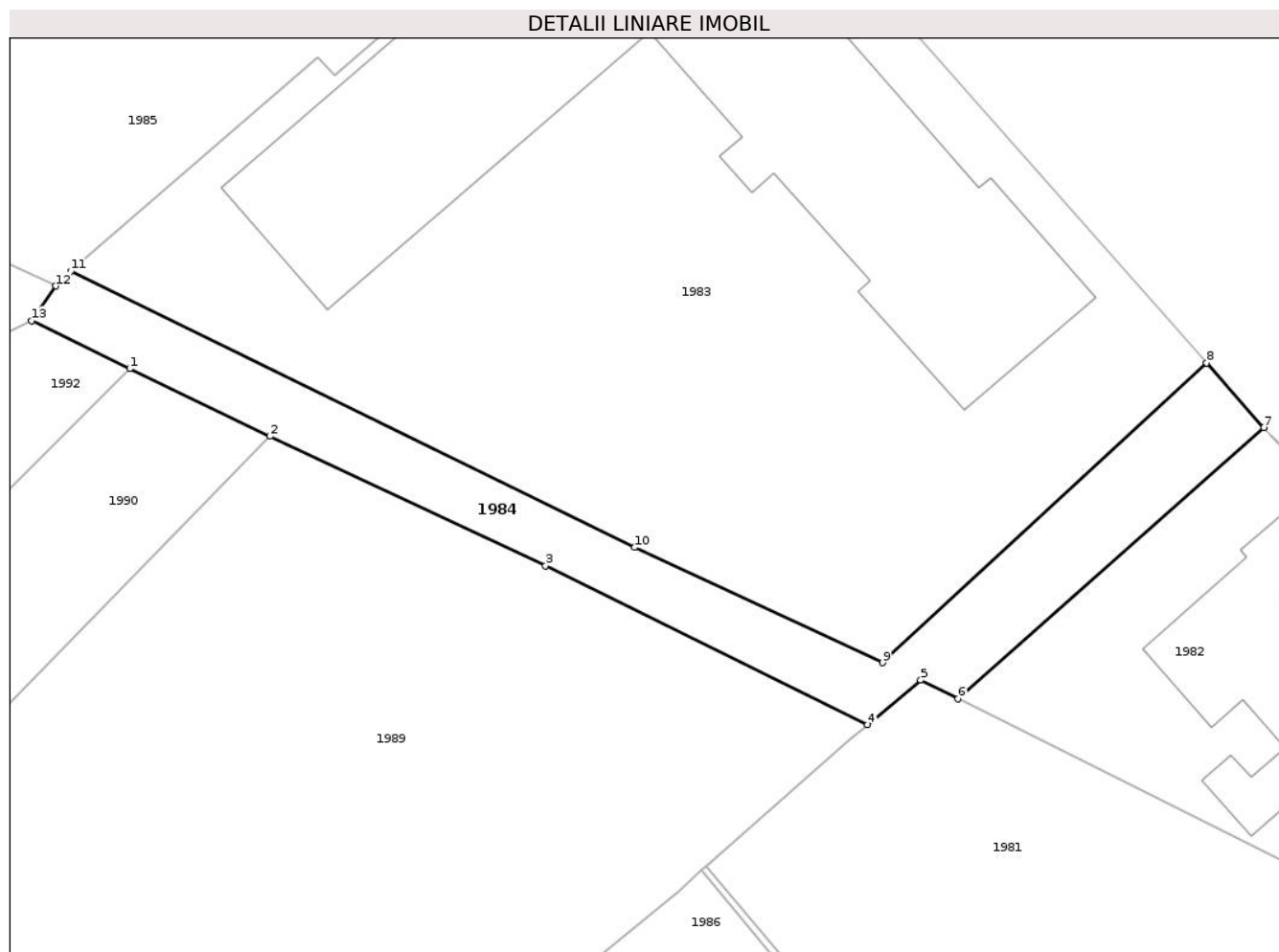
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	372	14	P880	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.971,129 687.841,416	2	566.980,136 687.837,072	10.0
2	566.980,136 687.837,072	3	566.997,833 687.828,77	19.548
3	566.997,833 687.828,77	4	567.018,511 687.818,561	23.061
4	567.018,511 687.818,561	5	567.021,925 687.821,423	4.455
5	567.021,925 687.821,423	6	567.024,324 687.820,223	2.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.024,324 687.820,223	7	567.043,964 687.837,638	26.249
7	567.043,964 687.837,638	8	567.040,295 687.841,791	5.542
8	567.040,295 687.841,791	9	567.019,463 687.822,543	28.363
9	567.019,463 687.822,543	10	567.003,546 687.829,939	17.551
10	567.003,546 687.829,939	11	566.967,331 687.847,664	40.32
11	566.967,331 687.847,664	12	566.966,362 687.846,723	1.351
12	566.966,362 687.846,723	13	566.964,816 687.844,49	2.716
13	566.964,816 687.844,49	1	566.971,129 687.841,416	7.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 5, Jud. Suceava, str Cantonului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33407	1.680	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33407-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; GRADINITA CU PROGRAM NORMAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1985 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. HCL 10, din 27/03/2025 emis de Primaria Com Poieni Solca (act administrativ nr 1442 din 16.04.2025, emis de Primaria Com Poieni Solca;act administrativ nr 1445 din 17.04.2025, emis de Primaria Com Poieni Solca;act administrativ nr 12 din 05.12.2007, emis de Primaria Com Poieni Solca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA POIENI SOLCA, CIF:21769911, DOMENIUL PUBLIC		

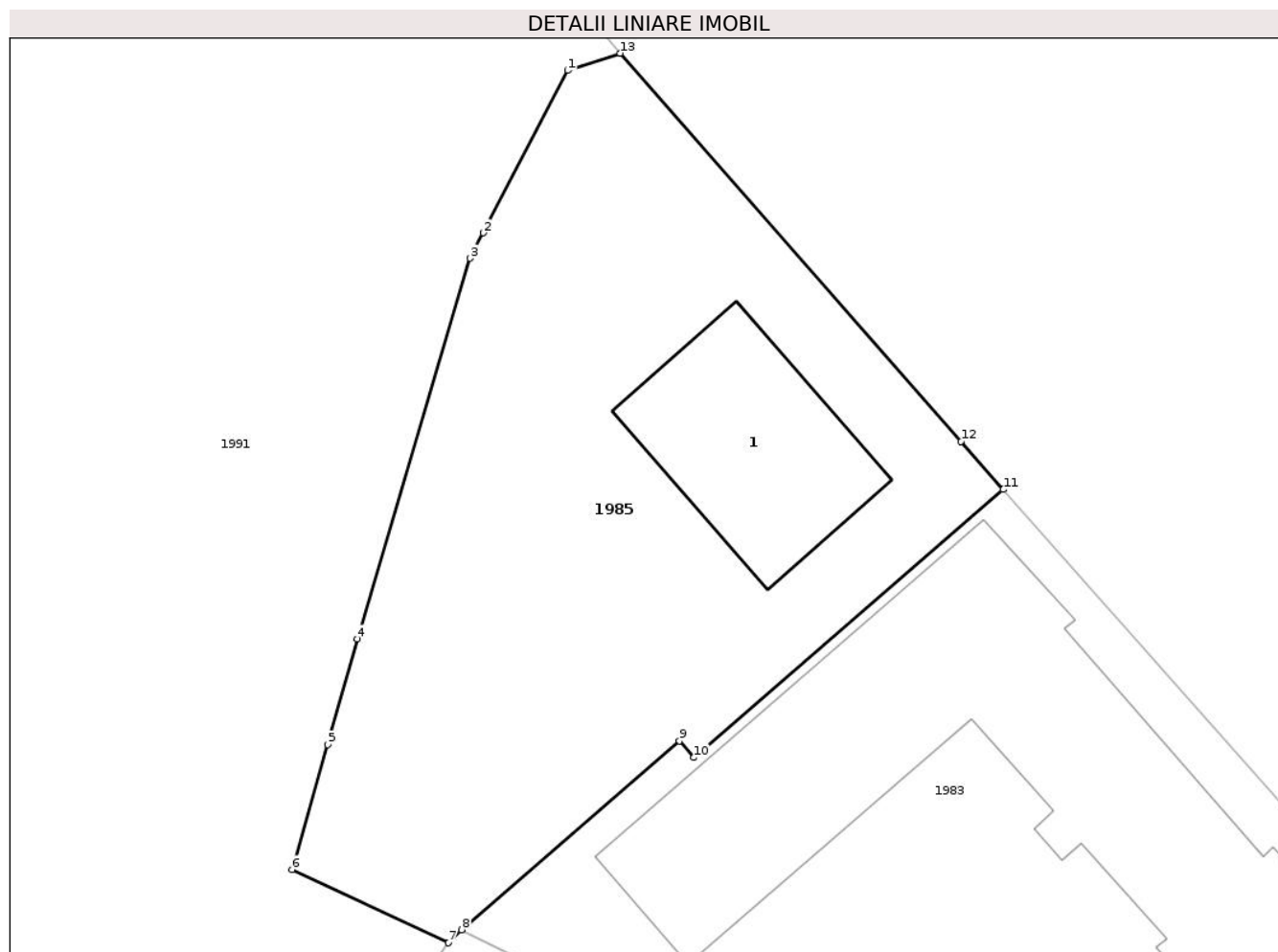
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33407	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.680	14	P880	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33407-C1	construcții administrative si social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; GRADINITA CU PROGRAM NORMAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.975,051 687.910,229	2	566.968,896 687.898,403	13.332
2	566.968,896 687.898,403	3	566.967,916 687.896,557	2.09
3	566.967,916 687.896,557	4	566.959,727 687.868,853	28.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.959,727 687.868,853	5	566.957,547 687.861,146	8.009
5	566.957,547 687.861,146	6	566.954,958 687.852,053	9.454
6	566.954,958 687.852,053	7	566.966,362 687.846,723	12.588
7	566.966,362 687.846,723	8	566.967,331 687.847,664	1.351
8	566.967,331 687.847,664	9	566.983,201 687.861,415	20.999
9	566.983,201 687.861,415	10	566.984,247 687.860,204	1.6
10	566.984,247 687.860,204	11	567.006,789 687.879,722	29.818
11	567.006,789 687.879,722	12	567.003,705 687.883,213	4.658
12	567.003,705 687.883,213	13	566.978,854 687.911,482	37.639
13	566.978,854 687.911,482	1	566.975,051 687.910,229	4.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33425	2.154	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1986 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 5427, din 11/11/2005 emis de BNP (contract de donatie aut cu nr 5427/11.11.2005 , incheiere nr 9740/2005, act de partaj aut cu nr 2175/20.06.2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TODERAS ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30031/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 5385 din 27/06/2006; (provenita din conversia CF 596)</i>	

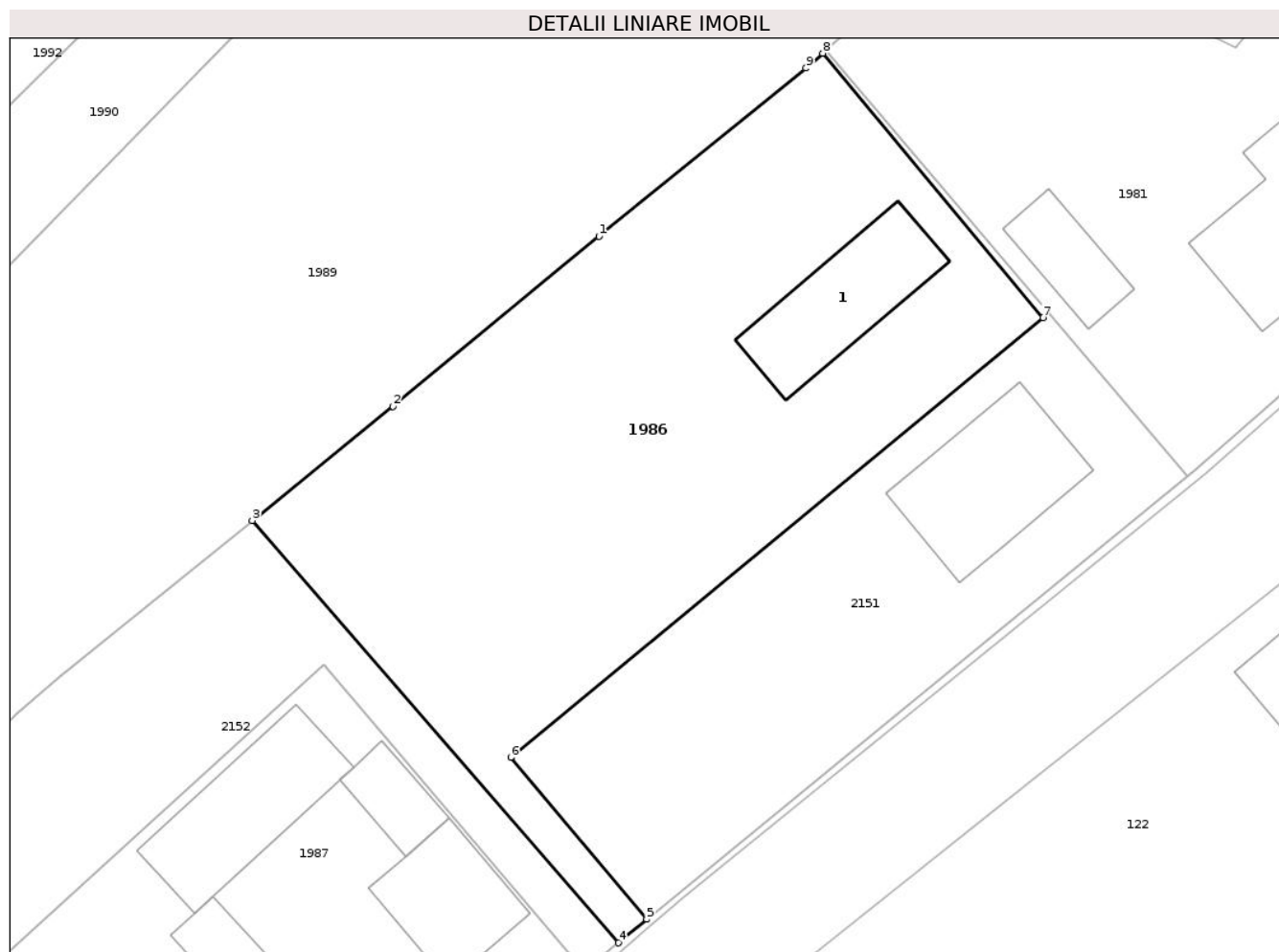
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33425	2.154	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.154	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.987,562 687.792,616	2	566.968,863 687.777,184	24.245
2	566.968,863 687.777,184	3	566.956,075 687.766,832	16.453
3	566.956,075 687.766,832	4	566.989,303 687.728,547	50.694
4	566.989,303 687.728,547	5	566.991,892 687.730,673	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.991,892 687.730,673	6	566.979,557 687.745,366	19.184
6	566.979,557 687.745,366	7	567.027,878 687.785,24	62.649
7	567.027,878 687.785,24	8	567.007,863 687.809,213	31.23
8	567.007,863 687.809,213	9	567.006,333 687.807,863	2.04
9	567.006,333 687.807,863	1	566.987,562 687.792,616	24.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:614

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30103	3.214	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1987 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 5428, din 11/11/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TODERAS VASILE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)	

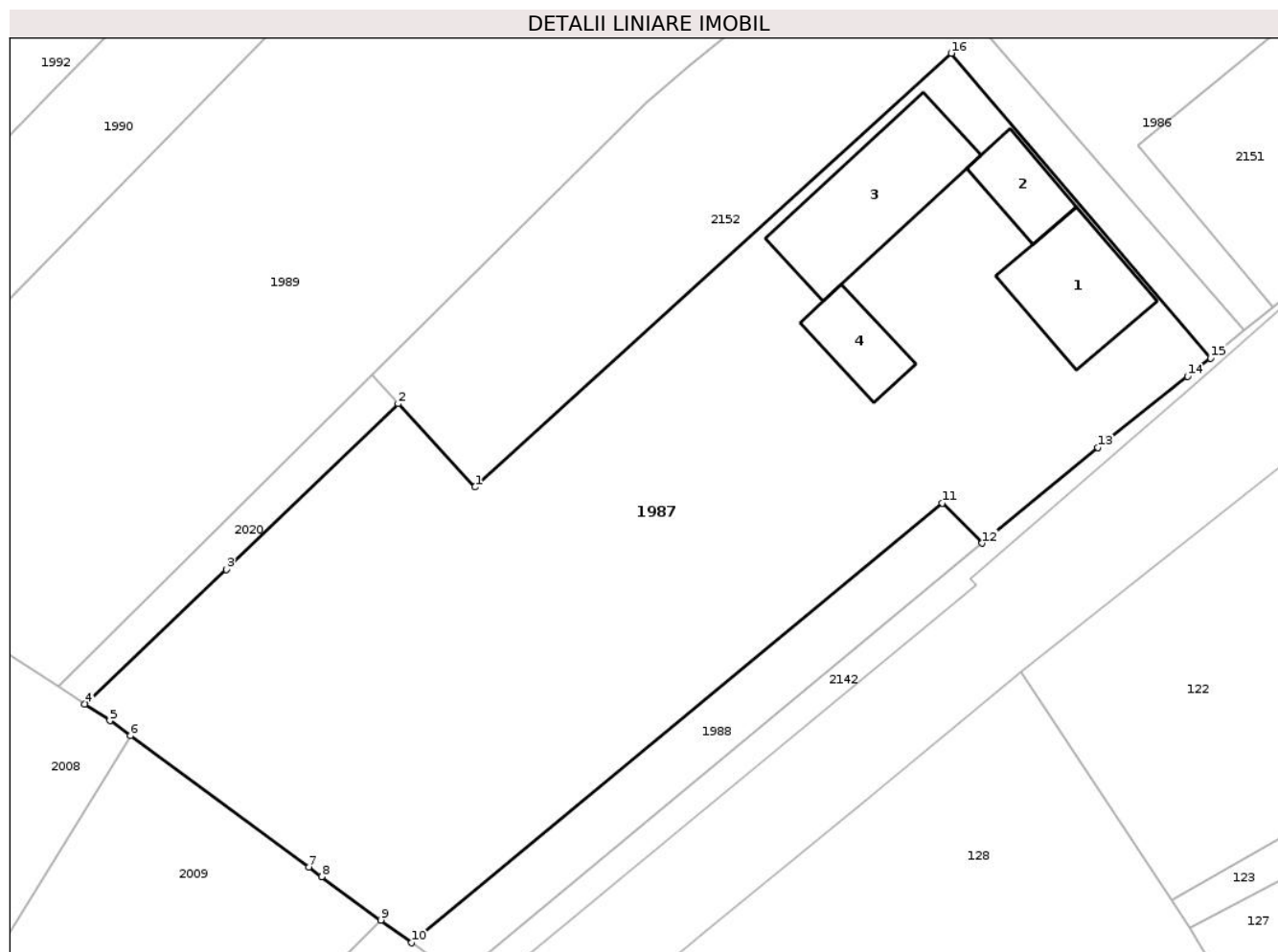
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30103	3.214	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.214	-	-	422	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; locuinta
A1.2		construcţii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa
A1.3		construcţii anexa	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; anexa
A1.4		construcţii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.919,102 687.714,241	2	566.912,076 687.721,84	10.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.912,076 687.721,84	3	566.896,393 687.706,729	21.778
3	566.896,393 687.706,729	4	566.883,494 687.694,471	17.794
4	566.883,494 687.694,471	5	566.885,773 687.692,931	2.751
5	566.885,773 687.692,931	6	566.887,634 687.691,563	2.31
6	566.887,634 687.691,563	7	566.903,918 687.679,593	20.21
7	566.903,918 687.679,593	8	566.905,107 687.678,719	1.476
8	566.905,107 687.678,719	9	566.910,498 687.674,756	6.691
9	566.910,498 687.674,756	10	566.913,318 687.672,684	3.499
10	566.913,318 687.672,684	11	566.961,744 687.712,785	62.874
11	566.961,744 687.712,785	12	566.965,395 687.709,13	5.166
12	566.965,395 687.709,13	13	566.975,948 687.717,841	13.684
13	566.975,948 687.717,841	14	566.984,12 687.724,345	10.444
14	566.984,12 687.724,345	15	566.986,21 687.726,009	2.672
15	566.986,21 687.726,009	16	566.962,562 687.753,812	36.5
16	566.962,562 687.753,812	1	566.919,102 687.714,241	58.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:657
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30106	320	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; la locul numit Ses

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1988 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 200, din 19/10/2022 emis de Sehlanec Ana BIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEŞAN VASILE	A1

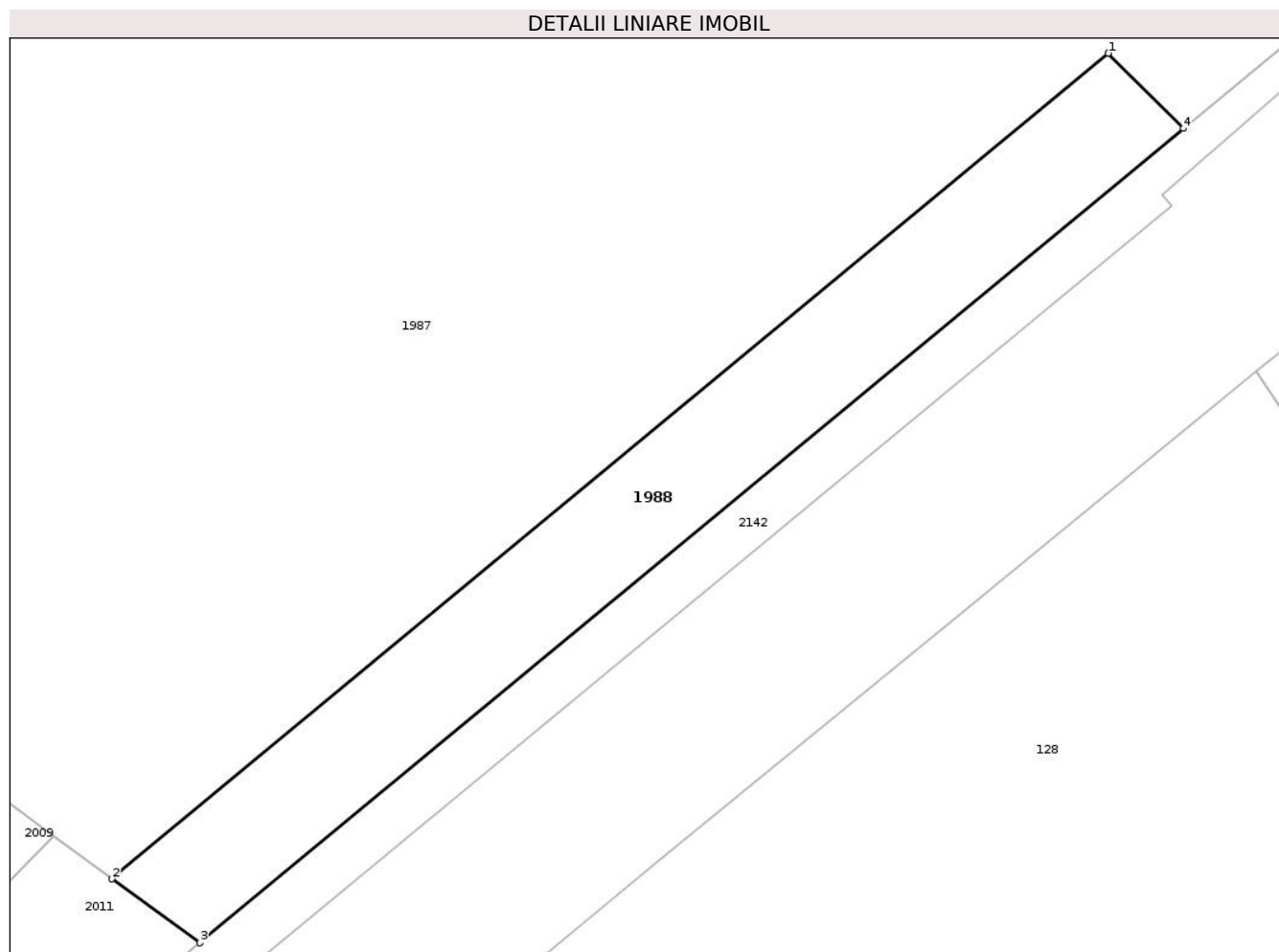
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30106	320	la locul numit Ses

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.961,744 687.712,785	2	566.913,318 687.672,684	62.874
2	566.913,318 687.672,684	3	566.917,587 687.669,582	5.277
3	566.917,587 687.669,582	4	566.965,395 687.709,13	62.046
4	566.965,395 687.709,13	1	566.961,744 687.712,785	5.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.736	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1989 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2142, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS VASILE	A1

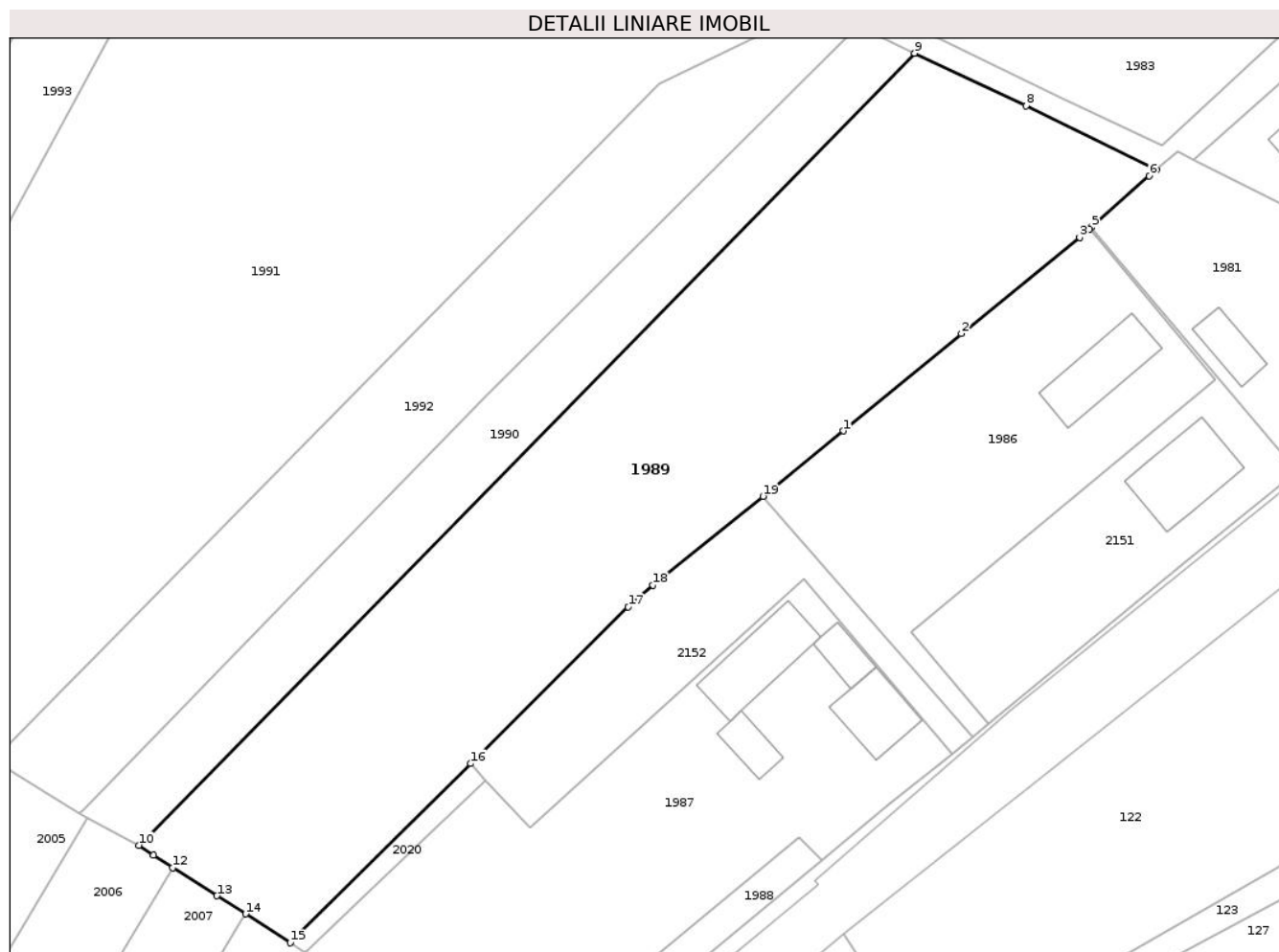
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.736	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.968,863 687.777,184	2	566.987,562 687.792,616	24.245
2	566.987,562 687.792,616	3	567.006,333 687.807,863	24.183
3	567.006,333 687.807,863	4	567.007,863 687.809,213	2.04
4	567.007,863 687.809,213	5	567.008,174 687.809,487	0.414
5	567.008,174 687.809,487	6	567.017,396 687.817,626	12.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.017,396 687.817,626	7	567.018,511 687.818,561	1.455
7	567.018,511 687.818,561	8	566.997,833 687.828,77	23.061
8	566.997,833 687.828,77	9	566.980,136 687.837,072	19.548
9	566.980,136 687.837,072	10	566.857,078 687.711,491	175.823
10	566.857,078 687.711,491	11	566.859,387 687.709,943	2.78
11	566.859,387 687.709,943	12	566.862,412 687.707,916	3.641
12	566.862,412 687.707,916	13	566.869,437 687.703,475	8.311
13	566.869,437 687.703,475	14	566.873,991 687.700,596	5.388
14	566.873,991 687.700,596	15	566.881,092 687.696,022	8.447
15	566.881,092 687.696,022	16	566.909,701 687.724,429	40.317
16	566.909,701 687.724,429	17	566.934,715 687.749,275	35.257
17	566.934,715 687.749,275	18	566.938,649 687.752,726	5.233
18	566.938,649 687.752,726	19	566.956,075 687.766,832	22.42
19	566.956,075 687.766,832	1	566.968,863 687.777,184	16.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1990 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2143, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS NICANOR	A1

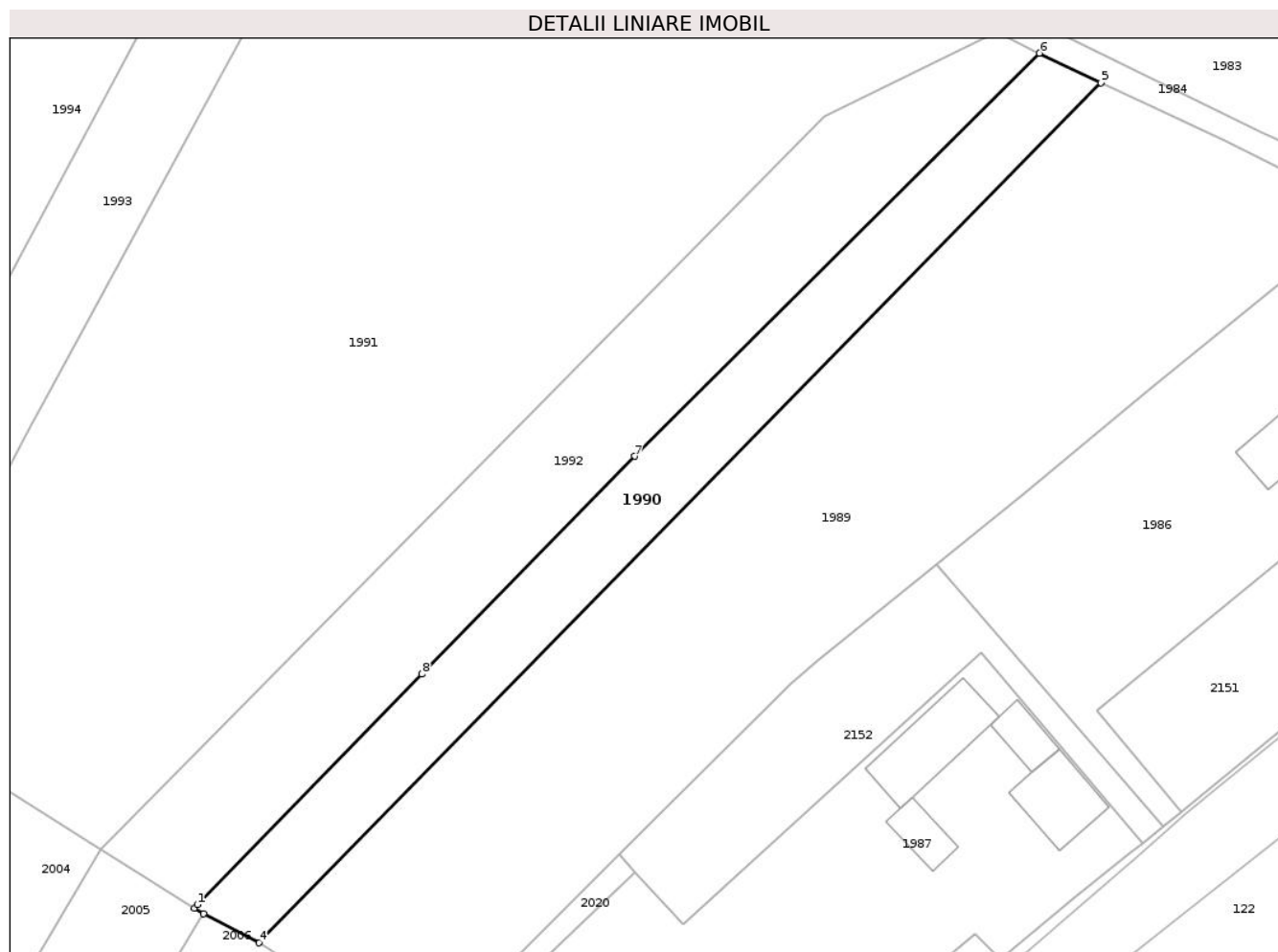
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.848,036 687.717,053	2	566.847,575 687.716,556	0.678
2	566.847,575 687.716,556	3	566.848,906 687.715,716	1.574
3	566.848,906 687.715,716	4	566.857,078 687.711,491	9.2
4	566.857,078 687.711,491	5	566.980,136 687.837,072	175.823
5	566.980,136 687.837,072	6	566.971,129 687.841,416	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.971,129 687.841,416	7	566.911,965 687.782,554	83.457
7	566.911,965 687.782,554	8	566.880,837 687.750,725	44.52
8	566.880,837 687.750,725	1	566.848,036 687.717,053	47.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1991 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4865, din 21/10/2006 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABIUC IOAN	A1

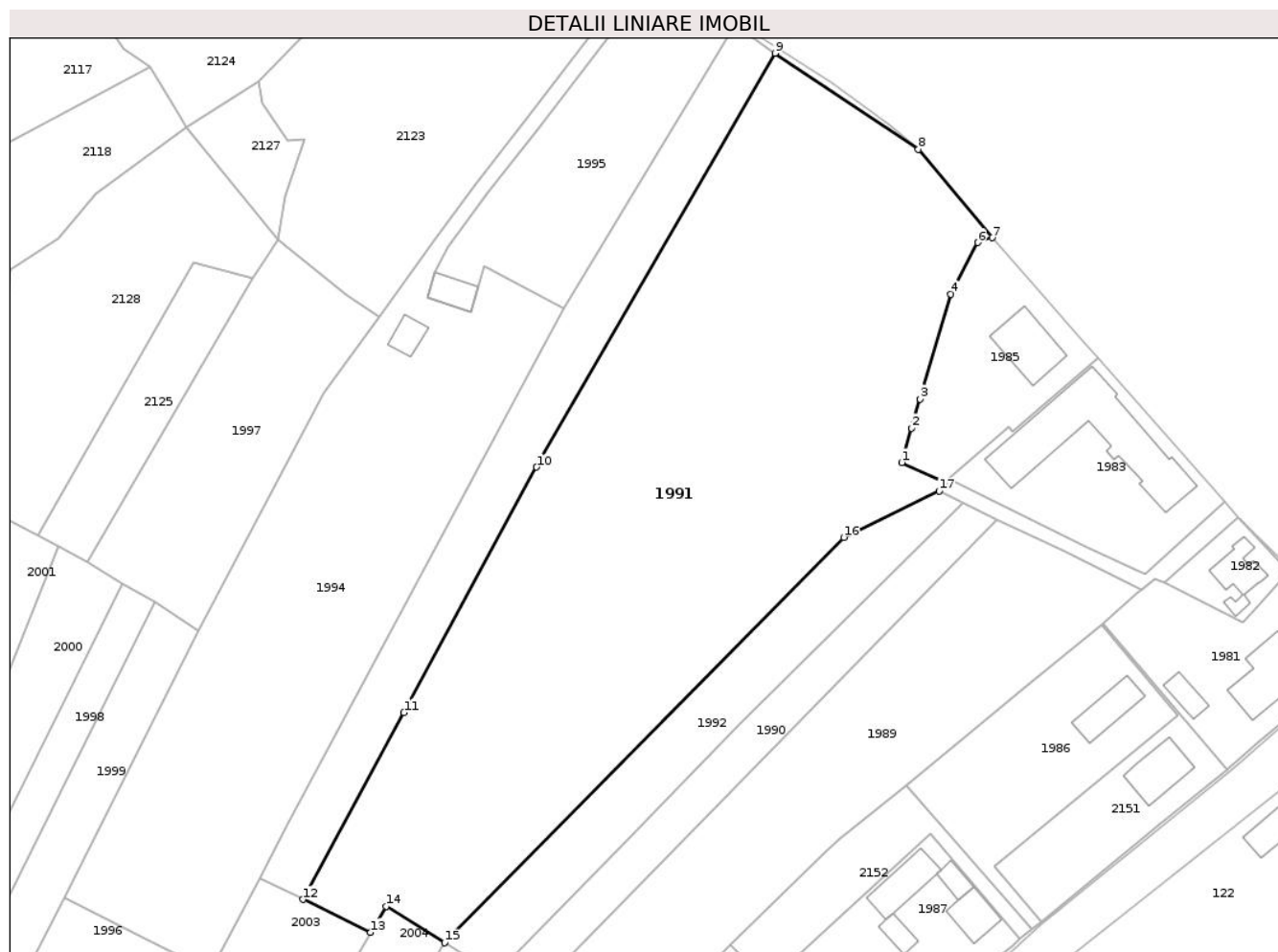
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.500	14	P880,A883	-	
2	faneata	DA	3.000	14	P880,A883	-	
3	neproductiv	DA	2.000	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.954,958 687.852,053	2	566.957,547 687.861,146	9.454
2	566.957,547 687.861,146	3	566.959,727 687.868,853	8.009
3	566.959,727 687.868,853	4	566.967,916 687.896,557	28.889
4	566.967,916 687.896,557	5	566.968,896 687.898,403	2.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.968,896 687.898,403	6	566.975,051 687.910,229	13.332
6	566.975,051 687.910,229	7	566.978,854 687.911,482	4.004
7	566.978,854 687.911,482	8	566.959,363 687.934,867	30.443
8	566.959,363 687.934,867	9	566.921,412 687.960,272	45.669
9	566.921,412 687.960,272	10	566.858,318 687.850,847	126.312
10	566.858,318 687.850,847	11	566.823,226 687.785,919	73.804
11	566.823,226 687.785,919	12	566.796,587 687.736,548	56.099
12	566.796,587 687.736,548	13	566.814,413 687.727,815	19.85
13	566.814,413 687.727,815	14	566.818,526 687.734,76	8.072
14	566.818,526 687.734,76	15	566.833,961 687.725,08	18.219
15	566.833,961 687.725,08	16	566.939,596 687.832,261	150.488
16	566.939,596 687.832,261	17	566.964,816 687.844,49	28.029
17	566.964,816 687.844,49	18	566.966,362 687.846,723	2.716
18	566.966,362 687.846,723	1	566.954,958 687.852,053	12.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1992 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2144, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BABIUC IOAN	A1

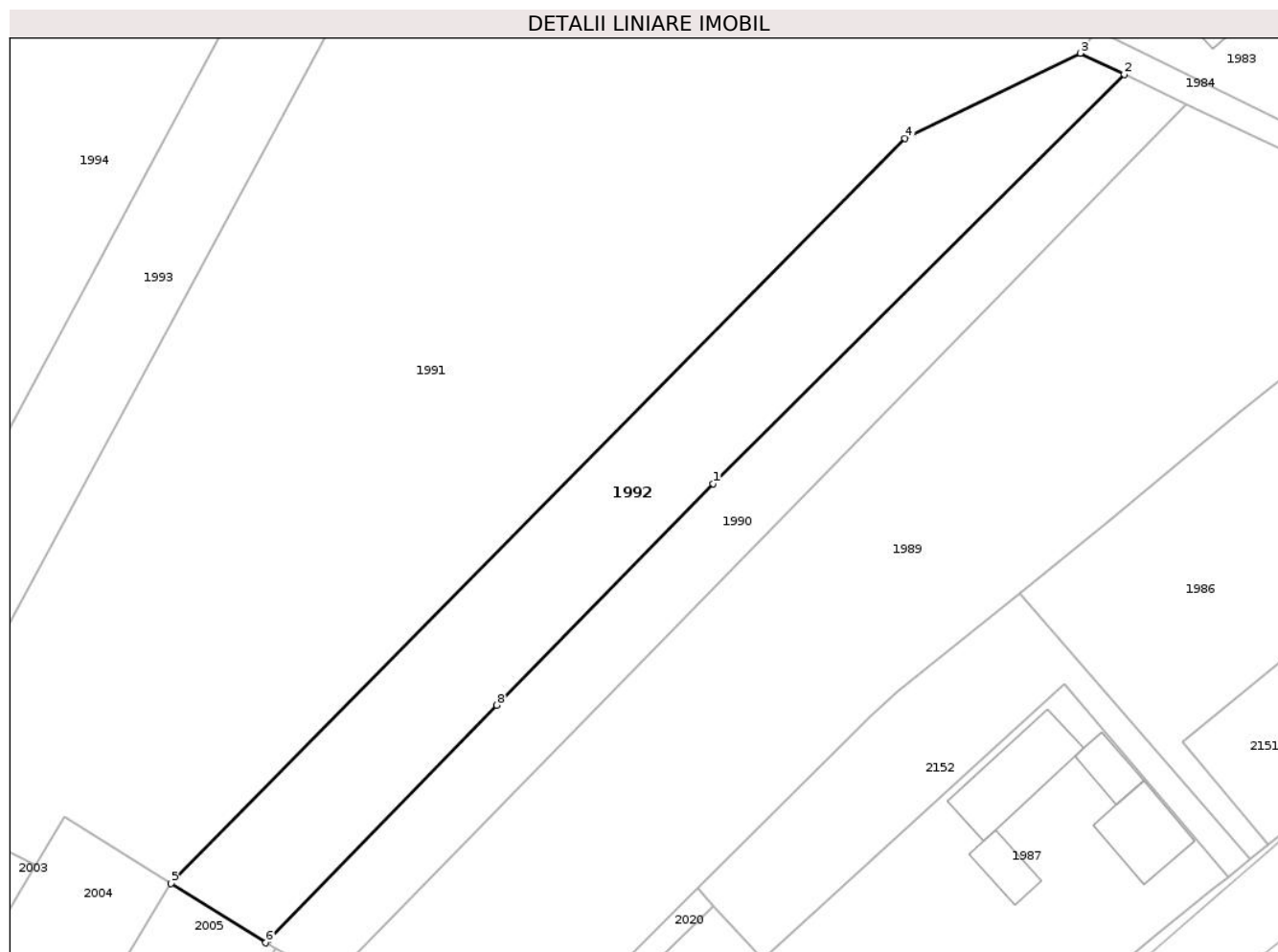
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.911,965 687.782,554	2	566.971,129 687.841,416	83.457
2	566.971,129 687.841,416	3	566.964,816 687.844,49	7.022
3	566.964,816 687.844,49	4	566.939,596 687.832,261	28.029
4	566.939,596 687.832,261	5	566.833,961 687.725,08	150.488
5	566.833,961 687.725,08	6	566.847,575 687.716,556	16.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.847,575 687.716,556	7	566.848,036 687.717,053	0.678
7	566.848,036 687.717,053	8	566.880,837 687.750,725	47.008
8	566.880,837 687.750,725	1	566.911,965 687.782,554	44.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1993 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4865, din 21/10/2006 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABIUC VASILE	A1

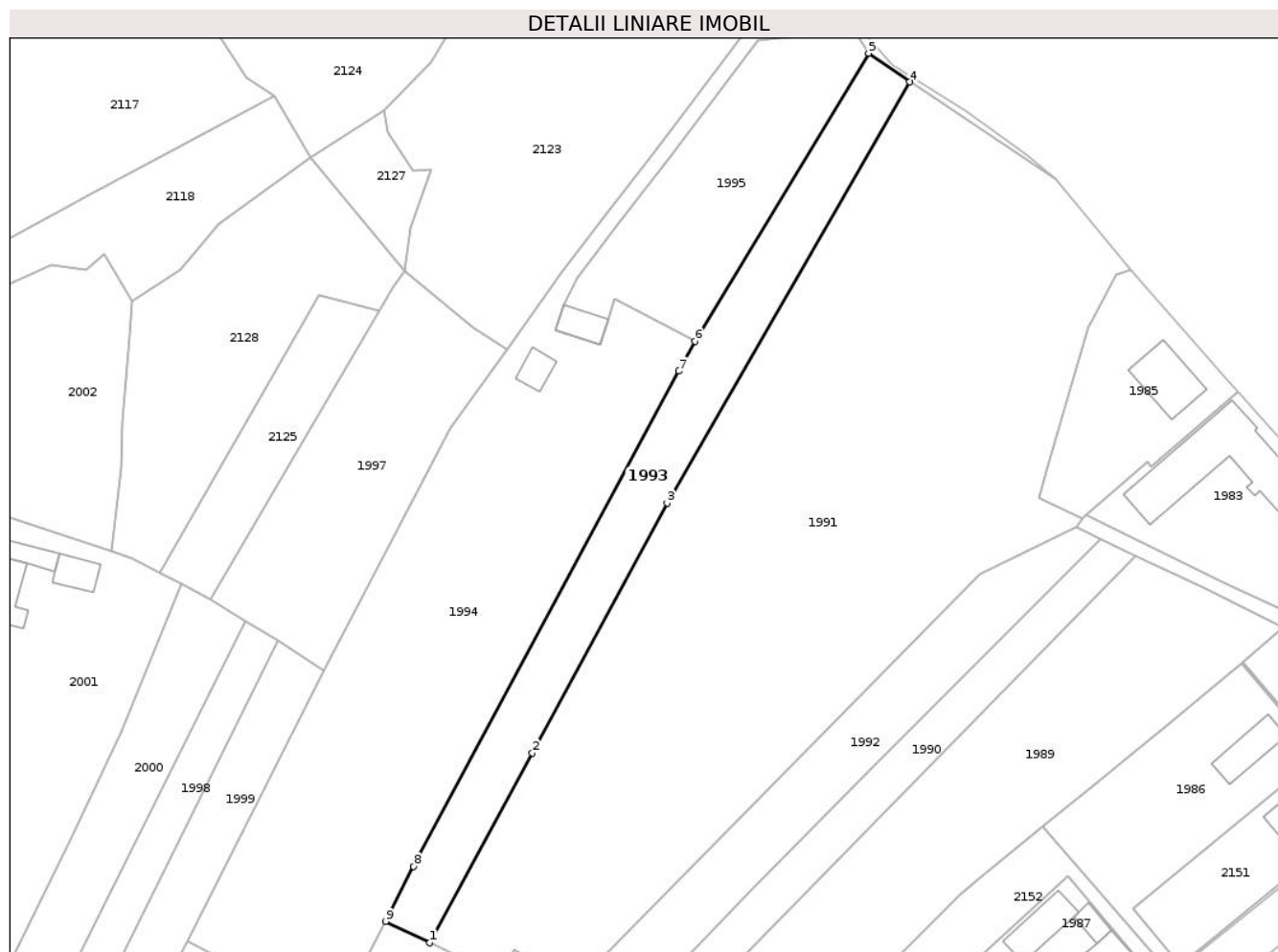
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.796,587 687.736,548	2	566.823,226 687.785,919	56.099
2	566.823,226 687.785,919	3	566.858,318 687.850,847	73.804
3	566.858,318 687.850,847	4	566.921,412 687.960,272	126.312
4	566.921,412 687.960,272	5	566.910,704 687.967,741	13.056
5	566.910,704 687.967,741	6	566.865,535 687.892,888	87.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.865,535 687.892,888	7	566.861,378 687.885,132	8.8
7	566.861,378 687.885,132	8	566.792,387 687.756,417	146.039
8	566.792,387 687.756,417	9	566.785,088 687.742,105	16.066
9	566.785,088 687.742,105	1	566.796,587 687.736,548	12.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30098	9.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30098-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1994 / 08/08/2025			
Act Notarial nr. 1675, din 05/08/2025 emis de NP GROSU PAULA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) BABIUC DOMNICA		
	2) BABIUC GHEORGHE		
	OBSERVATII: adus B10		

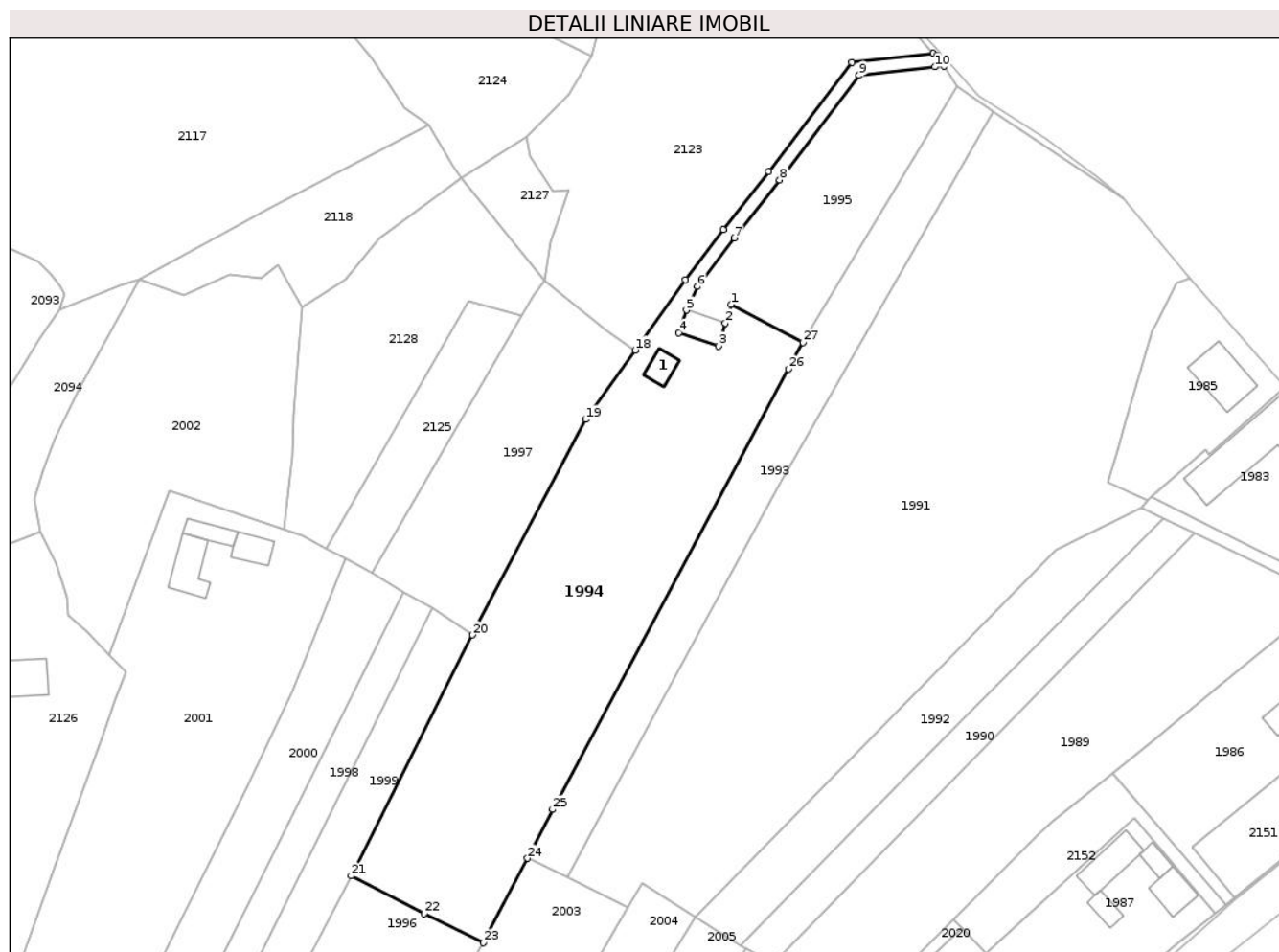
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30098	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	391	14	P880,A883	-	
2	arabil	DA	8.070	14	P880,A883	-	
3	drum	DA	539	14	P880,A883	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30098-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.844,556 687.903,981	2	566.842,925 687.898,582	5.64
3	566.840,9 687.891,881	4	566.829,336 687.895,693	12.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.842,925 687.898,582	3	566.840,9 687.891,881	7.0
4	566.829,336 687.895,693	5	566.831,529 687.902,34	6.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.831,529 687.902,34	6	566.834,803 687.909,229	7.627
7	566.845,555 687.923,354	8	566.858,815 687.940,398	21.595
9	566.882,015 687.971,006	10	566.904,178 687.973,442	22.296
11	566.906,966 687.973,746	12	566.904,987 687.976,928	3.747
13	566.903,745 687.977,418	14	566.879,87 687.974,814	24.017
15	566.855,642 687.942,834	16	566.842,385 687.925,793	21.59
17	566.831,237 687.911,147	18	566.816,566 687.890,627	25.225
19	566.802,079 687.870,363	20	566.768,916 687.807,411	71.153
21	566.733,421 687.736,985	22	566.754,764 687.726,015	23.997
23	566.772,073 687.717,427	24	566.785,088 687.742,105	27.9
25	566.792,387 687.756,417	26	566.861,378 687.885,132	146.039
27	566.865,535 687.892,888	1	566.844,556 687.903,981	23.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	566.834,803 687.909,229	7	566.845,555 687.923,354	17.752
8	566.858,815 687.940,398	9	566.882,015 687.971,006	38.407
10	566.904,178 687.973,442	11	566.906,966 687.973,746	2.805
12	566.904,987 687.976,928	13	566.903,745 687.977,418	1.335
14	566.879,87 687.974,814	15	566.855,642 687.942,834	40.121
16	566.842,385 687.925,793	17	566.831,237 687.911,147	18.406
18	566.816,566 687.890,627	19	566.802,079 687.870,363	24.91
20	566.768,916 687.807,411	21	566.733,421 687.736,985	78.865
22	566.754,764 687.726,015	23	566.772,073 687.717,427	19.322
24	566.785,088 687.742,105	25	566.792,387 687.756,417	16.066
26	566.861,378 687.885,132	27	566.865,535 687.892,888	8.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1995 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4777, din 25/11/1999 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABIUC GHEORGHE	A1

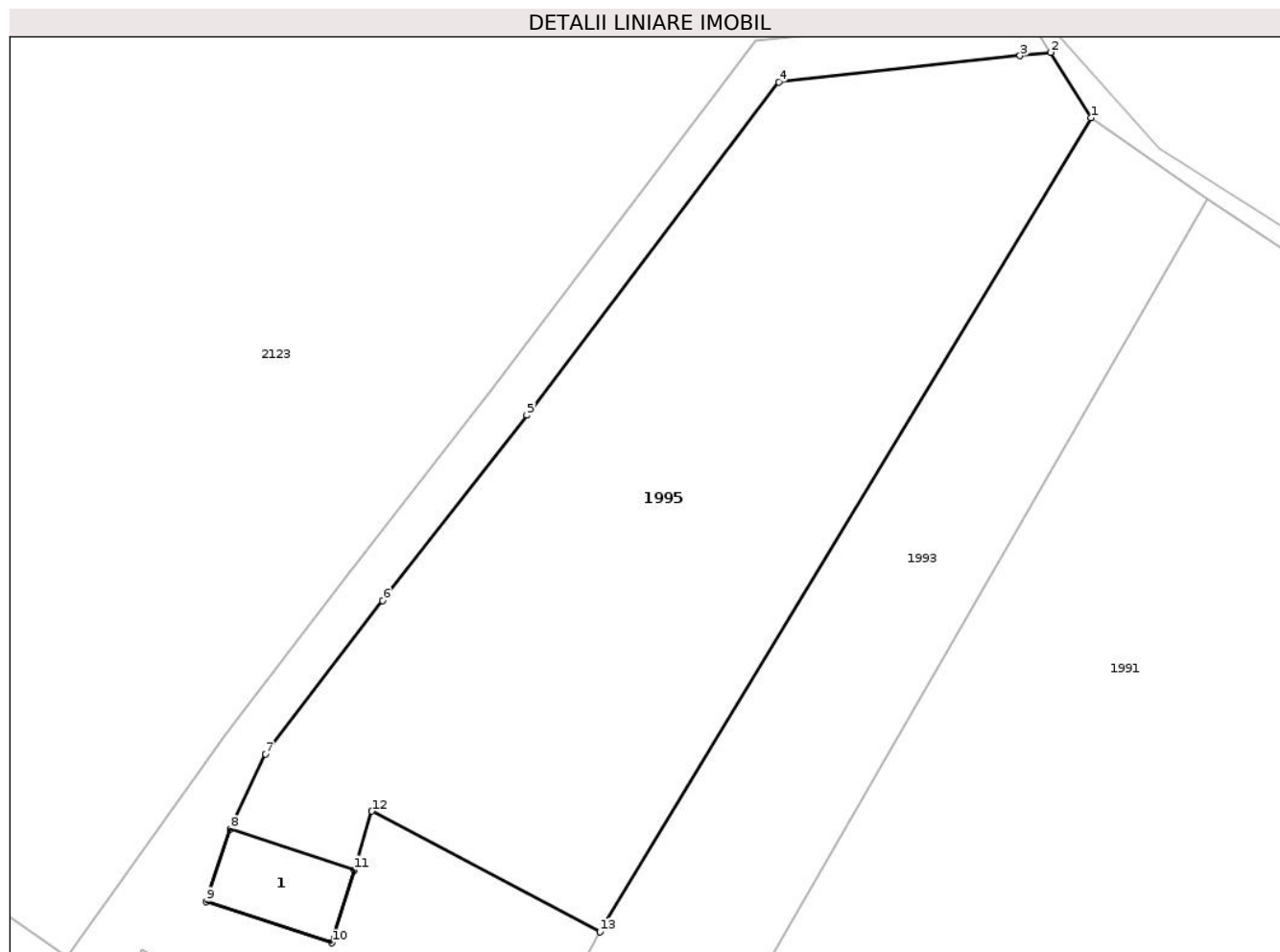
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.720	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.720	14	P880,A883	-	diferenta de suprafata nu se regaseste in limitele masurate

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.910,704 687.967,741	2	566.906,966 687.973,746	7.073
2	566.906,966 687.973,746	3	566.904,178 687.973,442	2.805
3	566.904,178 687.973,442	4	566.882,015 687.971,006	22.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.882,015 687.971,006	5	566.858,815 687.940,398	38.407
5	566.858,815 687.940,398	6	566.845,555 687.923,354	21.595
6	566.845,555 687.923,354	7	566.834,803 687.909,229	17.752
7	566.834,803 687.909,229	8	566.831,529 687.902,34	7.627
8	566.831,529 687.902,34	9	566.829,336 687.895,693	6.999
9	566.829,336 687.895,693	10	566.840,9 687.891,881	12.176
10	566.840,9 687.891,881	11	566.842,925 687.898,582	7.0
11	566.842,925 687.898,582	12	566.844,556 687.903,981	5.64
12	566.844,556 687.903,981	13	566.865,535 687.892,888	23.731
13	566.865,535 687.892,888	1	566.910,704 687.967,741	87.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.790	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1996 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2145, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES GHEORGHE	A1

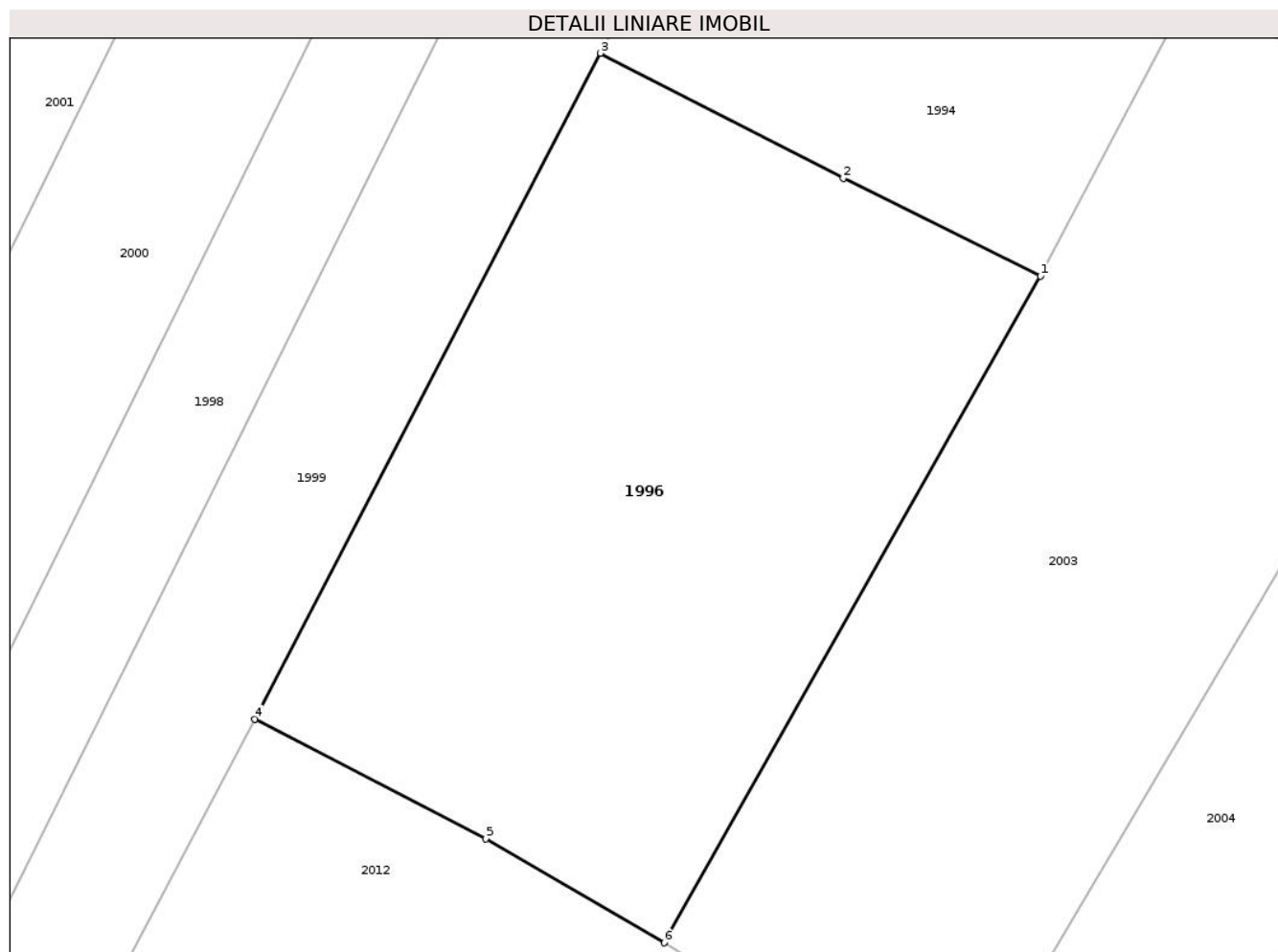
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.790	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.772,073 687.717,427	2	566.754,764 687.726,015	19.322
2	566.754,764 687.726,015	3	566.733,421 687.736,985	23.997
3	566.733,421 687.736,985	4	566.703,066 687.678,531	65.866
4	566.703,066 687.678,531	5	566.723,335 687.668,005	22.839
5	566.723,335 687.668,005	6	566.739,012 687.658,881	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.739,012 687.658,881	1	566.772,073 687.717,427	67.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1997 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2146, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AMARANDEI SILVIA	A1

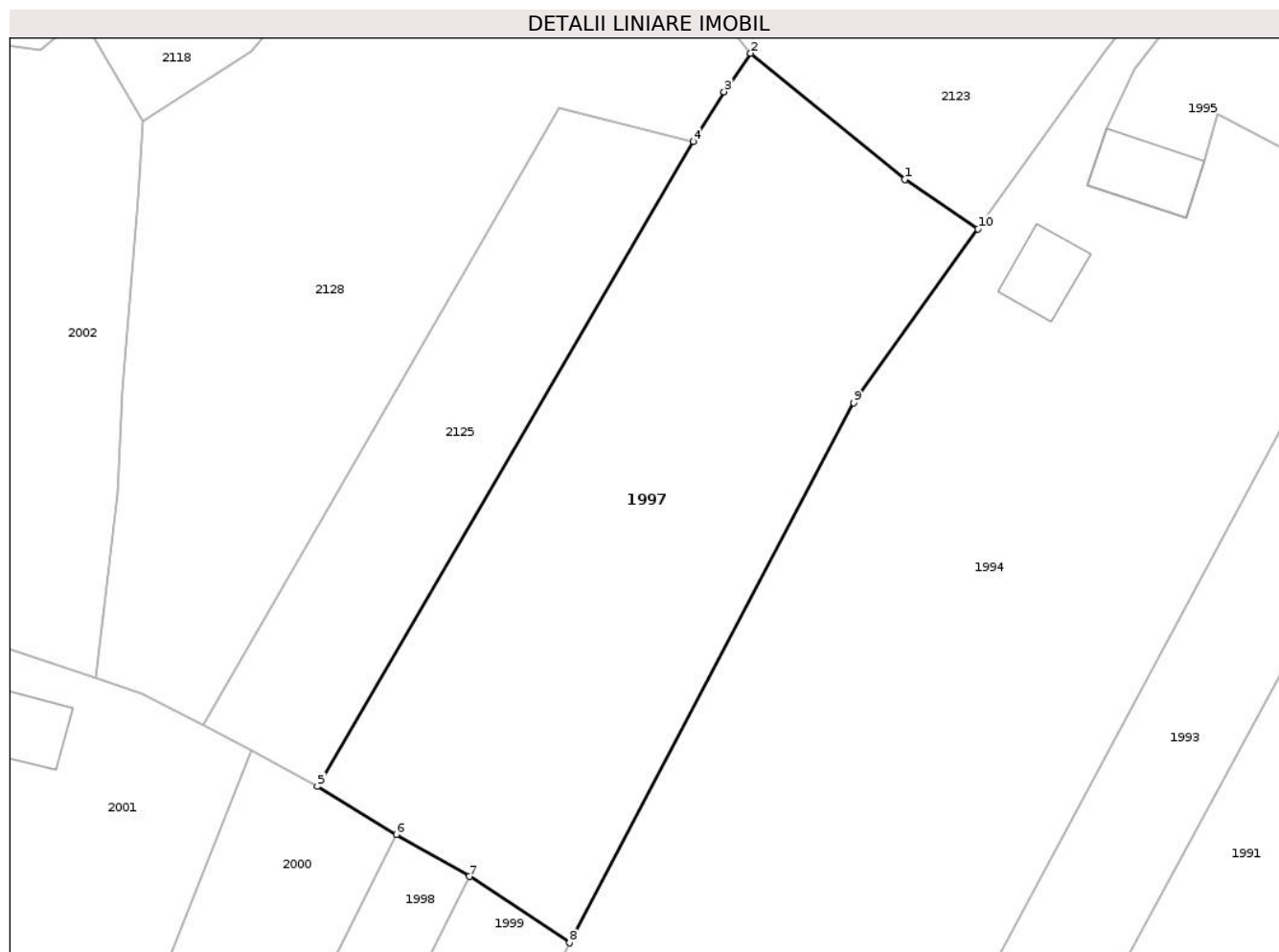
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.808,023 687.896,407	2	566.790,06 687.911,111	23.214
2	566.790,06 687.911,111	3	566.786,942 687.906,624	5.464
3	566.786,942 687.906,624	4	566.783,359 687.900,841	6.803
4	566.783,359 687.900,841	5	566.739,494 687.825,657	87.045
5	566.739,494 687.825,657	6	566.748,701 687.820,043	10.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.748,701 687.820,043	7	566.757,247 687.815,146	9.85
7	566.757,247 687.815,146	8	566.768,916 687.807,411	14.0
8	566.768,916 687.807,411	9	566.802,079 687.870,363	71.153
9	566.802,079 687.870,363	10	566.816,566 687.890,627	24.91
10	566.816,566 687.890,627	1	566.808,023 687.896,407	10.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1998 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2147, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES LACRAMIOARA TRANDAFIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.704,521 687.731,296	2	566.657,727 687.636,39	105.815
2	566.657,727 687.636,39	3	566.660,082 687.635,656	2.467
3	566.660,082 687.635,656	4	566.666,581 687.632,731	7.127
4	566.666,581 687.632,731	5	566.757,247 687.815,146	203.705
5	566.757,247 687.815,146	6	566.748,701 687.820,043	9.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.748,701 687.820,043	1	566.704,521 687.731,296	99.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1999 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2148, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.673,249 687.629,731	2	566.676,575 687.628,234	3.647
2	566.676,575 687.628,234	3	566.678,553 687.631,99	4.245
3	566.678,553 687.631,99	4	566.703,066 687.678,531	52.602
4	566.703,066 687.678,531	5	566.733,421 687.736,985	65.866
5	566.733,421 687.736,985	6	566.768,916 687.807,411	78.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.768,916 687.807,411	7	566.757,247 687.815,146	14.0
7	566.757,247 687.815,146	8	566.666,581 687.632,731	203.705
8	566.666,581 687.632,731	9	566.671,994 687.630,332	5.921
9	566.671,994 687.630,332	1	566.673,249 687.629,731	1.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32325	Din acte: 3.900 Masurata: 3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2863, din 07/09/2023 emis de N.P. Pelepco Lacramioara Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGEA MARIANA 2) GOGEA SIMION , bun comun, în devălmășie	A1

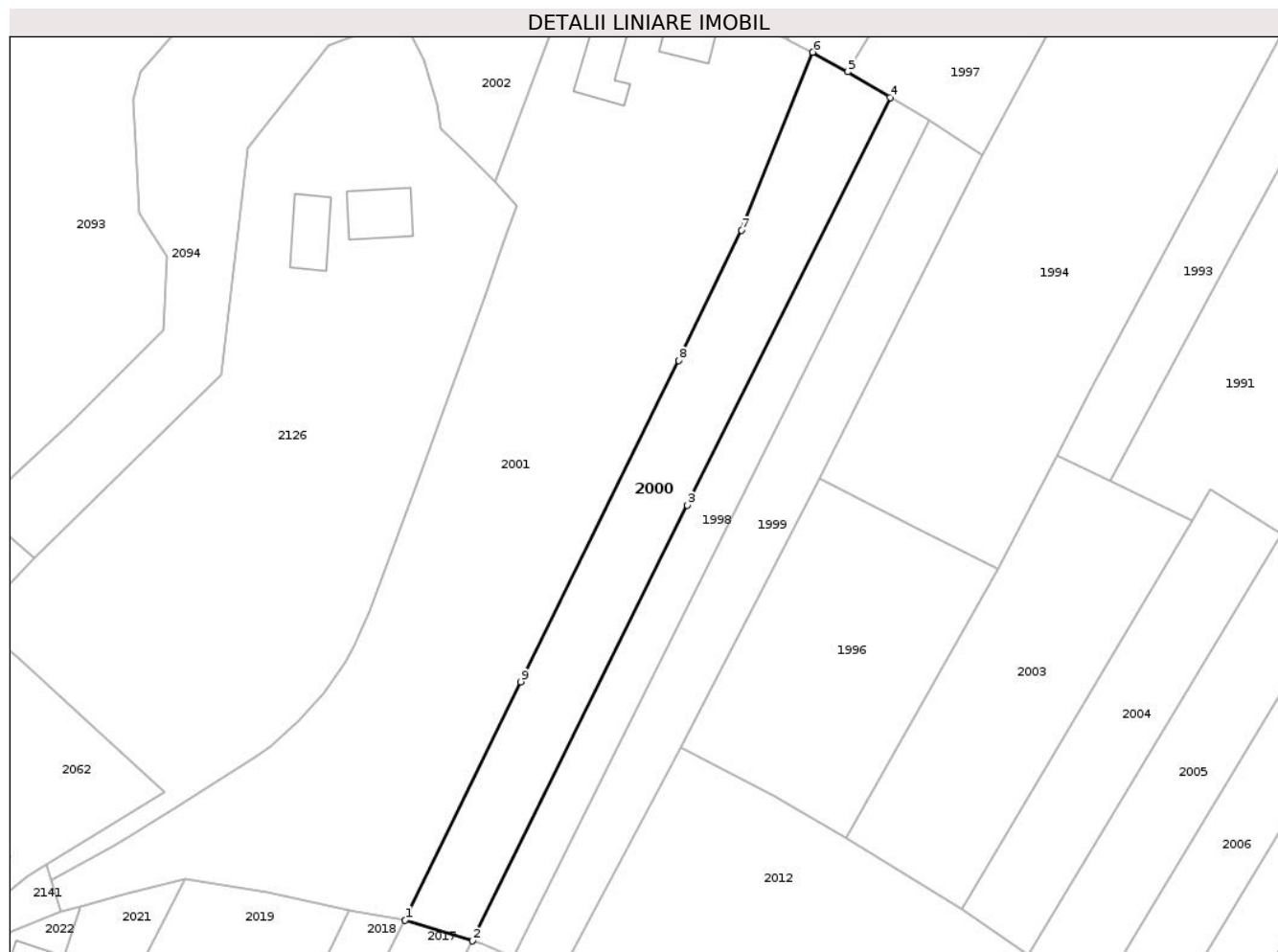
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32325	Din acte: 3.900 Masurata: 3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	14	P880	-	proprietarul a semnat si a luat la cunostinta diminuarea suprafetei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.643,137 687.640,935	2	566.657,727 687.636,39	15.282
2	566.657,727 687.636,39	3	566.704,521 687.731,296	105.815
3	566.704,521 687.731,296	4	566.748,701 687.820,043	99.136
4	566.748,701 687.820,043	5	566.739,494 687.825,657	10.784
5	566.739,494 687.825,657	6	566.731,854 687.829,902	8.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.731,854 687.829,902	7	566.716,356 687.791,121	41.763
7	566.716,356 687.791,121	8	566.702,72 687.762,748	31.48
8	566.702,72 687.762,748	9	566.668,292 687.692,817	77.946
9	566.668,292 687.692,817	1	566.643,137 687.640,935	57.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 419, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31520	10.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si gard din lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31520-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1940, SD= 84 mp
A1.2	31520-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, din BCA, cu un nivel, edificata in anul 1970, SD= 72 mp
A1.3	31520-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Sura cu grajd , din BCA si lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD=147 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2001 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie autentificat cu nr.246, din 11/01/2019 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGEA SIMION 2) GOGEA MARIANA, bun comun, in devalmasie	A1, A1.1, A1.2, A1.3

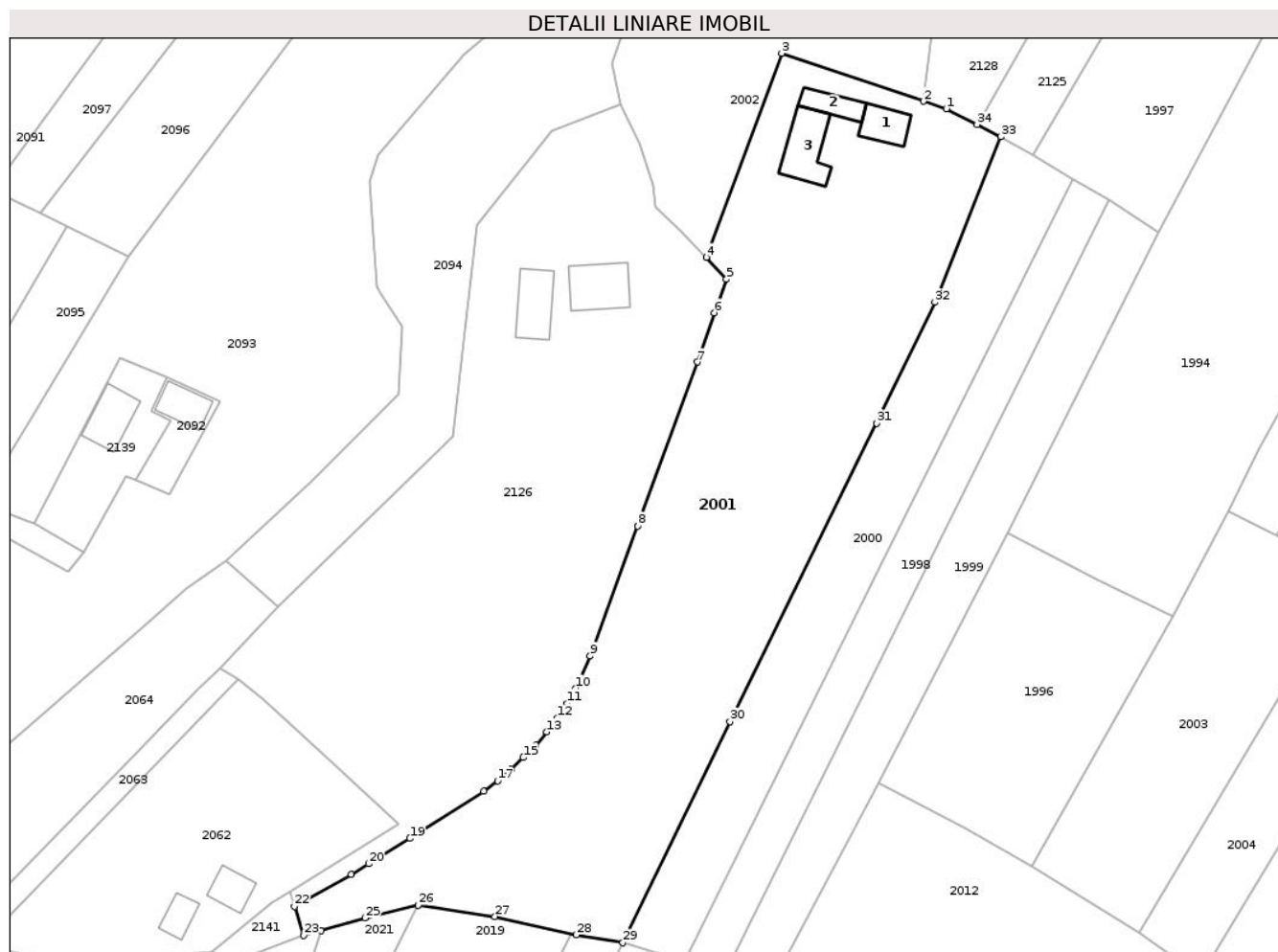
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2001 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie autentificat cu nr.246, din 11/01/2019 emis de Covariuc Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGEA SOFIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se INTABULEAZA ipoteca legala reprezentand obligatia de intretinere 1) GOGEA SOFIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31520	10.000	Imobil imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si gard din lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	14	P880	-	
2	arabil	DA	6.100	14	P880	-	
3	pasune	DA	3.000	14	P880	-	
4	neproductiv	DA	400	14	P880	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31520-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1940, SD= 84 mp
A1.2	31520-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, din BCA, cu un nivel, edificata in anul 1970, SD= 72 mp
A1.3	31520-C3	construcții anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Sura cu grajd , din BCA si lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD=147 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.719,021 687.836,47	2	566.713,66 687.838,217	5.638
3	566.680,372 687.849,479	4	566.662,689 687.801,617	51.024
5	566.667,47 687.796,503	6	566.664,544 687.788,622	8.407
7	566.660,622 687.777,078	8	566.646,615 687.738,64	40.911
9	566.635,489 687.708,128	10	566.632,087 687.700,577	8.282
11	566.630,088 687.697,054	12	566.627,827 687.693,642	4.093
13	566.625,319 687.690,369	14	566.622,657 687.687,257	4.095
15	566.619,8 687.684,348	16	566.616,882 687.681,596	4.011
17	566.613,744 687.678,889	18	566.610,511 687.676,424	4.066
19	566.593,147 687.665,405	20	566.583,498 687.659,45	11.339
21	566.579,483 687.656,912	22	566.566,06 687.649,489	15.339
23	566.568,205 687.642,655	24	566.572,361 687.643,83	4.319
25	566.582,684 687.646,748	26	566.595,102 687.649,751	12.776
27	566.613,13 687.647,084	28	566.632,231 687.642,803	19.575
29	566.643,137 687.640,935	30	566.668,292 687.692,817	57.659
31	566.702,72 687.762,748	32	566.716,356 687.791,121	31.48
33	566.731,854 687.829,902	34	566.726,242 687.832,774	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.713,66 687.838,217	3	566.680,372 687.849,479	35.141
4	566.662,689 687.801,617	5	566.667,47 687.796,503	7.001
6	566.664,544 687.788,622	7	566.660,622 687.777,078	12.192
8	566.646,615 687.738,64	9	566.635,489 687.708,128	32.477
10	566.632,087 687.700,577	11	566.630,088 687.697,054	4.051
12	566.627,827 687.693,642	13	566.625,319 687.690,369	4.123
14	566.622,657 687.687,257	15	566.619,8 687.684,348	4.077
16	566.616,882 687.681,596	17	566.613,744 687.678,889	4.144
18	566.610,511 687.676,424	19	566.593,147 687.665,405	20.565
20	566.583,498 687.659,45	21	566.579,483 687.656,912	4.75
22	566.566,06 687.649,489	23	566.568,205 687.642,655	7.163
24	566.572,361 687.643,83	25	566.582,684 687.646,748	10.727
26	566.595,102 687.649,751	27	566.613,13 687.647,084	18.224
28	566.632,231 687.642,803	29	566.643,137 687.640,935	11.065
30	566.668,292 687.692,817	31	566.702,72 687.762,748	77.946
32	566.716,356 687.791,121	33	566.731,854 687.829,902	41.763
34	566.726,242 687.832,774	1	566.719,021 687.836,47	8.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2002 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2149, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GOGEA MARIANA 2) GOGEA SIMION	A1

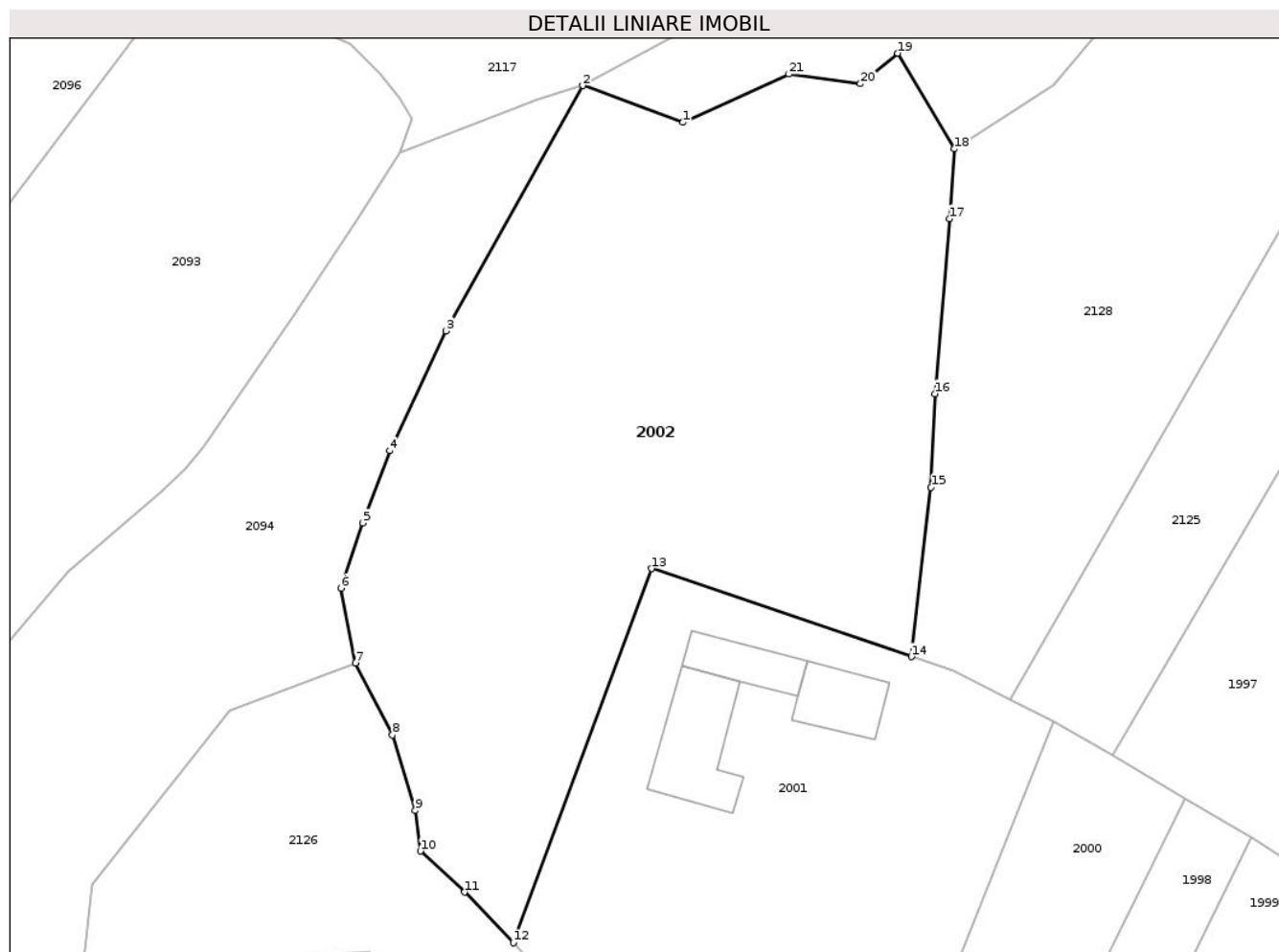
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	14	P880	-	
2	neproductiv	DA	1.700	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.684,401 687.906,572	2	566.671,608 687.911,284	13.633
3	566.654,113 687.879,873	4	566.646,895 687.864,553	16.935
5	566.643,393 687.855,317	6	566.640,623 687.846,981	8.784
7	566.642,522 687.837,426	8	566.647,243 687.828,192	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.671,608 687.911,284	3	566.654,113 687.879,873	35.954
4	566.646,895 687.864,553	5	566.643,393 687.855,317	9.878
6	566.640,623 687.846,981	7	566.642,522 687.837,426	9.742
8	566.647,243 687.828,192	9	566.650,162 687.818,533	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	566.650,162 687.818,533	10	566.650,829 687.813,352	5.224
11	566.656,441 687.808,086	12	566.662,689 687.801,617	8.994
13	566.680,372 687.849,479	14	566.713,66 687.838,217	35.141
15	566.716,191 687.859,887	16	566.716,688 687.871,847	11.97
17	566.718,508 687.894,228	18	566.719,188 687.903,164	8.962
19	566.711,935 687.915,409	20	566.707,132 687.911,501	6.192
21	566.697,975 687.912,742	1	566.684,401 687.906,572	14.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	566.650,829 687.813,352	11	566.656,441 687.808,086	7.696
12	566.662,689 687.801,617	13	566.680,372 687.849,479	51.024
14	566.713,66 687.838,217	15	566.716,191 687.859,887	21.817
16	566.716,688 687.871,847	17	566.718,508 687.894,228	22.455
18	566.719,188 687.903,164	19	566.711,935 687.915,409	14.232
20	566.707,132 687.911,501	21	566.697,975 687.912,742	9.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.985	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2003 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2313, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES NICANOR	A1

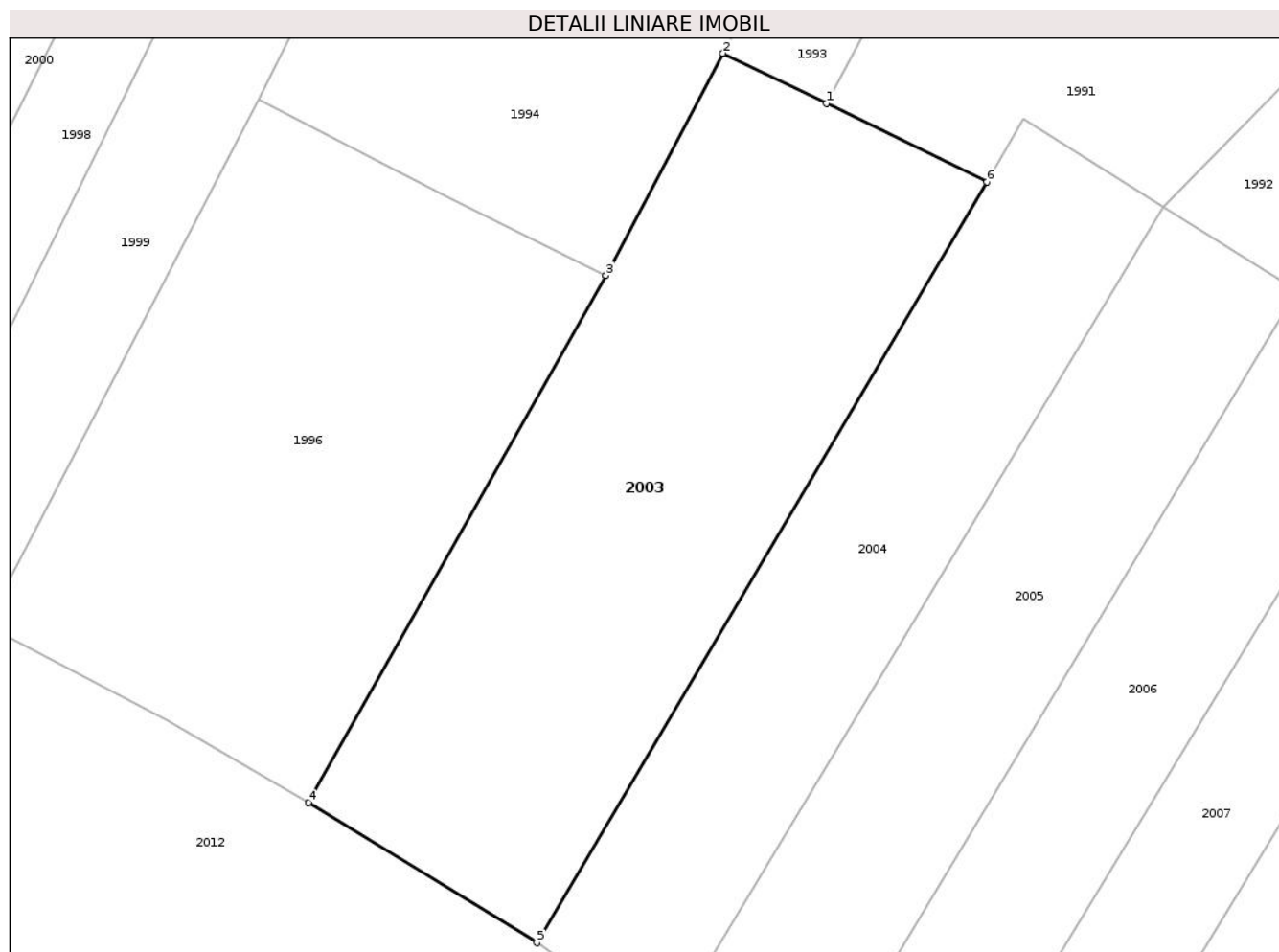
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.985	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.796,587 687.736,548	2	566.785,088 687.742,105	12.771
2	566.785,088 687.742,105	3	566.772,073 687.717,427	27.9
3	566.772,073 687.717,427	4	566.739,012 687.658,881	67.236
4	566.739,012 687.658,881	5	566.764,404 687.643,32	29.781
5	566.764,404 687.643,32	6	566.814,413 687.727,815	98.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.814,413 687.727,815	1	566.796,587 687.736,548	19.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31539	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2004 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 827, din 20/02/2019 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURCU ELENA	
	2) TURCU IOAN	

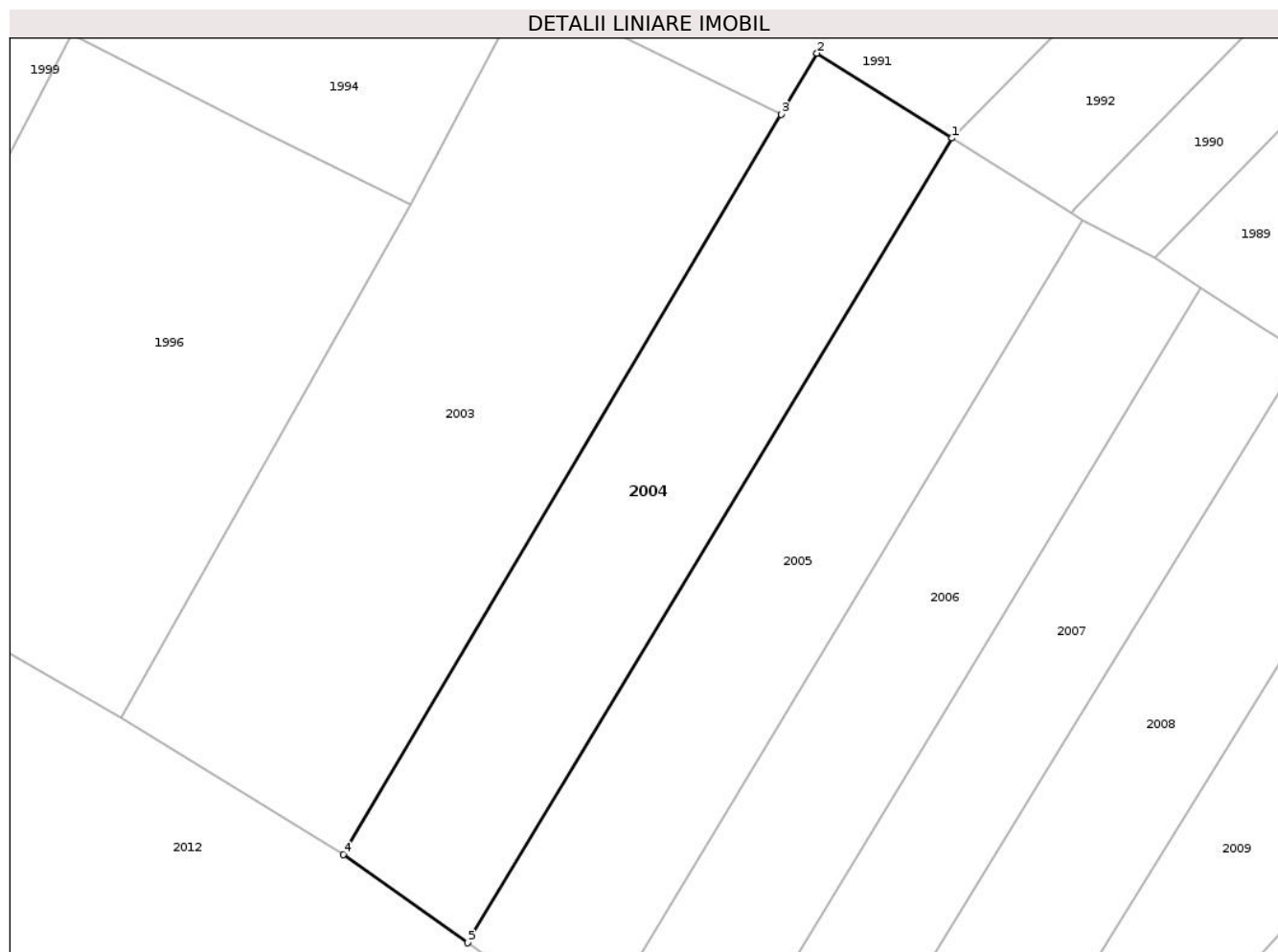
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31539	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.833,961 687.725,08	2	566.818,526 687.734,76	18.219
2	566.818,526 687.734,76	3	566.814,413 687.727,815	8.072
3	566.814,413 687.727,815	4	566.764,404 687.643,32	98.185
4	566.764,404 687.643,32	5	566.778,634 687.633,24	17.438
5	566.778,634 687.633,24	1	566.833,961 687.725,08	107.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31540	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2005 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 828, din 20/02/2019 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURCU PARASCHIVA-VICTORIA	
	2) TURCU PETRU, bun comun, in devalmasie	

