

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.343	Sector cadastral:3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

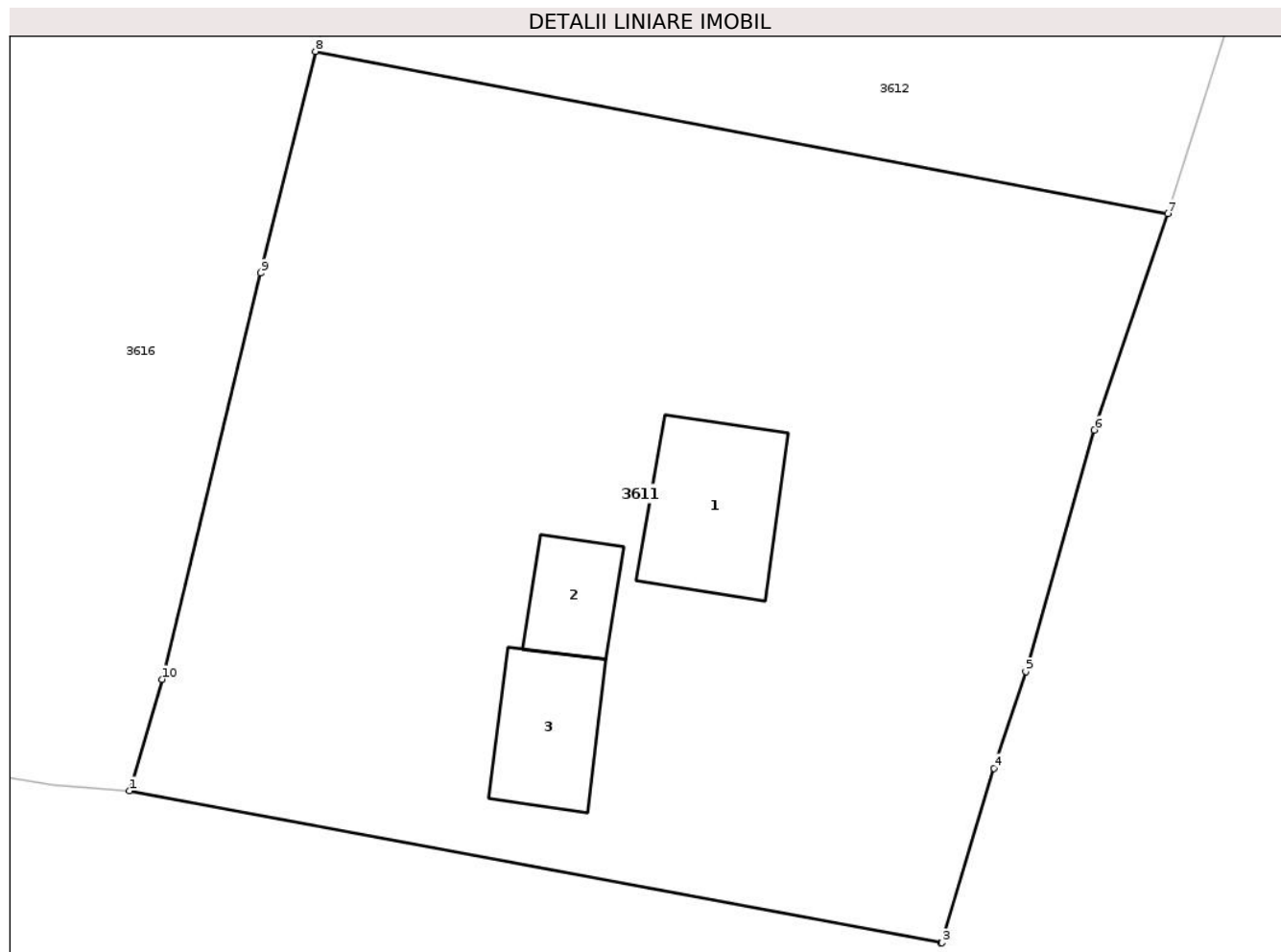
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.343	-	1454 Suceava	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; fara acte
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; fara acte
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.029,604 683.364,223	2	597.066,78 683.357,275	37.82
2	597.066,78 683.357,275	3	597.066,833 683.357,265	0.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.066,833 683.357,265	4	597.069,21 683.365,256	8.337
4	597.069,21 683.365,256	5	597.070,677 683.369,672	4.653
5	597.070,677 683.369,672	6	597.073,821 683.380,731	11.497
6	597.073,821 683.380,731	7	597.077,184 683.390,63	10.455
7	597.077,184 683.390,63	8	597.038,129 683.398,062	39.756
8	597.038,129 683.398,062	9	597.035,622 683.387,91	10.457
9	597.035,622 683.387,91	10	597.031,085 683.369,32	19.136
10	597.031,085 683.369,32	1	597.029,604 683.364,223	5.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51200	Din acte: 1.351 Masurata: 1.333	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51200-C1	Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:273 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), An constructie:2015, fara AC, cu expertiza 4194/2025
A1.2	51200-C2	Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GARAJ(SP+P), An constructie: 2015, fara AC, cu expertiza 4194/2025
A1.3	51200-C3	Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Laborator patiserie(P), An constructie: 2021, fara AC, cu expertiza 4194/2025

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41147 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 4095, din 25/07/2007 emis de BNP ION LOSTUN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRISOR OVIDIU 2) PETRISOR ELENA-MIHAELA	A1
62996 / 19/08/2025		
Act Administrativ nr. 928, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (act administrativ nr 11502 din 12.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRISOR OVIDIU 2) PETRISOR ELENA-MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

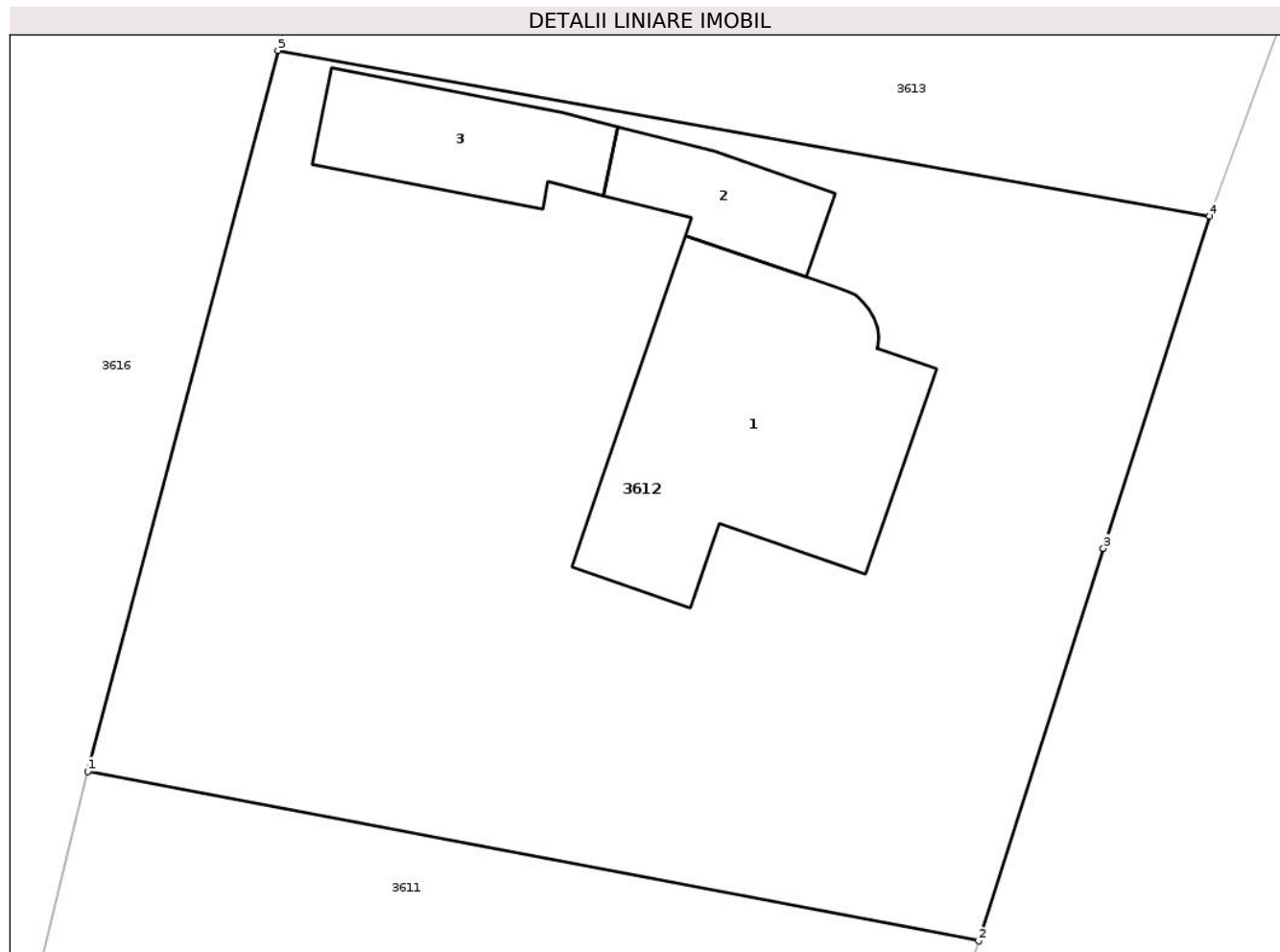
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51200	Din acte: 1.351 Masurata: 1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51200-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:273 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), An constructie:2015, fara AC, cu expertiza 4194/2025
A1.2	51200-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GARAJ(SP+P), An constructie: 2015, fara AC, cu expertiza 4194/2025
A1.3	51200-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Laborator patiserie(P), An constructie: 2021, fara AC, cu expertiza 4194/2025

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.038,129 683.398,062	2	597.077,184 683.390,63	39.756
2	597.077,184 683.390,63	3	597.082,655 683.407,832	18.051
3	597.082,655 683.407,832	4	597.087,316 683.422,403	15.298
4	597.087,316 683.422,403	5	597.046,471 683.429,661	41.485
5	597.046,471 683.429,661	1	597.038,129 683.398,062	32.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17441 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38545	Din acte: 1.375 Masurata: 1.356	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38545-C1	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit (P), anul constr. 2018.
A1.2	38545-C2	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), anul constr. 2018.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15984 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. 1560, din 11/04/2017 emis de BIN NEGURĂ ADINA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VLAICU MARIA, necasatorita	A1
6280 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. 1078, din 28/01/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI (certificat de edificare a constructiilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VLAICU MARIA, necasatorita	A1.1, A1.2

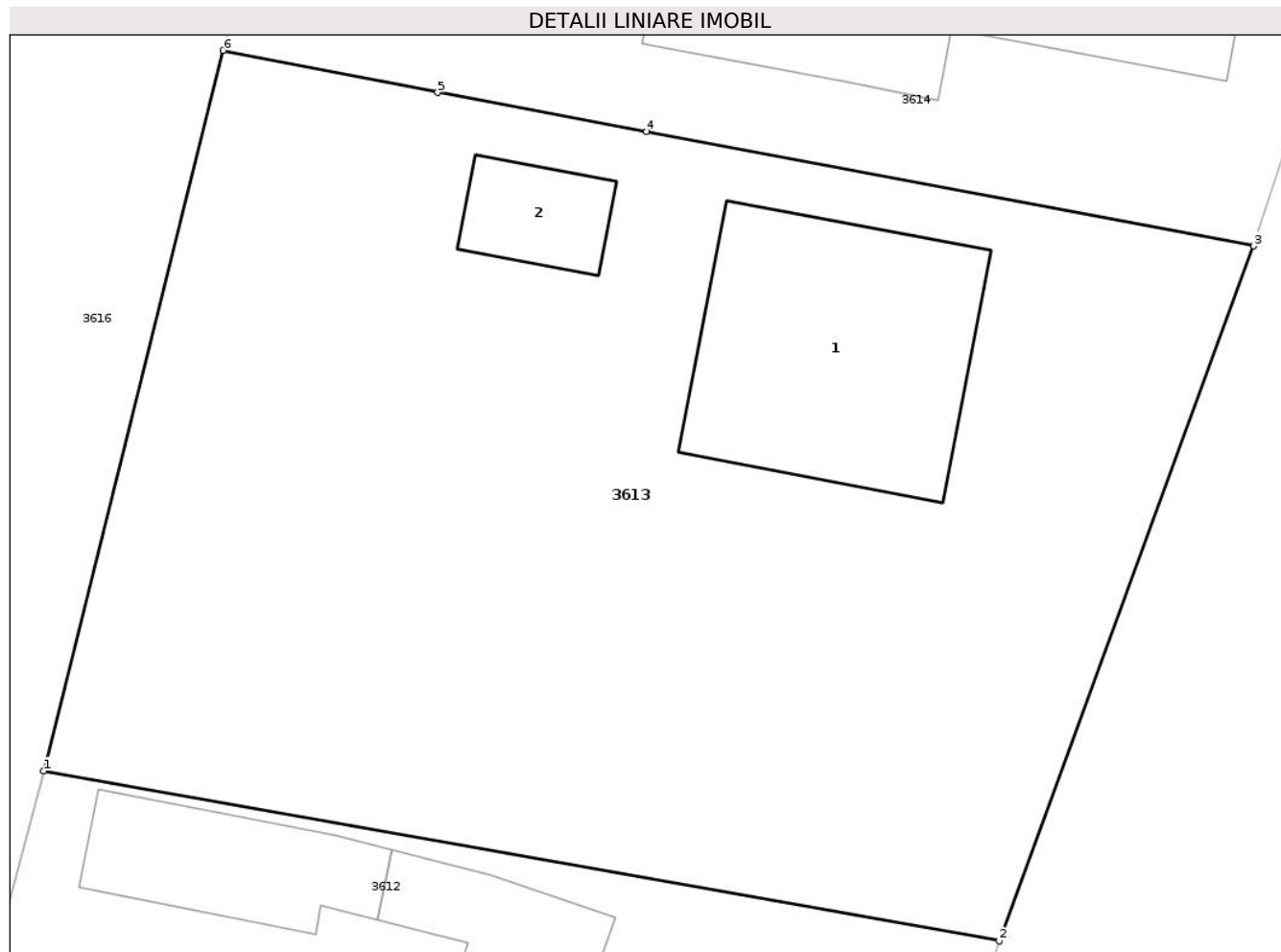
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38545	Din acte: 1.375 Masurata: 1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	-	-	-	
2	arabil	DA	801	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38545-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit (P), anul constr. 2018.
A1.2	38545-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), anul constr. 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.046,471 683.429,661	2	597.087,316 683.422,403	41.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.087,316 683.422,403	3	597.098,196 683.452,104	31.631
3	597.098,196 683.452,104	4	597.072,247 683.457,003	26.407
4	597.072,247 683.457,003	5	597.063,312 683.458,667	9.089
5	597.063,312 683.458,667	6	597.054,144 683.460,461	9.342
6	597.054,144 683.460,461	1	597.046,471 683.429,661	31.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17143 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 51, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33553	Din acte: 688 Masurata: 700	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33553-C1	Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 51, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Casa (Dp=38mp+P=206mp+M=120mp), din caramida, nefinalizata, receptie partiala conf PV de receptie nr.1/28.04.2023

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44619 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 895, din 22/06/2023 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VRINCEANU CIPRIAN GEORGEL 2) VRINCEANU LIVIA-MARIA	A1, A1.1
40426 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. 177, din 23/06/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI (autorizatie de construire nr.);		
B2	se noteaza existenta autorizatiei de construire nr. 177 din 23.06.2020 emisa de Primăria comunei Ipotești	A1

C. Partea III. SARCINI

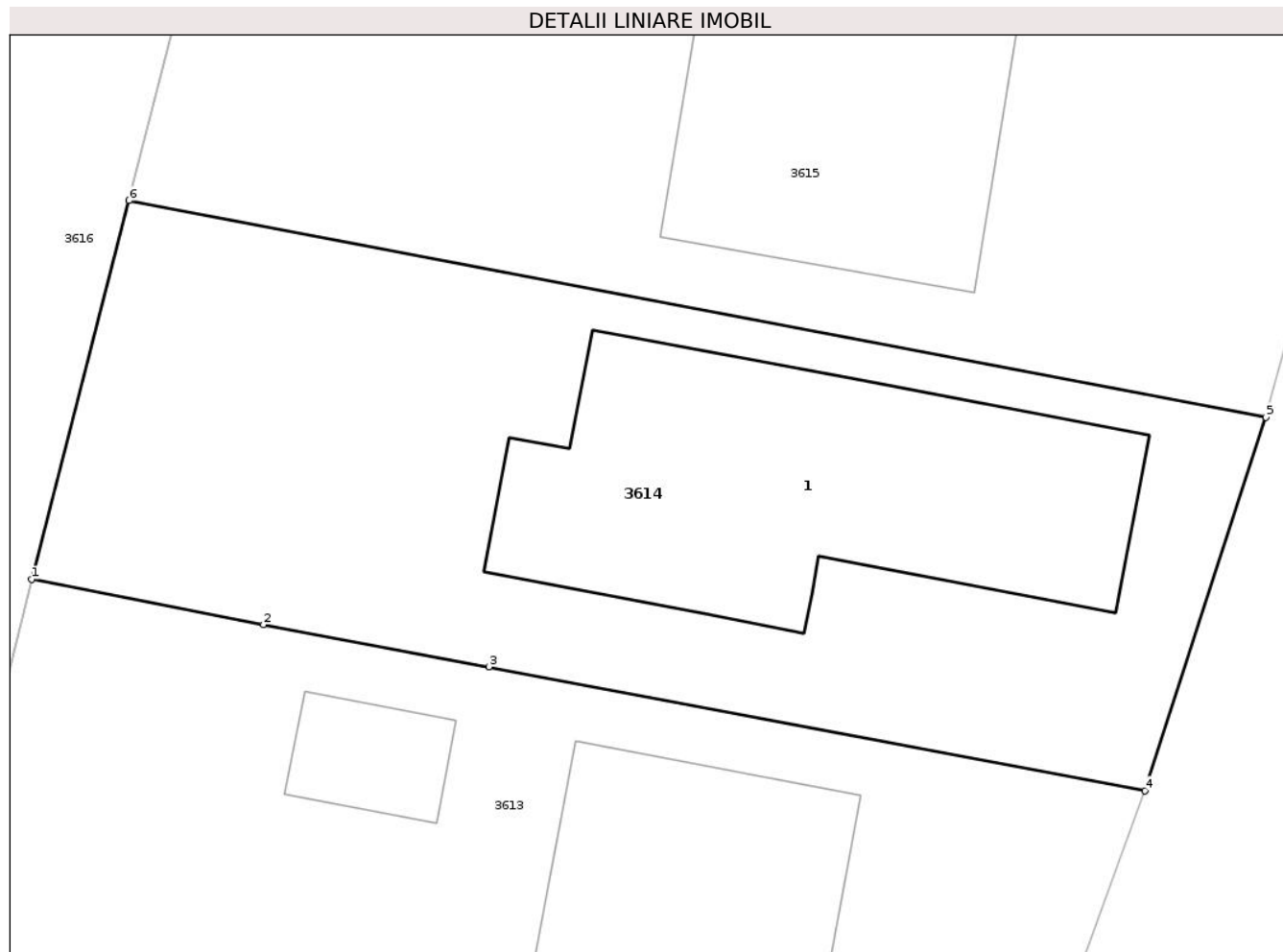
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8572 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 163, din 02/02/2023 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
C3	se noteaza radierea ipotecilor de sub C1 si C2 cu interdictiile aferente inscrise in favoarea ALPHA BANK ROMÂNIA SA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33553	Din acte: 688 Masurata: 700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	1454/192	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33553-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Casa (Dp=38mp+P=206mp+M=120mp), din caramida, nefinalizata, receptie partiala conf PV de receptie nr.1/28.04.2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.054,144 683.460,461	2	597.063,312 683.458,667	9.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.063,312 683.458,667	3	597.072,247 683.457,003	9.089
3	597.072,247 683.457,003	4	597.098,196 683.452,104	26.407
4	597.098,196 683.452,104	5	597.102,974 683.466,878	15.527
5	597.102,974 683.466,878	6	597.058,001 683.475,441	45.781
6	597.058,001 683.475,441	1	597.054,144 683.460,461	15.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17.141 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31817	Din acte: 687 Masurata: 689	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3404 / 07/02/2011		
Act Notarial nr. 59, din 04/02/2011 emis de BNP ROBCIUC RALUCA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOAN LENUTA 2) IOAN TACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31817	Din acte: 687 Masurata: 689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	689	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31817-C1	construcții anexa	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.073,891 683.487,426	2	597.061,52 683.489,505	12.544
2	597.061,52 683.489,505	3	597.058,001 683.475,441	14.497
3	597.058,001 683.475,441	4	597.102,974 683.466,878	45.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.102,974 683.466,878	5	597.104,307 683.471,696	4.999
5	597.104,307 683.471,696	6	597.106,014 683.476,899	5.476
6	597.106,014 683.476,899	7	597.107,076 683.480,288	3.552
7	597.107,076 683.480,288	8	597.105,859 683.482,113	2.194
8	597.105,859 683.482,113	9	597.094,967 683.483,851	11.03
9	597.094,967 683.483,851	1	597.073,891 683.487,426	21.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.898	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.026,103 683.364,49	2	597.029,604 683.364,223	3.511
2	597.029,604 683.364,223	3	597.031,085 683.369,32	5.308
3	597.031,085 683.369,32	4	597.035,622 683.387,91	19.136
4	597.035,622 683.387,91	5	597.038,129 683.398,062	10.457
5	597.038,129 683.398,062	6	597.046,471 683.429,661	32.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.046,471 683.429,661	7	597.054,144 683.460,461	31.741
7	597.054,144 683.460,461	8	597.058,001 683.475,441	15.469
8	597.058,001 683.475,441	9	597.061,52 683.489,505	14.497
9	597.061,52 683.489,505	10	597.049,015 683.491,878	12.728
10	597.049,015 683.491,878	11	597.046,388 683.492,26	2.655
11	597.046,388 683.492,26	12	597.015,862 683.366,197	129.706
12	597.015,862 683.366,197	1	597.026,103 683.364,49	10.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		581	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.041,516 683.492,968	2	597.011,813 683.366,709	129.706
2	597.011,813 683.366,709	3	597.015,862 683.366,197	4.081
3	597.015,862 683.366,197	4	597.046,388 683.492,26	129.706
4	597.046,388 683.492,26	1	597.041,516 683.492,968	4.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.385	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.021,001 683.495,951	2	596.995,884 683.370,335	128.102
2	596.995,884 683.370,335	3	597.010,187 683.367,183	14.647
3	597.010,187 683.367,183	4	597.011,813 683.366,709	1.694
4	597.011,813 683.366,709	5	597.041,516 683.492,968	129.706
5	597.041,516 683.492,968	1	597.021,001 683.495,951	20.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3215 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 2929

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37339	Din acte: 2.500 Masurata: 2.485	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24797 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 640, din 03/04/2023 emis de BIN Nechita Raluca (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIPU DAVID	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37339	Din acte: 2.500 Masurata: 2.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.001,466 683.498,799	2	596.976,976 683.373,539	127.632
2	596.976,976 683.373,539	3	596.989,959 683.371,421	13.155
3	596.989,959 683.371,421	4	596.993,812 683.370,792	3.904
4	596.993,812 683.370,792	5	596.995,884 683.370,335	2.121
5	596.995,884 683.370,335	6	597.021,001 683.495,951	128.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.021,001 683.495,951	7	597.002,405 683.498,655	18.791
7	597.002,405 683.498,655	1	597.001,466 683.498,799	0.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15147- SUCEAVA

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31707	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34233 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3195, din 18/10/2010 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC LACRAMIOARA CRISTINA 2) VELNICIUC COSTEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

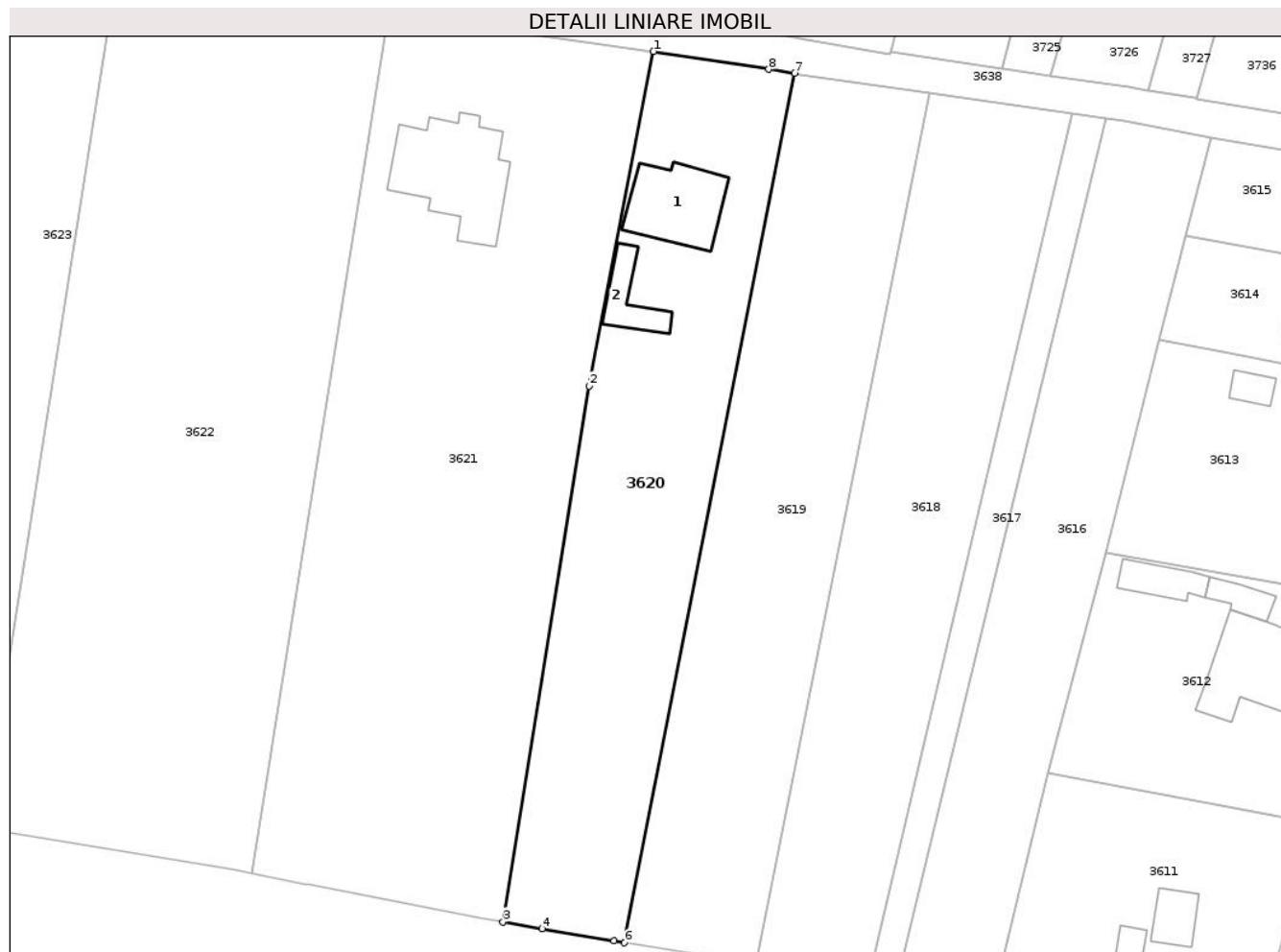
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31707	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	1454/102	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31707-C1	construcții anexa	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; fara acte
A1.2	31707-C2	construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.981,156 683.501,947	2	596.971,883 683.453,74	49.091
2	596.971,883 683.453,74	3	596.959,465 683.376,547	78.185
3	596.959,465 683.376,547	4	596.965,118 683.375,57	5.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.965,118 683.375,57	5	596.975,461 683.373,786	10.496
5	596.975,461 683.373,786	6	596.976,976 683.373,539	1.535
6	596.976,976 683.373,539	7	597.001,466 683.498,799	127.632
7	597.001,466 683.498,799	8	596.997,779 683.499,367	3.73
8	596.997,779 683.499,367	1	596.981,156 683.501,947	16.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39205	Din acte: 5.000 Masurata: 4.713	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46044 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 3472, din 12/09/2018 emis de BIN NEGURĂ ADINA LOREDANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HULUBIAC ANCUȚA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

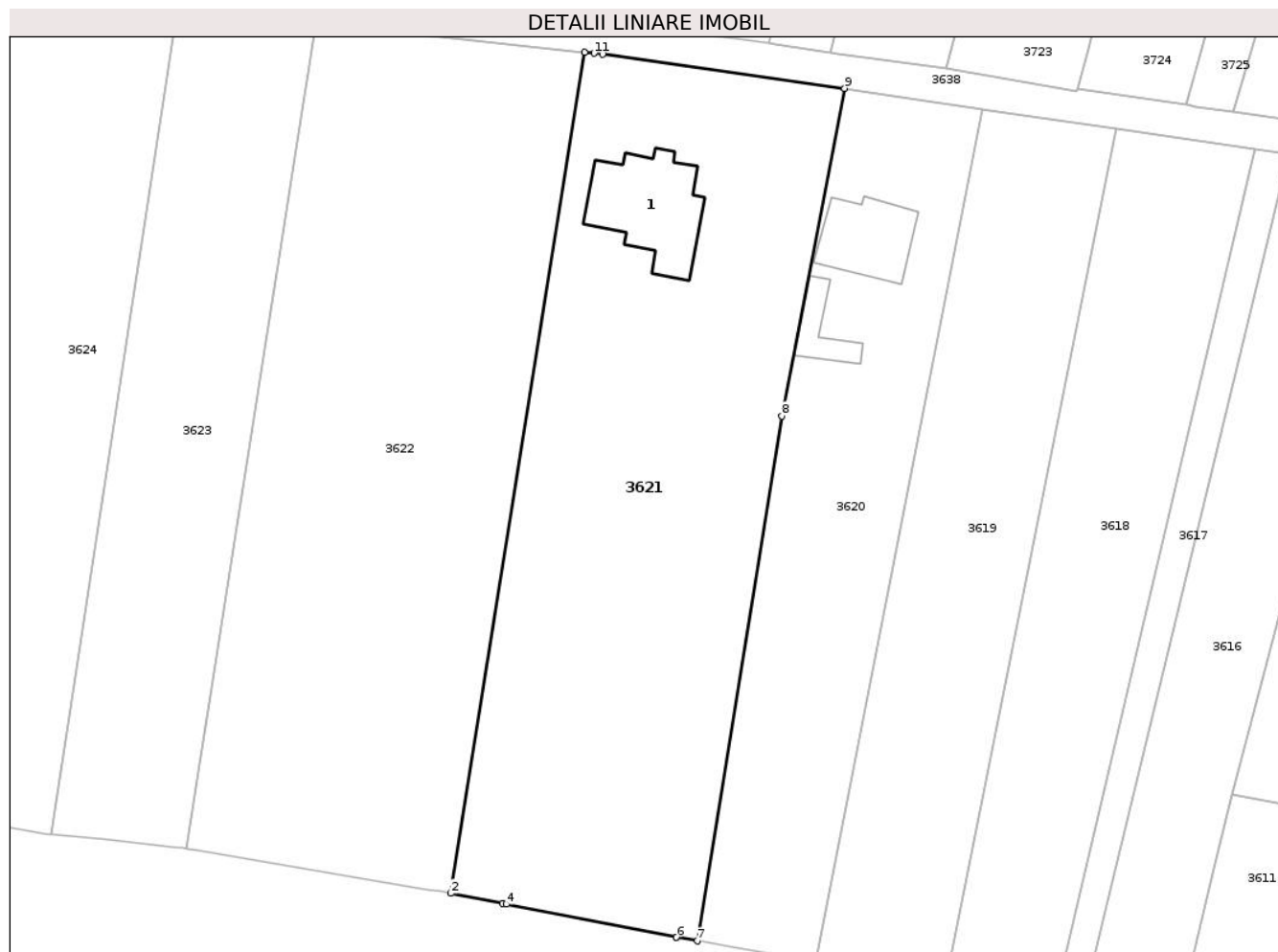
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39205	Din acte: 5.000 Masurata: 4.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.713	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39205-C1	construcții anexa	220	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.942,909 683.507,244	2	596.923,185 683.383,529	125.278
2	596.923,185 683.383,529	3	596.930,828 683.382,044	7.786
3	596.930,828 683.382,044	4	596.931,407 683.381,931	0.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.931,407 683.381,931	5	596.956,393 683.377,075	25.454
5	596.956,393 683.377,075	6	596.956,395 683.377,075	0.002
6	596.956,395 683.377,075	7	596.959,465 683.376,547	3.115
7	596.959,465 683.376,547	8	596.971,883 683.453,74	78.185
8	596.971,883 683.453,74	9	596.981,156 683.501,947	49.091
9	596.981,156 683.501,947	10	596.945,561 683.506,964	35.947
10	596.945,561 683.506,964	11	596.944,309 683.507,096	1.259
11	596.944,309 683.507,096	1	596.942,909 683.507,244	1.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30510	Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
39063 / 09/08/2018			
Act Notarial nr. 1659, din 07/08/2018 emis de BIN Nechita Raluca (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) NICO PROFI IMOBILIARE SRL , CIF:33649226		

C. Partea III. SARCINI

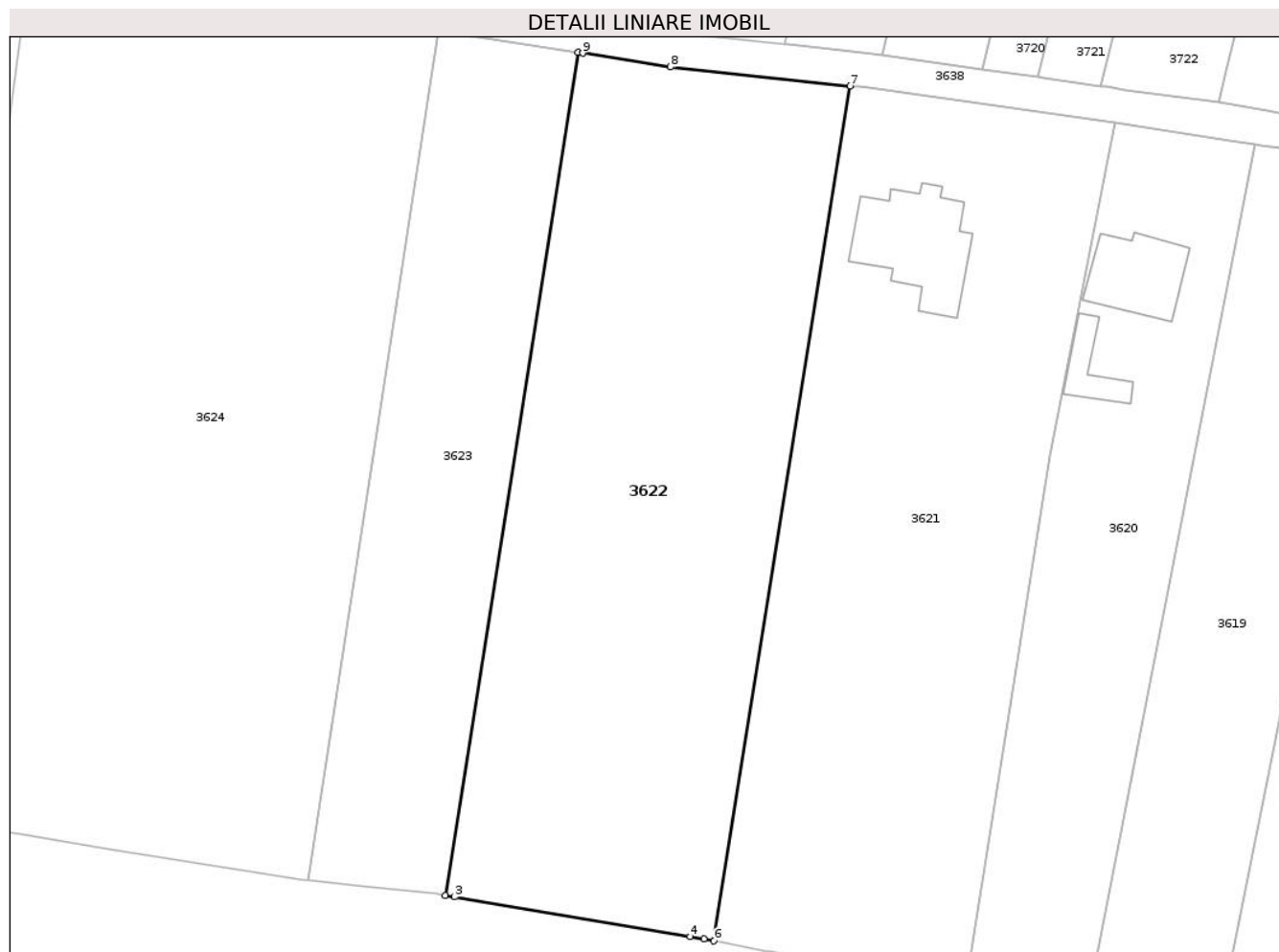
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66170 / 16/09/2021		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 10/09/2021 emis de DNA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza procesului verbal de aplicare a sechestrului penal emis în dosarul nr. 79/P/2019 din 10.09.2021 emis de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție - Serviciul Teritorial Suceava.	A1
33119 / 24/05/2022		
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA;		
C2	in baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.05.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1
83004 / 24/11/2022		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA;		
C3	in baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30510	Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.903,52 683.512,118	2	596.884,313 683.390,113	123.508
2	596.884,313 683.390,113	3	596.885,691 683.389,881	1.397
3	596.885,691 683.389,881	4	596.919,743 683.384,147	34.532
4	596.919,743 683.384,147	5	596.921,735 683.383,811	2.02
5	596.921,735 683.383,811	6	596.923,185 683.383,529	1.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.923,185 683.383,529	7	596.942,909 683.507,244	125.278
7	596.942,909 683.507,244	8	596.916,913 683.509,997	26.142
8	596.916,913 683.509,997	9	596.904,201 683.511,981	12.866
9	596.904,201 683.511,981	1	596.903,52 683.512,118	0.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3460 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 3135

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37240	2.500	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42229 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 1824, din 27/08/2018 emis de BIN Nechita Raluca (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICO PROFI IMOBILIARE SRL, CIF: 33649226	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66172 / 16/09/2021		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 10/09/2021 emis de DNA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza procesului verbal de aplicare a sechestrului penal emis în dosarul nr. 79/P/2019 din 10.09.2021 emis de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție - Serviciul Teritorial Suceava.	A1
33121 / 24/05/2022		
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA;		
C2	in baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.05.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1
83005 / 24/11/2022		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA;		
C3	in baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37240	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.883,292 683.515,249	2	596.864,534 683.392,232	124.439
2	596.864,534 683.392,232	3	596.872,315 683.391,435	7.821
3	596.872,315 683.391,435	4	596.882,903 683.390,35	10.643
4	596.882,903 683.390,35	5	596.883,77 683.390,204	0.879
5	596.883,77 683.390,204	6	596.884,313 683.390,113	0.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.884,313 683.390,113	7	596.903,52 683.512,118	123.508
7	596.903,52 683.512,118	1	596.883,292 683.515,249	20.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14794 - Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33661	7.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12461 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 622, din 26/03/2014 emis de BNP P. ATANASOAEI (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) AIROAEI CORNELIU DORU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) AIROAIE NARCISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

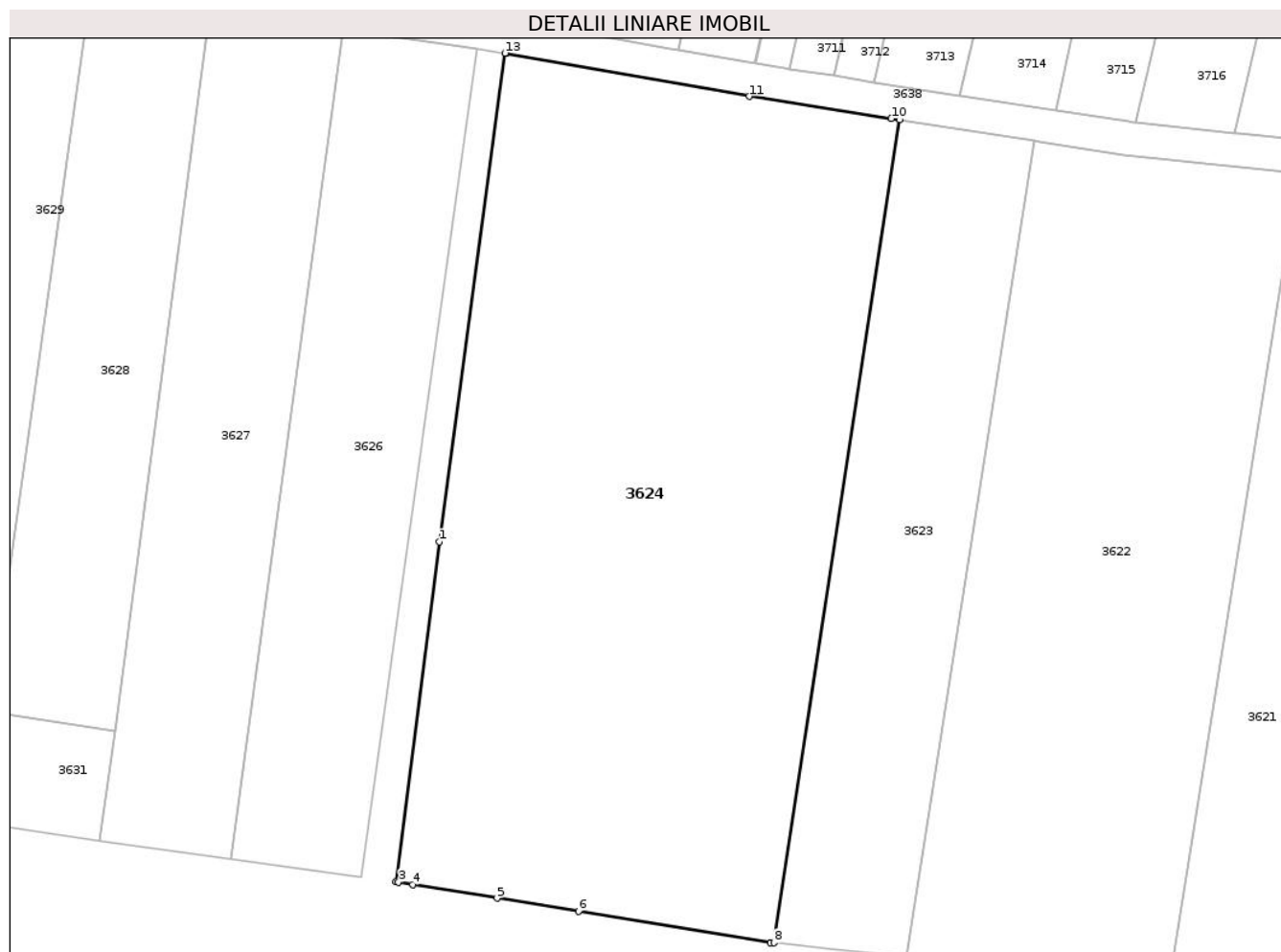
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33661	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.814,5 683.452,168	2	596.808,023 683.401,333	51.246
2	596.808,023 683.401,333	3	596.808,389 683.401,274	0.371
3	596.808,389 683.401,274	4	596.810,506 683.400,932	2.144
4	596.810,506 683.400,932	5	596.823,108 683.398,896	12.765
5	596.823,108 683.398,896	6	596.835,303 683.396,925	12.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.835,303 683.396,925	7	596.864,023 683.392,284	29.093
7	596.864,023 683.392,284	8	596.864,534 683.392,232	0.514
8	596.864,534 683.392,232	9	596.883,292 683.515,249	124.439
9	596.883,292 683.515,249	10	596.882,077 683.515,435	1.229
10	596.882,077 683.515,435	11	596.860,814 683.518,753	21.52
11	596.860,814 683.518,753	12	596.824,461 683.525,177	36.916
12	596.824,461 683.525,177	13	596.824,314 683.525,199	0.149
13	596.824,314 683.525,199	1	596.814,5 683.452,168	73.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31493	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51392 / 22/07/2021			
Act Notarial nr. 99, din 22/07/2021 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) PETRIUC VASILE		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) TOFAN GEORGETA		A1
Act Notarial nr. 99, din 22/07/2021 emis de SPN Bobric Mircea Eugen (certificat de mostenitor);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) VASILIU CARMEN-ANGELA		A1
Act Notarial nr. 99, din 22/07/2021 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN (certificat de mostenitor);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) VASILIU PAUL-VALENTIN		A1
Act Notarial nr. 99, din 22/07/2021 emis de SPN Bobric Mircea Eugen (certificat de mostenitor);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) VASILIU MARIUS-FLORIN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) VASILIU SORIN-SERGIU		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31493	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.820,116 683.525,828	2	596.800,112 683.528,819	20.227
2	596.800,112 683.528,819	3	596.783,292 683.404,783	125.171
3	596.783,292 683.404,783	4	596.802,847 683.402,028	19.748
4	596.802,847 683.402,028	1	596.820,116 683.525,828	124.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18240 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34126	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
669 / 11/01/2007		
Act Notarial nr. 92, din 10/01/2007 emis de BNP DUMITRU NECHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCACIUC MARIA, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

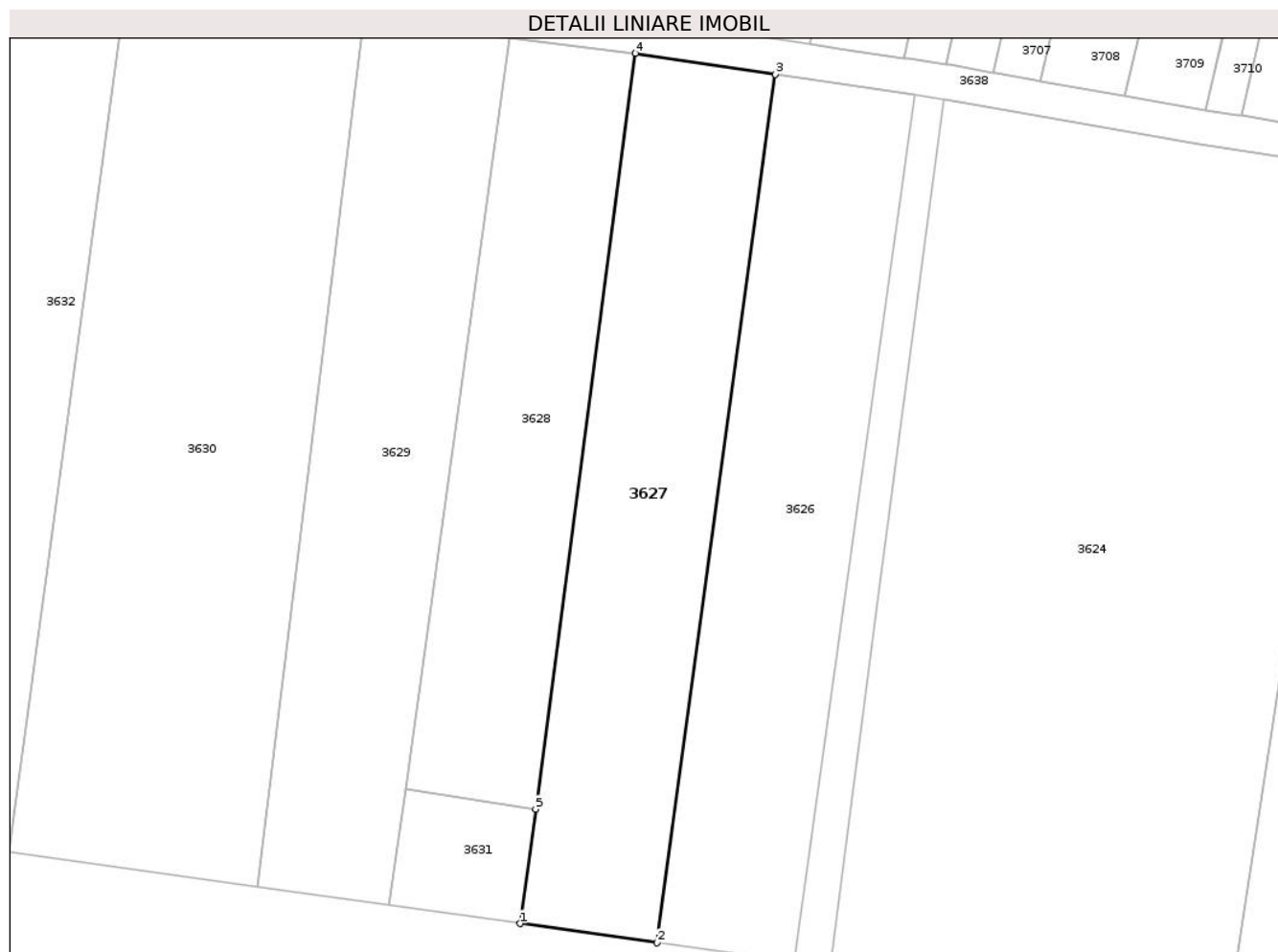
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34126	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	1454/171	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.763,724 683.407,533	2	596.783,292 683.404,783	19.76
2	596.783,292 683.404,783	3	596.800,112 683.528,819	125.171
3	596.800,112 683.528,819	4	596.780,153 683.531,811	20.181
4	596.780,153 683.531,811	5	596.765,913 683.423,862	108.883
5	596.765,913 683.423,862	1	596.763,724 683.407,533	16.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47488	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89837 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 88, din 11/12/2024 emis de NP Dobre Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) NICHITOI CARMEN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NICHITOI MĂDĂLINA-MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NICHITOI ANDREEA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

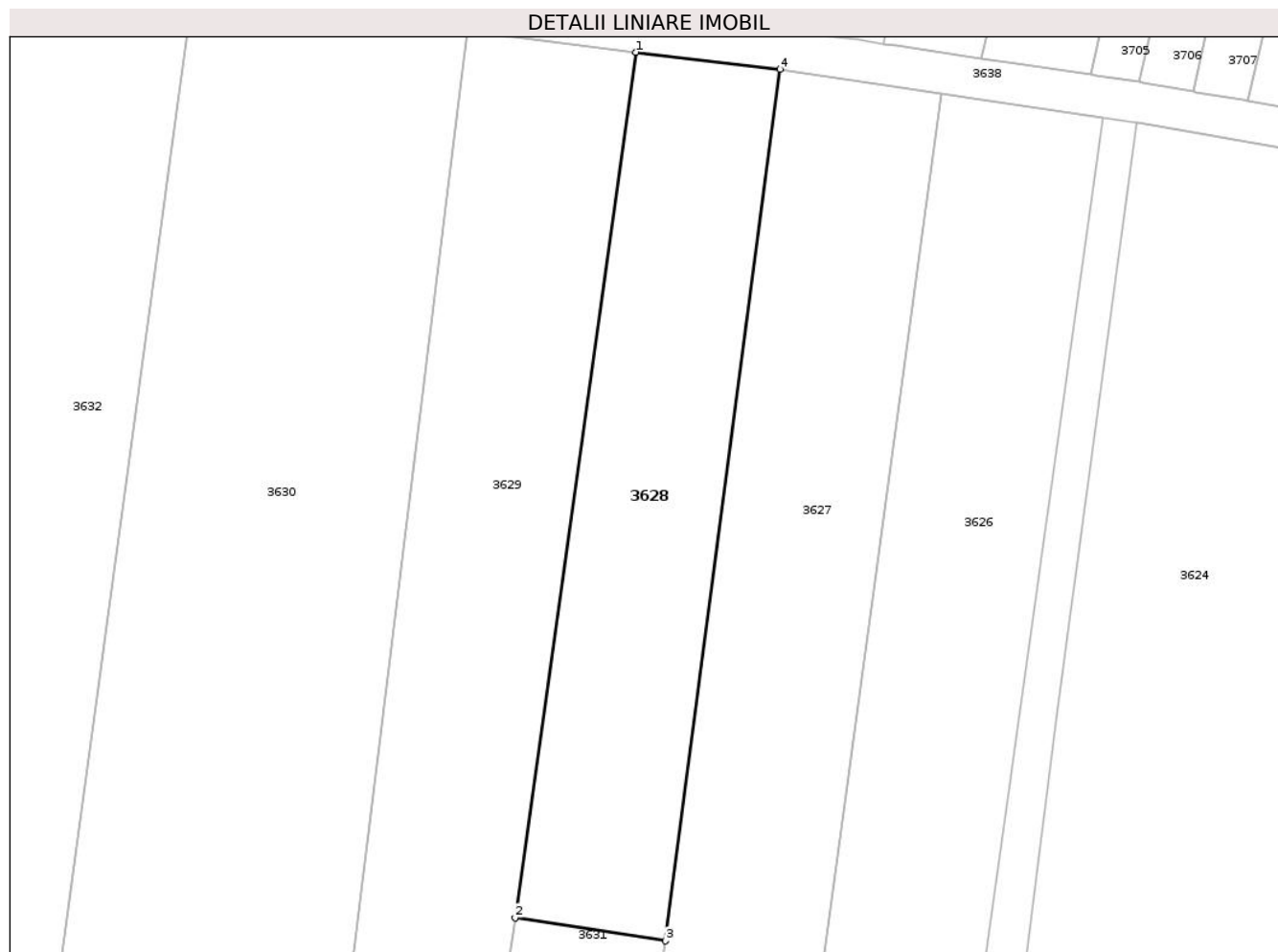
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47488	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.762,25 683.533,915	2	596.747,32 683.426,717	108.233
2	596.747,32 683.426,717	3	596.765,913 683.423,862	18.811
3	596.765,913 683.423,862	4	596.780,153 683.531,811	108.883
4	596.780,153 683.531,811	1	596.762,25 683.533,915	18.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31352	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9928 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 47, din 22/03/2002 emis de BNP ILIE VALERIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) HEMERKA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

