DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40514-C1-U1	28,5	22,5	3961/10000	3961/10000	Apartament nr. 1- format din 2 incaperi : hol, camera de zi, in suprafata utila de 22,5 mp si suprafata construita de 28,5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6577 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 523, din 10/03/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40514-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 40514-C1-U1/Falticeni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 40514-C1 inscrisa in cartea funciara 40514-C1;	A1
6582 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 524, din 10/03/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI NICOLAE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40514-C1-U1	28,5	22,5	3961/10000	3961/10000	Apartament nr. 1- format din 2 incaperi : hol, camera de zi, in suprafata utila de 22,5 mp si suprafata construita de 28,5 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40514-C1-U2	43,5	34,3	6039/10000	6039/10000	Apartament nr. 2- format din 3 incaperi : dormitor, bucatarie, camara in suprafata utila 34,3 mp si suprafata construita de 43,5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6577 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 523, din 10/03/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40514-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 40514-C1-U2/Falticeni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 40514-C1 inscrisa in cartea funciara 40514-C1;	A1
25763 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1755, din 22/09/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONOFREI ANCUŢA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONOFREI PETRONELA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25763 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1755, din 22/09/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI GEORGETA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40514-C1-U2	43,5	34,3	6039/10000	6039/10000	Apartament nr. 2- format din 3 incaperi : dormitor, bucatarie, camara in suprafata utila 34,3 mp si suprafata construita de 43,5 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

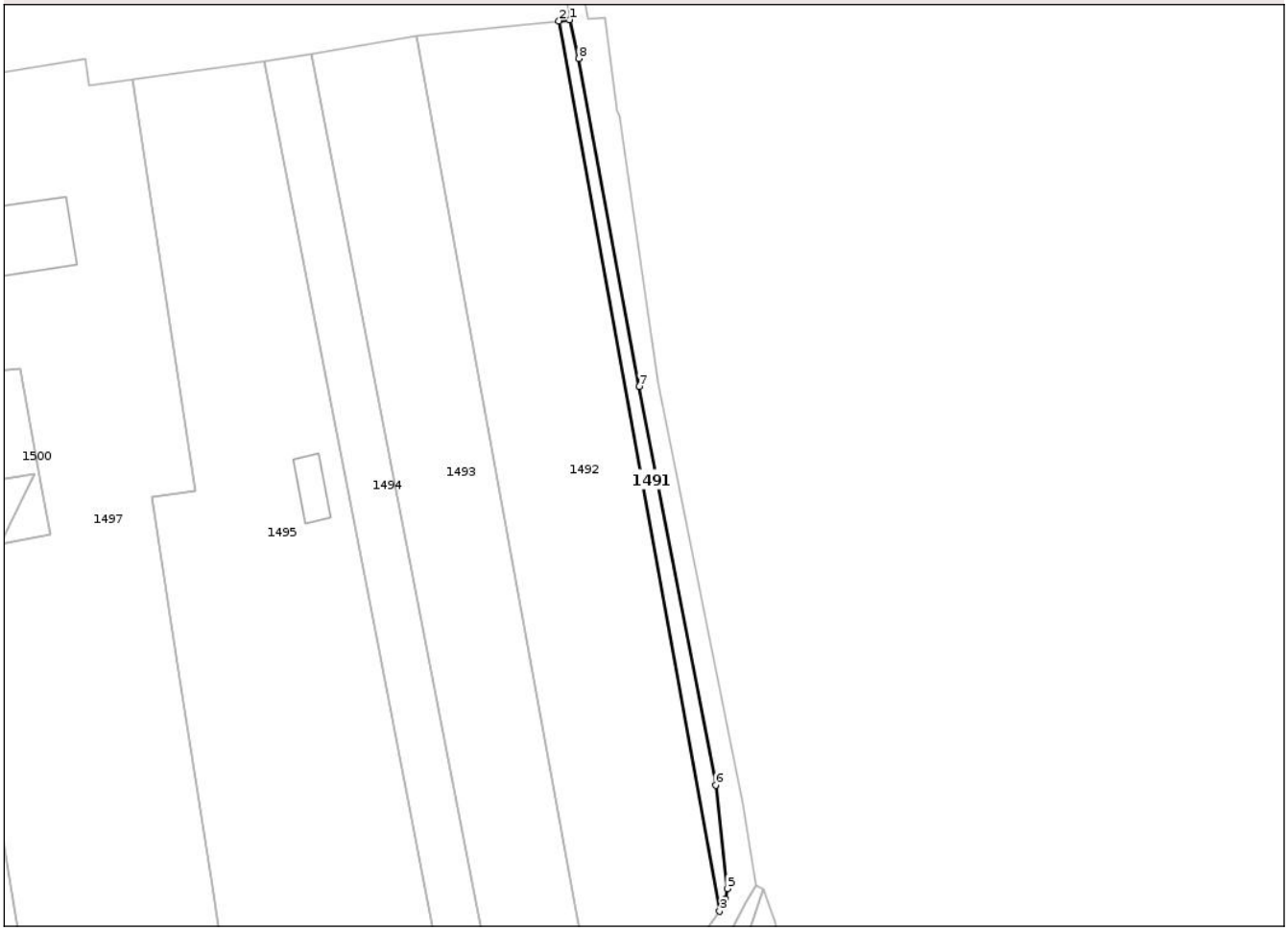
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.454,095 662.774,648	2	601.452,217 662.774,454	1.888
2	601.452,217 662.774,454	3	601.481,173 662.614,027	163.019
3	601.481,173 662.614,027	4	601.482,209 662.616,19	2.398
4	601.482,209 662.616,19	5	601.482,53 662.618,117	1.954
5	601.482,53 662.618,117	6	601.480,47 662.636,744	18.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.480,47 662.636,744	7	601.466,712 662.708,582	73.144
7	601.466,712 662.708,582	8	601.455,768 662.767,687	60.11
8	601.455,768 662.767,687	1	601.454,095 662.774,648	7.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 03/12/1997 emis de NP IOAN LIUȚĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DROBOTĂ CONSTANTIN** 2) **DROBOTĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1492 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 1060, din 03/12/1997 emis de BNP Ioan Liuta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMINTE MIHAI** 2) **DOMINTE ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

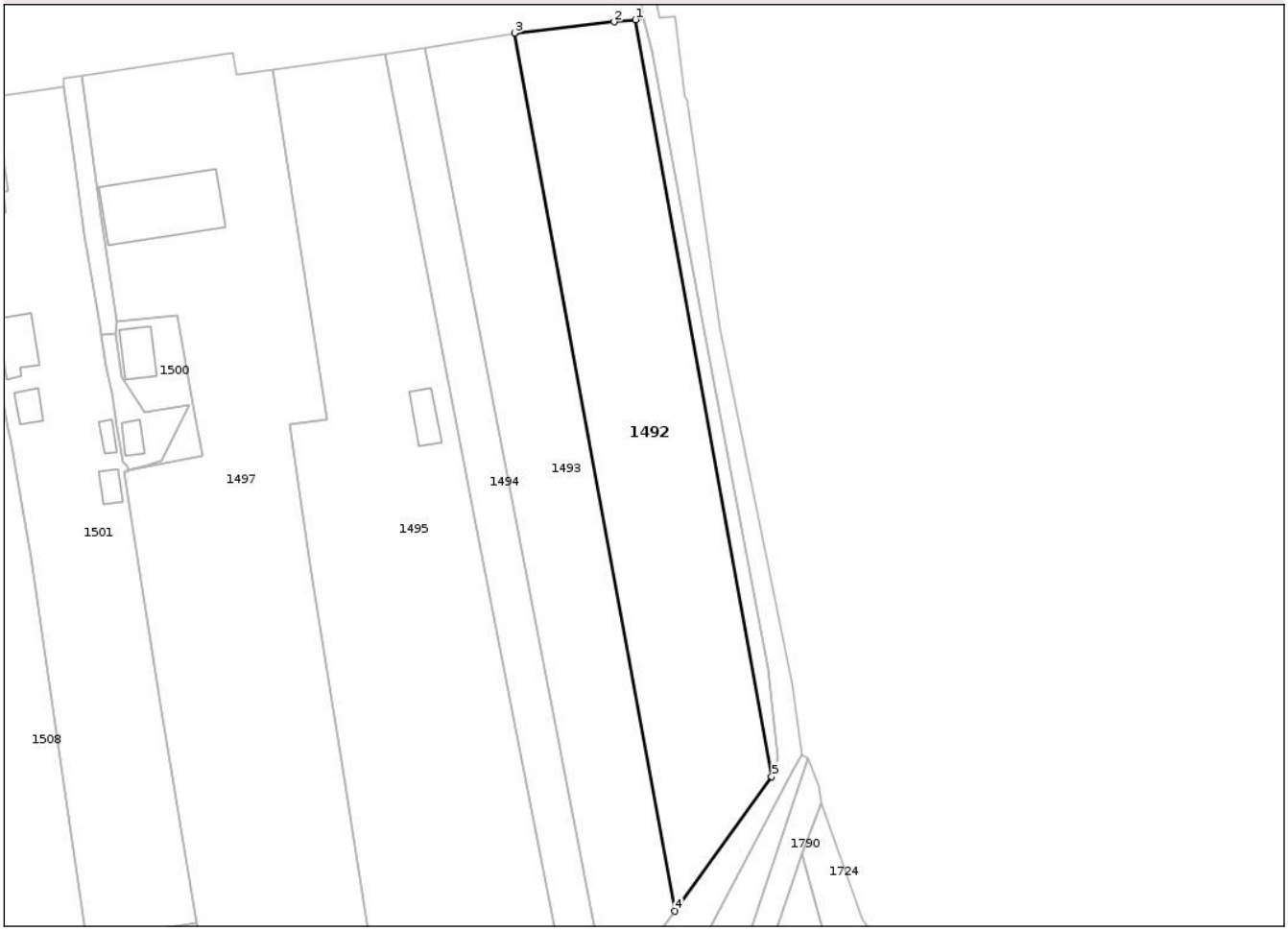
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	-	A2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.452,217 662.774,454	2	601.447,728 662.773,99	4.513
2	601.447,728 662.773,99	3	601.426,561 662.771,658	21.295
3	601.426,561 662.771,658	4	601.460,597 662.585,472	189.271
4	601.460,597 662.585,472	5	601.481,173 662.614,027	35.196
5	601.481,173 662.614,027	1	601.452,217 662.774,454	163.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 21/11/1995 emis de NP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DROBOTĂ CONSTANTIN** 2) **DROBOTĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.426,561 662.771,658	2	601.407,538 662.768,41	19.298
2	601.407,538 662.768,41	3	601.446,632 662.566,763	205.402
3	601.446,632 662.566,763	4	601.460,597 662.585,472	23.346
4	601.460,597 662.585,472	1	601.426,561 662.771,658	189.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5840
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4853

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33642	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3809 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 933, din 14/02/2023 emis de Apostol Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞCA GABRIEL** 2) **MARIŞCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34564 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. declarație nr. 6484, din 06/12/2022 emis de Apostol Maria;		
C5	se radiază ipoteca și interdicțiile de sub C1 și C2	A1
3667 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 6484, din 06/12/2022 emis de Apostol Maria (act administrativ nr 34564 din 14.12.2022, emis de BCPI Falticeni);		
C6	Se indreapta eroarea materiala de la RF 34564/2022, in sensul radierii notarii cesiunii de creanta de sub RF4420/2020	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33642	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.407,538 662.768,41	2	601.399,125 662.767,207	8.499
2	601.399,125 662.767,207	3	601.419,457 662.662,264	106.894
3	601.419,457 662.662,264	4	601.440,712 662.552,726	111.581
4	601.440,712 662.552,726	5	601.446,632 662.566,763	15.234
5	601.446,632 662.566,763	1	601.407,538 662.768,41	205.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42450	8.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28918 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. declarație aut. nr. 3182, din 12/10/2023 emis de N.P. DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42450 a imobilului cu numarul cadastral 42450 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41735 inscris in cartea funciara 41735;	A1
Act Notarial nr. 1185, din 05/05/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Se infiinteaza cf. 41735 a imobilului cu nr. cad. 41735/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.33621\cf.33621; ~- nr.cad.33707\cf.33707;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41735/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 12105 din 06/05/2022;	
Act Notarial nr. 1572, din 14/12/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEJENARU MIHAELA-GABRIELA**, casatorita cu 2) **BEJENARU DUMITRU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41735/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 12105 din 06/05/2022; pozitie transcrisa din CF 33621/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 24547 din 15/12/2016; pozitie transcrisa din CF 33707/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 24545 din 15/12/2016;	
1495 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEJENARU MIHAELA-GABRIELA**, casatorita cu 2) **BEJENARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

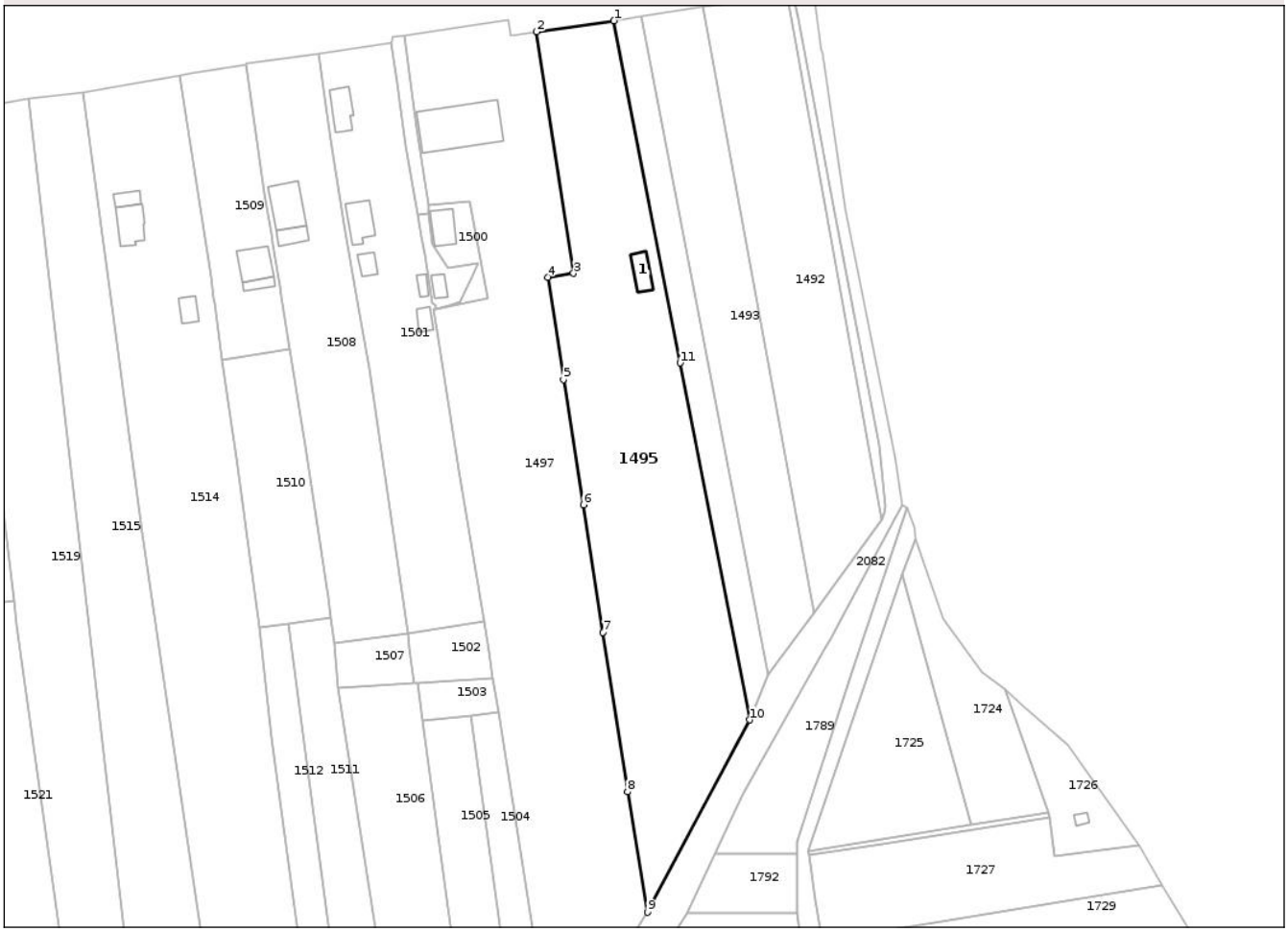
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42450	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57	-	-	-	
2	arabil	DA	8.343	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.399,125 662.767,207	2	601.375,384 662.763,836	23.979
2	601.375,384 662.763,836	3	601.386,703 662.689,695	75.0
3	601.386,703 662.689,695	4	601.378,781 662.688,57	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.378,781 662.688,57	5	601.383,572 662.657,169	31.764
5	601.383,572 662.657,169	6	601.389,697 662.618,781	38.874
6	601.389,697 662.618,781	7	601.395,675 662.579,563	39.671
7	601.395,675 662.579,563	8	601.403,262 662.530,634	49.514
8	601.403,262 662.530,634	9	601.409,471 662.493,758	37.395
9	601.409,471 662.493,758	10	601.440,712 662.552,726	66.732
10	601.440,712 662.552,726	11	601.419,457 662.662,264	111.581
11	601.419,457 662.662,264	1	601.399,125 662.767,207	106.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

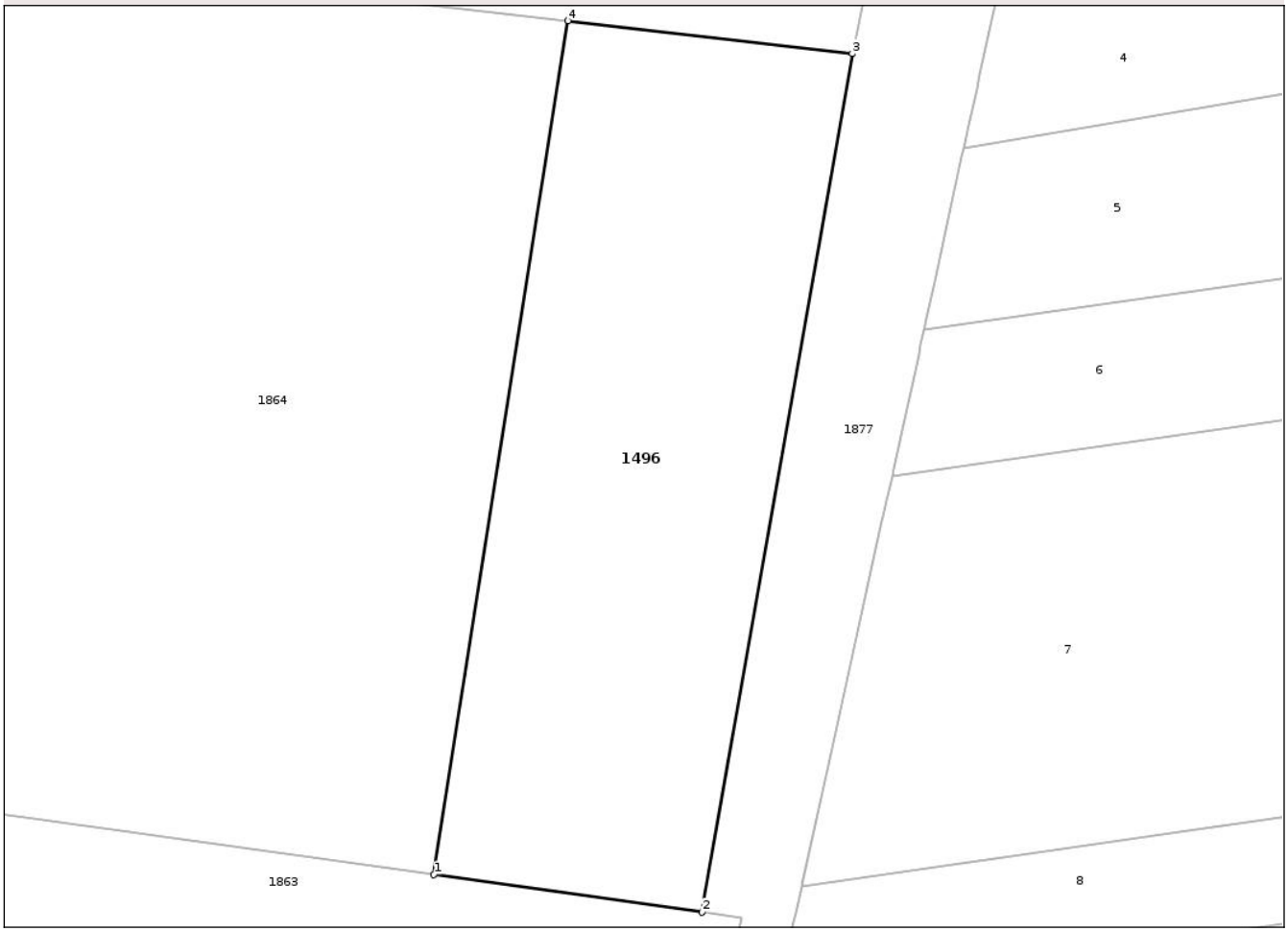
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.880,832 661.868,161	2	599.891,2 661.866,711	10.469
2	599.891,2 661.866,711	3	599.897,022 661.899,907	33.703
3	599.897,022 661.899,907	4	599.886,019 661.901,179	11.076
4	599.886,019 661.901,179	1	599.880,832 661.868,161	33.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42537	10.762	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42537-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 66, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucatarie – Sd = 29 mp, construita in anul 2000 pe fundatie de beton cu peretii din caramida si acoperita cu azbociment, avand regimul de inaltime parter.
A1.2	42537-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 64A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314 mp; Statie Peco si Spalatorie Auto, edificata in anul 2023, Sd = 314 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
923 / 09/01/2024		
Act Notarial nr. 33, din 09/01/2024 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cf. 42537 a imobilului cu nr. cad. 42537/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.41949\cf.41949; ~- nr.cad.41950\cf.41950; ~- nr.cad.42449\cf.42449;	A1
Act Notarial nr. 3218, din 25/10/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 41949 a imobilului cu numarul cadastral 41949 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41793 inscris in cartea funciara 41793;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41949/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28923 din 26/10/2022;	
Act Notarial nr. contract de vanzare 1040, din 20/04/2022 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 98/10762, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41949/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28923 din 26/10/2022; pozitie transcrisa din CF 41793/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27194 din 07/10/2022; pozitie transcrisa din CF 33674/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 10956 din 21/04/2022;	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1033, din 20/04/2022 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 98/10762, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41949/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28923 din 26/10/2022; pozitie transcrisa din CF 41793/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27194 din 07/10/2022; pozitie transcrisa din CF 39907/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 10939 din 21/04/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41949/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28923 din 26/10/2022; pozitie transcrisa din CF 41793/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27194 din 07/10/2022; pozitie transcrisa din CF 39907/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 10939 din 21/04/2022;	
Act Notarial nr. contract de vanzare 1040, din 20/04/2022 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9966/10762, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41950/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28923 din 26/10/2022; pozitie transcrisa din CF 41793/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27194 din 07/10/2022; pozitie transcrisa din CF 33674/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 10956 din 21/04/2022;	
Act Administrativ nr. 10634-plan de situaţie recepţionat de OCPI SUCEAVA, din 12/04/2023 emis de PFA Capra Ioan Florin (act administrativ nr 31 din 27.02.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
FALTICENI);		
B7	se notează actualizarea informațiilor (apartenența la intravilan a imobilului în suprafață de 9966 mp)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41950/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 10634 din 12/04/2023;	
Act Administrativ nr. 25037, din 20/09/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41950/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 26793 din 28/09/2023;	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3183, din 12/10/2023 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/10762, cota initiala 600/10762	A1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 42449/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 28927 din 13/10/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42537	10.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.948	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.
3	arabil	DA	8.814	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42537-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucatarie – Sd = 29 mp, construita in anul 2000 pe fundatie de beton cu peretii din caramida si acoperita cu azbociment, avand regimul de inaltime parter.
A1.2	42537-C2	constructii industriale si edilitare	314	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314 mp; Statie Peco si Spalatorie Auto, edificata in anul 2023, Sd = 314 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	601.348,145 662.691,193	2	601.343,143 662.698,648	8.978
4	601.338,915 662.707,563	5	601.339,942 662.701,015	6.628
7	601.342,248 662.688,081	8	601.343,449 662.680,719	7.459
10	601.344,529 662.678,808	11	601.343,742 662.678,654	0.802
13	601.351,538 662.629,411	14	601.359,082 662.582,919	47.1
16	601.361,873 662.565,581	17	601.363,522 662.555,232	10.48
19	601.380,571 662.448,285	20	601.409,471 662.493,758	53.88
22	601.395,675 662.579,563	23	601.389,697 662.618,781	39.671
25	601.378,781 662.688,57	26	601.386,703 662.689,695	8.001
28	601.367,463 662.762,711	29	601.366,727 662.767,528	4.873
31	601.338,513 662.734,254	32	601.342,295 662.710,593	23.961
34	601.358,951 662.689,983	35	601.360,426 662.681,918	8.199
37	601.344,574 662.678,821	38	601.348,554 662.680,004	4.152
40	601.356,035 662.689,651	41	601.357,553 662.692,761	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	601.343,143 662.698,648	3	601.342,003 662.708,047	9.468
5	601.339,942 662.701,015	6	601.341,073 662.695,288	5.838
8	601.343,449 662.680,719	9	601.344,523 662.679,808	1.408
11	601.343,742 662.678,654	12	601.344,791 662.672,029	6.708
14	601.359,082 662.582,919	15	601.360,605 662.573,534	9.508
17	601.363,522 662.555,232	18	601.368,803 662.522,105	33.545
20	601.409,471 662.493,758	21	601.403,262 662.530,634	37.395
23	601.389,697 662.618,781	24	601.383,572 662.657,169	38.874
26	601.386,703 662.689,695	27	601.375,384 662.763,836	75.0
29	601.366,727 662.767,528	30	601.334,648 662.762,565	32.461
32	601.342,295 662.710,593	33	601.354,962 662.711,796	12.724
35	601.360,426 662.681,918	36	601.344,574 662.678,817	16.152
38	601.348,554 662.680,004	39	601.351,747 662.680,866	3.307
41	601.357,553 662.692,761	1	601.348,145 662.691,193	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	601.342,003 662.708,047	4	601.338,915 662.707,563	3.126
6	601.341,073 662.695,288	7	601.342,248 662.688,081	7.302
9	601.344,523 662.679,808	10	601.344,529 662.678,808	1.0
12	601.344,791 662.672,029	13	601.351,538 662.629,411	43.149
15	601.360,605 662.573,534	16	601.361,873 662.565,581	8.053
18	601.368,803 662.522,105	19	601.380,571 662.448,285	74.752
21	601.403,262 662.530,634	22	601.395,675 662.579,563	49.514
24	601.383,572 662.657,169	25	601.378,781 662.688,57	31.764
27	601.375,384 662.763,836	28	601.367,463 662.762,711	8.0
30	601.334,648 662.762,565	31	601.338,513 662.734,254	28.574
33	601.354,962 662.711,796	34	601.358,951 662.689,983	22.175
36	601.344,574 662.678,817	37	601.344,574 662.678,821	0.004
39	601.351,747 662.680,866	40	601.356,035 662.689,651	9.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39906	216	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14565 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 75, din 14/01/2016 emis de B.N.P. UTA DAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOMINTE GABRIEL-NICOLAE**	
10941 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1033, din 20/04/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOCIETATEA ' WOOD CHIPPER' SRL**, CIF:33115767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39906	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	216	-	-	-	TEREN DRUM – INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN SCANDURA SI PLASA DE SARMA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.334,648 662.762,565	2	601.330,99 662.762,149	3.682
2	601.330,99 662.762,149	3	601.331,03 662.761,255	0.895
3	601.331,03 662.761,255	4	601.330,835 662.760,244	1.03
4	601.330,835 662.760,244	5	601.332,653 662.748,119	12.261
5	601.332,653 662.748,119	6	601.335,289 662.728,967	19.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.335,289 662.728,967	7	601.338,568 662.709,778	19.467
7	601.338,568 662.709,778	8	601.338,915 662.707,563	2.242
8	601.338,915 662.707,563	9	601.342,003 662.708,047	3.126
9	601.342,003 662.708,047	10	601.342,295 662.710,593	2.563
10	601.342,295 662.710,593	11	601.338,513 662.734,254	23.961
11	601.338,513 662.734,254	1	601.334,648 662.762,565	28.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.177	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1499 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

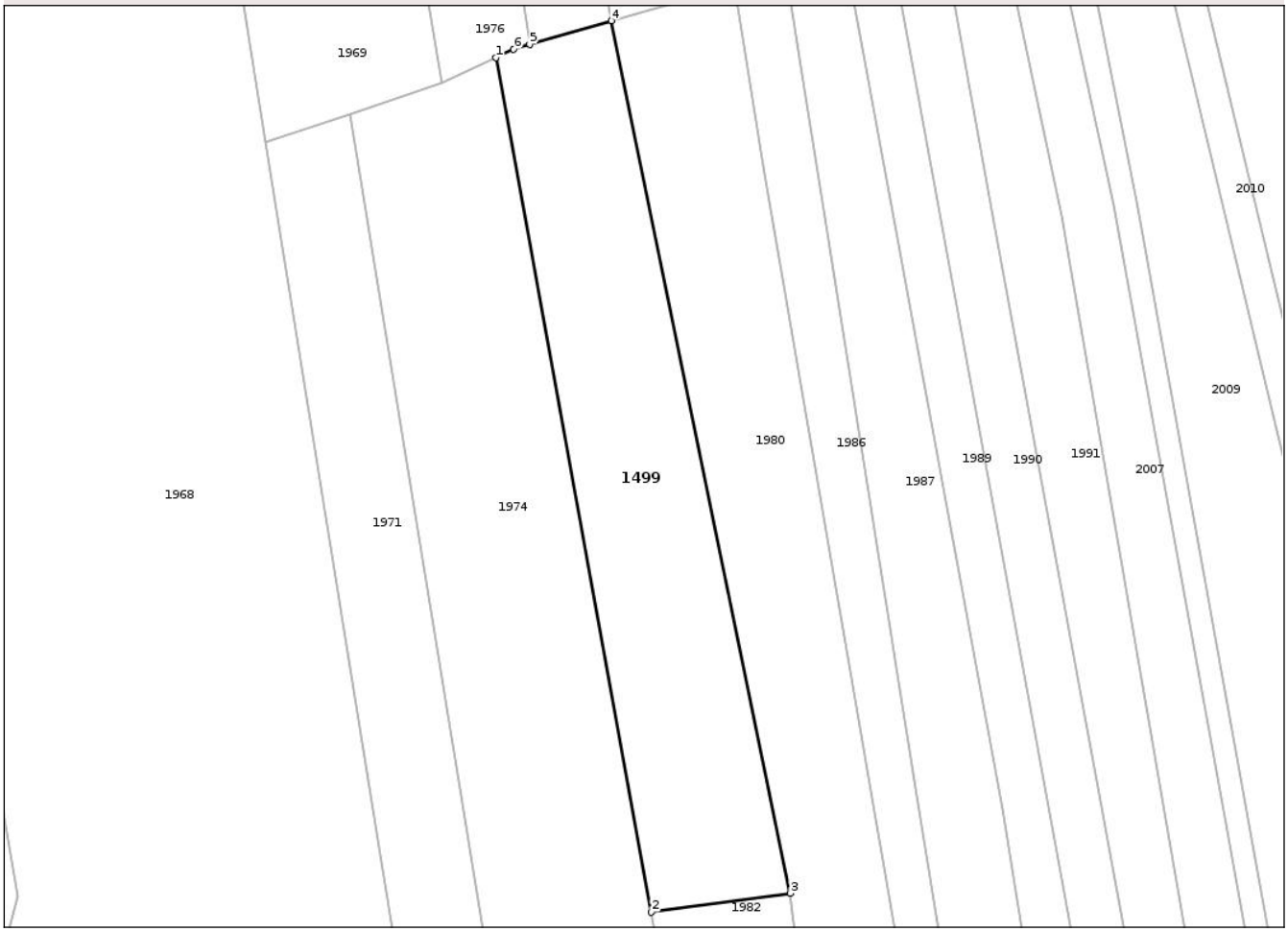
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.296,019 662.062,572	2	600.317,405 661.944,825	119.673
2	600.317,405 661.944,825	3	600.336,536 661.947,436	19.308
3	600.336,536 661.947,436	4	600.311,942 662.067,638	122.692
4	600.311,942 662.067,638	5	600.300,64 662.064,36	11.768
5	600.300,64 662.064,36	6	600.298,442 662.063,723	2.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.298,442 662.063,723	1	600.296,019 662.062,572	2.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

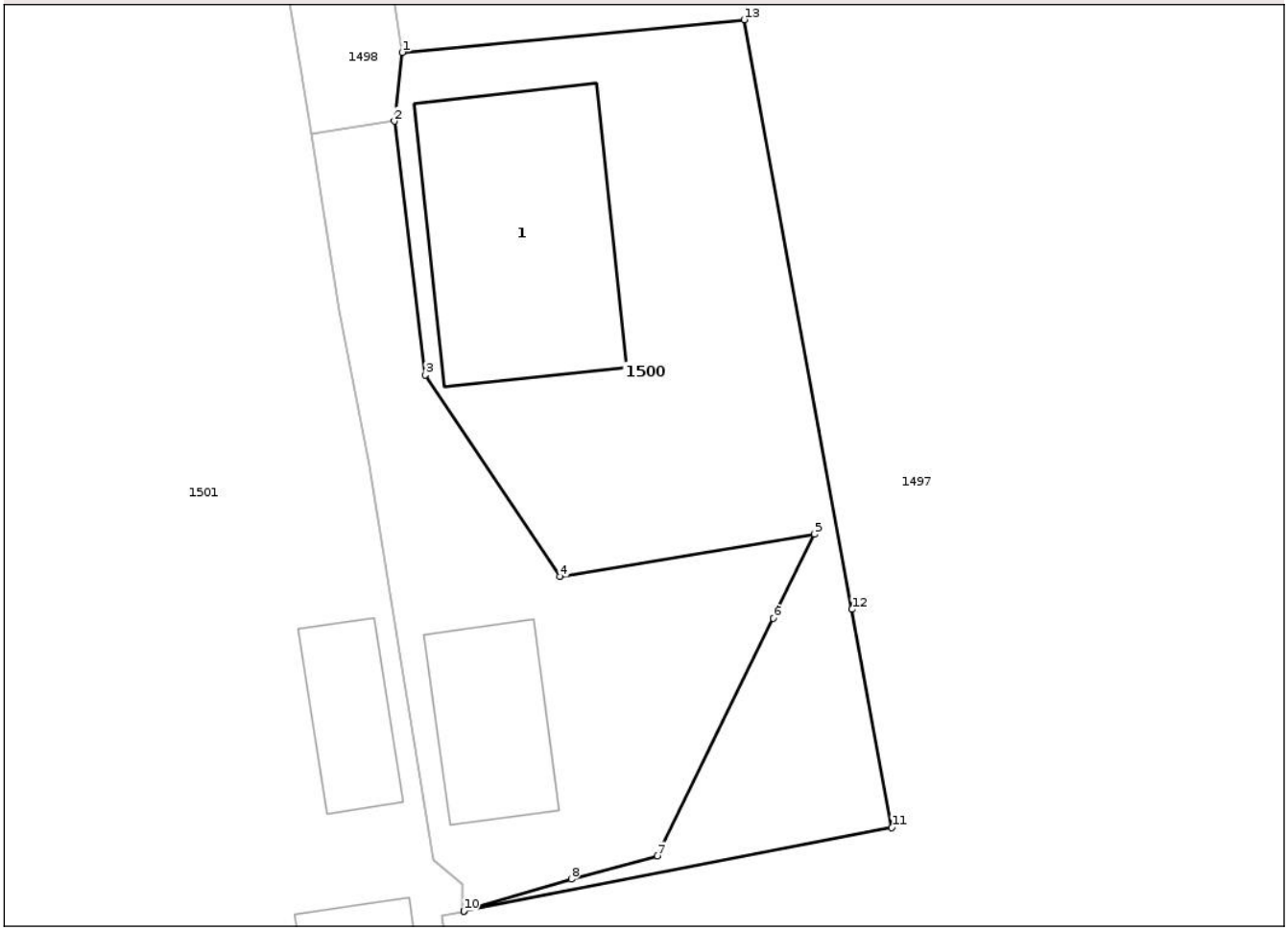
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.342,295 662.710,593	2	601.342,003 662.708,047	2.563
2	601.342,003 662.708,047	3	601.343,143 662.698,648	9.468
3	601.343,143 662.698,648	4	601.348,145 662.691,193	8.978
4	601.348,145 662.691,193	5	601.357,553 662.692,761	9.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.357,553 662.692,761	6	601.356,035 662.689,651	3.461
6	601.356,035 662.689,651	7	601.351,747 662.680,866	9.776
7	601.351,747 662.680,866	8	601.348,554 662.680,004	3.307
8	601.348,554 662.680,004	9	601.344,574 662.678,821	4.152
9	601.344,574 662.678,821	10	601.344,574 662.678,817	0.004
10	601.344,574 662.678,817	11	601.360,426 662.681,918	16.152
11	601.360,426 662.681,918	12	601.358,951 662.689,983	8.199
12	601.358,951 662.689,983	13	601.354,962 662.711,796	22.175
13	601.354,962 662.711,796	1	601.342,295 662.710,593	12.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.5		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 64, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1501 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 352, din 19/10/2018 emis de BNP MARIA APOSOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAFTEI MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAFTEI VASILE**	
Act Notarial nr. 352, din 19/11/2018 emis de NP Maria Apostol;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAFTEI VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAFTEI MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAFTEI VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.707	-	-	-	
2	arabil	DA	2.393	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.324,062 662.660,541	2	601.335,745 662.579,252	82.124
3	601.359,082 662.582,919	4	601.351,538 662.629,411	47.1
5	601.344,791 662.672,029	6	601.343,742 662.678,654	6.708
7	601.344,529 662.678,808	8	601.344,523 662.679,808	1.0
9	601.343,449 662.680,719	10	601.342,248 662.688,081	7.459
11	601.341,073 662.695,288	12	601.339,942 662.701,015	5.838
13	601.338,915 662.707,563	14	601.338,568 662.709,778	2.242
15	601.335,289 662.728,967	16	601.332,653 662.748,119	19.333
17	601.330,835 662.760,244	18	601.308,502 662.757,12	22.55
19	601.312,129 662.730,593	20	601.316,087 662.704,825	26.07
21	601.319,187 662.687,614	22	601.319,568 662.685,497	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.335,745 662.579,252	3	601.359,082 662.582,919	23.623
4	601.351,538 662.629,411	5	601.344,791 662.672,029	43.149
6	601.343,742 662.678,654	7	601.344,529 662.678,808	0.802
8	601.344,523 662.679,808	9	601.343,449 662.680,719	1.408
10	601.342,248 662.688,081	11	601.341,073 662.695,288	7.302
12	601.339,942 662.701,015	13	601.338,915 662.707,563	6.628
14	601.338,568 662.709,778	15	601.335,289 662.728,967	19.467
16	601.332,653 662.748,119	17	601.330,835 662.760,244	12.261
18	601.308,502 662.757,12	19	601.312,129 662.730,593	26.774
20	601.316,087 662.704,825	21	601.319,187 662.687,614	17.488
22	601.319,568 662.685,497	1	601.324,062 662.660,541	25.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 21/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

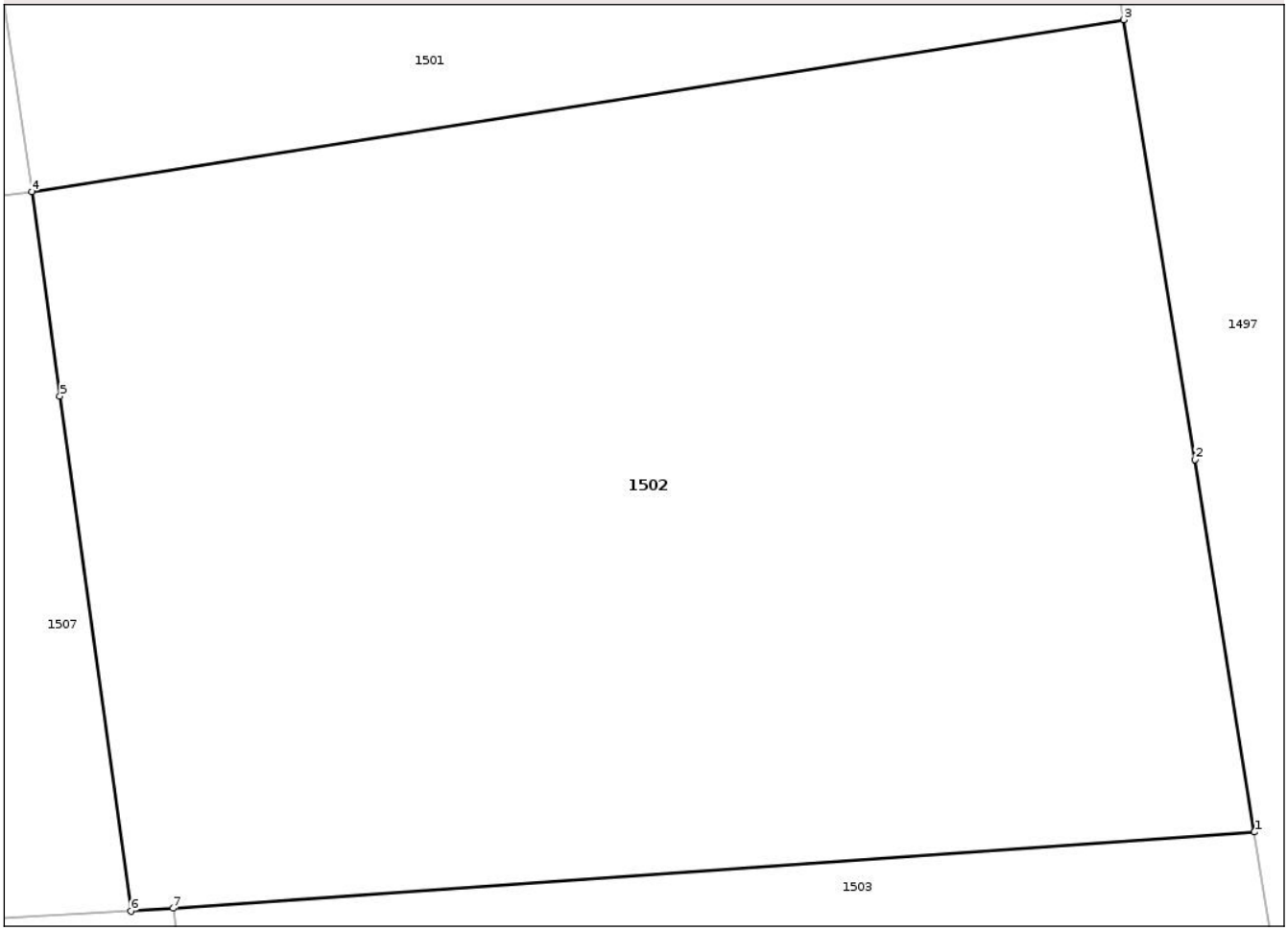
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	394	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.361,873 662.565,581	2	601.360,605 662.573,534	8.053
2	601.360,605 662.573,534	3	601.359,082 662.582,919	9.508
3	601.359,082 662.582,919	4	601.335,745 662.579,252	23.623
4	601.335,745 662.579,252	5	601.336,347 662.574,887	4.406
5	601.336,347 662.574,887	6	601.337,863 662.563,892	11.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.337,863 662.563,892	7	601.338,767 662.563,955	0.906
7	601.338,767 662.563,955	1	601.361,873 662.565,581	23.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1503 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

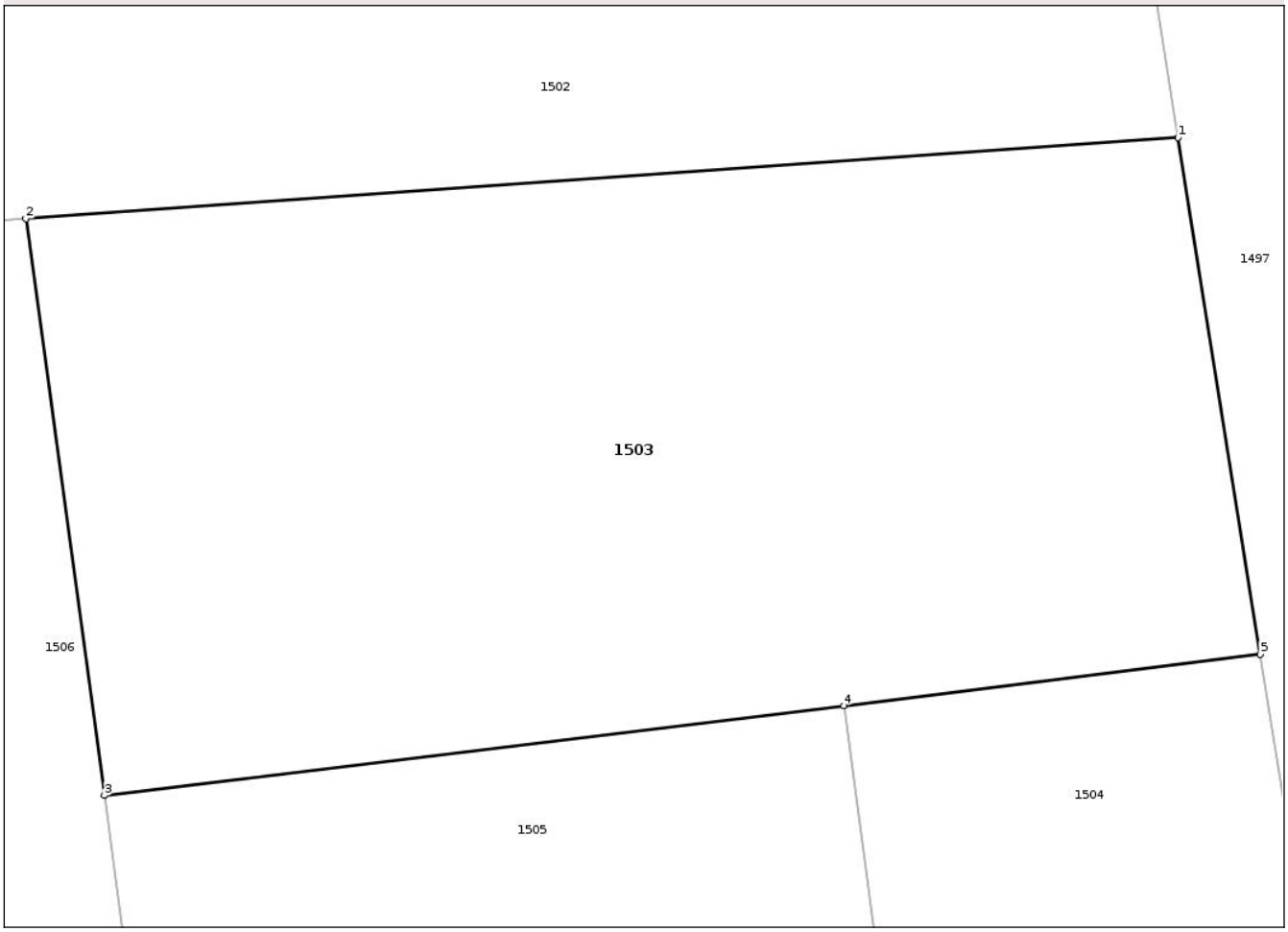
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.361,873 662.565,581	2	601.338,767 662.563,955	23.163
2	601.338,767 662.563,955	3	601.340,339 662.552,402	11.659
3	601.340,339 662.552,402	4	601.355,171 662.554,198	14.94
4	601.355,171 662.554,198	5	601.363,522 662.555,232	8.415
5	601.363,522 662.555,232	1	601.361,873 662.565,581	10.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39175	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial, delimitat cu tarusi din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14345 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. 2784, din 06/07/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURIŞ ANA-MARIA**, casatorita cu 2) **MURIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39175	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	Teren imprejmuit partial, delimitat cu tarusi din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.603	-	-	-	Teren imprejmuit partial, delimitat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.385,596 662.388,947	2	601.380,571 662.448,285	59.55
2	601.380,571 662.448,285	3	601.368,803 662.522,105	74.752
3	601.368,803 662.522,105	4	601.363,522 662.555,232	33.545
4	601.363,522 662.555,232	5	601.355,171 662.554,198	8.415
5	601.355,171 662.554,198	6	601.377,724 662.388,276	167.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.377,724 662.388,276	1	601.385,596 662.388,947	7.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39167	2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14056 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 2735, din 04/07/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURIŞ ANA-MARIA**, casatorita cu 2) **MURIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39167	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	Teren fara imprejmuire, delimitat cu tarusi de lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.377,724 662.388,276	2	601.355,171 662.554,198	167.448
2	601.355,171 662.554,198	3	601.340,339 662.552,402	14.94
3	601.340,339 662.552,402	4	601.362,931 662.386,381	167.551
4	601.362,931 662.386,381	1	601.377,724 662.388,276	14.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38968	4.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3098 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 235, din 14/02/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURIŞ VASILE**, casatorit cu 2) **MURIŞ ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38968	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.094	-	-	-	Teren arabil
2	arabil	NU	6	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.362,931 662.386,381	2	601.340,339 662.552,402	167.551
2	601.340,339 662.552,402	3	601.338,767 662.563,955	11.659
3	601.338,767 662.563,955	4	601.337,863 662.563,892	0.906
4	601.337,863 662.563,892	5	601.314,465 662.562,6	23.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.314,465 662.562,6	6	601.341,791 662.383,758	180.918
6	601.341,791 662.383,758	1	601.362,931 662.386,381	21.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		337	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1507 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

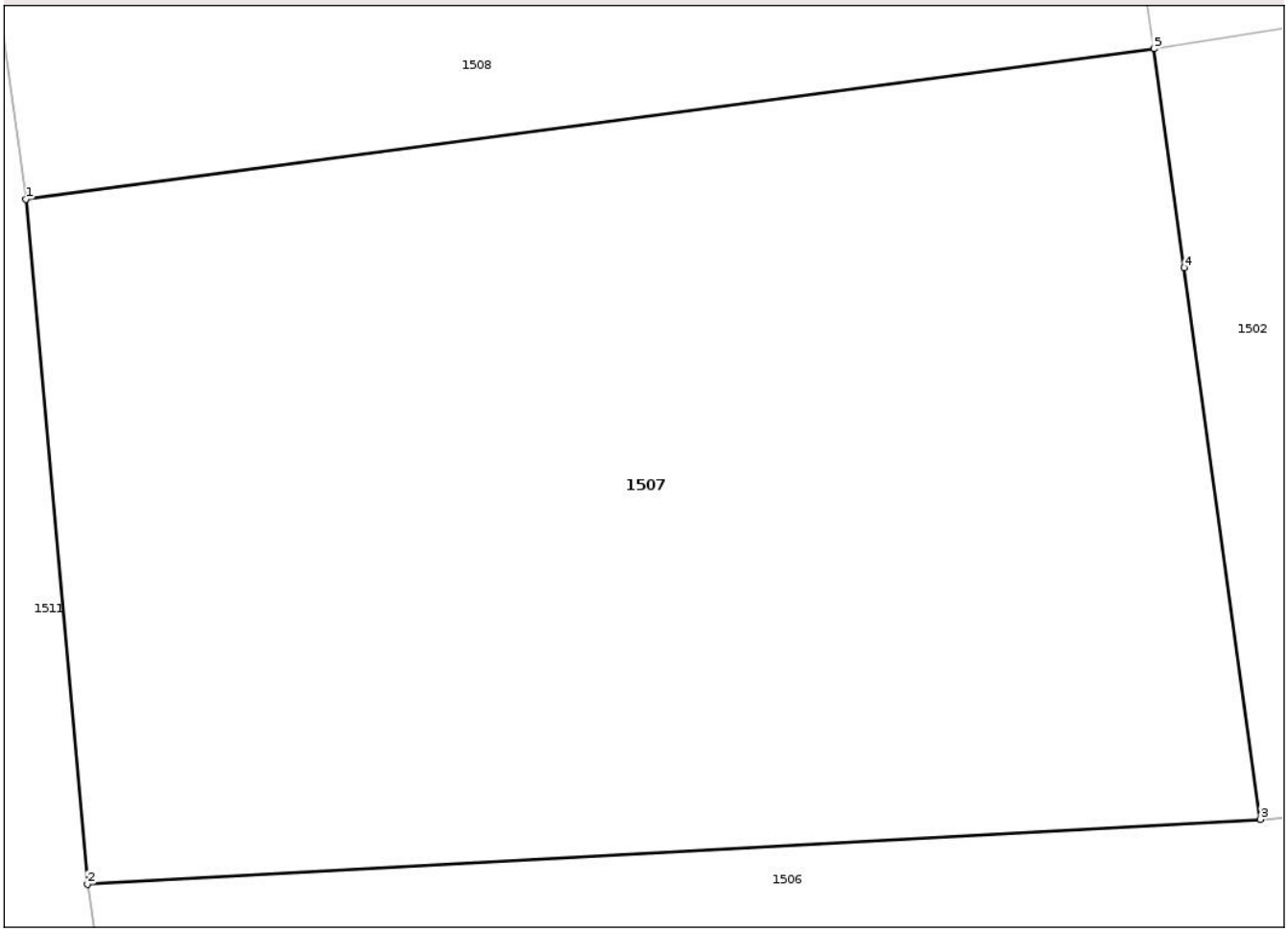
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.313,237 662.576,254	2	601.314,465 662.562,6	13.709
2	601.314,465 662.562,6	3	601.337,863 662.563,892	23.434
3	601.337,863 662.563,892	4	601.336,347 662.574,887	11.099
4	601.336,347 662.574,887	5	601.335,745 662.579,252	4.406
5	601.335,745 662.579,252	1	601.313,237 662.576,254	22.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39563	4.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta
A1.5		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5143 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 21/02/2019 emis de Uta Dan;		
B1	Se infiinteaza cf. 39563 a imobilului cu nr. cad. 39563/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.32742\cf.32742; ~- nr.cad.32758\cf.32758;	A1
Act Notarial nr. 5158, din 16/11/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/4100, cota initiala 250/4100	A1
	1) **HOLOTĂ MIHAI-MARIUS**, casatorit cu 2) **HOLOTA MARIA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32742/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27380 din 16/11/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3850/4100, cota initiala 3850/4100	A1
	1) **HOLOTĂ MIHAI-MARIUS**, casatorit cu 2) **HOLOTA MARIA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32758/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 27382 din 16/11/2018;	
12208 / 10/05/2019		
Act Administrativ nr. 33, din 24/04/2019 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (act administrativ nr 9730 din 24.04.2019, emis de MUNICIPIUL FALTICENI;act administrativ nr 5143 din 22.02.2019, emis de BCPI Falticeni; act administrativ nr 53 din 05.04.2019, emis de MUNICIPIUL FALTICENI);		
B5	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1 prin desfiinare constructiilor C1 - locuinta si C2,C3,-anexe, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 12208/2019	A1
1508 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **HOLOTĂ MIHAI-MARIUS**, casatorit cu 2) **HOLOTA MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39563	4.100	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	
3	arabil	DA	3.750	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.312,153 662.584,171	2	601.313,237 662.576,254	7.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.313,237 662.576,254	3	601.335,745 662.579,252	22.707
3	601.335,745 662.579,252	4	601.324,062 662.660,541	82.124
4	601.324,062 662.660,541	5	601.319,568 662.685,497	25.357
5	601.319,568 662.685,497	6	601.319,187 662.687,614	2.151
6	601.319,187 662.687,614	7	601.316,087 662.704,825	17.488
7	601.316,087 662.704,825	8	601.312,129 662.730,593	26.07
8	601.312,129 662.730,593	9	601.308,502 662.757,12	26.774
9	601.308,502 662.757,12	10	601.286,032 662.753,918	22.697
10	601.286,032 662.753,918	11	601.285,988 662.753,591	0.33
11	601.285,988 662.753,591	12	601.291,676 662.714,471	39.531
12	601.291,676 662.714,471	13	601.293,77 662.701,638	13.003
13	601.293,77 662.701,638	14	601.294,222 662.698,864	2.811
14	601.294,222 662.698,864	15	601.296,377 662.685,645	13.394
15	601.296,377 662.685,645	16	601.296,824 662.682,906	2.775
16	601.296,824 662.682,906	17	601.299,503 662.666,468	16.655
17	601.299,503 662.666,468	18	601.304,317 662.636,73	30.125
18	601.304,317 662.636,73	19	601.311,312 662.590,315	46.939
19	601.311,312 662.590,315	1	601.312,153 662.584,171	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4633
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3889

Adresa: Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34266	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2136 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1142, din 18/05/2006 emis de BNP R.A. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU MONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4633)	
1509 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOLERU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34266	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	-	-	-	
2	faneata	DA	1.306	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.269,563 662.751,034	2	601.265,611 662.750,419	4.0
2	601.265,611 662.750,419	3	601.275,368 662.688,784	62.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.275,368 662.688,784	4	601.276,192 662.682,209	6.626
4	601.276,192 662.682,209	5	601.276,397 662.680,578	1.644
5	601.276,397 662.680,578	6	601.278,571 662.663,234	17.48
6	601.278,571 662.663,234	7	601.299,503 662.666,468	21.18
7	601.299,503 662.666,468	8	601.296,824 662.682,906	16.655
8	601.296,824 662.682,906	9	601.296,377 662.685,645	2.775
9	601.296,377 662.685,645	10	601.294,222 662.698,864	13.394
10	601.294,222 662.698,864	11	601.293,77 662.701,638	2.811
11	601.293,77 662.701,638	12	601.291,676 662.714,471	13.003
12	601.291,676 662.714,471	13	601.285,988 662.753,591	39.531
13	601.285,988 662.753,591	1	601.269,563 662.751,034	16.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1509 (IE 34266)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 475, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU VASILE**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

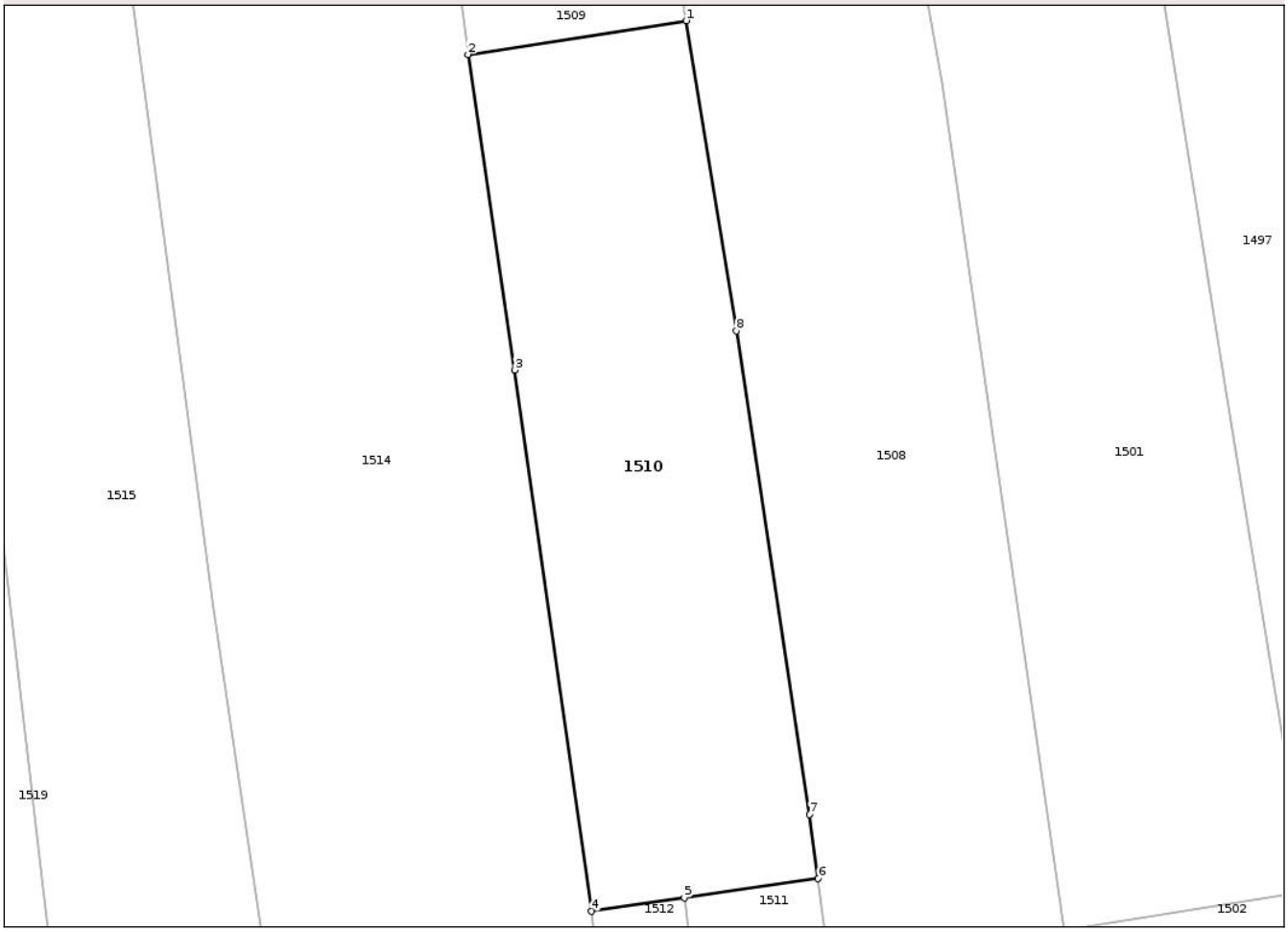
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.800	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1509 (IE 34266)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.299,503 662.666,468	2	601.278,571 662.663,234	21.18
2	601.278,571 662.663,234	3	601.283,071 662.632,958	30.609
3	601.283,071 662.632,958	4	601.290,417 662.581,037	52.438
4	601.290,417 662.581,037	5	601.299,313 662.582,32	8.988
5	601.299,313 662.582,32	6	601.312,153 662.584,171	12.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.312,153 662.584,171	7	601.311,312 662.590,315	6.201
7	601.311,312 662.590,315	8	601.304,317 662.636,73	46.939
8	601.304,317 662.636,73	1	601.299,503 662.666,468	30.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2134, din 12/03/1997 emis de NP ION LOSTUN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU VASILE**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.882	-	-	-	
2	arabil	NU	18	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.341,791 662.383,758	2	601.314,465 662.562,6	180.918
2	601.314,465 662.562,6	3	601.313,237 662.576,254	13.709
3	601.313,237 662.576,254	4	601.312,153 662.584,171	7.991
4	601.312,153 662.584,171	5	601.299,313 662.582,32	12.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.299,313 662.582,32	6	601.325,459 662.381,404	202.61
6	601.325,459 662.381,404	1	601.341,791 662.383,758	16.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.872	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1512 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.857	-	-	-	
2	arabil	NU	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.325,459 662.381,404	2	601.299,313 662.582,32	202.61
2	601.299,313 662.582,32	3	601.290,417 662.581,037	8.988
3	601.290,417 662.581,037	4	601.293,978 662.547,35	33.875
4	601.293,978 662.547,35	5	601.310,985 662.423,512	125.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.310,985 662.423,512	6	601.316,937 662.380,175	43.744
6	601.316,937 662.380,175	1	601.325,459 662.381,404	8.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1513 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

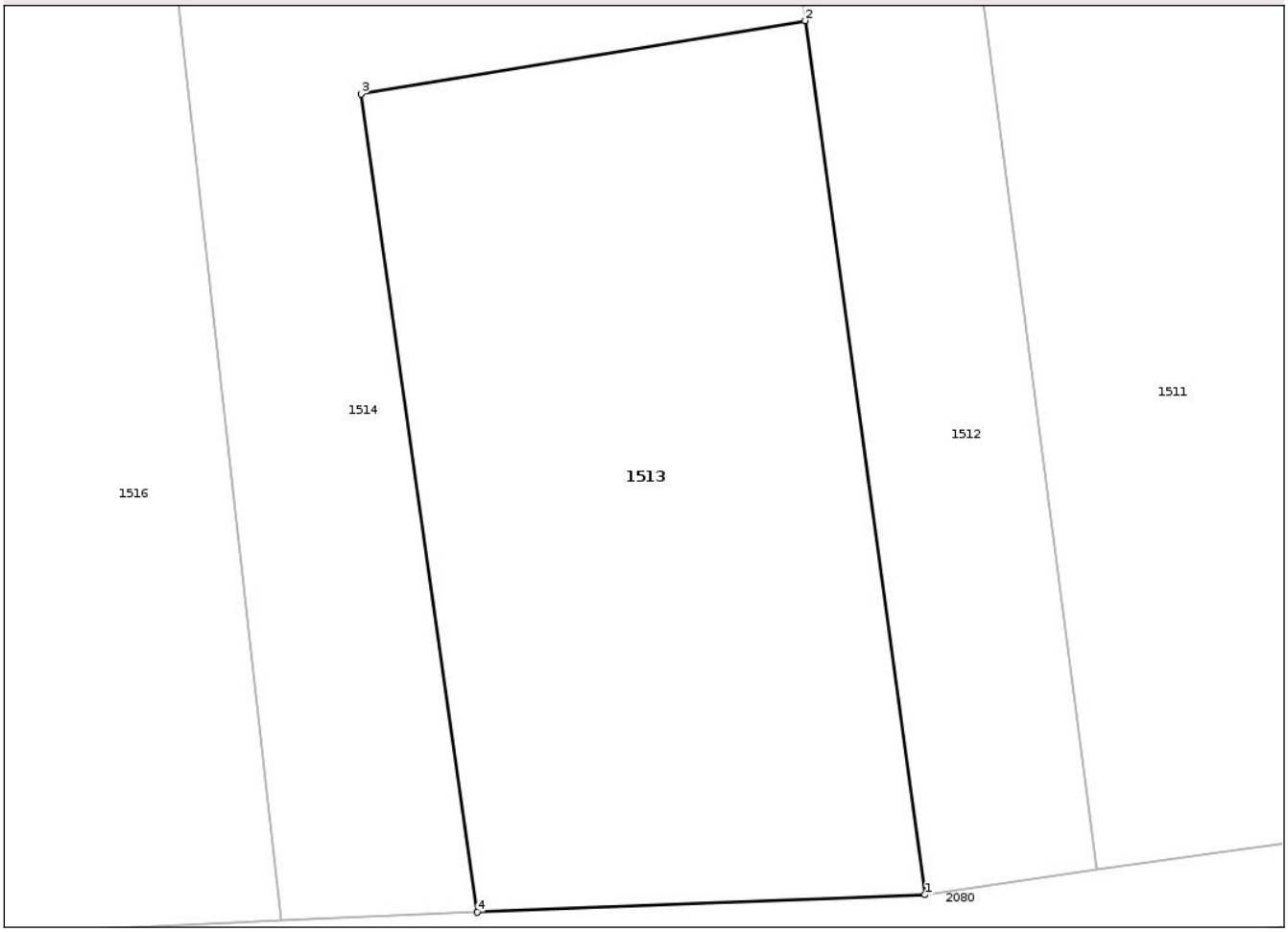
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	911	-	-	-	
2	arabil	NU	31	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.316,937 662.380,175	2	601.310,985 662.423,512	43.744
2	601.310,985 662.423,512	3	601.288,948 662.419,882	22.334
3	601.288,948 662.419,882	4	601.294,71 662.379,313	40.976
4	601.294,71 662.379,313	1	601.316,937 662.380,175	22.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 68, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32621	10.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32621-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 68, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2015.
A1.2	32621-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 68, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, parter, edificat in anul 2015.
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 68, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7403 / 02/06/2011		
Act Notarial nr. 1325, din 02/06/2011 emis de BNP PETRU ATANASOAEI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32621 a imobilului cu numarul cadastral 32621/Falticeni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1004 (id electronic 32421) din cf.570 (id electronic 32421) care se sisteaza;~-nr.cad.1052 (id electronic 32422) din cf.570 (id electronic 32422) care se sisteaza;~-nr.cad.1903 (id electronic 32420) din cf.570 (id electronic 32420) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 84/2000, din 01/01/2000 emis de BNP I Liuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/105, cota initiala 5200/10500	A1
	1) **LUNGU DUMITRU** 2) **LUNGU MARICICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32421/Falticeni, incheierea nr. 587din 07-03-2000	
Act Notarial nr. 121/2000, din 01/01/2000 emis de BNP I Liuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/105, cota initiala 2800/10500	A1
	1) **LUNGU DUMITRU** 2) **LUNGU MARICICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32422/Falticeni, incheierea nr. 893din 07-03-2000	
Act Notarial nr. 579/2002, din 01/01/2000 emis de BNP L Manea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/105, cota initiala 2500/10500	A1
	1) **LUNGU DUMITRU** 2) **LUNGU MARICICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32420/Falticeni, incheierea nr. 1268din 30-05-2002	
27906 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 157, din 05/07/2011 emis de Municipiul Falticeni (act administrativ nr 09 din 29.01.2015, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 23019 din 15.10.2018, emis de BCPI Falticeni; act administrativ nr 26208 din 13.11.2018, emis de Municipiul Falticeni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU DUMITRU**, casatorit cu 2) **LUNGU MARICICA**	
B6	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, prin edificarea constructiilor C1- locuinta si C2 -garaj, conform documentatiei cadastrale receptiinate sub nr 27906/2018	A1, A1.1, A1.2
1514 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LUNGU DUMITRU**, casatorit cu 2) **LUNGU MARICICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

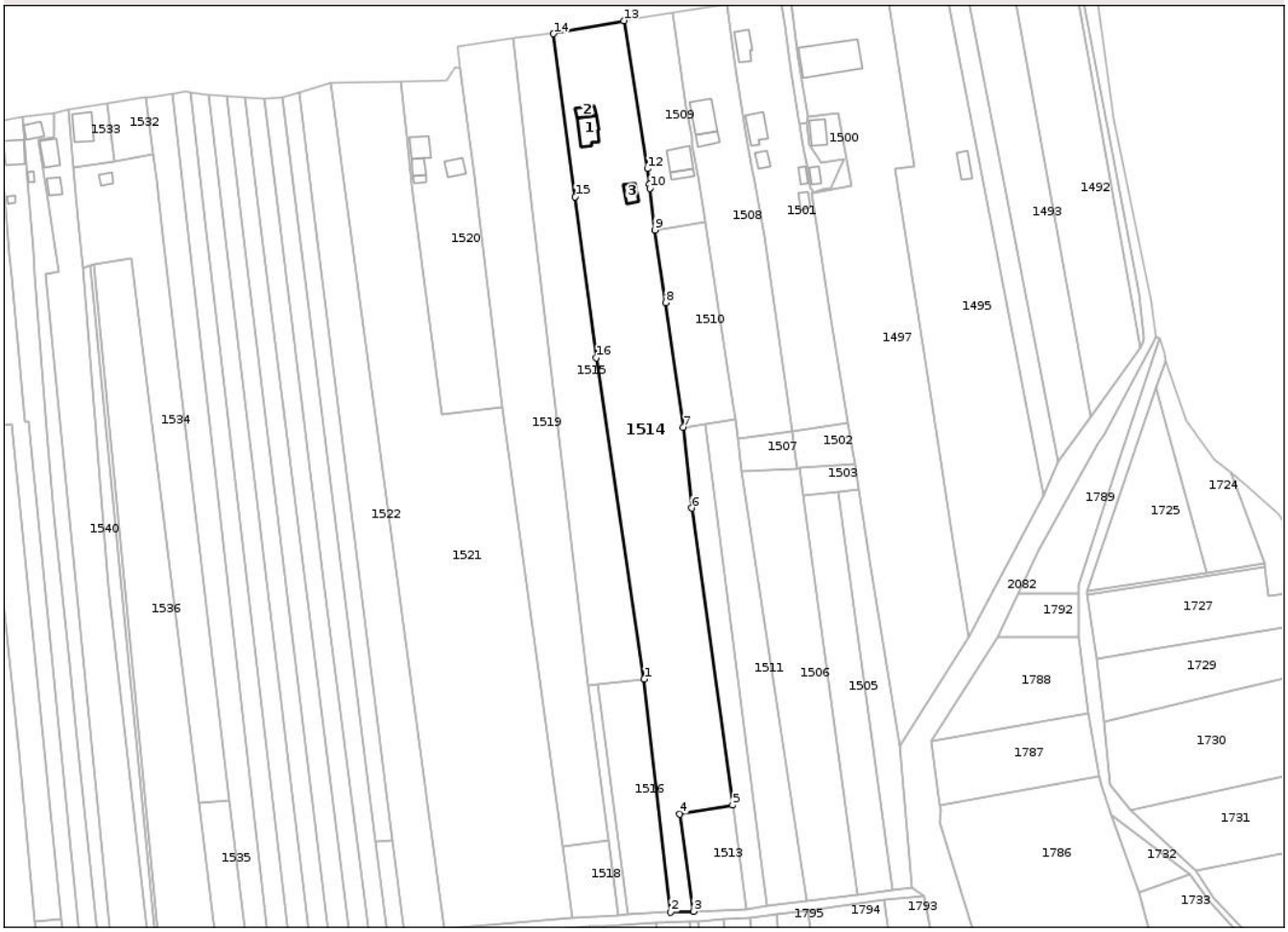
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32621	10.500	Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	-	-	-	
2	arabil	DA	9.405	-	-	-	
3	arabil	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32621-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2015.
A1.2	32621-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, parter, edificat in anul 2015.
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.274,012 662.476,026	2	601.285,008 662.378,937	97.71
2	601.285,008 662.378,937	3	601.294,71 662.379,313	9.709
3	601.294,71 662.379,313	4	601.288,948 662.419,882	40.976
4	601.288,948 662.419,882	5	601.310,985 662.423,512	22.334
5	601.310,985 662.423,512	6	601.293,978 662.547,35	125.0
6	601.293,978 662.547,35	7	601.290,417 662.581,037	33.875
7	601.290,417 662.581,037	8	601.283,071 662.632,958	52.438
8	601.283,071 662.632,958	9	601.278,571 662.663,234	30.609
9	601.278,571 662.663,234	10	601.276,397 662.680,578	17.48
10	601.276,397 662.680,578	11	601.276,192 662.682,209	1.644
11	601.276,192 662.682,209	12	601.275,368 662.688,784	6.626
12	601.275,368 662.688,784	13	601.265,611 662.750,419	62.403
13	601.265,611 662.750,419	14	601.236,193 662.745,009	29.911
14	601.236,193 662.745,009	15	601.245,243 662.677,029	68.58
15	601.245,243 662.677,029	16	601.254,163 662.610,033	67.587
16	601.254,163 662.610,033	1	601.274,012 662.476,026	135.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 28/08/2019 emis de NP CANTORIU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPANU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

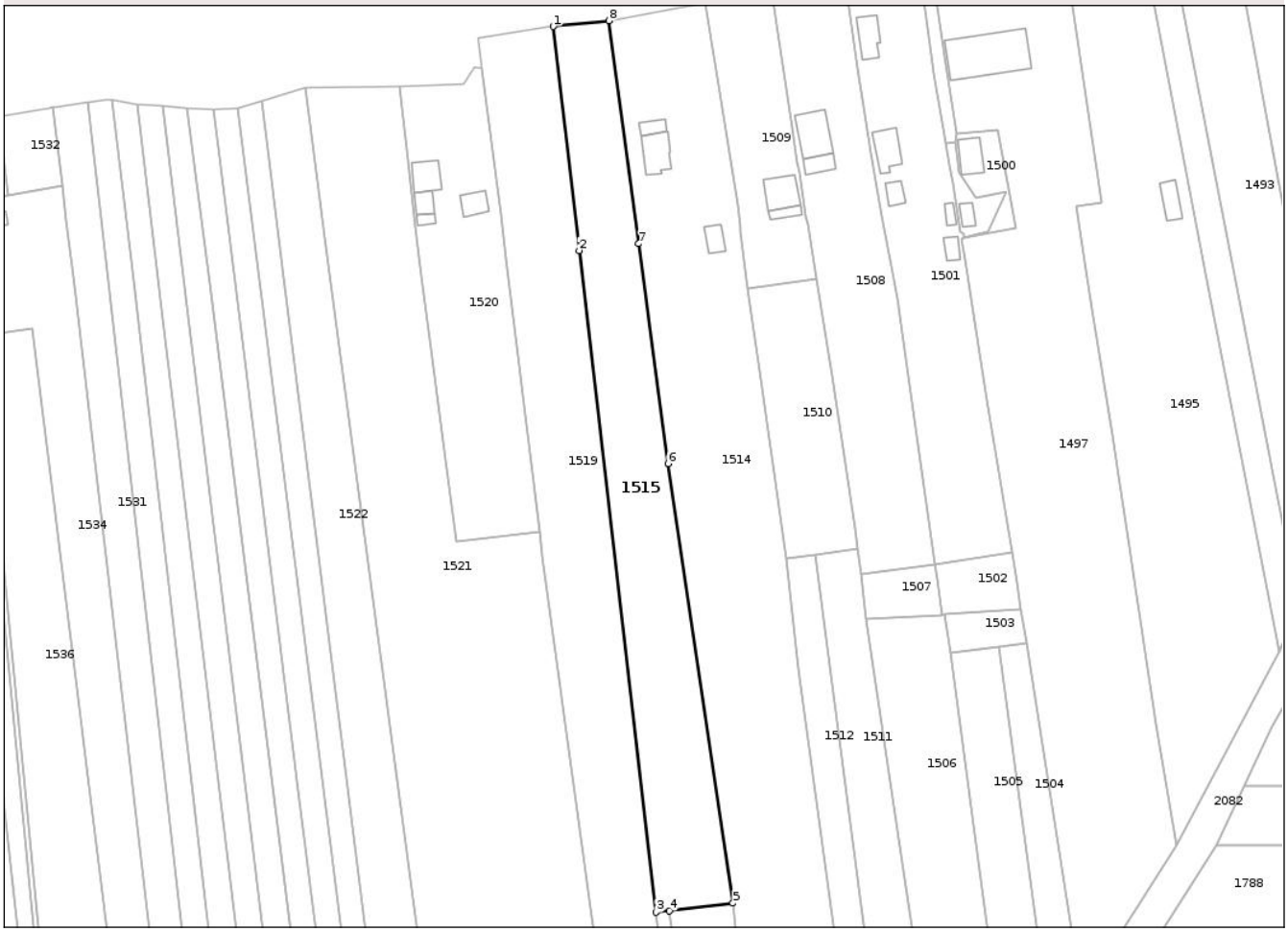
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	-	688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.219,182 662.743,26	2	601.227,109 662.674,963	68.755
2	601.227,109 662.674,963	3	601.250,521 662.473,254	203.063
3	601.250,521 662.473,254	4	601.254,642 662.473,74	4.15
4	601.254,642 662.473,74	5	601.274,012 662.476,026	19.504
5	601.274,012 662.476,026	6	601.254,163 662.610,033	135.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.254,163 662.610,033	7	601.245,243 662.677,029	67.587
7	601.245,243 662.677,029	8	601.236,193 662.745,009	68.58
8	601.236,193 662.745,009	1	601.219,182 662.743,26	17.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:511
Nr. cadastral vechi:680

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36221	1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IN LAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 18/01/2000		
Act Notarial nr. 3103/1999, din 01/01/1999 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TARANU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **TARANU ADINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 511)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36221	1.800	IN LAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.285,008 662.378,937	2	601.274,012 662.476,026	97.71
2	601.274,012 662.476,026	3	601.254,642 662.473,74	19.504
3	601.254,642 662.473,74	4	601.267,422 662.378,056	96.534
4	601.267,422 662.378,056	1	601.285,008 662.378,937	17.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1517 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Comunei Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.267,422 662.378,056	2	601.254,642 662.473,74	96.534
2	601.254,642 662.473,74	3	601.250,521 662.473,254	4.15
3	601.250,521 662.473,254	4	601.259,088 662.409,069	64.754
4	601.259,088 662.409,069	5	601.263,255 662.377,847	31.499
5	601.263,255 662.377,847	1	601.267,422 662.378,056	4.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1518 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

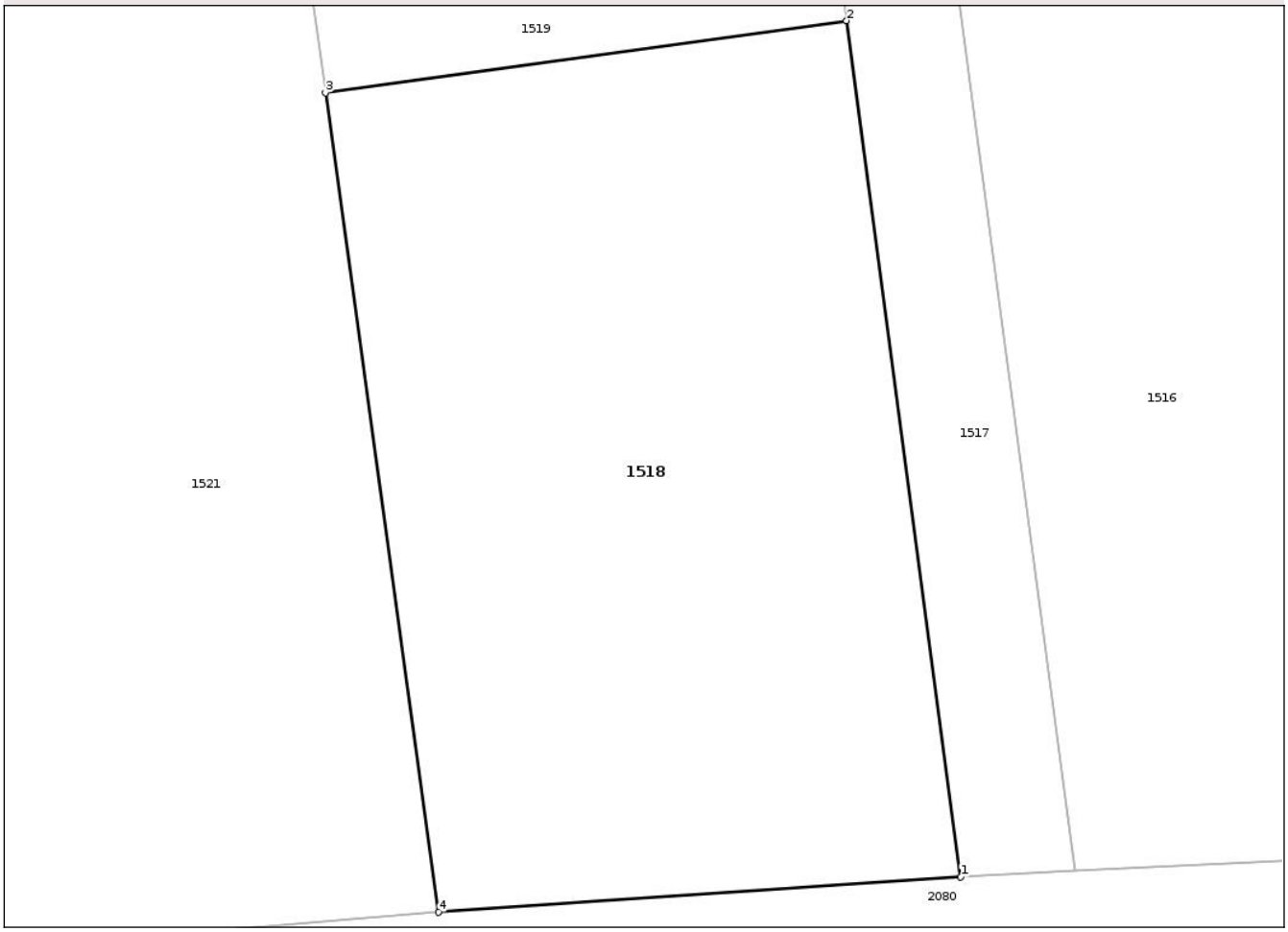
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	590	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.263,255 662.377,847	2	601.259,088 662.409,069	31.499
2	601.259,088 662.409,069	3	601.240,06 662.406,438	19.209
3	601.240,06 662.406,438	4	601.244,192 662.376,554	30.168
4	601.244,192 662.376,554	1	601.263,255 662.377,847	19.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.160	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 92, din 27/03/2003 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM VIRGINIA**, -decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

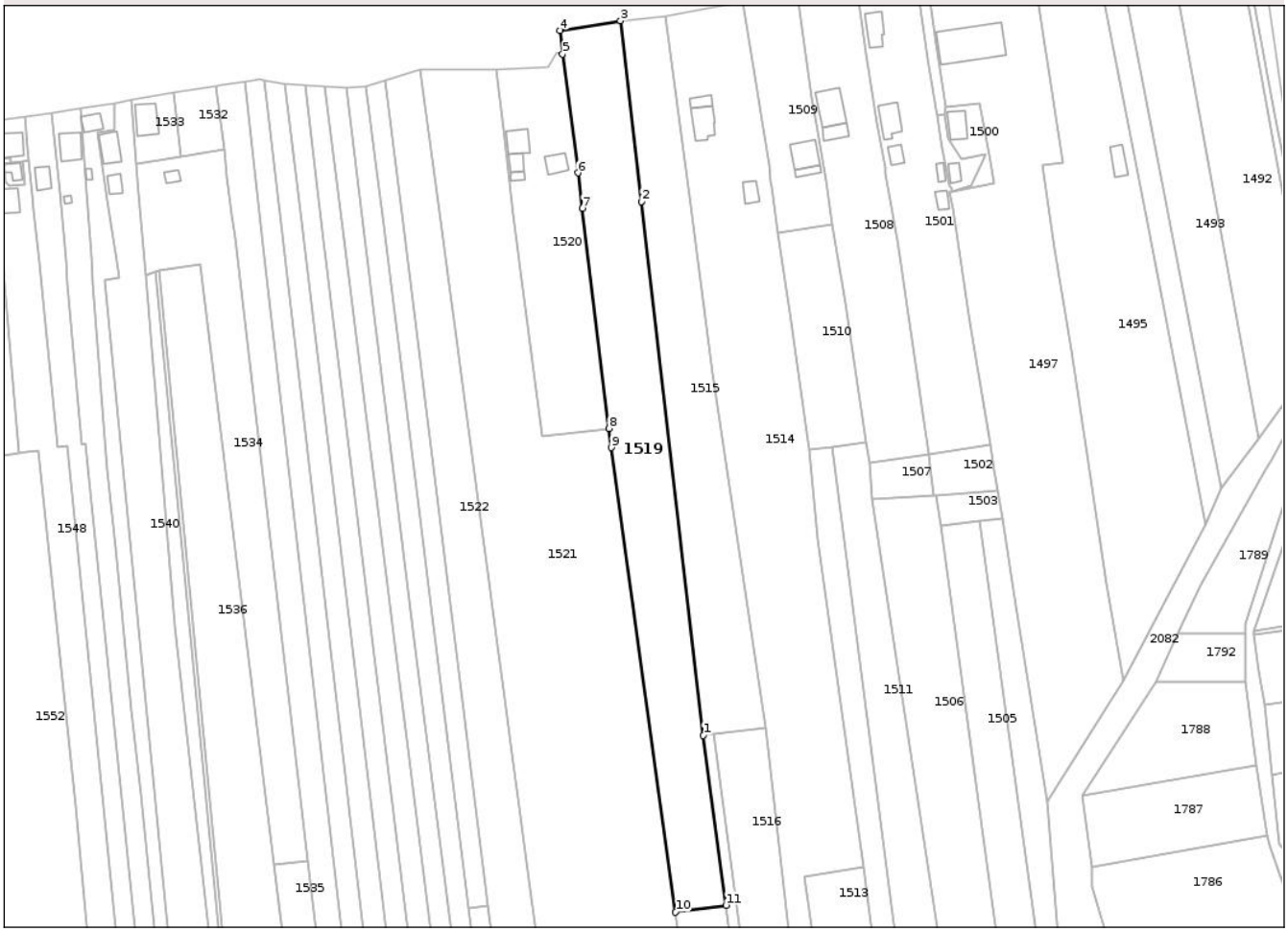
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.250,521 662.473,254	2	601.227,109 662.674,963	203.063
2	601.227,109 662.674,963	3	601.219,182 662.743,26	68.755
3	601.219,182 662.743,26	4	601.196,427 662.739,554	23.055
4	601.196,427 662.739,554	5	601.197,325 662.730,621	8.978
5	601.197,325 662.730,621	6	601.203,18 662.685,769	45.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.203,18 662.685,769	7	601.204,801 662.672,422	13.445
7	601.204,801 662.672,422	8	601.214,903 662.589,242	83.791
8	601.214,903 662.589,242	9	601.215,785 662.581,98	7.315
9	601.215,785 662.581,98	10	601.240,06 662.406,438	177.212
10	601.240,06 662.406,438	11	601.259,088 662.409,069	19.209
11	601.259,088 662.409,069	1	601.250,521 662.473,254	64.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.614	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12565, din 24/11/1992 emis de NP LACRAMIOARA CIOBICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCUTARIU GHEORGHE** 2) **SCUTARIU ELENA**	
1520 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCUTARIU GHEORGHE** 2) **SCUTARIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	A	-	
2	arabil	DA	2.915	-	A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.194,994 662.731,029	2	601.191,661 662.725,608	6.364
2	601.191,661 662.725,608	3	601.172,327 662.724,942	19.345
3	601.172,327 662.724,942	4	601.175,02 662.702,338	22.764
4	601.175,02 662.702,338	5	601.177,125 662.682,265	20.183
5	601.177,125 662.682,265	6	601.178,69 662.670,167	12.199
6	601.178,69 662.670,167	7	601.189,554 662.586,164	84.703
7	601.189,554 662.586,164	8	601.214,903 662.589,242	25.535
8	601.214,903 662.589,242	9	601.204,801 662.672,422	83.791
9	601.204,801 662.672,422	10	601.203,18 662.685,769	13.445
10	601.203,18 662.685,769	11	601.197,325 662.730,621	45.233
11	601.197,325 662.730,621	1	601.194,994 662.731,029	2.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32740	Din acte: 16.420 Masurata: 15.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27672 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 4633, din 18/10/2019 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA NICULINA**, necasatorita	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PORUMB PETRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

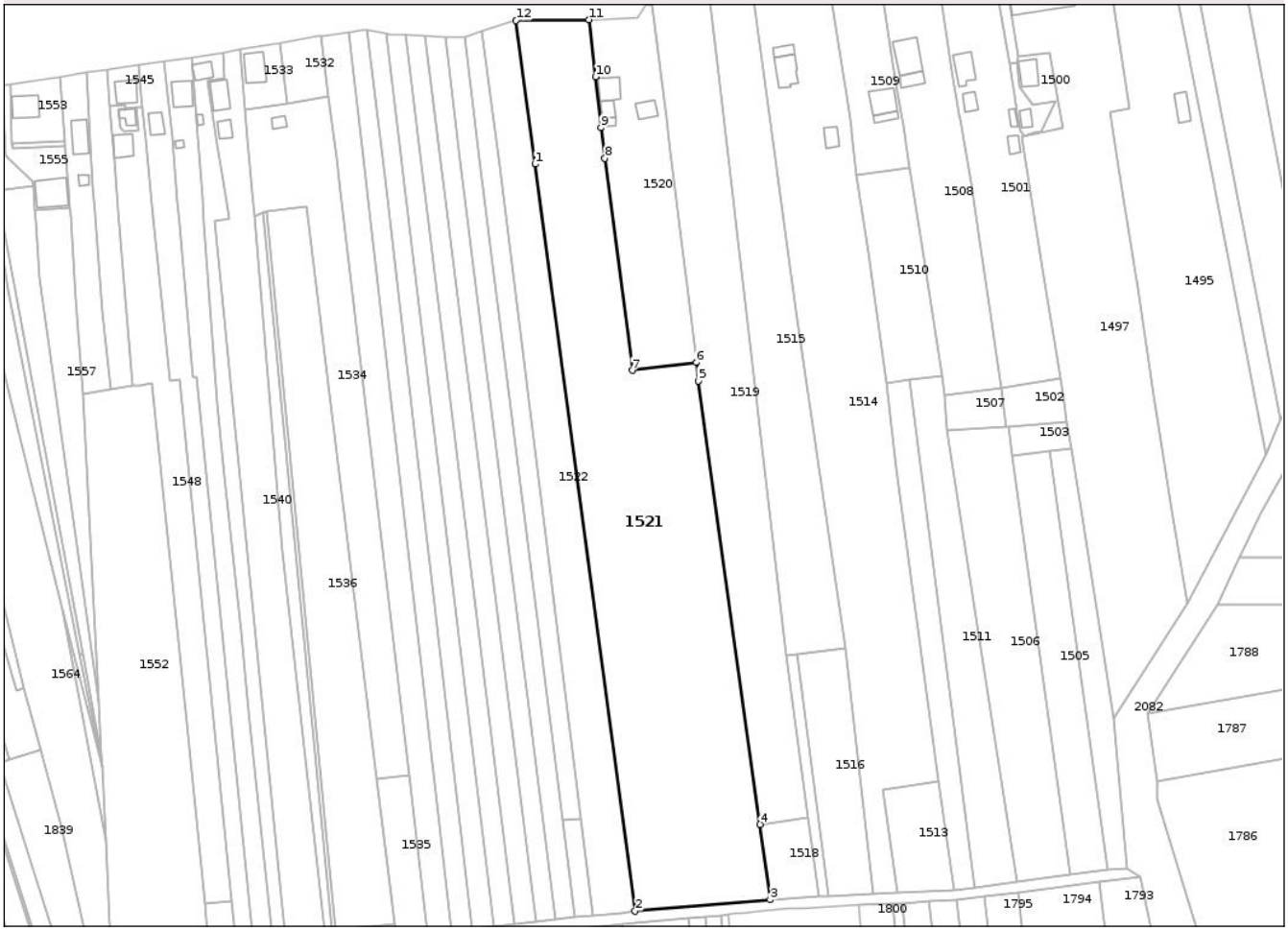
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32740	Din acte: 16.420 Masurata: 15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.300	-	-	-	Diferenta de 1120 mp nu s-au regasit in teren.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.151,049 662.667,811	2	601.190,645 662.372,045	298.405
2	601.190,645 662.372,045	3	601.244,192 662.376,554	53.737
3	601.244,192 662.376,554	4	601.240,06 662.406,438	30.168
4	601.240,06 662.406,438	5	601.215,785 662.581,98	177.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.215,785 662.581,98	6	601.214,903 662.589,242	7.315
6	601.214,903 662.589,242	7	601.189,554 662.586,164	25.535
7	601.189,554 662.586,164	8	601.178,69 662.670,167	84.703
8	601.178,69 662.670,167	9	601.177,125 662.682,265	12.199
9	601.177,125 662.682,265	10	601.175,02 662.702,338	20.183
10	601.175,02 662.702,338	11	601.172,327 662.724,942	22.764
11	601.172,327 662.724,942	12	601.143,443 662.724,624	28.886
12	601.143,443 662.724,624	1	601.151,049 662.667,811	57.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1019, din 05/08/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE MARIA**, -decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

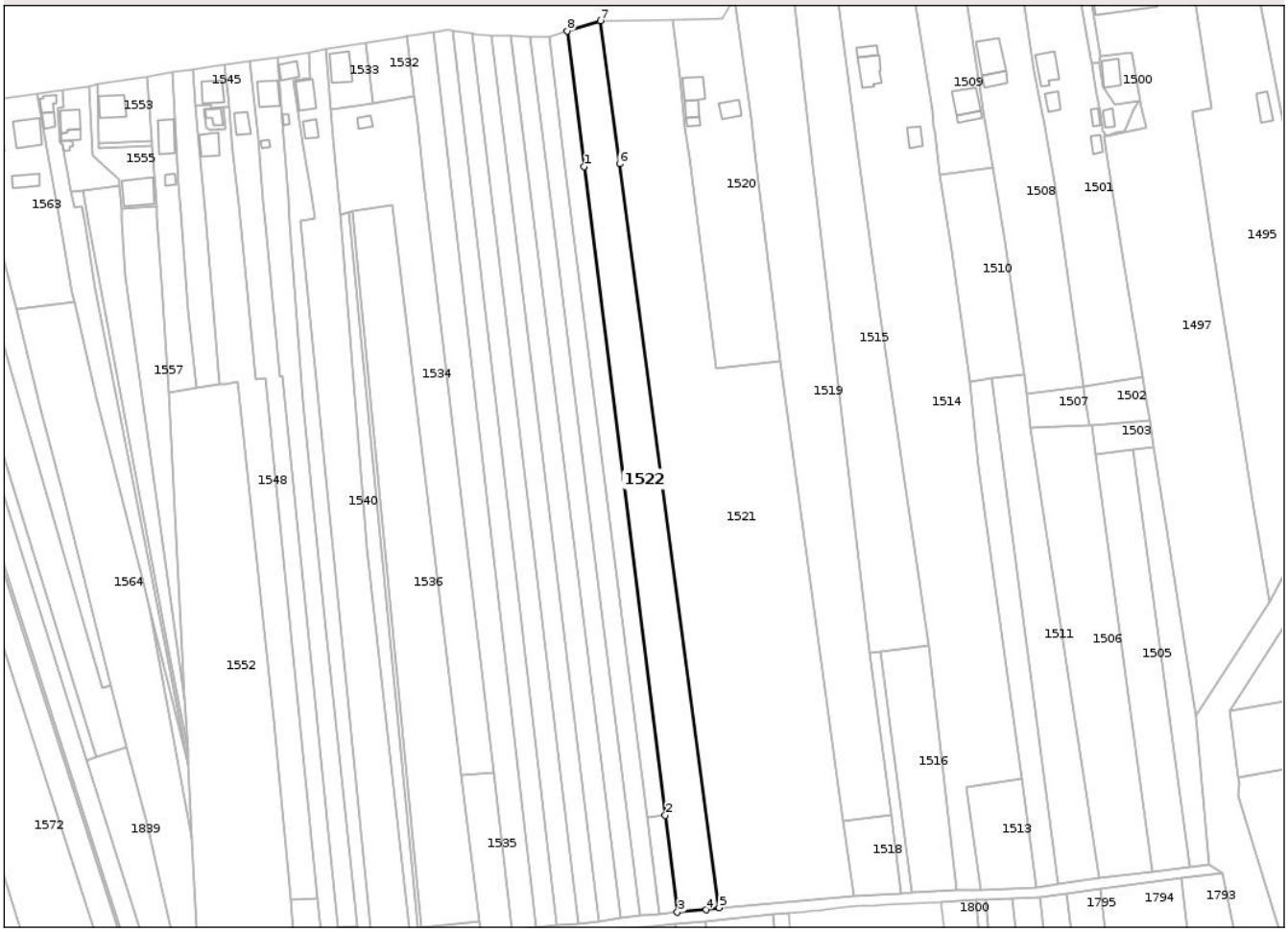
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.136,847 662.666,601	2	601.169,225 662.408,734	259.892
2	601.169,225 662.408,734	3	601.174,056 662.370,253	38.783
3	601.174,056 662.370,253	4	601.185,447 662.371,178	11.428
4	601.185,447 662.371,178	5	601.190,645 662.372,045	5.27
5	601.190,645 662.372,045	6	601.151,049 662.667,811	298.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.151,049 662.667,811	7	601.143,443 662.724,624	57.32
7	601.143,443 662.724,624	8	601.130,081 662.720,488	13.987
8	601.130,081 662.720,488	1	601.136,847 662.666,601	54.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 26/01/2010 emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOLERU CASANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PALAGHIANU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

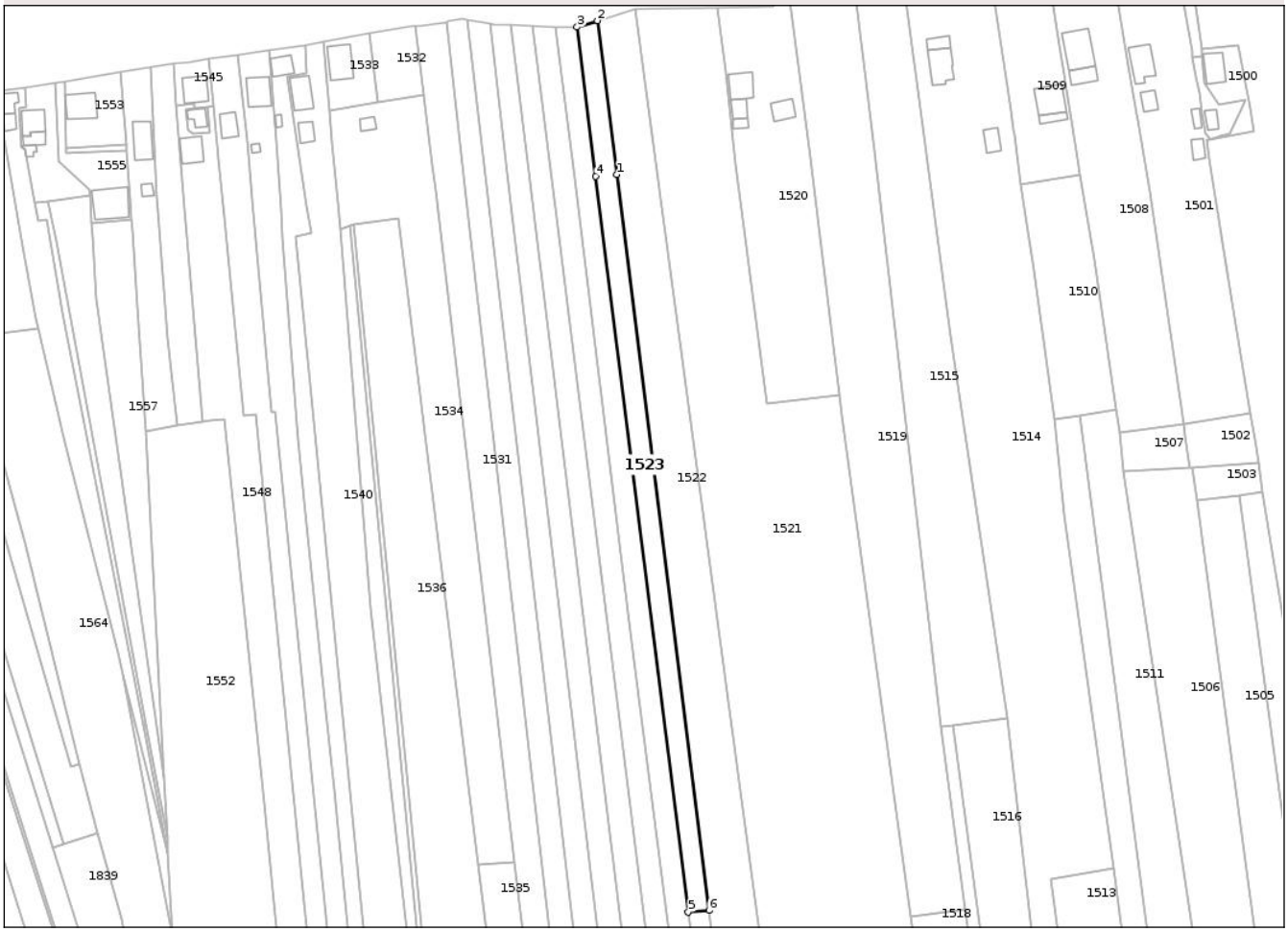
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.136,847 662.666,601	2	601.130,081 662.720,488	54.31
2	601.130,081 662.720,488	3	601.122,977 662.718,289	7.437
3	601.122,977 662.718,289	4	601.129,545 662.665,978	52.722
4	601.129,545 662.665,978	5	601.161,918 662.408,141	259.861
5	601.161,918 662.408,141	6	601.169,225 662.408,734	7.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.169,225 662.408,734	1	601.136,847 662.666,601	259.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1524 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.174,056 662.370,253	2	601.169,225 662.408,734	38.783
2	601.169,225 662.408,734	3	601.161,918 662.408,141	7.331
3	601.161,918 662.408,141	4	601.166,75 662.369,66	38.783
4	601.166,75 662.369,66	1	601.174,056 662.370,253	7.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31216	2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8601 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 1768, din 04/09/2009 emis de BNP ASOCIATII M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOHAN LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

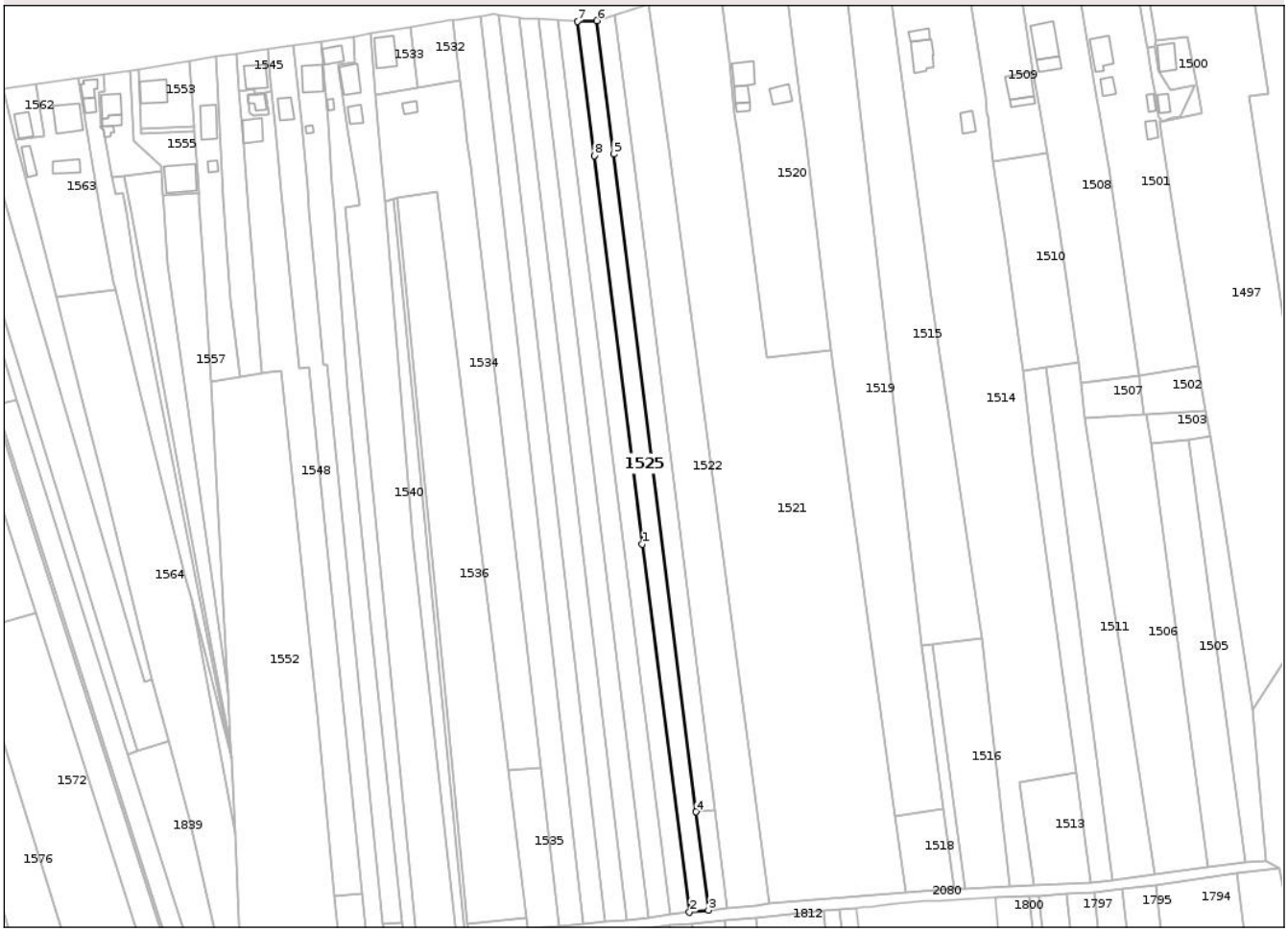
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31216	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.140,843 662.513,111	2	601.159,281 662.368,789	145.495
2	601.159,281 662.368,789	3	601.166,75 662.369,66	7.52
3	601.166,75 662.369,66	4	601.161,918 662.408,141	38.783
4	601.161,918 662.408,141	5	601.129,545 662.665,978	259.861
5	601.129,545 662.665,978	6	601.122,977 662.718,289	52.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.122,977 662.718,289	7	601.115,426 662.718,075	7.554
7	601.115,426 662.718,075	8	601.121,966 662.665,332	53.147
8	601.121,966 662.665,332	1	601.140,843 662.513,111	153.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 19/02/1999 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŢU NICOLAE** 2) **BUŢU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

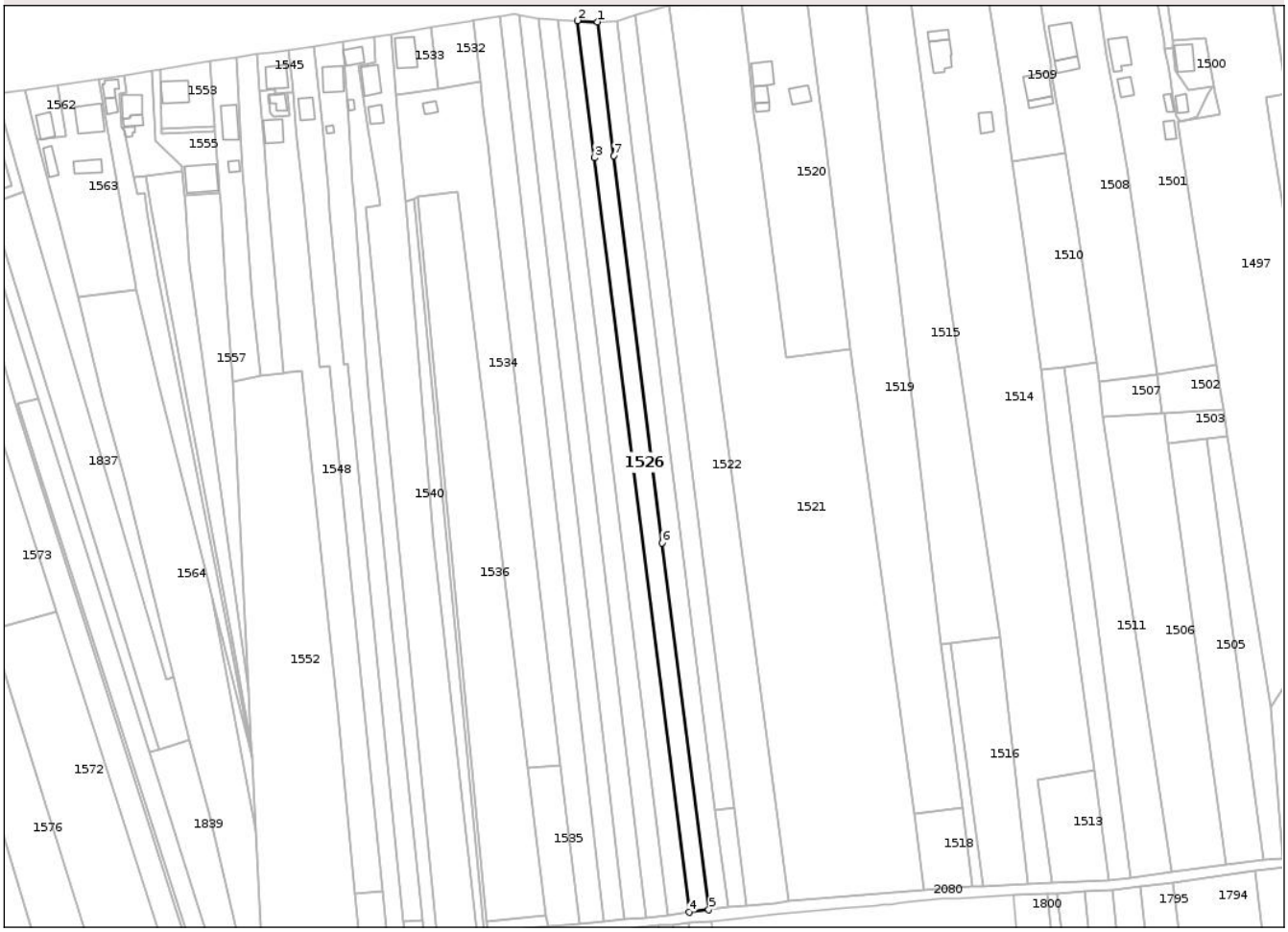
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.115,426 662.718,075	2	601.107,496 662.718,504	7.942
2	601.107,496 662.718,504	3	601.114,256 662.664,675	54.252
3	601.114,256 662.664,675	4	601.151,535 662.367,805	299.201
4	601.151,535 662.367,805	5	601.159,281 662.368,789	7.808
5	601.159,281 662.368,789	6	601.140,843 662.513,111	145.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.140,843 662.513,111	7	601.121,966 662.665,332	153.387
7	601.121,966 662.665,332	1	601.115,426 662.718,075	53.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 24/02/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.114,256 662.664,675	2	601.107,496 662.718,504	54.252
2	601.107,496 662.718,504	3	601.099,901 662.718,916	7.606
3	601.099,901 662.718,916	4	601.106,617 662.664,024	55.301
4	601.106,617 662.664,024	5	601.142,995 662.366,717	299.524
5	601.142,995 662.366,717	6	601.151,535 662.367,805	8.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.151,535 662.367,805	1	601.114,256 662.664,675	299.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 24/02/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.093,707 662.719,251	2	601.092,288 662.719,482	1.438
2	601.092,288 662.719,482	3	601.098,984 662.663,373	56.507
3	601.098,984 662.663,373	4	601.134,503 662.365,763	299.722
4	601.134,503 662.365,763	5	601.142,995 662.366,717	8.545
5	601.142,995 662.366,717	6	601.106,617 662.664,024	299.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.106,617 662.664,024	7	601.099,901 662.718,916	55.301
7	601.099,901 662.718,916	1	601.093,707 662.719,251	6.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 24/02/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBREJA MIHAI** 2) **TĂNASĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.848	-	-	-	
2	arabil	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.126,078 662.364,927	2	601.134,503 662.365,763	8.466
2	601.134,503 662.365,763	3	601.098,984 662.663,373	299.722
3	601.098,984 662.663,373	4	601.092,288 662.719,482	56.507
4	601.092,288 662.719,482	5	601.084,597 662.720,732	7.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.084,597 662.720,732	6	601.091,359 662.662,724	58.401
6	601.091,359 662.662,724	1	601.126,078 662.364,927	299.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 24/02/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŢU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.848	-	-	-	
2	arabil	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.083,745 662.662,075	2	601.117,692 662.364,194	299.809
2	601.117,692 662.364,194	3	601.126,078 662.364,927	8.418
3	601.126,078 662.364,927	4	601.091,359 662.662,724	299.814
4	601.091,359 662.662,724	5	601.084,597 662.720,732	58.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.084,597 662.720,732	6	601.082,739 662.721,034	1.882
6	601.082,739 662.721,034	7	601.077,695 662.720,212	5.111
7	601.077,695 662.720,212	8	601.077,129 662.720,128	0.572
8	601.077,129 662.720,128	1	601.083,745 662.662,075	58.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30758	3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3657 / 04/05/2009		
Act Notarial nr. 977, din 30/04/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSLOBANU CLAUDIU NICU** 2) **OSLOBANU ELENA**, lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30758	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.597	-	-	-	
2	arabil	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.108,345 662.363,377	2	601.117,692 662.364,194	9.383
2	601.117,692 662.364,194	3	601.083,745 662.662,075	299.809
3	601.083,745 662.662,075	4	601.077,129 662.720,128	58.429
4	601.077,129 662.720,128	5	601.067,705 662.718,728	9.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.067,705 662.718,728	6	601.066,306 662.718,595	1.405
6	601.066,306 662.718,595	7	601.069,235 662.694,644	24.129
7	601.069,235 662.694,644	8	601.070,53 662.684,053	10.67
8	601.070,53 662.684,053	9	601.072,242 662.670,061	14.096
9	601.072,242 662.670,061	10	601.073,287 662.661,183	8.939
10	601.073,287 662.661,183	11	601.101,016 662.425,637	237.173
11	601.101,016 662.425,637	1	601.108,345 662.363,377	62.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5412
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4454

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 60, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39203	400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2823 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 977, din 26/04/2007 emis de np RA Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**, lipsă CNP proprietar 2) **MOLDOVEANU ELENA**, lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

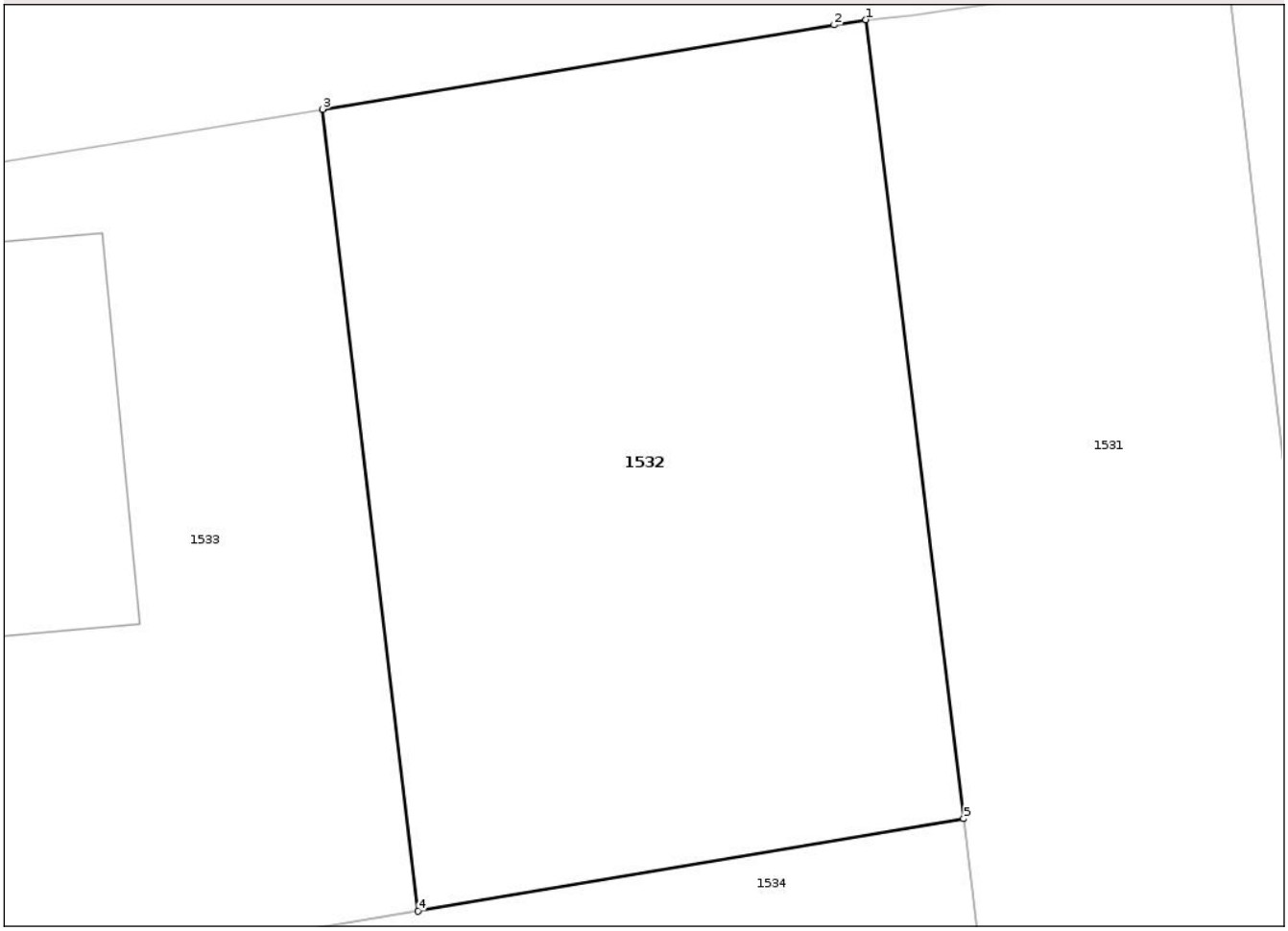
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39203	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.066,306 662.718,595	2	601.065,353 662.718,442	0.965
2	601.065,353 662.718,442	3	601.049,993 662.715,914	15.567
3	601.049,993 662.715,914	4	601.052,863 662.691,865	24.22
4	601.052,863 662.691,865	5	601.069,235 662.694,644	16.606
5	601.069,235 662.694,644	1	601.066,306 662.718,595	24.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5375
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4453

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 60, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33964	400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33964-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 60, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27205 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 515, din 06/10/2022 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **PAVĂL ANGELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **CÎRNEALĂ ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEANU IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **PAVĂL ANGELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **CÎRNEALĂ ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

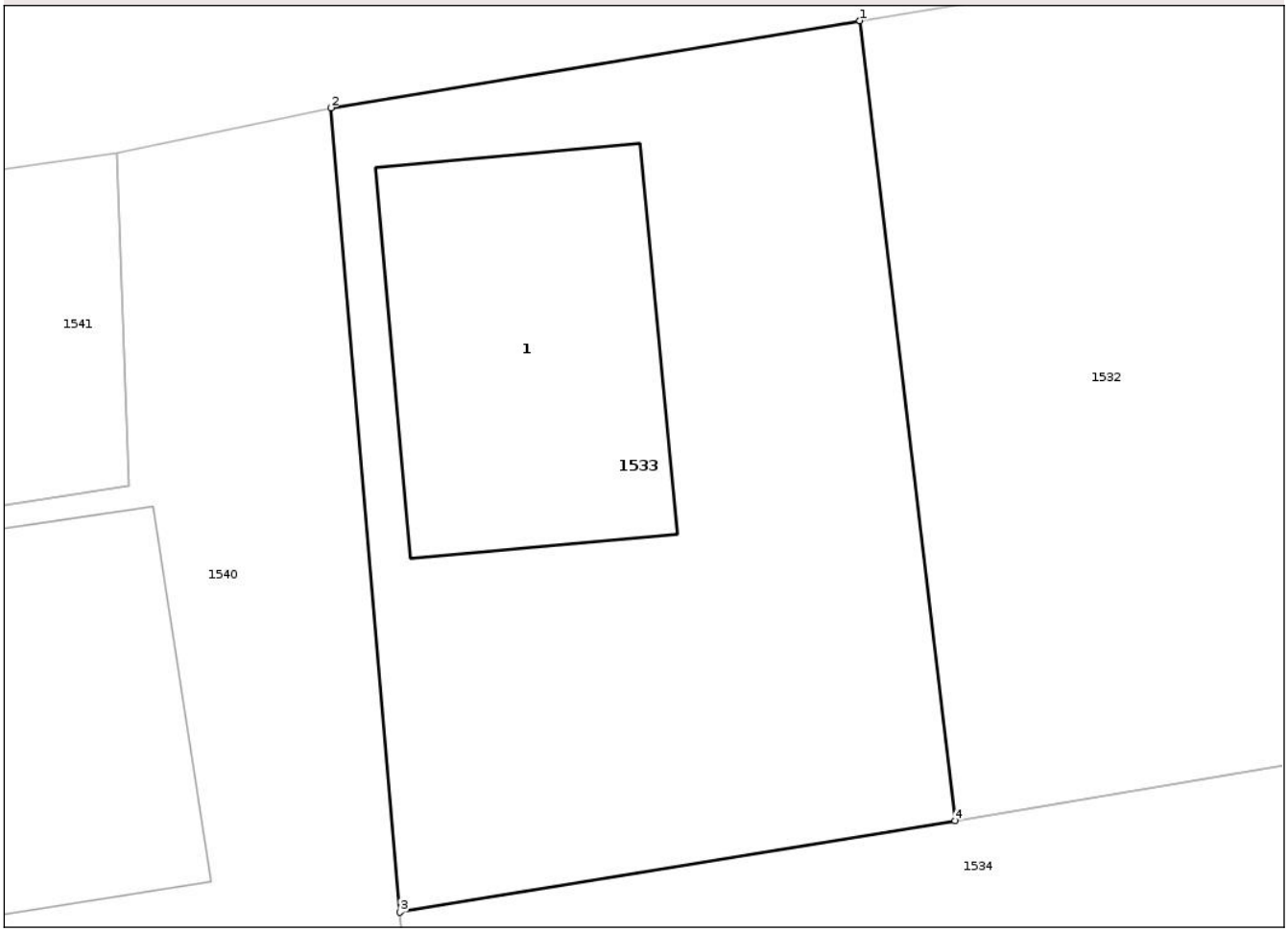
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33964	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33964-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.049,993 662.715,914	2	601.034,073 662.713,295	16.134
2	601.034,073 662.713,295	3	601.036,149 662.689,118	24.266
3	601.036,149 662.689,118	4	601.052,863 662.691,865	16.938
4	601.052,863 662.691,865	1	601.049,993 662.715,914	24.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.490	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 60, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1534 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 2257, din 12/02/1993 emis de NP MIRCEA-EUGEN BOBRIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN**, -casatorit 2) **MOLDOVEANU ANETA**, lipsa CNP proprietar	
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN**, -casatorit 2) **MOLDOVEANU ANETA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	-	-	-	
2	arabil	DA	4.119	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.073,287 662.661,183	2	601.072,242 662.670,061	8.939
2	601.072,242 662.670,061	3	601.070,53 662.684,053	14.096
3	601.070,53 662.684,053	4	601.069,235 662.694,644	10.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.069,235 662.694,644	5	601.052,863 662.691,865	16.606
5	601.052,863 662.691,865	6	601.036,149 662.689,118	16.938
6	601.036,149 662.689,118	7	601.037,125 662.677,772	11.388
7	601.037,125 662.677,772	8	601.038,918 662.656,925	20.924
8	601.038,918 662.656,925	9	601.039,748 662.647,272	9.689
9	601.039,748 662.647,272	10	601.043,185 662.648,577	3.676
10	601.043,185 662.648,577	11	601.044,526 662.649,086	1.434
11	601.044,526 662.649,086	12	601.060,356 662.651,228	15.974
12	601.060,356 662.651,228	13	601.088,164 662.424,633	228.295
13	601.088,164 662.424,633	14	601.101,016 662.425,637	12.891
14	601.101,016 662.425,637	1	601.073,287 662.661,183	237.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1535 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	795	-	-	-	
2	arabil	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.108,345 662.363,377	2	601.101,016 662.425,637	62.69
2	601.101,016 662.425,637	3	601.088,164 662.424,633	12.891
3	601.088,164 662.424,633	4	601.095,267 662.366,747	58.32
4	601.095,267 662.366,747	5	601.095,801 662.362,397	4.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.095,801 662.362,397	1	601.108,345 662.363,377	12.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.645	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 27/02/2003 emis de NP APOSTOL MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.095,267 662.366,747	2	601.088,164 662.424,633	58.32
2	601.088,164 662.424,633	3	601.060,356 662.651,228	228.295
3	601.060,356 662.651,228	4	601.044,526 662.649,086	15.974
4	601.044,526 662.649,086	5	601.064,742 662.439,016	211.04
5	601.064,742 662.439,016	6	601.071,93 662.364,322	75.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.071,93 662.364,322	1	601.095,267 662.366,747	23.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1537 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