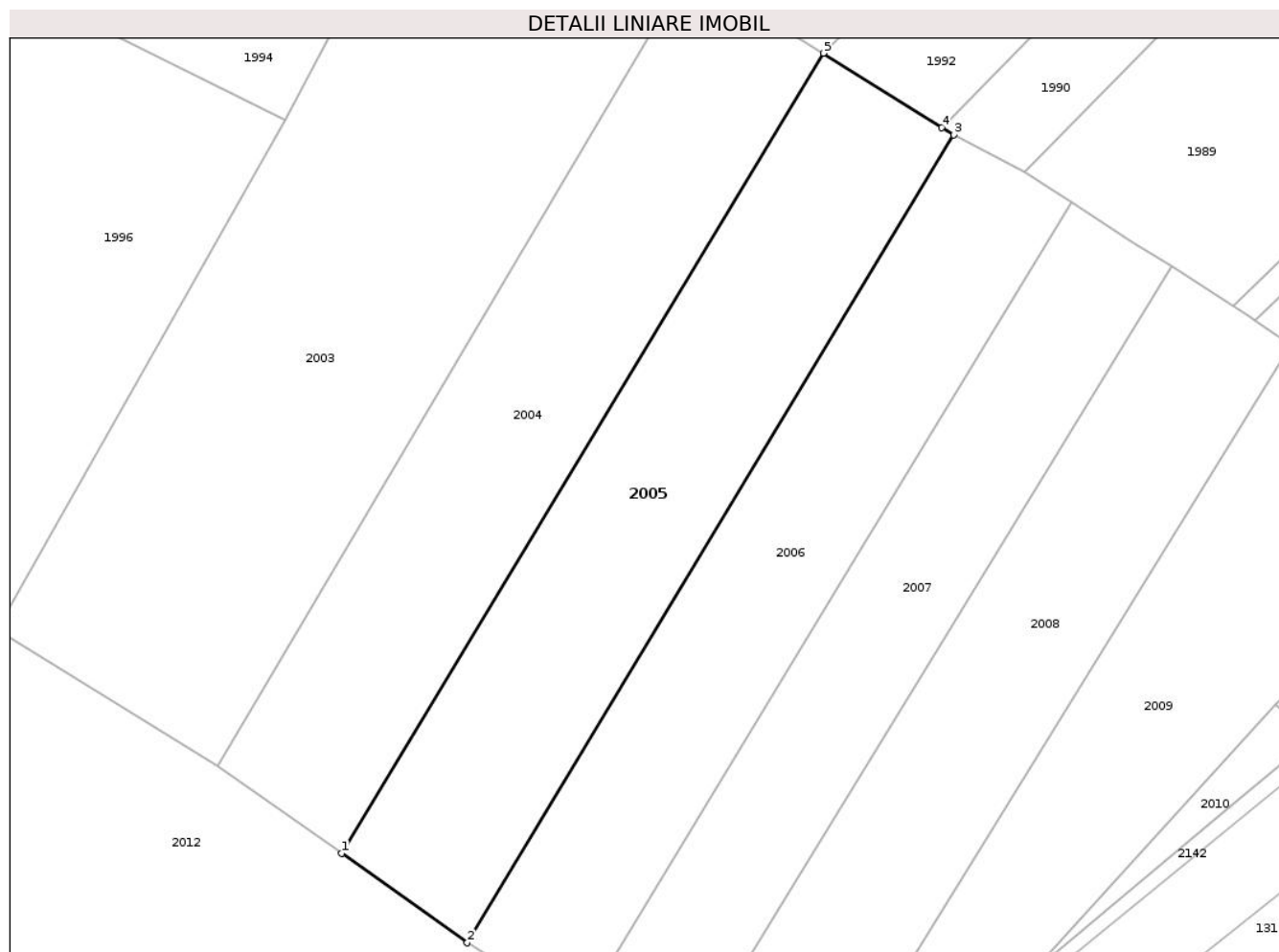
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31540	1.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.778,634 687.633,24	2	566.793,049 687.622,977	17.695
2	566.793,049 687.622,977	3	566.848,906 687.715,716	108.261
3	566.848,906 687.715,716	4	566.847,575 687.716,556	1.574
4	566.847,575 687.716,556	5	566.833,961 687.725,08	16.062
5	566.833,961 687.725,08	1	566.778,634 687.633,24	107.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2006 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2151, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA GAVRIL	A1

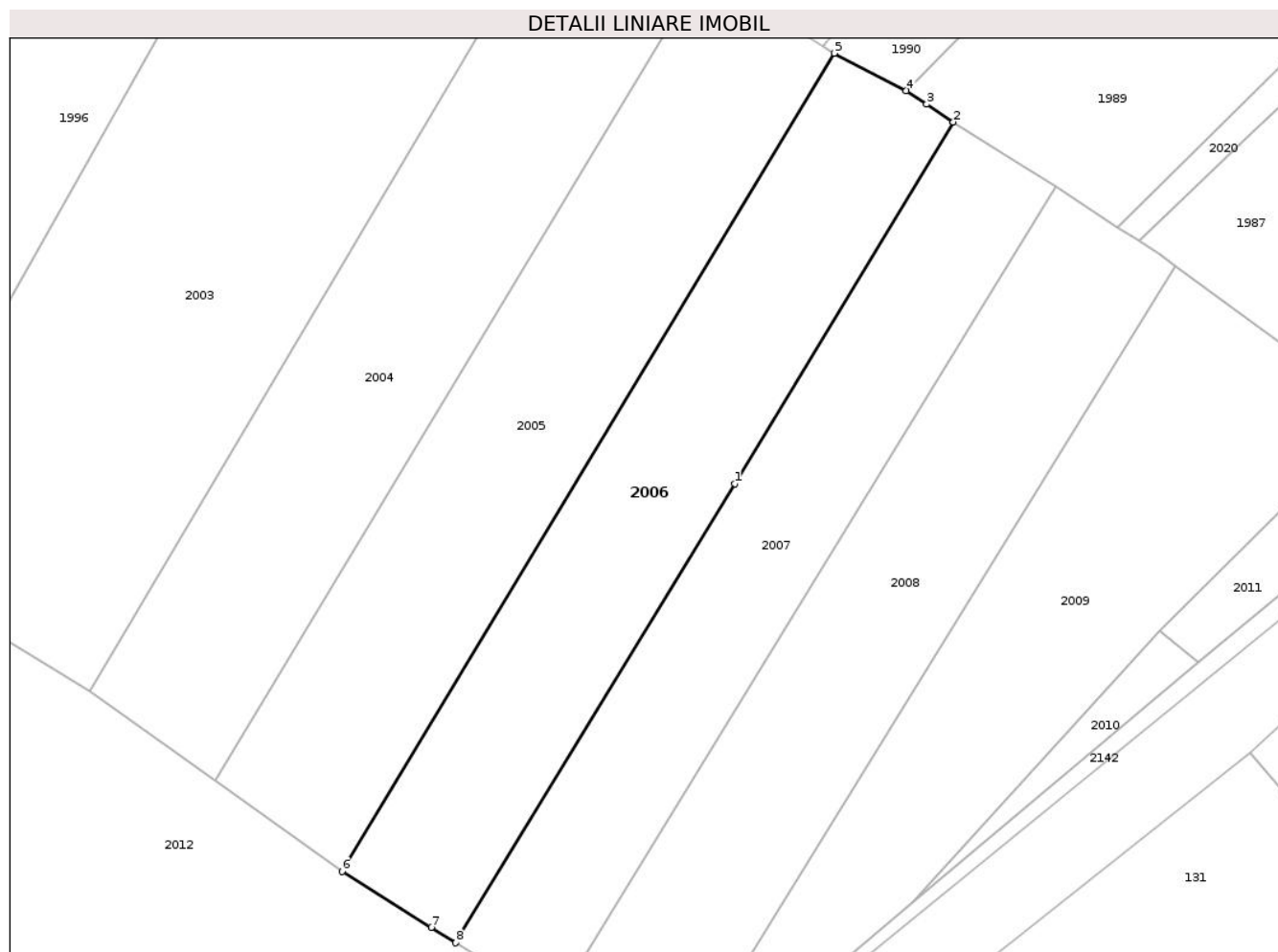
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.680	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.837,593 687.666,925	2	566.862,412 687.707,916	47.919
2	566.862,412 687.707,916	3	566.859,387 687.709,943	3.641
3	566.859,387 687.709,943	4	566.857,078 687.711,491	2.78
4	566.857,078 687.711,491	5	566.848,906 687.715,716	9.2
5	566.848,906 687.715,716	6	566.793,049 687.622,977	108.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.793,049 687.622,977	7	566.803,175 687.616,615	11.959
7	566.803,175 687.616,615	8	566.805,966 687.614,862	3.296
8	566.805,966 687.614,862	1	566.837,593 687.666,925	60.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2007 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2152, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS NICANOR	A1

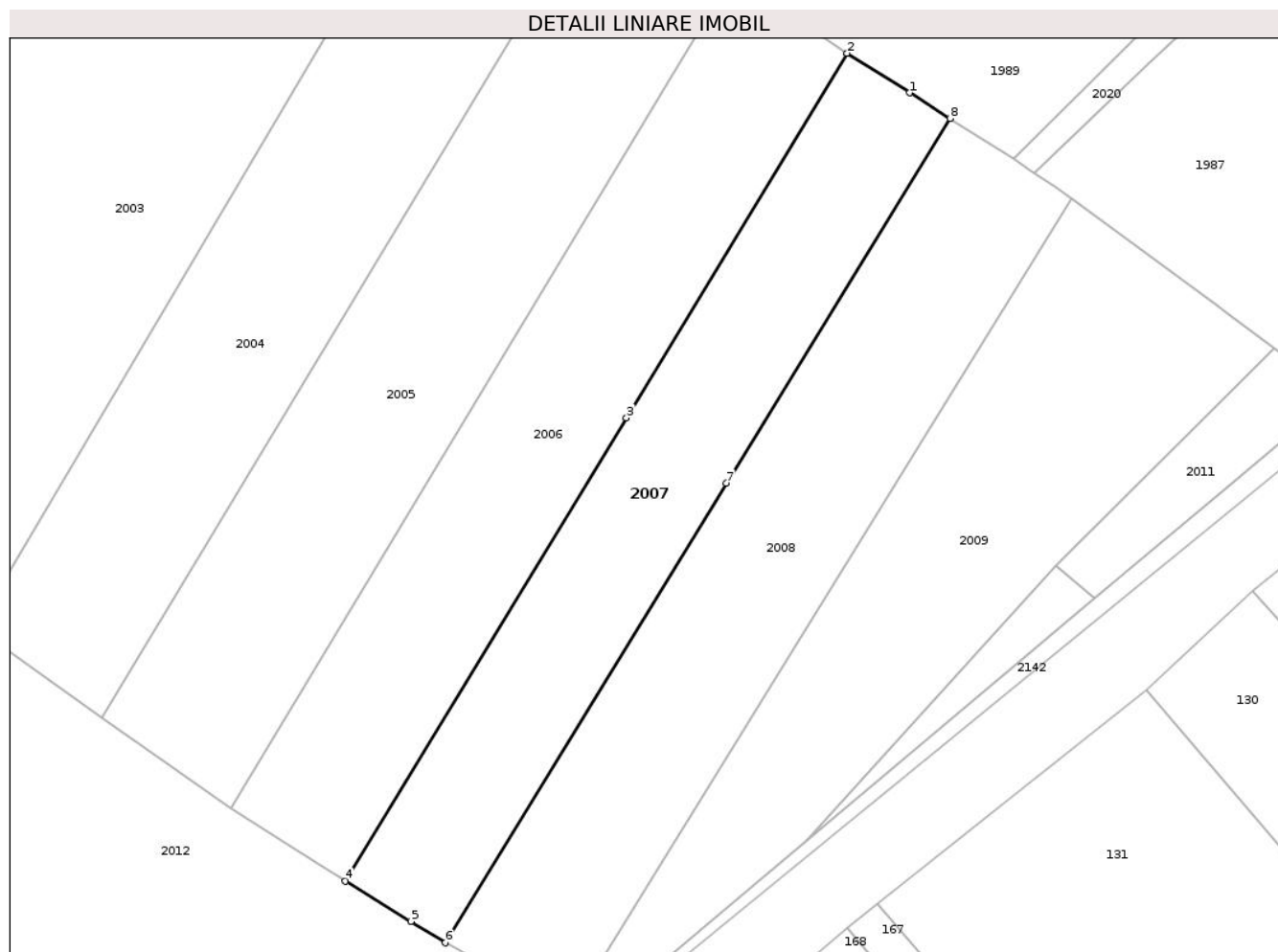
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.460	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.869,437 687.703,475	2	566.862,412 687.707,916	8.311
2	566.862,412 687.707,916	3	566.837,593 687.666,925	47.919
3	566.837,593 687.666,925	4	566.805,966 687.614,862	60.917
4	566.805,966 687.614,862	5	566.813,329 687.610,32	8.651
5	566.813,329 687.610,32	6	566.817,214 687.607,924	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.817,214 687.607,924	7	566.848,838 687.659,582	60.569
7	566.848,838 687.659,582	8	566.873,991 687.700,596	48.113
8	566.873,991 687.700,596	1	566.869,437 687.703,475	5.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2008 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2153, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS MINODORA	A1

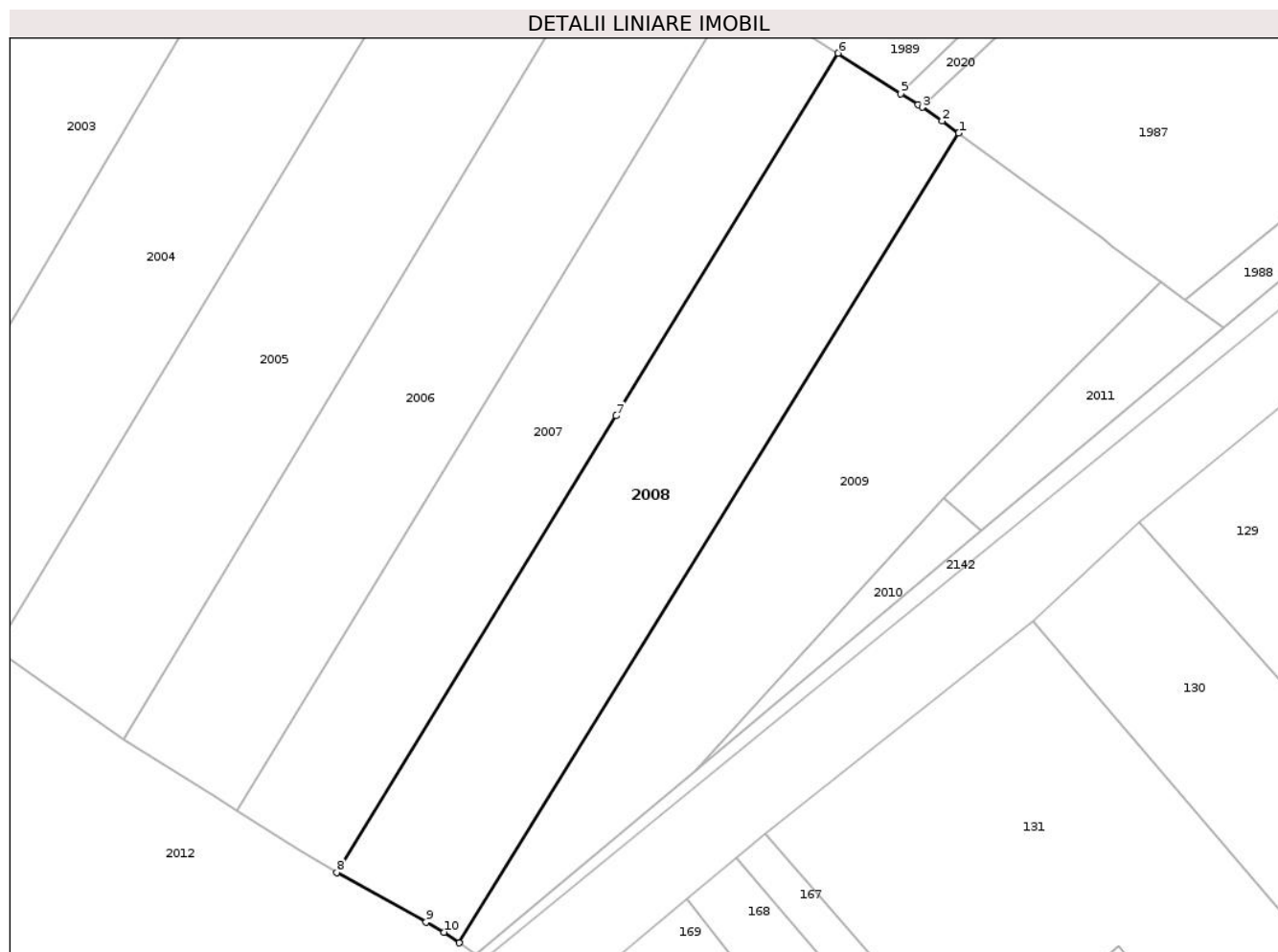
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.887,634 687.691,563	2	566.885,773 687.692,931	2.31
2	566.885,773 687.692,931	3	566.883,494 687.694,471	2.751
3	566.883,494 687.694,471	4	566.883,032 687.694,769	0.55
4	566.883,032 687.694,769	5	566.881,092 687.696,022	2.309
5	566.881,092 687.696,022	6	566.873,991 687.700,596	8.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.873,991 687.700,596	7	566.848,838 687.659,582	48.113
7	566.848,838 687.659,582	8	566.817,214 687.607,924	60.569
8	566.817,214 687.607,924	9	566.827,334 687.602,294	11.581
9	566.827,334 687.602,294	10	566.829,362 687.601,165	2.321
10	566.829,362 687.601,165	11	566.831,087 687.599,967	2.1
11	566.831,087 687.599,967	1	566.887,634 687.691,563	107.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2009 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2154, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS GHEORGHE	A1

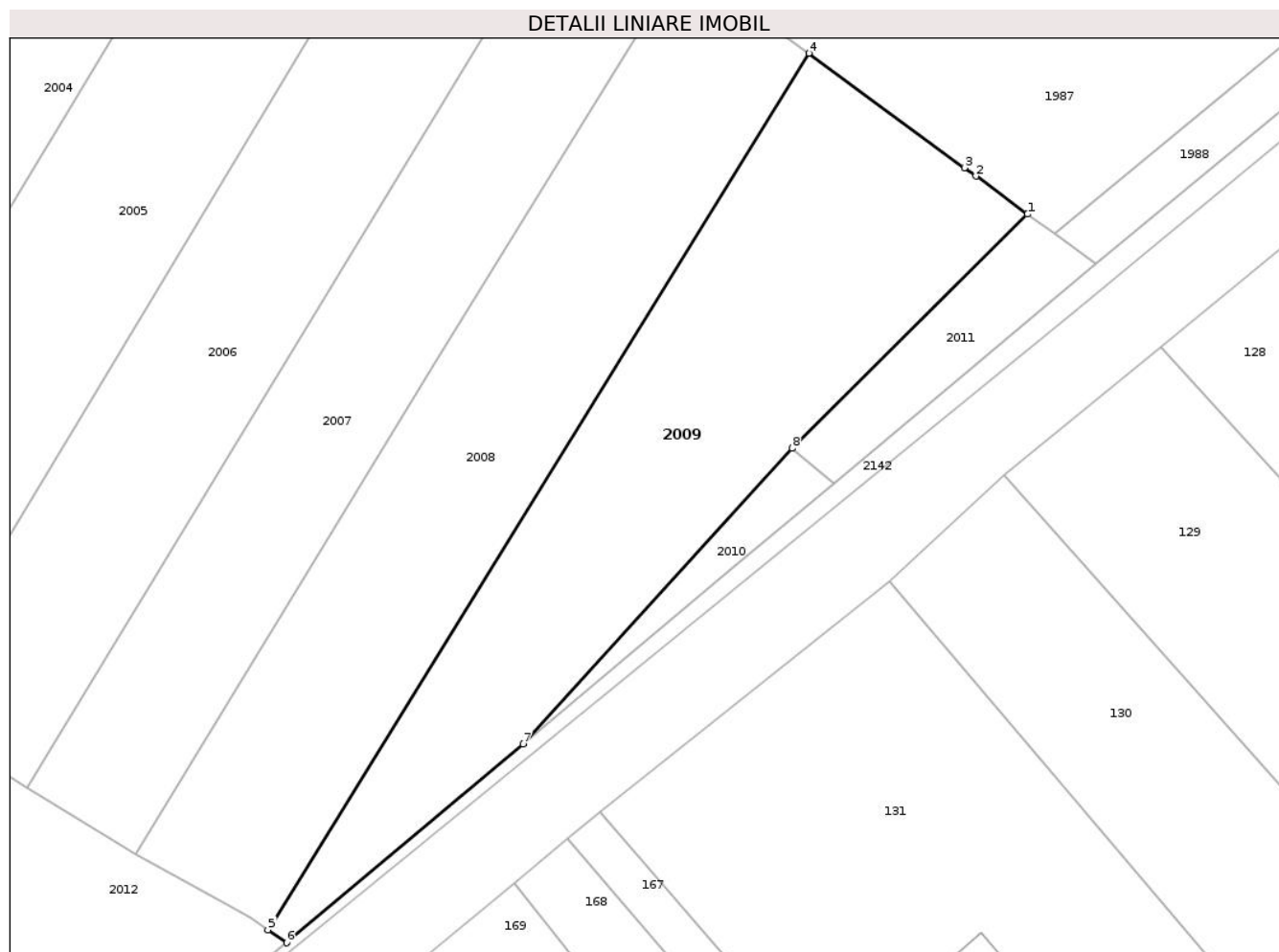
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.910,498 687.674,756	2	566.905,107 687.678,719	6.691
2	566.905,107 687.678,719	3	566.903,918 687.679,593	1.476
3	566.903,918 687.679,593	4	566.887,634 687.691,563	20.21
4	566.887,634 687.691,563	5	566.831,087 687.599,967	107.645
5	566.831,087 687.599,967	6	566.833,026 687.598,621	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.833,026 687.598,621	7	566.857,774 687.619,389	32.307
7	566.857,774 687.619,389	8	566.885,891 687.650,291	41.779
8	566.885,891 687.650,291	1	566.910,498 687.674,756	34.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2010 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

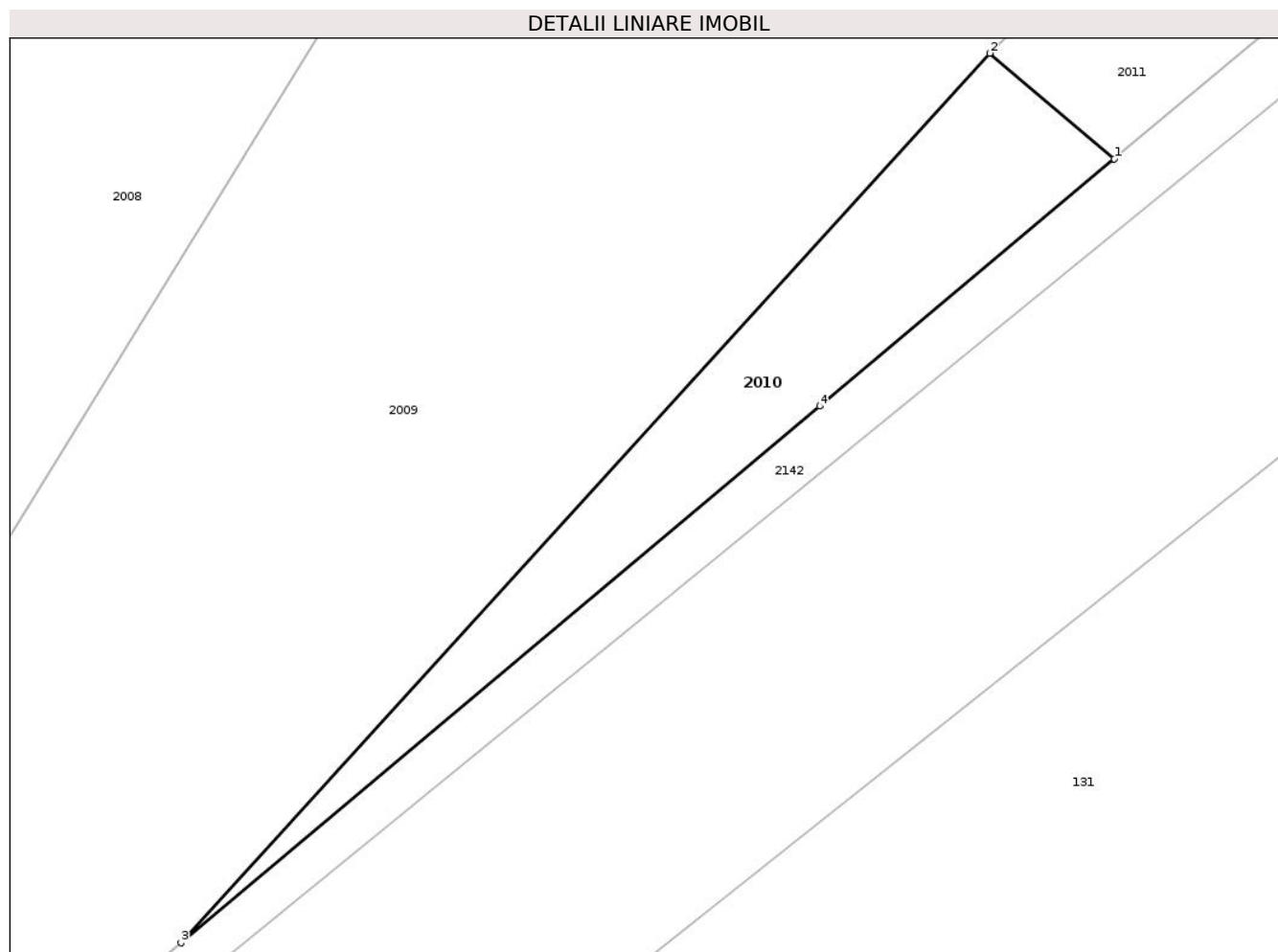
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	119	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.890,225 687.646,621	2	566.885,891 687.650,291	5.679
2	566.885,891 687.650,291	3	566.857,774 687.619,389	41.779
3	566.857,774 687.619,389	4	566.879,988 687.638,03	28.999
4	566.879,988 687.638,03	1	566.890,225 687.646,621	13.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2011 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2314, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN GAVRIL	A1

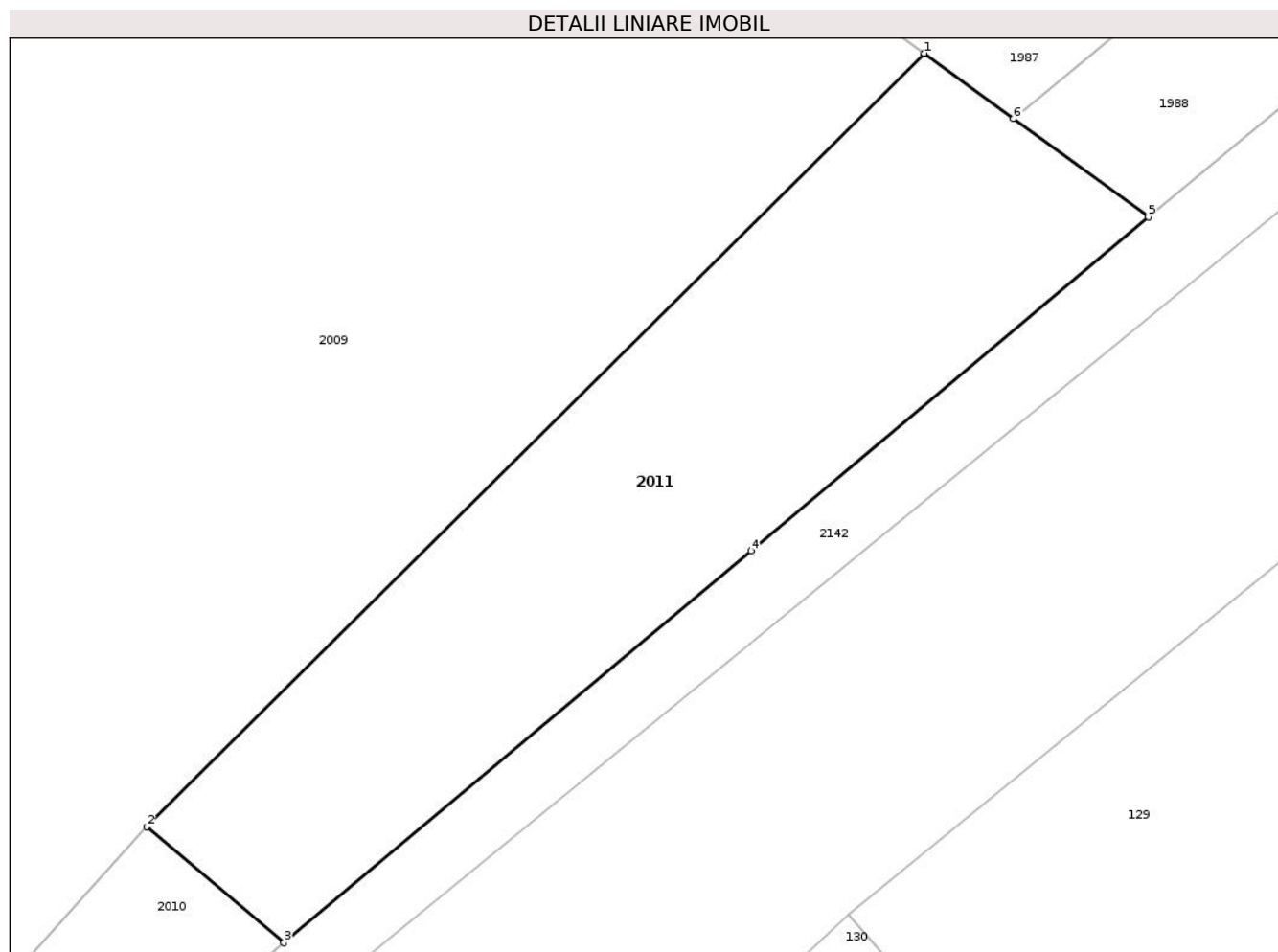
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.910,498 687.674,756	2	566.885,891 687.650,291	34.699
2	566.885,891 687.650,291	3	566.890,225 687.646,621	5.679
3	566.890,225 687.646,621	4	566.905,005 687.659,024	19.295
4	566.905,005 687.659,024	5	566.917,587 687.669,582	16.425
5	566.917,587 687.669,582	6	566.913,318 687.672,684	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.913,318 687.672,684	1	566.910,498 687.674,756	3.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.892	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2012 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2299, din 01/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOCA TRANDAFIRA LACRAMIOARA	A1

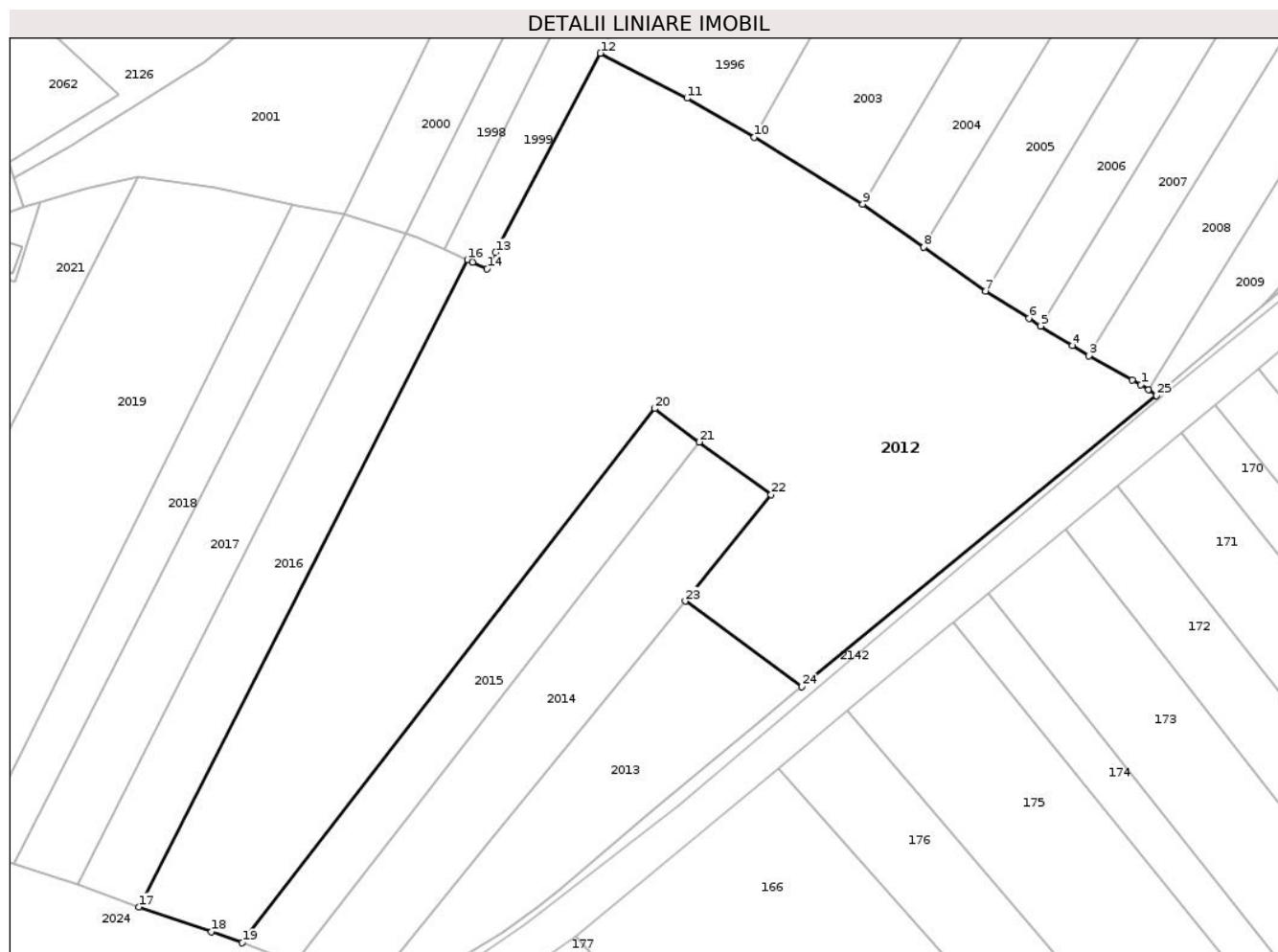
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.892	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.892	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.829,362 687.601,165	2	566.827,334 687.602,294	2.321
3	566.817,214 687.607,924	4	566.813,329 687.610,32	4.564
5	566.805,966 687.614,862	6	566.803,175 687.616,615	3.296
7	566.793,049 687.622,977	8	566.778,634 687.633,24	17.695
9	566.764,404 687.643,32	10	566.739,012 687.658,881	29.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.827,334 687.602,294	3	566.817,214 687.607,924	11.581
4	566.813,329 687.610,32	5	566.805,966 687.614,862	8.651
6	566.803,175 687.616,615	7	566.793,049 687.622,977	11.959
8	566.778,634 687.633,24	9	566.764,404 687.643,32	17.438
10	566.739,012 687.658,881	11	566.723,335 687.668,005	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.723,335 687.668,005	12	566.703,066 687.678,531	22.839
13	566.678,553 687.631,99	14	566.676,575 687.628,234	4.245
15	566.673,249 687.629,731	16	566.671,994 687.630,332	1.391
17	566.595,198 687.479,187	18	566.612,236 687.473,407	17.992
19	566.619,36 687.470,85	20	566.715,776 687.595,573	157.645
21	566.726,169 687.587,763	22	566.742,956 687.575,481	20.8
23	566.722,85 687.550,611	24	566.750,142 687.530,616	33.833
25	566.833,026 687.598,621	26	566.831,087 687.599,967	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.703,066 687.678,531	13	566.678,553 687.631,99	52.602
14	566.676,575 687.628,234	15	566.673,249 687.629,731	3.647
16	566.671,994 687.630,332	17	566.595,198 687.479,187	169.536
18	566.612,236 687.473,407	19	566.619,36 687.470,85	7.569
20	566.715,776 687.595,573	21	566.726,169 687.587,763	13.0
22	566.742,956 687.575,481	23	566.722,85 687.550,611	31.981
24	566.750,142 687.530,616	25	566.833,026 687.598,621	107.212
26	566.831,087 687.599,967	1	566.829,362 687.601,165	2.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31631	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2013 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4616, din 21/09/2018 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUBURUZAN NICANOR	A1

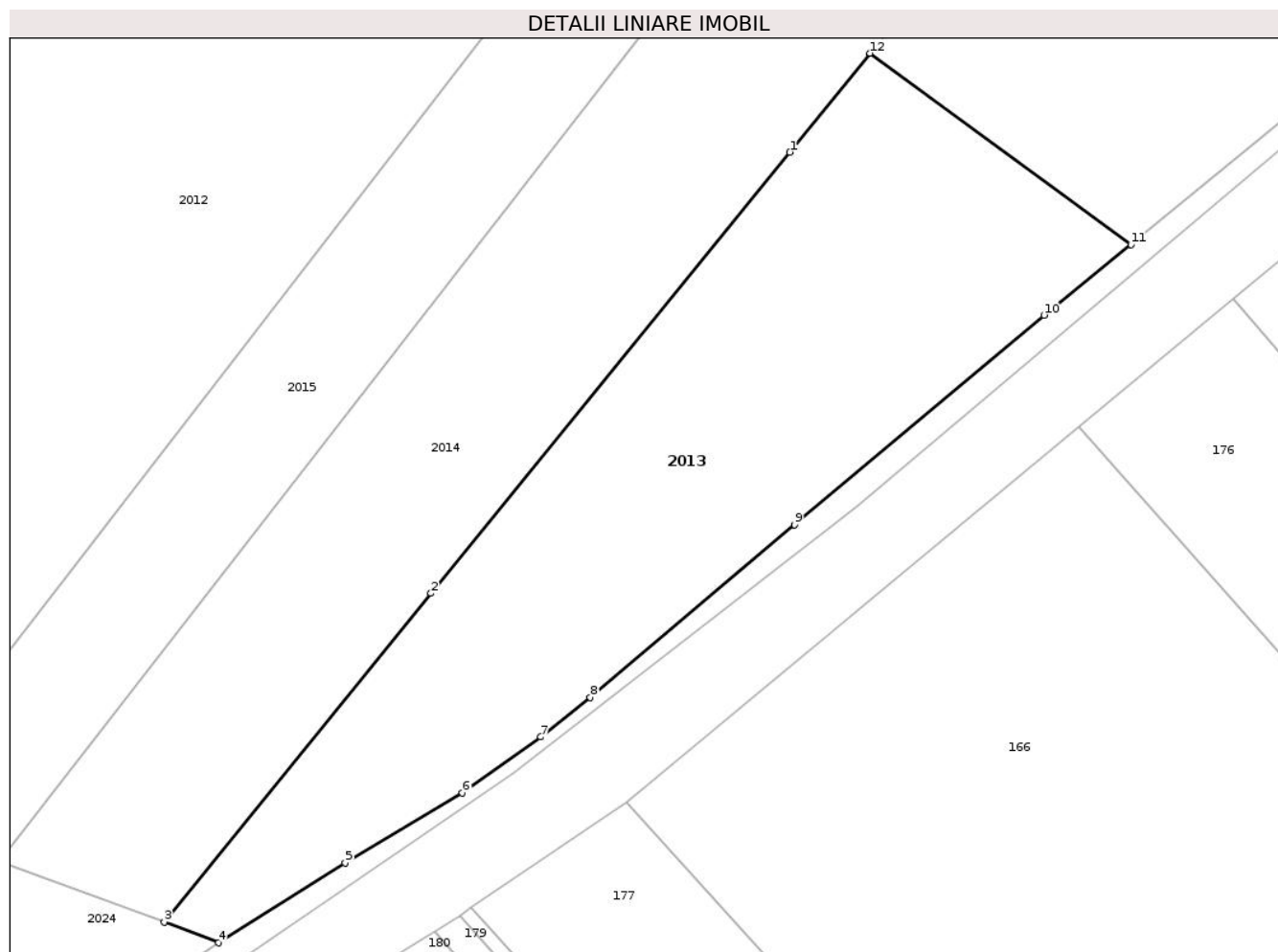
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31631	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.714,436 687.540,267	2	566.676,889 687.494,156	59.464
2	566.676,889 687.494,156	3	566.648,996 687.459,781	44.268
3	566.648,996 687.459,781	4	566.654,653 687.457,612	6.059
4	566.654,653 687.457,612	5	566.667,93 687.465,961	15.684
5	566.667,93 687.465,961	6	566.680,18 687.473,266	14.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.680,18 687.473,266	7	566.688,391 687.479,131	10.091
7	566.688,391 687.479,131	8	566.693,563 687.483,25	6.612
8	566.693,563 687.483,25	9	566.714,932 687.501,307	27.977
9	566.714,932 687.501,307	10	566.741,031 687.523,236	34.089
10	566.741,031 687.523,236	11	566.750,142 687.530,616	11.725
11	566.750,142 687.530,616	12	566.722,85 687.550,611	33.833
12	566.722,85 687.550,611	1	566.714,436 687.540,267	13.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2014 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2155, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA ELVIRA	A1

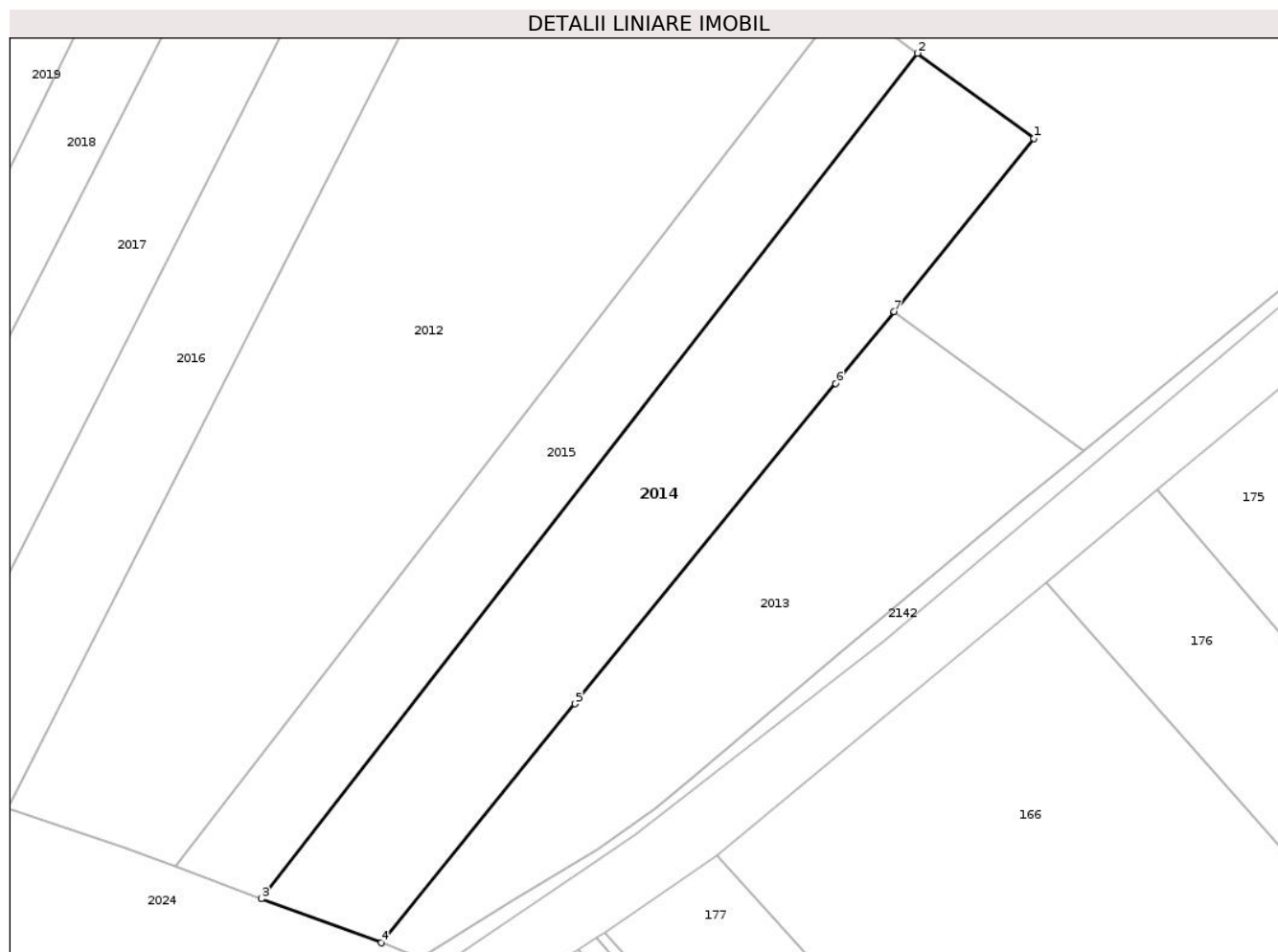
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.742,956 687.575,481	2	566.726,169 687.587,763	20.8
2	566.726,169 687.587,763	3	566.631,737 687.466,125	153.991
3	566.631,737 687.466,125	4	566.648,996 687.459,781	18.388
4	566.648,996 687.459,781	5	566.676,889 687.494,156	44.268
5	566.676,889 687.494,156	6	566.714,436 687.540,267	59.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.714,436 687.540,267	7	566.722,85 687.550,611	13.334
7	566.722,85 687.550,611	1	566.742,956 687.575,481	31.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2015 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2156, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS FLOAREA	A1

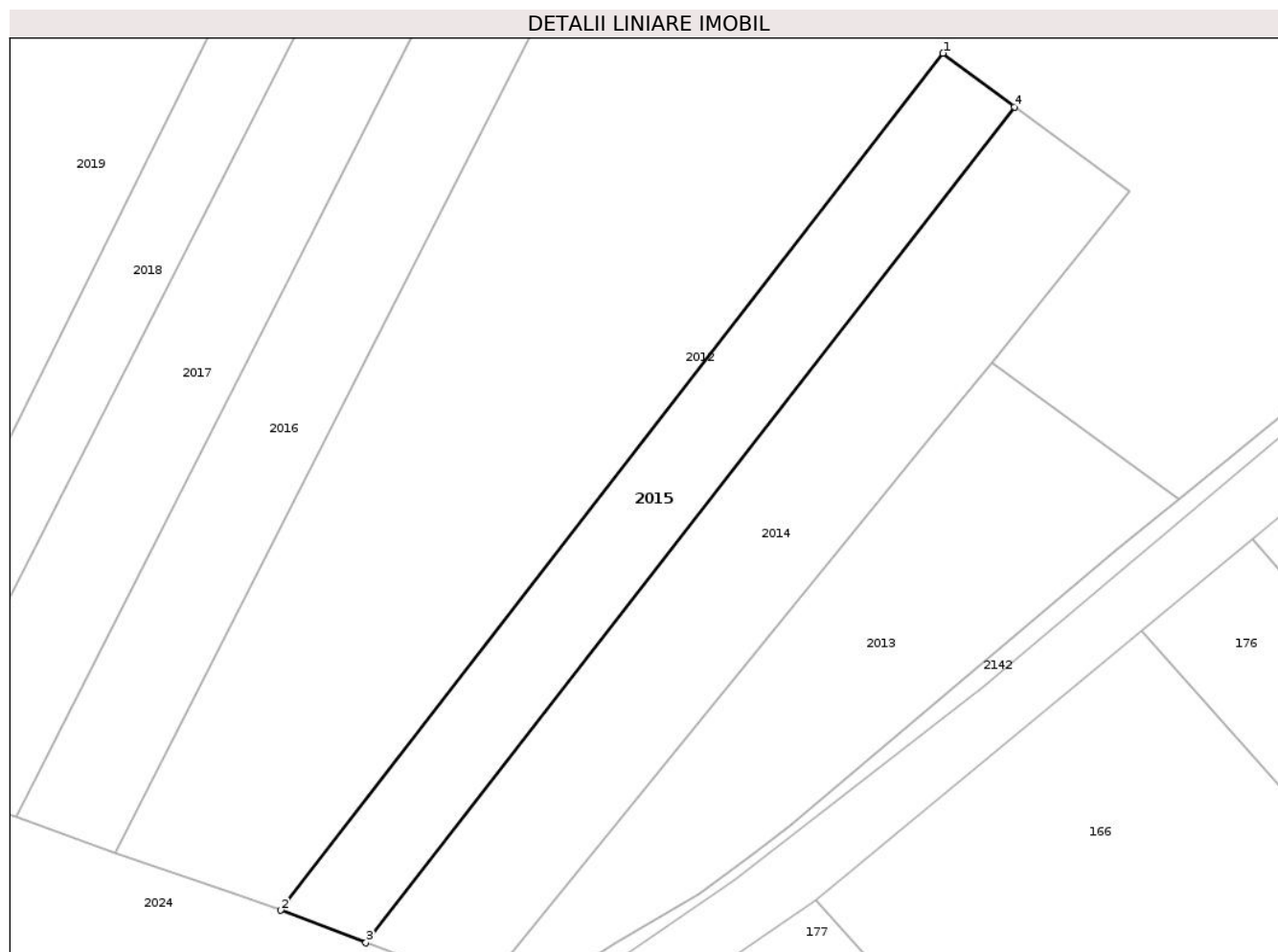
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.715,776 687.595,573	2	566.619,36 687.470,85	157.645
2	566.619,36 687.470,85	3	566.631,737 687.466,125	13.248
3	566.631,737 687.466,125	4	566.726,169 687.587,763	153.991
4	566.726,169 687.587,763	1	566.715,776 687.595,573	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2016 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2157, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN LACRAMIOARA ANA	A1

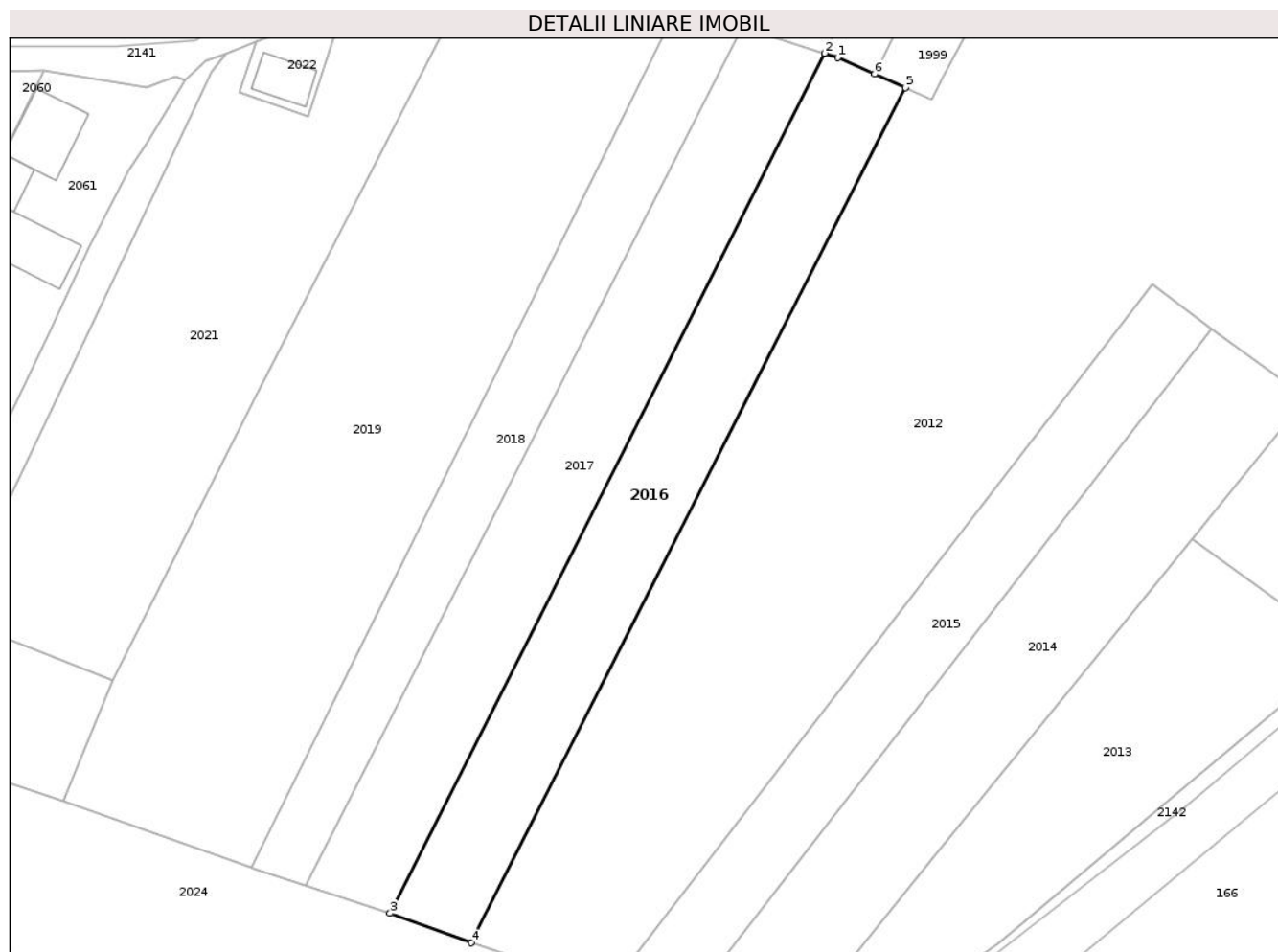
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.660,082 687.635,656	2	566.657,727 687.636,39	2.467
2	566.657,727 687.636,39	3	566.580,889 687.484,382	170.325
3	566.580,889 687.484,382	4	566.595,198 687.479,187	15.223
4	566.595,198 687.479,187	5	566.671,994 687.630,332	169.536
5	566.671,994 687.630,332	6	566.666,581 687.632,731	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.666,581 687.632,731	1	566.660,082 687.635,656	7.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2017 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2158, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES GHEORGHE	A1

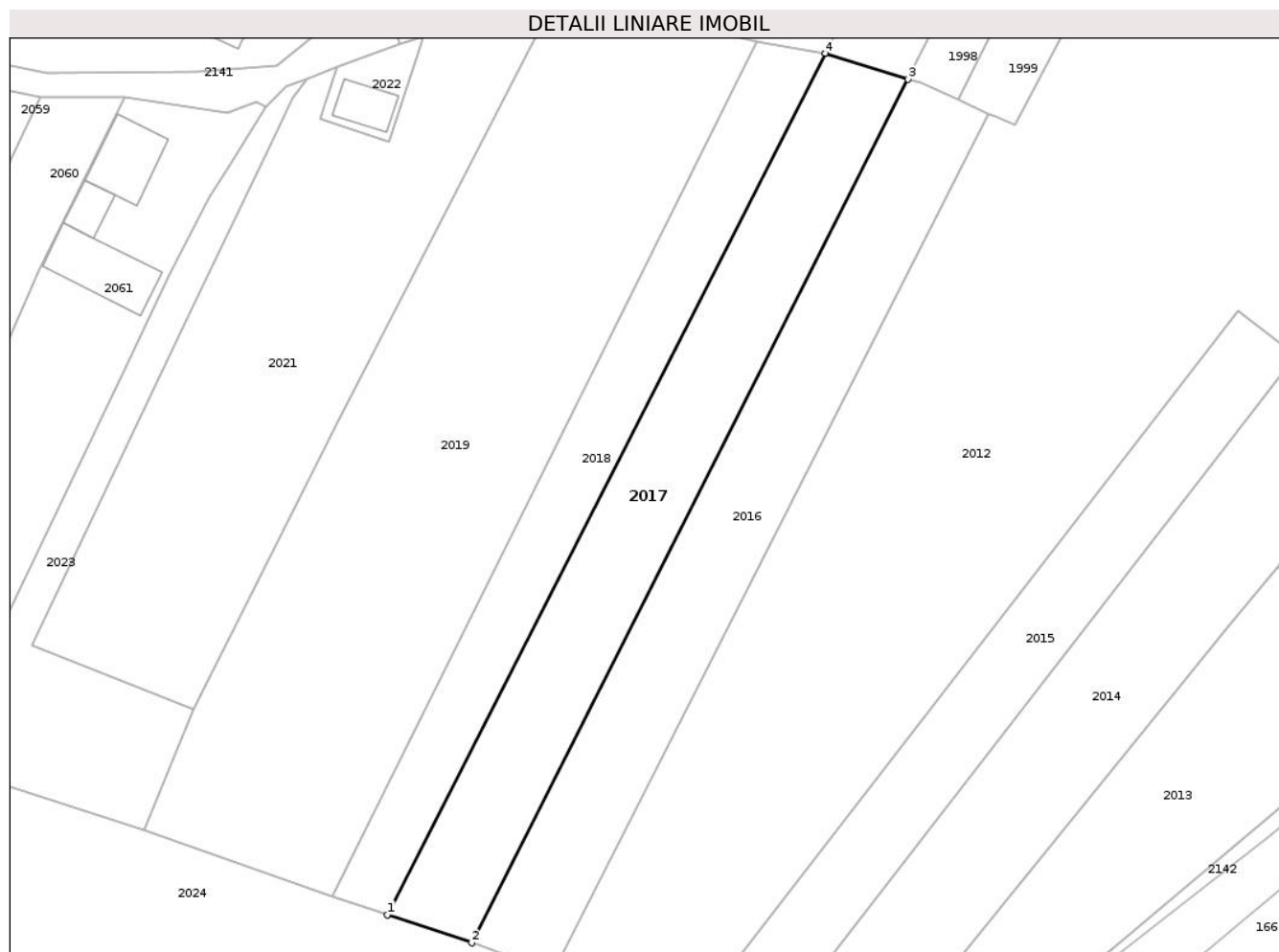
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.566,037 687.489,336	2	566.580,889 687.484,382	15.656
2	566.580,889 687.484,382	3	566.657,727 687.636,39	170.325
3	566.657,727 687.636,39	4	566.643,137 687.640,935	15.282
4	566.643,137 687.640,935	1	566.566,037 687.489,336	170.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2018 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2159, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOCA TRANDAFIRA LACRAMIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.843	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.631,02 687.643,074	2	566.556,431 687.492,524	168.014
2	566.556,431 687.492,524	3	566.556,893 687.492,36	0.49
3	566.556,893 687.492,36	4	566.566,037 687.489,336	9.631
4	566.566,037 687.489,336	5	566.643,137 687.640,935	170.078
5	566.643,137 687.640,935	6	566.632,231 687.642,803	11.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.632,231 687.642,803	1	566.631,02 687.643,074	1.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.958	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2019 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2315, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TURCU PETRU 2) TURCU PARASCHIVA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.958	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.631,02 687.643,074	2	566.613,13 687.647,084	18.334
2	566.613,13 687.647,084	3	566.595,102 687.649,751	18.224
3	566.595,102 687.649,751	4	566.557,002 687.575,484	83.47
4	566.557,002 687.575,484	5	566.531,81 687.525,461	56.008
5	566.531,81 687.525,461	6	566.523,13 687.504,313	22.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.523,13 687.504,313	7	566.556,431 687.492,524	35.326
7	566.556,431 687.492,524	1	566.631,02 687.643,074	168.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2020 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2322, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

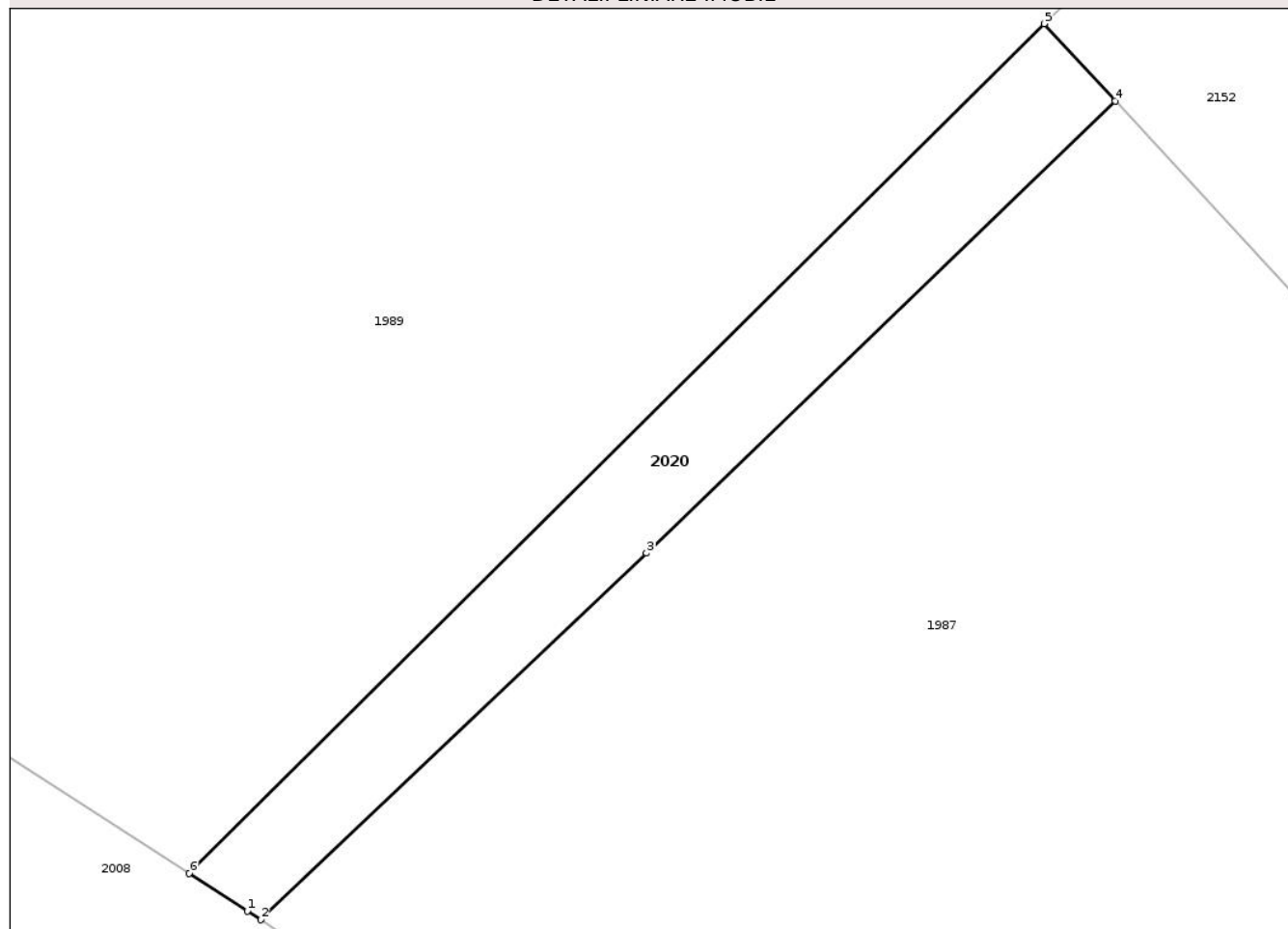
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	14	P880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.883,032 687.694,769	2	566.883,494 687.694,471	0.55
2	566.883,494 687.694,471	3	566.896,393 687.706,729	17.794
3	566.896,393 687.706,729	4	566.912,076 687.721,84	21.778
4	566.912,076 687.721,84	5	566.909,701 687.724,429	3.513
5	566.909,701 687.724,429	6	566.881,092 687.696,022	40.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.881,092 687.696,022	1	566.883,032 687.694,769	2.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 416, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30412	3.820	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2021 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1415, din 19/06/2015 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TODERAS VASILE	
	OBSERVATII: adus b2	

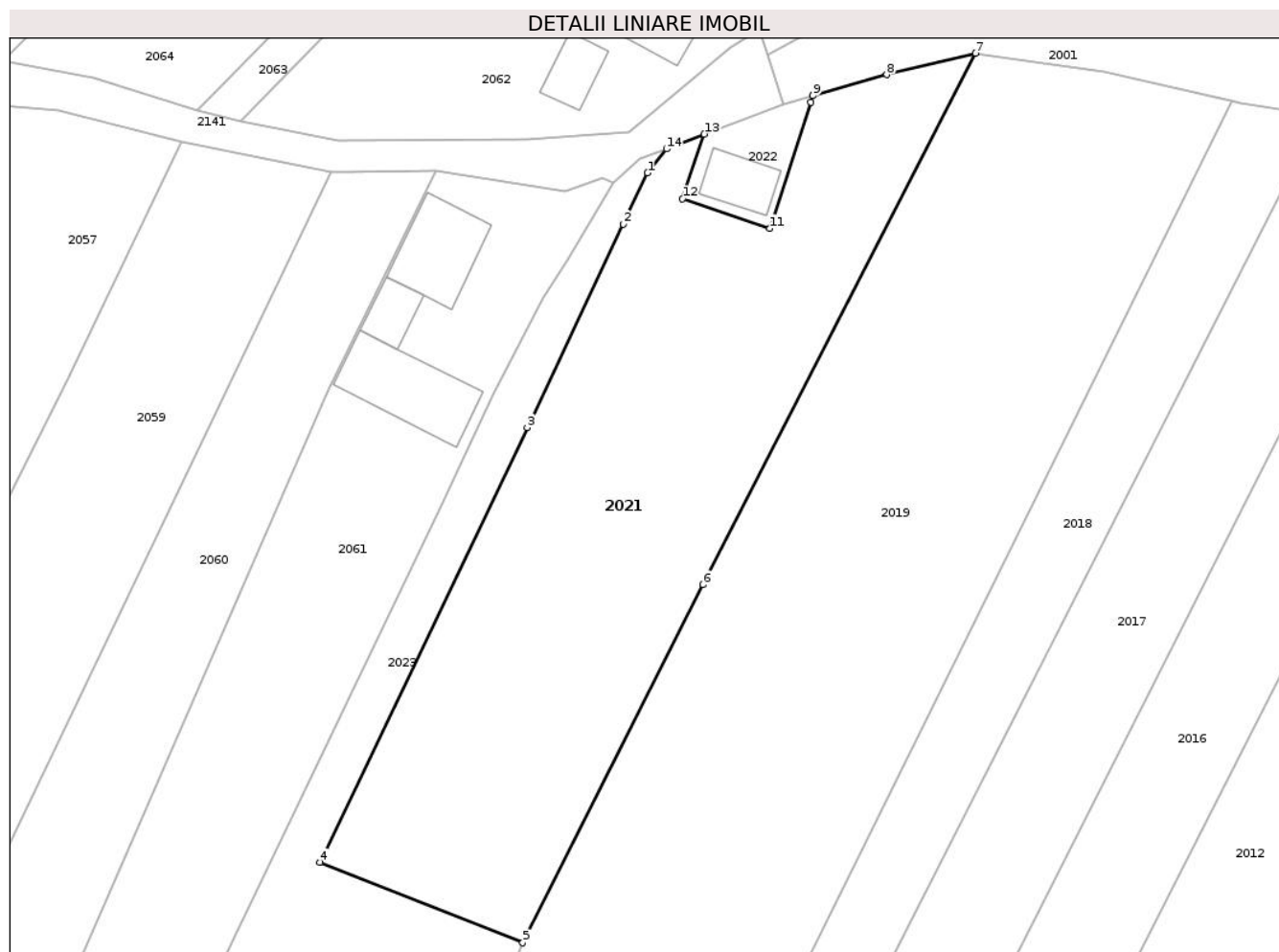
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21020 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 1415, din 19/06/2015 emis de NP Ana Sehlanec;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 LEI ipoteca legala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1
	1) TODERAS GEORGI	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30412	3.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	160	14	P884	-	teren delimitat cu gard
2	arabil	DA	3.660	14	P884	-	teren delimitat cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.549,26 687.633,042	2	566.545,854 687.625,861	7.948
2	566.545,854 687.625,861	3	566.532,404 687.597,454	31.43
3	566.532,404 687.597,454	4	566.503,435 687.536,706	67.302
4	566.503,435 687.536,706	5	566.531,81 687.525,461	30.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.531,81 687.525,461	6	566.557,002 687.575,484	56.008
6	566.557,002 687.575,484	7	566.595,102 687.649,751	83.47
7	566.595,102 687.649,751	8	566.582,684 687.646,748	12.776
8	566.582,684 687.646,748	9	566.572,361 687.643,83	10.727
9	566.572,361 687.643,83	10	566.572,052 687.642,873	1.006
10	566.572,052 687.642,873	11	566.566,368 687.625,268	18.5
11	566.566,368 687.625,268	12	566.554,145 687.629,392	12.9
12	566.554,145 687.629,392	13	566.557,171 687.638,45	9.55
13	566.557,171 687.638,45	14	566.551,917 687.636,378	5.648
14	566.551,917 687.636,378	1	566.549,26 687.633,042	4.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 416, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30411	Din acte: 180 Masurata: 189	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30411-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 416, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa din lemn (P) edific. In 1983, fara cert.energ.,Sc=67mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2022 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 2799, din 30/09/2015 emis de Bratiloveanu Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODERAS VASILE <i>OBSERVATII: adus B2,3</i>	A1, A1.1

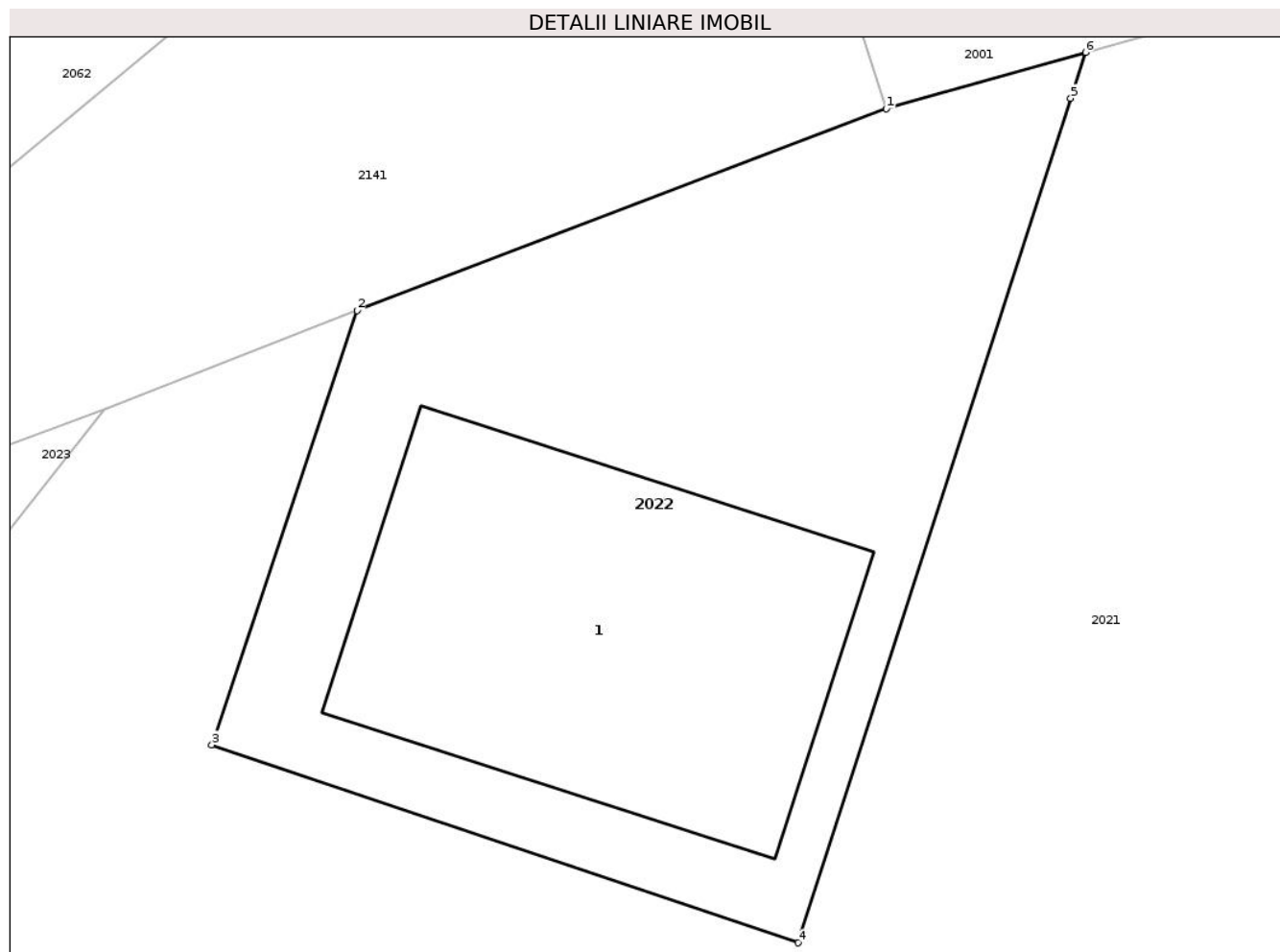
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2022 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 2799, din 30/09/2015 emis de Bratiloveanu Silvia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODERAS GEORGI	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODERAS GEORGI	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODERAS SOFIA	A1, A1.1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODERAS SOFIA	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30411	Din acte: 180 Masurata: 189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	14	P 884	-	terenul este imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30411-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa din lemn (P) edific. în 1983, fara cert.energ., Sc=67mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.568,205 687.642,655	2	566.557,171 687.638,45	11.808
2	566.557,171 687.638,45	3	566.554,145 687.629,392	9.55
3	566.554,145 687.629,392	4	566.566,368 687.625,268	12.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.566,368 687.625,268	5	566.572,052 687.642,873	18.5
5	566.572,052 687.642,873	6	566.572,361 687.643,83	1.006
6	566.572,361 687.643,83	1	566.568,205 687.642,655	4.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2023 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2160, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.533	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.549,26 687.633,042	2	566.551,917 687.636,378	4.265
2	566.551,917 687.636,378	3	566.548,177 687.635,028	3.976
3	566.548,177 687.635,028	4	566.544,541 687.631,557	5.027
4	566.544,541 687.631,557	5	566.538,055 687.620,806	12.556
5	566.538,055 687.620,806	6	566.534,606 687.615,535	6.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.534,606 687.615,535	7	566.527,606 687.601,951	15.282
7	566.527,606 687.601,951	8	566.520,674 687.587,14	16.353
8	566.520,674 687.587,14	9	566.486,53 687.515,952	78.953
9	566.486,53 687.515,952	10	566.523,13 687.504,313	38.406
10	566.523,13 687.504,313	11	566.531,81 687.525,461	22.86
11	566.531,81 687.525,461	12	566.503,435 687.536,706	30.522
12	566.503,435 687.536,706	13	566.532,404 687.597,454	67.302
13	566.532,404 687.597,454	14	566.545,854 687.625,861	31.43
14	566.545,854 687.625,861	1	566.549,26 687.633,042	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2024 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2161, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS PARASCHIVA	A1

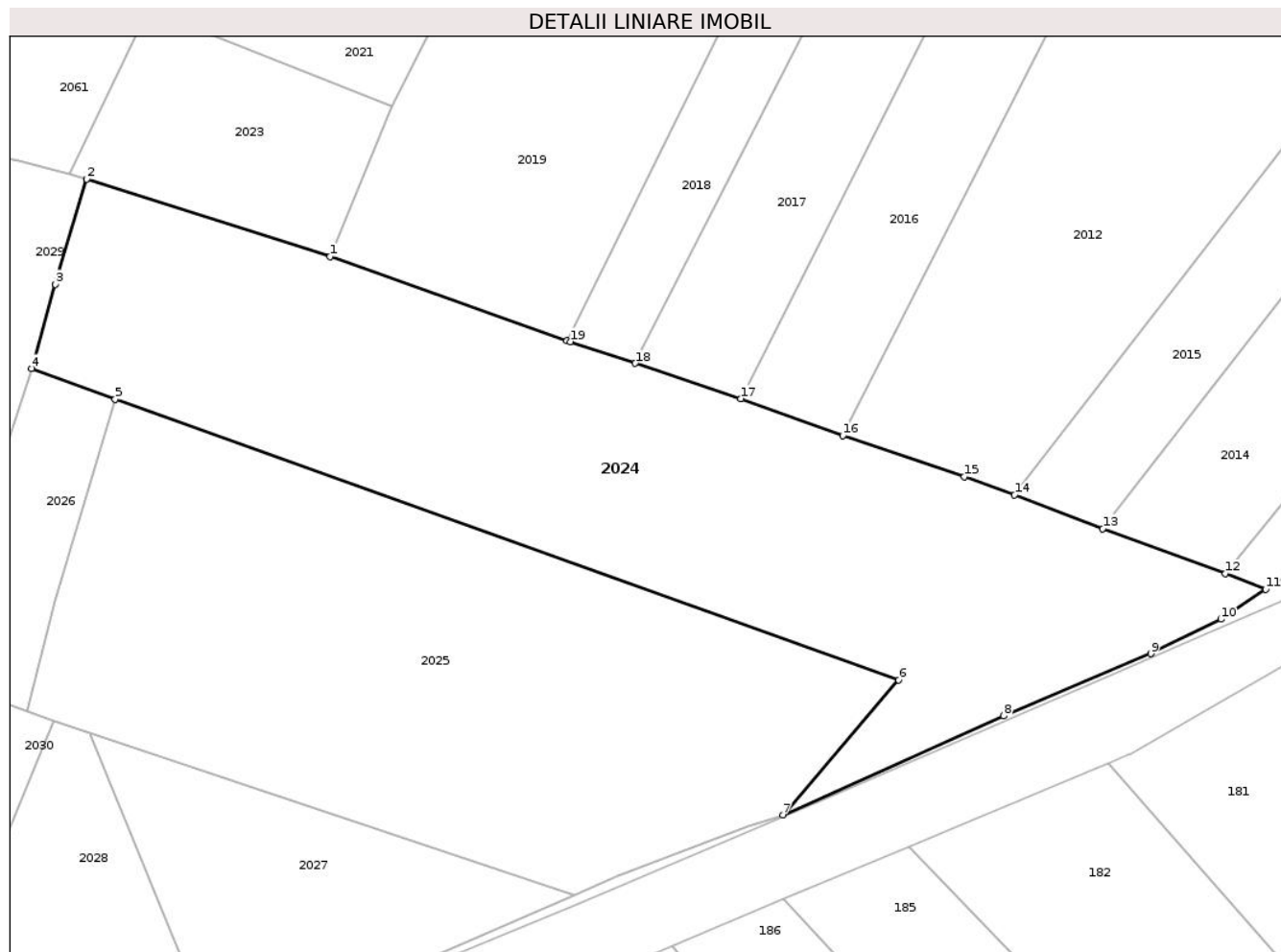
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.900	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.523,13 687.504,313	2	566.488,932 687.515,188	35.885
2	566.488,932 687.515,188	3	566.484,477 687.500,44	15.406
3	566.484,477 687.500,44	4	566.481,166 687.488,581	12.313
4	566.481,166 687.488,581	5	566.492,899 687.484,286	12.494
5	566.492,899 687.484,286	6	566.603,059 687.444,868	117.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.603,059 687.444,868	7	566.586,778 687.425,901	24.996
7	566.586,778 687.425,901	8	566.617,815 687.439,807	34.01
8	566.617,815 687.439,807	9	566.638,475 687.448,565	22.44
9	566.638,475 687.448,565	10	566.648,368 687.453,396	11.01
10	566.648,368 687.453,396	11	566.654,653 687.457,612	7.568
11	566.654,653 687.457,612	12	566.648,996 687.459,781	6.059
12	566.648,996 687.459,781	13	566.631,737 687.466,125	18.388
13	566.631,737 687.466,125	14	566.619,36 687.470,85	13.248
14	566.619,36 687.470,85	15	566.612,236 687.473,407	7.569
15	566.612,236 687.473,407	16	566.595,198 687.479,187	17.992
16	566.595,198 687.479,187	17	566.580,889 687.484,382	15.223
17	566.580,889 687.484,382	18	566.566,037 687.489,336	15.656
18	566.566,037 687.489,336	19	566.556,893 687.492,36	9.631
19	566.556,893 687.492,36	20	566.556,431 687.492,524	0.49
20	566.556,431 687.492,524	1	566.523,13 687.504,313	35.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3354-Solca

Nr. cadastral vechi:2950

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33417	4.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2025 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3423, din 21/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALES GAVRIL 2) GALES LAURA, in dev.	A1

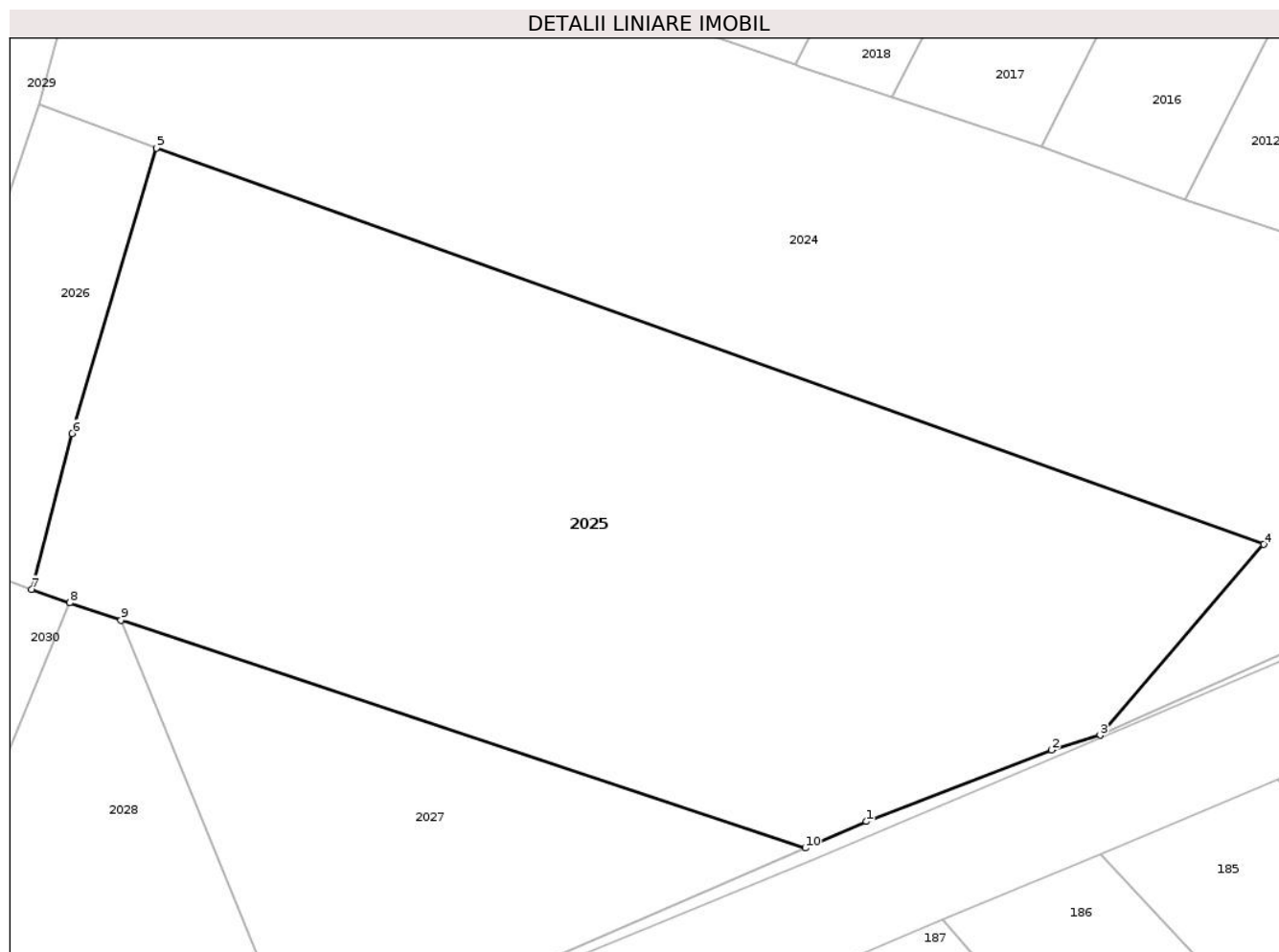
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33417	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.600	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.563,524 687.417,321	2	566.581,948 687.424,416	19.743
2	566.581,948 687.424,416	3	566.586,778 687.425,901	5.053
3	566.586,778 687.425,901	4	566.603,059 687.444,868	24.996
4	566.603,059 687.444,868	5	566.492,899 687.484,286	117.0
5	566.492,899 687.484,286	6	566.484,503 687.455,897	29.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.484,503 687.455,897	7	566.480,473 687.440,396	16.016
7	566.480,473 687.440,396	8	566.484,27 687.439,071	4.022
8	566.484,27 687.439,071	9	566.489,368 687.437,353	5.38
9	566.489,368 687.437,353	10	566.557,444 687.414,681	71.752
10	566.557,444 687.414,681	1	566.563,524 687.417,321	6.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2026 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2162, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES GAVRIL 2) GALES LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.467,145 687.445,405	2	566.480,473 687.440,396	14.238
2	566.480,473 687.440,396	3	566.484,503 687.455,897	16.016
3	566.484,503 687.455,897	4	566.492,899 687.484,286	29.605
4	566.492,899 687.484,286	5	566.481,166 687.488,581	12.494
5	566.481,166 687.488,581	6	566.477,76 687.478,235	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.477,76 687.478,235	1	566.467,145 687.445,405	34.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2027 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2128, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COZMICI VIOREL	A1

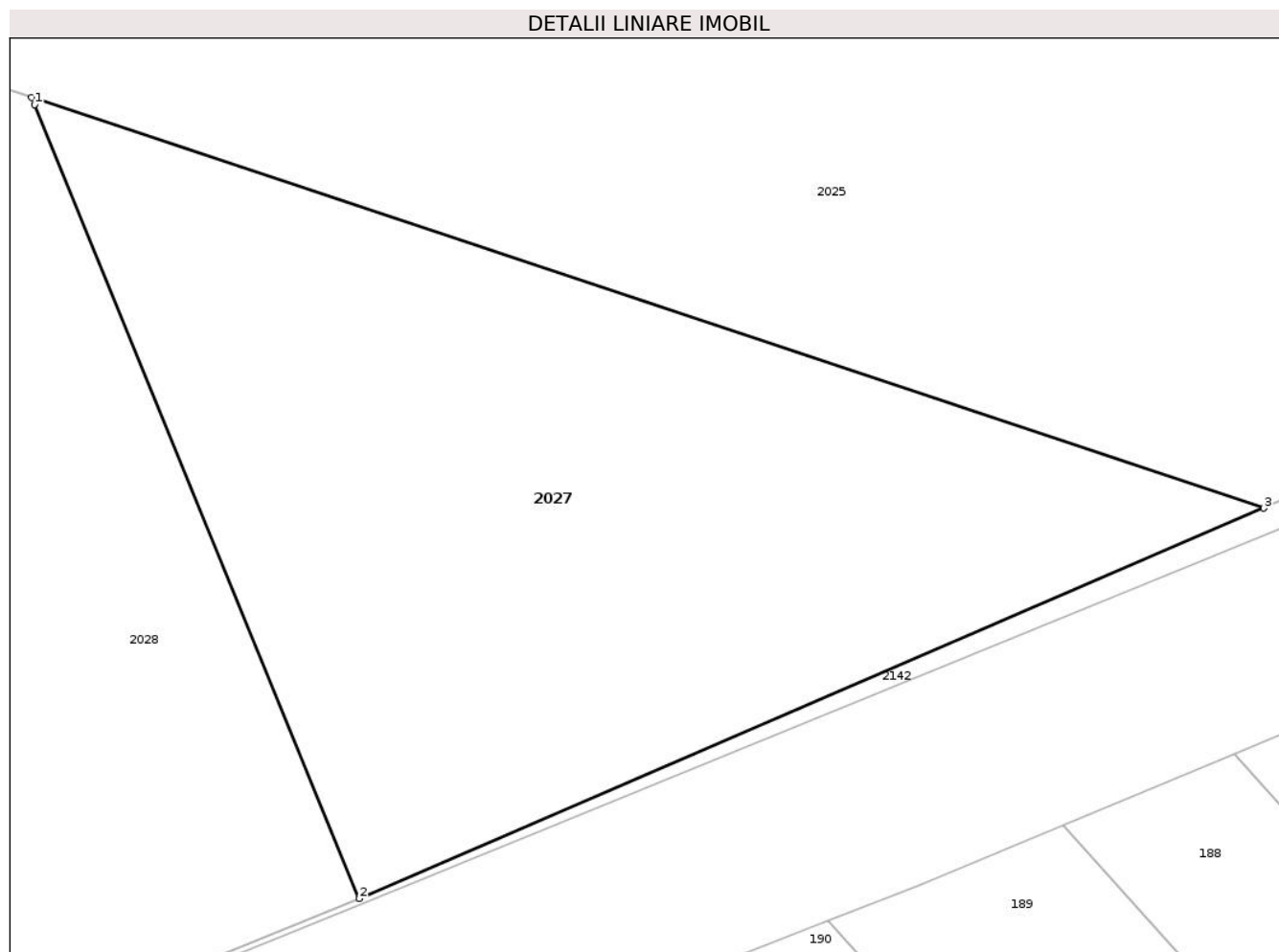
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.489,53 687.436,95	2	566.507,472 687.393,124	47.356
2	566.507,472 687.393,124	3	566.557,444 687.414,681	54.423
3	566.557,444 687.414,681	4	566.489,368 687.437,353	71.752
4	566.489,368 687.437,353	1	566.489,53 687.436,95	0.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30847	Din acte: 2.600 Masurata: 1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2028 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 1027, din 15/11/2018 emis de BIN Buzdugă Dana Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE DAVID SAMUEL, bun propriu	A1

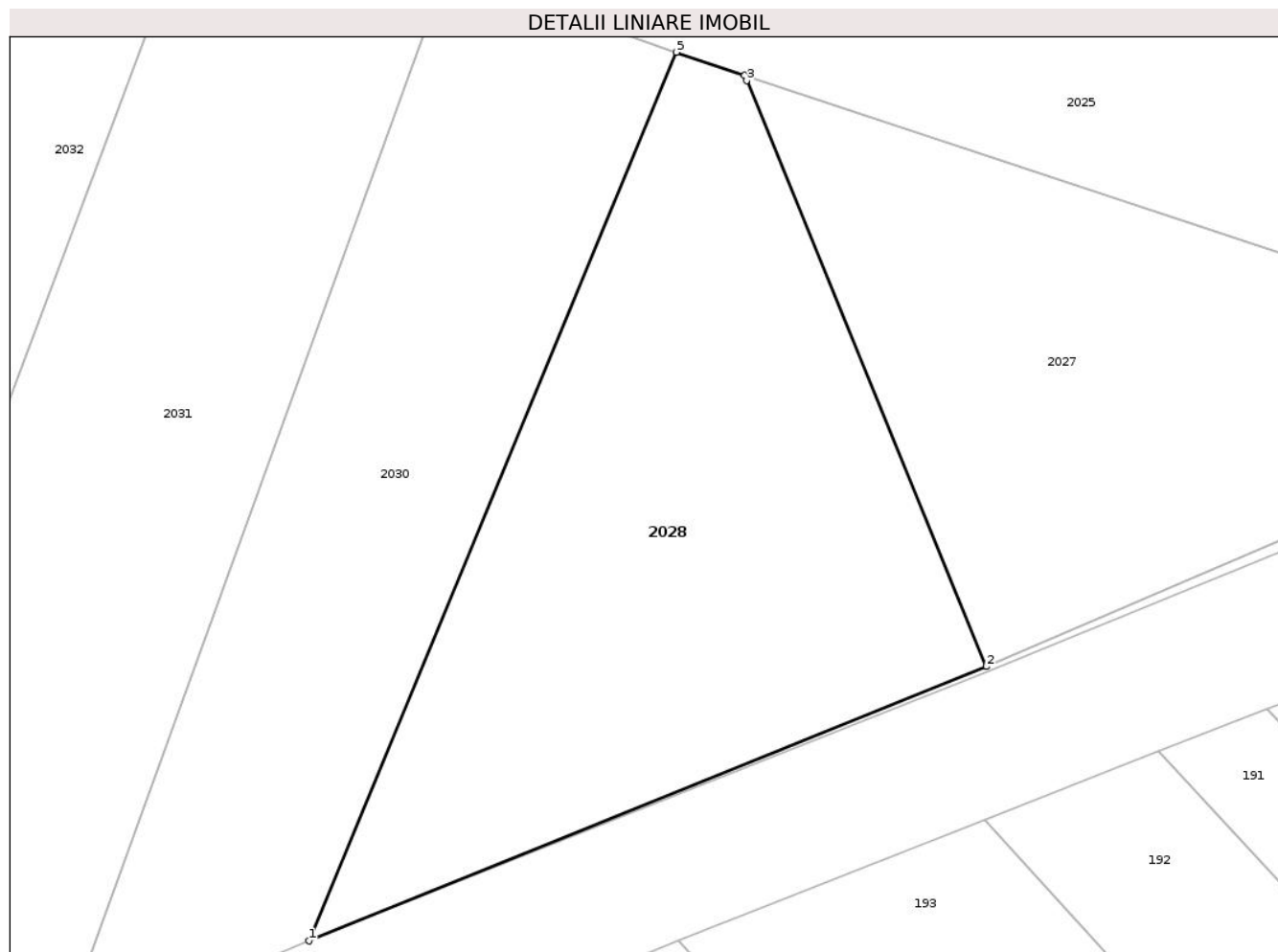
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30847	Din acte: 2.600 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	14	P884	-	diferenta de suprafata nu se regaseste in teren

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.456,787 687.372,599	2	566.507,472 687.393,124	54.683
2	566.507,472 687.393,124	3	566.489,53 687.436,95	47.356
3	566.489,53 687.436,95	4	566.489,368 687.437,353	0.434
4	566.489,368 687.437,353	5	566.484,27 687.439,071	5.38
5	566.484,27 687.439,071	1	566.456,787 687.372,599	71.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.570	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2029 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2163, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES VILUTA	A1

