

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38616	Din acte: 5.852 Masurata: 6.167	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11092 / 05/03/2024		
Act Normativ nr. 11, din 27/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 1275 din 04.03.2024, emis de Comuna Horodnic de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HORODNIC DE JOS, CIF:4244334, - DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38616	Din acte: 5.852 Masurata: 6.167	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.949	-	-	-	
2	drum	NU	4.218	11	114	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	564.648,56 707.805,71	2	564.655,329 707.810,89	8.524
4	564.724,551 707.865,492	5	564.734,985 707.875,085	14.17 4
7	564.744,661 707.884,709	8	564.750,799 707.891,129	8.882
10	564.760,428 707.903,175	11	564.767,768 707.912,797	12.10 2
13	564.779,844 707.929,446	14	564.786,263 707.940,622	12.88 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	564.797,769 707.963,432	17	564.799,746 707.966,779	3.887	17	564.799,746 707.966,779	18	564.824,356 708.024,05	62.33 5	18	564.824,356 708.024,05	19	564.826,499 708.029,392	5.756
19	564.826,499 708.029,392	20	564.832,978 708.045,545	17.40 4	20	564.832,978 708.045,545	21	564.850,219 708.088,595	46.37 4	21	564.850,219 708.088,595	22	564.878,624 708.157,759	74.77
22	564.878,624 708.157,759	23	564.879,356 708.161,168	3.487	23	564.879,356 708.161,168	24	564.880,716 708.164,559	3.654	24	564.880,716 708.164,559	25	564.888,755 708.184,602	21.59 5
25	564.888,755 708.184,602	26	564.899,788 708.211,926	29.46 7	26	564.899,788 708.211,926	27	564.918,603 708.258,523	50.25 2	27	564.918,603 708.258,523	28	564.935,766 708.301,032	45.84 3
28	564.935,766 708.301,032	29	564.954,771 708.347,502	50.20 6	29	564.954,771 708.347,502	30	564.958,253 708.353,615	7.035	30	564.958,253 708.353,615	31	564.971,935 708.388,002	37.00 9
31	564.971,935 708.388,002	32	564.989,397 708.421,438	37.72 1	32	564.989,397 708.421,438	33	565.002,989 708.441,339	24.1	33	565.002,989 708.441,339	34	565.016,404 708.460,4	23.30 8
34	565.016,404 708.460,4	35	565.030,848 708.482,631	26.51 1	35	565.030,848 708.482,631	36	565.045,14 708.503,75	25.5	36	565.045,14 708.503,75	37	565.047,684 708.507,443	4.484
37	565.047,684 708.507,443	38	565.058,718 708.523,462	19.45 1	38	565.058,718 708.523,462	39	565.070,926 708.541,184	21.52	39	565.070,926 708.541,184	40	565.104,895 708.588,23	58.02 8
40	565.104,895 708.588,23	41	565.121,661 708.609,325	26.94 6	41	565.121,661 708.609,325	42	565.125,567 708.616,63	8.284	42	565.125,567 708.616,63	43	565.120,717 708.620,163	6.0
43	565.120,717 708.620,163	44	565.061,172 708.538,408	101.1 41	44	565.061,172 708.538,408	45	565.058,326 708.534,501	4.834	45	565.058,326 708.534,501	46	565.051,998 708.525,295	11.17 1
46	565.051,998 708.525,295	47	565.025,85 708.487,253	46.16 2	47	565.025,85 708.487,253	48	564.990,105 708.433,888	64.23	48	564.990,105 708.433,888	49	564.977,788 708.415,499	22.13 3
49	564.977,788 708.415,499	50	564.971,326 708.401,722	15.21 7	50	564.971,326 708.401,722	51	564.956,253 708.369,513	35.56 1	51	564.956,253 708.369,513	52	564.951,078 708.358,455	12.20 9
52	564.951,078 708.358,455	53	564.941,496 708.333,13	27.07 7	53	564.941,496 708.333,13	54	564.930,178 708.303,217	31.98 3	54	564.930,178 708.303,217	55	564.913,039 708.260,769	45.77 7
55	564.913,039 708.260,769	56	564.894,224 708.214,172	50.25 2	56	564.894,224 708.214,172	57	564.883,189 708.186,842	29.47 4	57	564.883,189 708.186,842	58	564.873,787 708.163,402	25.25 5
58	564.873,787 708.163,402	59	564.850,941 708.106,446	61.36 7	59	564.850,941 708.106,446	60	564.827,409 708.047,779	63.21 1	60	564.827,409 708.047,779	61	564.820,93 708.031,626	17.40 4
61	564.820,93 708.031,626	62	564.818,787 708.026,284	5.756	62	564.818,787 708.026,284	63	564.807,284 708.001,407	27.40 8	63	564.807,284 708.001,407	64	564.792,718 707.968,83	35.68 5
64	564.792,718 707.968,83	65	564.786,831 707.954,91	15.11 4	65	564.786,831 707.954,91	66	564.781,101 707.943,705	12.58 5	66	564.781,101 707.943,705	67	564.755,265 707.906,277	45.47 9
67	564.755,265 707.906,277	68	564.746,722 707.895,404	13.82 8	68	564.746,722 707.895,404	69	564.740,044 707.888,528	9.585	69	564.740,044 707.888,528	70	564.729,556 707.877,729	15.05 4
70	564.729,556 707.877,729	71	564.720,713 707.870,105	11.67 6	71	564.720,713 707.870,105	72	564.684,647 707.841,167	46.24	72	564.684,647 707.841,167	73	564.643,169 707.811,985	50.71 5
73	564.643,169 707.811,985	1	564.648,56 707.805,71	8.273										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

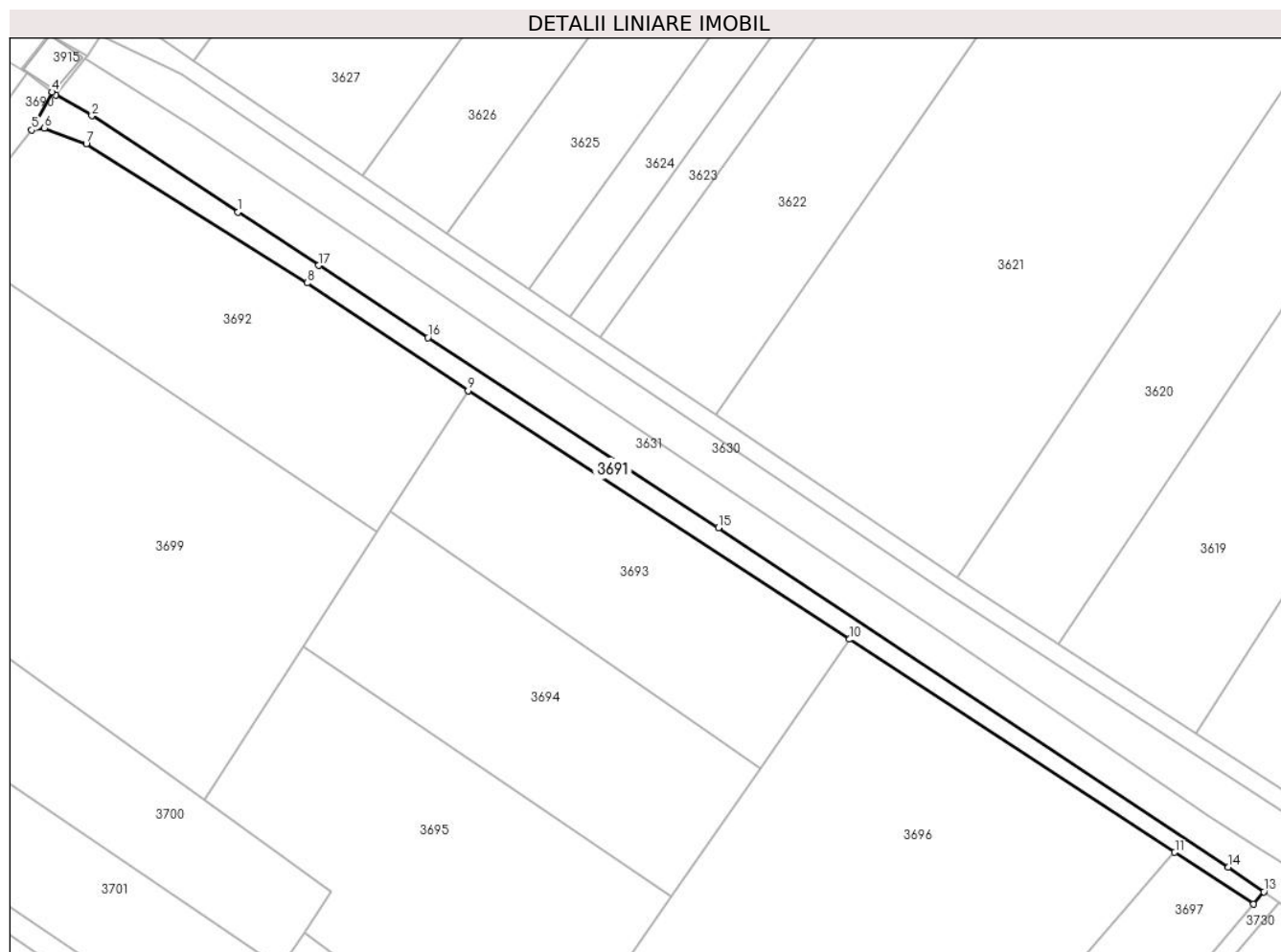
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.143	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.161,278 708.593,582	2	565.133,24 708.612,077	33.589
2	565.133,24 708.612,077	3	565.126,294 708.616,085	8.019
3	565.126,294 708.616,085	4	565.125,567 708.616,63	0.909
4	565.125,567 708.616,63	5	565.121,661 708.609,325	8.284
5	565.121,661 708.609,325	6	565.124,086 708.609,729	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.124,086 708.609,729	7	565.132,139 708.606,684	8.609
7	565.132,139 708.606,684	8	565.174,522 708.580,015	50.075
8	565.174,522 708.580,015	9	565.205,401 708.559,381	37.139
9	565.205,401 708.559,381	10	565.278,608 708.511,691	87.37
10	565.278,608 708.511,691	11	565.340,991 708.470,832	74.573
11	565.340,991 708.470,832	12	565.356,125 708.460,92	18.091
12	565.356,125 708.460,92	13	565.358,088 708.463,266	3.059
13	565.358,088 708.463,266	14	565.351,315 708.468,031	8.281
14	565.351,315 708.468,031	15	565.253,441 708.533,102	117.531
15	565.253,441 708.533,102	16	565.197,709 708.569,521	66.576
16	565.197,709 708.569,521	17	565.176,727 708.583,353	25.131
17	565.176,727 708.583,353	1	565.161,278 708.593,582	18.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8061, din 11/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL RĂDĂUȚI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

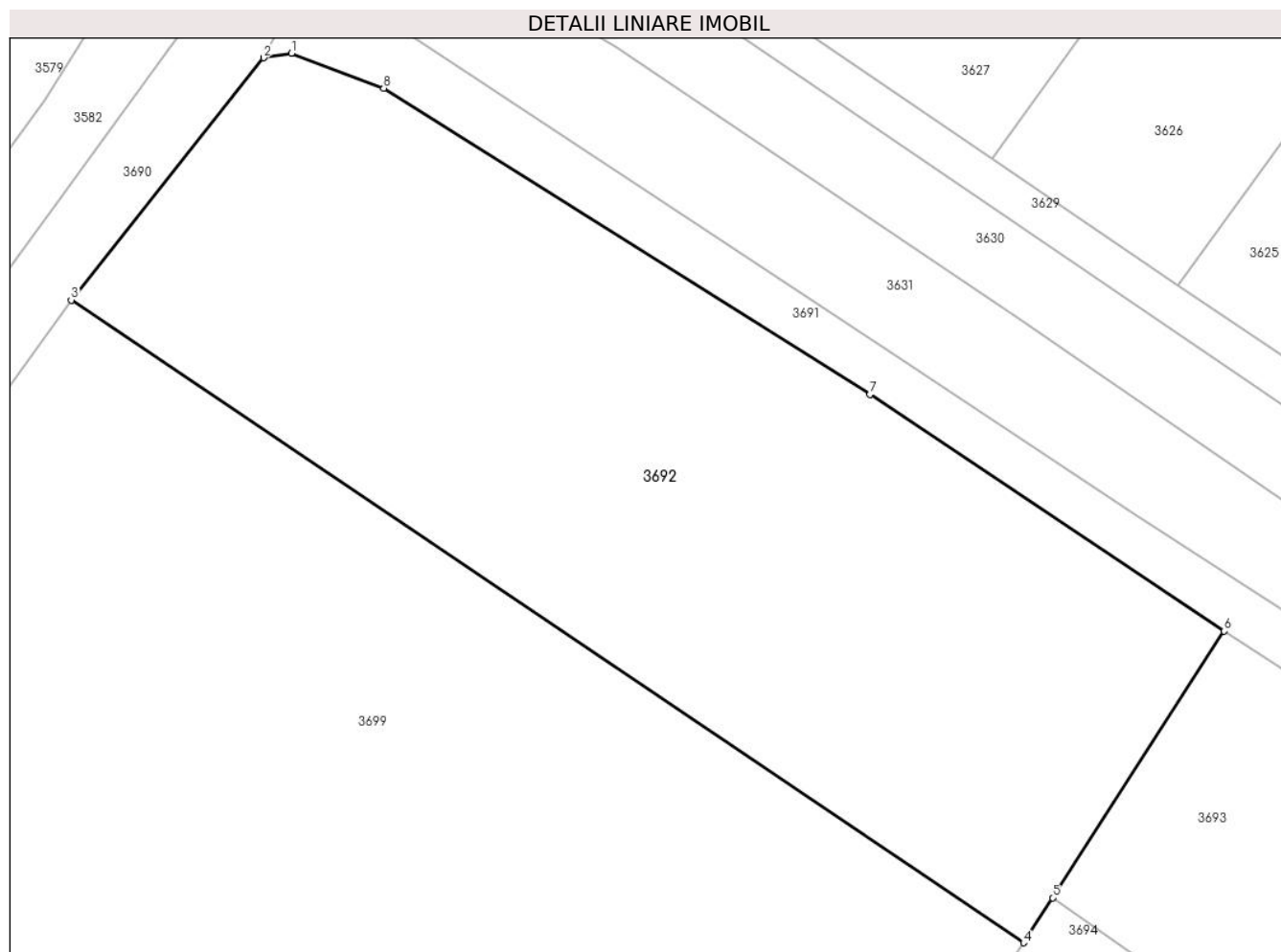
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.124,086 708.609,729	2	565.121,661 708.609,325	2.458
2	565.121,661 708.609,325	3	565.104,895 708.588,23	26.946
3	565.104,895 708.588,23	4	565.187,904 708.532,237	100.128
4	565.187,904 708.532,237	5	565.190,436 708.536,165	4.673
5	565.190,436 708.536,165	6	565.205,401 708.559,381	27.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.205,401 708.559,381	7	565.174,522 708.580,015	37.139
7	565.174,522 708.580,015	8	565.132,139 708.606,684	50.075
8	565.132,139 708.606,684	1	565.124,086 708.609,729	8.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31958	Din acte: 3.000 Masurata: 2.507	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8703 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 2669, din 22/11/2016 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU IOAN	A1
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

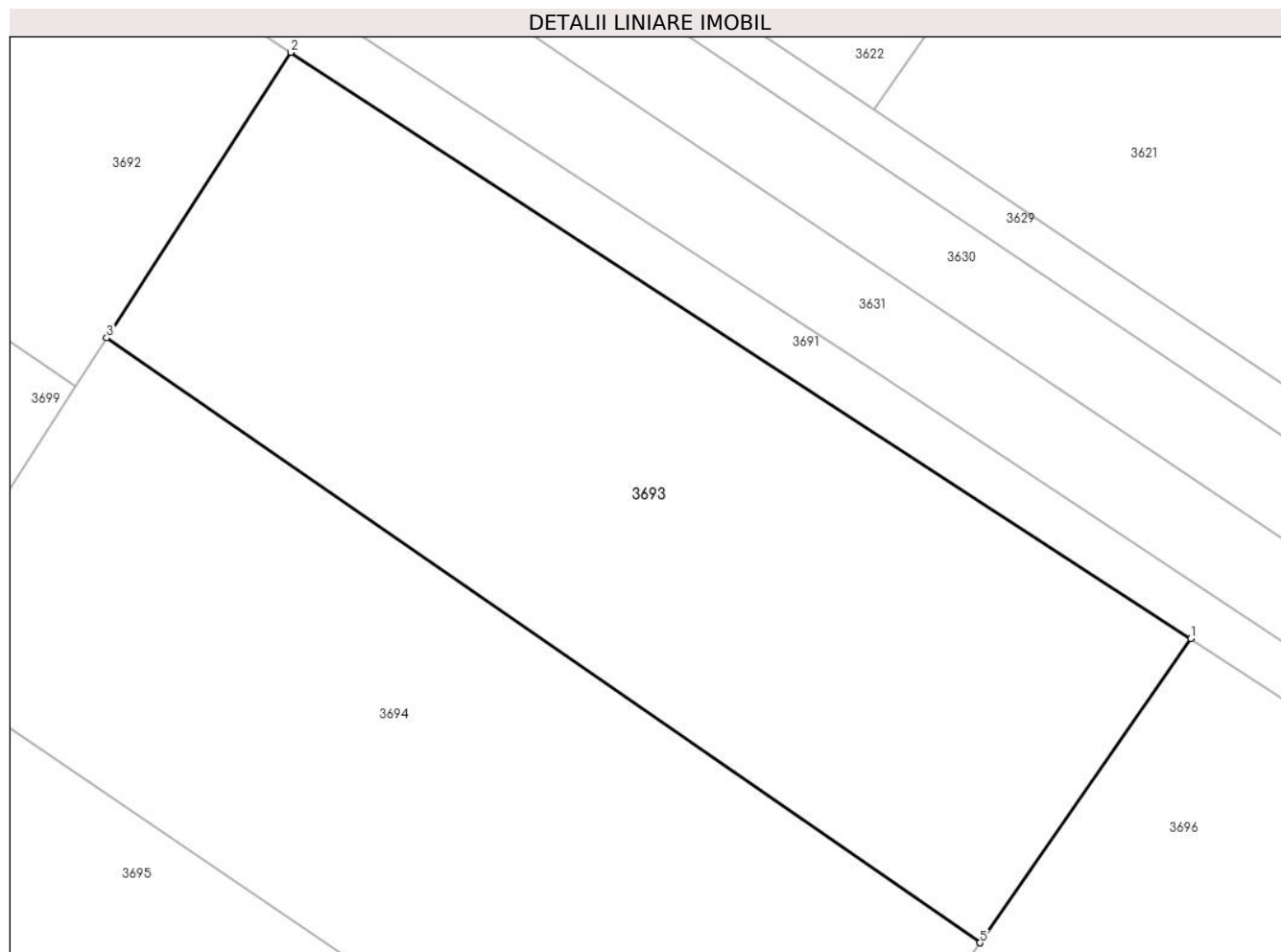
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31958	Din acte: 3.000 Masurata: 2.507	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.507	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.278,608 708.511,691	2	565.205,401 708.559,381	87.37
2	565.205,401 708.559,381	3	565.190,436 708.536,165	27.621
3	565.190,436 708.536,165	4	565.261,479 708.486,96	86.419
4	565.261,479 708.486,96	5	565.261,484 708.486,957	0.006
5	565.261,484 708.486,957	1	565.278,608 708.511,691	30.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40233	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

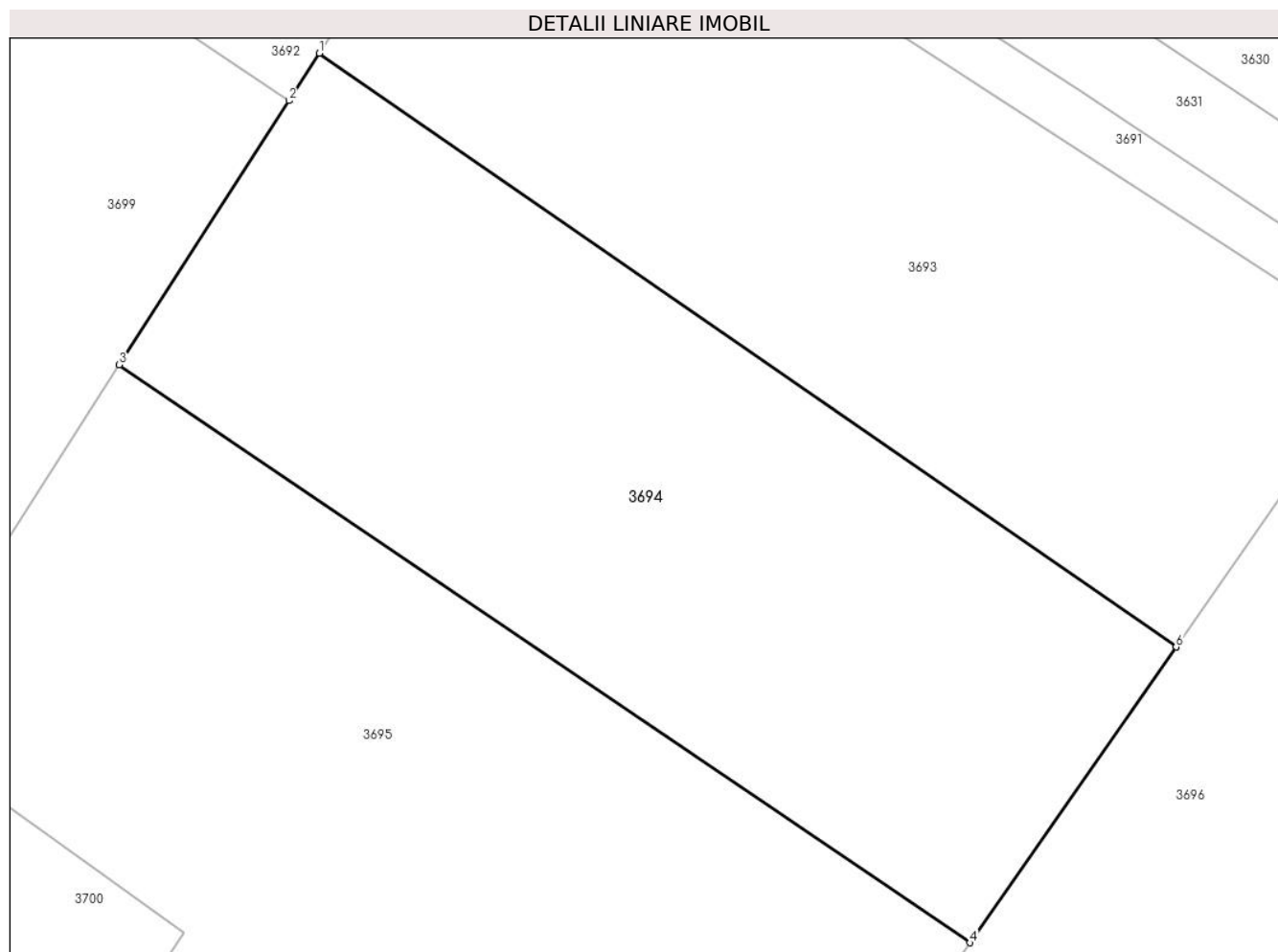
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40233	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.190,436 708.536,165	2	565.187,904 708.532,237	4.673
2	565.187,904 708.532,237	3	565.173,829 708.510,341	26.03
3	565.173,829 708.510,341	4	565.244,376 708.462,451	85.266
4	565.244,376 708.462,451	5	565.261,484 708.486,957	29.887
5	565.261,484 708.486,957	6	565.261,479 708.486,96	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.261,479 708.486,96	1	565.190,436 708.536,165	86.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.592	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2625, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN GAVRIL DEFUNCT:Da	

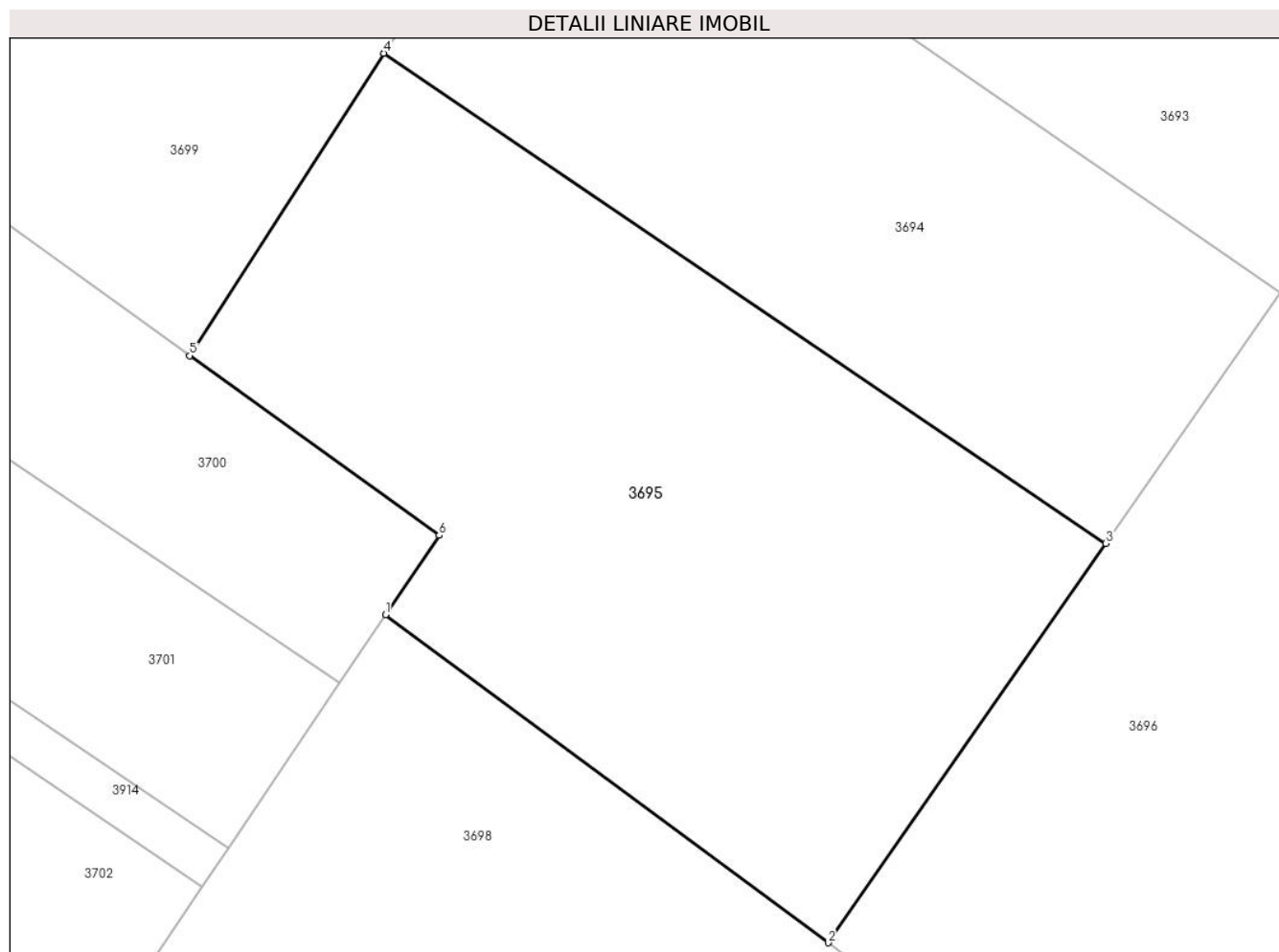
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.592	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.173,988 708.455,493	2	565.217,242 708.423,442	53.835
2	565.217,242 708.423,442	3	565.244,376 708.462,451	47.518
3	565.244,376 708.462,451	4	565.173,829 708.510,341	85.266
4	565.173,829 708.510,341	5	565.154,838 708.480,798	35.12
5	565.154,838 708.480,798	6	565.179,218 708.463,253	30.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.179,218 708.463,253	1	565.173,988 708.455,493	9.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31117	7.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49857 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 382 partaj, din 06/10/2023 emis de BUZDUGA DANA ALINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) POPESCU OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

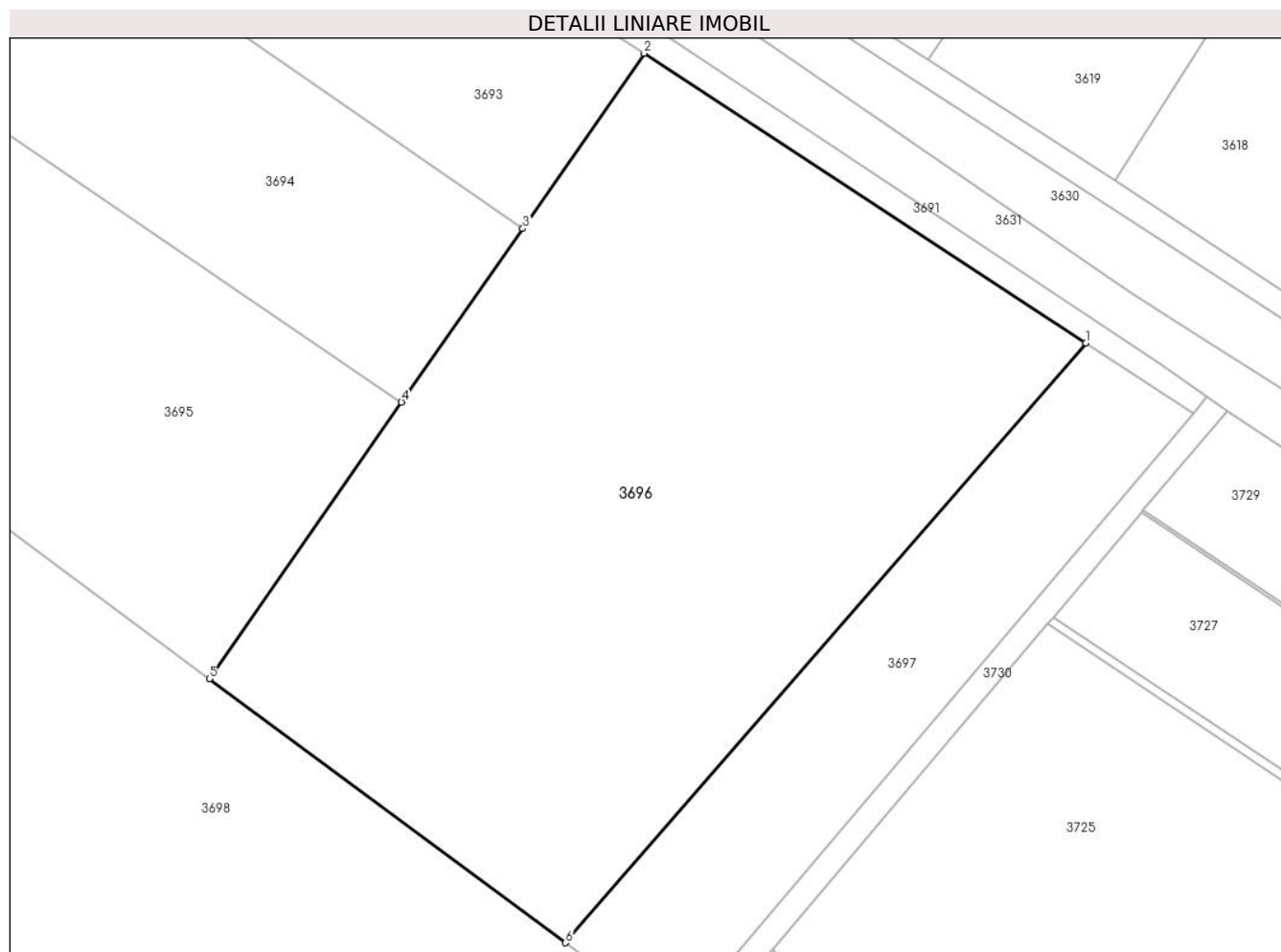
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31117	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.340,991 708.470,832	2	565.278,608 708.511,691	74.573
2	565.278,608 708.511,691	3	565.261,484 708.486,957	30.083
3	565.261,484 708.486,957	4	565.244,376 708.462,451	29.887
4	565.244,376 708.462,451	5	565.217,242 708.423,442	47.518
5	565.217,242 708.423,442	6	565.267,513 708.386,192	62.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.267,513 708.386,192	1	565.340,991 708.470,832	112.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31116	2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10785 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 564, din 03/02/2005 emis de BNPA BUZDUGA CATALINA SI BUZDUGA DANA-ALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TELEAGA EUGENIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) STOICU ANTONELLA-DELIA	A1

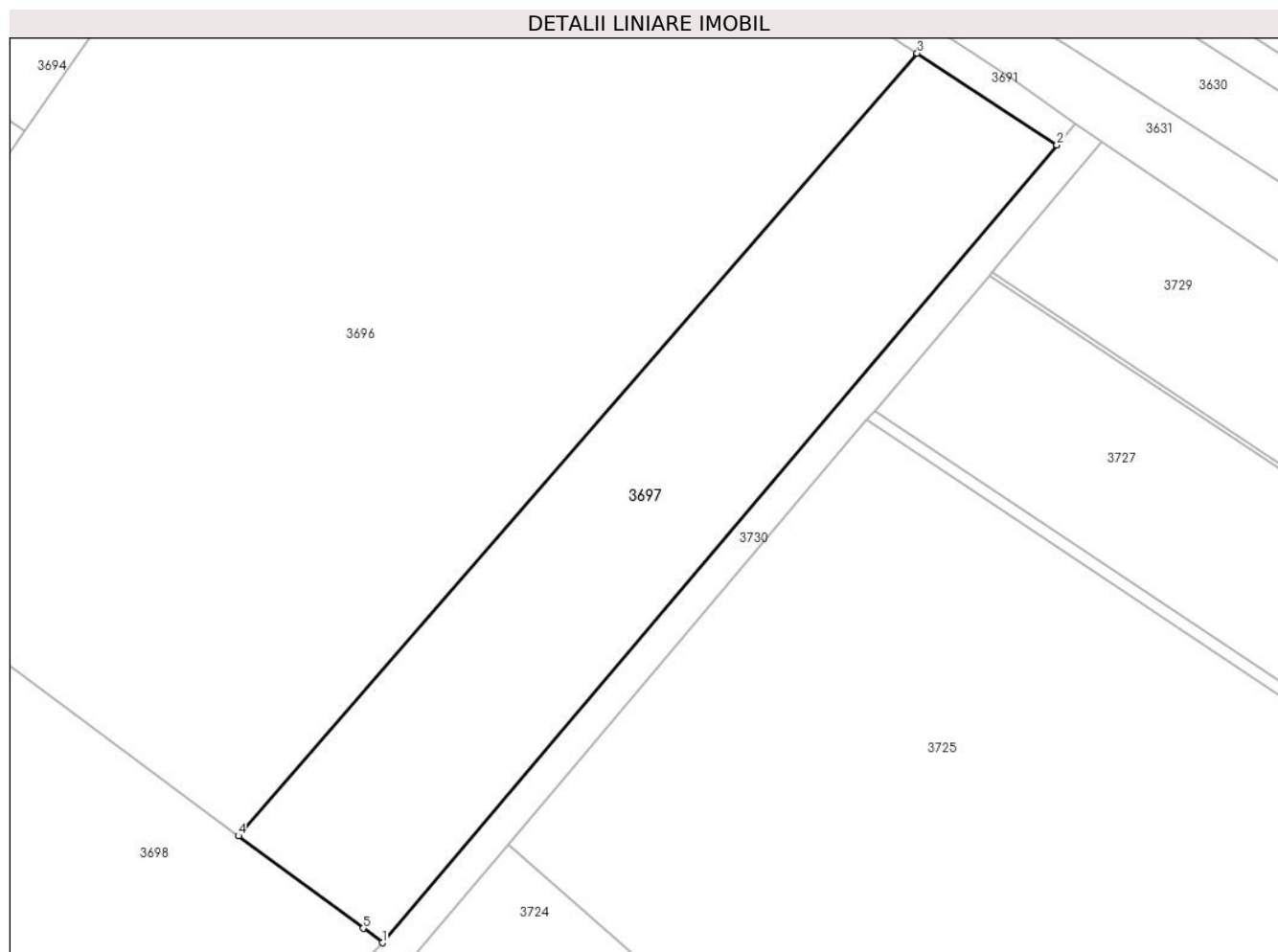
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31116	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.283,119 708.374,623	2	565.356,125 708.460,92	113.036
2	565.356,125 708.460,92	3	565.340,991 708.470,832	18.091
3	565.340,991 708.470,832	4	565.267,513 708.386,192	112.085
4	565.267,513 708.386,192	5	565.281,025 708.376,179	16.818
5	565.281,025 708.376,179	1	565.283,119 708.374,623	2.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32147	9.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 5541, din 29/12/2023 emis de N.P. FOMIN ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MUTRESCU NATALIA-GABRIELA	
	2) MUTRESCU DAN , bun comun, în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI

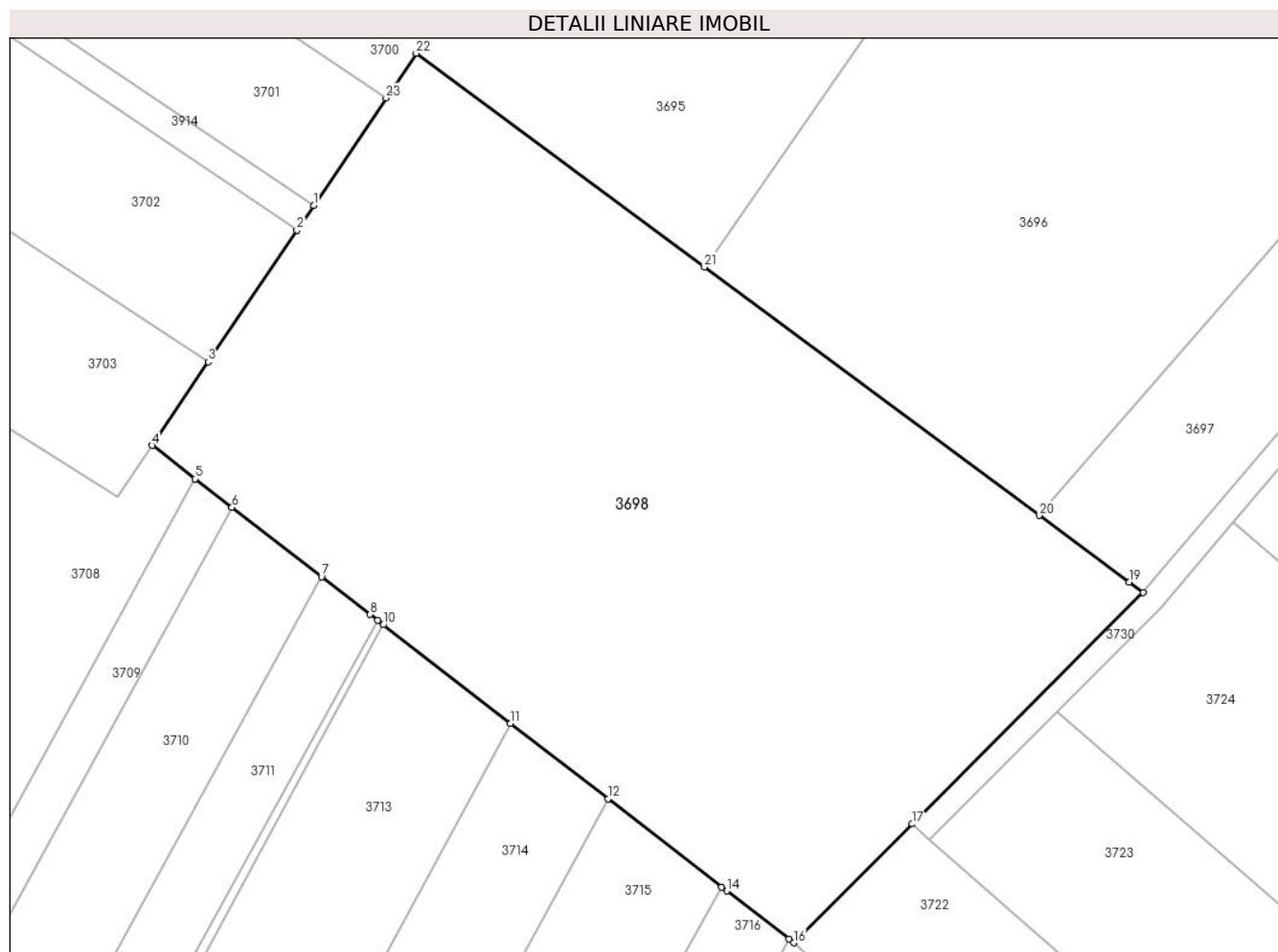
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28922 / 21/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 509CC, din 19/03/2018 emis de JUDECATORIA RADAUTI (somatie nr 220/2018 din 10.06.2024, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC ÂSÎNZIANA SECRIERUÂ BOTOȘANI);		
C1	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 9.159,29 EURO cu titlu de debit, cu cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, debitoare fiind RADES NATALIA GABRIELA, (in prezent MUTRESCU)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32147	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.158,6 708.432,661	2	565.156,094 708.428,943	4.484
3	565.142,769 708.409,202	4	565.134,334 708.396,67	15.106
5	565.140,773 708.391,684	6	565.146,343 708.387,37	7.045
7	565.159,776 708.376,967	8	565.167,065 708.371,322	9.219
9	565.168,187 708.370,453	10	565.169,057 708.369,779	1.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.156,094 708.428,943	3	565.142,769 708.409,202	23.817
4	565.134,334 708.396,67	5	565.140,773 708.391,684	8.144
6	565.146,343 708.387,37	7	565.159,776 708.376,967	16.99
8	565.167,065 708.371,322	9	565.168,187 708.370,453	1.419
10	565.169,057 708.369,779	11	565.188,148 708.354,994	24.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.188,148 708.354,994	12	565.202,758 708.343,679	18.479
13	565.219,812 708.330,472	14	565.220,616 708.329,849	1.017
15	565.229,939 708.322,629	16	565.230,642 708.322,085	0.889
17	565.248,433 708.339,897	18	565.283,119 708.374,623	49.082
19	565.281,025 708.376,179	20	565.267,513 708.386,192	16.818
21	565.217,242 708.423,442	22	565.173,988 708.455,493	53.835
23	565.169,471 708.448,79	1	565.158,6 708.432,661	19.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.202,758 708.343,679	13	565.219,812 708.330,472	21.57
14	565.220,616 708.329,849	15	565.229,939 708.322,629	11.792
16	565.230,642 708.322,085	17	565.248,433 708.339,897	25.175
18	565.283,119 708.374,623	19	565.281,025 708.376,179	2.609
20	565.267,513 708.386,192	21	565.217,242 708.423,442	62.568
22	565.173,988 708.455,493	23	565.169,471 708.448,79	8.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31459	6.060	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28356 / 05/09/2014		
Act Notarial nr. 3613, din 05/09/2014 emis de COVARIUC IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SĂTMĂREAN VASILE 2) SĂTMĂREAN DORINA	A1

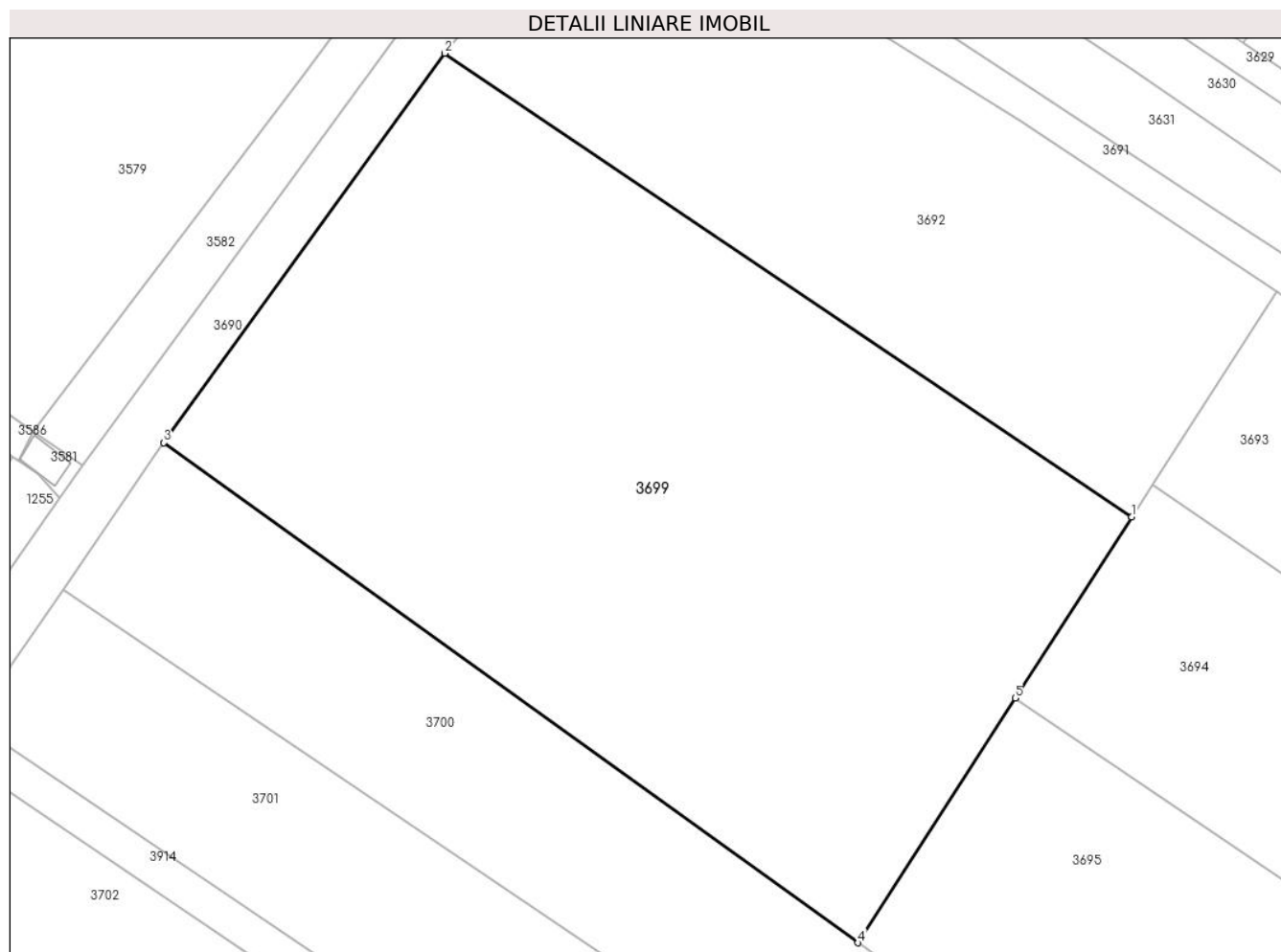
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31459	6.060	Imobil aflat sub incidența art 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.060	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.187,904 708.532,237	2	565.104,895 708.588,23	100.128
2	565.104,895 708.588,23	3	565.070,926 708.541,184	58.028
3	565.070,926 708.541,184	4	565.154,838 708.480,798	103.381
4	565.154,838 708.480,798	5	565.173,829 708.510,341	35.12
5	565.173,829 708.510,341	1	565.187,904 708.532,237	26.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5221
Nr. cadastral vechi:666/7
Nr. topografic:666/7

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33570	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1697 / 23/03/1998		
Act Notarial nr. 660, din 01/01/1995 emis de - (act de partaj voluntar nr 5082 din 01.01.1995, emis de notar public in radauti;sentinta civila nr 4867 din 01.01.1997, emis de judecatoria radauti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CALANCE CORNELIU-MUGUREL	A1

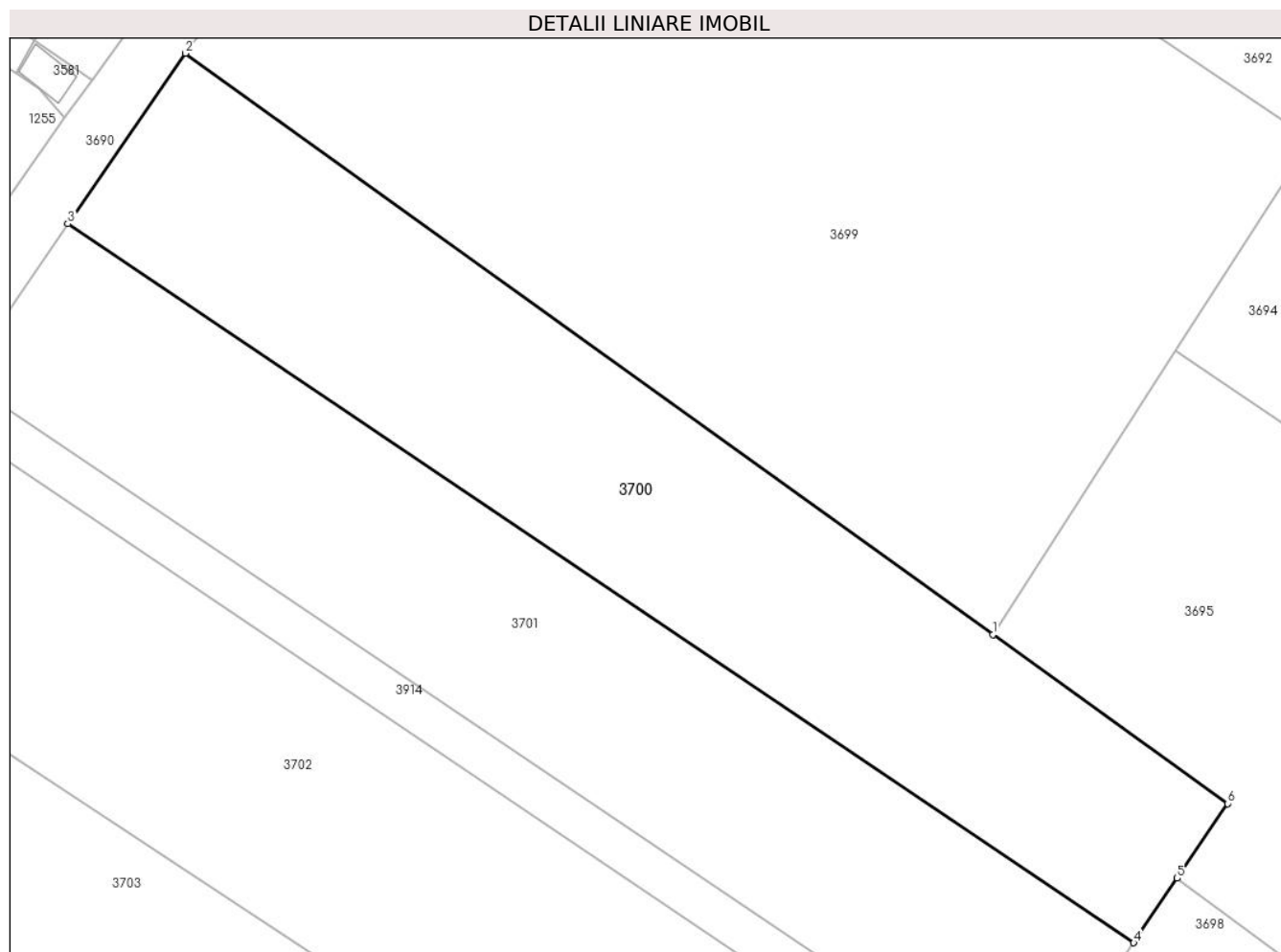
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33570	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	666/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.154,838 708.480,798	2	565.070,926 708.541,184	103.381
2	565.070,926 708.541,184	3	565.058,718 708.523,462	21.52
3	565.058,718 708.523,462	4	565.169,471 708.448,79	133.574
4	565.169,471 708.448,79	5	565.173,988 708.455,493	8.083
5	565.173,988 708.455,493	6	565.179,218 708.463,253	9.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.179,218 708.463,253	1	565.154,838 708.480,798	30.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 09/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCIAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2925, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

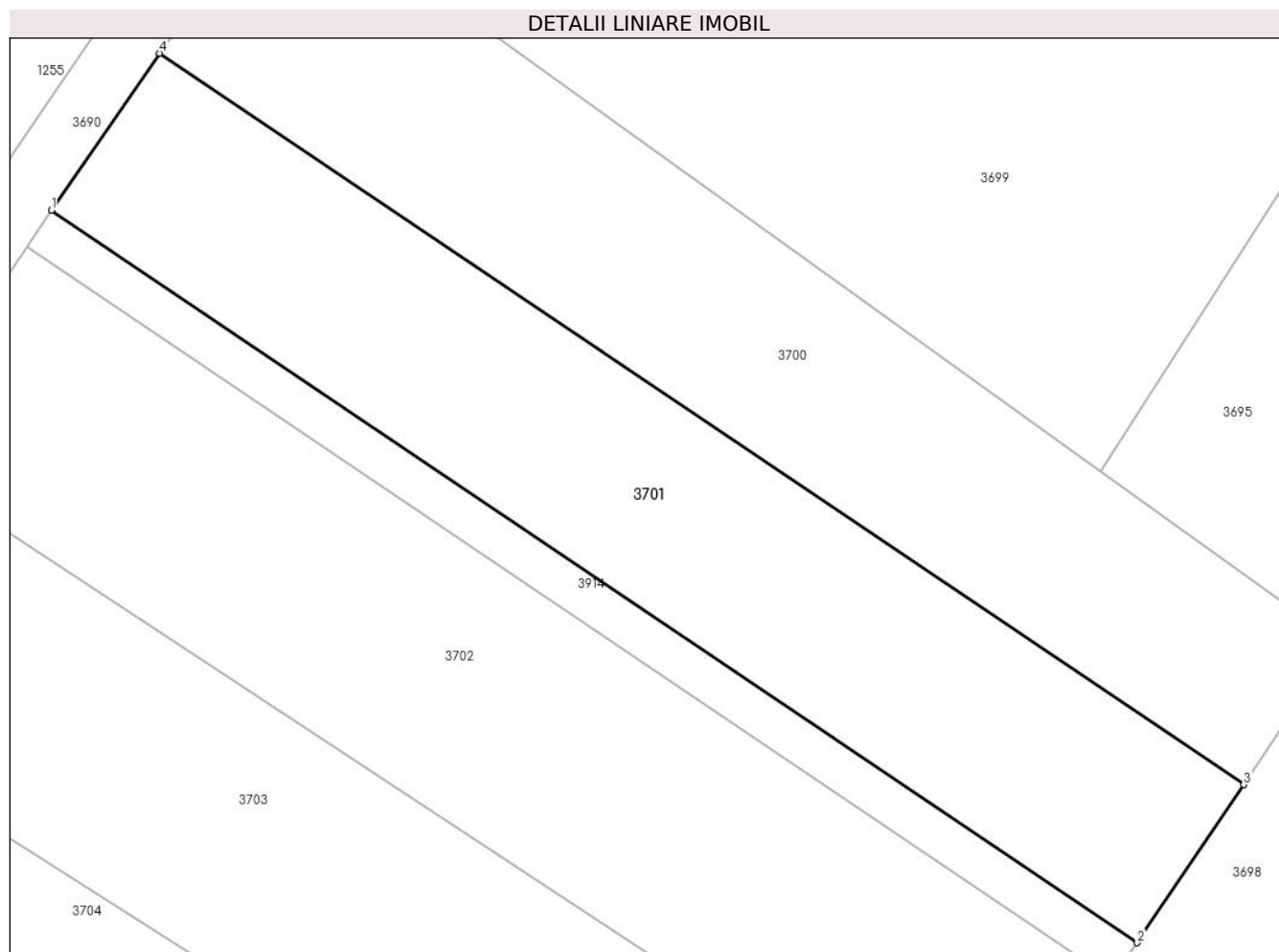
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.047,684 708.507,443	2	565.158,6 708.432,661	133.771
2	565.158,6 708.432,661	3	565.169,471 708.448,79	19.451
3	565.169,471 708.448,79	4	565.058,718 708.523,462	133.574
4	565.058,718 708.523,462	1	565.047,684 708.507,443	19.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 247, din 27/01/1999 emis de BNP Ana Sehlane;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

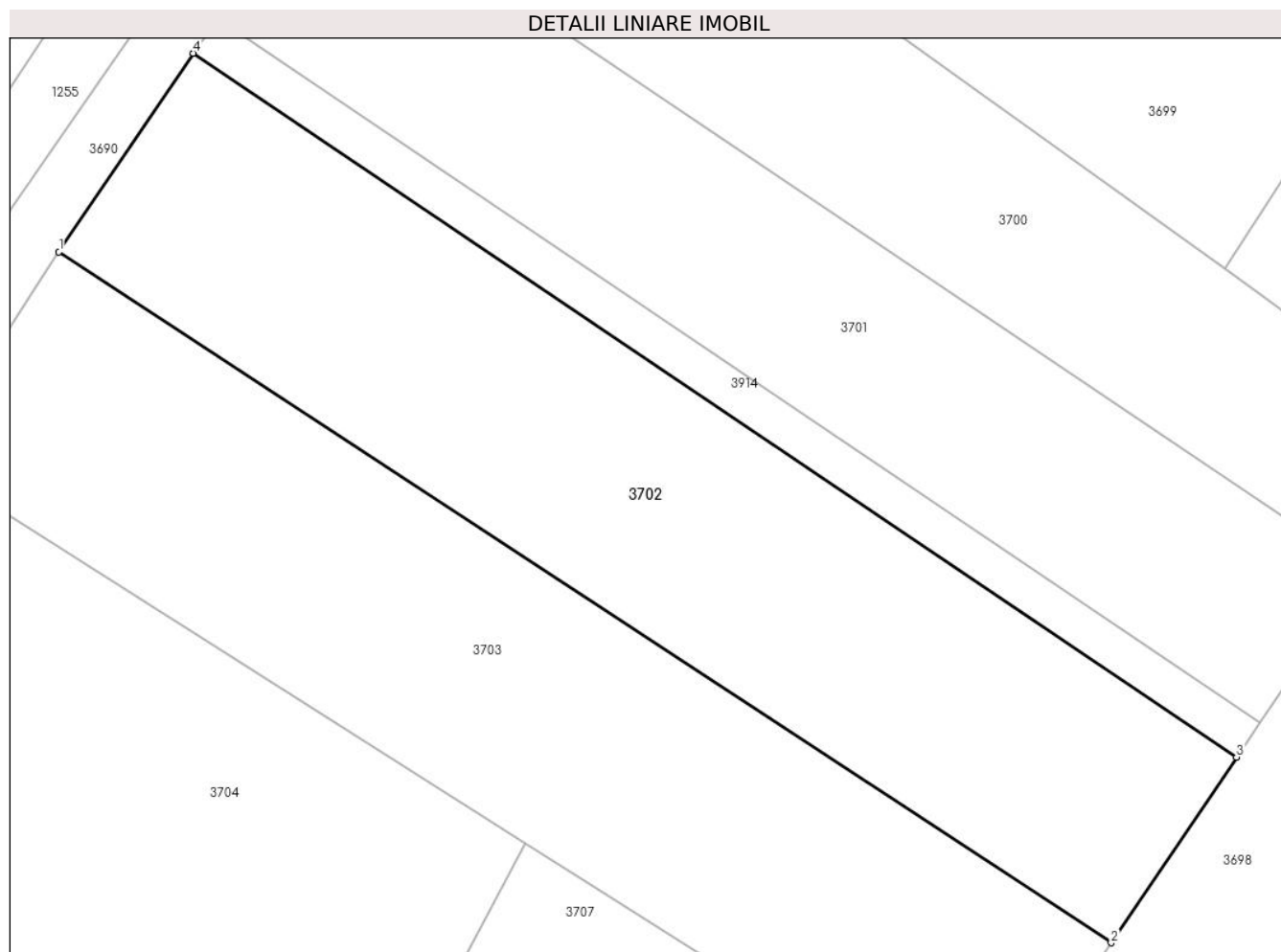
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.030,848 708.482,631	2	565.142,769 708.409,202	133.859
2	565.142,769 708.409,202	3	565.156,094 708.428,943	23.817
3	565.156,094 708.428,943	4	565.045,14 708.503,75	133.817
4	565.045,14 708.503,75	1	565.030,848 708.482,631	25.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 247, din 27/01/1999 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) OLENICI ASPAZIA	A1

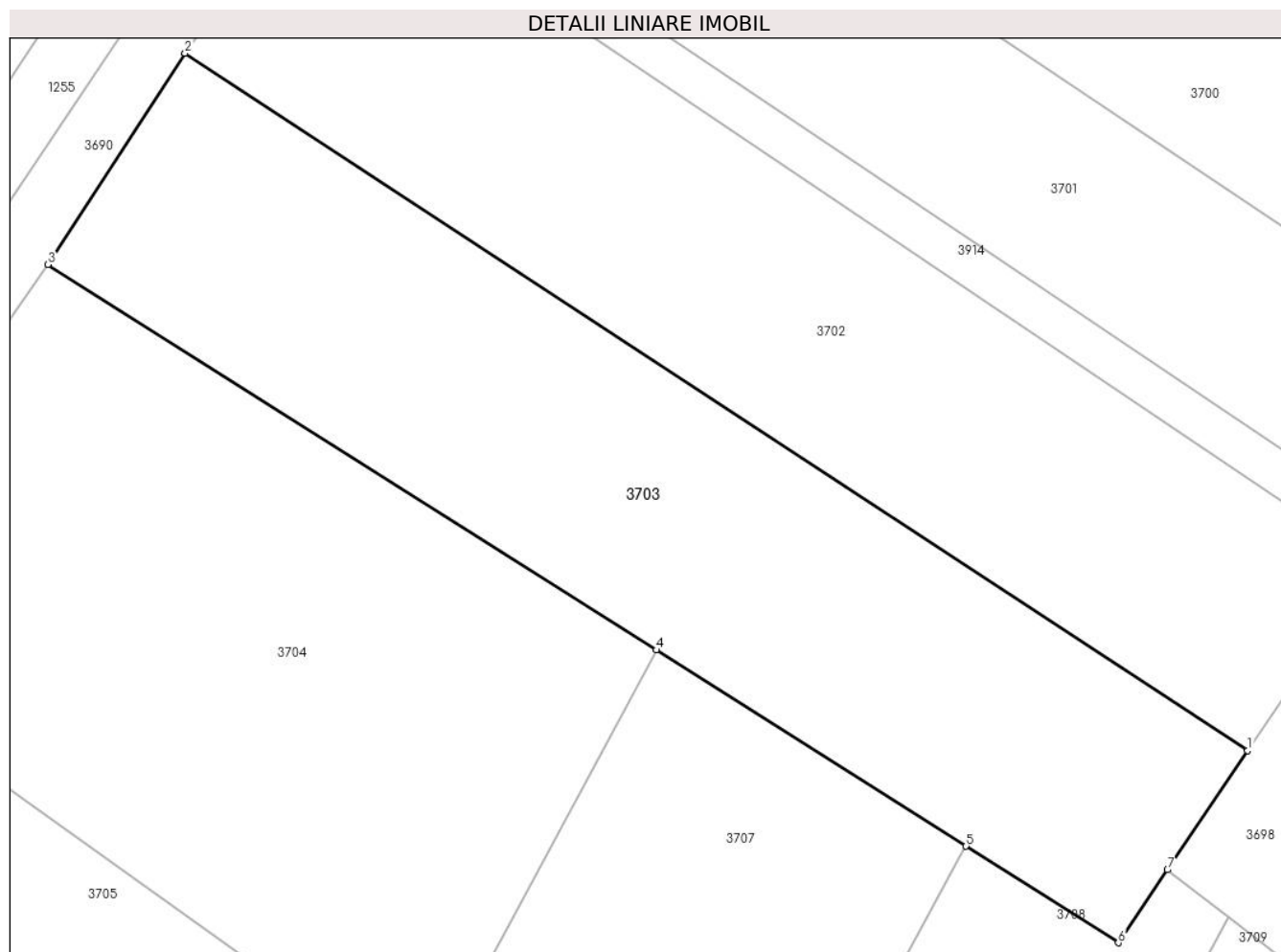
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.142,769 708.409,202	2	565.030,848 708.482,631	133.859
2	565.030,848 708.482,631	3	565.016,404 708.460,4	26.511
3	565.016,404 708.460,4	4	565.080,495 708.419,809	75.864
4	565.080,495 708.419,809	5	565.113,12 708.399,146	38.618
5	565.113,12 708.399,146	6	565.129,162 708.388,986	18.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.129,162 708.388,986	7	565.134,334 708.396,67	9.262
7	565.134,334 708.396,67	1	565.142,769 708.409,202	15.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 161, din 07/12/2017 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPESCU IOAN	A1

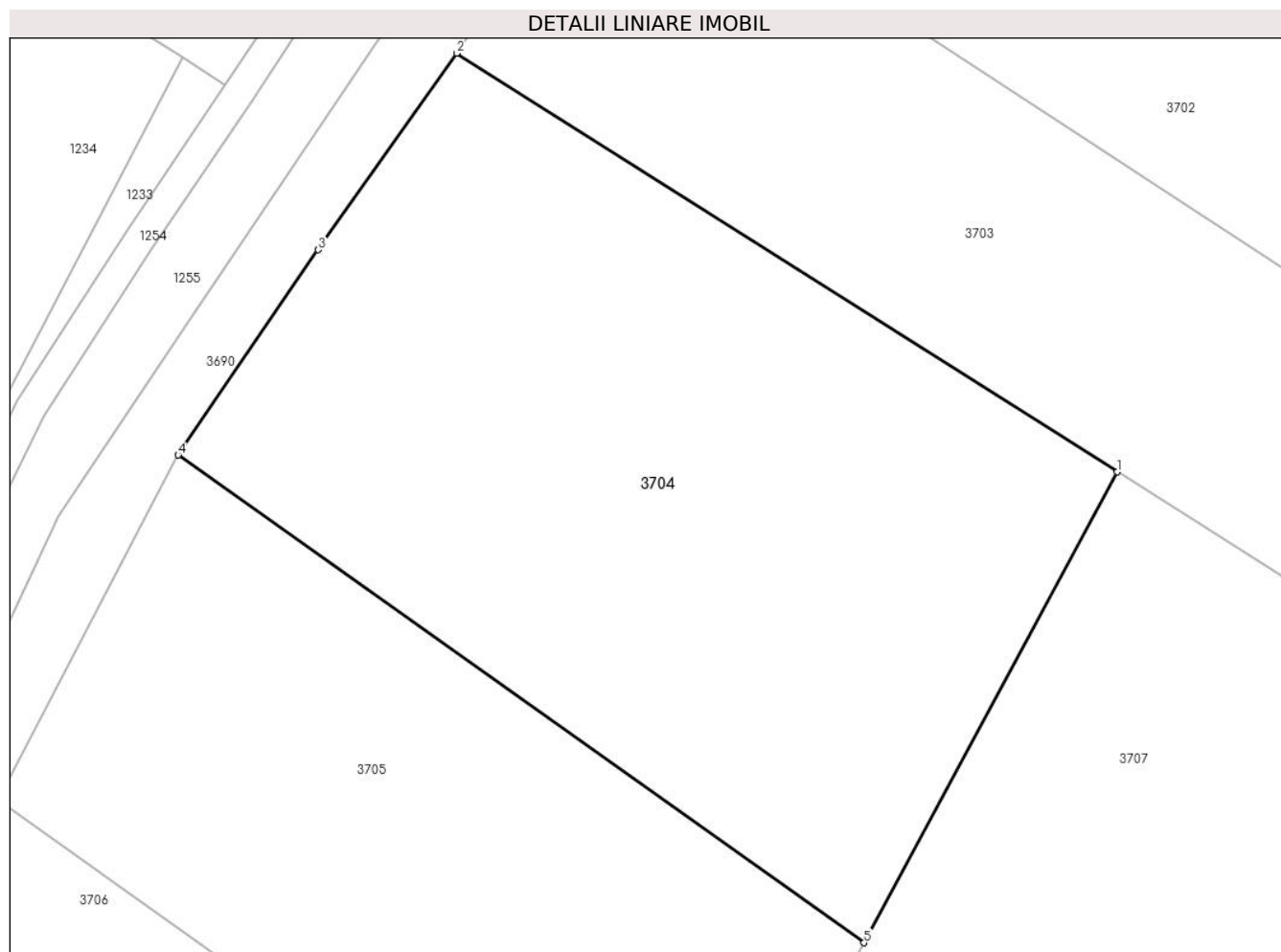
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.080,495 708.419,809	2	565.016,404 708.460,4	75.864
2	565.016,404 708.460,4	3	565.002,989 708.441,339	23.308
3	565.002,989 708.441,339	4	564.989,397 708.421,438	24.1
4	564.989,397 708.421,438	5	565.055,921 708.374,157	81.615
5	565.055,921 708.374,157	1	565.080,495 708.419,809	51.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.041	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1312, din 17/06/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA-ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

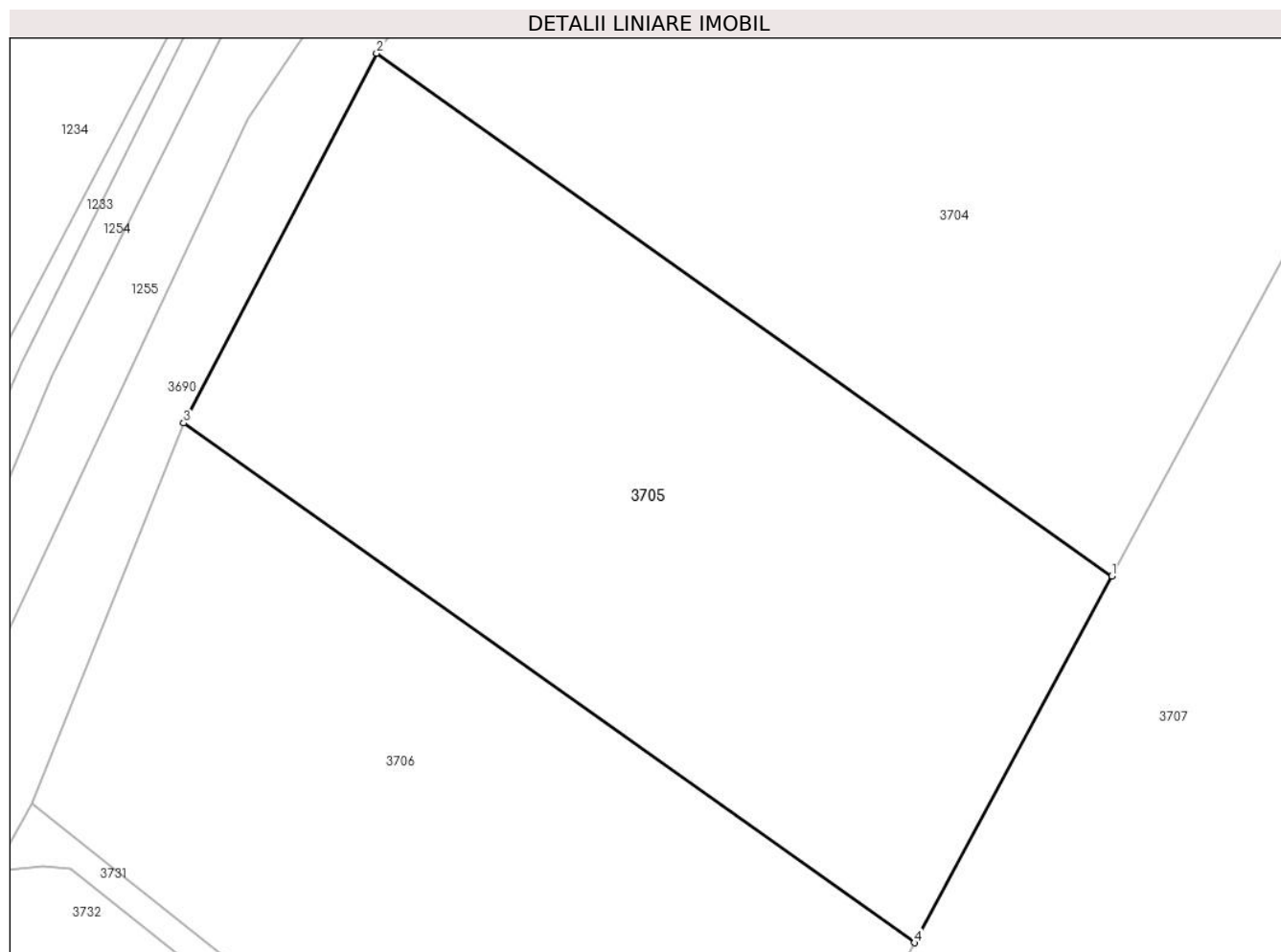
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.041	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.055,921 708.374,157	2	564.989,397 708.421,438	81.615
2	564.989,397 708.421,438	3	564.971,935 708.388,002	37.721
3	564.971,935 708.388,002	4	565.038,07 708.340,997	81.138
4	565.038,07 708.340,997	1	565.055,921 708.374,157	37.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1312, din 17/06/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA-ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) NECHIFOREL VERONICA	A1

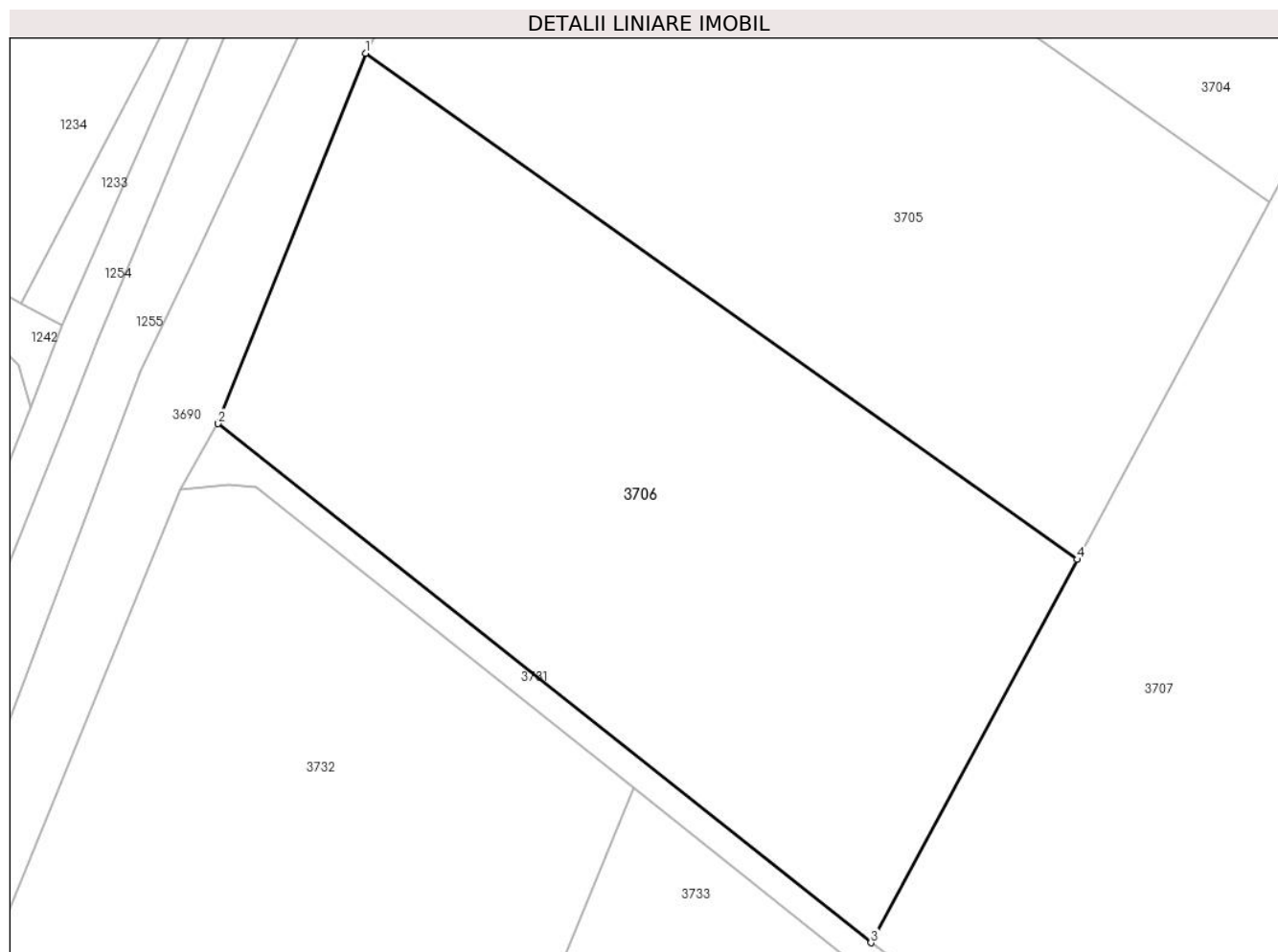
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.971,935 708.388,002	2	564.958,253 708.353,615	37.009
2	564.958,253 708.353,615	3	565.018,91 708.305,402	77.484
3	565.018,91 708.305,402	4	565.038,07 708.340,997	40.424
4	565.038,07 708.340,997	1	564.971,935 708.388,002	81.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6288, din 16/12/2002 emis de BNP BUZDUGĂ CĂTĂLINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

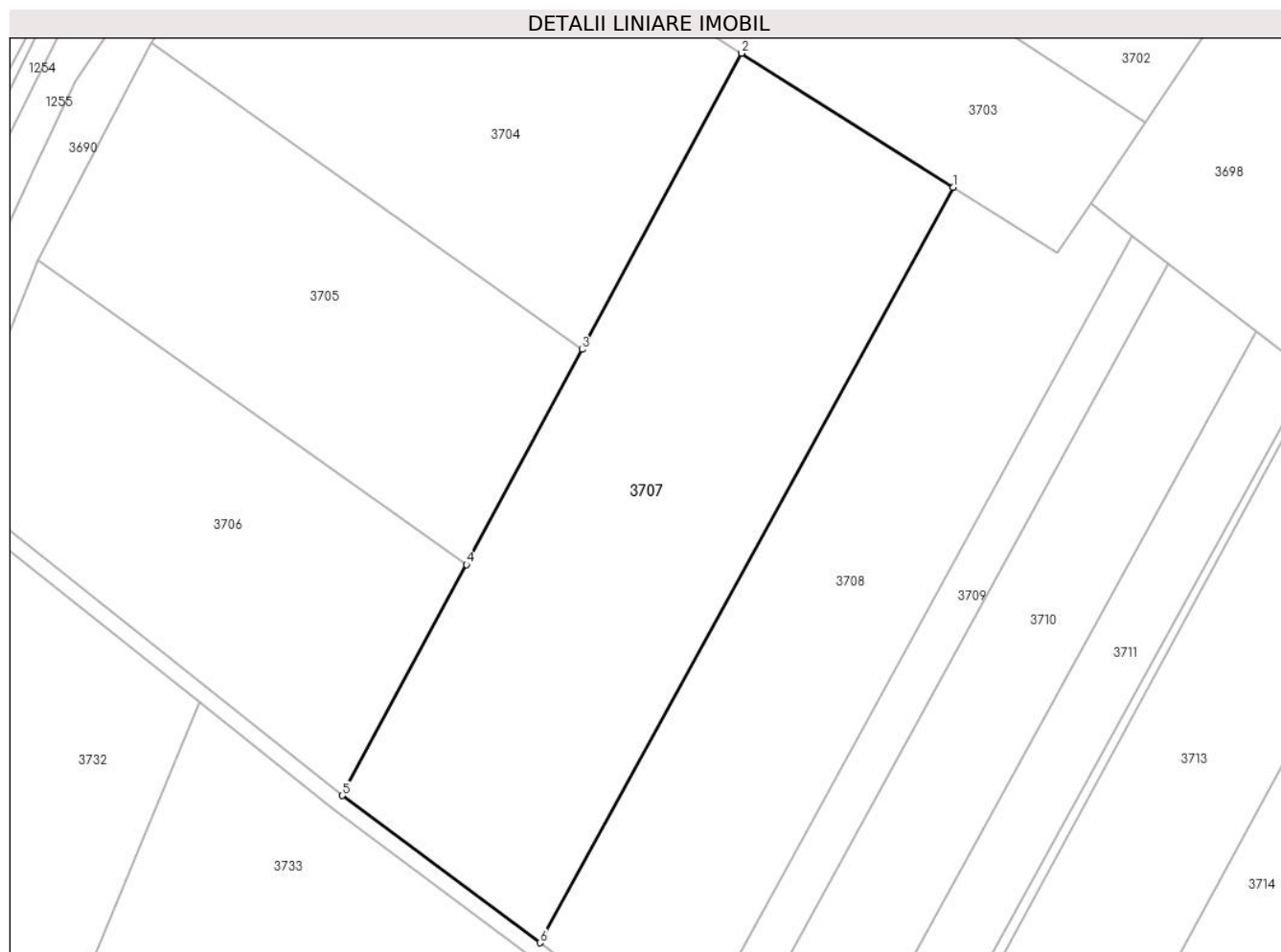
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.113,12 708.399,146	2	565.080,495 708.419,809	38.618
2	565.080,495 708.419,809	3	565.055,921 708.374,157	51.846
3	565.055,921 708.374,157	4	565.038,07 708.340,997	37.66
4	565.038,07 708.340,997	5	565.018,91 708.305,402	40.424
5	565.018,91 708.305,402	6	565.049,4 708.282,718	38.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.049,4 708.282,718	1	565.113,12 708.399,146	132.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2933, din 11/11/2014 emis de BIN BUZDUGĂ DANA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ANDRIȘAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

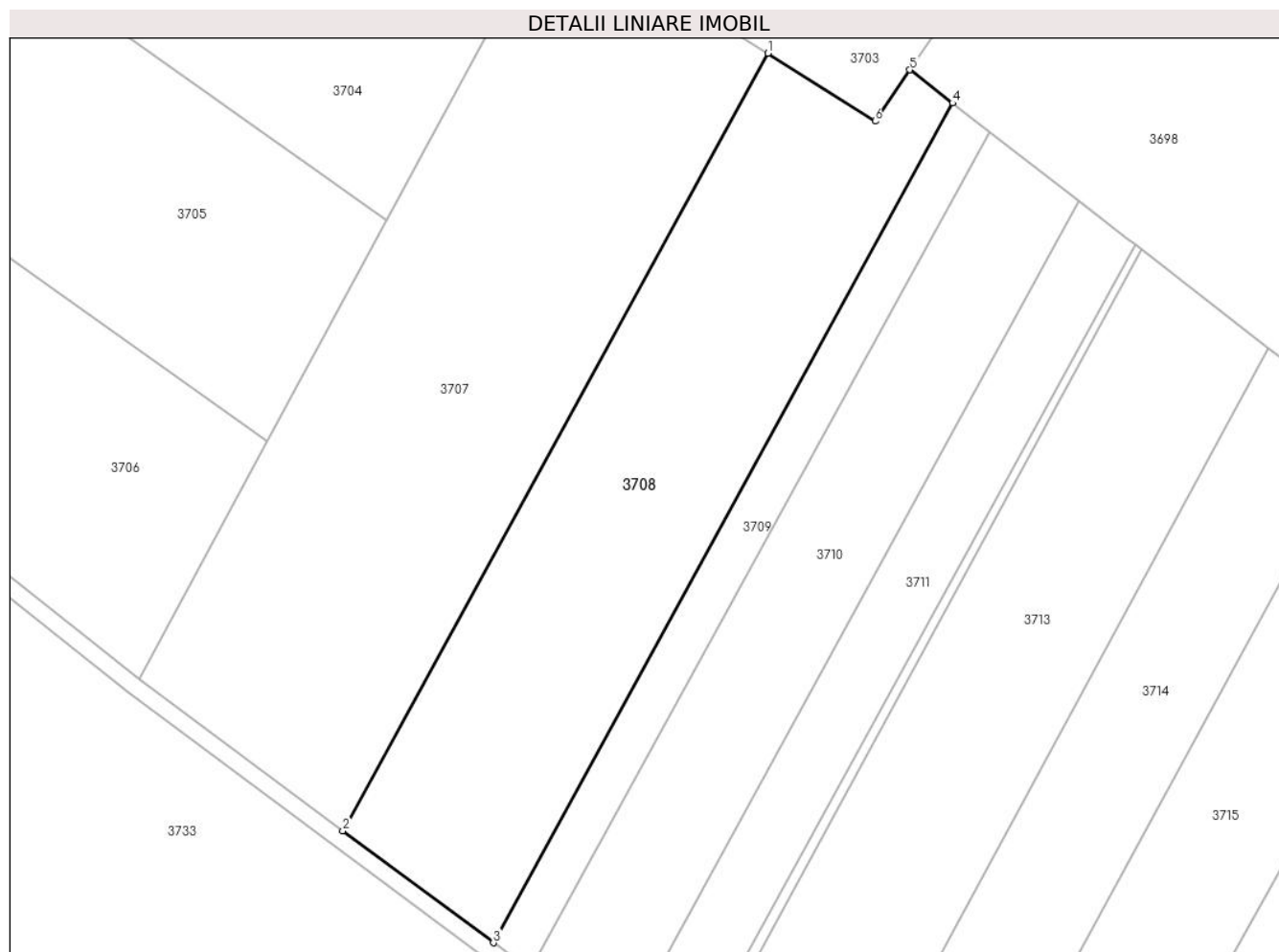
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.113,12 708.399,146	2	565.049,4 708.282,718	132.724
2	565.049,4 708.282,718	3	565.071,954 708.265,938	28.111
3	565.071,954 708.265,938	4	565.140,773 708.391,684	143.346
4	565.140,773 708.391,684	5	565.134,334 708.396,67	8.144
5	565.134,334 708.396,67	6	565.129,162 708.388,986	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.129,162 708.388,986	1	565.113,12 708.399,146	18.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

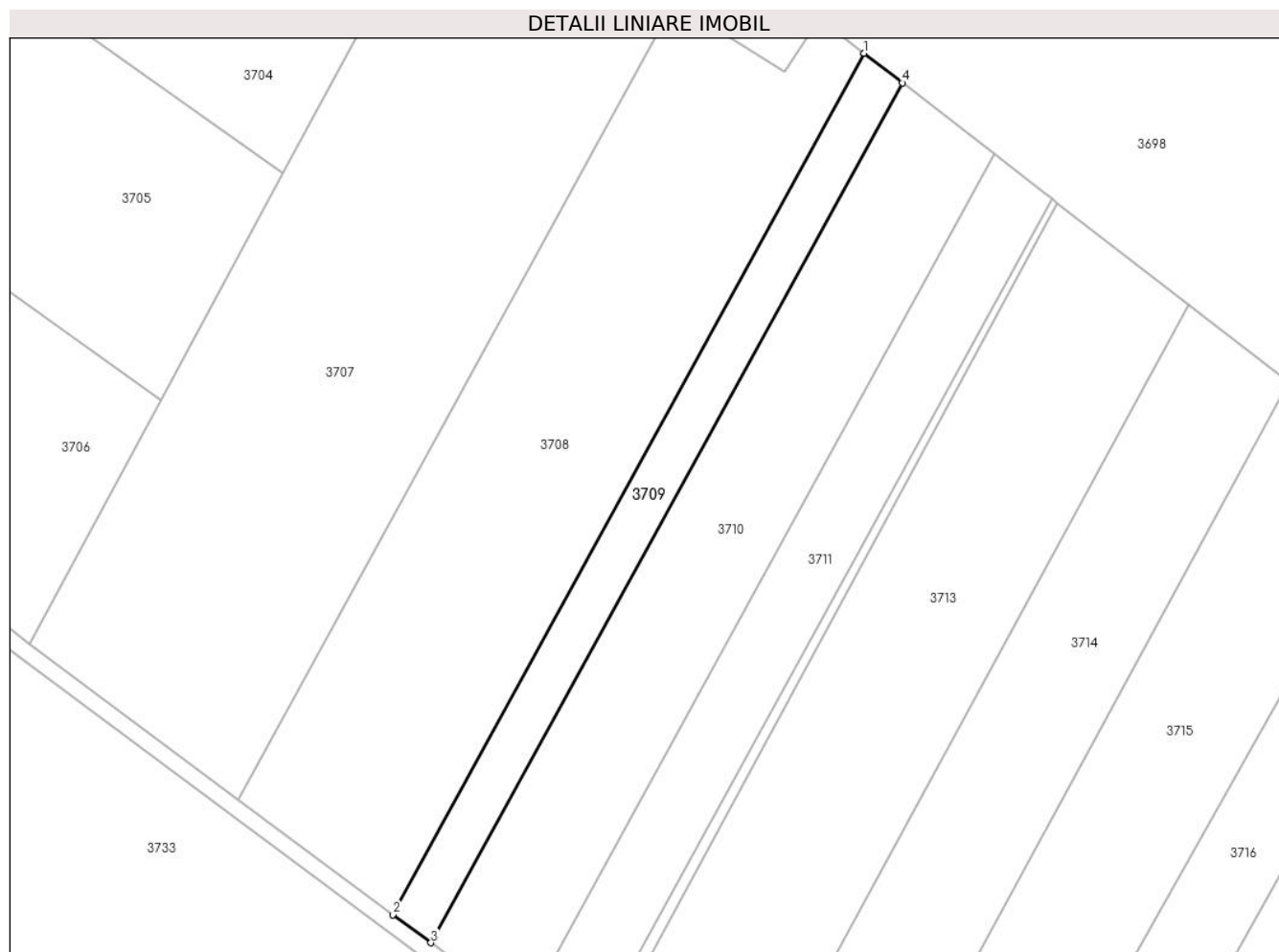
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	987	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.140,773 708.391,684	2	565.071,954 708.265,938	143.346
2	565.071,954 708.265,938	3	565.077,48 708.261,827	6.887
3	565.077,48 708.261,827	4	565.146,343 708.387,37	143.189
4	565.146,343 708.387,37	1	565.140,773 708.391,684	7.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 57, din 09/11/2012 emis de BNP MANDICI ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	565.146,343 708.387,37	2	565.077,48 708.261,827	143.189
2	565.077,48 708.261,827	3	565.091,073 708.251,714	16.942
3	565.091,073 708.251,714	4	565.159,776 708.376,967	142.858
4	565.159,776 708.376,967	1	565.146,343 708.387,37	16.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1541, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) PRELIPCEAN PARASCHIVA, Lipsă CNP proprietar. 3) PRELIPCEAN RACHILA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2926, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) POPESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

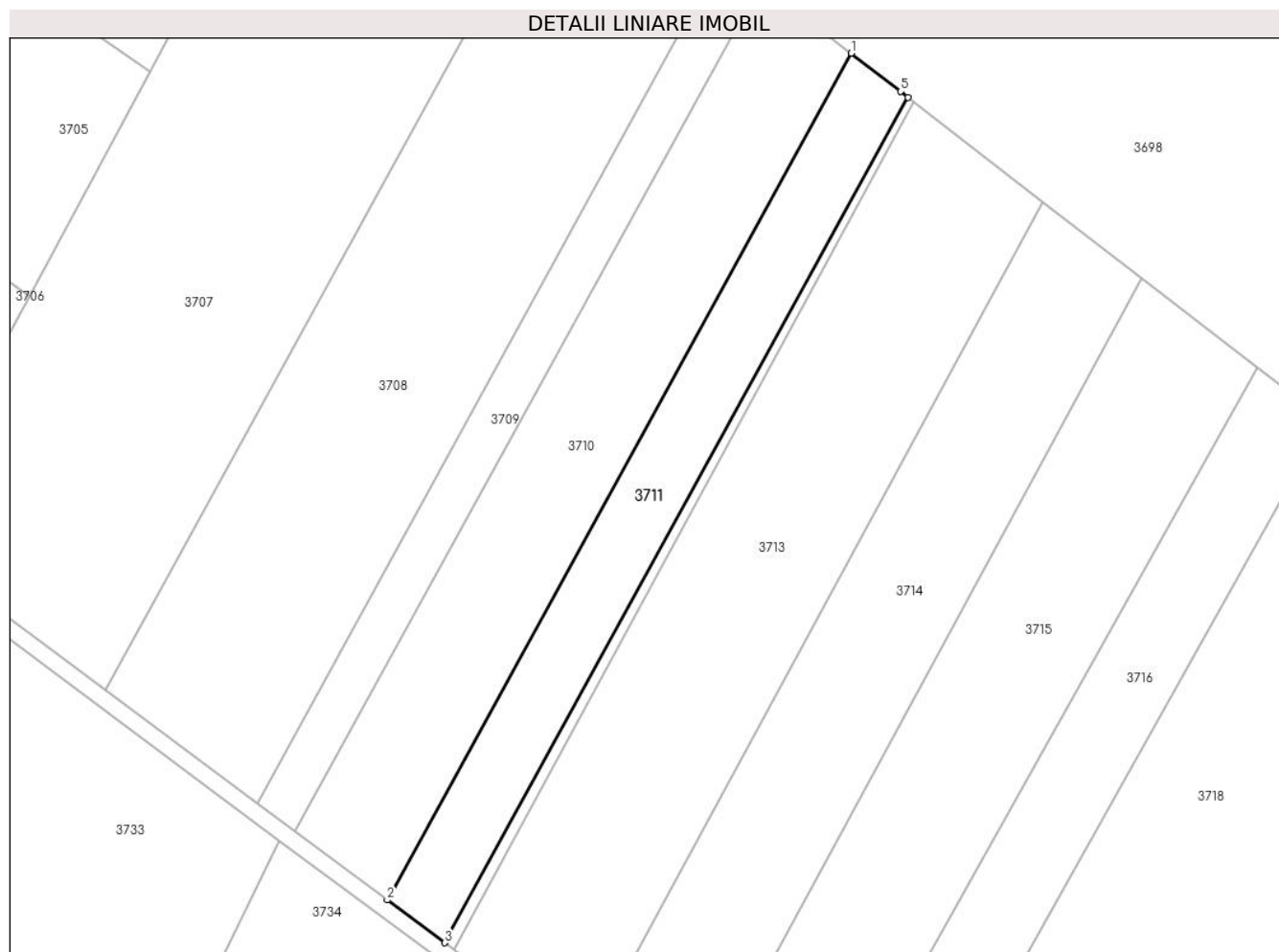
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.159,776 708.376,967	2	565.091,073 708.251,714	142.858
2	565.091,073 708.251,714	3	565.099,583 708.245,382	10.607
3	565.099,583 708.245,382	4	565.168,187 708.370,453	142.651
4	565.168,187 708.370,453	5	565.167,065 708.371,322	1.419
5	565.167,065 708.371,322	1	565.159,776 708.376,967	9.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	201	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.099,583 708.245,382	2	565.100,98 708.244,343	1.741
2	565.100,98 708.244,343	3	565.169,057 708.369,779	142.719
3	565.169,057 708.369,779	4	565.168,187 708.370,453	1.101
4	565.168,187 708.370,453	1	565.099,583 708.245,382	142.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1541, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) PRELIPCEAN PARASCHIVA, Lipsă CNP proprietar. 3) PRELIPCEAN RACHILA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2927, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN AURELIA	A1

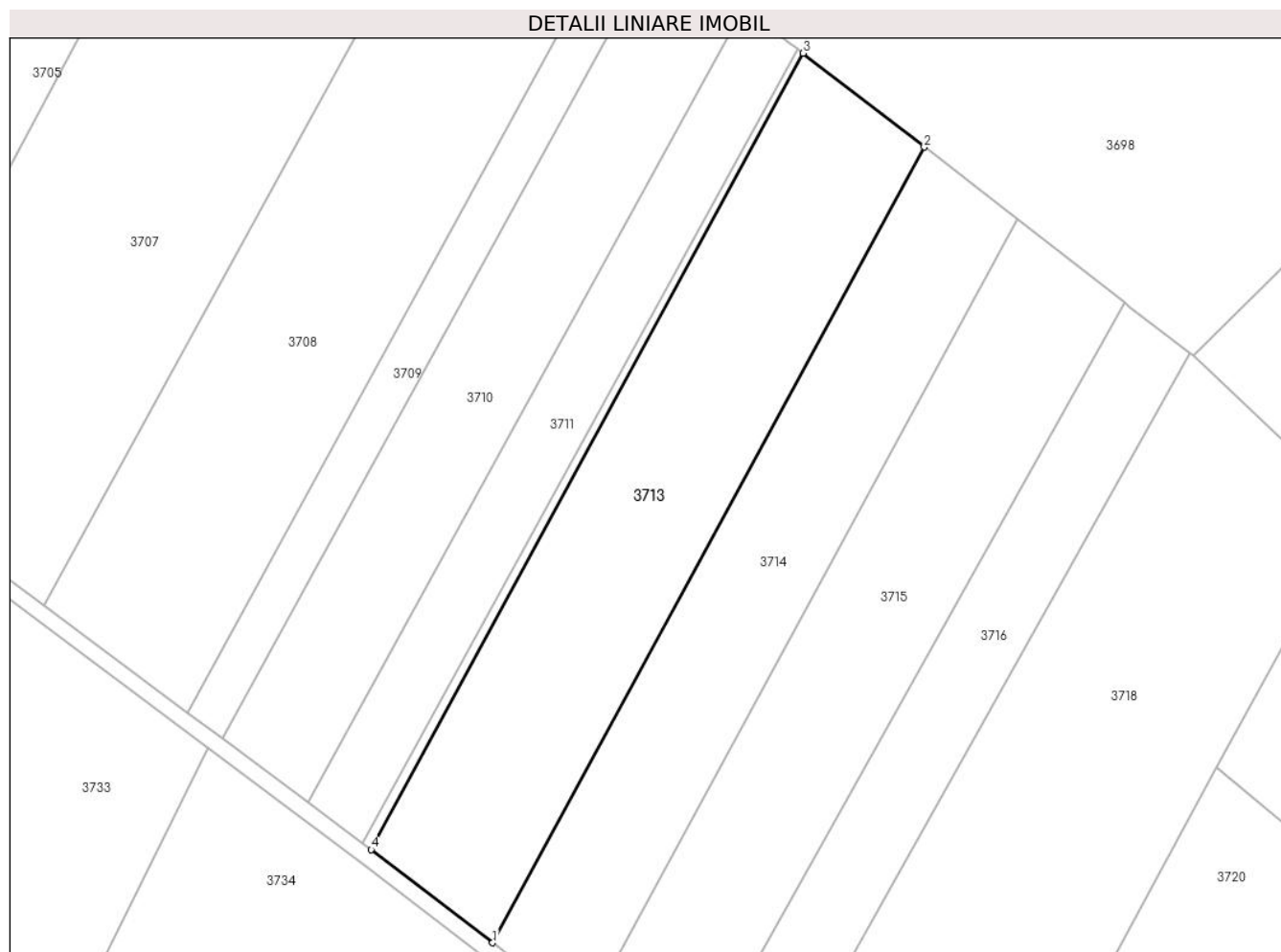
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.120,131 708.229,659	2	565.188,148 708.354,994	142.601
2	565.188,148 708.354,994	3	565.169,057 708.369,779	24.147
3	565.169,057 708.369,779	4	565.100,98 708.244,343	142.719
4	565.100,98 708.244,343	1	565.120,131 708.229,659	24.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 341, din 22/09/2004 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUȚA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 438, din 02/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL RĂDĂUȚI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) LUȚA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.188,148 708.354,994	2	565.120,131 708.229,659	142.601
2	565.120,131 708.229,659	3	565.134,784 708.218,423	18.465
3	565.134,784 708.218,423	4	565.202,758 708.343,679	142.512
4	565.202,758 708.343,679	1	565.188,148 708.354,994	18.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1541, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) PRELIPCEAN PARASCHIVA, Lipsă CNP proprietar. 3) PRELIPCEAN RACHILA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2928, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN ȘTEFANIA DEFUNCT:Da	A1

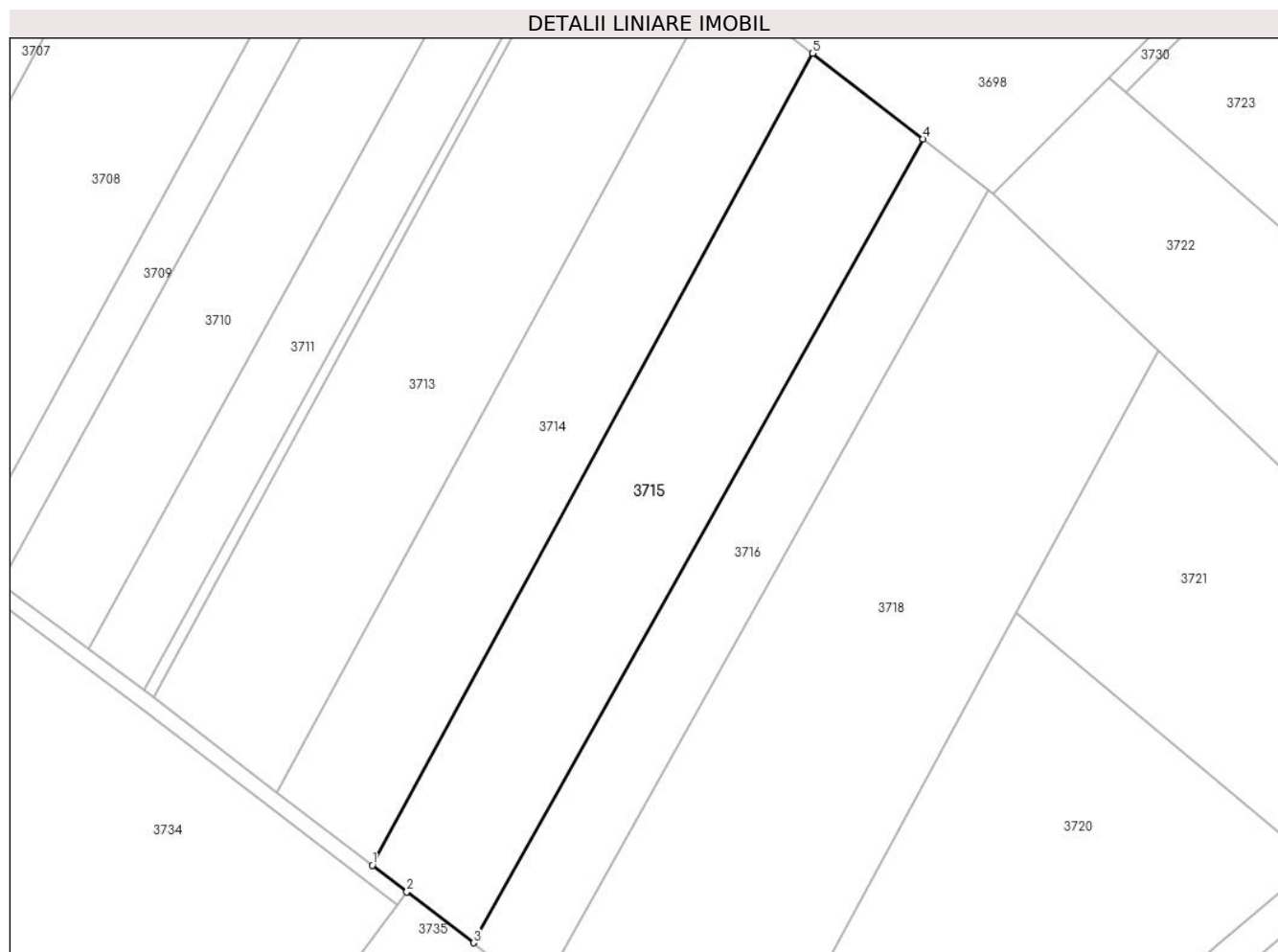
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.134,784 708.218,423	2	565.140,122 708.214,33	6.727
2	565.140,122 708.214,33	3	565.150,393 708.206,454	12.943
3	565.150,393 708.206,454	4	565.219,812 708.330,472	142.125
4	565.219,812 708.330,472	5	565.202,758 708.343,679	21.57
5	565.202,758 708.343,679	1	565.134,784 708.218,423	142.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5280

Nr. cadastral vechi:1371/2

Nr. topografic:1371/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33645	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18054 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 568, din 22/04/2021 emis de SEHLANEC ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TELEAGĂ MARIA-CRINA	

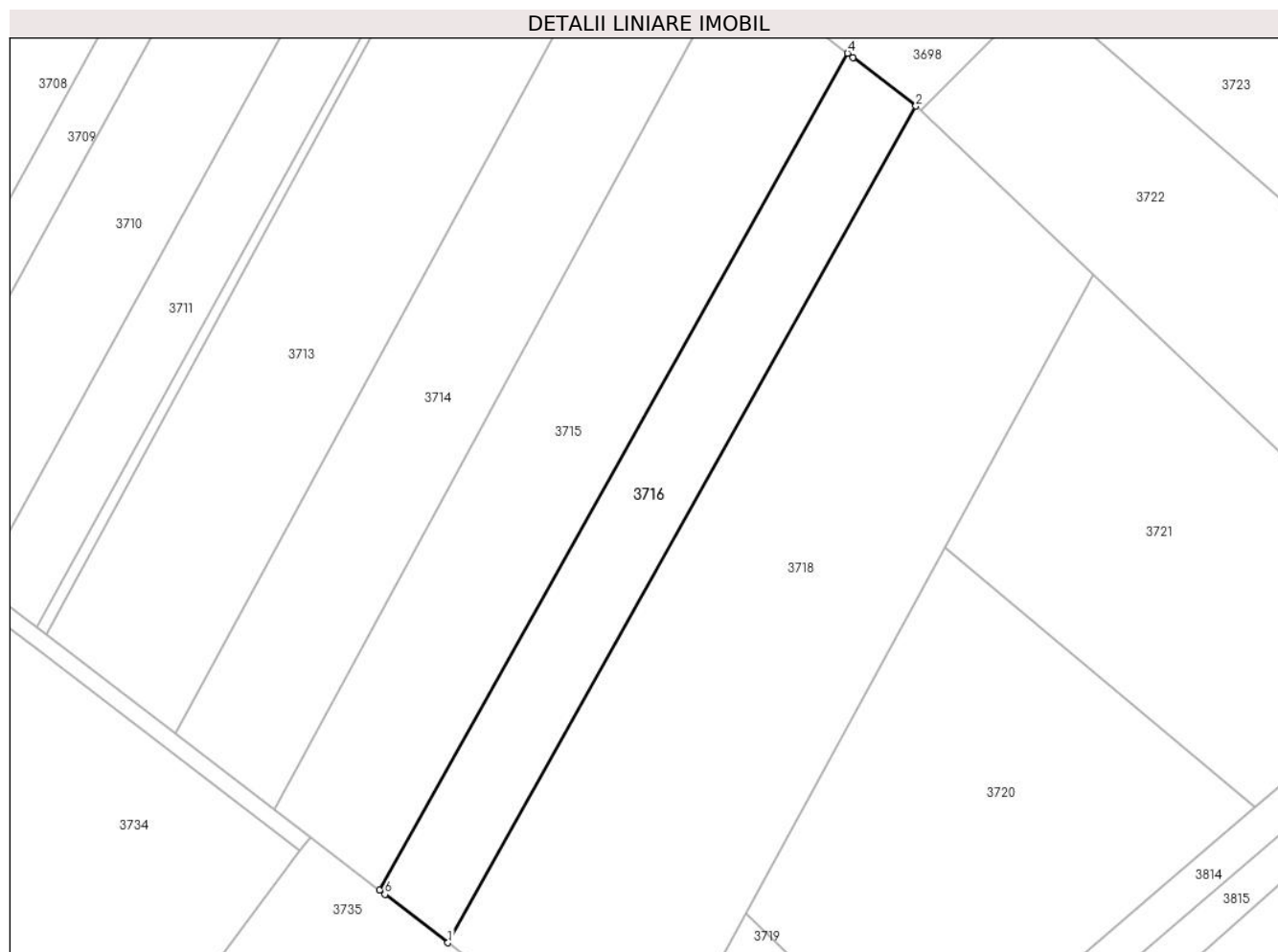
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33645	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	11	108	1371/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.160,551 708.198,666	2	565.229,939 708.322,629	142.062
2	565.229,939 708.322,629	3	565.220,616 708.329,849	11.792
3	565.220,616 708.329,849	4	565.219,812 708.330,472	1.017
4	565.219,812 708.330,472	5	565.150,393 708.206,454	142.125
5	565.150,393 708.206,454	6	565.151,2 708.205,836	1.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.151,2 708.205,836	1	565.160,551 708.198,666	11.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 866, din 29/03/2021 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) COLBAN ELENA-DOINA	

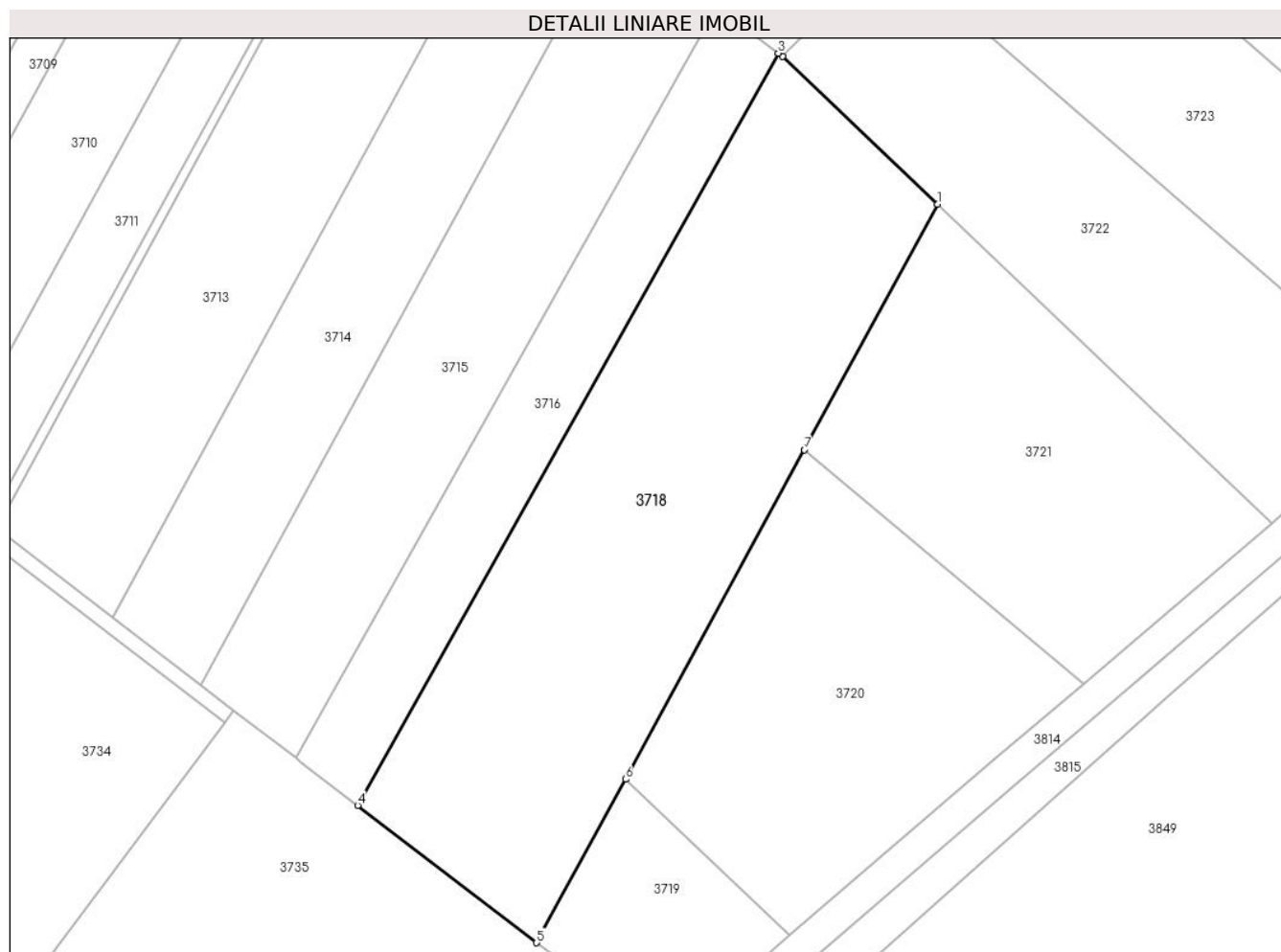
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.040	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.256,226 708.297,719	2	565.230,642 708.322,085	35.33
2	565.230,642 708.322,085	3	565.229,939 708.322,629	0.889
3	565.229,939 708.322,629	4	565.160,551 708.198,666	142.062
4	565.160,551 708.198,666	5	565.190,073 708.176,029	37.202
5	565.190,073 708.176,029	6	565.204,728 708.202,988	30.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.204,728 708.202,988	7	565.234,241 708.257,278	61.793
7	565.234,241 708.257,278	1	565.256,226 708.297,719	46.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 816, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COLBAN IOAN, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) COLBAN VALERIAN 3) COLBAN PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2930, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) COLBAN MARIA	A1

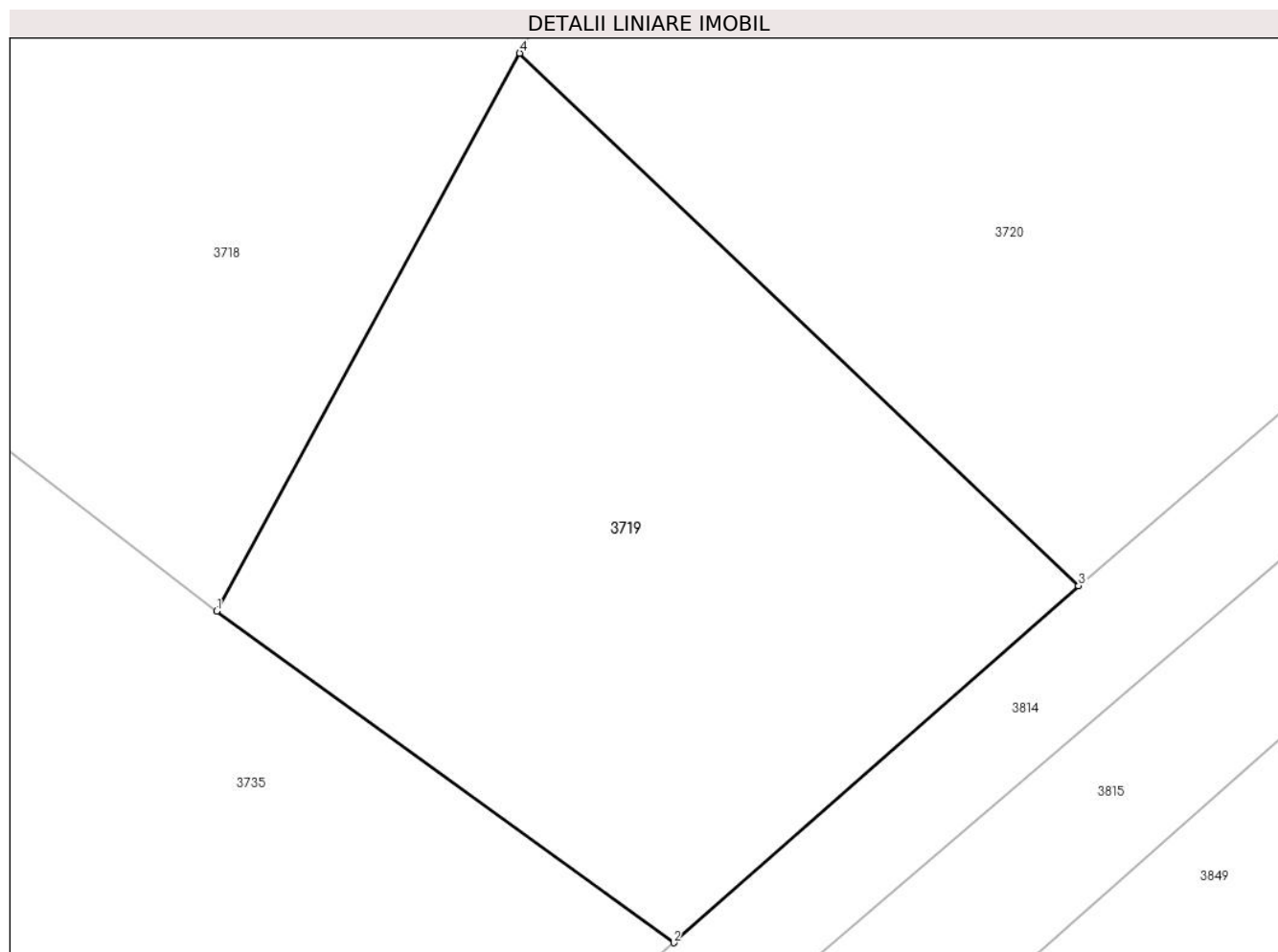
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.190,073 708.176,029	2	565.212,167 708.160,001	27.295
2	565.212,167 708.160,001	3	565.231,752 708.177,252	26.099
3	565.231,752 708.177,252	4	565.204,728 708.202,988	37.318
4	565.204,728 708.202,988	1	565.190,073 708.176,029	30.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 816, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COLBAN IOAN, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) COLBAN VALERIAN 3) COLBAN PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2931, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) COLBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

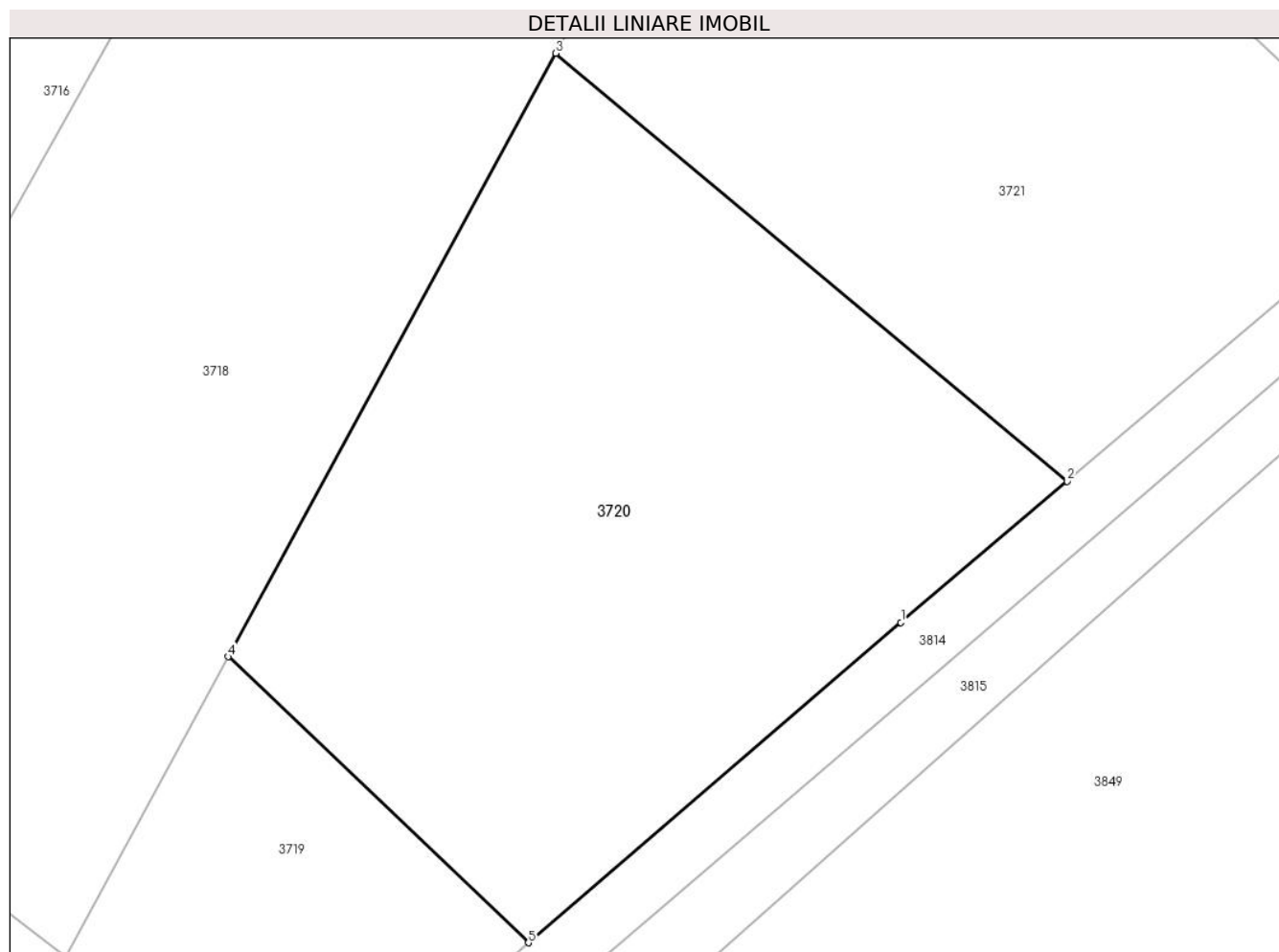
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.265,29 708.206,071	2	565.280,264 708.218,774	19.636
2	565.280,264 708.218,774	3	565.234,241 708.257,278	60.006
3	565.234,241 708.257,278	4	565.204,728 708.202,988	61.793
4	565.204,728 708.202,988	5	565.231,752 708.177,252	37.318
5	565.231,752 708.177,252	1	565.265,29 708.206,071	44.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 816, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COLBAN IOAN, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) COLBAN VALERIAN 3) COLBAN PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2932, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) COLBAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

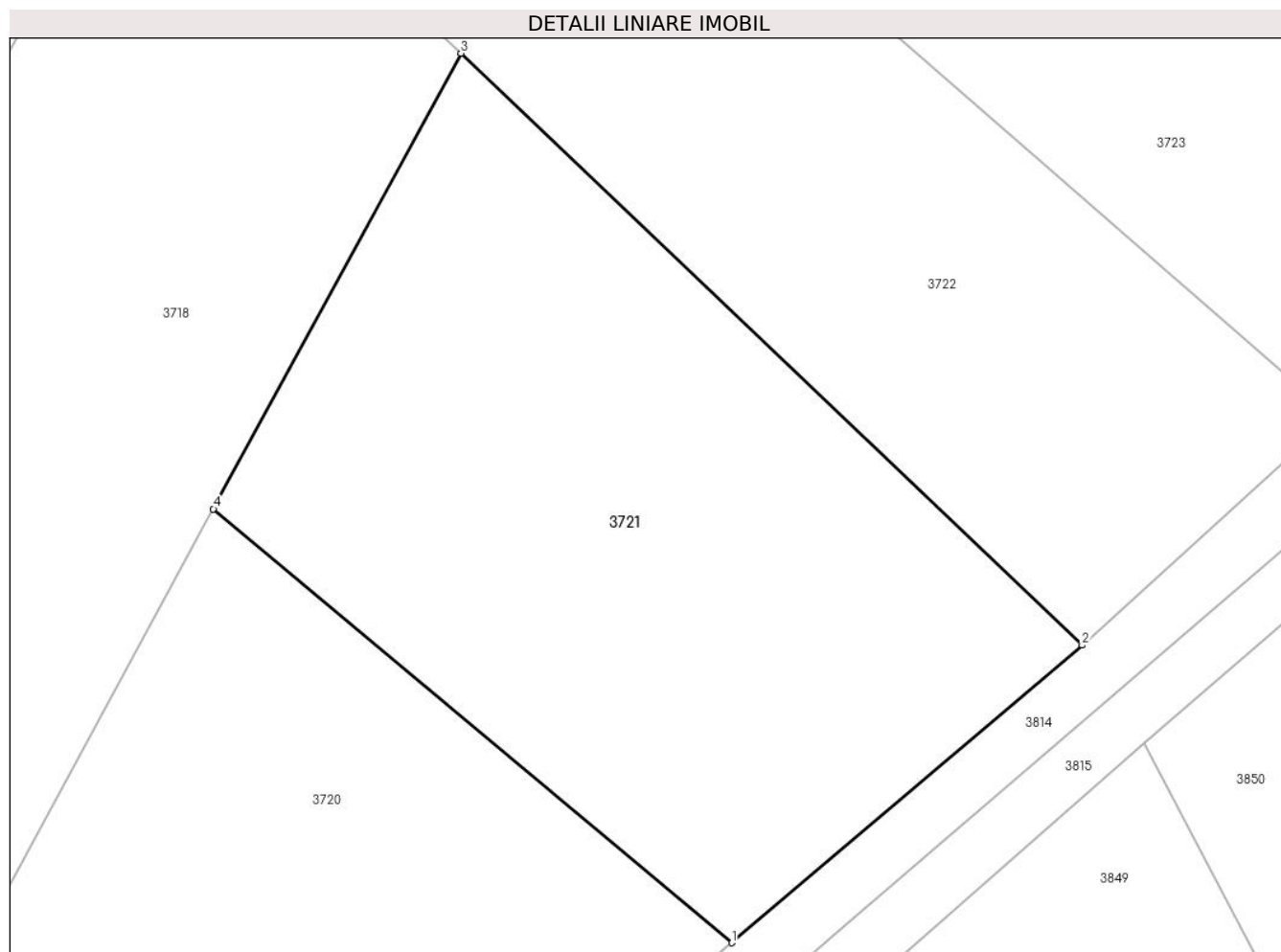
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.280,264 708.218,774	2	565.311,393 708.245,181	40.821
2	565.311,393 708.245,181	3	565.256,226 708.297,719	76.182
3	565.256,226 708.297,719	4	565.234,241 708.257,278	46.031
4	565.234,241 708.257,278	1	565.280,264 708.218,774	60.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4892, din 28/11/2008 emis de JUDECĂTORIA RĂDĂUȚI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN-NAIDA MIHAI	A1