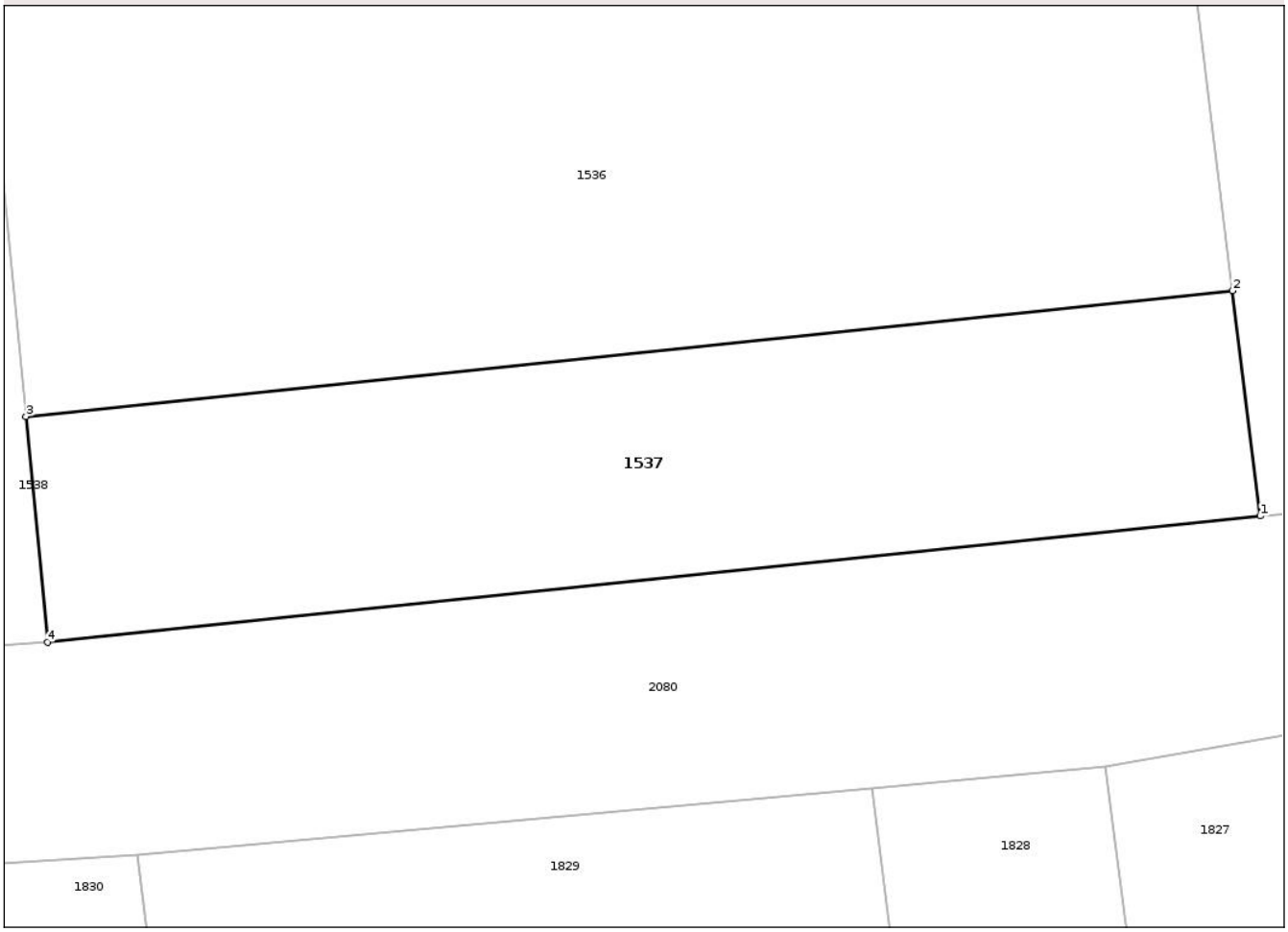
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	94	-	-	-	
2	arabil	NU	9	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.095,801 662.362,397	2	601.095,267 662.366,747	4.383
2	601.095,267 662.366,747	3	601.071,93 662.364,322	23.463
3	601.071,93 662.364,322	4	601.072,35 662.359,96	4.382
4	601.072,35 662.359,96	1	601.095,801 662.362,397	23.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1538 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

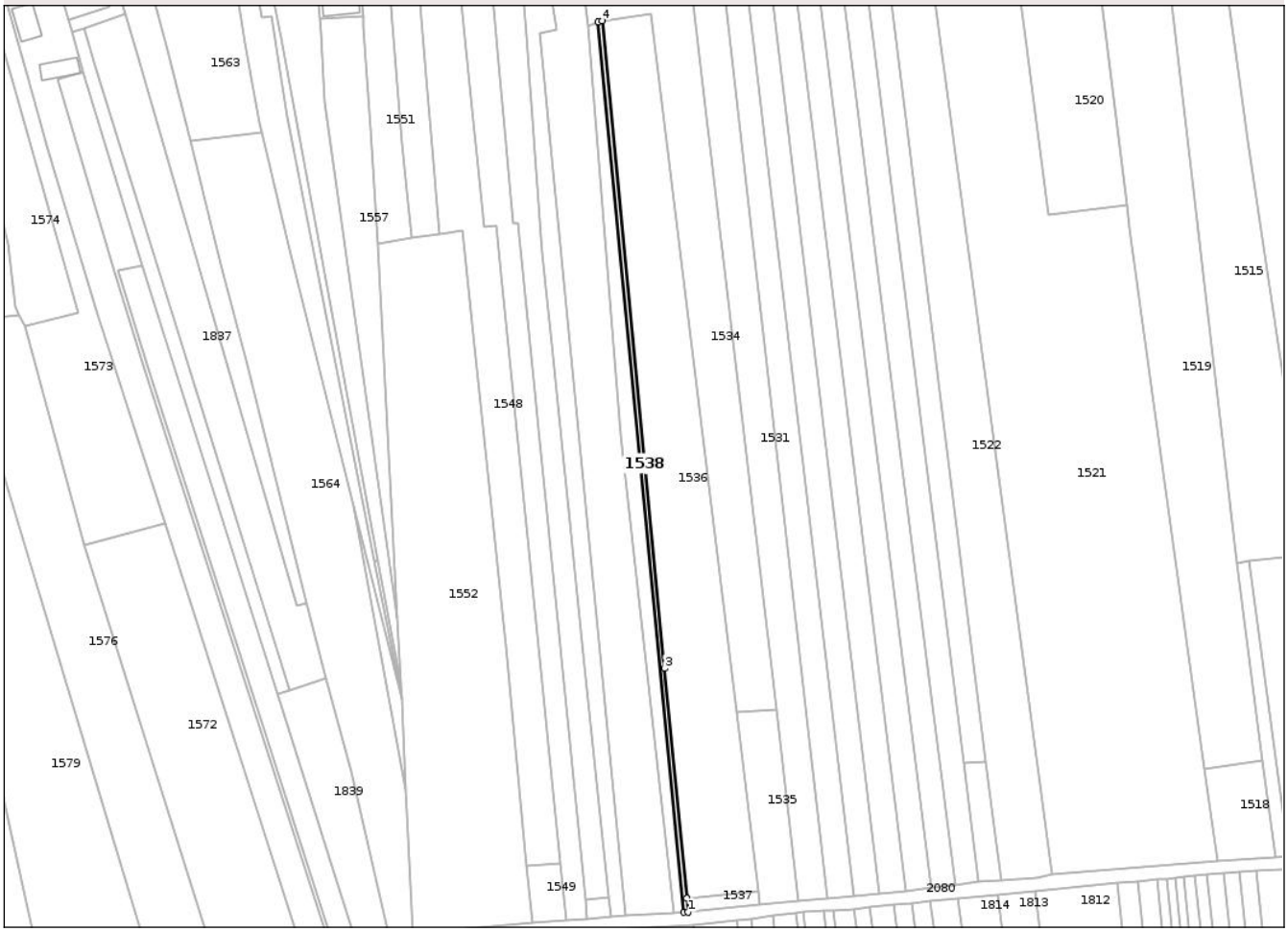
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.072,35 662.359,96	2	601.071,93 662.364,322	4.382
2	601.071,93 662.364,322	3	601.064,742 662.439,016	75.039
3	601.064,742 662.439,016	4	601.044,526 662.649,086	211.04
4	601.044,526 662.649,086	5	601.043,185 662.648,577	1.434
5	601.043,185 662.648,577	6	601.070,969 662.359,863	290.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.070,969 662.359,863	1	601.072,35 662.359,96	1.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1304, din 09/04/1998 emis de BNP MARIA APOSOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRȘCU ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRAȘCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

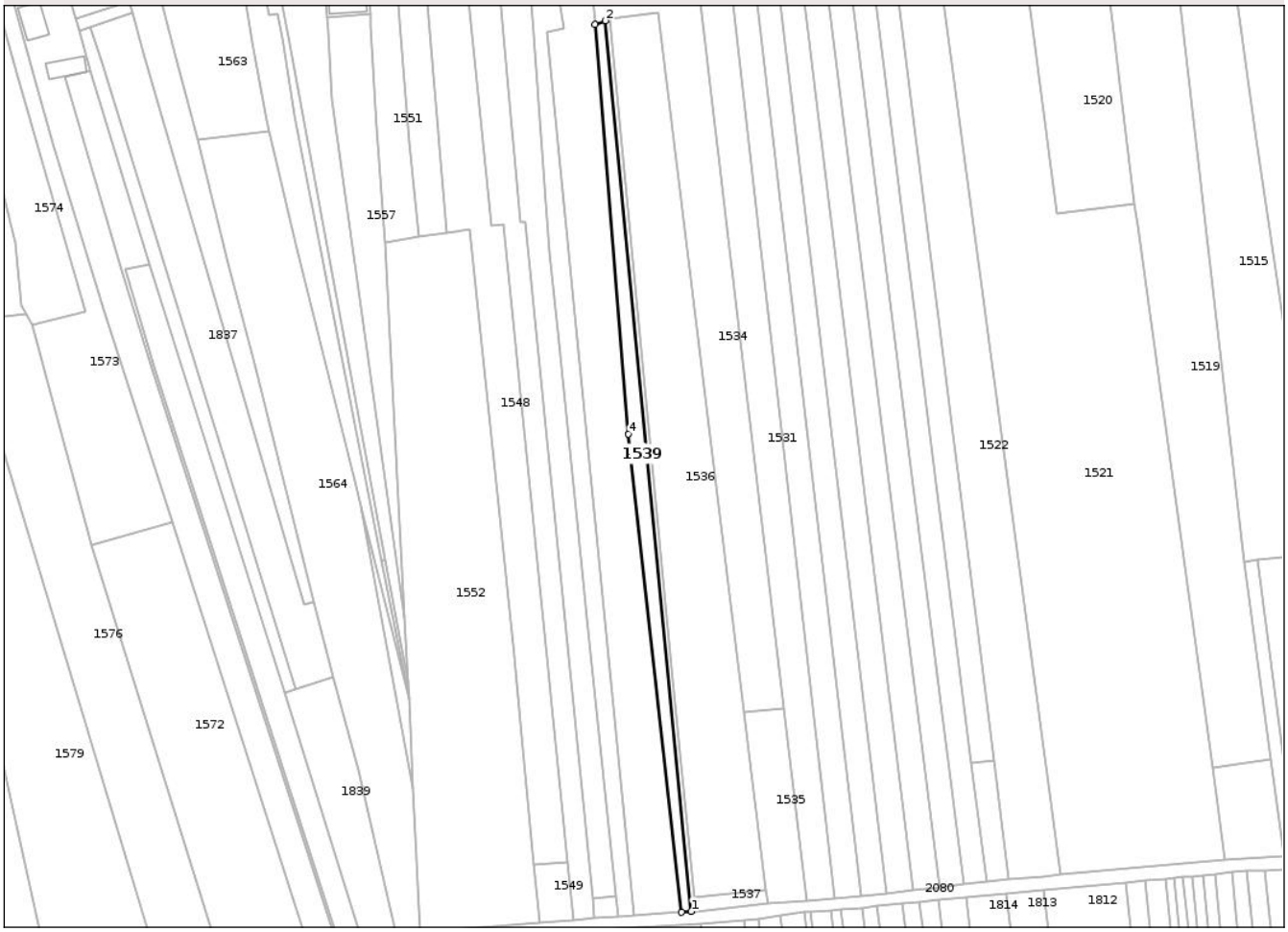
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.258	-	-	-	
2	arabil	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.070,969 662.359,863	2	601.043,185 662.648,577	290.048
2	601.043,185 662.648,577	3	601.039,748 662.647,272	3.676
3	601.039,748 662.647,272	4	601.050,642 662.514,624	133.095
4	601.050,642 662.514,624	5	601.067,889 662.359,646	155.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.067,889 662.359,646	1	601.070,969 662.359,863	3.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4558
Nr. cadastral vechi:3854

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	4.945	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34408-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	34408-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22584 / 21/10/2014		
Act Notarial nr. 69, din 13/10/2014 emis de BNP UTA D;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU NECULAI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU MIHAI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARANDUCA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	4.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	-	-	-	
2	arabil	DA	4.536	-	-	-	
3	arabil	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34408-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	34408-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.037,125 662.677,772	2	601.036,149 662.689,118	11.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.036,149 662.689,118	3	601.034,073 662.713,295	24.266
3	601.034,073 662.713,295	4	601.027,637 662.711,931	6.579
4	601.027,637 662.711,931	5	601.027,989 662.701,926	10.011
5	601.027,989 662.701,926	6	601.021,3 662.700,901	6.767
6	601.021,3 662.700,901	7	601.025,194 662.675,517	25.681
7	601.025,194 662.675,517	8	601.028,272 662.655,454	20.298
8	601.028,272 662.655,454	9	601.029,708 662.646,095	9.469
9	601.029,708 662.646,095	10	601.024,279 662.645,033	5.532
10	601.024,279 662.645,033	11	601.052,255 662.358,668	287.728
11	601.052,255 662.358,668	12	601.067,889 662.359,646	15.665
12	601.067,889 662.359,646	13	601.050,642 662.514,624	155.935
13	601.050,642 662.514,624	14	601.039,748 662.647,272	133.095
14	601.039,748 662.647,272	15	601.038,918 662.656,925	9.689
15	601.038,918 662.656,925	1	601.037,125 662.677,772	20.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4559
Nr. cadastral vechi:3855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30687	2.160	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30687-C1	Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1 - bucatarie de vara
A1.2	30687-C2	Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1714 / 19/04/2006		
Act Notarial nr. 891/2006, din 01/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRĂNDUCA MARIA** 2) **MĂRĂNDUCA MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4559)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

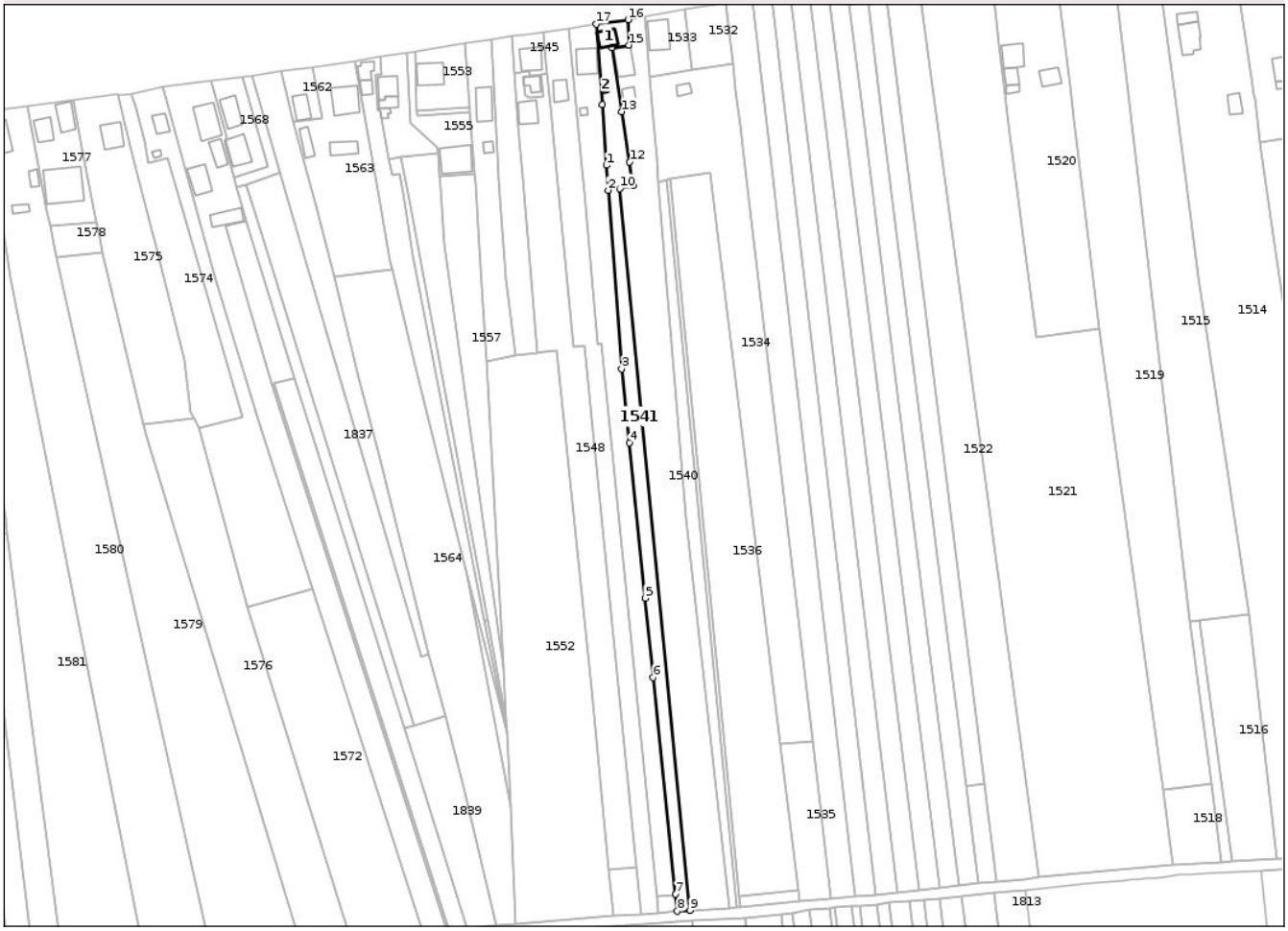
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30687	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	-	-	-	
2	arabil	DA	1.847	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30687-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1 - bucatarie de vara
A1.2	30687-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.019,076 662.654,184	2	601.019,717 662.644,315	9.89
2	601.019,717 662.644,315	3	601.025,092 662.573,455	71.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.025,092 662.573,455	4	601.028,083 662.544,164	29.443
4	601.028,083 662.544,164	5	601.034,377 662.482,513	61.971
5	601.034,377 662.482,513	6	601.037,635 662.451,058	31.623
6	601.037,635 662.451,058	7	601.046,509 662.365,163	86.352
7	601.046,509 662.365,163	8	601.047,212 662.358,357	6.842
8	601.047,212 662.358,357	9	601.052,255 662.358,668	5.053
9	601.052,255 662.358,668	10	601.024,279 662.645,033	287.728
10	601.024,279 662.645,033	11	601.029,708 662.646,095	5.532
11	601.029,708 662.646,095	12	601.028,272 662.655,454	9.469
12	601.028,272 662.655,454	13	601.025,194 662.675,517	20.298
13	601.025,194 662.675,517	14	601.021,3 662.700,901	25.681
14	601.021,3 662.700,901	15	601.027,989 662.701,926	6.767
15	601.027,989 662.701,926	16	601.027,637 662.711,931	10.011
16	601.027,637 662.711,931	17	601.014,928 662.710,157	12.832
17	601.014,928 662.710,157	18	601.017,509 662.678,326	31.935
18	601.017,509 662.678,326	1	601.019,076 662.654,184	24.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4901
Nr. cadastral vechi:3261

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32000	2.828	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32000-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta
A1.2	32000-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4755 / 02/10/2006		
Act Notarial nr. 2473/2006, din 01/01/2006 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTACU MIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4901)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

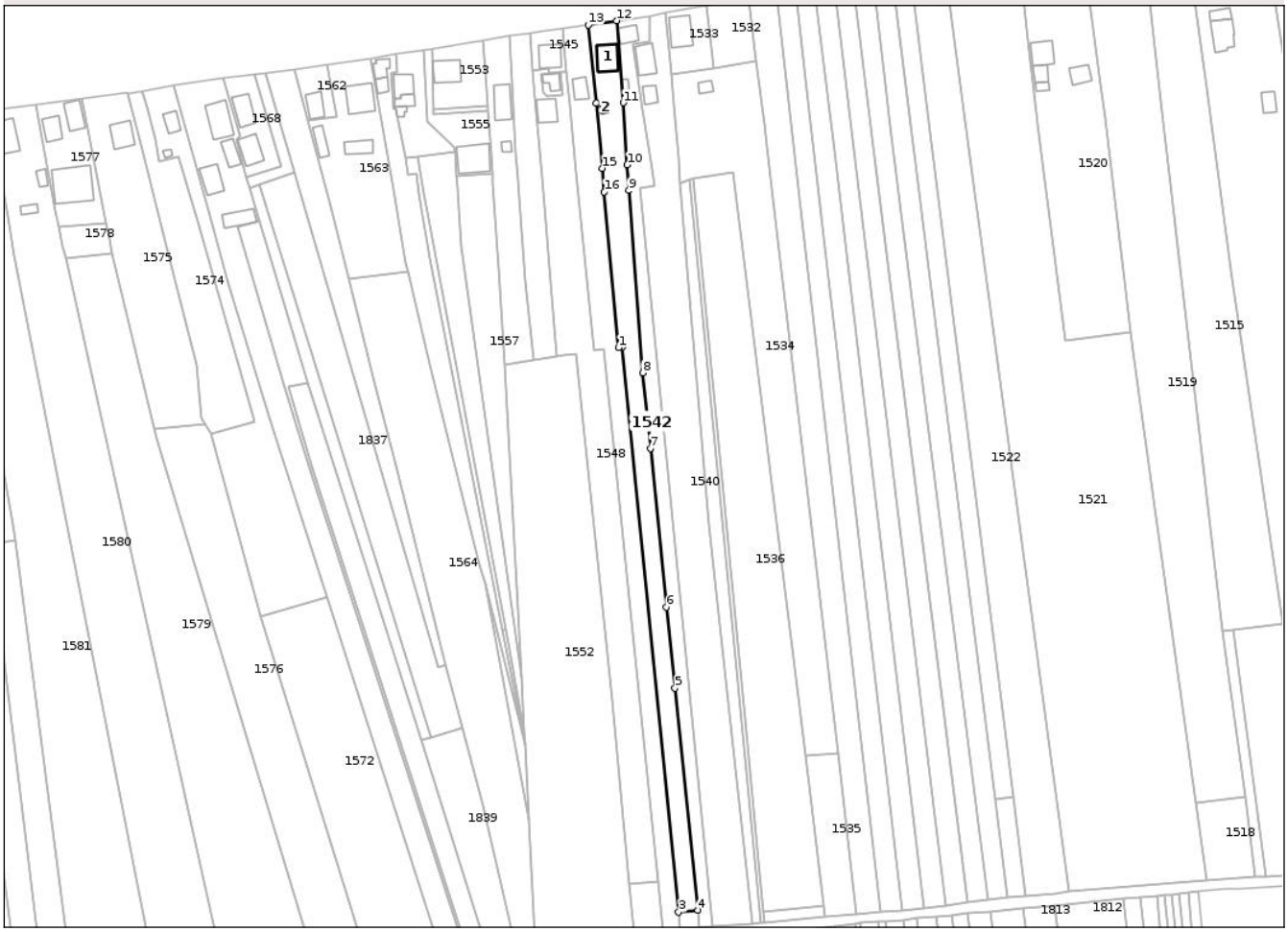
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32000	2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	-	-	-	
2	arabil	DA	2.370	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32000-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta
A1.2	32000-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.015,654 662.583,24	2	601.017,051 662.583,418	1.408
2	601.017,051 662.583,418	3	601.039,04 662.364,092	220.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.039,04 662.364,092	4	601.046,542 662.364,845	7.54
4	601.046,542 662.364,845	5	601.037,635 662.451,058	86.672
5	601.037,635 662.451,058	6	601.034,377 662.482,513	31.623
6	601.034,377 662.482,513	7	601.028,083 662.544,164	61.971
7	601.028,083 662.544,164	8	601.025,092 662.573,455	29.443
8	601.025,092 662.573,455	9	601.019,717 662.644,315	71.064
9	601.019,717 662.644,315	10	601.019,076 662.654,184	9.89
10	601.019,076 662.654,184	11	601.017,509 662.678,326	24.193
11	601.017,509 662.678,326	12	601.014,928 662.710,157	31.935
12	601.014,928 662.710,157	13	601.003,92 662.708,434	11.142
13	601.003,92 662.708,434	14	601.007,099 662.678,156	30.444
14	601.007,099 662.678,156	15	601.009,309 662.652,835	25.417
15	601.009,309 662.652,835	16	601.010,109 662.643,676	9.194
16	601.010,109 662.643,676	1	601.015,654 662.583,24	60.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1543 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

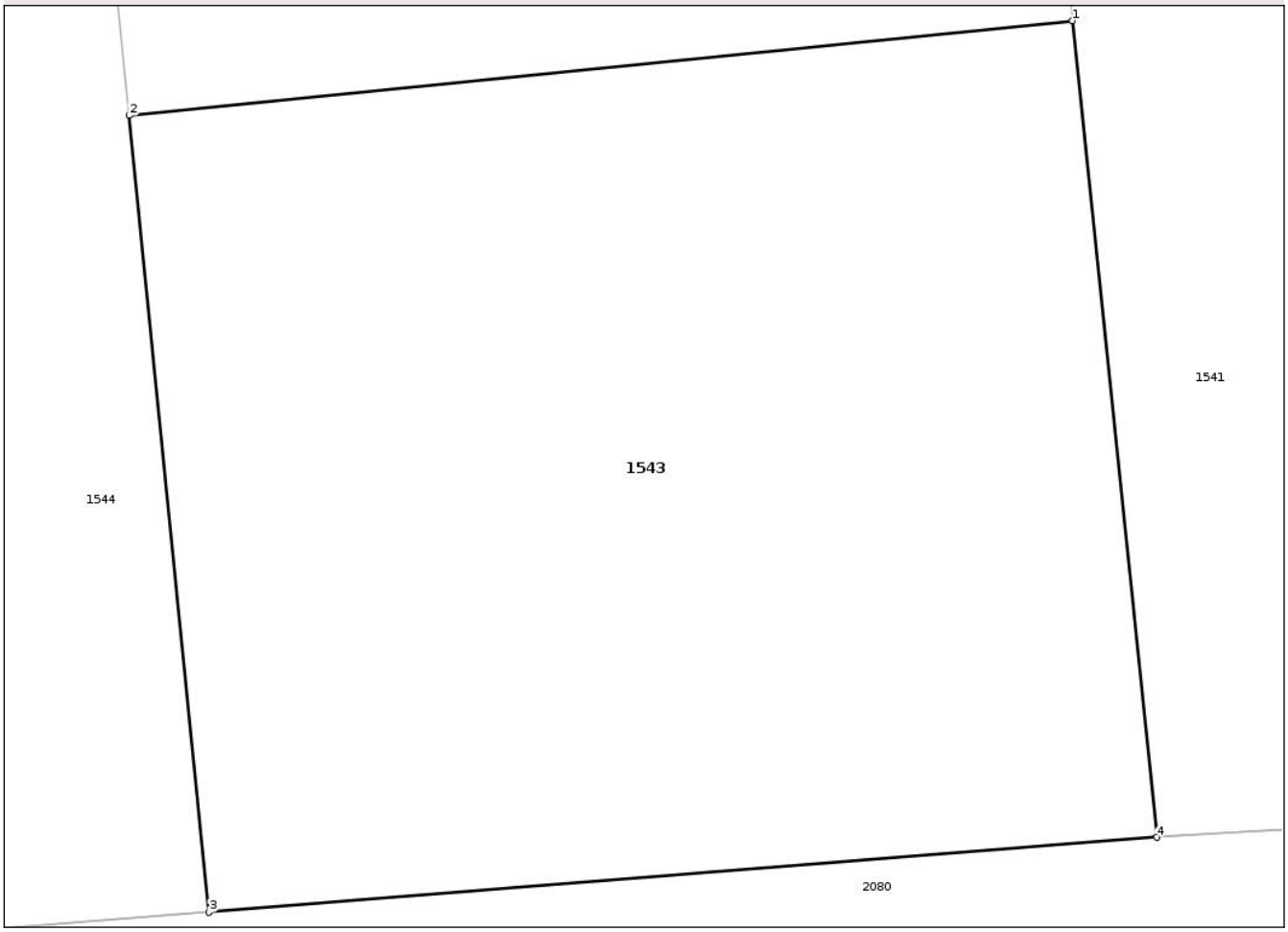
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.046,542 662.364,845	2	601.039,04 662.364,092	7.54
2	601.039,04 662.364,092	3	601.039,675 662.357,761	6.363
3	601.039,675 662.357,761	4	601.047,212 662.358,357	7.561
4	601.047,212 662.358,357	1	601.046,542 662.364,845	6.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4870
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3967

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31024	2.827	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard din lemn la strada(pct.4-60 ;i gard din plase de sarma pe laterale(pct.6-9, 4-16).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31024-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Suprafata construita desfasurata= 47 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4754 / 02/10/2006		
Act Notarial nr. 2473/2006, din 01/01/2006 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4870)	
11337 / 09/04/2024		
Act Administrativ nr. 9678, din 04/04/2024 emis de Municipiul Falticeni (certificat atestare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU TEODORA**	
Act Administrativ nr. 9079, din 11/04/2022 emis de Municipiul Falticeni (Adeverinta nomenclator);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice in sesnul ca se noteaza adresa ca fiind str Tudor vladimirescu, nr 56 A	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează radierea construcţiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

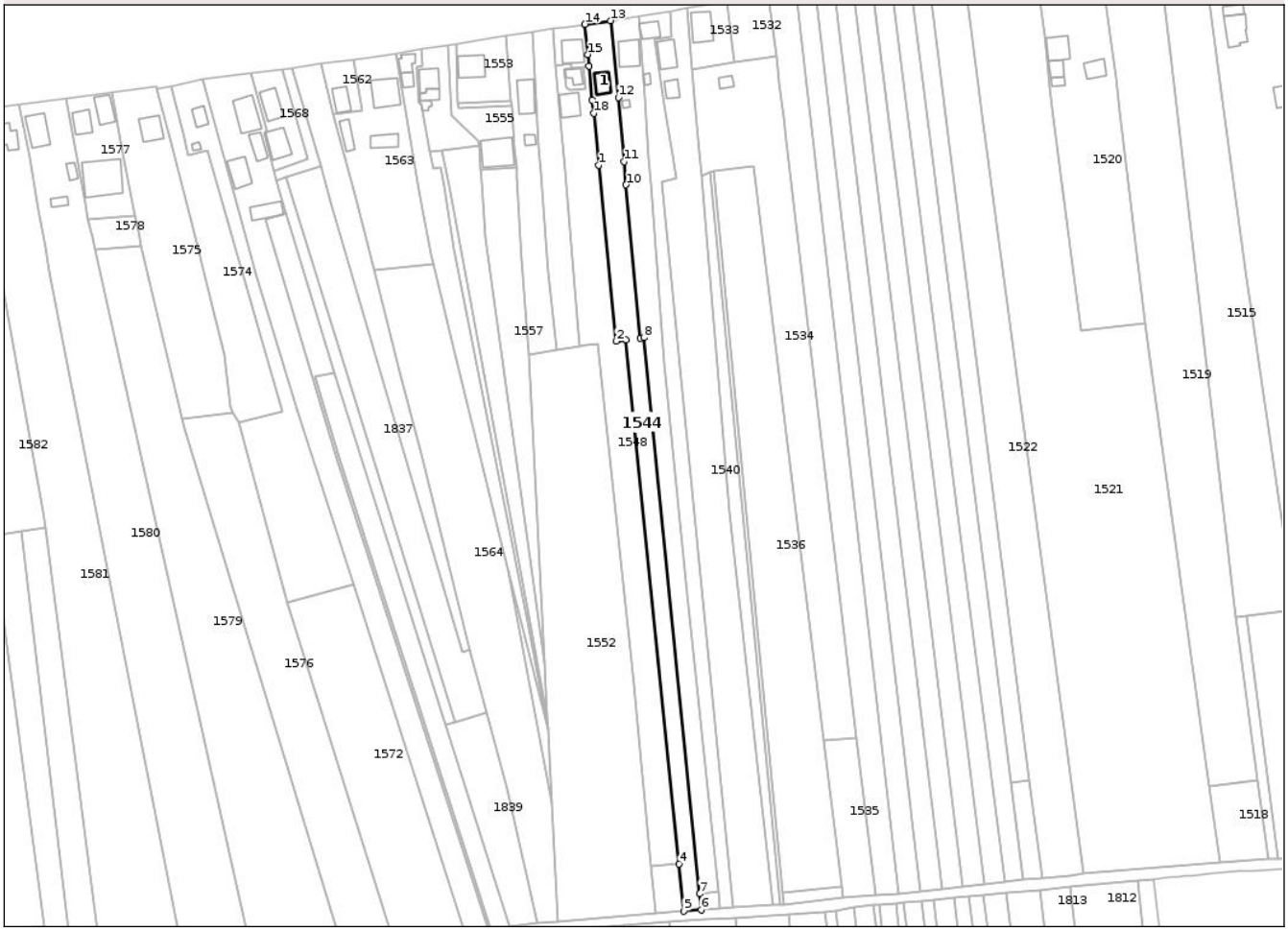
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31024	2.827	Imprejmuit partial cu gard din lemn la strada(pct.4-60 ;i gard din plase de sarma pe laterale(pct.6-9, 4-16).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn la strada(pct.4-60 ;i gard din plase de sarma pe laterale(pct.6-9, 4-16).
2	arabil	DA	2.516	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn la strada(pct.4-60 ;i gard din plase de sarma pe laterale(pct.6-9, 4-16).

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31024-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Suprafata construita desfasurata= 47 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.999,282 662.651,45	2	601.006,179 662.582,018	69.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.006,179 662.582,018	3	601.010,1 662.582,523	3.953
3	601.010,1 662.582,523	4	601.030,977 662.375,858	207.717
4	601.030,977 662.375,858	5	601.032,859 662.357,225	18.728
5	601.032,859 662.357,225	6	601.039,675 662.357,761	6.837
6	601.039,675 662.357,761	7	601.039,04 662.364,092	6.363
7	601.039,04 662.364,092	8	601.017,051 662.583,418	220.426
8	601.017,051 662.583,418	9	601.015,654 662.583,24	1.408
9	601.015,654 662.583,24	10	601.010,109 662.643,676	60.69
10	601.010,109 662.643,676	11	601.009,309 662.652,835	9.194
11	601.009,309 662.652,835	12	601.007,099 662.678,156	25.417
12	601.007,099 662.678,156	13	601.003,92 662.708,434	30.444
13	601.003,92 662.708,434	14	600.993,898 662.707,025	10.121
14	600.993,898 662.707,025	15	600.994,959 662.695,073	11.999
15	600.994,959 662.695,073	16	600.995,454 662.690,482	4.618
16	600.995,454 662.690,482	17	600.996,743 662.677,155	13.389
17	600.996,743 662.677,155	18	600.997,249 662.671,919	5.26
18	600.997,249 662.671,919	1	600.999,282 662.651,45	20.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37151	200	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37892 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 6095, din 22/12/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cf. 37151 a imobilului cu nr. cad. 37151/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.36872\cf.36872; ~- nr.cad.37050\cf.37050;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1035, din 23/09/2013 emis de JUDECATORIA FALTICENI (incheiere indreptare eroaremateriala din 23.09.2013 emisa de Judecatoria Falticenia;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 114/200, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROSANU NECULAI** 2) **MOROŞANU VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36872/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 19776 din 28/11/2013;	
Act Administrativ nr. 13119-certificat de căsătorie, din 16/10/1987 emis de Primaria Fălticeni;		
B3	se notează calitatea de bun comun asupra imobilului în suprafață de 114 mp.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36872/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 37889 din 27/12/2023;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 766, din 19/04/2012 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 86/200, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROSANU NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37050/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 9873 din 15/05/2014;	
1545 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOROSANU NECULAI** 2) **MOROŞANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

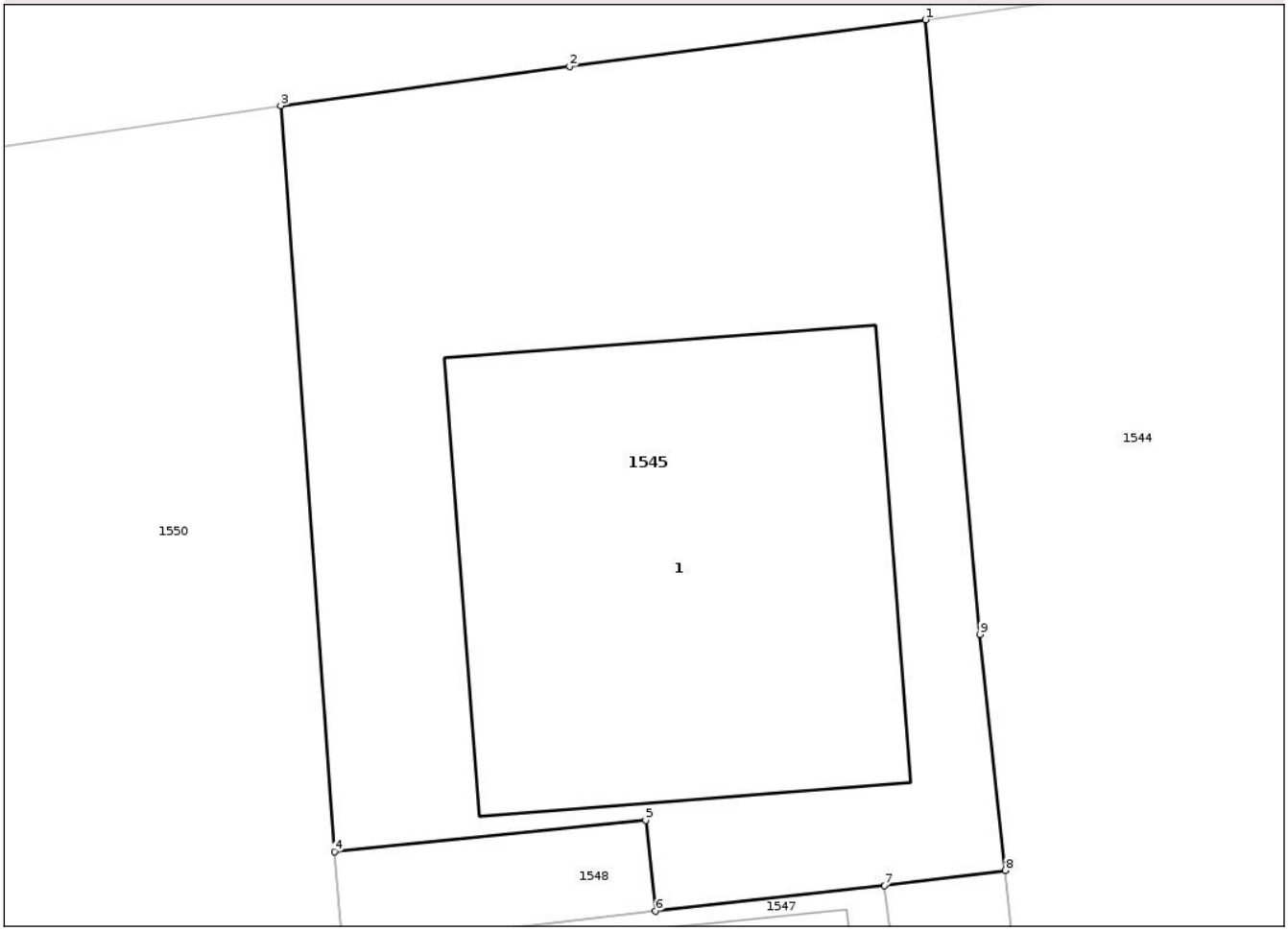
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37151	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	125	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard de lemn.
2	curti constructii	DA	75	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.993,898 662.707,025	2	600.986,971 662.706,12	6.986
2	600.986,971 662.706,12	3	600.981,35 662.705,353	5.673
3	600.981,35 662.705,353	4	600.982,392 662.690,845	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.982,392 662.690,845	5	600.988,454 662.691,458	6.093
5	600.988,454 662.691,458	6	600.988,645 662.689,69	1.778
6	600.988,645 662.689,69	7	600.993,103 662.690,187	4.486
7	600.993,103 662.690,187	8	600.995,454 662.690,482	2.369
8	600.995,454 662.690,482	9	600.994,959 662.695,073	4.618
9	600.994,959 662.695,073	1	600.993,898 662.707,025	11.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		174	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1546 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

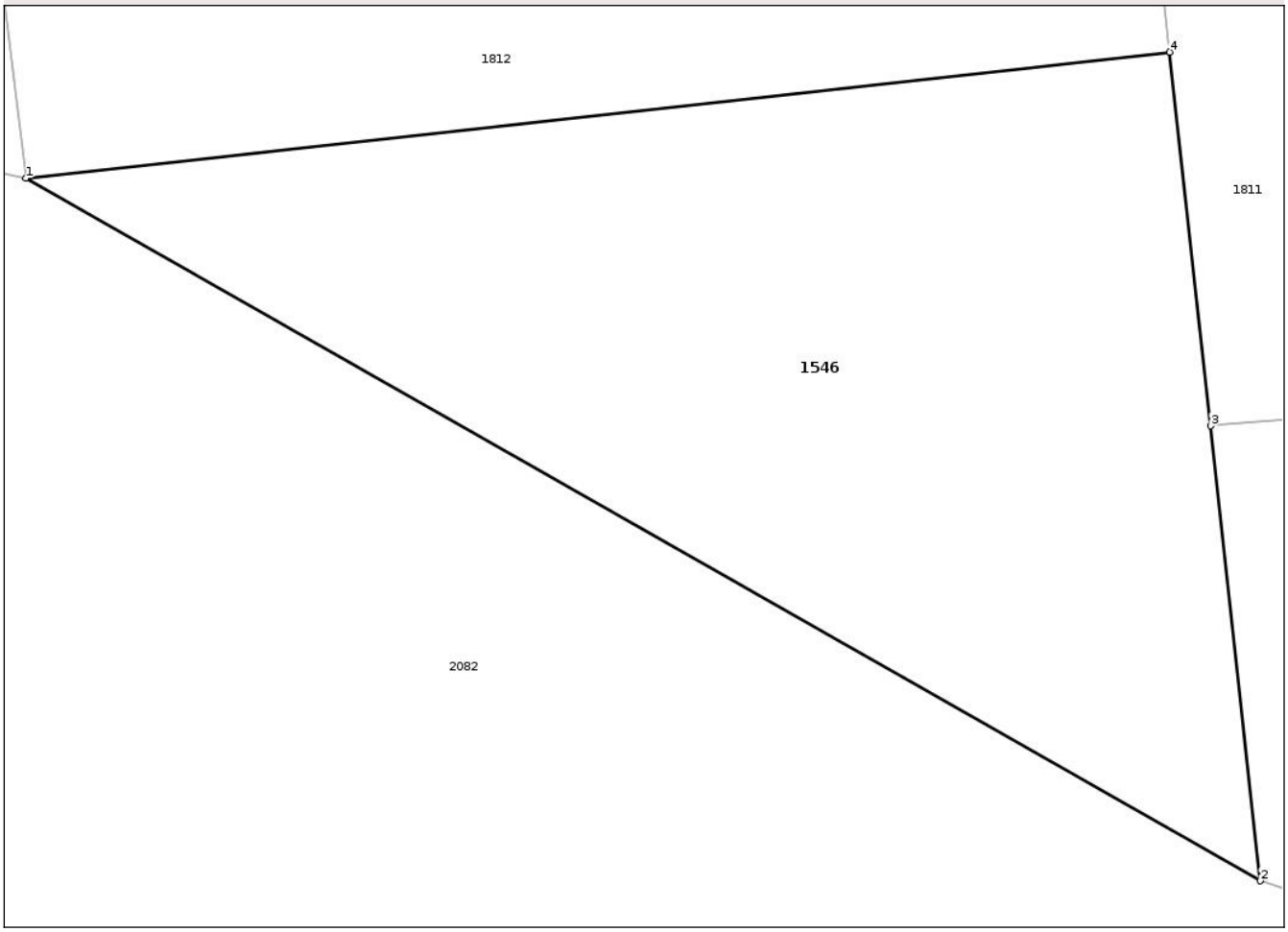
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	174	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.234,878 661.958,123	2	601.258,384 661.944,757	27.04
2	601.258,384 661.944,757	3	601.257,435 661.953,413	8.708
3	601.257,435 661.953,413	4	601.256,656 661.960,524	7.154
4	601.256,656 661.960,524	1	601.234,878 661.958,123	21.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36871	64	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36871-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucatarie, construita in anul 1994 din lemn cu invelitoare din azbociment , fara lift si fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19777 / 28/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1511, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOROSANU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

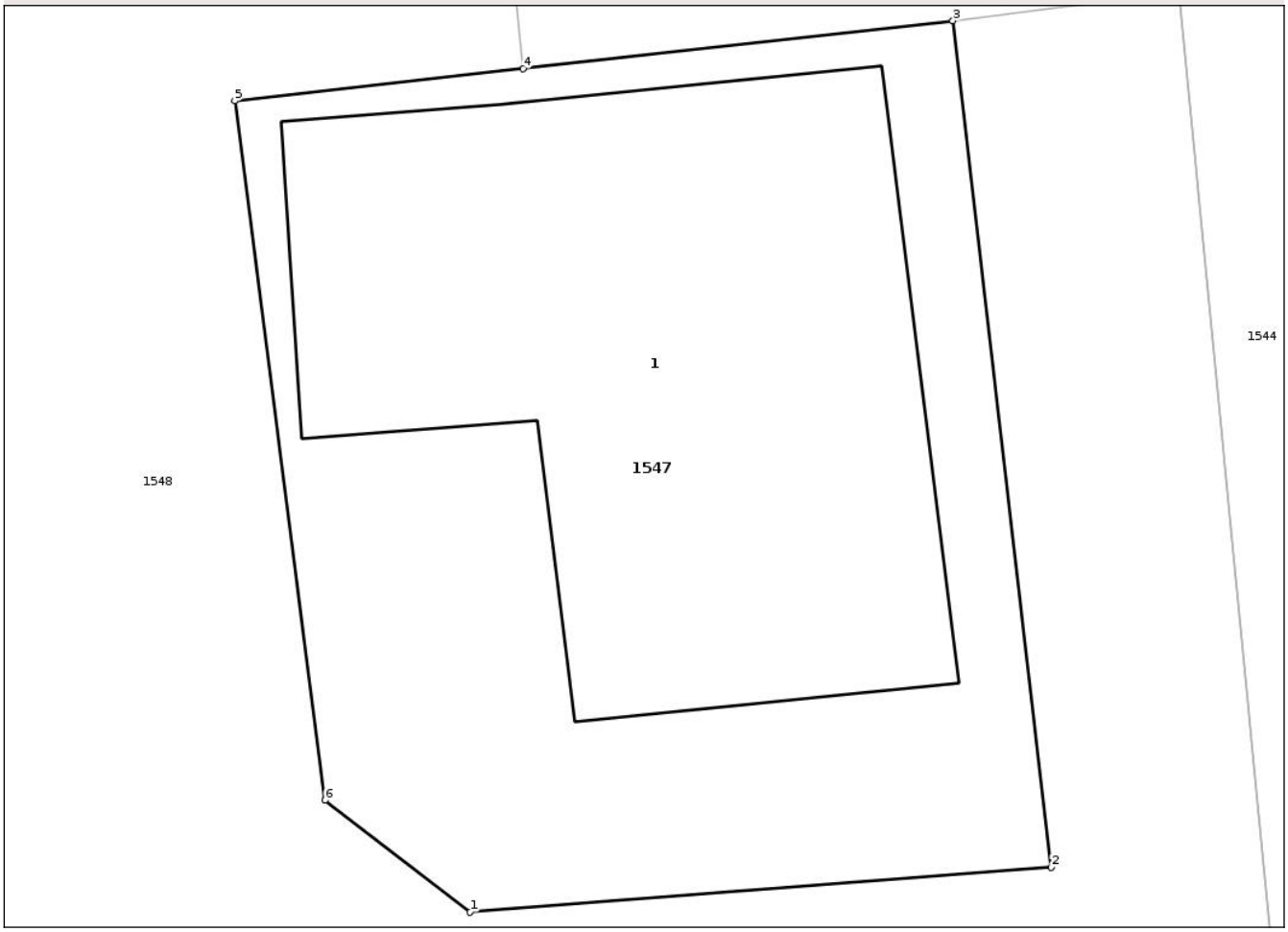
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36871	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	-	-	-	Imobil neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36871-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucatarie, construita in anul 1994 din lemn cu invelitoare din azbociment , fara lift si fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.988,093 662.680,945	2	600.994,125 662.681,412	6.05
2	600.994,125 662.681,412	3	600.993,103 662.690,187	8.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.993,103 662.690,187	4	600.988,645 662.689,69	4.486
4	600.988,645 662.689,69	5	600.985,65 662.689,356	3.014
5	600.985,65 662.689,356	6	600.986,589 662.682,107	7.31
6	600.986,589 662.682,107	1	600.988,093 662.680,945	1.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85, din 15/04/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROŞANU EUGENIA**	
1548 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOROŞANU EUGENIA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

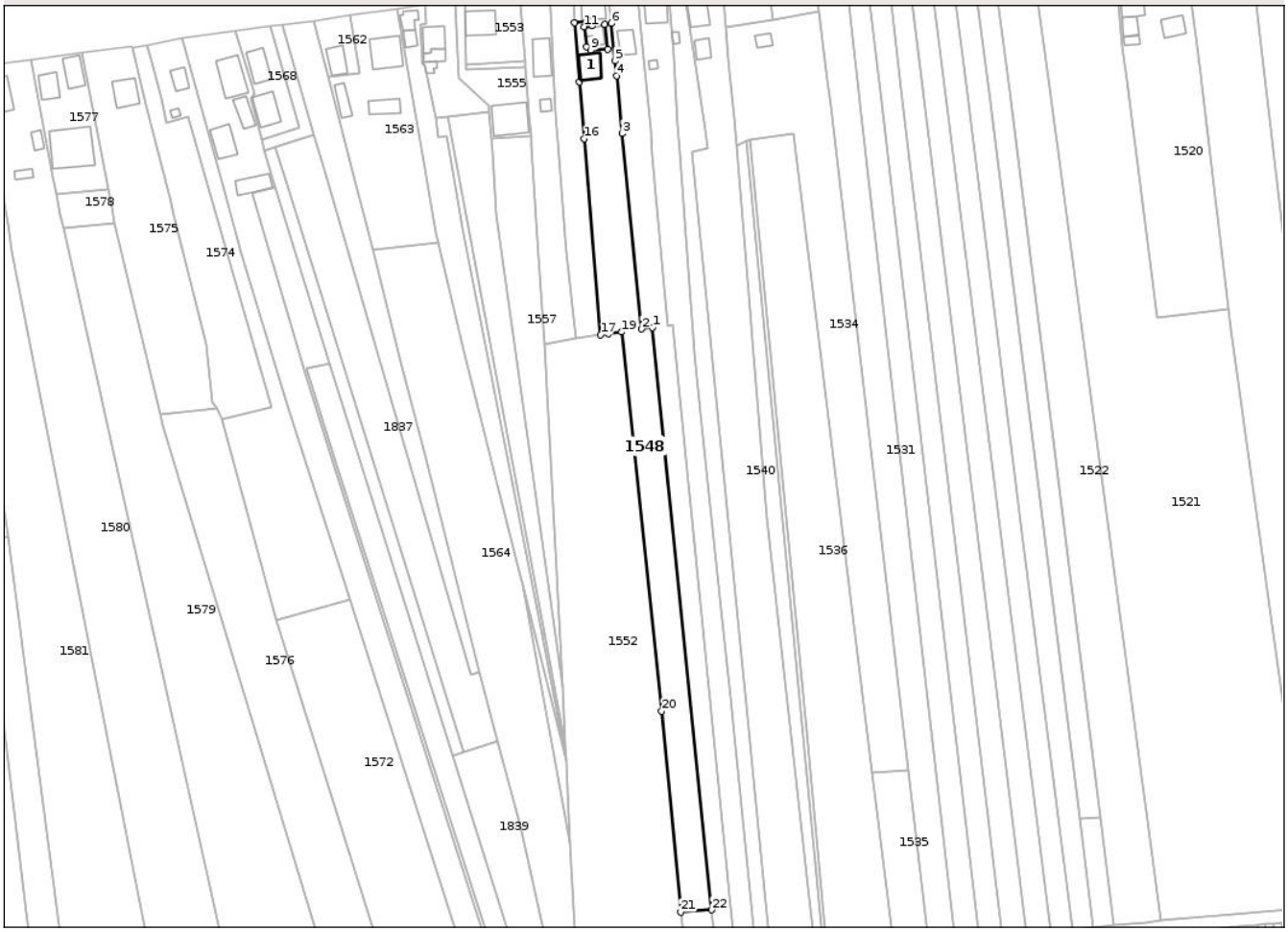
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.010,1 662.582,523	2	601.006,179 662.582,018	3.953
3	600.999,282 662.651,45	4	600.997,249 662.671,919	20.57
5	600.996,743 662.677,155	6	600.995,454 662.690,482	13.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.006,179 662.582,018	3	600.999,282 662.651,45	69.774
4	600.997,249 662.671,919	5	600.996,743 662.677,155	5.26
6	600.995,454 662.690,482	7	600.993,103 662.690,187	2.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	600.993,103 662.690,187	8	600.994,125 662.681,412	8.834
9	600.988,093 662.680,945	10	600.986,589 662.682,107	1.901
11	600.985,65 662.689,356	12	600.988,645 662.689,69	3.014
13	600.988,454 662.691,458	14	600.982,392 662.690,845	6.093
15	600.984,14 662.669,823	16	600.985,823 662.649,591	20.302
17	600.991,618 662.579,93	18	600.994,336 662.580,33	2.747
19	600.999,073 662.580,942	20	601.013,245 662.446,394	135.292
21	601.020,013 662.375,024	22	601.030,977 662.375,858	10.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	600.994,125 662.681,412	9	600.988,093 662.680,945	6.05
10	600.986,589 662.682,107	11	600.985,65 662.689,356	7.31
12	600.988,645 662.689,69	13	600.988,454 662.691,458	1.778
14	600.982,392 662.690,845	15	600.984,14 662.669,823	21.095
16	600.985,823 662.649,591	17	600.991,618 662.579,93	69.902
18	600.994,336 662.580,33	19	600.999,073 662.580,942	4.776
20	601.013,245 662.446,394	21	601.020,013 662.375,024	71.69
22	601.030,977 662.375,858	1	601.010,1 662.582,523	207.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1549 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

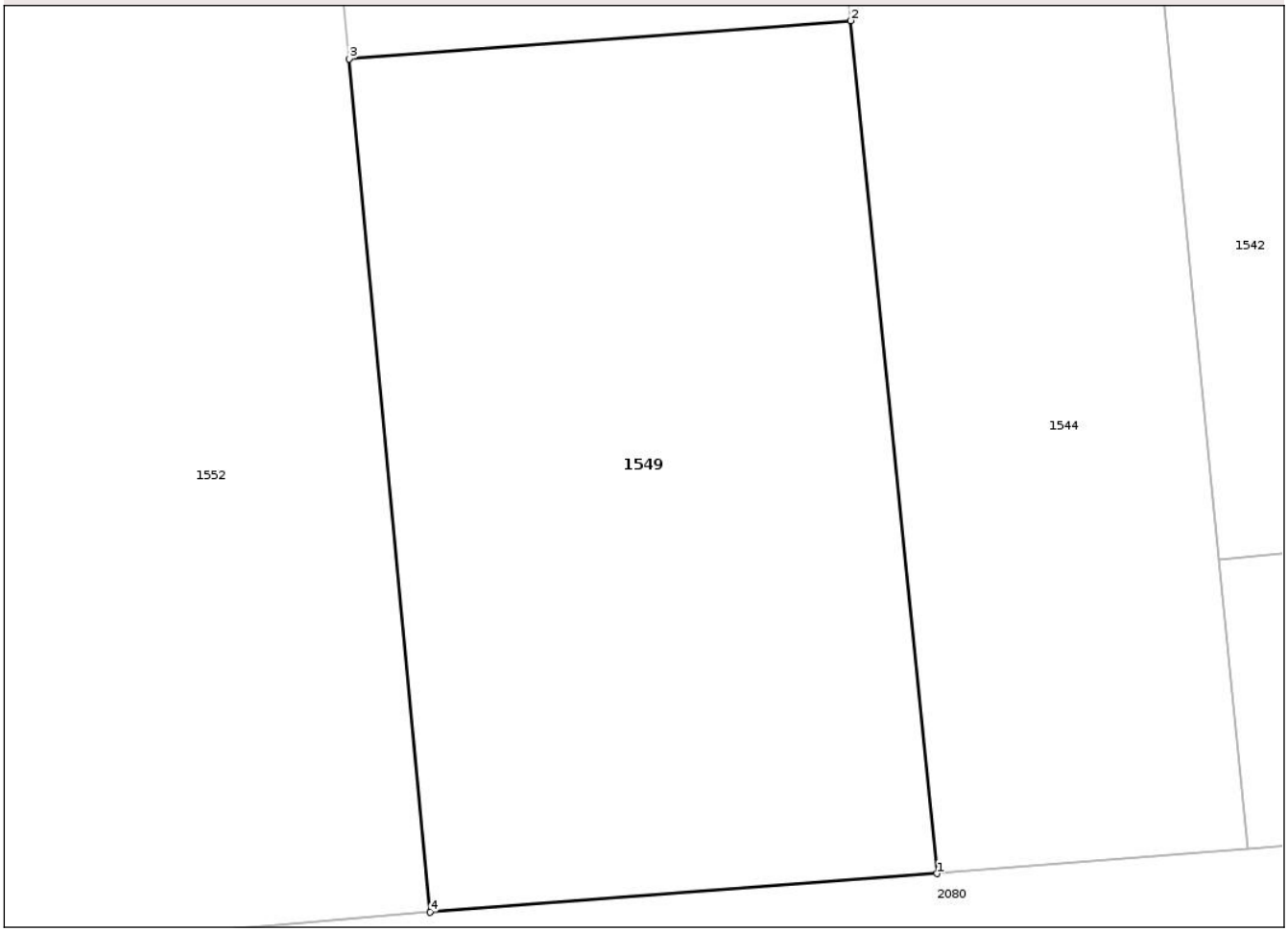
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.032,859 662.357,225	2	601.030,977 662.375,858	18.728
2	601.030,977 662.375,858	3	601.020,013 662.375,024	10.996
3	601.020,013 662.375,024	4	601.021,781 662.356,382	18.726
4	601.021,781 662.356,382	1	601.032,859 662.357,225	11.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32850	1.160	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8373 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 3180, din 30/10/1997 emis de BNP LACRAMIOARA CIOBACA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROSANU VIORICA**, casatorita 2) **MOROSANU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32850	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.979,35 662.609,193	2	600.982,743 662.578,625	30.756
2	600.982,743 662.578,625	3	600.991,618 662.579,93	8.97
3	600.991,618 662.579,93	4	600.985,823 662.649,591	69.902
4	600.985,823 662.649,591	5	600.984,14 662.669,823	20.302
5	600.984,14 662.669,823	6	600.982,392 662.690,845	21.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.982,392 662.690,845	7	600.981,35 662.705,353	14.545
7	600.981,35 662.705,353	8	600.973,225 662.704,165	8.211
8	600.973,225 662.704,165	9	600.975,667 662.658,854	45.377
9	600.975,667 662.658,854	10	600.976,45 662.648,296	10.587
10	600.976,45 662.648,296	1	600.979,35 662.609,193	39.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4186
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3631

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32553	1.263	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1922 / 18/02/2011		
Act Notarial nr. 124, din 17/02/2011 emis de BNP IORDACHE R;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU GHEORGHE** 2) **CALUSERIU ANAMARIA**	
1551 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALUSERIU GHEORGHE**, lipsa CNP proprietar 2) **CALUSERIU ANAMARIA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32553	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	pasune	DA	813	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.973,225 662.704,165	2	600.962,799 662.702,497	10.559
2	600.962,799 662.702,497	3	600.964,749 662.677,027	25.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.964,749 662.677,027	4	600.964,899 662.675,06	1.973
4	600.964,899 662.675,06	5	600.966,195 662.658,129	16.981
5	600.966,195 662.658,129	6	600.966,756 662.650,65	7.5
6	600.966,756 662.650,65	7	600.966,989 662.646,99	3.667
7	600.966,989 662.646,99	8	600.969,083 662.614,018	33.038
8	600.969,083 662.614,018	9	600.971,633 662.576,619	37.486
9	600.971,633 662.576,619	10	600.982,743 662.578,625	11.29
10	600.982,743 662.578,625	11	600.979,35 662.609,193	30.756
11	600.979,35 662.609,193	12	600.976,45 662.648,296	39.21
12	600.976,45 662.648,296	13	600.975,667 662.658,854	10.587
13	600.975,667 662.658,854	1	600.973,225 662.704,165	45.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3713
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3209
Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34796	7.517	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11719 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1677, din 24/06/2020 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU IOAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11719 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1677, din 24/06/2020 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU PINTILIE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU LUCIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU PINTILIE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU LUCIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

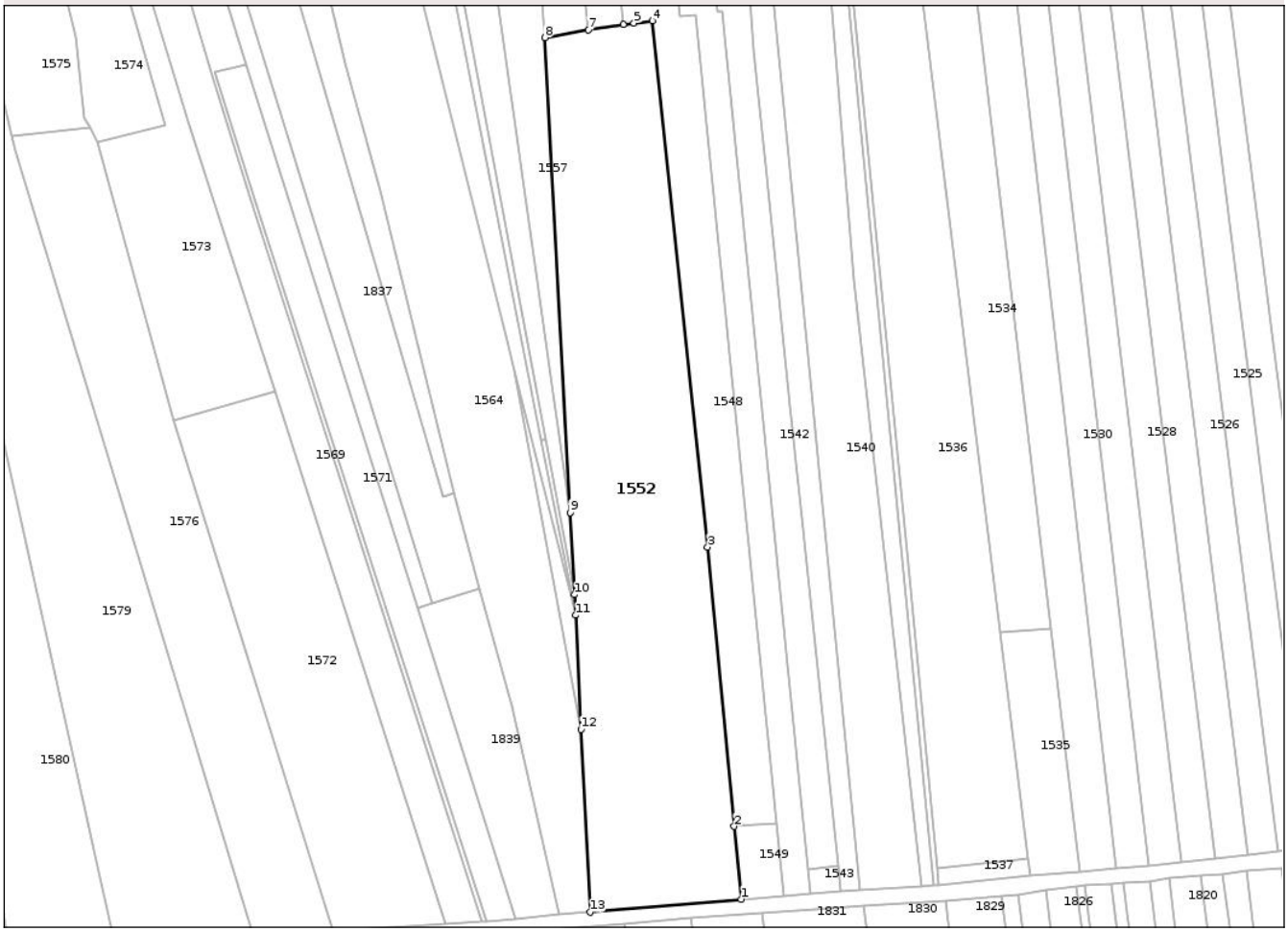
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34796	7.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.021,781 662.356,382	2	601.020,013 662.375,024	18.726
2	601.020,013 662.375,024	3	601.013,245 662.446,394	71.69
3	601.013,245 662.446,394	4	600.999,073 662.580,942	135.292
4	600.999,073 662.580,942	5	600.994,336 662.580,33	4.776
5	600.994,336 662.580,33	6	600.991,618 662.579,93	2.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.991,618 662.579,93	7	600.982,743 662.578,625	8.97
7	600.982,743 662.578,625	8	600.971,633 662.576,619	11.29
8	600.971,633 662.576,619	9	600.978,024 662.455,211	121.576
9	600.978,024 662.455,211	10	600.979,128 662.434,24	21.0
10	600.979,128 662.434,24	11	600.979,404 662.428,992	5.255
11	600.979,404 662.428,992	12	600.980,83 662.399,834	29.193
12	600.980,83 662.399,834	13	600.983,117 662.353,083	46.807
13	600.983,117 662.353,083	1	601.021,781 662.356,382	38.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32887	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32887-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladirea C1 este din Caramida, este construita in anul 1992 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9473 / 08/07/2011		
Act Notarial nr. 10956, din 28/10/1999 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (act administrativ nr. 164/15-11-1992 emis de Primaria Falticeni; hotarare judecatoreasca nr. 2260/13-11-2009 emis de Judecatoria Falticeni; hotarare judecatoreasca nr. 324/11-02-2010 emis de Tribulalul Suceava;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RINDASU CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RINDASU CRISTINA**	
2674 / 19/01/2024		
Act Administrativ nr. 539, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA MINICIPIULUI FALTICENI;		
B5	se noteaza adresa imobil	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

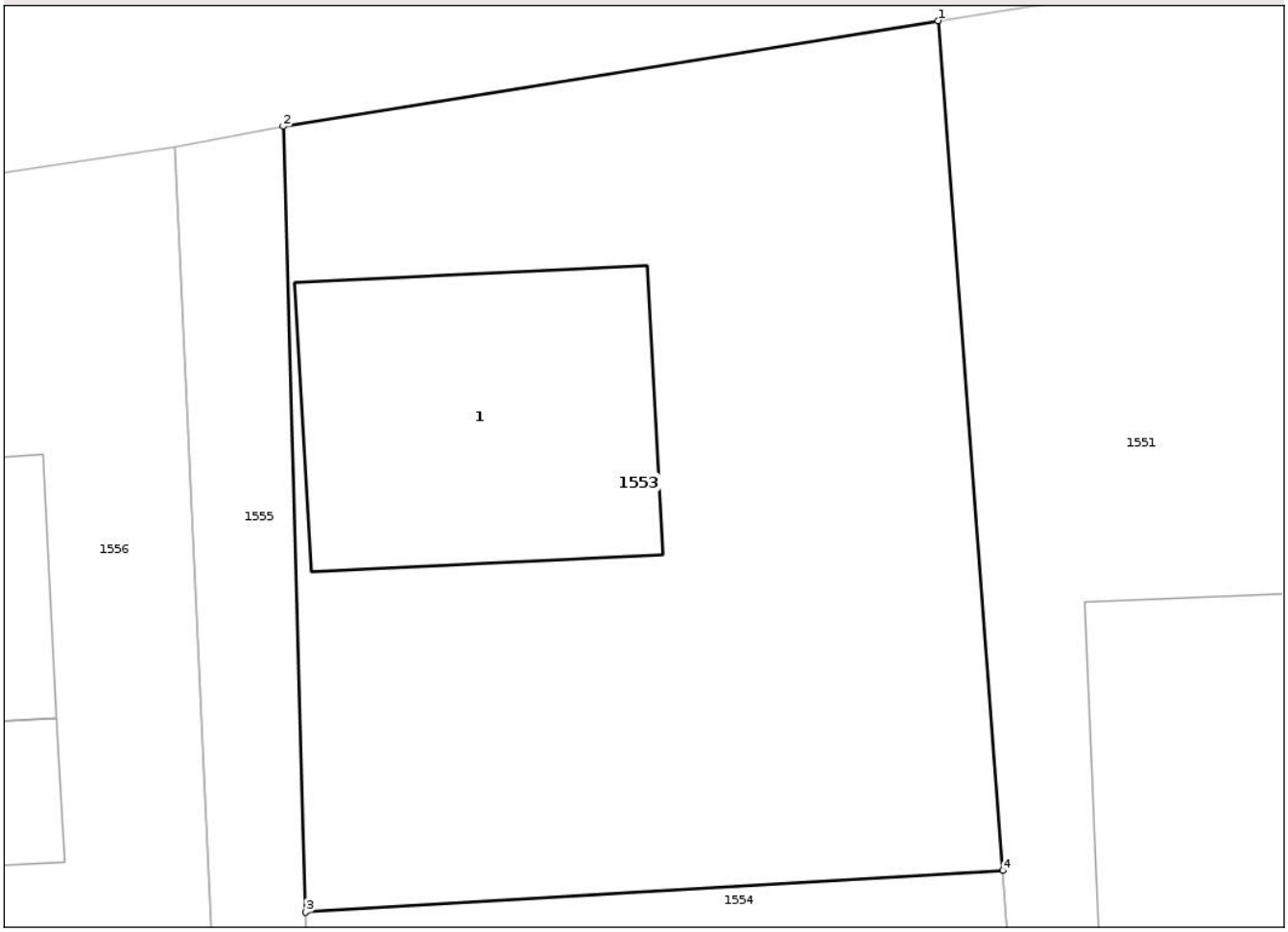
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32887	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32887-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladirea C1 este din Caramida, este construita in anul 1992 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.962,799 662.702,497	2	600.943,153 662.699,333	19.899
2	600.943,153 662.699,333	3	600.943,83 662.675,78	23.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.943,83 662.675,78	4	600.964,749 662.677,027	20.956
4	600.964,749 662.677,027	1	600.962,799 662.702,497	25.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1554 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

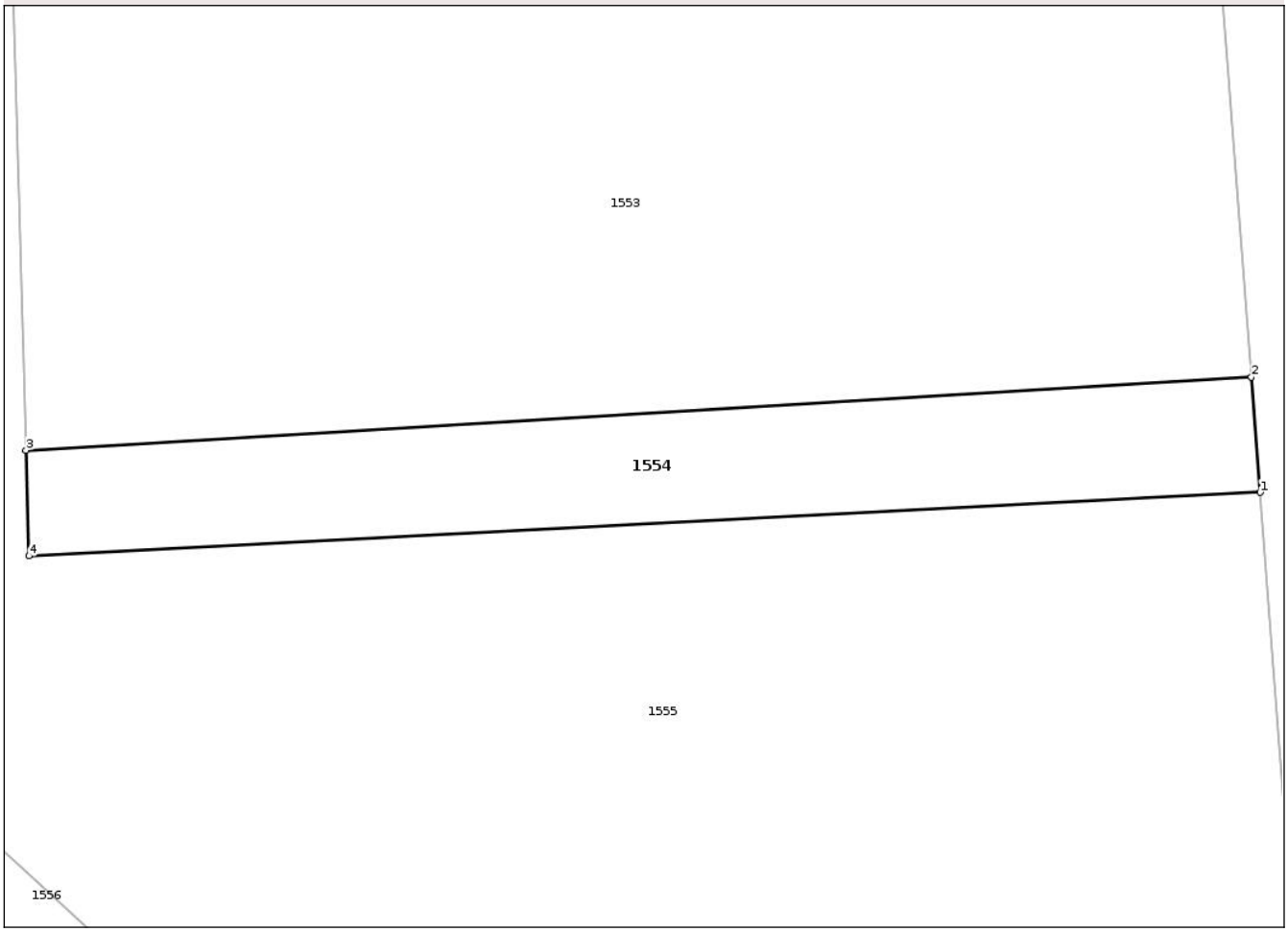
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	40	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.964,899 662.675,06	2	600.964,749 662.677,027	1.973
2	600.964,749 662.677,027	3	600.943,83 662.675,78	20.956
3	600.943,83 662.675,78	4	600.943,881 662.673,978	1.803
4	600.943,881 662.673,978	1	600.964,899 662.675,06	21.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52D, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33075	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33075-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52D, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2000 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN BCA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14569 / 11/10/2011		
Act Notarial nr. 1067, din 22/04/1999 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDRUTA DOINA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1787, din 01/09/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr. 223/15-08-2000 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 55/07-05-1977 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 3138/13-09-2011 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANDRUTA NECULAI**, casatorit cu 2) **MANDRUTA DOINA**	
15534 / 31/10/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 31/10/2011 emis de MINDRUTA NECULAI;		
B4	S-a indreptat eroarea materiala in partea AI -observatii -unde proprietarul a declarat eronat ca locuinta este din chirpici si nu din BCA cum este in realitate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12419 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 1870, din 13/05/2019 emis de Apostol Maria;		
C2	Se noteaza radierea ipotecii ai a interdictiilor	A1, A1.1

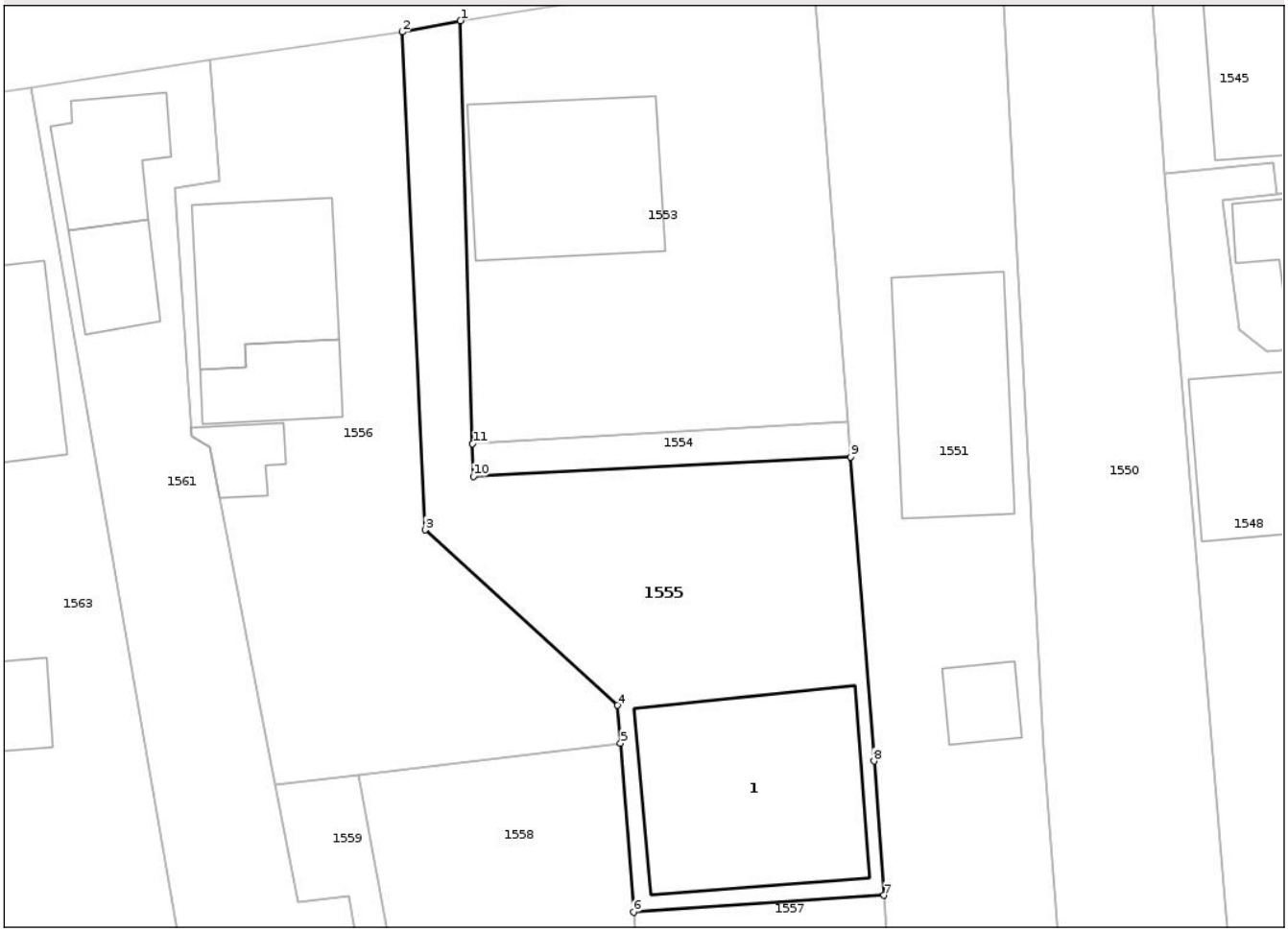
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33075	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DIN SARMA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33075-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2000 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN BCA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.943,153 662.699,333	2	600.939,905 662.698,71	3.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.939,905 662.698,71	3	600.941,2 662.670,99	27.75
3	600.941,2 662.670,99	4	600.951,915 662.661,224	14.498
4	600.951,915 662.661,224	5	600.952,076 662.659,118	2.112
5	600.952,076 662.659,118	6	600.952,795 662.649,71	9.435
6	600.952,795 662.649,71	7	600.966,756 662.650,65	13.993
7	600.966,756 662.650,65	8	600.966,195 662.658,129	7.5
8	600.966,195 662.658,129	9	600.964,899 662.675,06	16.981
9	600.964,899 662.675,06	10	600.943,881 662.673,978	21.046
10	600.943,881 662.673,978	11	600.943,83 662.675,78	1.803
11	600.943,83 662.675,78	1	600.943,153 662.699,333	23.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41083	540	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din tabla si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41083-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P, Sd = 65 mp, edificata in anul 1960.
A1.3	41083-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, Sd = 30 mp, edificata in anul 2022
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1879 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 1854, din 30/06/1999 emis de B.N.P. MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RÎNDAŞU CORNELIU**	
11066 / 05/05/2021		
Act Notarial nr. 1478, din 05/05/2021 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RÎNDAŞU ELENA**, casatorita	
26805 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 73, din 09/06/2022 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Autorizatie ; act administrativ nr 78 din 07.09.2022, emis de Primaria Municipiului Falticeni);		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale prin repozitionare ,precum si actualizare informatii tehnice in sensul, evidentierii demolarii constructiei C2 ,precum si edificarii constructiei C3	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 20670, din 07/09/2022 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RÎNDAŞU CORNELIU** 2) **RÎNDAŞU ELENA**	
1556 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RÎNDAŞU CORNELIU** 2) **RÎNDAŞU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41083	540	Teren imprejmuit partial cu gard din tabla si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	-	-	-	
2	arabil	DA	211	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41083-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P, Sd = 65 mp, edificata in anul 1960.
A1.3	41083-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, Sd = 30 mp, edificata in anul 2022
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.939,905 662.698,71	2	600.929,204 662.697,129	10.817
2	600.929,204 662.697,129	3	600.929,734 662.690,406	6.744
3	600.929,734 662.690,406	4	600.927,251 662.689,998	2.516
4	600.927,251 662.689,998	5	600.928,176 662.676,224	13.805
5	600.928,176 662.676,224	6	600.929,175 662.675,568	1.195
6	600.929,175 662.675,568	7	600.932,835 662.656,779	19.142
7	600.932,835 662.656,779	8	600.937,494 662.657,346	4.693
8	600.937,494 662.657,346	9	600.952,076 662.659,118	14.689
9	600.952,076 662.659,118	10	600.951,915 662.661,224	2.112
10	600.951,915 662.661,224	11	600.941,2 662.670,99	14.498
11	600.941,2 662.670,99	1	600.939,905 662.698,71	27.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 01/02/2012 emis de NP UȚA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUȚĂ DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.966,756 662.650,65	2	600.952,795 662.649,71	13.993
2	600.952,795 662.649,71	3	600.953,088 662.645,07	4.649
3	600.953,088 662.645,07	4	600.954,499 662.622,764	22.351
4	600.954,499 662.622,764	5	600.978,024 662.455,211	169.196
5	600.978,024 662.455,211	6	600.971,633 662.576,619	121.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.971,633 662.576,619	7	600.969,083 662.614,018	37.486
7	600.969,083 662.614,018	8	600.966,989 662.646,99	33.038
8	600.966,989 662.646,99	1	600.966,756 662.650,65	3.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 01/02/2012 emis de NP UȚA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÎNDAȘU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.978,024 662.455,211	2	600.954,499 662.622,764	169.196
2	600.954,499 662.622,764	3	600.953,088 662.645,07	22.351
3	600.953,088 662.645,07	4	600.952,795 662.649,71	4.649
4	600.952,795 662.649,71	5	600.952,076 662.659,118	9.435
5	600.952,076 662.659,118	6	600.937,494 662.657,346	14.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.937,494 662.657,346	7	600.940,119 662.643,278	14.311
7	600.940,119 662.643,278	8	600.971,723 662.473,918	172.284
8	600.971,723 662.473,918	9	600.979,128 662.434,24	40.363
9	600.979,128 662.434,24	1	600.978,024 662.455,211	21.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 01/02/2012 emis de NP UȚA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÎNDAȘU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.936,954 662.650,63	2	600.938,216 662.643,015	7.719
2	600.938,216 662.643,015	3	600.942,359 662.618,012	25.344
3	600.942,359 662.618,012	4	600.970,641 662.473,706	147.051
4	600.970,641 662.473,706	5	600.971,723 662.473,918	1.103
5	600.971,723 662.473,918	6	600.940,119 662.643,278	172.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.940,119 662.643,278	7	600.937,494 662.657,346	14.311
7	600.937,494 662.657,346	8	600.932,835 662.656,779	4.693
8	600.932,835 662.656,779	9	600.934,1 662.650,254	6.646
9	600.934,1 662.650,254	1	600.936,954 662.650,63	2.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	39	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.979,404 662.428,992	2	600.979,128 662.434,24	5.255
2	600.979,128 662.434,24	3	600.971,723 662.473,918	40.363
3	600.971,723 662.473,918	4	600.970,641 662.473,706	1.103
4	600.970,641 662.473,706	1	600.979,404 662.428,992	45.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 52, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35548	1.600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35548-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; BUCATARIE VARA
A1.2	35548-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13116 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 110, din 01/02/2012 emis de BNP UTA DAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RINDASU CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RINDASU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

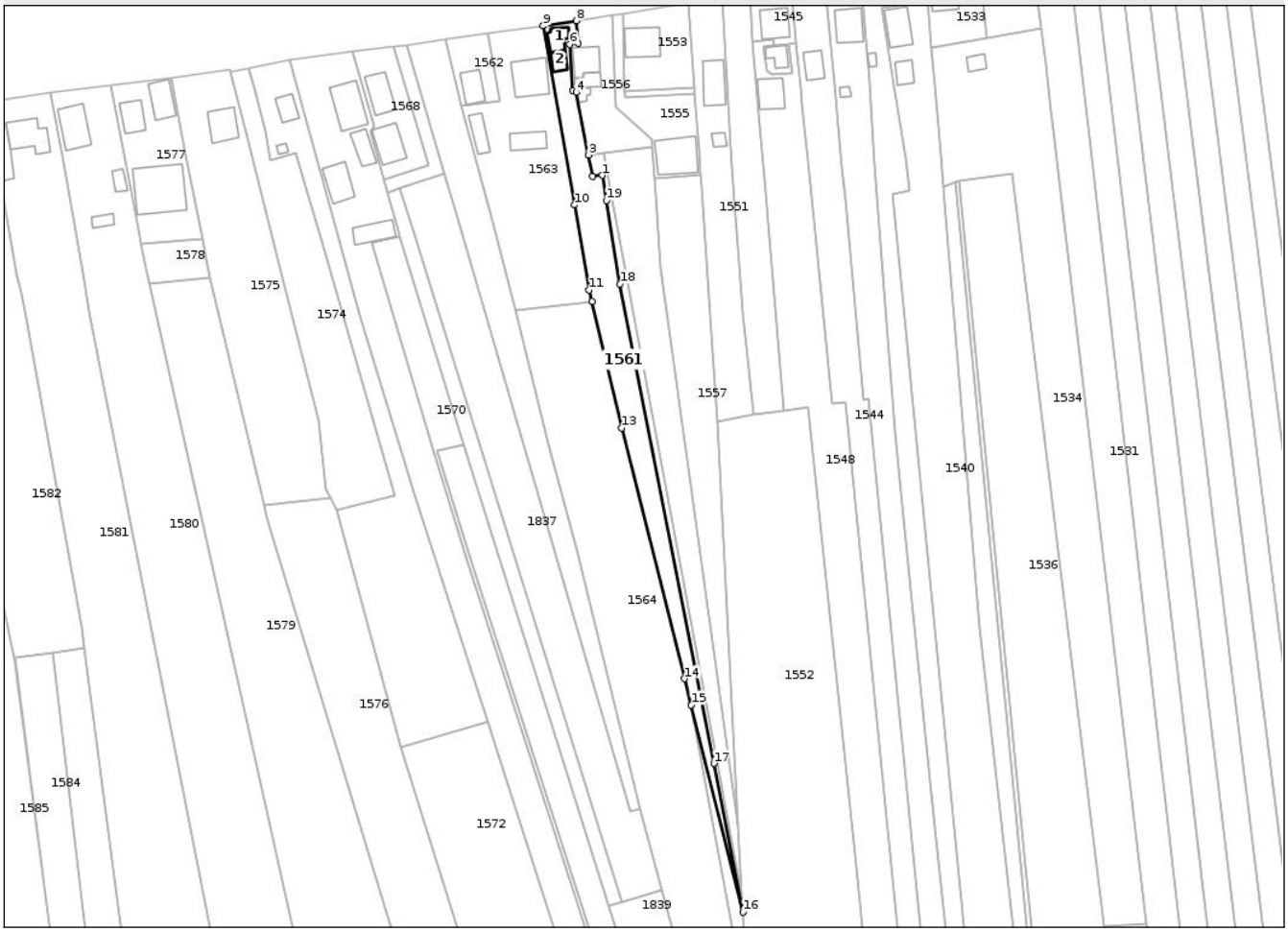
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35548	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI PLASA DIN SARMA
2	arabil	DA	1.447	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI PLASA DIN SARMA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35548-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; BUCATARIE VARA
A1.2	35548-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.936,954 662.650,63	2	600.934,1 662.650,254	2.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.934,1 662.650,254	3	600.932,835 662.656,779	6.646
3	600.932,835 662.656,779	4	600.929,175 662.675,568	19.142
4	600.929,175 662.675,568	5	600.928,176 662.676,224	1.195
5	600.928,176 662.676,224	6	600.927,251 662.689,998	13.805
6	600.927,251 662.689,998	7	600.929,734 662.690,406	2.516
7	600.929,734 662.690,406	8	600.929,204 662.697,129	6.744
8	600.929,204 662.697,129	9	600.919,194 662.695,618	10.123
9	600.919,194 662.695,618	10	600.928,618 662.641,69	54.745
10	600.928,618 662.641,69	11	600.933,078 662.616,164	25.913
11	600.933,078 662.616,164	12	600.933,906 662.612,671	3.59
12	600.933,906 662.612,671	13	600.942,922 662.574,627	39.098
13	600.942,922 662.574,627	14	600.961,813 662.499,214	77.743
14	600.961,813 662.499,214	15	600.963,787 662.491,333	8.124
15	600.963,787 662.491,333	16	600.979,404 662.428,992	64.267
16	600.979,404 662.428,992	17	600.970,641 662.473,706	45.565
17	600.970,641 662.473,706	18	600.942,359 662.618,012	147.051
18	600.942,359 662.618,012	19	600.938,216 662.643,015	25.344
19	600.938,216 662.643,015	1	600.936,954 662.650,63	7.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37803	Din acte: 5.436 Masurata: 250	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37803-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta - Sd = 57 mp, construita in anul 1955 pe fundatie de piatra cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15337 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 2297, din 14/06/2019 emis de Apostol Maria (act notarial nr 325 din 28.08.2015, emis de NP Apostol Maria;act notarial nr 16 din 14.06.2019, emis de Apostol Maria;act notarial nr 83 din 20.03.2018, emis de Apostol Maria;act administrativ nr 353147 din 03.11.2004, emis de Primaria Falticeni);		
B14	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la cotele ce revin proprietarilor tabulari de sub B3 ,unde in loc de cota1/4 corect este cota 1/3,sub B11 se va inscrie bun comun cu Blanariu Lucanu Petrica, iar la poz B12 cota corecta este 1/3 in loc de 1/4 .Rectificarea cotelor asupra terenului s-au efectuat intrucit acesta provine din mostenire dupa Randasu Maria conform CM 325/28.08.2015NP M Apostol	A1, A1.1
37245 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 5142, din 08/11/2024 emis de Apostol Maria;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IACOB GEORGIAN** 2) **IACOB OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

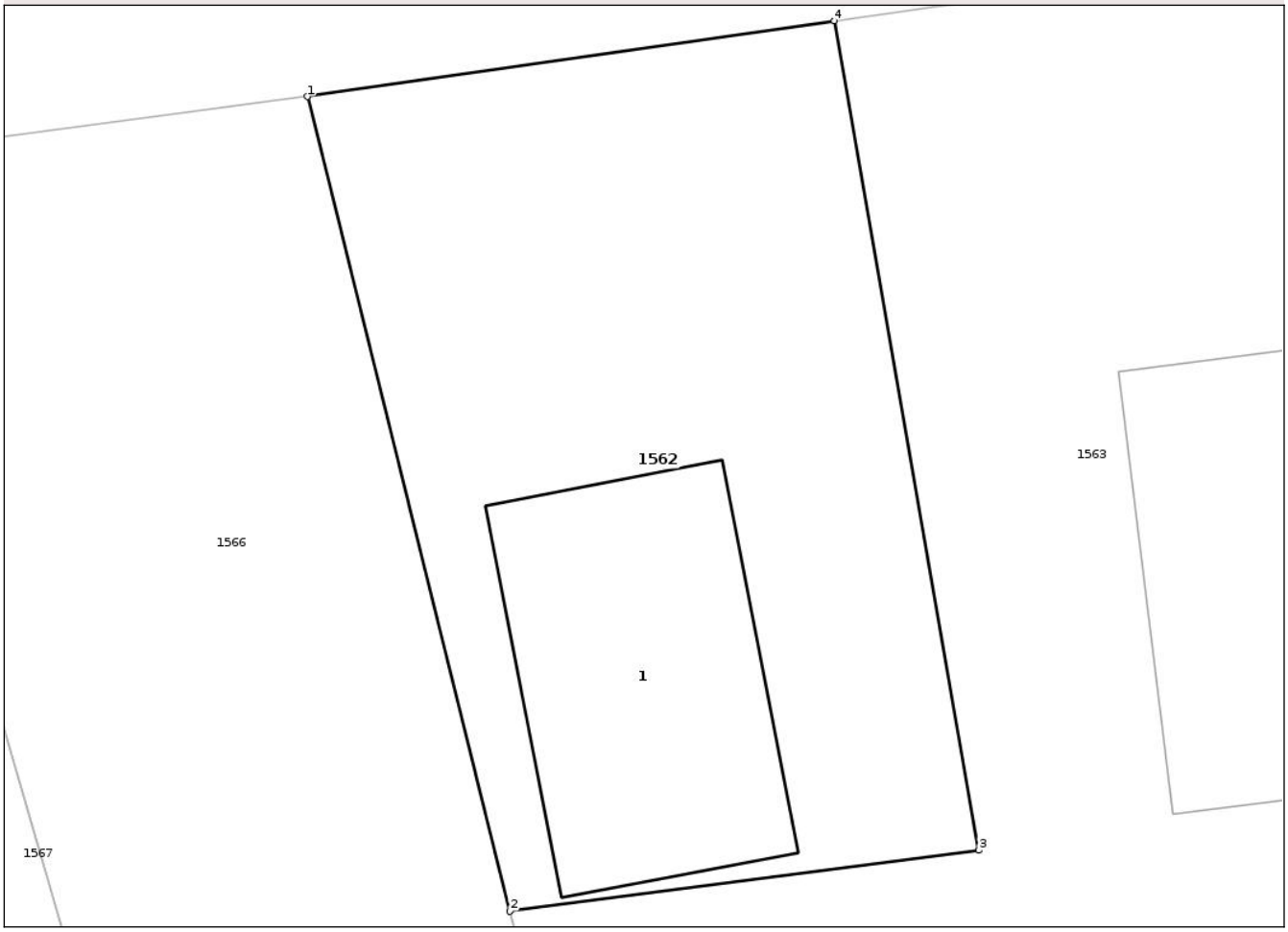
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37803	Din acte: 5.436 Masurata: 250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA PE CARE ESTE AMPLASATA CONSTRUCTIA C1. Diferenta de 5186 mp se afla in alta documentatie

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37803-C1	constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta - Sd = 57 mp, construita in anul 1955 pe fundatie de piatra cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.889,76 662.691,397	2	600.894,697 662.671,551	20.451
2	600.894,697 662.671,551	3	600.906,125 662.673,035	11.524
3	600.906,125 662.673,035	4	600.902,6 662.693,246	20.516
4	600.902,6 662.693,246	1	600.889,76 662.691,397	12.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37807	1.964	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37807-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta - Sd = 114 mp, construita in anul 1997 pe fundatie de beton cu peretii din caramida, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din tabla avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37807-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd
A1.3	37807-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19264 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 2732, din 16/08/1996 emis de B.N.P. MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU - LUCANU PETRU**, casatorit cu 2) **BLANARIU - LUCANU ANGELICA**	
Act Administrativ nr. 88, din 26/05/1997 emis de PRIMARIA MUN. FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BLANARIU - LUCANU PETRU**, casatorit cu 2) **BLANARIU - LUCANU ANGELICA**	
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BLANARIU - LUCANU PETRU**, casatorit cu 2) **BLANARIU - LUCANU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37807	1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	1	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA PE CARE ESTE AMPLASATA CONSTRUCTIA C1.
2	arabil	DA	1.614	-	2	-	TEREN ARABIL - INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37807-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta - Sd = 114 mp, construita in anul 1997 pe fundatie de beton cu peretii din caramida, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din tabla avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37807-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd
A1.3	37807-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.910,909 662.609,934	2	600.933,906 662.612,671	23.159
2	600.933,906 662.612,671	3	600.933,078 662.616,164	3.59
3	600.933,078 662.616,164	4	600.928,618 662.641,69	25.913
4	600.928,618 662.641,69	5	600.919,194 662.695,618	54.745
5	600.919,194 662.695,618	6	600.902,6 662.693,246	16.763
6	600.902,6 662.693,246	7	600.906,125 662.673,035	20.516
7	600.906,125 662.673,035	8	600.894,697 662.671,551	11.524
8	600.894,697 662.671,551	9	600.903,625 662.638,046	34.674
9	600.903,625 662.638,046	1	600.910,909 662.609,934	29.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37805	Din acte: 5.436 Masurata: 5.186	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25190 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 3996, din 20/09/2019 emis de Apostol Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU-LUCANU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37805	Din acte: 5.436 Masurata: 5.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.186	-	1	-	TEREN ARABIL - EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.983,117 662.353,083	2	600.980,83 662.399,834	46.807
2	600.980,83 662.399,834	3	600.963,787 662.491,333	93.073
3	600.963,787 662.491,333	4	600.961,813 662.499,214	8.124
4	600.961,813 662.499,214	5	600.942,922 662.574,627	77.743
5	600.942,922 662.574,627	6	600.933,906 662.612,671	39.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.933,906 662.612,671	7	600.910,909 662.609,934	23.159
7	600.910,909 662.609,934	8	600.920,594 662.570,108	40.987
8	600.920,594 662.570,108	9	600.929,372 662.537,53	33.74
9	600.929,372 662.537,53	10	600.948,352 662.460,18	79.645
10	600.948,352 662.460,18	11	600.954,91 662.435,764	25.281
11	600.954,91 662.435,764	12	600.963,007 662.405,621	31.212
12	600.963,007 662.405,621	13	600.975,065 662.352,552	54.422
13	600.975,065 662.352,552	1	600.983,117 662.353,083	8.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1565 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

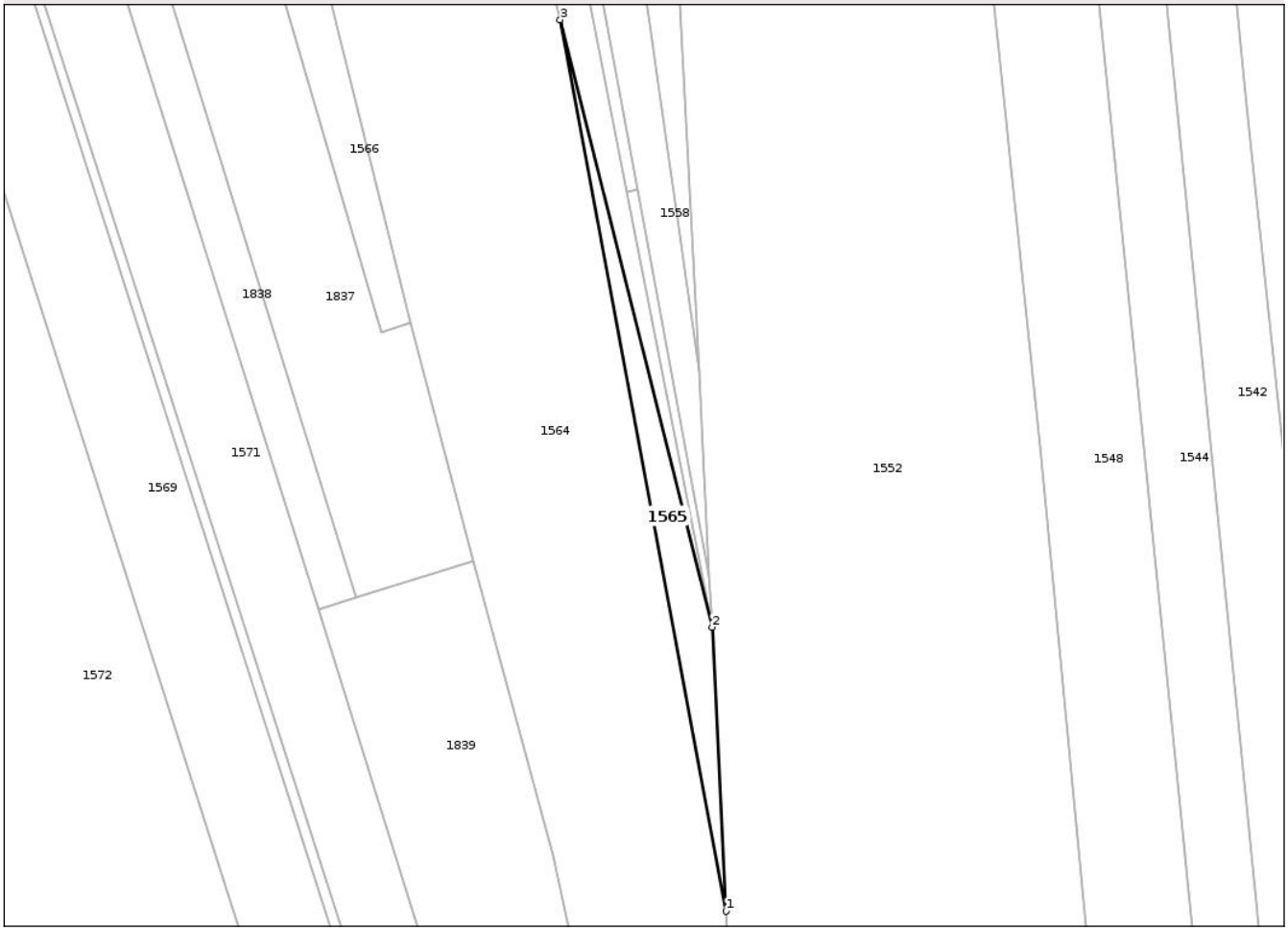
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.980,83 662.399,834	2	600.979,404 662.428,992	29.193
2	600.979,404 662.428,992	3	600.963,787 662.491,333	64.267
3	600.963,787 662.491,333	1	600.980,83 662.399,834	93.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36639	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8415 / 03/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 618, din 18/03/2009 emis de Judecatoria Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUFAN CRISTINA- MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36639	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	Imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.893,817 662.636,623	2	600.945,417 662.459,218	184.757
2	600.945,417 662.459,218	3	600.948,352 662.460,18	3.089
3	600.948,352 662.460,18	4	600.929,372 662.537,53	79.645
4	600.929,372 662.537,53	5	600.920,594 662.570,108	33.74
5	600.920,594 662.570,108	6	600.910,909 662.609,934	40.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.910,909 662.609,934	7	600.903,625 662.638,046	29.04
7	600.903,625 662.638,046	8	600.894,697 662.671,551	34.674
8	600.894,697 662.671,551	9	600.889,76 662.691,397	20.451
9	600.889,76 662.691,397	10	600.878,322 662.689,893	11.536
10	600.878,322 662.689,893	11	600.889,595 662.651,138	40.361
11	600.889,595 662.651,138	1	600.893,817 662.636,623	15.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1567 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

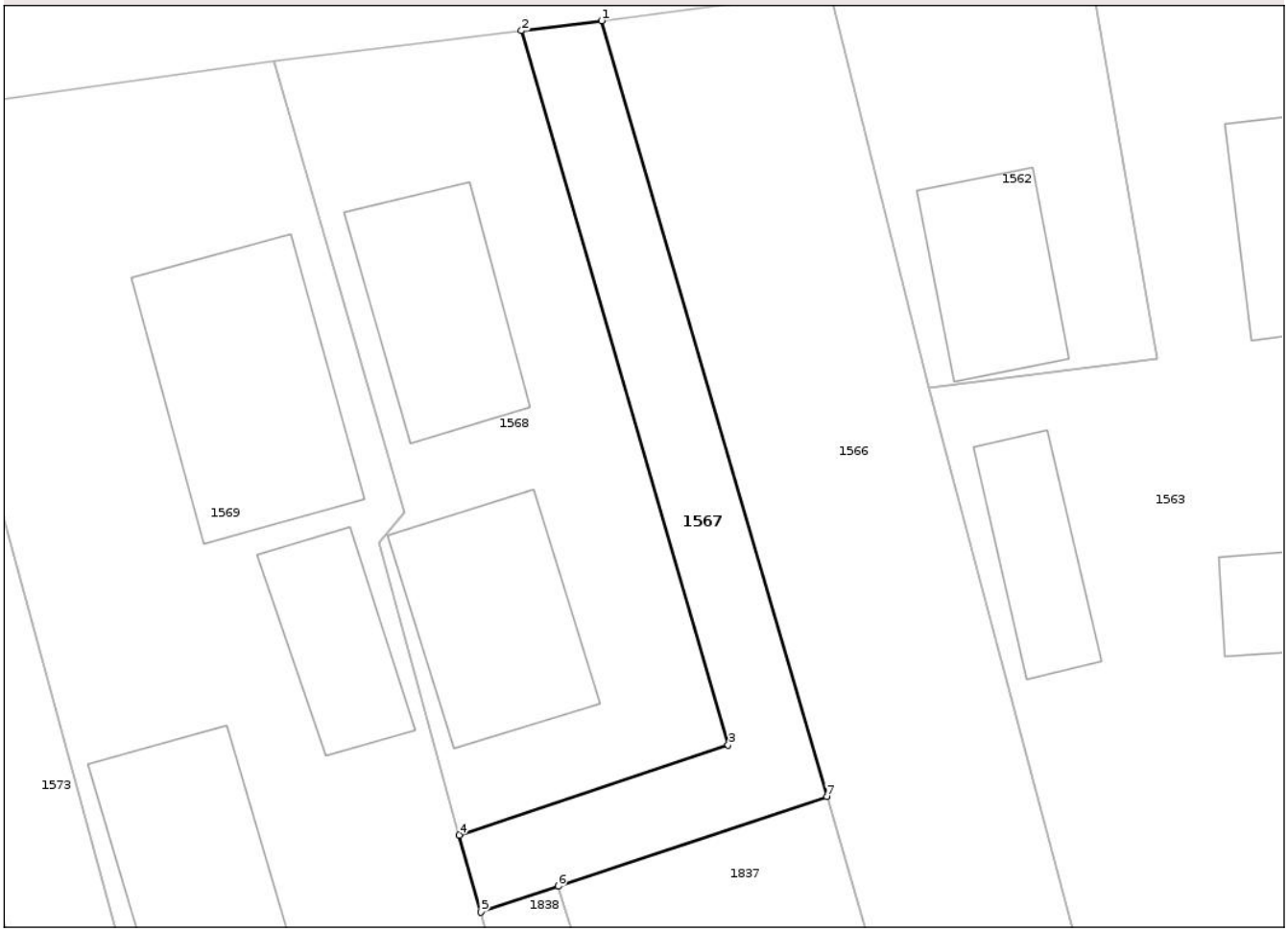
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	220	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.878,322 662.689,893	2	600.874,32 662.689,395	4.033
2	600.874,32 662.689,395	3	600.884,659 662.653,708	37.155
3	600.884,659 662.653,708	4	600.871,205 662.649,219	14.183
4	600.871,205 662.649,219	5	600.872,277 662.645,36	4.005
5	600.872,277 662.645,36	6	600.876,151 662.646,652	4.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.876,151 662.646,652	7	600.889,595 662.651,138	14.173
7	600.889,595 662.651,138	1	600.878,322 662.689,893	40.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31742	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31742-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2610 / 26/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 618, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr. 5946/12-03-2010 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 339/16-03-1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA; hotarare judecatoreasca nr. 1430/05-06-2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOLOTA IONEL** 2) **HOLOTA SANDU**, lipsa CNP proprietar	
7645 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 7013, din 15/03/2019 emis de BCPI Falticeni;		
B3	se noteaza indreptarea erorii si repozitionarii imobilului ,conform documentatiei cadastrale 7645/25.03.2019	A1, A1.1
1568 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **HOLOTA IONEL** 2) **HOLOTA SANDU**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

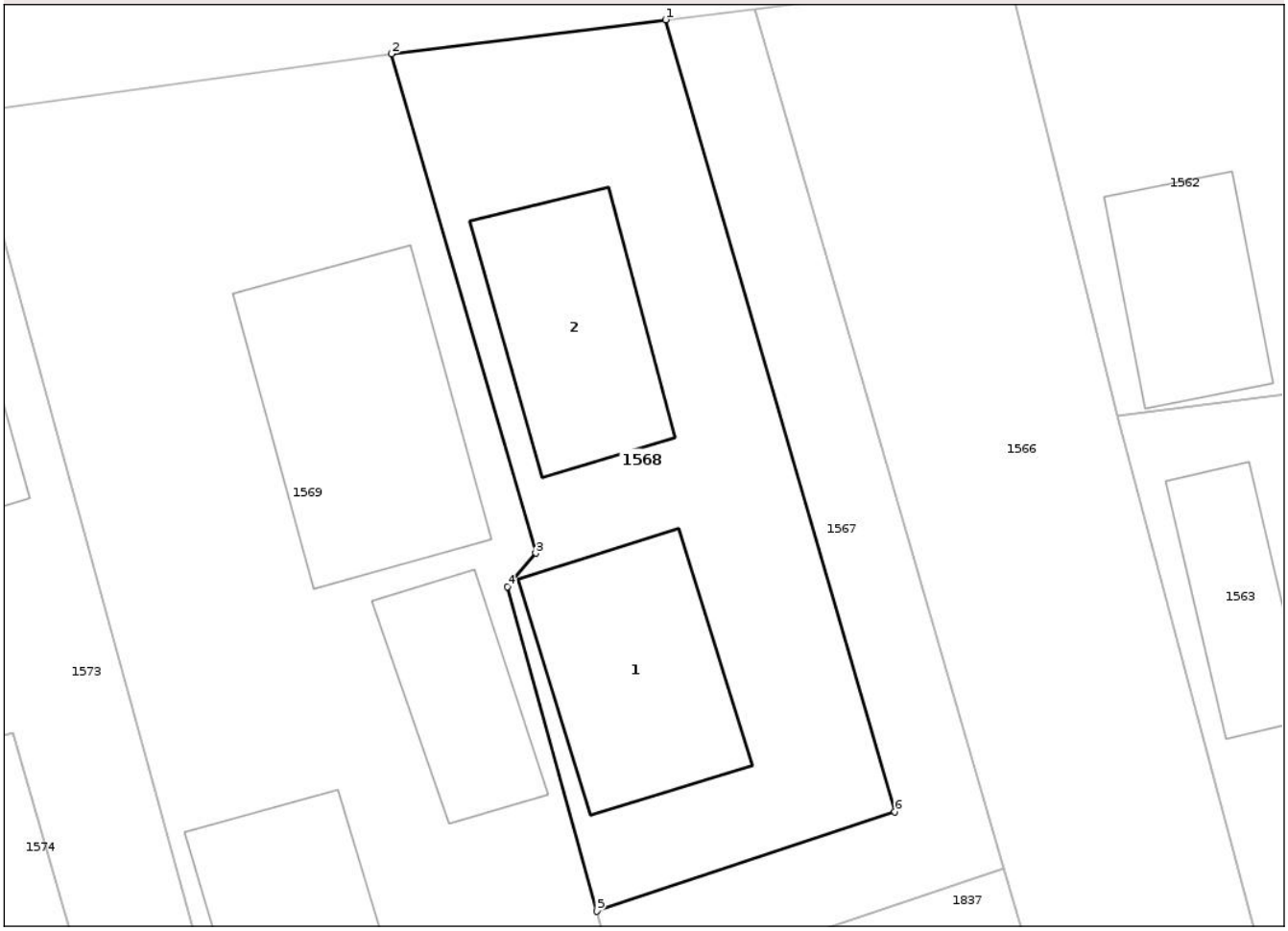
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31742	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31742-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.874,32 662.689,395	2	600.861,946 662.687,865	12.468
2	600.861,946 662.687,865	3	600.868,459 662.665,358	23.43
3	600.868,459 662.665,358	4	600.867,19 662.663,838	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.867,19 662.663,838	5	600.871,205 662.649,219	15.16
5	600.871,205 662.649,219	6	600.884,659 662.653,708	14.183
6	600.884,659 662.653,708	1	600.874,32 662.689,395	37.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39846	3.745	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39846-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta(P+M), construita in anul 2016 cu Sdc=228 mp
A1.2	39846-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Garaj (Sp+P+M), construit in anul 2009 cu Sdc=186 mp
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14229 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 781, din 31/05/2019 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cf. 39846 a imobilului cu nr. cad. 39846/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30986\cf.30986; ~- nr.cad.39798\cf.39798;	A1
Act Notarial nr. 350, din 04/06/1998 emis de BNP IOAN LIUTA (act administrativ nr. 2235/28-05-2009 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 38/25-06-2007 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 13547/17-06-2009 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 359/17-10-2005 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3705/3745, cota initiala 3705/3745	A1
	1) **LAZER NECULAI** 2) **LAZER TATIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30986/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 5470 din 25/06/2009;	
Act Administrativ nr. 9, din 20/01/2016 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (act administrativ nr. 220/13-11-2015 emis de MUNICIPIUL FALTICENI;);		
B3	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, prin desfiintarea constructiei C1 - locuinta	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30986/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 1518 din 22/01/2016;	
Act Administrativ nr. 1518, din 16/10/2005 emis de BCF FALTICENI;		
B4	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 6054/2016	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30986/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 6054 din 18/03/2016;	
Act Notarial nr. 850, din 22/04/2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/3745, cota initiala 40/3745	A1
	1) **LAZER TATIANA**, casatorita cu 2) **LAZER NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39798/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 8110 din 29/03/2019;	
28787 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. 11278, din 10/05/2018 emis de Primaria mun. Falticeni (act administrativ nr 135 din 25.07.2011, emis de Primaria mun. Falticeni;act administrativ nr 11311 din 10.05.2018, emis de Primaria mun. Falticeni;act administrativ nr 142 din 26.05.2016, emis de Primaria mun. Falticeni;act administrativ nr 10771 din 07.05.2018, emis de Primaria mun. Falticeni;act administrativ nr 253 din 29.07.2009, emis de Primaria mun. Falticeni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **LAZER NECULAI**, casatorit cu 2) **LAZER TATIANA**	
1569 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **LAZER NECULAI**, casatorit cu 2) **LAZER TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

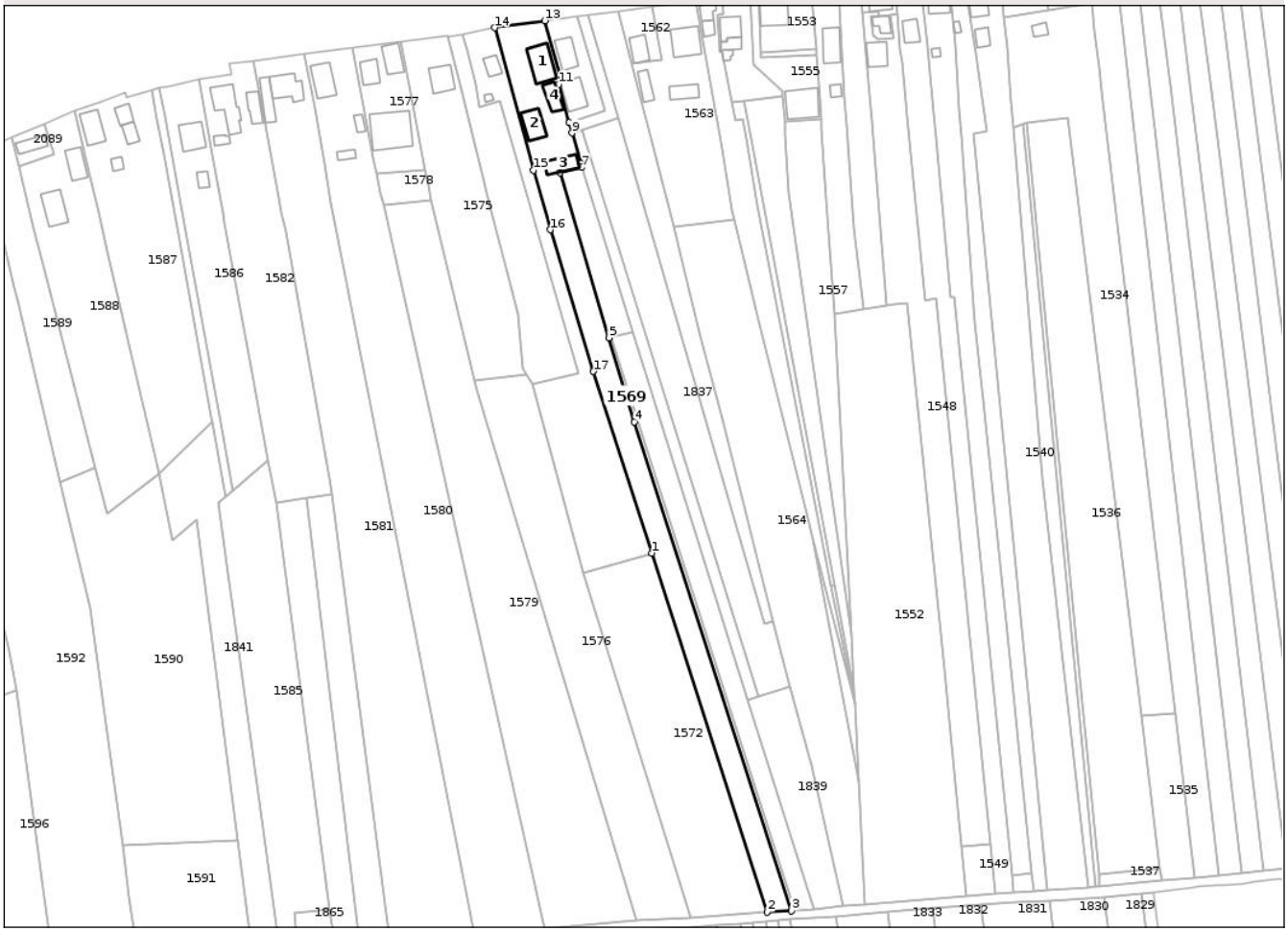
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39846	3.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	-	-	-	
2	arabil	DA	2.715	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39846-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta (P+M), construita in anul 2016 cu Sdc=228 mp
A1.2	39846-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Garaj (Sp+P+M), construit in anul 2009 cu Sdc=186 mp
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.902,575 662.486,197	2	600.946,149 662.350,181	142.825
2	600.946,149 662.350,181	3	600.955,497 662.350,663	9.36
3	600.955,497 662.350,663	4	600.895,959 662.535,927	194.596
4	600.895,959 662.535,927	5	600.886,23 662.567,747	33.274
5	600.886,23 662.567,747	6	600.867,702 662.630,232	65.174
6	600.867,702 662.630,232	7	600.875,91 662.632,287	8.461
7	600.875,91 662.632,287	8	600.875,46 662.633,908	1.682
8	600.875,46 662.633,908	9	600.872,277 662.645,36	11.886
9	600.872,277 662.645,36	10	600.871,205 662.649,219	4.005
10	600.871,205 662.649,219	11	600.867,19 662.663,838	15.16
11	600.867,19 662.663,838	12	600.868,459 662.665,358	1.98
12	600.868,459 662.665,358	13	600.861,946 662.687,865	23.43
13	600.861,946 662.687,865	14	600.842,86 662.685,23	19.267
14	600.842,86 662.685,23	15	600.857,691 662.631,28	55.951
15	600.857,691 662.631,28	16	600.863,899 662.608,696	23.422
16	600.863,899 662.608,696	17	600.880,332 662.555,015	56.14
17	600.880,332 662.555,015	1	600.902,575 662.486,197	72.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38865	800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25229 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 3991, din 20/09/2019 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38865 a imobilului cu numarul cadastral 38865/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38716 inscris in cartea funciara 38716;	A1
Act Notarial nr. 37, din 05/01/2005 emis de B.N.P. DRAGOS N. APOSTOL (act administrativ nr 459 din 20.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 129 din 02.07.2004, emis de B.N.P. DRAGOS N. APOSTOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU-LUCANU ANGELICA**, casatorita cu 2) **BLANARIU-LUCANU PETRU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38716/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 9274 din 16/05/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

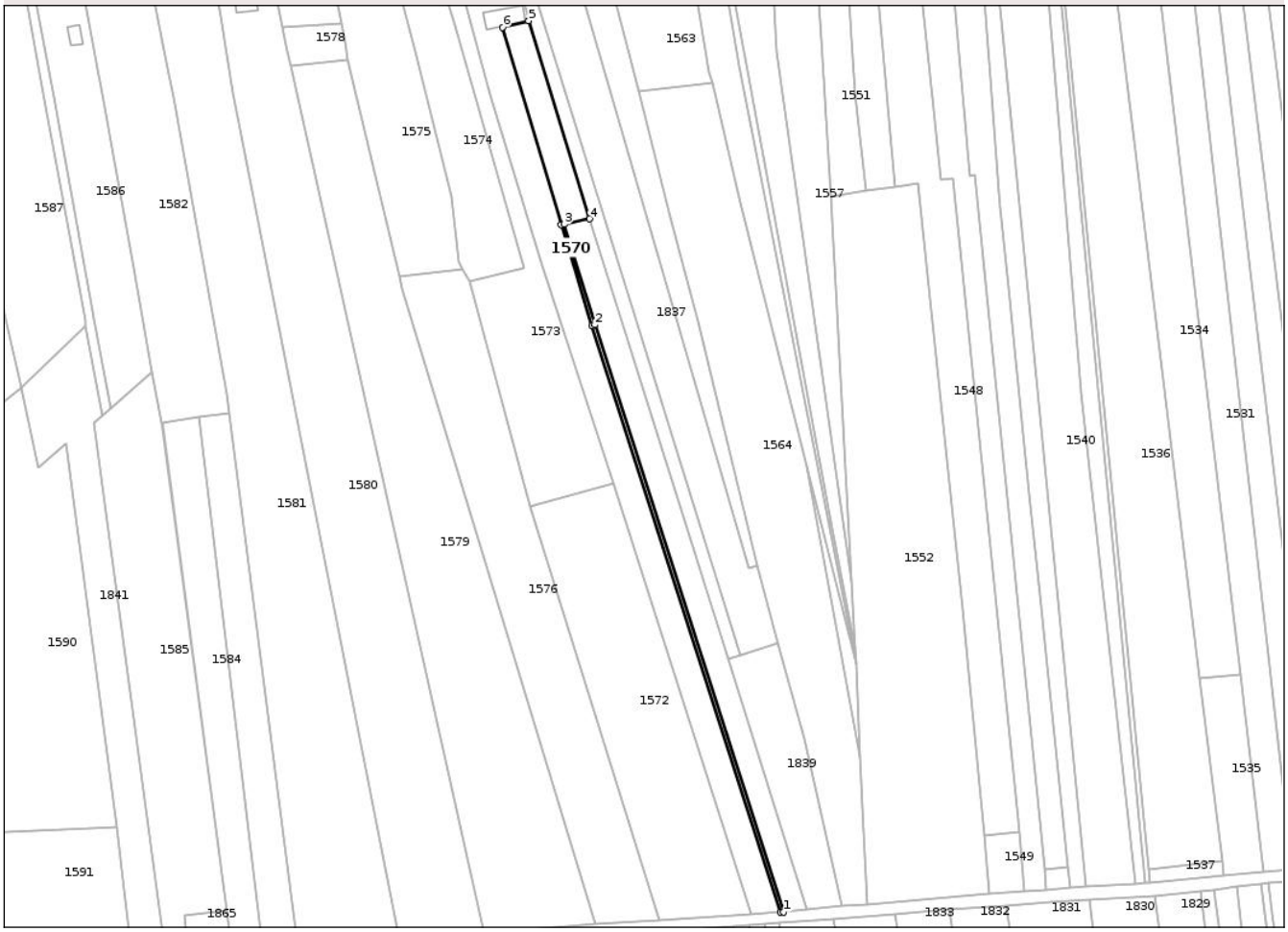
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38865	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.956,519 662.350,752	2	600.896,913 662.536,226	194.817
2	600.896,913 662.536,226	3	600.887,211 662.567,962	33.186
3	600.887,211 662.567,962	4	600.895,113 662.569,692	8.089
4	600.895,113 662.569,692	5	600.875,91 662.632,287	65.474
5	600.875,91 662.632,287	6	600.867,702 662.630,232	8.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.867,702 662.630,232	7	600.886,23 662.567,747	65.174
7	600.886,23 662.567,747	8	600.895,959 662.535,927	33.274
8	600.895,959 662.535,927	9	600.955,497 662.350,663	194.596
9	600.955,497 662.350,663	1	600.956,519 662.350,752	1.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38866	1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25229 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 3991, din 20/09/2019 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38866 a imobilului cu numarul cadastral 38866/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38716 inscris in cartea funciara 38716;	A1
25230 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 3992, din 20/09/2019 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HARABAGIU ALINA-IULIANA**, casatorita cu 2) **HARABAGIU VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBUŢANU ALINA-MIHAELA**, casatorita cu 2) **BOBUŢANU CONSTANTIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38866	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.963,971 662.351,4	2	600.938,931 662.430,781	83.237
2	600.938,931 662.430,781	3	600.895,113 662.569,692	145.658
3	600.895,113 662.569,692	4	600.887,211 662.567,962	8.089
4	600.887,211 662.567,962	5	600.896,913 662.536,226	33.186
5	600.896,913 662.536,226	6	600.956,519 662.350,752	194.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.956,519 662.350,752	1	600.963,971 662.351,4	7.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.862	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1572 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.946,149 662.350,181	2	600.902,575 662.486,197	142.825
2	600.902,575 662.486,197	3	600.876,439 662.478,785	27.167
3	600.876,439 662.478,785	4	600.917,336 662.348,165	136.873
4	600.917,336 662.348,165	1	600.946,149 662.350,181	28.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4875
Nr. cadastral vechi:4096

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34142	2.780	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34142-C1	Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1-locuinta
A1.2	34142-C2	Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4529 / 21/09/2006		
Act Notarial nr. 222, din 01/01/2006 emis de BNP M. APOSTOL (Contract de partaj aut. sub nr. 243/1998 la BNP L. Ciobica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4875)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MIRON GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PETROAIA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34142	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	
2	arabil	DA	2.445	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34142-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1-locuinta
A1.2	34142-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.857,691 662.631,28	2	600.842,86 662.685,23	55.951
2	600.842,86 662.685,23	3	600.830,593 662.682,677	12.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.830,593 662.682,677	4	600.832,345 662.676,744	6.186
4	600.832,345 662.676,744	5	600.835,619 662.663,949	13.207
5	600.835,619 662.663,949	6	600.837,168 662.655,283	8.803
6	600.837,168 662.655,283	7	600.844,874 662.657,262	7.956
7	600.844,874 662.657,262	8	600.852,563 662.630,521	27.824
8	600.852,563 662.630,521	9	600.874,47 662.554,329	79.279
9	600.874,47 662.554,329	10	600.857,151 662.550,017	17.848
10	600.857,151 662.550,017	11	600.876,439 662.478,785	73.797
11	600.876,439 662.478,785	12	600.902,575 662.486,197	27.167
12	600.902,575 662.486,197	13	600.880,332 662.555,015	72.323
13	600.880,332 662.555,015	14	600.863,899 662.608,696	56.14
14	600.863,899 662.608,696	1	600.857,691 662.631,28	23.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5033
Nr. cadastral vechi:4097