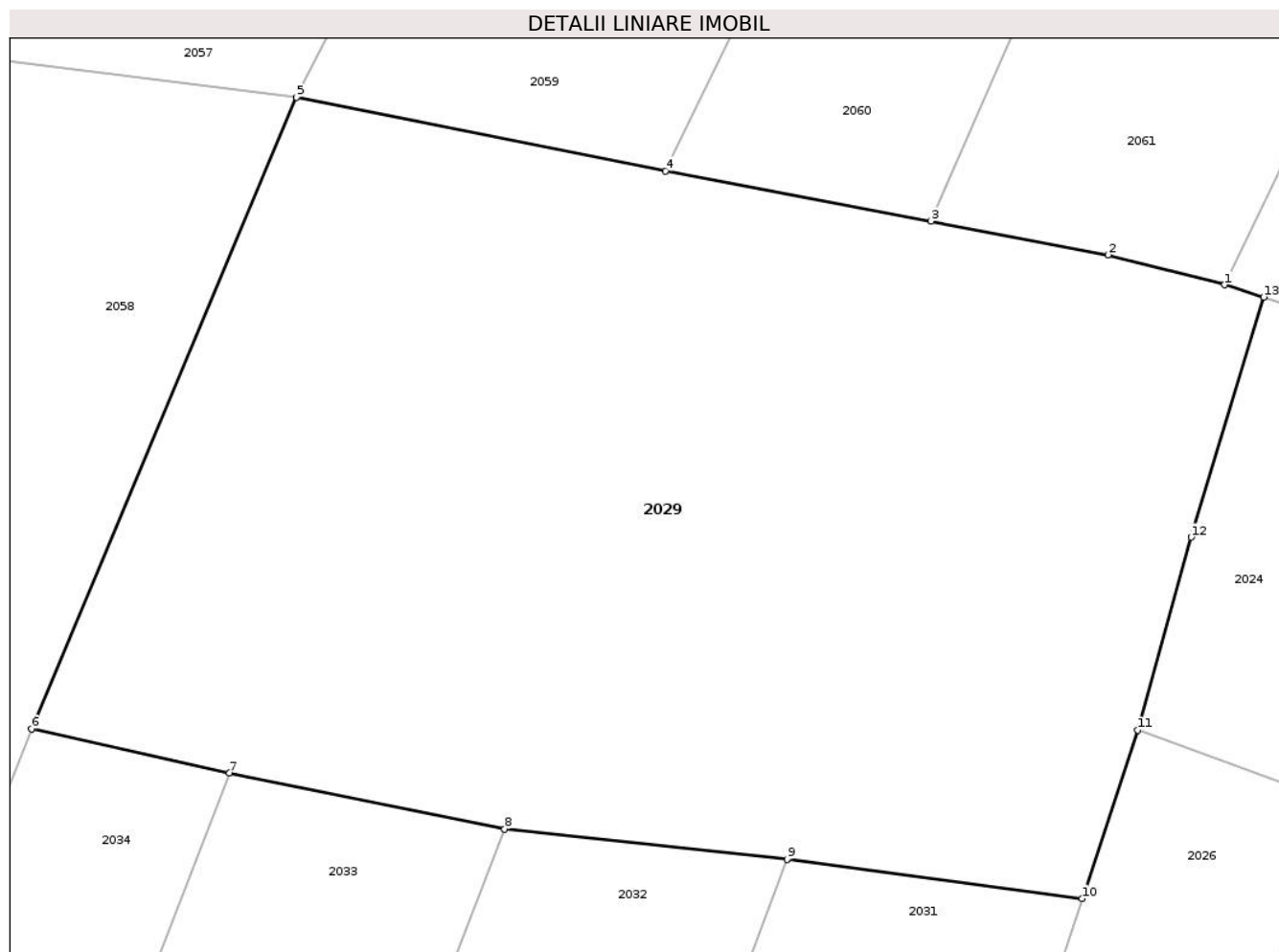
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.570	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.486,53 687.515,952	2	566.479,356 687.517,793	7.406
2	566.479,356 687.517,793	3	566.468,483 687.519,865	11.069
3	566.468,483 687.519,865	4	566.452,169 687.522,952	16.603
4	566.452,169 687.522,952	5	566.429,477 687.527,465	23.136
5	566.429,477 687.527,465	6	566.413,183 687.488,662	42.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.413,183 687.488,662	7	566.425,345 687.485,952	12.46
7	566.425,345 687.485,952	8	566.442,266 687.482,506	17.268
8	566.442,266 687.482,506	9	566.459,63 687.480,648	17.463
9	566.459,63 687.480,648	10	566.477,76 687.478,235	18.29
10	566.477,76 687.478,235	11	566.481,166 687.488,581	10.892
11	566.481,166 687.488,581	12	566.484,477 687.500,44	12.313
12	566.484,477 687.500,44	13	566.488,932 687.515,188	15.406
13	566.488,932 687.515,188	1	566.486,53 687.515,952	2.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2030 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2164, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES COSMIN ANDREI	A1

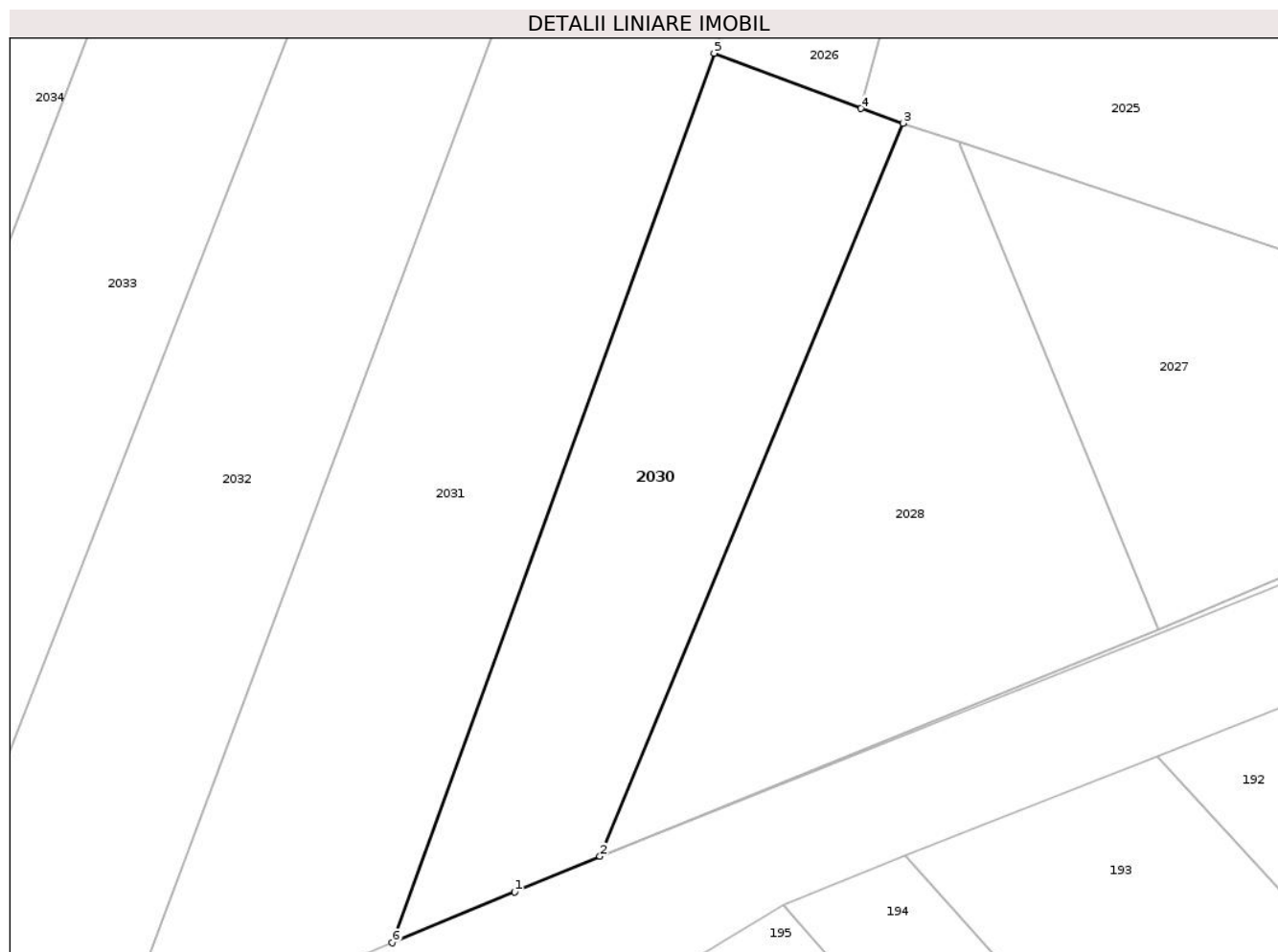
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.449,04 687.369,378	2	566.456,787 687.372,599	8.39
2	566.456,787 687.372,599	3	566.484,27 687.439,071	71.929
3	566.484,27 687.439,071	4	566.480,473 687.440,396	4.022
4	566.480,473 687.440,396	5	566.467,145 687.445,405	14.238
5	566.467,145 687.445,405	6	566.437,962 687.364,766	85.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.437,962 687.364,766	1	566.449,04 687.369,378	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2031 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2165, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR ALEXA CRISTINEL	A1

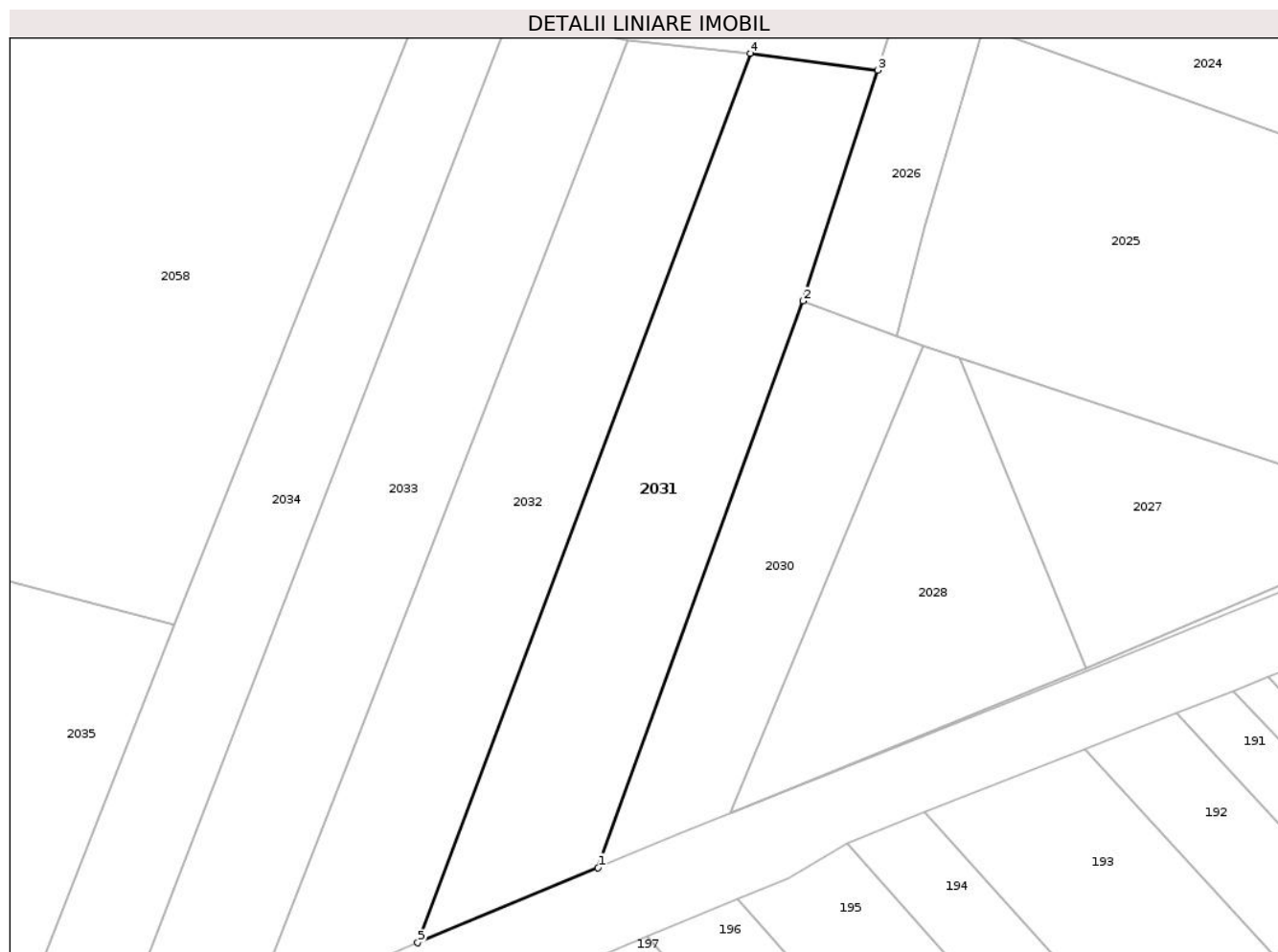
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.437,962 687.364,766	2	566.467,145 687.445,405	85.757
2	566.467,145 687.445,405	3	566.477,76 687.478,235	34.503
3	566.477,76 687.478,235	4	566.459,63 687.480,648	18.29
4	566.459,63 687.480,648	5	566.412,279 687.354,073	135.142
5	566.412,279 687.354,073	1	566.437,962 687.364,766	27.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.523	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2032 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2166, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AVRAM FLOREA 2) AVRAM NASTASIA	A1

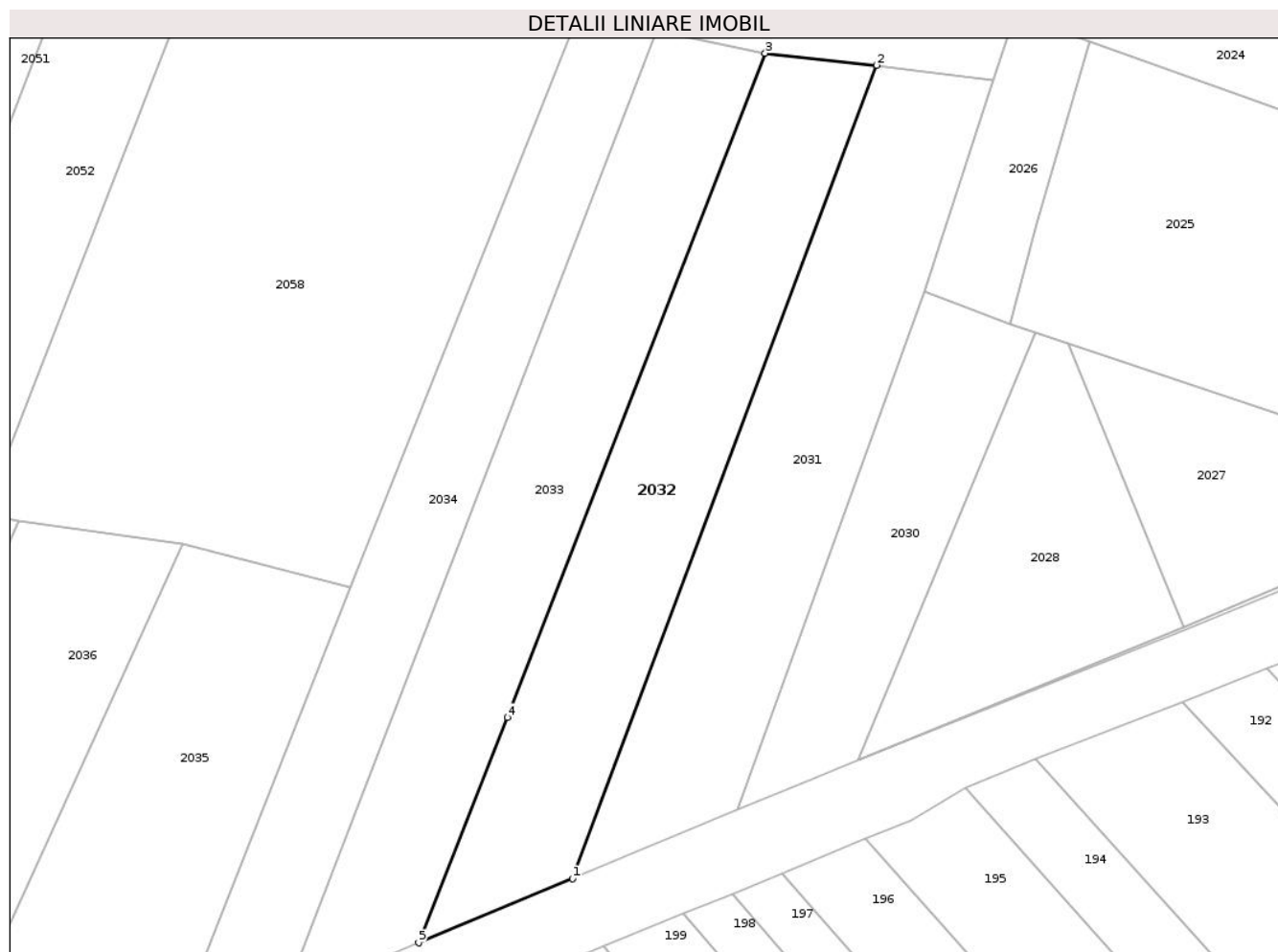
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.523	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.412,279 687.354,073	2	566.459,63 687.480,648	135.142
2	566.459,63 687.480,648	3	566.442,266 687.482,506	17.463
3	566.442,266 687.482,506	4	566.402,107 687.379,147	110.887
4	566.402,107 687.379,147	5	566.388,322 687.344,099	37.661
5	566.388,322 687.344,099	1	566.412,279 687.354,073	25.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2033 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2167, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES PARASCHIVA RODICA	A1

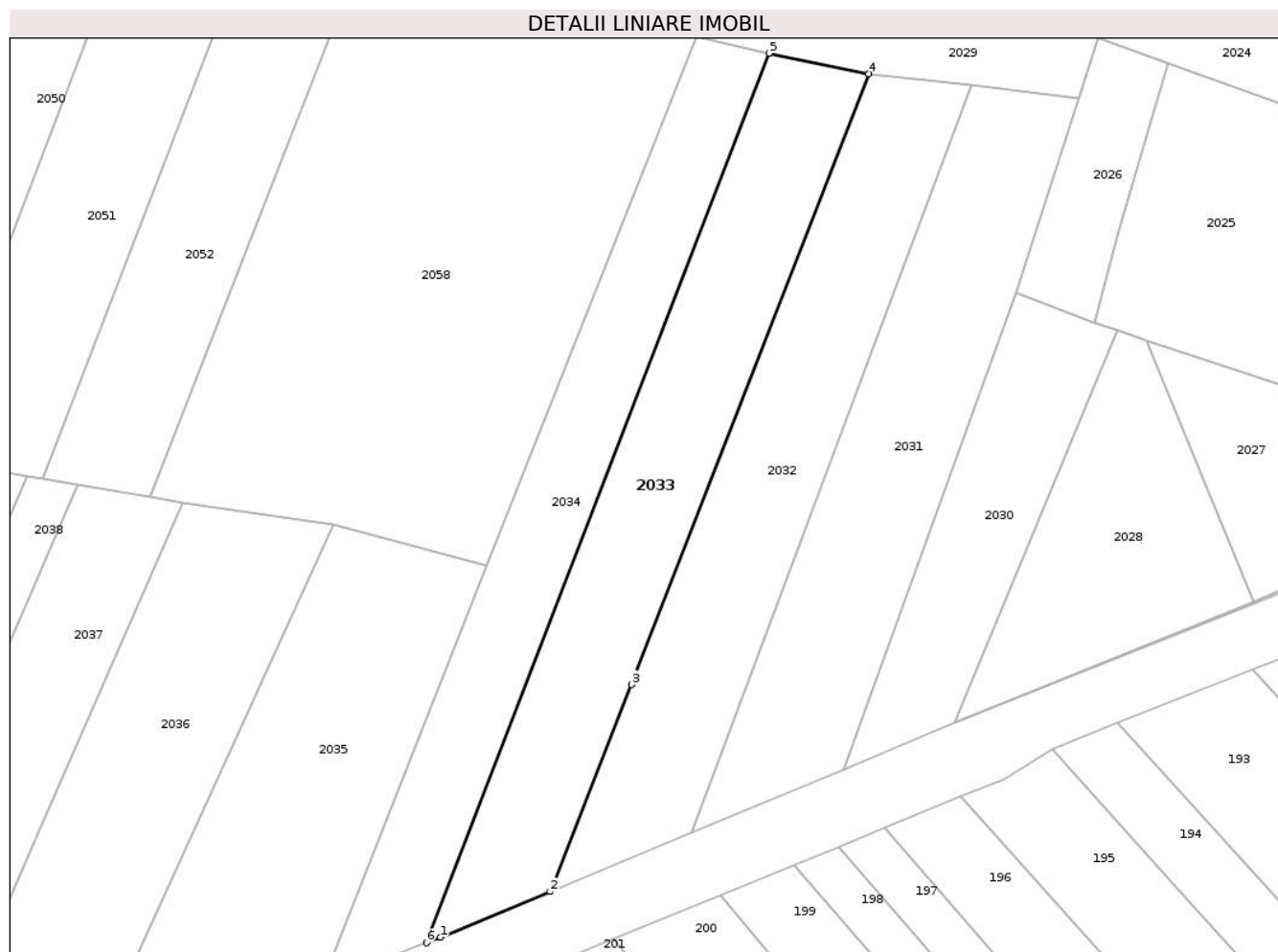
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.369,766 687.336,374	2	566.388,322 687.344,099	20.1
2	566.388,322 687.344,099	3	566.402,107 687.379,147	37.661
3	566.402,107 687.379,147	4	566.442,266 687.482,506	110.887
4	566.442,266 687.482,506	5	566.425,345 687.485,952	17.268
5	566.425,345 687.485,952	6	566.367,359 687.335,444	161.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.367,359 687.335,444	1	566.369,766 687.336,374	2.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2034 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2168, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN CASANDRA	A1

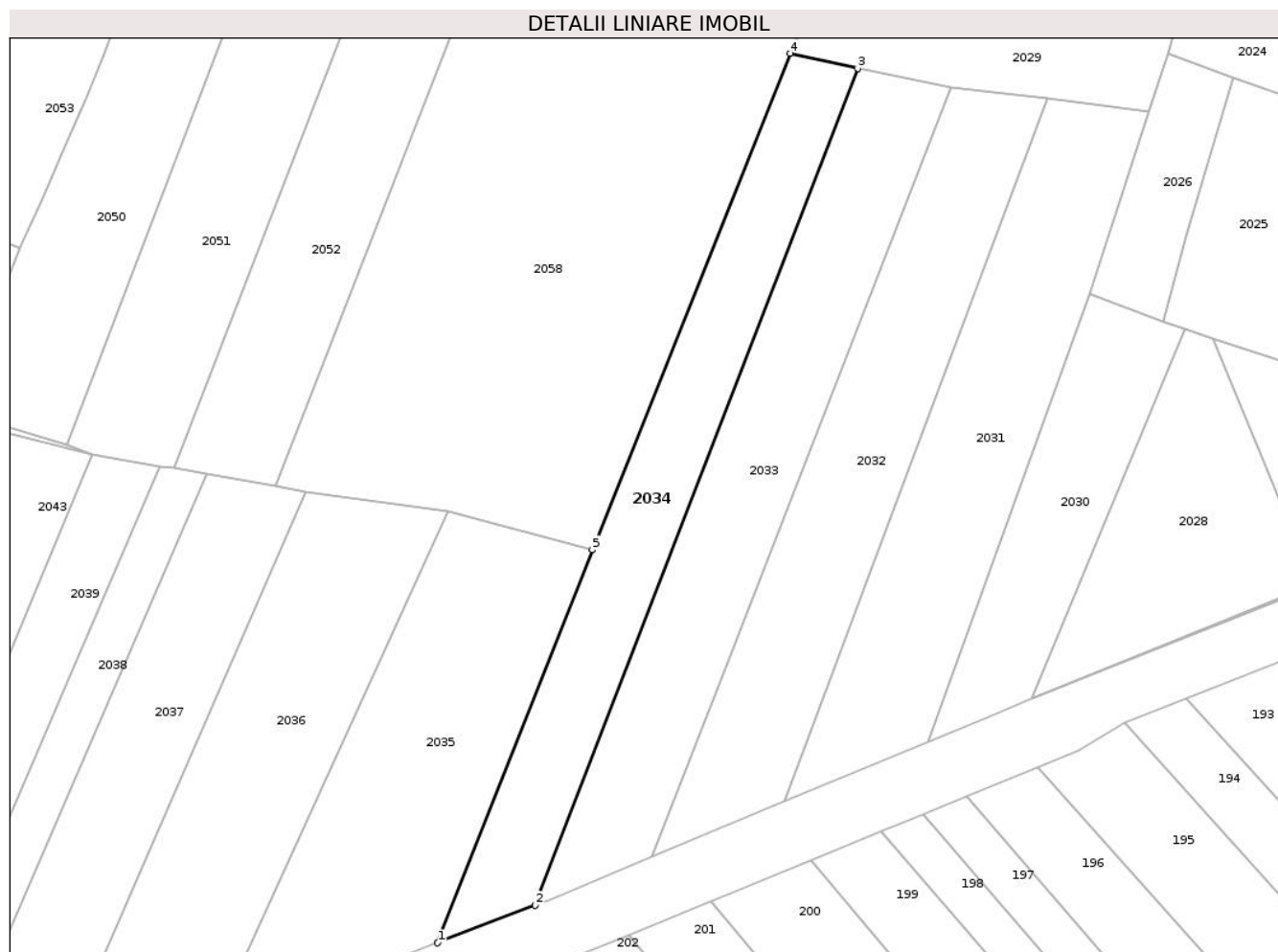
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	566.349,776 687.328,651	2	566.367,359 687.335,444	18.85
2	566.367,359 687.335,444	3	566.425,345 687.485,952	161.292
3	566.425,345 687.485,952	4	566.413,183 687.488,662	12.46
4	566.413,183 687.488,662	5	566.377,606 687.399,345	96.142
5	566.377,606 687.399,345	1	566.349,776 687.328,651	75.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.570	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2035 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2169, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES IOAN	A1

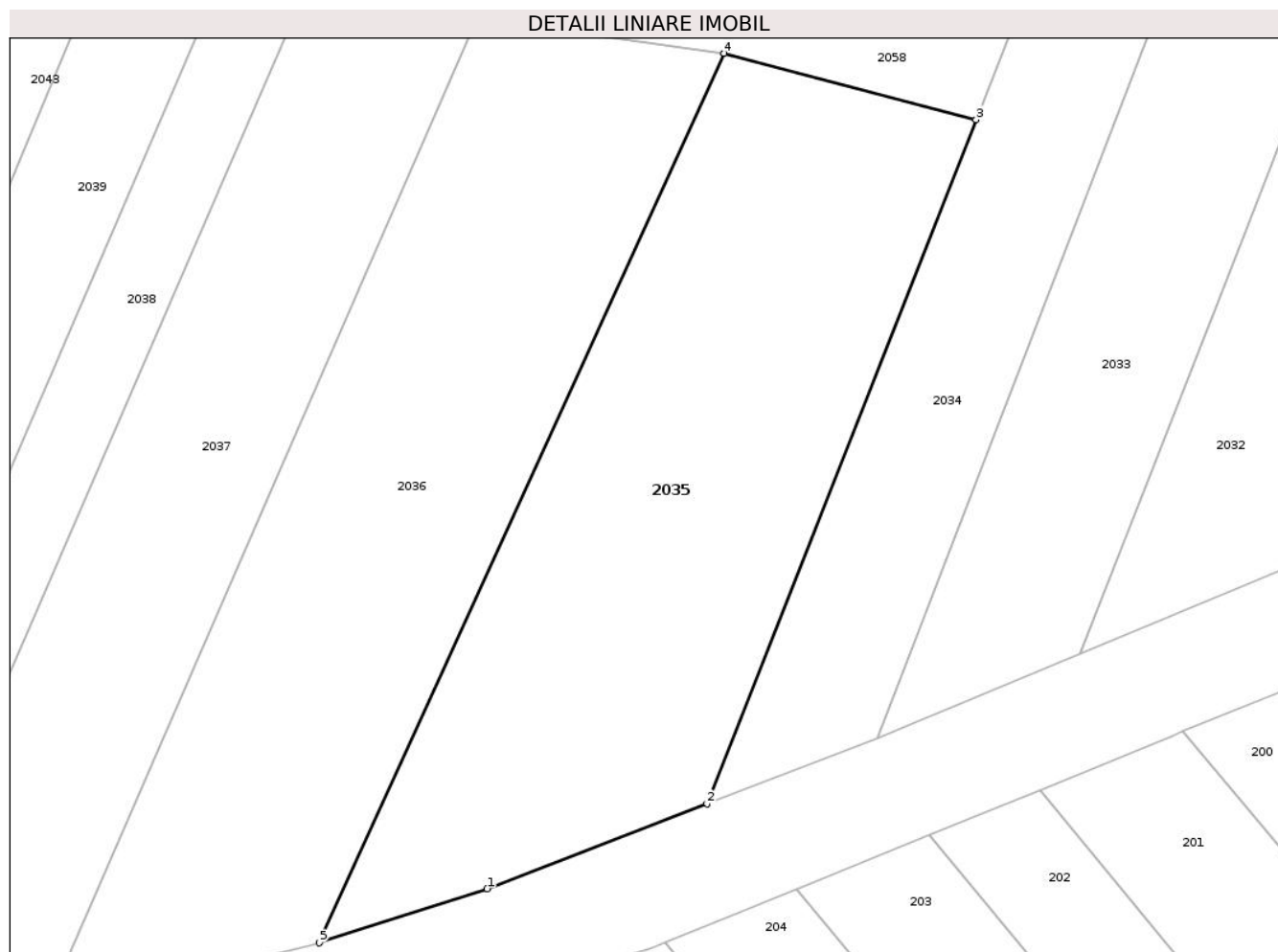
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.570	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	566.327,062 687.319,875	2	566.349,776 687.328,651	24.35
2	566.349,776 687.328,651	3	566.377,606 687.399,345	75.975
3	566.377,606 687.399,345	4	566.351,569 687.406,203	26.925
4	566.351,569 687.406,203	5	566.309,695 687.314,288	101.004
5	566.309,695 687.314,288	1	566.327,062 687.319,875	18.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:682
Nr. cadastral vechi:26

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30010	2.550	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2036 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 491, din 02/02/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN GHEORGHE 2) JUCAN ANA IOANA, SOTI	A1

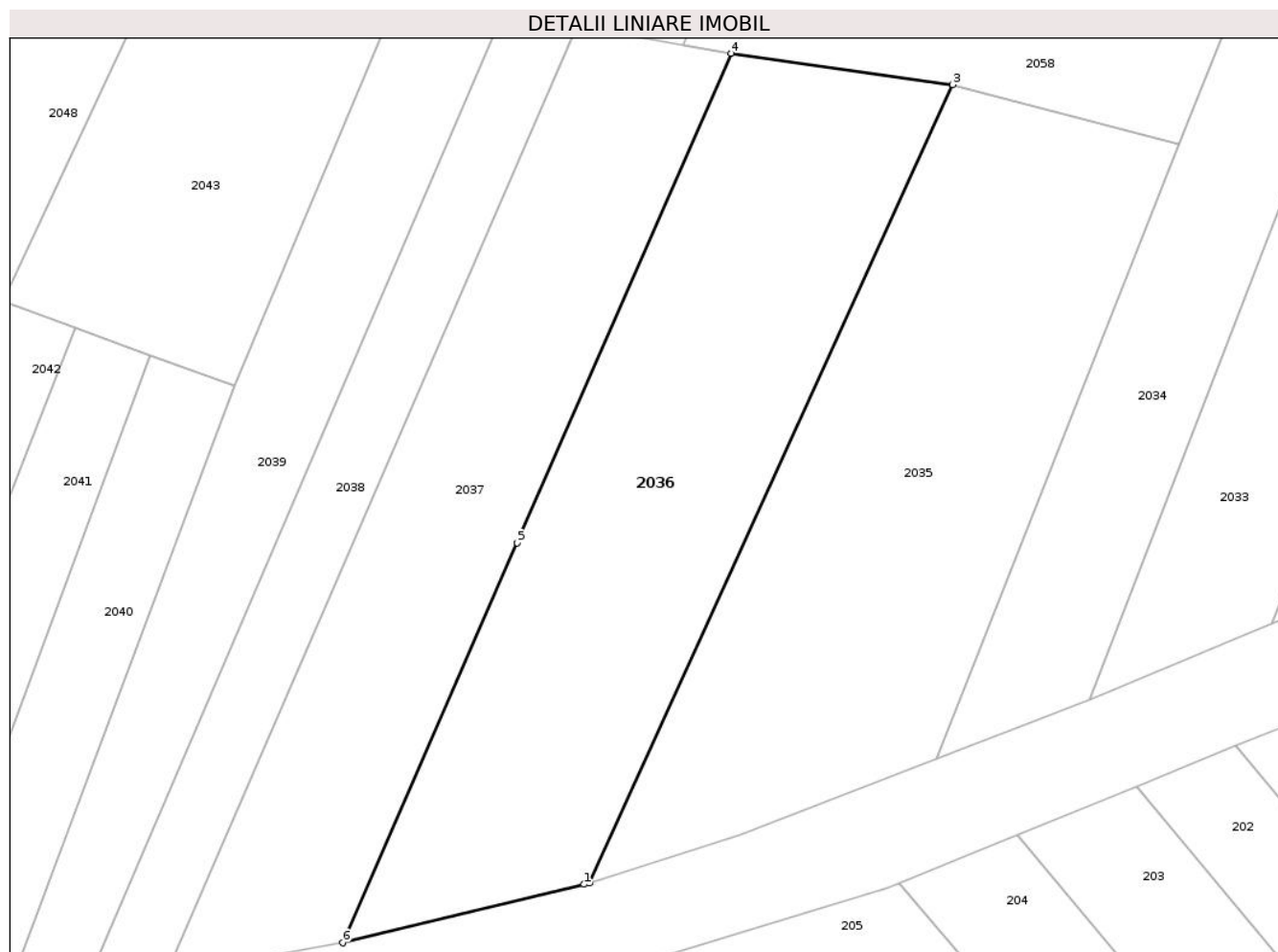
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2036 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 491, din 02/02/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN ANNA, SOTI 2) JUCAN ARTEME	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere 1) JUCAN ARTEME 2) JUCAN ANNA, SOTI	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30010	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.550	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.309,083 687.314,14	2	566.309,695 687.314,288	0.63
2	566.309,695 687.314,288	3	566.351,569 687.406,203	101.004
3	566.351,569 687.406,203	4	566.326,04 687.409,814	25.783
4	566.326,04 687.409,814	5	566.301,39 687.353,447	61.521
5	566.301,39 687.353,447	6	566.281,288 687.307,413	50.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.281,288 687.307,413	1	566.309,083 687.314,14	28.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2037 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2170, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA MIHAELA MARIANA 2) HOJBOTA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.281,288 687.307,413	2	566.301,39 687.353,447	50.232
2	566.301,39 687.353,447	3	566.326,04 687.409,814	61.521
3	566.326,04 687.409,814	4	566.320,526 687.410,801	5.602
4	566.320,526 687.410,801	5	566.308,307 687.412,97	12.41
5	566.308,307 687.412,97	6	566.260,974 687.303,714	119.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.260,974 687.303,714	1	566.281,288 687.307,413	20.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2038 / 01/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1691, din 21/05/2014 emis de Judecatoria Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GALES DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.260,974 687.303,714	2	566.308,307 687.412,97	119.068
2	566.308,307 687.412,97	3	566.302,397 687.414,003	6.0
3	566.302,397 687.414,003	4	566.299,676 687.414,384	2.748
4	566.299,676 687.414,384	5	566.251,421 687.301,974	122.33
5	566.251,421 687.301,974	1	566.260,974 687.303,714	9.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2039 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2171, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MAGUREAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	14	P884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.251,421 687.301,974	2	566.299,676 687.414,384	122.33
2	566.299,676 687.414,384	3	566.287,675 687.416,544	12.194
3	566.287,675 687.416,544	4	566.268,834 687.371,61	48.724
4	566.268,834 687.371,61	5	566.242,134 687.300,283	76.161
5	566.242,134 687.300,283	1	566.251,421 687.301,974	9.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2040 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2172, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA GAVRIL	A1

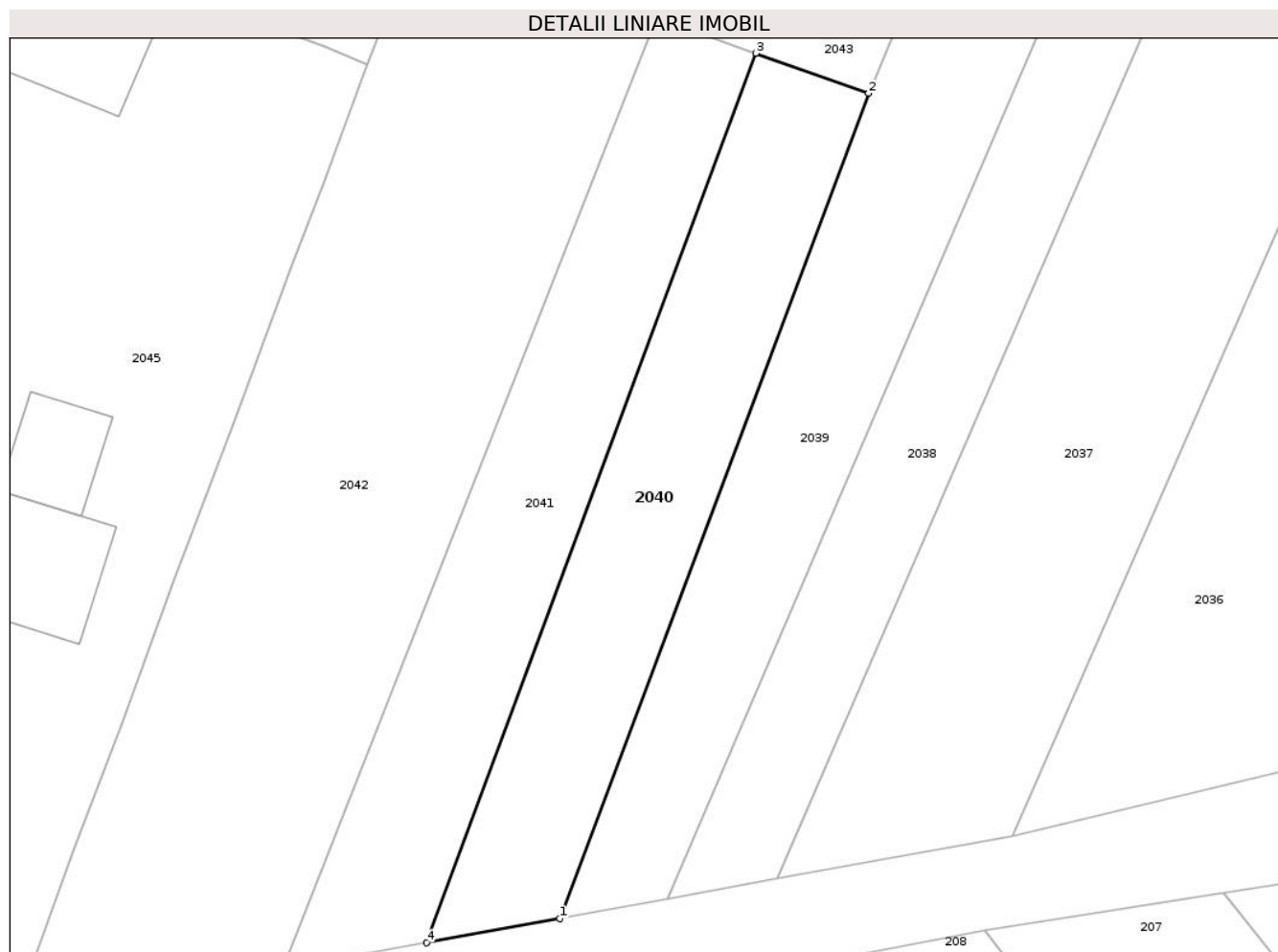
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	805	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.242,134 687.300,283	2	566.268,834 687.371,61	76.161
2	566.268,834 687.371,61	3	566.259,094 687.375,068	10.336
3	566.259,094 687.375,068	4	566.230,653 687.298,193	81.967
4	566.230,653 687.298,193	1	566.242,134 687.300,283	11.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		851	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2041 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	851	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.230,653 687.298,193	2	566.259,094 687.375,068	81.967
2	566.259,094 687.375,068	3	566.250,493 687.378,197	9.152
3	566.250,493 687.378,197	4	566.218,189 687.295,923	88.389
4	566.218,189 687.295,923	1	566.230,653 687.298,193	12.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:313

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31238	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2042 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 722, din 09/02/2022 emis de notar public Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31238	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	14	P884	508/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.194,954 687.291,692	2	566.218,189 687.295,923	23.617
2	566.218,189 687.295,923	3	566.250,493 687.378,197	88.389
3	566.250,493 687.378,197	4	566.242,117 687.381,3	8.932
4	566.242,117 687.381,3	5	566.230,281 687.385,651	12.61
5	566.230,281 687.385,651	6	566.229,988 687.385,769	0.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.229,988 687.385,769	7	566.225,499 687.374,145	12.461
7	566.225,499 687.374,145	8	566.221,756 687.363,881	10.925
8	566.221,756 687.363,881	9	566.219,03 687.356,895	7.499
9	566.219,03 687.356,895	10	566.213,985 687.343,298	14.503
10	566.213,985 687.343,298	11	566.208,693 687.329,28	14.984
11	566.208,693 687.329,28	12	566.204,314 687.317,236	12.815
12	566.204,314 687.317,236	13	566.200,076 687.306,016	11.994
13	566.200,076 687.306,016	14	566.196,294 687.295,665	11.02
14	566.196,294 687.295,665	1	566.194,954 687.291,692	4.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:294

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30266	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2043 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4316, din 07/08/1997 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GALES GAVRIL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)	

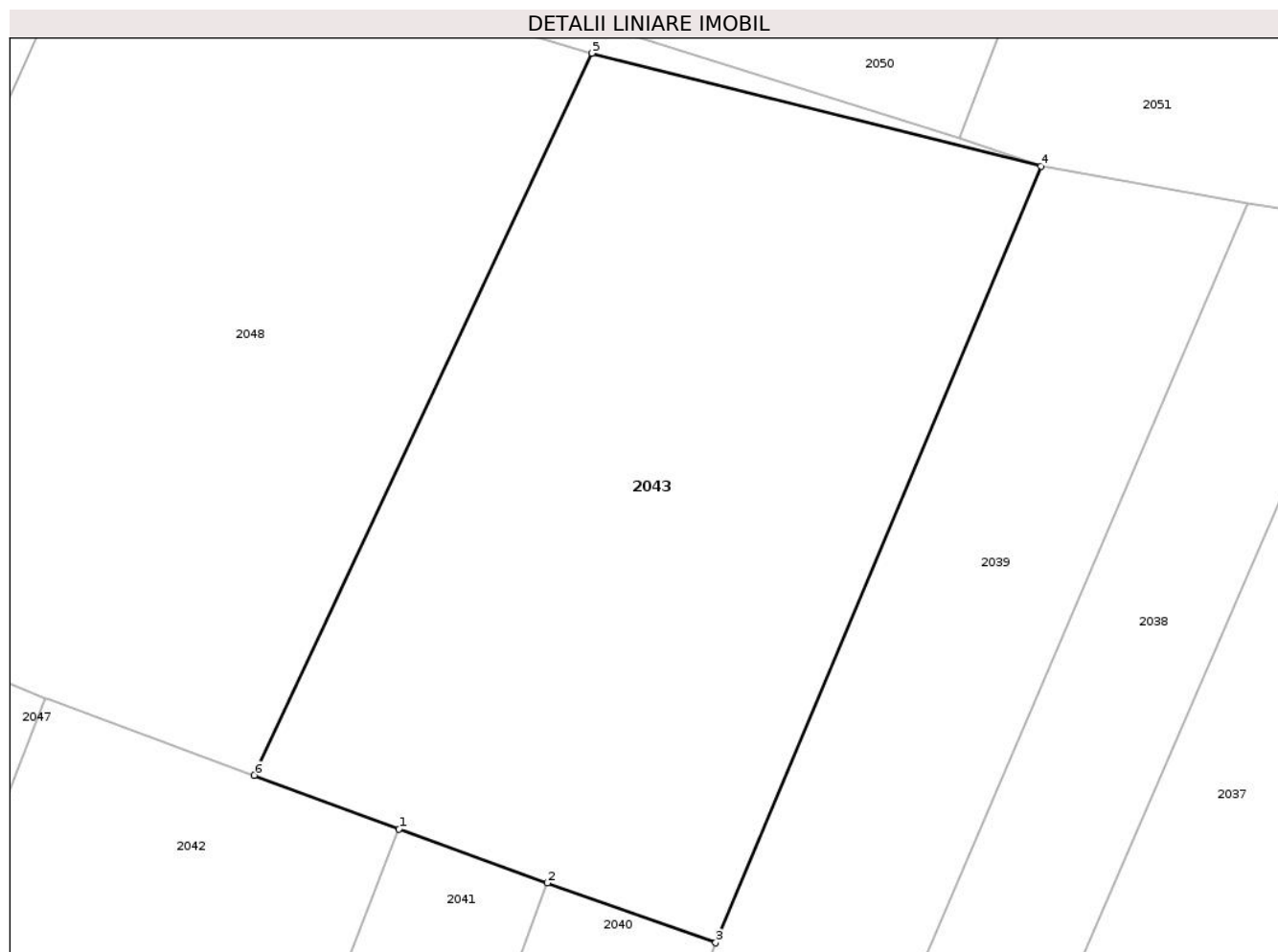
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30266	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	14	P885	511/11	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.250,493 687.378,197	2	566.259,094 687.375,068	9.152
2	566.259,094 687.375,068	3	566.268,834 687.371,61	10.336
3	566.268,834 687.371,61	4	566.287,675 687.416,544	48.724
4	566.287,675 687.416,544	5	566.261,664 687.423,081	26.82
5	566.261,664 687.423,081	6	566.242,117 687.381,3	46.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.242,117 687.381,3	1	566.250,493 687.378,197	8.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:216

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30408	1.500	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30408-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2044 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 2156, din 11/05/2017 emis de Lostun Ion;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) CHECHERITA REVECA 2) CHECHERITA ILIE		

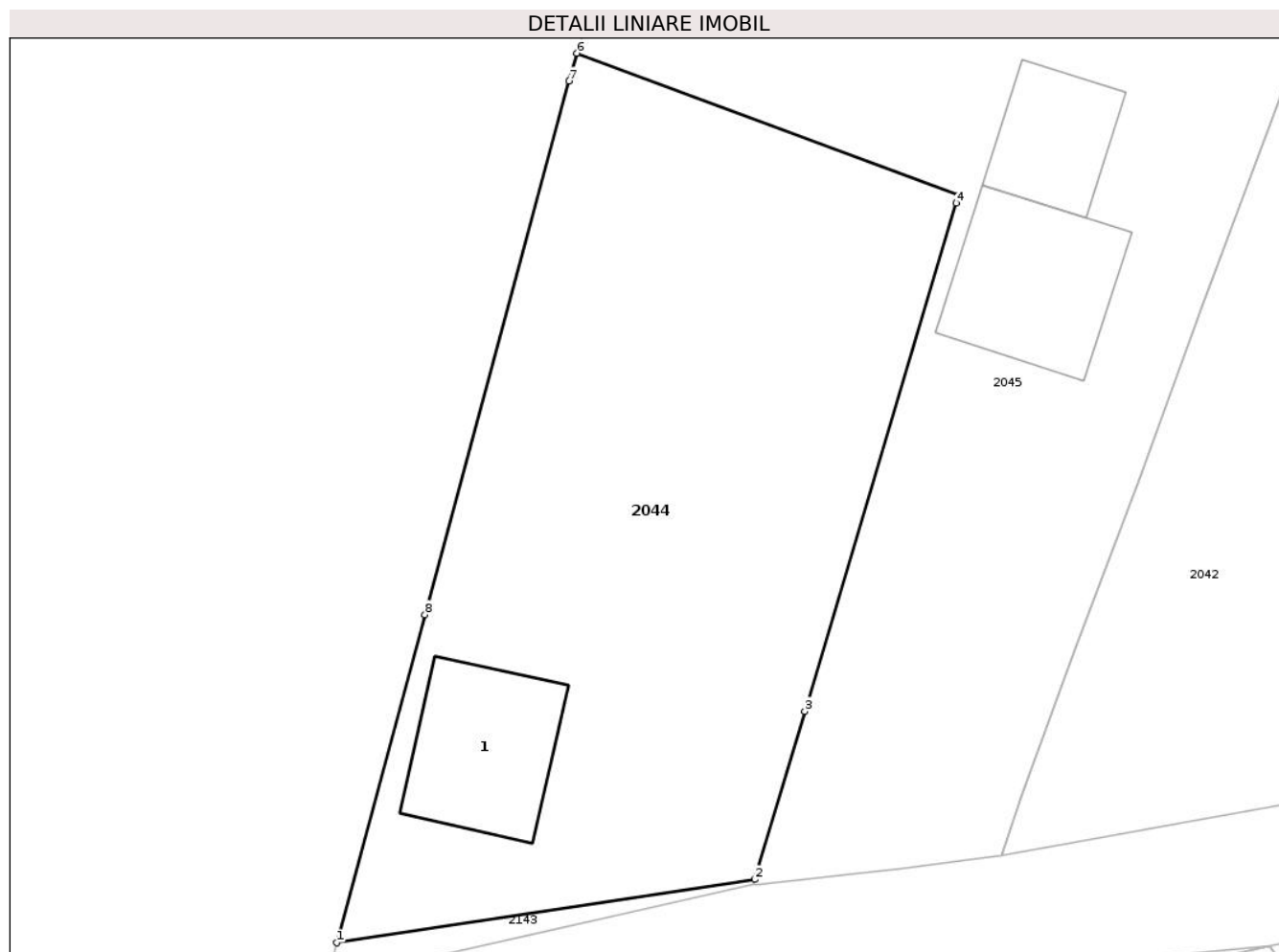
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30408	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	14	P885	494/11	
2	arabil	DA	1.000	14	P885	494/11	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30408-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.149,698 687.285,75	2	566.178,18 687.290,055	28.806
2	566.178,18 687.290,055	3	566.181,583 687.301,497	11.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.181,583 687.301,497	4	566.191,871 687.336,09	36.09
4	566.191,871 687.336,09	5	566.192,057 687.336,632	0.573
5	566.192,057 687.336,632	6	566.166,068 687.346,283	27.723
6	566.166,068 687.346,283	7	566.165,506 687.344,385	1.979
7	566.165,506 687.344,385	8	566.155,719 687.308,082	37.599
8	566.155,719 687.308,082	1	566.149,698 687.285,75	23.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Principala

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31615	2.939	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31615-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Principala	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta, bca, P+M, edificata in anul 2016
A1.2	31615-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Principala	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Centrala+magazie+garaj, bca, P, edificata in anul 2016
A1.3	31615-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Principala	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Garaj+magazie, bca, P, edificata in anul 2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2045 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 2736, din 29/11/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1639/2939, cota initiala 1639/2939 1) BUBURUZAN OVIDIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30377/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 13196 din 15/10/2007; (provenita din conversia CF 653)</i>	A1
6525 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 4447, din 21/09/2007 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2939, cota initiala 1000/2939 1) BUBURUZAN OVIDIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30831/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 12224 din 24/09/2007;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/2939, cota initiala 300/2939 1) BUBURUZAN OVIDIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30832/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 12224 din 24/09/2007;</i>	A1
2045 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 3660, din 07/12/2023 emis de Primaria Poieni Solca (edificare nr.3660 ; act administrativ nr 3663 din 07.12.2023, emis de Primaria Poieni Solca);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUBURUZAN ADRIANA-ANA 2) BUBURUZAN OVIDIU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31615	2.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	611	14	P885	-	
2	faneata	DA	1.004	14	P885	-	
3	arabil	DA	905	14	P885	-	
4	curți construcții	DA	419	14	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31615-C1	construcții de locuințe	Din acte: 225 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta, bca, P+M, edificata in anul 2016
A1.2	31615-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Centrala+magazie+garaj, bca, P, edificata in anul 2016
A1.3	31615-C3	construcții anexa	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Garaj+magazie, bca, P, edificata in anul 2019

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.178,18 687.290,055	2	566.178,075 687.289,703	0.367
3	566.178,454 687.289,743	4	566.188,068 687.290,756	9.667
5	566.194,954 687.291,692	6	566.196,294 687.295,665	4.193
7	566.200,076 687.306,016	8	566.204,314 687.317,236	11.994
9	566.208,693 687.329,28	10	566.213,985 687.343,298	14.984
11	566.219,03 687.356,895	12	566.221,756 687.363,881	7.499
13	566.225,499 687.374,145	14	566.222,013 687.375,588	3.773
15	566.214,38 687.378,433	16	566.207,344 687.381,106	7.527
17	566.206,919 687.381,268	18	566.196,972 687.384,952	10.607
19	566.196,346 687.385,184	20	566.188,854 687.387,889	7.965
21	566.181,859 687.390,57	22	566.181,578 687.390,678	0.301
23	566.177,974 687.380,356	24	566.176,881 687.377,224	3.317
25	566.174,632 687.370,903	26	566.170,198 687.358,608	13.07
27	566.166,467 687.347,637	28	566.166,068 687.346,283	1.412
29	566.192,057 687.336,632	30	566.191,871 687.336,09	0.573
31	566.181,583 687.301,497	1	566.178,18 687.290,055	11.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.178,075 687.289,703	3	566.178,454 687.289,743	0.381
4	566.188,068 687.290,756	5	566.194,954 687.291,692	6.949
6	566.196,294 687.295,665	7	566.200,076 687.306,016	11.02
8	566.204,314 687.317,236	9	566.208,693 687.329,28	12.815
10	566.213,985 687.343,298	11	566.219,03 687.356,895	14.503
12	566.221,756 687.363,881	13	566.225,499 687.374,145	10.925
14	566.222,013 687.375,588	15	566.214,38 687.378,433	8.146
16	566.207,344 687.381,106	17	566.206,919 687.381,268	0.455
18	566.196,972 687.384,952	19	566.196,346 687.385,184	0.668
20	566.188,854 687.387,889	21	566.181,859 687.390,57	7.491
22	566.181,578 687.390,678	23	566.177,974 687.380,356	10.933
24	566.176,881 687.377,224	25	566.174,632 687.370,903	6.709
26	566.170,198 687.358,608	27	566.166,467 687.347,637	11.588
28	566.166,068 687.346,283	29	566.192,057 687.336,632	27.723
30	566.191,871 687.336,09	31	566.181,583 687.301,497	36.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:577

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30764	200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2046 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1957, din 15/07/2020 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPAN IULIAN-FLORIN	A1
Act Notarial nr. 2543, din 10/07/2024 emis de FOMIN LARISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPAN IULIAN-FLORIN	A1

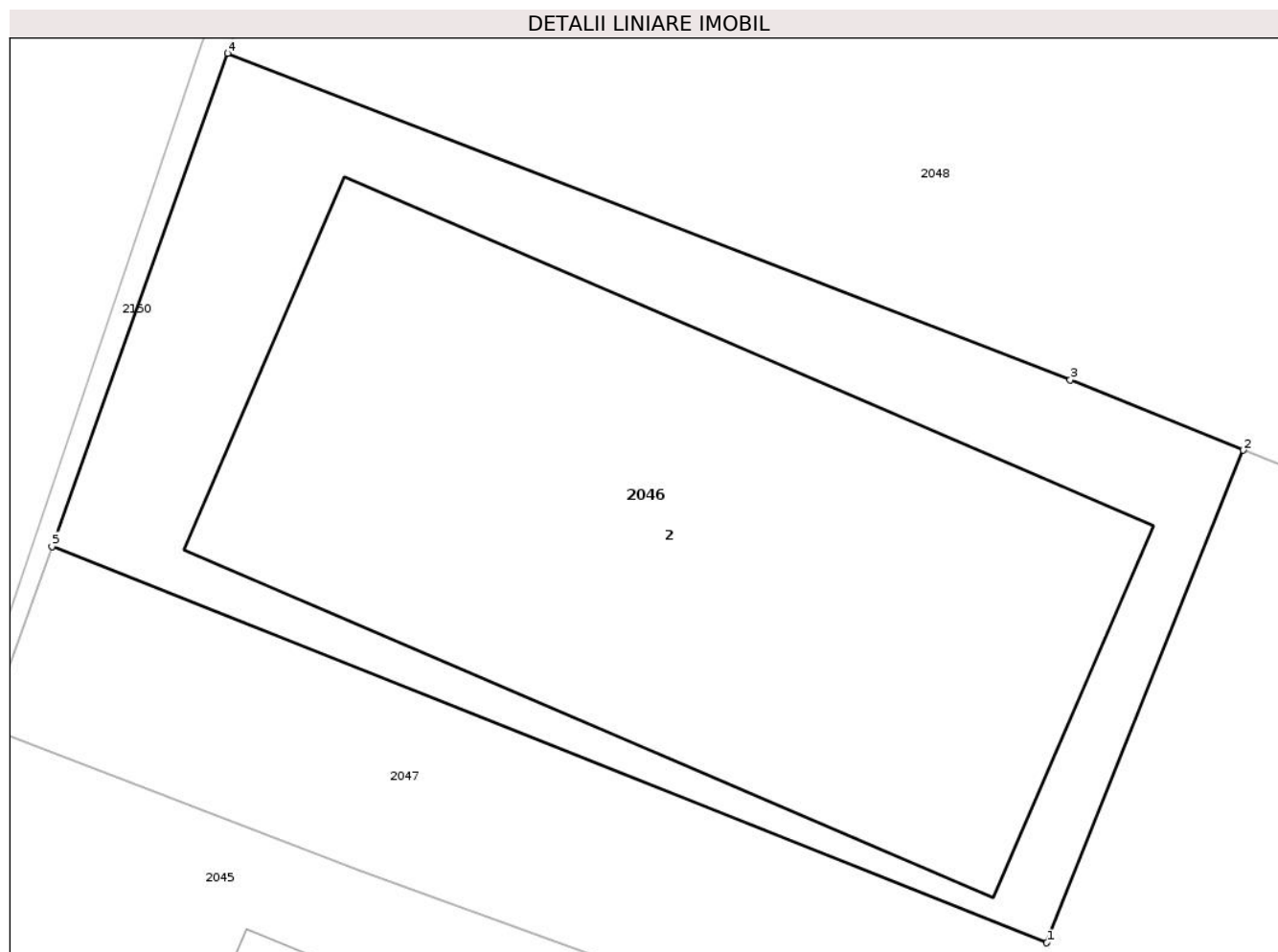
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30764	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	19	P885	403	teren imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.201,698 687.386,542	2	566.205,38 687.395,758	9.924
2	566.205,38 687.395,758	3	566.202,139 687.397,078	3.499
3	566.202,139 687.397,078	4	566.186,361 687.403,188	16.92
4	566.186,361 687.403,188	5	566.183,067 687.393,958	9.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.183,067 687.393,958	1	566.201,698 687.386,542	20.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:578

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30765	Din acte: 361 Masurata: 406	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2047 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1957, din 15/07/2020 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPAN IULIAN-FLORIN	A1
Act Notarial nr. 2543, din 10/07/2024 emis de FOMIN LARISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPAN IULIAN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

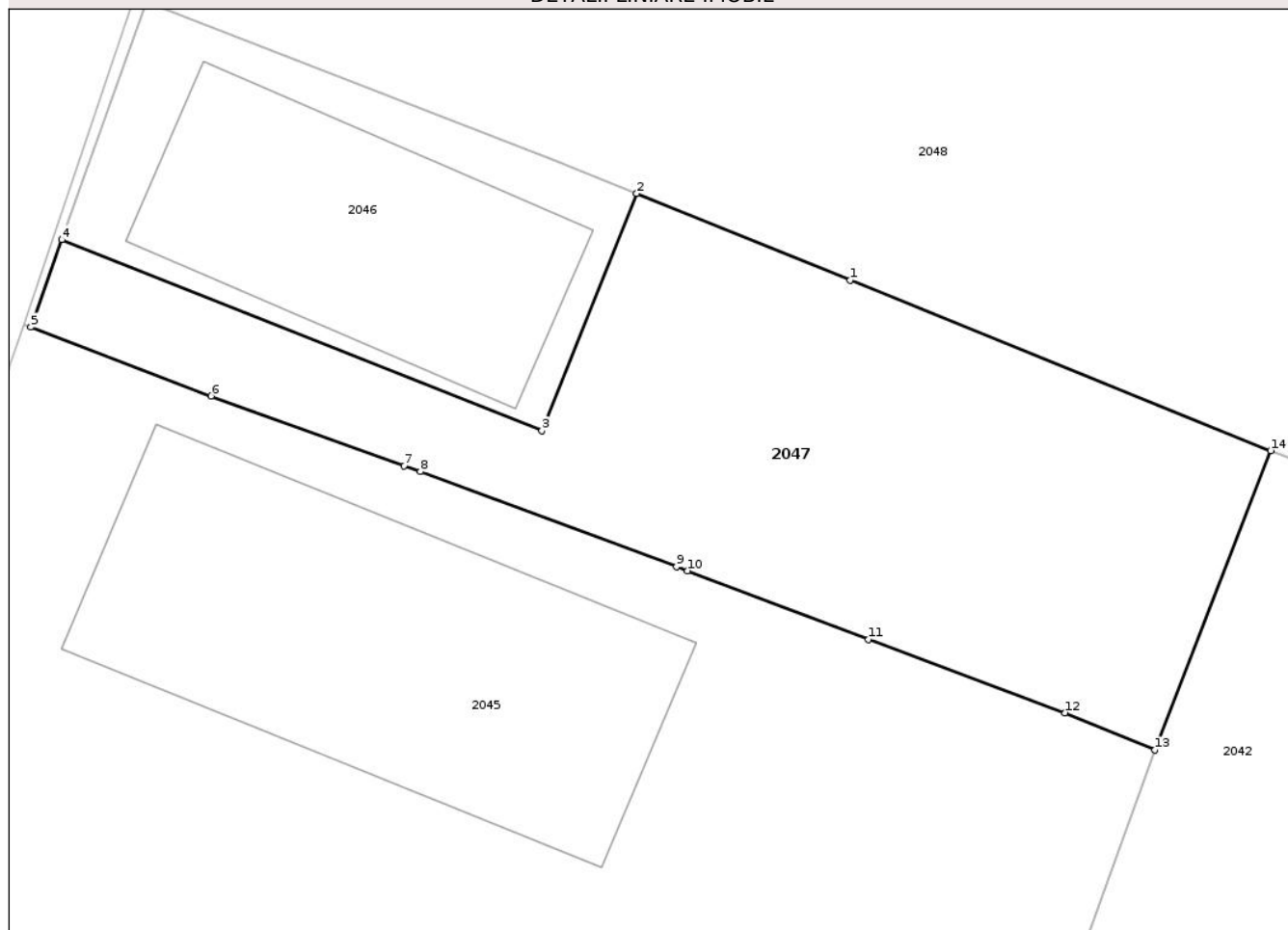
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30765	Din acte: 361 Masurata: 406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	406	19	P885	404/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.213,664 687.392,384	2	566.205,38 687.395,758	8.945
2	566.205,38 687.395,758	3	566.201,698 687.386,542	9.924
3	566.201,698 687.386,542	4	566.183,067 687.393,958	20.053
4	566.183,067 687.393,958	5	566.181,859 687.390,57	3.597
5	566.181,859 687.390,57	6	566.188,854 687.387,889	7.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.188,854 687.387,889	7	566.196,346 687.385,184	7.965
7	566.196,346 687.385,184	8	566.196,972 687.384,952	0.668
8	566.196,972 687.384,952	9	566.206,919 687.381,268	10.607
9	566.206,919 687.381,268	10	566.207,344 687.381,106	0.455
10	566.207,344 687.381,106	11	566.214,38 687.378,433	7.527
11	566.214,38 687.378,433	12	566.222,013 687.375,588	8.146
12	566.222,013 687.375,588	13	566.225,499 687.374,145	3.773
13	566.225,499 687.374,145	14	566.229,988 687.385,769	12.461
14	566.229,988 687.385,769	1	566.213,664 687.392,384	17.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 405, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31516	2.700	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31516-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 405, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa (P+1p) din caramida, edific. in 1999, Sc=121mp, SD=228mp
A1.2	31516-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 405, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa (bucatarie) din caramida, edific. in anul 1999
A1.3	31516-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 405, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Anexa (sura) din lemn, edific. in anul 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2048 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3574, din 26/06/1997 emis de BNP (contract de vanzare cumparare nr 3560 din 14.08.2008, emis de bnp);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALES GAVRIL 2) GALES LAURA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30652/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 11627 din 14/08/2008; pozitie transcrisa din CF 30265/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 151 din 07/07/1997</i>	A1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr. 5031, din 12/10/2018 emis de Primaria Orasului Solca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALES GAVRIL , bun comun în devălmășie 2) GALES LAURA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31516	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	19	P885	-	
2	arabil	DA	2.170	19	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31516-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa (P+1p) din caramida, edif. in 1999, Sc=121mp, SD=228mp
A1.2	31516-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa (bucatarie) din caramida, edif. in anul 1999
A1.3	31516-C3	construcții anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Anexa (sura) din lemn, edif. in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.201,043 687.433,284	2	566.206,966 687.430,808	6.42
2	566.206,966 687.430,808	3	566.201,48 687.417,711	14.2
3	566.201,48 687.417,711	4	566.192,775 687.421,414	9.46
4	566.192,775 687.421,414	5	566.186,361 687.403,188	19.322
5	566.186,361 687.403,188	6	566.202,139 687.397,078	16.92
6	566.202,139 687.397,078	7	566.213,664 687.392,384	12.444
7	566.213,664 687.392,384	8	566.229,988 687.385,769	17.613
8	566.229,988 687.385,769	9	566.230,281 687.385,651	0.316
9	566.230,281 687.385,651	10	566.242,117 687.381,3	12.61
10	566.242,117 687.381,3	11	566.261,664 687.423,081	46.127
11	566.261,664 687.423,081	12	566.250,37 687.426,514	11.804
12	566.250,37 687.426,514	13	566.233,518 687.433,649	18.3
13	566.233,518 687.433,649	14	566.231,682 687.435,771	2.806
14	566.231,682 687.435,771	15	566.225,344 687.438,742	7.0
15	566.225,344 687.438,742	16	566.207,341 687.447,181	19.883
16	566.207,341 687.447,181	1	566.201,043 687.433,284	15.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2049 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2176, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES GAVRIL 2) GALES LAURA	A1

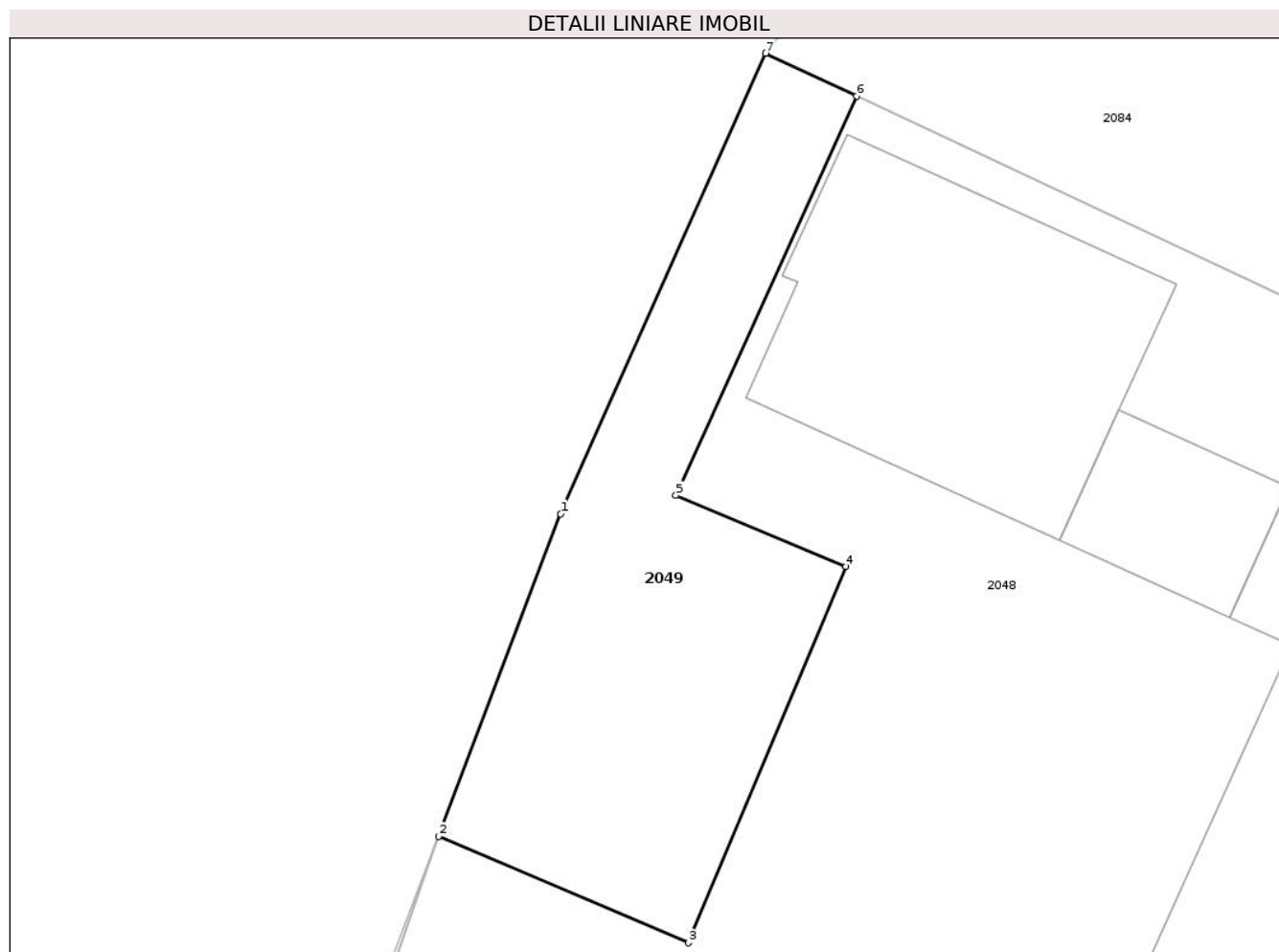
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.197,024 687.432,637	2	566.192,775 687.421,414	12.0
2	566.192,775 687.421,414	3	566.201,48 687.417,711	9.46
3	566.201,48 687.417,711	4	566.206,966 687.430,808	14.2
4	566.206,966 687.430,808	5	566.201,043 687.433,284	6.42
5	566.201,043 687.433,284	6	566.207,341 687.447,181	15.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.207,341 687.447,181	7	566.204,172 687.448,667	3.5
7	566.204,172 687.448,667	1	566.197,024 687.432,637	17.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2050 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2178, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.282,95 687.418,175	2	566.330,942 687.543,363	134.072
2	566.330,942 687.543,363	3	566.312,848 687.546,969	18.45
3	566.312,848 687.546,969	4	566.303,0 687.525,051	24.029
4	566.303,0 687.525,051	5	566.302,123 687.522,6	2.603
5	566.302,123 687.522,6	6	566.299,725 687.515,258	7.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.299,725 687.515,258	7	566.296,302 687.505,643	10.206
7	566.296,302 687.505,643	8	566.289,711 687.488,672	18.206
8	566.289,711 687.488,672	9	566.286,497 687.480,606	8.683
9	566.286,497 687.480,606	10	566.283,088 687.472,707	8.603
10	566.283,088 687.472,707	11	566.278,548 687.462,189	11.456
11	566.278,548 687.462,189	12	566.275,465 687.455,639	7.239
12	566.275,465 687.455,639	13	566.274,569 687.453,568	2.257
13	566.274,569 687.453,568	14	566.262,892 687.424,425	31.395
14	566.262,892 687.424,425	1	566.282,95 687.418,175	21.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.634	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2051 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2179, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN AUREL	A1

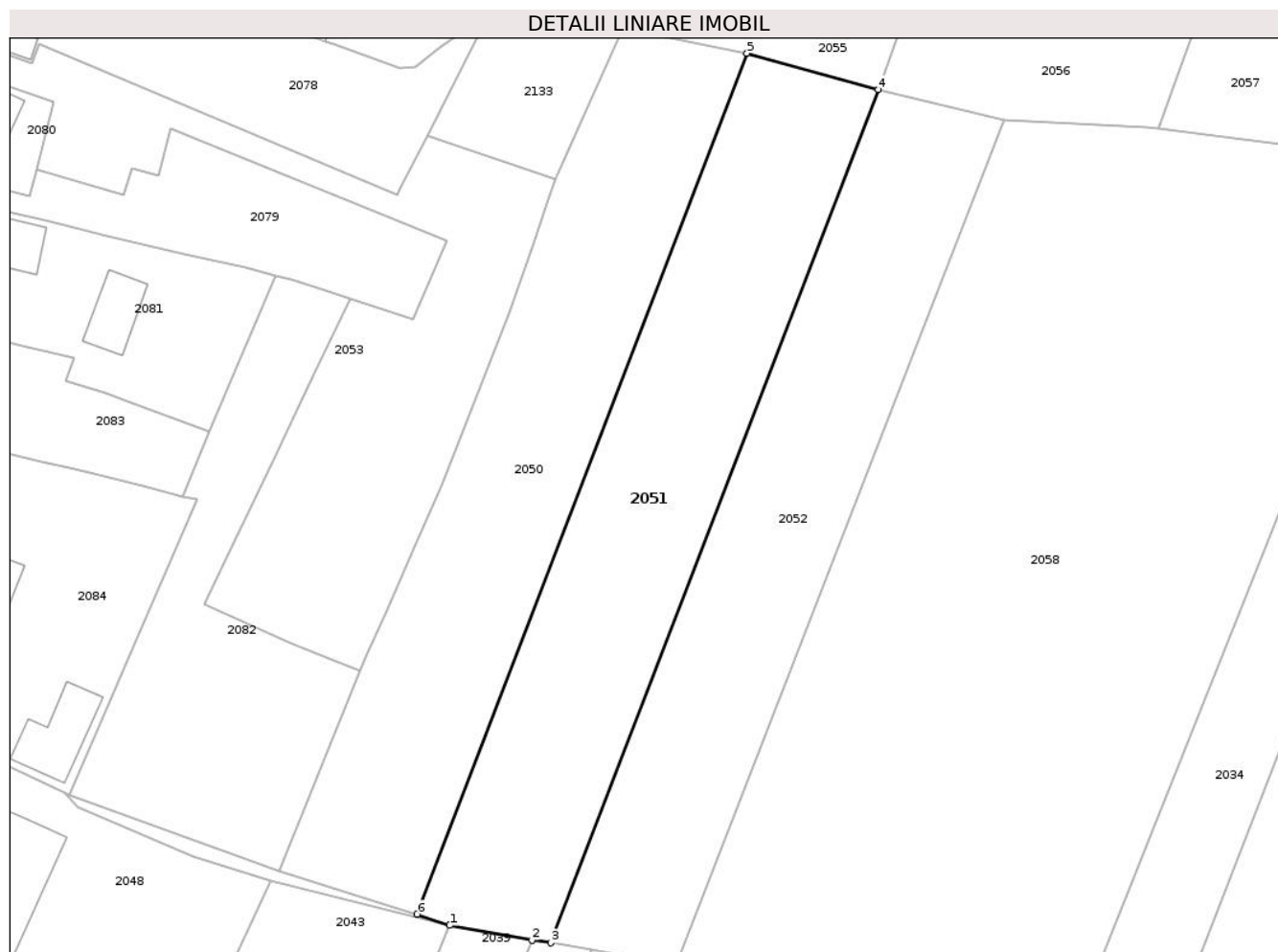
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.634	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.634	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.287,675 687.416,544	2	566.299,676 687.414,384	12.194
2	566.299,676 687.414,384	3	566.302,397 687.414,003	2.748
3	566.302,397 687.414,003	4	566.350,02 687.538,067	132.89
4	566.350,02 687.538,067	5	566.330,942 687.543,363	19.799
5	566.330,942 687.543,363	6	566.282,95 687.418,175	134.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.282,95 687.418,175	1	566.287,675 687.416,544	4.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31395	2.437	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2052 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 995, din 28/07/2021 emis de Sehlane Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE AURELIAN 2) TUDORACHE FIRUȚA	A1

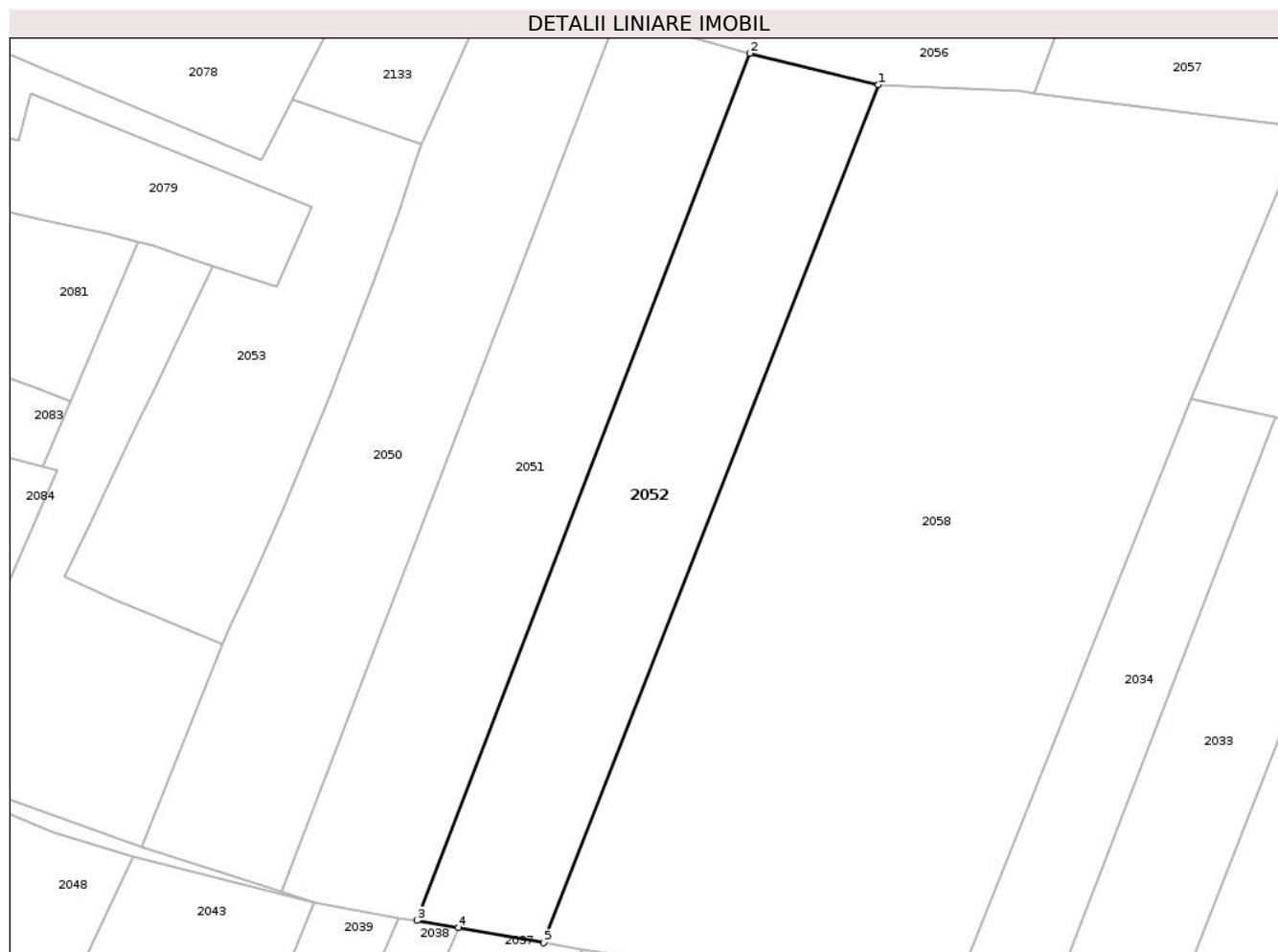
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31395	2.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.437	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.368,408 687.533,563	2	566.350,02 687.538,067	18.932
2	566.350,02 687.538,067	3	566.302,397 687.414,003	132.89
3	566.302,397 687.414,003	4	566.308,307 687.412,97	6.0
4	566.308,307 687.412,97	5	566.320,526 687.410,801	12.41
5	566.320,526 687.410,801	1	566.368,408 687.533,563	131.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31647	2.100	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2053 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev.-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRU IOSIF 2) BIRU CARMEN	A1
2053 / 25/09/2025		
Act Administrativ nr. 11, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	Se noteaza Autorizatia de construire nr.11 din 19.08.2024	A1

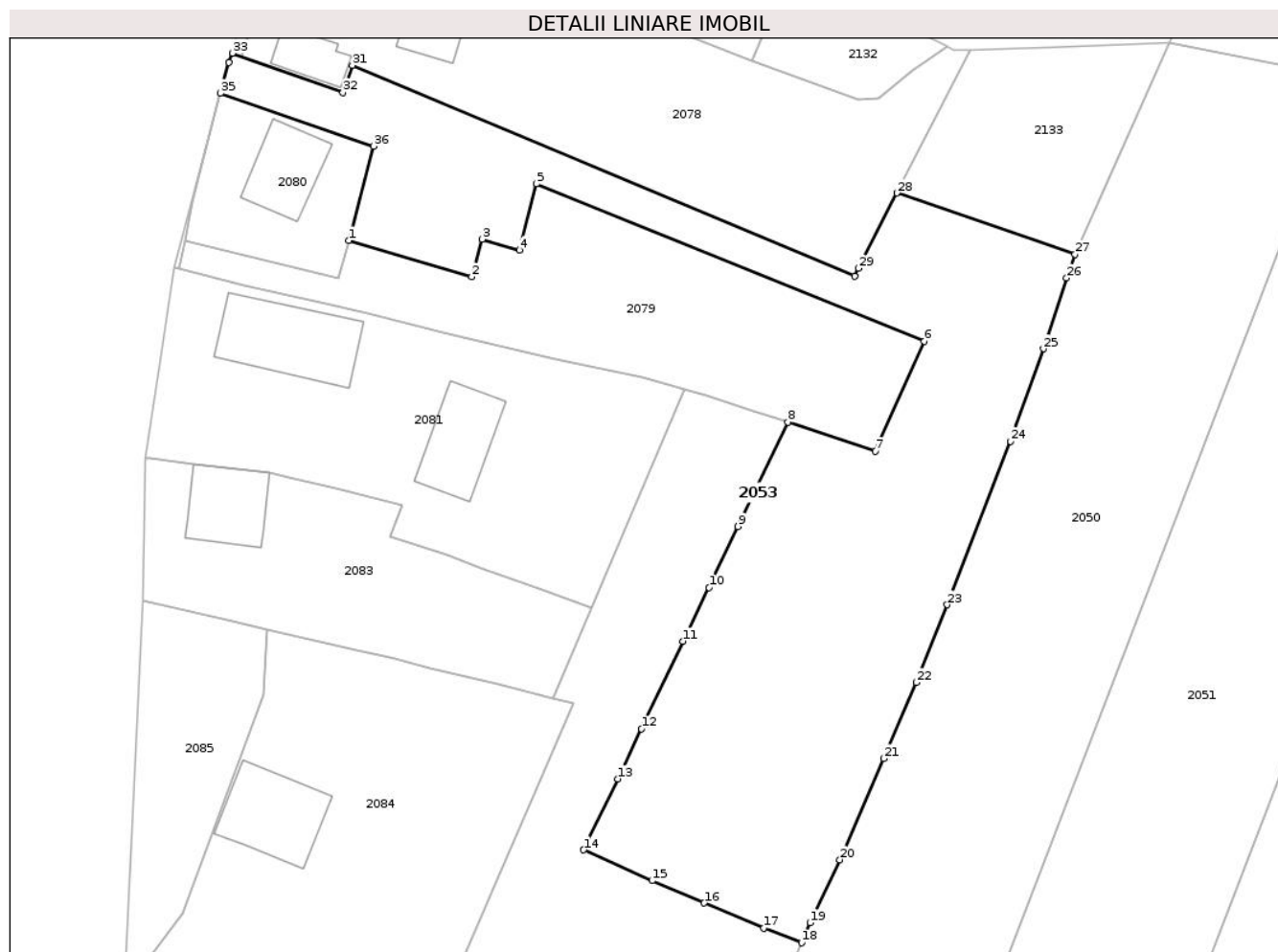
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31647	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.227,502 687.526,501	2	566.240,293 687.522,729	13.336
3	566.241,393 687.526,624	4	566.245,263 687.525,502	4.029
5	566.247,012 687.532,378	6	566.287,326 687.516,028	43.503
7	566.282,261 687.504,623	8	566.273,131 687.507,652	9.619
9	566.267,98 687.496,794	10	566.264,968 687.490,445	7.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.240,293 687.522,729	3	566.241,393 687.526,624	4.047
4	566.245,263 687.525,502	5	566.247,012 687.532,378	7.095
6	566.287,326 687.516,028	7	566.282,261 687.504,623	12.479
8	566.273,131 687.507,652	9	566.267,98 687.496,794	12.018
10	566.264,968 687.490,445	11	566.262,252 687.484,894	6.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.262,252 687.484,894	12	566.257,95 687.475,773	10.085
13	566.255,498 687.470,586	14	566.251,934 687.463,208	8.194
15	566.259,044 687.460,008	16	566.264,458 687.457,696	5.887
17	566.270,648 687.455,089	18	566.274,569 687.453,568	4.206
19	566.275,465 687.455,639	20	566.278,548 687.462,189	7.239
21	566.283,088 687.472,707	22	566.286,497 687.480,606	8.603
23	566.289,711 687.488,672	24	566.296,302 687.505,643	18.206
25	566.299,725 687.515,258	26	566.302,123 687.522,6	7.724
27	566.303,0 687.525,051	28	566.284,483 687.531,43	19.585
29	566.280,494 687.523,603	30	566.280,081 687.522,792	0.91
31	566.227,884 687.544,694	32	566.226,902 687.541,859	3.0
33	566.215,415 687.545,942	34	566.215,071 687.544,989	1.013
35	566.214,16 687.541,778	36	566.230,088 687.536,291	16.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.257,95 687.475,773	13	566.255,498 687.470,586	5.737
14	566.251,934 687.463,208	15	566.259,044 687.460,008	7.797
16	566.264,458 687.457,696	17	566.270,648 687.455,089	6.717
18	566.274,569 687.453,568	19	566.275,465 687.455,639	2.257
20	566.278,548 687.462,189	21	566.283,088 687.472,707	11.456
22	566.286,497 687.480,606	23	566.289,711 687.488,672	8.683
24	566.296,302 687.505,643	25	566.299,725 687.515,258	10.206
26	566.302,123 687.522,6	27	566.303,0 687.525,051	2.603
28	566.284,483 687.531,43	29	566.280,494 687.523,603	8.785
30	566.280,081 687.522,792	31	566.227,884 687.544,694	56.606
32	566.226,902 687.541,859	33	566.215,415 687.545,942	12.191
34	566.215,071 687.544,989	35	566.214,16 687.541,778	3.338
36	566.230,088 687.536,291	1	566.227,502 687.526,501	10.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2054 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2181, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GOGIA ANA	A1

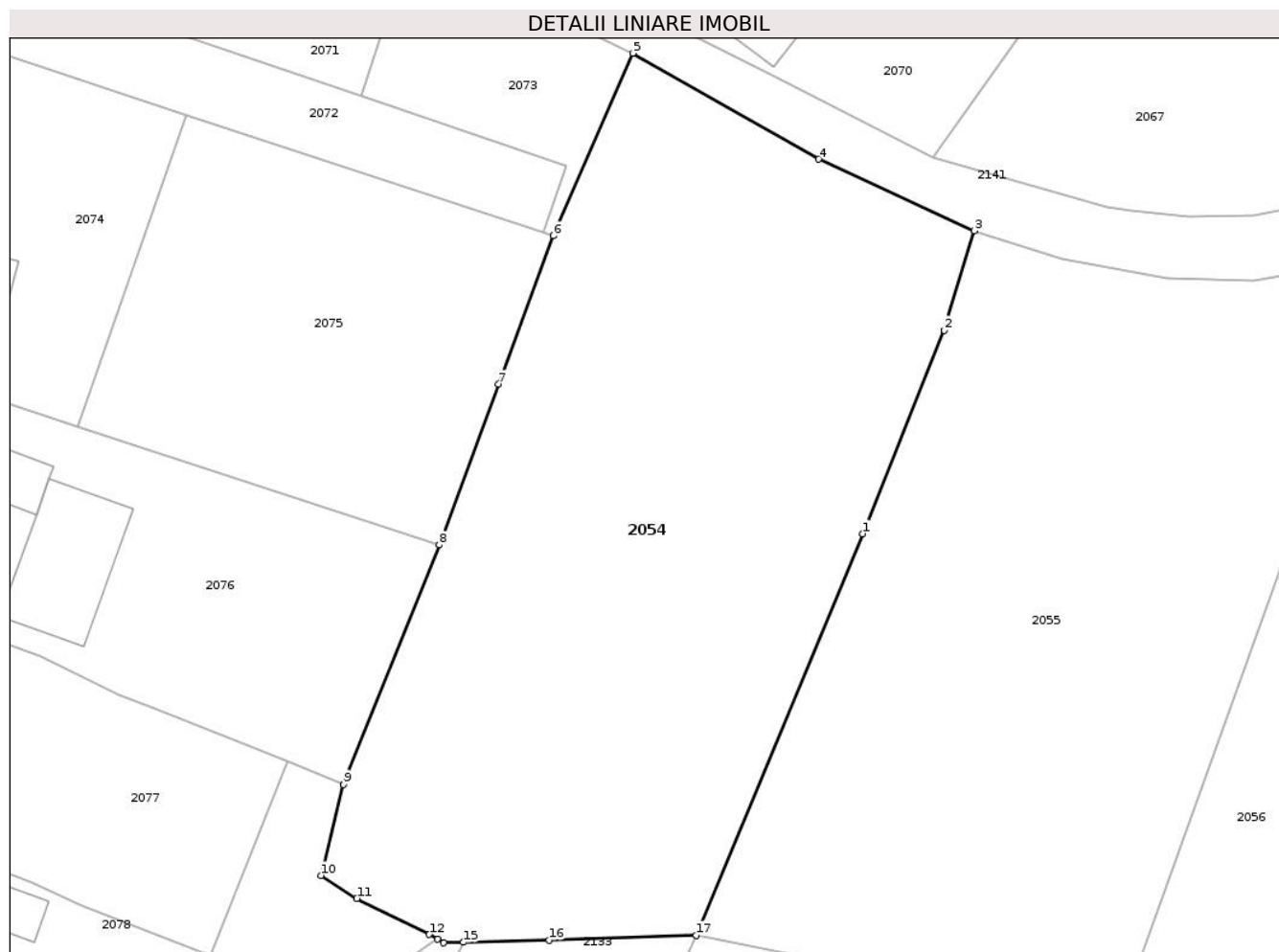
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.327,735 687.582,795	2	566.334,995 687.600,945	19.548
2	566.334,995 687.600,945	3	566.337,68 687.609,818	9.27
3	566.337,68 687.609,818	4	566.323,772 687.616,206	15.305
4	566.323,772 687.616,206	5	566.307,189 687.625,658	19.088
5	566.307,189 687.625,658	6	566.300,125 687.609,379	17.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.300,125 687.609,379	7	566.295,197 687.596,136	14.13
7	566.295,197 687.596,136	8	566.289,905 687.581,79	15.291
8	566.289,905 687.581,79	9	566.281,387 687.560,416	23.009
9	566.281,387 687.560,416	10	566.279,376 687.552,297	8.364
10	566.279,376 687.552,297	11	566.282,561 687.550,242	3.79
11	566.282,561 687.550,242	12	566.289,015 687.547,034	7.207
12	566.289,015 687.547,034	13	566.289,743 687.546,62	0.837
13	566.289,743 687.546,62	14	566.290,323 687.546,29	0.667
14	566.290,323 687.546,29	15	566.292,079 687.546,332	1.757
15	566.292,079 687.546,332	16	566.299,743 687.546,514	7.666
16	566.299,743 687.546,514	17	566.312,848 687.546,969	13.113
17	566.312,848 687.546,969	1	566.327,735 687.582,795	38.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2055 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2324, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLARIU MAGDALINA DOMNICA 2) CIOBICA PARASCHIVA 3) FLUTUR VERONICA VETUTA	A1

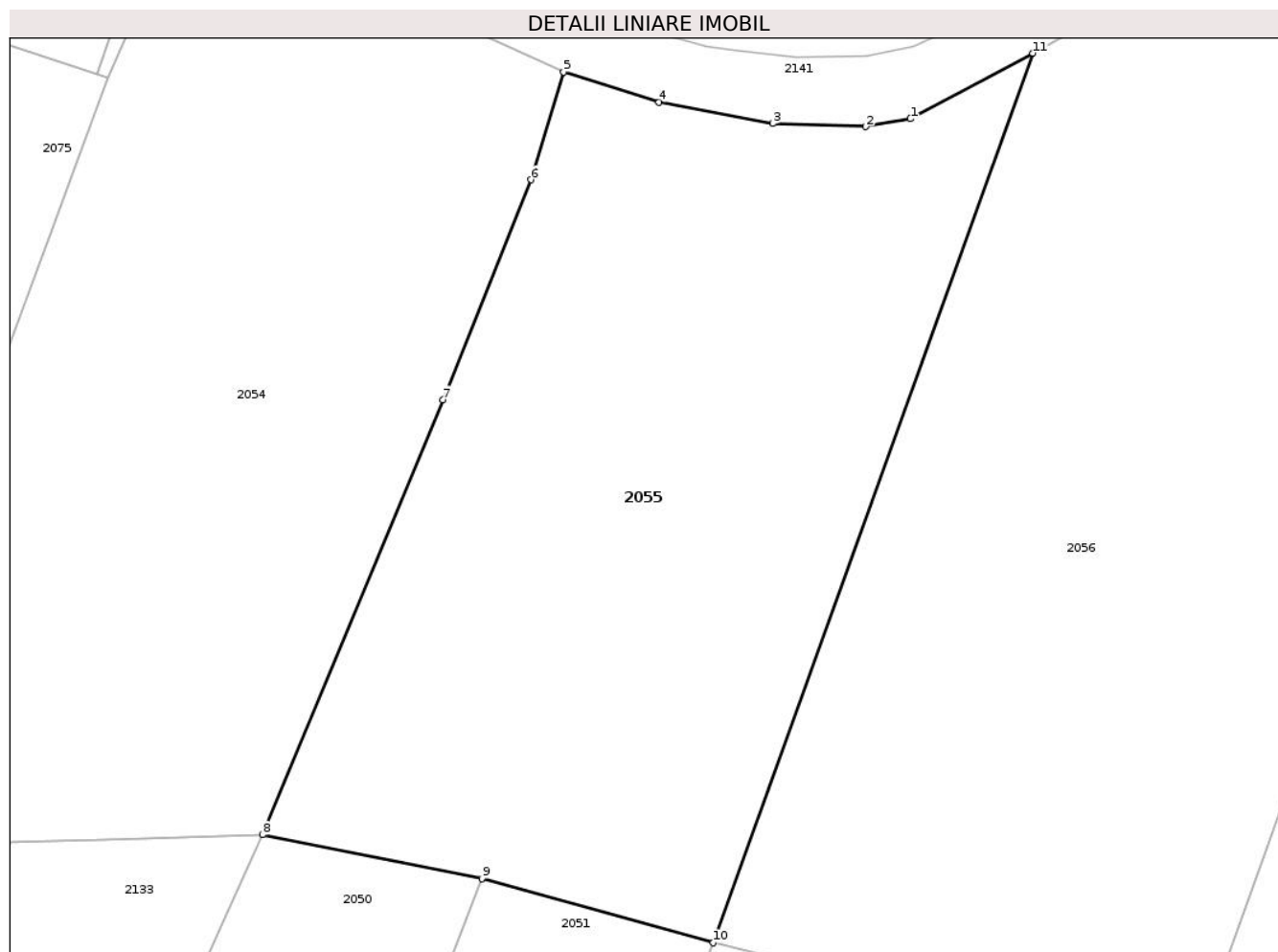
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.366,297 687.605,967	2	566.362,593 687.605,324	3.759
2	566.362,593 687.605,324	3	566.354,938 687.605,575	7.659
3	566.354,938 687.605,575	4	566.345,554 687.607,33	9.547
4	566.345,554 687.607,33	5	566.337,68 687.609,818	8.258
5	566.337,68 687.609,818	6	566.334,995 687.600,945	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.334,995 687.600,945	7	566.327,735 687.582,795	19.548
7	566.327,735 687.582,795	8	566.312,848 687.546,969	38.796
8	566.312,848 687.546,969	9	566.330,942 687.543,363	18.45
9	566.330,942 687.543,363	10	566.350,02 687.538,067	19.799
10	566.350,02 687.538,067	11	566.376,382 687.611,372	77.901
11	566.376,382 687.611,372	1	566.366,297 687.605,967	11.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2056 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2182, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS PARASCHIVA	A1