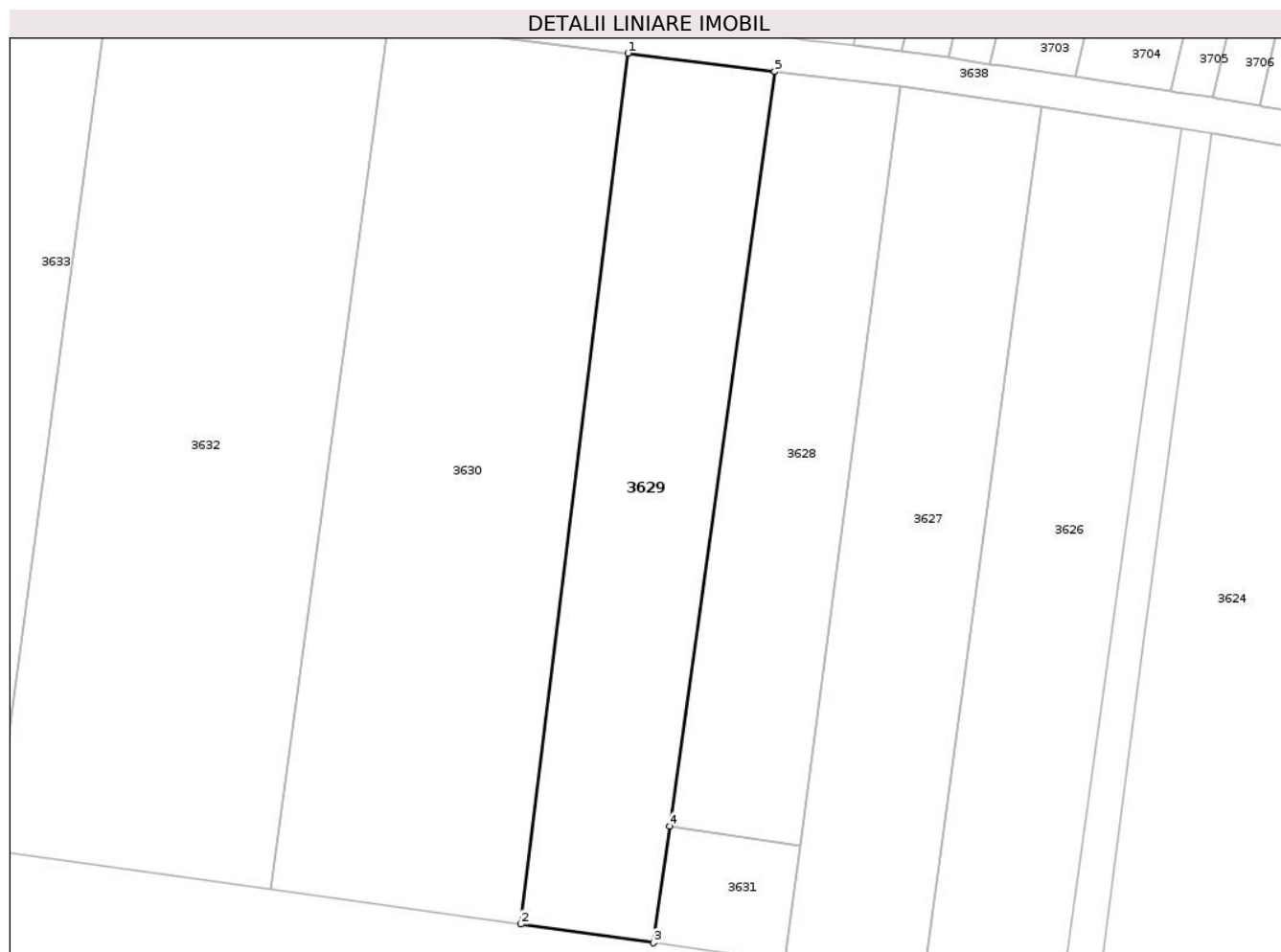
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31352	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.741,382 683.536,505	2	596.726,153 683.412,813	124.626
2	596.726,153 683.412,813	3	596.745,014 683.410,162	19.047
3	596.745,014 683.410,162	4	596.747,32 683.426,717	16.715
4	596.747,32 683.426,717	5	596.762,25 683.533,915	108.233
5	596.762,25 683.533,915	1	596.741,382 683.536,505	21.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.363	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14972, din 15/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia 1) LOSTUN CARMEN LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

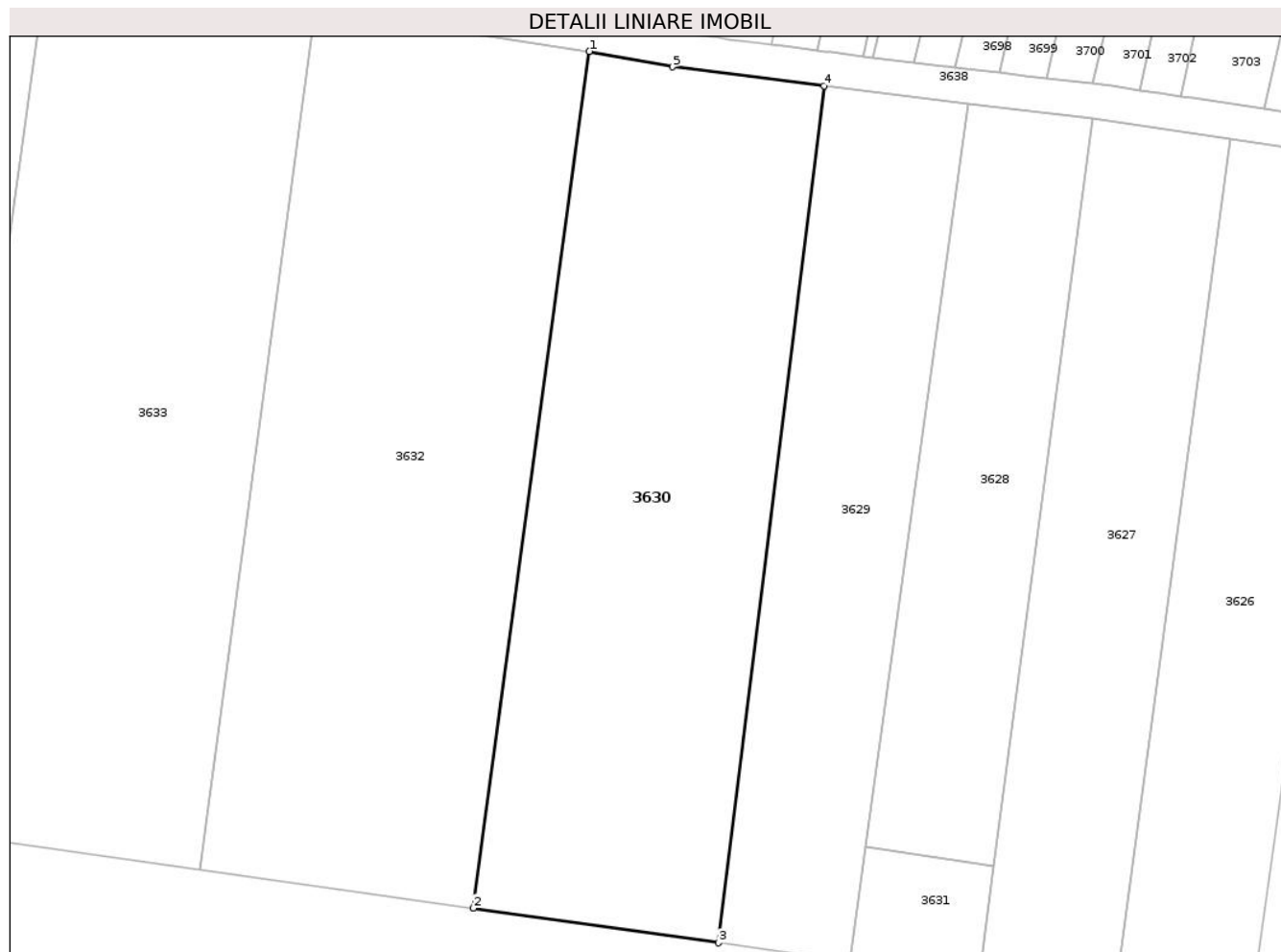
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.363	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.707,442 683.541,459	2	596.690,689 683.417,796	124.792
2	596.690,689 683.417,796	3	596.726,153 683.412,813	35.812
3	596.726,153 683.412,813	4	596.741,382 683.536,505	124.626
4	596.741,382 683.536,505	5	596.719,514 683.539,22	22.036
5	596.719,514 683.539,22	1	596.707,442 683.541,459	12.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		313	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14977, din 15/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia 1) NICHITOI CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

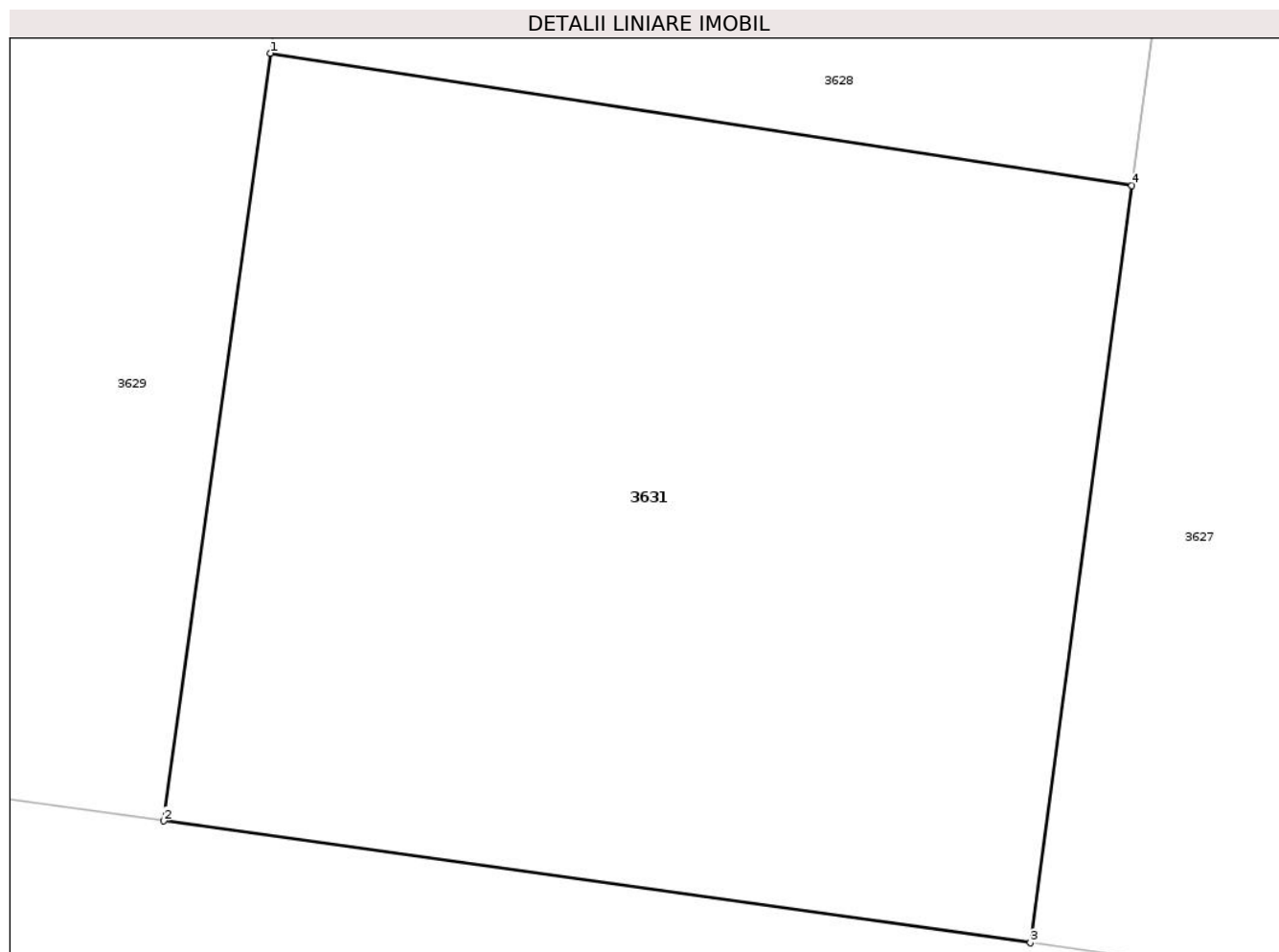
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	313	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.747,32 683.426,717	2	596.745,014 683.410,162	16.715
2	596.745,014 683.410,162	3	596.763,724 683.407,533	18.893
3	596.763,724 683.407,533	4	596.765,913 683.423,862	16.476
4	596.765,913 683.423,862	1	596.747,32 683.426,717	18.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13497 - Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31324	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
798 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. 187, din 11/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRIUC ANDREI-DAVID-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

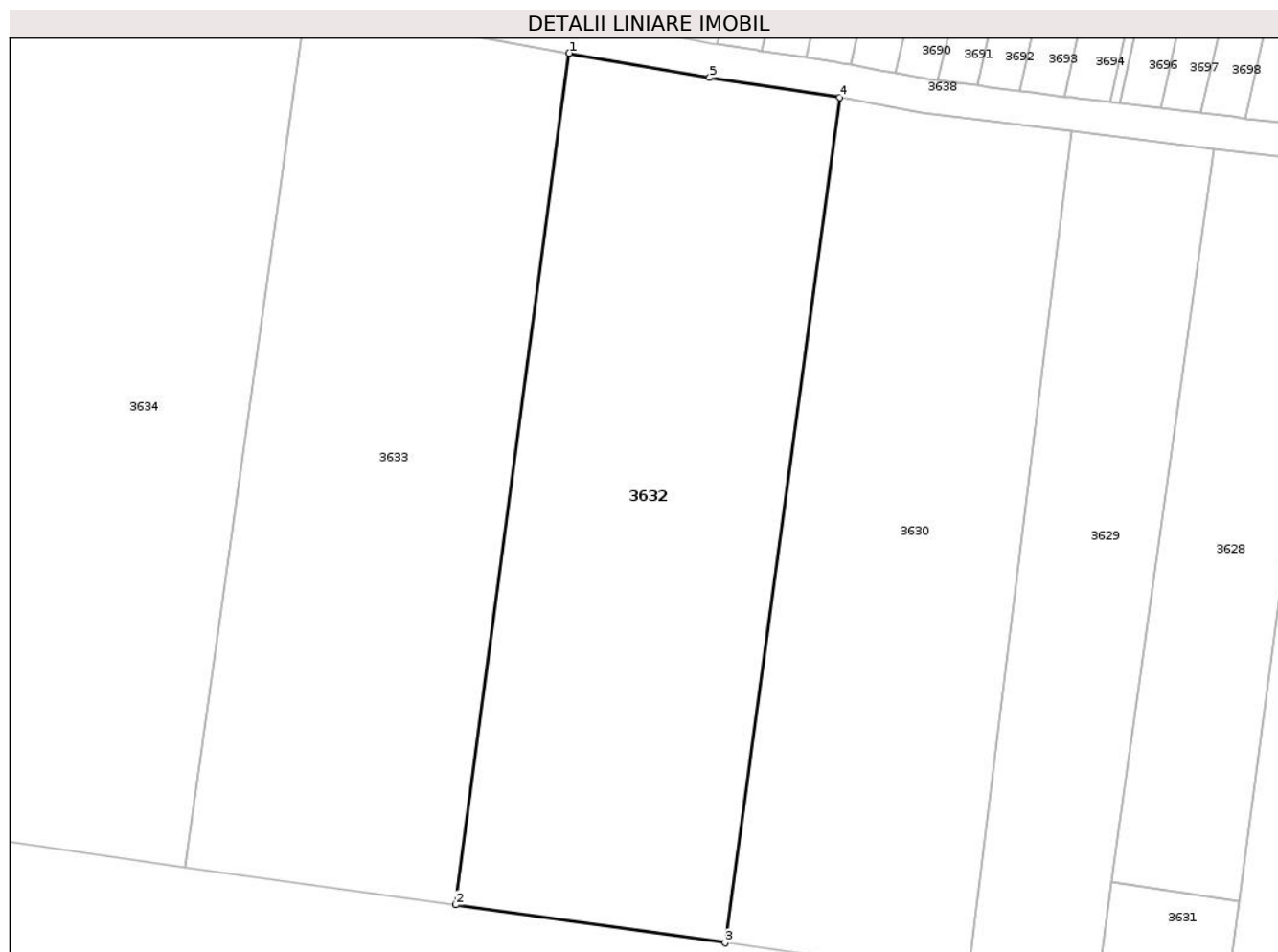
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31324	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.667,86 683.547,929	2	596.651,256 683.423,338	125.693
2	596.651,256 683.423,338	3	596.690,689 683.417,796	39.82
3	596.690,689 683.417,796	4	596.707,442 683.541,459	124.792
4	596.707,442 683.541,459	5	596.688,414 683.544,358	19.248
5	596.688,414 683.544,358	1	596.667,86 683.547,929	20.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14794 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33990	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4851 / 22/08/2001		
Act Notarial nr. 34, din 14/02/2000 emis de BNP P. ATANASOAEI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) AIROAEI FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

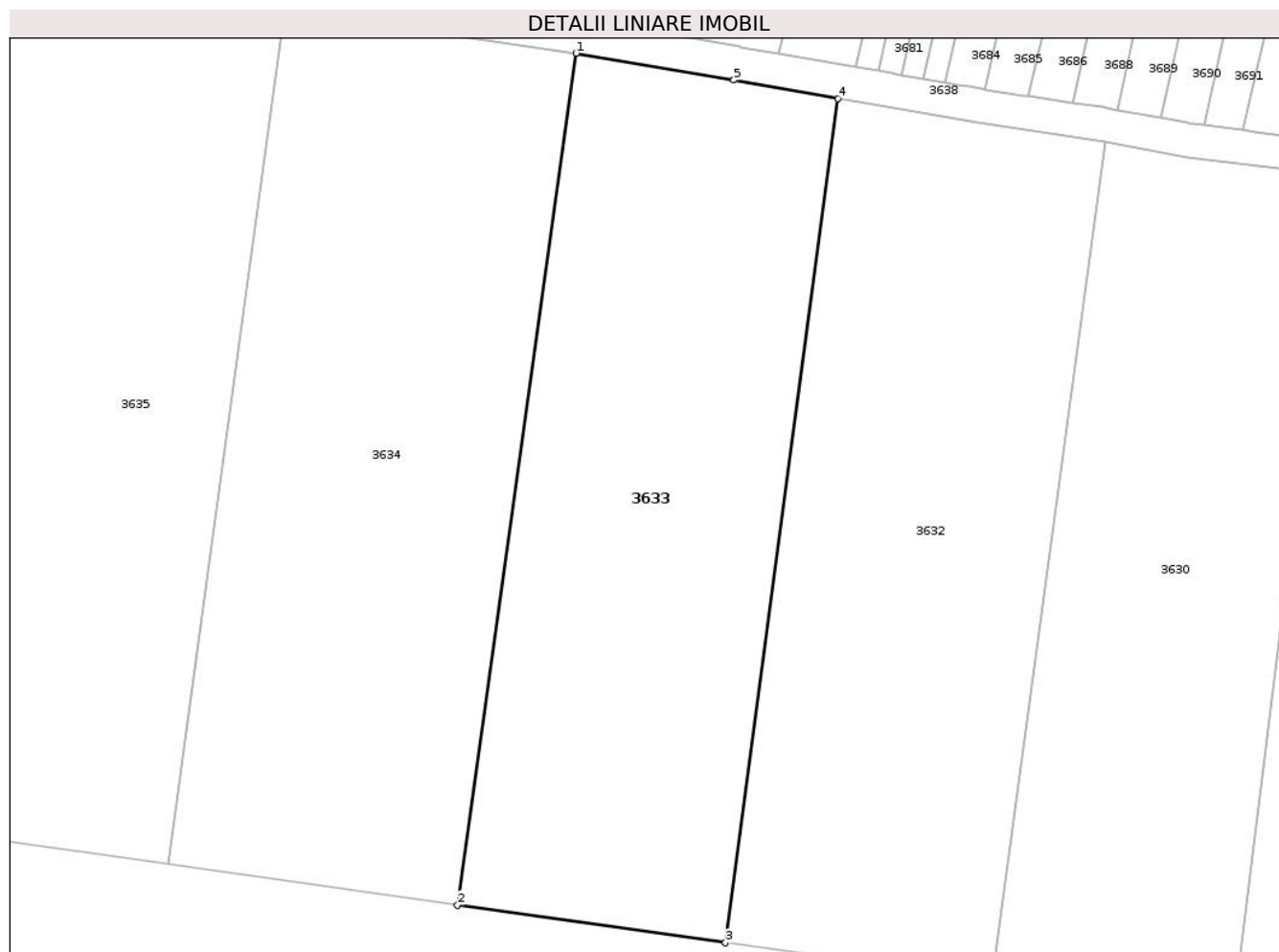
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33990	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.629,191 683.554,588	2	596.611,693 683.428,898	126.903
2	596.611,693 683.428,898	3	596.651,256 683.423,338	39.952
3	596.651,256 683.423,338	4	596.667,86 683.547,929	125.693
4	596.667,86 683.547,929	5	596.652,483 683.550,61	15.609
5	596.652,483 683.550,61	1	596.629,191 683.554,588	23.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43831	5.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54458 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 3318, din 14/09/2020 emis de BIN Busuioc Ana Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SILVIU	
	2) GULA ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43831	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.586,216 683.561,087	2	596.569,019 683.434,894	127.359
2	596.569,019 683.434,894	3	596.611,693 683.428,898	43.093
3	596.611,693 683.428,898	4	596.629,191 683.554,588	126.903
4	596.629,191 683.554,588	5	596.605,204 683.558,113	24.245
5	596.605,204 683.558,113	1	596.586,216 683.561,087	19.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39380	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2941 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 69, din 21/01/2019 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARUSCIAC ANDREI-ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

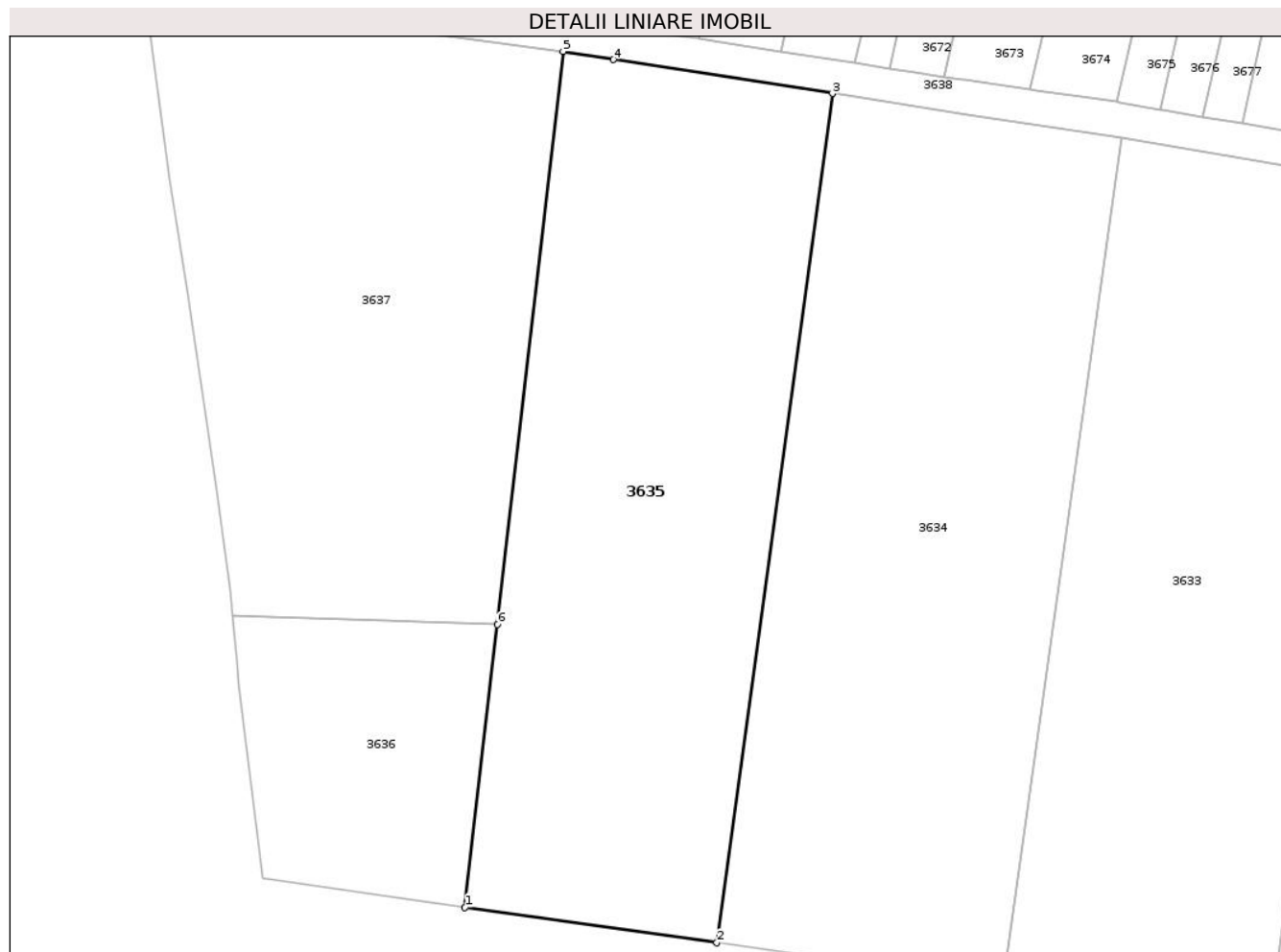
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39380	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	Huci	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.531,575 683.440,156	2	596.569,019 683.434,894	37.811
2	596.569,019 683.434,894	3	596.586,216 683.561,087	127.359
3	596.586,216 683.561,087	4	596.553,624 683.566,121	32.978
4	596.553,624 683.566,121	5	596.546,158 683.567,338	7.564
5	596.546,158 683.567,338	6	596.536,394 683.482,182	85.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.536,394 683.482,182	1	596.531,575 683.440,156	42.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14472, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia 1) PAPUC VASILE CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

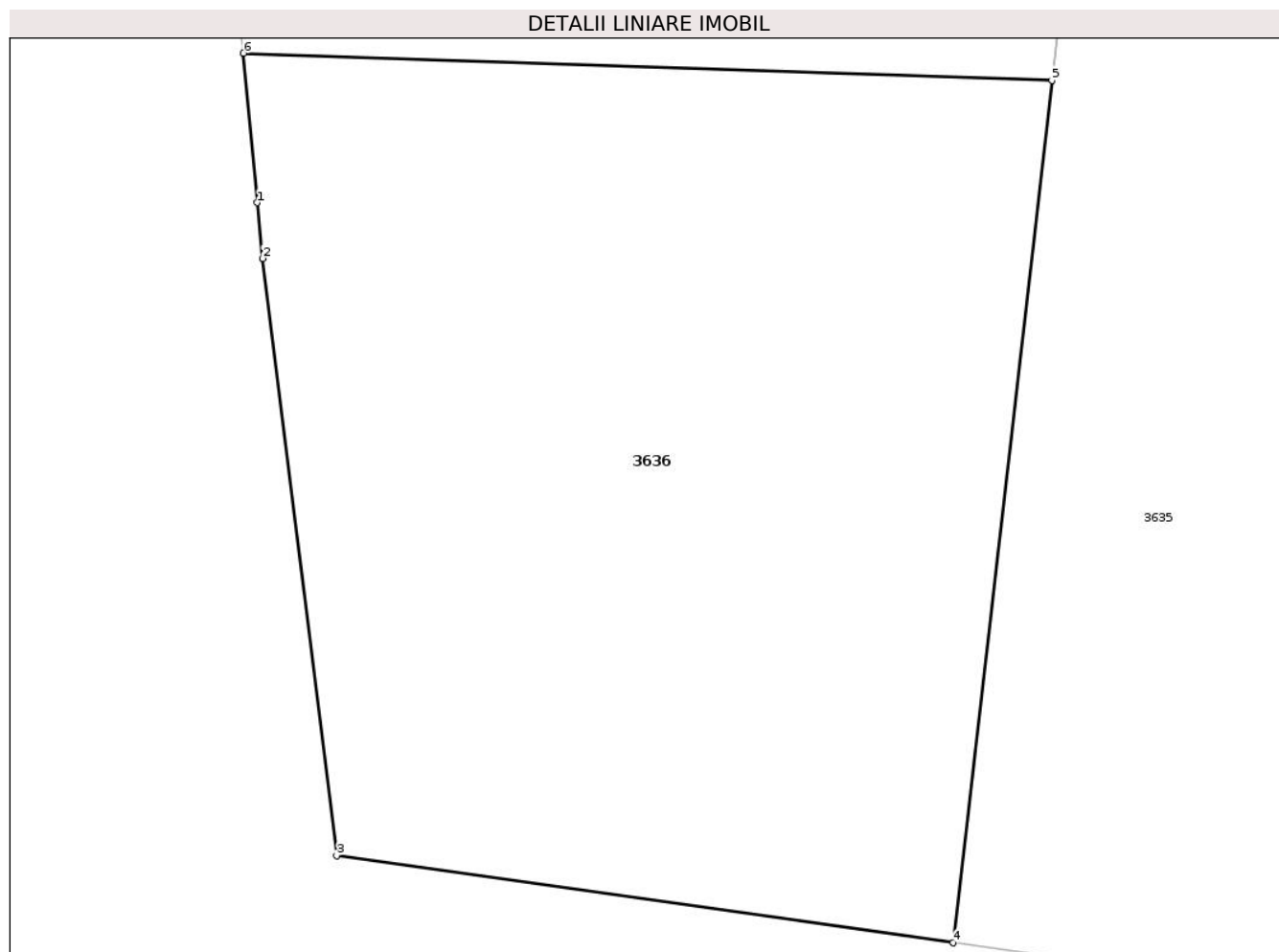
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.414	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.497,645 683.476,216	2	596.497,896 683.473,497	2.731
2	596.497,896 683.473,497	3	596.501,515 683.444,404	29.318
3	596.501,515 683.444,404	4	596.531,575 683.440,156	30.359
4	596.531,575 683.440,156	5	596.536,394 683.482,182	42.301
5	596.536,394 683.482,182	6	596.496,973 683.483,501	39.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.496,973 683.483,501	1	596.497,645 683.476,216	7.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.487	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14969, din 15/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia 1) PAPUC VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

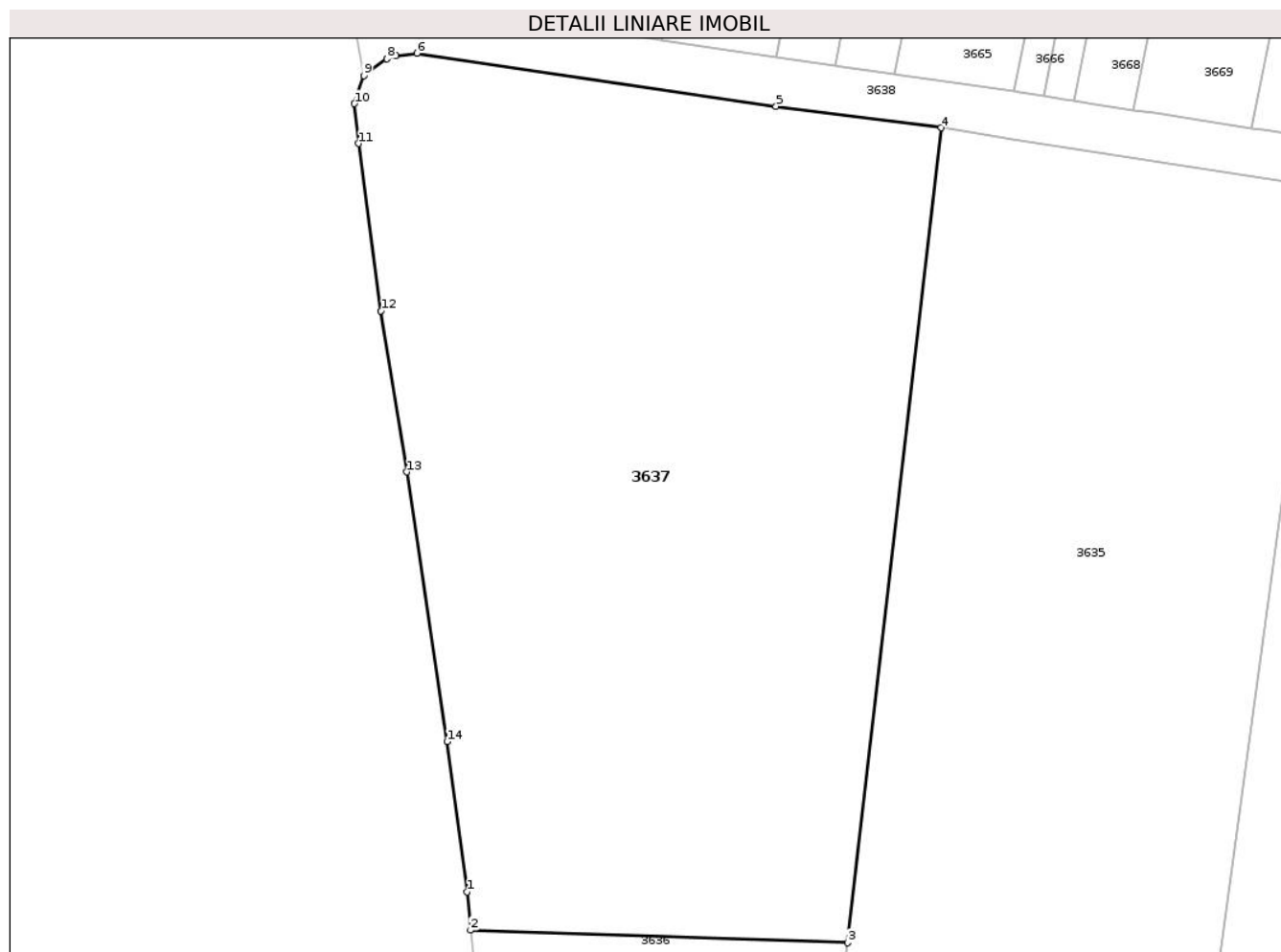
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.487	-	1454 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.496,604 683.487,503	2	596.496,973 683.483,501	4.019
2	596.496,973 683.483,501	3	596.536,394 683.482,182	39.443
3	596.536,394 683.482,182	4	596.546,158 683.567,338	85.714
4	596.546,158 683.567,338	5	596.528,917 683.569,587	17.388
5	596.528,917 683.569,587	6	596.491,369 683.575,126	37.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.491,369 683.575,126	7	596.489,172 683.574,859	2.213
7	596.489,172 683.574,859	8	596.488,225 683.574,54	0.999
8	596.488,225 683.574,54	9	596.485,804 683.572,782	2.992
9	596.485,804 683.572,782	10	596.484,84 683.569,853	3.084
10	596.484,84 683.569,853	11	596.485,29 683.565,692	4.185
11	596.485,29 683.565,692	12	596.487,615 683.548,205	17.641
12	596.487,615 683.548,205	13	596.490,307 683.531,381	17.038
13	596.490,307 683.531,381	14	596.494,523 683.503,187	28.507
14	596.494,523 683.503,187	1	596.496,604 683.487,503	15.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46159	Din acte: 2.330 Masurata: 3.179	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38852 / 02/06/2021		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA IPOTESTI, CIF:4244172, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

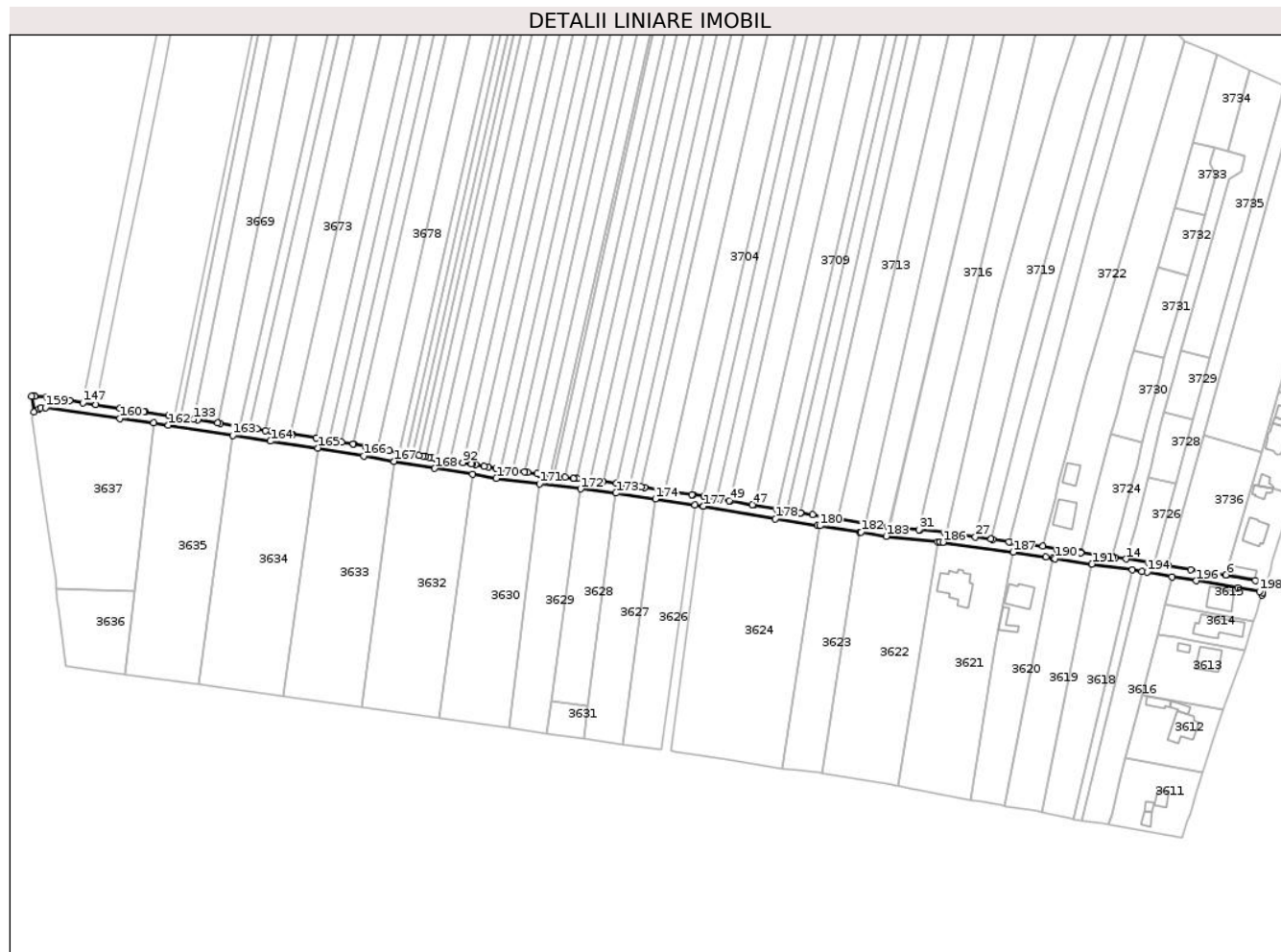
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46159	Din acte: 2.330 Masurata: 3.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.107,076 683.480,288	2	597.107,438 683.481,445	1.212	2	597.107,438 683.481,445	3	597.108,942 683.486,25	5.035	3	597.108,942 683.486,25	4	597.103,653 683.487,517	5.439
4	597.103,653 683.487,517	5	597.089,053 683.490,365	14.875	5	597.089,053 683.490,365	6	597.088,863 683.490,394	0.192	6	597.088,863 683.490,394	7	597.077,453 683.492,14	11.543
7	597.077,453 683.492,14	8	597.070,911 683.493,194	6.626	8	597.070,911 683.493,194	9	597.059,501 683.495,151	11.577	9	597.059,501 683.495,151	10	597.059,286 683.495,188	0.218
10	597.059,286 683.495,188	11	597.052,569 683.496,34	6.815	11	597.052,569 683.496,34	12	597.052,353 683.496,377	0.219	12	597.052,353 683.496,377	13	597.049,734 683.496,826	2.657
13	597.049,734 683.496,826	14	597.038,336 683.498,483	11.518	14	597.038,336 683.498,483	15	597.032,831 683.499,284	5.563	15	597.032,831 683.499,284	16	597.031,569 683.499,467	1.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	597.031,569 683.499,467	17	597.031,344 683.499,5	0.227	17	597.031,344 683.499,5	18	597.015,368 683.501,823	16.14 4	18	597.015,368 683.501,823	19	597.015,276 683.501,478	0.357
19	597.015,276 683.501,478	20	597.003,14 683.503,6	12.32	20	597.003,14 683.503,6	21	596.996,146 683.504,942	7.121	21	596.996,146 683.504,942	22	596.982,695 683.506,711	13.56 7
22	596.982,695 683.506,711	23	596.980,07 683.507,085	2.652	23	596.980,07 683.507,085	24	596.979,074 683.507,228	1.006	24	596.979,074 683.507,228	25	596.970,894 683.508,396	8.263
25	596.970,894 683.508,396	26	596.969,991 683.508,525	0.912	26	596.969,991 683.508,525	27	596.962,028 683.509,662	8.044	27	596.962,028 683.509,662	28	596.947,62 683.511,72	14.55 4
28	596.947,62 683.511,72	29	596.946,177 683.511,926	1.458	29	596.946,177 683.511,926	30	596.933,999 683.513,216	12.24 6	30	596.933,999 683.513,216	31	596.933,417 683.513,278	0.585
31	596.933,417 683.513,278	32	596.918,664 683.514,84	14.83 5	32	596.918,664 683.514,84	33	596.918,198 683.514,889	0.469	33	596.918,198 683.514,889	34	596.917,562 683.514,957	0.64
34	596.917,562 683.514,957	35	596.906,698 683.516,652	10.99 5	35	596.906,698 683.516,652	36	596.906,65 683.516,66	0.049	36	596.906,65 683.516,66	37	596.892,501 683.518,868	14.32
37	596.892,501 683.518,868	38	596.892,318 683.518,897	0.185	38	596.892,318 683.518,897	39	596.879,533 683.520,892	12.94	39	596.879,533 683.520,892	40	596.873,597 683.521,819	6.008
40	596.873,597 683.521,819	41	596.873,491 683.521,835	0.107	41	596.873,491 683.521,835	42	596.866,836 683.522,874	6.736	42	596.866,836 683.522,874	43	596.866,051 683.522,996	0.794
43	596.866,051 683.522,996	44	596.861,721 683.523,672	4.382	44	596.861,721 683.523,672	45	596.861,634 683.523,686	0.088	45	596.861,634 683.523,686	46	596.850,174 683.525,711	11.63 8
46	596.850,174 683.525,711	47	596.849,083 683.525,904	1.108	47	596.849,083 683.525,904	48	596.838,082 683.527,848	11.17 1	48	596.838,082 683.527,848	49	596.837,399 683.527,968	0.693
49	596.837,399 683.527,968	50	596.831,664 683.528,982	5.824	50	596.831,664 683.528,982	51	596.831,273 683.529,051	0.397	51	596.831,273 683.529,051	52	596.825,109 683.530,14	6.259
52	596.825,109 683.530,14	53	596.824,547 683.530,224	0.568	53	596.824,547 683.530,224	54	596.819,216 683.531,023	5.391	54	596.819,216 683.531,023	55	596.818,594 683.531,116	0.629
55	596.818,594 683.531,116	56	596.809,287 683.532,51	9.411	56	596.809,287 683.532,51	57	596.805,06 683.533,143	4.274	57	596.805,06 683.533,143	58	596.794,639 683.534,704	10.53 7
58	596.794,639 683.534,704	59	596.792,858 683.534,971	1.8	59	596.792,858 683.534,971	60	596.789,754 683.535,436	3.139	60	596.789,754 683.535,436	61	596.786,977 683.535,852	2.808
61	596.786,977 683.535,852	62	596.783,053 683.536,44	3.968	62	596.783,053 683.536,44	63	596.780,228 683.536,78	2.845	63	596.780,228 683.536,78	64	596.773,485 683.537,593	6.792
64	596.773,485 683.537,593	65	596.771,933 683.537,78	1.563	65	596.771,933 683.537,78	66	596.770,408 683.537,963	1.536	66	596.770,408 683.537,963	67	596.766,772 683.538,402	3.663
67	596.766,772 683.538,402	68	596.765,045 683.538,61	1.739	68	596.765,045 683.538,61	69	596.760,353 683.539,175	4.726	69	596.760,353 683.539,175	70	596.759,086 683.539,328	1.277
70	596.759,086 683.539,328	71	596.758,771 683.539,366	0.317	71	596.758,771 683.539,366	72	596.754,403 683.539,892	4.4	72	596.754,403 683.539,892	73	596.748,463 683.540,608	5.983
73	596.748,463 683.540,608	74	596.747,026 683.540,781	1.447	74	596.747,026 683.540,781	75	596.742,288 683.541,352	4.773	75	596.742,288 683.541,352	76	596.741,44 683.541,46	0.855
76	596.741,44 683.541,46	77	596.740,386 683.541,595	1.063	77	596.740,386 683.541,595	78	596.735,524 683.542,216	4.902	78	596.735,524 683.542,216	79	596.733,766 683.542,44	1.772
79	596.733,766 683.542,44	80	596.729,44 683.542,993	4.361	80	596.729,44 683.542,993	81	596.727,686 683.543,216	1.768	81	596.727,686 683.543,216	82	596.726,02 683.543,429	1.68
82	596.726,02 683.543,429	83	596.721,881 683.543,958	4.173	83	596.721,881 683.543,958	84	596.720,287 683.544,161	1.607	84	596.720,287 683.544,161	85	596.719,696 683.544,271	0.601
85	596.719,696 683.544,271	86	596.719,393 683.544,327	0.308	86	596.719,393 683.544,327	87	596.715,582 683.545,034	3.876	87	596.715,582 683.545,034	88	596.713,399 683.545,439	2.221
88	596.713,399 683.545,439	89	596.709,083 683.546,24	4.389	89	596.709,083 683.546,24	90	596.707,631 683.546,509	1.477	90	596.707,631 683.546,509	91	596.707,015 683.546,603	0.623
91	596.707,015 683.546,603	92	596.702,553 683.547,277	4.513	92	596.702,553 683.547,277	93	596.696,021 683.548,264	6.606	93	596.696,021 683.548,264	94	596.695,745 683.548,306	0.28
94	596.695,745 683.548,306	95	596.695,431 683.548,354	0.318	95	596.695,431 683.548,354	96	596.695,256 683.548,38	0.177	96	596.695,256 683.548,38	97	596.689,499 683.549,25	5.822
97	596.689,499 683.549,25	98	596.689,216 683.549,293	0.287	98	596.689,216 683.549,293	99	596.688,979 683.549,335	0.241	99	596.688,979 683.549,335	100	596.687,221 683.549,64	1.784
100	596.687,221 683.549,64	101	596.685,462 683.549,946	1.785	101	596.685,462 683.549,946	102	596.683,664 683.550,259	1.825	102	596.683,664 683.550,259	103	596.682,645 683.550,437	1.034
103	596.682,645 683.550,437	104	596.680,426 683.550,823	2.253	104	596.680,426 683.550,823	105	596.677,189 683.551,386	3.286	105	596.677,189 683.551,386	106	596.676,464 683.551,512	0.735
106	596.676,464 683.551,512	107	596.675,847 683.551,62	0.626	107	596.675,847 683.551,62	108	596.673,824 683.551,972	2.053	108	596.673,824 683.551,972	109	596.670,461 683.552,557	3.413
109	596.670,461 683.552,557	110	596.665,419 683.553,434	5.118	110	596.665,419 683.553,434	111	596.659,177 683.554,52	6.336	111	596.659,177 683.554,52	112	596.653,585 683.555,493	5.676
112	596.653,585 683.555,493	113	596.653,337 683.555,536	0.252	113	596.653,337 683.555,536	114	596.647,215 683.556,595	6.213	114	596.647,215 683.556,595	115	596.647,192 683.556,599	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
115	596.647,192 683.556,599	116	596.641,339 683.557,612	5.939	116	596.641,339 683.557,612	117	596.635,387 683.558,641	6.041	117	596.635,387 683.558,641	118	596.634,92 683.558,722	0.474
118	596.634,92 683.558,722	119	596.629,015 683.559,744	5.993	119	596.629,015 683.559,744	120	596.628,932 683.559,758	0.084	120	596.628,932 683.559,758	121	596.628,509 683.559,819	0.427
121	596.628,509 683.559,819	122	596.616,541 683.561,537	12.09 1	122	596.616,541 683.561,537	123	596.615,648 683.561,665	0.902	123	596.615,648 683.561,665	124	596.605,943 683.563,059	9.804
124	596.605,943 683.563,059	125	596.605,746 683.563,089	0.199	125	596.605,746 683.563,089	126	596.602,847 683.563,539	2.934	126	596.602,847 683.563,539	127	596.598,557 683.564,205	4.341
127	596.598,557 683.564,205	128	596.594,696 683.564,805	3.907	128	596.594,696 683.564,805	129	596.589,611 683.565,594	5.146	129	596.589,611 683.565,594	130	596.579,875 683.567,105	9.853
130	596.579,875 683.567,105	131	596.578,66 683.567,294	1.23	131	596.578,66 683.567,294	132	596.568,501 683.568,871	10.28	132	596.568,501 683.568,871	133	596.566,312 683.569,211	2.215
133	596.566,312 683.569,211	134	596.562,222 683.569,846	4.139	134	596.562,222 683.569,846	135	596.560,033 683.570,186	2.216	135	596.560,033 683.570,186	136	596.559,097 683.570,331	0.947
136	596.559,097 683.570,331	137	596.556,899 683.570,672	2.224	137	596.556,899 683.570,672	138	596.554,363 683.571,066	2.566	138	596.554,363 683.571,066	139	596.554,355 683.571,067	0.008
139	596.554,355 683.571,067	140	596.553,769 683.571,149	0.592	140	596.553,769 683.571,149	141	596.542,01 683.572,799	11.87 4	141	596.542,01 683.572,799	142	596.541,277 683.572,902	0.74
142	596.541,277 683.572,902	143	596.535,923 683.573,653	5.406	143	596.535,923 683.573,653	144	596.535,081 683.573,781	0.852	144	596.535,081 683.573,781	145	596.528,942 683.574,714	6.209
145	596.528,942 683.574,714	146	596.516,991 683.576,532	12.08 9	146	596.516,991 683.576,532	147	596.510,426 683.577,566	6.646	147	596.510,426 683.577,566	148	596.503,751 683.578,646	6.762
148	596.503,751 683.578,646	149	596.498,532 683.579,573	5.3	149	596.498,532 683.579,573	150	596.492,663 683.580,62	5.962	150	596.492,663 683.580,62	151	596.492,075 683.580,629	0.588
151	596.492,075 683.580,629	152	596.492,019 683.580,63	0.056	152	596.492,019 683.580,63	153	596.486,109 683.580,716	5.911	153	596.486,109 683.580,716	154	596.485,971 683.580,718	0.138
154	596.485,971 683.580,718	155	596.484,432 683.580,741	1.539	155	596.484,432 683.580,741	156	596.485,804 683.572,782	8.076	156	596.485,804 683.572,782	157	596.488,225 683.574,54	2.992
157	596.488,225 683.574,54	158	596.489,172 683.574,859	0.999	158	596.489,172 683.574,859	159	596.491,369 683.575,126	2.213	159	596.491,369 683.575,126	160	596.528,917 683.569,587	37.95 4
160	596.528,917 683.569,587	161	596.546,158 683.567,338	17.38 8	161	596.546,158 683.567,338	162	596.553,624 683.566,121	7.564	162	596.553,624 683.566,121	163	596.586,216 683.561,087	32.97 8
163	596.586,216 683.561,087	164	596.605,204 683.558,113	19.22	164	596.605,204 683.558,113	165	596.629,191 683.554,588	24.24 5	165	596.629,191 683.554,588	166	596.652,483 683.550,61	23.62 9
166	596.652,483 683.550,61	167	596.667,86 683.547,929	15.60 9	167	596.667,86 683.547,929	168	596.688,414 683.544,358	20.86 1	168	596.688,414 683.544,358	169	596.707,442 683.541,459	19.24 8
169	596.707,442 683.541,459	170	596.719,514 683.539,22	12.27 8	170	596.719,514 683.539,22	171	596.741,382 683.536,505	22.03 6	171	596.741,382 683.536,505	172	596.762,25 683.533,915	21.02 8
172	596.762,25 683.533,915	173	596.780,153 683.531,811	18.02 7	173	596.780,153 683.531,811	174	596.800,112 683.528,819	20.18 1	174	596.800,112 683.528,819	175	596.820,116 683.525,828	20.22 7
175	596.820,116 683.525,828	176	596.824,314 683.525,199	4.245	176	596.824,314 683.525,199	177	596.824,461 683.525,177	0.149	177	596.824,461 683.525,177	178	596.860,814 683.518,753	36.91 6
178	596.860,814 683.518,753	179	596.882,077 683.515,435	21.52	179	596.882,077 683.515,435	180	596.883,292 683.515,249	1.229	180	596.883,292 683.515,249	181	596.903,52 683.512,118	20.47
181	596.903,52 683.512,118	182	596.904,201 683.511,981	0.694	182	596.904,201 683.511,981	183	596.916,913 683.509,997	12.86 6	183	596.916,913 683.509,997	184	596.942,909 683.507,244	26.14 2
184	596.942,909 683.507,244	185	596.944,309 683.507,096	1.407	185	596.944,309 683.507,096	186	596.945,561 683.506,964	1.259	186	596.945,561 683.506,964	187	596.981,156 683.501,947	35.94 7
187	596.981,156 683.501,947	188	596.997,779 683.499,367	16.82 2	188	596.997,779 683.499,367	189	597.001,466 683.498,799	3.73	189	597.001,466 683.498,799	190	597.002,405 683.498,655	0.95
190	597.002,405 683.498,655	191	597.021,001 683.495,951	18.79 1	191	597.021,001 683.495,951	192	597.041,516 683.492,968	20.73 1	192	597.041,516 683.492,968	193	597.046,388 683.492,26	4.923
193	597.046,388 683.492,26	194	597.049,015 683.491,878	2.655	194	597.049,015 683.491,878	195	597.061,52 683.489,505	12.72 8	195	597.061,52 683.489,505	196	597.073,891 683.487,426	12.54 4
196	597.073,891 683.487,426	197	597.094,967 683.483,851	21.37 7	197	597.094,967 683.483,851	198	597.105,859 683.482,113	11.03	198	597.105,859 683.482,113	199	597.107,076 683.480,288	2.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.084	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ-teritoriale Ipotești si Suceava, conform Ord. 1 din 2020 , Art. 27, aliniatele (31) si (32).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