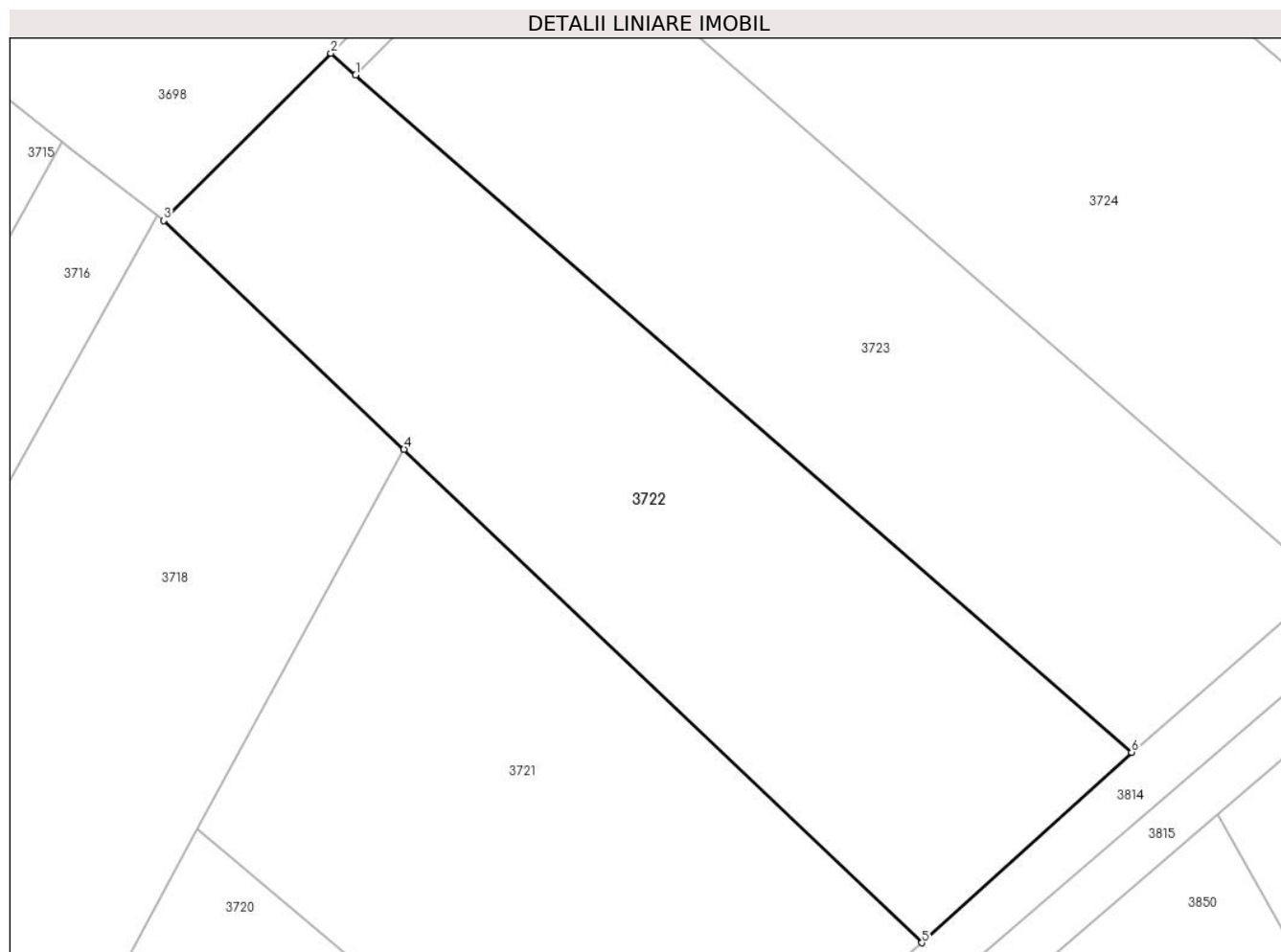
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.251,077 708.337,591	2	565.248,433 708.339,897	3.508
2	565.248,433 708.339,897	3	565.230,642 708.322,085	25.175
3	565.230,642 708.322,085	4	565.256,226 708.297,719	35.33
4	565.256,226 708.297,719	5	565.311,393 708.245,181	76.182
5	565.311,393 708.245,181	6	565.333,735 708.265,473	30.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.333,735 708.265,473	1	565.251,077 708.337,591	109.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 335, din 21/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTIAN GEORGE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2933, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) OLENICI STELUȚA-ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

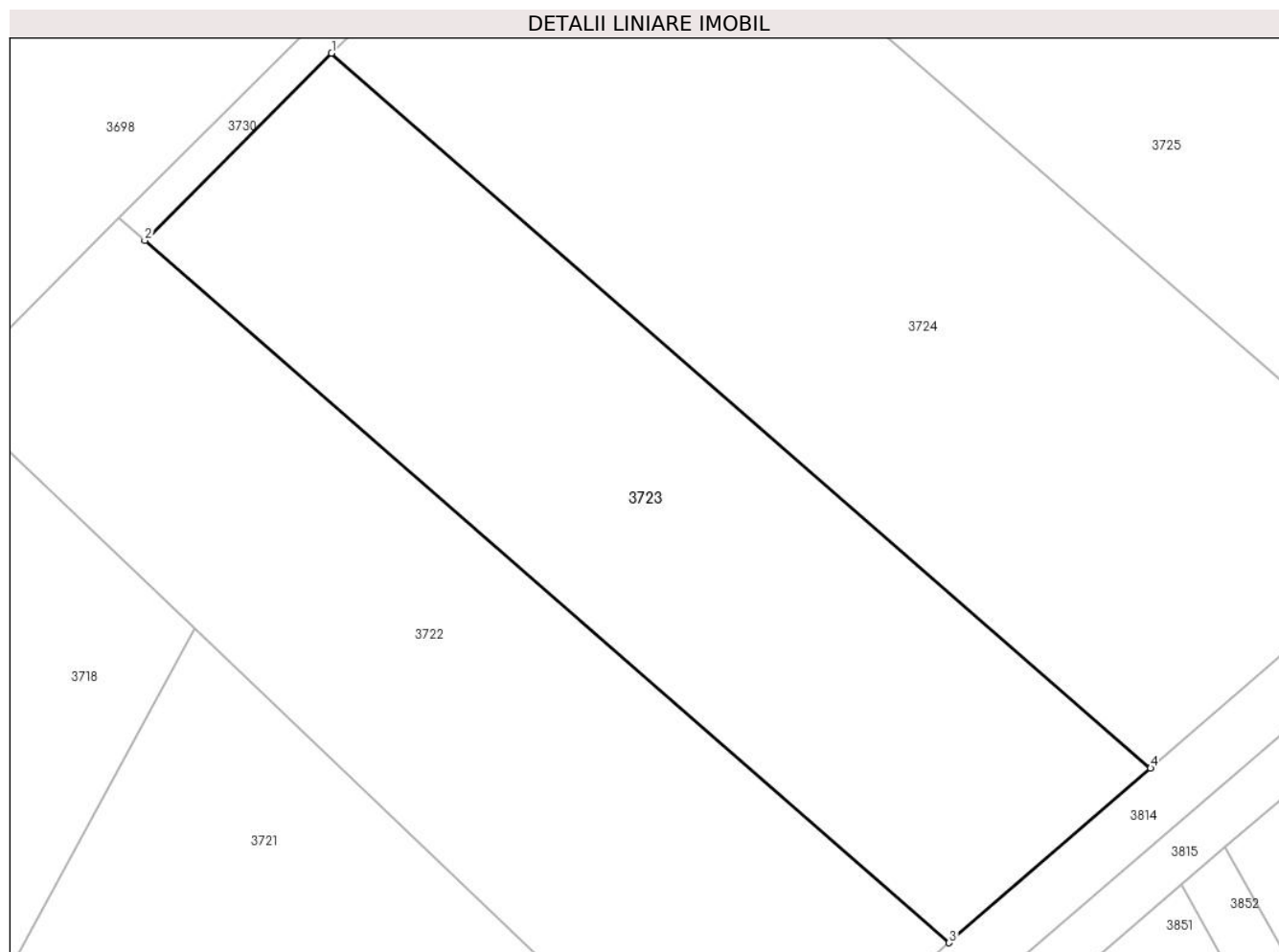
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.270,269 708.356,815	2	565.251,077 708.337,591	27.164
2	565.251,077 708.337,591	3	565.333,735 708.265,473	109.697
3	565.333,735 708.265,473	4	565.354,421 708.283,393	27.369
4	565.354,421 708.283,393	1	565.270,269 708.356,815	111.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1781, din 08/08/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN TRAIAN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2935, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MOROȘAN DUMITRU	A1

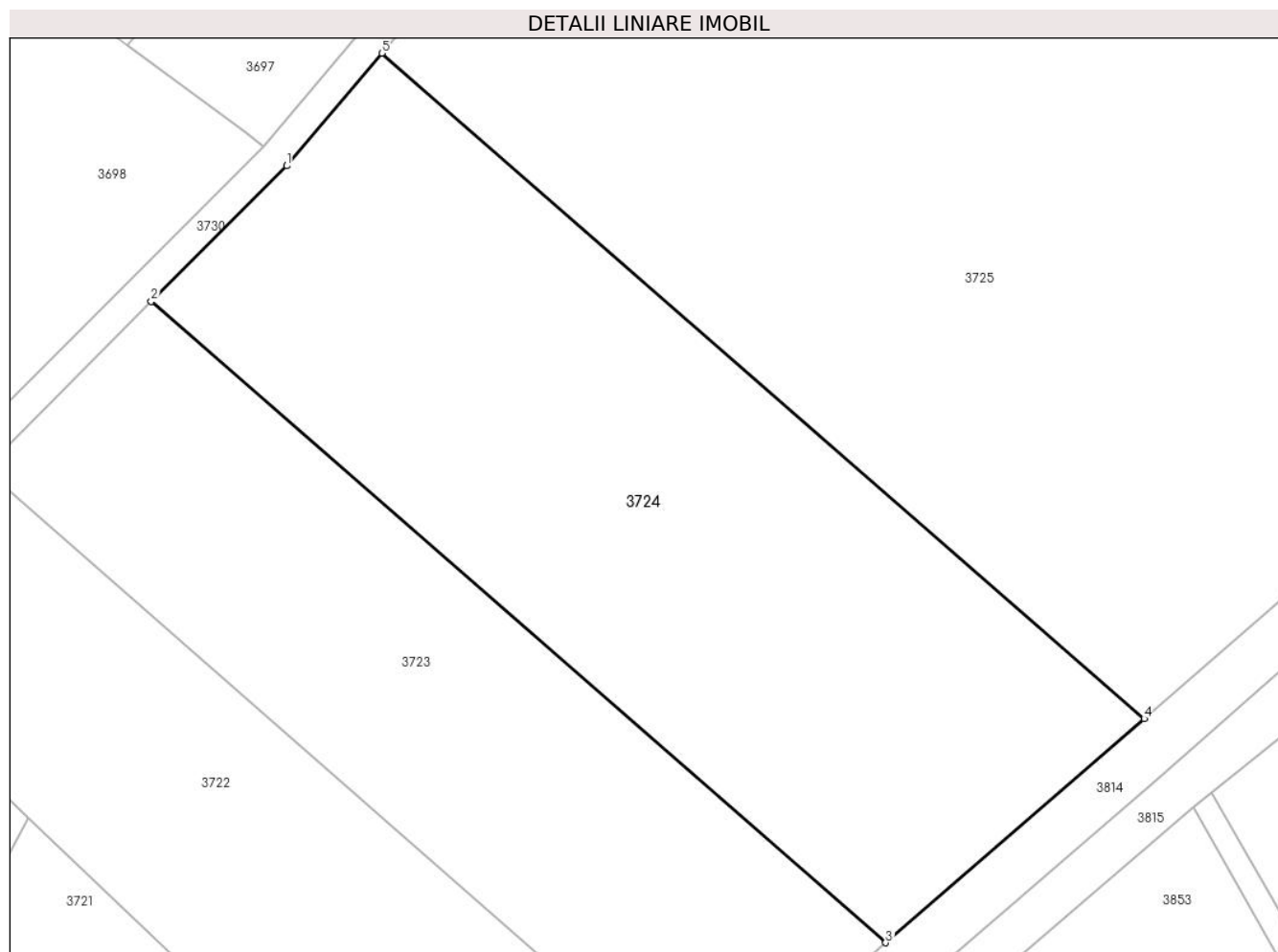
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.285,79 708.372,362	2	565.270,269 708.356,815	21.968
2	565.270,269 708.356,815	3	565.354,421 708.283,393	111.68
3	565.354,421 708.283,393	4	565.384,033 708.309,05	39.181
4	565.384,033 708.309,05	5	565.296,694 708.385,252	115.909
5	565.296,694 708.385,252	1	565.285,79 708.372,362	16.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5444

Nr. cadastral vechi:661/16

Nr. topografic:661/16

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33841	8.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10353 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. 4095, din 02/12/2005 emis de NOTAR PUBLIC IN RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOROȘAN DUMITRU 2) MOROȘAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

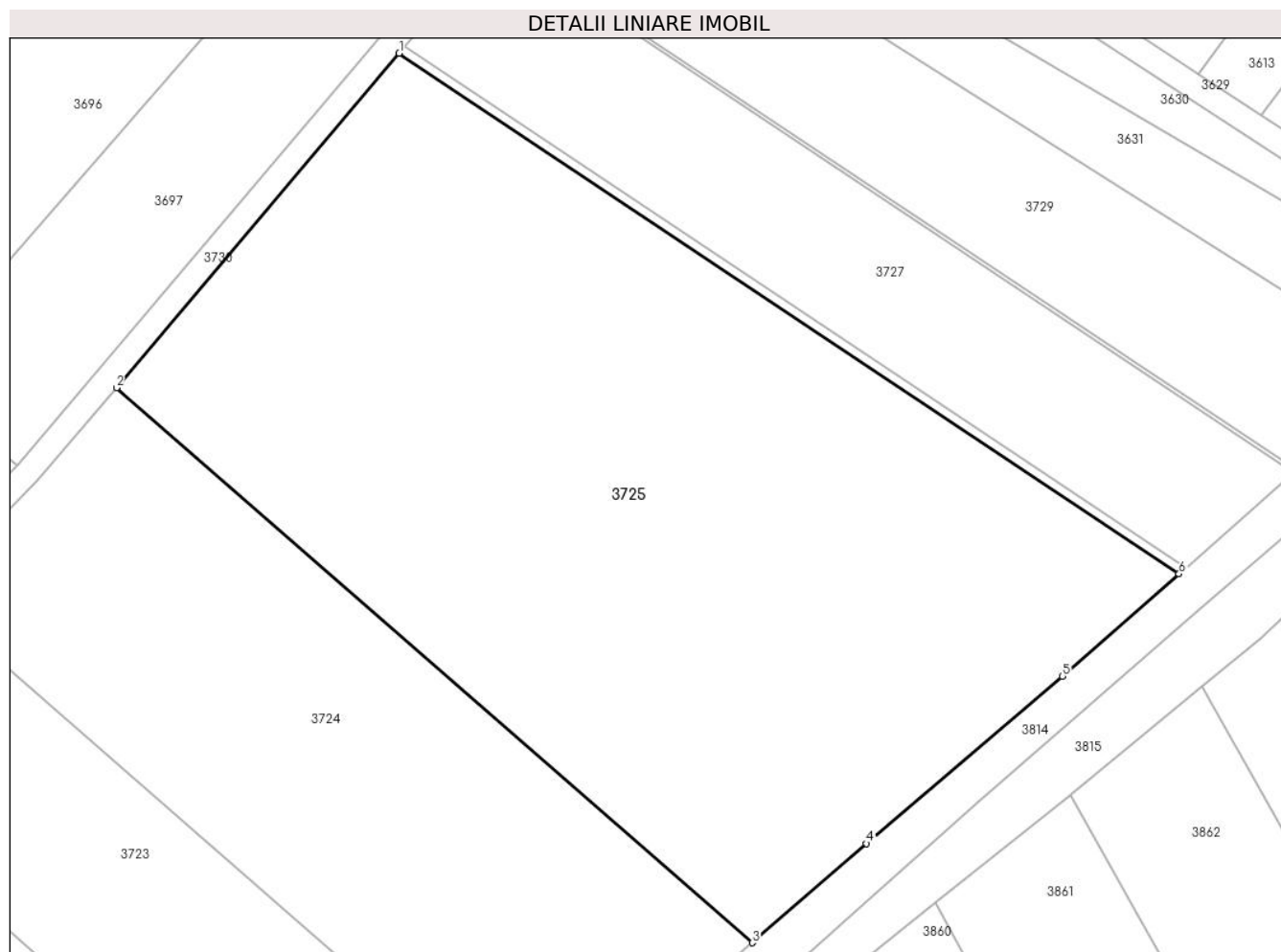
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33841	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	11	108	661/16	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.335,55 708.431,181	2	565.296,694 708.385,252	60.16
2	565.296,694 708.385,252	3	565.384,033 708.309,05	115.909
3	565.384,033 708.309,05	4	565.399,749 708.322,667	20.795
4	565.399,749 708.322,667	5	565.426,687 708.345,64	35.404
5	565.426,687 708.345,64	6	565.442,696 708.359,7	21.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.442,696 708.359,7	1	565.335,55 708.431,181	128.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

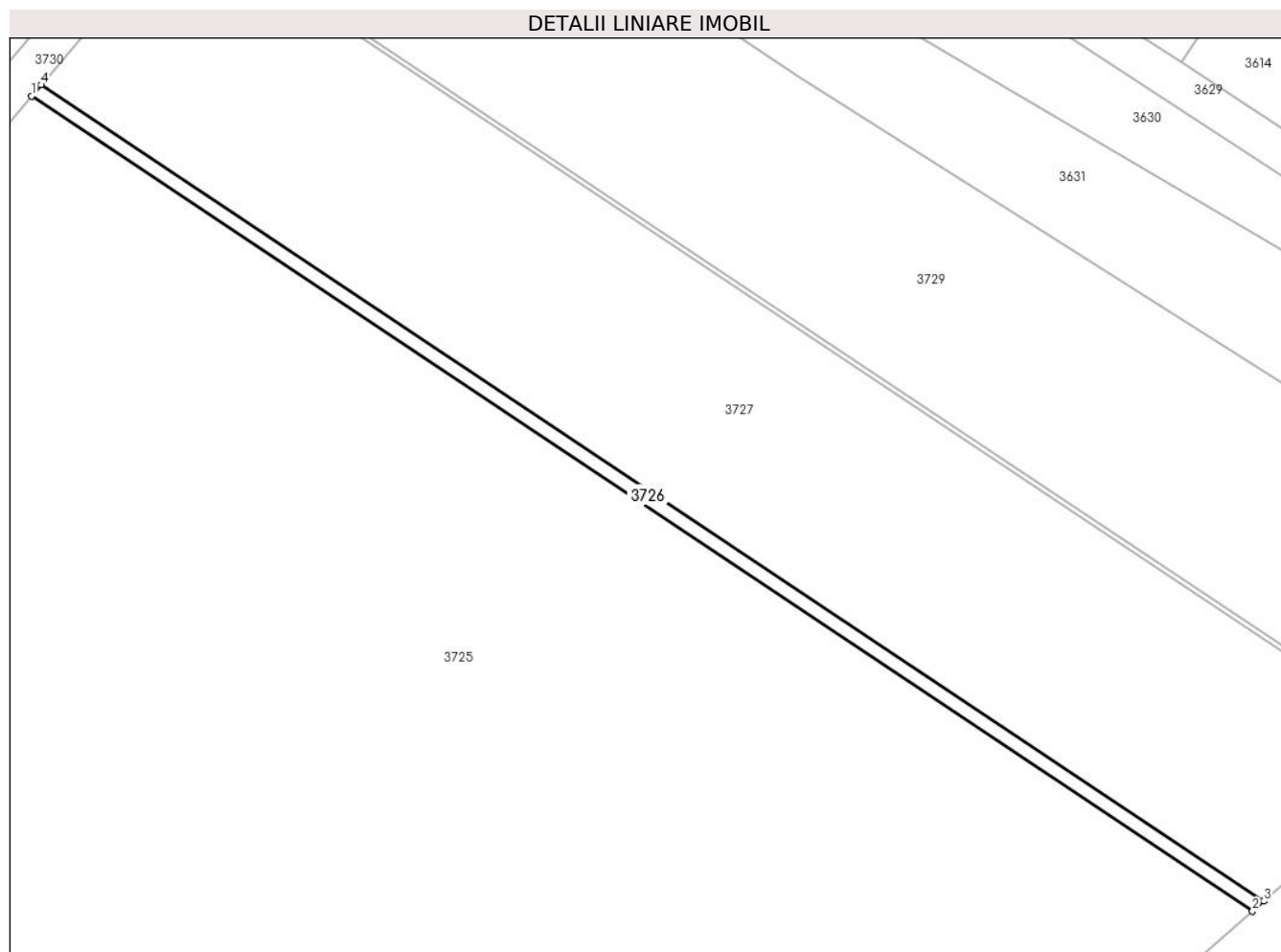
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	164	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.335,55 708.431,181	2	565.442,696 708.359,7	128.801
2	565.442,696 708.359,7	3	565.443,685 708.360,569	1.317
3	565.443,685 708.360,569	4	565.336,377 708.432,158	128.996
4	565.336,377 708.432,158	1	565.335,55 708.431,181	1.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34212	2.488	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28332 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 674, din 05/08/2020 emis de SEHLANEC ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BULIGA VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

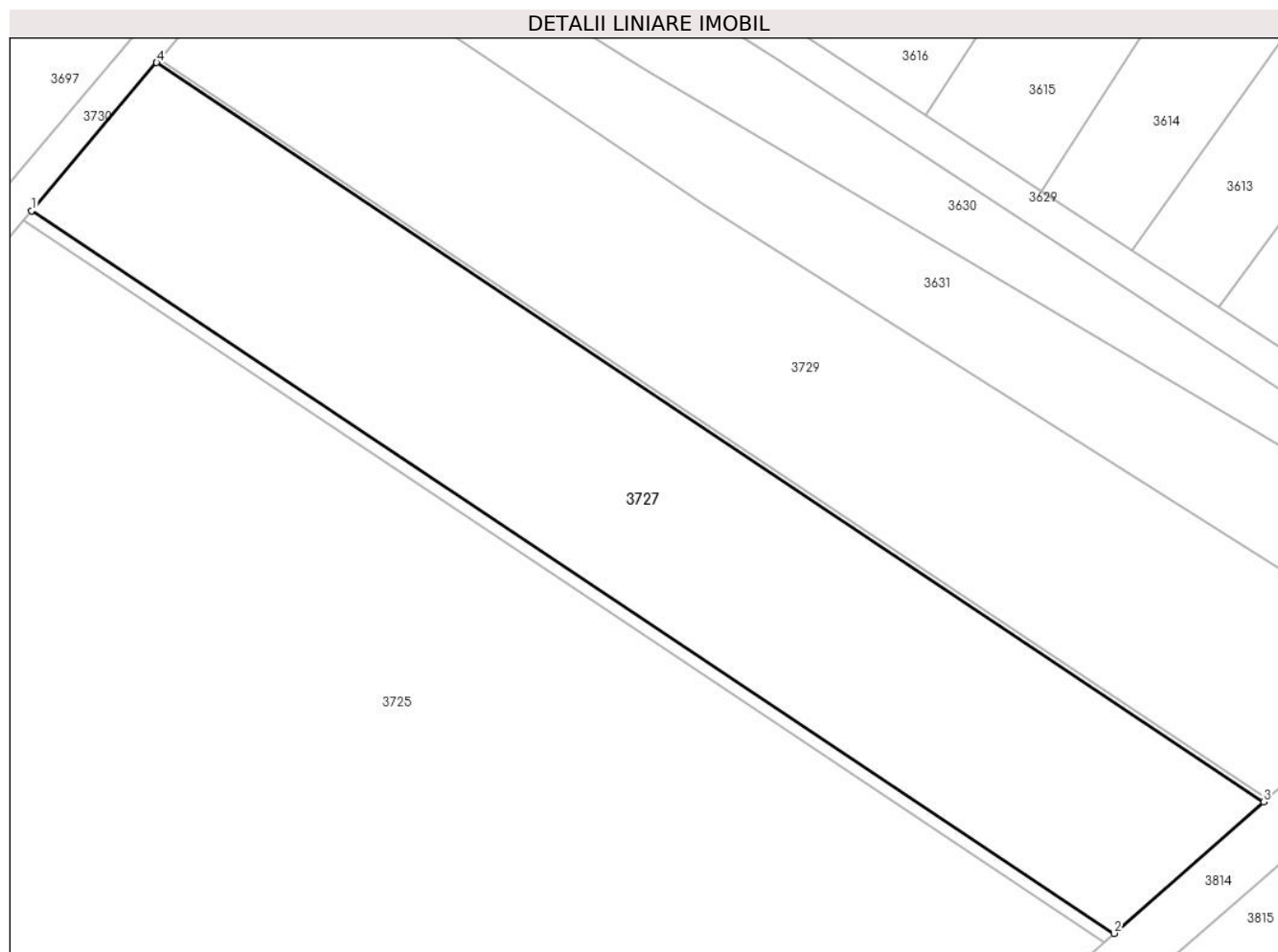
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34212	2.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.488	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.336,377 708.432,158	2	565.443,685 708.360,569	128.996
2	565.443,685 708.360,569	3	565.458,52 708.373,597	19.744
3	565.458,52 708.373,597	4	565.348,774 708.446,813	131.927
4	565.348,774 708.446,813	1	565.336,377 708.432,158	19.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34211	60	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47410 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 3238, din 05/11/2019 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN VASILE	A1
28333 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 674, din 05/08/2020 emis de SEHLANEC ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BULIGA VIOREL	A1

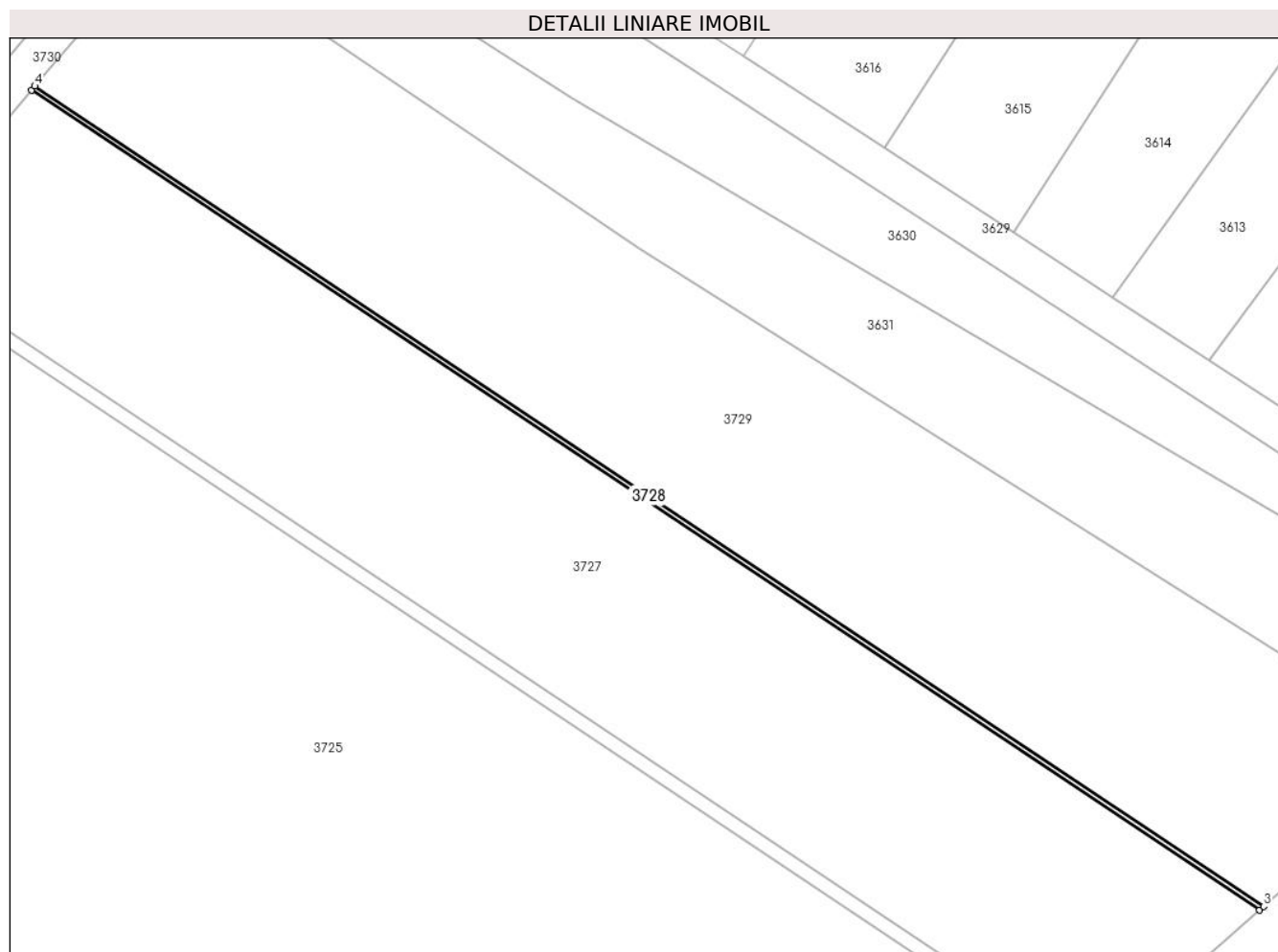
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34211	60	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60	11	108	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.348,774 708.446,813	2	565.458,52 708.373,597	131.927
2	565.458,52 708.373,597	3	565.458,874 708.373,908	0.471
3	565.458,874 708.373,908	4	565.349,07 708.447,162	131.996
4	565.349,07 708.447,162	1	565.348,774 708.446,813	0.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34213	2.488	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Bahna

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47408 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 3238, din 05/11/2019 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de schimb, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

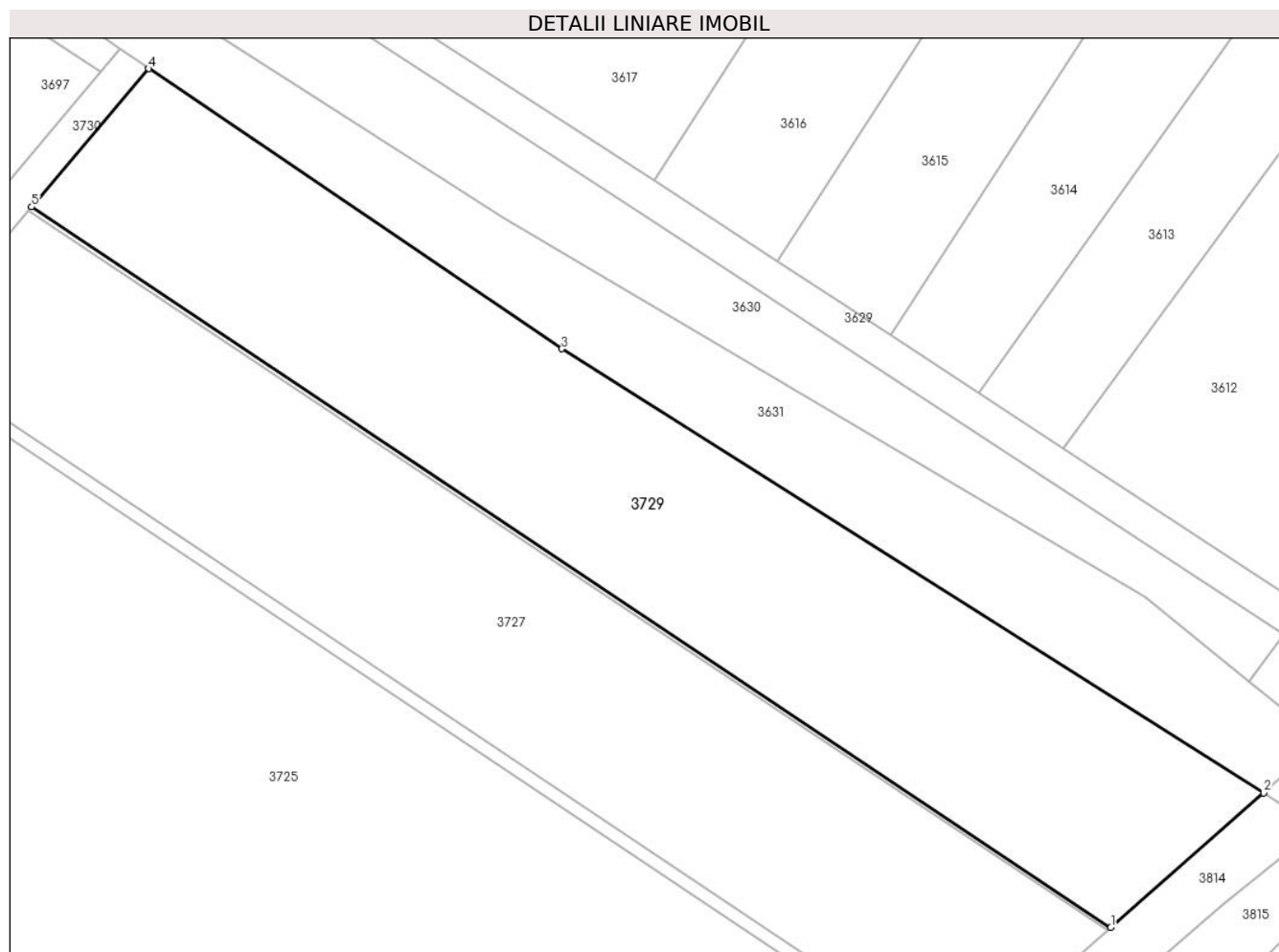
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34213	2.488	situat la locul numit Bahna

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.488	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.458,874 708.373,908	2	565.474,438 708.387,577	20.714
2	565.474,438 708.387,577	3	565.402,979 708.432,745	84.537
3	565.402,979 708.432,745	4	565.360,975 708.461,234	50.754
4	565.360,975 708.461,234	5	565.349,07 708.447,162	18.432
5	565.349,07 708.447,162	1	565.458,874 708.373,908	131.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

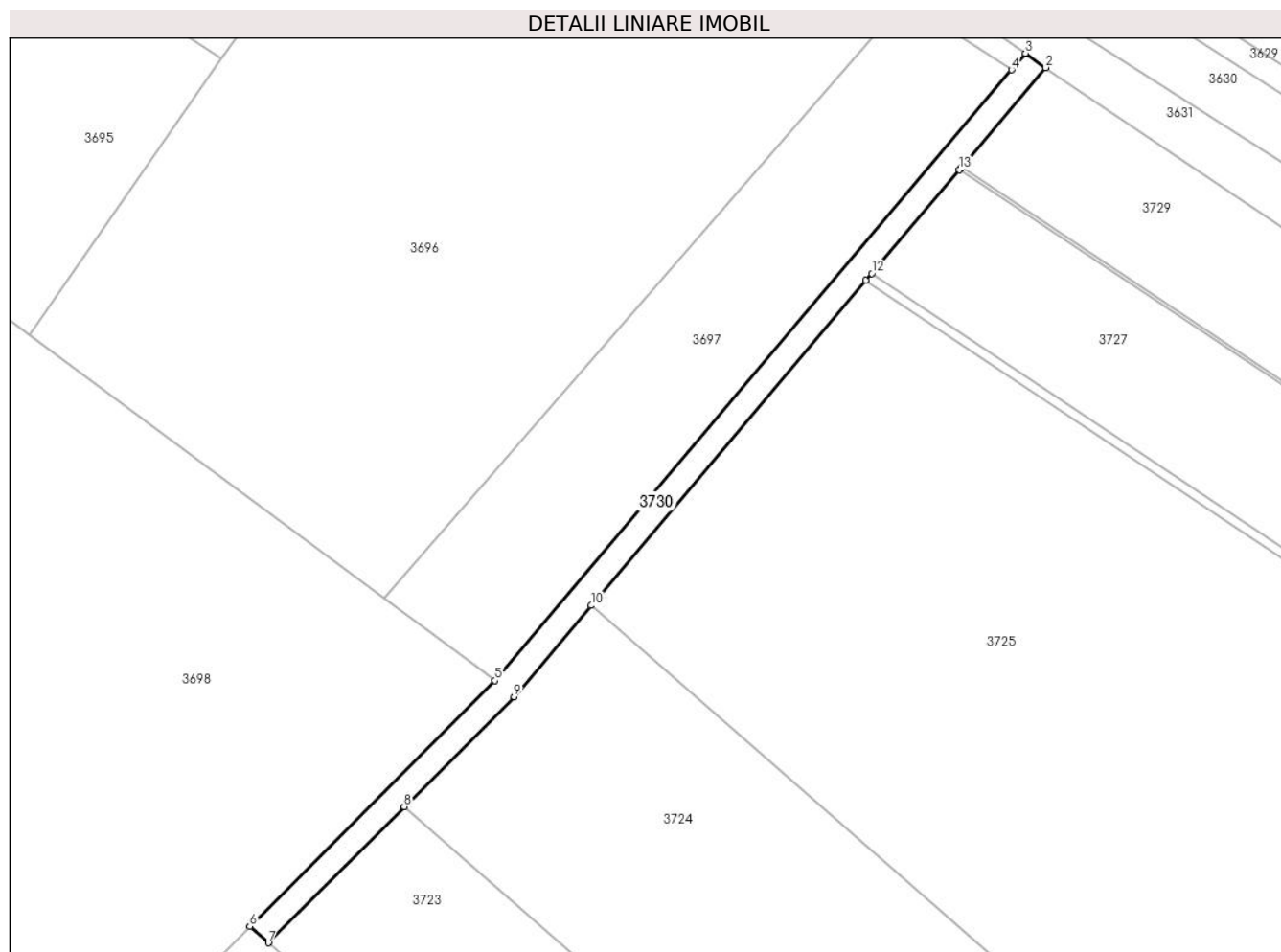
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	578	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.349,07 708.447,162	2	565.360,975 708.461,234	18.432
2	565.360,975 708.461,234	3	565.358,088 708.463,266	3.53
3	565.358,088 708.463,266	4	565.356,125 708.460,92	3.059
4	565.356,125 708.460,92	5	565.283,119 708.374,623	113.036
5	565.283,119 708.374,623	6	565.248,433 708.339,897	49.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.248,433 708.339,897	7	565.251,077 708.337,591	3.508
7	565.251,077 708.337,591	8	565.270,269 708.356,815	27.164
8	565.270,269 708.356,815	9	565.285,79 708.372,362	21.968
9	565.285,79 708.372,362	10	565.296,694 708.385,252	16.883
10	565.296,694 708.385,252	11	565.335,55 708.431,181	60.16
11	565.335,55 708.431,181	12	565.336,377 708.432,158	1.28
12	565.336,377 708.432,158	13	565.348,774 708.446,813	19.195
13	565.348,774 708.446,813	1	565.349,07 708.447,162	0.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

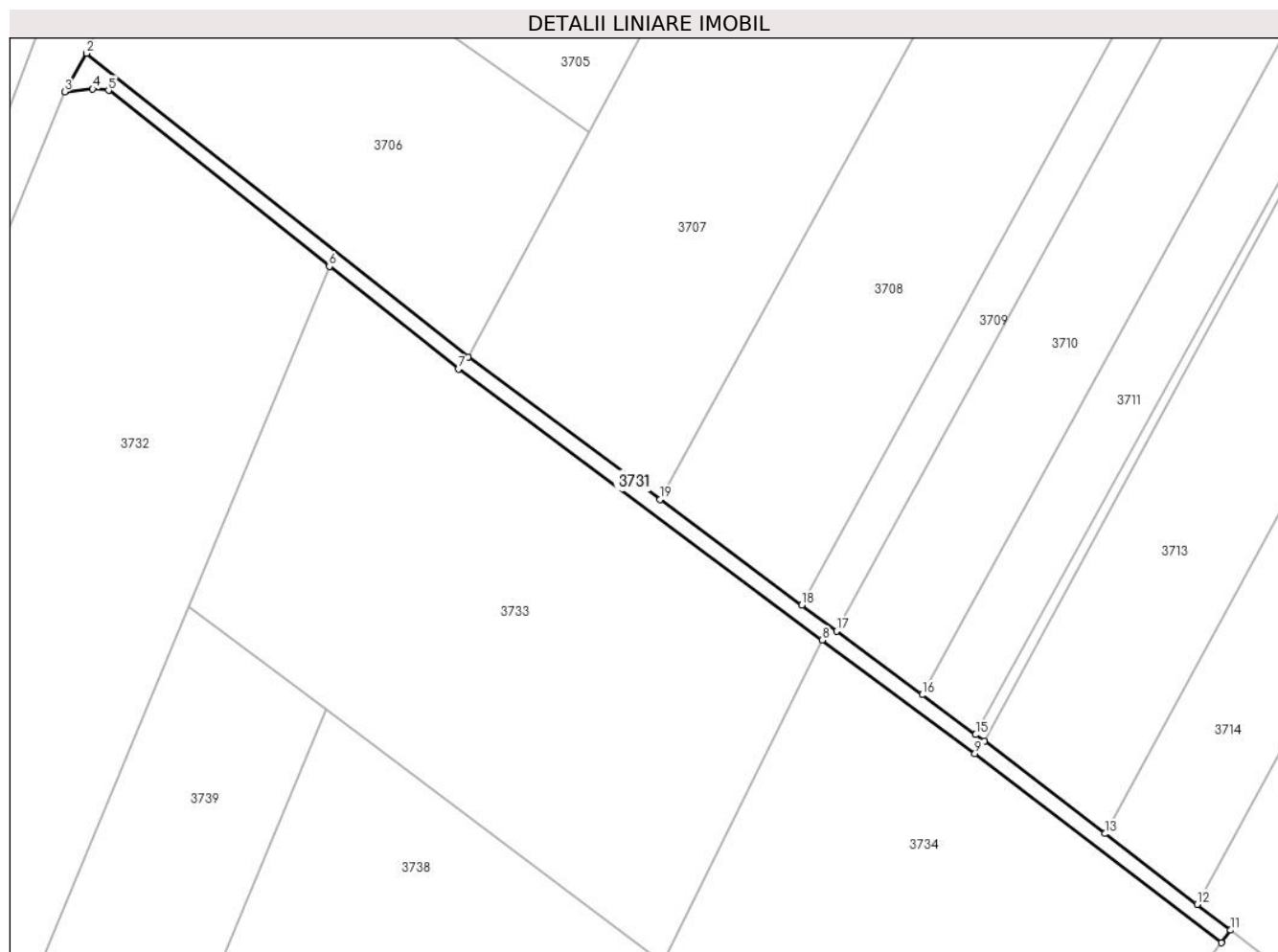
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	583	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.018,91 708.305,402	2	564.958,253 708.353,615	77.484
2	564.958,253 708.353,615	3	564.954,771 708.347,502	7.035
3	564.954,771 708.347,502	4	564.959,23 708.347,955	4.482
4	564.959,23 708.347,955	5	564.961,748 708.347,719	2.529
5	564.961,748 708.347,719	6	564.996,835 708.319,755	44.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.996,835 708.319,755	7	565.017,354 708.303,445	26.212
7	565.017,354 708.303,445	8	565.075,166 708.260,432	72.058
8	565.075,166 708.260,432	9	565.099,474 708.242,348	30.297
9	565.099,474 708.242,348	10	565.138,622 708.212,324	49.336
10	565.138,622 708.212,324	11	565.140,122 708.214,33	2.505
11	565.140,122 708.214,33	12	565.134,784 708.218,423	6.727
12	565.134,784 708.218,423	13	565.120,131 708.229,659	18.465
13	565.120,131 708.229,659	14	565.100,98 708.244,343	24.133
14	565.100,98 708.244,343	15	565.099,583 708.245,382	1.741
15	565.099,583 708.245,382	16	565.091,073 708.251,714	10.607
16	565.091,073 708.251,714	17	565.077,48 708.261,827	16.942
17	565.077,48 708.261,827	18	565.071,954 708.265,938	6.887
18	565.071,954 708.265,938	19	565.049,4 708.282,718	28.111
19	565.049,4 708.282,718	1	565.018,91 708.305,402	38.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.300 Masurata: 9.557	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 3774.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1629, din 03/04/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GEORGE DEFUNCT:Da	A1

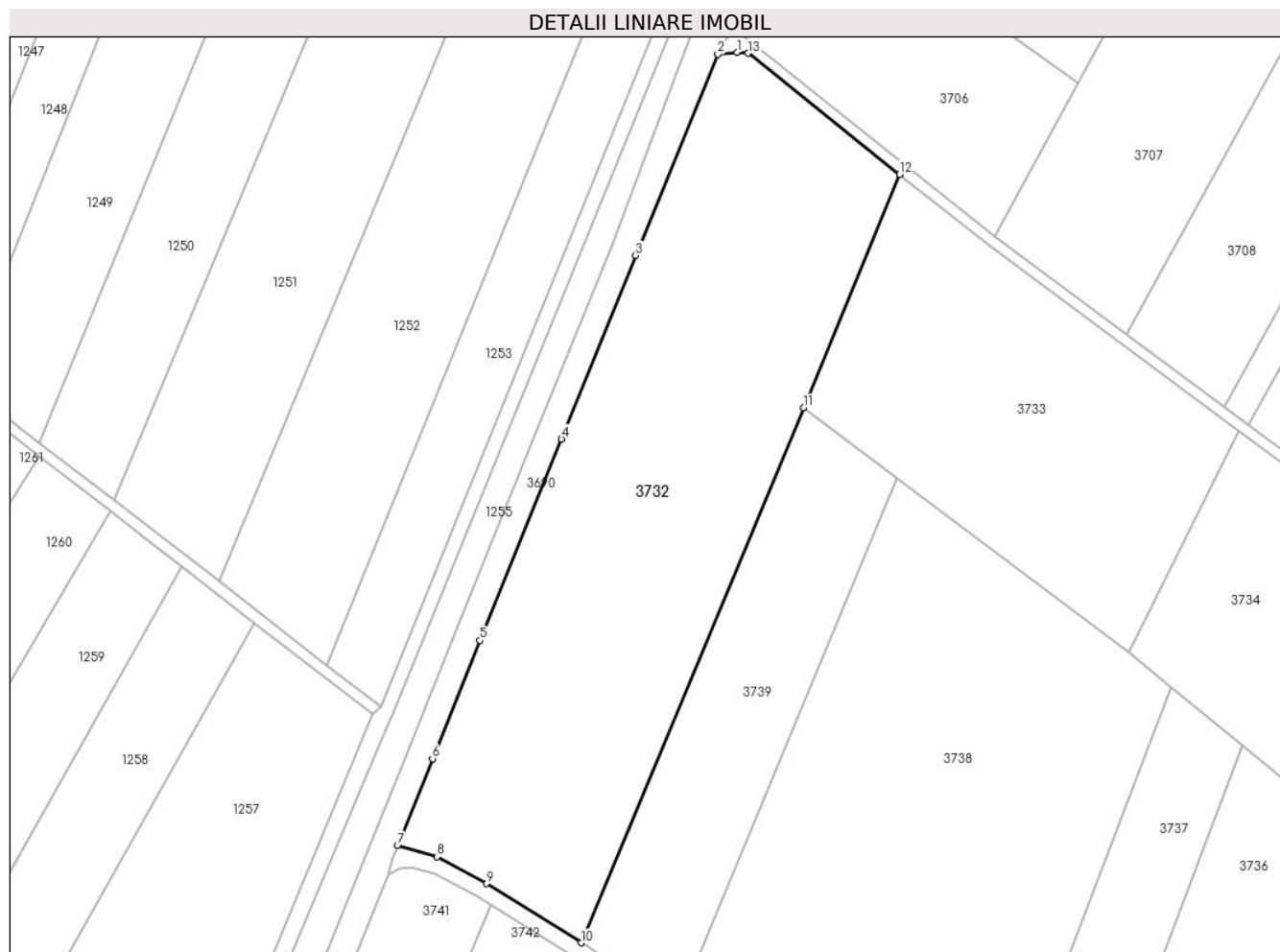
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.300 Masurata: 9.557	Diferența de suprafață se regăsește la ID 3774.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.557	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.959,23 708.347,955	2	564.954,771 708.347,502	4.482
2	564.954,771 708.347,502	3	564.935,766 708.301,032	50.206
3	564.935,766 708.301,032	4	564.918,603 708.258,523	45.843
4	564.918,603 708.258,523	5	564.899,788 708.211,926	50.252
5	564.899,788 708.211,926	6	564.888,755 708.184,602	29.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.888,755 708.184,602	7	564.880,716 708.164,559	21.595
7	564.880,716 708.164,559	8	564.889,802 708.161,958	9.451
8	564.889,802 708.161,958	9	564.901,235 708.155,69	13.038
9	564.901,235 708.155,69	10	564.923,188 708.142,018	25.862
10	564.923,188 708.142,018	11	564.974,57 708.265,74	133.967
11	564.974,57 708.265,74	12	564.996,835 708.319,755	58.424
12	564.996,835 708.319,755	13	564.961,748 708.347,719	44.867
13	564.961,748 708.347,719	1	564.959,23 708.347,955	2.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.389	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 686, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TATULICI ELVIRA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2936, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) TELEAGĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

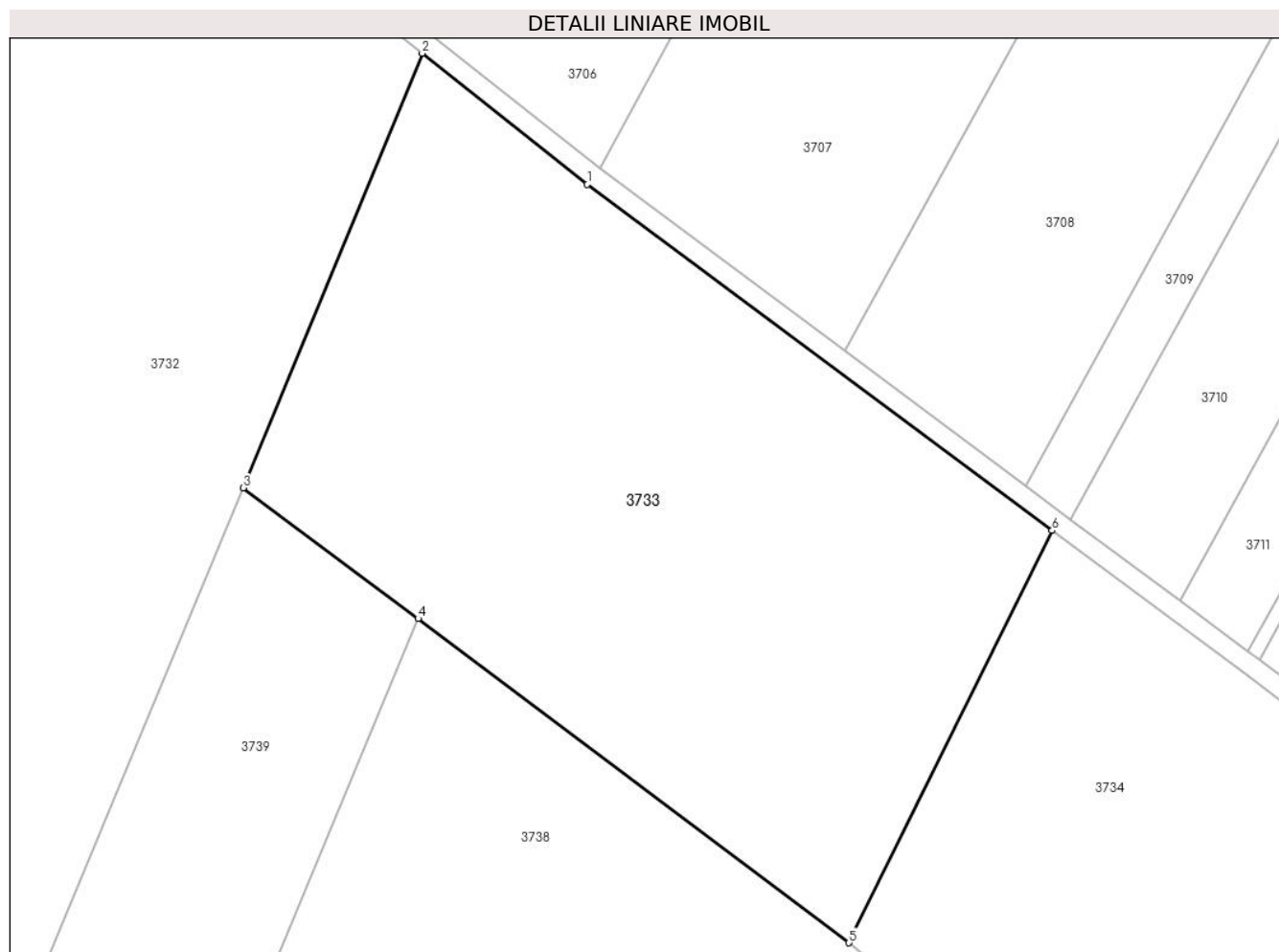
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.389	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.017,354 708.303,445	2	564.996,835 708.319,755	26.212
2	564.996,835 708.319,755	3	564.974,57 708.265,74	58.424
3	564.974,57 708.265,74	4	564.996,298 708.249,481	27.138
4	564.996,298 708.249,481	5	565.049,901 708.209,175	67.066
5	565.049,901 708.209,175	6	565.075,166 708.260,432	57.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.075,166 708.260,432	1	565.017,354 708.303,445	72.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.278	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1664, din 14/05/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN PARASCHIVA 2) PRELIPCEAN MARIA 3) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2937, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

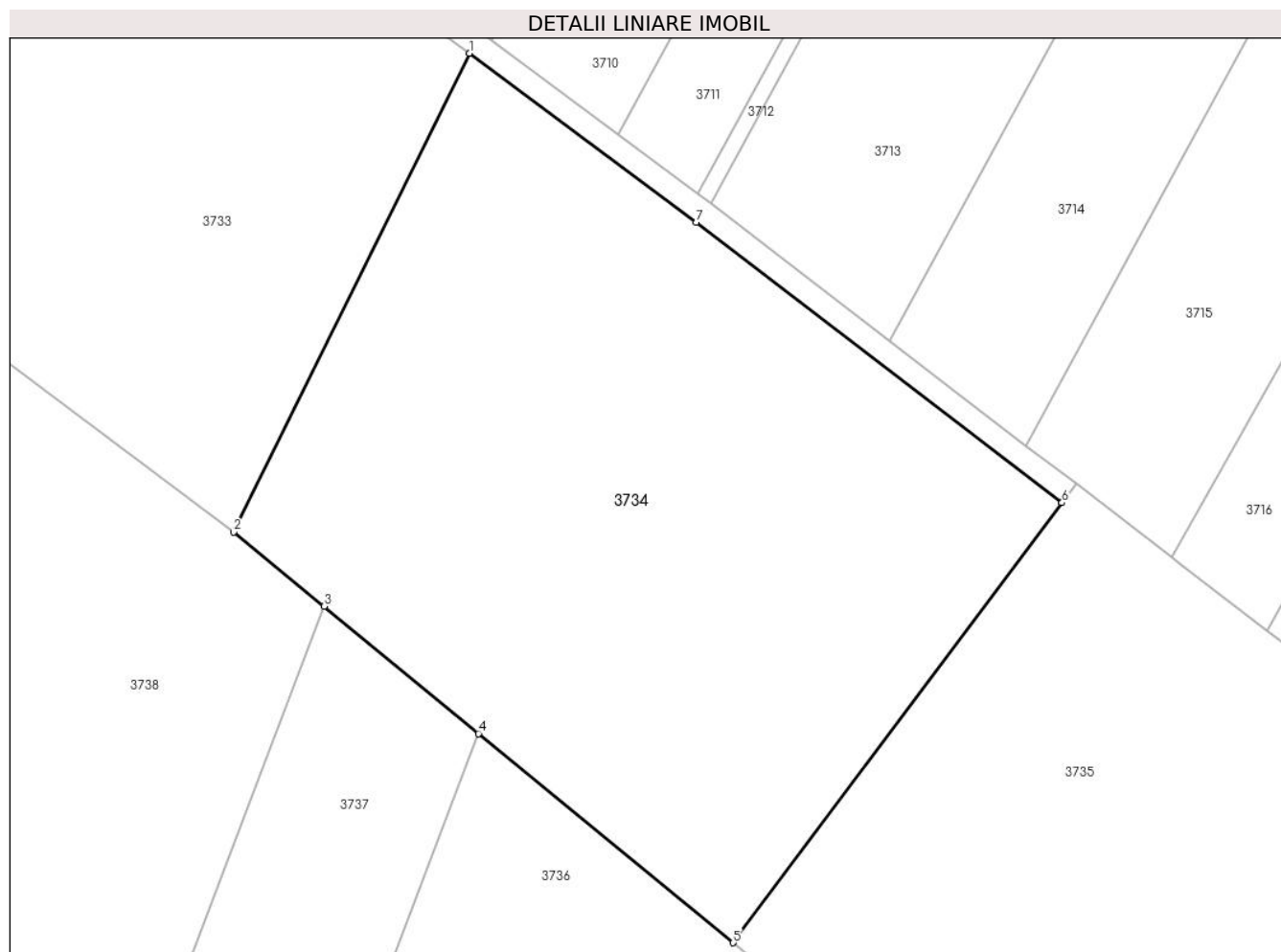
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.278	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.075,166 708.260,432	2	565.049,901 708.209,175	57.145
2	565.049,901 708.209,175	3	565.059,609 708.201,231	12.544
3	565.059,609 708.201,231	4	565.076,138 708.187,626	21.408
4	565.076,138 708.187,626	5	565.103,415 708.165,235	35.29
5	565.103,415 708.165,235	6	565.138,622 708.212,324	58.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.138,622 708.212,324	7	565.099,474 708.242,348	49.336
7	565.099,474 708.242,348	1	565.075,166 708.260,432	30.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, tarla "Bahna CAP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37389	5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20862 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 1691, din 12/05/2023 emis de FOMIN LARISA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN VASILE	
	2) PRELIPCEAN ELENA-ANIȘOARA	

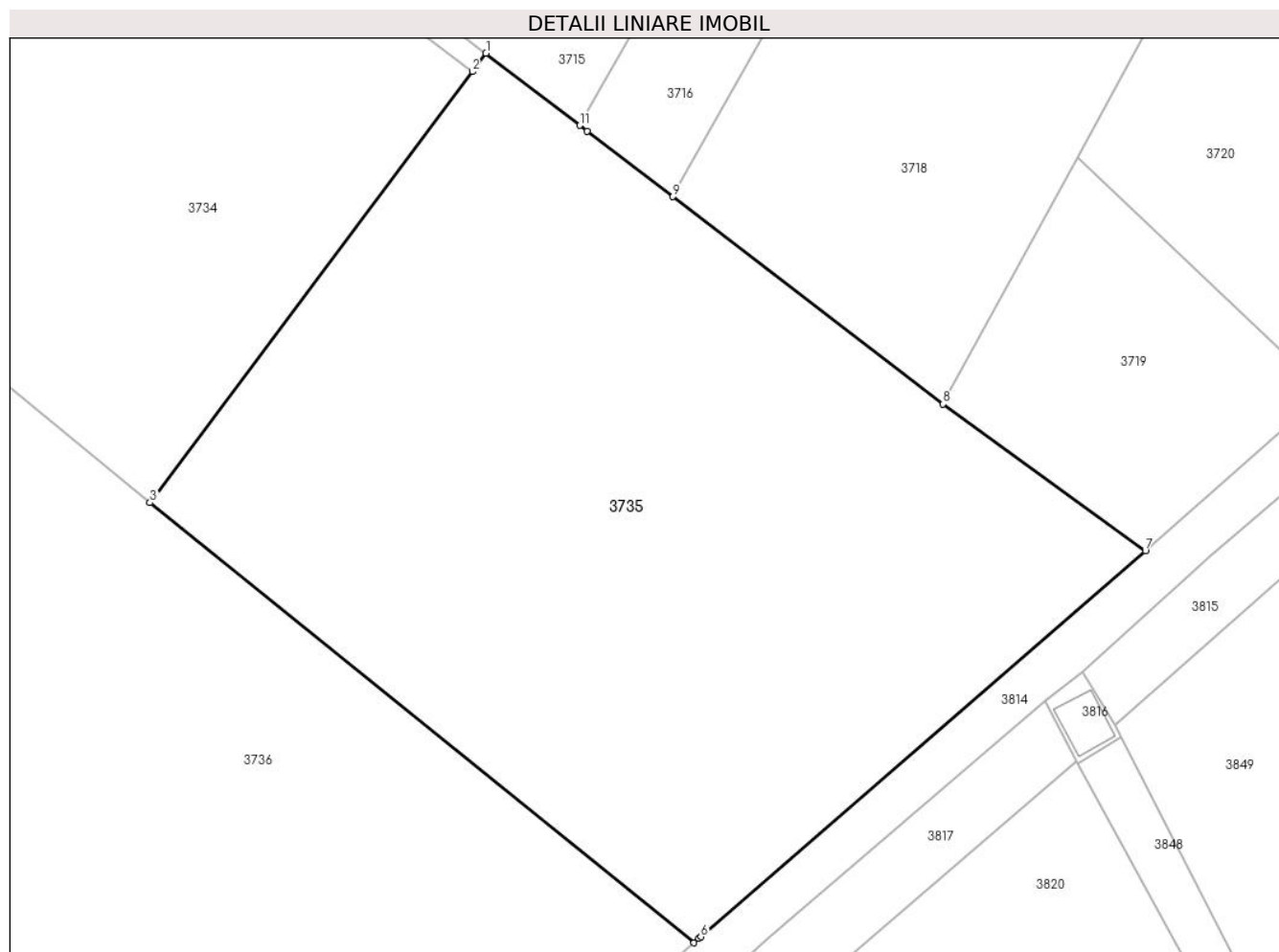
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37389	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.140,122 708.214,33	2	565.138,622 708.212,324	2.505
2	565.138,622 708.212,324	3	565.103,415 708.165,235	58.795
3	565.103,415 708.165,235	4	565.162,844 708.117,189	76.421
4	565.162,844 708.117,189	5	565.163,375 708.117,645	0.7
5	565.163,375 708.117,645	6	565.163,601 708.117,839	0.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.163,601 708.117,839	7	565.212,167 708.160,001	64.314
7	565.212,167 708.160,001	8	565.190,073 708.176,029	27.295
8	565.190,073 708.176,029	9	565.160,551 708.198,666	37.202
9	565.160,551 708.198,666	10	565.151,2 708.205,836	11.783
10	565.151,2 708.205,836	11	565.150,393 708.206,454	1.016
11	565.150,393 708.206,454	1	565.140,122 708.214,33	12.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.845	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2191, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TELEAGĂ DIMITRIE, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

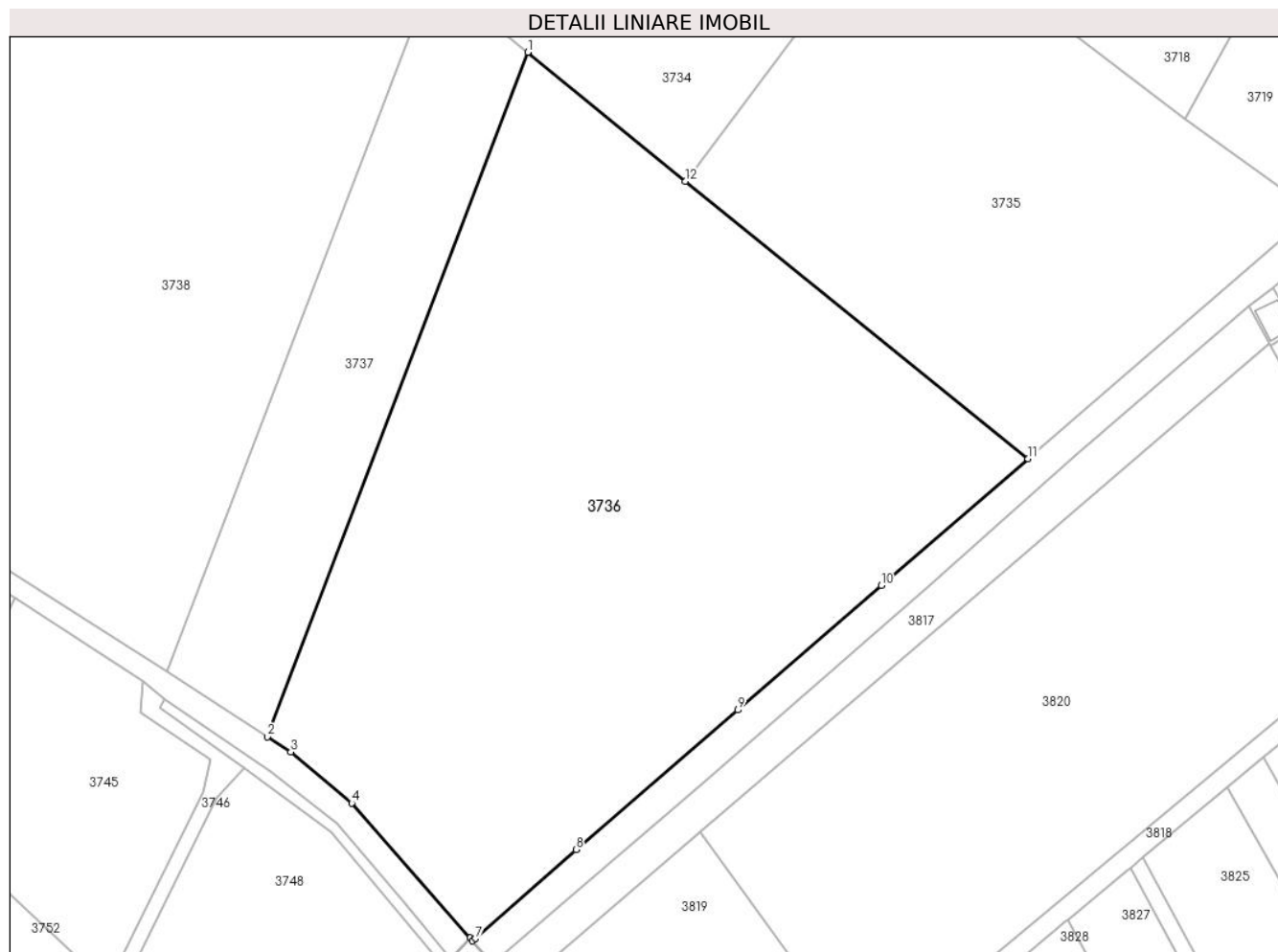
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.845	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.845	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.076,138 708.187,626	2	565.030,985 708.068,955	126.971
2	565.030,985 708.068,955	3	565.035,061 708.066,323	4.852
3	565.035,061 708.066,323	4	565.045,641 708.057,47	13.795
4	565.045,641 708.057,47	5	565.066,132 708.034,105	31.077
5	565.066,132 708.034,105	6	565.066,594 708.033,582	0.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.066,594 708.033,582	7	565.067,07 708.033,991	0.628
7	565.067,07 708.033,991	8	565.084,48 708.049,419	23.262
8	565.084,48 708.049,419	9	565.112,542 708.073,599	37.043
9	565.112,542 708.073,599	10	565.137,409 708.095,178	32.924
10	565.137,409 708.095,178	11	565.162,844 708.117,189	33.637
11	565.162,844 708.117,189	12	565.103,415 708.165,235	76.421
12	565.103,415 708.165,235	1	565.076,138 708.187,626	35.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37149	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29661 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 2094, din 25/07/2022 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) BĂDELIȚĂ GABRIELA-VALENTINA		

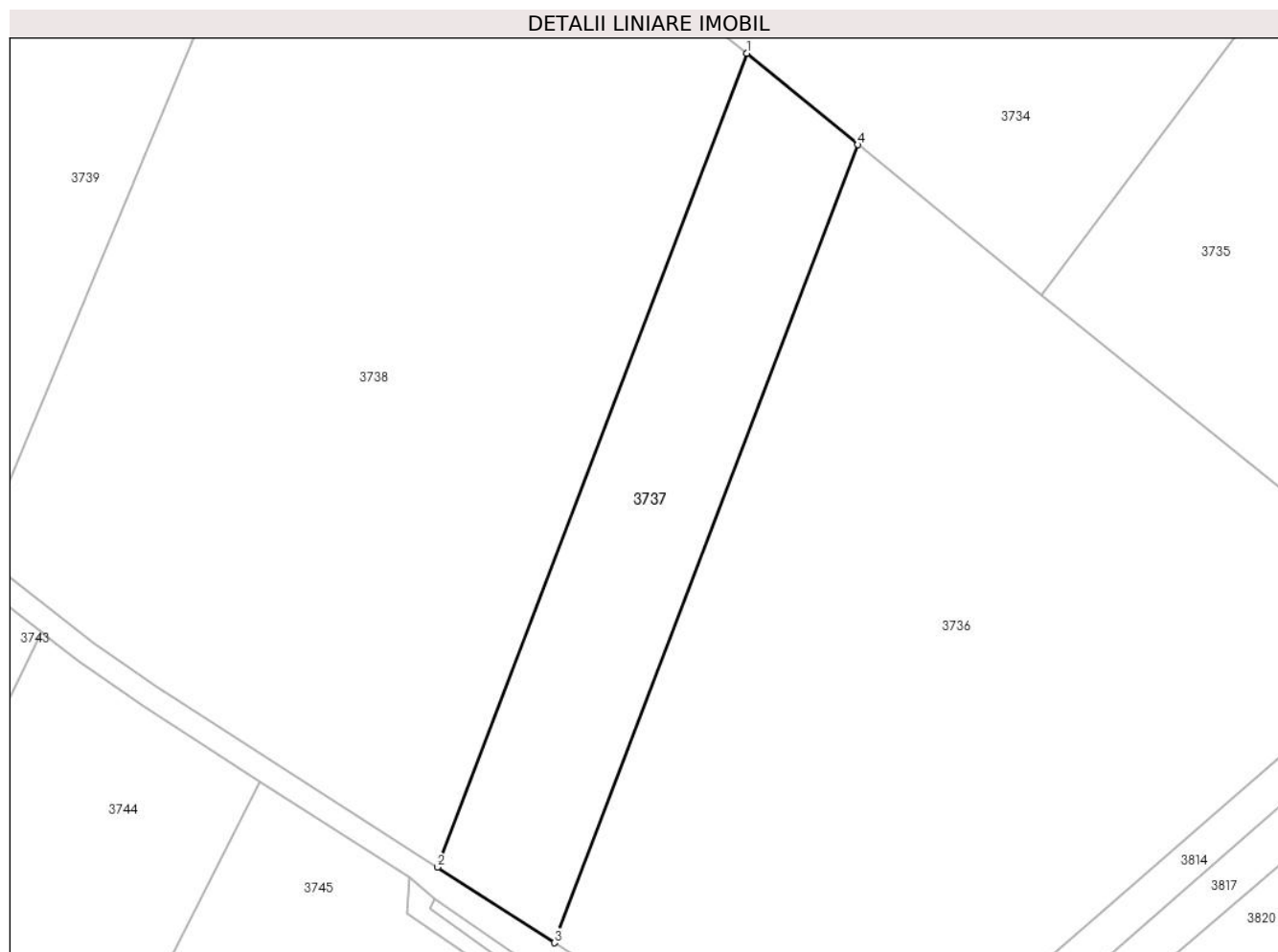
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37149	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.059,609 708.201,231	2	565.013,575 708.080,201	129.489
2	565.013,575 708.080,201	3	565.030,985 708.068,955	20.726
3	565.030,985 708.068,955	4	565.076,138 708.187,626	126.971
4	565.076,138 708.187,626	1	565.059,609 708.201,231	21.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 25/03/2002 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA 2) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da 3) PRELIPCEAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2938, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

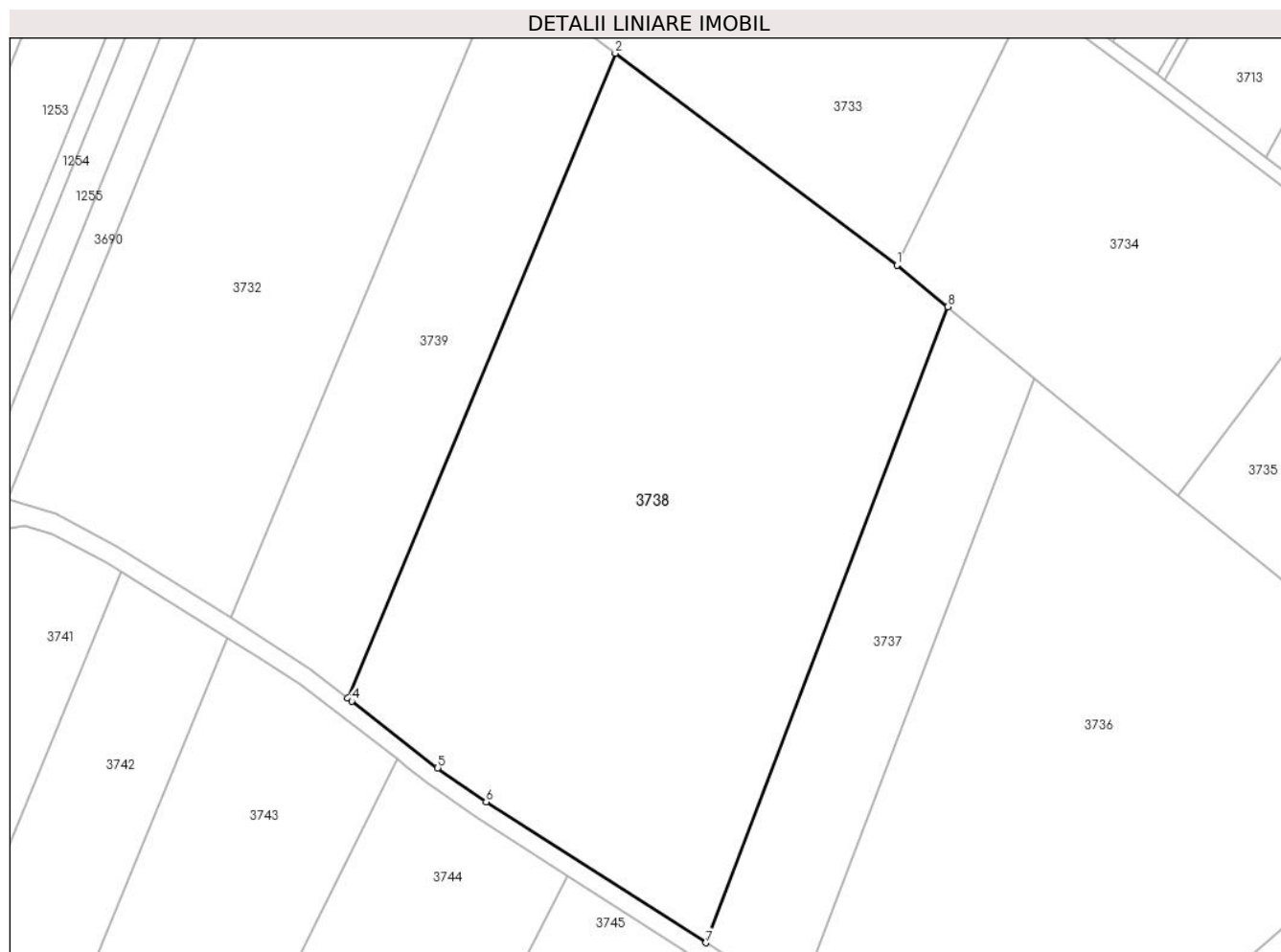
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.049,901 708.209,175	2	564.996,298 708.249,481	67.066
2	564.996,298 708.249,481	3	564.945,32 708.126,791	132.859
3	564.945,32 708.126,791	4	564.946,112 708.126,173	1.005
4	564.946,112 708.126,173	5	564.962,463 708.113,474	20.703
5	564.962,463 708.113,474	6	564.971,691 708.107,034	11.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.971,691 708.107,034	7	565.013,575 708.080,201	49.742
7	565.013,575 708.080,201	8	565.059,609 708.201,231	129.489
8	565.059,609 708.201,231	1	565.049,901 708.209,175	12.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3342, din 01/08/2022 emis de SPN FOMIN ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) AVĂDĂNEI EMILIA-CRISTINA		

C. Partea III. SARCINI .

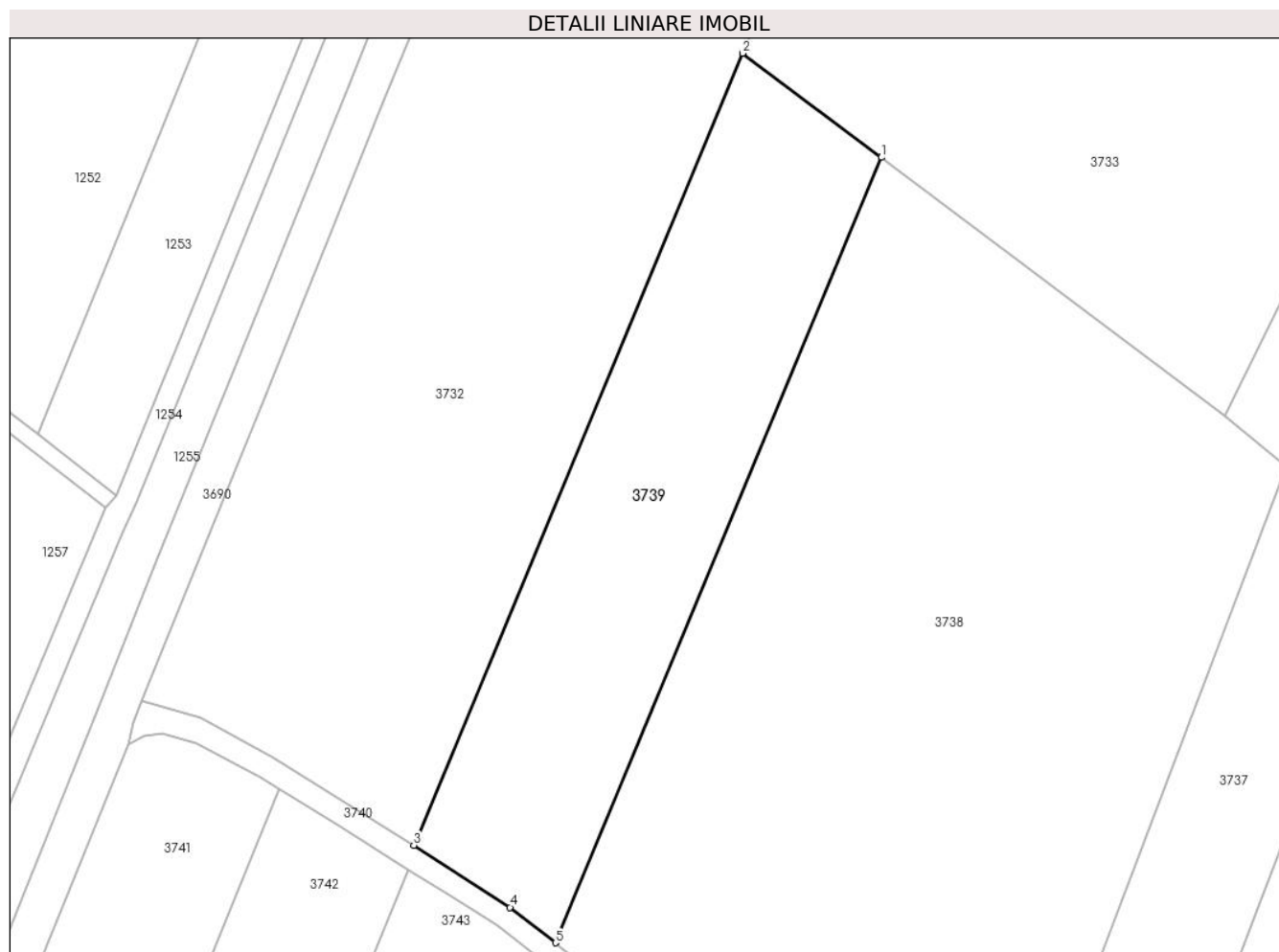
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.996,298 708.249,481	2	564.974,57 708.265,74	27.138
2	564.974,57 708.265,74	3	564.923,188 708.142,018	133.967
3	564.923,188 708.142,018	4	564.938,234 708.132,32	17.901
4	564.938,234 708.132,32	5	564.945,32 708.126,791	8.988
5	564.945,32 708.126,791	1	564.996,298 708.249,481	132.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

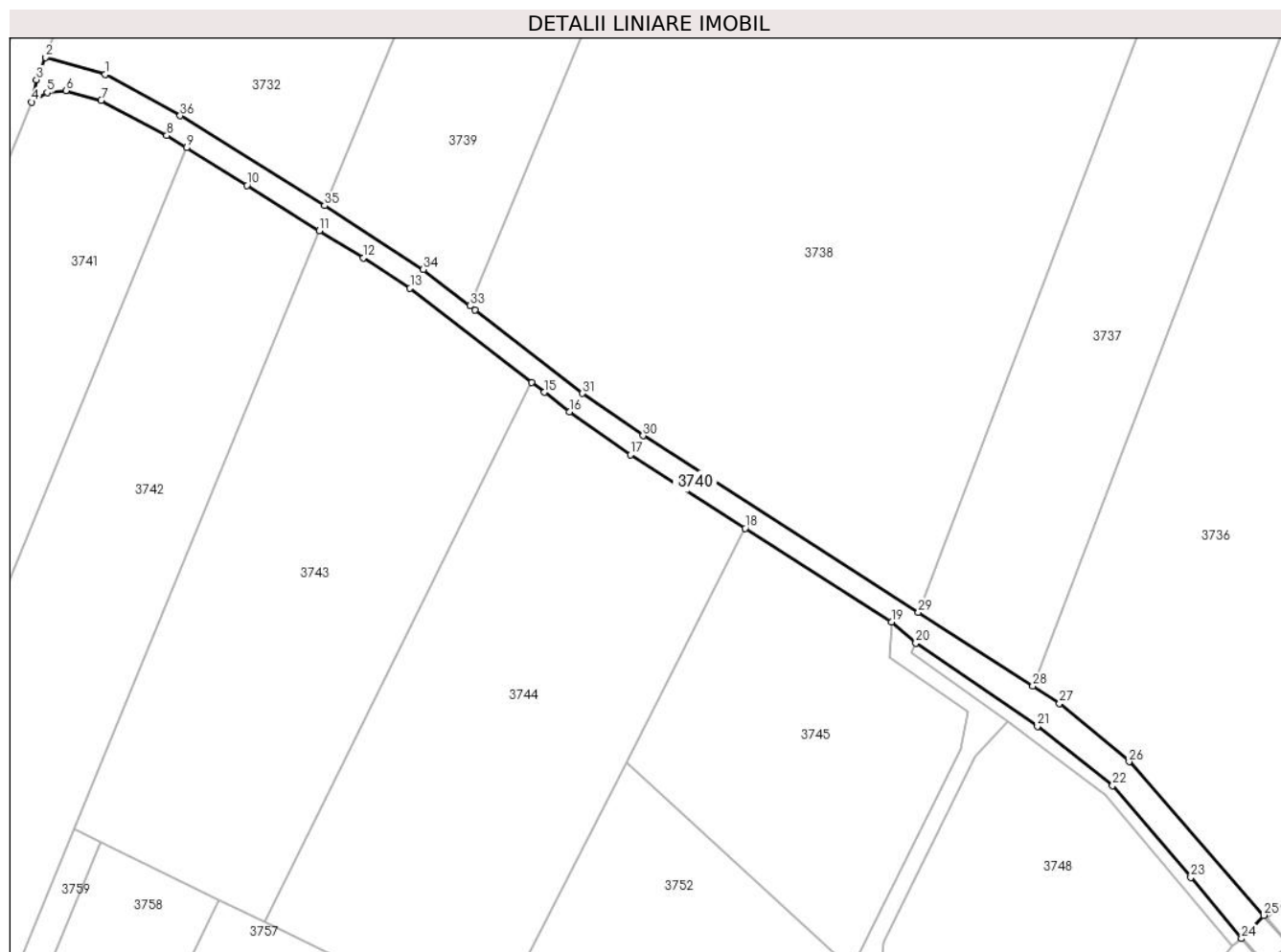
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	882	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.889,802 708.161,958	2	564.880,716 708.164,559	9.451
3	564.879,356 708.161,168	4	564.878,624 708.157,759	3.487
5	564.880,977 708.159,198	6	564.883,853 708.159,53	2.895
7	564.889,21 708.158,051	8	564.899,19 708.152,694	11.327
9	564.902,194 708.150,819	10	564.911,388 708.145,08	10.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.880,716 708.164,559	3	564.879,356 708.161,168	3.654
4	564.878,624 708.157,759	5	564.880,977 708.159,198	2.758
6	564.883,853 708.159,53	7	564.889,21 708.158,051	5.557
8	564.899,19 708.152,694	9	564.902,194 708.150,819	3.541
10	564.911,388 708.145,08	11	564.922,408 708.138,213	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.922,408 708.138,213	12	564.929,072 708.134,061	7.852
13	564.936,205 708.129,464	14	564.954,72 708.115,125	23.418
15	564.956,649 708.113,631	16	564.960,451 708.110,687	4.809
17	564.969,737 708.104,129	18	564.987,195 708.092,945	20.733
19	565.009,463 708.078,679	20	565.013,179 708.075,514	4.881
21	565.031,692 708.062,848	22	565.043,129 708.053,857	14.548
23	565.055,018 708.039,853	24	565.062,73 708.030,566	12.072
25	565.066,132 708.034,105	26	565.045,641 708.057,47	31.077
27	565.035,061 708.066,323	28	565.030,985 708.068,955	4.852
29	565.013,575 708.080,201	30	564.971,691 708.107,034	49.742
31	564.962,463 708.113,474	32	564.946,112 708.126,173	20.703
33	564.945,32 708.126,791	34	564.938,234 708.132,32	8.988
35	564.923,188 708.142,018	36	564.901,235 708.155,69	25.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.929,072 708.134,061	13	564.936,205 708.129,464	8.486
14	564.954,72 708.115,125	15	564.956,649 708.113,631	2.44
16	564.960,451 708.110,687	17	564.969,737 708.104,129	11.368
18	564.987,195 708.092,945	19	565.009,463 708.078,679	26.446
20	565.013,179 708.075,514	21	565.031,692 708.062,848	22.431
22	565.043,129 708.053,857	23	565.055,018 708.039,853	18.37
24	565.062,73 708.030,566	25	565.066,132 708.034,105	4.909
26	565.045,641 708.057,47	27	565.035,061 708.066,323	13.795
28	565.030,985 708.068,955	29	565.013,575 708.080,201	20.726
30	564.971,691 708.107,034	31	564.962,463 708.113,474	11.253
32	564.946,112 708.126,173	33	564.945,32 708.126,791	1.005
34	564.938,234 708.132,32	35	564.923,188 708.142,018	17.901
36	564.901,235 708.155,69	1	564.889,802 708.161,958	13.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 615;617/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3050, din 05/12/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 615;617/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.831	11	108	-	
2	arabil	NU	3.369	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.880,977 708.159,198	2	564.878,624 708.157,759	2.758
2	564.878,624 708.157,759	3	564.850,219 708.088,595	74.77
3	564.850,219 708.088,595	4	564.832,978 708.045,545	46.374
4	564.832,978 708.045,545	5	564.826,499 708.029,392	17.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.826,499 708.029,392	6	564.824,356 708.024,05	5.756
6	564.824,356 708.024,05	7	564.799,746 707.966,779	62.335
7	564.799,746 707.966,779	8	564.805,169 707.963,527	6.323
8	564.805,169 707.963,527	9	564.819,25 707.948,91	20.296
9	564.819,25 707.948,91	10	564.902,194 708.150,819	218.282
10	564.902,194 708.150,819	11	564.899,19 708.152,694	3.541
11	564.899,19 708.152,694	12	564.889,21 708.158,051	11.327
12	564.889,21 708.158,051	13	564.883,853 708.159,53	5.557
13	564.883,853 708.159,53	1	564.880,977 708.159,198	2.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:5631

Nr. topografic:617/2

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37354	5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
983 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. 256, din 24/01/2007 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ASPAZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

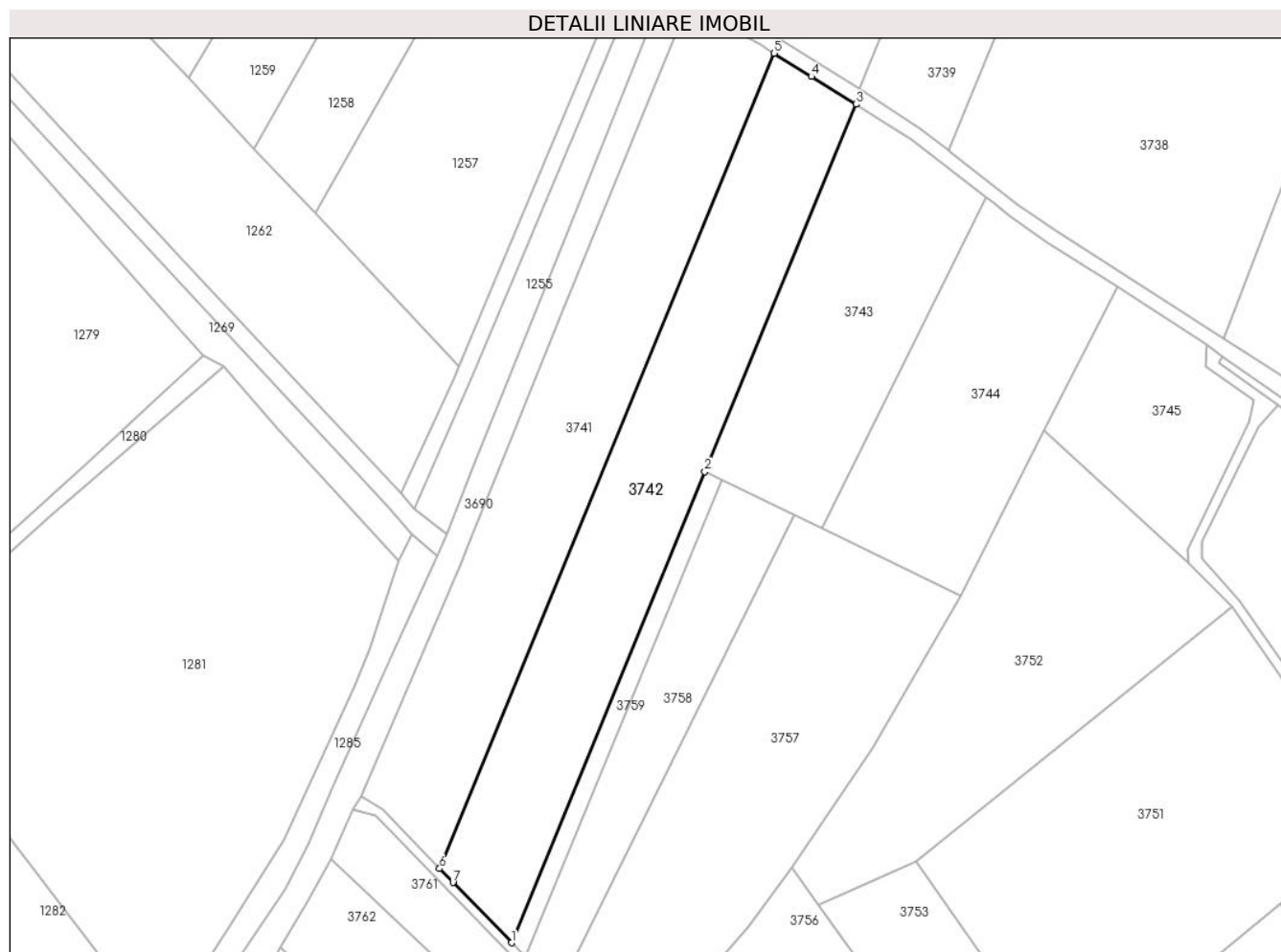
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37354	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.868	11	108	617/2	
2	arabil	NU	3.332	11	108	617/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.837,073 707.930,534	2	564.885,018 708.047,17	126.106
2	564.885,018 708.047,17	3	564.922,408 708.138,213	98.422
3	564.922,408 708.138,213	4	564.911,388 708.145,08	12.984
4	564.911,388 708.145,08	5	564.902,194 708.150,819	10.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.902,194 708.150,819	6	564.819,25 707.948,91	218.282
6	564.819,25 707.948,91	7	564.822,567 707.945,467	4.781
7	564.822,567 707.945,467	1	564.837,073 707.930,534	20.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38644	3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18034 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. contract de dare in plata nr.1038, din 12/04/2024 emis de NP MANDICI ALEXANDRU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARDARI R RADU-VIOREL	
	2) MARDARI VALENTINA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

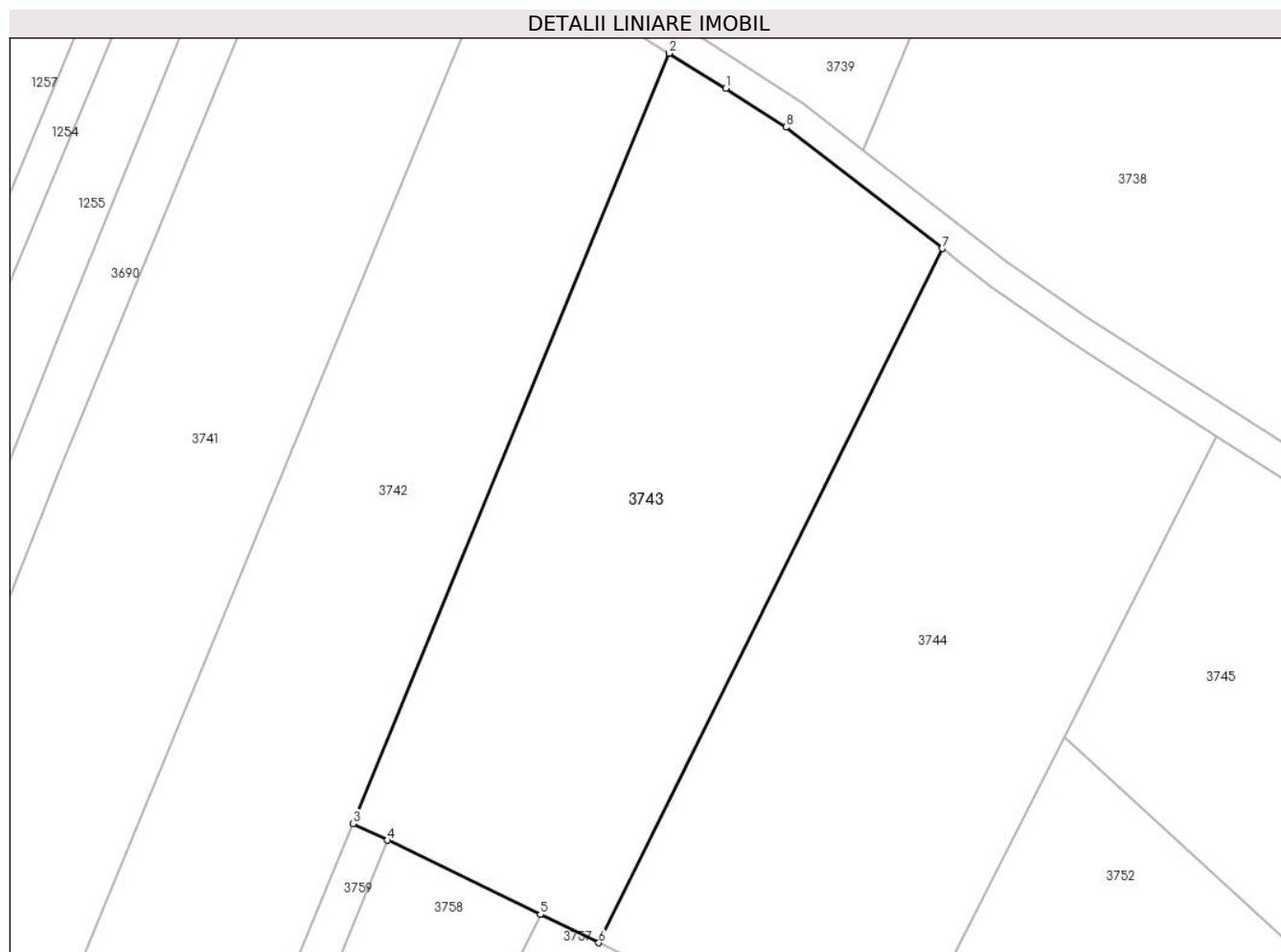
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38644	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.929,072 708.134,061	2	564.922,408 708.138,213	7.852
2	564.922,408 708.138,213	3	564.885,018 708.047,17	98.422
3	564.885,018 708.047,17	4	564.889,11 708.045,186	4.548
4	564.889,11 708.045,186	5	564.907,173 708.036,426	20.075
5	564.907,173 708.036,426	6	564.914,089 708.033,072	7.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.914,089 708.033,072	7	564.954,72 708.115,125	91.562
7	564.954,72 708.115,125	8	564.936,205 708.129,464	23.418
8	564.936,205 708.129,464	1	564.929,072 708.134,061	8.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38611	3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26776 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 687, din 11/06/2024 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARDARI R RADU-VIOREL	
	2) MARDARI VALENTINA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

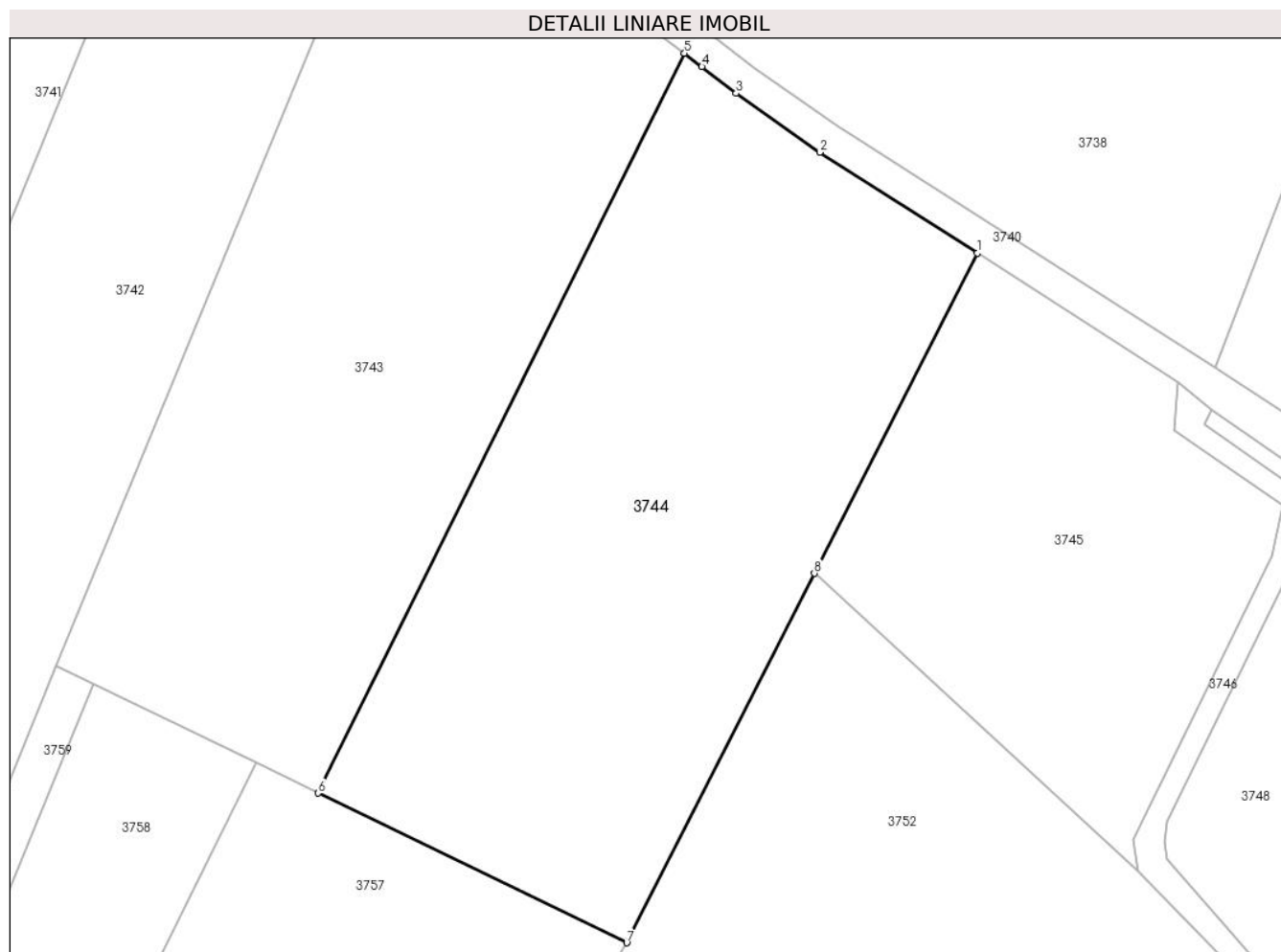
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38611	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.987,195 708.092,945	2	564.969,737 708.104,129	20.733
2	564.969,737 708.104,129	3	564.960,451 708.110,687	11.368
3	564.960,451 708.110,687	4	564.956,649 708.113,631	4.809
4	564.956,649 708.113,631	5	564.954,72 708.115,125	2.44
5	564.954,72 708.115,125	6	564.914,089 708.033,072	91.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.914,089 708.033,072	7	564.948,304 708.016,478	38.027
7	564.948,304 708.016,478	8	564.969,141 708.057,44	45.957
8	564.969,141 708.057,44	1	564.987,195 708.092,945	39.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.868	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3331, din 26/08/2014 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN DRAGOȘ	A1

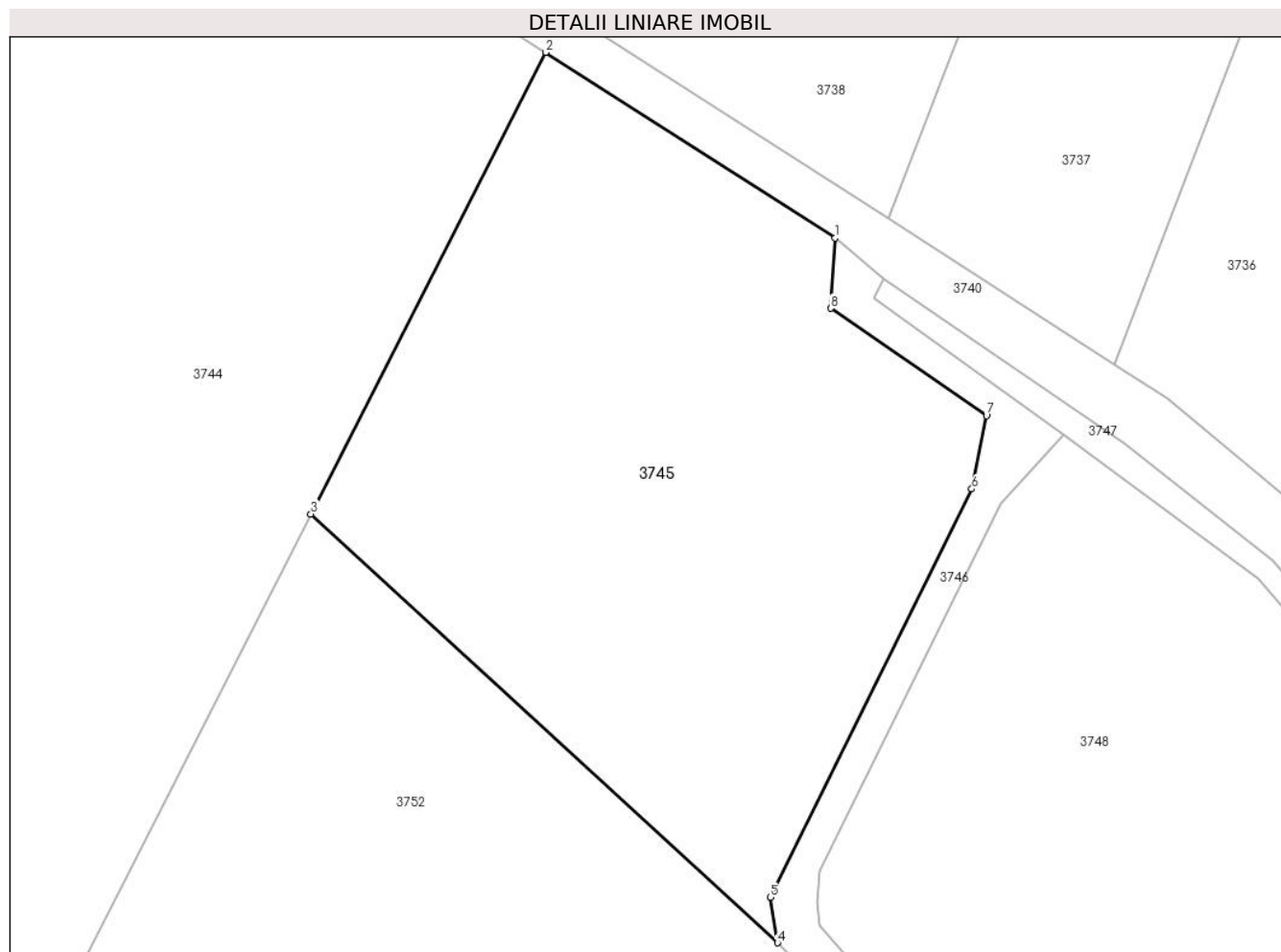
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.868	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.868	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.009,463 708.078,679	2	564.987,195 708.092,945	26.446
2	564.987,195 708.092,945	3	564.969,141 708.057,44	39.832
3	564.969,141 708.057,44	4	565.005,027 708.024,474	48.729
4	565.005,027 708.024,474	5	565.004,467 708.027,967	3.538
5	565.004,467 708.027,967	6	565.019,975 708.059,375	35.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.019,975 708.059,375	7	565.021,104 708.065,009	5.746
7	565.021,104 708.065,009	8	565.009,121 708.073,265	14.552
8	565.009,121 708.073,265	1	565.009,463 708.078,679	5.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		381	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

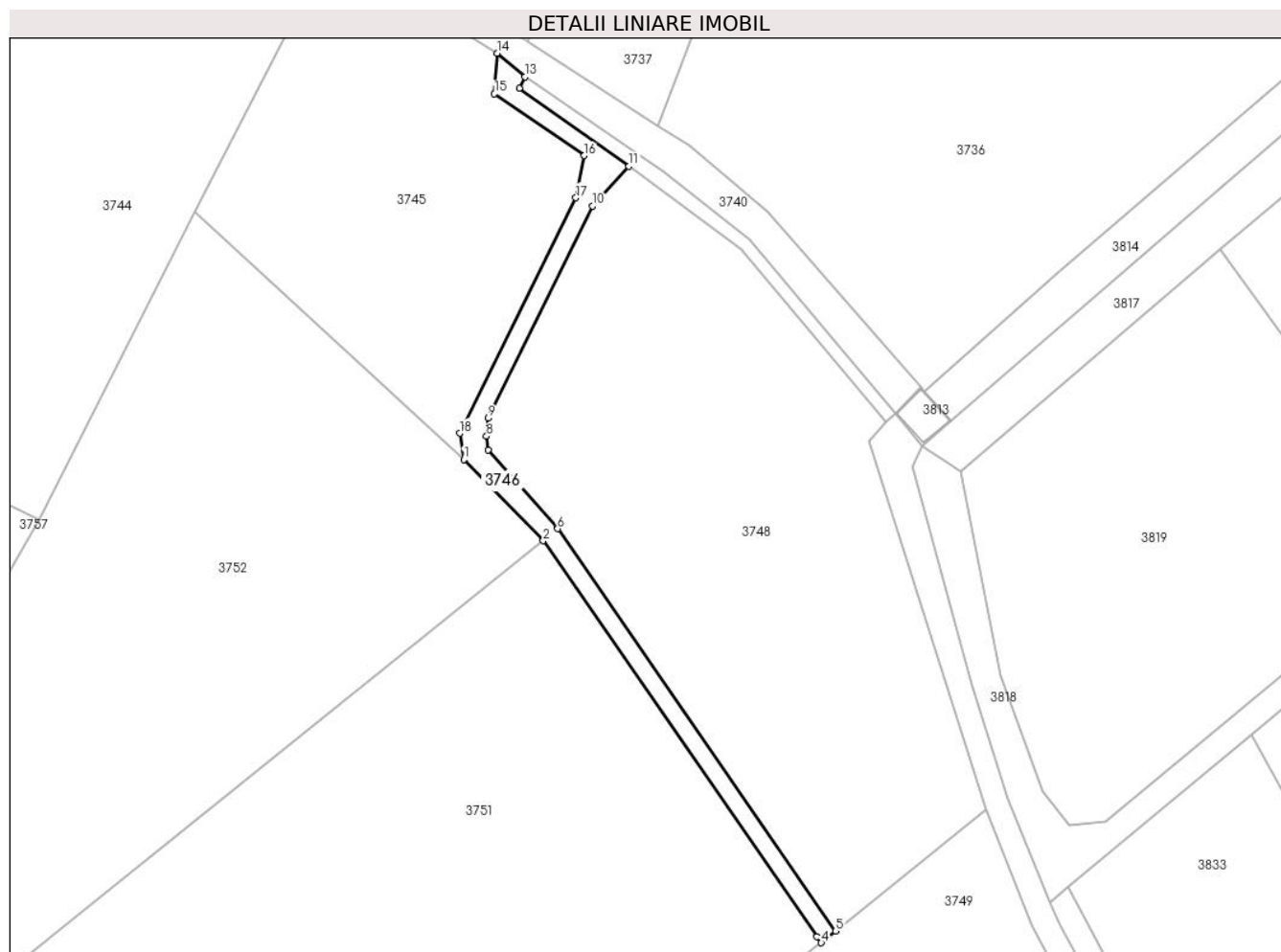
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	381	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.005,027 708.024,474	2	565.015,617 708.013,627	15.159
2	565.015,617 708.013,627	3	565.052,16 707.960,754	64.272
3	565.052,16 707.960,754	4	565.052,758 707.959,97	0.986
4	565.052,758 707.959,97	5	565.054,699 707.961,536	2.494
5	565.054,699 707.961,536	6	565.017,553 708.015,223	65.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.017,553 708.015,223	7	565.008,264 708.025,767	14.052
7	565.008,264 708.025,767	8	565.008,061 708.027,575	1.819
8	565.008,061 708.027,575	9	565.008,247 708.029,976	2.408
9	565.008,247 708.029,976	10	565.022,217 708.058,268	31.553
10	565.022,217 708.058,268	11	565.027,08 708.063,584	7.205
11	565.027,08 708.063,584	12	565.012,428 708.074,023	17.99
12	565.012,428 708.074,023	13	565.013,179 708.075,514	1.669
13	565.013,179 708.075,514	14	565.009,463 708.078,679	4.881
14	565.009,463 708.078,679	15	565.009,121 708.073,265	5.425
15	565.009,121 708.073,265	16	565.021,104 708.065,009	14.552
16	565.021,104 708.065,009	17	565.019,975 708.059,375	5.746
17	565.019,975 708.059,375	18	565.004,467 708.027,967	35.028
18	565.004,467 708.027,967	1	565.005,027 708.024,474	3.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		124	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

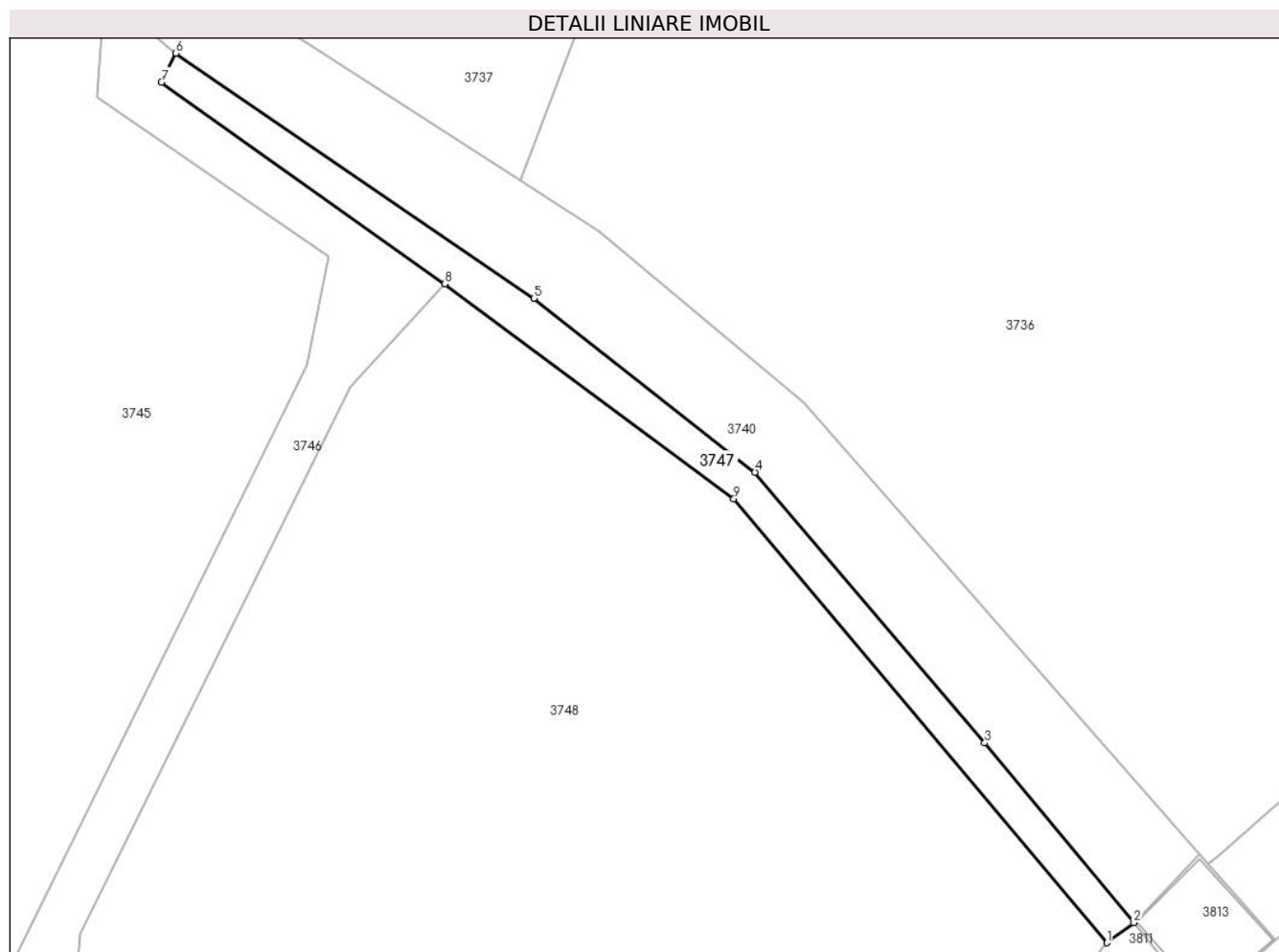
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	124	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.061,34 708.029,526	2	565.062,73 708.030,566	1.736
2	565.062,73 708.030,566	3	565.055,018 708.039,853	12.072
3	565.055,018 708.039,853	4	565.043,129 708.053,857	18.37
4	565.043,129 708.053,857	5	565.031,692 708.062,848	14.548
5	565.031,692 708.062,848	6	565.013,179 708.075,514	22.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.013,179 708.075,514	7	565.012,428 708.074,023	1.669
7	565.012,428 708.074,023	8	565.027,08 708.063,584	17.99
8	565.027,08 708.063,584	9	565.042,038 708.052,479	18.63
9	565.042,038 708.052,479	1	565.061,34 708.029,526	29.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5176

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31523	3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5600 / 12/11/1997		
Act Administrativ nr. 1694, din 20/05/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA (PARTAJ NR.2961/26.05.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÂRCIU ECATERINA	A1

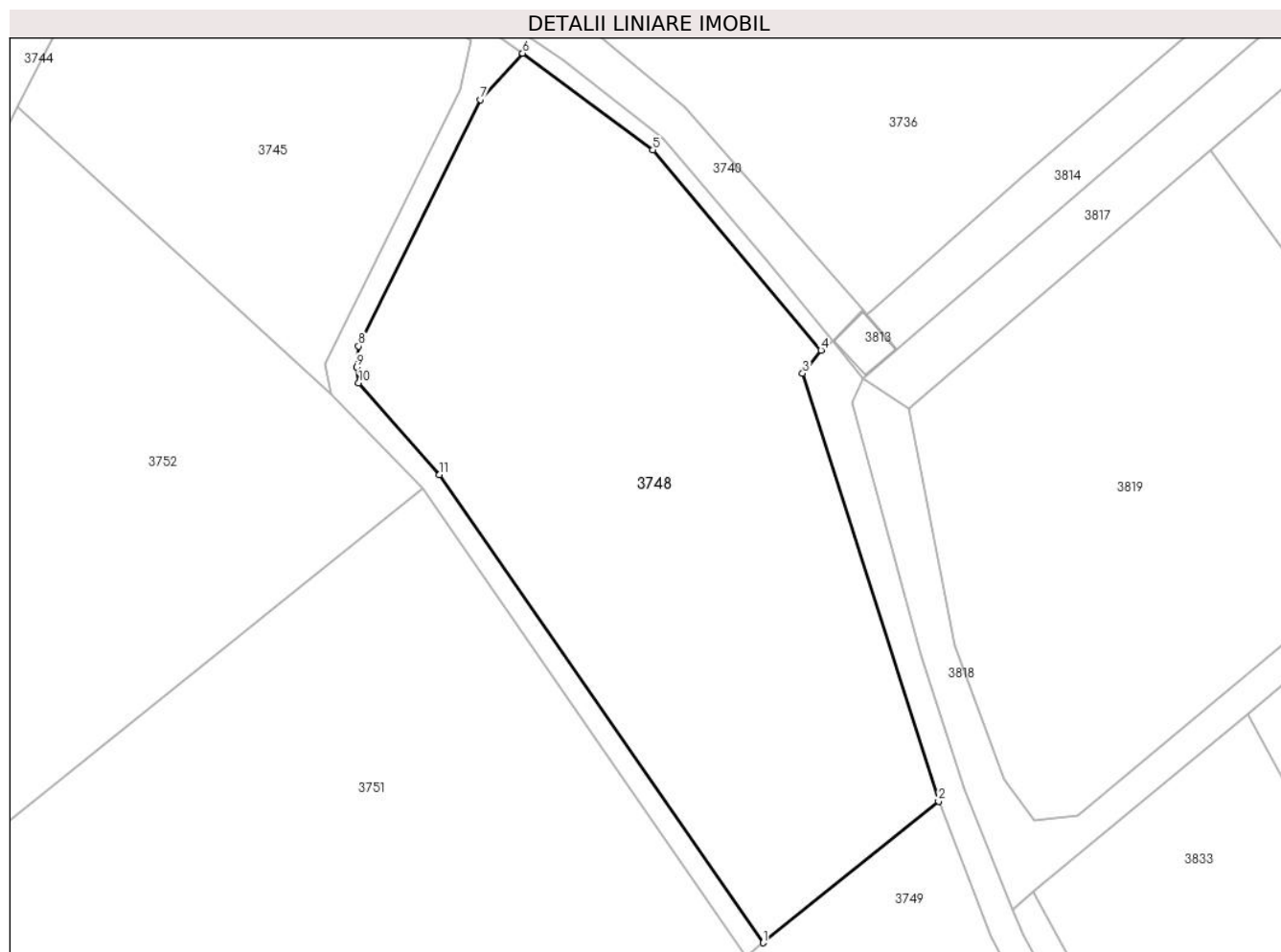
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31523	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.054,699 707.961,536	2	565.074,824 707.977,779	25.862
2	565.074,824 707.977,779	3	565.059,215 708.026,857	51.5
3	565.059,215 708.026,857	4	565.061,34 708.029,526	3.412
4	565.061,34 708.029,526	5	565.042,038 708.052,479	29.99
5	565.042,038 708.052,479	6	565.027,08 708.063,584	18.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.027,08 708.063,584	7	565.022,217 708.058,268	7.205
7	565.022,217 708.058,268	8	565.008,247 708.029,976	31.553
8	565.008,247 708.029,976	9	565.008,061 708.027,575	2.408
9	565.008,061 708.027,575	10	565.008,264 708.025,767	1.819
10	565.008,264 708.025,767	11	565.017,553 708.015,223	14.052
11	565.017,553 708.015,223	1	565.054,699 707.961,536	65.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1629, din 03/04/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN GEORGE DEFUNCT:Da	

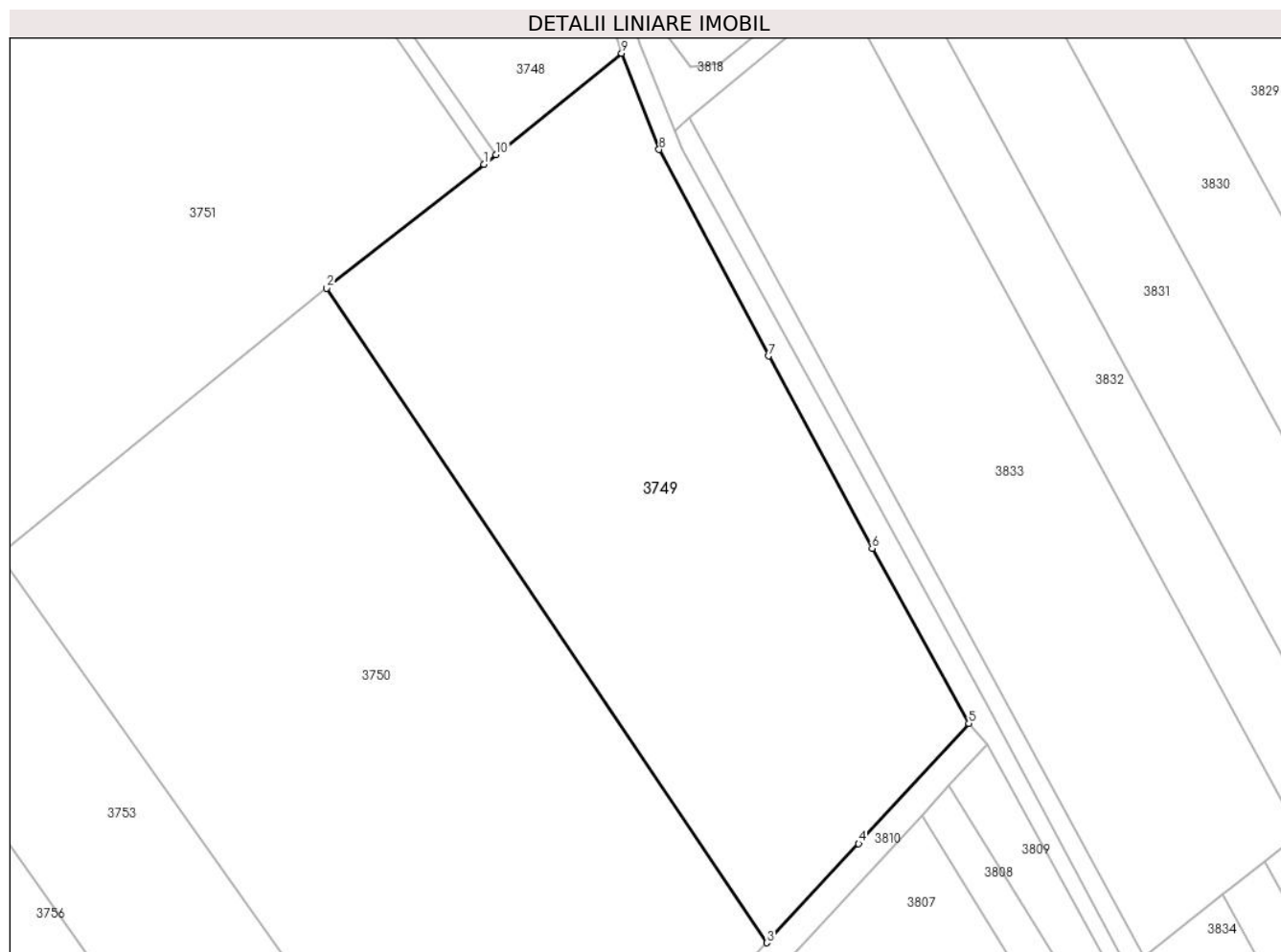
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.052,758 707.959,97	2	565.027,5 707.940,127	32.12
2	565.027,5 707.940,127	3	565.098,108 707.835,202	126.47
3	565.098,108 707.835,202	4	565.112,856 707.851,076	21.668
4	565.112,856 707.851,076	5	565.130,535 707.870,37	26.169
5	565.130,535 707.870,37	6	565.115,006 707.898,399	32.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.115,006 707.898,399	7	565.098,375 707.929,261	35.058
7	565.098,375 707.929,261	8	565.080,853 707.962,334	37.428
8	565.080,853 707.962,334	9	565.074,824 707.977,779	16.58
9	565.074,824 707.977,779	10	565.054,699 707.961,536	25.862
10	565.054,699 707.961,536	1	565.052,758 707.959,97	2.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30418	Din acte: 9.780 Masurata: 8.573	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17406 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 3076, din 23/09/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL HORODNIC DE JOS, CIF:7195155	A1