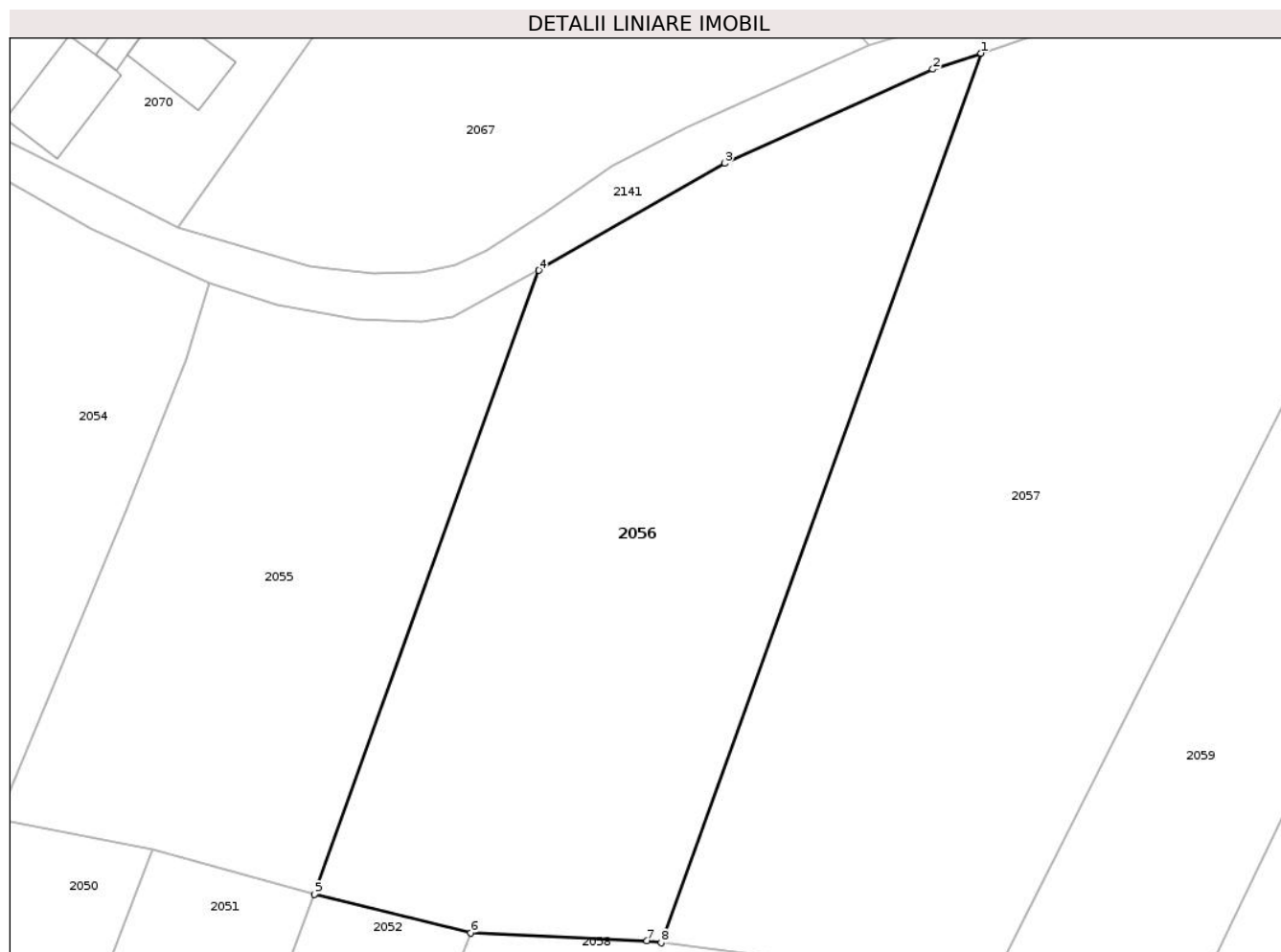
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	19	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.428,358 687.636,872	2	566.422,696 687.634,981	5.969
2	566.422,696 687.634,981	3	566.398,212 687.623,95	26.854
3	566.398,212 687.623,95	4	566.376,382 687.611,372	25.194
4	566.376,382 687.611,372	5	566.350,02 687.538,067	77.901
5	566.350,02 687.538,067	6	566.368,408 687.533,563	18.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.368,408 687.533,563	7	566.389,104 687.532,597	20.719
7	566.389,104 687.532,597	8	566.390,782 687.532,383	1.692
8	566.390,782 687.532,383	1	566.428,358 687.636,872	111.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.390	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2057 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2183, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODIRAS SILVESTRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.390	

The image is a detailed cadastral map titled "DETALII LINIARE IMOBIL". It shows a central polygonal land parcel labeled "2057". The vertices of this parcel are numbered 1 through 8, starting from the bottom-left and proceeding clockwise. The parcel is surrounded by other land parcels, each labeled with a number: 2052 (bottom-left), 2055 (left), 2056 (left), 2058 (bottom-left), 2059 (right), 2060 (right), 2061 (right), 2062 (top-right), 2066 (top), 2067 (top-left), and 2141 (top-left). The map is a technical drawing with black lines on a white background, showing the boundaries of the parcels and the specific parcel of interest.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.390	19	A885	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.390,782 687.532,383	2	566.429,477 687.527,465	39.006
2	566.429,477 687.527,465	3	566.468,271 687.604,357	86.124
3	566.468,271 687.604,357	4	566.484,057 687.637,396	36.617
4	566.484,057 687.637,396	5	566.466,854 687.641,692	17.731
5	566.466,854 687.641,692	6	566.452,187 687.643,076	14.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.452,187 687.643,076	7	566.438,386 687.640,222	14.093
7	566.438,386 687.640,222	8	566.428,358 687.636,872	10.573
8	566.428,358 687.636,872	1	566.390,782 687.532,383	111.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2058 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES NICANOR	A1

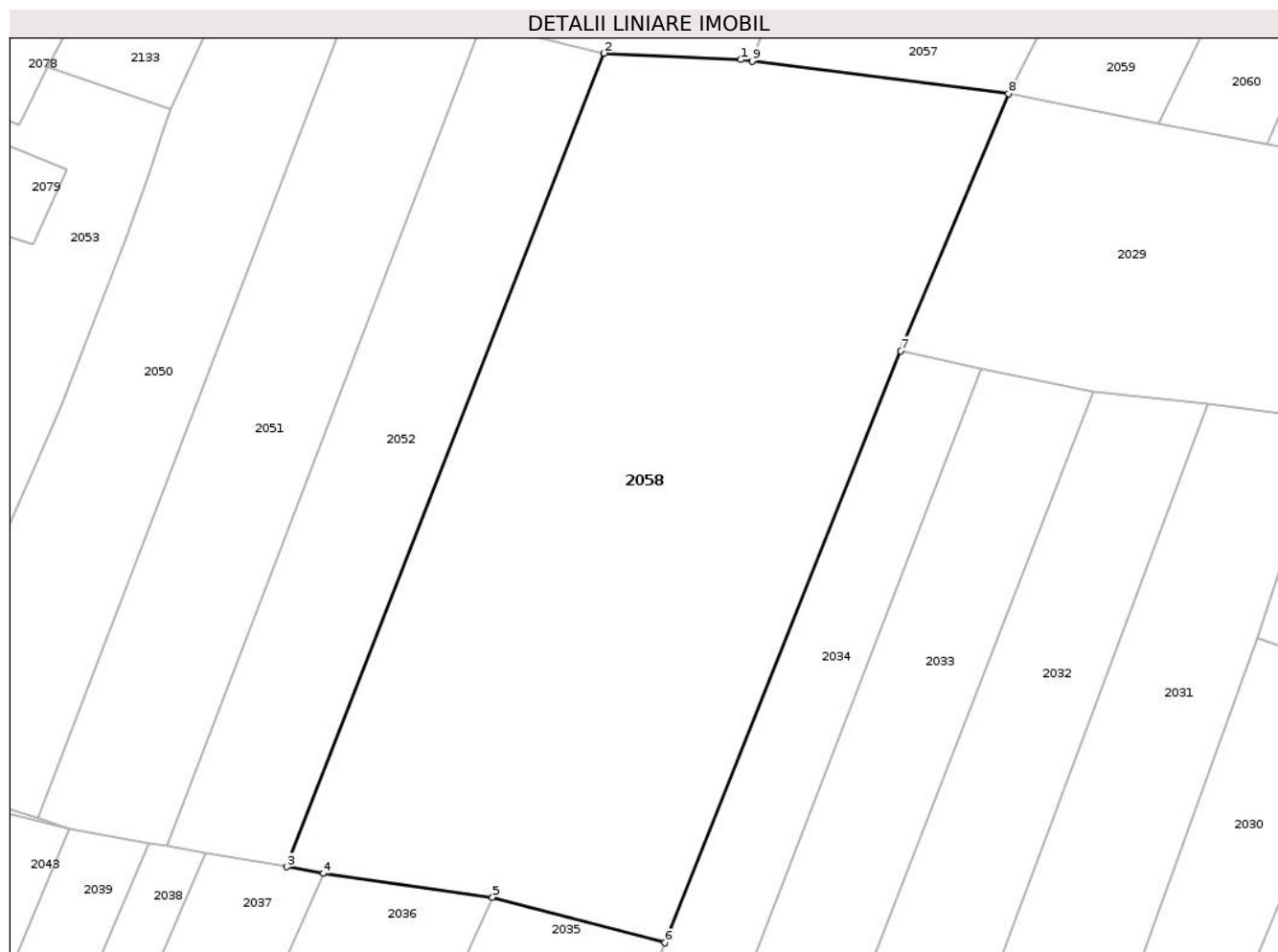
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.800	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.389,104 687.532,597	2	566.368,408 687.533,563	20.719
2	566.368,408 687.533,563	3	566.320,526 687.410,801	131.769
3	566.320,526 687.410,801	4	566.326,04 687.409,814	5.602
4	566.326,04 687.409,814	5	566.351,569 687.406,203	25.783
5	566.351,569 687.406,203	6	566.377,606 687.399,345	26.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.377,606 687.399,345	7	566.413,183 687.488,662	96.142
7	566.413,183 687.488,662	8	566.429,477 687.527,465	42.085
8	566.429,477 687.527,465	9	566.390,782 687.532,383	39.006
9	566.390,782 687.532,383	1	566.389,104 687.532,597	1.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2059 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2606, din 30/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.429,477 687.527,465	2	566.452,169 687.522,952	23.136
2	566.452,169 687.522,952	3	566.504,964 687.633,175	122.215
3	566.504,964 687.633,175	4	566.484,057 687.637,396	21.329
4	566.484,057 687.637,396	5	566.468,271 687.604,357	36.617
5	566.468,271 687.604,357	1	566.429,477 687.527,465	86.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2060 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2607, din 30/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN ANTON	A1

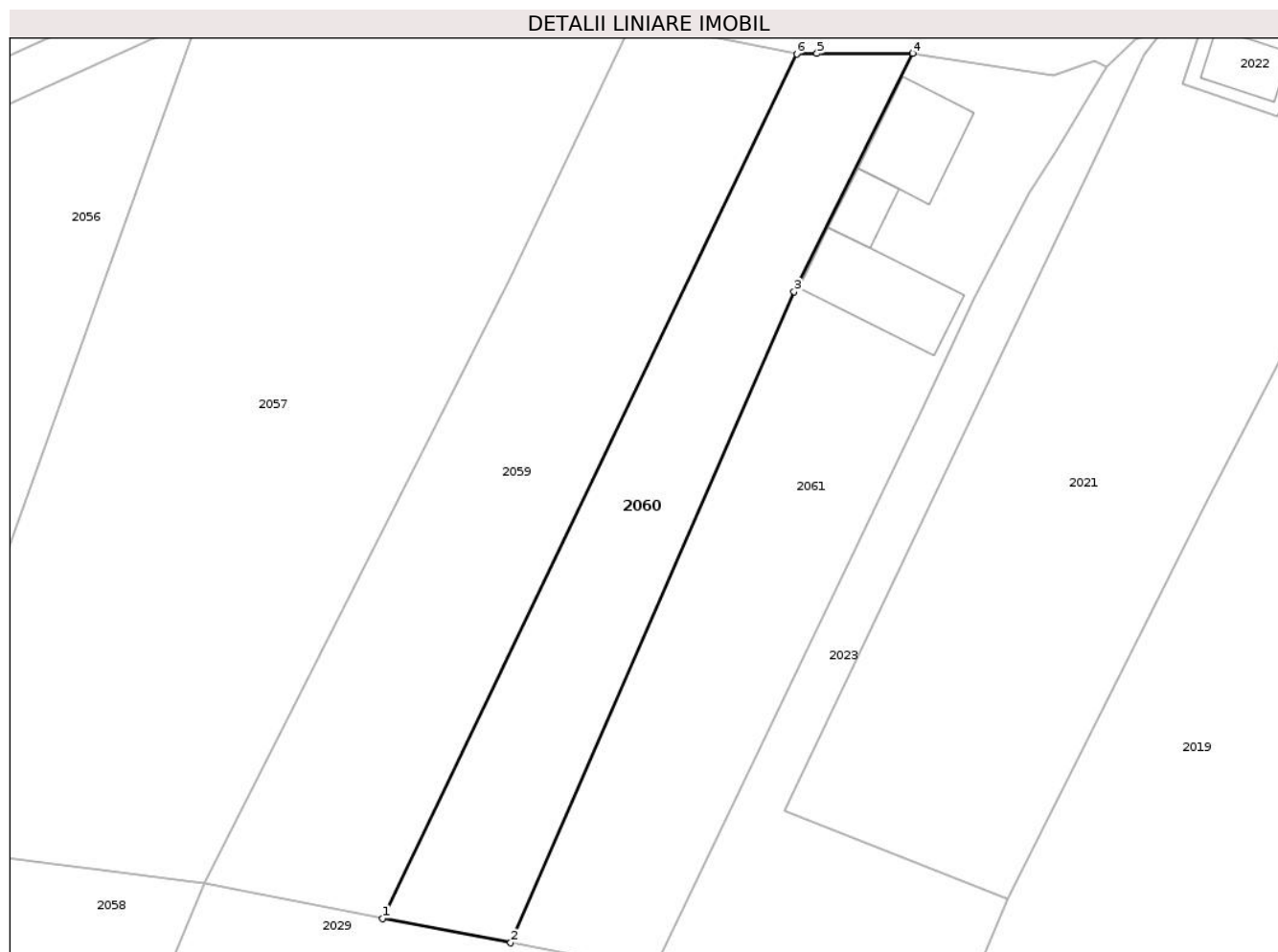
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.739	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.452,169 687.522,952	2	566.468,483 687.519,865	16.603
2	566.468,483 687.519,865	3	566.504,642 687.602,858	90.528
3	566.504,642 687.602,858	4	566.519,736 687.633,252	33.936
4	566.519,736 687.633,252	5	566.507,554 687.633,207	12.182
5	566.507,554 687.633,207	6	566.504,964 687.633,175	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.504,964 687.633,175	1	566.452,169 687.522,952	122.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:595

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30788	Din acte: 2.600 Masurata: 2.540	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2061 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3457, din 05/08/2005 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN ANTON 2) JUCAN MINODORA, soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30788	Din acte: 2.600 Masurata: 2.540	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	14	P885	417	
2	arabil	DA	1.740	14	P885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; casa
A1.2		construcţii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; anexa
A1.3		construcţii anexa	165	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.504,642 687.602,858	2	566.468,483 687.519,865	90.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.468,483 687.519,865	3	566.479,356 687.517,793	11.069
3	566.479,356 687.517,793	4	566.486,53 687.515,952	7.406
4	566.486,53 687.515,952	5	566.520,674 687.587,14	78.953
5	566.520,674 687.587,14	6	566.527,606 687.601,951	16.353
6	566.527,606 687.601,951	7	566.534,606 687.615,535	15.282
7	566.534,606 687.615,535	8	566.538,055 687.620,806	6.299
8	566.538,055 687.620,806	9	566.544,541 687.631,557	12.556
9	566.544,541 687.631,557	10	566.542,974 687.632,318	1.742
10	566.542,974 687.632,318	11	566.537,8 687.630,396	5.519
11	566.537,8 687.630,396	12	566.519,736 687.633,252	18.288
12	566.519,736 687.633,252	1	566.504,642 687.602,858	33.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:594

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30038	3.100	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30038-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa
A1.2	30038-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2062 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 2387, din 08/06/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) JUCAN IONEL		
	2) JUCAN LUCICA ADRIANA		

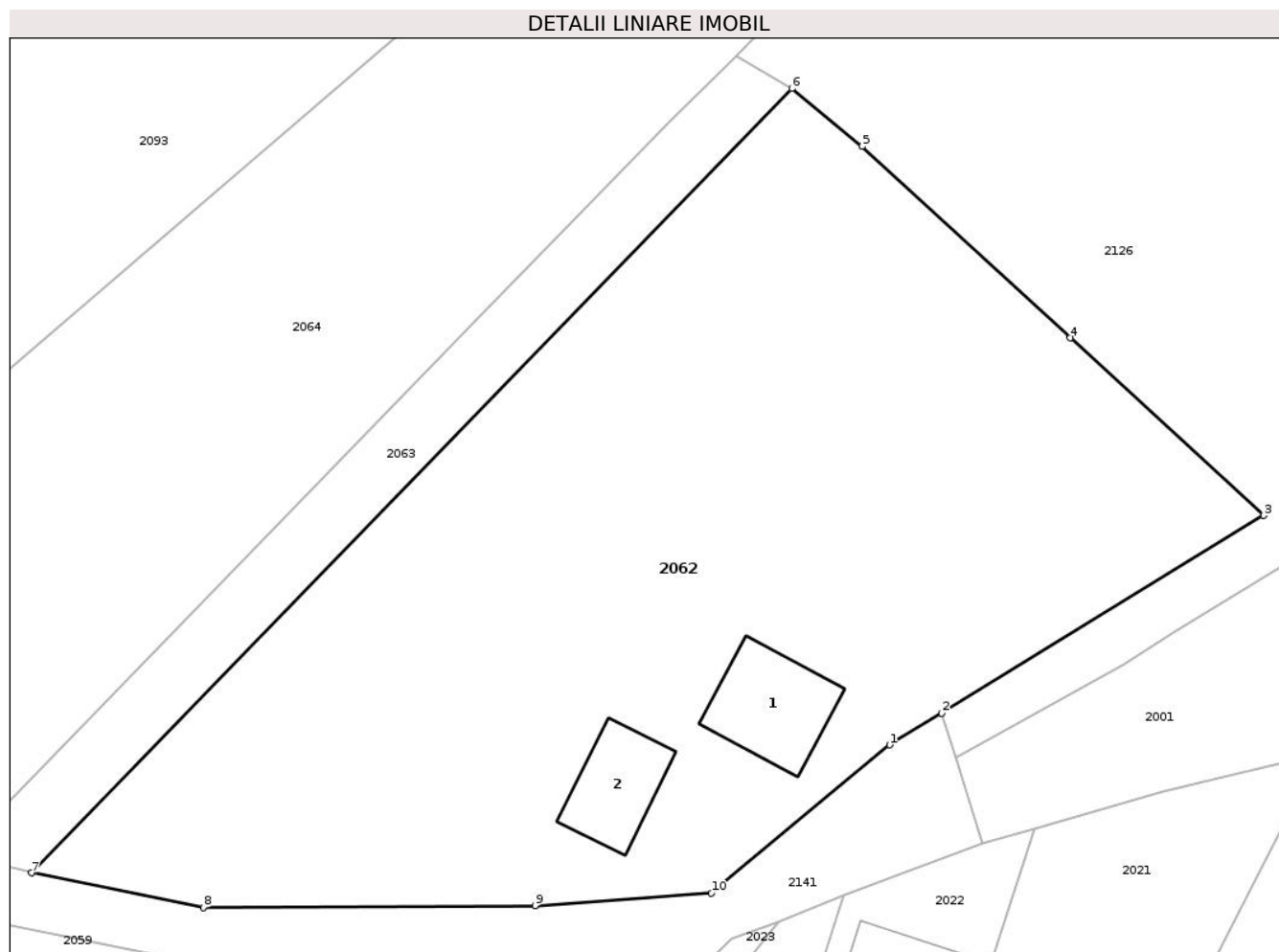
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30038	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	447	-	-	-	
2	arabil	DA	2.653	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30038-C1	construcţii de locuinţe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa
A1.2	30038-C2	construcţii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.560,797 687.650,484	2	566.564,951 687.653,022	4.868
2	566.564,951 687.653,022	3	566.590,66 687.668,789	30.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.590,66 687.668,789	4	566.575,213 687.682,941	20.95
4	566.575,213 687.682,941	5	566.558,589 687.698,197	22.563
5	566.558,589 687.698,197	6	566.553,001 687.702,819	7.252
6	566.553,001 687.702,819	7	566.492,331 687.640,28	87.132
7	566.492,331 687.640,28	8	566.506,028 687.637,53	13.97
8	566.506,028 687.637,53	9	566.532,521 687.637,655	26.493
9	566.532,521 687.637,655	10	566.546,59 687.638,656	14.105
10	566.546,59 687.638,656	1	566.560,797 687.650,484	18.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:594

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30039	461	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2063 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 2387, din 09/06/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JUCAN LUCICA ADRIANA	
	2) JUCAN IONEL	

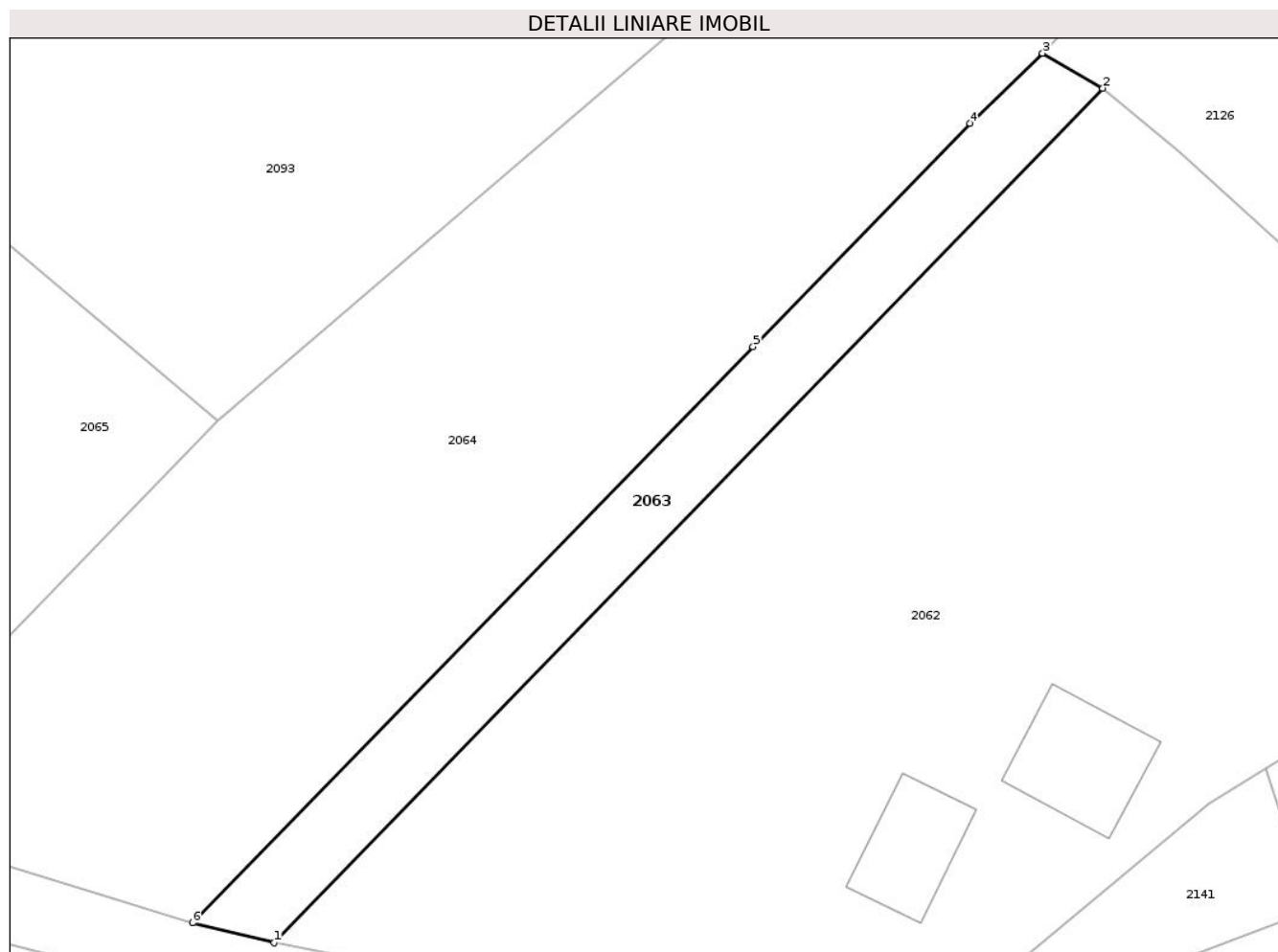
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30039	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.492,331 687.640,28	2	566.553,001 687.702,819	87.132
2	566.553,001 687.702,819	3	566.548,594 687.705,379	5.097
3	566.548,594 687.705,379	4	566.543,27 687.700,263	7.384
4	566.543,27 687.700,263	5	566.527,387 687.683,911	22.796
5	566.527,387 687.683,911	6	566.486,341 687.641,728	58.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.486,341 687.641,728	1	566.492,331 687.640,28	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2064 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2185, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS SILVESTRU	A1

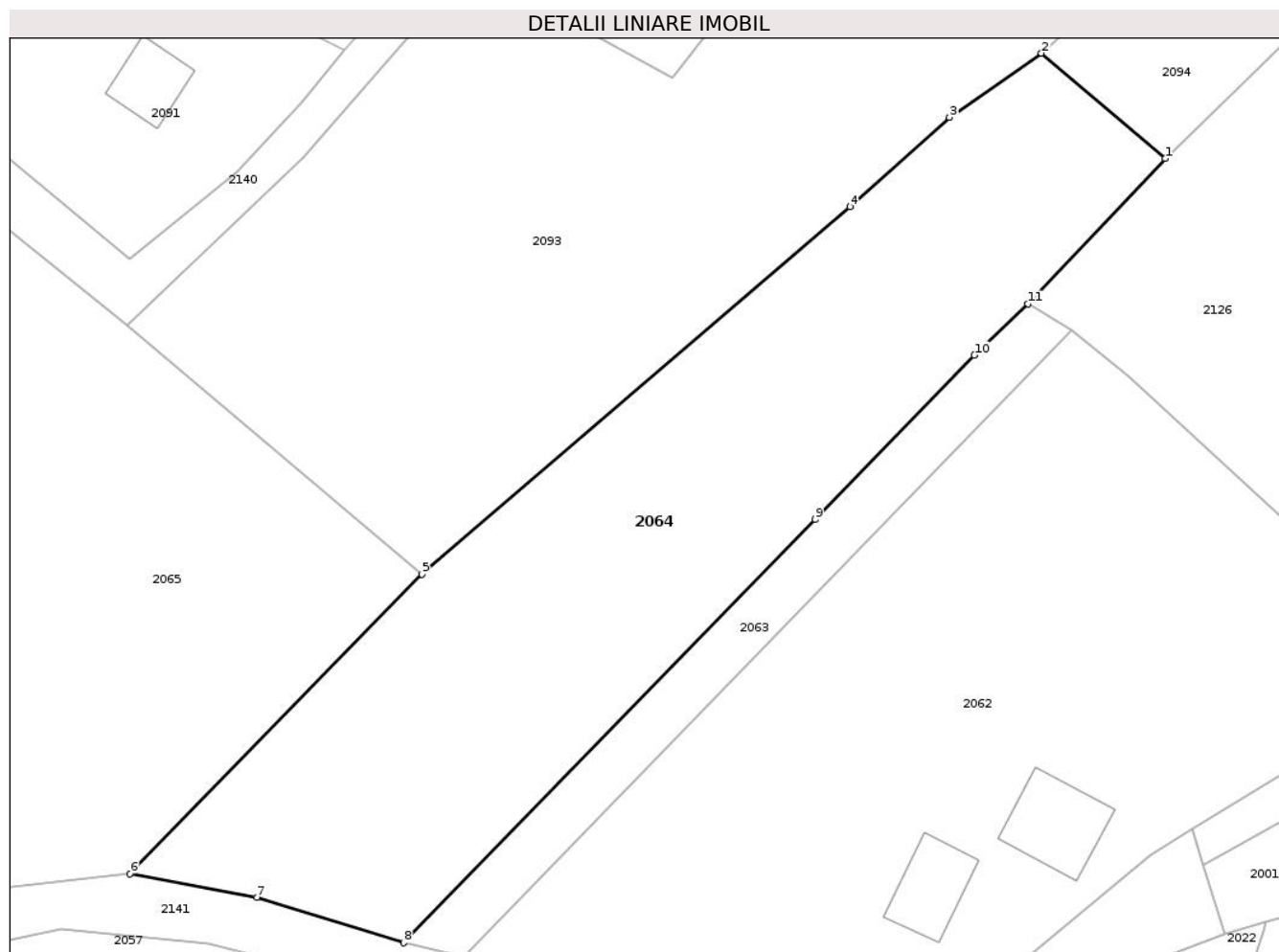
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.562,285 687.719,871	2	566.549,945 687.730,36	16.196
2	566.549,945 687.730,36	3	566.540,773 687.723,943	11.194
3	566.540,773 687.723,943	4	566.530,838 687.715,062	13.326
4	566.530,838 687.715,062	5	566.488,185 687.678,448	56.213
5	566.488,185 687.678,448	6	566.459,07 687.648,609	41.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.459,07 687.648,609	7	566.471,711 687.646,269	12.856
7	566.471,711 687.646,269	8	566.486,341 687.641,728	15.319
8	566.486,341 687.641,728	9	566.527,387 687.683,911	58.857
9	566.527,387 687.683,911	10	566.543,27 687.700,263	22.796
10	566.543,27 687.700,263	11	566.548,594 687.705,379	7.384
11	566.548,594 687.705,379	1	566.562,285 687.719,871	19.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2065 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

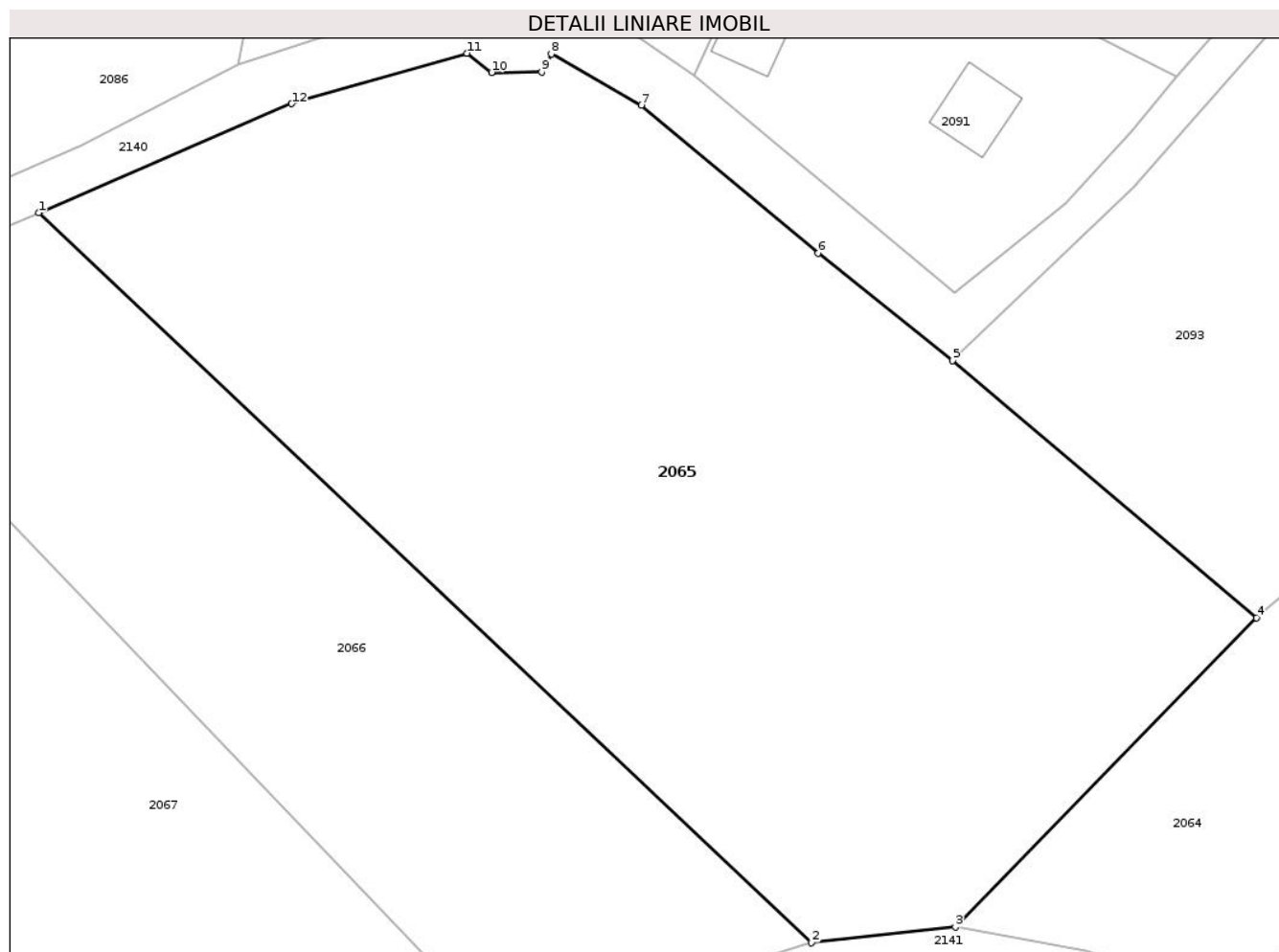
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.900	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.370,508 687.717,558	2	566.445,173 687.647,09	102.667
2	566.445,173 687.647,09	3	566.459,07 687.648,609	13.98
3	566.459,07 687.648,609	4	566.488,185 687.678,448	41.69
4	566.488,185 687.678,448	5	566.458,791 687.703,279	38.478
5	566.458,791 687.703,279	6	566.445,829 687.713,67	16.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.445,829 687.713,67	7	566.428,758 687.727,957	22.261
7	566.428,758 687.727,957	8	566.420,054 687.732,888	10.004
8	566.420,054 687.732,888	9	566.419,094 687.731,152	1.984
9	566.419,094 687.731,152	10	566.414,273 687.731,101	4.821
10	566.414,273 687.731,101	11	566.411,877 687.732,969	3.038
11	566.411,877 687.732,969	12	566.394,953 687.728,106	17.609
12	566.394,953 687.728,106	1	566.370,508 687.717,558	26.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2066 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2186, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALBU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

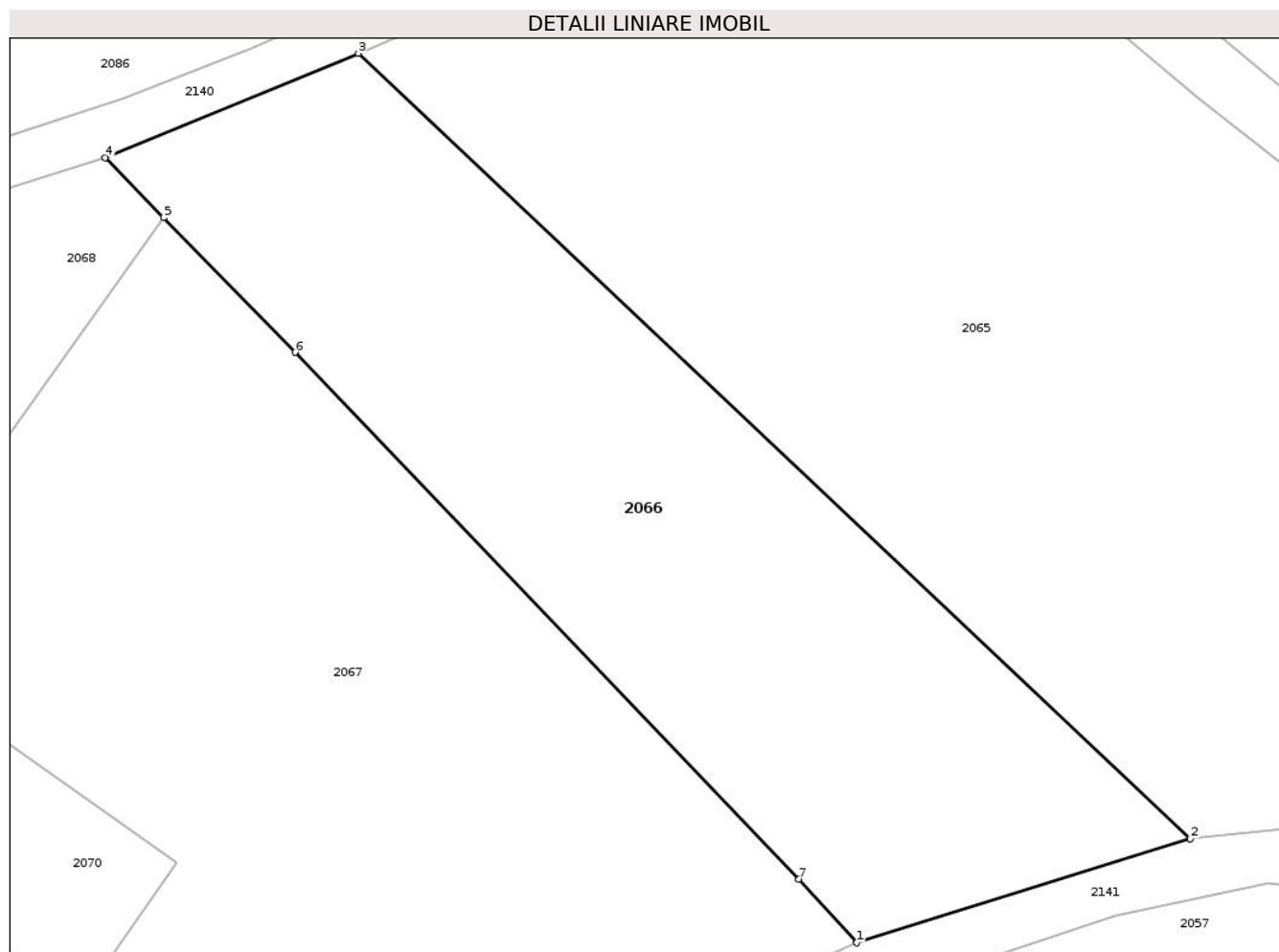
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.415,253 687.637,776	2	566.445,173 687.647,09	31.336
2	566.445,173 687.647,09	3	566.370,508 687.717,558	102.667
3	566.370,508 687.717,558	4	566.347,802 687.708,193	24.561
4	566.347,802 687.708,193	5	566.353,043 687.702,821	7.505
5	566.353,043 687.702,821	6	566.364,838 687.690,732	16.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.364,838 687.690,732	7	566.410,058 687.643,466	65.413
7	566.410,058 687.643,466	1	566.415,253 687.637,776	7.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31790	4.056	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2067 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 2018, din 23/12/2021 emis de BNP Suraki Elena;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHERMAN DOINA	A1

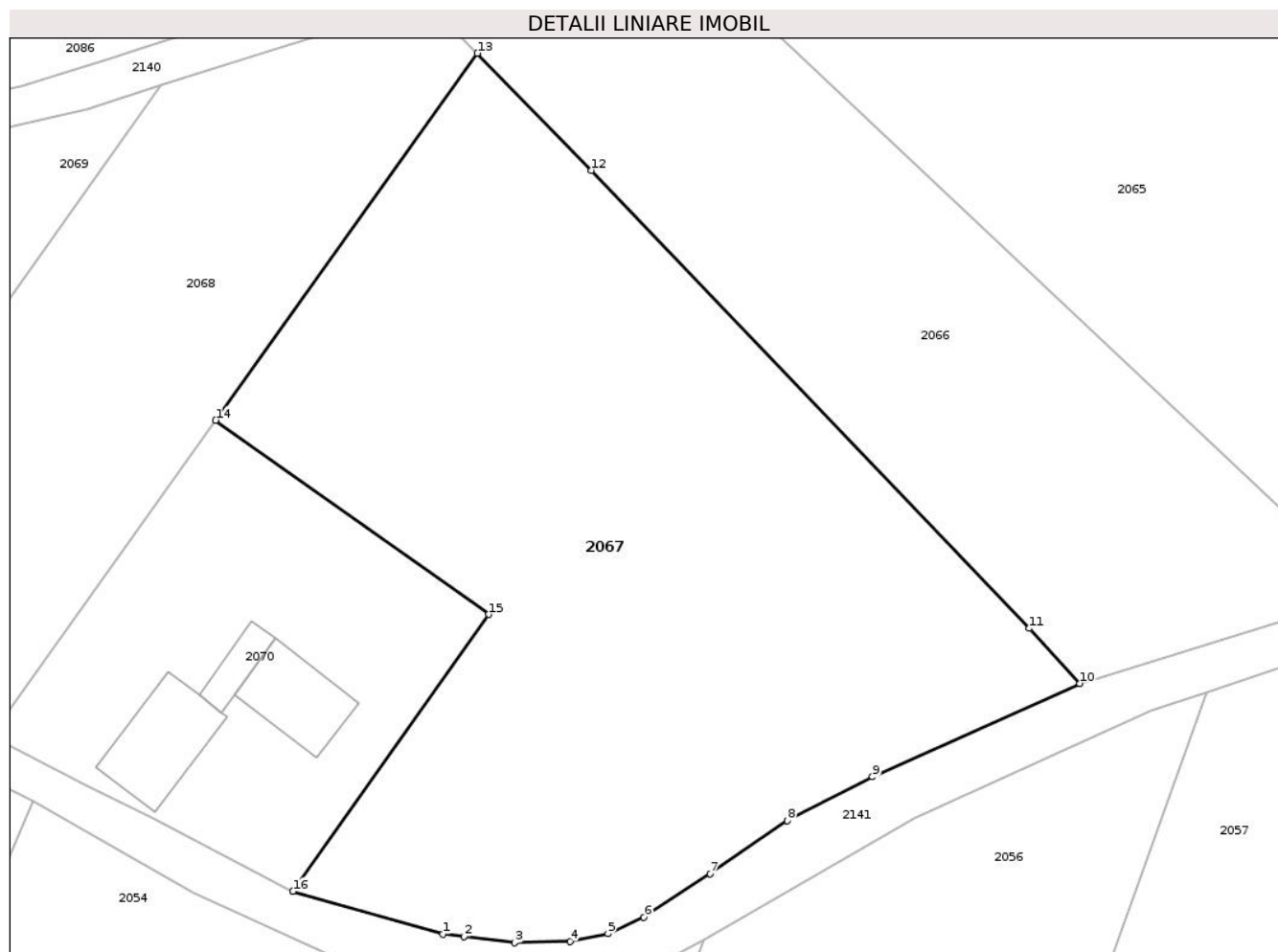
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31790	4.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.056	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.349,469 687.611,906	2	566.351,651 687.611,646	2.197
2	566.351,651 687.611,646	3	566.356,88 687.611,023	5.266
3	566.356,88 687.611,023	4	566.362,629 687.611,184	5.751
4	566.362,629 687.611,184	5	566.366,536 687.611,94	3.979
5	566.366,536 687.611,94	6	566.370,255 687.613,665	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.370,255 687.613,665	7	566.377,104 687.618,146	8.185
7	566.377,104 687.618,146	8	566.385,065 687.623,614	9.658
8	566.385,065 687.623,614	9	566.393,845 687.628,149	9.882
9	566.393,845 687.628,149	10	566.415,253 687.637,776	23.473
10	566.415,253 687.637,776	11	566.410,058 687.643,466	7.705
11	566.410,058 687.643,466	12	566.364,838 687.690,732	65.413
12	566.364,838 687.690,732	13	566.353,043 687.702,821	16.89
13	566.353,043 687.702,821	14	566.326,017 687.664,941	46.533
14	566.326,017 687.664,941	15	566.354,199 687.644,911	34.575
15	566.354,199 687.644,911	16	566.333,988 687.616,336	35.0
16	566.333,988 687.616,336	1	566.349,469 687.611,906	16.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31791	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2068 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 540, din 21/02/2022 emis de SURAKI ELENA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FERAR GHEORGHE	A1

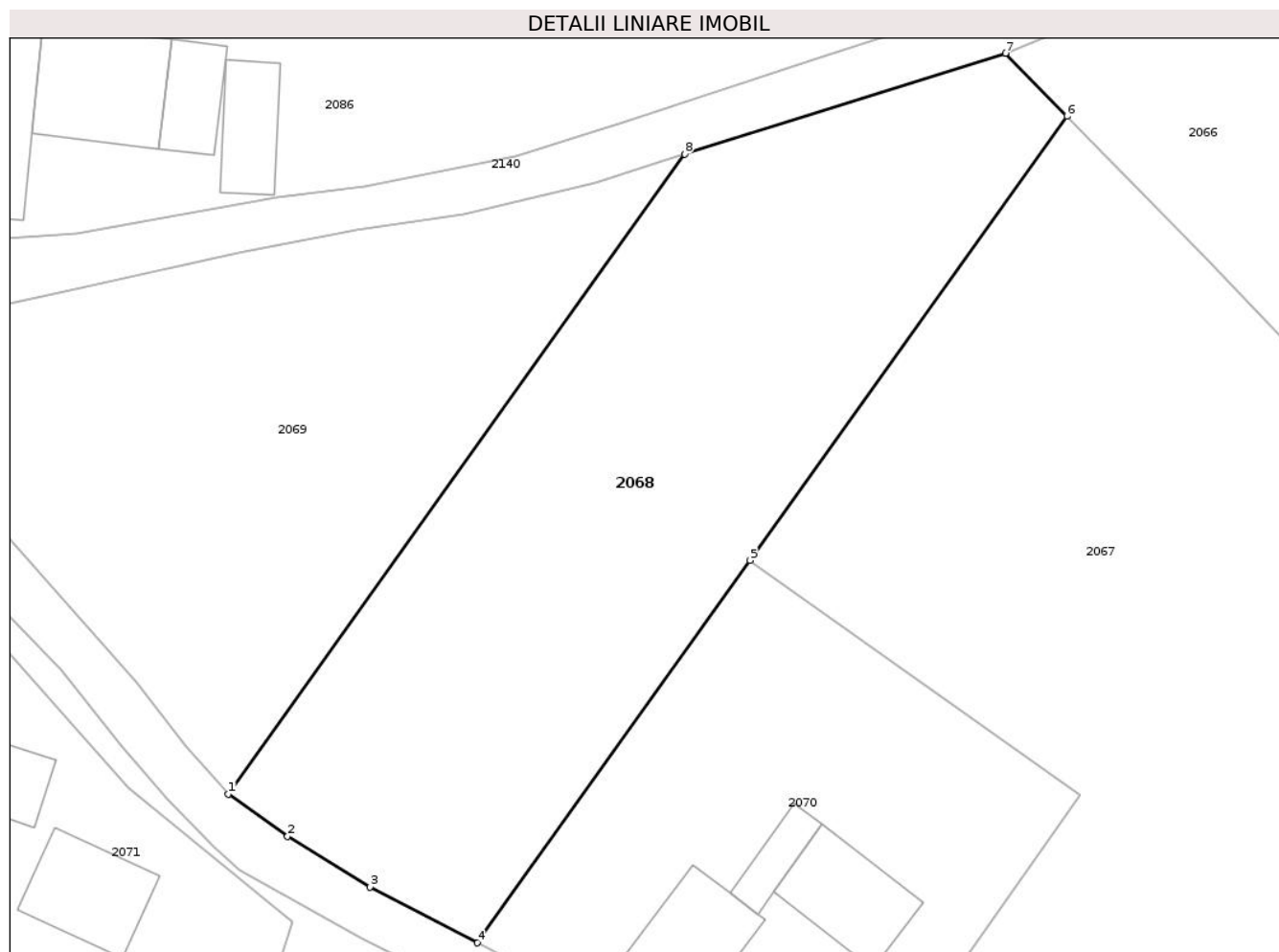
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31791	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	19	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.281,498 687.645,022	2	566.286,54 687.641,426	6.193
2	566.286,54 687.641,426	3	566.293,594 687.637,082	8.284
3	566.293,594 687.637,082	4	566.302,757 687.632,339	10.318
4	566.302,757 687.632,339	5	566.326,017 687.664,941	40.049
5	566.326,017 687.664,941	6	566.353,043 687.702,821	46.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.353,043 687.702,821	7	566.347,802 687.708,193	7.505
7	566.347,802 687.708,193	8	566.320,428 687.699,587	28.695
8	566.320,428 687.699,587	1	566.281,498 687.645,022	67.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31642	1.600	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2069 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 1119, din 03/06/2022 emis de SURAKI ELENA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FERAR GHEORGHE	A1

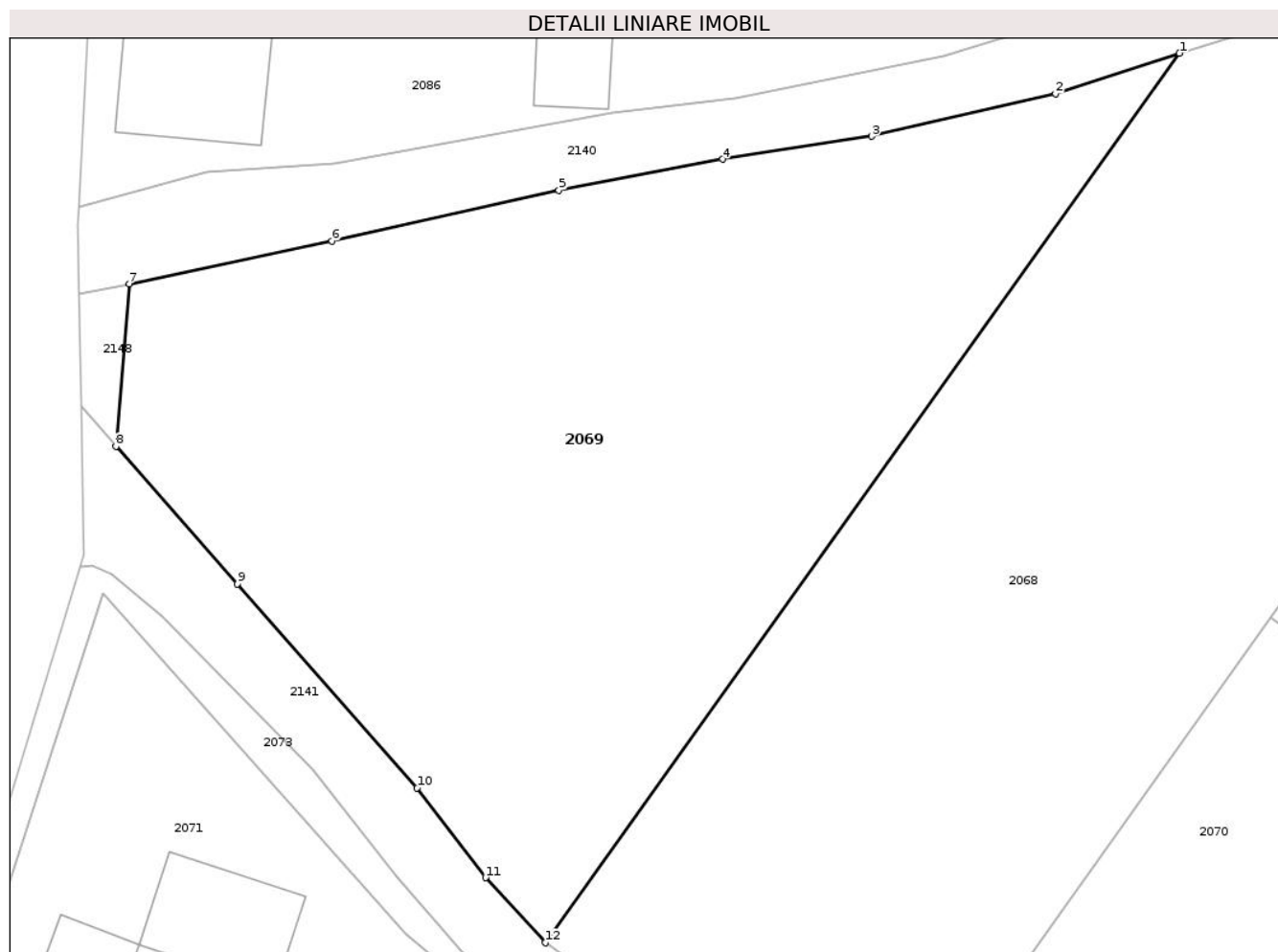
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31642	1.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	19	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.320,428 687.699,587	2	566.312,833 687.697,094	7.994
2	566.312,833 687.697,094	3	566.301,543 687.694,494	11.586
3	566.301,543 687.694,494	4	566.292,389 687.693,083	9.262
4	566.292,389 687.693,083	5	566.282,345 687.691,177	10.223
5	566.282,345 687.691,177	6	566.268,398 687.688,06	14.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.268,398 687.688,06	7	566.255,962 687.685,439	12.709
7	566.255,962 687.685,439	8	566.255,155 687.675,463	10.009
8	566.255,155 687.675,463	9	566.262,612 687.667,031	11.256
9	566.262,612 687.667,031	10	566.273,634 687.654,524	16.671
10	566.273,634 687.654,524	11	566.277,849 687.649,017	6.935
11	566.277,849 687.649,017	12	566.281,498 687.645,022	5.411
12	566.281,498 687.645,022	1	566.320,428 687.699,587	67.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2070 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

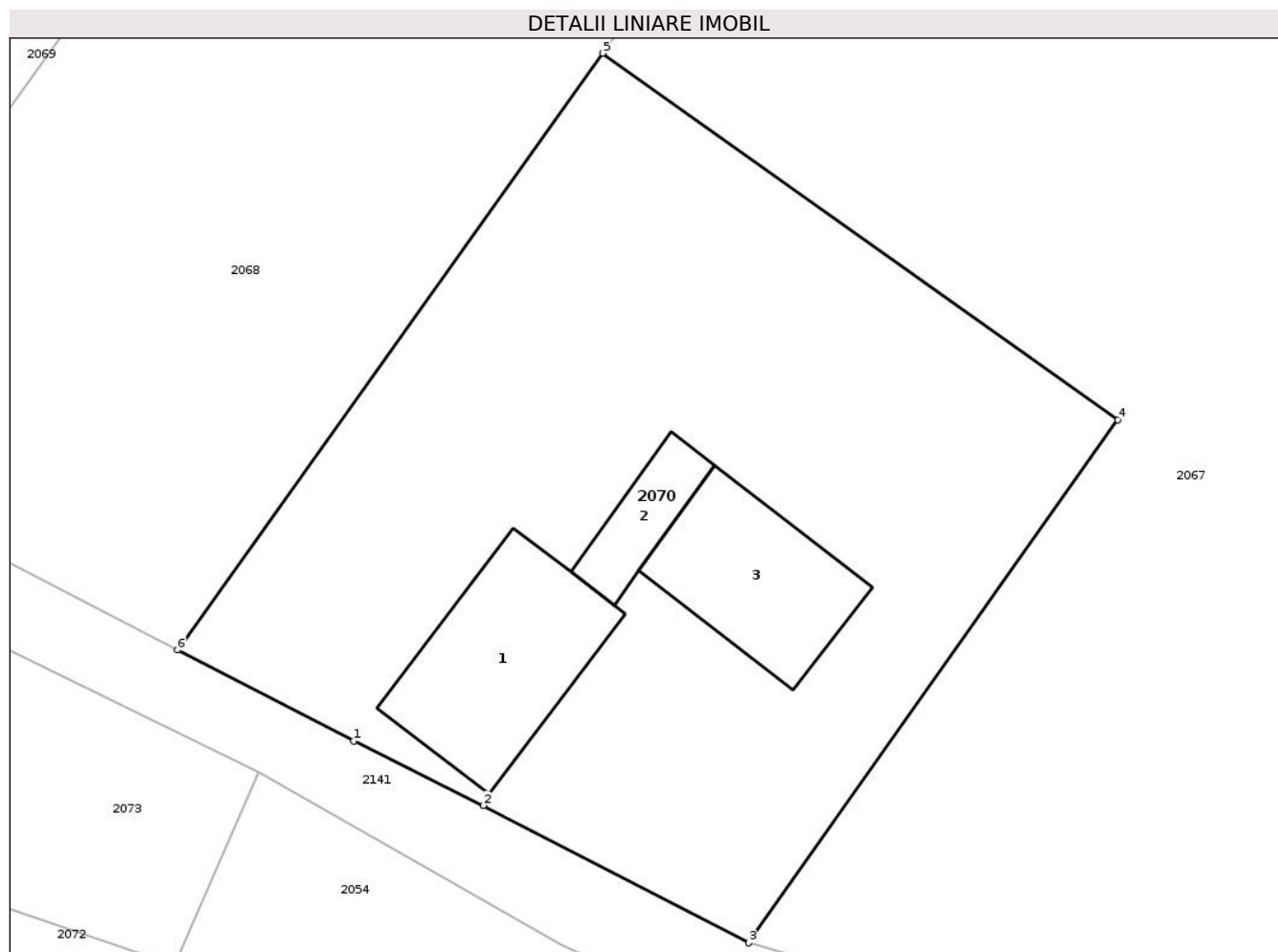
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	14	A885	-	
2	arabil	DA	700	14	A885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		construcţii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXE
A1.3		construcţii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.312,405 687.627,355	2	566.319,49 687.623,839	7.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.319,49 687.623,839	3	566.333,988 687.616,336	16.324
3	566.333,988 687.616,336	4	566.354,199 687.644,911	35.0
4	566.354,199 687.644,911	5	566.326,017 687.664,941	34.575
5	566.326,017 687.664,941	6	566.302,757 687.632,339	40.049
6	566.302,757 687.632,339	1	566.312,405 687.627,355	10.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 413, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30147	900	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30147-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 413, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; casa
A1.2	30147-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 413, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3	30147-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 413, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2071 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 113, din 06/01/2012 emis de BNP COVARIUC IOAN RADAUTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LEONGHER VICENTIU <i>OBSERVATII: adus B2,3</i>		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) CRETU MINODORA <i>OBSERVATII: adus B2,3</i>		A1, A1.1, A1.2, A1.3

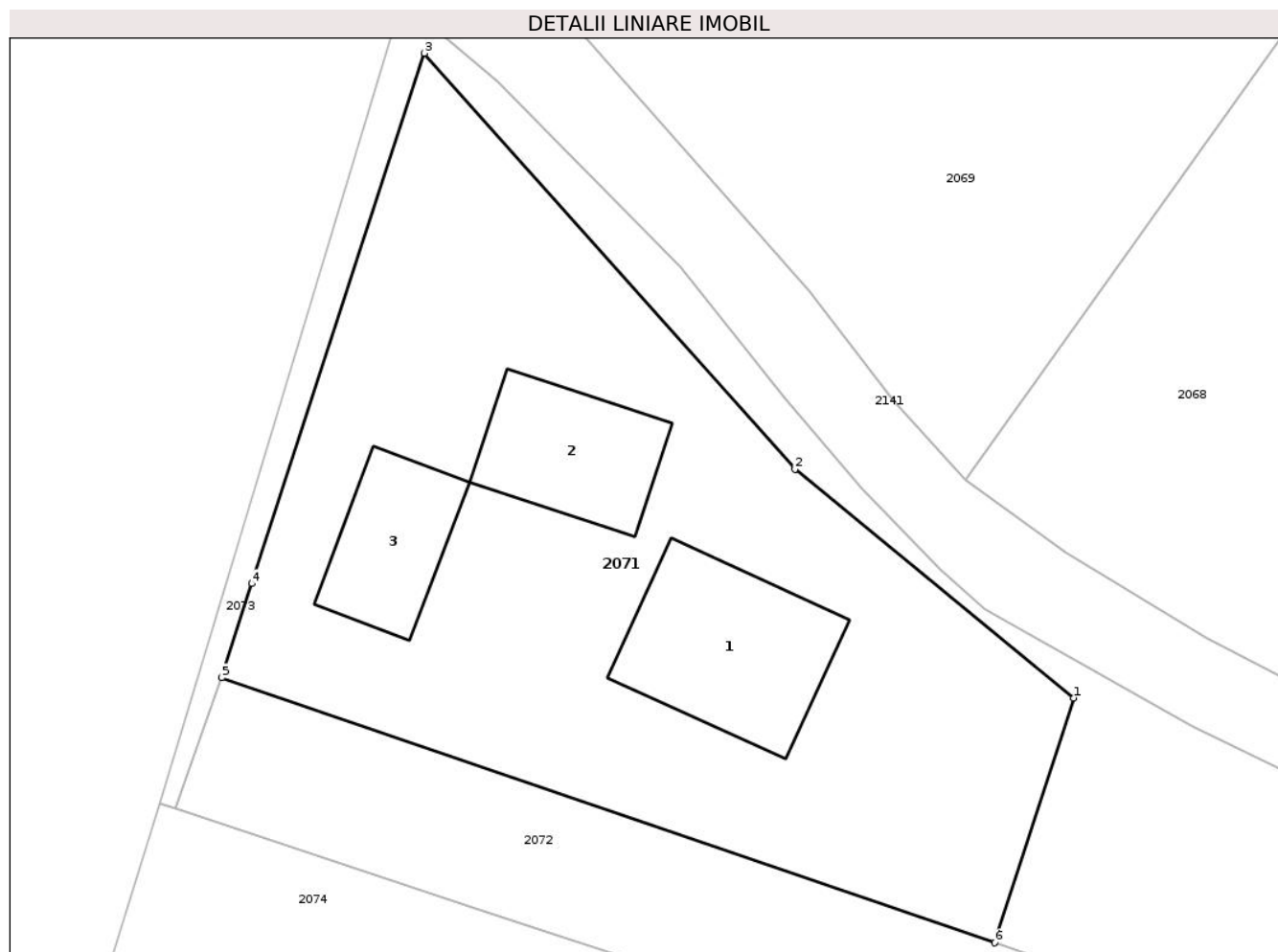
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2071 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1973, din 17/05/2011 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
C2	- se noteaza radierea dreptului de superfiicie înscris sub C1 pentru Margit Paraschiva	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30147	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	14	A885	-	
2	arabil	DA	550	14	A885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30147-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; casa
A1.2	30147-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3	30147-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.286,932 687.634,102	2	566.272,937 687.645,576	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.272,937 687.645,576	3	566.254,345 687.666,432	27.94
3	566.254,345 687.666,432	4	566.245,691 687.639,84	27.965
4	566.245,691 687.639,84	5	566.244,153 687.635,114	4.97
5	566.244,153 687.635,114	6	566.282,953 687.621,831	41.011
6	566.282,953 687.621,831	1	566.286,932 687.634,102	12.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30375	400	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2072 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 757, din 26/02/2015 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LEONGHER VICENTIU	
	2) LEONGHER MINODORA	
	OBSERVATII: adus B5	

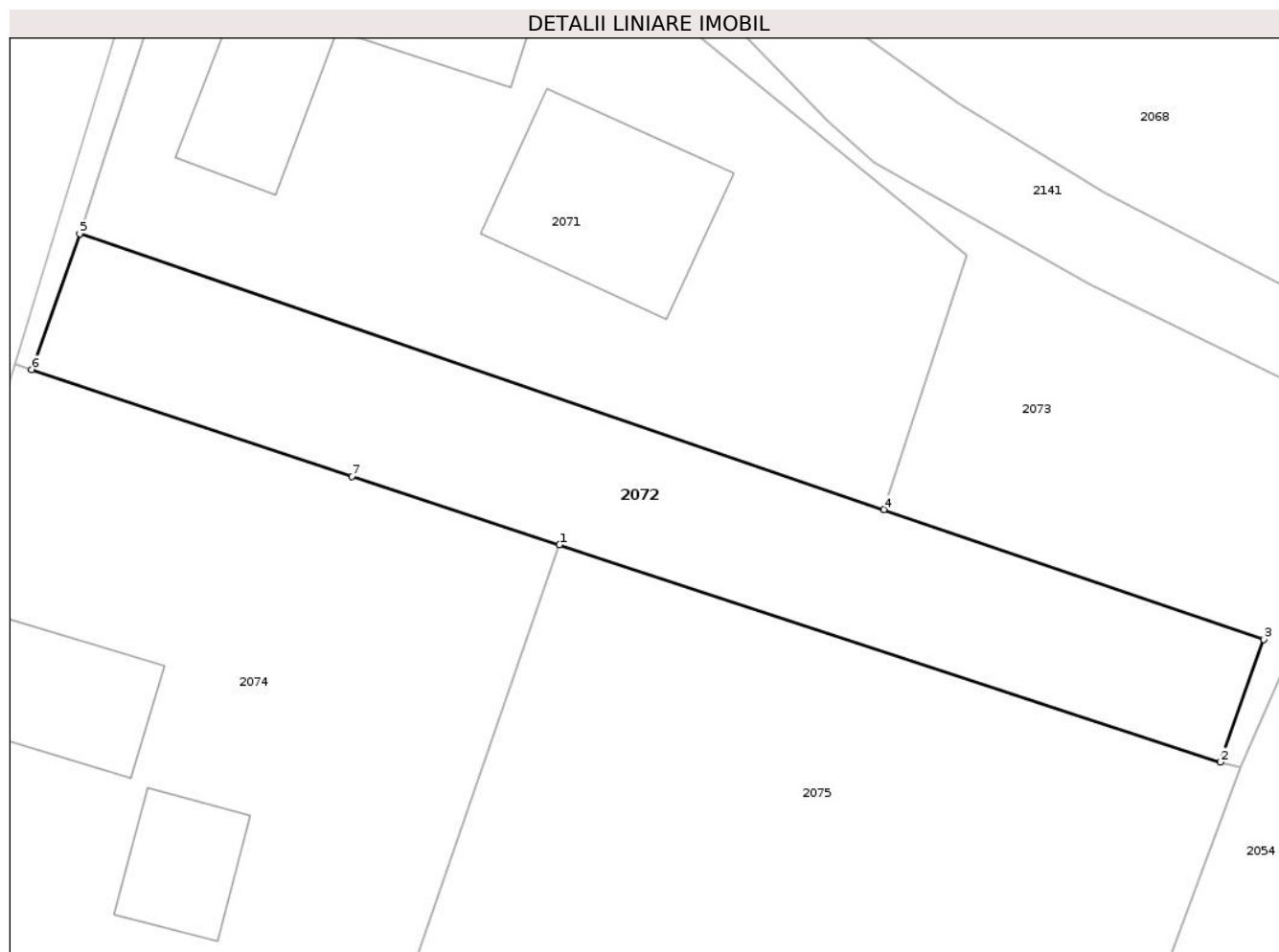
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30375	400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.267,295 687.620,133	2	566.299,175 687.609,658	33.557
2	566.299,175 687.609,658	3	566.301,266 687.615,562	6.263
3	566.301,266 687.615,562	4	566.282,953 687.621,831	19.356
4	566.282,953 687.621,831	5	566.244,153 687.635,114	41.011
5	566.244,153 687.635,114	6	566.241,838 687.628,577	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.241,838 687.628,577	7	566.257,284 687.623,423	16.283
7	566.257,284 687.623,423	1	566.267,295 687.620,133	10.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2073 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2187, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LEONGHER VICENTIU 2) LEONGHER MINODORA	A1

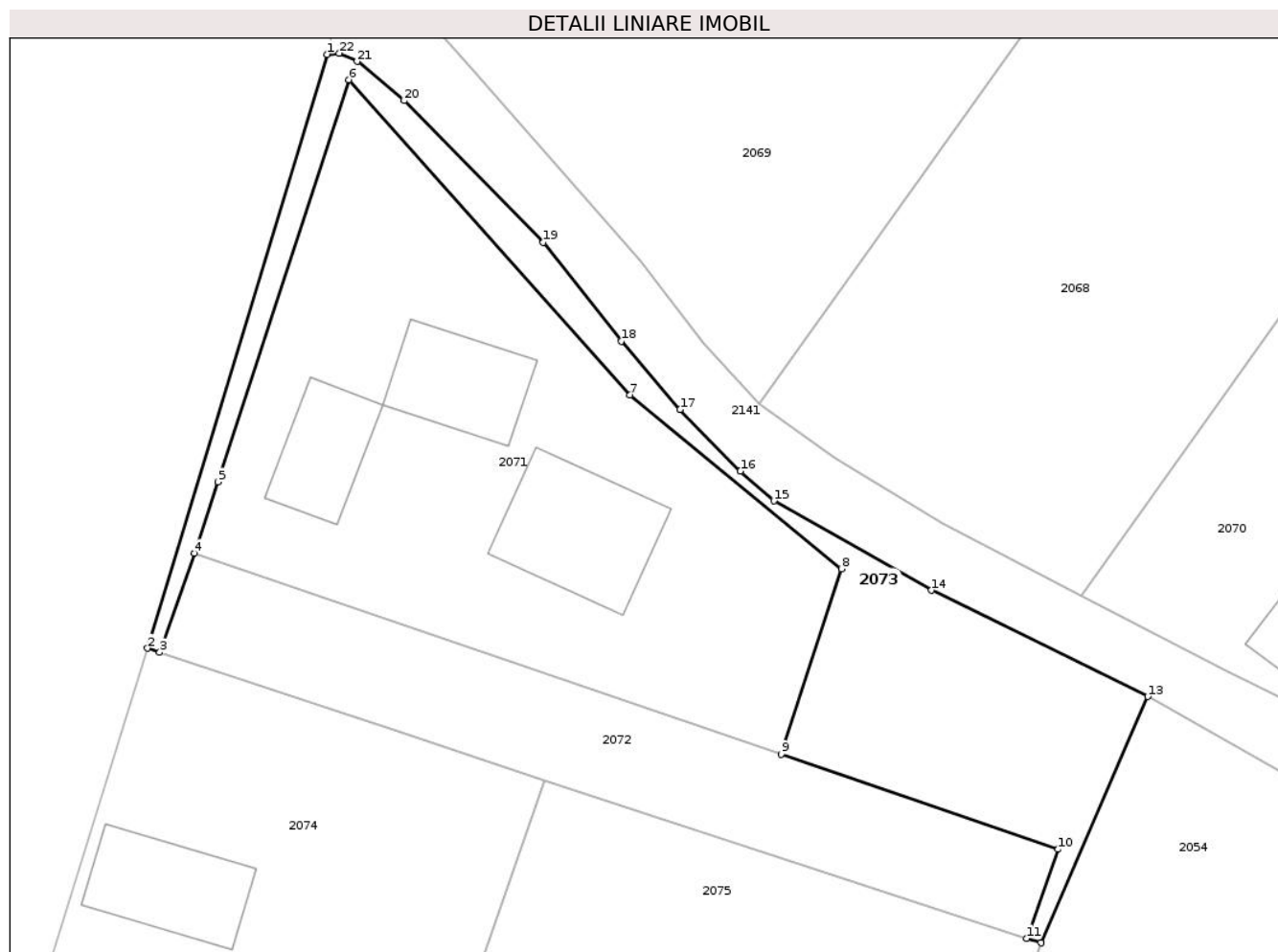
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.252,928 687.668,108	2	566.241,037 687.628,844	41.025
3	566.241,838 687.628,577	4	566.244,153 687.635,114	6.935
5	566.245,691 687.639,84	6	566.254,345 687.666,432	27.965
7	566.272,937 687.645,576	8	566.286,932 687.634,102	18.097
9	566.282,953 687.621,831	10	566.301,266 687.615,562	19.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.241,037 687.628,844	3	566.241,838 687.628,577	0.844
4	566.244,153 687.635,114	5	566.245,691 687.639,84	4.97
6	566.254,345 687.666,432	7	566.272,937 687.645,576	27.94
8	566.286,932 687.634,102	9	566.282,953 687.621,831	12.9
10	566.301,266 687.615,562	11	566.299,175 687.609,658	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.299,175 687.609,658	12	566.300,125 687.609,379	0.99
13	566.307,189 687.625,658	14	566.292,878 687.632,675	15.939
15	566.282,457 687.638,583	16	566.280,245 687.640,558	2.965
17	566.276,266 687.644,626	18	566.272,382 687.649,153	5.965
19	566.267,208 687.655,671	20	566.257,998 687.665,037	13.136
21	566.254,896 687.667,632	22	566.253,711 687.668,176	1.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.300,125 687.609,379	13	566.307,189 687.625,658	17.746
14	566.292,878 687.632,675	15	566.282,457 687.638,583	11.979
16	566.280,245 687.640,558	17	566.276,266 687.644,626	5.69
18	566.272,382 687.649,153	19	566.267,208 687.655,671	8.322
20	566.257,998 687.665,037	21	566.254,896 687.667,632	4.044
22	566.253,711 687.668,176	1	566.252,928 687.668,108	0.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 412, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30259	800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30259-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 412, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa din lemn edificata in anul 1948, fara lift si certificat energetic
A1.2	30259-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 412, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa din lemn edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2074 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 755, din 21/08/2019 emis de Frunza Carmen Vasilica;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATAMANIUC MARIA-LILIANA		A1, A1.1, A1.2

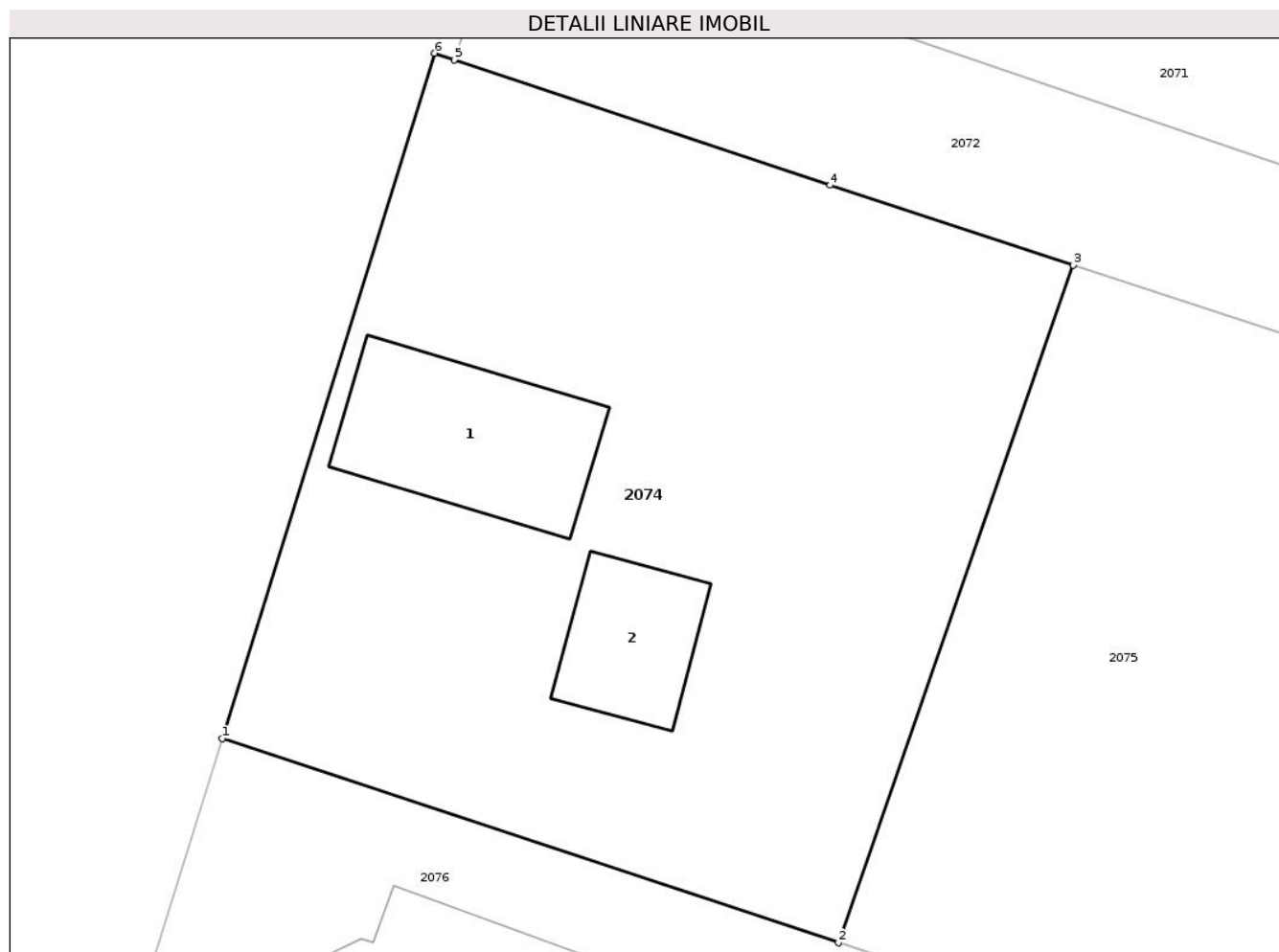
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2074 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 755, din 21/08/2019 emis de Frunza Carmen Vasilica;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUBURUZAN STEFANIA		A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC) 1) BUBURUZAN STEFANIA		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30259	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	14	A885	-	
2	arabil	DA	510	14	A885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30259-C1	construcţii de locuinţe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa din lemn edificata in anul 1948, fara lift si certificat energetic
A1.2	30259-C2	construcţii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa din lemn edificata in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.232,294 687.600,693	2	566.257,639 687.592,308	26.696
2	566.257,639 687.592,308	3	566.267,295 687.620,133	29.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.267,295 687.620,133	4	566.257,284 687.623,423	10.538
4	566.257,284 687.623,423	5	566.241,838 687.628,577	16.283
5	566.241,838 687.628,577	6	566.241,037 687.628,844	0.844
6	566.241,037 687.628,844	1	566.232,294 687.600,693	29.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2075 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2188, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VATAMANIUC MARIA LILIANA	A1

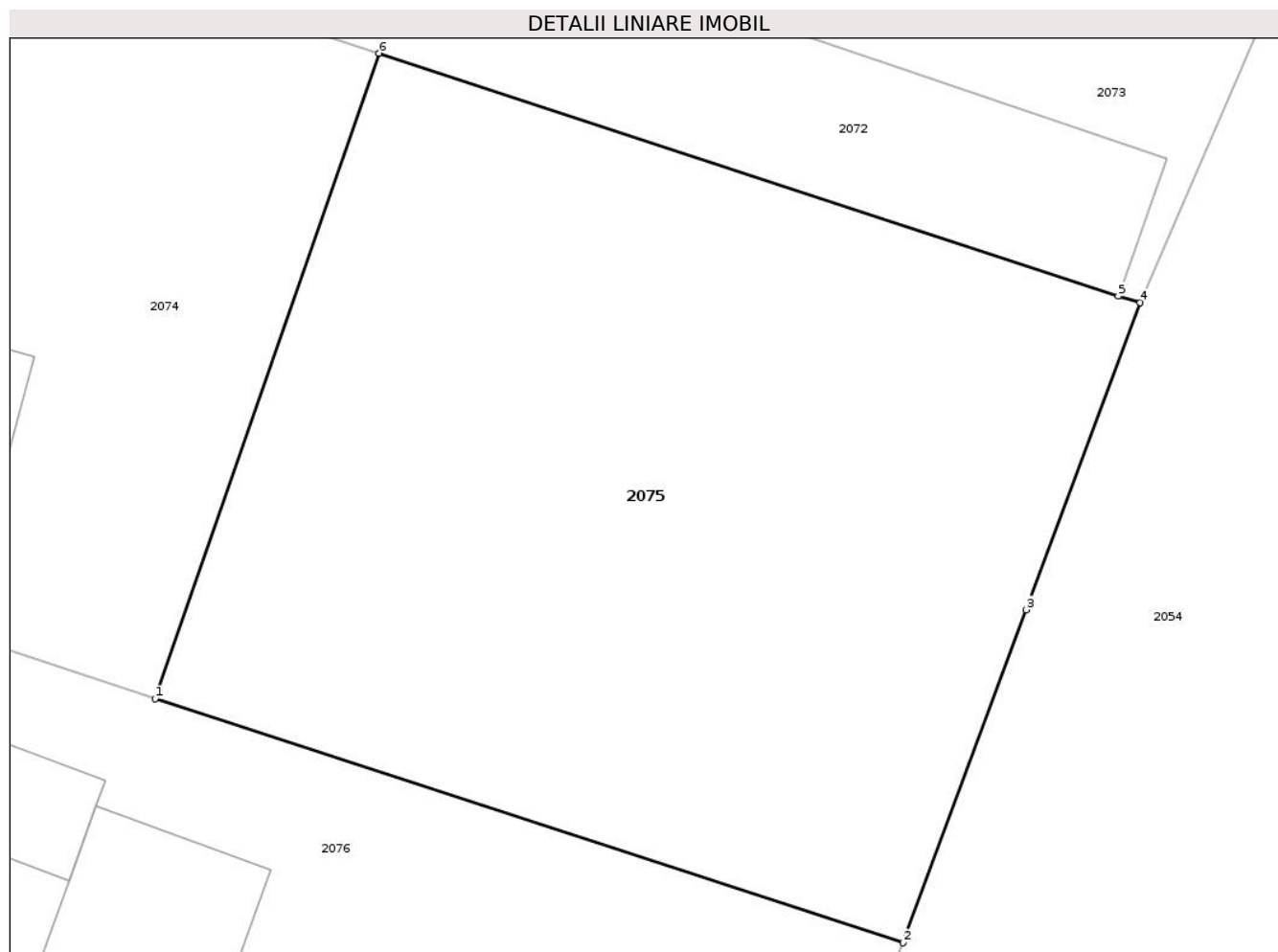
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.007	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.257,639 687.592,308	2	566.289,905 687.581,79	33.937
2	566.289,905 687.581,79	3	566.295,197 687.596,136	15.291
3	566.295,197 687.596,136	4	566.300,125 687.609,379	14.13
4	566.300,125 687.609,379	5	566.299,175 687.609,658	0.99
5	566.299,175 687.609,658	6	566.267,295 687.620,133	33.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.267,295 687.620,133	1	566.257,639 687.592,308	29.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:587

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30923	1.254	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2076 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1426, din 02/04/2005 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEȘ VIOREL	A1

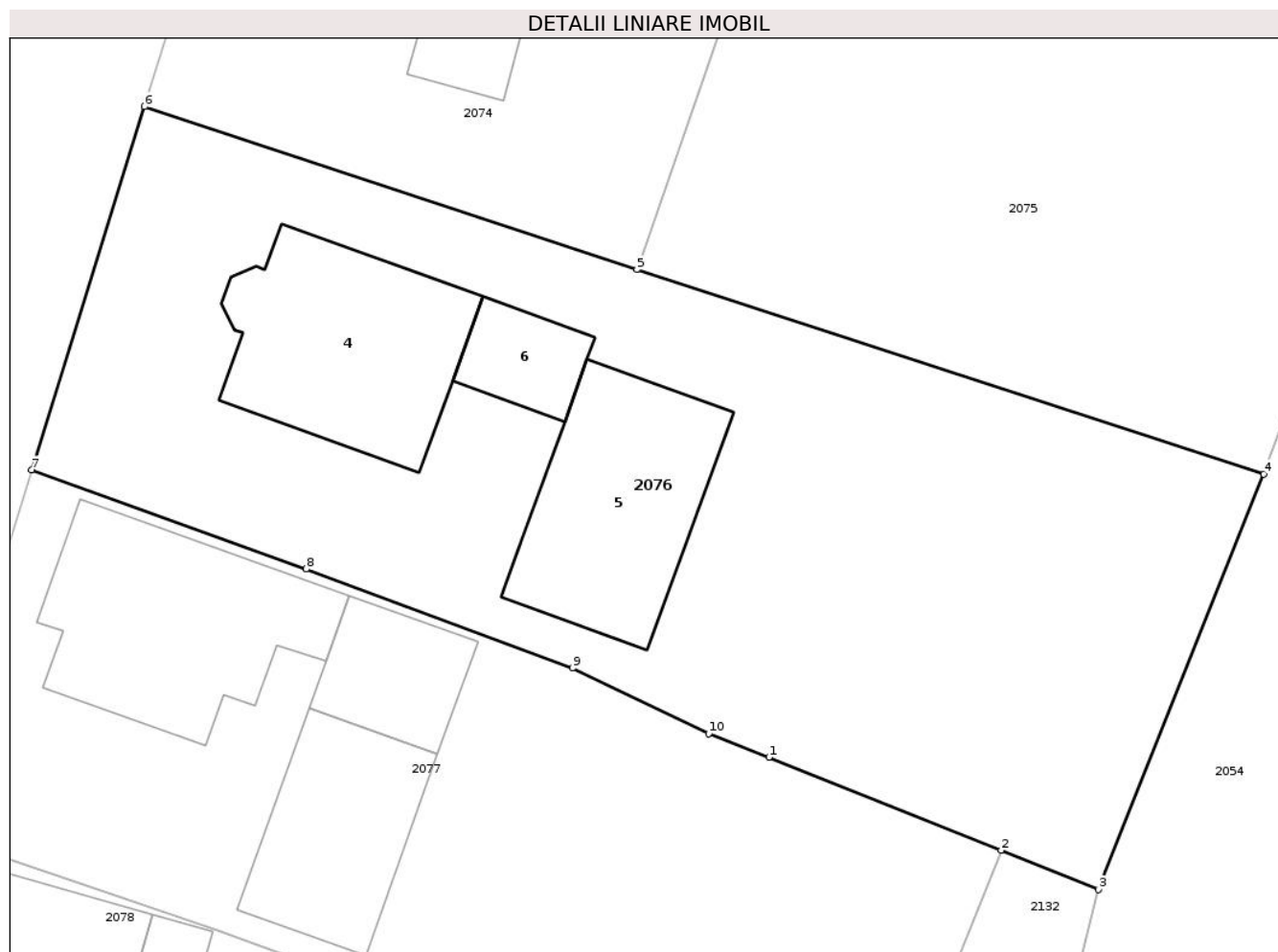
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2076 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 1426, din 02/04/2005 emis de Notar Public în Rădăuți;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER și obligația de întreținere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEȘ NICANOR	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30923	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	14	A885	411	
2	arabil	DA	553	14	A885	411	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30923-C1	construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; casa P+M
A1.5	30923-C2	construcții anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; anexa
A1.6		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.264,437 687.567,211	2	566.276,387 687.562,435	12.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.276,387 687.562,435	3	566.281,387 687.560,416	5.392
3	566.281,387 687.560,416	4	566.289,905 687.581,79	23.009
4	566.289,905 687.581,79	5	566.257,639 687.592,308	33.937
5	566.257,639 687.592,308	6	566.232,294 687.600,693	26.696
6	566.232,294 687.600,693	7	566.226,487 687.581,995	19.579
7	566.226,487 687.581,995	8	566.240,625 687.576,903	15.027
8	566.240,625 687.576,903	9	566.254,321 687.571,808	14.613
9	566.254,321 687.571,808	10	566.261,336 687.568,444	7.78
10	566.261,336 687.568,444	1	566.264,437 687.567,211	3.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:269

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30538	1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30538-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casa P+M
A1.2	30538-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa
A1.3	30538-C3	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216 / 25/11/1996		
Act Notarial nr. 22, din 23/09/1993 emis de BNP (mostenire nr.759/24.09.1986);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TUDORACHE FIRUȚA	A1.1, A1.2, A1.3
35357 / 11/08/2021		
Act Notarial nr. 994, din 28/07/2021 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de novatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE FIRUȚA 2) TUDORACHE AURELIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de novatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TUDORACHE FIRUȚA 2) TUDORACHE AURELIAN	A1.1, A1.2, A1.3

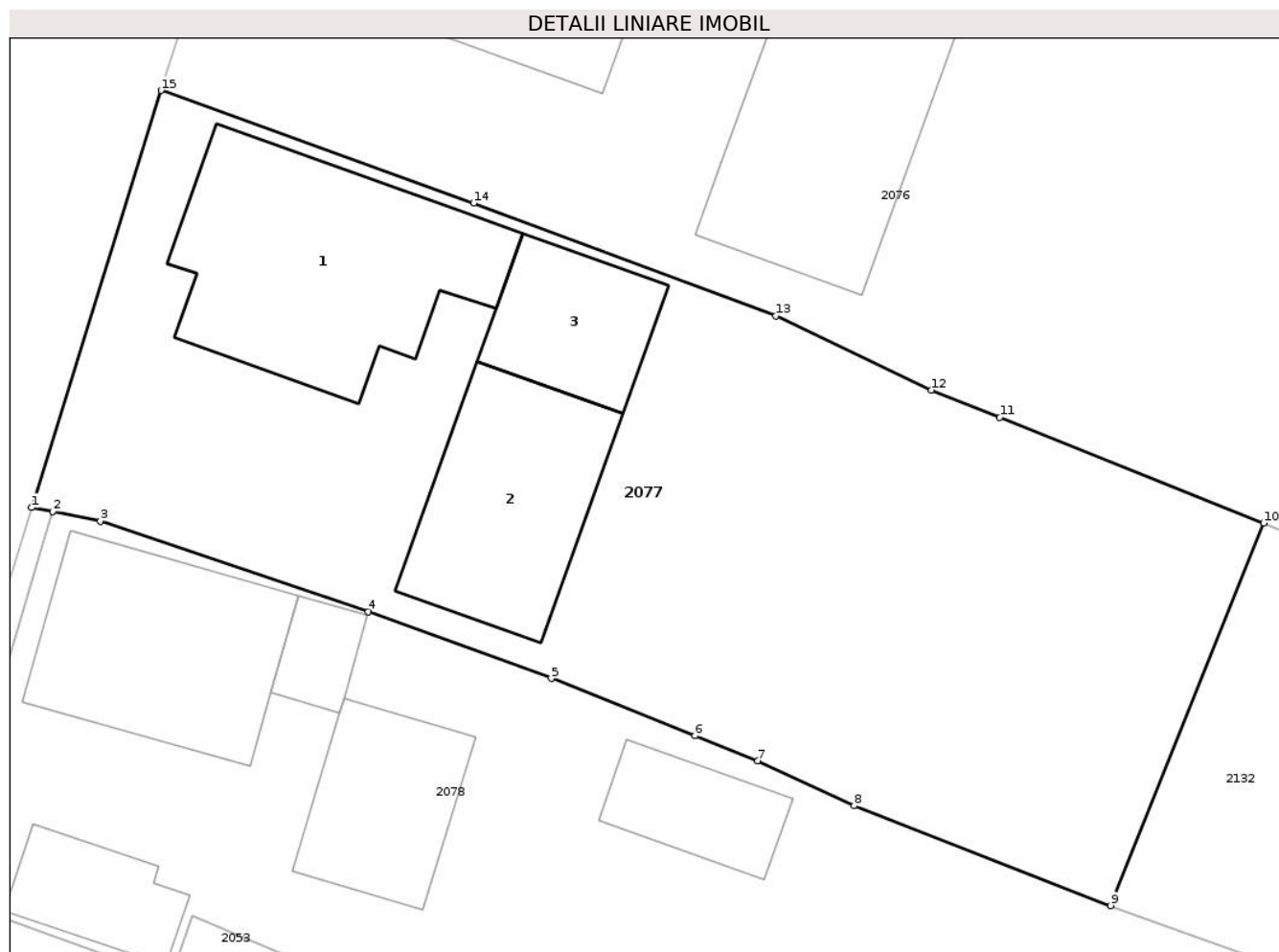
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32293 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 2909, din 11/10/2016 emis de Bratiloveanu Silvia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra 1/1 p.i. din teren si 5/8p.i. din constructii proprietatea numitilor TUDORACHE AURELIAN si TUDORACHE FIRUȚA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOPULELE ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
35357 / 11/08/2021		
Act Notarial nr. 994, din 28/07/2021 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC) asupra 1/1 p.i. din teren si 5/8p.i. din constructii proprietatea numitilor TUDORACHE AURELIAN si TUDORACHE FIRUȚA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOPULELE ANA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30538	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	421/5	
2	arabil	DA	500	-	-	491/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30538-C1	construcţii de locuinţe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casa P+M
A1.2	30538-C2	construcţii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa
A1.3	30538-C3	construcţii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.220,63 687.563,136	2	566.221,585 687.562,946	0.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.221,585 687.562,946	3	566.223,743 687.562,518	2.2
3	566.223,743 687.562,518	4	566.235,868 687.558,414	12.801
4	566.235,868 687.558,414	5	566.244,152 687.555,409	8.812
5	566.244,152 687.555,409	6	566.250,641 687.552,811	6.99
6	566.250,641 687.552,811	7	566.253,492 687.551,689	3.064
7	566.253,492 687.551,689	8	566.257,855 687.549,654	4.814
8	566.257,855 687.549,654	9	566.269,461 687.545,136	12.454
9	566.269,461 687.545,136	10	566.276,387 687.562,435	18.634
10	566.276,387 687.562,435	11	566.264,437 687.567,211	12.869
11	566.264,437 687.567,211	12	566.261,336 687.568,444	3.337
12	566.261,336 687.568,444	13	566.254,321 687.571,808	7.78
13	566.254,321 687.571,808	14	566.240,625 687.576,903	14.613
14	566.240,625 687.576,903	15	566.226,487 687.581,995	15.027
15	566.226,487 687.581,995	1	566.220,63 687.563,136	19.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30083	1.200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30083-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2	30083-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ATELIER TAMPLARIE
A1.3	30083-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.4	30083-C4	Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.5	30083-C5	Loc. Poieni-Solca, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2078 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 1320, din 22/08/2024 emis de N.P. SURAKI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARIU LENUȚA 2) POENARIU MIRCEA-ROMEO, bun comun, în devălmășie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

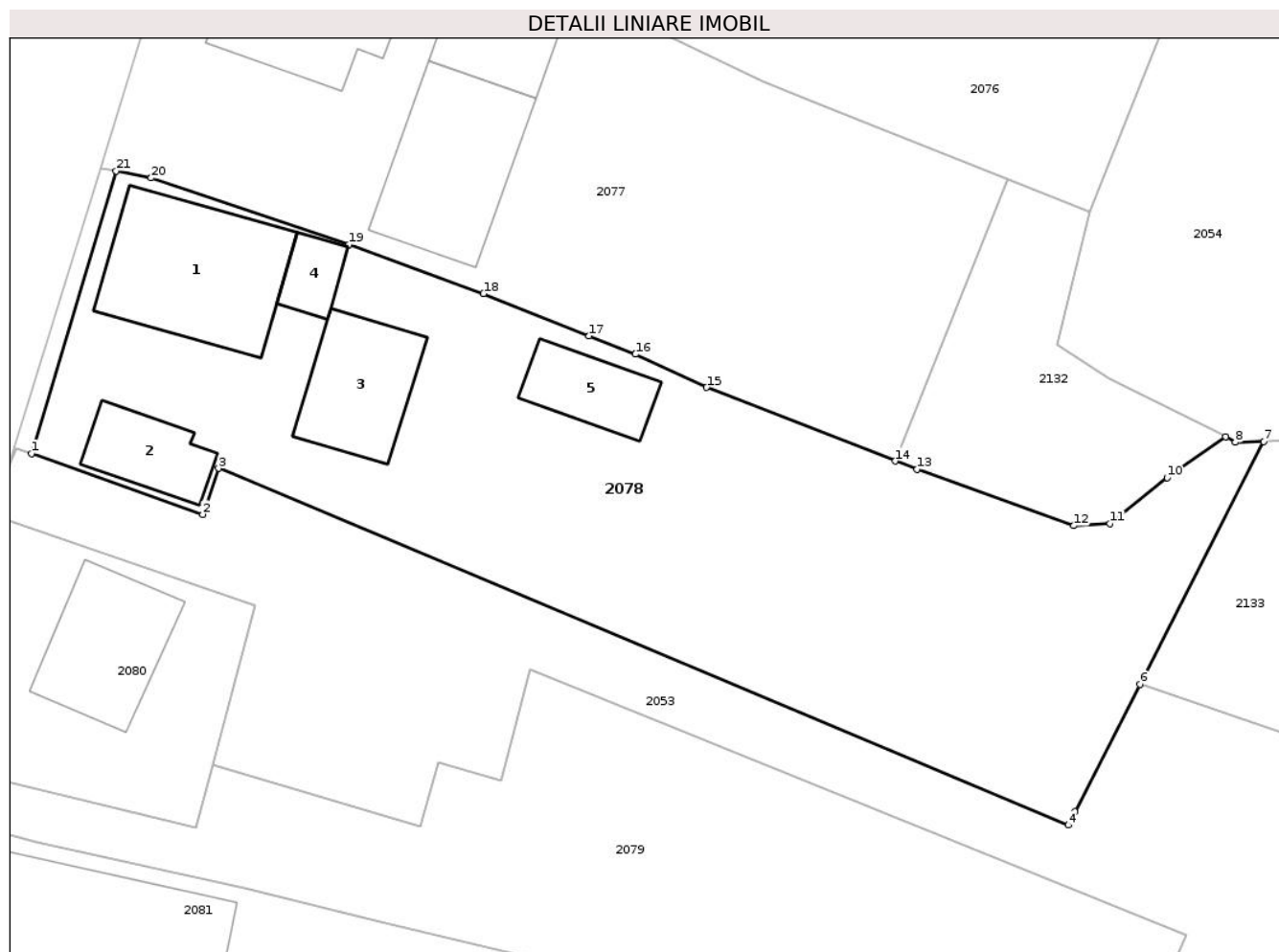
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2078 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 1320, din 22/08/2024 emis de N.P. SURAKI ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ANA 2) ALBU PANTELIMON	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând obligația de întreținere 1) ALBU PANTELIMON 2) ALBU ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30083	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	14	A885	-	
2	arabil	DA	700	14	A885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30083-C1	construcţii de locuinţe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2	30083-C2	construcţii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ATELIER TAMPLARIE
A1.3	30083-C3	construcţii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.4	30083-C4	construcţii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.5	30083-C5	construcţii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.216,396 687.545,593	2	566.226,902 687.541,859	11.15
3	566.227,884 687.544,694	4	566.280,081 687.522,792	56.606
5	566.280,494 687.523,603	6	566.284,483 687.531,43	8.785
7	566.292,079 687.546,332	8	566.290,323 687.546,29	1.757
9	566.289,743 687.546,62	10	566.286,148 687.544,124	4.377
11	566.282,639 687.541,296	12	566.280,418 687.541,172	2.224
13	566.270,785 687.544,623	14	566.269,461 687.545,136	1.42
15	566.257,855 687.549,654	16	566.253,492 687.551,689	4.814
17	566.250,641 687.552,811	18	566.244,152 687.555,409	6.99
19	566.235,868 687.558,414	20	566.223,743 687.562,518	12.801
21	566.221,585 687.562,946	1	566.216,396 687.545,593	18.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.226,902 687.541,859	3	566.227,884 687.544,694	3.0
4	566.280,081 687.522,792	5	566.280,494 687.523,603	0.91
6	566.284,483 687.531,43	7	566.292,079 687.546,332	16.726
8	566.290,323 687.546,29	9	566.289,743 687.546,62	0.667
10	566.286,148 687.544,124	11	566.282,639 687.541,296	4.507
12	566.280,418 687.541,172	13	566.270,785 687.544,623	10.233
14	566.269,461 687.545,136	15	566.257,855 687.549,654	12.454
16	566.253,492 687.551,689	17	566.250,641 687.552,811	3.064
18	566.244,152 687.555,409	19	566.235,868 687.558,414	8.812
20	566.223,743 687.562,518	21	566.221,585 687.562,946	2.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31668	Din acte: 1.036 Masurata: 786	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2079 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev.-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRU IOSIF 2) BIRU CARMEN	A1