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str T Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31122	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6131 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 2792/2006, din 01/01/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IULIANA**, lipsă CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5033)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6131 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 2792/2006, din 01/01/2006 emis de -;		
C1	CLAUZA DE INTRETINERE	A1
	1) **MIRON GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5033)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31122	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.844,874 662.657,262	2	600.837,168 662.655,283	7.956
2	600.837,168 662.655,283	3	600.835,619 662.663,949	8.803
3	600.835,619 662.663,949	4	600.832,345 662.676,744	13.207
4	600.832,345 662.676,744	5	600.830,593 662.682,677	6.186
5	600.830,593 662.682,677	6	600.825,119 662.681,775	5.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.825,119 662.681,775	7	600.830,154 662.661,882	20.52
7	600.830,154 662.661,882	8	600.838,615 662.628,458	34.478
8	600.838,615 662.628,458	9	600.840,063 662.622,735	5.903
9	600.840,063 662.622,735	10	600.851,559 662.576,791	47.36
10	600.851,559 662.576,791	11	600.853,807 662.556,123	20.79
11	600.853,807 662.556,123	12	600.855,149 662.553,672	2.794
12	600.855,149 662.553,672	13	600.857,151 662.550,017	4.167
13	600.857,151 662.550,017	14	600.874,47 662.554,329	17.848
14	600.874,47 662.554,329	15	600.852,563 662.630,521	79.279
15	600.852,563 662.630,521	1	600.844,874 662.657,262	27.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 42, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 15/04/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLISTOPANU VASILE**, -decedat	
1575 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PLISTOPANU VASILE**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	-	-	-	
2	arabil	DA	2.302	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.818,844 662.619,774	2	600.835,095 662.551,51	70.172
2	600.835,095 662.551,51	3	600.855,149 662.553,672	20.17
3	600.855,149 662.553,672	4	600.853,807 662.556,123	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.853,807 662.556,123	5	600.851,559 662.576,791	20.79
5	600.851,559 662.576,791	6	600.840,063 662.622,735	47.36
6	600.840,063 662.622,735	7	600.838,615 662.628,458	5.903
7	600.838,615 662.628,458	8	600.830,154 662.661,882	34.478
8	600.830,154 662.661,882	9	600.825,119 662.681,775	20.52
9	600.825,119 662.681,775	10	600.825,031 662.682,292	0.524
10	600.825,031 662.682,292	11	600.807,186 662.679,998	17.992
11	600.807,186 662.679,998	12	600.811,378 662.658,344	22.056
12	600.811,378 662.658,344	13	600.816,594 662.631,399	27.445
13	600.816,594 662.631,399	14	600.817,76 662.625,373	6.138
14	600.817,76 662.625,373	1	600.818,844 662.619,774	5.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.181	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1121, din 13/09/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.181	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.917,336 662.348,165	2	600.876,439 662.478,785	136.873
2	600.876,439 662.478,785	3	600.857,151 662.550,017	73.797
3	600.857,151 662.550,017	4	600.855,149 662.553,672	4.167
4	600.855,149 662.553,672	5	600.835,095 662.551,51	20.17
5	600.835,095 662.551,51	6	600.835,993 662.547,736	3.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.835,993 662.547,736	7	600.896,86 662.346,913	209.844
7	600.896,86 662.346,913	1	600.917,336 662.348,165	20.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6655
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5479

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33327	900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33327-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; locuinta
A1.2	33327-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:408 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8059 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 162/97, din 01/01/1997 emis de BNP I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU VASILE**, casatorit cu 2) **CALUSERIU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6655)	
Act Administrativ nr. 126/99, din 01/01/1999 emis de - (aut demolare 125/99);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALUSERIU VASILE**, casatorit cu 2) **CALUSERIU MARIA**	
1577 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CALUSERIU VASILE**, casatorit cu 2) **CALUSERIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33327	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	-	-	-	
2	arabil	DA	168	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33327-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; locuinta
A1.2	33327-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	204	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:408 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.807,186 662.679,998	2	600.789,04 662.677,764	18.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.789,04 662.677,764	3	600.796,909 662.636,051	42.449
3	600.796,909 662.636,051	4	600.798,039 662.630,057	6.1
4	600.798,039 662.630,057	5	600.816,594 662.631,399	18.603
5	600.816,594 662.631,399	6	600.811,378 662.658,344	27.445
6	600.811,378 662.658,344	1	600.807,186 662.679,998	22.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1578 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

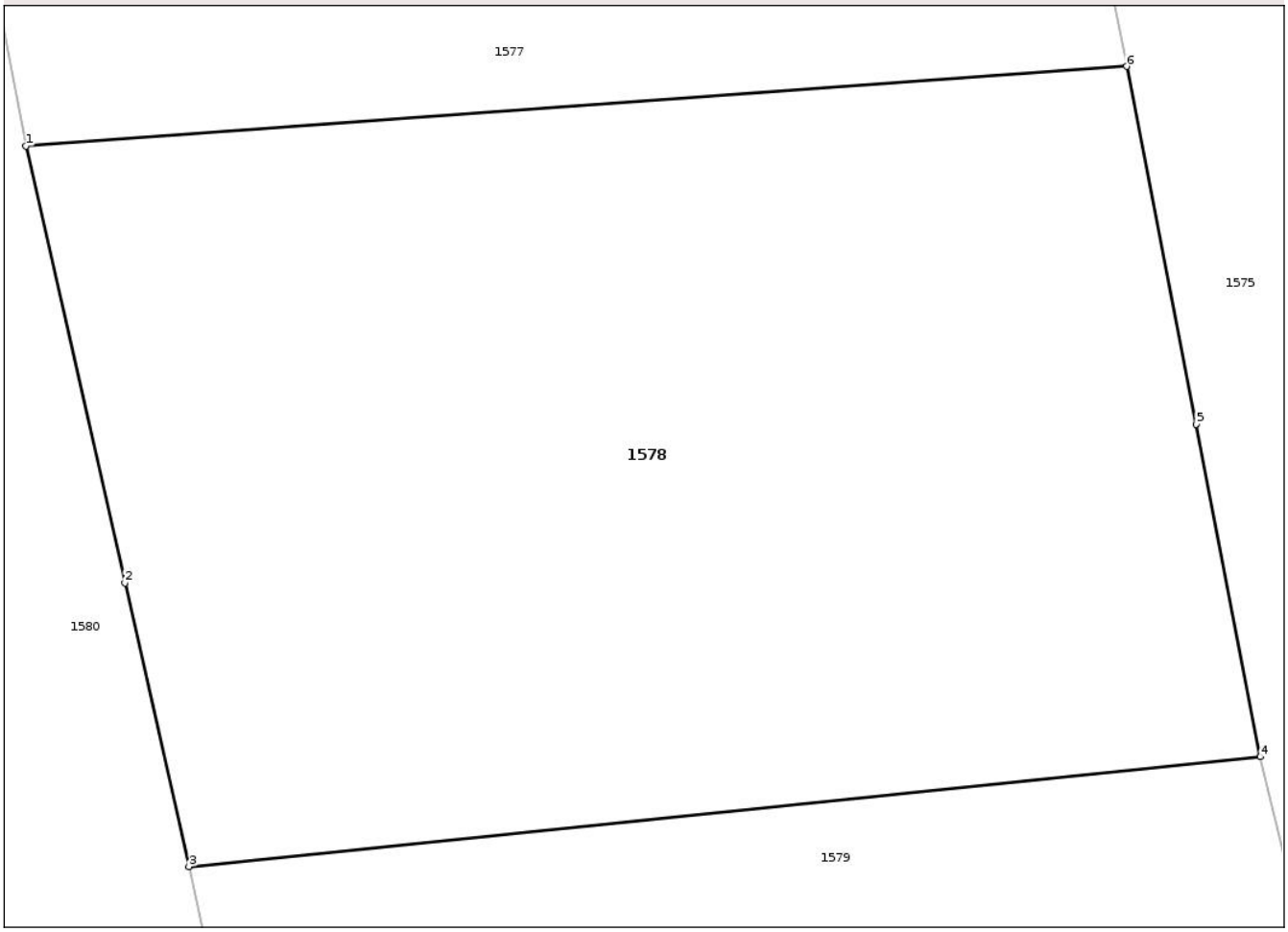
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.798,039 662.630,057	2	600.799,706 662.622,703	7.541
2	600.799,706 662.622,703	3	600.800,788 662.617,928	4.896
3	600.800,788 662.617,928	4	600.818,844 662.619,774	18.15
4	600.818,844 662.619,774	5	600.817,76 662.625,373	5.703
5	600.817,76 662.625,373	6	600.816,594 662.631,399	6.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.816,594 662.631,399	1	600.798,039 662.630,057	18.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 6.960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16, din 15/04/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCARU IOAN**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 6.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.960	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.896,86 662.346,913	2	600.835,993 662.547,736	209.844
2	600.835,993 662.547,736	3	600.835,095 662.551,51	3.879
3	600.835,095 662.551,51	4	600.818,844 662.619,774	70.172
4	600.818,844 662.619,774	5	600.800,788 662.617,928	18.15
5	600.800,788 662.617,928	6	600.861,787 662.343,958	280.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.861,787 662.343,958	1	600.896,86 662.346,913	35.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 38, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 7.558	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 612, din 09/03/1999 emis de NP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR TEODORA**	
1580 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.800 Masurata: 7.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	-	B	-	Diferenta se suprafata nu s-a regasit la masuratori.
2	arabil	DA	6.779	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.770,765 662.675,395	2	600.774,867 662.654,485	21.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.774,867 662.654,485	3	600.778,411 662.633,728	21.057
3	600.778,411 662.633,728	4	600.780,914 662.619,07	14.87
4	600.780,914 662.619,07	5	600.782,518 662.609,674	9.532
5	600.782,518 662.609,674	6	600.835,256 662.341,644	273.169
6	600.835,256 662.341,644	7	600.861,787 662.343,958	26.632
7	600.861,787 662.343,958	8	600.800,788 662.617,928	280.679
8	600.800,788 662.617,928	9	600.799,706 662.622,703	4.896
9	600.799,706 662.622,703	10	600.798,039 662.630,057	7.541
10	600.798,039 662.630,057	11	600.796,909 662.636,051	6.1
11	600.796,909 662.636,051	12	600.789,04 662.677,764	42.449
12	600.789,04 662.677,764	1	600.770,765 662.675,395	18.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42788	7.850	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 6-5-4-3-2-1-12-11-10.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42788-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuinta, P+1, S desfasurata = 227 mp, edificata in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12574 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 2074 Contract de Partaj, din 03/07/1998 emis de Notar Public Maria Apostol (Contract de Partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA CĂTĂLIN** 2) **COSTEA IORDACHE-ALEXANDRU** 3) **COSTEA MIRCEA-IONEL**	
	OBSERVATII: transcris de sub RF 3641/03,07,1998	
Act Notarial nr. 28 certificat de mostenitor, din 13/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (Certificat de Mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **COSTEA MIRCEA-IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **COSTEA IORDACHE-ALEXANDRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **COSTEA CĂTĂLIN**	
Act Notarial nr. 34 certificat de mostenitor, din 28/09/2012 emis de Notar Public Ioan Liuta (Cerificat de Mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **COSTEA MIRCEA-IONEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **COSTEA IORDACHE-ALEXANDRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **COSTEA CĂTĂLIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **COSTEA CIPRIAN-CONSTANTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **COSTEA MIRCEA-IONEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **COSTEA IORDACHE-ALEXANDRU**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **COSTEA CĂTĂLIN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) **COSTEA CIPRIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

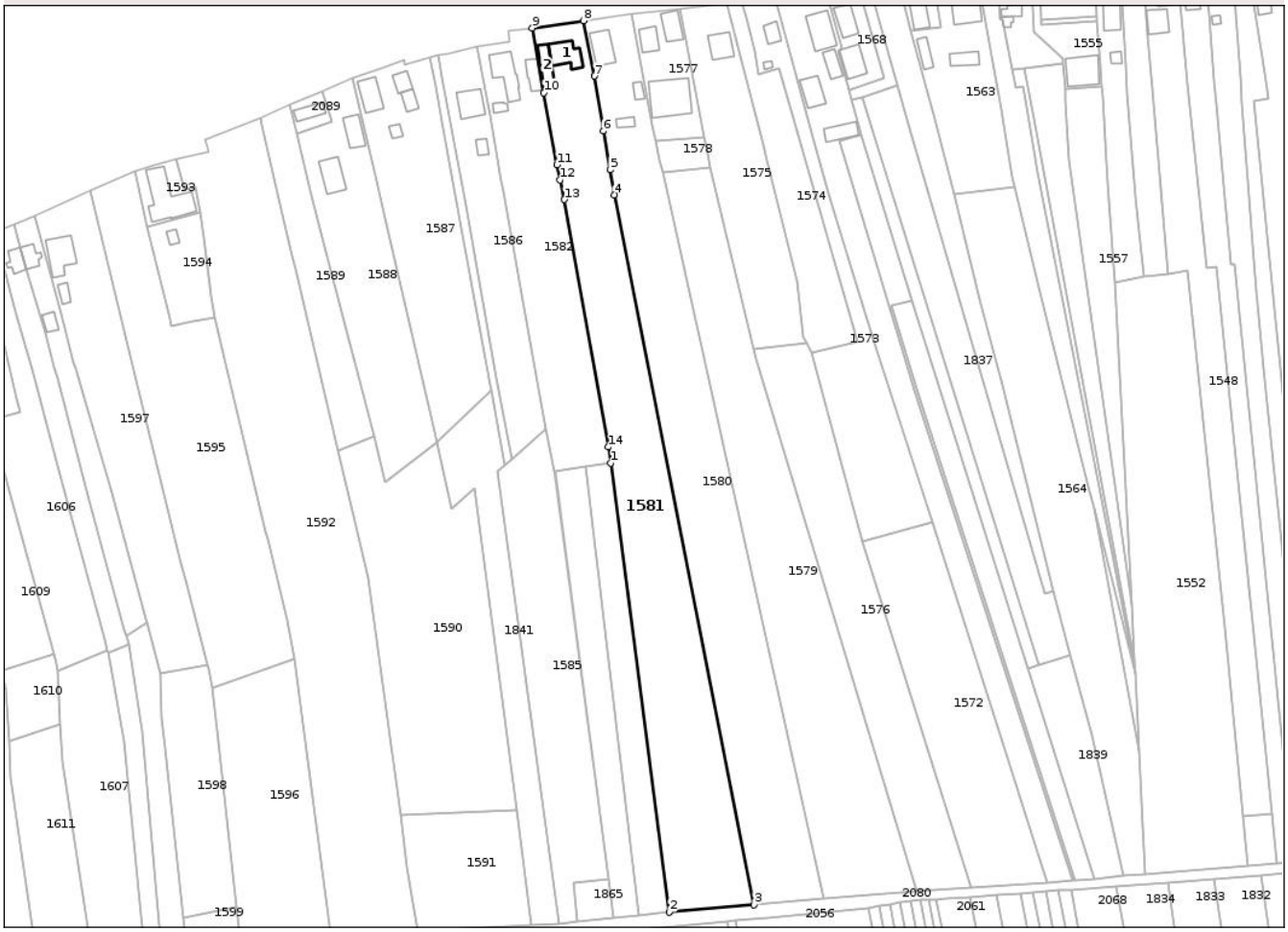
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42788	7.850	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 6-5-4-3-2-1-12-11-10.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	7.275	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42788-C1	constructii de locuinte	Din acte: 124 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuinta, P+1, S desfasurata = 227 mp, edificata in anul 1980.
A1.2	42788-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa, P, S desfasurata = 28 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.781,102 662.508,418	2	600.803,185 662.338,846	171.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.803,185 662.338,846	3	600.835,256 662.341,644	32.193
3	600.835,256 662.341,644	4	600.782,518 662.609,674	273.169
4	600.782,518 662.609,674	5	600.780,914 662.619,07	9.532
5	600.780,914 662.619,07	6	600.778,411 662.633,728	14.87
6	600.778,411 662.633,728	7	600.774,867 662.654,485	21.057
7	600.774,867 662.654,485	8	600.770,765 662.675,395	21.309
8	600.770,765 662.675,395	9	600.751,451 662.672,693	19.502
9	600.751,451 662.672,693	10	600.755,838 662.648,189	24.894
10	600.755,838 662.648,189	11	600.760,807 662.621,01	27.629
11	600.760,807 662.621,01	12	600.762,035 662.615,273	5.867
12	600.762,035 662.615,273	13	600.763,613 662.607,899	7.541
13	600.763,613 662.607,899	14	600.780,312 662.514,487	94.893
14	600.780,312 662.514,487	1	600.781,102 662.508,418	6.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36 Bis, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42685	Din acte: 3.600 Masurata: 3.601	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 12-13-14-1-2-3-4-5-6-7.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42685-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36 Bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 131 mp, edificata in anul 1973.
A1.2	42685-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36 Bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa (garaj +sura), P, S desfasurata = 46 mp, edificata in anul 1975.
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36 Bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12555 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 17922, din 17/12/1993 emis de Notariatul de Stat Suceava (Contract de Vanzare - Cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞERIU IOAN** 2) **CĂLUŞERIU VERONICA**	
Act Administrativ nr. 1307, din 15/04/2024 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLUŞERIU VERONICA** 2) **CĂLUŞERIU IOAN**	
1582 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CĂLUŞERIU IOAN** 2) **CĂLUŞERIU VERONICA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42685	Din acte: 3.600 Masurata: 3.601	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 12-13-14-1-2-3-4-5-6-7.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	
2	arabil	DA	2.979	-	-	-	
3	arabil	NU	6	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42685-C1	constructii de locuinte	Din acte: 131 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 131 mp, edificata in anul 1973.
A1.2	42685-C2	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa (garaj +sura), P, S desfasurata = 46 mp, edificata in anul 1975.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.743,008 662.667,493	2	600.730,592 662.665,479	12.578
2	600.730,592 662.665,479	3	600.735,466 662.639,788	26.149
3	600.735,466 662.639,788	4	600.739,875 662.614,81	25.364
4	600.739,875 662.614,81	5	600.740,573 662.610,957	3.916
5	600.740,573 662.610,957	6	600.750,864 662.554,139	57.742
6	600.750,864 662.554,139	7	600.756,79 662.521,356	33.314
7	600.756,79 662.521,356	8	600.759,988 662.505,381	16.292
8	600.759,988 662.505,381	9	600.771,527 662.507,041	11.658
9	600.771,527 662.507,041	10	600.781,102 662.508,418	9.674
10	600.781,102 662.508,418	11	600.780,312 662.514,487	6.12
11	600.780,312 662.514,487	12	600.763,613 662.607,899	94.893
12	600.763,613 662.607,899	13	600.762,035 662.615,273	7.541
13	600.762,035 662.615,273	14	600.760,807 662.621,01	5.867
14	600.760,807 662.621,01	15	600.755,838 662.648,189	27.629
15	600.755,838 662.648,189	16	600.751,451 662.672,693	24.894
16	600.751,451 662.672,693	17	600.742,359 662.671,529	9.166
17	600.742,359 662.671,529	1	600.743,008 662.667,493	4.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 03/05/2019 emis de NP Liuta Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDLIG ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.803,185 662.338,846	2	600.781,102 662.508,418	171.004
2	600.781,102 662.508,418	3	600.771,527 662.507,041	9.674
3	600.771,527 662.507,041	4	600.791,808 662.337,811	170.441
4	600.791,808 662.337,811	1	600.803,185 662.338,846	11.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1092, din 19/05/2003 emis de NP DRAGOS APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANILEVICI RADU**, -casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.551	-	-	-	
2	arabil	NU	249	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.791,808 662.337,811	2	600.771,527 662.507,041	170.441
2	600.771,527 662.507,041	3	600.760,102 662.505,398	11.543
3	600.760,102 662.505,398	4	600.759,988 662.505,381	0.115
4	600.759,988 662.505,381	5	600.780,454 662.351,239	155.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.780,454 662.351,239	6	600.782,378 662.336,746	14.62
6	600.782,378 662.336,746	1	600.791,808 662.337,811	9.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3147
Nr. cadastral vechi:2706

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35084	3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
300 / 03/02/2004		
Act Notarial nr. 195, din 28/01/2004 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU VASILE** 2) **CALUSERIU MARIA**, lipsa CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3147)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

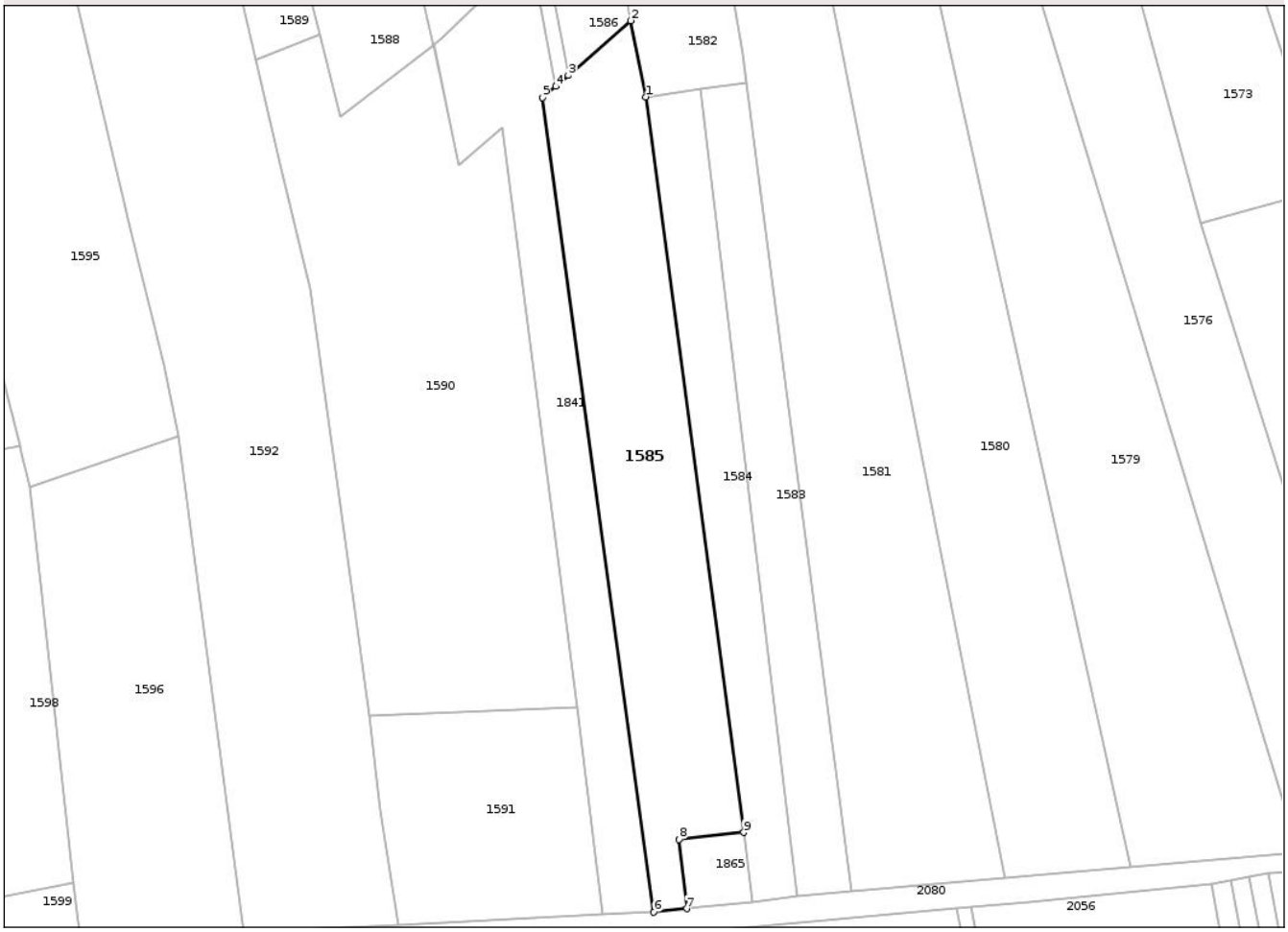
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35084	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.759,988 662.505,381	2	600.756,79 662.521,356	16.292
2	600.756,79 662.521,356	3	600.743,669 662.509,877	17.434
3	600.743,669 662.509,877	4	600.741,043 662.507,579	3.49
4	600.741,043 662.507,579	5	600.738,281 662.505,215	3.636
5	600.738,281 662.505,215	6	600.761,646 662.334,507	172.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.761,646 662.334,507	7	600.768,525 662.335,25	6.919
7	600.768,525 662.335,25	8	600.766,908 662.349,759	14.599
8	600.766,908 662.349,759	9	600.780,454 662.351,239	13.627
9	600.780,454 662.351,239	1	600.759,988 662.505,381	155.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 36A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38860	Din acte: 2.275 Masurata: 2.266	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38860-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 36A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; C1 - Locuinta Dp + P +M, Sd = 270 mp, edificata in anul 2018.
A1.2	38860-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 36A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - Anexa (magazie) , parter, Sd = 24 mp, edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20796 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1729, din 13/10/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38860 a imobilului cu numarul cadastral 38860/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38817 inscris in cartea funciara 38817;	A1
894 / 15/01/2018		
Act Notarial nr. 62, din 12/01/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞERIU ANDREI-ALIN**, casatorit cu 2) **CALUSERIU MIHAELA**	
5806 / 02/03/2022		
Act Administrativ nr. 4815, din 24/02/2022 emis de Primaria Mun. Falticeni (Adeverinta);		
B5	se noteaza actualizare informatii tehnice urmare a notarii adresei , schimbarii categoriei folosinta si inscriere constructii	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 4298, din 18/02/2021 emis de Primaria Mun. Falticeni (Certificat);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLUŞERIU ANDREI-ALIN**, casatorit cu 2) **CALUSERIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38860	Din acte: 2.275 Masurata: 2.266	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.
2	livada	DA	1.404	-	-	-	
3	arabil	NU	482	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38860-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; C1 - Locuinta Dp + P +M, Sd = 270 mp, edificata in anul 2018.
A1.2	38860-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - Anexa (magazie) , parter, Sd = 24 mp, edificata in anul 2018.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.738,472 662.538,259	2	600.743,669 662.509,877	28.854
2	600.743,669 662.509,877	3	600.756,79 662.521,356	17.434
3	600.756,79 662.521,356	4	600.750,864 662.554,139	33.314
4	600.750,864 662.554,139	5	600.740,573 662.610,957	57.742
5	600.740,573 662.610,957	6	600.739,875 662.614,81	3.916
6	600.739,875 662.614,81	7	600.735,466 662.639,788	25.364
7	600.735,466 662.639,788	8	600.730,592 662.665,479	26.149
8	600.730,592 662.665,479	9	600.719,523 662.663,119	11.318
9	600.719,523 662.663,119	10	600.715,837 662.662,333	3.769
10	600.715,837 662.662,333	11	600.717,818 662.651,474	11.038
11	600.717,818 662.651,474	12	600.725,917 662.608,009	44.213
12	600.725,917 662.608,009	13	600.738,091 662.540,348	68.747
13	600.738,091 662.540,348	1	600.738,472 662.538,259	2.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42204	3.668	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 2-3-4-5-6.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42204-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, P, Sd=92 mp, anul construirii 1930
A1.2	42204-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie, P, Sd=40 mp, anul construirii 1930
A1.3	42204-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Magazie, P, Sd=37 mp, anul construirii 1930
A1.4	42204-C4	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd, P, Sd=20 mp, anul construirii 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14322 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 1430, din 23/05/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42204 a imobilului cu numarul cadastral 42204 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38859 inscris in cartea funciara 38859;	A1
Act Notarial nr. certificat mostenitor 192, din 03/05/2022 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUŢU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38859/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11822 din 04/05/2022;	
Act Notarial nr. 1149, din 01/03/2023 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUŢU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38859/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 5266 din 02/03/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42204	3.668	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 2-3-4-5-6.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	livada	DA	2.898	-	-	-	
3	livada	NU	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42204-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, P, Sd=92 mp, anul construirii 1930
A1.2	42204-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie, P, Sd=40 mp, anul construirii 1930
A1.3	42204-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Magazie, P, Sd=37 mp, anul construirii 1930
A1.4	42204-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd, P, Sd=20 mp, anul construirii 1930

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.703,386 662.658,992	2	600.702,935 662.660,452	1.528
2	600.702,935 662.660,452	3	600.693,24 662.657,191	10.229
3	600.693,24 662.657,191	4	600.683,651 662.653,647	10.223
4	600.683,651 662.653,647	5	600.688,99 662.630,542	23.714
5	600.688,99 662.630,542	6	600.692,564 662.615,073	15.877
6	600.692,564 662.615,073	7	600.695,9 662.600,664	14.79
7	600.695,9 662.600,664	8	600.715,464 662.516,152	86.747
8	600.715,464 662.516,152	9	600.717,448 662.518,059	2.752
9	600.717,448 662.518,059	10	600.735,898 662.535,785	25.585
10	600.735,898 662.535,785	11	600.735,563 662.537,618	1.863
11	600.735,563 662.537,618	12	600.722,847 662.607,258	70.791
12	600.722,847 662.607,258	13	600.717,388 662.637,155	30.391
13	600.717,388 662.637,155	14	600.714,901 662.650,776	13.846
14	600.714,901 662.650,776	15	600.712,917 662.661,643	11.047
15	600.712,917 662.661,643	1	600.703,386 662.658,992	9.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5345

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36181	3.336	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	36181-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2 - BUCATARIE
A1.3	36181-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C3 - GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3072 / 08/12/2000		
Act Notarial nr. 3432, din 07/12/2000 emis de bnp M Apostol (act dezmembrare aut 1833/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **HOLOTA MARICICA** 2) **HOLOTA DORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 693)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3072 / 08/12/2000		
Act Notarial nr. 3432, din 07/12/2000 emis de BNP Maria Apostol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HOLOTA TOADER**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HOLOTA MAGDALENA**	
12093 / 19/06/2018		
Somatie nr. 373E, din 11/06/2018 emis de BEJ CIMPULUNGEANU M.G.SARMIS;		
C3	Se noteaza incuviintarea executarii silite la cererea formulata de creditoarea PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. - reprezentant conventional KRUK ROMANIA SRL ,prin BEJ CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS in dosare xecutare 373/E/2013, pentru suma de 15890,67 LEI	A1, A1.2, A1.3
	1) **PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. - REPREZENTANT CONVENTIONAL KRUK ROMANIA SRL**, CIF: 9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36181	3.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	-	-	-	
2	arabil	DA	2.146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	36181-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2 - BUCATARIE
A1.3	36181-C3	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C3 - GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.675,759 662.637,101	2	600.662,453 662.632,783	13.989
2	600.662,453 662.632,783	3	600.667,915 662.609,41	24.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.667,915 662.609,41	4	600.672,476 662.591,834	18.158
4	600.672,476 662.591,834	5	600.691,541 662.518,356	75.911
5	600.691,541 662.518,356	6	600.695,905 662.501,148	17.753
6	600.695,905 662.501,148	7	600.715,464 662.516,152	24.651
7	600.715,464 662.516,152	8	600.695,9 662.600,664	86.747
8	600.695,9 662.600,664	9	600.692,564 662.615,073	14.79
9	600.692,564 662.615,073	10	600.688,99 662.630,542	15.877
10	600.688,99 662.630,542	11	600.683,651 662.653,647	23.714
11	600.683,651 662.653,647	12	600.672,163 662.648,803	12.467
12	600.672,163 662.648,803	1	600.675,759 662.637,101	12.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5206
Nr. cadastral vechi:4292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str T Vladimrescu, Nr. FN, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34013	1.680	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16885 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 76, din 14/10/2013 emis de POPA ANCA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TANU FABIOLA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PASZTOR RUXANDRA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34013	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.680	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.659,916 662.643,639	2	600.648,906 662.638,597	12.11
2	600.648,906 662.638,597	3	600.649,073 662.635,795	2.807
3	600.649,073 662.635,795	4	600.654,178 662.614,198	22.192
4	600.654,178 662.614,198	5	600.660,681 662.586,682	28.274
5	600.660,681 662.586,682	6	600.661,855 662.581,715	5.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.661,855 662.581,715	7	600.678,034 662.513,253	70.348
7	600.678,034 662.513,253	8	600.691,541 662.518,356	14.439
8	600.691,541 662.518,356	9	600.672,476 662.591,834	75.911
9	600.672,476 662.591,834	10	600.667,915 662.609,41	18.158
10	600.667,915 662.609,41	11	600.662,453 662.632,783	24.003
11	600.662,453 662.632,783	1	600.659,916 662.643,639	11.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5207
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:4293
Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34012	5.920	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16886 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 76, din 14/10/2013 emis de POPA ANCA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TANU FABIOLA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PASZTOR RUXANDRA MIHAELA**	
14219 / 25/07/2017		
Act Administrativ nr. 1011, din 19/01/2017 emis de BCPI FALTICENI;		
B4	se noteaza actualizarea situatiei imobilului prin repozitionarea conform documentatiei cadastrale 14219/25.07.2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

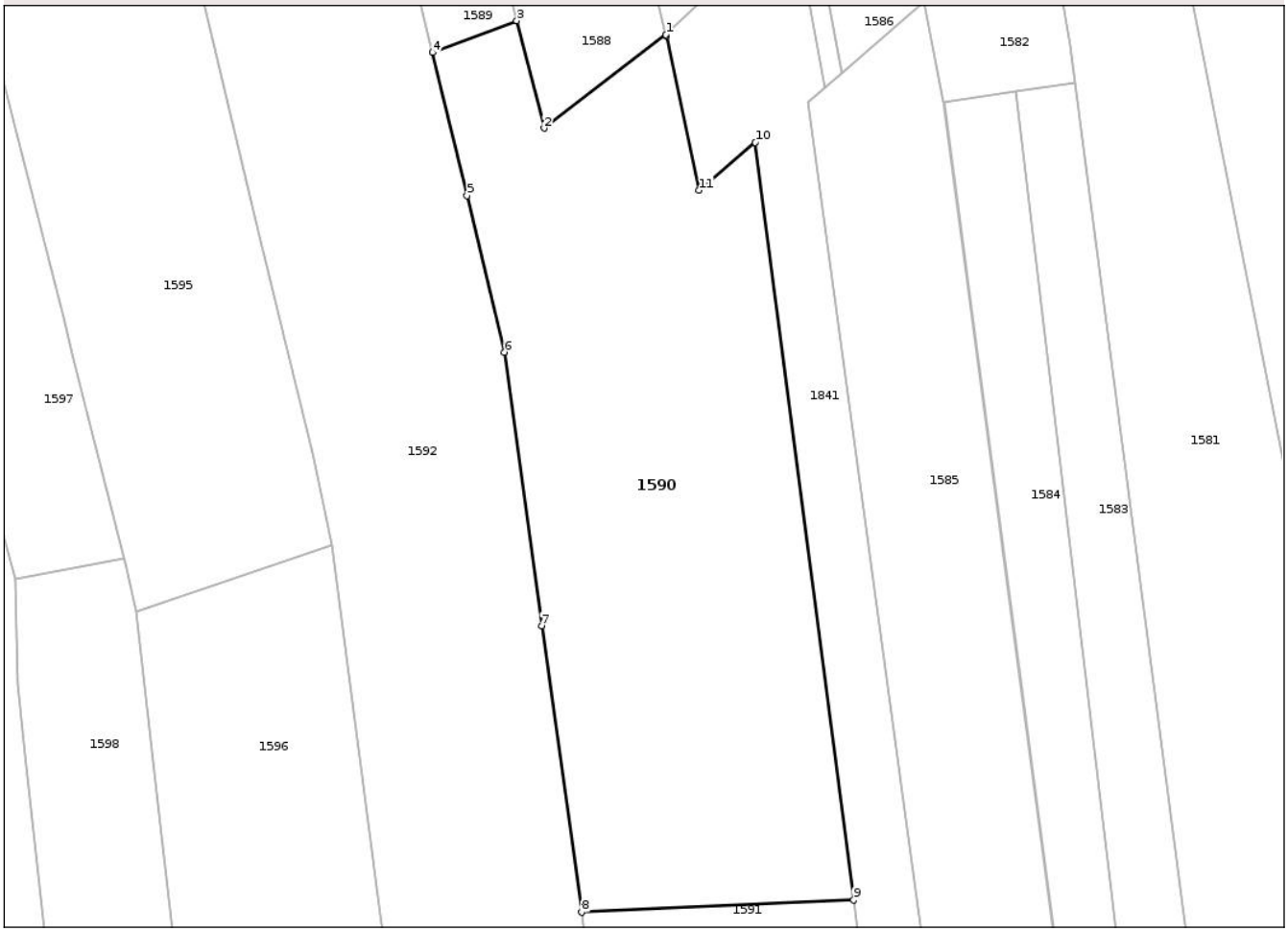
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34012	5.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	-	-	-	
2	arabil	NU	5.585	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.715,464 662.516,152	2	600.695,905 662.501,148	24.651
2	600.695,905 662.501,148	3	600.691,541 662.518,356	17.753
3	600.691,541 662.518,356	4	600.678,034 662.513,253	14.439
4	600.678,034 662.513,253	5	600.683,553 662.490,316	23.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.683,553 662.490,316	6	600.689,581 662.465,259	25.772
6	600.689,581 662.465,259	7	600.695,538 662.421,479	44.183
7	600.695,538 662.421,479	8	600.701,968 662.375,579	46.348
8	600.701,968 662.375,579	9	600.745,548 662.377,544	43.624
9	600.745,548 662.377,544	10	600.729,8 662.498,861	122.335
10	600.729,8 662.498,861	11	600.720,795 662.491,191	11.829
11	600.720,795 662.491,191	12	600.715,505 662.515,961	25.329
12	600.715,505 662.515,961	1	600.715,464 662.516,152	0.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38810	Din acte: 2.368 Masurata: 1.912	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14433 / 27/07/2017		
Act Notarial nr. 76, din 14/10/2013 emis de BNP ANCA GABRIELA POPA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TANU FABIOLA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PASZTOR RUXANDRA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

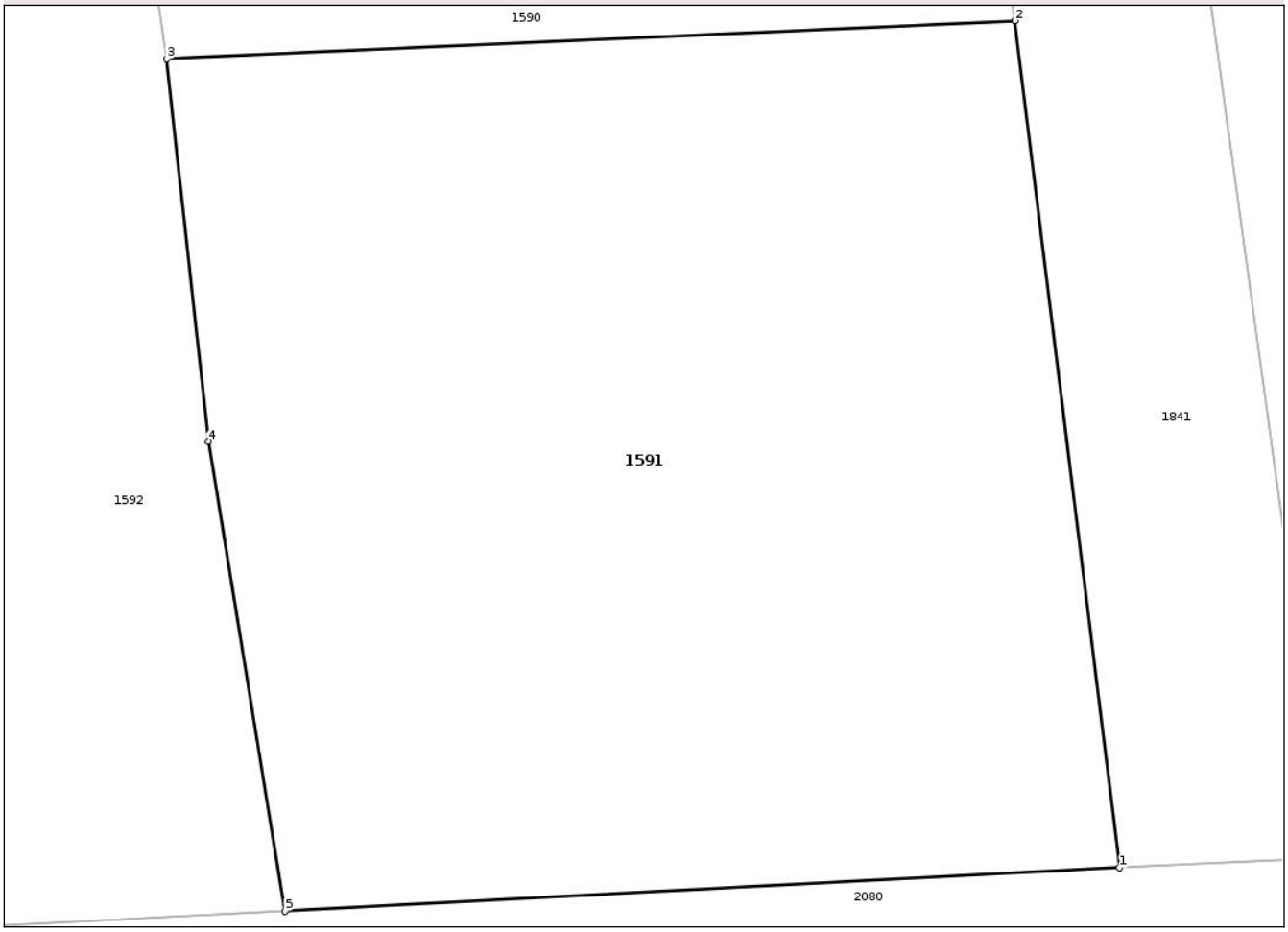
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38810	Din acte: 2.368 Masurata: 1.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.912	64 Lan	688	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.750,922 662.334,026	2	600.745,548 662.377,544	43.849
2	600.745,548 662.377,544	3	600.701,968 662.375,579	43.624
3	600.701,968 662.375,579	4	600.704,101 662.355,933	19.761
4	600.704,101 662.355,933	5	600.708,051 662.331,776	24.478
5	600.708,051 662.331,776	1	600.750,922 662.334,026	42.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37135	10.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12287 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 1780, din 29/06/1995 emis de NOT DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 18, din 03/04/2014 emis de BNP R IORDACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TURCU NICOLETA-CEZARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TURCU IONUT-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

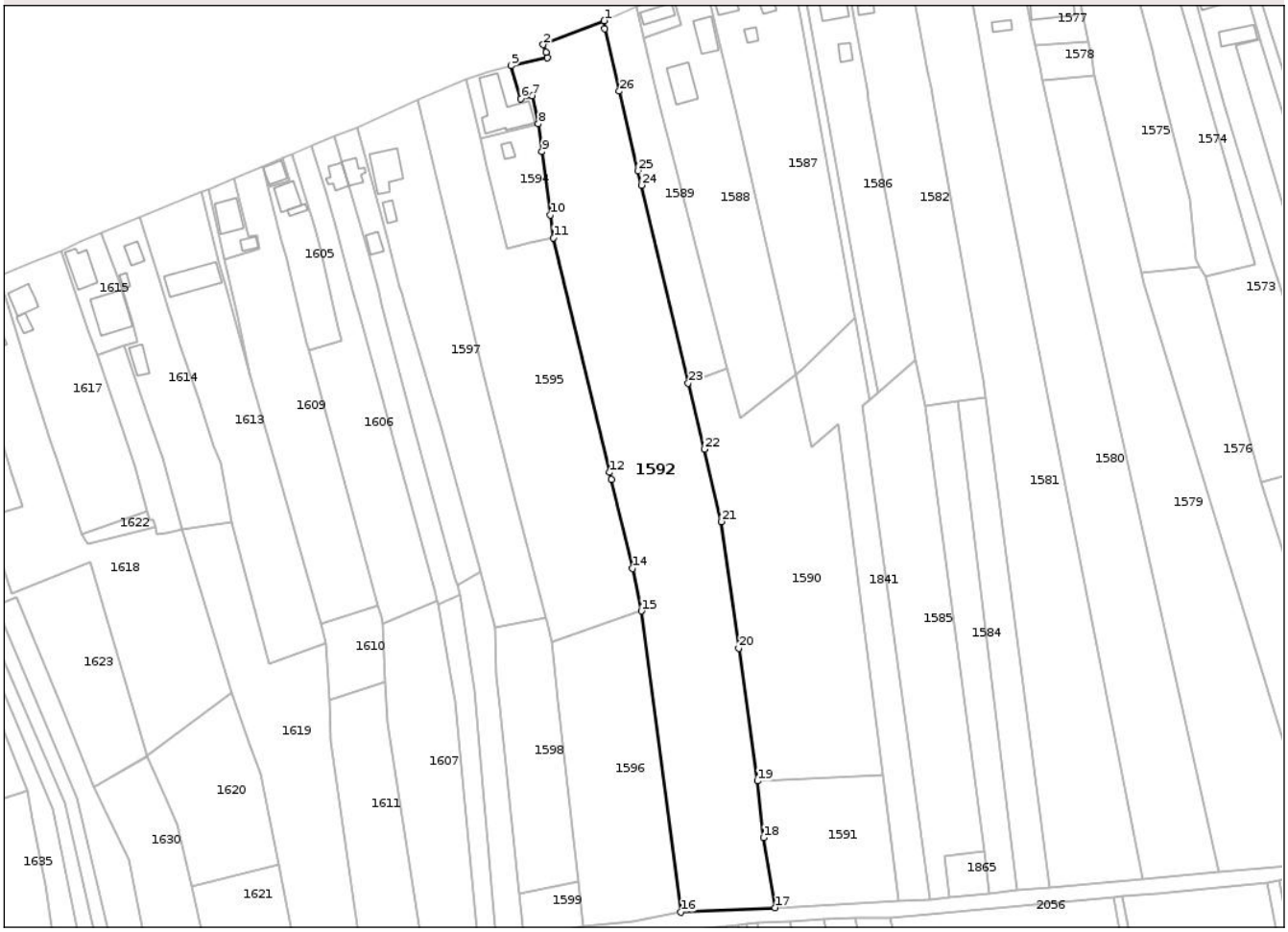
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37135	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.994	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn.
2	arabil	NU	5.006	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.648,906 662.638,597	2	600.627,851 662.630,321	22.623
3	600.628,711 662.627,657	4	600.629,191 662.625,879	1.842
5	600.616,71 662.623,07	6	600.620,038 662.611,643	11.902
7	600.623,962 662.612,602	8	600.626,118 662.602,897	9.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.627,851 662.630,321	3	600.628,711 662.627,657	2.799
4	600.629,191 662.625,879	5	600.616,71 662.623,07	12.793
6	600.620,038 662.611,643	7	600.623,962 662.612,602	4.039
8	600.626,118 662.602,897	9	600.627,398 662.593,264	9.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.627,398 662.593,264	10	600.630,313 662.571,32	22.137
11	600.631,364 662.563,404	12	600.650,732 662.482,328	83.357
13	600.651,328 662.479,833	14	600.658,806 662.449,112	31.618
15	600.661,81 662.434,368	16	600.675,515 662.330,169	105.096
17	600.708,051 662.331,776	18	600.704,101 662.355,933	24.478
19	600.701,968 662.375,579	20	600.695,538 662.421,479	46.348
21	600.689,581 662.465,259	22	600.683,553 662.490,316	25.772
23	600.678,034 662.513,253	24	600.661,855 662.581,715	70.348
25	600.660,681 662.586,682	26	600.654,178 662.614,198	28.274
27	600.649,073 662.635,795	1	600.648,906 662.638,597	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.630,313 662.571,32	11	600.631,364 662.563,404	7.985
12	600.650,732 662.482,328	13	600.651,328 662.479,833	2.565
14	600.658,806 662.449,112	15	600.661,81 662.434,368	15.047
16	600.675,515 662.330,169	17	600.708,051 662.331,776	32.576
18	600.704,101 662.355,933	19	600.701,968 662.375,579	19.761
20	600.695,538 662.421,479	21	600.689,581 662.465,259	44.183
22	600.683,553 662.490,316	23	600.678,034 662.513,253	23.592
24	600.661,855 662.581,715	25	600.660,681 662.586,682	5.104
26	600.654,178 662.614,198	27	600.649,073 662.635,795	22.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37055	Din acte: 1.300 Masurata: 400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37055-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuinta, construita in anul 1995, din BCA, cu invelitoare din tabla. Nu prezinta certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9875 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. 10011, din 22/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/640, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 1007, din 07/11/1997 emis de BNP IOAN LIUTA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/640, cota initiala 5/40	A1, A1.1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 18, din 03/04/2014 emis de BNP IORDACHE RALUCA-ANDREA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 62/640, cota initiala 31/320	A1, A1.1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 93/640, cota initiala 93/640	A1, A1.1
	1) **TURCU IONUT COSMIN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 93/640, cota initiala 93/640	A1, A1.1
	1) **TURCU NICOLETA-CEZARA**	
15003 / 02/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2758, din 16/12/2014 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 320/640, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TURCU IONUT COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

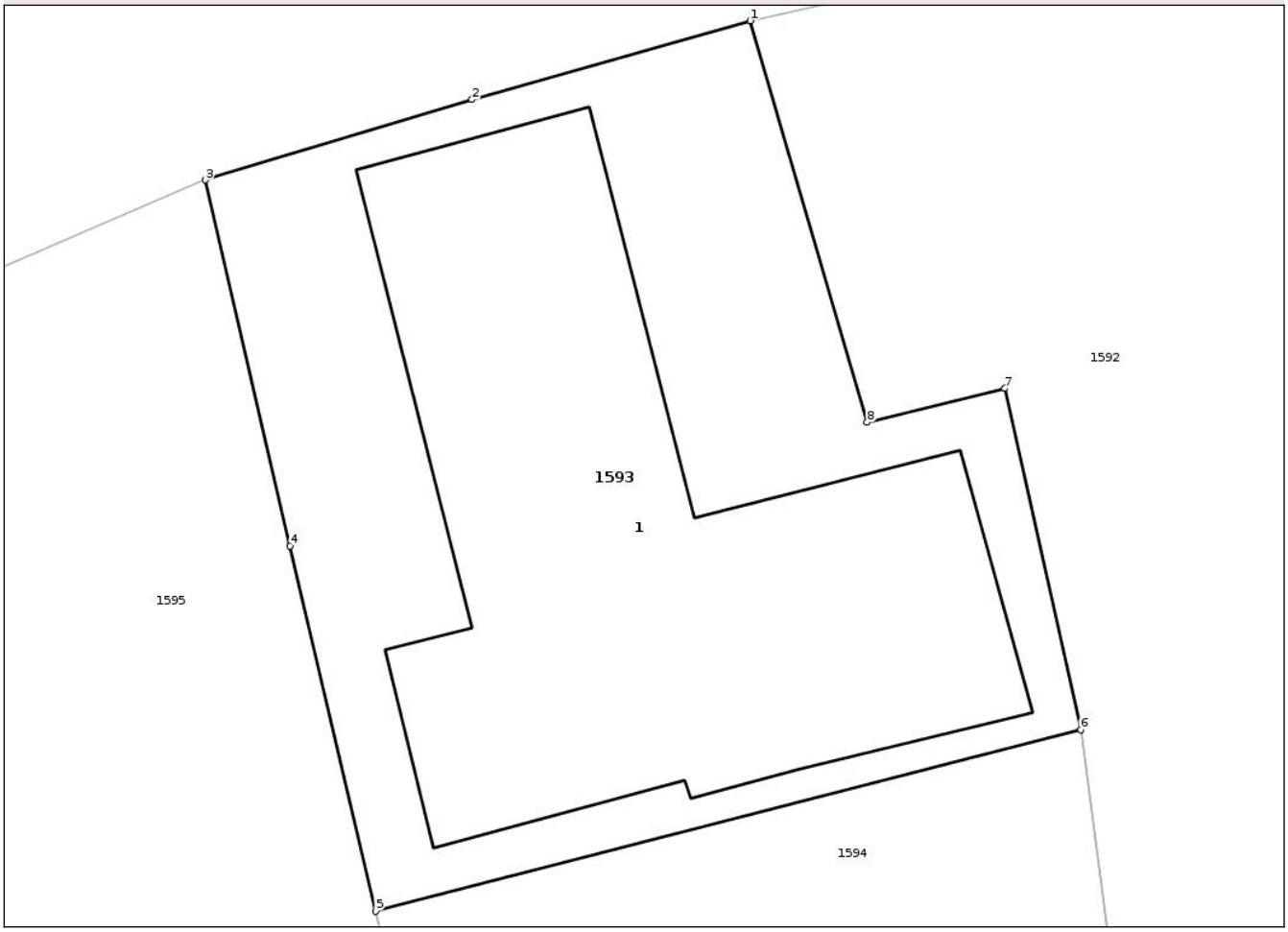
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37055	Din acte: 1.300 Masurata: 400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn. Diferenta de 900 mp nu s-a regasit in teren.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37055-C1	constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuinta, construita in anul 1995, din BCA, cu invelitoare din tabla. Nu prezinta certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.616,71 662.623,07	2	600.608,797 662.620,824	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.608,797 662.620,824	3	600.601,21 662.618,537	7.924
3	600.601,21 662.618,537	4	600.603,62 662.608,121	10.691
4	600.603,62 662.608,121	5	600.606,061 662.597,727	10.677
5	600.606,061 662.597,727	6	600.626,118 662.602,897	20.713
6	600.626,118 662.602,897	7	600.623,962 662.612,602	9.942
7	600.623,962 662.612,602	8	600.620,038 662.611,643	4.039
8	600.620,038 662.611,643	1	600.616,71 662.623,07	11.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37056	730	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9877 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. 882, din 19/03/1996 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 18, din 03/04/2014 emis de BNP IORDACHE RALUCA-ANDREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **TURCU FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TURCU IONUT-COSMIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TURCU NICOLETA-CEZARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

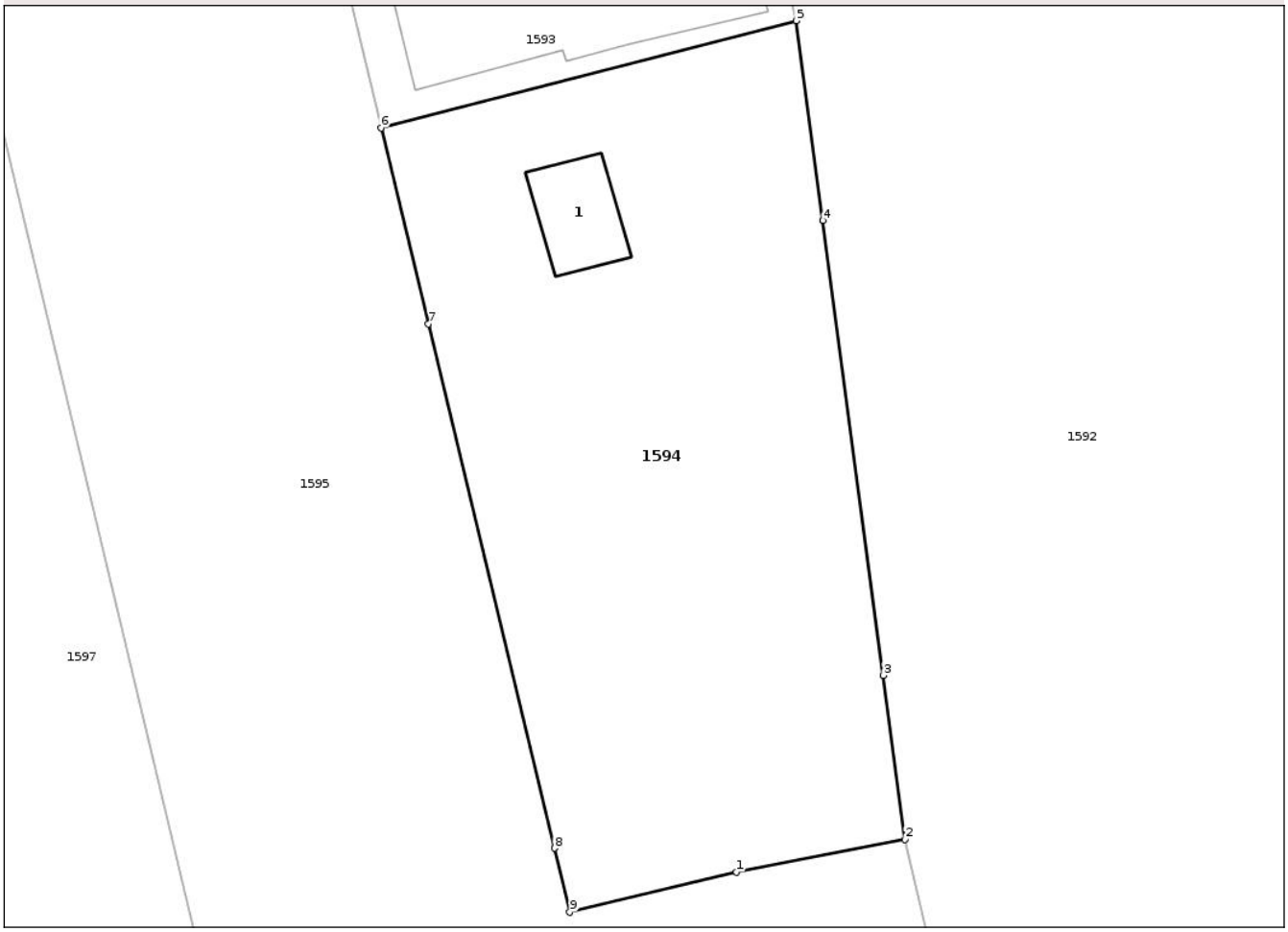
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37056	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn.
2	arabil	DA	534	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37056-C1	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, construita in anul 1990, din beton, cu invelitoare din tabla fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.623,23 662.561,826	2	600.631,364 662.563,404	8.286
2	600.631,364 662.563,404	3	600.630,313 662.571,32	7.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.630,313 662.571,32	4	600.627,398 662.593,264	22.137
4	600.627,398 662.593,264	5	600.626,118 662.602,897	9.718
5	600.626,118 662.602,897	6	600.606,061 662.597,727	20.713
6	600.606,061 662.597,727	7	600.608,339 662.588,278	9.72
7	600.608,339 662.588,278	8	600.614,435 662.562,985	26.017
8	600.614,435 662.562,985	9	600.615,18 662.559,892	3.181
9	600.615,18 662.559,892	1	600.623,23 662.561,826	8.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31827	5.606	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5858 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. 5951, din 21/10/2010 emis de BNP ILIE VALERIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31827 a imobilului cu numarul cadastral 31827/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 5563 (identificator electronic 30047) inscris in cartea funciara 6760 (identificator electronic 30047);	A1
Act Administrativ nr. 1273/96, din 01/01/1996 emis de - (adeverinta nr 5891/2008, declaratie aut 5178/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETROAEI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31827	5.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	-	-	-	
2	arabil	DA	3.036	-	-	-	
3	faneata	NU	1.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.630,584 662.423,718	2	600.661,811 662.434,368	32.993
3	600.658,806 662.449,112	4	600.651,328 662.479,833	31.618
5	600.650,732 662.482,328	6	600.631,364 662.563,404	83.357
7	600.623,23 662.561,826	8	600.615,18 662.559,892	8.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.661,811 662.434,368	3	600.658,806 662.449,112	15.047
4	600.651,328 662.479,833	5	600.650,732 662.482,328	2.565
6	600.631,364 662.563,404	7	600.623,23 662.561,826	8.286
8	600.615,18 662.559,892	9	600.614,435 662.562,985	3.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.614,435 662.562,985	10	600.608,339 662.588,278	26.017
11	600.606,061 662.597,727	12	600.603,62 662.608,121	10.677
13	600.601,21 662.618,537	14	600.584,456 662.611,316	18.244
15	600.594,474 662.569,718	16	600.598,154 662.554,437	15.718
17	600.607,126 662.517,183	18	600.618,828 662.470,734	47.9
19	600.620,465 662.464,198	20	600.628,579 662.432,237	32.975
21	600.628,971 662.430,694	1	600.630,584 662.423,718	7.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.608,339 662.588,278	11	600.606,061 662.597,727	9.72
12	600.603,62 662.608,121	13	600.601,21 662.618,537	10.691
14	600.584,456 662.611,316	15	600.594,474 662.569,718	42.787
16	600.598,154 662.554,437	17	600.607,126 662.517,183	38.319
18	600.618,828 662.470,734	19	600.620,465 662.464,198	6.738
20	600.628,579 662.432,237	21	600.628,971 662.430,694	1.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31828	3.407	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5858 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. 5951, din 21/10/2010 emis de BNP ILIE VALERIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31828 a imobilului cu numarul cadastral 31828/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 5563 (identificator electronic 30047) inscris in cartea funciara 6760 (identificator electronic 30047);	A1
Act Administrativ nr. 1273/96, din 01/01/1996 emis de - (adeverinta nr 5891/2008, declaratie aut 5178/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETROAEI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31828	3.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.675,515 662.330,169	2	600.661,81 662.434,368	105.096
2	600.661,81 662.434,368	3	600.630,584 662.423,718	32.992
3	600.630,584 662.423,718	4	600.632,881 662.403,249	20.597
4	600.632,881 662.403,249	5	600.639,895 662.340,738	62.903
5	600.639,895 662.340,738	6	600.641,651 662.325,092	15.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.641,651 662.325,092	7	600.658,735 662.327,108	17.203
7	600.658,735 662.327,108	1	600.675,515 662.330,169	17.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32008	3.634	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32008-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta
A1.2	32008-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5412 / 08/06/2010		
Act Notarial nr. 1107, din 30/04/1997 emis de NOTAR PUBLIC LACRAMIOARA CIOBACA (act administrativ nr. 1462/30-04-2010 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 186/10-09-1997 emis de PRIMARIA FALTICENI; Declaratia aut 3778/16.12.1997BNP L Ciobica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOGHIN COSTICA**, casatorit cu 2) **LOGHIN NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOGHIN COSTICA**, casatorit cu 2) **LOGHIN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32008	3.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	2.249	-	-	-	
3	arabil	NU	485	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32008-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta
A1.2	32008-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.605,958 662.448,066	2	600.611,119 662.428,903	19.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.611,119 662.428,903	3	600.628,579 662.432,237	17.775
3	600.628,579 662.432,237	4	600.620,465 662.464,198	32.975
4	600.620,465 662.464,198	5	600.618,828 662.470,734	6.738
5	600.618,828 662.470,734	6	600.607,126 662.517,183	47.9
6	600.607,126 662.517,183	7	600.598,154 662.554,437	38.319
7	600.598,154 662.554,437	8	600.594,474 662.569,718	15.718
8	600.594,474 662.569,718	9	600.584,456 662.611,316	42.787
9	600.584,456 662.611,316	10	600.563,433 662.601,813	23.071
10	600.563,433 662.601,813	11	600.573,323 662.564,839	38.274
11	600.573,323 662.564,839	12	600.578,237 662.546,468	19.017
12	600.578,237 662.546,468	13	600.578,821 662.544,287	2.258
13	600.578,821 662.544,287	14	600.579,672 662.541,102	3.297
14	600.579,672 662.541,102	15	600.592,803 662.496,915	46.097
15	600.592,803 662.496,915	16	600.605,59 662.449,435	49.172
16	600.605,59 662.449,435	1	600.605,958 662.448,066	1.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.866	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1107, din 30/04/1997 emis de NP LACRAMIOARA CIOBICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOGHIN COSTICA**, casatorit cu 2) **LOGHIN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	562	-	-	-	
2	arabil	NU	1.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.611,119 662.428,903	2	600.611,515 662.412,131	16.777
2	600.611,515 662.412,131	3	600.612,722 662.400,877	11.319
3	600.612,722 662.400,877	4	600.619,601 662.336,762	64.483
4	600.619,601 662.336,762	5	600.639,895 662.340,738	20.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.639,895 662.340,738	6	600.632,881 662.403,249	62.903
6	600.632,881 662.403,249	7	600.630,584 662.423,718	20.597
7	600.630,584 662.423,718	8	600.628,971 662.430,694	7.16
8	600.628,971 662.430,694	9	600.628,579 662.432,237	1.592
9	600.628,579 662.432,237	1	600.611,119 662.428,903	17.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1599 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

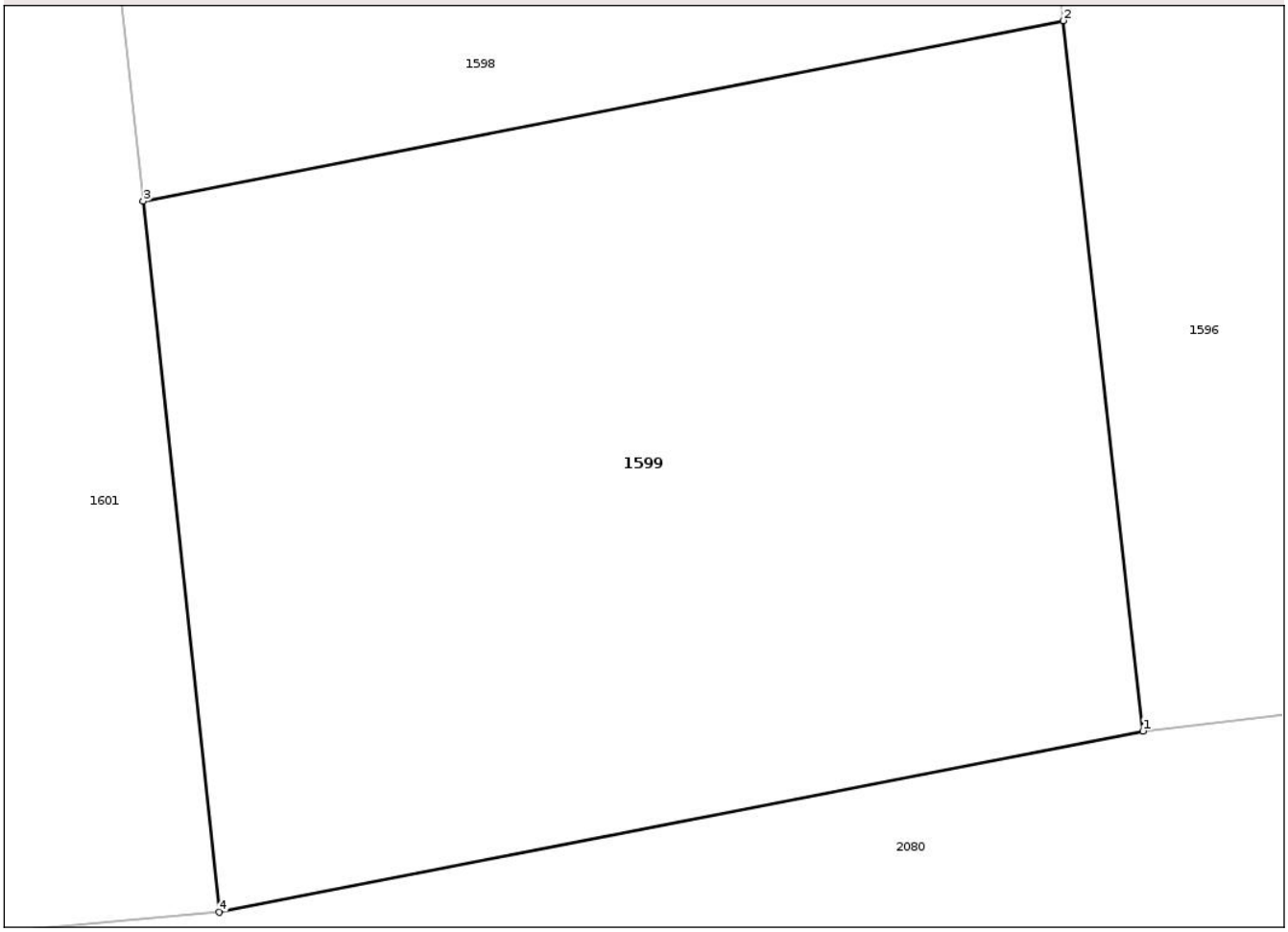
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	325	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.641,651 662.325,092	2	600.639,895 662.340,738	15.744
2	600.639,895 662.340,738	3	600.619,601 662.336,762	20.68
3	600.619,601 662.336,762	4	600.621,281 662.321,101	15.751
4	600.621,281 662.321,101	1	600.641,651 662.325,092	20.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32174	1.350	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32174-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta
A1.2	32174-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9386 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 1895, din 15/09/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORDEIANU ION - GABRIEL** 2) **BORDEIANU MIRELA**	
1600 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BORDEIANU ION - GABRIEL** 2) **BORDEIANU MIRELA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9386 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 1895, din 15/09/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORDEIANU ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORDEIANU LUCICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32174	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	883	-	-	-	
3	arabil	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32174-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta
A1.2	32174-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.597,432 662.445,381	2	600.598,021 662.443,232	2.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.598,021 662.443,232	3	600.605,958 662.448,066	9.293
3	600.605,958 662.448,066	4	600.605,59 662.449,435	1.418
4	600.605,59 662.449,435	5	600.592,803 662.496,915	49.172
5	600.592,803 662.496,915	6	600.579,672 662.541,102	46.097
6	600.579,672 662.541,102	7	600.578,821 662.544,287	3.297
7	600.578,821 662.544,287	8	600.578,237 662.546,468	2.258
8	600.578,237 662.546,468	9	600.573,323 662.564,839	19.017
9	600.573,323 662.564,839	10	600.563,433 662.601,813	38.274
10	600.563,433 662.601,813	11	600.555,604 662.598,559	8.478
11	600.555,604 662.598,559	12	600.557,973 662.589,708	9.163
12	600.557,973 662.589,708	13	600.560,446 662.581,444	8.626
13	600.560,446 662.581,444	14	600.567,535 662.557,352	25.113
14	600.567,535 662.557,352	15	600.570,402 662.546,37	11.35
15	600.570,402 662.546,37	16	600.570,891 662.544,496	1.937
16	600.570,891 662.544,496	17	600.571,894 662.540,651	3.974
17	600.571,894 662.540,651	18	600.583,477 662.496,278	45.86
18	600.583,477 662.496,278	1	600.597,432 662.445,381	52.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1601 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.621,281 662.321,101	2	600.619,601 662.336,762	15.751
2	600.619,601 662.336,762	3	600.612,722 662.400,877	64.483
3	600.612,722 662.400,877	4	600.611,515 662.412,131	11.319
4	600.611,515 662.412,131	5	600.611,119 662.428,903	16.777
5	600.611,119 662.428,903	6	600.605,958 662.448,066	19.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.605,958 662.448,066	7	600.598,021 662.443,232	9.293
7	600.598,021 662.443,232	8	600.598,955 662.439,831	3.527
8	600.598,955 662.439,831	9	600.603,961 662.406,972	33.238
9	600.603,961 662.406,972	10	600.611,612 662.320,24	87.069
10	600.611,612 662.320,24	1	600.621,281 662.321,101	9.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39475	1.350	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39475-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P+1, edificata in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28308 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 5269, din 29/11/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AGRUMĂZASCĂI LILIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28308 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 5269, din 29/11/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEabitatie viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANTON GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39475	1.350	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	855	-	-	-	
3	arabil	NU	45	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39475-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P+1, edificata in anul 1975.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.576,364 662.492,084	2	600.590,001 662.441,688	52.208
3	600.591,031 662.437,881	4	600.591,391 662.436,55	1.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.590,001 662.441,688	3	600.591,031 662.437,881	3.944
4	600.591,391 662.436,55	5	600.598,955 662.439,831	8.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.598,955 662.439,831	6	600.598,021 662.443,232	3.527
7	600.597,432 662.445,381	8	600.583,477 662.496,278	52.775
9	600.571,894 662.540,651	10	600.570,891 662.544,496	3.974
11	600.570,402 662.546,37	12	600.567,535 662.557,352	11.35
13	600.560,446 662.581,444	14	600.557,973 662.589,708	8.626
15	600.555,604 662.598,559	16	600.547,584 662.595,195	8.697
17	600.552,603 662.579,6	18	600.555,879 662.567,533	12.504
19	600.562,332 662.543,769	20	600.564,266 662.536,646	7.381
21	600.571,282 662.510,803	1	600.576,364 662.492,084	19.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.598,021 662.443,232	7	600.597,432 662.445,381	2.228
8	600.583,477 662.496,278	9	600.571,894 662.540,651	45.86
10	600.570,891 662.544,496	11	600.570,402 662.546,37	1.937
12	600.567,535 662.557,352	13	600.560,446 662.581,444	25.113
14	600.557,973 662.589,708	15	600.555,604 662.598,559	9.163
16	600.547,584 662.595,195	17	600.552,603 662.579,6	16.383
18	600.555,879 662.567,533	19	600.562,332 662.543,769	24.625
20	600.564,266 662.536,646	21	600.571,282 662.510,803	26.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1603 / 02/07/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

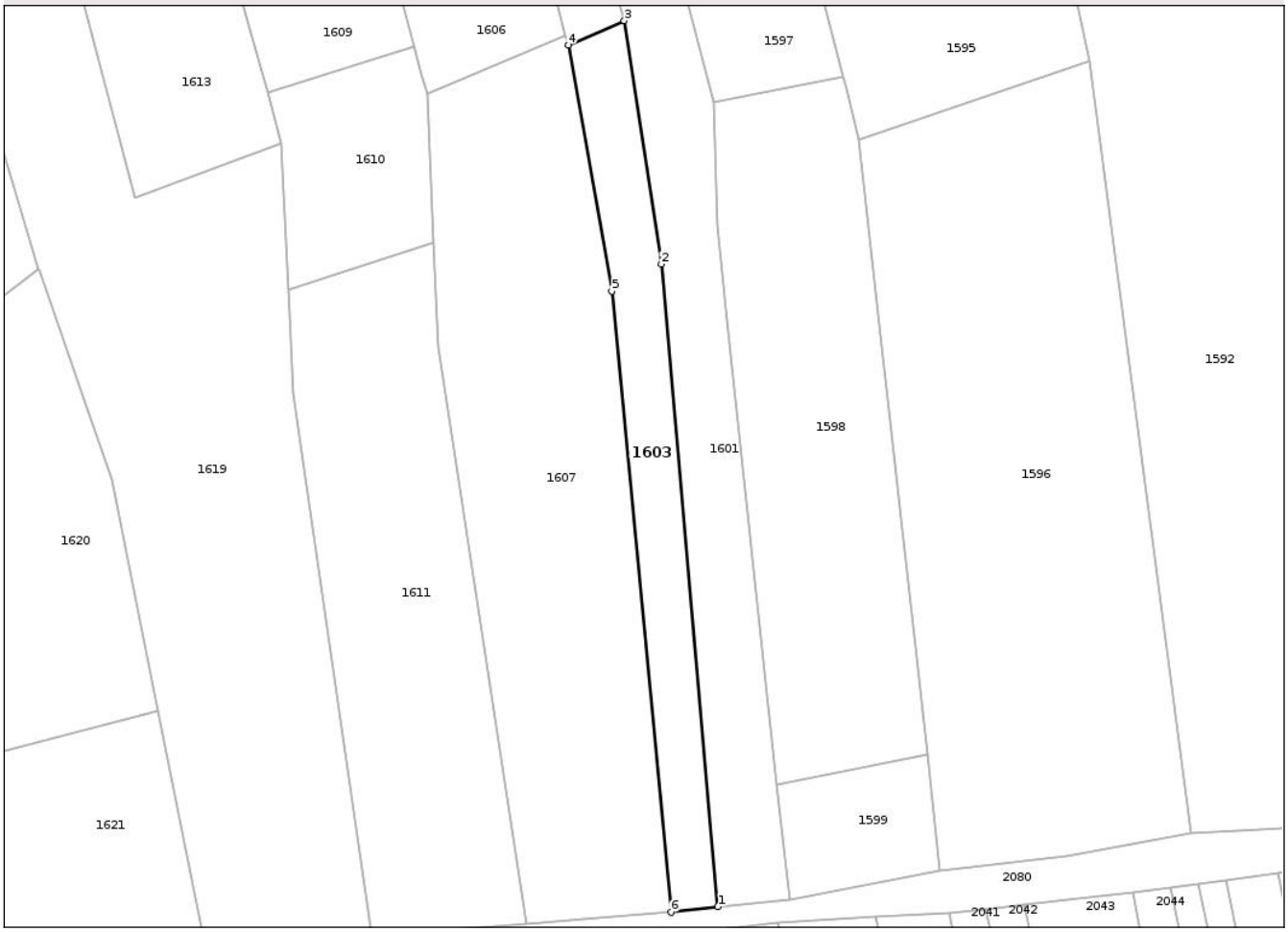
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	827	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.611,612 662.320,24	2	600.603,961 662.406,972	87.069
2	600.603,961 662.406,972	3	600.598,955 662.439,831	33.238
3	600.598,955 662.439,831	4	600.591,391 662.436,55	8.245
4	600.591,391 662.436,55	5	600.597,288 662.403,337	33.732
5	600.597,288 662.403,337	6	600.605,258 662.319,485	84.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.605,258 662.319,485	1	600.611,612 662.320,24	6.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 26, Jud. Suceava, str. Tudor Vladimirescu nr.26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41096	57	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN_LOT I

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 26, Jud. Suceava, str. Tudor Vladimirescu nr.26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6742 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 474, din 16/03/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41096 a imobilului cu numarul cadastral 41096 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38931 inscris in cartea funciara 38931;	A1
1604 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARVARA MARIA-ALINA** 2) **VARVARA CATALIN-MIHAI**	
6748 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 476, din 16/03/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARVARA MARIA-ALINA**, casatorit cu 2) **VARVARA CĂTĂLIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

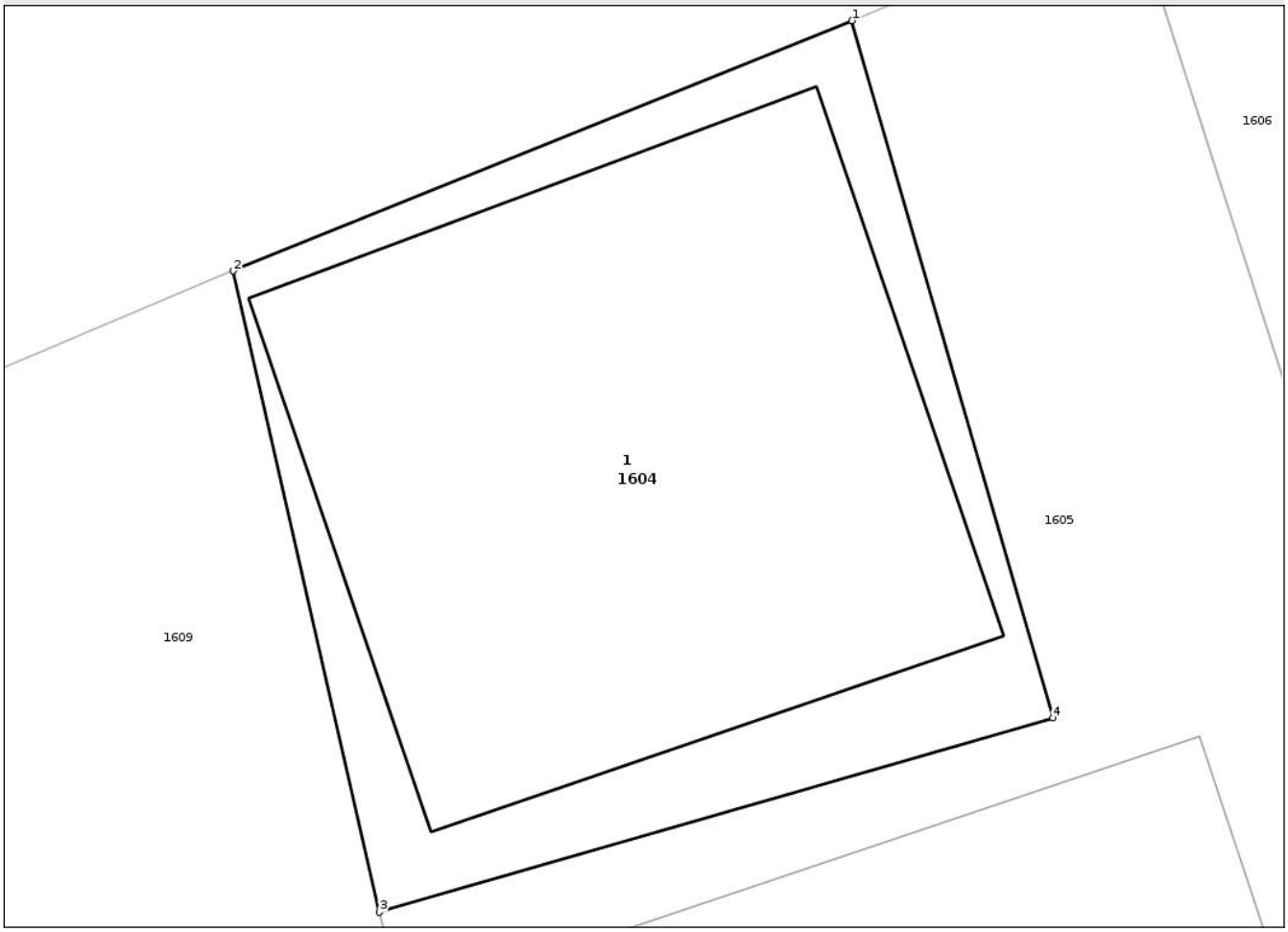
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41096	57	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN_LOT I

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57	-	-	-	TTEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN_LOT I

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.537,551 662.590,988	2	600.530,753 662.588,241	7.332
2	600.530,753 662.588,241	3	600.532,361 662.581,202	7.22
3	600.532,361 662.581,202	4	600.539,76 662.583,337	7.701
4	600.539,76 662.583,337	1	600.537,551 662.590,988	7.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, str. Tudor Vladimirescu nr.26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41097	723	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN_LOT II.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41097-C1	Loc. Falticeni, Jud. Suceava, str. Tudor Vladimirescu nr.26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta,edificata 1974, parter, 3 camere, caramida, acoperis tabla, Sdesf=65 mp.
A1.2	41097-C2	Loc. Falticeni, Jud. Suceava, str. Tudor Vladimirescu nr.26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa –magazie edificata 1974, lemn, acoperis azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6742 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 474, din 16/03/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41097 a imobilului cu numarul cadastral 41097 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38931 inscris in cartea funciara 38931;	A1
Act Notarial nr. 3653, din 24/07/1974 emis de notariatul de stat jud. suceava;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOVILEANU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38931/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 22257 din 01/11/2017;	
Act Administrativ nr. 27962, din 28/11/2017 emis de Municipiul Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOVILEANU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38931/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 22257 din 01/11/2017;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 733, din 10/09/2020 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOVILEANU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38931/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 1449 din 18/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41097	723	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN_LOT II.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41097-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, edificata 1974, parter, 3 camere, caramida, acoperis tabla, Sdesf=65 mp.
A1.2	41097-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa –magazie edificata 1974, lemn, acoperis azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.548,731 662.566,821	2	600.540,618 662.592,287	26.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.540,618 662.592,287	3	600.537,551 662.590,988	3.331
3	600.537,551 662.590,988	4	600.539,76 662.583,337	7.964
4	600.539,76 662.583,337	5	600.532,361 662.581,202	7.701
5	600.532,361 662.581,202	6	600.537,171 662.562,497	19.314
6	600.537,171 662.562,497	7	600.538,516 662.557,265	5.402
7	600.538,516 662.557,265	8	600.546,006 662.527,06	31.12
8	600.546,006 662.527,06	9	600.546,66 662.524,423	2.717
9	600.546,66 662.524,423	10	600.557,858 662.527,802	11.697
10	600.557,858 662.527,802	11	600.556,716 662.532,682	5.012
11	600.556,716 662.532,682	12	600.550,229 662.560,42	28.486
12	600.550,229 662.560,42	1	600.548,731 662.566,821	6.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 26, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36528	Din acte: 3.600 Masurata: 2.466	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6831 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. 421, din 29/04/2013 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARVARA MARIA - ALINA**, casatorita cu 2) **VARVARA CATALIN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36528	Din acte: 3.600 Masurata: 2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn.
2	arabil	DA	2.193	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn.
3	arabil	NU	66	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.571,61 662.432,548	2	600.572,296 662.430,021	2.618
2	600.572,296 662.430,021	3	600.591,031 662.437,881	20.317
3	600.591,031 662.437,881	4	600.590,001 662.441,688	3.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.590,001 662.441,688	5	600.576,364 662.492,084	52.208
5	600.576,364 662.492,084	6	600.571,282 662.510,803	19.397
6	600.571,282 662.510,803	7	600.564,266 662.536,646	26.778
7	600.564,266 662.536,646	8	600.562,332 662.543,769	7.381
8	600.562,332 662.543,769	9	600.557,249 662.562,488	19.397
9	600.557,249 662.562,488	10	600.555,879 662.567,533	5.228
10	600.555,879 662.567,533	11	600.552,603 662.579,6	12.504
11	600.552,603 662.579,6	12	600.547,584 662.595,195	16.383
12	600.547,584 662.595,195	13	600.540,618 662.592,287	7.549
13	600.540,618 662.592,287	14	600.548,731 662.566,821	26.727
14	600.548,731 662.566,821	15	600.550,229 662.560,42	6.574
15	600.550,229 662.560,42	16	600.556,716 662.532,682	28.486
16	600.556,716 662.532,682	17	600.557,858 662.527,802	5.012
17	600.557,858 662.527,802	18	600.546,66 662.524,423	11.697
18	600.546,66 662.524,423	19	600.570,572 662.436,37	91.242
19	600.570,572 662.436,37	1	600.571,61 662.432,548	3.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.537	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1607 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.605,258 662.319,485	2	600.597,288 662.403,337	84.23
2	600.597,288 662.403,337	3	600.591,391 662.436,55	33.732
3	600.591,391 662.436,55	4	600.591,031 662.437,881	1.379
4	600.591,031 662.437,881	5	600.572,296 662.430,021	20.317
5	600.572,296 662.430,021	6	600.573,211 662.409,848	20.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.573,211 662.409,848	7	600.573,848 662.395,804	14.058
7	600.573,848 662.395,804	8	600.585,811 662.317,882	78.835
8	600.585,811 662.317,882	1	600.605,258 662.319,485	19.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41375	260	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; LOT 1. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41375-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta parter edificata in anul 1959.
A1.2	41375-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter edificata in 1959.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2891, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41375 a imobilului cu numarul cadastral 41375 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 40993 inscris in cartea funciara 40993;	A1
Act Notarial nr. 253, din 30/06/2015 emis de BNP APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAFIE LIVIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAFIE DAN-EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 682, din 11/04/2002 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5379687 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE STEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9375 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41375	260	LOT 1. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41375-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta parter edificata in anul 1959.
A1.2	41375-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter edificata in 1959.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.511,878 662.580,443	2	600.517,318 662.556,036	25.006
2	600.517,318 662.556,036	3	600.529,667 662.559,902	12.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.529,667 662.559,902	4	600.528,585 662.564,465	4.69
4	600.528,585 662.564,465	5	600.525,74 662.563,738	2.936
5	600.525,74 662.563,738	6	600.520,635 662.583,997	20.892
6	600.520,635 662.583,997	1	600.511,878 662.580,443	9.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41376	3.040	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; LOT 2. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum si gard din plase de sarma pe laterala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2891, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41376 a imobilului cu numarul cadastral 41376 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 40993 inscris in cartea funciara 40993;	A1
20740 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2892, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 682, din 11/04/2002 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5379687 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE STEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9375 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41376	3.040	LOT 2. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum si gard din plase de sarma pe laterala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum si gard din plase de sarma pe laterala.
2	arabil	DA	2.773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.526,35 662.516,212	2	600.535,31 662.484,516	32.938
2	600.535,31 662.484,516	3	600.550,717 662.430,12	56.536
3	600.550,717 662.430,12	4	600.570,572 662.436,37	20.815
4	600.570,572 662.436,37	5	600.546,66 662.524,423	91.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.546,66 662.524,423	6	600.546,006 662.527,06	2.717
6	600.546,006 662.527,06	7	600.538,516 662.557,265	31.12
7	600.538,516 662.557,265	8	600.537,171 662.562,497	5.402
8	600.537,171 662.562,497	9	600.532,361 662.581,202	19.314
9	600.532,361 662.581,202	10	600.530,753 662.588,241	7.22
10	600.530,753 662.588,241	11	600.520,635 662.583,997	10.972
11	600.520,635 662.583,997	12	600.525,74 662.563,738	20.892
12	600.525,74 662.563,738	13	600.528,585 662.564,465	2.936
13	600.528,585 662.564,465	14	600.529,667 662.559,902	4.69
14	600.529,667 662.559,902	15	600.517,318 662.556,036	12.94
15	600.517,318 662.556,036	16	600.521,836 662.536,117	20.425
16	600.521,836 662.536,117	1	600.526,35 662.516,212	20.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5928, din 05/06/1997 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAFIE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 252, din 30/06/2015 emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/8	A1
	1) **STAFIE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAFIE DAN-EUGEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAFIE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

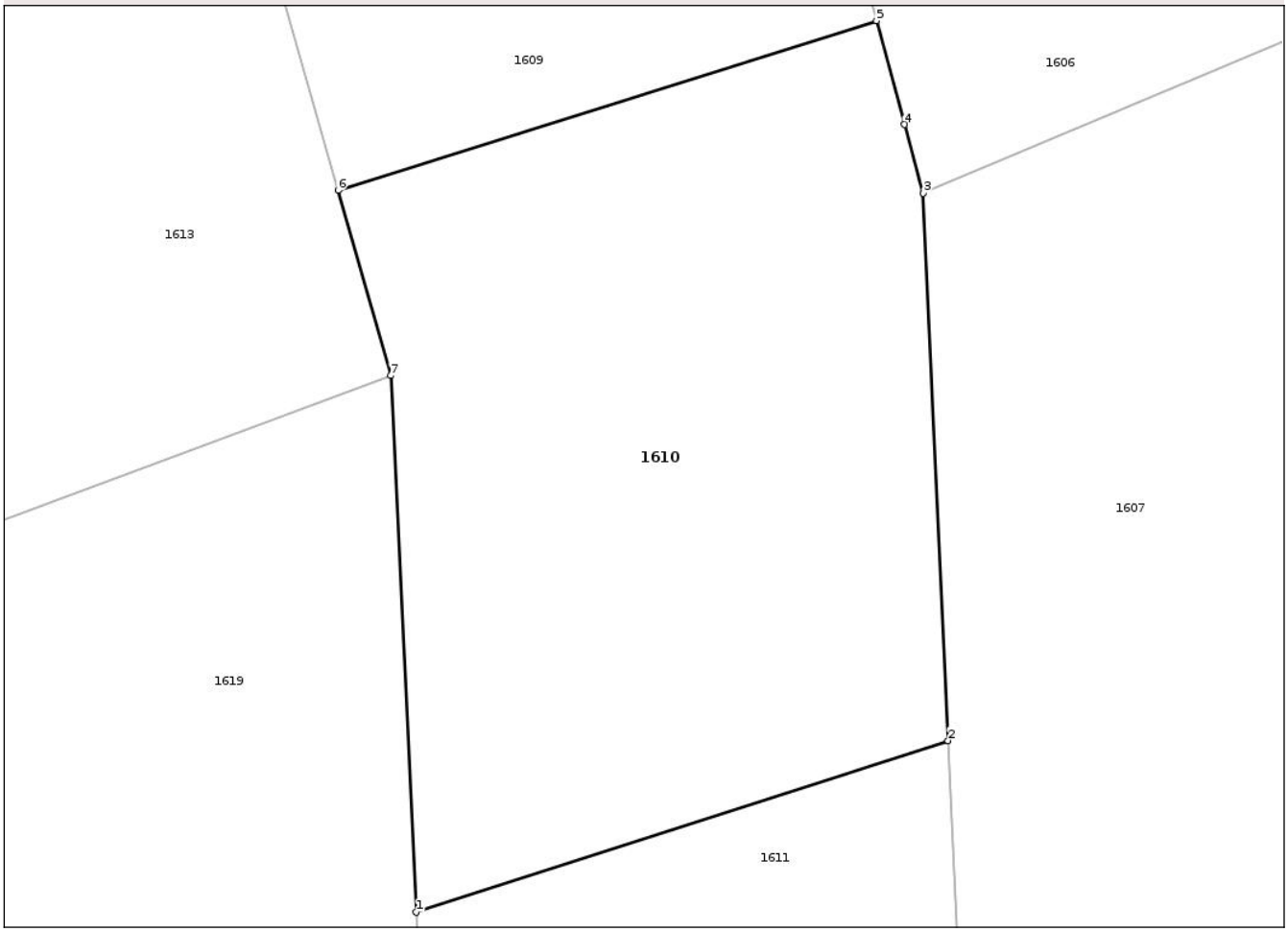
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	116	-	-	-	
2	arabil	NU	424	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.553,605 662.403,527	2	600.573,211 662.409,848	20.6
2	600.573,211 662.409,848	3	600.572,296 662.430,021	20.194
3	600.572,296 662.430,021	4	600.571,61 662.432,548	2.618
4	600.571,61 662.432,548	5	600.570,572 662.436,37	3.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.570,572 662.436,37	6	600.550,717 662.430,12	20.815
6	600.550,717 662.430,12	7	600.552,65 662.423,293	7.095
7	600.552,65 662.423,293	1	600.553,605 662.403,527	19.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1611 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.585,811 662.317,882	2	600.573,848 662.395,804	78.835
2	600.573,848 662.395,804	3	600.573,211 662.409,848	14.058
3	600.573,211 662.409,848	4	600.553,605 662.403,527	20.6
4	600.553,605 662.403,527	5	600.554,283 662.389,496	14.047
5	600.554,283 662.389,496	6	600.564,916 662.316,247	74.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.564,916 662.316,247	1	600.585,811 662.317,882	20.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41377	100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; LOT 3. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2891, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41377 a imobilului cu numarul cadastral 41377 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 40993 inscris in cartea funciara 40993;	A1
Act Notarial nr. 253, din 30/06/2015 emis de BNP APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAFIE LIVIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAFIE DAN-EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20730 / 06/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 682, din 11/04/2002 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5379687 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE STEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9375 ROL- reprezentind sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40993/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 25542 din 20/10/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41377	100	LOT 3. Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56	-	-	-	Imprejmuit partial, cu gard din scandura la drum .
2	arabil	DA	44	-	-	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.517,318 662.556,036	2	600.511,878 662.580,443	25.006
2	600.511,878 662.580,443	3	600.509,608 662.579,521	2.45
3	600.509,608 662.579,521	4	600.515,308 662.555,408	24.778
4	600.515,308 662.555,408	5	600.518,037 662.545,583	10.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.518,037 662.545,583	6	600.526,35 662.516,212	30.525
6	600.526,35 662.516,212	7	600.521,836 662.536,117	20.41
7	600.521,836 662.536,117	1	600.517,318 662.556,036	20.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1276
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1271

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35908	3.296	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35908-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12918 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 2461, din 30/06/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	SE NOTEAZA ACTUL DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE	A1, A1.1
23629 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 12171, din 24/10/2000 emis de BCPI Falticeni;		
B9	Se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului in sensul repozitionarii acestuia, potrivit documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 23629/2020	A1, A1.1
20732 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2892, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAFIE DAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35908	3.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	-	-	-	
2	arabil	DA	2.560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35908-C1	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.519,864 662.465,262	2	600.532,837 662.415,947	50.993
2	600.532,837 662.415,947	3	600.552,65 662.423,293	21.131
3	600.552,65 662.423,293	4	600.550,717 662.430,12	7.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.550,717 662.430,12	5	600.535,31 662.484,516	56.536
5	600.535,31 662.484,516	6	600.526,35 662.516,212	32.938
6	600.526,35 662.516,212	7	600.526,22 662.516,672	0.478
7	600.526,22 662.516,672	8	600.518,037 662.545,583	30.047
8	600.518,037 662.545,583	9	600.515,308 662.555,408	10.197
9	600.515,308 662.555,408	10	600.509,608 662.579,521	24.778
10	600.509,608 662.579,521	11	600.488,159 662.570,765	23.167
11	600.488,159 662.570,765	12	600.494,885 662.549,377	22.421
12	600.494,885 662.549,377	13	600.497,865 662.539,771	10.058
13	600.497,865 662.539,771	14	600.501,842 662.526,854	13.515
14	600.501,842 662.526,854	15	600.508,401 662.507,317	20.609
15	600.508,401 662.507,317	16	600.513,689 662.491,565	16.616
16	600.513,689 662.491,565	17	600.516,313 662.485,795	6.339
17	600.516,313 662.485,795	1	600.519,864 662.465,262	20.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3653
Nr. cadastral vechi:2905/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34837	1.801	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34837-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1-locuinta
A1.2	34837-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-magazie
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1615 / 13/04/2006		
Act Notarial nr. 293, din 01/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VARVARA CATALIN MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3653)	
1614 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VARVARA CATALIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34837	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	-	
2	arabil	DA	1.398	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34837-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1-locuinta
A1.2	34837-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-magazie
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.508,401 662.507,317	2	600.501,842 662.526,854	20.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.501,842 662.526,854	3	600.497,865 662.539,771	13.515
3	600.497,865 662.539,771	4	600.494,885 662.549,377	10.058
4	600.494,885 662.549,377	5	600.488,159 662.570,765	22.421
5	600.488,159 662.570,765	6	600.474,833 662.565,237	14.427
6	600.474,833 662.565,237	7	600.482,17 662.544,925	21.597
7	600.482,17 662.544,925	8	600.485,361 662.534,253	11.139
8	600.485,361 662.534,253	9	600.487,354 662.527,641	6.906
9	600.487,354 662.527,641	10	600.482,752 662.526,149	4.838
10	600.482,752 662.526,149	11	600.486,537 662.514,911	11.858
11	600.486,537 662.514,911	12	600.491,807 662.499,172	16.598
12	600.491,807 662.499,172	13	600.495,83 662.487,156	12.672
13	600.495,83 662.487,156	14	600.502,719 662.462,804	25.308
14	600.502,719 662.462,804	15	600.519,864 662.465,262	17.32
15	600.519,864 662.465,262	16	600.516,313 662.485,795	20.838
16	600.516,313 662.485,795	17	600.513,689 662.491,565	6.339
17	600.513,689 662.491,565	1	600.508,401 662.507,317	16.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4236
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3656

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32196	600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32196-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA
A1.3	32196-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4016 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 806/2006, din 01/01/2006 emis de BNP I.LIUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALUSERIU STEFAN DANIEL** 2) **CALUSERIU LACRAMIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4236)	
10290 / 12/10/2010		
Act Administrativ nr. 396, din 14/11/2006 emis de PRIMARIA FALTICENI (act administrativ nr. 19/29-03-2010 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 5164/29-03-2010 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 398/16-11-2006 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 3319/01-10-2010 emis de PRIMARIA FALTICENI; act administrativ nr. 9588/22-09-2010 emis de BCPI FALTICENI; act administrativ nr. 183/07-10-2000 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B2	Se evidentiaza desfiintarea constructiei C2 - sura	A1, A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CALUSERIU STEFAN DANIEL** 2) **CALUSERIU LACRAMIOARA**	
B4	Pe acest corp de proprietate s-a edificat constructia C3 - Locuinta	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32196	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32196-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA
A1.3	32196-C3	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.474,833 662.565,237	2	600.467,705 662.562,267	7.722
2	600.467,705 662.562,267	3	600.460,661 662.559,102	7.722
3	600.460,661 662.559,102	4	600.470,574 662.530,497	30.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.470,574 662.530,497	5	600.473,334 662.523,095	7.9
5	600.473,334 662.523,095	6	600.482,752 662.526,149	9.901
6	600.482,752 662.526,149	7	600.487,354 662.527,641	4.838
7	600.487,354 662.527,641	8	600.485,361 662.534,253	6.906
8	600.485,361 662.534,253	9	600.482,17 662.544,925	11.139
9	600.482,17 662.544,925	1	600.474,833 662.565,237	21.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4225
Nr. cadastral vechi:2905/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22 B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34615	649	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4214 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 742/2005, din 01/01/2005 emis de bnp I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU STEFAN - DANIEL** 2) **CALUSERIU LACRAMIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4225)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

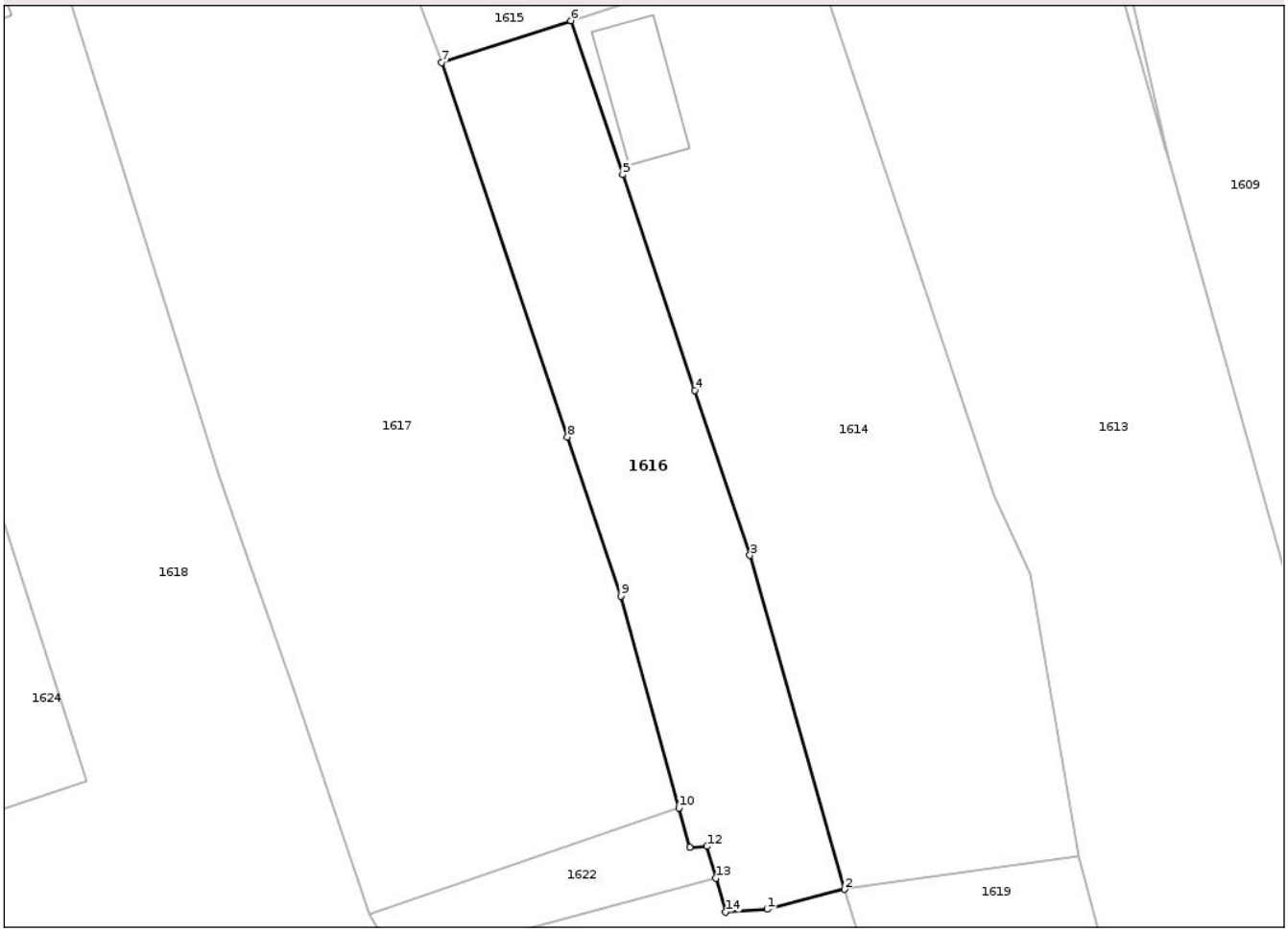
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34615	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.497,083 662.461,341	2	600.502,719 662.462,804	5.823
2	600.502,719 662.462,804	3	600.495,83 662.487,156	25.308
3	600.495,83 662.487,156	4	600.491,807 662.499,172	12.672
4	600.491,807 662.499,172	5	600.486,537 662.514,911	16.598
5	600.486,537 662.514,911	6	600.482,752 662.526,149	11.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.482,752 662.526,149	7	600.473,334 662.523,095	9.901
7	600.473,334 662.523,095	8	600.482,503 662.495,784	28.809
8	600.482,503 662.495,784	9	600.486,395 662.484,191	12.229
9	600.486,395 662.484,191	10	600.490,651 662.468,73	16.036
10	600.490,651 662.468,73	11	600.491,441 662.465,858	2.979
11	600.491,441 662.465,858	12	600.492,699 662.465,931	1.26
12	600.492,699 662.465,931	13	600.493,357 662.463,626	2.397
13	600.493,357 662.463,626	14	600.494,066 662.461,13	2.595
14	600.494,066 662.461,13	1	600.497,083 662.461,341	3.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38010	2.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38010-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata desfasura a a locuintei extinsa in 1975 din boltari si acoperita cu azbociment cu un singur nivel este de 68 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	38010-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie) construita din chirpici si acoperita cu tabla in 1970 este de 23 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2817 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 703, din 11/08/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI FALTICENI (act administrativ nr. 124/21-10-1971 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 450/28-01-2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 07/03-05-1985 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; , REGIUNEA SUCEAVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STAFIE IOAN**	
Act Administrativ nr. 109, din 26/05/1975 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAFIE IOAN**, casatorit cu 2) **STAFIE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38010	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	-	-	-	Delimitat partial cu gard din lemn
2	arabil	DA	1.964	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38010-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata desfasura a a locuintei extinsa in 1975 din boltari si acoperita cu azbociment cu un singur nivel este de 68 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	38010-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie) construita din chirpici si acoperita cu tabla in 1970 este de 23 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.462,559 662.477,226	2	600.468,072 662.460,961	17.174
2	600.468,072 662.460,961	3	600.490,651 662.468,73	23.878
3	600.490,651 662.468,73	4	600.486,395 662.484,191	16.036
4	600.486,395 662.484,191	5	600.482,503 662.495,784	12.229
5	600.482,503 662.495,784	6	600.473,334 662.523,095	28.809
6	600.473,334 662.523,095	7	600.470,574 662.530,497	7.9
7	600.470,574 662.530,497	8	600.460,661 662.559,102	30.274
8	600.460,661 662.559,102	9	600.451,876 662.555,446	9.515
9	600.451,876 662.555,446	10	600.439,183 662.550,164	13.748
10	600.439,183 662.550,164	11	600.442,679 662.538,637	12.045
11	600.442,679 662.538,637	12	600.446,097 662.527,991	11.181
12	600.446,097 662.527,991	13	600.448,744 662.519,557	8.84
13	600.448,744 662.519,557	14	600.457,044 662.493,108	27.721
14	600.457,044 662.493,108	15	600.459,077 662.487,254	6.197
15	600.459,077 662.487,254	1	600.462,559 662.477,226	10.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31286	Din acte: 4.591 Masurata: 4.469	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31286-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.2	31286-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.3	31286-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9674 / 07/10/2009		
Act Notarial nr. 2525, din 06/10/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31286 a imobilului cu numarul cadastral 31286/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4189 (identificator electronic 31261) inscris in cartea funciara 5066 (identificator electronic 31261);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4921 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 1025, din 08/03/2018 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASĂ DUMITRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18762 / 19/07/2021		
Act Administrativ nr. D.10 567199, din 29/06/2021 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
C3	se noteaza radierea clauzelor inscrise conform act notarial nr 1025 din 08.03.2018, emis de Apostol Maria	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

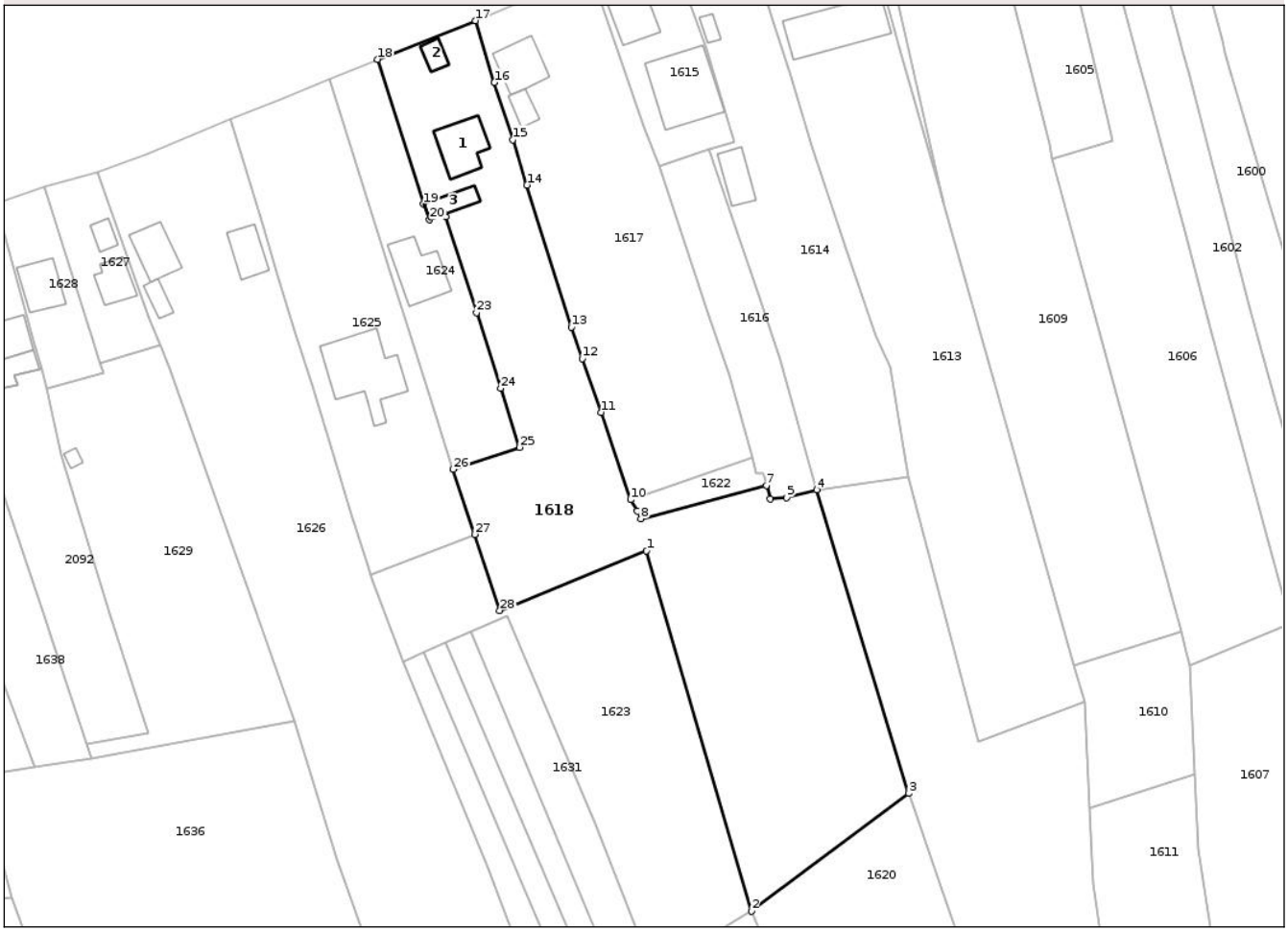
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31286	Din acte: 4.591 Masurata: 4.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	-	-	
2	arabil	DA	726	-	-	-	
3	faneata	DA	802	-	-	-	
4	arabil	DA	2.321	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31286-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.2	31286-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.3	31286-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.471,013 662.451,405	2	600.490,545 662.384,317	69.873
3	600.519,839 662.406,259	4	600.502,719 662.462,804	59.08
5	600.497,083 662.461,341	6	600.494,066 662.461,13	3.024
7	600.493,357 662.463,626	8	600.469,937 662.457,399	24.234
9	600.469,307 662.458,852	10	600.468,072 662.460,961	2.444
11	600.462,559 662.477,226	12	600.459,077 662.487,254	10.615
13	600.457,044 662.493,108	14	600.448,744 662.519,557	27.721
15	600.446,097 662.527,991	16	600.442,679 662.538,637	11.181
17	600.439,183 662.550,164	18	600.420,927 662.542,954	19.628
19	600.429,493 662.516,011	20	600.430,655 662.513,108	3.127
21	600.433,465 662.514,079	22	600.433,608 662.513,632	0.469
23	600.439,331 662.495,776	24	600.443,84 662.481,706	14.775
25	600.447,362 662.470,718	26	600.435,046 662.466,614	12.982
27	600.439,025 662.454,484	28	600.443,679 662.440,312	14.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.490,545 662.384,317	3	600.519,839 662.406,259	36.6
4	600.502,719 662.462,804	5	600.497,083 662.461,341	5.823
6	600.494,066 662.461,13	7	600.493,357 662.463,626	2.595
8	600.469,937 662.457,399	9	600.469,307 662.458,852	1.584
10	600.468,072 662.460,961	11	600.462,559 662.477,226	17.174
12	600.459,077 662.487,254	13	600.457,044 662.493,108	6.197
14	600.448,744 662.519,557	15	600.446,097 662.527,991	8.84
16	600.442,679 662.538,637	17	600.439,183 662.550,164	12.045
18	600.420,927 662.542,954	19	600.429,493 662.516,011	28.272
20	600.430,655 662.513,108	21	600.433,465 662.514,079	2.973
22	600.433,608 662.513,632	23	600.439,331 662.495,776	18.751
24	600.443,84 662.481,706	25	600.447,362 662.470,718	11.539
26	600.435,046 662.466,614	27	600.439,025 662.454,484	12.766
28	600.443,679 662.440,312	1	600.471,013 662.451,405	29.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2939, din 25/11/1997 emis de NP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE IOAN** 2) **STAFIE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

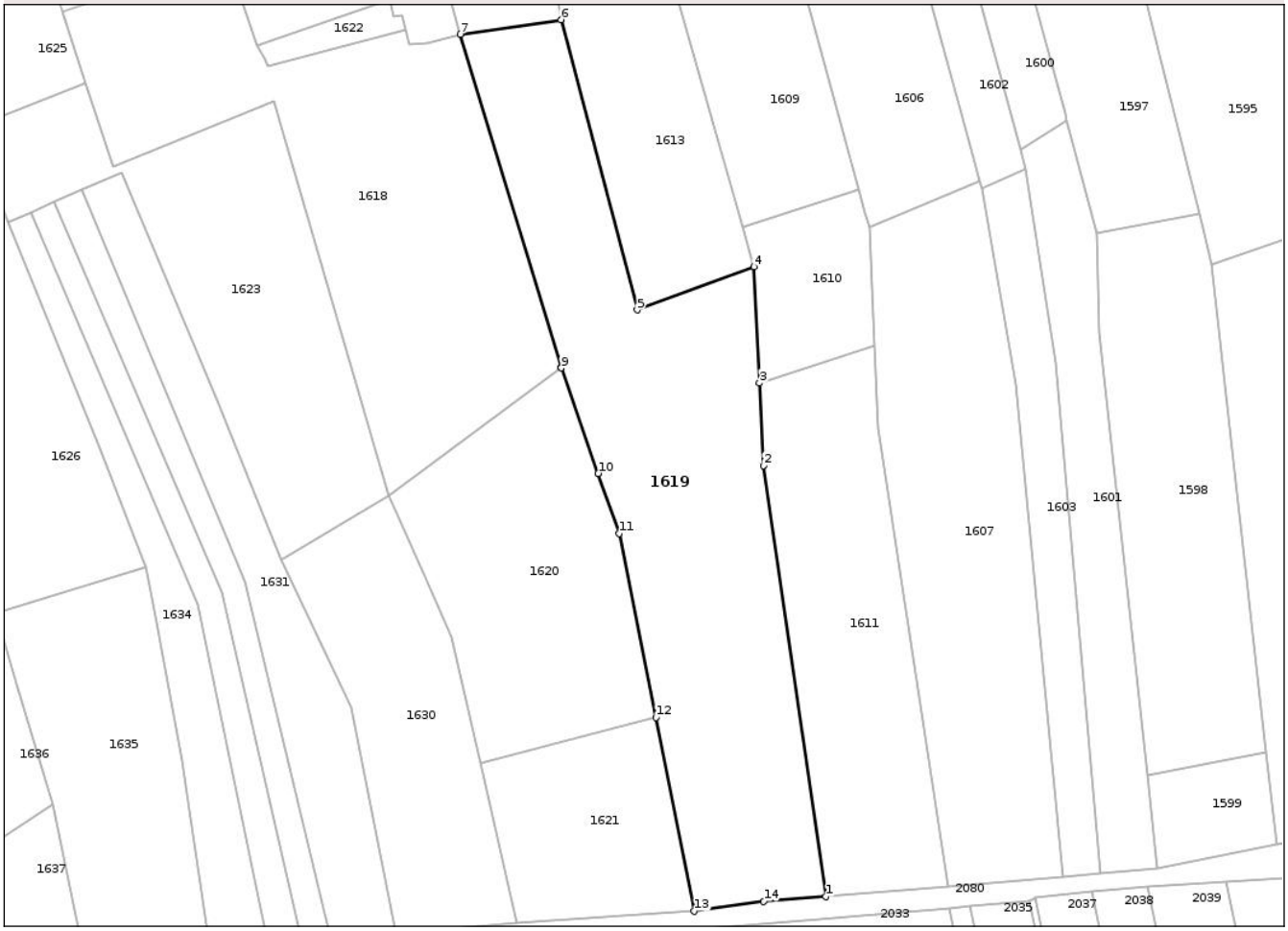
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	919	-	-	-	
2	arabil	NU	1.762	-	-	-	
3	faneata	NU	919	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.564,916 662.316,247	2	600.554,283 662.389,496	74.017
2	600.554,283 662.389,496	3	600.553,605 662.403,527	14.047
3	600.553,605 662.403,527	4	600.552,65 662.423,293	19.789
4	600.552,65 662.423,293	5	600.532,837 662.415,947	21.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.532,837 662.415,947	6	600.519,864 662.465,262	50.993
6	600.519,864 662.465,262	7	600.502,719 662.462,804	17.32
7	600.502,719 662.462,804	8	600.519,839 662.406,259	59.08
8	600.519,839 662.406,259	9	600.519,906 662.406,069	0.201
9	600.519,906 662.406,069	10	600.526,182 662.388,136	18.999
10	600.526,182 662.388,136	11	600.529,753 662.377,932	10.811
11	600.529,753 662.377,932	12	600.535,989 662.346,65	31.898
12	600.535,989 662.346,65	13	600.542,549 662.313,741	33.556
13	600.542,549 662.313,741	14	600.554,335 662.315,419	11.905
14	600.554,335 662.315,419	1	600.564,916 662.316,247	10.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2805, din 15/09/1998 emis de NP APOSTOL MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE NATALIA**, -casatorita 2) **STAFIE ION**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

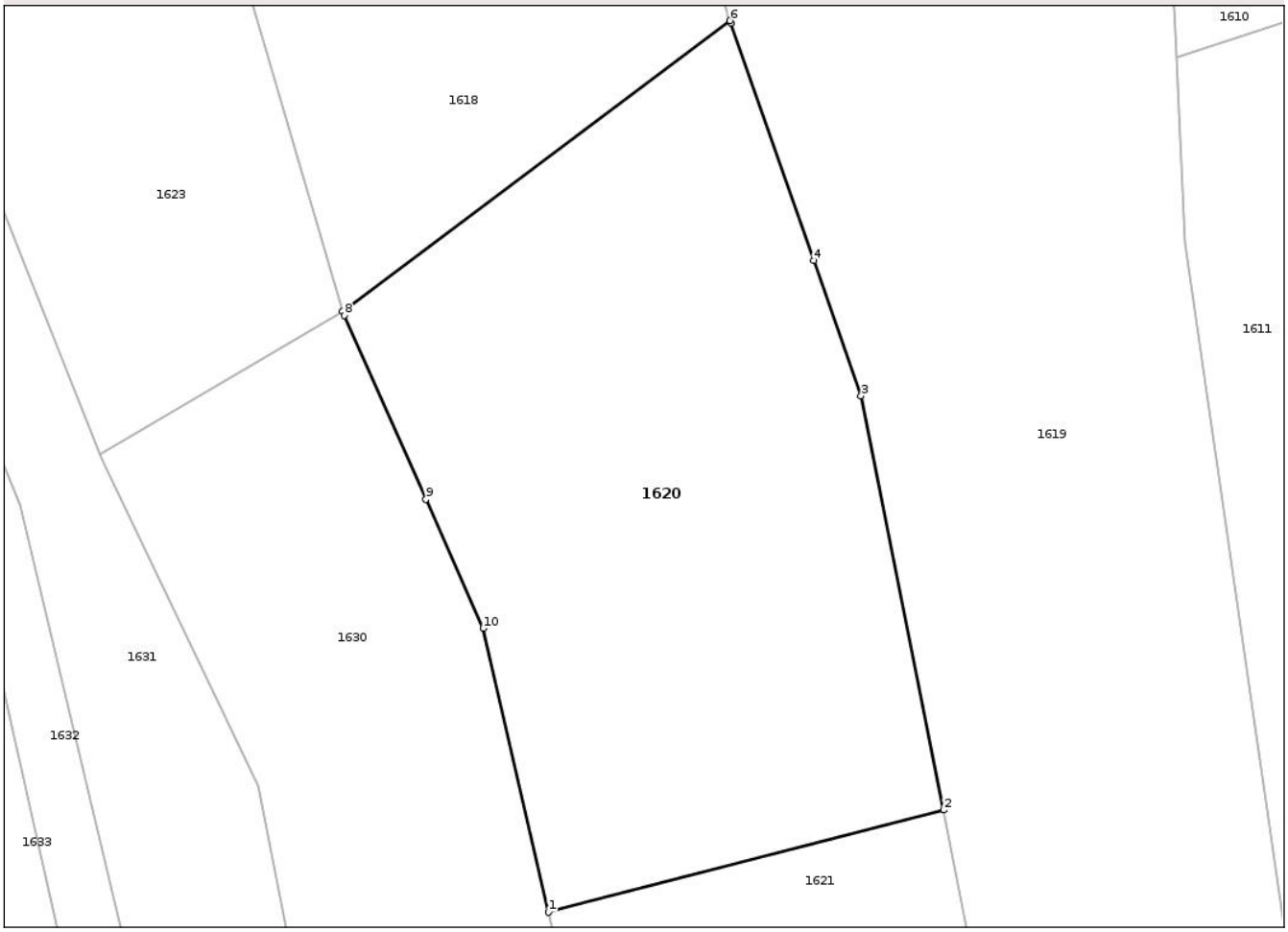
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9	-	-	-	
2	arabil	NU	1.191	-	-	-	
3	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.506,115 662.338,936	2	600.535,989 662.346,65	30.854
2	600.535,989 662.346,65	3	600.529,753 662.377,932	31.898
3	600.529,753 662.377,932	4	600.526,182 662.388,136	10.811
4	600.526,182 662.388,136	5	600.519,906 662.406,069	18.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.519,906 662.406,069	6	600.519,839 662.406,259	0.201
6	600.519,839 662.406,259	7	600.490,545 662.384,317	36.6
7	600.490,545 662.384,317	8	600.490,678 662.384,017	0.328
8	600.490,678 662.384,017	9	600.496,843 662.370,121	15.202
9	600.496,843 662.370,121	10	600.501,166 662.360,378	10.659
10	600.501,166 662.360,378	1	600.506,115 662.338,936	22.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		932	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1621 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

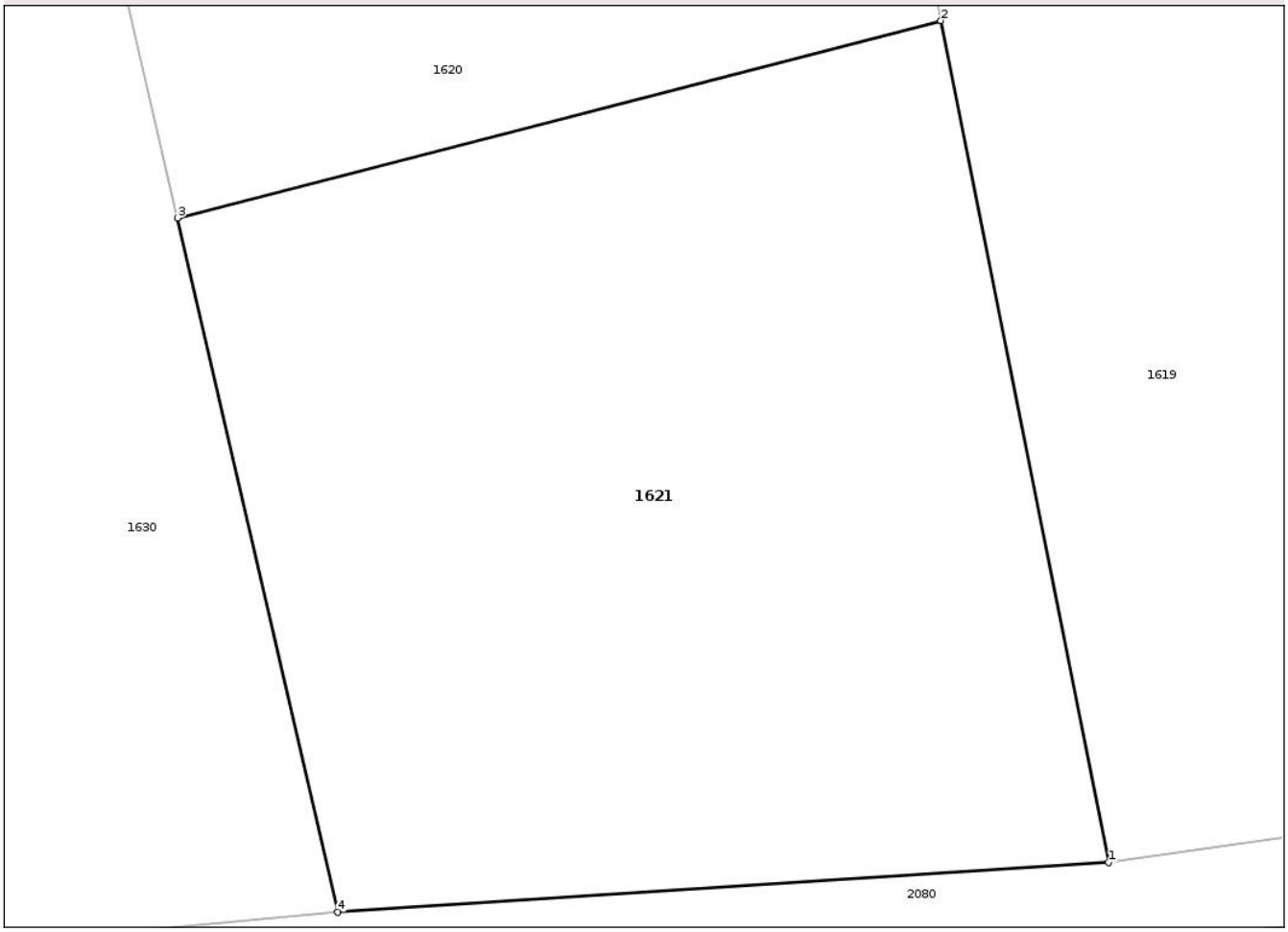
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	932	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.542,549 662.313,741	2	600.535,989 662.346,65	33.556
2	600.535,989 662.346,65	3	600.506,115 662.338,936	30.854
3	600.506,115 662.338,936	4	600.512,379 662.311,794	27.855
4	600.512,379 662.311,794	1	600.542,549 662.313,741	30.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 115	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 646, din 26/03/2004 emis de NP DRAGOS APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE NATALIA**, -casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