C. Partea III. SARCINI .

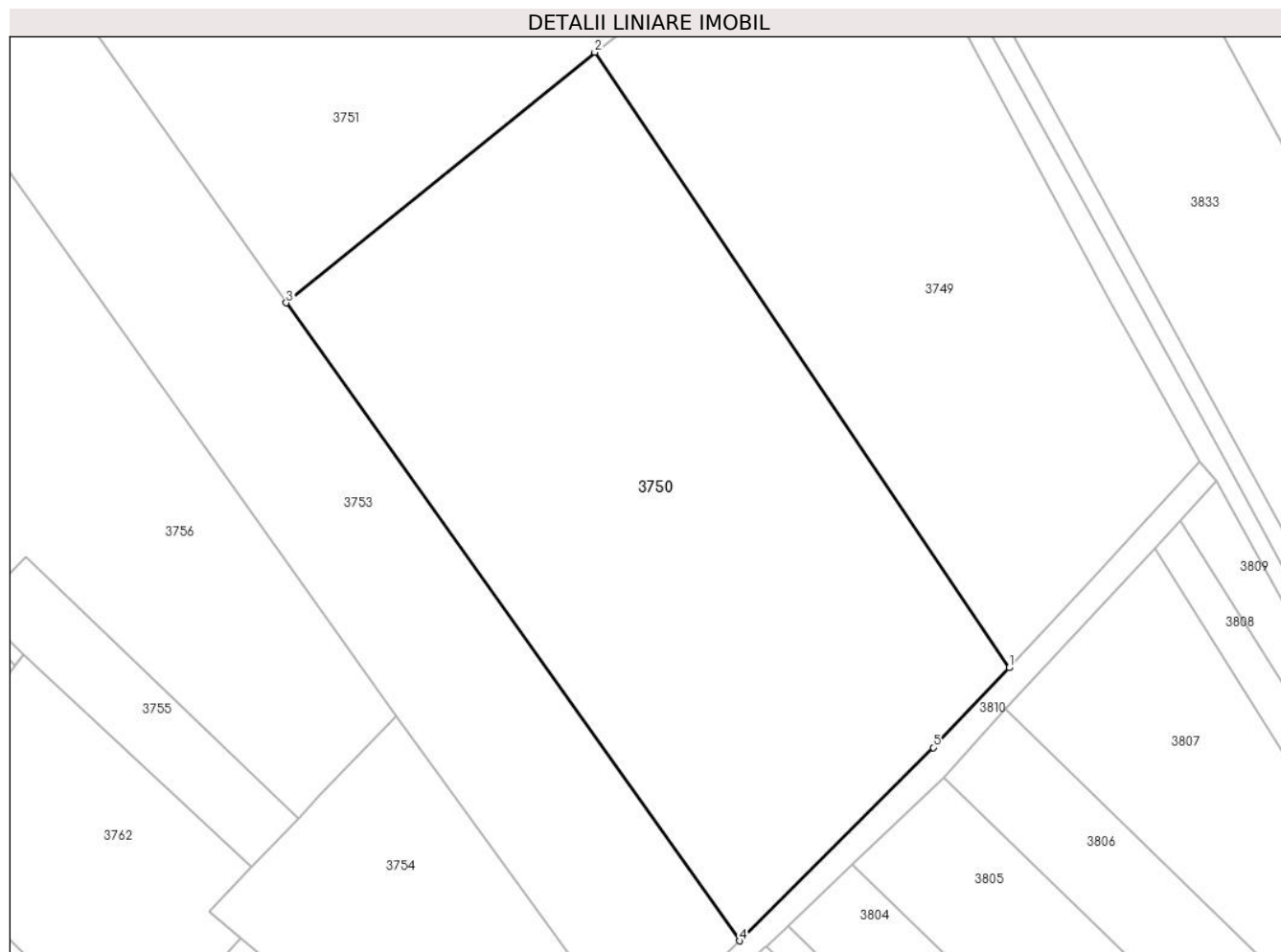
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30418	Din acte: 9.780 Masurata: 8.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.573	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.098,108 707.835,202	2	565.027,5 707.940,127	126.47
2	565.027,5 707.940,127	3	564.974,946 707.897,389	67.738
3	564.974,946 707.897,389	4	565.052,157 707.788,644	133.368
4	565.052,157 707.788,644	5	565.085,172 707.821,603	46.651
5	565.085,172 707.821,603	1	565.098,108 707.835,202	18.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:236

Nr. cadastral vechi:620/3

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40219	6.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10835 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 33, din 27/02/2025 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUȚA MARIA	A1

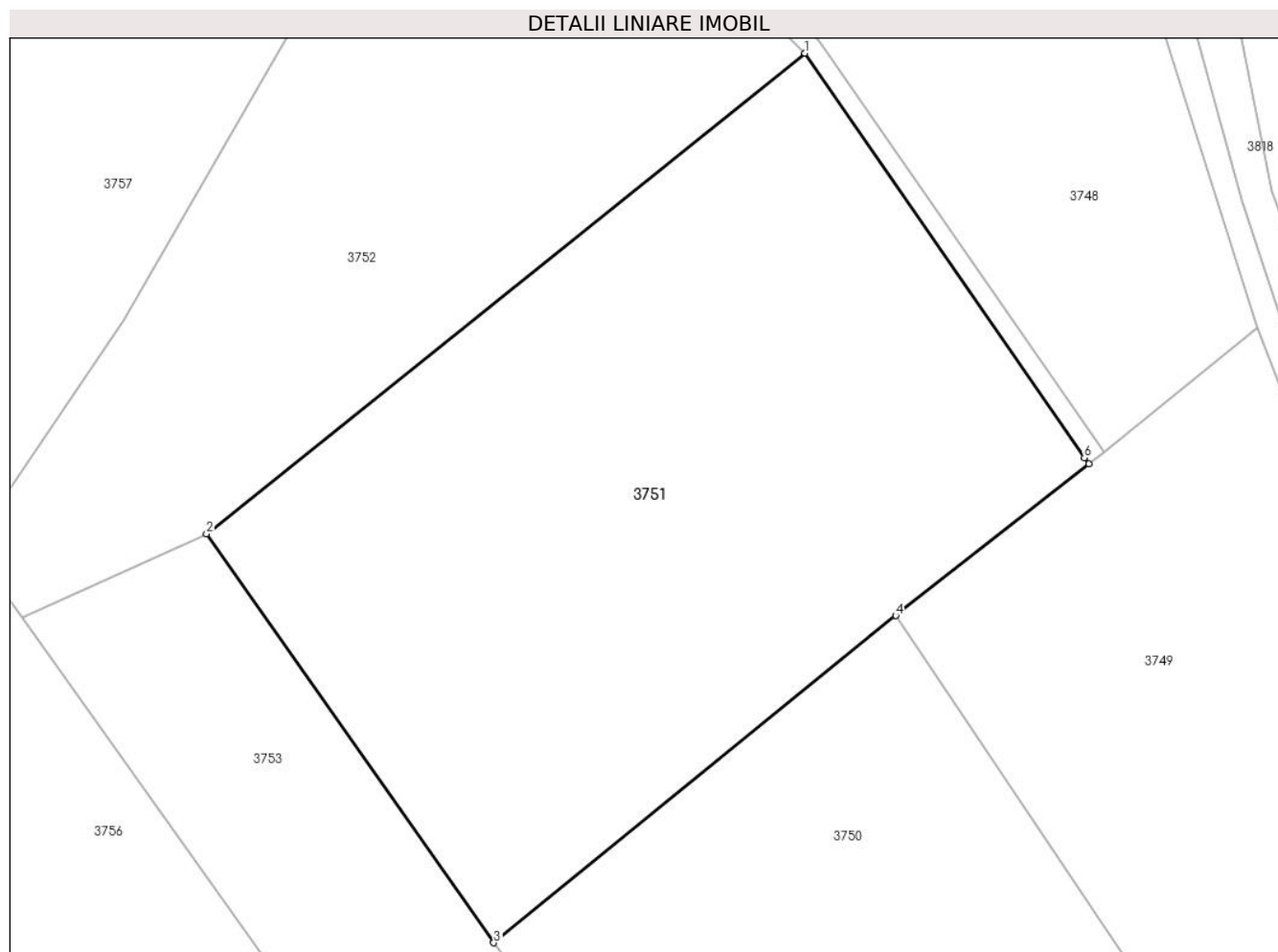
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40219	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.015,617 708.013,627	2	564.937,363 707.950,802	100.353
2	564.937,363 707.950,802	3	564.974,946 707.897,389	65.31
3	564.974,946 707.897,389	4	565.027,5 707.940,127	67.738
4	565.027,5 707.940,127	5	565.052,758 707.959,97	32.12
5	565.052,758 707.959,97	6	565.052,16 707.960,754	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.052,16 707.960,754	1	565.015,617 708.013,627	64.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 4.751	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 70, din 05/03/1996 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN VIOREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN CRISTINEL	A1

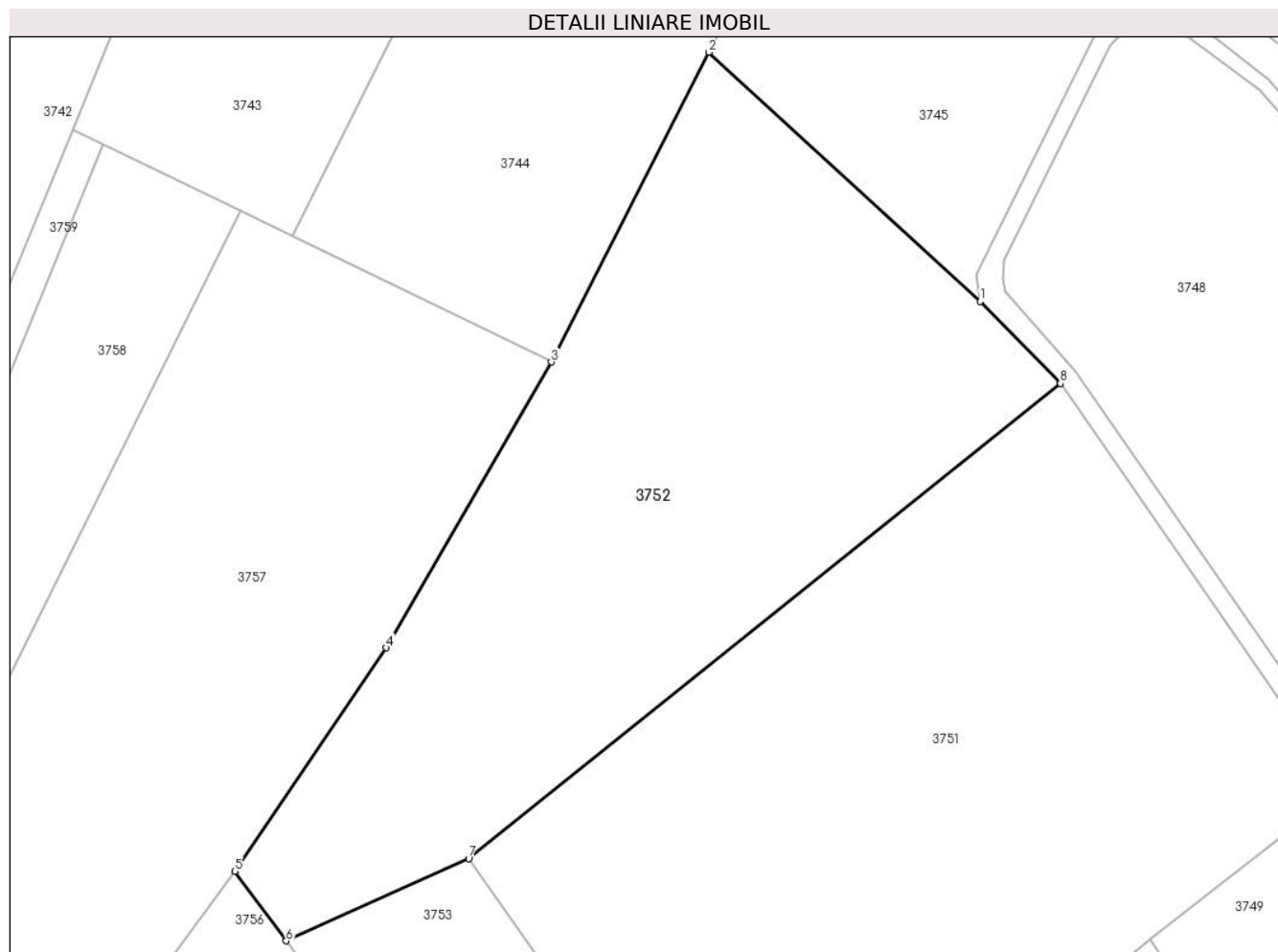
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 4.751	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.751	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.005,027 708.024,474	2	564.969,141 708.057,44	48.729
2	564.969,141 708.057,44	3	564.948,304 708.016,478	45.957
3	564.948,304 708.016,478	4	564.926,486 707.978,656	43.664
4	564.926,486 707.978,656	5	564.906,468 707.949,121	35.68
5	564.906,468 707.949,121	6	564.913,235 707.939,907	11.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.913,235 707.939,907	7	564.937,363 707.950,802	26.474
7	564.937,363 707.950,802	8	565.015,617 708.013,627	100.353
8	565.015,617 708.013,627	1	565.005,027 708.024,474	15.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36730	Din acte: 7.800 Masurata: 5.177	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26678 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 784, din 16/06/2021 emis de SEHLANEC ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEAGĂ RADU-ADRIAN 2) TELEAGĂ ELENA-LĂCRIMIOARA	A1

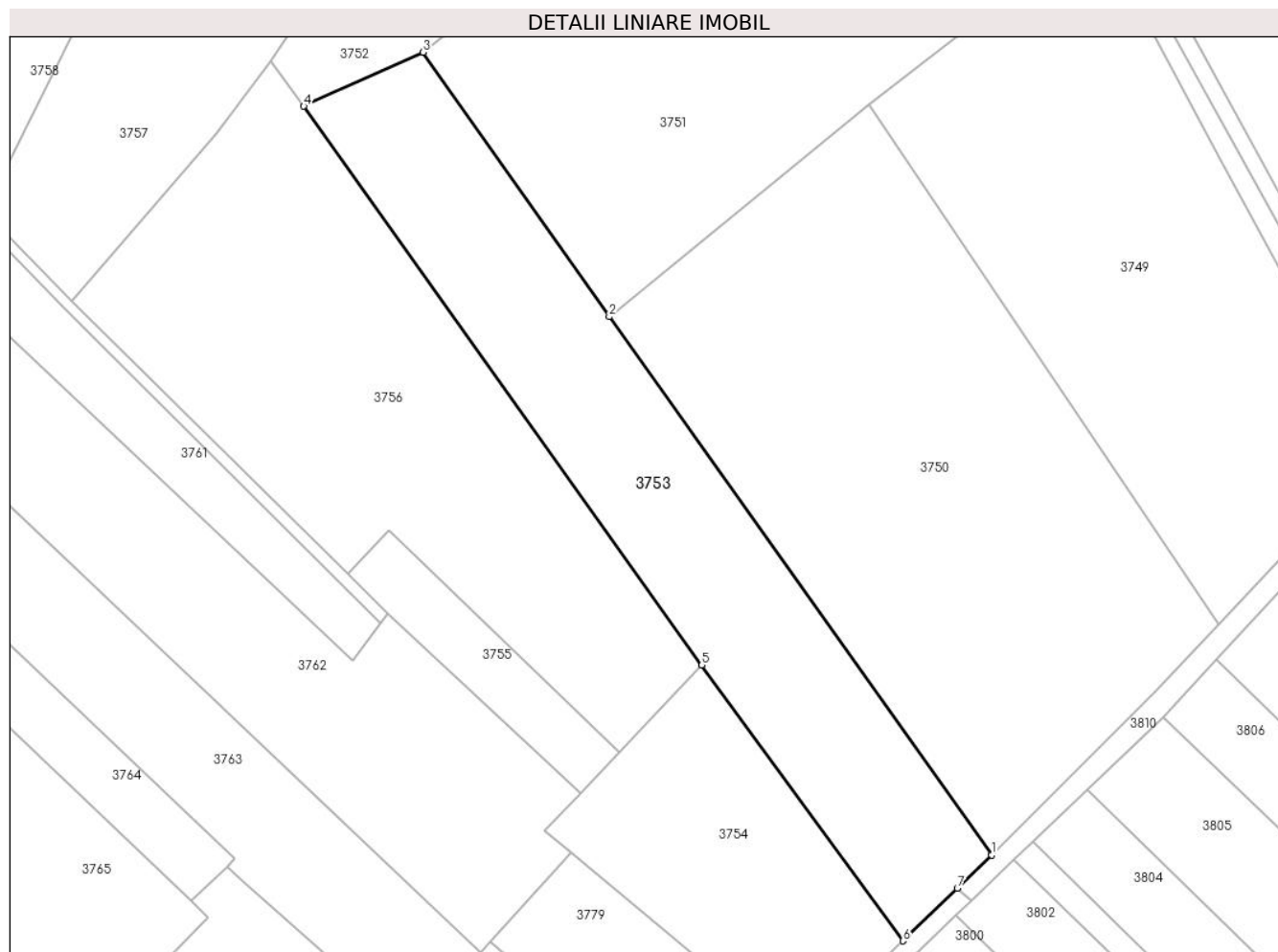
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36730	Din acte: 7.800 Masurata: 5.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	611	11	108	-	
2	arabil	NU	4.566	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.052,157 707.788,644	2	564.974,946 707.897,389	133.368
2	564.974,946 707.897,389	3	564.937,363 707.950,802	65.31
3	564.937,363 707.950,802	4	564.913,235 707.939,907	26.474
4	564.913,235 707.939,907	5	564.993,629 707.826,987	138.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.993,629 707.826,987	6	565.034,261 707.771,287	68.945
6	565.034,261 707.771,287	7	565.045,235 707.781,931	15.288
7	565.045,235 707.781,931	1	565.052,157 707.788,644	9.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5176

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31522	2.538	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5600 / 12/11/1997		
Act Administrativ nr. 1694, din 20/05/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA (PARTAJ NR.2961/26.05.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÂRCIU ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

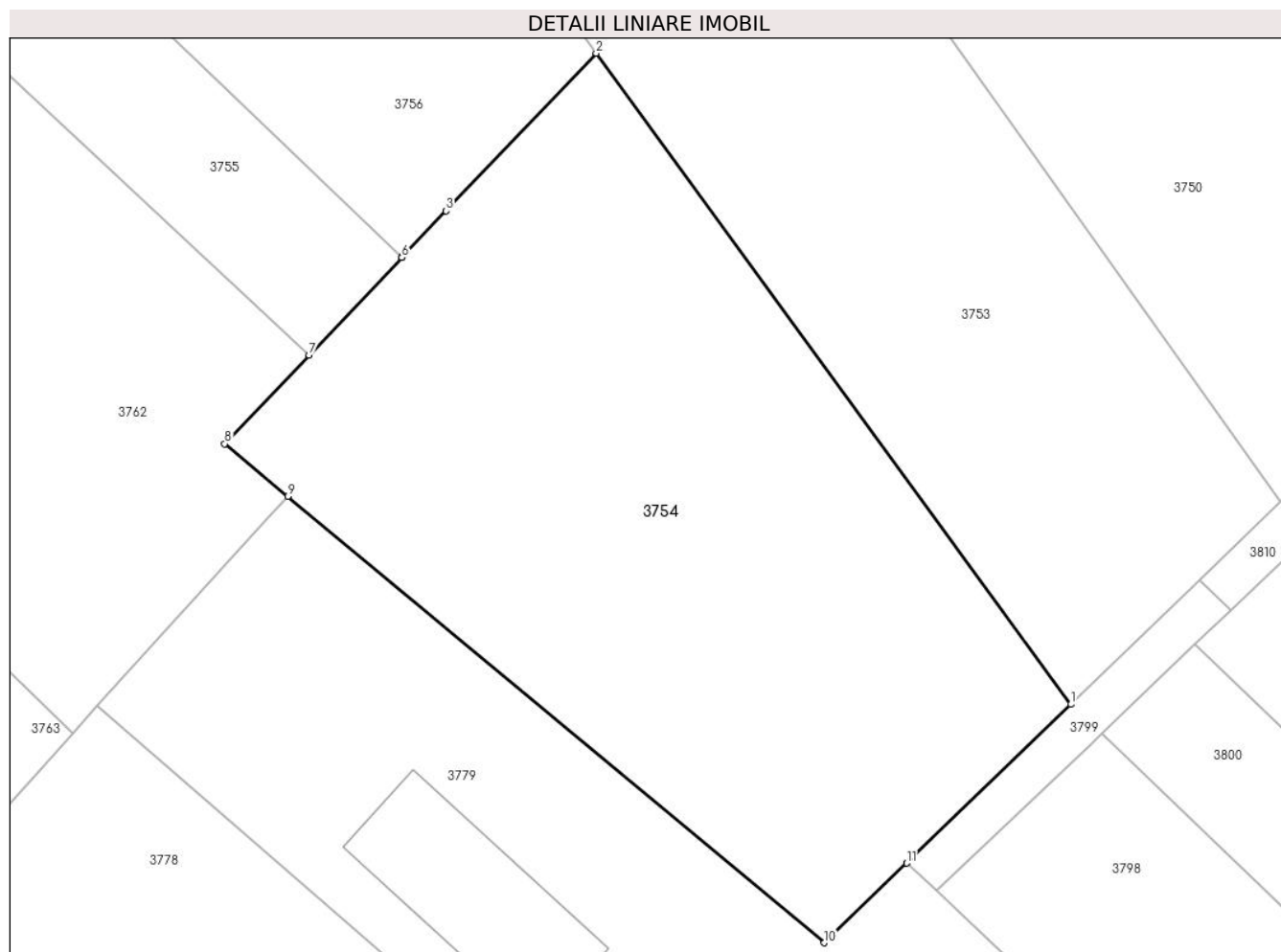
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31522	2.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.034,261 707.771,287	2	564.993,629 707.826,987	68.945
2	564.993,629 707.826,987	3	564.980,789 707.813,494	18.626
3	564.980,789 707.813,494	4	564.977,131 707.809,65	5.306
4	564.977,131 707.809,65	5	564.976,991 707.809,503	0.203
5	564.976,991 707.809,503	6	564.976,989 707.809,504	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.976,989 707.809,504	7	564.969,055 707.801,162	11.512
7	564.969,055 707.801,162	8	564.961,83 707.793,569	10.481
8	564.961,83 707.793,569	9	564.967,236 707.789,076	7.029
9	564.967,236 707.789,076	10	565.013,172 707.750,891	59.734
10	565.013,172 707.750,891	11	565.020,217 707.757,704	9.8
11	565.020,217 707.757,704	1	565.034,261 707.771,287	19.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

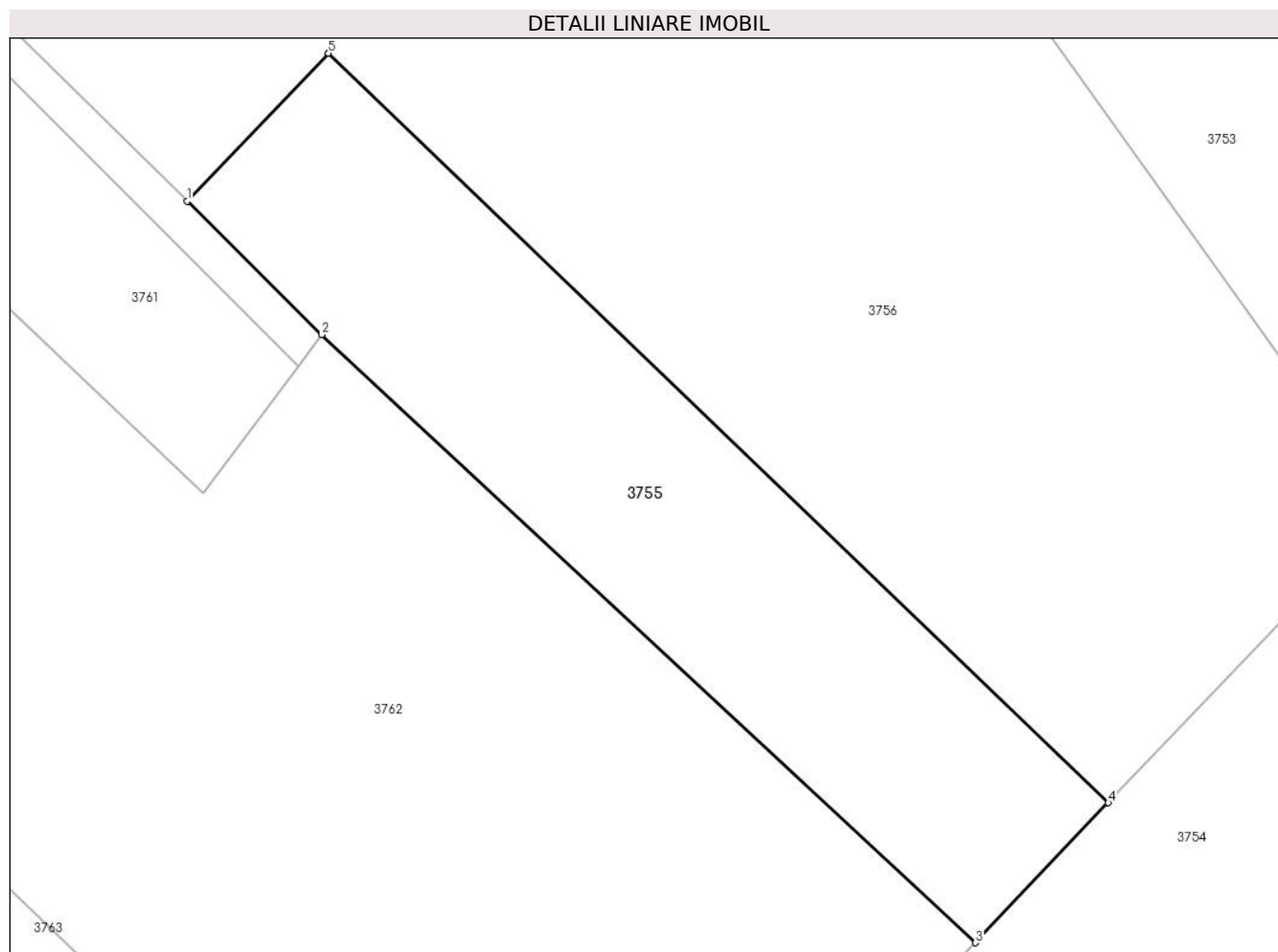
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	774	11	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.922,064 707.845,338	2	564.930,106 707.837,389	11.308
2	564.930,106 707.837,389	3	564.969,055 707.801,162	53.192
3	564.969,055 707.801,162	4	564.976,989 707.809,504	11.512
4	564.976,989 707.809,504	5	564.930,503 707.854,149	64.452
5	564.930,503 707.854,149	1	564.922,064 707.845,338	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32182	6.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30821 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare 771, din 01/08/2022 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCHIAN CONSTANTIN	A1

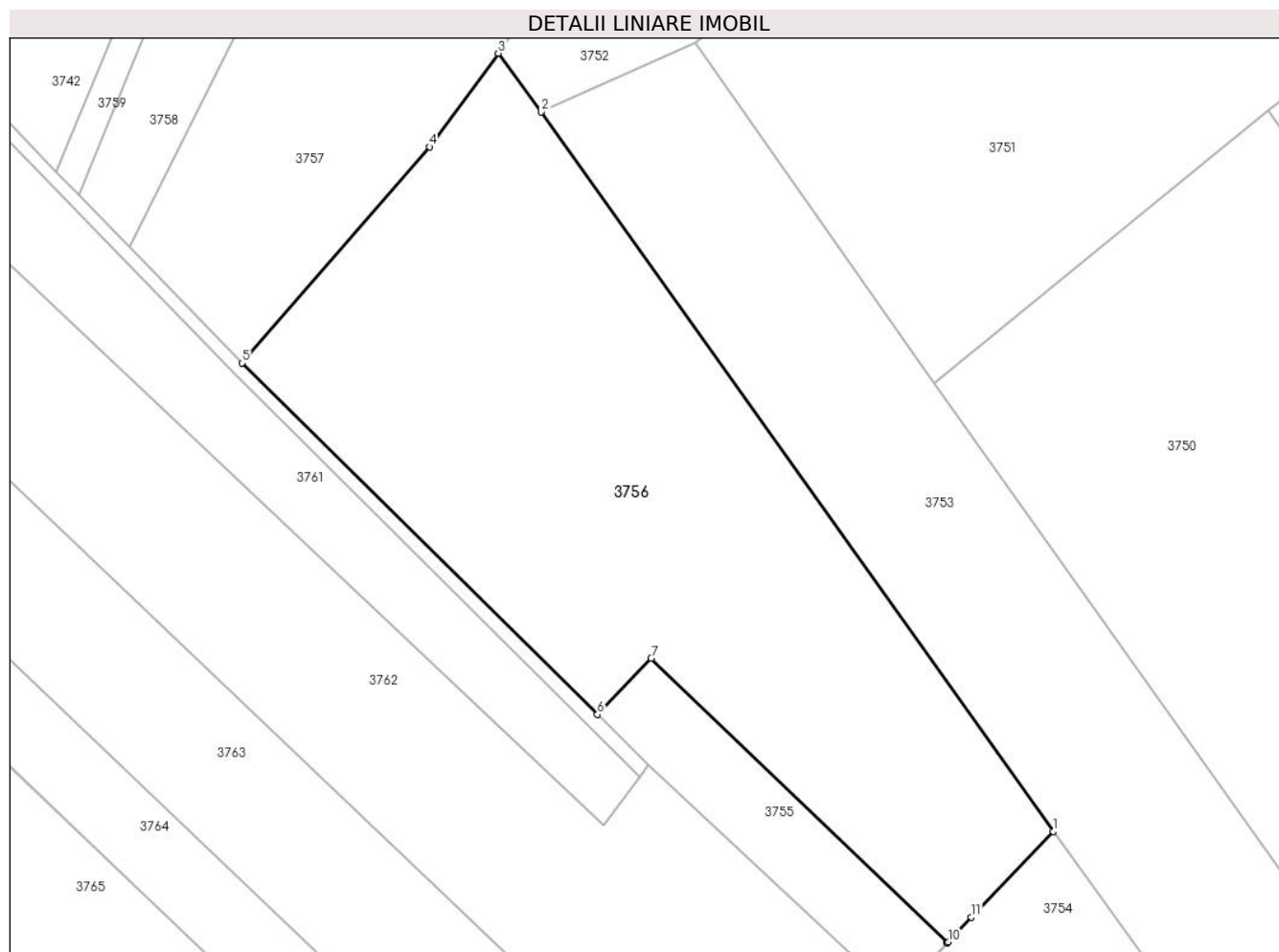
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32182	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.190	11	108	-	
2	arabil	NU	710	11	108	-	
3	neproductiv	DA	500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.993,629 707.826,987	2	564.913,235 707.939,907	138.615
2	564.913,235 707.939,907	3	564.906,468 707.949,121	11.432
3	564.906,468 707.949,121	4	564.895,672 707.934,432	18.23
4	564.895,672 707.934,432	5	564.866,26 707.900,494	44.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.866,26 707.900,494	6	564.922,064 707.845,338	78.462
6	564.922,064 707.845,338	7	564.930,503 707.854,149	12.2
7	564.930,503 707.854,149	8	564.976,989 707.809,504	64.452
8	564.976,989 707.809,504	9	564.976,991 707.809,503	0.002
9	564.976,991 707.809,503	10	564.977,131 707.809,65	0.203
10	564.977,131 707.809,65	11	564.980,789 707.813,494	5.306
11	564.980,789 707.813,494	1	564.993,629 707.826,987	18.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30818	5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12489 / 18/06/2012			
Act Notarial nr. 908, din 15/06/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU RADAUTI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) SFICHI VIOREL		
	2) SFICHI ANA		

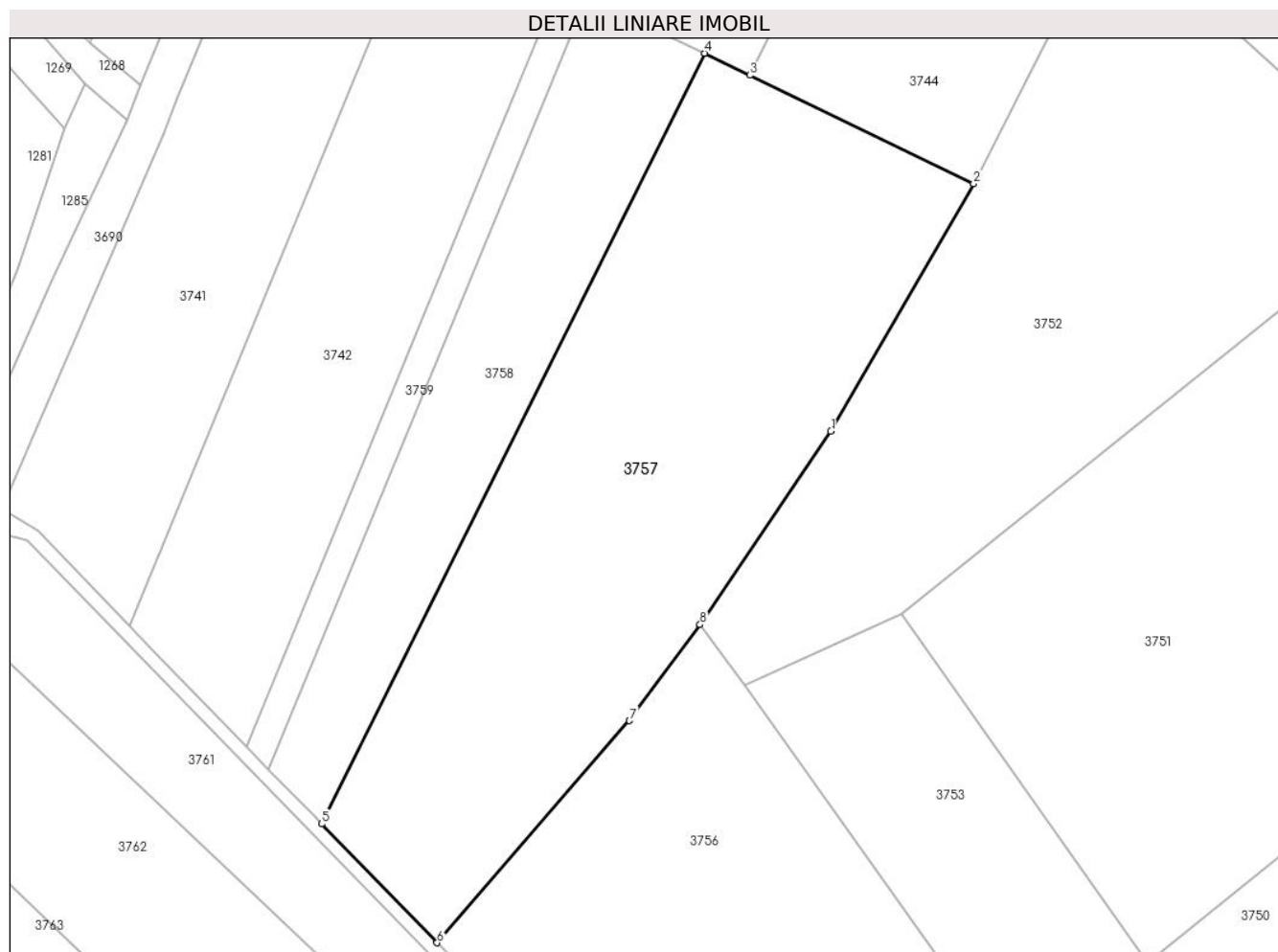
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
12489 / 18/06/2012			
Act Notarial nr. 908, din 15/06/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU RADAUTI;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate		A1
	1) CIOBAN ANA		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30818	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.207	11	108	-	
2	arabil	NU	2.993	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.926,486 707.978,656	2	564.948,304 708.016,478	43.664
2	564.948,304 708.016,478	3	564.914,089 708.033,072	38.027
3	564.914,089 708.033,072	4	564.907,173 708.036,426	7.686
4	564.907,173 708.036,426	5	564.848,62 707.918,652	131.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.848,62 707.918,652	6	564.866,26 707.900,494	25.316
6	564.866,26 707.900,494	7	564.895,672 707.934,432	44.909
7	564.895,672 707.934,432	8	564.906,468 707.949,121	18.23
8	564.906,468 707.949,121	1	564.926,486 707.978,656	35.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37170	2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29659 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 2094, din 25/07/2022 emis de NP MANDICI ALEXANDRU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) BĂDELIȚĂ GABRIELA-VALENTINA		

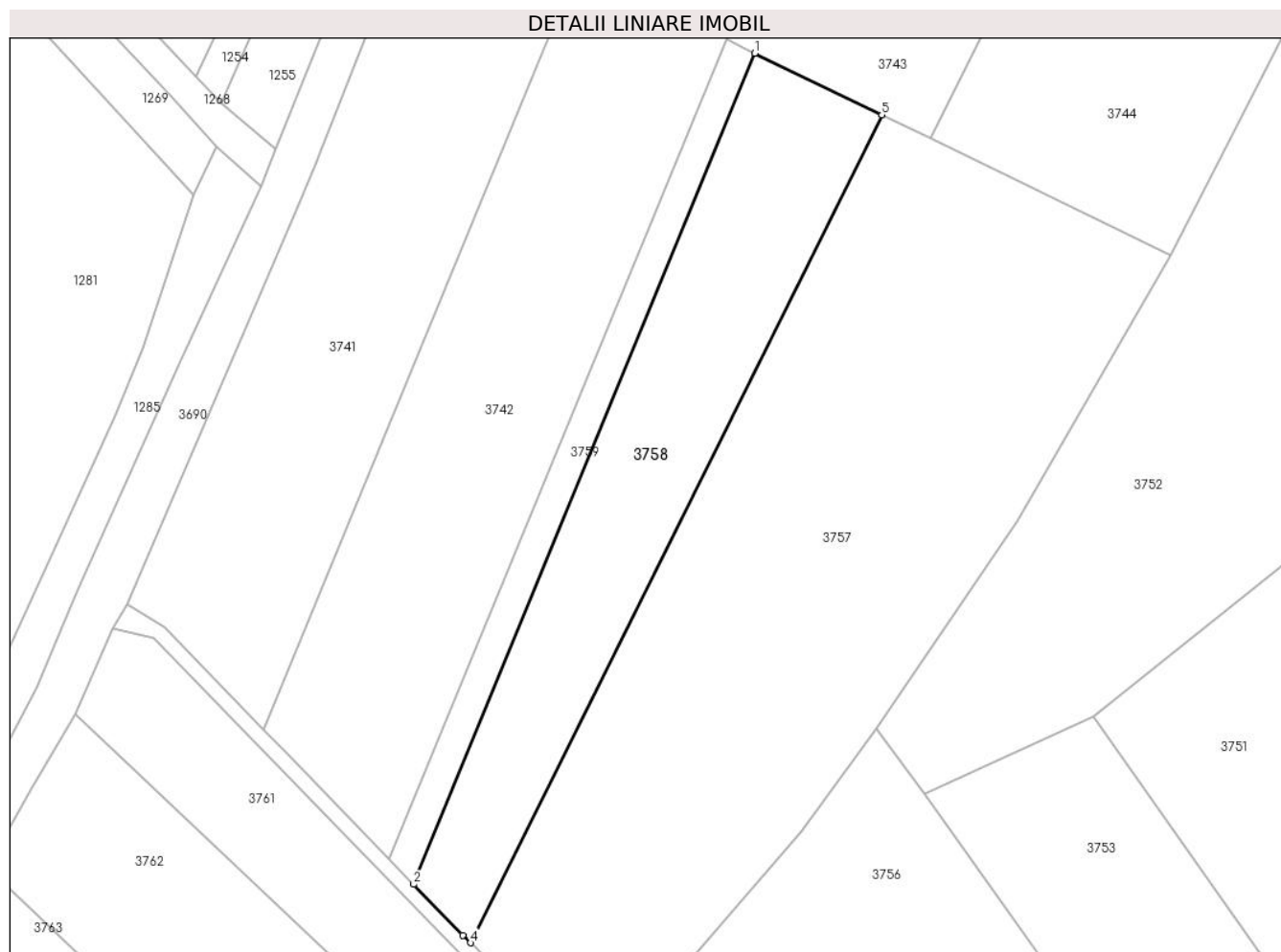
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37170	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.058	11	108	-	
2	arabil	NU	942	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.889,11 708.045,186	2	564.840,536 707.926,97	127.806
2	564.840,536 707.926,97	3	564.847,572 707.919,731	10.095
3	564.847,572 707.919,731	4	564.848,62 707.918,652	1.504
4	564.848,62 707.918,652	5	564.907,173 708.036,426	131.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.907,173 708.036,426	1	564.889,11 708.045,186	20.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 616/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

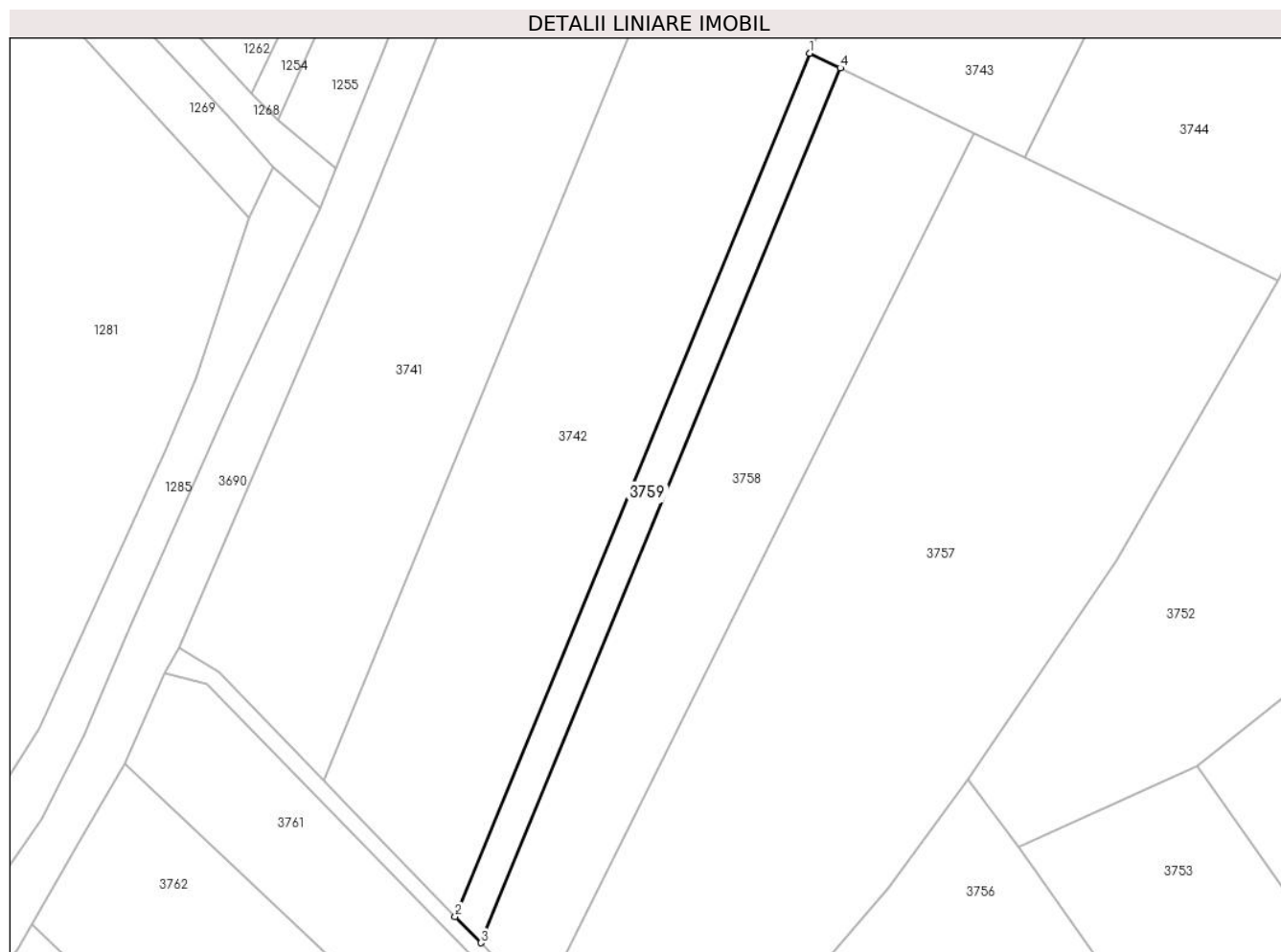
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	Imobilul s-a format din o parte a PF 616/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	11	108	-	
2	arabil	NU	205	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.885,018 708.047,17	2	564.837,073 707.930,534	126.106
2	564.837,073 707.930,534	3	564.840,536 707.926,97	4.969
3	564.840,536 707.926,97	4	564.889,11 708.045,186	127.806
4	564.889,11 708.045,186	1	564.885,018 708.047,17	4.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 615;521/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

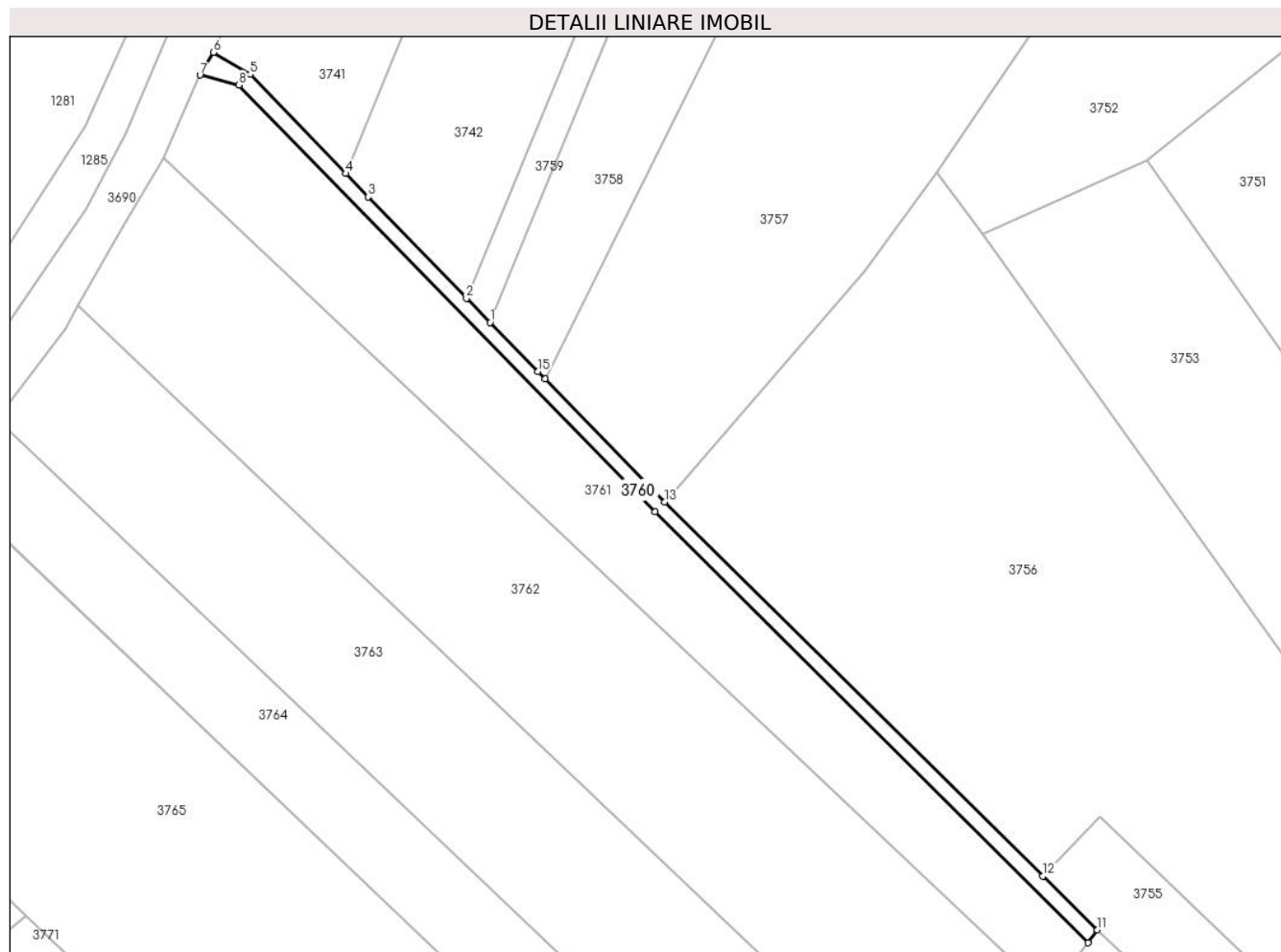
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	Imobilul s-a format din o parte a PF 615;521/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	395	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.840,536 707.926,97	2	564.837,073 707.930,534	4.969
2	564.837,073 707.930,534	3	564.822,567 707.945,467	20.819
3	564.822,567 707.945,467	4	564.819,25 707.948,91	4.781
4	564.819,25 707.948,91	5	564.805,169 707.963,527	20.296
5	564.805,169 707.963,527	6	564.799,746 707.966,779	6.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.799,746 707.966,779	7	564.797,769 707.963,432	3.887
7	564.797,769 707.963,432	8	564.803,529 707.961,967	5.943
8	564.803,529 707.961,967	9	564.864,89 707.899,035	87.895
9	564.864,89 707.899,035	10	564.928,726 707.835,515	90.055
10	564.928,726 707.835,515	11	564.930,106 707.837,389	2.327
11	564.930,106 707.837,389	12	564.922,064 707.845,338	11.308
12	564.922,064 707.845,338	13	564.866,26 707.900,494	78.462
13	564.866,26 707.900,494	14	564.848,62 707.918,652	25.316
14	564.848,62 707.918,652	15	564.847,572 707.919,731	1.504
15	564.847,572 707.919,731	1	564.840,536 707.926,97	10.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5336
Nr. cadastral vechi:616/2
Nr. topografic:616/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33699	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4565 / 04/10/2001		
Act Notarial nr. 2636, din 10/09/2001 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN PETRU 2) PRELIPCEAN OLTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

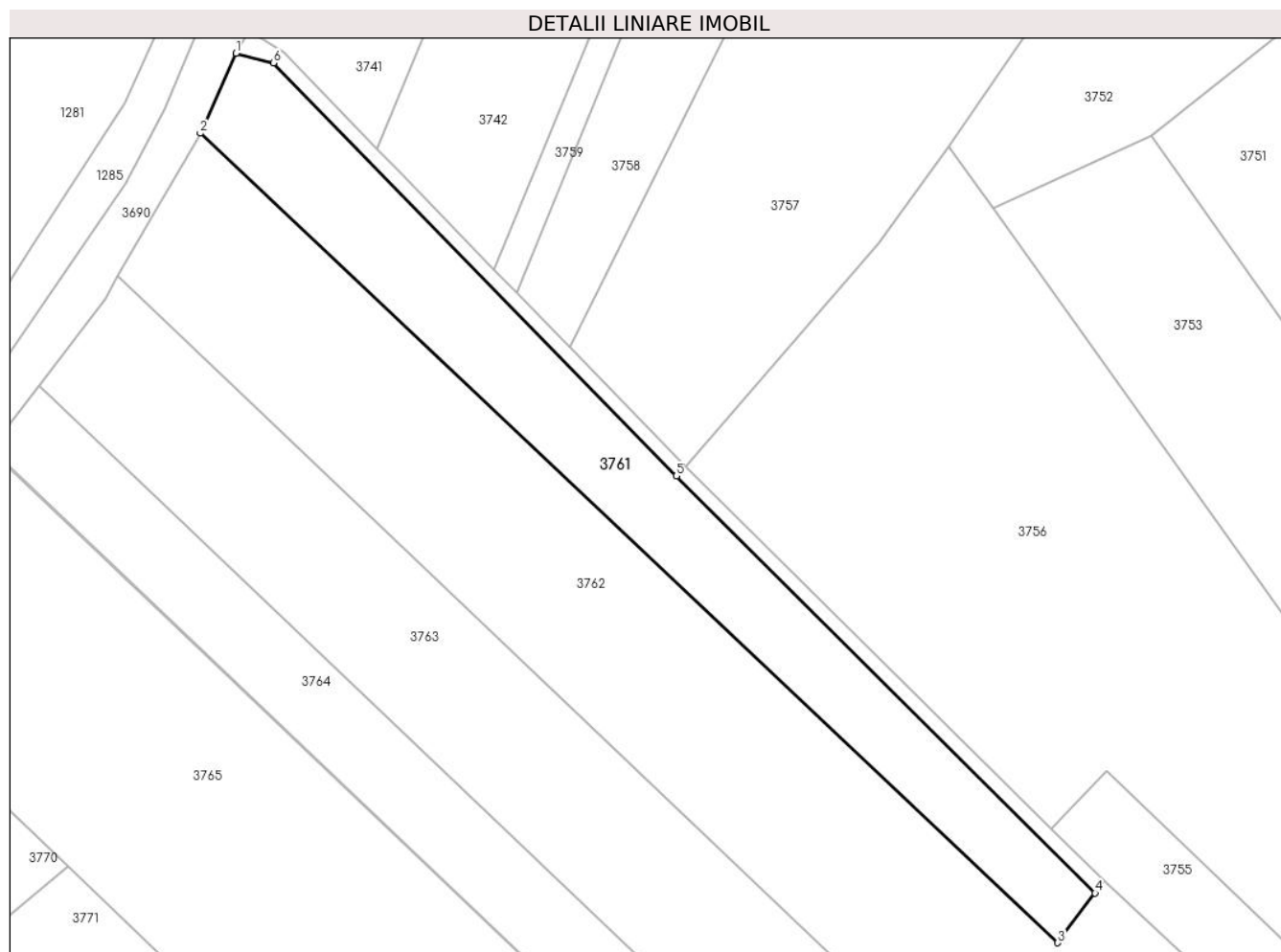
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33699	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	-	616/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.797,769 707.963,432	2	564.792,368 707.951,237	13.337
2	564.792,368 707.951,237	3	564.923,049 707.827,956	179.654
3	564.923,049 707.827,956	4	564.928,726 707.835,515	9.453
4	564.928,726 707.835,515	5	564.864,89 707.899,035	90.055
5	564.864,89 707.899,035	6	564.803,529 707.961,967	87.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.803,529 707.961,967	1	564.797,769 707.963,432	5.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 600;601;604/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 25/03/2002 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA 2) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da 3) PRELIPCEAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2939, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

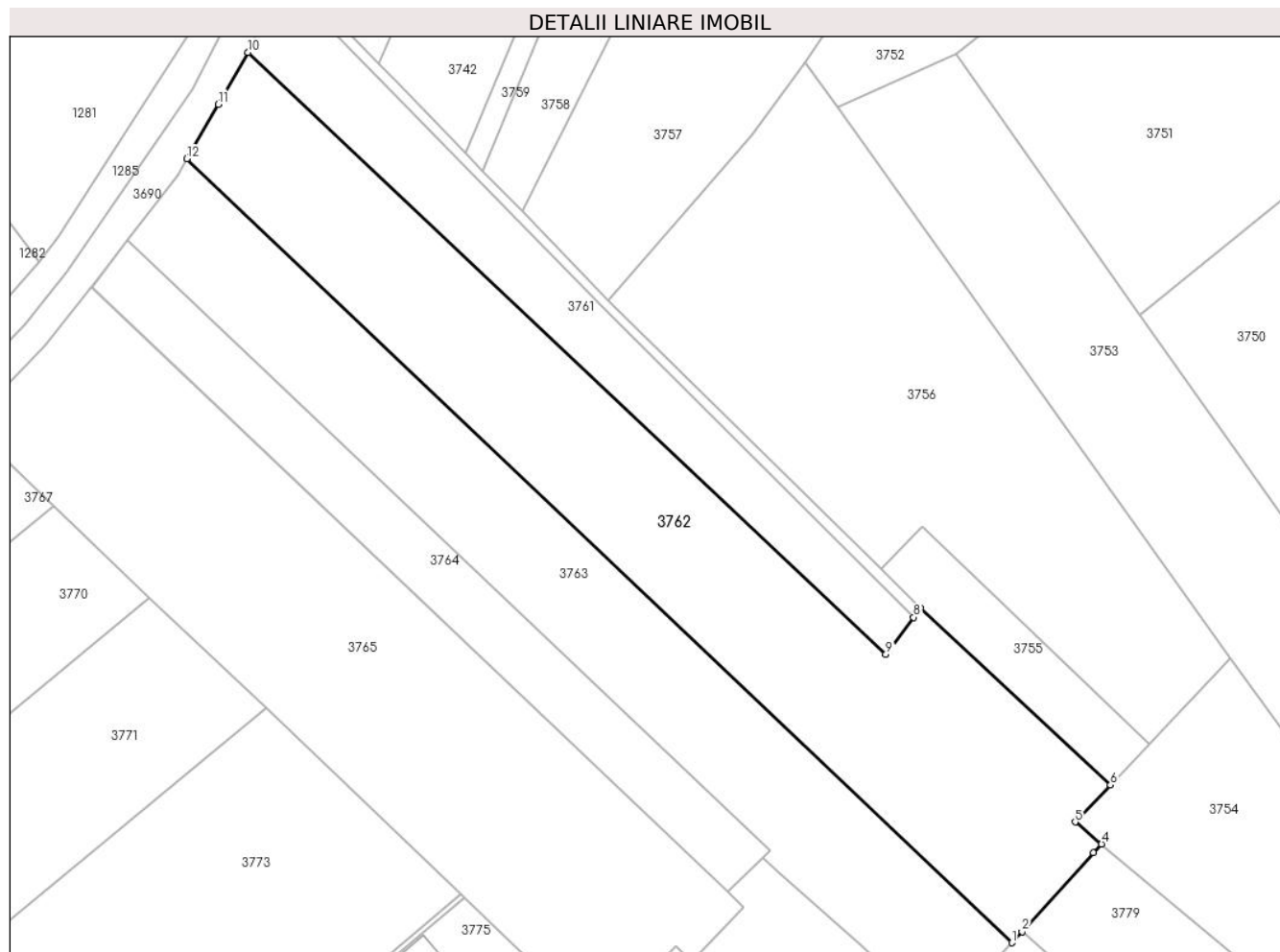
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	Imobilul s-a format din o parte a PF 600;601;604/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.500	11	107;108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.948,868 707.768,836	2	564.950,95 707.771,131	3.099
2	564.950,95 707.771,131	3	564.965,569 707.787,246	21.758
3	564.965,569 707.787,246	4	564.967,236 707.789,076	2.475
4	564.967,236 707.789,076	5	564.961,83 707.793,569	7.029
5	564.961,83 707.793,569	6	564.969,055 707.801,162	10.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.969,055 707.801,162	7	564.930,106 707.837,389	53.192
7	564.930,106 707.837,389	8	564.928,726 707.835,515	2.327
8	564.928,726 707.835,515	9	564.923,049 707.827,956	9.453
9	564.923,049 707.827,956	10	564.792,368 707.951,237	179.654
10	564.792,368 707.951,237	11	564.786,263 707.940,622	12.245
11	564.786,263 707.940,622	12	564.779,844 707.929,446	12.888
12	564.779,844 707.929,446	1	564.948,868 707.768,836	233.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 604/1;605;614/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 25/03/2002 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA 2) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da 3) PRELIPCEAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2940, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MACOVEI CRISTINA-EUFROSINA	A1

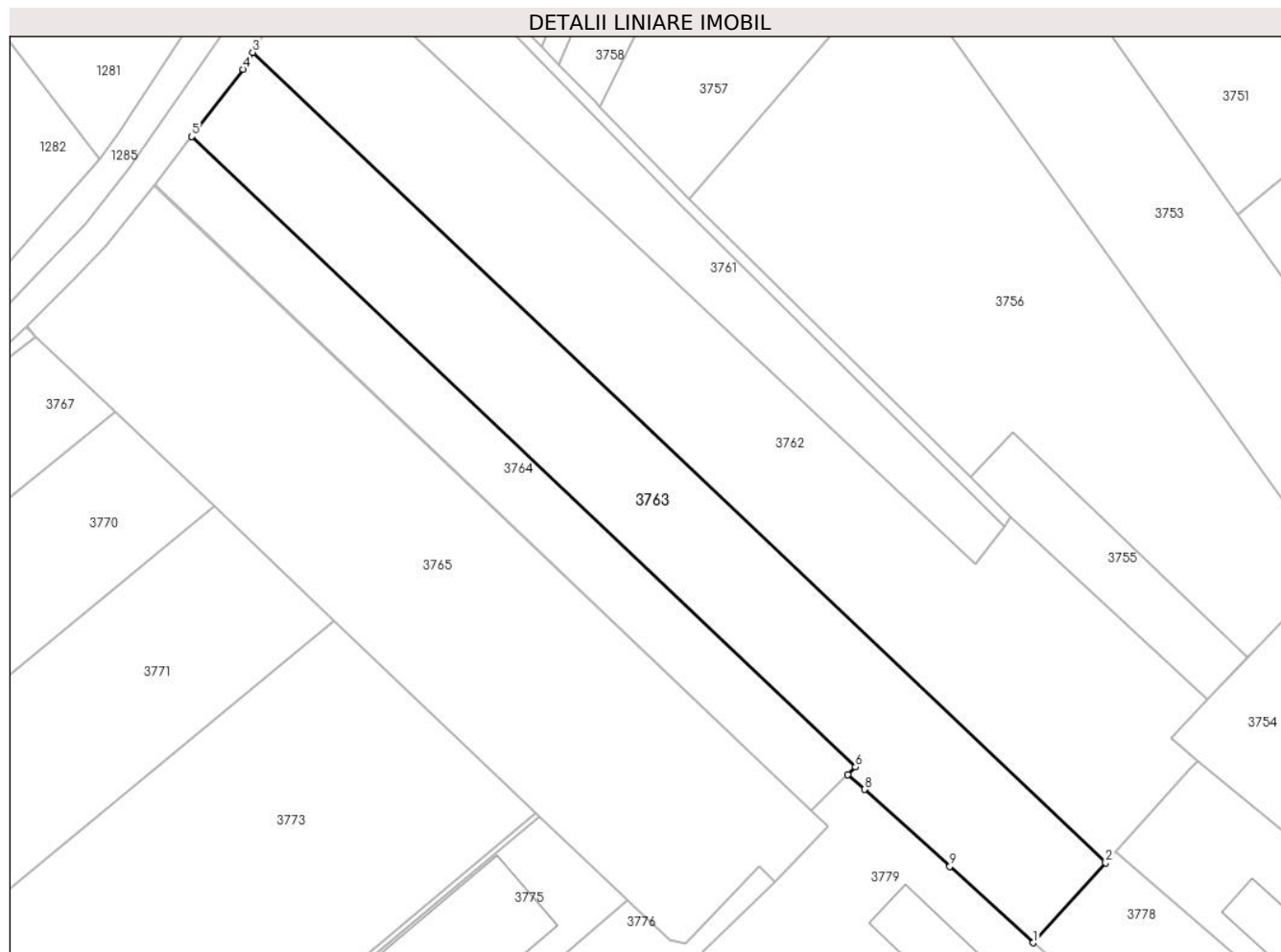
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	Imobilul s-a format din o parte a PF 604/1;605;614/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.800	11	107;108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.934,509 707.753,008	2	564.948,868 707.768,836	21.371
2	564.948,868 707.768,836	3	564.779,844 707.929,446	233.162
3	564.779,844 707.929,446	4	564.777,93 707.926,116	3.841
4	564.777,93 707.926,116	5	564.767,768 707.912,797	16.753
5	564.767,768 707.912,797	6	564.899,282 707.787,829	181.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.899,282 707.787,829	7	564.897,793 707.786,344	2.103
7	564.897,793 707.786,344	8	564.901,06 707.783,402	4.396
8	564.901,06 707.783,402	9	564.918,012 707.768,14	22.81
9	564.918,012 707.768,14	1	564.934,509 707.753,008	22.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 605;614/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 25/03/2002 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA 2) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da 3) PRELIPCEAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2941, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN GHEORGHE	A1

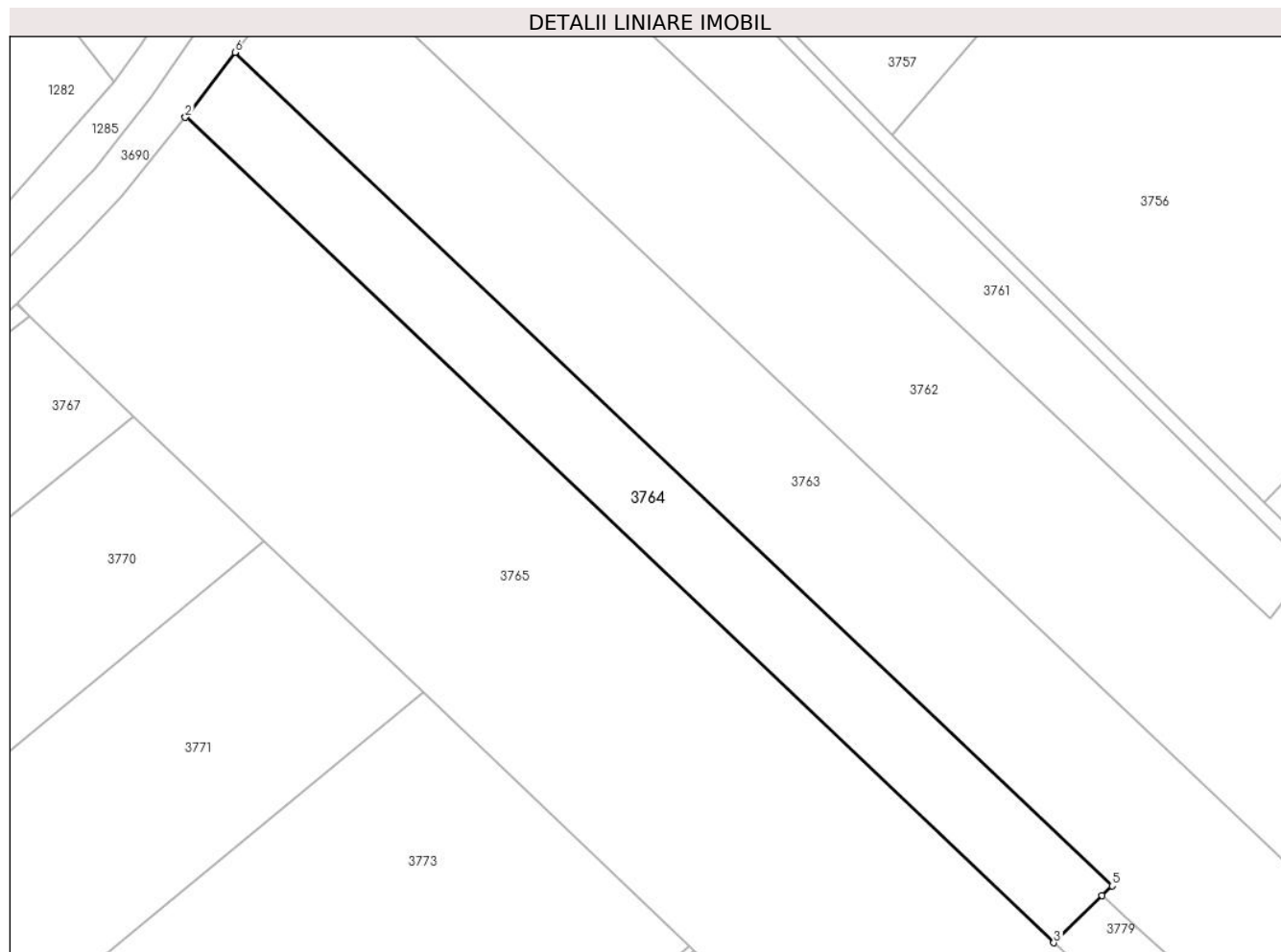
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 605;614/1;615 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	11	107;108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.760,428 707.903,175	2	564.760,331 707.903,054	0.155
2	564.760,331 707.903,054	3	564.890,567 707.779,301	179.656
3	564.890,567 707.779,301	4	564.897,793 707.786,344	10.091
4	564.897,793 707.786,344	5	564.899,282 707.787,829	2.103
5	564.899,282 707.787,829	6	564.767,768 707.912,797	181.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.767,768 707.912,797	1	564.760,428 707.903,175	12.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30727	6.850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16722 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 1305, din 13/05/2020 emis de FOMIN SIMION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL, CIF:7195155	A1

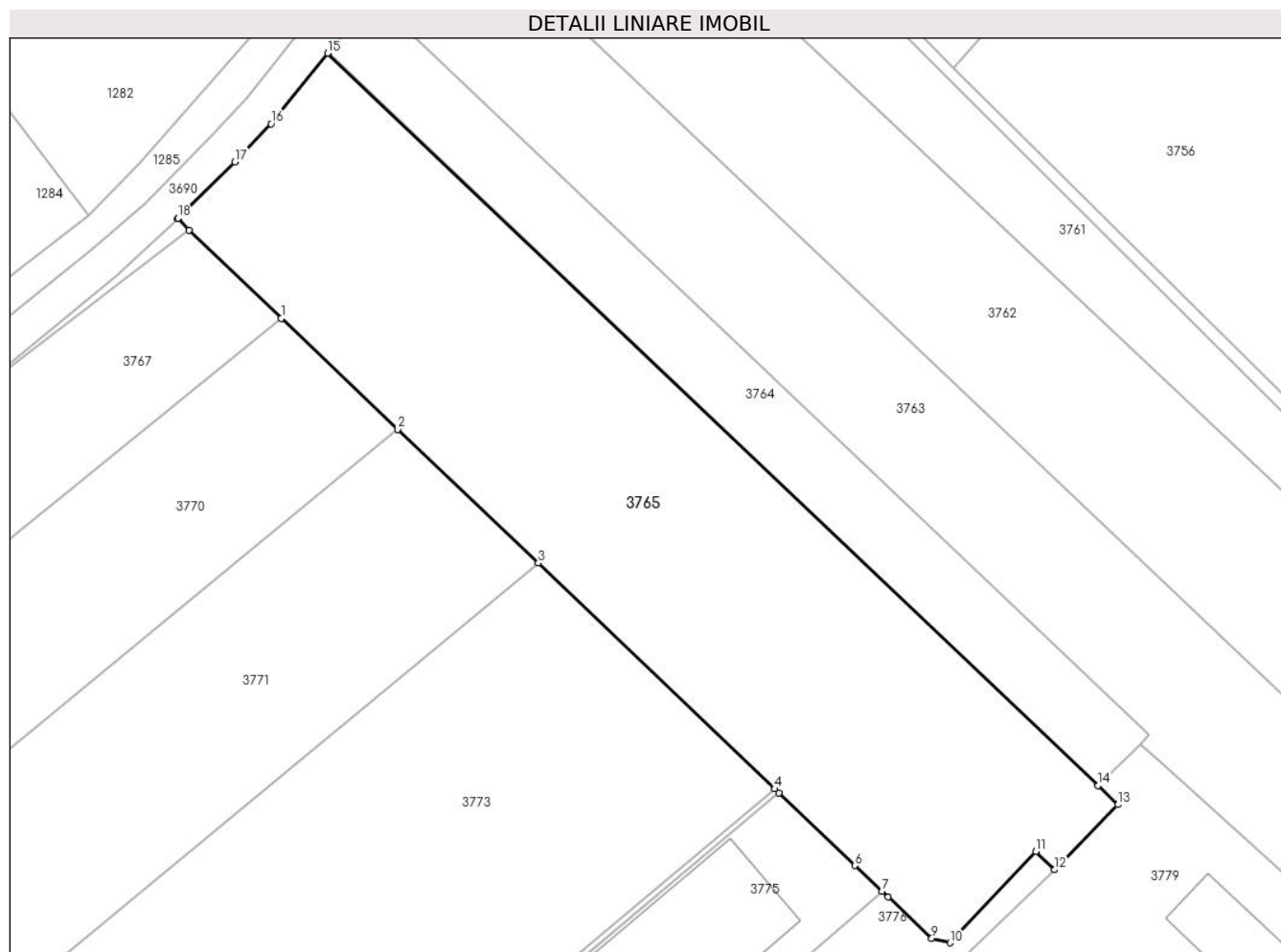
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38814 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.797, din 16/08/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picioarele si orice mijloc de transport in favoarea imobilului cu nr. cad.30019	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30727	6.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.752,504 707.858,237	2	564.772,192 707.839,529	27.159
2	564.772,192 707.839,529	3	564.795,993 707.816,886	32.851
3	564.795,993 707.816,886	4	564.835,934 707.778,752	55.222
4	564.835,934 707.778,752	5	564.836,679 707.778,041	1.03
5	564.836,679 707.778,041	6	564.849,52 707.765,78	17.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.849,52 707.765,78	7	564.854,107 707.761,44	6.315
7	564.854,107 707.761,44	8	564.855,152 707.760,501	1.405
8	564.855,152 707.760,501	9	564.862,495 707.753,497	10.148
9	564.862,495 707.753,497	10	564.865,56 707.752,746	3.156
10	564.865,56 707.752,746	11	564.880,106 707.768,203	21.225
11	564.880,106 707.768,203	12	564.883,253 707.765,081	4.433
12	564.883,253 707.765,081	13	564.893,95 707.776,087	15.348
13	564.893,95 707.776,087	14	564.890,567 707.779,301	4.666
14	564.890,567 707.779,301	15	564.760,331 707.903,054	179.656
15	564.760,331 707.903,054	16	564.750,799 707.891,129	15.266
16	564.750,799 707.891,129	17	564.744,661 707.884,709	8.882
17	564.744,661 707.884,709	18	564.735,083 707.875,182	13.509
18	564.735,083 707.875,182	19	564.734,985 707.875,085	0.138
19	564.734,985 707.875,085	20	564.736,894 707.873,169	2.705
20	564.736,894 707.873,169	1	564.752,504 707.858,237	21.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 612 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55	Imobilul s-a format din o parte a PF 612 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	55	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.724,551 707.865,492	2	564.696,112 707.842,03	36.868
2	564.696,112 707.842,03	3	564.736,894 707.873,169	51.311
3	564.736,894 707.873,169	4	564.734,985 707.875,085	2.705
4	564.734,985 707.875,085	1	564.724,551 707.865,492	14.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37589	2.494	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33858 / 17/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4892, din 28/11/2008 emis de JUDECATORIA RADAUTI (incheierea din 09-02-2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN-NAIDA MIHAI	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30087/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4633 din 03/04/2009;		

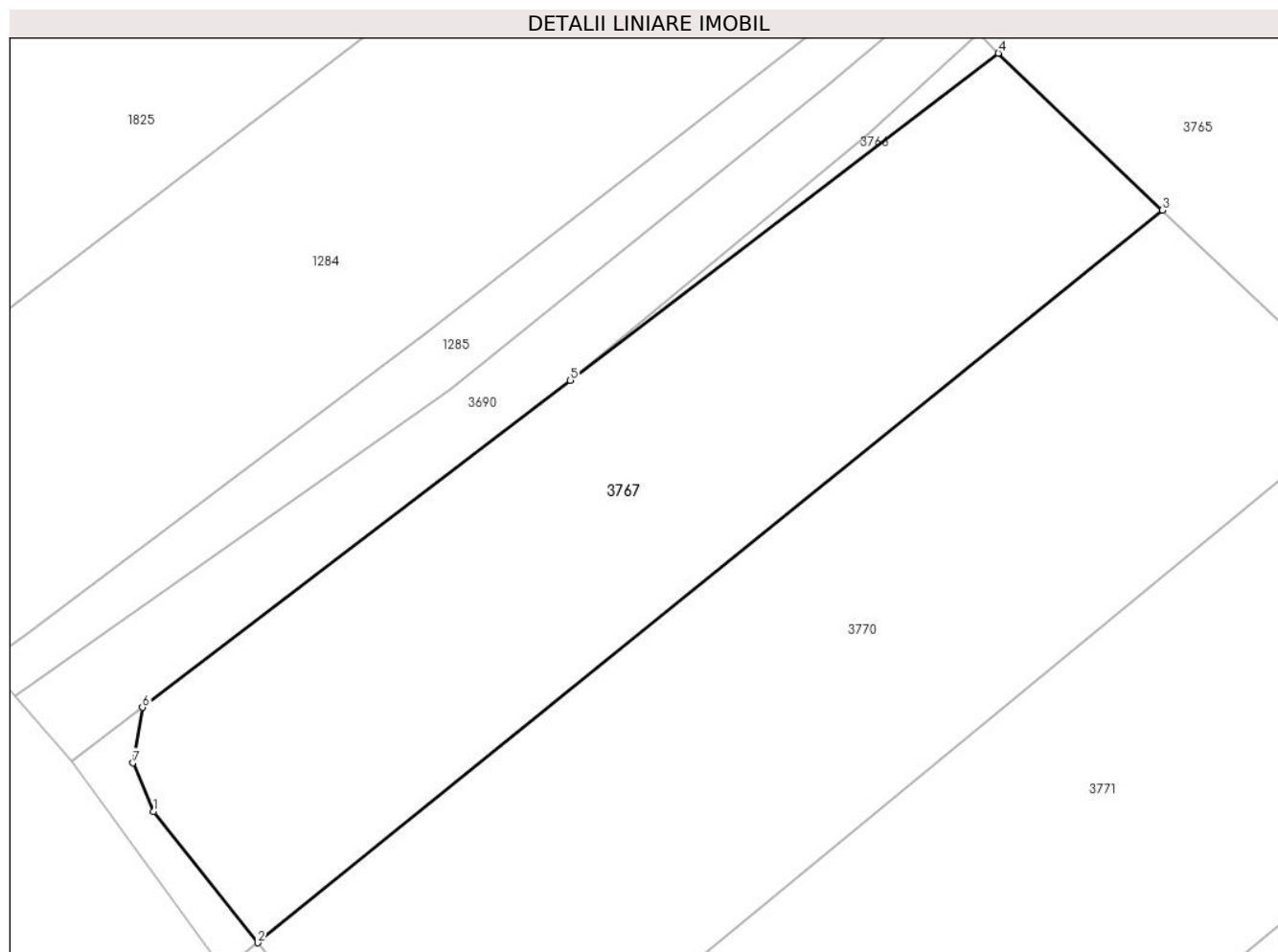
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37589	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.656,393 707.800,957	2	564.666,327 707.788,475	15.953
2	564.666,327 707.788,475	3	564.752,504 707.858,237	110.875
3	564.752,504 707.858,237	4	564.736,894 707.873,169	21.602
4	564.736,894 707.873,169	5	564.696,112 707.842,03	51.311
5	564.696,112 707.842,03	6	564.655,329 707.810,89	51.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.655,329 707.810,89	7	564.654,447 707.805,591	5.372
7	564.654,447 707.805,591	1	564.656,393 707.800,957	5.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37588	106	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33867 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 1757, din 17/07/2023 emis de N.P. MANDICI MAGDA-ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HORODNIC DE JOS, CIF:4244334, domeniul privat		

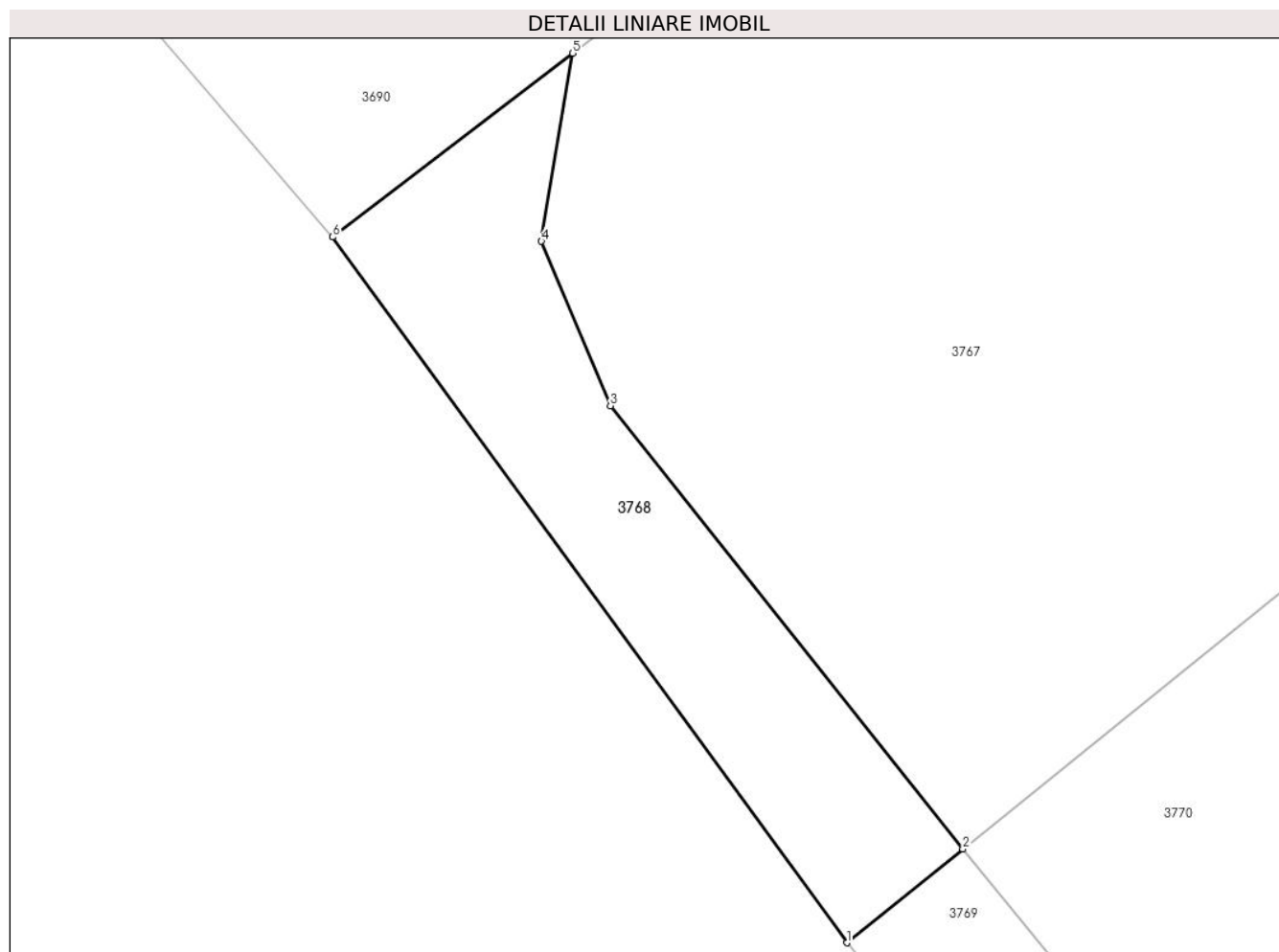
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37588	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.663,06 707.785,83	2	564.666,327 707.788,475	4.203
2	564.666,327 707.788,475	3	564.656,393 707.800,957	15.953
3	564.656,393 707.800,957	4	564.654,447 707.805,591	5.026
4	564.654,447 707.805,591	5	564.655,329 707.810,89	5.372
5	564.655,329 707.810,89	6	564.648,56 707.805,71	8.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.648,56 707.805,71	1	564.663,06 707.785,83	24.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37586	117	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36494 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare 2010, din 03/08/2023 emis de NP MANDICI MAGDA-ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HORODNIC DE JOS, CIF:4244334, domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

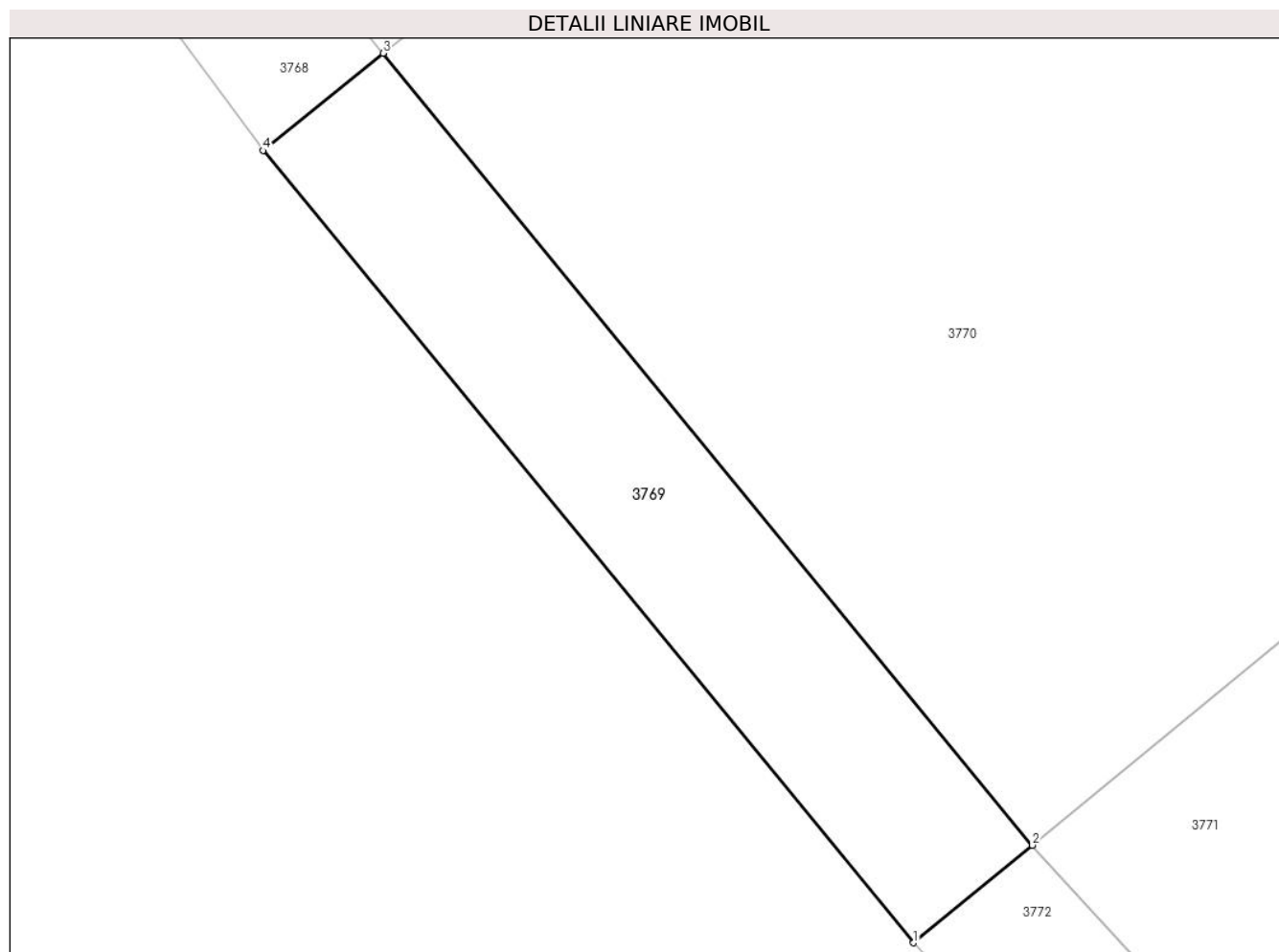
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37586	117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	117	-	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.680,757 707.764,298	2	564.683,99 707.766,951	4.182
2	564.683,99 707.766,951	3	564.666,327 707.788,475	27.844
3	564.666,327 707.788,475	4	564.663,06 707.785,83	4.203
4	564.663,06 707.785,83	1	564.680,757 707.764,298	27.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37587	3.083	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33853 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 220, din 08/12/2008 emis de BNP FOMIN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN VASILE	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30559/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 12570 din 29/06/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

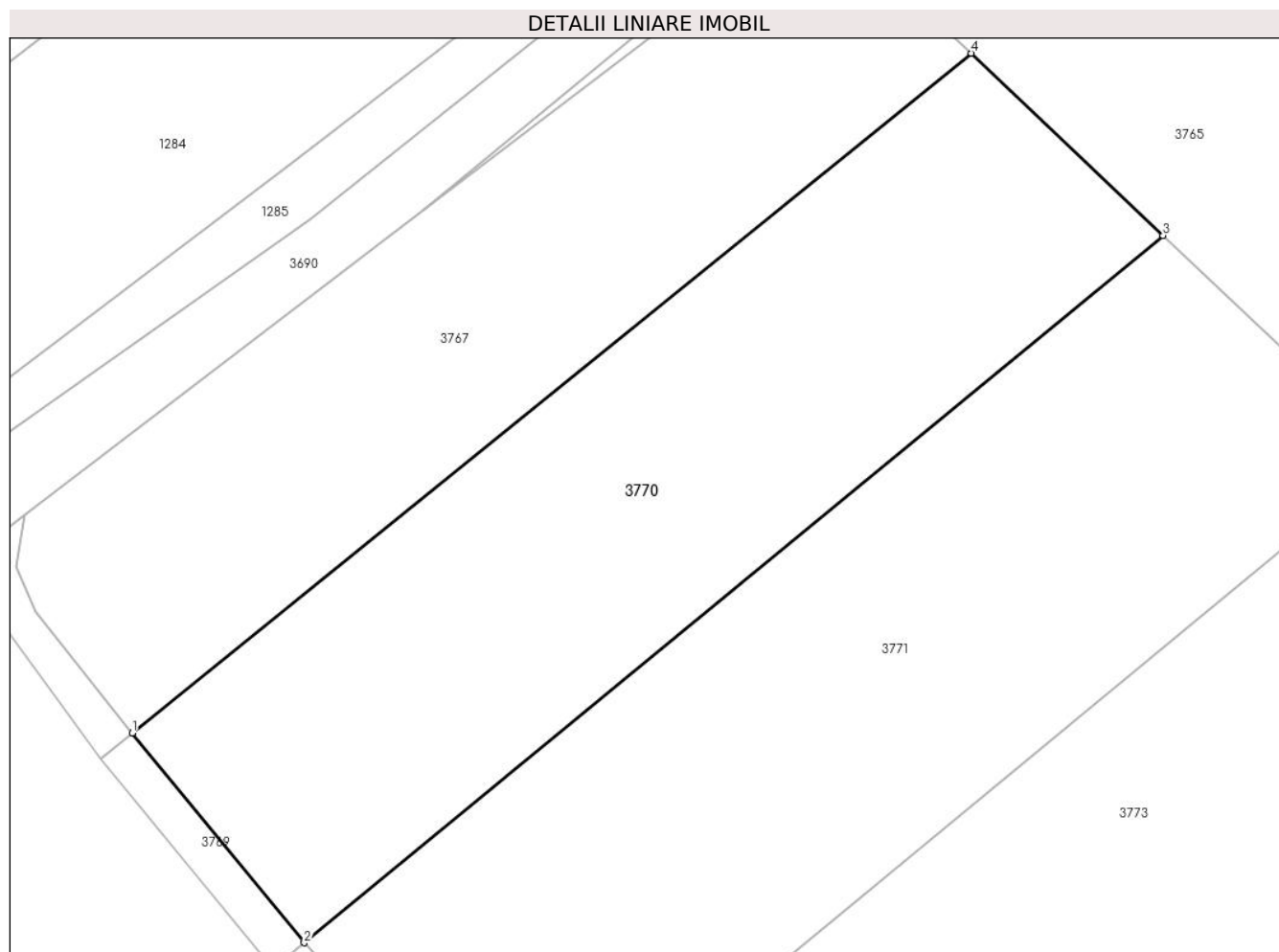
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37587	3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.083	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.666,327 707.788,475	2	564.683,99 707.766,951	27.844
2	564.683,99 707.766,951	3	564.772,192 707.839,529	114.224
3	564.772,192 707.839,529	4	564.752,504 707.858,237	27.159
4	564.752,504 707.858,237	1	564.666,327 707.788,475	110.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37583	3.764	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33832 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 183, din 31/08/2022 emis de FOMIN SI ASOCIATII SPN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) EPURE ELENA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37519/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6686 din 15/02/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

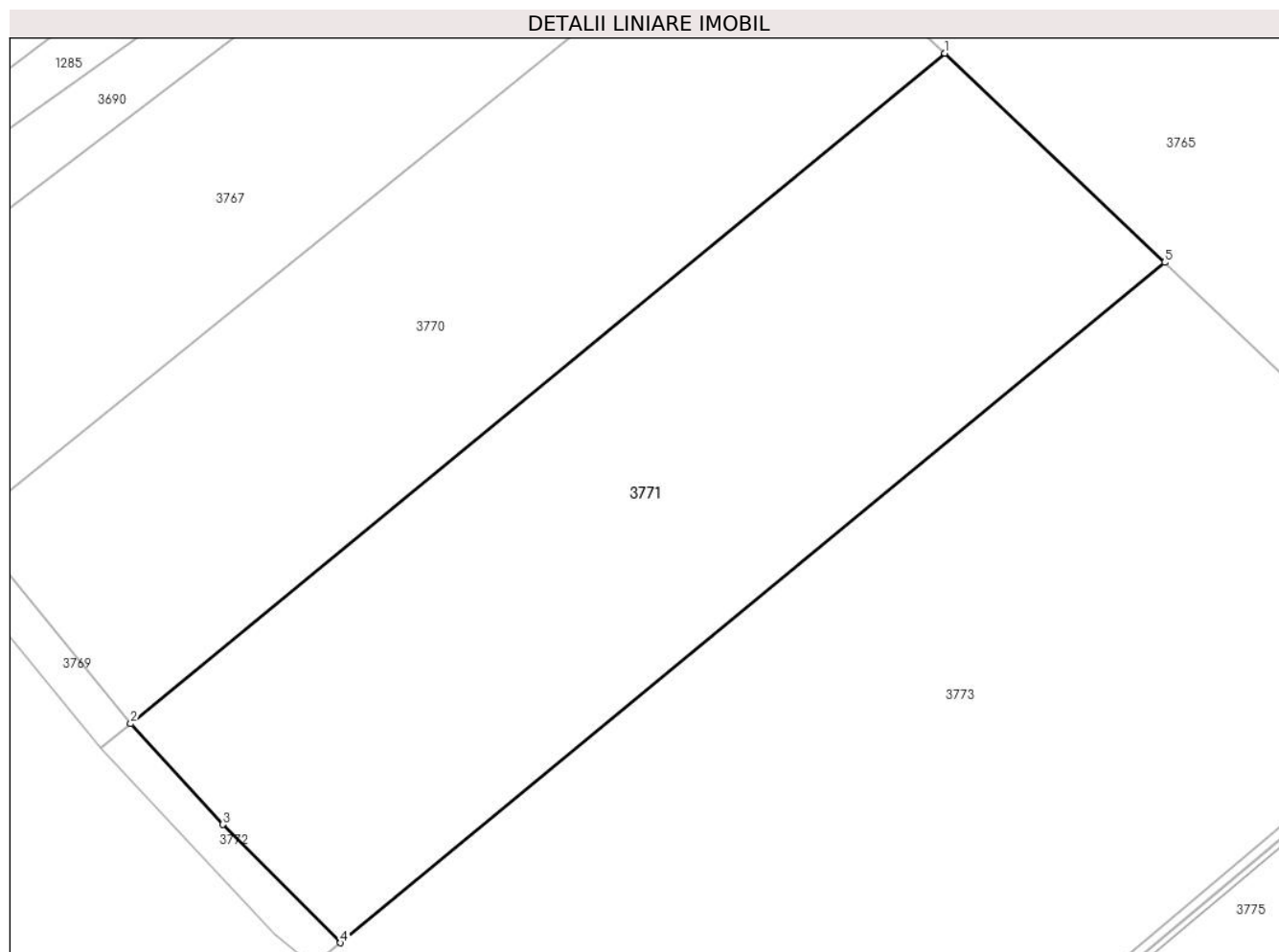
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37583	3.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.764	11	108	-	"Bahna CAP"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.772,192 707.839,529	2	564.683,99 707.766,951	114.224
2	564.683,99 707.766,951	3	564.693,974 707.756,034	14.794
3	564.693,974 707.756,034	4	564.706,73 707.743,23	18.074
4	564.706,73 707.743,23	5	564.795,993 707.816,886	115.729
5	564.795,993 707.816,886	1	564.772,192 707.839,529	32.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37582	136	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33842 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1752, din 17/07/2023 emis de NP MANDICI MAGDA-ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HORODNIC DE JOS, CIF:4244334, domeniul privat		

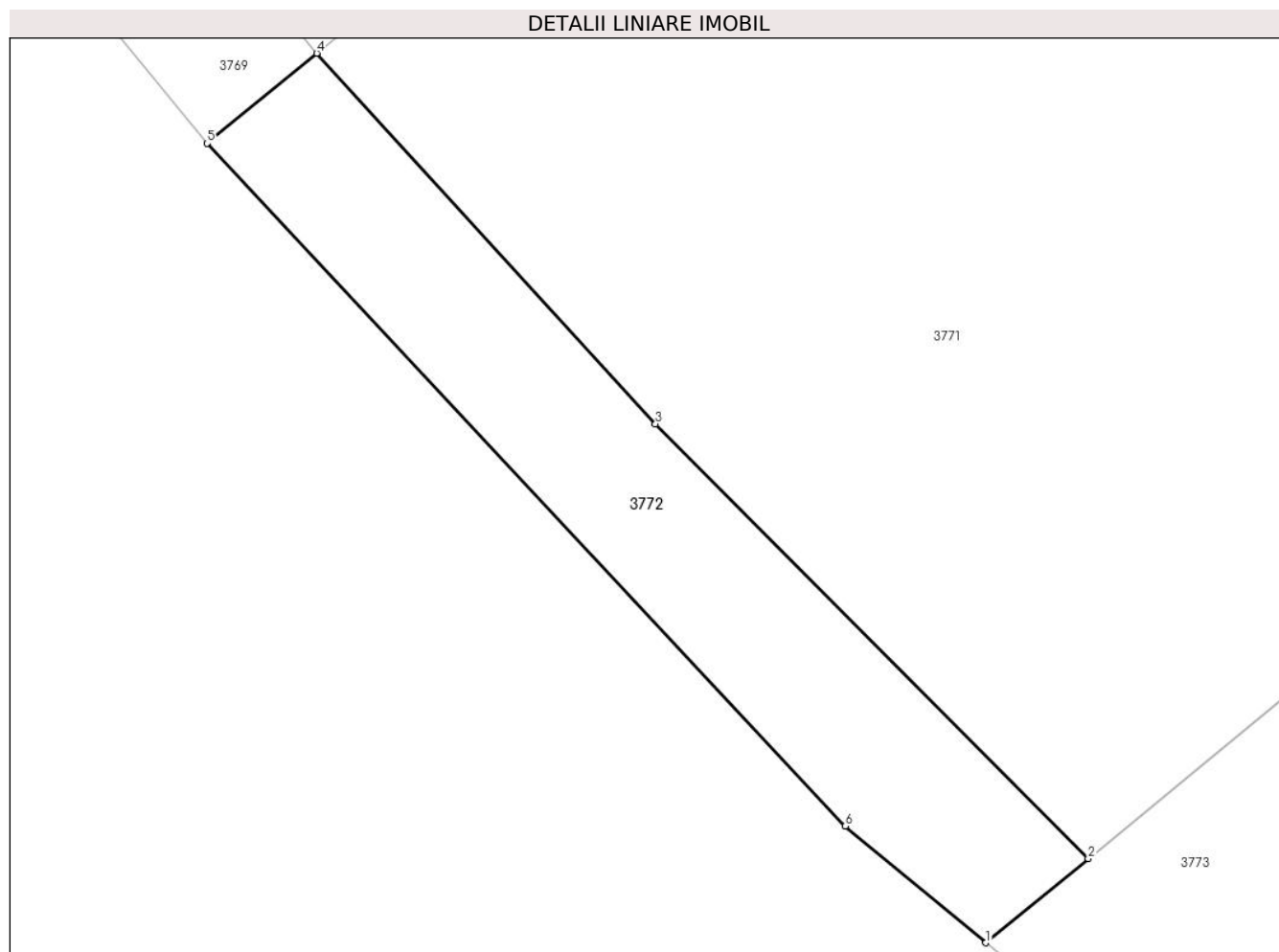
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37582	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	11	108	-	"Bahna CAP"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.703,713 707.740,746	2	564.706,73 707.743,23	3.908
2	564.706,73 707.743,23	3	564.693,974 707.756,034	18.074
3	564.693,974 707.756,034	4	564.683,99 707.766,951	14.794
4	564.683,99 707.766,951	5	564.680,757 707.764,298	4.182
5	564.680,757 707.764,298	6	564.699,57 707.744,18	27.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.699,57 707.744,18	1	564.703,713 707.740,746	5.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 610;613 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1629, din 03/04/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN GEORGE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

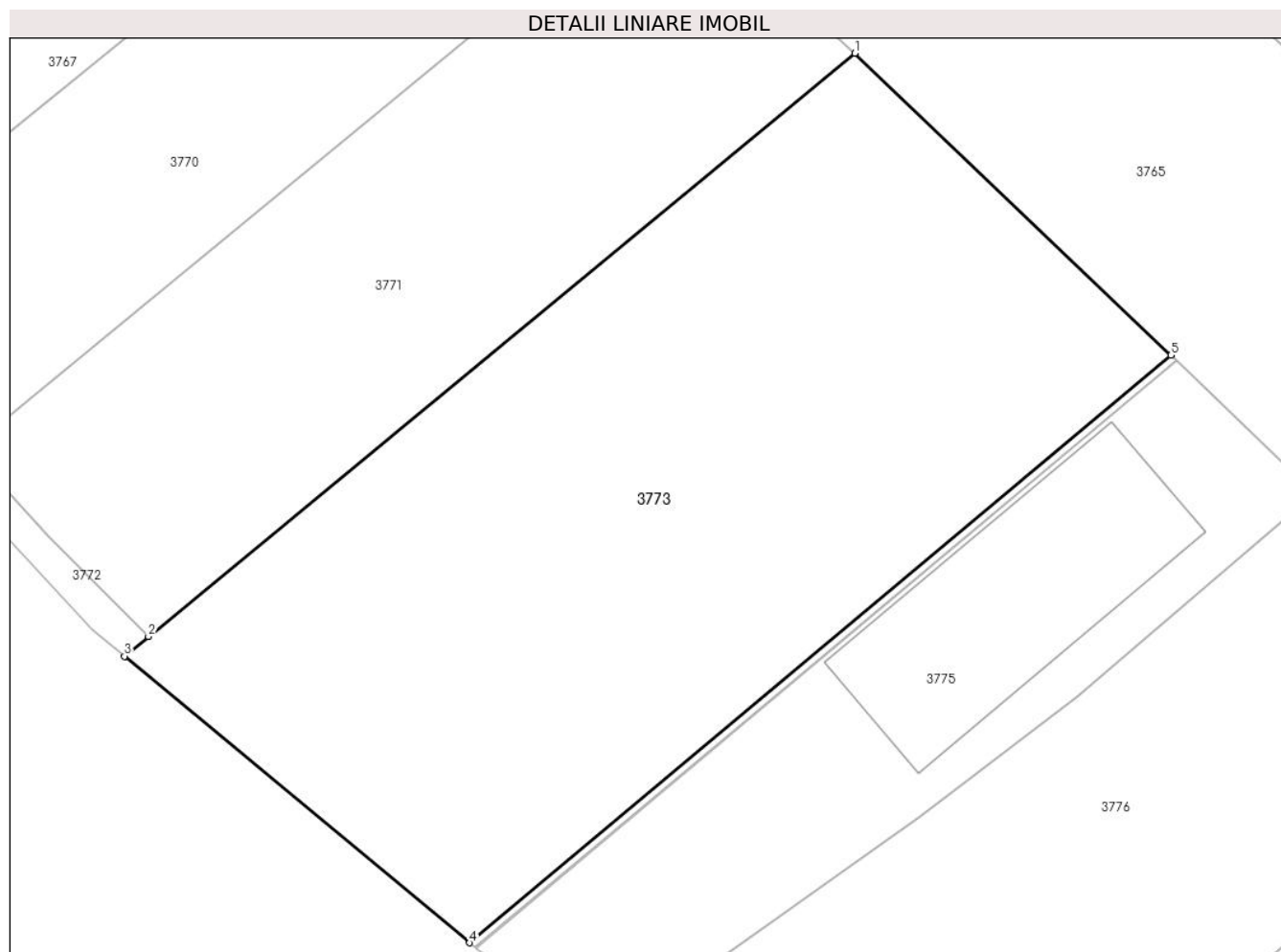
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	Imobilul s-a format din o parte a PF 610;613 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.500	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,993 707.816,886	2	564.706,73 707.743,23	115.729
2	564.706,73 707.743,23	3	564.703,713 707.740,746	3.908
3	564.703,713 707.740,746	4	564.747,313 707.704,569	56.655
4	564.747,313 707.704,569	5	564.835,934 707.778,752	115.572
5	564.835,934 707.778,752	1	564.795,993 707.816,886	55.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.300 Masurata: 117	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 3732.Imobilul s-a format din o parte a PF 610;613 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1629, din 03/04/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GEORGE DEFUNCT:Da	A1

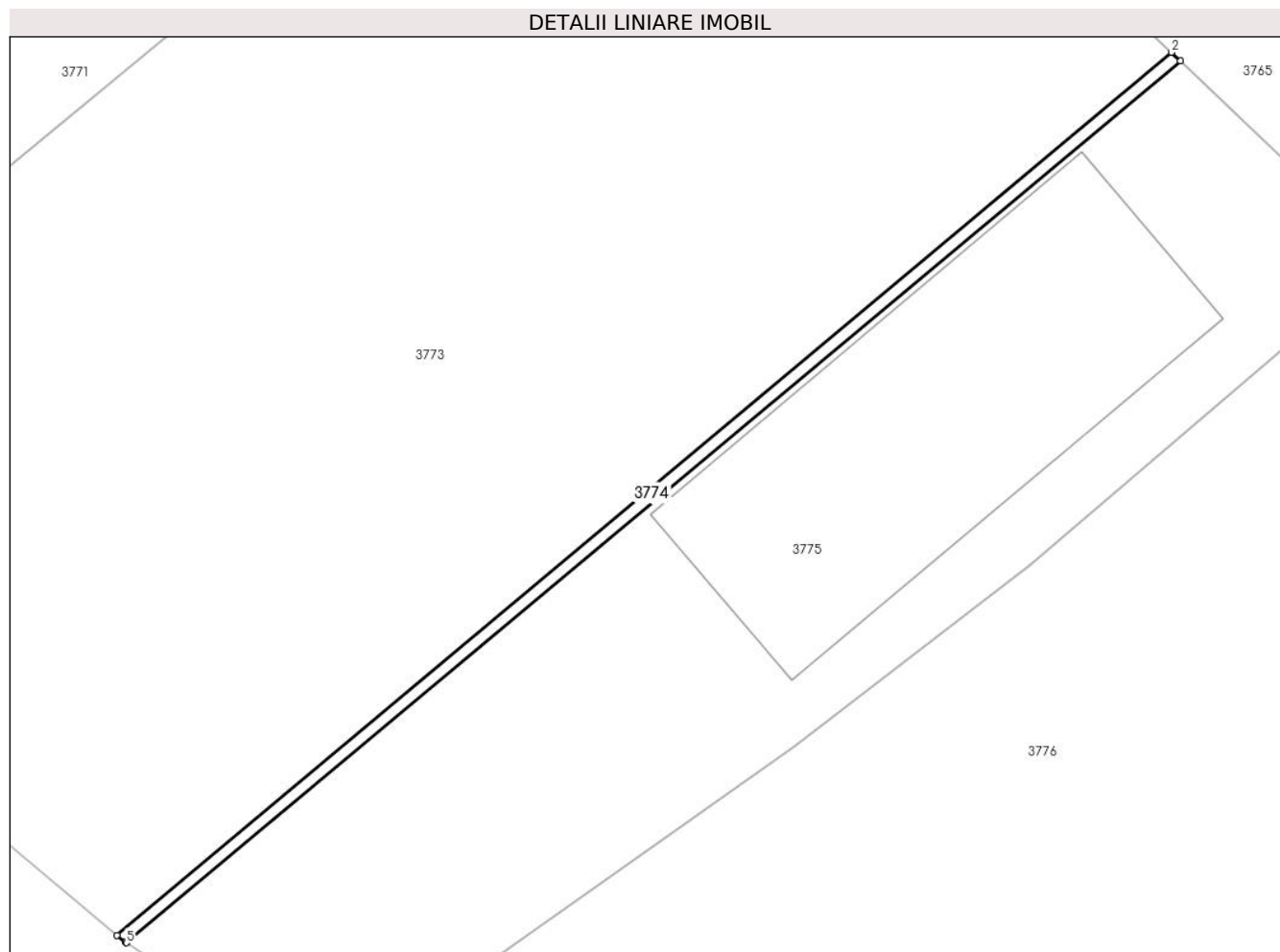
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.300 Masurata: 117	Diferența de suprafață se regăsește la ID 3732.Imobilul s-a format din o parte a PF 610;613 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	117	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.836,679 707.778,041	2	564.835,934 707.778,752	1.03
2	564.835,934 707.778,752	3	564.747,313 707.704,569	115.572
3	564.747,313 707.704,569	4	564.748,015 707.703,986	0.913
4	564.748,015 707.703,986	5	564.748,104 707.703,926	0.107
5	564.748,104 707.703,926	1	564.836,679 707.778,041	115.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30019	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30019-C1	Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:866 mp; S. construita desfasurata:1240 mp; Sală de sport, tip P+E parțial, edificată în anul 2024.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38814 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.797, din 16/08/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RĂDUȚ NICOLAE 2) RĂDUȚ MARIA	A1
B5	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu picioarele si orice mijloc de transport peste imobilul cu nr. cad. 30727	A1
68080 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 7258, din 13/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr CY nr 530956 din 07.06.2009, emis de Primăria comunei Horodnic de Jos; act administrativ nr 7371 din 18.12.2024, emis de Primăria comunei Horodnic de Jos);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RĂDUȚ NICOLAE 2) RĂDUȚ MARIA	A1.1

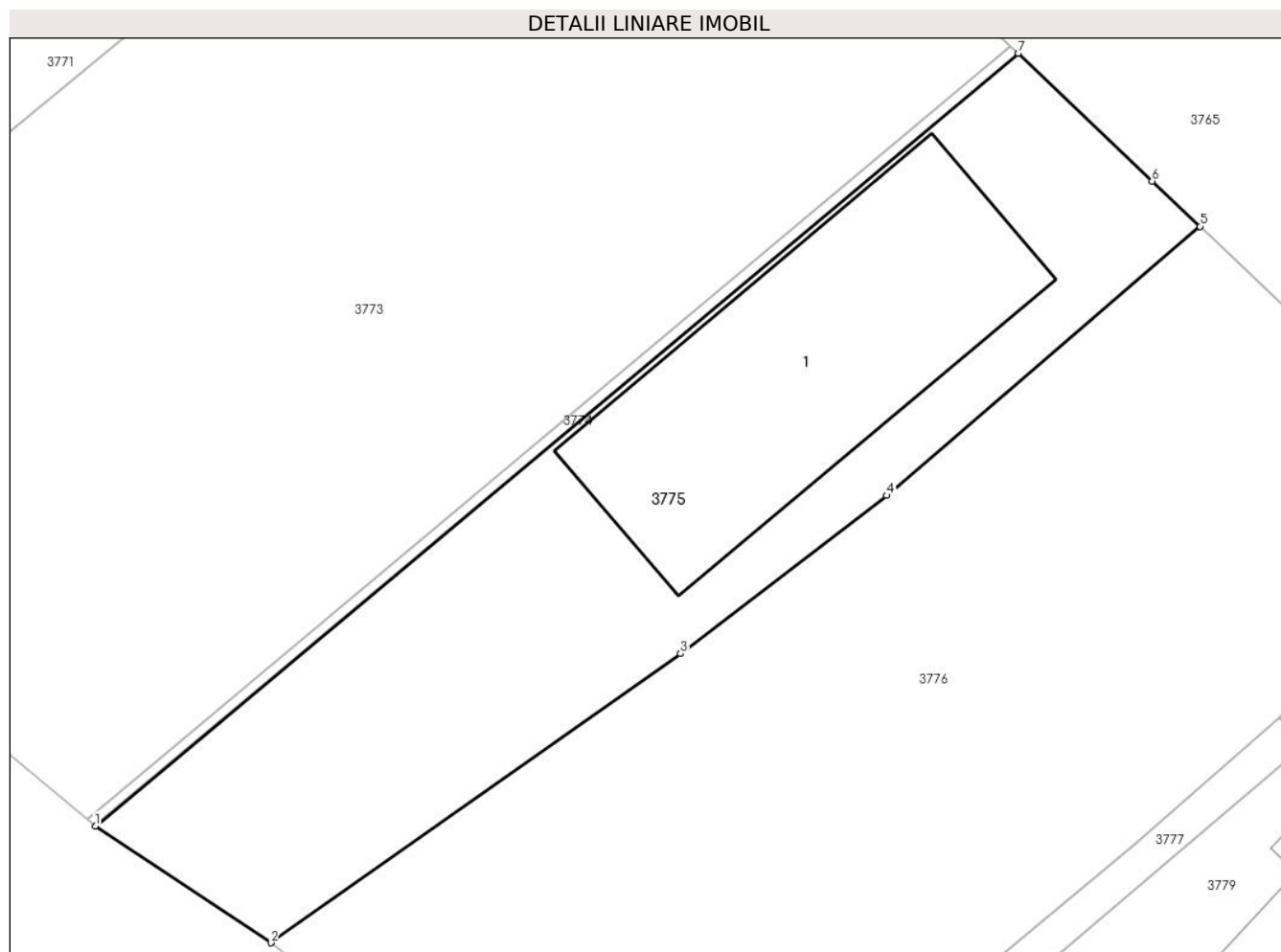
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30019	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	938	-	-	-	
2	arabil	DA	1.662	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30019-C1	construcții administrative și social culturale	866	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:866 mp; S. construita desfasurata:1240 mp; Sală de sport, tip P+E parțial, edificată în anul 2024.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.748,104 707.703,926	2	564.764,94 707.692,724	20.222
2	564.764,94 707.692,724	3	564.804,249 707.720,461	48.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.804,249 707.720,461	4	564.824,043 707.735,625	24.935
4	564.824,043 707.735,625	5	564.854,107 707.761,44	39.626
5	564.854,107 707.761,44	6	564.849,52 707.765,78	6.315
6	564.849,52 707.765,78	7	564.836,679 707.778,041	17.755
7	564.836,679 707.778,041	1	564.748,104 707.703,926	115.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava, Bahnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38636	Din acte: 4.800 Masurata: 4.776	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15321 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 289, din 27/03/2024 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘCHEUL ALEXANDRU 2) ȘCHEUL ANA	A1

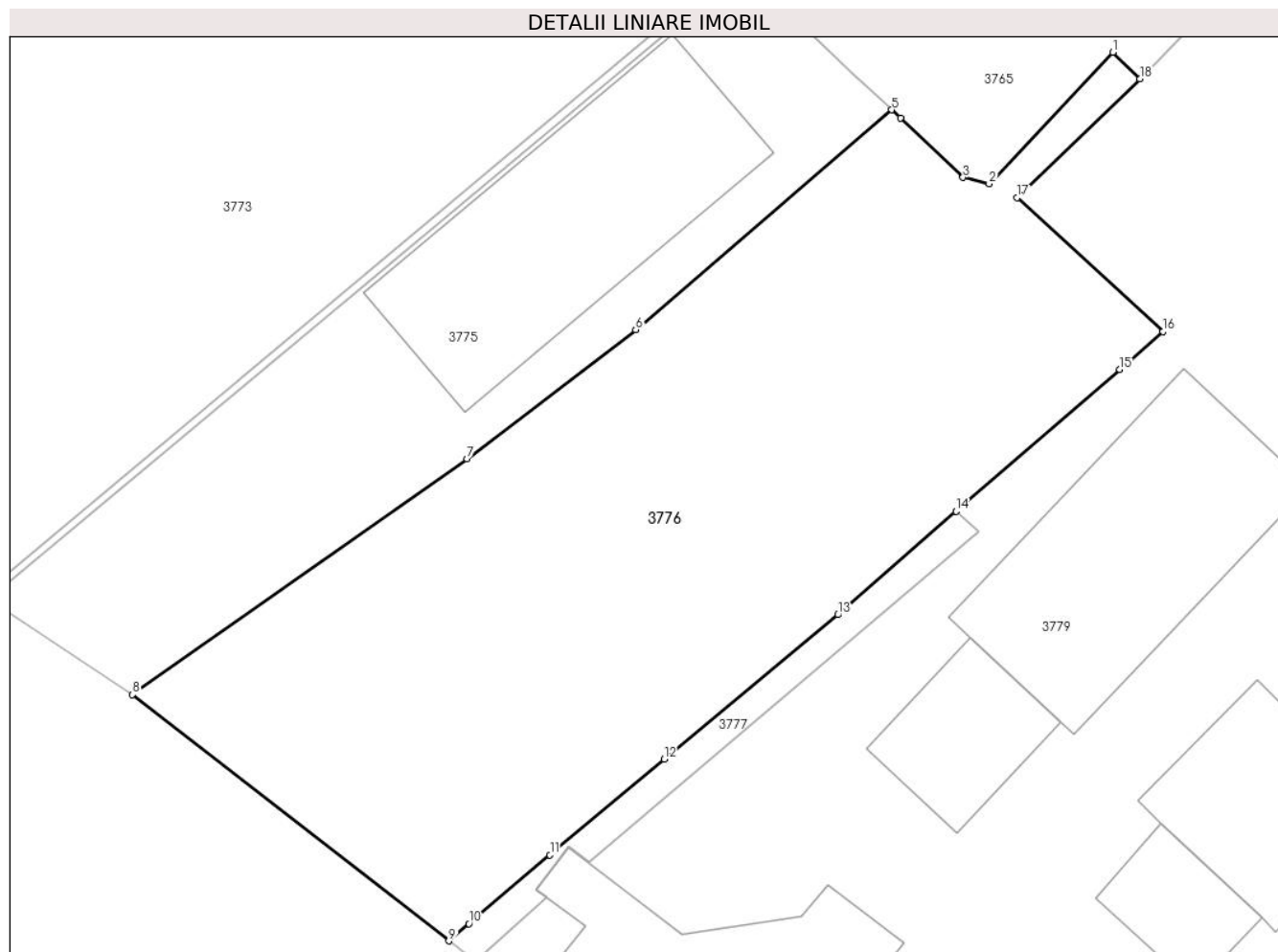
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38636	Din acte: 4.800 Masurata: 4.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.776	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.880,106 707.768,203	2	564.865,56 707.752,746	21.225
2	564.865,56 707.752,746	3	564.862,495 707.753,497	3.156
3	564.862,495 707.753,497	4	564.855,152 707.760,501	10.148
4	564.855,152 707.760,501	5	564.854,107 707.761,44	1.405
5	564.854,107 707.761,44	6	564.824,043 707.735,625	39.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.824,043 707.735,625	7	564.804,249 707.720,461	24.935
7	564.804,249 707.720,461	8	564.764,94 707.692,724	48.11
8	564.764,94 707.692,724	9	564.802,12 707.663,815	47.097
9	564.802,12 707.663,815	10	564.804,472 707.665,833	3.099
10	564.804,472 707.665,833	11	564.813,97 707.673,905	12.465
11	564.813,97 707.673,905	12	564.827,37 707.685,189	17.518
12	564.827,37 707.685,189	13	564.847,815 707.702,126	26.549
13	564.847,815 707.702,126	14	564.861,695 707.714,271	18.443
14	564.861,695 707.714,271	15	564.880,906 707.730,935	25.431
15	564.880,906 707.730,935	16	564.885,974 707.735,377	6.739
16	564.885,974 707.735,377	17	564.868,869 707.751,119	23.246
17	564.868,869 707.751,119	18	564.883,253 707.765,081	20.046
18	564.883,253 707.765,081	1	564.880,106 707.768,203	4.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31973	258	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39979 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 5357, din 07/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act notarial nr. 3408/08-12-2015 emis de SPN Sehlanec Bratiloveanu Radauti;);		
B1	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ALEXANDRU <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B2	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ANA <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

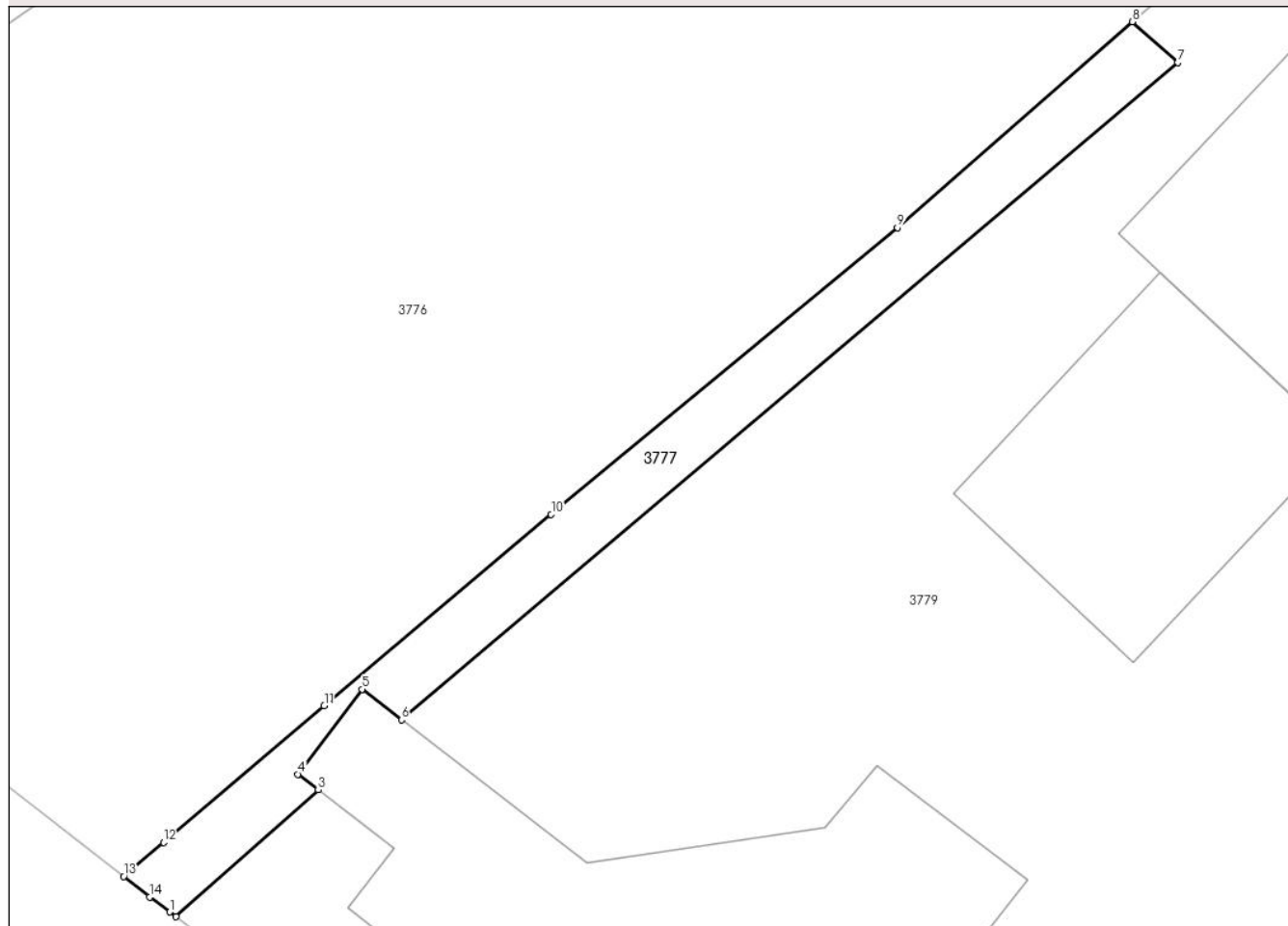
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31973	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	258	-	-	-	Limite partial imprejmuite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,845 707.661,723	2	564.805,221 707.661,439	0.471
2	564.805,221 707.661,439	3	564.813,618 707.668,924	11.249
3	564.813,618 707.668,924	4	564.812,406 707.669,853	1.527
4	564.812,406 707.669,853	5	564.816,195 707.674,871	6.288
5	564.816,195 707.674,871	6	564.818,533 707.673,069	2.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.818,533 707.673,069	7	564.864,39 707.711,873	60.072
7	564.864,39 707.711,873	8	564.861,695 707.714,271	3.607
8	564.861,695 707.714,271	9	564.847,815 707.702,126	18.443
9	564.847,815 707.702,126	10	564.827,37 707.685,189	26.549
10	564.827,37 707.685,189	11	564.813,97 707.673,905	17.518
11	564.813,97 707.673,905	12	564.804,472 707.665,833	12.465
12	564.804,472 707.665,833	13	564.802,12 707.663,815	3.099
13	564.802,12 707.663,815	14	564.803,667 707.662,611	1.96
14	564.803,667 707.662,611	1	564.804,845 707.661,723	1.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31962	1.513	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39983 / 09/12/2015		
Act Notarial nr. 3408, din 08/12/2015 emis de SNP SEHLANEC BRATILOVEANU RADAUTI (act administrativ nr. 5359/07-12-2015 emis de Primaria comunei Horodnic de Jos;);		
B1	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ANA	A1
B2	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ALEXANDRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

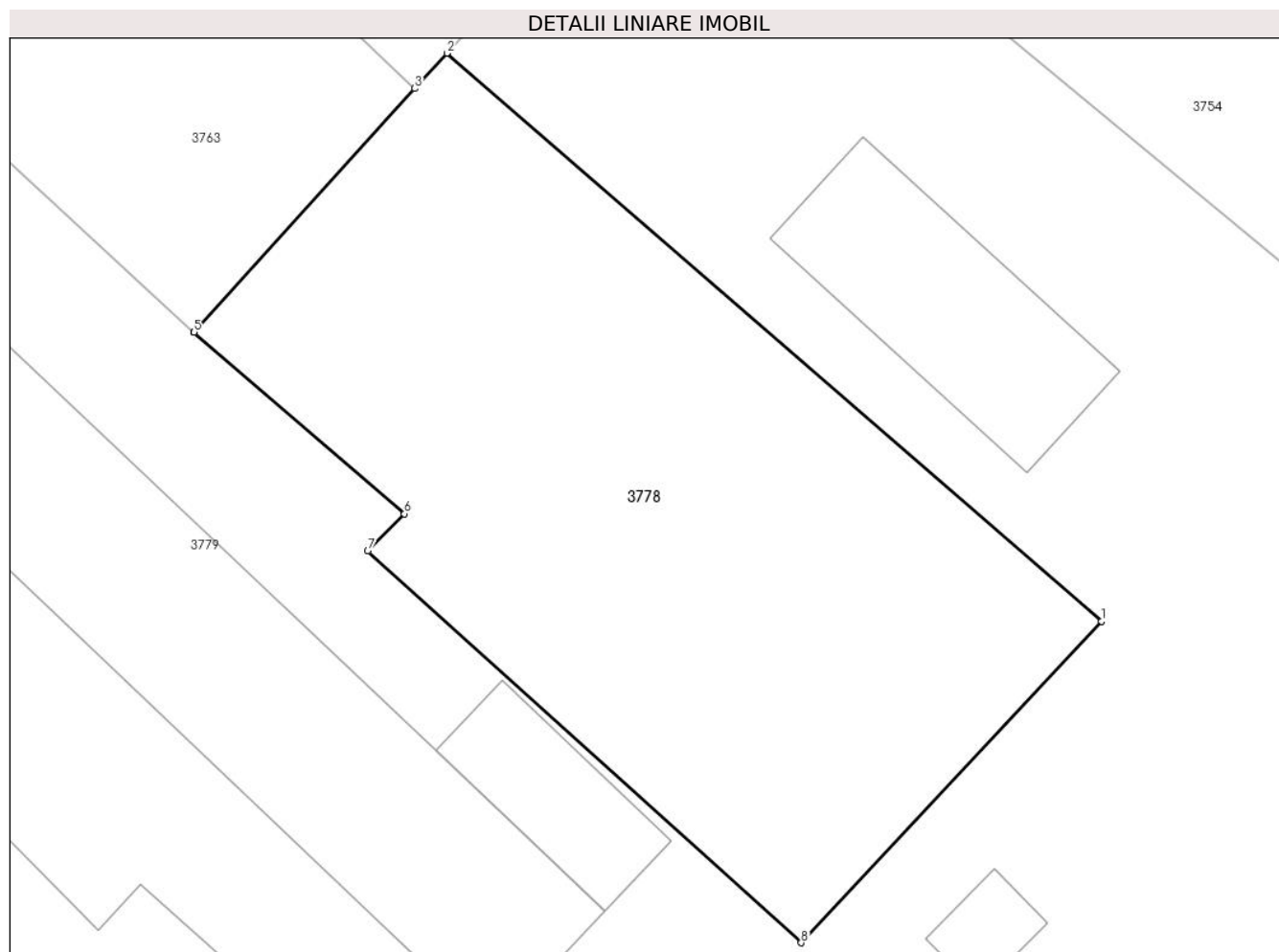
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31962	1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.513	62	2290	-	Limite partial imprejmuite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.993,492 707.734,24	2	564.950,95 707.771,131	56.31
2	564.950,95 707.771,131	3	564.948,868 707.768,836	3.099
3	564.948,868 707.768,836	4	564.934,509 707.753,008	21.371
4	564.934,509 707.753,008	5	564.934,512 707.753,006	0.004
5	564.934,512 707.753,006	6	564.948,189 707.741,217	18.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.948,189 707.741,217	7	564.945,813 707.738,803	3.387
7	564.945,813 707.738,803	8	564.973,98 707.713,361	37.956
8	564.973,98 707.713,361	1	564.993,492 707.734,24	28.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32048	Din acte: 24.863 Masurata: 25.598	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32048-C1	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:513 mp; S. construita desfasurata:513 mp; Spatiu carmangerie si miniabator, edificat in anul 1995.
A1.2	32048-C2	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:926 mp; S. construita desfasurata:1431 mp; Carmangerie, tip P+1, modificată destinația și extinsă conform autorizației din anul 2005.
A1.5	32048-C5	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Magazin cu birouri, tip P+1, edificat în anul 2011, suprafata construita desfasurata 370 mp.
A1.6	32048-C6	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1364 mp; S. construita desfasurata:1364 mp; Hala depozitare si livrare, tip P, edificata in anul 2011, suprafata construita desfasurata 1364 mp.
A1.7	32048-C7	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:446 mp; S. construita desfasurata:446 mp; Hala ambalare, tip P, edificată în anul 2017.
A1.8	32048-C8	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Garaj, tip P, edificat în anul 2017.
A1.9	32048-C9	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:591 mp; S. construita desfasurata:1136 mp; Magazin de prezentare, tip P+1E, edificat în anul 2018.
A1.10	32048-C10	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Hală de tocare, tip P, edificată în anul 2018.
A1.11	32048-C11	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Stație de epurare, tip P, edificată în anul 2005.
A1.12	32048-C12	Loc. Horodnic De Jos, Str Principală, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bazin, edificat în anul 2005.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12290 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 2023, din 28/07/2005 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1335/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 3990, din 20/11/2009 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8480/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 3599, din 03/11/2010 emis de BNP SEHLANEC-MANDICI RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2180/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 3600, din 03/11/2010 emis de BNP SEHLANEC-MANDICI RADAUTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2180/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>		
Act Notarial nr. 176, din 02/10/1995 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.1
Act Notarial nr. 41, din 15/03/2000 emis de - (SI NR 15/18.08.2003);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.2
Act Notarial nr. 721, din 15/03/2004 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6641/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 2646, din 25/08/2009 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1450/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 1276, din 03/05/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu e cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1451/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 4286, din 13/11/2015 emis de FOMIN SIMION;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 266/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31956/Horodnic de Jos, incheierea nr. 41973din 23-12-2015</i>	A1
Act Notarial nr. 636, din 16/03/2016 emis de MANDICI MAGDA-ELENA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 880/24863 1) KILLER SRL , CIF:7195155 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32014/Horodnic de Jos, incheierea nr. 8265din 16-03-2016</i>	A1
27230 / 29/08/2016		
Act Administrativ nr. 2, din 22/04/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (proces verbal nr. 274/01.06.2008);		
B17	se noteaza schimbarea destinatiei constructiei C2 din service auto in carmangerie	A1, A1.1, A1.2
38236 / 15/12/2016		
Act Administrativ nr. 5100, din 14/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 2 din 22.04.2005, emis de Primaria comunei Horodnic de Jos;act administrativ nr 274 din 01.06.2008, emis de Primaria comunei Horodnic de Jos);		
B19	Se noteaza extinderea constructiei C2.	A1, A1.1, A1.2
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.5, A1.6
5918 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 667, din 23/02/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 690 din 24.02.2017, emis de Primaria Horodnic de Jos);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.7
19894 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 2301, din 12/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 2806 din 23.06.2017, emis de Primaria Horodnic de Jos);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.8
39268 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 2152, din 16/05/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.9

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) KILLER SRL , CIF:7195155	
9371 / 06/03/2019		
Act Administrativ nr. 375, din 07/02/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 602 din 19.02.2019, emis de Primăria comunei Horodnic de Jos);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.10
10928 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. 1070, din 05/03/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HORODNIC DE JOS;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI .