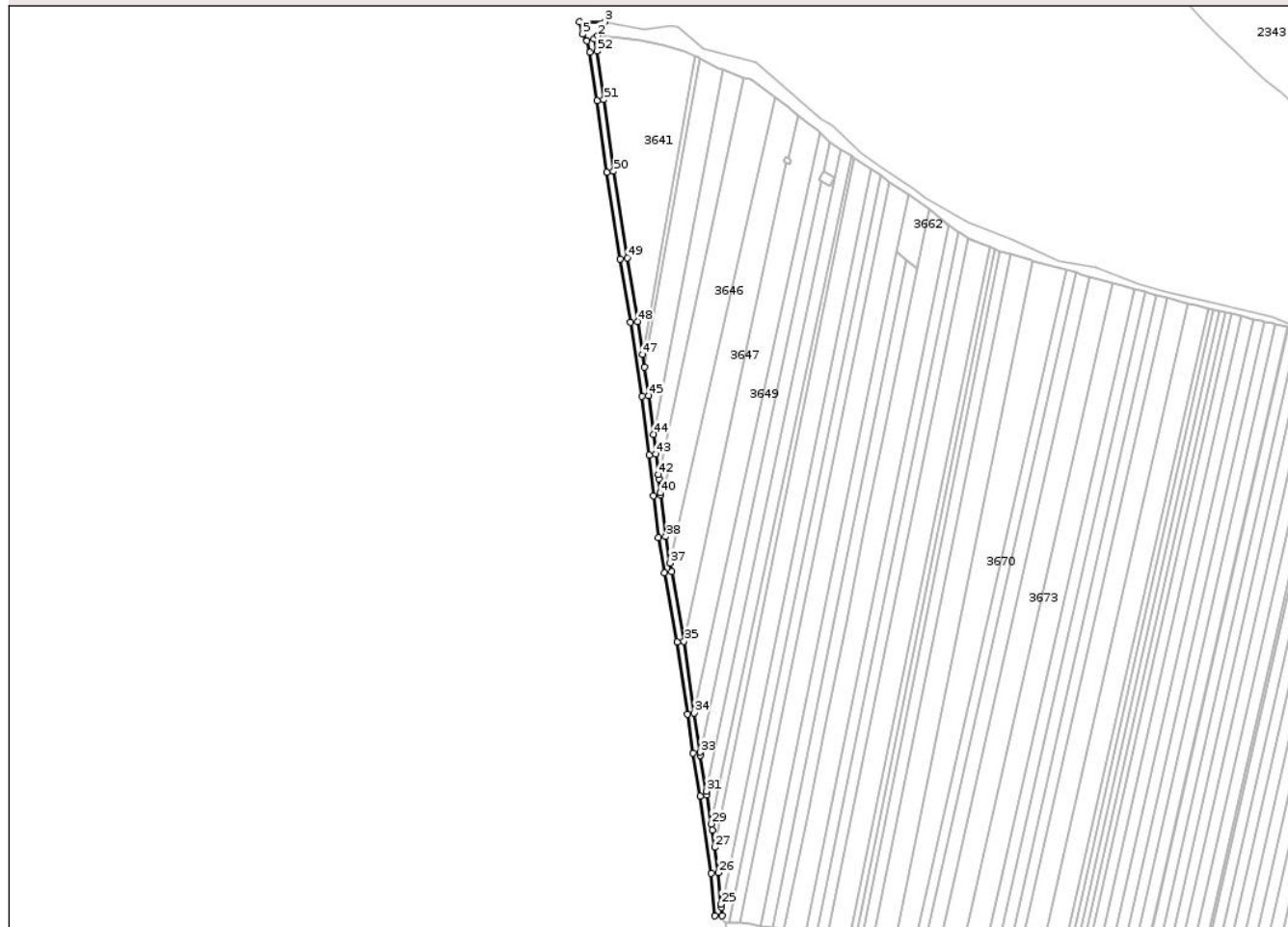
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.084	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ-teritoriale Ipotesti si Suceava, conform Ord. 1 din 2020 , Art. 27, aliniatele (31) si (32).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.025	-	1643 Suceava	-	
2	arabil	NU	59	1	A2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.410,533 684.075,414	2	596.412,765 684.077,159	2.833	2	596.412,765 684.077,159	3	596.416,66 684.085,121	8.864	3	596.416,66 684.085,121	4	596.402,471 684.084,939	14.19
4	596.402,471 684.084,939	5	596.404,125 684.078,244	6.896	5	596.404,125 684.078,244	6	596.406,659 684.074,416	4.591	6	596.406,659 684.074,416	7	596.408,334 684.067,912	6.716
7	596.408,334 684.067,912	8	596.412,189 684.040,879	27.306	8	596.412,189 684.040,879	9	596.417,594 684.000,77	40.472	9	596.417,594 684.000,77	10	596.425,264 683.952,231	49.141
10	596.425,264 683.952,231	11	596.430,949 683.916,694	35.989	11	596.430,949 683.916,694	12	596.437,289 683.875,251	41.925	12	596.437,289 683.875,251	13	596.441,371 683.842,515	32.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	596.441,371 683.842,515	14	596.443,856 683.819,658	22.99 2	14	596.443,856 683.819,658	15	596.446,739 683.796,322	23.51 3	15	596.446,739 683.796,322	16	596.450,076 683.776,479	20.12 2
16	596.450,076 683.776,479	17	596.457,029 683.737,616	39.48	17	596.457,029 683.737,616	18	596.462,789 683.697,308	40.71 7	18	596.462,789 683.697,308	19	596.465,953 683.675,494	22.04 2
19	596.465,953 683.675,494	20	596.469,91 683.651,472	24.34 6	20	596.469,91 683.651,472	21	596.476,172 683.608,185	43.73 8	21	596.476,172 683.608,185	22	596.478,234 683.584,434	23.84
22	596.478,234 683.584,434	23	596.482,252 683.584,49	4.018	23	596.482,252 683.584,49	24	596.481,842 683.589,188	4.716	24	596.481,842 683.589,188	25	596.481,685 683.590,993	1.811
25	596.481,685 683.590,993	26	596.480,147 683.608,645	17.71 9	26	596.480,147 683.608,645	27	596.478,109 683.622,733	14.23 4	27	596.478,109 683.622,733	28	596.476,728 683.632,28	9.647
28	596.476,728 683.632,28	29	596.476,206 683.635,889	3.647	29	596.476,206 683.635,889	30	596.473,863 683.652,083	16.36 2	30	596.473,863 683.652,083	31	596.473,506 683.654,25	2.196
31	596.473,506 683.654,25	32	596.470,203 683.674,301	20.32 1	32	596.470,203 683.674,301	33	596.469,906 683.676,106	1.829	33	596.469,906 683.676,106	34	596.466,713 683.698,069	22.19 4
34	596.466,713 683.698,069	35	596.460,979 683.738,251	40.58 9	35	596.460,979 683.738,251	36	596.454,017 683.777,163	39.53	36	596.454,017 683.777,163	37	596.453,177 683.781,965	4.875
37	596.453,177 683.781,965	38	596.450,698 683.796,899	15.13 8	38	596.450,698 683.796,899	39	596.447,829 683.820,119	23.39 7	39	596.447,829 683.820,119	40	596.447,709 683.821,228	1.115
40	596.447,709 683.821,228	41	596.446,832 683.829,297	8.117	41	596.446,832 683.829,297	42	596.446,577 683.831,64	2.357	42	596.446,577 683.831,64	43	596.445,344 683.842,979	11.40 6
43	596.445,344 683.842,979	44	596.443,955 683.854,122	11.22 9	44	596.443,955 683.854,122	45	596.441,251 683.875,801	21.84 7	45	596.441,251 683.875,801	46	596.438,834 683.891,605	15.98 8
46	596.438,834 683.891,605	47	596.437,721 683.898,882	7.362	47	596.437,721 683.898,882	48	596.434,901 683.917,312	18.64 4	48	596.434,901 683.917,312	49	596.429,214 683.952,859	35.99 9
49	596.429,214 683.952,859	50	596.421,552 684.001,349	49.09 2	50	596.421,552 684.001,349	51	596.416,151 684.041,428	40.44 1	51	596.416,151 684.041,428	52	596.412,263 684.068,696	27.54 4
52	596.412,263 684.068,696	1	596.410,533 684.075,414	6.937										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.008	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

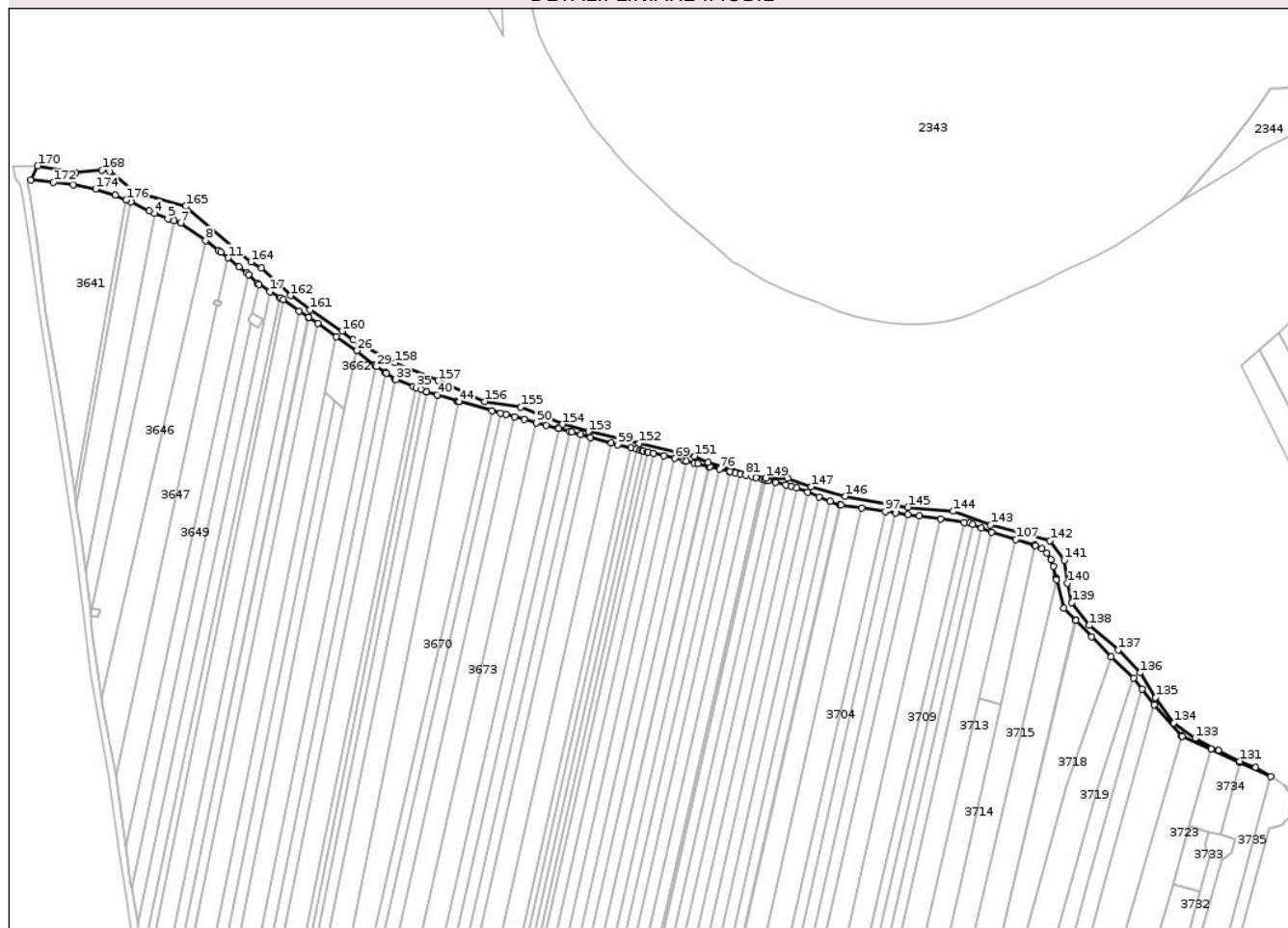
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.555	-	1455 Suceava	-	
2	drum	NU	1.453	1	A2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.468,998 684.064,905	2	596.469,804 684.064,503	0.901	2	596.469,804 684.064,503	3	596.480,161 684.059,337	11.574	3	596.480,161 684.059,337	4	596.483,125 684.058,146	3.194
4	596.483,125 684.058,146	5	596.490,675 684.055,112	8.137	5	596.490,675 684.055,112	6	596.494,23 684.053,94	3.743	6	596.494,23 684.053,94	7	596.498,176 684.052,639	4.155
7	596.498,176 684.052,639	8	596.512,119 684.042,569	17.199	8	596.512,119 684.042,569	9	596.519,644 684.037,135	9.282	9	596.519,644 684.037,135	10	596.521,018 684.036,017	1.771
10	596.521,018 684.036,017	11	596.525,076 684.032,713	5.233	11	596.525,076 684.032,713	12	596.531,213 684.027,716	7.914	12	596.531,213 684.027,716	13	596.535,767 684.024,083	5.826
13	596.535,767 684.024,083	14	596.536,808 684.023,058	1.461	14	596.536,808 684.023,058	15	596.541,716 684.018,225	6.888	15	596.541,716 684.018,225	16	596.542,687 684.017,588	1.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	596.542,687 684.017,588	17	596.548,74 684.013,622	7.237	17	596.548,74 684.013,622	18	596.554,56 684.010,163	6.77	18	596.554,56 684.010,163	19	596.554,708 684.010,075	0.173
19	596.554,708 684.010,075	20	596.556,303 684.008,975	1.937	20	596.556,303 684.008,975	21	596.565,538 684.002,607	11.21 8	21	596.565,538 684.002,607	22	596.570,786 683.998,987	6.376
22	596.570,786 683.998,987	23	596.570,868 683.998,931	0.099	23	596.570,868 683.998,931	24	596.575,988 683.995,401	6.219	24	596.575,988 683.995,401	25	596.586,663 683.988,039	12.96 7
25	596.586,663 683.988,039	26	596.598,376 683.979,962	14.22 8	26	596.598,376 683.979,962	27	596.608,699 683.971,583	13.29 6	27	596.608,699 683.971,583	28	596.608,993 683.971,344	0.379
28	596.608,993 683.971,344	29	596.609,57 683.970,876	0.743	29	596.609,57 683.970,876	30	596.614,543 683.967,494	6.014	30	596.614,543 683.967,494	31	596.615,074 683.967,133	0.643
31	596.615,074 683.967,133	32	596.620,147 683.963,684	6.134	32	596.620,147 683.963,684	33	596.620,384 683.963,523	0.286	33	596.620,384 683.963,523	34	596.630,504 683.959,504	10.88 9
34	596.630,504 683.959,504	35	596.632,031 683.958,921	1.635	35	596.632,031 683.958,921	36	596.635,027 683.957,777	3.206	36	596.635,027 683.957,777	37	596.637,948 683.956,662	3.127
37	596.637,948 683.956,662	38	596.638,029 683.956,638	0.084	38	596.638,029 683.956,638	39	596.644,055 683.954,81	6.297	39	596.644,055 683.954,81	40	596.644,132 683.954,787	0.08
40	596.644,132 683.954,787	41	596.655,109 683.951,459	11.47 1	41	596.655,109 683.951,459	42	596.656,062 683.951,17	0.996	42	596.656,062 683.951,17	43	596.656,132 683.951,149	0.073
43	596.656,132 683.951,149	44	596.656,489 683.951,04	0.374	44	596.656,489 683.951,04	45	596.675,239 683.945,935	19.43 2	45	596.675,239 683.945,935	46	596.680,197 683.944,584	5.139
46	596.680,197 683.944,584	47	596.683,153 683.943,779	3.064	47	596.683,153 683.943,779	48	596.688,146 683.942,42	5.174	48	596.688,146 683.942,42	49	596.693,502 683.940,961	5.551
49	596.693,502 683.940,961	50	596.700,605 683.939,027	7.361	50	596.700,605 683.939,027	51	596.706,049 683.937,544	5.643	51	596.706,049 683.937,544	52	596.713,041 683.935,64	7.247
52	596.713,041 683.935,64	53	596.713,115 683.935,62	0.077	53	596.713,115 683.935,62	54	596.719,388 683.933,911	6.502	54	596.719,388 683.933,911	55	596.720,43 683.933,627	1.08
55	596.720,43 683.933,627	56	596.725,672 683.932,2	5.433	56	596.725,672 683.932,2	57	596.731,401 683.930,64	5.938	57	596.731,401 683.930,64	58	596.743,135 683.927,445	12.16 1
58	596.743,135 683.927,445	59	596.746,749 683.926,46	3.746	59	596.746,749 683.926,46	60	596.754,239 683.924,678	7.699	60	596.754,239 683.924,678	61	596.757,556 683.923,89	3.409
61	596.757,556 683.923,89	62	596.759,649 683.923,392	2.152	62	596.759,649 683.923,392	63	596.760,874 683.923,1	1.259	63	596.760,874 683.923,1	64	596.761,44 683.922,965	0.582
64	596.761,44 683.922,965	65	596.763,598 683.922,452	2.218	65	596.763,598 683.922,452	66	596.764,067 683.922,34	0.482	66	596.764,067 683.922,34	67	596.767,261 683.921,581	3.284
67	596.767,261 683.921,581	68	596.773,015 683.920,212	5.915	68	596.773,015 683.920,212	69	596.779,417 683.918,689	6.58	69	596.779,417 683.918,689	70	596.784,499 683.917,48	5.224
70	596.784,499 683.917,48	71	596.785,827 683.917,164	1.365	71	596.785,827 683.917,164	72	596.790,32 683.916,096	4.618	72	596.790,32 683.916,096	73	596.792,247 683.915,638	1.981
73	596.792,247 683.915,638	74	596.798,674 683.914,108	6.606	74	596.798,674 683.914,108	75	596.799,205 683.913,982	0.546	75	596.799,205 683.913,982	76	596.804,882 683.912,632	5.835
76	596.804,882 683.912,632	77	596.810,384 683.911,323	5.655	77	596.810,384 683.911,323	78	596.810,551 683.911,283	0.171	78	596.810,551 683.911,283	79	596.813,721 683.910,529	3.259
79	596.813,721 683.910,529	80	596.816,487 683.909,871	2.843	80	596.816,487 683.909,871	81	596.819,659 683.909,117	3.26	81	596.819,659 683.909,117	82	596.822,951 683.908,334	3.384
82	596.822,951 683.908,334	83	596.825,433 683.907,743	2.551	83	596.825,433 683.907,743	84	596.829,428 683.906,793	4.106	84	596.829,428 683.906,793	85	596.830,829 683.906,46	1.44
85	596.830,829 683.906,46	86	596.832,382 683.906,09	1.597	86	596.832,382 683.906,09	87	596.836,62 683.905,082	4.356	87	596.836,62 683.905,082	88	596.842,421 683.903,703	5.963
88	596.842,421 683.903,703	89	596.845,497 683.902,971	3.162	89	596.845,497 683.902,971	90	596.848,581 683.901,783	3.305	90	596.848,581 683.901,783	91	596.854,926 683.899,338	6.8
91	596.854,926 683.899,338	92	596.861,3 683.896,883	6.83	92	596.861,3 683.896,883	93	596.867,702 683.894,416	6.861	93	596.867,702 683.894,416	94	596.873,296 683.892,261	5.995
94	596.873,296 683.892,261	95	596.873,766 683.892,08	0.503	95	596.873,766 683.892,08	96	596.885,504 683.890,457	11.84 9	96	596.885,504 683.890,457	97	596.899,072 683.888,581	13.69 7
97	596.899,072 683.888,581	98	596.905,042 683.887,756	6.027	98	596.905,042 683.887,756	99	596.911,821 683.886,819	6.844	99	596.911,821 683.886,819	100	596.918,505 683.885,895	6.748
100	596.918,505 683.885,895	101	596.930,678 683.884,212	12.28 9	101	596.930,678 683.884,212	102	596.943,954 683.882,377	13.40 2	102	596.943,954 683.882,377	103	596.947,106 683.881,941	3.182
103	596.947,106 683.881,941	104	596.948,975 683.881,16	2.025	104	596.948,975 683.881,16	105	596.953,815 683.879,137	5.246	105	596.953,815 683.879,137	106	596.959,488 683.876,767	6.148
106	596.959,488 683.876,767	107	596.973,461 683.872,616	14.57 7	107	596.973,461 683.872,616	108	596.984,053 683.869,47	11.04 9	108	596.984,053 683.869,47	109	596.984,514 683.869,249	0.511
109	596.984,514 683.869,249	110	596.988,215 683.867,475	4.104	110	596.988,215 683.867,475	111	596.990,908 683.864,808	3.79	111	596.990,908 683.864,808	112	596.993,3 683.861,078	4.431
112	596.993,3 683.861,078	113	596.994,901 683.857,479	3.939	113	596.994,901 683.857,479	114	596.996,237 683.850,899	6.714	114	596.996,237 683.850,899	115	596.996,347 683.850,355	0.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	596.996,347 683.850,355	116	596.996,491 683.849,818	0.556	116	596.996,491 683.849,818	117	597.000,822 683.833,608	16.77 9	117	597.000,822 683.833,608	118	597.007,117 683.827,083	9.067
118	597.007,117 683.827,083	119	597.007,596 683.826,586	0.69	119	597.007,596 683.826,586	120	597.016,497 683.817,359	12.82 1	120	597.016,497 683.817,359	121	597.027,55 683.805,835	15.96 8
121	597.027,55 683.805,835	122	597.040,371 683.793,753	17.61 7	122	597.040,371 683.793,753	123	597.045,226 683.787,49	7.924	123	597.045,226 683.787,49	124	597.052,177 683.778,523	11.34 6
124	597.052,177 683.778,523	125	597.067,676 683.760,92	23.45 4	125	597.067,676 683.760,92	126	597.068,101 683.760,732	0.465	126	597.068,101 683.760,732	127	597.084,519 683.753,456	17.95 8
127	597.084,519 683.753,456	128	597.100,964 683.745,838	18.12 4	128	597.100,964 683.745,838	129	597.118,453 683.737,736	19.27 5	129	597.118,453 683.737,736	130	597.109,971 683.743,071	10.02
130	597.109,971 683.743,071	131	597.100,959 683.746,504	9.644	131	597.100,959 683.746,504	132	597.088,73 683.752,682	13.70 1	132	597.088,73 683.752,682	133	597.075,588 683.759,431	14.77 4
133	597.075,588 683.759,431	134	597.063,274 683.768,163	15.09 6	134	597.063,274 683.768,163	135	597.052,883 683.782,715	17.88 1	135	597.052,883 683.782,715	136	597.044,04 683.796,77	16.60 5
136	597.044,04 683.796,77	137	597.031,607 683.809,834	18.03 5	137	597.031,607 683.809,834	138	597.015,309 683.823,727	21.41 6	138	597.015,309 683.823,727	139	597.005,207 683.836,767	16.49 5
139	597.005,207 683.836,767	140	597.002,833 683.847,811	11.29 6	140	597.002,833 683.847,811	141	597.000,989 683.860,871	13.19	141	597.000,989 683.860,871	142	596.992,776 683.871,936	13.78
142	596.992,776 683.871,936	143	596.958,961 683.880,856	34.97 2	143	596.958,961 683.880,856	144	596.937,641 683.888,714	22.72 2	144	596.937,641 683.888,714	145	596.911,909 683.890,94	25.82 8
145	596.911,909 683.890,94	146	596.876,276 683.897,133	36.16 7	146	596.876,276 683.897,133	147	596.856,981 683.902,565	20.04 5	147	596.856,981 683.902,565	148	596.843,531 683.907,386	14.28 8
148	596.843,531 683.907,386	149	596.831,056 683.907,624	12.47 7	149	596.831,056 683.907,624	150	596.798,369 683.916,527	33.87 8	150	596.798,369 683.916,527	151	596.790,576 683.919,982	8.525
151	596.790,576 683.919,982	152	596.759,011 683.927,293	32.40 1	152	596.759,011 683.927,293	153	596.730,044 683.933,974	29.72 7	153	596.730,044 683.933,974	154	596.715,495 683.938,077	15.11 6
154	596.715,495 683.938,077	155	596.691,552 683.947,926	25.89	155	596.691,552 683.947,926	156	596.670,968 683.951,103	20.82 8	156	596.670,968 683.951,103	157	596.644,66 683.962,986	28.86 7
157	596.644,66 683.962,986	158	596.619,942 683.973,081	26.7	158	596.619,942 683.973,081	159	596.596,201 683.986,278	27.16 2	159	596.596,201 683.986,278	160	596.589,858 683.991,114	7.976
160	596.589,858 683.991,114	161	596.571,792 684.003,116	21.68 9	161	596.571,792 684.003,116	162	596.560,525 684.011,292	13.92 1	162	596.560,525 684.011,292	163	596.543,948 684.027,15	22.94 1
163	596.543,948 684.027,15	164	596.538,019 684.030,442	6.782	164	596.538,019 684.030,442	165	596.500,982 684.062,167	48.76 7	165	596.500,982 684.062,167	166	596.471,796 684.070,206	30.27 3
166	596.471,796 684.070,206	167	596.457,627 684.081,926	18.38 8	167	596.457,627 684.081,926	168	596.453,255 684.082,694	4.439	168	596.453,255 684.082,694	169	596.438,456 684.081,096	14.88 5
169	596.438,456 684.081,096	170	596.416,66 684.085,121	22.16 5	170	596.416,66 684.085,121	171	596.412,765 684.077,159	8.864	171	596.412,765 684.077,159	172	596.425,623 684.075,715	12.93 9
172	596.425,623 684.075,715	173	596.436,84 684.074,408	11.29 3	173	596.436,84 684.074,408	174	596.449,717 684.071,914	13.11 6	174	596.449,717 684.071,914	175	596.460,804 684.068,323	11.65 4
175	596.460,804 684.068,323	176	596.467,028 684.065,727	6.744	176	596.467,028 684.065,727	1	596.468,998 684.064,905	2.134					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38074	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66282 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 5599, din 22/09/2022 emis de BIN Busuioc Ovidiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu tiltu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COSTEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

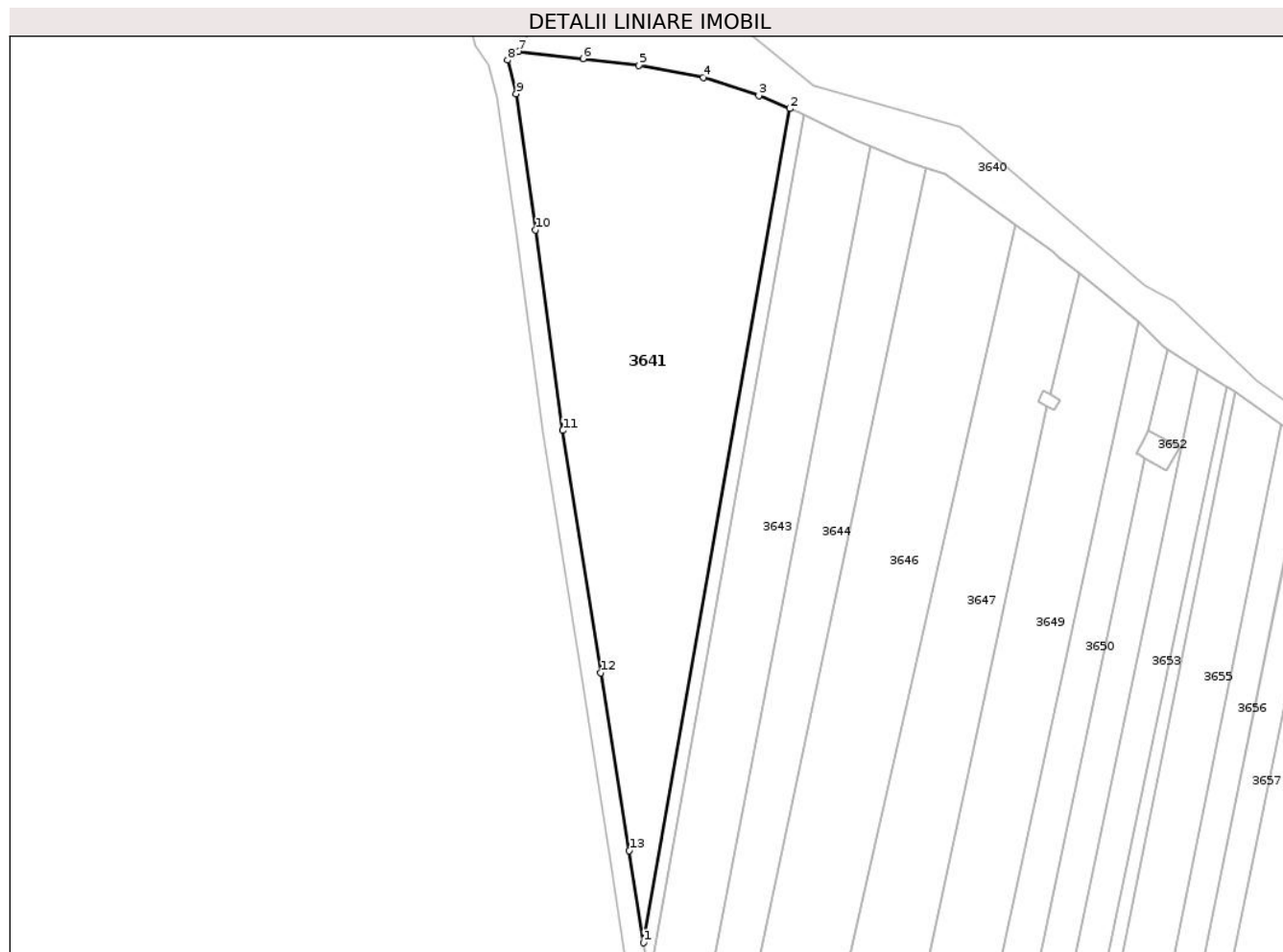
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38074	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.437,721 683.898,882	2	596.467,028 684.065,727	169.399
2	596.467,028 684.065,727	3	596.460,804 684.068,323	6.744
3	596.460,804 684.068,323	4	596.449,717 684.071,914	11.654
4	596.449,717 684.071,914	5	596.436,84 684.074,408	13.116
5	596.436,84 684.074,408	6	596.425,623 684.075,715	11.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.425,623 684.075,715	7	596.412,765 684.077,159	12.939
7	596.412,765 684.077,159	8	596.410,533 684.075,414	2.833
8	596.410,533 684.075,414	9	596.412,263 684.068,696	6.937
9	596.412,263 684.068,696	10	596.416,151 684.041,428	27.544
10	596.416,151 684.041,428	11	596.421,552 684.001,349	40.441
11	596.421,552 684.001,349	12	596.429,214 683.952,859	49.092
12	596.429,214 683.952,859	13	596.434,901 683.917,312	35.999
13	596.434,901 683.917,312	1	596.437,721 683.898,882	18.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

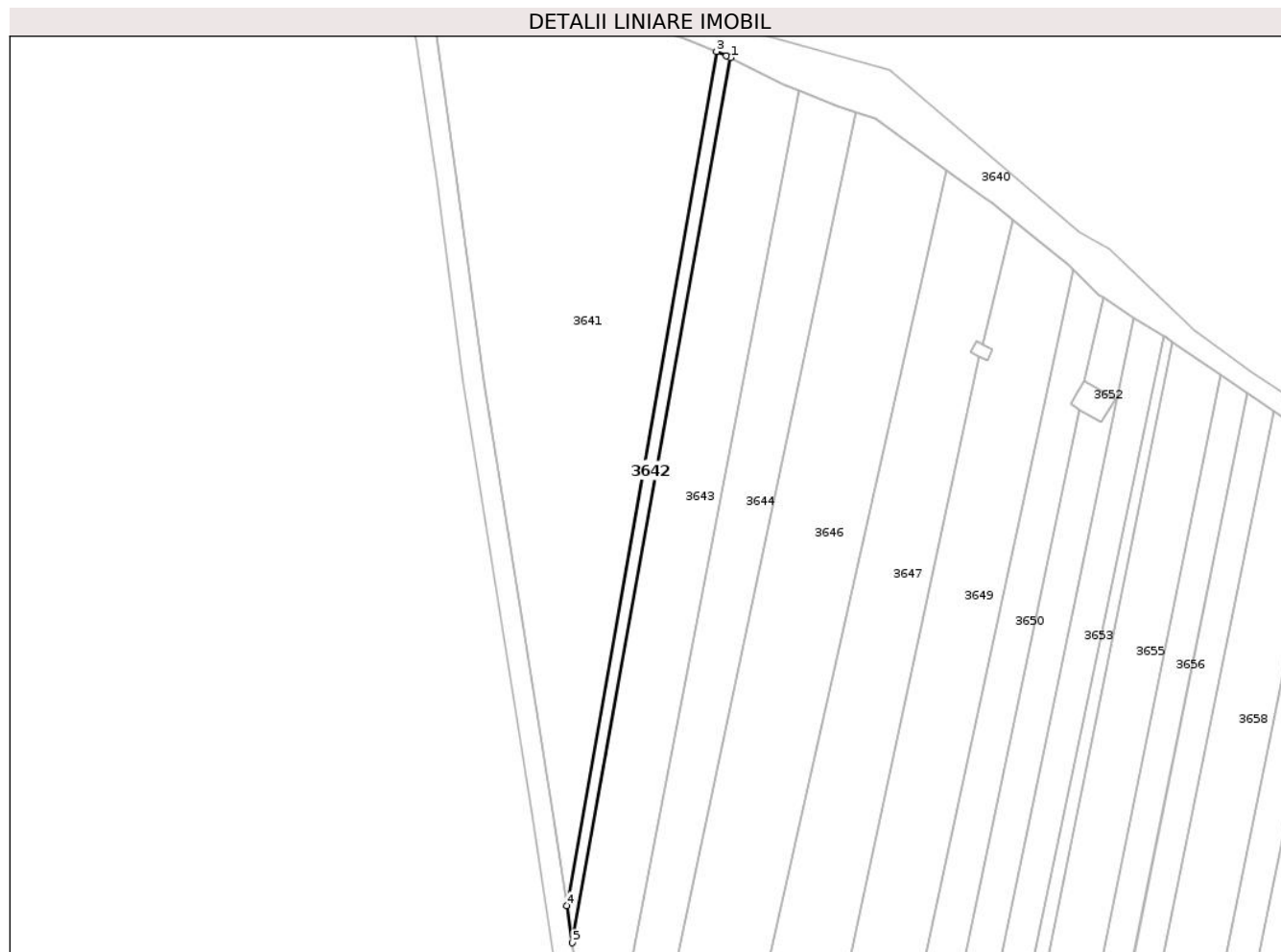
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	458	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.469,804 684.064,503	2	596.468,998 684.064,905	0.901
2	596.468,998 684.064,905	3	596.467,028 684.065,727	2.134
3	596.467,028 684.065,727	4	596.437,721 683.898,882	169.399
4	596.437,721 683.898,882	5	596.438,834 683.891,605	7.362
5	596.438,834 683.891,605	1	596.469,804 684.064,503	175.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3277 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 2271

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37243	2.500	Sector cadastral: 3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32469 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 6271, din 23/11/2007 emis de BNP Valeriana Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BOICIUC VLAD-OVIDIU		

C. Partea III. SARCINI .

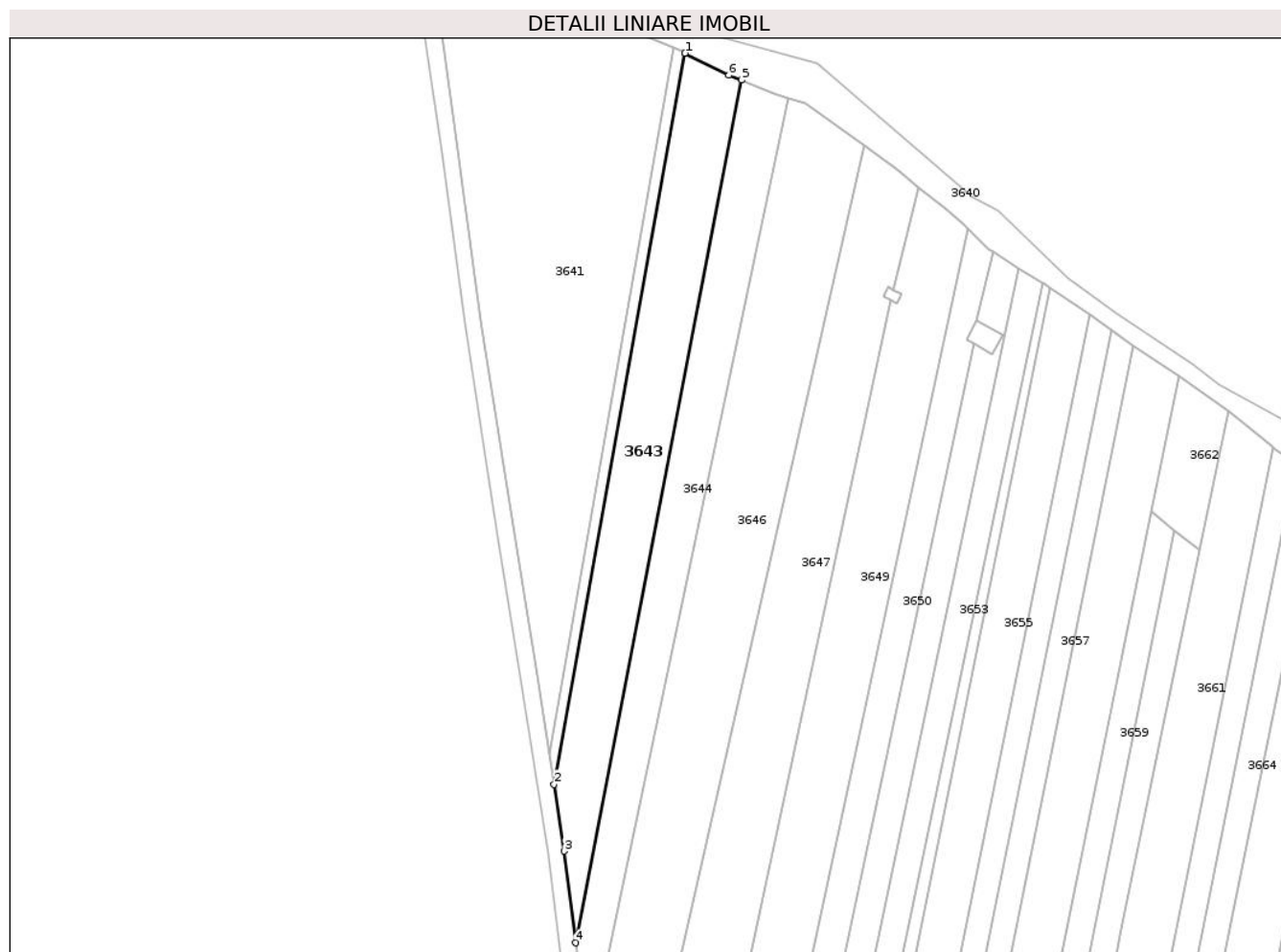
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37243	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.469,804 684.064,503	2	596.438,834 683.891,605	175.65
2	596.438,834 683.891,605	3	596.441,251 683.875,801	15.988
3	596.441,251 683.875,801	4	596.443,955 683.854,122	21.847
4	596.443,955 683.854,122	5	596.483,125 684.058,146	207.75
5	596.483,125 684.058,146	6	596.480,161 684.059,337	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.480,161 684.059,337	1	596.469,804 684.064,503	11.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.129	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

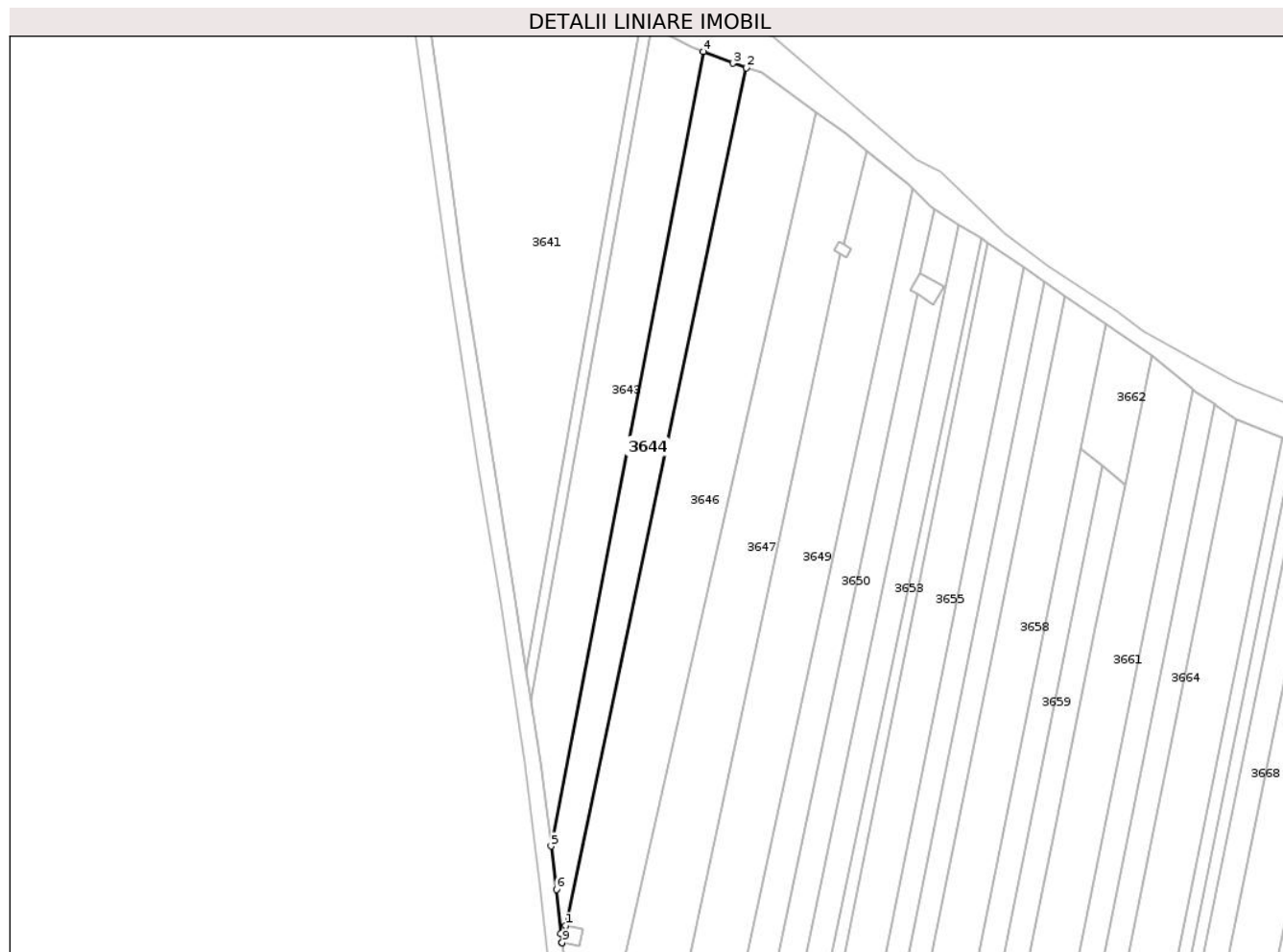
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.129	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.447,791 683.833,654	2	596.494,23 684.053,94	225.128
2	596.494,23 684.053,94	3	596.490,675 684.055,112	3.743
3	596.490,675 684.055,112	4	596.483,125 684.058,146	8.137
4	596.483,125 684.058,146	5	596.443,955 683.854,122	207.75
5	596.443,955 683.854,122	6	596.445,344 683.842,979	11.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.445,344 683.842,979	7	596.446,577 683.831,64	11.406
7	596.446,577 683.831,64	8	596.446,832 683.829,297	2.357
8	596.446,832 683.829,297	9	596.446,851 683.829,295	0.019
9	596.446,851 683.829,295	1	596.447,791 683.833,654	4.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Horâtare de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de - (contract de cesiune);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANSELECTRICA S.A , CIF:13328043	

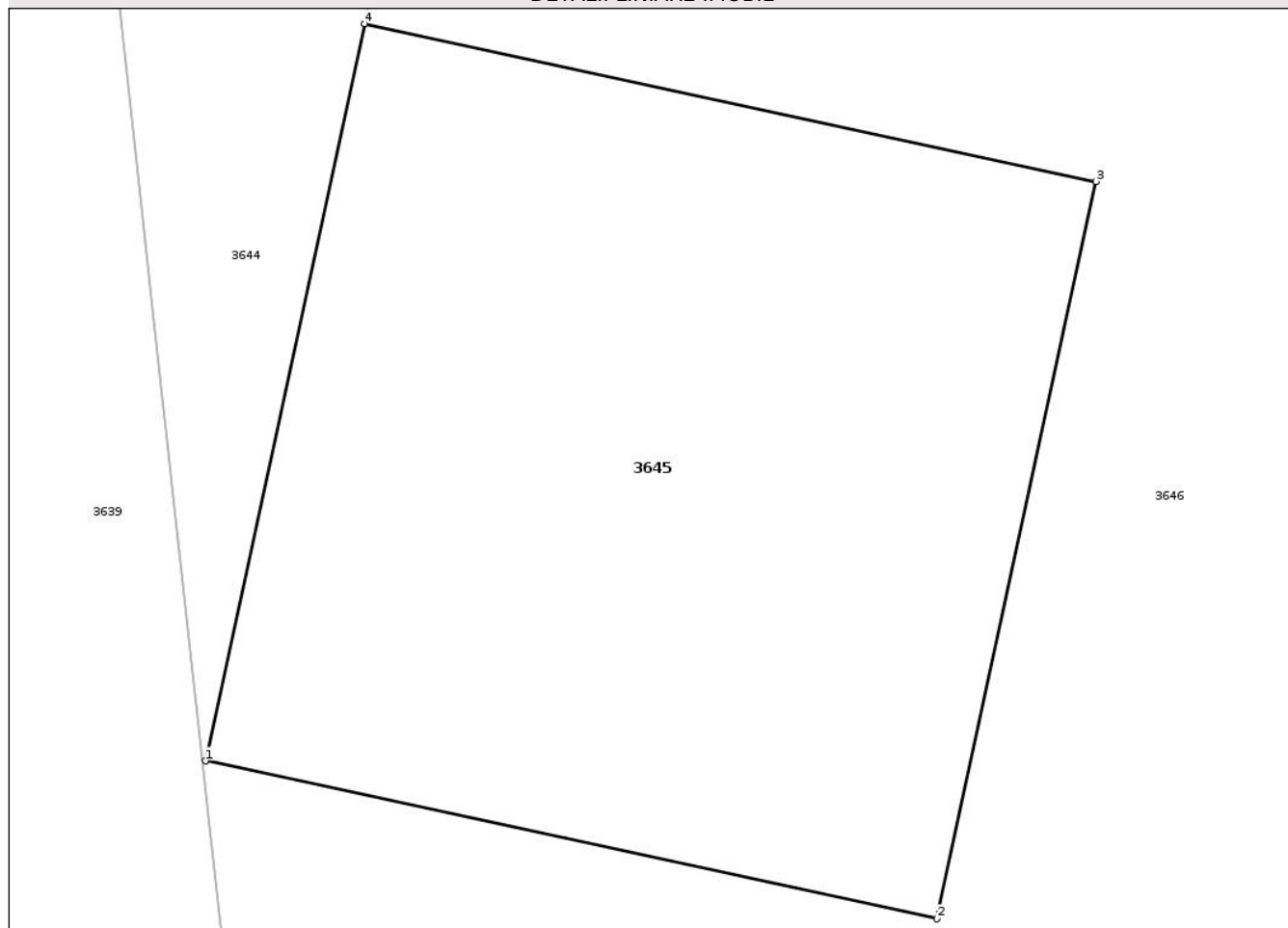
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.446,851 683.829,295	2	596.451,18 683.828,362	4.428
2	596.451,18 683.828,362	3	596.452,12 683.832,721	4.459
3	596.452,12 683.832,721	4	596.447,791 683.833,654	4.428
4	596.447,791 683.833,654	1	596.446,851 683.829,295	4.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1166, din 03/12/1996 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SCOLOBIUC TRIFON , lipsa CNP	
	OBSERVATII: POZ. A.1.5	

C. Partea III. SARCINI .

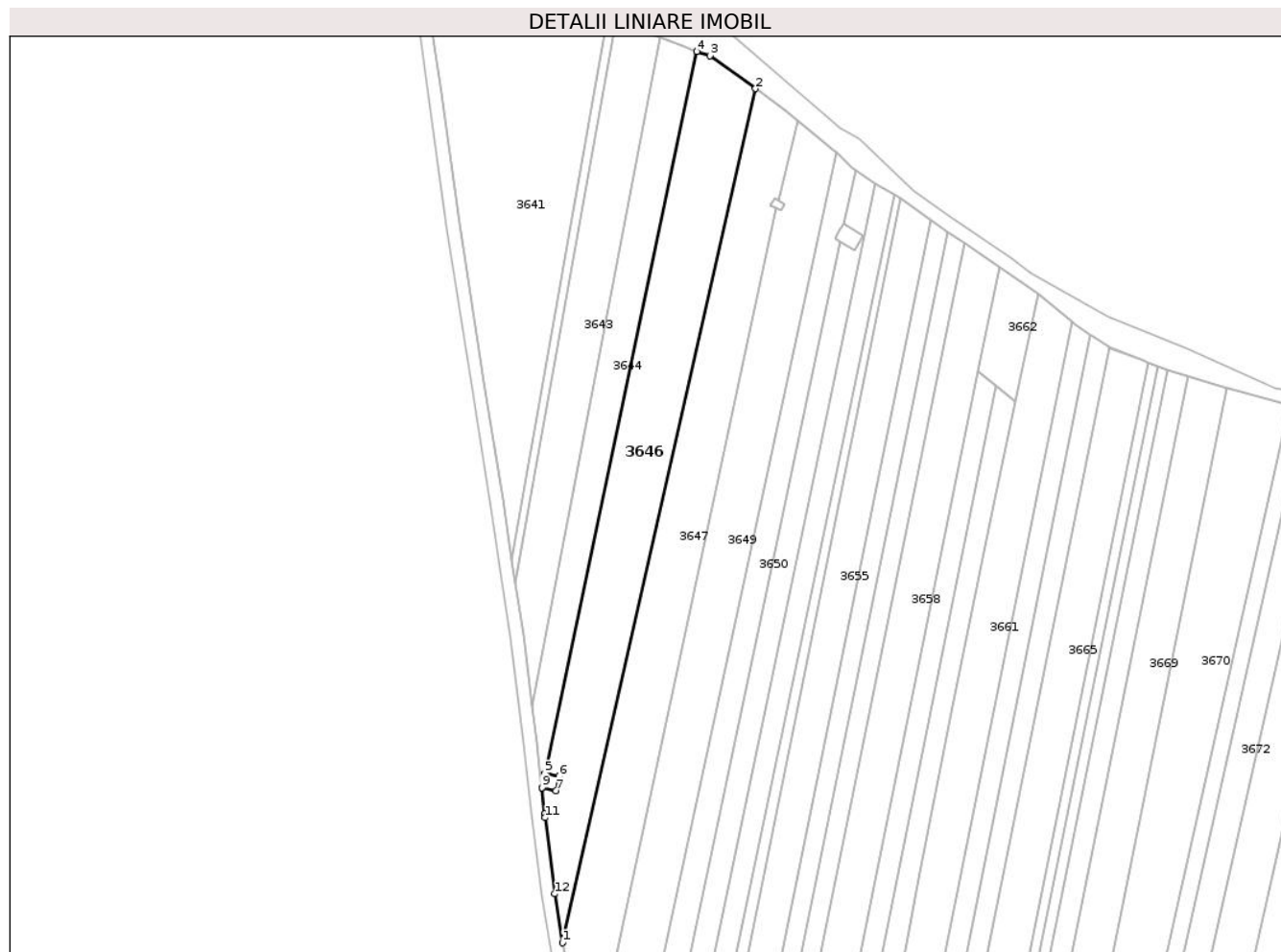
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.453,177 683.781,965	2	596.512,119 684.042,569	267.187
2	596.512,119 684.042,569	3	596.498,176 684.052,639	17.199
3	596.498,176 684.052,639	4	596.494,23 684.053,94	4.155
4	596.494,23 684.053,94	5	596.447,791 683.833,654	225.128
5	596.447,791 683.833,654	6	596.452,12 683.832,721	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.452,12 683.832,721	7	596.451,18 683.828,362	4.459
7	596.451,18 683.828,362	8	596.446,851 683.829,295	4.428
8	596.446,851 683.829,295	9	596.446,832 683.829,297	0.019
9	596.446,832 683.829,297	10	596.447,709 683.821,228	8.117
10	596.447,709 683.821,228	11	596.447,829 683.820,119	1.115
11	596.447,829 683.820,119	12	596.450,698 683.796,899	23.397
12	596.450,698 683.796,899	1	596.453,177 683.781,965	15.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40204	4.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25982 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 4099, din 28/10/2020 emis de SPN Busuioc Ovidiu si Busuioc Ana-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) SENCUC STELA 2) CURCĂ ELENA	A1
45016 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 2845, din 08/07/2024 emis de Busuioc Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MARUȘCIAC CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

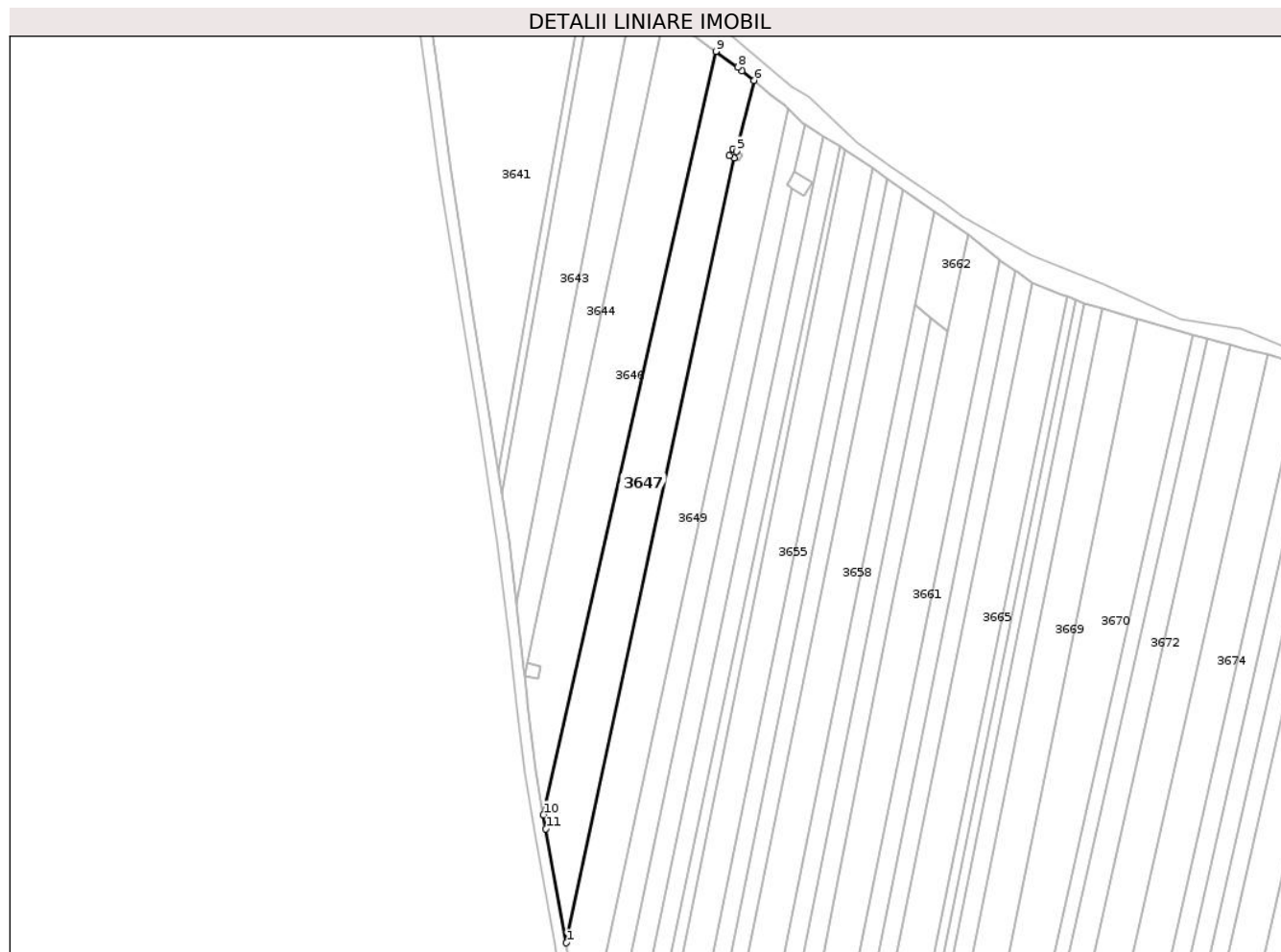
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40204	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.460,979 683.738,251	2	596.518,426 684.006,181	274.019
2	596.518,426 684.006,181	3	596.516,734 684.007,089	1.92
3	596.516,734 684.007,089	4	596.517,873 684.009,2	2.399
4	596.517,873 684.009,2	5	596.519,153 684.008,517	1.45
5	596.519,153 684.008,517	6	596.525,076 684.032,713	24.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.525,076 684.032,713	7	596.521,018 684.036,017	5.233
7	596.521,018 684.036,017	8	596.519,644 684.037,135	1.771
8	596.519,644 684.037,135	9	596.512,119 684.042,569	9.282
9	596.512,119 684.042,569	10	596.453,177 683.781,965	267.187
10	596.453,177 683.781,965	11	596.454,017 683.777,163	4.875
11	596.454,017 683.777,163	1	596.460,979 683.738,251	39.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Horatăre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