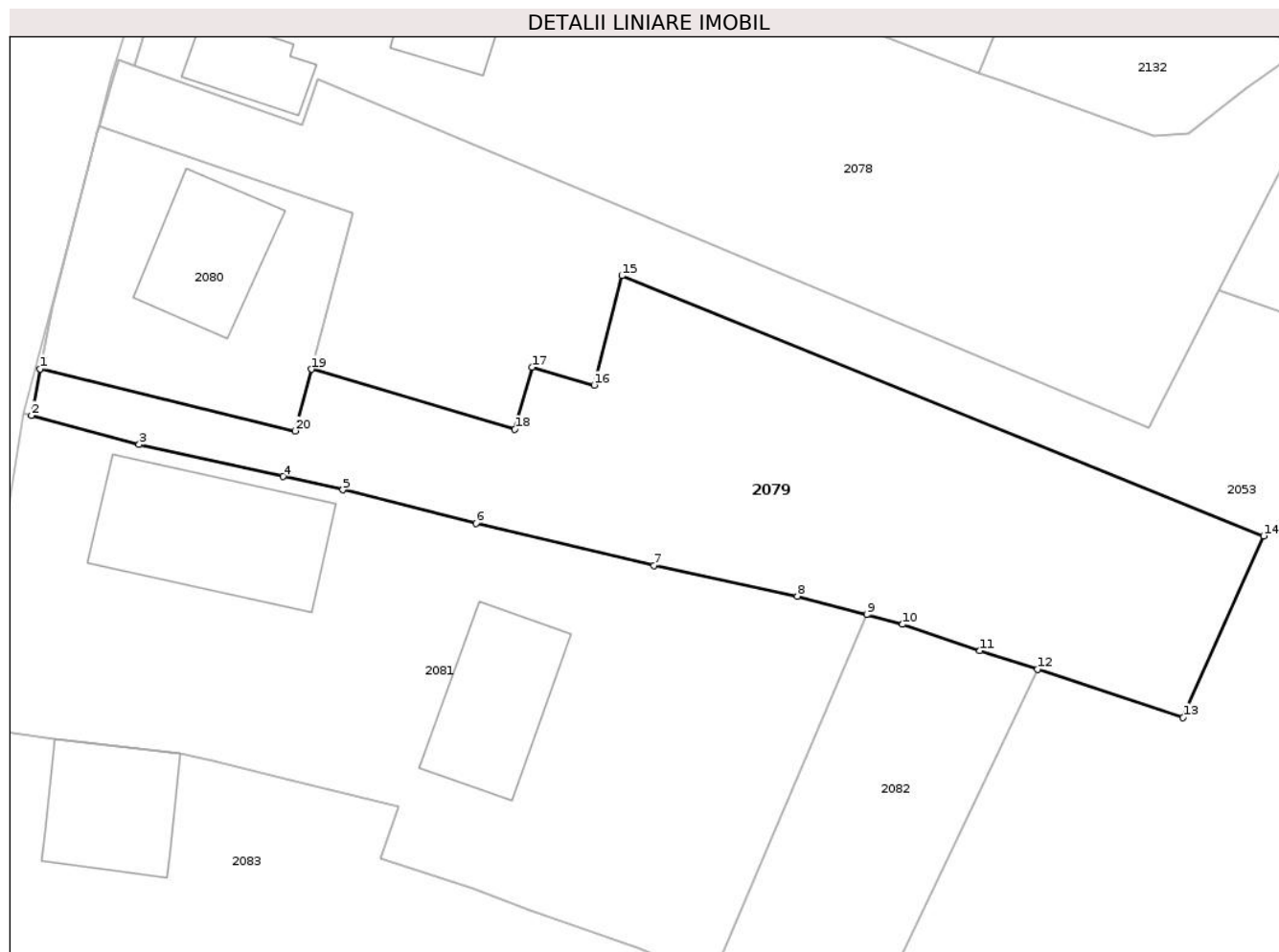
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31668	Din acte: 1.036 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	50	14	A885	-	
2	arabil	DA	736	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.210,451 687.526,524	2	566.209,933 687.523,595	2.974
2	566.209,933 687.523,595	3	566.216,686 687.521,777	6.993
3	566.216,686 687.521,777	4	566.225,72 687.519,759	9.257
4	566.225,72 687.519,759	5	566.229,485 687.518,918	3.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.229,485 687.518,918	6	566.237,844 687.516,822	8.618
6	566.237,844 687.516,822	7	566.249,039 687.514,159	11.507
7	566.249,039 687.514,159	8	566.258,027 687.512,241	9.19
8	566.258,027 687.512,241	9	566.262,381 687.511,074	4.508
9	566.262,381 687.511,074	10	566.264,639 687.510,469	2.338
10	566.264,639 687.510,469	11	566.269,501 687.508,811	5.137
11	566.269,501 687.508,811	12	566.273,131 687.507,652	3.811
12	566.273,131 687.507,652	13	566.282,261 687.504,623	9.619
13	566.282,261 687.504,623	14	566.287,326 687.516,028	12.479
14	566.287,326 687.516,028	15	566.247,012 687.532,378	43.503
15	566.247,012 687.532,378	16	566.245,263 687.525,502	7.095
16	566.245,263 687.525,502	17	566.241,393 687.526,624	4.029
17	566.241,393 687.526,624	18	566.240,293 687.522,729	4.047
18	566.240,293 687.522,729	19	566.227,502 687.526,501	13.336
19	566.227,502 687.526,501	20	566.226,479 687.522,63	4.004
20	566.226,479 687.522,63	1	566.210,451 687.526,524	16.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30288	250	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30288-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta din lemn cu un nivel, SD=58 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2080 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 949, din 10/07/2024 emis de SURAKI ELENA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumpaarre, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRU IOSIF 2) BIRU CARMEN		A1, A1.1

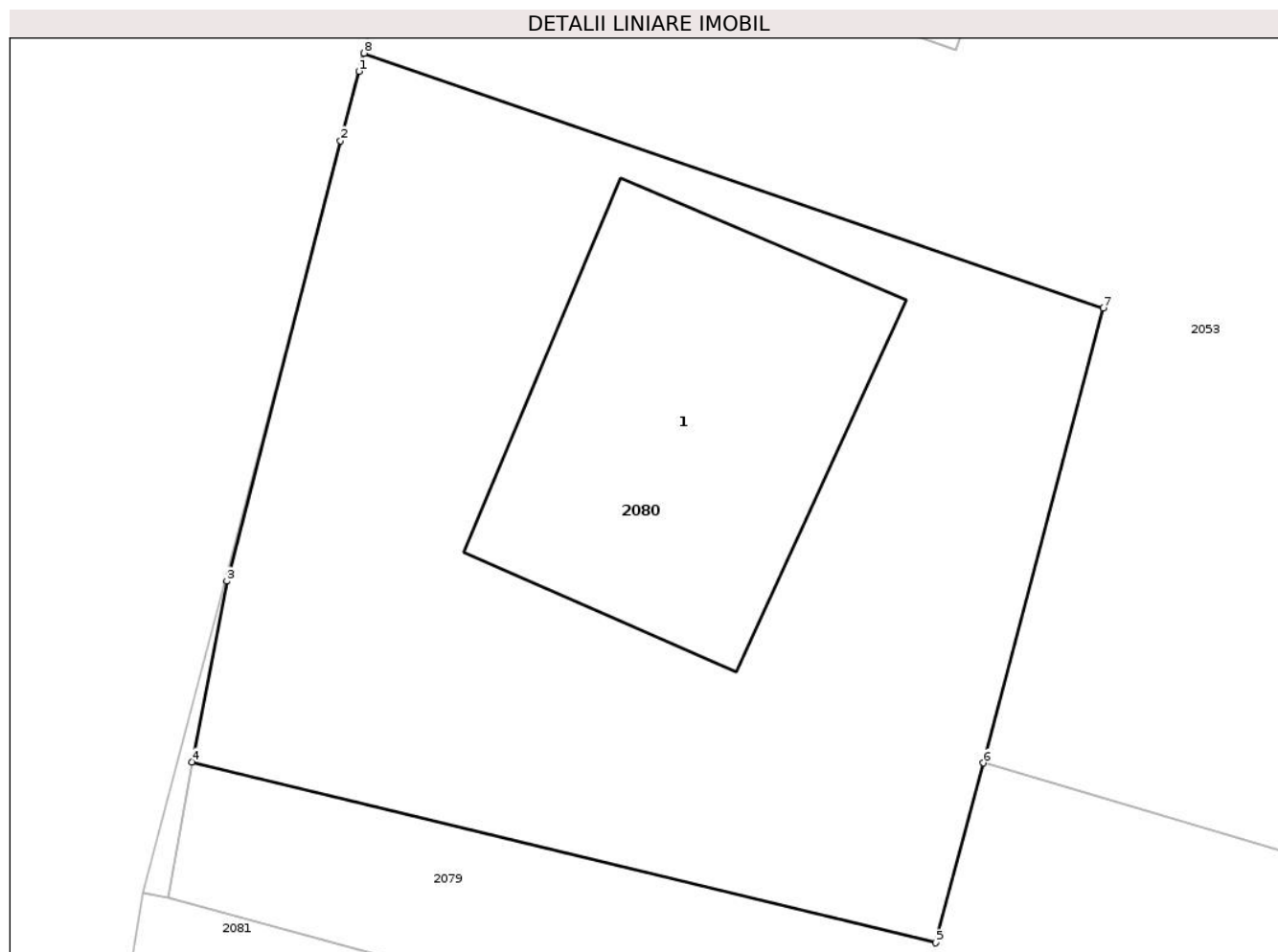
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30288	250	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	250	14	A885	420	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30288-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta din lemn cu un nivel, SD=58 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.214,05 687.541,389	2	566.213,655 687.539,892	1.548
2	566.213,655 687.539,892	3	566.211,205 687.530,415	9.789
3	566.211,205 687.530,415	4	566.210,451 687.526,524	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.210,451 687.526,524	5	566.226,479 687.522,63	16.494
5	566.226,479 687.522,63	6	566.227,502 687.526,501	4.004
6	566.227,502 687.526,501	7	566.230,088 687.536,291	10.126
7	566.230,088 687.536,291	8	566.214,16 687.541,778	16.847
8	566.214,16 687.541,778	1	566.214,05 687.541,389	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 406, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31784	1.075	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31784-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 406, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1965, SD= 100 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2081 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 807, din 19/02/2008 emis de BNPA Buzduga Catalina - Buzduga Dana Alina;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUMĂ REVECA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31635/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 16030 din 08/05/2020;</i>		A1, A1.1

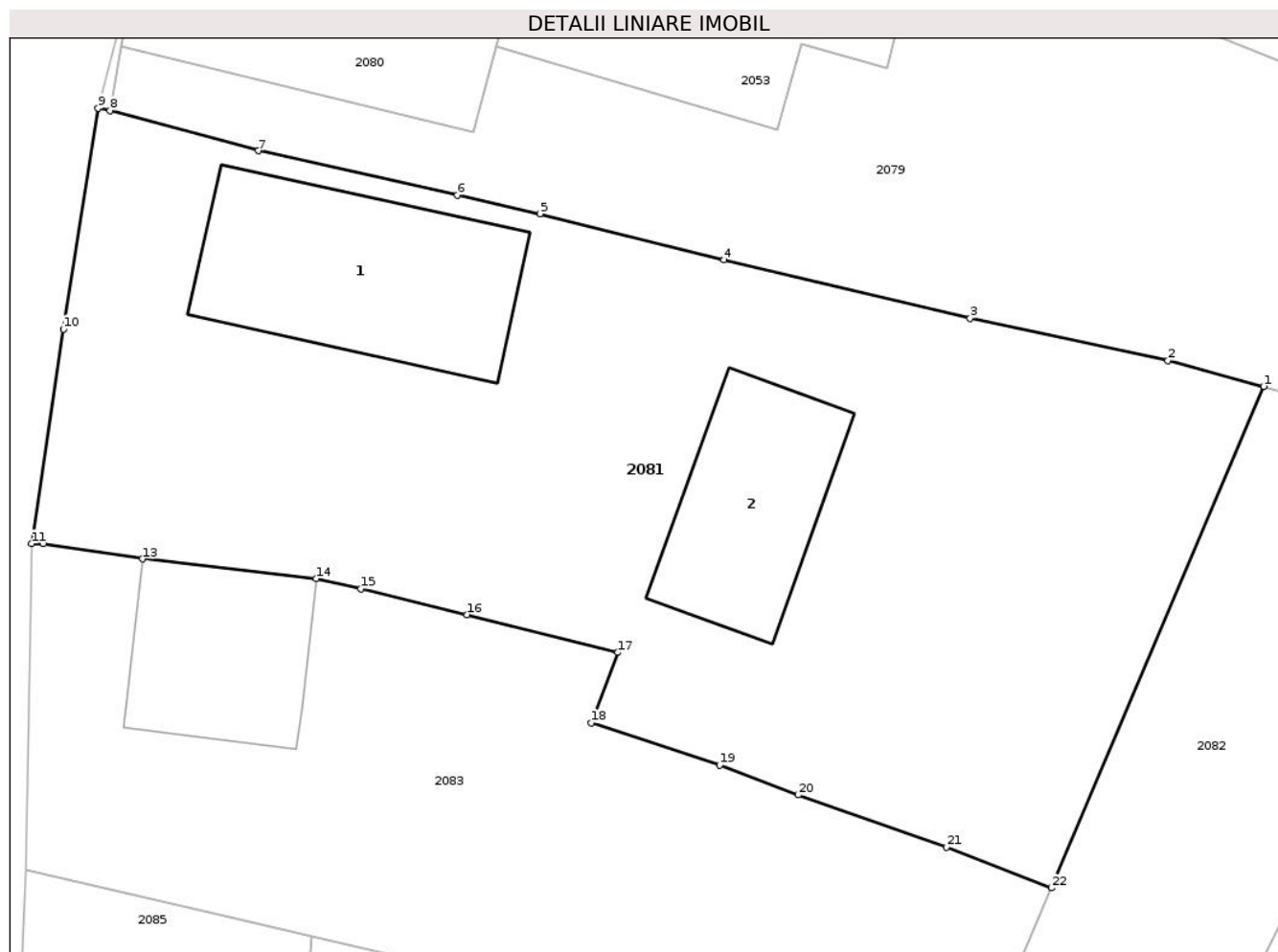
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2081 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 807, din 19/02/2008 emis de BNPA Buzduga Catalina - Buzduga Dana Alina;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31635/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 16030 din 08/05/2020;</i>		A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC) 1) URECHE MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31635/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 16030 din 08/05/2020;</i>		A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31784	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	14	885	-	
2	arabil	DA	625	14	A885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31784-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1965, SD=100 m.p.
A1.2	31784-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Sura cu grajd din bca - fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.262,381 687.511,074	2	566.258,027 687.512,241	4.508	2	566.258,027 687.512,241	3	566.249,039 687.514,159	9.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.249,039 687.514,159	4	566.237,844 687.516,822	11.507
5	566.229,485 687.518,918	6	566.225,72 687.519,759	3.858
7	566.216,686 687.521,777	8	566.209,933 687.523,595	6.993
9	566.209,396 687.523,717	10	566.207,828 687.513,677	10.162
11	566.206,377 687.503,934	12	566.206,899 687.503,925	0.522
13	566.211,408 687.503,234	14	566.219,307 687.502,338	7.95
15	566.221,34 687.501,877	16	566.226,157 687.500,706	4.957
17	566.233,01 687.498,988	18	566.231,814 687.495,792	3.412
19	566.237,652 687.493,875	20	566.241,226 687.492,518	3.823
21	566.247,949 687.490,144	22	566.252,718 687.488,289	5.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.237,844 687.516,822	5	566.229,485 687.518,918	8.618
6	566.225,72 687.519,759	7	566.216,686 687.521,777	9.257
8	566.209,933 687.523,595	9	566.209,396 687.523,717	0.551
10	566.207,828 687.513,677	11	566.206,377 687.503,934	9.85
12	566.206,899 687.503,925	13	566.211,408 687.503,234	4.562
14	566.219,307 687.502,338	15	566.221,34 687.501,877	2.085
16	566.226,157 687.500,706	17	566.233,01 687.498,988	7.065
18	566.231,814 687.495,792	19	566.237,652 687.493,875	6.145
20	566.241,226 687.492,518	21	566.247,949 687.490,144	7.13
22	566.252,718 687.488,289	1	566.262,381 687.511,074	24.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2082 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2190, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HUMA REVECA	A1

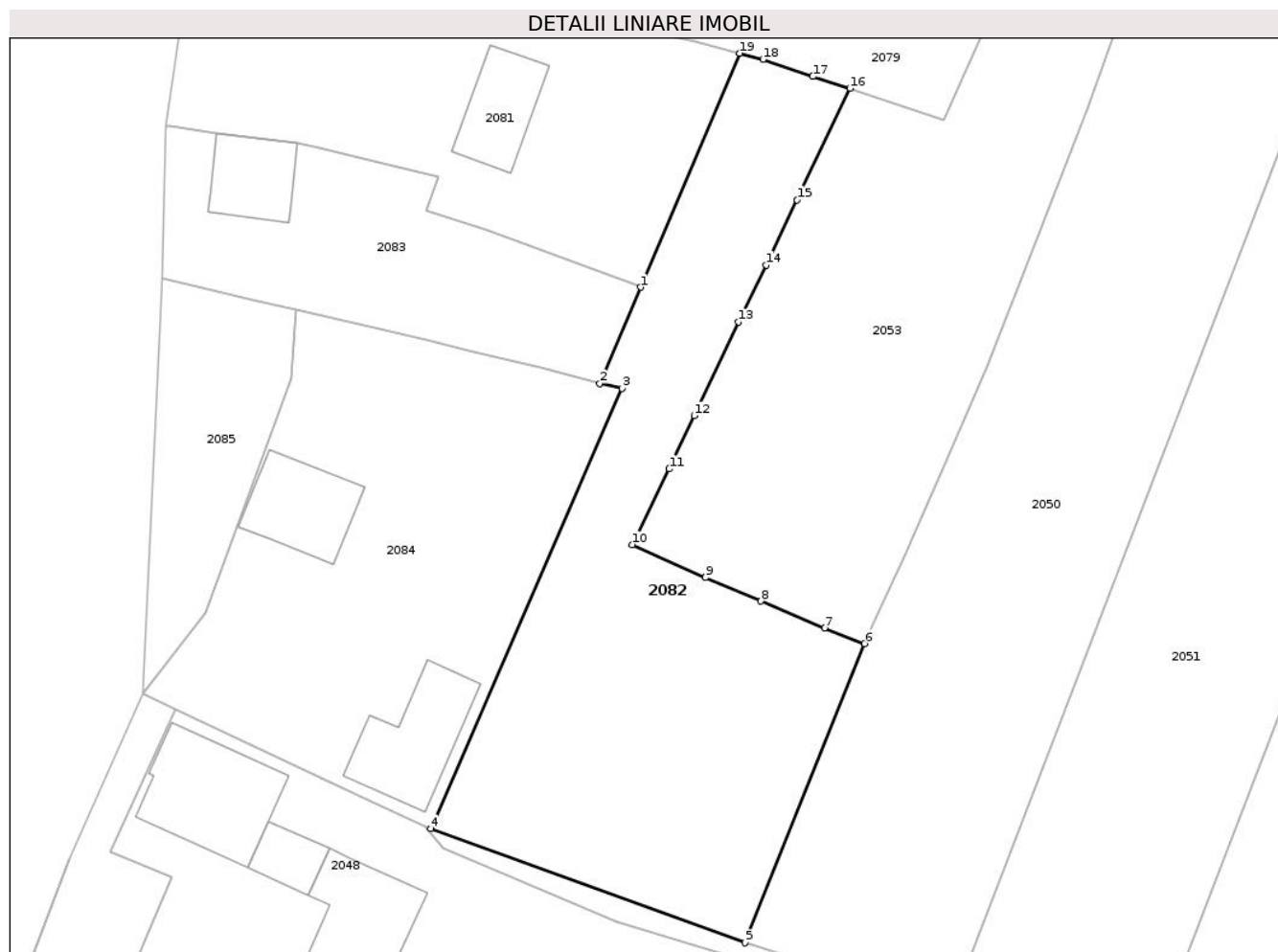
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.252,718 687.488,289	2	566.248,739 687.478,907	10.191
2	566.248,739 687.478,907	3	566.250,882 687.478,439	2.194
3	566.250,882 687.478,439	4	566.232,244 687.435,567	46.748
4	566.232,244 687.435,567	5	566.262,892 687.424,425	32.61
5	566.262,892 687.424,425	6	566.274,569 687.453,568	31.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.274,569 687.453,568	7	566.270,648 687.455,089	4.206
7	566.270,648 687.455,089	8	566.264,458 687.457,696	6.717
8	566.264,458 687.457,696	9	566.259,044 687.460,008	5.887
9	566.259,044 687.460,008	10	566.251,934 687.463,208	7.797
10	566.251,934 687.463,208	11	566.255,498 687.470,586	8.194
11	566.255,498 687.470,586	12	566.257,95 687.475,773	5.737
12	566.257,95 687.475,773	13	566.262,252 687.484,894	10.085
13	566.262,252 687.484,894	14	566.264,968 687.490,445	6.18
14	566.264,968 687.490,445	15	566.267,98 687.496,794	7.027
15	566.267,98 687.496,794	16	566.273,131 687.507,652	12.018
16	566.273,131 687.507,652	17	566.269,501 687.508,811	3.811
17	566.269,501 687.508,811	18	566.264,639 687.510,469	5.137
18	566.264,639 687.510,469	19	566.262,381 687.511,074	2.338
19	566.262,381 687.511,074	1	566.252,718 687.488,289	24.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 6, Jud. Suceava, Strada Stadionului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31785	Din acte: 625 Masurata: 630	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31785-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava, Strada Stadionului nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta din bca cu un nivel din bca, edificata in anul 2017 , SD=62 m.p

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2083 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 1220, din 17/10/2022 emis de Sehlanec Ana;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE VIOREL		A1
Act Administrativ nr. 2307, din 26/07/2023 emis de COMUNA POIENI-SOLCA (CERTIFICAT EDIFICARE ; act administrativ nr 1999 din 20.06.2023, emis de Primaria Poieni Solca);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE VIOREL		A1.1

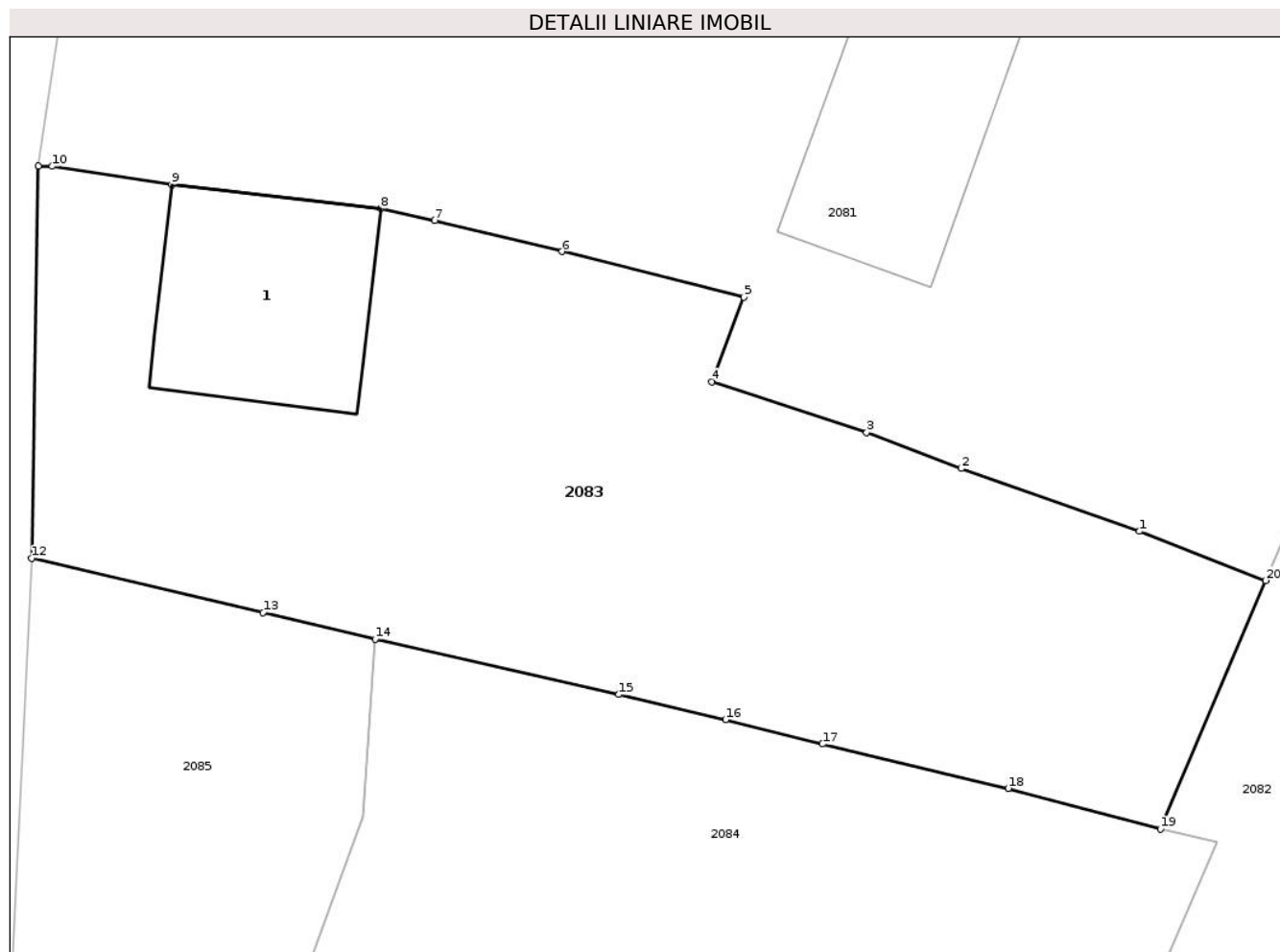
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31785	Din acte: 625 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	A885	14	-	
2	arabil	DA	492	14	A885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31785-C1	construcţii de locuinţe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta din bca cu un nivel din bca, edificata in anul 2017 , SD=62 m.p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.247,949 687.490,144	2	566.241,226 687.492,518	7.13
2	566.241,226 687.492,518	3	566.237,652 687.493,875	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.237,652 687.493,875	4	566.231,814 687.495,792	6.145
4	566.231,814 687.495,792	5	566.233,01 687.498,988	3.412
5	566.233,01 687.498,988	6	566.226,157 687.500,706	7.065
6	566.226,157 687.500,706	7	566.221,34 687.501,877	4.957
7	566.221,34 687.501,877	8	566.219,307 687.502,338	2.085
8	566.219,307 687.502,338	9	566.211,408 687.503,234	7.95
9	566.211,408 687.503,234	10	566.206,899 687.503,925	4.562
10	566.206,899 687.503,925	11	566.206,377 687.503,934	0.522
11	566.206,377 687.503,934	12	566.206,126 687.489,128	14.808
12	566.206,126 687.489,128	13	566.214,863 687.487,076	8.975
13	566.214,863 687.487,076	14	566.219,093 687.486,082	4.345
14	566.219,093 687.486,082	15	566.228,286 687.483,989	9.428
15	566.228,286 687.483,989	16	566.232,327 687.483,032	4.153
16	566.232,327 687.483,032	17	566.235,982 687.482,118	3.768
17	566.235,982 687.482,118	18	566.243,003 687.480,443	7.218
18	566.243,003 687.480,443	19	566.248,739 687.478,907	5.938
19	566.248,739 687.478,907	20	566.252,718 687.488,289	10.191
20	566.252,718 687.488,289	1	566.247,949 687.490,144	5.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:661

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30843	1.300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2084 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. de partaj nr.807, din 19/02/2008 emis de BNP (titlu de proprietate nr 83 din 23.09.1993, emis de Comisia Județeană Suceava;certificat de mostenitor nr 100 din 19.02.2008, emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) URECHE PETREA		

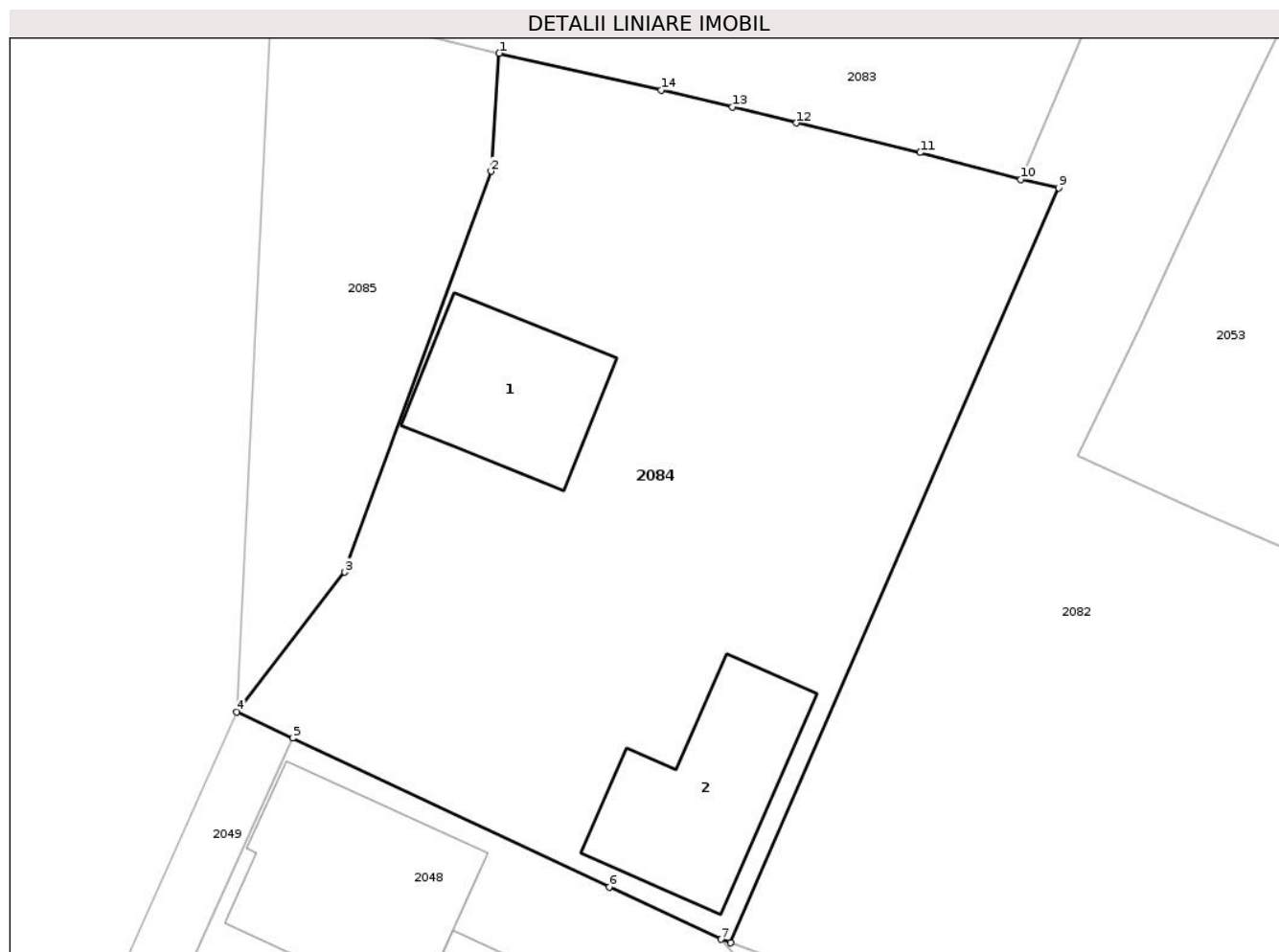
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30843	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	14	A885	5	
2	arabil	DA	600	14	A885	5	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa
A1.2		construcții anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.219,093 687.486,082	2	566.218,622 687.479,379	6.72
2	566.218,622 687.479,379	3	566.210,32 687.456,61	24.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.210,32 687.456,61	4	566.204,172 687.448,667	10.044
4	566.204,172 687.448,667	5	566.207,341 687.447,181	3.5
5	566.207,341 687.447,181	6	566.225,344 687.438,742	19.883
6	566.225,344 687.438,742	7	566.231,682 687.435,771	7.0
7	566.231,682 687.435,771	8	566.232,244 687.435,567	0.598
8	566.232,244 687.435,567	9	566.250,882 687.478,439	46.748
9	566.250,882 687.478,439	10	566.248,739 687.478,907	2.194
10	566.248,739 687.478,907	11	566.243,003 687.480,443	5.938
11	566.243,003 687.480,443	12	566.235,982 687.482,118	7.218
12	566.235,982 687.482,118	13	566.232,327 687.483,032	3.768
13	566.232,327 687.483,032	14	566.228,286 687.483,989	4.153
14	566.228,286 687.483,989	1	566.219,093 687.486,082	9.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2085 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

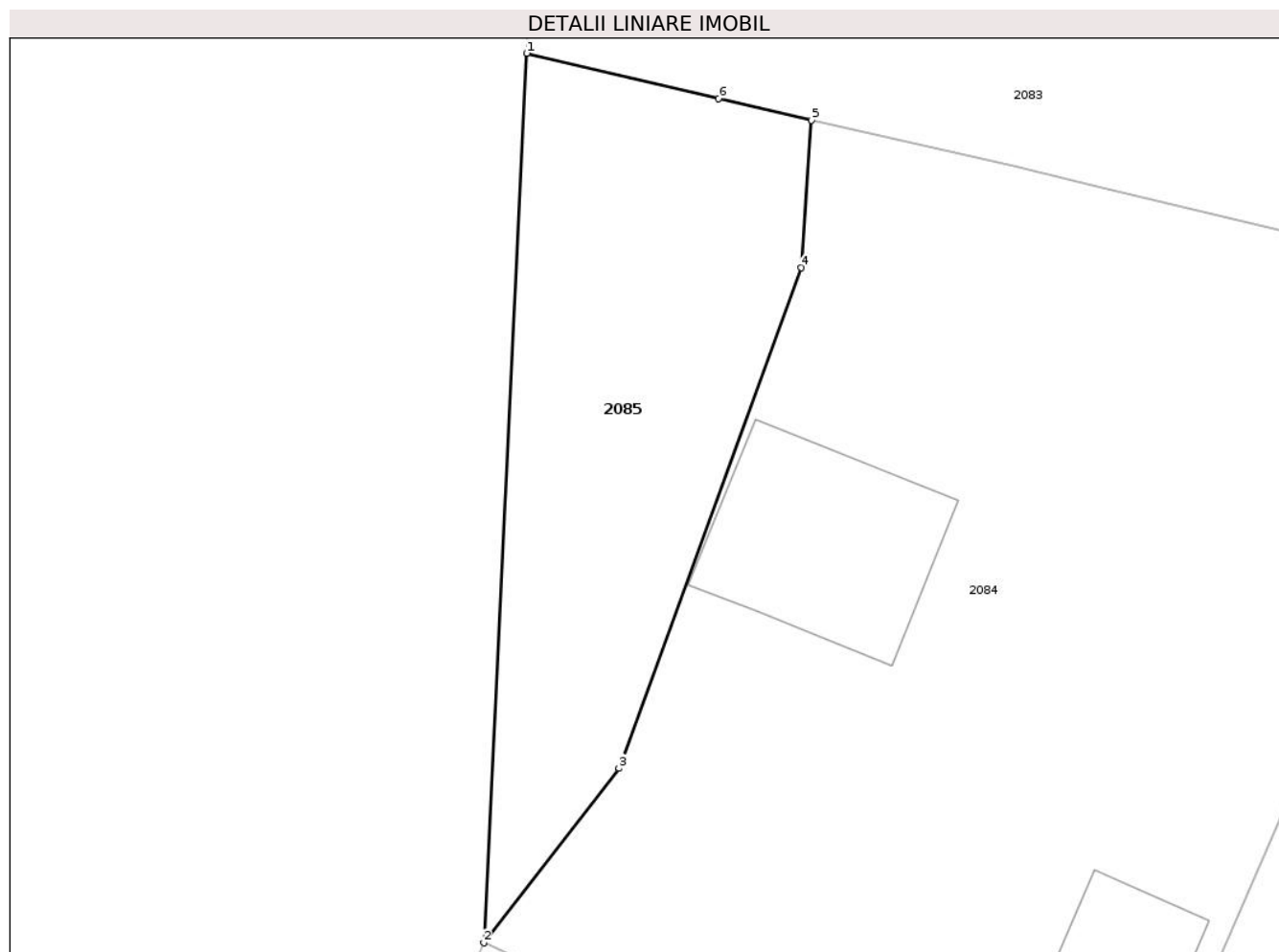
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.206,126 687.489,128	2	566.204,172 687.448,667	40.508
2	566.204,172 687.448,667	3	566.210,32 687.456,61	10.044
3	566.210,32 687.456,61	4	566.218,622 687.479,379	24.235
4	566.218,622 687.479,379	5	566.219,093 687.486,082	6.72
5	566.219,093 687.486,082	6	566.214,863 687.487,076	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.214,863 687.487,076	1	566.206,126 687.489,128	8.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30159	12.549	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30159-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casa
A1.2	30159-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; sura
A1.3	30159-C3	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; bucatarie
A1.4	30159-C4	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; magazii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
2086 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 1438, din 30/06/2011 emis de BNP BUZDUGA DANA -ALINA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALBU MATEI MARIUS OBSERVATII: adus B1		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, indev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALBU ONOFREI 2) ALBU PARASCHIVA OBSERVATII: adus B1		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

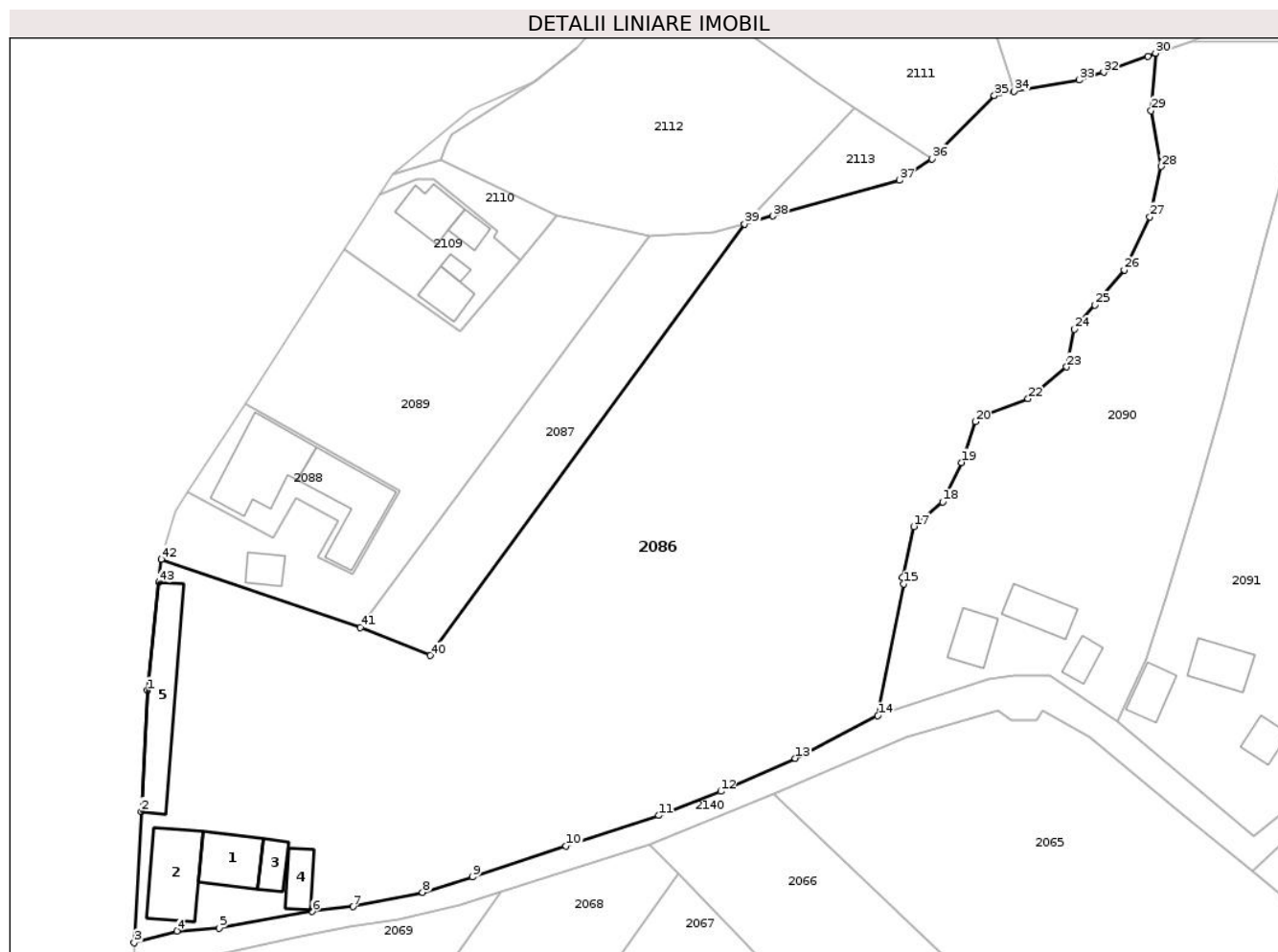
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
2086 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 1438, din 30/06/2011 emis de BNP BUZDUGA DANA -ALINA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU MAFTEI		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Se noteaza obligatia de intretinere 1) ALBU MAFTEI		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU RACHILA		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C4	Se noteaza obligatia de intretinere 1) ALBU RACHILA		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30159	12.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	556	19	A885	-	p.v.54
2	arabil	DA	8.996	19	A885	-	p.f.58
3	faneata	DA	2.997	19	A885	-	p.f.57

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30159-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casa
A1.2	30159-C2	construcții anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; sura
A1.3	30159-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; bucatarie
A1.4	30159-C4	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; magazii
A1.5		construcții anexa	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.255,335 687.736,574	2	566.254,153 687.714,306	22.29 9
4	566.260,707 687.692,337	5	566.268,546 687.692,827	7.854
7	566.293,169 687.696,786	8	566.305,981 687.699,411	13.07 8
10	566.332,401 687.707,941	11	566.349,487 687.713,564	17.98 7
13	566.374,609 687.724,096	14	566.389,78 687.731,934	17.07 6
16	566.394,378 687.757,404	17	566.396,378 687.766,739	9.547
19	566.405,19 687.778,517	20	566.407,76 687.786,025	7.936
22	566.417,44 687.790,243	23	566.424,564 687.796,099	9.222
25	566.429,787 687.807,473	26	566.435,132 687.813,954	8.401
28	566.441,95 687.832,965	29	566.440,095 687.843,279	10.47 9
31	566.439,552 687.853,249	32	566.431,384 687.850,301	8.684
34	566.414,881 687.846,799	35	566.411,249 687.846,0	3.719
37	566.393,784 687.830,442	38	566.370,497 687.823,864	24.19 8
40	566.307,408 687.743,021	41	566.294,549 687.748,165	13.85
43	566.257,388 687.756,489	1	566.255,335 687.736,574	20.02 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	566.254,153 687.714,306	3	566.252,871 687.690,153	24.18 7
5	566.268,546 687.692,827	6	566.285,633 687.695,917	17.36 4
8	566.305,981 687.699,411	9	566.315,164 687.702,273	9.619
11	566.349,487 687.713,564	12	566.360,865 687.718,002	12.21 3
14	566.389,78 687.731,934	15	566.394,543 687.756,147	24.67 7
17	566.396,378 687.766,739	18	566.401,713 687.771,24	6.98
20	566.407,76 687.786,025	21	566.408,924 687.787,124	1.601
23	566.424,564 687.796,099	24	566.425,969 687.803,042	7.084
26	566.435,132 687.813,954	27	566.439,869 687.823,706	10.84 2
29	566.440,095 687.843,279	30	566.440,944 687.853,808	10.56 3
32	566.431,384 687.850,301	33	566.426,834 687.848,906	4.759
35	566.411,249 687.846,0	36	566.399,79 687.834,387	16.31 5
38	566.370,497 687.823,864	39	566.365,25 687.822,397	5.448
41	566.294,549 687.748,165	42	566.257,823 687.760,708	38.80 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	566.252,871 687.690,153	4	566.260,707 687.692,337	8.135
6	566.285,633 687.695,917	7	566.293,169 687.696,786	7.586
9	566.315,164 687.702,273	10	566.332,401 687.707,941	18.14 5
12	566.360,865 687.718,002	13	566.374,609 687.724,096	15.03 4
15	566.394,543 687.756,147	16	566.394,378 687.757,404	1.268
18	566.401,713 687.771,24	19	566.405,19 687.778,517	8.065
21	566.408,924 687.787,124	22	566.417,44 687.790,243	9.069
24	566.425,969 687.803,042	25	566.429,787 687.807,473	5.849
27	566.439,869 687.823,706	28	566.441,95 687.832,965	9.49
30	566.440,944 687.853,808	31	566.439,552 687.853,249	1.5
33	566.426,834 687.848,906	34	566.414,881 687.846,799	12.13 7
36	566.399,79 687.834,387	37	566.393,784 687.830,442	7.186
39	566.365,25 687.822,397	40	566.307,408 687.743,021	98.21 5
42	566.257,823 687.760,708	43	566.257,388 687.756,489	4.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.226	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2087 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2316, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALBU ONOFREI 2) ONOFREI PARASCHIVA	A1

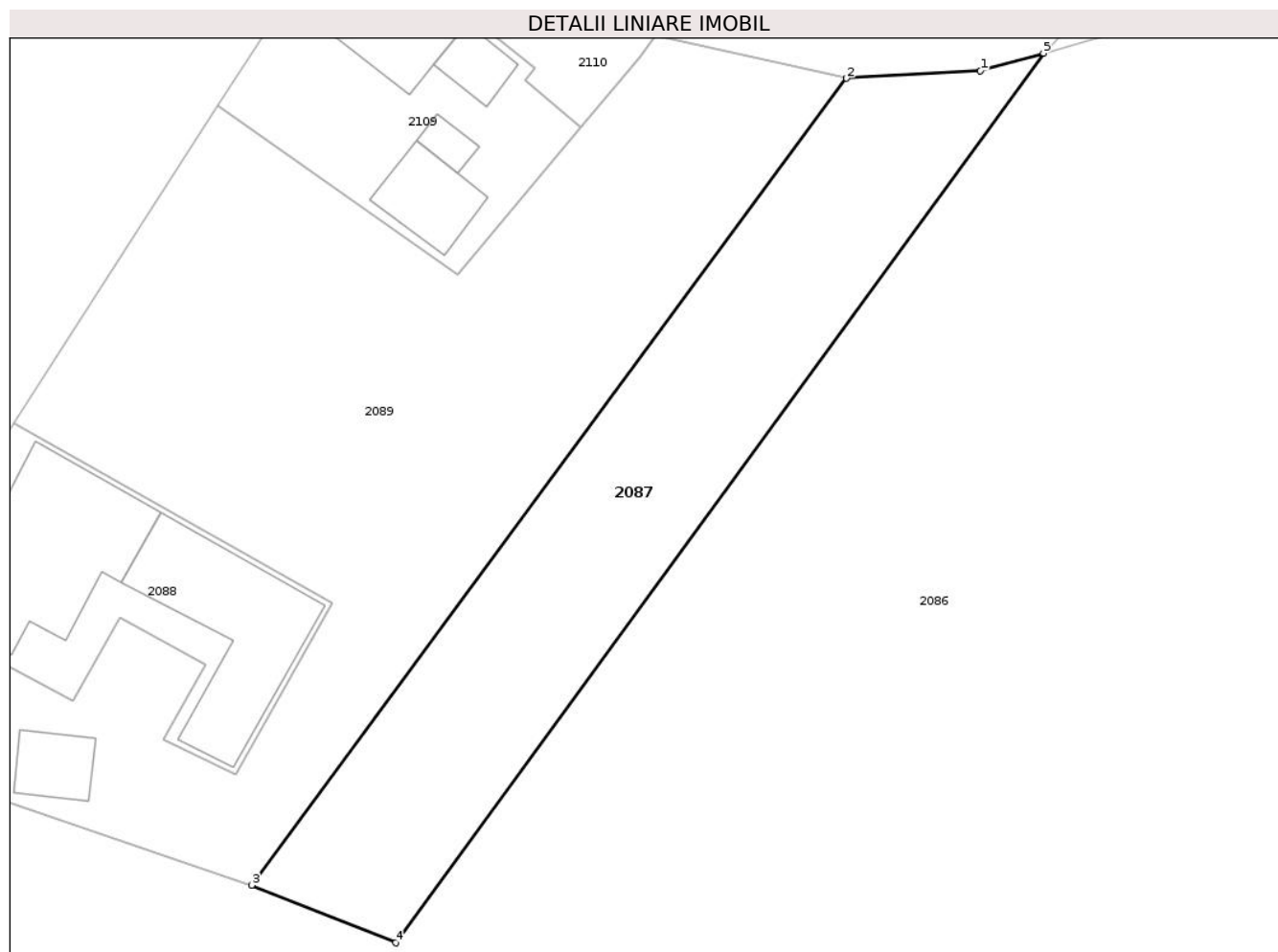
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.226	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.359,614 687.820,82	2	566.347,652 687.820,162	11.98
2	566.347,652 687.820,162	3	566.294,549 687.748,165	89.462
3	566.294,549 687.748,165	4	566.307,408 687.743,021	13.85
4	566.307,408 687.743,021	5	566.365,25 687.822,397	98.215
5	566.365,25 687.822,397	1	566.359,614 687.820,82	5.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:404

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31370	550	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2088 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4562, din 12/11/1999 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ONOFREI	A1

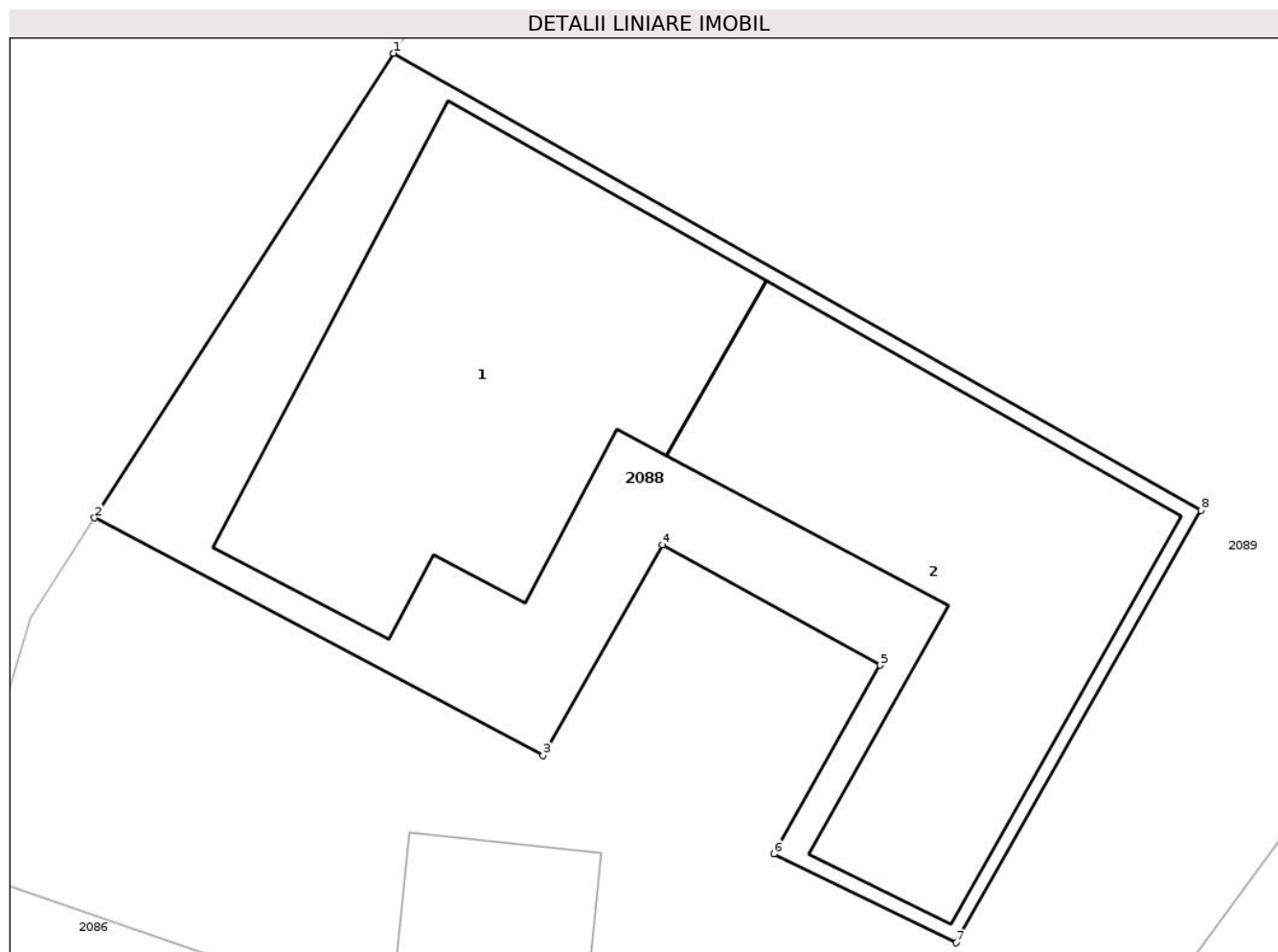
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31370	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	550	-	-	55	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	190	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:300 mp; locuinta P+1
A1.2		construcții anexa	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.273,298 687.789,398	2	566.262,752 687.773,031	19.47
2	566.262,752 687.773,031	3	566.278,562 687.764,658	17.89
3	566.278,562 687.764,658	4	566.282,765 687.772,078	8.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.282,765 687.772,078	5	566.290,441 687.767,843	8.767
5	566.290,441 687.767,843	6	566.286,702 687.761,192	7.63
6	566.286,702 687.761,192	7	566.293,128 687.758,063	7.147
7	566.293,128 687.758,063	8	566.301,746 687.773,298	17.504
8	566.301,746 687.773,298	1	566.273,298 687.789,398	32.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:404

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31371	2.501	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2089 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4562, din 12/11/1999 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ONOFREI	A1

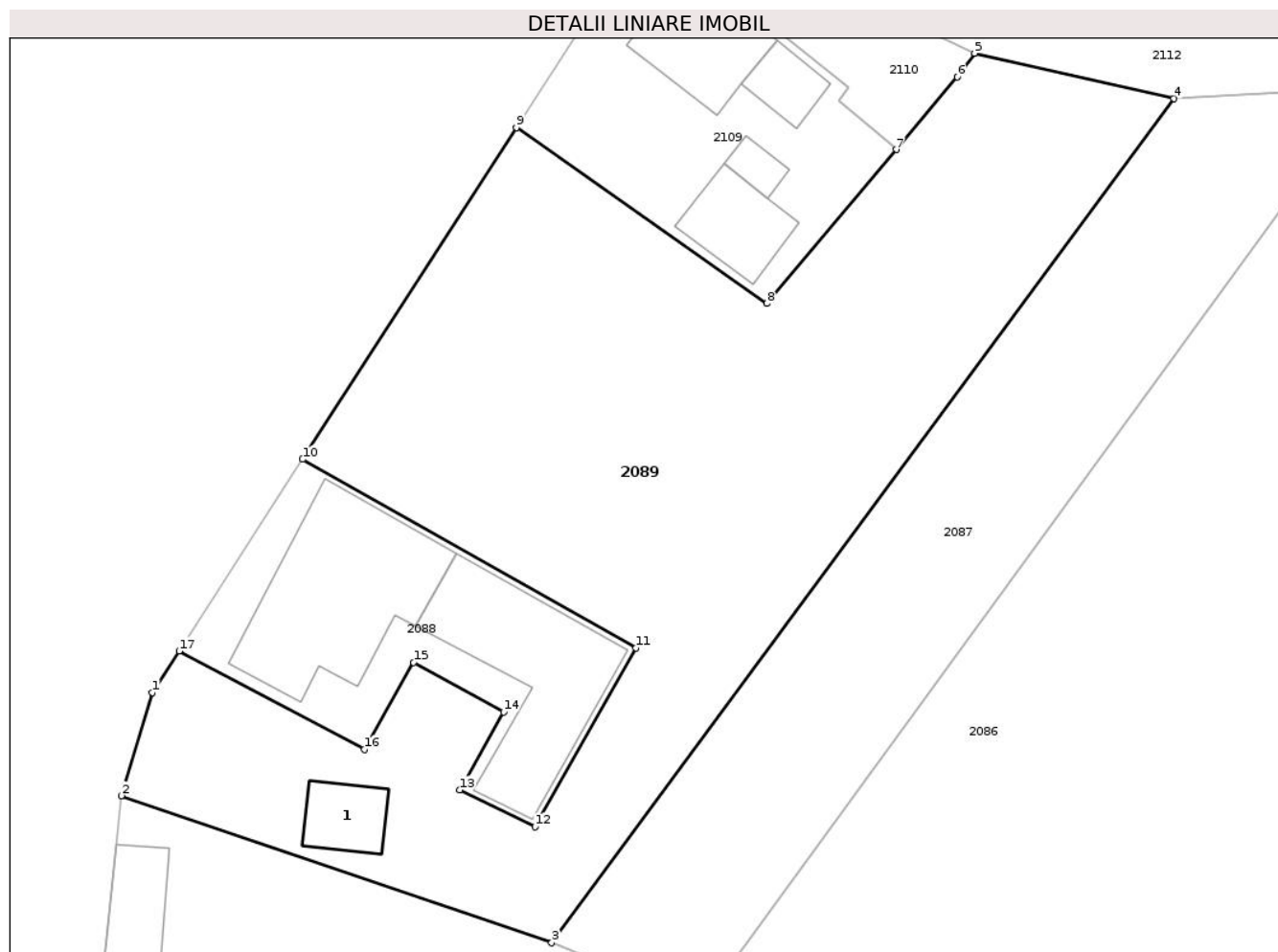
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31371	2.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.501	-	-	56	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.260,485 687.769,512	2	566.257,823 687.760,708	9.198
2	566.257,823 687.760,708	3	566.294,549 687.748,165	38.809
3	566.294,549 687.748,165	4	566.347,652 687.820,162	89.462
4	566.347,652 687.820,162	5	566.330,634 687.824,016	17.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.330,634 687.824,016	6	566.329,155 687.822,001	2.5
6	566.329,155 687.822,001	7	566.323,95 687.815,809	8.089
7	566.323,95 687.815,809	8	566.312,907 687.802,675	17.16
8	566.312,907 687.802,675	9	566.291,522 687.817,68	26.124
9	566.291,522 687.817,68	10	566.273,298 687.789,398	33.645
10	566.273,298 687.789,398	11	566.301,746 687.773,298	32.688
11	566.301,746 687.773,298	12	566.293,128 687.758,063	17.504
12	566.293,128 687.758,063	13	566.286,702 687.761,192	7.147
13	566.286,702 687.761,192	14	566.290,441 687.767,843	7.63
14	566.290,441 687.767,843	15	566.282,765 687.772,078	8.767
15	566.282,765 687.772,078	16	566.278,562 687.764,658	8.528
16	566.278,562 687.764,658	17	566.262,752 687.773,031	17.89
17	566.262,752 687.773,031	1	566.260,485 687.769,512	4.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexa
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2090 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 4968, din 02/10/2018 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FLUTUR NICUTA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

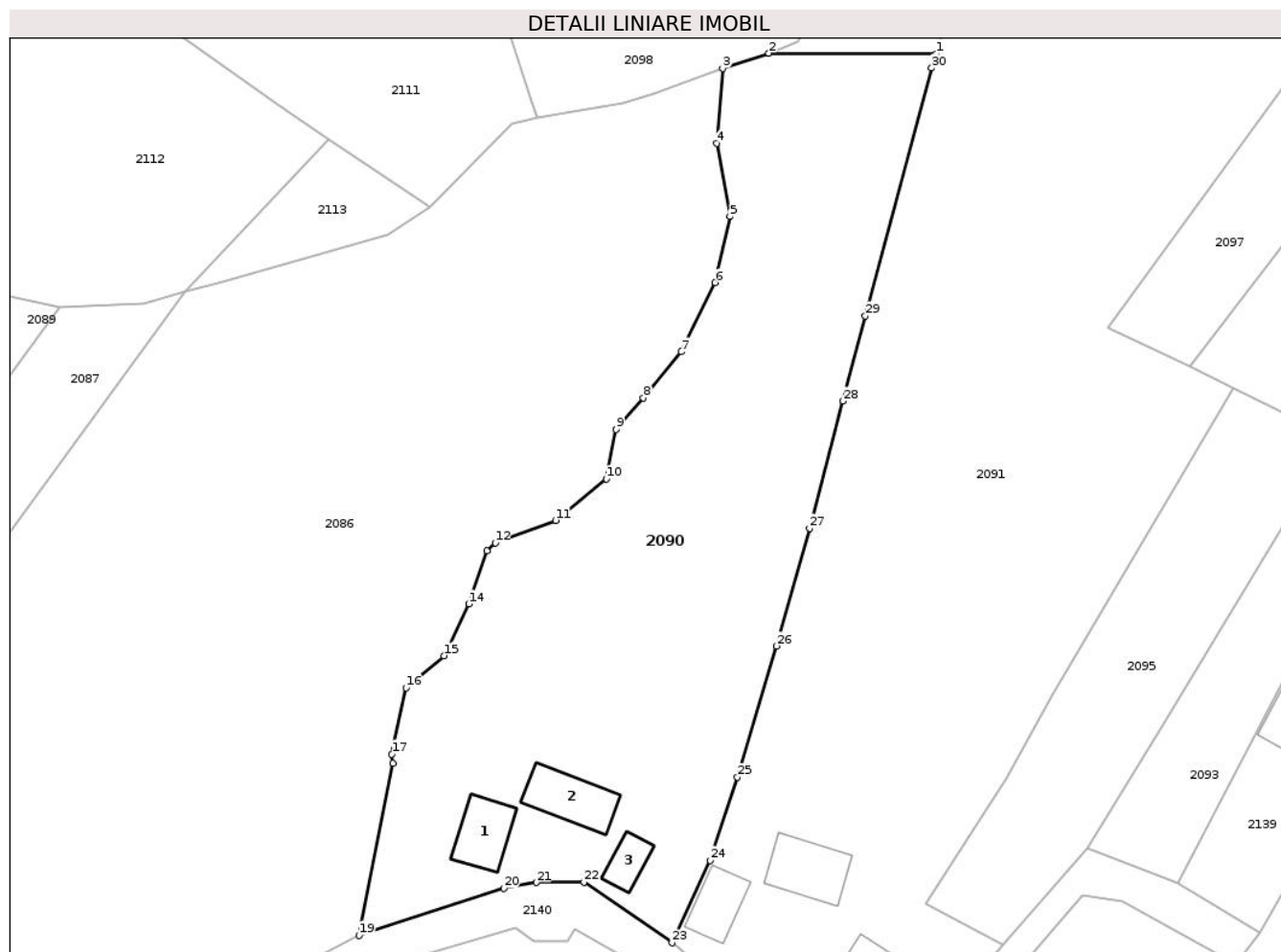
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	19	P885	-	
2	arabil	DA	3.300	19	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.470,995 687.855,861	2	566.447,402 687.855,938	23.593	2	566.447,402 687.855,938	3	566.440,944 687.853,808	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.440,944 687.853,808	4	566.440,095 687.843,279	10.563
5	566.441,95 687.832,965	6	566.439,869 687.823,706	9.49
7	566.435,132 687.813,954	8	566.429,787 687.807,473	8.401
9	566.425,969 687.803,042	10	566.424,564 687.796,099	7.084
11	566.417,44 687.790,243	12	566.408,924 687.787,124	9.069
13	566.407,76 687.786,025	14	566.405,19 687.778,517	7.936
15	566.401,713 687.771,24	16	566.396,378 687.766,739	6.98
17	566.394,378 687.757,404	18	566.394,543 687.756,147	1.268
19	566.389,78 687.731,934	20	566.410,135 687.738,564	21.408
21	566.414,7 687.739,349	22	566.421,433 687.739,399	6.733
23	566.433,805 687.730,883	24	566.439,127 687.742,455	12.737
25	566.443,011 687.754,141	26	566.448,464 687.772,609	19.256
27	566.453,166 687.789,166	28	566.457,835 687.807,031	18.465
29	566.460,988 687.818,996	30	566.470,345 687.853,866	36.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.440,095 687.843,279	5	566.441,95 687.832,965	10.479
6	566.439,869 687.823,706	7	566.435,132 687.813,954	10.842
8	566.429,787 687.807,473	9	566.425,969 687.803,042	5.849
10	566.424,564 687.796,099	11	566.417,44 687.790,243	9.222
12	566.408,924 687.787,124	13	566.407,76 687.786,025	1.601
14	566.405,19 687.778,517	15	566.401,713 687.771,24	8.065
16	566.396,378 687.766,739	17	566.394,378 687.757,404	9.547
18	566.394,543 687.756,147	19	566.389,78 687.731,934	24.677
20	566.410,135 687.738,564	21	566.414,7 687.739,349	4.632
22	566.421,433 687.739,399	23	566.433,805 687.730,883	15.02
24	566.439,127 687.742,455	25	566.443,011 687.754,141	12.315
26	566.448,464 687.772,609	27	566.453,166 687.789,166	17.212
28	566.457,835 687.807,031	29	566.460,988 687.818,996	12.373
30	566.470,345 687.853,866	1	566.470,995 687.855,861	2.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2091 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2317, din 02/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLARIU MAGDALINA DOMNICA 2) CIOBICA PARASCHIVA 3) FLUTUR VERONICA VETUTA	A1

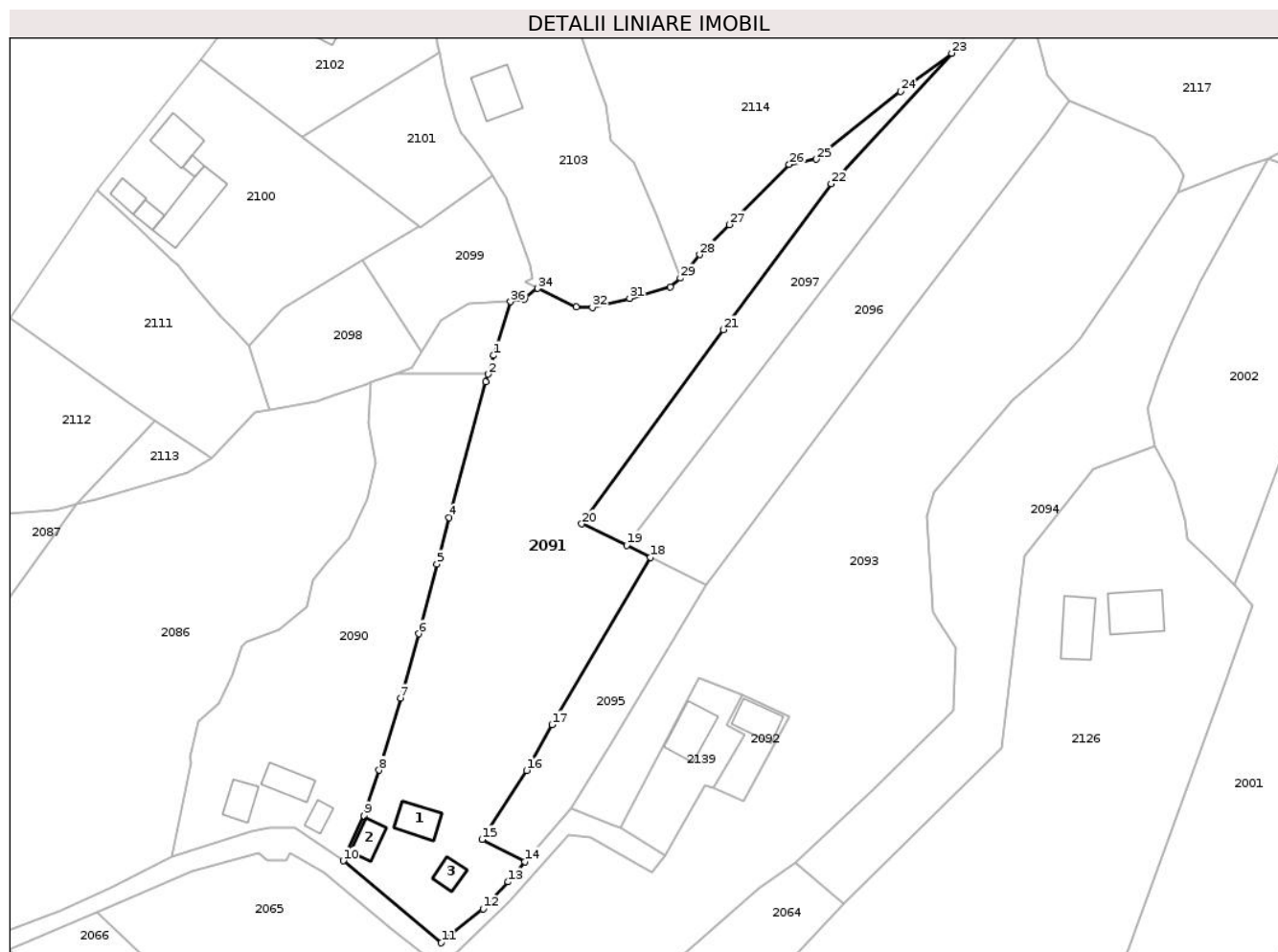
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	19	P885	-	
2	arabil	DA	6.200	19	P885	-	
3	neproductiv	DA	800	19	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa
A1.2		construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.472,462 687.860,673	2	566.470,995 687.855,861	5.031
3	566.470,345 687.853,866	4	566.460,988 687.818,996	36.104
5	566.457,835 687.807,031	6	566.453,166 687.789,166	18.465
7	566.448,464 687.772,609	8	566.443,011 687.754,141	19.256
9	566.439,127 687.742,455	10	566.433,805 687.730,883	12.737
11	566.458,977 687.709,808	12	566.469,76 687.718,5	13.85
13	566.476,166 687.725,45	14	566.480,436 687.730,662	6.738
15	566.469,422 687.736,322	16	566.480,931 687.754,084	21.165
17	566.487,365 687.765,795	18	566.512,729 687.808,844	49.965
19	566.506,591 687.811,895	20	566.495,048 687.817,379	12.779
21	566.531,419 687.867,265	22	566.559,187 687.904,759	46.657
23	566.590,208 687.938,274	24	566.576,976 687.928,465	16.471
25	566.555,353 687.911,075	26	566.548,405 687.909,682	7.086
27	566.533,001 687.894,265	28	566.525,408 687.886,536	10.835
29	566.520,446 687.880,516	30	566.517,842 687.878,252	3.451
31	566.507,374 687.875,351	32	566.497,781 687.872,971	9.884
33	566.493,659 687.873,045	34	566.483,783 687.877,874	10.993
35	566.480,315 687.875,125	36	566.476,749 687.874,437	3.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.470,995 687.855,861	3	566.470,345 687.853,866	2.098
4	566.460,988 687.818,996	5	566.457,835 687.807,031	12.373
6	566.453,166 687.789,166	7	566.448,464 687.772,609	17.212
8	566.443,011 687.754,141	9	566.439,127 687.742,455	12.315
10	566.433,805 687.730,883	11	566.458,977 687.709,808	32.83
12	566.469,76 687.718,5	13	566.476,166 687.725,45	9.452
14	566.480,436 687.730,662	15	566.469,422 687.736,322	12.383
16	566.480,931 687.754,084	17	566.487,365 687.765,795	13.362
18	566.512,729 687.808,844	19	566.506,591 687.811,895	6.854
20	566.495,048 687.817,379	21	566.531,419 687.867,265	61.737
22	566.559,187 687.904,759	23	566.590,208 687.938,274	45.668
24	566.576,976 687.928,465	25	566.555,353 687.911,075	27.748
26	566.548,405 687.909,682	27	566.533,001 687.894,265	21.794
28	566.525,408 687.886,536	29	566.520,446 687.880,516	7.801
30	566.517,842 687.878,252	31	566.507,374 687.875,351	10.863
32	566.497,781 687.872,971	33	566.493,659 687.873,045	4.123
34	566.483,783 687.877,874	35	566.480,315 687.875,125	4.425
36	566.476,749 687.874,437	1	566.472,462 687.860,673	14.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30342	250	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30342-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2092 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 2966, din 23/04/1993 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	
Act Notarial nr. 750, din 26/08/2014 emis de Humeniuc Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BUBURUZAN VASILE	
	2) BUBURUZAN ELENA	
	OBSERVATII: adus b1	
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COM POIENI SOLCA;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) BUBURUZAN VASILE	
	2) BUBURUZAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI

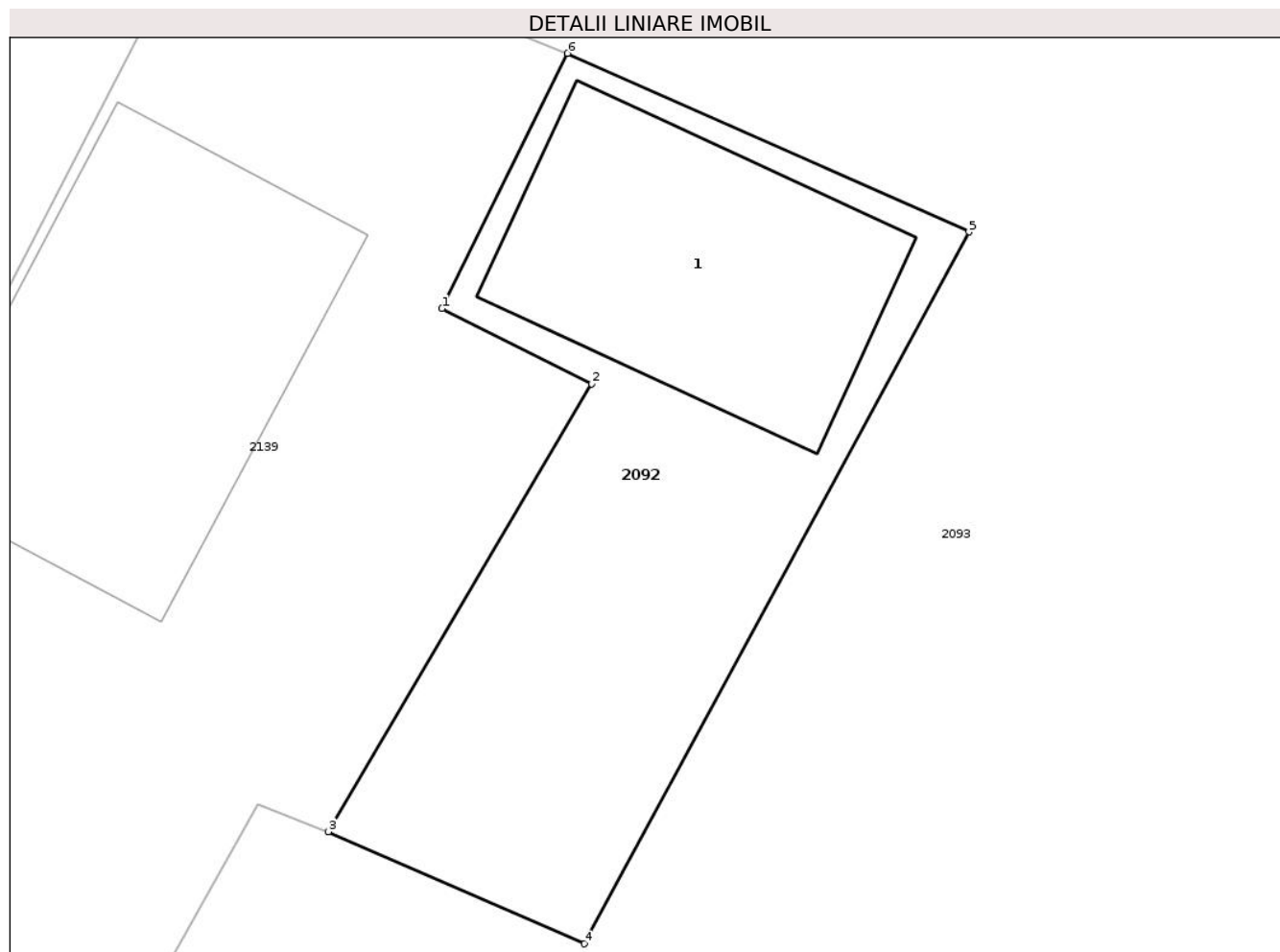
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2092 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 750, din 26/08/2014 emis de Humeniuc Anca;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU SIMION		A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU IFTIMIA		A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU SIMION		A1.1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU IFTIMIA		A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30342	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	536	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30342-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.532,377 687.765,625	2	566.536,976 687.763,308	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.536,976 687.763,308	3	566.528,887 687.749,545	15.964
3	566.528,887 687.749,545	4	566.536,749 687.746,1	8.584
4	566.536,749 687.746,1	5	566.548,574 687.767,982	24.873
5	566.548,574 687.767,982	6	566.536,24 687.773,47	13.5
6	566.536,24 687.773,47	1	566.532,377 687.765,625	8.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30393	Din acte: 15.764 Masurata: 11.850	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; imprejmuit pe latura cu ID urile 2094 si 2117

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2093 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 6109, din 16/10/1992 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU RAVEICA 2) ALBU GAVRIL DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	566.488,185 687.678,448	14	566.530,838 687.715,062	56.21 3	14	566.530,838 687.715,062	15	566.540,773 687.723,943	13.32 6	15	566.540,773 687.723,943	16	566.549,945 687.730,36	11.19 4
16	566.549,945 687.730,36	17	566.570,153 687.749,198	27.62 7	17	566.570,153 687.749,198	18	566.590,558 687.769,524	28.80 1	18	566.590,558 687.769,524	19	566.591,347 687.785,502	15.99 7
19	566.591,347 687.785,502	20	566.586,482 687.792,79	8.763	20	566.586,482 687.792,79	21	566.585,36 687.794,863	2.357	21	566.585,36 687.794,863	22	566.583,836 687.819,446	24.63
22	566.583,836 687.819,446	23	566.585,619 687.825,539	6.349	23	566.585,619 687.825,539	24	566.605,666 687.849,109	30.94 2	24	566.605,666 687.849,109	25	566.617,62 687.859,278	15.69 4
25	566.617,62 687.859,278	26	566.620,655 687.862,152	4.18	26	566.620,655 687.862,152	27	566.623,057 687.864,935	3.676	27	566.623,057 687.864,935	28	566.634,637 687.881,783	20.44 4
28	566.634,637 687.881,783	29	566.642,707 687.894,196	14.80 6	29	566.642,707 687.894,196	30	566.648,218 687.902,63	10.07 5	30	566.648,218 687.902,63	31	566.649,714 687.906,944	4.566
31	566.649,714 687.906,944	32	566.648,124 687.909,702	3.183	32	566.648,124 687.909,702	33	566.645,695 687.912,778	3.919	33	566.645,695 687.912,778	34	566.641,915 687.916,614	5.385
34	566.641,915 687.916,614	35	566.626,304 687.923,5	17.06 2	35	566.626,304 687.923,5	36	566.620,507 687.925,991	6.31	36	566.620,507 687.925,991	37	566.614,539 687.917,804	10.13 1
37	566.614,539 687.917,804	38	566.578,622 687.870,636	59.28 6	38	566.578,622 687.870,636	39	566.527,008 687.801,744	86.08 2	39	566.527,008 687.801,744	40	566.502,744 687.761,303	47.16 2
40	566.502,744 687.761,303	41	566.492,174 687.744,187	20.11 7	41	566.492,174 687.744,187	42	566.503,312 687.739,917	11.92 8	42	566.503,312 687.739,917	43	566.505,029 687.739,228	1.85
43	566.505,029 687.739,228	1	566.525,101 687.777,985	43.64 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.463	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2094 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

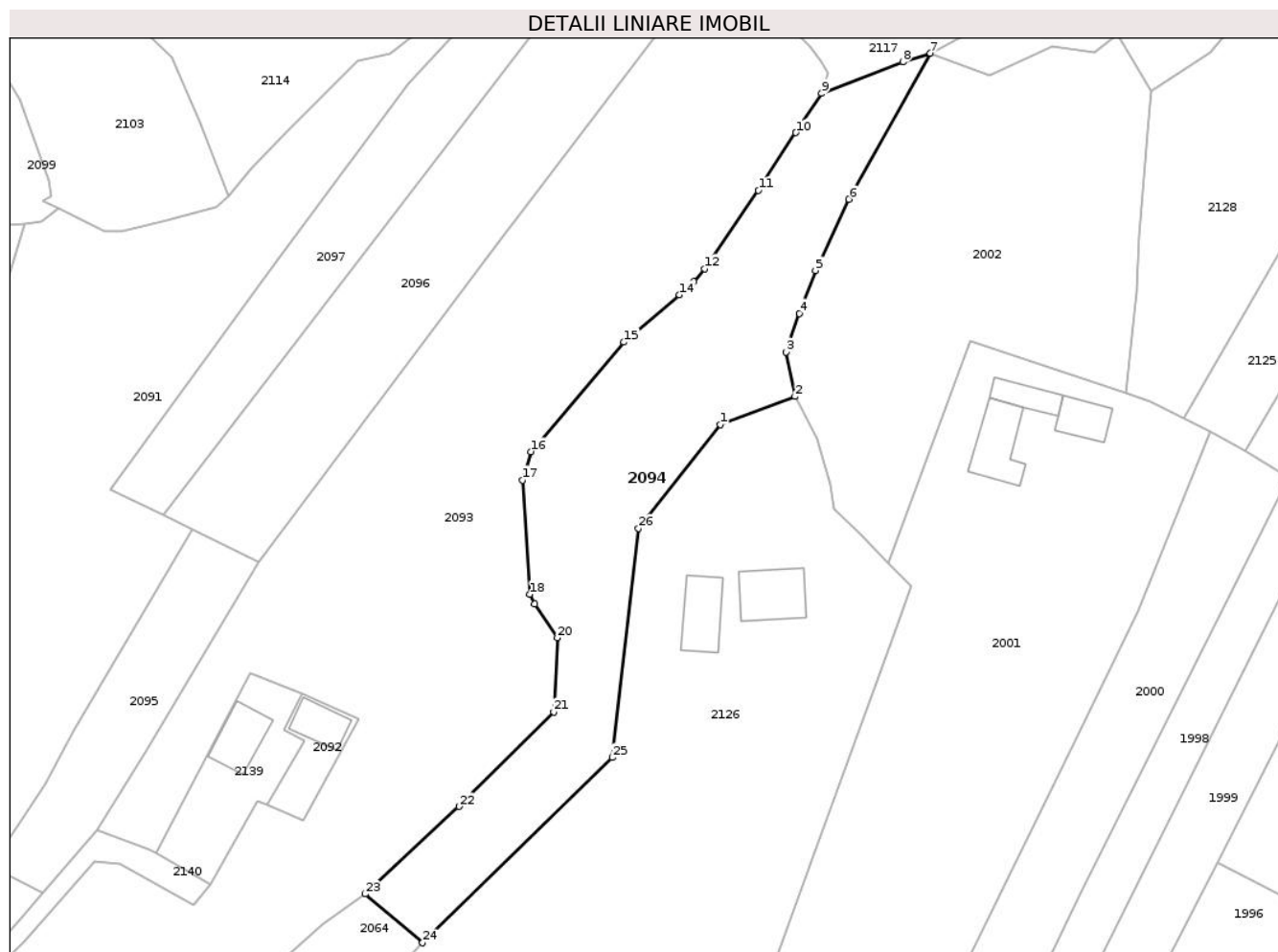
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	4.463	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.626,424 687.831,391	2	566.642,522 687.837,426	17.192
3	566.640,623 687.846,981	4	566.643,393 687.855,317	8.784
5	566.646,895 687.864,553	6	566.654,113 687.879,873	16.935
7	566.671,608 687.911,284	8	566.665,733 687.909,427	6.161
9	566.648,218 687.902,63	10	566.642,707 687.894,196	10.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.642,522 687.837,426	3	566.640,623 687.846,981	9.742
4	566.643,393 687.855,317	5	566.646,895 687.864,553	9.878
6	566.654,113 687.879,873	7	566.671,608 687.911,284	35.954
8	566.665,733 687.909,427	9	566.648,218 687.902,63	18.788
10	566.642,707 687.894,196	11	566.634,637 687.881,783	14.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.634,637 687.881,783	12	566.623,057 687.864,935	20.444
13	566.620,655 687.862,152	14	566.617,62 687.859,278	4.18
15	566.605,666 687.849,109	16	566.585,619 687.825,539	30.942
17	566.583,836 687.819,446	18	566.585,36 687.794,863	24.63
19	566.586,482 687.792,79	20	566.591,347 687.785,502	8.763
21	566.590,558 687.769,524	22	566.570,153 687.749,198	28.801
23	566.549,945 687.730,36	24	566.562,285 687.719,871	16.196
25	566.603,139 687.759,722	26	566.608,827 687.809,072	49.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.623,057 687.864,935	13	566.620,655 687.862,152	3.676
14	566.617,62 687.859,278	15	566.605,666 687.849,109	15.694
16	566.585,619 687.825,539	17	566.583,836 687.819,446	6.349
18	566.585,36 687.794,863	19	566.586,482 687.792,79	2.357
20	566.591,347 687.785,502	21	566.590,558 687.769,524	15.997
22	566.570,153 687.749,198	23	566.549,945 687.730,36	27.627
24	566.562,285 687.719,871	25	566.603,139 687.759,722	57.071
26	566.608,827 687.809,072	1	566.626,424 687.831,391	28.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2095 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2191, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR NICUTA GHEORGHE	A1

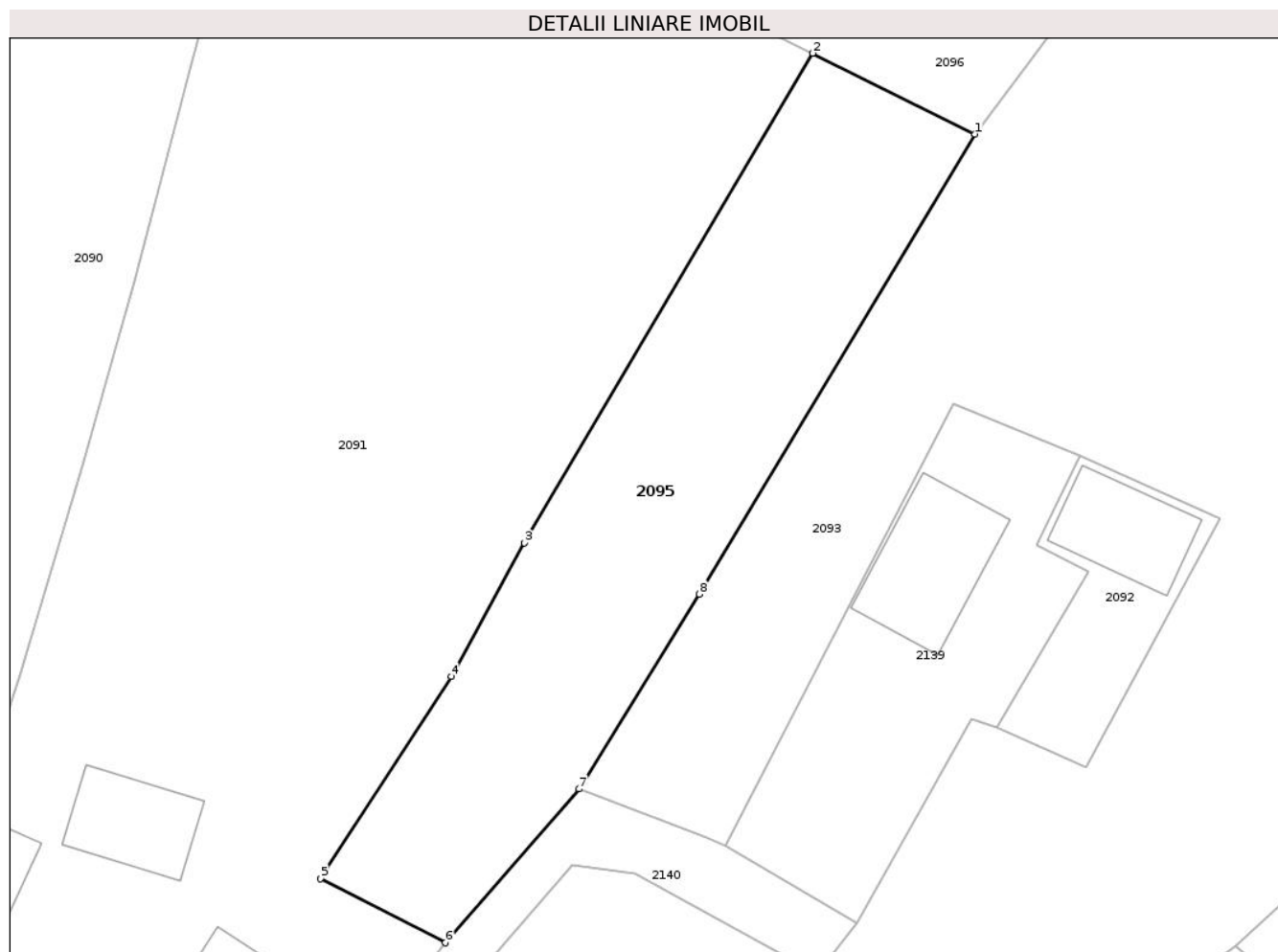
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.280	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.527,008 687.801,744	2	566.512,729 687.808,844	15.947
2	566.512,729 687.808,844	3	566.487,365 687.765,795	49.965
3	566.487,365 687.765,795	4	566.480,931 687.754,084	13.362
4	566.480,931 687.754,084	5	566.469,422 687.736,322	21.165
5	566.469,422 687.736,322	6	566.480,436 687.730,662	12.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.480,436 687.730,662	7	566.492,174 687.744,187	17.908
7	566.492,174 687.744,187	8	566.502,744 687.761,303	20.117
8	566.502,744 687.761,303	1	566.527,008 687.801,744	47.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31530	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2096 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 4495, din 12/11/2018 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURCU ELENA	
	2) TURCU IOAN, bun comun, în devălmășie	

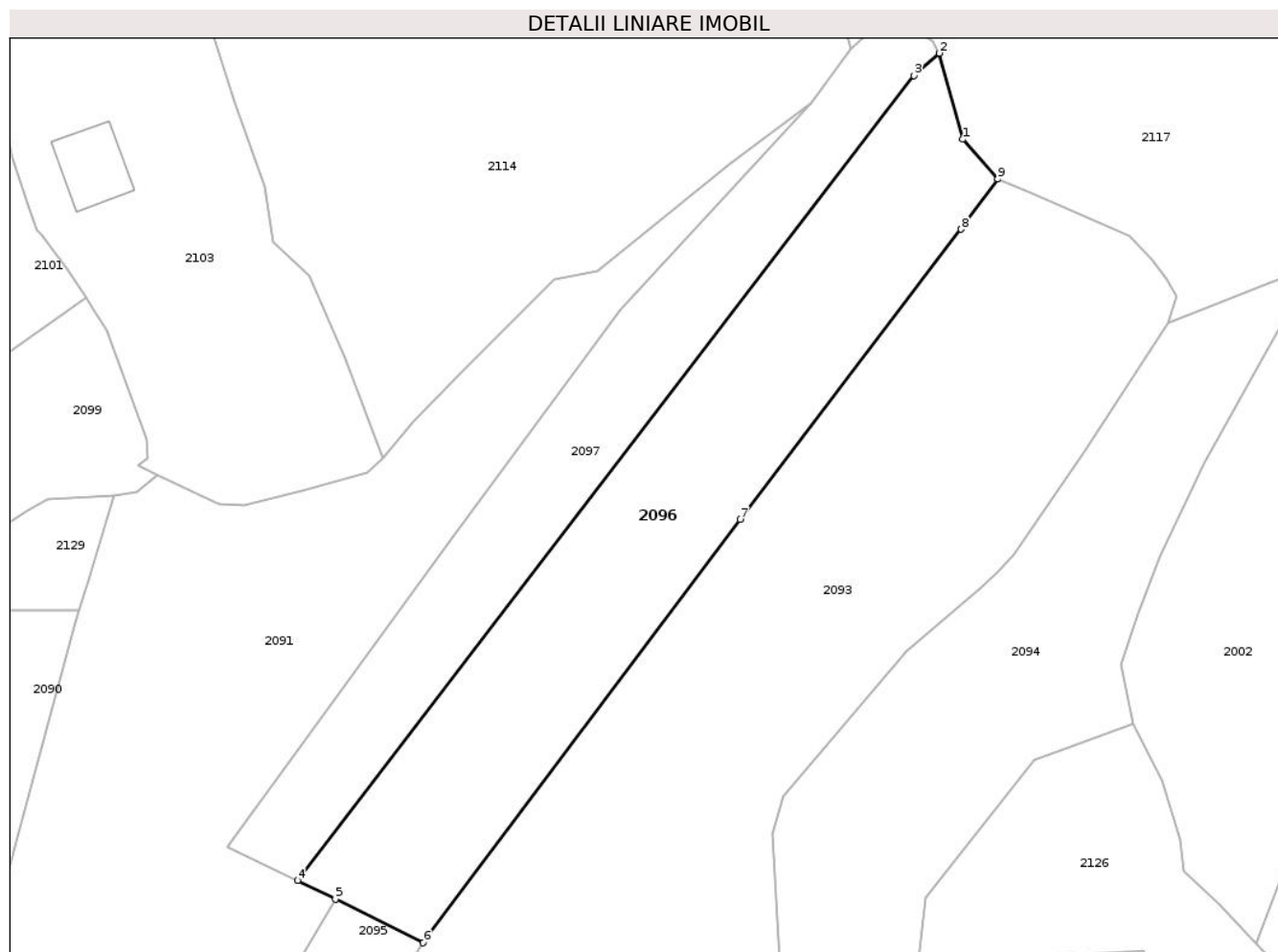
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31530	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.614,831 687.932,446	2	566.611,019 687.946,435	14.499
2	566.611,019 687.946,435	3	566.606,895 687.942,784	5.508
3	566.606,895 687.942,784	4	566.506,591 687.811,895	164.902
4	566.506,591 687.811,895	5	566.512,729 687.808,844	6.854
5	566.512,729 687.808,844	6	566.527,008 687.801,744	15.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.527,008 687.801,744	7	566.578,622 687.870,636	86.082
7	566.578,622 687.870,636	8	566.614,539 687.917,804	59.286
8	566.614,539 687.917,804	9	566.620,507 687.925,991	10.131
9	566.620,507 687.925,991	1	566.614,831 687.932,446	8.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2097 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2192, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR NICUTA GHEORGHE	A1