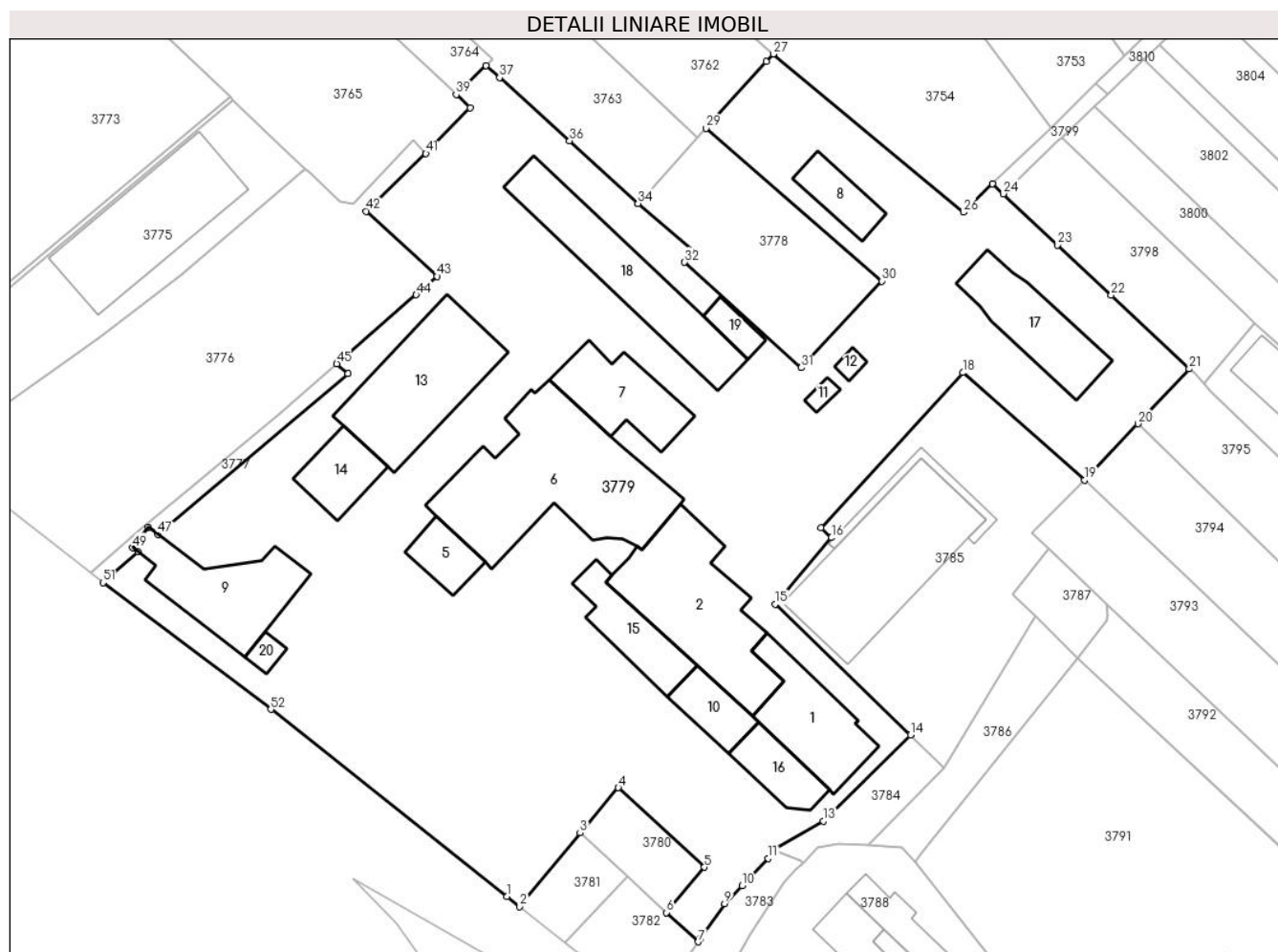
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32048	Din acte: 24.863 Masurata: 25.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16.478	-	-	-	
2	drum	DA	233	-	-	-	
3	arabil	DA	5.108	-	-	-	
4	arabil	DA	3.578	-	-	-	
5	curți constructii	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32048-C1	construcții industriale și edilitare	513	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:513 mp; S. construita desfasurata:513 mp; Spatiu carmangerie și miniabator, edificat în anul 1995.
A1.2	32048-C2	construcții industriale și edilitare	926	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:926 mp; S. construita desfasurata:1431 mp; Carmangerie, tip P+1, modificată destinația și extinsă conform autorizației din anul 2005.
A1.5	32048-C5	construcții administrative și social culturale	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Magazin cu birouri, tip P+1, edificat în anul 2011, suprafața construita desfasurata 370 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	32048-C6	construcții industriale și edilitare	1.364	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1364 mp; S. construita desfasurata:1364 mp; Hala depozitare și livrare, tip P, edificata în anul 2011, suprafata construita desfasurata 1364 mp.
A1.7	32048-C7	construcții industriale și edilitare	446	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:446 mp; S. construita desfasurata:446 mp; Hala ambalare, tip P, edificată în anul 2017.
A1.8	32048-C8	construcții anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Garaj, tip P, edificat în anul 2017.
A1.9	32048-C9	construcții administrative și social culturale	Din acte: 566 Masurata: 591	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:591 mp; S. construita desfasurata:1136 mp; Magazin de prezentare, tip P+1E, edificat în anul 2018.
A1.10	32048-C10	construcții industriale și edilitare	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Hală de tocare, tip P, edificată în anul 2018.
A1.11	32048-C11	construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Stație de epurare, tip P, edificată în anul 2005.
A1.12	32048-C12	construcții industriale și edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bazin, edificat în anul 2005.
A1.13		construcții industriale și edilitare	807	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:807 mp; Teren de sport.
A1.14		construcții industriale și edilitare	260	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:260 mp; Sală squash și vestiare P+1.
A1.15		construcții industriale și edilitare	335	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; Birouri.
A1.16		construcții industriale și edilitare	238	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; Hală de injectare.
A1.17		construcții industriale și edilitare	503	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:503 mp; Hală de depozitare.
A1.18		construcții industriale și edilitare	754	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:754 mp; Garaj și spațiu depozitare.
A1.19		construcții industriale și edilitare	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Spațiu depozitare.
A1.20		construcții industriale și edilitare	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Sală de așteptare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.902,823 707.585,645	2	564.905,957 707.583,158	4.001	2	564.905,957 707.583,158	3	564.920,528 707.600,985	23.024	3	564.920,528 707.600,985	4	564.929,76 707.611,906	14.3
4	564.929,76 707.611,906	5	564.950,561 707.592,731	28.291	5	564.950,561 707.592,731	6	564.941,401 707.581,763	14.29	6	564.941,401 707.581,763	7	564.949,035 707.574,692	10.406
7	564.949,035 707.574,692	8	564.949,536 707.575,411	0.876	8	564.949,536 707.575,411	9	564.955,428 707.583,904	10.337	9	564.955,428 707.583,904	10	564.959,664 707.588,262	6.077
10	564.959,664 707.588,262	11	564.965,997 707.594,836	9.128	11	564.965,997 707.594,836	12	564.967,25 707.597,001	2.501	12	564.967,25 707.597,001	13	564.979,352 707.603,803	13.883
13	564.979,352 707.603,803	14	565.000,362 707.624,671	29.612	14	565.000,362 707.624,671	15	564.967,637 707.656,185	45.432	15	564.967,637 707.656,185	16	564.981,275 707.672,285	21.1
16	564.981,275 707.672,285	17	564.978,741 707.674,666	3.477	17	564.978,741 707.674,666	18	565.013,015 707.712,152	50.793	18	565.013,015 707.712,152	19	565.042,471 707.686,213	39.249
19	565.042,471 707.686,213	20	565.055,354 707.699,793	18.719	20	565.055,354 707.699,793	21	565.067,79 707.713,037	18.167	21	565.067,79 707.713,037	22	565.048,9 707.730,86	25.971
22	565.048,9 707.730,86	23	565.035,896 707.742,957	17.761	23	565.035,896 707.742,957	24	565.022,826 707.755,33	17.998	24	565.022,826 707.755,33	25	565.020,217 707.757,704	3.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
25	565.020,217 707.757,704	26	565.013,172 707.750,891	9.8	26	565.013,172 707.750,891	27	564.967,236 707.789,076	59.73 4	27	564.967,236 707.789,076	28	564.965,569 707.787,246	2.475
28	564.965,569 707.787,246	29	564.950,95 707.771,131	21.75 8	29	564.950,95 707.771,131	30	564.993,492 707.734,24	56.31	30	564.993,492 707.734,24	31	564.973,98 707.713,361	28.57 7
31	564.973,98 707.713,361	32	564.945,813 707.738,803	37.95 6	32	564.945,813 707.738,803	33	564.948,189 707.741,217	3.387	33	564.948,189 707.741,217	34	564.934,512 707.753,006	18.05 7
34	564.934,512 707.753,006	35	564.934,509 707.753,008	0.004	35	564.934,509 707.753,008	36	564.918,012 707.768,14	22.38 6	36	564.918,012 707.768,14	37	564.901,06 707.783,402	22.81
37	564.901,06 707.783,402	38	564.897,793 707.786,344	4.396	38	564.897,793 707.786,344	39	564.890,567 707.779,301	10.09 1	39	564.890,567 707.779,301	40	564.893,95 707.776,087	4.666
40	564.893,95 707.776,087	41	564.883,253 707.765,081	15.34 8	41	564.883,253 707.765,081	42	564.868,869 707.751,119	20.04 6	42	564.868,869 707.751,119	43	564.885,974 707.735,377	23.24 6
43	564.885,974 707.735,377	44	564.880,906 707.730,935	6.739	44	564.880,906 707.730,935	45	564.861,695 707.714,271	25.43 1	45	564.861,695 707.714,271	46	564.864,39 707.711,873	3.607
46	564.864,39 707.711,873	47	564.818,533 707.673,069	60.07 2	47	564.818,533 707.673,069	48	564.816,195 707.674,871	2.952	48	564.816,195 707.674,871	49	564.812,406 707.669,853	6.288
49	564.812,406 707.669,853	50	564.813,618 707.668,924	1.527	50	564.813,618 707.668,924	51	564.805,221 707.661,439	11.24 9	51	564.805,221 707.661,439	52	564.845,77 707.630,842	50.79 8
52	564.845,77 707.630,842	1	564.902,823 707.585,645	72.78 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32015	404	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8262 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 2866/1998, din 03/01/0001 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SCHEUL ALEXANDRU 2) SCHEUL ANA	A1
Act Notarial nr. 3136, din 09/12/1999 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SCHEUL ALEXANDRU 2) SCHEUL ANA	A1

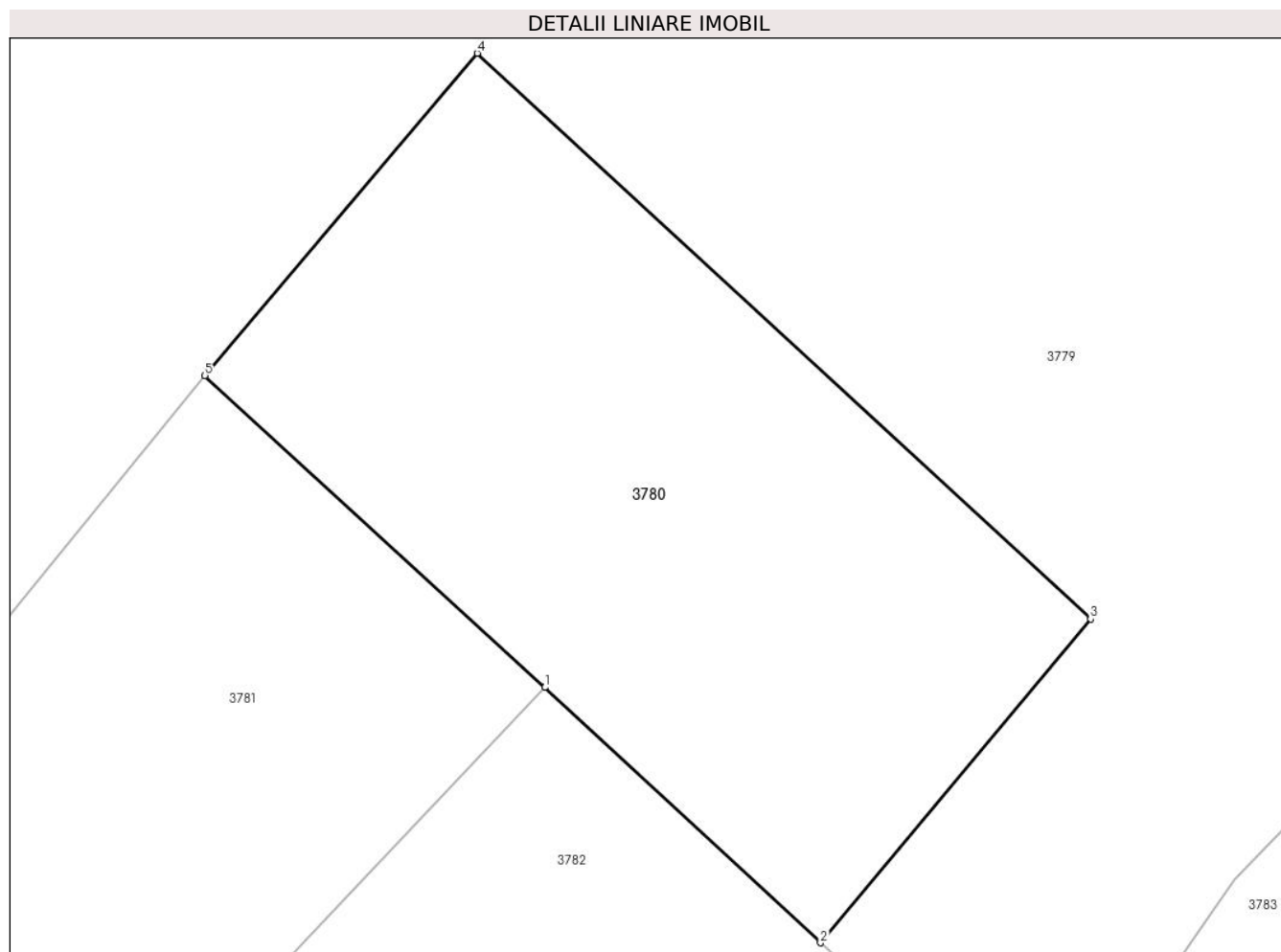
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32015	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	-	-	-	Limite partial imprejmuite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.932,058 707.590,417	2	564.941,401 707.581,763	12.735
2	564.941,401 707.581,763	3	564.950,561 707.592,731	14.29
3	564.950,561 707.592,731	4	564.929,76 707.611,906	28.291
4	564.929,76 707.611,906	5	564.920,528 707.600,985	14.3
5	564.920,528 707.600,985	1	564.932,058 707.590,417	15.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31961	333	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39987 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 5358, din 07/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS (act notarial nr. 3408/08-12-2015 emis de SPN Sehlanec Bratiloveanu Radauti;);		
B1	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ALEXANDRU	A1
B2	Se notează posesia faptică pentru cota de 1/2. 1) SCHEUL ANA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

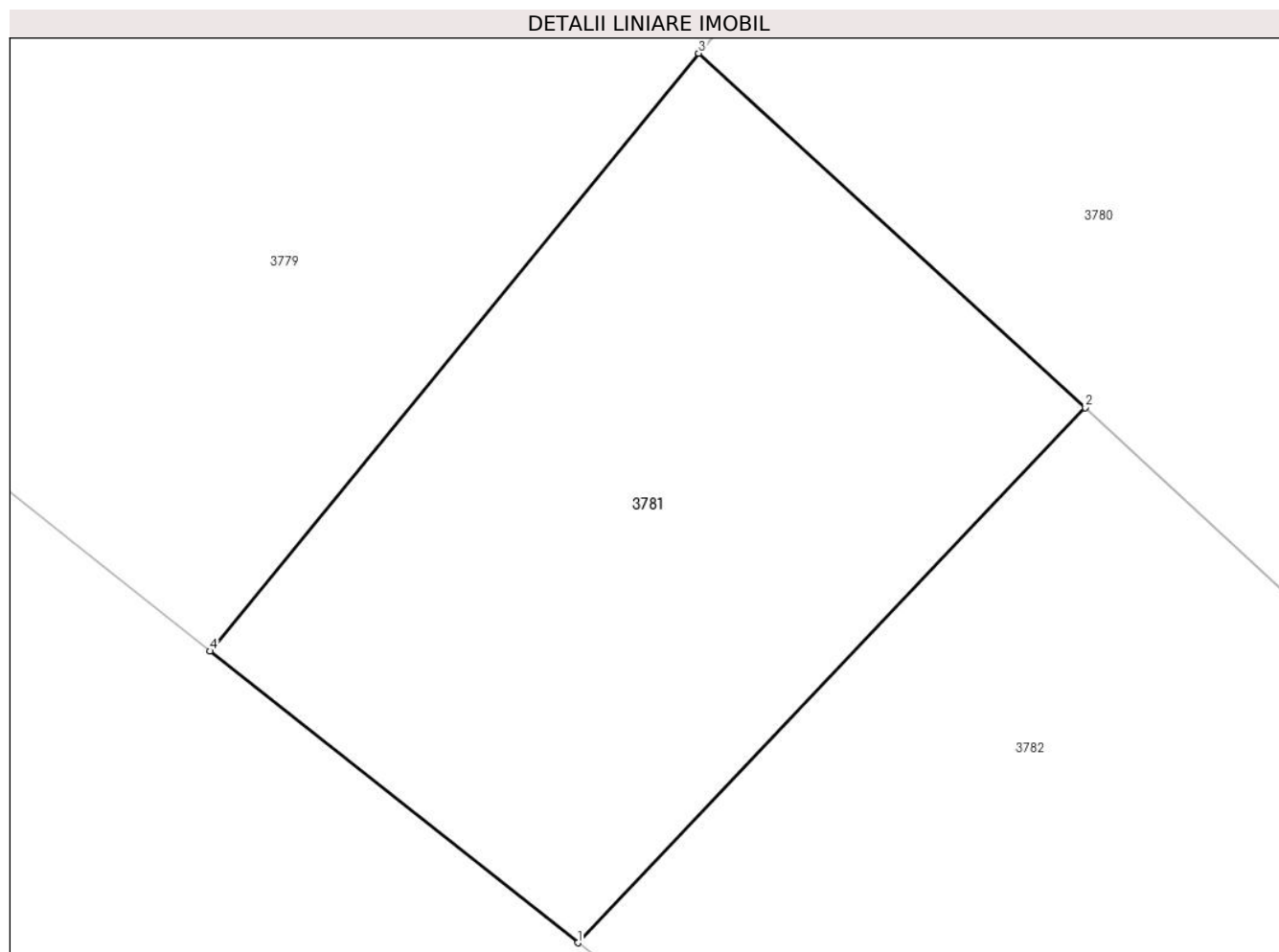
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31961	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	333	62	2290	-	Limite partial imprejmuite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.916,92 707.574,458	2	564.932,058 707.590,417	21.997
2	564.932,058 707.590,417	3	564.920,528 707.600,985	15.64
3	564.920,528 707.600,985	4	564.905,957 707.583,158	23.024
4	564.905,957 707.583,158	1	564.916,92 707.574,458	13.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30195	Din acte: 2.000 Masurata: 500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14926 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 2306, din 02/09/2009 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCHEUL ALEXANDRU 2) SCHEUL ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

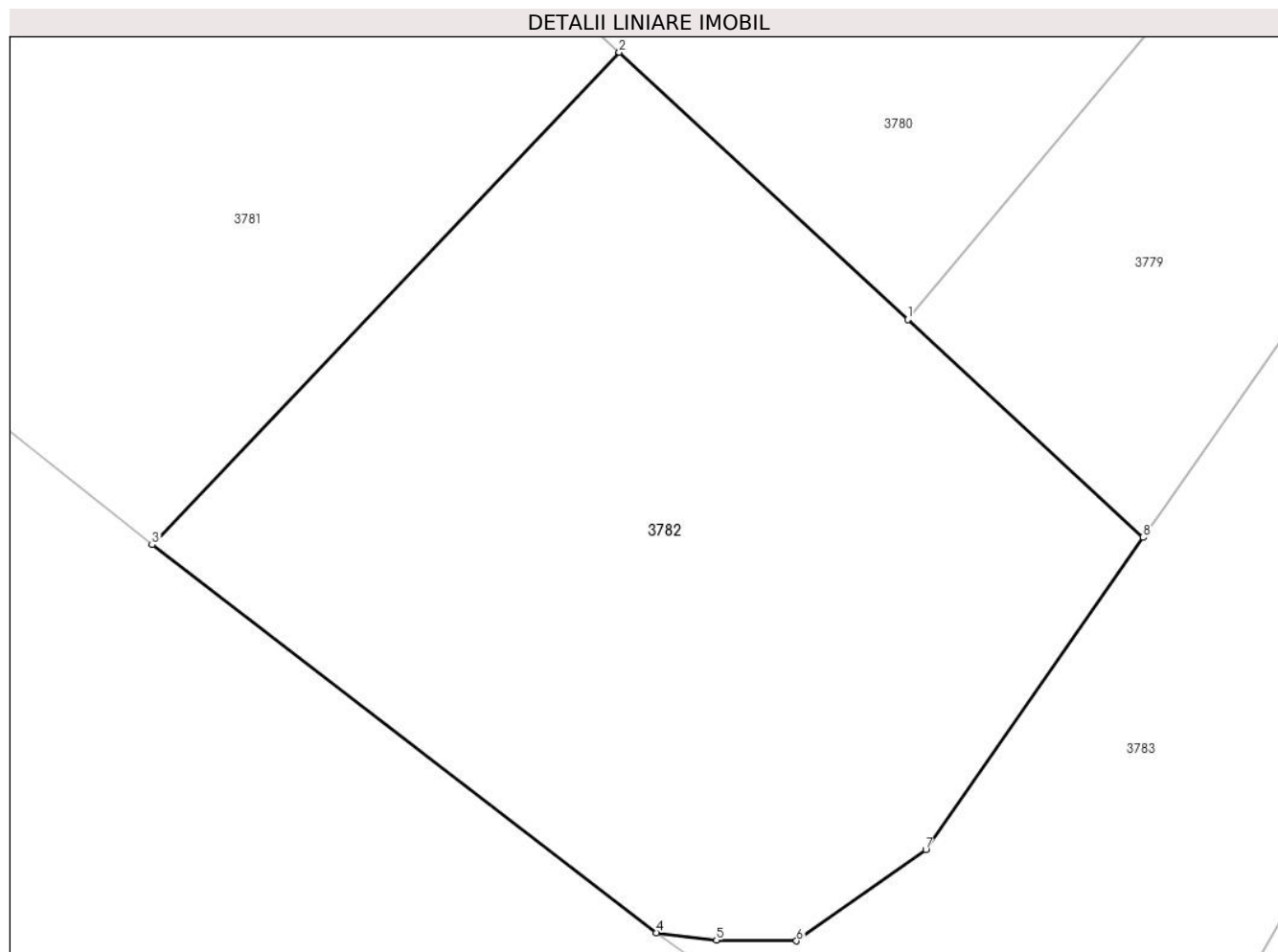
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30195	Din acte: 2.000 Masurata: 500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	PF 607/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 1500 MP SE REGĂSEȘTE ÎN LUCRAREA CU NUMELE PRELIPCEAN EUGHENIA ȘI ZUBAS RODICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.941,401 707.581,763	2	564.932,058 707.590,417	12.735
2	564.932,058 707.590,417	3	564.916,92 707.574,458	21.997
3	564.916,92 707.574,458	4	564.933,266 707.561,891	20.618
4	564.933,266 707.561,891	5	564.935,205 707.561,646	1.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.935,205 707.561,646	6	564.937,798 707.561,624	2.593
6	564.937,798 707.561,624	7	564.941,989 707.564,58	5.129
7	564.941,989 707.564,58	8	564.949,035 707.574,692	12.325
8	564.949,035 707.574,692	1	564.941,401 707.581,763	10.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 607/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

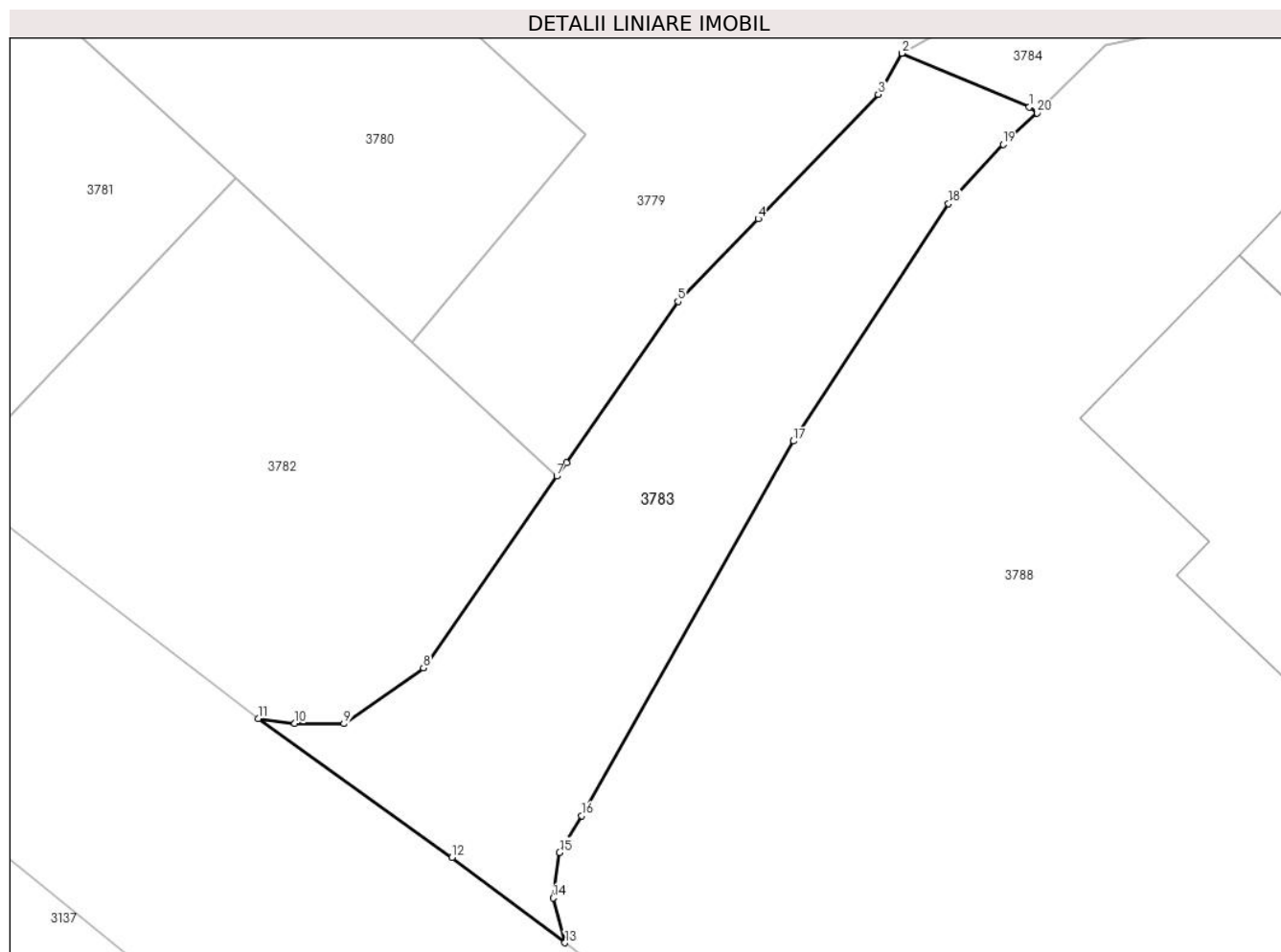
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	Imobilul s-a format din o parte a PF 607/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	477	62	2290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.973,983 707.594,159	2	564.967,25 707.597,001	7.308
2	564.967,25 707.597,001	3	564.965,997 707.594,836	2.501
3	564.965,997 707.594,836	4	564.959,664 707.588,262	9.128
4	564.959,664 707.588,262	5	564.955,428 707.583,904	6.077
5	564.955,428 707.583,904	6	564.949,536 707.575,411	10.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.949,536 707.575,411	7	564.949,035 707.574,692	0.876
7	564.949,035 707.574,692	8	564.941,989 707.564,58	12.325
8	564.941,989 707.564,58	9	564.937,798 707.561,624	5.129
9	564.937,798 707.561,624	10	564.935,205 707.561,646	2.593
10	564.935,205 707.561,646	11	564.933,266 707.561,891	1.954
11	564.933,266 707.561,891	12	564.943,505 707.554,58	12.581
12	564.943,505 707.554,58	13	564.949,462 707.550,071	7.471
13	564.949,462 707.550,071	14	564.948,835 707.552,432	2.443
14	564.948,835 707.552,432	15	564.949,183 707.554,837	2.43
15	564.949,183 707.554,837	16	564.950,349 707.556,778	2.264
16	564.950,349 707.556,778	17	564.961,525 707.576,537	22.701
17	564.961,525 707.576,537	18	564.969,719 707.589,06	14.966
18	564.969,719 707.589,06	19	564.972,588 707.592,199	4.253
19	564.972,588 707.592,199	20	564.974,401 707.593,841	2.446
20	564.974,401 707.593,841	1	564.973,983 707.594,159	0.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30753	408	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3474 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 721, din 15/03/2004 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL HORODNIC DE JOS, CIF:7195155	A1

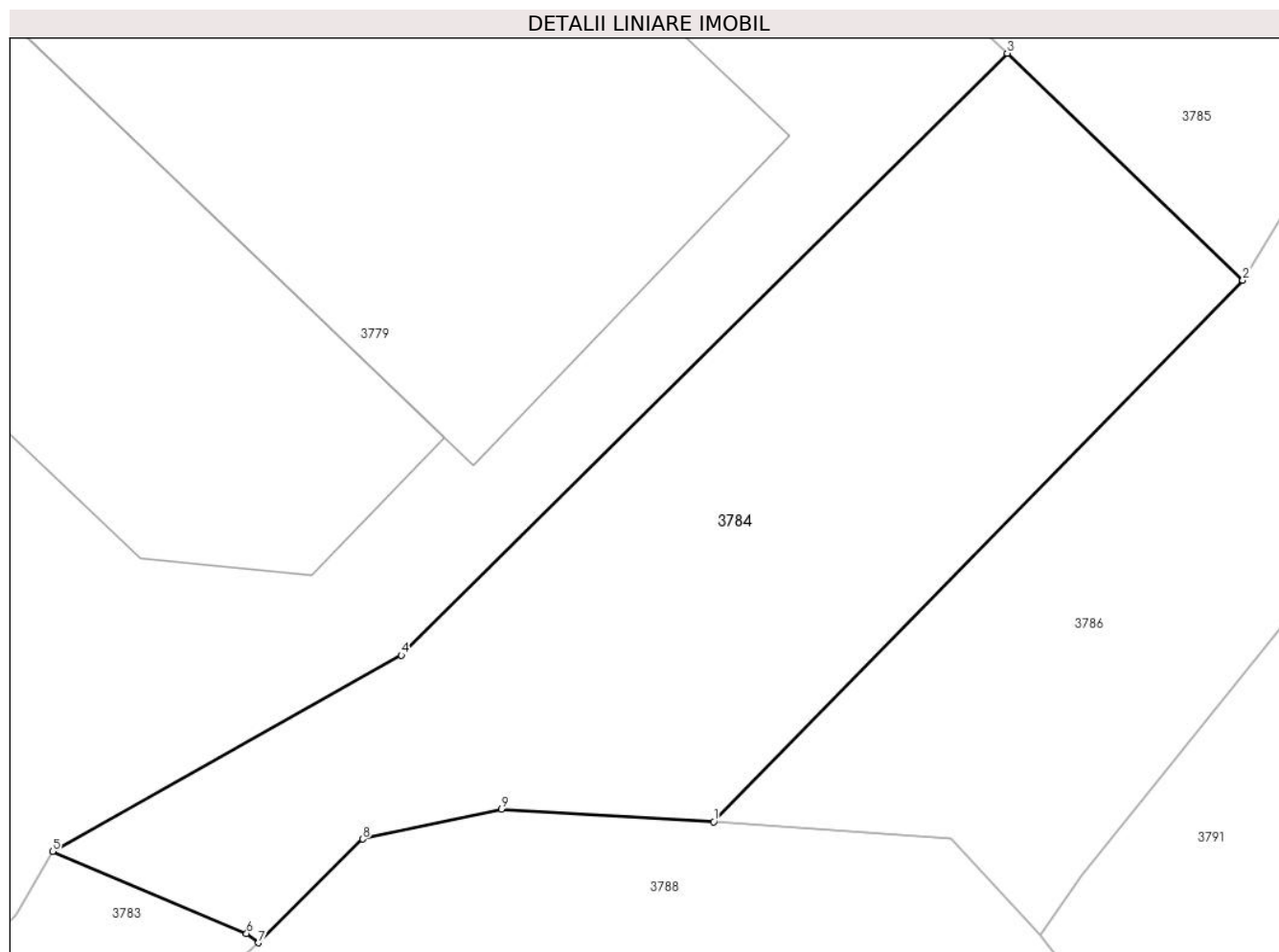
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3475 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 698, din 22/02/2012 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu picioarele, vehicule si autovehicole peste imobilul 30753 din CF 30753 Horodnic de Jos ca fond aservit in favoarea imobilului 30234 din CF 30234 Horodnic de Jos	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30753	408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.990,182 707.598,036	2	565.008,537 707.616,798	26.247
2	565.008,537 707.616,798	3	565.000,362 707.624,671	11.35
3	565.000,362 707.624,671	4	564.979,352 707.603,803	29.612
4	564.979,352 707.603,803	5	564.967,25 707.597,001	13.883
5	564.967,25 707.597,001	6	564.973,983 707.594,159	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.973,983 707.594,159	7	564.974,401 707.593,841	0.525
7	564.974,401 707.593,841	8	564.978,014 707.597,435	5.096
8	564.978,014 707.597,435	9	564.982,821 707.598,47	4.917
9	564.982,821 707.598,47	1	564.990,182 707.598,036	7.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5574

Nr. cadastral vechi:3313

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30234	3.567	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30234-C1	Loc. Horodnic De Jos, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1044 mp; S. construita desfasurata:1044 mp; Abator

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3475 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 698, din 22/02/2012 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B2	se noteaza servitute de trecere cu picioarele, vehicule si autovehicole peste imobilul 30753 din CF 30753 Horodnic de Jos ca fond aservit in favoarea imobilului 30234 din CF 30234 Horodnic de Jos	A1, A1.1
12320 / 12/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 279, din 16/12/2022 emis de TRIBUNALUL SUCEAVA (act notarial nr 712 din 19.07.2022, emis de NOTAR PUBLIC SEHLANEC ANA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL, CIF:7195155	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

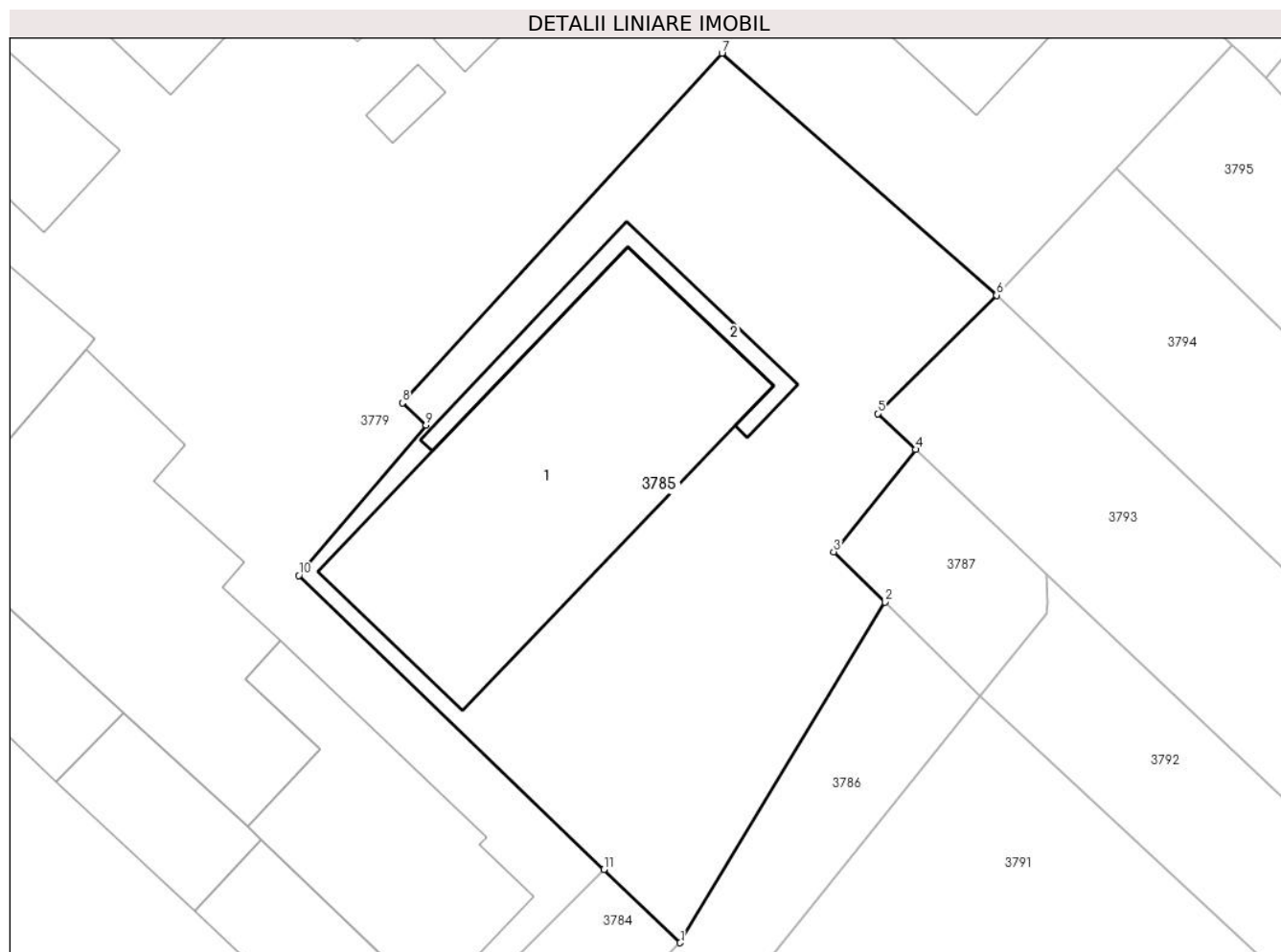
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30234	3.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.567	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30234-C1	construcții industriale și edilitare	1.044	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1044 mp; S. construita desfasurata:1044 mp; Abator
A1.2	30234-C2	construcții industriale și edilitare	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Rampă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.008,537 707.616,798	2	565.030,503 707.653,308	42.609
2	565.030,503 707.653,308	3	565.024,994 707.658,714	7.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.024,994 707.658,714	4	565.033,78 707.669,678	14.05
4	565.033,78 707.669,678	5	565.029,725 707.673,528	5.592
5	565.029,725 707.673,528	6	565.042,471 707.686,213	17.982
6	565.042,471 707.686,213	7	565.013,015 707.712,152	39.249
7	565.013,015 707.712,152	8	564.978,741 707.674,666	50.793
8	564.978,741 707.674,666	9	564.981,275 707.672,285	3.477
9	564.981,275 707.672,285	10	564.967,637 707.656,185	21.1
10	564.967,637 707.656,185	11	565.000,362 707.624,671	45.432
11	565.000,362 707.624,671	1	565.008,537 707.616,798	11.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5711
Nr. cadastral vechi:3384
Nr. topografic:3384

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40260	692	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5201 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1331, din 07/04/2008 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. KILLER S.R.L., CIF:7195155	A1

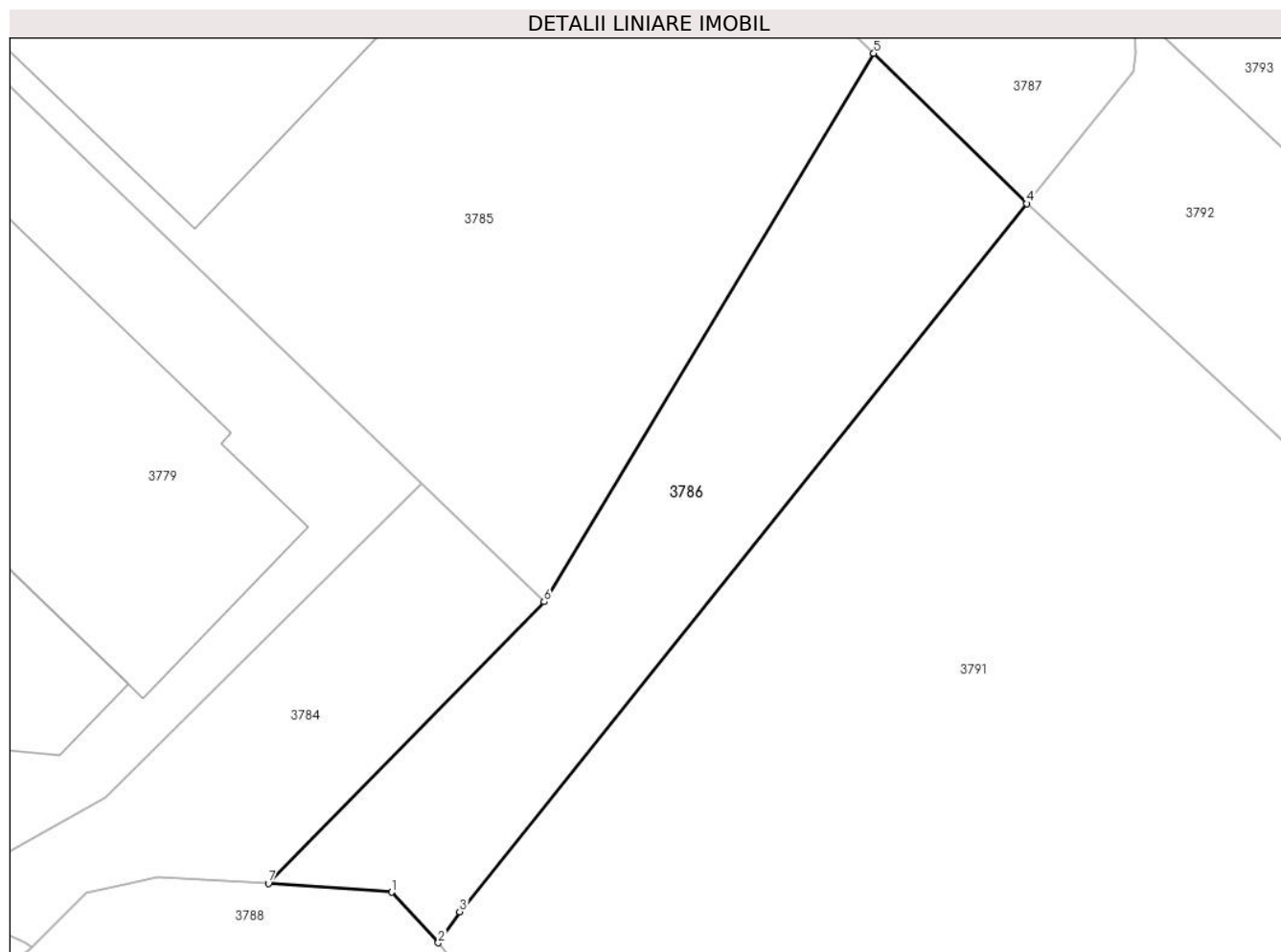
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40260	692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	692	62	2290	3384	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.998,4 707.597,461	2	565.001,497 707.594,096	4.573
2	565.001,497 707.594,096	3	565.002,929 707.596,157	2.51
3	565.002,929 707.596,157	4	565.040,705 707.643,299	60.41
4	565.040,705 707.643,299	5	565.030,503 707.653,308	14.292
5	565.030,503 707.653,308	6	565.008,537 707.616,798	42.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.008,537 707.616,798	7	564.990,182 707.598,036	26.247
7	564.990,182 707.598,036	1	564.998,4 707.597,461	8.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5709
Nr. cadastral vechi:3387
Nr. topografic:3387

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40262	308	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5201 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1331, din 07/04/2008 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. KILLER S.R.L., CIF:7195155	A1

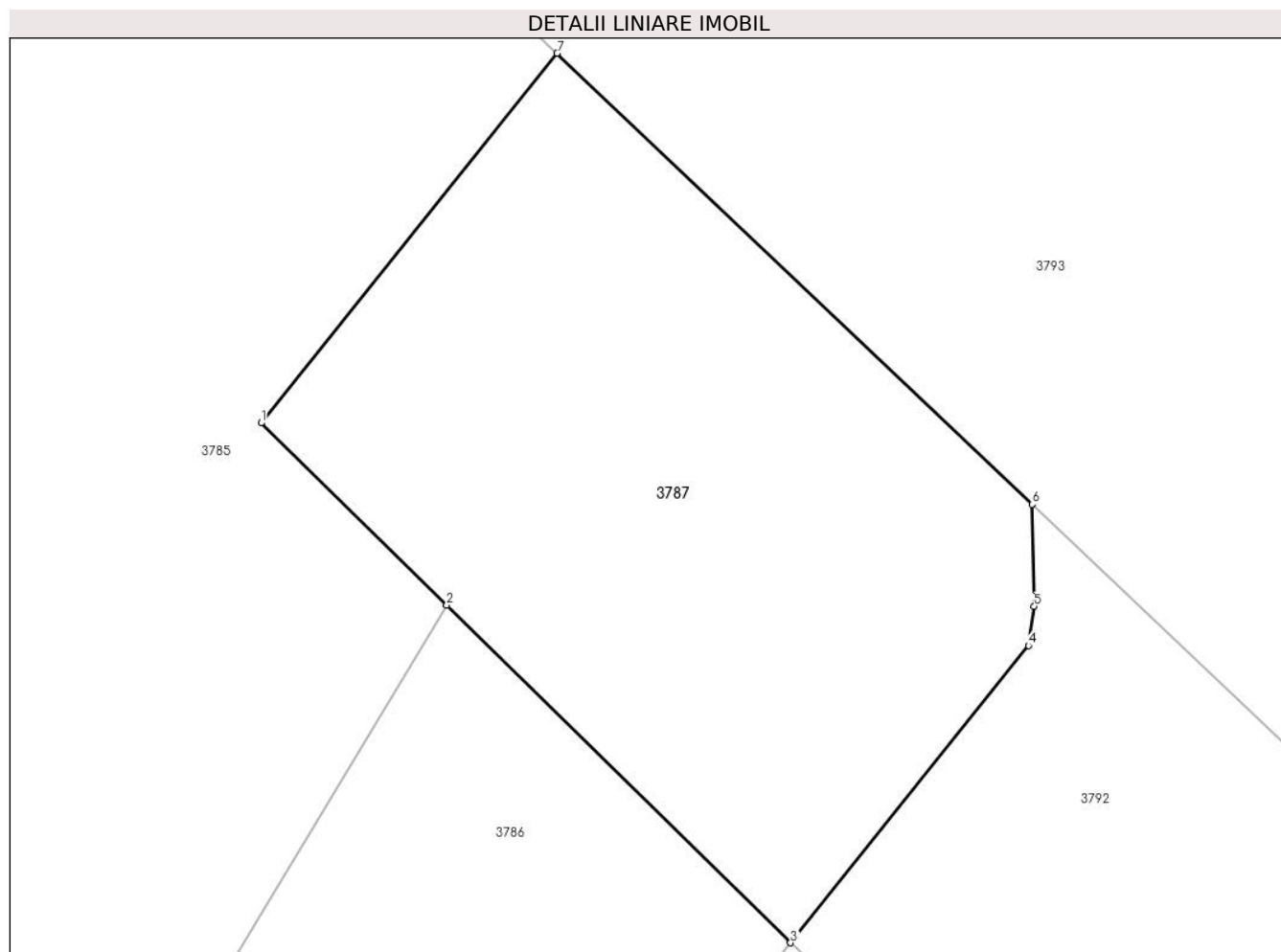
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40262	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	308	62	2290	3387	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.024,994 707.658,714	2	565.030,503 707.653,308	7.718
2	565.030,503 707.653,308	3	565.040,705 707.643,299	14.292
3	565.040,705 707.643,299	4	565.047,766 707.652,111	11.292
4	565.047,766 707.652,111	5	565.047,936 707.653,272	1.173
5	565.047,936 707.653,272	6	565.047,869 707.656,302	3.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.047,869 707.656,302	7	565.033,78 707.669,678	19.427
7	565.033,78 707.669,678	1	565.024,994 707.658,714	14.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30539	Din acte: 4.450 Masurata: 3.950	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30539-C1	Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:475 mp; Magazin P+1.
A1.2	30539-C2	Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:297 mp; S. construita desfasurata:594 mp; Magazin P+1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10124 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 4445, din 27/08/2002 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/79 1) TRADE AXXA M&G GROUP SRL , CIF:11352770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30142/Horodnic de Jos, incheierea nr. 3894din 28-08-2002</i>	A1
Act Notarial nr. 710, din 30/03/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/79 1) TRADE AXXA M&G GROUP SRL , CIF:11352770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30193/Horodnic de Jos, incheierea nr. 5193din 31-03-2010</i>	A1
Act Notarial nr. 3259, din 07/12/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA-ALINA RADAUTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/79 1) TRADE AXXA M&G GROUP SRL , CIF:11352770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30141/Horodnic de Jos, incheierea nr. 21677din 08-12-2010</i>	A1
33318 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 4445, din 27/08/2002 emis de - (r.func. nr.3894/28.08.2002);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRADE AXXA M&G GROUP SRL , CIF:11352770	A1.2
Act Notarial nr. 3259, din 07/12/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA (r.func. nr.21677/08.12.2010);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRADE AXXA M&G GROUP SRL , CIF:11352770	A1.1
36094 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 2391, din 09/11/2015 emis de NECHITA RALUCA;		
B12	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, construire, demolare, inchiriere 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2
36095 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 2390, din 09/11/2015 emis de NECHITA RALUCA;		
B13	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, construire, demolare, inchiriere 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2
12424 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 736, din 19/04/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B15	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire, demolare 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

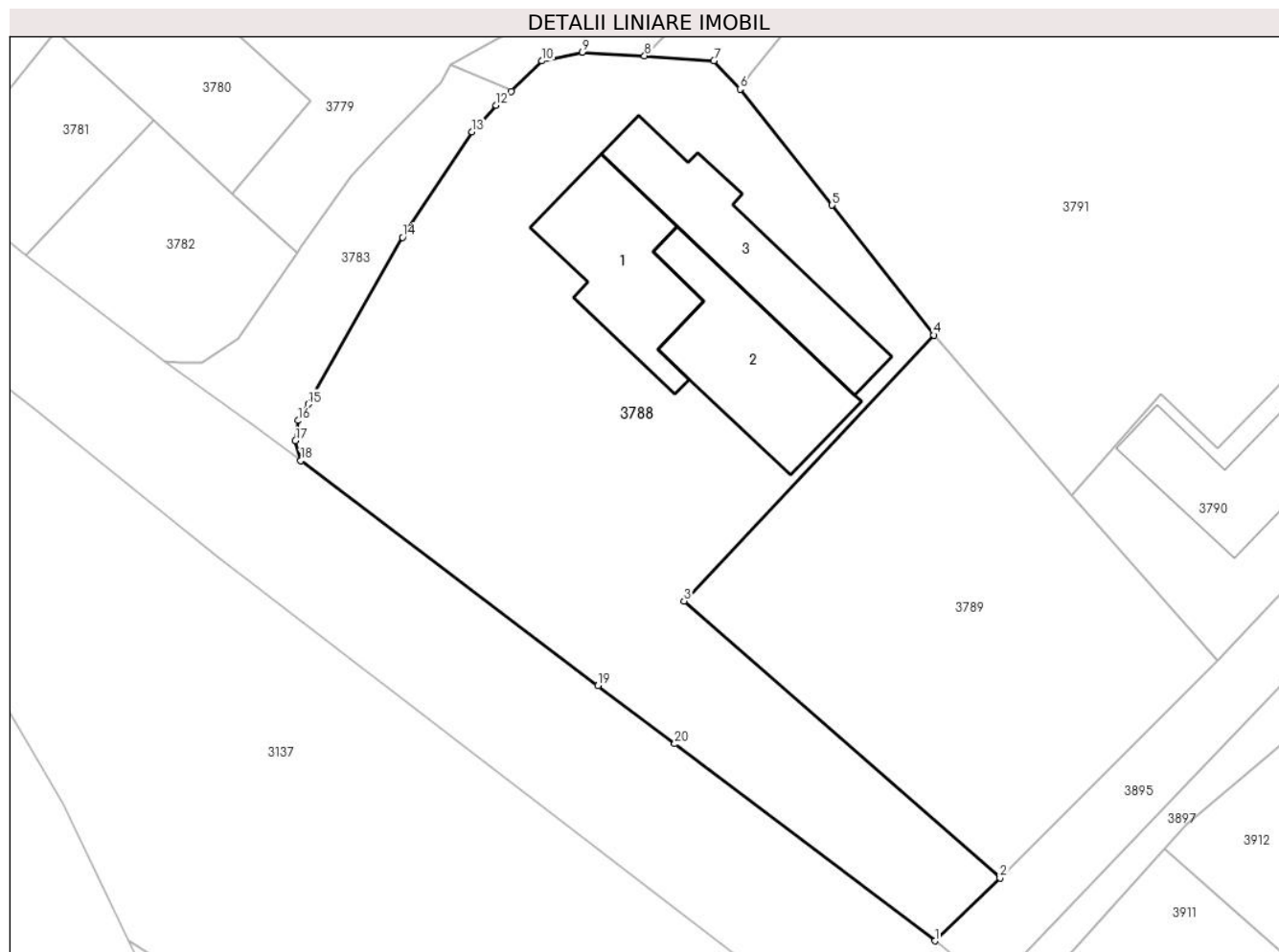
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36094 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 2391, din 09/11/2015 emis de NECHITA RALUCA;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2
36095 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 2390, din 09/11/2015 emis de NECHITA RALUCA;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2
12424 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 736, din 19/04/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEsi celelalte obligatii de plat aferente creditului 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30539	Din acte: 4.450 Masurata: 3.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30539-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 217 Masurata: 258	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 258 mp; S. construita desfasurata: 475 mp; Magazin P+1.
A1.2	30539-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 286 Masurata: 297	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 297 mp; S. construita desfasurata: 594 mp; Magazin P+1.
A1.3		construcții industriale și edilitare	277	Fara acte	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 277 mp; Depozit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.024,578 707.493,192	2	565.032,266 707.500,632	10.699
2	565.032,266 707.500,632	3	564.994,869 707.533,468	49.767
3	564.994,869 707.533,468	4	565.024,449 707.564,961	43.206
4	565.024,449 707.564,961	5	565.012,402 707.580,353	19.546
5	565.012,402 707.580,353	6	565.001,497 707.594,096	17.544
6	565.001,497 707.594,096	7	564.998,4 707.597,461	4.573
7	564.998,4 707.597,461	8	564.990,182 707.598,036	8.238
8	564.990,182 707.598,036	9	564.982,821 707.598,47	7.374
9	564.982,821 707.598,47	10	564.978,014 707.597,435	4.917
10	564.978,014 707.597,435	11	564.974,401 707.593,841	5.096
11	564.974,401 707.593,841	12	564.972,588 707.592,199	2.446
12	564.972,588 707.592,199	13	564.969,719 707.589,06	4.253
13	564.969,719 707.589,06	14	564.961,525 707.576,537	14.966
14	564.961,525 707.576,537	15	564.950,349 707.556,778	22.701
15	564.950,349 707.556,778	16	564.949,183 707.554,837	2.264
16	564.949,183 707.554,837	17	564.948,835 707.552,432	2.43
17	564.948,835 707.552,432	18	564.949,462 707.550,071	2.443
18	564.949,462 707.550,071	19	564.984,675 707.523,418	44.163
19	564.984,675 707.523,418	20	564.993,758 707.516,538	11.395
20	564.993,758 707.516,538	1	565.024,578 707.493,192	38.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5146

Nr. topografic:607/8

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30457	2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7767 / 03/07/2007		
Act Notarial nr. 269, din 07/09/2005 emis de - (act de partaj nr 2607/7.09.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUSU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

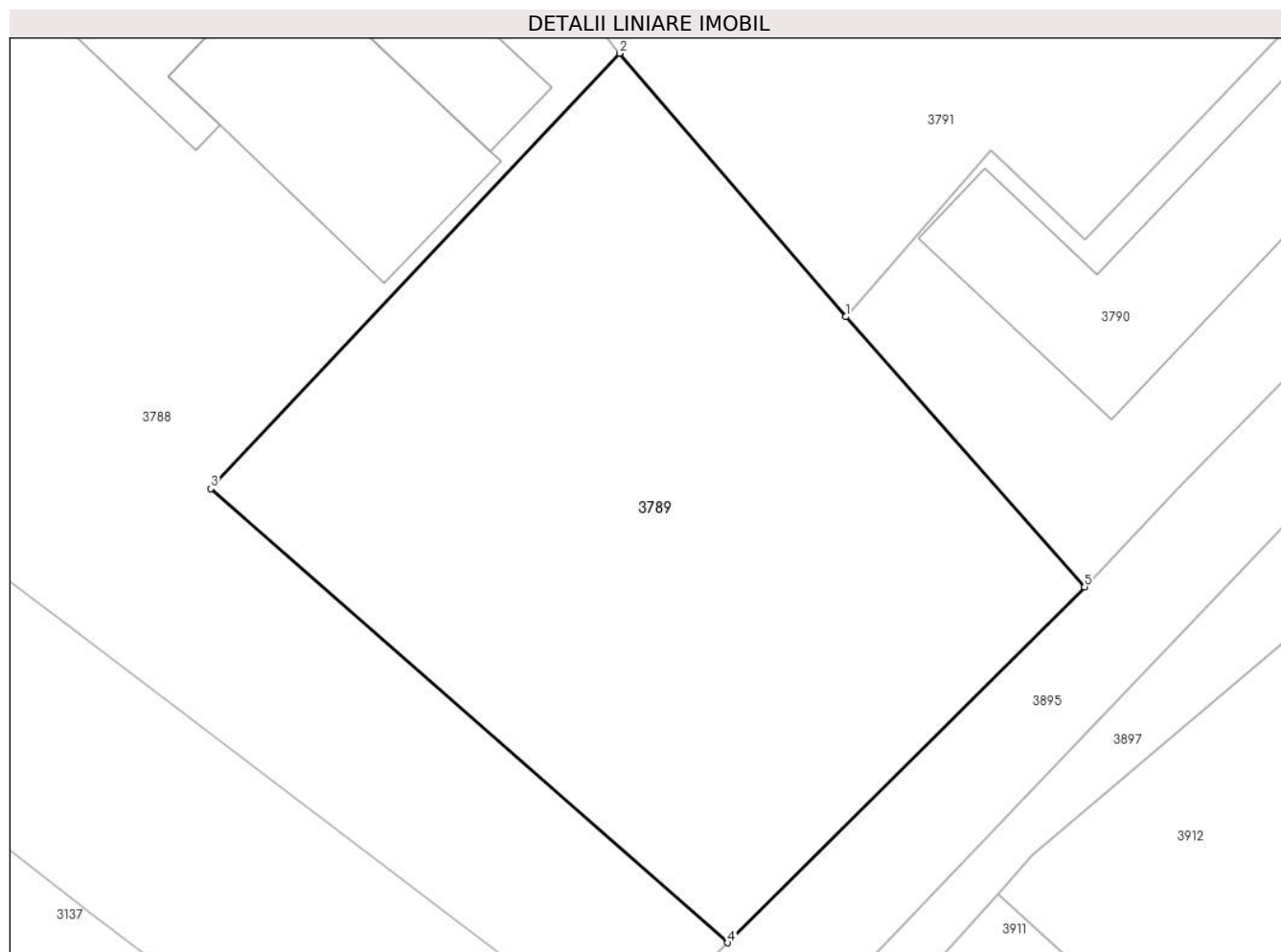
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30457	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	607/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.040,798 707.545,904	2	565.024,449 707.564,961	25.109
2	565.024,449 707.564,961	3	564.994,869 707.533,468	43.206
3	564.994,869 707.533,468	4	565.032,266 707.500,632	49.767
4	565.032,266 707.500,632	5	565.058,079 707.526,37	36.452
5	565.058,079 707.526,37	1	565.040,798 707.545,904	26.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4998
Nr. cadastral vechi:1322
Nr. topografic:1322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34078	957	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34078-C1	Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; S. construita desfasurata:350 mp; atelier de tamplarie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
14701 / 12/11/2007			
Act Notarial nr. 140, din 31/08/2007 emis de - (partaj judiciar nr 2303 din 31.08.2007, emis de -);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COTLEJ ELENA 2) COTLEJ CONSTANTIN 3) COTLEJ IOAN		A1, A1.1

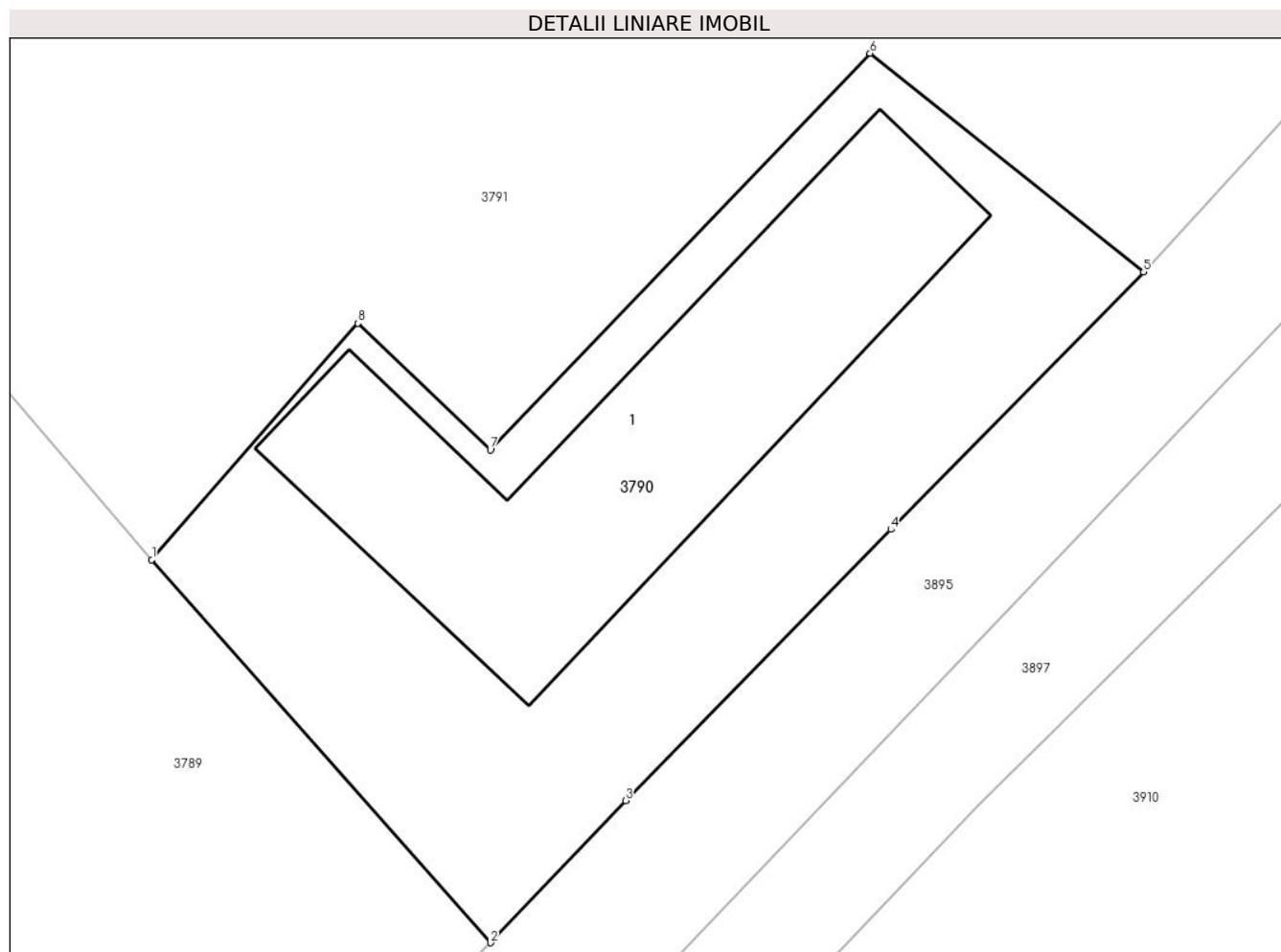
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34078	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	957	-	-	1322	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34078-C1	construcții anexa	350	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; S. construita desfasurata:350 mp; atelier de tamplarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.040,798 707.545,904	2	565.058,079 707.526,37	26.081
2	565.058,079 707.526,37	3	565.064,97 707.533,628	10.008
3	565.064,97 707.533,628	4	565.078,514 707.547,457	19.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.078,514 707.547,457	5	565.091,417 707.560,584	18.407
5	565.091,417 707.560,584	6	565.077,451 707.571,743	17.877
6	565.077,451 707.571,743	7	565.058,075 707.551,512	28.013
7	565.058,075 707.551,512	8	565.051,307 707.557,969	9.354
8	565.051,307 707.557,969	1	565.040,798 707.545,904	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5710
Nr. cadastral vechi:3383
Nr. topografic:3383

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40259	5.281	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5199 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 2303, din 31/08/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 4951/5281 1) COTLEȚ ELENA 2) COTLEȚ CONSTANTIN 3) COTLEȚ IOAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 330/5281 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2954, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B3	Se notează posesia faptică. 1) COTLEȚ ELENA 2) COTLEȚ CONSTANTIN 3) COTLEȚ IOAN	A1

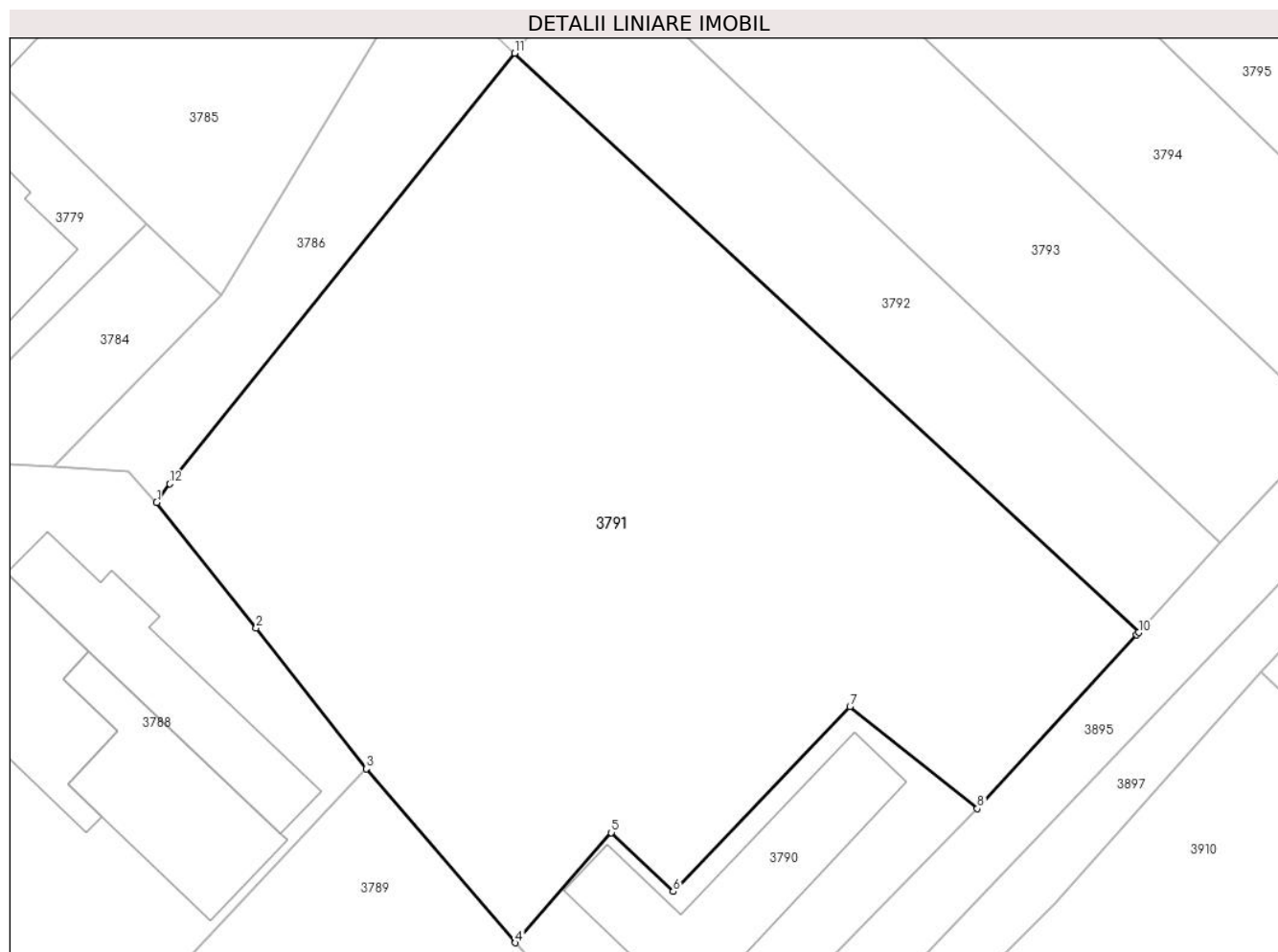
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40259	5.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.951	-	-	3383	
2	arabil	DA	330	-	-	3383	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.001,497 707.594,096	2	565.012,402 707.580,353	17.544
2	565.012,402 707.580,353	3	565.024,449 707.564,961	19.546
3	565.024,449 707.564,961	4	565.040,798 707.545,904	25.109
4	565.040,798 707.545,904	5	565.051,307 707.557,969	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.051,307 707.557,969	6	565.058,075 707.551,512	9.354
6	565.058,075 707.551,512	7	565.077,451 707.571,743	28.013
7	565.077,451 707.571,743	8	565.091,417 707.560,584	17.877
8	565.091,417 707.560,584	9	565.108,874 707.579,643	25.846
9	565.108,874 707.579,643	10	565.109,08 707.579,868	0.305
10	565.109,08 707.579,868	11	565.040,705 707.643,299	93.266
11	565.040,705 707.643,299	12	565.002,929 707.596,157	60.41
12	565.002,929 707.596,157	1	565.001,497 707.594,096	2.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5708
Nr. cadastral vechi:3386
Nr. topografic:3386

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40261	1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5200 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 3014, din 05/11/2007 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) COTLEȚ ELENA	
	2) COTLEȚ CONSTANTIN	
	3) COTLEȚ IOAN	

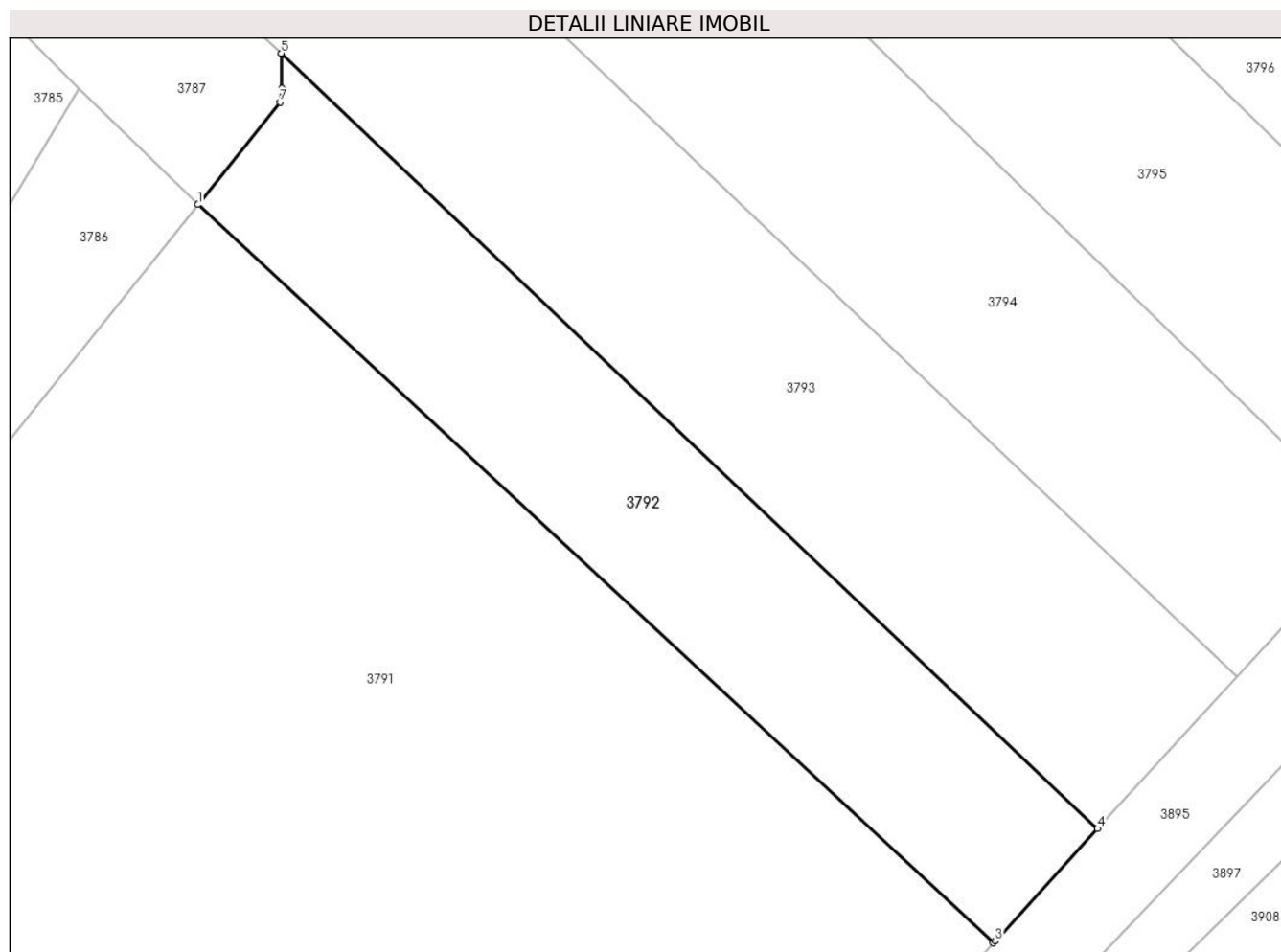
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40261	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	3386	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.040,705 707.643,299	2	565.109,08 707.579,868	93.266
2	565.109,08 707.579,868	3	565.109,254 707.580,058	0.258
3	565.109,254 707.580,058	4	565.118,056 707.589,667	13.031
4	565.118,056 707.589,667	5	565.047,869 707.656,302	96.78
5	565.047,869 707.656,302	6	565.047,936 707.653,272	3.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.047,936 707.653,272	7	565.047,766 707.652,111	1.173
7	565.047,766 707.652,111	1	565.040,705 707.643,299	11.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.166	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 601;602 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4227, din 11/11/2009 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) LUNGOCI DUMITRU	A1

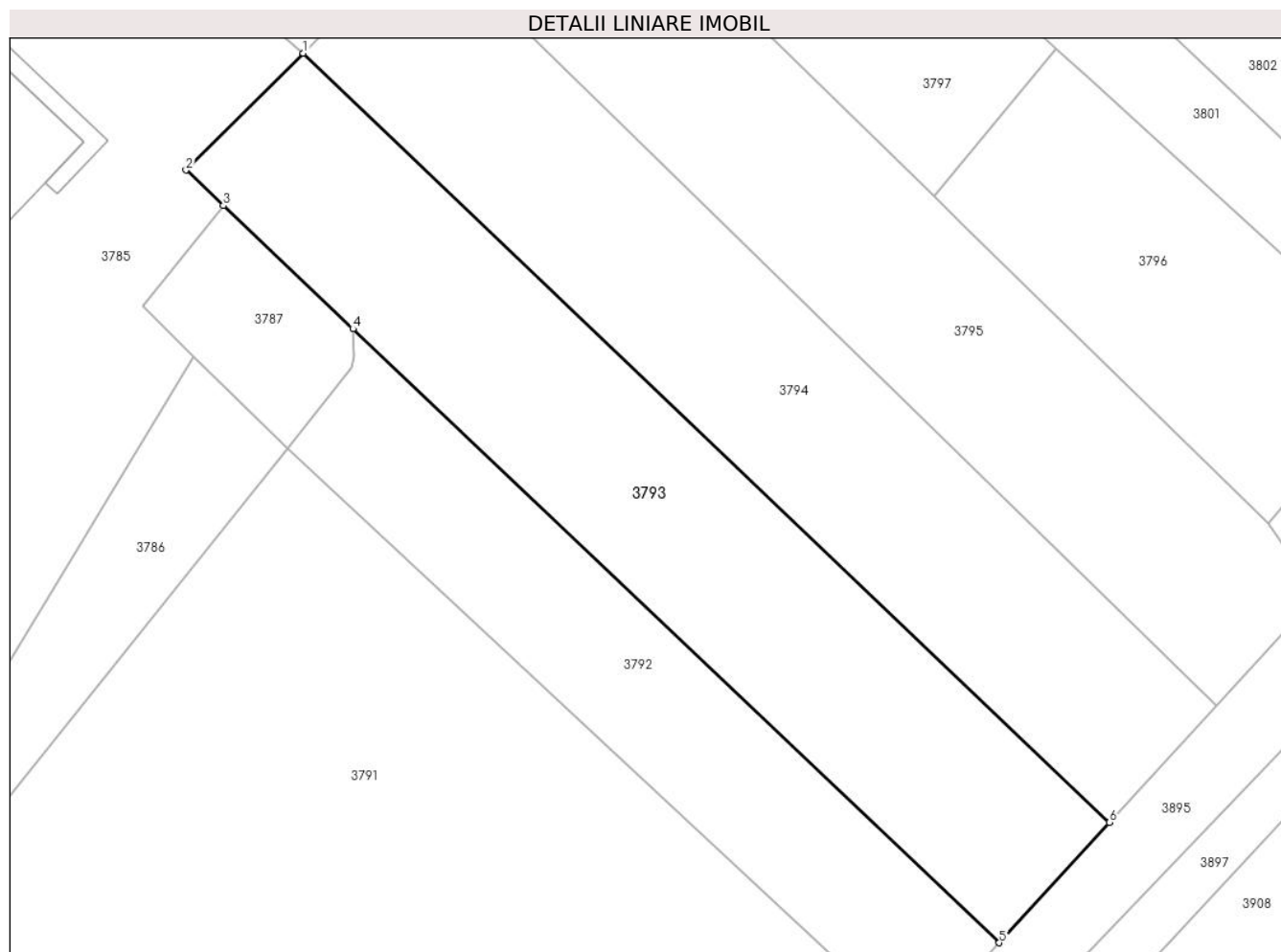
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.166	Imobilul s-a format din o parte a PF 601;602 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.166	62	2290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.042,471 707.686,213	2	565.029,725 707.673,528	17.982
2	565.029,725 707.673,528	3	565.033,78 707.669,678	5.592
3	565.033,78 707.669,678	4	565.047,869 707.656,302	19.427
4	565.047,869 707.656,302	5	565.118,056 707.589,667	96.78
5	565.118,056 707.589,667	6	565.130,025 707.602,734	17.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.130,025 707.602,734	1	565.042,471 707.686,213	120.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4227, din 11/11/2009 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ȘCHEUL ELENA-ASPAZIA	A1

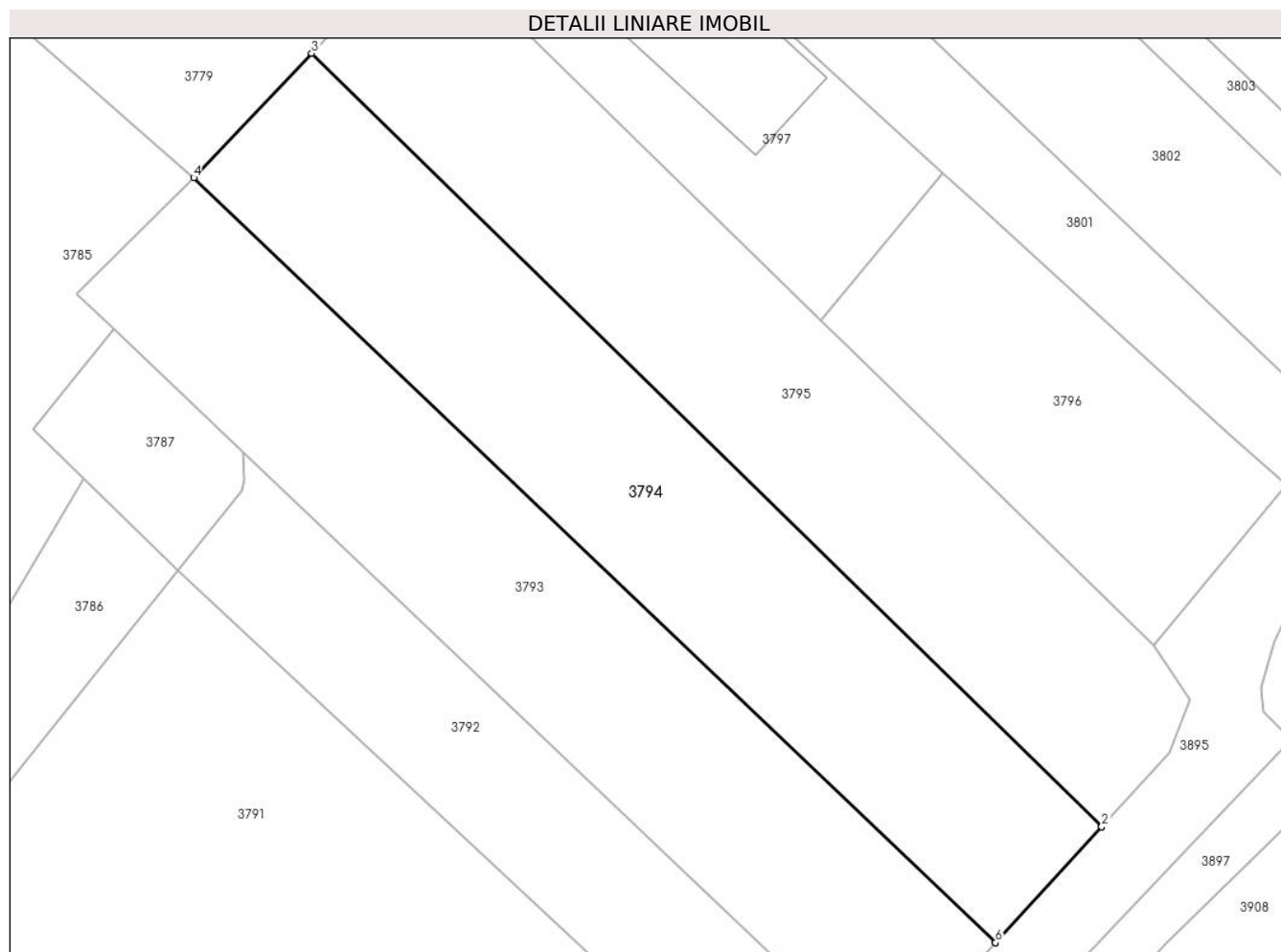
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	Imobilul s-a format din o parte a PF 601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.167	62	2290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.141,602 707.615,373	2	565.141,613 707.615,385	0.016
2	565.141,613 707.615,385	3	565.055,354 707.699,793	120.687
3	565.055,354 707.699,793	4	565.042,471 707.686,213	18.719
4	565.042,471 707.686,213	5	565.130,025 707.602,734	120.973
5	565.130,025 707.602,734	6	565.130,037 707.602,747	0.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.130,037 707.602,747	1	565.141,602 707.615,373	17.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4227, din 11/11/2009 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) LUNGOCI GENOVEVA-VIORICA		

C. Partea III. SARCINI .

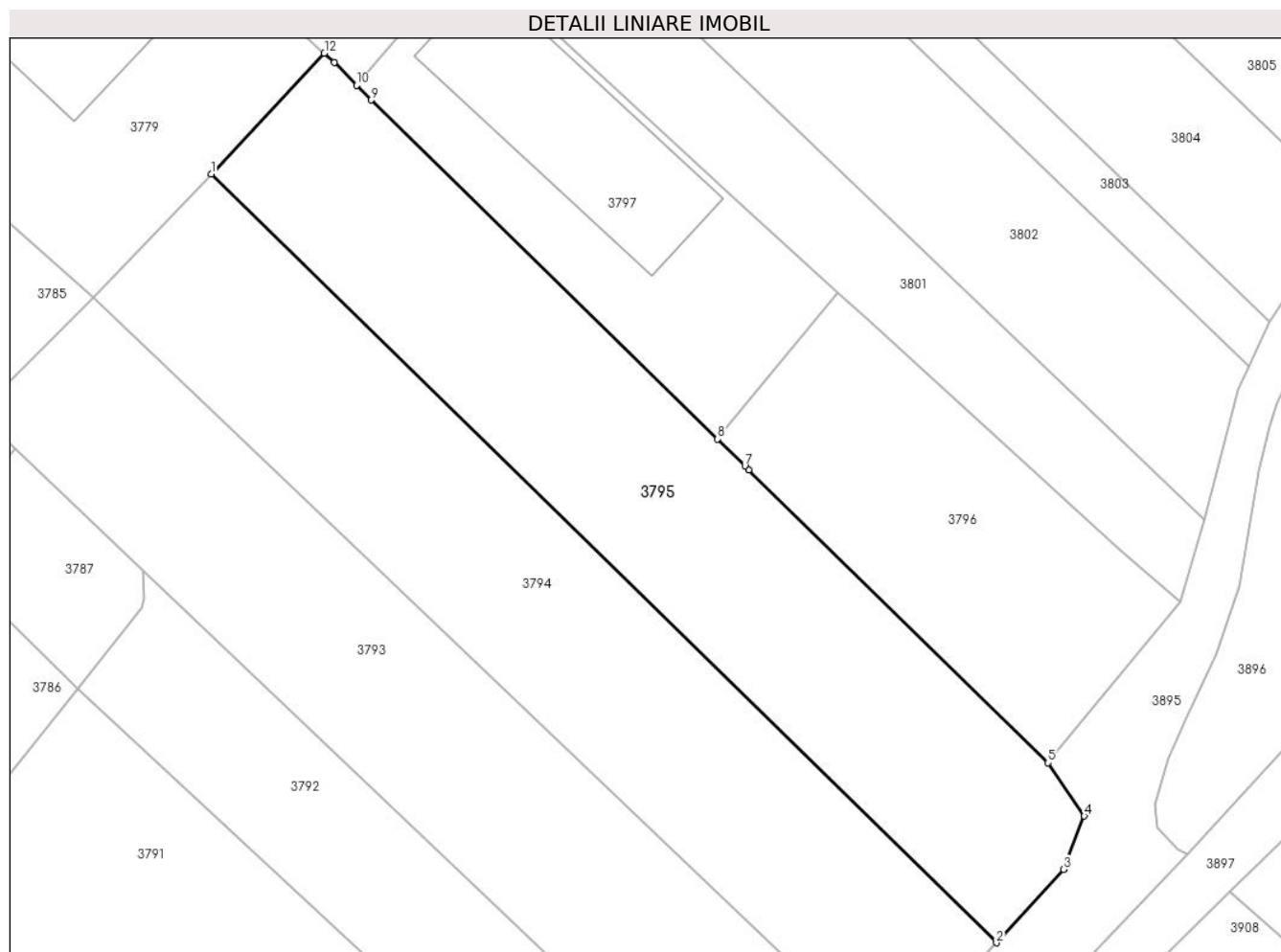
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	Imobilul s-a format din o parte a PF 601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.167	62	2290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.055,354 707.699,793	2	565.141,613 707.615,385	120.687
2	565.141,613 707.615,385	3	565.148,994 707.623,443	10.928
3	565.148,994 707.623,443	4	565.151,274 707.629,29	6.276
4	565.151,274 707.629,29	5	565.147,29 707.635,137	7.075
5	565.147,29 707.635,137	6	565.114,408 707.667,315	46.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.114,408 707.667,315	7	565.113,983 707.667,731	0.595
7	565.113,983 707.667,731	8	565.110,981 707.670,669	4.2
8	565.110,981 707.670,669	9	565.072,938 707.707,896	53.227
9	565.072,938 707.707,896	10	565.071,352 707.709,503	2.258
10	565.071,352 707.709,503	11	565.068,87 707.712,018	3.533
11	565.068,87 707.712,018	12	565.067,79 707.713,037	1.485
12	565.067,79 707.713,037	1	565.055,354 707.699,793	18.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30856	1.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14562 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1159, din 16/07/2012 emis de BRATILOVEANU SILVIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚOFEI CIPRIAN ILIE	
	2) ȚOFEI MARIA LACRIMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

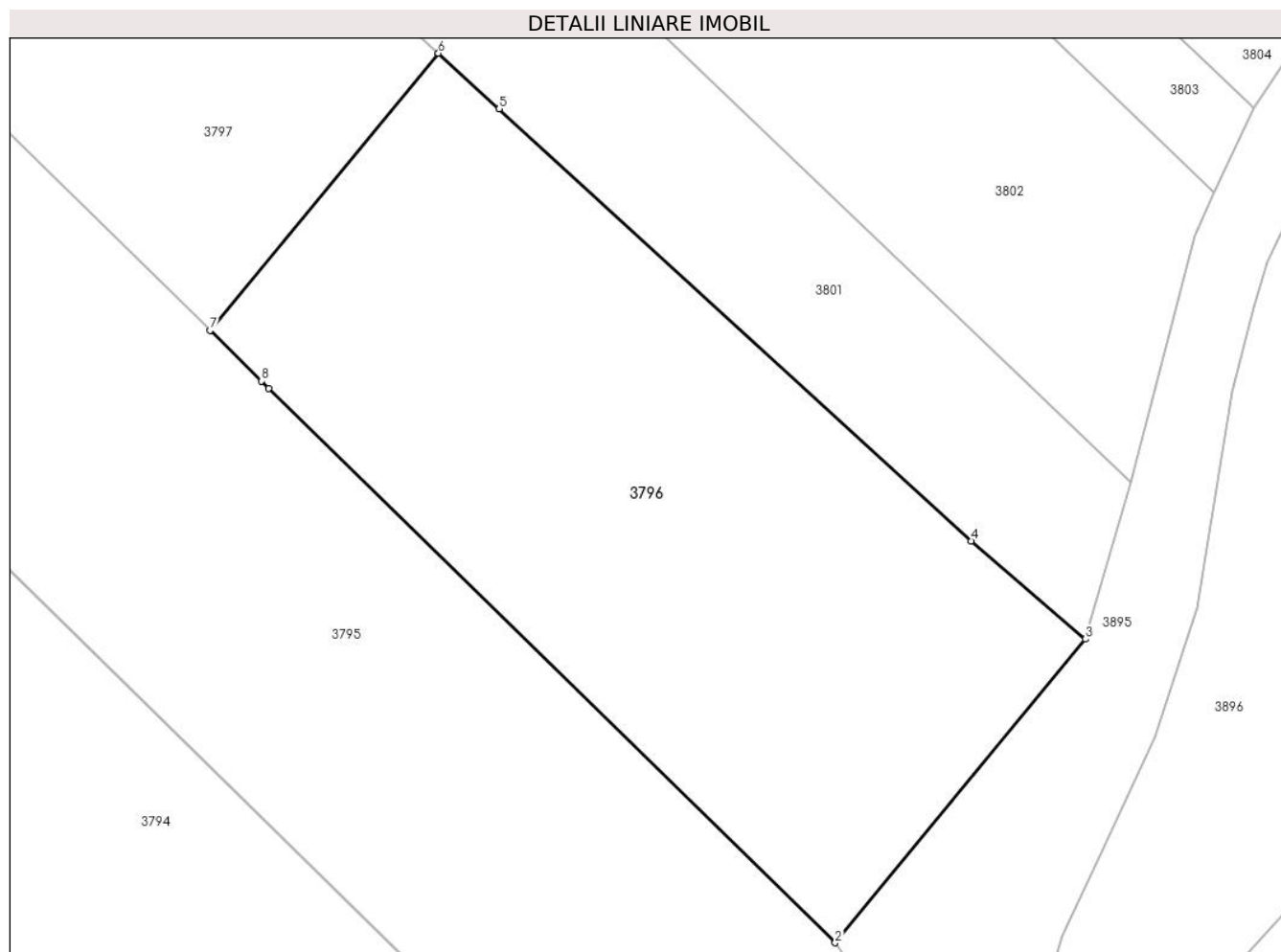
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30856	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.114,408 707.667,315	2	565.147,29 707.635,137	46.007
2	565.147,29 707.635,137	3	565.161,827 707.652,761	22.846
3	565.161,827 707.652,761	4	565.155,179 707.658,457	8.754
4	565.155,179 707.658,457	5	565.127,779 707.683,525	37.137
5	565.127,779 707.683,525	6	565.124,249 707.686,755	4.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.124,249 707.686,755	7	565.110,981 707.670,669	20.852
7	565.110,981 707.670,669	8	565.113,983 707.667,731	4.2
8	565.113,983 707.667,731	1	565.114,408 707.667,315	0.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30859	1.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14561 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1160, din 16/07/2012 emis de BNP SEHLANEC-BRATILOVEANU RADAUTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚOFEI CIPRIAN ILIE 2) ȚOFEI MARIA LACRIMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

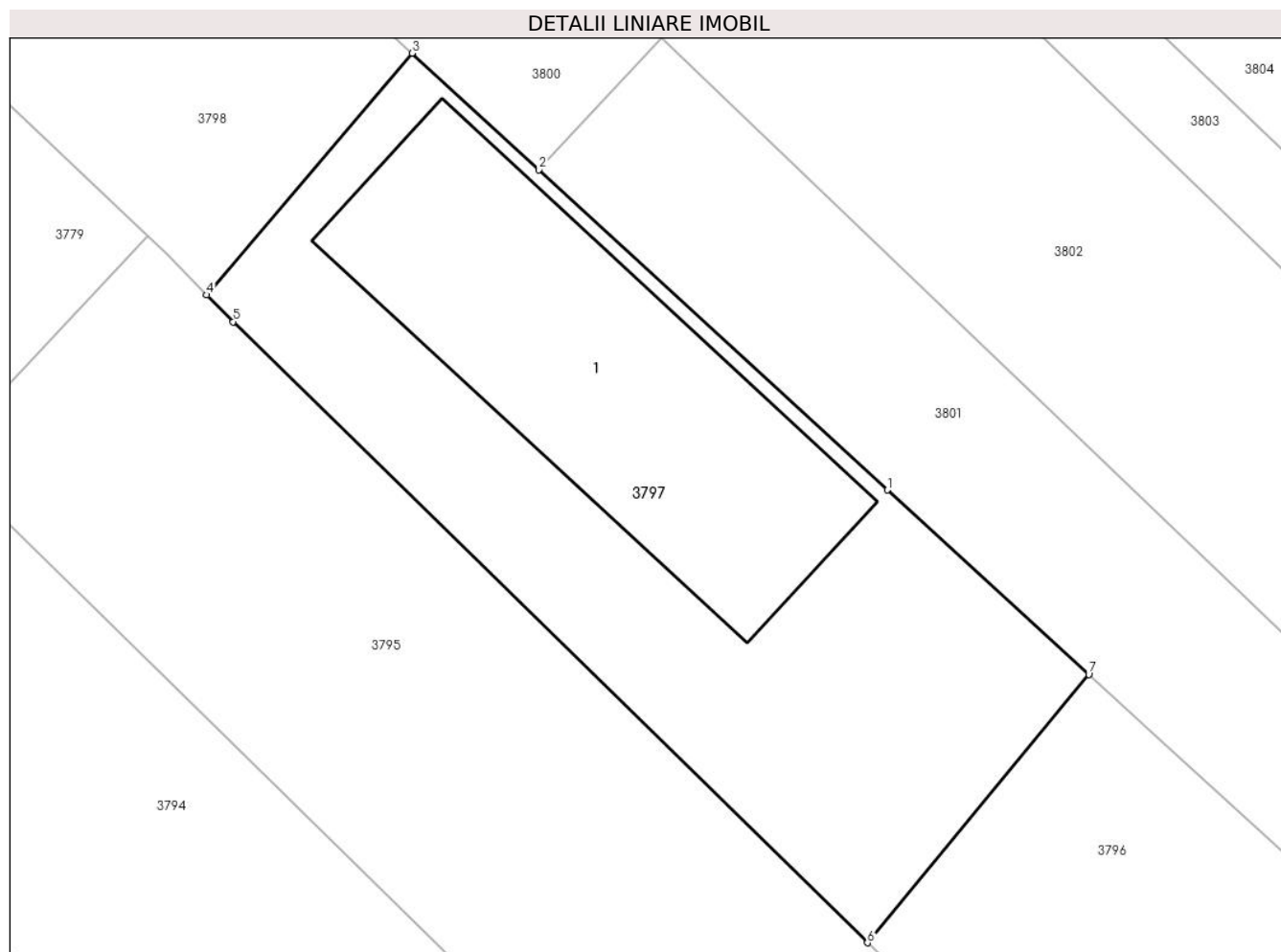
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30859	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	411	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:411 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.112,165 707.697,811	2	565.091,273 707.717,002	28.368
2	565.091,273 707.717,002	3	565.083,666 707.723,99	10.33
3	565.083,666 707.723,99	4	565.071,352 707.709,503	19.013
4	565.071,352 707.709,503	5	565.072,938 707.707,896	2.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.072,938 707.707,896	6	565.110,981 707.670,669	53.227
6	565.110,981 707.670,669	7	565.124,249 707.686,755	20.852
7	565.124,249 707.686,755	1	565.112,165 707.697,811	16.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 598;599;601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2624, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN DIONISIE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2942, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) ȚOFEI CIPRIAN-ILIE 2) ȚOFEI MARIA LĂCRIMIOARA	A1

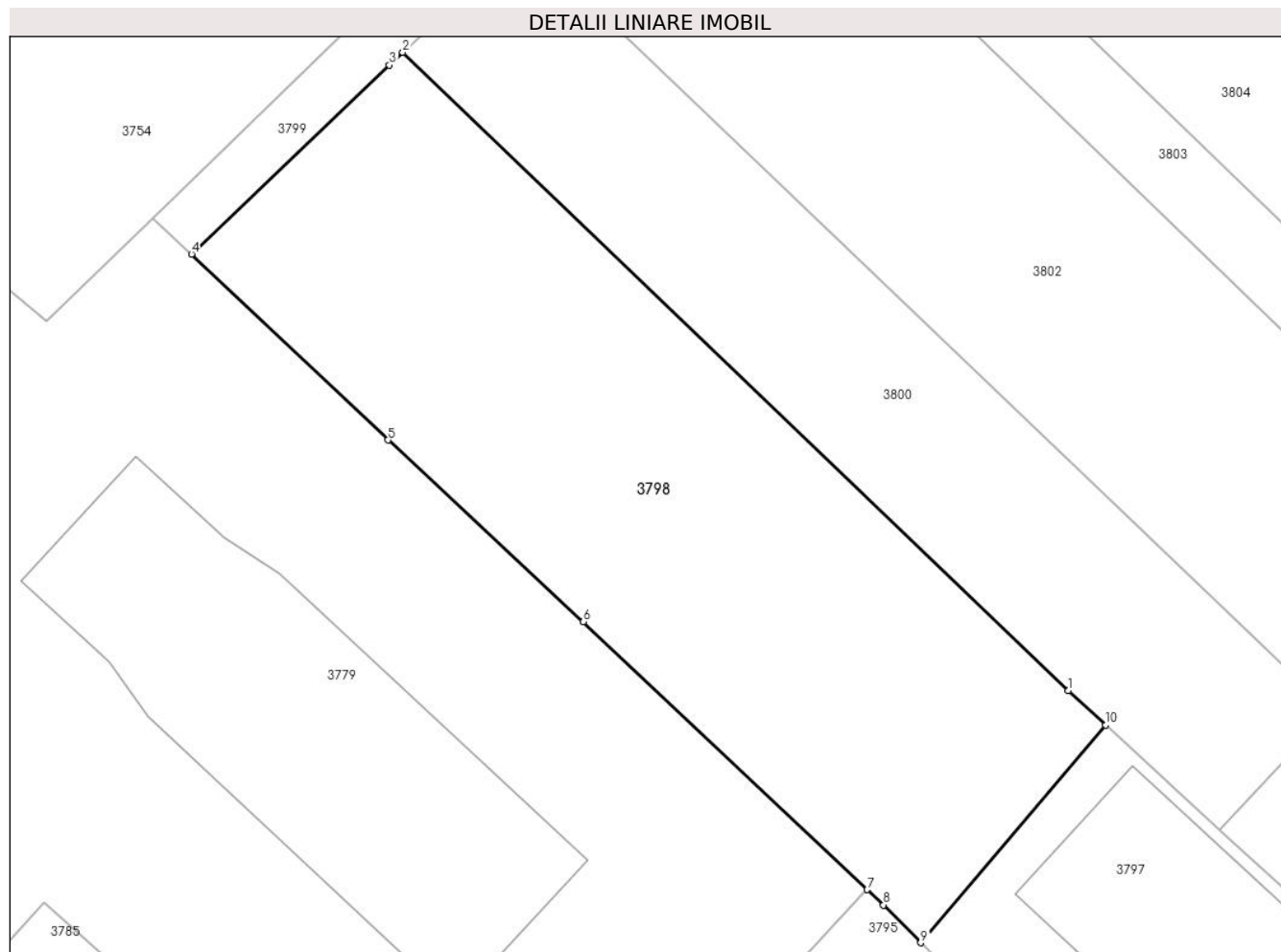
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	Imobilul s-a format din o parte a PF 598;599;601 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.256	11	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.081,172 707.726,282	2	565.036,881 707.768,751	61.362
2	565.036,881 707.768,751	3	565.035,988 707.767,899	1.234
3	565.035,988 707.767,899	4	565.022,826 707.755,33	18.199
4	565.022,826 707.755,33	5	565.035,896 707.742,957	17.998
5	565.035,896 707.742,957	6	565.048,9 707.730,86	17.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.048,9 707.730,86	7	565.067,79 707.713,037	25.971
7	565.067,79 707.713,037	8	565.068,87 707.712,018	1.485
8	565.068,87 707.712,018	9	565.071,352 707.709,503	3.533
9	565.071,352 707.709,503	10	565.083,666 707.723,99	19.013
10	565.083,666 707.723,99	1	565.081,172 707.726,282	3.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 600 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

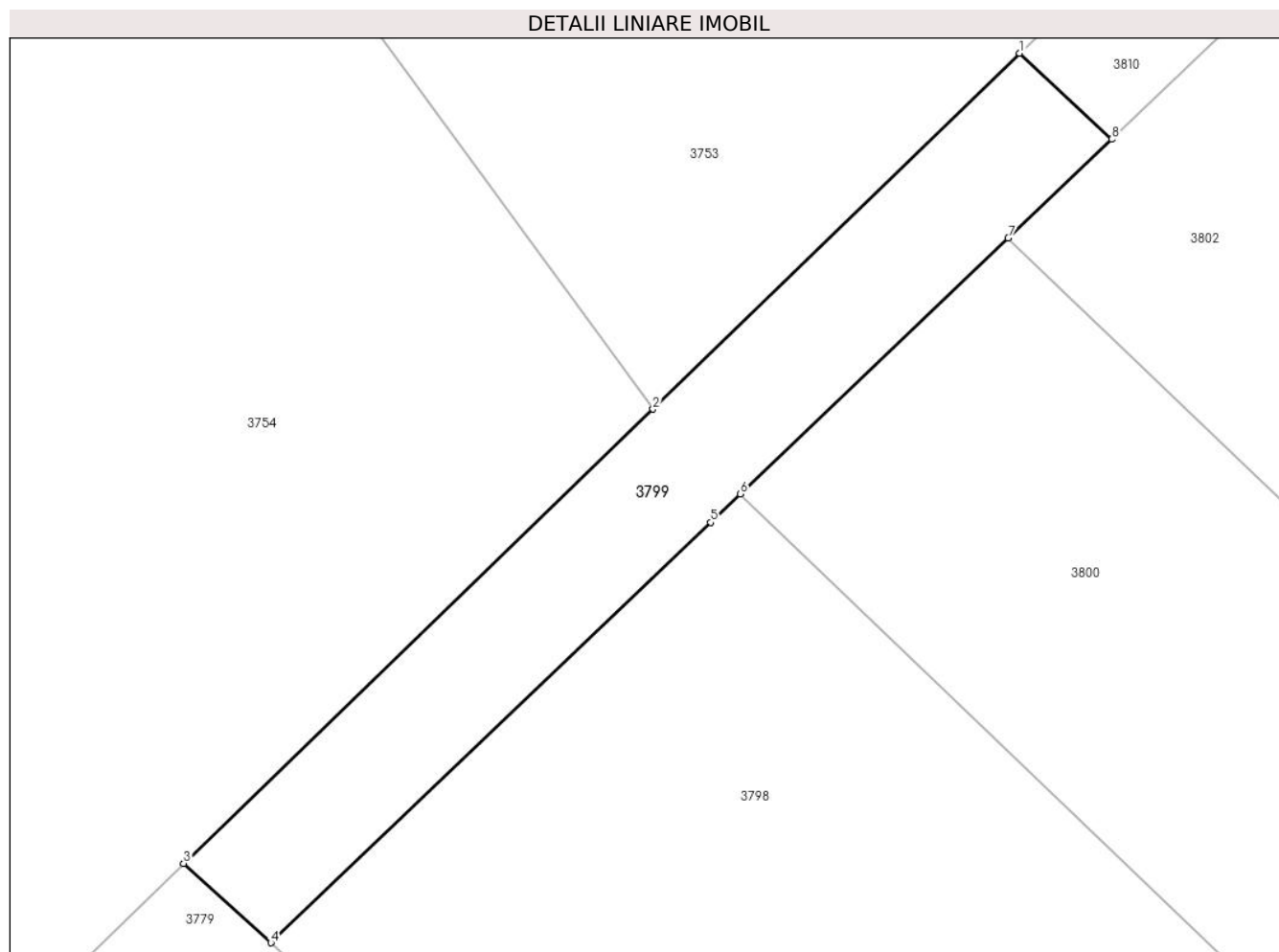
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	Imobilul s-a format din o parte a PF 600 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	127	11	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.045,235 707.781,931	2	565.034,261 707.771,287	15.288
2	565.034,261 707.771,287	3	565.020,217 707.757,704	19.538
3	565.020,217 707.757,704	4	565.022,826 707.755,33	3.527
4	565.022,826 707.755,33	5	565.035,988 707.767,899	18.199
5	565.035,988 707.767,899	6	565.036,881 707.768,751	1.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.036,881 707.768,751	7	565.044,891 707.776,4	11.076
7	565.044,891 707.776,4	8	565.047,991 707.779,361	4.287
8	565.047,991 707.779,361	1	565.045,235 707.781,931	3.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 598 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

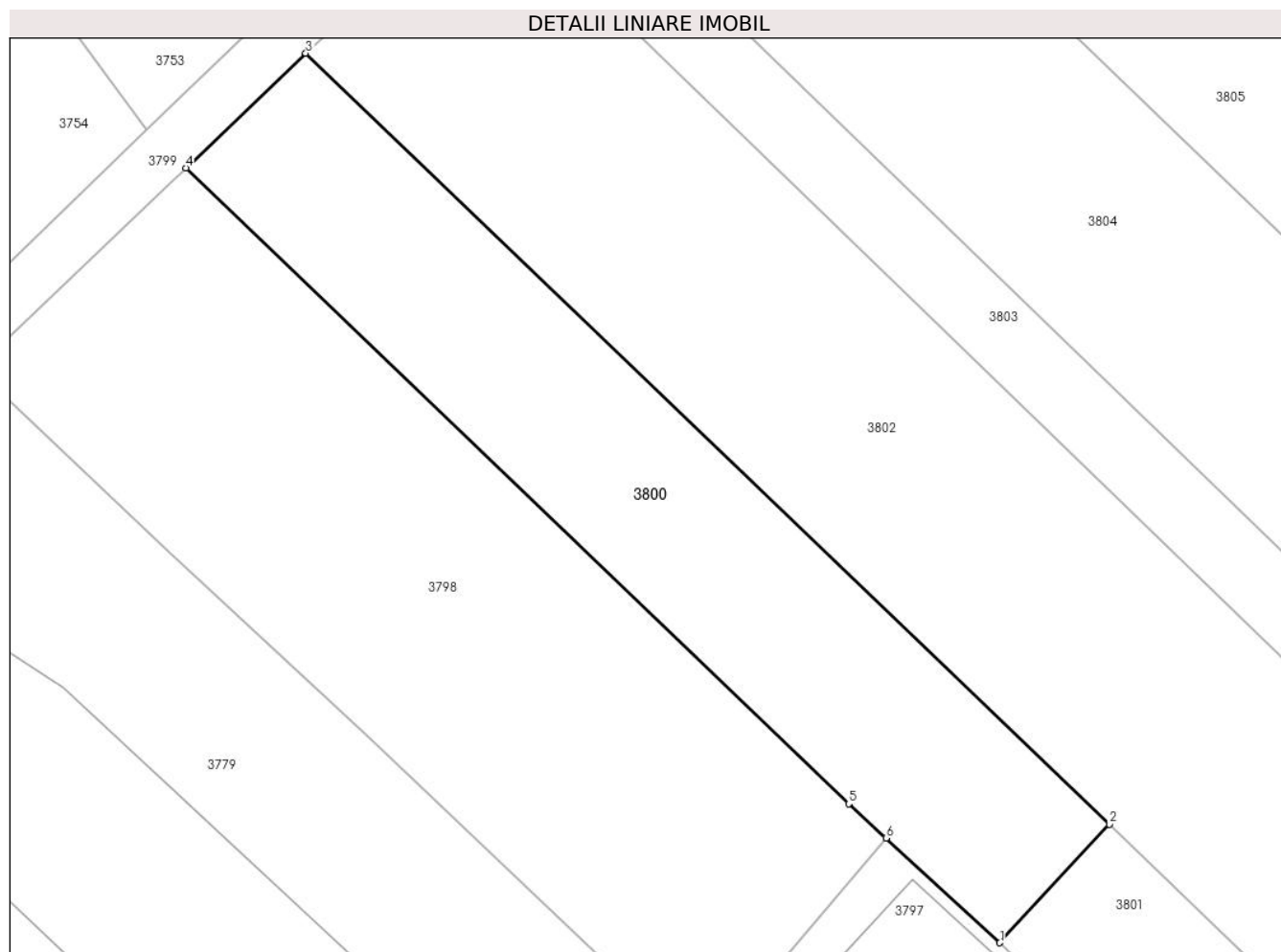
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	Imobilul s-a format din o parte a PF 598 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	825	11	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.091,273 707.717,002	2	565.098,603 707.724,915	10.786
2	565.098,603 707.724,915	3	565.044,891 707.776,4	74.402
3	565.044,891 707.776,4	4	565.036,881 707.768,751	11.076
4	565.036,881 707.768,751	5	565.081,172 707.726,282	61.362
5	565.081,172 707.726,282	6	565.083,666 707.723,99	3.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.083,666 707.723,99	1	565.091,273 707.717,002	10.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30422	Din acte: 900 Masurata: 910	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17408 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 3076, din 23/09/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL HORODNIC DE JOS, CIF:7195155	A1

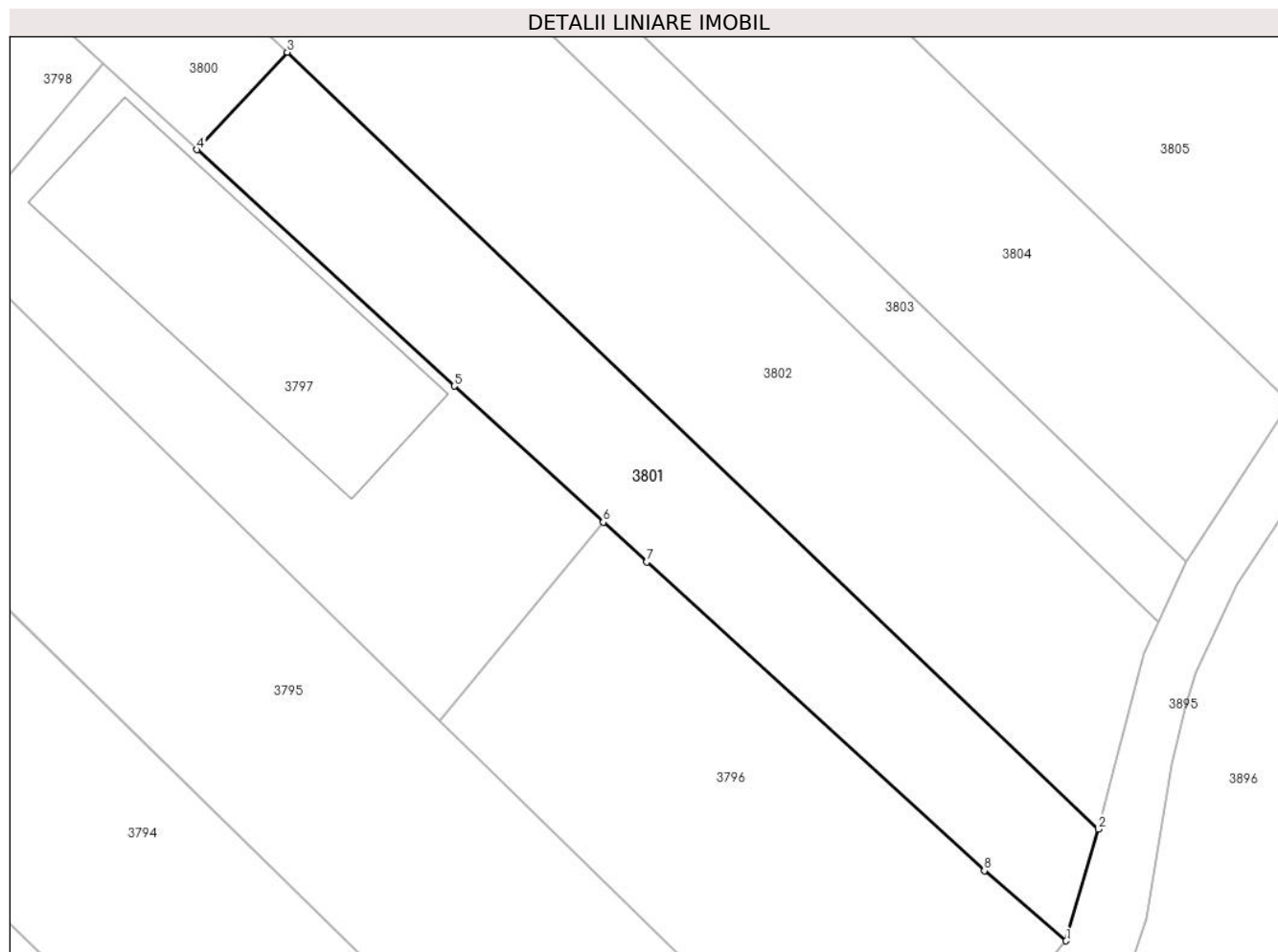
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30422	Din acte: 900 Masurata: 910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	910	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.161,827 707.652,761	2	565.164,438 707.661,841	9.448
2	565.164,438 707.661,841	3	565.098,603 707.724,915	91.173
3	565.098,603 707.724,915	4	565.091,273 707.717,002	10.786
4	565.091,273 707.717,002	5	565.112,165 707.697,811	28.368
5	565.112,165 707.697,811	6	565.124,249 707.686,755	16.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.124,249 707.686,755	7	565.127,779 707.683,525	4.785
7	565.127,779 707.683,525	8	565.155,179 707.658,457	37.137
8	565.155,179 707.658,457	1	565.161,827 707.652,761	8.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36715	Din acte: 7.800 Masurata: 2.563	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5824 / 10/02/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/07.03.2014	A1
30984 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 1925, din 19/07/2021 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.,cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TELEAGĂ GHEORGHE-CIPRIAN	
	2) TELEAGĂ ADELA-GETA	