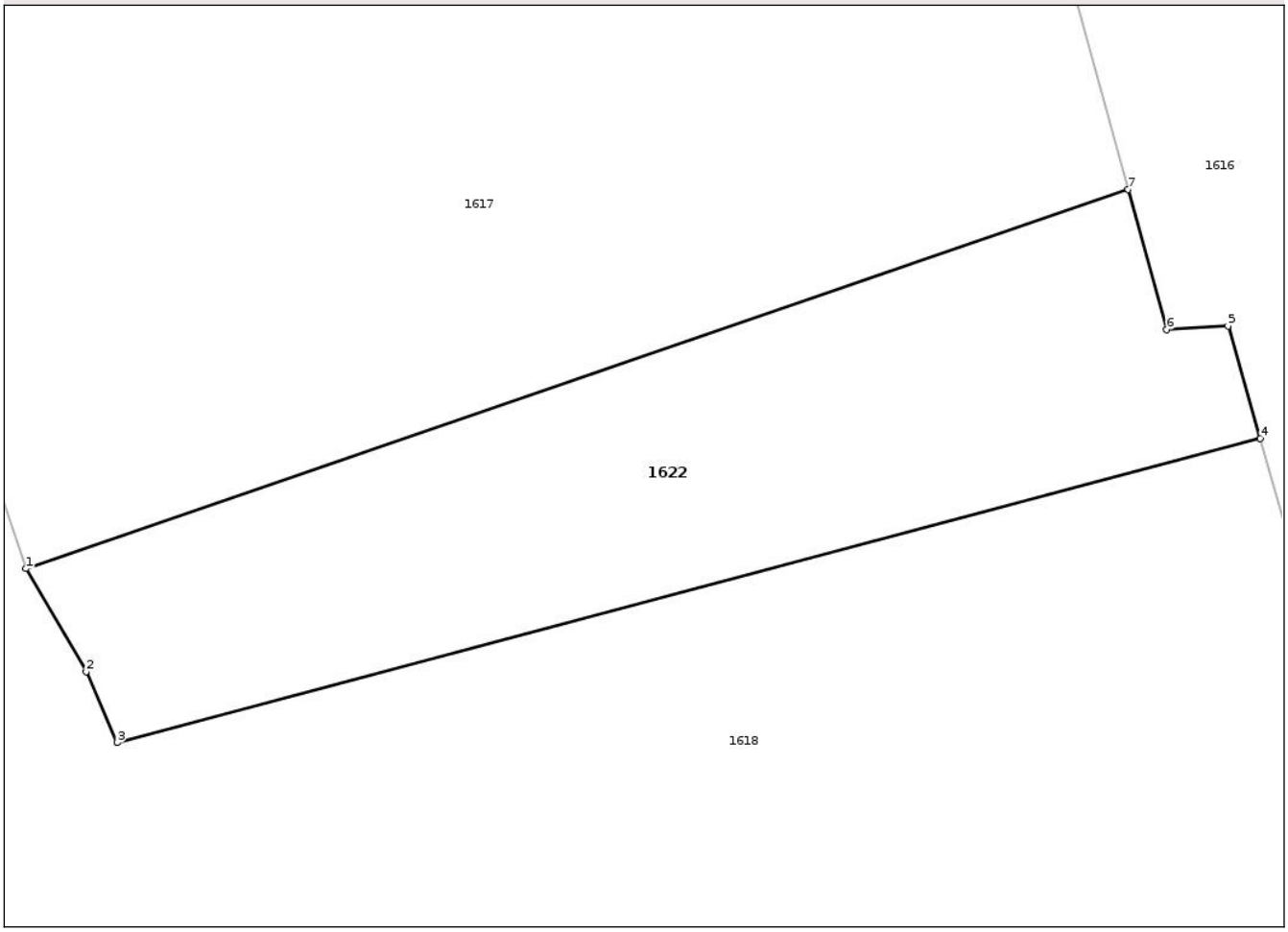
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.468,072 662.460,961	2	600.469,307 662.458,852	2.444
2	600.469,307 662.458,852	3	600.469,937 662.457,399	1.584
3	600.469,937 662.457,399	4	600.493,357 662.463,626	24.234
4	600.493,357 662.463,626	5	600.492,699 662.465,931	2.397
5	600.492,699 662.465,931	6	600.491,441 662.465,858	1.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.491,441 662.465,858	7	600.490,651 662.468,73	2.979
7	600.490,651 662.468,73	1	600.468,072 662.460,961	23.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31708	2.092	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2591 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 743, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31708 a imobilului cu numarul cadastral 31708/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31654 inscris in cartea funciara 31654;	A1
2594 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 744, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE FLORIN - BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

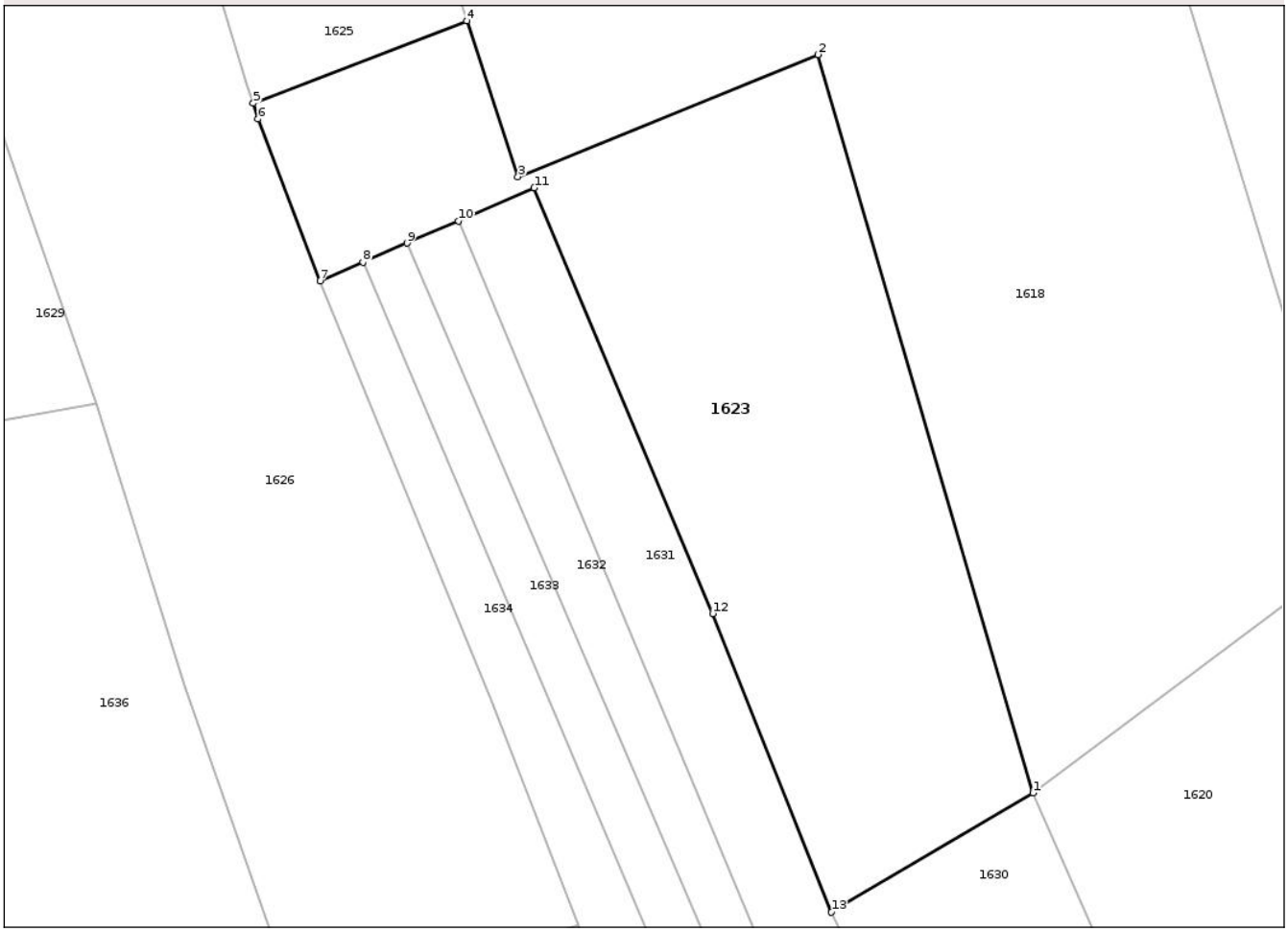
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31708	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.490,545 662.384,317	2	600.471,013 662.451,405	69.873
2	600.471,013 662.451,405	3	600.443,679 662.440,312	29.499
3	600.443,679 662.440,312	4	600.439,025 662.454,484	14.917
4	600.439,025 662.454,484	5	600.419,605 662.446,97	20.823
5	600.419,605 662.446,97	6	600.420,05 662.445,542	1.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.420,05 662.445,542	7	600.425,713 662.430,849	15.747
7	600.425,713 662.430,849	8	600.429,581 662.432,526	4.216
8	600.429,581 662.432,526	9	600.433,621 662.434,279	4.404
9	600.433,621 662.434,279	10	600.438,274 662.436,297	5.072
10	600.438,274 662.436,297	11	600.445,171 662.439,289	7.518
11	600.445,171 662.439,289	12	600.461,4 662.400,61	41.946
12	600.461,4 662.400,61	13	600.472,199 662.373,469	29.21
13	600.472,199 662.373,469	1	600.490,545 662.384,317	21.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 18A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31586	891	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31586-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 18A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta, Sp+P+M, Sd=192 mp, edifcata in anul 2012, detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1608 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. 291, din 26/02/2010 emis de BNP APOSTOL D;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31586 a imobilului cu numarul cadastral 31586/Falticeni , rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 4190 (id electronic 31302) din cf.5066 (id electronic 31302) care se sisteaza;~-nr.cad.31285 din cf.31285 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2526, din 05/06/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 769/891, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASĂ RADU** 2) **TANASĂ CATINCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31302/Falticeni, incheierea nr. 9617din 06-OCT-09	
Act Notarial nr. 2526., din 05/10/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 122/891, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASĂ RADU**, casatorit cu 2) **TANASĂ CATINCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31285/Falticeni, incheierea nr. 9675din 07-OCT-09	
136 / 04/01/2017		
Act Administrativ nr. 73, din 15/04/2010 emis de MUN FALTICENI (act administrativ nr 1161 din 16.12.2016, emis de INGINER AUDITOR ENERGETIC LENA PRICOPOAIA;act administrativ nr 9482 din 10.05.2012, emis de MN FALTICENI;act administrativ nr 8522 din 10.05.2012, emis de MUN FALTICENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TANASĂ CATINCA**, casatorita cu 2) **TANASĂ RADU**	
Act Administrativ nr. 22838, din 17/11/2016 emis de BCPI FALTICENI;		
B5	Se actualizeaza imobilul de sub A1 prin edificarea constructiei C1 - locuinta, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 136/2017	A1, A1.1
3949 / 18/02/2020		
Act Administrativ nr. 63, din 17/02/2020 emis de BCPI FALTICENI DIN OFICIU;		
B6	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 136 din 04.01.2017 în sensul schimbării categoriei de folosință din curți construcții în arabil, întrucât nu a fost solicitat serviciul tarifat cu codul 2.6.2. - schimbarea categoriei de folosință a terenului	A1, A1.1
22355 / 28/09/2020		
Act Administrativ nr. 3949, din 18/02/2020 emis de OCPI SV;		
B7	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii si arabil	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31586	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	Teren imprejuit total cu gard.
2	arabil	DA	341	-	-	-	Teren imprejuit total cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31586-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta, Sp+P+M, Sd=192 mp, edifcata in anul 2012, detine certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.430,655 662.513,108	2	600.429,493 662.516,011	3.127
2	600.429,493 662.516,011	3	600.420,927 662.542,954	28.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.420,927 662.542,954	4	600.411,982 662.539,358	9.641
4	600.411,982 662.539,358	5	600.423,261 662.503,453	37.635
5	600.423,261 662.503,453	6	600.427,059 662.491,602	12.445
6	600.427,059 662.491,602	7	600.431,642 662.477,264	15.053
7	600.431,642 662.477,264	8	600.435,046 662.466,614	11.181
8	600.435,046 662.466,614	9	600.447,362 662.470,718	12.982
9	600.447,362 662.470,718	10	600.443,84 662.481,706	11.539
10	600.443,84 662.481,706	11	600.439,331 662.495,776	14.775
11	600.439,331 662.495,776	12	600.433,608 662.513,632	18.751
12	600.433,608 662.513,632	13	600.433,465 662.514,079	0.469
13	600.433,465 662.514,079	1	600.430,655 662.513,108	2.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 18 Bis, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31656	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 7-8-9-10-11-12-1-2-3-4-5-6.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31656-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 18 Bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 155 mp, edificata in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2593 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 744, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE FLORIN BOGDAN**, necasatorit	
12578 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 14510, din 25/05/2024 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Adeverinta + PUG ; act administrativ nr 3988 din 19.02.2019, emis de Primaria Municipiului Falticeni);		
B3	se noteaza actualizare informatii tehnice in sensul, notarii adresei, schimbarii categoriei de folosinta ,precum si evidentierea edificarii constructiei	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9302, din 01/04/2024 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Certificat de atestare a edficarii constructiei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAFIE SOFIA** 2) **STAFIE FLORIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2593 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 744, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI OBLIGATIA DE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE MIHAI**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31656	1.800	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 7-8-9-10-11-12-1-2-3-4-5-6.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	faneata	DA	587	-	-	-	
3	arabil	DA	603	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31656-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 155 mp, edificata in anul 2019.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.439,025 662.454,484	2	600.435,046 662.466,614	12.766
2	600.435,046 662.466,614	3	600.431,642 662.477,264	11.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.431,642 662.477,264	4	600.427,059 662.491,602	15.053
4	600.427,059 662.491,602	5	600.423,261 662.503,453	12.445
5	600.423,261 662.503,453	6	600.411,982 662.539,358	37.635
6	600.411,982 662.539,358	7	600.402,84 662.535,346	9.984
7	600.402,84 662.535,346	8	600.393,521 662.531,789	9.975
8	600.393,521 662.531,789	9	600.399,531 662.512,125	20.562
9	600.399,531 662.512,125	10	600.402,134 662.503,433	9.073
10	600.402,134 662.503,433	11	600.405,441 662.492,395	11.523
11	600.405,441 662.492,395	12	600.408,803 662.482,09	10.84
12	600.408,803 662.482,09	13	600.411,995 662.471,708	10.862
13	600.411,995 662.471,708	14	600.416,121 662.458,291	14.037
14	600.416,121 662.458,291	15	600.419,12 662.448,544	10.198
15	600.419,12 662.448,544	16	600.419,605 662.446,97	1.647
16	600.419,605 662.446,97	1	600.439,025 662.454,484	20.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31707	4.104	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31707-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.2	31707-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3	31707-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2591 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 743, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31707 a imobilului cu numarul cadastral 31707/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31654 inscris in cartea funciara 31654;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2592 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 745, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAFIE STEFANICA RAMONA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2592 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 745, din 24/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAFIE CATINCA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAFIE MIHAI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

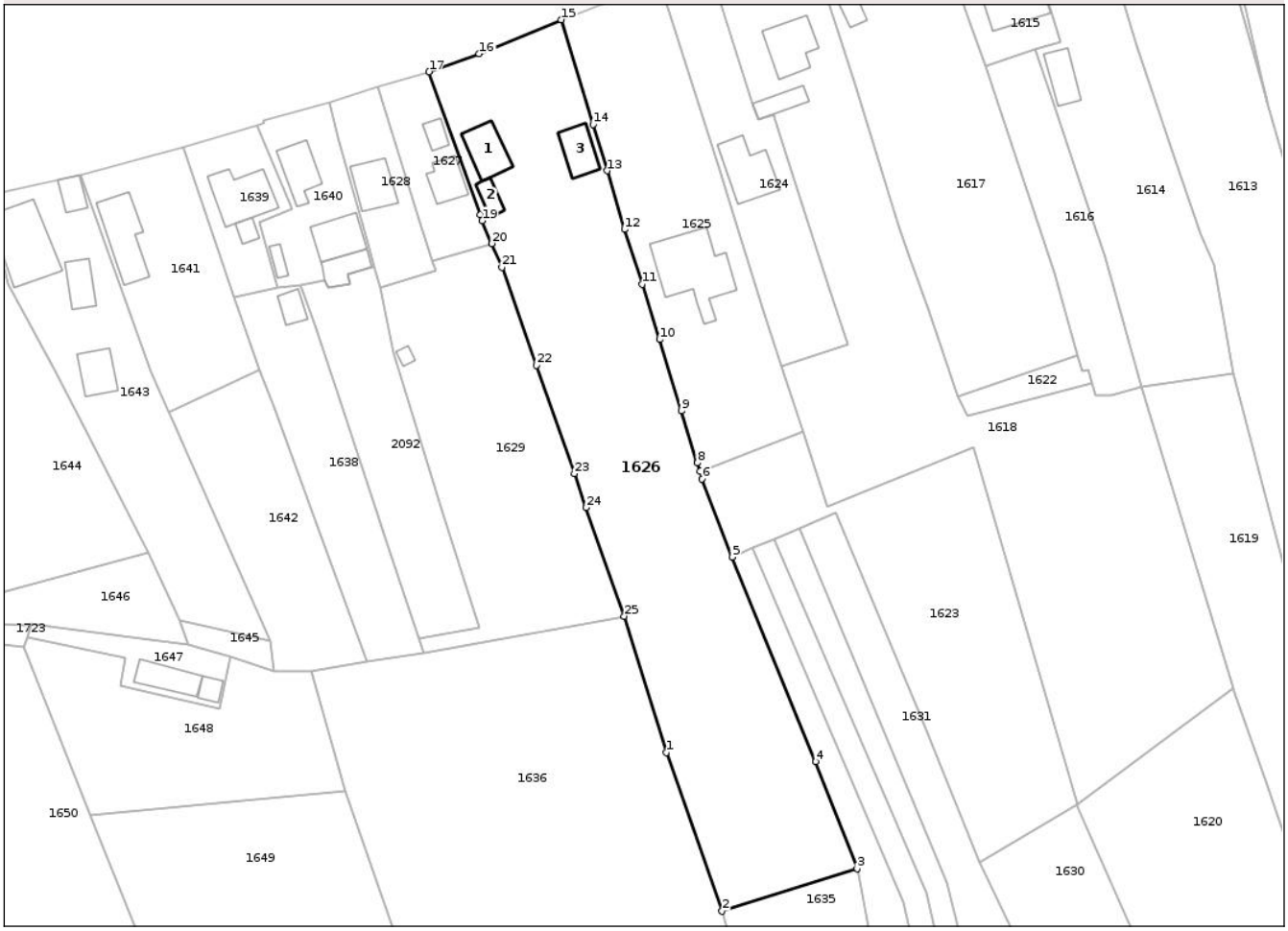
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31707	4.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	-	-	-	
2	arabil	DA	1.350	-	-	-	
3	faneata	DA	1.984	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31707-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.2	31707-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3	31707-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.413,325 662.394,112	2	600.423,787 662.364,322	31.574
3	600.449,152 662.372,298	4	600.441,355 662.392,401	21.562
5	600.425,713 662.430,849	6	600.420,05 662.445,542	15.747
7	600.419,605 662.446,97	8	600.419,12 662.448,544	1.647
9	600.416,121 662.458,291	10	600.411,995 662.471,708	14.037
11	600.408,803 662.482,09	12	600.405,441 662.492,395	10.84
13	600.402,134 662.503,433	14	600.399,531 662.512,125	9.073
15	600.393,521 662.531,789	16	600.378,084 662.525,379	16.715
17	600.368,689 662.522,042	18	600.378,262 662.495,174	28.522
19	600.378,674 662.494,018	20	600.380,485 662.489,75	4.636
21	600.382,376 662.485,292	22	600.388,839 662.466,865	19.528
23	600.395,976 662.446,517	24	600.398,214 662.440,137	6.761
25	600.405,367 662.419,744	1	600.413,325 662.394,112	26.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.423,787 662.364,322	3	600.449,152 662.372,298	26.589
4	600.441,355 662.392,401	5	600.425,713 662.430,849	41.508
6	600.420,05 662.445,542	7	600.419,605 662.446,97	1.496
8	600.419,12 662.448,544	9	600.416,121 662.458,291	10.198
10	600.411,995 662.471,708	11	600.408,803 662.482,09	10.862
12	600.405,441 662.492,395	13	600.402,134 662.503,433	11.523
14	600.399,531 662.512,125	15	600.393,521 662.531,789	20.562
16	600.378,084 662.525,379	17	600.368,689 662.522,042	9.97
18	600.378,262 662.495,174	19	600.378,674 662.494,018	1.227
20	600.380,485 662.489,75	21	600.382,376 662.485,292	4.842
22	600.388,839 662.466,865	23	600.395,976 662.446,517	21.563
24	600.398,214 662.440,137	25	600.405,367 662.419,744	21.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2004
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1466/3

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35748	370	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35748-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C6-anexa
A1.2	35748-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C7-anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113 / 18/01/2002		
Act Notarial nr. 58/2002, din 01/01/2000 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSCA ANGELA**, lipsă CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2004)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113 / 18/01/2002		
Act Notarial nr. 58/2002, din 01/01/2000 emis de BNP M. APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAFIE PROFIRA**, lipsă CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2004)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35748	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	64	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35748-C1	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C6-anexa
A1.2	35748-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C7-anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.368,689 662.522,042	2	600.358,963 662.519,314	10.101
2	600.358,963 662.519,314	3	600.367,254 662.492,875	27.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.367,254 662.492,875	4	600.367,664 662.491,568	1.37
4	600.367,664 662.491,568	5	600.369,262 662.486,471	5.342
5	600.369,262 662.486,471	6	600.380,485 662.489,75	11.692
6	600.380,485 662.489,75	7	600.378,674 662.494,018	4.636
7	600.378,674 662.494,018	8	600.378,262 662.495,174	1.227
8	600.378,262 662.495,174	1	600.368,689 662.522,042	28.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2010
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1466/2

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35688	370	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35688-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C5 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4785 / 01/11/2005		
Act Notarial nr. 195/2005, din 01/01/2005 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAFIE CONSTANTIN - DOREL**, lipsă CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2010)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114 / 18/01/2002		
Act Notarial nr. 59/2002, din 01/01/2002 emis de bnp M Apostol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAFIE PROFIRA**, lipsă CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2010)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35688	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	-	-	-	
2	arabil	DA	91	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35688-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C5 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.358,963 662.519,314	2	600.349,984 662.516,176	9.512
2	600.349,984 662.516,176	3	600.351,639 662.509,577	6.803
3	600.351,639 662.509,577	4	600.357,15 662.489,706	20.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.357,15 662.489,706	5	600.358,375 662.485,291	4.582
5	600.358,375 662.485,291	6	600.359,407 662.481,57	3.861
6	600.359,407 662.481,57	7	600.369,838 662.484,676	10.884
7	600.369,838 662.484,676	8	600.369,262 662.486,471	1.885
8	600.369,262 662.486,471	9	600.367,664 662.491,568	5.342
9	600.367,664 662.491,568	10	600.367,254 662.492,875	1.37
10	600.367,254 662.492,875	1	600.358,963 662.519,314	27.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42578	1.846	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42578-C1	Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1860 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42578 a imobilului cu numarul cadastral 42578 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41084 inscris in cartea funciara 41084;	A1
B2	Se infiinteaza cartea funciara 41084 a imobilului cu numarul cadastral 41084 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35884 inscris in cartea funciara 35884;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41084/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3998 din 19/02/2021;	
Act Notarial nr. 140, din 01/01/1996 emis de BNP L MANEA (TP 805/95);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAFIE PROFIRA**, lipsa CNP proprietar	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41084/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3998 din 19/02/2021; pozitie transcrisa din CF 35884/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 805 din 02/03/2001; (provenita din conversia CF 1325)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42578	1.846	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.136	-	-	-	
2	faneata	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42578-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.371,051 662.439,708	2	600.378,182 662.417,482	23.342
2	600.378,182 662.417,482	3	600.366,79 662.415,506	11.562
3	600.366,79 662.415,506	4	600.367,671 662.412,867	2.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.367,671 662.412,867	5	600.405,367 662.419,744	38.318
5	600.405,367 662.419,744	6	600.398,214 662.440,137	21.611
6	600.398,214 662.440,137	7	600.395,976 662.446,517	6.761
7	600.395,976 662.446,517	8	600.388,839 662.466,865	21.563
8	600.388,839 662.466,865	9	600.382,376 662.485,292	19.528
9	600.382,376 662.485,292	10	600.380,485 662.489,75	4.842
10	600.380,485 662.489,75	11	600.369,262 662.486,471	11.692
11	600.369,262 662.486,471	12	600.369,838 662.484,676	1.885
12	600.369,838 662.484,676	13	600.359,407 662.481,57	10.884
13	600.359,407 662.481,57	14	600.362,094 662.469,183	12.675
14	600.362,094 662.469,183	1	600.371,051 662.439,708	30.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.446	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 294, din 24/09/1998 emis de BNP MARIA APOSOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE CATINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	25	-	-	-	
3	arabil	NU	1.421	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.512,379 662.311,794	2	600.506,115 662.338,936	27.855
2	600.506,115 662.338,936	3	600.501,166 662.360,378	22.006
3	600.501,166 662.360,378	4	600.496,843 662.370,121	10.659
4	600.496,843 662.370,121	5	600.490,678 662.384,017	15.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.490,678 662.384,017	6	600.490,545 662.384,317	0.328
6	600.490,545 662.384,317	7	600.472,199 662.373,469	21.313
7	600.472,199 662.373,469	8	600.472,589 662.372,655	0.903
8	600.472,589 662.372,655	9	600.484,192 662.348,439	26.852
9	600.484,192 662.348,439	10	600.491,721 662.309,875	39.292
10	600.491,721 662.309,875	1	600.512,379 662.311,794	20.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1631 / 22/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

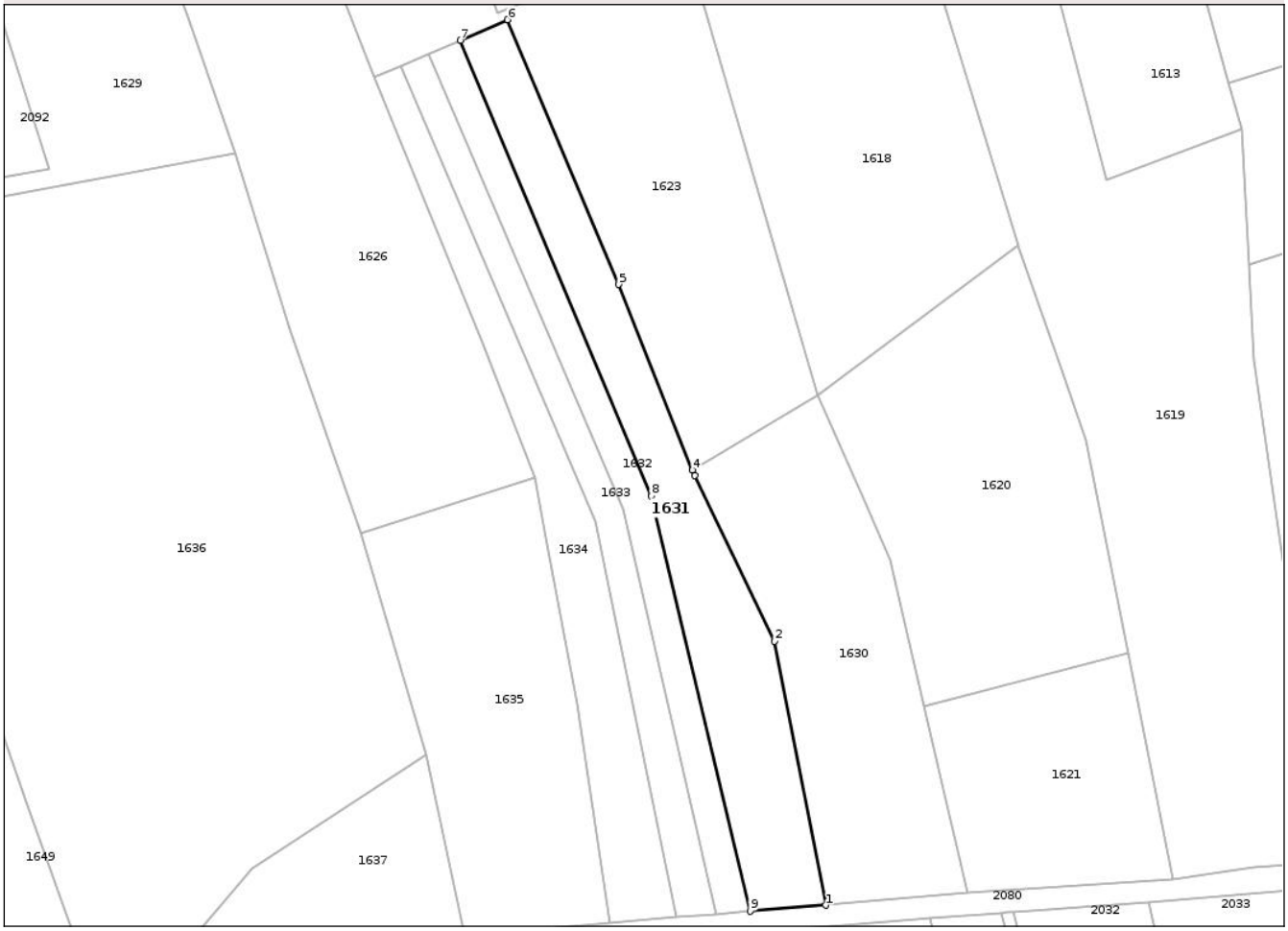
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	536	-	-	-	
2	arabil	NU	704	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.491,721 662.309,875	2	600.484,192 662.348,439	39.292
2	600.484,192 662.348,439	3	600.472,589 662.372,655	26.852
3	600.472,589 662.372,655	4	600.472,199 662.373,469	0.903
4	600.472,199 662.373,469	5	600.461,4 662.400,61	29.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.461,4 662.400,61	6	600.445,171 662.439,289	41.946
6	600.445,171 662.439,289	7	600.438,274 662.436,297	7.518
7	600.438,274 662.436,297	8	600.466,163 662.369,698	72.203
8	600.466,163 662.369,698	9	600.480,657 662.309,003	62.402
9	600.480,657 662.309,003	1	600.491,721 662.309,875	11.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

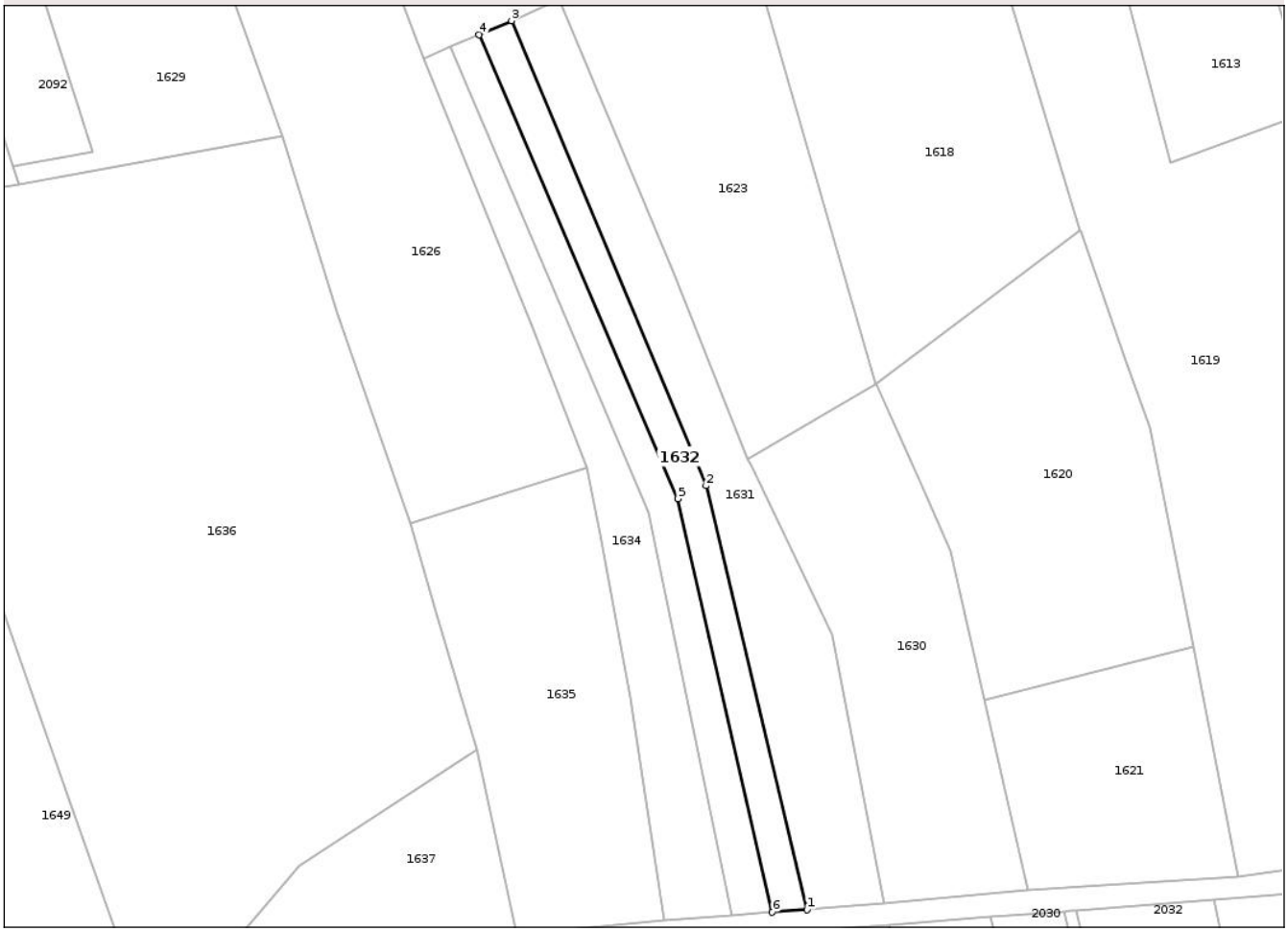
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	343	-	-	-	
2	arabil	NU	286	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.480,657 662.309,003	2	600.466,163 662.369,698	62.402
2	600.466,163 662.369,698	3	600.438,274 662.436,297	72.203
3	600.438,274 662.436,297	4	600.433,621 662.434,279	5.072
4	600.433,621 662.434,279	5	600.462,136 662.367,846	72.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.462,136 662.367,846	6	600.475,67 662.308,61	60.762
6	600.475,67 662.308,61	1	600.480,657 662.309,003	5.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIUȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

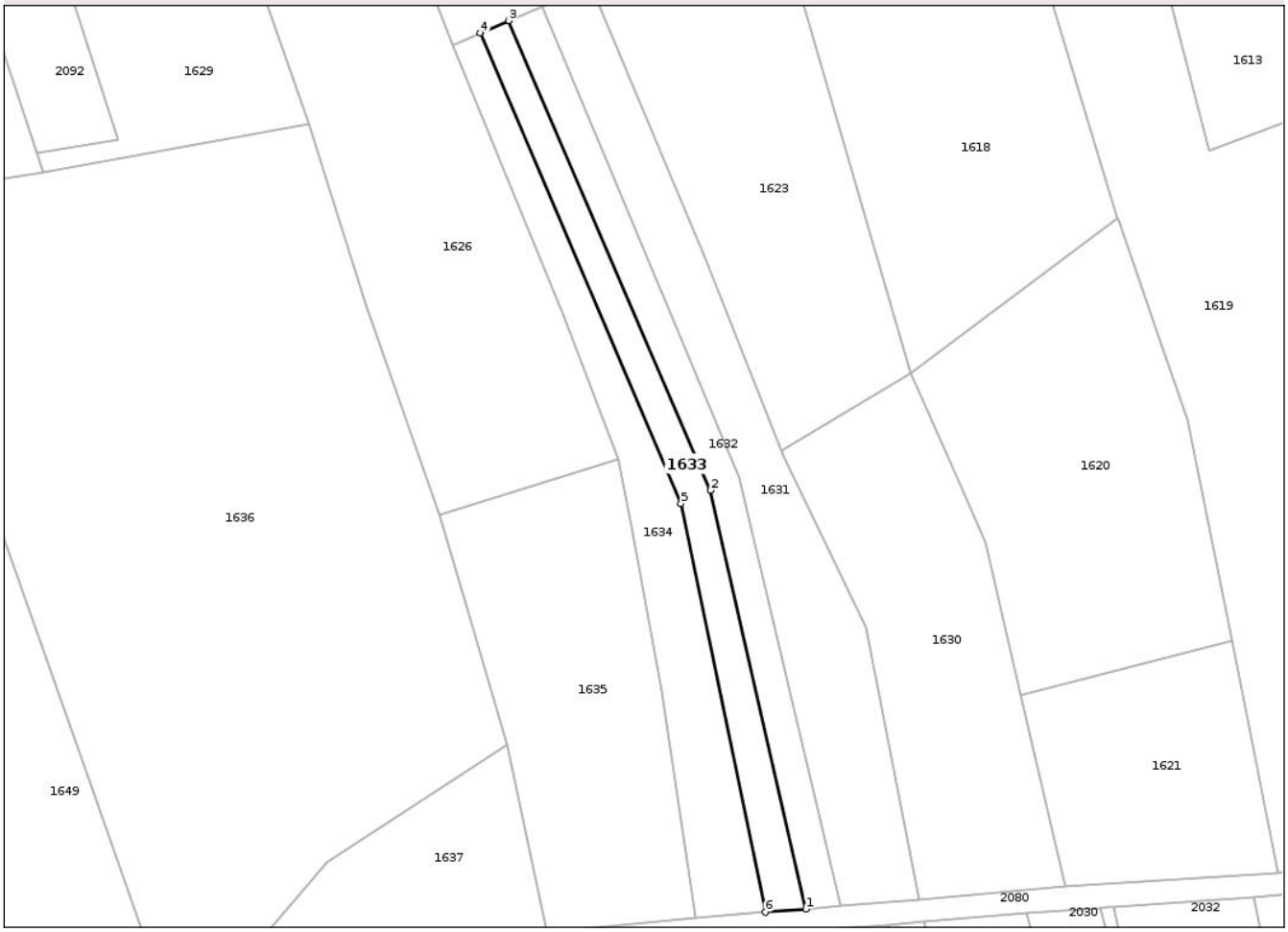
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	-	-	-	
2	arabil	NU	304	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.475,67 662.308,61	2	600.462,136 662.367,846	60.762
2	600.462,136 662.367,846	3	600.433,621 662.434,279	72.294
3	600.433,621 662.434,279	4	600.429,581 662.432,526	4.404
4	600.429,581 662.432,526	5	600.457,979 662.365,934	72.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.457,979 662.365,934	6	600.469,937 662.308,159	59.0
6	600.469,937 662.308,159	1	600.475,67 662.308,61	5.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1634 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

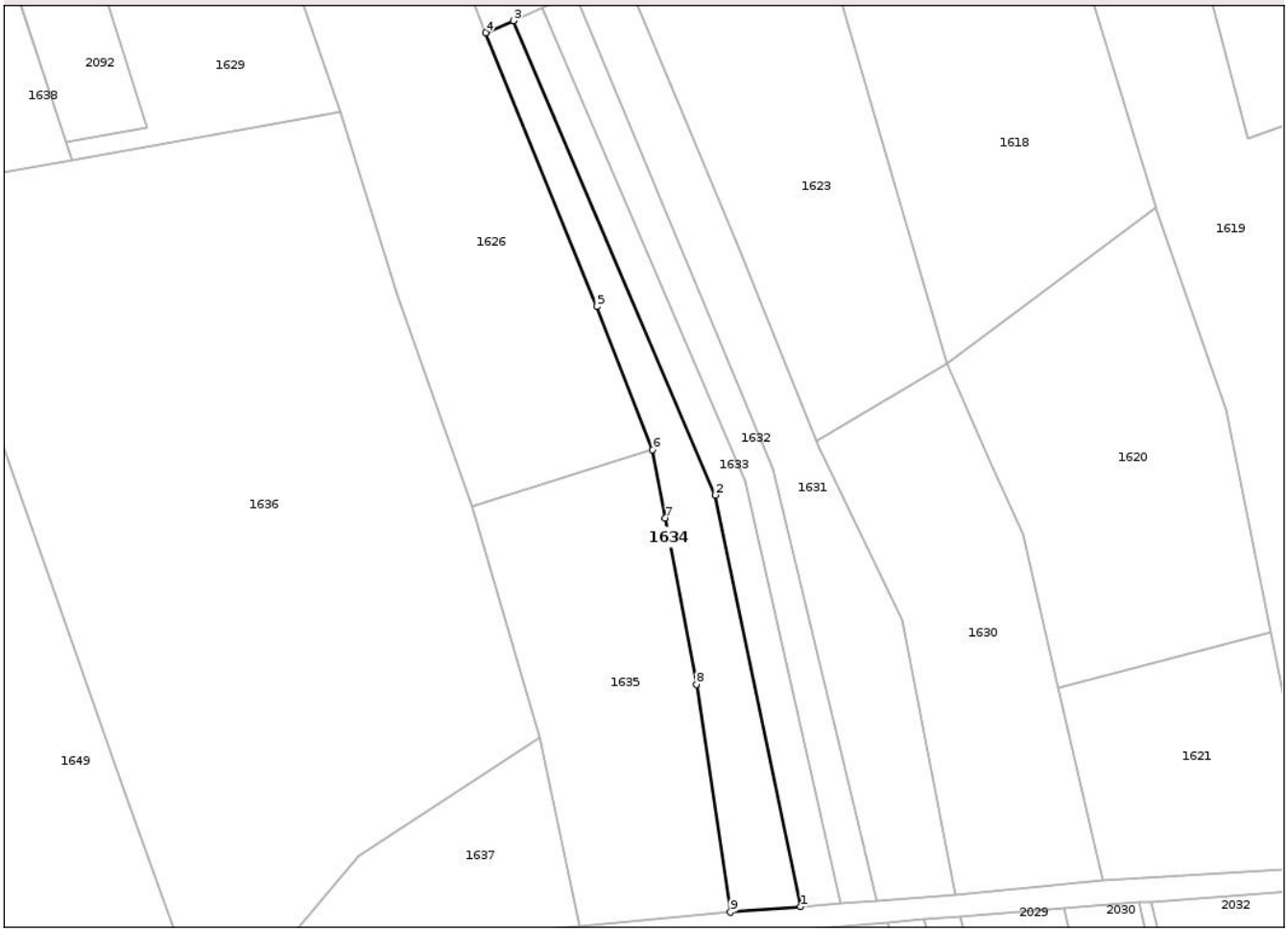
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	-	-	-	
2	arabil	NU	484	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.469,937 662.308,159	2	600.457,979 662.365,934	59.0
2	600.457,979 662.365,934	3	600.429,581 662.432,526	72.394
3	600.429,581 662.432,526	4	600.425,713 662.430,849	4.216
4	600.425,713 662.430,849	5	600.441,355 662.392,401	41.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.441,355 662.392,401	6	600.449,152 662.372,298	21.562
6	600.449,152 662.372,298	7	600.450,961 662.362,682	9.785
7	600.450,961 662.362,682	8	600.455,297 662.339,365	23.717
8	600.455,297 662.339,365	9	600.460,09 662.307,383	32.339
9	600.460,09 662.307,383	1	600.469,937 662.308,159	9.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1635 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

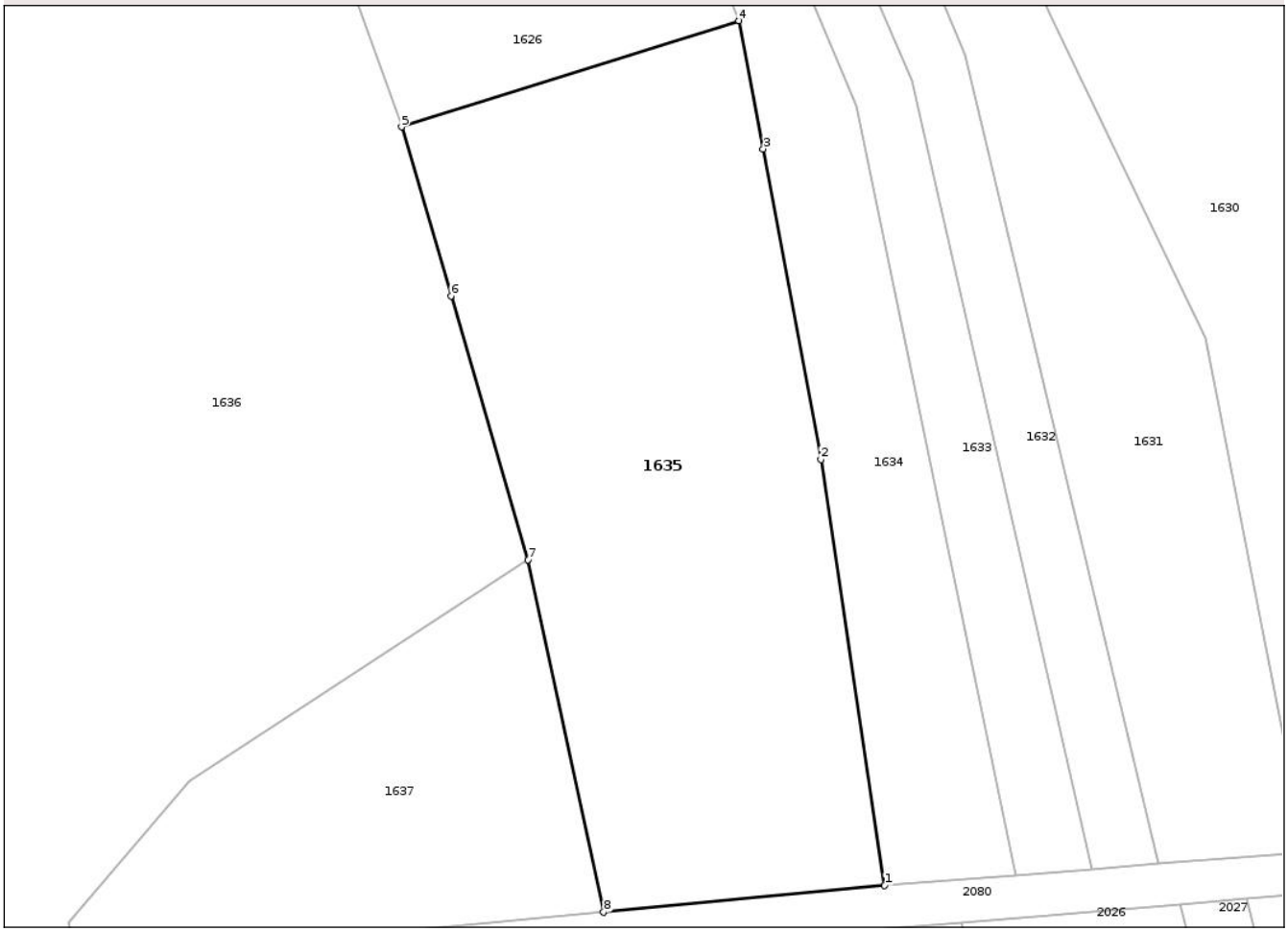
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	-	-	-	
2	arabil	NU	1.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.460,09 662.307,383	2	600.455,297 662.339,365	32.339
2	600.455,297 662.339,365	3	600.450,961 662.362,682	23.717
3	600.450,961 662.362,682	4	600.449,152 662.372,298	9.785
4	600.449,152 662.372,298	5	600.423,787 662.364,322	26.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.423,787 662.364,322	6	600.427,501 662.351,642	13.213
6	600.427,501 662.351,642	7	600.433,302 662.331,837	20.637
7	600.433,302 662.331,837	8	600.438,976 662.305,377	27.062
8	600.438,976 662.305,377	1	600.460,09 662.307,383	21.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.221	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1636 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

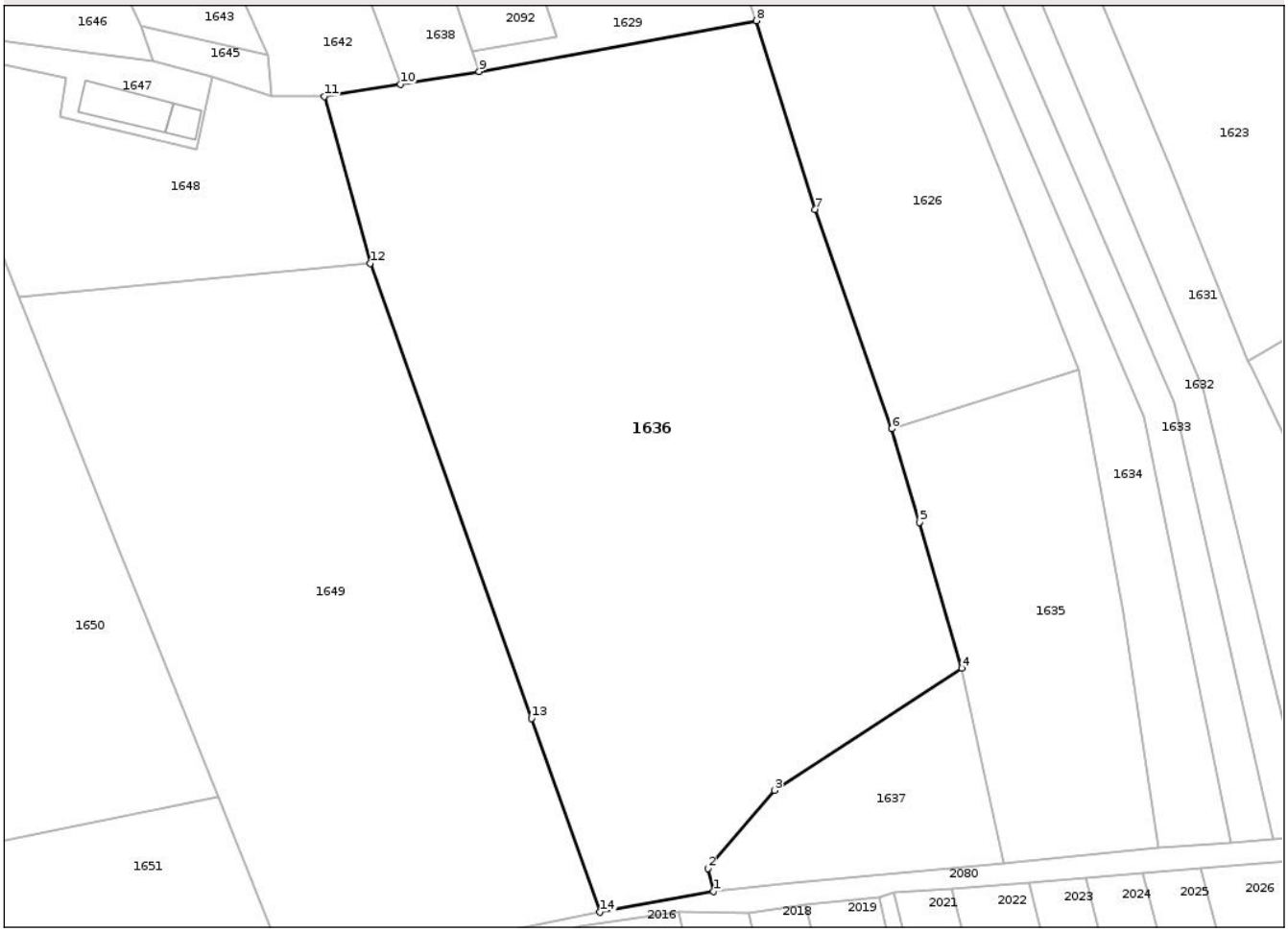
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.748	-	-	-	
2	arabil	NU	1.473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.399,565 662.301,486	2	600.398,757 662.304,615	3.232
2	600.398,757 662.304,615	3	600.407,811 662.315,248	13.966
3	600.407,811 662.315,248	4	600.433,302 662.331,837	30.414
4	600.433,302 662.331,837	5	600.427,501 662.351,642	20.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.427,501 662.351,642	6	600.423,787 662.364,322	13.213
6	600.423,787 662.364,322	7	600.413,325 662.394,112	31.574
7	600.413,325 662.394,112	8	600.405,367 662.419,744	26.839
8	600.405,367 662.419,744	9	600.367,671 662.412,867	38.318
9	600.367,671 662.412,867	10	600.356,963 662.411,135	10.847
10	600.356,963 662.411,135	11	600.346,624 662.409,48	10.471
11	600.346,624 662.409,48	12	600.352,905 662.386,815	23.519
12	600.352,905 662.386,815	13	600.374,796 662.325,021	65.557
13	600.374,796 662.325,021	14	600.384,125 662.298,688	27.937
14	600.384,125 662.298,688	1	600.399,565 662.301,486	15.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1637 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

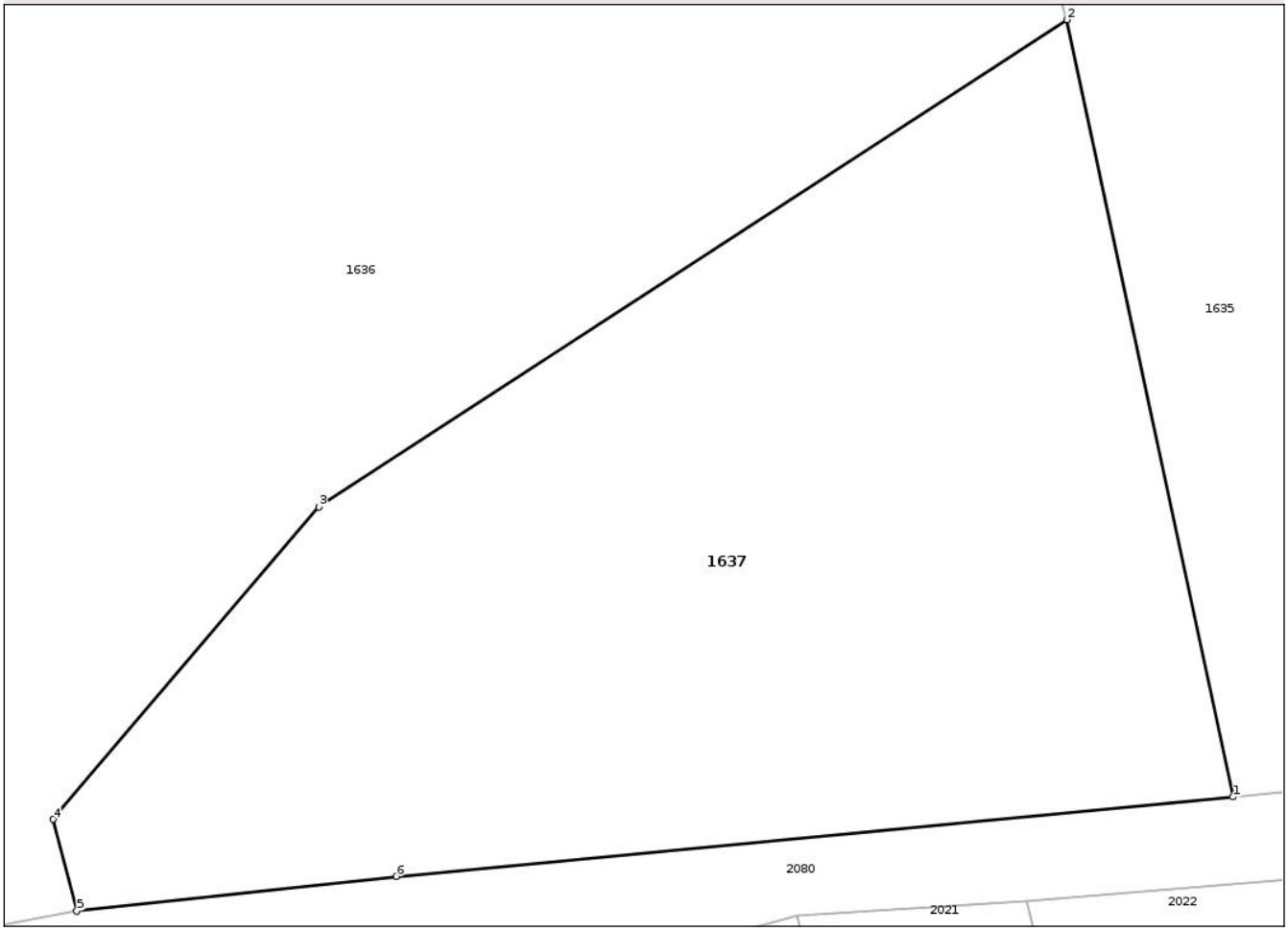
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	656	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.438,976 662.305,377	2	600.433,302 662.331,837	27.062
2	600.433,302 662.331,837	3	600.407,811 662.315,248	30.414
3	600.407,811 662.315,248	4	600.398,757 662.304,615	13.966
4	600.398,757 662.304,615	5	600.399,565 662.301,486	3.232
5	600.399,565 662.301,486	6	600.410,453 662.302,668	10.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.410,453 662.302,668	1	600.438,976 662.305,377	28.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41085	855	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3998 / 19/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41085 a imobilului cu numarul cadastral 41085 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35884 inscris in cartea funciara 35884;	A1
5230 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 736, din 03/03/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALACH MARINELA-DENISA**, necăsătorită	
1638 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VALACH MARINELA-DENISA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41085	855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	-	-	-	
2	faneata	DA	747	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.340,145 662.481,377	2	600.331,936 662.479,558	8.408
2	600.331,936 662.479,558	3	600.334,965 662.471,274	8.82
3	600.334,965 662.471,274	4	600.336,848 662.466,122	5.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.336,848 662.466,122	5	600.339,62 662.458,54	8.073
5	600.339,62 662.458,54	6	600.347,843 662.436,049	23.947
6	600.347,843 662.436,049	7	600.356,963 662.411,135	26.531
7	600.356,963 662.411,135	8	600.367,671 662.412,867	10.847
8	600.367,671 662.412,867	9	600.358,797 662.439,434	28.01
9	600.358,797 662.439,434	10	600.351,924 662.460,01	21.694
10	600.351,924 662.460,01	11	600.347,123 662.474,381	15.152
11	600.347,123 662.474,381	12	600.344,595 662.481,95	7.98
12	600.344,595 662.481,95	1	600.340,145 662.481,377	4.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1392
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1466

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35888	372	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35888-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
618 / 09/03/2001		
Act Notarial nr. 626/2001, din 01/01/2001 emis de BNP M. APOSTOL (Autorizatie de construire nr. 115/2001 emisa de Primaria municipiului Falticeni, Proces verbal de receptie finala nr. 23/2003 emis de Primaria municipiului Falticeni de la RF 2091/17.05.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALACH CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **VALACH MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1392)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VALACH CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **VALACH MIHAELA**	
1639 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VALACH CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **VALACH MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2537 / 14/06/2006		
Act Notarial nr. 1350/2006, din 01/01/2006 emis de BNP M. APOSTOL;		
C1	SE NOTEAZA INTERDICTIE LA INSTRAINARE SI GREVARE CU SARCINI	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA – Agentia Falticeni**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1392)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:69400 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA – Agentia Falticeni**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1392)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

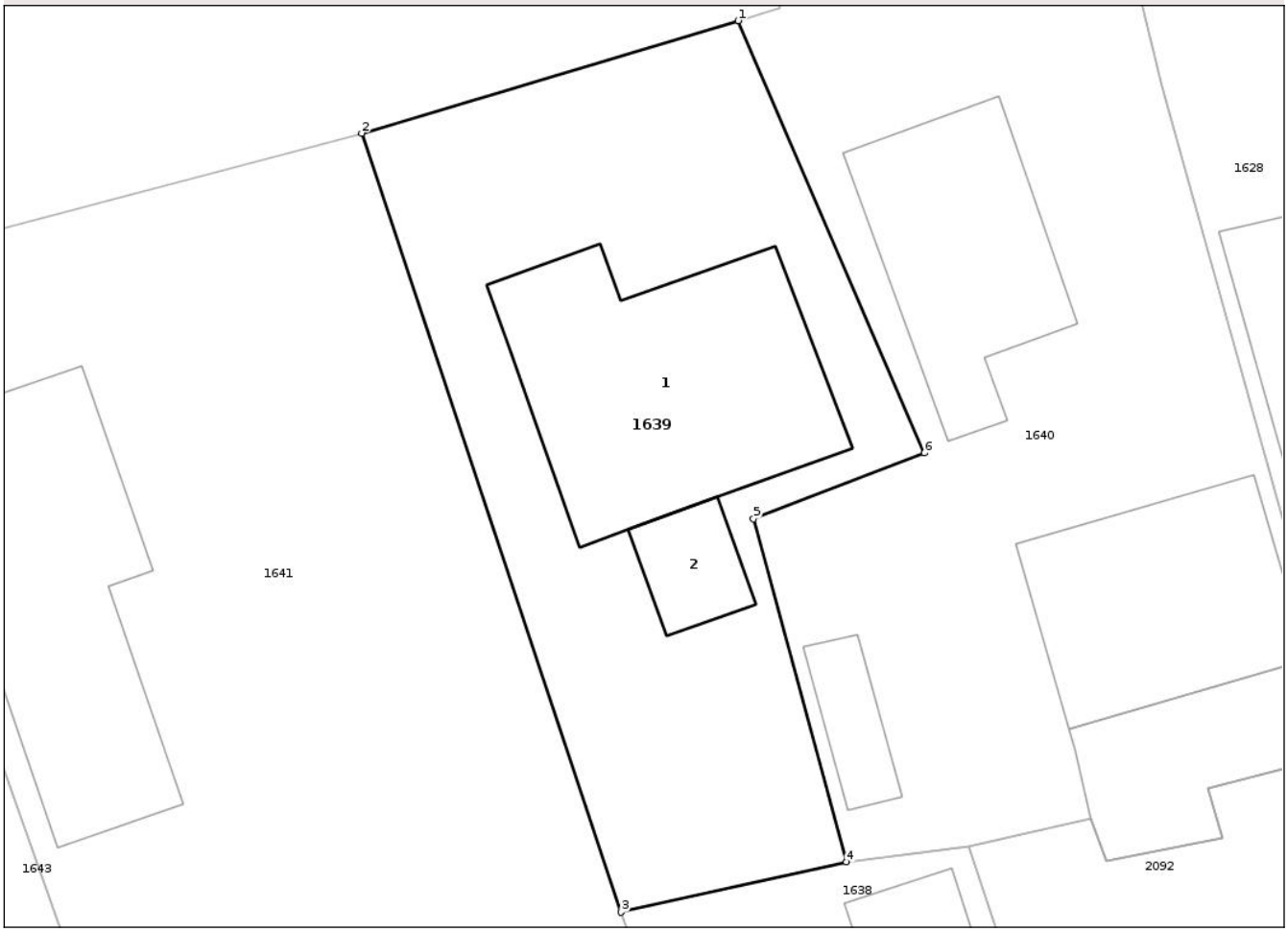
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35888	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35888-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-locuinta
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.336,206 662.511,954	2	600.322,511 662.507,867	14.292
2	600.322,511 662.507,867	3	600.331,936 662.479,558	29.837
3	600.331,936 662.479,558	4	600.340,145 662.481,377	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.340,145 662.481,377	5	600.336,765 662.493,85	12.923
5	600.336,765 662.493,85	6	600.342,986 662.496,251	6.668
6	600.342,986 662.496,251	1	600.336,206 662.511,954	17.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1470

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36278	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36278-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Suprafata desf. a locuintei este de 58 mp-constructie intabulata
A1.2	36278-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Suprafata desf. a anexei este de 12 mp-constructie intabulata
A1.3	36278-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Suprafata desf. a anexei este de 63 mp-constructie intabulata
A1.4	36278-C4	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata desf. a anexei este de 39 mp-constructie intabulata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5315 / 18/03/2015		
Act Administrativ nr. 3738, din 24/02/2015 emis de BCF FALTICENI (act notarial nr. 167/26-01-1999 emis de BNP MARIA APOSTOL FALTICENI;);		
B2	SE NOTEAZA ACTUALIZAREA SITUATIEI IMOBILULUI -INDREPTARE EROARE MATERIALA MIXTA ,CONFORM DOCUMENTATIEI CADASTRALE 5292/2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
6563 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 5814, din 24/03/2015 emis de OCPI FALTICENI;		
B3	SE NOTEAZA RECEPTIA CADASTRALA A PROPUNERII DE DEZMEMBRARE A IMOBILULUI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
14770 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. certificat suplimentar de mostenitor nr. 211, din 15/05/2024 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 212, din 15/05/2024 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36278	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	Delimitat partial cu gard din lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36278-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Suprafata desf. a locuintei este de 58 mp-constructie intabulata
A1.2	36278-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Suprafata desf. a anexei este de 12 mp-constructie intabulata
A1.3	36278-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Suprafata desf. a anexei este de 63 mp-constructie intabulata
A1.4	36278-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata desf. a anexei este de 39 mp-constructie intabulata

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.349,984 662.516,176	2	600.337,566 662.512,939	12.833
2	600.337,566 662.512,939	3	600.337,725 662.512,432	0.531
3	600.337,725 662.512,432	4	600.336,206 662.511,954	1.592
4	600.336,206 662.511,954	5	600.342,986 662.496,251	17.104
5	600.342,986 662.496,251	6	600.336,765 662.493,85	6.668
6	600.336,765 662.493,85	7	600.340,145 662.481,377	12.923
7	600.340,145 662.481,377	8	600.344,595 662.481,95	4.487
8	600.344,595 662.481,95	9	600.349,032 662.482,944	4.547
9	600.349,032 662.482,944	10	600.349,625 662.481,418	1.637
10	600.349,625 662.481,418	11	600.353,828 662.482,238	4.282
11	600.353,828 662.482,238	12	600.353,304 662.484,043	1.88
12	600.353,304 662.484,043	13	600.357,934 662.485,246	4.784
13	600.357,934 662.485,246	14	600.358,375 662.485,291	0.443
14	600.358,375 662.485,291	15	600.357,15 662.489,706	4.582
15	600.357,15 662.489,706	16	600.351,639 662.509,577	20.621
16	600.351,639 662.509,577	1	600.349,984 662.516,176	6.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4639, din 06/10/2014 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **JIANU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **JIANU CONSTANTIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.322,511 662.507,867	2	600.303,035 662.502,724	20.144
2	600.303,035 662.502,724	3	600.316,259 662.465,839	39.184
3	600.316,259 662.465,839	4	600.319,814 662.457,995	8.612
4	600.319,814 662.457,995	5	600.336,848 662.466,122	18.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.336,848 662.466,122	6	600.334,965 662.471,274	5.485
6	600.334,965 662.471,274	7	600.331,936 662.479,558	8.82
7	600.331,936 662.479,558	1	600.322,511 662.507,867	29.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1642 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.320,597 662.456,267	2	600.322,741 662.451,537	5.193
2	600.322,741 662.451,537	3	600.338,889 662.415,139	39.819
3	600.338,889 662.415,139	4	600.339,494 662.409,512	5.659
4	600.339,494 662.409,512	5	600.346,624 662.409,48	7.13
5	600.346,624 662.409,48	6	600.356,963 662.411,135	10.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.356,963 662.411,135	7	600.347,843 662.436,049	26.531
7	600.347,843 662.436,049	8	600.339,62 662.458,54	23.947
8	600.339,62 662.458,54	9	600.336,848 662.466,122	8.073
9	600.336,848 662.466,122	10	600.319,814 662.457,995	18.873
10	600.319,814 662.457,995	1	600.320,597 662.456,267	1.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38201	1.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	38201-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE
A1.4	38201-C4	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ CONSTRUIT IN ANUL 2000 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.5	38201-C5	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; FANARIE
A1.6		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu Nr 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10333 / 23/05/2016		
Act Administrativ nr. 131, din 04/09/1973 emis de PRIMARIA FALTICENI (act administrativ nr. 366/16-11-2000 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DOROFTEI ILIE**, casatorit cu	
Act Notarial nr. 10, din 21/04/2016 emis de BNP LIUTA IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.4
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN**	
22713 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 249, din 07/10/2016 emis de PRIMARIA FALTICENI (act administrativ nr 22819 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA FALTICENI;act administrativ nr 116 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA FALTICENI);		
B5	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, prin desfiintarea constructiei C1 - locuinta si C2 locuinta, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 22713/2016	A1, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 118, din 03/07/2017 emis de PRIMARIA FALTICENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN**	
1643 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN** 2) **DOROFTEI ILIE**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38201	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI PLASA SARMA
2	arabil	DA	740	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI PLASA SARMA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	38201-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE
A1.4	38201-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ CONSTRUIT IN ANUL 2000 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.5	38201-C5	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; FANARIE
A1.6		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Locuinta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.303,035 662.502,724	2	600.283,783 662.498,501	19.71
2	600.283,783 662.498,501	3	600.288,867 662.484,89	14.53
3	600.288,867 662.484,89	4	600.289,549 662.482,239	2.737
4	600.289,549 662.482,239	5	600.298,297 662.465,84	18.586
5	600.298,297 662.465,84	6	600.301,8 662.459,098	7.598
6	600.301,8 662.459,098	7	600.315,956 662.431,58	30.946
7	600.315,956 662.431,58	8	600.321,73 662.419,005	13.837
8	600.321,73 662.419,005	9	600.338,889 662.415,139	17.589
9	600.338,889 662.415,139	10	600.322,741 662.451,537	39.819
10	600.322,741 662.451,537	11	600.319,814 662.457,995	7.09
11	600.319,814 662.457,995	12	600.316,259 662.465,839	8.612
12	600.316,259 662.465,839	1	600.303,035 662.502,724	39.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41521	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41521-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1940.
A1.2	41521-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
353 / 07/01/2022		
Act Notarial nr. 16, din 06/01/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ACATRINEI ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
353 / 07/01/2022		
Act Notarial nr. 16, din 06/01/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANDRUŢĂ MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANDRUŢĂ MIHAI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41521	1.800	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	-	-	
2	arabil	DA	1.430	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41521-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1940.
A1.2	41521-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,293 662.493,997	2	600.265,896 662.479,204	15.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.265,896 662.479,204	3	600.266,657 662.476,081	3.214
3	600.266,657 662.476,081	4	600.267,653 662.470,55	5.62
4	600.267,653 662.470,55	5	600.272,945 662.471,615	5.398
5	600.272,945 662.471,615	6	600.279,314 662.451,077	21.503
6	600.279,314 662.451,077	7	600.279,687 662.449,786	1.344
7	600.279,687 662.449,786	8	600.283,198 662.437,644	12.639
8	600.283,198 662.437,644	9	600.286,518 662.423,752	14.283
9	600.286,518 662.423,752	10	600.315,956 662.431,58	30.461
10	600.315,956 662.431,58	11	600.304,261 662.454,315	25.567
11	600.304,261 662.454,315	12	600.301,8 662.459,098	5.379
12	600.301,8 662.459,098	13	600.298,297 662.465,84	7.598
13	600.298,297 662.465,84	14	600.289,549 662.482,239	18.586
14	600.289,549 662.482,239	15	600.288,867 662.484,89	2.737
15	600.288,867 662.484,89	16	600.283,783 662.498,501	14.53
16	600.283,783 662.498,501	1	600.262,293 662.493,997	21.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1645 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

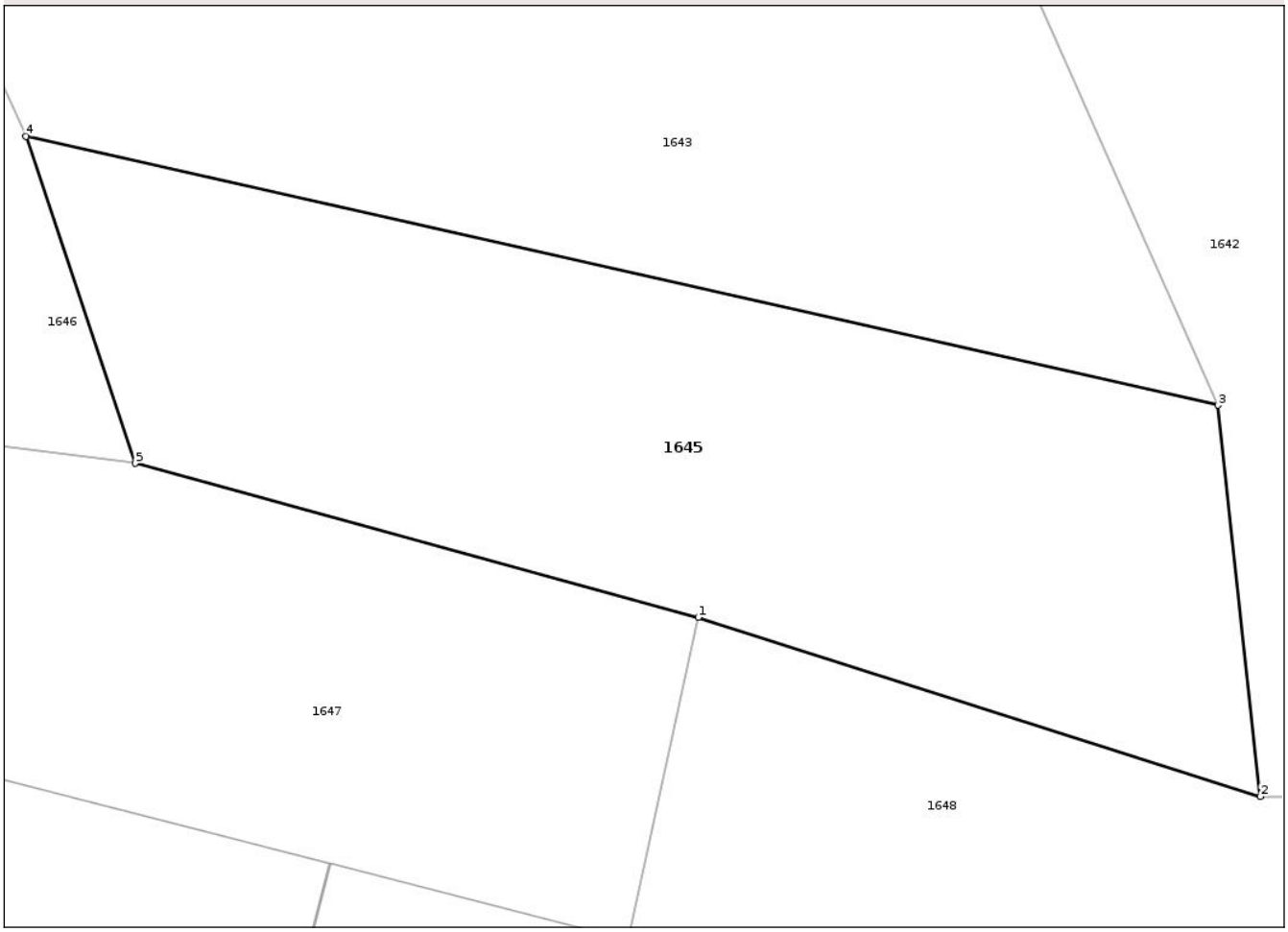
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.331,406 662.412,087	2	600.339,494 662.409,512	8.488
2	600.339,494 662.409,512	3	600.338,889 662.415,139	5.659
3	600.338,889 662.415,139	4	600.321,73 662.419,005	17.589
4	600.321,73 662.419,005	5	600.323,302 662.414,304	4.957
5	600.323,302 662.414,304	1	600.331,406 662.412,087	8.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1646 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

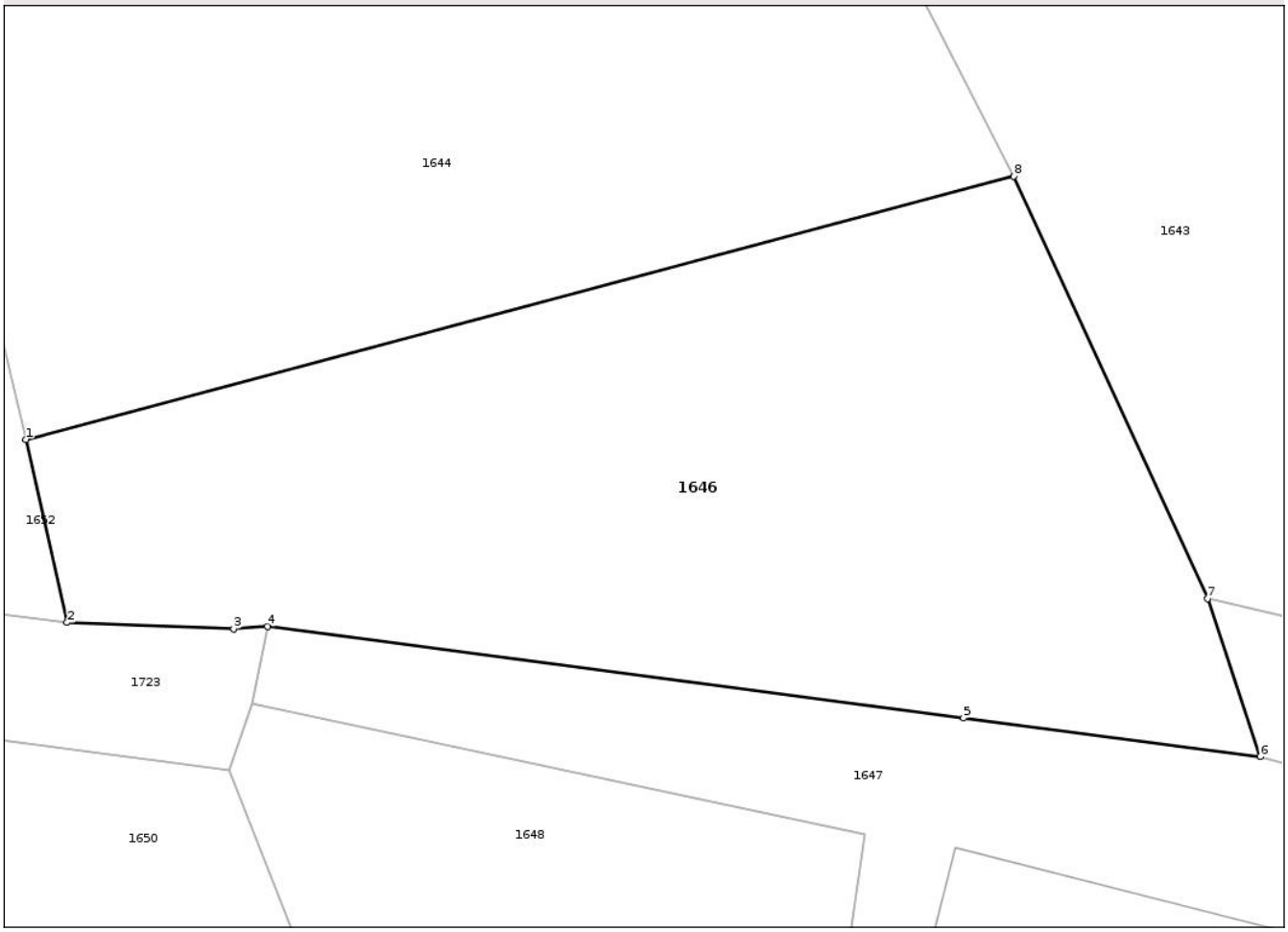
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.286,518 662.423,752	2	600.287,747 662.418,297	5.592
2	600.287,747 662.418,297	3	600.292,711 662.418,113	4.967
3	600.292,711 662.418,113	4	600.293,722 662.418,186	1.014
4	600.293,722 662.418,186	5	600.314,46 662.415,45	20.918
5	600.314,46 662.415,45	6	600.323,302 662.414,304	8.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.323,302 662.414,304	7	600.321,73 662.419,005	4.957
7	600.321,73 662.419,005	8	600.315,956 662.431,58	13.837
8	600.315,956 662.431,58	1	600.286,518 662.423,752	30.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39982	250	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39982-C1	Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1960.
A1.2	39982-C2	Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Grajd, parter, edificata in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20411 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 6469, din 05/04/1994 emis de Not de Stat Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU COSTEL**, casatorit cu 2) **LUPU ŞTEFĂNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

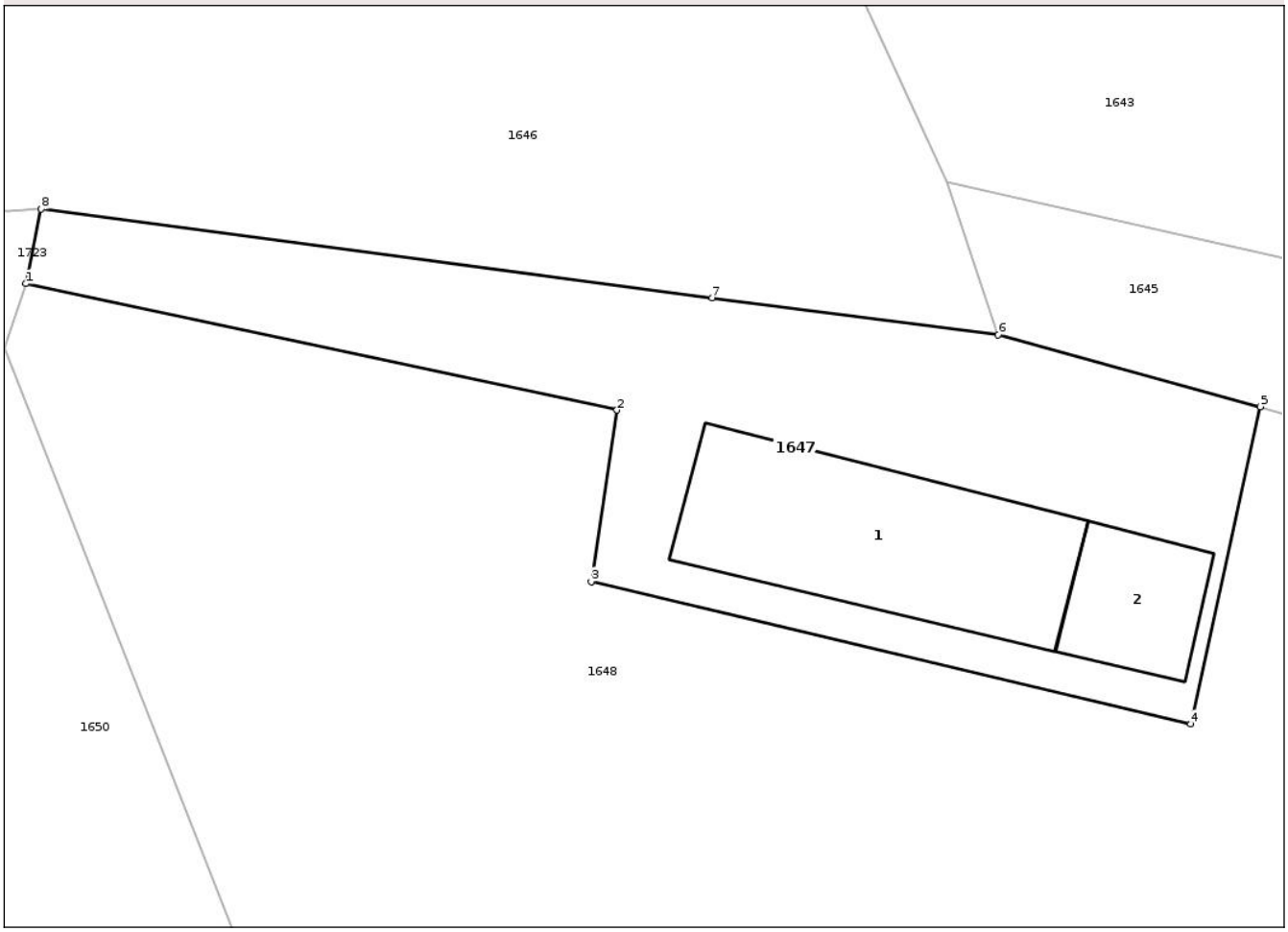
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39982	250	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39982-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1960.
A1.2	39982-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Grajd, parter, edificata in anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.293,246 662.415,885	2	600.311,515 662.411,977	18.682
2	600.311,515 662.411,977	3	600.310,722 662.406,685	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.310,722 662.406,685	4	600.329,255 662.402,29	19.047
4	600.329,255 662.402,29	5	600.331,406 662.412,087	10.03
5	600.331,406 662.412,087	6	600.323,302 662.414,304	8.402
6	600.323,302 662.414,304	7	600.314,46 662.415,45	8.916
7	600.314,46 662.415,45	8	600.293,722 662.418,186	20.918
8	600.293,722 662.418,186	1	600.293,246 662.415,885	2.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1648 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

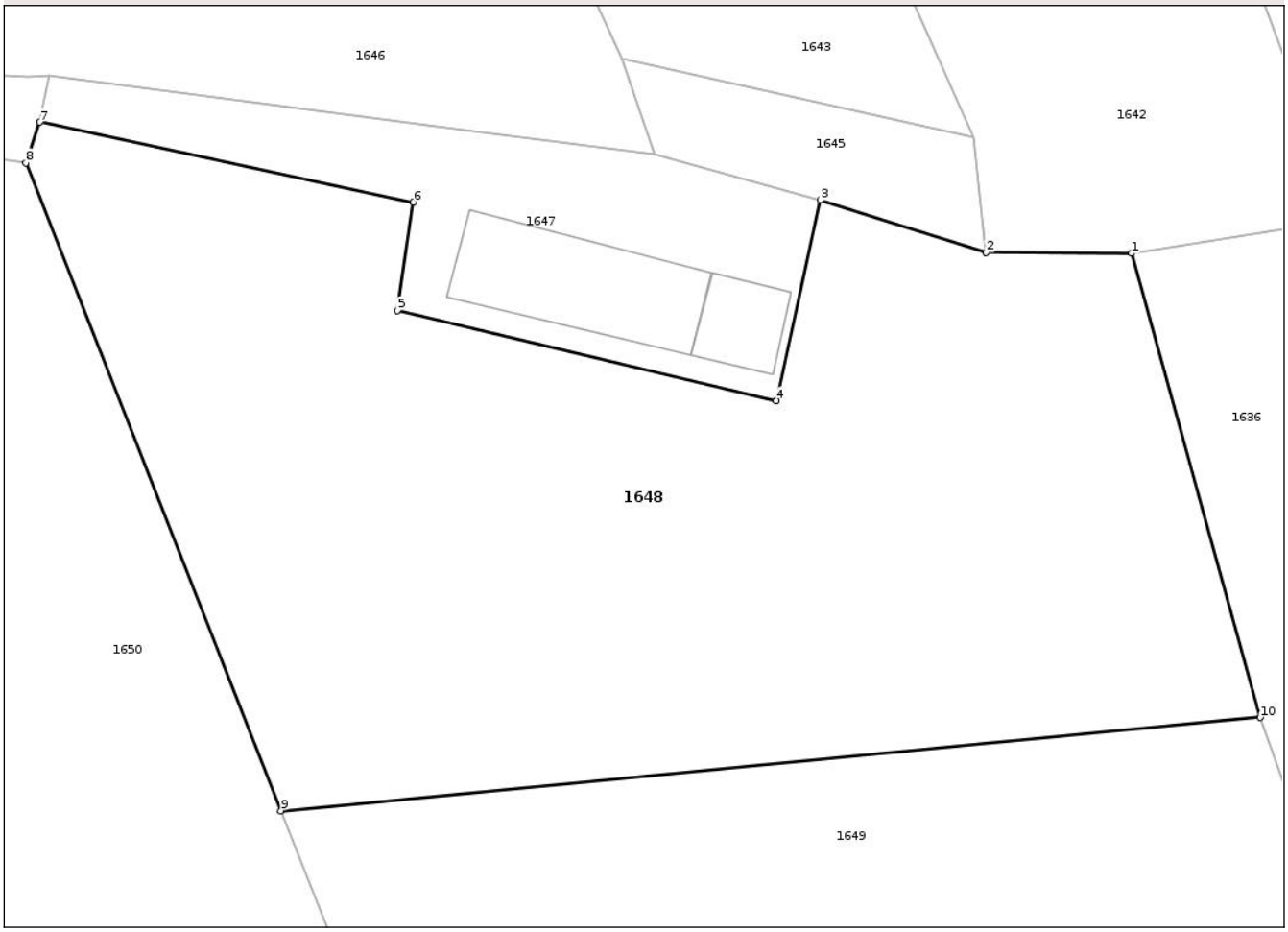
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.346,624 662.409,48	2	600.339,494 662.409,512	7.13
2	600.339,494 662.409,512	3	600.331,406 662.412,087	8.488
3	600.331,406 662.412,087	4	600.329,255 662.402,29	10.03
4	600.329,255 662.402,29	5	600.310,722 662.406,685	19.047
5	600.310,722 662.406,685	6	600.311,515 662.411,977	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.311,515 662.411,977	7	600.293,246 662.415,885	18.682
7	600.293,246 662.415,885	8	600.292,57 662.413,888	2.108
8	600.292,57 662.413,888	9	600.305,044 662.382,262	33.997
9	600.305,044 662.382,262	10	600.352,905 662.386,815	48.077
10	600.352,905 662.386,815	1	600.346,624 662.409,48	23.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.284	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1649 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

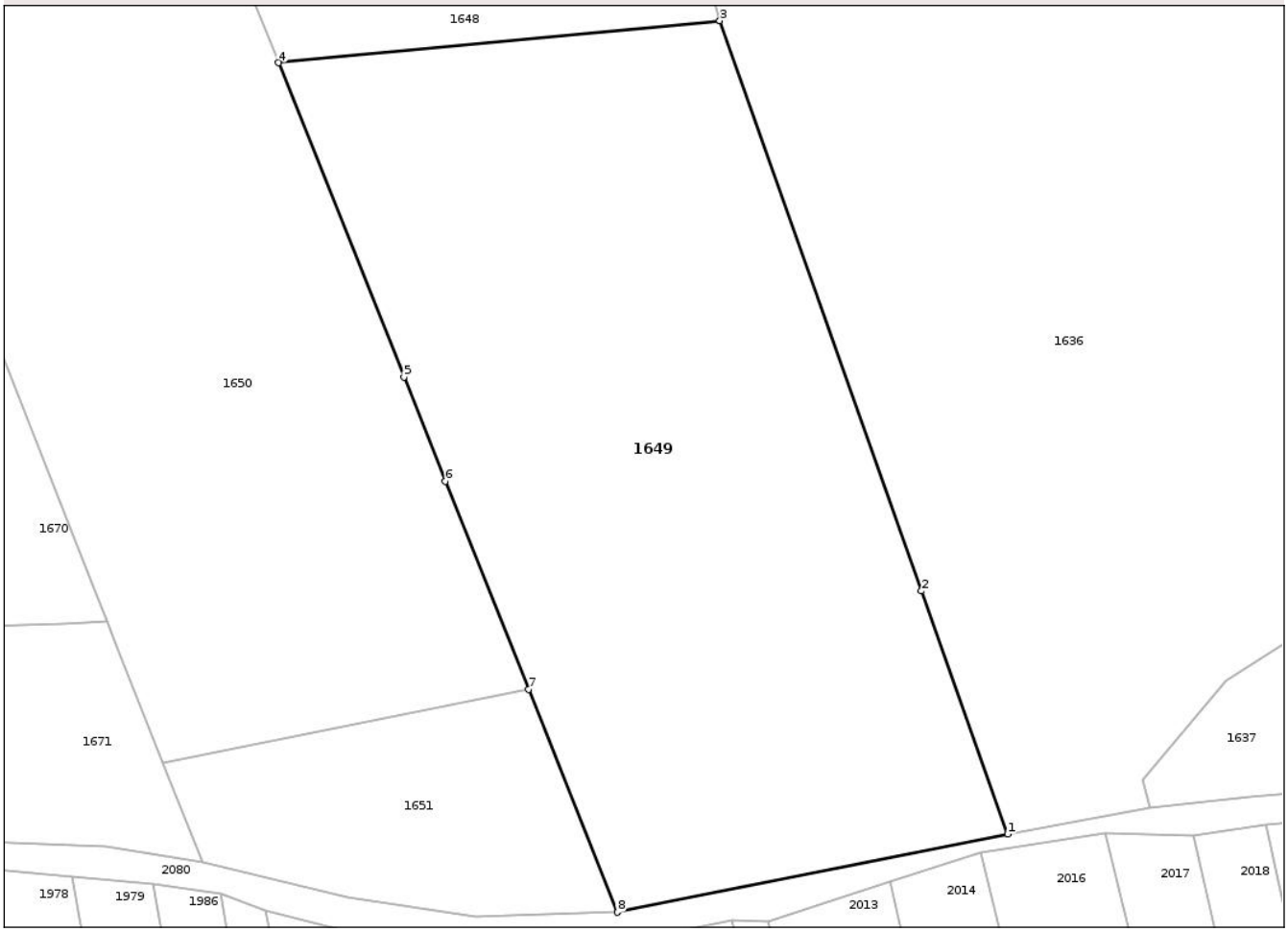
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.157	-	-	-	
2	arabil	NU	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.384,125 662.298,688	2	600.374,796 662.325,021	27.937
2	600.374,796 662.325,021	3	600.352,905 662.386,815	65.557
3	600.352,905 662.386,815	4	600.305,044 662.382,262	48.077
4	600.305,044 662.382,262	5	600.318,641 662.348,21	36.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.318,641 662.348,21	6	600.323,152 662.336,913	12.164
6	600.323,152 662.336,913	7	600.332,162 662.314,349	24.296
7	600.332,162 662.314,349	8	600.341,798 662.290,216	25.986
8	600.341,798 662.290,216	1	600.384,125 662.298,688	43.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32610	4.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2785 / 08/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 813, din 25/03/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr. 458/02-02-2011 emis de PRIMARIA FALTICENI; act notarial nr. 57/15-12-1997 emis de BNP IOAN LIUTA; act administrativ nr. 1509/27-10-1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32610	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.273	-	-	-	
2	faneata	NU	227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.305,044 662.382,262	2	600.292,57 662.413,888	33.997
2	600.292,57 662.413,888	3	600.283,415 662.415,092	9.234
3	600.283,415 662.415,092	4	600.263,574 662.418,934	20.21
4	600.263,574 662.418,934	5	600.258,753 662.419,103	4.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.258,753 662.419,103	6	600.254,413 662.418,217	4.43
6	600.254,413 662.418,217	7	600.252,054 662.417,032	2.64
7	600.252,054 662.417,032	8	600.252,829 662.413,022	4.084
8	600.252,829 662.413,022	9	600.258,026 662.395,627	18.155
9	600.258,026 662.395,627	10	600.260,453 662.387,503	8.479
10	600.260,453 662.387,503	11	600.270,596 662.361,791	27.64
11	600.270,596 662.361,791	12	600.284,907 662.325,657	38.865
12	600.284,907 662.325,657	13	600.286,487 662.321,668	4.291
13	600.286,487 662.321,668	14	600.287,269 662.319,691	2.126
14	600.287,269 662.319,691	15	600.292,539 662.306,364	14.331
15	600.292,539 662.306,364	16	600.332,162 662.314,349	40.42
16	600.332,162 662.314,349	17	600.323,152 662.336,913	24.296
17	600.323,152 662.336,913	18	600.318,641 662.348,21	12.164
18	600.318,641 662.348,21	1	600.305,044 662.382,262	36.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1651 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1651 / 22/02/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

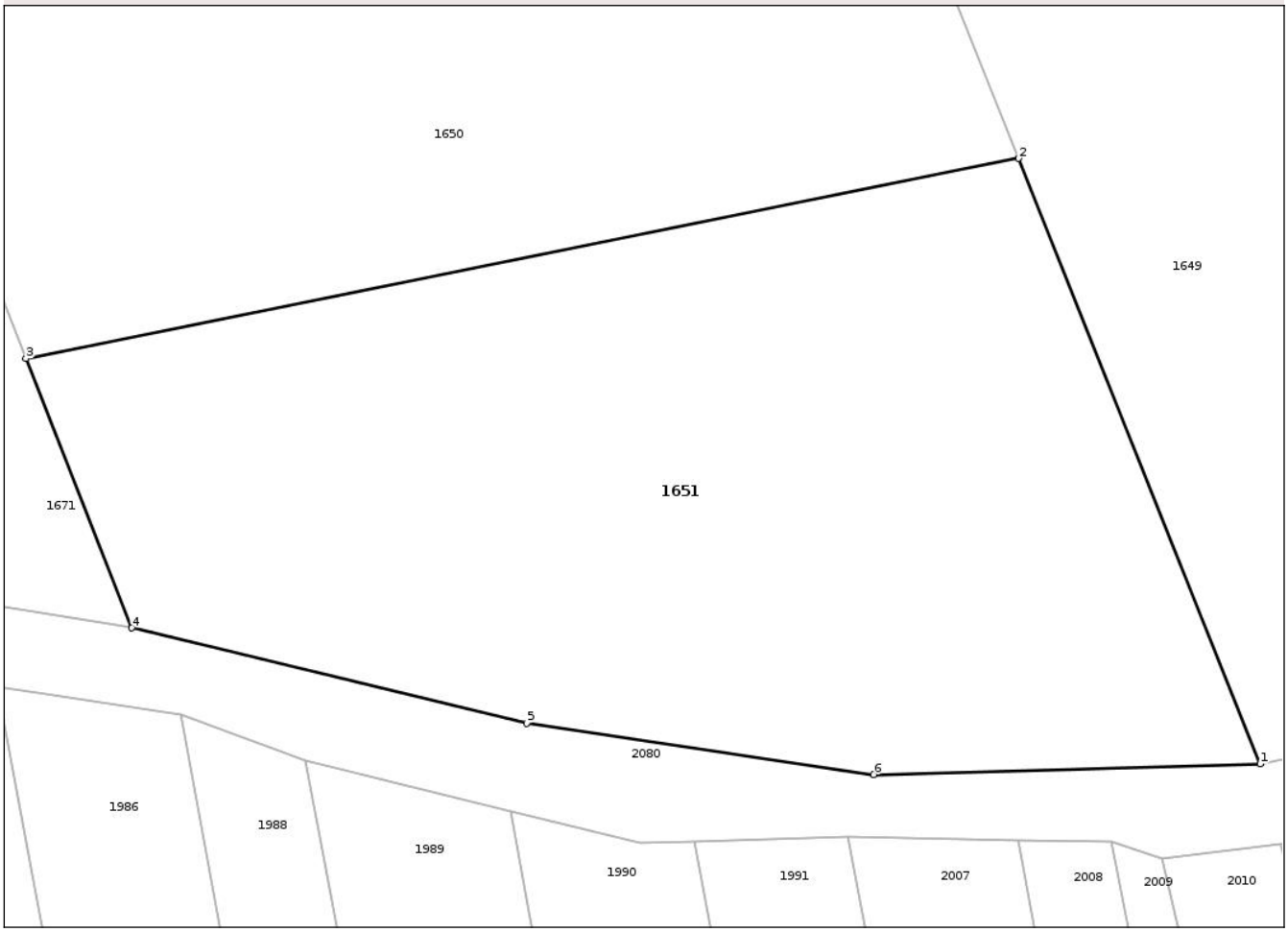
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	808	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.341,798 662.290,216	2	600.332,162 662.314,349	25.986
2	600.332,162 662.314,349	3	600.292,539 662.306,364	40.42
3	600.292,539 662.306,364	4	600.296,769 662.295,63	11.537
4	600.296,769 662.295,63	5	600.312,529 662.291,826	16.213
5	600.312,529 662.291,826	6	600.326,367 662.289,788	13.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.326,367 662.289,788	1	600.341,798 662.290,216	15.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5908
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4542

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32562	Din acte: 1.245 Masurata: 1.168	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Intravilan mun. Falticeni, str. Soldat P Nedelcu, nr. 3, jud. Suceava

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32562-C1	Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P+1 din 2011 . S. construita desfasurata = 164 mp
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 23/02/2011		
Act Notarial nr. 318, din 22/02/2011 emis de BNP DN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEIANU MARIUS**, necasatorit	
24401 / 13/11/2014		
Act Administrativ nr. 23759, din 11/11/2014 emis de PRIMARIA FALTICENI;		
B3	SE NOTEAZA SCHIMBAREA ADRESEI IMOBILULUI DE SUB A1, DIN STR TUDOR VLADIMIRESCU NR 10 , STR SOLDAT P. NEDELCU, NR 3	A1
888 / 15/01/2015		
Act Administrativ nr. 87, din 13/05/2011 emis de PRIMARIA FALTICENI (pr verbal nr 583/2014, certificat edificare nr10897/2014, certificat energetic nr 1124/2015);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORDEIANU MARIUS**, necasatorit	
B5	SE ACTUALIZEAZA SITUATIA IMOBILULUI DE SUB A1 IN SENSUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI C1 - LOCUINTA, conform documentatiei cadstrale avizate sub nr 888/2015	A1, A1.1
34654 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 6609, din 13/12/2022 emis de SPN Apostol (declaratie notariala);		
B6	se noteaza schimbarea suprafetei imobilului de la 1245 mp. la 1168 mp.	A1, A1.1
B7	se noteaza repozitionare imobil	A1, A1.1
1652 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BORDEIANU MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

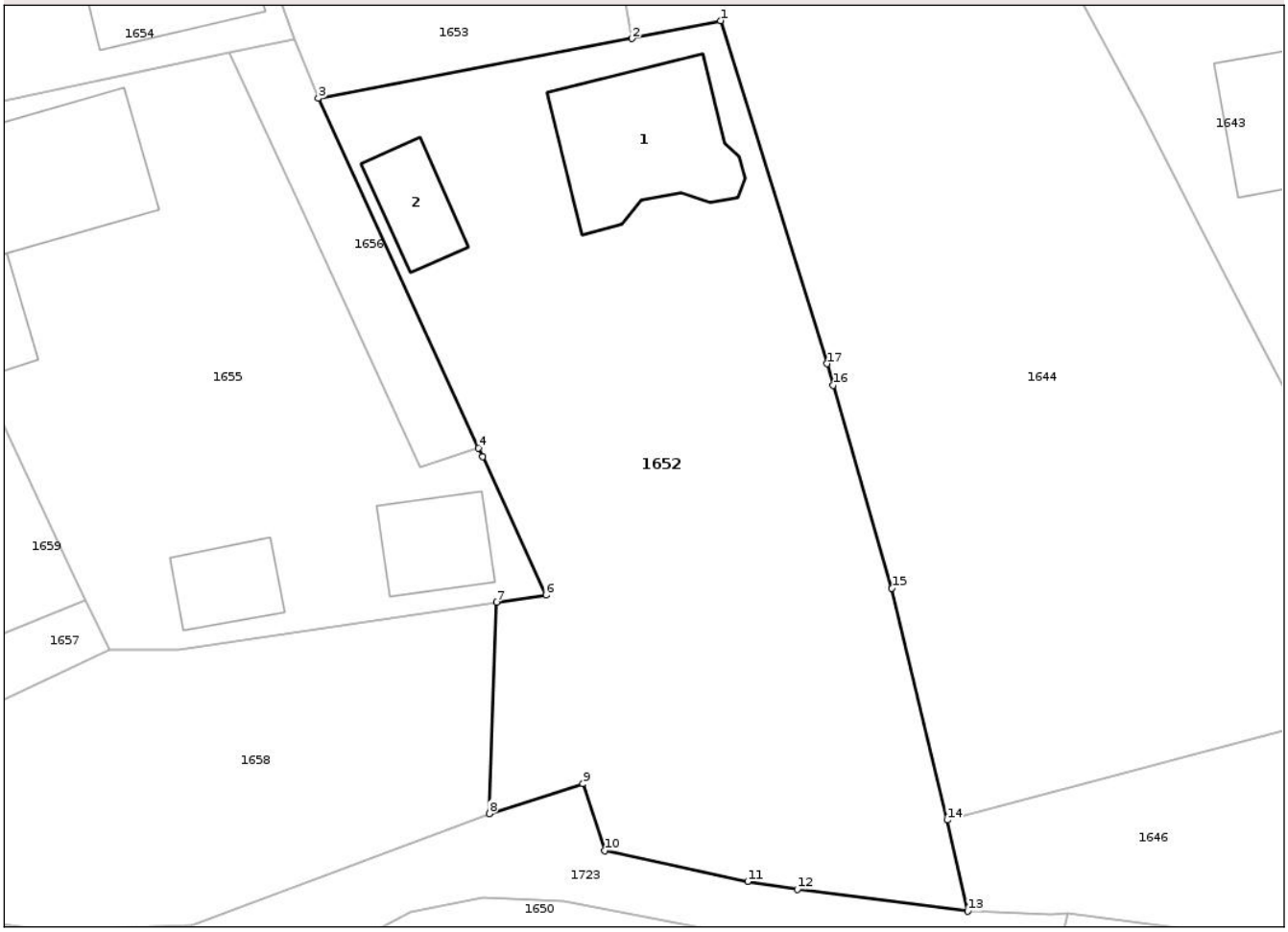
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32562	Din acte: 1.245 Masurata: 1.168	Intravilan mun. Falticeni, str. Soldat P Nedelcu, nr. 3, jud. Suceava

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	Imprejmuit cu gard de plasa
2	arabil	DA	664	-	-	-	Imprejmuit cu gard de plasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32562-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P+1 din 2011 . S. construita desfasurata = 164 mp
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.272,945 662.471,615	2	600.267,653 662.470,55	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.267,653 662.470,55	3	600.248,863 662.466,976	19.127
3	600.248,863 662.466,976	4	600.258,451 662.446,035	23.032
4	600.258,451 662.446,035	5	600.258,696 662.445,499	0.589
5	600.258,696 662.445,499	6	600.262,487 662.437,22	9.106
6	600.262,487 662.437,22	7	600.259,517 662.436,796	3.0
7	600.259,517 662.436,796	8	600.259,096 662.424,145	12.658
8	600.259,096 662.424,145	9	600.264,7 662.425,931	5.882
9	600.264,7 662.425,931	10	600.266,003 662.421,934	4.204
10	600.266,003 662.421,934	11	600.274,565 662.420,073	8.762
11	600.274,565 662.420,073	12	600.277,546 662.419,619	3.015
12	600.277,546 662.419,619	13	600.287,747 662.418,297	10.286
13	600.287,747 662.418,297	14	600.286,518 662.423,752	5.592
14	600.286,518 662.423,752	15	600.283,198 662.437,644	14.283
15	600.283,198 662.437,644	16	600.279,687 662.449,786	12.639
16	600.279,687 662.449,786	17	600.279,314 662.451,077	1.344
17	600.279,314 662.451,077	1	600.272,945 662.471,615	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42051	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Intravilan mun. Falticeni, jud. Suceava

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42051-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta din 1954 . S. construita desfasurata = 43 mp
A1.2	42051-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din 1954 . S. construita desfasurata = 50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1629 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. 237-contract de vânzare, din 20/01/2023 emis de Busuioc Ana Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC EL CARTEL AUTO SRL**, CIF:40028485	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42051	500	Intravilan mun. Falticeni, jud. Suceava

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	Imprejmuit cu gard de plasa, gard de tabla si gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42051-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta din 1954 . S. construita desfasurata = 43 mp
A1.2	42051-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din 1954 . S. construita desfasurata = 50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,293 662.493,997	2	600.240,804 662.489,923	21.872
2	600.240,804 662.489,923	3	600.243,654 662.481,123	9.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.243,654 662.481,123	4	600.247,442 662.470,505	11.273
4	600.247,442 662.470,505	5	600.248,863 662.466,976	3.804
5	600.248,863 662.466,976	6	600.267,653 662.470,55	19.127
6	600.267,653 662.470,55	7	600.266,657 662.476,081	5.62
7	600.266,657 662.476,081	8	600.265,896 662.479,204	3.214
8	600.265,896 662.479,204	1	600.262,293 662.493,997	15.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37486	546	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren impejmuit total cu gard din fier si tabla.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37486-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta, S+P+M, edificata in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4320 / 03/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6961, din 19/05/1999 emis de JUDECATORIA TIMISOARA;		
B2	SE NOTEAZA SCHIMBAREA NUMELUI PROPRIETARULUI TABULAR DE SUB B2 DIN BUTACU LILIANA VIORICA in ILIE LILIANA VIORICA	A1
2027 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. 507, din 06/02/2017 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPON GEORGEL**, necasatorit	
13335 / 24/05/2021		
Act Administrativ nr. 20449, din 06/10/2020 emis de Primaria Municipiului Falticeni (certificat edificare ; act administrativ nr 139 din 14.07.2017, emis de Primaria Municipiului Falticeni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOPON GEORGEL**	
B5	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobiluluii de sub A1 prin desfiintarea constructiei C1 - locuinta, si edificarea constructiei C2 - locuinta, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 13335/2021	A1, A1.2
19346 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 1306, din 22/07/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2
	1) **PĂDURARU MIHAELA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

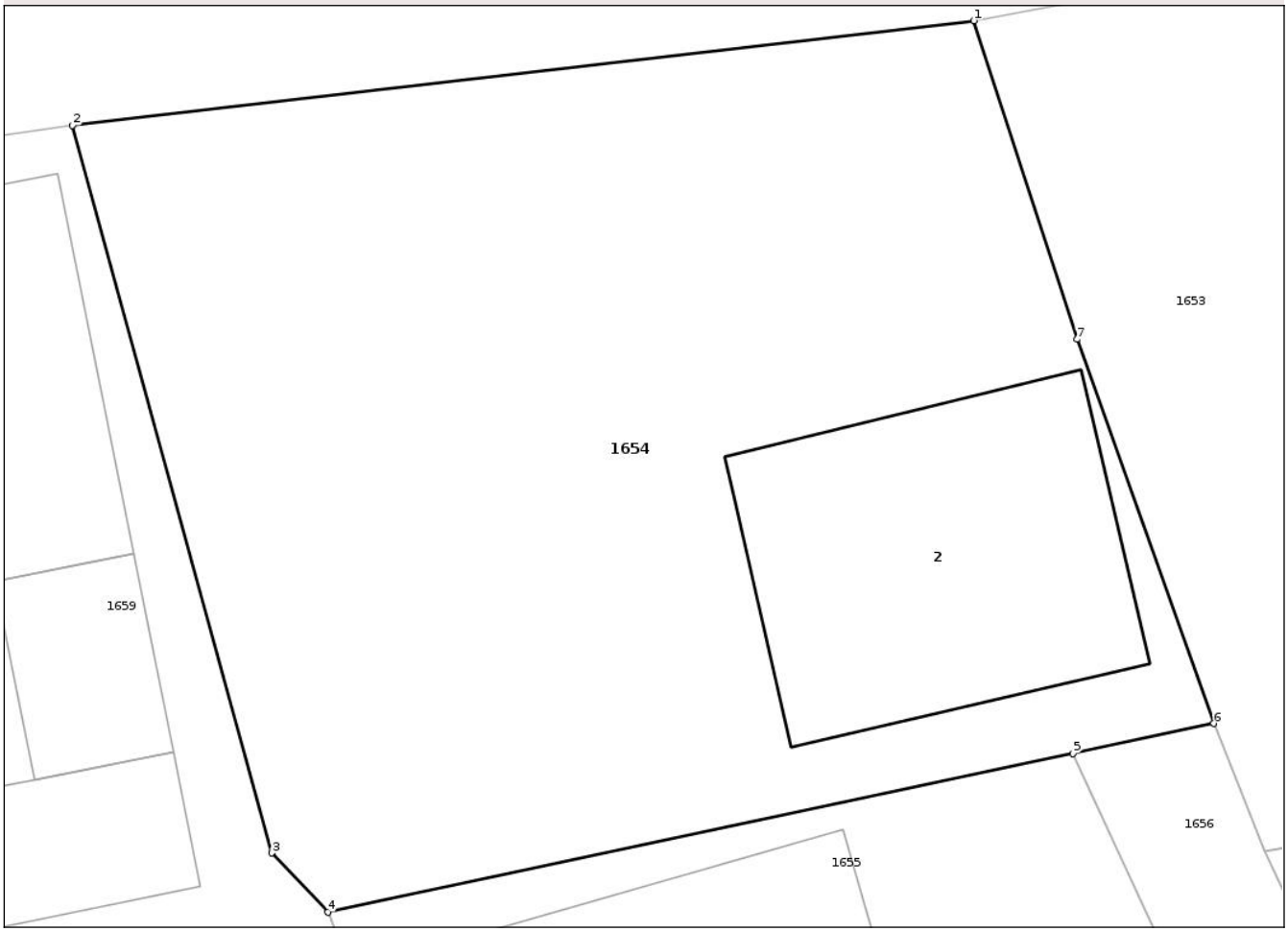
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37486	546	Teren impejmuit total cu gard din fier si tabla.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37486-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta, S+P+M, edificata in anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.240,804 662.489,923	2	600.215,87 662.487,032	25.101
2	600.215,87 662.487,032	3	600.221,386 662.466,93	20.845
3	600.221,386 662.466,93	4	600.222,938 662.465,294	2.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.222,938 662.465,294	5	600.243,54 662.469,675	21.063
5	600.243,54 662.469,675	6	600.247,442 662.470,505	3.989
6	600.247,442 662.470,505	7	600.243,654 662.481,123	11.273
7	600.243,654 662.481,123	1	600.240,804 662.489,923	9.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:946
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1229

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat Petru Nedelcu, Nr. 1A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35584	793	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35584-C1	Loc. Falticeni, Str Soldat Petru Nedelcu, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit parter, cu fundatii si structura de rezistenta din beton armat, zidarie portanta din bca, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment. Fara certificat energetic.
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldat Petru Nedelcu, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Soldat Petru Nedelcu, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Soldat Petru Nedelcu, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1951 / 27/07/2000		
Act Notarial nr. 2099/2000, din 01/01/2000 emis de bnp L Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANILEVICI RADU** 2) **DANILEVICI VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 946)	
17137 / 12/11/2012		
Act Administrativ nr. 22, din 17/02/2003 emis de Primaria Mun. Falticeni (i; act administrativ nr. 22777/09-11-2012 emis de Municipiul Falticeni; act administrativ nr. 323/15-10-2012 emis de Municipiul Falticeni; act administrativ nr. 20527/15-10-2012 emis de Municipiul Falticeni;);		
B2	pe acest imobil s-a edificat locuinta C1	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DANILEVICI RADU**, casatorit cu 2) **DANILEVICI VALERIA**	
1655 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DANILEVICI RADU**, lipsa CNP proprietar 2) **DANILEVICI VALERIA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35584	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	1	-	Teren CC imprejmuit partial
2	arabil	DA	322	-	2	-	Teren arabil imprejmuit partial
3	curti constructii	DA	206	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35584-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit parter, cu fundatii si structura de rezistenta din beton armat, zidarie portanta din bca, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment. Fara certificat energetic.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.243,54 662.469,675	2	600.222,938 662.465,294	21.063
2	600.222,938 662.465,294	3	600.228,716 662.450,25	16.115
3	600.228,716 662.450,25	4	600.228,864 662.449,936	0.347
4	600.228,864 662.449,936	5	600.233,645 662.439,667	11.327
5	600.233,645 662.439,667	6	600.234,138 662.438,608	1.168
6	600.234,138 662.438,608	7	600.234,947 662.436,916	1.875
7	600.234,947 662.436,916	8	600.236,37 662.433,94	3.299
8	600.236,37 662.433,94	9	600.240,492 662.433,979	4.122
9	600.240,492 662.433,979	10	600.259,517 662.436,796	19.232
10	600.259,517 662.436,796	11	600.262,487 662.437,22	3.0
11	600.262,487 662.437,22	12	600.258,696 662.445,499	9.106
12	600.258,696 662.445,499	13	600.258,451 662.446,035	0.589
13	600.258,451 662.446,035	14	600.254,979 662.444,907	3.651
14	600.254,979 662.444,907	15	600.248,146 662.459,731	16.323
15	600.248,146 662.459,731	1	600.243,54 662.469,675	10.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1656 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.258,451 662.446,035	2	600.248,863 662.466,976	23.032
2	600.248,863 662.466,976	3	600.247,442 662.470,505	3.804
3	600.247,442 662.470,505	4	600.243,54 662.469,675	3.989
4	600.243,54 662.469,675	5	600.248,146 662.459,731	10.959
5	600.248,146 662.459,731	6	600.254,979 662.444,907	16.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.254,979 662.444,907	1	600.258,451 662.446,035	3.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:946
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2330

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36072	96	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
354 / 04/02/2003		
Act Notarial nr. 182/2003, din 01/01/2003 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANILEVICI RADU** 2) **DANILEVICI VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 946)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

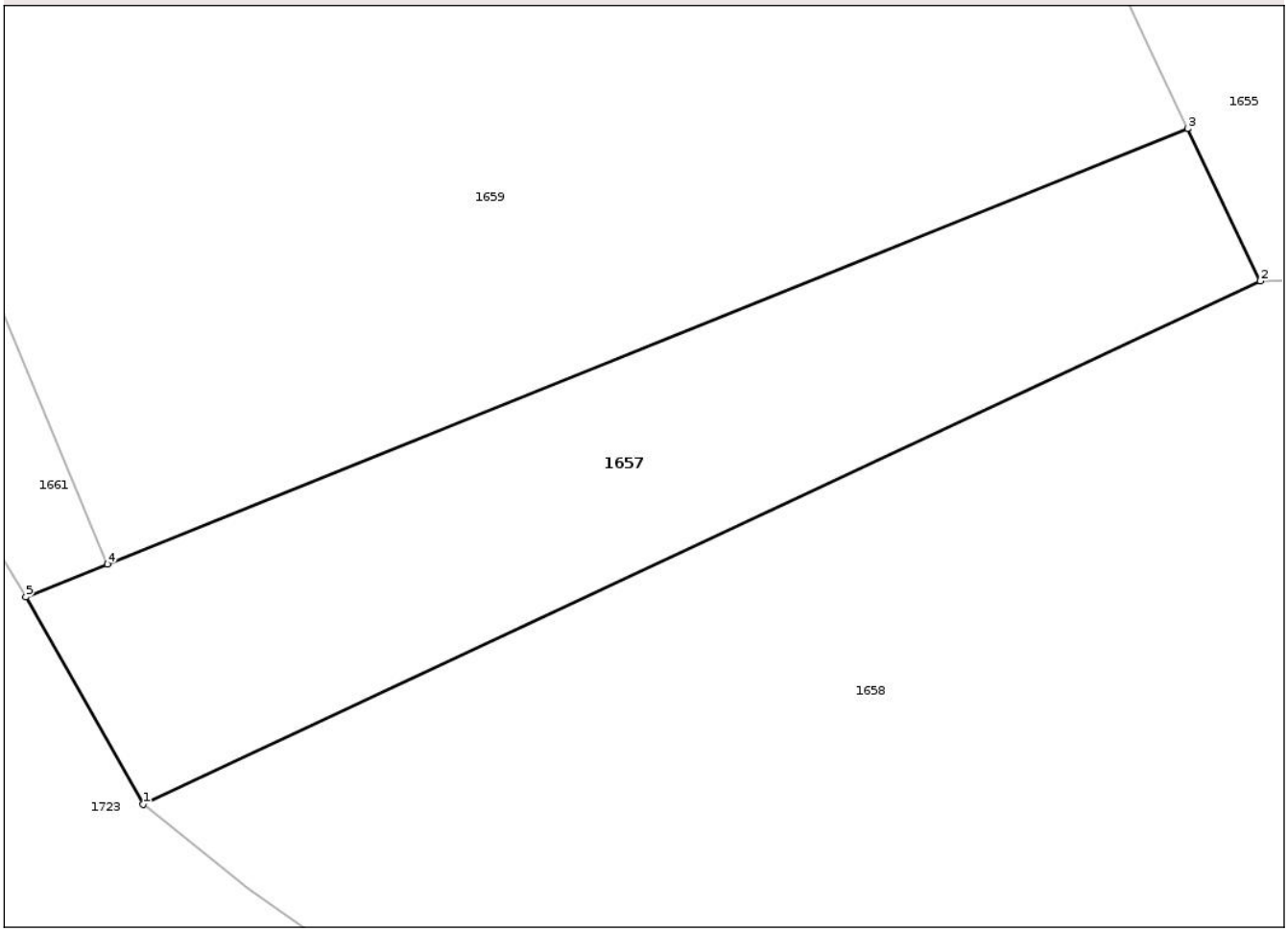
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36072	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.214,535 662.423,721	2	600.236,37 662.433,94	24.108
2	600.236,37 662.433,94	3	600.234,947 662.436,916	3.299
3	600.234,947 662.436,916	4	600.213,83 662.428,408	22.767
4	600.213,83 662.428,408	5	600.212,24 662.427,767	1.714
5	600.212,24 662.427,767	1	600.214,535 662.423,721	4.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37616	Din acte: 4.100 Masurata: 562	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20042 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 27, din 10/09/2020 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU NELU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU FLORIEDANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU FLORIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU VASILE-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

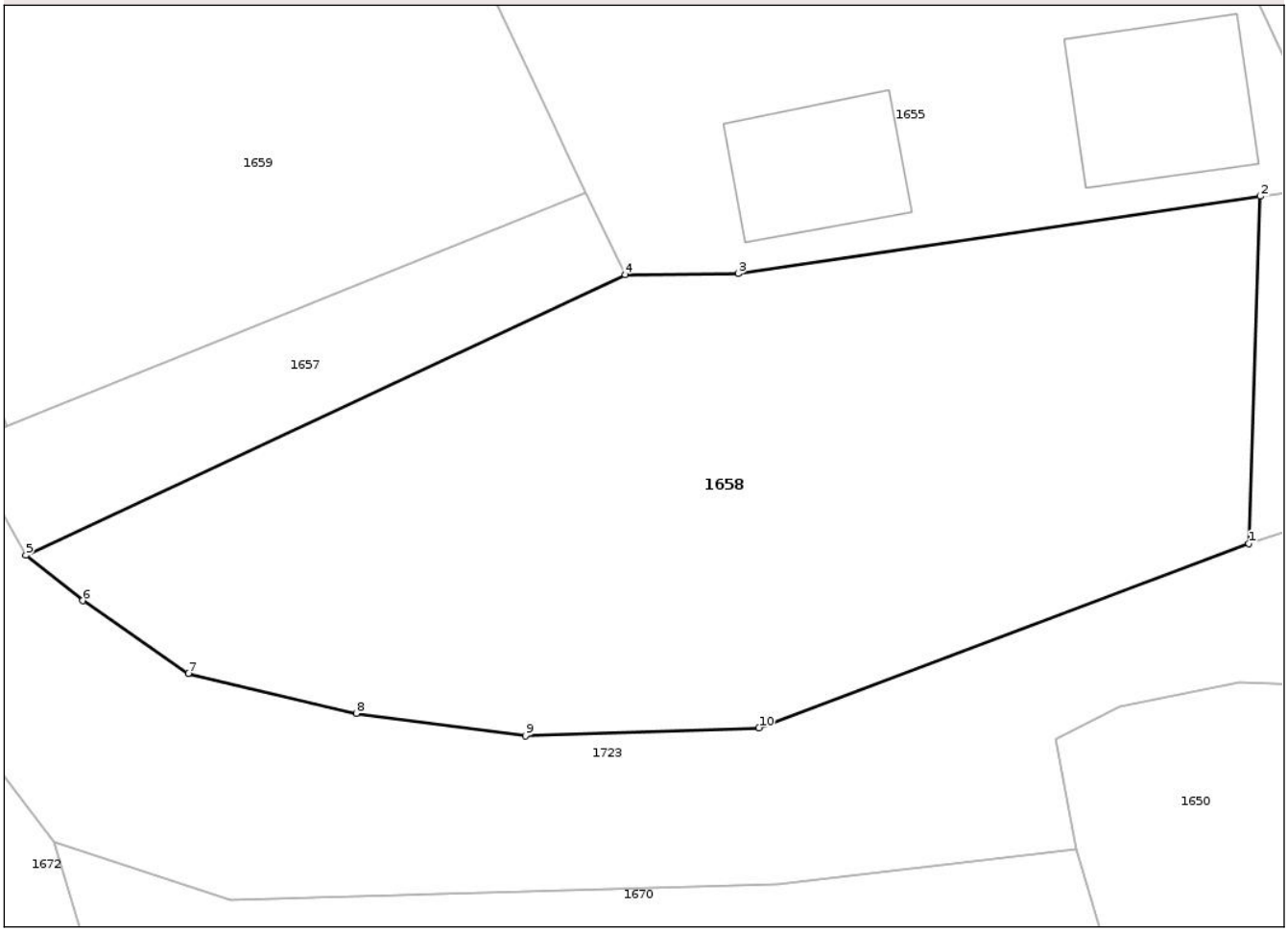
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37616	Din acte: 4.100 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	562	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard plasa sarma.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.259,096 662.424,145	2	600.259,517 662.436,796	12.658
2	600.259,517 662.436,796	3	600.240,492 662.433,979	19.232
3	600.240,492 662.433,979	4	600.236,37 662.433,94	4.122
4	600.236,37 662.433,94	5	600.214,535 662.423,721	24.108
5	600.214,535 662.423,721	6	600.216,603 662.422,06	2.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.216,603 662.422,06	7	600.220,448 662.419,405	4.673
7	600.220,448 662.419,405	8	600.226,574 662.417,959	6.294
8	600.226,574 662.417,959	9	600.232,745 662.417,144	6.225
9	600.232,745 662.417,144	10	600.241,25 662.417,425	8.51
10	600.241,25 662.417,425	1	600.259,096 662.424,145	19.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2556
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2331

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35554	1.304	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35554-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	35554-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - MAGAZIE
A1.3	35554-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C3 - PIVNITA
A1.4		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27937 / 05/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 737, din 06/07/2022 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr 734 din 06.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE);		
B6	se rectifica cartea funciara in sensul radierii ca proprietar tabular pe Danilevici Gheorghe	A1, A1.1, A1.2, A1.3
31528 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. contract de partaj succesoral voluntar nr. 2458, din 25/09/2024 emis de NP DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMBRĂVEANU ELENA**	
1659 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **DUMBRĂVEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35554	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	-	-	-	
2	arabil	DA	722	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35554-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	35554-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - MAGAZIE
A1.3	35554-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C3 - PIVNITA
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.192,04 662.483,659	2	600.193,233 662.478,093	5.692
2	600.193,233 662.478,093	3	600.197,744 662.462,31	16.415
3	600.197,744 662.462,31	4	600.198,718 662.459,557	2.92
4	600.198,718 662.459,557	5	600.200,786 662.459,972	2.109
5	600.200,786 662.459,972	6	600.211,785 662.433,357	28.798
6	600.211,785 662.433,357	7	600.213,83 662.428,408	5.355
7	600.213,83 662.428,408	8	600.234,947 662.436,916	22.767
8	600.234,947 662.436,916	9	600.234,138 662.438,608	1.875
9	600.234,138 662.438,608	10	600.233,645 662.439,667	1.168
10	600.233,645 662.439,667	11	600.228,864 662.449,936	11.327
11	600.228,864 662.449,936	12	600.228,716 662.450,25	0.347
12	600.228,716 662.450,25	13	600.222,938 662.465,294	16.115
13	600.222,938 662.465,294	14	600.221,386 662.466,93	2.255
14	600.221,386 662.466,93	15	600.215,87 662.487,032	20.845
15	600.215,87 662.487,032	1	600.192,04 662.483,659	24.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6509
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5355

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33358	684	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33358-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; locuinta
A1.2	33358-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie
A1.3	33358-C3	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7869 / 14/08/2008		
Act Notarial nr. 2297/2008, din 01/01/2008 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PALAMARIU VIOREL**, casatorit cu 2) **PALAMARIU DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6509)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7869 / 14/08/2008		
Act Notarial nr. 2297/2008, din 01/01/2008 emis de BNP M Apostol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PALAMARIU DOMNICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6509)	
C2	OBLIGATIE DE INTRETINERE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PALAMARIU DOMNICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6509)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33358	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33358-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; locuinta
A1.2	33358-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie
A1.3	33358-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.177,296 662.466,781	2	600.180,471 662.457,333	9.967
2	600.180,471 662.457,333	3	600.183,359 662.447,474	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.183,359 662.447,474	4	600.183,631 662.446,471	1.039
4	600.183,631 662.446,471	5	600.188,692 662.446,645	5.064
5	600.188,692 662.446,645	6	600.196,158 662.444,519	7.763
6	600.196,158 662.444,519	7	600.199,71 662.442,525	4.073
7	600.199,71 662.442,525	8	600.203,708 662.441,729	4.076
8	600.203,708 662.441,729	9	600.197,069 662.462,101	21.426
9	600.197,069 662.462,101	10	600.190,783 662.483,476	22.28
10	600.190,783 662.483,476	11	600.173,296 662.480,924	17.672
11	600.173,296 662.480,924	1	600.177,296 662.466,781	14.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1661 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.190,783 662.483,476	2	600.197,069 662.462,101	22.28
2	600.197,069 662.462,101	3	600.203,708 662.441,729	21.426
3	600.203,708 662.441,729	4	600.209,268 662.432,63	10.663
4	600.209,268 662.432,63	5	600.212,24 662.427,767	5.699
5	600.212,24 662.427,767	6	600.213,83 662.428,408	1.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.213,83 662.428,408	7	600.211,785 662.433,357	5.355
7	600.211,785 662.433,357	8	600.200,786 662.459,972	28.798
8	600.200,786 662.459,972	9	600.198,718 662.459,557	2.109
9	600.198,718 662.459,557	10	600.197,744 662.462,31	2.92
10	600.197,744 662.462,31	11	600.193,233 662.478,093	16.415
11	600.193,233 662.478,093	12	600.192,04 662.483,659	5.692
12	600.192,04 662.483,659	1	600.190,783 662.483,476	1.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42807	Din acte: 700 Masurata: 610	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit total cu gard