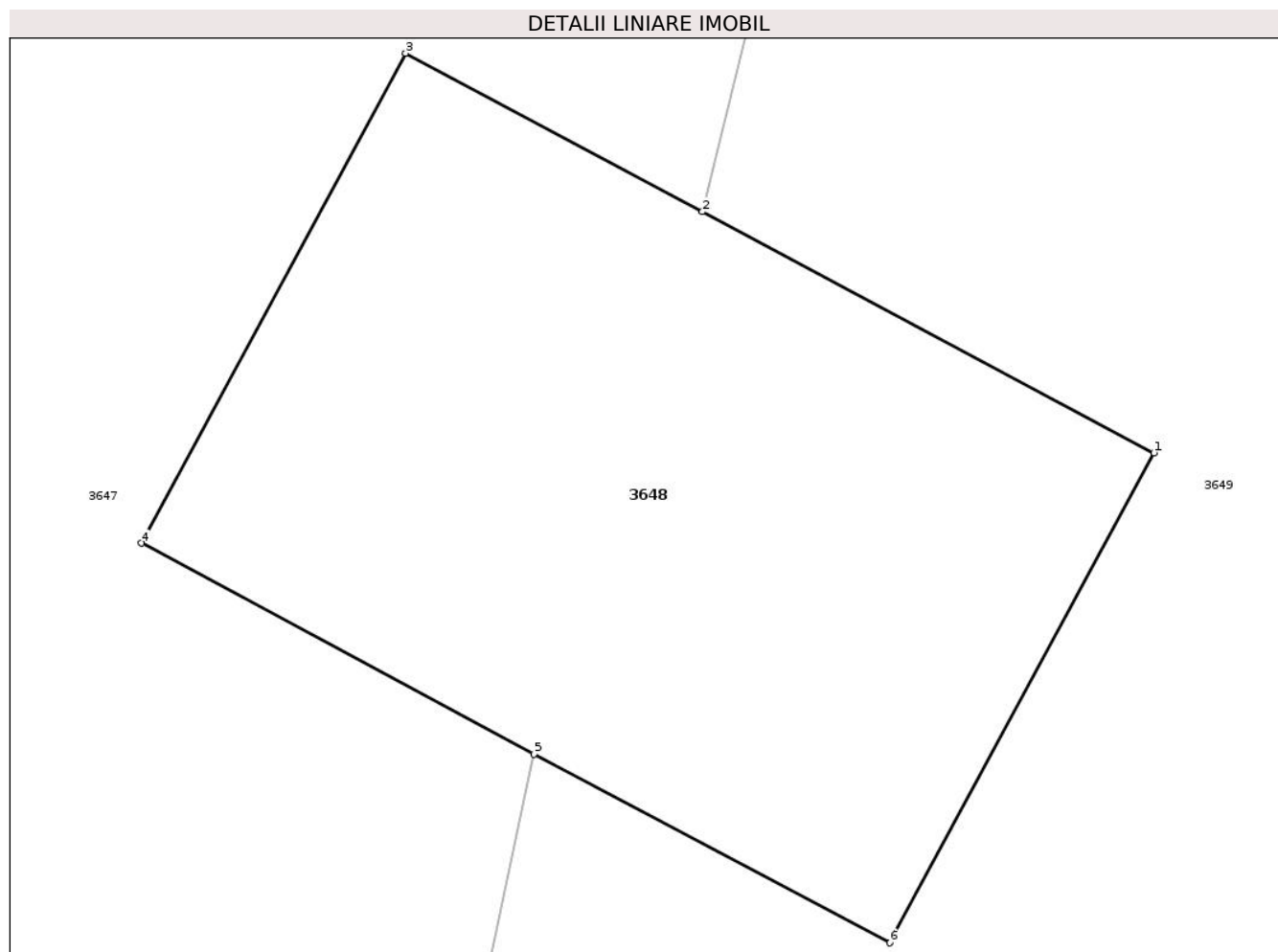
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de - (contract de cesiune);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANSELECTRICA S.A , CIF:13328043	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9	1455 Suceava	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.521,099 684.007,479	2	596.519,153 684.008,517	2.206
2	596.519,153 684.008,517	3	596.517,873 684.009,2	1.45
3	596.517,873 684.009,2	4	596.516,734 684.007,089	2.399
4	596.516,734 684.007,089	5	596.518,426 684.006,181	1.92
5	596.518,426 684.006,181	6	596.519,96 684.005,368	1.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.519,96 684.005,368	1	596.521,099 684.007,479	2.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

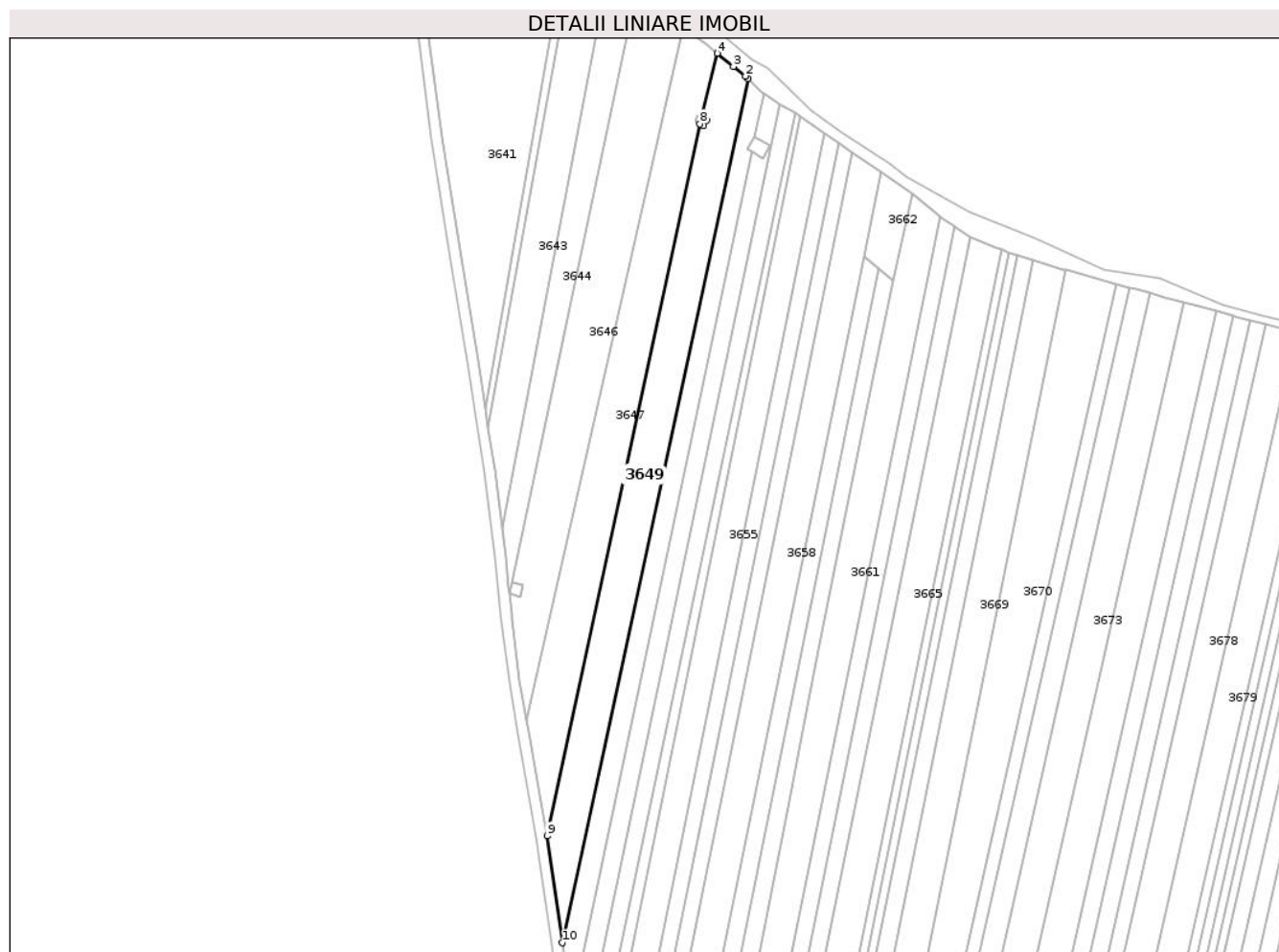
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.536,808 684.023,058	2	596.535,767 684.024,083	1.461
2	596.535,767 684.024,083	3	596.531,213 684.027,716	5.826
3	596.531,213 684.027,716	4	596.525,076 684.032,713	7.914
4	596.525,076 684.032,713	5	596.519,153 684.008,517	24.91
5	596.519,153 684.008,517	6	596.521,099 684.007,479	2.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.521,099 684.007,479	7	596.519,96 684.005,368	2.399
7	596.519,96 684.005,368	8	596.518,426 684.006,181	1.736
8	596.518,426 684.006,181	9	596.460,979 683.738,251	274.019
9	596.460,979 683.738,251	10	596.466,713 683.698,069	40.589
10	596.466,713 683.698,069	1	596.536,808 684.023,058	332.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaurea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 2709, din 26/05/2003 emis de BNP ION LOSTUN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRIUC DOMNICA, proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

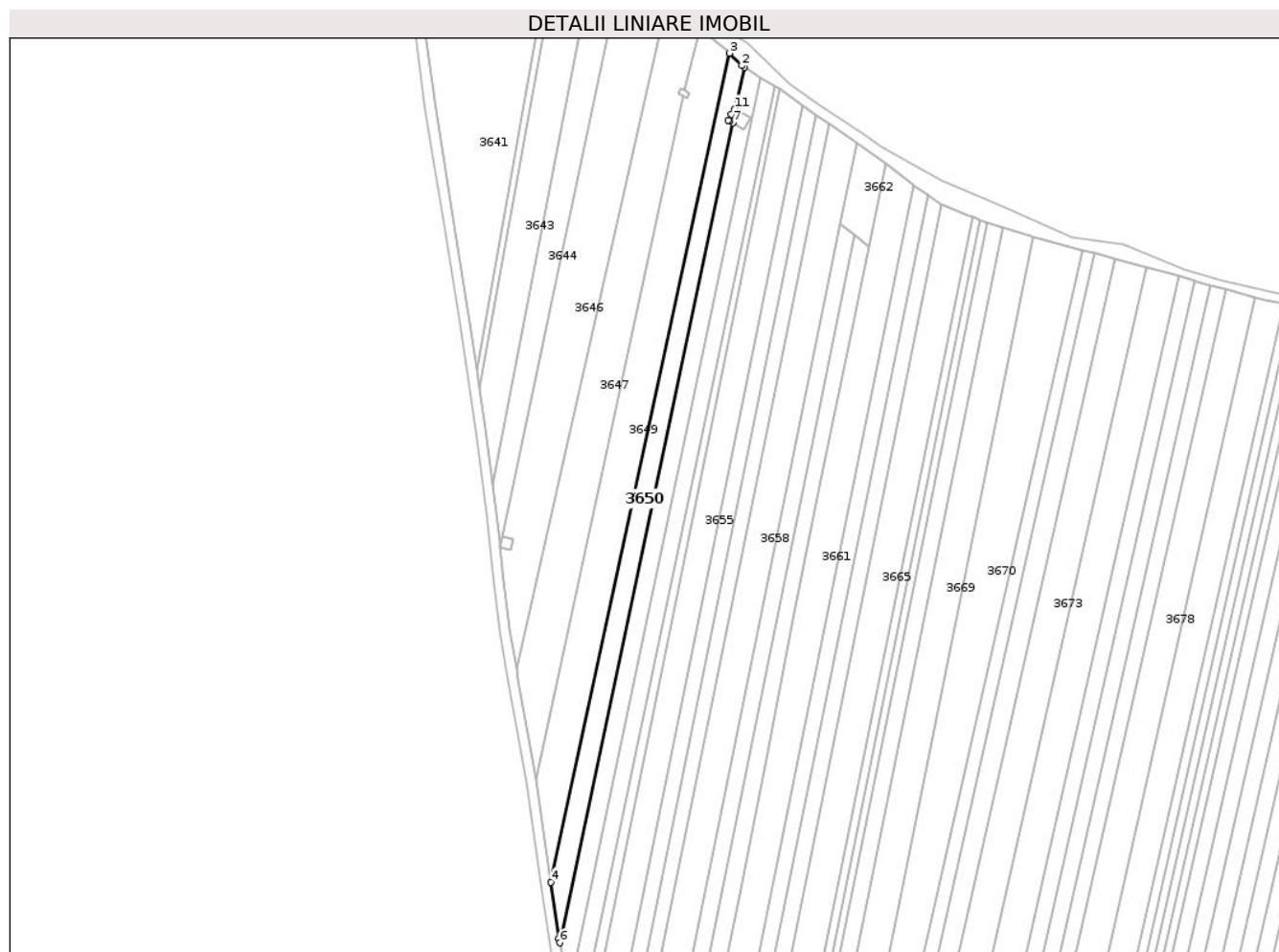
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.542,687 684.017,588	2	596.541,716 684.018,225	1.161
2	596.541,716 684.018,225	3	596.536,808 684.023,058	6.888
3	596.536,808 684.023,058	4	596.466,713 683.698,069	332.462
4	596.466,713 683.698,069	5	596.469,906 683.676,106	22.194
5	596.469,906 683.676,106	6	596.470,203 683.674,301	1.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.470,203 683.674,301	7	596.538,097 683.995,781	328.571
7	596.538,097 683.995,781	8	596.537,043 683.996,408	1.226
8	596.537,043 683.996,408	9	596.536,354 683.996,817	0.801
9	596.536,354 683.996,817	10	596.537,585 683.999,001	2.507
10	596.537,585 683.999,001	11	596.538,906 684.001,343	2.689
11	596.538,906 684.001,343	1	596.542,687 684.017,588	16.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

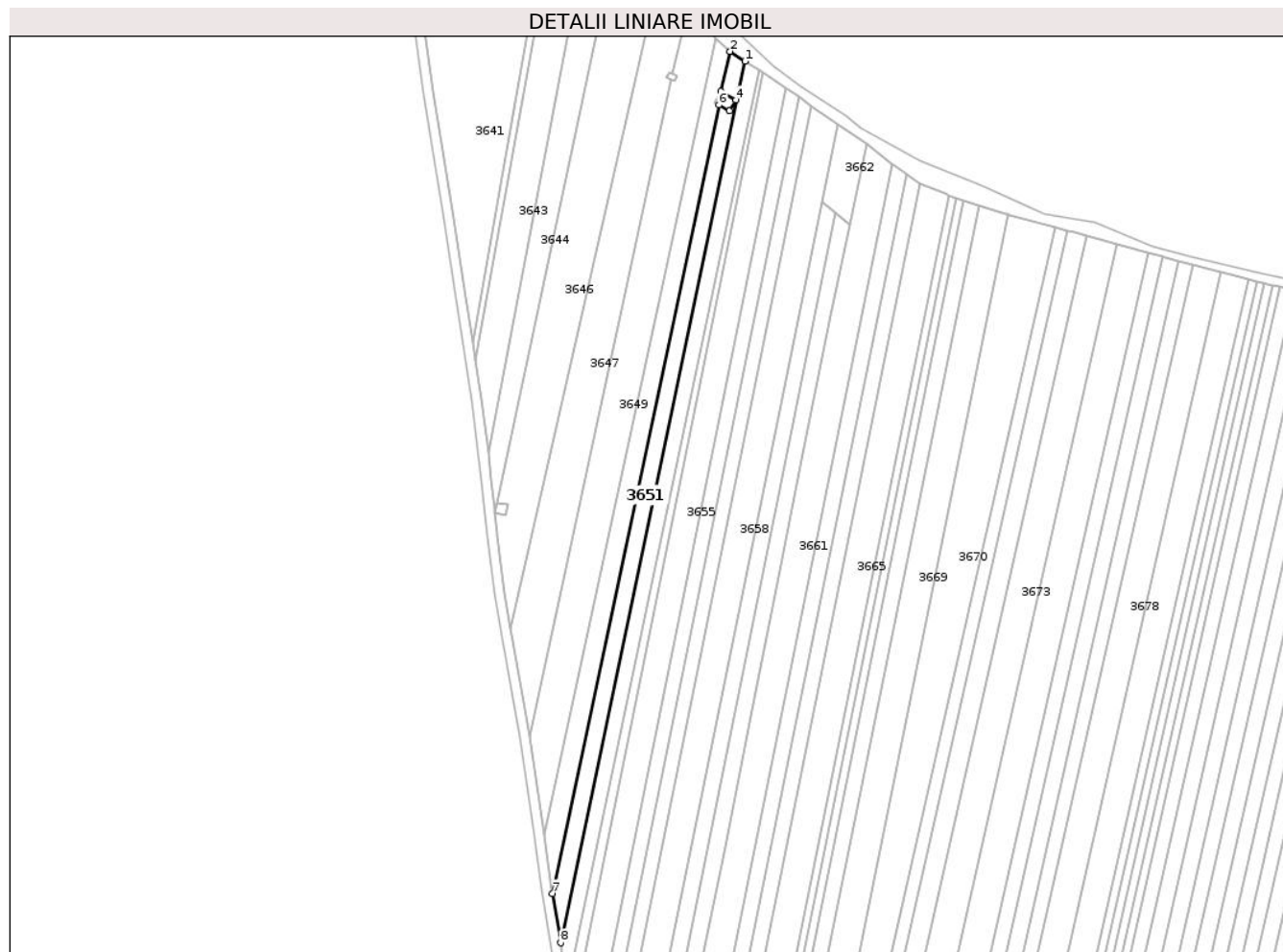
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.548,74 684.013,622	2	596.542,687 684.017,588	7.237
2	596.542,687 684.017,588	3	596.538,906 684.001,343	16.68
3	596.538,906 684.001,343	4	596.545,051 683.997,84	7.073
4	596.545,051 683.997,84	5	596.542,352 683.993,252	5.323
5	596.542,352 683.993,252	6	596.538,097 683.995,781	4.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.538,097 683.995,781	7	596.470,203 683.674,301	328.571
7	596.470,203 683.674,301	8	596.473,506 683.654,25	20.321
8	596.473,506 683.654,25	1	596.548,74 684.013,622	367.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Horâtare de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

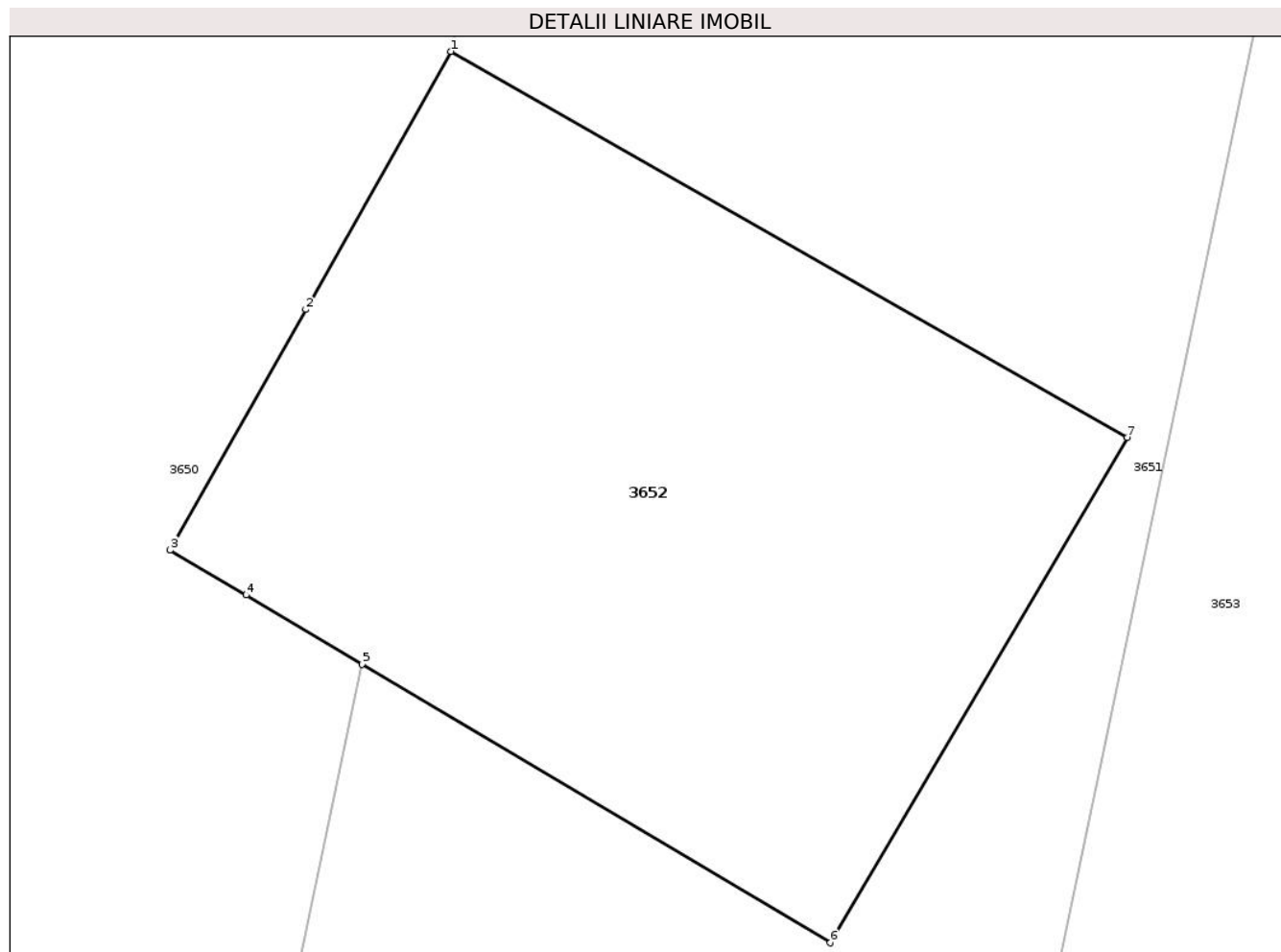
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de - (contract de cesiune);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANSELECTRICA S.A , CIF:13328043	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	37	1455 Suceava	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.538,906 684.001,343	2	596.537,585 683.999,001	2.689
2	596.537,585 683.999,001	3	596.536,354 683.996,817	2.507
3	596.536,354 683.996,817	4	596.537,043 683.996,408	0.801
4	596.537,043 683.996,408	5	596.538,097 683.995,781	1.226
5	596.538,097 683.995,781	6	596.542,352 683.993,252	4.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.542,352 683.993,252	7	596.545,051 683.997,84	5.323
7	596.545,051 683.997,84	1	596.538,906 684.001,343	7.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31687	2.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33993 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 5834, din 15/10/2010 emis de BNP ILIE VALERIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PAPUC ILEANA	
	2) PAPUC NICULITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31687	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.473,506 683.654,25	2	596.473,863 683.652,083	2.196
2	596.473,863 683.652,083	3	596.476,206 683.635,889	16.362
3	596.476,206 683.635,889	4	596.554,56 684.010,163	382.388
4	596.554,56 684.010,163	5	596.548,74 684.013,622	6.77
5	596.548,74 684.013,622	1	596.473,506 683.654,25	367.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

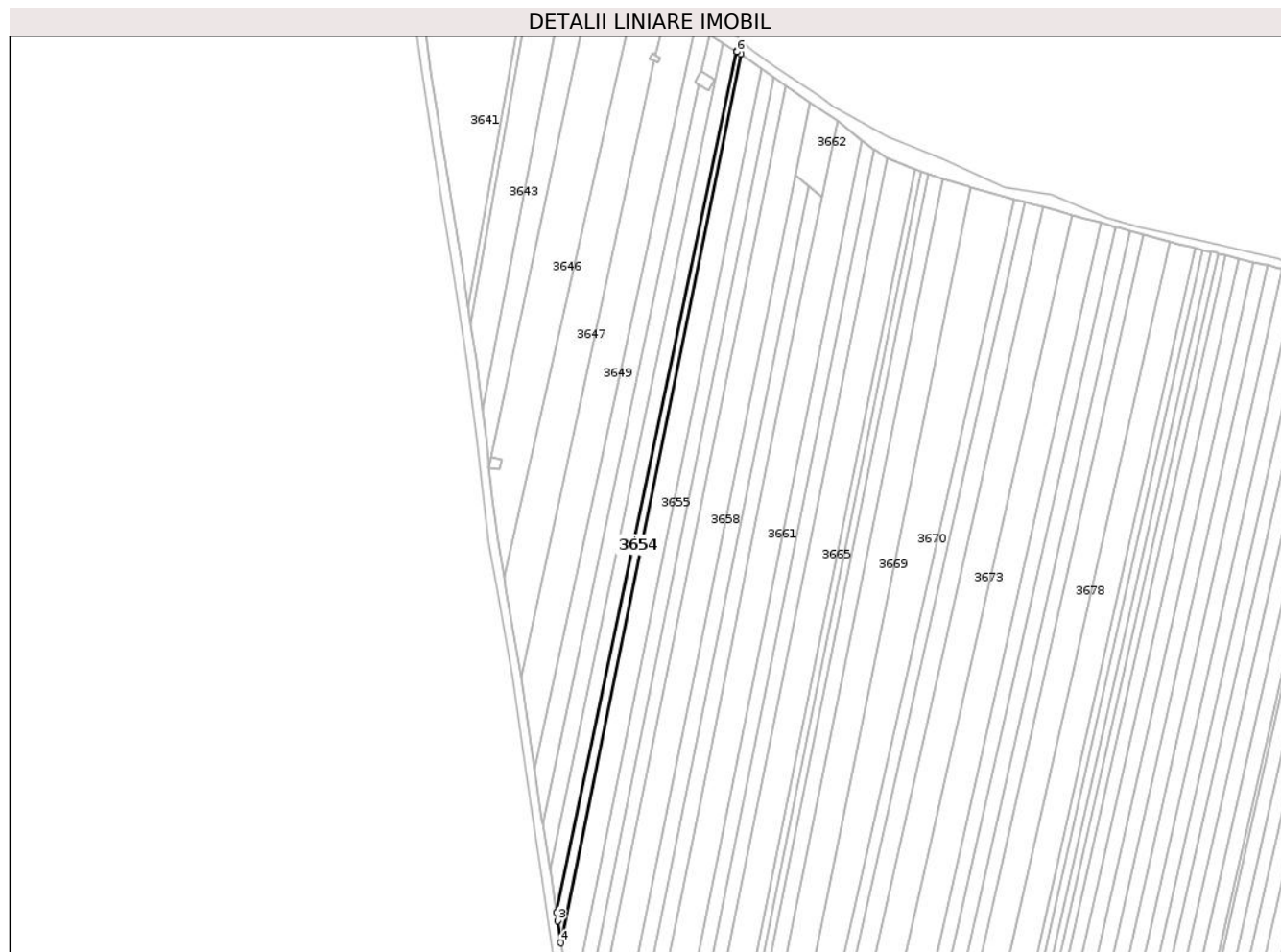
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.255	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.554,56 684.010,163	2	596.476,206 683.635,889	382.388
2	596.476,206 683.635,889	3	596.476,728 683.632,28	3.647
3	596.476,728 683.632,28	4	596.478,109 683.622,733	9.647
4	596.478,109 683.622,733	5	596.556,303 684.008,975	394.078
5	596.556,303 684.008,975	6	596.554,708 684.010,075	1.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.554,708 684.010,075	1	596.554,56 684.010,163	0.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2545, din 29/05/2019 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA (sentință civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COSTENIUC MARIANA GICUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

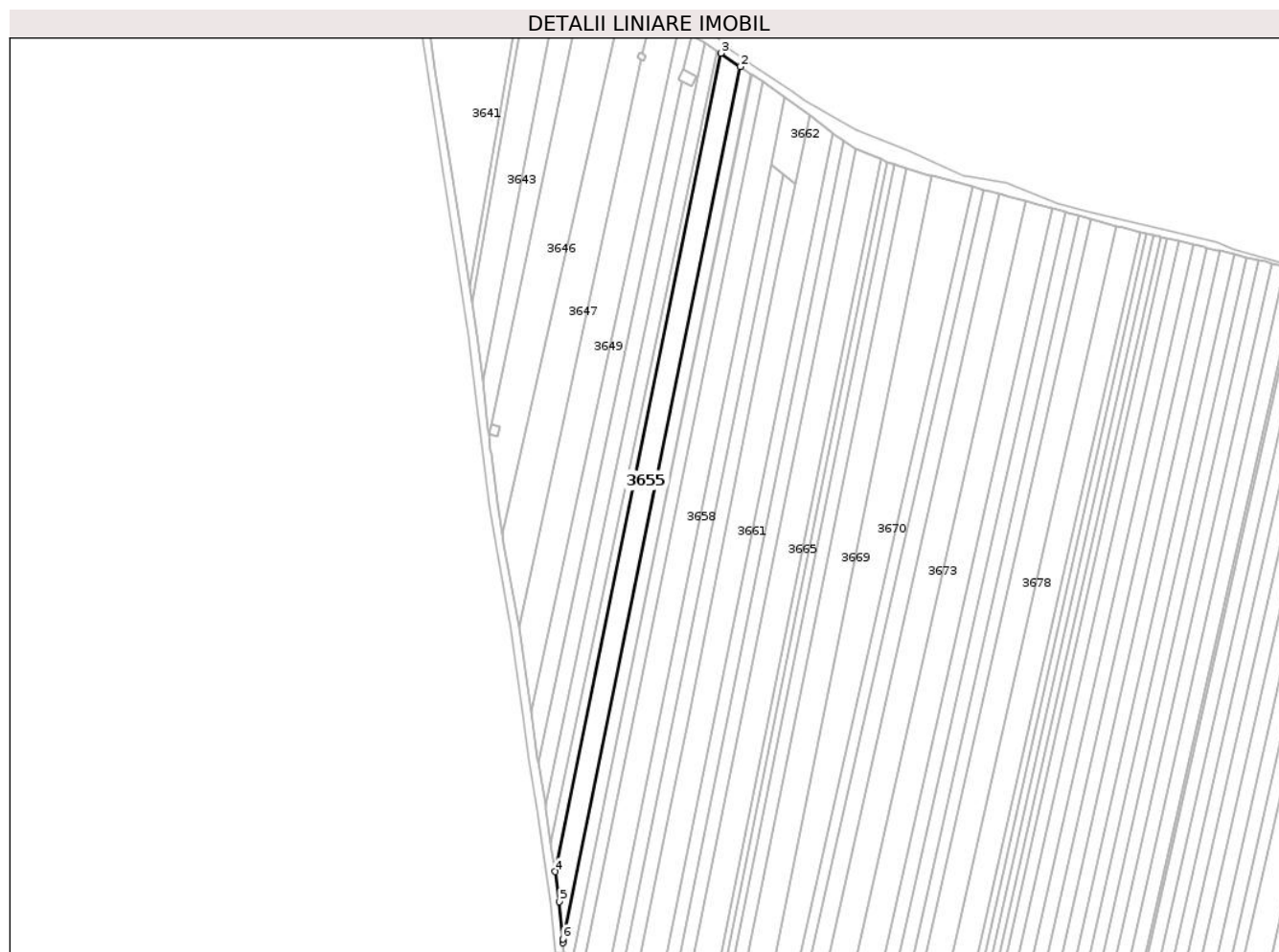
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.481,842 683.589,188	2	596.565,538 684.002,607	421.805
2	596.565,538 684.002,607	3	596.556,303 684.008,975	11.218
3	596.556,303 684.008,975	4	596.478,109 683.622,733	394.078
4	596.478,109 683.622,733	5	596.480,147 683.608,645	14.234
5	596.480,147 683.608,645	6	596.481,685 683.590,993	17.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.481,685 683.590,993	1	596.481,842 683.589,188	1.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 4252, din 01/09/2014 emis de BNP Valeriana Ilie (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCOLIUC TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

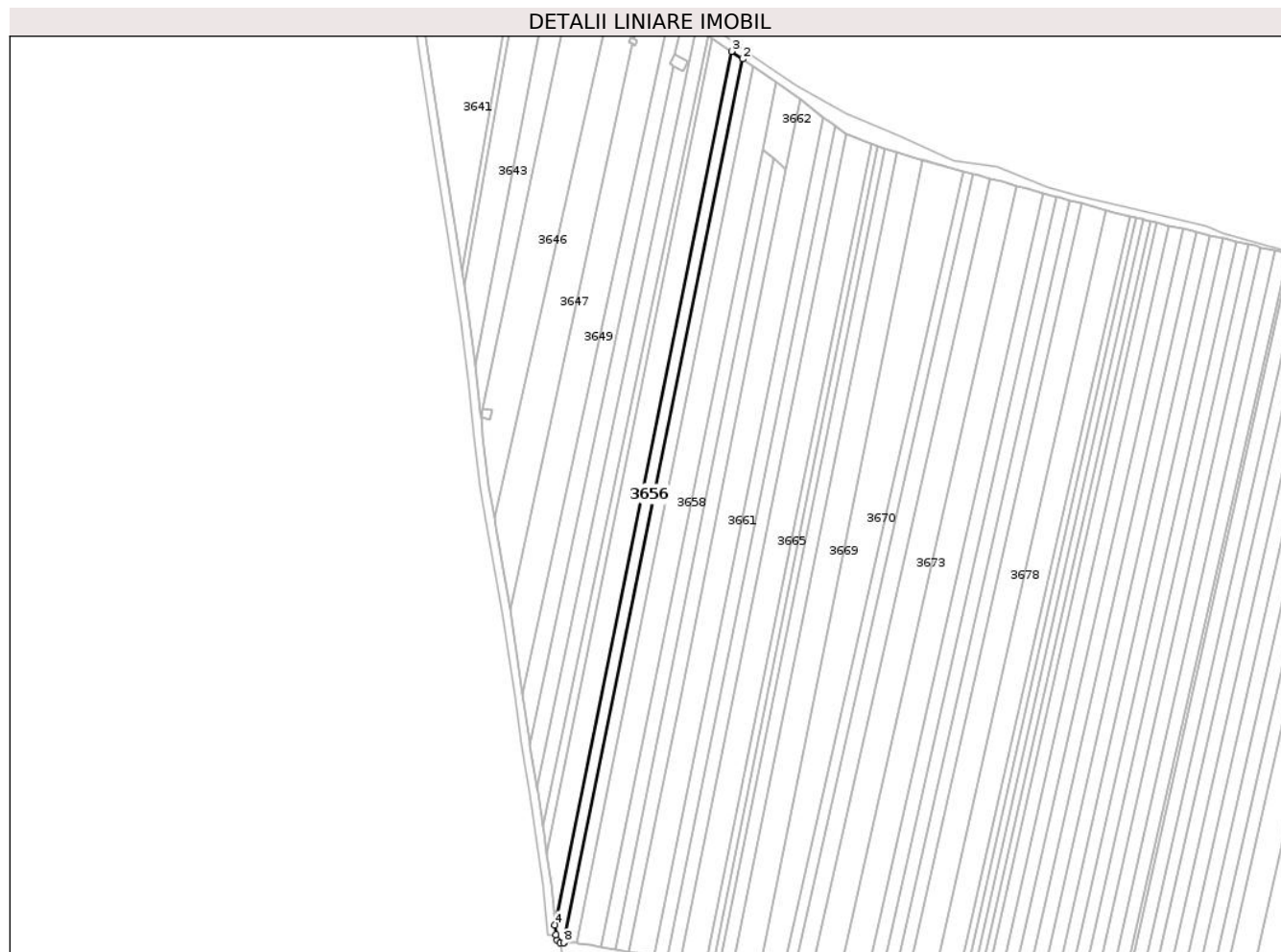
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.486,109 683.580,716	2	596.570,786 683.998,987	426.757
2	596.570,786 683.998,987	3	596.565,538 684.002,607	6.376
3	596.565,538 684.002,607	4	596.481,842 683.589,188	421.805
4	596.481,842 683.589,188	5	596.482,252 683.584,49	4.716
5	596.482,252 683.584,49	6	596.483,074 683.581,955	2.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.483,074 683.581,955	7	596.484,432 683.580,741	1.822
7	596.484,432 683.580,741	8	596.485,971 683.580,718	1.539
8	596.485,971 683.580,718	1	596.486,109 683.580,716	0.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51239	2.469	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41144 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 3918, din 31/07/2000 emis de BNP P. ATANASOAEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) SOCOLIUC ZAMFIRA	A1
Act Notarial nr. 53, din 07/06/2016 emis de B.I.N. Curca Mihai (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SOCOLIUC ZAMFIRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SOCOLIUC ELENA	A1
Act Notarial nr. 53, din 07/06/2016 emis de B.I.N. Curca Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SOCOLIUC ILIE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51239	2.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.469	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.492,019 683.580,63	2	596.575,988 683.995,401	423.185
2	596.575,988 683.995,401	3	596.570,868 683.998,931	6.219
3	596.570,868 683.998,931	4	596.570,786 683.998,987	0.099
4	596.570,786 683.998,987	5	596.486,109 683.580,716	426.757
5	596.486,109 683.580,716	1	596.492,019 683.580,63	5.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3538 Ipotești

Nr. cadastral vechi:3192

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37272	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11246 / 10/04/2008		
Act Administrativ nr. 342, din 10/06/1993 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTENIUC T ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37272	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.586,663 683.988,039	2	596.575,988 683.995,401	12.967
2	596.575,988 683.995,401	3	596.492,019 683.580,63	423.185
3	596.492,019 683.580,63	4	596.492,075 683.580,629	0.056
4	596.492,075 683.580,629	5	596.492,663 683.580,62	0.588
5	596.492,663 683.580,62	6	596.498,532 683.579,573	5.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.498,532 683.579,573	7	596.503,751 683.578,646	5.3
7	596.503,751 683.578,646	8	596.580,201 683.956,278	385.292
8	596.580,201 683.956,278	1	596.586,663 683.988,039	32.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33524	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11904 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 596, din 24/03/2014 emis de BNP P. ATANASOAEI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) ATĂNĂSOAIE CLAUDIA BIATRISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

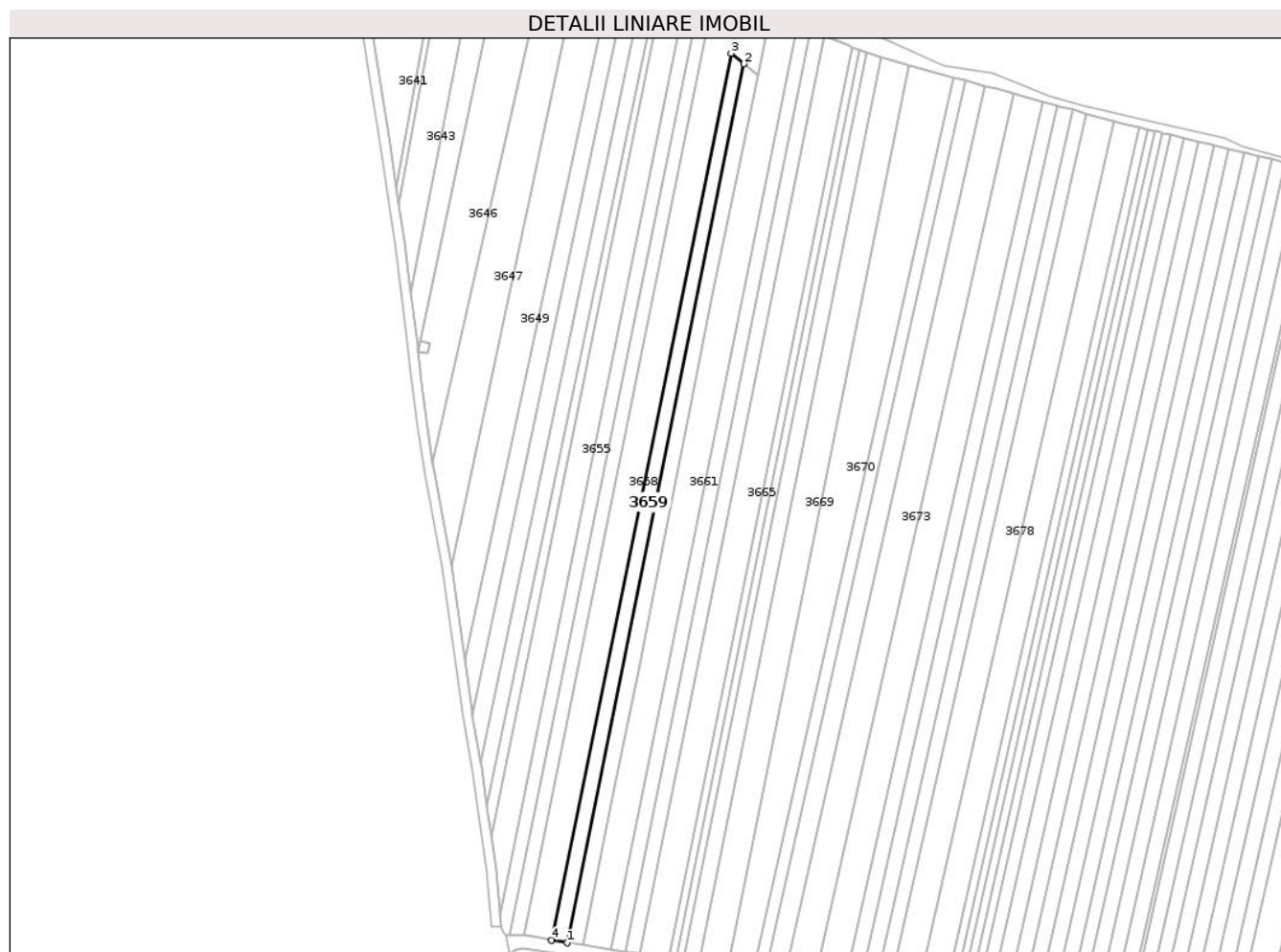
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33524	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.510,426 683.577,566	2	596.585,695 683.951,744	381.673
2	596.585,695 683.951,744	3	596.580,201 683.956,278	7.123
3	596.580,201 683.956,278	4	596.503,751 683.578,646	385.292
4	596.503,751 683.578,646	1	596.510,426 683.577,566	6.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33523	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1442 / 14/01/2014		
Act Normativ nr. 100, din 14/01/2014 emis de BNP P. ATANASOAEI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
1) ATĂNĂSOAIE CLAUDIA BIATRISA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

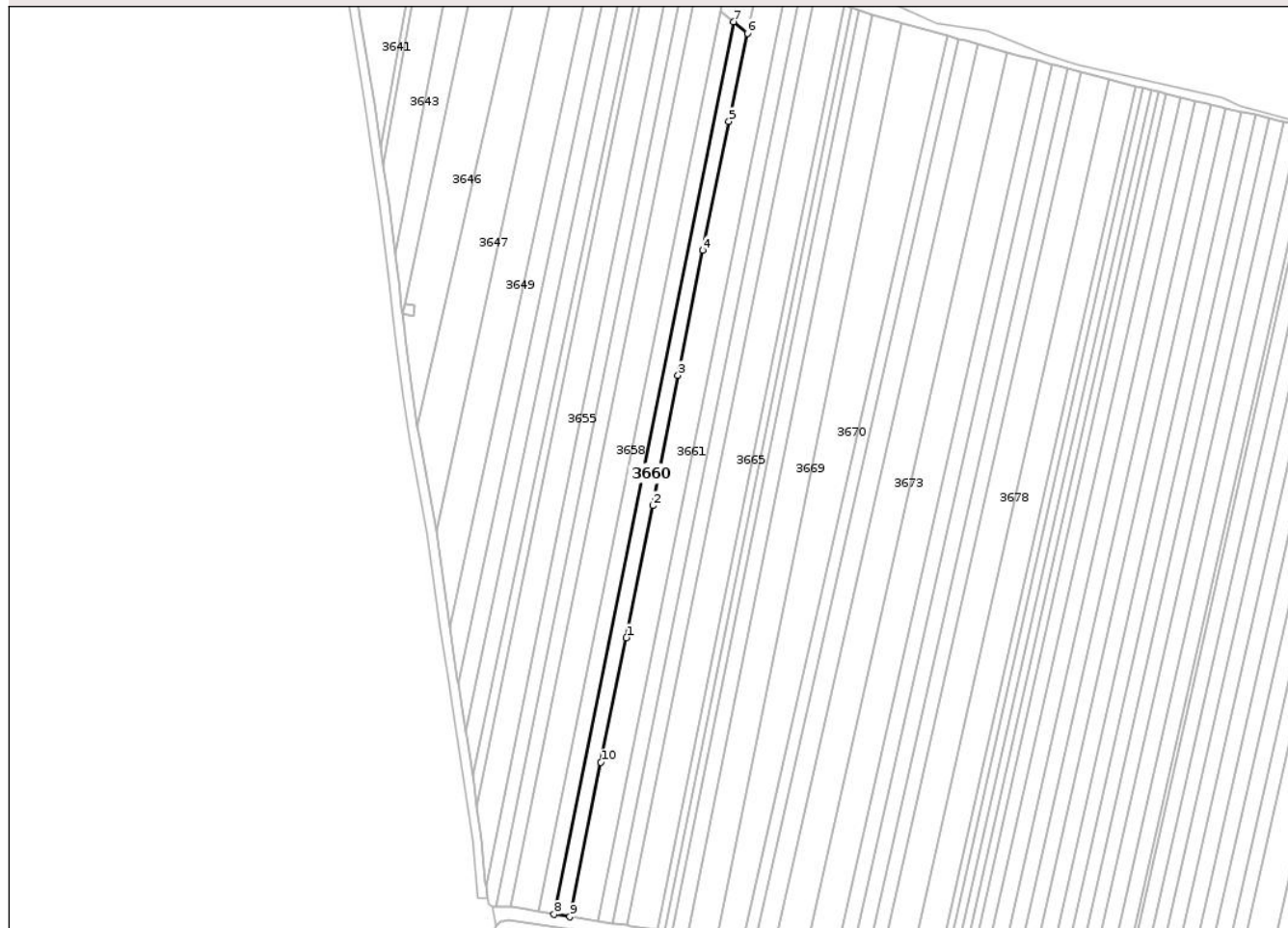
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33523	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.540,742 683.693,549	2	596.551,864 683.748,875	56.433
2	596.551,864 683.748,875	3	596.562,393 683.803,547	55.677
3	596.562,393 683.803,547	4	596.572,836 683.855,96	53.443
4	596.572,836 683.855,96	5	596.583,789 683.910,033	55.171
5	596.583,789 683.910,033	6	596.591,492 683.946,958	37.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.591,492 683.946,958	7	596.585,695 683.951,744	7.517
7	596.585,695 683.951,744	8	596.510,426 683.577,566	381.673
8	596.510,426 683.577,566	9	596.516,991 683.576,532	6.646
9	596.516,991 683.576,532	10	596.530,053 683.641,251	66.024
10	596.530,053 683.641,251	1	596.540,742 683.693,549	53.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3468

Nr. cadastral vechi:3136

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33054	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15416 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 635, din 10/05/2013 emis de BNP Nechita Raluca (contract de schimb nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) HALAT DOMNICA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HALAT DOMNICA	A1
43374 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. 124, din 30/08/2016 emis de BIN Nechita Raluca (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) HALAT GABRIELA 2) HALAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33054	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	3136	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.572,836 683.855,96	2	596.562,393 683.803,547	53.443
2	596.562,393 683.803,547	3	596.551,864 683.748,875	55.677
3	596.551,864 683.748,875	4	596.540,742 683.693,549	56.433
4	596.540,742 683.693,549	5	596.530,053 683.641,251	53.379
5	596.530,053 683.641,251	6	596.516,991 683.576,532	66.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.516,991 683.576,532	7	596.528,942 683.574,714	12.089
7	596.528,942 683.574,714	8	596.608,993 683.971,344	404.627
8	596.608,993 683.971,344	9	596.608,699 683.971,583	0.379
9	596.608,699 683.971,583	10	596.598,376 683.979,962	13.296
10	596.598,376 683.979,962	11	596.591,492 683.946,958	33.714
11	596.591,492 683.946,958	12	596.583,789 683.910,033	37.72
12	596.583,789 683.910,033	1	596.572,836 683.855,96	55.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

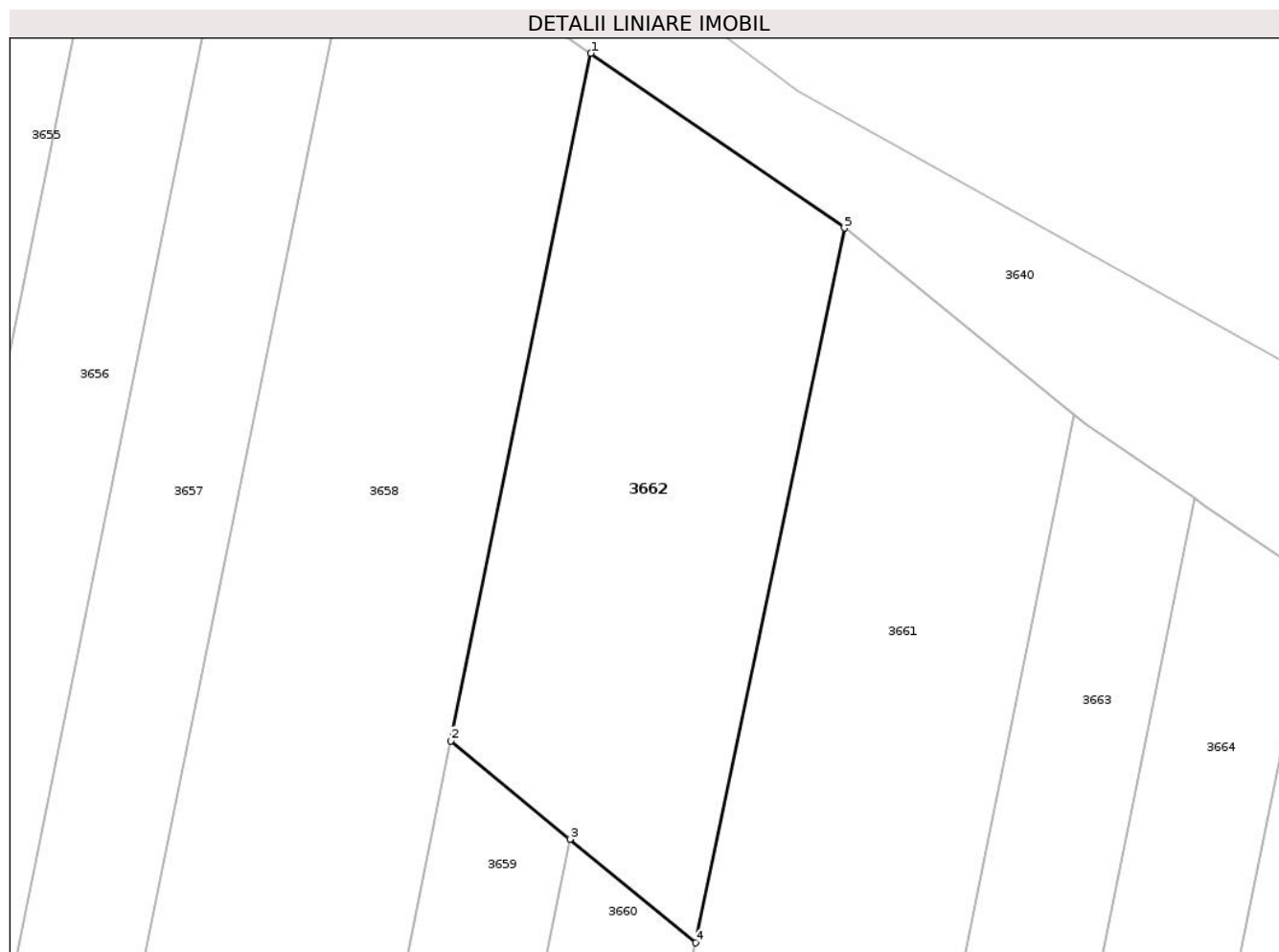
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	430	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.586,663 683.988,039	2	596.580,201 683.956,278	32.412
2	596.580,201 683.956,278	3	596.585,695 683.951,744	7.123
3	596.585,695 683.951,744	4	596.591,492 683.946,958	7.517
4	596.591,492 683.946,958	5	596.598,376 683.979,962	33.714
5	596.598,376 683.979,962	1	596.586,663 683.988,039	14.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32867	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5459 / 20/02/2013		
Act Notarial nr. 190, din 19/02/2013 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) MUNTEANU CONSTANTIN-VIOREL	
	2) MUNTEANU LIDIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

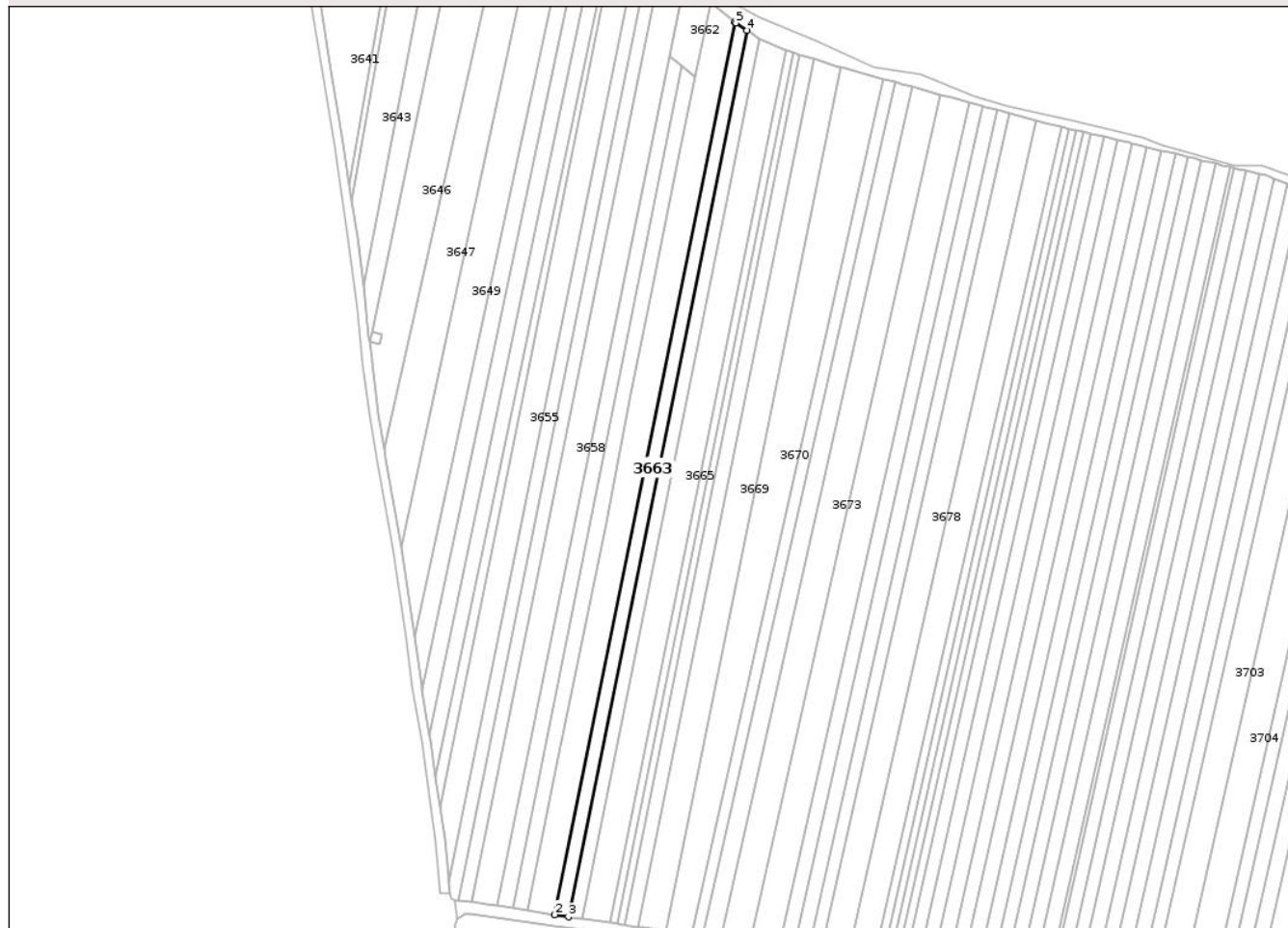
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32867	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.608,993 683.971,344	2	596.528,942 683.574,714	404.627
2	596.528,942 683.574,714	3	596.535,081 683.573,781	6.209
3	596.535,081 683.573,781	4	596.614,543 683.967,494	401.652
4	596.614,543 683.967,494	5	596.609,57 683.970,876	6.014
5	596.609,57 683.970,876	1	596.608,993 683.971,344	0.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32863	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5462 / 20/02/2013		
Act Notarial nr. 190, din 19/02/2013 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) MUNTEANU CONSTANTIN-VIOREL, bun propriu	
	2) MUNTEANU LIDIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