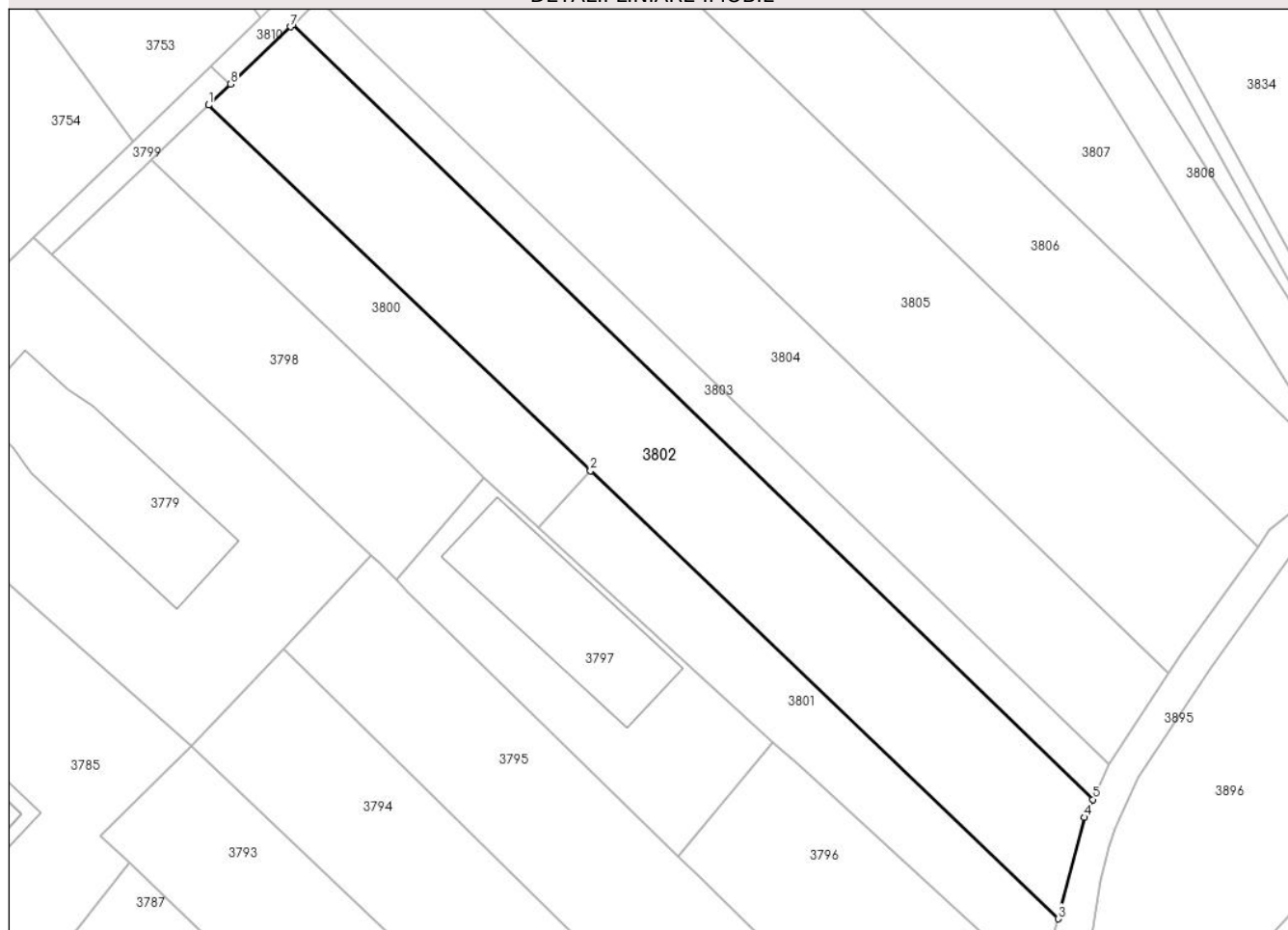
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36715	Din acte: 7.800 Masurata: 2.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	969	11	108	-	
2	arabil	NU	1.594	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.044,891 707.776,4	2	565.098,603 707.724,915	74.402
2	565.098,603 707.724,915	3	565.164,438 707.661,841	91.173
3	565.164,438 707.661,841	4	565.168,145 707.676,118	14.75
4	565.168,145 707.676,118	5	565.169,306 707.678,639	2.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.169,306 707.678,639	6	565.056,738 707.787,714	156.745
6	565.056,738 707.787,714	7	565.056,41 707.787,4	0.454
7	565.056,41 707.787,4	8	565.047,991 707.779,361	11.641
8	565.047,991 707.779,361	1	565.044,891 707.776,4	4.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 595/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

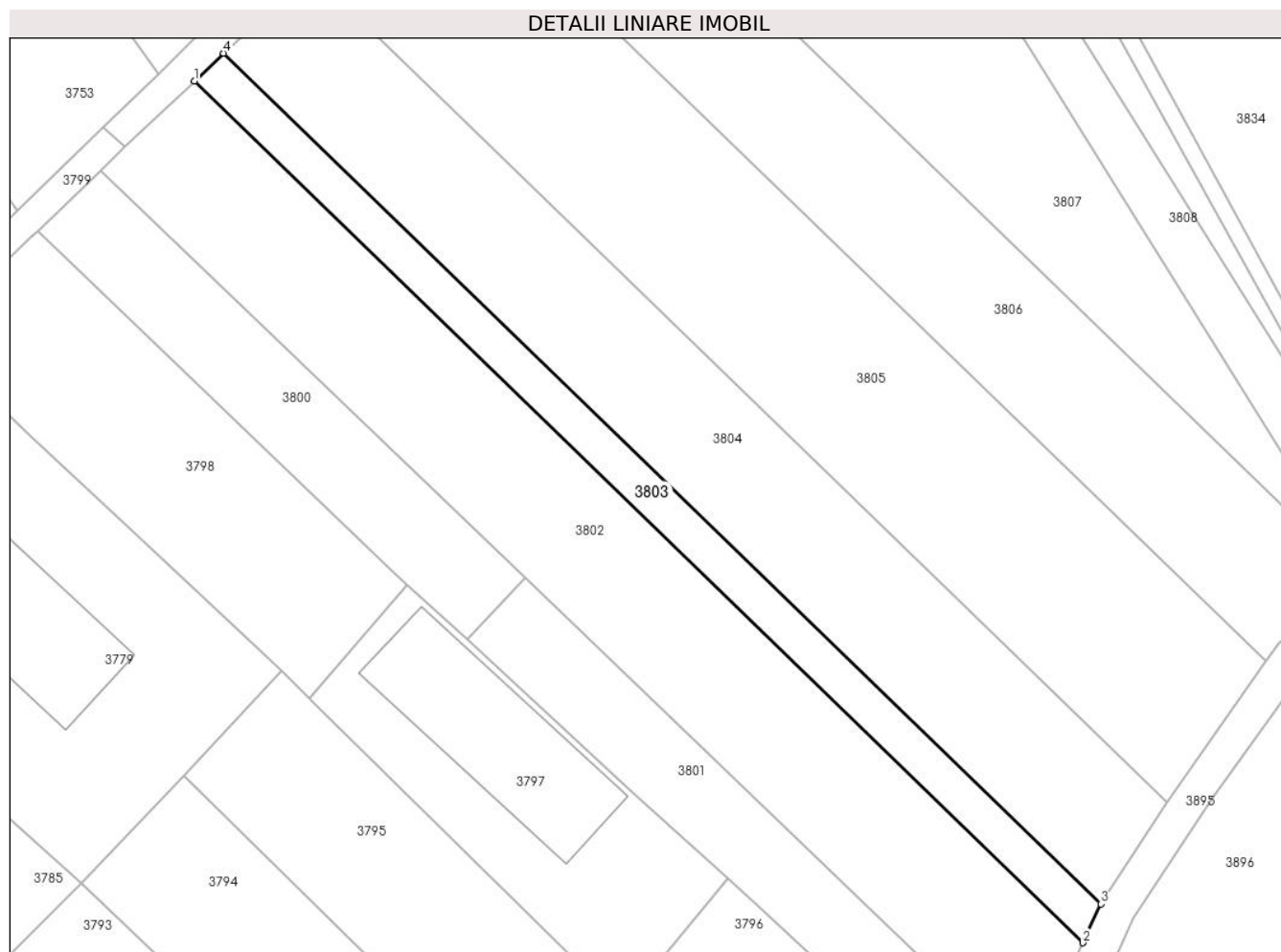
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	Imobilul s-a format din o parte a PF 595/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	11	108	-	
2	arabil	NU	769	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.056,738 707.787,714	2	565.169,306 707.678,639	156.745
2	565.169,306 707.678,639	3	565.171,587 707.683,546	5.411
3	565.171,587 707.683,546	4	565.060,437 707.791,246	154.77
4	565.060,437 707.791,246	1	565.056,738 707.787,714	5.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30419	Din acte: 2.700 Masurata: 2.318	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17407 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 3076, din 23/09/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL HORODNIC DE JOS, CIF:7195155	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30419	Din acte: 2.700 Masurata: 2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	23	11	108	-	Bahna CAP
2	arabil	NU	2.295	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.071,412 707.801,727	2	565.071,308 707.801,627	0.144
2	565.071,308 707.801,627	3	565.060,437 707.791,246	15.031
3	565.060,437 707.791,246	4	565.171,587 707.683,546	154.77
4	565.171,587 707.683,546	5	565.180,017 707.696,455	15.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.180,017 707.696,455	1	565.071,412 707.801,727	151.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Bahnă Moară

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37422	3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7851 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 204, din 22/02/2023 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘCHEUL ALEXANDRU	A1

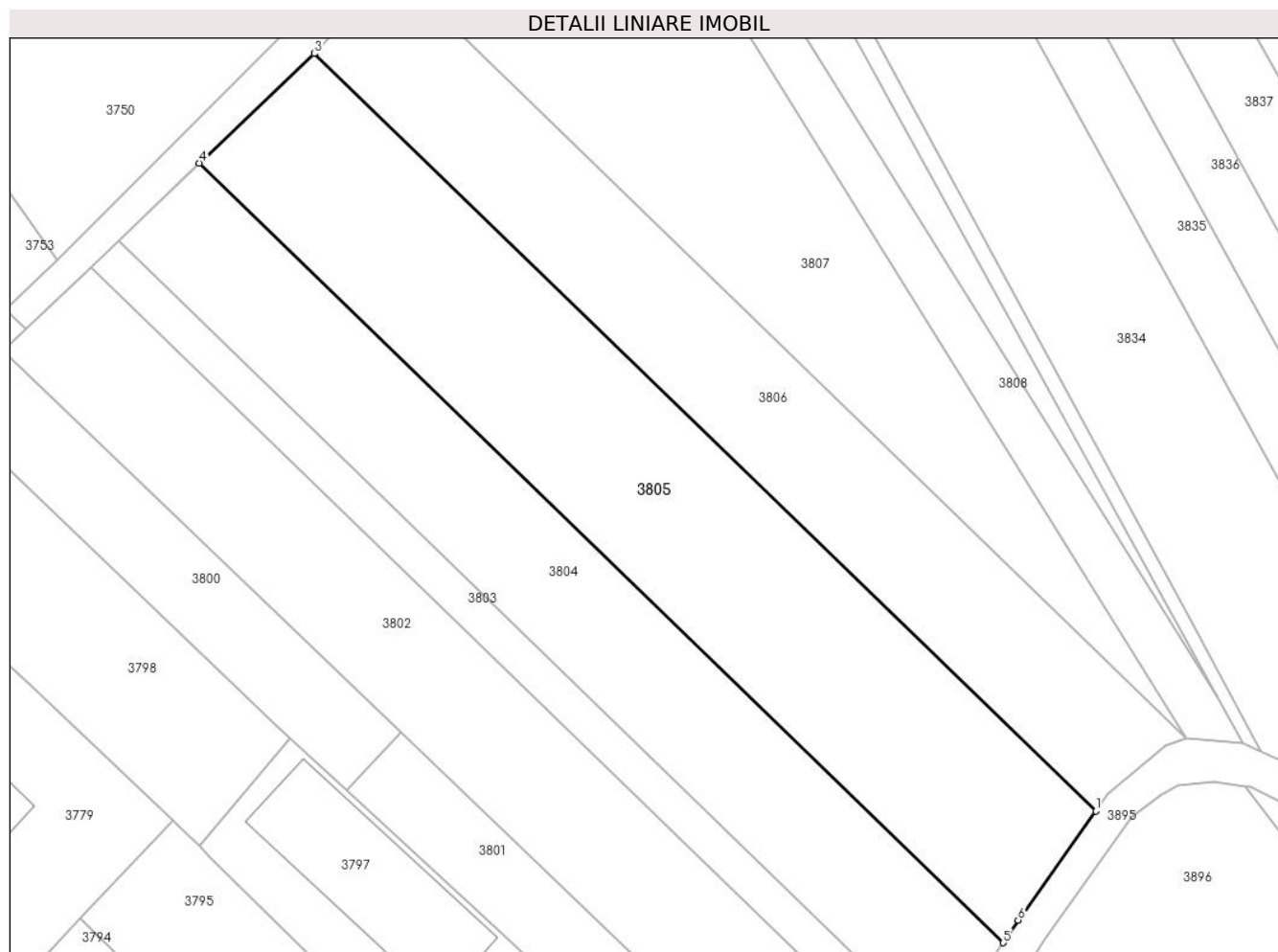
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37422	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.192,512 707.714,239	2	565.086,945 707.816,567	147.022
2	565.086,945 707.816,567	3	565.086,897 707.816,514	0.072
3	565.086,897 707.816,514	4	565.071,412 707.801,727	21.411
4	565.071,412 707.801,727	5	565.180,017 707.696,455	151.252
5	565.180,017 707.696,455	6	565.182,023 707.699,525	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.182,023 707.699,525	1	565.192,512 707.714,239	18.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36363	Din acte: 2.900 Masurata: 2.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40350 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 922, din 07/10/2020 emis de SEHLANEC ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KILLER SRL , CIF:7195155	A1

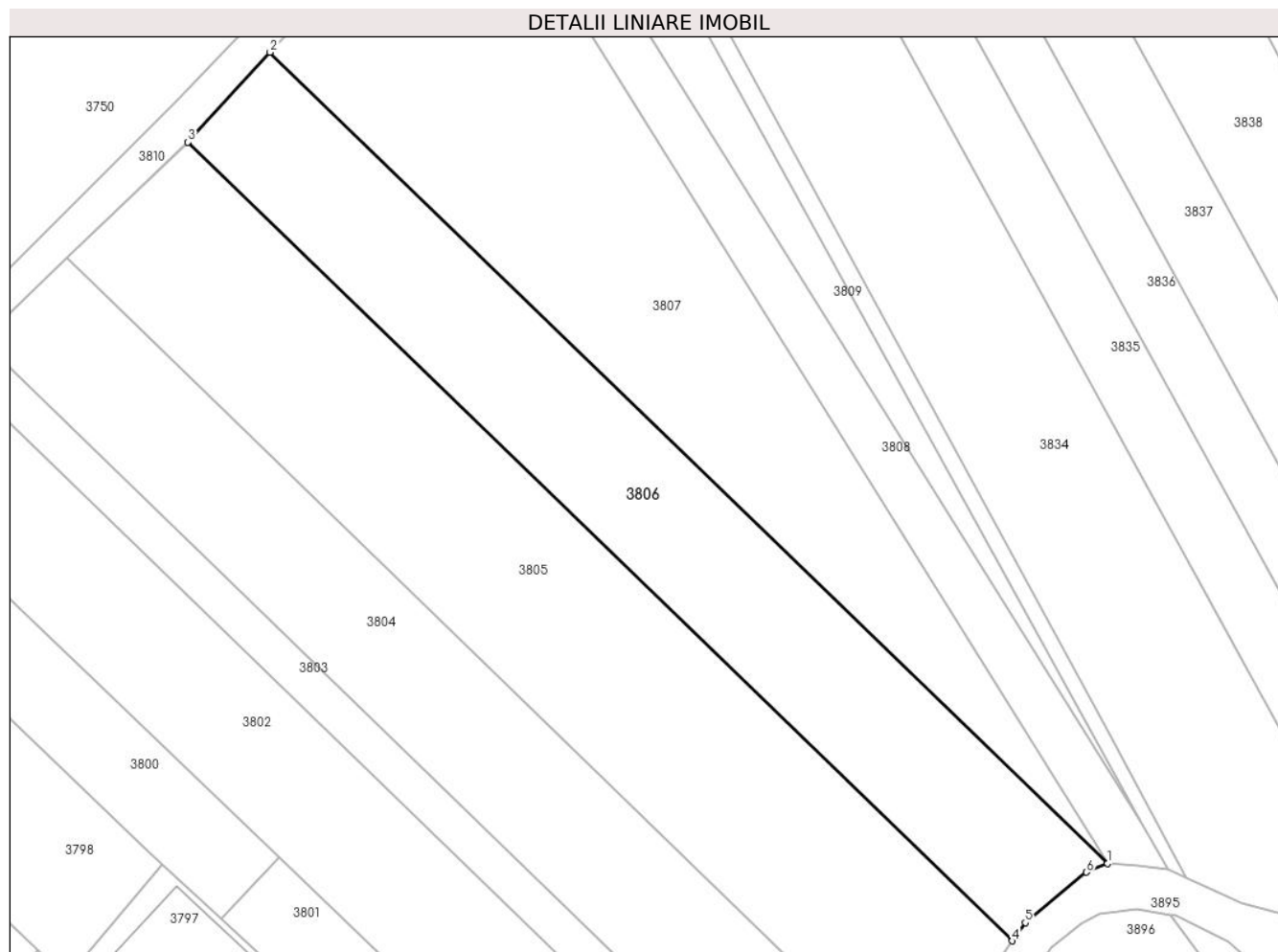
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36363	Din acte: 2.900 Masurata: 2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.204,694 707.724,143	2	565.097,45 707.828,096	149.357
2	565.097,45 707.828,096	3	565.086,945 707.816,567	15.597
3	565.086,945 707.816,567	4	565.192,512 707.714,239	147.022
4	565.192,512 707.714,239	5	565.194,183 707.716,583	2.879
5	565.194,183 707.716,583	6	565.202,012 707.723,025	10.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.202,012 707.723,025	1	565.204,694 707.724,143	2.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30414	Din acte: 2.800 Masurata: 2.803	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; ... la locul numit "Bahna C.A.P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17401 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 3076, din 23/09/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL HORODNIC DE JOS, CIF:7195155	A1

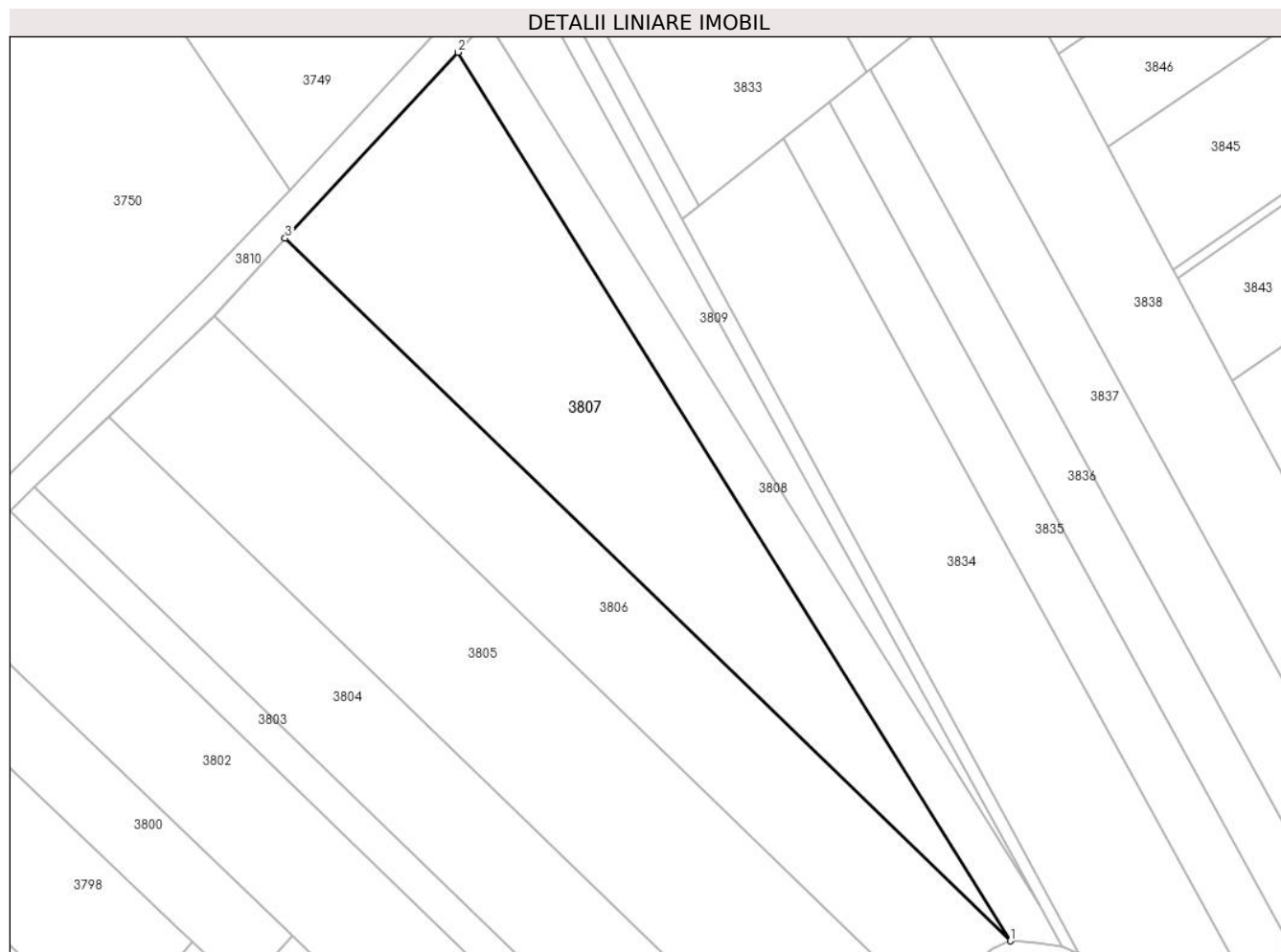
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30414	Din acte: 2.800 Masurata: 2.803	... la locul numit "Bahna C.A.P.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.803	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.204,694 707.724,143	2	565.122,994 707.855,617	154.791
2	565.122,994 707.855,617	3	565.097,45 707.828,096	37.549
3	565.097,45 707.828,096	1	565.204,694 707.724,143	149.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, La Gradina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34150	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25115 / 20/06/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
7852 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 205, din 22/02/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ŞCHEUL ALEXANDRU	A1

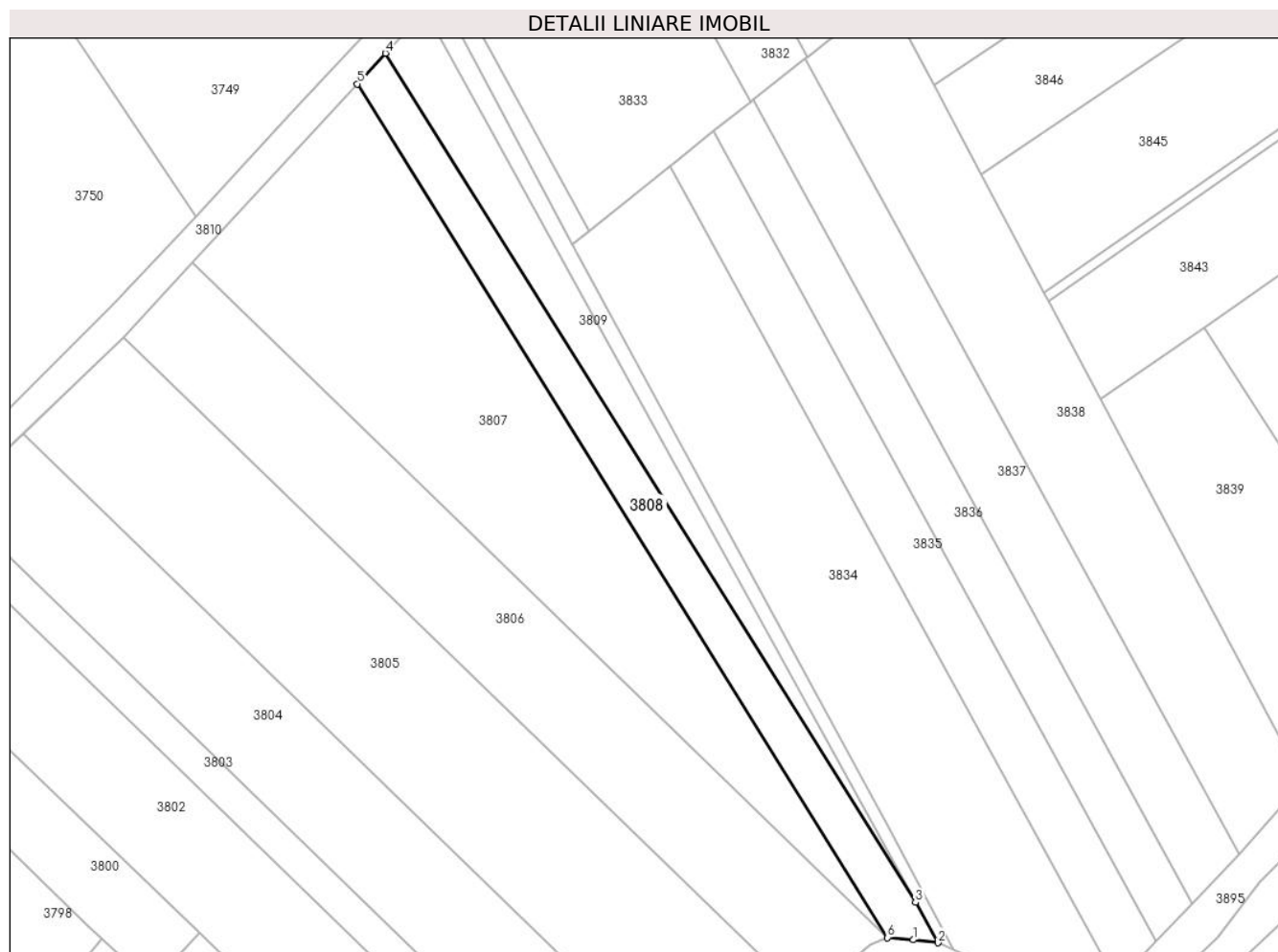
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34150	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.208,639 707.723,802	2	565.212,411 707.723,337	3.801
2	565.212,411 707.723,337	3	565.208,983 707.729,572	7.115
3	565.208,983 707.729,572	4	565.127,3 707.860,332	154.176
4	565.127,3 707.860,332	5	565.122,994 707.855,617	6.385
5	565.122,994 707.855,617	6	565.204,694 707.724,143	154.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.204,694 707.724,143	1	565.208,639 707.723,802	3.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

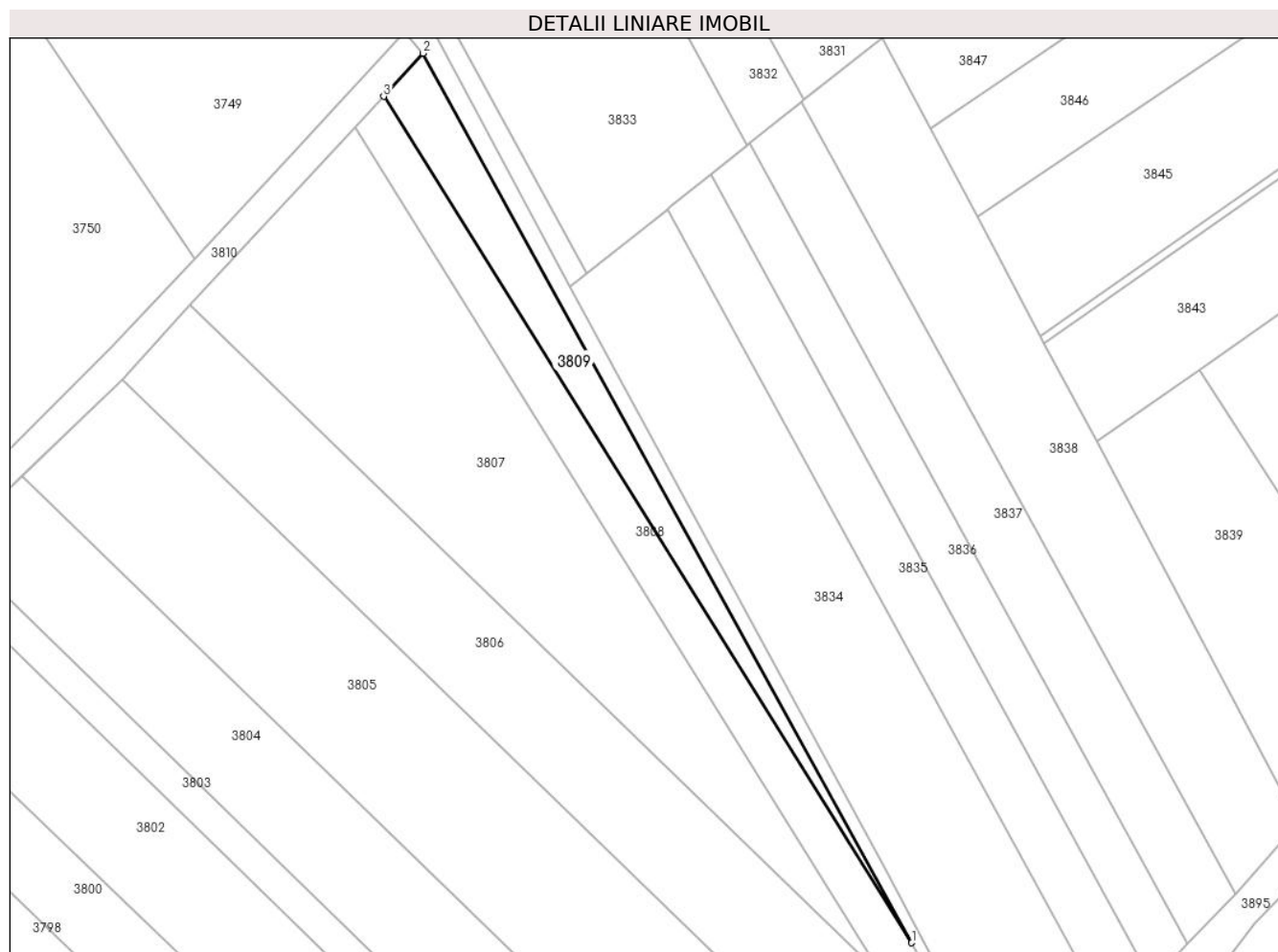
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	672	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.208,983 707.729,572	2	565.133,404 707.867,016	156.854
2	565.133,404 707.867,016	3	565.127,3 707.860,332	9.052
3	565.127,3 707.860,332	1	565.208,983 707.729,572	154.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

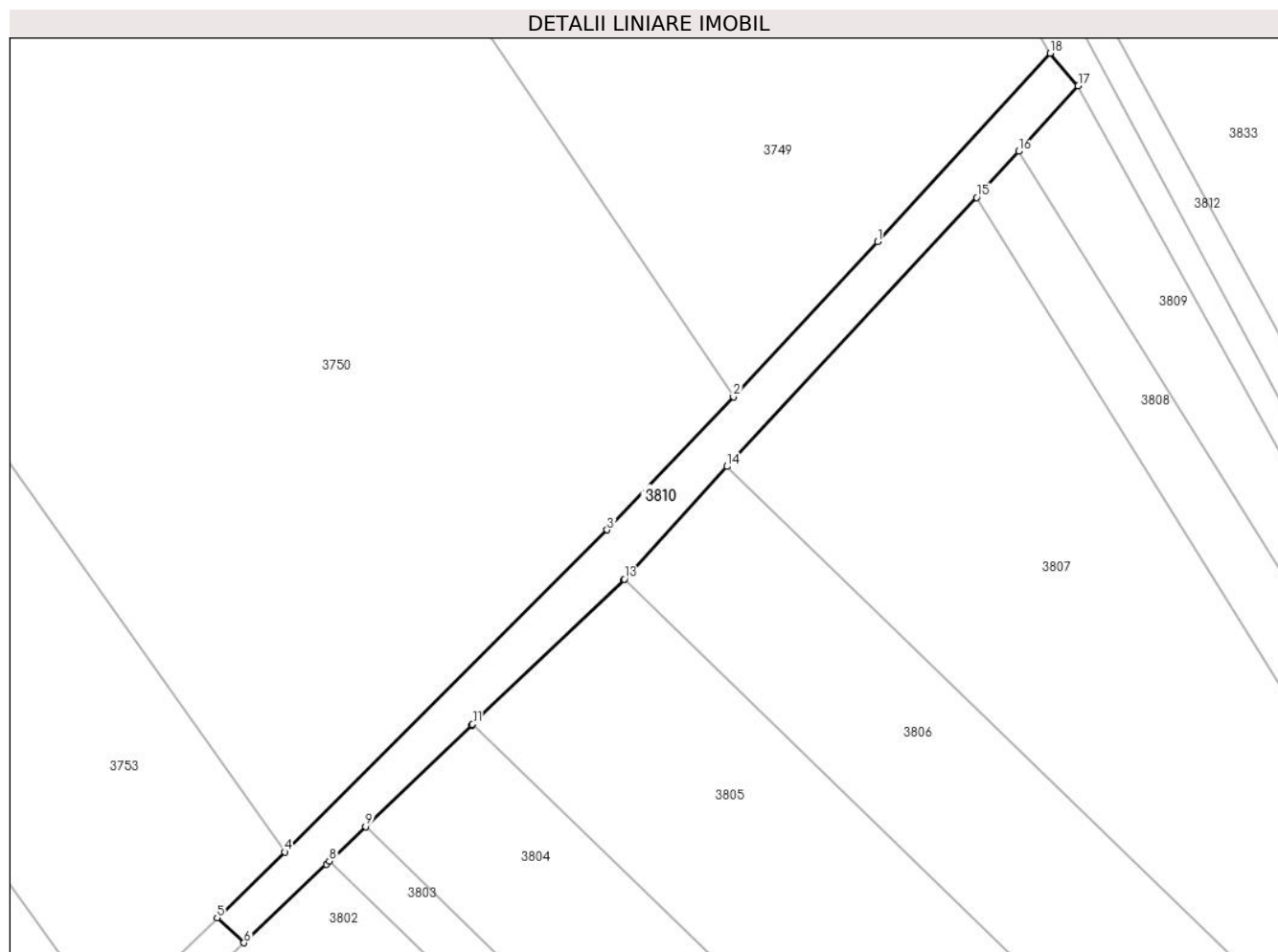
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	532	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.112,856 707.851,076	2	565.098,108 707.835,202	21.668
2	565.098,108 707.835,202	3	565.085,172 707.821,603	18.769
3	565.085,172 707.821,603	4	565.052,157 707.788,644	46.651
4	565.052,157 707.788,644	5	565.045,235 707.781,931	9.643
5	565.045,235 707.781,931	6	565.047,991 707.779,361	3.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.047,991 707.779,361	7	565.056,41 707.787,4	11.641
7	565.056,41 707.787,4	8	565.056,738 707.787,714	0.454
8	565.056,738 707.787,714	9	565.060,437 707.791,246	5.114
9	565.060,437 707.791,246	10	565.071,308 707.801,627	15.031
10	565.071,308 707.801,627	11	565.071,412 707.801,727	0.144
11	565.071,412 707.801,727	12	565.086,897 707.816,514	21.411
12	565.086,897 707.816,514	13	565.086,945 707.816,567	0.072
13	565.086,945 707.816,567	14	565.097,45 707.828,096	15.597
14	565.097,45 707.828,096	15	565.122,994 707.855,617	37.549
15	565.122,994 707.855,617	16	565.127,3 707.860,332	6.385
16	565.127,3 707.860,332	17	565.133,404 707.867,016	9.052
17	565.133,404 707.867,016	18	565.130,535 707.870,37	4.414
18	565.130,535 707.870,37	1	565.112,856 707.851,076	26.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.057	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.064,865 708.023,5	2	565.066,195 708.026,282	3.084
3	565.062,73 708.030,566	4	565.061,34 708.029,526	1.736
5	565.059,215 708.026,857	6	565.074,824 707.977,779	51.5
7	565.080,853 707.962,334	8	565.098,375 707.929,261	37.428
9	565.115,006 707.898,399	10	565.130,535 707.870,37	32.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.066,195 708.026,282	3	565.062,73 708.030,566	5.51
4	565.061,34 708.029,526	5	565.059,215 708.026,857	3.412
6	565.074,824 707.977,779	7	565.080,853 707.962,334	16.58
8	565.098,375 707.929,261	9	565.115,006 707.898,399	35.058
10	565.130,535 707.870,37	11	565.133,404 707.867,016	4.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.133,404 707.867,016	12	565.208,983 707.729,572	156.854
13	565.212,411 707.723,337	14	565.214,787 707.722,258	2.61
15	565.204,923 707.740,815	16	565.156,138 707.830,894	102.441
17	565.134,09 707.872,242	18	565.111,952 707.912,756	46.168
19	565.084,58 707.962,369	20	565.083,353 707.965,389	3.26
21	565.077,727 707.979,238	22	565.072,794 707.994,521	16.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.208,983 707.729,572	13	565.212,411 707.723,337	7.115
14	565.214,787 707.722,258	15	565.204,923 707.740,815	21.016
16	565.156,138 707.830,894	17	565.134,09 707.872,242	46.859
18	565.111,952 707.912,756	19	565.084,58 707.962,369	56.663
20	565.083,353 707.965,389	21	565.077,727 707.979,238	14.948
22	565.072,794 707.994,521	1	565.064,865 708.023,5	30.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		466	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

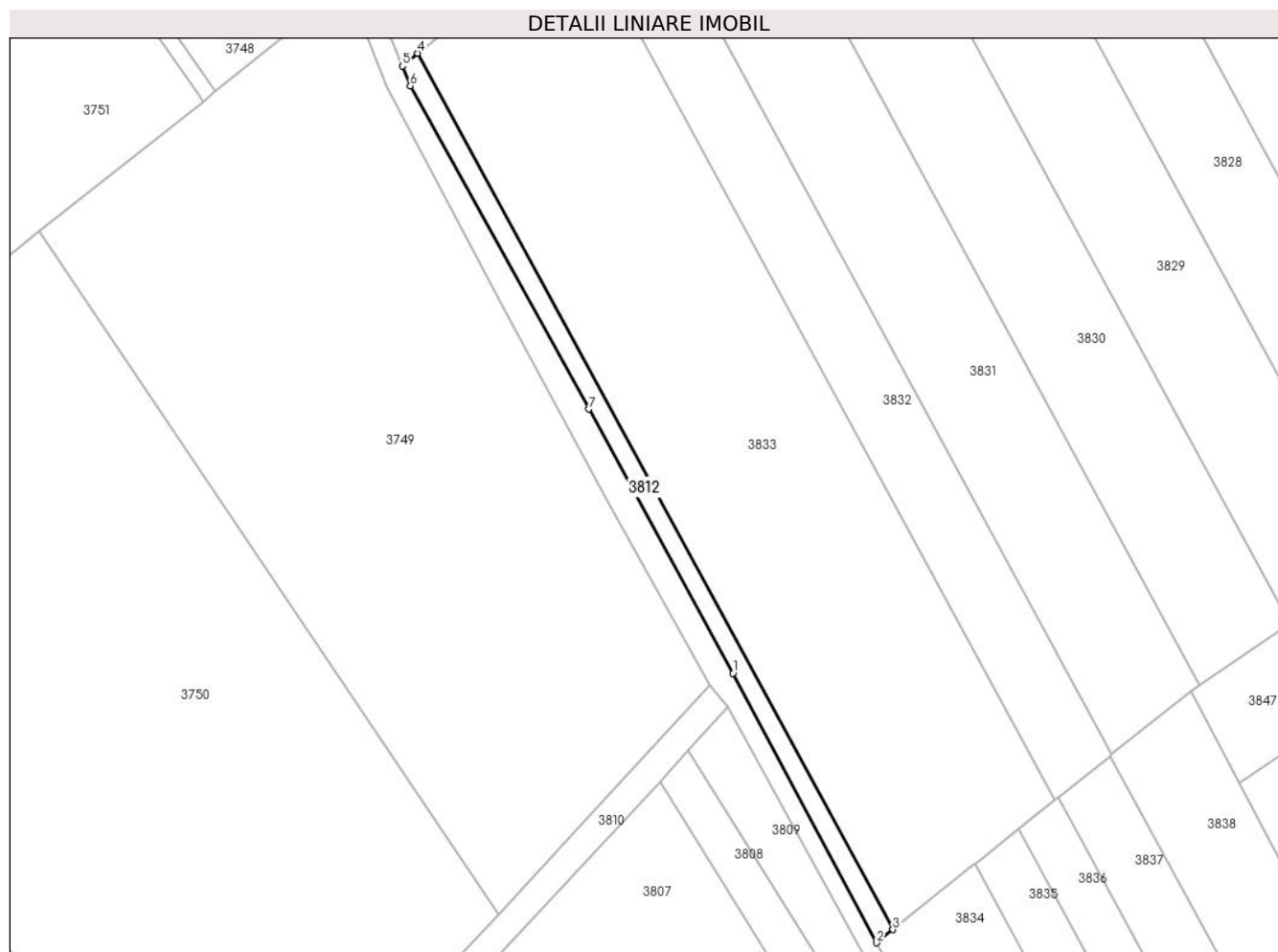
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	466	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.134,09 707.872,242	2	565.156,138 707.830,894	46.859
2	565.156,138 707.830,894	3	565.158,662 707.832,91	3.23
3	565.158,662 707.832,91	4	565.085,723 707.967,361	152.961
4	565.085,723 707.967,361	5	565.083,353 707.965,389	3.083
5	565.083,353 707.965,389	6	565.084,58 707.962,369	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.084,58 707.962,369	7	565.111,952 707.912,756	56.663
7	565.111,952 707.912,756	1	565.134,09 707.872,242	46.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

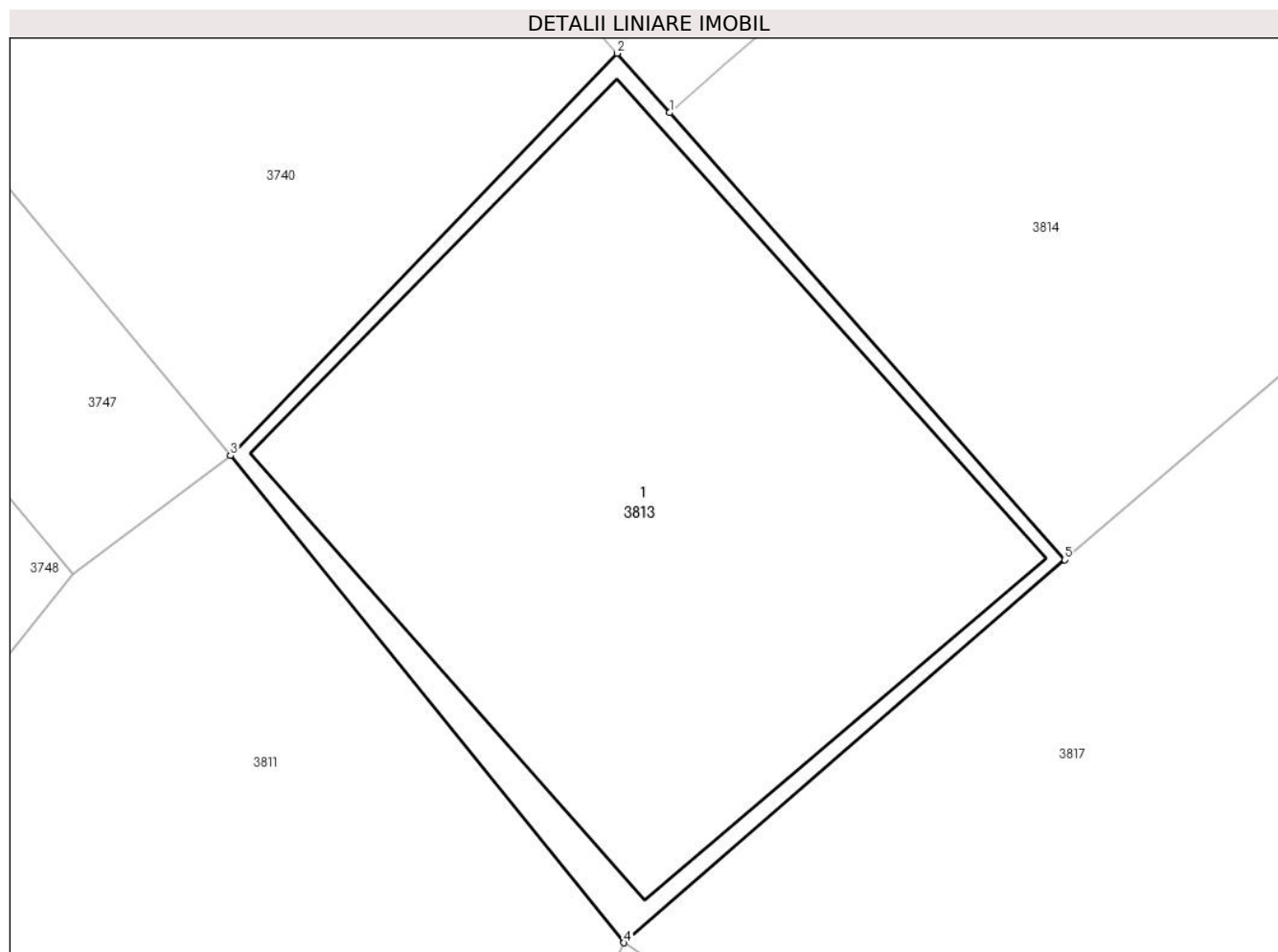
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	29	11	109	-	Canal CS 32

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Podeț din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.066,594 708.033,582	2	565.066,132 708.034,105	0.698
2	565.066,132 708.034,105	3	565.062,73 708.030,566	4.909
3	565.062,73 708.030,566	4	565.066,195 708.026,282	5.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.066,195 708.026,282	5	565.070,074 708.029,65	5.137
5	565.070,074 708.029,65	1	565.066,594 708.033,582	5.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.995	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212	A1

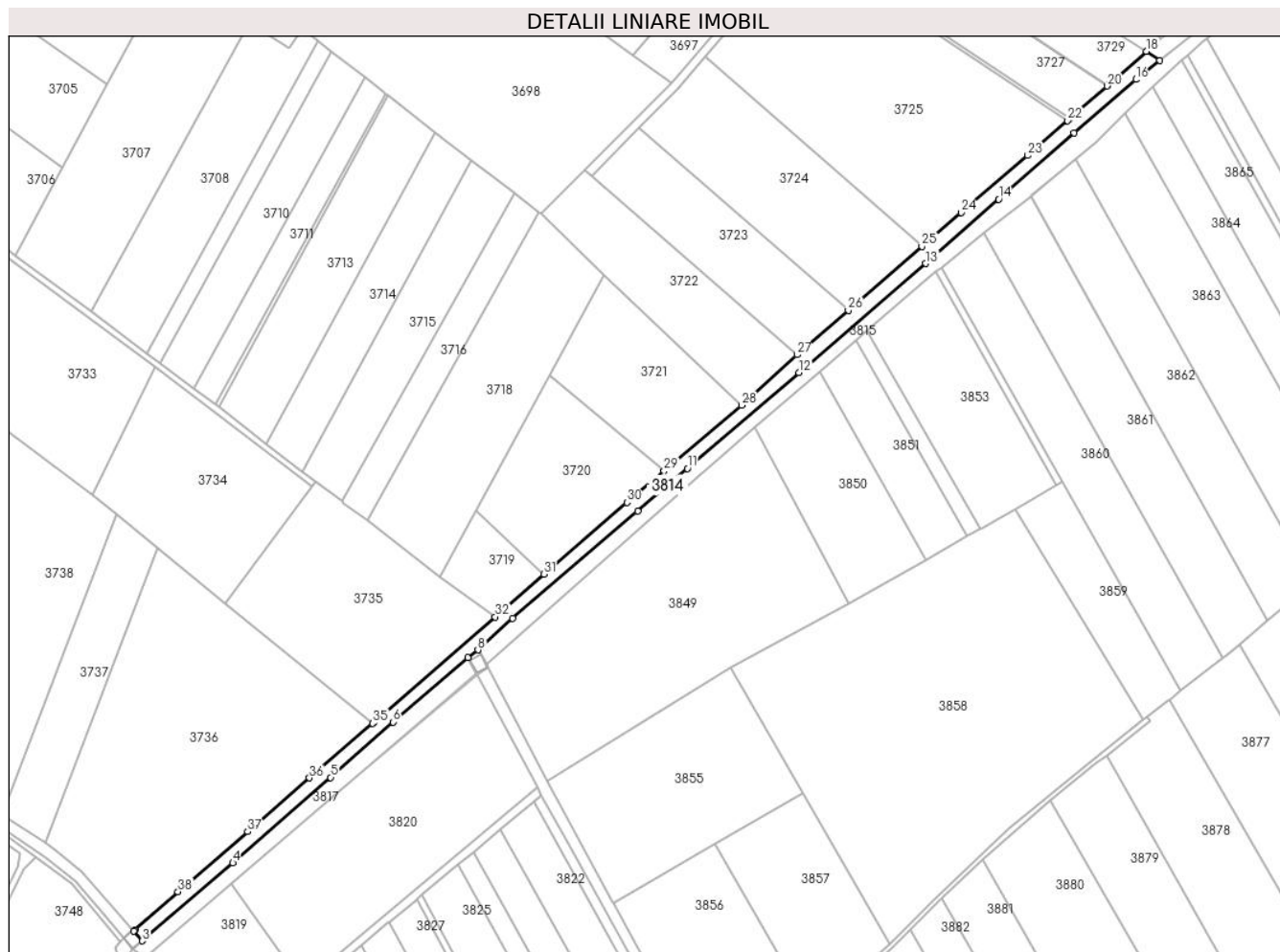
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2.995	11	109	-	Canal CS 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.067,07 708.033,991	2	565.066,594 708.033,582	0.628
3	565.070,074 708.029,65	4	565.106,578 708.061,009	48.124
5	565.145,97 708.095,405	6	565.170,991 708.117,702	33.514
7	565.201,197 708.143,587	8	565.205,252 708.146,714	5.121
9	565.219,235 708.159,45	10	565.269,599 708.202,542	66.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.066,594 708.033,582	3	565.070,074 708.029,65	5.251
4	565.106,578 708.061,009	5	565.145,97 708.095,405	52.295
6	565.170,991 708.117,702	7	565.201,197 708.143,587	39.78
8	565.205,252 708.146,714	9	565.219,235 708.159,45	18.914
10	565.269,599 708.202,542	11	565.289,581 708.219,693	26.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.289,581 708.219,693	12	565.334,483 708.258,253	59.187
13	565.385,605 708.302,17	14	565.414,897 708.328,094	39.116
15	565.445,365 708.354,675	16	565.470,179 708.376,236	32.873
17	565.479,859 708.383,942	18	565.474,438 708.387,577	6.527
19	565.458,874 708.373,908	20	565.458,52 708.373,597	0.471
21	565.443,685 708.360,569	22	565.442,696 708.359,7	1.317
23	565.426,687 708.345,64	24	565.399,749 708.322,667	35.404
25	565.384,033 708.309,05	26	565.354,421 708.283,393	39.181
27	565.333,735 708.265,473	28	565.311,393 708.245,181	30.182
29	565.280,264 708.218,774	30	565.265,29 708.206,071	19.636
31	565.231,752 708.177,252	32	565.212,167 708.160,001	26.099
33	565.163,601 708.117,839	34	565.163,375 708.117,645	0.298
35	565.162,844 708.117,189	36	565.137,409 708.095,178	33.637
37	565.112,542 708.073,599	38	565.084,48 708.049,419	37.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.334,483 708.258,253	13	565.385,605 708.302,17	67.396
14	565.414,897 708.328,094	15	565.445,365 708.354,675	40.433
16	565.470,179 708.376,236	17	565.479,859 708.383,942	12.373
18	565.474,438 708.387,577	19	565.458,874 708.373,908	20.714
20	565.458,52 708.373,597	21	565.443,685 708.360,569	19.744
22	565.442,696 708.359,7	23	565.426,687 708.345,64	21.307
24	565.399,749 708.322,667	25	565.384,033 708.309,05	20.795
26	565.354,421 708.283,393	27	565.333,735 708.265,473	27.369
28	565.311,393 708.245,181	29	565.280,264 708.218,774	40.821
30	565.265,29 708.206,071	31	565.231,752 708.177,252	44.219
32	565.212,167 708.160,001	33	565.163,601 708.117,839	64.314
34	565.163,375 708.117,645	35	565.162,844 708.117,189	0.7
36	565.137,409 708.095,178	37	565.112,542 708.073,599	32.924
38	565.084,48 708.049,419	1	565.067,07 708.033,991	23.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.676	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.676	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.548,103 708.437,737	2	565.545,344 708.441,887	4.983
3	565.518,343 708.417,632	4	565.493,652 708.394,885	33.572
5	565.479,859 708.383,942	6	565.470,179 708.376,236	12.373
7	565.445,365 708.354,675	8	565.414,897 708.328,094	40.433
9	565.385,605 708.302,17	10	565.334,483 708.258,253	67.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.545,344 708.441,887	3	565.518,343 708.417,632	36.295
4	565.493,652 708.394,885	5	565.479,859 708.383,942	17.607
6	565.470,179 708.376,236	7	565.445,365 708.354,675	32.873
8	565.414,897 708.328,094	9	565.385,605 708.302,17	39.116
10	565.334,483 708.258,253	11	565.289,581 708.219,693	59.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.289,581 708.219,693	12	565.269,599 708.202,542	26.333
13	565.219,235 708.159,45	14	565.205,252 708.146,714	18.914
15	565.208,844 708.140,955	16	565.294,089 708.216,455	113.873
17	565.316,877 708.236,544	18	565.342,861 708.258,877	34.263
19	565.357,571 708.271,52	20	565.362,002 708.275,302	5.826
21	565.389,732 708.298,884	22	565.391,815 708.300,574	2.682
23	565.409,162 708.314,576	24	565.427,815 708.329,339	23.788
25	565.427,989 708.329,476	26	565.445,864 708.344,217	23.169
27	565.453,907 708.350,849	28	565.466,021 708.362,569	16.855
29	565.476,917 708.373,111	30	565.488,586 708.383,917	15.904
31	565.490,837 708.386,001	32	565.496,904 708.391,083	7.914
33	565.498,65 708.392,687	34	565.524,607 708.416,548	35.258
35	565.535,372 708.426,256	1	565.548,103 708.437,737	17.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.269,599 708.202,542	13	565.219,235 708.159,45	66.283
14	565.205,252 708.146,714	15	565.208,844 708.140,955	6.787
16	565.294,089 708.216,455	17	565.316,877 708.236,544	30.379
18	565.342,861 708.258,877	19	565.357,571 708.271,52	19.397
20	565.362,002 708.275,302	21	565.389,732 708.298,884	36.401
22	565.391,815 708.300,574	23	565.409,162 708.314,576	22.293
24	565.427,815 708.329,339	25	565.427,989 708.329,476	0.221
26	565.445,864 708.344,217	27	565.453,907 708.350,849	10.425
28	565.466,021 708.362,569	29	565.476,917 708.373,111	15.161
30	565.488,586 708.383,917	31	565.490,837 708.386,001	3.068
32	565.496,904 708.391,083	33	565.498,65 708.392,687	2.371
34	565.524,607 708.416,548	35	565.535,372 708.426,256	14.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

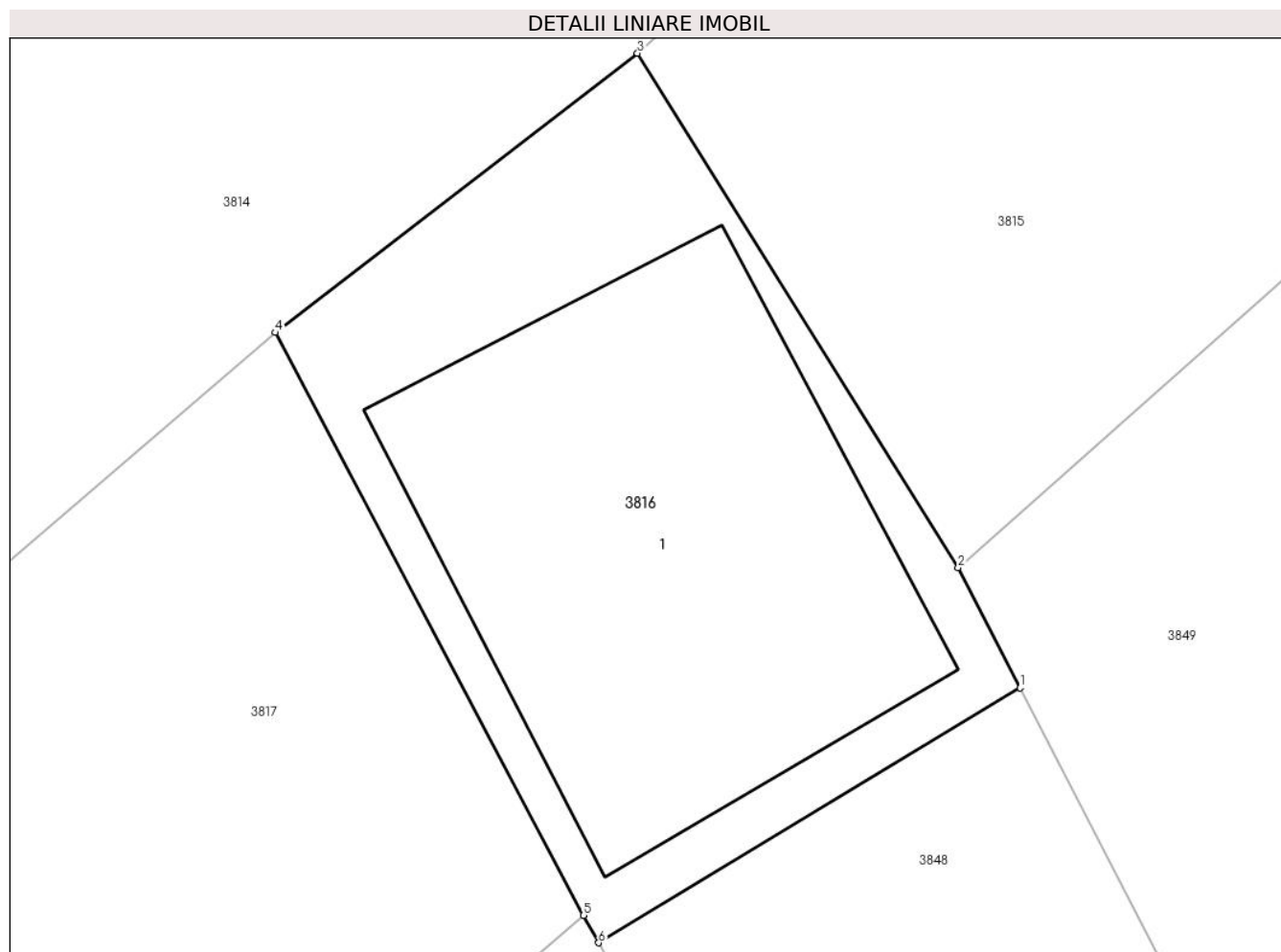
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	43	11	105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Podeț din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.209,537 708.139,611	2	565.208,844 708.140,955	1.512
2	565.208,844 708.140,955	3	565.205,252 708.146,714	6.787
3	565.205,252 708.146,714	4	565.201,197 708.143,587	5.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.201,197 708.143,587	5	565.204,648 708.137,064	7.38
5	565.204,648 708.137,064	6	565.204,816 708.136,756	0.351
6	565.204,816 708.136,756	1	565.209,537 708.139,611	5.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.169	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

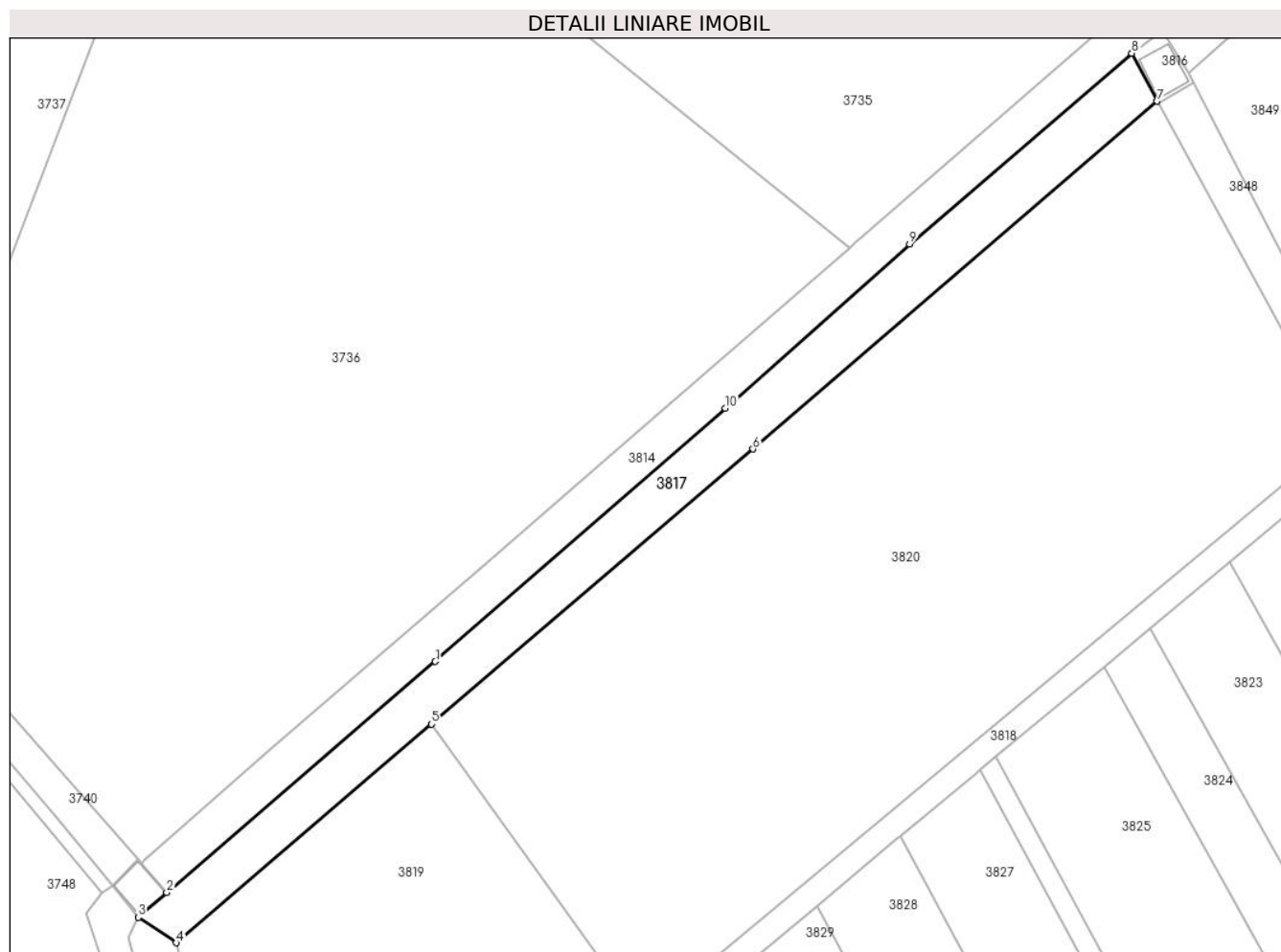
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.169	11	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.106,578 708.061,009	2	565.070,074 708.029,65	48.124
2	565.070,074 708.029,65	3	565.066,195 708.026,282	5.137
3	565.066,195 708.026,282	4	565.071,367 708.022,813	6.228
4	565.071,367 708.022,813	5	565.106,065 708.052,491	45.659
5	565.106,065 708.052,491	6	565.149,735 708.089,843	57.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.149,735 708.089,843	7	565.204,648 708.137,064	72.424
7	565.204,648 708.137,064	8	565.201,197 708.143,587	7.38
8	565.201,197 708.143,587	9	565.170,991 708.117,702	39.78
9	565.170,991 708.117,702	10	565.145,97 708.095,405	33.514
10	565.145,97 708.095,405	1	565.106,578 708.061,009	52.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

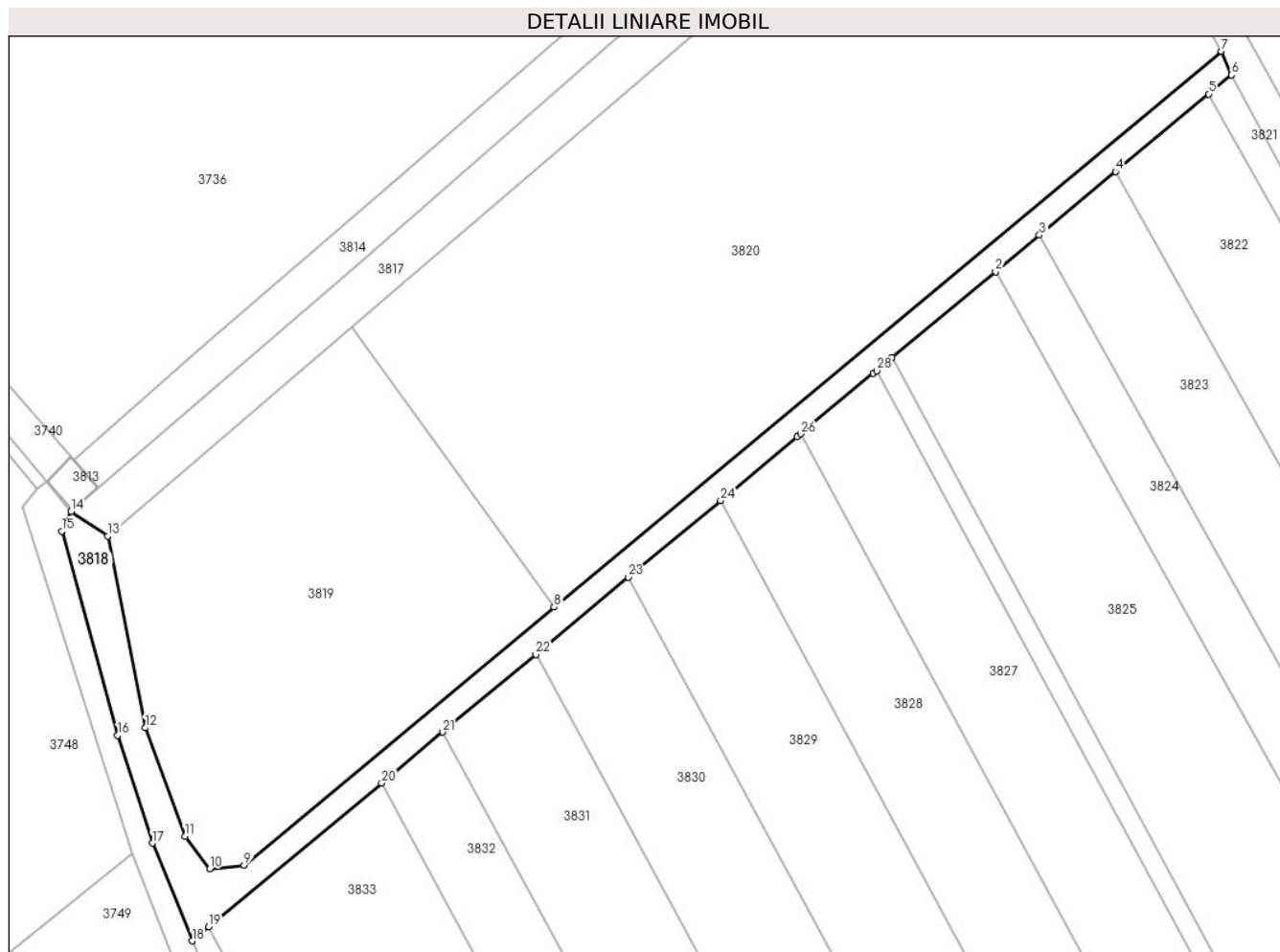
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	966	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.182,735 708.048,11	2	565.197,384 708.060,303	19.059
3	565.203,62 708.065,493	4	565.214,449 708.074,507	14.09
5	565.227,663 708.085,506	6	565.230,922 708.088,219	4.24
7	565.229,47 708.091,564	8	565.134,73 708.012,732	123.248
9	565.090,743 707.976,13	10	565.085,873 707.975,599	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.197,384 708.060,303	3	565.203,62 708.065,493	8.113
4	565.214,449 708.074,507	5	565.227,663 708.085,506	17.193
6	565.230,922 708.088,219	7	565.229,47 708.091,564	3.647
8	565.134,73 708.012,732	9	565.090,743 707.976,13	57.224
10	565.085,873 707.975,599	11	565.082,345 707.980,226	5.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.082,345 707.980,226	12	565.076,728 707.995,607	16.375
13	565.071,367 708.022,813	14	565.066,195 708.026,282	6.228
15	565.064,865 708.023,5	16	565.072,794 707.994,521	30.044
17	565.077,727 707.979,238	18	565.083,353 707.965,389	14.948
19	565.085,723 707.967,361	20	565.110,265 707.987,789	31.931
21	565.118,932 707.995,003	22	565.132,162 708.006,015	17.213
23	565.145,293 708.016,945	24	565.158,38 708.027,838	17.027
25	565.169,265 708.036,898	26	565.169,757 708.037,308	0.64
27	565.180,053 708.045,878	28	565.180,542 708.046,284	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.076,728 707.995,607	13	565.071,367 708.022,813	27.729
14	565.066,195 708.026,282	15	565.064,865 708.023,5	3.084
16	565.072,794 707.994,521	17	565.077,727 707.979,238	16.059
18	565.083,353 707.965,389	19	565.085,723 707.967,361	3.083
20	565.110,265 707.987,789	21	565.118,932 707.995,003	11.276
22	565.132,162 708.006,015	23	565.145,293 708.016,945	17.085
24	565.158,38 708.027,838	25	565.169,265 708.036,898	14.162
26	565.169,757 708.037,308	27	565.180,053 708.045,878	13.396
28	565.180,542 708.046,284	1	565.182,735 708.048,11	2.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1171, din 04/04/2014 emis de JUDECĂTORIA RĂDĂUȚI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIRONESCU ANDREI	A1

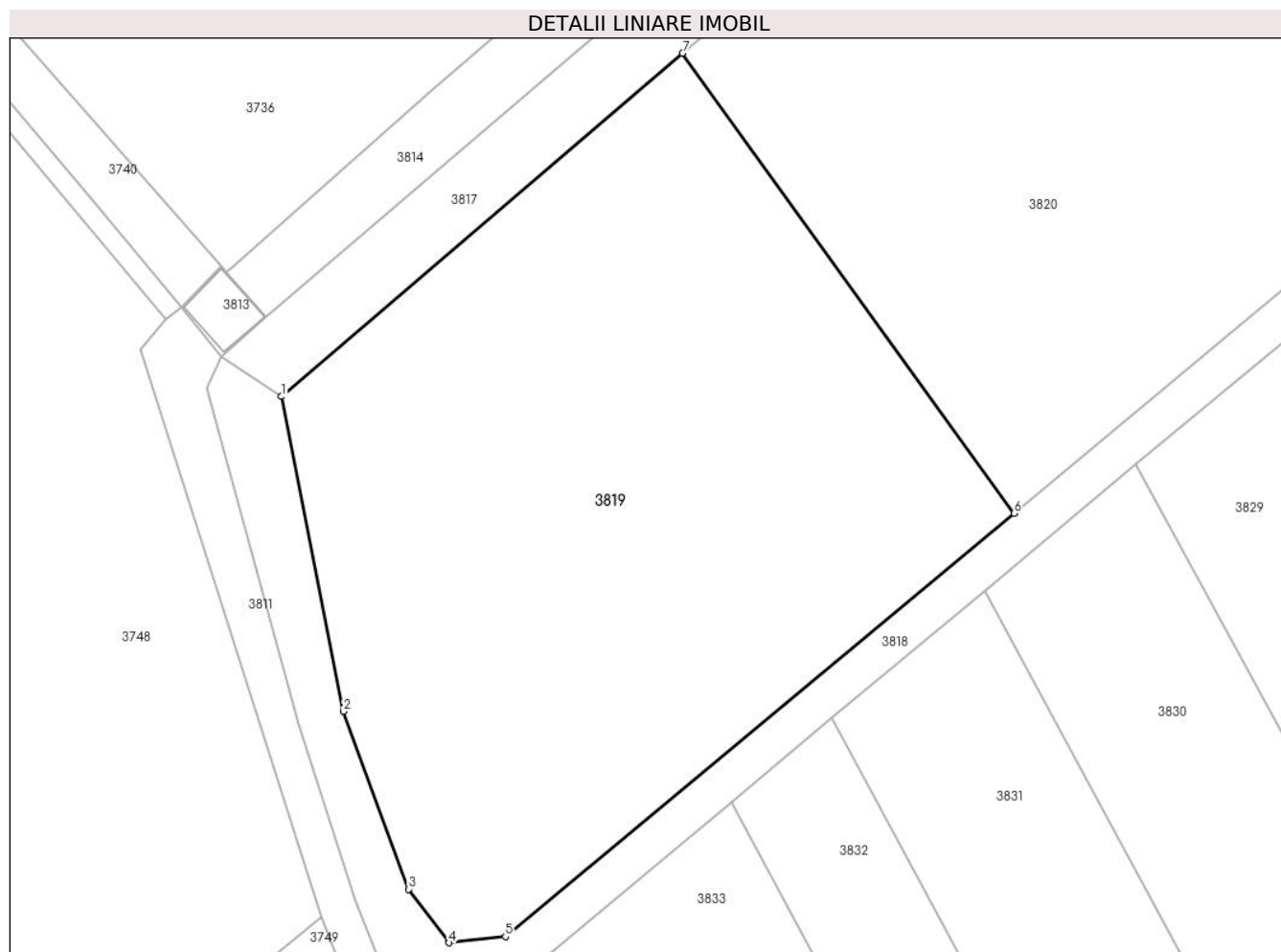
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.071,367 708.022,813	2	565.076,728 707.995,607	27.729
2	565.076,728 707.995,607	3	565.082,345 707.980,226	16.375
3	565.082,345 707.980,226	4	565.085,873 707.975,599	5.819
4	565.085,873 707.975,599	5	565.090,743 707.976,13	4.899
5	565.090,743 707.976,13	6	565.134,73 708.012,732	57.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.134,73 708.012,732	7	565.106,065 708.052,491	49.015
7	565.106,065 708.052,491	1	565.071,367 708.022,813	45.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:642
Nr. topografic:658/1

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34215	6.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5402 / 07/12/1998		
Act Notarial nr. 2817, din 27/11/1998 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ŞCHEUL ALEXANDRU 2) ŞCHEUL ANA	A1

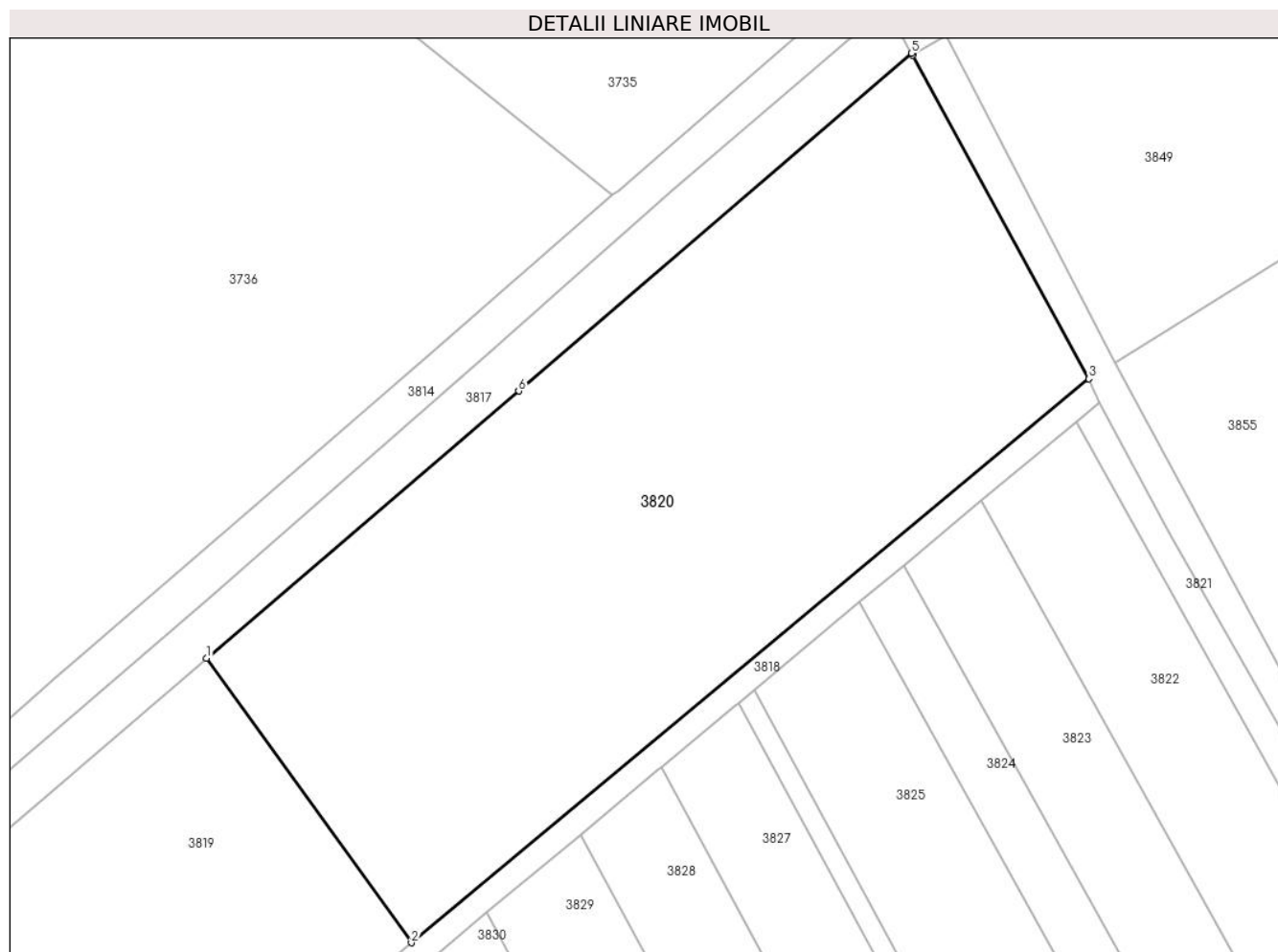
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34215	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	11	108	658/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.106,065 708.052,491	2	565.134,73 708.012,732	49.015
2	565.134,73 708.012,732	3	565.229,47 708.091,564	123.248
3	565.229,47 708.091,564	4	565.204,816 708.136,756	51.479
4	565.204,816 708.136,756	5	565.204,648 708.137,064	0.351
5	565.204,648 708.137,064	6	565.149,735 708.089,843	72.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.149,735 708.089,843	1	565.106,065 708.052,491	57.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		551	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

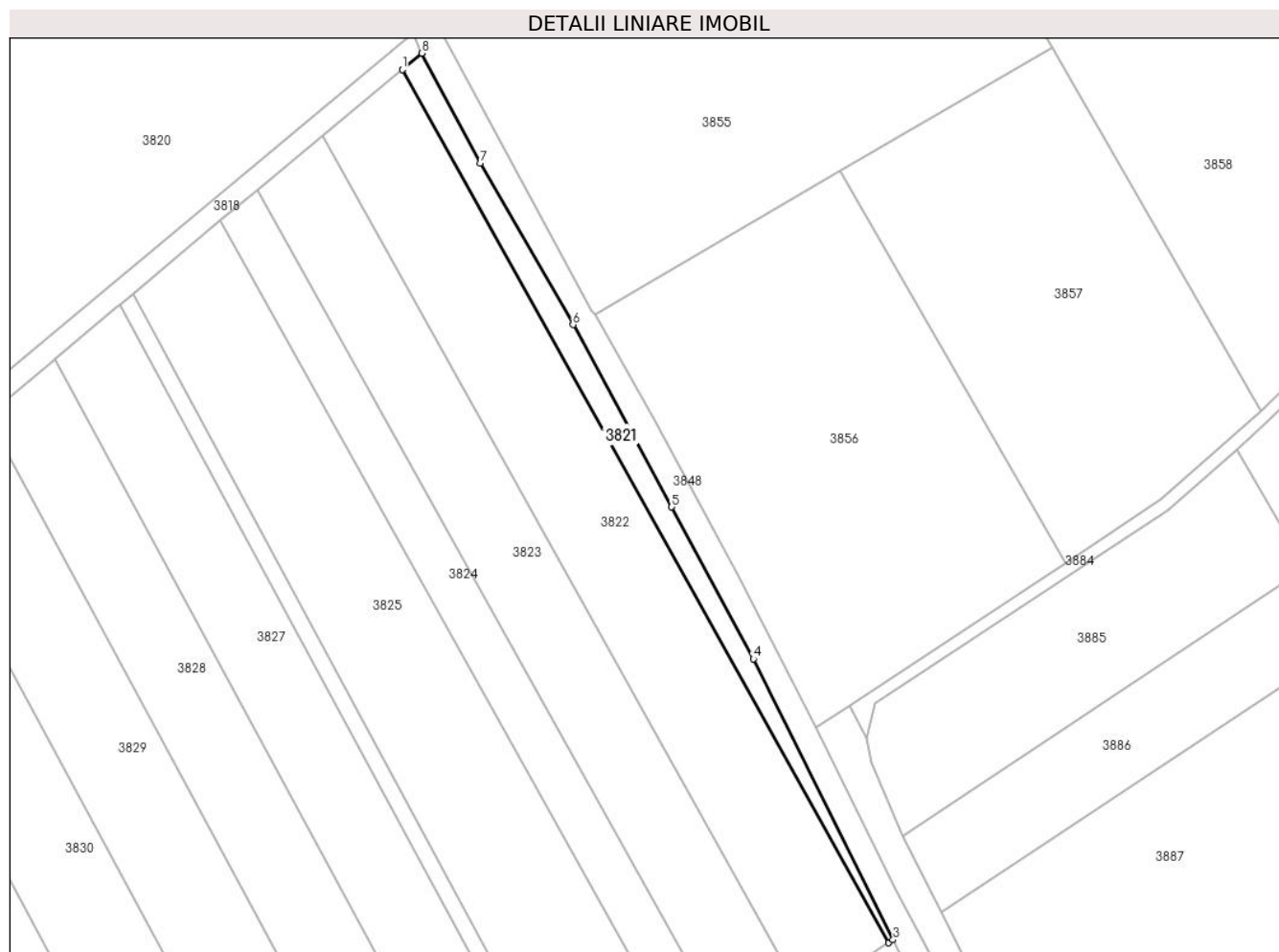
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	551	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.227,663 708.085,506	2	565.308,786 707.940,043	166.555
2	565.308,786 707.940,043	3	565.309,493 707.940,521	0.853
3	565.309,493 707.940,521	4	565.286,215 707.987,319	52.268
4	565.286,215 707.987,319	5	565.272,587 708.012,639	28.755
5	565.272,587 708.012,639	6	565.256,12 708.042,997	34.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.256,12 708.042,997	7	565.240,693 708.069,921	31.031
7	565.240,693 708.069,921	8	565.230,922 708.088,219	20.743
8	565.230,922 708.088,219	1	565.227,663 708.085,506	4.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5105
Nr. cadastral vechi: 624/3
Nr. topografic: 624/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33415	2.800	Sector cadastral: 11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13970 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 875, din 20/07/2023 emis de BRATILOVEANU SILVIA BIN (act notarial nr 1066 din 20.08.2021, emis de Bratiloveanu Silvia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TARBA NICOLAE , Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TARBA ELENA DANIELA , Lipsă CNP proprietar.	A1

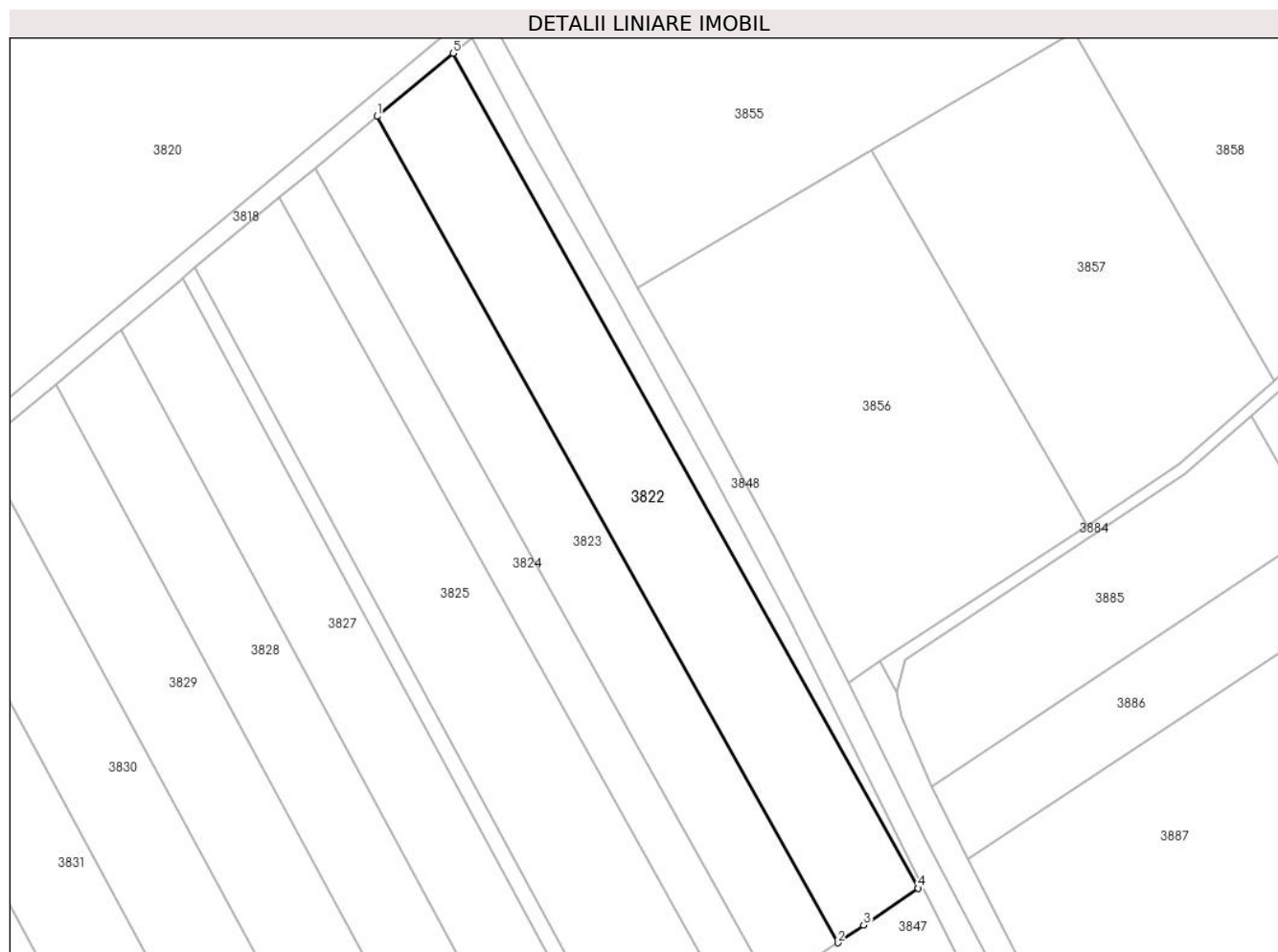
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33415	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	108	624/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.214,449 708.074,507	2	565.294,737 707.930,541	164.84
2	565.294,737 707.930,541	3	565.299,264 707.933,603	5.465
3	565.299,264 707.933,603	4	565.308,786 707.940,043	11.495
4	565.308,786 707.940,043	5	565.227,663 708.085,506	166.555
5	565.227,663 708.085,506	1	565.214,449 708.074,507	17.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30974	Din acte: 2.272 Masurata: 2.273	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8030 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. 2661, din 21/10/2014 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
48751 / 14/11/2019		
Act Notarial nr. 170, din 14/11/2019 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PRELIPCEAN ANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) NICHITEAN MARIA	A1

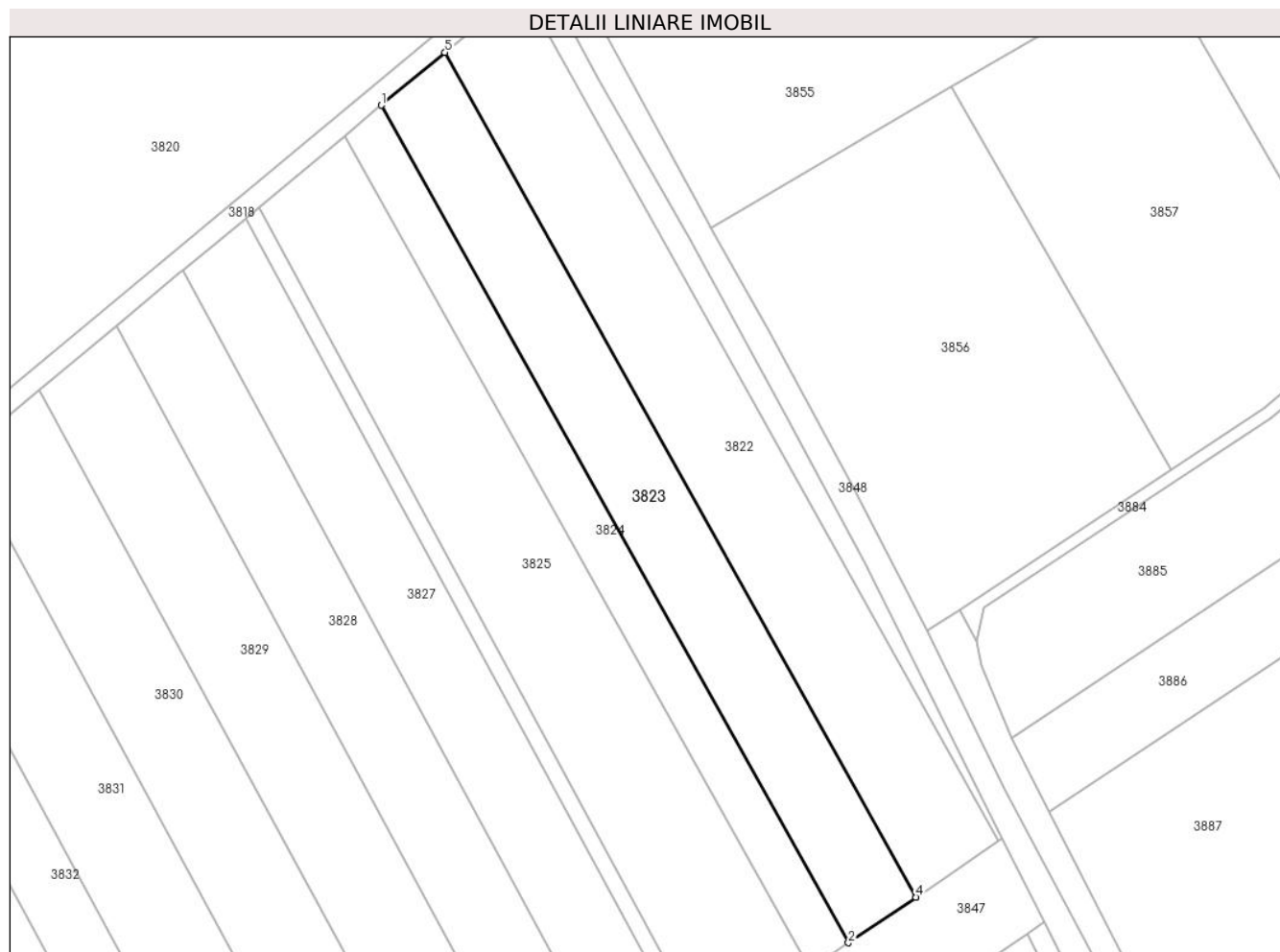
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30974	Din acte: 2.272 Masurata: 2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.203,62 708.065,493	2	565.283,223 707.922,753	163.436
2	565.283,223 707.922,753	3	565.294,707 707.930,521	13.864
3	565.294,707 707.930,521	4	565.294,737 707.930,541	0.036
4	565.294,737 707.930,541	5	565.214,449 708.074,507	164.84
5	565.214,449 708.074,507	1	565.203,62 708.065,493	14.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 51, din 01/04/2016 emis de SPN SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOROȘAN MARICICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOROȘAN ILIUȚĂ	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOROȘAN IONEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CUTAȘ RODICA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

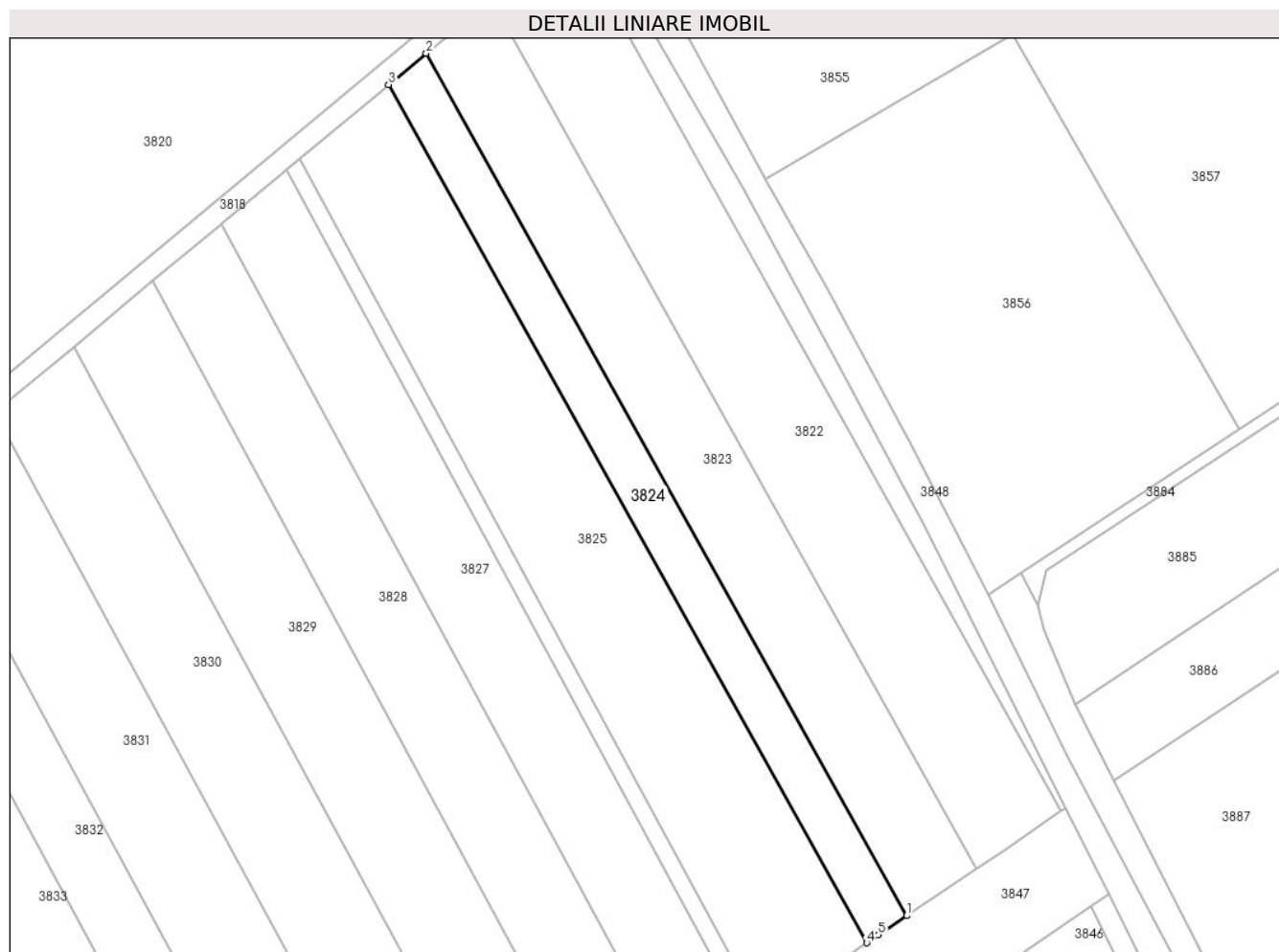
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.283,223 707.922,753	2	565.203,62 708.065,493	163.436
2	565.203,62 708.065,493	3	565.197,384 708.060,303	8.113
3	565.197,384 708.060,303	4	565.276,594 707.918,27	162.627
4	565.276,594 707.918,27	5	565.278,527 707.919,577	2.333
5	565.278,527 707.919,577	1	565.283,223 707.922,753	5.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1171, din 04/04/2014 emis de JUDECĂTORIA RĂDĂUȚI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIRONESCU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	565.276,594 707.918,27	2	565.197,384 708.060,303	162.627
2	565.197,384 708.060,303	3	565.182,735 708.048,11	19.059
3	565.182,735 708.048,11	4	565.259,247 707.906,537	160.925
4	565.259,247 707.906,537	5	565.274,91 707.917,131	18.909
5	565.274,91 707.917,131	1	565.276,594 707.918,27	2.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

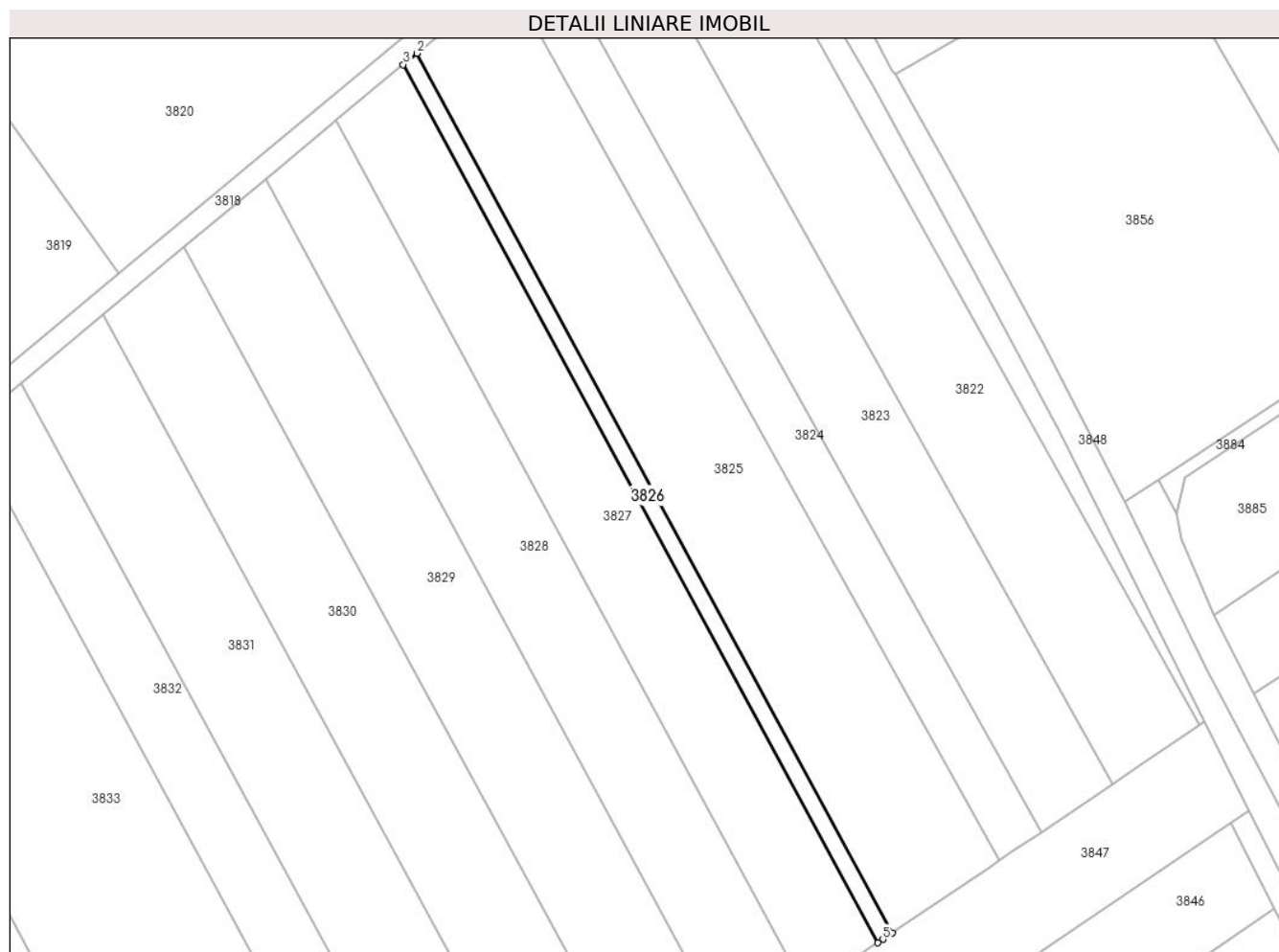
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.259,247 707.906,537	2	565.182,735 708.048,11	160.925
2	565.182,735 708.048,11	3	565.180,542 708.046,284	2.854
3	565.180,542 708.046,284	4	565.256,919 707.904,962	160.64
4	565.256,919 707.904,962	5	565.257,774 707.905,54	1.032
5	565.257,774 707.905,54	1	565.259,247 707.906,537	1.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2561, din 08/09/2004 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA	A1

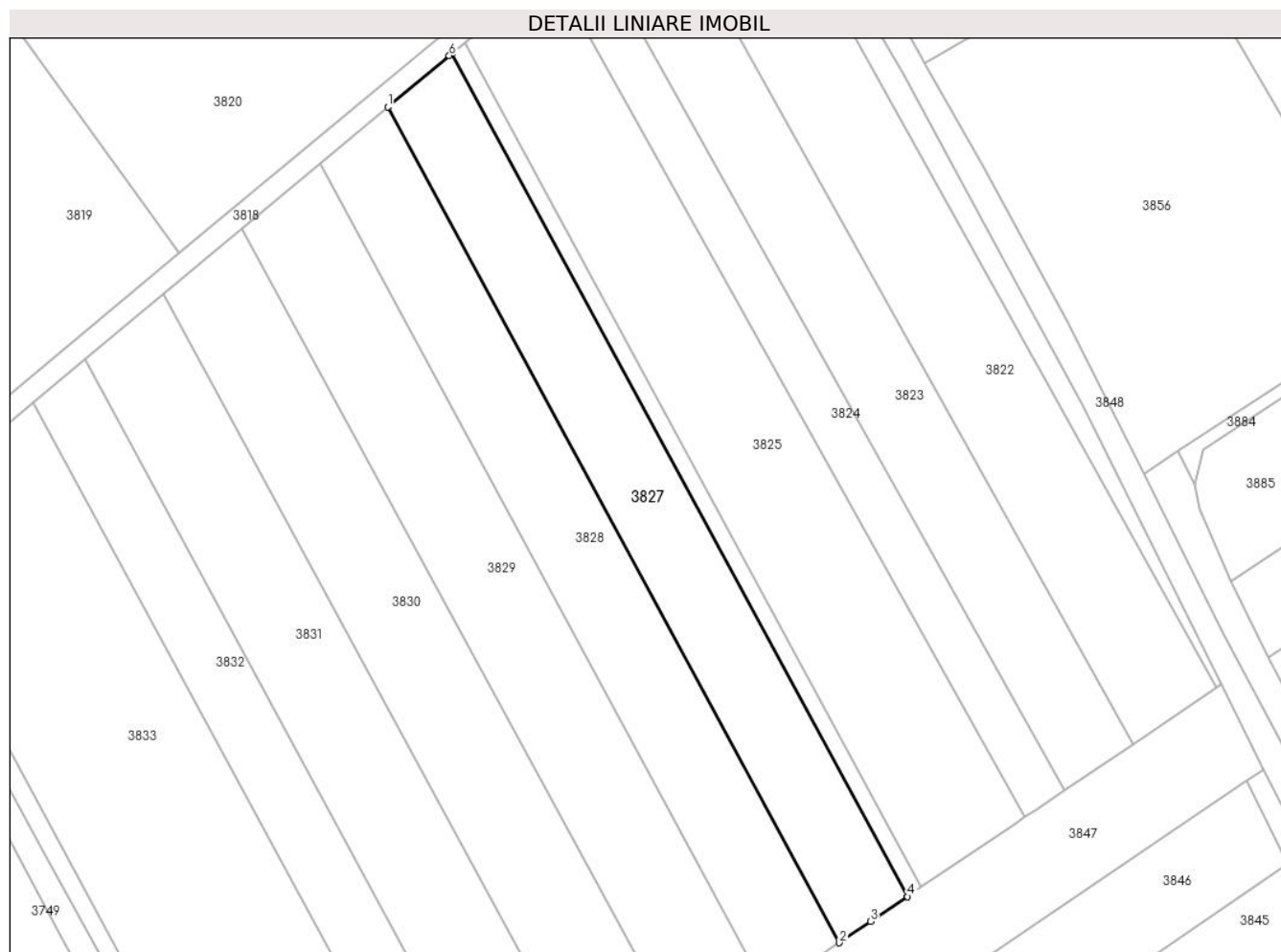
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.169,757 708.037,308	2	565.245,468 707.897,218	159.24
2	565.245,468 707.897,218	3	565.250,735 707.900,78	6.358
3	565.250,735 707.900,78	4	565.256,919 707.904,962	7.465
4	565.256,919 707.904,962	5	565.180,542 708.046,284	160.64
5	565.180,542 708.046,284	6	565.180,053 708.045,878	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.180,053 708.045,878	1	565.169,757 708.037,308	13.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2561, din 08/09/2004 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN EFREM	

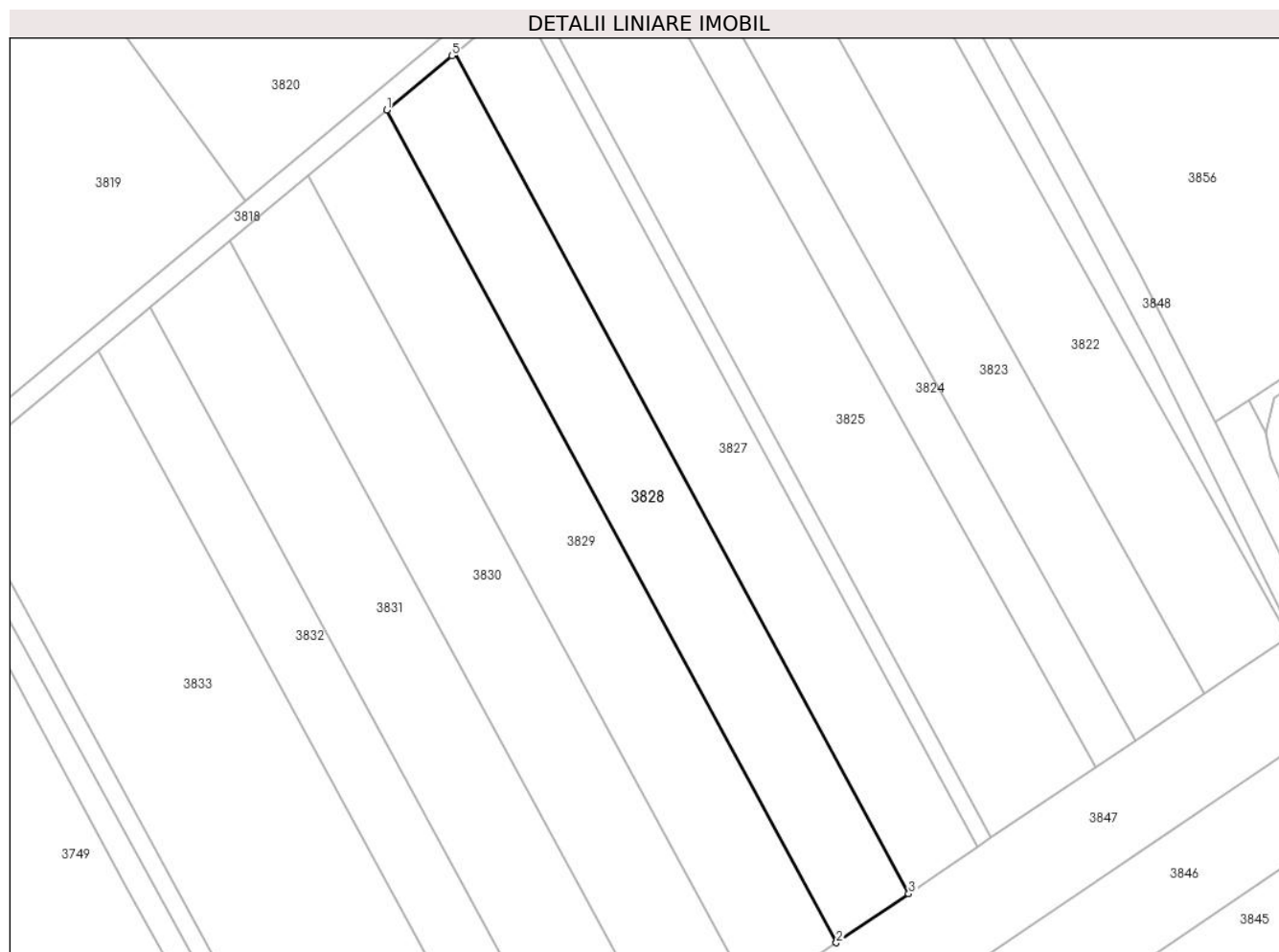
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.158,38 708.027,838	2	565.233,389 707.889,047	157.763
2	565.233,389 707.889,047	3	565.245,468 707.897,218	14.583
3	565.245,468 707.897,218	4	565.169,757 708.037,308	159.24
4	565.169,757 708.037,308	5	565.169,265 708.036,898	0.64
5	565.169,265 708.036,898	1	565.158,38 708.027,838	14.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5300

Nr. topografic:624/2

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31339	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3670 / 22/09/2000		
Act Notarial nr. 2791, din 18/09/2000 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

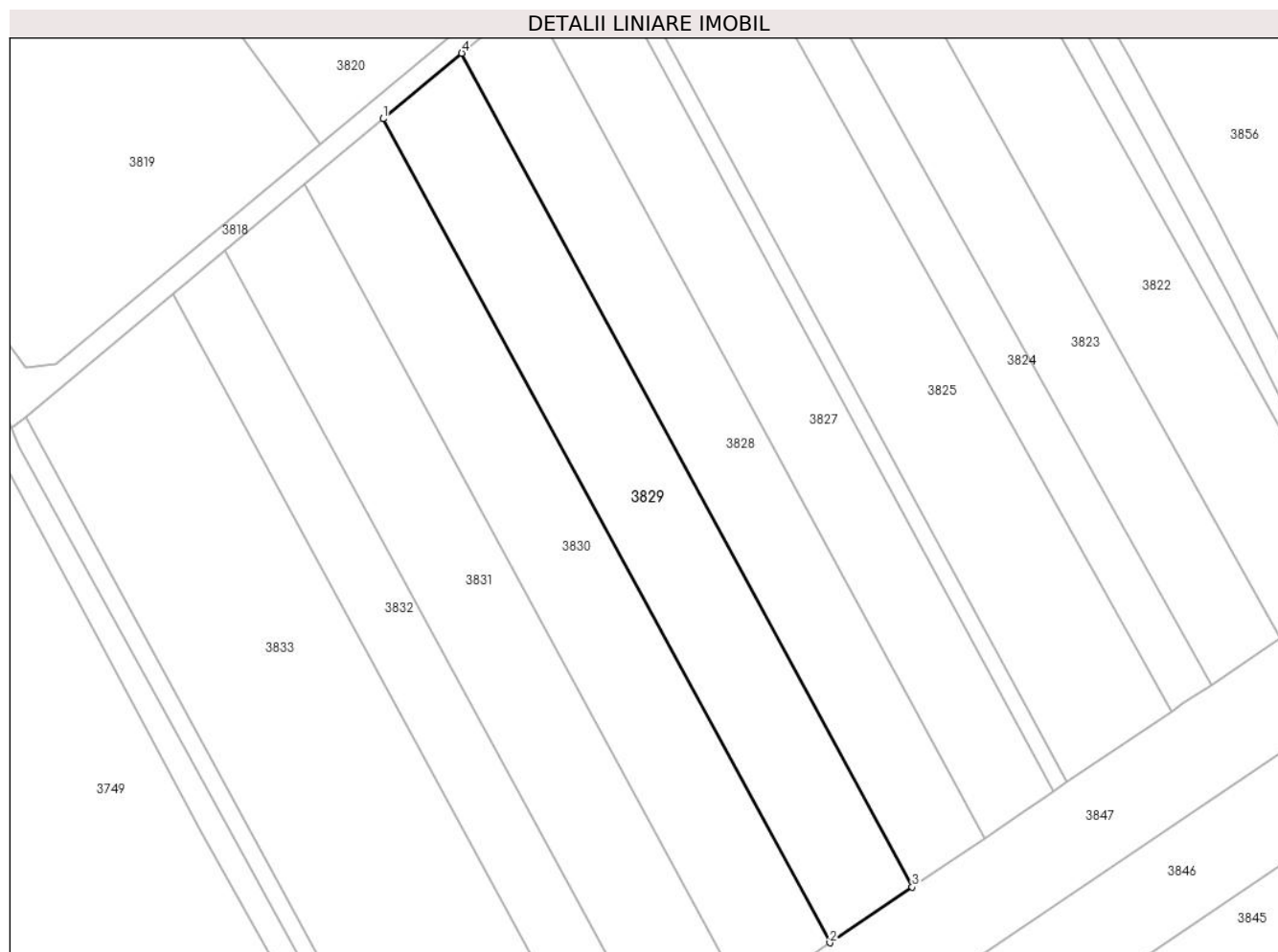
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31339	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	624/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.145,293 708.016,945	2	565.219,699 707.879,788	156.039
2	565.219,699 707.879,788	3	565.233,389 707.889,047	16.527
3	565.233,389 707.889,047	4	565.158,38 708.027,838	157.763
4	565.158,38 708.027,838	1	565.145,293 708.016,945	17.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2309, din 31/08/2007 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

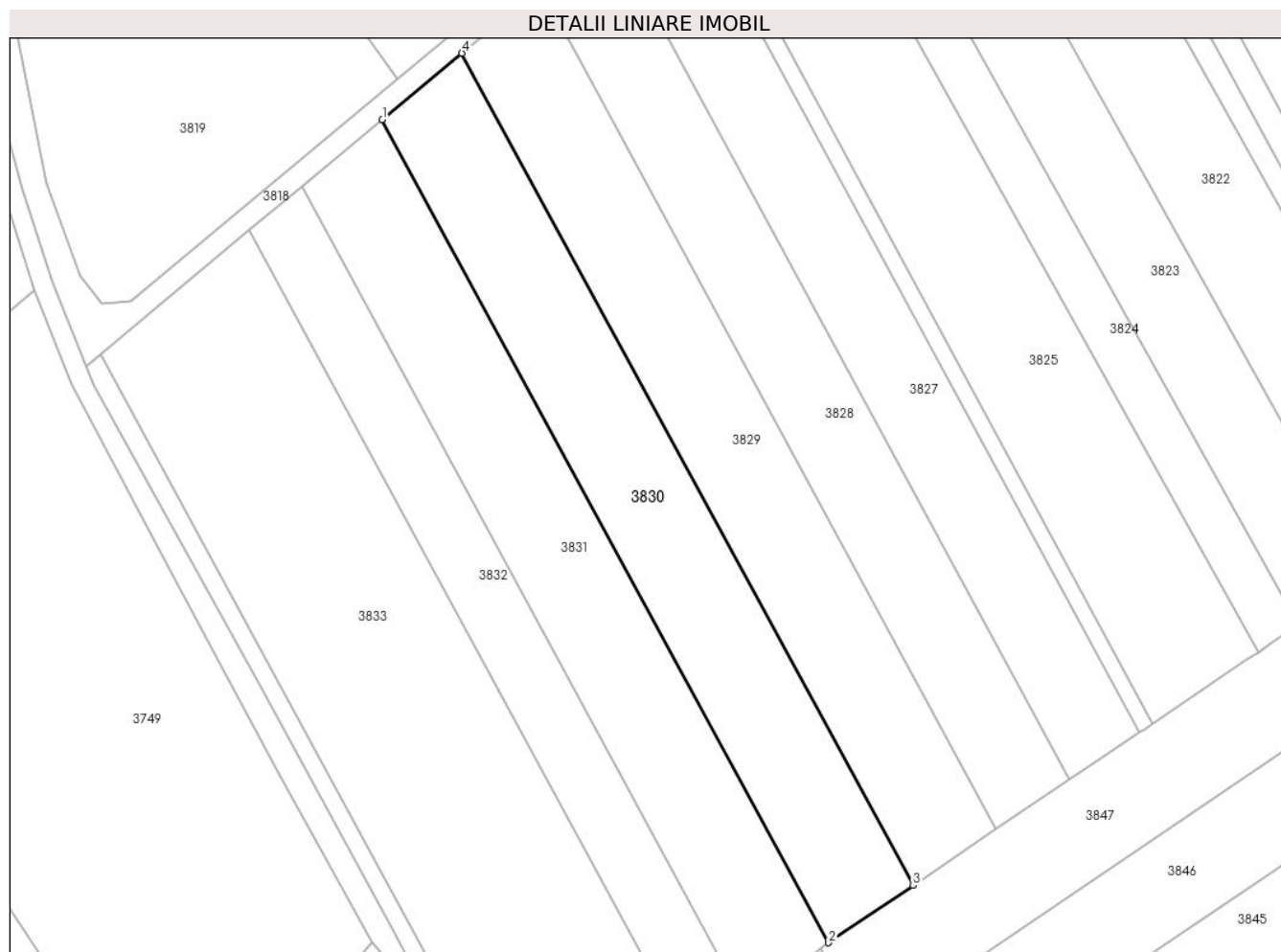
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.132,162 708.006,015	2	565.205,755 707.870,357	154.334
2	565.205,755 707.870,357	3	565.219,699 707.879,788	16.834
3	565.219,699 707.879,788	4	565.145,293 708.016,945	156.039
4	565.145,293 708.016,945	1	565.132,162 708.006,015	17.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2309, din 31/08/2007 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) SOFIAN LILIANA	A1

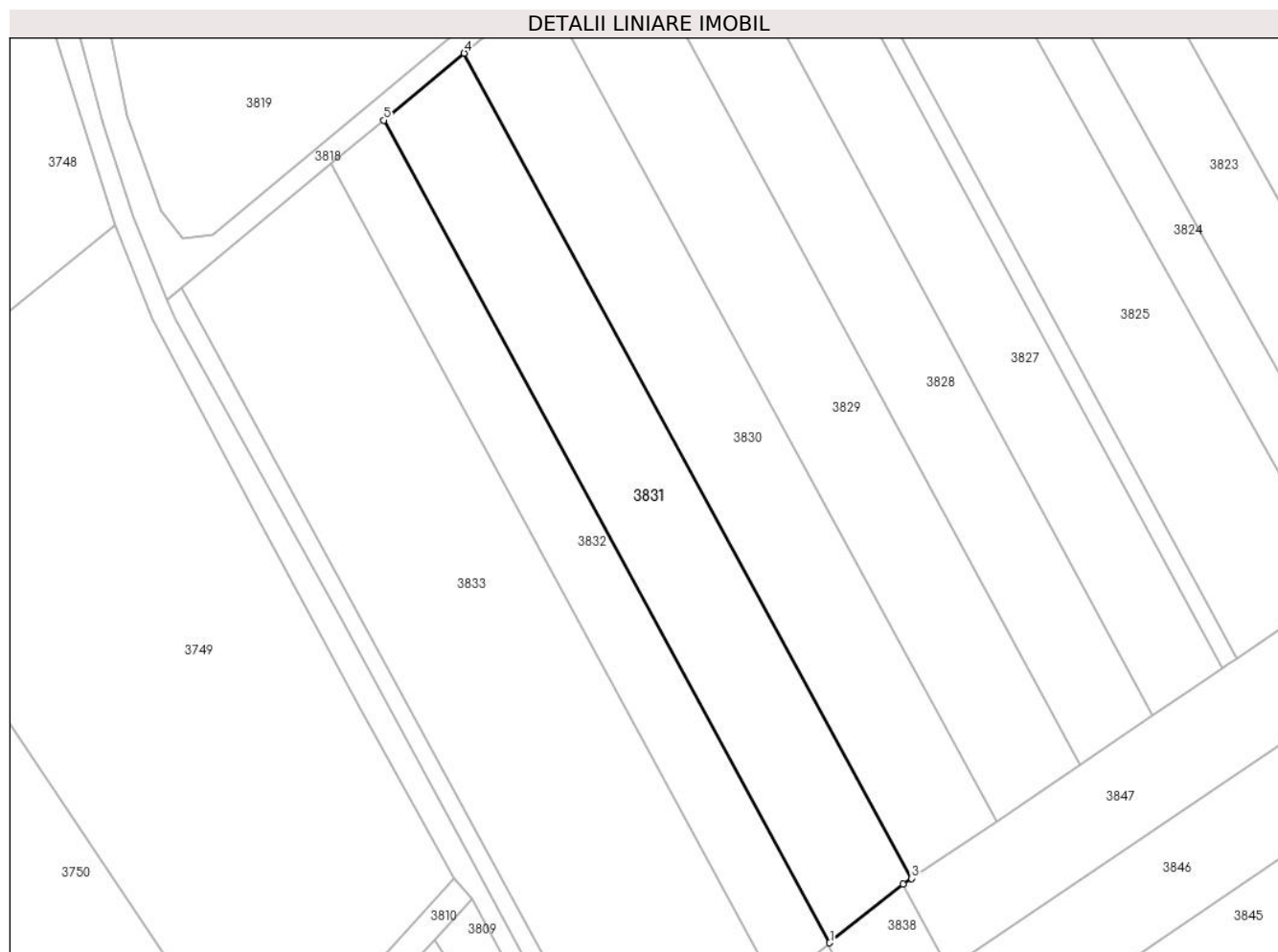
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.192,294 707.859,772	2	565.204,391 707.869,435	15.483
2	565.204,391 707.869,435	3	565.205,755 707.870,357	1.646
3	565.205,755 707.870,357	4	565.132,162 708.006,015	154.334
4	565.132,162 708.006,015	5	565.118,932 707.995,003	17.213
5	565.118,932 707.995,003	1	565.192,294 707.859,772	153.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3221

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31393	1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8989 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 640, din 14/03/2014 emis de SEHLANEC ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL, CIF:7195155	A1

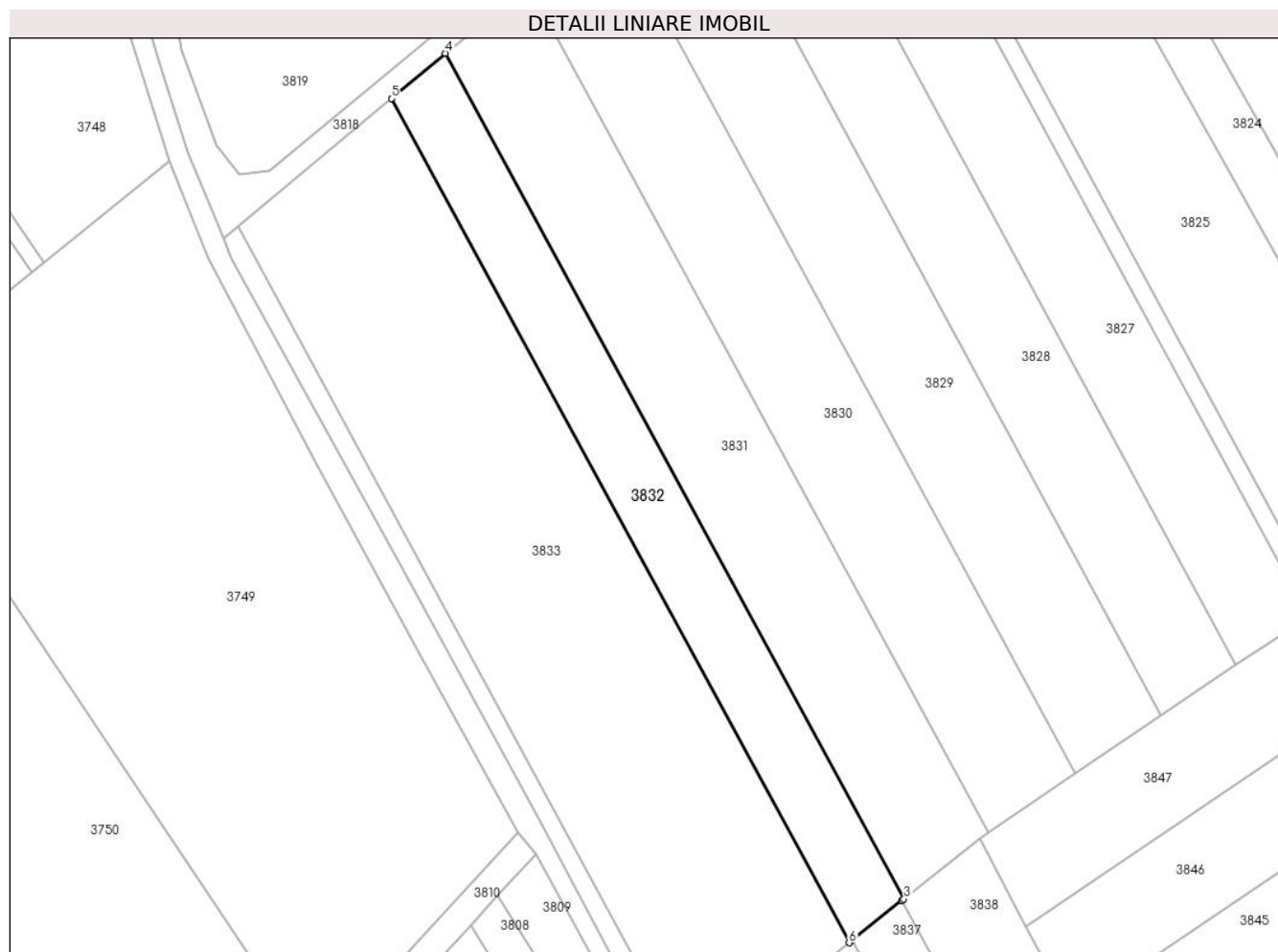
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31393	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.183,985 707.853,136	2	565.192,001 707.859,539	10.259
2	565.192,001 707.859,539	3	565.192,294 707.859,772	0.374
3	565.192,294 707.859,772	4	565.118,932 707.995,003	153.849
4	565.118,932 707.995,003	5	565.110,265 707.987,789	11.276
5	565.110,265 707.987,789	6	565.183,516 707.852,762	153.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.183,516 707.852,762	1	565.183,985 707.853,136	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5320

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31392	4.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8990 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 640, din 14/03/2014 emis de SEHLANEC ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KILLER SRL, CIF:7195155	A1

C. Partea III. SARCINI .

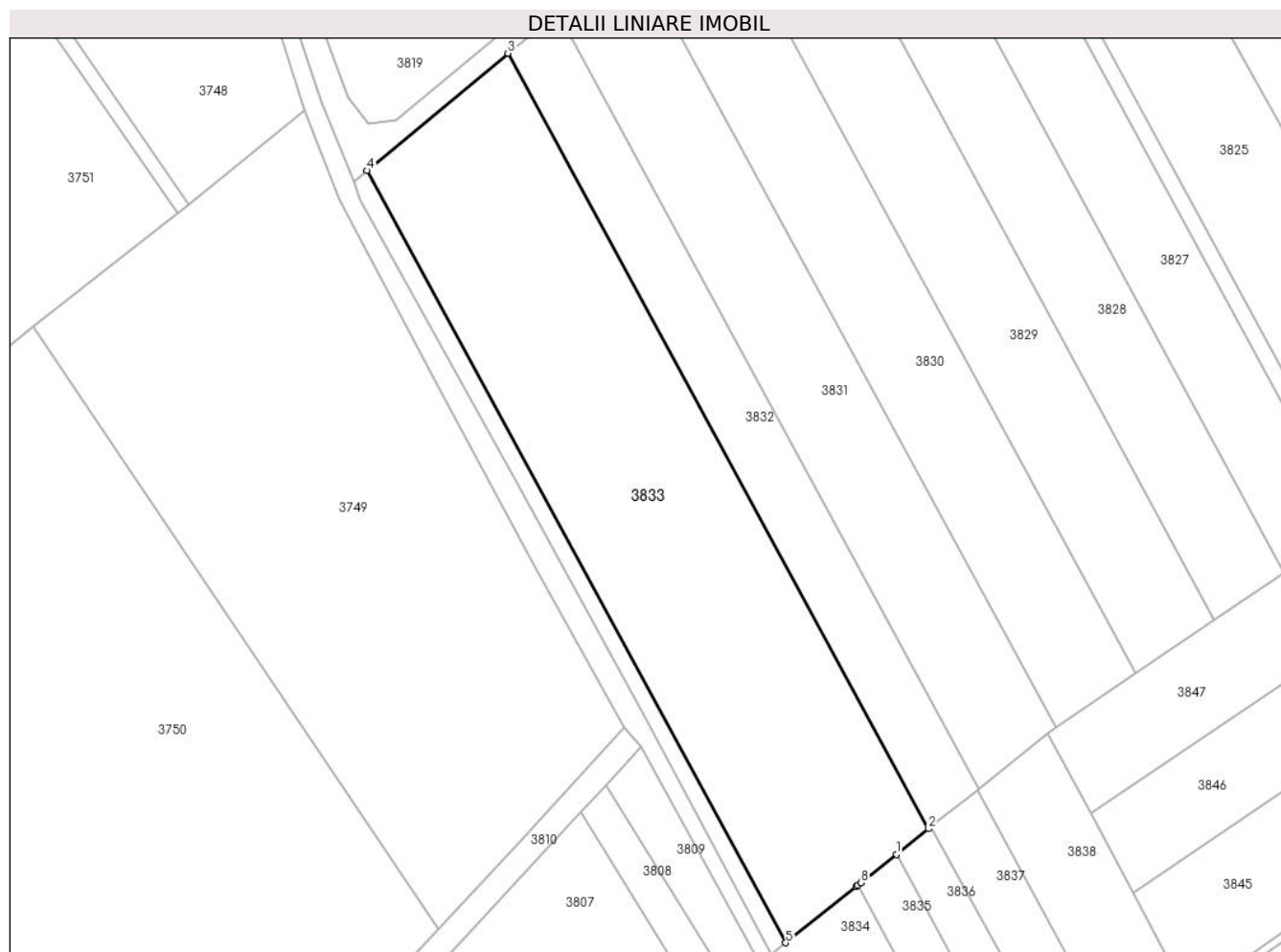
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31392	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.177,924 707.848,295	2	565.183,516 707.852,762	7.157
2	565.183,516 707.852,762	3	565.110,265 707.987,789	153.616
3	565.110,265 707.987,789	4	565.085,723 707.967,361	31.931
4	565.085,723 707.967,361	5	565.158,662 707.832,91	152.961
5	565.158,662 707.832,91	6	565.170,976 707.842,746	15.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.170,976 707.842,746	7	565.171,231 707.842,949	0.326
7	565.171,231 707.842,949	8	565.171,778 707.843,386	0.7
8	565.171,778 707.843,386	1	565.177,924 707.848,295	7.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2004, din 07/07/2000 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOBÂCĂ LENUŢA	

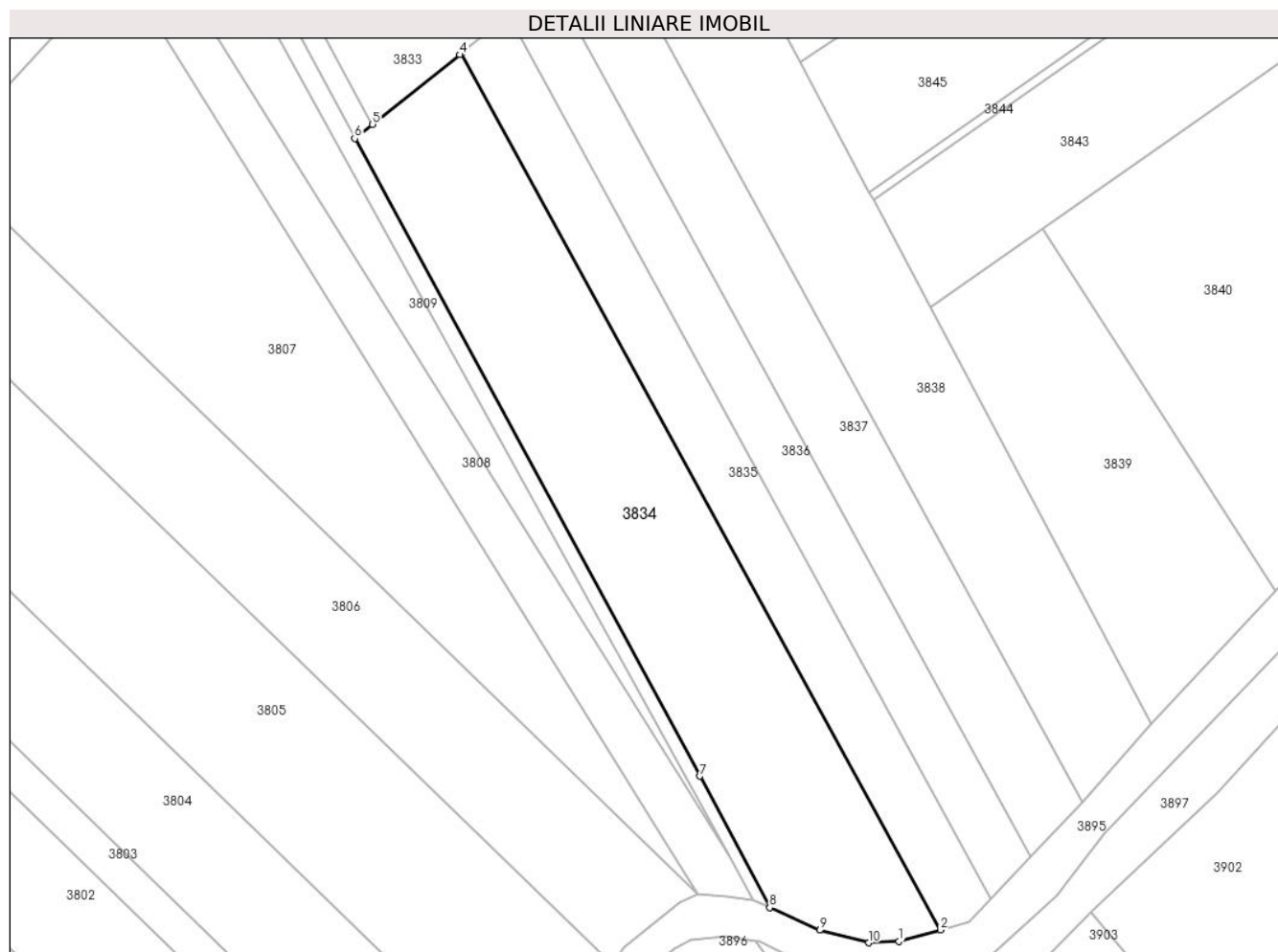
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.233,064 707.717,464	2	565.238,944 707.719,113	6.107
2	565.238,944 707.719,113	3	565.171,231 707.842,949	141.14
3	565.171,231 707.842,949	4	565.170,976 707.842,746	0.326
4	565.170,976 707.842,746	5	565.158,662 707.832,91	15.76
5	565.158,662 707.832,91	6	565.156,138 707.830,894	3.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.156,138 707.830,894	7	565.204,923 707.740,815	102.441
7	565.204,923 707.740,815	8	565.214,787 707.722,258	21.016
8	565.214,787 707.722,258	9	565.221,84 707.719,057	7.745
9	565.221,84 707.719,057	10	565.228,803 707.717,288	7.184
10	565.228,803 707.717,288	1	565.233,064 707.717,464	4.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30523	1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8644 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. 966, din 10/05/2011 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TELEAGA ELENA 2) TELEAGA GHEORGHITA, Lipsă CNP proprietar.	