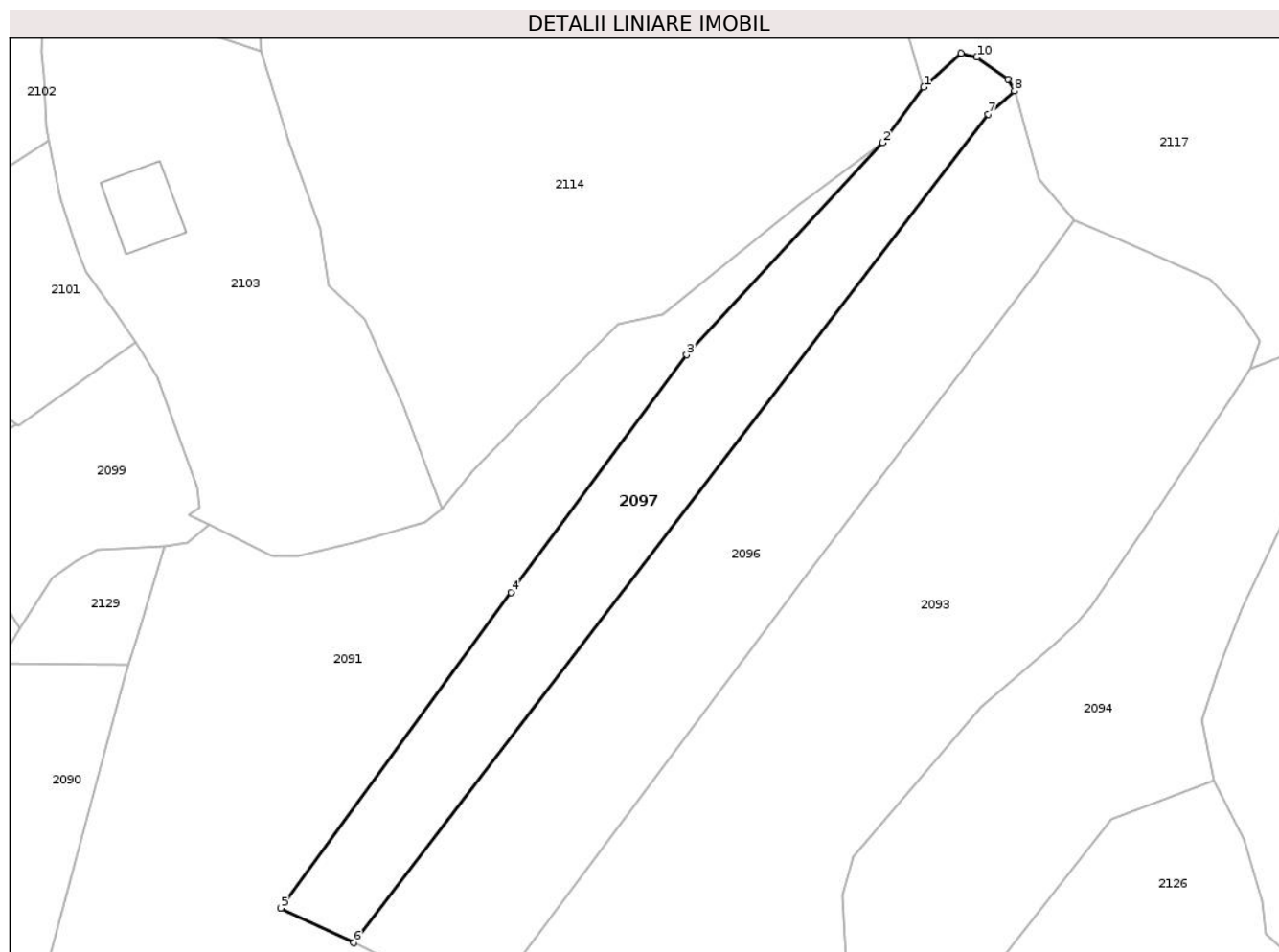
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.250	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.596,658 687.947,056	2	566.590,208 687.938,274	10.896
2	566.590,208 687.938,274	3	566.559,187 687.904,759	45.668
3	566.559,187 687.904,759	4	566.531,419 687.867,265	46.657
4	566.531,419 687.867,265	5	566.495,048 687.817,379	61.737
5	566.495,048 687.817,379	6	566.506,591 687.811,895	12.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.506,591 687.811,895	7	566.606,895 687.942,784	164.902
7	566.606,895 687.942,784	8	566.611,019 687.946,435	5.508
8	566.611,019 687.946,435	9	566.609,975 687.948,324	2.158
9	566.609,975 687.948,324	10	566.605,083 687.951,783	5.991
10	566.605,083 687.951,783	11	566.602,593 687.952,413	2.568
11	566.602,593 687.952,413	1	566.596,658 687.947,056	7.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2098 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2193, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS GHEORGHE 2) ALBU ALINA GABRIELA	A1

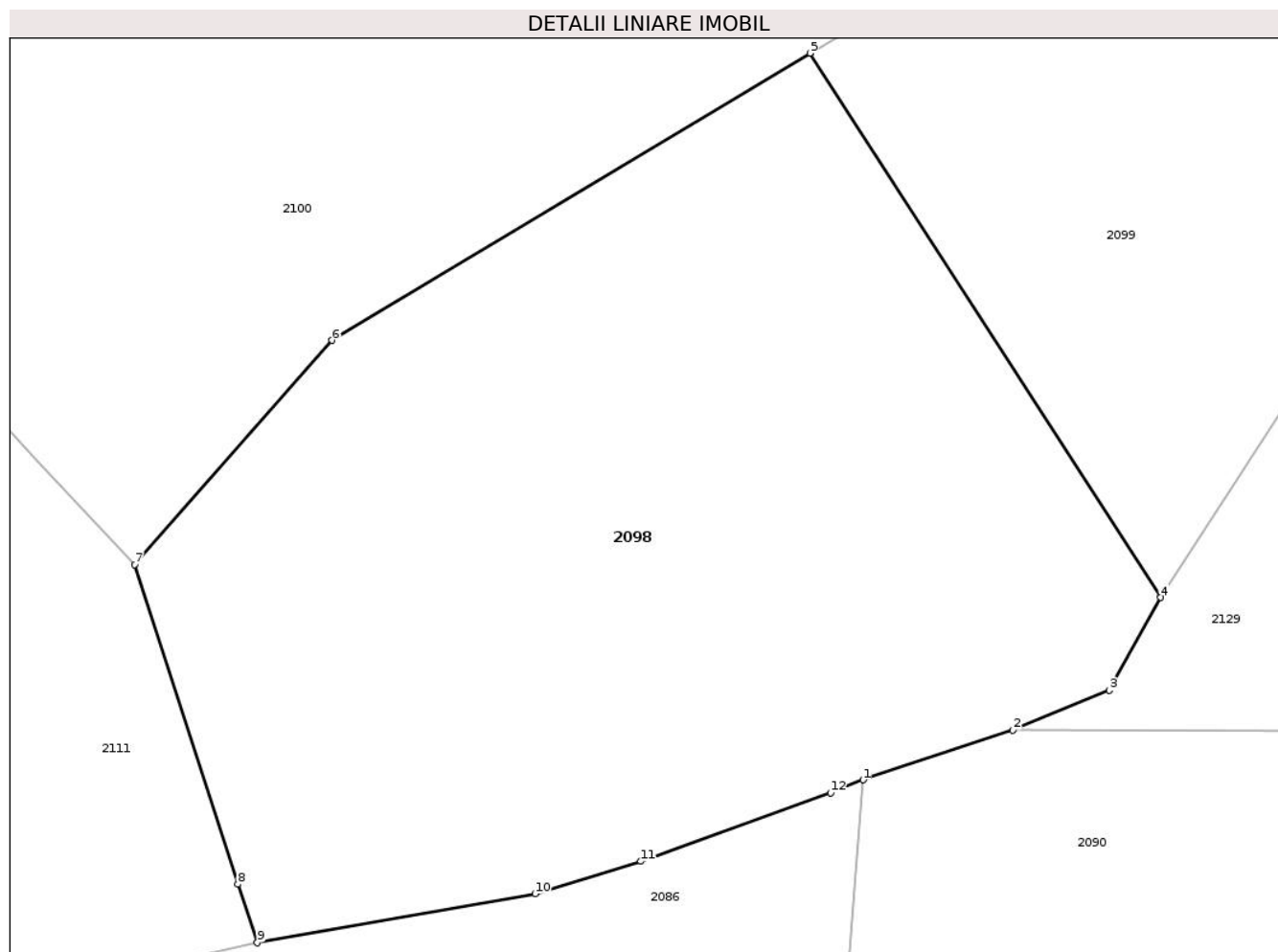
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.440,944 687.853,808	2	566.447,402 687.855,938	6.8
2	566.447,402 687.855,938	3	566.451,553 687.857,653	4.491
3	566.451,553 687.857,653	4	566.453,763 687.861,645	4.563
4	566.453,763 687.861,645	5	566.438,659 687.885,055	27.86
5	566.438,659 687.885,055	6	566.418,081 687.872,704	24.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.418,081 687.872,704	7	566.409,59 687.863,066	12.845
7	566.409,59 687.863,066	8	566.414,041 687.849,32	14.449
8	566.414,041 687.849,32	9	566.414,881 687.846,799	2.657
9	566.414,881 687.846,799	10	566.426,834 687.848,906	12.137
10	566.426,834 687.848,906	11	566.431,384 687.850,301	4.759
11	566.431,384 687.850,301	12	566.439,552 687.853,249	8.684
12	566.439,552 687.853,249	1	566.440,944 687.853,808	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2099 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2194, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VARTOLOMEI ALEXANDRU CLAUDIU 2) VARTOLOMEI AURICA RODICA	A1

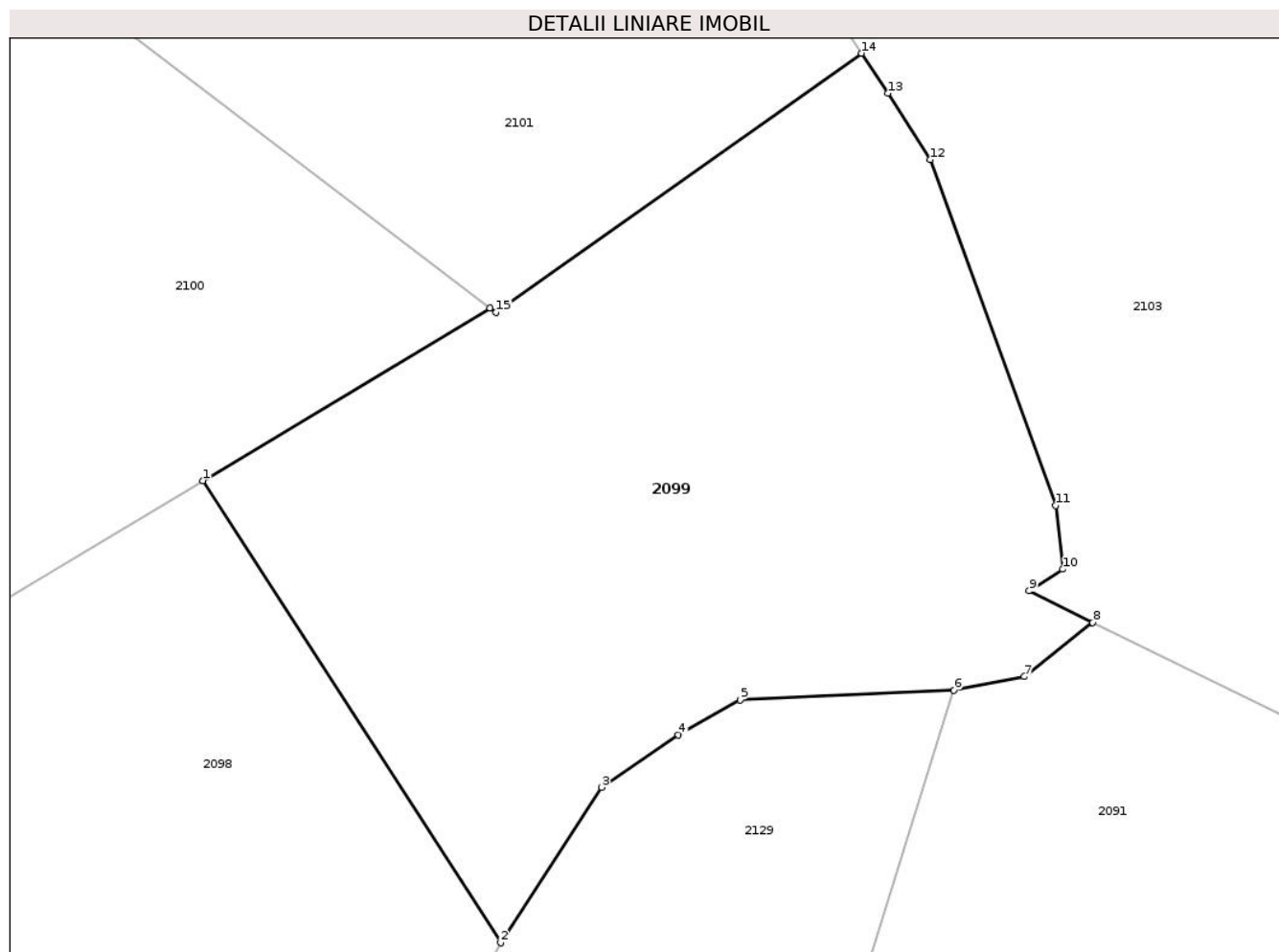
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.438,659 687.885,055	2	566.453,763 687.861,645	27.86
2	566.453,763 687.861,645	3	566.458,87 687.869,519	9.385
3	566.458,87 687.869,519	4	566.462,77 687.872,184	4.724
4	566.462,77 687.872,184	5	566.465,918 687.873,953	3.611
5	566.465,918 687.873,953	6	566.476,749 687.874,437	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.476,749 687.874,437	7	566.480,315 687.875,125	3.632
7	566.480,315 687.875,125	8	566.483,783 687.877,874	4.425
8	566.483,783 687.877,874	9	566.480,561 687.879,475	3.598
9	566.480,561 687.879,475	10	566.482,264 687.880,571	2.025
10	566.482,264 687.880,571	11	566.481,9 687.883,79	3.24
11	566.481,9 687.883,79	12	566.475,537 687.901,321	18.65
12	566.475,537 687.901,321	13	566.473,395 687.904,689	3.991
13	566.473,395 687.904,689	14	566.472,068 687.906,711	2.419
14	566.472,068 687.906,711	15	566.453,536 687.893,578	22.714
15	566.453,536 687.893,578	16	566.453,234 687.893,808	0.38
16	566.453,234 687.893,808	1	566.438,659 687.885,055	17.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:418

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30505	2.874	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30505-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta din lemn, cu doua niveluri (P+M partial), edificata in anul 1999, SD= 150 mp
A1.2	30505-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 16 mp
A1.3	30505-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa din bca, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 160 mp
A1.4	30505-C4	Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 30 mp
A1.5	30505-C5	Loc. Poieni-Solca, Nr. 48, Jud. Suceava, Strada Stadionului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din lemn cu un nivel, edificata in anul 1999, SD=42 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2100 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3963, din 24/09/2000 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODERAS GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 418)	A1
Act Administrativ nr. Certificat edificare nr.3471, din 10/11/2023 emis de Primaria Poieni Solca (edificare nr. 3471);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODERAS GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

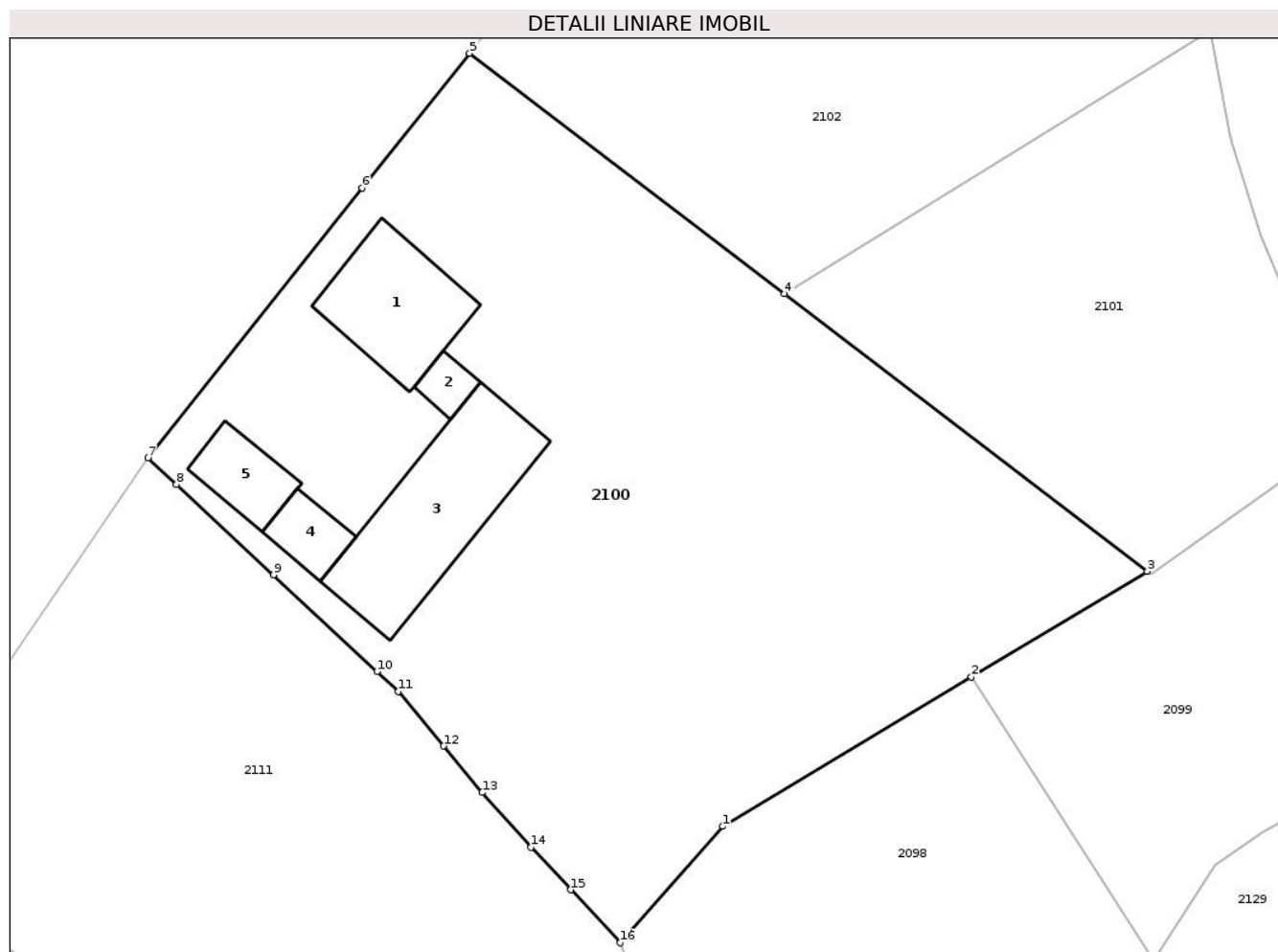
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30505	2.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	559	19	P885	453/3	
3	arabil	DA	2.315	19	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30505-C1	construcții de locuințe	Din acte: 150 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta din lemn, cu doua niveluri (P+M partial), edificata in anul 1999, SD= 150 mp
A1.2	30505-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 16 mp
A1.3	30505-C3	construcții anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa din bca, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 160 mp
A1.4	30505-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1999, SD= 30 mp
A1.5	30505-C5	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din lemn cu un nivel, edificata in anul 1999, SD=42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.418,081 687.872,704	2	566.438,659 687.885,055	24.0
2	566.438,659 687.885,055	3	566.453,234 687.893,808	17.001
3	566.453,234 687.893,808	4	566.423,192 687.916,751	37.801
4	566.423,192 687.916,751	5	566.397,125 687.936,659	32.8
5	566.397,125 687.936,659	6	566.388,242 687.925,501	14.262
6	566.388,242 687.925,501	7	566.370,491 687.903,205	28.499
7	566.370,491 687.903,205	8	566.372,86 687.901,008	3.231
8	566.372,86 687.901,008	9	566.380,899 687.893,5	11.0
9	566.380,899 687.893,5	10	566.389,459 687.885,503	11.714
10	566.389,459 687.885,503	11	566.391,22 687.883,858	2.41
11	566.391,22 687.883,858	12	566.394,966 687.879,343	5.867
12	566.394,966 687.879,343	13	566.398,159 687.875,495	5.0
13	566.398,159 687.875,495	14	566.402,199 687.870,968	6.068
14	566.402,199 687.870,968	15	566.405,491 687.867,448	4.82
15	566.405,491 687.867,448	16	566.409,59 687.863,066	6.0
16	566.409,59 687.863,066	1	566.418,081 687.872,704	12.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:314

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30270	1.065	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2101 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 837, din 27/08/2025 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI AURICA RODICA <i>OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie</i>	A1
Act Notarial nr. 837, din 27/08/2025 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VARTOLOMEI ALEXANDRU CLAUDIU <i>OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie</i>	A1

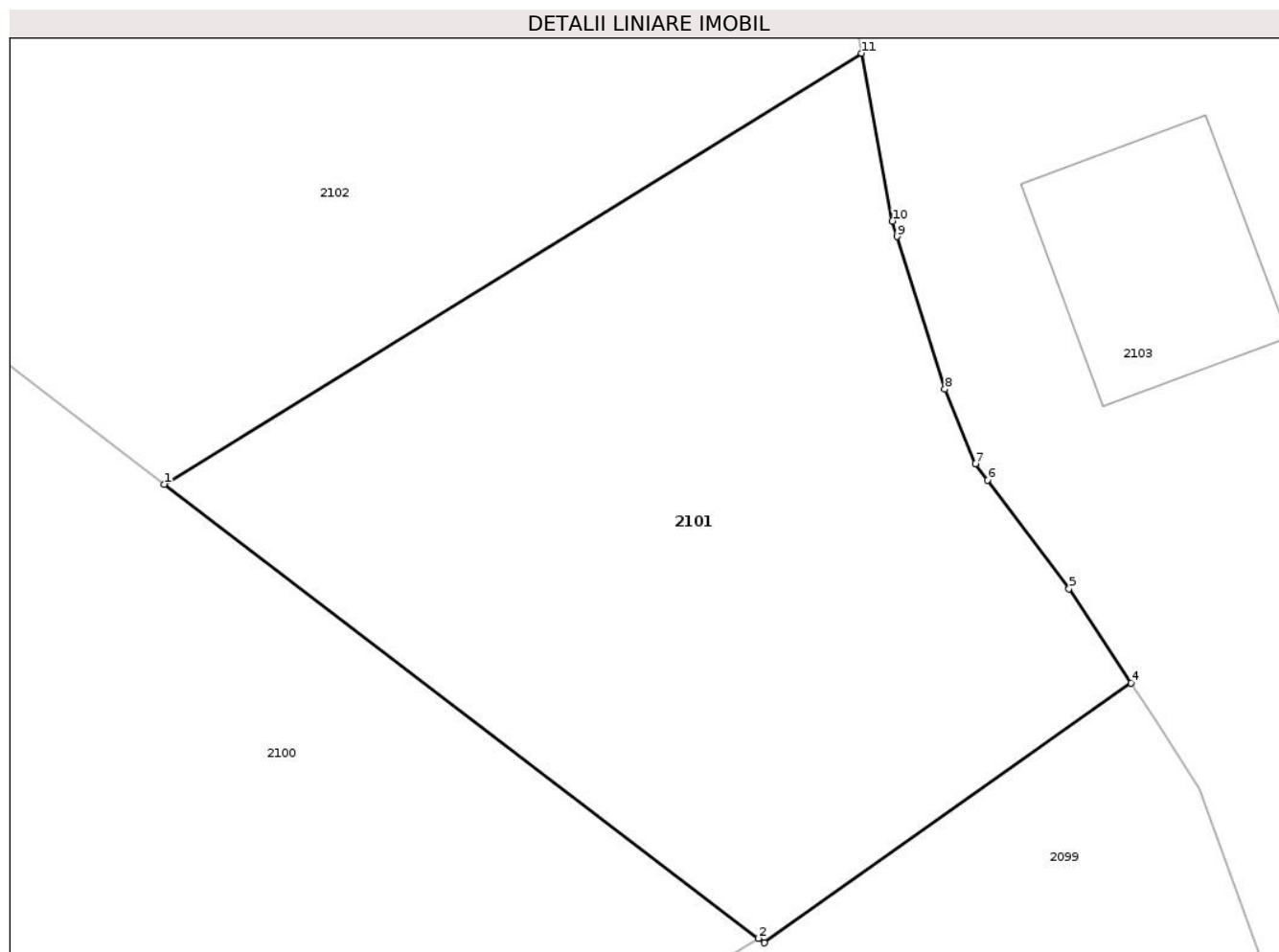
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30270	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.065	19	P885	454/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.423,192 687.916,751	2	566.453,234 687.893,808	37.801
2	566.453,234 687.893,808	3	566.453,536 687.893,578	0.38
3	566.453,536 687.893,578	4	566.472,068 687.906,711	22.714
4	566.472,068 687.906,711	5	566.468,94 687.911,476	5.7
5	566.468,94 687.911,476	6	566.464,816 687.916,966	6.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.464,816 687.916,966	7	566.464,201 687.917,785	1.024
7	566.464,201 687.917,785	8	566.462,657 687.921,547	4.067
8	566.462,657 687.921,547	9	566.460,247 687.929,268	8.088
9	566.460,247 687.929,268	10	566.460,001 687.930,056	0.826
10	566.460,001 687.930,056	11	566.458,445 687.938,532	8.618
11	566.458,445 687.938,532	1	566.423,192 687.916,751	41.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:490

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30506	2.069	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30506-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa (P) din lemn inscris in CF
A1.2	30506-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Sura din lemn inscris in CF

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2102 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1264, din 16/05/2017 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI AURICA RODICA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 837, din 27/08/2025 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VARTOLOMEI ALEXANDRU CLAUDIU <i>OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie</i>	A1, A1.1, A1.2

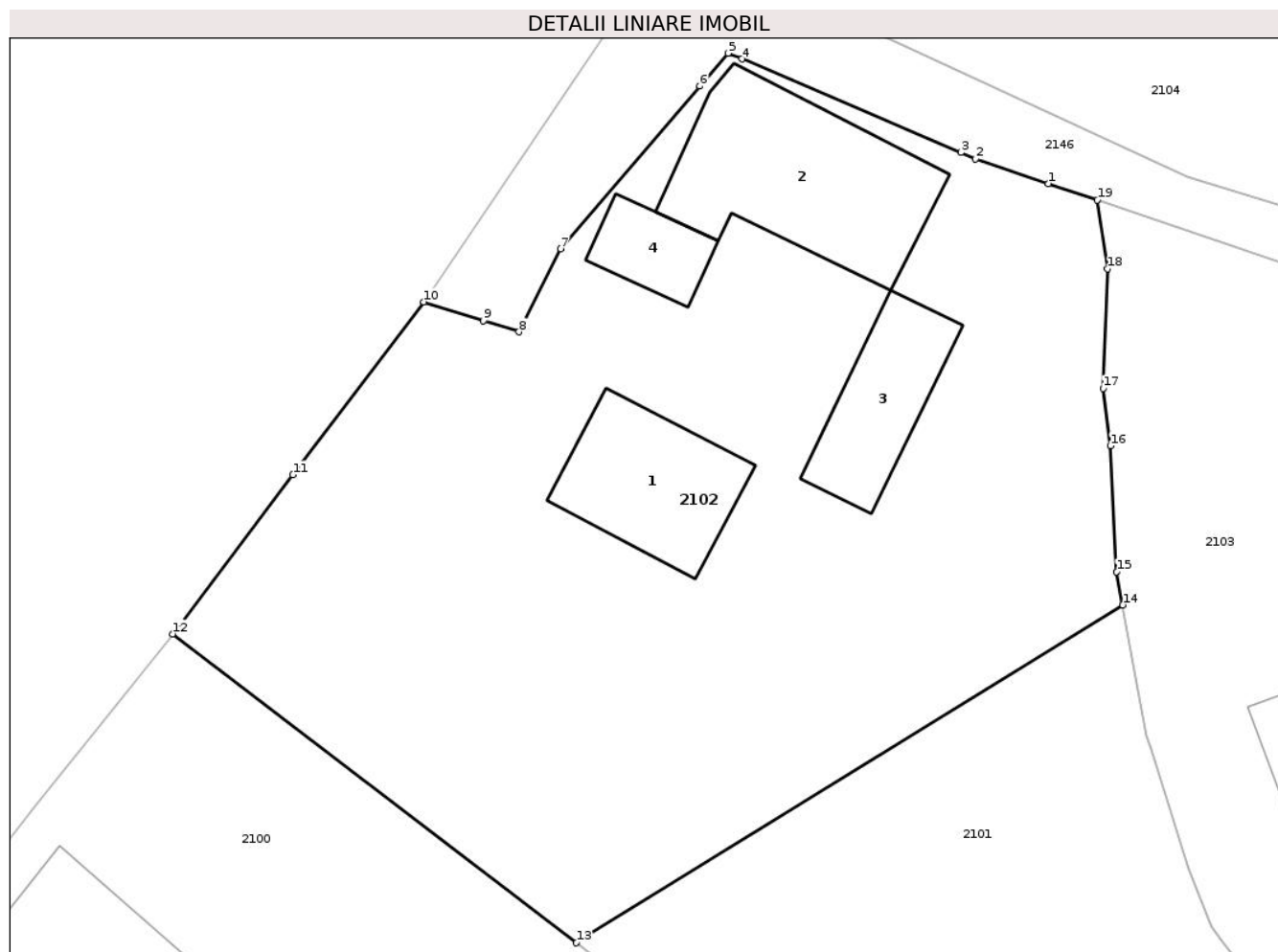
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30506	2.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	862	19	P885	243	
2	arabil	DA	1.207	19	P885	453/14	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30506-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa (P) din lemn inscris in CF
A1.2	30506-C2	construcții anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Sura din lemn inscris in CF
A1.3	30506-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa din lemn - nu face obiectul planului
A1.4	30506-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa - nu face obiectul planului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.453,638 687.965,706	2	566.448,95 687.967,3	4.952
2	566.448,95 687.967,3	3	566.447,999 687.967,705	1.034
3	566.447,999 687.967,705	4	566.433,856 687.973,728	15.372
4	566.433,856 687.973,728	5	566.432,972 687.974,105	0.961
5	566.432,972 687.974,105	6	566.431,152 687.971,979	2.799
6	566.431,152 687.971,979	7	566.422,181 687.961,504	13.791
7	566.422,181 687.961,504	8	566.419,485 687.956,141	6.003
8	566.419,485 687.956,141	9	566.417,178 687.956,869	2.419
9	566.417,178 687.956,869	10	566.413,34 687.958,079	4.024
10	566.413,34 687.958,079	11	566.404,893 687.946,92	13.996
11	566.404,893 687.946,92	12	566.397,125 687.936,659	12.87
12	566.397,125 687.936,659	13	566.423,192 687.916,751	32.8
13	566.423,192 687.916,751	14	566.458,445 687.938,532	41.439
14	566.458,445 687.938,532	15	566.458,051 687.940,676	2.18
15	566.458,051 687.940,676	16	566.457,64 687.948,796	8.13
16	566.457,64 687.948,796	17	566.457,173 687.952,495	3.728
17	566.457,173 687.952,495	18	566.457,465 687.960,193	7.704
18	566.457,465 687.960,193	19	566.456,796 687.964,633	4.49
19	566.456,796 687.964,633	1	566.453,638 687.965,706	3.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30551	Din acte: 4.500 Masurata: 3.111	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2103 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3299, din 07/07/2017 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEȘ VASILE	A1

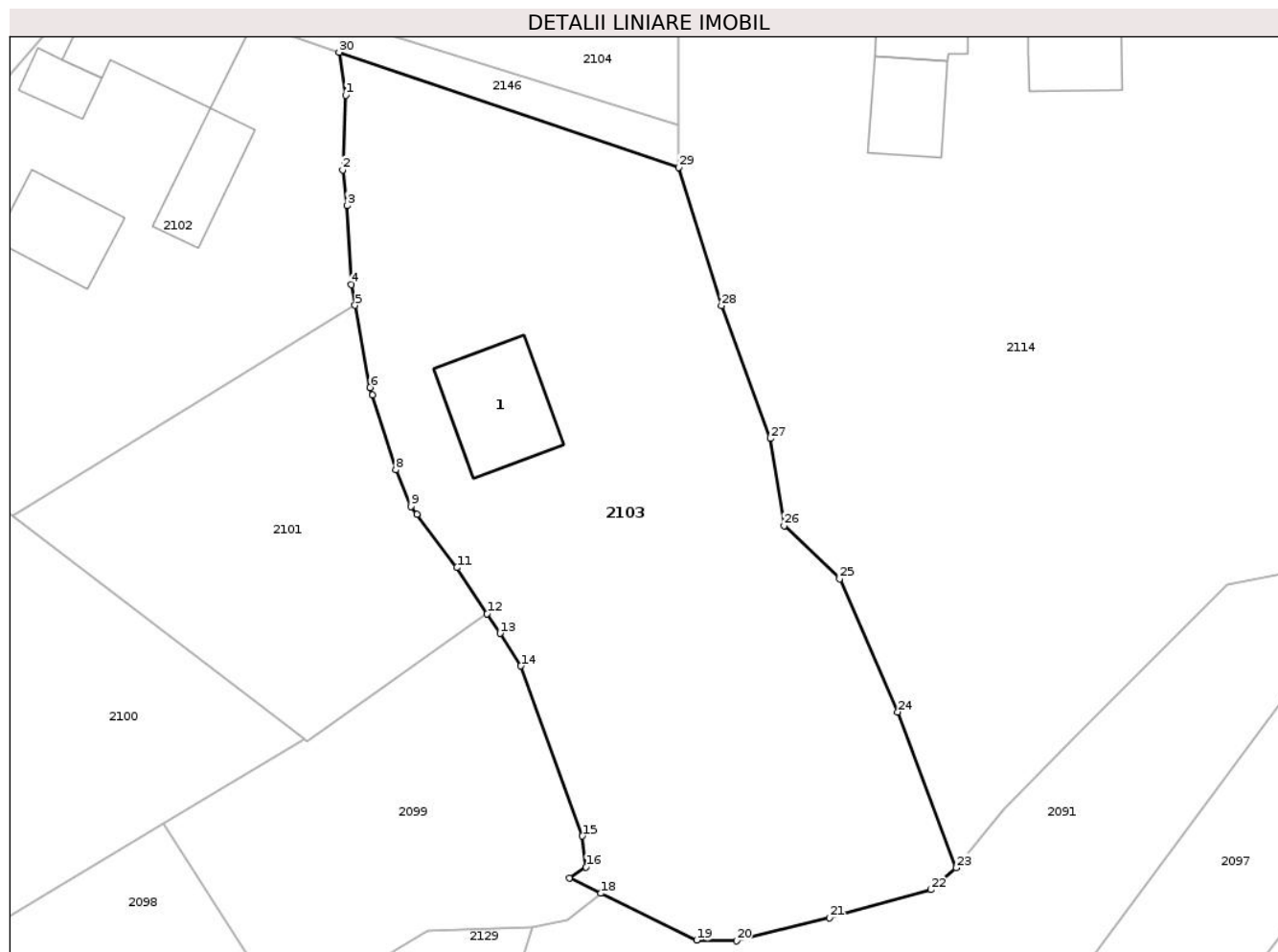
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30551	Din acte: 4.500 Masurata: 3.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	17	P885	-	diferența de suprafață nu se regăsește în teren
2	arabil	DA	2.411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fără acte	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 120 mp; S. construită desfășurată: 200 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.457,465 687.960,193	2	566.457,173 687.952,495	7.704
3	566.457,64 687.948,796	4	566.458,051 687.940,676	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.457,173 687.952,495	3	566.457,64 687.948,796	3.728
4	566.458,051 687.940,676	5	566.458,445 687.938,532	2.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.458,445 687.938,532	6	566.460,001 687.930,056	8.618
7	566.460,247 687.929,268	8	566.462,657 687.921,547	8.088
9	566.464,201 687.917,785	10	566.464,816 687.916,966	1.024
11	566.468,94 687.911,476	12	566.472,068 687.906,711	5.7
13	566.473,395 687.904,689	14	566.475,537 687.901,321	3.991
15	566.481,9 687.883,79	16	566.482,264 687.880,571	3.24
17	566.480,561 687.879,475	18	566.483,783 687.877,874	3.598
19	566.493,659 687.873,045	20	566.497,781 687.872,971	4.123
21	566.507,374 687.875,351	22	566.517,842 687.878,252	10.863
23	566.520,446 687.880,516	24	566.514,403 687.896,59	17.172
25	566.508,402 687.910,313	26	566.502,681 687.915,786	7.917
27	566.501,264 687.924,784	28	566.496,232 687.938,48	14.591
29	566.491,829 687.952,754	30	566.456,796 687.964,633	36.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.460,001 687.930,056	7	566.460,247 687.929,268	0.826
8	566.462,657 687.921,547	9	566.464,201 687.917,785	4.067
10	566.464,816 687.916,966	11	566.468,94 687.911,476	6.866
12	566.472,068 687.906,711	13	566.473,395 687.904,689	2.419
14	566.475,537 687.901,321	15	566.481,9 687.883,79	18.65
16	566.482,264 687.880,571	17	566.480,561 687.879,475	2.025
18	566.483,783 687.877,874	19	566.493,659 687.873,045	10.993
20	566.497,781 687.872,971	21	566.507,374 687.875,351	9.884
22	566.517,842 687.878,252	23	566.520,446 687.880,516	3.451
24	566.514,403 687.896,59	25	566.508,402 687.910,313	14.978
26	566.502,681 687.915,786	27	566.501,264 687.924,784	9.109
28	566.496,232 687.938,48	29	566.491,829 687.952,754	14.938
30	566.456,796 687.964,633	1	566.457,465 687.960,193	4.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30550	Din acte: 4.500 Masurata: 1.271	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2104 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 3299, din 07/07/2017 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEȘ VASILE	A1

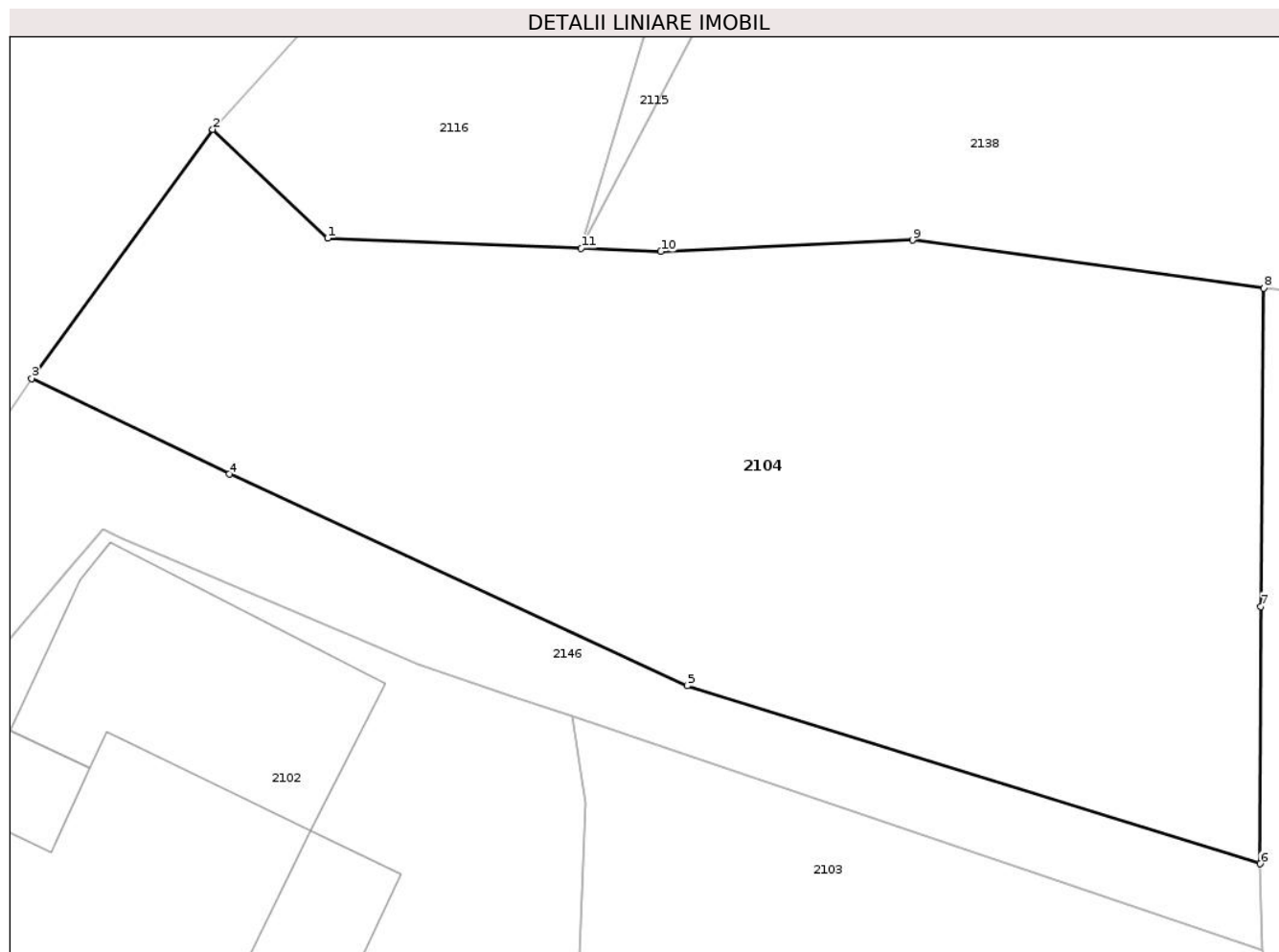
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30550	Din acte: 4.500 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.271	19	P885	-	Nota: Diferenta de suprafata face obiectul altei documentatii deoarece este despartita de un drum.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.444,381 687.988,919	2	566.438,535 687.994,45	8.048
2	566.438,535 687.994,45	3	566.429,339 687.981,795	15.643
3	566.429,339 687.981,795	4	566.439,383 687.976,928	11.161
4	566.439,383 687.976,928	5	566.462,651 687.966,172	25.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.462,651 687.966,172	6	566.491,755 687.957,129	30.477
6	566.491,755 687.957,129	7	566.491,786 687.970,205	13.076
7	566.491,786 687.970,205	8	566.491,928 687.986,379	16.175
8	566.491,928 687.986,379	9	566.474,092 687.988,821	18.002
9	566.474,092 687.988,821	10	566.461,307 687.988,249	12.798
10	566.461,307 687.988,249	11	566.457,251 687.988,403	4.059
11	566.457,251 687.988,403	1	566.444,381 687.988,919	12.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33403	2.627	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33403-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit- P; an construire 1985
A1.2	33403-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - P; an construire 1985
A1.3	33403-C3	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj - P; an construire 1994
A1.4	33403-C4	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Sura - P; an construire 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2105 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr.755, din 05/03/2025 emis de PRIMARIA POIENI SOLCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALIȘ GRIGORE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32806/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 4556 din 29/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. Fiscal nr.806, din 10/03/2025 emis de PRIMARIA POIENI SOLCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALIȘ GRIGORE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32806/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 4556 din 29/01/2025;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

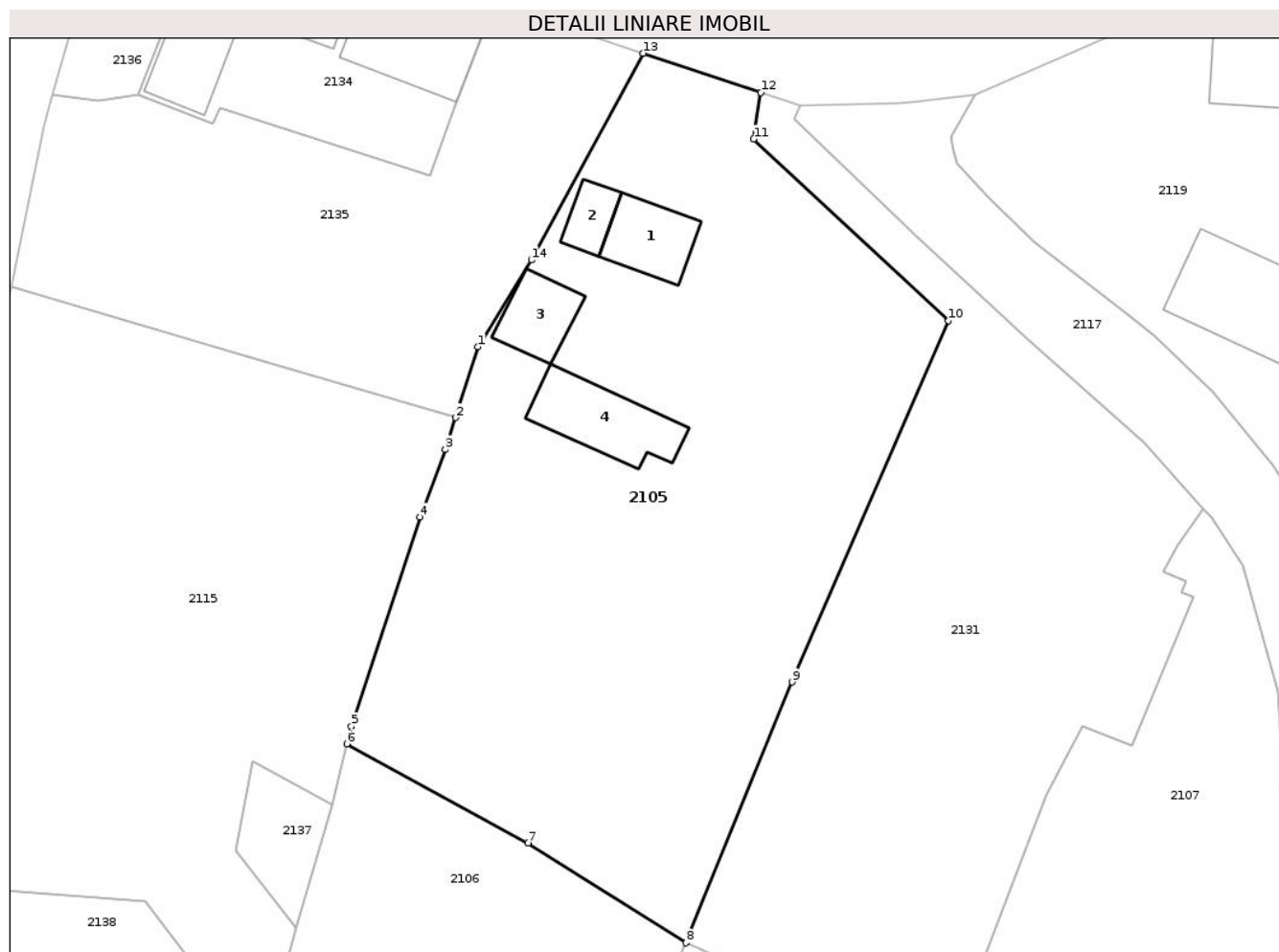
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33403	2.627	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	19	P885	-	
2	arabil	DA	859	19	P885	-	
3	faneata	DA	668	19	P885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33403-C1	construcţii de locuinţe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit-P; an construire 1985
A1.2	33403-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - P; an construire 1985
A1.3	33403-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj - P; an construire 1994
A1.4	33403-C4	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Sura - P; an construire 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.525,655 688.065,348	2	566.523,527 688.058,635	7.042
2	566.523,527 688.058,635	3	566.522,566 688.055,612	3.172
3	566.522,566 688.055,612	4	566.520,169 688.049,189	6.856
4	566.520,169 688.049,189	5	566.513,657 688.029,349	20.881
5	566.513,657 688.029,349	6	566.513,209 688.027,699	1.71
6	566.513,209 688.027,699	7	566.530,414 688.018,292	19.609
7	566.530,414 688.018,292	8	566.545,387 688.008,835	17.709
8	566.545,387 688.008,835	9	566.555,464 688.033,565	26.704
9	566.555,464 688.033,565	10	566.570,31 688.067,811	37.325
10	566.570,31 688.067,811	11	566.551,806 688.085,056	25.294
11	566.551,806 688.085,056	12	566.552,493 688.089,477	4.474
12	566.552,493 688.089,477	13	566.541,316 688.093,191	11.778
13	566.541,316 688.093,191	14	566.530,714 688.073,573	22.3
14	566.530,714 688.073,573	1	566.525,655 688.065,348	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2106 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2195, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALIS GRIGORE	A1

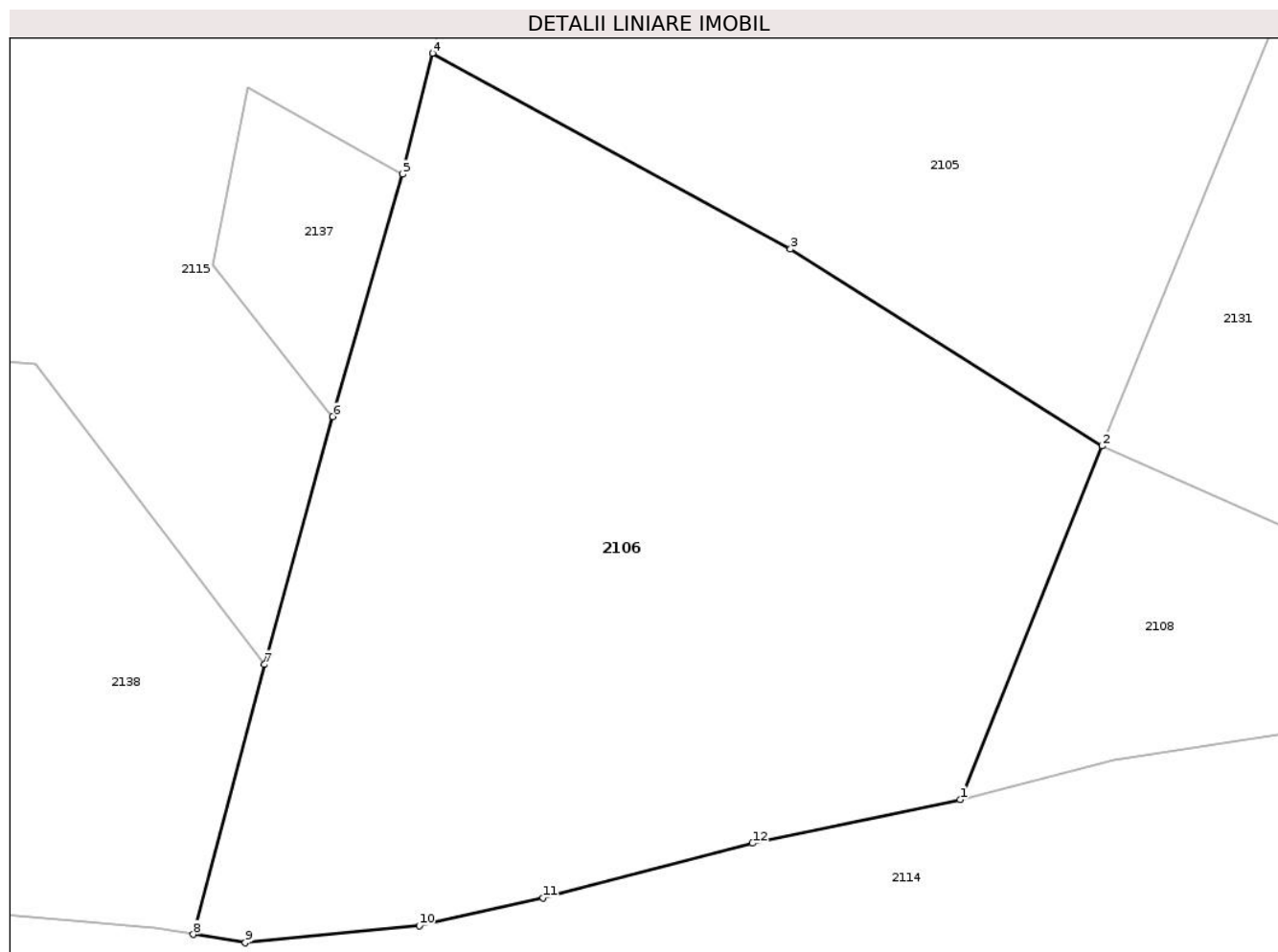
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.120	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.538,576 687.991,858	2	566.545,387 688.008,835	18.292
2	566.545,387 688.008,835	3	566.530,414 688.018,292	17.709
3	566.530,414 688.018,292	4	566.513,209 688.027,699	19.609
4	566.513,209 688.027,699	5	566.511,777 688.021,884	5.989
5	566.511,777 688.021,884	6	566.508,413 688.010,25	12.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.508,413 688.010,25	7	566.505,138 687.998,336	12.356
7	566.505,138 687.998,336	8	566.501,719 687.985,379	13.401
8	566.501,719 687.985,379	9	566.504,211 687.984,977	2.524
9	566.504,211 687.984,977	10	566.512,58 687.985,789	8.408
10	566.512,58 687.985,789	11	566.518,524 687.987,129	6.093
11	566.518,524 687.987,129	12	566.528,588 687.989,754	10.401
12	566.528,588 687.989,754	1	566.538,576 687.991,858	10.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32797	Din acte: 1.300 Masurata: 1.167	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2107 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 779, din 10/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEŞ NICANOR	A1

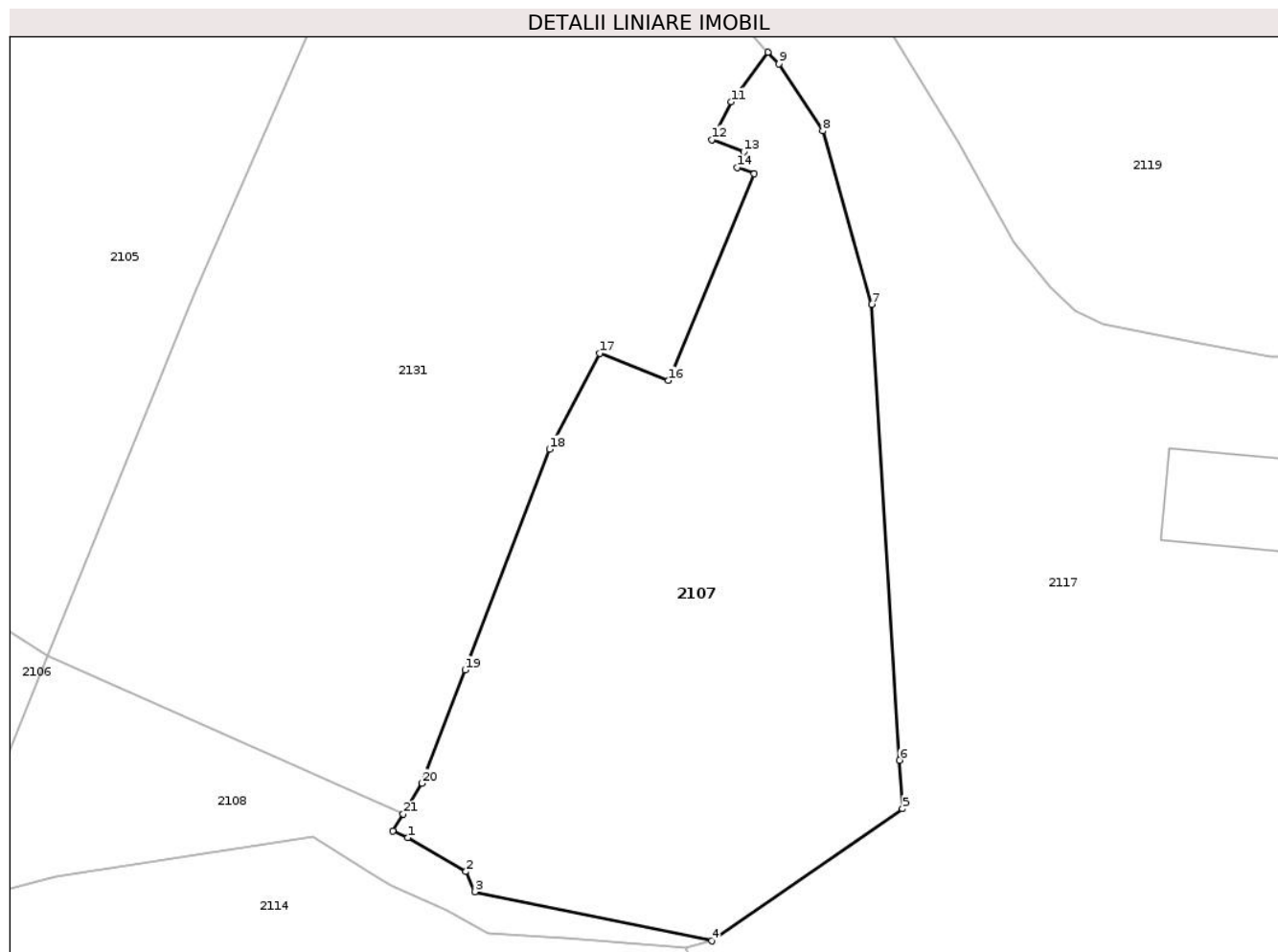
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32797	Din acte: 1.300 Masurata: 1.167	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	17	P885	-	
2	faneata	DA	767	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.569,948 687.996,394	2	566.573,916 687.994,086	4.59
3	566.574,529 687.992,717	4	566.590,673 687.989,363	16.489
5	566.603,667 687.998,372	6	566.603,464 688.001,677	3.311
7	566.601,556 688.032,737	8	566.598,221 688.044,57	12.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.573,916 687.994,086	3	566.574,529 687.992,717	1.5
4	566.590,673 687.989,363	5	566.603,667 687.998,372	15.812
6	566.603,464 688.001,677	7	566.601,556 688.032,737	31.119
8	566.598,221 688.044,57	9	566.595,257 688.049,143	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	566.595,257 688.049,143	10	566.594,493 688.049,938	1.103
11	566.592,013 688.046,553	12	566.590,661 688.043,982	2.905
13	566.592,854 688.043,149	14	566.592,411 688.042,076	1.161
15	566.593,562 688.041,646	16	566.587,72 688.027,563	15.247
17	566.583,031 688.029,413	18	566.579,605 688.022,879	7.378
19	566.573,866 688.007,827	20	566.570,922 688.000,105	8.264
21	566.569,639 687.998,011	22	566.568,936 687.996,862	1.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	566.594,493 688.049,938	11	566.592,013 688.046,553	4.196
12	566.590,661 688.043,982	13	566.592,854 688.043,149	2.346
14	566.592,411 688.042,076	15	566.593,562 688.041,646	1.229
16	566.587,72 688.027,563	17	566.583,031 688.029,413	5.041
18	566.579,605 688.022,879	19	566.573,866 688.007,827	16.109
20	566.570,922 688.000,105	21	566.569,639 687.998,011	2.456
22	566.568,936 687.996,862	1	566.569,948 687.996,394	1.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2108 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2318, din 02/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALIS VASILE 2) GALIS ESTERA	A1

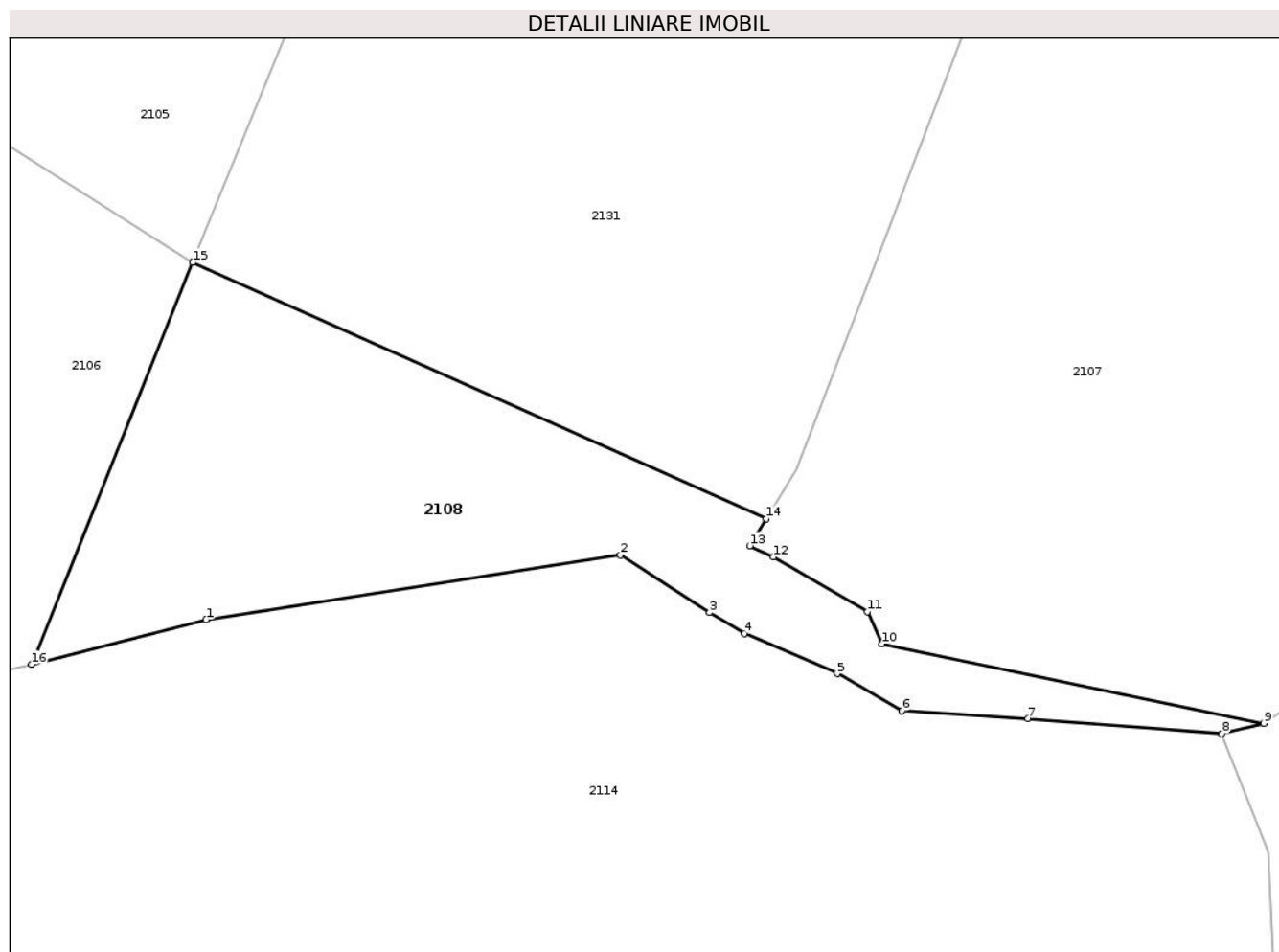
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.545,956 687.993,745	2	566.563,472 687.996,473	17.727
2	566.563,472 687.996,473	3	566.567,242 687.994,041	4.486
3	566.567,242 687.994,041	4	566.568,714 687.993,16	1.716
4	566.568,714 687.993,16	5	566.572,632 687.991,461	4.271
5	566.572,632 687.991,461	6	566.575,372 687.989,889	3.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.575,372 687.989,889	7	566.580,699 687.989,565	5.337
7	566.580,699 687.989,565	8	566.588,898 687.988,93	8.224
8	566.588,898 687.988,93	9	566.590,673 687.989,363	1.827
9	566.590,673 687.989,363	10	566.574,529 687.992,717	16.489
10	566.574,529 687.992,717	11	566.573,916 687.994,086	1.5
11	566.573,916 687.994,086	12	566.569,948 687.996,394	4.59
12	566.569,948 687.996,394	13	566.568,936 687.996,862	1.115
13	566.568,936 687.996,862	14	566.569,639 687.998,011	1.347
14	566.569,639 687.998,011	15	566.545,387 688.008,835	26.558
15	566.545,387 688.008,835	16	566.538,576 687.991,858	18.292
16	566.538,576 687.991,858	1	566.545,956 687.993,745	7.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32780	500	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2109 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

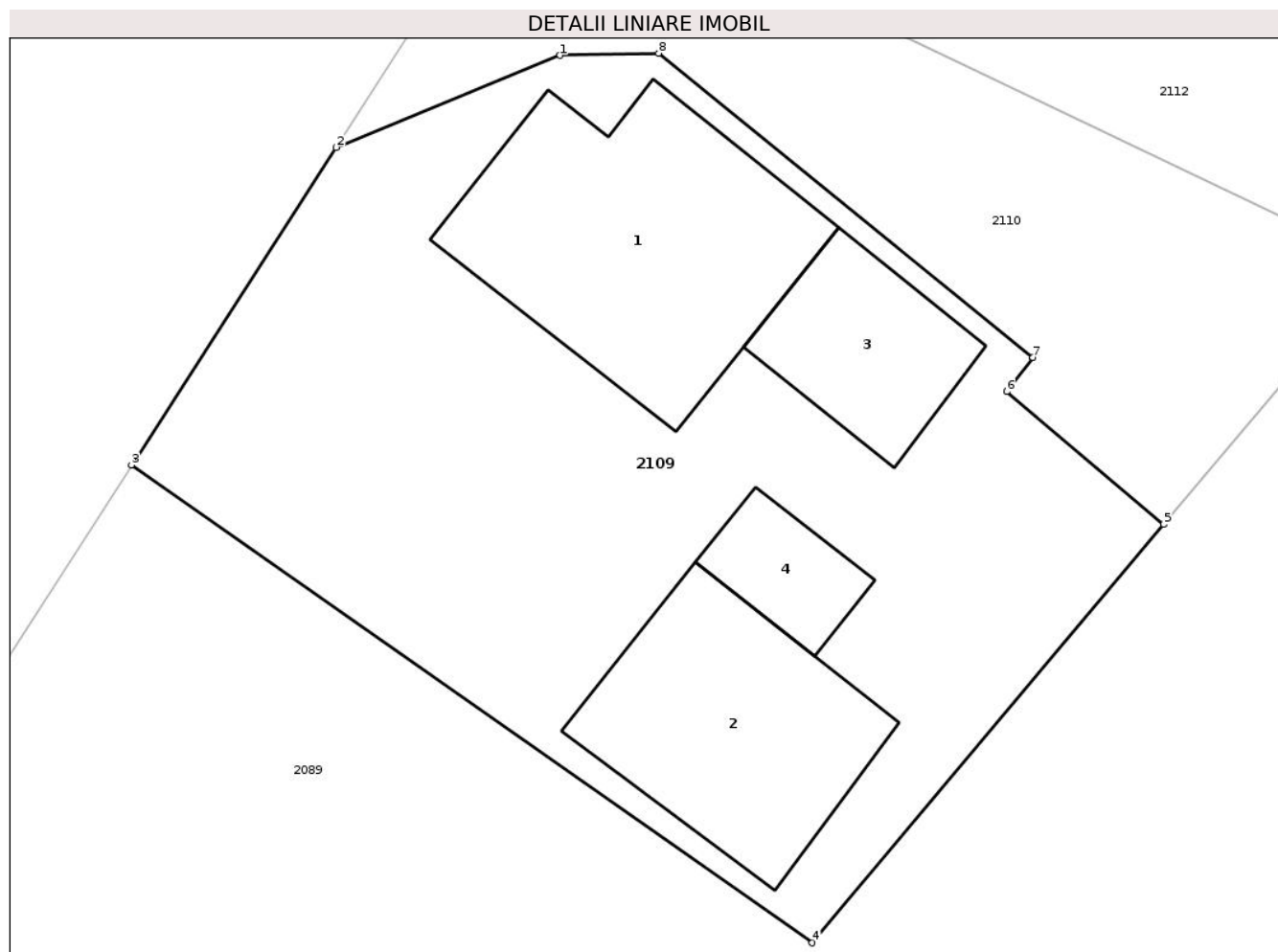
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32780	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	19	P885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa
A1.2		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.304,988 687.830,535	2	566.297,945 687.827,648	7.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.297,945 687.827,648	3	566.291,522 687.817,68	11.858
3	566.291,522 687.817,68	4	566.312,907 687.802,675	26.124
4	566.312,907 687.802,675	5	566.323,95 687.815,809	17.16
5	566.323,95 687.815,809	6	566.319,018 687.819,983	6.461
6	566.319,018 687.819,983	7	566.319,839 687.821,055	1.35
7	566.319,839 687.821,055	8	566.308,08 687.830,604	15.148
8	566.308,08 687.830,604	1	566.304,988 687.830,535	3.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2110 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2195, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUPAN GHEORGHE 2) LUPAN FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

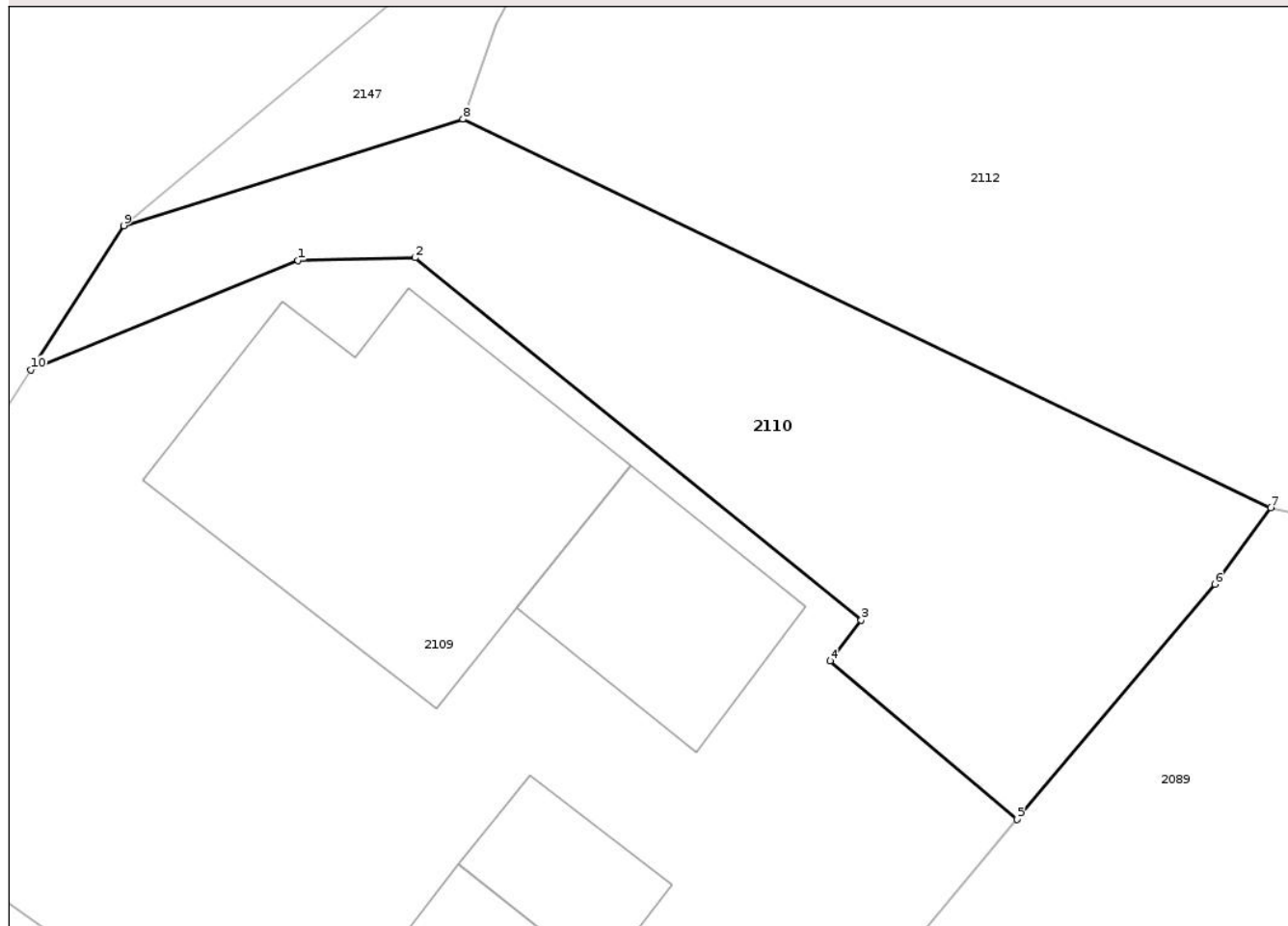
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.304,988 687.830,535	2	566.308,08 687.830,604	3.093
2	566.308,08 687.830,604	3	566.319,839 687.821,055	15.148
3	566.319,839 687.821,055	4	566.319,018 687.819,983	1.35
4	566.319,018 687.819,983	5	566.323,95 687.815,809	6.461
5	566.323,95 687.815,809	6	566.329,155 687.822,001	8.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.329,155 687.822,001	7	566.330,634 687.824,016	2.5
7	566.330,634 687.824,016	8	566.309,341 687.834,253	23.626
8	566.309,341 687.834,253	9	566.300,394 687.831,449	9.376
9	566.300,394 687.831,449	10	566.297,945 687.827,648	4.522
10	566.297,945 687.827,648	1	566.304,988 687.830,535	7.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2319, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TURCU PARASCHIVA VICTORIA 2) TURCU PETRU	A1

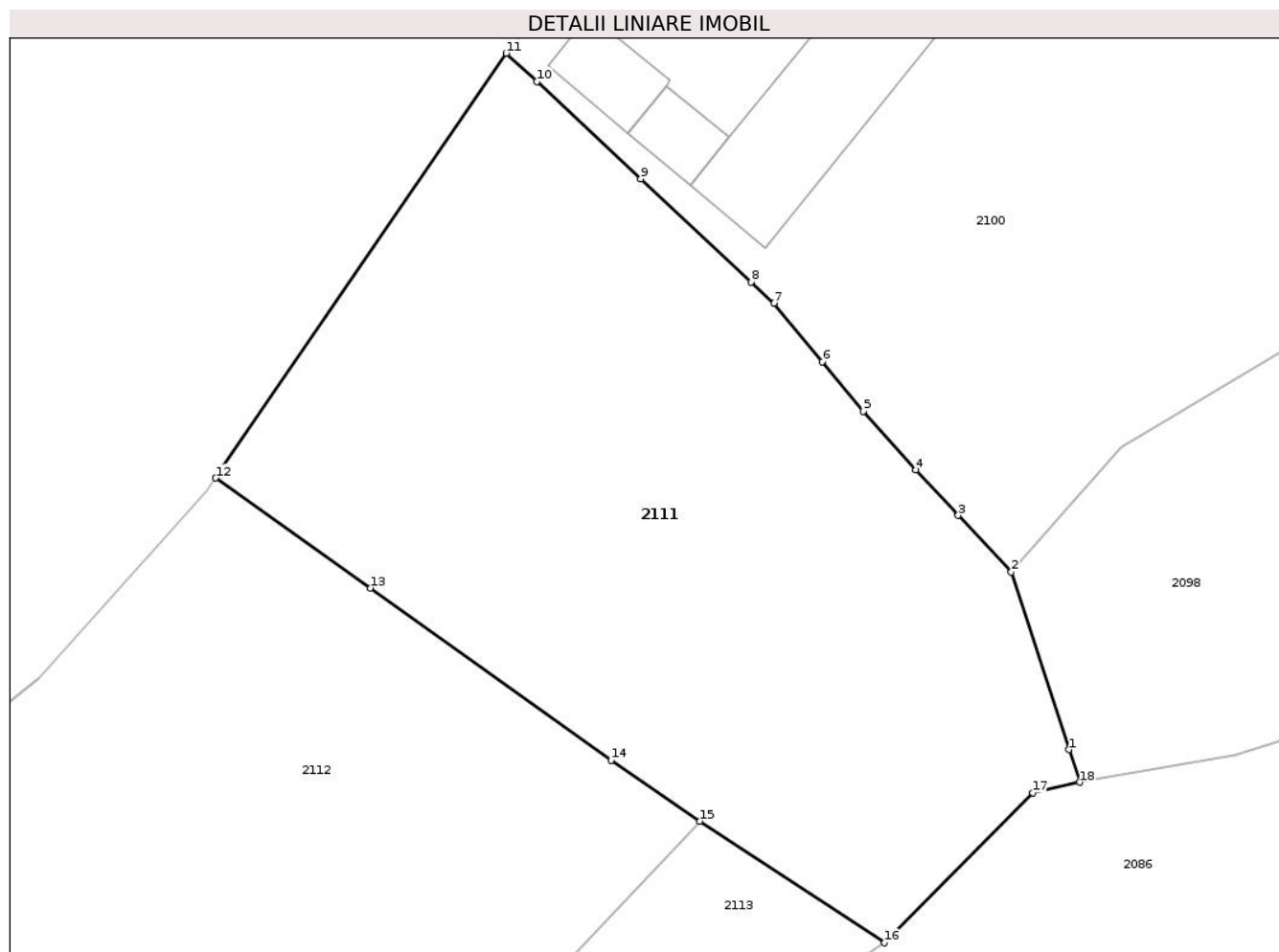
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	14	P880,A883	-	
2	neproductiv	DA	300	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.414,041 687.849,32	2	566.409,59 687.863,066	14.449
2	566.409,59 687.863,066	3	566.405,491 687.867,448	6.0
3	566.405,491 687.867,448	4	566.402,199 687.870,968	4.82
4	566.402,199 687.870,968	5	566.398,159 687.875,495	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.398,159 687.875,495	6	566.394,966 687.879,343	5.0
6	566.394,966 687.879,343	7	566.391,22 687.883,858	5.867
7	566.391,22 687.883,858	8	566.389,459 687.885,503	2.41
8	566.389,459 687.885,503	9	566.380,899 687.893,5	11.714
9	566.380,899 687.893,5	10	566.372,86 687.901,008	11.0
10	566.372,86 687.901,008	11	566.370,491 687.903,205	3.231
11	566.370,491 687.903,205	12	566.348,01 687.870,338	39.82
12	566.348,01 687.870,338	13	566.359,983 687.861,834	14.686
13	566.359,983 687.861,834	14	566.378,607 687.848,498	22.906
14	566.378,607 687.848,498	15	566.385,493 687.843,792	8.34
15	566.385,493 687.843,792	16	566.399,79 687.834,387	17.113
16	566.399,79 687.834,387	17	566.411,249 687.846,0	16.315
17	566.411,249 687.846,0	18	566.414,881 687.846,799	3.719
18	566.414,881 687.846,799	1	566.414,041 687.849,32	2.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2112 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 102, din 17/04/2024 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VASILEAN VASILE	A1

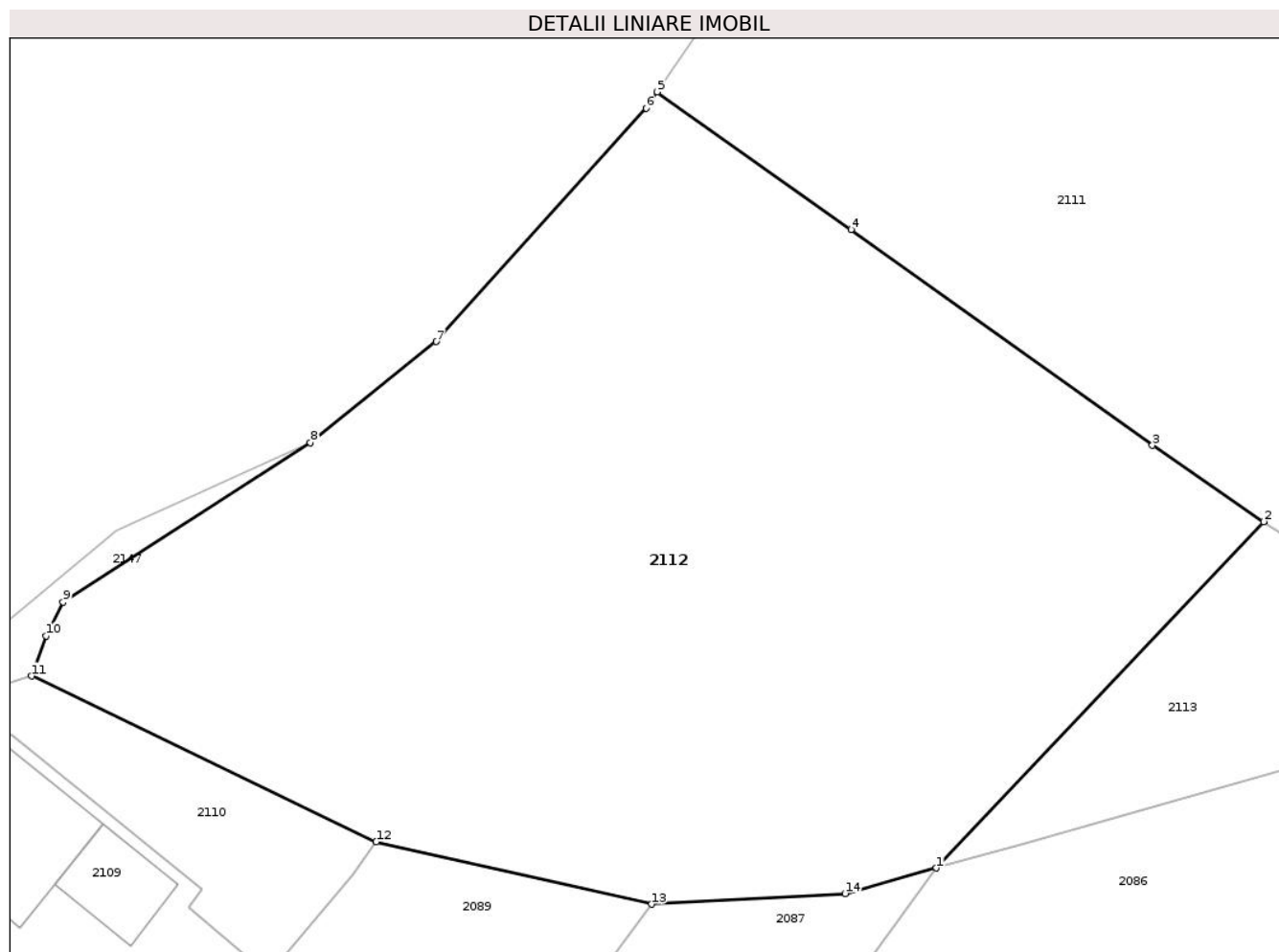
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	19	P885	-	
2	neproductiv	DA	300	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.365,25 687.822,397	2	566.385,493 687.843,792	29.454
2	566.385,493 687.843,792	3	566.378,607 687.848,498	8.34
3	566.378,607 687.848,498	4	566.359,983 687.861,834	22.906
4	566.359,983 687.861,834	5	566.348,01 687.870,338	14.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.348,01 687.870,338	6	566.347,32 687.869,329	1.222
6	566.347,32 687.869,329	7	566.334,347 687.854,915	19.392
7	566.334,347 687.854,915	8	566.326,573 687.848,669	9.972
8	566.326,573 687.848,669	9	566.311,283 687.838,834	18.18
9	566.311,283 687.838,834	10	566.310,223 687.836,733	2.353
10	566.310,223 687.836,733	11	566.309,341 687.834,253	2.632
11	566.309,341 687.834,253	12	566.330,634 687.824,016	23.626
12	566.330,634 687.824,016	13	566.347,652 687.820,162	17.449
13	566.347,652 687.820,162	14	566.359,614 687.820,82	11.98
14	566.359,614 687.820,82	1	566.365,25 687.822,397	5.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2113 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2197, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VASILEAN VASILE	A1

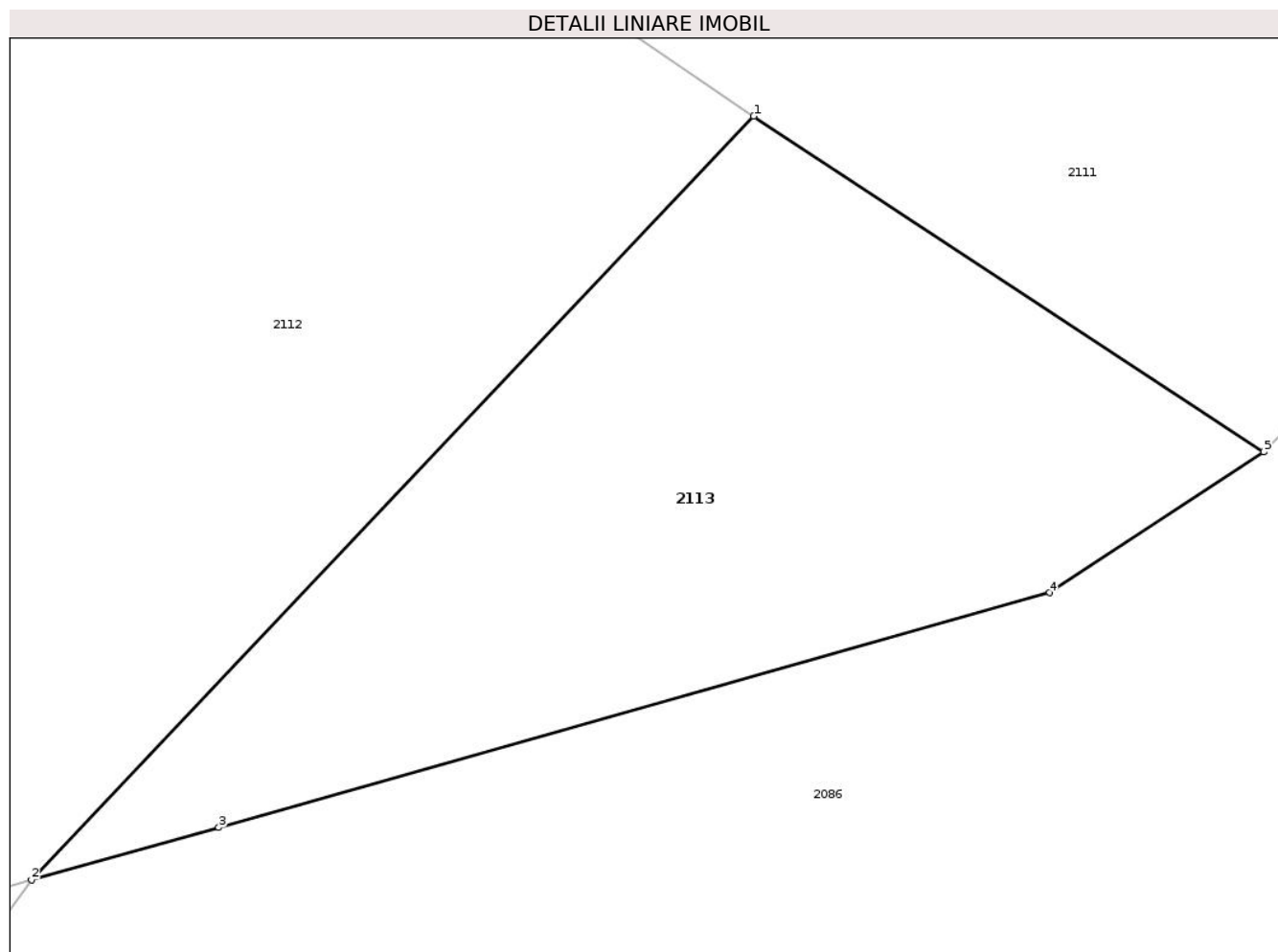
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	280	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.385,493 687.843,792	2	566.365,25 687.822,397	29.454
2	566.365,25 687.822,397	3	566.370,497 687.823,864	5.448
3	566.370,497 687.823,864	4	566.393,784 687.830,442	24.198
4	566.393,784 687.830,442	5	566.399,79 687.834,387	7.186
5	566.399,79 687.834,387	1	566.385,493 687.843,792	17.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.750	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2114 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

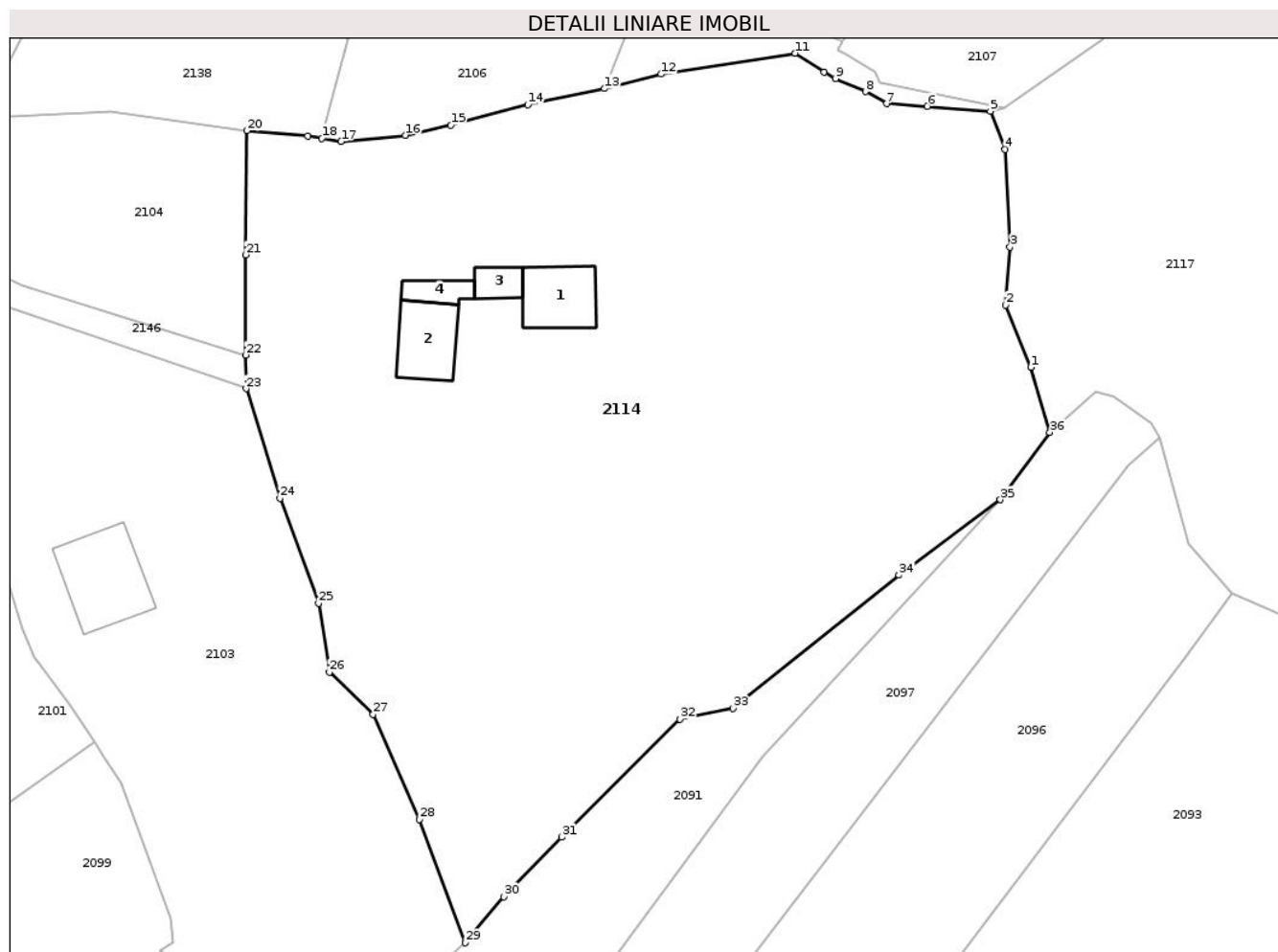
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.750	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	19	P885	-	
2	arabil	DA	6.750	19	P885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa
A1.2		construcţii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; anexa
A1.3		construcţii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.4		construcţii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.594,187 687.955,541	2	566.590,915 687.963,634	8.729
3	566.591,466 687.971,215	4	566.590,856 687.983,931	12.731
5	566.588,898 687.988,93	6	566.580,699 687.989,565	8.224
7	566.575,372 687.989,889	8	566.572,632 687.991,461	3.159
9	566.568,714 687.993,16	10	566.567,242 687.994,041	1.716
11	566.563,472 687.996,473	12	566.545,956 687.993,745	17.727
13	566.538,576 687.991,858	14	566.528,588 687.989,754	10.207
15	566.518,524 687.987,129	16	566.512,58 687.985,789	6.093
17	566.504,211 687.984,977	18	566.501,719 687.985,379	2.524
19	566.499,861 687.985,679	20	566.491,928 687.986,379	7.964
21	566.491,786 687.970,205	22	566.491,755 687.957,129	13.076
23	566.491,829 687.952,754	24	566.496,232 687.938,48	14.938
25	566.501,264 687.924,784	26	566.502,681 687.915,786	9.109
27	566.508,402 687.910,313	28	566.514,403 687.896,59	14.978
29	566.520,446 687.880,516	30	566.525,408 687.886,536	7.801
31	566.533,001 687.894,265	32	566.548,405 687.909,682	21.794
33	566.555,353 687.911,075	34	566.576,976 687.928,465	27.748
35	566.590,208 687.938,274	36	566.596,658 687.947,056	10.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.590,915 687.963,634	3	566.591,466 687.971,215	7.601
4	566.590,856 687.983,931	5	566.588,898 687.988,93	5.369
6	566.580,699 687.989,565	7	566.575,372 687.989,889	5.337
8	566.572,632 687.991,461	9	566.568,714 687.993,16	4.271
10	566.567,242 687.994,041	11	566.563,472 687.996,473	4.486
12	566.545,956 687.993,745	13	566.538,576 687.991,858	7.617
14	566.528,588 687.989,754	15	566.518,524 687.987,129	10.401
16	566.512,58 687.985,789	17	566.504,211 687.984,977	8.408
18	566.501,719 687.985,379	19	566.499,861 687.985,679	1.882
20	566.491,928 687.986,379	21	566.491,786 687.970,205	16.175
22	566.491,755 687.957,129	23	566.491,829 687.952,754	4.376
24	566.496,232 687.938,48	25	566.501,264 687.924,784	14.591
26	566.502,681 687.915,786	27	566.508,402 687.910,313	7.917
28	566.514,403 687.896,59	29	566.520,446 687.880,516	17.172
30	566.525,408 687.886,536	31	566.533,001 687.894,265	10.835
32	566.548,405 687.909,682	33	566.555,353 687.911,075	7.086
34	566.576,976 687.928,465	35	566.590,208 687.938,274	16.471
36	566.596,658 687.947,056	1	566.594,187 687.955,541	8.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31284	2.415	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2115 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura Județului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN NICOLAIE DEFUNCT:Da	A1