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42807-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1998
A1.2	42807-C2	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa (sura), P, edificata in anul 1998.
A1.3		Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13884 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1897, din 15/06/1997 emis de BNP Maria Apostol (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MIRELA-MARIANA** 2) **ANDREI ION**	
Act Administrativ nr. 1448, din 26/04/2024 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Certificat fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ION** 2) **ANDREI MIRELA-MARIANA**	
1662 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ANDREI ION** 2) **ANDREI MIRELA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42807	Din acte: 700 Masurata: 610	Teren imprejmuit total cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42807-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1998
A1.2	42807-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa (sura), P, edificata in anul 1998.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.177,296 662.466,781	2	600.173,296 662.480,924	14.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.173,296 662.480,924	3	600.156,474 662.478,092	17.059
3	600.156,474 662.478,092	4	600.159,685 662.465,151	13.333
4	600.159,685 662.465,151	5	600.166,106 662.444,153	21.958
5	600.166,106 662.444,153	6	600.183,359 662.447,474	17.57
6	600.183,359 662.447,474	7	600.180,471 662.457,333	10.273
7	600.180,471 662.457,333	1	600.177,296 662.466,781	9.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4965
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4052

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31673	Din acte: 637 Masurata: 636	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18313 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 971, din 02/07/2019 emis de BNP Iordache Raluca ANdreea (act administrativ nr 1815 din 02.07.2019, emis de Municipiul Fălticeni;act administrativ nr 30671 din 20.12.2018, emis de BCPI Fălticeni);		
B6	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1 prin modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 18313/2019	A1
22814 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 3442, din 01/10/2020 emis de Apostol Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIOAIA MARIUS**, casatorit cu 2) **IRIMIOAIA LILIANA-SÎNZIANA**	
17202 / 06/07/2021		
Act Administrativ nr. 3, din 12/01/2021 emis de PRIMARIA FALTICENI (AUTORIZATIA DEMOLARE ; act administrativ nr 39 din 20.04.2021, emis de PRIMARIA FALTICENI);		
B8	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub A1 prin desfiintarea constructiilor C1 - locuinta si C2 - anexa, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 17202/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

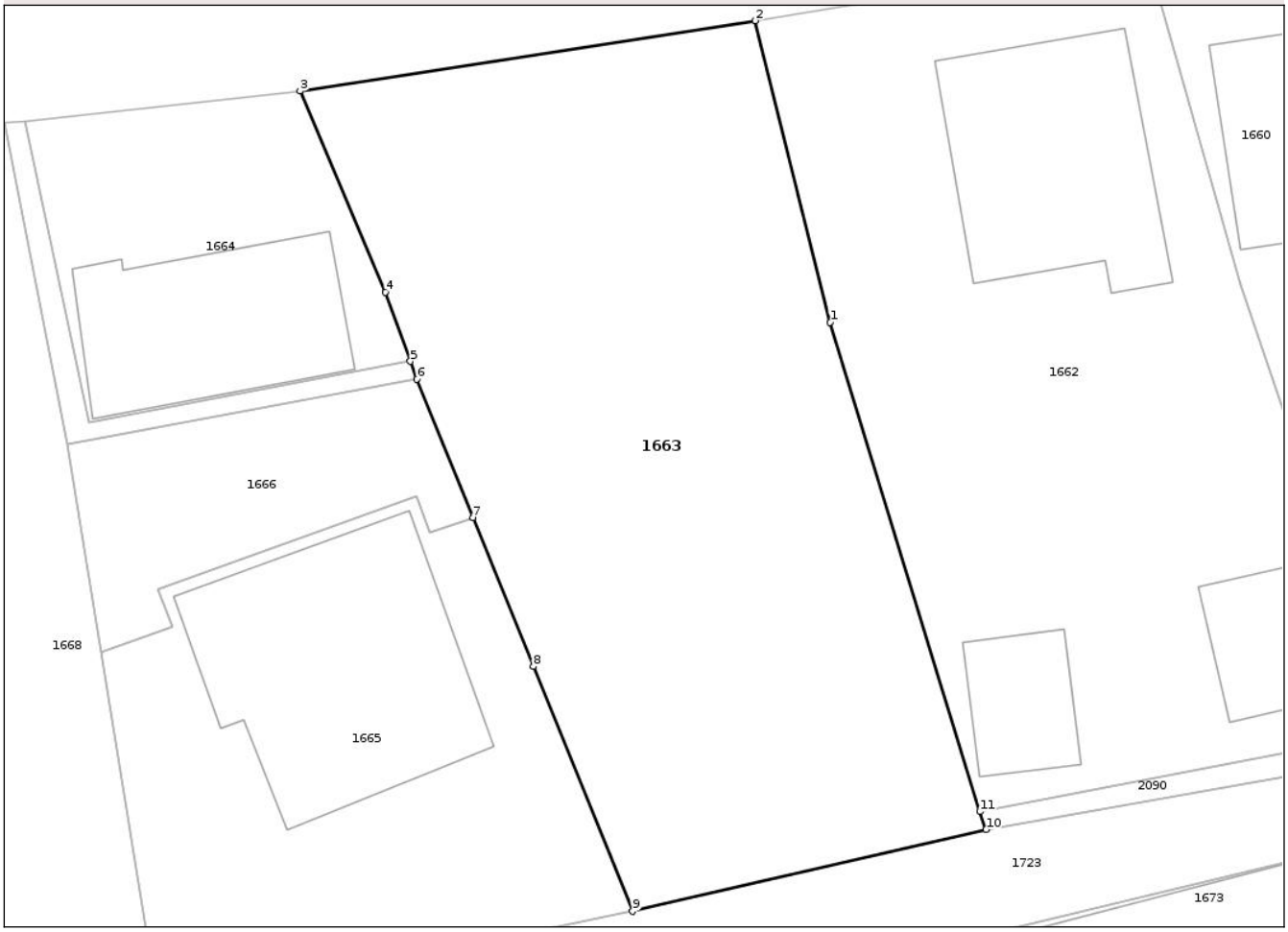
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31673	Din acte: 637 Masurata: 636	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.159,685 662.465,151	2	600.156,474 662.478,092	13.333
2	600.156,474 662.478,092	3	600.136,939 662.475,079	19.766
3	600.136,939 662.475,079	4	600.140,594 662.466,437	9.383
4	600.140,594 662.466,437	5	600.141,666 662.463,473	3.152
5	600.141,666 662.463,473	6	600.141,942 662.462,711	0.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.141,942 662.462,711	7	600.144,348 662.456,779	6.401
7	600.144,348 662.456,779	8	600.146,94 662.450,384	6.9
8	600.146,94 662.450,384	9	600.151,203 662.439,88	11.336
9	600.151,203 662.439,88	10	600.166,368 662.443,386	15.565
10	600.166,368 662.443,386	11	600.166,106 662.444,153	0.811
11	600.166,106 662.444,153	1	600.159,685 662.465,151	21.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:713

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36252	165	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36252-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter, edificata in anul 2005, cu lucrarile incheiate in 2007, cu structura de rezistenta din beton armat, zidarie portanta din bca, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment ondulat. Cladirea nu are certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
303 / 03/02/2000		
Act Notarial nr. 290, din 28/01/2000 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOCHITA DANIEL** 2) **DOCHITA BRINDUSA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 586)	
15549 / 25/09/2013		
Act Administrativ nr. 19733, din 24/09/2013 emis de PRIMARIA FALTICENI;		
B2	Se noteaza adresa actuala a imobilului amplasat pe strada Tudor Valdimirescu nr. 2A	A1
15877 / 02/10/2013		
Act Administrativ nr. 15549, din 25/09/2013 emis de BCPI Falticeni (act administrativ nr. 205/22-06-2005 emis de Primaria Municipiului Falticeni; act administrativ nr. 28/21-06-2007 emis de Primaria Municipiului Falticeni; act administrativ nr. 18336/10-09-2013 emis de Municipiul Falticeni;);		
B3	S-au actualizat datele tehnice ale imobilului prin edificarea constructiei C1-locuinta, potrivit documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 15877/2013	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOCHITA DANIEL**, casatorit cu 2) **DOCHITA BRINDUSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

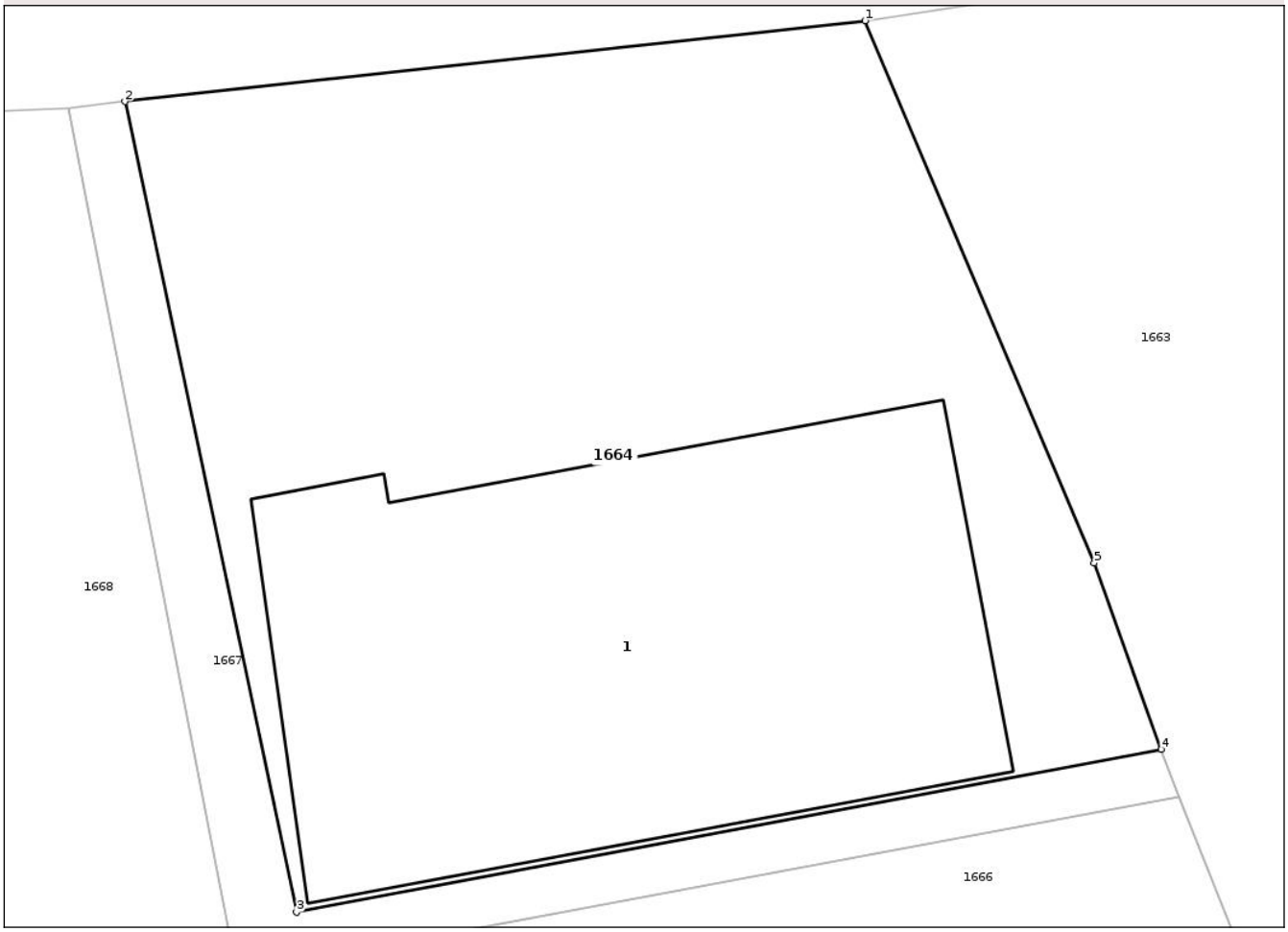
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36252	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	-	713	-	Imprejmuit total

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36252-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter, edificata in anul 2005, cu lucrarile incheiate in 2007, cu structura de rezistenta din beton armat, zidarie portanta din bca, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment ondulat. Cladirea nu are certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.136,939 662.475,079	2	600.125,135 662.473,792	11.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.125,135 662.473,792	3	600.127,873 662.460,878	13.201
3	600.127,873 662.460,878	4	600.141,666 662.463,473	14.035
4	600.141,666 662.463,473	5	600.140,594 662.466,437	3.152
5	600.140,594 662.466,437	1	600.136,939 662.475,079	9.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 335	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata a vandut proprietaru lui Dochita Daniel

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 563, din 20/02/1998 emis de BNP MARIA APOSOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOCHIȚA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

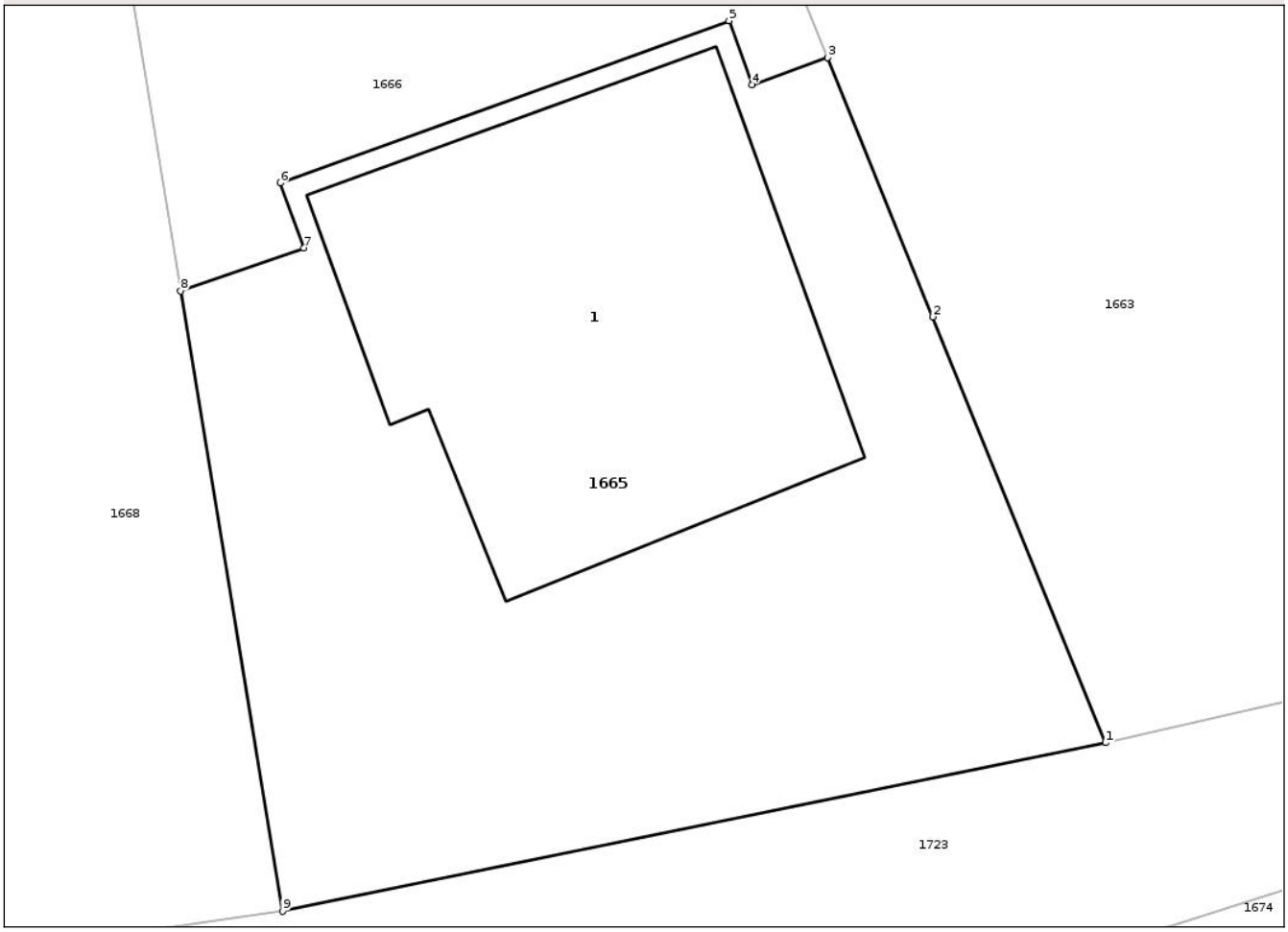
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 335	diferenta de suprafata a vandut proprietaru lui Dochita Daniel

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.151,203 662.439,88	2	600.146,94 662.450,384	11.336
2	600.146,94 662.450,384	3	600.144,348 662.456,779	6.9
3	600.144,348 662.456,779	4	600.142,482 662.456,109	1.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.142,482 662.456,109	5	600.141,912 662.457,686	1.677
5	600.141,912 662.457,686	6	600.130,853 662.453,685	11.761
6	600.130,853 662.453,685	7	600.131,434 662.452,077	1.71
7	600.131,434 662.452,077	8	600.128,389 662.451,023	3.222
8	600.128,389 662.451,023	9	600.130,902 662.435,723	15.505
9	600.130,902 662.435,723	1	600.151,203 662.439,88	20.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1666 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

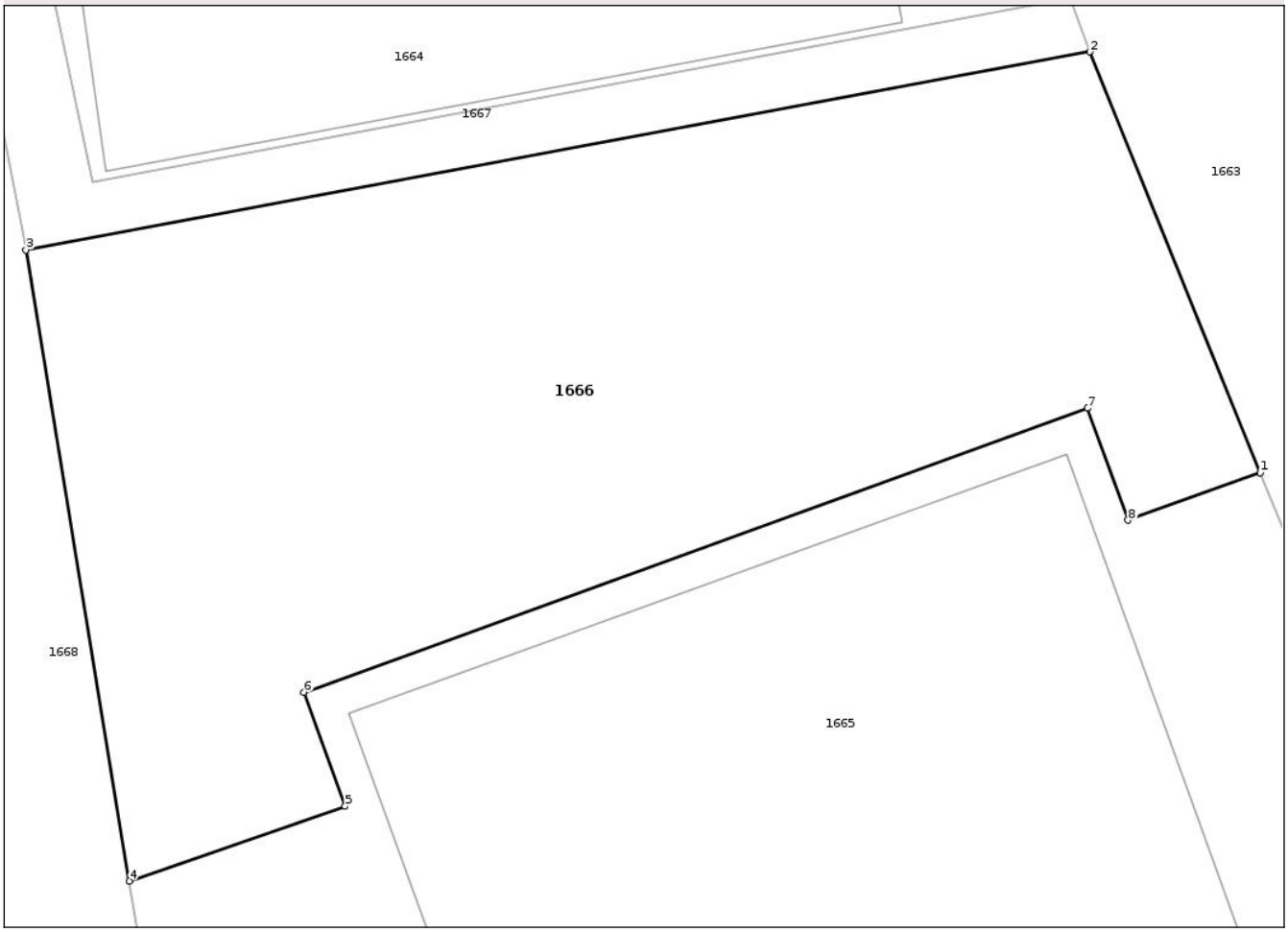
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	103	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.144,348 662.456,779	2	600.141,942 662.462,711	6.401
2	600.141,942 662.462,711	3	600.126,928 662.459,92	15.271
3	600.126,928 662.459,92	4	600.128,389 662.451,023	9.016
4	600.128,389 662.451,023	5	600.131,434 662.452,077	3.222
5	600.131,434 662.452,077	6	600.130,853 662.453,685	1.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.130,853 662.453,685	7	600.141,912 662.457,686	11.761
7	600.141,912 662.457,686	8	600.142,482 662.456,109	1.677
8	600.142,482 662.456,109	1	600.144,348 662.456,779	1.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1667 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1667 / 22/02/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

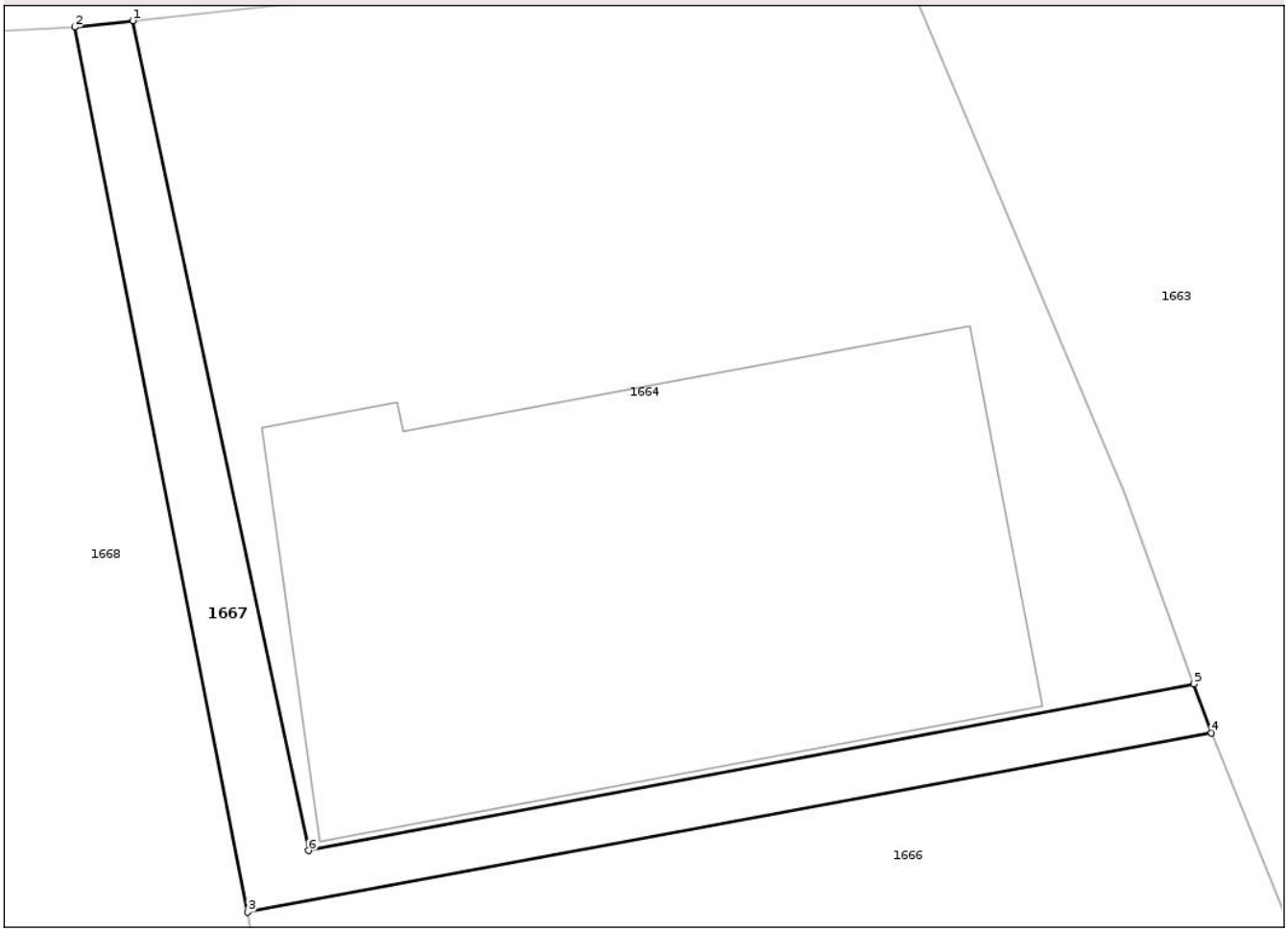
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	25	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.125,135 662.473,792	2	600.124,23 662.473,693	0.91
2	600.124,23 662.473,693	3	600.126,928 662.459,92	14.035
3	600.126,928 662.459,92	4	600.141,942 662.462,711	15.271
4	600.141,942 662.462,711	5	600.141,666 662.463,473	0.81
5	600.141,666 662.463,473	6	600.127,873 662.460,878	14.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.127,873 662.460,878	1	600.125,135 662.473,792	13.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1668 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.124,23 662.473,693	2	600.110,056 662.473,007	14.191
2	600.110,056 662.473,007	3	600.110,419 662.441,041	31.968
3	600.110,419 662.441,041	4	600.112,5 662.433,109	8.2
4	600.112,5 662.433,109	5	600.130,902 662.435,723	18.587
5	600.130,902 662.435,723	6	600.128,389 662.451,023	15.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.128,389 662.451,023	7	600.126,928 662.459,92	9.016
7	600.126,928 662.459,92	1	600.124,23 662.473,693	14.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40854	Din acte: 500 Masurata: 569	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40854-C1	Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1957.
A1.2	40854-C2	Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1957.
A1.3	40854-C3	Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14913 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 194, din 28/07/2004 emis de BNP APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MÎRZA SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÎRZA SILVIA**	
34169 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 21, din 17/10/2024 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MÎRZA SILVIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÎRZA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

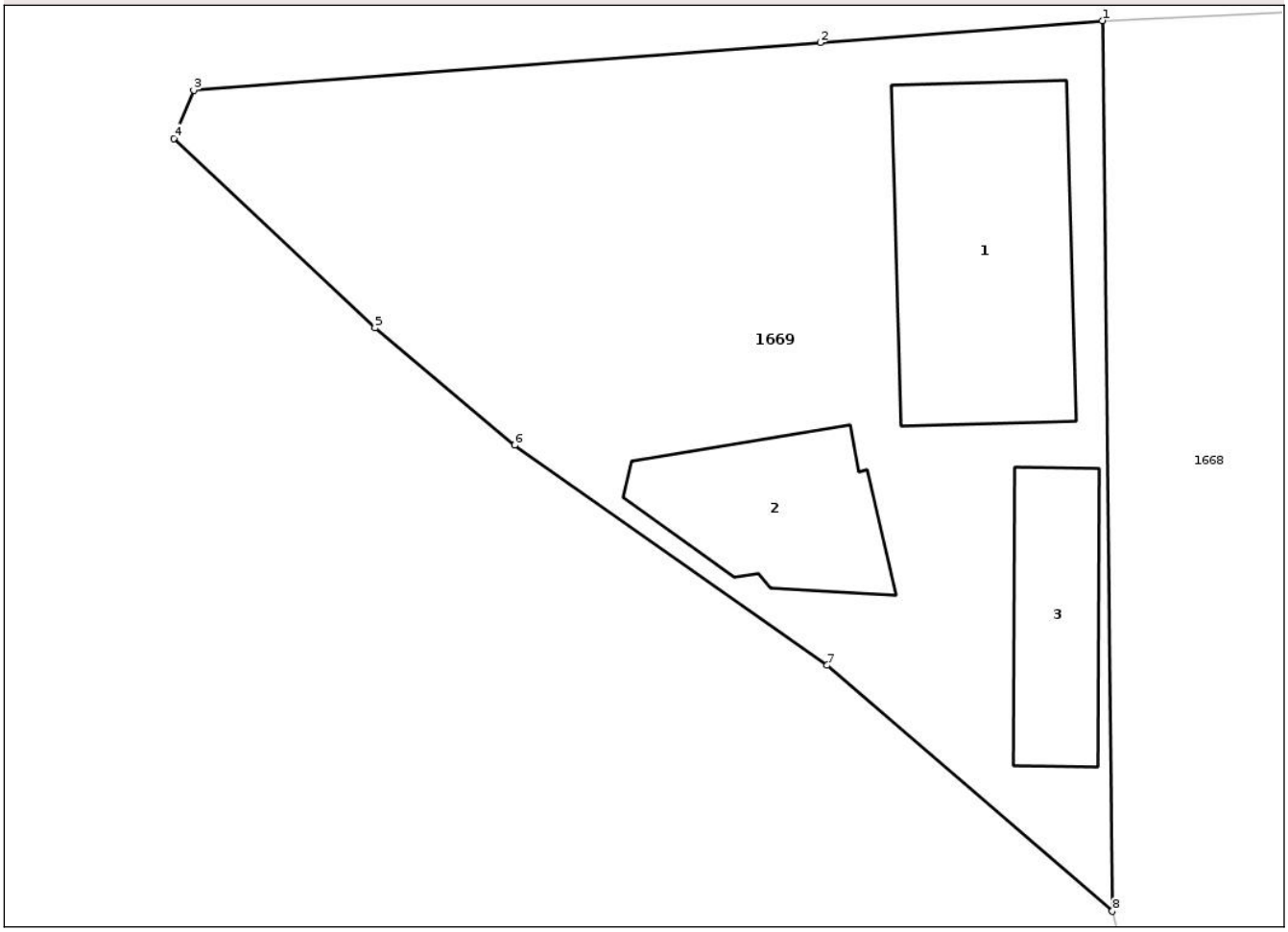
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40854	Din acte: 500 Masurata: 569	Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	
2	arabil	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40854-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1957.
A1.2	40854-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1957.
A1.3	40854-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1957.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.110,056 662.473,007	2	600.099,929 662.472,223	10.157
2	600.099,929 662.472,223	3	600.077,441 662.470,509	22.553
3	600.077,441 662.470,509	4	600.076,724 662.468,781	1.871
4	600.076,724 662.468,781	5	600.083,946 662.461,972	9.926
5	600.083,946 662.461,972	6	600.088,962 662.457,772	6.542
6	600.088,962 662.457,772	7	600.100,182 662.449,866	13.726
7	600.100,182 662.449,866	8	600.110,419 662.441,041	13.516
8	600.110,419 662.441,041	1	600.110,056 662.473,007	31.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37614	Din acte: 4.100 Masurata: 3.538	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37614-C1	Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta parter,3 camere, edificata in anul 1960, din caramida, invelitoare tabla, Sdesf= 82 mp, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20033 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 27, din 10/09/2020 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU NELU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU VASILE-LIVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU FLORIEDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

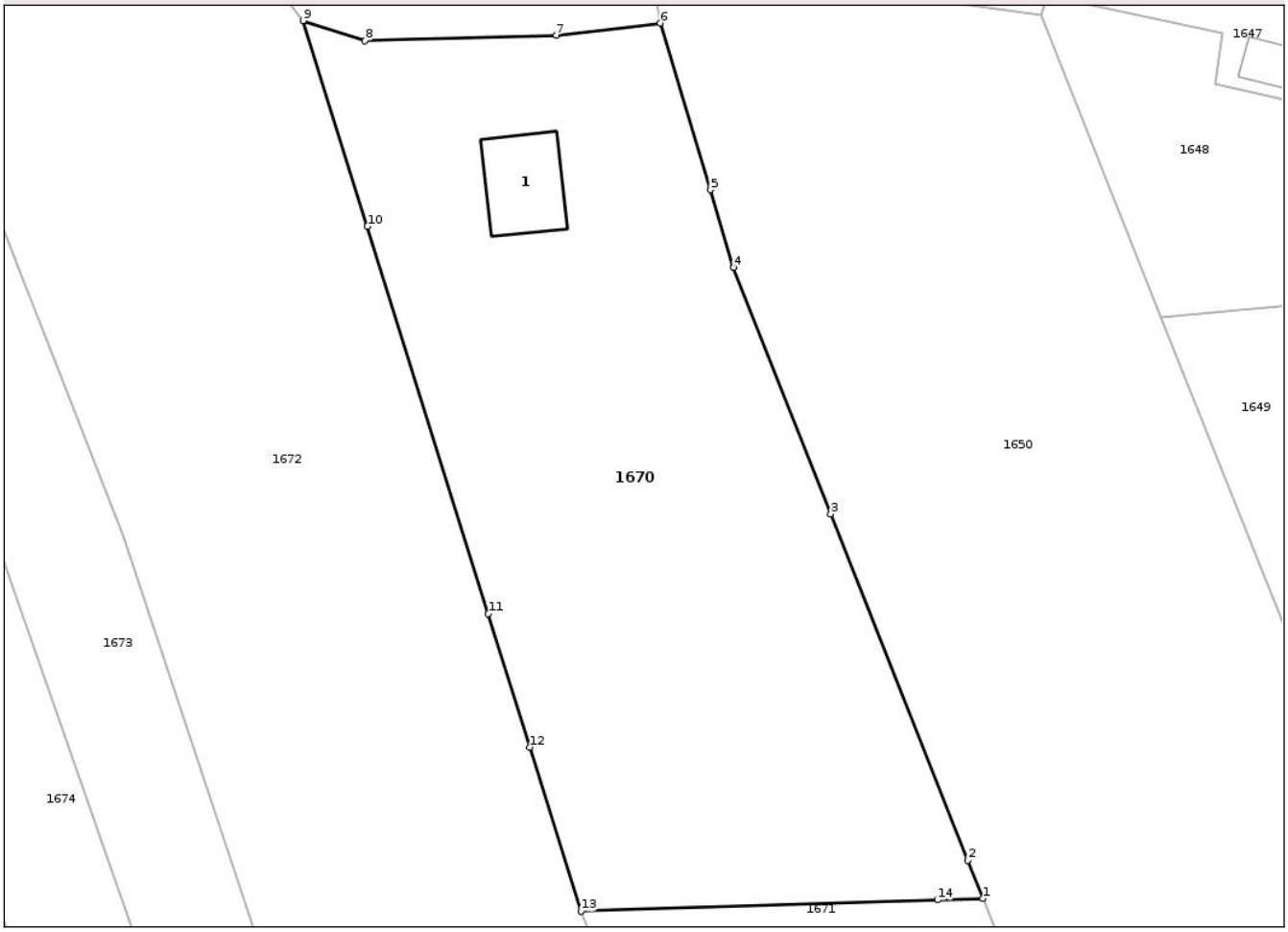
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37614	Din acte: 4.100 Masurata: 3.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn..
2	arabil	DA	1.380	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn..
3	livada	DA	1.064	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn..
4	livada	NU	394	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37614-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta parter, 3 camere, edificata in anul 1960, din caramida, invelitoare tabla, Sdesf= 82 mp, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.286,487 662.321,668	2	600.284,907 662.325,657	4.291
2	600.284,907 662.325,657	3	600.270,596 662.361,791	38.865
3	600.270,596 662.361,791	4	600.260,453 662.387,503	27.64
4	600.260,453 662.387,503	5	600.258,026 662.395,627	8.479
5	600.258,026 662.395,627	6	600.252,829 662.413,022	18.155
6	600.252,829 662.413,022	7	600.241,949 662.411,743	10.955
7	600.241,949 662.411,743	8	600.222,004 662.411,177	19.953
8	600.222,004 662.411,177	9	600.215,538 662.413,257	6.792
9	600.215,538 662.413,257	10	600.222,234 662.391,799	22.478
10	600.222,234 662.391,799	11	600.234,844 662.351,386	42.335
11	600.234,844 662.351,386	12	600.239,194 662.337,445	14.604
12	600.239,194 662.337,445	13	600.244,534 662.320,33	17.929
13	600.244,534 662.320,33	14	600.281,726 662.321,516	37.211
14	600.281,726 662.321,516	1	600.286,487 662.321,668	4.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1671 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

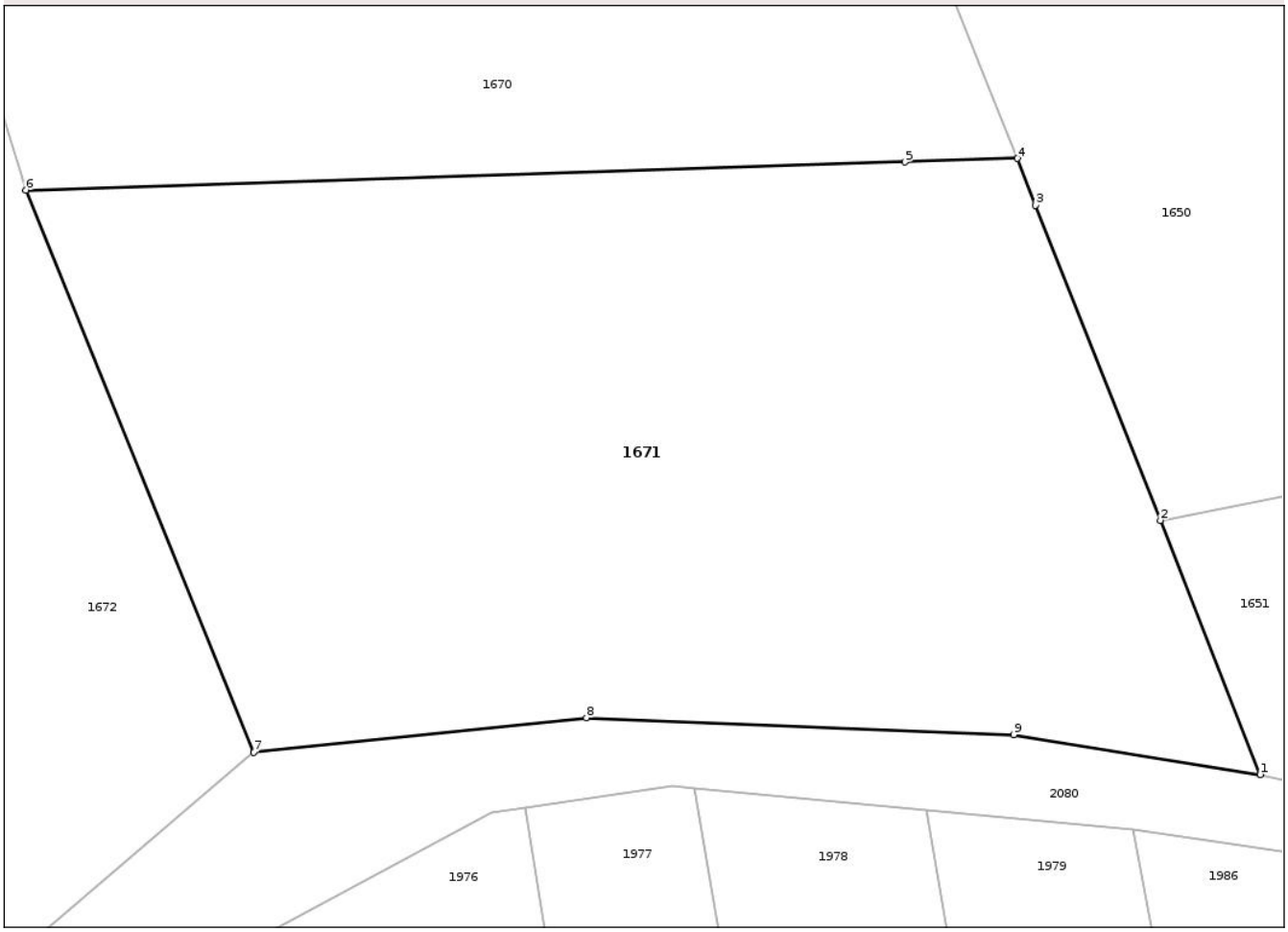
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5	-	-	-	
2	arabil	NU	1.001	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.296,769 662.295,63	2	600.292,539 662.306,364	11.537
2	600.292,539 662.306,364	3	600.287,269 662.319,691	14.331
3	600.287,269 662.319,691	4	600.286,487 662.321,668	2.126
4	600.286,487 662.321,668	5	600.281,726 662.321,516	4.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.281,726 662.321,516	6	600.244,534 662.320,33	37.211
6	600.244,534 662.320,33	7	600.254,175 662.296,573	25.639
7	600.254,175 662.296,573	8	600.268,256 662.298,027	14.156
8	600.268,256 662.298,027	9	600.286,335 662.297,31	18.093
9	600.286,335 662.297,31	1	600.296,769 662.295,63	10.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat Nedelcu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30914	Din acte: 5.400 Masurata: 5.242	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2590 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 756, din 25/03/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETREI MIHAELA** 2) **APETREI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30914	Din acte: 5.400 Masurata: 5.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.681	-	-	-	
2	faneata	NU	1.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.222,234 662.391,799	2	600.215,538 662.413,257	22.478
3	600.203,088 662.429,71	4	600.202,999 662.429,828	0.148
5	600.187,714 662.439,052	6	600.181,106 662.441,099	6.918
7	600.181,932 662.435,027	8	600.181,025 662.434,404	1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.215,538 662.413,257	3	600.203,088 662.429,71	20.633
4	600.202,999 662.429,828	5	600.187,714 662.439,052	17.853
6	600.181,106 662.441,099	7	600.181,932 662.435,027	6.128
8	600.181,025 662.434,404	9	600.180,35 662.428,459	5.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.180,35 662.428,459	10	600.180,22 662.417,879	10.581
11	600.181,182 662.408,74	12	600.180,264 662.408,344	1.0
13	600.182,297 662.396,414	14	600.185,631 662.387,946	9.101
15	600.196,781 662.359,632	16	600.210,988 662.316,709	45.213
17	600.211,321 662.315,841	18	600.228,363 662.271,44	47.559
19	600.242,282 662.286,478	20	600.254,175 662.296,573	15.6
21	600.244,534 662.320,33	22	600.239,194 662.337,445	17.929
23	600.234,844 662.351,386	1	600.222,234 662.391,799	42.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.180,22 662.417,879	11	600.181,182 662.408,74	9.189
12	600.180,264 662.408,344	13	600.182,297 662.396,414	12.102
14	600.185,631 662.387,946	15	600.196,781 662.359,632	30.43
16	600.210,988 662.316,709	17	600.211,321 662.315,841	0.93
18	600.228,363 662.271,44	19	600.242,282 662.286,478	20.491
20	600.254,175 662.296,573	21	600.244,534 662.320,33	25.639
22	600.239,194 662.337,445	23	600.234,844 662.351,386	14.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41227	2.501	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41227-C1	Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta, construita din lemn acoperita cu azbociment.
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15153 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 934, din 10/06/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41227 a imobilului cu numarul cadastral 41227 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33491 inscris in cartea funciara 33491;	A1
Act Administrativ nr. 1877/1998, din 01/01/1998 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGU MARICICA**, casatorita cu 2) **LUNGU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33491/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3960 din 24/04/2008; (provenita din conversia CF 6372)	
1673 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNGU MARICICA**, casatorita cu 2) **LUNGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41227	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
2	arabil	DA	1.266	-	-	-	
3	faneata	NU	608	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41227-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta, construita din lemn acoperita cu azbociment.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.179,638 662.442,07	2	600.156,368 662.436,499	23.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.156,368 662.436,499	3	600.166,726 662.406,943	31.318
3	600.166,726 662.406,943	4	600.178,955 662.371,973	37.047
4	600.178,955 662.371,973	5	600.203,006 662.303,196	72.861
5	600.203,006 662.303,196	6	600.218,673 662.258,713	47.161
6	600.218,673 662.258,713	7	600.228,363 662.271,44	15.996
7	600.228,363 662.271,44	8	600.211,321 662.315,841	47.559
8	600.211,321 662.315,841	9	600.210,988 662.316,709	0.93
9	600.210,988 662.316,709	10	600.196,781 662.359,632	45.213
10	600.196,781 662.359,632	11	600.185,631 662.387,946	30.43
11	600.185,631 662.387,946	12	600.182,297 662.396,414	9.101
12	600.182,297 662.396,414	13	600.180,264 662.408,344	12.102
13	600.180,264 662.408,344	14	600.181,182 662.408,74	1.0
14	600.181,182 662.408,74	15	600.180,22 662.417,879	9.189
15	600.180,22 662.417,879	16	600.180,35 662.428,459	10.581
16	600.180,35 662.428,459	17	600.181,025 662.434,404	5.983
17	600.181,025 662.434,404	18	600.181,932 662.435,027	1.1
18	600.181,932 662.435,027	19	600.181,106 662.441,099	6.128
19	600.181,106 662.441,099	1	600.179,638 662.442,07	1.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41226	2.502	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15153 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 934, din 10/06/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41226 a imobilului cu numarul cadastral 41226 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33491 inscris in cartea funciara 33491;	A1
15175 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 935, din 10/06/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIBULCĂ MIRELA**, necasatorita	
Act Administrativ nr. 226, din 03/10/2019 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Se noteaza autorizatia de constructie nr 226 3.10.2019, emisa de Primaria Municipiului Falticeni	A1
1674 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŢIBULCĂ MIRELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

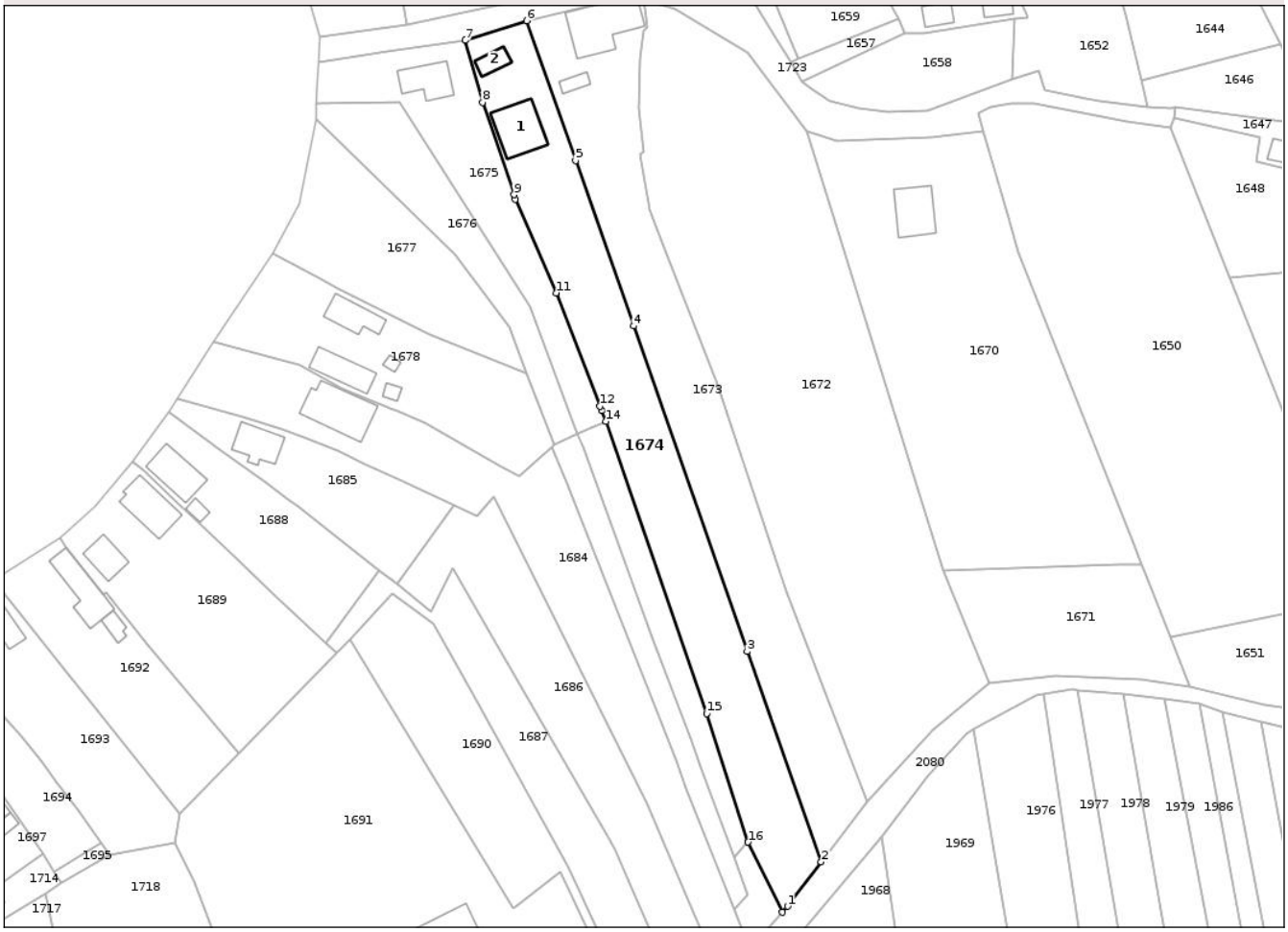
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41226	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
2	arabil	DA	1.445	-	-	-	
3	faneata	NU	585	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.211,545 662.249,351	2	600.218,673 662.258,713	11.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.218,673 662.258,713	3	600.203,006 662.303,196	47.161
3	600.203,006 662.303,196	4	600.178,955 662.371,973	72.861
4	600.178,955 662.371,973	5	600.166,726 662.406,943	37.047
5	600.166,726 662.406,943	6	600.156,368 662.436,499	31.318
6	600.156,368 662.436,499	7	600.143,306 662.432,351	13.705
7	600.143,306 662.432,351	8	600.147,023 662.419,253	13.615
8	600.147,023 662.419,253	9	600.153,69 662.399,735	20.625
9	600.153,69 662.399,735	10	600.154,007 662.398,808	0.98
10	600.154,007 662.398,808	11	600.162,586 662.378,985	21.6
11	600.162,586 662.378,985	12	600.171,872 662.355,029	25.693
12	600.171,872 662.355,029	13	600.172,22 662.354,132	0.962
13	600.172,22 662.354,132	14	600.173,1 662.351,83	2.464
14	600.173,1 662.351,83	15	600.194,439 662.290,059	65.353
15	600.194,439 662.290,059	16	600.203,191 662.262,896	28.538
16	600.203,191 662.262,896	17	600.210,453 662.248,102	16.48
17	600.210,453 662.248,102	1	600.211,545 662.249,351	1.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39133	1.039	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39133-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1960, cu pereti din zidarie si invelitoare din azbociment ondulat. Constructie fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21573 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4158, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39133 a imobilului cu numarul cadastral 39133/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35827 inscris in cartea funciara 35827;	A1
25319 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr.471, din 19/09/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CIOCAN MARIA**	
Act Notarial nr. Contract donatie nr.5355, din 19/09/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CIOCAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39133	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	Teren CC imprejmuit
2	arabil	DA	679	-	-	-	Teren arabil imprejmuit partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39133-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1960, cu pereti din zidarie si invelitoare din azbociment ondulat. Constructie fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.112,292 662.427,605	2	600.112,082 662.424,198	3.413
2	600.112,082 662.424,198	3	600.111,931 662.419,081	5.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.111,931 662.419,081	4	600.129,482 662.419,153	17.551
4	600.129,482 662.419,153	5	600.157,188 662.376,065	51.227
5	600.157,188 662.376,065	6	600.167,125 662.349,203	28.641
6	600.167,125 662.349,203	7	600.173,1 662.351,83	6.527
7	600.173,1 662.351,83	8	600.172,22 662.354,132	2.464
8	600.172,22 662.354,132	9	600.162,586 662.378,985	26.655
9	600.162,586 662.378,985	10	600.154,007 662.398,808	21.6
10	600.154,007 662.398,808	11	600.153,69 662.399,735	0.98
11	600.153,69 662.399,735	12	600.147,023 662.419,253	20.625
12	600.147,023 662.419,253	13	600.143,306 662.432,351	13.615
13	600.143,306 662.432,351	14	600.126,874 662.430,04	16.594
14	600.126,874 662.430,04	1	600.112,292 662.427,605	14.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39137	Din acte: 0 Masurata: 738	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21569 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4176, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39137 a imobilului cu numarul cadastral 39137/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35828 inscris in cartea funciara 35828;	A1
Act Notarial nr. 1115, din 29/10/2012 emis de BNP DIMBU B;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VETTOR (fosta BURCA) CICILIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35828/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 16476 din 30/10/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39137	Din acte: 0 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	738	-	-	-	Teren arabil imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.111,931 662.419,081	2	600.111,902 662.415,584	3.497
2	600.111,902 662.415,584	3	600.141,349 662.387,075	40.986
3	600.141,349 662.387,075	4	600.152,685 662.371,646	19.146
4	600.152,685 662.371,646	5	600.156,35 662.362,051	10.271
5	600.156,35 662.362,051	6	600.162,183 662.346,781	16.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.162,183 662.346,781	7	600.167,125 662.349,203	5.504
7	600.167,125 662.349,203	8	600.157,188 662.376,065	28.641
8	600.157,188 662.376,065	9	600.129,482 662.419,153	51.227
9	600.129,482 662.419,153	1	600.111,931 662.419,081	17.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4639, din 06/10/2014 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

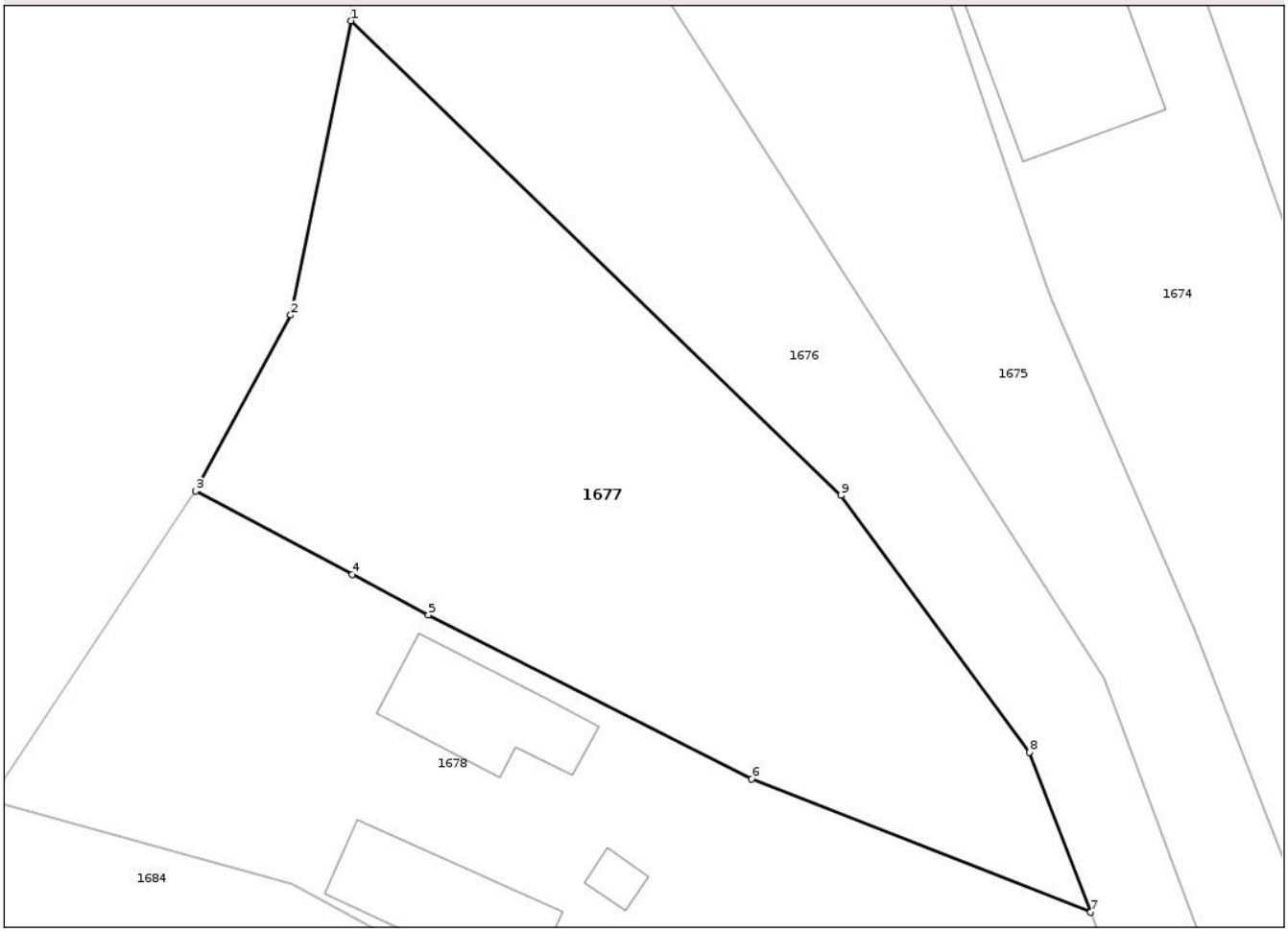
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.111,902 662.415,584	2	600.108,274 662.397,907	18.045
2	600.108,274 662.397,907	3	600.102,554 662.387,339	12.017
3	600.102,554 662.387,339	4	600.111,961 662.382,327	10.659
4	600.111,961 662.382,327	5	600.116,543 662.379,886	5.192
5	600.116,543 662.379,886	6	600.135,975 662.370,055	21.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.135,975 662.370,055	7	600.156,35 662.362,051	21.891
7	600.156,35 662.362,051	8	600.152,685 662.371,646	10.271
8	600.152,685 662.371,646	9	600.141,349 662.387,075	19.146
9	600.141,349 662.387,075	1	600.111,902 662.415,584	40.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.298	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16, din 15/04/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCARU IOAN**, -decedat	
1678 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PASCARU IOAN**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

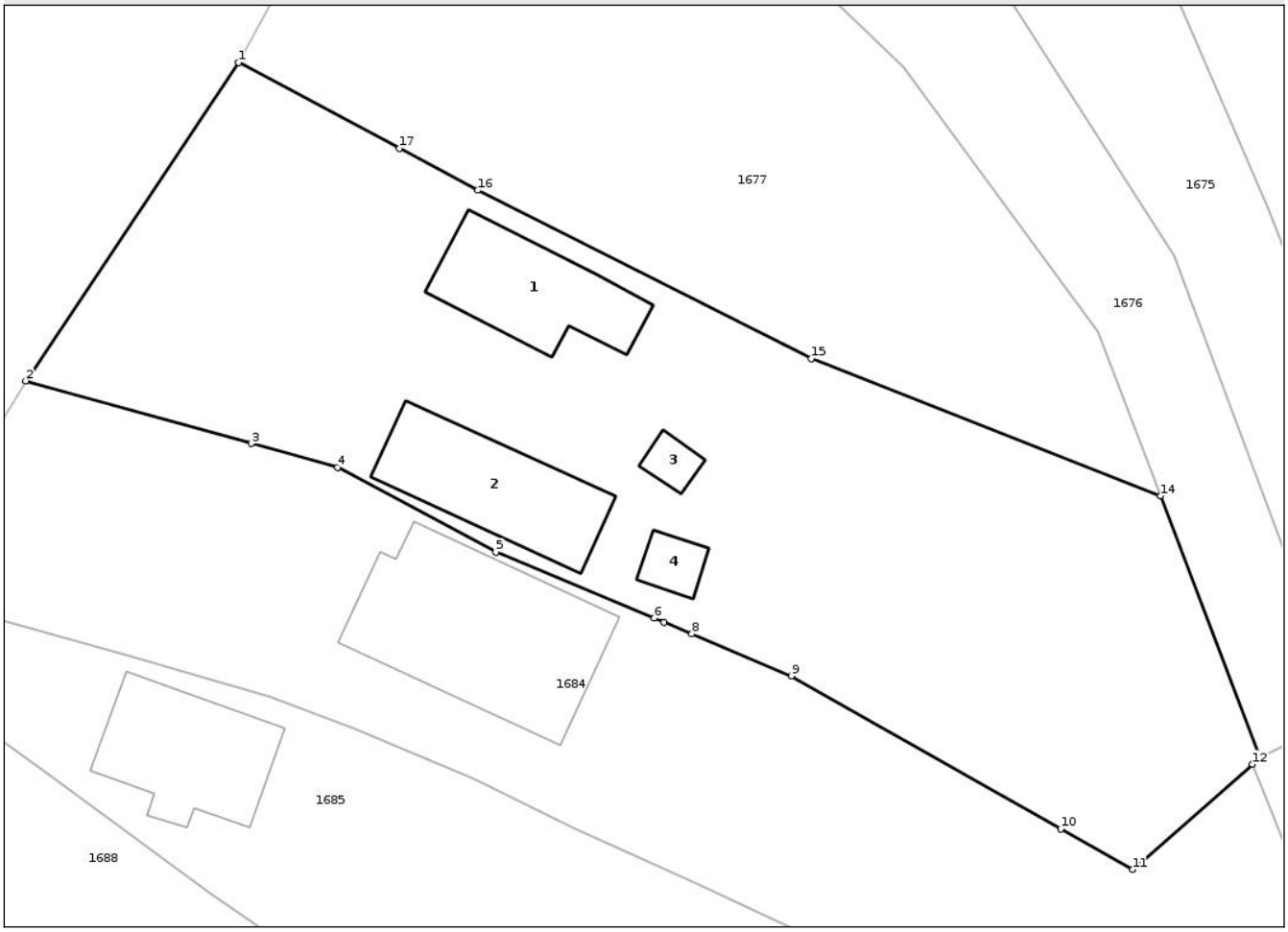
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	248	-	-	-	
3	arabil	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.102,554 662.387,339	2	600.090,156 662.368,759	22.337
2	600.090,156 662.368,759	3	600.103,311 662.365,107	13.653
3	600.103,311 662.365,107	4	600.108,337 662.363,712	5.216
4	600.108,337 662.363,712	5	600.117,583 662.358,77	10.484
5	600.117,583 662.358,77	6	600.126,831 662.354,917	10.019
6	600.126,831 662.354,917	7	600.127,403 662.354,676	0.621
7	600.127,403 662.354,676	8	600.129,014 662.353,999	1.747
8	600.129,014 662.353,999	9	600.134,823 662.351,555	6.302
9	600.134,823 662.351,555	10	600.150,546 662.342,633	18.078
10	600.150,546 662.342,633	11	600.154,735 662.340,256	4.816
11	600.154,735 662.340,256	12	600.161,737 662.346,39	9.309
12	600.161,737 662.346,39	13	600.162,183 662.346,781	0.593
13	600.162,183 662.346,781	14	600.156,35 662.362,051	16.346
14	600.156,35 662.362,051	15	600.135,975 662.370,055	21.891
15	600.135,975 662.370,055	16	600.116,543 662.379,886	21.777
16	600.116,543 662.379,886	17	600.111,961 662.382,327	5.192
17	600.111,961 662.382,327	1	600.102,554 662.387,339	10.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1679 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1679 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

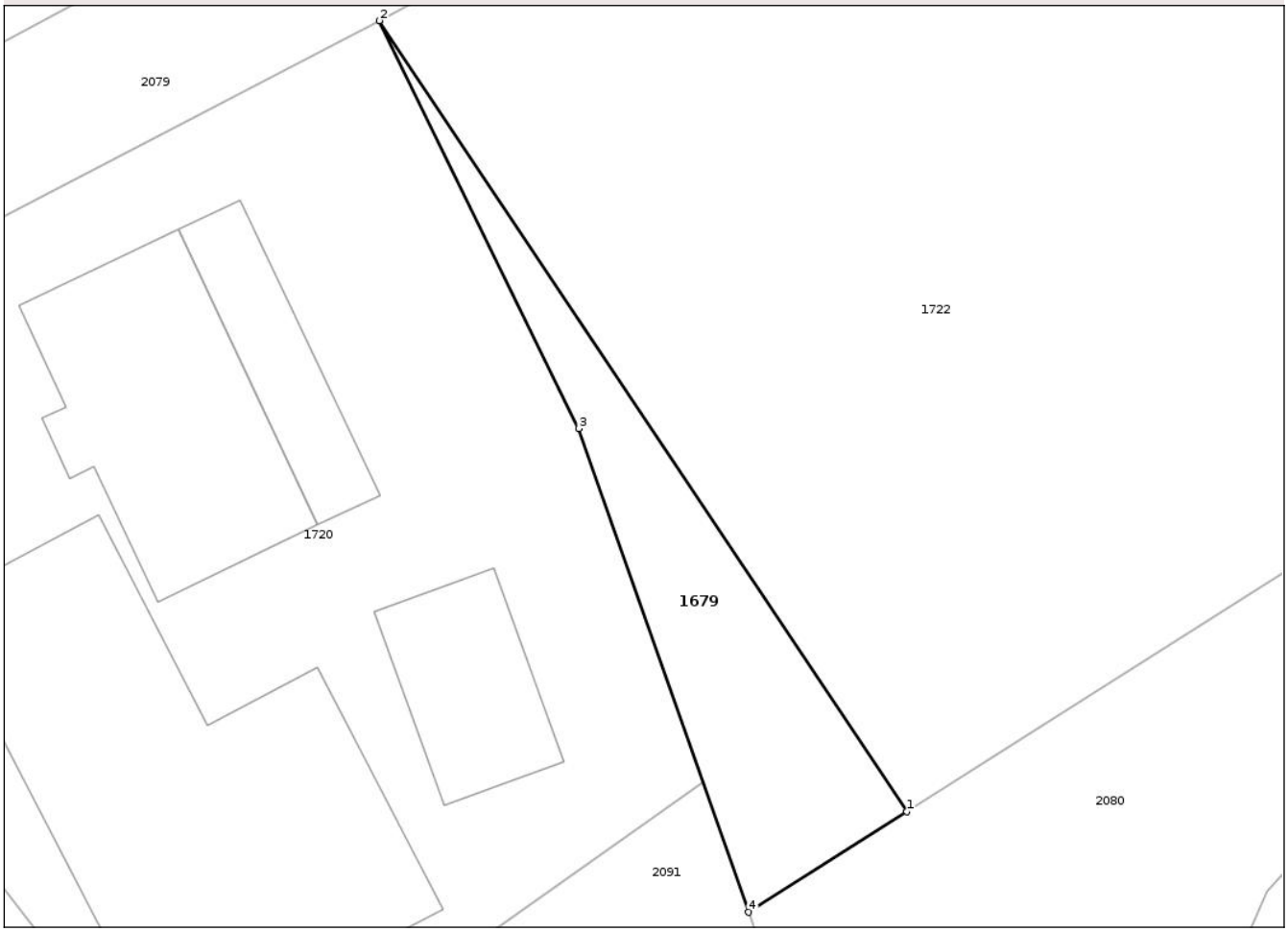
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	64	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.093,649 662.172,092	2	600.078,267 662.195,132	27.703
2	600.078,267 662.195,132	3	600.084,082 662.183,251	13.228
3	600.084,082 662.183,251	4	600.089,037 662.169,16	14.937
4	600.089,037 662.169,16	1	600.093,649 662.172,092	5.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.887	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1680 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1680 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.887	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.909,337 661.991,411	2	599.993,752 662.005,061	85.511
2	599.993,752 662.005,061	3	599.990,672 662.028,022	23.167
3	599.990,672 662.028,022	4	599.902,984 662.009,684	89.585
4	599.902,984 662.009,684	5	599.905,527 661.990,722	19.132
5	599.905,527 661.990,722	6	599.906,454 661.990,482	0.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.906,454 661.990,482	1	599.909,337 661.991,411	3.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39134	510	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21573 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4158, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39134 a imobilului cu numarul cadastral 39134/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35827 inscris in cartea funciara 35827;	A1
21574 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4159, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE IRINA-ELENA**	
8663 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. 1127, din 02/04/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAFIE IRINA-ELENA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

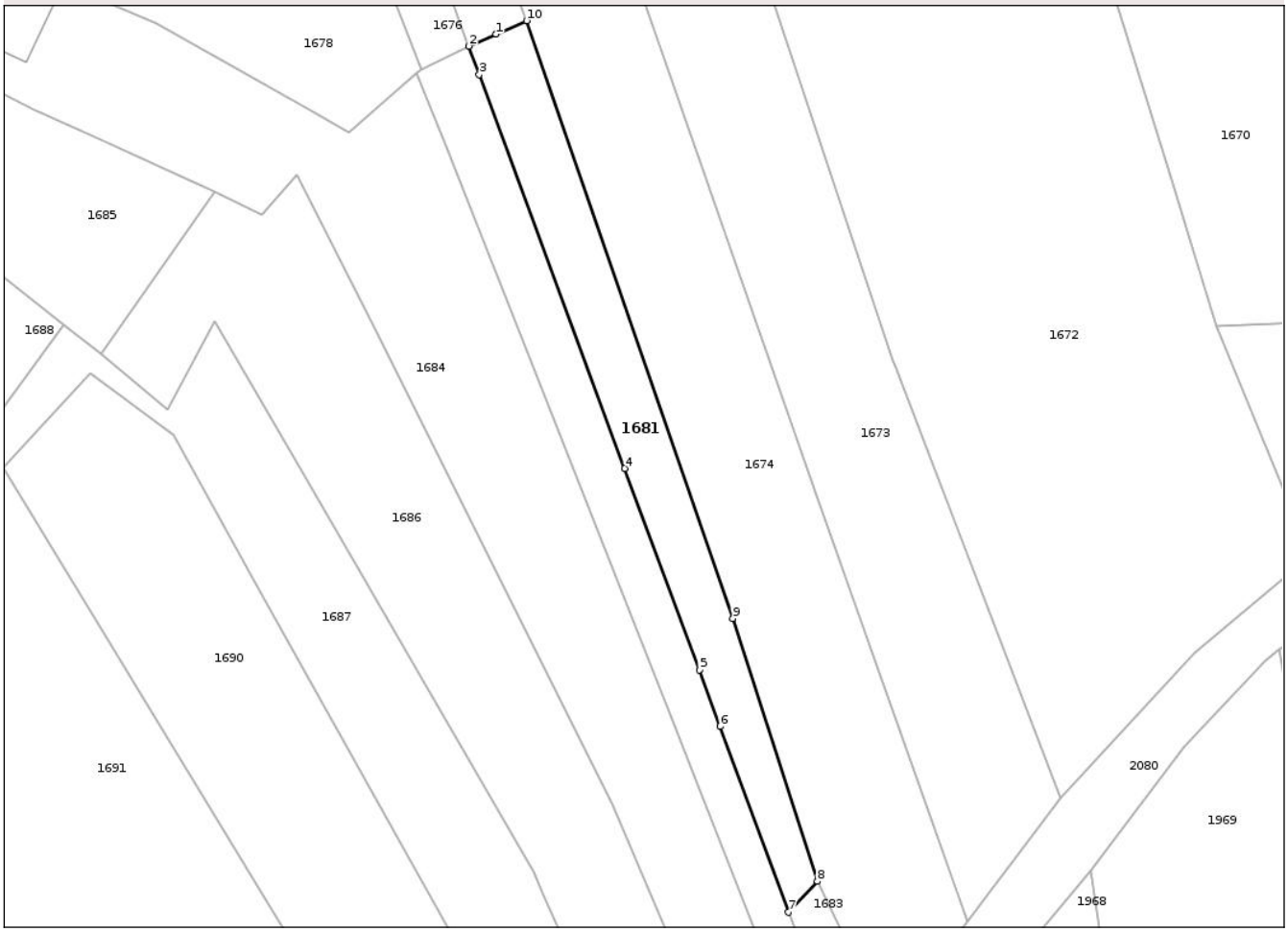
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39134	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	-	-	-	Teren arabil imprejmuit partial
2	faneata	NU	122	-	-	-	Teren faneata neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.169,958 662.350,448	2	600.167,125 662.349,203	3.094
2	600.167,125 662.349,203	3	600.168,211 662.346,269	3.129
3	600.168,211 662.346,269	4	600.183,271 662.305,569	43.397
4	600.183,271 662.305,569	5	600.190,976 662.284,749	22.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.190,976 662.284,749	6	600.193,132 662.278,903	6.231
6	600.193,132 662.278,903	7	600.200,216 662.259,692	20.475
7	600.200,216 662.259,692	8	600.203,191 662.262,896	4.372
8	600.203,191 662.262,896	9	600.194,439 662.290,059	28.538
9	600.194,439 662.290,059	10	600.173,1 662.351,83	65.353
10	600.173,1 662.351,83	1	600.169,958 662.350,448	3.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39138	512	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21569 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4176, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39138 a imobilului cu numarul cadastral 39138/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35828 inscris in cartea funciara 35828;	A1
21571 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4177, din 25/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE IRINA-ELENA**	
8662 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. 1127, din 02/04/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAFIE IRINA-ELENA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

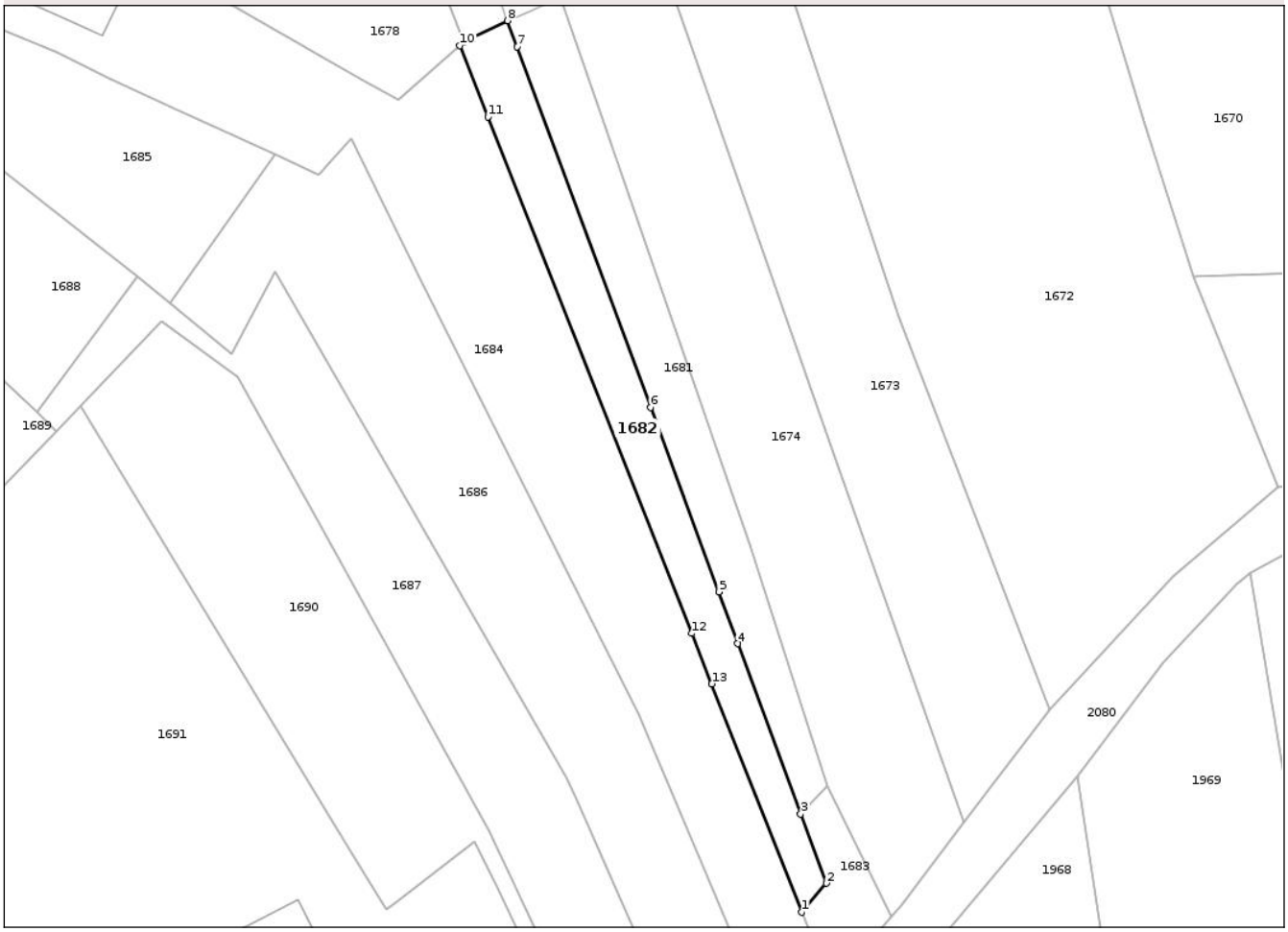
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39138	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	37	-	-	-	Teren arabil imprejmuit partial
2	faneata	DA	333	-	-	-	Teren faneata neimprejmuit
3	faneata	NU	142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.200,351 662.248,6	2	600.203,103 662.251,872	4.275
2	600.203,103 662.251,872	3	600.200,216 662.259,692	8.336
3	600.200,216 662.259,692	4	600.193,132 662.278,903	20.475
4	600.193,132 662.278,903	5	600.190,976 662.284,749	6.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.190,976 662.284,749	6	600.183,271 662.305,569	22.2
6	600.183,271 662.305,569	7	600.168,211 662.346,269	43.397
7	600.168,211 662.346,269	8	600.167,125 662.349,203	3.129
8	600.167,125 662.349,203	9	600.162,183 662.346,781	5.504
9	600.162,183 662.346,781	10	600.161,737 662.346,39	0.593
10	600.161,737 662.346,39	11	600.164,906 662.338,363	8.63
11	600.164,906 662.338,363	12	600.187,924 662.280,07	62.673
12	600.187,924 662.280,07	13	600.190,176 662.274,369	6.13
13	600.190,176 662.274,369	1	600.200,351 662.248,6	27.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1683 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

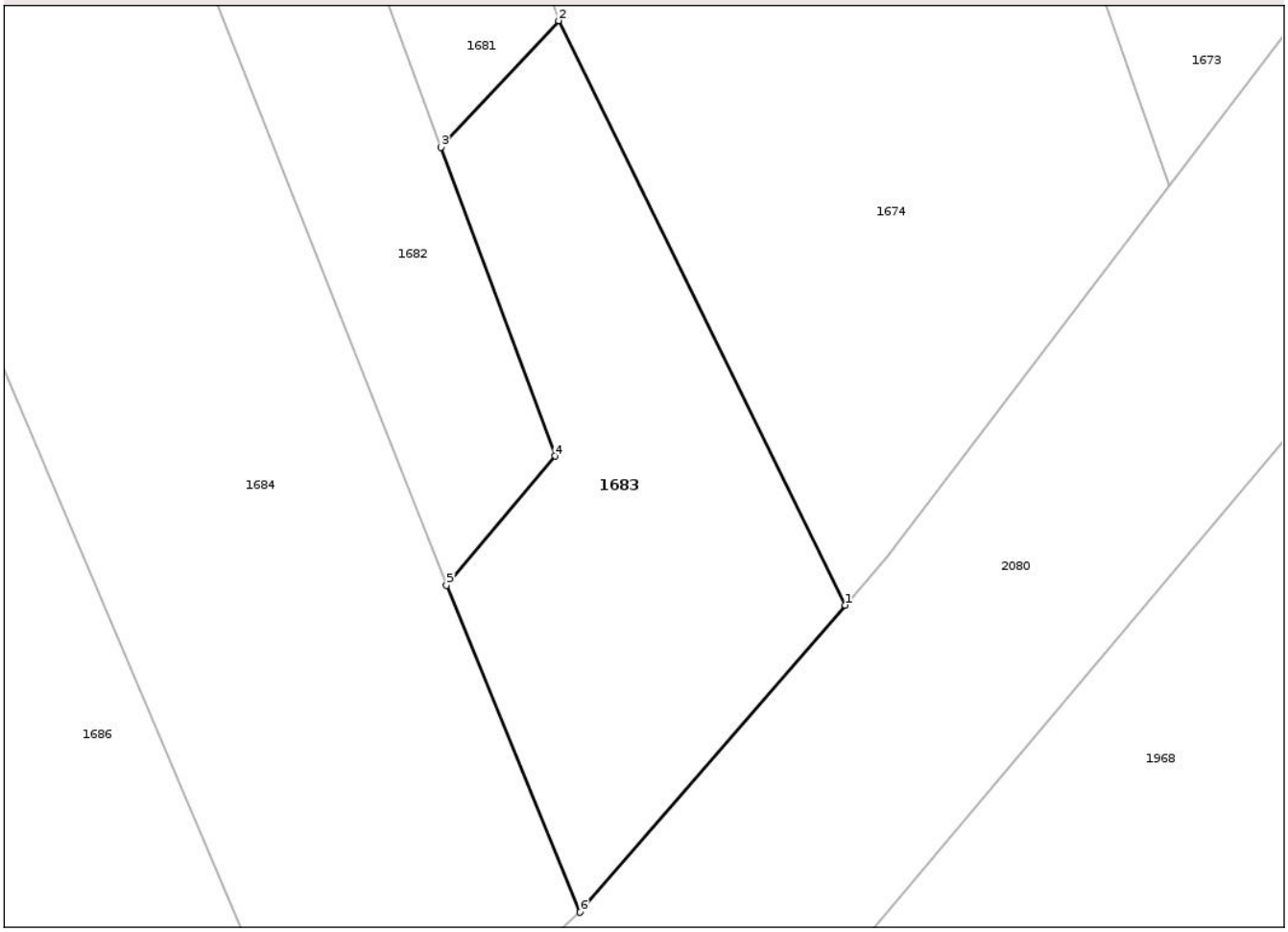
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.210,453 662.248,102	2	600.203,191 662.262,896	16.48
2	600.203,191 662.262,896	3	600.200,216 662.259,692	4.372
3	600.200,216 662.259,692	4	600.203,103 662.251,872	8.336
4	600.203,103 662.251,872	5	600.200,351 662.248,6	4.275
5	600.200,351 662.248,6	6	600.203,734 662.240,325	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.203,734 662.240,325	1	600.210,453 662.248,102	10.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5398
Nr. cadastral vechi:4442

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31118	2.146	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31118-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6970 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1370, din 16/03/2023 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MACOVEI ŞTEFAN** 2) **MACOVEI ANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

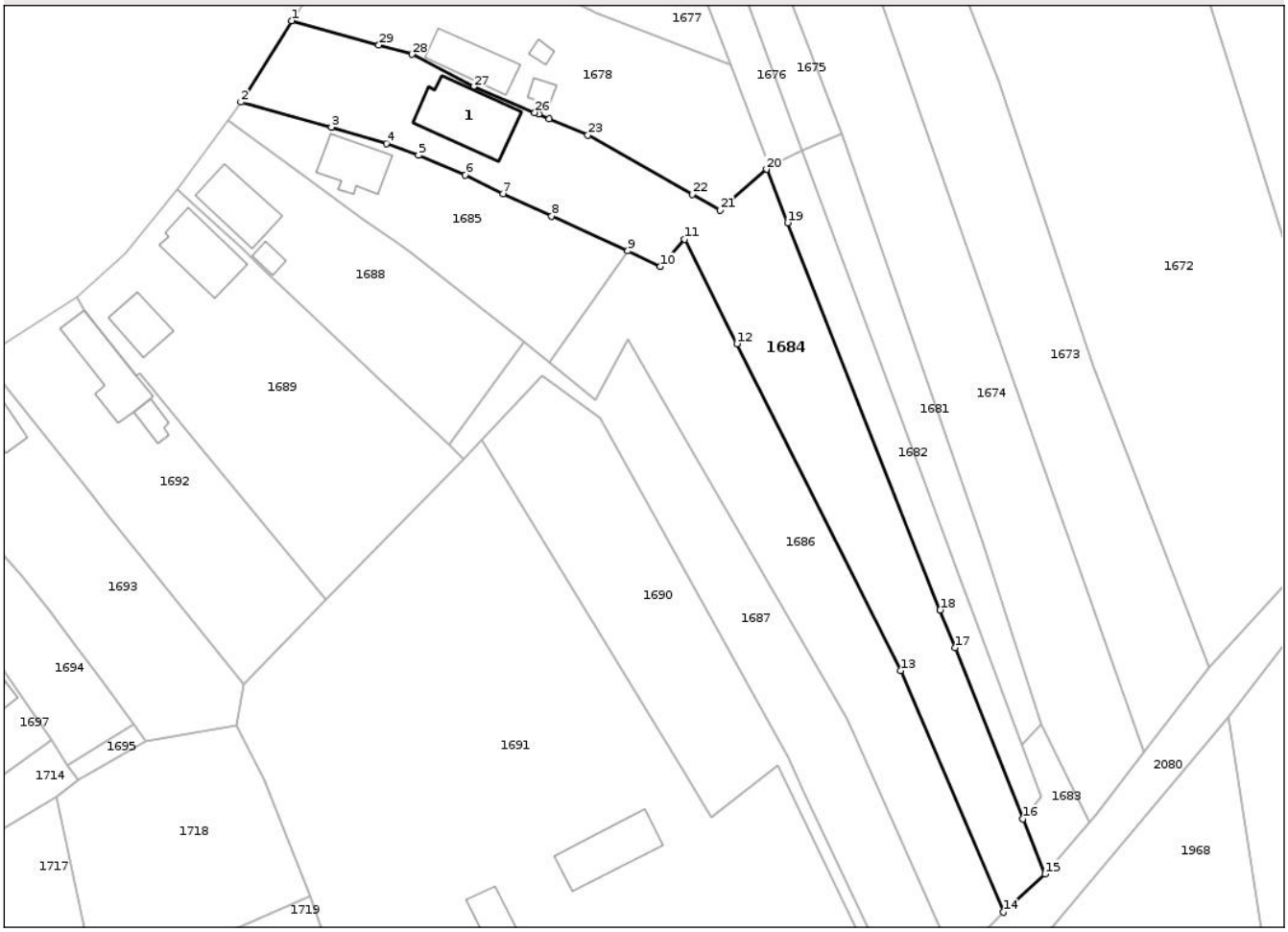
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31118	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	livada	DA	333	-	-	-	
3	arabil	DA	895	-	-	-	
4	faneata	DA	5	-	-	-	
5	arabil	DA	15	-	-	-	
6	faneata	NU	348	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31118-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.090,156 662.368,759	2	600.082,546 662.356,511	14.42
3	600.096,19 662.352,754	4	600.104,448 662.350,297	8.616
5	600.109,283 662.348,49	6	600.116,335 662.345,544	7.643
7	600.122,038 662.342,686	8	600.129,387 662.339,367	8.064
9	600.140,862 662.334,114	10	600.145,749 662.331,762	5.424
11	600.149,397 662.335,846	12	600.157,282 662.320,123	17.589
13	600.181,956 662.270,919	14	600.197,42 662.234,565	39.506
15	600.203,734 662.240,325	16	600.200,351 662.248,6	8.94
17	600.190,176 662.274,369	18	600.187,924 662.280,07	6.13
19	600.164,906 662.338,363	20	600.161,737 662.346,39	8.63
21	600.154,735 662.340,256	22	600.150,546 662.342,633	4.816
23	600.134,823 662.351,555	24	600.129,014 662.353,999	6.302
25	600.127,403 662.354,676	26	600.126,831 662.354,917	0.621
27	600.117,583 662.358,77	28	600.108,337 662.363,712	10.484
29	600.103,311 662.365,107	1	600.090,156 662.368,759	13.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.082,546 662.356,511	3	600.096,19 662.352,754	14.152
4	600.104,448 662.350,297	5	600.109,283 662.348,49	5.162
6	600.116,335 662.345,544	7	600.122,038 662.342,686	6.379
8	600.129,387 662.339,367	9	600.140,862 662.334,114	12.62
10	600.145,749 662.331,762	11	600.149,397 662.335,846	5.476
12	600.157,282 662.320,123	13	600.181,956 662.270,919	55.044
14	600.197,42 662.234,565	15	600.203,734 662.240,325	8.547
16	600.200,351 662.248,6	17	600.190,176 662.274,369	27.705
18	600.187,924 662.280,07	19	600.164,906 662.338,363	62.673
20	600.161,737 662.346,39	21	600.154,735 662.340,256	9.309
22	600.150,546 662.342,633	23	600.134,823 662.351,555	18.078
24	600.129,014 662.353,999	25	600.127,403 662.354,676	1.747
26	600.126,831 662.354,917	27	600.117,583 662.358,77	10.019
28	600.108,337 662.363,712	29	600.103,311 662.365,107	5.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Șoldănești, Nr. 11B, Jud. Suceava, Strada Șoldănești, nr.11B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39928	780	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn, plase de sârmă și beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39928-C1	Loc. Falticeni, Str Șoldănești, Nr. 11B, Jud. Suceava, Strada Șoldănești, nr.11B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21052 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 76, din 17/09/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **ANDREI CIPRIAN-MATEI**	
Act Notarial nr. 1544, din 17/09/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **ANDREI CIPRIAN-MATEI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21052 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1544, din 17/09/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ANDREI EMIL**	

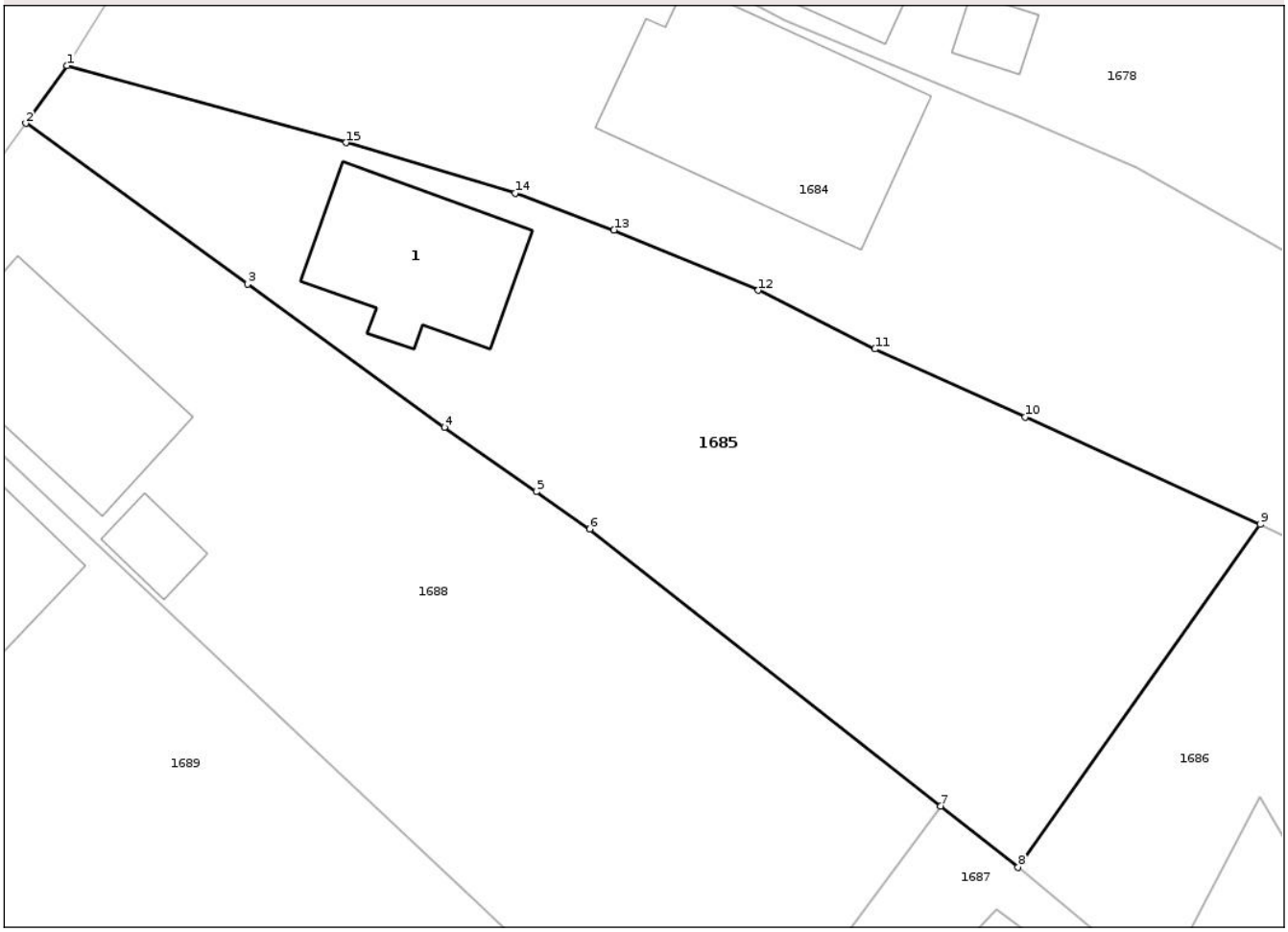
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39928	780	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn, plase de sârmă și beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39928-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1982

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.082,546 662.356,511	2	600.080,541 662.353,696	3.456
2	600.080,541 662.353,696	3	600.091,369 662.345,848	13.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.091,369 662.345,848	4	600.100,99 662.338,863	11.889
4	600.100,99 662.338,863	5	600.105,486 662.335,719	5.486
5	600.105,486 662.335,719	6	600.108,096 662.333,894	3.185
6	600.108,096 662.333,894	7	600.125,25 662.320,367	21.846
7	600.125,25 662.320,367	8	600.129,032 662.317,385	4.816
8	600.129,032 662.317,385	9	600.140,862 662.334,114	20.489
9	600.140,862 662.334,114	10	600.129,387 662.339,367	12.62
10	600.129,387 662.339,367	11	600.122,038 662.342,686	8.064
11	600.122,038 662.342,686	12	600.116,335 662.345,544	6.379
12	600.116,335 662.345,544	13	600.109,283 662.348,49	7.643
13	600.109,283 662.348,49	14	600.104,448 662.350,297	5.162
14	600.104,448 662.350,297	15	600.096,19 662.352,754	8.616
15	600.096,19 662.352,754	1	600.082,546 662.356,511	14.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 11B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39934	Din acte: 1.984 Masurata: 1.434	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15402 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. 13, din 06/03/2012 emis de BNP Raluca Andreea Iordache (act administrativ nr 15021 din 08.07.2019, emis de Municipiul Falticeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39934	Din acte: 1.984 Masurata: 1.434	Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	157	-	-	-	
2	arabil	DA	897	-	-	-	
3	faneata	NU	380	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.174,868 662.261,456	2	600.190,121 662.227,236	37.465
2	600.190,121 662.227,236	3	600.197,42 662.234,565	10.344
3	600.197,42 662.234,565	4	600.181,956 662.270,919	39.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.181,956 662.270,919	5	600.157,282 662.320,123	55.044
5	600.157,282 662.320,123	6	600.149,397 662.335,846	17.589
6	600.149,397 662.335,846	7	600.145,749 662.331,762	5.476
7	600.145,749 662.331,762	8	600.140,862 662.334,114	5.424
8	600.140,862 662.334,114	9	600.129,032 662.317,385	20.489
9	600.129,032 662.317,385	10	600.136,004 662.311,626	9.043
10	600.136,004 662.311,626	11	600.140,848 662.320,829	10.4
11	600.140,848 662.320,829	12	600.150,558 662.304,038	19.396
12	600.150,558 662.304,038	13	600.173,808 662.263,835	46.442
13	600.173,808 662.263,835	1	600.174,868 662.261,456	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.11A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40845	Din acte: 1.984 Masurata: 1.144	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gardv din plase de sarma. Diferenta de 840 mp, nu s-au regasit in teren.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3869 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 269, din 17/02/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGU VASILE**, căsătorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGU MIRELA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

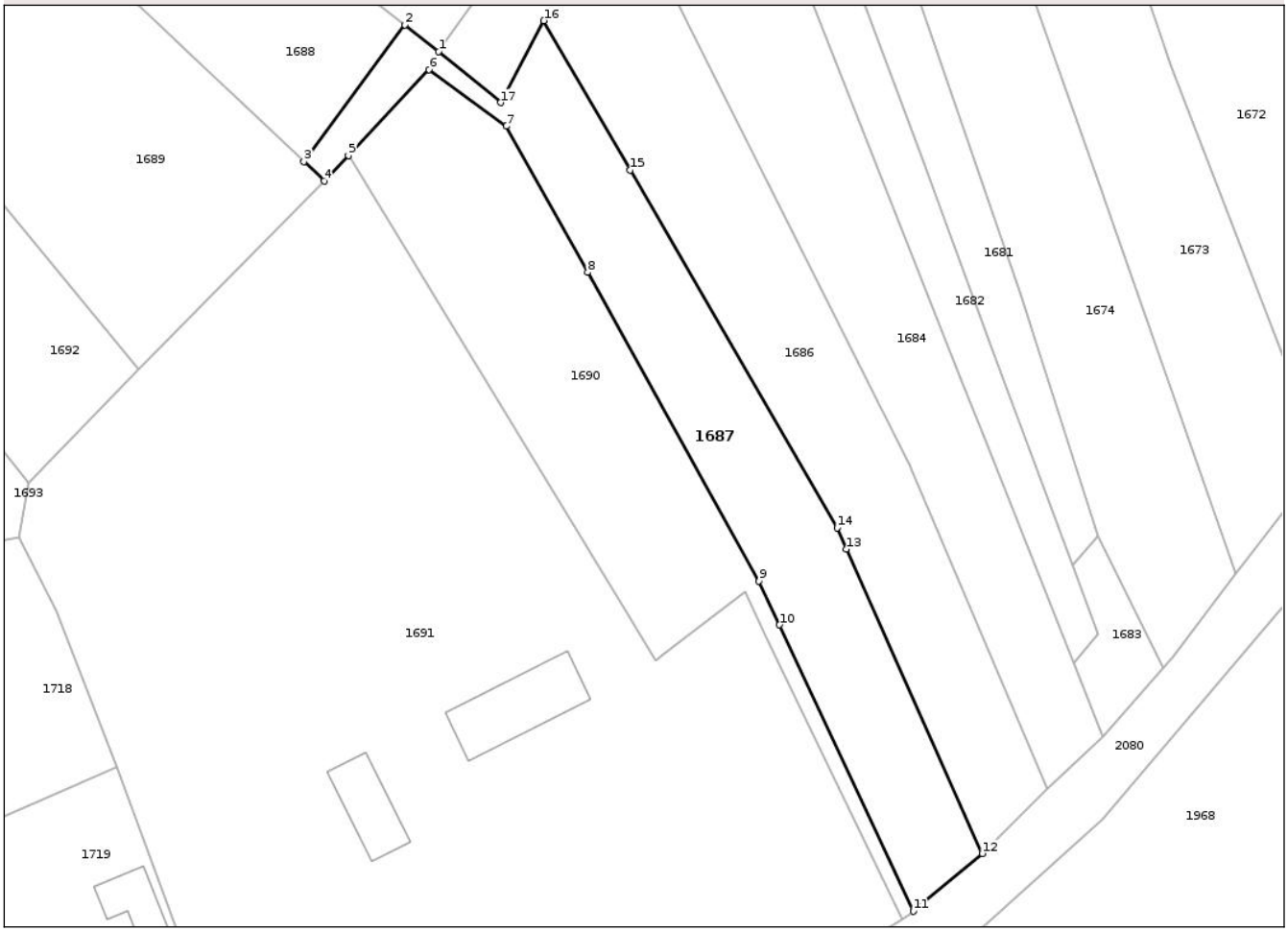
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40845	Din acte: 1.984 Masurata: 1.144	Teren imprejmuit partial cu gardv din plase de sarma. Diferenta de 840 mp, nu s-au regasit in teren.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	721	-	-	-	
2	faneata	DA	5	-	-	-	
3	livada	DA	51	-	-	-	
4	faneata	NU	367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.129,032 662.317,385	2	600.125,25 662.320,367	4.816
2	600.125,25 662.320,367	3	600.113,891 662.304,983	19.123
3	600.113,891 662.304,983	4	600.116,176 662.302,832	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.116,176 662.302,832	5	600.118,896 662.305,69	3.945
5	600.118,896 662.305,69	6	600.127,967 662.315,348	13.25
6	600.127,967 662.315,348	7	600.136,646 662.308,975	10.768
7	600.136,646 662.308,975	8	600.145,762 662.292,562	18.775
8	600.145,762 662.292,562	9	600.165,041 662.257,849	39.707
9	600.165,041 662.257,849	10	600.167,341 662.252,929	5.431
10	600.167,341 662.252,929	11	600.182,383 662.220,753	35.518
11	600.182,383 662.220,753	12	600.190,121 662.227,236	10.095
12	600.190,121 662.227,236	13	600.174,868 662.261,456	37.465
13	600.174,868 662.261,456	14	600.173,808 662.263,835	2.604
14	600.173,808 662.263,835	15	600.150,558 662.304,038	46.442
15	600.150,558 662.304,038	16	600.140,848 662.320,829	19.396
16	600.140,848 662.320,829	17	600.136,004 662.311,626	10.4
17	600.136,004 662.311,626	1	600.129,032 662.317,385	9.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 11A, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.11A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40834	900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40834-C1	Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 11A, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.11A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter, edificata in anul 1958.
A1.2	40834-C2	Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 11A, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.11A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15829 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 200, din 23/02/1982 emis de NOT DE STAT SUCEAVA (act administrativ nr 14457 din 22.07.2020, emis de MUN FALTICENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU MIRELA**	
Act Administrativ nr. 1421, din 23/08/2003 emis de MUN BRASOV;		
B6	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din Balaban Gabriela in Pitorac Gabriela	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 54, din 06/05/1989 emis de MUN FALTICENI;		
B7	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din Balaban Mirela in Lungu Mirela	A1, A1.1, A1.2
3876 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 269, din 17/02/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGU VASILE**, căsătorit	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGU MIRELA**, căsătorită	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU VASILE**, căsătorit	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU MIRELA**, căsătorită	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU MIRELA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3876 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 269, din 17/02/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE- abitație viageră, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **BALABAN EMILIA**	

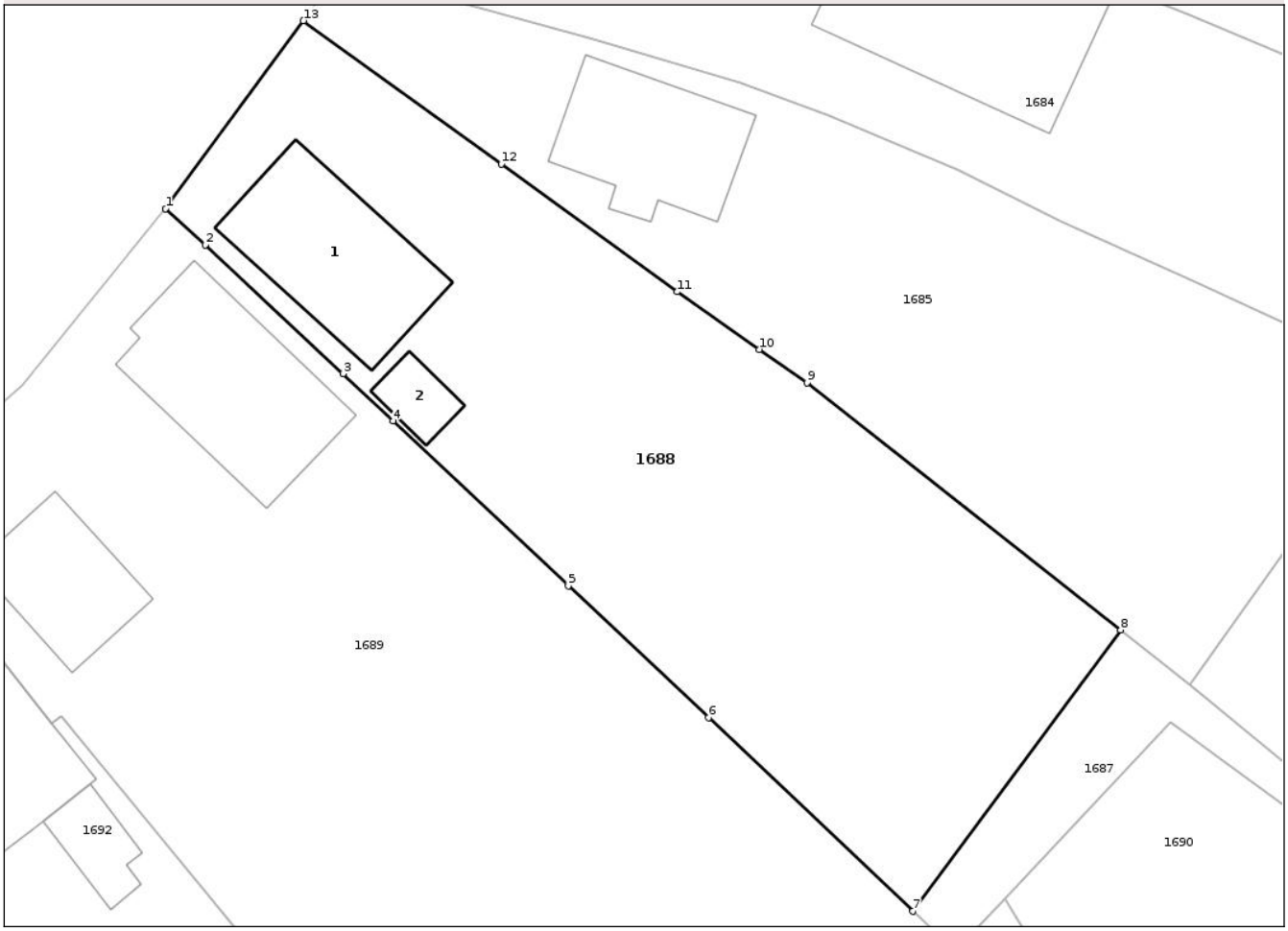
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40834	900	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	-	-	-	
2	livada	DA	456	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40834-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter, edificata in anul 1958.
A1.2	40834-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.073,0 662.343,41	2	600.075,191 662.341,44	2.946
2	600.075,191 662.341,44	3	600.082,709 662.334,39	10.306
3	600.082,709 662.334,39	4	600.085,45 662.331,809	3.765
4	600.085,45 662.331,809	5	600.095,028 662.322,788	13.157
5	600.095,028 662.322,788	6	600.102,697 662.315,562	10.537
6	600.102,697 662.315,562	7	600.113,891 662.304,983	15.402
7	600.113,891 662.304,983	8	600.125,25 662.320,367	19.123
8	600.125,25 662.320,367	9	600.108,096 662.333,894	21.846
9	600.108,096 662.333,894	10	600.105,486 662.335,719	3.185
10	600.105,486 662.335,719	11	600.100,99 662.338,863	5.486
11	600.100,99 662.338,863	12	600.091,369 662.345,848	11.889
12	600.091,369 662.345,848	13	600.080,541 662.353,696	13.373
13	600.080,541 662.353,696	1	600.073,0 662.343,41	12.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti Nr 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32503	1.531	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32503-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor Nr 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2	32503-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor Nr 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
696 / 19/01/2011		
Act Notarial nr. 2851, din 14/11/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr. -/14-05-2000 emis de PRIMARIA RASCA; act administrativ nr. 116/12-06-2006 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂDĂŞANU MIOARA**	
1686 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RĂDĂŞANU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
696 / 19/01/2011		
Act Notarial nr. 2851, din 14/11/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr. -/14-05-2000 emis de PRIMARIA RASCA; act administrativ nr. 116/12-06-2006 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI OBLIGATIA DE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAXIM VIRGINIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

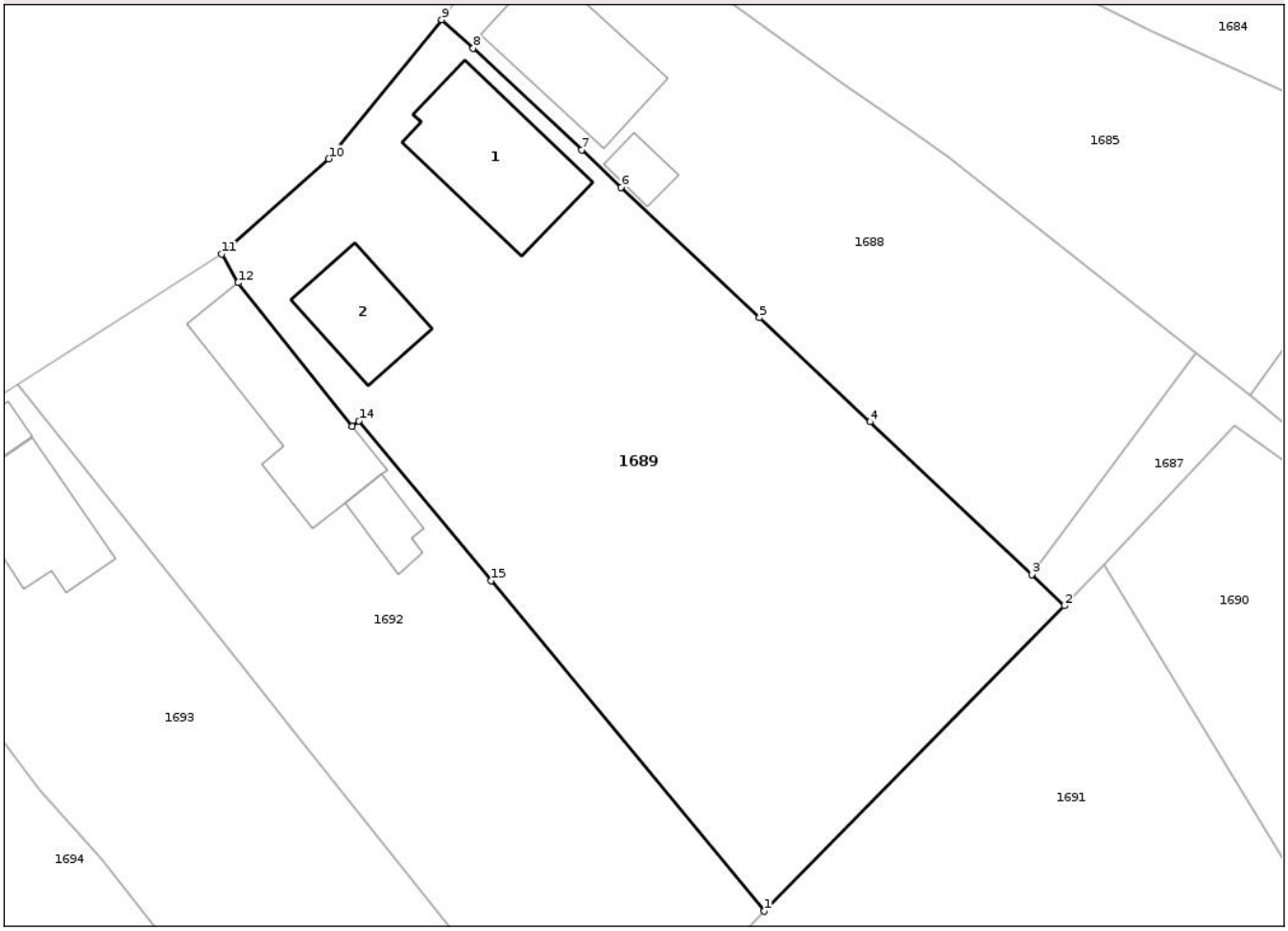
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32503	1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	-	-	-	
2	arabil	DA	1.162	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32503-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2	32503-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.095,361 662.281,68	2	600.116,176 662.302,832	29.676
2	600.116,176 662.302,832	3	600.113,891 662.304,983	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.113,891 662.304,983	4	600.102,697 662.315,562	15.402
4	600.102,697 662.315,562	5	600.095,028 662.322,788	10.537
5	600.095,028 662.322,788	6	600.085,45 662.331,809	13.157
6	600.085,45 662.331,809	7	600.082,709 662.334,39	3.765
7	600.082,709 662.334,39	8	600.075,191 662.341,44	10.306
8	600.075,191 662.341,44	9	600.073,0 662.343,41	2.946
9	600.073,0 662.343,41	10	600.065,167 662.333,784	12.41
10	600.065,167 662.333,784	11	600.057,745 662.327,188	9.929
11	600.057,745 662.327,188	12	600.058,896 662.325,203	2.295
12	600.058,896 662.325,203	13	600.066,798 662.315,261	12.7
13	600.066,798 662.315,261	14	600.067,268 662.315,634	0.6
14	600.067,268 662.315,634	15	600.076,426 662.304,565	14.366
15	600.076,426 662.304,565	1	600.095,361 662.281,68	29.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1690 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

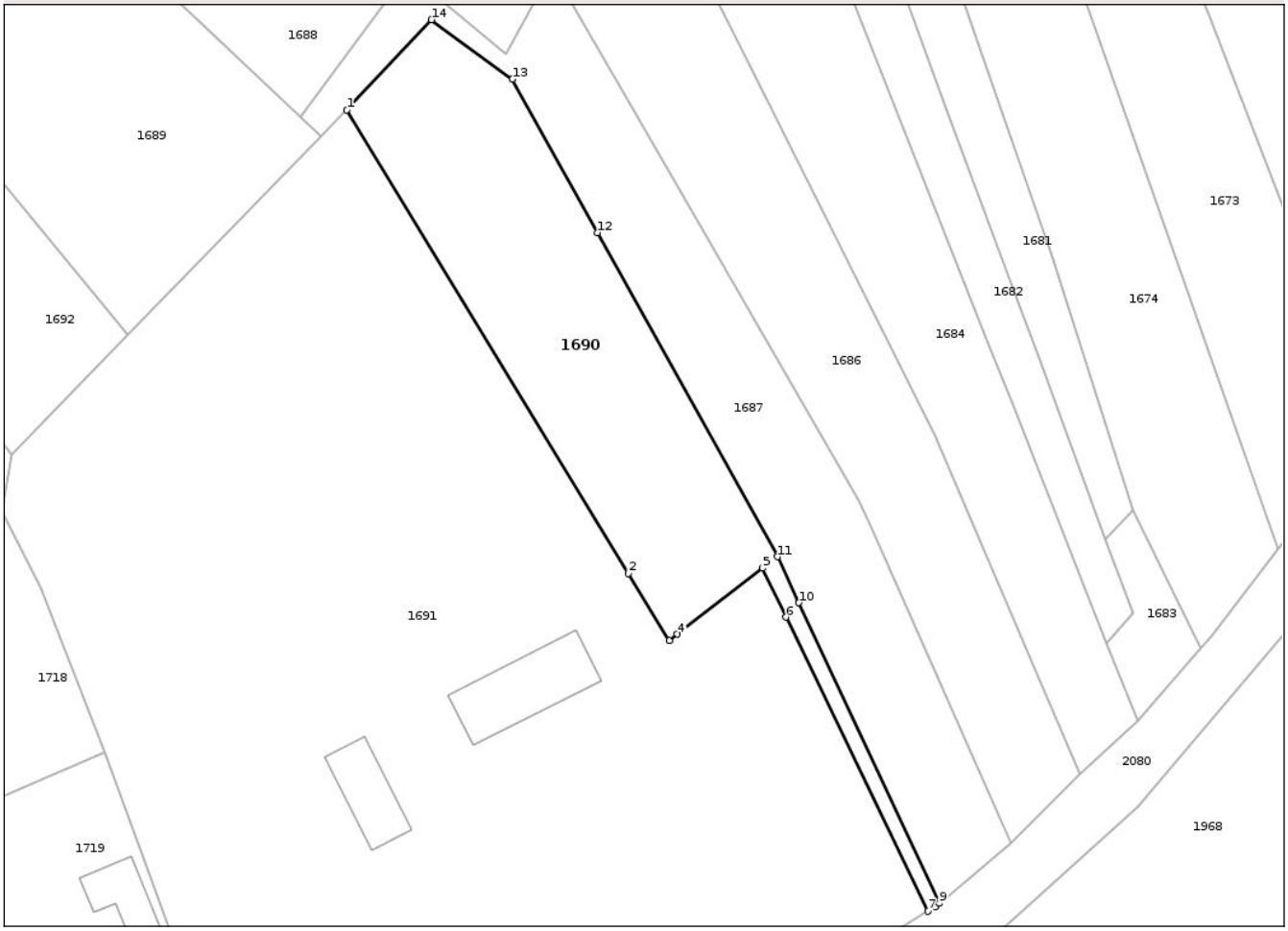
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	-	-	-	
2	faneata	DA	430	-	-	-	
3	faneata	NU	59	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.118,896 662.305,69	2	600.149,082 662.256,076	58.075
2	600.149,082 662.256,076	3	600.153,448 662.248,9	8.4
3	600.153,448 662.248,9	4	600.154,304 662.249,562	1.082
4	600.154,304 662.249,562	5	600.163,438 662.256,629	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.163,438 662.256,629	6	600.165,971 662.251,376	5.832
6	600.165,971 662.251,376	7	600.181,147 662.219,902	34.942
7	600.181,147 662.219,902	8	600.181,935 662.220,385	0.924
8	600.181,935 662.220,385	9	600.182,383 662.220,753	0.58
9	600.182,383 662.220,753	10	600.167,341 662.252,929	35.518
10	600.167,341 662.252,929	11	600.165,041 662.257,849	5.431
11	600.165,041 662.257,849	12	600.145,762 662.292,562	39.707
12	600.145,762 662.292,562	13	600.136,646 662.308,975	18.775
13	600.136,646 662.308,975	14	600.127,967 662.315,348	10.768
14	600.127,967 662.315,348	1	600.118,896 662.305,69	13.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3302
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:2340

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34922	6.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34922-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in 2017.
A1.3	34922-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Grajd, parter, edificat in anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1238 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. 1179/2004, din 01/01/2004 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE** 2) **HOLOTĂ OLGA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3302)	
27490 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 68, din 13/04/2018 emis de Municipiul Falticeni (act administrativ nr 22787 din 05.10.2018, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 21882 din 02.10.2018, emis de BCPI Falticeni; act administrativ nr 282 din 28.07.2004, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 94 din 05.10.2018, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 116 din 24.08.2017, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 19262 din 24.08.2017, emis de Municipiul Falticeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE**, casatorit cu 2) **HOLOTĂ OLGA**	
B3	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1 prin desfiintarea constructiei C1 - locuinta, si edificarea constructiei C2 - bucatarie de vara si C3 - grajd, conform documentatiei cadastrale receptionarte sub nr 27490/2018	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34922	6.300	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	2.225	-	-	-	
3	faneata	DA	1.241	-	-	-	
4	arabil	NU	1.934	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34922-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in 2017.
A1.3	34922-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Grajd, parter, edificat in anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.153,448 662.248,9	2	600.149,082 662.256,076	8.4
3	600.118,896 662.305,69	4	600.116,176 662.302,832	3.945
5	600.095,361 662.281,68	6	600.082,934 662.268,851	17.861
7	600.081,886 662.262,749	8	600.086,053 662.254,492	9.249
9	600.092,885 662.236,93	10	600.096,687 662.226,665	10.946
11	600.101,757 662.212,978	12	600.103,392 662.208,967	4.331
13	600.111,503 662.183,44	14	600.112,286 662.183,764	0.847
15	600.128,613 662.190,509	16	600.144,92 662.198,926	18.351
17	600.159,146 662.206,4	18	600.169,881 662.212,988	12.595
19	600.181,147 662.219,902	20	600.165,971 662.251,376	34.942
21	600.163,438 662.256,629	22	600.154,304 662.249,562	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.149,082 662.256,076	3	600.118,896 662.305,69	58.075
4	600.116,176 662.302,832	5	600.095,361 662.281,68	29.676
6	600.082,934 662.268,851	7	600.081,886 662.262,749	6.191
8	600.086,053 662.254,492	9	600.092,885 662.236,93	18.844
10	600.096,687 662.226,665	11	600.101,757 662.212,978	14.596
12	600.103,392 662.208,967	13	600.111,503 662.183,44	26.785
14	600.112,286 662.183,764	15	600.128,613 662.190,509	17.665
16	600.144,92 662.198,926	17	600.159,146 662.206,4	16.07
18	600.169,881 662.212,988	19	600.181,147 662.219,902	13.218
20	600.165,971 662.251,376	21	600.163,438 662.256,629	5.832
22	600.154,304 662.249,562	1	600.153,448 662.248,9	1.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40871	Din acte: 1.200 Masurata: 1.043	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40871-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (P. Anul edificarii 1982.
A1.2	40871-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Anul edificarii 1982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17101 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 1124, din 23/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU DAN**	
Act Notarial nr. 46, din 17/02/2015 emis de SPN APOSTOL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU DAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40871	Din acte: 1.200 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40871-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (P. Anul edificarii 1982.
A1.2	40871-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Anul edificarii 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.095,361 662.281,68	2	600.076,426 662.304,565	29.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.076,426 662.304,565	3	600.067,268 662.315,634	14.366
3	600.067,268 662.315,634	4	600.066,798 662.315,261	0.6
4	600.066,798 662.315,261	5	600.058,896 662.325,203	12.7
5	600.058,896 662.325,203	6	600.057,745 662.327,188	2.295
6	600.057,745 662.327,188	7	600.043,603 662.318,142	16.788
7	600.043,603 662.318,142	8	600.059,512 662.298,205	25.506
8	600.059,512 662.298,205	9	600.062,654 662.294,267	5.038
9	600.062,654 662.294,267	10	600.082,934 662.268,851	32.515
10	600.082,934 662.268,851	1	600.095,361 662.281,68	17.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 15B, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.15B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40931	Din acte: 1.074 Masurata: 1.062	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40931-C1	Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 15B, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.15B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1961.
A1.2	40931-C2	Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 15B, Jud. Suceava, Strada Soldanesti, nr.15B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23075 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 59, din 09/08/2017 emis de BNP DIMBU BOGDAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUNGU SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

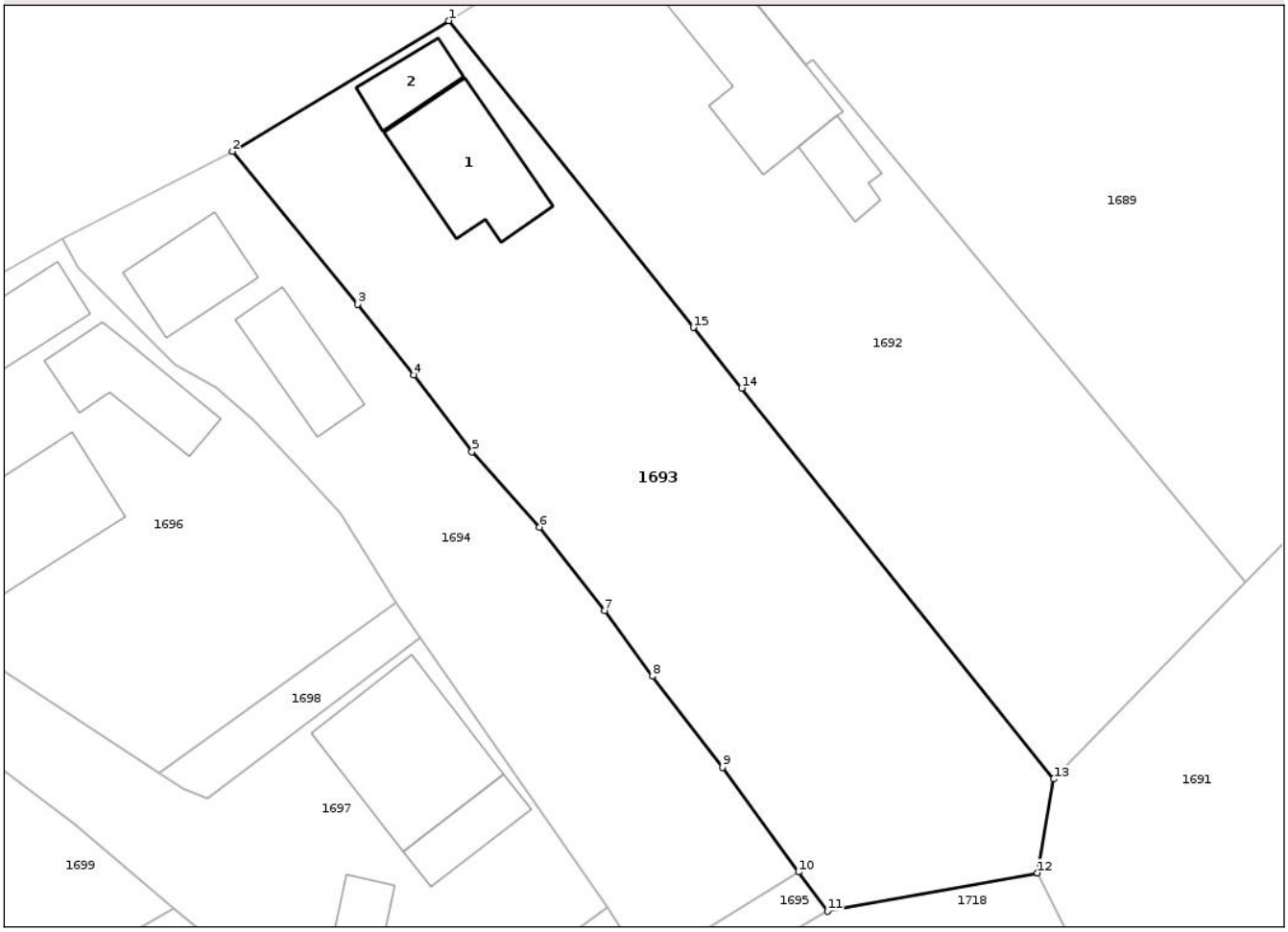
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40931	Din acte: 1.074 Masurata: 1.062	Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	-	-	-	
2	arabil	DA	653	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40931-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1961.
A1.2	40931-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	600.043,603 662.318,142	2	600.029,552 662.309,643	16.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.029,552 662.309,643	3	600.037,691 662.299,707	12.844
3	600.037,691 662.299,707	4	600.041,35 662.295,108	5.877
4	600.041,35 662.295,108	5	600.045,117 662.290,114	6.255
5	600.045,117 662.290,114	6	600.049,518 662.285,22	6.582
6	600.049,518 662.285,22	7	600.053,74 662.279,785	6.882
7	600.053,74 662.279,785	8	600.056,841 662.275,529	5.266
8	600.056,841 662.275,529	9	600.061,406 662.269,613	7.473
9	600.061,406 662.269,613	10	600.066,349 662.262,807	8.412
10	600.066,349 662.262,807	11	600.068,232 662.260,256	3.171
11	600.068,232 662.260,256	12	600.081,886 662.262,749	13.88
12	600.081,886 662.262,749	13	600.082,934 662.268,851	6.191
13	600.082,934 662.268,851	14	600.062,654 662.294,267	32.515
14	600.062,654 662.294,267	15	600.059,512 662.298,205	5.038
15	600.059,512 662.298,205	1	600.043,603 662.318,142	25.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5556
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4582

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33785	650	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33785-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 15A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6380 / 14/08/2007		
Act Notarial nr. 2065/2007, din 01/01/2007 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAXIM BRINDUSA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5556)	
1694 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MAXIM BRINDUSA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35206 / 21/12/2021		
Act Administrativ nr. DS 257913, din 11/02/2011 emis de PRIMARIA FALTICENI;		
C3	se noteaza radierea clauzei inscrise conform contract de donatie nr 2065/2007, emis de BNP M Apostol	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