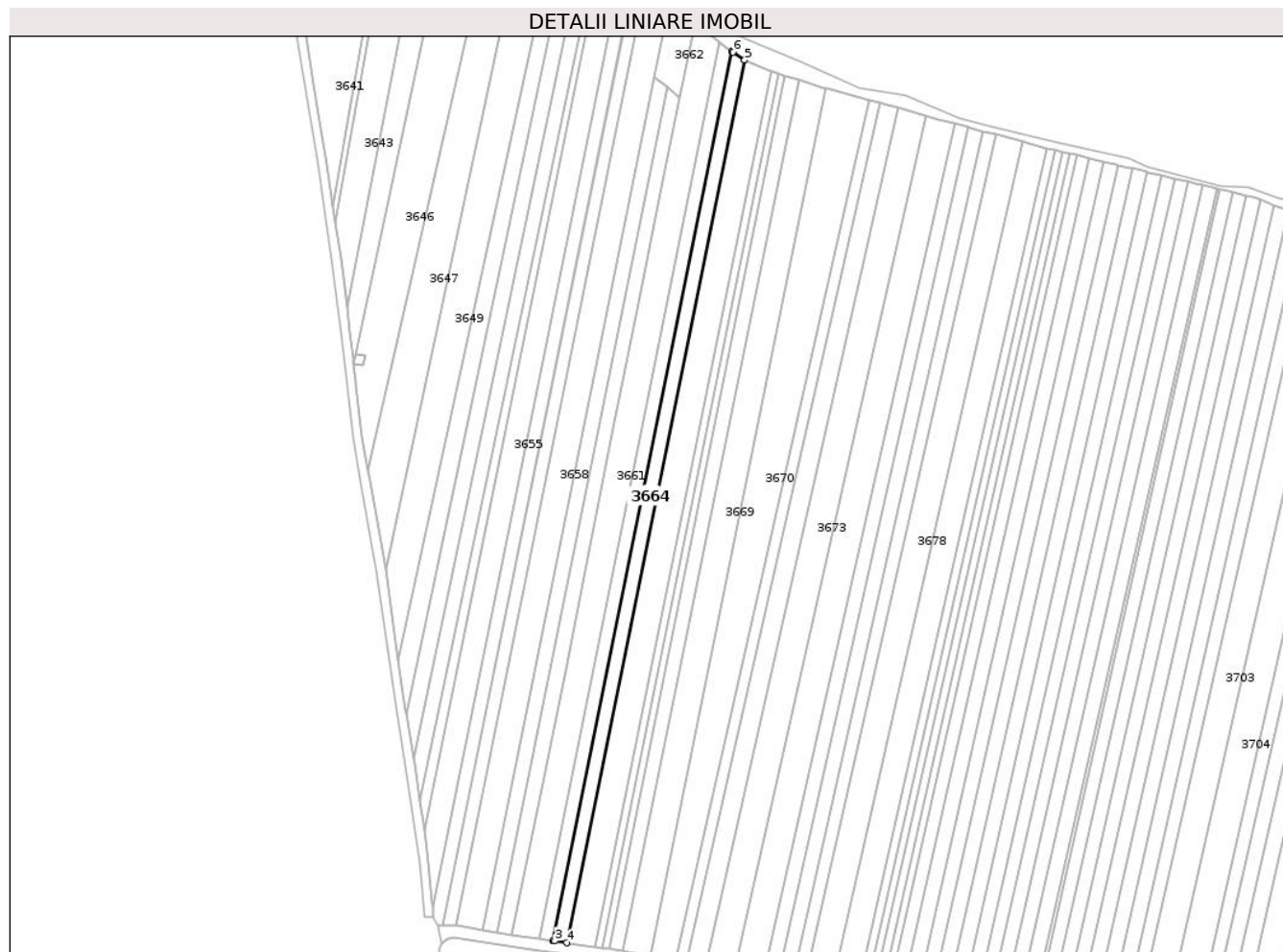
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32863	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.614,543 683.967,494	2	596.535,081 683.573,781	401.652
2	596.535,081 683.573,781	3	596.535,923 683.573,653	0.852
3	596.535,923 683.573,653	4	596.541,277 683.572,902	5.406
4	596.541,277 683.572,902	5	596.620,147 683.963,684	398.662
5	596.620,147 683.963,684	6	596.615,074 683.967,133	6.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.615,074 683.967,133	1	596.614,543 683.967,494	0.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47329	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52706 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 1431, din 10/04/2008 emis de BNP Adela Ivascu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC DOINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

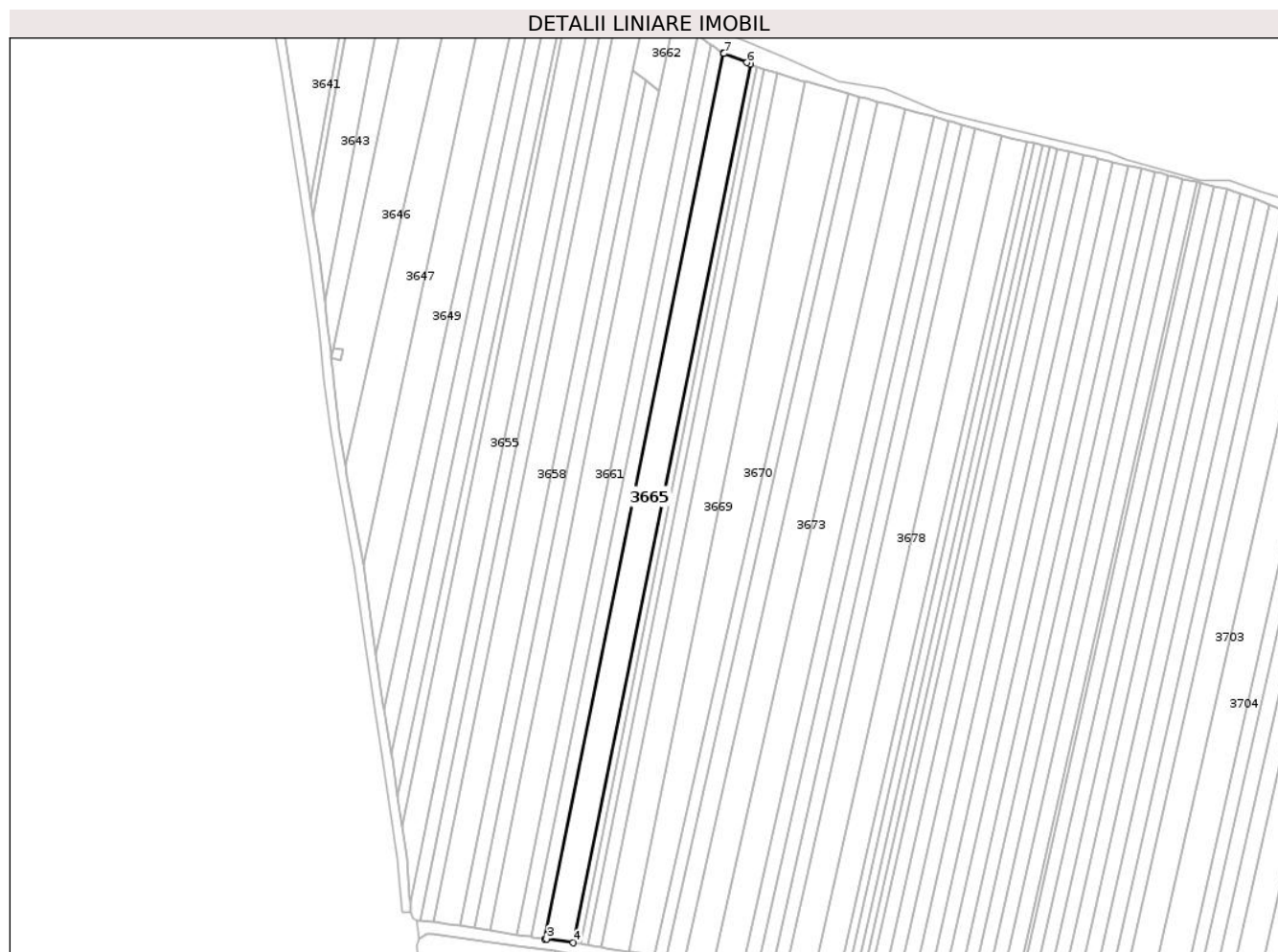
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47329	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.620,147 683.963,684	2	596.541,277 683.572,902	398.662
2	596.541,277 683.572,902	3	596.542,01 683.572,799	0.74
3	596.542,01 683.572,799	4	596.553,769 683.571,149	11.874
4	596.553,769 683.571,149	5	596.632,031 683.958,921	395.591
5	596.632,031 683.958,921	6	596.630,504 683.959,504	1.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.630,504 683.959,504	7	596.620,384 683.963,523	10.889
7	596.620,384 683.963,523	1	596.620,147 683.963,684	0.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44706	1.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57793 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 3903, din 13/08/2021 emis de BIN Busuioc Ovidiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SILVIU	
	2) GULA ANCA	

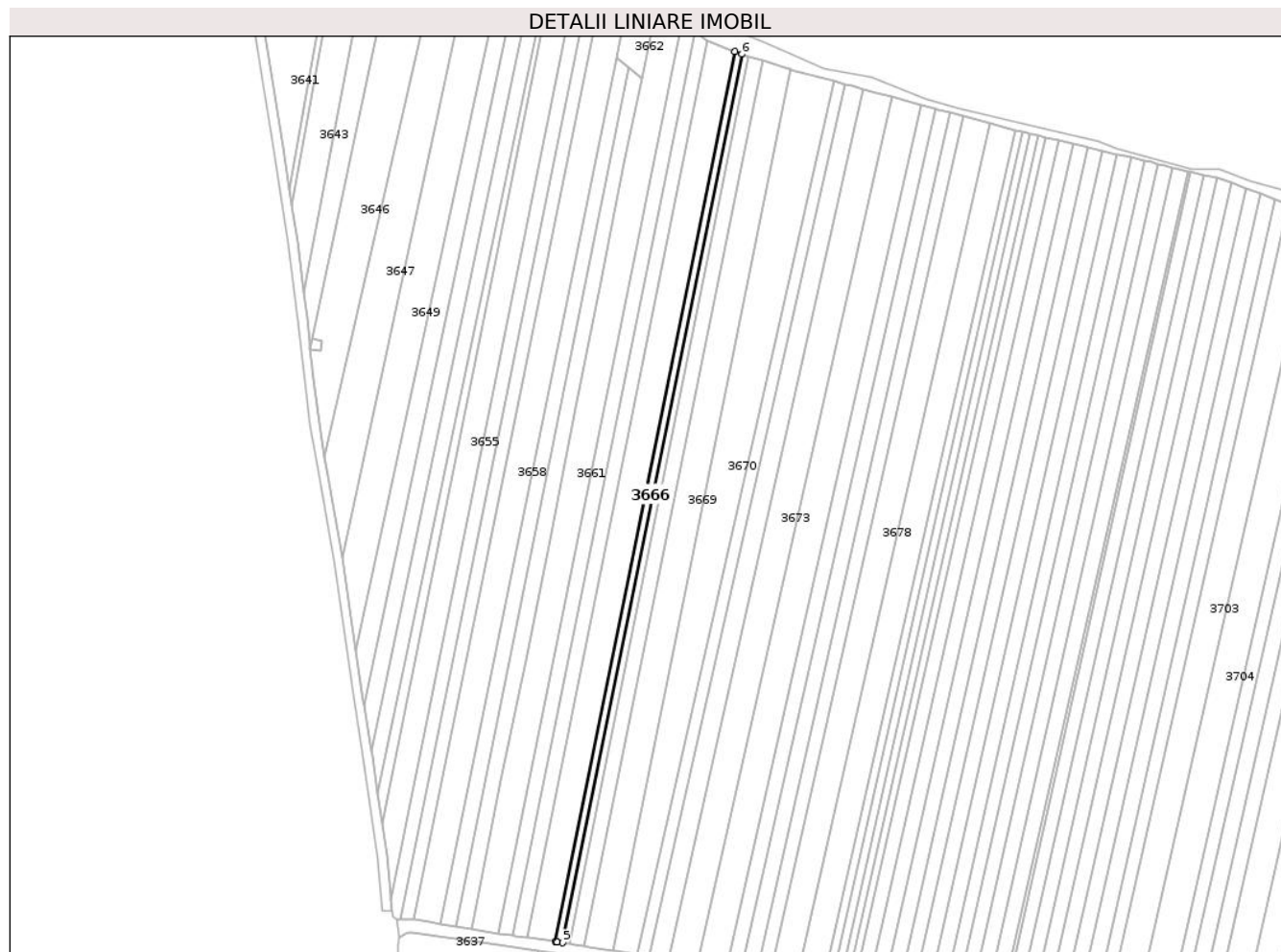
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44706	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	Huci	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.632,031 683.958,921	2	596.553,769 683.571,149	395.591
2	596.553,769 683.571,149	3	596.554,355 683.571,067	0.592
3	596.554,355 683.571,067	4	596.554,363 683.571,066	0.008
4	596.554,363 683.571,066	5	596.556,899 683.570,672	2.566
5	596.556,899 683.570,672	6	596.635,027 683.957,777	394.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.635,027 683.957,777	1	596.632,031 683.958,921	3.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44705	1.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57794 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 3903, din 13/08/2021 emis de BIN Busuioc Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

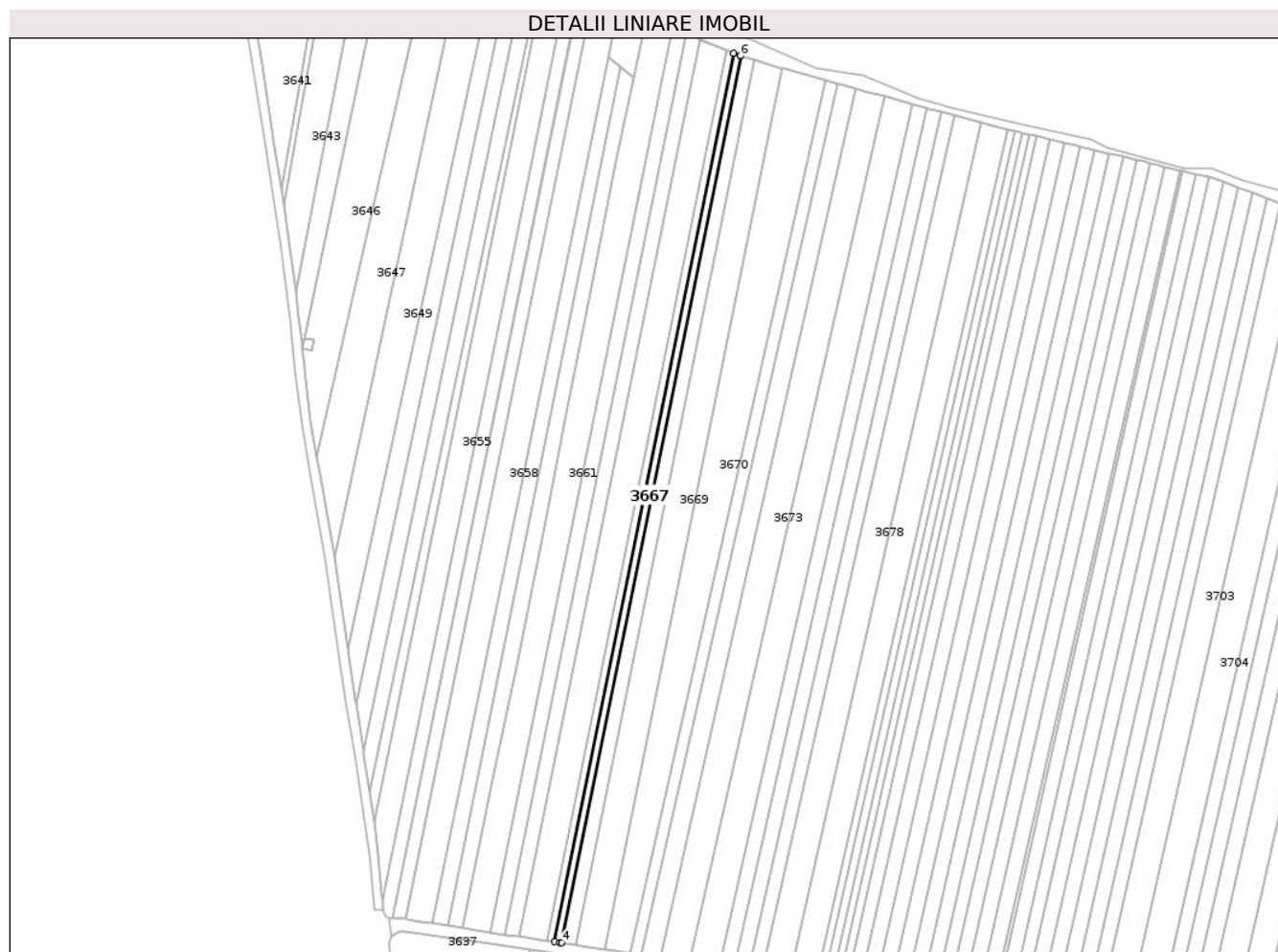
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44705	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	Huci	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.635,027 683.957,777	2	596.556,899 683.570,672	394.911
2	596.556,899 683.570,672	3	596.559,097 683.570,331	2.224
3	596.559,097 683.570,331	4	596.560,033 683.570,186	0.947
4	596.560,033 683.570,186	5	596.638,029 683.956,638	394.244
5	596.638,029 683.956,638	6	596.637,948 683.956,662	0.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.637,948 683.956,662	1	596.635,027 683.957,777	3.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44001	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57679 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 3904, din 13/08/2021 emis de BIN Busuioc Ovidiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SILVIU	
	2) GULA ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

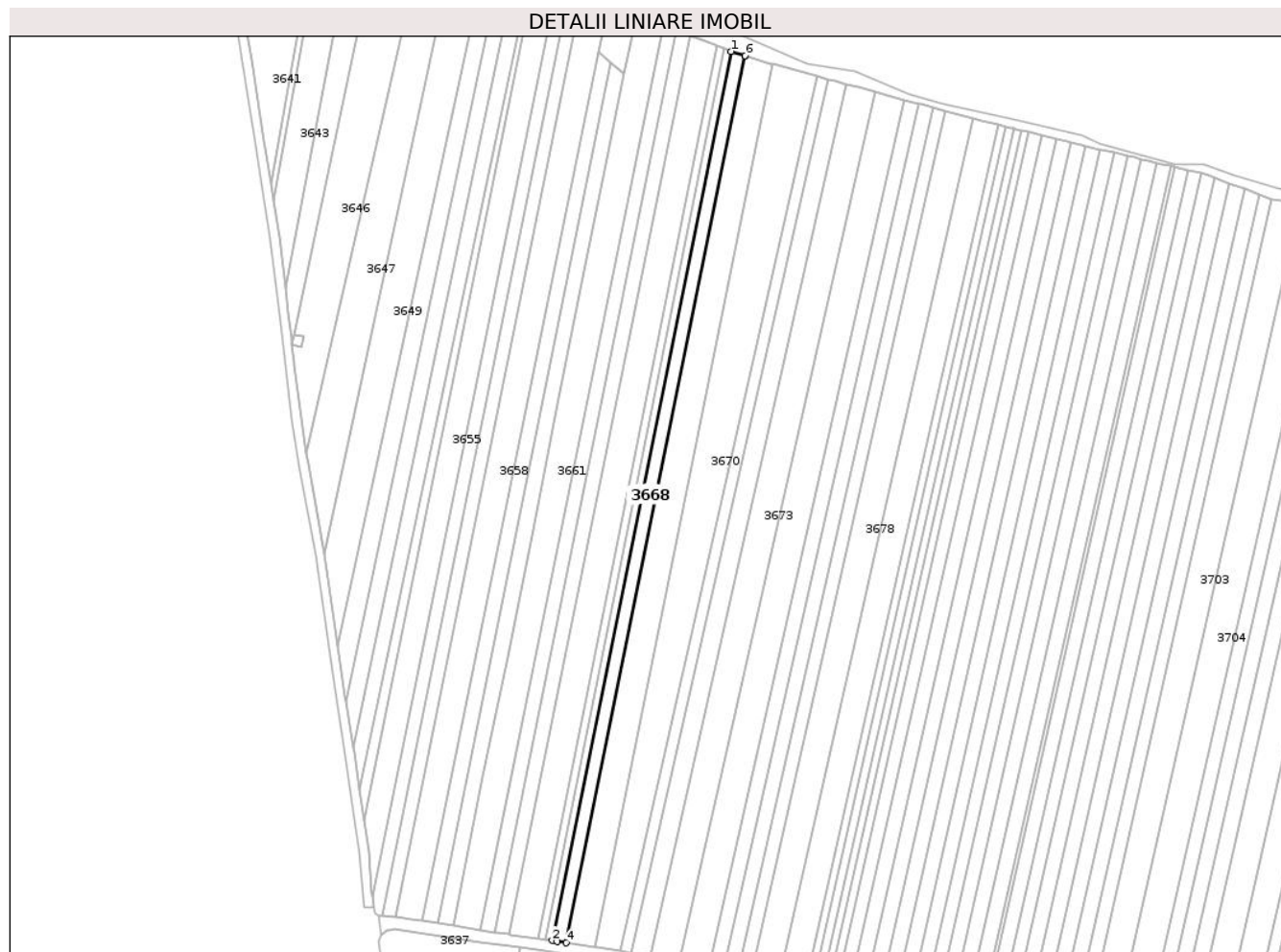
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44001	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.638,029 683.956,638	2	596.560,033 683.570,186	394.244
2	596.560,033 683.570,186	3	596.562,222 683.569,846	2.216
3	596.562,222 683.569,846	4	596.566,312 683.569,211	4.139
4	596.566,312 683.569,211	5	596.644,132 683.954,787	393.35
5	596.644,132 683.954,787	6	596.644,055 683.954,81	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.644,055 683.954,81	1	596.638,029 683.956,638	6.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12860 - Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33923	4.899	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57795 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 3905, din 13/08/2021 emis de BIN Busuioc Ovidiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

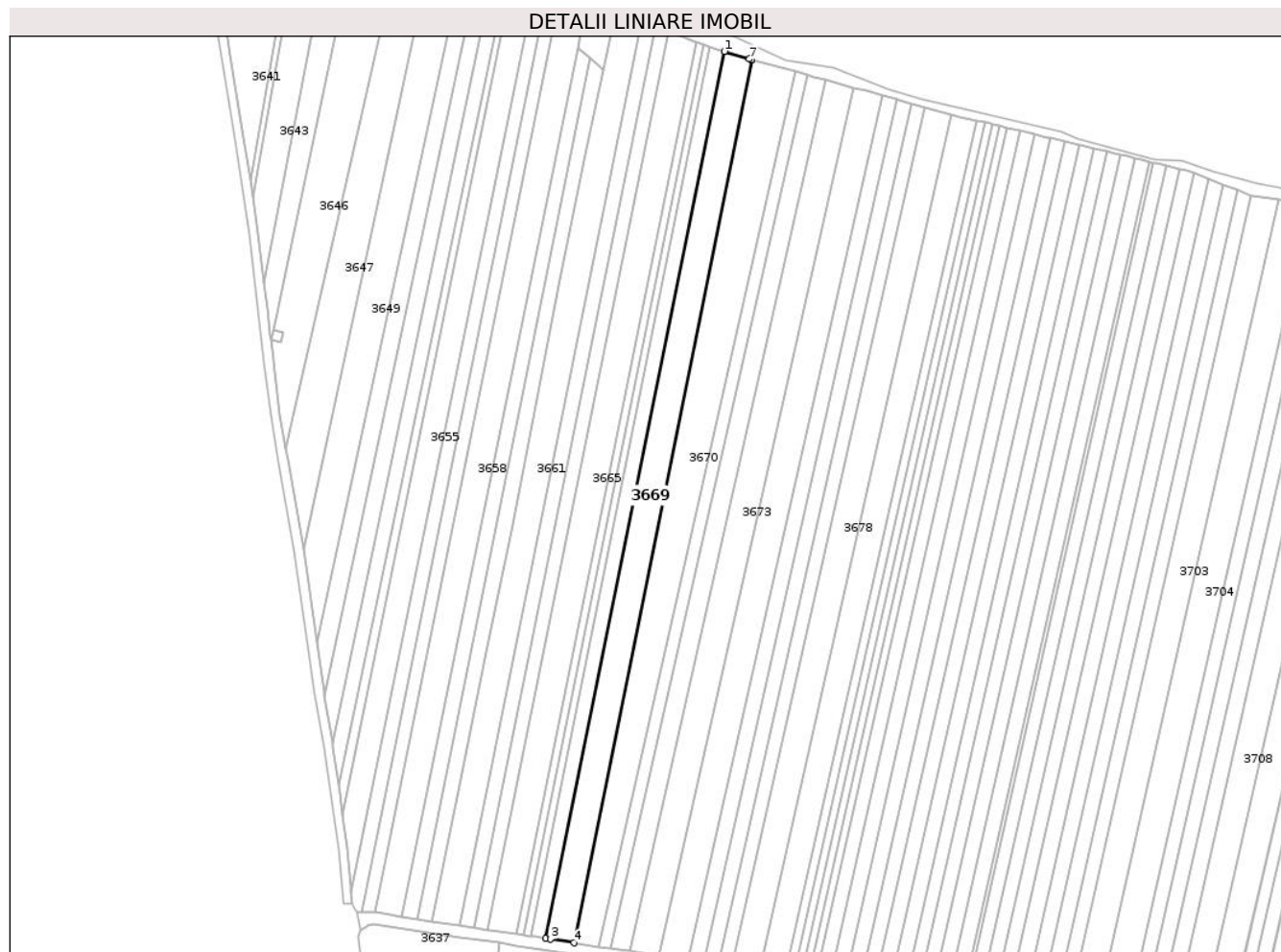
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33923	4.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.899	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.644,132 683.954,787	2	596.566,312 683.569,211	393.35
2	596.566,312 683.569,211	3	596.568,501 683.568,871	2.215
3	596.568,501 683.568,871	4	596.578,66 683.567,294	10.28
4	596.578,66 683.567,294	5	596.656,132 683.951,149	391.595
5	596.656,132 683.951,149	6	596.656,062 683.951,17	0.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.656,062 683.951,17	7	596.655,109 683.951,459	0.996
7	596.655,109 683.951,459	1	596.644,132 683.954,787	11.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.025	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

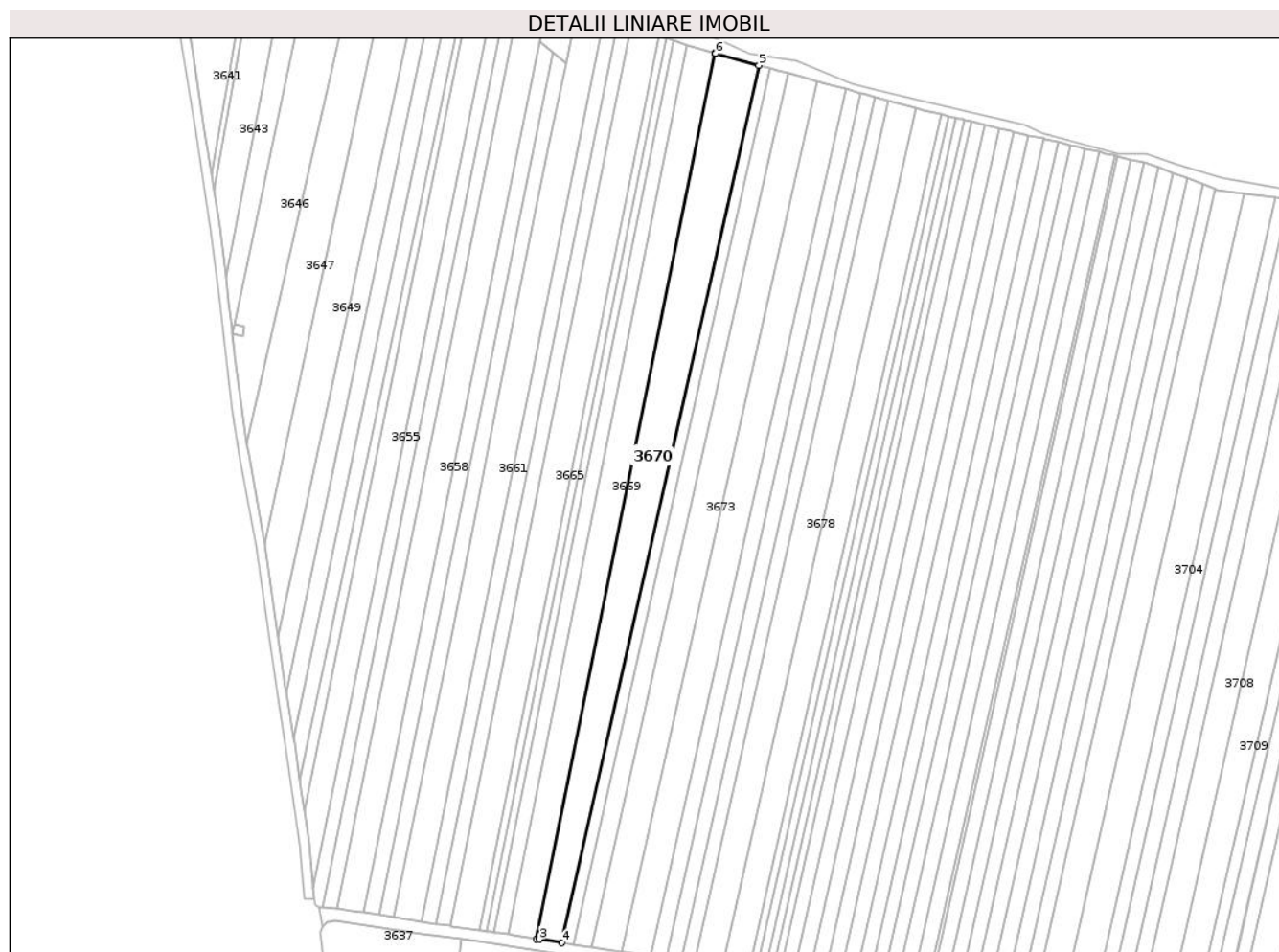
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.025	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.656,132 683.951,149	2	596.578,66 683.567,294	391.595
2	596.578,66 683.567,294	3	596.579,875 683.567,105	1.23
3	596.579,875 683.567,105	4	596.589,611 683.565,594	9.853
4	596.589,611 683.565,594	5	596.675,239 683.945,935	389.86
5	596.675,239 683.945,935	6	596.656,489 683.951,04	19.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.656,489 683.951,04	1	596.656,132 683.951,149	0.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44045	2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53354 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. 557, din 29/02/2012 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCOLOBIUC LĂCRĂMIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

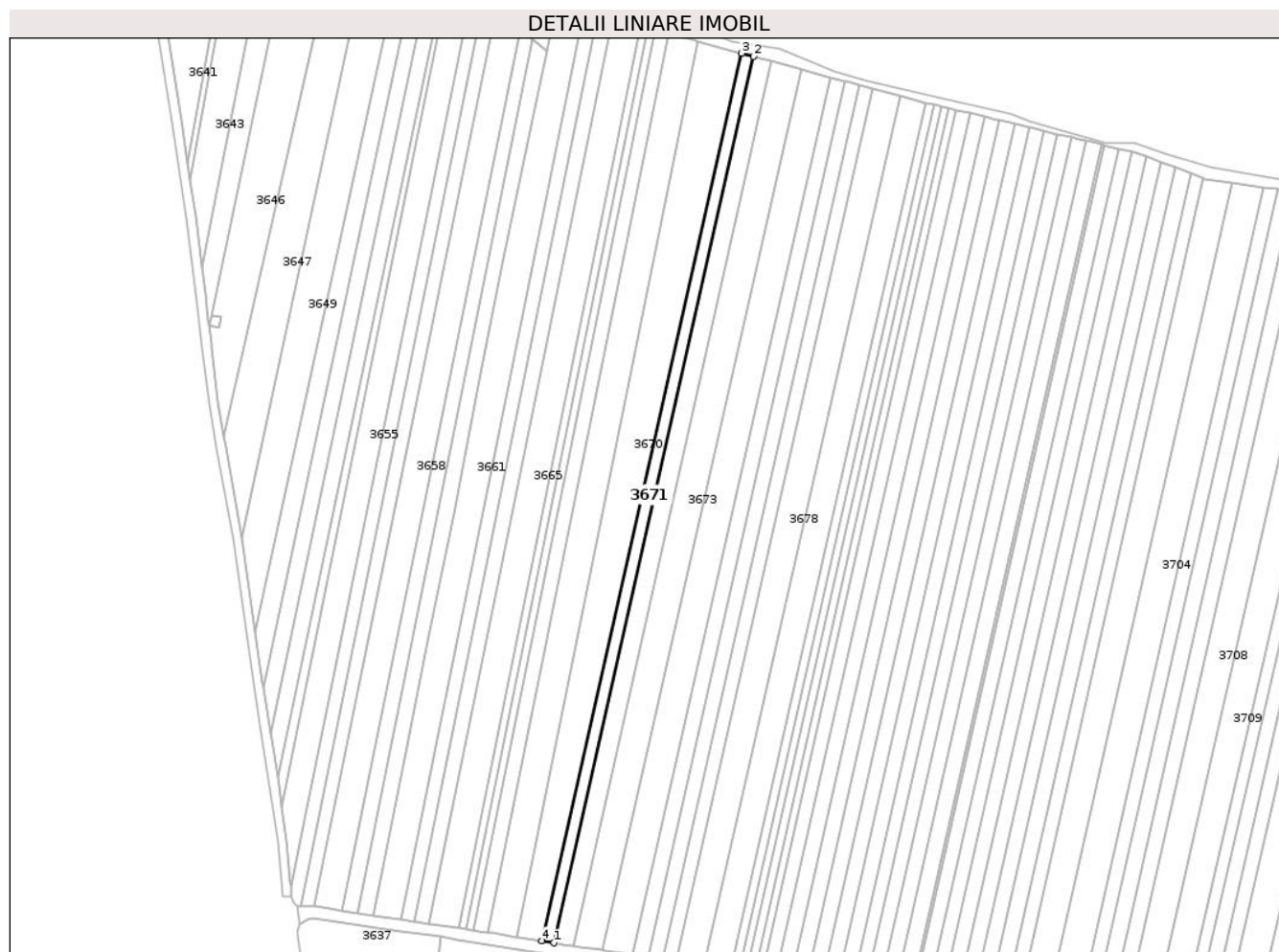
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44045	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.594,696 683.564,805	2	596.680,197 683.944,584	389.285
2	596.680,197 683.944,584	3	596.675,239 683.945,935	5.139
3	596.675,239 683.945,935	4	596.589,611 683.565,594	389.86
4	596.589,611 683.565,594	1	596.594,696 683.564,805	5.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 989, din 17/07/1995 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COSTENIUC AMBROZIE, lipsa CNP	
	2) COSTENIUC MARIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

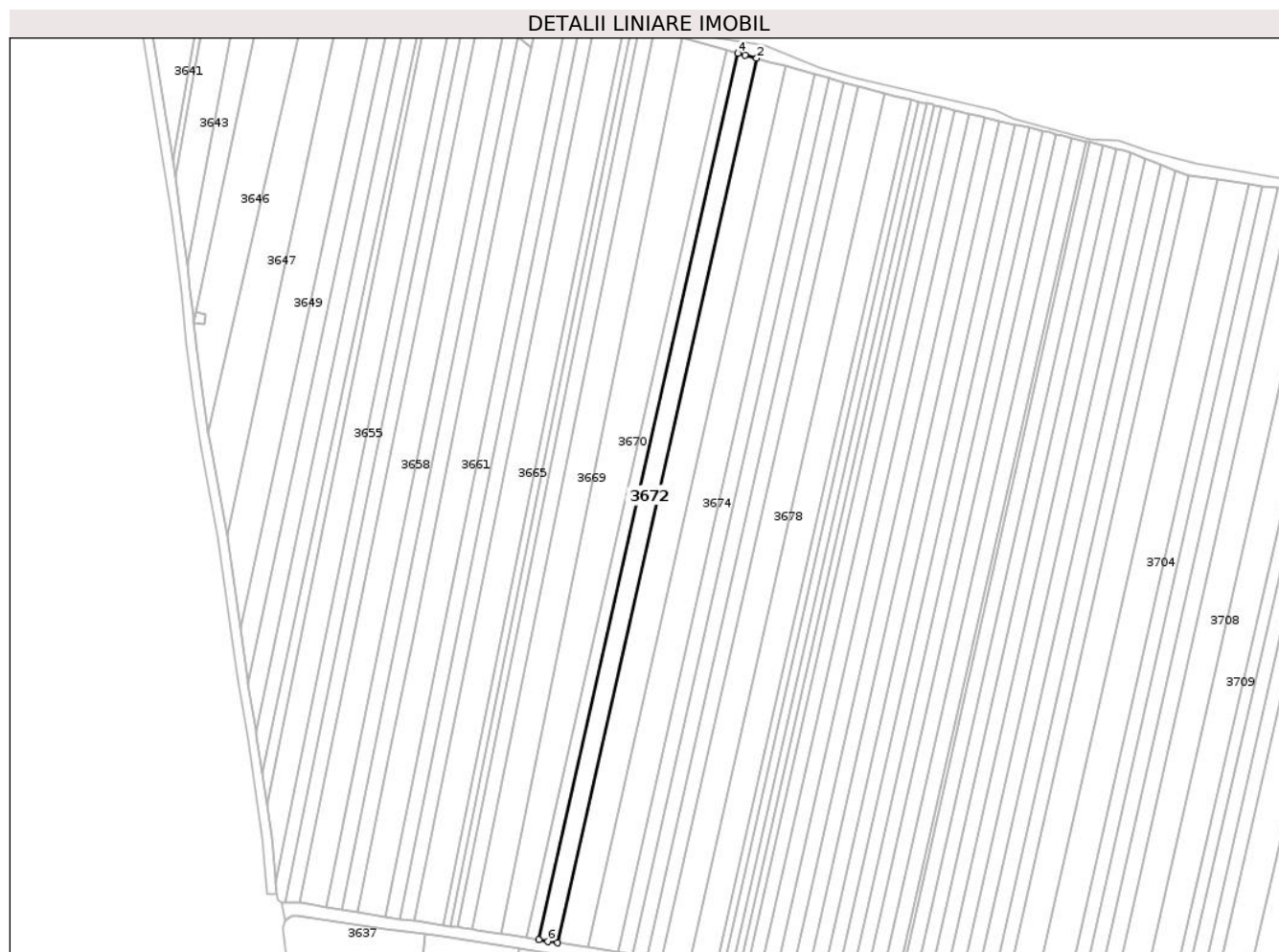
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	-	-	1455 Suceava	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.602,847 683.563,539	2	596.688,146 683.942,42	388.364
2	596.688,146 683.942,42	3	596.683,153 683.943,779	5.174
3	596.683,153 683.943,779	4	596.680,197 683.944,584	3.064
4	596.680,197 683.944,584	5	596.594,696 683.564,805	389.285
5	596.594,696 683.564,805	6	596.598,557 683.564,205	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.598,557 683.564,205	1	596.602,847 683.563,539	4.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	47331	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52712 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 1431, din 10/06/2008 emis de BNP Adela Ivascu (Act Partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC DOINIŢA	A1

C. Partea III. SARCINI .

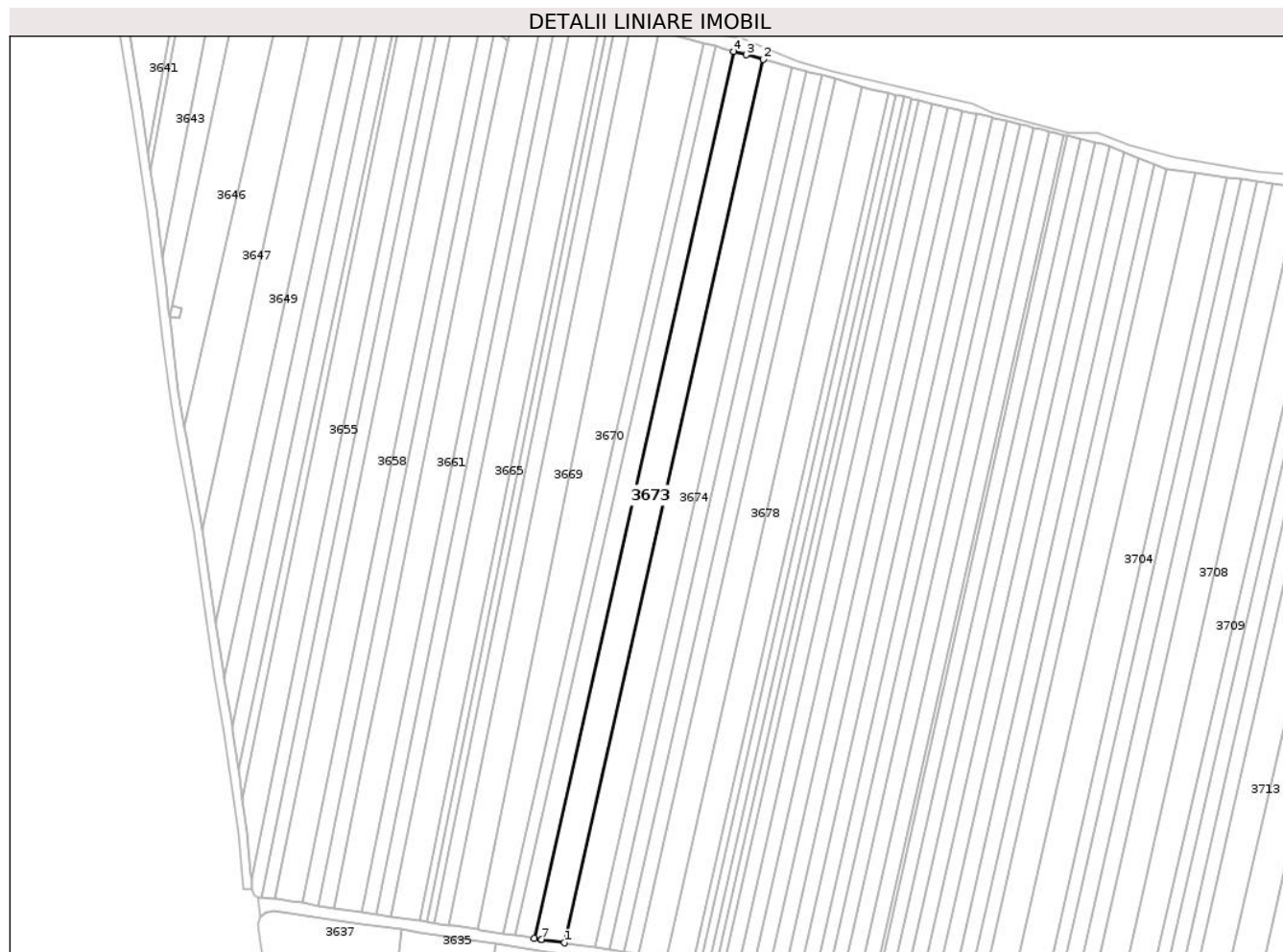
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47331	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.615,648 683.561,665	2	596.700,605 683.939,027	386.807
2	596.700,605 683.939,027	3	596.693,502 683.940,961	7.361
3	596.693,502 683.940,961	4	596.688,146 683.942,42	5.551
4	596.688,146 683.942,42	5	596.602,847 683.563,539	388.364
5	596.602,847 683.563,539	6	596.605,746 683.563,089	2.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.605,746 683.563,089	7	596.605,943 683.563,059	0.199
7	596.605,943 683.563,059	1	596.615,648 683.561,665	9.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

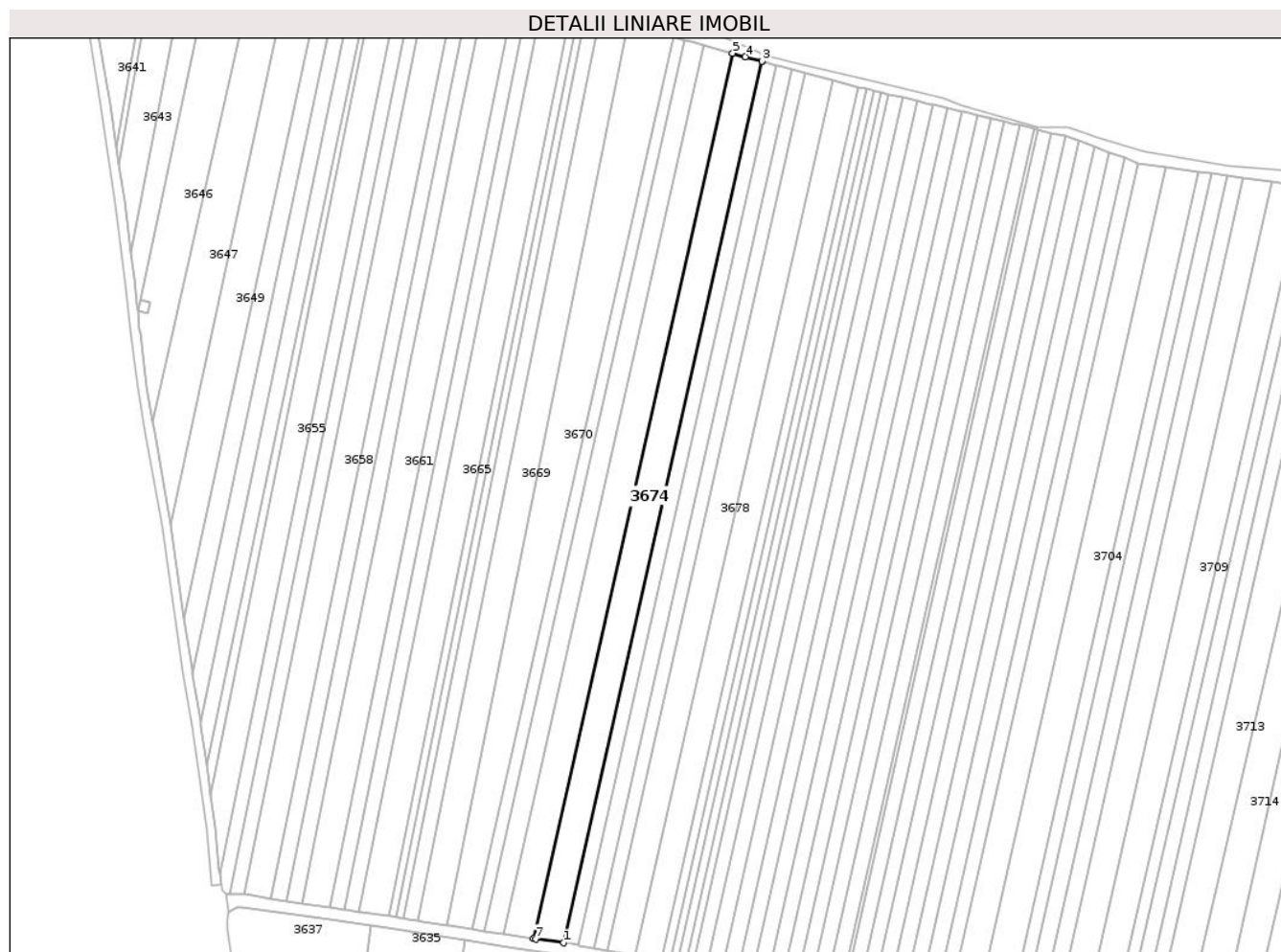
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	1455 Suceava	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.628,509 683.559,819	2	596.713,115 683.935,62	385.207
2	596.713,115 683.935,62	3	596.713,041 683.935,64	0.077
3	596.713,041 683.935,64	4	596.706,049 683.937,544	7.247
4	596.706,049 683.937,544	5	596.700,605 683.939,027	5.643
5	596.700,605 683.939,027	6	596.615,648 683.561,665	386.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.615,648 683.561,665	7	596.616,541 683.561,537	0.902
7	596.616,541 683.561,537	1	596.628,509 683.559,819	12.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3699 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 3746

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37512	2.500	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22591 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 983, din 13/04/2005 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC CONSTANTIN 2) PAPUC ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37512	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.634,92 683.558,722	2	596.719,388 683.933,911	384.58
2	596.719,388 683.933,911	3	596.713,115 683.935,62	6.502
3	596.713,115 683.935,62	4	596.628,509 683.559,819	385.207
4	596.628,509 683.559,819	5	596.628,932 683.559,758	0.427
5	596.628,932 683.559,758	6	596.629,015 683.559,744	0.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.629,015 683.559,744	1	596.634,92 683.558,722	5.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33352	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37635 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 3349, din 28/10/2013 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSULEANU ROXANA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33352	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.641,339 683.557,612	2	596.725,672 683.932,2	383.964
2	596.725,672 683.932,2	3	596.720,43 683.933,627	5.433
3	596.720,43 683.933,627	4	596.719,388 683.933,911	1.08
4	596.719,388 683.933,911	5	596.634,92 683.558,722	384.58
5	596.634,92 683.558,722	6	596.635,387 683.558,641	0.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.635,387 683.558,641	1	596.641,339 683.557,612	6.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35102	2.276	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61295 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 2, din 18/01/2012 emis de BNP DUMITRU NECHITA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ ARISTICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35102	2.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.647,192 683.556,599	2	596.731,401 683.930,64	383.403
2	596.731,401 683.930,64	3	596.725,672 683.932,2	5.938
3	596.725,672 683.932,2	4	596.641,339 683.557,612	383.964
4	596.641,339 683.557,612	1	596.647,192 683.556,599	5.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3285

Nr. cadastral vechi: 2995

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33254	4.651	Sector cadastral: 3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76320 / 17/12/2019		
Act Administrativ nr. 181/2018, din 16/12/2019 emis de Executor Judecătoresc Cocos Constantin Stelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Adjudecare, cota actuală 1/1 1) DUCIUC ANGELICA 2) DUCIUC VASILE-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33254	4.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.651	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.659,177 683.554,52	2	596.743,135 683.927,445	382.259
2	596.743,135 683.927,445	3	596.731,401 683.930,64	12.161
3	596.731,401 683.930,64	4	596.647,192 683.556,599	383.403
4	596.647,192 683.556,599	5	596.647,215 683.556,595	0.024
5	596.647,215 683.556,595	6	596.653,337 683.555,536	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.653,337 683.555,536	7	596.653,585 683.555,493	0.252
7	596.653,585 683.555,493	1	596.659,177 683.554,52	5.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3134 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 2670

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37477	4.368	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17810 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 3459, din 20/07/2007 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHICA D NICOLAE 2) GHICA PAULA-SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37477	4.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.670,461 683.552,557	2	596.754,239 683.924,678	381.435
2	596.754,239 683.924,678	3	596.746,749 683.926,46	7.699
3	596.746,749 683.926,46	4	596.743,135 683.927,445	3.746
4	596.743,135 683.927,445	5	596.659,177 683.554,52	382.259
5	596.659,177 683.554,52	6	596.665,419 683.553,434	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.665,419 683.553,434	1	596.670,461 683.552,557	5.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 2079, din 02/06/2005 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) JOLDESCU DOMNICA	
	2) CORNICIUC SIMONA NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