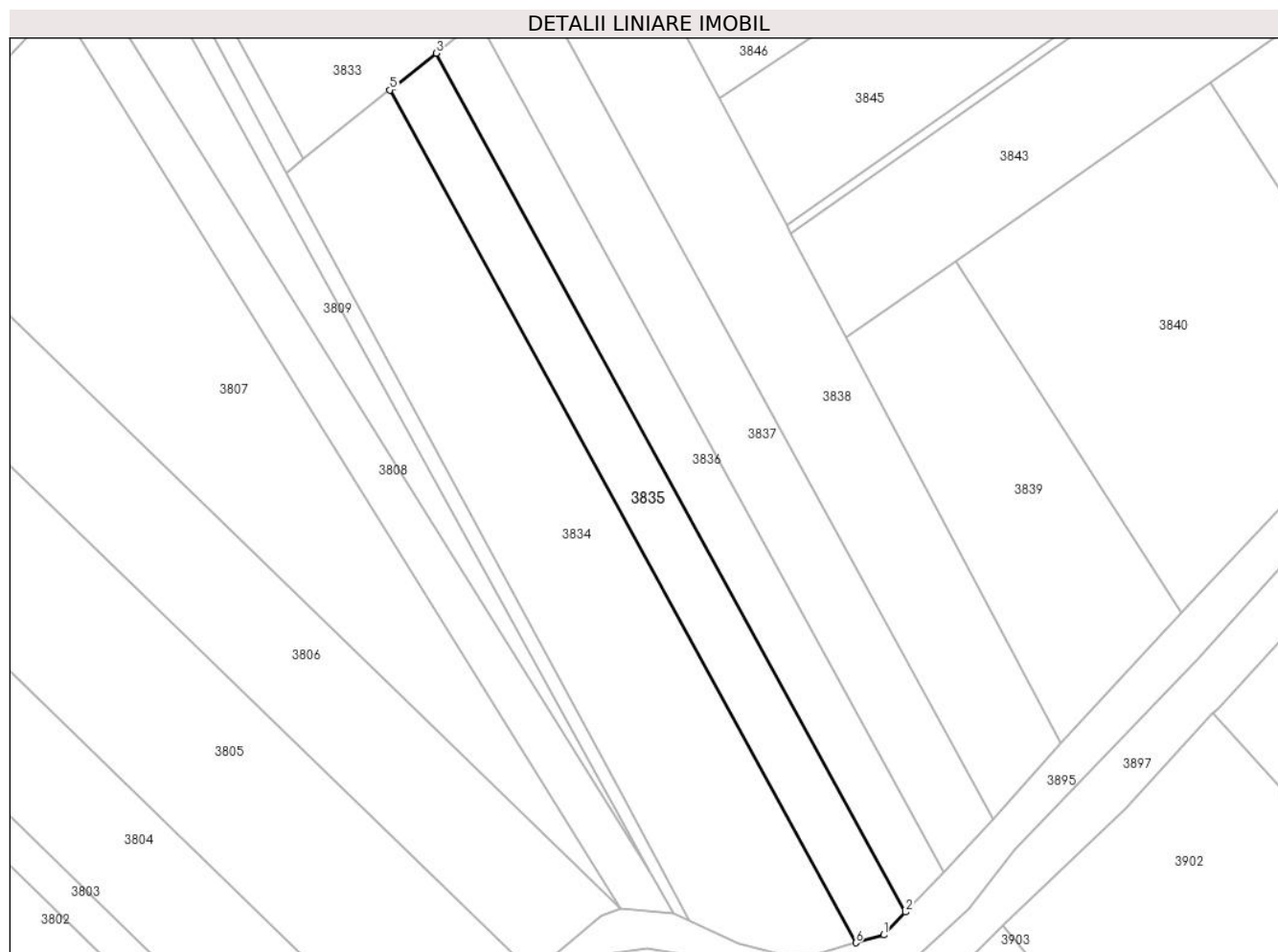
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30523	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	11	108	-	-la locul numit Jalcau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.242,977 707.720,244	2	565.246,129 707.723,559	4.574
2	565.246,129 707.723,559	3	565.177,924 707.848,295	142.165
3	565.177,924 707.848,295	4	565.171,778 707.843,386	7.866
4	565.171,778 707.843,386	5	565.171,231 707.842,949	0.7
5	565.171,231 707.842,949	6	565.238,944 707.719,113	141.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.238,944 707.719,113	1	565.242,977 707.720,244	4.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32002	Din acte: 1.300 Masurata: 1.082	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Jalcau

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5245 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 170, din 20/01/2005 emis de BNPA SEHLANEC - MANDICI;		
B8	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
11272 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 833, din 08/04/2016 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPESCU VASILE	
	2) POPESCU MARIOARA-EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

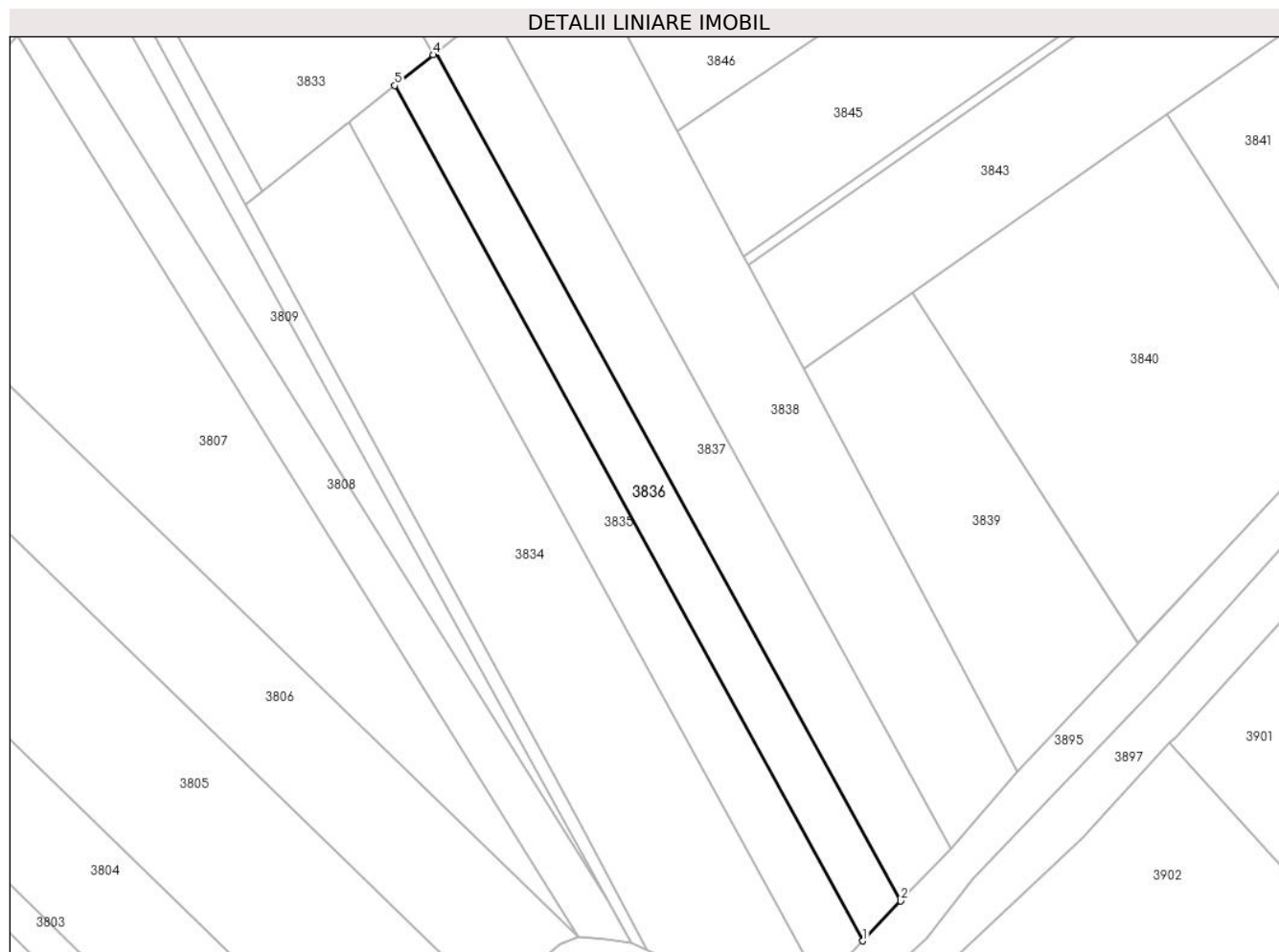
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32002	Din acte: 1.300 Masurata: 1.082	Jalcau

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.082	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.246,129 707.723,559	2	565.251,658 707.729,374	8.024
2	565.251,658 707.729,374	3	565.183,985 707.853,136	141.056
3	565.183,985 707.853,136	4	565.183,516 707.852,762	0.6
4	565.183,516 707.852,762	5	565.177,924 707.848,295	7.157
5	565.177,924 707.848,295	1	565.246,129 707.723,559	142.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32036	1.418	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11270 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 832, din 08/04/2016 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPESCU VASILE	
	2) POPESCU MARIOARA-EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

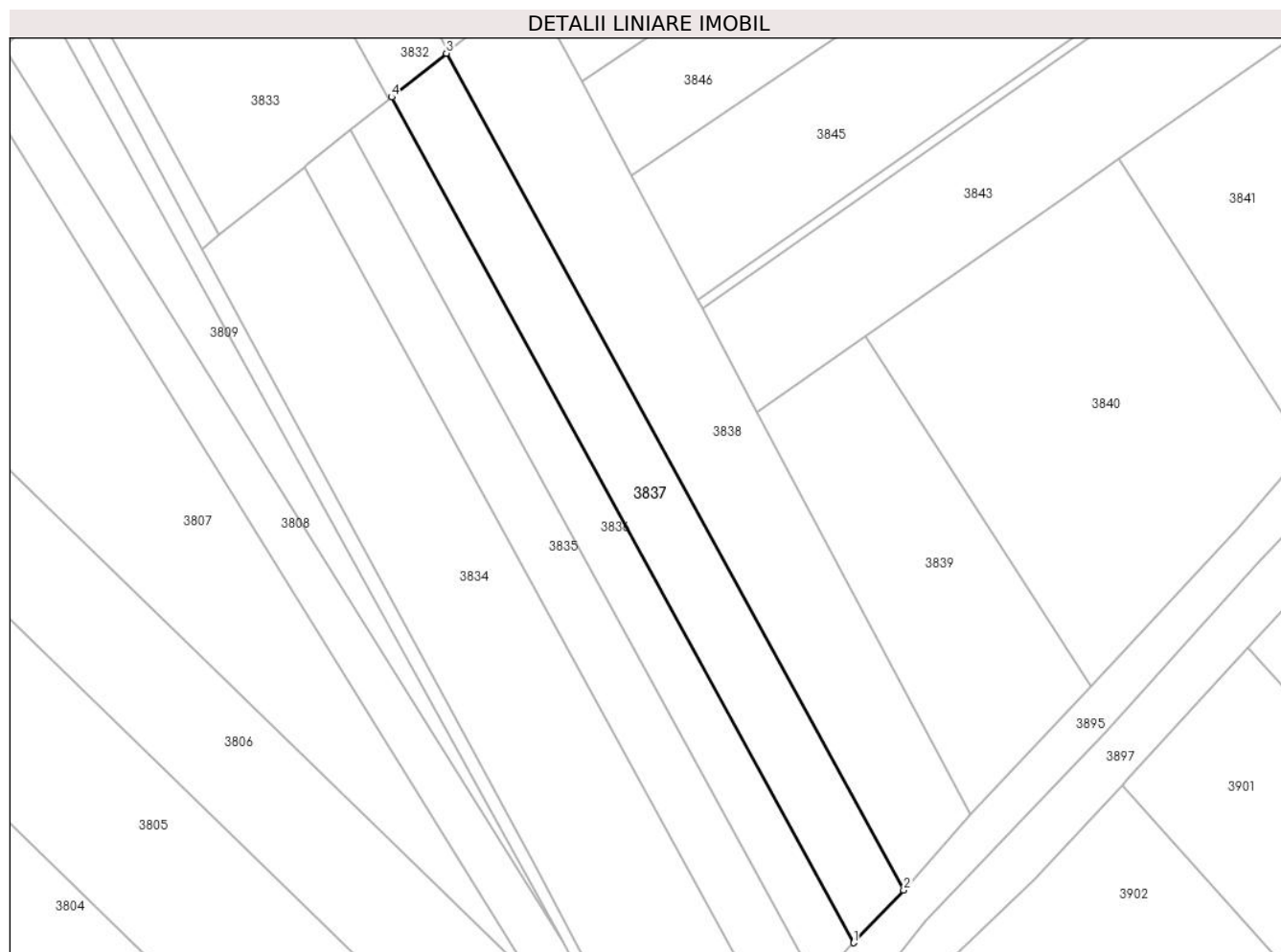
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32036	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.418	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.251,658 707.729,374	2	565.258,97 707.737,065	10.612
2	565.258,97 707.737,065	3	565.192,001 707.859,539	139.588
3	565.192,001 707.859,539	4	565.183,985 707.853,136	10.259
4	565.183,985 707.853,136	1	565.251,658 707.729,374	141.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32037	2.041	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11268 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 4790, din 06/12/2004 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOROSAN ASPAZIA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31978/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6845 din 08/12/2004;		

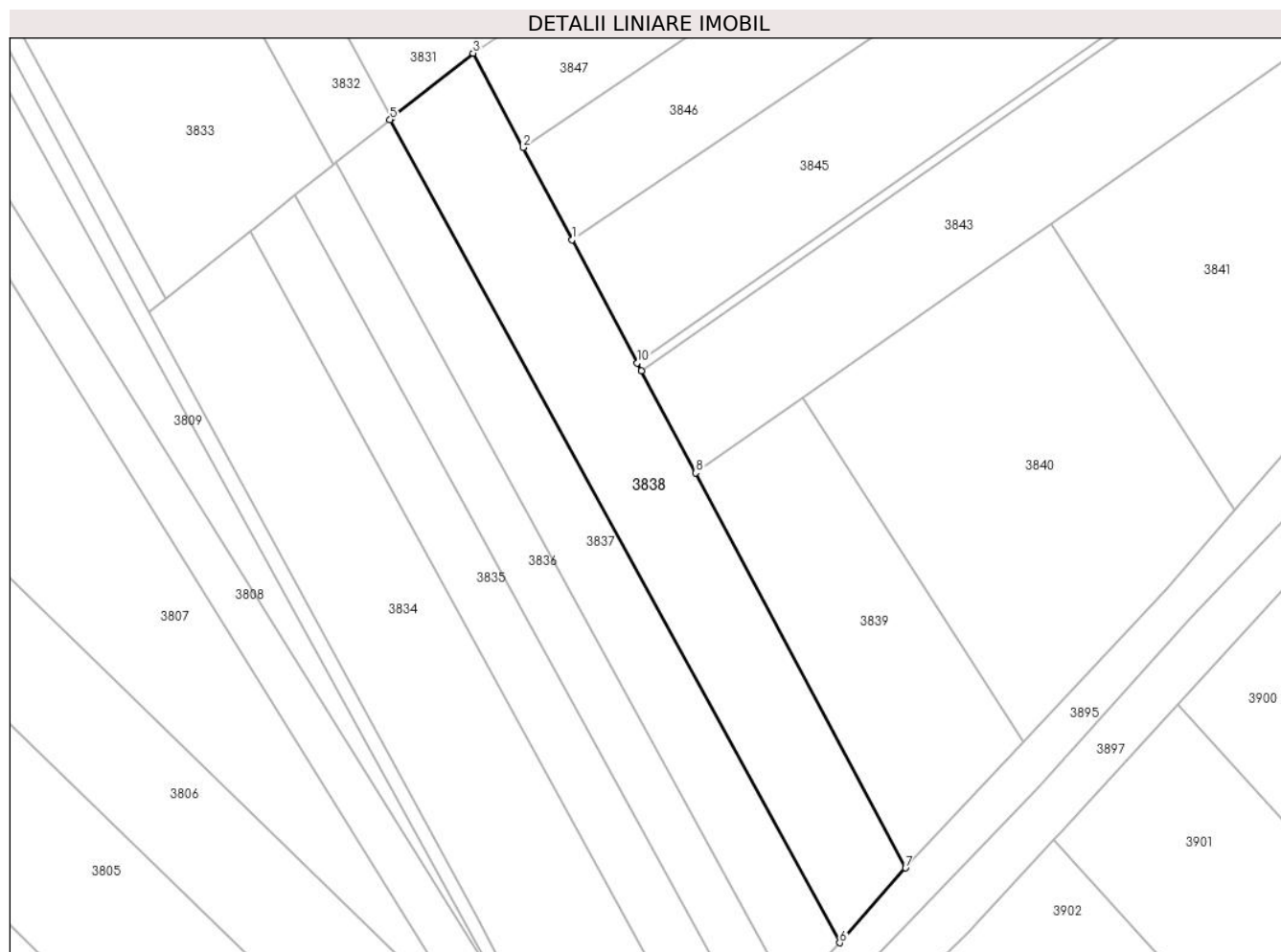
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32037	2.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.041	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.219,128 707.841,672	2	565.211,834 707.855,413	15.557
2	565.211,834 707.855,413	3	565.204,391 707.869,435	15.875
3	565.204,391 707.869,435	4	565.192,294 707.859,772	15.483
4	565.192,294 707.859,772	5	565.192,001 707.859,539	0.374
5	565.192,001 707.859,539	6	565.258,97 707.737,065	139.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.258,97 707.737,065	7	565.268,752 707.748,187	14.812
7	565.268,752 707.748,187	8	565.237,534 707.806,999	66.584
8	565.237,534 707.806,999	9	565.229,469 707.822,191	17.2
9	565.229,469 707.822,191	10	565.228,849 707.823,359	1.322
10	565.228,849 707.823,359	1	565.219,128 707.841,672	20.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 356, din 11/02/2016 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GAVRIL	A1

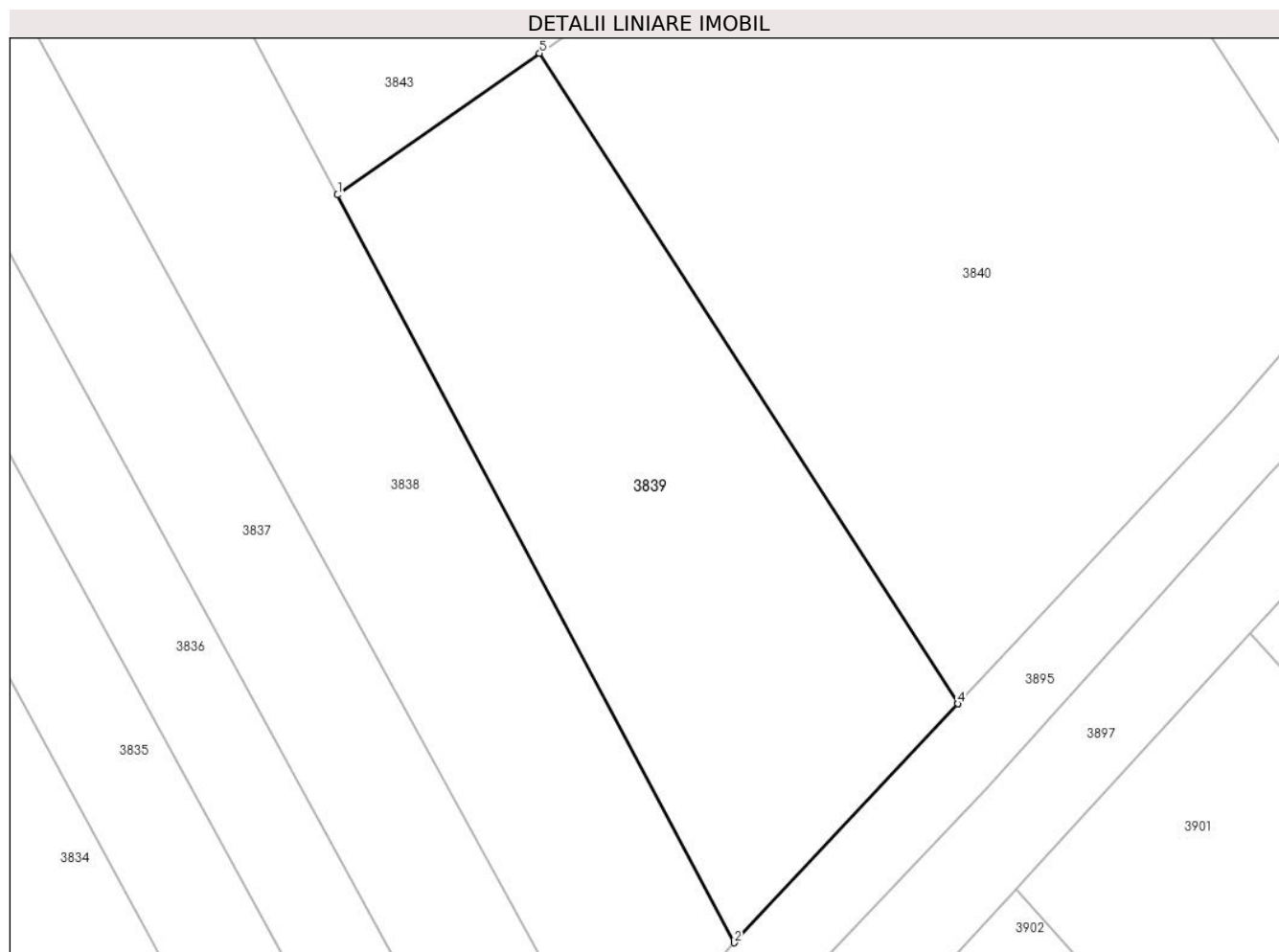
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.237,534 707.806,999	2	565.268,752 707.748,187	66.584
2	565.268,752 707.748,187	3	565.286,334 707.766,974	25.731
3	565.286,334 707.766,974	4	565.286,332 707.766,977	0.004
4	565.286,332 707.766,977	5	565.253,428 707.818,138	60.829
5	565.253,428 707.818,138	1	565.237,534 707.806,999	19.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Gârla Morii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37417	Din acte: 2.600 Masurata: 2.527	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7849 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 207, din 22/02/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ŞCHEUL ALEXANDRU	A1

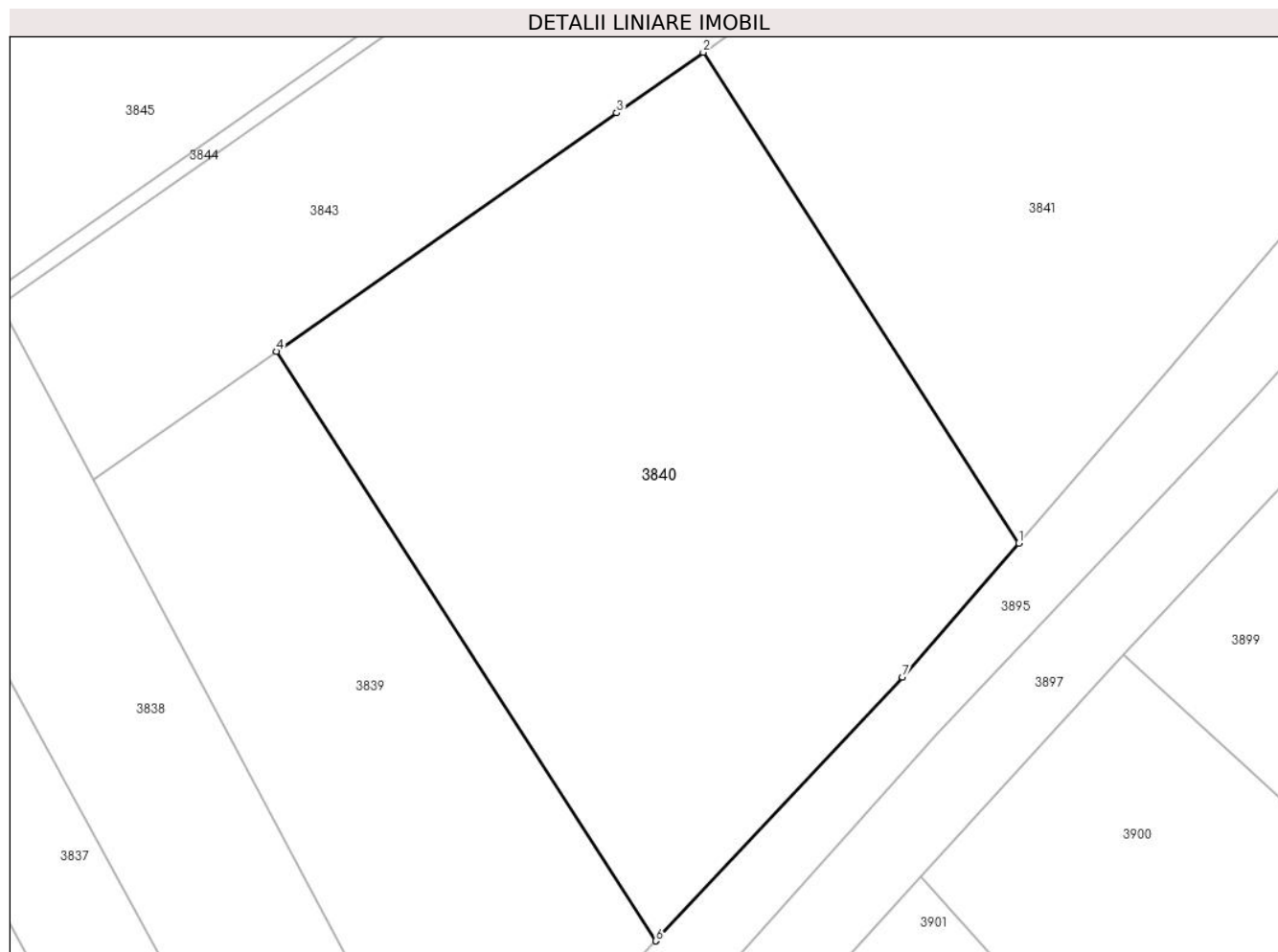
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37417	Din acte: 2.600 Masurata: 2.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.527	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.317,844 707.801,494	2	565.290,451 707.844,086	50.64
2	565.290,451 707.844,086	3	565.282,95 707.838,829	9.16
3	565.282,95 707.838,829	4	565.253,428 707.818,138	36.051
4	565.253,428 707.818,138	5	565.286,332 707.766,977	60.829
5	565.286,332 707.766,977	6	565.286,334 707.766,974	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.286,334 707.766,974	7	565.307,745 707.789,853	31.335
7	565.307,745 707.789,853	1	565.317,844 707.801,494	15.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5145
Nr. cadastral vechi:593/2
Nr. topografic:593/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33476	2.488	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7850 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 207, din 22/02/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘCHEUL ALEXANDRU	A1

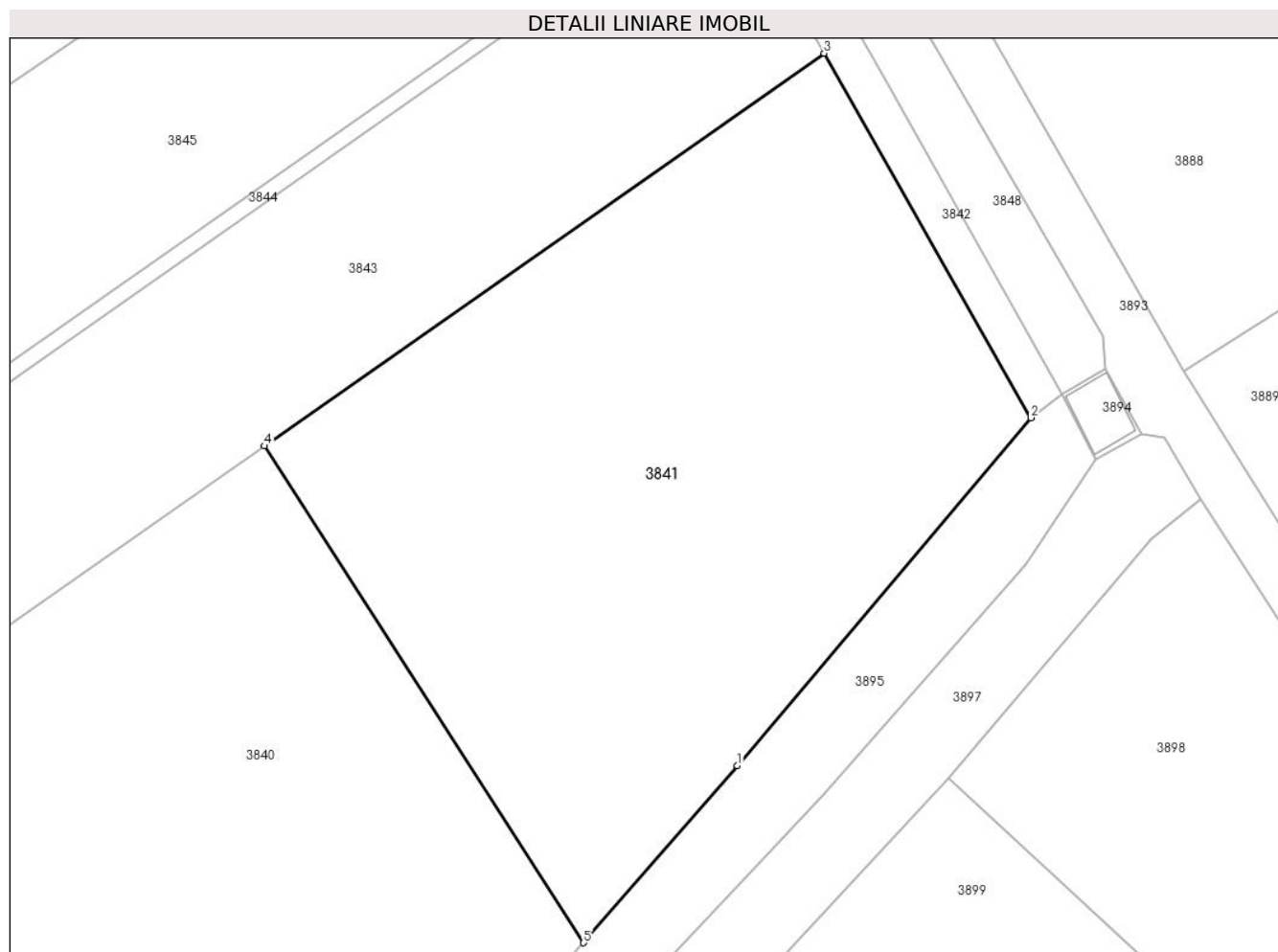
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33476	2.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.488	11	108	593/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.331,021 707.816,681	2	565.356,227 707.846,503	39.047
2	565.356,227 707.846,503	3	565.338,48 707.877,749	35.934
3	565.338,48 707.877,749	4	565.290,451 707.844,086	58.651
4	565.290,451 707.844,086	5	565.317,844 707.801,494	50.64
5	565.317,844 707.801,494	1	565.331,021 707.816,681	20.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		306	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

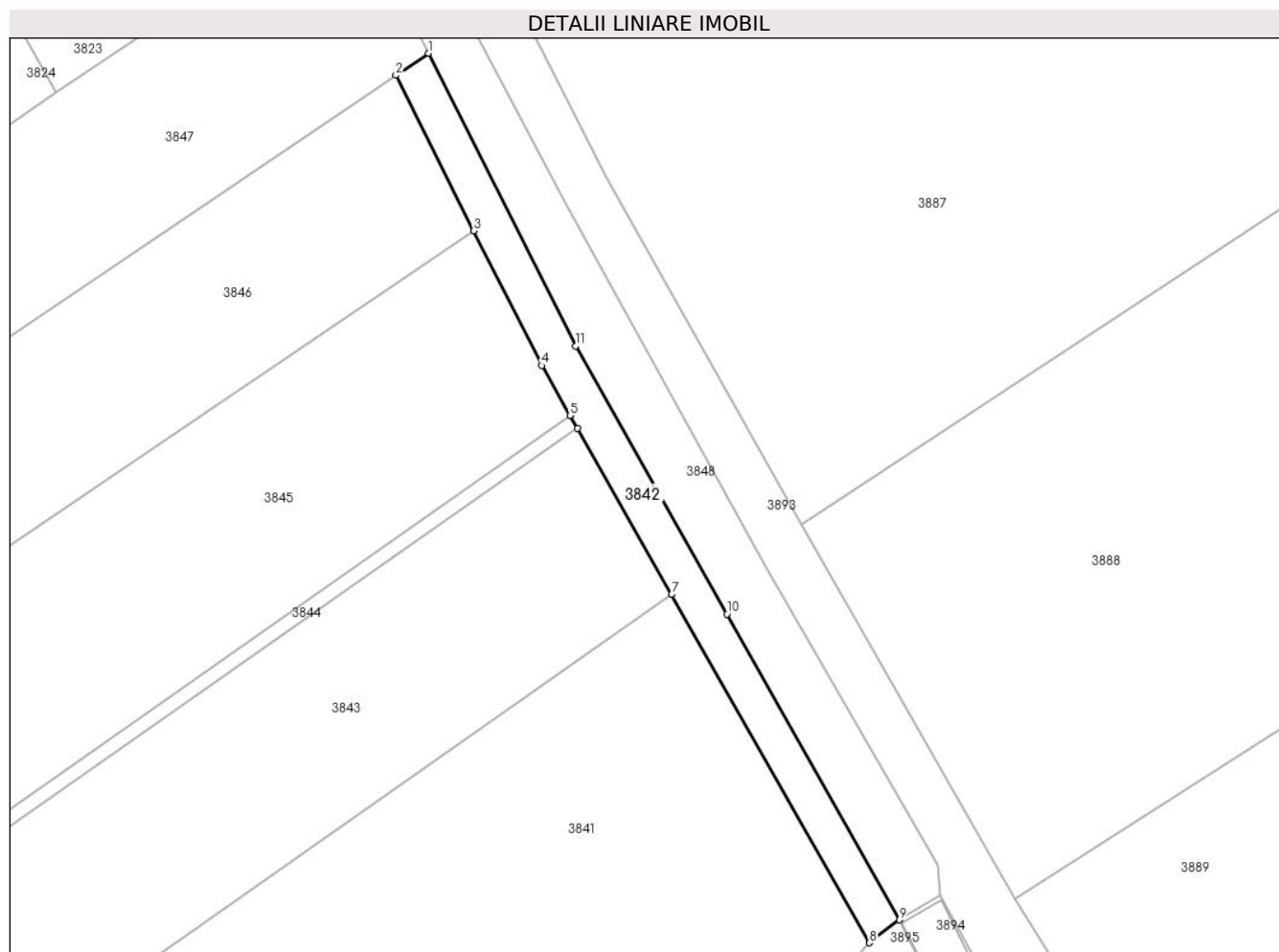
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	306	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.316,638 707.926,298	2	565.313,72 707.924,325	3.522
2	565.313,72 707.924,325	3	565.320,725 707.910,388	15.598
3	565.320,725 707.910,388	4	565.326,808 707.898,287	13.544
4	565.326,808 707.898,287	5	565.329,357 707.893,801	5.16
5	565.329,357 707.893,801	6	565.330,008 707.892,656	1.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.330,008 707.892,656	7	565.338,48 707.877,749	17.146
7	565.338,48 707.877,749	8	565.356,227 707.846,503	35.934
8	565.356,227 707.846,503	9	565.358,932 707.848,549	3.392
9	565.358,932 707.848,549	10	565.343,435 707.875,993	31.517
10	565.343,435 707.875,993	11	565.329,849 707.900,02	27.602
11	565.329,849 707.900,02	1	565.316,638 707.926,298	29.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11696 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 1864, din 09/08/2013 emis de BNPA SEHLANEC - BRATILOVEANU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ELENA	A1

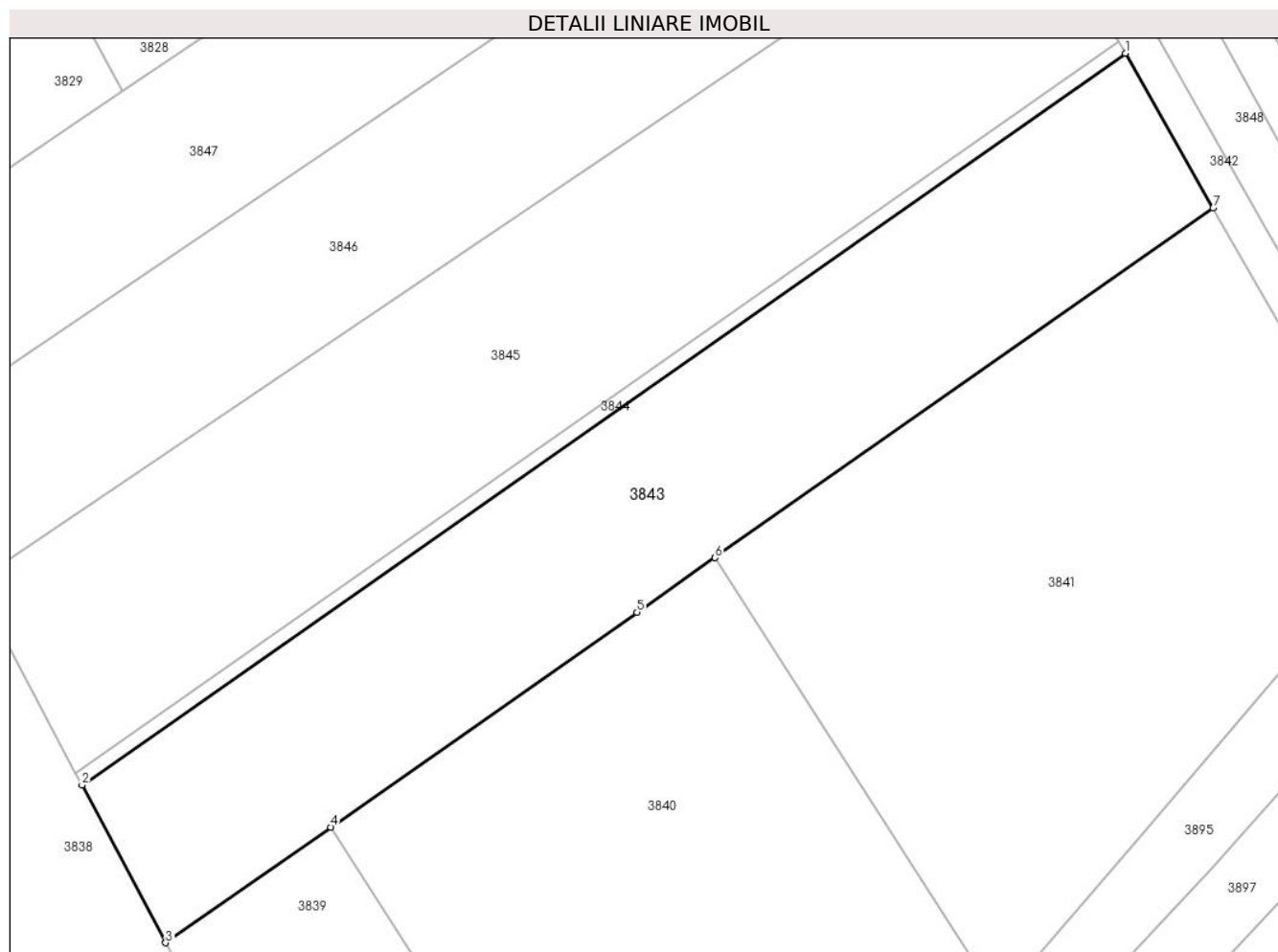
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.330,008 707.892,656	2	565.229,469 707.822,191	122.774
2	565.229,469 707.822,191	3	565.237,534 707.806,999	17.2
3	565.237,534 707.806,999	4	565.253,428 707.818,138	19.409
4	565.253,428 707.818,138	5	565.282,95 707.838,829	36.051
5	565.282,95 707.838,829	6	565.290,451 707.844,086	9.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.290,451 707.844,086	7	565.338,48 707.877,749	58.651
7	565.338,48 707.877,749	1	565.330,008 707.892,656	17.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		161	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

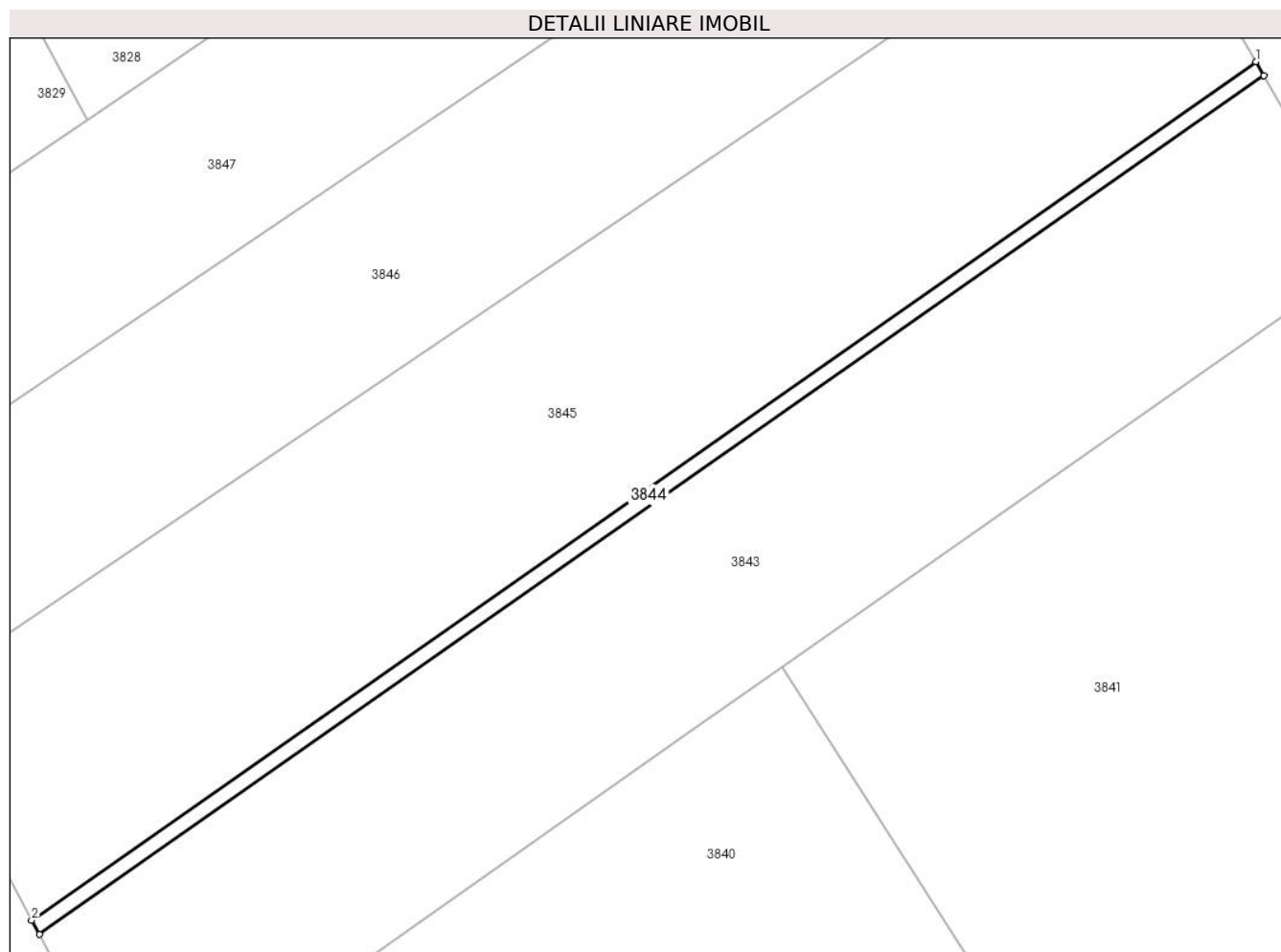
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	161	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.329,357 707.893,801	2	565.228,849 707.823,359	122.735
2	565.228,849 707.823,359	3	565.229,469 707.822,191	1.322
3	565.229,469 707.822,191	4	565.330,008 707.892,656	122.774
4	565.330,008 707.892,656	1	565.329,357 707.893,801	1.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1965, din 21/03/1997 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ANA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2943, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MIRONESCU MARIA	A1

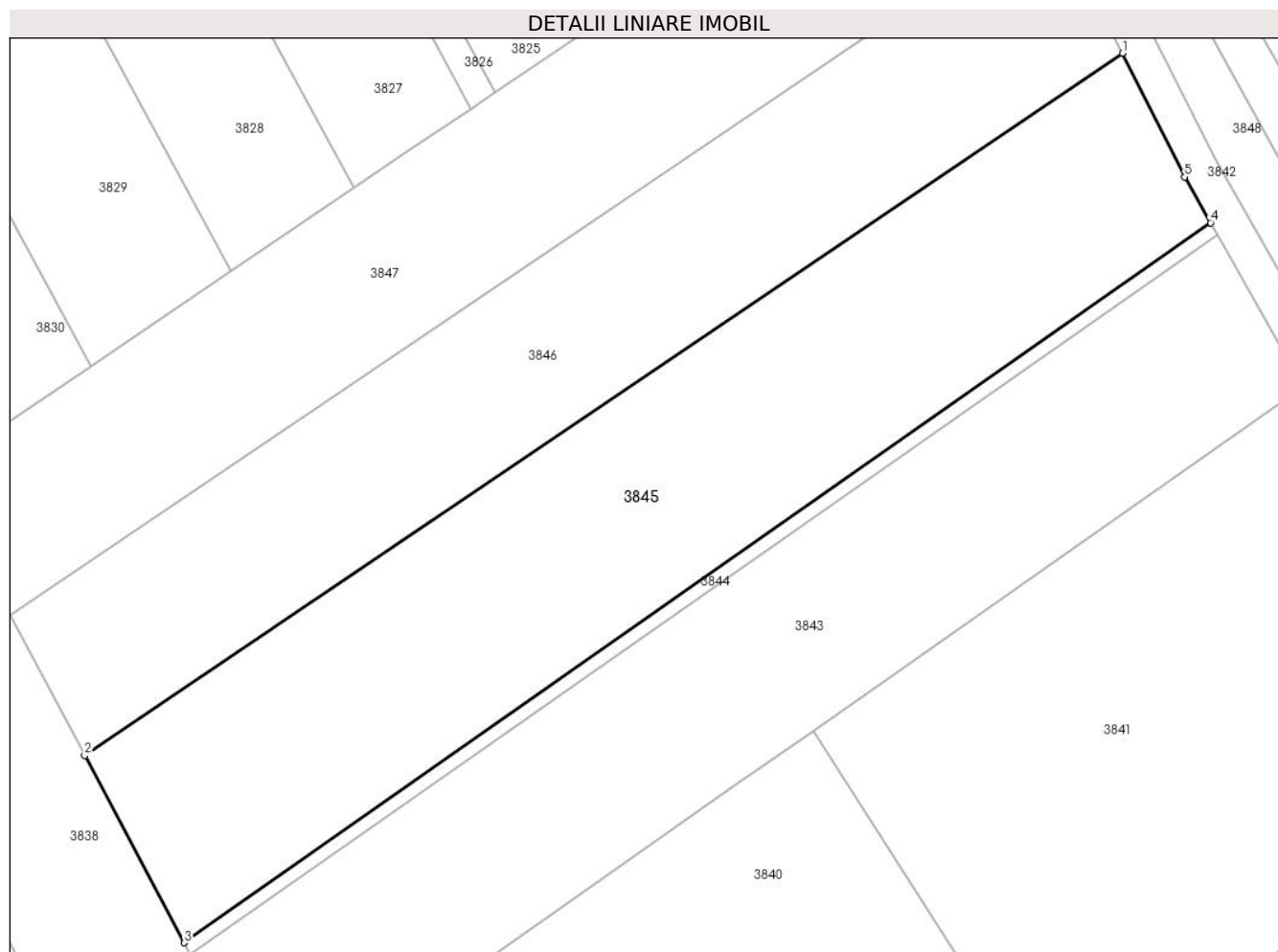
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.320,725 707.910,388	2	565.219,128 707.841,672	122.653
2	565.219,128 707.841,672	3	565.228,849 707.823,359	20.733
3	565.228,849 707.823,359	4	565.329,357 707.893,801	122.735
4	565.329,357 707.893,801	5	565.326,808 707.898,287	5.16
5	565.326,808 707.898,287	1	565.320,725 707.910,388	13.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 912, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIJINCU LUCIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2944, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MIRONESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

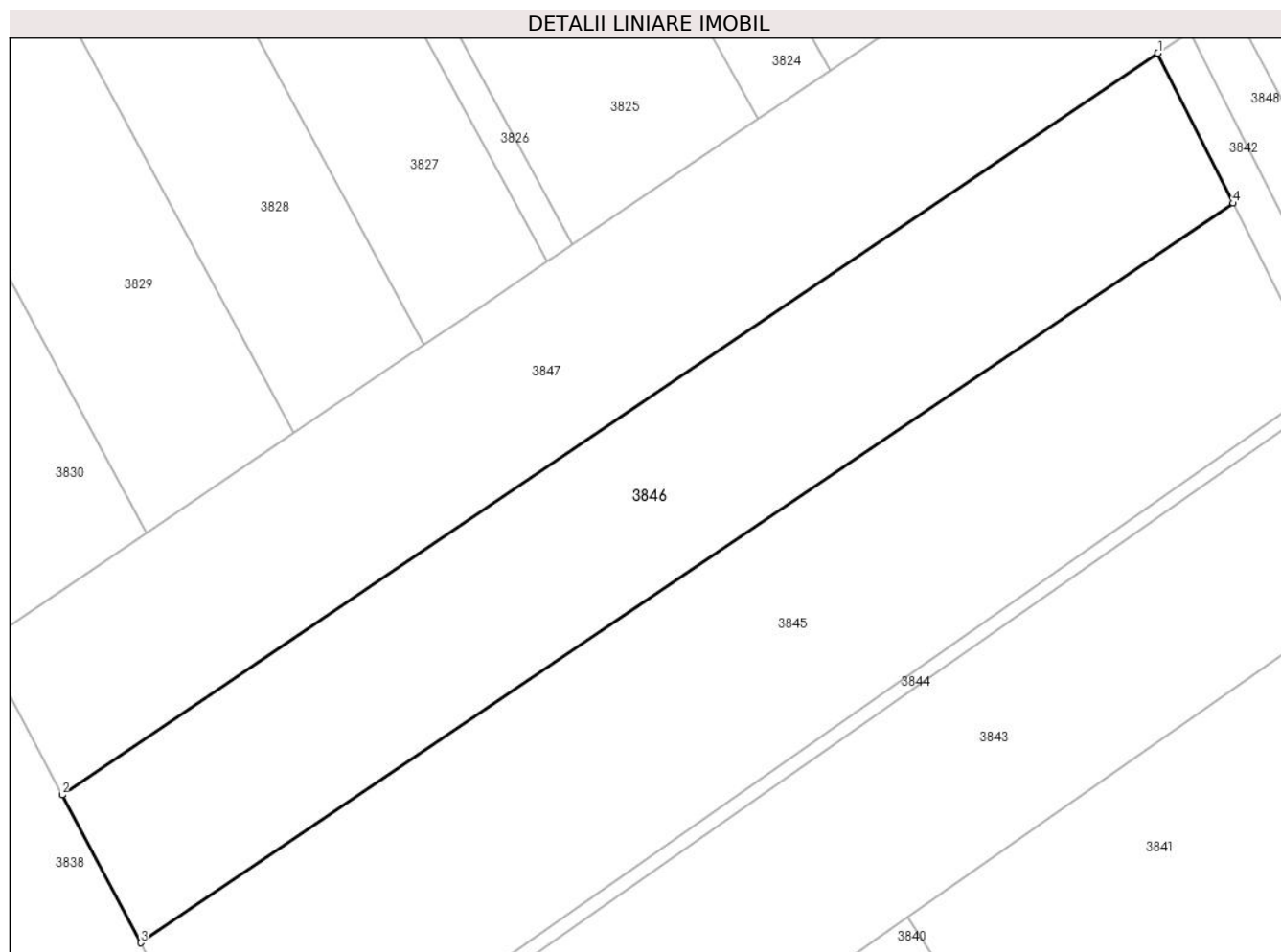
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.313,72 707.924,325	2	565.211,834 707.855,413	123.003
2	565.211,834 707.855,413	3	565.219,128 707.841,672	15.557
3	565.219,128 707.841,672	4	565.320,725 707.910,388	122.653
4	565.320,725 707.910,388	1	565.313,72 707.924,325	15.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 912, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIJINCU LUCIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2945, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MARTINESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

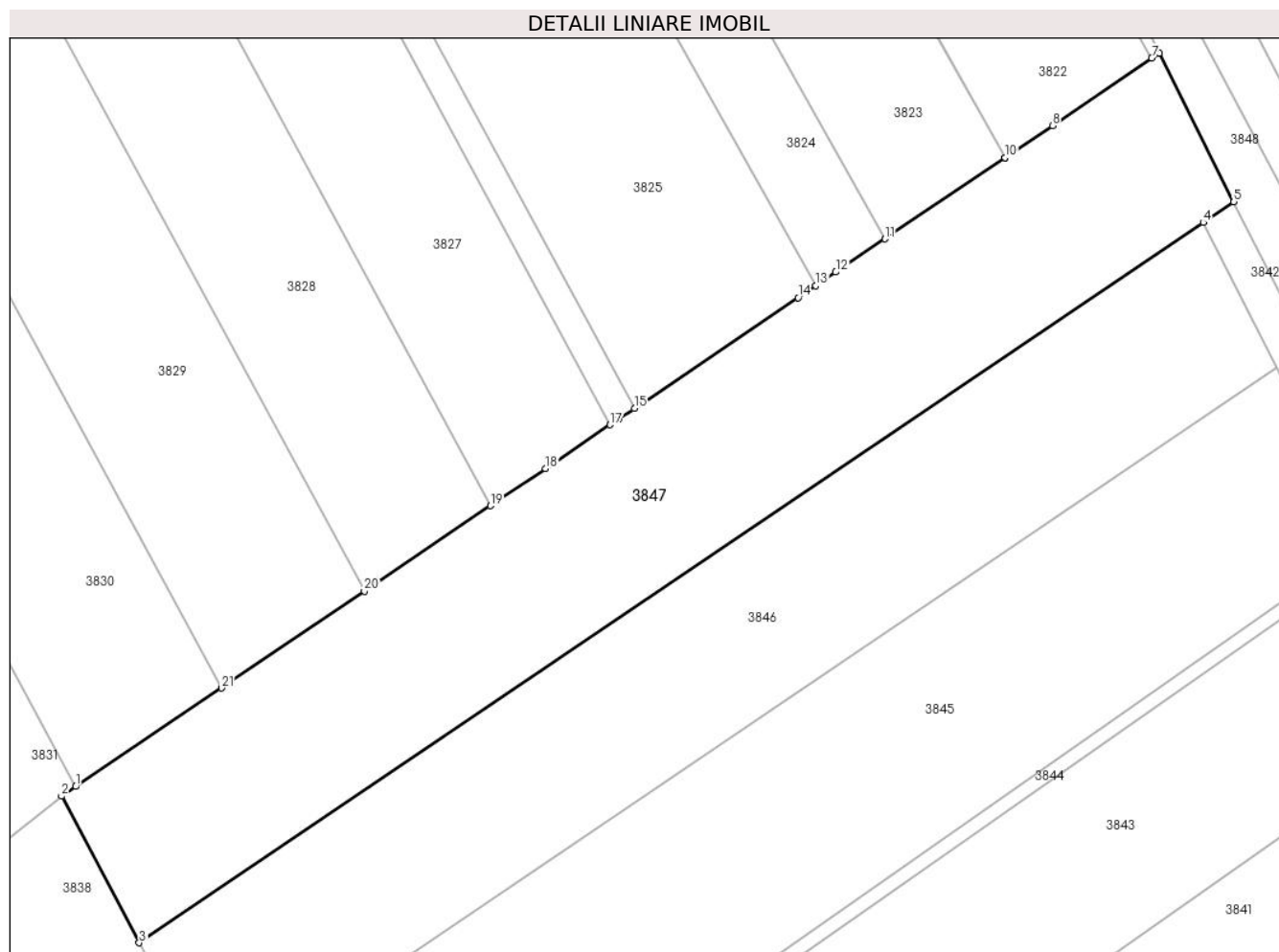
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.205,755 707.870,357	2	565.204,391 707.869,435	1.646
3	565.211,834 707.855,413	4	565.313,72 707.924,325	123.003
5	565.316,638 707.926,298	6	565.309,493 707.940,521	15.917
7	565.308,786 707.940,043	8	565.299,264 707.933,603	11.495
9	565.294,737 707.930,541	10	565.294,707 707.930,521	0.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.204,391 707.869,435	3	565.211,834 707.855,413	15.875
4	565.313,72 707.924,325	5	565.316,638 707.926,298	3.522
6	565.309,493 707.940,521	7	565.308,786 707.940,043	0.853
8	565.299,264 707.933,603	9	565.294,737 707.930,541	5.465
10	565.294,707 707.930,521	11	565.283,223 707.922,753	13.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.283,223 707.922,753	12	565.278,527 707.919,577	5.669
13	565.276,594 707.918,27	14	565.274,91 707.917,131	2.033
15	565.259,247 707.906,537	16	565.257,774 707.905,54	1.779
17	565.256,919 707.904,962	18	565.250,735 707.900,78	7.465
19	565.245,468 707.897,218	20	565.233,389 707.889,047	14.583
21	565.219,699 707.879,788	1	565.205,755 707.870,357	16.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.278,527 707.919,577	13	565.276,594 707.918,27	2.333
14	565.274,91 707.917,131	15	565.259,247 707.906,537	18.909
16	565.257,774 707.905,54	17	565.256,919 707.904,962	1.032
18	565.250,735 707.900,78	19	565.245,468 707.897,218	6.358
20	565.233,389 707.889,047	21	565.219,699 707.879,788	16.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.518	11	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.259,324 708.045,401	2	565.233,149 708.093,798	55.022
3	565.209,537 708.139,611	4	565.204,816 708.136,756	5.517
5	565.229,47 708.091,564	6	565.230,922 708.088,219	3.647
7	565.240,693 708.069,921	8	565.256,12 708.042,997	31.031
9	565.272,587 708.012,639	10	565.286,215 707.987,319	28.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.233,149 708.093,798	3	565.209,537 708.139,611	51.54
4	565.204,816 708.136,756	5	565.229,47 708.091,564	51.479
6	565.230,922 708.088,219	7	565.240,693 708.069,921	20.743
8	565.256,12 708.042,997	9	565.272,587 708.012,639	34.537
10	565.286,215 707.987,319	11	565.309,493 707.940,521	52.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.309,493 707.940,521	12	565.316,638 707.926,298	15.917
13	565.329,849 707.900,02	14	565.343,435 707.875,993	27.602
15	565.358,932 707.848,549	16	565.362,612 707.850,744	4.285
17	565.362,369 707.853,489	18	565.347,005 707.880,108	30.735
19	565.329,07 707.912,736	20	565.309,922 707.948,925	40.943
21	565.296,647 707.975,881	22	565.283,734 708.001,147	28.375
23	565.269,674 708.027,136	24	565.259,74 708.044,667	20.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.316,638 707.926,298	13	565.329,849 707.900,02	29.412
14	565.343,435 707.875,993	15	565.358,932 707.848,549	31.517
16	565.362,612 707.850,744	17	565.362,369 707.853,489	2.756
18	565.347,005 707.880,108	19	565.329,07 707.912,736	37.232
20	565.309,922 707.948,925	21	565.296,647 707.975,881	30.047
22	565.283,734 708.001,147	23	565.269,674 708.027,136	29.548
24	565.259,74 708.044,667	1	565.259,324 708.045,401	0.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. CF vechi:5250

Nr. cadastral vechi:661/10

Nr. topografic:661/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33603	9.230	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
391 / 01/02/1999		
Act Notarial nr. 2960, din 16/12/1998 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRELIPCEAN GHEORGHE	
	2) PRELIPCEAN ELENA	

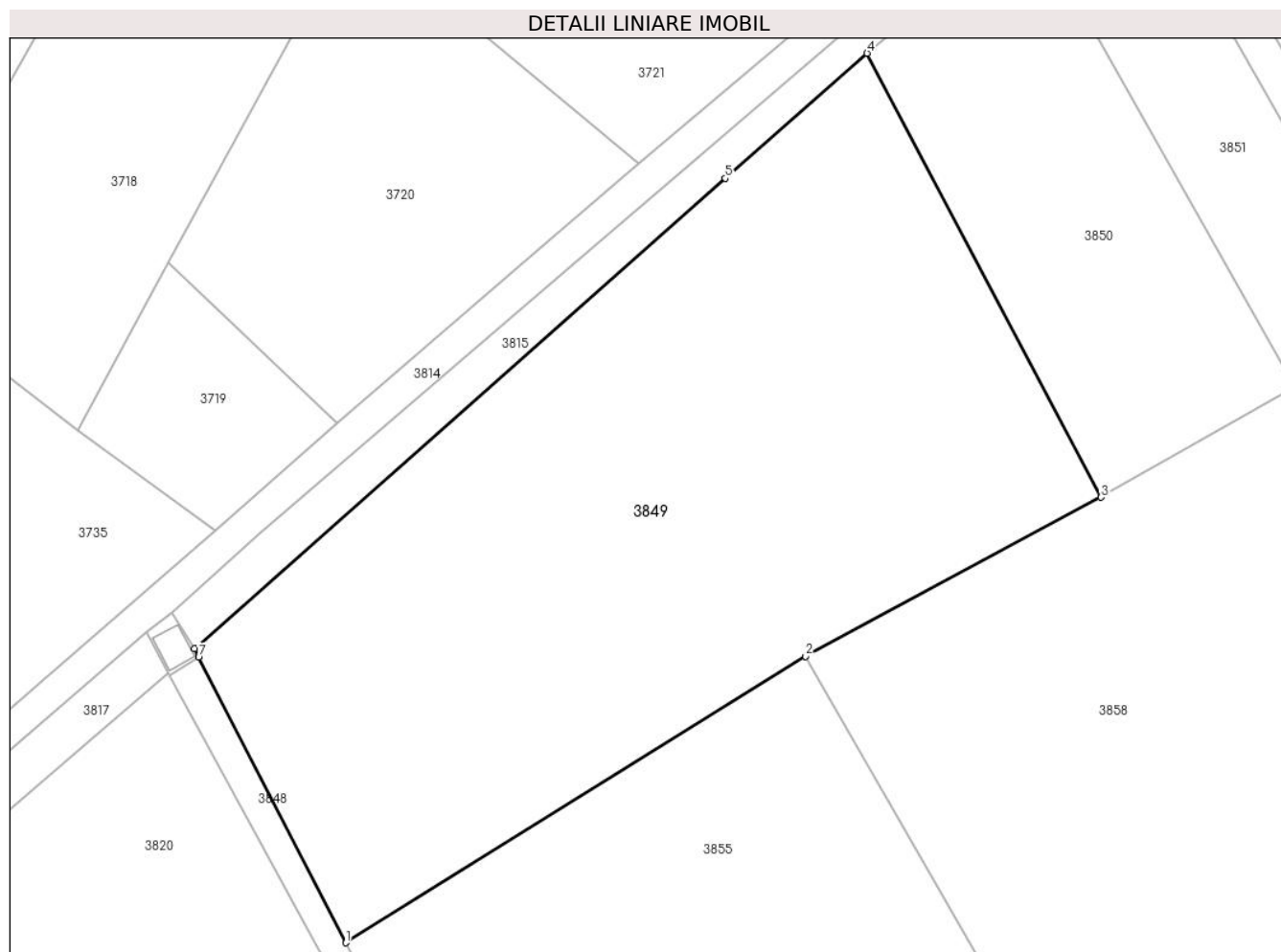
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33603	9.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.230	11	104	661/10	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.233,149 708.093,798	2	565.307,009 708.139,77	86.998
2	565.307,009 708.139,77	3	565.354,461 708.165,288	53.878
3	565.354,461 708.165,288	4	565.316,877 708.236,544	80.56
4	565.316,877 708.236,544	5	565.294,089 708.216,455	30.379
5	565.294,089 708.216,455	6	565.208,844 708.140,955	113.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.208,844 708.140,955	7	565.209,537 708.139,611	1.512
7	565.209,537 708.139,611	1	565.233,149 708.093,798	51.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31074	2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Gradina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 29/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3578, din 10/12/2003 emis de JUDECATORIA RADAUTI (declaratie aut cu nr 234/17.04.2013 de BNP Fomin din Radauti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COLBAN PETRU 2) COLBAN ELENA	A1

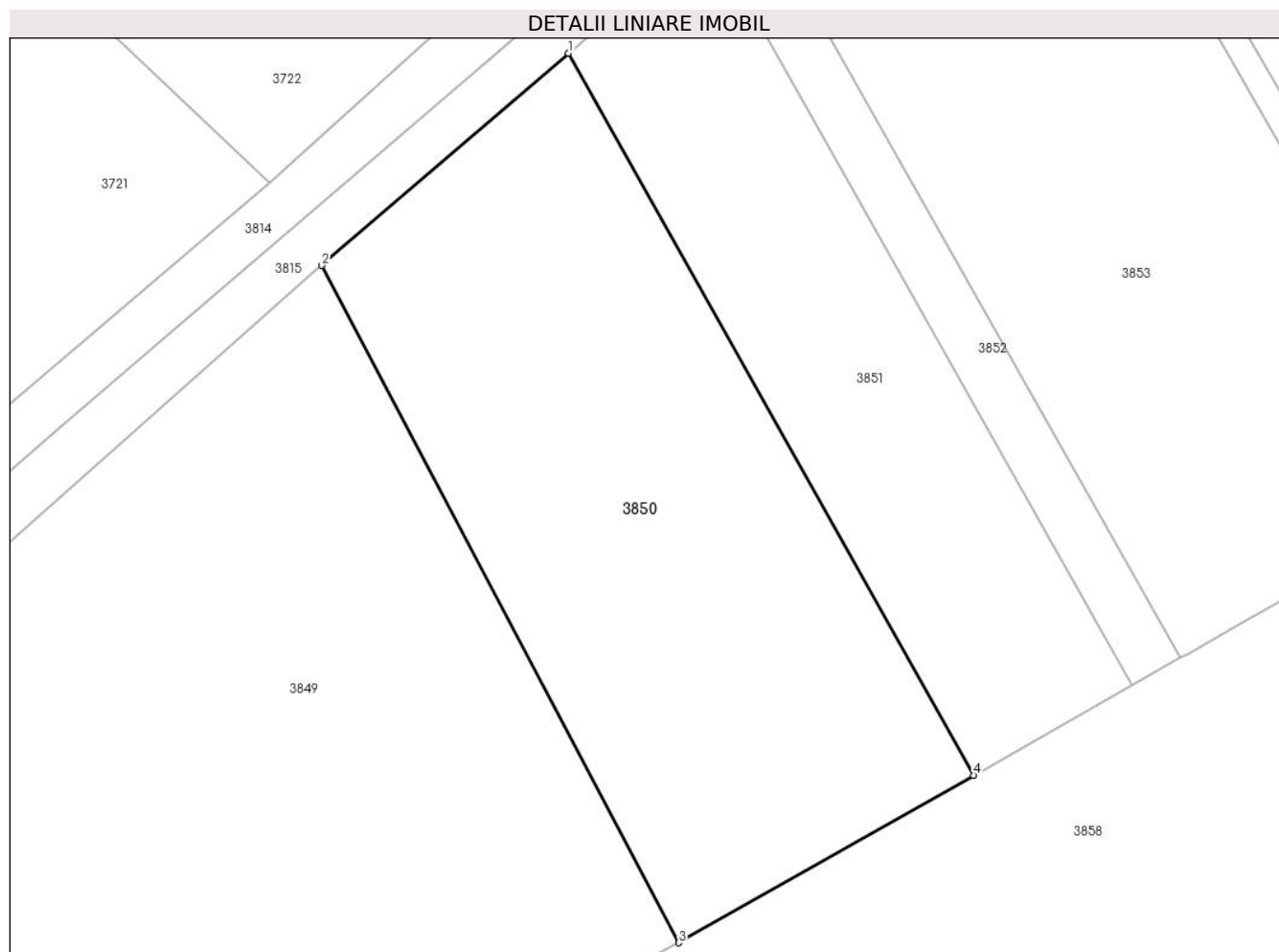
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31074	2.900	situat la locul numit Gradina

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.900	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.342,861 708.258,877	2	565.316,877 708.236,544	34.263
2	565.316,877 708.236,544	3	565.354,461 708.165,288	80.56
3	565.354,461 708.165,288	4	565.385,498 708.182,902	35.687
4	565.385,498 708.182,902	1	565.342,861 708.258,877	87.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 335, din 21/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTIAN GEORGE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2946, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) OLENICI STELUȚA-ANGELICA	A1

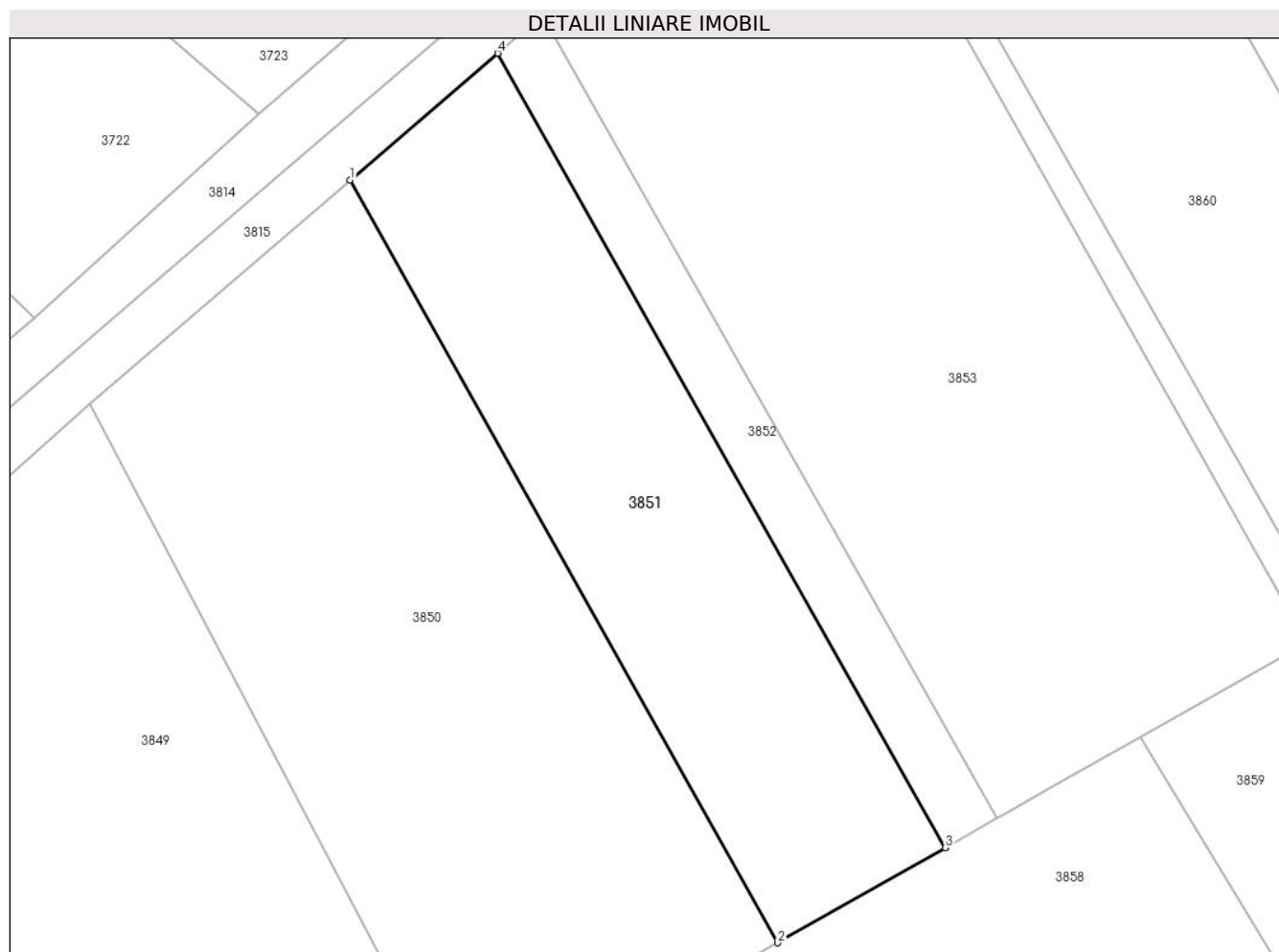
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.342,861 708.258,877	2	565.385,498 708.182,902	87.121
2	565.385,498 708.182,902	3	565.402,187 708.192,373	19.189
3	565.402,187 708.192,373	4	565.357,571 708.271,52	90.856
4	565.357,571 708.271,52	1	565.342,861 708.258,877	19.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

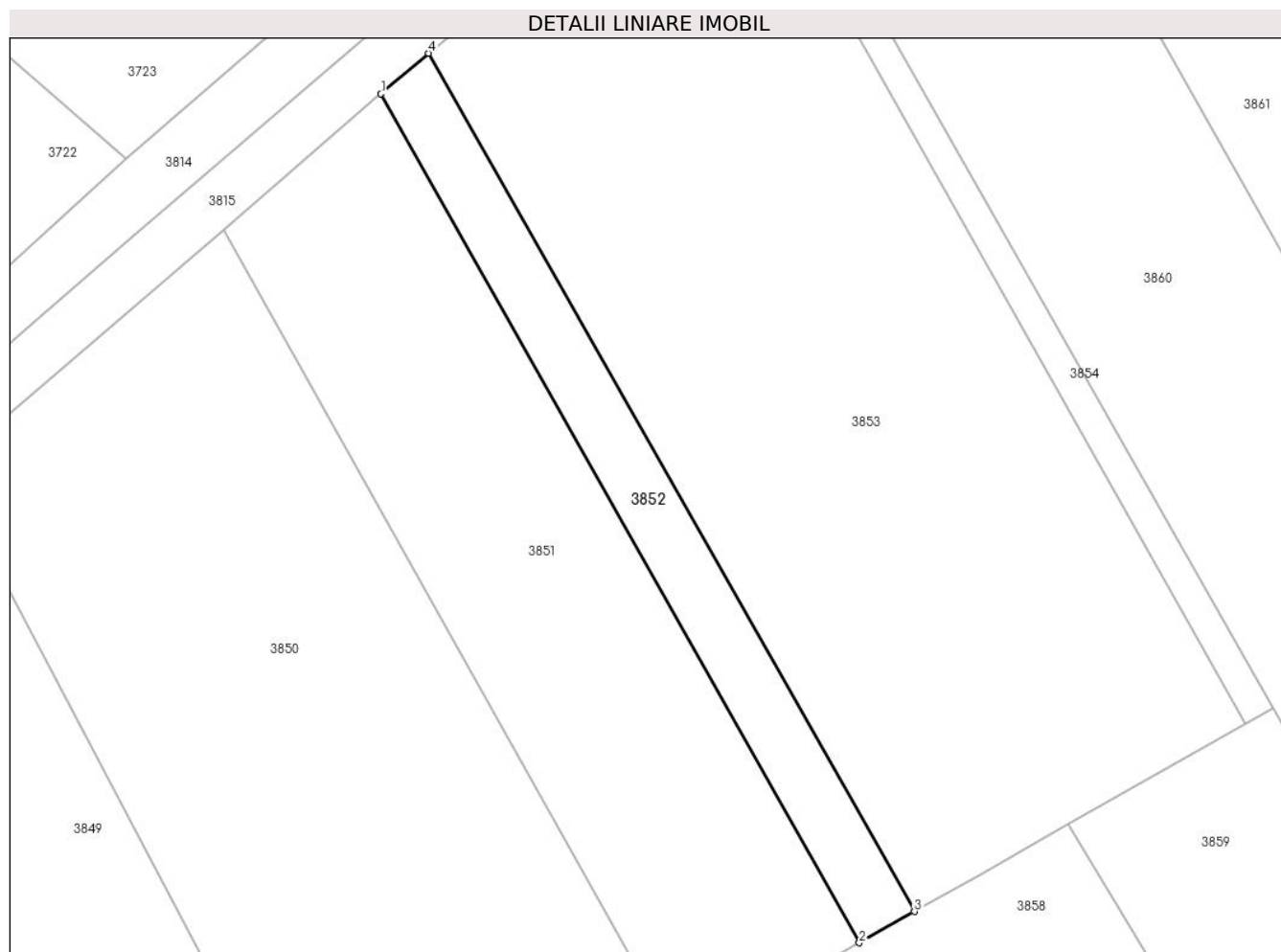
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	531	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.357,571 708.271,52	2	565.402,187 708.192,373	90.856
2	565.402,187 708.192,373	3	565.407,314 708.195,283	5.895
3	565.407,314 708.195,283	4	565.362,002 708.275,302	91.958
4	565.362,002 708.275,302	1	565.357,571 708.271,52	5.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1781, din 08/08/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN TRAIAN , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2975, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MOROȘAN DUMITRU	A1

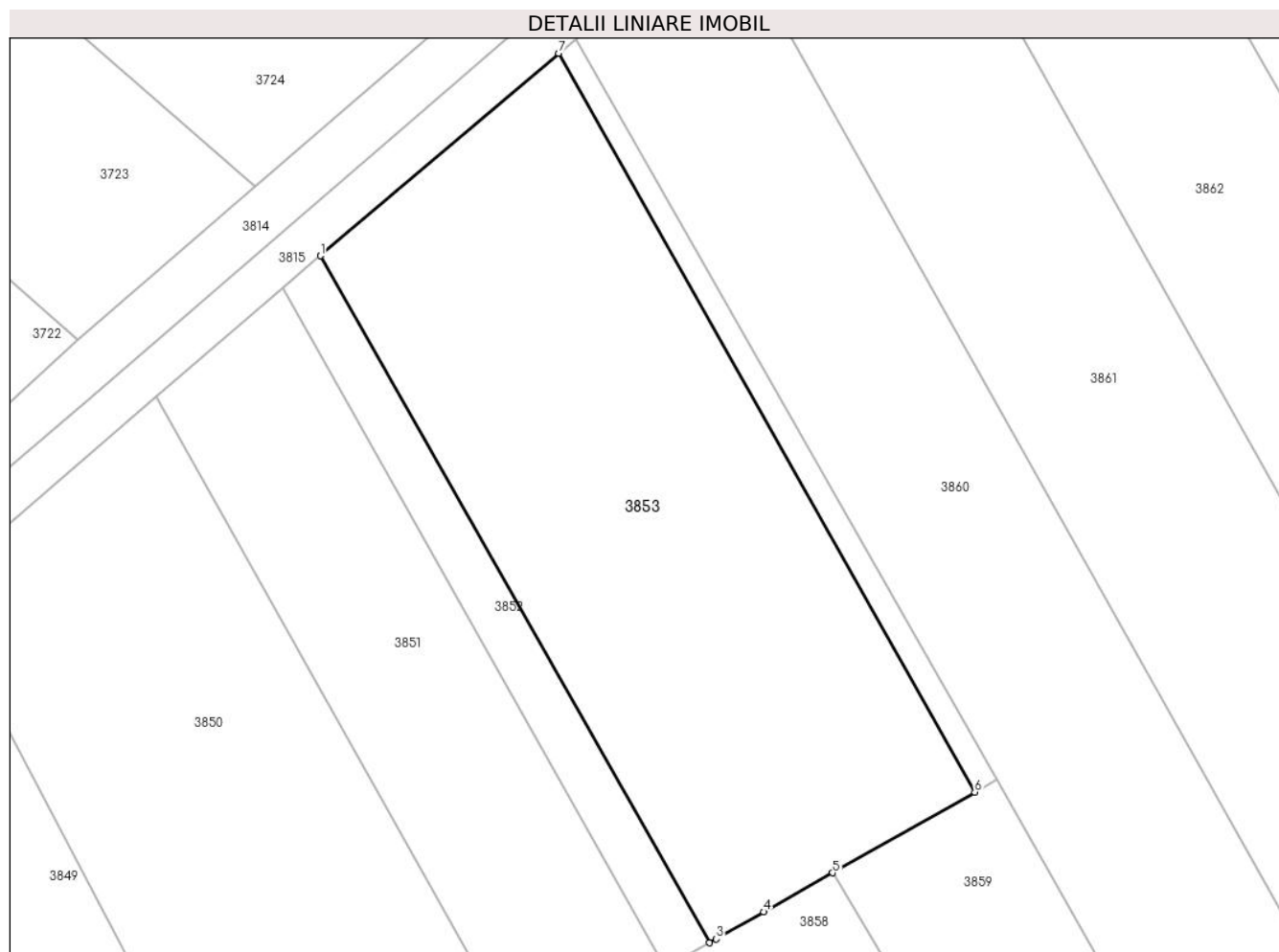
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.362,002 708.275,302	2	565.407,314 708.195,283	91.958
2	565.407,314 708.195,283	3	565.408,107 708.195,733	0.912
3	565.408,107 708.195,733	4	565.413,657 708.198,883	6.382
4	565.413,657 708.198,883	5	565.421,672 708.203,431	9.215
5	565.421,672 708.203,431	6	565.438,24 708.212,834	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.438,24 708.212,834	7	565.389,732 708.298,884	98.781
7	565.389,732 708.298,884	1	565.362,002 708.275,302	36.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

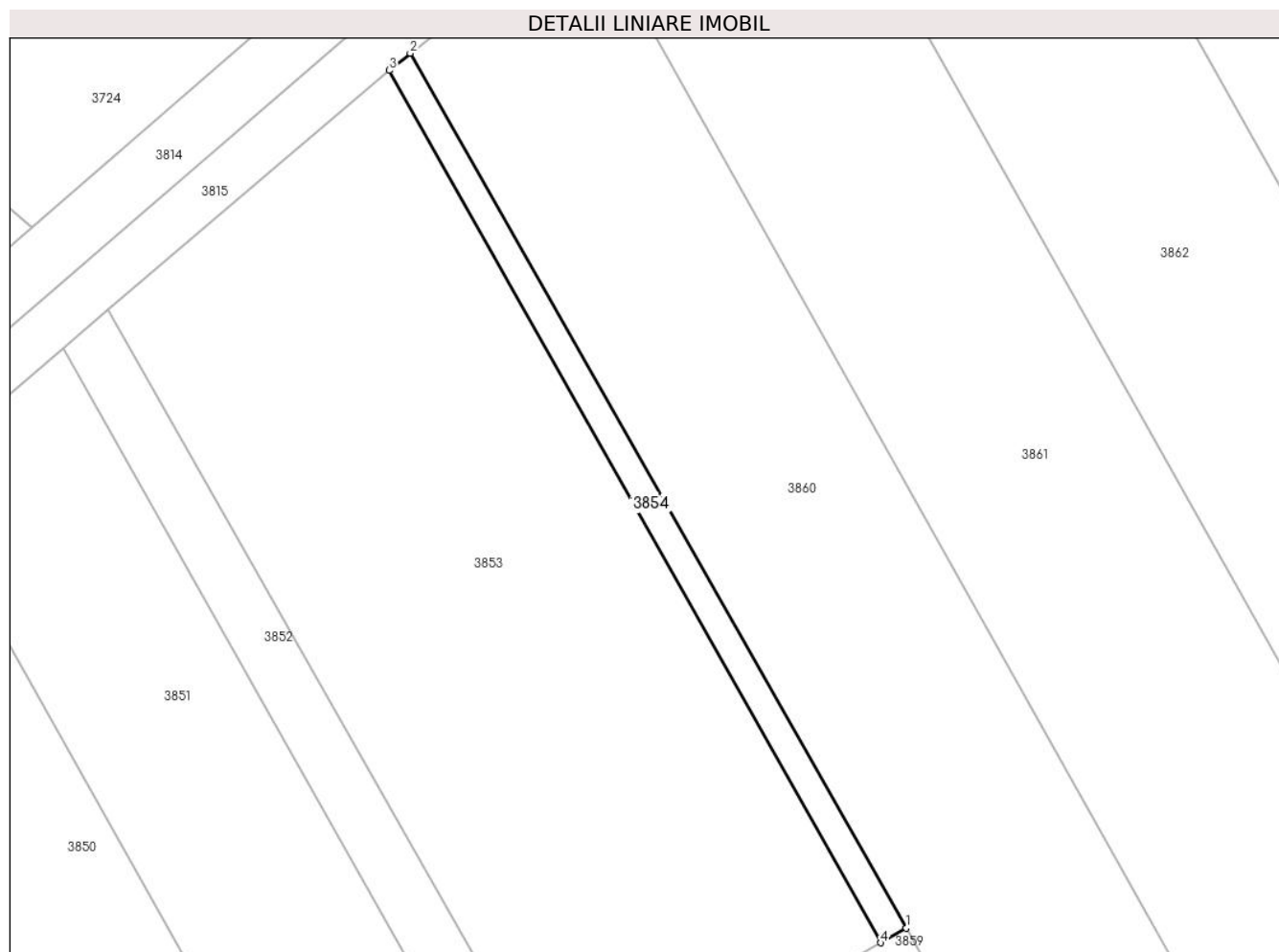
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	275	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.440,771 708.214,27	2	565.391,815 708.300,574	99.222
2	565.391,815 708.300,574	3	565.389,732 708.298,884	2.682
3	565.389,732 708.298,884	4	565.438,24 708.212,834	98.781
4	565.438,24 708.212,834	1	565.440,771 708.214,27	2.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1664, din 14/05/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN PARASCHIVA 2) PRELIPCEAN MARIA 3) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2947, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

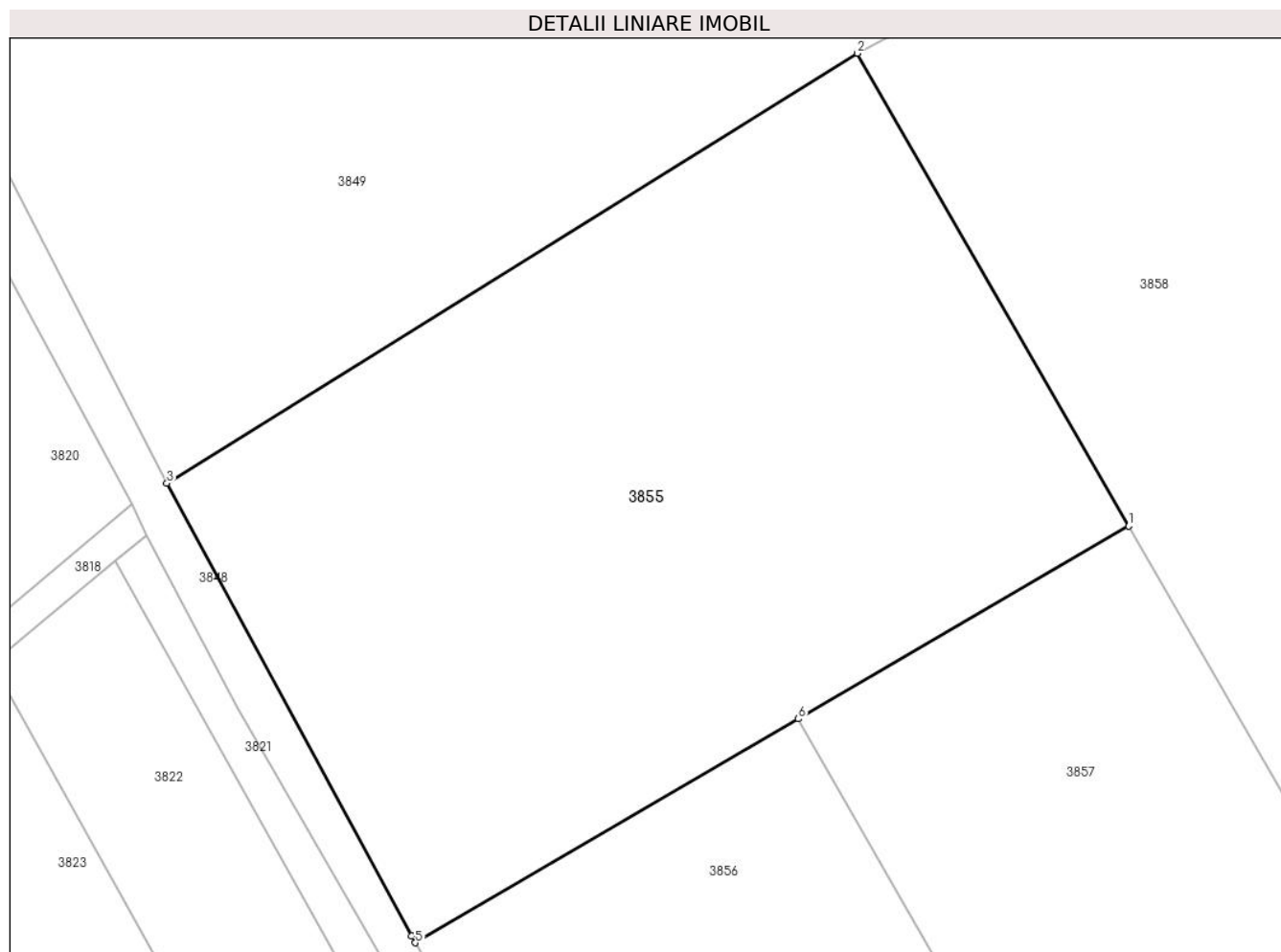
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.336,018 708.089,224	2	565.307,009 708.139,77	58.279
2	565.307,009 708.139,77	3	565.233,149 708.093,798	86.998
3	565.233,149 708.093,798	4	565.259,324 708.045,401	55.022
4	565.259,324 708.045,401	5	565.259,74 708.044,667	0.844
5	565.259,74 708.044,667	6	565.300,711 708.068,6	47.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.300,711 708.068,6	1	565.336,018 708.089,224	40.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5270
Nr. cadastral vechi:624/8
Nr. topografic:624/8

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33628	3.693	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3360 / 04/08/1999		
Act Notarial nr. 1952, din 28/07/1999 emis de NOTAR PUBLIC IN RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN AGLAIA	A1
46100 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.217, din 11/10/2021 emis de COVARIUC IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) PRELIPCEAN AGLAIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) PRELIPCEAN VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) PRELIPCEAN RODICA-ELENA	A1

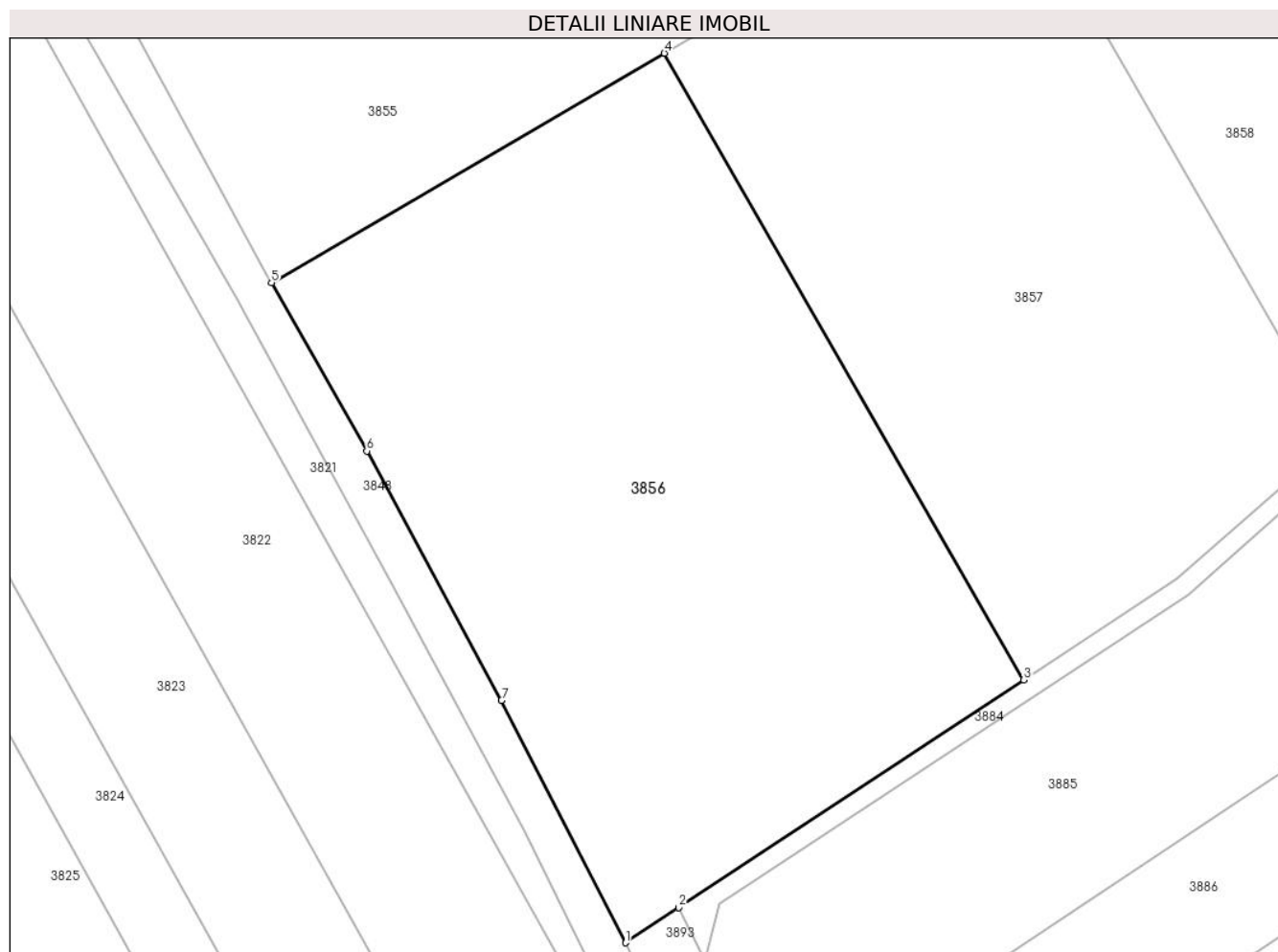
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33628	3.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.693	11	104	624/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.296,647 707.975,881	2	565.302,198 707.979,542	6.65
2	565.302,198 707.979,542	3	565.338,197 708.003,285	43.124
3	565.338,197 708.003,285	4	565.300,711 708.068,6	75.308
4	565.300,711 708.068,6	5	565.259,74 708.044,667	47.449
5	565.259,74 708.044,667	6	565.269,674 708.027,136	20.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.269,674 708.027,136	7	565.283,734 708.001,147	29.548
7	565.283,734 708.001,147	1	565.296,647 707.975,881	28.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 593, din 11/12/1995 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) PRELIPCEAN GHEORGHE DEFUNCT:Da		

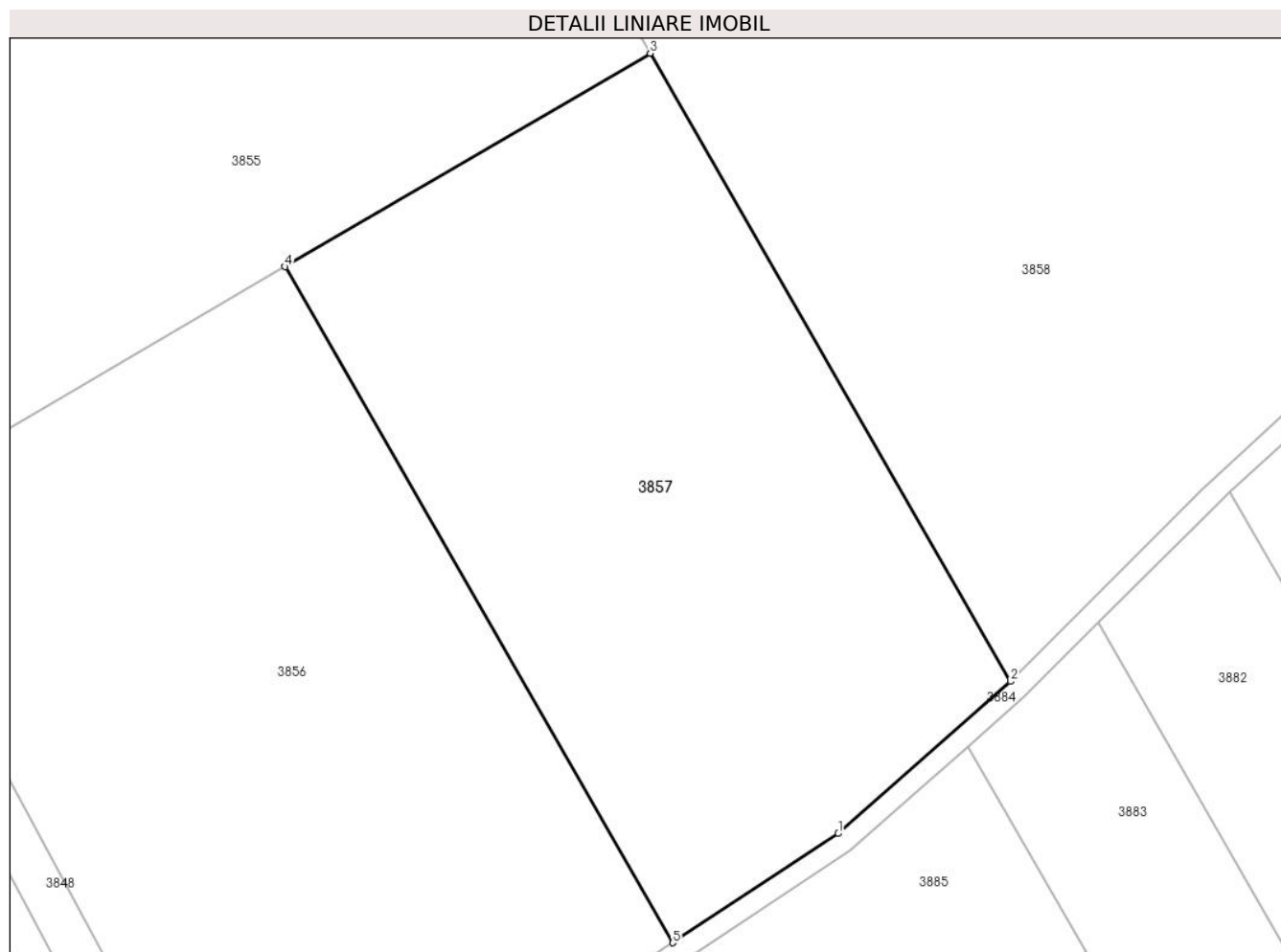
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.354,197 708.013,838	2	565.370,855 708.028,525	22.208
2	565.370,855 708.028,525	3	565.336,018 708.089,224	69.986
3	565.336,018 708.089,224	4	565.300,711 708.068,6	40.889
4	565.300,711 708.068,6	5	565.338,197 708.003,285	75.308
5	565.338,197 708.003,285	1	565.354,197 708.013,838	19.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1204, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GRIGORE , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2948, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

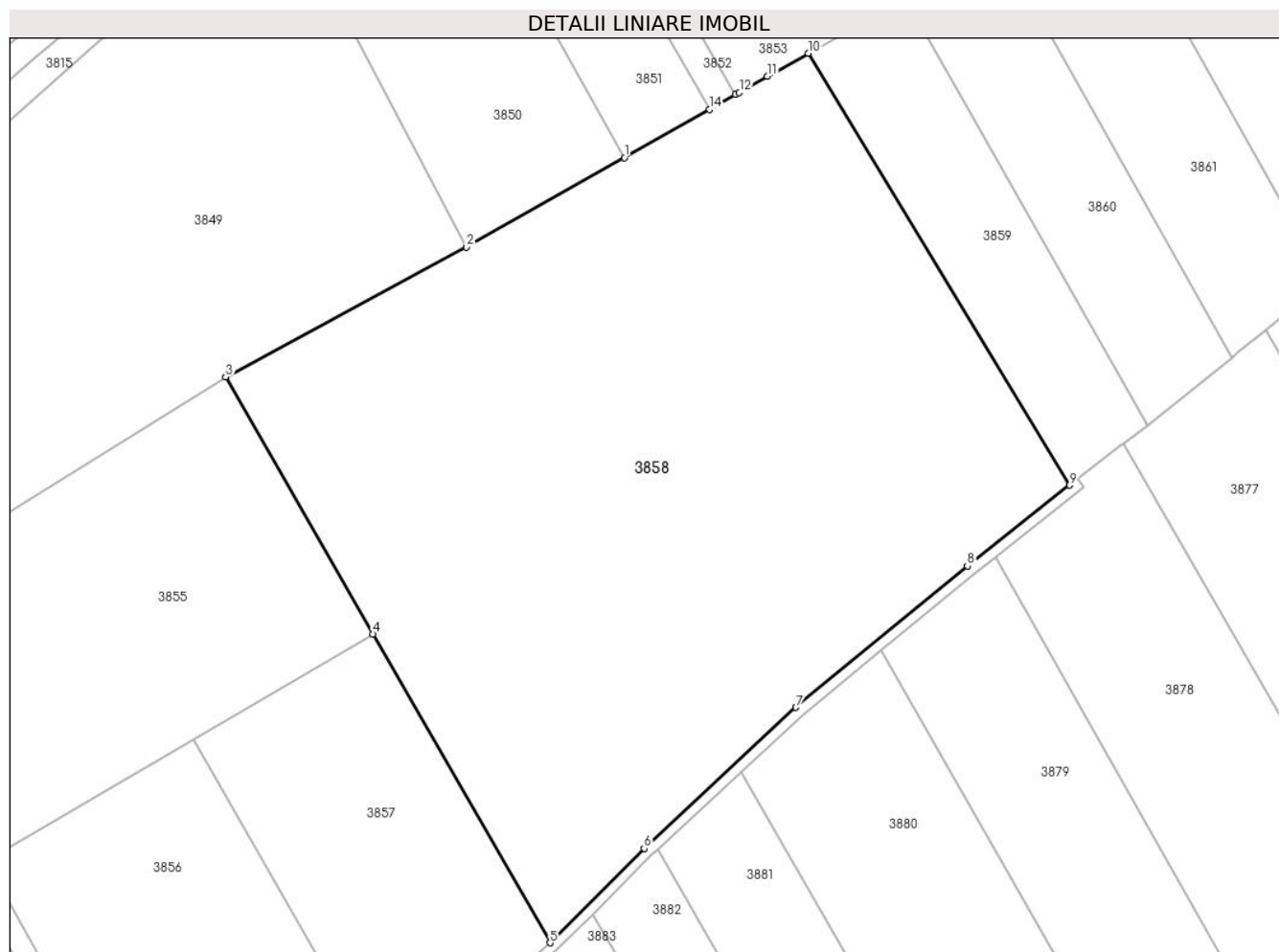
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.800	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.385,498 708.182,902	2	565.354,461 708.165,288	35.687
2	565.354,461 708.165,288	3	565.307,009 708.139,77	53.878
3	565.307,009 708.139,77	4	565.336,018 708.089,224	58.279
4	565.336,018 708.089,224	5	565.370,855 708.028,525	69.986
5	565.370,855 708.028,525	6	565.389,399 708.047,061	26.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.389,399 708.047,061	7	565.419,242 708.074,797	40.742
7	565.419,242 708.074,797	8	565.452,982 708.102,604	43.722
8	565.452,982 708.102,604	9	565.473,136 708.118,487	25.66
9	565.473,136 708.118,487	10	565.421,672 708.203,431	99.318
10	565.421,672 708.203,431	11	565.413,657 708.198,883	9.215
11	565.413,657 708.198,883	12	565.408,107 708.195,733	6.382
12	565.408,107 708.195,733	13	565.407,314 708.195,283	0.912
13	565.407,314 708.195,283	14	565.402,187 708.192,373	5.895
14	565.402,187 708.192,373	1	565.385,498 708.182,902	19.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.012	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

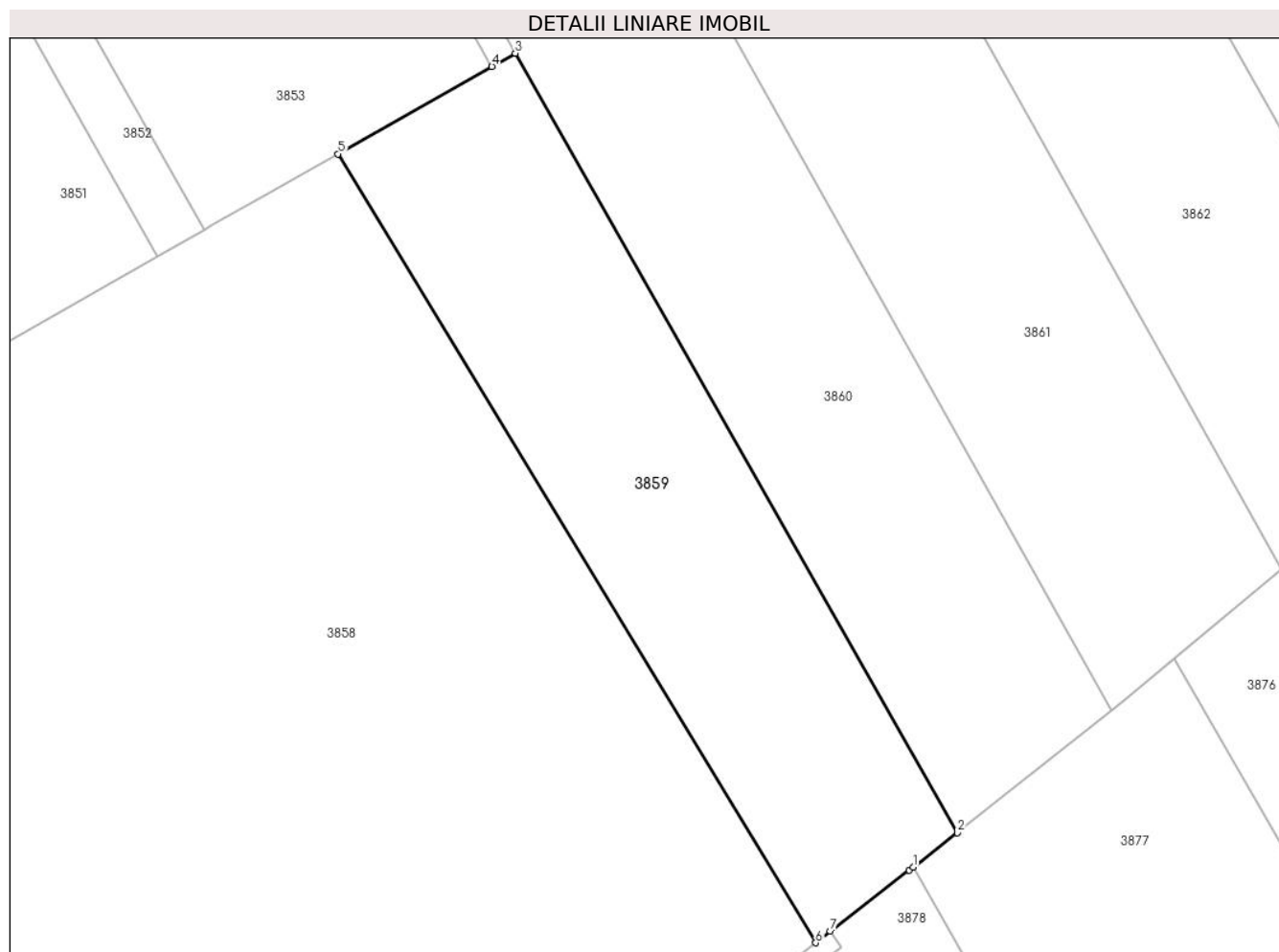
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.012	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.483,628 708.126,64	2	565.488,383 708.130,335	6.022
2	565.488,383 708.130,335	3	565.440,771 708.214,27	96.499
3	565.440,771 708.214,27	4	565.438,24 708.212,834	2.91
4	565.438,24 708.212,834	5	565.421,672 708.203,431	19.05
5	565.421,672 708.203,431	6	565.473,136 708.118,487	99.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.473,136 708.118,487	7	565.474,716 708.119,714	2.0
7	565.474,716 708.119,714	8	565.483,206 708.126,312	10.752
8	565.483,206 708.126,312	1	565.483,628 708.126,64	0.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30845	4.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; la locul numit Bahna Gradina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11386 / 01/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1450, din 25/03/1993 emis de JUDECĂTORIA RĂDĂUȚI (declaratie aut cu nr 4165/22.12.2011 de BNP Sehlanec Radauti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPESCU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30845	4.200	la locul numit Bahna Gradina

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.504,959 708.143,481	2	565.409,162 708.314,576	196.088
2	565.409,162 708.314,576	3	565.391,815 708.300,574	22.293
3	565.391,815 708.300,574	4	565.440,771 708.214,27	99.222
4	565.440,771 708.214,27	5	565.488,383 708.130,335	96.499
5	565.488,383 708.130,335	1	565.504,959 708.143,481	21.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37441	4.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2940 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 1914 partaj, din 10/08/2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC BUZDUGA DANA ALINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