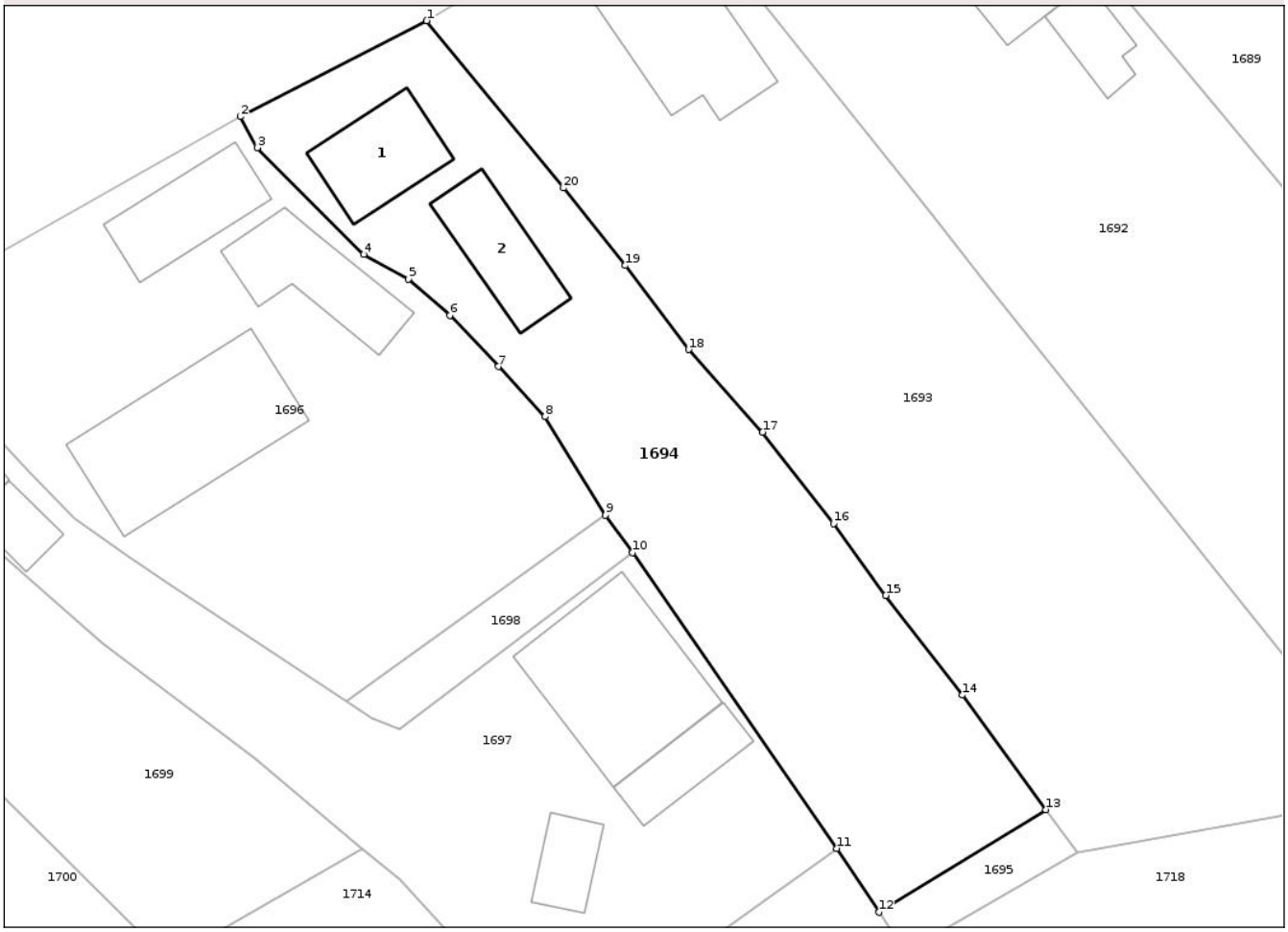
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33785	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	-	-	-	
2	arabil	DA	426	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33785-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; locuinta
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.029,552 662.309,643	2	600.018,483 662.303,948	12.448
2	600.018,483 662.303,948	3	600.019,494 662.302,103	2.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.019,494 662.302,103	4	600.025,821 662.295,764	8.956
4	600.025,821 662.295,764	5	600.028,474 662.294,311	3.025
5	600.028,474 662.294,311	6	600.030,928 662.292,161	3.263
6	600.030,928 662.292,161	7	600.033,811 662.289,111	4.197
7	600.033,811 662.289,111	8	600.036,594 662.286,135	4.075
8	600.036,594 662.286,135	9	600.040,186 662.280,292	6.859
9	600.040,186 662.280,292	10	600.041,776 662.278,065	2.736
10	600.041,776 662.278,065	11	600.053,942 662.260,504	21.364
11	600.053,942 662.260,504	12	600.056,437 662.256,72	4.533
12	600.056,437 662.256,72	13	600.066,349 662.262,807	11.632
13	600.066,349 662.262,807	14	600.061,406 662.269,613	8.412
14	600.061,406 662.269,613	15	600.056,841 662.275,529	7.473
15	600.056,841 662.275,529	16	600.053,74 662.279,785	5.266
16	600.053,74 662.279,785	17	600.049,518 662.285,22	6.882
17	600.049,518 662.285,22	18	600.045,117 662.290,114	6.582
18	600.045,117 662.290,114	19	600.041,35 662.295,108	6.255
19	600.041,35 662.295,108	20	600.037,691 662.299,707	5.877
20	600.037,691 662.299,707	1	600.029,552 662.309,643	12.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1695 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

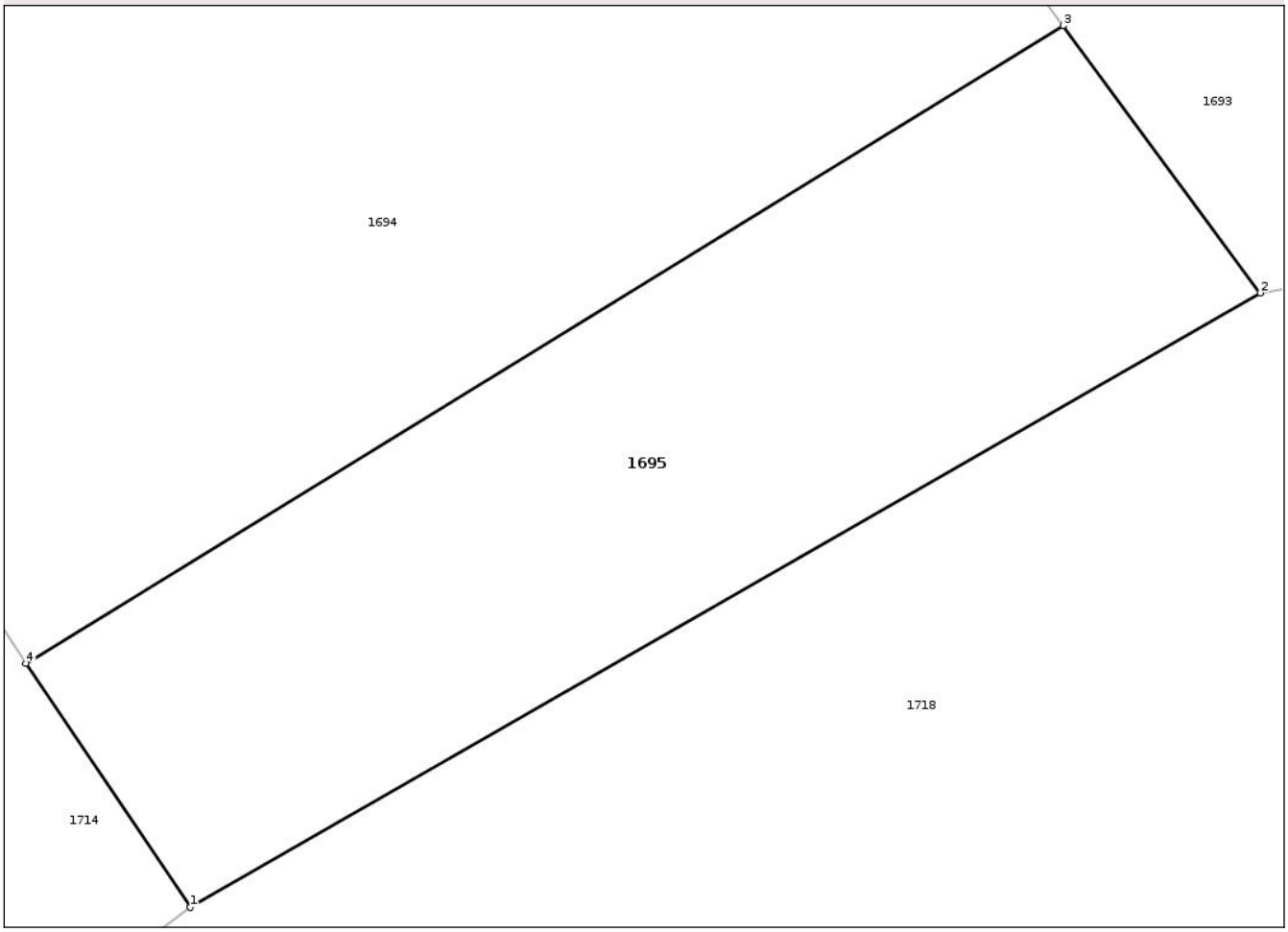
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	35	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.058,008 662.254,393	2	600.068,232 662.260,256	11.786
2	600.068,232 662.260,256	3	600.066,349 662.262,807	3.171
3	600.066,349 662.262,807	4	600.056,437 662.256,72	11.632
4	600.056,437 662.256,72	1	600.058,008 662.254,393	2.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41188	756	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41188-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Suprafata construita desfasurata = 84 mp Casa de locuit , parter, edificată in anul 1973
A1.2	41188-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Suprafata construita desfasurata = 37 mp Anexa gospodareasca, parter, edificată in anul 1973
A1.3	41188-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Suprafata construita desfasurata = 40 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5597 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 4159, din 27/11/1972 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI NECULAI**	
Act Notarial nr. 39., din 02/11/2018 emis de NP Liuta Ioan (Certificat mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI NECULAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **ANDREI NECULAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI GIANINA - NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI DANIEL**	
9700 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 39, din 02/11/2018 emis de BIN LIUTA IOAN;		
B6	s-a indreptat eroarea materiala de sub RGI 5597 din 09.03.2021, de la B5,unde in loc de proprietar tabular ANDREI NECULAI ,corect este ANDREI DANIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5495 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. incheiere nr. 4, din 19/02/2024 emis de BEJ Nica Gabriel;		
C2	se radiaza inscrierea de sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

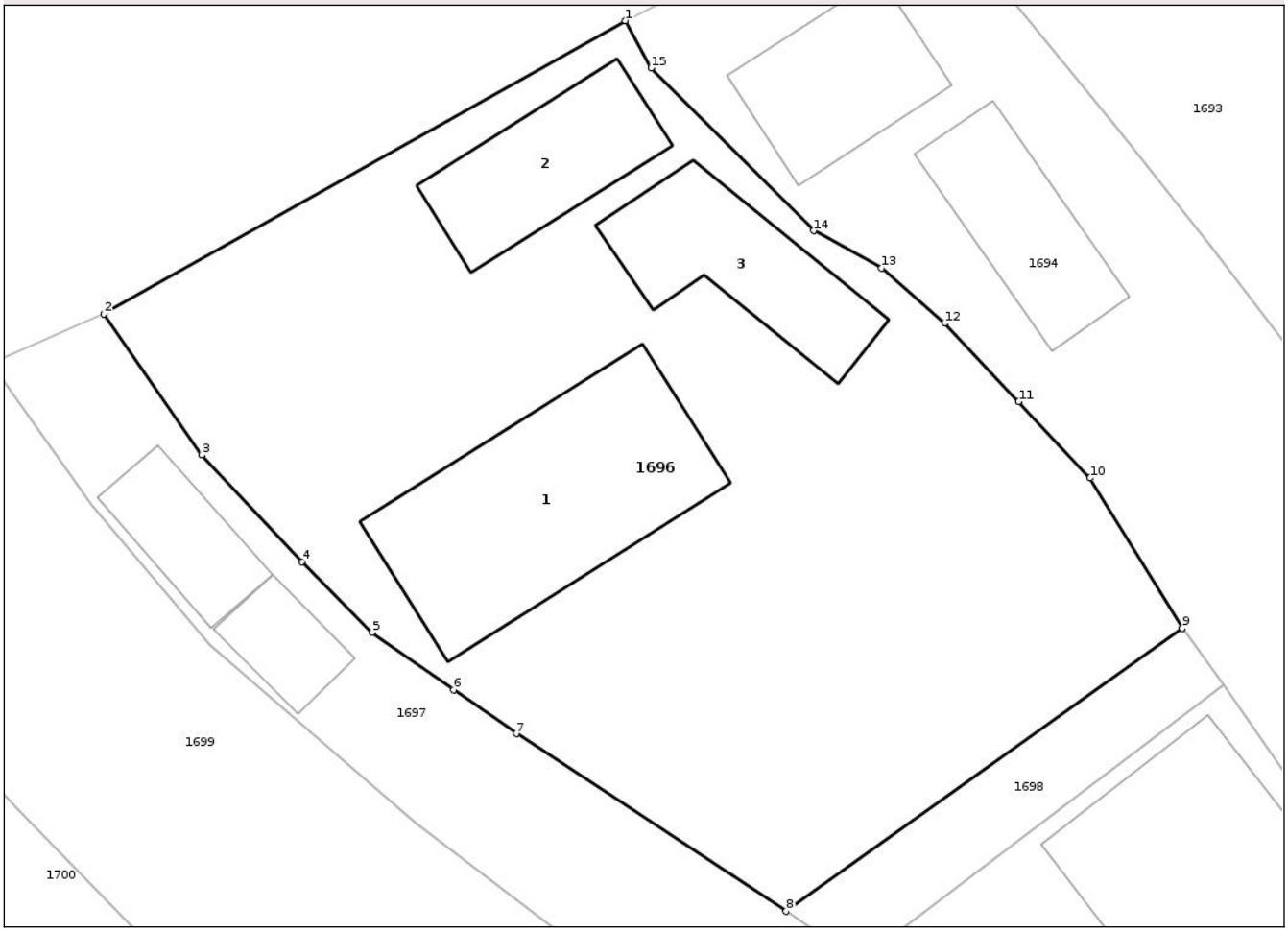
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41188	756	Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	-	-	-	Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale
2	arabil	DA	309	-	-	-	Imprejmuit partial , cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41188-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Suprafata construita desfasurata = 84 mp Casa de locuit , parter, edificată in anul 1973
A1.2	41188-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Suprafata construita desfasurata = 37 mp Anexa gospodareasca, parter, edificată in anul 1973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	41188-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Suprafata construita desfasurata = 40 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.018,483 662.303,948	2	599.998,172 662.292,525	23.303
2	599.998,172 662.292,525	3	600.001,993 662.287,027	6.695
3	600.001,993 662.287,027	4	600.005,886 662.282,876	5.691
4	600.005,886 662.282,876	5	600.008,619 662.280,12	3.881
5	600.008,619 662.280,12	6	600.011,801 662.277,889	3.886
6	600.011,801 662.277,889	7	600.014,243 662.276,178	2.982
7	600.014,243 662.276,178	8	600.024,752 662.269,258	12.583
8	600.024,752 662.269,258	9	600.040,186 662.280,292	18.973
9	600.040,186 662.280,292	10	600.036,594 662.286,135	6.859
10	600.036,594 662.286,135	11	600.033,811 662.289,111	4.075
11	600.033,811 662.289,111	12	600.030,928 662.292,161	4.197
12	600.030,928 662.292,161	13	600.028,474 662.294,311	3.263
13	600.028,474 662.294,311	14	600.025,821 662.295,764	3.025
14	600.025,821 662.295,764	15	600.019,494 662.302,103	8.956
15	600.019,494 662.302,103	1	600.018,483 662.303,948	2.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41161	700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41161-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Suprafata construita desfasurata = 80 mp Casa de locuit , parter, edificată in anul 1930
A1.2	41161-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Suprafata construita desfasurata = 24 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970
A1.3	41161-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata construita desfasurata = 21mp Bucatarie de vara , parter, edificată in anul 1970
A1.4	41161-C4	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata construita desfasurata = 14 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970
A1.5	41161-C5	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Suprafata construita desfasurata = 18 mp Anexa gospodareasca- Beci, edificat in anul 1970
A1.6	41161-C6	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Suprafata construita desfasurata = 16 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5585 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 263, din 18/11/2010 emis de NP Maria Apostol (Certificat de legatar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BĂRGĂOANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

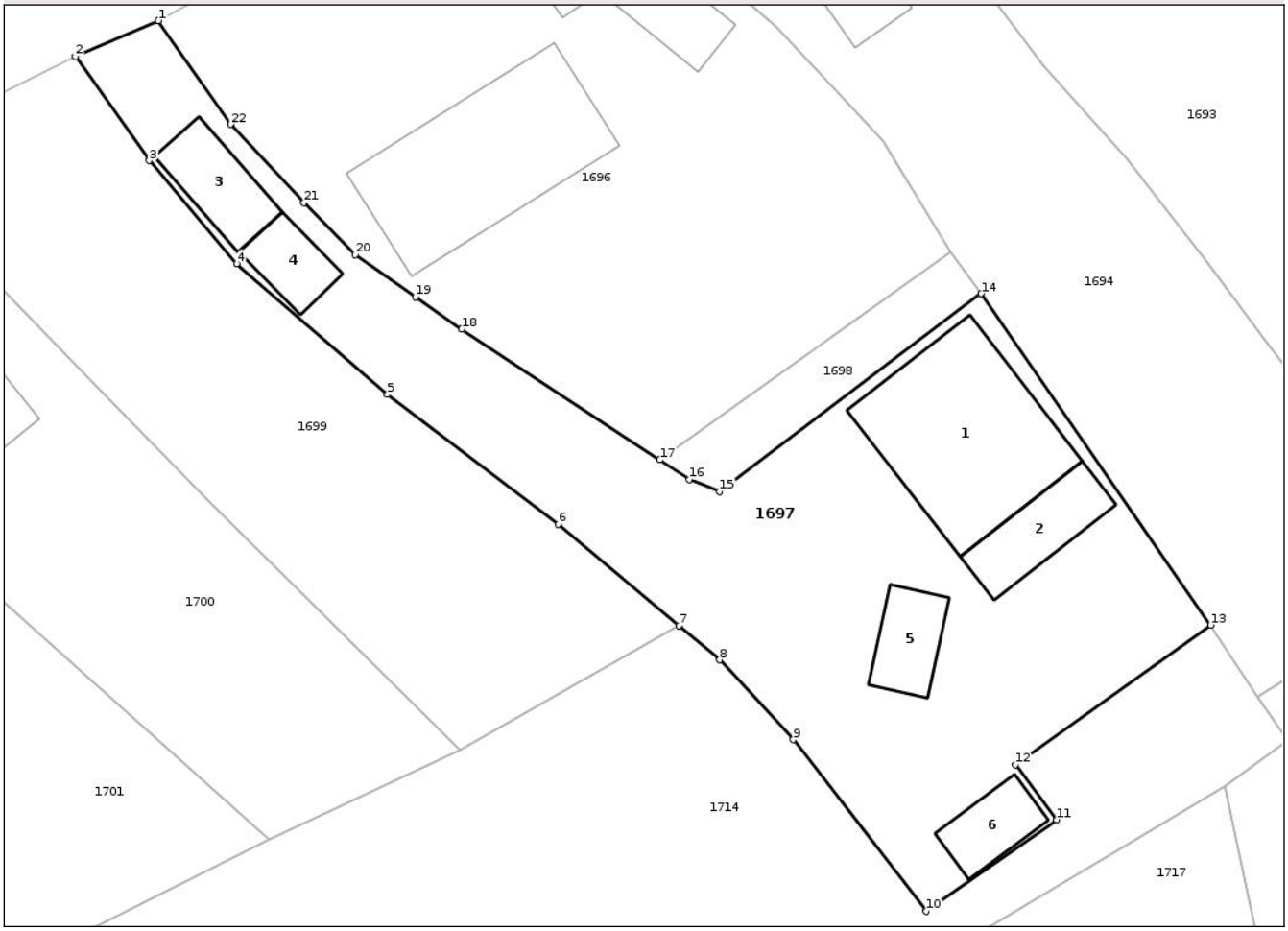
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41161	700	Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	Imprejmuit partial , la strada cu gard din tabla si cu gard din lemn si gard din plase de sarma pe laterale

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41161-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Suprafata construita desfasurata = 80 mp Casa de locuit , parter, edificată in anul 1930
A1.2	41161-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Suprafata construita desfasurata = 24 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970
A1.3	41161-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata construita desfasurata = 21mp Bucatarie de vara , parter, edificată in anul 1970
A1.4	41161-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata construita desfasurata = 14 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	41161-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Suprafata construita desfasurata = 18 mp Anexa gospodareasca- Beci, edificat in anul 1970
A1.6	41161-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Suprafata construita desfasurata = 16 mp Anexa gospodareasca- Magazie,parter, edificată in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.998,172 662.292,525	2	599.993,778 662.290,623	4.788
3	599.997,686 662.285,108	4	600.002,319 662.279,646	7.162
5	600.010,315 662.272,714	6	600.019,356 662.265,836	11.36
7	600.025,75 662.260,473	8	600.027,921 662.258,651	2.834
9	600.031,811 662.254,424	10	600.038,868 662.245,333	11.509
11	600.045,778 662.250,187	12	600.043,585 662.253,097	3.644
13	600.053,942 662.260,504	14	600.041,776 662.278,065	21.364
15	600.027,919 662.267,561	16	600.026,321 662.268,205	1.723
17	600.024,752 662.269,258	18	600.014,243 662.276,178	12.583
19	600.011,801 662.277,889	20	600.008,619 662.280,12	3.886
21	600.005,886 662.282,876	22	600.001,993 662.287,027	5.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.993,778 662.290,623	3	599.997,686 662.285,108	6.759
4	600.002,319 662.279,646	5	600.010,315 662.272,714	10.582
6	600.019,356 662.265,836	7	600.025,75 662.260,473	8.345
8	600.027,921 662.258,651	9	600.031,811 662.254,424	5.745
10	600.038,868 662.245,333	11	600.045,778 662.250,187	8.444
12	600.043,585 662.253,097	13	600.053,942 662.260,504	12.733
14	600.041,776 662.278,065	15	600.027,919 662.267,561	17.388
16	600.026,321 662.268,205	17	600.024,752 662.269,258	1.89
18	600.014,243 662.276,178	19	600.011,801 662.277,889	2.982
20	600.008,619 662.280,12	21	600.005,886 662.282,876	3.881
22	600.001,993 662.287,027	1	599.998,172 662.292,525	6.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1698 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

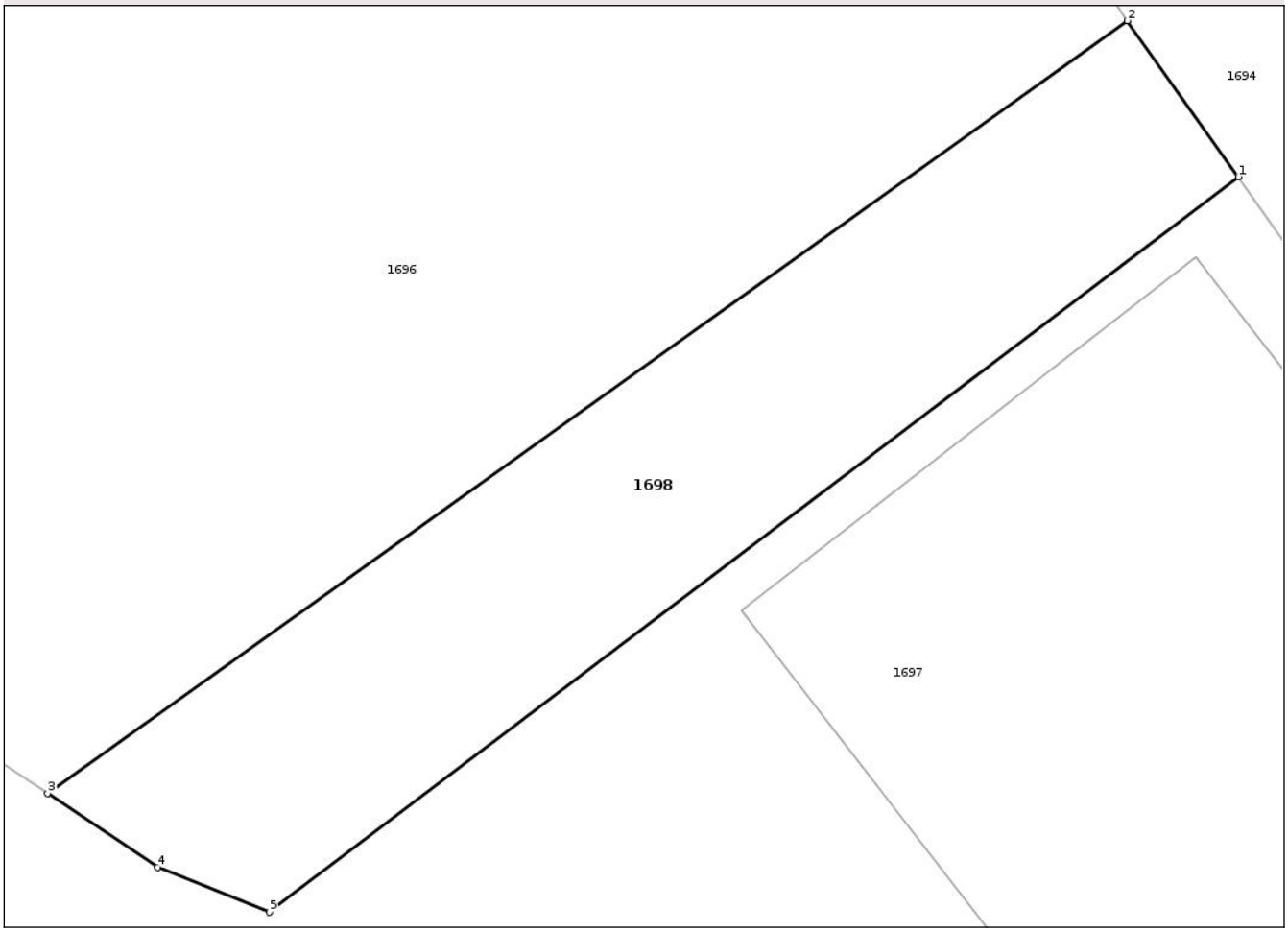
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	55	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.041,776 662.278,065	2	600.040,186 662.280,292	2.736
2	600.040,186 662.280,292	3	600.024,752 662.269,258	18.973
3	600.024,752 662.269,258	4	600.026,321 662.268,205	1.89
4	600.026,321 662.268,205	5	600.027,919 662.267,561	1.723
5	600.027,919 662.267,561	1	600.041,776 662.278,065	17.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5125

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31648	484	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6721 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 1512, din 26/04/2013 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31648	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	484	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.993,778 662.290,623	2	599.983,087 662.285,287	11.949
2	599.983,087 662.285,287	3	599.994,95 662.273,109	17.001
3	599.994,95 662.273,109	4	600.000,899 662.267,002	8.526
4	600.000,899 662.267,002	5	600.014,175 662.253,876	18.669
5	600.014,175 662.253,876	6	600.025,75 662.260,473	13.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.025,75 662.260,473	7	600.019,356 662.265,836	8.345
7	600.019,356 662.265,836	8	600.010,315 662.272,714	11.36
8	600.010,315 662.272,714	9	600.002,319 662.279,646	10.582
9	600.002,319 662.279,646	10	599.997,686 662.285,108	7.162
10	599.997,686 662.285,108	1	599.993,778 662.290,623	6.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5124

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Șoldănești, nr.23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31651	516	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31651-C1	Loc. Falticeni, Str Soldănești, Nr. 23, Jud. Suceava, Strada Șoldănești, nr.23	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6720 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 1512, din 26/04/2013 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	
5805 / 04/03/2019		
Act Administrativ nr. 14799, din 07/07/2016 emis de Municipiul Falticeni (act administrativ nr 65 din 07.07.2016, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 155 din 15.07.2013, emis de Municipiul Falticeni);		
B4	se noteaza actualizarea situatiei imobilului cu privire la categoria de folosinta, a edificari constructiei C1 , conform documentatiei cadastrale 5805/04.03.2019	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**, casatorit cu 2) **ZAMFIR IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

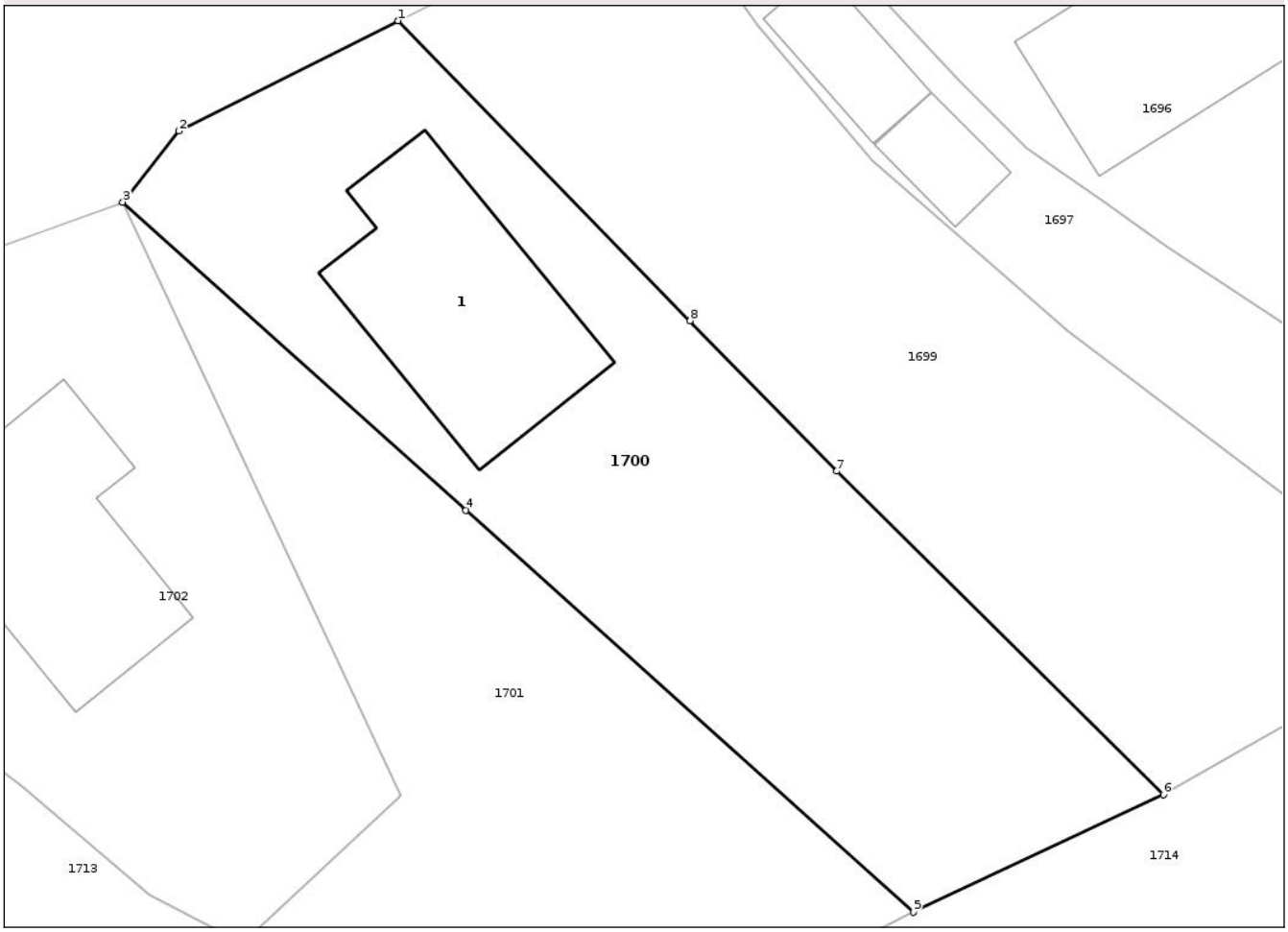
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31651	516	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	-	-	
2	arabil	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31651-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2016.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.983,087 662.285,287	2	599.974,173 662.280,812	9.974
2	599.974,173 662.280,812	3	599.971,903 662.277,926	3.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.971,903 662.277,926	4	599.985,846 662.265,415	18.733
4	599.985,846 662.265,415	5	600.004,019 662.249,108	24.417
5	600.004,019 662.249,108	6	600.014,175 662.253,876	11.22
6	600.014,175 662.253,876	7	600.000,899 662.267,002	18.669
7	600.000,899 662.267,002	8	599.994,95 662.273,109	8.526
8	599.994,95 662.273,109	1	599.983,087 662.285,287	17.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3114
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:661/2

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32893	400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 2921, din 13/11/2003 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARU IULIANA - CORNELIA**, casatorita cu 2) **JITARU NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3114)	
10144 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 2921, din 13/11/2003 emis de BNP M APOSTOL;		
B2	SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA IN SENSUL SCRIERII CORECTE A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE, RESPECTIV NR. 2921/13. 11.2003	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15651 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 3400, din 09/08/2017 emis de Apostol Maria;		
C4	se noteaza radierea ipotecii si interdictiilor inscrise conform act notarial nr 2031 din 28.07.2011, emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL	A1

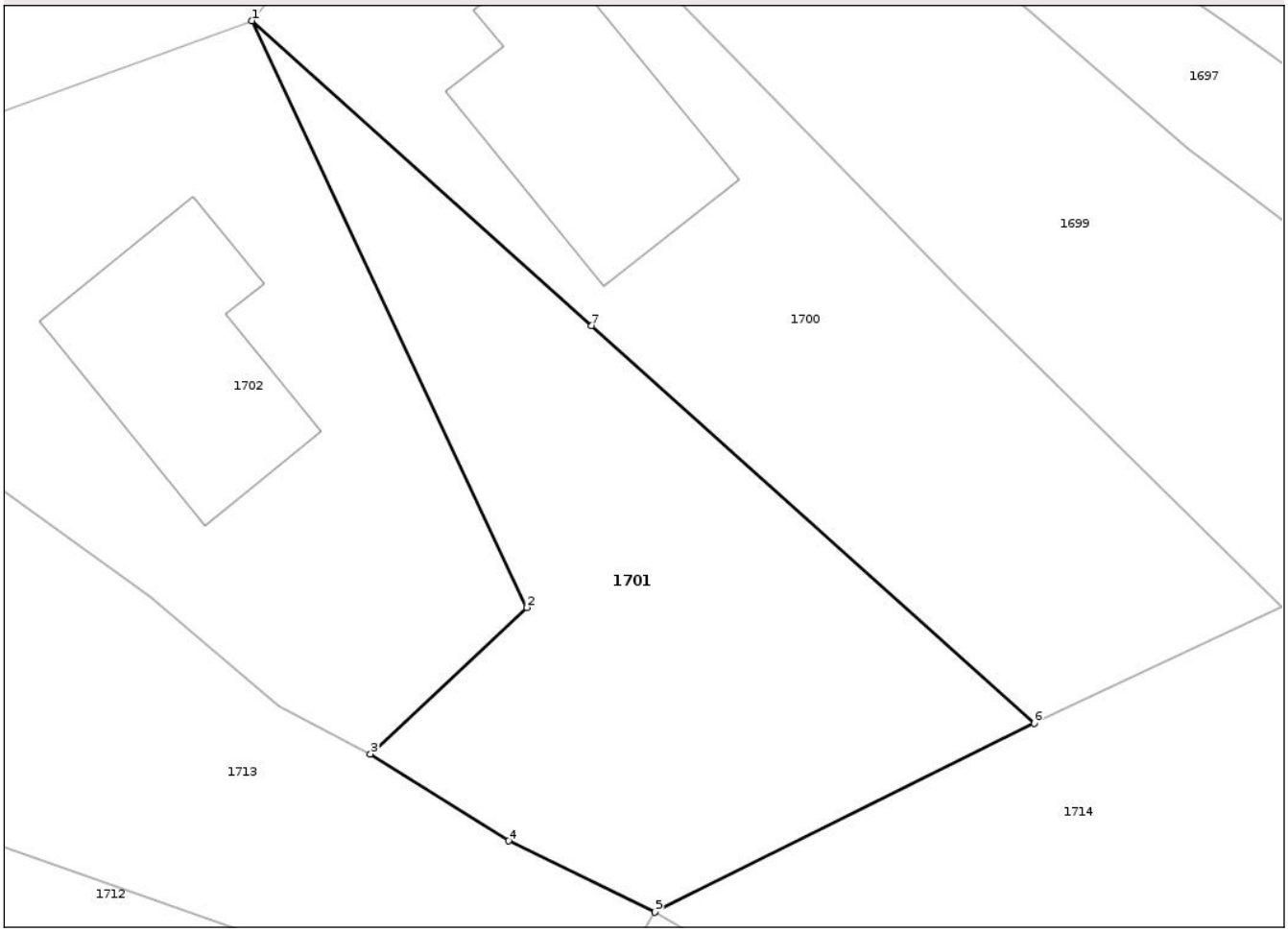
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32893	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.971,903 662.277,926	2	599.983,196 662.253,853	26.59
2	599.983,196 662.253,853	3	599.976,766 662.247,846	8.799
3	599.976,766 662.247,846	4	599.982,433 662.244,282	6.695
4	599.982,433 662.244,282	5	599.988,457 662.241,357	6.697
5	599.988,457 662.241,357	6	600.004,019 662.249,108	17.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.004,019 662.249,108	7	599.985,846 662.265,415	24.417
7	599.985,846 662.265,415	1	599.971,903 662.277,926	18.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3114
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 23A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32891	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32891-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 23A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 2921, din 13/11/2003 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JITARU IULIANA-CORNELIA**, casatorita 2) **JITARU NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3114)	
B2	SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA IN SENSUL SCRIERII CORECTE A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE, RESPECTIV NR. 2921/13. 11.2003	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15649 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 3400, din 09/08/2017 emis de Apostol Maria;		
C4	se noteaza radierea ipotecii si interdictiilor inscrise conform act notarial nr 2031 din 28.07.2011, emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

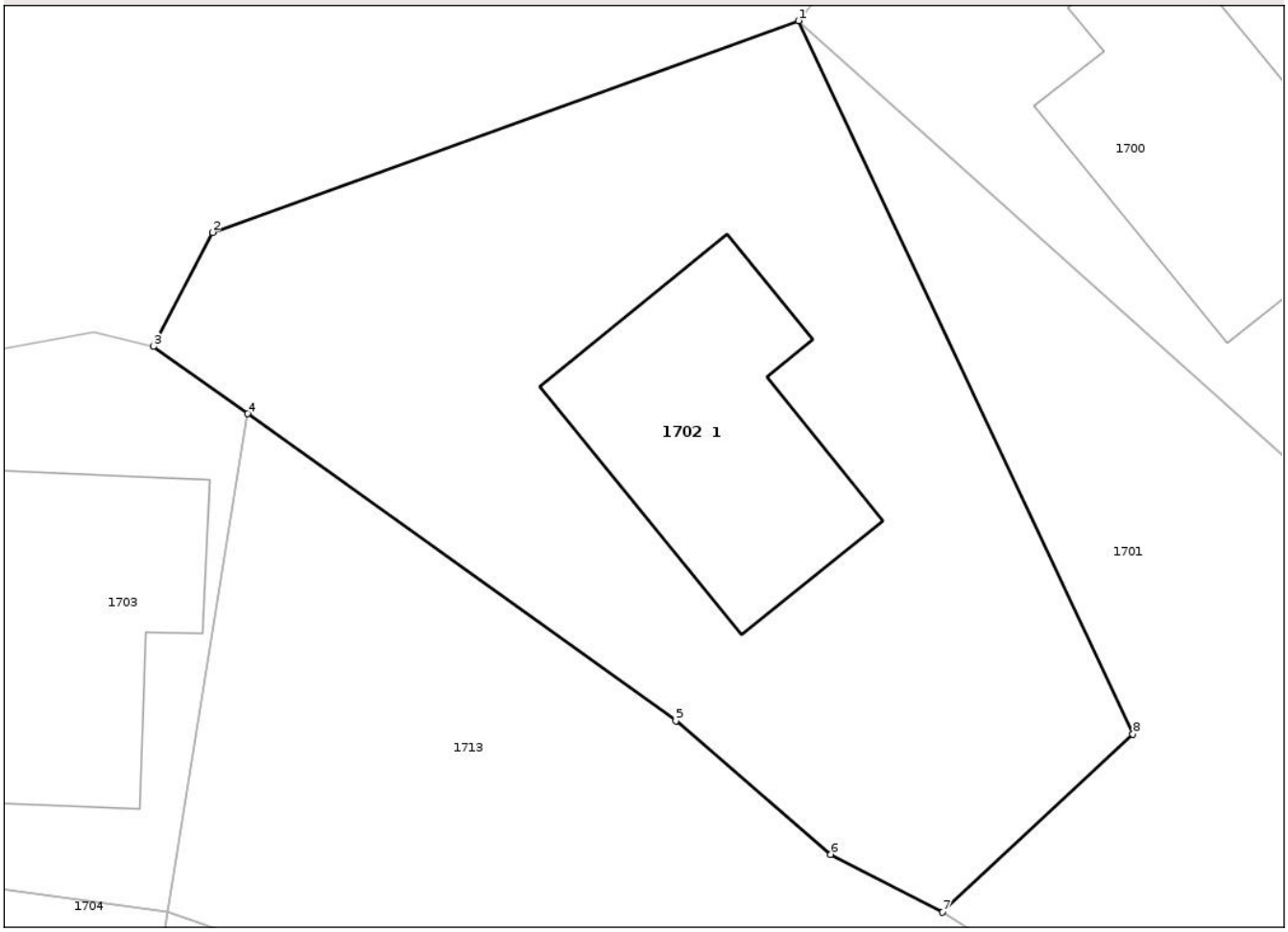
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32891	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32891-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.971,903 662.277,926	2	599.952,098 662.270,784	21.053
2	599.952,098 662.270,784	3	599.950,099 662.266,934	4.338
3	599.950,099 662.266,934	4	599.953,292 662.264,664	3.918
4	599.953,292 662.264,664	5	599.967,754 662.254,303	17.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.967,754 662.254,303	6	599.972,978 662.249,792	6.902
6	599.972,978 662.249,792	7	599.976,766 662.247,846	4.259
7	599.976,766 662.247,846	8	599.983,196 662.253,853	8.799
8	599.983,196 662.253,853	1	599.971,903 662.277,926	26.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 21, Jud. Suceava, strada Soldanesti, nr.21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38213	414	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38213-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 21, Jud. Suceava, strada Soldanesti, nr.21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12513 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 686, din 22/06/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38213 a imobilului cu numarul cadastral 38213/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38150 inscris in cartea funciara 38150;	A1
13470 / 11/07/2016		
Act Notarial nr. 809, din 08/07/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU COSMIN IONUT**, casatorit cu 2) **MOVILEANU GABRIELA**	
665 / 13/01/2021		
Act Administrativ nr. 22392, din 29/10/2020 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (ADEVERINTA ; act administrativ nr 22634 din 09.10.2018, emis de B.C.P.I. FALTICENI);		
B5	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ,ca urmare a notarii adresei ,schimbarii categoriei de folosinta,precum si a edificarii constructiei C1 , conform documentatiei cadastrale 665/13.01.2021	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 5180, din 26/10/2020 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (EDIFICARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOVILEANU COSMIN IONUT**, casatorit cu 2) **MOVILEANU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

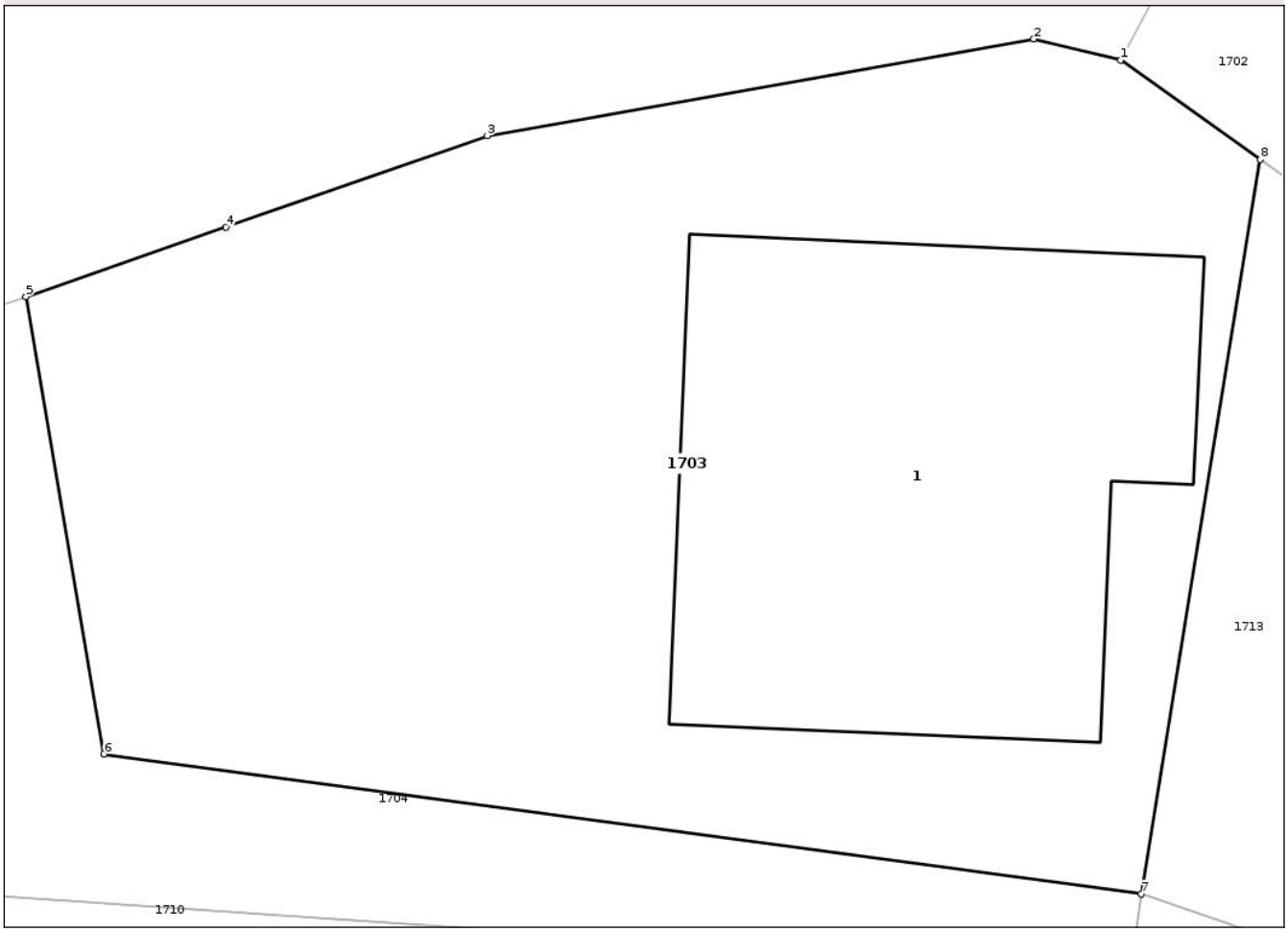
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38213	414	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38213-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.950,099 662.266,934	2	599.948,107 662.267,418	2.05
2	599.948,107 662.267,418	3	599.935,594 662.265,208	12.707
3	599.935,594 662.265,208	4	599.929,613 662.263,12	6.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.929,613 662.263,12	5	599.925,028 662.261,53	4.853
5	599.925,028 662.261,53	6	599.926,814 662.251,068	10.613
6	599.926,814 662.251,068	7	599.950,571 662.247,868	23.972
7	599.950,571 662.247,868	8	599.953,292 662.264,664	17.015
8	599.953,292 662.264,664	1	599.950,099 662.266,934	3.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38212	726	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	38212-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, Sd=90 mp, edificata in anul 1978.
A1.3	38212-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12513 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 686, din 22/06/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38212 a imobilului cu numarul cadastral 38212/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38150 inscris in cartea funciara 38150;	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1387, din 06/04/2016 emis de Municipiul Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HOLOTA RODICA**, casatorita cu 2) **HOLOTA VASILE**	
12516 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 687, din 22/06/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

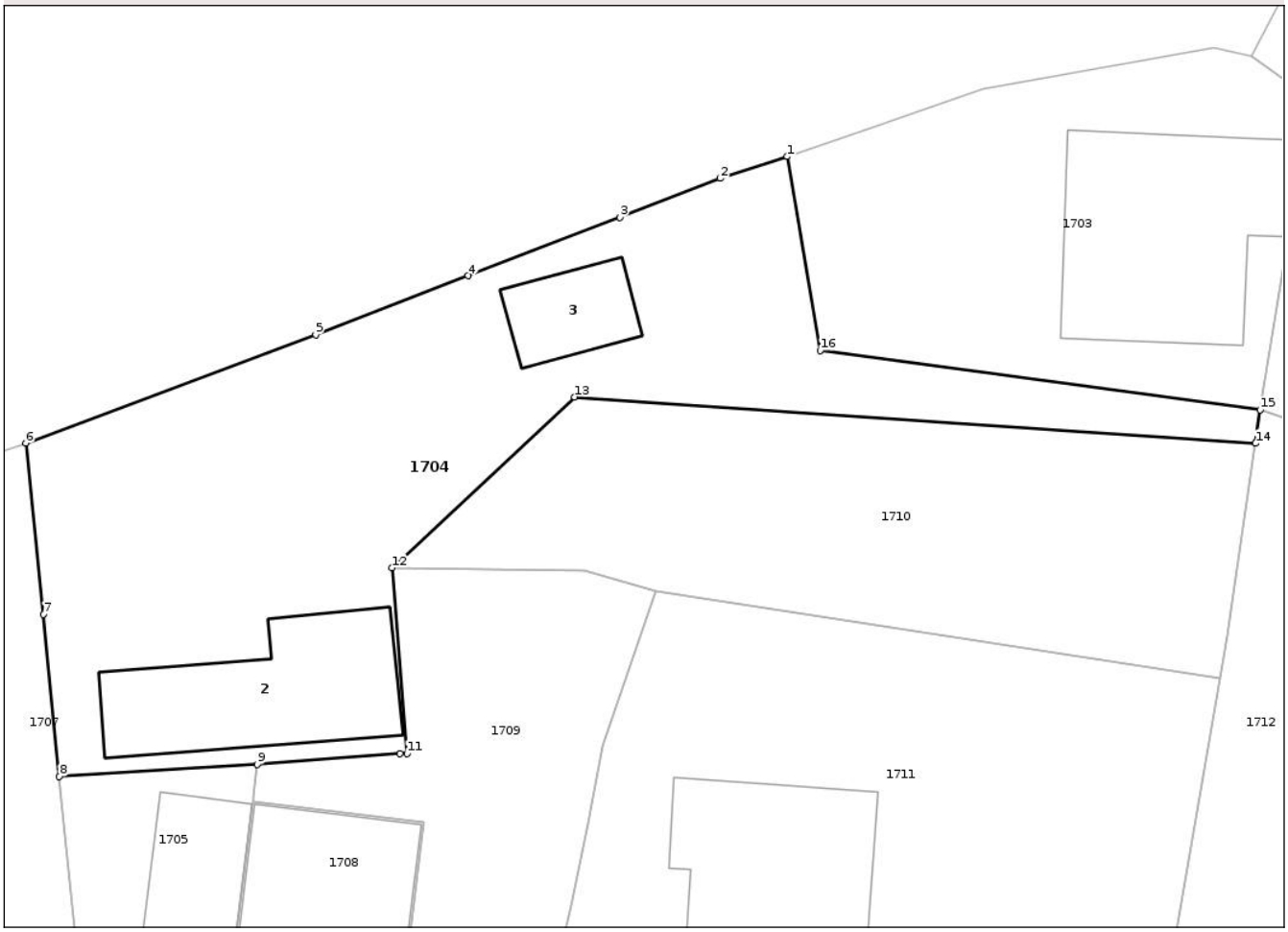
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38212	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.
2	arabil	DA	451	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	38212-C2	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, Sd=90 mp, edificata in anul 1978.
A1.3	38212-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.925,028 662.261,53	2	599.921,413 662.260,361	3.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.921,413 662.260,361	3	599.915,977 662.258,261	5.828
3	599.915,977 662.258,261	4	599.907,802 662.255,103	8.764
4	599.907,802 662.255,103	5	599.899,567 662.251,922	8.828
5	599.899,567 662.251,922	6	599.883,924 662.246,079	16.699
6	599.883,924 662.246,079	7	599.884,855 662.236,837	9.289
7	599.884,855 662.236,837	8	599.885,734 662.228,108	8.773
8	599.885,734 662.228,108	9	599.896,424 662.228,76	10.71
9	599.896,424 662.228,76	10	599.904,131 662.229,349	7.729
10	599.904,131 662.229,349	11	599.904,501 662.229,344	0.37
11	599.904,501 662.229,344	12	599.903,684 662.239,353	10.042
12	599.903,684 662.239,353	13	599.913,553 662.248,561	13.498
13	599.913,553 662.248,561	14	599.950,316 662.246,064	36.848
14	599.950,316 662.246,064	15	599.950,571 662.247,868	1.822
15	599.950,571 662.247,868	16	599.926,814 662.251,068	23.972
16	599.926,814 662.251,068	1	599.925,028 662.261,53	10.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40513	Din acte: 0 Masurata: 107	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40513-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa gospodareasca (P), edificata in anul 2022, cu Sdc=40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1562 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 137, din 21/01/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40513 a imobilului cu numarul cadastral 40513/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38211 inscris in cartea funciara 38211;	A1
6584 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 524, din 10/03/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI NICOLAE**, casatorit	
34958 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 46844, din 22/11/2022 emis de Primaria mun Falticeni (Edificare);		
B5	se noteaza actualizare informatii tehnice in sensul, schimbare categorii folosinta, precum si inscriere constructie	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONOFREI MARINELA** 2) **ONOFREI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

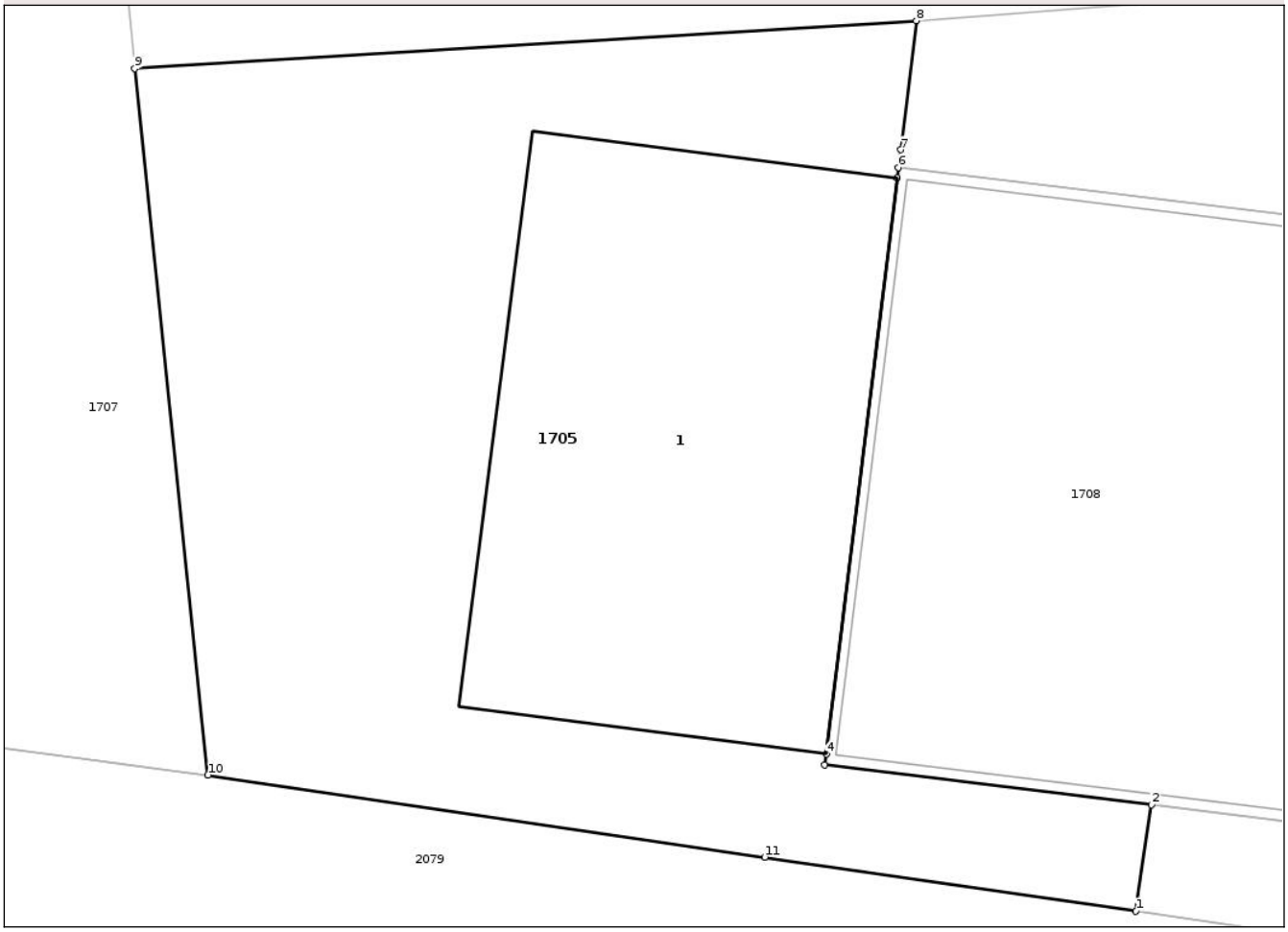
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40513	Din acte: 0 Masurata: 107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.
2	arabil	DA	64	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40513-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa gospodareasca (P), edificata in anul 2022, cu Sdc=40 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.899,429 662.216,579	2	599.899,641 662.218,035	1.471
2	599.899,641 662.218,035	3	599.895,175 662.218,582	4.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.895,175 662.218,582	4	599.895,193 662.218,729	0.148
4	599.895,193 662.218,729	5	599.896,164 662.226,609	7.94
5	599.896,164 662.226,609	6	599.896,182 662.226,753	0.145
6	599.896,182 662.226,753	7	599.896,211 662.226,994	0.243
7	599.896,211 662.226,994	8	599.896,424 662.228,76	1.779
8	599.896,424 662.228,76	9	599.885,734 662.228,108	10.71
9	599.885,734 662.228,108	10	599.886,736 662.218,444	9.716
10	599.886,736 662.218,444	11	599.894,352 662.217,32	7.698
11	599.894,352 662.217,32	1	599.899,429 662.216,579	5.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti F.N., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37083	24	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11501 / 04/06/2014		
Act Normativ nr. 317, din 13/05/2009 emis de HOTARARE DE GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL FALTICENI**, CIF:5432522, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

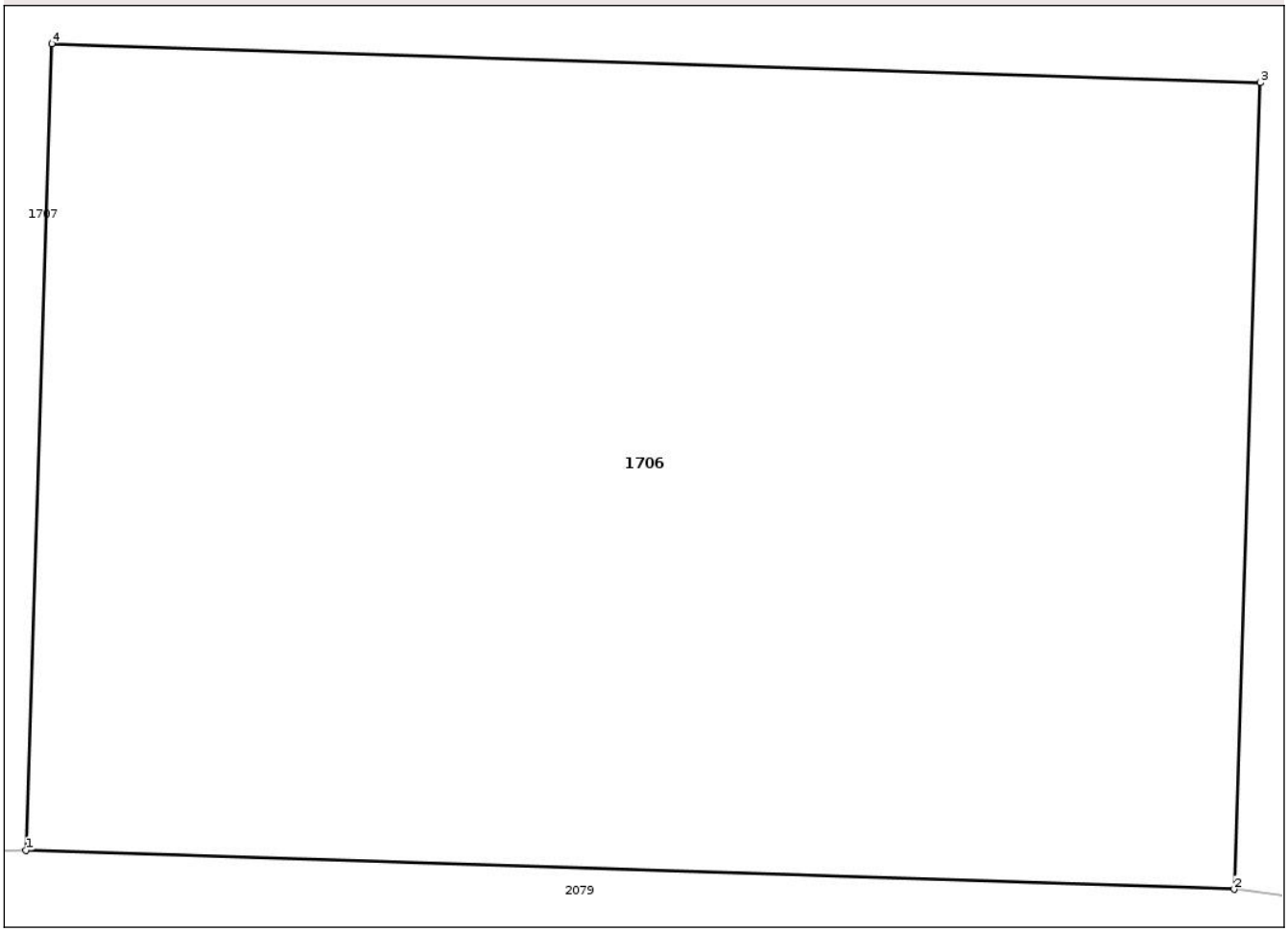
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37083	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	24	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.864,31 662.220,798	2	599.870,307 662.220,604	6.0
2	599.870,307 662.220,604	3	599.870,436 662.224,602	4.0
3	599.870,436 662.224,602	4	599.864,439 662.224,796	6.0
4	599.864,439 662.224,796	1	599.864,31 662.220,798	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1707 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

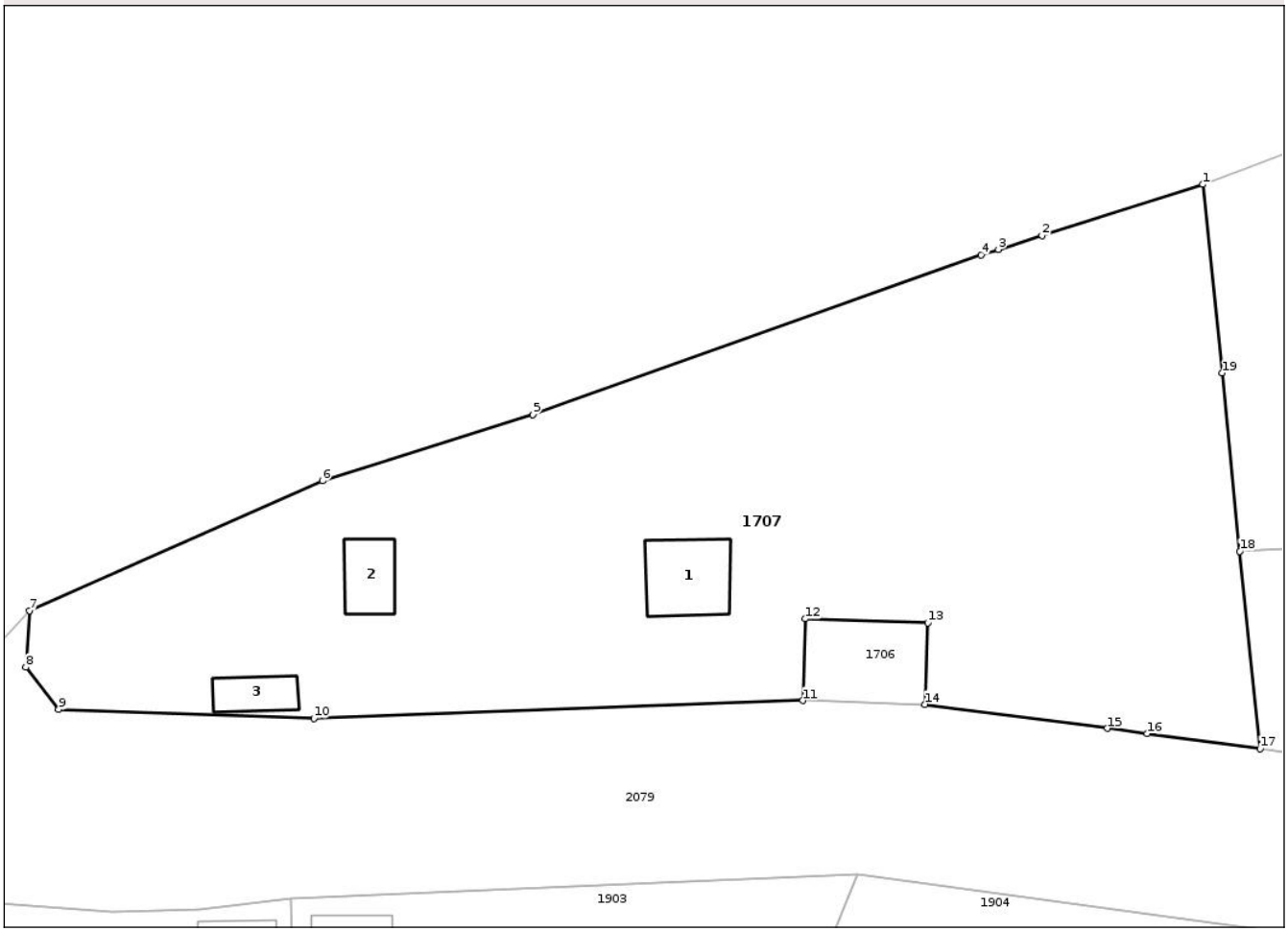
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	903	-	-	-	
2	curti constructii	DA	31	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.883,924 662.246,079	2	599.876,041 662.243,573	8.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.876,041 662.243,573	3	599.873,897 662.242,892	2.25
3	599.873,897 662.242,892	4	599.873,06 662.242,626	0.878
4	599.873,06 662.242,626	5	599.851,072 662.234,809	23.336
5	599.851,072 662.234,809	6	599.840,748 662.231,554	10.825
6	599.840,748 662.231,554	7	599.826,395 662.225,192	15.7
7	599.826,395 662.225,192	8	599.826,212 662.222,433	2.765
8	599.826,212 662.222,433	9	599.827,827 662.220,361	2.627
9	599.827,827 662.220,361	10	599.840,329 662.219,92	12.51
10	599.840,329 662.219,92	11	599.864,31 662.220,798	23.997
11	599.864,31 662.220,798	12	599.864,439 662.224,796	4.0
12	599.864,439 662.224,796	13	599.870,436 662.224,602	6.0
13	599.870,436 662.224,602	14	599.870,307 662.220,604	4.0
14	599.870,307 662.220,604	15	599.879,231 662.219,431	9.001
15	599.879,231 662.219,431	16	599.881,182 662.219,174	1.968
16	599.881,182 662.219,174	17	599.886,736 662.218,444	5.602
17	599.886,736 662.218,444	18	599.885,734 662.228,108	9.716
18	599.885,734 662.228,108	19	599.884,855 662.236,837	8.773
19	599.884,855 662.236,837	1	599.883,924 662.246,079	9.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40514	77	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 40514-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1562 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 137, din 21/01/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40514 a imobilului cu numarul cadastral 40514/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38211 inscris in cartea funciara 38211;	A1
6582 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 524, din 10/03/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3961/10000, cota initiala 3961/10000	A1
	1) **ONOFREI NICOLAE**, casatorit	
25769 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1755, din 22/09/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3020/10000, cota initiala 3020/10000	A1
	1) **ONOFREI ANCUŢA**, necasatorita	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3019/10000, cota initiala 3019/10000	A1
	1) **ONOFREI PETRONELA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

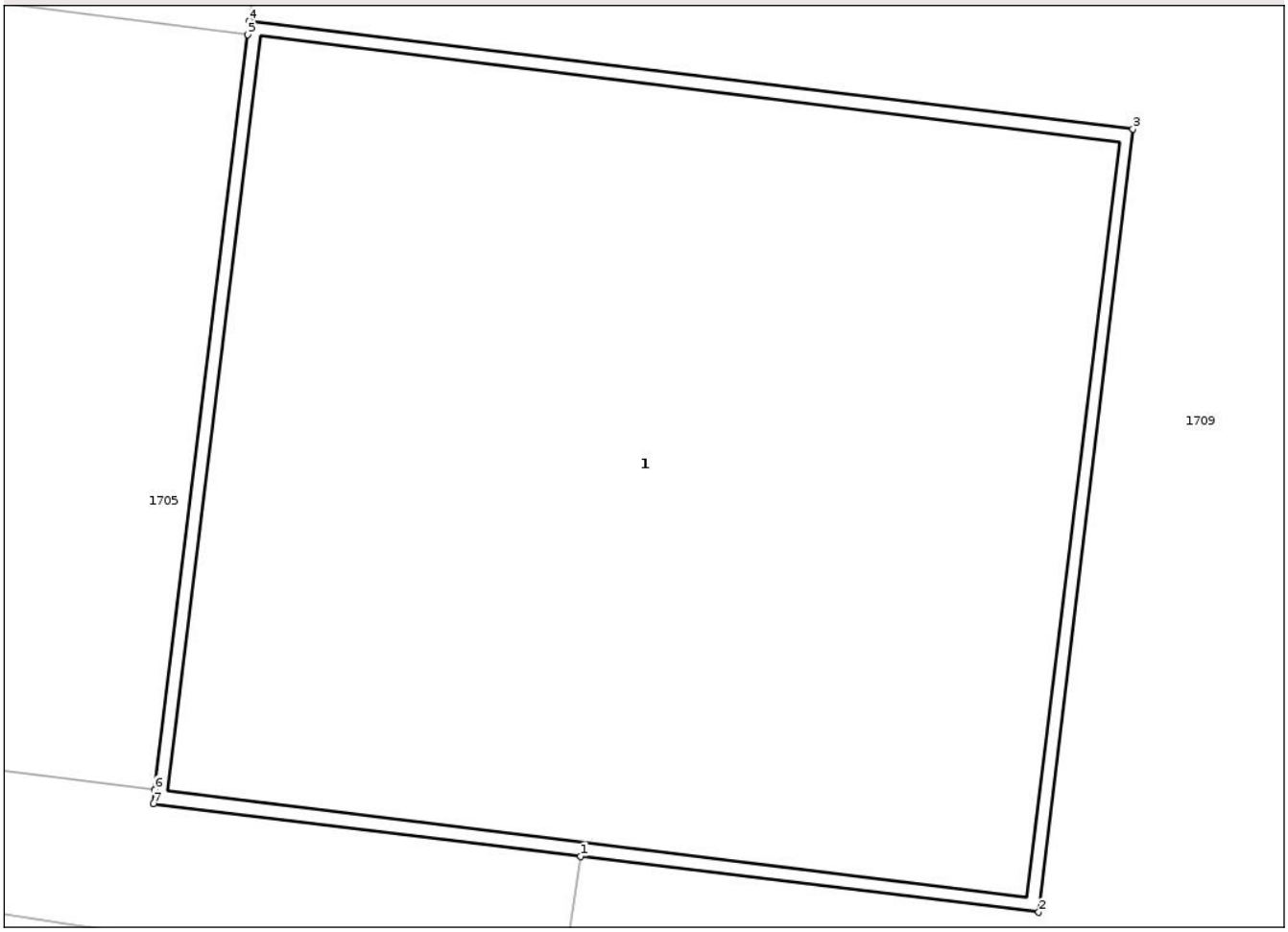
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40514	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	77	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.899,641 662.218,035	2	599.904,425 662.217,451	4.82
2	599.904,425 662.217,451	3	599.905,411 662.225,623	8.231
3	599.905,411 662.225,623	4	599.896,182 662.226,753	9.298
4	599.896,182 662.226,753	5	599.896,164 662.226,609	0.145
5	599.896,164 662.226,609	6	599.895,193 662.218,729	7.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.895,193 662.218,729	7	599.895,175 662.218,582	0.148
7	599.895,175 662.218,582	1	599.899,641 662.218,035	4.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40512	Din acte: 0 Masurata: 276	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1562 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 137, din 21/01/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40512 a imobilului cu numarul cadastral 40512/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38211 inscris in cartea funciara 38211;	A1
25773 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1755, din 22/09/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONOFREI ANCUŢA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONOFREI PETRONELA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

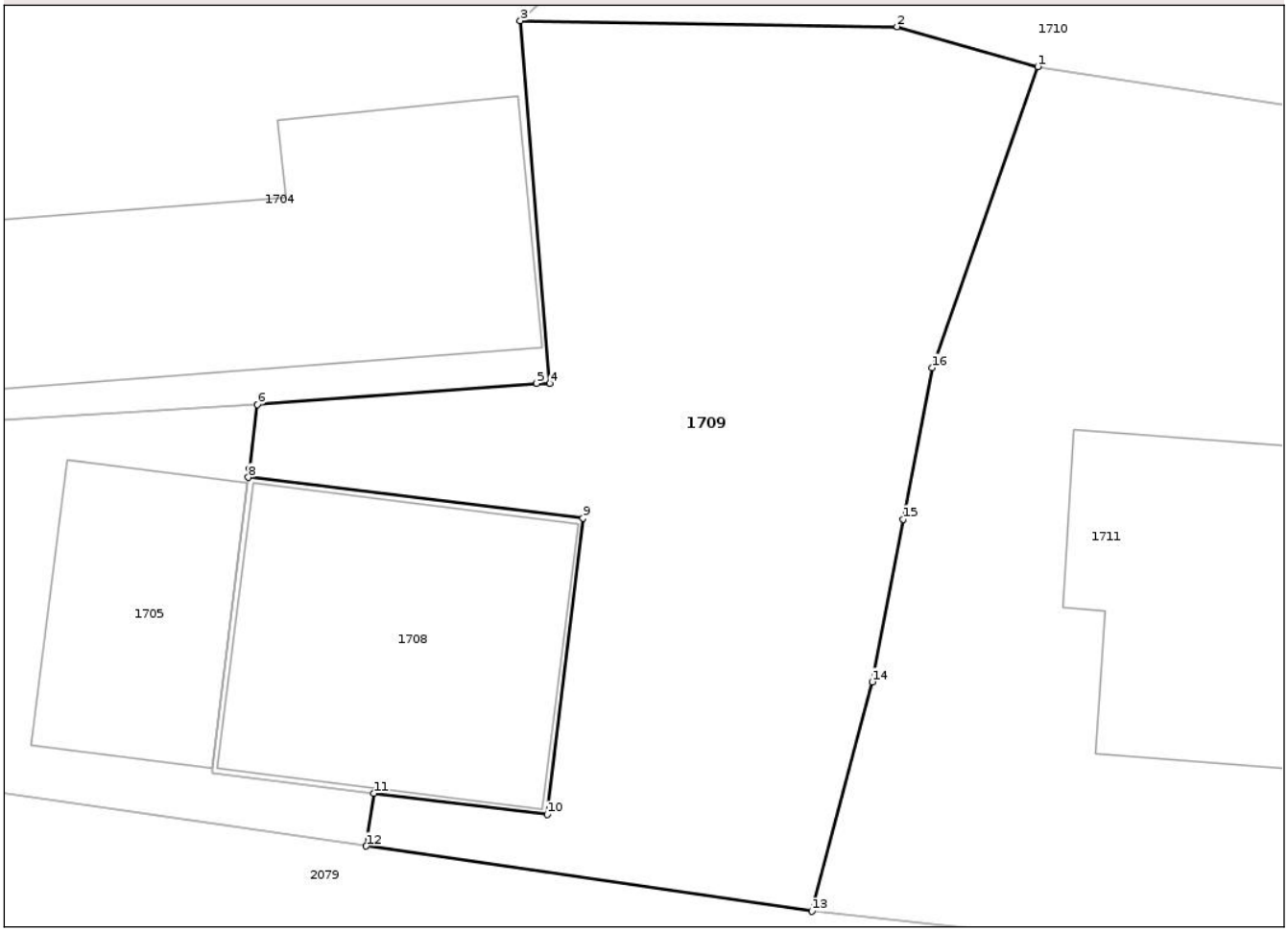
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40512	Din acte: 0 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.
2	arabil	DA	176	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plase de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.917,955 662.238,088	2	599.914,078 662.239,191	4.031
2	599.914,078 662.239,191	3	599.903,684 662.239,353	10.395
3	599.903,684 662.239,353	4	599.904,501 662.229,344	10.042
4	599.904,501 662.229,344	5	599.904,131 662.229,349	0.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.904,131 662.229,349	6	599.896,424 662.228,76	7.729
6	599.896,424 662.228,76	7	599.896,211 662.226,994	1.779
7	599.896,211 662.226,994	8	599.896,182 662.226,753	0.243
8	599.896,182 662.226,753	9	599.905,411 662.225,623	9.298
9	599.905,411 662.225,623	10	599.904,425 662.217,451	8.231
10	599.904,425 662.217,451	11	599.899,641 662.218,035	4.82
11	599.899,641 662.218,035	12	599.899,429 662.216,579	1.471
12	599.899,429 662.216,579	13	599.911,725 662.214,782	12.427
13	599.911,725 662.214,782	14	599.913,392 662.221,11	6.544
14	599.913,392 662.221,11	15	599.914,252 662.225,598	4.57
15	599.914,252 662.225,598	16	599.915,052 662.229,775	4.253
16	599.915,052 662.229,775	1	599.917,955 662.238,088	8.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1710 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

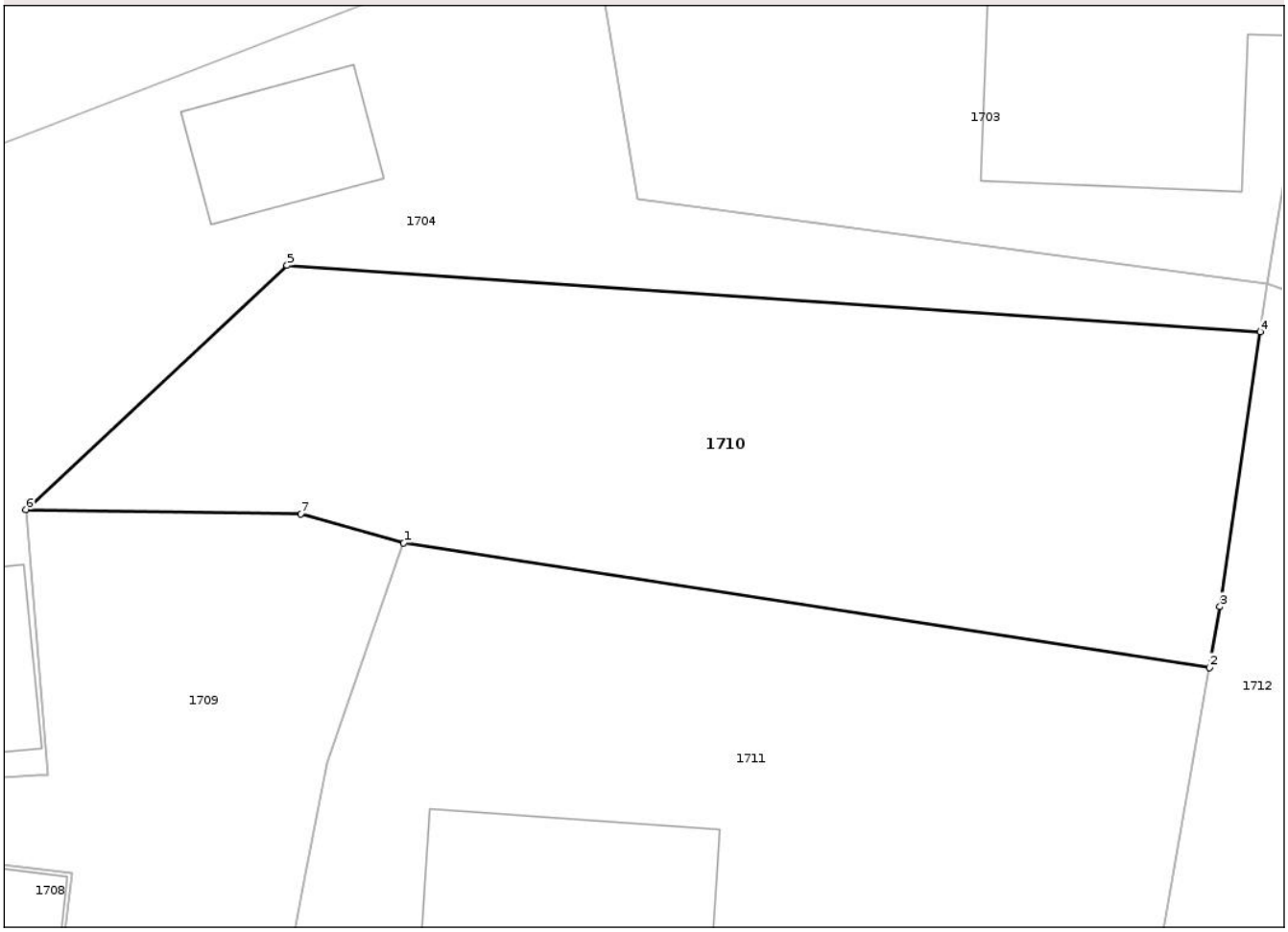
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.917,955 662.238,088	2	599.948,394 662.233,399	30.798
2	599.948,394 662.233,399	3	599.948,793 662.235,689	2.325
3	599.948,793 662.235,689	4	599.950,316 662.246,064	10.486
4	599.950,316 662.246,064	5	599.913,553 662.248,561	36.848
5	599.913,553 662.248,561	6	599.903,684 662.239,353	13.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.903,684 662.239,353	7	599.914,078 662.239,191	10.395
7	599.914,078 662.239,191	1	599.917,955 662.238,088	4.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1 bis, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38115	Din acte: 900 Masurata: 745	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38115-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 1 bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Suprafata construita desfasurata = 93 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15277 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 923, din 05/08/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MALAESCU PETRONELA**, casatorita cu 2) **MALAESCU CRISTIAN MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

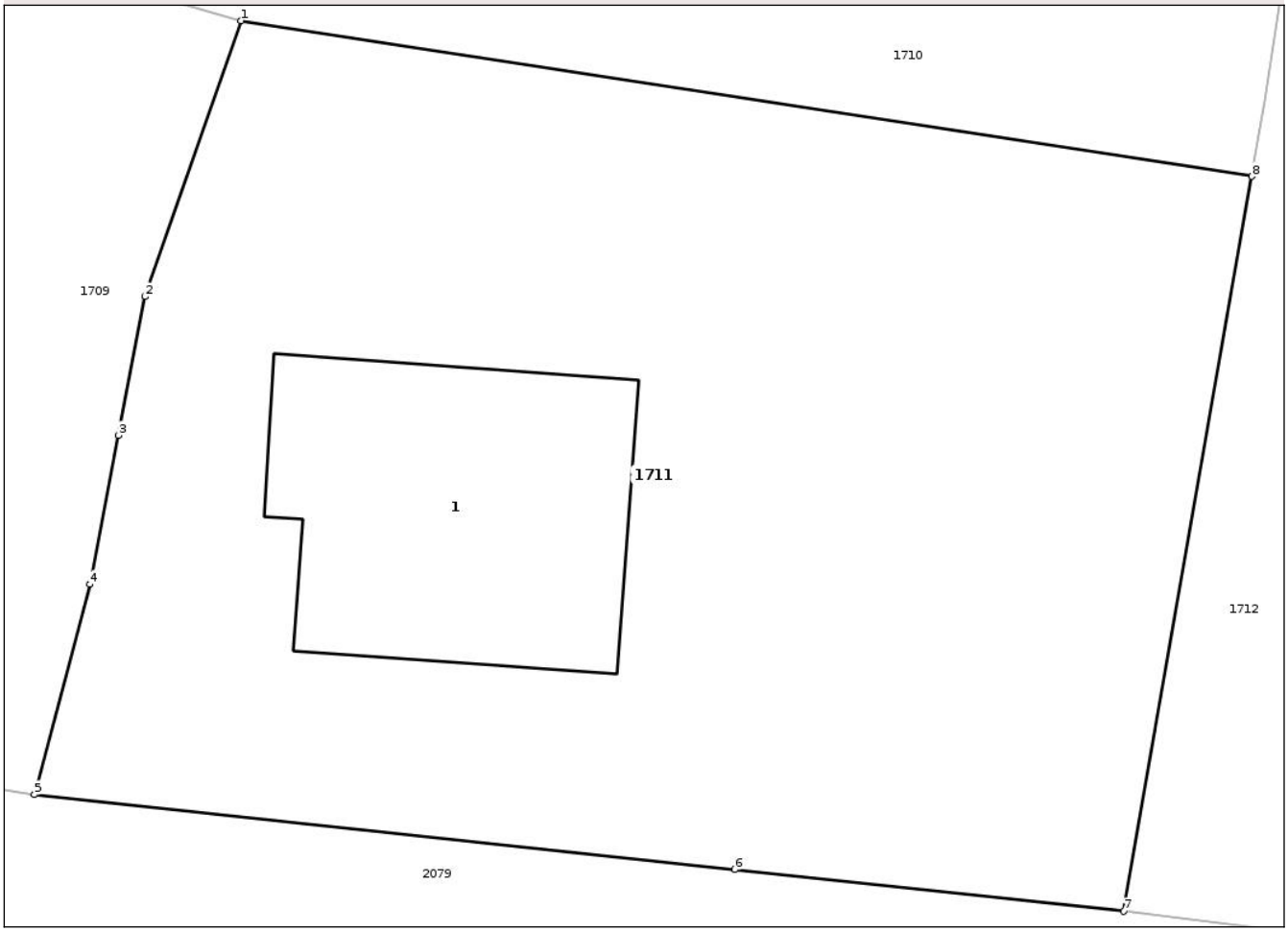
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38115	Din acte: 900 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	Imprejmuit total
2	arabil	DA	445	-	-	-	Imprejmuit total

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38115-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Suprafata construita desfasurata = 93 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.917,955 662.238,088	2	599.915,052 662.229,775	8.805
2	599.915,052 662.229,775	3	599.914,252 662.225,598	4.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.914,252 662.225,598	4	599.913,392 662.221,11	4.57
4	599.913,392 662.221,11	5	599.911,725 662.214,782	6.544
5	599.911,725 662.214,782	6	599.932,82 662.212,52	21.216
6	599.932,82 662.212,52	7	599.944,537 662.211,264	11.784
7	599.944,537 662.211,264	8	599.948,394 662.233,399	22.469
8	599.948,394 662.233,399	1	599.917,955 662.238,088	30.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2253, din 05/12/2007 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACATINCĂI AGLAIA**, -decedata	
1712 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ACATINCĂI AGLAIA**, -decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

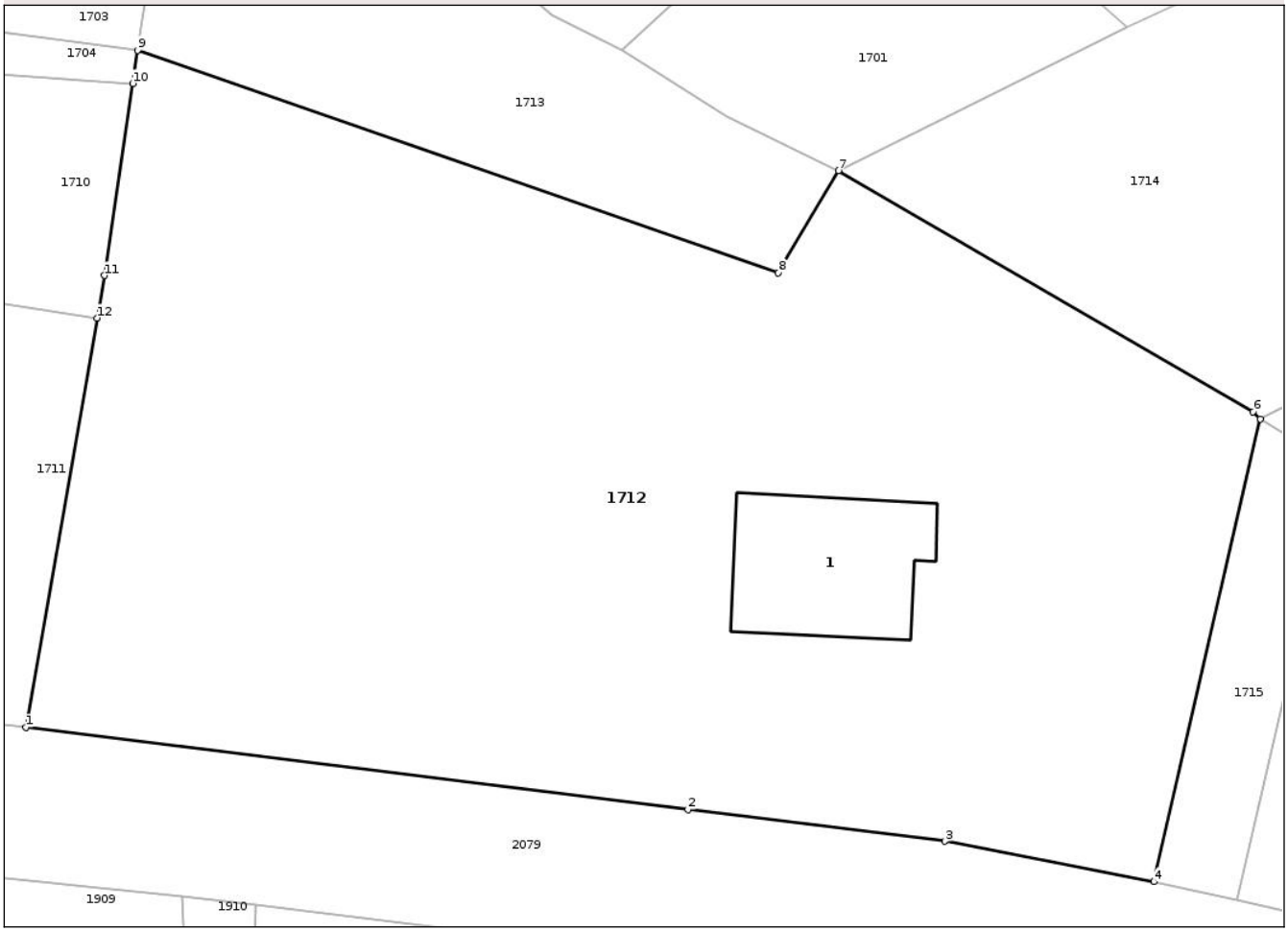
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	-	-	-	
2	arabil	DA	1.765	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.944,537 662.211,264	2	599.980,322 662.206,833	36.058
2	599.980,322 662.206,833	3	599.994,21 662.205,113	13.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.994,21 662.205,113	4	600.005,502 662.202,926	11.502
4	600.005,502 662.202,926	5	600.011,249 662.227,943	25.669
5	600.011,249 662.227,943	6	600.010,861 662.228,328	0.547
6	600.010,861 662.228,328	7	599.988,457 662.241,357	25.917
7	599.988,457 662.241,357	8	599.985,203 662.235,848	6.398
8	599.985,203 662.235,848	9	599.950,571 662.247,868	36.659
9	599.950,571 662.247,868	10	599.950,316 662.246,064	1.822
10	599.950,316 662.246,064	11	599.948,793 662.235,689	10.486
11	599.948,793 662.235,689	12	599.948,394 662.233,399	2.325
12	599.948,394 662.233,399	1	599.944,537 662.211,264	22.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1713 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

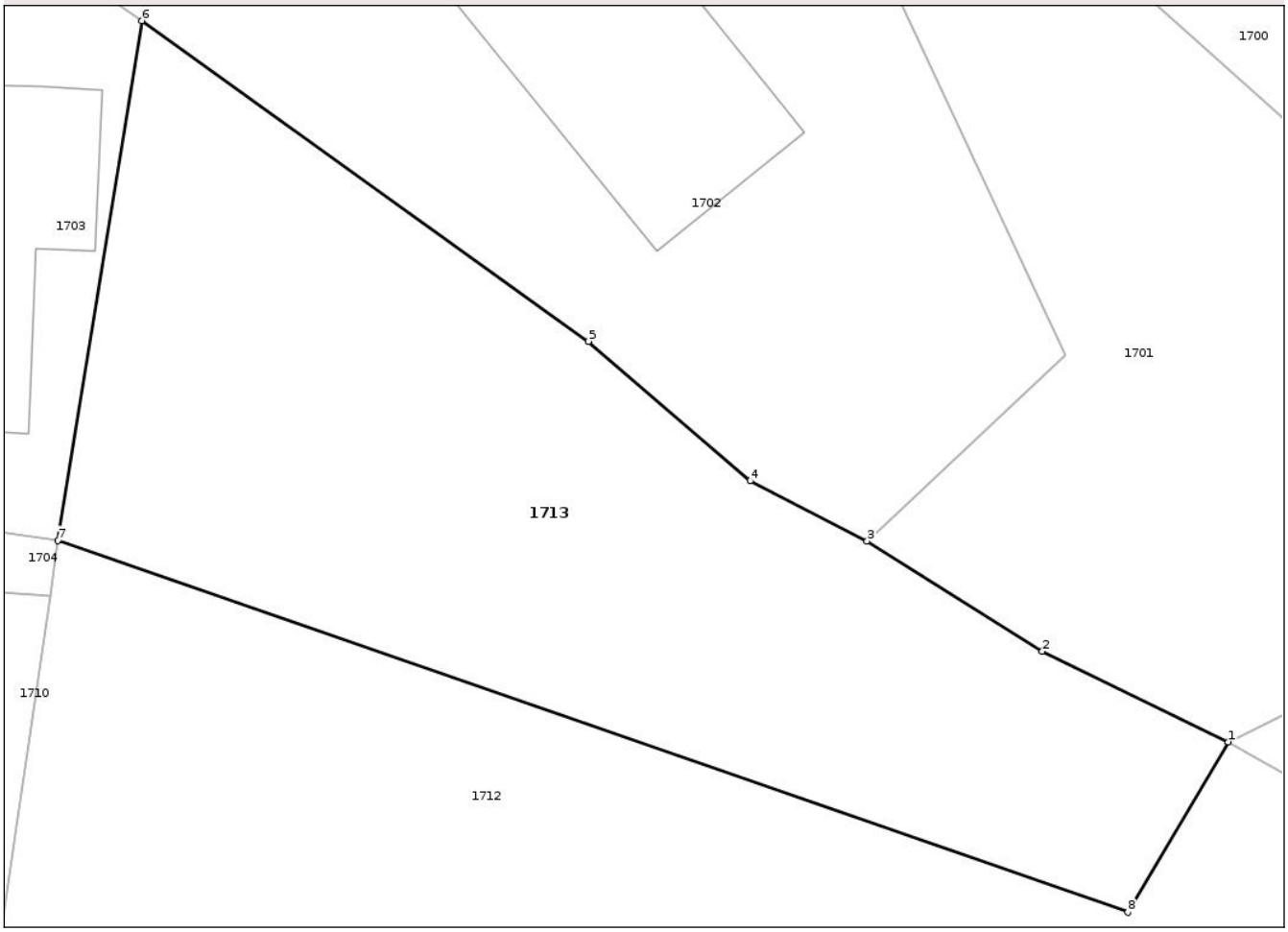
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	414	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.988,457 662.241,357	2	599.982,433 662.244,282	6.697
2	599.982,433 662.244,282	3	599.976,766 662.247,846	6.695
3	599.976,766 662.247,846	4	599.972,978 662.249,792	4.259
4	599.972,978 662.249,792	5	599.967,754 662.254,303	6.902
5	599.967,754 662.254,303	6	599.953,292 662.264,664	17.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.953,292 662.264,664	7	599.950,571 662.247,868	17.015
7	599.950,571 662.247,868	8	599.985,203 662.235,848	36.659
8	599.985,203 662.235,848	1	599.988,457 662.241,357	6.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1714 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1714 / 20/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

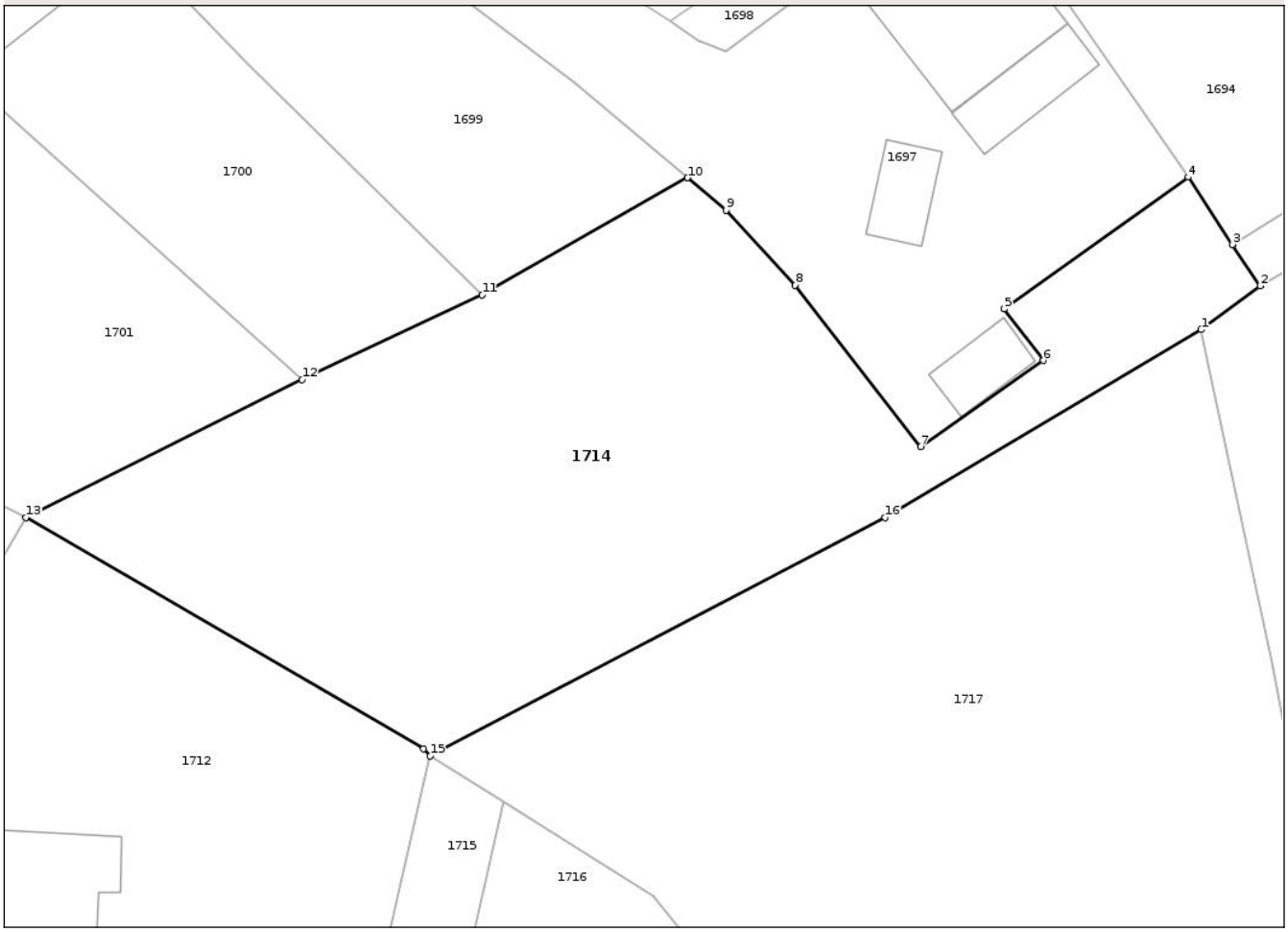
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	942	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.054,683 662.251,928	2	600.058,008 662.254,393	4.139
2	600.058,008 662.254,393	3	600.056,437 662.256,72	2.808
3	600.056,437 662.256,72	4	600.053,942 662.260,504	4.533
4	600.053,942 662.260,504	5	600.043,585 662.253,097	12.733
5	600.043,585 662.253,097	6	600.045,778 662.250,187	3.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.045,778 662.250,187	7	600.038,868 662.245,333	8.444
7	600.038,868 662.245,333	8	600.031,811 662.254,424	11.509
8	600.031,811 662.254,424	9	600.027,921 662.258,651	5.745
9	600.027,921 662.258,651	10	600.025,75 662.260,473	2.834
10	600.025,75 662.260,473	11	600.014,175 662.253,876	13.323
11	600.014,175 662.253,876	12	600.004,019 662.249,108	11.22
12	600.004,019 662.249,108	13	599.988,457 662.241,357	17.385
13	599.988,457 662.241,357	14	600.010,861 662.228,328	25.917
14	600.010,861 662.228,328	15	600.011,249 662.227,943	0.547
15	600.011,249 662.227,943	16	600.036,851 662.241,346	28.898
16	600.036,851 662.241,346	1	600.054,683 662.251,928	20.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1715 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

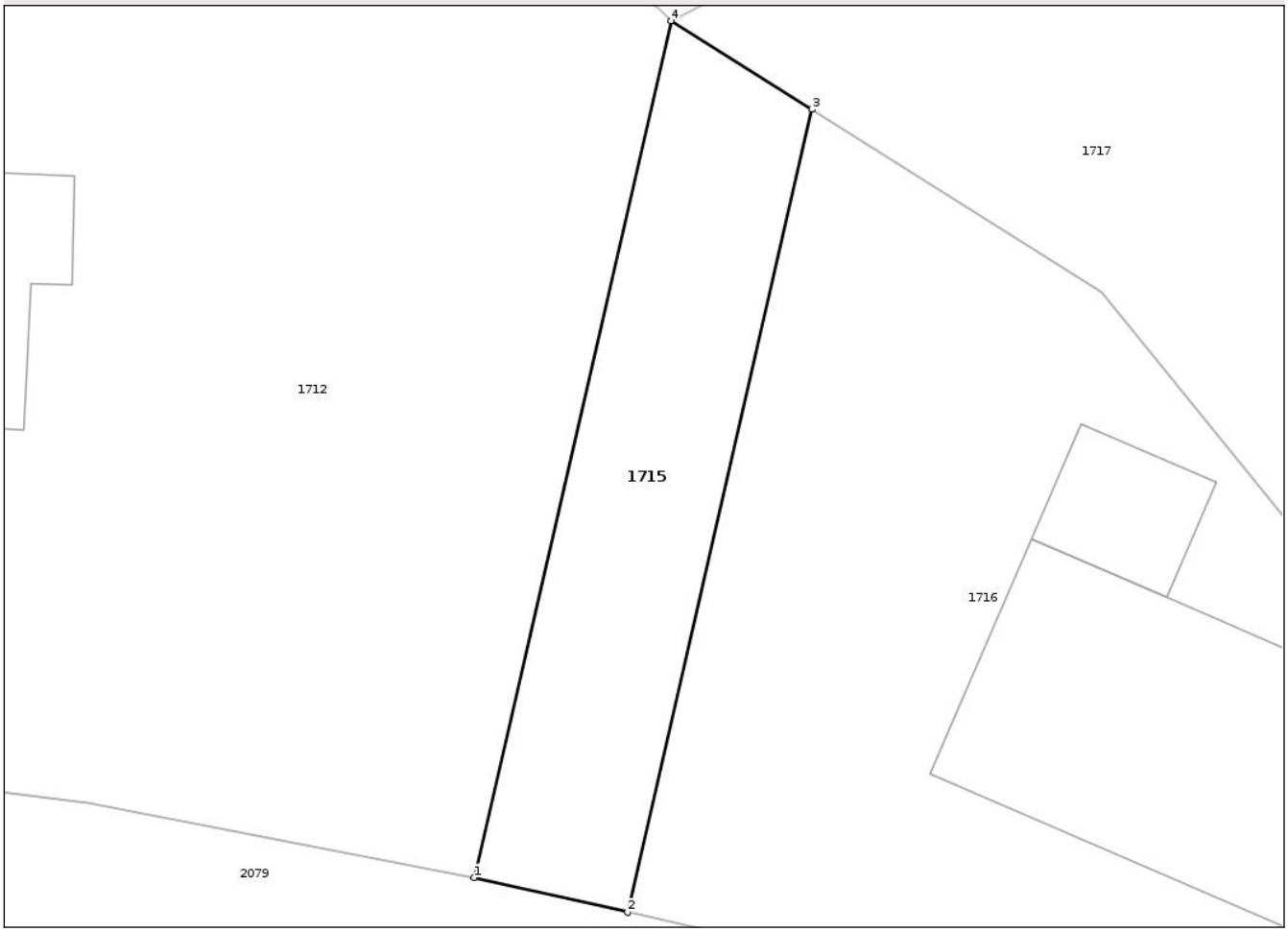
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	114	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.005,502 662.202,926	2	600.009,978 662.201,919	4.588
2	600.009,978 662.201,919	3	600.015,362 662.225,355	24.046
3	600.015,362 662.225,355	4	600.011,249 662.227,943	4.859
4	600.011,249 662.227,943	1	600.005,502 662.202,926	25.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41218	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN LEMN SI PLASE DE SARMA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41218-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1994
A1.2	41218-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9253 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 5152, din 07/04/1993 emis de Not de Stat Suceava (donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRILEA VASILE**	
Act Administrativ nr. 996, din 05/04/2021 emis de Municipiul Falticeni (fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRILEA VASILE**, casatorit cu 2) **DRILEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

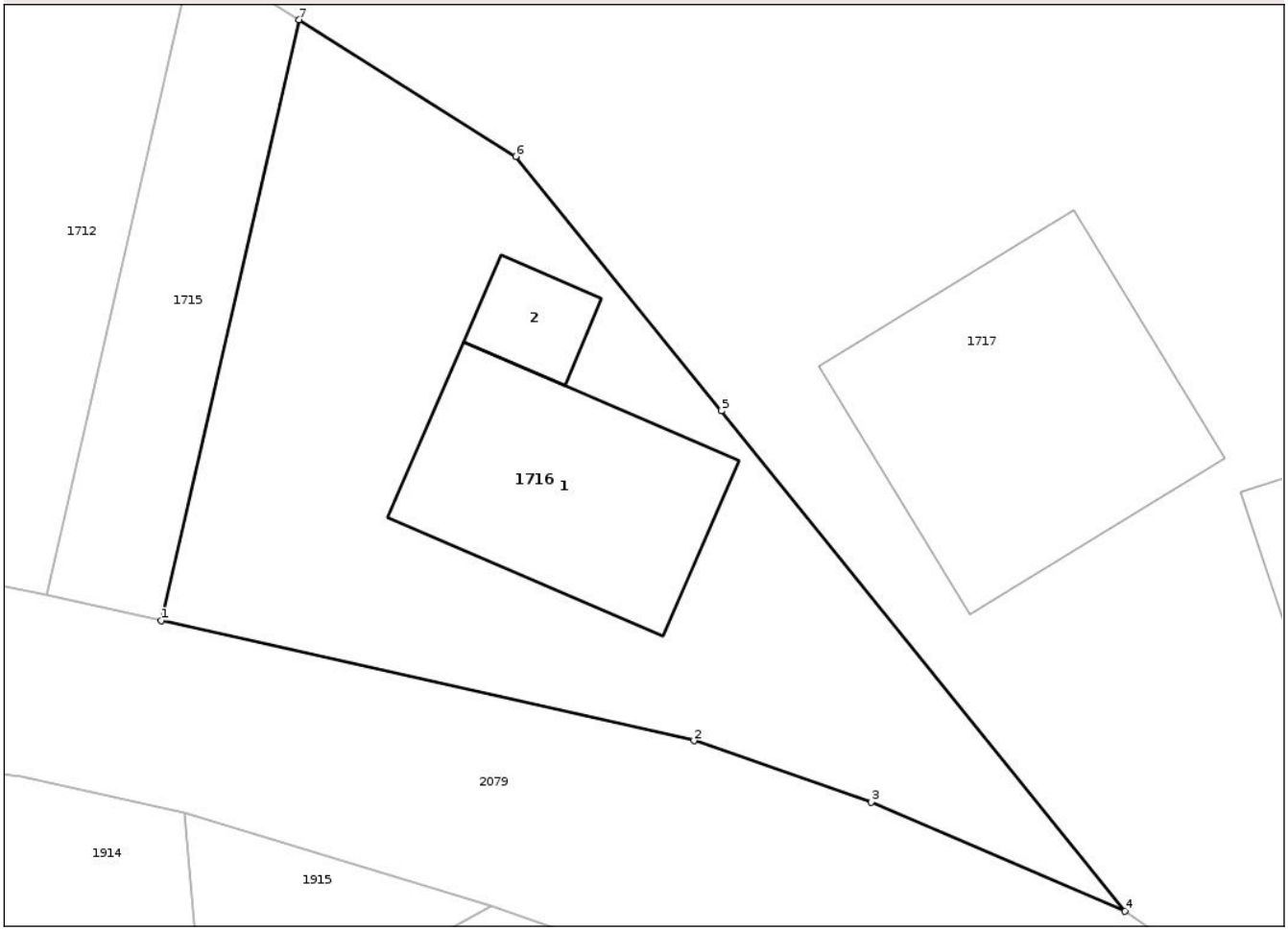
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41218	500	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN LEMN SI PLASE DE SARMA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41218-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1994
A1.2	41218-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.009,978 662.201,919	2	600.030,779 662.197,24	21.321
2	600.030,779 662.197,24	3	600.037,703 662.194,848	7.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.037,703 662.194,848	4	600.047,61 662.190,589	10.784
4	600.047,61 662.190,589	5	600.031,849 662.210,097	25.079
5	600.031,849 662.210,097	6	600.023,826 662.220,028	12.767
6	600.023,826 662.220,028	7	600.015,362 662.225,355	10.001
7	600.015,362 662.225,355	1	600.009,978 662.201,919	24.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1237
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1367

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35531	1.660	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	35531-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Locuinta P+M, edificata in anul 2004, cu lucrarile incheiate in 2009, pe structura de rezistenta din beton armat, zidarie din caramda, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din tigla. Fara certificat energetic.
A1.4	35531-C4	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa fara acte justificative

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13852 / 13/09/2012		
Act Administrativ nr. 86, din 01/04/2004 emis de Primaria Falticeni (; act administrativ nr. 304/04-09-2012 emis de Primaria Falticeni; act administrativ nr. 17030/04-09-2011 emis de Primaria Falticeni; ;act administrativ nr. 18468/19-09-2012 emis de Primaria Falticeni);		
B2	de pe acest imobil s-au demolat constructiile C1-locuinta,C2-anexa	A1, A1.3
Act Administrativ nr. 322, din 30/08/2004 emis de Primaria Falticeni (; act administrativ nr. 210/29-07-2009 emis de Primaria Falticeni; act administrativ nr. 18201/29-07-2009 emis de Primaria Falticeni;);		
B3	pe acest imobil s-a edificat locuinta C1	A1, A1.3
8974 / 07/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 167, din 07/04/2021 emis de SC TOP RETRO SRL (PLAN);		
B6	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub A1, prin repozitionare, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 8974/2021	A1, A1.3
34762 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1549, din 14/12/2022 emis de Uta Dan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **NUŢU ALEXANDRU-MIHAI** 2) **NUŢU MARIA**	
1717 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NUŢU ALEXANDRU-MIHAI** 2) **NUŢU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34762 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. 1208, din 02/08/2018 emis de Primaria Suceava;		
C4	Se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C3 in favoarea numitei NITA GETTA	A1, A1.3
Act Notarial nr. 1548, din 14/12/2022 emis de Uta Dan;		
C5	Se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C2 in favoarea	A1, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	numitului NITA CONSTANTIN	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35531	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	-	1	-	Teren CC imprejmuit total
2	arabil	DA	1.176	-	2	-	Teren arabil imprejmuit total

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	35531-C3	constructii de locuinte	Din acte: 129 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Locuinta P+M, edificata in anul 2004, cu lucrarile incheiate in 2009, pe structura de rezistenta din beton armat, zidarie din caramda, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din tigla. Fara certificat energetic.
A1.4	35531-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa fara acte justificative

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.054,683 662.251,928	2	600.036,851 662.241,346	20.735
2	600.036,851 662.241,346	3	600.011,249 662.227,943	28.898
3	600.011,249 662.227,943	4	600.015,362 662.225,355	4.859
4	600.015,362 662.225,355	5	600.023,826 662.220,028	10.001
5	600.023,826 662.220,028	6	600.031,849 662.210,097	12.767
6	600.031,849 662.210,097	7	600.047,61 662.190,589	25.079
7	600.047,61 662.190,589	8	600.051,323 662.188,001	4.526
8	600.051,323 662.188,001	9	600.059,731 662.190,48	8.766
9	600.059,731 662.190,48	10	600.061,365 662.202,536	12.166
10	600.061,365 662.202,536	11	600.060,904 662.214,129	11.602
11	600.060,904 662.214,129	12	600.060,554 662.222,924	8.802
12	600.060,554 662.222,924	13	600.060,531 662.223,494	0.57
13	600.060,531 662.223,494	14	600.058,662 662.233,181	9.866
14	600.058,662 662.233,181	1	600.054,683 662.251,928	19.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		969	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1718 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 22/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

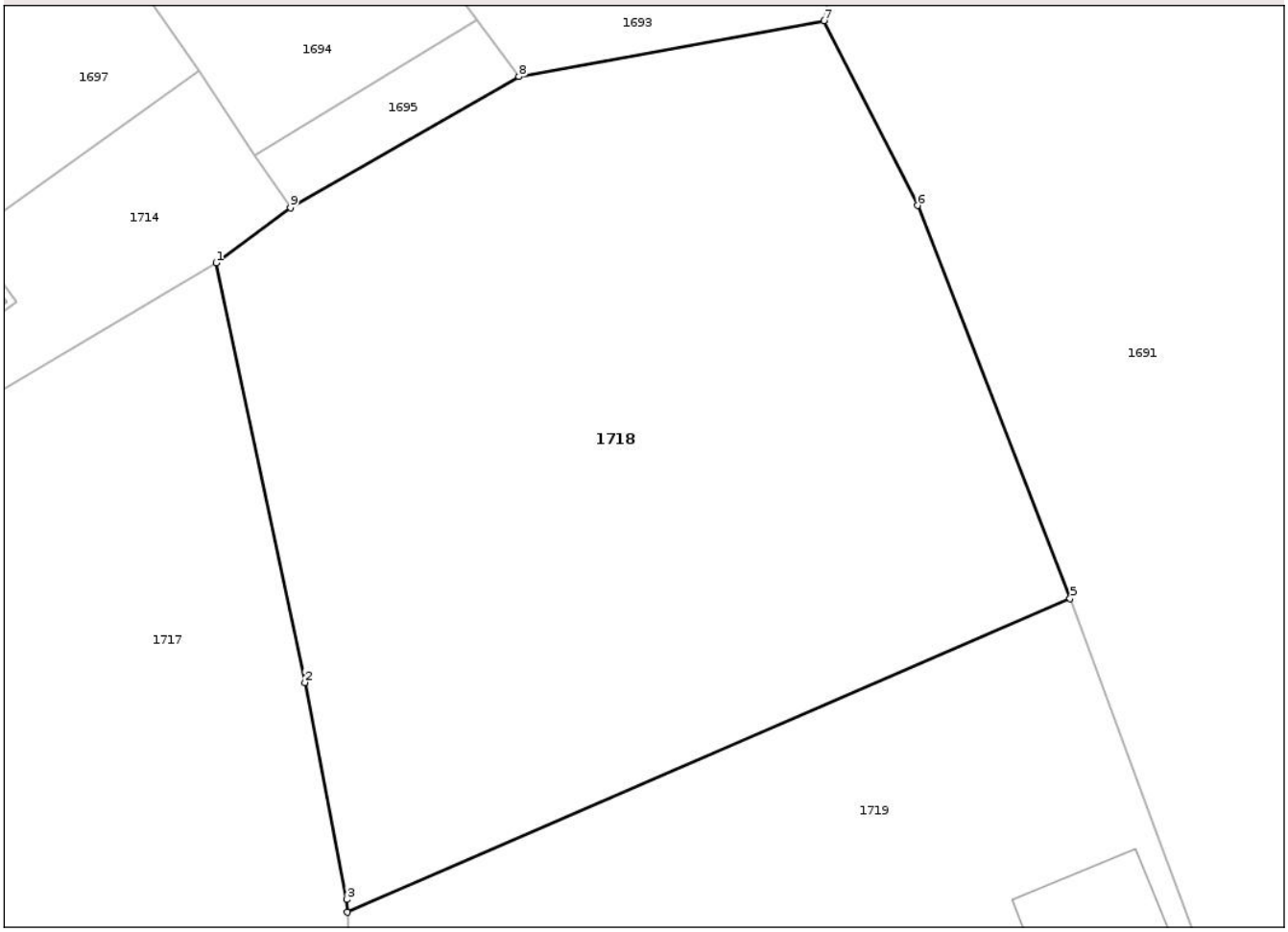
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	969	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.054,683 662.251,928	2	600.058,662 662.233,181	19.165
2	600.058,662 662.233,181	3	600.060,531 662.223,494	9.866
3	600.060,531 662.223,494	4	600.060,554 662.222,924	0.57
4	600.060,554 662.222,924	5	600.092,885 662.236,93	35.234
5	600.092,885 662.236,93	6	600.086,053 662.254,492	18.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.086,053 662.254,492	7	600.081,886 662.262,749	9.249
7	600.081,886 662.262,749	8	600.068,232 662.260,256	13.88
8	600.068,232 662.260,256	9	600.058,008 662.254,393	11.786
9	600.058,008 662.254,393	1	600.054,683 662.251,928	4.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 9A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41077	1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41077-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 9A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1982.
A1.2	41077-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 9A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1982.
A1.3	41077-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 9A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Sura, parter, edificata in anul 1982.
A1.4	41077-C4	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 9A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1717 / 21/01/2021		
Act Administrativ nr. 1060, din 19/04/2001 emis de BNP MARIA APOSTOL (act partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ ELENA**	
Act Administrativ nr. 258, din 19/01/2021 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (fiscal);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRĂIŢĂ ELENA**, căsătorită cu 2) **CRĂIŢĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

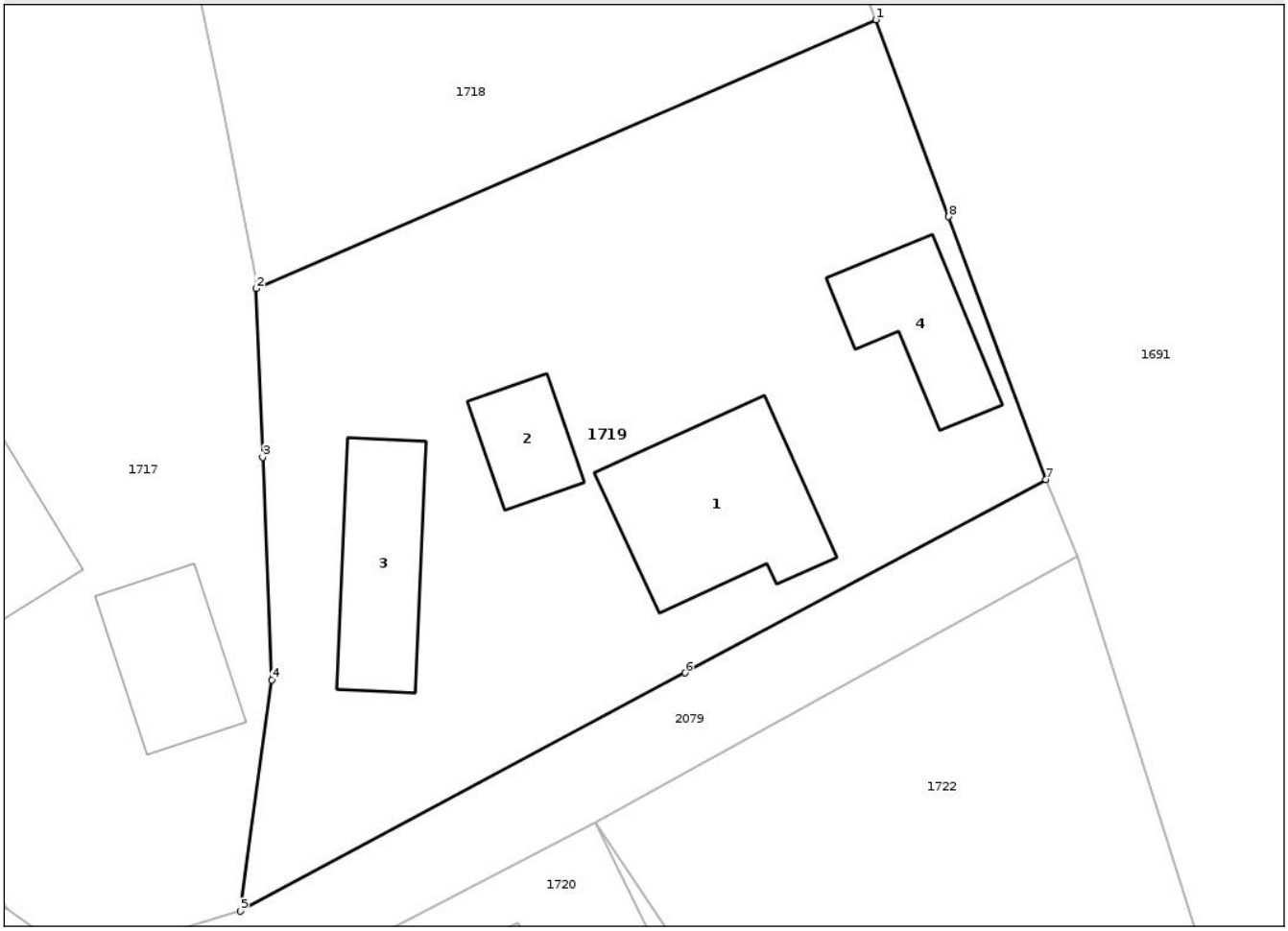
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41077	1.100	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41077-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1982.
A1.2	41077-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1982.
A1.3	41077-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Sura, parter, edificata in anul 1982.
A1.4	41077-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1982.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.092,885 662.236,93	2	600.060,554 662.222,924	35.234
2	600.060,554 662.222,924	3	600.060,904 662.214,129	8.802
3	600.060,904 662.214,129	4	600.061,365 662.202,536	11.602
4	600.061,365 662.202,536	5	600.059,731 662.190,48	12.166
5	600.059,731 662.190,48	6	600.082,934 662.202,899	26.317
6	600.082,934 662.202,899	7	600.101,757 662.212,978	21.352
7	600.101,757 662.212,978	8	600.096,687 662.226,665	14.596
8	600.096,687 662.226,665	1	600.092,885 662.236,93	10.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35945	542	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata de afla la ID 2091

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35945-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1920 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN CARTON NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	35945-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1920 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN CARTON
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta
A1.4		Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15866 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 557, din 20/02/2002 emis de BNP LACRAMIOARA CIOBACA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSCANIUC GABRIEL - NICUSOR**, casatorit cu 2) **ROSCANIUC IONELA - DANIELA**	
1720 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ROSCANIUC GABRIEL - NICUSOR**, casatorit cu 2) **ROSCANIUC IONELA - DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

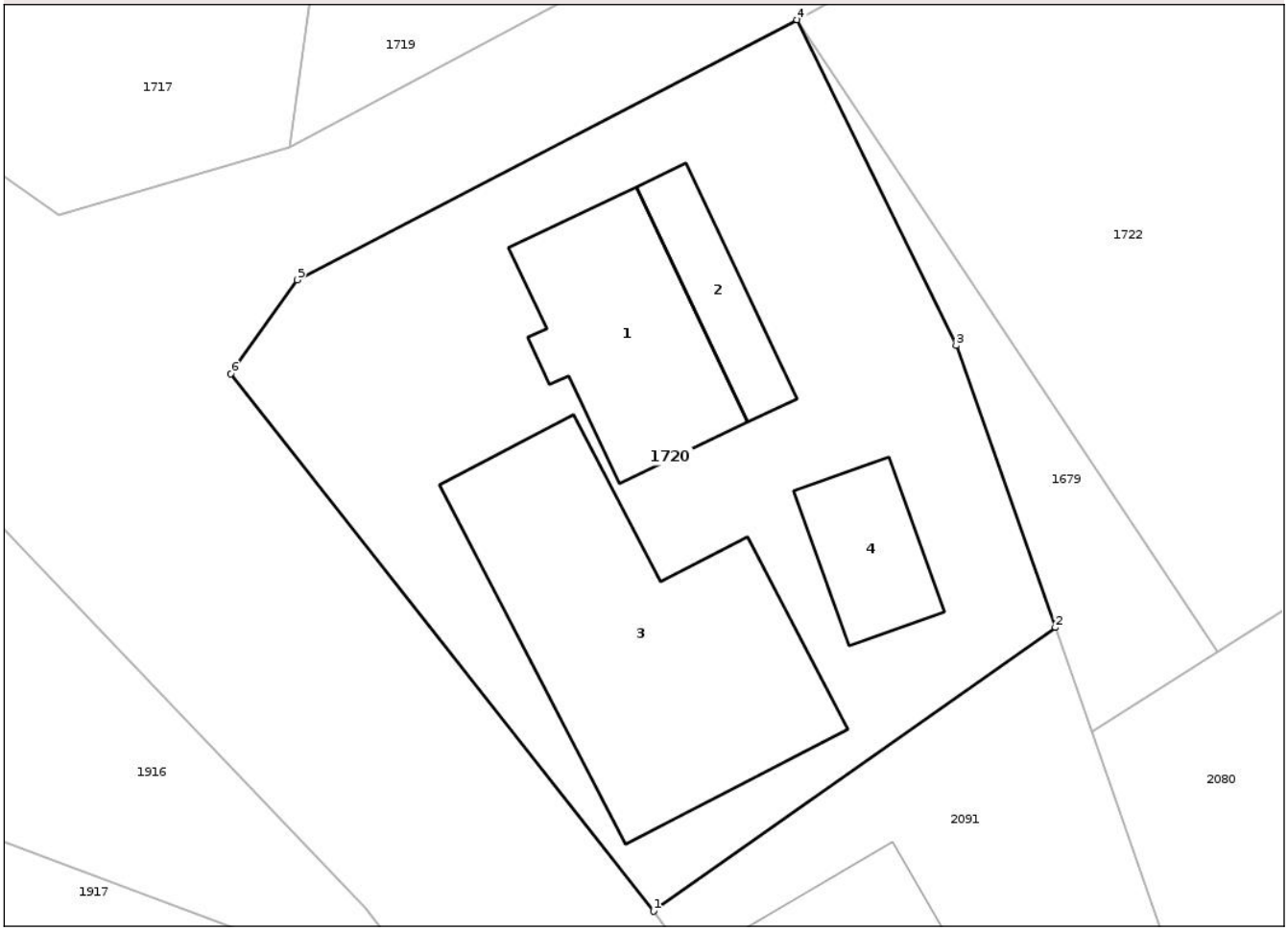
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35945	542	diferenta de suprafata de afla la ID 2091

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35945-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1920 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN CARTON NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	35945-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1920 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN CARTON
A1.3		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.073,021 662.162,607	2	600.087,702 662.172,958	17.963
2	600.087,702 662.172,958	3	600.084,082 662.183,251	10.911
3	600.084,082 662.183,251	4	600.078,267 662.195,132	13.228
4	600.078,267 662.195,132	5	600.060,011 662.185,643	20.575
5	600.060,011 662.185,643	6	600.057,584 662.182,215	4.2
6	600.057,584 662.182,215	1	600.073,021 662.162,607	24.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17121 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/02/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1721 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