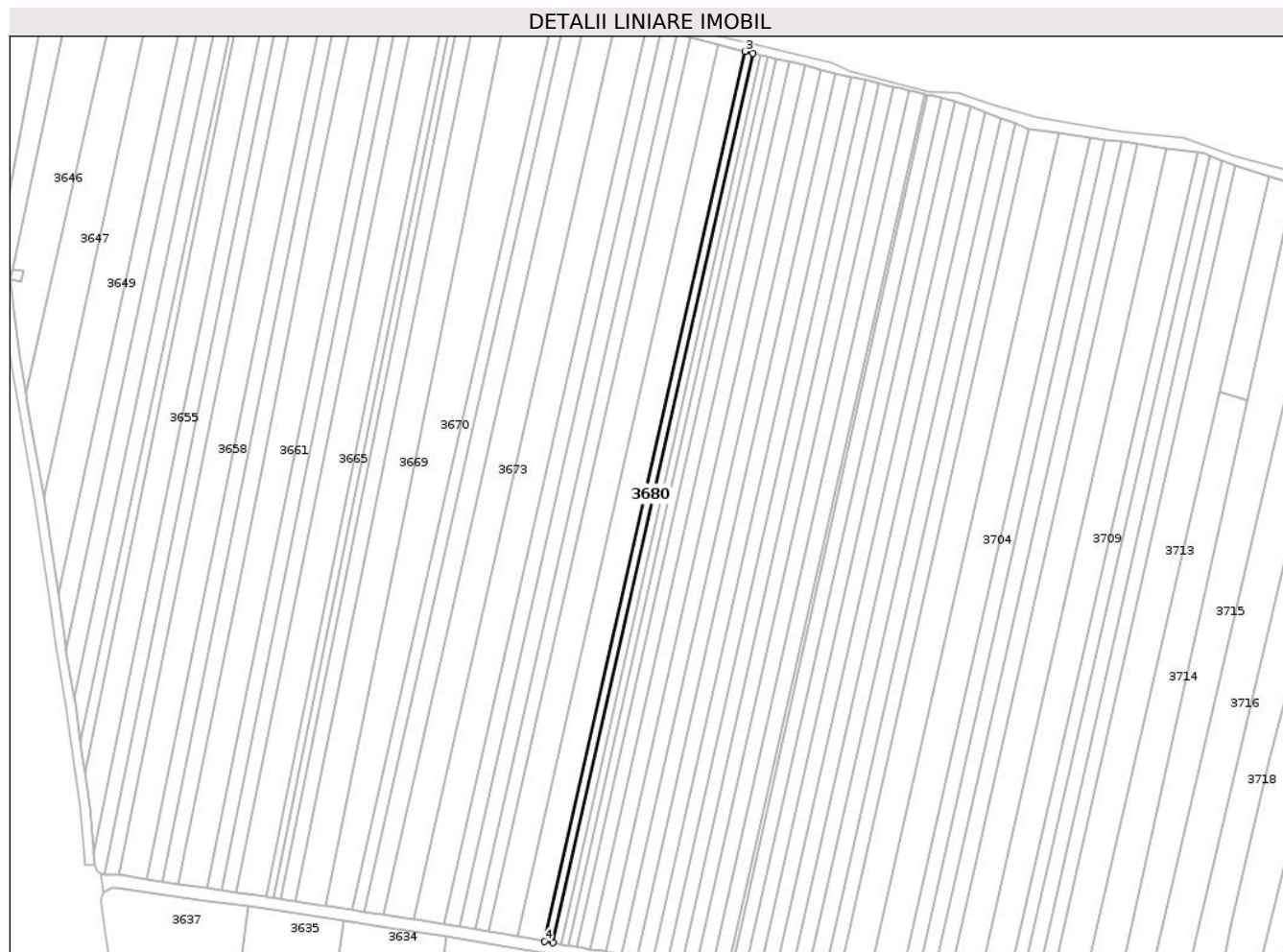
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.673,824 683.551,972	2	596.757,556 683.923,89	381.227
2	596.757,556 683.923,89	3	596.754,239 683.924,678	3.409
3	596.754,239 683.924,678	4	596.670,461 683.552,557	381.435
4	596.670,461 683.552,557	1	596.673,824 683.551,972	3.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51204	1.300	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41131 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 2206, din 18/04/2002 emis de BNP P. ATANASOAEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FROZINSCHI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51204	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.677,189 683.551,386	2	596.760,874 683.923,1	381.018
2	596.760,874 683.923,1	3	596.759,649 683.923,392	1.259
3	596.759,649 683.923,392	4	596.757,556 683.923,89	2.152
4	596.757,556 683.923,89	5	596.673,824 683.551,972	381.227
5	596.673,824 683.551,972	6	596.675,847 683.551,62	2.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.675,847 683.551,62	7	596.676,464 683.551,512	0.626
7	596.676,464 683.551,512	1	596.677,189 683.551,386	0.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 900, din 03/03/2010 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HUȚAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.680,426 683.550,823	2	596.764,067 683.922,34	380.816
2	596.764,067 683.922,34	3	596.763,598 683.922,452	0.482
3	596.763,598 683.922,452	4	596.761,44 683.922,965	2.218
4	596.761,44 683.922,965	5	596.760,874 683.923,1	0.582
5	596.760,874 683.923,1	6	596.677,189 683.551,386	381.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.677,189 683.551,386	1	596.680,426 683.550,823	3.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 900, din 03/03/2010 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SAUCIUC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.683,664 683.550,259	2	596.767,261 683.921,581	380.615
2	596.767,261 683.921,581	3	596.764,067 683.922,34	3.284
3	596.764,067 683.922,34	4	596.680,426 683.550,823	380.816
4	596.680,426 683.550,823	5	596.682,645 683.550,437	2.253
5	596.682,645 683.550,437	1	596.683,664 683.550,259	1.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45968	2.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70265 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 5043, din 01/10/2021 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFRIM ALEXANDRU-MIHAI 2) IFRIM TABITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45968	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.689,499 683.549,25	2	596.773,015 683.920,212	380.246
2	596.773,015 683.920,212	3	596.767,261 683.921,581	5.915
3	596.767,261 683.921,581	4	596.683,664 683.550,259	380.615
4	596.683,664 683.550,259	5	596.685,462 683.549,946	1.825
5	596.685,462 683.549,946	6	596.687,221 683.549,64	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.687,221 683.549,64	7	596.688,979 683.549,335	1.784
7	596.688,979 683.549,335	8	596.689,216 683.549,293	0.241
8	596.689,216 683.549,293	1	596.689,499 683.549,25	0.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 1528, din 01/08/2023 emis de BNP Nechita Raluca (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRESCU RAMONA ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.696,021 683.548,264	2	596.779,417 683.918,689	379.696
2	596.779,417 683.918,689	3	596.773,015 683.920,212	6.58
3	596.773,015 683.920,212	4	596.689,499 683.549,25	380.246
4	596.689,499 683.549,25	5	596.695,256 683.548,38	5.822
5	596.695,256 683.548,38	6	596.695,431 683.548,354	0.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.695,431 683.548,354	7	596.695,745 683.548,306	0.318
7	596.695,745 683.548,306	1	596.696,021 683.548,264	0.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34943	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49684 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 2745, din 06/08/2015 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOSCALIUC RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34943	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.702,553 683.547,277	2	596.785,827 683.917,164	379.145
2	596.785,827 683.917,164	3	596.784,499 683.917,48	1.365
3	596.784,499 683.917,48	4	596.779,417 683.918,689	5.224
4	596.779,417 683.918,689	5	596.696,021 683.548,264	379.696
5	596.696,021 683.548,264	1	596.702,553 683.547,277	6.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3925 Ipotesti

Nr. cadastral vechi:4040

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35510	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35797 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 92, din 18/07/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) HUȚAN I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35510	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.499	-	-	-	
2	arabil	NU	1	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.709,083 683.546,24	2	596.792,247 683.915,638	378.644
2	596.792,247 683.915,638	3	596.790,32 683.916,096	1.981
3	596.790,32 683.916,096	4	596.785,827 683.917,164	4.618
4	596.785,827 683.917,164	5	596.702,553 683.547,277	379.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.702,553 683.547,277	6	596.707,015 683.546,603	4.513
6	596.707,015 683.546,603	7	596.707,631 683.546,509	0.623
7	596.707,631 683.546,509	1	596.709,083 683.546,24	1.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41367	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76837 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 5594, din 18/12/2019 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DURA GHEORGHE 2) DURA LUIZA-SPERANȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41367	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.498	-	-	-	
2	arabil	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.715,582 683.545,034	2	596.798,674 683.914,108	378.312
2	596.798,674 683.914,108	3	596.792,247 683.915,638	6.606
3	596.792,247 683.915,638	4	596.709,083 683.546,24	378.644
4	596.709,083 683.546,24	5	596.713,399 683.545,439	4.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.713,399 683.545,439	1	596.715,582 683.545,034	2.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.413	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 1415, din 29/03/2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARCĂLEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.411	-	1455 Suceava	-	
2	arabil	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.721,881 683.543,958	2	596.804,882 683.912,632	377.902
2	596.804,882 683.912,632	3	596.799,205 683.913,982	5.835
3	596.799,205 683.913,982	4	596.798,674 683.914,108	0.546
4	596.798,674 683.914,108	5	596.715,582 683.545,034	378.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.715,582 683.545,034	6	596.719,393 683.544,327	3.876
6	596.719,393 683.544,327	7	596.719,696 683.544,271	0.308
7	596.719,696 683.544,271	8	596.720,287 683.544,161	0.601
8	596.720,287 683.544,161	1	596.721,881 683.543,958	1.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 2951, din 21/05/1998 emis de BNP P. ATANASOAEI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARCĂLEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.197	-	1455 Suceava	-	
2	arabil	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.727,686 683.543,216	2	596.810,551 683.911,283	377.279
2	596.810,551 683.911,283	3	596.810,384 683.911,323	0.171
3	596.810,384 683.911,323	4	596.804,882 683.912,632	5.655
4	596.804,882 683.912,632	5	596.721,881 683.543,958	377.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.721,881 683.543,958	6	596.726,02 683.543,429	4.173
6	596.726,02 683.543,429	1	596.727,686 683.543,216	1.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:12644

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51321	2.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5543 / 02/09/1998		
Act Notarial nr. 2951, din 21/05/1998 emis de BNP P. ATANASOAEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARCALEAN OLGA	A1
48949 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 103, din 26/06/2025 emis de BIN ILIE VALERIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ARCALEAN OLGA	A1
Act Notarial nr. 1612, din 26/06/2025 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) ARCALEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51321	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.296	-	-	1455/44	
2	arabil	NU	4	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.733,766 683.542,44	2	596.816,487 683.909,871	376.627
2	596.816,487 683.909,871	3	596.813,721 683.910,529	2.843
3	596.813,721 683.910,529	4	596.810,551 683.911,283	3.259
4	596.810,551 683.911,283	5	596.727,686 683.543,216	377.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.727,686 683.543,216	6	596.729,44 683.542,993	1.768
6	596.729,44 683.542,993	1	596.733,766 683.542,44	4.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51230	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48947 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. 103, din 26/06/2025 emis de B.N.P. ILIE VALERIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ARCĂLEAN OLGA	A1
Act Notarial nr. 1612, din 26/06/2025 emis de BNP ILIE VALERIANA (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) ARCĂLEAN OLGA	A1
41136 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 2361, din 19/07/2001 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARCĂLEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51230	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.495	-	-	-	
2	arabil	NU	5	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.740,386 683.541,595	2	596.822,951 683.908,334	375.918
2	596.822,951 683.908,334	3	596.819,659 683.909,117	3.384
3	596.819,659 683.909,117	4	596.816,487 683.909,871	3.26
4	596.816,487 683.909,871	5	596.733,766 683.542,44	376.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.733,766 683.542,44	6	596.735,524 683.542,216	1.772
6	596.735,524 683.542,216	1	596.740,386 683.541,595	4.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 3256 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 2930

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37192	2.500	Sector cadastral: 3 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6043 / 08/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2047, din 16/04/2008 emis de JUDECATORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) PAPUC MARIA	A1
63753 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 42, din 01/09/2023 emis de BNP Nechita Raluca (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) NICHITOI VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PETRESCU RAMONA-ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37192	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.495	-	-	-	
2	arabil	NU	5	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.747,026 683.540,781	2	596.829,428 683.906,793	375.173
2	596.829,428 683.906,793	3	596.825,433 683.907,743	4.106
3	596.825,433 683.907,743	4	596.822,951 683.908,334	2.551
4	596.822,951 683.908,334	5	596.740,386 683.541,595	375.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.740,386 683.541,595	6	596.741,44 683.541,46	1.063
6	596.741,44 683.541,46	7	596.742,288 683.541,352	0.855
7	596.742,288 683.541,352	1	596.747,026 683.540,781	4.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	-	1455 Suceava	-	
2	arabil	NU	1	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.748,463 683.540,608	2	596.830,829 683.906,46	375.008
2	596.830,829 683.906,46	3	596.829,428 683.906,793	1.44
3	596.829,428 683.906,793	4	596.747,026 683.540,781	375.173
4	596.747,026 683.540,781	1	596.748,463 683.540,608	1.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.230	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 1795, din 22/05/2002 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARCĂLEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.226	-	1455 Suceava	-	
2	arabil	NU	4	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.754,403 683.539,892	2	596.836,62 683.905,082	374.33
2	596.836,62 683.905,082	3	596.832,382 683.906,09	4.356
3	596.832,382 683.906,09	4	596.830,829 683.906,46	1.597
4	596.830,829 683.906,46	5	596.748,463 683.540,608	375.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.748,463 683.540,608	1	596.754,403 683.539,892	5.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.230	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 1795, din 22/05/2002 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARCĂLEAN OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.226	-	1455 Suceava	-	
2	arabil	NU	4	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.760,353 683.539,175	2	596.842,421 683.903,703	373.651
2	596.842,421 683.903,703	3	596.836,62 683.905,082	5.963
3	596.836,62 683.905,082	4	596.754,403 683.539,892	374.33
4	596.754,403 683.539,892	5	596.758,771 683.539,366	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.758,771 683.539,366	6	596.759,086 683.539,328	0.317
6	596.759,086 683.539,328	1	596.760,353 683.539,175	1.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47219	2.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37603 / 08/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2545, din 29/05/2019 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VIERZBINSCHI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47219	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.397	-	-	-	
2	arabil	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.766,772 683.538,402	2	596.848,581 683.901,783	372.476
2	596.848,581 683.901,783	3	596.845,497 683.902,971	3.305
3	596.845,497 683.902,971	4	596.842,421 683.903,703	3.162
4	596.842,421 683.903,703	5	596.760,353 683.539,175	373.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.760,353 683.539,175	6	596.765,045 683.538,61	4.726
6	596.765,045 683.538,61	1	596.766,772 683.538,402	1.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41922	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69835 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 251, din 06/11/2020 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LUNGU VLADIMIR	
	2) LUNGU FLORENTINA-MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

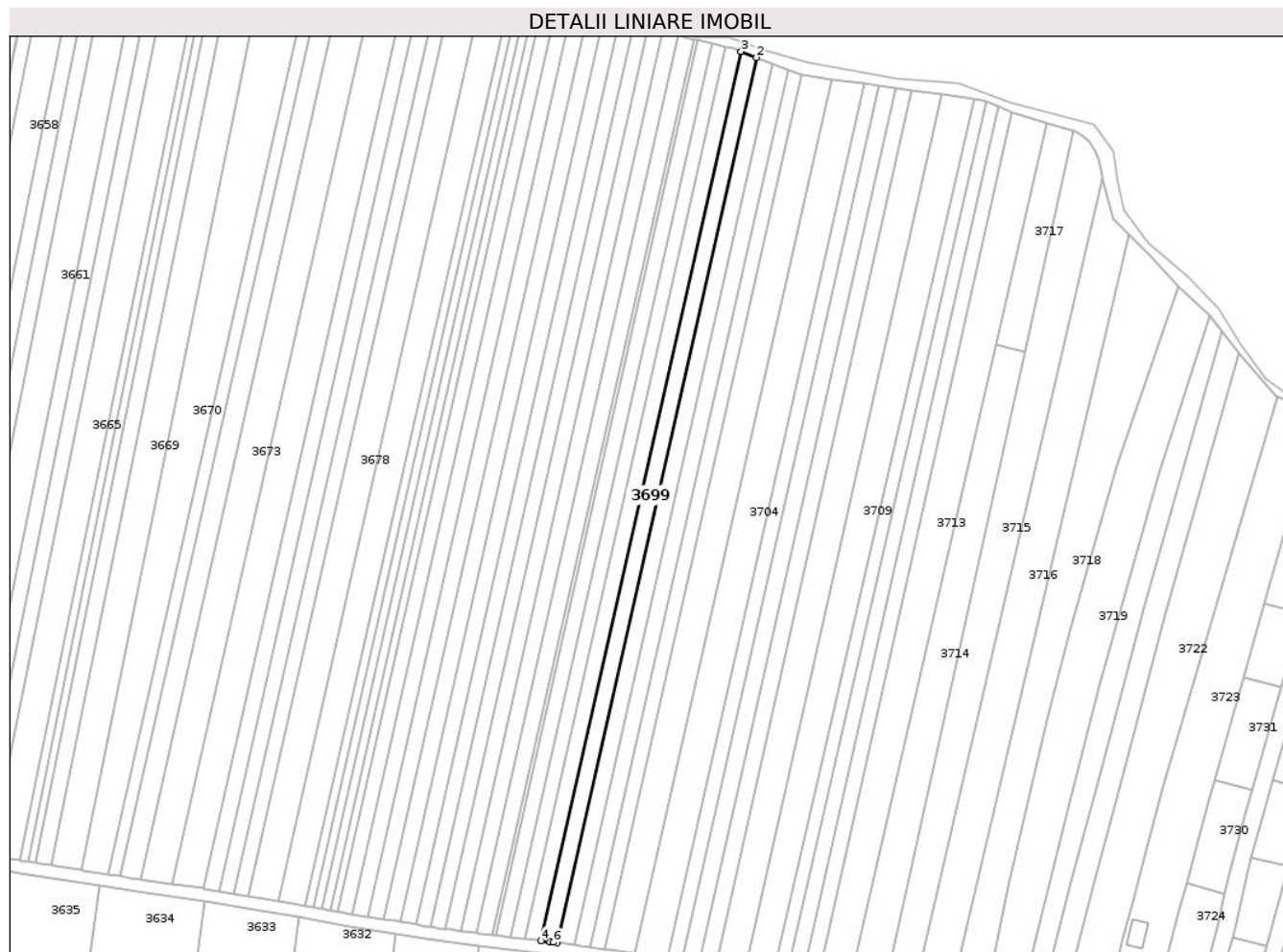
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41922	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.773,485 683.537,593	2	596.854,926 683.899,338	370.8
2	596.854,926 683.899,338	3	596.848,581 683.901,783	6.8
3	596.848,581 683.901,783	4	596.766,772 683.538,402	372.476
4	596.766,772 683.538,402	5	596.770,408 683.537,963	3.663
5	596.770,408 683.537,963	6	596.771,933 683.537,78	1.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.771,933 683.537,78	1	596.773,485 683.537,593	1.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44011	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35466 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 641, din 19/05/2021 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OSTAFI MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

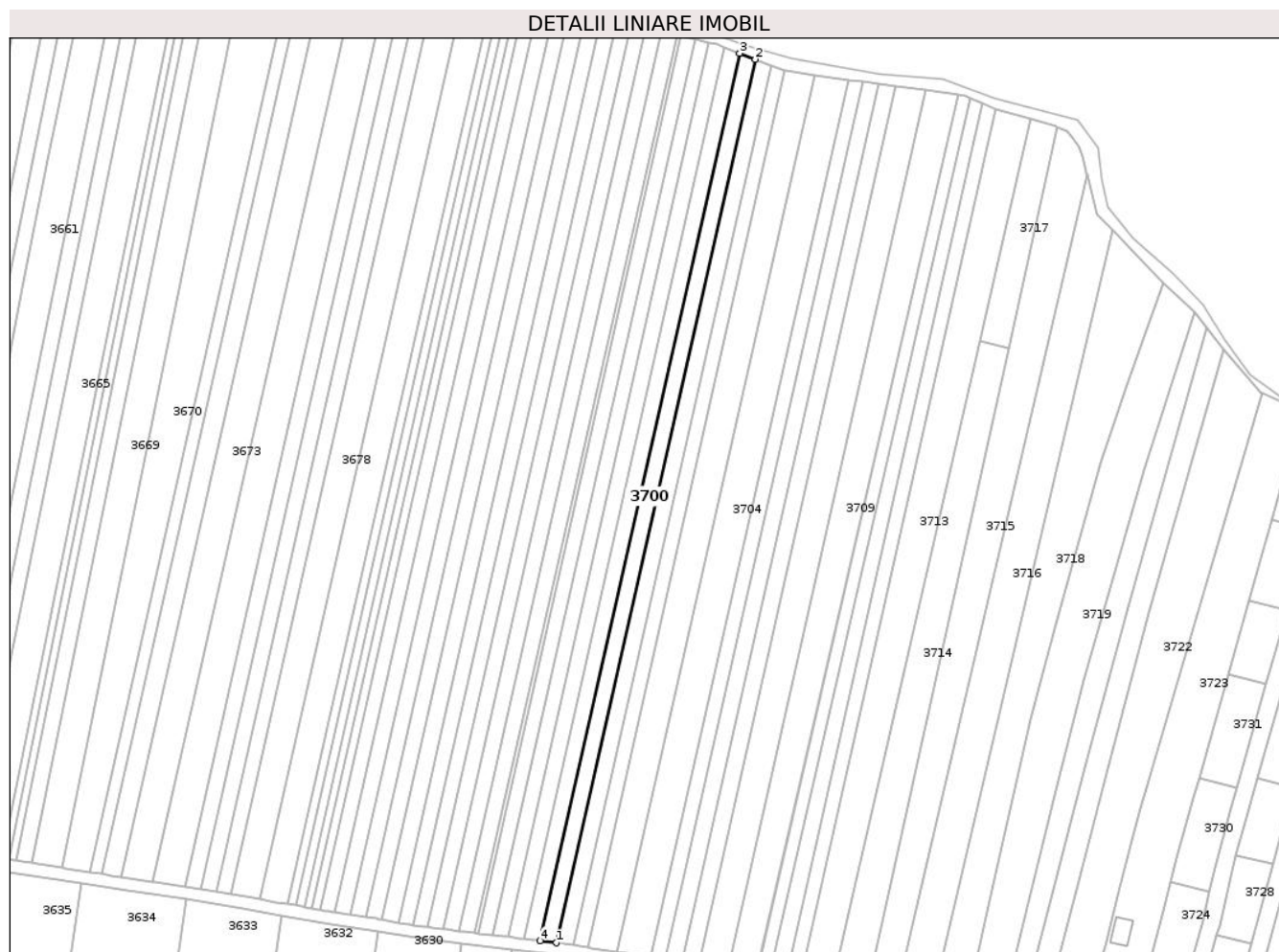
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44011	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	Huci	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.780,228 683.536,78	2	596.861,3 683.896,883	369.116
2	596.861,3 683.896,883	3	596.854,926 683.899,338	6.83
3	596.854,926 683.899,338	4	596.773,485 683.537,593	370.8
4	596.773,485 683.537,593	1	596.780,228 683.536,78	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43685	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63711 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 4149, din 31/08/2021 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) APETREA ROXANA NICOLETA 2) STEFANOVICI DANIEL-IONUT	

C. Partea III. SARCINI .

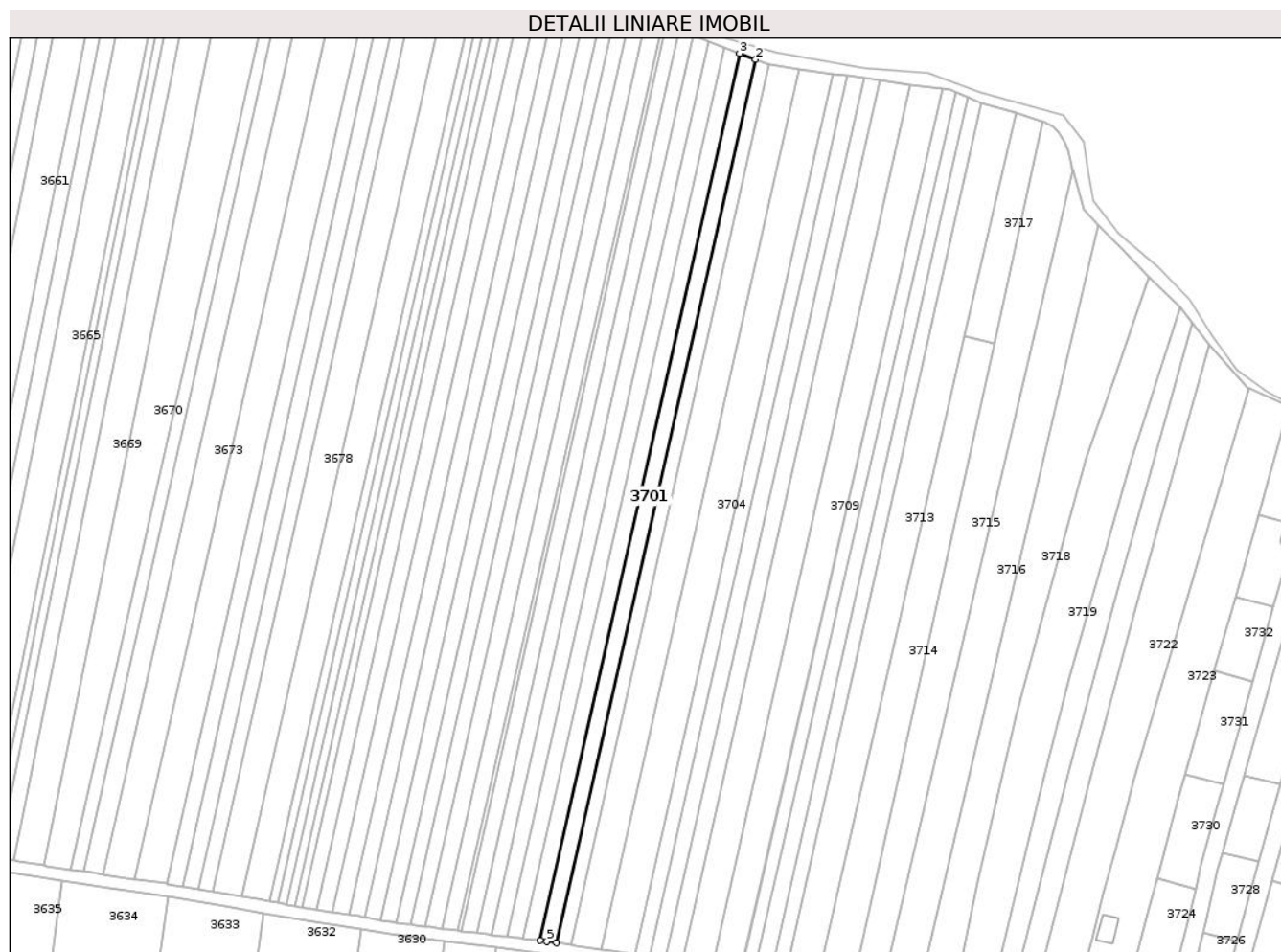
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43685	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.786,977 683.535,852	2	596.867,702 683.894,416	367.539
2	596.867,702 683.894,416	3	596.861,3 683.896,883	6.861
3	596.861,3 683.896,883	4	596.780,228 683.536,78	369.116
4	596.780,228 683.536,78	5	596.783,053 683.536,44	2.845
5	596.783,053 683.536,44	1	596.786,977 683.535,852	3.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17892 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38977	Din acte: 2.202 Masurata: 2.176	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25789 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 990, din 31/05/2018 emis de BIN Nechita Raluca (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NICOLIS DAN SRL , CIF:35835551	A1

C. Partea III. SARCINI .

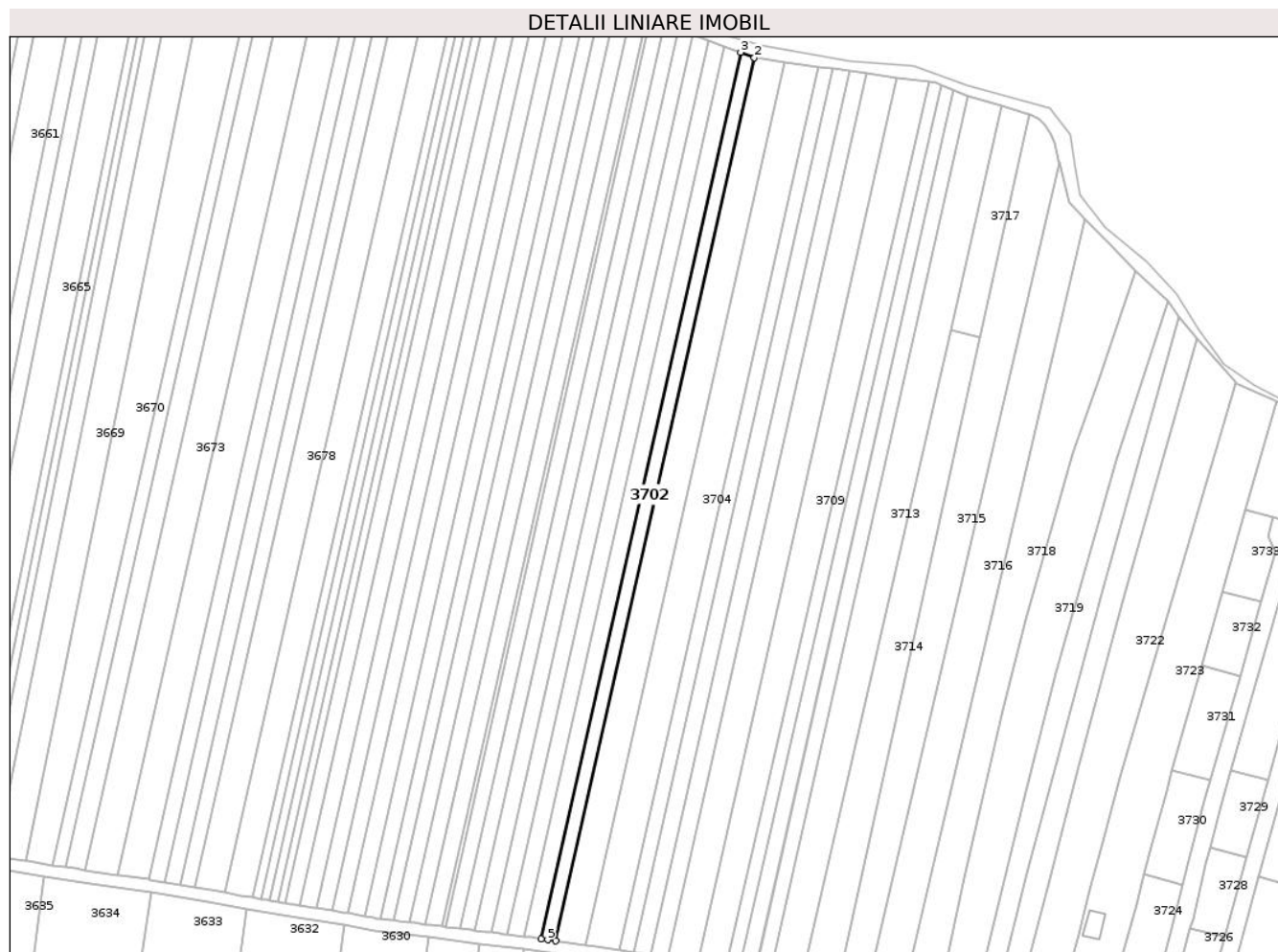
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38977	Din acte: 2.202 Masurata: 2.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.176	-	-	1455/90	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.792,858 683.534,971	2	596.873,296 683.892,261	366.233
2	596.873,296 683.892,261	3	596.867,702 683.894,416	5.995
3	596.867,702 683.894,416	4	596.786,977 683.535,852	367.539
4	596.786,977 683.535,852	5	596.789,754 683.535,436	2.808
5	596.789,754 683.535,436	1	596.792,858 683.534,971	3.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37612	Din acte: 5.000 Masurata: 4.506	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57928 / 07/12/2016		
Act Administrativ nr. 350, din 10/06/1993 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCOLOBIUC ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37612	Din acte: 5.000 Masurata: 4.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.805,06 683.533,143	2	596.885,504 683.890,457	366.257
2	596.885,504 683.890,457	3	596.873,766 683.892,08	11.849
3	596.873,766 683.892,08	4	596.873,296 683.892,261	0.503
4	596.873,296 683.892,261	5	596.792,858 683.534,971	366.233
5	596.792,858 683.534,971	6	596.794,639 683.534,704	1.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.794,639 683.534,704	1	596.805,06 683.533,143	10.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38685	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58491 / 05/12/2017		
Act Notarial nr. 71, din 09/11/2012 emis de BNP DUMITRU NECHITA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FLOREA VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38685	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.818,594 683.531,116	2	596.899,072 683.888,581	366.412
2	596.899,072 683.888,581	3	596.885,504 683.890,457	13.697
3	596.885,504 683.890,457	4	596.805,06 683.533,143	366.257
4	596.805,06 683.533,143	5	596.809,287 683.532,51	4.274
5	596.809,287 683.532,51	1	596.818,594 683.531,116	9.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 194, din 02/12/2015 emis de BIN NEGURĂ ADINA LOREDANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) COSTENIUC FILOTEIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PĂLĂCEANU RACHILA LUCICA 2) BADAR MARIANA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.905,042 683.887,756	2	596.899,072 683.888,581	6.027
2	596.899,072 683.888,581	3	596.818,594 683.531,116	366.412
3	596.818,594 683.531,116	4	596.819,216 683.531,023	0.629
4	596.819,216 683.531,023	5	596.824,547 683.530,224	5.391
5	596.824,547 683.530,224	1	596.905,042 683.887,756	366.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43892	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18312 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 670, din 18/03/2022 emis de BNP P. ATANASOAEI (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PUSCA ROXANA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43892	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.911,821 683.886,819	2	596.905,042 683.887,756	6.844
2	596.905,042 683.887,756	3	596.824,547 683.530,224	366.481
3	596.824,547 683.530,224	4	596.825,109 683.530,14	0.568
4	596.825,109 683.530,14	5	596.831,273 683.529,051	6.259
5	596.831,273 683.529,051	1	596.911,821 683.886,819	366.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 36, din 20/06/2025 emis de NP OLARU MIHAELA VIOLETA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TURCU CRISTINA 2) ASĂVOAIE ANGELA 3) IOHAN CARMEN 4) MIHLIUC VIOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

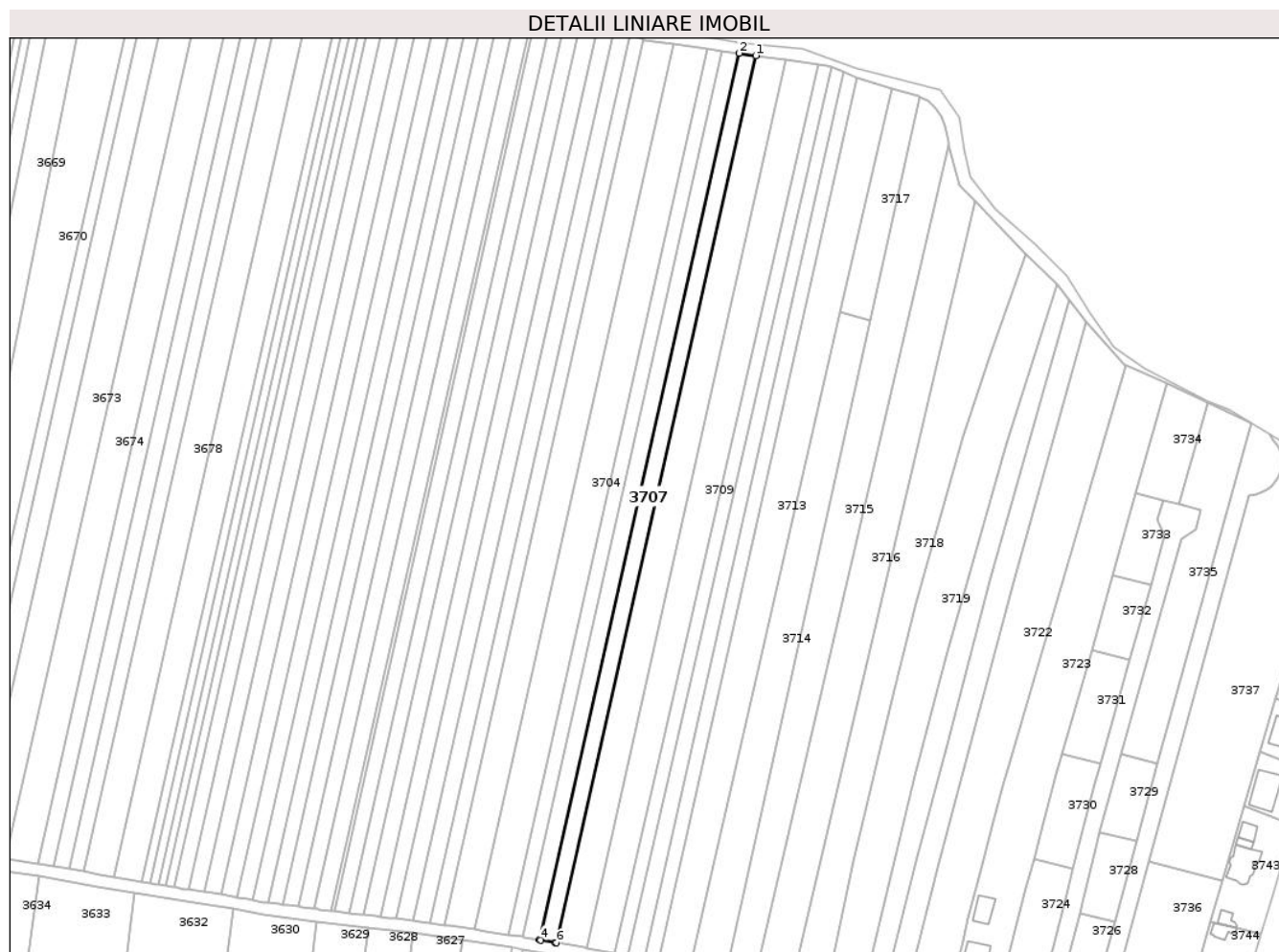
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.918,505 683.885,895	2	596.911,821 683.886,819	6.748
2	596.911,821 683.886,819	3	596.831,273 683.529,051	366.723
3	596.831,273 683.529,051	4	596.831,664 683.528,982	0.397
4	596.831,664 683.528,982	5	596.837,399 683.527,968	5.824
5	596.837,399 683.527,968	6	596.838,082 683.527,848	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.838,082 683.527,848	1	596.918,505 683.885,895	366.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3851

Nr. cadastral vechi:3919

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30040	4.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6630 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 264, din 08/02/2018 emis de BIN Nechita Raluca (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRANDAS LUCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30040	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.930,678 683.884,212	2	596.918,505 683.885,895	12.289
2	596.918,505 683.885,895	3	596.838,082 683.527,848	366.968
3	596.838,082 683.527,848	4	596.849,083 683.525,904	11.171
4	596.849,083 683.525,904	5	596.850,174 683.525,711	1.108
5	596.850,174 683.525,711	1	596.930,678 683.884,212	367.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39175	Din acte: 5.000 Masurata: 4.608	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27722 / 13/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1017, din 21/09/2017 emis de TRIBUNALUL SUCEAVA (hotarare judecatoreasca nr 4629 din 21.10.2011, emis de JUDECATORIA SUCEAVA;act administrativ nr 6727 din 07.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SOCOLIUC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39175	Din acte: 5.000 Masurata: 4.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.608	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.943,954 683.882,377	2	596.930,678 683.884,212	13.402
2	596.930,678 683.884,212	3	596.850,174 683.525,711	367.429
3	596.850,174 683.525,711	4	596.861,634 683.523,686	11.638
4	596.861,634 683.523,686	5	596.861,721 683.523,672	0.088
5	596.861,721 683.523,672	1	596.943,954 683.882,377	368.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:646

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30254	1.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4193 / 08/08/2002		
Act Notarial nr. 2199 , din 02/08/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16 1) IOSIFESCU RODICA 2) ANDREESCU AURORA	A1
1742 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 42, din 06/10/2008 emis de BNP CURCA MIHAI (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) IOSIFESCU RODICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) IOSIFESCU IRINA	A1
89977 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 136, din 22/12/2022 emis de NP Burcea Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) ANDREESCU AURORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) VLAD ALEXANDRA 2) ZITELNY ADA ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

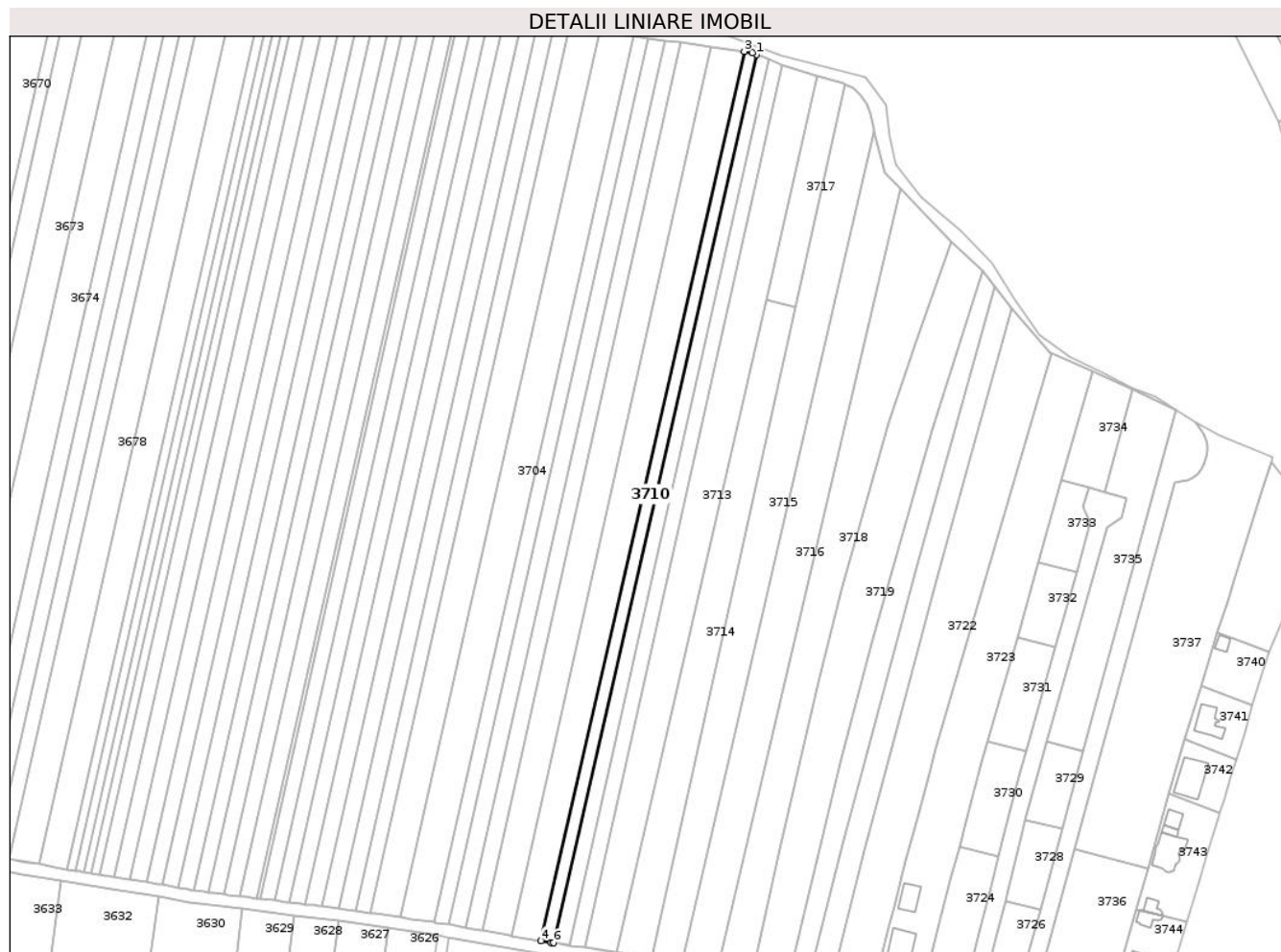
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30254	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.948,975 683.881,16	2	596.947,106 683.881,941	2.025
2	596.947,106 683.881,941	3	596.943,954 683.882,377	3.182
3	596.943,954 683.882,377	4	596.861,721 683.523,672	368.01
4	596.861,721 683.523,672	5	596.866,051 683.522,996	4.382
5	596.866,051 683.522,996	6	596.866,836 683.522,874	0.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.866,836 683.522,874	1	596.948,975 683.881,16	367.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41505	2.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2740 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 261, din 17/01/2020 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DURA GHEORGHE 2) DURA LUIZA-SPERANȚA	

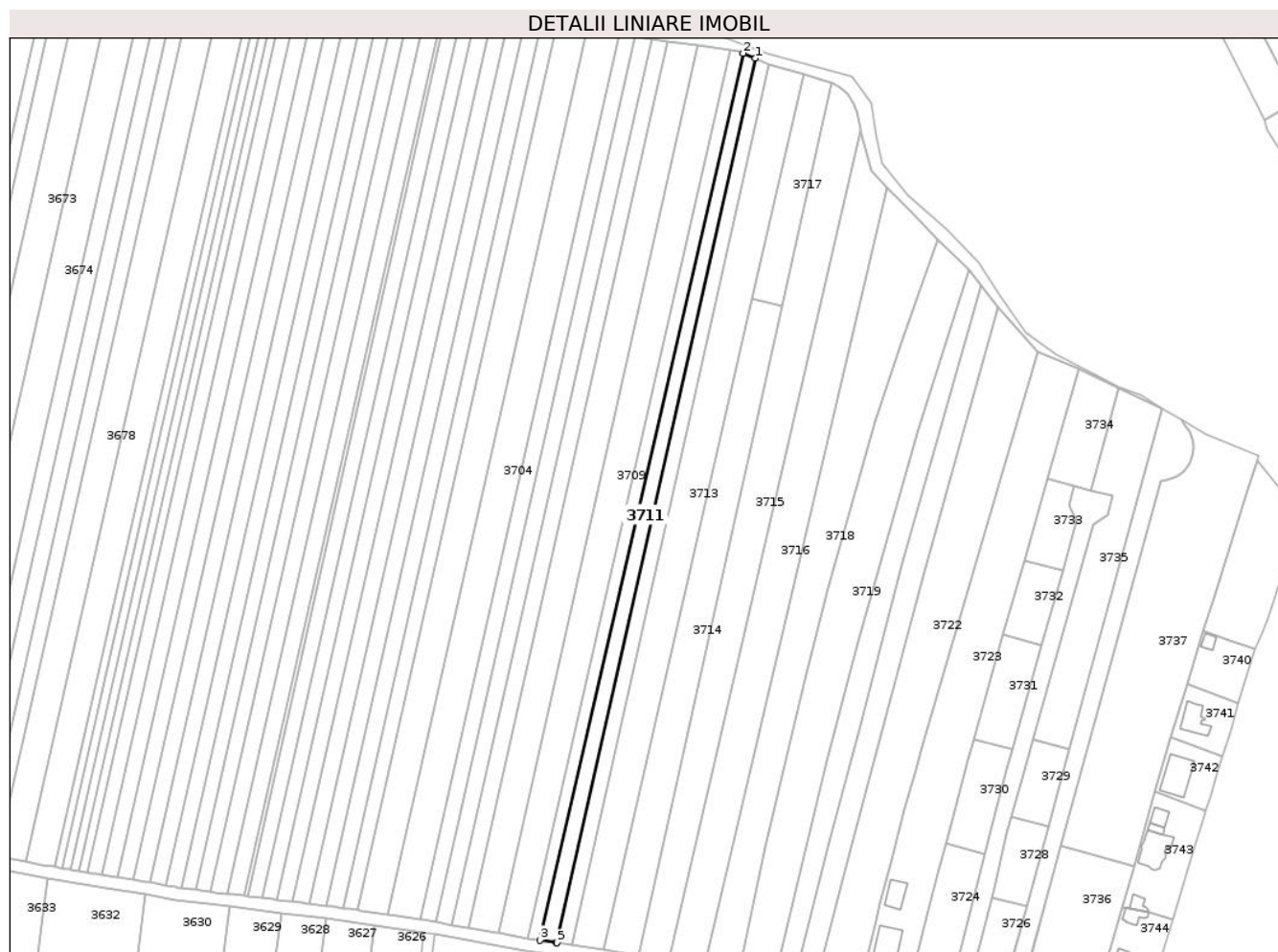
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41505	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.953,815 683.879,137	2	596.948,975 683.881,16	5.246
2	596.948,975 683.881,16	3	596.866,836 683.522,874	367.58
3	596.866,836 683.522,874	4	596.873,491 683.521,835	6.736
4	596.873,491 683.521,835	5	596.873,597 683.521,819	0.107
5	596.873,597 683.521,819	1	596.953,815 683.879,137	366.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41569	Din acte: 2.500 Masurata: 2.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76843 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 5594, din 18/12/2019 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DURA GHEORGHE 2) DURA LUIZA-SPERANȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

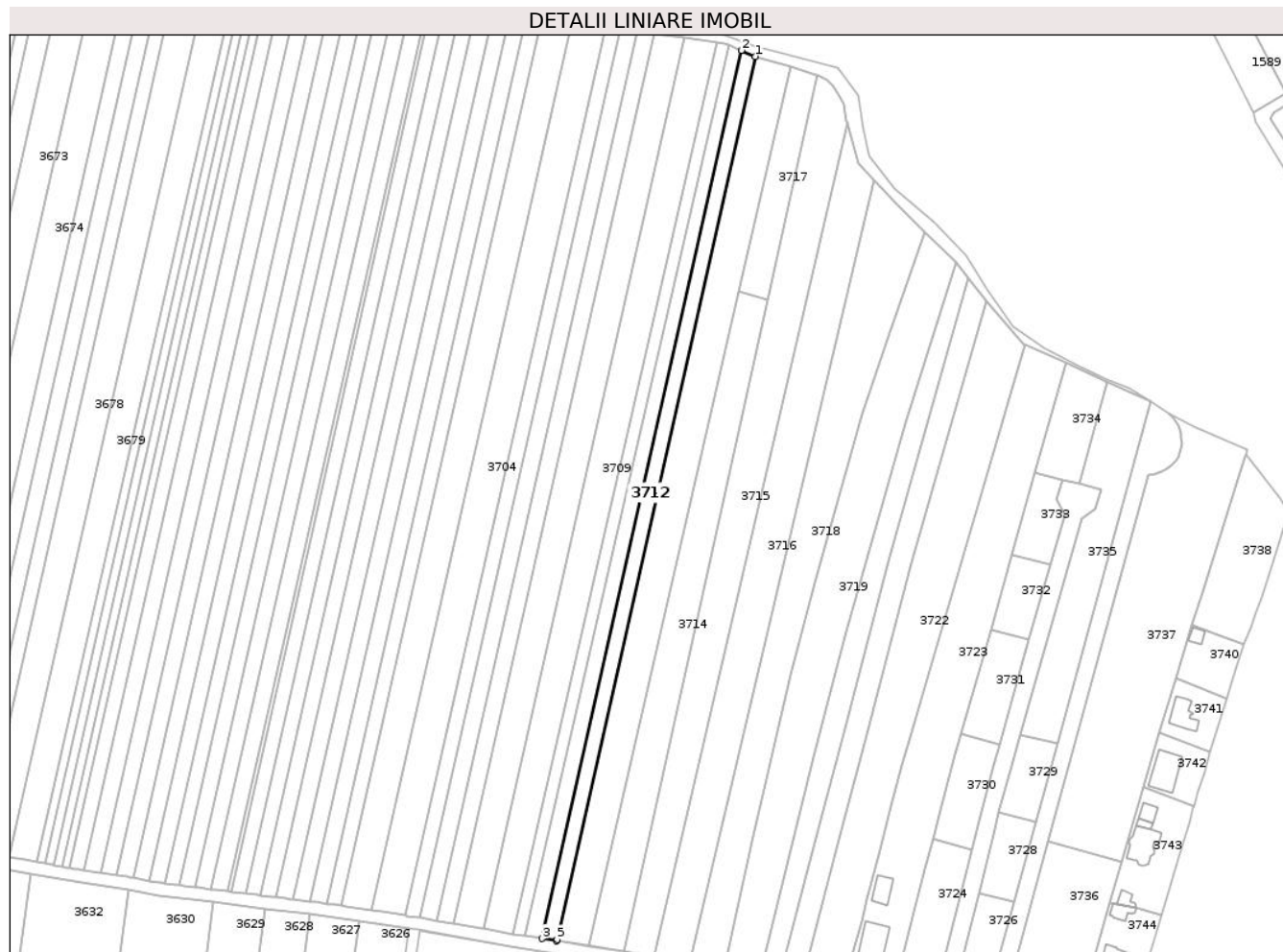
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41569	Din acte: 2.500 Masurata: 2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.959,488 683.876,767	2	596.953,815 683.879,137	6.148
2	596.953,815 683.879,137	3	596.873,597 683.521,819	366.212
3	596.873,597 683.521,819	4	596.879,533 683.520,892	6.008
4	596.879,533 683.520,892	5	596.879,659 683.521,491	0.612
5	596.879,659 683.521,491	1	596.959,488 683.876,767	364.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31627	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51057 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 995, din 20/07/2021 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
	1) GULA SILVIU	
	2) GULA ANCA	

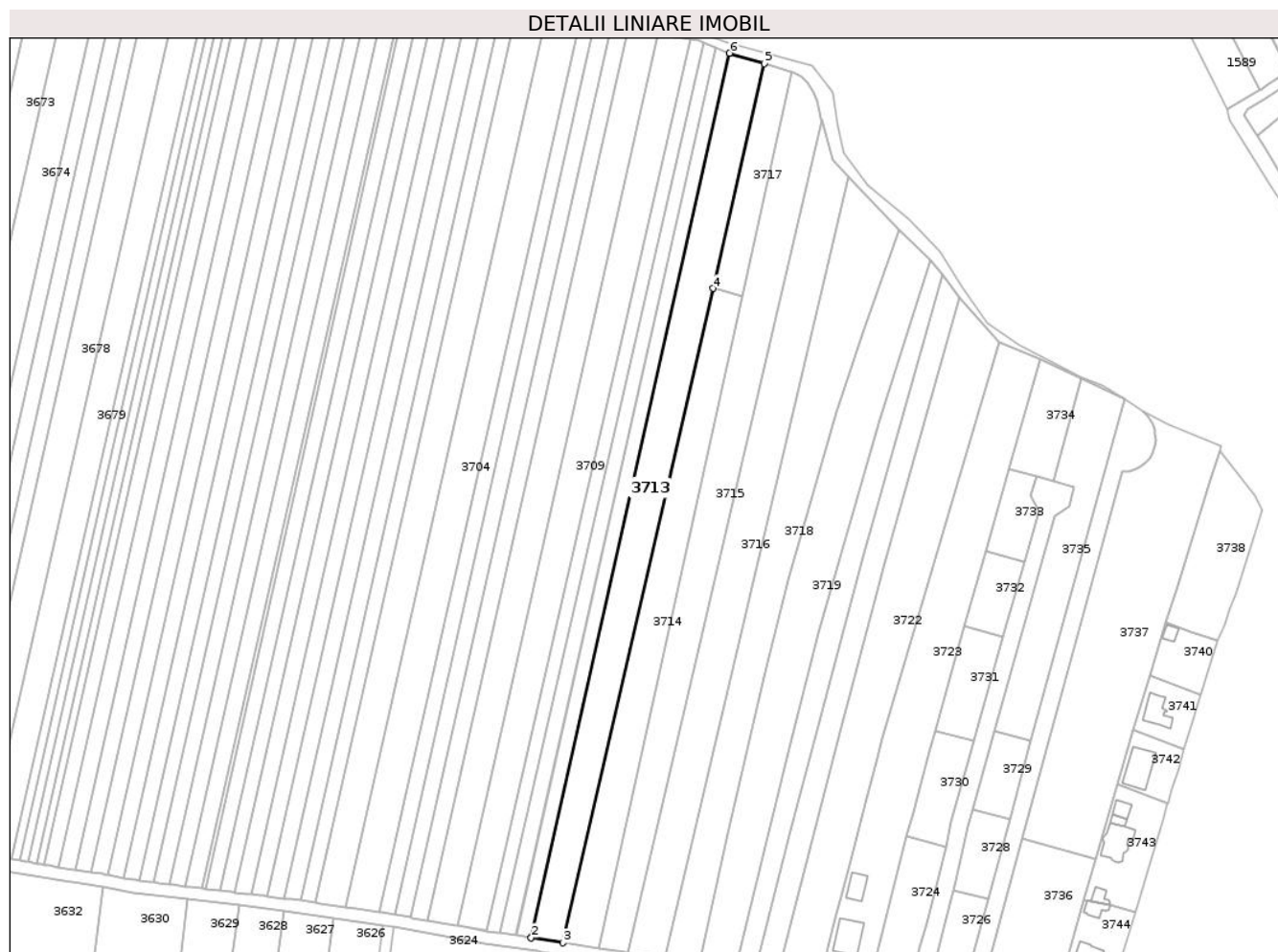
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31627	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	HUCI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.879,659 683.521,491	2	596.879,533 683.520,892	0.612
2	596.879,533 683.520,892	3	596.892,318 683.518,897	12.94
3	596.892,318 683.518,897	4	596.952,732 683.782,149	270.095
4	596.952,732 683.782,149	5	596.973,461 683.872,616	92.811
5	596.973,461 683.872,616	6	596.959,488 683.876,767	14.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.959,488 683.876,767	1	596.879,659 683.521,491	364.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8308 Suceava

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38684	3.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3486 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 208, din 18/01/2023 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SAVA	
	2) GULA ANETA	