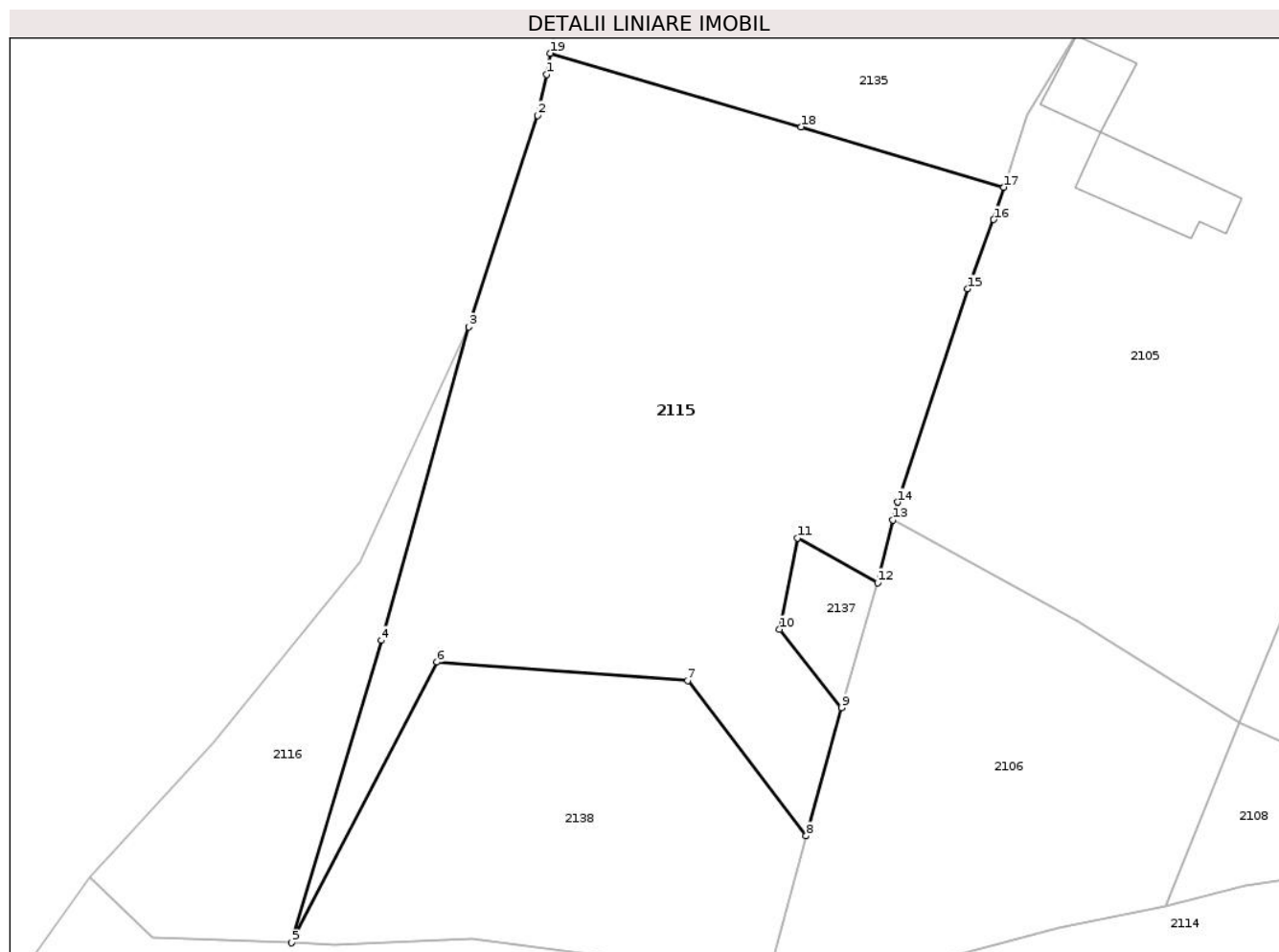
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31284	2.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.415	19	P885	394/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.480,97 688.069,12	2	566.480,15 688.065,296	3.911
2	566.480,15 688.065,296	3	566.473,73 688.045,64	20.678
3	566.473,73 688.045,64	4	566.465,608 688.016,509	30.242
4	566.465,608 688.016,509	5	566.457,251 687.988,403	29.322
5	566.457,251 687.988,403	6	566.470,811 688.014,493	29.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.470,811 688.014,493	7	566.494,109 688.012,762	23.362
7	566.494,109 688.012,762	8	566.505,138 687.998,336	18.159
8	566.505,138 687.998,336	9	566.508,413 688.010,25	12.356
9	566.508,413 688.010,25	10	566.502,652 688.017,529	9.283
10	566.502,652 688.017,529	11	566.504,324 688.026,033	8.667
11	566.504,324 688.026,033	12	566.511,777 688.021,884	8.53
12	566.511,777 688.021,884	13	566.513,209 688.027,699	5.989
13	566.513,209 688.027,699	14	566.513,657 688.029,349	1.71
14	566.513,657 688.029,349	15	566.520,169 688.049,189	20.881
15	566.520,169 688.049,189	16	566.522,566 688.055,612	6.856
16	566.522,566 688.055,612	17	566.523,527 688.058,635	3.172
17	566.523,527 688.058,635	18	566.504,637 688.064,232	19.702
18	566.504,637 688.064,232	19	566.481,333 688.071,078	24.289
19	566.481,333 688.071,078	1	566.480,97 688.069,12	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		492	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2116 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

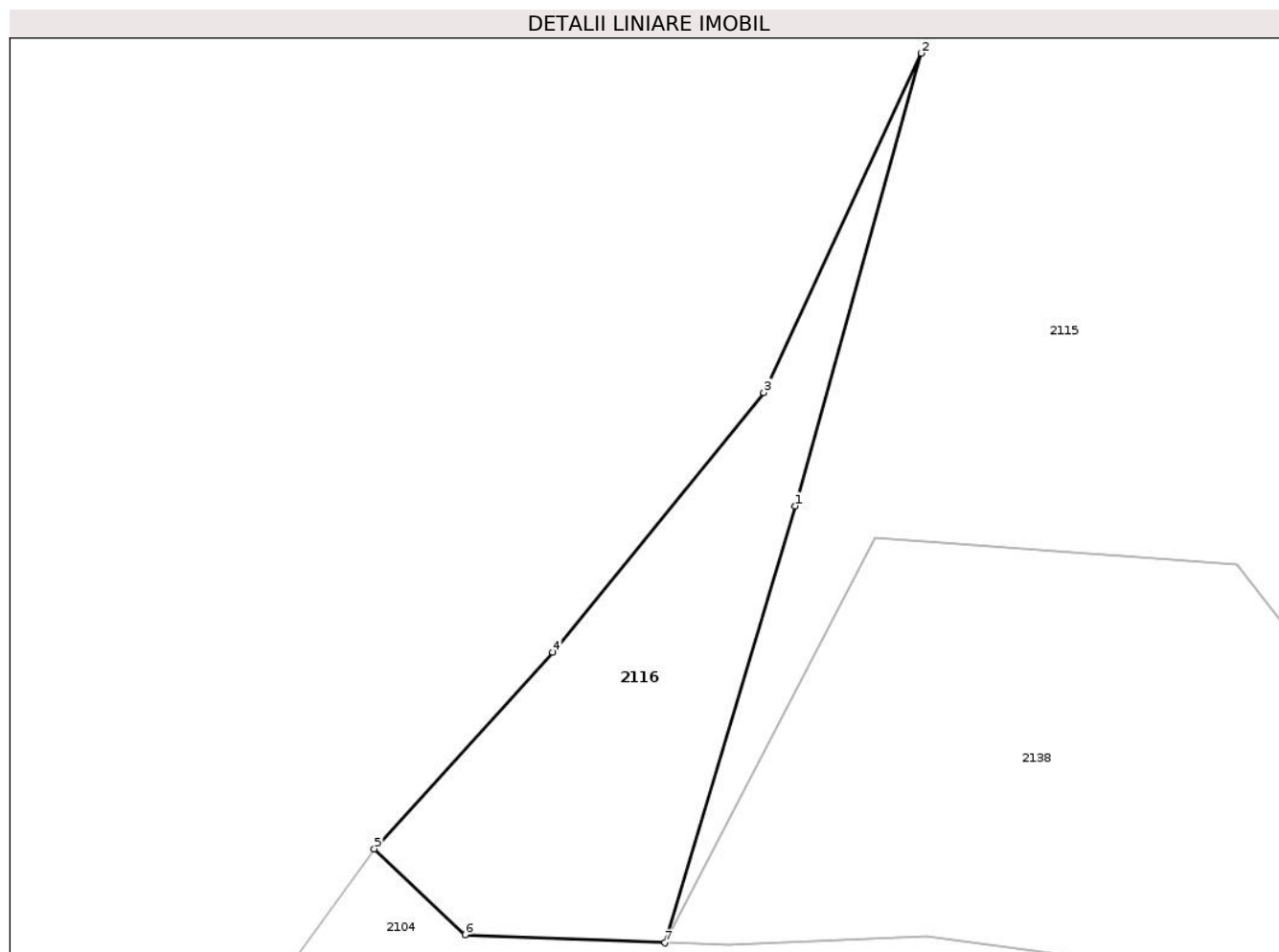
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	492	19	A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.465,608 688.016,509	2	566.473,73 688.045,64	30.242
2	566.473,73 688.045,64	3	566.463,613 688.023,804	24.066
3	566.463,613 688.023,804	4	566.450,018 688.007,097	21.539
4	566.450,018 688.007,097	5	566.438,535 687.994,45	17.082
5	566.438,535 687.994,45	6	566.444,381 687.988,919	8.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.444,381 687.988,919	7	566.457,251 687.988,403	12.88
7	566.457,251 687.988,403	1	566.465,608 688.016,509	29.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; anexa
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa
A1.4		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa
A1.5		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2117 / 01/07/2025			
Act Notarial nr. 4865, din 21/10/2006 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABIUC IOAN		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

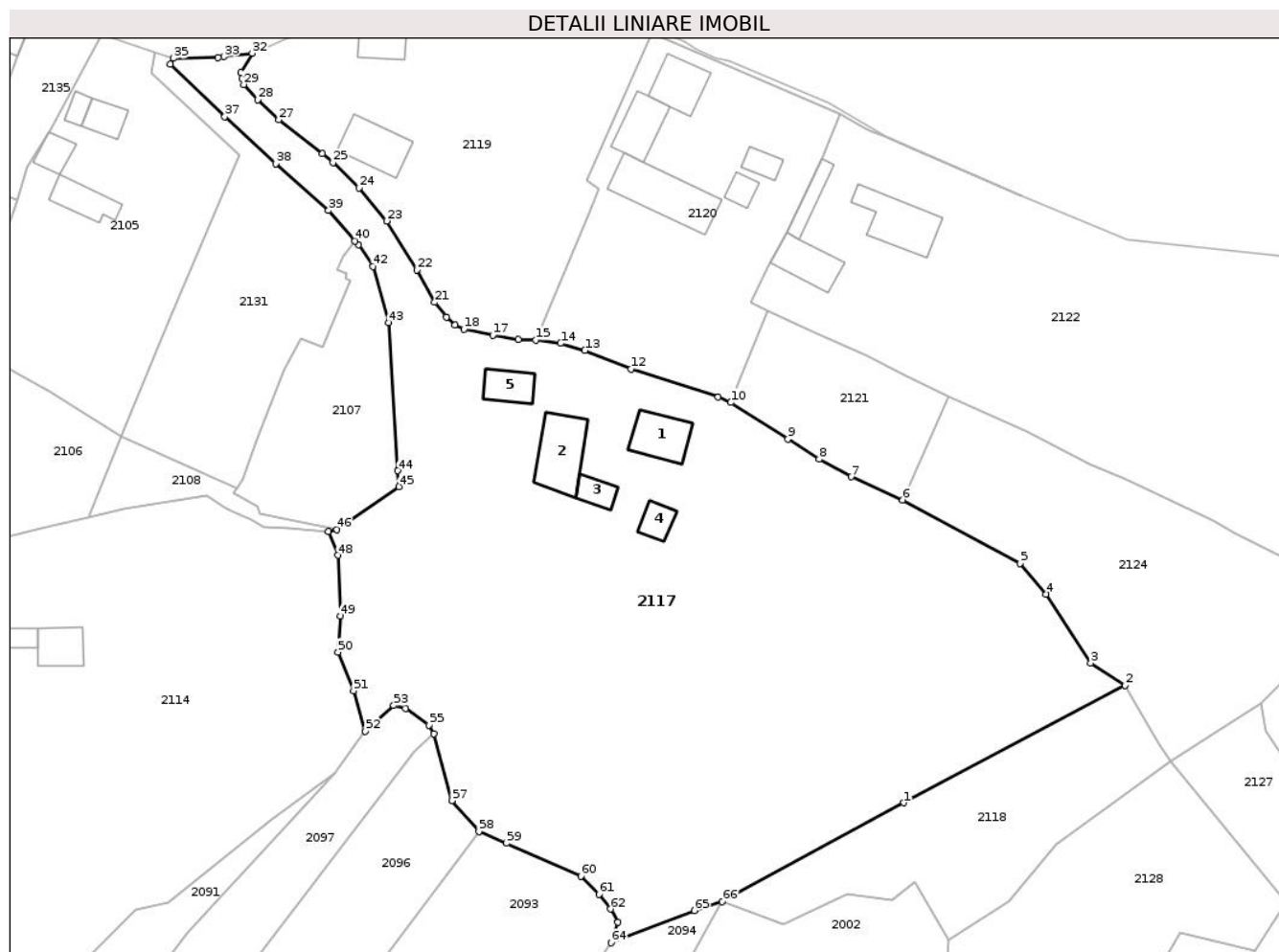
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.000	14	P880,A883	-	
2	arabil	DA	10.400	14	P880,A883	-	
3	neproductiv	DA	800	14	P880,A883	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa
A1.2		construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa
A1.5		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.709,755 687.932,007	2	566.756,212 687.956,6	52.56 5	2	566.756,212 687.956,6	3	566.748,985 687.961,35	8.648	3	566.748,985 687.961,35	4	566.739,634 687.975,81	17.22
4	566.739,634 687.975,81	5	566.734,192 687.982,243	8.426	5	566.734,192 687.982,243	6	566.709,513 687.995,574	28.04 9	6	566.709,513 687.995,574	7	566.698,671 688.000,418	11.87 5
7	566.698,671 688.000,418	8	566.691,968 688.004,101	7.648	8	566.691,968 688.004,101	9	566.685,408 688.008,341	7.811	9	566.685,408 688.008,341	10	566.673,411 688.016,007	14.23 7
10	566.673,411 688.016,007	11	566.670,728 688.017,125	2.907	11	566.670,728 688.017,125	12	566.652,447 688.023,074	19.22 5	12	566.652,447 688.023,074	13	566.642,748 688.026,929	10.43 7
13	566.642,748 688.026,929	14	566.637,658 688.028,43	5.307	14	566.637,658 688.028,43	15	566.632,39 688.029,147	5.317	15	566.632,39 688.029,147	16	566.628,775 688.029,178	3.615
16	566.628,775 688.029,178	17	566.623,457 688.030,138	5.404	17	566.623,457 688.030,138	18	566.617,36 688.031,387	6.224	18	566.617,36 688.031,387	19	566.615,479 688.032,322	2.101
19	566.615,479 688.032,322	20	566.613,691 688.033,975	2.435	20	566.613,691 688.033,975	21	566.611,221 688.037,029	3.928	21	566.611,221 688.037,029	22	566.607,444 688.043,855	7.801
22	566.607,444 688.043,855	23	566.601,142 688.054,12	12.04 5	23	566.601,142 688.054,12	24	566.595,402 688.061,055	9.002	24	566.595,402 688.061,055	25	566.589,861 688.066,338	7.656
25	566.589,861 688.066,338	26	566.587,651 688.068,196	2.887	26	566.587,651 688.068,196	27	566.578,446 688.075,316	11.63 7	27	566.578,446 688.075,316	28	566.574,094 688.079,497	6.035
28	566.574,094 688.079,497	29	566.571,102 688.082,748	4.418	29	566.571,102 688.082,748	30	566.570,75 688.083,973	1.275	30	566.570,75 688.083,973	31	566.570,52 688.085,248	1.296
31	566.570,52 688.085,248	32	566.572,889 688.089,303	4.696	32	566.572,889 688.089,303	33	566.566,974 688.088,597	5.957	33	566.566,974 688.088,597	34	566.565,764 688.088,452	1.219
34	566.565,764 688.088,452	35	566.556,289 688.088,216	9.478	35	566.556,289 688.088,216	36	566.555,672 688.086,984	1.378	36	566.555,672 688.086,984	37	566.567,121 688.075,978	15.88 1
37	566.567,121 688.075,978	38	566.577,809 688.066,104	14.55 1	38	566.577,809 688.066,104	39	566.588,906 688.056,319	14.79 5	39	566.588,906 688.056,319	40	566.594,493 688.049,938	8.481
40	566.594,493 688.049,938	41	566.595,257 688.049,143	1.103	41	566.595,257 688.049,143	42	566.598,221 688.044,57	5.45	42	566.598,221 688.044,57	43	566.601,556 688.032,737	12.29 4
43	566.601,556 688.032,737	44	566.603,464 688.001,677	31.11 9	44	566.603,464 688.001,677	45	566.603,667 687.998,372	3.311	45	566.603,667 687.998,372	46	566.590,673 687.989,363	15.81 2
46	566.590,673 687.989,363	47	566.588,898 687.988,93	1.827	47	566.588,898 687.988,93	48	566.590,856 687.983,931	5.369	48	566.590,856 687.983,931	49	566.591,466 687.971,215	12.73 1
49	566.591,466 687.971,215	50	566.590,915 687.963,634	7.601	50	566.590,915 687.963,634	51	566.594,187 687.955,541	8.729	51	566.594,187 687.955,541	52	566.596,658 687.947,056	8.837
52	566.596,658 687.947,056	53	566.602,593 687.952,413	7.995	53	566.602,593 687.952,413	54	566.605,083 687.951,783	2.568	54	566.605,083 687.951,783	55	566.609,975 687.948,324	5.991
55	566.609,975 687.948,324	56	566.611,019 687.946,435	2.158	56	566.611,019 687.946,435	57	566.614,831 687.932,446	14.49 9	57	566.614,831 687.932,446	58	566.620,507 687.925,991	8.596
58	566.620,507 687.925,991	59	566.626,304 687.923,5	6.31	59	566.626,304 687.923,5	60	566.641,915 687.916,614	17.06 2	60	566.641,915 687.916,614	61	566.645,695 687.912,778	5.385
61	566.645,695 687.912,778	62	566.648,124 687.909,702	3.919	62	566.648,124 687.909,702	63	566.649,714 687.906,944	3.183	63	566.649,714 687.906,944	64	566.648,218 687.902,63	4.566
64	566.648,218 687.902,63	65	566.665,733 687.909,427	18.78 8	65	566.665,733 687.909,427	66	566.671,608 687.911,284	6.161	66	566.671,608 687.911,284	1	566.709,755 687.932,007	43.41 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.834 Masurata: 1.826	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2118 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2320, din 02/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BABIUC IOAN	A1

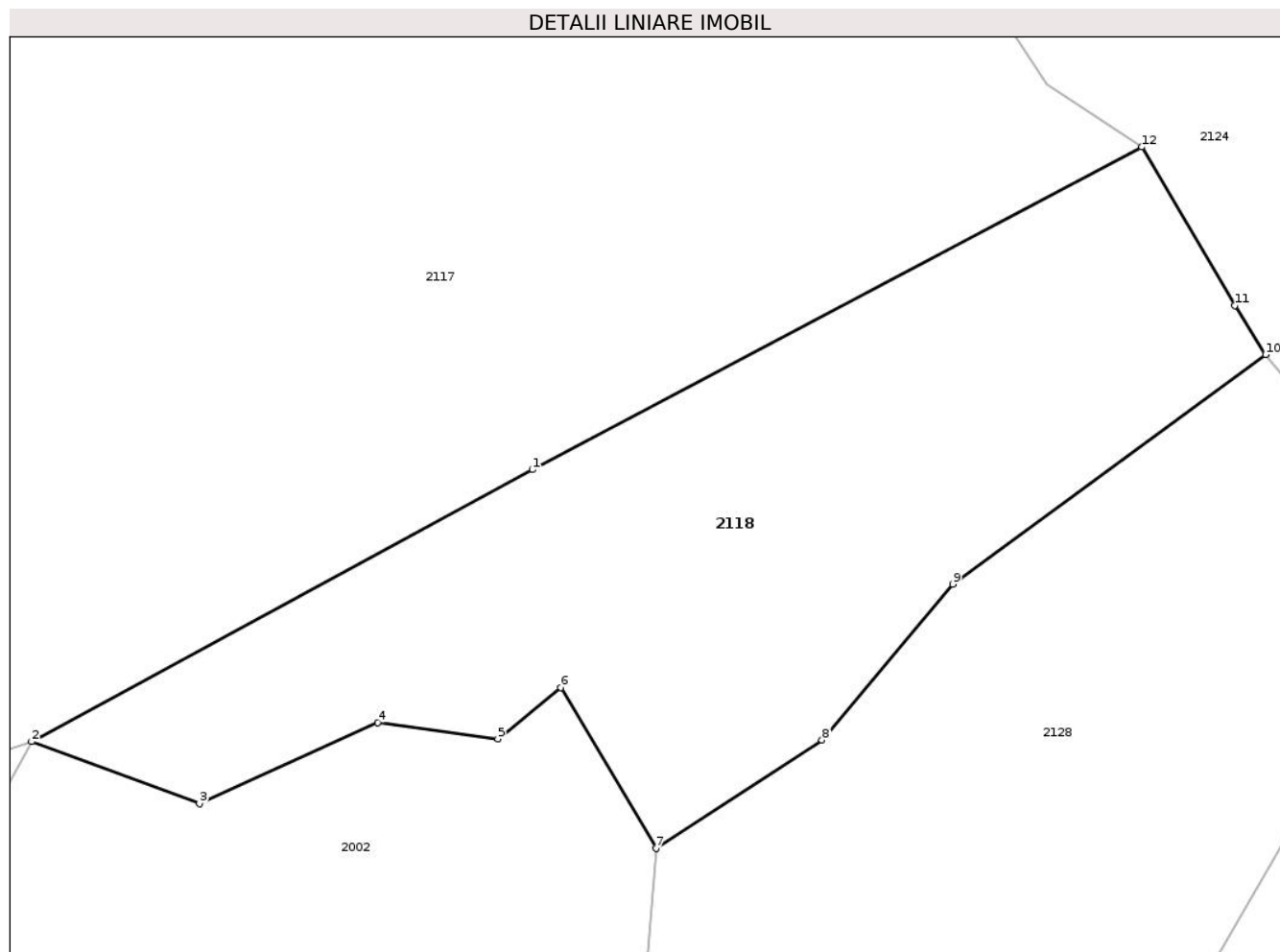
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.834 Masurata: 1.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.826	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.709,755 687.932,007	2	566.671,608 687.911,284	43.412
2	566.671,608 687.911,284	3	566.684,401 687.906,572	13.633
3	566.684,401 687.906,572	4	566.697,975 687.912,742	14.91
4	566.697,975 687.912,742	5	566.707,132 687.911,501	9.241
5	566.707,132 687.911,501	6	566.711,935 687.915,409	6.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.711,935 687.915,409	7	566.719,188 687.903,164	14.232
7	566.719,188 687.903,164	8	566.731,839 687.911,405	15.098
8	566.731,839 687.911,405	9	566.741,811 687.923,282	15.508
9	566.741,811 687.923,282	10	566.765,654 687.940,773	29.571
10	566.765,654 687.940,773	11	566.763,29 687.944,51	4.422
11	566.763,29 687.944,51	12	566.756,212 687.956,6	14.01
12	566.756,212 687.956,6	1	566.709,755 687.932,007	52.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.724	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2119 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2199, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA VASILE	A1

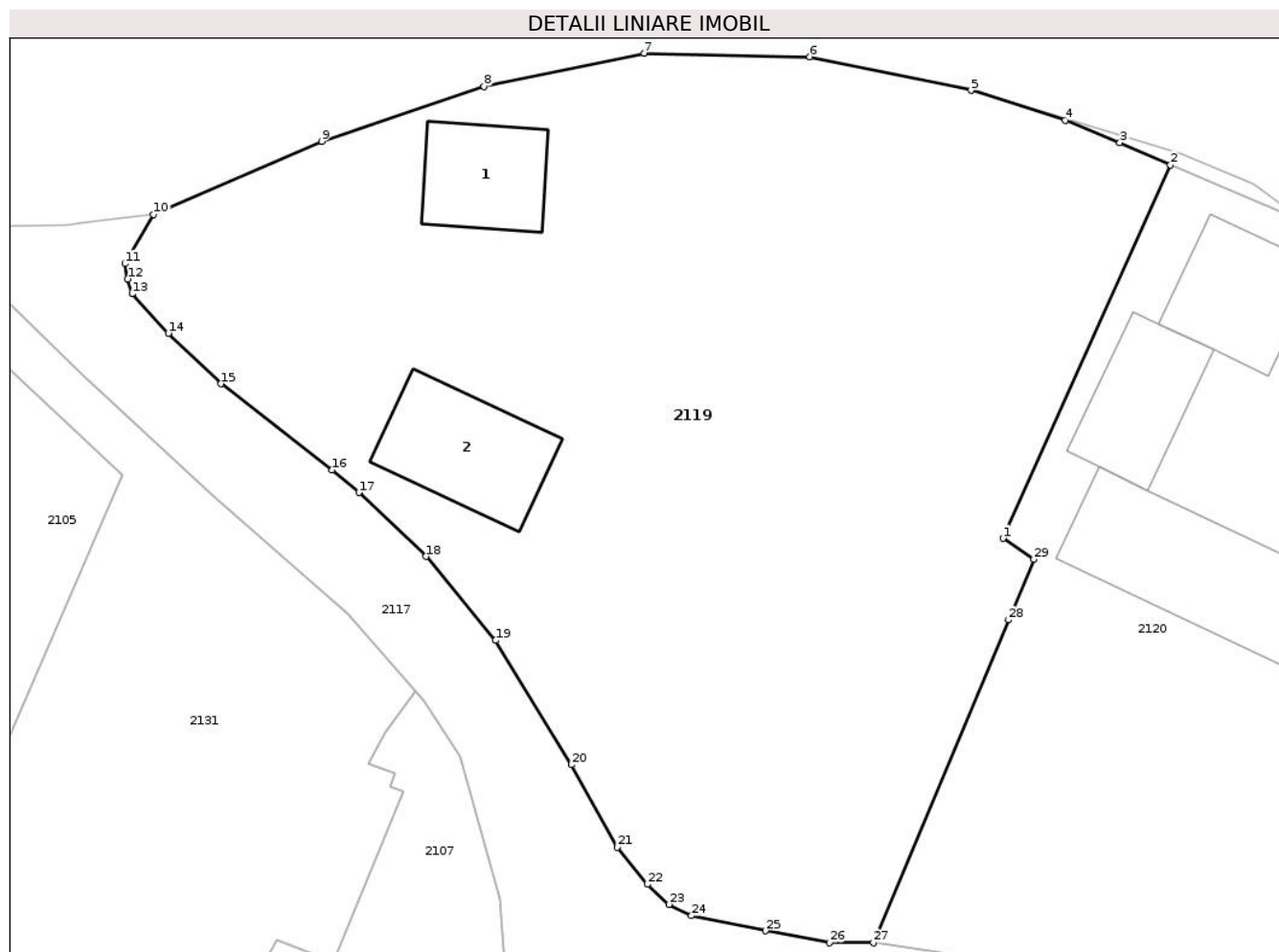
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.724	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	14	P880,A883	-	
2	arabil	DA	3.000	14	P880,A883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casa
A1.2		construcţii anexa	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.643,112 688.062,558	2	566.656,934 688.093,399	33.797
3	566.652,762 688.095,243	4	566.648,228 688.097,079	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.656,934 688.093,399	3	566.652,762 688.095,243	4.561
4	566.648,228 688.097,079	5	566.640,469 688.099,561	8.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.640,469 688.099,561	6	566.627,13 688.102,343	13.626
7	566.613,428 688.102,627	8	566.600,198 688.099,887	13.511
9	566.586,78 688.095,351	10	566.572,889 688.089,303	15.151
11	566.570,52 688.085,248	12	566.570,75 688.083,973	1.296
13	566.571,102 688.082,748	14	566.574,094 688.079,497	4.418
15	566.578,446 688.075,316	16	566.587,651 688.068,196	11.637
17	566.589,861 688.066,338	18	566.595,402 688.061,055	7.656
19	566.601,142 688.054,12	20	566.607,444 688.043,855	12.045
21	566.611,221 688.037,029	22	566.613,691 688.033,975	3.928
23	566.615,479 688.032,322	24	566.617,36 688.031,387	2.101
25	566.623,457 688.030,138	26	566.628,775 688.029,178	5.404
27	566.632,39 688.029,147	28	566.643,563 688.055,814	28.913
29	566.645,656 688.060,82	1	566.643,112 688.062,558	3.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.627,13 688.102,343	7	566.613,428 688.102,627	13.705
8	566.600,198 688.099,887	9	566.586,78 688.095,351	14.164
10	566.572,889 688.089,303	11	566.570,52 688.085,248	4.696
12	566.570,75 688.083,973	13	566.571,102 688.082,748	1.275
14	566.574,094 688.079,497	15	566.578,446 688.075,316	6.035
16	566.587,651 688.068,196	17	566.589,861 688.066,338	2.887
18	566.595,402 688.061,055	19	566.601,142 688.054,12	9.002
20	566.607,444 688.043,855	21	566.611,221 688.037,029	7.801
22	566.613,691 688.033,975	23	566.615,479 688.032,322	2.435
24	566.617,36 688.031,387	25	566.623,457 688.030,138	6.224
26	566.628,775 688.029,178	27	566.632,39 688.029,147	3.615
28	566.643,563 688.055,814	29	566.645,656 688.060,82	5.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:462

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31418	2.800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2120 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. de partaj nr. 325, din 19/02/2002 emis de Notar Public în Rădăuți (titlu de proprietate nr 553 din 20.06.1995, emis de Prefectura Județului Suceava;certificat de mostenitor nr 242 din 15.03.1989, emis de Notar Public în Rădăuți;certificat de mostenitor nr 806 din 07.10.1981, emis de Notar Public în Rădăuți);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) HOJBOTĂ SIMION		

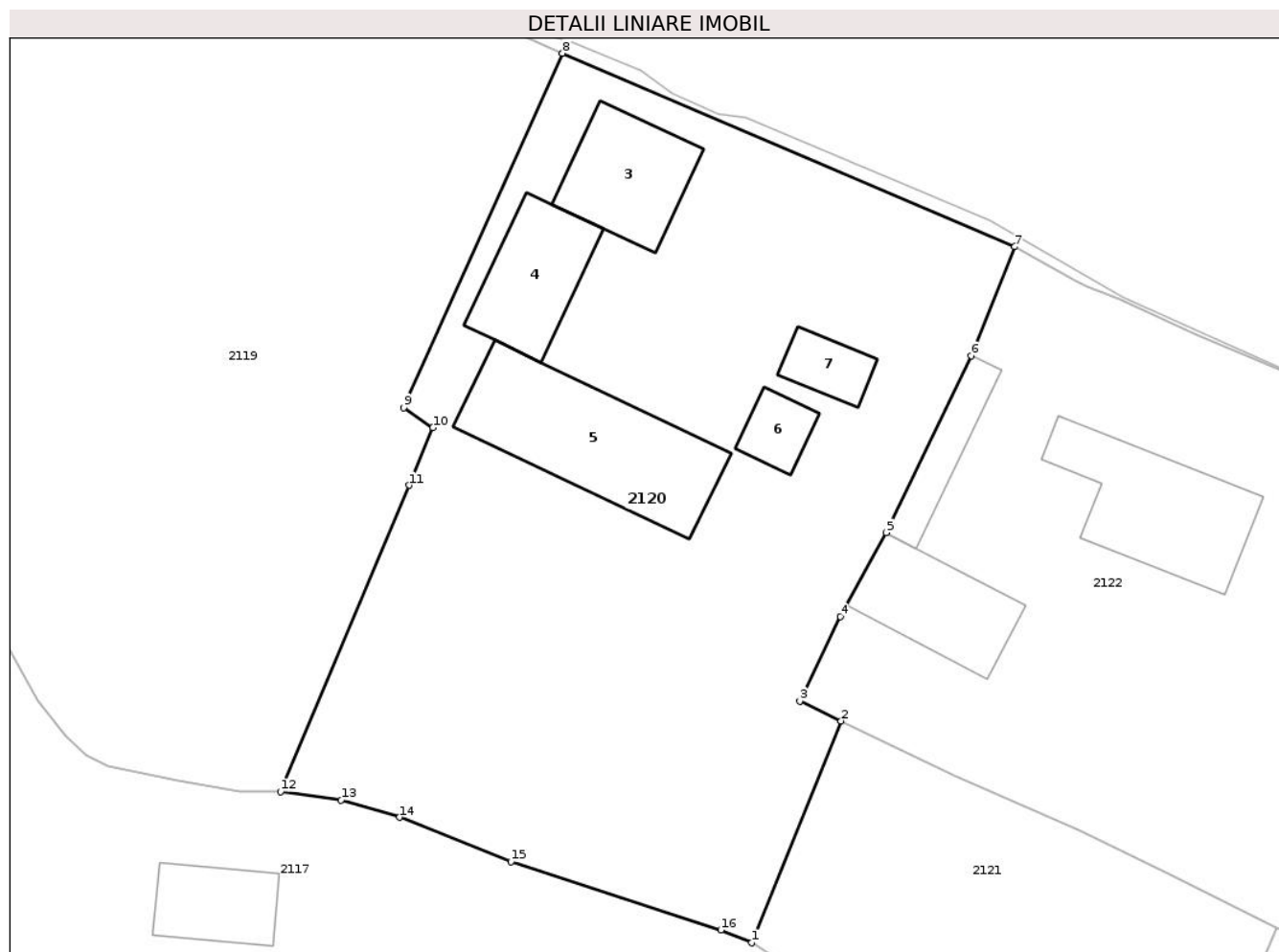
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31418	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.176	14	P880,A883	153	
2	arabil	NU	1.624	14	P880,A883	153	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	31418-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casa
A1.4	31418-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; bucatarie de vara
A1.5		construcții anexa	190	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; sura
A1.6		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.7		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.673,411 688.016,007	2	566.681,203 688.035,318	20.824
2	566.681,203 688.035,318	3	566.677,605 688.037,049	3.993
3	566.677,605 688.037,049	4	566.681,132 688.044,382	8.137
4	566.681,132 688.044,382	5	566.685,117 688.051,689	8.323
5	566.685,117 688.051,689	6	566.692,522 688.067,076	17.076
6	566.692,522 688.067,076	7	566.696,319 688.076,561	10.217
7	566.696,319 688.076,561	8	566.656,934 688.093,399	42.833
8	566.656,934 688.093,399	9	566.643,112 688.062,558	33.797
9	566.643,112 688.062,558	10	566.645,656 688.060,82	3.081
10	566.645,656 688.060,82	11	566.643,563 688.055,814	5.426
11	566.643,563 688.055,814	12	566.632,39 688.029,147	28.913
12	566.632,39 688.029,147	13	566.637,658 688.028,43	5.317
13	566.637,658 688.028,43	14	566.642,748 688.026,929	5.307
14	566.642,748 688.026,929	15	566.652,447 688.023,074	10.437
15	566.652,447 688.023,074	16	566.670,728 688.017,125	19.225
16	566.670,728 688.017,125	1	566.673,411 688.016,007	2.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2121 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2200, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA SIMION 2) HOJBOTA PARASCHIVA	A1

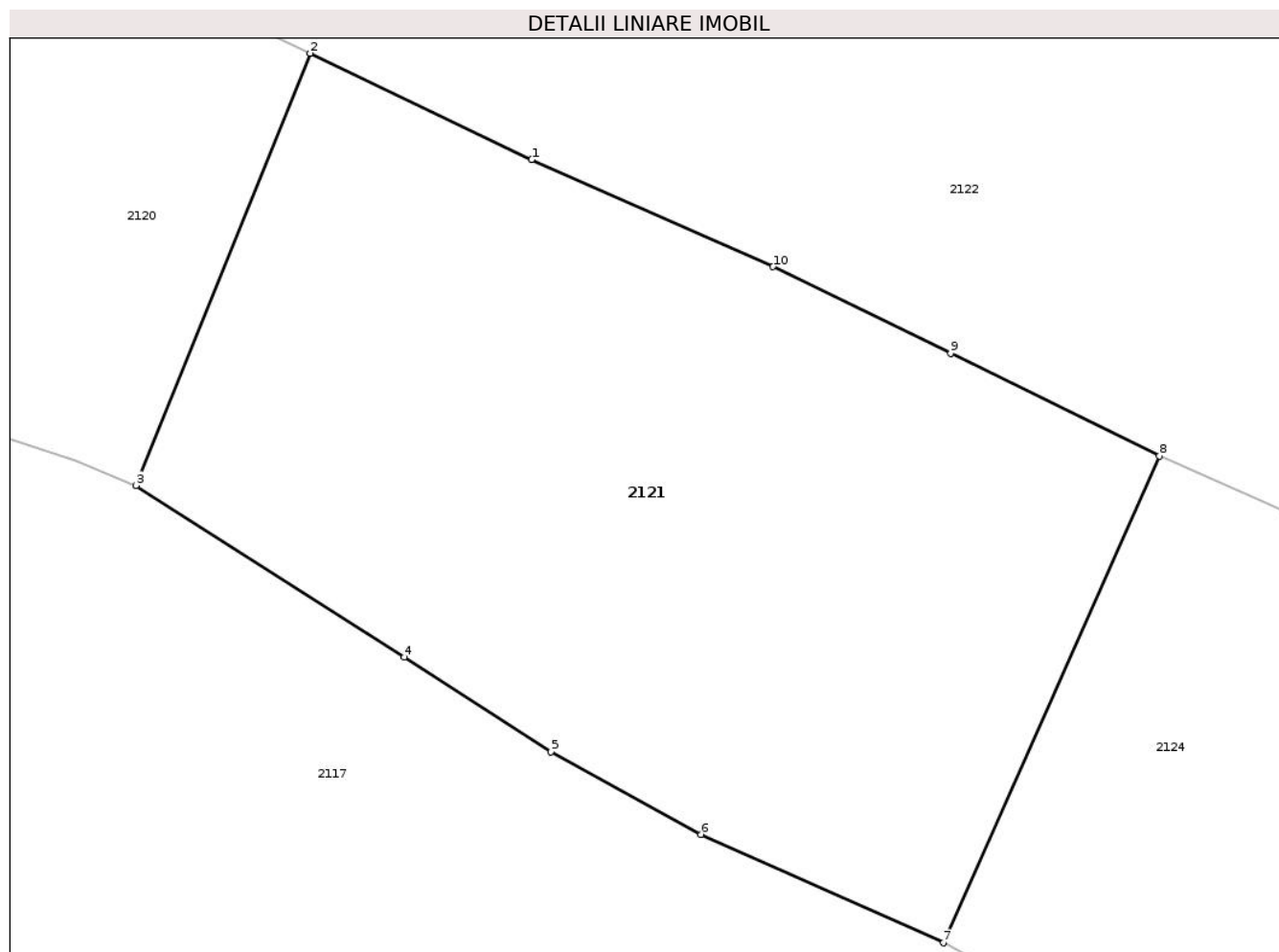
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.691,109 688.030,568	2	566.681,203 688.035,318	10.986
2	566.681,203 688.035,318	3	566.673,411 688.016,007	20.824
3	566.673,411 688.016,007	4	566.685,408 688.008,341	14.237
4	566.685,408 688.008,341	5	566.691,968 688.004,101	7.811
5	566.691,968 688.004,101	6	566.698,671 688.000,418	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.698,671 688.000,418	7	566.709,513 687.995,574	11.875
7	566.709,513 687.995,574	8	566.719,172 688.017,321	23.796
8	566.719,172 688.017,321	9	566.709,83 688.021,917	10.411
9	566.709,83 688.021,917	10	566.701,898 688.025,782	8.824
10	566.701,898 688.025,782	1	566.691,109 688.030,568	11.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.720	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2122 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2201, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI RAVECA 2) AMARANDEI SILVIA 3) GOGEA OCHS VASILICA, CNP FRANTA 210567851701	A1

C. Partea III. SARCINI .

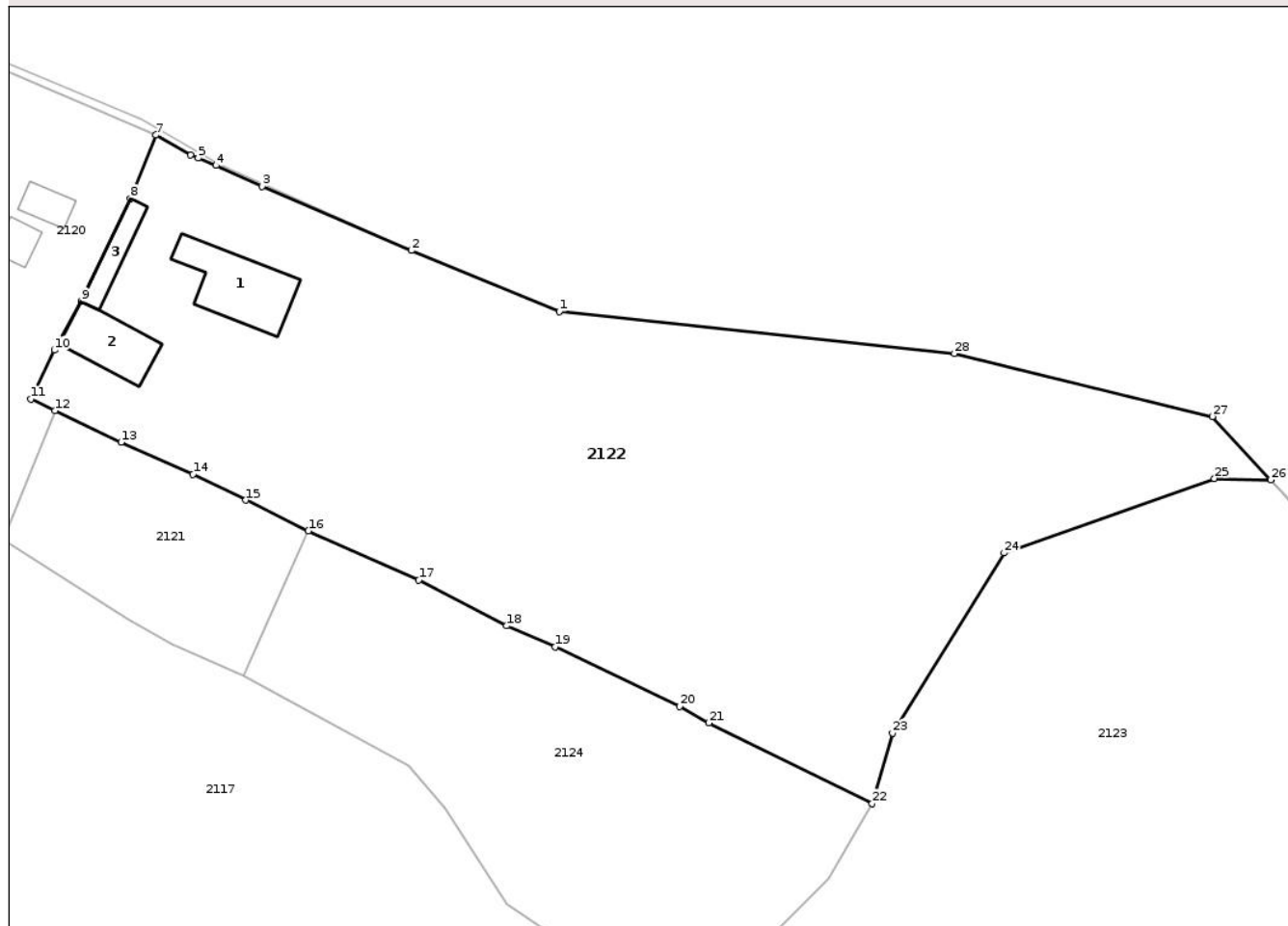
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.720	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.200	14	P880,A883	-	
2	arabil	DA	6.520	14	P880,A883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; locuinta
A1.2		construcţii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; anexa
A1.3		construcţii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.756,739 688.050,121	2	566.734,635 688.059,294	23.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.734,635 688.059,294	3	566.712,217 688.068,888	24.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.712,217 688.068,888	4	566.705,37 688.072,014	7.527
5	566.702,681 688.073,109	6	566.701,543 688.073,63	1.252
7	566.696,319 688.076,561	8	566.692,522 688.067,076	10.217
9	566.685,117 688.051,689	10	566.681,132 688.044,382	8.323
11	566.677,605 688.037,049	12	566.681,203 688.035,318	3.993
13	566.691,109 688.030,568	14	566.701,898 688.025,782	11.803
15	566.709,83 688.021,917	16	566.719,172 688.017,321	10.411
17	566.735,699 688.009,946	18	566.748,872 688.003,102	14.845
19	566.756,153 687.999,982	20	566.774,805 687.991,026	20.691
21	566.779,148 687.988,558	22	566.803,64 687.976,52	27.291
23	566.806,669 687.987,028	24	566.823,379 688.013,999	31.728
25	566.854,872 688.025,174	26	566.863,321 688.024,946	8.452
27	566.854,614 688.034,44	28	566.815,919 688.043,862	39.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.705,37 688.072,014	5	566.702,681 688.073,109	2.903
6	566.701,543 688.073,63	7	566.696,319 688.076,561	5.99
8	566.692,522 688.067,076	9	566.685,117 688.051,689	17.076
10	566.681,132 688.044,382	11	566.677,605 688.037,049	8.137
12	566.681,203 688.035,318	13	566.691,109 688.030,568	10.986
14	566.701,898 688.025,782	15	566.709,83 688.021,917	8.824
16	566.719,172 688.017,321	17	566.735,699 688.009,946	18.098
18	566.748,872 688.003,102	19	566.756,153 687.999,982	7.921
20	566.774,805 687.991,026	21	566.779,148 687.988,558	4.995
22	566.803,64 687.976,52	23	566.806,669 687.987,028	10.936
24	566.823,379 688.013,999	25	566.854,872 688.025,174	33.417
26	566.863,321 688.024,946	27	566.854,614 688.034,44	12.882
28	566.815,919 688.043,862	1	566.756,739 688.050,121	59.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:462.

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31419	7.800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2123 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 325, din 19/02/2002 emis de Notar Public în Rădăuţi (titlu de proprietate nr 553 din 20.04.1995, emis de Prefectura Judeţului Suceava;certificat de mostenitor nr 806 din 07.10.1981, emis de Notar Public în Rădăuţi;certificat de mostenitor nr 242 din 15.03.1989, emis de Notar Public în Rădăuţi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOJBOTĂ SIMION	A1

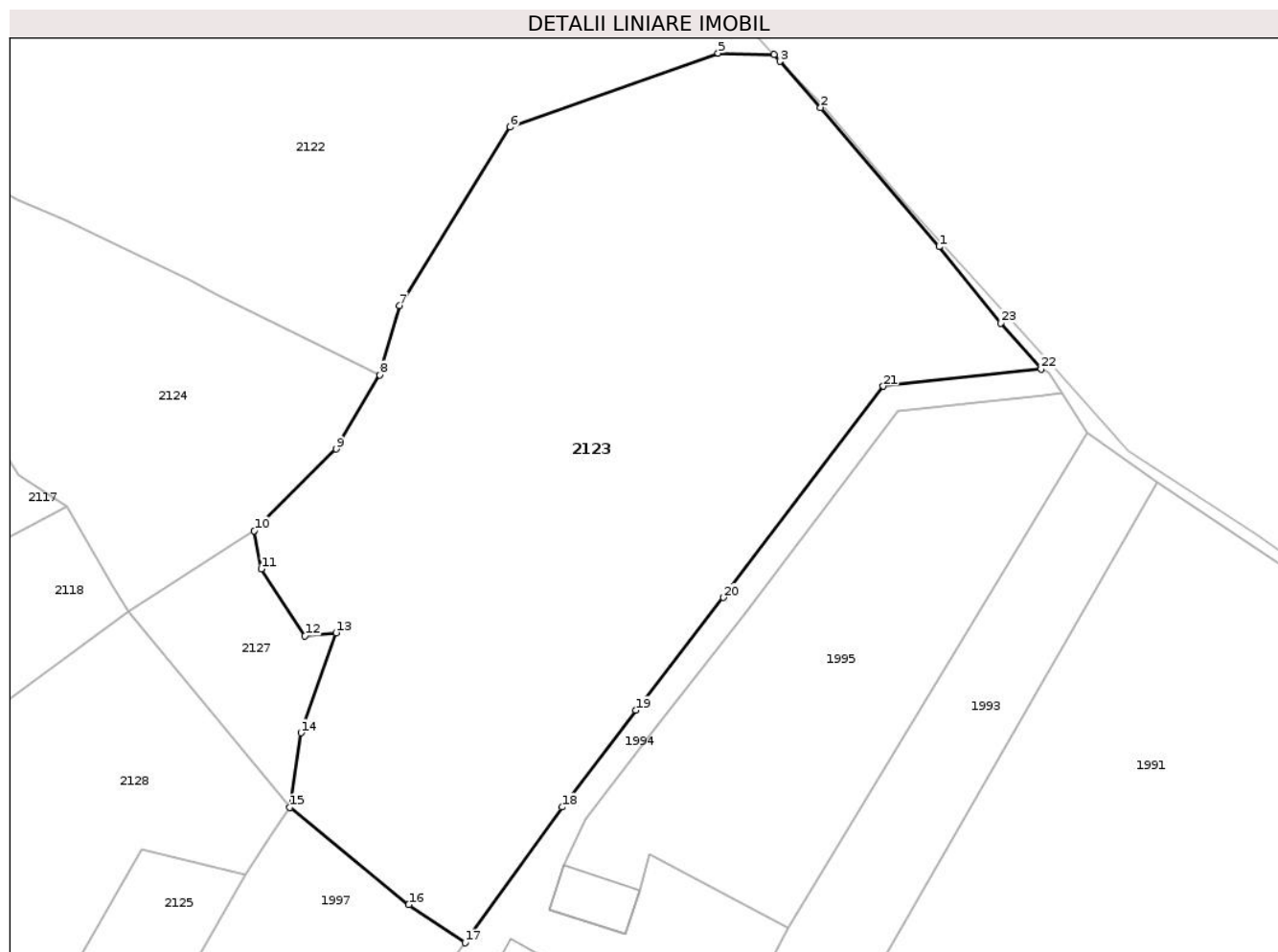
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31419	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.317	-	-	152	
2	faneata	DA	4.483	-	-	152	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.888,334 687.995,914	2	566.870,395 688.016,97	27.662
3	566.864,202 688.023,935	4	566.863,321 688.024,946	1.341
5	566.854,872 688.025,174	6	566.823,379 688.013,999	33.417
7	566.806,669 687.987,028	8	566.803,64 687.976,52	10.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.870,395 688.016,97	3	566.864,202 688.023,935	9.32
4	566.863,321 688.024,946	5	566.854,872 688.025,174	8.452
6	566.823,379 688.013,999	7	566.806,669 687.987,028	31.728
8	566.803,64 687.976,52	9	566.797,024 687.965,317	13.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	566.797,024 687.965,317	10	566.784,649 687.952,945	17.499
11	566.785,684 687.947,171	12	566.792,346 687.937,079	12.093
13	566.797,05 687.937,527	14	566.791,711 687.922,379	16.061
15	566.790,06 687.911,111	16	566.808,023 687.896,407	23.214
17	566.816,566 687.890,627	18	566.831,237 687.911,147	25.225
19	566.842,385 687.925,793	20	566.855,642 687.942,834	21.59
21	566.879,87 687.974,814	22	566.903,745 687.977,418	24.017
23	566.897,666 687.984,366	1	566.888,334 687.995,914	14.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	566.784,649 687.952,945	11	566.785,684 687.947,171	5.866
12	566.792,346 687.937,079	13	566.797,05 687.937,527	4.725
14	566.791,711 687.922,379	15	566.790,06 687.911,111	11.388
16	566.808,023 687.896,407	17	566.816,566 687.890,627	10.315
18	566.831,237 687.911,147	19	566.842,385 687.925,793	18.406
20	566.855,642 687.942,834	21	566.879,87 687.974,814	40.121
22	566.903,745 687.977,418	23	566.897,666 687.984,366	9.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2124 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2420, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA VASILE	A1

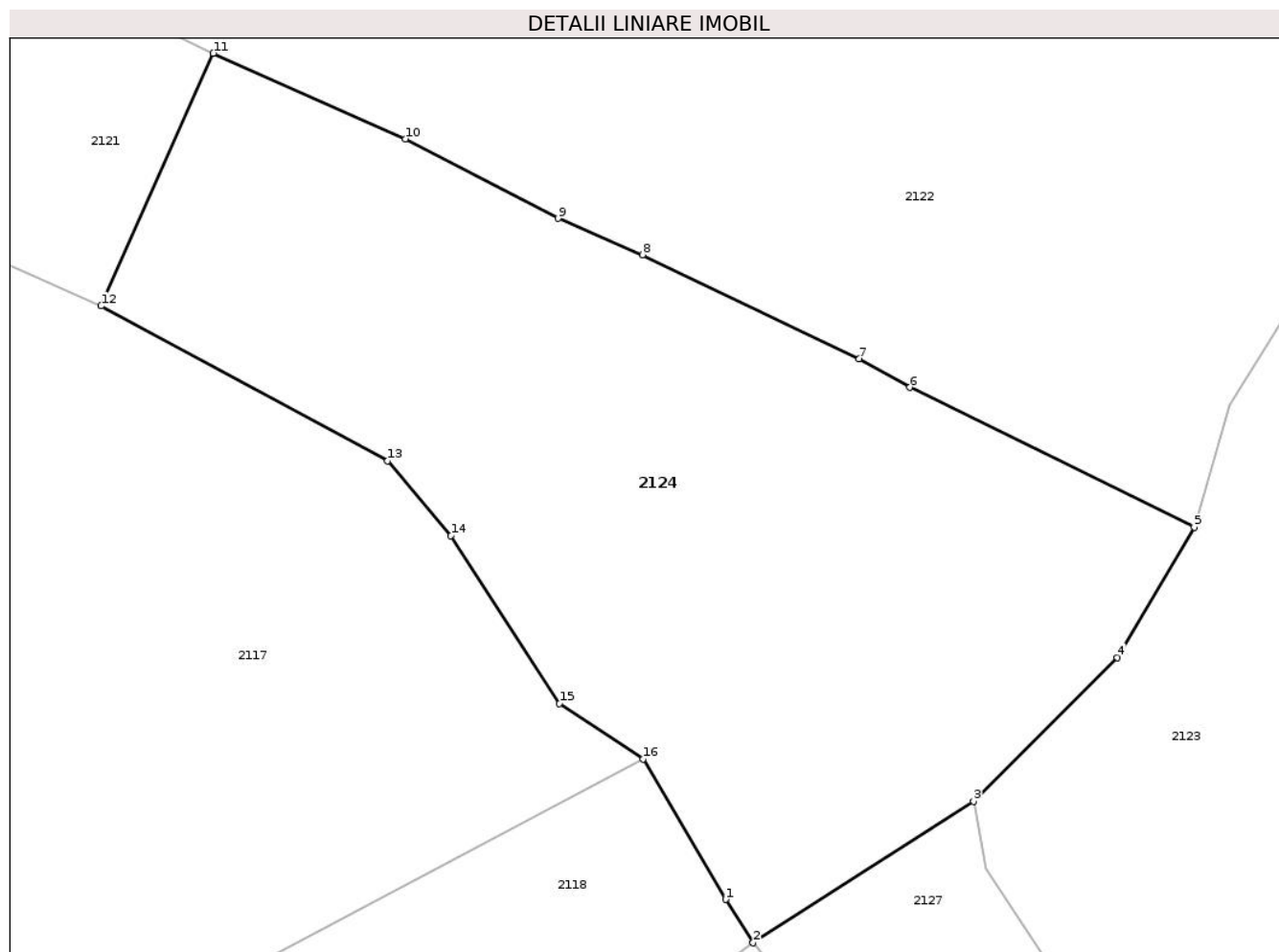
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	14	P880,A883	-	
2	neproductiv	DA	800	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.763,29 687.944,51	2	566.765,654 687.940,773	4.422
2	566.765,654 687.940,773	3	566.784,649 687.952,945	22.56
3	566.784,649 687.952,945	4	566.797,024 687.965,317	17.499
4	566.797,024 687.965,317	5	566.803,64 687.976,52	13.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.803,64 687.976,52	6	566.779,148 687.988,558	27.291
6	566.779,148 687.988,558	7	566.774,805 687.991,026	4.995
7	566.774,805 687.991,026	8	566.756,153 687.999,982	20.691
8	566.756,153 687.999,982	9	566.748,872 688.003,102	7.921
9	566.748,872 688.003,102	10	566.735,699 688.009,946	14.845
10	566.735,699 688.009,946	11	566.719,172 688.017,321	18.098
11	566.719,172 688.017,321	12	566.709,513 687.995,574	23.796
12	566.709,513 687.995,574	13	566.734,192 687.982,243	28.049
13	566.734,192 687.982,243	14	566.739,634 687.975,81	8.426
14	566.739,634 687.975,81	15	566.748,985 687.961,35	17.22
15	566.748,985 687.961,35	16	566.756,212 687.956,6	8.648
16	566.756,212 687.956,6	1	566.763,29 687.944,51	14.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2125 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2419, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA SIMION 2) HOJBOTA PARASCHIVA	A1

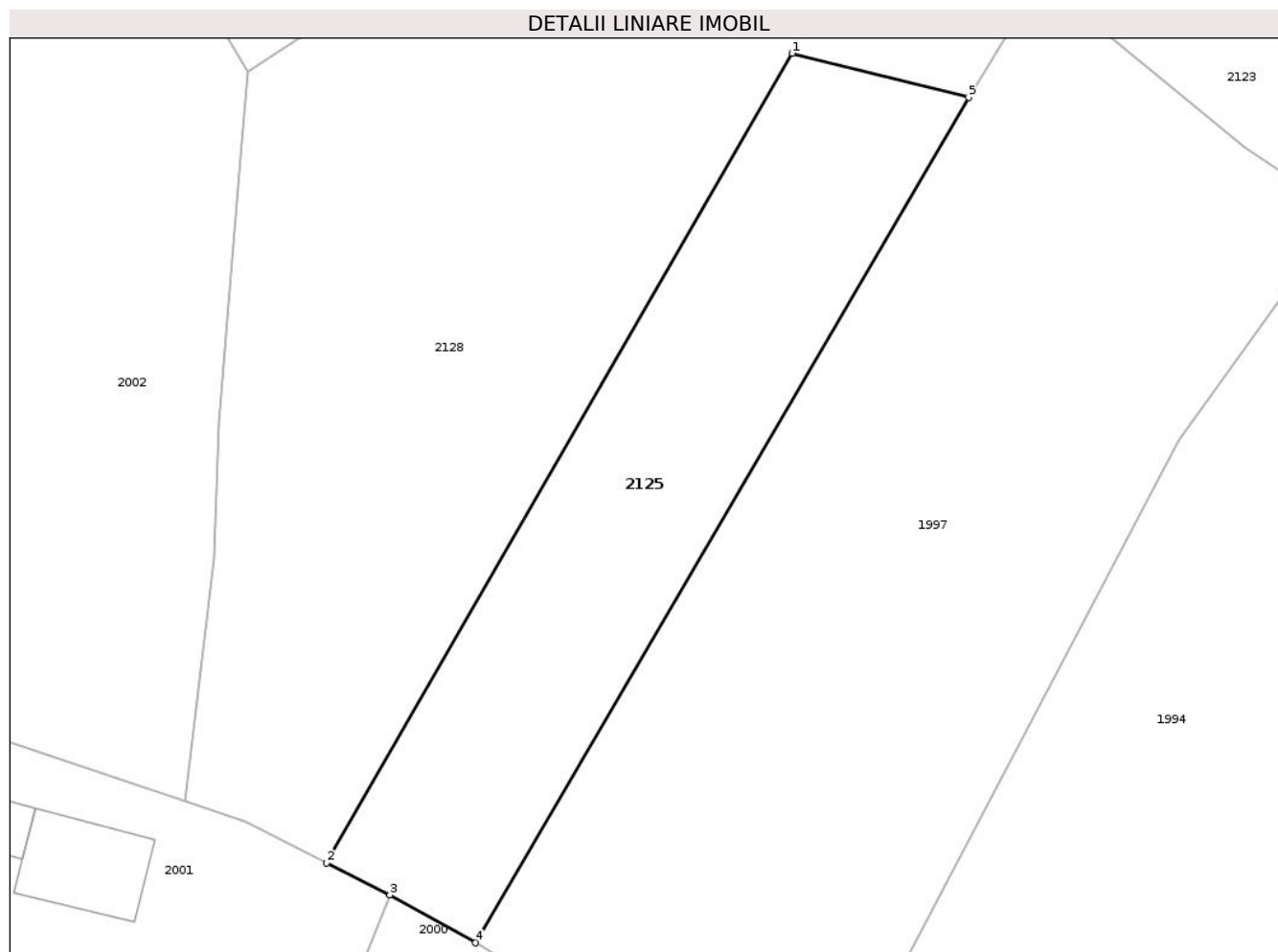
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.767,657 687.904,773	2	566.726,242 687.832,774	83.061
2	566.726,242 687.832,774	3	566.731,854 687.829,902	6.304
3	566.731,854 687.829,902	4	566.739,494 687.825,657	8.74
4	566.739,494 687.825,657	5	566.783,359 687.900,841	87.045
5	566.783,359 687.900,841	1	566.767,657 687.904,773	16.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2126 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2202, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COM POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODERAS ZAHARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	14	P880,A883	-	
2	arabil	DA	6.200	14	P880,A883	-	
3	neproductiv	DA	2.500	14	P880,A883	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casa
A1.2		construcții anexa	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.626,424 687.831,391	2	566.608,827 687.809,072	28.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.608,827 687.809,072	3	566.603,139 687.759,722	49.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.603,139 687.759,722	4	566.562,285 687.719,871	57.071
5	566.548,594 687.705,379	6	566.553,001 687.702,819	5.097
7	566.558,589 687.698,197	8	566.575,213 687.682,941	22.563
9	566.590,66 687.668,789	10	566.564,951 687.653,022	30.159
11	566.566,06 687.649,489	12	566.579,483 687.656,912	15.339
13	566.583,498 687.659,45	14	566.593,147 687.665,405	11.339
15	566.610,511 687.676,424	16	566.613,744 687.678,889	4.066
17	566.616,882 687.681,596	18	566.619,8 687.684,348	4.011
19	566.622,657 687.687,257	20	566.625,319 687.690,369	4.095
21	566.627,827 687.693,642	22	566.630,088 687.697,054	4.093
23	566.632,087 687.700,577	24	566.635,489 687.708,128	8.282
25	566.646,615 687.738,64	26	566.660,622 687.777,078	40.911
27	566.664,544 687.788,622	28	566.667,47 687.796,503	8.407
29	566.662,689 687.801,617	30	566.656,441 687.808,086	8.994
31	566.650,829 687.813,352	32	566.650,162 687.818,533	5.224
33	566.647,243 687.828,192	34	566.642,522 687.837,426	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.562,285 687.719,871	5	566.548,594 687.705,379	19.936
6	566.553,001 687.702,819	7	566.558,589 687.698,197	7.252
8	566.575,213 687.682,941	9	566.590,66 687.668,789	20.95
10	566.564,951 687.653,022	11	566.566,06 687.649,489	3.703
12	566.579,483 687.656,912	13	566.583,498 687.659,45	4.75
14	566.593,147 687.665,405	15	566.610,511 687.676,424	20.565
16	566.613,744 687.678,889	17	566.616,882 687.681,596	4.144
18	566.619,8 687.684,348	19	566.622,657 687.687,257	4.077
20	566.625,319 687.690,369	21	566.627,827 687.693,642	4.123
22	566.630,088 687.697,054	23	566.632,087 687.700,577	4.051
24	566.635,489 687.708,128	25	566.646,615 687.738,64	32.477
26	566.660,622 687.777,078	27	566.664,544 687.788,622	12.192
28	566.667,47 687.796,503	29	566.662,689 687.801,617	7.001
30	566.656,441 687.808,086	31	566.650,829 687.813,352	7.696
32	566.650,162 687.818,533	33	566.647,243 687.828,192	10.09
34	566.642,522 687.837,426	1	566.626,424 687.831,391	17.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2127 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2697, din 07/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA SIMION	A1

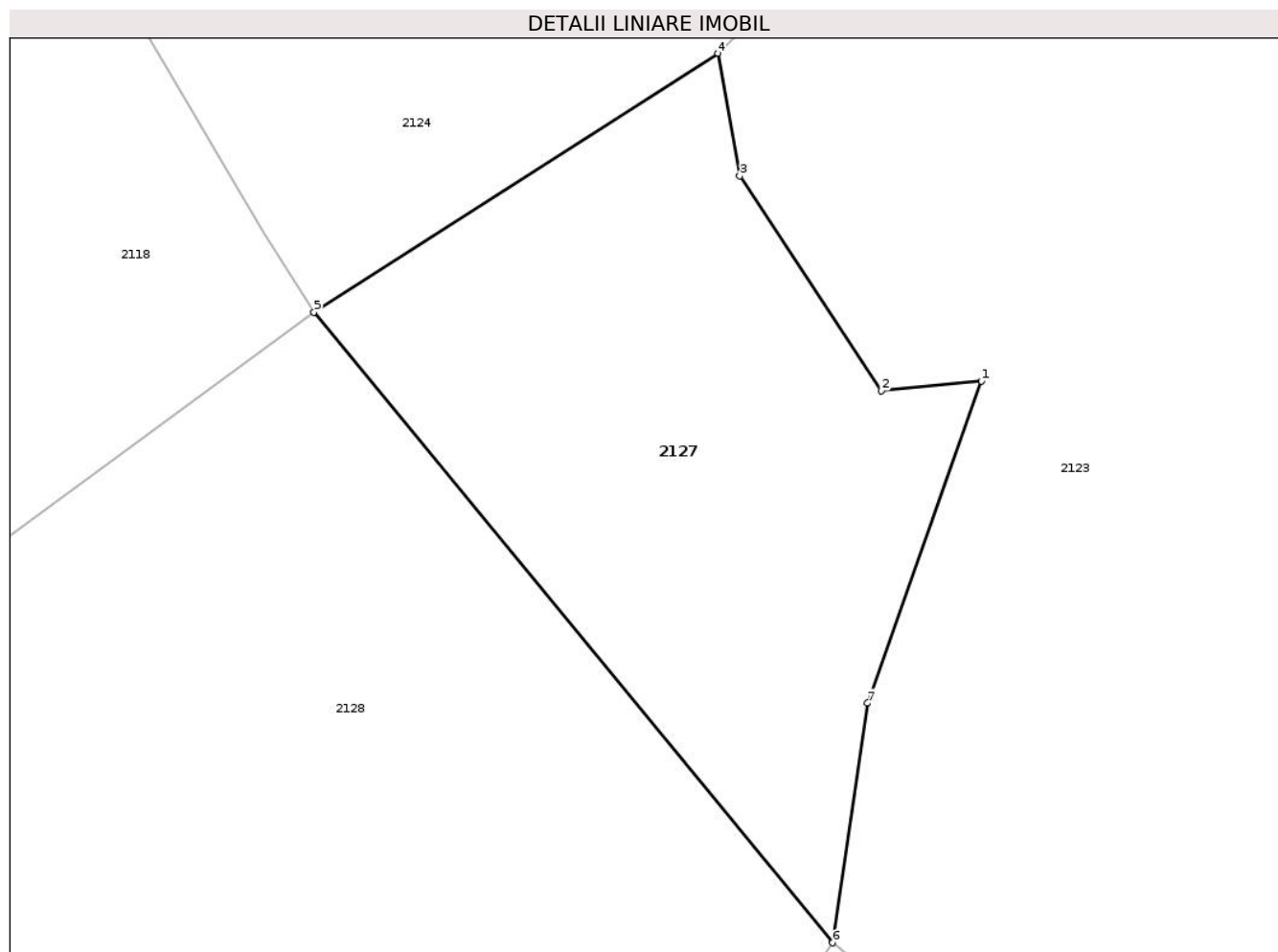
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	577	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.797,05 687.937,527	2	566.792,346 687.937,079	4.725
2	566.792,346 687.937,079	3	566.785,684 687.947,171	12.093
3	566.785,684 687.947,171	4	566.784,649 687.952,945	5.866
4	566.784,649 687.952,945	5	566.765,654 687.940,773	22.56
5	566.765,654 687.940,773	6	566.790,06 687.911,111	38.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.790,06 687.911,111	7	566.791,711 687.922,379	11.388
7	566.791,711 687.922,379	1	566.797,05 687.937,527	16.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2128 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2203, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HOJBOTA VASILE	A1

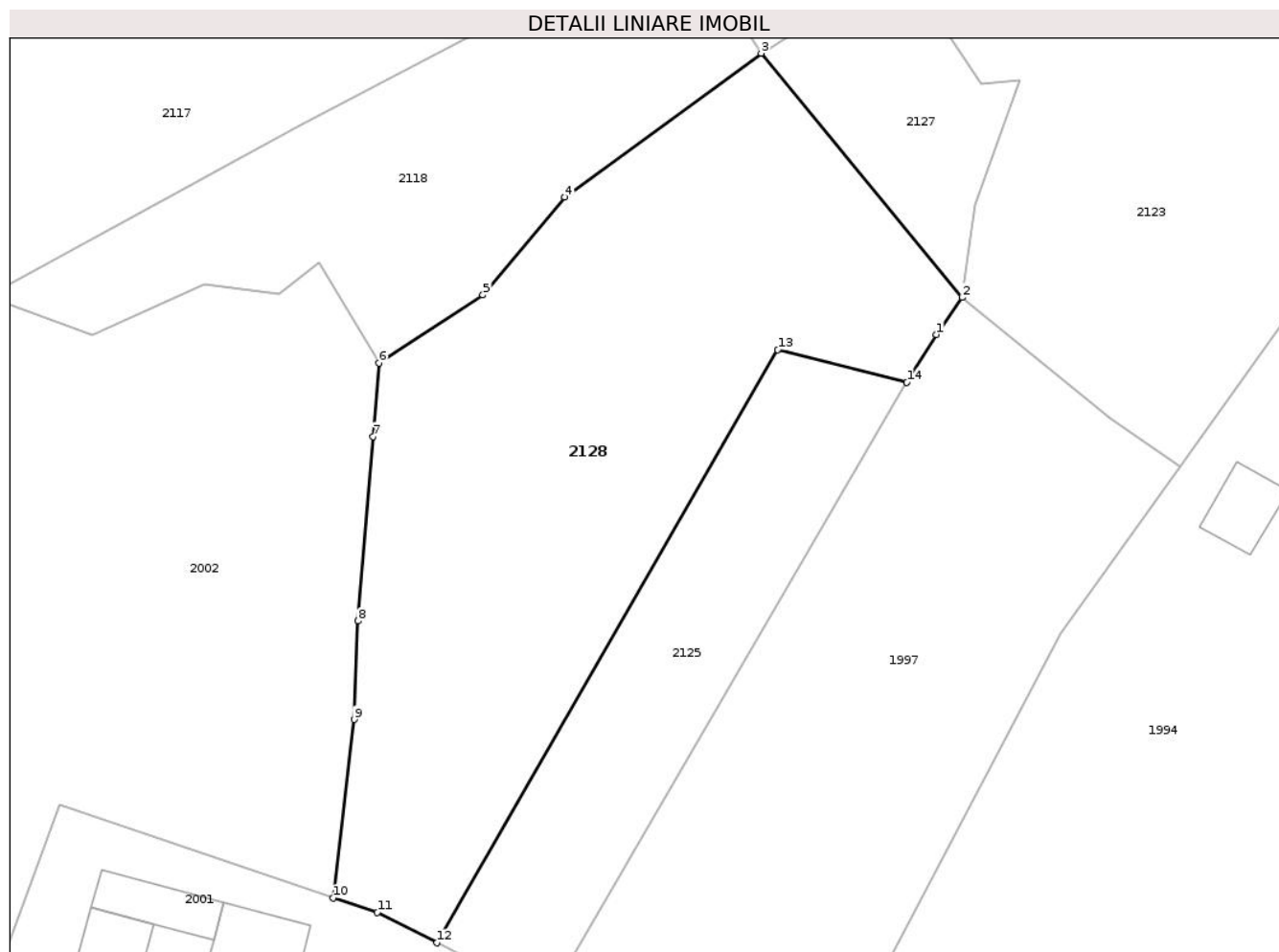
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	14	P880,A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.786,942 687.906,624	2	566.790,06 687.911,111	5.464
2	566.790,06 687.911,111	3	566.765,654 687.940,773	38.412
3	566.765,654 687.940,773	4	566.741,811 687.923,282	29.571
4	566.741,811 687.923,282	5	566.731,839 687.911,405	15.508
5	566.731,839 687.911,405	6	566.719,188 687.903,164	15.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.719,188 687.903,164	7	566.718,508 687.894,228	8.962
7	566.718,508 687.894,228	8	566.716,688 687.871,847	22.455
8	566.716,688 687.871,847	9	566.716,191 687.859,887	11.97
9	566.716,191 687.859,887	10	566.713,66 687.838,217	21.817
10	566.713,66 687.838,217	11	566.719,021 687.836,47	5.638
11	566.719,021 687.836,47	12	566.726,242 687.832,774	8.112
12	566.726,242 687.832,774	13	566.767,657 687.904,773	83.061
13	566.767,657 687.904,773	14	566.783,359 687.900,841	16.187
14	566.783,359 687.900,841	1	566.786,942 687.906,624	6.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2129 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

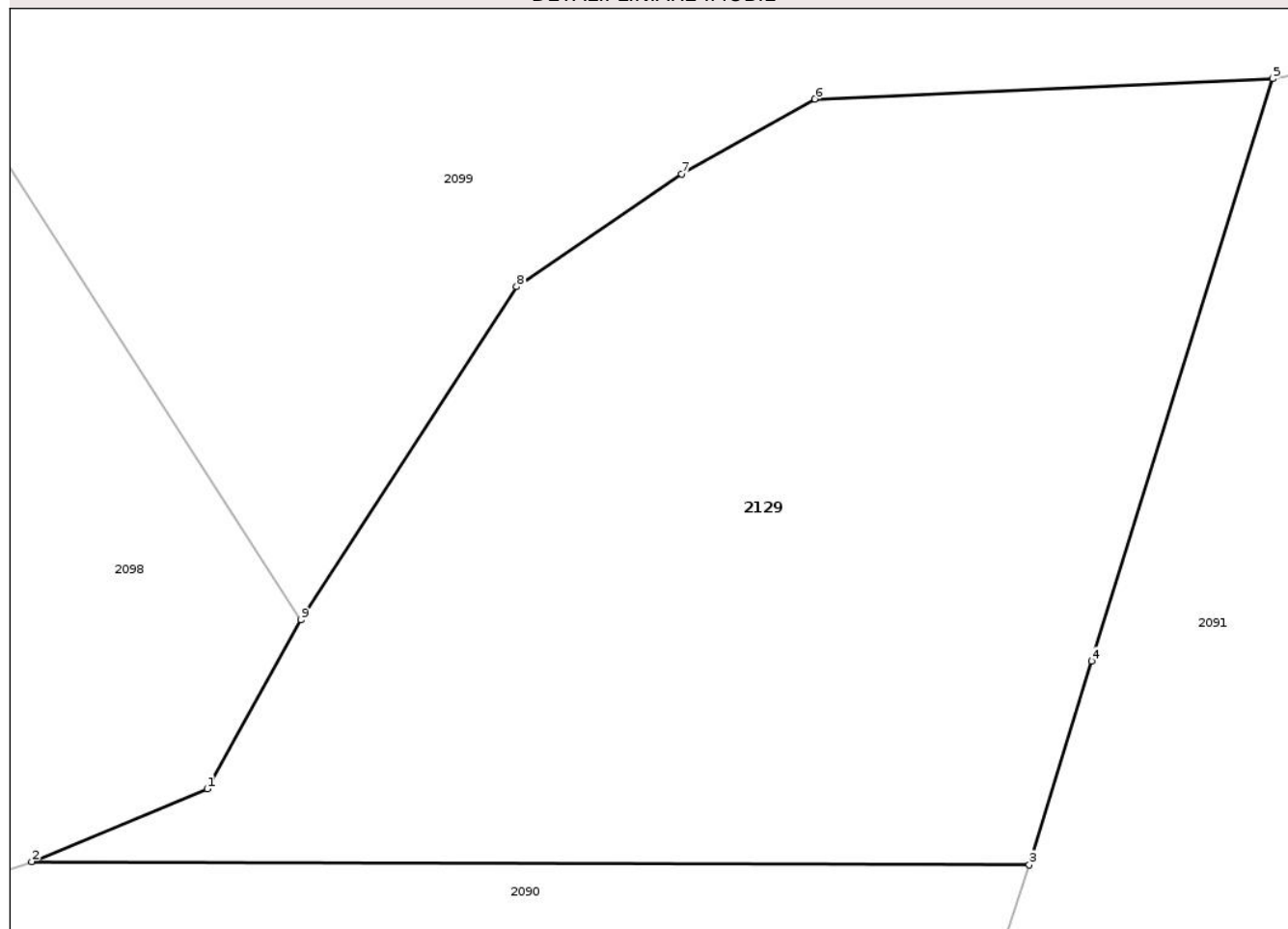
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	319	19	A883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.451,553 687.857,653	2	566.447,402 687.855,938	4.491
2	566.447,402 687.855,938	3	566.470,995 687.855,861	23.593
3	566.470,995 687.855,861	4	566.472,462 687.860,673	5.031
4	566.472,462 687.860,673	5	566.476,749 687.874,437	14.416
5	566.476,749 687.874,437	6	566.465,918 687.873,953	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.465,918 687.873,953	7	566.462,77 687.872,184	3.611
7	566.462,77 687.872,184	8	566.458,87 687.869,519	4.724
8	566.458,87 687.869,519	9	566.453,763 687.861,645	9.385
9	566.453,763 687.861,645	1	566.451,553 687.857,653	4.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		83	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2130 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2321, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALES LAURA 2) GALES GAVRIL	A1

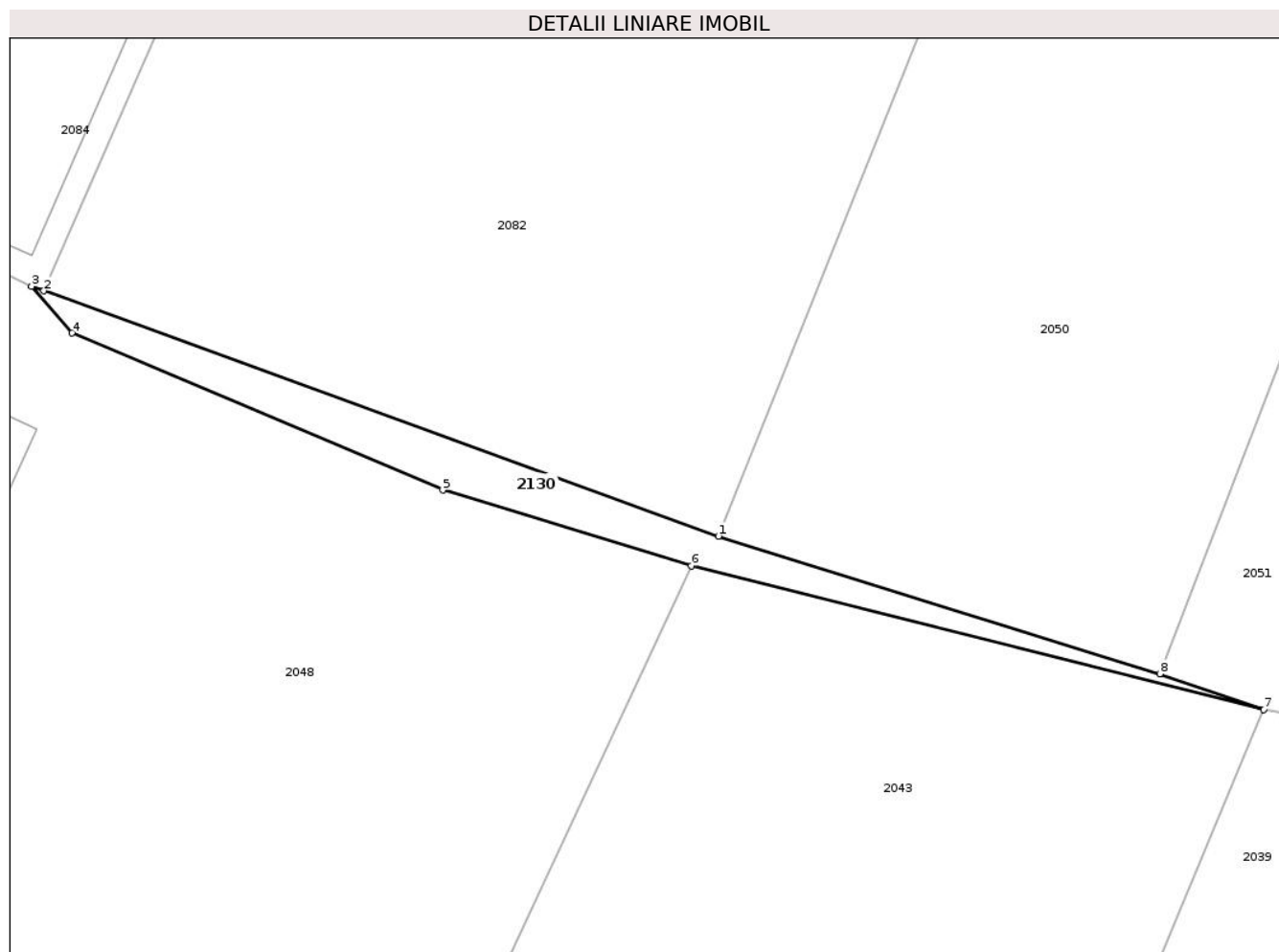
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	83	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	83	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.262,892 687.424,425	2	566.232,244 687.435,567	32.61
2	566.232,244 687.435,567	3	566.231,682 687.435,771	0.598
3	566.231,682 687.435,771	4	566.233,518 687.433,649	2.806
4	566.233,518 687.433,649	5	566.250,37 687.426,514	18.3
5	566.250,37 687.426,514	6	566.261,664 687.423,081	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.261,664 687.423,081	7	566.287,675 687.416,544	26.82
7	566.287,675 687.416,544	8	566.282,95 687.418,175	4.999
8	566.282,95 687.418,175	1	566.262,892 687.424,425	21.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33404	1.900	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2131 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1455, din 30/04/2025 emis de N.P. Lostun Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GALIȘ VASILE	
	2) GALIȘ ESTERA, bun comun, în devălmășie	

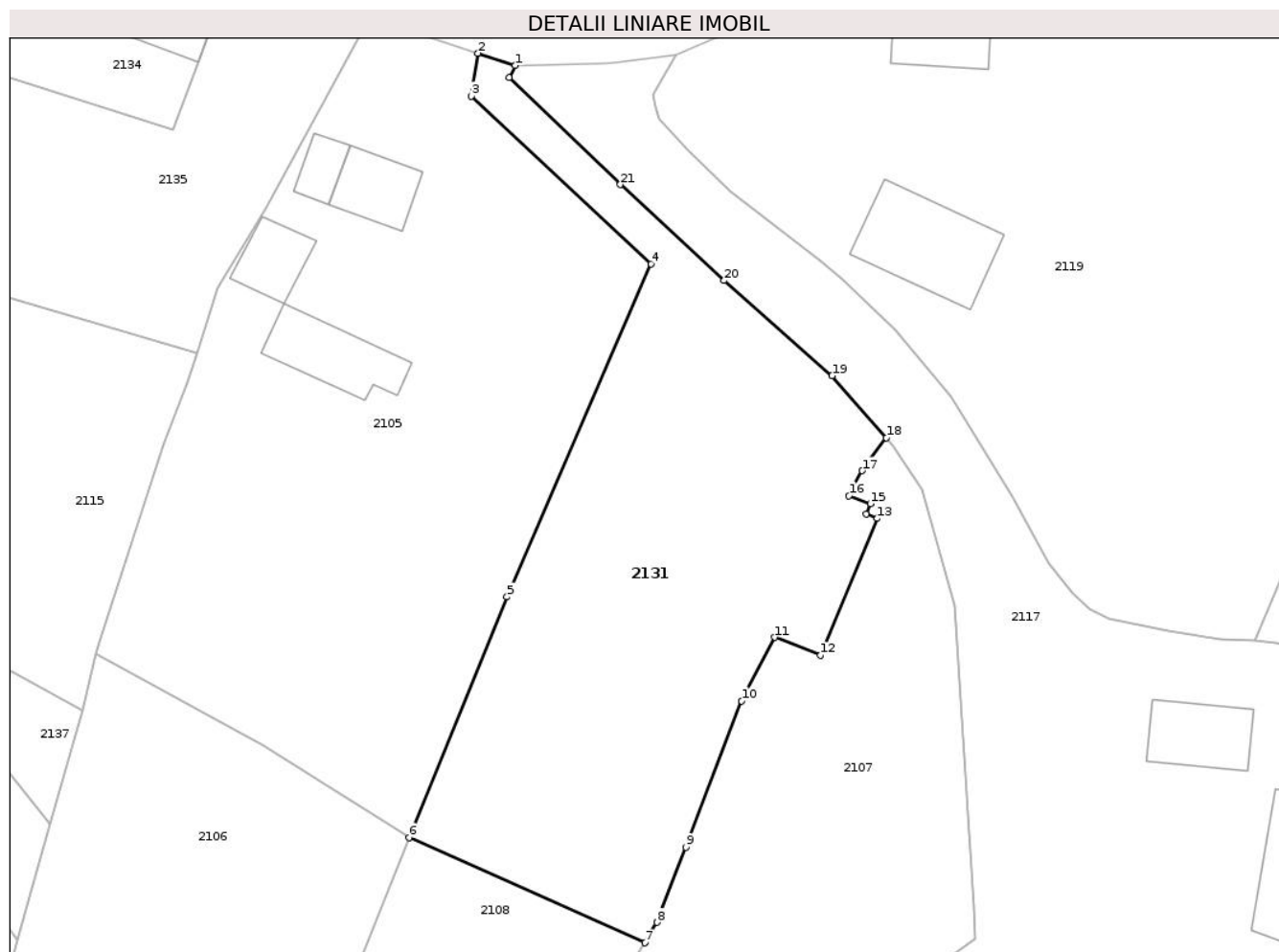
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33404	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77	19	P885	-	
2	arabil	DA	1.359	19	P885	-	
3	faneata	DA	464	19	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.556,289 688.088,216	2	566.552,493 688.089,477	4.0
3	566.551,806 688.085,056	4	566.570,31 688.067,811	25.294
5	566.555,464 688.033,565	6	566.545,387 688.008,835	26.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.552,493 688.089,477	3	566.551,806 688.085,056	4.474
4	566.570,31 688.067,811	5	566.555,464 688.033,565	37.325
6	566.545,387 688.008,835	7	566.569,639 687.998,011	26.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	566.569,639 687.998,011	8	566.570,922 688.000,105	2.456
9	566.573,866 688.007,827	10	566.579,605 688.022,879	16.109
11	566.583,031 688.029,413	12	566.587,72 688.027,563	5.041
13	566.593,562 688.041,646	14	566.592,411 688.042,076	1.229
15	566.592,854 688.043,149	16	566.590,661 688.043,982	2.346
17	566.592,013 688.046,553	18	566.594,493 688.049,938	4.196
19	566.588,906 688.056,319	20	566.577,809 688.066,104	14.795
21	566.567,121 688.075,978	22	566.555,672 688.086,984	15.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	566.570,922 688.000,105	9	566.573,866 688.007,827	8.264
10	566.579,605 688.022,879	11	566.583,031 688.029,413	7.378
12	566.587,72 688.027,563	13	566.593,562 688.041,646	15.247
14	566.592,411 688.042,076	15	566.592,854 688.043,149	1.161
16	566.590,661 688.043,982	17	566.592,013 688.046,553	2.905
18	566.594,493 688.049,938	19	566.588,906 688.056,319	8.481
20	566.577,809 688.066,104	21	566.567,121 688.075,978	14.551
22	566.555,672 688.086,984	1	566.556,289 688.088,216	1.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2132 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2189, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TUDORACHE AURELIAN 2) TUDORACHE FIRUTA	A1

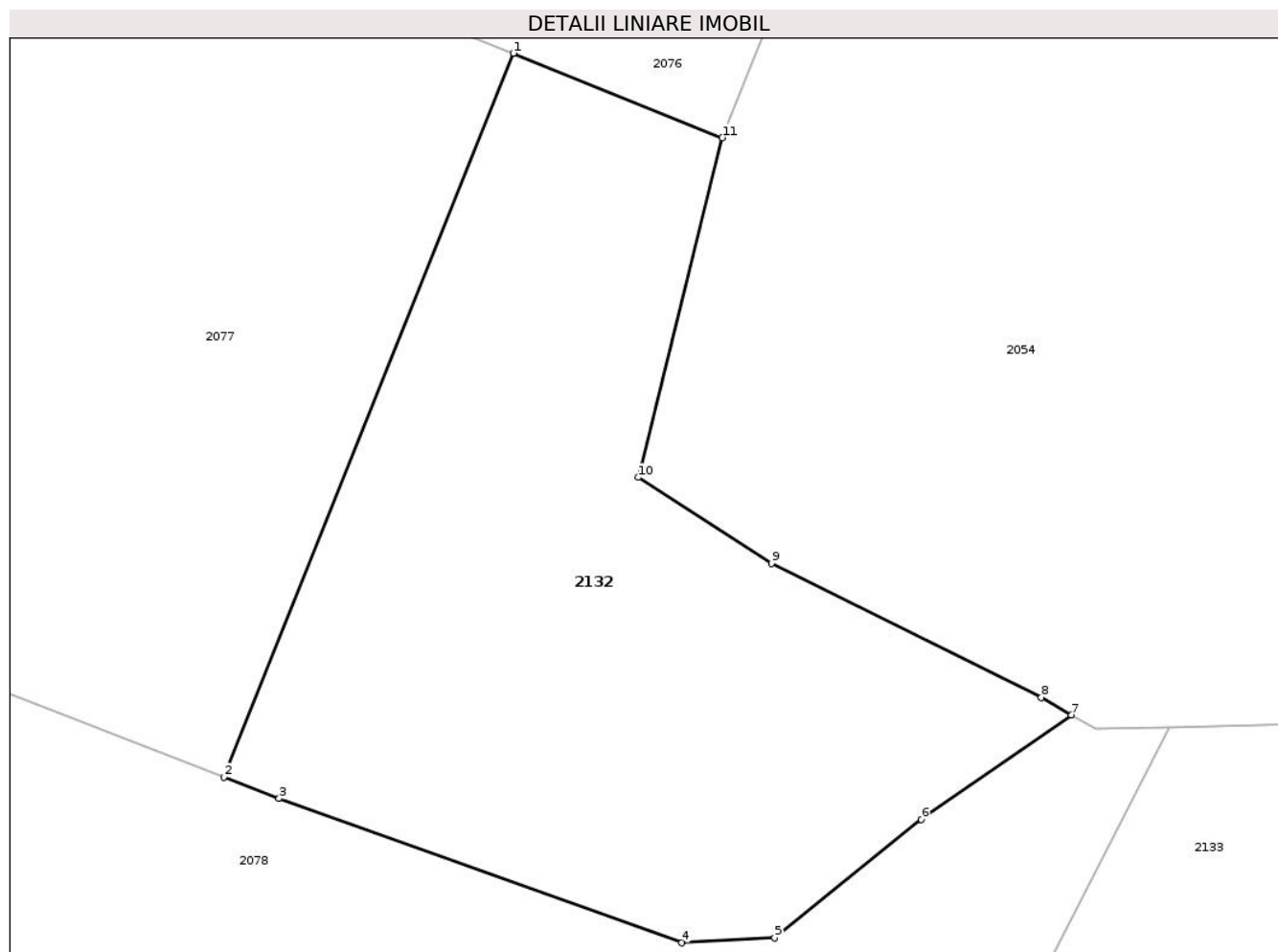
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	14	P885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.276,387 687.562,435	2	566.269,461 687.545,136	18.634
2	566.269,461 687.545,136	3	566.270,785 687.544,623	1.42
3	566.270,785 687.544,623	4	566.280,418 687.541,172	10.233
4	566.280,418 687.541,172	5	566.282,639 687.541,296	2.224
5	566.282,639 687.541,296	6	566.286,148 687.544,124	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.286,148 687.544,124	7	566.289,743 687.546,62	4.377
7	566.289,743 687.546,62	8	566.289,015 687.547,034	0.837
8	566.289,015 687.547,034	9	566.282,561 687.550,242	7.207
9	566.282,561 687.550,242	10	566.279,376 687.552,297	3.79
10	566.279,376 687.552,297	11	566.281,387 687.560,416	8.364
11	566.281,387 687.560,416	1	566.276,387 687.562,435	5.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2133 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2180, din 19/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRU IOSIF 2) BIRU CARMEN	A1

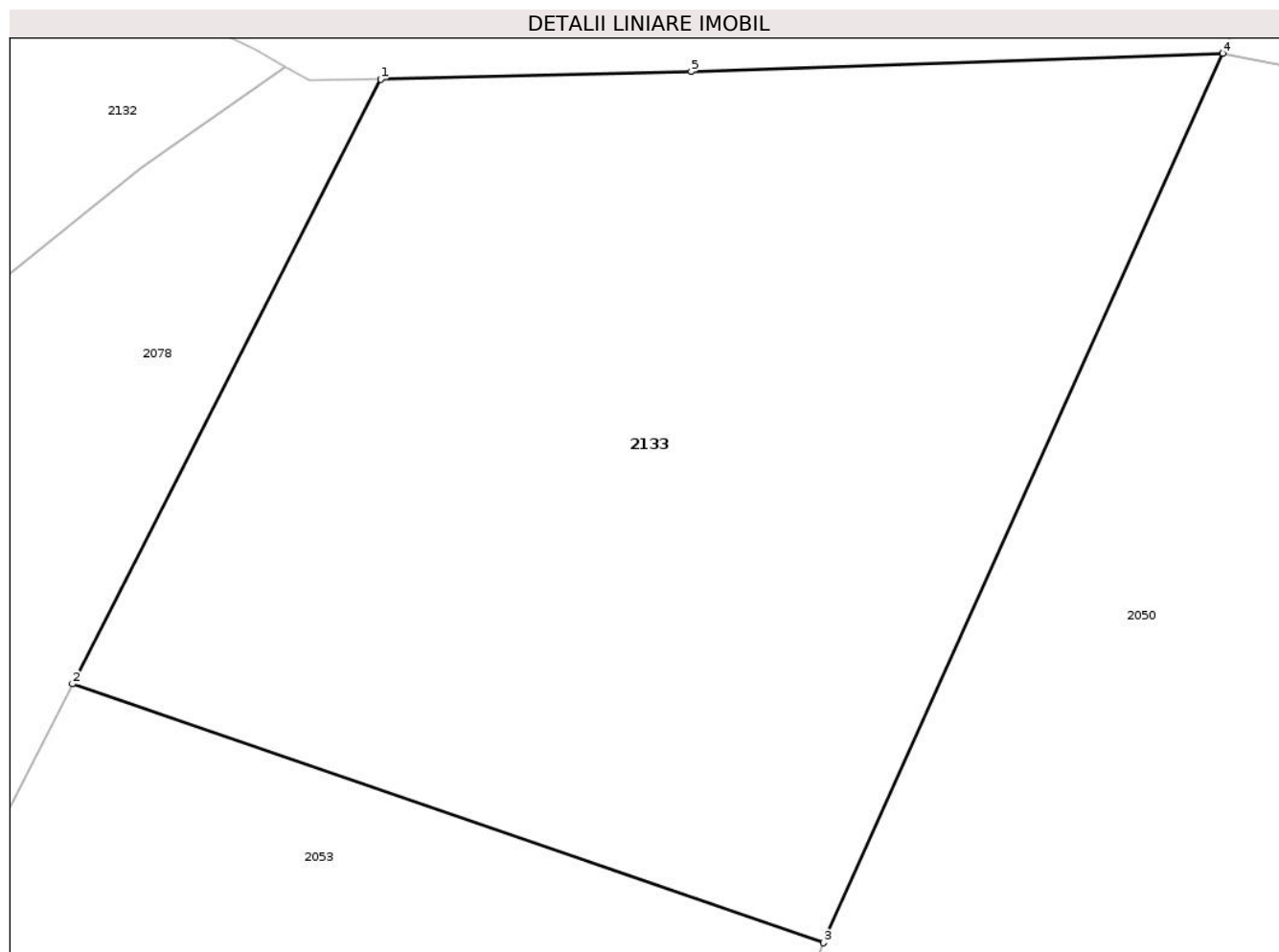
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	386	14	A885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.292,079 687.546,332	2	566.284,483 687.531,43	16.726
2	566.284,483 687.531,43	3	566.303,0 687.525,051	19.585
3	566.303,0 687.525,051	4	566.312,848 687.546,969	24.029
4	566.312,848 687.546,969	5	566.299,743 687.546,514	13.113
5	566.299,743 687.546,514	1	566.292,079 687.546,332	7.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338.