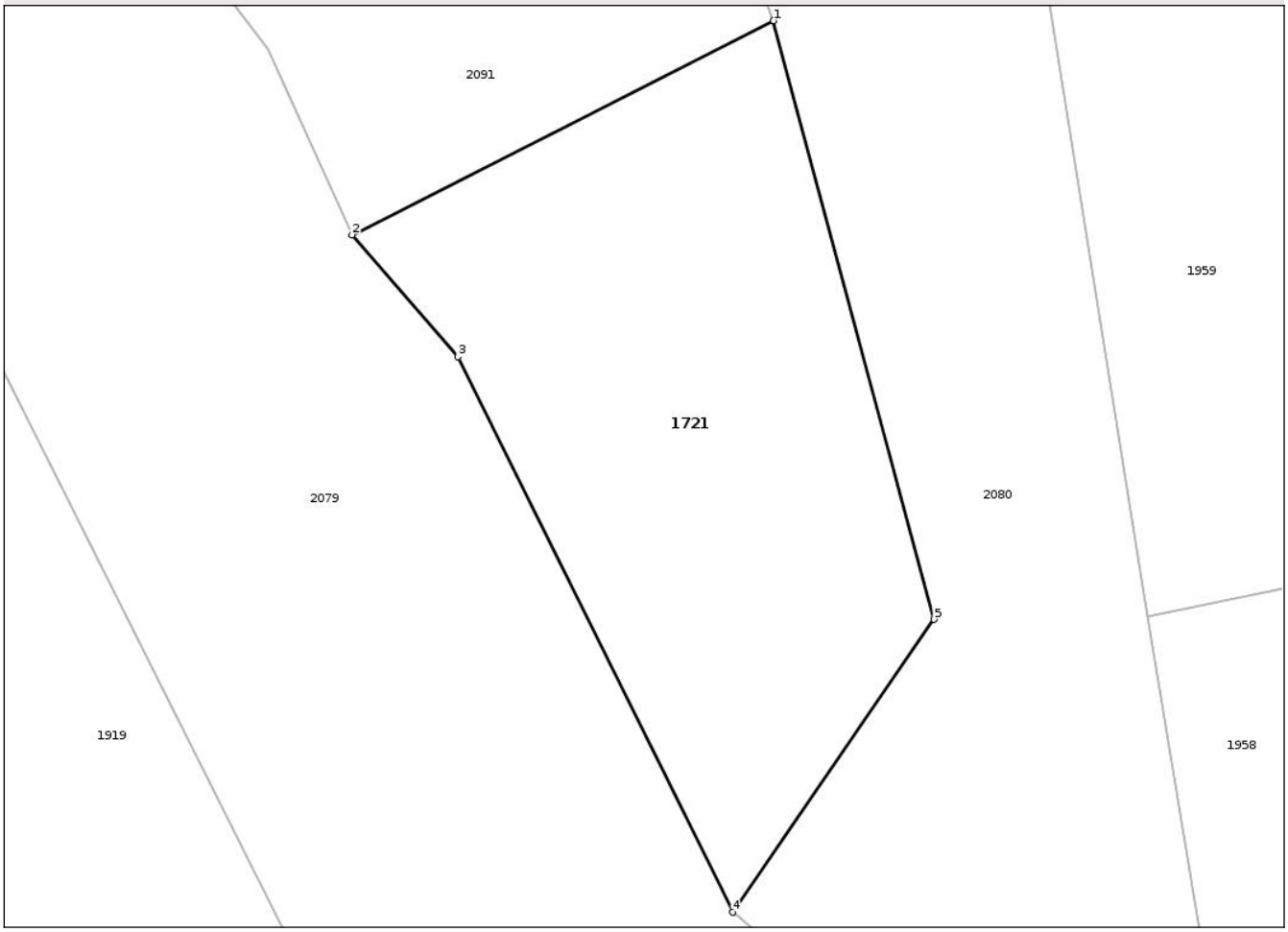
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.094,521 662.153,565	2	600.082,761 662.147,597	13.188
2	600.082,761 662.147,597	3	600.085,722 662.144,2	4.506
3	600.085,722 662.144,2	4	600.093,376 662.128,72	17.269
4	600.093,376 662.128,72	5	600.099,001 662.136,881	9.912
5	600.099,001 662.136,881	1	600.094,521 662.153,565	17.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 670	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GRIGORE** 2) **NIŢĂ GHEORGHE** 3) **CRAITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

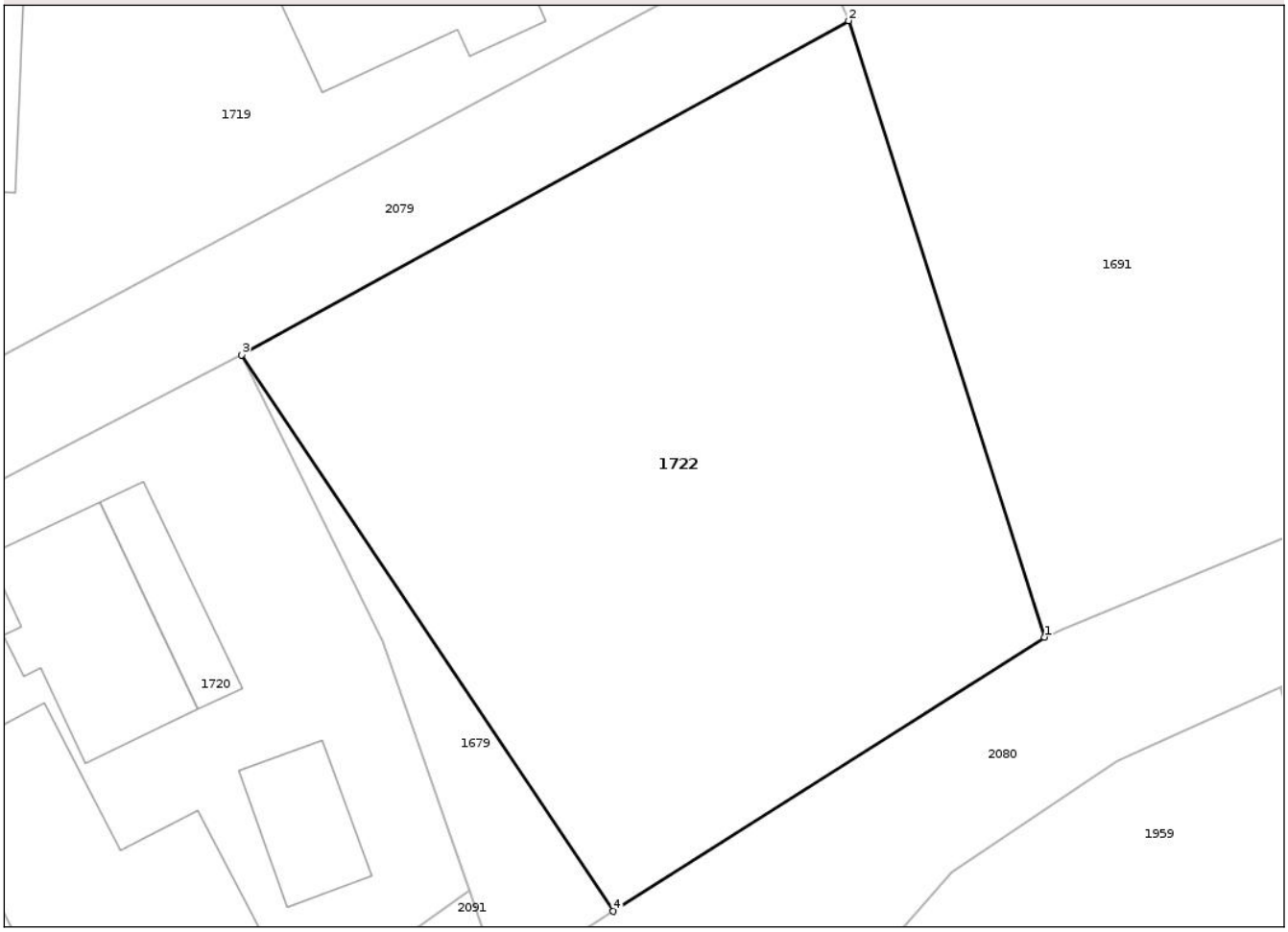
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.111,503 662.183,44	2	600.103,392 662.208,967	26.785
2	600.103,392 662.208,967	3	600.078,267 662.195,132	28.682
3	600.078,267 662.195,132	4	600.093,649 662.172,092	27.703
4	600.093,649 662.172,092	1	600.111,503 662.183,44	21.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldat P. Nedelcu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1723 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

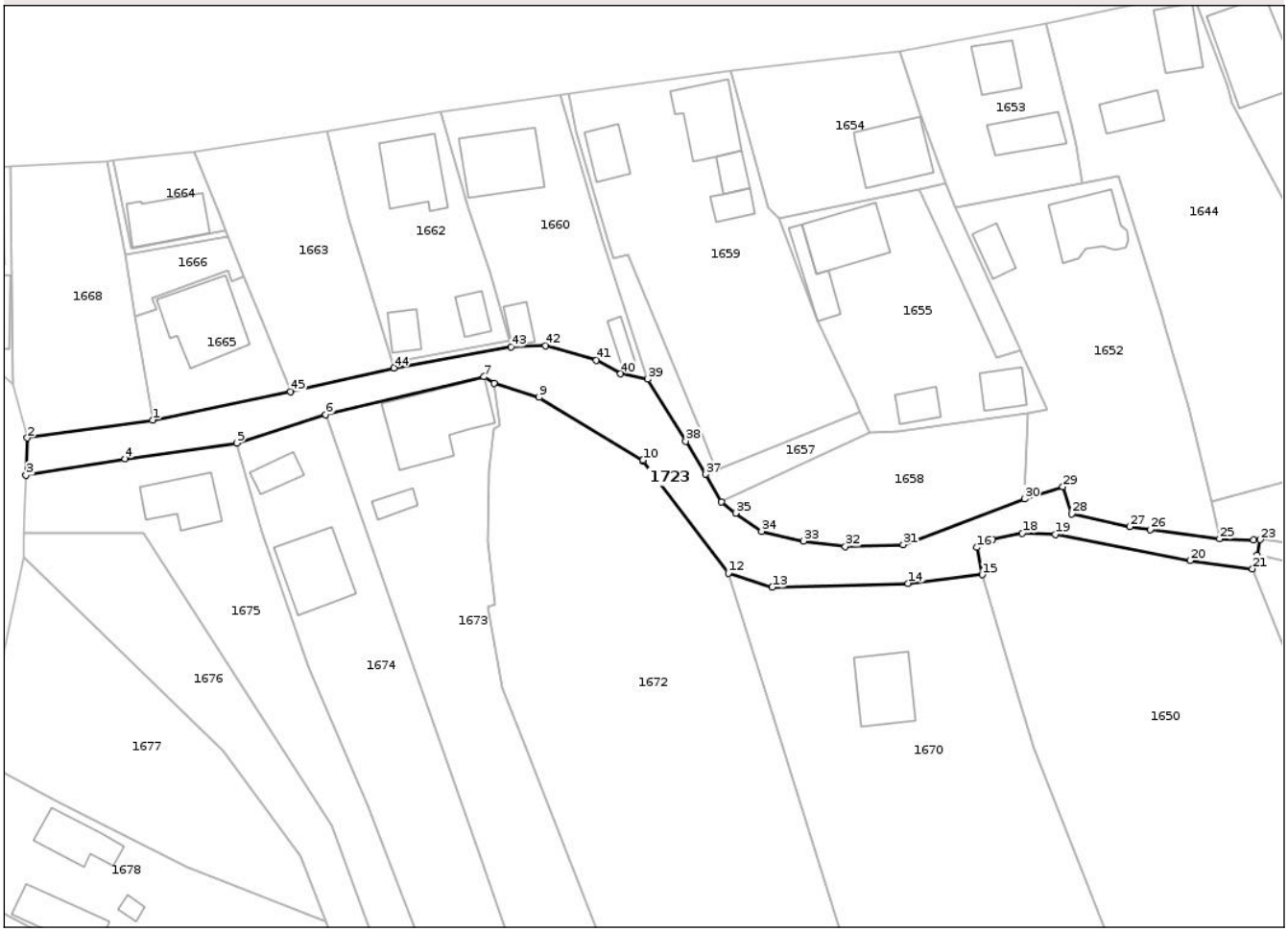
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	600.130,902 662.435,723	2	600.112,5 662.433,109	18.587
4	600.126,874 662.430,04	5	600.143,306 662.432,351	16.594
7	600.179,638 662.442,07	8	600.181,106 662.441,099	1.76
10	600.202,999 662.429,828	11	600.203,088 662.429,71	0.148
13	600.222,004 662.411,177	14	600.241,949 662.411,743	19.953
16	600.252,054 662.417,032	17	600.254,413 662.418,217	2.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	600.112,5 662.433,109	3	600.112,292 662.427,605	5.508
5	600.143,306 662.432,351	6	600.156,368 662.436,499	13.705
8	600.181,106 662.441,099	9	600.187,714 662.439,052	6.918
11	600.203,088 662.429,71	12	600.215,538 662.413,257	20.633
14	600.241,949 662.411,743	15	600.252,829 662.413,022	10.955
17	600.254,413 662.418,217	18	600.258,753 662.419,103	4.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	600.112,292 662.427,605	4	600.126,874 662.430,04	14.784
6	600.156,368 662.436,499	7	600.179,638 662.442,07	23.928
9	600.187,714 662.439,052	10	600.202,999 662.429,828	17.853
12	600.215,538 662.413,257	13	600.222,004 662.411,177	6.792
15	600.252,829 662.413,022	16	600.252,054 662.417,032	4.084
18	600.258,753 662.419,103	19	600.263,574 662.418,934	4.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	600.263,574 662.418,934	20	600.283,415 662.415,092	20.21
22	600.293,246 662.415,885	23	600.293,722 662.418,186	2.35
25	600.287,747 662.418,297	26	600.277,546 662.419,619	10.286
28	600.266,003 662.421,934	29	600.264,7 662.425,931	4.204
31	600.241,25 662.417,425	32	600.232,745 662.417,144	8.51
34	600.220,448 662.419,405	35	600.216,603 662.422,06	4.673
37	600.212,24 662.427,767	38	600.209,268 662.432,63	5.699
40	600.199,71 662.442,525	41	600.196,158 662.444,519	4.073
43	600.183,631 662.446,471	44	600.166,368 662.443,386	17.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	600.283,415 662.415,092	21	600.292,57 662.413,888	9.234
23	600.293,722 662.418,186	24	600.292,711 662.418,113	1.014
26	600.277,546 662.419,619	27	600.274,565 662.420,073	3.015
29	600.264,7 662.425,931	30	600.259,096 662.424,145	5.882
32	600.232,745 662.417,144	33	600.226,574 662.417,959	6.225
35	600.216,603 662.422,06	36	600.214,535 662.423,721	2.652
38	600.209,268 662.432,63	39	600.203,708 662.441,729	10.663
41	600.196,158 662.444,519	42	600.188,692 662.446,645	7.763
44	600.166,368 662.443,386	45	600.151,203 662.439,88	15.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	600.292,57 662.413,888	22	600.293,246 662.415,885	2.108
24	600.292,711 662.418,113	25	600.287,747 662.418,297	4.967
27	600.274,565 662.420,073	28	600.266,003 662.421,934	8.762
30	600.259,096 662.424,145	31	600.241,25 662.417,425	19.069
33	600.226,574 662.417,959	34	600.220,448 662.419,405	6.294
36	600.214,535 662.423,721	37	600.212,24 662.427,767	4.652
39	600.203,708 662.441,729	40	600.199,71 662.442,525	4.076
42	600.188,692 662.446,645	43	600.183,631 662.446,471	5.064
45	600.151,203 662.439,88	1	600.130,902 662.435,723	20.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301, din 16/03/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

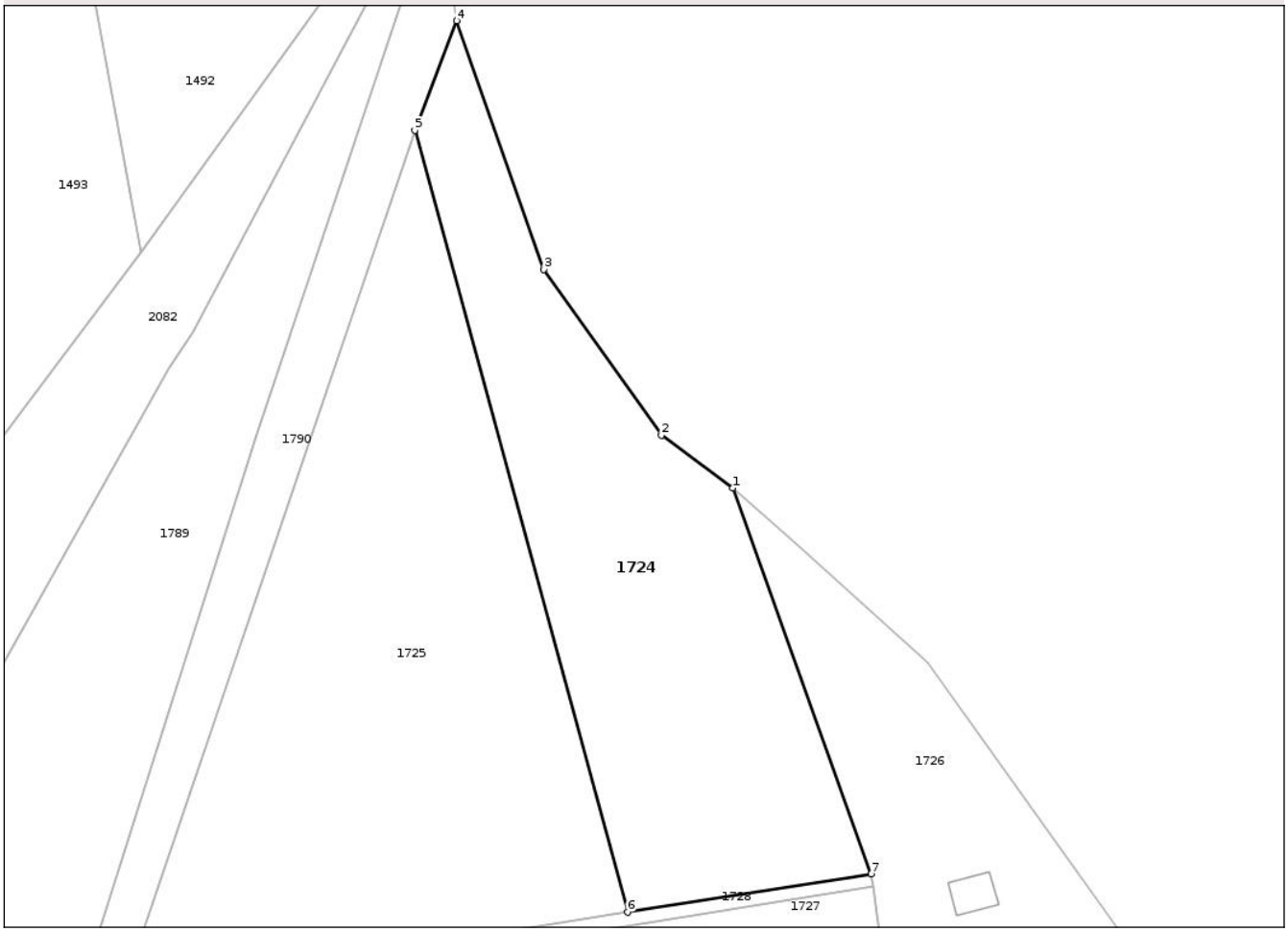
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.519,047 662.562,258	2	601.511,974 662.567,461	8.781
2	601.511,974 662.567,461	3	601.500,388 662.583,802	20.032
3	601.500,388 662.583,802	4	601.491,769 662.608,315	25.984
4	601.491,769 662.608,315	5	601.487,671 662.597,52	11.547
5	601.487,671 662.597,52	6	601.508,635 662.520,458	79.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.508,635 662.520,458	7	601.532,689 662.524,241	24.35
7	601.532,689 662.524,241	1	601.519,047 662.562,258	40.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301, din 16/03/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

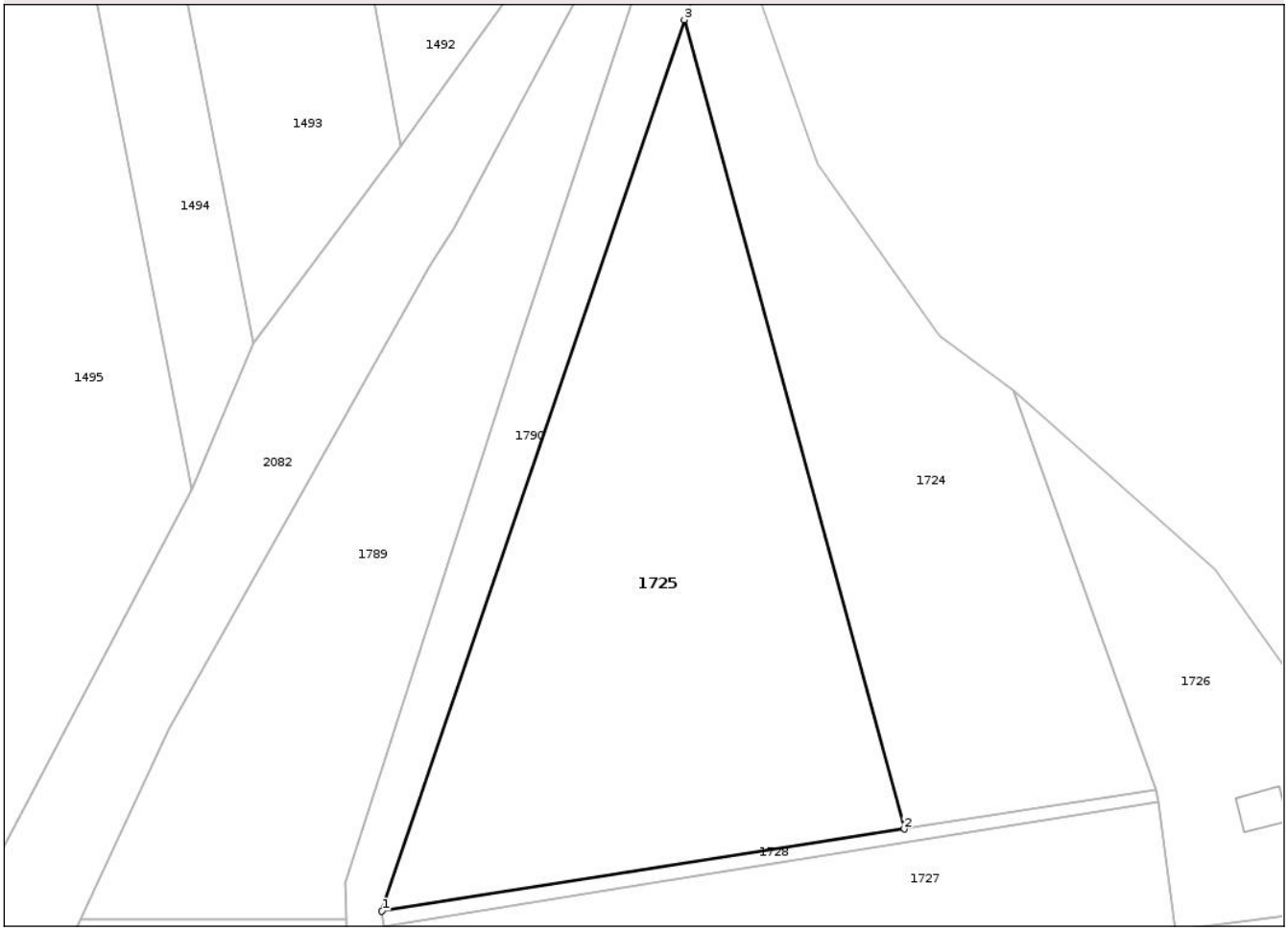
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.458,851 662.512,628	2	601.508,635 662.520,458	50.396
2	601.508,635 662.520,458	3	601.487,671 662.597,52	79.863
3	601.487,671 662.597,52	1	601.458,851 662.512,628	89.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1726 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

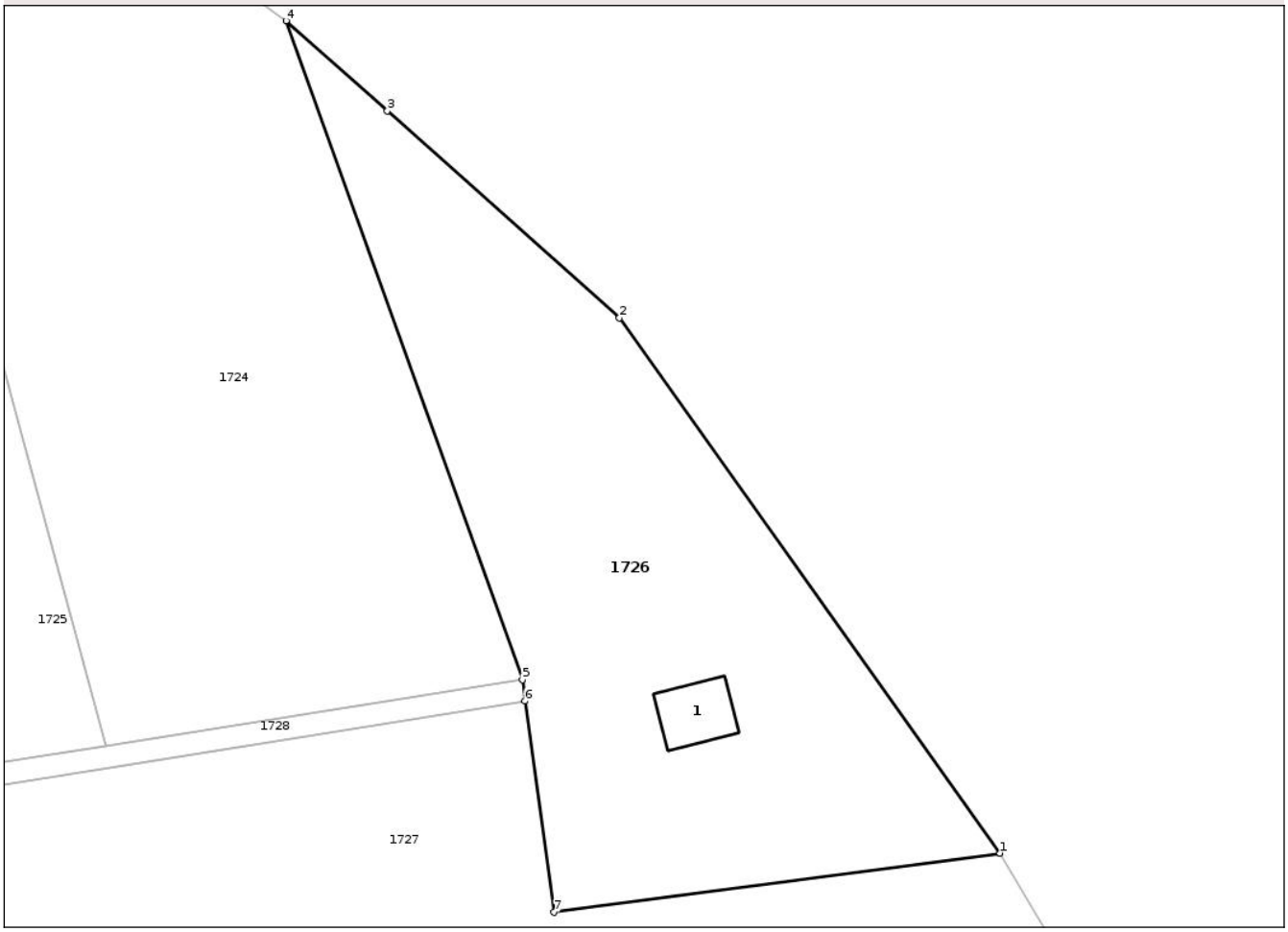
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	741	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.560,282 662.514,238	2	601.538,291 662.545,118	37.91
2	601.538,291 662.545,118	3	601.524,9 662.557,056	17.94
3	601.524,9 662.557,056	4	601.519,047 662.562,258	7.831
4	601.519,047 662.562,258	5	601.532,689 662.524,241	40.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.532,689 662.524,241	6	601.532,855 662.523,022	1.23
6	601.532,855 662.523,022	7	601.534,515 662.510,839	12.296
7	601.534,515 662.510,839	1	601.560,282 662.514,238	25.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Manastioara (La Ciobanu)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41346	2.375	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren fara imprejmuire, delimitat cu tarusi de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14626 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 2436, din 25/05/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRINA ALEXANDRU-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

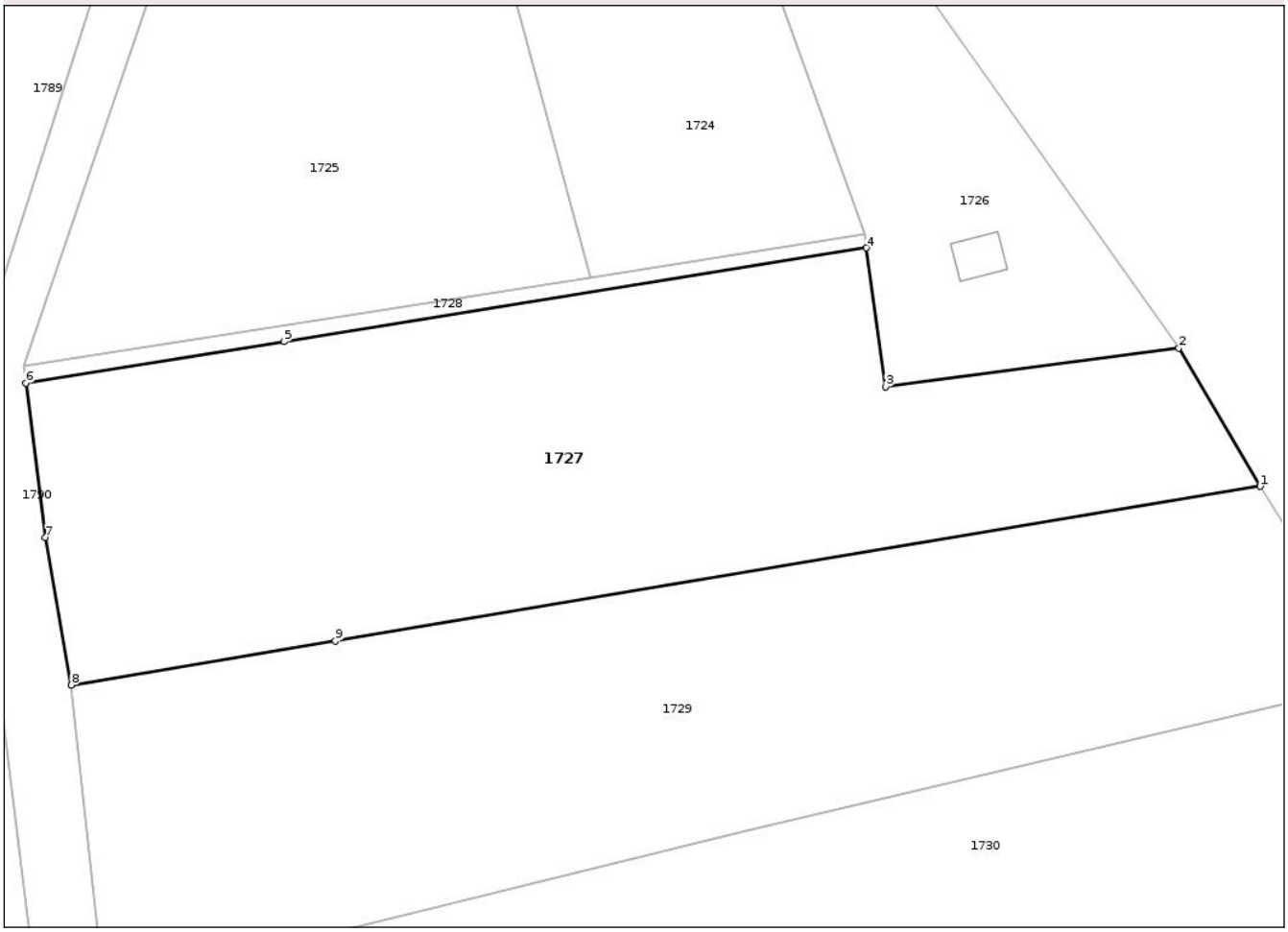
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41346	2.375	Teren fara imprejmuire, delimitat cu tarusi de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.750	-	-	-	
2	arabil	NU	625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.567,439 662.502,102	2	601.560,282 662.514,238	14.089
2	601.560,282 662.514,238	3	601.534,515 662.510,839	25.99
3	601.534,515 662.510,839	4	601.532,855 662.523,022	12.296
4	601.532,855 662.523,022	5	601.481,683 662.514,809	51.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.481,683 662.514,809	6	601.459,018 662.511,171	22.955
6	601.459,018 662.511,171	7	601.460,738 662.497,603	13.677
7	601.460,738 662.497,603	8	601.463,011 662.484,67	13.131
8	601.463,011 662.484,67	9	601.486,193 662.488,54	23.503
9	601.486,193 662.488,54	1	601.567,439 662.502,102	82.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1728 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

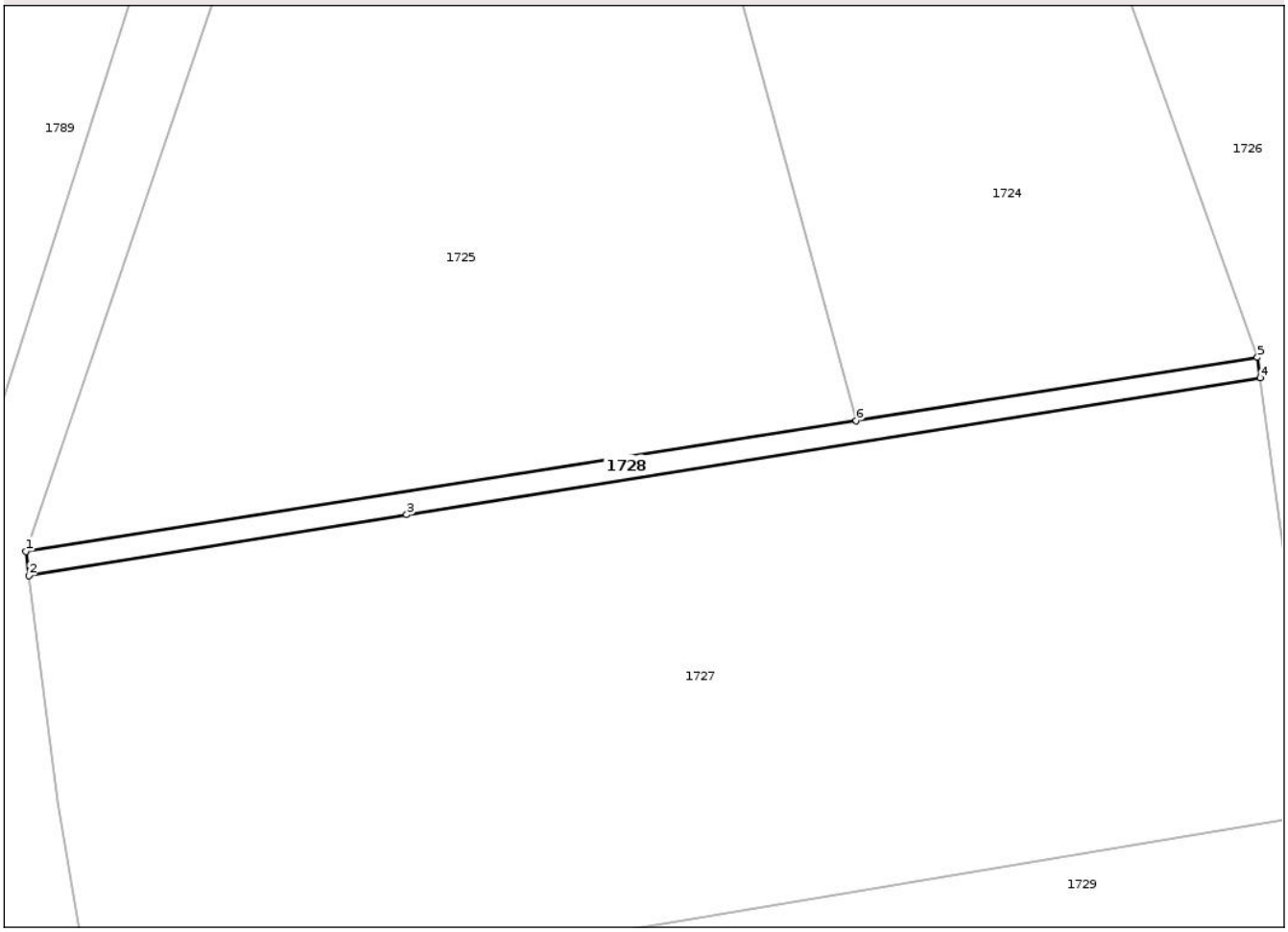
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	101	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.458,851 662.512,628	2	601.459,018 662.511,171	1.467
2	601.459,018 662.511,171	3	601.481,683 662.514,809	22.955
3	601.481,683 662.514,809	4	601.532,855 662.523,022	51.827
4	601.532,855 662.523,022	5	601.532,689 662.524,241	1.23
5	601.532,689 662.524,241	6	601.508,635 662.520,458	24.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.508,635 662.520,458	1	601.458,851 662.512,628	50.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1729 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

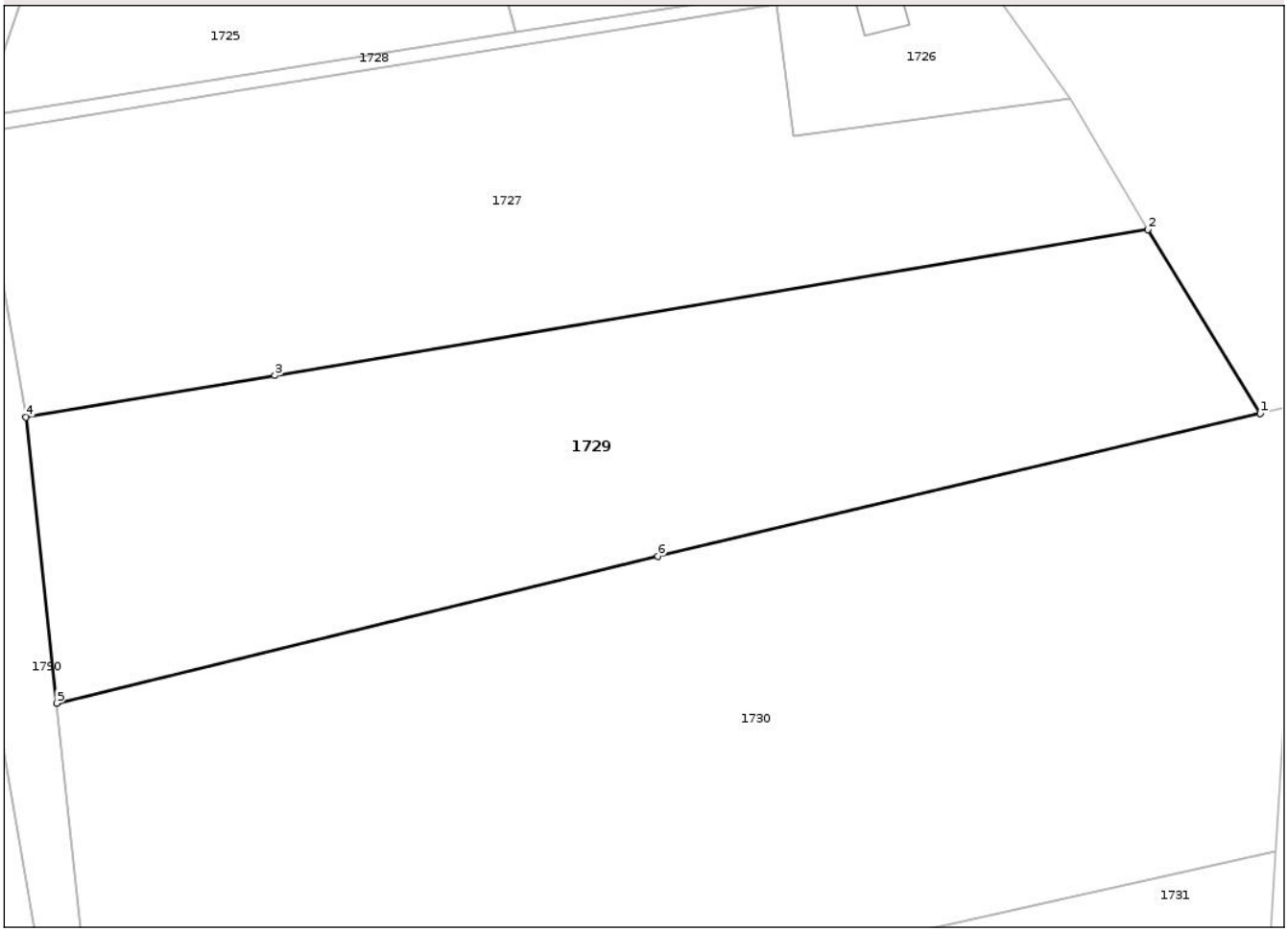
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.577,919 662.485,017	2	601.567,439 662.502,102	20.043
2	601.567,439 662.502,102	3	601.486,193 662.488,54	82.37
3	601.486,193 662.488,54	4	601.463,011 662.484,67	23.503
4	601.463,011 662.484,67	5	601.465,854 662.458,065	26.756
5	601.465,854 662.458,065	6	601.521,842 662.471,747	57.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.521,842 662.471,747	1	601.577,919 662.485,017	57.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.487	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 256, din 06/06/2022 emis de NP MARIA APOSTOL (C.M. 22/05.06.2001 - EMIS DE NP IOAN LIUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMINTE CORNELIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

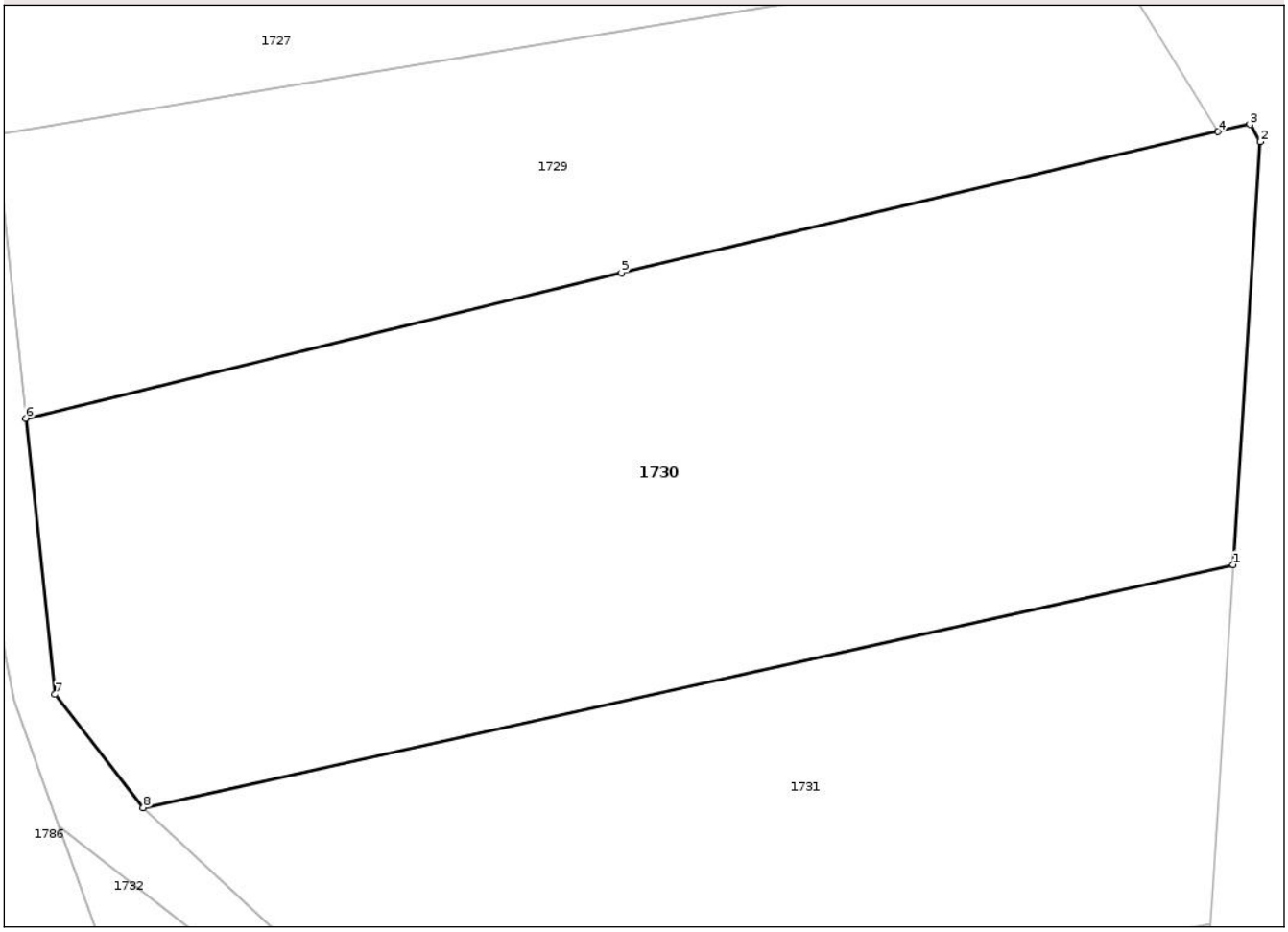
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.487	-	-	-	Diferenta de suprafata se afla la UAT PREUTESTI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.579,348 662.444,319	2	601.581,882 662.484,06	39.822
2	601.581,882 662.484,06	3	601.580,902 662.485,698	1.909
3	601.580,902 662.485,698	4	601.577,919 662.485,017	3.06
4	601.577,919 662.485,017	5	601.521,842 662.471,747	57.626
5	601.521,842 662.471,747	6	601.465,854 662.458,065	57.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.465,854 662.458,065	7	601.468,599 662.432,129	26.081
7	601.468,599 662.432,129	8	601.476,9 662.421,485	13.498
8	601.476,9 662.421,485	1	601.579,348 662.444,319	104.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.825	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 26/01/2010 emis de Dragoș-Nicolae Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOLERU CASANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PALAGHIANU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

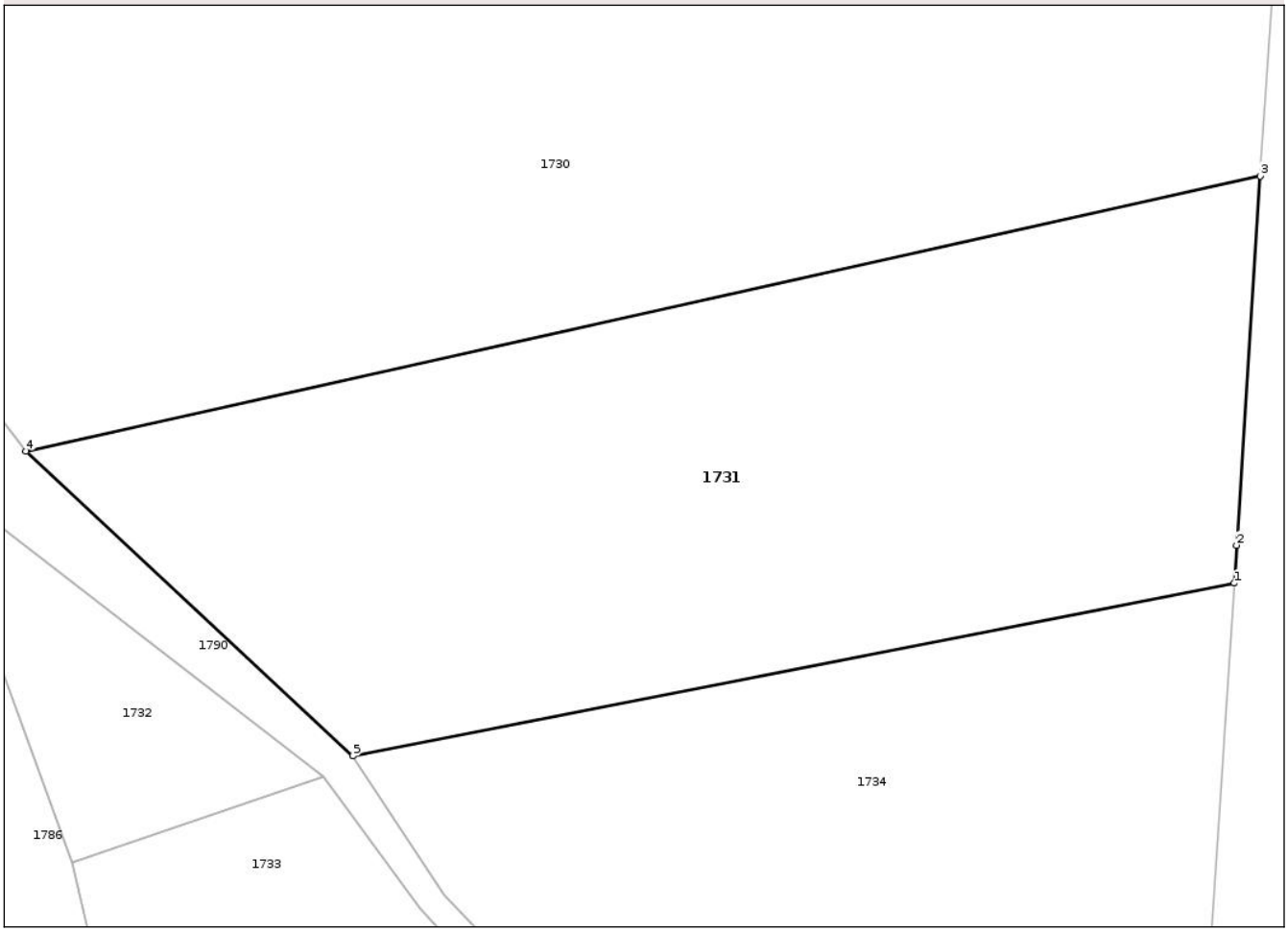
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.825	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.825	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.577,193 662.410,535	2	601.577,393 662.413,671	3.142
2	601.577,393 662.413,671	3	601.579,348 662.444,319	30.71
3	601.579,348 662.444,319	4	601.476,9 662.421,485	104.962
4	601.476,9 662.421,485	5	601.504,024 662.396,2	37.082
5	601.504,024 662.396,2	1	601.577,193 662.410,535	74.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1732 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

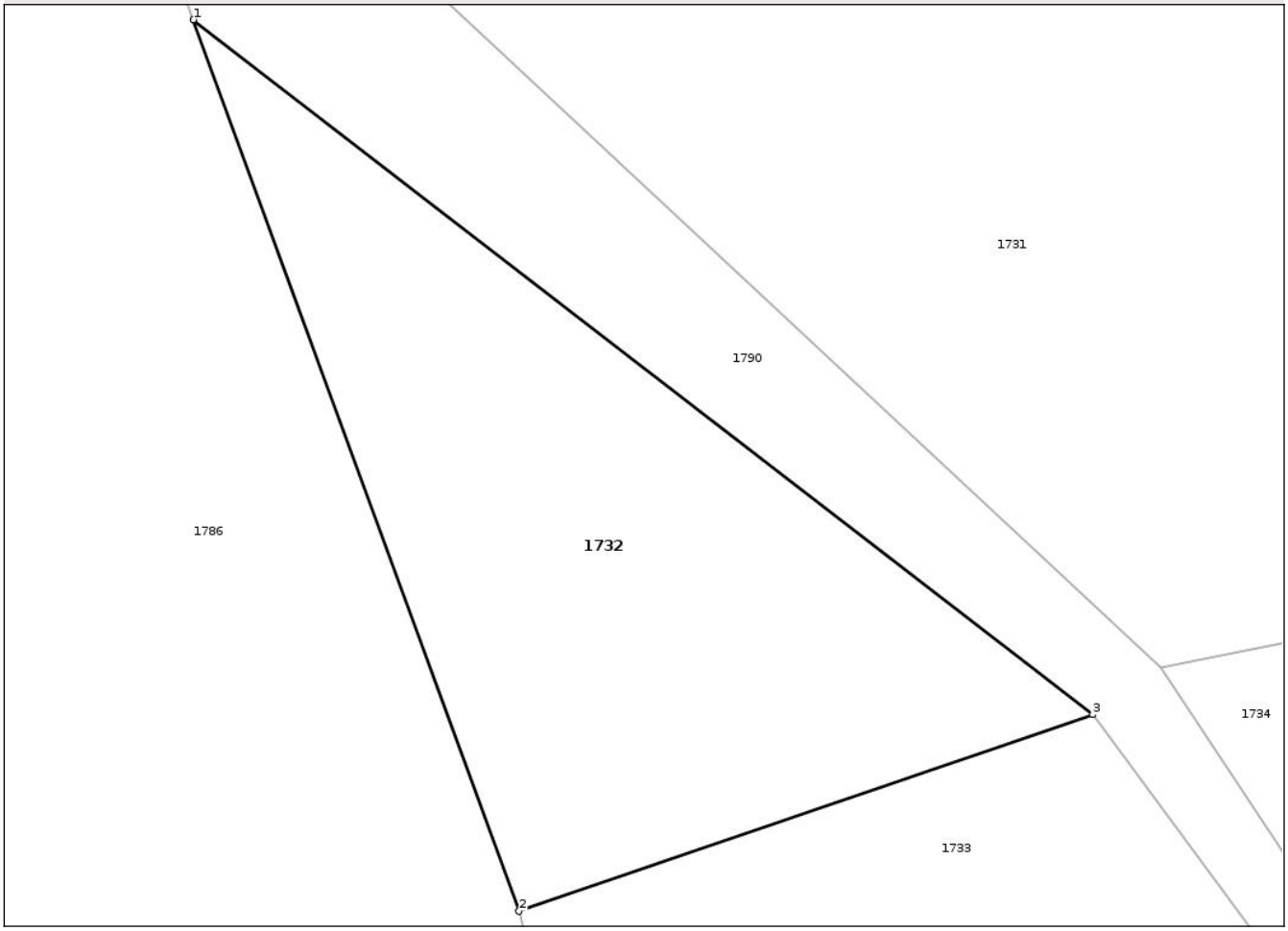
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	379	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.468,904 662.419,703	2	601.480,725 662.387,357	34.438
2	601.480,725 662.387,357	3	601.501,56 662.394,496	22.024
3	601.501,56 662.394,496	1	601.468,904 662.419,703	41.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1733 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1733 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

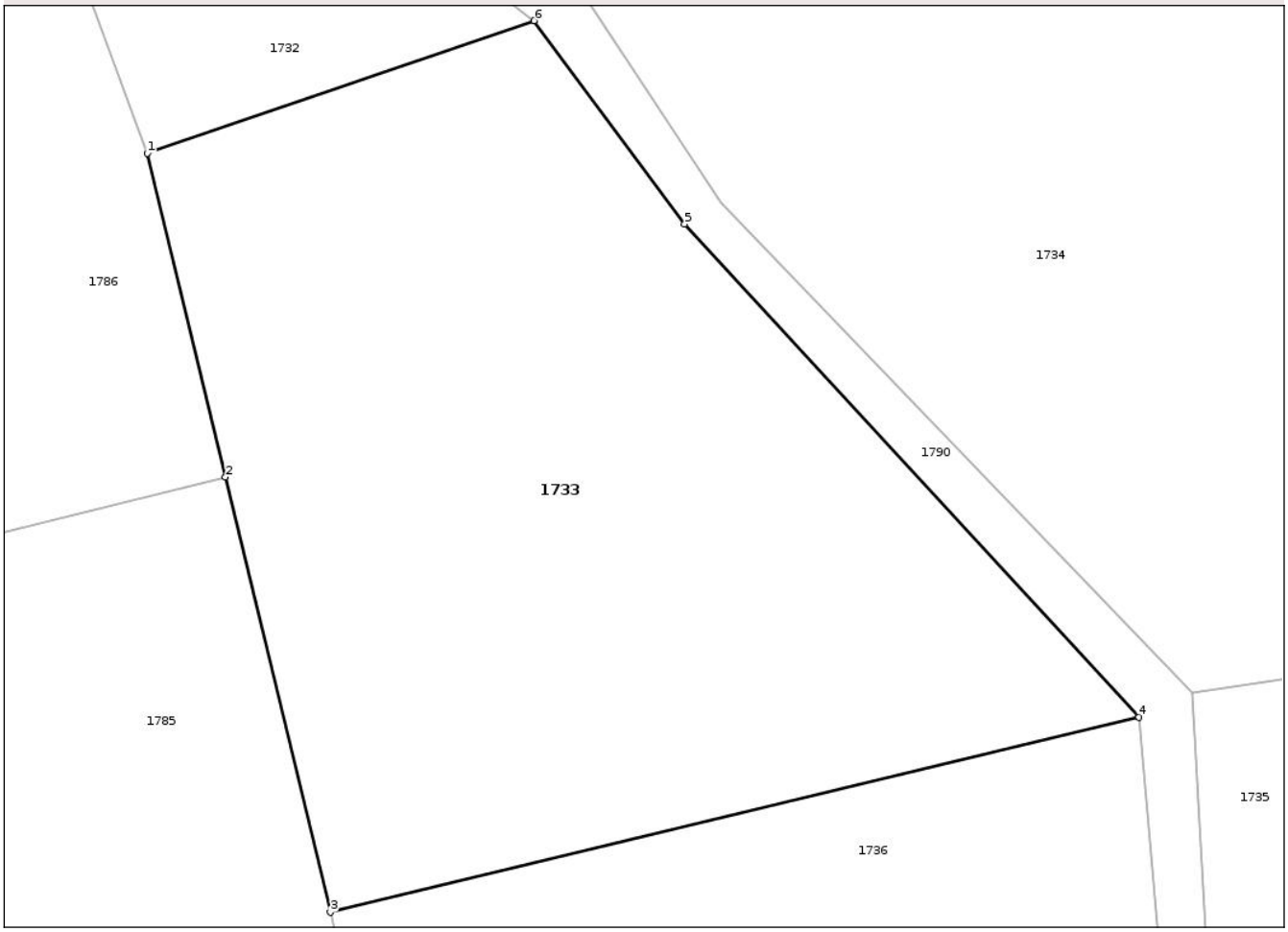
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.480,725 662.387,357	2	601.484,93 662.369,947	17.911
2	601.484,93 662.369,947	3	601.490,582 662.346,546	24.074
3	601.490,582 662.346,546	4	601.534,125 662.357,039	44.789
4	601.534,125 662.357,039	5	601.509,661 662.383,558	36.08
5	601.509,661 662.383,558	6	601.501,56 662.394,496	13.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.501,56 662.394,496	1	601.480,725 662.387,357	22.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.525	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1734 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

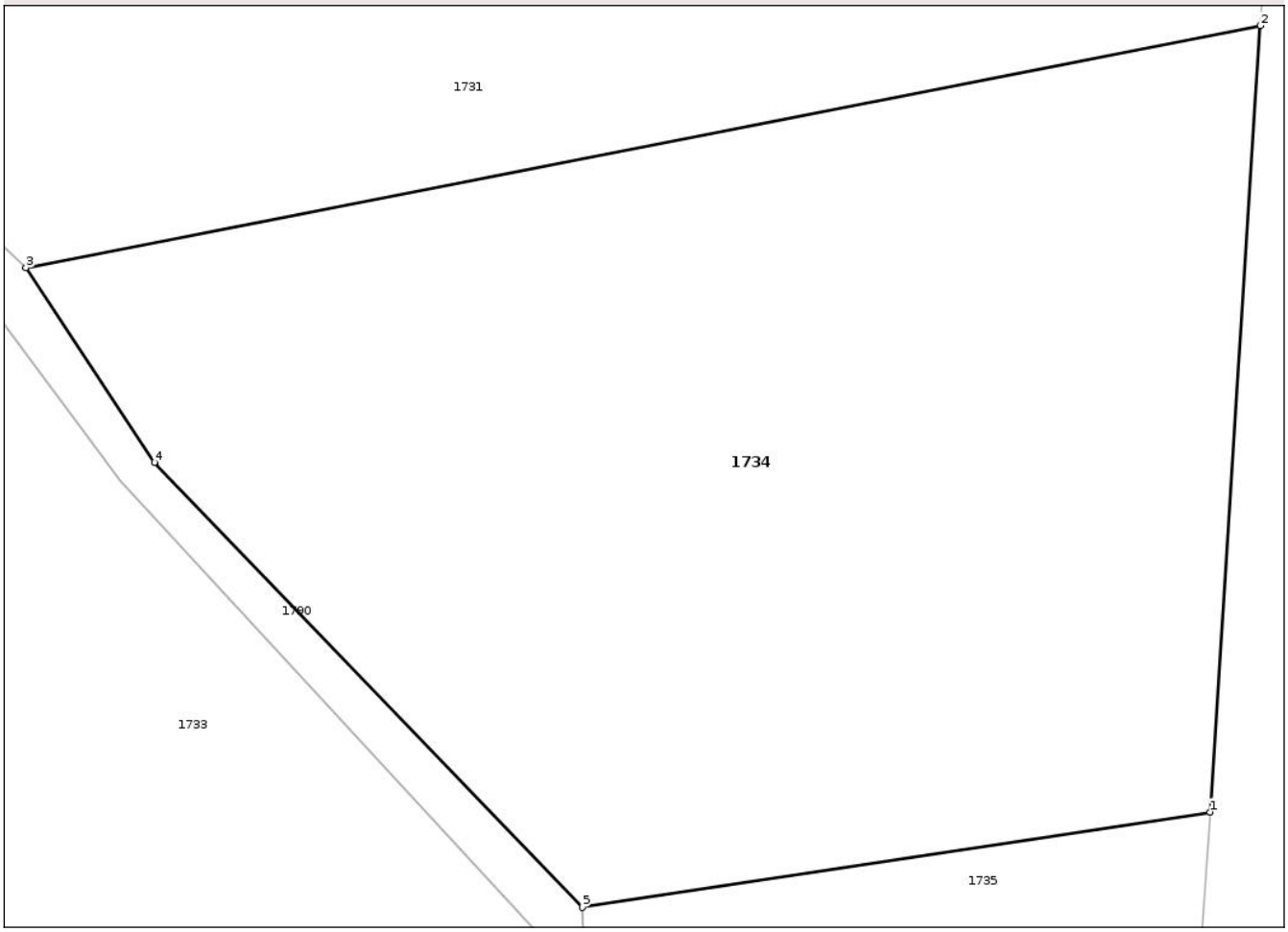
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.525	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.574,223 662.363,982	2	601.577,193 662.410,535	46.648
2	601.577,193 662.410,535	3	601.504,024 662.396,2	74.56
3	601.504,024 662.396,2	4	601.511,637 662.384,68	13.808
4	601.511,637 662.384,68	5	601.537,012 662.358,344	36.572
5	601.537,012 662.358,344	1	601.574,223 662.363,982	37.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1735 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

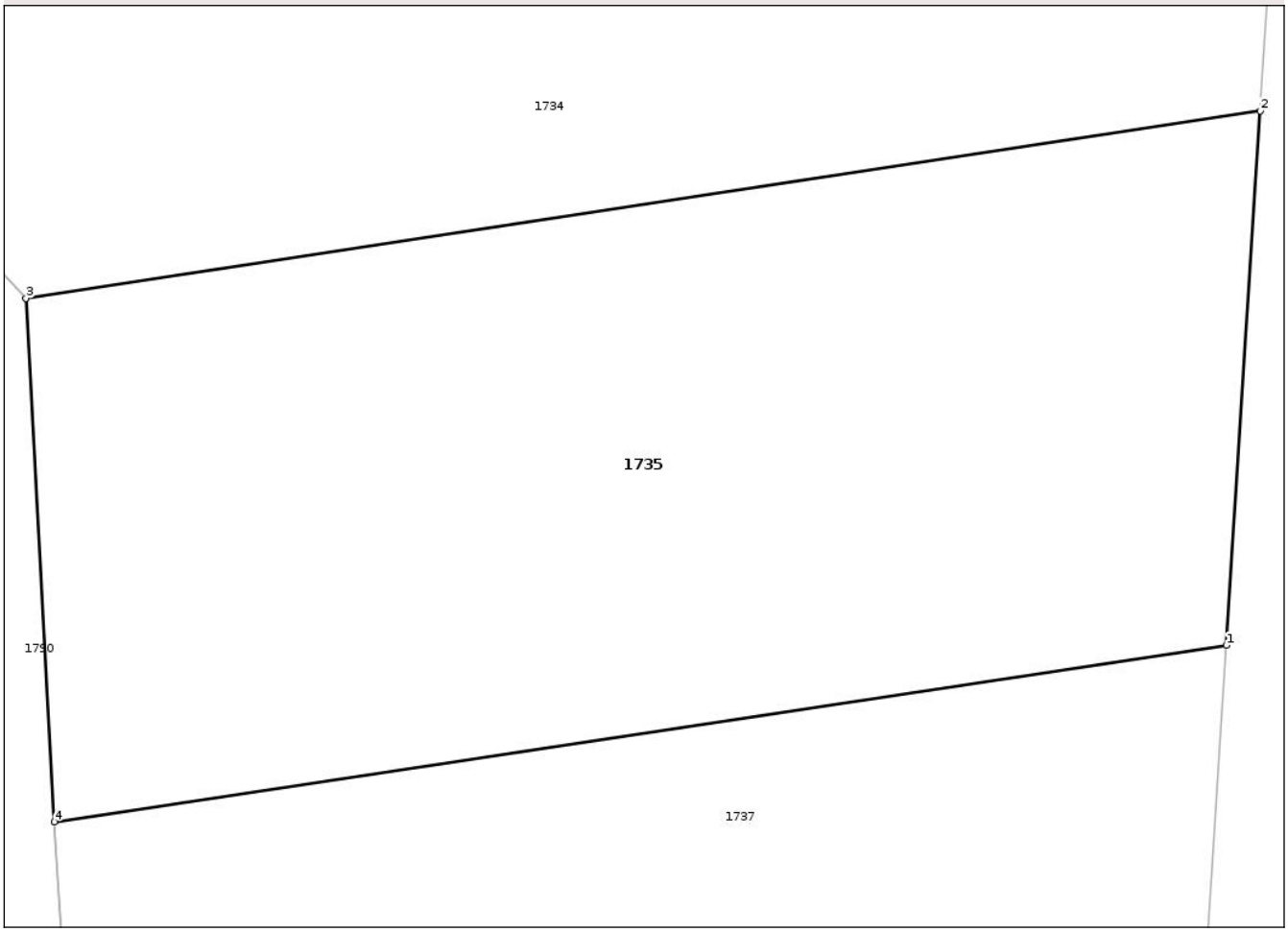
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	577	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.573,197 662.347,892	2	601.574,223 662.363,982	16.123
2	601.574,223 662.363,982	3	601.537,012 662.358,344	37.636
3	601.537,012 662.358,344	4	601.537,87 662.342,577	15.79
4	601.537,87 662.342,577	1	601.573,197 662.347,892	35.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1736 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

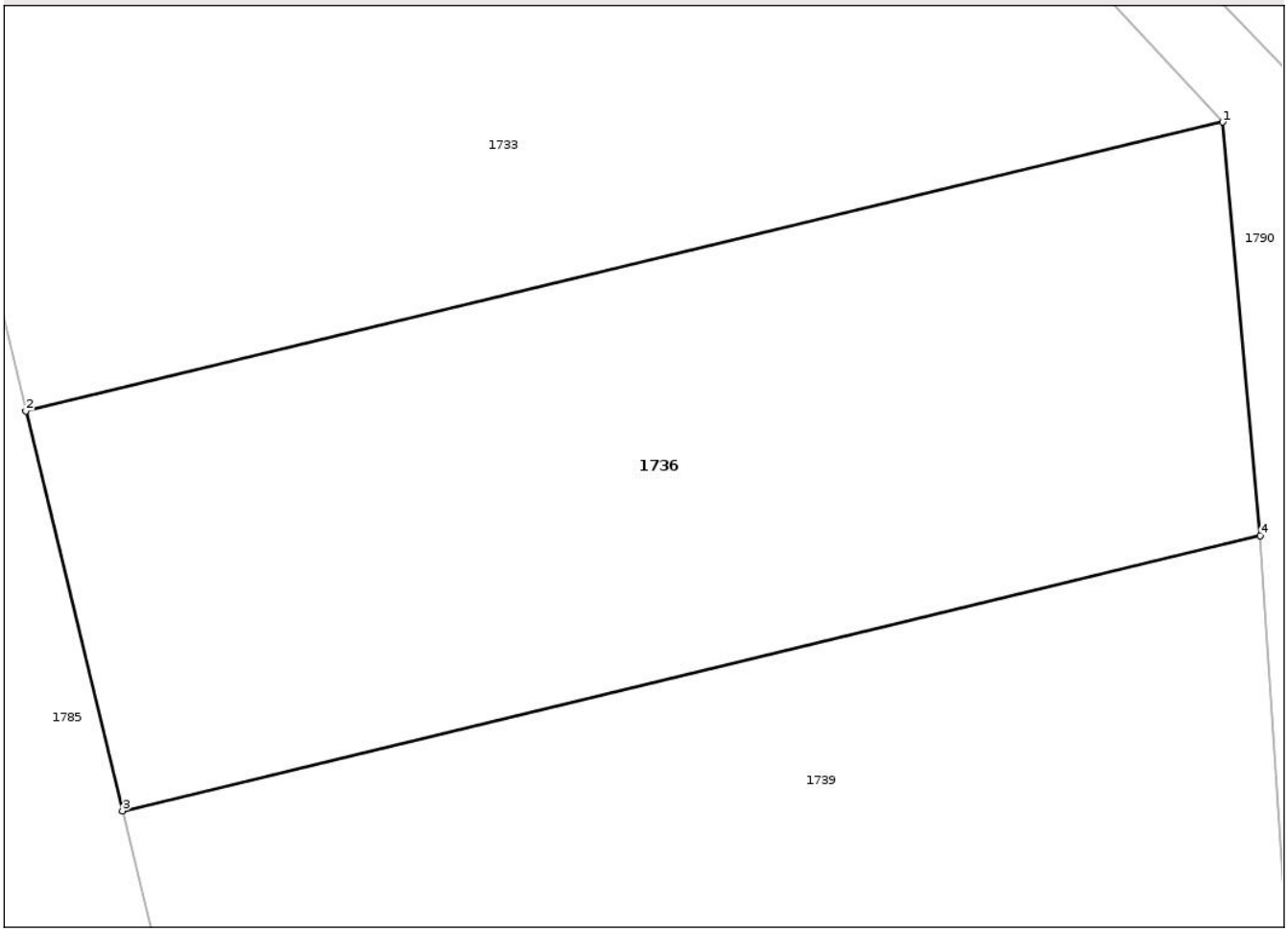
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.534,125 662.357,039	2	601.490,582 662.346,546	44.789
2	601.490,582 662.346,546	3	601.494,093 662.332,009	14.955
3	601.494,093 662.332,009	4	601.535,491 662.342,007	42.588
4	601.535,491 662.342,007	1	601.534,125 662.357,039	15.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1737 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

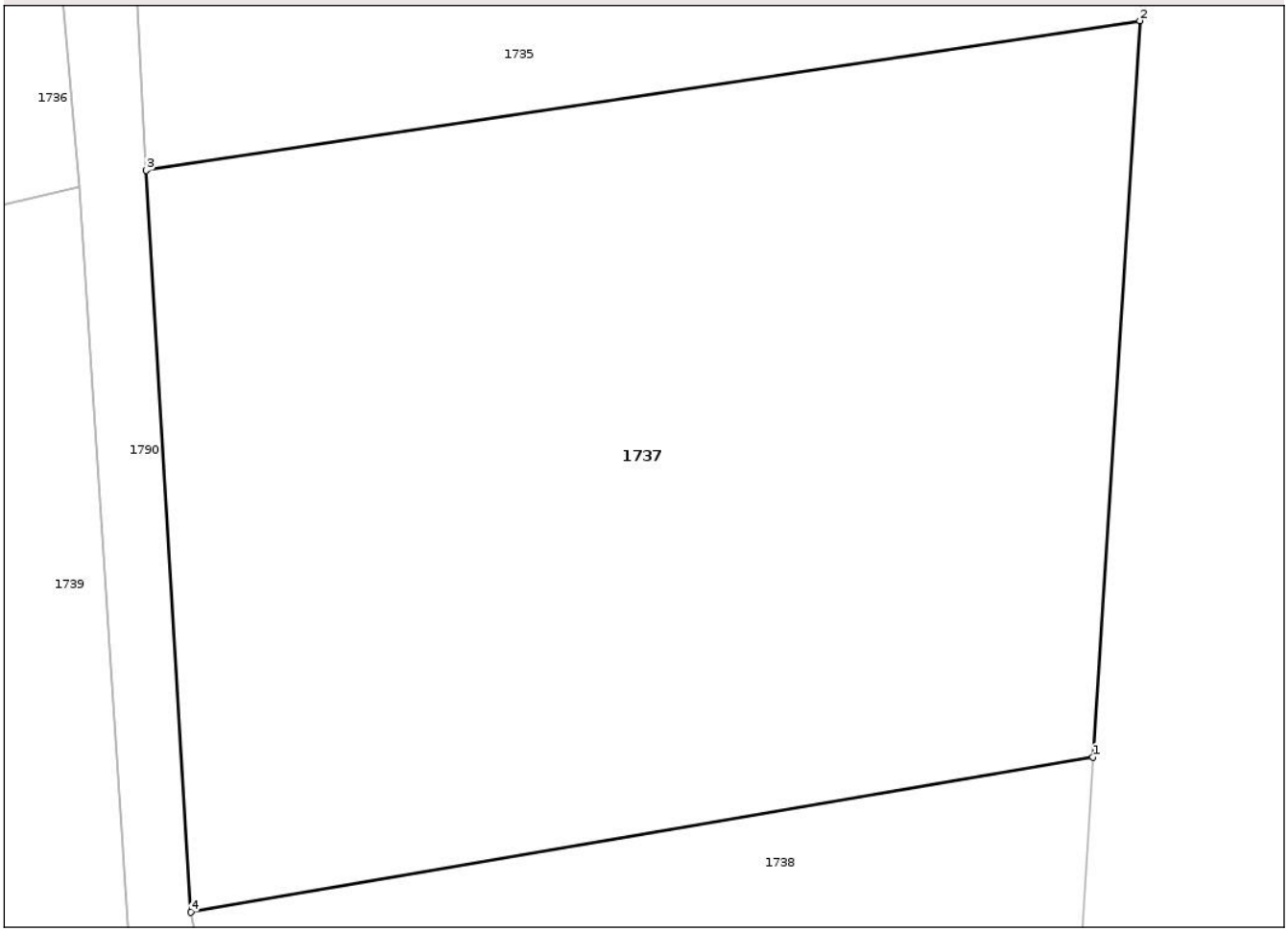
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	885	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.571,529 662.321,741	2	601.573,197 662.347,892	26.204
2	601.573,197 662.347,892	3	601.537,87 662.342,577	35.725
3	601.537,87 662.342,577	4	601.539,445 662.316,228	26.396
4	601.539,445 662.316,228	1	601.571,529 662.321,741	32.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 521	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1739 ȘI UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 472, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSÎNCEANU V. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

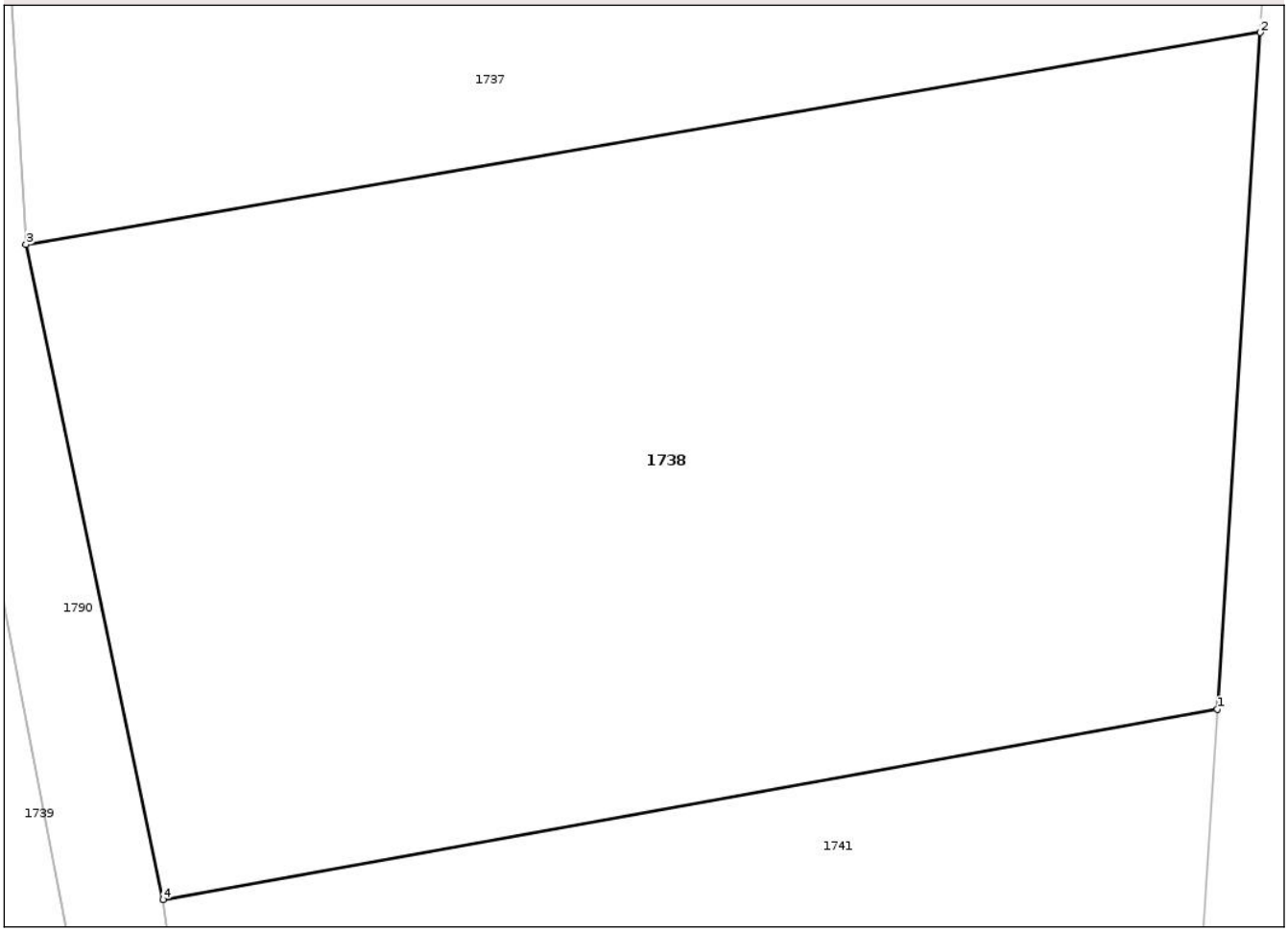
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 521	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1739 ȘI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.570,407 662.304,148	2	601.571,529 662.321,741	17.629
2	601.571,529 662.321,741	3	601.539,445 662.316,228	32.554
3	601.539,445 662.316,228	4	601.543,007 662.299,208	17.389
4	601.543,007 662.299,208	1	601.570,407 662.304,148	27.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.843	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1738 ȘI UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 472, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSÎNCEANU V. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

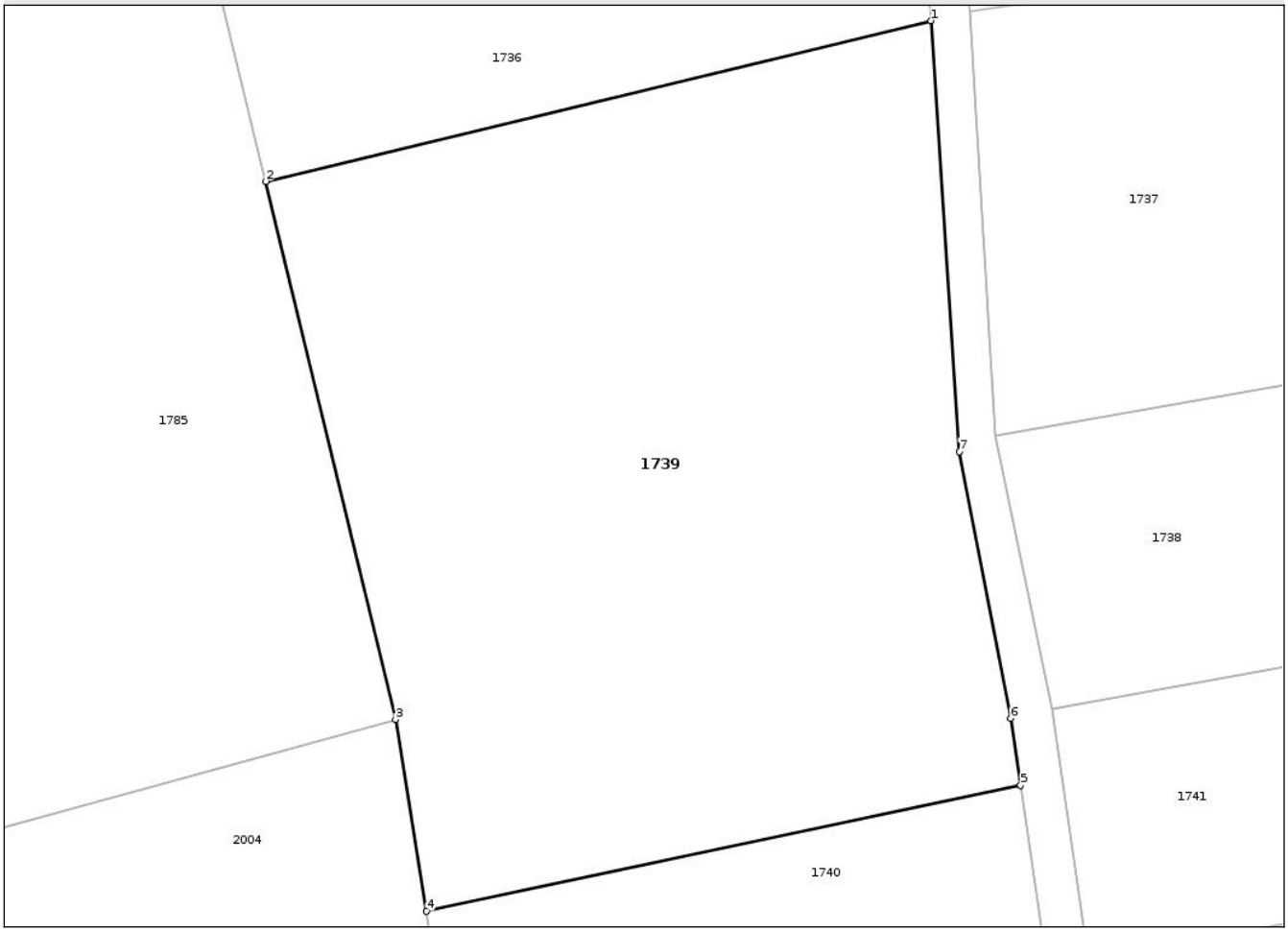
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.843	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1738 ȘI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.843	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.535,491 662.342,007	2	601.494,093 662.332,009	42.588
2	601.494,093 662.332,009	3	601.502,174 662.298,55	34.421
3	601.502,174 662.298,55	4	601.504,106 662.286,624	12.081
4	601.504,106 662.286,624	5	601.541,056 662.294,45	37.77
5	601.541,056 662.294,45	6	601.540,443 662.298,626	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.540,443 662.298,626	7	601.537,259 662.315,207	16.884
7	601.537,259 662.315,207	1	601.535,491 662.342,007	26.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2042, din 30/06/1998 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN** 2) **MOLDOVEANU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

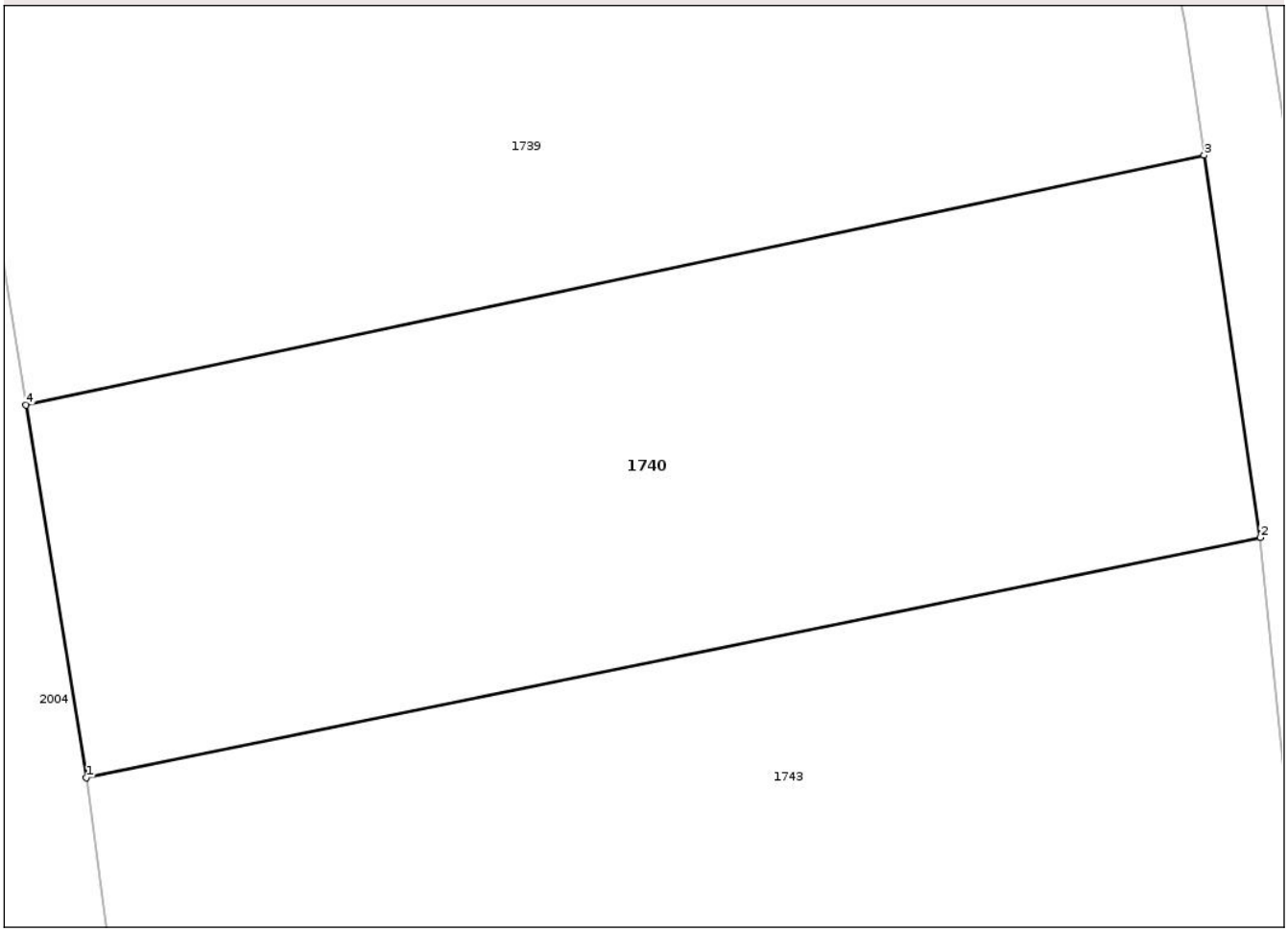
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.505,998 662.274,946	2	601.542,816 662.282,468	37.579
2	601.542,816 662.282,468	3	601.541,056 662.294,45	12.111
3	601.541,056 662.294,45	4	601.504,106 662.286,624	37.77
4	601.504,106 662.286,624	1	601.505,998 662.274,946	11.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 411	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2311, din 28/07/1995 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

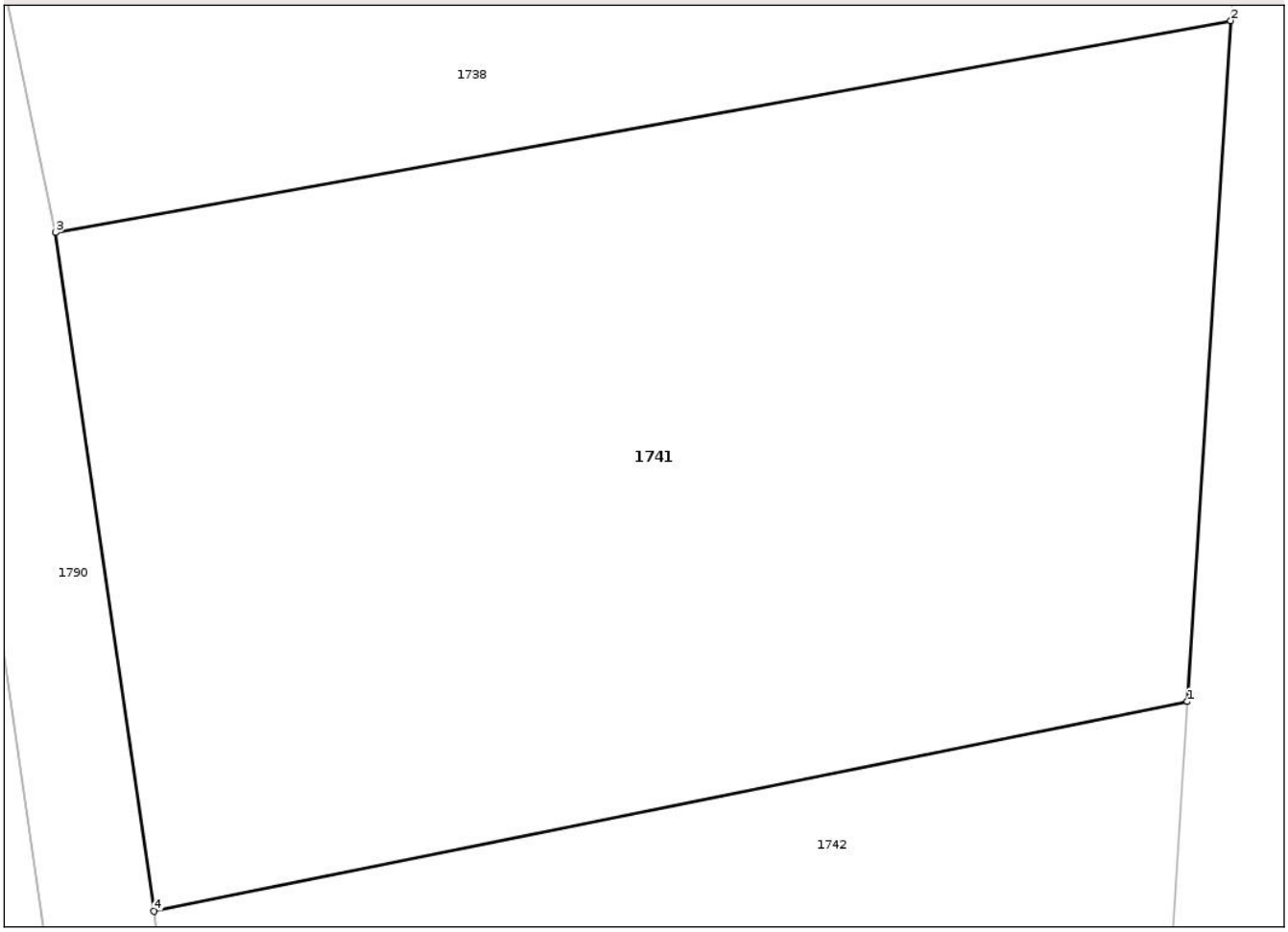
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 411	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	411	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.569,395 662.288,279	2	601.570,407 662.304,148	15.901
2	601.570,407 662.304,148	3	601.543,007 662.299,208	27.842
3	601.543,007 662.299,208	4	601.545,307 662.283,392	15.982
4	601.545,307 662.283,392	1	601.569,395 662.288,279	24.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2185
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2007
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35581	Din acte: 2.345 Masurata: 337	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IN 1743 SI UAT PREUTESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1317 / 04/06/2002		
Act Notarial nr. 1565/2002, din 01/01/2002 emis de BNP L Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2185)	
8693 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 10, din 21/04/2016 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

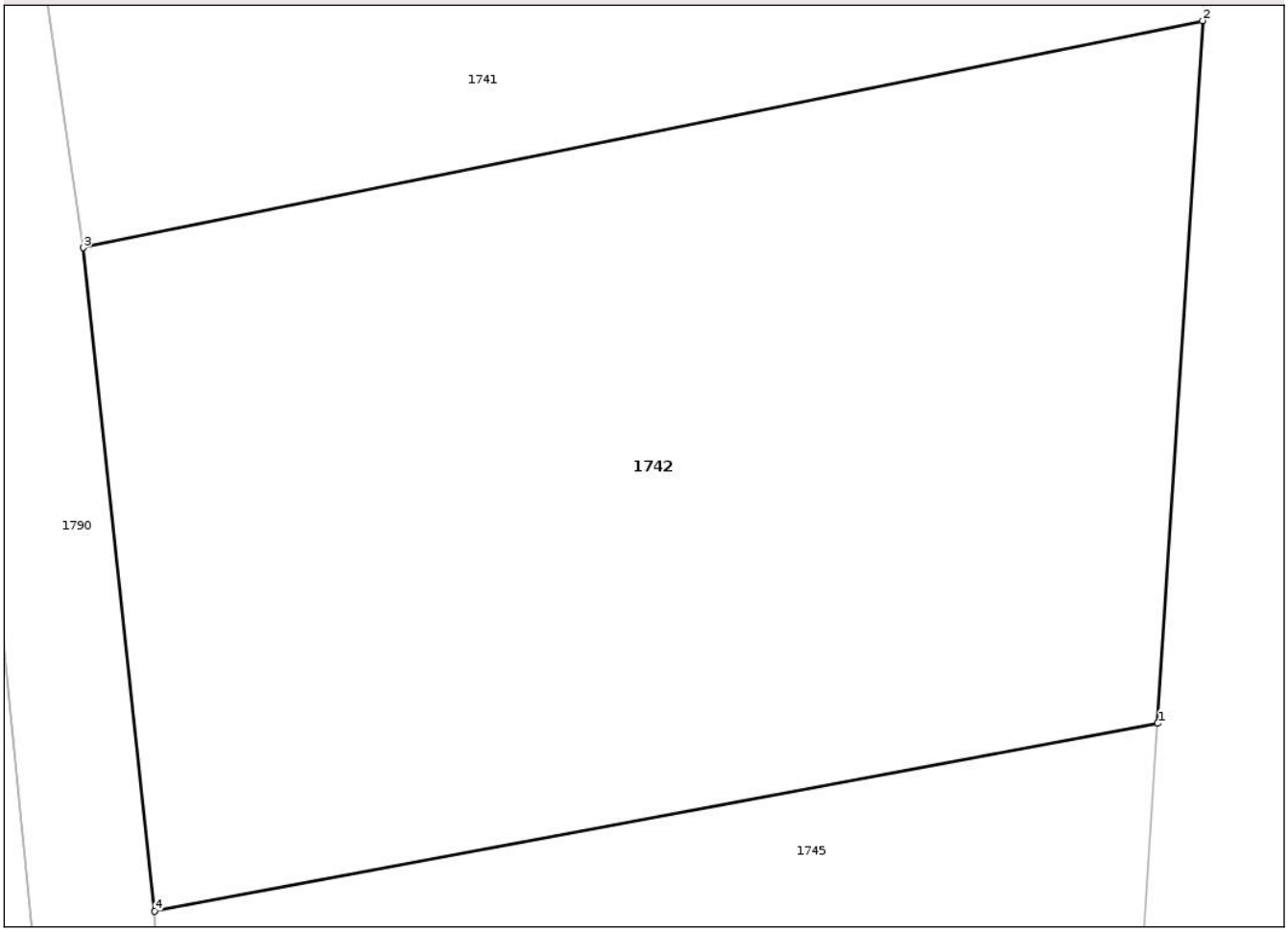
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35581	Din acte: 2.345 Masurata: 337	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IN 1743 SI UAT PREUTESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	337	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.568,43 662.273,155	2	601.569,395 662.288,279	15.155
2	601.569,395 662.288,279	3	601.545,307 662.283,392	24.579
3	601.545,307 662.283,392	4	601.546,841 662.269,109	14.365
4	601.546,841 662.269,109	1	601.568,43 662.273,155	21.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2185
Nr. cadastral vechi:2007

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35581	Din acte: 2.345 Masurata: 474	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IN 1742 SI UAT PREUTESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1317 / 04/06/2002		
Act Notarial nr. 1565/2002, din 01/01/2002 emis de BNP L Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2185)	
8693 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 10, din 21/04/2016 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOROFTEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

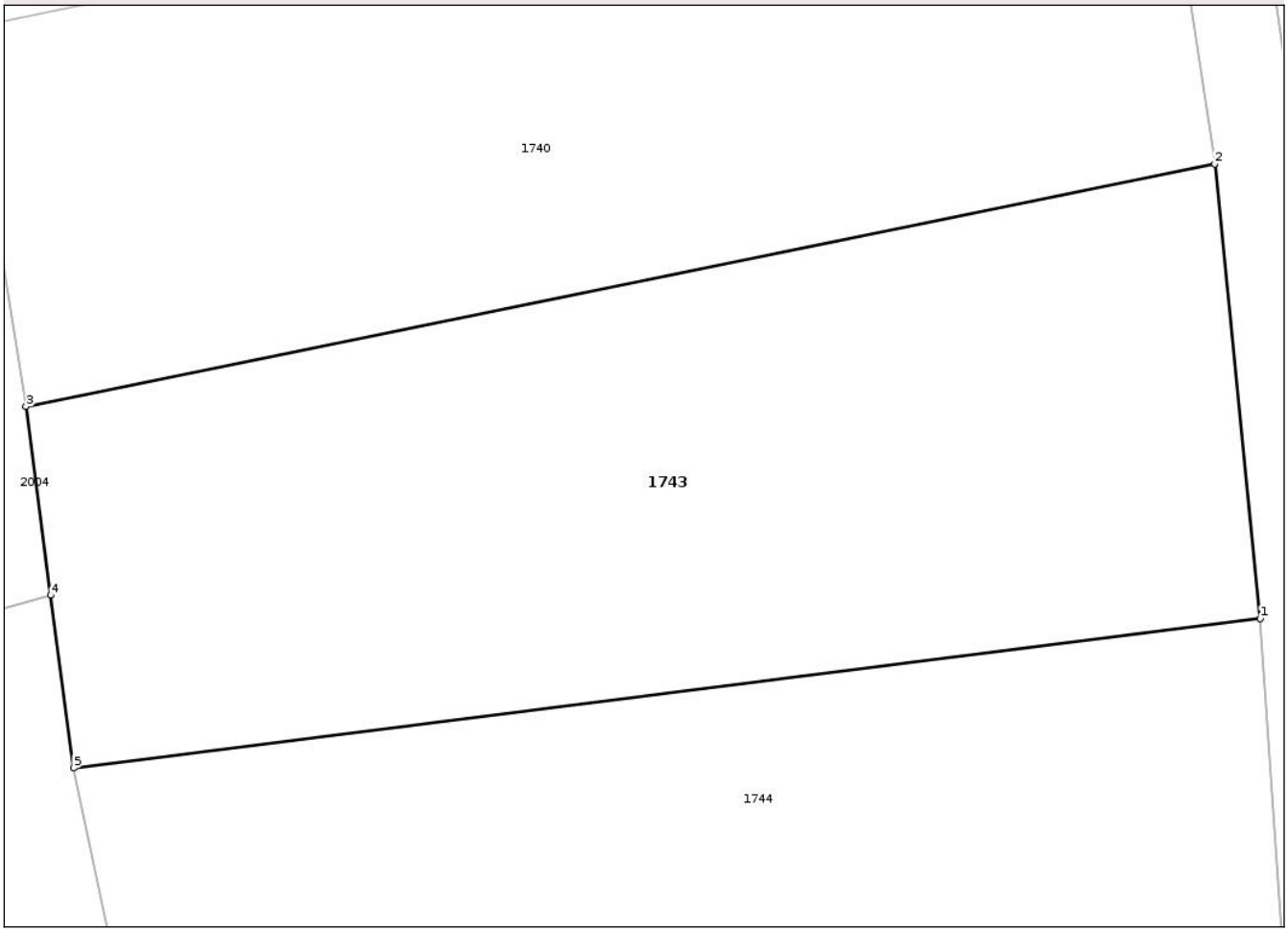
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35581	Din acte: 2.345 Masurata: 474	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IN 1742 SI UAT PREUTESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,227 662.268,391	2	601.542,816 662.282,468	14.148
2	601.542,816 662.282,468	3	601.505,998 662.274,946	37.579
3	601.505,998 662.274,946	4	601.506,769 662.269,109	5.888
4	601.506,769 662.269,109	5	601.507,477 662.263,751	5.405
5	601.507,477 662.263,751	1	601.544,227 662.268,391	37.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 1.006	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1745 ȘI UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1460, din 09/06/1997 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

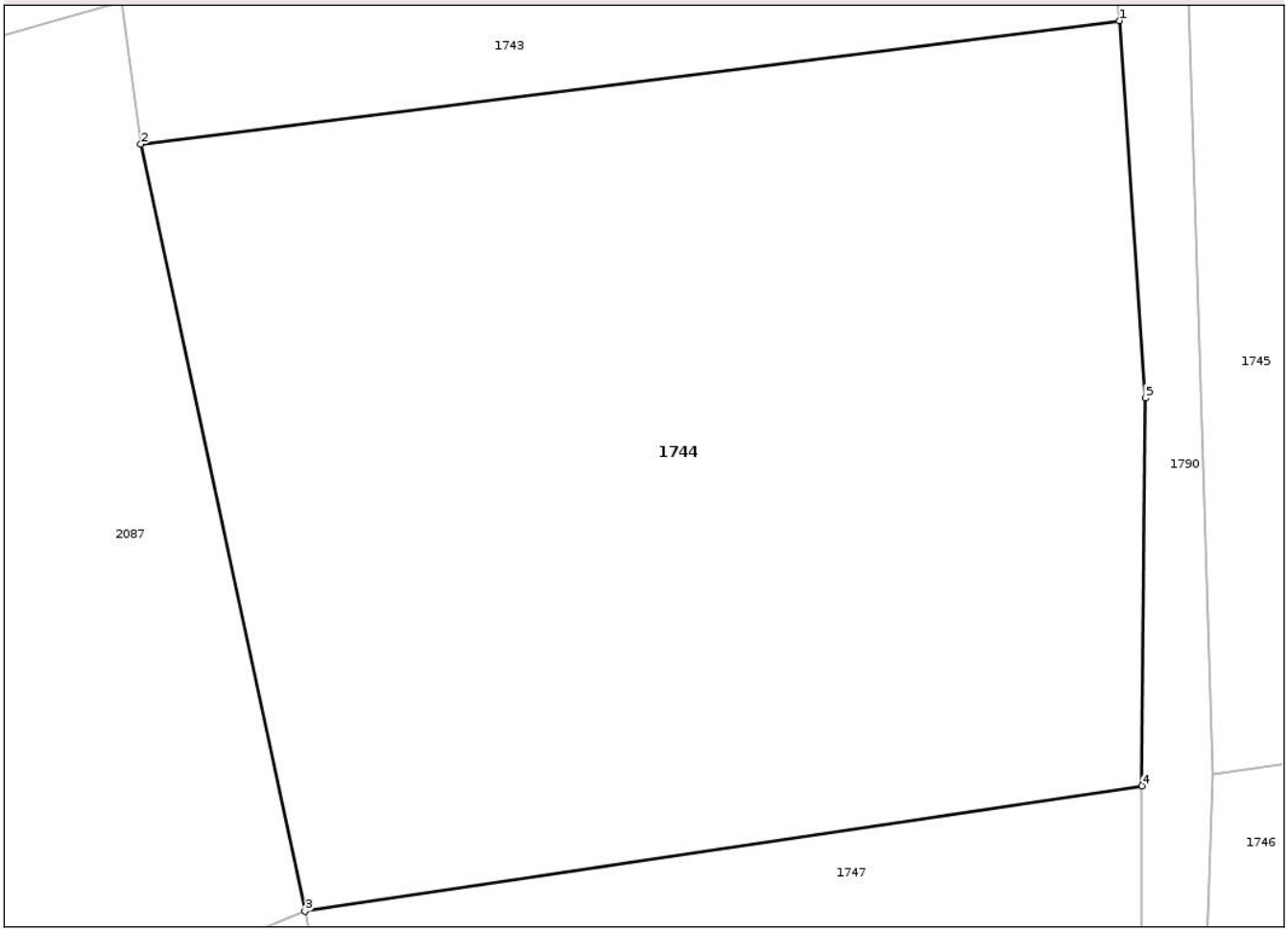
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.600 Masurata: 1.006	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1745 ȘI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,227 662.268,391	2	601.507,477 662.263,751	37.042
2	601.507,477 662.263,751	3	601.513,633 662.234,937	29.464
3	601.513,633 662.234,937	4	601.545,076 662.239,651	31.794
4	601.545,076 662.239,651	5	601.545,202 662.254,21	14.56
5	601.545,202 662.254,21	1	601.544,227 662.268,391	14.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 596	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1744 ȘI UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1460, din 09/06/1997 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.600 Masurata: 596	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1744 ȘI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.566,498 662.242,862	2	601.568,43 662.273,155	30.355
2	601.568,43 662.273,155	3	601.546,841 662.269,109	21.965
3	601.546,841 662.269,109	4	601.547,763 662.240,08	29.044
4	601.547,763 662.240,08	1	601.566,498 662.242,862	18.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 486	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la id 1747 si UAT Preutesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1265, din 21/04/1997 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ VASILE** 2) **SANDU MARIA** 3) **MÎNDRILĂ ROZALIA** 4) **LIUȚĂ VALENTINA** 5) **GANEA ELISABETA** 6) **HOLOTĂ VERONA** 7) **HOLOTĂ TOADER**, - decedat 8) **ENESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

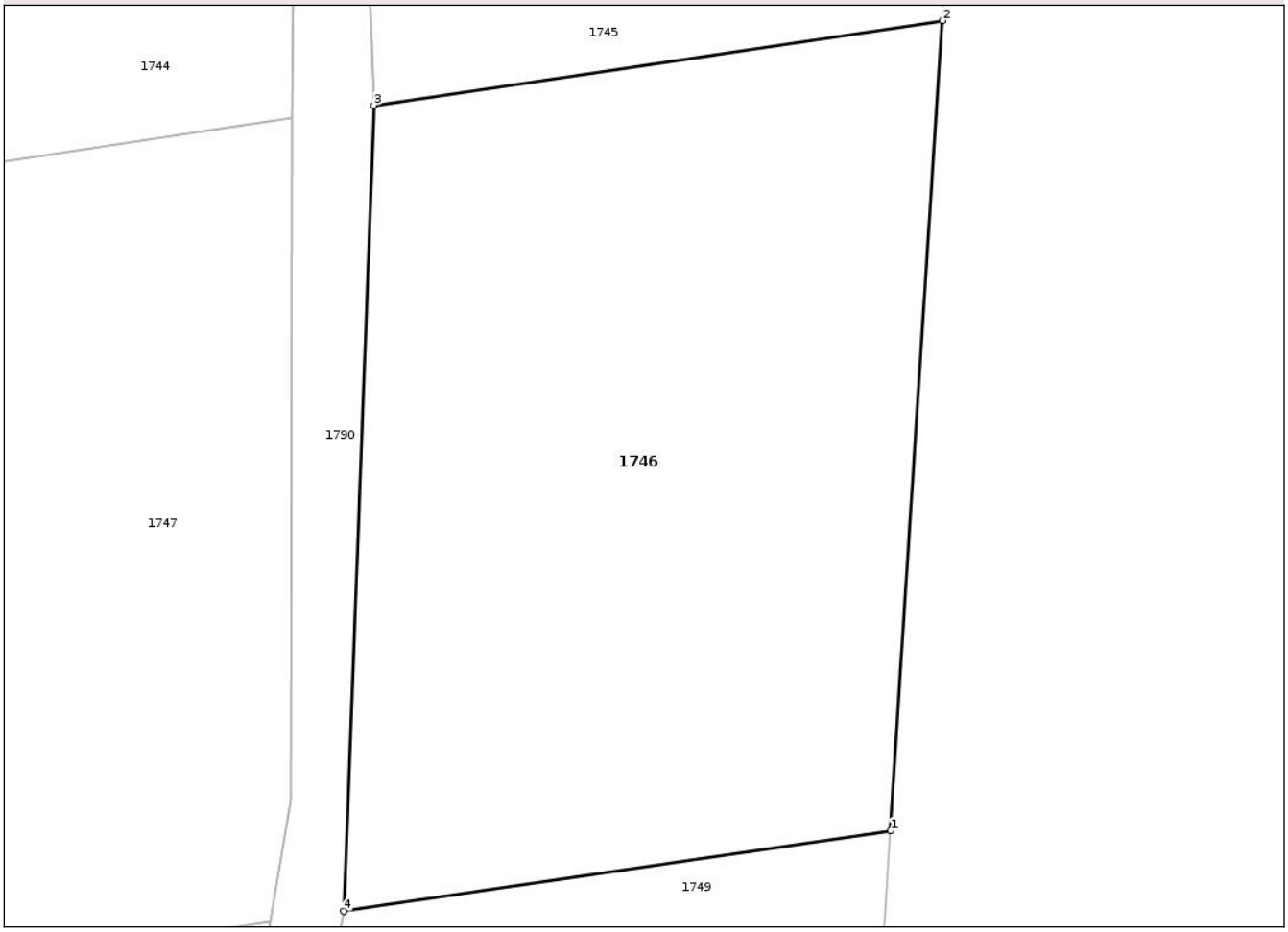
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 486	Diferenta de suprafata se regaseste la id 1747 si UAT Preutesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	486	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.564,796 662.216,171	2	601.566,498 662.242,862	26.745
2	601.566,498 662.242,862	3	601.547,763 662.240,08	18.94
3	601.547,763 662.240,08	4	601.546,782 662.213,521	26.577
4	601.546,782 662.213,521	1	601.564,796 662.216,171	18.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 755	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la id 1746 si UAT Preutesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1265, din 21/04/1997 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ VASILE** 2) **SANDU MARIA** 3) **MÎNDRILĂ ROZALIA** 4) **LIUȚĂ VALENTINA** 5) **GANEA ELISABETA** 6) **HOLOTĂ VERONA** 7) **HOLOTĂ TOADER**, - decedat 8) **ENESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

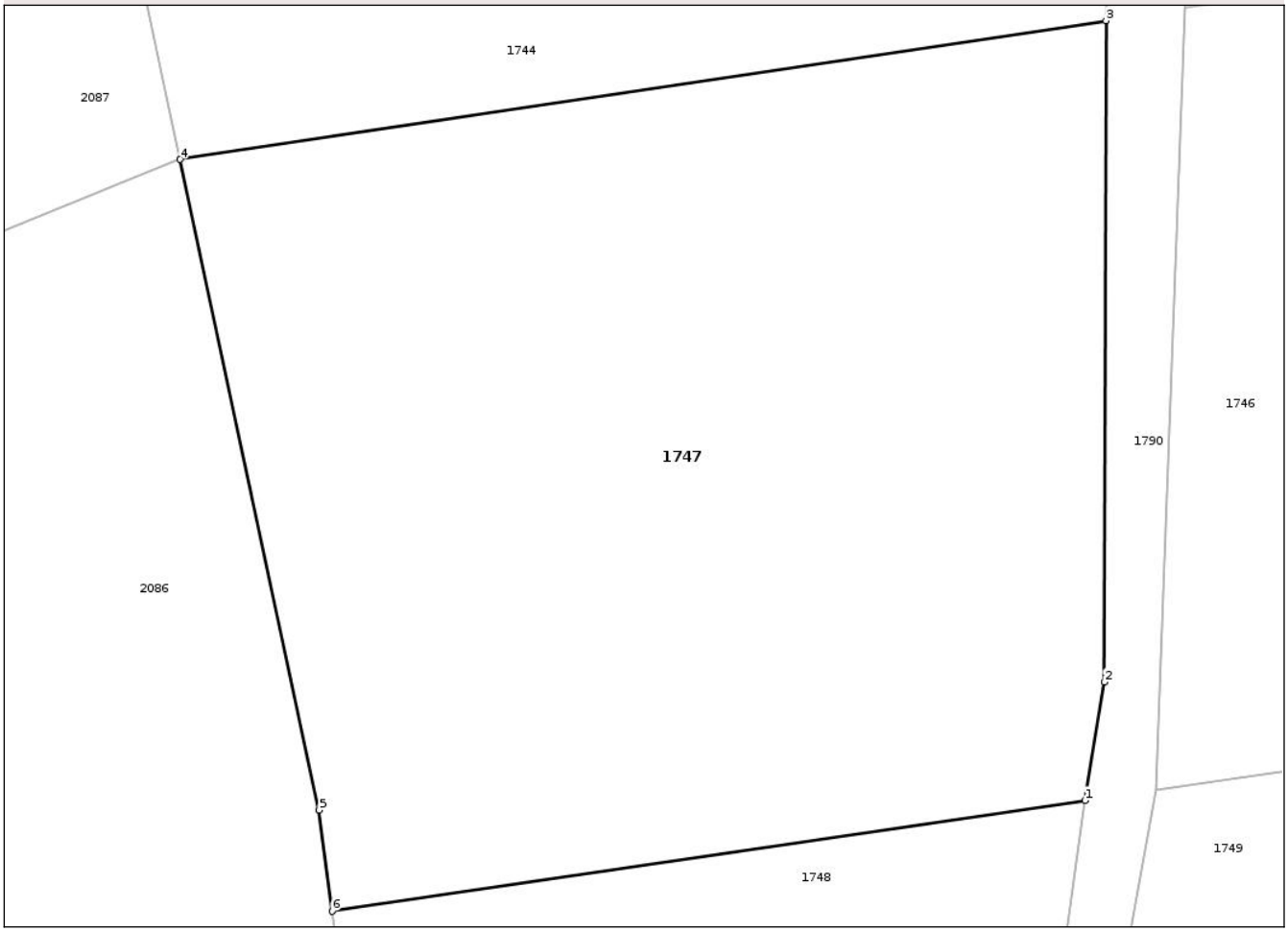
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 755	Diferenta de suprafata se regaseste la id 1746 si UAT Preutesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	755	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,366 662.213,166	2	601.545,02 662.217,184	4.071
2	601.545,02 662.217,184	3	601.545,076 662.239,651	22.467
3	601.545,076 662.239,651	4	601.513,633 662.234,937	31.794
4	601.513,633 662.234,937	5	601.518,354 662.212,84	22.596
5	601.518,354 662.212,84	6	601.518,786 662.209,403	3.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.518,786 662.209,403	1	601.544,366 662.213,166	25.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1748 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

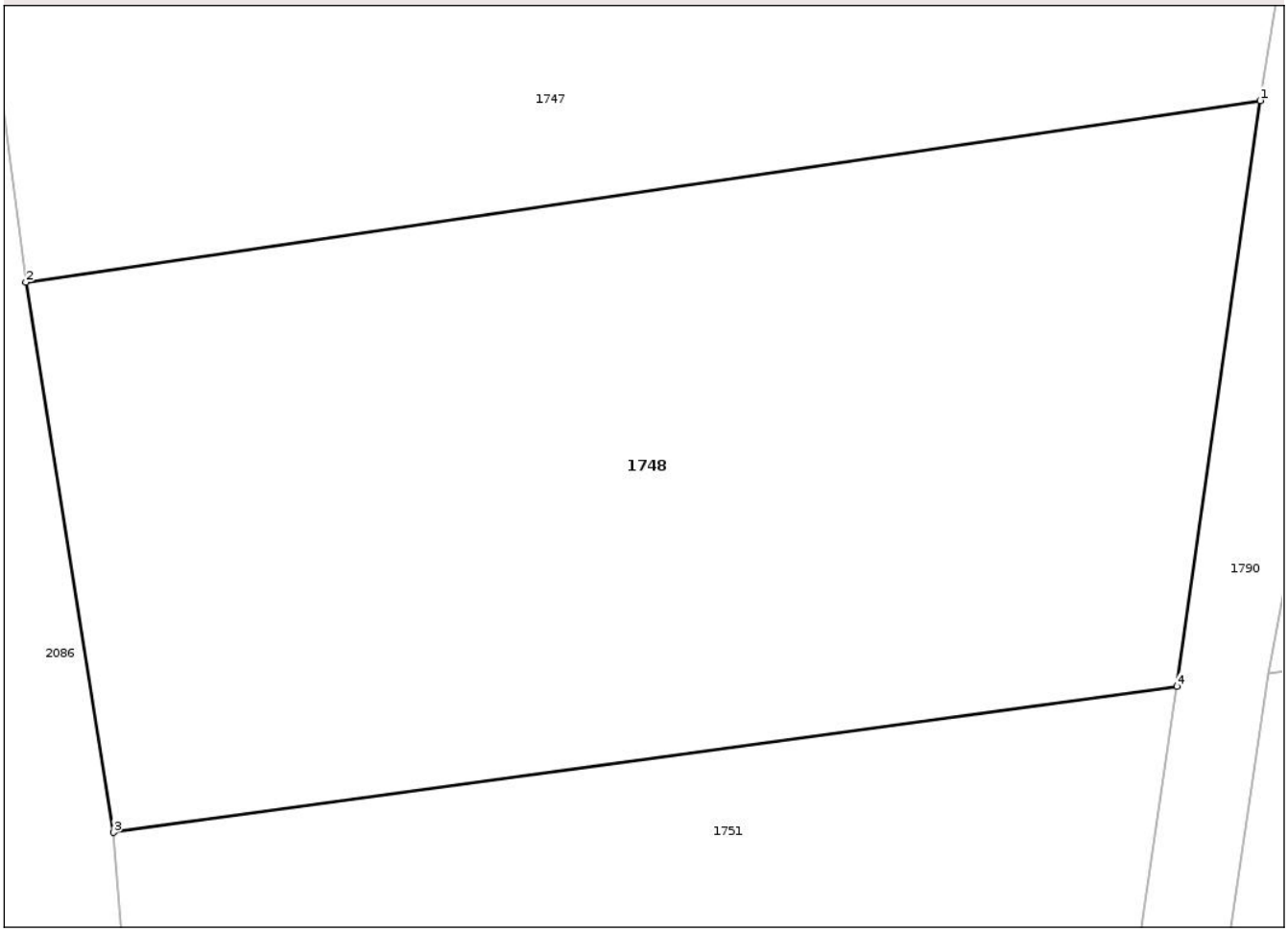
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,366 662.213,166	2	601.518,786 662.209,403	25.855
2	601.518,786 662.209,403	3	601.520,596 662.198,014	11.532
3	601.520,596 662.198,014	4	601.542,641 662.201,041	22.252
4	601.542,641 662.201,041	1	601.544,366 662.213,166	12.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1749 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

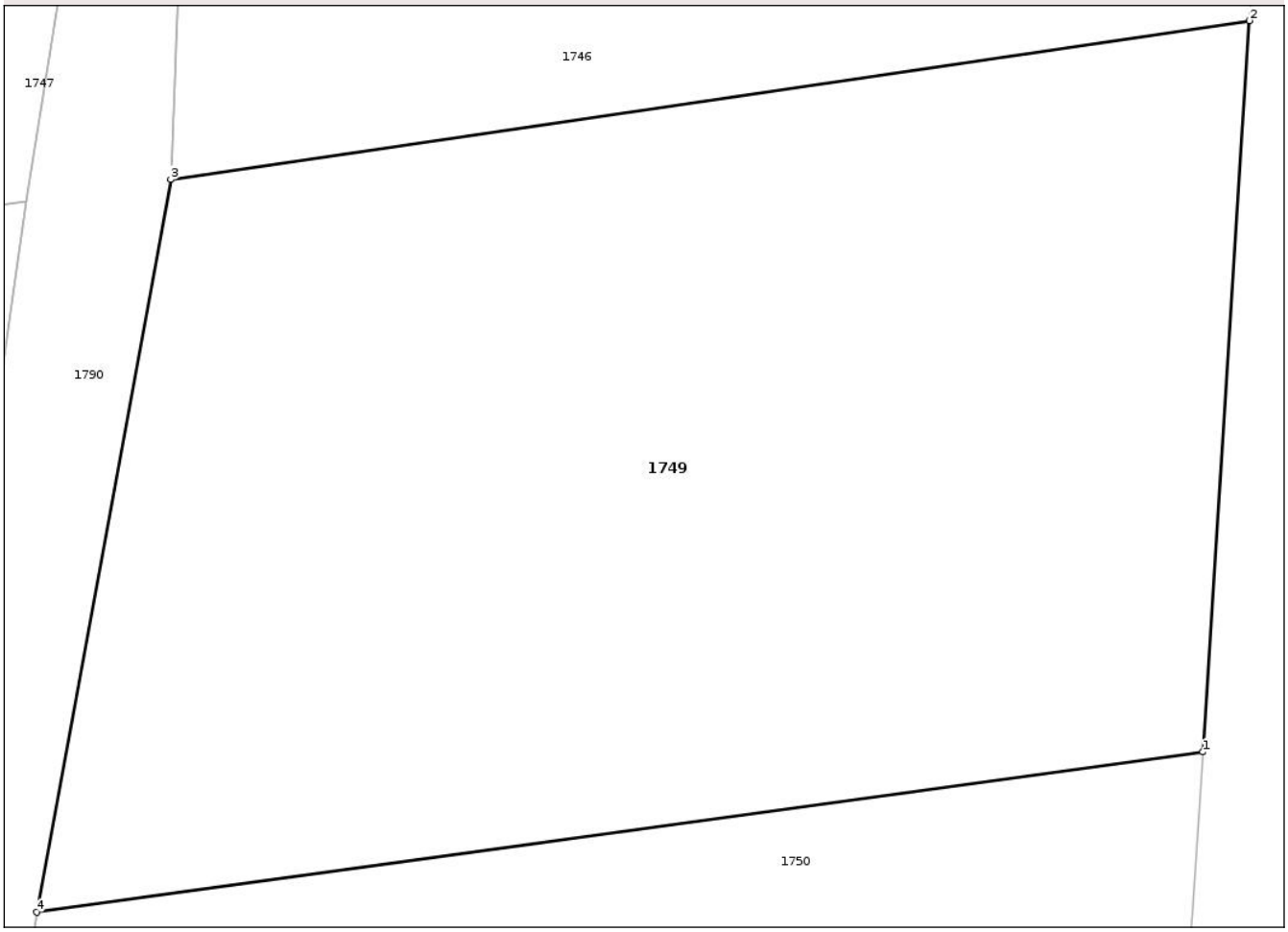
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	225	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.564,018 662.203,975	2	601.564,796 662.216,171	12.221
2	601.564,796 662.216,171	3	601.546,782 662.213,521	18.208
3	601.546,782 662.213,521	4	601.544,54 662.201,302	12.423
4	601.544,54 662.201,302	1	601.564,018 662.203,975	19.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1940
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1477
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35728	Din acte: 7.400 Masurata: 450	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1751 SI UAT PREUTESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3016 / 04/12/2001		
Act Notarial nr. 2983/2001, din 01/01/2001 emis de BNP L MANEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU IOAN** 2) **CALUSERIU VERONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1940)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

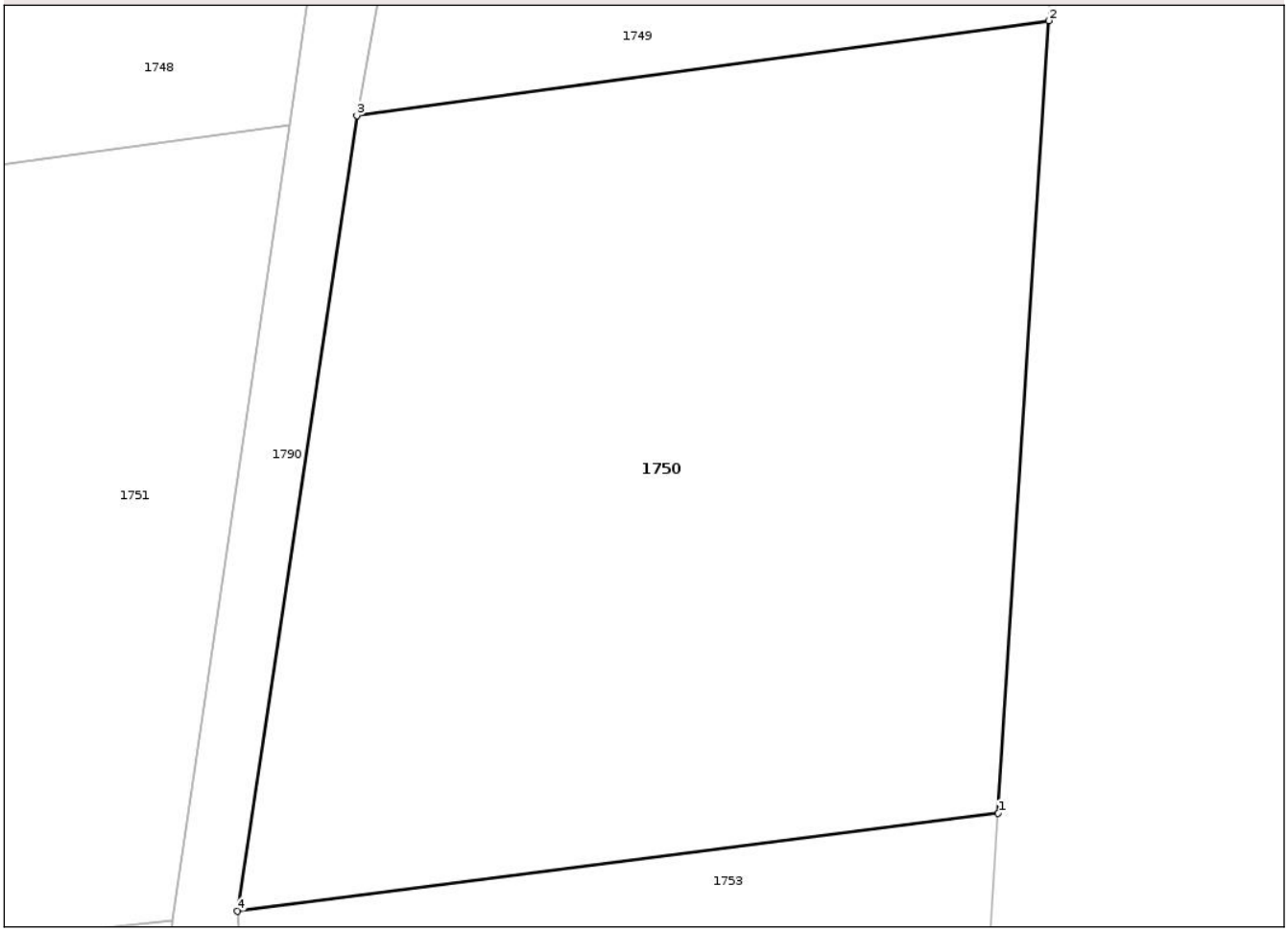
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35728	Din acte: 7.400 Masurata: 450	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1751 SI UAT PREUTESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.562,595 662.181,669	2	601.564,018 662.203,975	22.351
2	601.564,018 662.203,975	3	601.544,54 662.201,302	19.661
3	601.544,54 662.201,302	4	601.541,182 662.178,906	22.646
4	601.541,182 662.178,906	1	601.562,595 662.181,669	21.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1940
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1477
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35728	425	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3016 / 04/12/2001		
Act Notarial nr. 2983/2001, din 01/01/2001 emis de BNP L MANEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSERIU IOAN** 2) **CALUSERIU VERONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1940)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