C. Partea III. SARCINI .

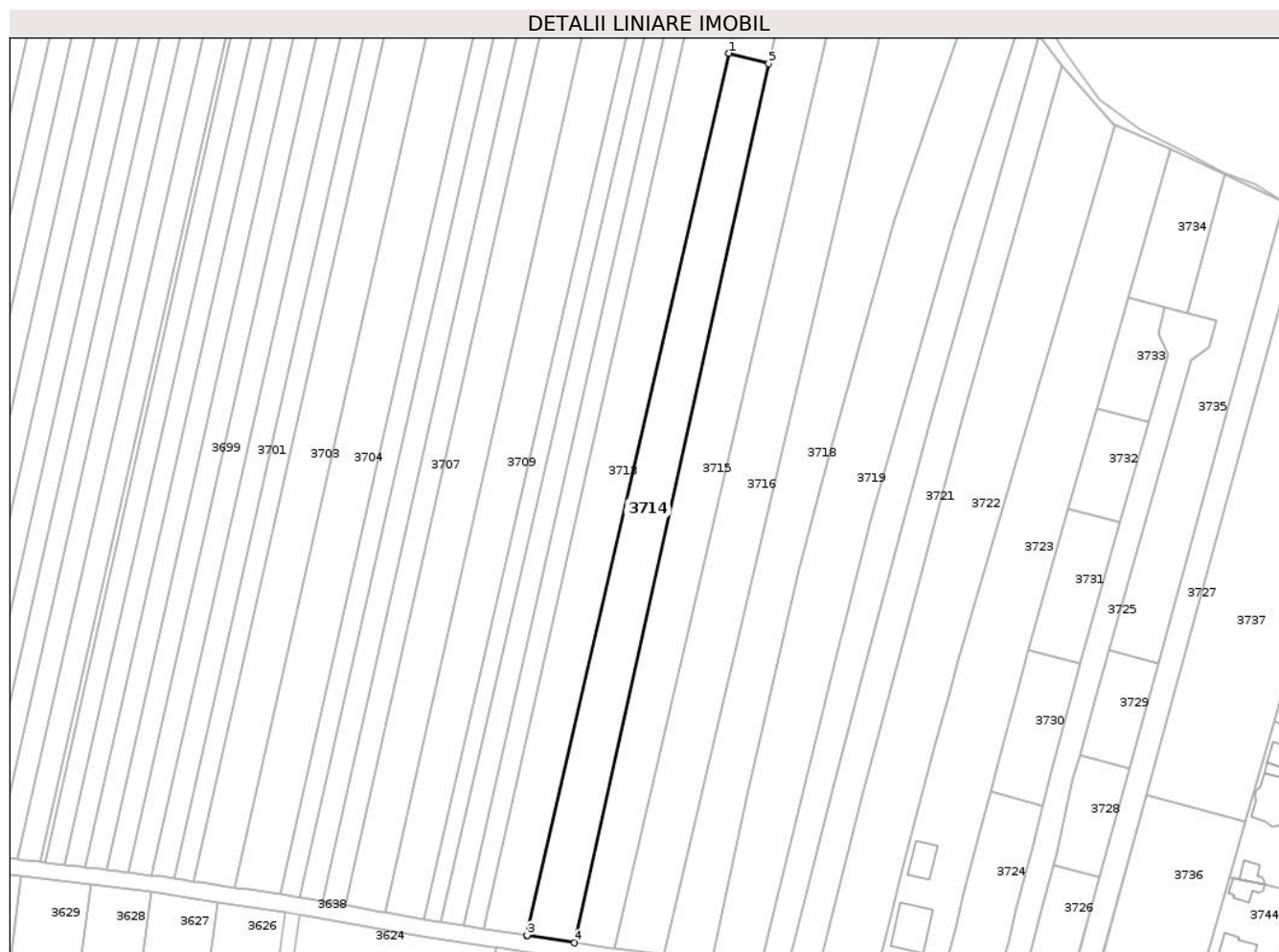
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38684	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	-	-	1455/66	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.952,732 683.782,149	2	596.892,318 683.518,897	270.095
2	596.892,318 683.518,897	3	596.892,501 683.518,868	0.185
3	596.892,501 683.518,868	4	596.906,65 683.516,66	14.32
4	596.906,65 683.516,66	5	596.964,587 683.779,013	268.674
5	596.964,587 683.779,013	1	596.952,732 683.782,149	12.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46089	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3496 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 207, din 18/01/2023 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun în devalmasie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) GULA SAVA	
	2) GULA ANETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46089	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.996,491 683.849,818	2	596.996,347 683.850,355	0.556
2	596.996,347 683.850,355	3	596.996,237 683.850,899	0.555
3	596.996,237 683.850,899	4	596.994,901 683.857,479	6.714
4	596.994,901 683.857,479	5	596.993,3 683.861,078	3.939
5	596.993,3 683.861,078	6	596.990,908 683.864,808	4.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.990,908 683.864,808	7	596.988,215 683.867,475	3.79
7	596.988,215 683.867,475	8	596.984,514 683.869,249	4.104
8	596.984,514 683.869,249	9	596.964,587 683.779,013	92.41
9	596.964,587 683.779,013	10	596.906,65 683.516,66	268.674
10	596.906,65 683.516,66	11	596.906,698 683.516,652	0.049
11	596.906,698 683.516,652	12	596.917,562 683.514,957	10.995
12	596.917,562 683.514,957	13	596.918,198 683.514,889	0.64
13	596.918,198 683.514,889	14	596.918,664 683.514,84	0.469
14	596.918,664 683.514,84	1	596.996,491 683.849,818	343.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46360	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87832 / 05/12/2024		
Act Notarial nr. 2401, din 02/12/2024 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ROHEȚKI MIHAI	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BALINT ALEXANDRU 2) BALINT TATIANA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46360	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.007,117 683.827,083	2	597.000,822 683.833,608	9.067
2	597.000,822 683.833,608	3	596.996,491 683.849,818	16.779
3	596.996,491 683.849,818	4	596.918,664 683.514,84	343.9
4	596.918,664 683.514,84	5	596.933,417 683.513,278	14.835
5	596.933,417 683.513,278	1	597.007,117 683.827,083	322.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 14478, din 07/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

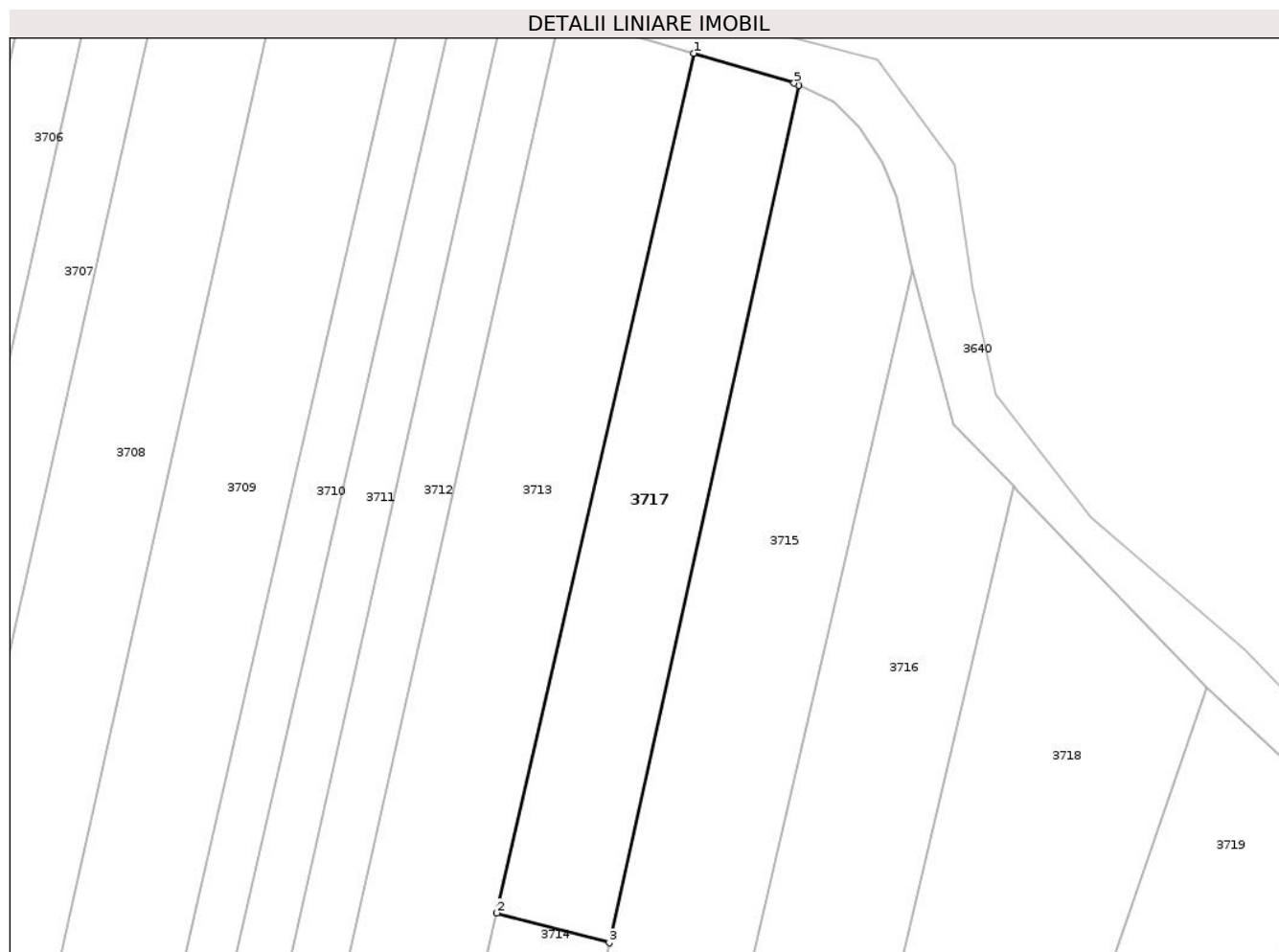
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.101	-	1455 Suceava	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.973,461 683.872,616	2	596.952,732 683.782,149	92.811
2	596.952,732 683.782,149	3	596.964,587 683.779,013	12.263
3	596.964,587 683.779,013	4	596.984,514 683.869,249	92.41
4	596.984,514 683.869,249	5	596.984,053 683.869,47	0.511
5	596.984,053 683.869,47	1	596.973,461 683.872,616	11.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3308 ipotesti

Nr. cadastral vechi:2305

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36331	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87308 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. 2403, din 02/12/2024 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BALINT ALEXANDRU 2) BALINT TATIANA-CAMELIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ROHEȚKI MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

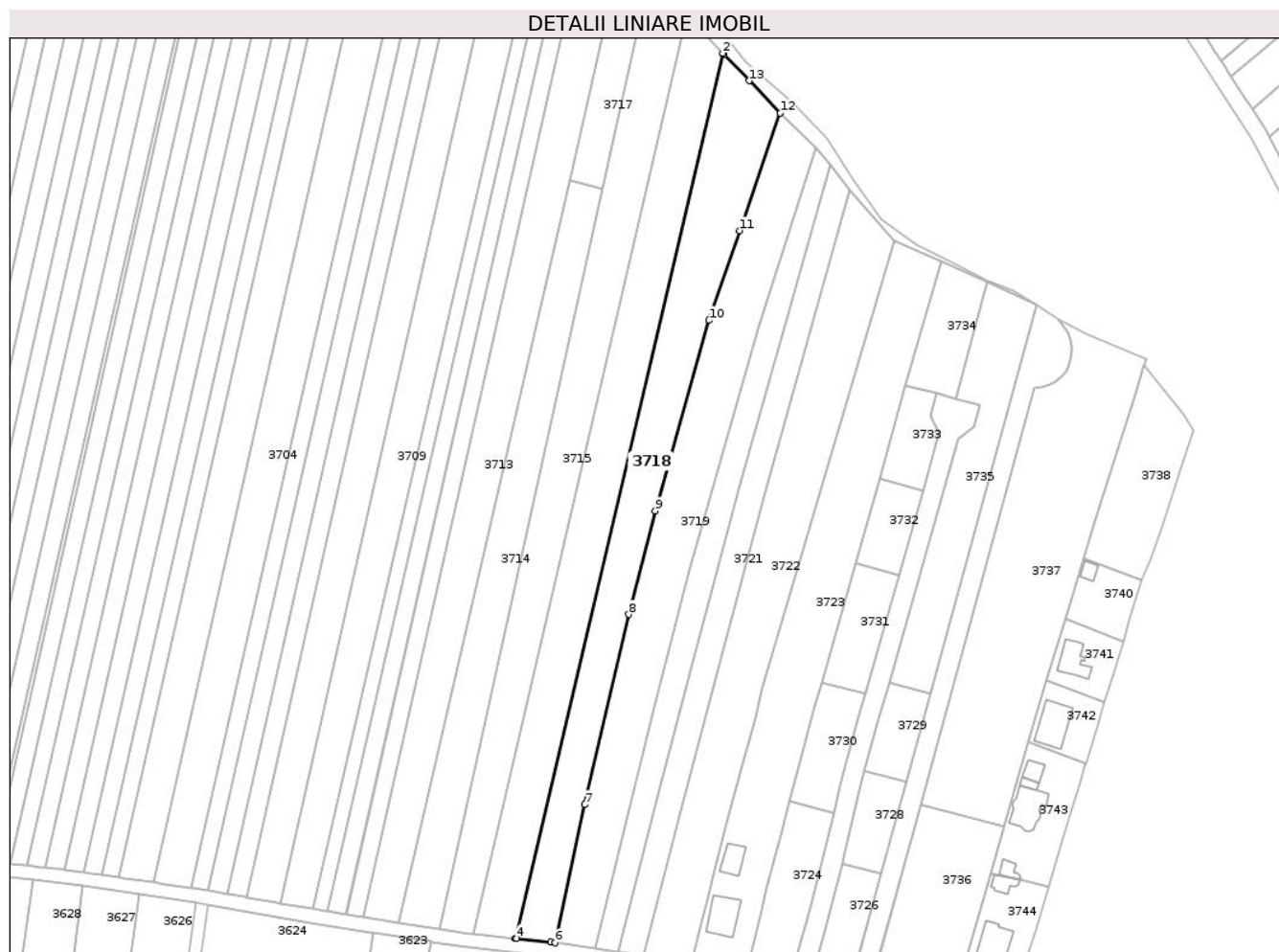
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36331	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.007,596 683.826,586	2	597.007,117 683.827,083	0.69
2	597.007,117 683.827,083	3	596.933,417 683.513,278	322.343
3	596.933,417 683.513,278	4	596.933,999 683.513,216	0.585
4	596.933,999 683.513,216	5	596.946,177 683.511,926	12.246
5	596.946,177 683.511,926	6	596.947,62 683.511,72	1.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.947,62 683.511,72	7	596.958,108 683.560,726	50.116
7	596.958,108 683.560,726	8	596.973,809 683.628,112	69.191
8	596.973,809 683.628,112	9	596.983,226 683.664,82	37.897
9	596.983,226 683.664,82	10	597.002,274 683.732,363	70.178
10	597.002,274 683.732,363	11	597.013,087 683.764,17	33.595
11	597.013,087 683.764,17	12	597.027,55 683.805,835	44.104
12	597.027,55 683.805,835	13	597.016,497 683.817,359	15.968
13	597.016,497 683.817,359	1	597.007,596 683.826,586	12.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3921 Ipotesti

Nr. cadastral vechi: 4034

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35512	5.000	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit; la locul numit Huci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35421 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 86, din 12/04/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PETRUC VIORICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3921 Ipotesti)	A1
15305 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 12, din 25/02/2025 emis de BIN ROTARU RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) PETRUC VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TĂNĂSUCĂ MIHAELA-LĂCRĂMIOARA 2) PENTIUC LENUȚA-BRÎNDUȘA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35512	5.000	la locul numit Huci

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.958,108 683.560,726	2	596.947,62 683.511,72	50.116
2	596.947,62 683.511,72	3	596.962,028 683.509,662	14.554
3	596.962,028 683.509,662	4	596.982,877 683.595,138	87.982
4	596.982,877 683.595,138	5	596.995,416 683.643,51	49.971
5	596.995,416 683.643,51	6	597.019,746 683.729,412	89.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.019,746 683.729,412	7	597.040,371 683.793,753	67.566
7	597.040,371 683.793,753	8	597.027,55 683.805,835	17.617
8	597.027,55 683.805,835	9	597.013,087 683.764,17	44.104
9	597.013,087 683.764,17	10	597.002,274 683.732,363	33.595
10	597.002,274 683.732,363	11	596.983,226 683.664,82	70.178
11	596.983,226 683.664,82	12	596.973,809 683.628,112	37.897
12	596.973,809 683.628,112	1	596.958,108 683.560,726	69.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35118	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61593 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 766, din 16/03/2010 emis de BNP Adela Ivascu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC FILOTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35118	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	1 Huci	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.045,226 683.787,49	2	597.040,371 683.793,753	7.924
2	597.040,371 683.793,753	3	597.019,746 683.729,412	67.566
3	597.019,746 683.729,412	4	596.995,416 683.643,51	89.281
4	596.995,416 683.643,51	5	596.982,877 683.595,138	49.971
5	596.982,877 683.595,138	6	596.962,028 683.509,662	87.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.962,028 683.509,662	7	596.969,991 683.508,525	8.044
7	596.969,991 683.508,525	8	596.983,732 683.562,408	55.607
8	596.983,732 683.562,408	9	596.995,791 683.608,069	47.227
9	596.995,791 683.608,069	10	597.013,202 683.673,951	68.144
10	597.013,202 683.673,951	1	597.045,226 683.787,49	117.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46104	2.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31755 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 45, din 05/01/2016 emis de BIN ILIE VALERIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN FLORIN-CIPRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46104	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.970,894 683.508,396	2	596.979,074 683.507,228	8.263
2	596.979,074 683.507,228	3	596.992,564 683.560,116	54.581
3	596.992,564 683.560,116	4	597.004,612 683.605,738	47.186
4	597.004,612 683.605,738	5	597.022,004 683.671,546	68.067
5	597.022,004 683.671,546	6	597.052,177 683.778,523	111.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.052,177 683.778,523	7	597.045,226 683.787,49	11.346
7	597.045,226 683.787,49	8	597.013,202 683.673,951	117.969
8	597.013,202 683.673,951	9	596.995,791 683.608,069	68.144
9	596.995,791 683.608,069	10	596.983,732 683.562,408	47.227
10	596.983,732 683.562,408	11	596.969,991 683.508,525	55.607
11	596.969,991 683.508,525	1	596.970,894 683.508,396	0.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3930 IPOTESTI

Nr. cadastral vechi: 3888

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35556	5.000	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35967 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 4372, din 19/08/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

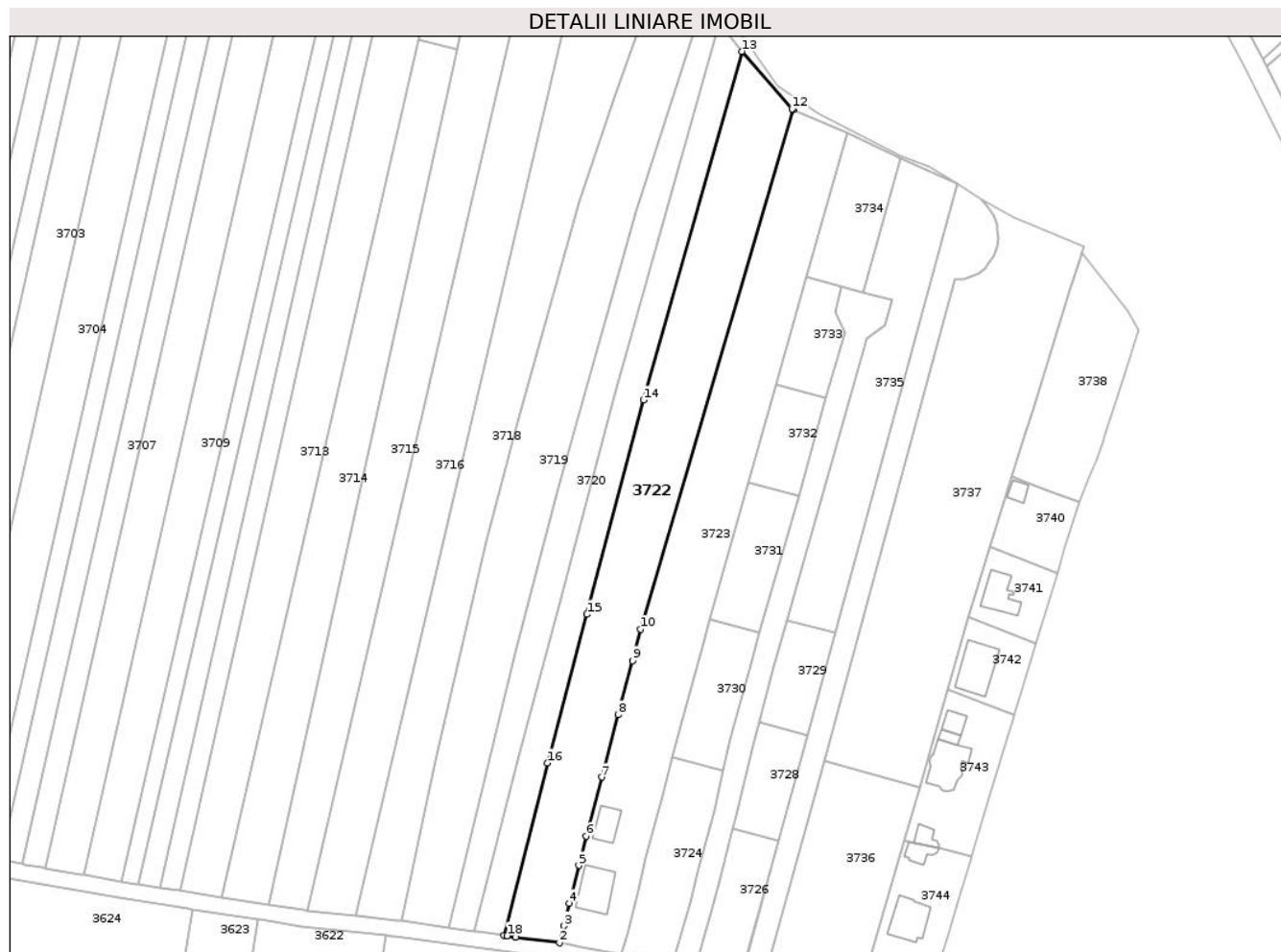
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35556	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.982,695 683.506,711	2	596.996,146 683.504,942	13.567
2	596.996,146 683.504,942	3	596.997,449 683.510,121	5.341
3	596.997,449 683.510,121	4	596.999,165 683.517,087	7.174
4	596.999,165 683.517,087	5	597.002,116 683.528,685	11.968
5	597.002,116 683.528,685	6	597.004,391 683.537,636	9.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.004,391 683.537,636	7	597.009,115 683.555,785	18.754
7	597.009,115 683.555,785	8	597.014,159 683.574,941	19.809
8	597.014,159 683.574,941	9	597.018,579 683.591,563	17.2
9	597.018,579 683.591,563	10	597.021,105 683.601,186	9.949
10	597.021,105 683.601,186	11	597.068,101 683.760,732	166.323
11	597.068,101 683.760,732	12	597.067,676 683.760,92	0.465
12	597.067,676 683.760,92	13	597.052,177 683.778,523	23.454
13	597.052,177 683.778,523	14	597.022,004 683.671,546	111.151
14	597.022,004 683.671,546	15	597.004,612 683.605,738	68.067
15	597.004,612 683.605,738	16	596.992,564 683.560,116	47.186
16	596.992,564 683.560,116	17	596.979,074 683.507,228	54.581
17	596.979,074 683.507,228	18	596.980,07 683.507,085	1.006
18	596.980,07 683.507,085	1	596.982,695 683.506,711	2.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3315 Ipotești

Nr. cadastral vechi: 2309

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36330	5.000	Sector cadastral: 3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 07/01/2008		
Act Notarial nr. 5093, din 28/12/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZAROAIA NECULAI 2) LAZAROAIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36330	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36330-C1	construcții anexa	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; FARA ACTE
A1.2	36330-C2	construcții anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.042,247 683.604,062	2	597.054,158 683.646,159	43.75
3	597.062,667 683.676,228	4	597.072,027 683.709,31	34.381
5	597.084,519 683.753,456	6	597.068,101 683.760,732	17.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	597.054,158 683.646,159	3	597.062,667 683.676,228	31.25
4	597.072,027 683.709,31	5	597.084,519 683.753,456	45.879
6	597.068,101 683.760,732	7	597.021,105 683.601,186	166.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	597.021,105 683.601,186	8	597.018,579 683.591,563	9.949
9	597.014,159 683.574,941	10	597.009,115 683.555,785	19.809
11	597.004,391 683.537,636	12	597.002,116 683.528,685	9.236
13	596.999,165 683.517,087	14	596.997,449 683.510,121	7.174
15	596.996,146 683.504,942	16	597.003,14 683.503,6	7.121
17	597.015,276 683.501,478	18	597.015,368 683.501,823	0.357
19	597.016,914 683.507,68	20	597.020,355 683.521,223	13.973
21	597.022,73 683.530,945	22	597.027,676 683.549,978	19.665
23	597.030,787 683.561,798	24	597.033,332 683.571,468	9.999
25	597.039,922 683.595,847	1	597.042,247 683.604,062	8.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	597.018,579 683.591,563	9	597.014,159 683.574,941	17.2
10	597.009,115 683.555,785	11	597.004,391 683.537,636	18.754
12	597.002,116 683.528,685	13	596.999,165 683.517,087	11.968
14	596.997,449 683.510,121	15	596.996,146 683.504,942	5.341
16	597.003,14 683.503,6	17	597.015,276 683.501,478	12.32
18	597.015,368 683.501,823	19	597.016,914 683.507,68	6.058
20	597.020,355 683.521,223	21	597.022,73 683.530,945	10.008
22	597.027,676 683.549,978	23	597.030,787 683.561,798	12.223
24	597.033,332 683.571,468	25	597.039,922 683.595,847	25.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38172	1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27732 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

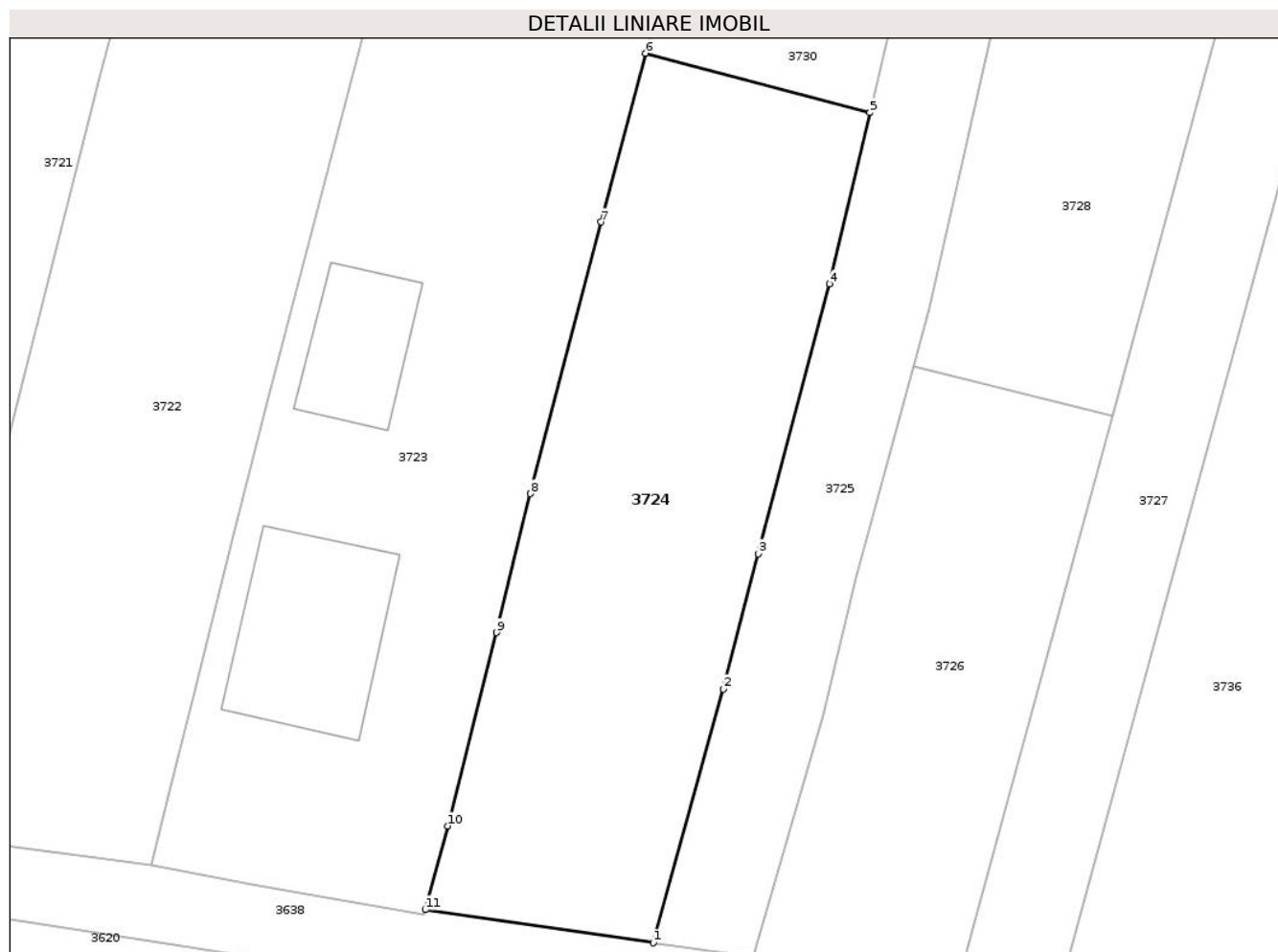
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38172	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.031,344 683.499,5	2	597.036,233 683.517,266	18.426
2	597.036,233 683.517,266	3	597.038,688 683.526,75	9.797
3	597.038,688 683.526,75	4	597.043,702 683.545,651	19.555
4	597.043,702 683.545,651	5	597.046,518 683.557,648	12.323
5	597.046,518 683.557,648	6	597.030,787 683.561,798	16.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.030,787 683.561,798	7	597.027,676 683.549,978	12.223
7	597.027,676 683.549,978	8	597.022,73 683.530,945	19.665
8	597.022,73 683.530,945	9	597.020,355 683.521,223	10.008
9	597.020,355 683.521,223	10	597.016,914 683.507,68	13.973
10	597.016,914 683.507,68	11	597.015,368 683.501,823	6.058
11	597.015,368 683.501,823	1	597.031,344 683.499,5	16.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49263	1.595	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30141 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 1885, din 30/04/2024 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/20 1) TIPA MIHAI-VALENTIN 2) TIPA ELENA	A1
23841 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) LUCAN ELEANA	A1
Act Notarial nr. 622, din 21/02/2018 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 9/20 1) COSTENIUC MARIANA-GICUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

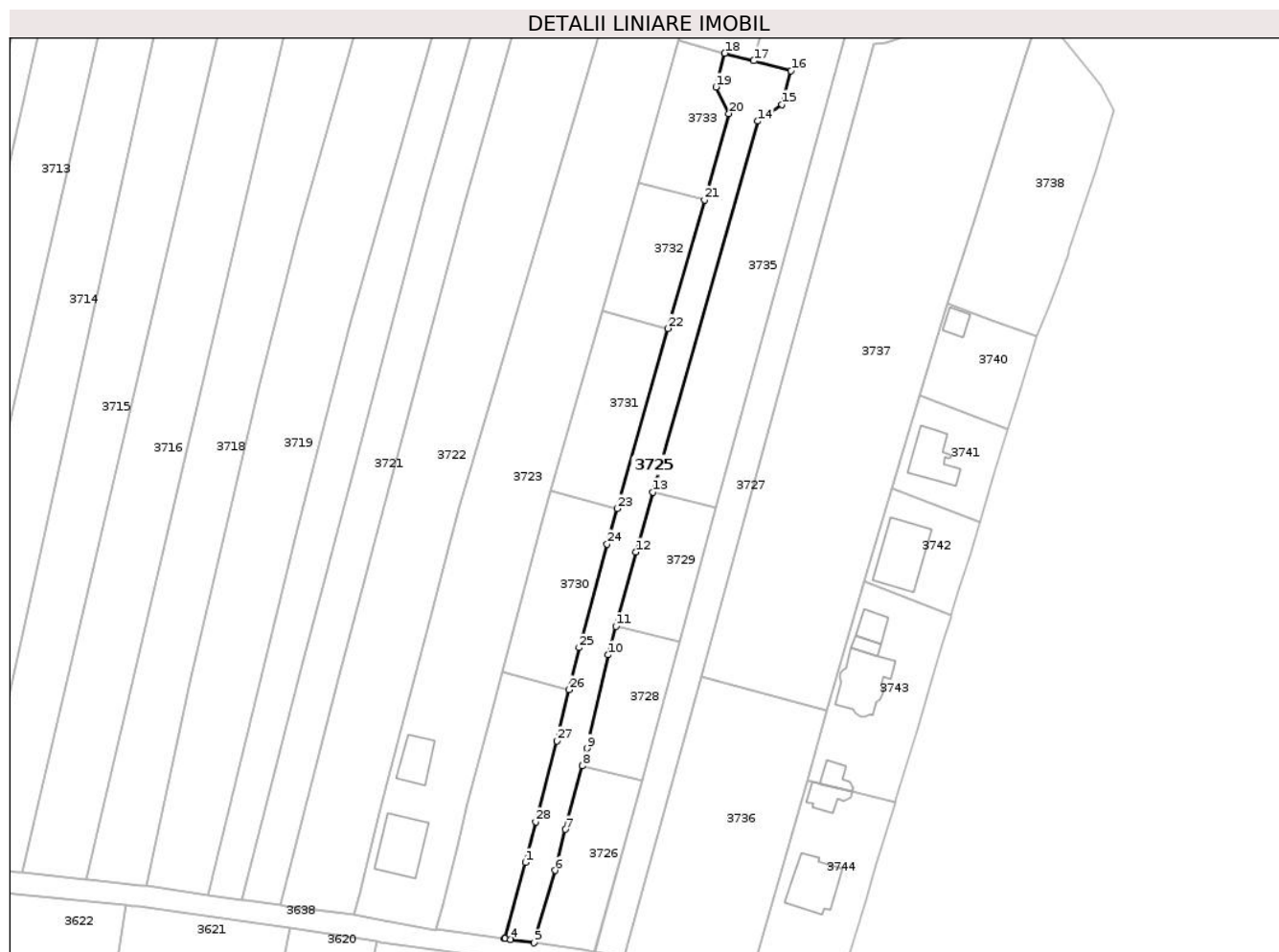
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49263	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.595	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.036,233 683.517,266	2	597.031,344 683.499,5	18.426
3	597.031,569 683.499,467	4	597.032,831 683.499,284	1.275
5	597.038,336 683.498,483	6	597.043,219 683.515,411	17.618
7	597.045,556 683.524,987	8	597.049,561 683.539,869	15.411
9	597.050,652 683.543,924	10	597.055,619 683.565,781	22.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.031,344 683.499,5	3	597.031,569 683.499,467	0.227
4	597.032,831 683.499,284	5	597.038,336 683.498,483	5.563
6	597.043,219 683.515,411	7	597.045,556 683.524,987	9.857
8	597.049,561 683.539,869	9	597.050,652 683.543,924	4.199
10	597.055,619 683.565,781	11	597.057,431 683.572,483	6.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.057,431 683.572,483	12	597.062,116 683.589,806	17.945
13	597.066,095 683.603,869	14	597.090,62 683.690,543	90.077
15	597.096,311 683.694,48	16	597.098,389 683.702,354	8.144
17	597.089,663 683.704,656	18	597.082,919 683.706,436	6.975
19	597.080,841 683.698,562	20	597.083,85 683.692,327	6.923
21	597.078,14 683.672,146	22	597.069,631 683.642,077	31.25
23	597.057,72 683.599,979	24	597.055,369 683.591,673	8.632
25	597.048,824 683.567,471	26	597.046,518 683.557,648	10.09
27	597.043,702 683.545,651	28	597.038,688 683.526,75	19.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.062,116 683.589,806	13	597.066,095 683.603,869	14.615
14	597.090,62 683.690,543	15	597.096,311 683.694,48	6.92
16	597.098,389 683.702,354	17	597.089,663 683.704,656	9.025
18	597.082,919 683.706,436	19	597.080,841 683.698,562	8.144
20	597.083,85 683.692,327	21	597.078,14 683.672,146	20.973
22	597.069,631 683.642,077	23	597.057,72 683.599,979	43.751
24	597.055,369 683.591,673	25	597.048,824 683.567,471	25.071
26	597.046,518 683.557,648	27	597.043,702 683.545,651	12.323
28	597.038,688 683.526,75	1	597.036,233 683.517,266	9.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48843	600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30142 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 1885, din 30/04/2024 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) TIPA MIHAI-VALENTIN	
	2) TIPA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

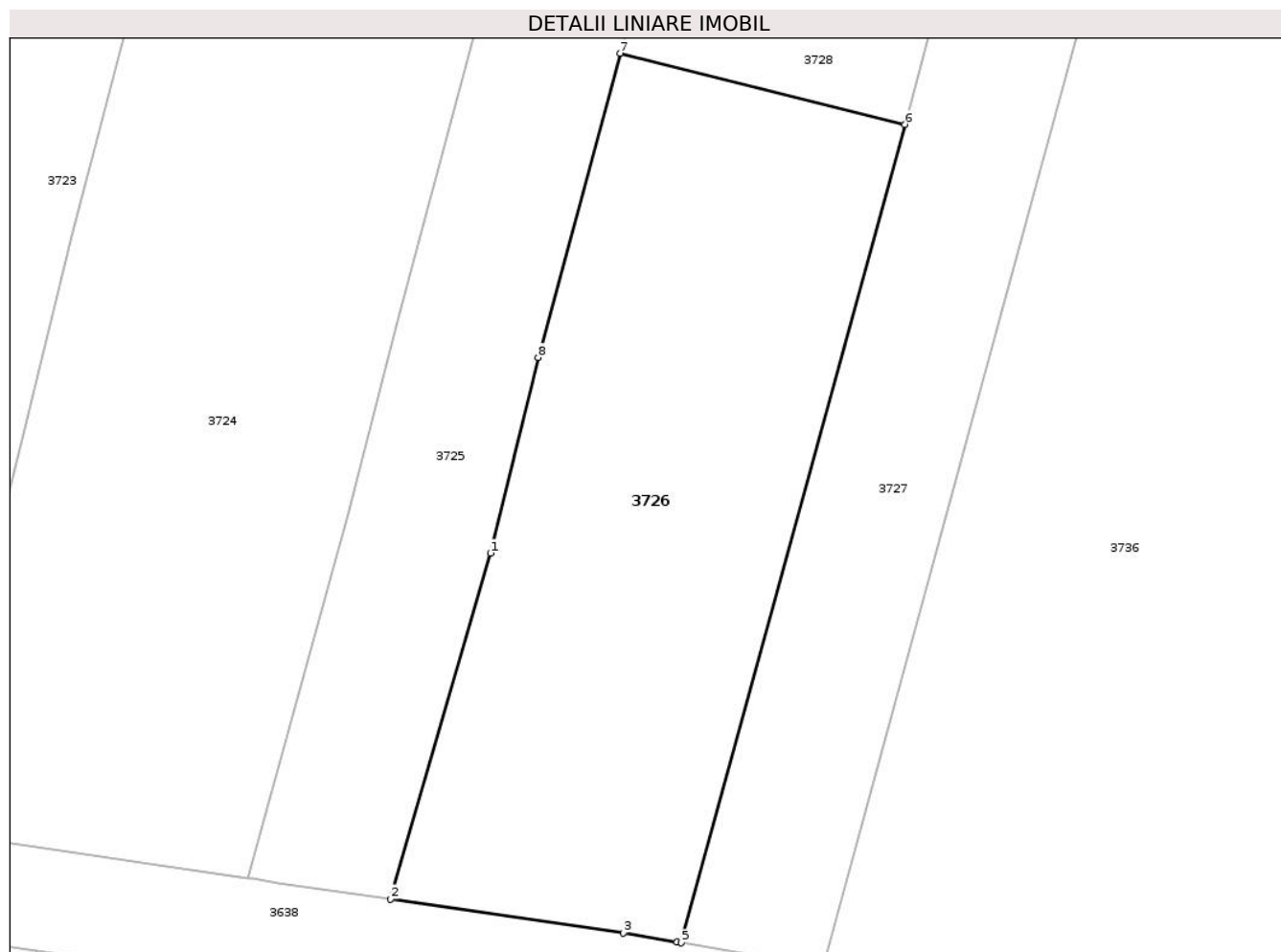
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48843	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.043,219 683.515,411	2	597.038,336 683.498,483	17.618
2	597.038,336 683.498,483	3	597.049,734 683.496,826	11.518
3	597.049,734 683.496,826	4	597.052,353 683.496,377	2.657
4	597.052,353 683.496,377	5	597.052,569 683.496,34	0.219
5	597.052,569 683.496,34	6	597.063,499 683.536,385	41.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.063,499 683.536,385	7	597.049,561 683.539,869	14.367
7	597.049,561 683.539,869	8	597.045,556 683.524,987	15.411
8	597.045,556 683.524,987	1	597.043,219 683.515,411	9.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48864	1.929	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77179 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 914, din 16/05/2019 emis de BIN Nechita Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLISDAN SRL, CIF:35835551	A1

C. Partea III. SARCINI .

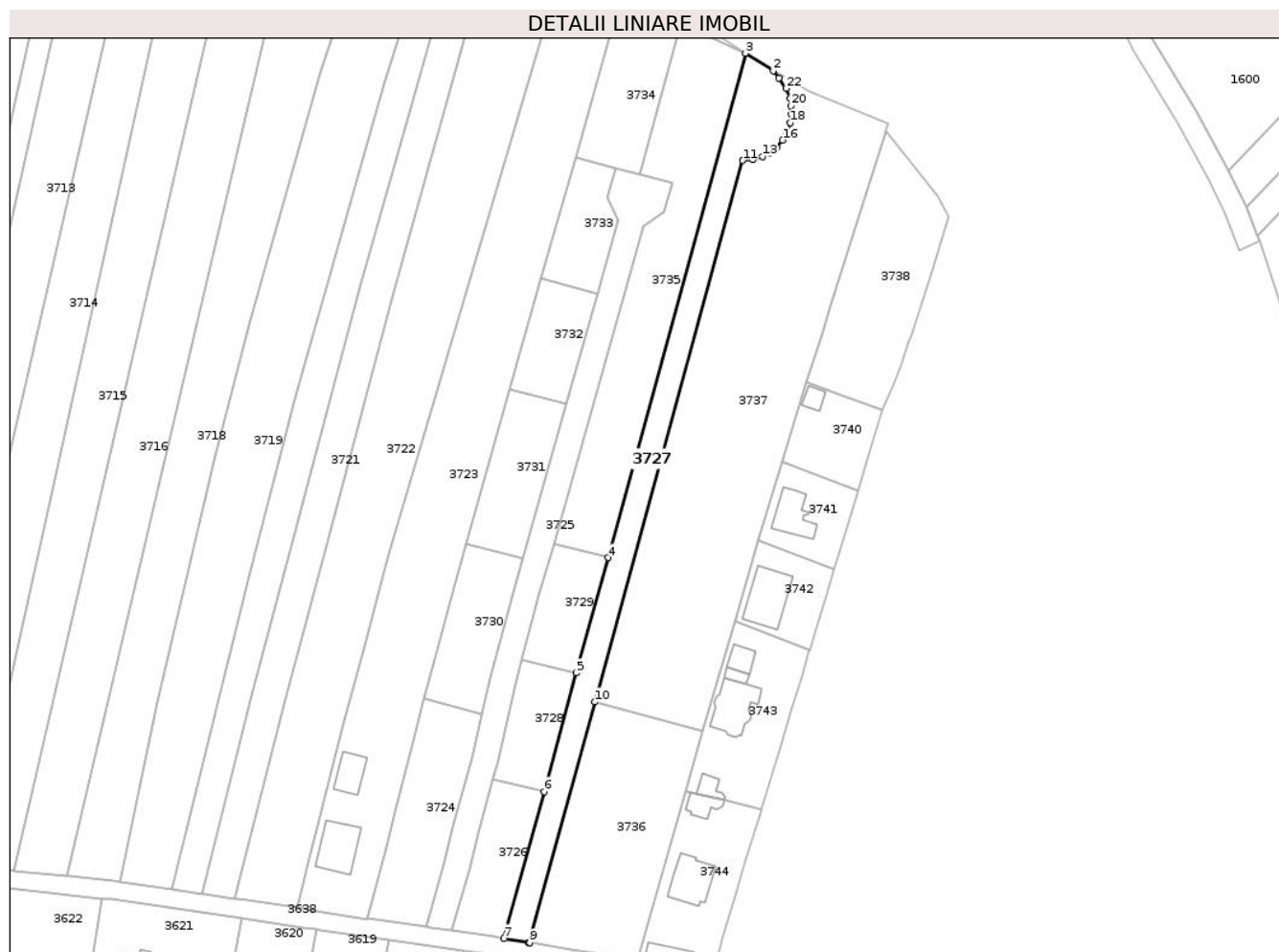
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48864	1.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.917	-	-	-	
2	arabil	NU	12	1	A2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.127,545 683.730,895	2	597.126,046 683.732,971	2.561
3	597.118,453 683.737,736	4	597.080,906 683.600,166	142.602
5	597.072,334 683.568,758	6	597.063,499 683.536,385	33.557
7	597.052,569 683.496,34	8	597.059,286 683.495,188	6.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.126,046 683.732,971	3	597.118,453 683.737,736	8.964
4	597.080,906 683.600,166	5	597.072,334 683.568,758	32.557
6	597.063,499 683.536,385	7	597.052,569 683.496,34	41.51
8	597.059,286 683.495,188	9	597.059,501 683.495,151	0.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.059,501 683.495,151	10	597.077,419 683.560,803	68.053
11	597.117,731 683.708,506	12	597.120,475 683.708,745	2.754
13	597.123,111 683.709,597	14	597.125,01 683.710,605	2.15
15	597.126,908 683.712,078	16	597.128,575 683.714,054	2.585
17	597.129,621 683.715,798	18	597.130,629 683.718,782	3.15
19	597.130,951 683.721,147	20	597.130,87 683.723,399	2.253
21	597.130,683 683.725,42	22	597.129,569 683.728,173	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.077,419 683.560,803	11	597.117,731 683.708,506	153.105
12	597.120,475 683.708,745	13	597.123,111 683.709,597	2.77
14	597.125,01 683.710,605	15	597.126,908 683.712,078	2.403
16	597.128,575 683.714,054	17	597.129,621 683.715,798	2.034
18	597.130,629 683.718,782	19	597.130,951 683.721,147	2.387
20	597.130,87 683.723,399	21	597.130,683 683.725,42	2.03
22	597.129,569 683.728,173	1	597.127,545 683.730,895	3.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50977	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34474 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 21293, din 27/10/1995 emis de Notariatul de stat judetean Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2143/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA, bun propriu	A1
Act Notarial nr. 622, din 21/02/2018 emis de BIN Busuioc Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

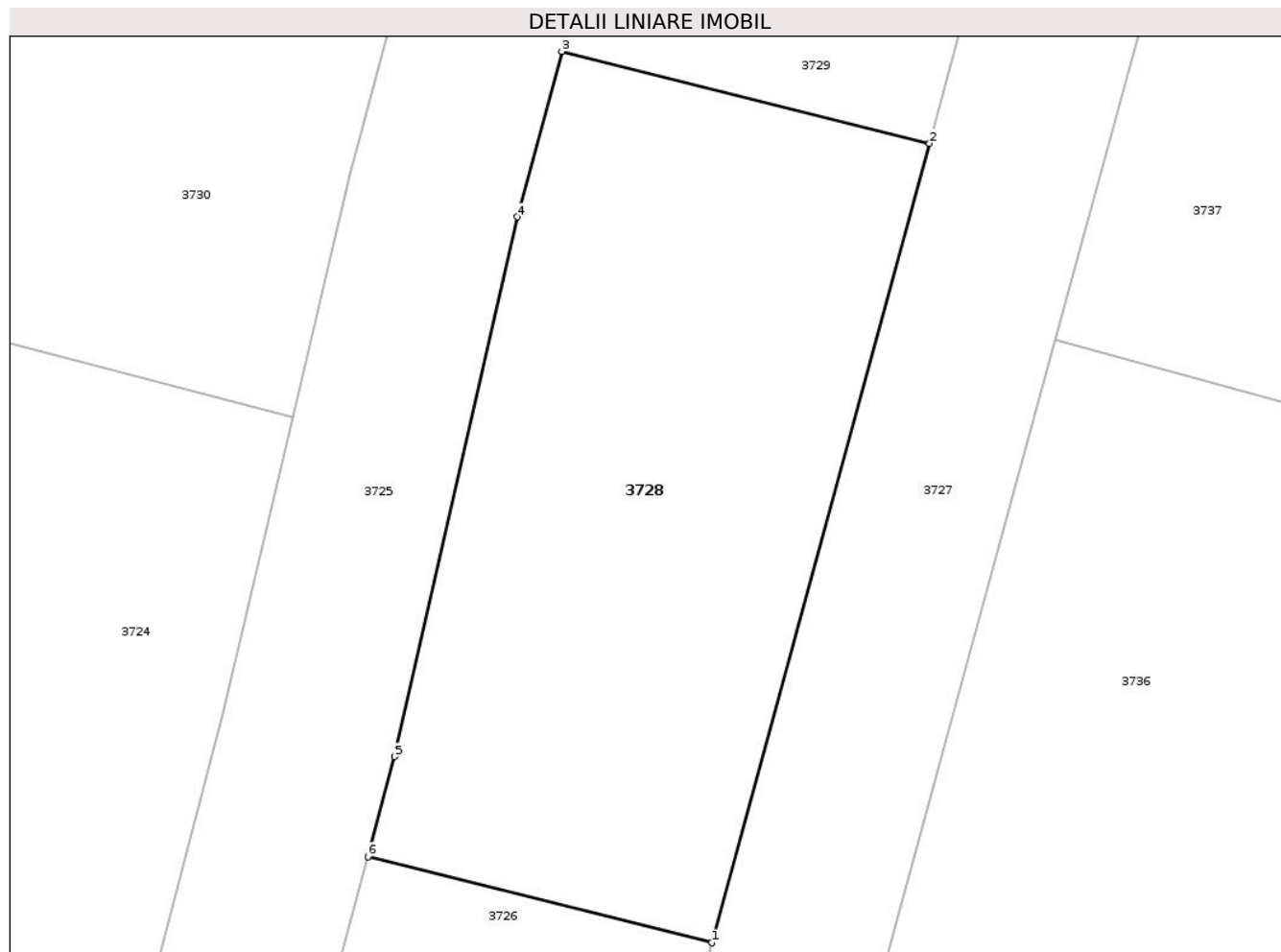
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50977	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.063,499 683.536,385	2	597.072,334 683.568,758	33.557
2	597.072,334 683.568,758	3	597.057,431 683.572,483	15.361
3	597.057,431 683.572,483	4	597.055,619 683.565,781	6.943
4	597.055,619 683.565,781	5	597.050,652 683.543,924	22.414
5	597.050,652 683.543,924	6	597.049,561 683.539,869	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.049,561 683.539,869	1	597.063,499 683.536,385	14.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50978	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34474 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 21293, din 27/10/1995 emis de Notariatul de stat judetean Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2143/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA	A1
Act Notarial nr. 622, din 21/02/2018 emis de BIN Busuioc Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

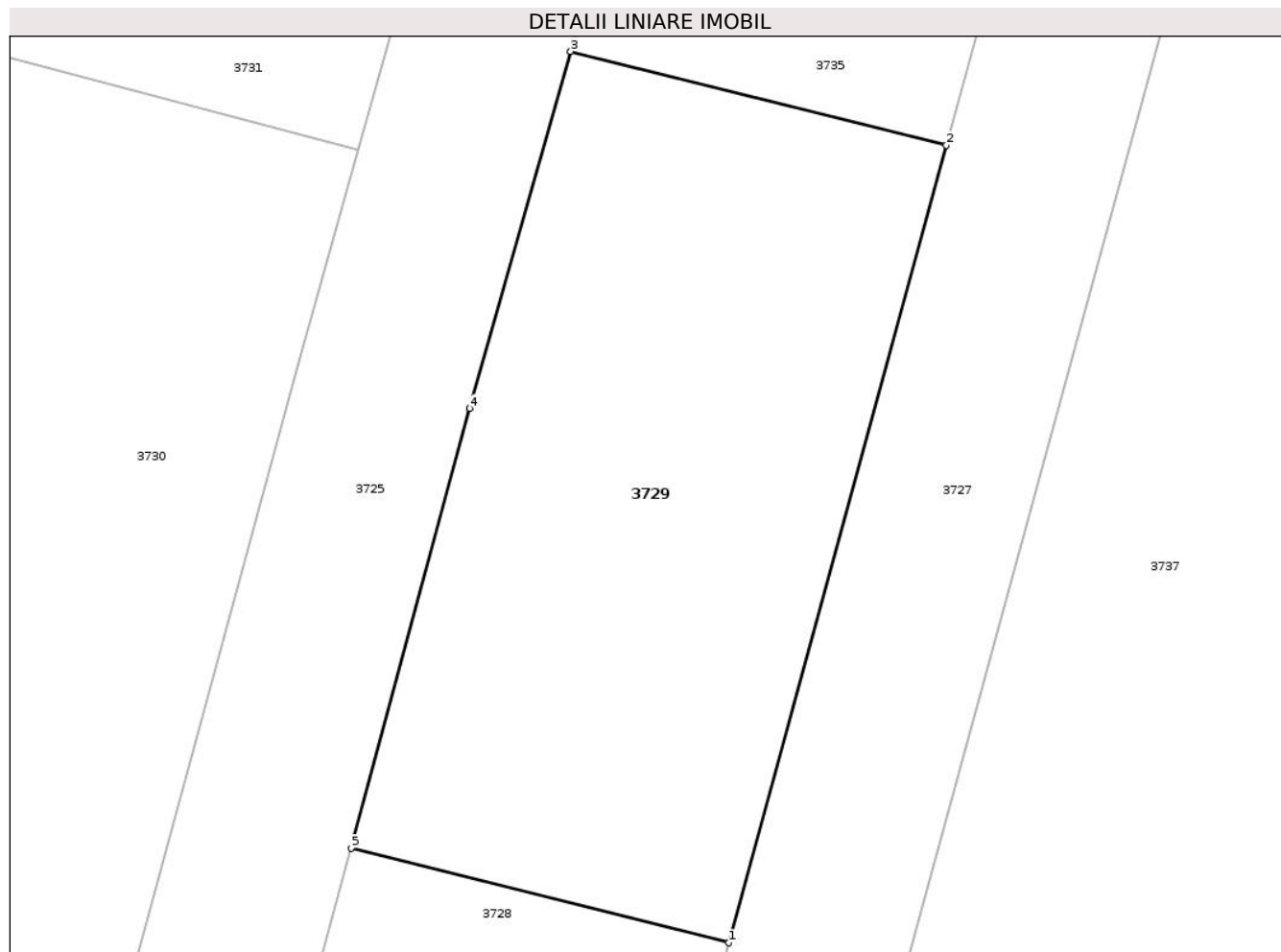
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50978	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.072,334 683.568,758	2	597.080,906 683.600,166	32.557
2	597.080,906 683.600,166	3	597.066,095 683.603,869	15.267
3	597.066,095 683.603,869	4	597.062,116 683.589,806	14.615
4	597.062,116 683.589,806	5	597.057,431 683.572,483	17.945
5	597.057,431 683.572,483	1	597.072,334 683.568,758	15.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38175	702	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27740 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