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31281	377	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31281-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casa
A1.2	31281-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2134 / 01/07/2025			
Act Administrativ nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura județului Suceava;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN V. NICOLAIE DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 1459, din 02/06/1998 emis de Primăria Solca (titlu de proprietate nr 877 din 03.09.1997, emis de Prefectura județului Suceava);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN V. NICOLAIE DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

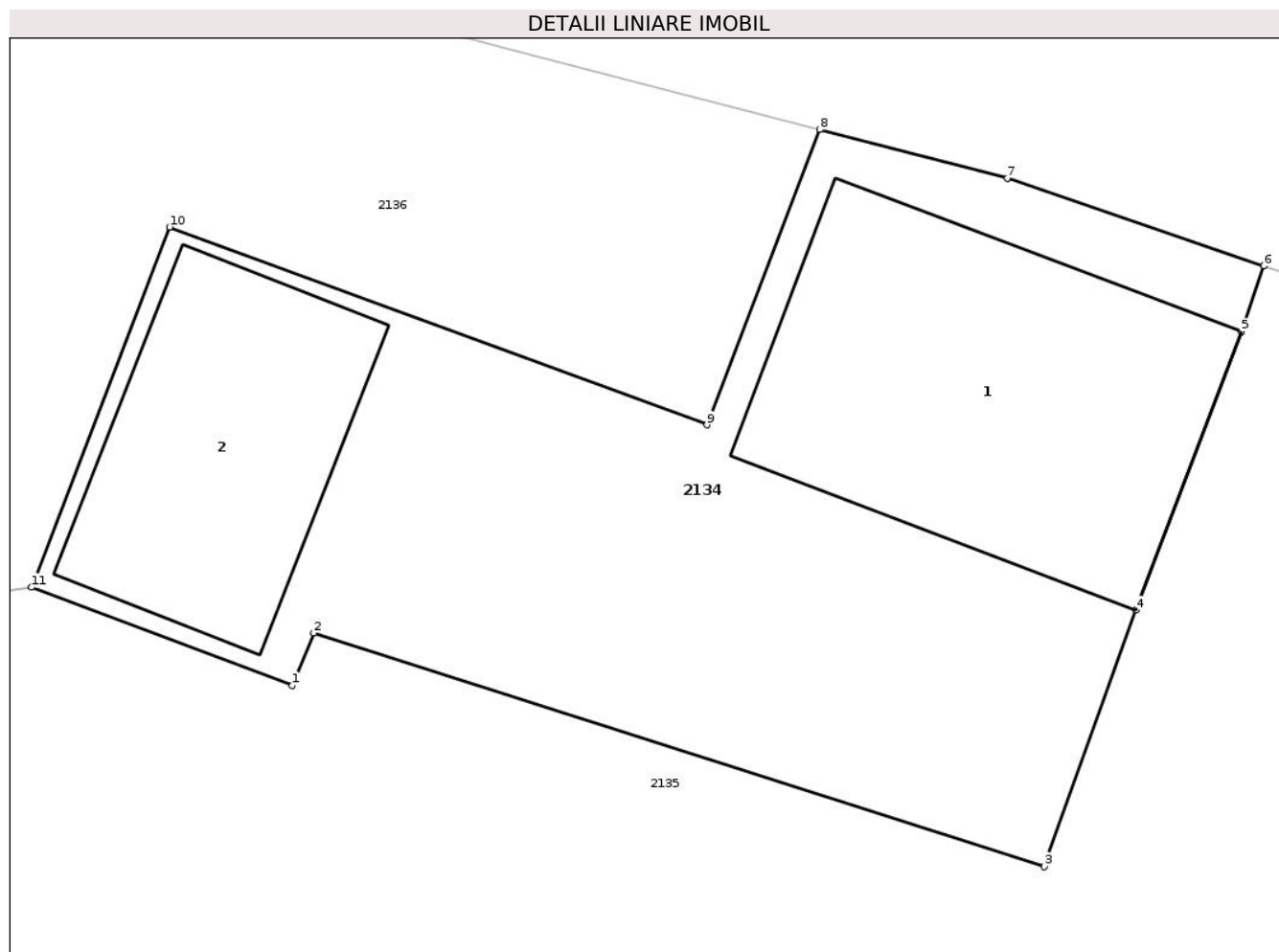
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31281	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	19	P885	10.	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31281-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casa
A1.2	31281-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.500,547 688.086,529	2	566.501,132 688.087,965	1.551
2	566.501,132 688.087,965	3	566.521,139 688.081,575	21.003
3	566.521,139 688.081,575	4	566.523,653 688.088,59	7.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.523,653 688.088,59	5	566.526,536 688.096,208	8.145
5	566.526,536 688.096,208	6	566.527,15 688.098,013	1.907
6	566.527,15 688.098,013	7	566.520,122 688.100,406	7.424
7	566.520,122 688.100,406	8	566.514,989 688.101,743	5.304
8	566.514,989 688.101,743	9	566.511,896 688.093,659	8.656
9	566.511,896 688.093,659	10	566.497,182 688.099,077	15.68
10	566.497,182 688.099,077	11	566.493,403 688.089,217	10.559
11	566.493,403 688.089,217	1	566.500,547 688.086,529	7.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31282	1.205	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2135 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura Judeţului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JUCAN V NICOLAIE DEFUNCT:Da	

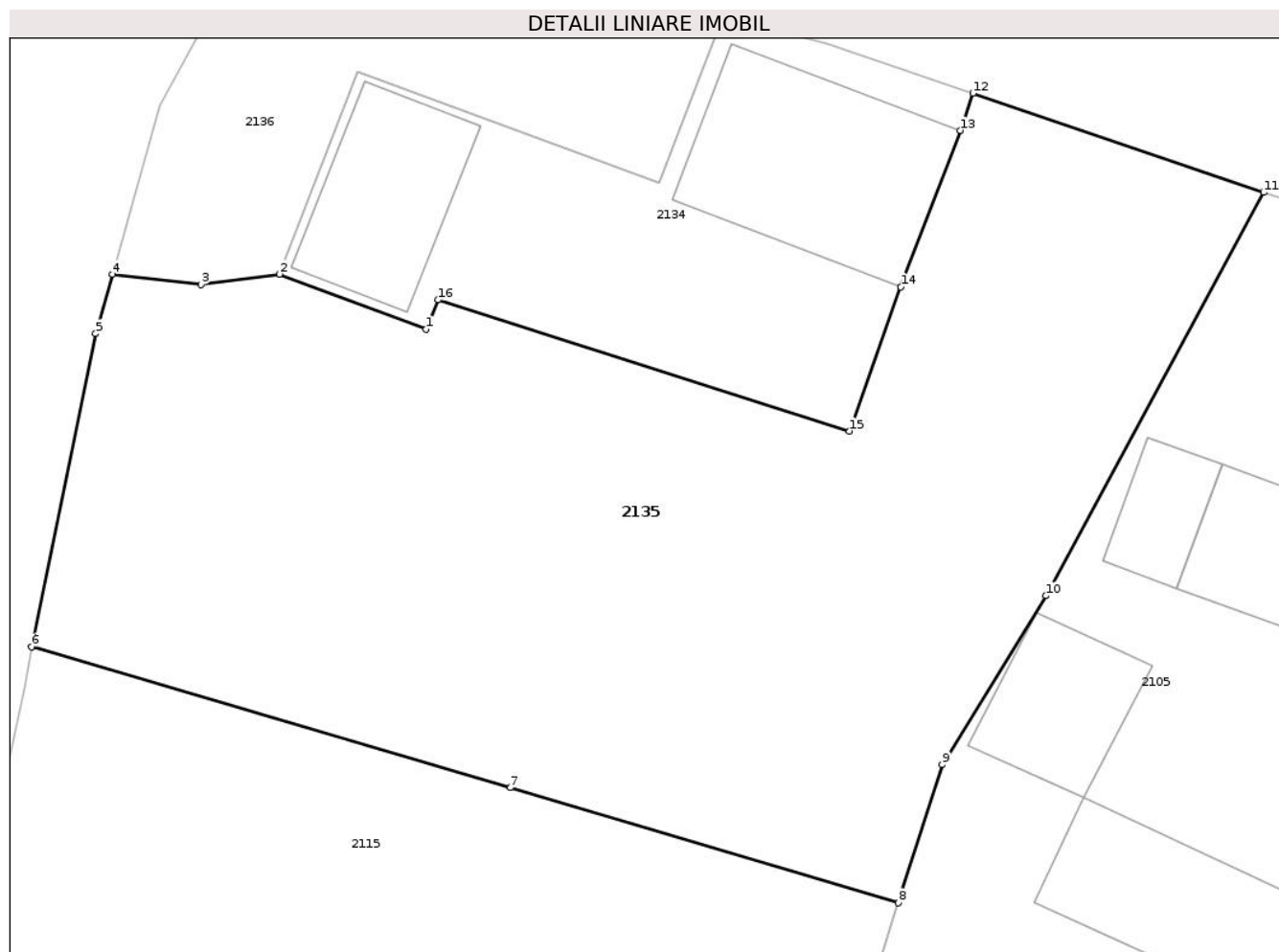
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31282	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.205	19	P885	400	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.500,547 688.086,529	2	566.493,403 688.089,217	7.633
2	566.493,403 688.089,217	3	566.489,588 688.088,709	3.849
3	566.489,588 688.088,709	4	566.485,262 688.089,215	4.355
4	566.485,262 688.089,215	5	566.484,451 688.086,316	3.01
5	566.484,451 688.086,316	6	566.481,333 688.071,078	15.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.481,333 688.071,078	7	566.504,637 688.064,232	24.289
7	566.504,637 688.064,232	8	566.523,527 688.058,635	19.702
8	566.523,527 688.058,635	9	566.525,655 688.065,348	7.042
9	566.525,655 688.065,348	10	566.530,714 688.073,573	9.656
10	566.530,714 688.073,573	11	566.541,316 688.093,191	22.3
11	566.541,316 688.093,191	12	566.527,15 688.098,013	14.964
12	566.527,15 688.098,013	13	566.526,536 688.096,208	1.907
13	566.526,536 688.096,208	14	566.523,653 688.088,59	8.145
14	566.523,653 688.088,59	15	566.521,139 688.081,575	7.452
15	566.521,139 688.081,575	16	566.501,132 688.087,965	21.003
16	566.501,132 688.087,965	1	566.500,547 688.086,529	1.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338.

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31283	255	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2136 / 03/06/1998		
Act Administrativ nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura Judeţului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JUCAN V. NICOLAIE DEFUNCT:Da	

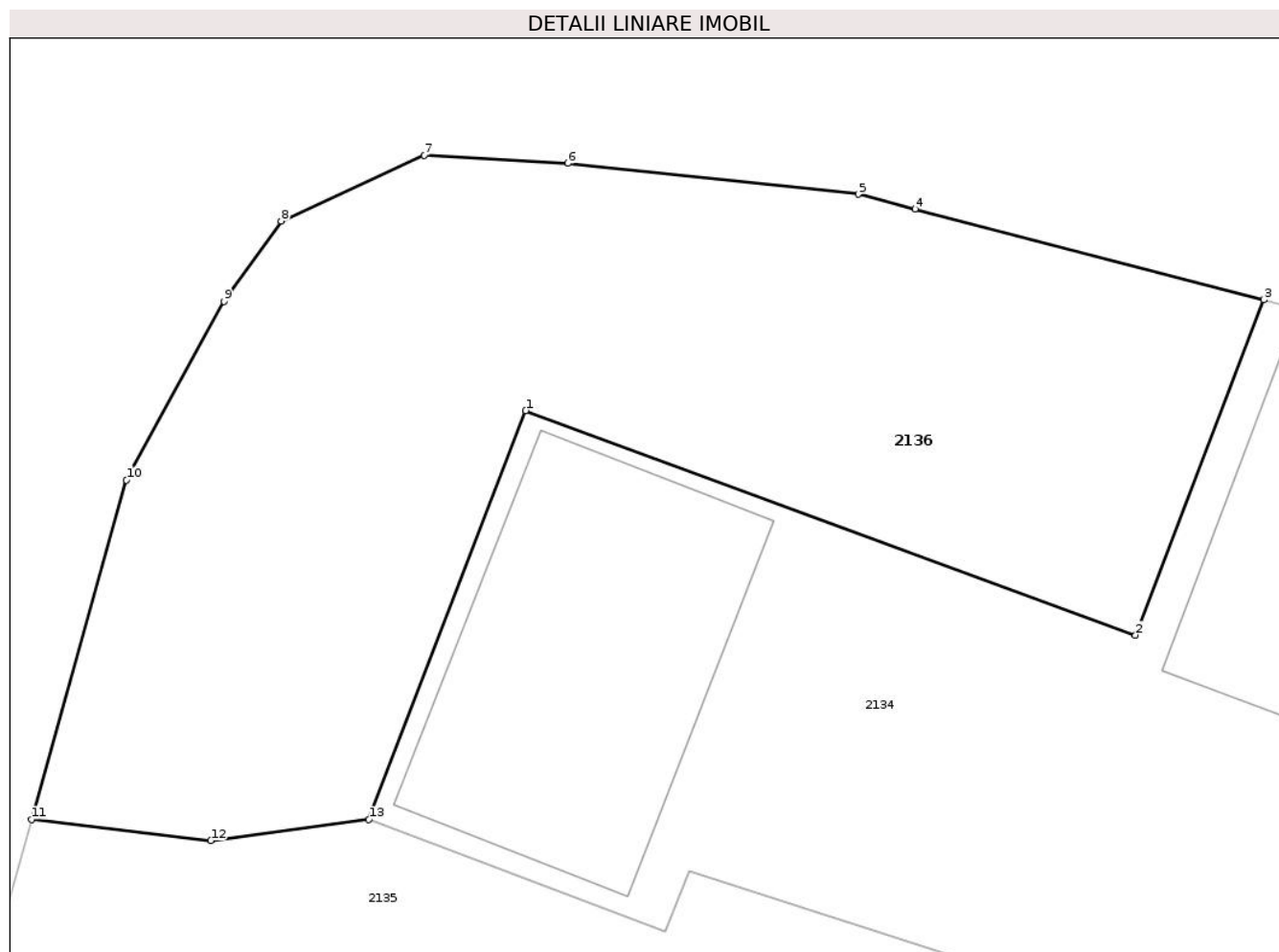
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31283	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	255	19	P885	401.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.497,182 688.099,077	2	566.511,896 688.093,659	15.68
2	566.511,896 688.093,659	3	566.514,989 688.101,743	8.656
3	566.514,989 688.101,743	4	566.506,574 688.103,936	8.696
4	566.506,574 688.103,936	5	566.505,21 688.104,291	1.409
5	566.505,21 688.104,291	6	566.498,199 688.105,035	7.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.498,199 688.105,035	7	566.494,735 688.105,228	3.469
7	566.494,735 688.105,228	8	566.491,282 688.103,645	3.799
8	566.491,282 688.103,645	9	566.489,901 688.101,711	2.376
9	566.489,901 688.101,711	10	566.487,552 688.097,403	4.907
10	566.487,552 688.097,403	11	566.485,262 688.089,215	8.502
11	566.485,262 688.089,215	12	566.489,588 688.088,709	4.355
12	566.489,588 688.088,709	13	566.493,403 688.089,217	3.849
13	566.493,403 688.089,217	1	566.497,182 688.099,077	10.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31285	81	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2137 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura Județului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN NICOLAIE DEFUNCT:Da	A1

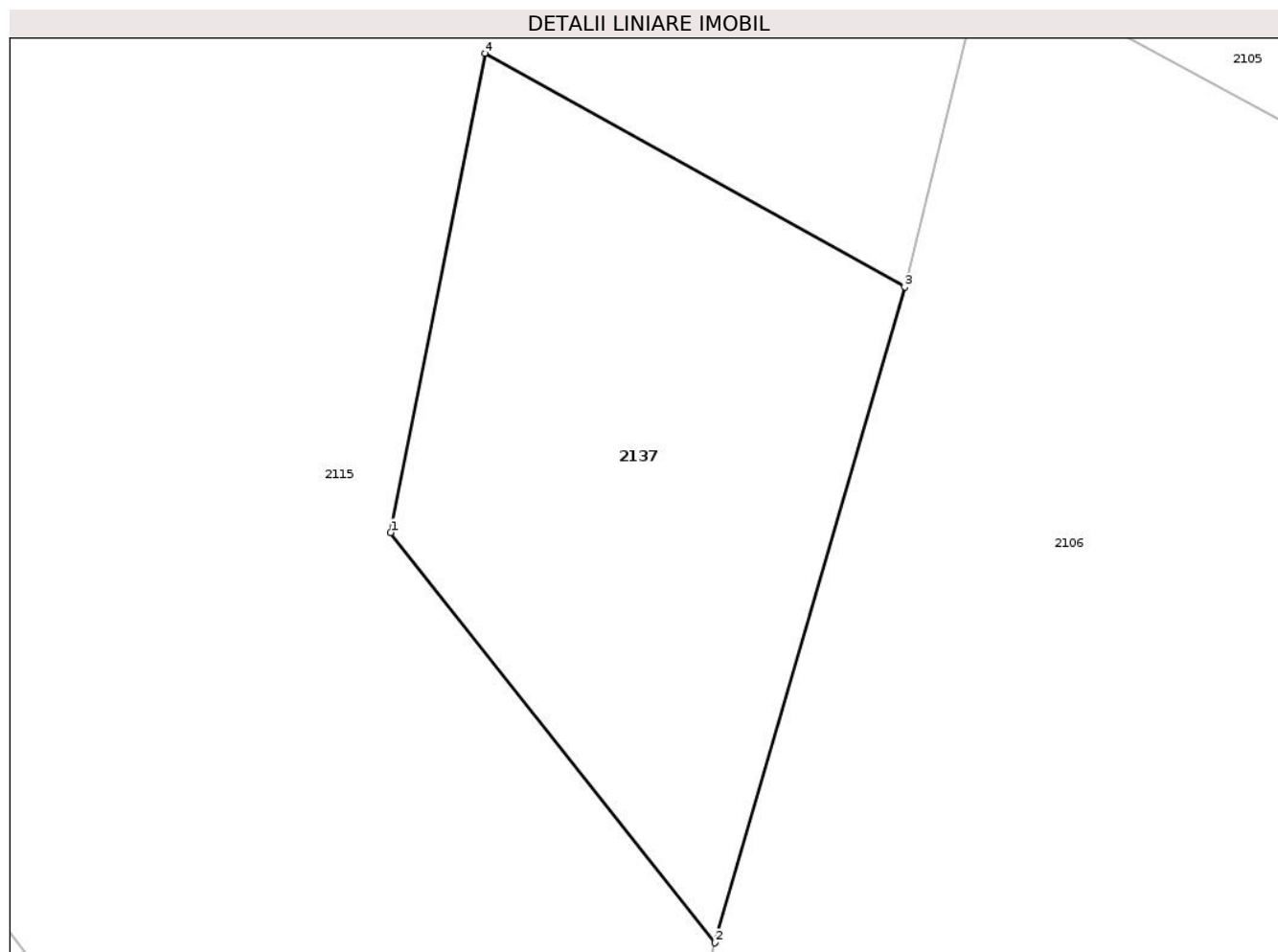
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31285	81	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	81	19	P885	394/3	luciu de apa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.502,652 688.017,529	2	566.508,413 688.010,25	9.283
2	566.508,413 688.010,25	3	566.511,777 688.021,884	12.111
3	566.511,777 688.021,884	4	566.504,324 688.026,033	8.53
4	566.504,324 688.026,033	1	566.502,652 688.017,529	8.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31286	979	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2138 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 877, din 03/09/1997 emis de Prefectura Judeţului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN NICOLAIE DEFUNCT:Da	A1

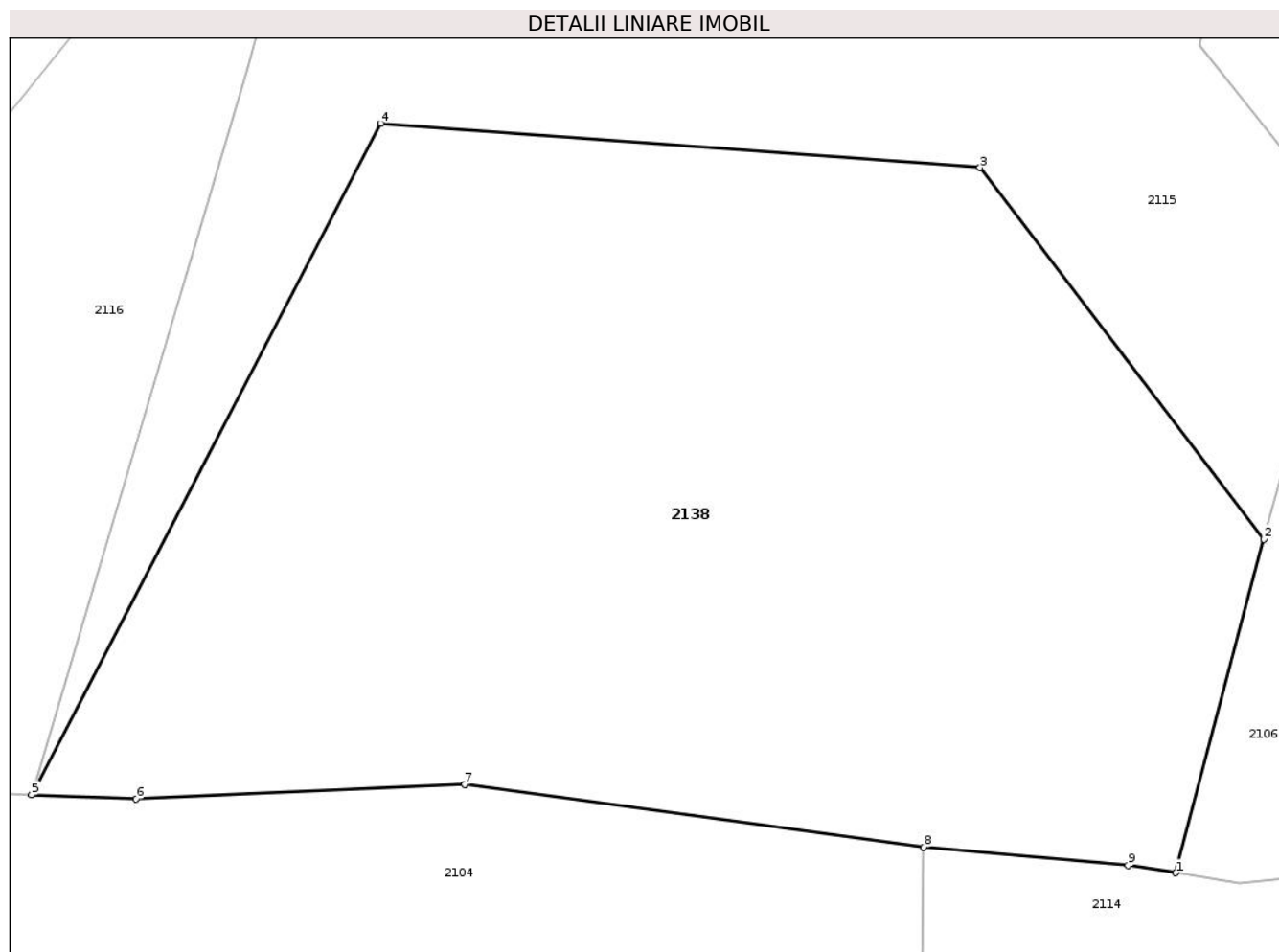
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31286	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	979	19	P885	394/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.501,719 687.985,379	2	566.505,138 687.998,336	13.401
2	566.505,138 687.998,336	3	566.494,109 688.012,762	18.159
3	566.494,109 688.012,762	4	566.470,811 688.014,493	23.362
4	566.470,811 688.014,493	5	566.457,251 687.988,403	29.403
5	566.457,251 687.988,403	6	566.461,307 687.988,249	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.461,307 687.988,249	7	566.474,092 687.988,821	12.798
7	566.474,092 687.988,821	8	566.491,928 687.986,379	18.002
8	566.491,928 687.986,379	9	566.499,861 687.985,679	7.964
9	566.499,861 687.985,679	1	566.501,719 687.985,379	1.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2139 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2519, din 23/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN VASILE 2) BUBURUZAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	14	A885	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.536,976 687.763,308	2	566.532,377 687.765,625	5.15
2	566.532,377 687.765,625	3	566.536,24 687.773,47	8.745
3	566.536,24 687.773,47	4	566.525,101 687.777,985	12.019
4	566.525,101 687.777,985	5	566.505,029 687.739,228	43.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.505,029 687.739,228	6	566.516,575 687.732,352	13.438
6	566.516,575 687.732,352	7	566.526,7 687.750,371	20.669
7	566.526,7 687.750,371	8	566.528,887 687.749,545	2.338
8	566.528,887 687.749,545	1	566.536,976 687.763,308	15.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2140 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

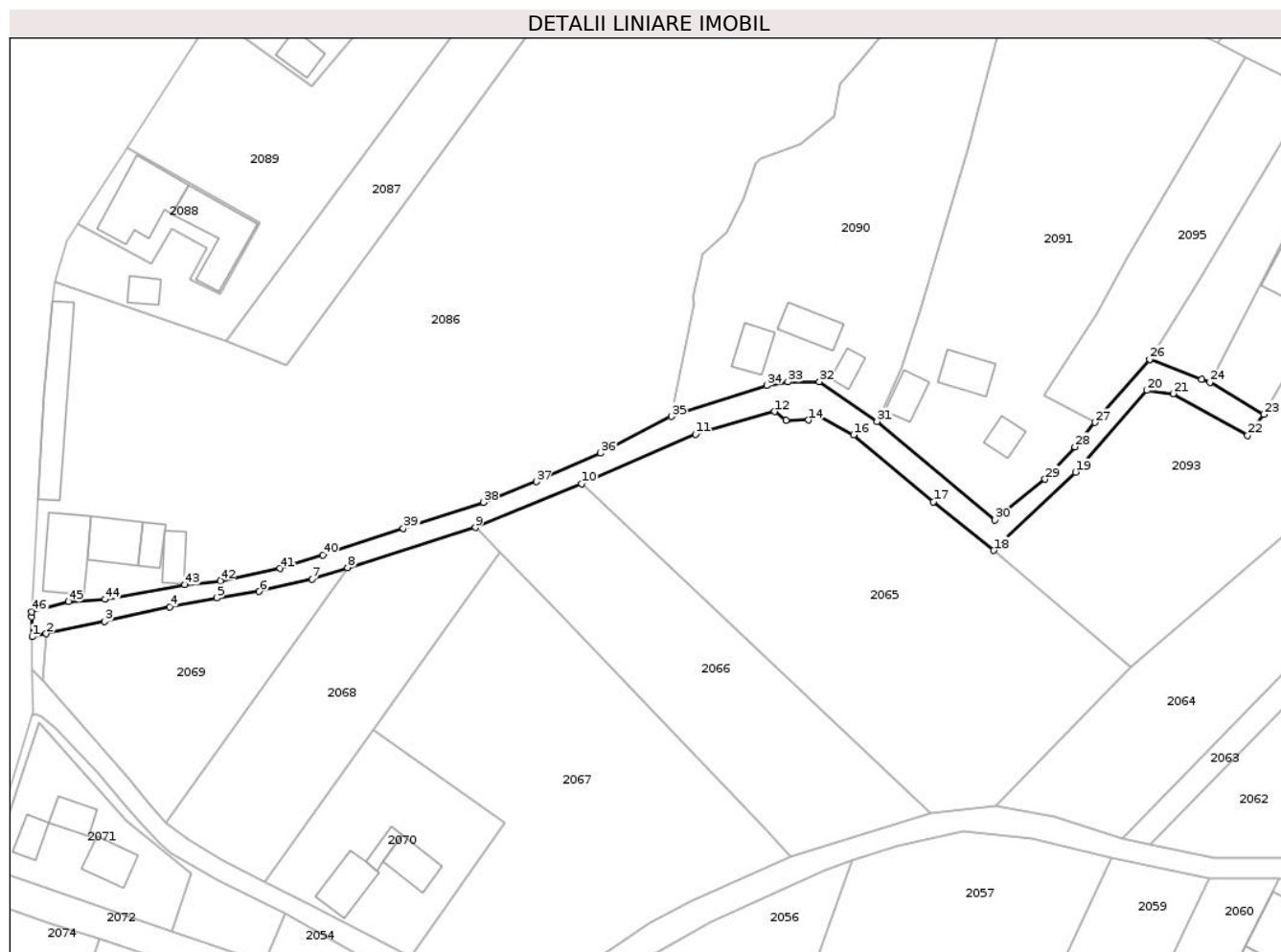
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.428	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.252,884 687.684,79	2	566.255,962 687.685,439	3.146	2	566.255,962 687.685,439	3	566.268,398 687.688,06	12.709	3	566.268,398 687.688,06	4	566.282,345 687.691,177	14.291
4	566.282,345 687.691,177	5	566.292,389 687.693,083	10.223	5	566.292,389 687.693,083	6	566.301,543 687.694,494	9.262	6	566.301,543 687.694,494	7	566.312,833 687.697,094	11.586
7	566.312,833 687.697,094	8	566.320,428 687.699,587	7.994	8	566.320,428 687.699,587	9	566.347,802 687.708,193	28.695	9	566.347,802 687.708,193	10	566.370,508 687.717,558	24.561
10	566.370,508 687.717,558	11	566.394,953 687.728,106	26.624	11	566.394,953 687.728,106	12	566.411,877 687.732,969	17.609	12	566.411,877 687.732,969	13	566.414,273 687.731,101	3.038
13	566.414,273 687.731,101	14	566.419,094 687.731,152	4.821	14	566.419,094 687.731,152	15	566.420,054 687.732,888	1.984	15	566.420,054 687.732,888	16	566.428,758 687.727,957	10.004
16	566.428,758 687.727,957	17	566.445,829 687.713,67	22.261	17	566.445,829 687.713,67	18	566.458,791 687.703,279	16.613	18	566.458,791 687.703,279	19	566.476,289 687.720,01	24.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	566.476,289 687.720,01	20	566.491,586 687.737,492	23.23	20	566.491,586 687.737,492	21	566.497,153 687.736,792	5.611	21	566.497,153 687.736,792	22	566.513,094 687.727,889	18.25 9
22	566.513,094 687.727,889	23	566.516,575 687.732,352	5.66	23	566.516,575 687.732,352	24	566.505,029 687.739,228	13.43 8	24	566.505,029 687.739,228	25	566.503,312 687.739,917	1.85
25	566.503,312 687.739,917	26	566.492,174 687.744,187	11.92 8	26	566.492,174 687.744,187	27	566.480,436 687.730,662	17.90 8	27	566.480,436 687.730,662	28	566.476,166 687.725,45	6.738
28	566.476,166 687.725,45	29	566.469,76 687.718,5	9.452	29	566.469,76 687.718,5	30	566.458,977 687.709,808	13.85	30	566.458,977 687.709,808	31	566.433,805 687.730,883	32.83
31	566.433,805 687.730,883	32	566.421,433 687.739,399	15.02	32	566.421,433 687.739,399	33	566.414,7 687.739,349	6.733	33	566.414,7 687.739,349	34	566.410,135 687.738,564	4.632
34	566.410,135 687.738,564	35	566.389,78 687.731,934	21.40 8	35	566.389,78 687.731,934	36	566.374,609 687.724,096	17.07 6	36	566.374,609 687.724,096	37	566.360,865 687.718,002	15.03 4
37	566.360,865 687.718,002	38	566.349,487 687.713,564	12.21 3	38	566.349,487 687.713,564	39	566.332,401 687.707,941	17.98 7	39	566.332,401 687.707,941	40	566.315,164 687.702,273	18.14 5
40	566.315,164 687.702,273	41	566.305,981 687.699,411	9.619	41	566.305,981 687.699,411	42	566.293,169 687.696,786	13.07 8	42	566.293,169 687.696,786	43	566.285,633 687.695,917	7.586
43	566.285,633 687.695,917	44	566.268,546 687.692,827	17.36 4	44	566.268,546 687.692,827	45	566.260,707 687.692,337	7.854	45	566.260,707 687.692,337	46	566.252,871 687.690,153	8.135
46	566.252,871 687.690,153	47	566.252,813 687.689,057	1.098	47	566.252,813 687.689,057	1	566.252,884 687.684,79	4.268					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.807	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2141 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

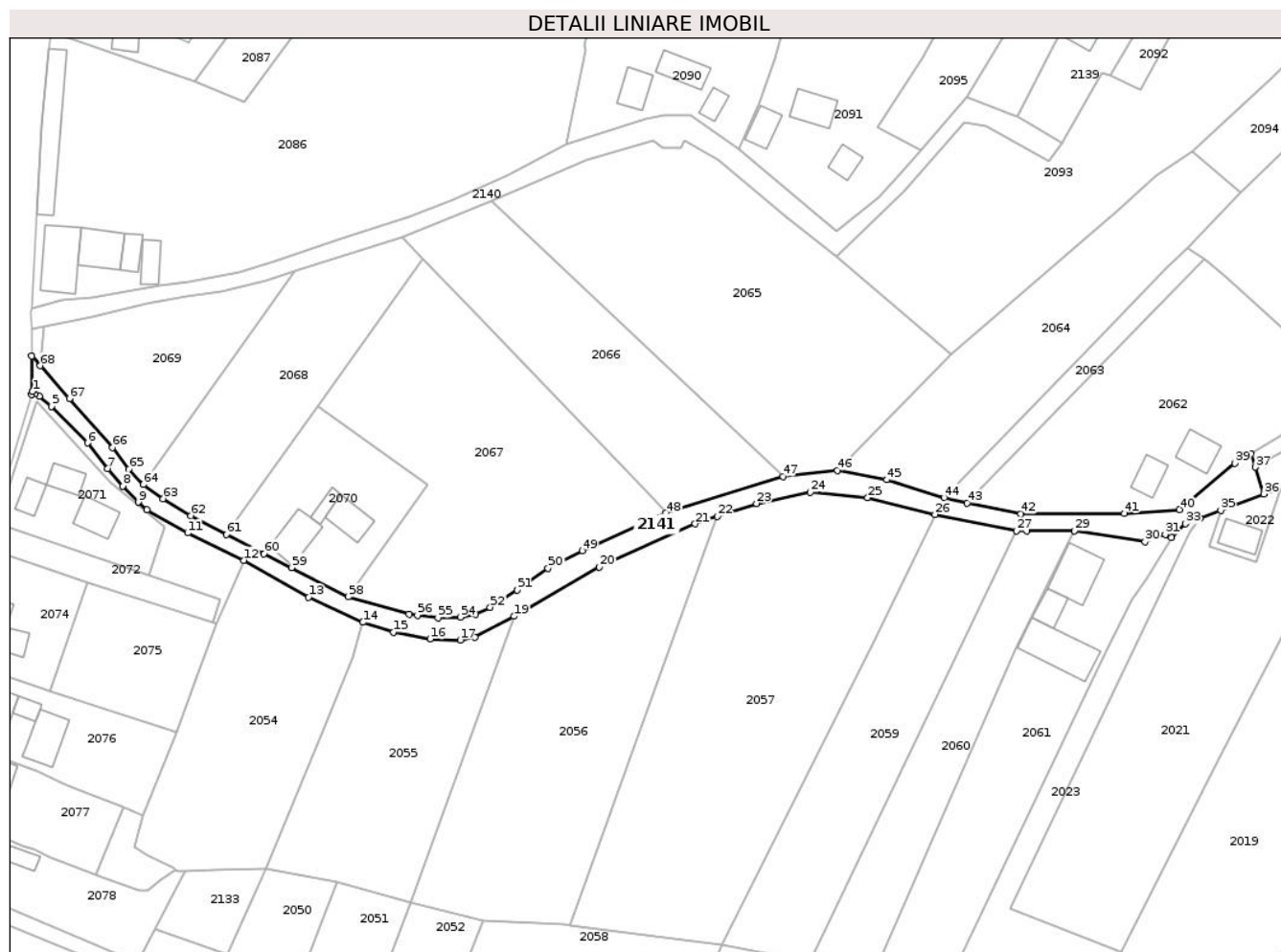
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.807	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.253,15 687.668,842	2	566.252,928 687.668,108	0.767	2	566.252,928 687.668,108	3	566.253,711 687.668,176	0.786	3	566.253,711 687.668,176	4	566.254,896 687.667,632	1.304
4	566.254,896 687.667,632	5	566.257,998 687.665,037	4.044	5	566.257,998 687.665,037	6	566.267,208 687.655,671	13.136	6	566.267,208 687.655,671	7	566.272,382 687.649,153	8.322
7	566.272,382 687.649,153	8	566.276,266 687.644,626	5.965	8	566.276,266 687.644,626	9	566.280,245 687.640,558	5.69	9	566.280,245 687.640,558	10	566.282,457 687.638,583	2.965
10	566.282,457 687.638,583	11	566.292,878 687.632,675	11.979	11	566.292,878 687.632,675	12	566.307,189 687.625,658	15.939	12	566.307,189 687.625,658	13	566.323,772 687.616,206	19.088
13	566.323,772 687.616,206	14	566.337,68 687.609,818	15.305	14	566.337,68 687.609,818	15	566.345,554 687.607,33	8.258	15	566.345,554 687.607,33	16	566.354,938 687.605,575	9.547
16	566.354,938 687.605,575	17	566.362,593 687.605,324	7.659	17	566.362,593 687.605,324	18	566.366,297 687.605,967	3.759	18	566.366,297 687.605,967	19	566.376,382 687.611,372	11.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	566.376,382 687.611,372	20	566.398,212 687.623,95	25.19 4	20	566.398,212 687.623,95	21	566.422,696 687.634,981	26.85 4	21	566.422,696 687.634,981	22	566.428,358 687.636,872	5.969
22	566.428,358 687.636,872	23	566.438,386 687.640,222	10.57 3	23	566.438,386 687.640,222	24	566.452,187 687.643,076	14.09 3	24	566.452,187 687.643,076	25	566.466,854 687.641,692	14.73 2
25	566.466,854 687.641,692	26	566.484,057 687.637,396	17.73 1	26	566.484,057 687.637,396	27	566.504,964 687.633,175	21.32 9	27	566.504,964 687.633,175	28	566.507,554 687.633,207	2.59
28	566.507,554 687.633,207	29	566.519,736 687.633,252	12.18 2	29	566.519,736 687.633,252	30	566.537,8 687.630,396	18.28 8	30	566.537,8 687.630,396	31	566.542,974 687.632,318	5.519
31	566.542,974 687.632,318	32	566.544,541 687.631,557	1.742	32	566.544,541 687.631,557	33	566.548,177 687.635,028	5.027	33	566.548,177 687.635,028	34	566.551,917 687.636,378	3.976
34	566.551,917 687.636,378	35	566.557,171 687.638,45	5.648	35	566.557,171 687.638,45	36	566.568,205 687.642,655	11.80 8	36	566.568,205 687.642,655	37	566.566,06 687.649,489	7.163
37	566.566,06 687.649,489	38	566.564,951 687.653,022	3.703	38	566.564,951 687.653,022	39	566.560,797 687.650,484	4.868	39	566.560,797 687.650,484	40	566.546,59 687.638,656	18.48 6
40	566.546,59 687.638,656	41	566.532,521 687.637,655	14.10 5	41	566.532,521 687.637,655	42	566.506,028 687.637,53	26.49 3	42	566.506,028 687.637,53	43	566.492,331 687.640,28	13.97
43	566.492,331 687.640,28	44	566.486,341 687.641,728	6.163	44	566.486,341 687.641,728	45	566.471,711 687.646,269	15.31 9	45	566.471,711 687.646,269	46	566.459,07 687.648,609	12.85 6
46	566.459,07 687.648,609	47	566.445,173 687.647,09	13.98	47	566.445,173 687.647,09	48	566.415,253 687.637,776	31.33 6	48	566.415,253 687.637,776	49	566.393,845 687.628,149	23.47 3
49	566.393,845 687.628,149	50	566.385,065 687.623,614	9.882	50	566.385,065 687.623,614	51	566.377,104 687.618,146	9.658	51	566.377,104 687.618,146	52	566.370,255 687.613,665	8.185
52	566.370,255 687.613,665	53	566.366,536 687.611,94	4.1	53	566.366,536 687.611,94	54	566.362,629 687.611,184	3.979	54	566.362,629 687.611,184	55	566.356,88 687.611,023	5.751
55	566.356,88 687.611,023	56	566.351,651 687.611,646	5.266	56	566.351,651 687.611,646	57	566.349,469 687.611,906	2.197	57	566.349,469 687.611,906	58	566.333,988 687.616,336	16.10 2
58	566.333,988 687.616,336	59	566.319,49 687.623,839	16.32 4	59	566.319,49 687.623,839	60	566.312,405 687.627,355	7.909	60	566.312,405 687.627,355	61	566.302,757 687.632,339	10.85 9
61	566.302,757 687.632,339	62	566.293,594 687.637,082	10.31 8	62	566.293,594 687.637,082	63	566.286,54 687.641,426	8.284	63	566.286,54 687.641,426	64	566.281,498 687.645,022	6.193
64	566.281,498 687.645,022	65	566.277,849 687.649,017	5.411	65	566.277,849 687.649,017	66	566.273,634 687.654,524	6.935	66	566.273,634 687.654,524	67	566.262,612 687.667,031	16.67 1
67	566.262,612 687.667,031	68	566.255,155 687.675,463	11.25 6	68	566.255,155 687.675,463	69	566.252,999 687.677,901	3.255	69	566.252,999 687.677,901	1	566.253,15 687.668,842	9.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2142 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

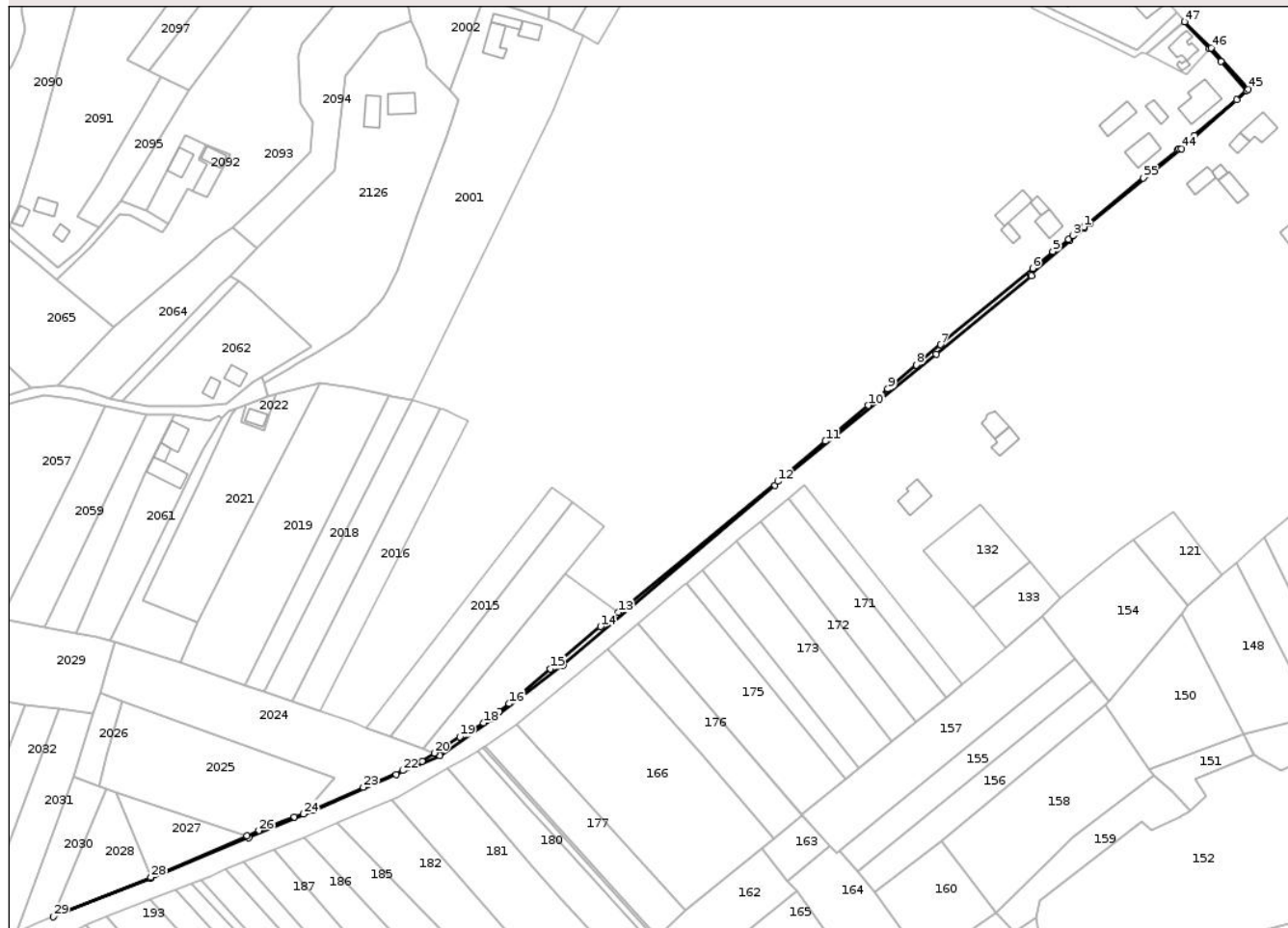
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.076	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.991,892 687.730,673	2	566.989,303 687.728,547	3.35
4	566.984,12 687.724,345	5	566.975,948 687.717,841	10.44 4
7	566.917,587 687.669,582	8	566.905,005 687.659,024	16.42 5
10	566.879,988 687.638,03	11	566.857,774 687.619,389	28.99 9
13	566.750,142 687.530,616	14	566.741,031 687.523,236	11.72 5
16	566.693,563 687.483,25	17	566.688,391 687.479,131	6.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	566.667,93 687.465,961	20	566.654,653 687.457,612	15.68 4	20	566.654,653 687.457,612	21	566.648,368 687.453,396	7.568	21	566.648,368 687.453,396	22	566.638,475 687.448,565	11.01
22	566.638,475 687.448,565	23	566.617,815 687.439,807	22.44	23	566.617,815 687.439,807	24	566.586,778 687.425,901	34.01	24	566.586,778 687.425,901	25	566.581,948 687.424,416	5.053
25	566.581,948 687.424,416	26	566.563,524 687.417,321	19.74 3	26	566.563,524 687.417,321	27	566.557,444 687.414,681	6.628	27	566.557,444 687.414,681	28	566.507,472 687.393,124	54.42 3
28	566.507,472 687.393,124	29	566.456,787 687.372,599	54.68 3	29	566.456,787 687.372,599	30	566.507,311 687.392,675	54.36 7	30	566.507,311 687.392,675	31	566.558,416 687.413,574	55.21 3
31	566.558,416 687.413,574	32	566.592,13 687.427,817	36.59 9	32	566.592,13 687.427,817	33	566.634,943 687.446,444	46.69	33	566.634,943 687.446,444	34	566.657,592 687.456,298	24.7
34	566.657,592 687.456,298	35	566.685,495 687.475,305	33.76 2	35	566.685,495 687.475,305	36	566.721,487 687.503,208	45.54 1	36	566.721,487 687.503,208	37	566.831,71 687.596,371	144.3 21
37	566.831,71 687.596,371	38	566.915,396 687.664,566	107.9 53	38	566.915,396 687.664,566	39	566.964,829 687.705,353	64.08 7	39	566.964,829 687.705,353	40	566.964,336 687.705,9	0.736
40	566.964,336 687.705,9	41	566.984,759 687.723,621	27.03 9	41	566.984,759 687.723,621	42	566.992,31 687.730,173	9.997	42	566.992,31 687.730,173	43	566.995,333 687.732,796	4.002
43	566.995,333 687.732,796	44	567.042,737 687.771,129	60.96 4	44	567.042,737 687.771,129	45	567.077,445 687.802,047	46.48 2	45	567.077,445 687.802,047	46	567.058,177 687.823,545	28.86 9
46	567.058,177 687.823,545	47	567.044,394 687.837,151	19.36 7	47	567.044,394 687.837,151	48	567.057,27 687.823,15	19.02 2	48	567.057,27 687.823,15	49	567.063,314 687.816,478	9.003
49	567.063,314 687.816,478	50	567.076,466 687.801,548	19.89 7	50	567.076,466 687.801,548	51	567.071,292 687.796,59	7.166	51	567.071,292 687.796,59	52	567.049,433 687.778,164	28.58 9
52	567.049,433 687.778,164	53	567.041,477 687.771,276	10.52 3	53	567.041,477 687.771,276	54	567.040,942 687.770,84	0.69	54	567.040,942 687.770,84	55	567.022,896 687.756,119	23.28 9
55	567.022,896 687.756,119	1	566.991,892 687.730,673	40.10 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2143 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

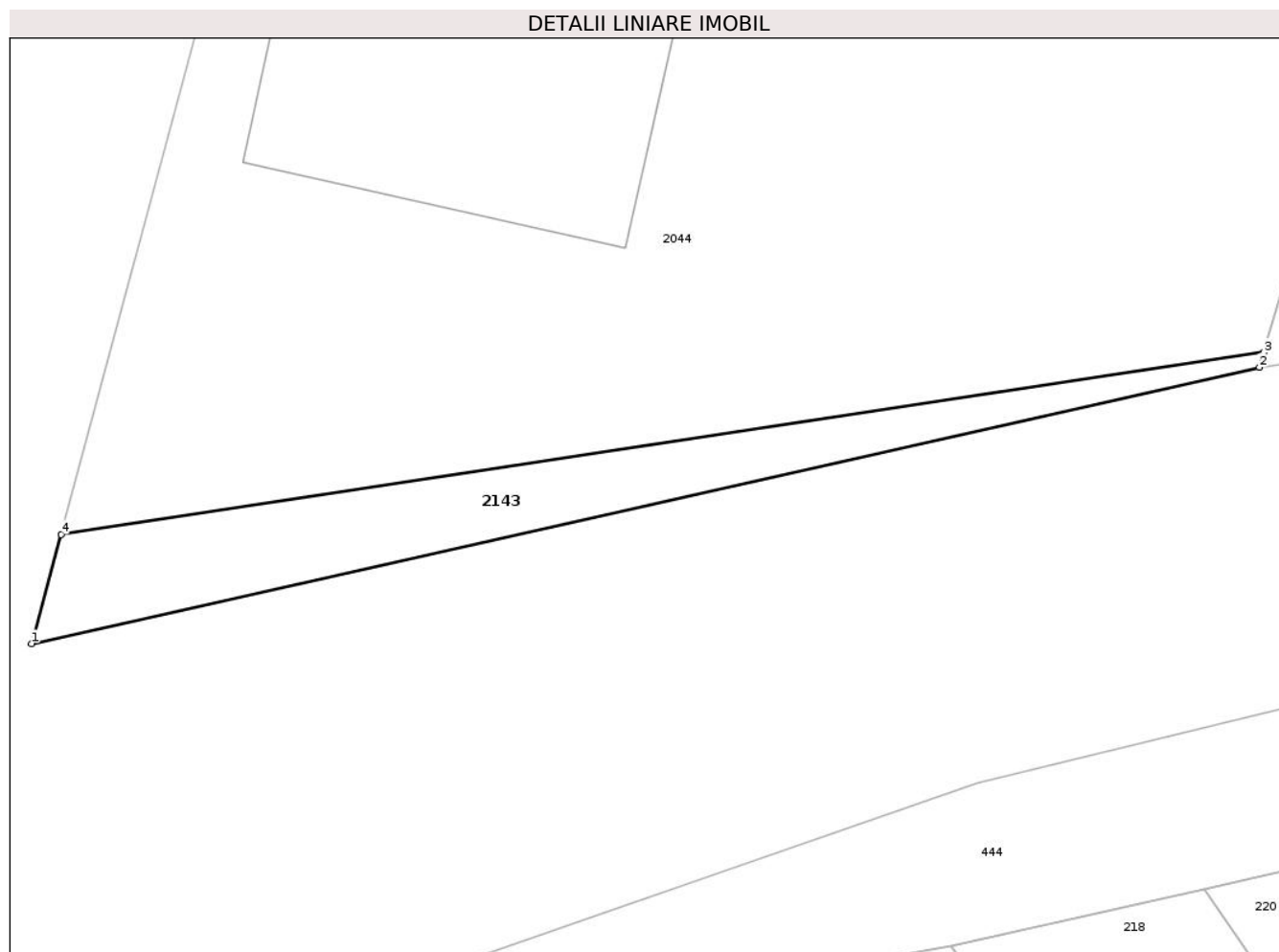
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	40	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.149,001 687.283,165	2	566.178,075 687.289,703	29.8
2	566.178,075 687.289,703	3	566.178,18 687.290,055	0.367
3	566.178,18 687.290,055	4	566.149,698 687.285,75	28.806
4	566.149,698 687.285,75	1	566.149,001 687.283,165	2.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2144 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

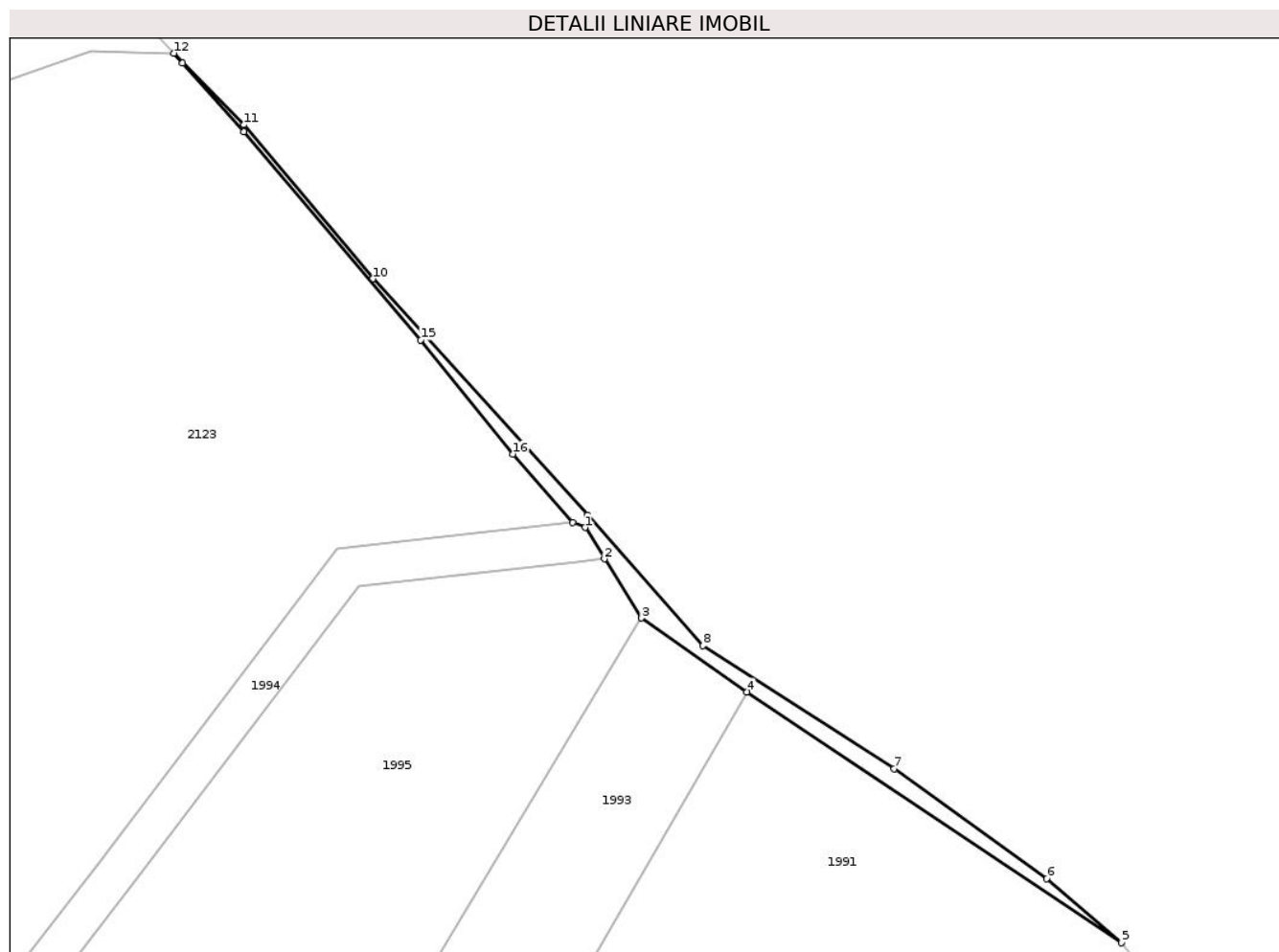
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	149	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.904,987 687.976,928	2	566.906,966 687.973,746	3.747
2	566.906,966 687.973,746	3	566.910,704 687.967,741	7.073
3	566.910,704 687.967,741	4	566.921,412 687.960,272	13.056
4	566.921,412 687.960,272	5	566.959,363 687.934,867	45.669
5	566.959,363 687.934,867	6	566.951,765 687.941,357	9.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.951,765 687.941,357	7	566.936,323 687.952,501	19.043
7	566.936,323 687.952,501	8	566.916,927 687.964,946	23.045
8	566.916,927 687.964,946	9	566.905,238 687.978,135	17.623
9	566.905,238 687.978,135	10	566.883,492 688.002,102	32.362
10	566.883,492 688.002,102	11	566.870,444 688.017,694	20.331
11	566.870,444 688.017,694	12	566.863,321 688.024,946	10.165
12	566.863,321 688.024,946	13	566.864,202 688.023,935	1.341
13	566.864,202 688.023,935	14	566.870,395 688.016,97	9.32
14	566.870,395 688.016,97	15	566.888,334 687.995,914	27.662
15	566.888,334 687.995,914	16	566.897,666 687.984,366	14.847
16	566.897,666 687.984,366	17	566.903,745 687.977,418	9.232
17	566.903,745 687.977,418	1	566.904,987 687.976,928	1.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2145 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

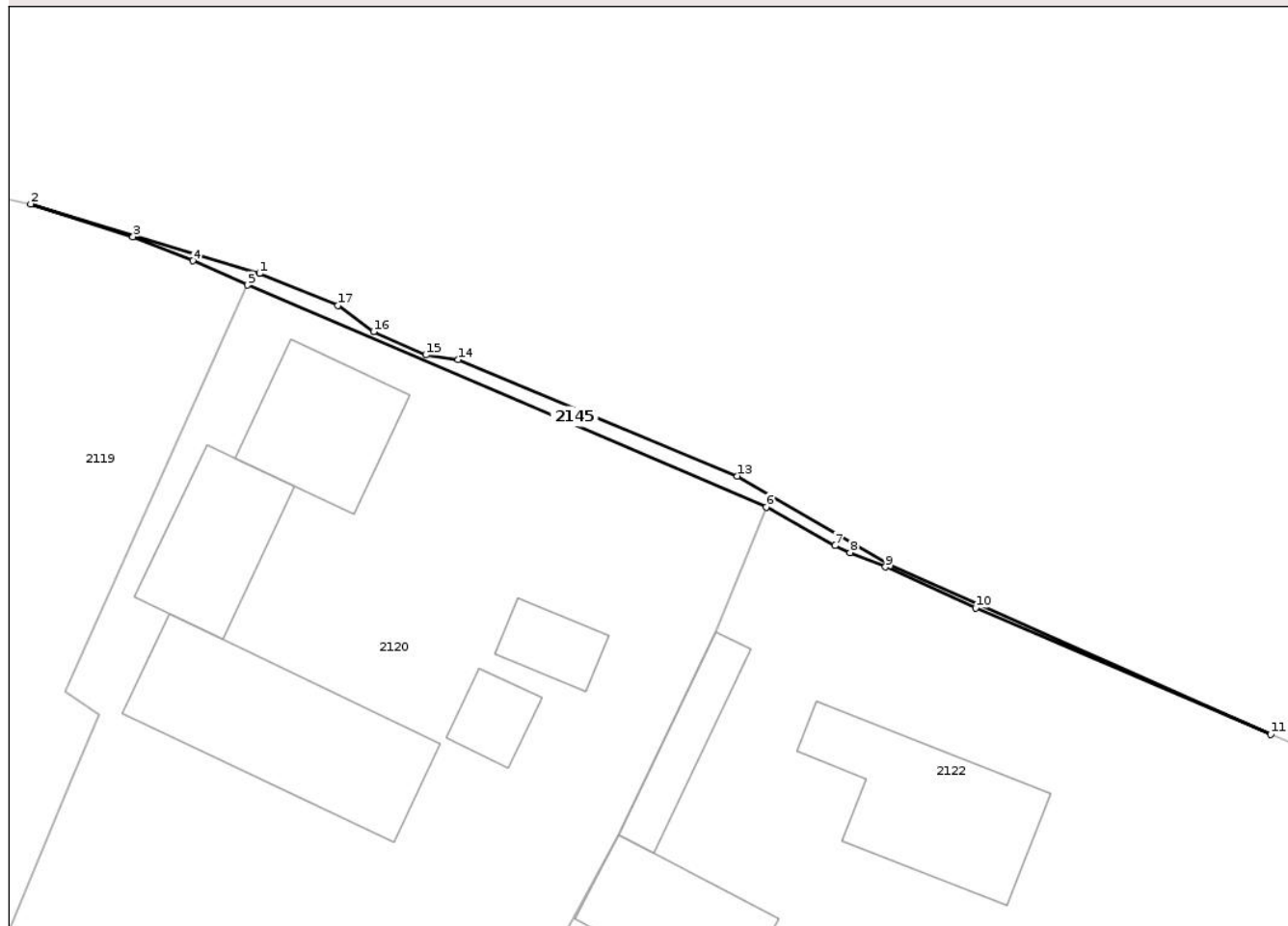
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	65	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.657,847 688.094,285	2	566.640,469 688.099,561	18.161
2	566.640,469 688.099,561	3	566.648,228 688.097,079	8.146
3	566.648,228 688.097,079	4	566.652,762 688.095,243	4.892
4	566.652,762 688.095,243	5	566.656,934 688.093,399	4.561
5	566.656,934 688.093,399	6	566.696,319 688.076,561	42.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.696,319 688.076,561	7	566.701,543 688.073,63	5.99
7	566.701,543 688.073,63	8	566.702,681 688.073,109	1.252
8	566.702,681 688.073,109	9	566.705,37 688.072,014	2.903
9	566.705,37 688.072,014	10	566.712,217 688.068,888	7.527
10	566.712,217 688.068,888	11	566.734,635 688.059,294	24.385
11	566.734,635 688.059,294	12	566.705,756 688.072,104	31.593
12	566.705,756 688.072,104	13	566.694,135 688.078,905	13.465
13	566.694,135 688.078,905	14	566.672,915 688.087,743	22.987
14	566.672,915 688.087,743	15	566.670,474 688.088,099	2.467
15	566.670,474 688.088,099	16	566.666,502 688.089,87	4.349
16	566.666,502 688.089,87	17	566.663,781 688.091,857	3.369
17	566.663,781 688.091,857	1	566.657,847 688.094,285	6.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2146 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

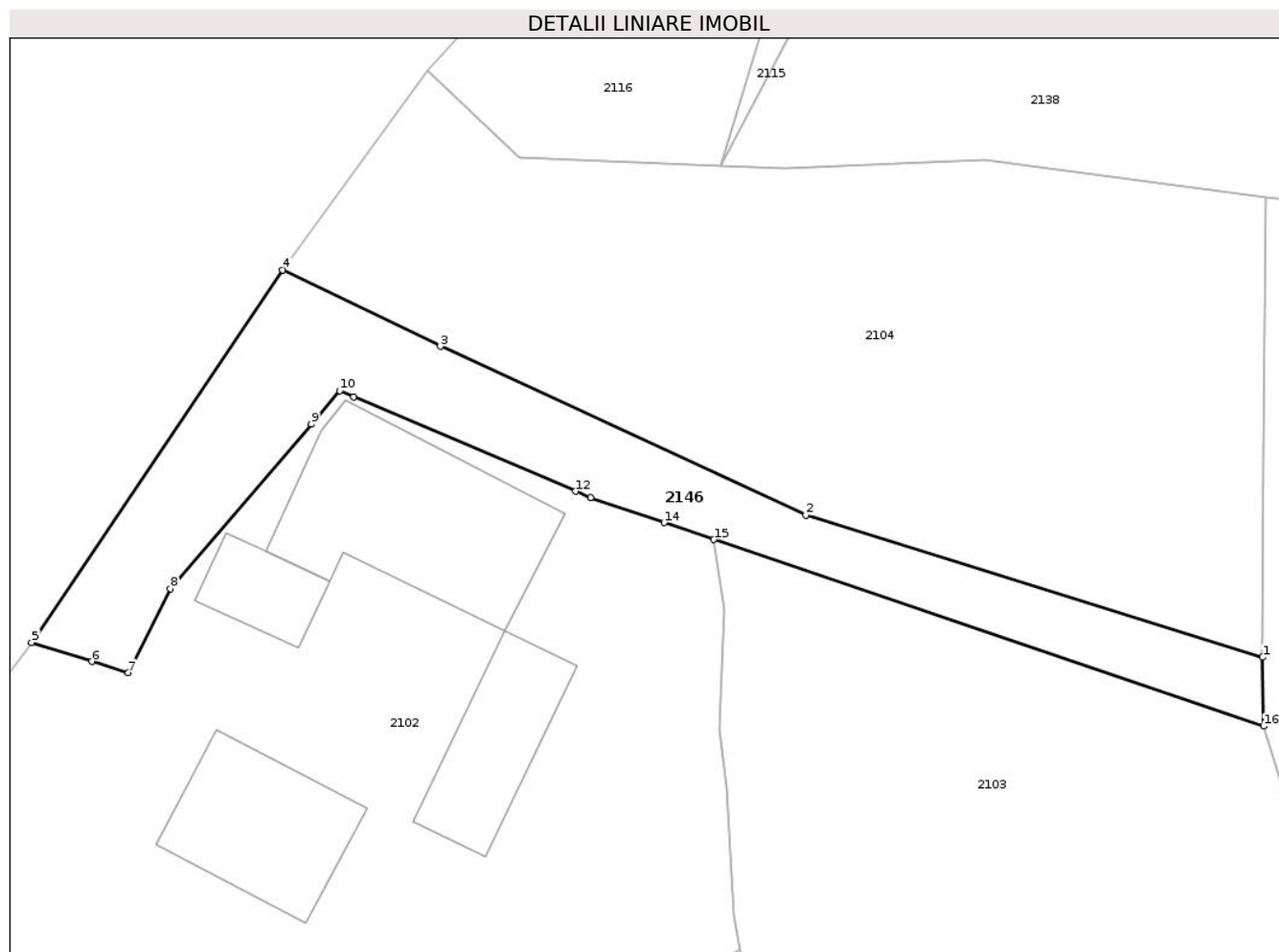
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	435	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.491,755 687.957,129	2	566.462,651 687.966,172	30.477
2	566.462,651 687.966,172	3	566.439,383 687.976,928	25.634
3	566.439,383 687.976,928	4	566.429,339 687.981,795	11.161
4	566.429,339 687.981,795	5	566.413,34 687.958,079	28.608
5	566.413,34 687.958,079	6	566.417,178 687.956,869	4.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.417,178 687.956,869	7	566.419,485 687.956,141	2.419
7	566.419,485 687.956,141	8	566.422,181 687.961,504	6.003
8	566.422,181 687.961,504	9	566.431,152 687.971,979	13.791
9	566.431,152 687.971,979	10	566.432,972 687.974,105	2.799
10	566.432,972 687.974,105	11	566.433,856 687.973,728	0.961
11	566.433,856 687.973,728	12	566.447,999 687.967,705	15.372
12	566.447,999 687.967,705	13	566.448,95 687.967,3	1.034
13	566.448,95 687.967,3	14	566.453,638 687.965,706	4.952
14	566.453,638 687.965,706	15	566.456,796 687.964,633	3.335
15	566.456,796 687.964,633	16	566.491,829 687.952,754	36.992
16	566.491,829 687.952,754	1	566.491,755 687.957,129	4.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2147 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

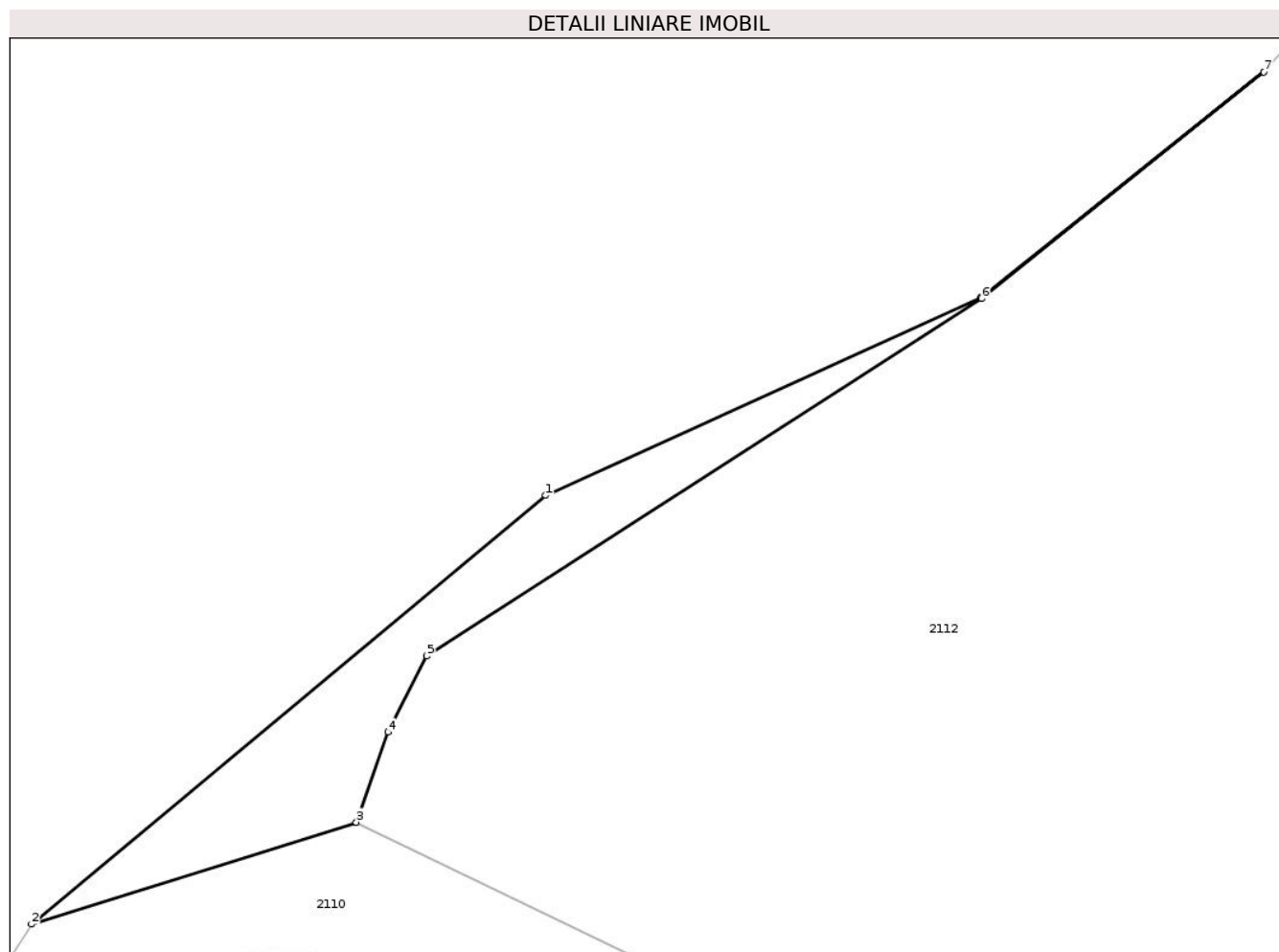
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	47	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.314,561 687.843,253	2	566.300,394 687.831,449	18.44
2	566.300,394 687.831,449	3	566.309,341 687.834,253	9.376
3	566.309,341 687.834,253	4	566.310,223 687.836,733	2.632
4	566.310,223 687.836,733	5	566.311,283 687.838,834	2.353
5	566.311,283 687.838,834	6	566.326,573 687.848,669	18.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.326,573 687.848,669	7	566.334,347 687.854,915	9.972
7	566.334,347 687.854,915	8	566.326,547 687.848,704	9.971
8	566.326,547 687.848,704	1	566.314,561 687.843,253	13.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2148 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

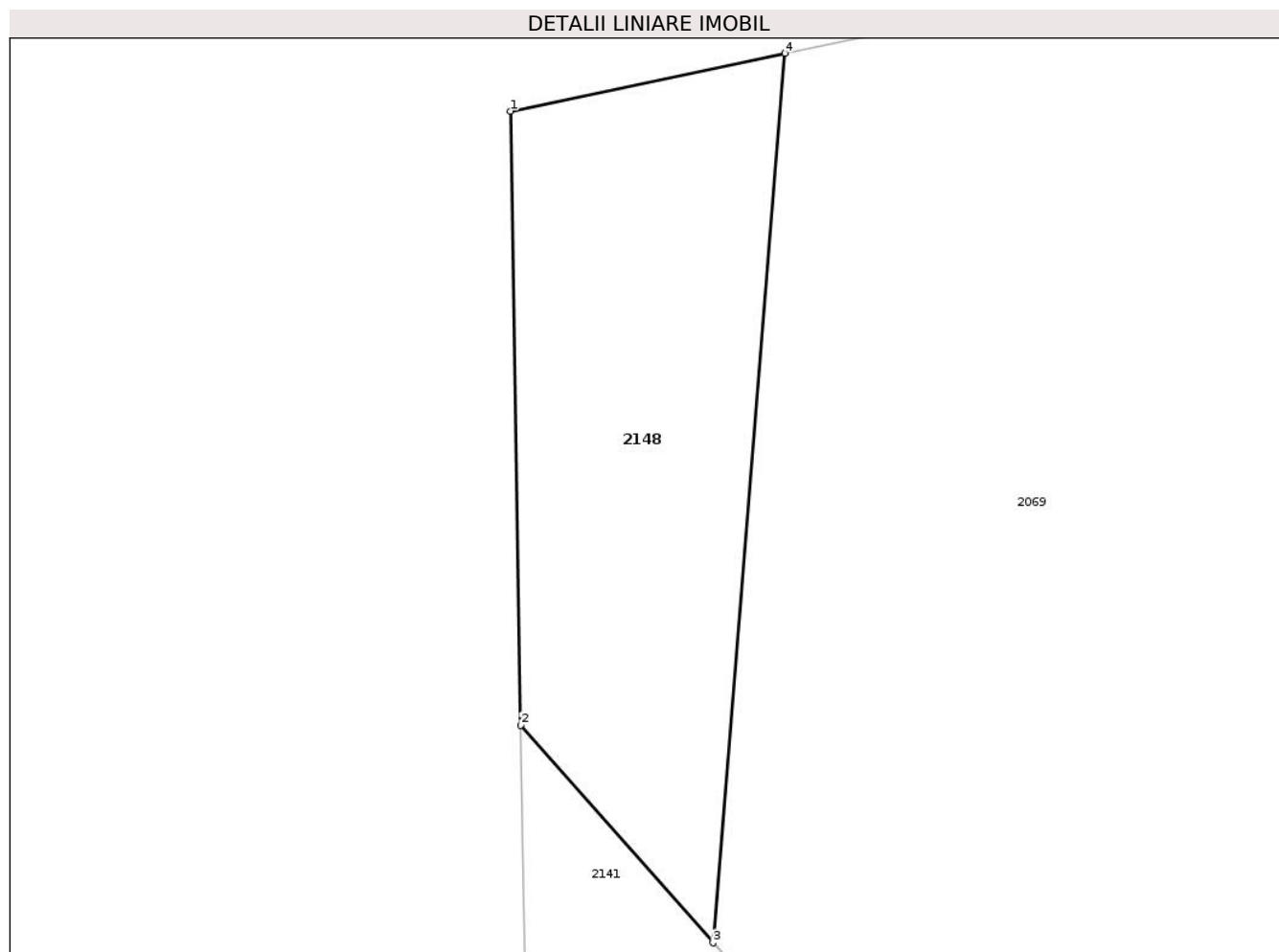
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	22	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.252,884 687.684,79	2	566.252,999 687.677,901	6.89
2	566.252,999 687.677,901	3	566.255,155 687.675,463	3.255
3	566.255,155 687.675,463	4	566.255,962 687.685,439	10.009
4	566.255,962 687.685,439	1	566.252,884 687.684,79	3.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2149 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

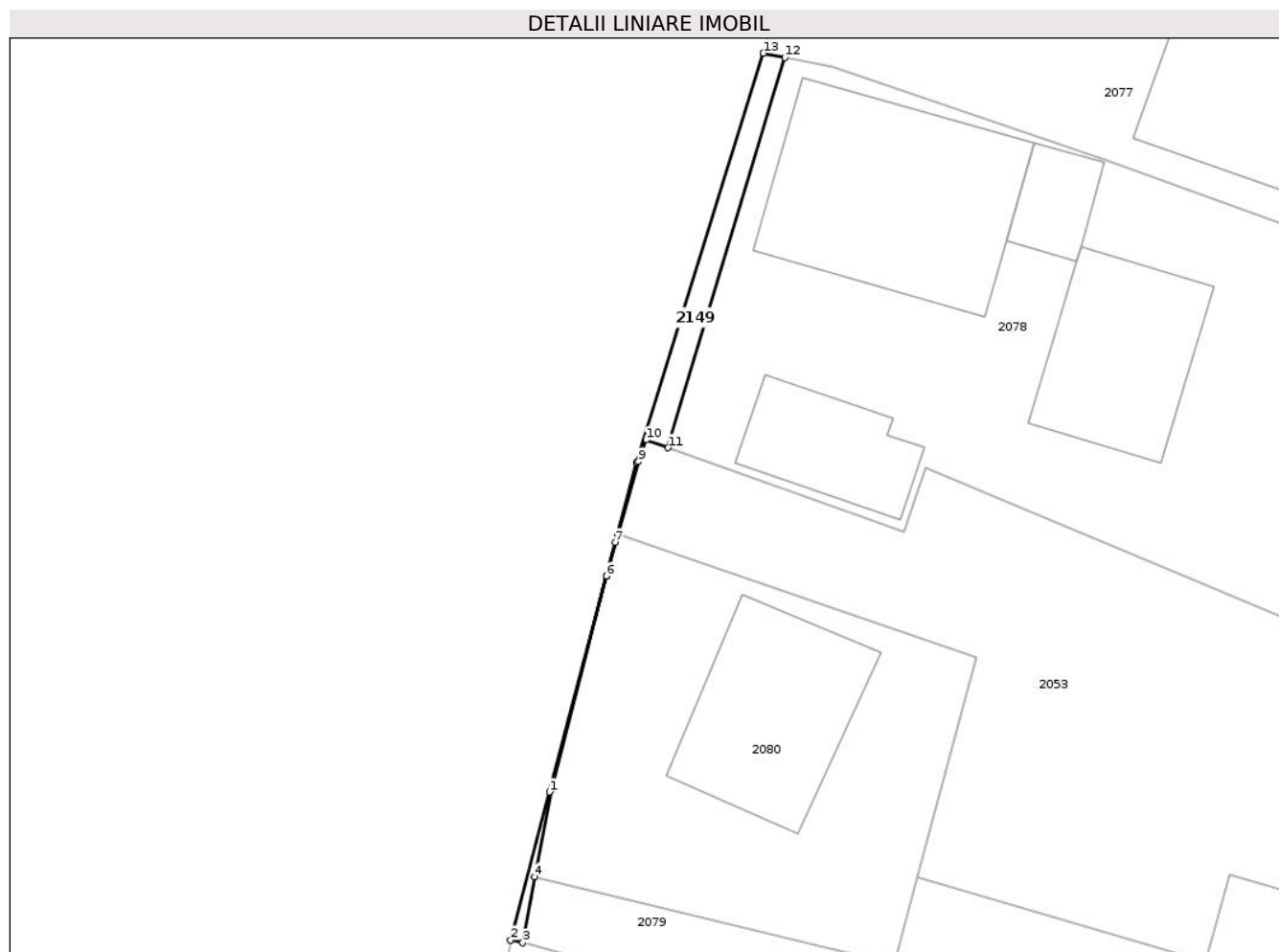
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	22	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.211,128 687.530,302	2	566.209,396 687.523,717	6.809
2	566.209,396 687.523,717	3	566.209,933 687.523,595	0.551
3	566.209,933 687.523,595	4	566.210,451 687.526,524	2.974
4	566.210,451 687.526,524	5	566.211,205 687.530,415	3.963
5	566.211,205 687.530,415	6	566.213,655 687.539,892	9.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.213,655 687.539,892	7	566.214,05 687.541,389	1.548
7	566.214,05 687.541,389	8	566.214,16 687.541,778	0.404
8	566.214,16 687.541,778	9	566.215,071 687.544,989	3.338
9	566.215,071 687.544,989	10	566.215,415 687.545,942	1.013
10	566.215,415 687.545,942	11	566.216,396 687.545,593	1.041
11	566.216,396 687.545,593	12	566.221,585 687.562,946	18.112
12	566.221,585 687.562,946	13	566.220,63 687.563,136	0.974
13	566.220,63 687.563,136	14	566.214,981 687.544,945	19.048
14	566.214,981 687.544,945	15	566.213,652 687.539,893	5.224
15	566.213,652 687.539,893	1	566.211,128 687.530,302	9.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2150 / 01/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2074, din 13/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

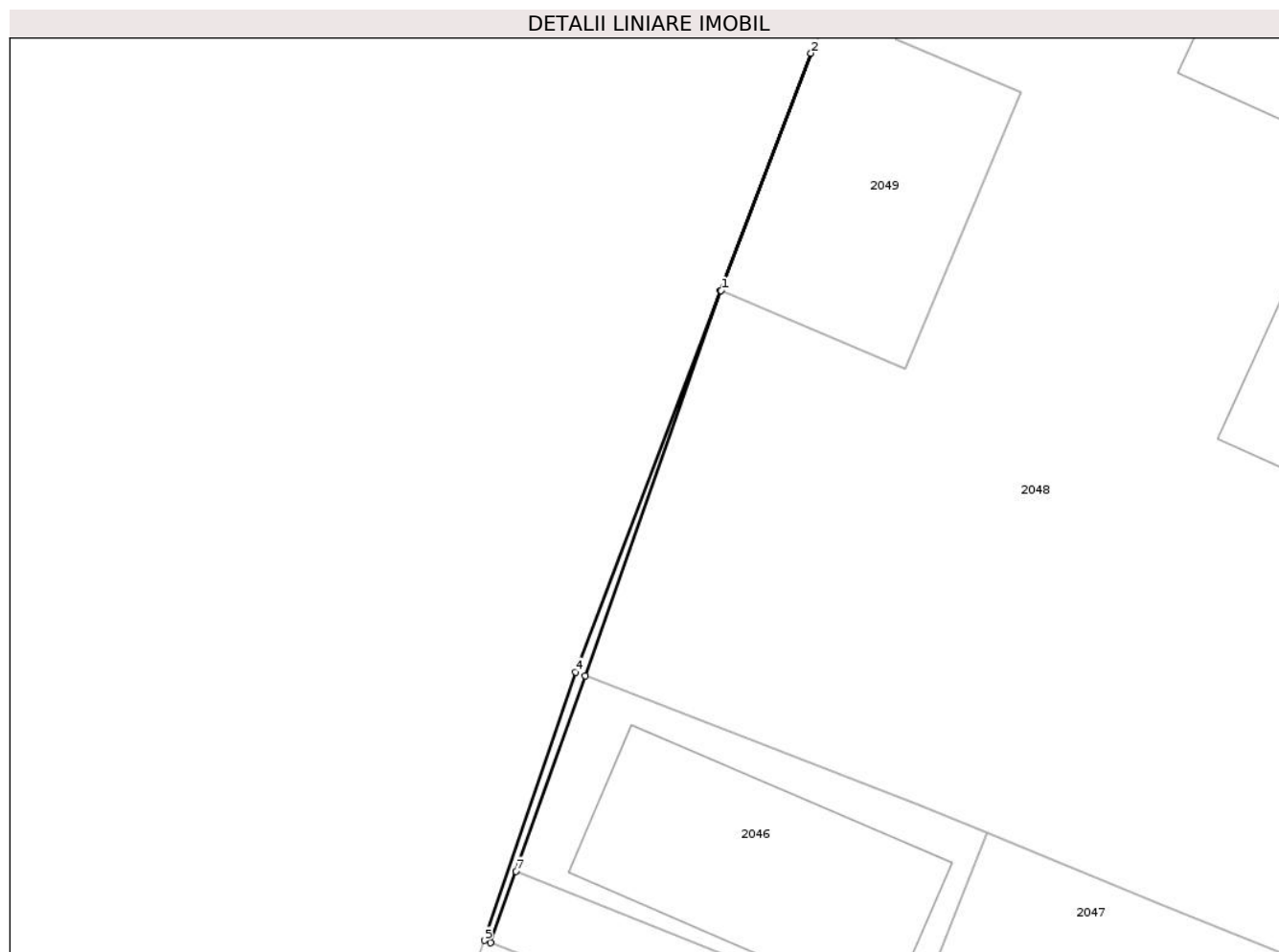
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11	19	A 885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.192,775 687.421,414	2	566.197,024 687.432,637	12.0
2	566.197,024 687.432,637	3	566.192,754 687.421,423	11.999
3	566.192,754 687.421,423	4	566.185,88 687.403,374	19.314
4	566.185,88 687.403,374	5	566.181,578 687.390,678	13.405
5	566.181,578 687.390,678	6	566.181,859 687.390,57	0.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.181,859 687.390,57	7	566.183,067 687.393,958	3.597
7	566.183,067 687.393,958	8	566.186,361 687.403,188	9.8
8	566.186,361 687.403,188	1	566.192,775 687.421,414	19.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33423	1.238	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33423-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
2151 / 19/08/2025			
Act Notarial nr. 3559, din 18/08/2025 emis de Fomin Simion;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) TODERAŞ ION		
	2) TODERAŞ ANDREEA-IULIANA		

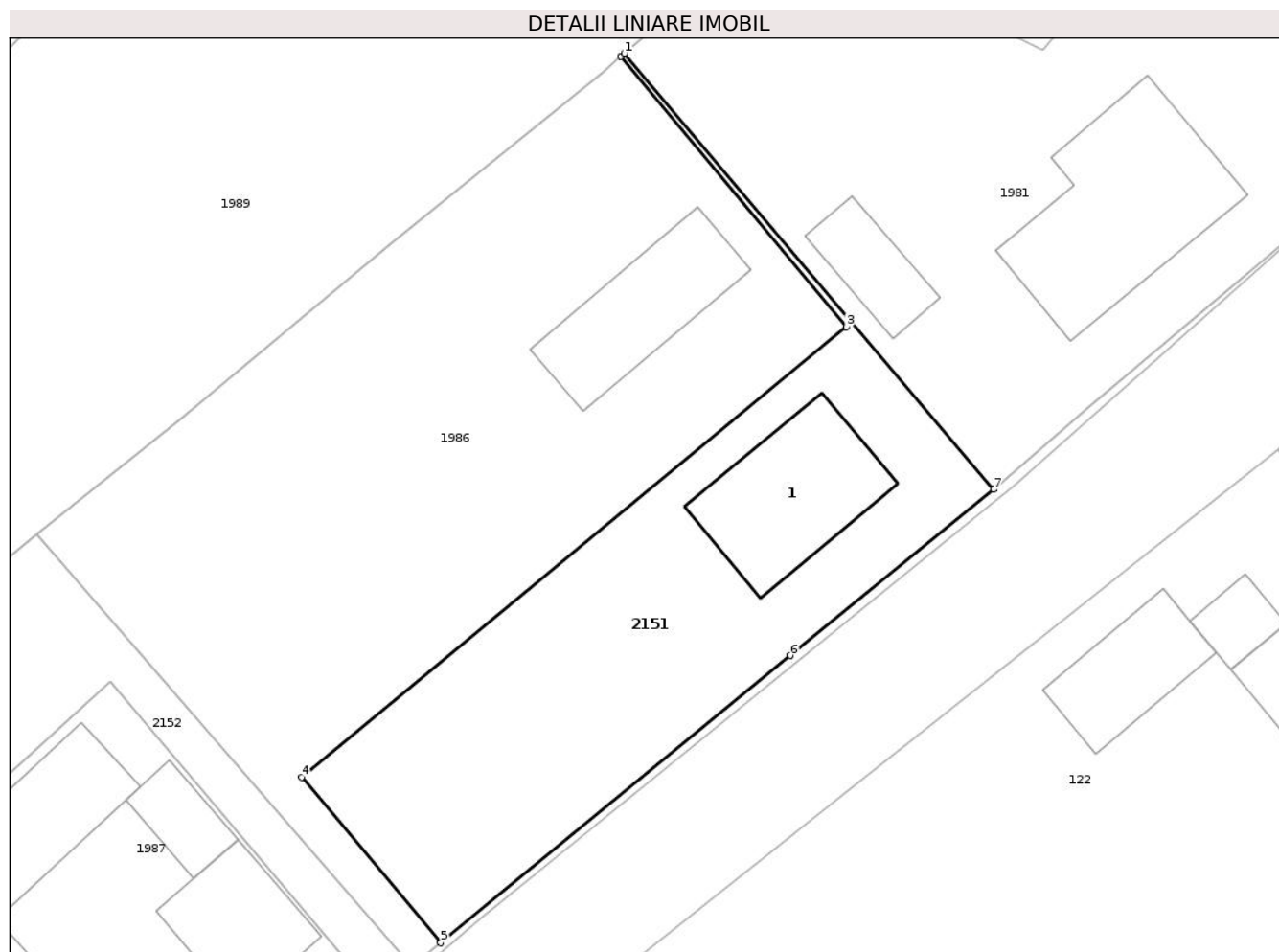
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33423	1.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33423-C1	construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.008,174 687.809,487	2	567.007,863 687.809,213	0.414
2	567.007,863 687.809,213	3	567.027,878 687.785,24	31.23
3	567.027,878 687.785,24	4	566.979,557 687.745,366	62.649
4	566.979,557 687.745,366	5	566.991,892 687.730,673	19.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.991,892 687.730,673	6	567.022,896 687.756,119	40.109
6	567.022,896 687.756,119	7	567.040,942 687.770,84	23.289
7	567.040,942 687.770,84	1	567.008,174 687.809,487	50.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33426	1.060	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2152 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 3557, din 18/08/2025 emis de NP Fomin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODERAŞ VASILE	A1

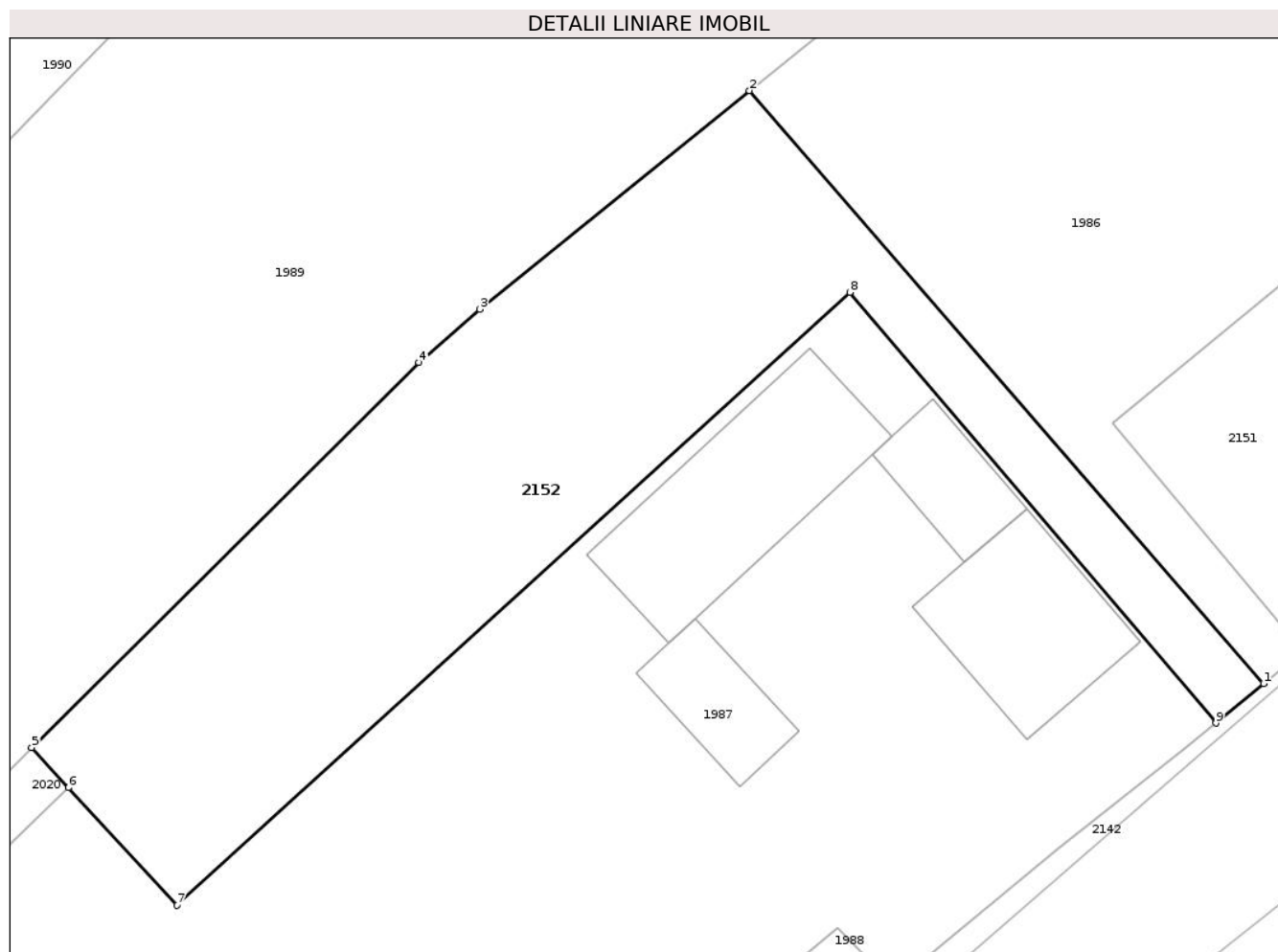
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33426	1.060	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.989,303 687.728,547	2	566.956,075 687.766,832	50.694
2	566.956,075 687.766,832	3	566.938,649 687.752,726	22.42
3	566.938,649 687.752,726	4	566.934,715 687.749,275	5.233
4	566.934,715 687.749,275	5	566.909,701 687.724,429	35.257
5	566.909,701 687.724,429	6	566.912,076 687.721,84	3.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.912,076 687.721,84	7	566.919,102 687.714,241	10.349
7	566.919,102 687.714,241	8	566.962,562 687.753,812	58.776
8	566.962,562 687.753,812	9	566.986,21 687.726,009	36.5
9	566.986,21 687.726,009	1	566.989,303 687.728,547	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