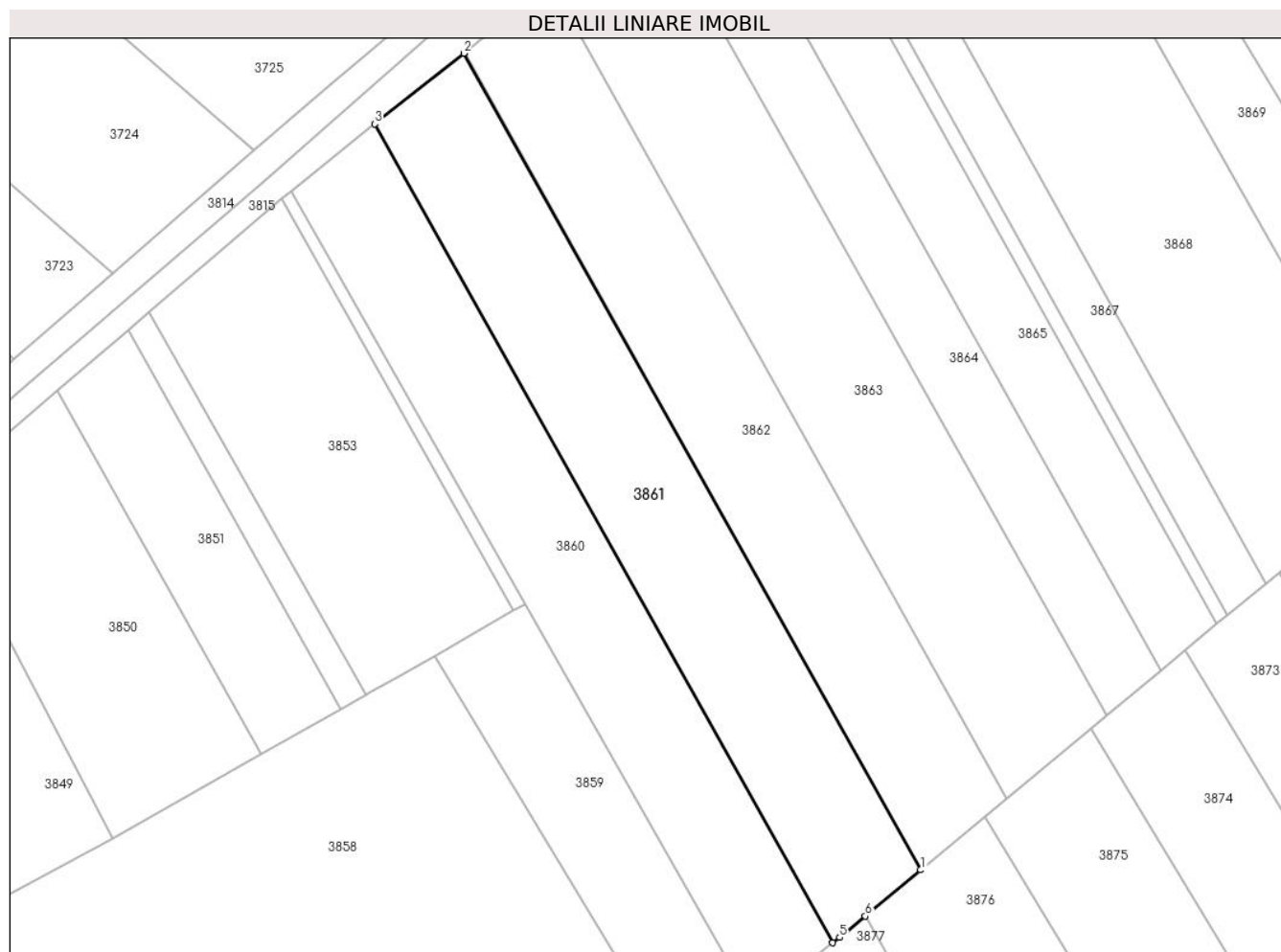
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37441	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.523,353 708.158,708	2	565.427,815 708.329,339	195.557
2	565.427,815 708.329,339	3	565.409,162 708.314,576	23.788
3	565.409,162 708.314,576	4	565.504,959 708.143,481	196.088
4	565.504,959 708.143,481	5	565.506,366 708.144,597	1.796
5	565.506,366 708.144,597	6	565.511,757 708.149,075	7.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.511,757 708.149,075	1	565.523,353 708.158,708	15.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4493, din 29/09/2016 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) BULIGA VIOREL	A1

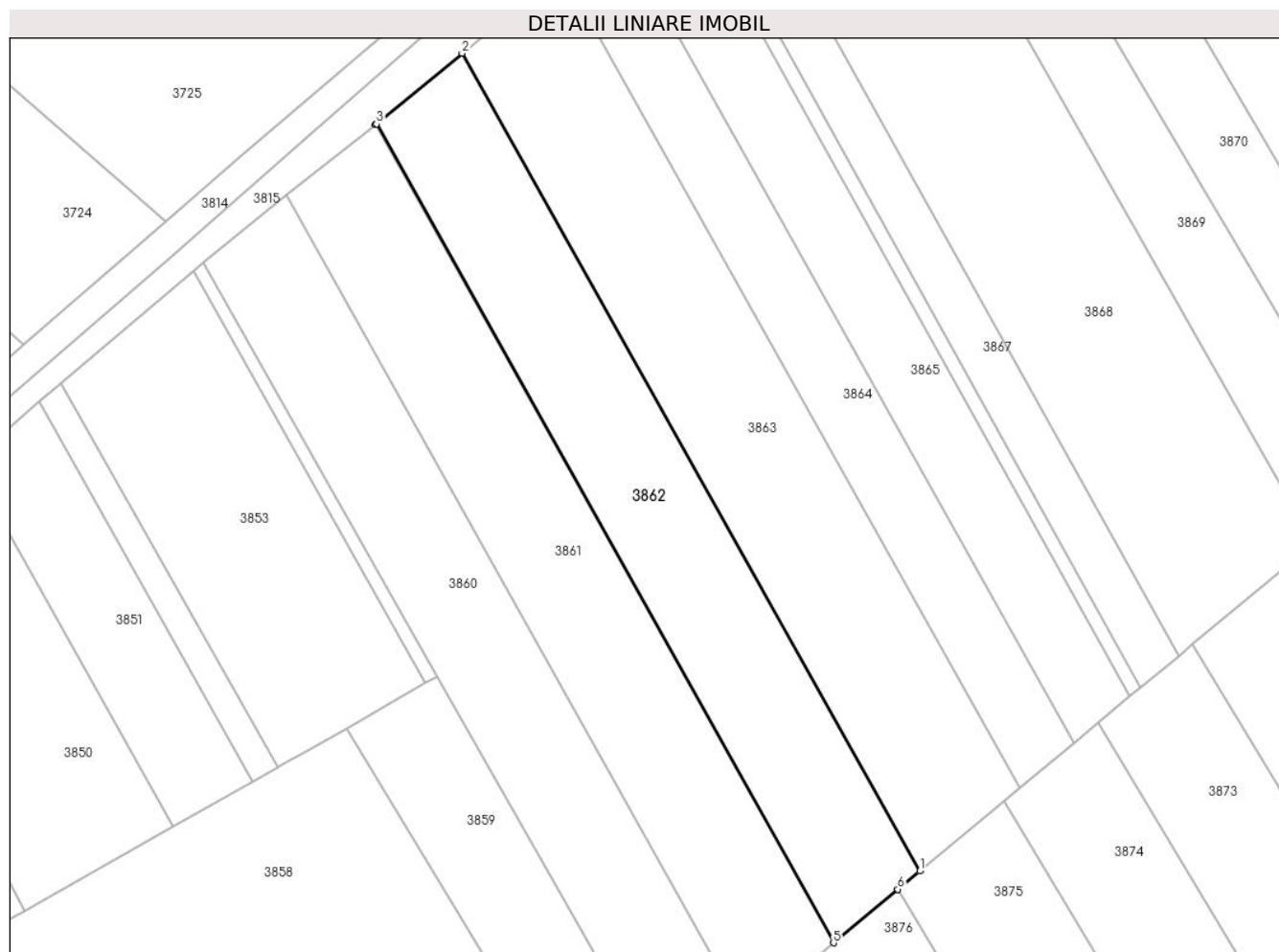
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.541,358 708.173,664	2	565.445,864 708.344,217	195.467
2	565.445,864 708.344,217	3	565.427,989 708.329,476	23.169
3	565.427,989 708.329,476	4	565.427,815 708.329,339	0.221
4	565.427,815 708.329,339	5	565.523,353 708.158,708	195.557
5	565.523,353 708.158,708	6	565.536,792 708.169,872	17.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.536,792 708.169,872	1	565.541,358 708.173,664	5.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 23/05/2018 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

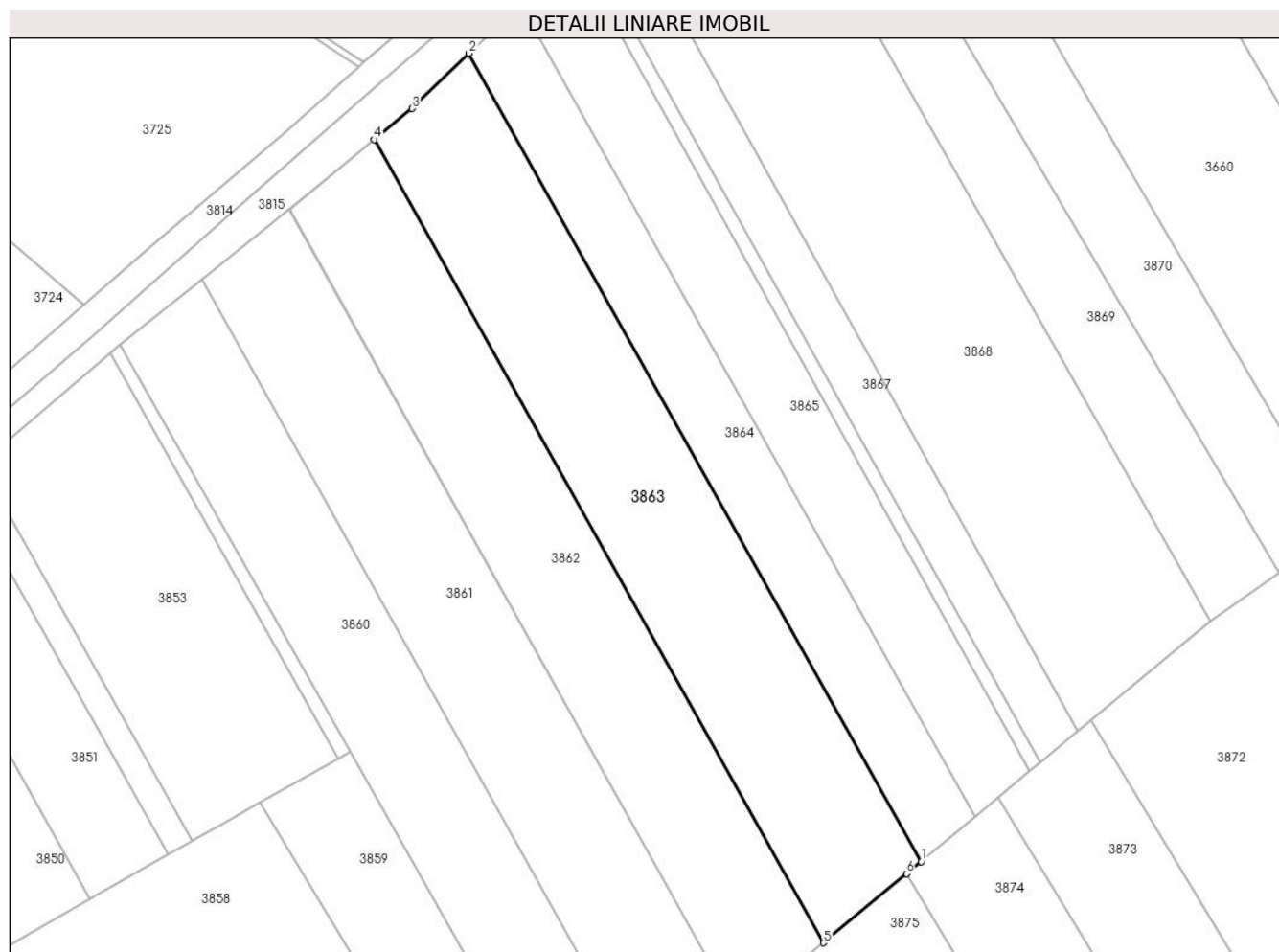
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.562,129 708.190,919	2	565.466,021 708.362,569	196.724
2	565.466,021 708.362,569	3	565.453,907 708.350,849	16.855
3	565.453,907 708.350,849	4	565.445,864 708.344,217	10.425
4	565.445,864 708.344,217	5	565.541,358 708.173,664	195.467
5	565.541,358 708.173,664	6	565.559,015 708.188,332	22.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.559,015 708.188,332	1	565.562,129 708.190,919	4.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.892	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 444, din 28/08/2023 emis de BIN HUMENIUC ANCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN ANA-FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

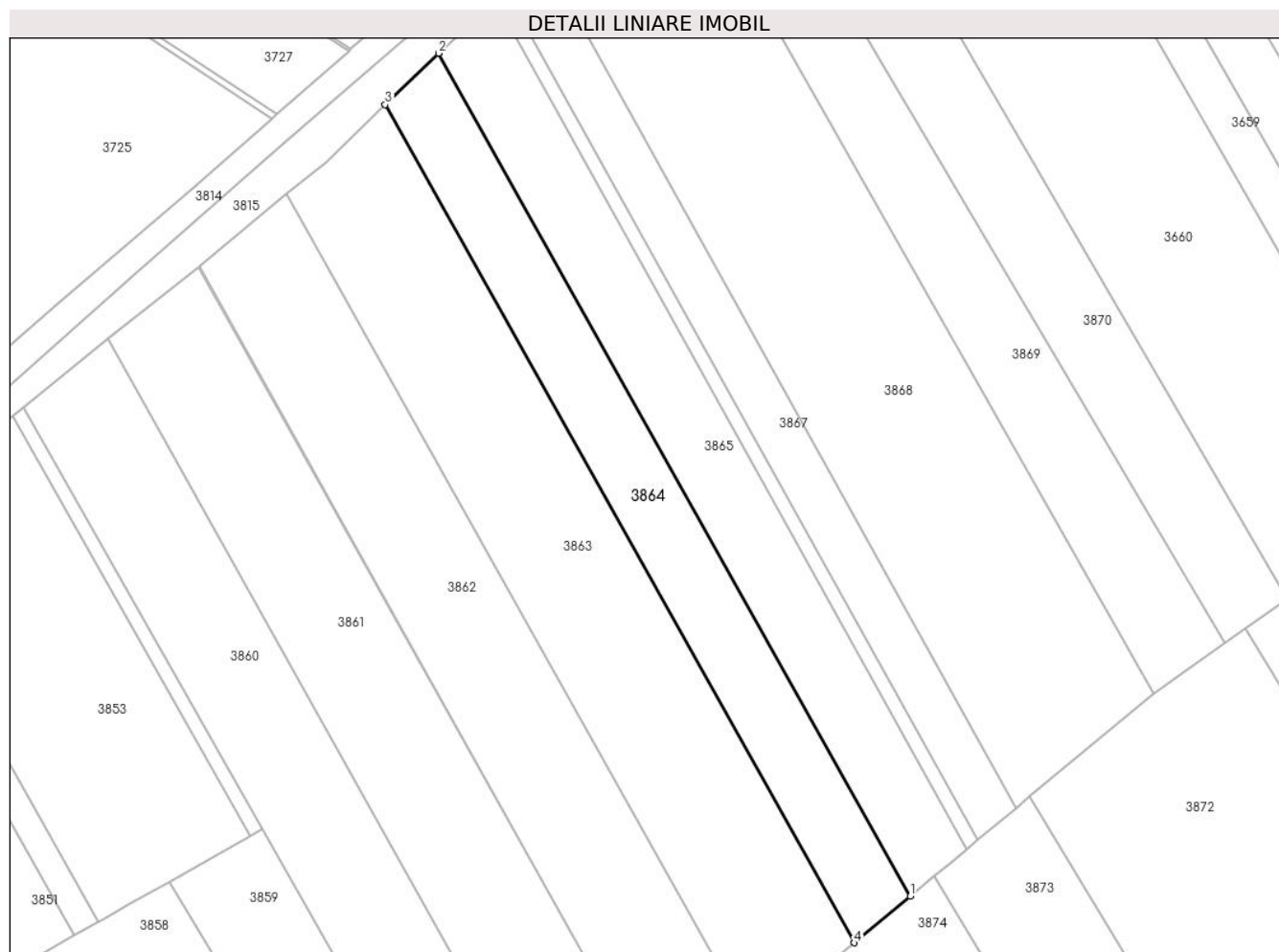
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.892	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.573,595 708.200,443	2	565.476,917 708.373,111	197.891
2	565.476,917 708.373,111	3	565.466,021 708.362,569	15.161
3	565.466,021 708.362,569	4	565.562,129 708.190,919	196.724
4	565.562,129 708.190,919	1	565.573,595 708.200,443	14.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5190

Nr. cadastral vechi:661/15

Nr. topografic:661/15

TEREN Extravilan**Adresa:** Jud. Suceava, locul Grădină

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33524	3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2765 / 08/05/1998		
Act Notarial nr. 727, din 05/03/1998 emis de NOTAR PUBLIC IN RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MOROȘAN EUFROZINA	A1
21992 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 46, din 18/05/2023 emis de BRATILOVEANU SILVIA BIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) MOROȘAN EUFROZINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MOROȘAN VASILE-OVIDIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MOROȘAN DOREL-COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

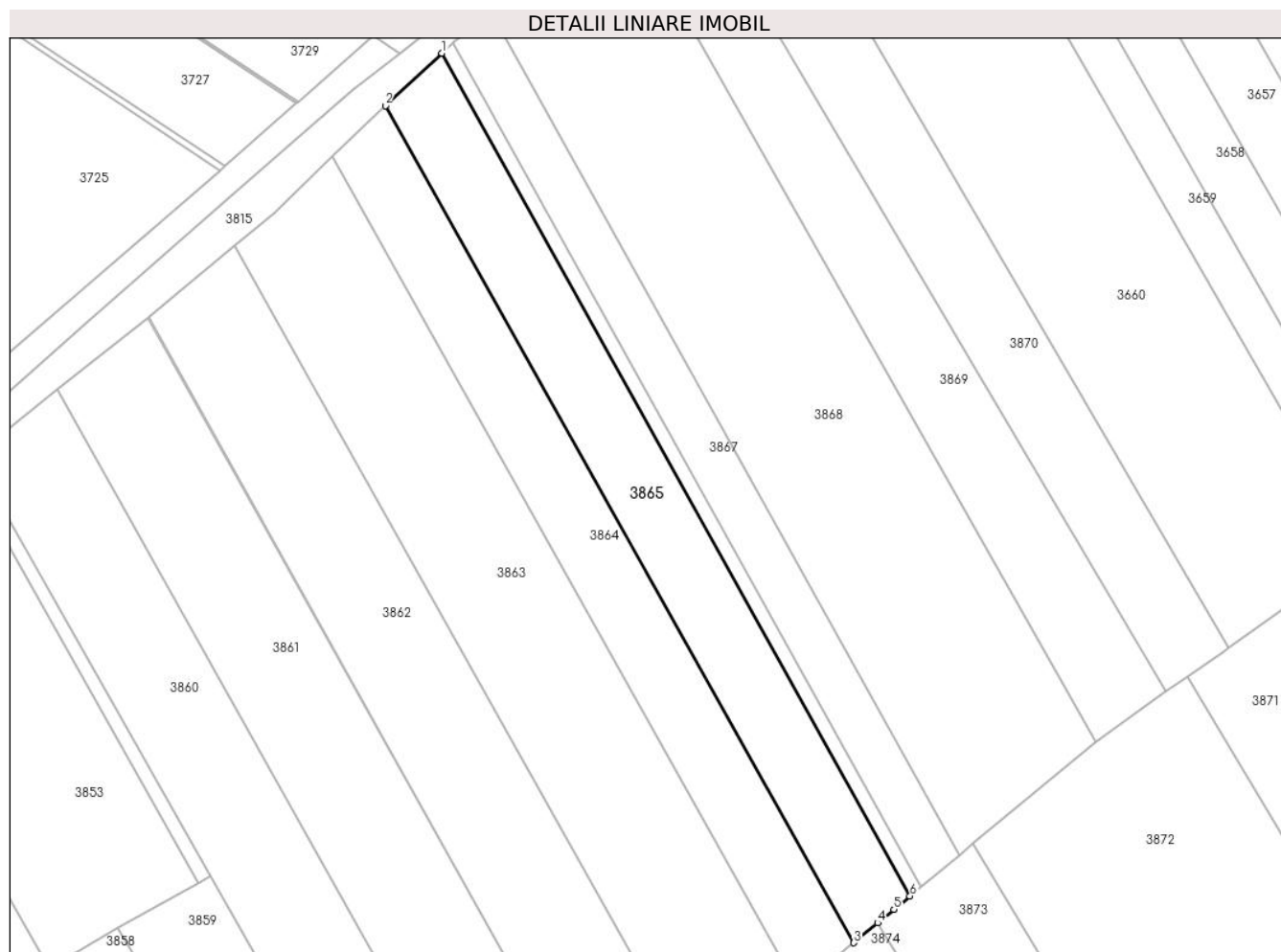
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33524	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	11	104	661/15	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.488,586 708.383,917	2	565.476,917 708.373,111	15.904
2	565.476,917 708.373,111	3	565.573,595 708.200,443	197.891
3	565.573,595 708.200,443	4	565.578,517 708.204,529	6.397
4	565.578,517 708.204,529	5	565.581,872 708.207,314	4.36
5	565.581,872 708.207,314	6	565.585,172 708.210,053	4.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.585,172 708.210,053	1	565.488,586 708.383,917	198.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

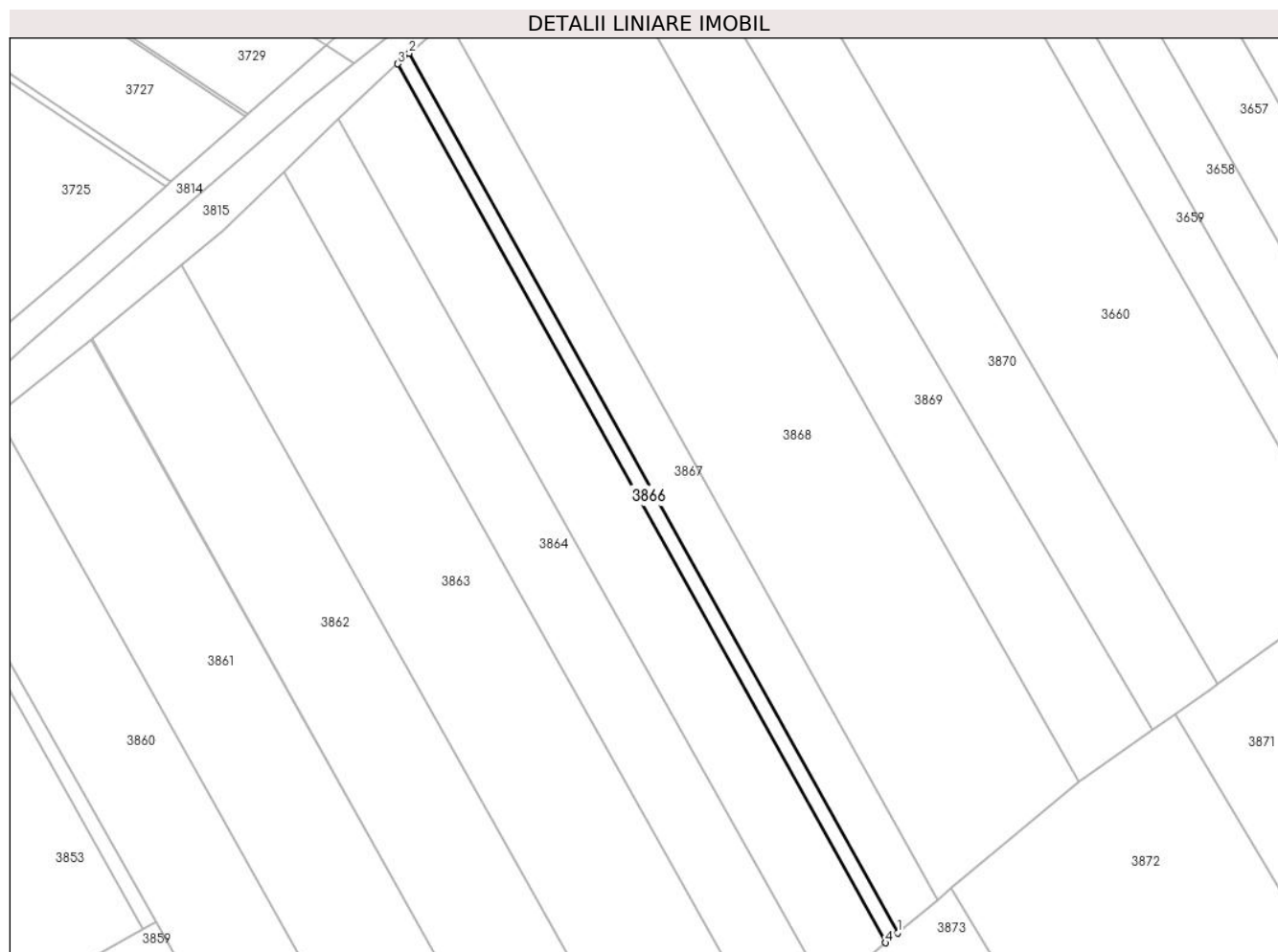
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	594	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.587,509 708.211,997	2	565.490,837 708.386,001	199.055
2	565.490,837 708.386,001	3	565.488,586 708.383,917	3.068
3	565.488,586 708.383,917	4	565.585,172 708.210,053	198.891
4	565.585,172 708.210,053	1	565.587,509 708.211,997	3.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Locul GRADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36933	Din acte: 2.600 Masurata: 2.006	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21990 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 46, din 18/05/2023 emis de BRATILOVEANU SILVIA BIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MOROȘAN EUFROZINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOROȘAN DOREL-COSTICĂ	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOROȘAN VASILE-OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36933	Din acte: 2.600 Masurata: 2.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.006	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.595,391 708.218,556	2	565.498,65 708.392,687	199.199
2	565.498,65 708.392,687	3	565.496,904 708.391,083	2.371
3	565.496,904 708.391,083	4	565.490,837 708.386,001	7.914
4	565.490,837 708.386,001	5	565.587,509 708.211,997	199.055
5	565.587,509 708.211,997	1	565.595,391 708.218,556	10.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38428	Din acte: 7.600 Masurata: 7.025	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28418 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 4180, din 02/09/2005 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38428	Din acte: 7.600 Masurata: 7.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.025	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.623,502 708.241,949	2	565.524,607 708.416,548	200.661
2	565.524,607 708.416,548	3	565.498,65 708.392,687	35.258
3	565.498,65 708.392,687	4	565.595,391 708.218,556	199.199
4	565.595,391 708.218,556	5	565.598,171 708.220,869	3.616
5	565.598,171 708.220,869	6	565.623,504 708.241,947	32.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.623,504 708.241,947	1	565.623,502 708.241,949	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38448	Din acte: 4.400 Masurata: 3.217	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42712 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. 3678, din 01/09/2023 emis de FOMIN ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

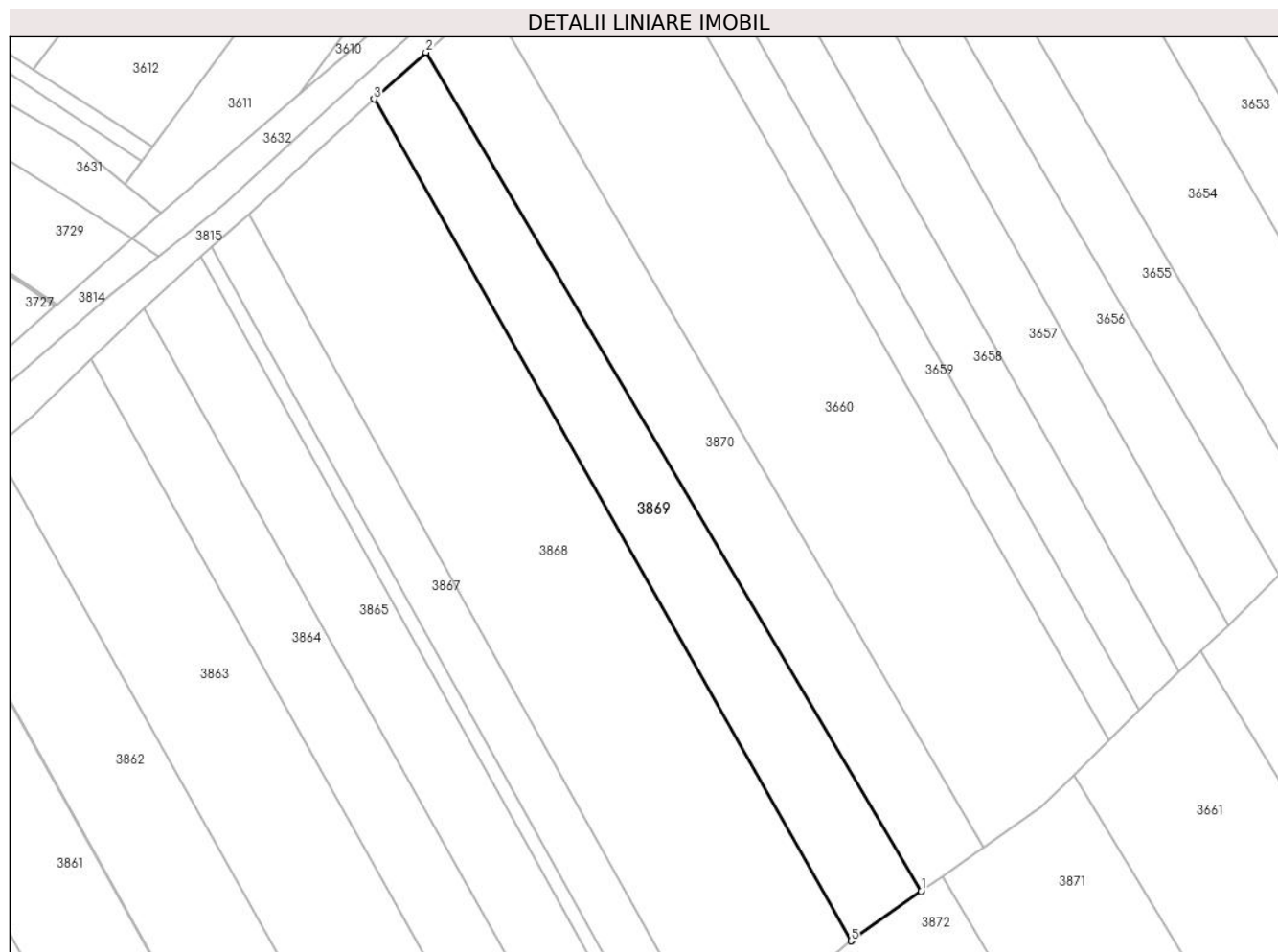
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38448	Din acte: 4.400 Masurata: 3.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.217	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.638,081 708.252,248	2	565.535,372 708.426,256	202.059
2	565.535,372 708.426,256	3	565.524,607 708.416,548	14.496
3	565.524,607 708.416,548	4	565.623,502 708.241,949	200.661
4	565.623,502 708.241,949	5	565.623,504 708.241,947	0.003
5	565.623,504 708.241,947	1	565.638,081 708.252,248	17.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2298, din 28/09/2000 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN NICOLAI, Lipsă CNP proprietar. 2) PRELIPCEAN ANA, Lipsă CNP proprietar. 3) PRELIPCEAN RADU, Lipsă CNP proprietar. 4) PRELIPCEAN ASPAZIA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2949, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE-VIOREL 2) PRELIPCEAN RODICA	A1

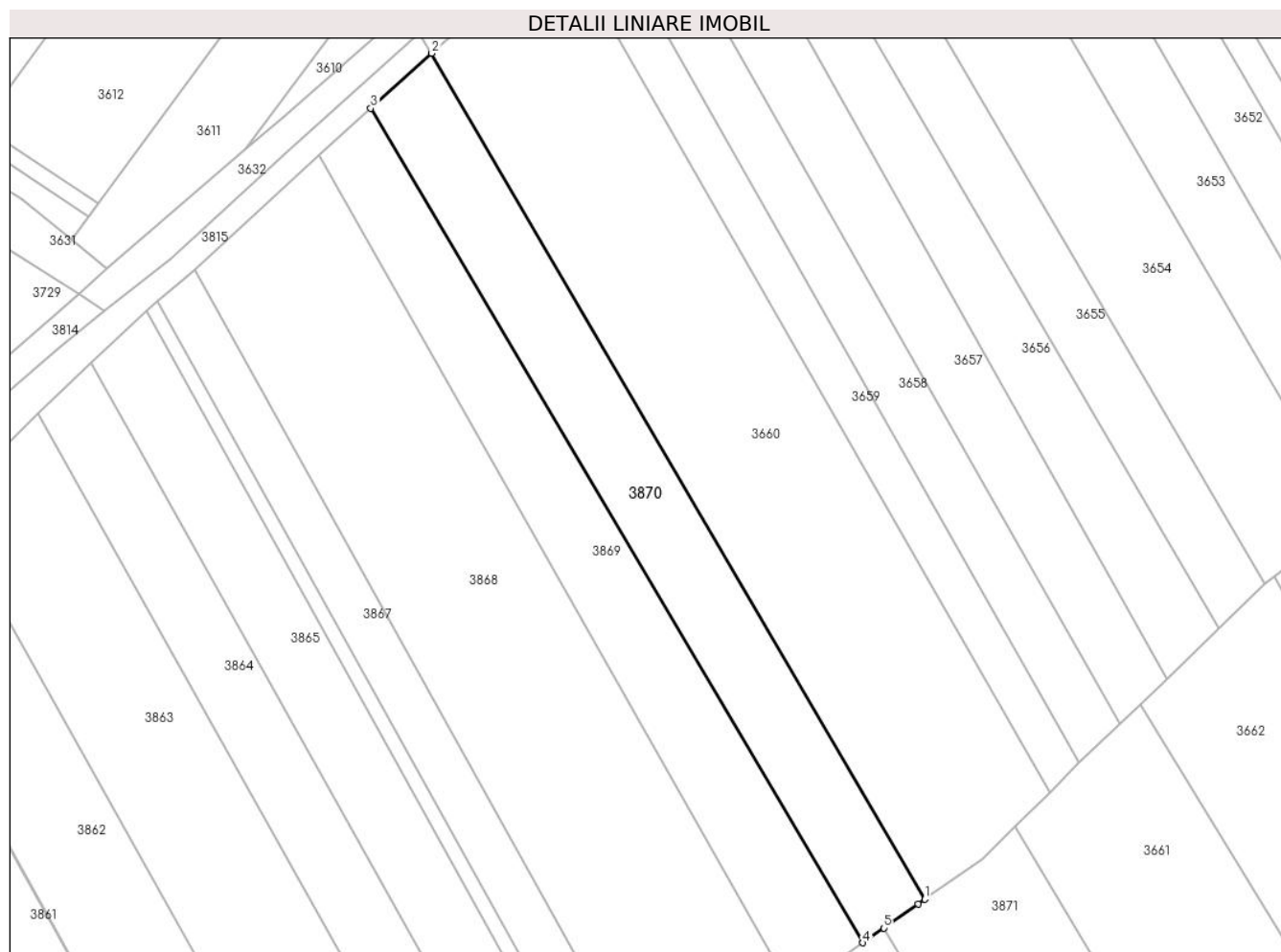
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.650,951 708.261,343	2	565.548,103 708.437,737	204.188
2	565.548,103 708.437,737	3	565.535,372 708.426,256	17.143
3	565.535,372 708.426,256	4	565.638,081 708.252,248	202.059
4	565.638,081 708.252,248	5	565.642,424 708.255,318	5.319
5	565.642,424 708.255,318	6	565.649,606 708.260,392	8.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.649,606 708.260,392	1	565.650,951 708.261,343	1.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Locul GRADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36932	Din acte: 5.200 Masurata: 4.865	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21989 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 46, din 18/05/2023 emis de BRATILOVEANU SILVIA BIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MOROȘAN EUFROZINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOROȘAN VASILE-OVIDIU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOROȘAN DOREL-COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

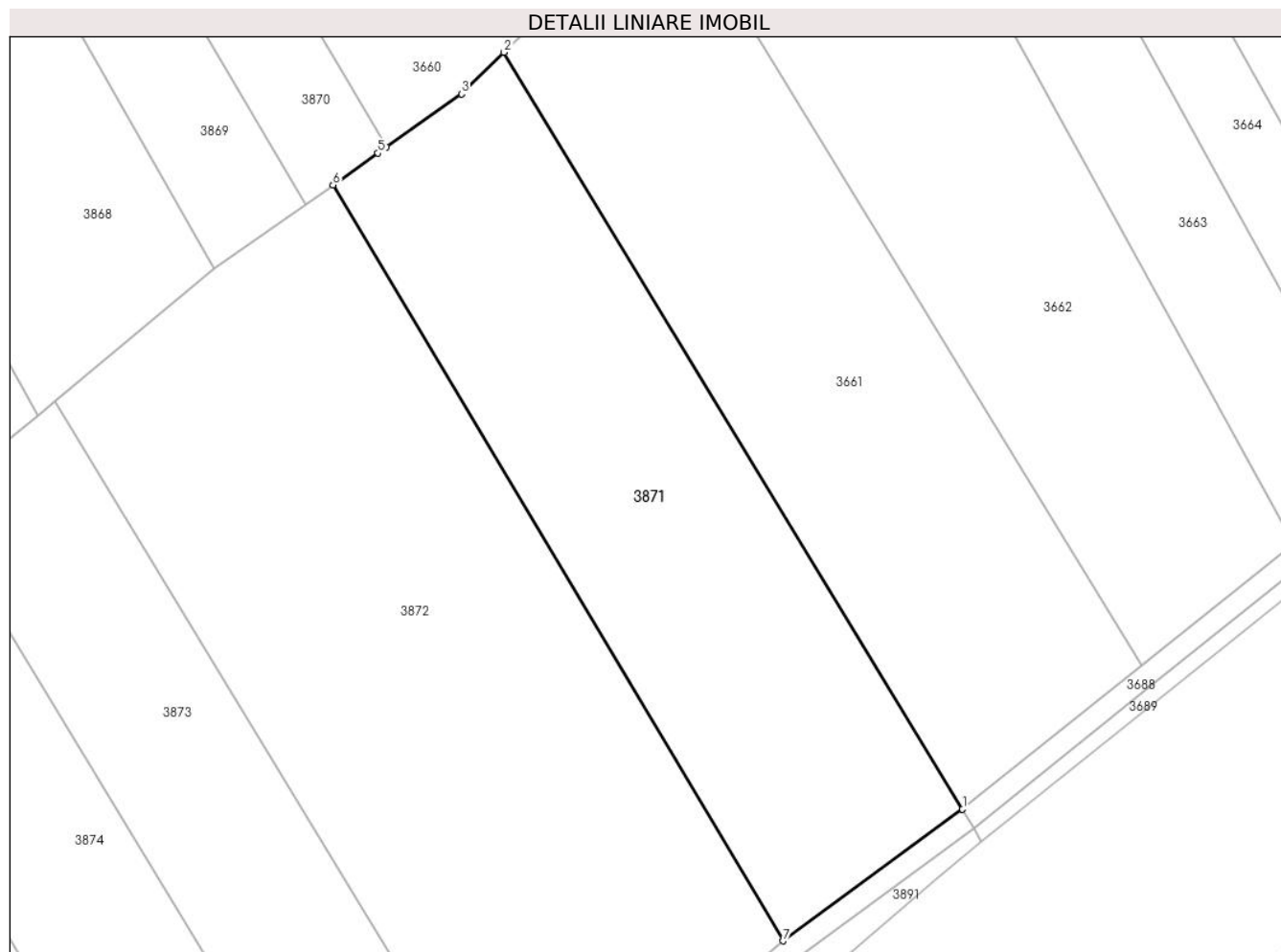
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36932	Din acte: 5.200 Masurata: 4.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.865	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.742,627 708.155,95	2	565.669,679 708.276,433	140.846
2	565.669,679 708.276,433	3	565.662,897 708.269,785	9.497
3	565.662,897 708.269,785	4	565.650,951 708.261,343	14.628
4	565.650,951 708.261,343	5	565.649,606 708.260,392	1.647
5	565.649,606 708.260,392	6	565.642,424 708.255,318	8.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.642,424 708.255,318	7	565.714,043 708.134,954	140.06
7	565.714,043 708.134,954	1	565.742,627 708.155,95	35.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2462, din 29/08/2003 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN SILVIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) ONICA ECATERINA 2) ONICA CONSTANTIN	A1

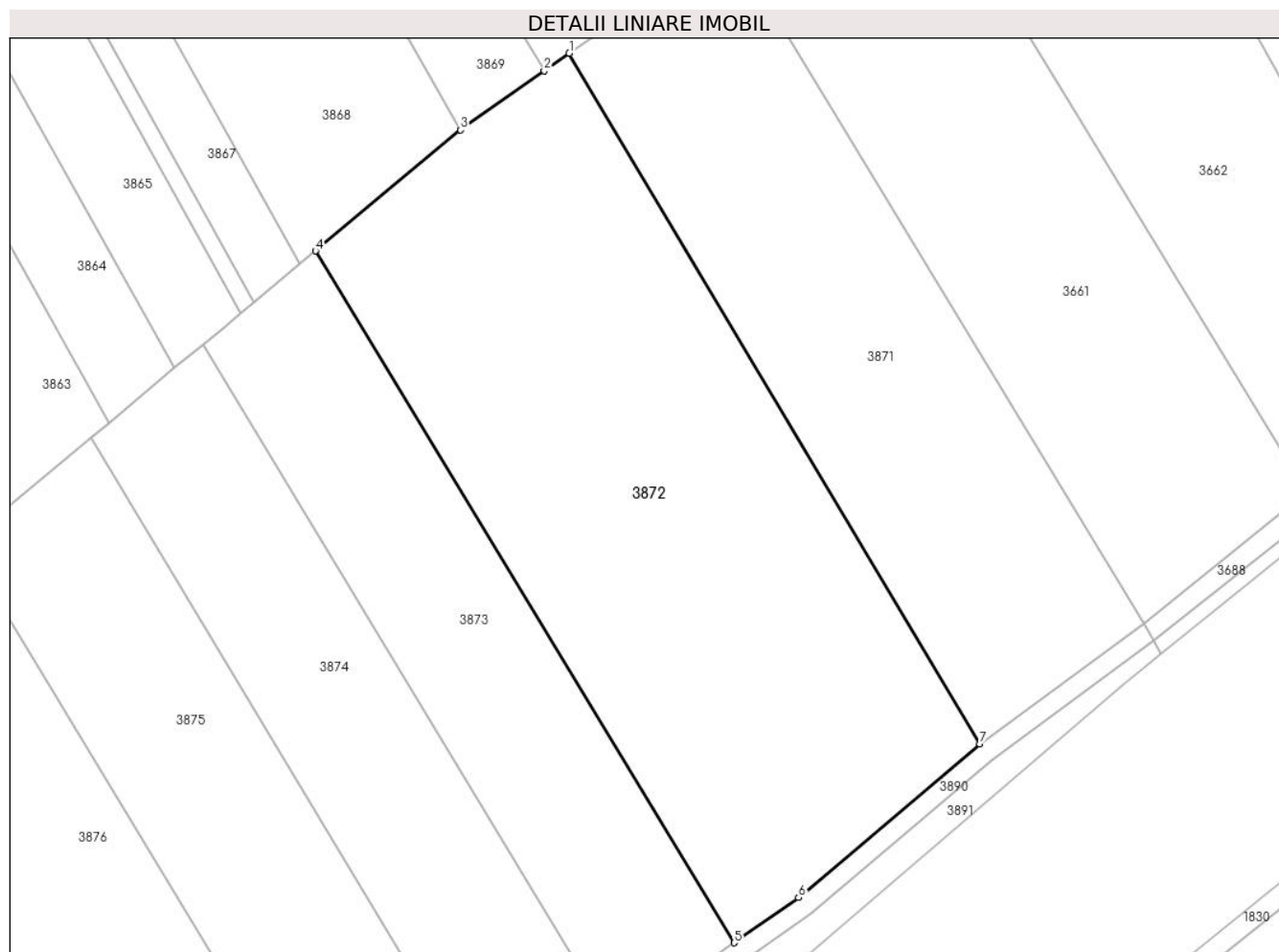
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.642,424 708.255,318	2	565.638,081 708.252,248	5.319
2	565.638,081 708.252,248	3	565.623,504 708.241,947	17.849
3	565.623,504 708.241,947	4	565.598,171 708.220,869	32.955
4	565.598,171 708.220,869	5	565.671,175 708.100,332	140.921
5	565.671,175 708.100,332	6	565.682,403 708.108,2	13.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.682,403 708.108,2	7	565.714,043 708.134,954	41.435
7	565.714,043 708.134,954	1	565.642,424 708.255,318	140.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32040	3.550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; la locul numit -Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12026 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 1279, din 14/04/2016 emis de FOMIN ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOTROPA GHEORGHE 2) SOTROPA ADRIANA-LILIANA <i>OBSERVATII: adus b3</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

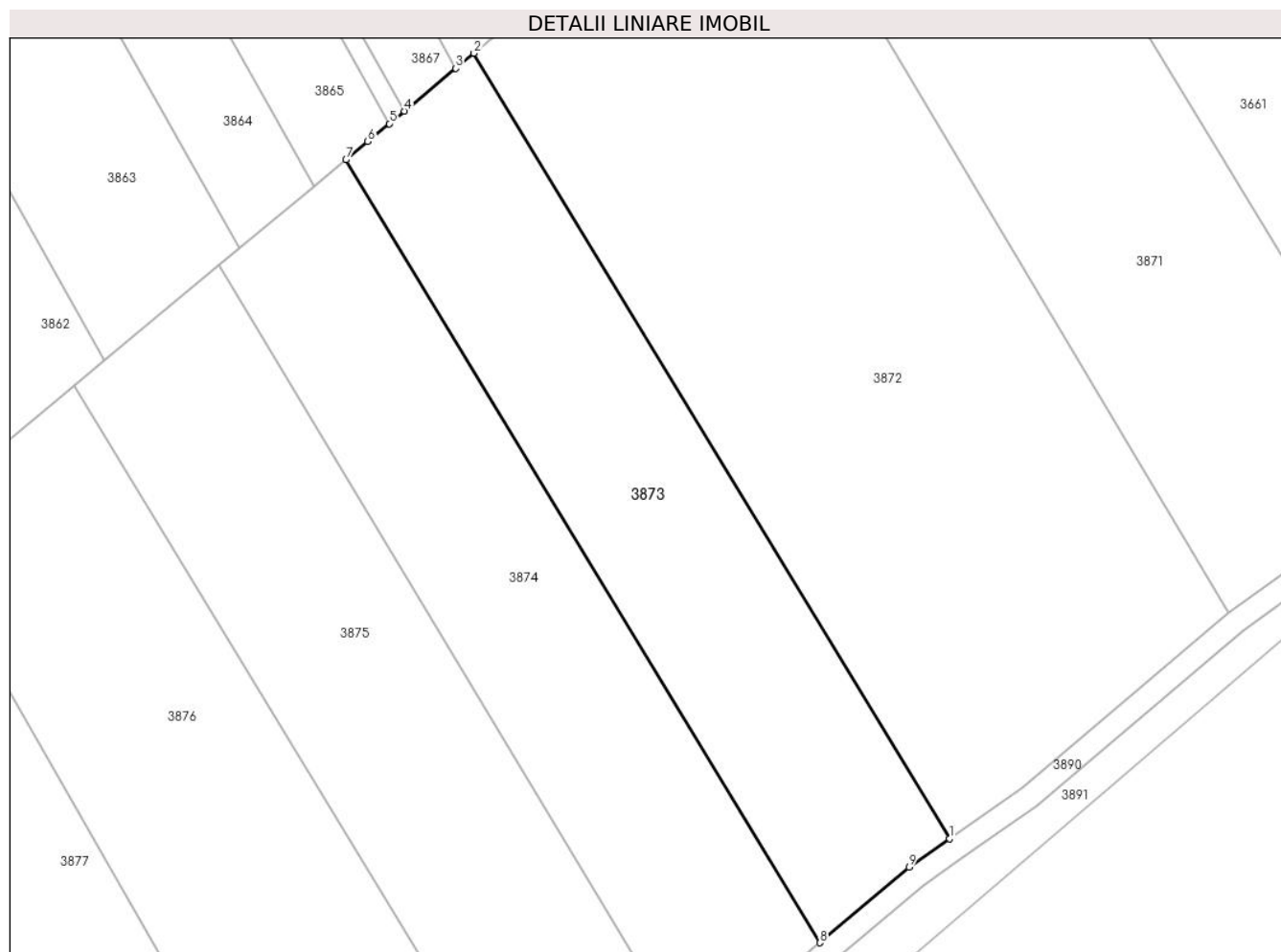
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32040	3.550	la locul numit -Gradina

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.550	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.671,175 708.100,332	2	565.598,171 708.220,869	140.921
2	565.598,171 708.220,869	3	565.595,391 708.218,556	3.616
3	565.595,391 708.218,556	4	565.587,509 708.211,997	10.254
4	565.587,509 708.211,997	5	565.585,172 708.210,053	3.04
5	565.585,172 708.210,053	6	565.581,872 708.207,314	4.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.581,872 708.207,314	7	565.578,517 708.204,529	4.36
7	565.578,517 708.204,529	8	565.651,293 708.084,368	140.481
8	565.651,293 708.084,368	9	565.664,979 708.095,991	17.956
9	565.664,979 708.095,991	1	565.671,175 708.100,332	7.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32078	3.550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Gradina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12239 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 68, din 05/01/1996 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC STEFAN COSTE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOTROPA GHEORGHE <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1

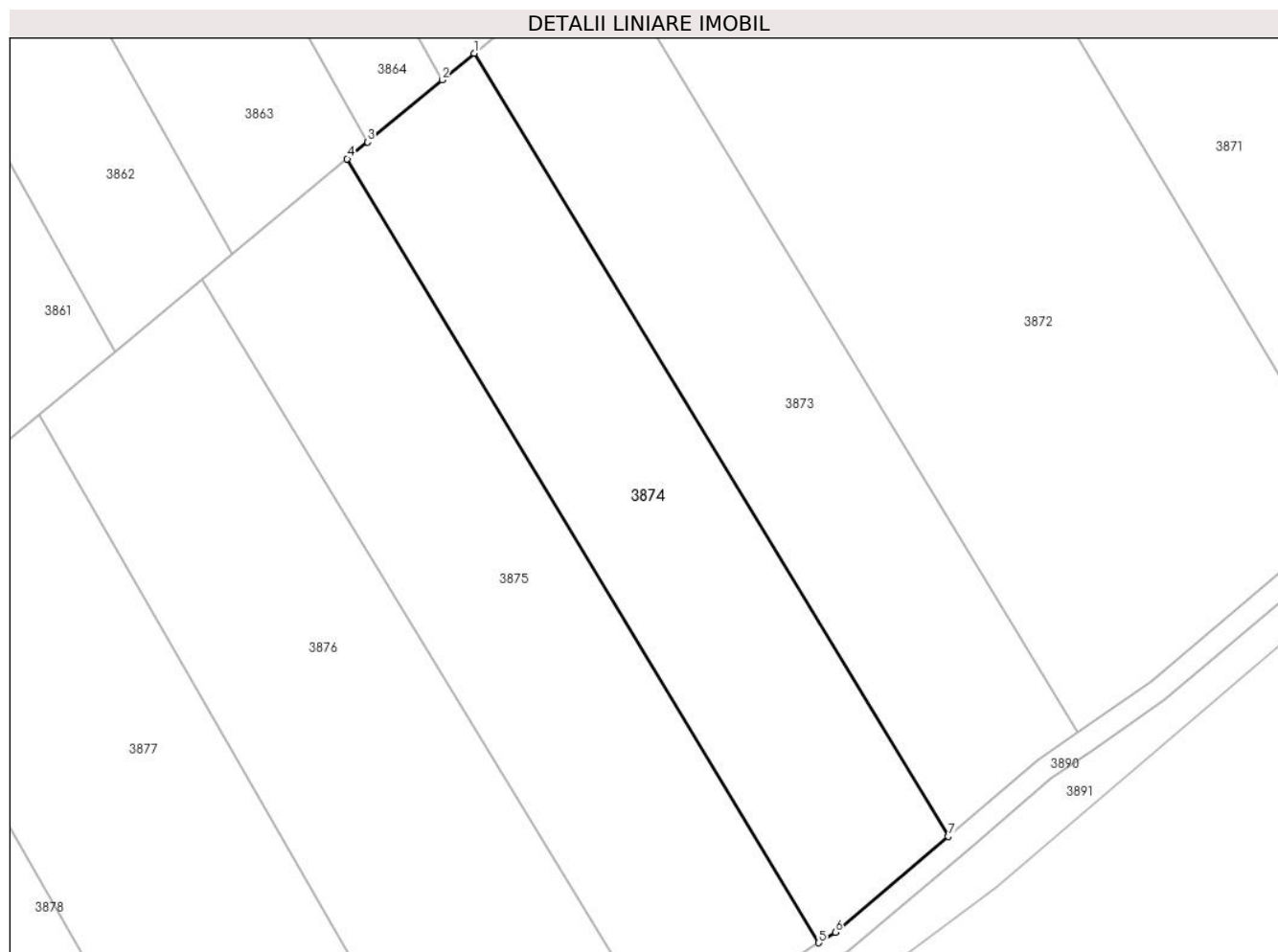
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32078	3.550	situat la locul numit Gradina

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.550	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.578,517 708.204,529	2	565.573,595 708.200,443	6.397
2	565.573,595 708.200,443	3	565.562,129 708.190,919	14.906
3	565.562,129 708.190,919	4	565.559,015 708.188,332	4.048
4	565.559,015 708.188,332	5	565.631,452 708.068,043	140.416
5	565.631,452 708.068,043	6	565.633,968 708.069,656	2.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.633,968 708.069,656	7	565.651,293 708.084,368	22.729
7	565.651,293 708.084,368	1	565.578,517 708.204,529	140.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1803, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TELEAGĂ DUMITRU , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2952, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) LAURIC DORINEL 2) LAURIC MARIOARA-VIOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

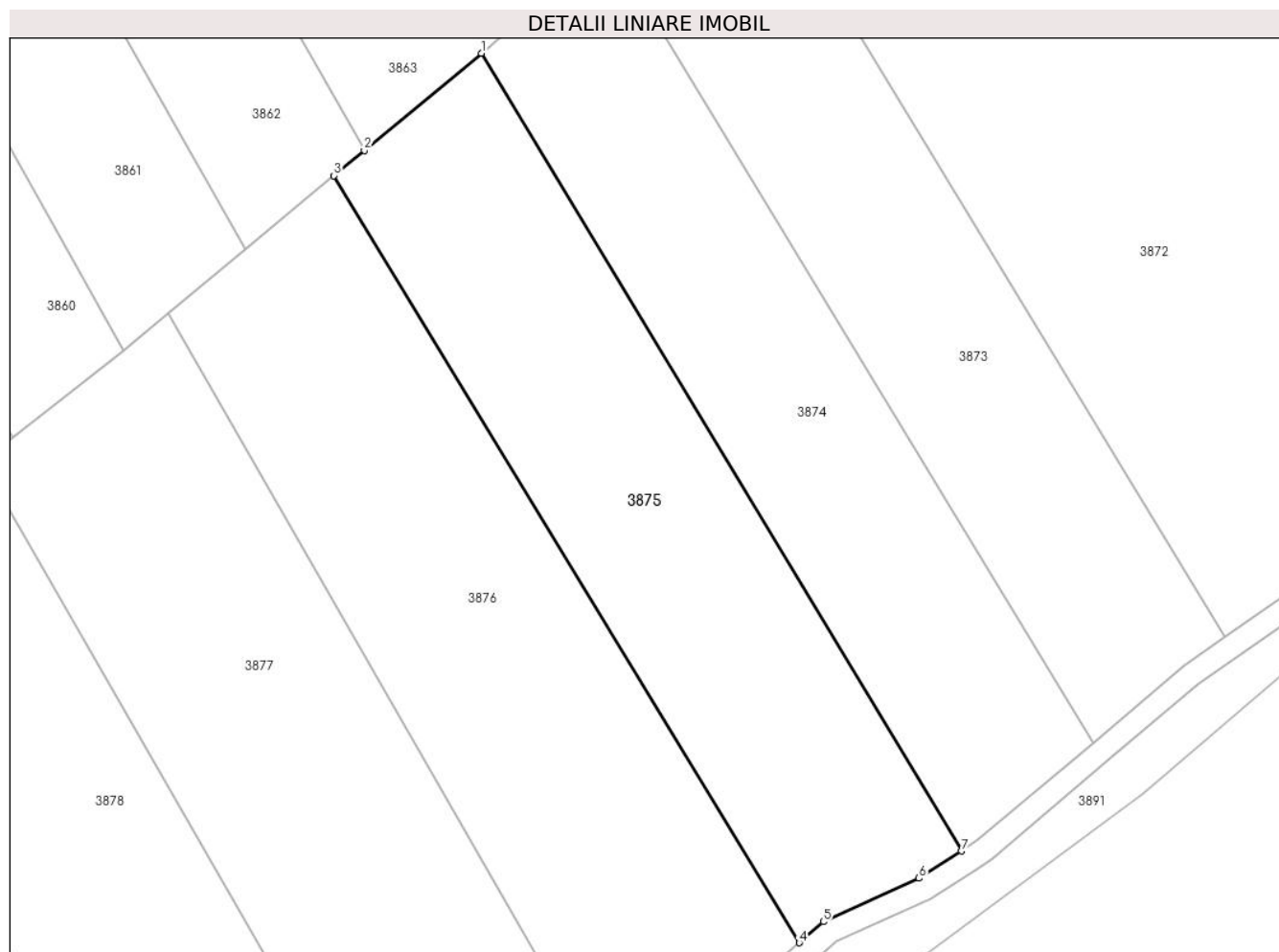
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.559,015 708.188,332	2	565.541,358 708.173,664	22.955
2	565.541,358 708.173,664	3	565.536,792 708.169,872	5.935
3	565.536,792 708.169,872	4	565.607,003 708.054,206	135.308
4	565.607,003 708.054,206	5	565.610,654 708.057,386	4.842
5	565.610,654 708.057,386	6	565.625,07 708.063,936	15.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.625,07 708.063,936	7	565.631,452 708.068,043	7.589
7	565.631,452 708.068,043	1	565.559,015 708.188,332	140.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Bahnă Grădină

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37425	Din acte: 5.200 Masurata: 4.652	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
40550 / 25/08/2023			
Act Notarial nr. 852, din 24/08/2023 emis de SEHLANEC ANA BIN;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN NICOLAE		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PRELIPCEAN ELVIRA - MEDA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

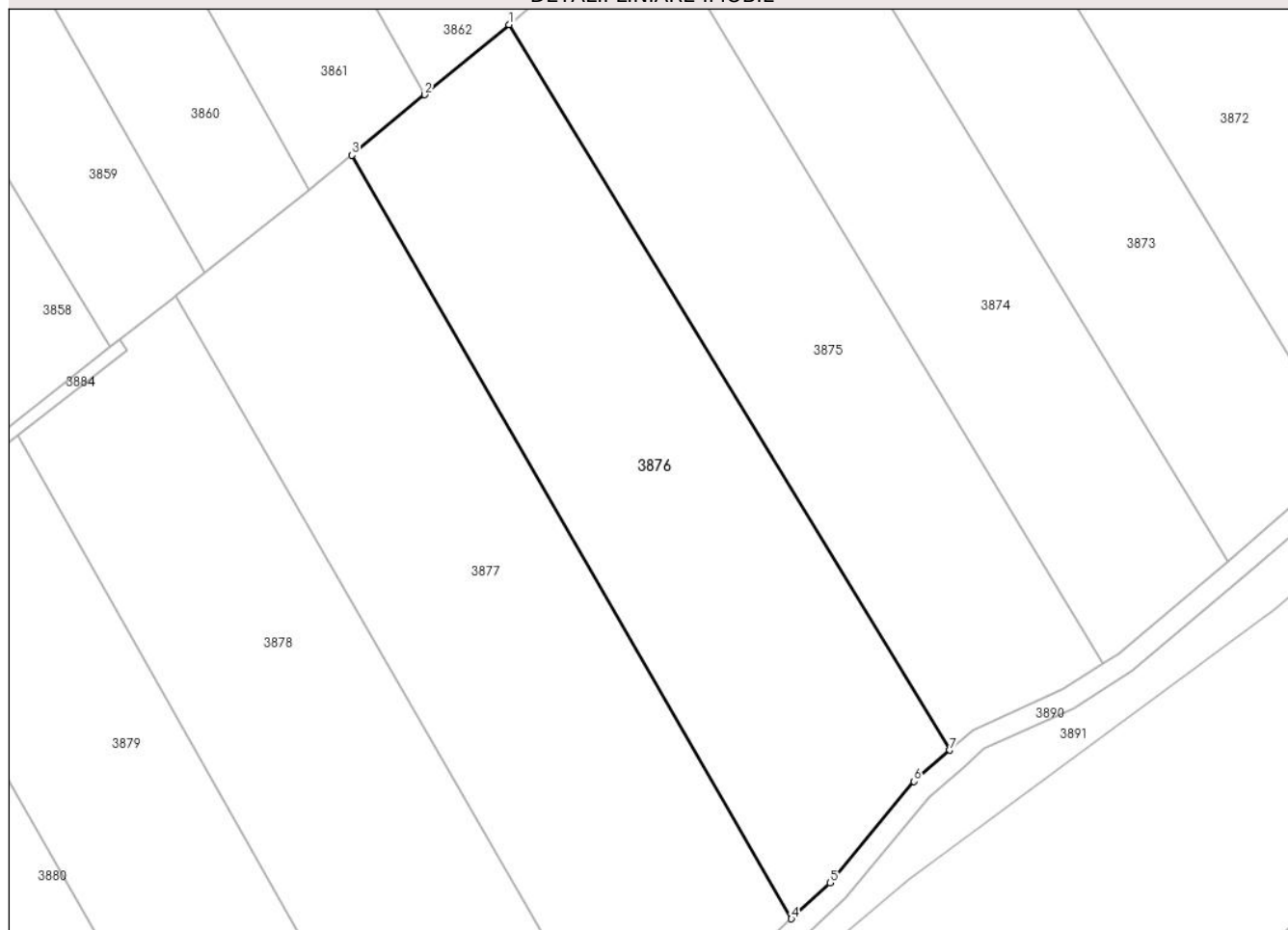
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37425	Din acte: 5.200 Masurata: 4.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.652	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.536,792 708.169,872	2	565.523,353 708.158,708	17.471
2	565.523,353 708.158,708	3	565.511,757 708.149,075	15.075
3	565.511,757 708.149,075	4	565.581,778 708.027,328	140.447
4	565.581,778 708.027,328	5	565.587,94 708.033,073	8.425
5	565.587,94 708.033,073	6	565.601,302 708.049,24	20.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.601,302 708.049,24	7	565.607,003 708.054,206	7.561
7	565.607,003 708.054,206	1	565.536,792 708.169,872	135.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31728	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Bahna

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57841 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 5787, din 06/12/2021 emis de FOMIN SIMION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu , cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COLBAN ILIE	A1

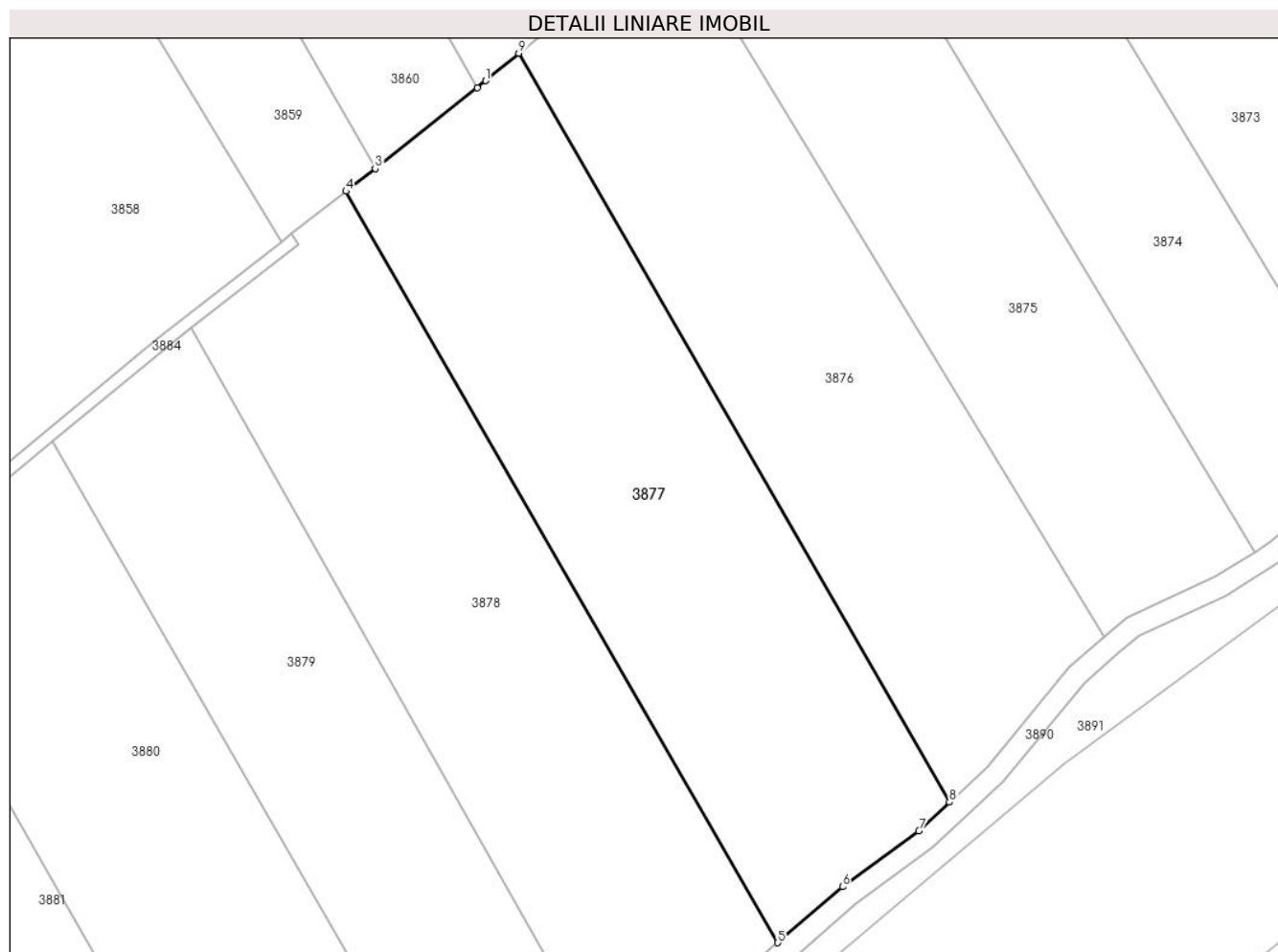
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31728	5.000	situat la locul numit Bahna

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.506,366 708.144,597	2	565.504,959 708.143,481	1.796
2	565.504,959 708.143,481	3	565.488,383 708.130,335	21.156
3	565.488,383 708.130,335	4	565.483,628 708.126,64	6.022
4	565.483,628 708.126,64	5	565.553,881 708.004,488	140.913
5	565.553,881 708.004,488	6	565.564,405 708.013,614	13.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.564,405 708.013,614	7	565.576,809 708.022,694	15.372
7	565.576,809 708.022,694	8	565.581,778 708.027,328	6.794
8	565.581,778 708.027,328	9	565.511,757 708.149,075	140.447
9	565.511,757 708.149,075	1	565.506,366 708.144,597	7.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 593, din 11/12/1995 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da		

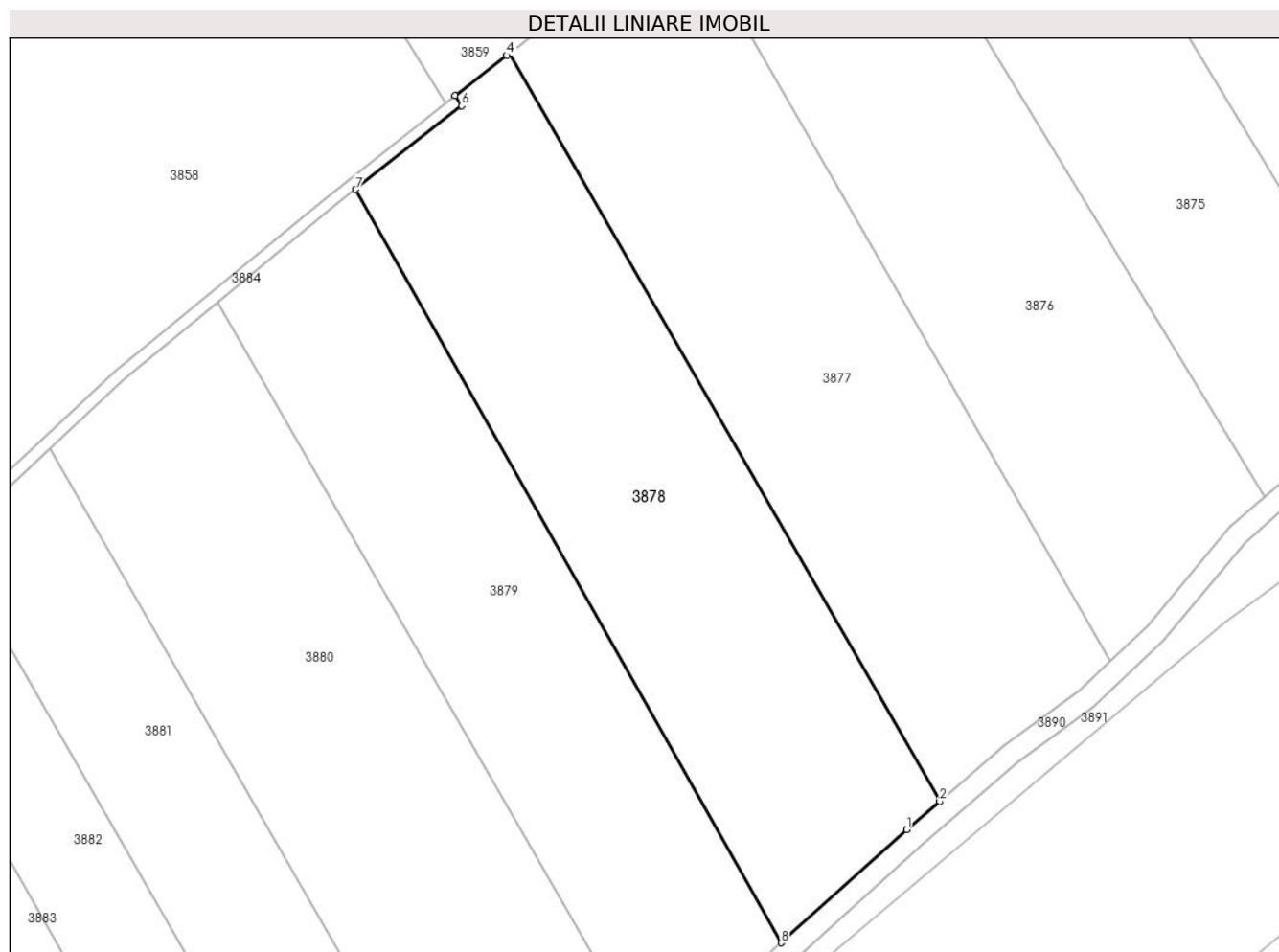
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.548,523 707.999,842	2	565.553,881 708.004,488	7.092
2	565.553,881 708.004,488	3	565.483,628 708.126,64	140.913
3	565.483,628 708.126,64	4	565.483,206 708.126,312	0.534
4	565.483,206 708.126,312	5	565.474,716 708.119,714	10.752
5	565.474,716 708.119,714	6	565.475,826 708.118,042	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.475,826 708.118,042	7	565.458,491 708.104,396	22.062
7	565.458,491 708.104,396	8	565.527,975 707.981,405	141.262
8	565.527,975 707.981,405	1	565.548,523 707.999,842	27.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1481, din 19/06/2023 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

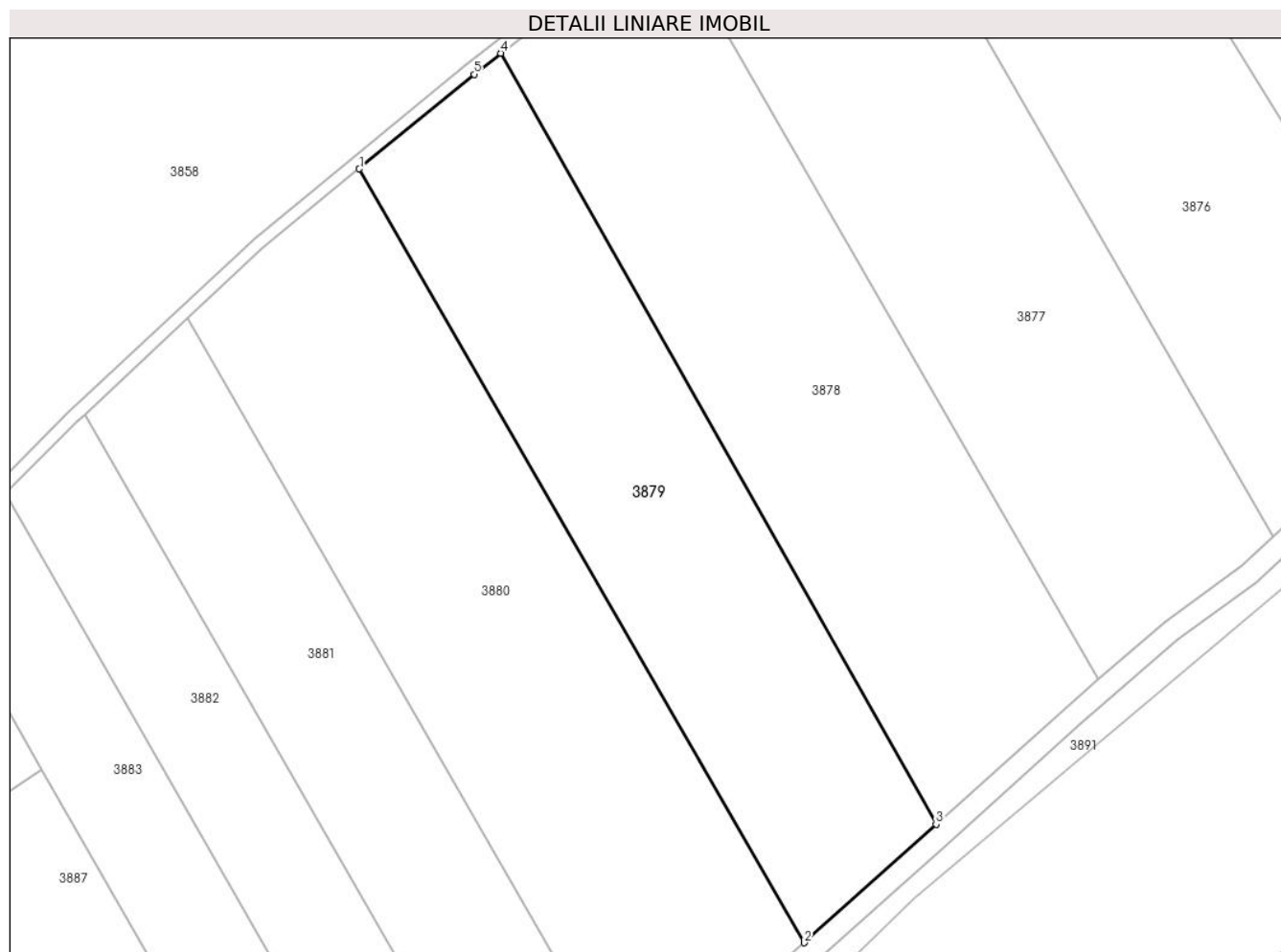
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.435,924 708.085,954	2	565.506,919 707.962,513	142.401
2	565.506,919 707.962,513	3	565.527,975 707.981,405	28.289
3	565.527,975 707.981,405	4	565.458,491 708.104,396	141.262
4	565.458,491 708.104,396	5	565.454,237 708.101,047	5.414
5	565.454,237 708.101,047	1	565.435,924 708.085,954	23.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, - in urma masuratorilor s-a constatat un minus de suprafata fata de acte .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31731	Din acte: 5.700 Masurata: 5.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19819 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 773, din 04/05/2015 emis de SPN MANDICI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COLBAN ILIE	A1

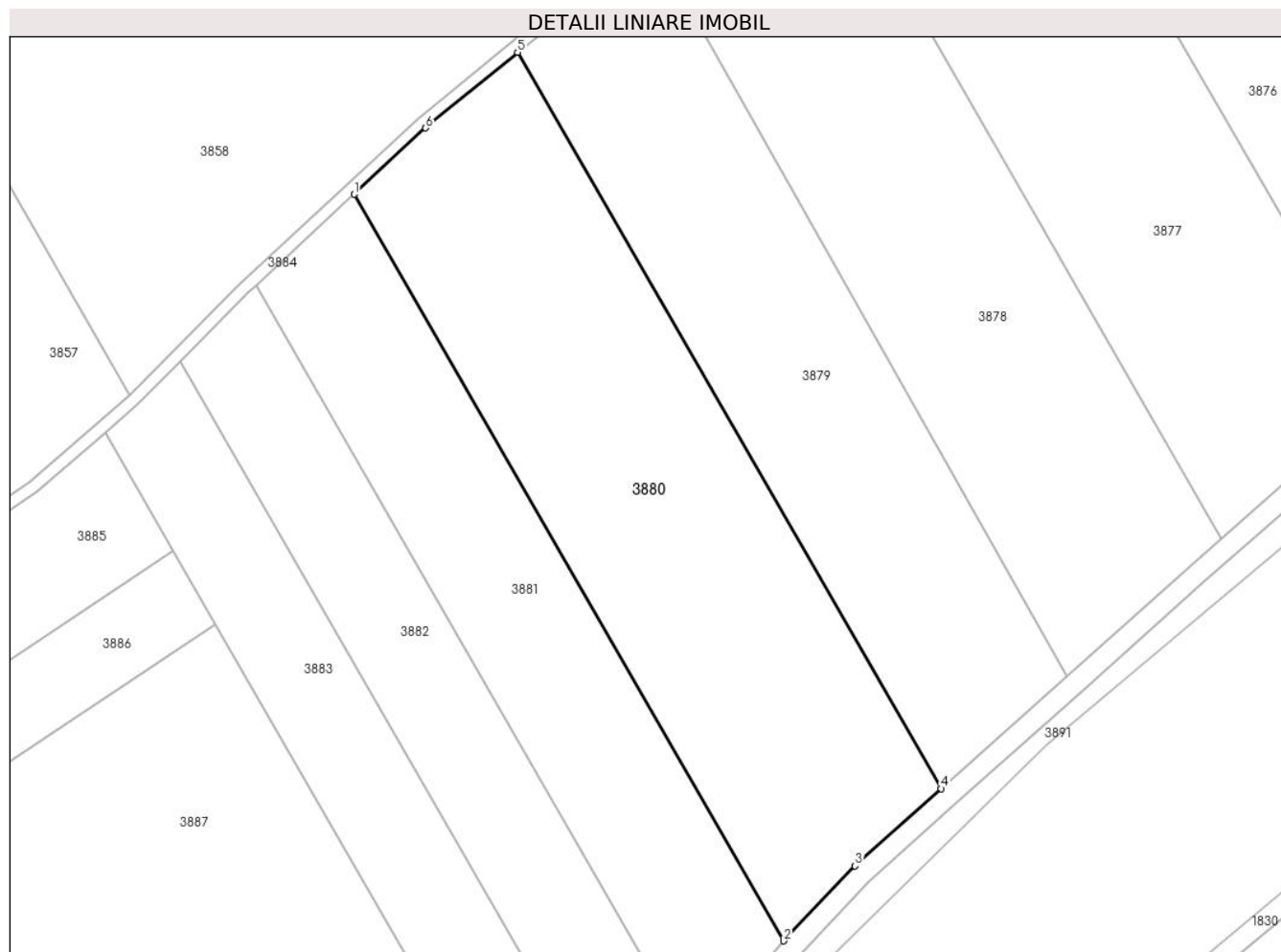
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31731	Din acte: 5.700 Masurata: 5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.408,559 708.062,141	2	565.480,536 707.936,993	144.37
2	565.480,536 707.936,993	3	565.492,491 707.949,566	17.349
3	565.492,491 707.949,566	4	565.506,919 707.962,513	19.385
4	565.506,919 707.962,513	5	565.435,924 708.085,954	142.401
5	565.435,924 708.085,954	6	565.420,514 708.073,253	19.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.420,514 708.073,253	1	565.408,559 708.062,141	16.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31767	3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19820 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 773, din 04/05/2015 emis de SPN MANDICI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU PAUL-OVIDIU	A1

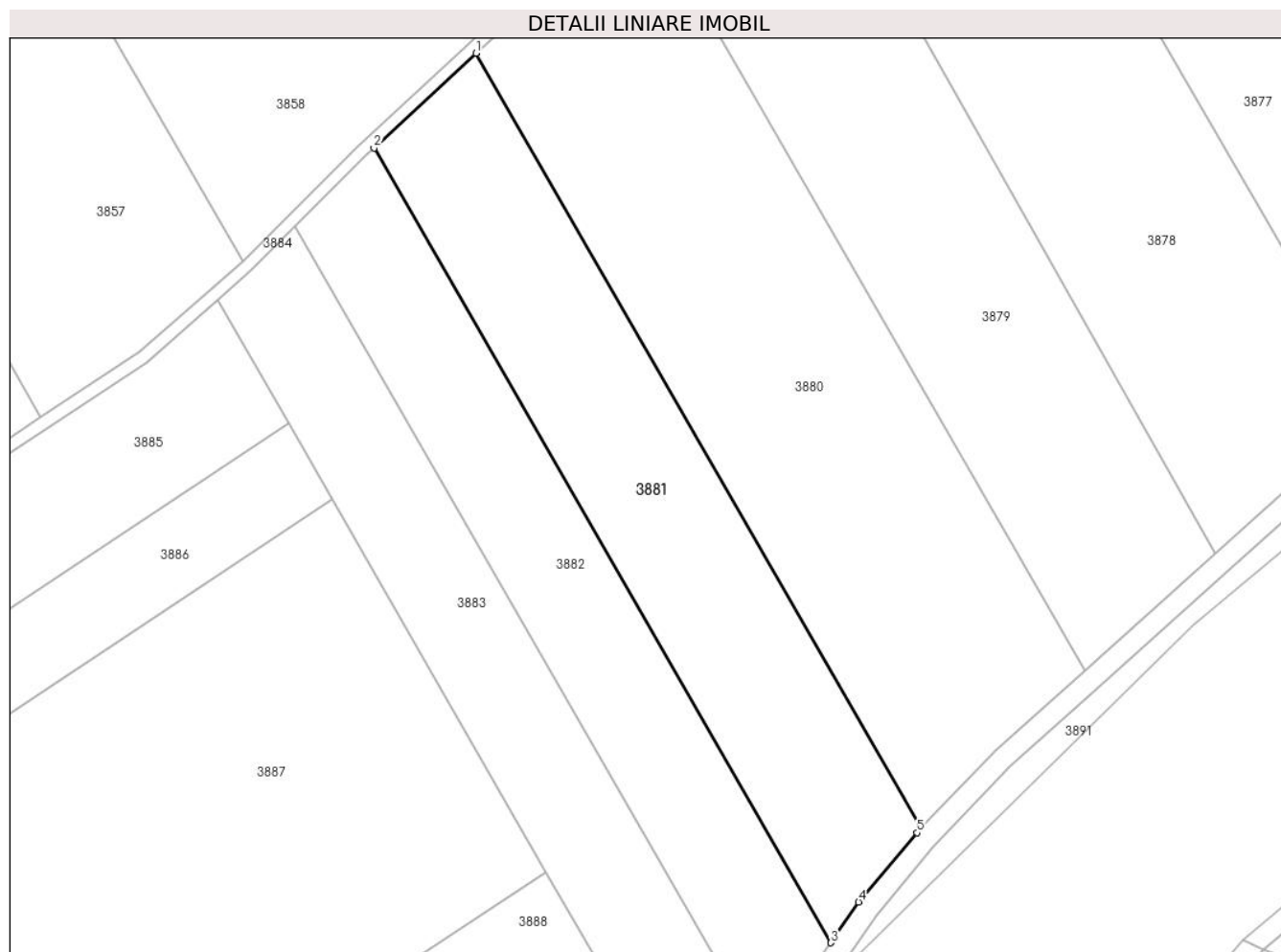
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19820 / 22/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4114, din 28/12/2000 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:278100 LEI pentru plata sultelor sau a pretului datorat de coproprietarul adjudecatar al imobilului (art.2386 alin.5 NCC) 1) POPESCU GENOVEVA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2064475 LEI pentru plata sultelor sau a pretului datorat de coproprietarul adjudecatar al imobilului (art.2386 alin.5 NCC) 1) POPESCU VASILE	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:901766 LEI pentru plata sultelor sau a pretului datorat de coproprietarul adjudecatar al imobilului (art.2386 alin.5 NCC) 1) MIHALACHE ASPAZIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31767	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.408,559 708.062,141	2	565.392,072 708.046,815	22.51
2	565.392,072 708.046,815	3	565.465,887 707.918,47	148.058
3	565.465,887 707.918,47	4	565.470,38 707.925,041	7.96
4	565.470,38 707.925,041	5	565.479,803 707.936,222	14.622
5	565.479,803 707.936,222	6	565.480,536 707.936,993	1.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.480,536 707.936,993	1	565.408,559 708.062,141	144.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2147, din 13/08/1998 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOGHEAN ELENA DEFUNCT:Da 2) BOGHEAN MARIN DEFUNCT:Da 3) COTOŞ MARIA 4) BOGHIAN DIMITRIE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.392,072 708.046,815	2	565.390,761 708.045,596	1.79
2	565.390,761 708.045,596	3	565.379,343 708.034,182	16.145
3	565.379,343 708.034,182	4	565.455,181 707.902,319	152.116
4	565.455,181 707.902,319	5	565.458,332 707.907,421	5.997
5	565.458,332 707.907,421	6	565.465,887 707.918,47	13.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.465,887 707.918,47	1	565.392,072 708.046,815	148.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 23, din 29/01/2020 emis de BNP FOMIN LARISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DAMIAN VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

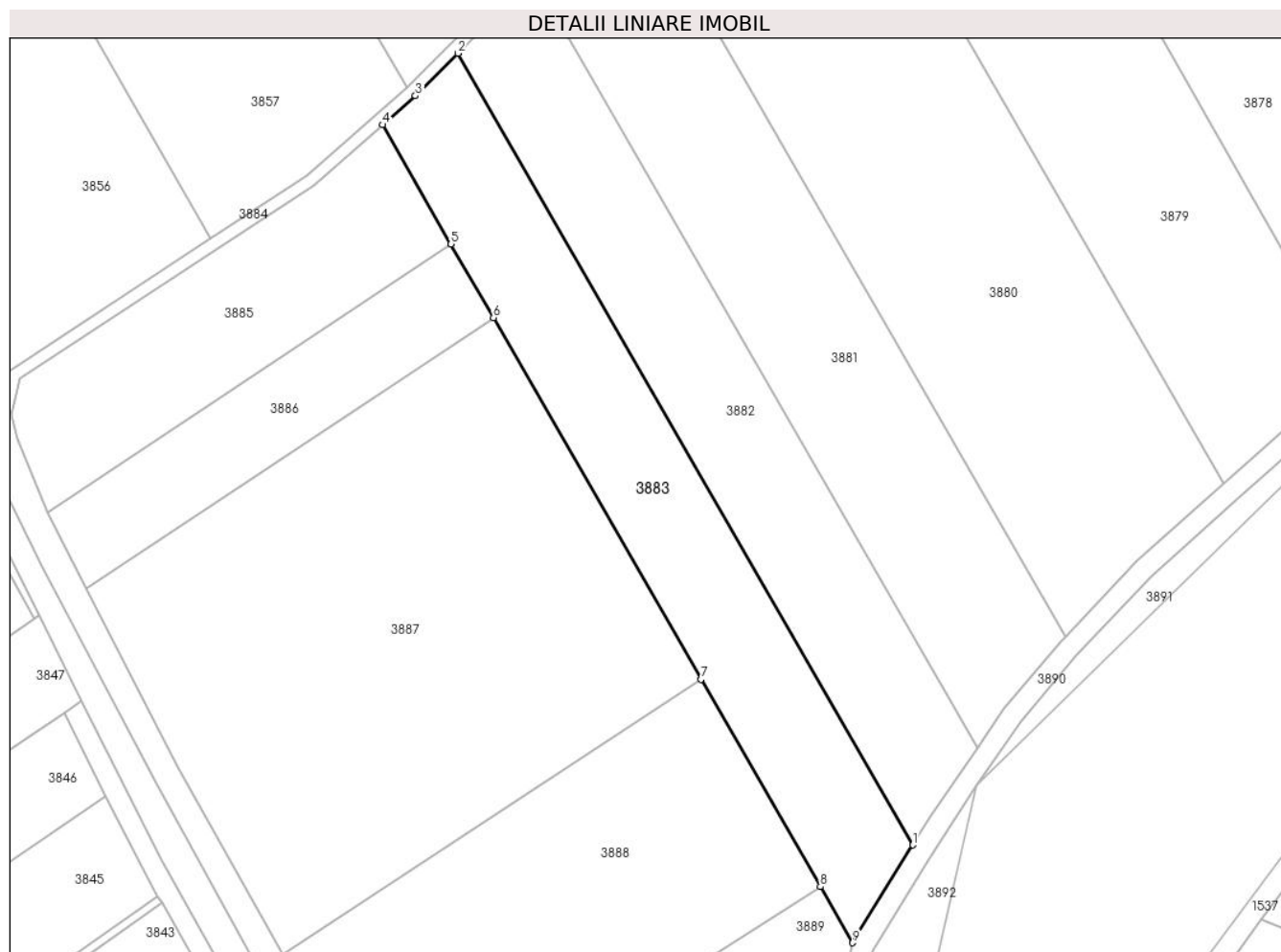
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.455,181 707.902,319	2	565.379,343 708.034,182	152.116
2	565.379,343 708.034,182	3	565.372,269 708.027,11	10.003
3	565.372,269 708.027,11	4	565.366,782 708.022,267	7.319
4	565.366,782 708.022,267	5	565.378,208 708.002,401	22.917
5	565.378,208 708.002,401	6	565.385,261 707.990,137	14.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.385,261 707.990,137	7	565.419,88 707.929,944	69.438
7	565.419,88 707.929,944	8	565.439,747 707.895,399	39.85
8	565.439,747 707.895,399	9	565.445,128 707.886,043	10.793
9	565.445,128 707.886,043	1	565.455,181 707.902,319	19.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

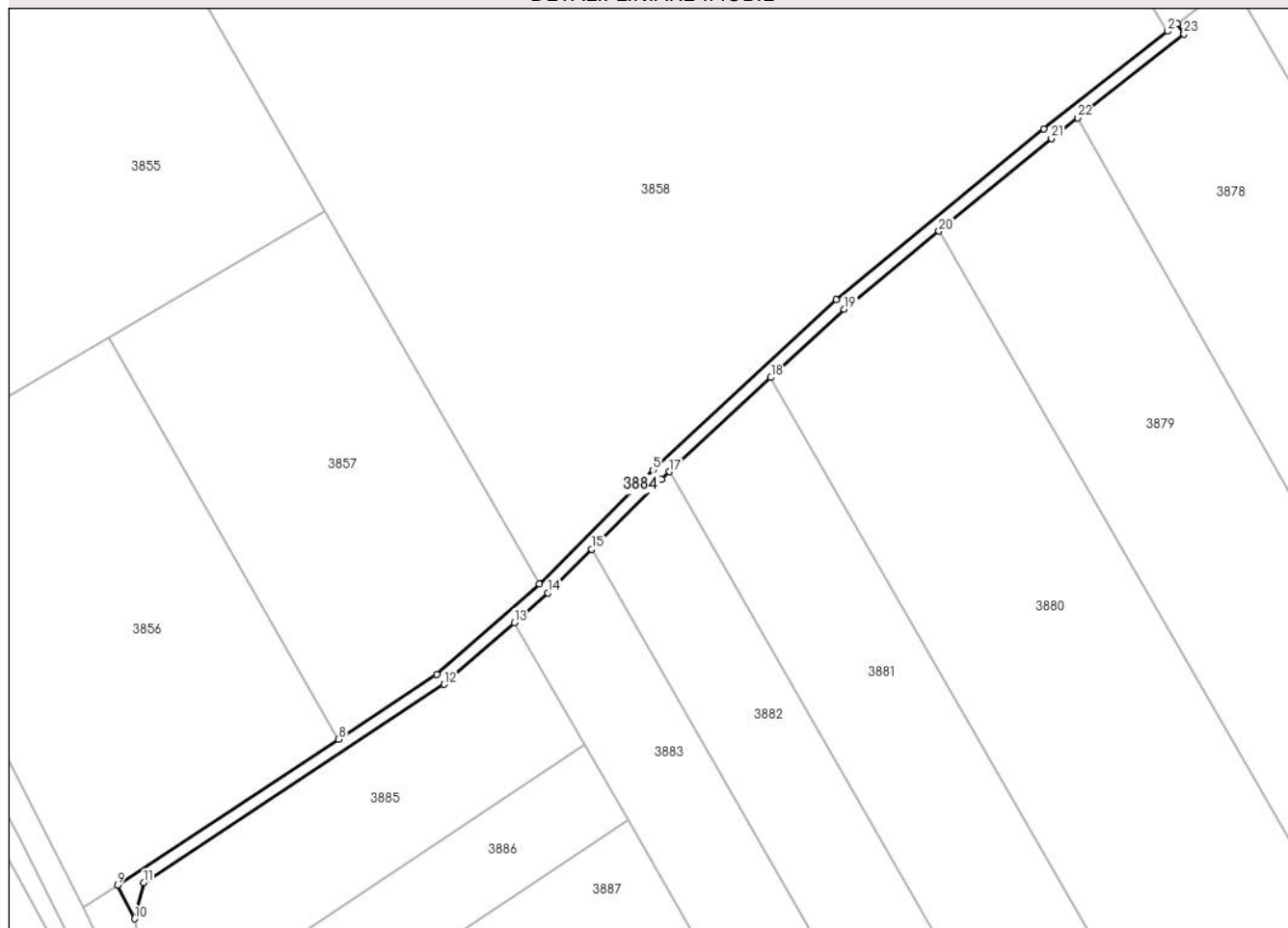
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	455	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.474,716 708.119,714	2	565.473,136 708.118,487	2.0
3	565.452,982 708.102,604	4	565.419,242 708.074,797	43.722
5	565.389,399 708.047,061	6	565.370,855 708.028,525	26.22
7	565.354,197 708.013,838	8	565.338,197 708.003,285	19.167
9	565.302,198 707.979,542	10	565.304,994 707.974,074	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.473,136 708.118,487	3	565.452,982 708.102,604	25.66
4	565.419,242 708.074,797	5	565.389,399 708.047,061	40.742
6	565.370,855 708.028,525	7	565.354,197 708.013,838	22.208
8	565.338,197 708.003,285	9	565.302,198 707.979,542	43.124
10	565.304,994 707.974,074	11	565.306,421 707.979,92	6.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.306,421 707.979,92	12	565.355,363 708.012,199	58.628
13	565.366,782 708.022,267	14	565.372,269 708.027,11	7.319
15	565.379,343 708.034,182	16	565.390,761 708.045,596	16.145
17	565.392,072 708.046,815	18	565.408,559 708.062,141	22.51
19	565.420,514 708.073,253	20	565.435,924 708.085,954	19.97
21	565.454,237 708.101,047	22	565.458,491 708.104,396	5.414
23	565.475,826 708.118,042	1	565.474,716 708.119,714	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.355,363 708.012,199	13	565.366,782 708.022,267	15.224
14	565.372,269 708.027,11	15	565.379,343 708.034,182	10.003
16	565.390,761 708.045,596	17	565.392,072 708.046,815	1.79
18	565.408,559 708.062,141	19	565.420,514 708.073,253	16.322
20	565.435,924 708.085,954	21	565.454,237 708.101,047	23.731
22	565.458,491 708.104,396	23	565.475,826 708.118,042	22.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.663	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă nu se regăseşte în teren.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6695, din 26/10/1998 emis de BNP COSTE ŞTEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN GHEORGHE 2) PRELIPCEAN RODICA	A1

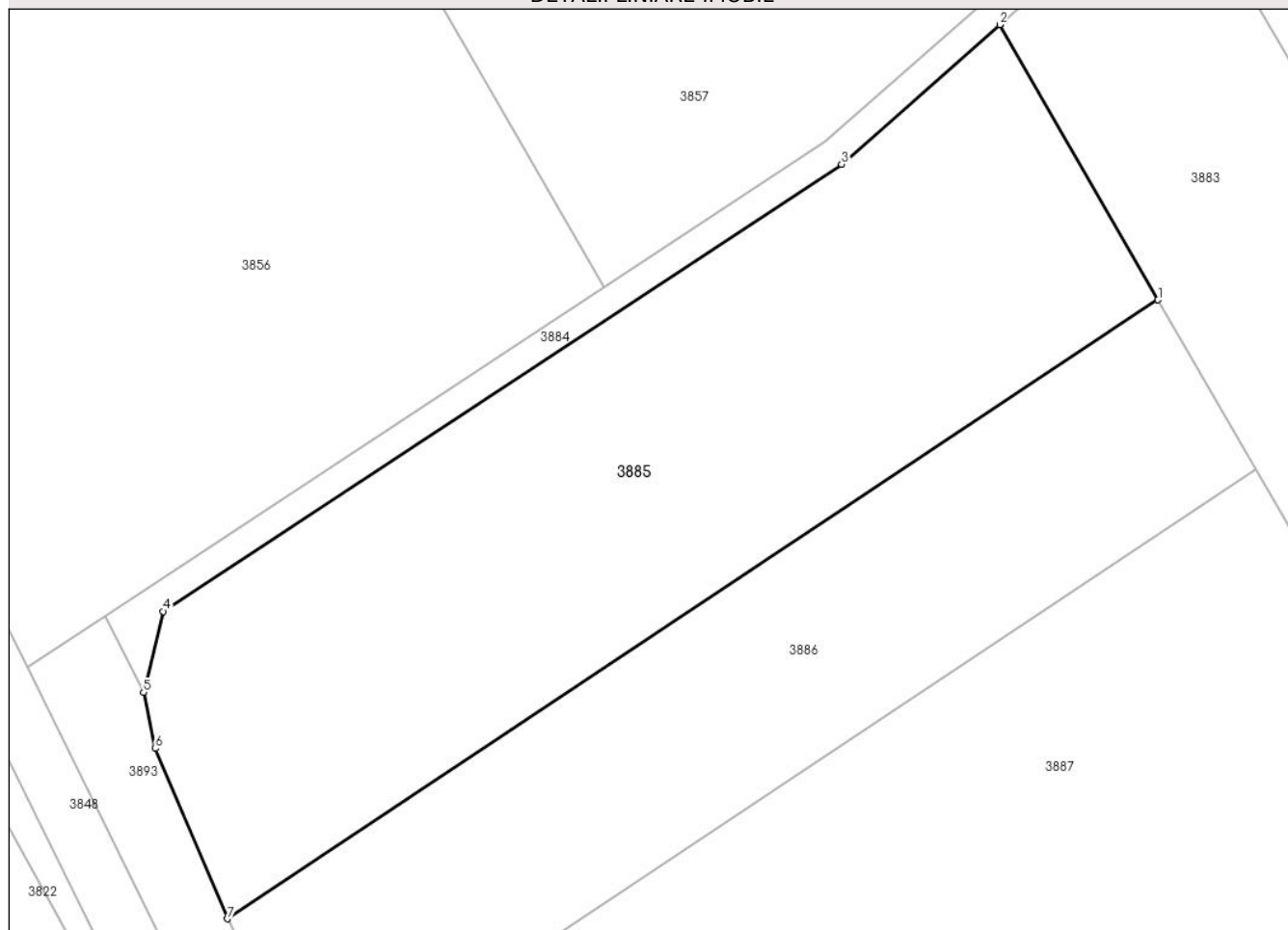
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.663	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.663	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.378,208 708.002,401	2	565.366,782 708.022,267	22.917
2	565.366,782 708.022,267	3	565.355,363 708.012,199	15.224
3	565.355,363 708.012,199	4	565.306,421 707.979,92	58.628
4	565.306,421 707.979,92	5	565.304,994 707.974,074	6.018
5	565.304,994 707.974,074	6	565.305,865 707.970,021	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.305,865 707.970,021	7	565.311,049 707.957,724	13.345
7	565.311,049 707.957,724	1	565.378,208 708.002,401	80.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.144	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2440, din 17/10/2014 emis de BIN MANDICI ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ADRIAN	A1

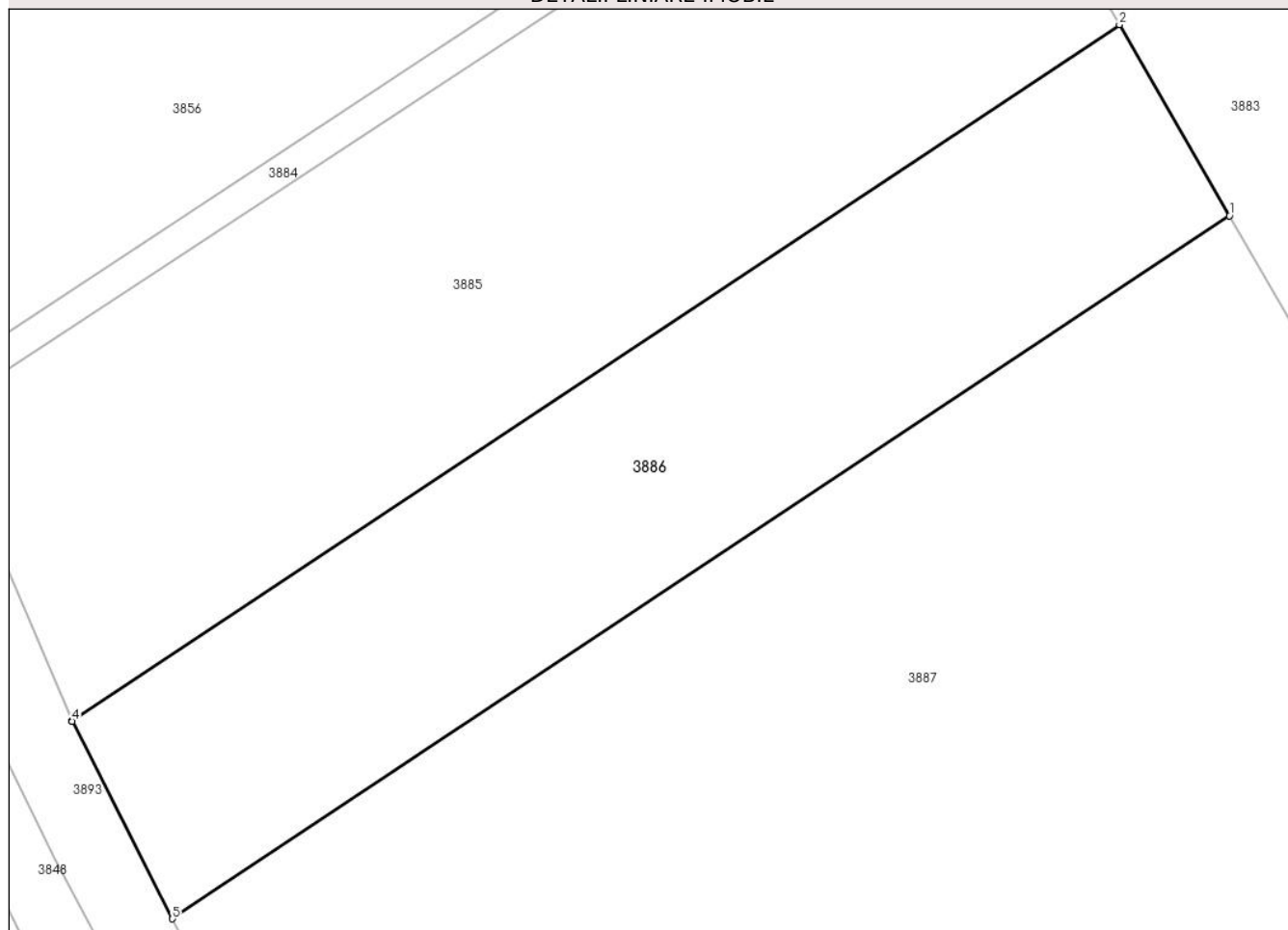
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.144	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.144	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.385,261 707.990,137	2	565.378,208 708.002,401	14.147
2	565.378,208 708.002,401	3	565.311,049 707.957,724	80.662
3	565.311,049 707.957,724	4	565.311,051 707.957,719	0.005
4	565.311,051 707.957,719	5	565.317,487 707.945,044	14.215
5	565.317,487 707.945,044	1	565.385,261 707.990,137	81.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.722	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 25/03/2002 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN MARIA 2) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da 3) PRELIPCEAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2953, din 17/04/2025 emis de PRIMĂRIA HORODNIC DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRELIPCEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

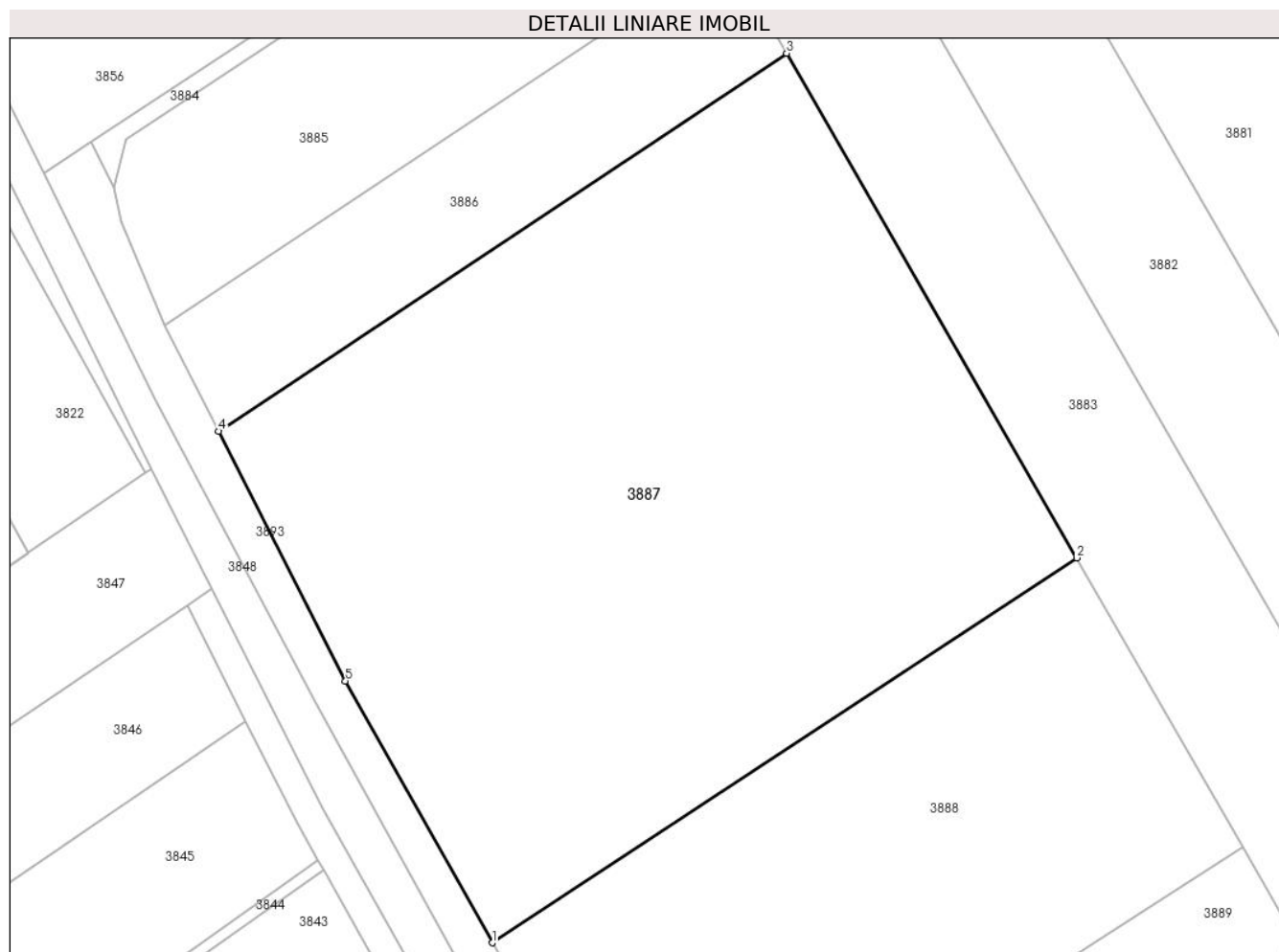
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.722	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.350,139 707.884,028	2	565.419,88 707.929,944	83.499
2	565.419,88 707.929,944	3	565.385,261 707.990,137	69.438
3	565.385,261 707.990,137	4	565.317,487 707.945,044	81.405
4	565.317,487 707.945,044	5	565.332,609 707.915,261	33.402
5	565.332,609 707.915,261	1	565.350,139 707.884,028	35.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5212
Nr. cadastral vechi:633/2
Nr. topografic:633/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33565	Din acte: 3.500 Masurata: 3.272	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39325 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 4393 contract donatie, din 16/09/2022 emis de COVARIUC IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAȘCU MARIA, bun propriu	A1

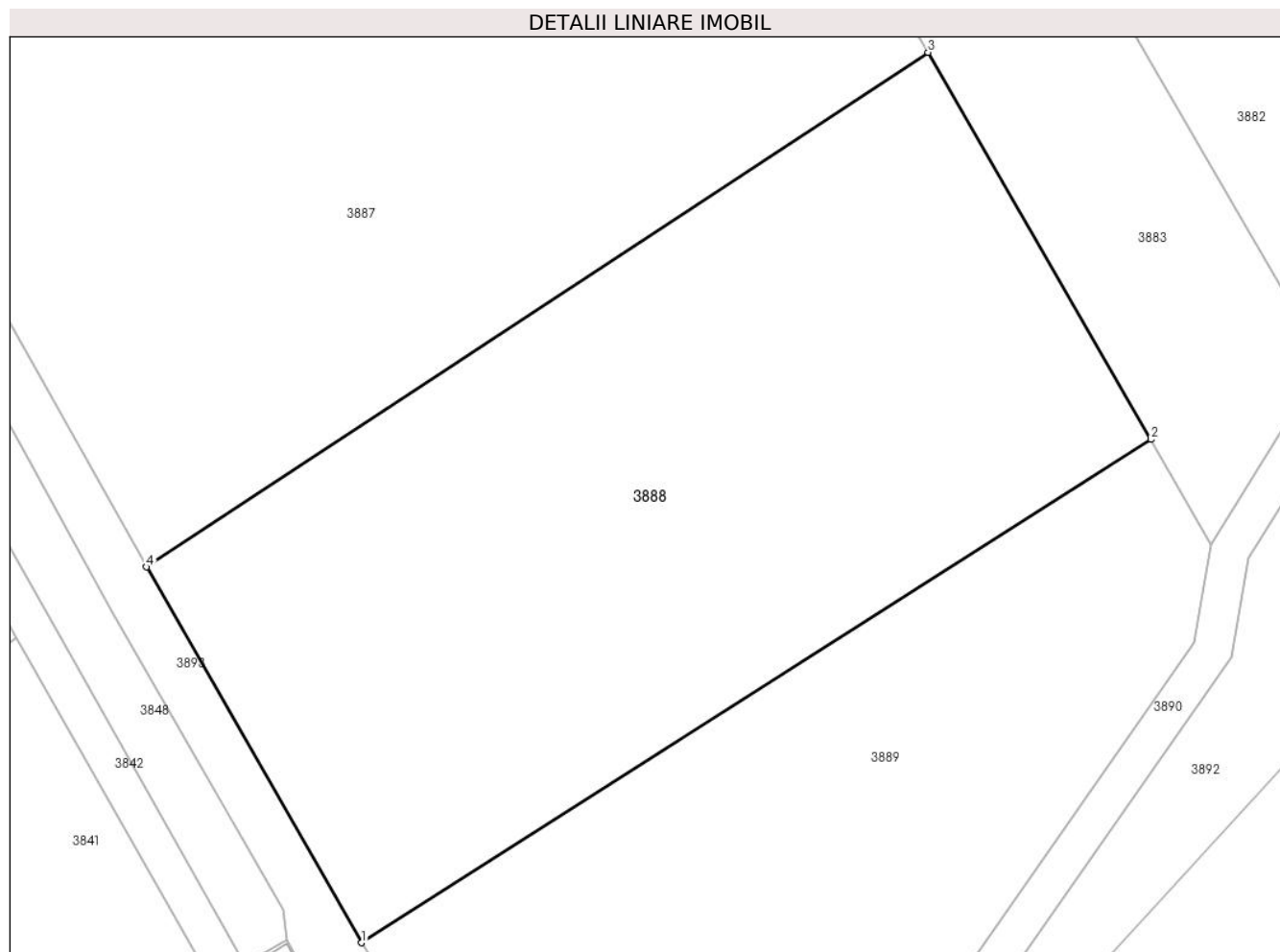
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33565	Din acte: 3.500 Masurata: 3.272	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.272	11	104	633/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.369,31 707.850,493	2	565.439,747 707.895,399	83.534
2	565.439,747 707.895,399	3	565.419,88 707.929,944	39.85
3	565.419,88 707.929,944	4	565.350,139 707.884,028	83.499
4	565.350,139 707.884,028	1	565.369,31 707.850,493	38.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Gradina Bahna.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30868	Din acte: 2.700 Masurata: 2.503	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17382 / 04/06/2014		
Act Notarial nr. 2160, din 04/06/2014 emis de FOMIN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN FLORIN 2) PRELIPCEAN ELENA	A1

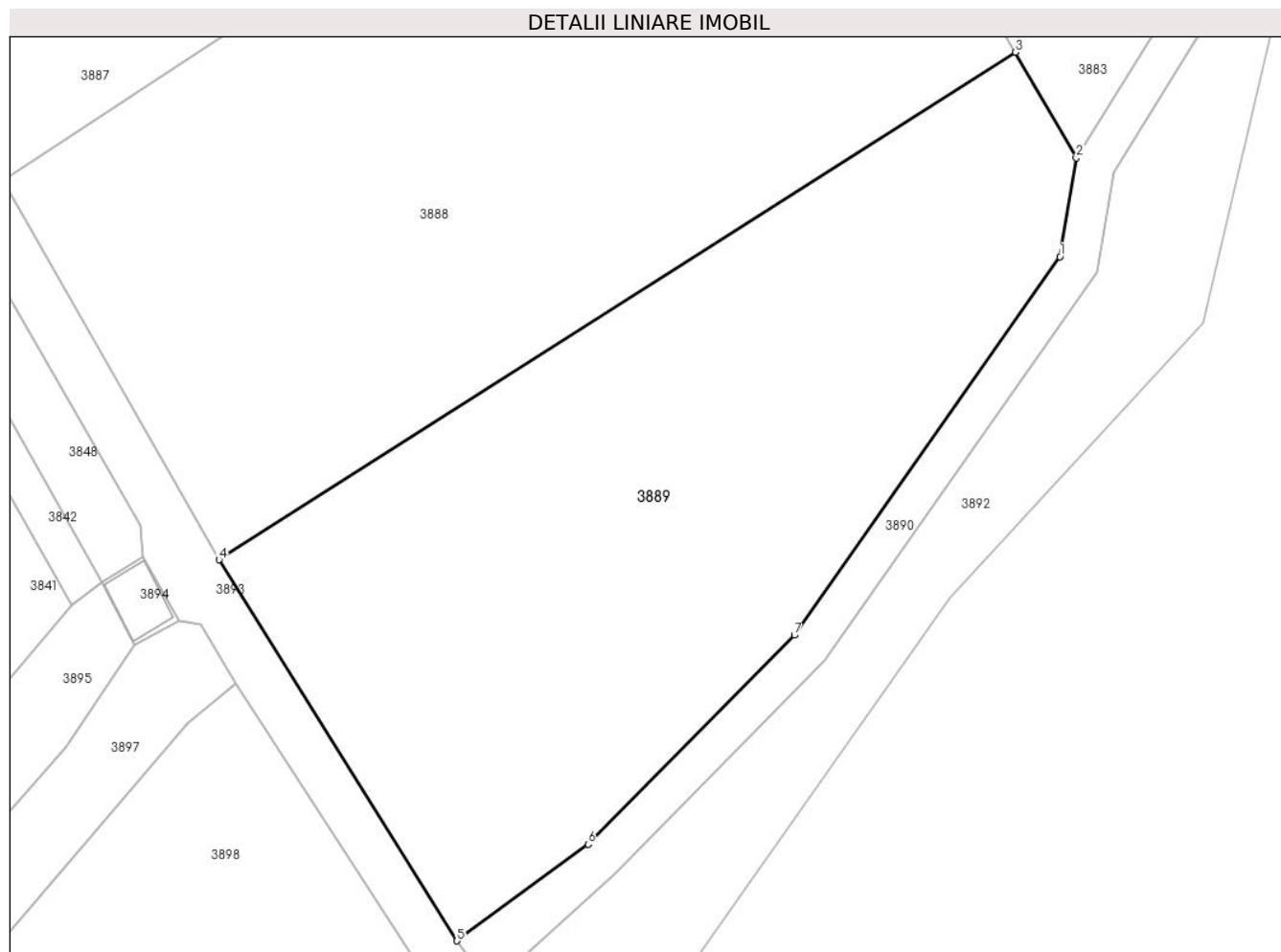
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30868	Din acte: 2.700 Masurata: 2.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.503	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.443,669 707.877,304	2	565.445,128 707.886,043	8.86
2	565.445,128 707.886,043	3	565.439,747 707.895,399	10.793
3	565.439,747 707.895,399	4	565.369,31 707.850,493	83.534
4	565.369,31 707.850,493	5	565.390,355 707.816,768	39.753
5	565.390,355 707.816,768	6	565.401,938 707.825,312	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.401,938 707.825,312	7	565.420,196 707.843,823	26.0
7	565.420,196 707.843,823	1	565.443,669 707.877,304	40.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.745	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

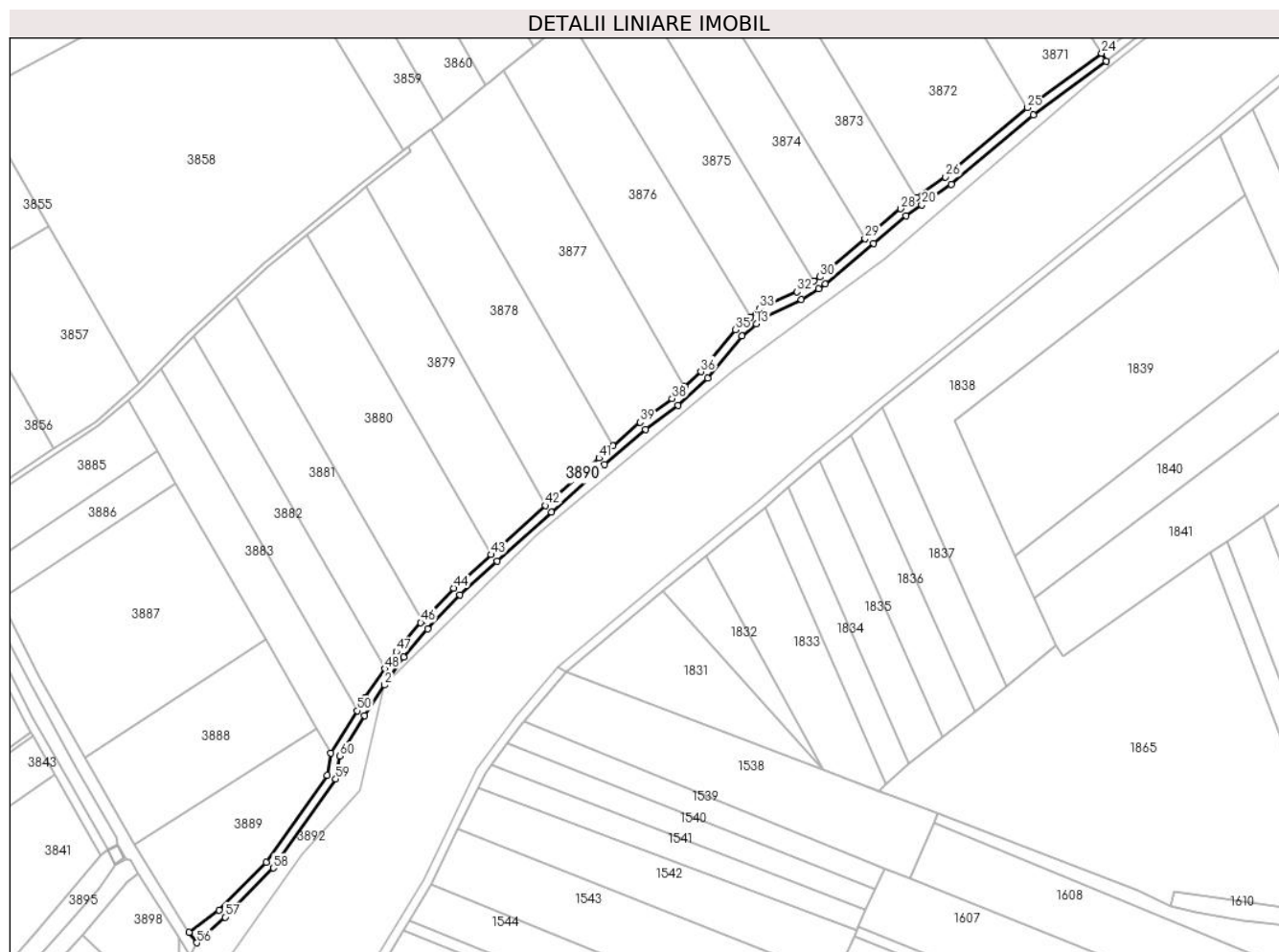
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.745	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.458,13 707.900,432	2	565.465,846 707.912,156	14.035	2	565.465,846 707.912,156	3	565.473,17 707.922,92	13.019	3	565.473,17 707.922,92	4	565.482,412 707.933,886	14.341
4	565.482,412 707.933,886	5	565.494,931 707.947,054	18.169	5	565.494,931 707.947,054	6	565.509,257 707.959,908	19.247	6	565.509,257 707.959,908	7	565.530,313 707.978,8	28.289
7	565.530,313 707.978,8	8	565.550,838 707.997,217	27.576	8	565.550,838 707.997,217	9	565.566,589 708.010,875	20.848	9	565.566,589 708.010,875	10	565.579,043 708.019,993	15.435
10	565.579,043 708.019,993	11	565.590,493 708.030,668	15.654	11	565.590,493 708.030,668	12	565.603,817 708.046,789	20.914	12	565.603,817 708.046,789	13	565.609,302 708.051,566	7.274
13	565.609,302 708.051,566	14	565.612,567 708.054,411	4.331	14	565.612,567 708.054,411	15	565.626,749 708.060,854	15.577	15	565.626,749 708.060,854	16	565.633,343 708.065,098	7.842
16	565.633,343 708.065,098	17	565.636,055 708.066,836	3.221	17	565.636,055 708.066,836	18	565.654,657 708.082,634	24.405	18	565.654,657 708.082,634	19	565.667,121 708.093,218	16.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	565.667,121 708.093,218	20	565.673,183 708.097,466	7.402	20	565.673,183 708.097,466	21	565.684,542 708.105,425	13.87	21	565.684,542 708.105,425	22	565.716,212 708.132,204	41.47 4
22	565.716,212 708.132,204	23	565.744,4 708.152,91	34.97 6	23	565.744,4 708.152,91	24	565.742,627 708.155,95	3.519	24	565.742,627 708.155,95	25	565.714,043 708.134,954	35.46 7
25	565.714,043 708.134,954	26	565.682,403 708.108,2	41.43 5	26	565.682,403 708.108,2	27	565.671,175 708.100,332	13.71	27	565.671,175 708.100,332	28	565.664,979 708.095,991	7.565
28	565.664,979 708.095,991	29	565.651,293 708.084,368	17.95 6	29	565.651,293 708.084,368	30	565.633,968 708.069,656	22.72 9	30	565.633,968 708.069,656	31	565.631,452 708.068,043	2.989
31	565.631,452 708.068,043	32	565.625,07 708.063,936	7.589	32	565.625,07 708.063,936	33	565.610,654 708.057,386	15.83 4	33	565.610,654 708.057,386	34	565.607,003 708.054,206	4.842
34	565.607,003 708.054,206	35	565.601,302 708.049,24	7.561	35	565.601,302 708.049,24	36	565.587,94 708.033,073	20.97 4	36	565.587,94 708.033,073	37	565.581,778 708.027,328	8.425
37	565.581,778 708.027,328	38	565.576,809 708.022,694	6.794	38	565.576,809 708.022,694	39	565.564,405 708.013,614	15.37 2	39	565.564,405 708.013,614	40	565.553,881 708.004,488	13.93
40	565.553,881 708.004,488	41	565.548,523 707.999,842	7.092	41	565.548,523 707.999,842	42	565.527,975 707.981,405	27.60 7	42	565.527,975 707.981,405	43	565.506,919 707.962,513	28.28 9
43	565.506,919 707.962,513	44	565.492,491 707.949,566	19.38 5	44	565.492,491 707.949,566	45	565.480,536 707.936,993	17.34 9	45	565.480,536 707.936,993	46	565.479,803 707.936,222	1.064
46	565.479,803 707.936,222	47	565.470,38 707.925,041	14.62 2	47	565.470,38 707.925,041	48	565.465,887 707.918,47	7.96	48	565.465,887 707.918,47	49	565.458,332 707.907,421	13.38 5
49	565.458,332 707.907,421	50	565.455,181 707.902,319	5.997	50	565.455,181 707.902,319	51	565.445,128 707.886,043	19.13	51	565.445,128 707.886,043	52	565.443,669 707.877,304	8.86
52	565.443,669 707.877,304	53	565.420,196 707.843,823	40.89	53	565.420,196 707.843,823	54	565.401,938 707.825,312	26.0	54	565.401,938 707.825,312	55	565.390,355 707.816,768	14.39 3
55	565.390,355 707.816,768	56	565.393,323 707.812,744	5.0	56	565.393,323 707.812,744	57	565.404,236 707.822,659	14.74 5	57	565.404,236 707.822,659	58	565.422,893 707.841,573	26.56 7
58	565.422,893 707.841,573	59	565.446,991 707.875,944	41.97 7	59	565.446,991 707.875,944	60	565.448,467 707.884,789	8.967	60	565.448,467 707.884,789	1	565.458,13 707.900,432	18.38 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.771	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