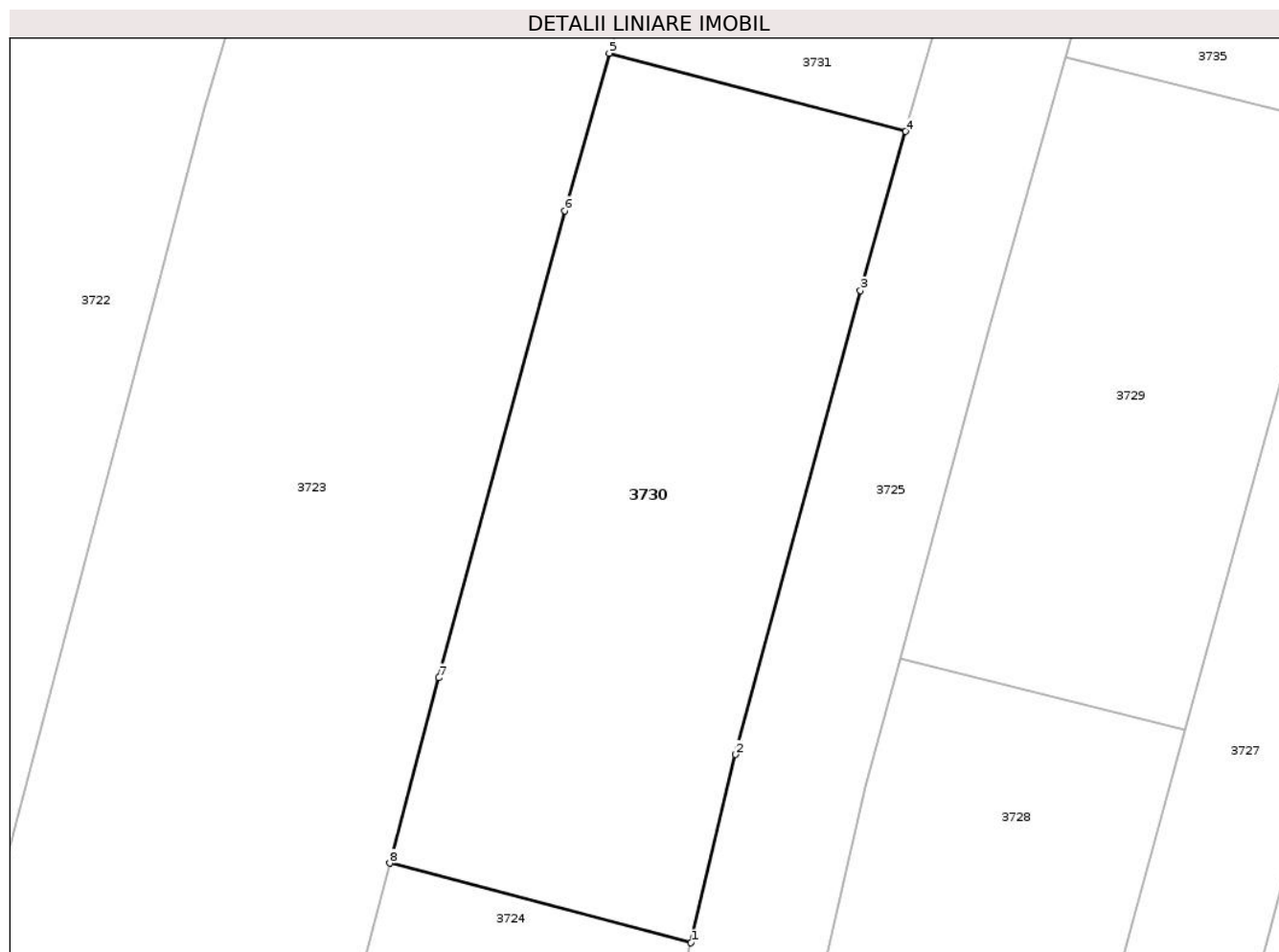
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38175	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.046,518 683.557,648	2	597.048,824 683.567,471	10.09
2	597.048,824 683.567,471	3	597.055,369 683.591,673	25.071
3	597.055,369 683.591,673	4	597.057,72 683.599,979	8.632
4	597.057,72 683.599,979	5	597.042,247 683.604,062	16.003
5	597.042,247 683.604,062	6	597.039,922 683.595,847	8.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.039,922 683.595,847	7	597.033,332 683.571,468	25.254
7	597.033,332 683.571,468	8	597.030,787 683.561,798	9.999
8	597.030,787 683.561,798	1	597.046,518 683.557,648	16.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38174	700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27737 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

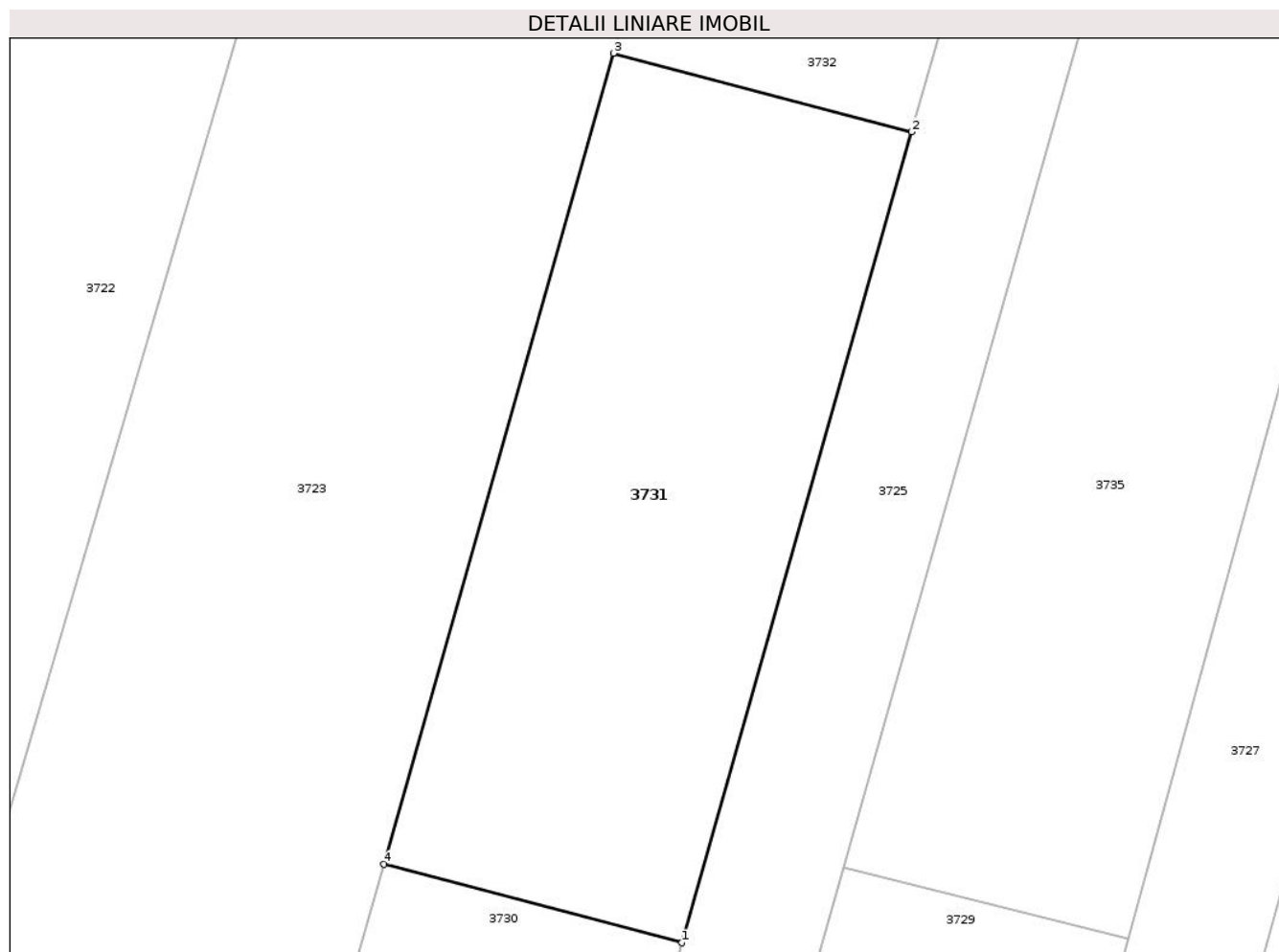
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38174	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.057,72 683.599,979	2	597.069,631 683.642,077	43.751
2	597.069,631 683.642,077	3	597.054,158 683.646,159	16.002
3	597.054,158 683.646,159	4	597.042,247 683.604,062	43.75
4	597.042,247 683.604,062	1	597.057,72 683.599,979	16.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38173	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27734 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

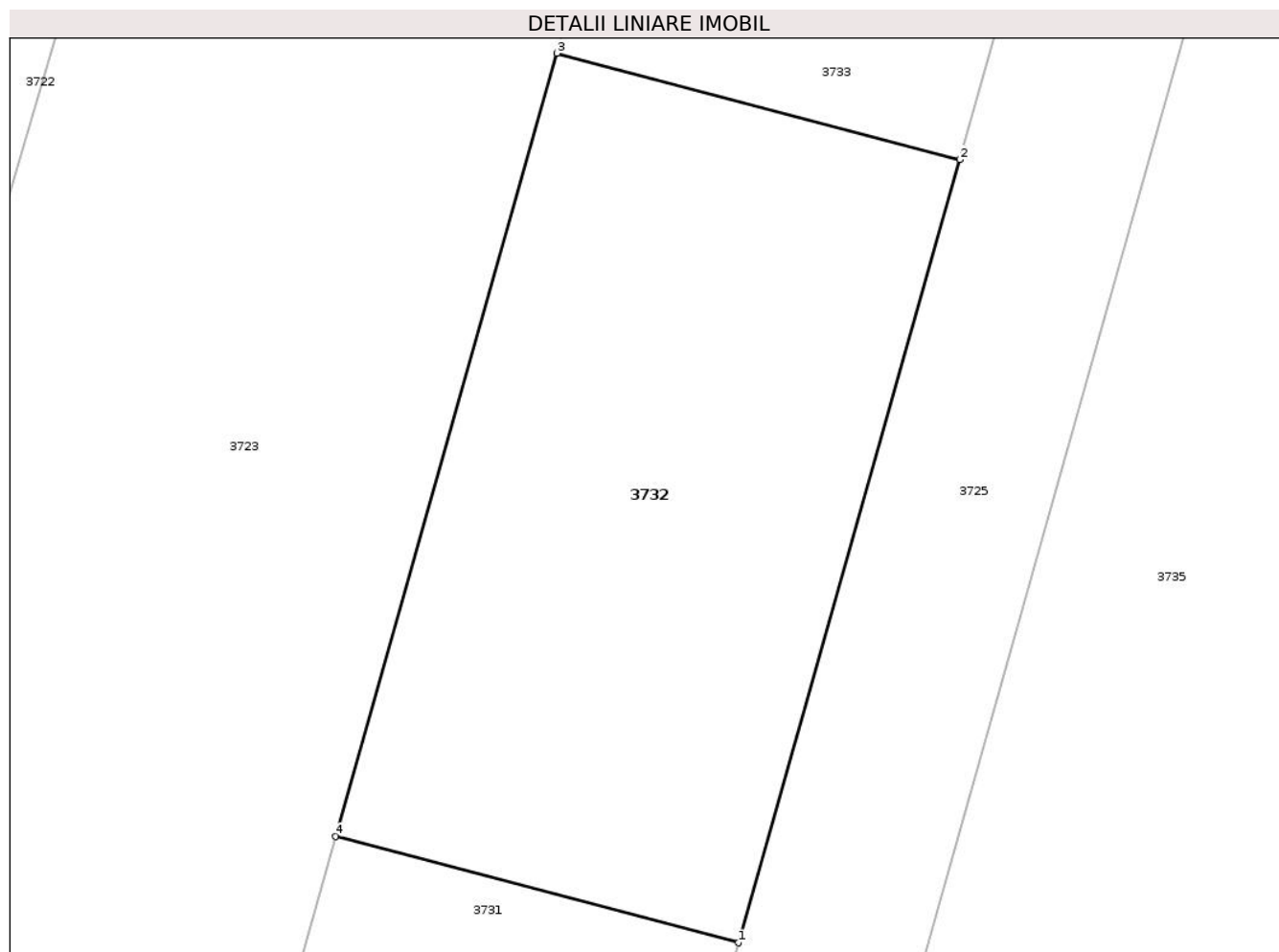
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38173	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.069,631 683.642,077	2	597.078,14 683.672,146	31.25
2	597.078,14 683.672,146	3	597.062,667 683.676,228	16.002
3	597.062,667 683.676,228	4	597.054,158 683.646,159	31.25
4	597.054,158 683.646,159	1	597.069,631 683.642,077	16.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38171	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27731 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

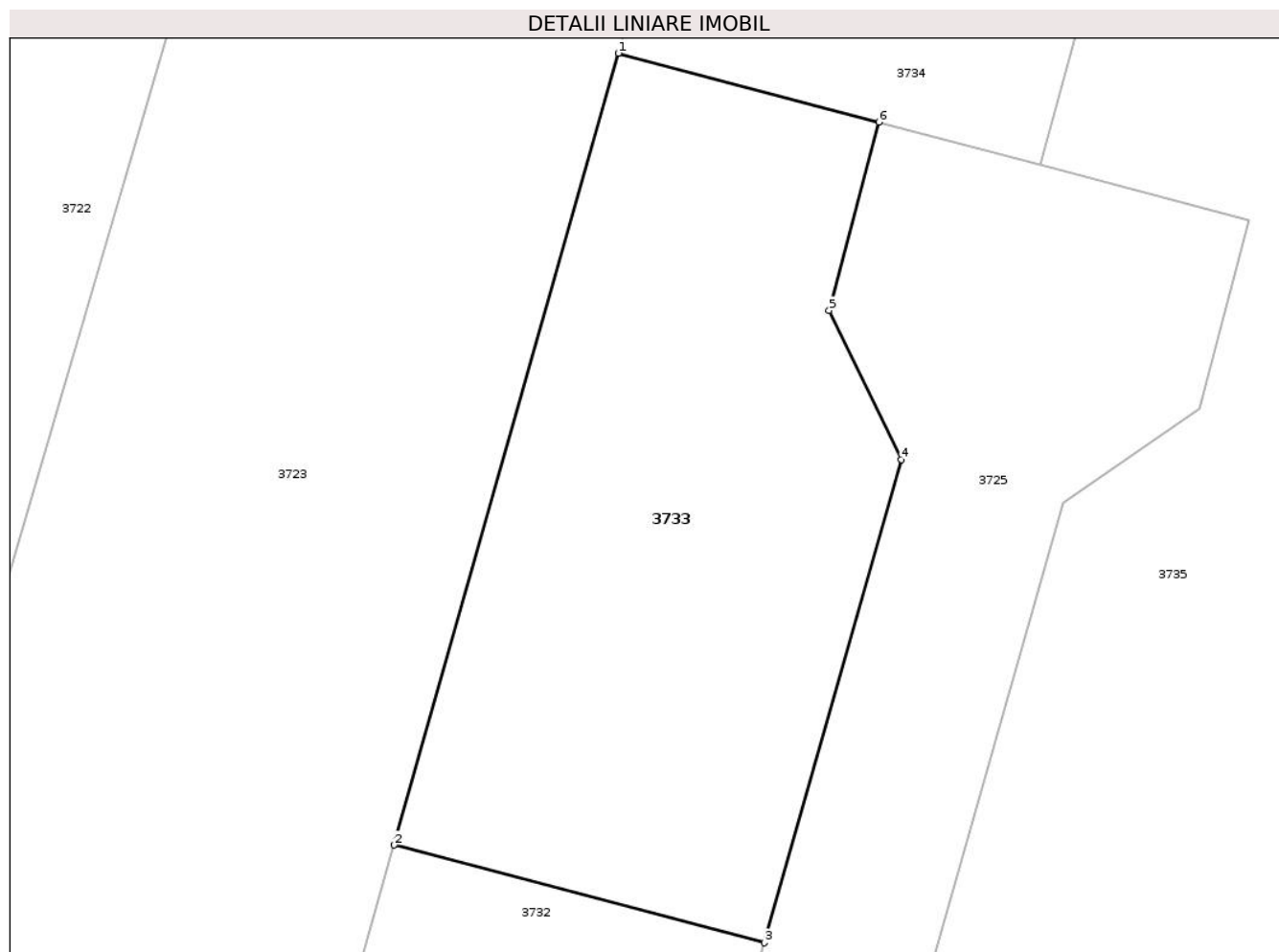
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38171	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.072,027 683.709,31	2	597.062,667 683.676,228	34.381
2	597.062,667 683.676,228	3	597.078,14 683.672,146	16.002
3	597.078,14 683.672,146	4	597.083,85 683.692,327	20.973
4	597.083,85 683.692,327	5	597.080,841 683.698,562	6.923
5	597.080,841 683.698,562	6	597.082,919 683.706,436	8.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.082,919 683.706,436	1	597.072,027 683.709,31	11.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38169	800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27727 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 20/04/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCAN ELEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

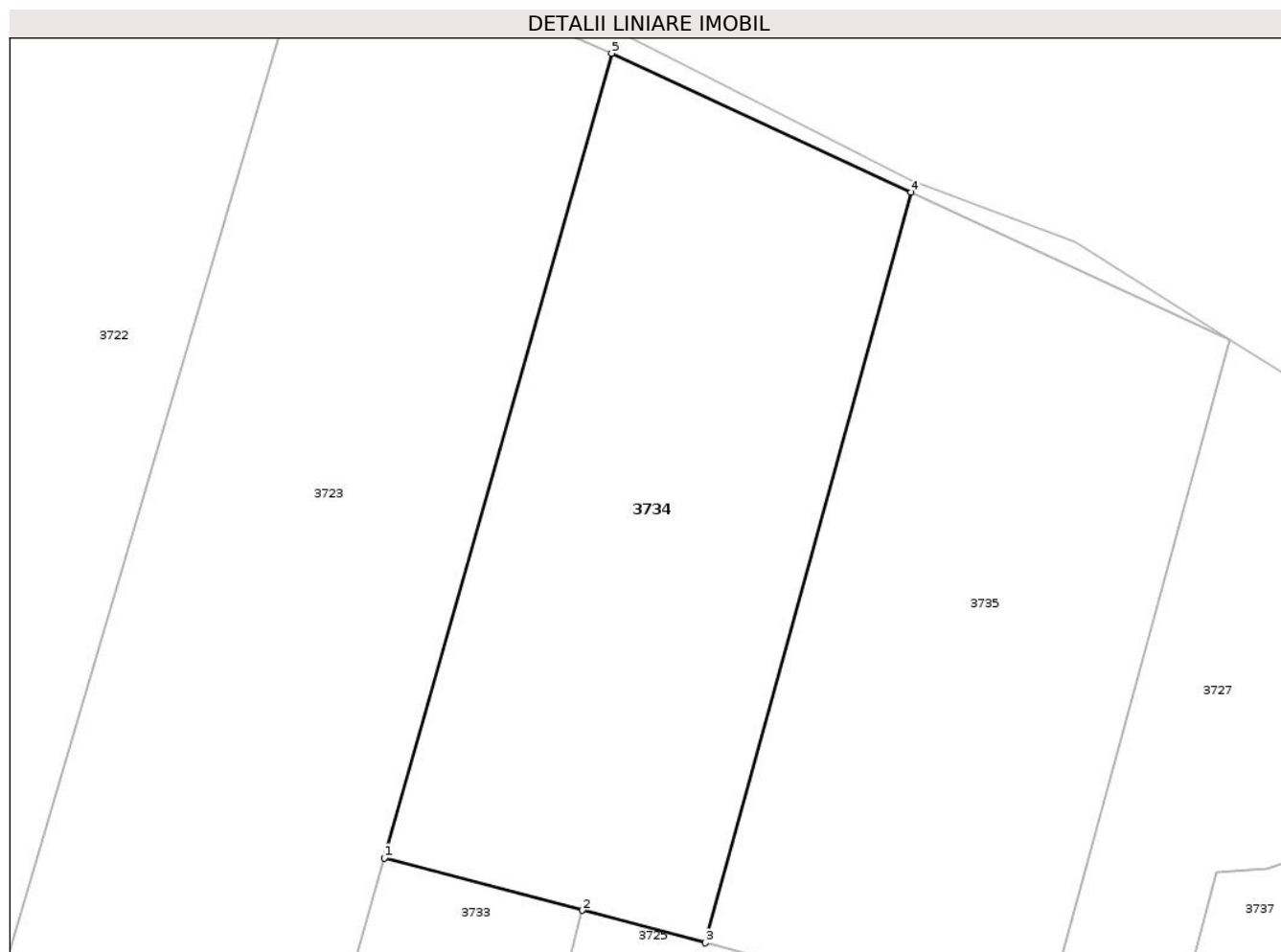
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38169	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.072,027 683.709,31	2	597.082,919 683.706,436	11.265
2	597.082,919 683.706,436	3	597.089,663 683.704,656	6.975
3	597.089,663 683.704,656	4	597.100,964 683.745,838	42.704
4	597.100,964 683.745,838	5	597.084,519 683.753,456	18.124
5	597.084,519 683.753,456	1	597.072,027 683.709,31	45.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50979	Din acte: 2.246 Masurata: 2.262	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34474 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 21293, din 27/10/1995 emis de Notariatul de stat judetean Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2143/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA	A1
Act Notarial nr. 622, din 21/02/2018 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/4643 1) COSTENIUC MARIANA-GICUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50979	Din acte: 2.246 Masurata: 2.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.256	-	-	-	
2	arabil	NU	6	1	A2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.080,906 683.600,166	2	597.118,453 683.737,736	142.602
2	597.118,453 683.737,736	3	597.100,964 683.745,838	19.275
3	597.100,964 683.745,838	4	597.089,663 683.704,656	42.704
4	597.089,663 683.704,656	5	597.098,389 683.702,354	9.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.098,389 683.702,354	6	597.096,311 683.694,48	8.144
6	597.096,311 683.694,48	7	597.090,62 683.690,543	6.92
7	597.090,62 683.690,543	8	597.066,095 683.603,869	90.077
8	597.066,095 683.603,869	1	597.080,906 683.600,166	15.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48865	2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77179 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 914, din 16/05/2019 emis de BIN Nechita Raluca (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLIS DAN SRL, CIF:35835551	A1

C. Partea III. SARCINI .

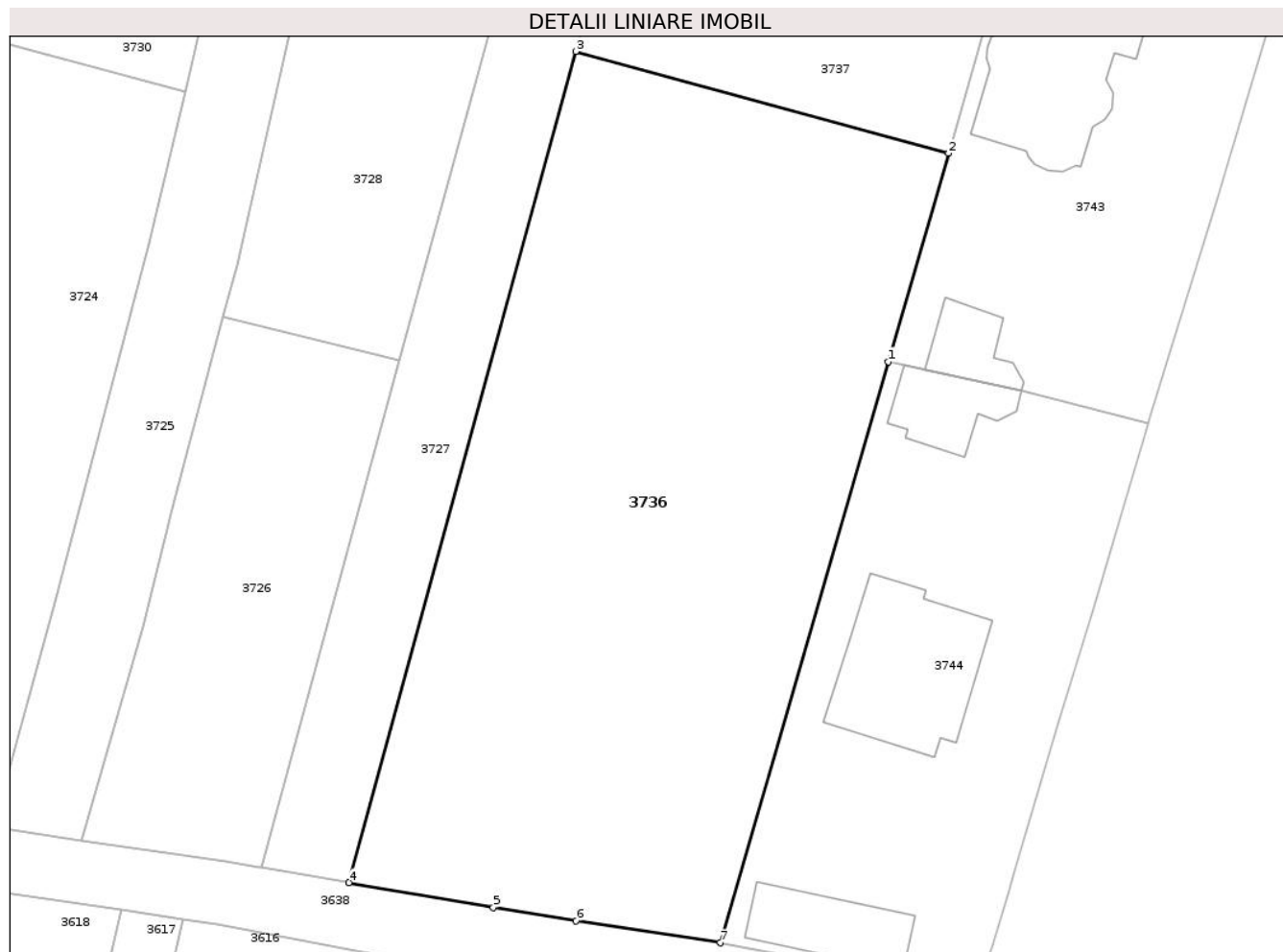
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48865	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.102,132 683.536,291	2	597.106,894 683.552,762	17.146
2	597.106,894 683.552,762	3	597.077,419 683.560,803	30.552
3	597.077,419 683.560,803	4	597.059,501 683.495,151	68.053
4	597.059,501 683.495,151	5	597.070,911 683.493,194	11.577
5	597.070,911 683.493,194	6	597.077,453 683.492,14	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.077,453 683.492,14	7	597.088,863 683.490,394	11.543
7	597.088,863 683.490,394	1	597.102,132 683.536,291	47.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48866	5.552	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77179 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 914, din 16/05/2019 emis de BIN Nechita Raluca (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLIS DAN SRL, CIF:35835551	A1

C. Partea III. SARCINI .

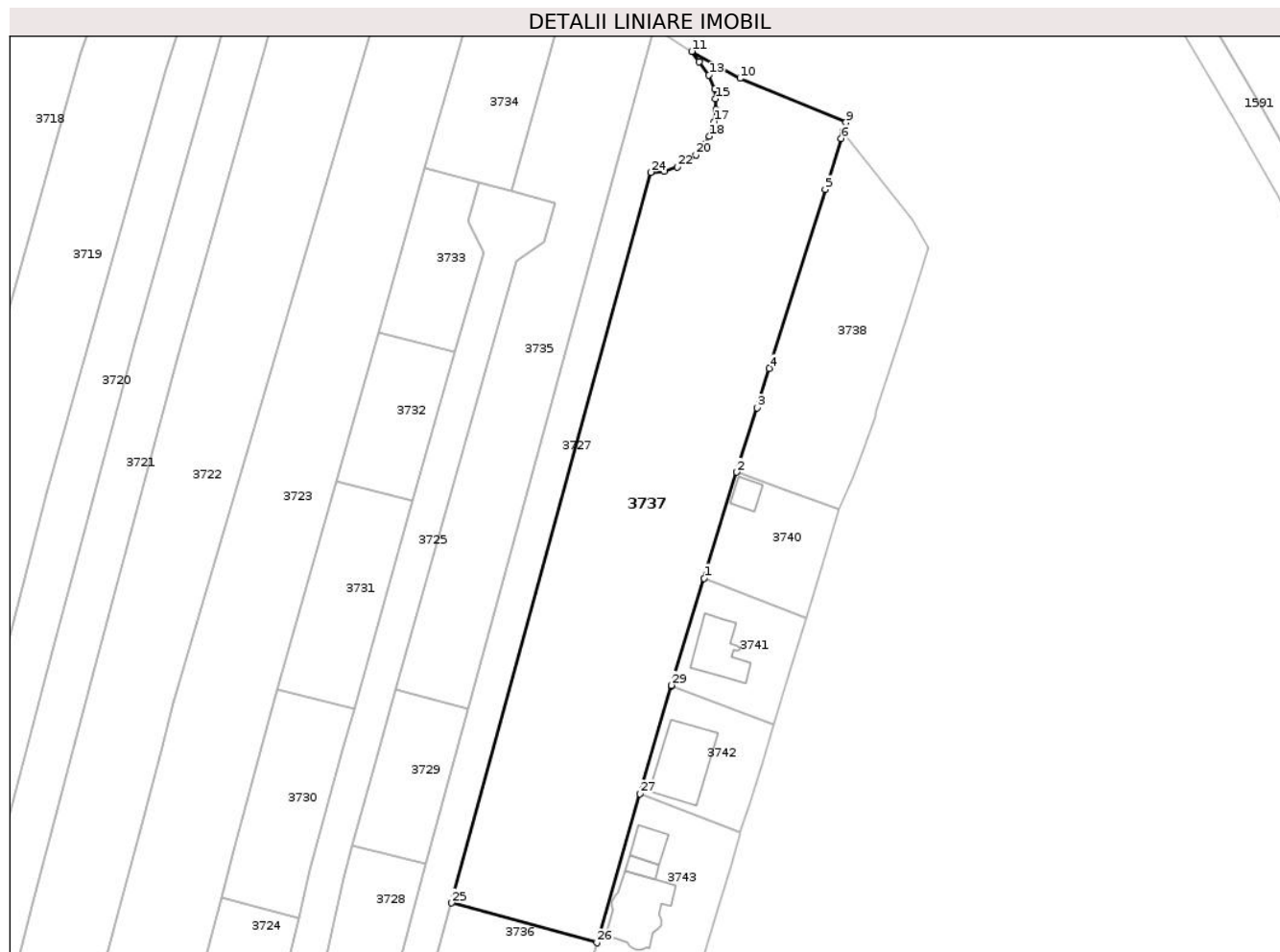
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48866	5.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.449	-	-	-	
2	arabil	NU	103	1	A2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.128,547 683.626,439	2	597.135,099 683.647,902	22.441
3	597.139,233 683.660,896	4	597.141,744 683.668,9	8.389
5	597.153,098 683.705,093	6	597.156,305 683.715,371	10.767
7	597.156,716 683.716,678	8	597.156,8 683.716,946	0.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	597.135,099 683.647,902	3	597.139,233 683.660,896	13.636
4	597.141,744 683.668,9	5	597.153,098 683.705,093	37.932
6	597.156,305 683.715,371	7	597.156,716 683.716,678	1.37
8	597.156,8 683.716,946	9	597.157,274 683.718,61	1.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.157,274 683.718,61	10	597.135,839 683.727,537	23.22
11	597.126,046 683.732,971	12	597.127,545 683.730,895	2.561
13	597.129,569 683.728,173	14	597.130,683 683.725,42	2.97
15	597.130,87 683.723,399	16	597.130,951 683.721,147	2.253
17	597.130,629 683.718,782	18	597.129,621 683.715,798	3.15
19	597.128,575 683.714,054	20	597.126,908 683.712,078	2.585
21	597.125,01 683.710,605	22	597.123,111 683.709,597	2.15
23	597.120,475 683.708,745	24	597.117,731 683.708,506	2.754
25	597.077,419 683.560,803	26	597.106,894 683.552,762	30.552
27	597.115,597 683.582,866	28	597.121,898 683.604,659	22.686
29	597.121,937 683.604,788	1	597.128,547 683.626,439	22.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.135,839 683.727,537	11	597.126,046 683.732,971	11.2
12	597.127,545 683.730,895	13	597.129,569 683.728,173	3.392
14	597.130,683 683.725,42	15	597.130,87 683.723,399	2.03
16	597.130,951 683.721,147	17	597.130,629 683.718,782	2.387
18	597.129,621 683.715,798	19	597.128,575 683.714,054	2.034
20	597.126,908 683.712,078	21	597.125,01 683.710,605	2.403
22	597.123,111 683.709,597	23	597.120,475 683.708,745	2.77
24	597.117,731 683.708,506	25	597.077,419 683.560,803	153.105
26	597.106,894 683.552,762	27	597.115,597 683.582,866	31.337
28	597.121,898 683.604,659	29	597.121,937 683.604,788	0.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51175	1.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39272 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. 1833, din 17/10/2016 emis de BIN Lostun Razvan Laurian (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1500 1) MOTORGA CRISTIAN-VASILE 2) MOTORGA IONELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1500 1) MOTORGA CRISTIAN-VASILE 2) MOTORGA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

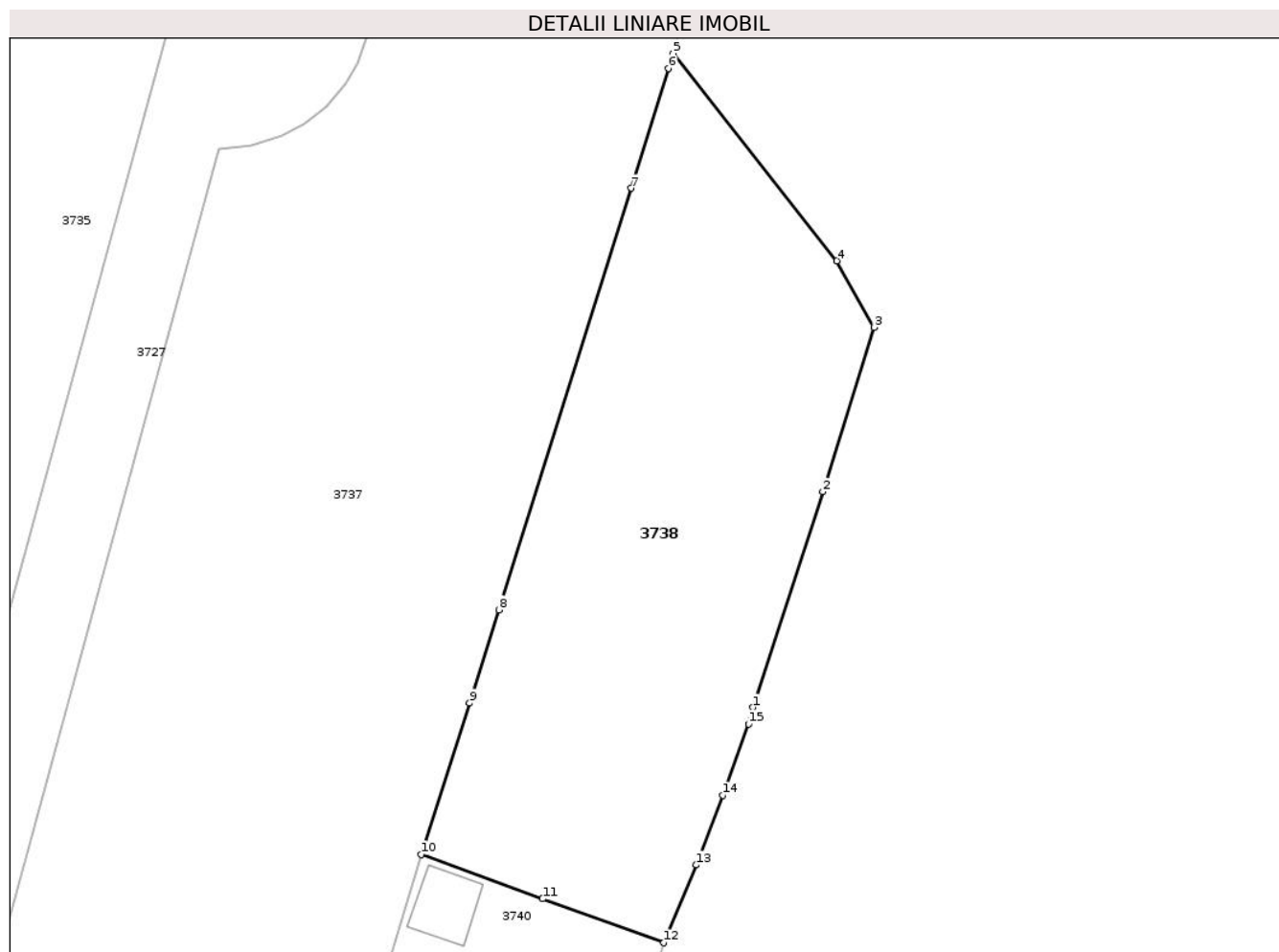
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51175	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.483	-	-	-	
2	arabil	NU	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.163,552 683.660,523	2	597.169,559 683.679,046	19.473
2	597.169,559 683.679,046	3	597.173,955 683.693,162	14.785
3	597.173,955 683.693,162	4	597.170,763 683.698,865	6.536
4	597.170,763 683.698,865	5	597.156,716 683.716,678	22.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.156,716 683.716,678	6	597.156,305 683.715,371	1.37
6	597.156,305 683.715,371	7	597.153,098 683.705,093	10.767
7	597.153,098 683.705,093	8	597.141,744 683.668,9	37.932
8	597.141,744 683.668,9	9	597.139,233 683.660,896	8.389
9	597.139,233 683.660,896	10	597.135,099 683.647,902	13.636
10	597.135,099 683.647,902	11	597.145,502 683.644,093	11.078
11	597.145,502 683.644,093	12	597.155,902 683.640,326	11.061
12	597.155,902 683.640,326	13	597.158,707 683.647,002	7.241
13	597.158,707 683.647,002	14	597.160,989 683.652,973	6.392
14	597.160,989 683.652,973	15	597.163,183 683.659,107	6.515
15	597.163,183 683.659,107	1	597.163,552 683.660,523	1.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31461	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36643 / 03/10/2011		
Act Notarial nr. 2848, din 30/09/2011 emis de BNP NEGURA ADINA LOREDANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOSI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

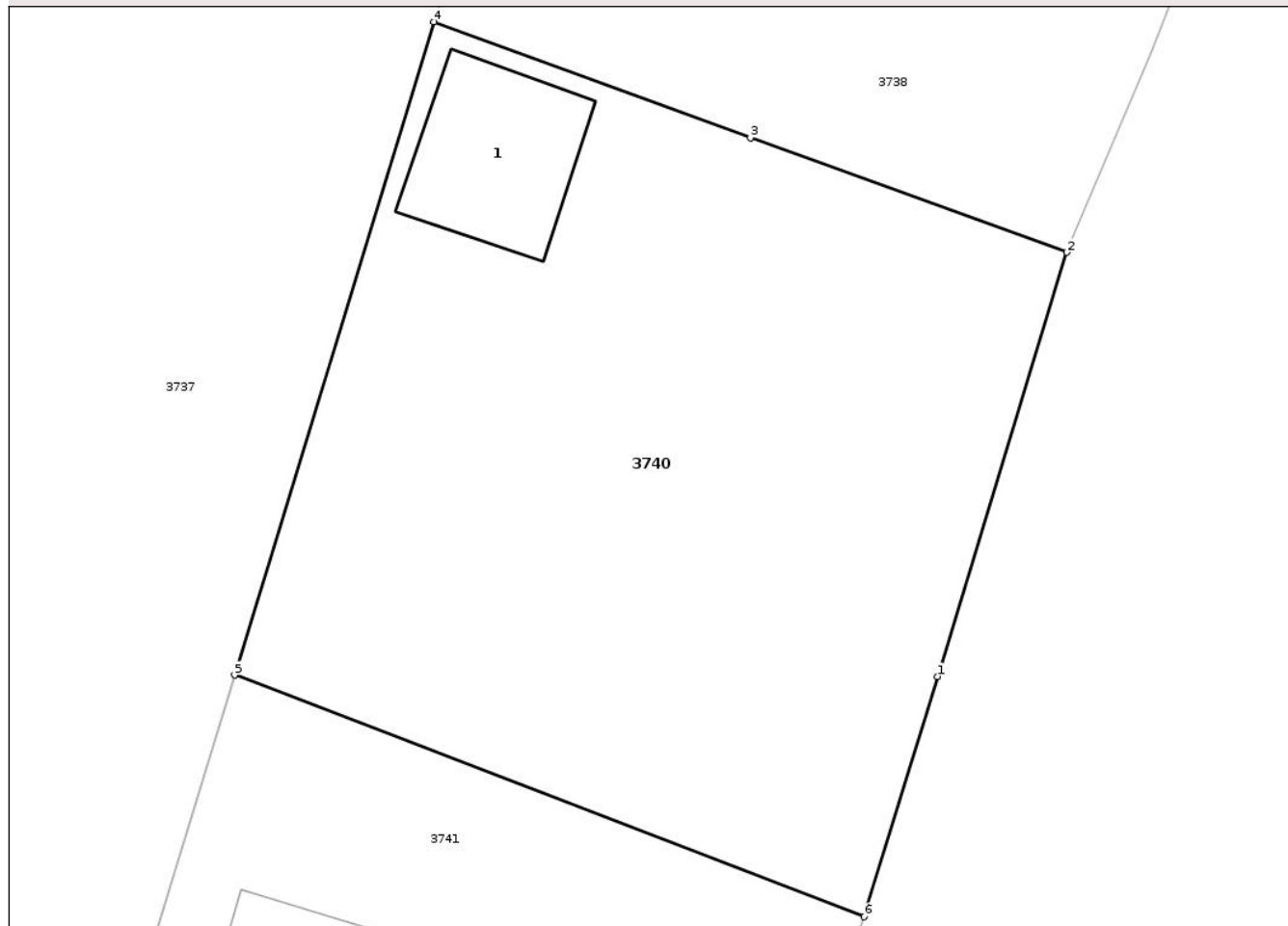
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31461	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31461-C1	construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.151,64 683.626,393	2	597.155,902 683.640,326	14.57
2	597.155,902 683.640,326	3	597.145,502 683.644,093	11.061
3	597.145,502 683.644,093	4	597.135,099 683.647,902	11.078
4	597.135,099 683.647,902	5	597.128,547 683.626,439	22.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.128,547 683.626,439	6	597.149,232 683.618,502	22.155
6	597.149,232 683.618,502	1	597.151,64 683.626,393	8.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 200F, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31460	500	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31460-C1	Loc. Lisaura, Str Florilor, Nr. 200F, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta unifamiliala, Sp+P+M, 2016, Sd-224 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
36642 / 03/10/2011			
Act Notarial nr. 2848, din 30/09/2011 emis de BNP NEGURA ADINA LOREDANA (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOSI NICOLAE		A1
34007 / 27/06/2019			
Act Administrativ nr. 6909, din 19/06/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI (certificat de atestare a edificării construcției nr.);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TODOSI NICOLAE 2) TODOSI ROXANA-PETRONELA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

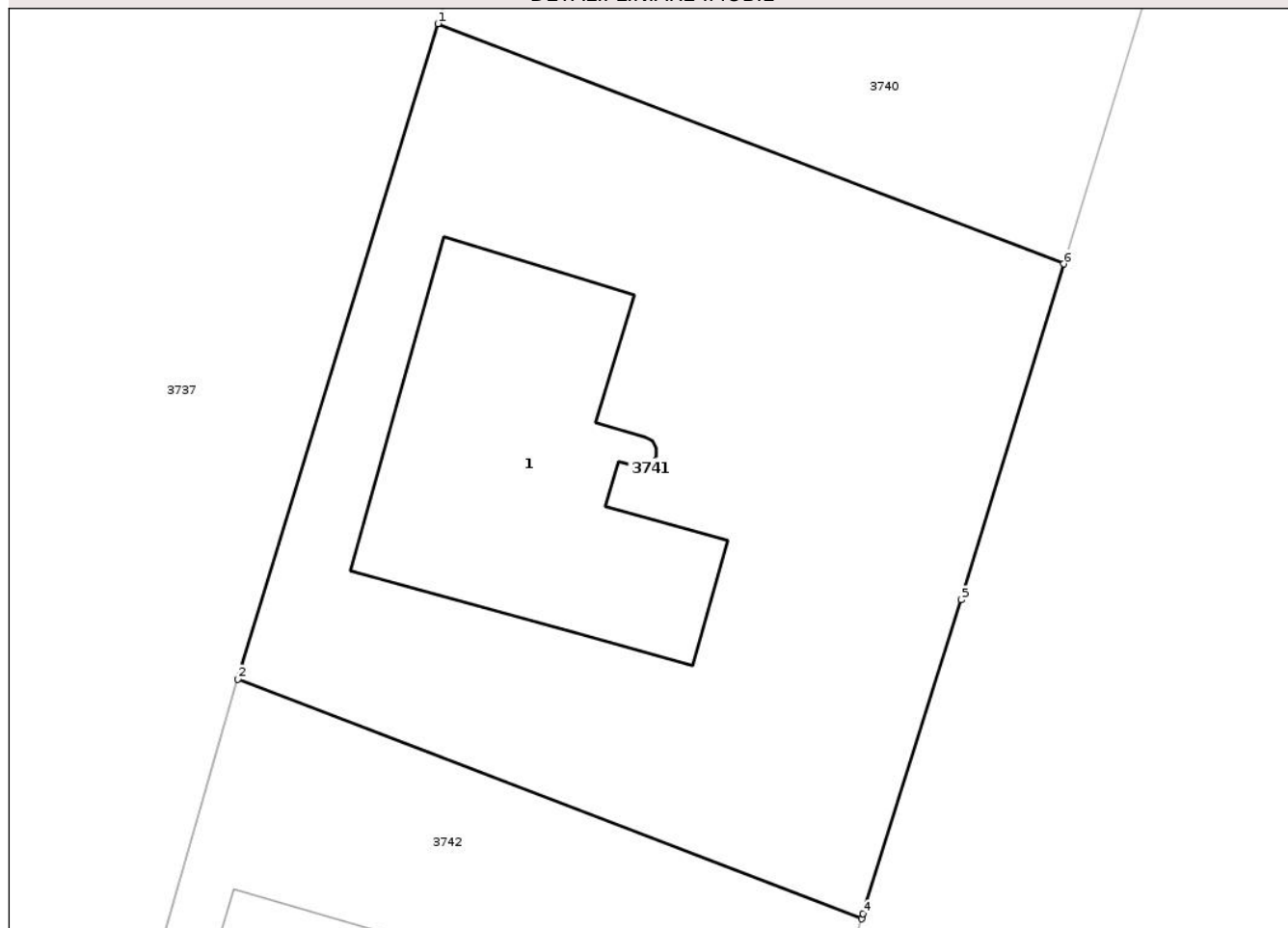
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31460	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31460-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta unifamiliala, Sp+P+M, 2016, Sd-224 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.128,547 683.626,439	2	597.121,937 683.604,788	22.638
2	597.121,937 683.604,788	3	597.142,556 683.596,871	22.087
3	597.142,556 683.596,871	4	597.142,604 683.597,038	0.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.142,604 683.597,038	5	597.145,847 683.607,406	10.863
5	597.145,847 683.607,406	6	597.149,232 683.618,502	11.601
6	597.149,232 683.618,502	1	597.128,547 683.626,439	22.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31459	500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41174 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 4261, din 24/08/2015 emis de BNP ION LOSTUN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) S.C. YOUR CONSULTING S.R.L, CIF:17460640	

C. Partea III. SARCINI .

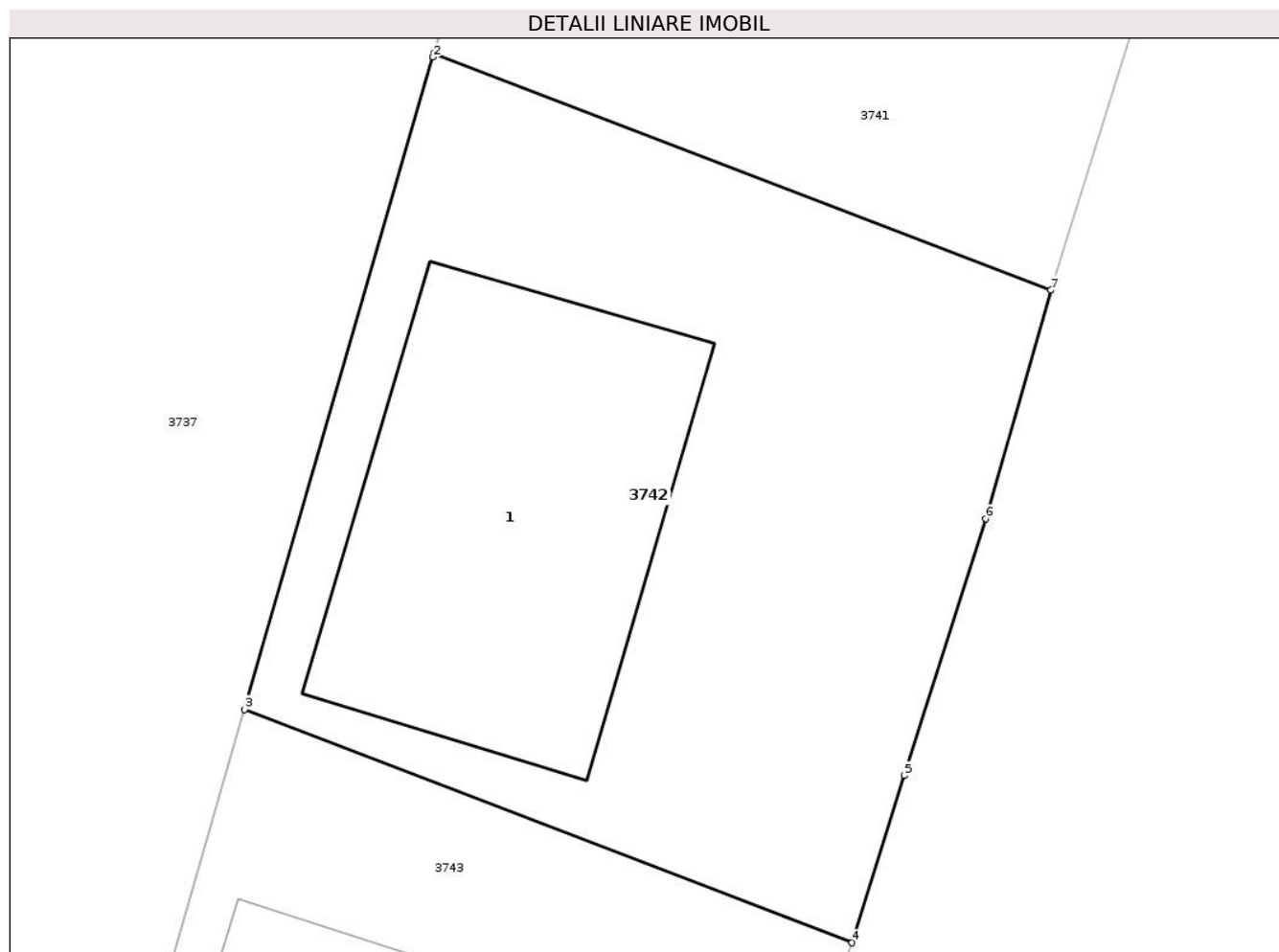
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31459	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31459-C1	construcții anexa	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; FATA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.121,937 683.604,788	2	597.121,898 683.604,659	0.135
2	597.121,898 683.604,659	3	597.115,597 683.582,866	22.686
3	597.115,597 683.582,866	4	597.135,907 683.575,07	21.755
4	597.135,907 683.575,07	5	597.137,654 683.580,658	5.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.137,654 683.580,658	6	597.140,385 683.589,243	9.009
6	597.140,385 683.589,243	7	597.142,556 683.596,871	7.931
7	597.142,556 683.596,871	1	597.121,937 683.604,788	22.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40268	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40268-C1	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuinta P+M din anul 2015
A1.2	40268-C2	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din anul 2015
A1.3	40268-C3	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din anul 2012
A1.4	40268-C4	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din anul 2012

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32912 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 2592, din 19/09/2011 emis de BNP NEGURA ADINA LOREDANA SUCEAVA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STRUGARIU TIBERIU-ILIUȚĂ 2) STRUGARIU ALEXANDRINA	A1
39113 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. 8947, din 23/07/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI (certificat de atestare a edificării construcțiilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STRUGARIU TIBERIU-ILIUȚĂ 2) STRUGARIU ALEXANDRINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40268	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	-	-	-	
2	arabil	DA	488	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40268-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuinta P+M din anul 2015
A1.2	40268-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din anul 2015
A1.3	40268-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din anul 2012
A1.4	40268-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din anul 2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.115,597 683.582,866	2	597.106,894 683.552,762	31.337
2	597.106,894 683.552,762	3	597.102,132 683.536,291	17.146
3	597.102,132 683.536,291	4	597.112,704 683.533,982	10.821
4	597.112,704 683.533,982	5	597.122,72 683.531,428	10.336
5	597.122,72 683.531,428	6	597.122,823 683.531,773	0.36
6	597.122,823 683.531,773	7	597.128,108 683.549,094	18.109
7	597.128,108 683.549,094	8	597.131,088 683.559,028	10.371
8	597.131,088 683.559,028	9	597.133,998 683.568,471	9.881
9	597.133,998 683.568,471	10	597.135,769 683.574,629	6.408
10	597.135,769 683.574,629	11	597.135,907 683.575,07	0.462
11	597.135,907 683.575,07	1	597.115,597 683.582,866	21.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lisaura, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31456	Din acte: 1.000 Masurata: 992	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31456-C1	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:369 mp; Locuinta cu D+P+M nivele si anexa garaj din anul 2014
A1.2	31456-C2	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa foisor din anul 2012
A1.3	31456-C3	Loc. Lisaura, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa din anul 2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34990 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 2606, din 19/09/2011 emis de BNP NEGURA ADINA LOREDANA SUCEAVA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIATA COSTICA 2) GHIATA DANIELA	A1
30668 / 12/06/2019		
Act Administrativ nr. 6640, din 11/06/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IPOTEȘTI (certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GHIATA COSTICA 2) GHIATA DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31456	Din acte: 1.000 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31456-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:369 mp; Locuinta cu D+P+M nivele si anexa garaj din anul 2014
A1.2	31456-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa foisor din anul 2012
A1.3	31456-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa din anul 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.108,942 683.486,25	2	597.109,116 683.486,647	0.433
2	597.109,116 683.486,647	3	597.110,357 683.490,11	3.679
3	597.110,357 683.490,11	4	597.111,577 683.494,235	4.302
4	597.111,577 683.494,235	5	597.112,117 683.495,998	1.844
5	597.112,117 683.495,998	6	597.115,681 683.507,92	12.443
6	597.115,681 683.507,92	7	597.118,371 683.516,88	9.355
7	597.118,371 683.516,88	8	597.122,72 683.531,428	15.184
8	597.122,72 683.531,428	9	597.112,704 683.533,982	10.336
9	597.112,704 683.533,982	10	597.102,132 683.536,291	10.821
10	597.102,132 683.536,291	11	597.088,863 683.490,394	47.777
11	597.088,863 683.490,394	12	597.089,053 683.490,365	0.192
12	597.089,053 683.490,365	13	597.103,653 683.487,517	14.875
13	597.103,653 683.487,517	1	597.108,942 683.486,25	5.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