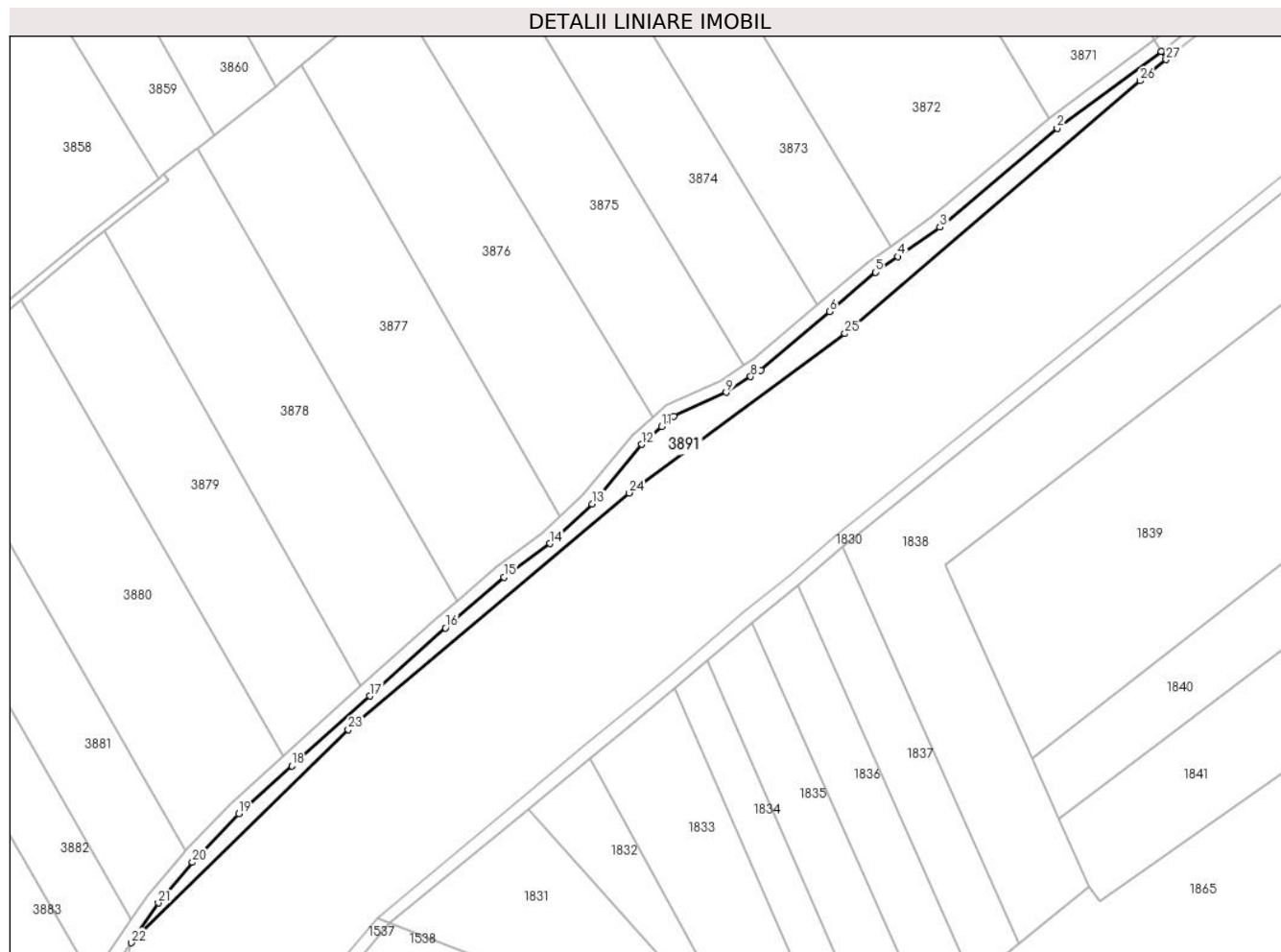
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.771	11	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.744,4 708.152,91	2	565.716,212 708.132,204	34.976
3	565.684,542 708.105,425	4	565.673,183 708.097,466	13.87
5	565.667,121 708.093,218	6	565.654,657 708.082,634	16.352
7	565.636,055 708.066,836	8	565.633,343 708.065,098	3.221
9	565.626,749 708.060,854	10	565.612,567 708.054,411	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.716,212 708.132,204	3	565.684,542 708.105,425	41.474
4	565.673,183 708.097,466	5	565.667,121 708.093,218	7.402
6	565.654,657 708.082,634	7	565.636,055 708.066,836	24.405
8	565.633,343 708.065,098	9	565.626,749 708.060,854	7.842
10	565.612,567 708.054,411	11	565.609,302 708.051,566	4.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.609,302 708.051,566	12	565.603,817 708.046,789	7.274
13	565.590,493 708.030,668	14	565.579,043 708.019,993	15.654
15	565.566,589 708.010,875	16	565.550,838 707.997,217	20.848
17	565.530,313 707.978,8	18	565.509,257 707.959,908	28.289
19	565.494,931 707.947,054	20	565.482,412 707.933,886	18.169
21	565.473,17 707.922,92	22	565.465,846 707.912,156	13.019
23	565.524,505 707.969,772	24	565.600,522 708.033,64	99.286
25	565.658,841 708.076,682	26	565.738,631 708.144,979	105.028
27	565.745,683 708.150,676	1	565.744,4 708.152,91	2.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.603,817 708.046,789	13	565.590,493 708.030,668	20.914
14	565.579,043 708.019,993	15	565.566,589 708.010,875	15.435
16	565.550,838 707.997,217	17	565.530,313 707.978,8	27.576
18	565.509,257 707.959,908	19	565.494,931 707.947,054	19.247
20	565.482,412 707.933,886	21	565.473,17 707.922,92	14.341
22	565.465,846 707.912,156	23	565.524,505 707.969,772	82.222
24	565.600,522 708.033,64	25	565.658,841 708.076,682	72.483
26	565.738,631 708.144,979	27	565.745,683 708.150,676	9.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.131	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 3194/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

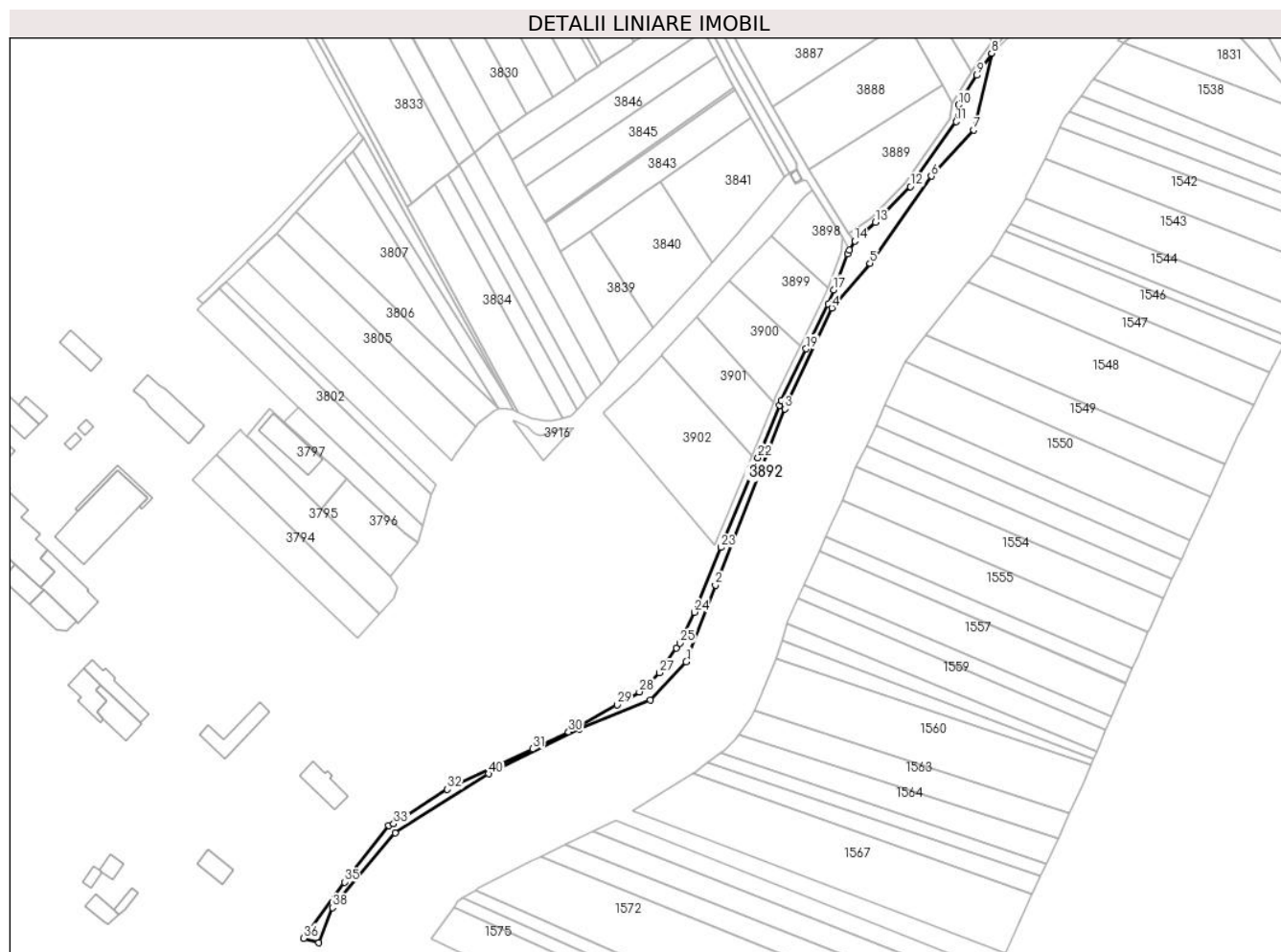
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.131	Imobilul s-a format din o parte a PF 3194/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.004	11	103	-	
2	faneata	NU	2.127	11	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.304,148 707.589,976	2	565.319,52 707.630,581	43.417	2	565.319,52 707.630,581	3	565.356,478 707.723,784	100.263	3	565.356,478 707.723,784	4	565.381,23 707.777,333	58.993
4	565.381,23 707.777,333	5	565.401,424 707.800,991	31.105	5	565.401,424 707.800,991	6	565.433,974 707.847,083	56.427	6	565.433,974 707.847,083	7	565.456,353 707.871,485	33.11
7	565.456,353 707.871,485	8	565.465,846 707.912,156	41.764	8	565.465,846 707.912,156	9	565.458,13 707.900,432	14.035	9	565.458,13 707.900,432	10	565.448,467 707.884,789	18.387
10	565.448,467 707.884,789	11	565.446,991 707.875,944	8.967	11	565.446,991 707.875,944	12	565.422,893 707.841,573	41.977	12	565.422,893 707.841,573	13	565.404,236 707.822,659	26.567
13	565.404,236 707.822,659	14	565.393,323 707.812,744	14.745	14	565.393,323 707.812,744	15	565.390,657 707.807,886	5.541	15	565.390,657 707.807,886	16	565.389,55 707.805,871	2.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	565.389,55 707.805,871	17	565.382,211 707.786,889	20.35 1	17	565.382,211 707.786,889	18	565.379,288 707.779,33	8.104	18	565.379,288 707.779,33	19	565.367,701 707.755,649	26.36 4
19	565.367,701 707.755,649	20	565.354,558 707.728,348	30.3	20	565.354,558 707.728,348	21	565.353,528 707.725,846	2.706	21	565.353,528 707.725,846	22	565.342,08 707.698,034	30.07 6
22	565.342,08 707.698,034	23	565.322,512 707.650,496	51.40 8	23	565.322,512 707.650,496	24	565.308,397 707.616,205	37.08 2	24	565.308,397 707.616,205	25	565.300,782 707.599,822	18.06 6
25	565.300,782 707.599,822	26	565.298,977 707.597,199	3.184	26	565.298,977 707.597,199	27	565.289,963 707.584,105	15.89 7	27	565.289,963 707.584,105	28	565.279,319 707.574,061	14.63 5
28	565.279,319 707.574,061	29	565.267,467 707.567,168	13.71 1	29	565.267,467 707.567,168	30	565.241,768 707.552,845	29.42 1	30	565.241,768 707.552,845	31	565.222,7 707.543,794	21.10 7
31	565.222,7 707.543,794	32	565.177,503 707.522,517	49.95 5	32	565.177,503 707.522,517	33	565.149,177 707.504,089	33.79 3	33	565.149,177 707.504,089	34	565.146,604 707.503,267	2.701
34	565.146,604 707.503,267	35	565.123,036 707.473,374	38.06 6	35	565.123,036 707.473,374	36	565.101,585 707.443,66	36.64 8	36	565.101,585 707.443,66	37	565.109,57 707.441,217	8.35
37	565.109,57 707.441,217	38	565.116,645 707.459,831	19.91 3	38	565.116,645 707.459,831	39	565.149,873 707.499,485	51.73 5	39	565.149,873 707.499,485	40	565.199,376 707.530,665	58.50 4
40	565.199,376 707.530,665	41	565.247,524 707.554,389	53.67 5	41	565.247,524 707.554,389	42	565.285,16 707.569,641	40.60 9	42	565.285,16 707.569,641	1	565.304,148 707.589,976	27.82 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

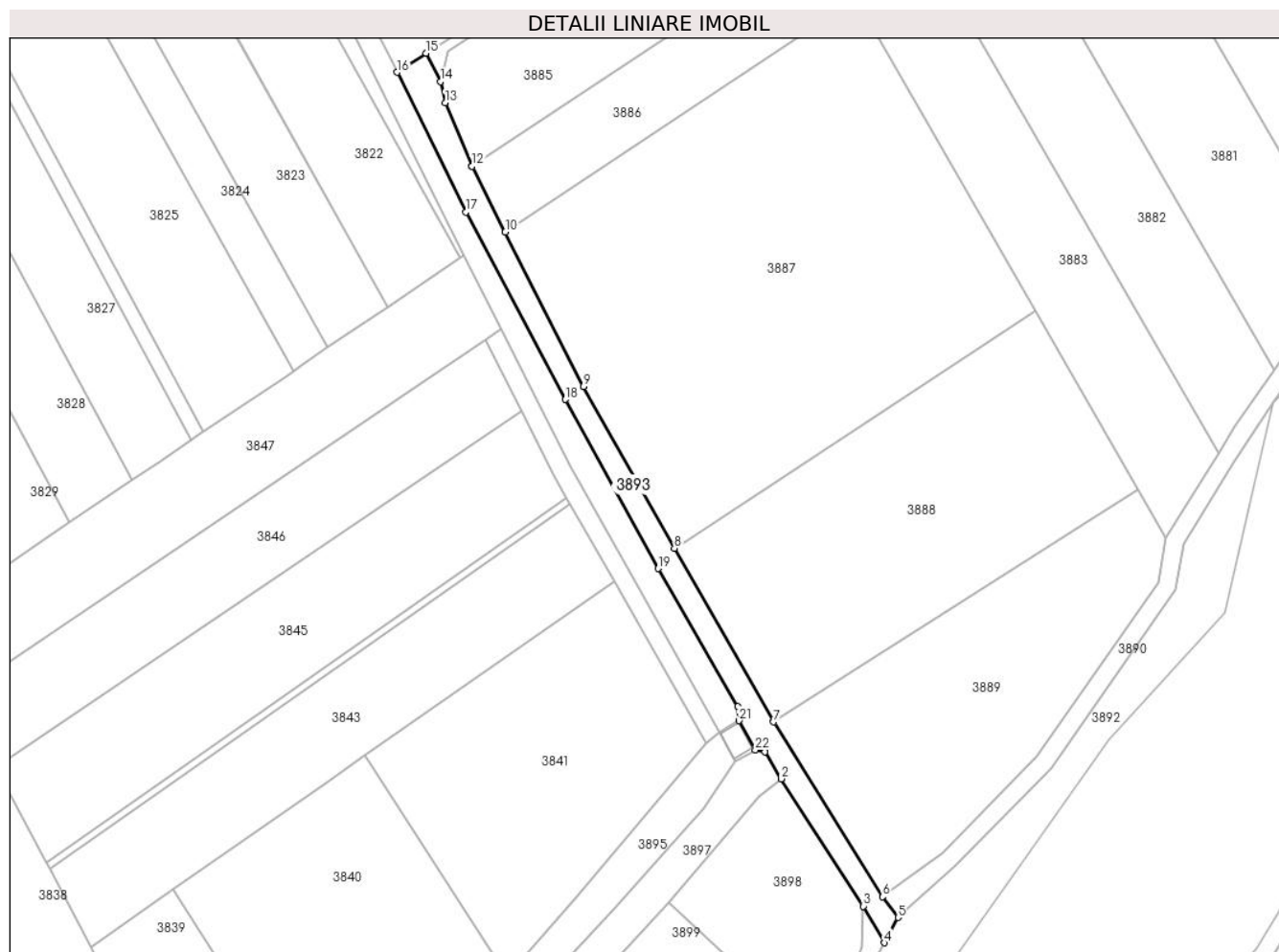
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	909	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.367,635 707.844,756	2	565.370,763 707.839,519	6.1
3	565.386,655 707.814,95	4	565.390,657 707.807,886	8.119
5	565.393,323 707.812,744	6	565.390,355 707.816,768	5.0
7	565.369,31 707.850,493	8	565.350,139 707.884,028	38.628
9	565.332,609 707.915,261	10	565.317,487 707.945,044	33.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.370,763 707.839,519	3	565.386,655 707.814,95	29.261
4	565.390,657 707.807,886	5	565.393,323 707.812,744	5.541
6	565.390,355 707.816,768	7	565.369,31 707.850,493	39.753
8	565.350,139 707.884,028	9	565.332,609 707.915,261	35.816
10	565.317,487 707.945,044	11	565.311,051 707.957,719	14.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.311,051 707.957,719	12	565.311,049 707.957,724	0.005
13	565.305,865 707.970,021	14	565.304,994 707.974,074	4.146
15	565.302,198 707.979,542	16	565.296,647 707.975,881	6.65
17	565.309,922 707.948,925	18	565.329,07 707.912,736	40.943
19	565.347,005 707.880,108	20	565.362,369 707.853,489	30.735
21	565.362,612 707.850,744	22	565.365,76 707.845,058	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.311,049 707.957,724	13	565.305,865 707.970,021	13.345
14	565.304,994 707.974,074	15	565.302,198 707.979,542	6.141
16	565.296,647 707.975,881	17	565.309,922 707.948,925	30.047
18	565.329,07 707.912,736	19	565.347,005 707.880,108	37.232
20	565.362,369 707.853,489	21	565.362,612 707.850,744	2.756
22	565.365,76 707.845,058	1	565.367,635 707.844,756	1.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

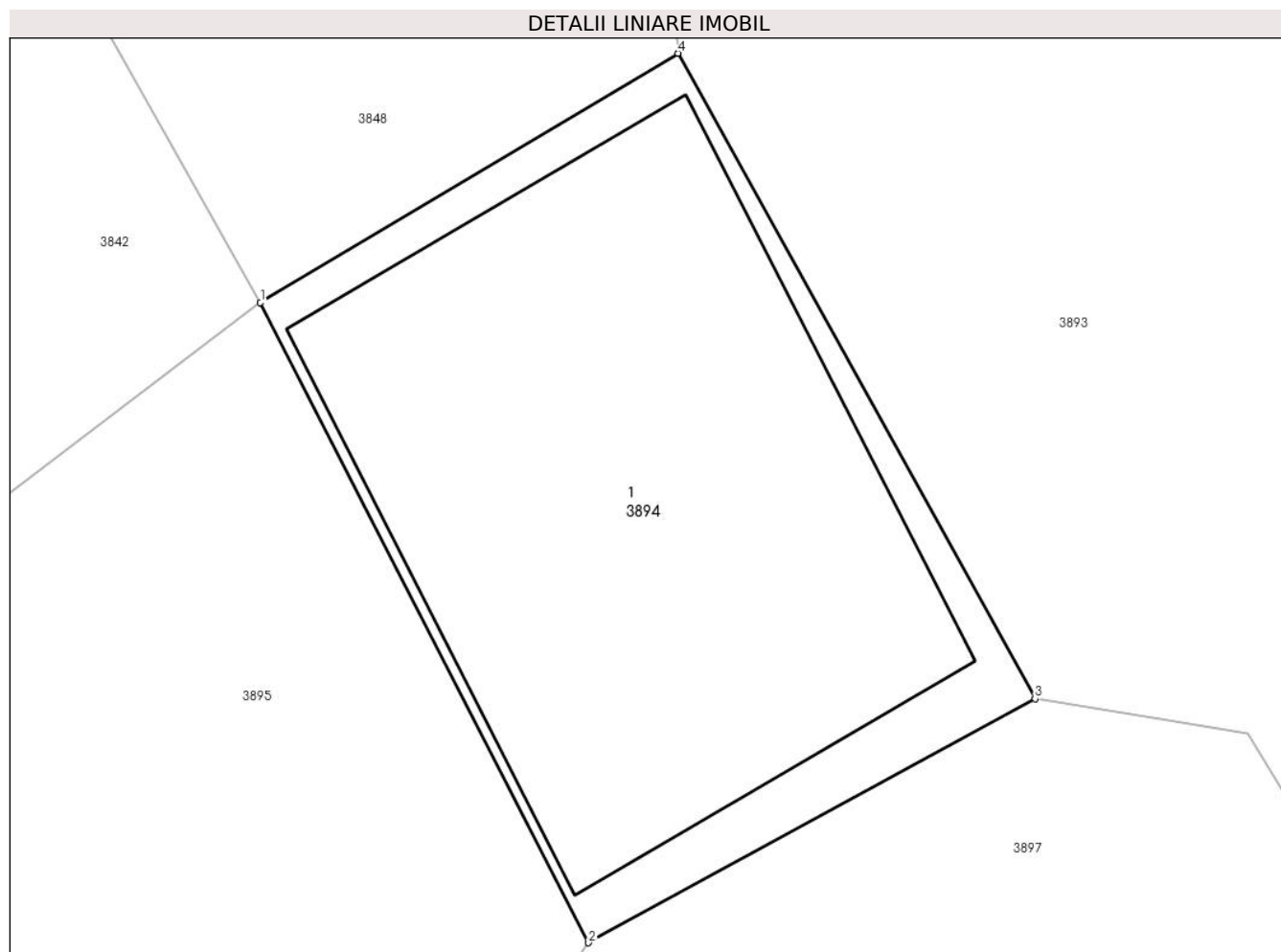
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	28	11	105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Podeț din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.358,932 707.848,549	2	565.361,825 707.842,909	6.339
2	565.361,825 707.842,909	3	565.365,76 707.845,058	4.484
3	565.365,76 707.845,058	4	565.362,612 707.850,744	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.362,612 707.850,744	1	565.358,932 707.848,549	4.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.431	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 3091;3193;595;598 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

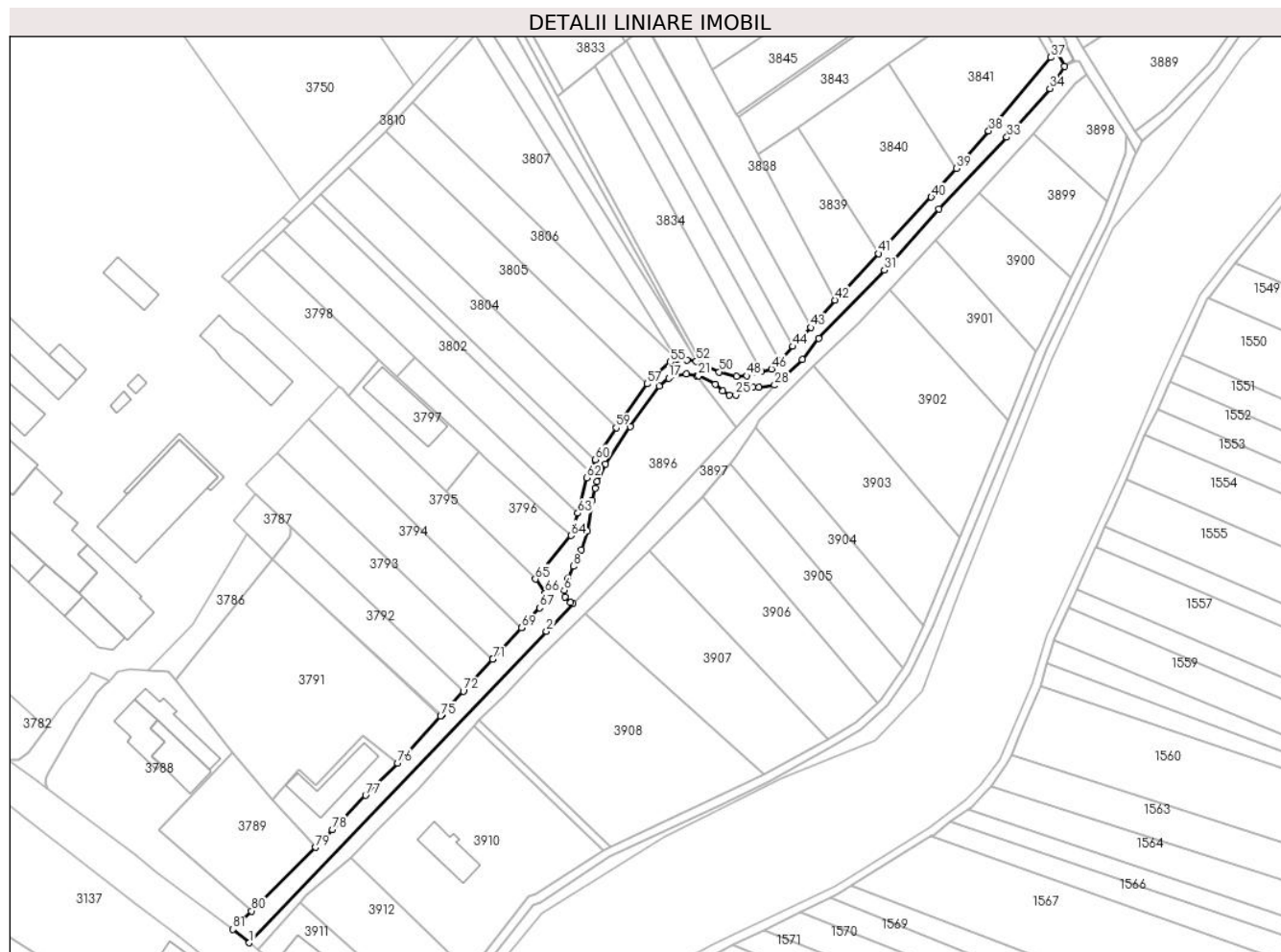
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.431	Imobilul s-a format din o parte a PF 3091;3193;595;598 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.935	11	108	-	
2	drum	NU	1.496	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.031,372 707.487,732	2	565.151,812 707.613,869	174.403	2	565.151,812 707.613,869	3	565.162,564 707.625,173	15.601	3	565.162,564 707.625,173	4	565.161,597 707.625,629	1.069
4	565.161,597 707.625,629	5	565.159,333 707.627,962	3.251	5	565.159,333 707.627,962	6	565.159,002 707.630,608	2.667	6	565.159,002 707.630,608	7	565.160,461 707.635,543	5.146
7	565.160,461 707.635,543	8	565.162,674 707.640,289	5.237	8	565.162,674 707.640,289	9	565.165,832 707.647,074	7.484	9	565.165,832 707.647,074	10	565.168,321 707.654,562	7.891
10	565.168,321 707.654,562	11	565.170,367 707.667,14	12.743	11	565.170,367 707.667,14	12	565.171,576 707.672,012	5.02	12	565.171,576 707.672,012	13	565.172,389 707.674,576	2.69
13	565.172,389 707.674,576	14	565.175,685 707.681,731	7.878	14	565.175,685 707.681,731	15	565.185,735 707.696,98	18.263	15	565.185,735 707.696,98	16	565.197,469 707.713,441	20.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.197,469 707.713,441	17	565.201,355 707.716,482	4.934	17	565.201,355 707.716,482	18	565.203,656 707.717,68	2.594	18	565.203,656 707.717,68	19	565.208,518 707.718,25	4.895
19	565.208,518 707.718,25	20	565.212,777 707.717,562	4.314	20	565.212,777 707.717,562	21	565.213,365 707.717,467	0.596	21	565.213,365 707.717,467	22	565.220,172 707.714,116	7.587
22	565.220,172 707.714,116	23	565.223,302 707.711,32	4.197	23	565.223,302 707.711,32	24	565.225,992 707.709,655	3.164	24	565.225,992 707.709,655	25	565.228,501 707.709,663	2.509
25	565.228,501 707.709,663	26	565.235,35 707.712,753	7.514	26	565.235,35 707.712,753	27	565.237,858 707.712,817	2.509	27	565.237,858 707.712,817	28	565.244,238 707.713,698	6.441
28	565.244,238 707.713,698	29	565.255,464 707.724,057	15.27 5	29	565.255,464 707.724,057	30	565.262,111 707.732,622	10.84 2	30	565.262,111 707.732,622	31	565.288,686 707.760,364	38.41 7
31	565.288,686 707.760,364	32	565.310,905 707.785,079	33.23 4	32	565.310,905 707.785,079	33	565.338,37 707.814,148	39.99 2	33	565.338,37 707.814,148	34	565.355,777 707.833,919	26.34 2
34	565.355,777 707.833,919	35	565.361,825 707.842,909	10.83 5	35	565.361,825 707.842,909	36	565.358,932 707.848,549	6.339	36	565.358,932 707.848,549	37	565.356,227 707.846,503	3.392
37	565.356,227 707.846,503	38	565.331,021 707.816,681	39.04 7	38	565.331,021 707.816,681	39	565.317,844 707.801,494	20.10 7	39	565.317,844 707.801,494	40	565.307,745 707.789,853	15.41 1
40	565.307,745 707.789,853	41	565.286,334 707.766,974	31.33 5	41	565.286,334 707.766,974	42	565.268,752 707.748,187	25.73 1	42	565.268,752 707.748,187	43	565.258,97 707.737,065	14.81 2
43	565.258,97 707.737,065	44	565.251,658 707.729,374	10.61 2	44	565.251,658 707.729,374	45	565.246,129 707.723,559	8.024	45	565.246,129 707.723,559	46	565.242,977 707.720,244	4.574
46	565.242,977 707.720,244	47	565.238,944 707.719,113	4.189	47	565.238,944 707.719,113	48	565.233,064 707.717,464	6.107	48	565.233,064 707.717,464	49	565.228,803 707.717,288	4.265
49	565.228,803 707.717,288	50	565.221,84 707.719,057	7.184	50	565.221,84 707.719,057	51	565.214,787 707.722,258	7.745	51	565.214,787 707.722,258	52	565.212,411 707.723,337	2.61
52	565.212,411 707.723,337	53	565.208,639 707.723,802	3.801	53	565.208,639 707.723,802	54	565.204,694 707.724,143	3.96	54	565.204,694 707.724,143	55	565.202,012 707.723,025	2.906
55	565.202,012 707.723,025	56	565.194,183 707.716,583	10.13 9	56	565.194,183 707.716,583	57	565.192,512 707.714,239	2.879	57	565.192,512 707.714,239	58	565.182,023 707.699,525	18.07
58	565.182,023 707.699,525	59	565.180,017 707.696,455	3.667	59	565.180,017 707.696,455	60	565.171,587 707.683,546	15.41 8	60	565.171,587 707.683,546	61	565.169,306 707.678,639	5.411
61	565.169,306 707.678,639	62	565.168,145 707.676,118	2.775	62	565.168,145 707.676,118	63	565.164,438 707.661,841	14.75	63	565.164,438 707.661,841	64	565.161,827 707.652,761	9.448
64	565.161,827 707.652,761	65	565.147,29 707.635,137	22.84 6	65	565.147,29 707.635,137	66	565.151,274 707.629,29	7.075	66	565.151,274 707.629,29	67	565.148,994 707.623,443	6.276
67	565.148,994 707.623,443	68	565.141,613 707.615,385	10.92 8	68	565.141,613 707.615,385	69	565.141,602 707.615,373	0.016	69	565.141,602 707.615,373	70	565.130,037 707.602,747	17.12 2
70	565.130,037 707.602,747	71	565.130,025 707.602,734	0.018	71	565.130,025 707.602,734	72	565.118,056 707.589,667	17.72	72	565.118,056 707.589,667	73	565.109,254 707.580,058	13.03 1
73	565.109,254 707.580,058	74	565.109,08 707.579,868	0.258	74	565.109,08 707.579,868	75	565.108,874 707.579,643	0.305	75	565.108,874 707.579,643	76	565.091,417 707.560,584	25.84 6
76	565.091,417 707.560,584	77	565.078,514 707.547,457	18.40 7	77	565.078,514 707.547,457	78	565.064,97 707.533,628	19.35 7	78	565.064,97 707.533,628	79	565.058,079 707.526,37	10.00 8
79	565.058,079 707.526,37	80	565.032,266 707.500,632	36.45 2	80	565.032,266 707.500,632	81	565.024,578 707.493,192	10.69 9	81	565.024,578 707.493,192	1	565.031,372 707.487,732	8.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30025	2.420	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17961 / 18/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4158, din 24/10/2008 emis de JUDECATORIA RADAUTI (administrative nr. TP 2630/22-07-2008 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA; administrative nr. CERTIF. FISCAL 3407/12-12-2008 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS; administrative nr. CERTIFICAT CASATORIE 502875/27-09-1986 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu conditia rezolutorie ca la efectuarea partajului intre comostenitorii Lungoci Vasile, Lungoci Ilie, Lungoci Toader si Lungoci Eudochia din Titlul de proprietate nr. 2630/22.07.2008, terenul sa fie atribuit vanzatorului Lungoci Vasile, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SCHEUL ALEXANDRU 2) SCHEUL ANA, soti, bun comun	

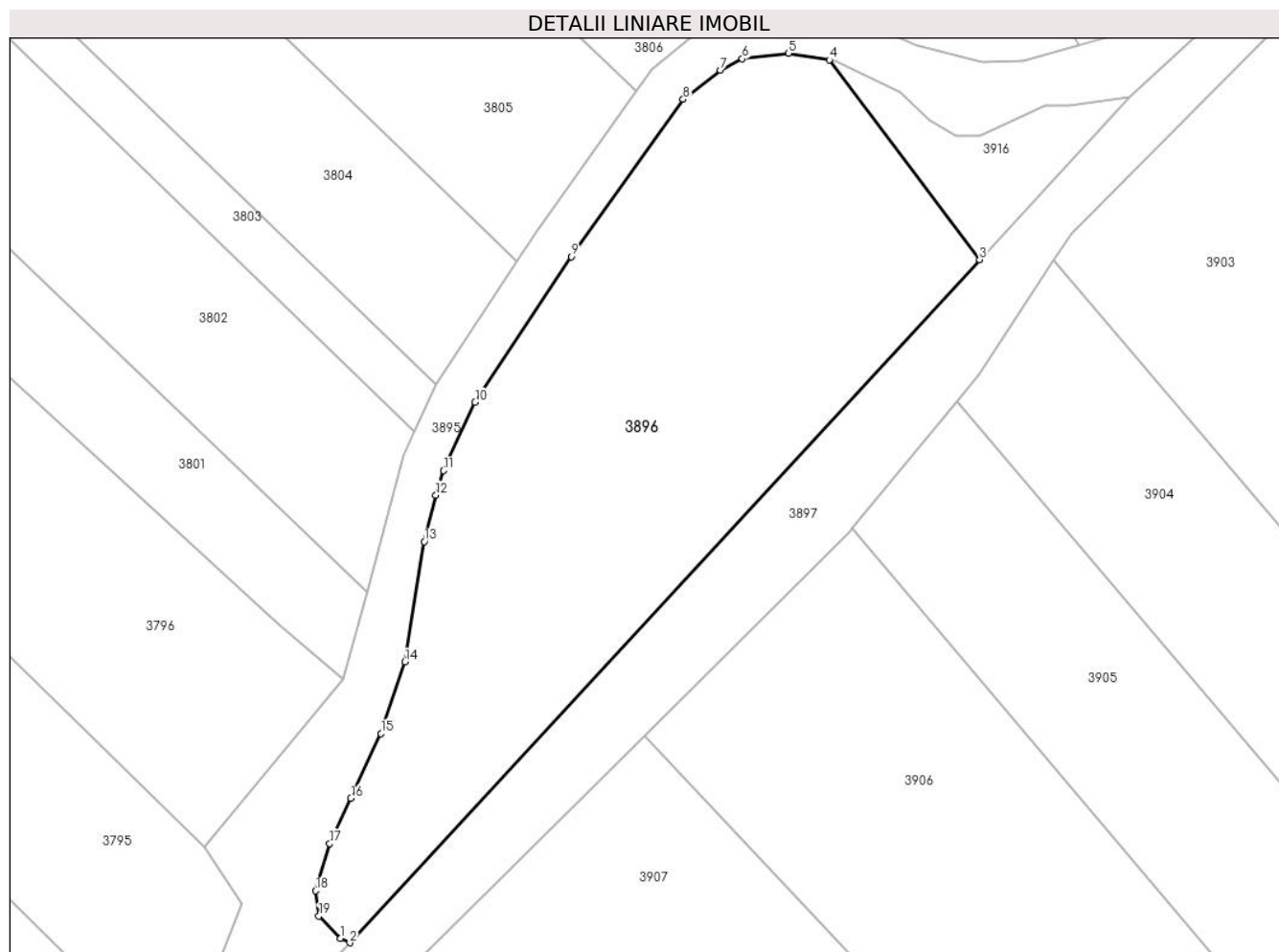
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30025	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	796	11	107;108	-	la locul numit Garla morii
2	faneata	DA	1.426	11	107;108	-	
3	faneata	NU	198	11	107;108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.161,597 707.625,629	2	565.162,564 707.625,173	1.069
2	565.162,564 707.625,173	3	565.228,505 707.696,645	97.244
3	565.228,505 707.696,645	4	565.212,777 707.717,562	26.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.212,777 707.717,562	5	565.208,518 707.718,25	4.314
5	565.208,518 707.718,25	6	565.203,656 707.717,68	4.895
6	565.203,656 707.717,68	7	565.201,355 707.716,482	2.594
7	565.201,355 707.716,482	8	565.197,469 707.713,441	4.934
8	565.197,469 707.713,441	9	565.185,735 707.696,98	20.215
9	565.185,735 707.696,98	10	565.175,685 707.681,731	18.263
10	565.175,685 707.681,731	11	565.172,389 707.674,576	7.878
11	565.172,389 707.674,576	12	565.171,576 707.672,012	2.69
12	565.171,576 707.672,012	13	565.170,367 707.667,14	5.02
13	565.170,367 707.667,14	14	565.168,321 707.654,562	12.743
14	565.168,321 707.654,562	15	565.165,832 707.647,074	7.891
15	565.165,832 707.647,074	16	565.162,674 707.640,289	7.484
16	565.162,674 707.640,289	17	565.160,461 707.635,543	5.237
17	565.160,461 707.635,543	18	565.159,002 707.630,608	5.146
18	565.159,002 707.630,608	19	565.159,333 707.627,962	2.667
19	565.159,333 707.627,962	1	565.161,597 707.625,629	3.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.159	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 3193 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Domeniul public al statului. Anexa 3 la HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 138, din 07/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Ordinul 227/05.04.2006 emis de MAPDR);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.159	Imobilul s-a format din o parte a PF 3193 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.752	11	106	-	
2	curți constructii	NU	1.407	11	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.326,934 707.791,77	2	565.349,116 707.815,584	32.545	2	565.349,116 707.815,584	3	565.366,503 707.836,056	26.859	3	565.366,503 707.836,056	4	565.370,763 707.839,519	5.49
4	565.370,763 707.839,519	5	565.367,635 707.844,756	6.1	5	565.367,635 707.844,756	6	565.365,76 707.845,058	1.899	6	565.365,76 707.845,058	7	565.361,825 707.842,909	4.484
7	565.361,825 707.842,909	8	565.355,777 707.833,919	10.835	8	565.355,777 707.833,919	9	565.338,37 707.814,148	26.342	9	565.338,37 707.814,148	10	565.310,905 707.785,079	39.992
10	565.310,905 707.785,079	11	565.288,686 707.760,364	33.234	11	565.288,686 707.760,364	12	565.262,111 707.732,622	38.417	12	565.262,111 707.732,622	13	565.255,464 707.724,057	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	565.255,464 707.724,057	14	565.244,238 707.713,698	15.27 5	14	565.244,238 707.713,698	15	565.228,505 707.696,645	23.20 2	15	565.228,505 707.696,645	16	565.162,564 707.625,173	97.24 4
16	565.162,564 707.625,173	17	565.151,812 707.613,869	15.60 1	17	565.151,812 707.613,869	18	565.031,372 707.487,732	174.4 03	18	565.031,372 707.487,732	19	565.034,621 707.485,121	4.168
19	565.034,621 707.485,121	20	565.051,792 707.504,143	25.62 6	20	565.051,792 707.504,143	21	565.054,31 707.506,948	3.769	21	565.054,31 707.506,948	22	565.072,45 707.522,344	23.79 3
22	565.072,45 707.522,344	23	565.083,095 707.533,48	15.40 5	23	565.083,095 707.533,48	24	565.087,219 707.537,568	5.807	24	565.087,219 707.537,568	25	565.099,915 707.550,239	17.93 7
25	565.099,915 707.550,239	26	565.122,515 707.575,6	33.97	26	565.122,515 707.575,6	27	565.124,641 707.577,782	3.046	27	565.124,641 707.577,782	28	565.134,753 707.587,697	14.16 2
28	565.134,753 707.587,697	29	565.148,562 707.602,65	20.35 4	29	565.148,562 707.602,65	30	565.167,31 707.620,993	26.22 9	30	565.167,31 707.620,993	31	565.167,315 707.620,998	0.007
31	565.167,315 707.620,998	32	565.193,408 707.646,778	36.68	32	565.193,408 707.646,778	33	565.214,95 707.668,192	30.37 5	33	565.214,95 707.668,192	34	565.215,206 707.668,502	0.402
34	565.215,206 707.668,502	35	565.226,171 707.681,821	17.25 2	35	565.226,171 707.681,821	36	565.228,416 707.684,548	3.532	36	565.228,416 707.684,548	37	565.236,296 707.696,633	14.42 7
37	565.236,296 707.696,633	38	565.238,12 707.699,43	3.339	38	565.238,12 707.699,43	39	565.260,241 707.721,598	31.31 7	39	565.260,241 707.721,598	40	565.260,594 707.721,951	0.499
40	565.260,594 707.721,951	41	565.278,136 707.738,566	24.16 2	41	565.278,136 707.738,566	42	565.290,892 707.752,412	18.82 6	42	565.290,892 707.752,412	43	565.290,895 707.752,415	0.004
43	565.290,895 707.752,415	44	565.291,663 707.753,254	1.137	44	565.291,663 707.753,254	45	565.309,304 707.772,521	26.12 3	45	565.309,304 707.772,521	1	565.326,934 707.791,77	26.10 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 593, din 11/12/1995 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
1) PRELIPCEAN IOAN DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

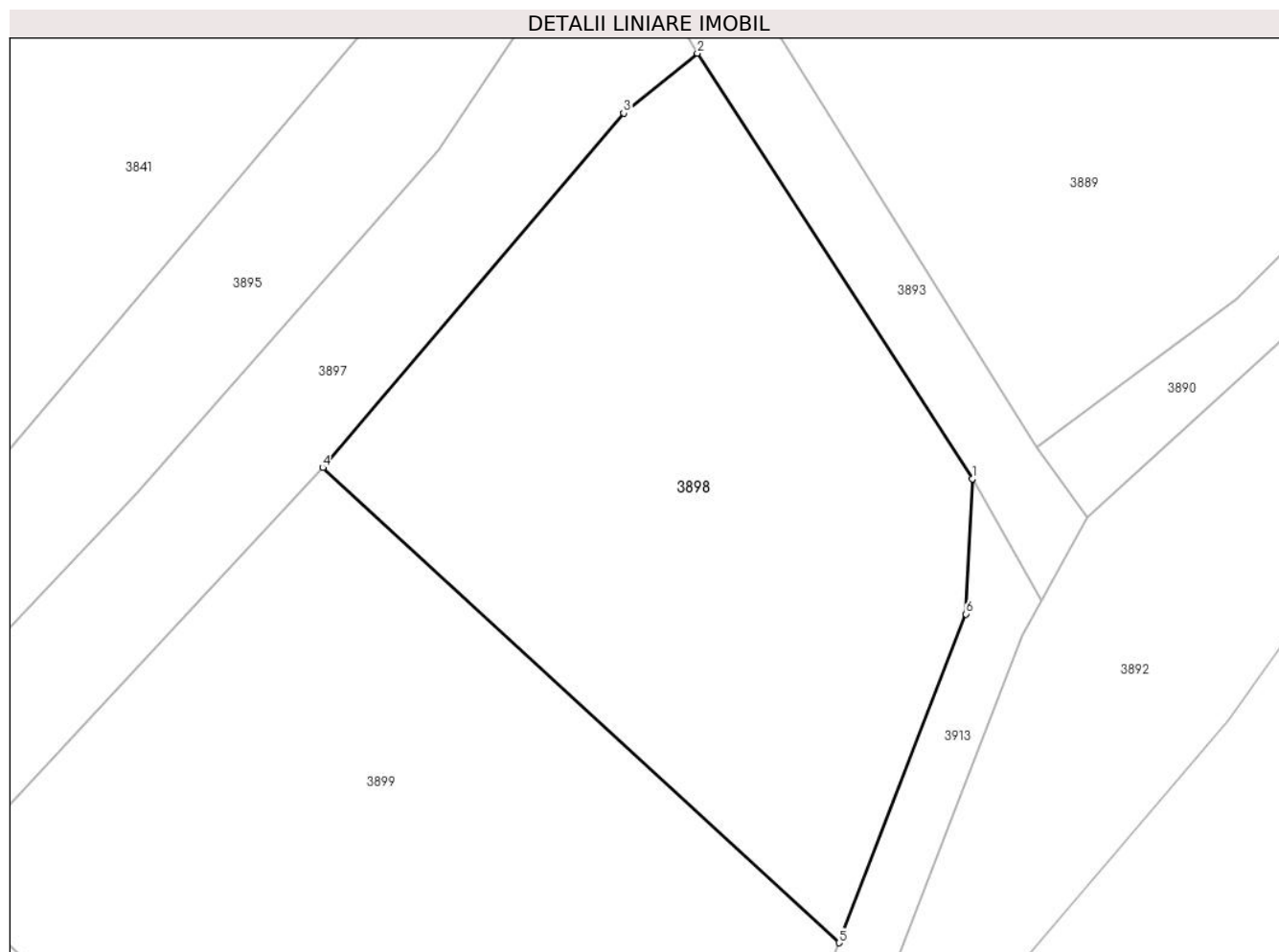
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.386,655 707.814,95	2	565.370,763 707.839,519	29.261
2	565.370,763 707.839,519	3	565.366,503 707.836,056	5.49
3	565.366,503 707.836,056	4	565.349,116 707.815,584	26.859
4	565.349,116 707.815,584	5	565.378,947 707.788,152	40.527
5	565.378,947 707.788,152	6	565.386,286 707.807,133	20.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.386,286 707.807,133	1	565.386,655 707.814,95	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31774	1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19822 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 773, din 04/05/2015 emis de SPN MANDICI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU IULIANA-MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI

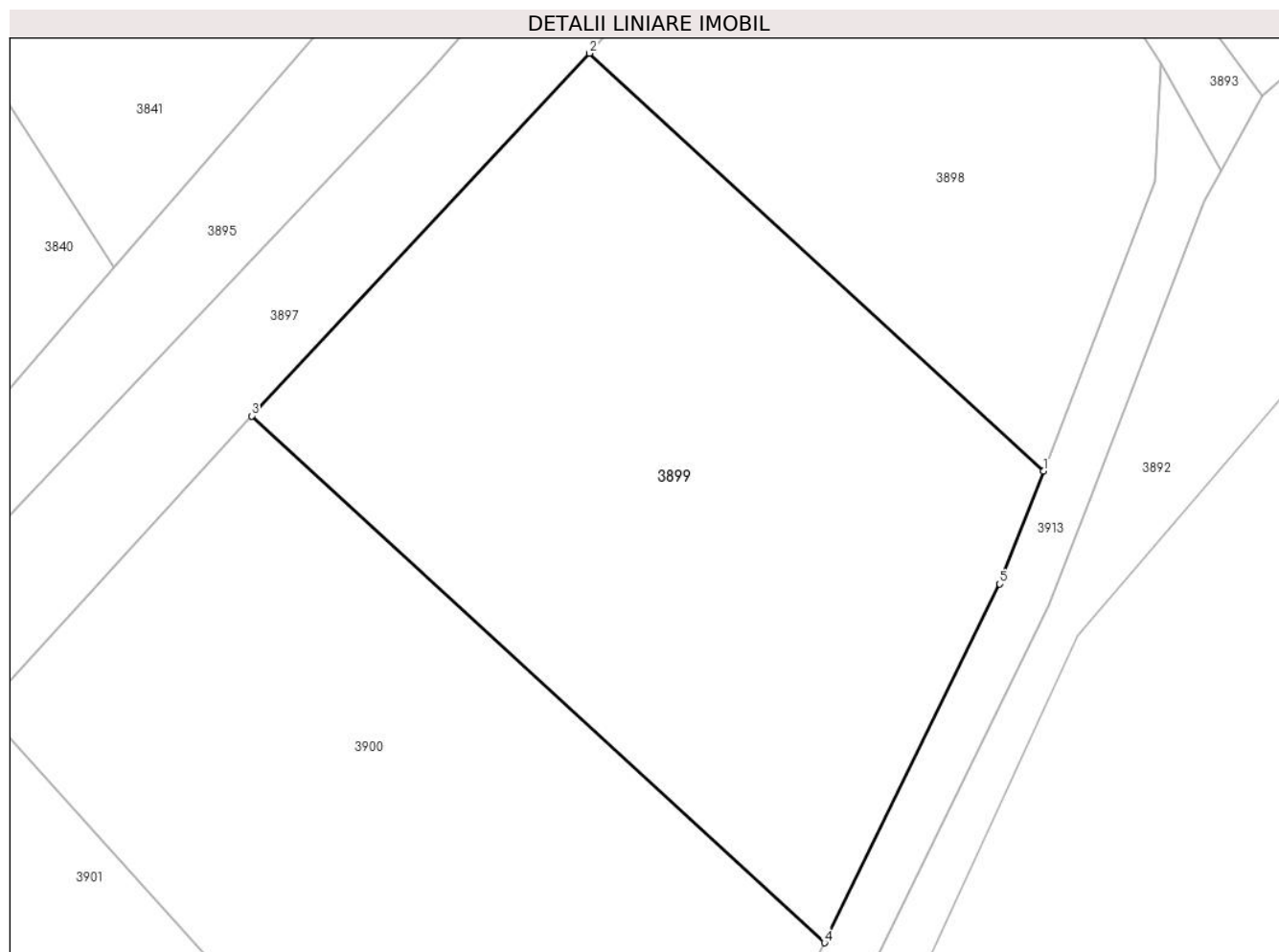
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19822 / 22/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4114, din 28/12/2000 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:278100 LEI cu titlu de sulta 1) POPESCU GENOVEVA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2064475 LEI cu titlu de sulta 1) POPESCU VASILE	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:901766 LEI cu titlu de sulta 1) MIHALACHE ASPAZIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31774	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.378,947 707.788,152	2	565.349,116 707.815,584	40.527
2	565.349,116 707.815,584	3	565.326,934 707.791,77	32.545
3	565.326,934 707.791,77	4	565.364,553 707.757,177	51.106
4	565.364,553 707.757,177	5	565.376,078 707.780,733	26.224
5	565.376,078 707.780,733	1	565.378,947 707.788,152	7.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.603	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1233, din 01/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL RĂDĂUȚI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ILIE	A1

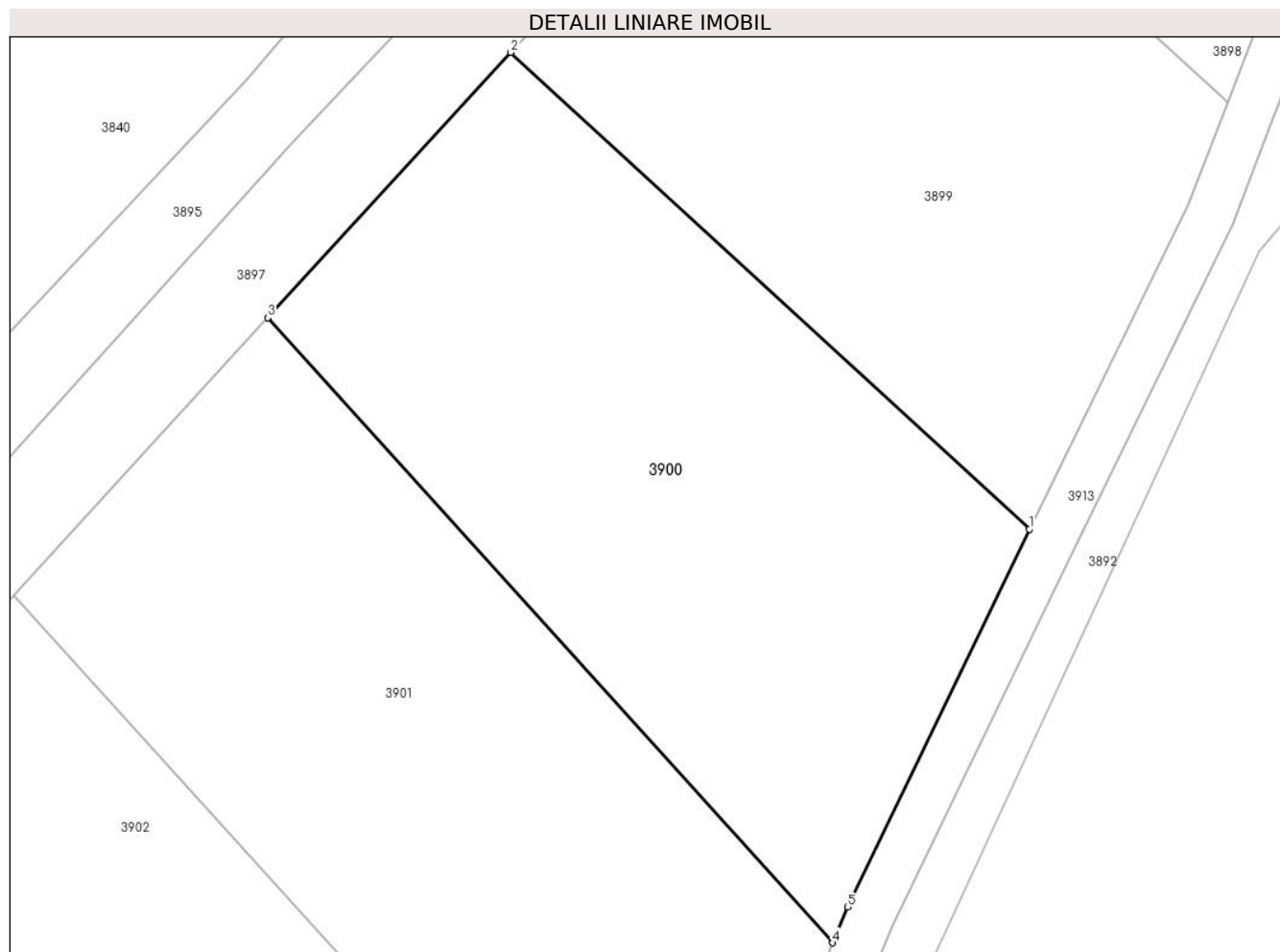
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.603	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.603	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.364,553 707.757,177	2	565.326,934 707.791,77	51.106
2	565.326,934 707.791,77	3	565.309,304 707.772,521	26.103
3	565.309,304 707.772,521	4	565.350,291 707.727,178	61.122
4	565.350,291 707.727,178	5	565.351,36 707.729,774	2.807
5	565.351,36 707.729,774	1	565.364,553 707.757,177	30.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51051800

Nr. cadastral vechi:582

Nr. topografic:582

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33416	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13970 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 875, din 20/07/2023 emis de BRATILOVEANU SILVIA BIN (act notarial nr 1066 din 20.08.2021, emis de Bratiloveanu Silvia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TARBĂ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TARBA ELENA-DANIELA	A1

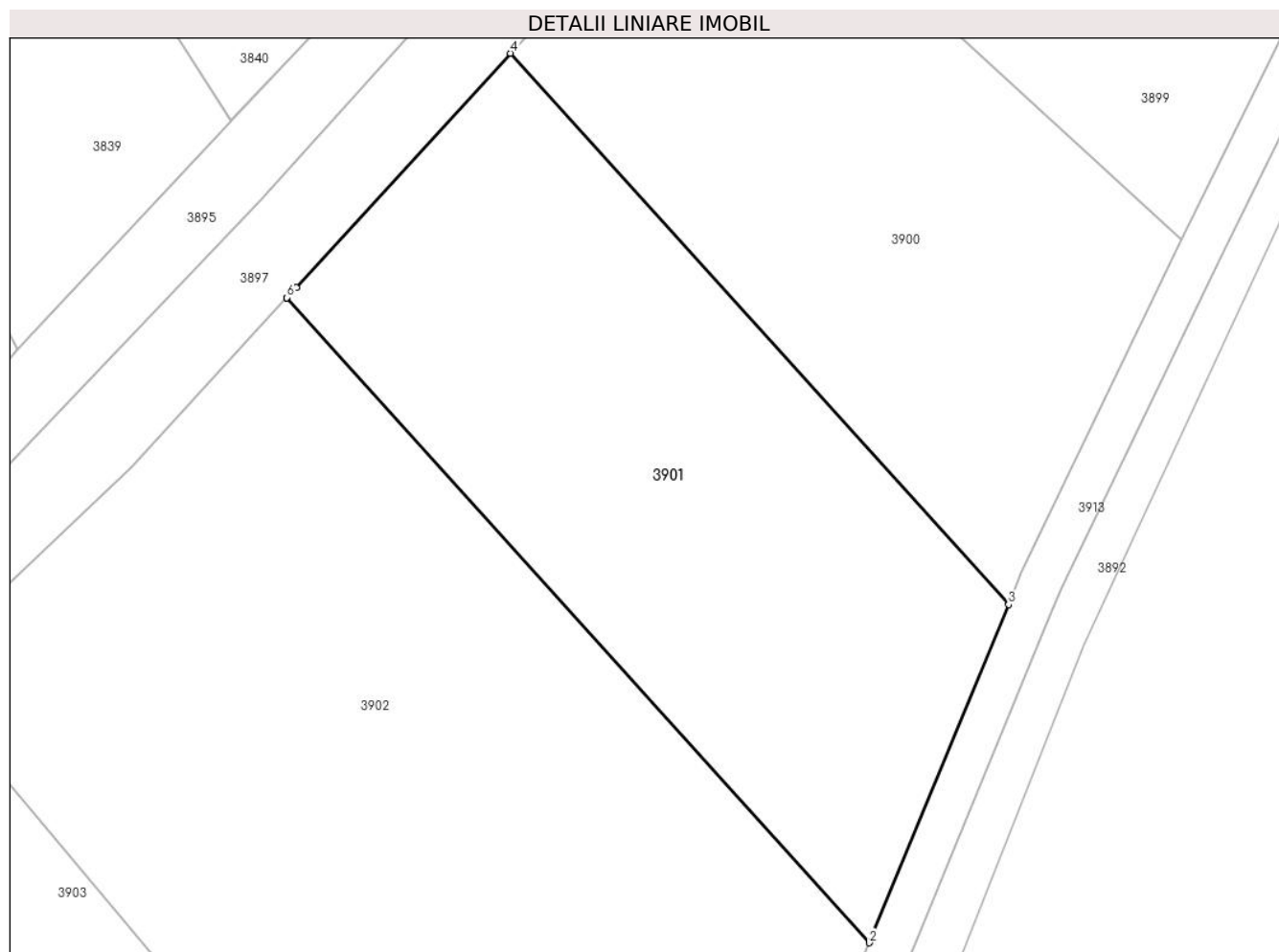
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33416	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	104	582	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.290,892 707.752,412	2	565.338,843 707.699,366	71.506
2	565.338,843 707.699,366	3	565.350,291 707.727,178	30.076
3	565.350,291 707.727,178	4	565.309,304 707.772,521	61.122
4	565.309,304 707.772,521	5	565.291,663 707.753,254	26.123
5	565.291,663 707.753,254	6	565.290,895 707.752,415	1.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.290,895 707.752,415	1	565.290,892 707.752,412	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.622	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2309, din 31/08/2007 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) PRELIPCEAN ANA	A1

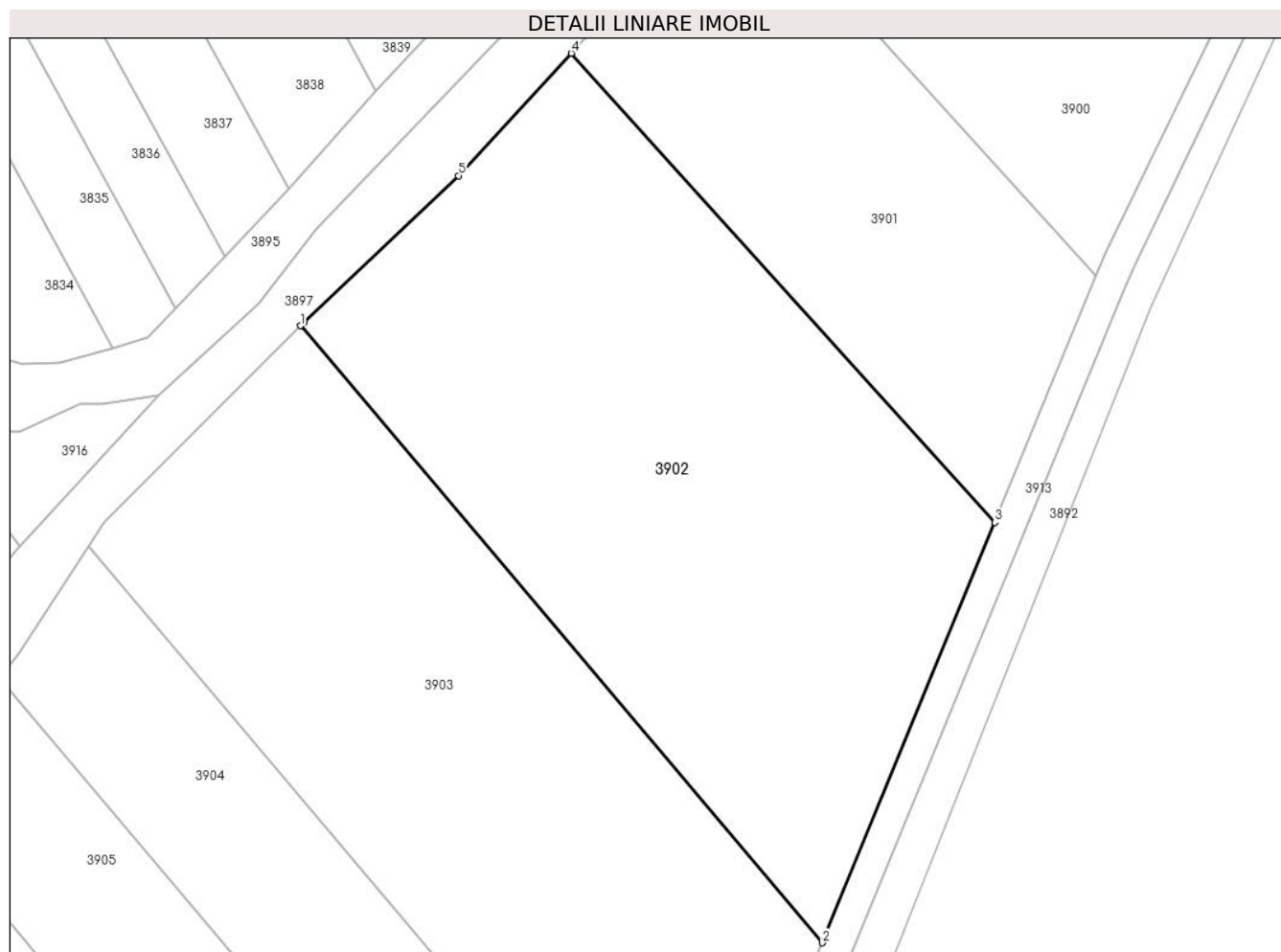
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.622	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.260,241 707.721,598	2	565.319,276 707.651,829	91.394
2	565.319,276 707.651,829	3	565.338,843 707.699,366	51.407
3	565.338,843 707.699,366	4	565.290,892 707.752,412	71.506
4	565.290,892 707.752,412	5	565.278,136 707.738,566	18.826
5	565.278,136 707.738,566	6	565.260,594 707.721,951	24.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.260,594 707.721,951	1	565.260,241 707.721,598	0.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30577	3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17708 / 13/09/2011		
Act Notarial nr. 3064, din 12/09/2011 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONICA MARIA ANA	A1

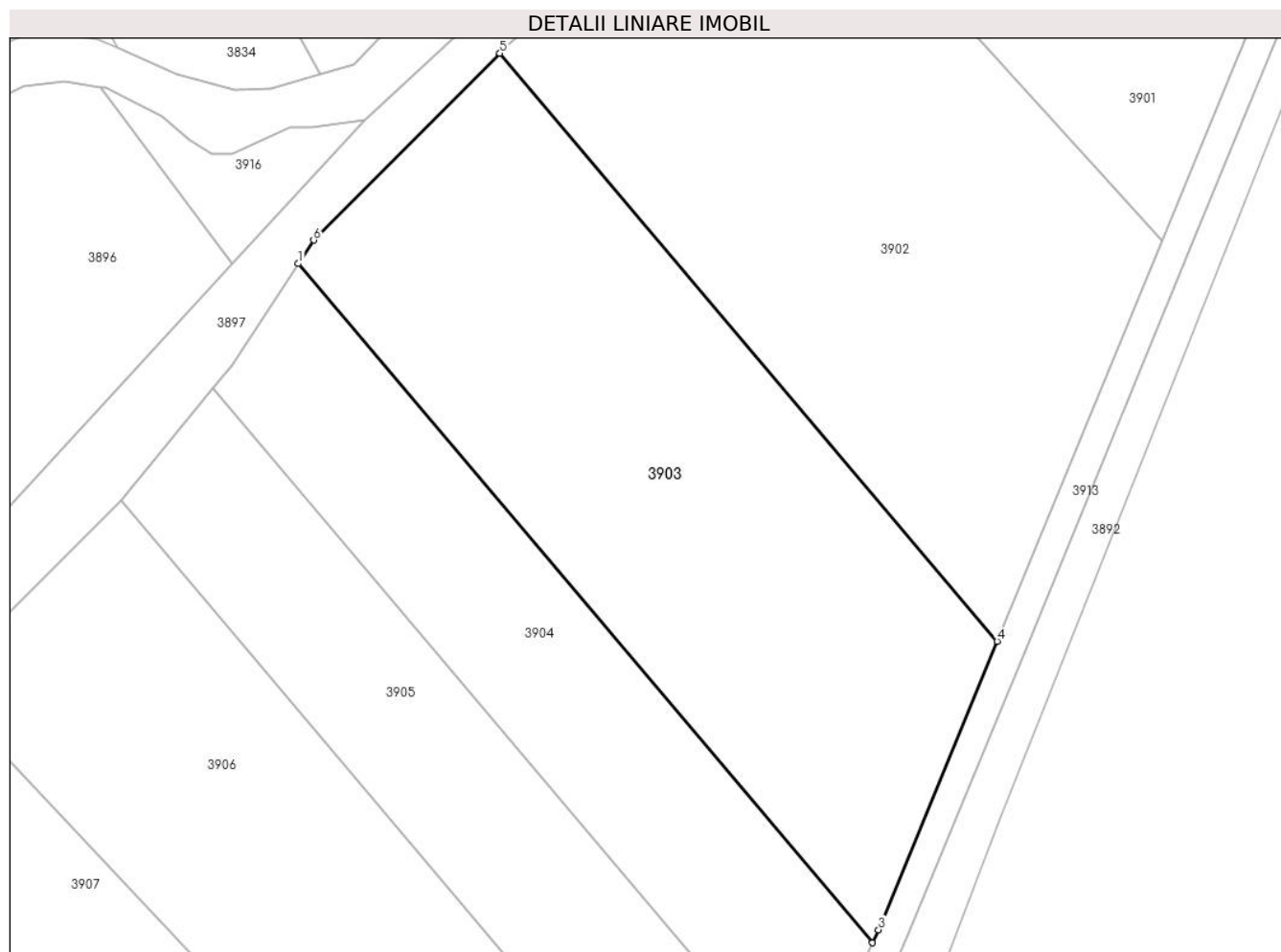
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30577	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	104	-	situat la locul TARLA GARLA MORII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.236,296 707.696,633	2	565.304,471 707.616,061	105.545
2	565.304,471 707.616,061	3	565.305,191 707.617,61	1.708
3	565.305,191 707.617,61	4	565.319,276 707.651,829	37.004
4	565.319,276 707.651,829	5	565.260,241 707.721,598	91.394
5	565.260,241 707.721,598	6	565.238,12 707.699,43	31.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.238,12 707.699,43	1	565.236,296 707.696,633	3.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 577 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3342, din 01/08/2022 emis de SPN FOMIN ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) LUȚIA DANIELA-ECATERINA	A1

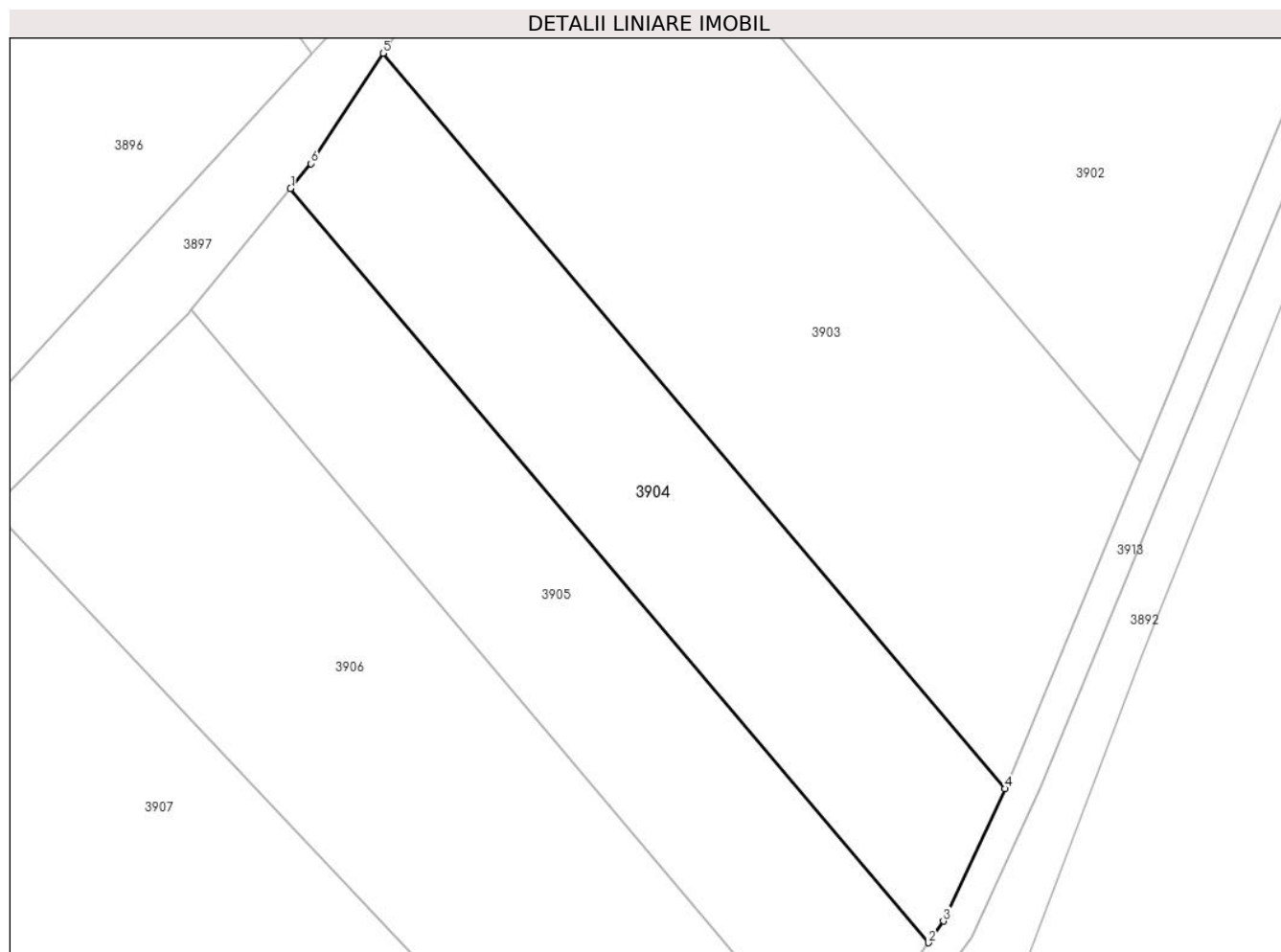
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	Imobilul s-a format din o parte a PF 577 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	401	11	104	-	
2	arabil	NU	1.449	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.226,171 707.681,821	2	565.296,094 707.599,184	108.25
2	565.296,094 707.599,184	3	565.297,732 707.601,564	2.889
3	565.297,732 707.601,564	4	565.304,471 707.616,061	15.987
4	565.304,471 707.616,061	5	565.236,296 707.696,633	105.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.236,296 707.696,633	6	565.228,416 707.684,548	14.427
6	565.228,416 707.684,548	1	565.226,171 707.681,821	3.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30344	1.850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; la locul numit "JALCAU"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8248 / 14/05/2010		
Act Notarial nr. 1424, din 18/05/1998 emis de BNP ANA SEHLANEC (Adeverinta nr.989/15.04.2010 eliberata de Primaria Horodnic de Jos, Hotarare nr.18/29.06.2001 emisa de Consiliul Local Horodnic);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚOFEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

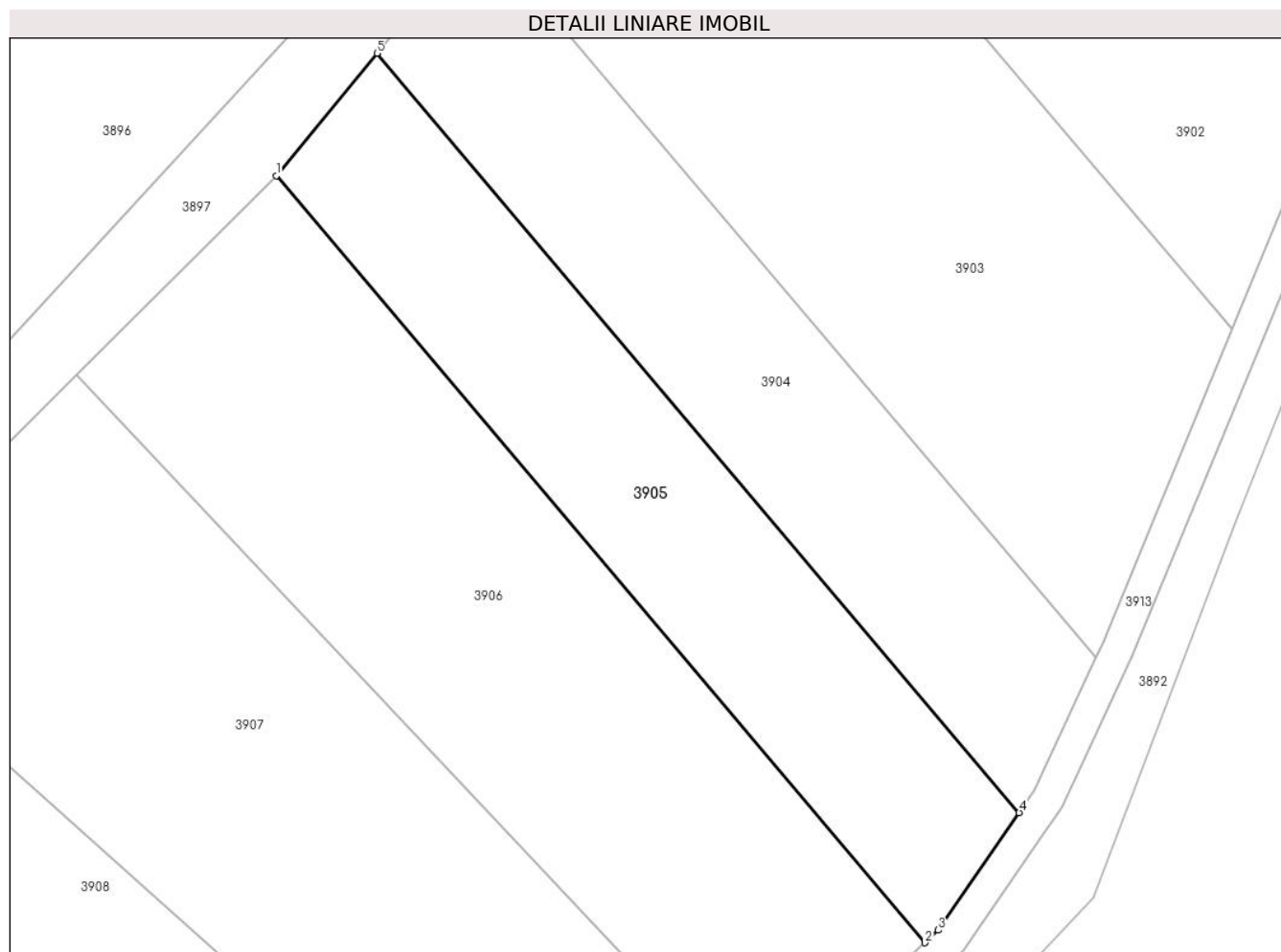
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30344	1.850	la locul numit "JALCAU"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.850	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.215,206 707.668,502	2	565.285,842 707.585,022	109.354
2	565.285,842 707.585,022	3	565.287,289 707.586,393	1.993
3	565.287,289 707.586,393	4	565.296,094 707.599,184	15.529
4	565.296,094 707.599,184	5	565.226,171 707.681,821	108.25
5	565.226,171 707.681,821	1	565.215,206 707.668,502	17.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 575;576;577/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2062, din 17/08/2015 emis de SPN SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) HRIȘCĂ DANIELA	A1

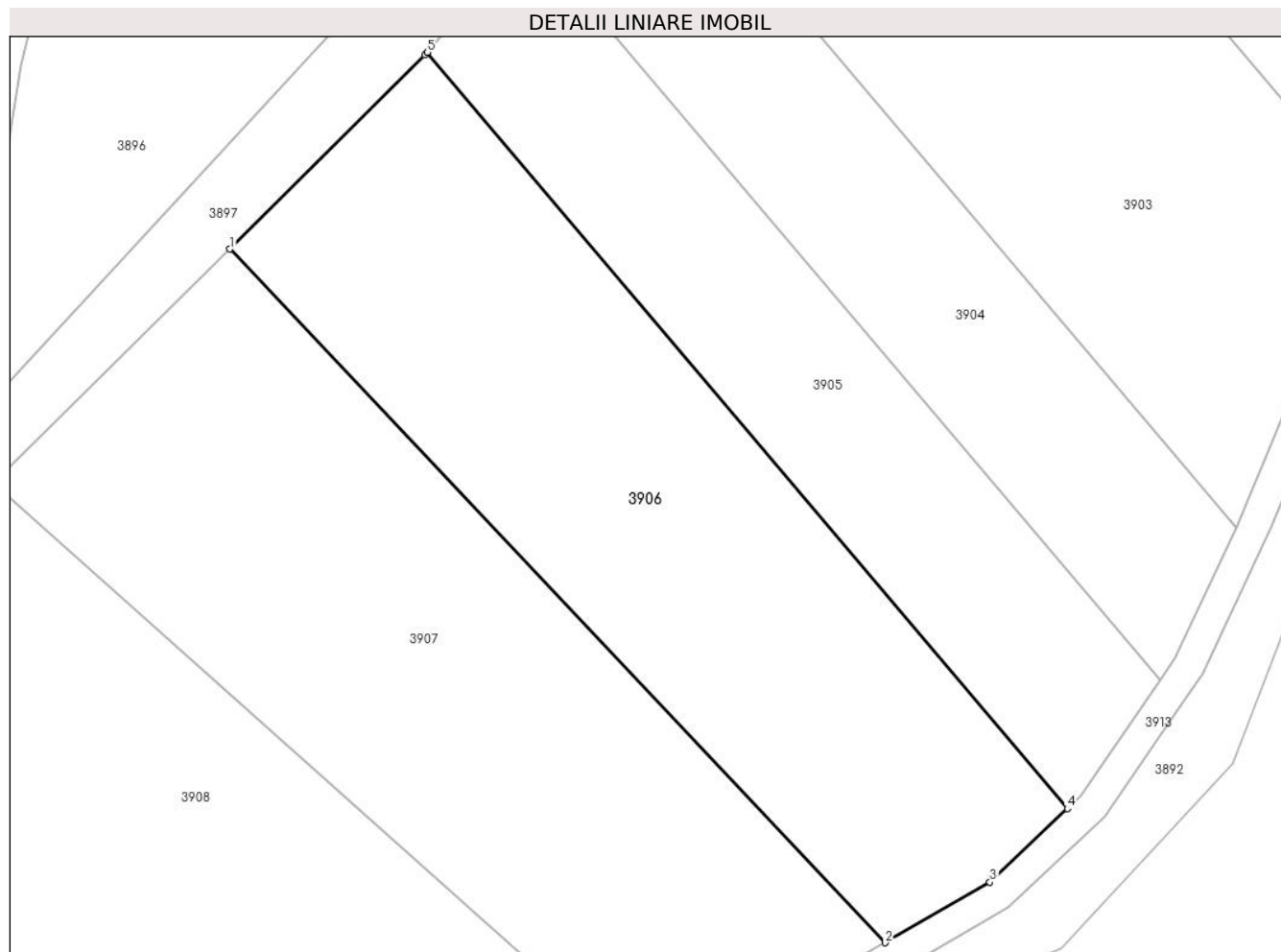
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 575;576;577/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.193,408 707.646,778	2	565.265,735 707.570,209	105.328
2	565.265,735 707.570,209	3	565.277,279 707.576,913	13.349
3	565.277,279 707.576,913	4	565.285,842 707.585,022	11.793
4	565.285,842 707.585,022	5	565.215,206 707.668,502	109.354
5	565.215,206 707.668,502	6	565.214,95 707.668,192	0.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.214,95 707.668,192	1	565.193,408 707.646,778	30.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32026	Din acte: 3.600 Masurata: 3.282	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; la locul numit - Moara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11464 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 1418, din 11/04/2016 emis de COVARIUC IOAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANY BIO BRICHETE SRL-VOITINEL , CIF:35742380	A1

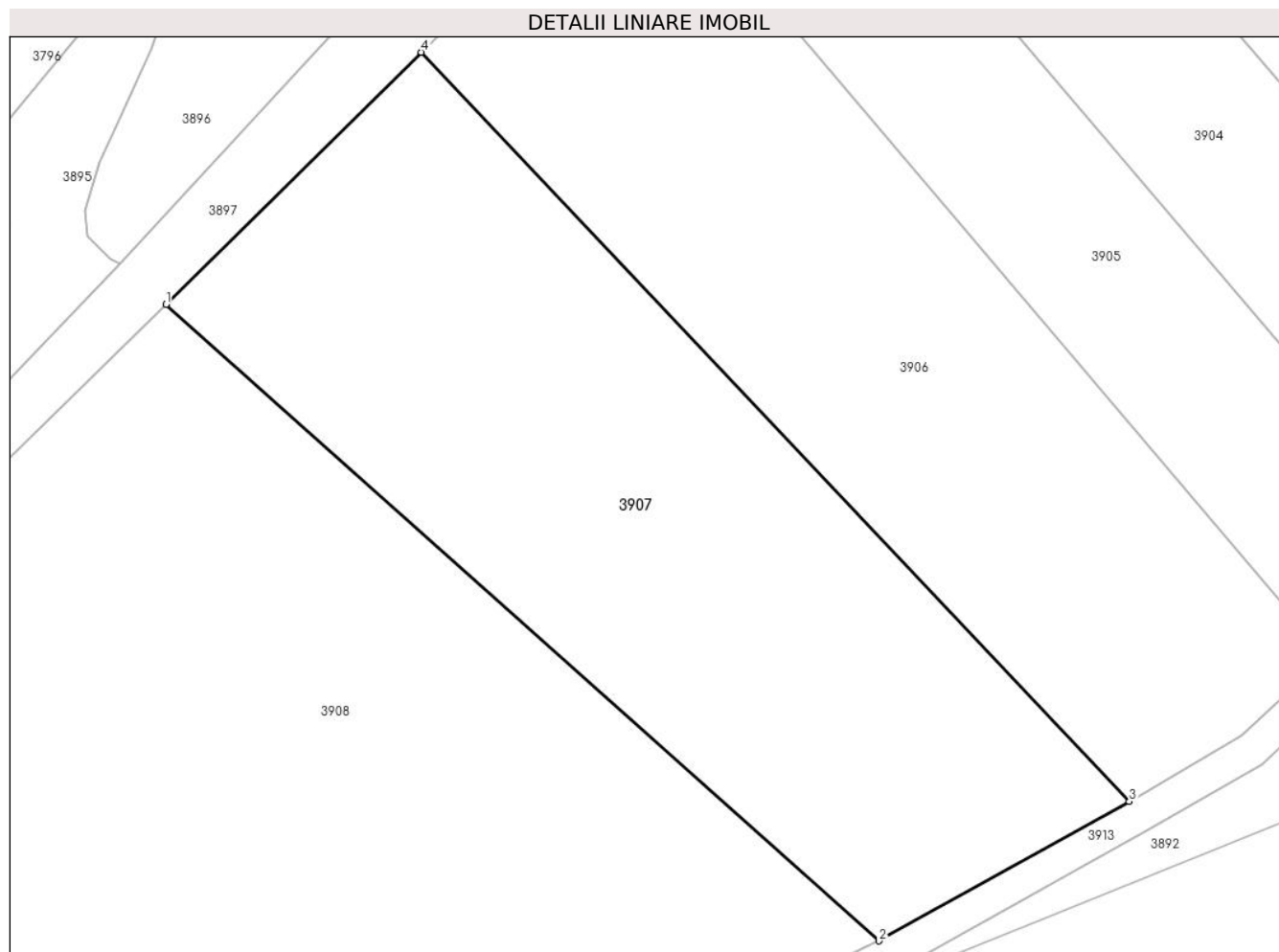
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32026	Din acte: 3.600 Masurata: 3.282	la locul numit - Moara

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.282	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.167,315 707.620,998	2	565.240,164 707.555,958	97.658
2	565.240,164 707.555,958	3	565.265,735 707.570,209	29.274
3	565.265,735 707.570,209	4	565.193,408 707.646,778	105.328
4	565.193,408 707.646,778	1	565.167,315 707.620,998	36.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5721

Nr. cadastral vechi:3399

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33076	5.353	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27269 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 4124, din 14/08/2018 emis de FOMIN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU ALEXANDRA 2) POPESCU ADRIAN, bun comun in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

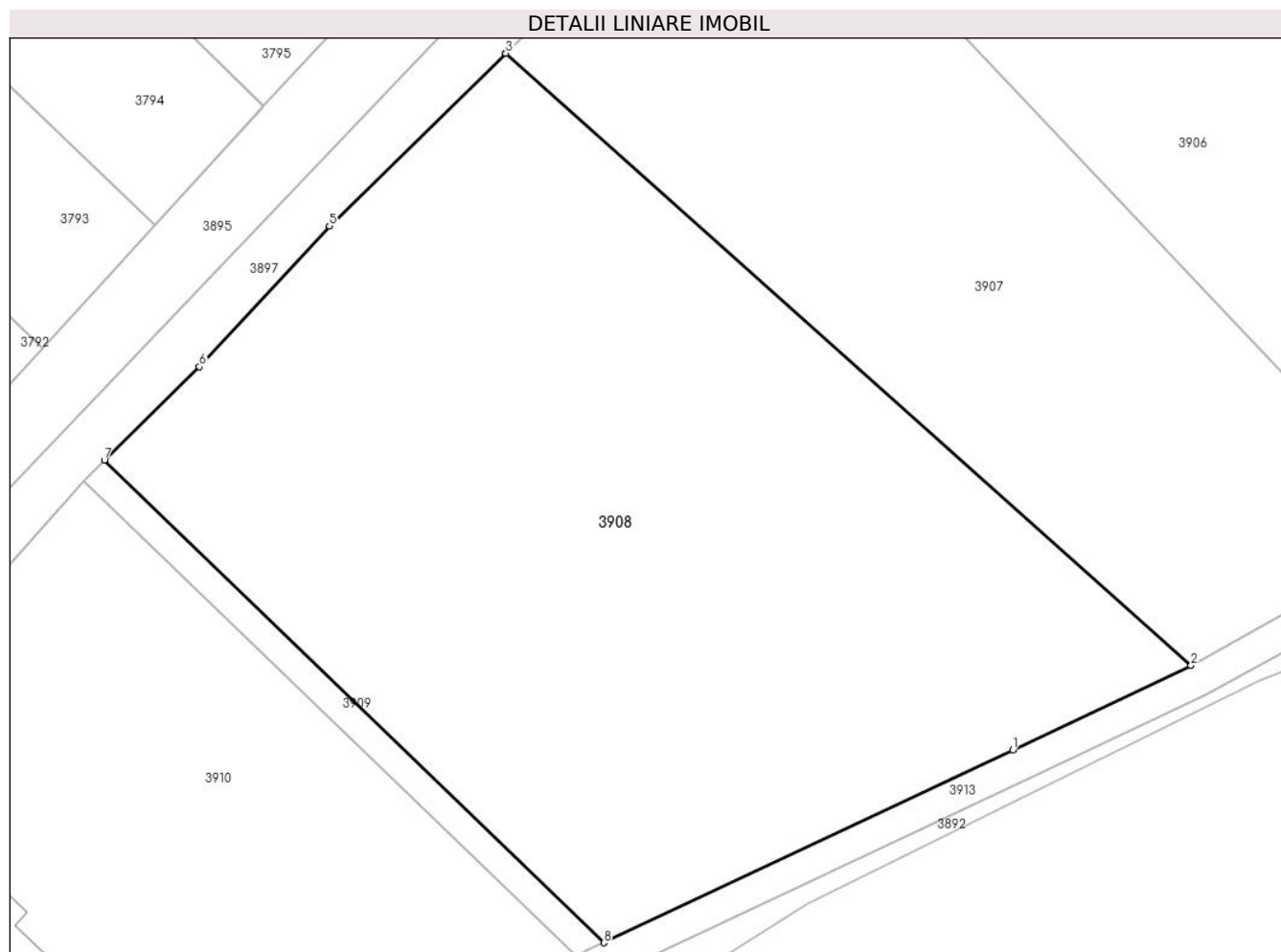
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33076	5.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.221,204 707.546,958	2	565.240,164 707.555,958	20.988
2	565.240,164 707.555,958	3	565.167,315 707.620,998	97.658
3	565.167,315 707.620,998	4	565.167,31 707.620,993	0.007
4	565.167,31 707.620,993	5	565.148,562 707.602,65	26.229
5	565.148,562 707.602,65	6	565.134,753 707.587,697	20.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.134,753 707.587,697	7	565.124,641 707.577,782	14.162
7	565.124,641 707.577,782	8	565.177,738 707.526,496	73.821
8	565.177,738 707.526,496	1	565.221,204 707.546,958	48.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

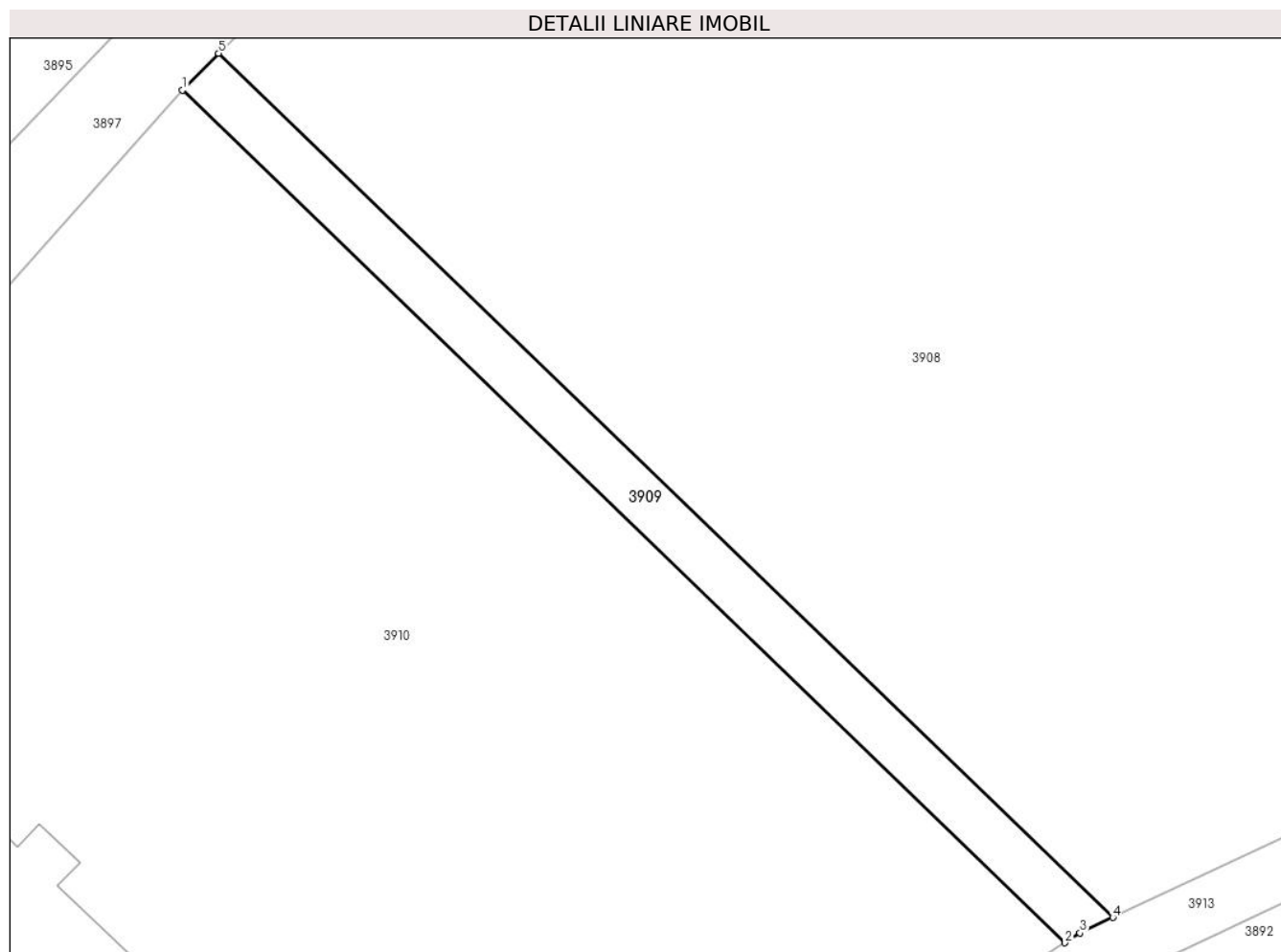
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	223	11	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.122,515 707.575,6	2	565.174,902 707.525,001	72.833
2	565.174,902 707.525,001	3	565.175,795 707.525,582	1.065
3	565.175,795 707.525,582	4	565.177,738 707.526,496	2.147
4	565.177,738 707.526,496	5	565.124,641 707.577,782	73.821
5	565.124,641 707.577,782	1	565.122,515 707.575,6	3.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Nr. 1C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32615	4.869	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; imobil partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32615-C1	Loc. Horodnic De Jos, Nr. 1C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:532 mp; sectie de prelucrare lapte si magazin la parter si locuinta la etaj edificata in anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18304 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 2410, din 17/08/2001 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/4869	A1
	1) ZADA PRODCOM SRL , CIF:3905080, cu sediul in Horodnic de Jos <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30230/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3860 din 17/08/2001; (provenita din conversia CF 5332)</i>	
Act Notarial nr. 206, din 14/09/2001 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) ZADA PRODCOM SRL , CIF:3905080, cu sediul in Horodnic de Jos <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30230/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4462 din 01/10/2002;</i>	
Act Notarial nr. 2779, din 09/08/2007 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2369/4869	A1
	1) ZADA PRODCOM SRL , CIF:3905080, cu sediul in Horodnic de Jos <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32601/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 9764 din 13/08/2007;</i>	
Act Notarial nr. 1434, din 06/06/2017 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/4869	A1
	1) ZADA PRODCOM SRL , CIF:3905080, cu sediul in Horodnic de Jos <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32604/Horodnic de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 16932 din 06/06/2017;</i>	
41534 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. 3510, din 05/12/2018 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
B7	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:14013396	

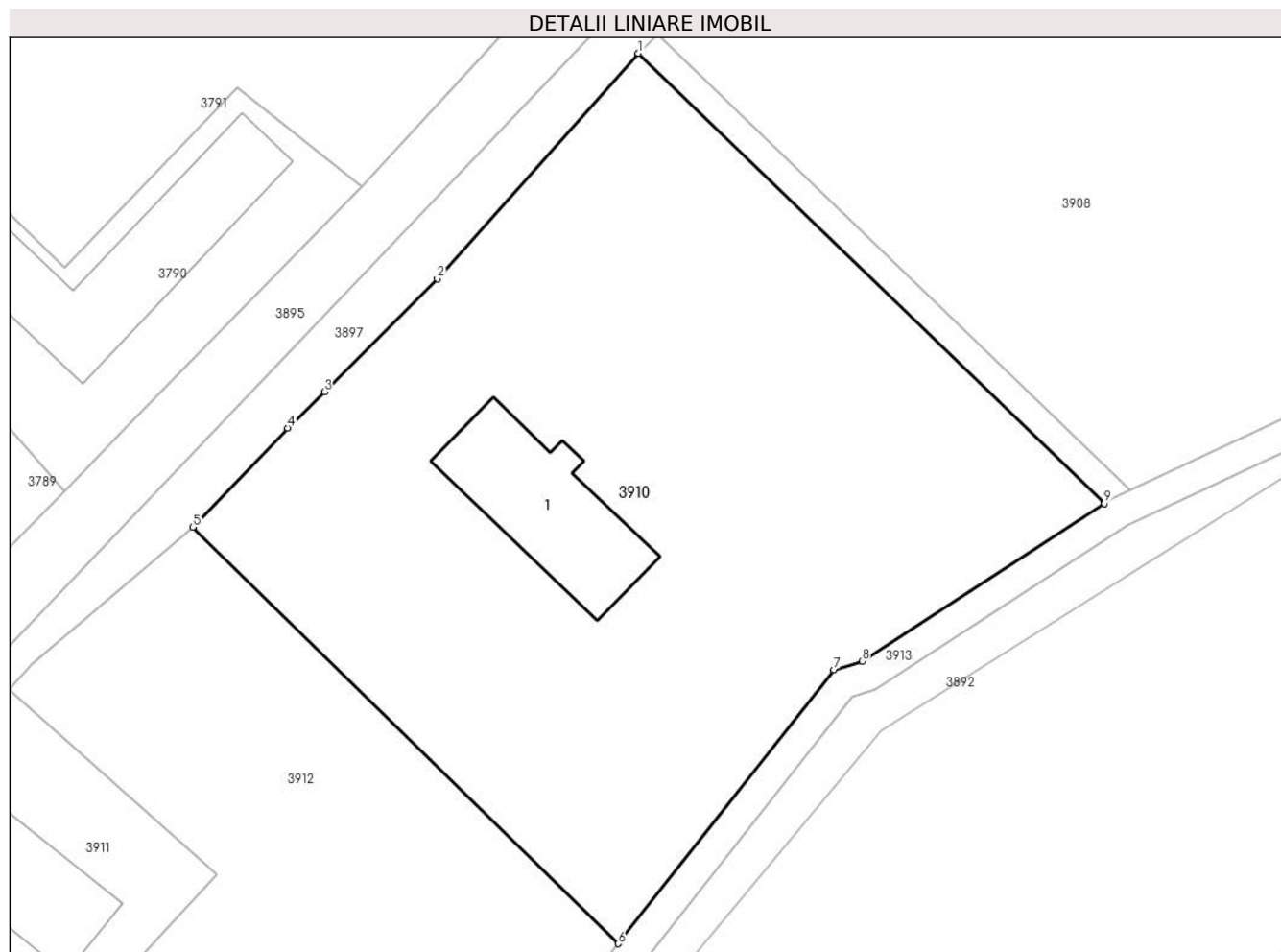
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41534 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. 3510, din 05/12/2018 emis de MANDICI ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:335000 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente crditului	A1, A1.1
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:14013396	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32615	4.869	imobil partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.300	-	1092	-	
2	arabil	DA	2.369	-	-	-	la locul numit -Bahna Pietrosu
3	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32615-C1	construcții industriale și edilitare	266	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:532 mp; sectie de prelucrare lapte si magazin la parter si locuinta la etaj edificata in anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.122,515 707.575,6	2	565.099,915 707.550,239	33.97
2	565.099,915 707.550,239	3	565.087,219 707.537,568	17.937
3	565.087,219 707.537,568	4	565.083,095 707.533,48	5.807
4	565.083,095 707.533,48	5	565.072,45 707.522,344	15.405
5	565.072,45 707.522,344	6	565.120,269 707.475,518	66.928
6	565.120,269 707.475,518	7	565.144,519 707.506,275	39.167
7	565.144,519 707.506,275	8	565.147,663 707.507,28	3.301
8	565.147,663 707.507,28	9	565.174,902 707.525,001	32.496
9	565.174,902 707.525,001	1	565.122,515 707.575,6	72.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32304	765	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32304-C1	Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Casa (fost sediu CAP Horodnic de Jos).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38354 / 16/12/2016		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4122, din 03/10/2016 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS (act administrativ nr 35 din 12.08.2004, emis de Primaria Horodnic de Jos; act administrativ nr Certificat edificare nr. 4671 din 11.11.2016, emis de Primaria Horodnic de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniul Privat, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA HORODNIC DE JOS, CIF:4244334	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

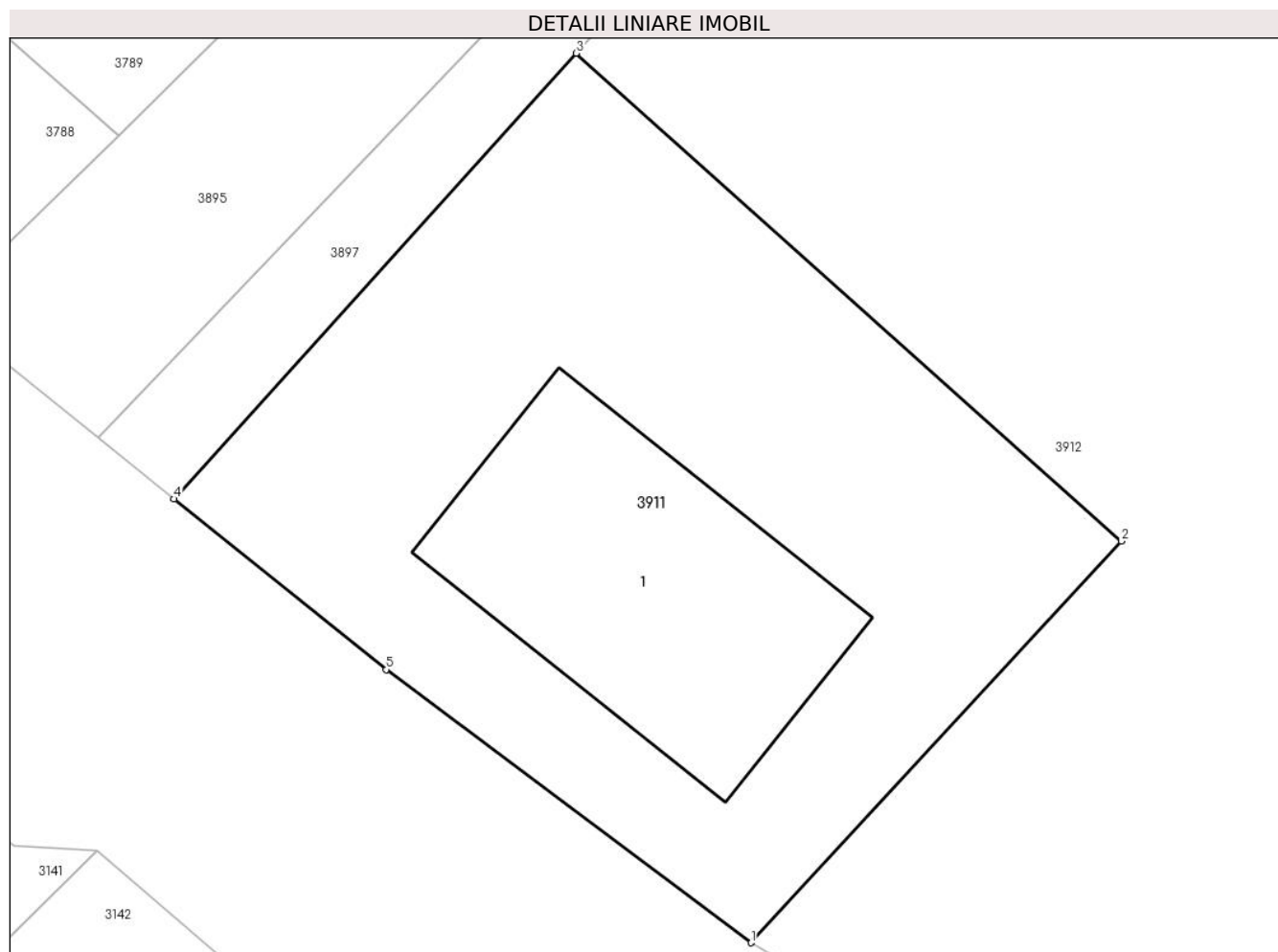
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32304	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	-	-	-	Teren partial imprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32304-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Casa (fost sediu CAP Horodnic de Jos).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.059,267 707.466,177	2	565.075,073 707.483,316	23.315
2	565.075,073 707.483,316	3	565.051,792 707.504,143	31.237
3	565.051,792 707.504,143	4	565.034,621 707.485,121	25.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.034,621 707.485,121	5	565.043,688 707.477,834	11.632
5	565.043,688 707.477,834	1	565.059,267 707.466,177	19.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32628	Din acte: 3.110 Masurata: 2.583	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55231 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 619, din 17/11/2021 emis de HUMENIUC ANCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DEAC GABRIELA	A1

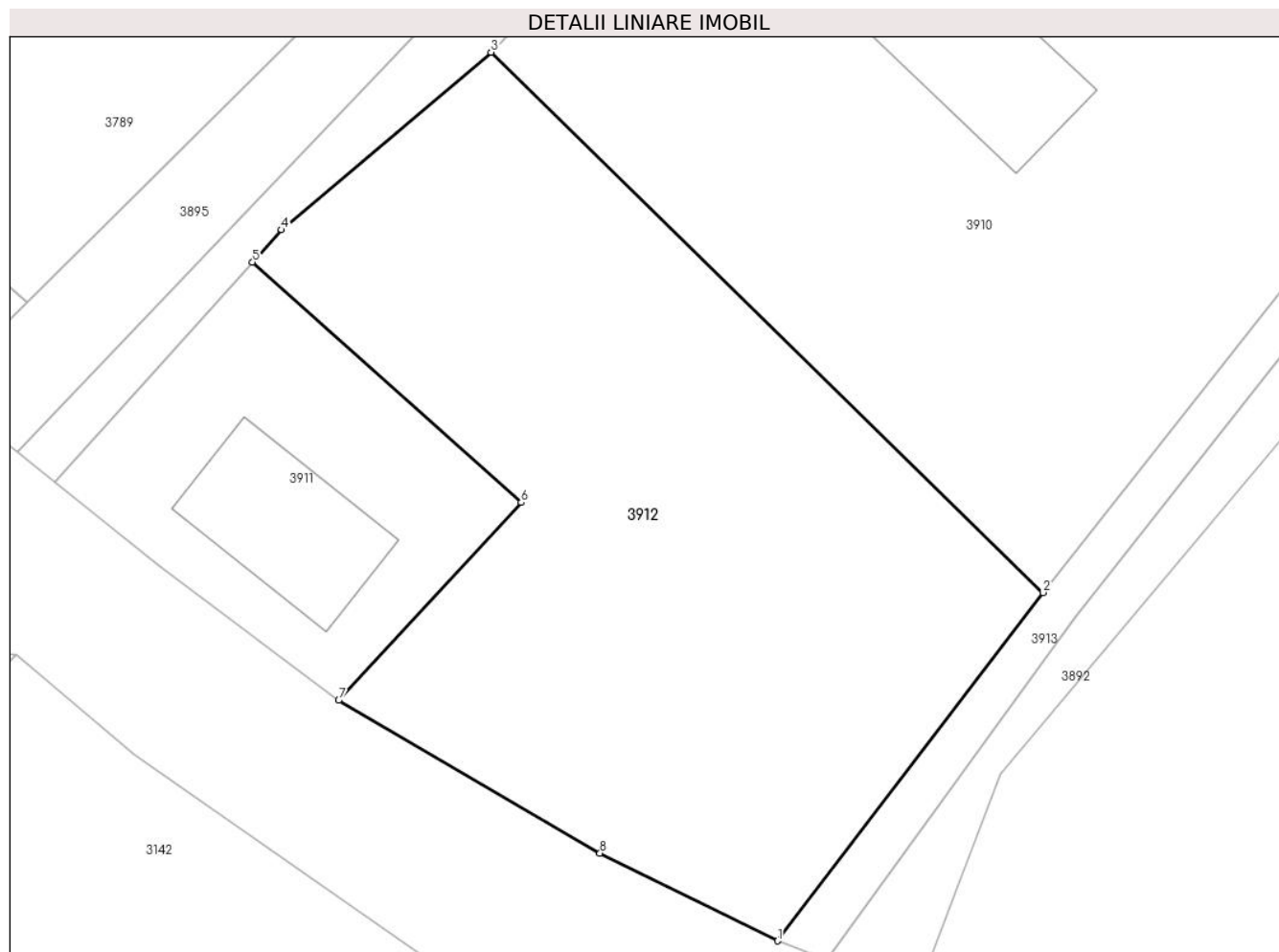
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32628	Din acte: 3.110 Masurata: 2.583	Imobil partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.583	Vatra sat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.097,275 707.445,325	2	565.120,269 707.475,518	37.952
2	565.120,269 707.475,518	3	565.072,45 707.522,344	66.928
3	565.072,45 707.522,344	4	565.054,31 707.506,948	23.793
4	565.054,31 707.506,948	5	565.051,792 707.504,143	3.769
5	565.051,792 707.504,143	6	565.075,073 707.483,316	31.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.075,073 707.483,316	7	565.059,267 707.466,177	23.315
7	565.059,267 707.466,177	8	565.081,896 707.452,931	26.221
8	565.081,896 707.452,931	1	565.097,275 707.445,325	17.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Jos, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.732	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 3194/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.732	Imobilul s-a format din o parte a PF 3194/1 a comunei cadastrale Horodnic de Jos.

DETALII LINIARE IMOBIL

The map displays a residential neighborhood with a highlighted red route. The route begins at the bottom left, near house number 3141, and proceeds generally north-east, passing through several blocks of houses. Key landmarks include a large green area (park or sports field) in the upper right and a large blue area (water body or reservoir) in the lower right. The map is titled 'DETALII LINIARE IMOBIL' at the top.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	916	11	104	-	
2	drum	NU	816	11	104	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	565.386,655 707.814,95	2	565.386,286 707.807,133	7.826
4	565.376,078 707.780,733	5	565.364,553 707.757,177	26.22 4
7	565.350,291 707.727,178	8	565.338,843 707.699,366	30.07 6
10	565.305,191 707.617,61	11	565.304,471 707.616,061	1.708
13	565.296,094 707.599,184	14	565.287,289 707.586,393	15.52 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	565.277,279 707.576,913	17	565.265,735 707.570,209	13.34 9	17	565.265,735 707.570,209	18	565.240,164 707.555,958	29.27 4	18	565.240,164 707.555,958	19	565.221,204 707.546,958	20.98 8
19	565.221,204 707.546,958	20	565.177,738 707.526,496	48.04 2	20	565.177,738 707.526,496	21	565.175,795 707.525,582	2.147	21	565.175,795 707.525,582	22	565.174,902 707.525,001	1.065
22	565.174,902 707.525,001	23	565.147,663 707.507,28	32.49 6	23	565.147,663 707.507,28	24	565.144,519 707.506,275	3.301	24	565.144,519 707.506,275	25	565.120,269 707.475,518	39.16 7
25	565.120,269 707.475,518	26	565.097,275 707.445,325	37.95 2	26	565.097,275 707.445,325	27	565.101,585 707.443,66	4.62	27	565.101,585 707.443,66	28	565.123,036 707.473,374	36.64 8
28	565.123,036 707.473,374	29	565.146,604 707.503,267	38.06 6	29	565.146,604 707.503,267	30	565.149,177 707.504,089	2.701	30	565.149,177 707.504,089	31	565.177,503 707.522,517	33.79 3
31	565.177,503 707.522,517	32	565.222,7 707.543,794	49.95 5	32	565.222,7 707.543,794	33	565.241,768 707.552,845	21.10 7	33	565.241,768 707.552,845	34	565.267,467 707.567,168	29.42 1
34	565.267,467 707.567,168	35	565.279,319 707.574,061	13.71 1	35	565.279,319 707.574,061	36	565.289,963 707.584,105	14.63 5	36	565.289,963 707.584,105	37	565.298,977 707.597,199	15.89 7
37	565.298,977 707.597,199	38	565.300,782 707.599,822	3.184	38	565.300,782 707.599,822	39	565.308,397 707.616,205	18.06 6	39	565.308,397 707.616,205	40	565.322,512 707.650,496	37.08 2
40	565.322,512 707.650,496	41	565.342,08 707.698,034	51.40 8	41	565.342,08 707.698,034	42	565.353,528 707.725,846	30.07 6	42	565.353,528 707.725,846	43	565.354,558 707.728,348	2.706
43	565.354,558 707.728,348	44	565.367,701 707.755,649	30.3	44	565.367,701 707.755,649	45	565.379,288 707.779,33	26.36 4	45	565.379,288 707.779,33	46	565.382,211 707.786,889	8.104
46	565.382,211 707.786,889	47	565.389,55 707.805,871	20.35 1	47	565.389,55 707.805,871	48	565.390,657 707.807,886	2.299	48	565.390,657 707.807,886	1	565.386,655 707.814,95	8.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

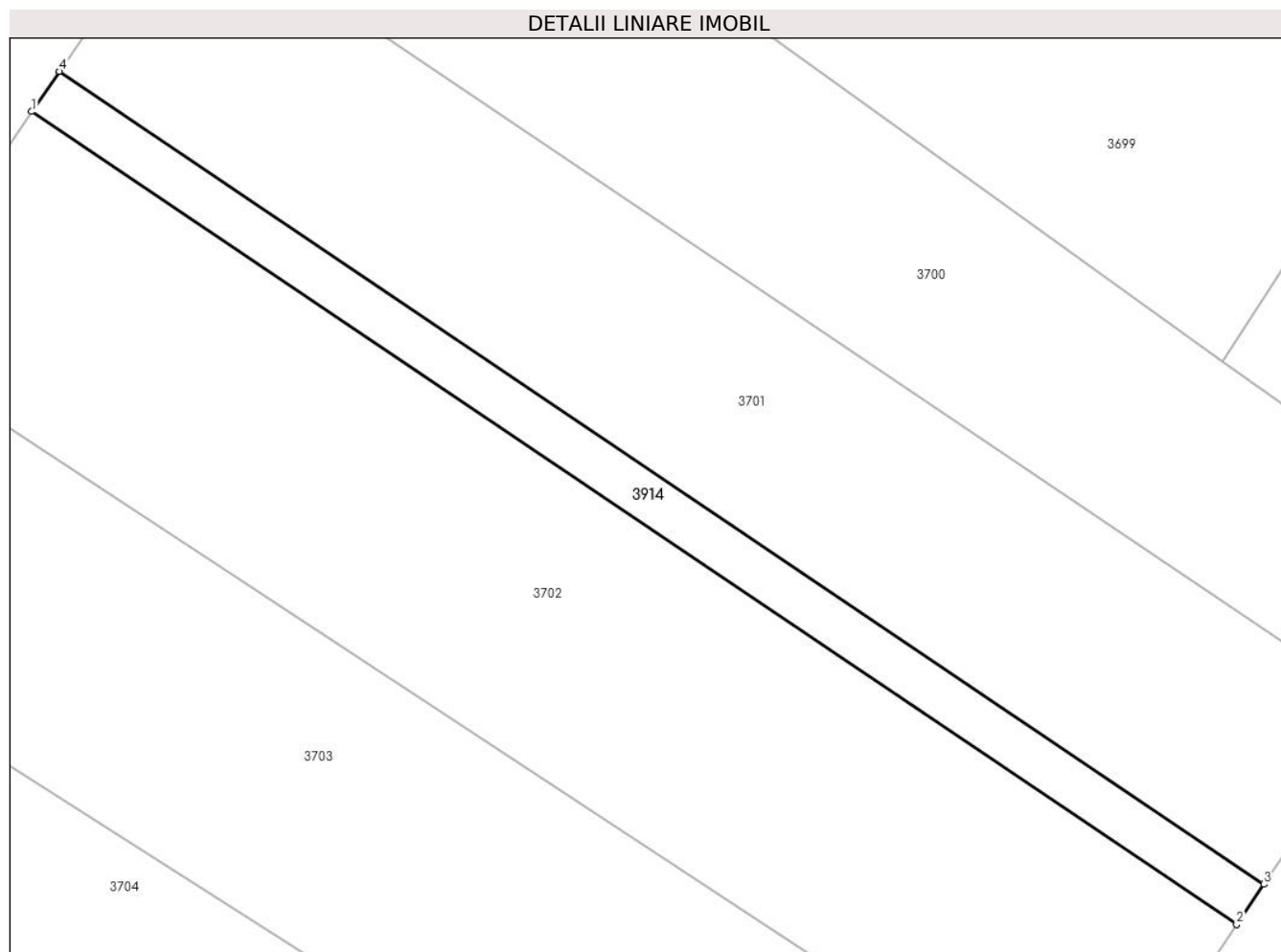
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	11	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.045,14 708.503,75	2	565.156,094 708.428,943	133.817
2	565.156,094 708.428,943	3	565.158,6 708.432,661	4.484
3	565.158,6 708.432,661	4	565.047,684 708.507,443	133.771
4	565.047,684 708.507,443	1	565.045,14 708.503,75	4.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2955, din 17/04/2025 emis de PRIMARIA HORODNIC DE JOS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

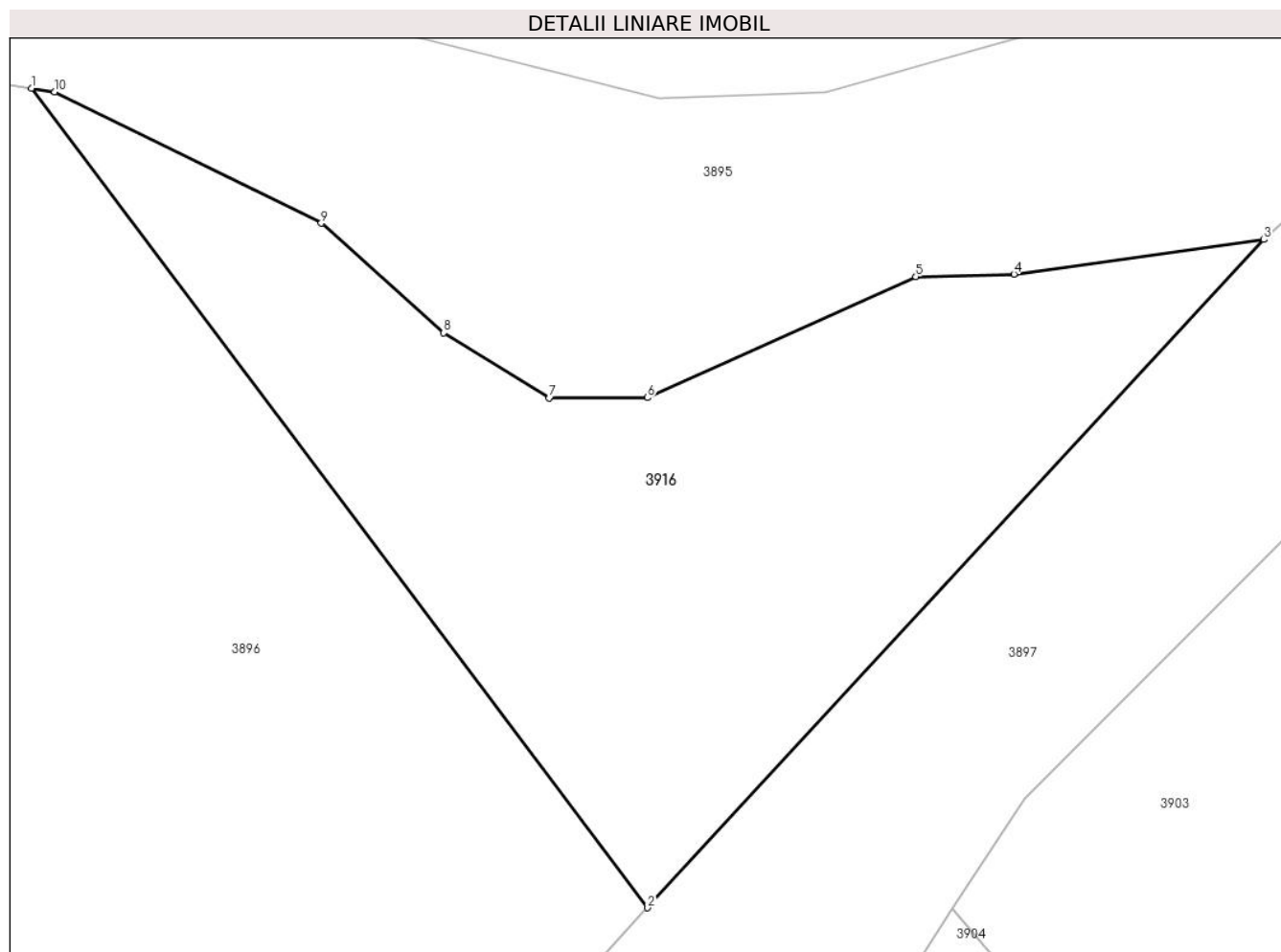
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	210	11	107;108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.212,777 707.717,562	2	565.228,505 707.696,645	26.17
2	565.228,505 707.696,645	3	565.244,238 707.713,698	23.202
3	565.244,238 707.713,698	4	565.237,858 707.712,817	6.441
4	565.237,858 707.712,817	5	565.235,35 707.712,753	2.509
5	565.235,35 707.712,753	6	565.228,501 707.709,663	7.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.228,501 707.709,663	7	565.225,992 707.709,655	2.509
7	565.225,992 707.709,655	8	565.223,302 707.711,32	3.164
8	565.223,302 707.711,32	9	565.220,172 707.714,116	4.197
9	565.220,172 707.714,116	10	565.213,365 707.717,467	7.587
10	565.213,365 707.717,467	1	565.212,777 707.717,562	0.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