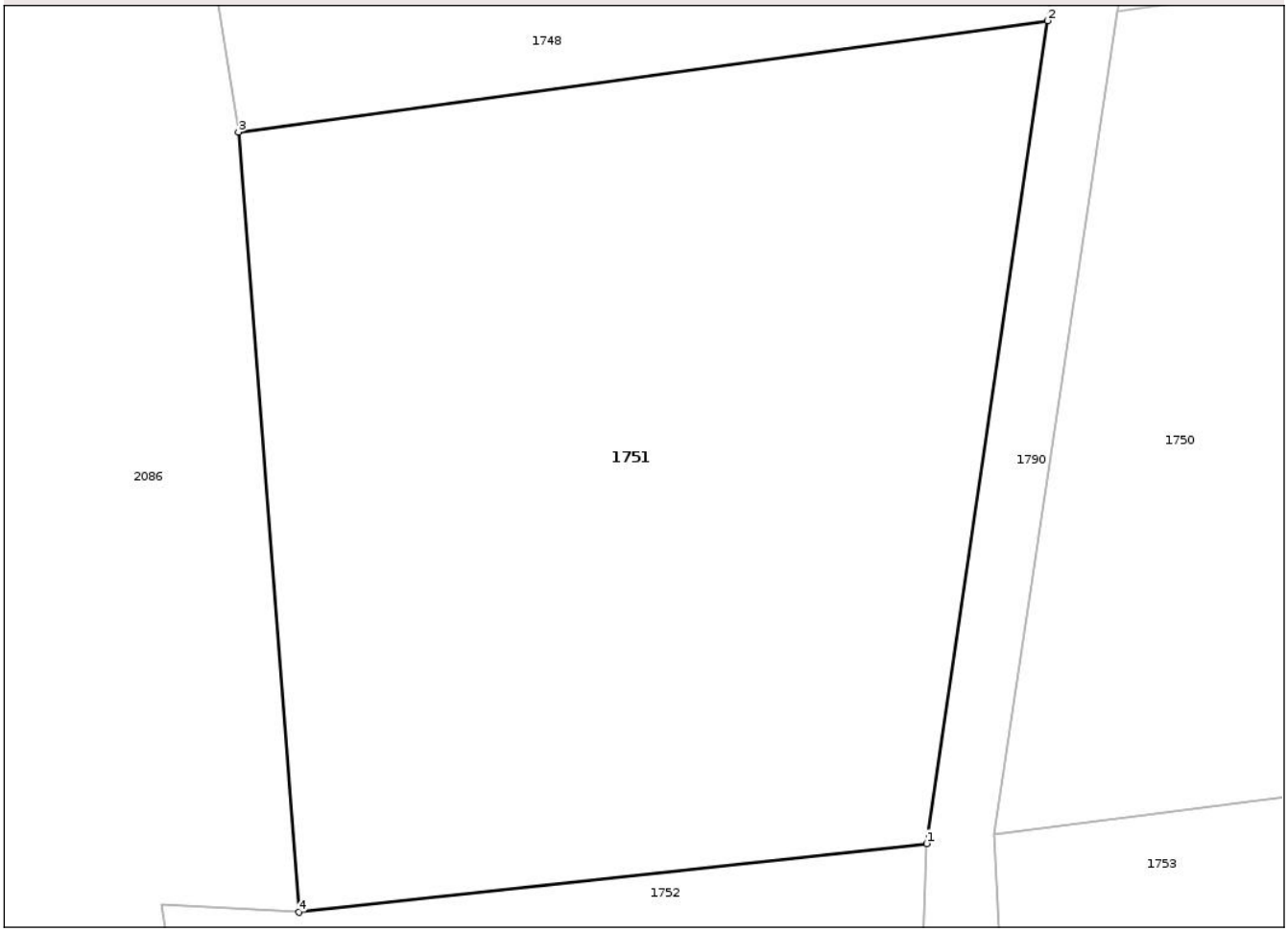
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35728	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.539,343 662.178,658	2	601.542,641 662.201,041	22.625
2	601.542,641 662.201,041	3	601.520,596 662.198,014	22.252
3	601.520,596 662.198,014	4	601.522,241 662.176,79	21.288
4	601.522,241 662.176,79	1	601.539,343 662.178,658	17.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Extravilan, Tarla 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37687	Din acte: 5.200 Masurata: 263	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18852 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 1584, din 18/09/2015 emis de Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA FLORIN**, casatorit cu 2) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

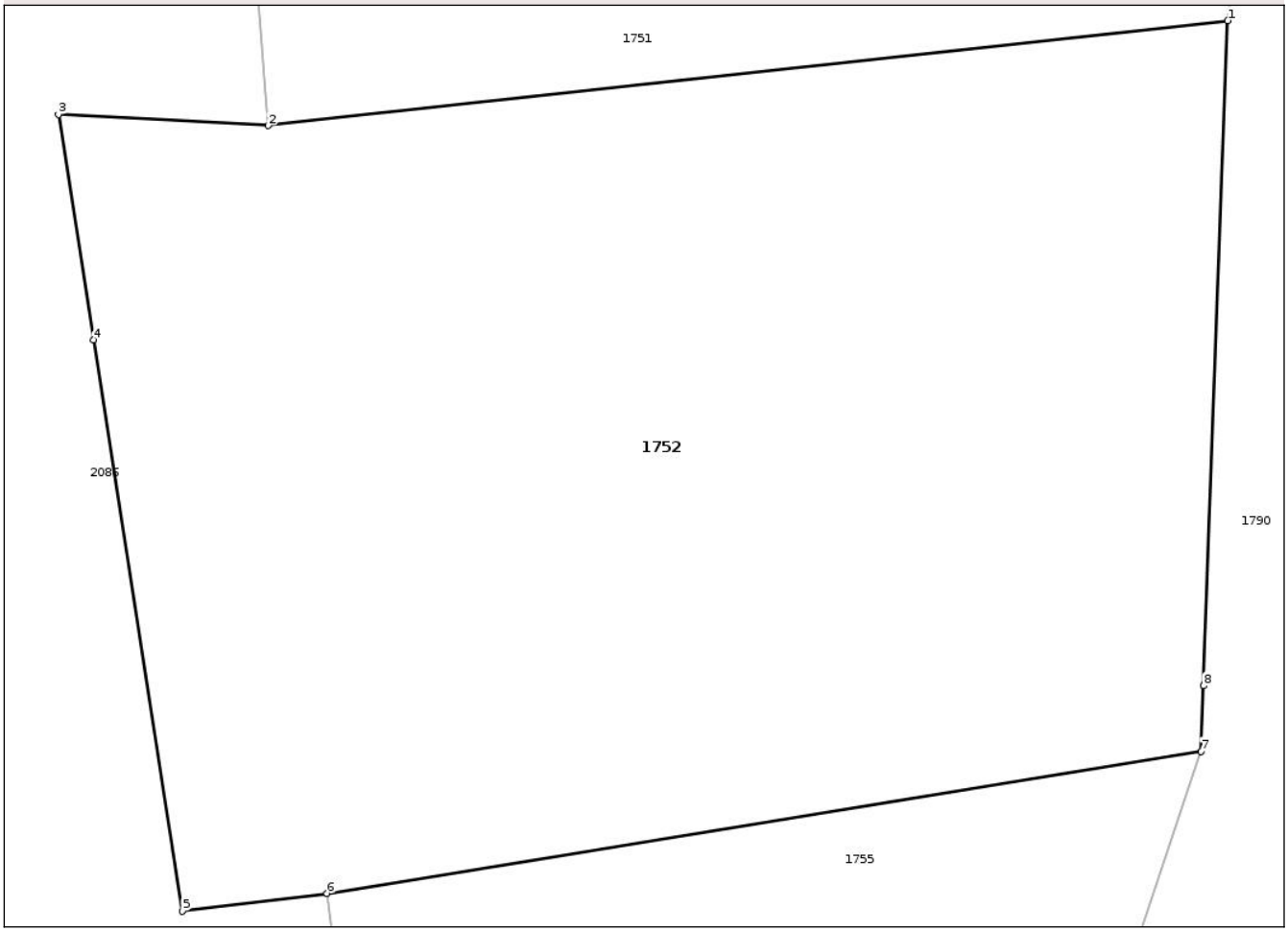
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37687	Din acte: 5.200 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	263	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.539,343 662.178,658	2	601.522,241 662.176,79	17.204
2	601.522,241 662.176,79	3	601.518,504 662.176,985	3.742
3	601.518,504 662.176,985	4	601.519,127 662.172,973	4.06
4	601.519,127 662.172,973	5	601.520,708 662.162,787	10.308
5	601.520,708 662.162,787	6	601.523,291 662.163,106	2.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.523,291 662.163,106	7	601.538,873 662.165,637	15.786
7	601.538,873 662.165,637	8	601.538,913 662.166,807	1.171
8	601.538,913 662.166,807	1	601.539,343 662.178,658	11.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Extravilan, Tarla 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37709	Din acte: 5.200 Masurata: 267	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18850 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 1584, din 18/09/2015 emis de Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA FLORIN**, casatorit cu 2) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

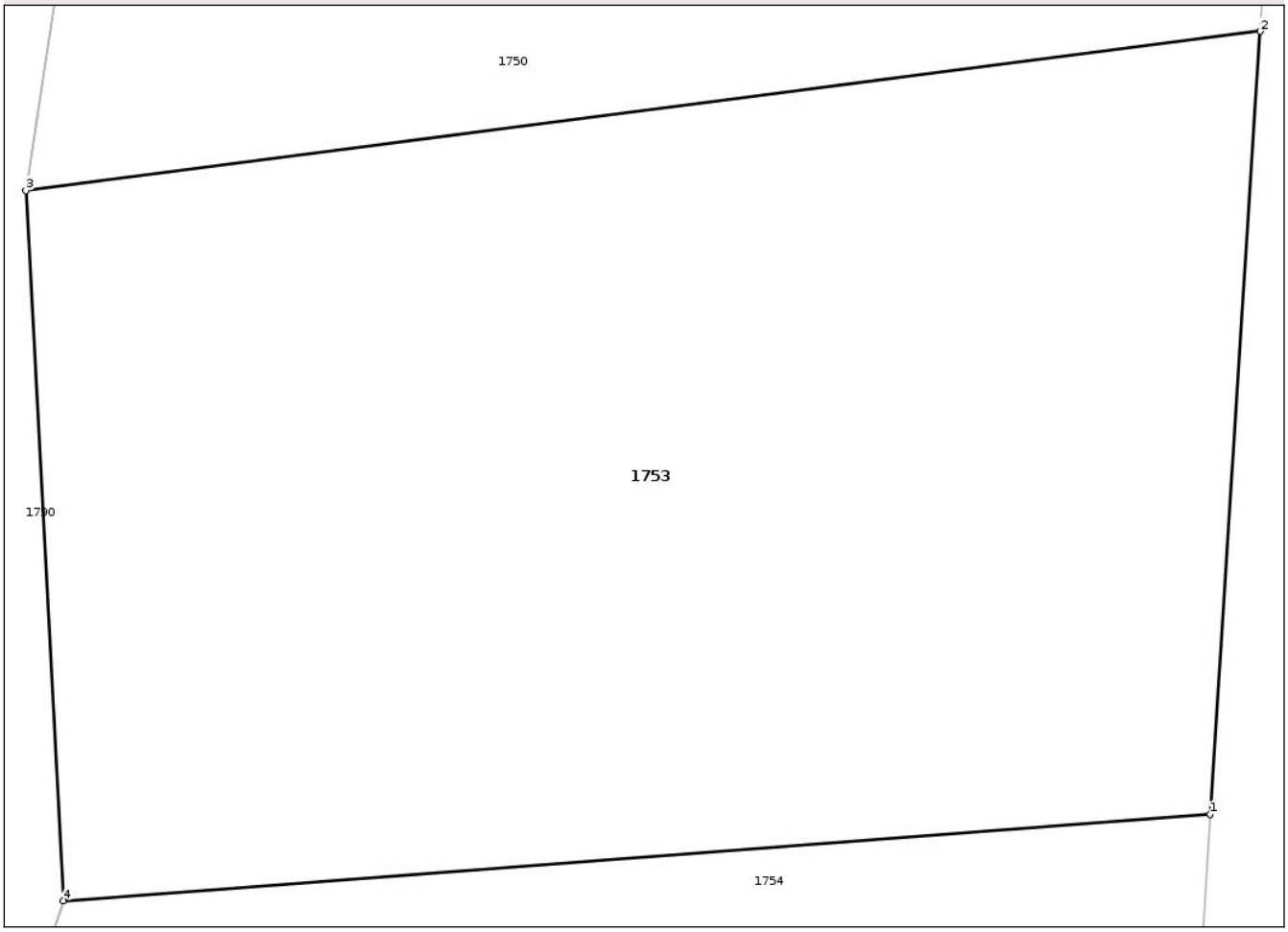
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37709	Din acte: 5.200 Masurata: 267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	267	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.561,729 662.168,086	2	601.562,595 662.181,669	13.611
2	601.562,595 662.181,669	3	601.541,182 662.178,906	21.591
3	601.541,182 662.178,906	4	601.541,834 662.166,589	12.334
4	601.541,834 662.166,589	1	601.561,729 662.168,086	19.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 353	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1755 SI UAT PREUTEŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1124, din 16/01/1996 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

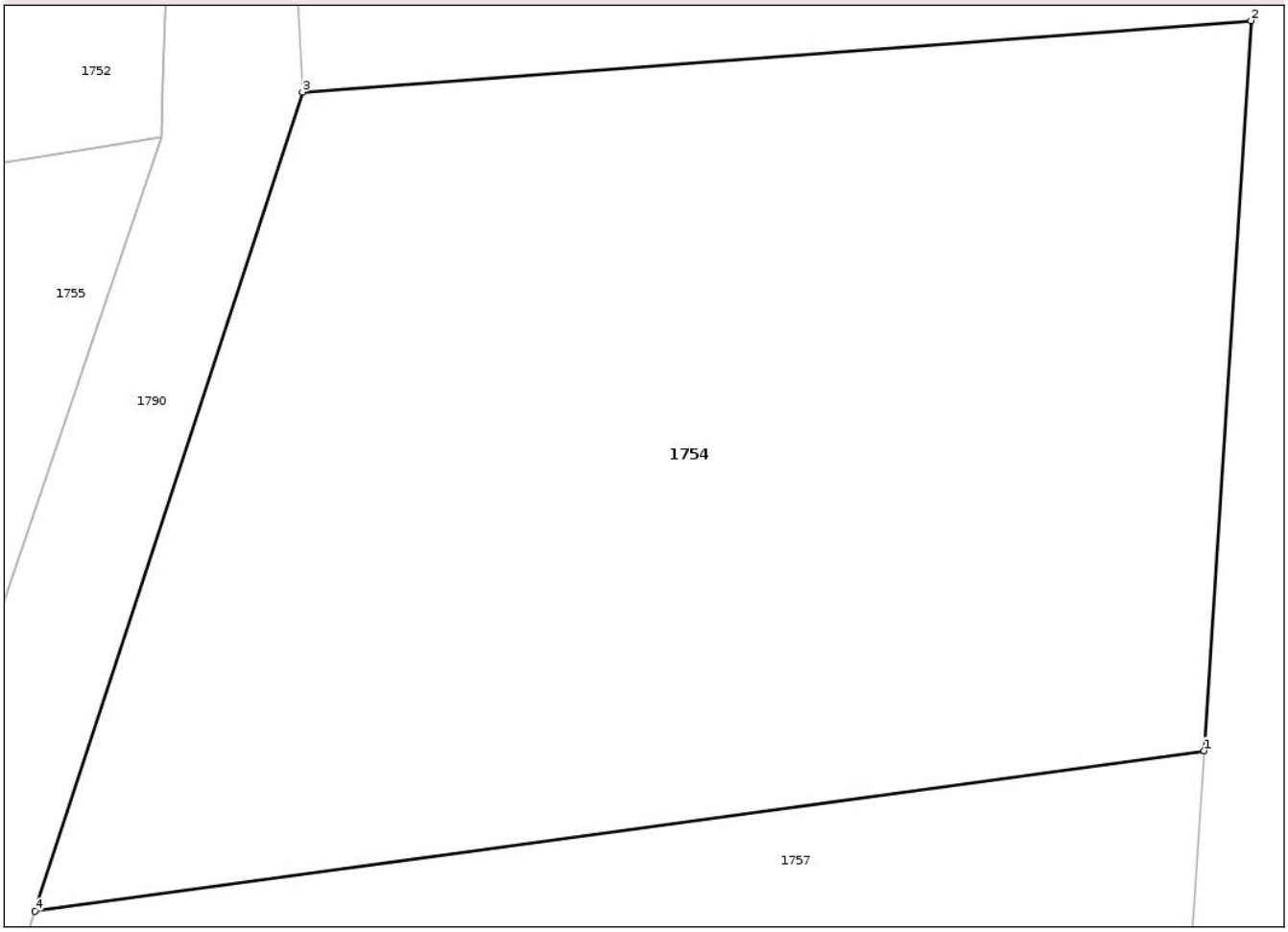
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 353	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1755 SI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.560,752 662.152,775	2	601.561,729 662.168,086	15.342
2	601.561,729 662.168,086	3	601.541,834 662.166,589	19.951
3	601.541,834 662.166,589	4	601.536,231 662.149,408	18.072
4	601.536,231 662.149,408	1	601.560,752 662.152,775	24.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 185	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1754 SI UAT PREUTEŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1124, din 16/01/1996 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

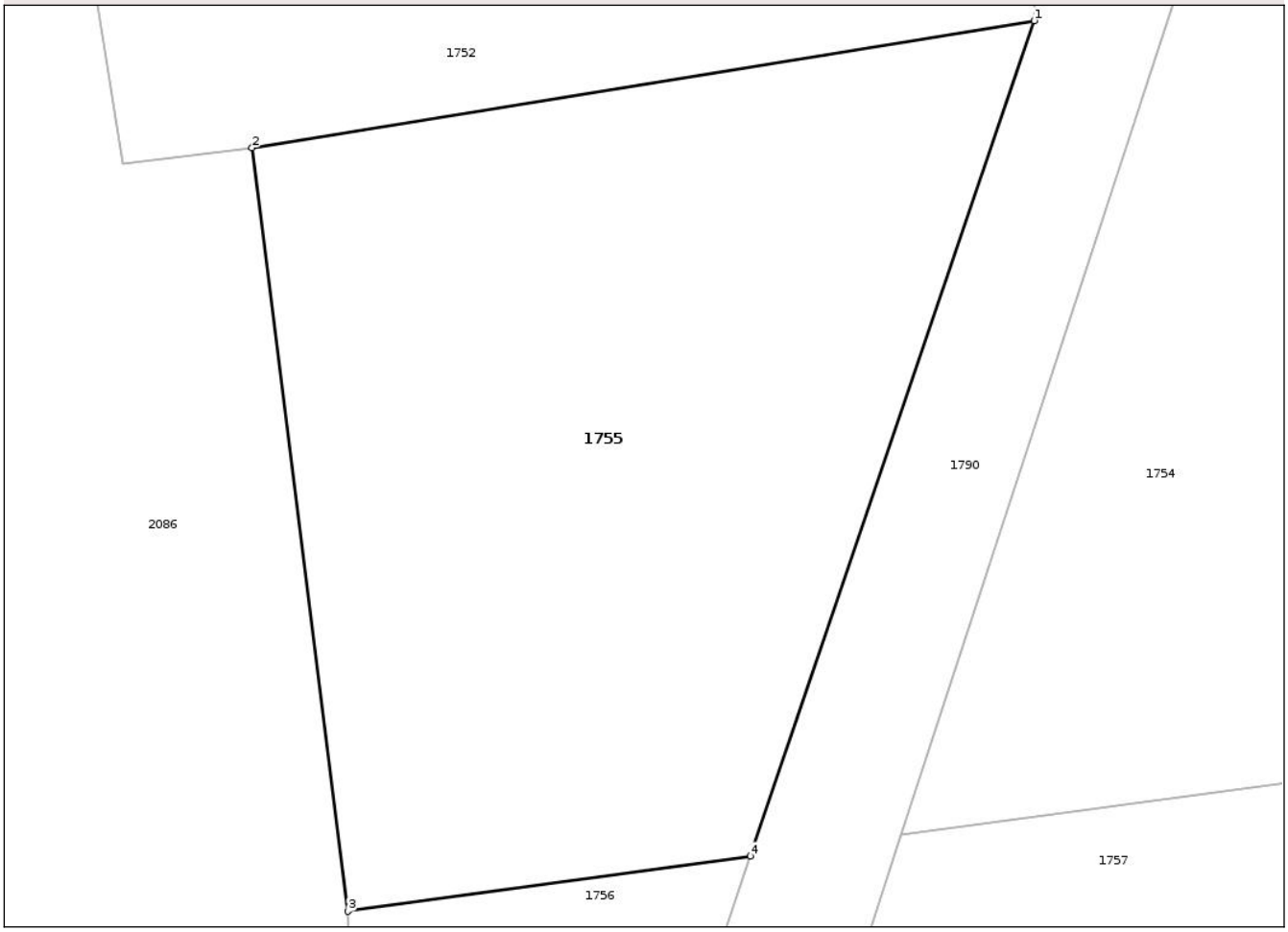
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 185	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1754 SI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	185	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.538,873 662.165,637	2	601.523,291 662.163,106	15.786
2	601.523,291 662.163,106	3	601.525,202 662.147,894	15.332
3	601.525,202 662.147,894	4	601.533,221 662.148,995	8.094
4	601.533,221 662.148,995	1	601.538,873 662.165,637	17.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 57	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1757 SI UAT PREUTEŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 27/02/2003 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

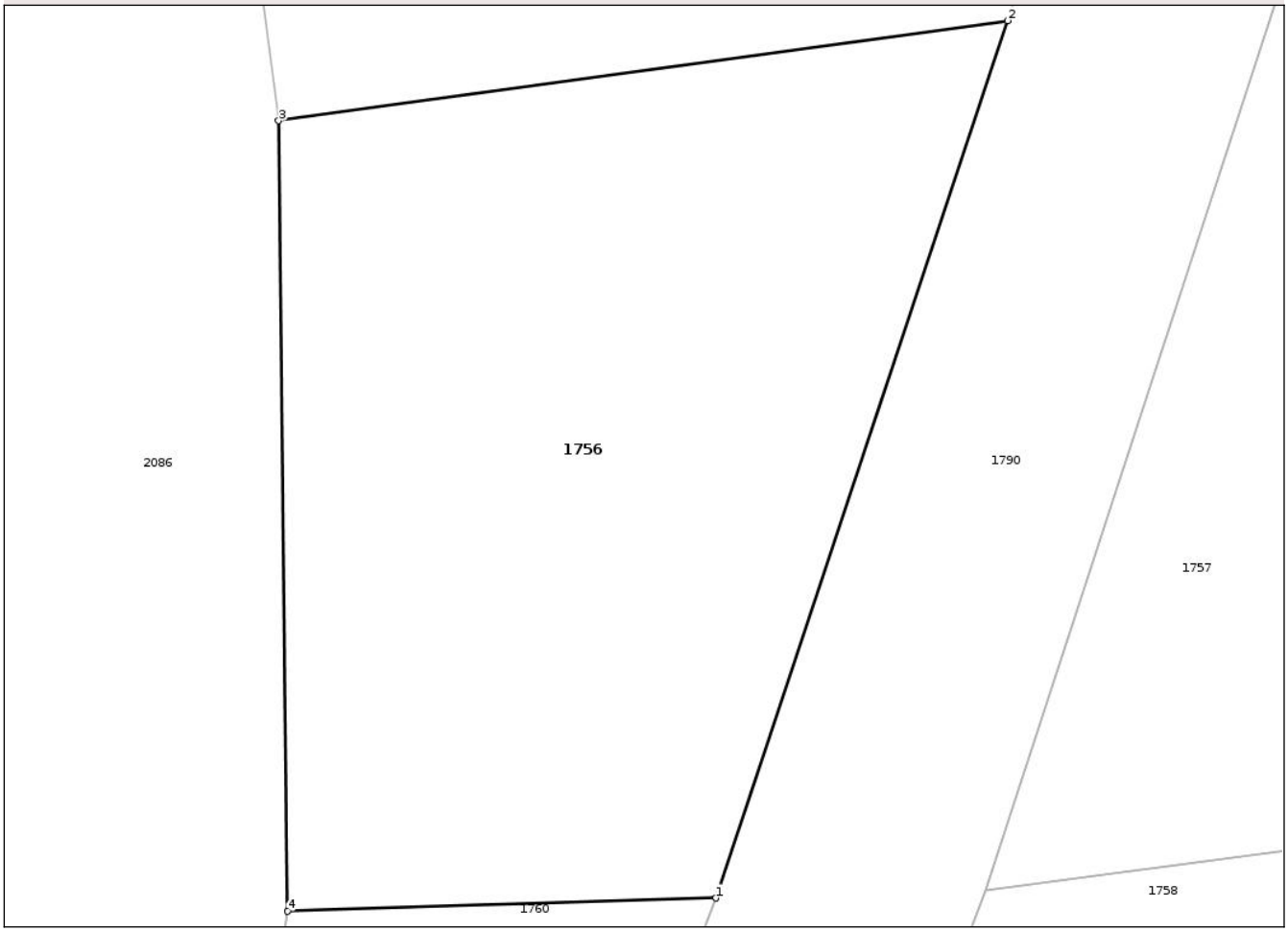
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 57	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1757 SI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	57	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.530,014 662.139,344	2	601.533,221 662.148,995	10.17
2	601.533,221 662.148,995	3	601.525,202 662.147,894	8.094
3	601.525,202 662.147,894	4	601.525,303 662.139,199	8.696
4	601.525,303 662.139,199	1	601.530,014 662.139,344	4.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 248	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1756 SI UAT PREUTEŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 27/02/2003 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

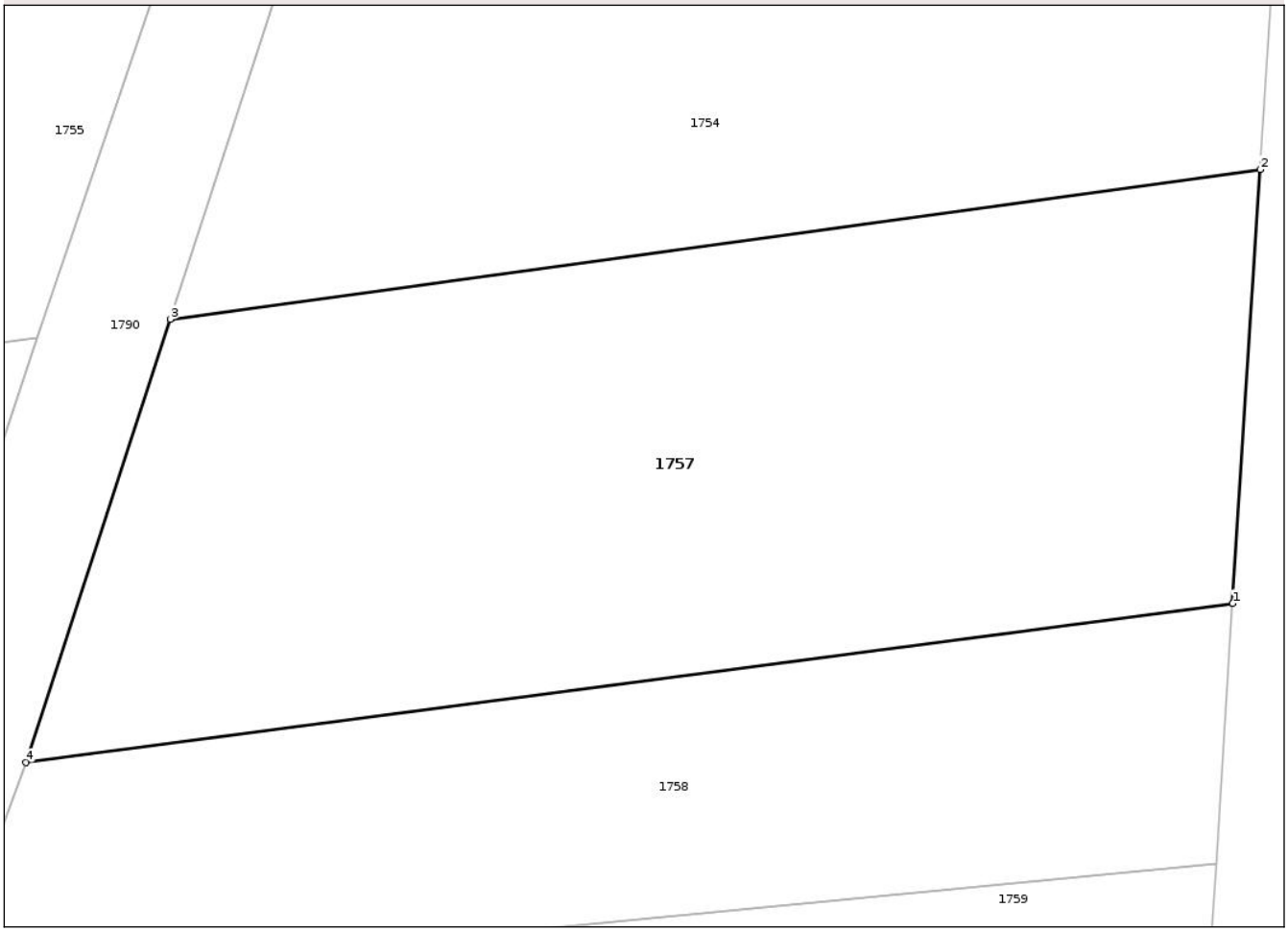
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 248	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1756 SI UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.560,13 662.143,011	2	601.560,752 662.152,775	9.784
2	601.560,752 662.152,775	3	601.536,231 662.149,408	24.751
3	601.536,231 662.149,408	4	601.532,979 662.139,436	10.489
4	601.532,979 662.139,436	1	601.560,13 662.143,011	27.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 148	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 560, din 30/11/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ GHE. IOAN**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 148	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	148	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.559,756 662.137,149	2	601.560,13 662.143,011	5.874
2	601.560,13 662.143,011	3	601.532,979 662.139,436	27.385
3	601.532,979 662.139,436	4	601.531,12 662.134,419	5.35
4	601.531,12 662.134,419	1	601.559,756 662.137,149	28.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1963, din 09/12/2001 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ GH. TOADER**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

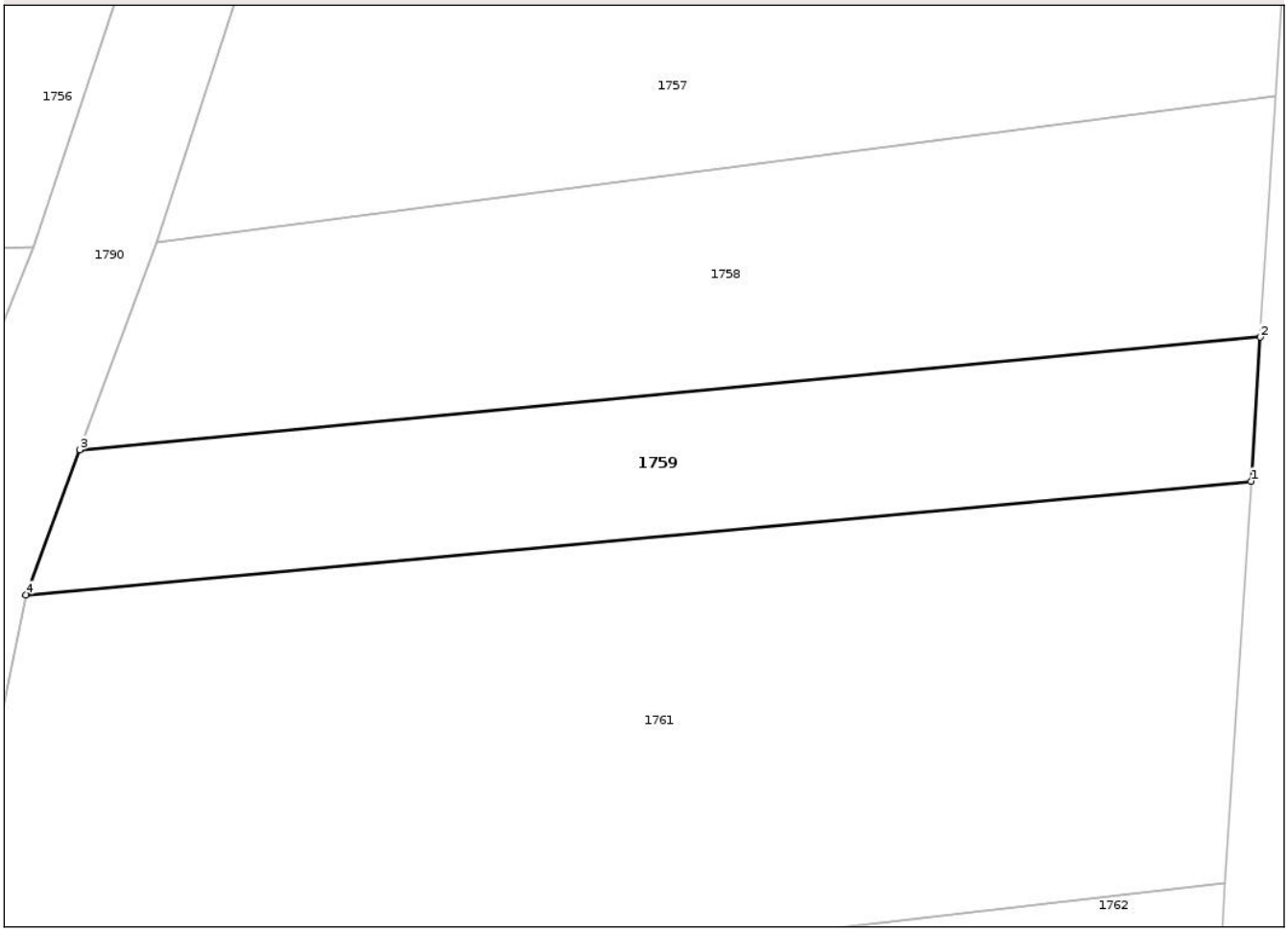
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 100	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.559,533 662.133,659	2	601.559,756 662.137,149	3.497
2	601.559,756 662.137,149	3	601.531,12 662.134,419	28.766
3	601.531,12 662.134,419	4	601.529,816 662.130,902	3.751
4	601.529,816 662.130,902	1	601.559,533 662.133,659	29.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1760 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.530,014 662.139,344	2	601.525,303 662.139,199	4.713
2	601.525,303 662.139,199	3	601.524,215 662.130,382	8.884
3	601.524,215 662.130,382	4	601.529,062 662.136,981	8.188
4	601.529,062 662.136,981	1	601.530,014 662.139,344	2.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 475, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU IORDACHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

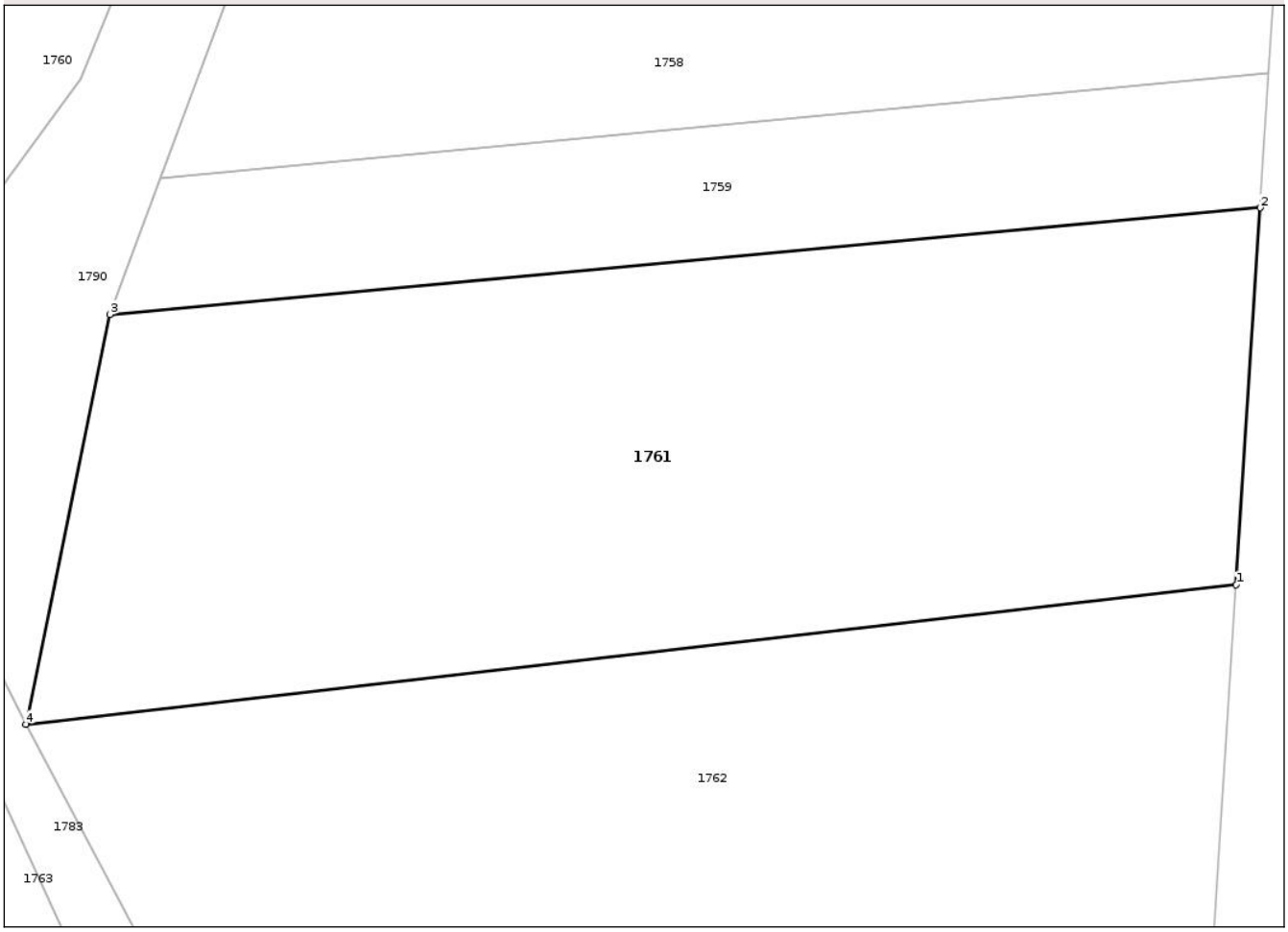
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.900 Masurata: 305	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.558,912 662.123,922	2	601.559,533 662.133,659	9.757
2	601.559,533 662.133,659	3	601.529,816 662.130,902	29.845
3	601.529,816 662.130,902	4	601.527,647 662.120,32	10.802
4	601.527,647 662.120,32	1	601.558,912 662.123,922	31.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1762 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1762 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

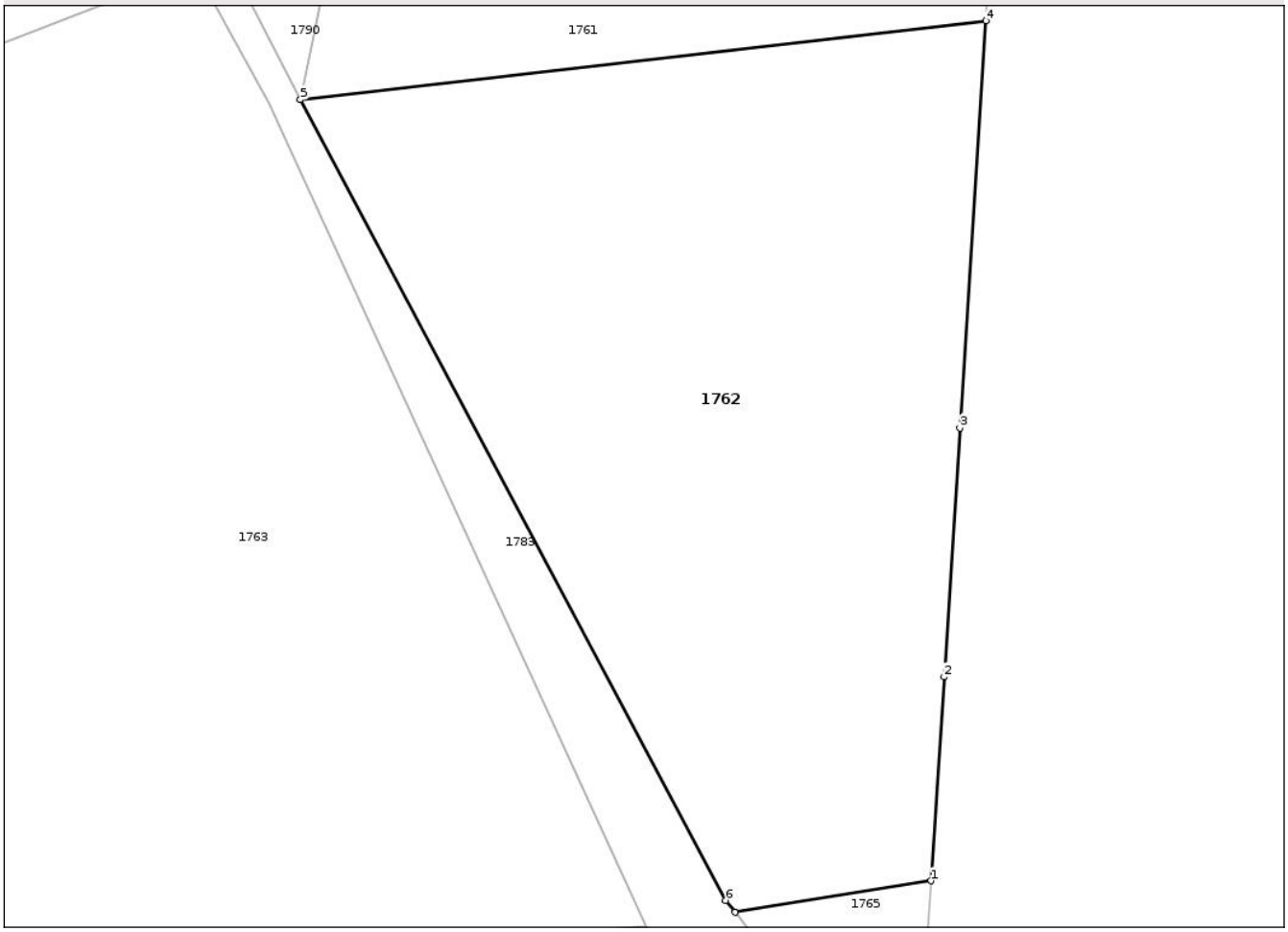
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.556,413 662.084,735	2	601.557,005 662.094,019	9.303
2	601.557,005 662.094,019	3	601.557,728 662.105,367	11.371
3	601.557,728 662.105,367	4	601.558,912 662.123,922	18.593
4	601.558,912 662.123,922	5	601.527,647 662.120,32	31.472
5	601.527,647 662.120,32	6	601.547,05 662.083,845	41.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.547,05 662.083,845	7	601.547,469 662.083,303	0.685
7	601.547,469 662.083,303	1	601.556,413 662.084,735	9.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.667	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1763 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

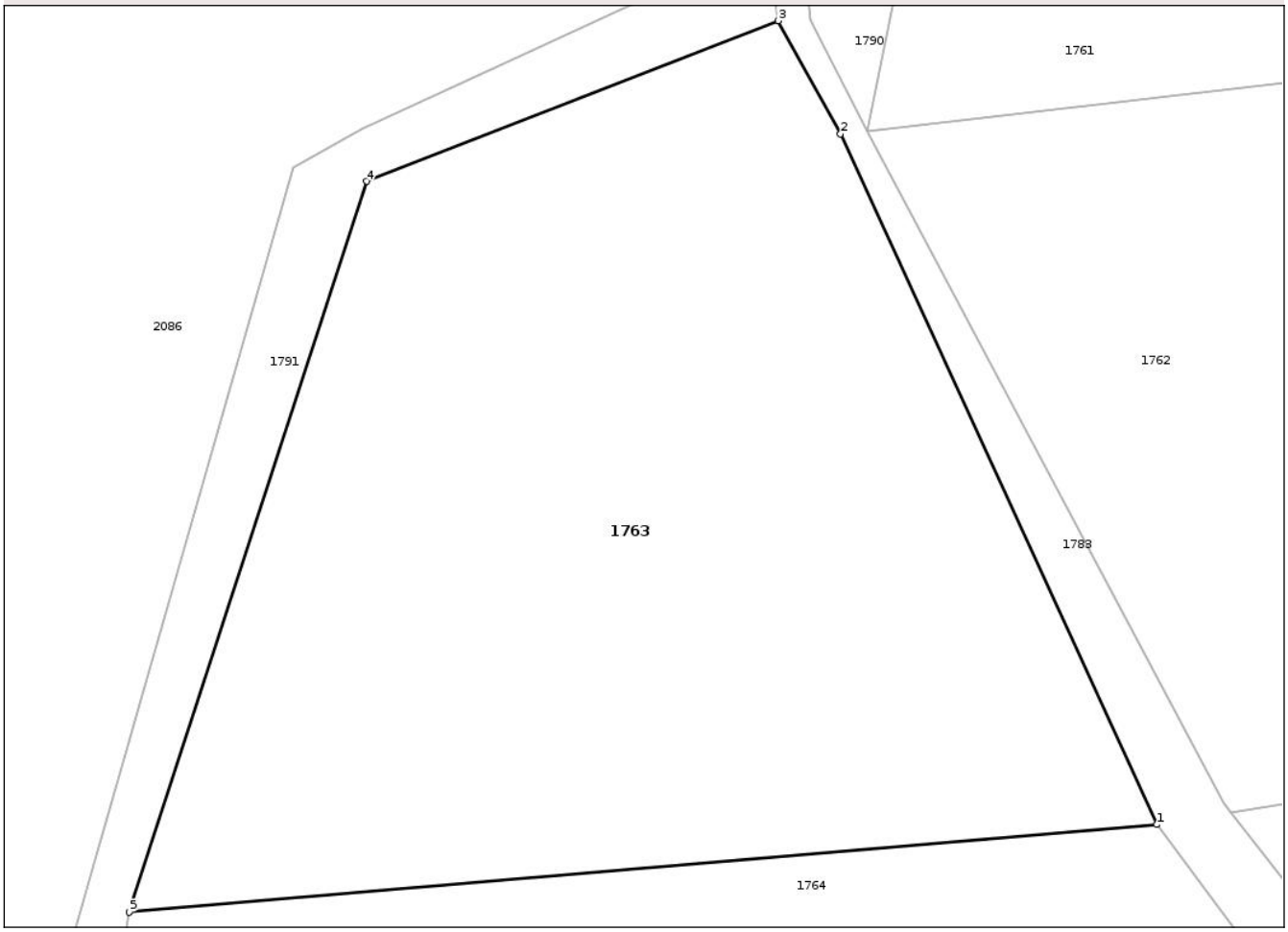
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.667	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.543,419 662.082,655	2	601.526,226 662.120,156	41.254
2	601.526,226 662.120,156	3	601.522,839 662.126,311	7.025
3	601.522,839 662.126,311	4	601.500,455 662.117,587	24.024
4	601.500,455 662.117,587	5	601.487,565 662.077,893	41.734
5	601.487,565 662.077,893	1	601.543,419 662.082,655	56.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1764 / 02/07/2024		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

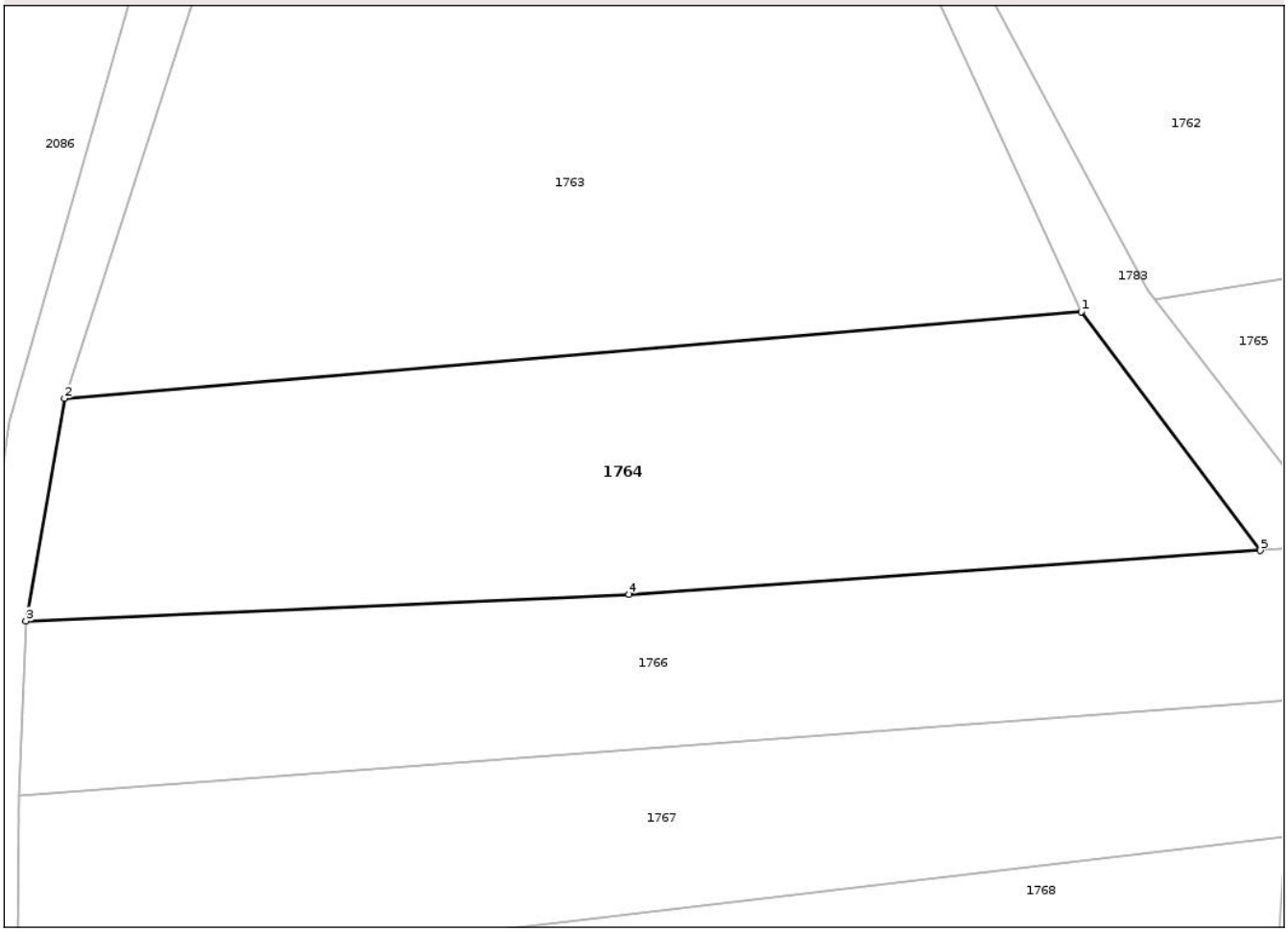
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	815	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.543,419 662.082,655	2	601.487,565 662.077,893	56.057
2	601.487,565 662.077,893	3	601.485,454 662.065,66	12.414
3	601.485,454 662.065,66	4	601.518,587 662.067,129	33.166
4	601.518,587 662.067,129	5	601.553,255 662.069,552	34.753
5	601.553,255 662.069,552	1	601.543,419 662.082,655	16.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1765 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1765 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

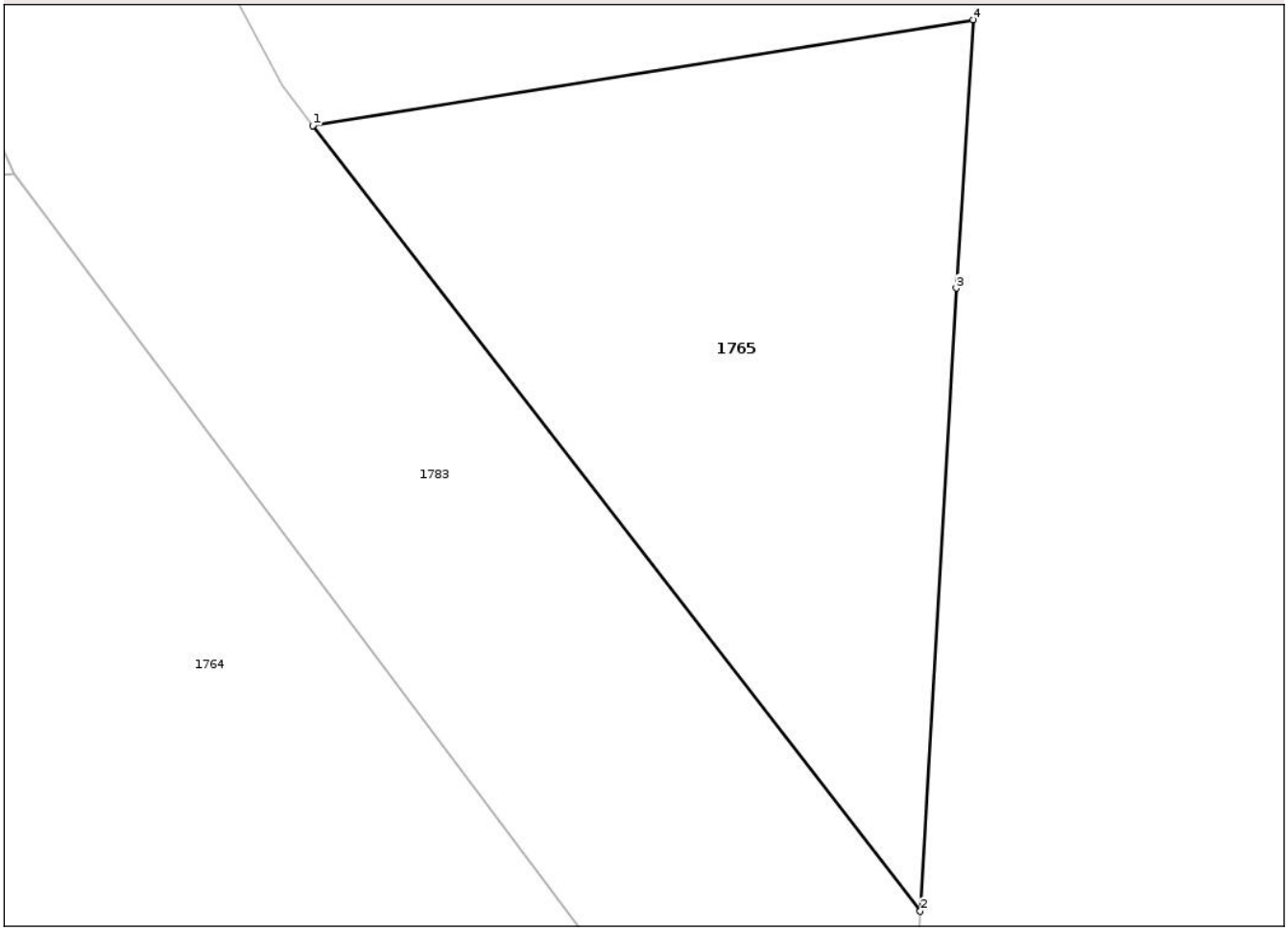
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.547,469 662.083,303	2	601.555,694 662.072,674	13.44
2	601.555,694 662.072,674	3	601.556,181 662.081,105	8.445
3	601.556,181 662.081,105	4	601.556,413 662.084,735	3.637
4	601.556,413 662.084,735	1	601.547,469 662.083,303	9.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30203	Din acte: 5.000 Masurata: 610	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11825 / 10/12/2008		
Act Notarial nr. 94, din 11/05/2007 emis de BNP MARIA APOSOL (administrative nr. 2883/22-08-2008 emis de PRIMARIA FALTICENI; administrative nr. 26466/27-06-2003 emis de PRIMARIA FALTICENI; administrative nr. 1800/10-01-2000 emis de CJ SUCEAVA; act notarial nr. 257/13-09-2004 emis de BNP MARIA APOSOL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AFILIPOAI MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BILIUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

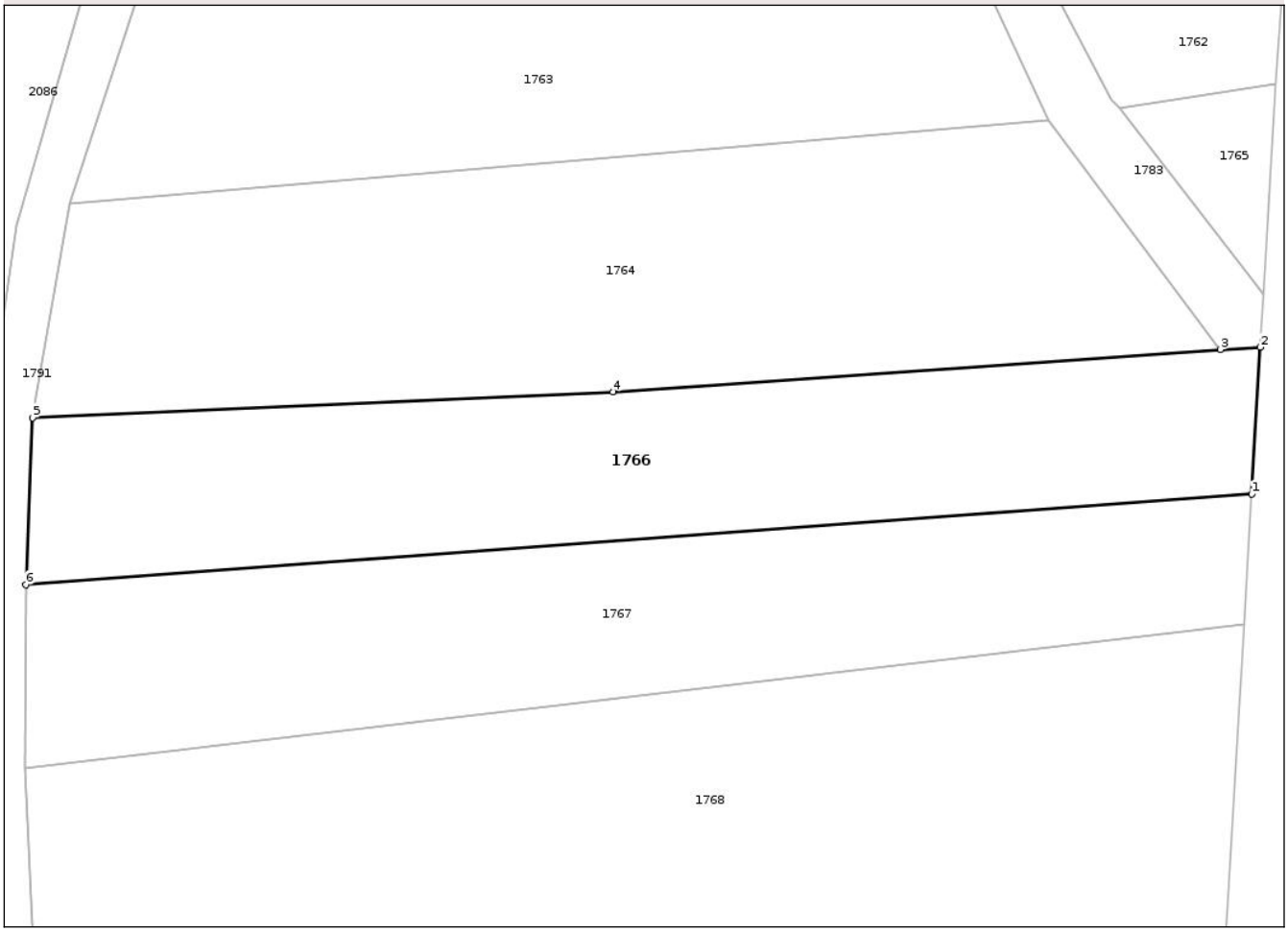
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30203	Din acte: 5.000 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	610	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.555,039 662.061,316	2	601.555,522 662.069,682	8.38
2	601.555,522 662.069,682	3	601.553,255 662.069,552	2.271
3	601.553,255 662.069,552	4	601.518,587 662.067,129	34.753
4	601.518,587 662.067,129	5	601.485,454 662.065,66	33.166
5	601.485,454 662.065,66	6	601.485,064 662.056,128	9.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.485,064 662.056,128	1	601.555,039 662.061,316	70.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1383, din 20/12/1996 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIZITIU NATALIA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

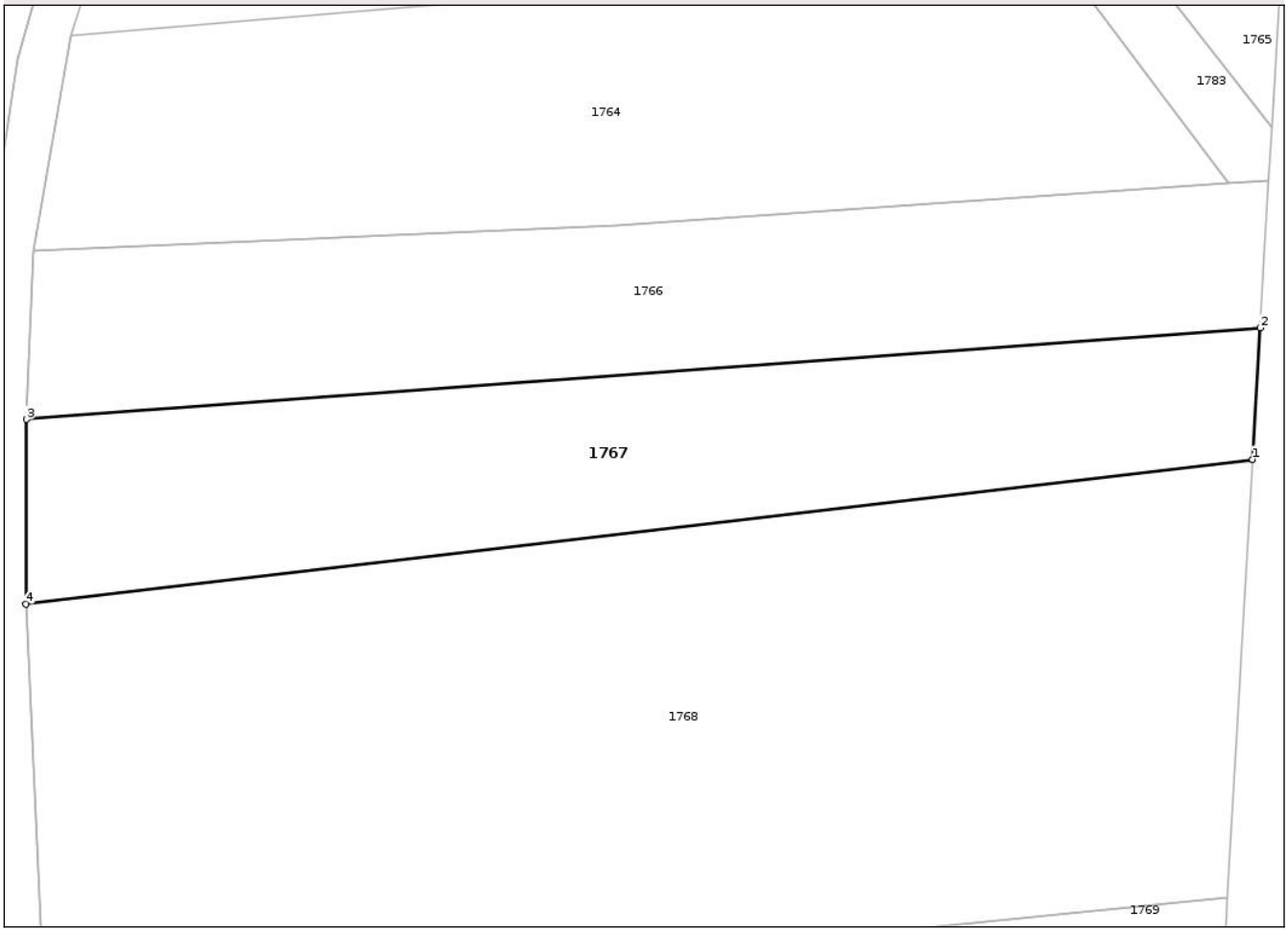
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 624	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	624	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.554,608 662.053,862	2	601.555,039 662.061,316	7.466
2	601.555,039 662.061,316	3	601.485,064 662.056,128	70.167
3	601.485,064 662.056,128	4	601.485,025 662.045,659	10.469
4	601.485,025 662.045,659	1	601.554,608 662.053,862	70.065

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 1.644	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la UAT Preutești

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 09/11/2001 emis de MANEA LĂCRIMIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂCĂREANU LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

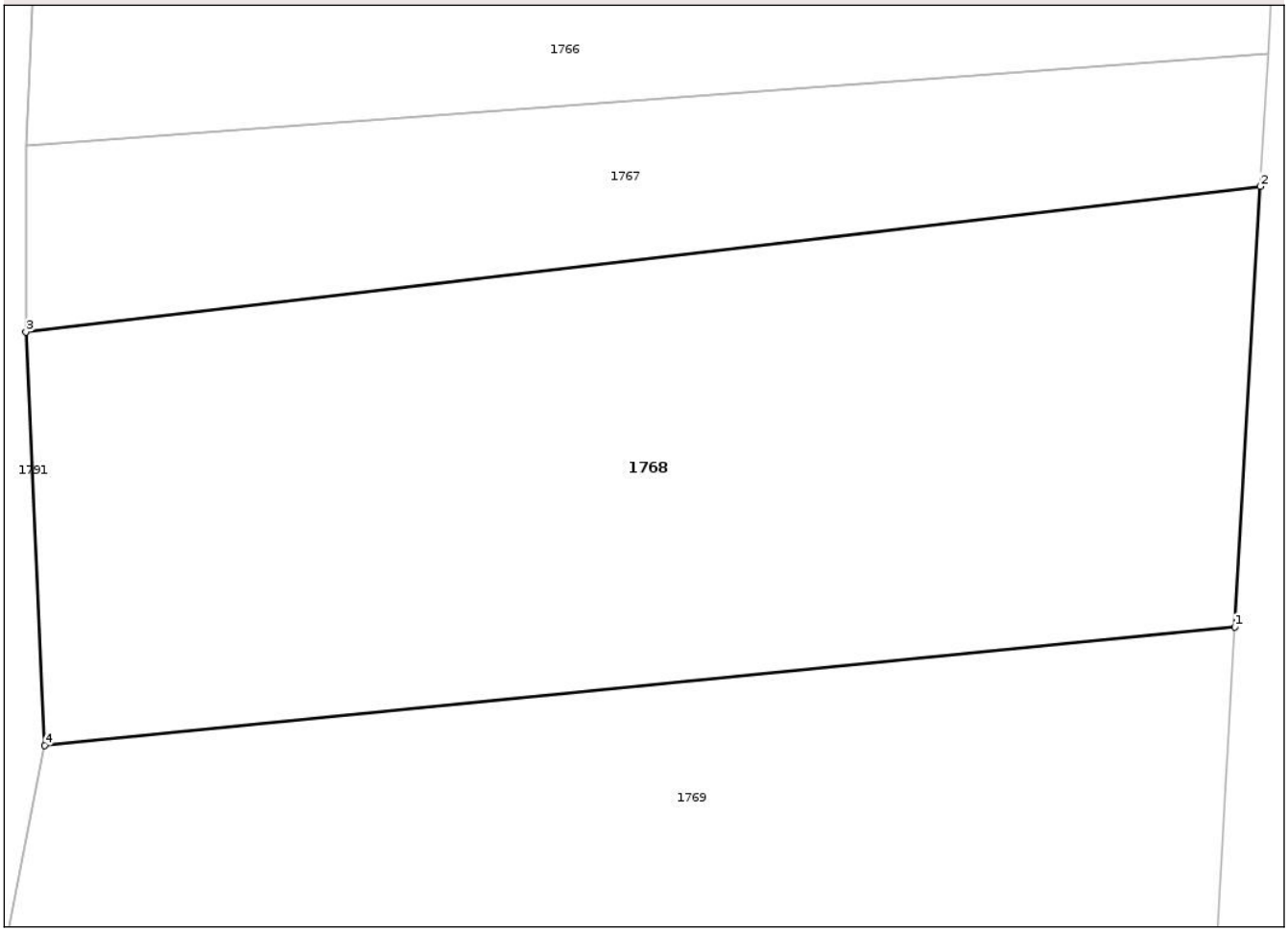
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 1.644	Diferenta de suprafata se afla la UAT Preutești

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.644	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.553,175 662.029,032	2	601.554,608 662.053,862	24.871
2	601.554,608 662.053,862	3	601.485,025 662.045,659	70.065
3	601.485,025 662.045,659	4	601.486,084 662.022,347	23.336
4	601.486,084 662.022,347	1	601.553,175 662.029,032	67.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.222	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1769 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

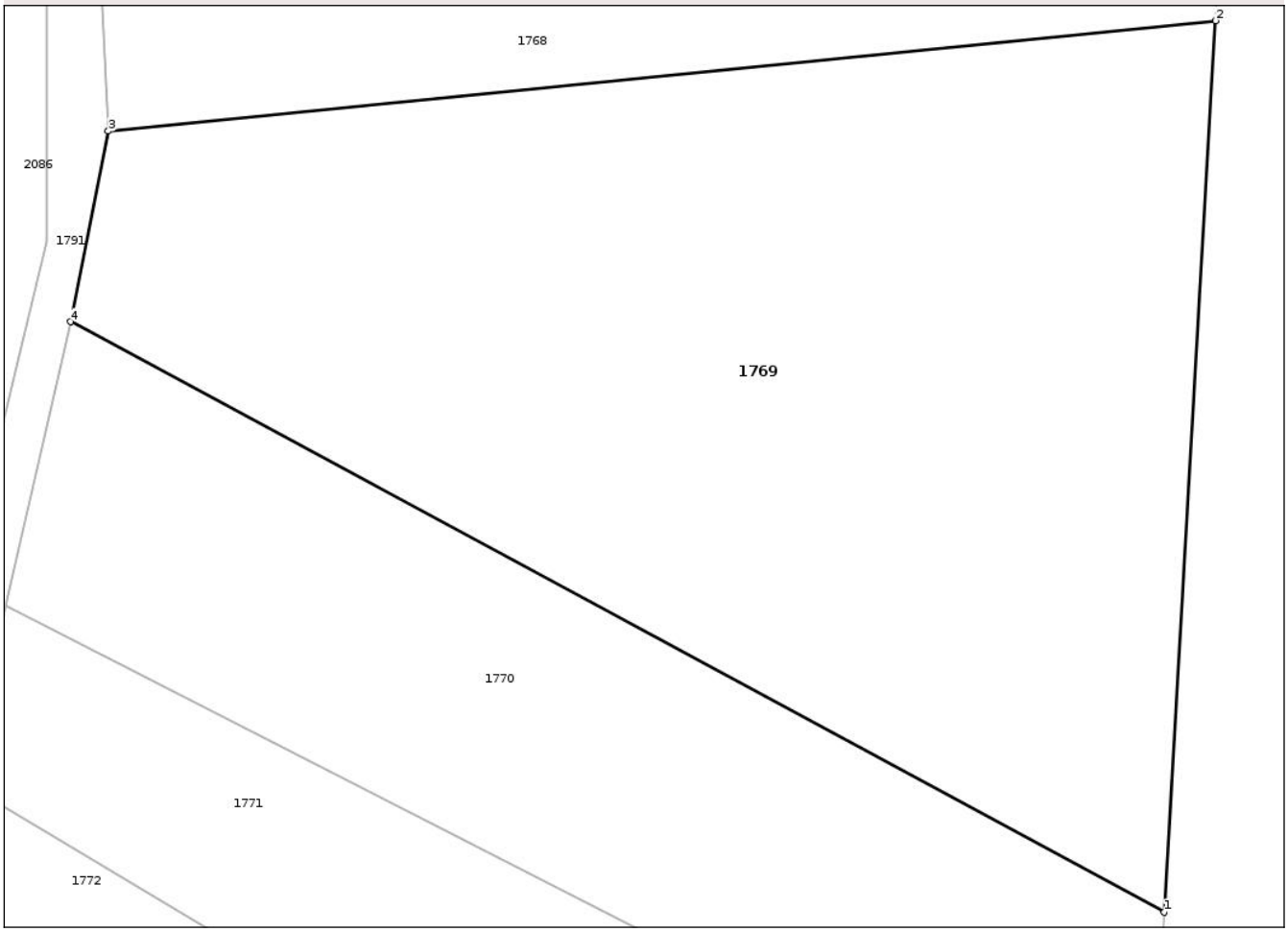
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.550,061 661.975,085	2	601.553,175 662.029,032	54.037
2	601.553,175 662.029,032	3	601.486,084 662.022,347	67.423
3	601.486,084 662.022,347	4	601.483,798 662.010,813	11.758
4	601.483,798 662.010,813	1	601.550,061 661.975,085	75.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla '' Manastioara''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42096	Din acte: 2.300 Masurata: 1.236	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren fara imprejmuire delimitat cu tarusi din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14452 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 2721, din 28/04/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

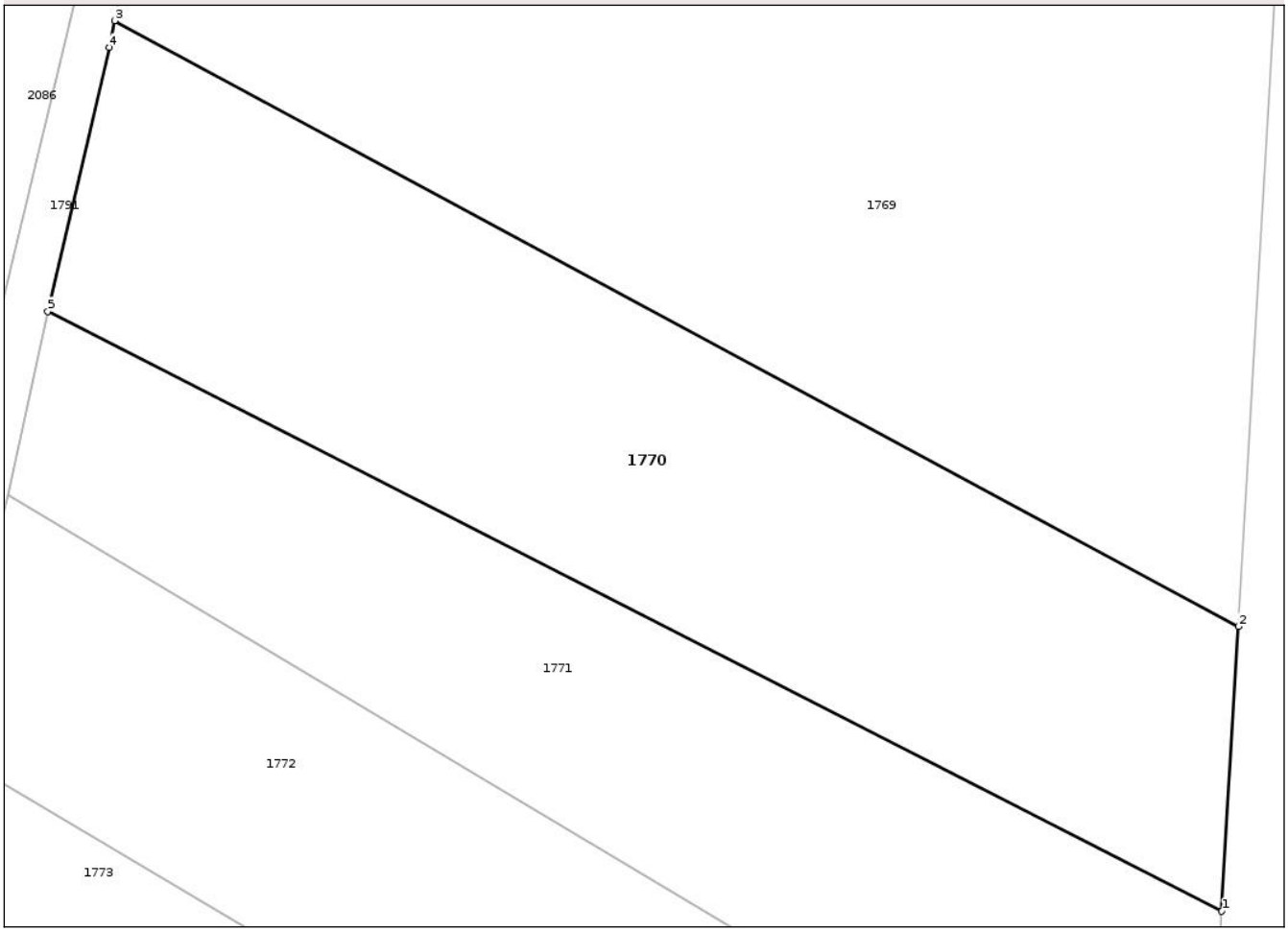
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42096	Din acte: 2.300 Masurata: 1.236	Teren fara imprejmuire delimitat cu tarusi din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.549,092 661.958,295	2	601.550,061 661.975,085	16.818
2	601.550,061 661.975,085	3	601.483,798 662.010,813	75.281
3	601.483,798 662.010,813	4	601.483,483 662.009,224	1.62
4	601.483,483 662.009,224	5	601.479,865 661.993,669	15.97
5	601.479,865 661.993,669	1	601.549,092 661.958,295	77.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1771 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

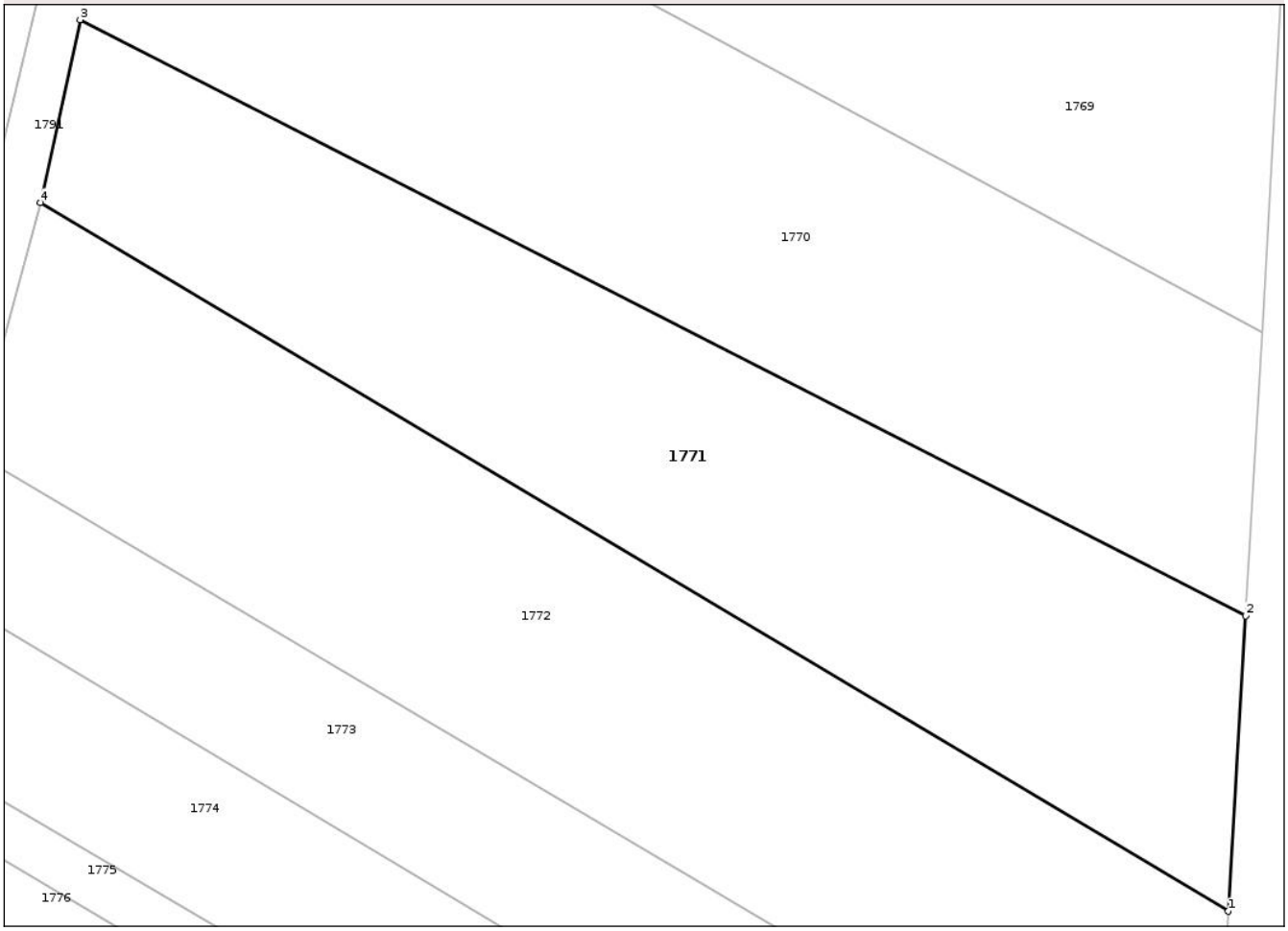
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.548,08 661.940,766	2	601.549,092 661.958,295	17.558
2	601.549,092 661.958,295	3	601.479,865 661.993,669	77.741
3	601.479,865 661.993,669	4	601.477,518 661.982,81	11.11
4	601.477,518 661.982,81	1	601.548,08 661.940,766	82.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1772 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1772 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

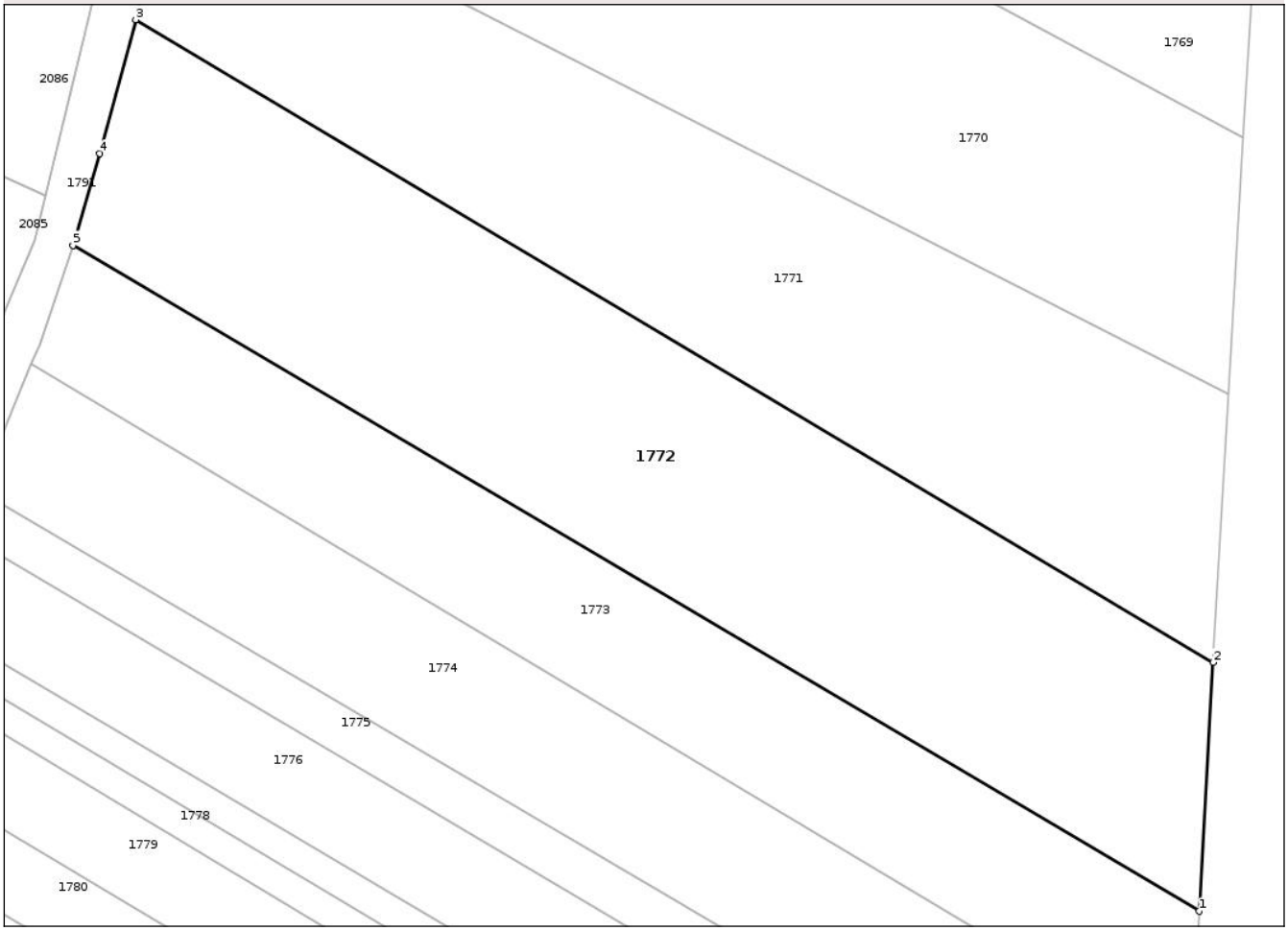
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.547,14 661.924,493	2	601.548,08 661.940,766	16.3
2	601.548,08 661.940,766	3	601.477,518 661.982,81	82.138
3	601.477,518 661.982,81	4	601.475,148 661.974,062	9.063
4	601.475,148 661.974,062	5	601.473,392 661.968,058	6.256
5	601.473,392 661.968,058	1	601.547,14 661.924,493	85.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Extravilan Mun Falticeni , la locul numit ,, Manastioara'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37502	Din acte: 5.000 Masurata: 720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3523 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. C.M. 69, din 13/10/2014 emis de BNP Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRASCU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRASCU NECULAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRASCU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRASCU MIHAI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MARANDUCA MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRASCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

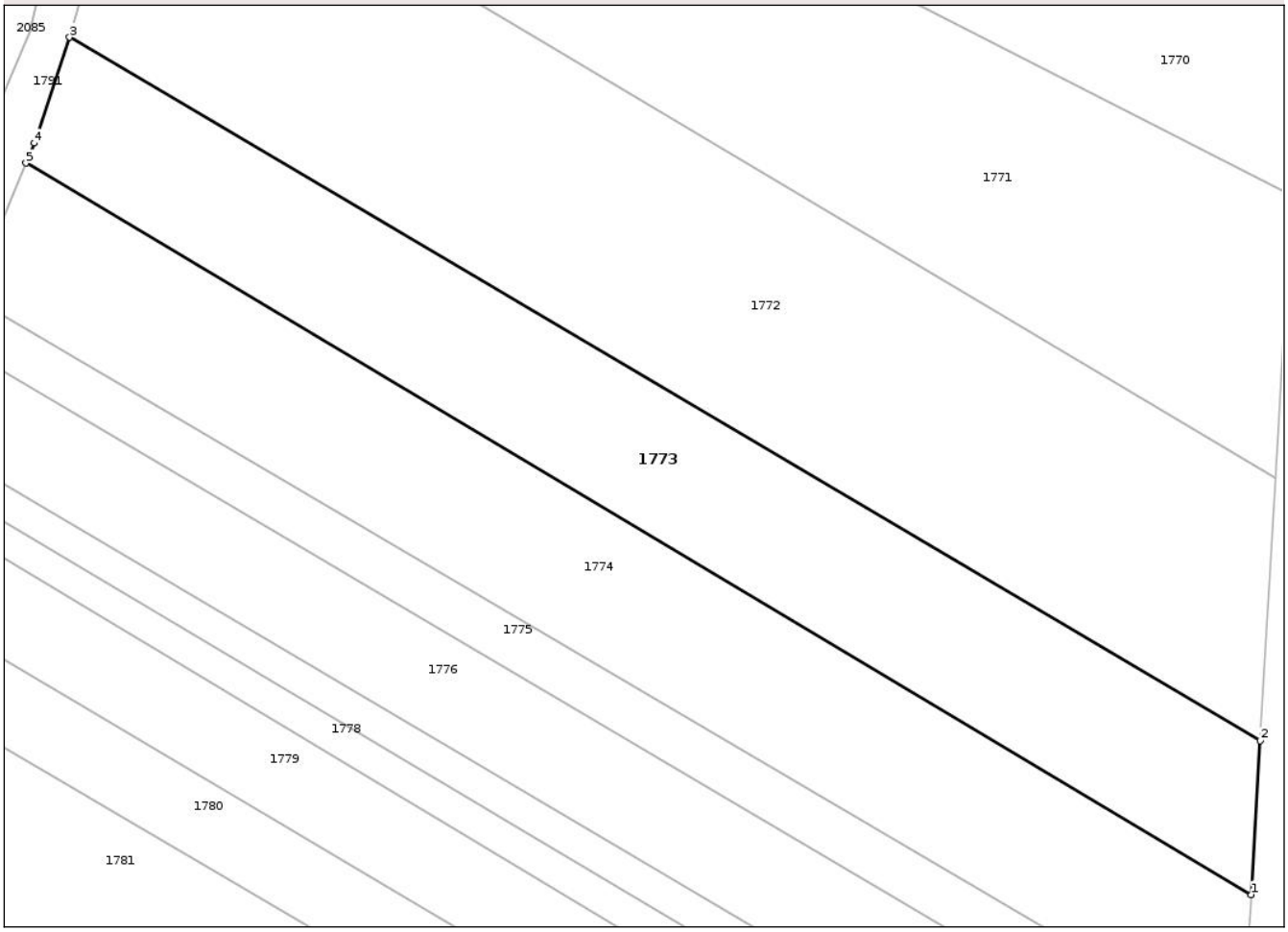
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37502	Din acte: 5.000 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	720	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.546,59 661.914,961	2	601.547,14 661.924,493	9.548
2	601.547,14 661.924,493	3	601.473,392 661.968,058	85.654
3	601.473,392 661.968,058	4	601.471,205 661.961,508	6.905
4	601.471,205 661.961,508	5	601.470,689 661.960,266	1.345
5	601.470,689 661.960,266	1	601.546,59 661.914,961	88.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 766	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1299, din 09/04/1998 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAȘCU CONSTANTIN**, - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

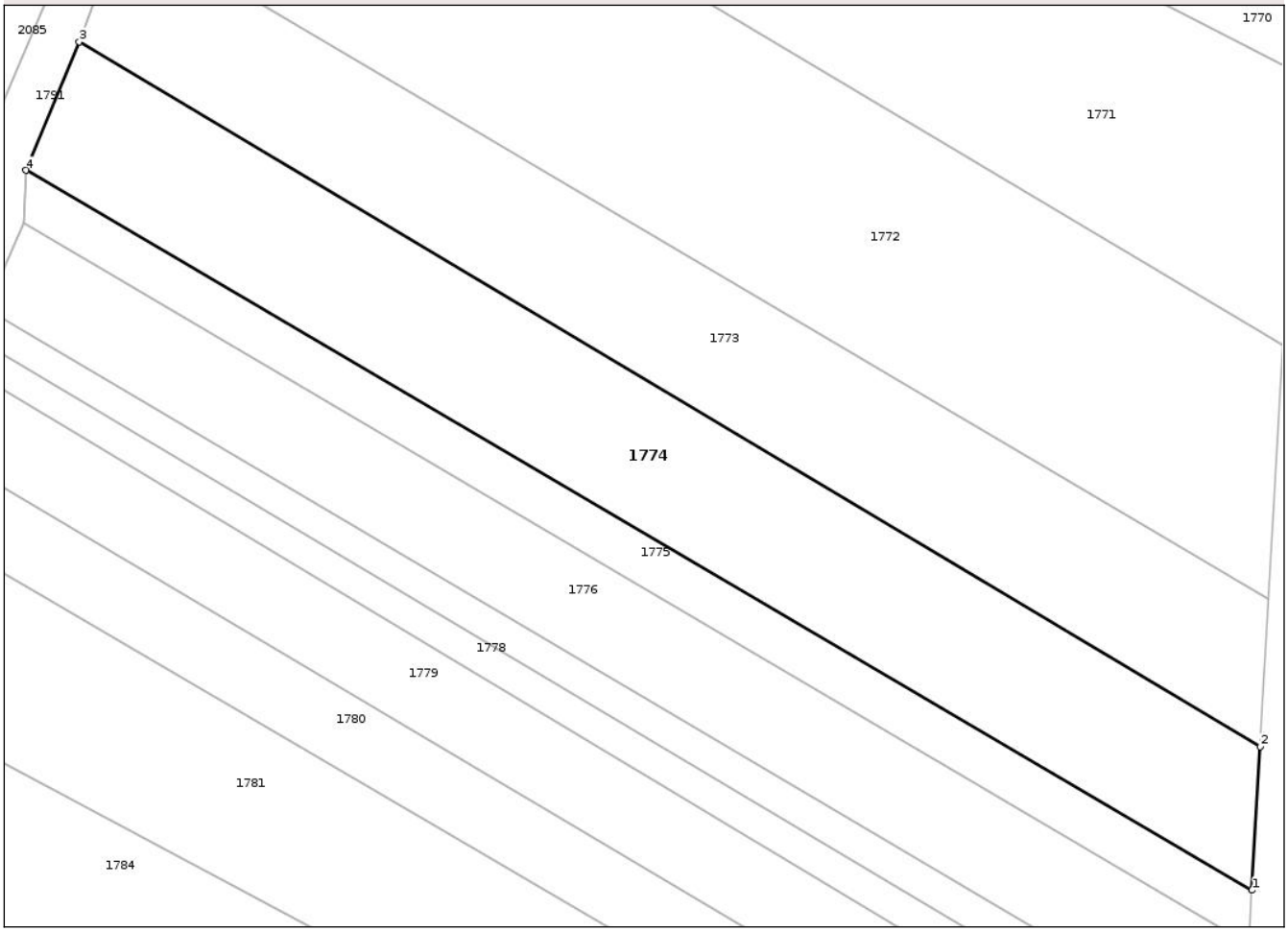
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 766	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.546,058 661.905,753	2	601.546,59 661.914,961	9.223
2	601.546,59 661.914,961	3	601.470,689 661.960,266	88.394
3	601.470,689 661.960,266	4	601.467,264 661.952,011	8.937
4	601.467,264 661.952,011	1	601.546,058 661.905,753	91.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1775 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

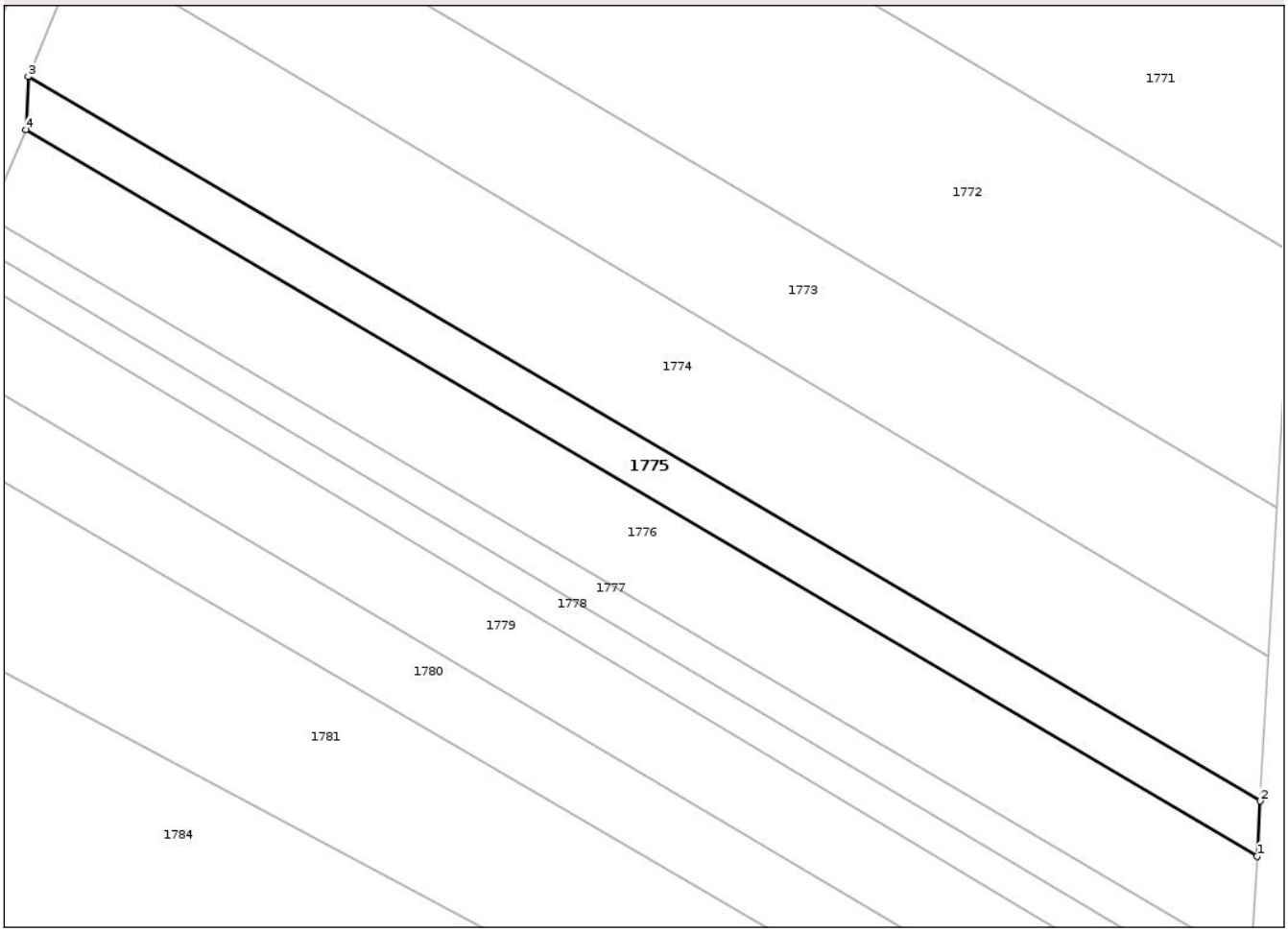
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.545,855 661.902,223	2	601.546,058 661.905,753	3.536
2	601.546,058 661.905,753	3	601.467,264 661.952,011	91.369
3	601.467,264 661.952,011	4	601.467,118 661.948,633	3.381
4	601.467,118 661.948,633	1	601.545,855 661.902,223	91.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, MANASTIOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38198	Din acte: 3.600 Masurata: 557	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22772 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 2074, din 11/11/2016 emis de Uta Dan (CONTRACT VANZARE CUMPARARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA FLORIN**, casatorit cu 2) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

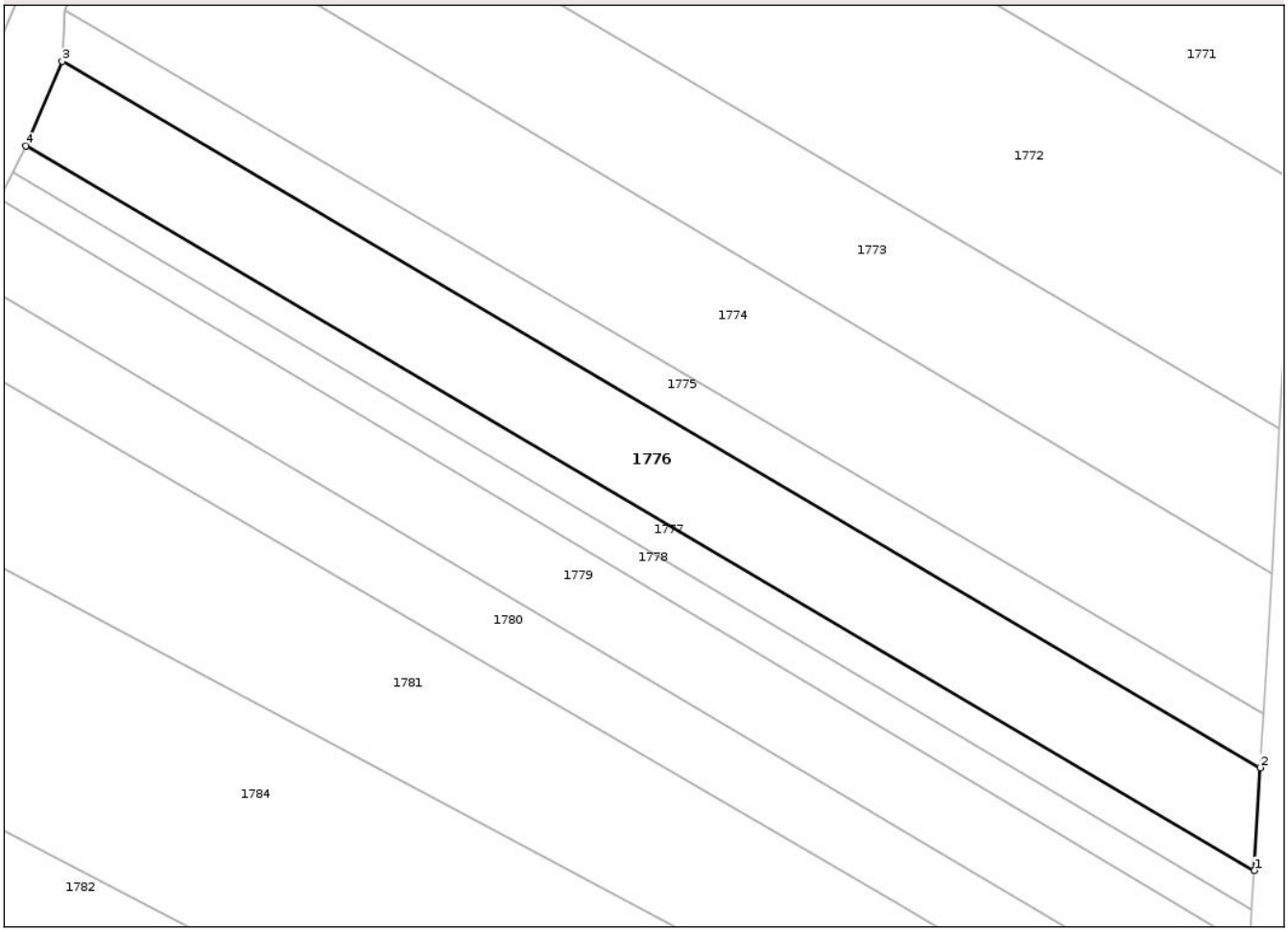
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38198	Din acte: 3.600 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	557	-	-	-	TERENUL NU ESTE IMREJMUIT, teren in suprafata de 3600 mp. Pentru imobilul in suprafata de 3600 mp s-au intocmit 2 (doua) schite cadastrale: 557 mp situat pe UAT Falticeni si 3043 mp situat pe UAT Preutesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.545,464 661.895,459	2	601.545,855 661.902,223	6.775
2	601.545,855 661.902,223	3	601.467,118 661.948,633	91.397
3	601.467,118 661.948,633	4	601.464,728 661.943,071	6.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.464,728 661.943,071	1	601.545,464 661.895,459	93.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, MANASTIOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38204	Din acte: 1.400 Masurata: 200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22770 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 2074, din 11/11/2016 emis de Uta Dan (CONTRACT VANZARE CUMPARARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA FLORIN**, casatorit cu 2) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

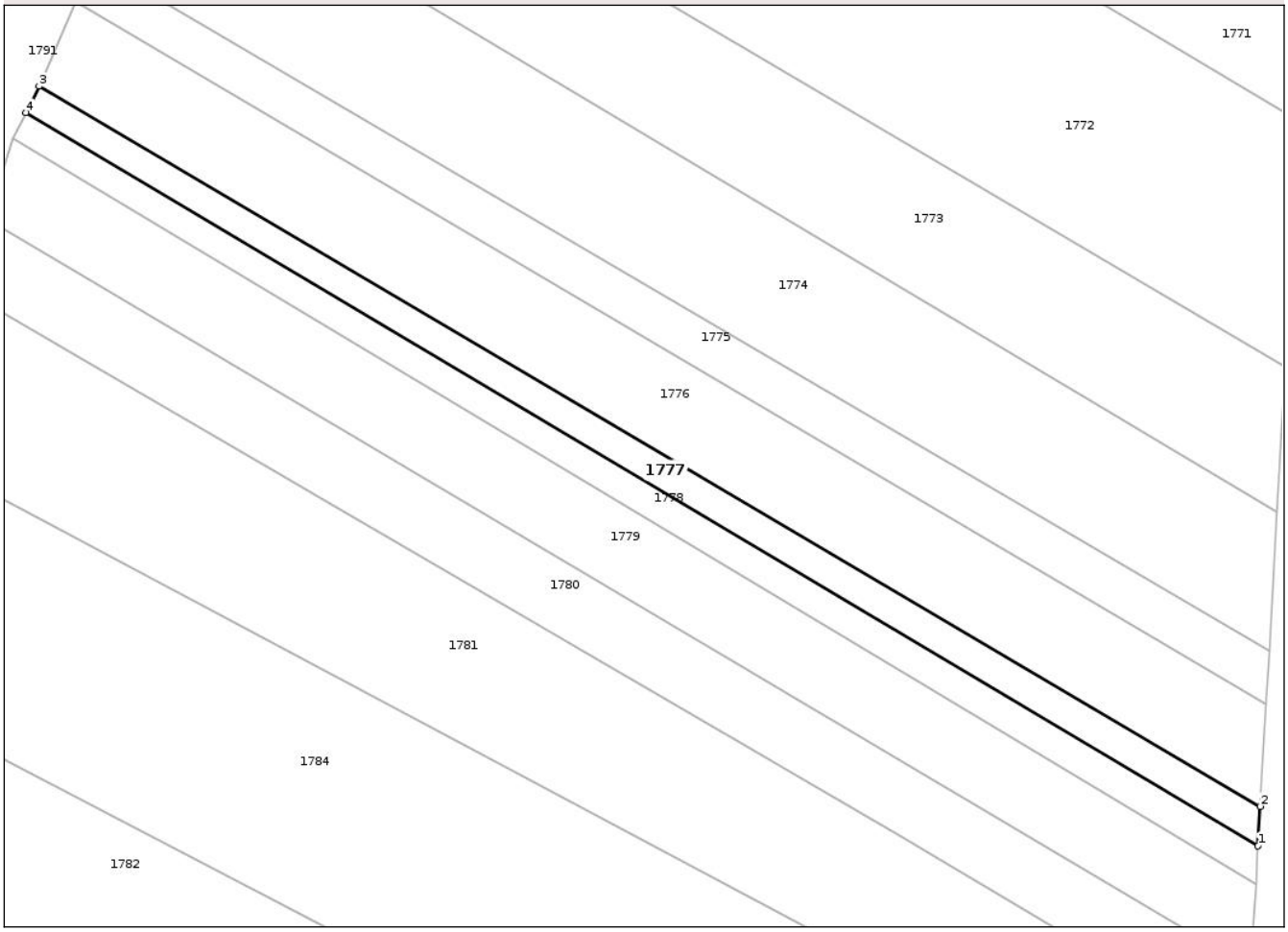
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38204	Din acte: 1.400 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	MANASTIOARA	-	-	TERENUL NU ESTE IMREJMUIT, teren in suprafata de 1400 mp. Pentru imobilul in suprafata de 1400 mp s-au intocmit 2 (doua) schite cadastrale: 200 mp situat pe UAT Falticeni si 1200 mp situat pe UAT Preutesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.545,313 661.892,864	2	601.545,464 661.895,459	2.599
2	601.545,464 661.895,459	3	601.464,728 661.943,071	93.729
3	601.464,728 661.943,071	4	601.463,857 661.941,33	1.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.463,857 661.941,33	1	601.545,313 661.892,864	94.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, MANASTIOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38265	Din acte: 1.400 Masurata: 200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13380 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. 1845, din 04/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUZICIUC ASPAZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

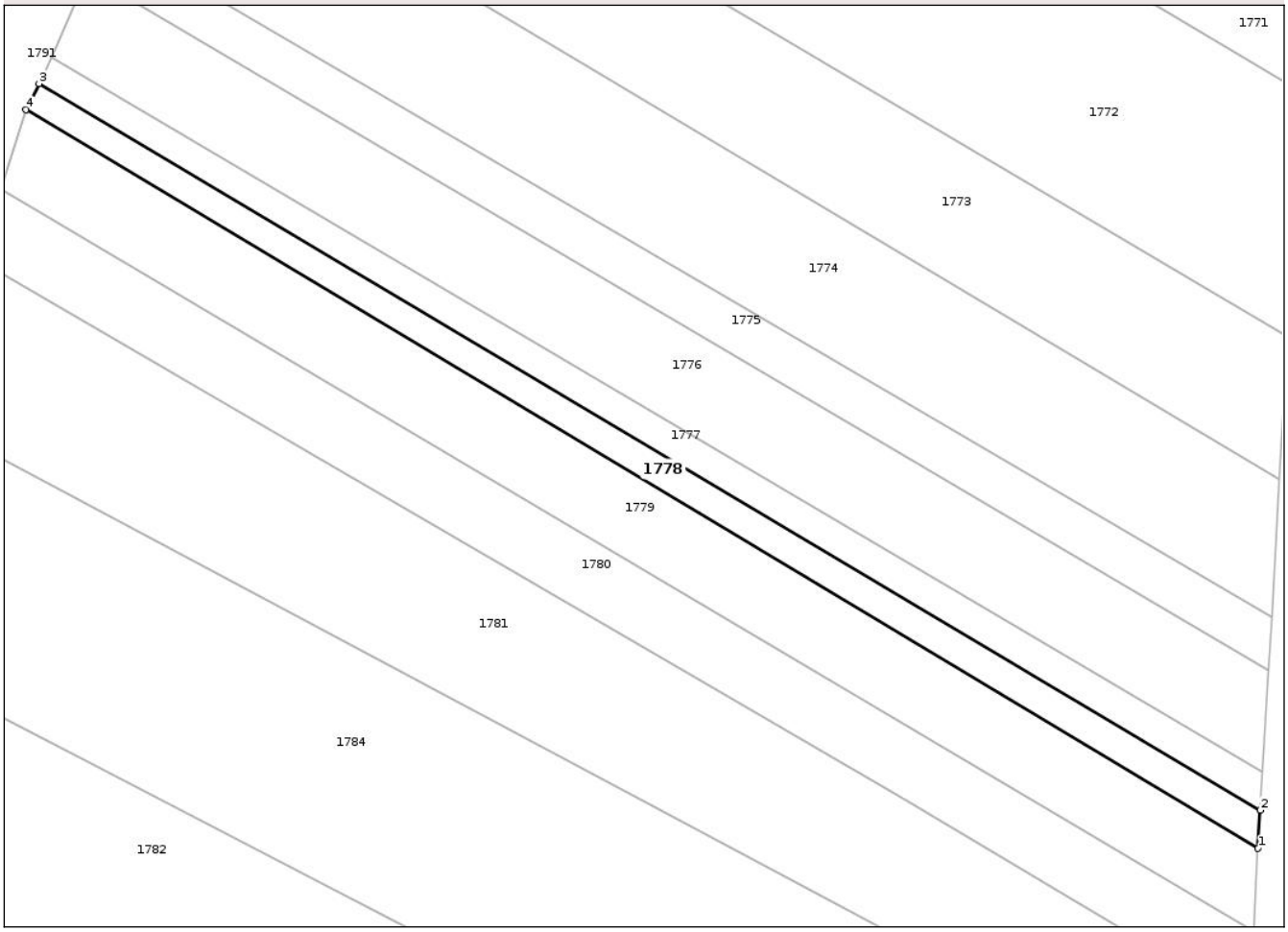
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38265	Din acte: 1.400 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	MANASTIOARA	-	-	TERENUL NU ESTE IMREJMUIT, teren in suprafata de 1400 mp, inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului palrcelar. Pentru imobilul in suprafata de 1400 mp s-au intocmit 2 (doua) schite cadastrale: 200 mp situat pe UAT Falticeni si 1200 mp situat pe UAT Preutesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.545,167 661.890,327	2	601.545,313 661.892,864	2.541
2	601.545,313 661.892,864	3	601.463,857 661.941,33	94.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.463,857 661.941,33	4	601.462,986 661.939,589	1.947
4	601.462,986 661.939,589	1	601.545,167 661.890,327	95.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, MANASTIOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38290	Din acte: 3.000 Masurata: 498	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13376 / 08/07/2016		
Act Administrativ nr. 1461, din 09/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUZICIUC VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

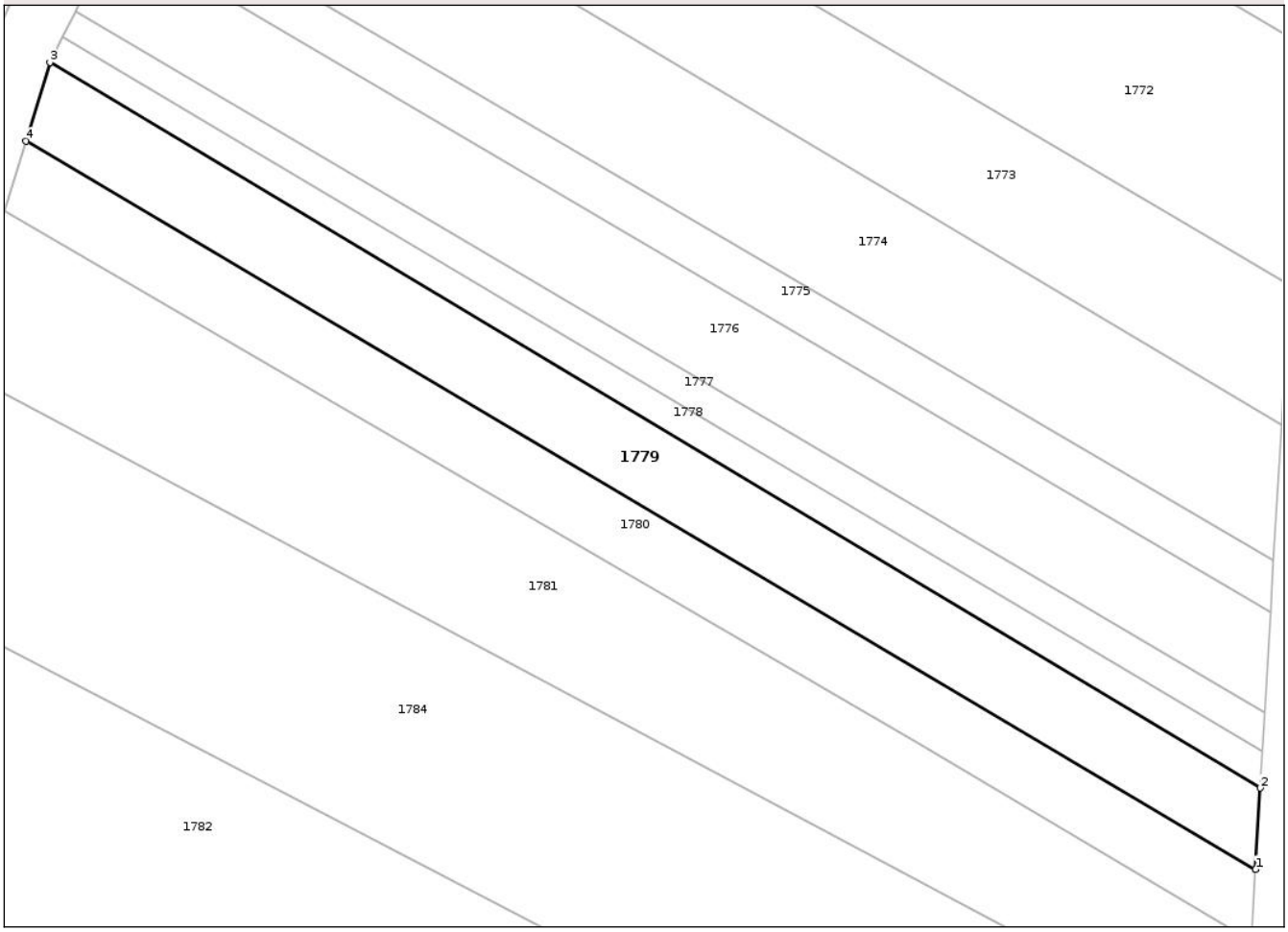
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38290	Din acte: 3.000 Masurata: 498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	498	-	-	-	TERENUL NU ESTE IMREJMUIT, teren in suprafata de 3000 mp,. Pentru imobilul in suprafata de 3000 mp s-au intocmit 2 (doua) schite cadastrale: 498 mp situat pe UAT Falticeni si 2502 mp situat pe UAT Preutesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,849 661.884,801	2	601.545,167 661.890,327	5.535
2	601.545,167 661.890,327	3	601.462,986 661.939,589	95.815
3	601.462,986 661.939,589	4	601.461,35 661.934,258	5.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.461,35 661.934,258	1	601.544,849 661.884,801	97.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, MANASTIOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38259	Din acte: 2.700 Masurata: 439	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13359 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 89, din 18/01/1999 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUZICIUC NECULAI**, casatorit cu 2) **MUZICIUC GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

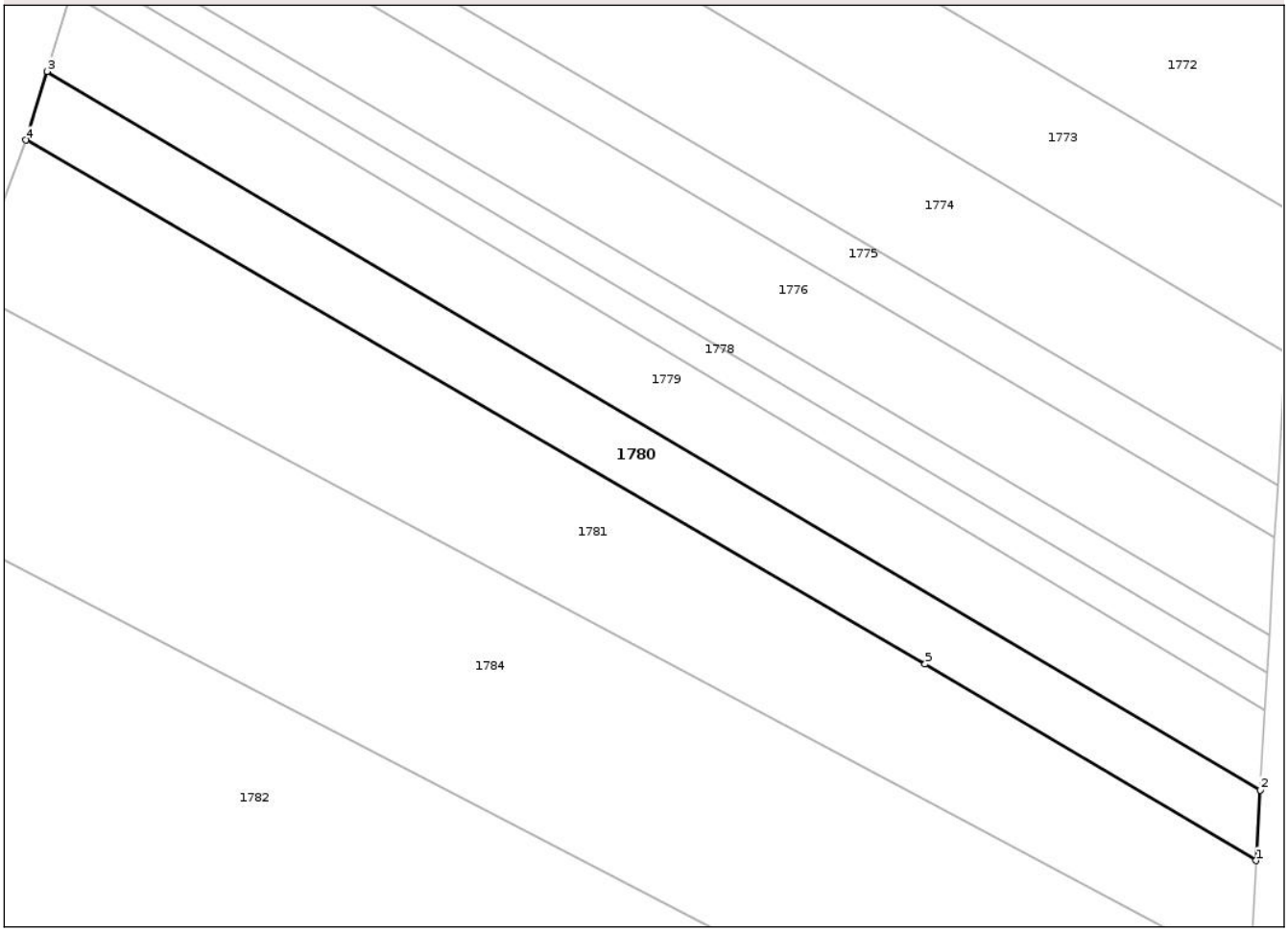
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38259	Din acte: 2.700 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	439	61 Manastioara	649	-	TERENUL NU ESTE IMREJMUIT, teren in suprafata de 2700 mp, . Pentru imobilul in suprafata de 2700 mp s-au intocmit 2 (doua) schite cadastrale: 439 mp situat pe UAT Falticeni si 2261 mp situat pe UAT Preutesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,568 661.879,941	2	601.544,849 661.884,801	4.868
2	601.544,849 661.884,801	3	601.461,35 661.934,258	97.047
3	601.461,35 661.934,258	4	601.459,897 661.929,521	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.459,897 661.929,521	5	601.521,79 661.893,459	71.632
5	601.521,79 661.893,459	1	601.544,568 661.879,941	26.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1781 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

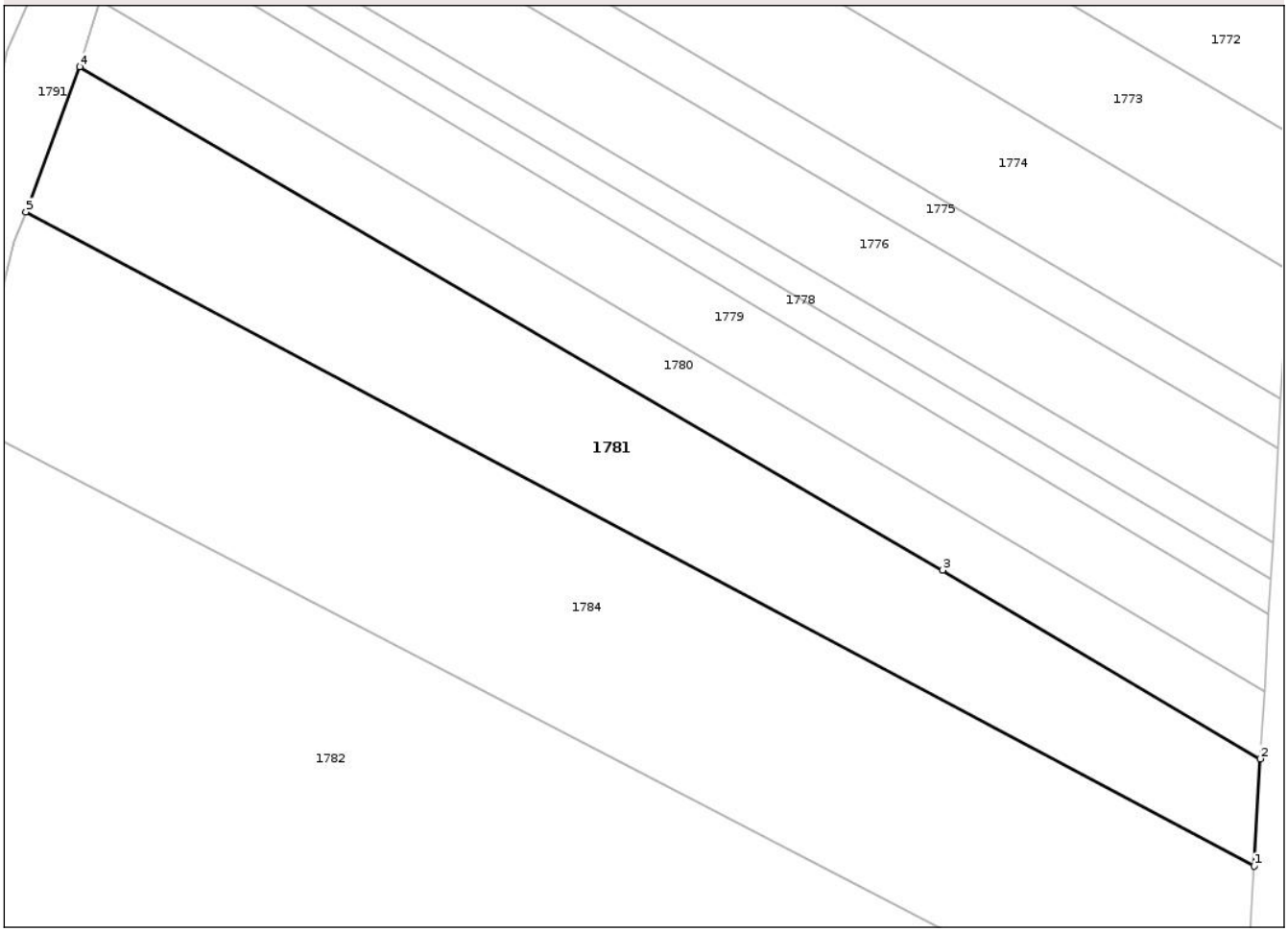
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	892	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.544,125 661.872,258	2	601.544,568 661.879,941	7.696
2	601.544,568 661.879,941	3	601.521,79 661.893,459	26.487
3	601.521,79 661.893,459	4	601.459,897 661.929,521	71.632
4	601.459,897 661.929,521	5	601.456,025 661.919,136	11.083
5	601.456,025 661.919,136	1	601.544,125 661.872,258	99.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.500 Masurata: 4.698	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la ID 2085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

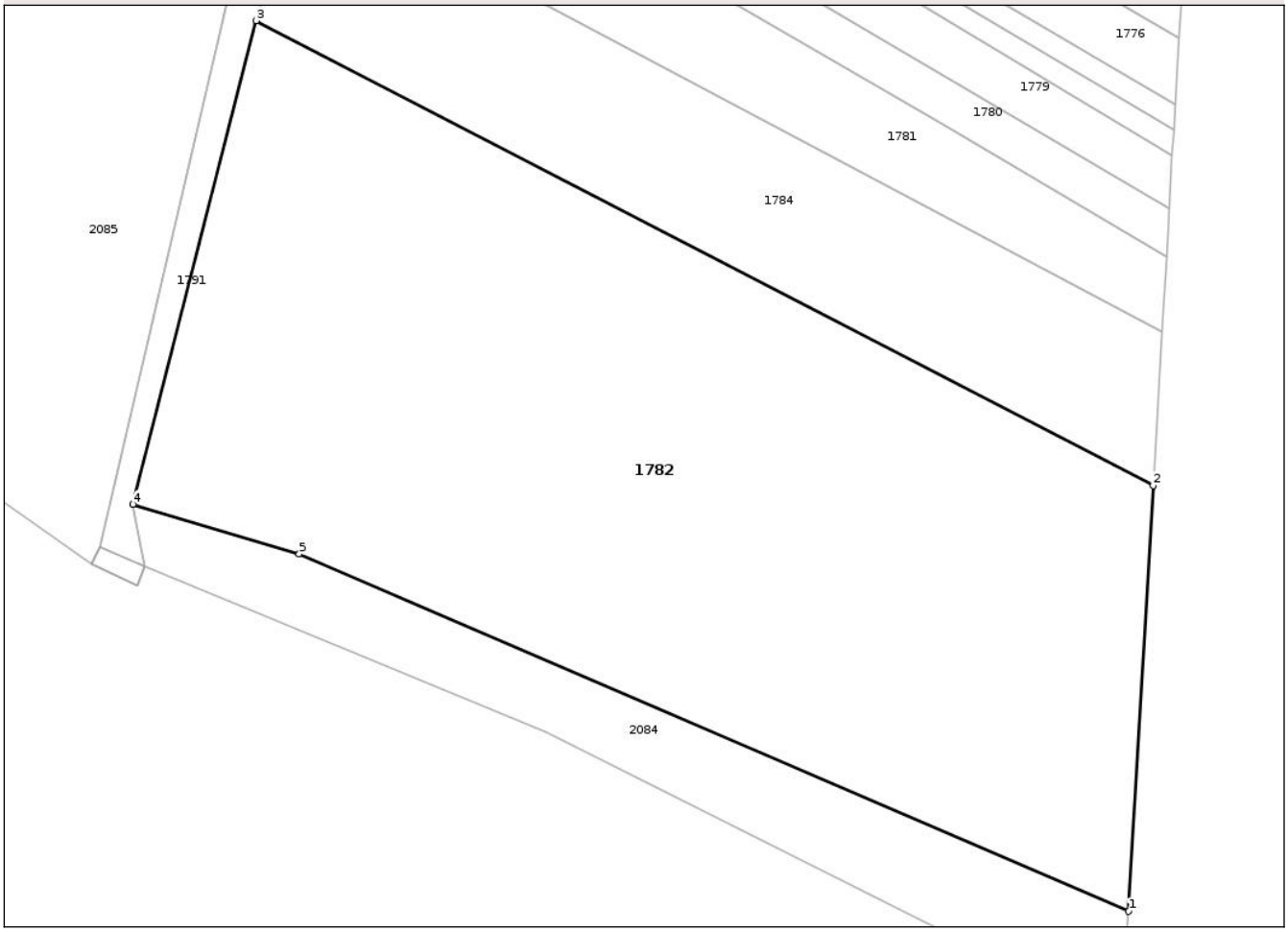
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.500 Masurata: 4.698	diferenta de suprafata se regaseste la ID 2085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.540,722 661.813,316	2	601.543,223 661.856,649	43.405
2	601.543,223 661.856,649	3	601.451,907 661.903,975	102.851
3	601.451,907 661.903,975	4	601.439,361 661.854,755	50.794
4	601.439,361 661.854,755	5	601.456,287 661.849,692	17.667
5	601.456,287 661.849,692	1	601.540,722 661.813,316	91.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1783 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

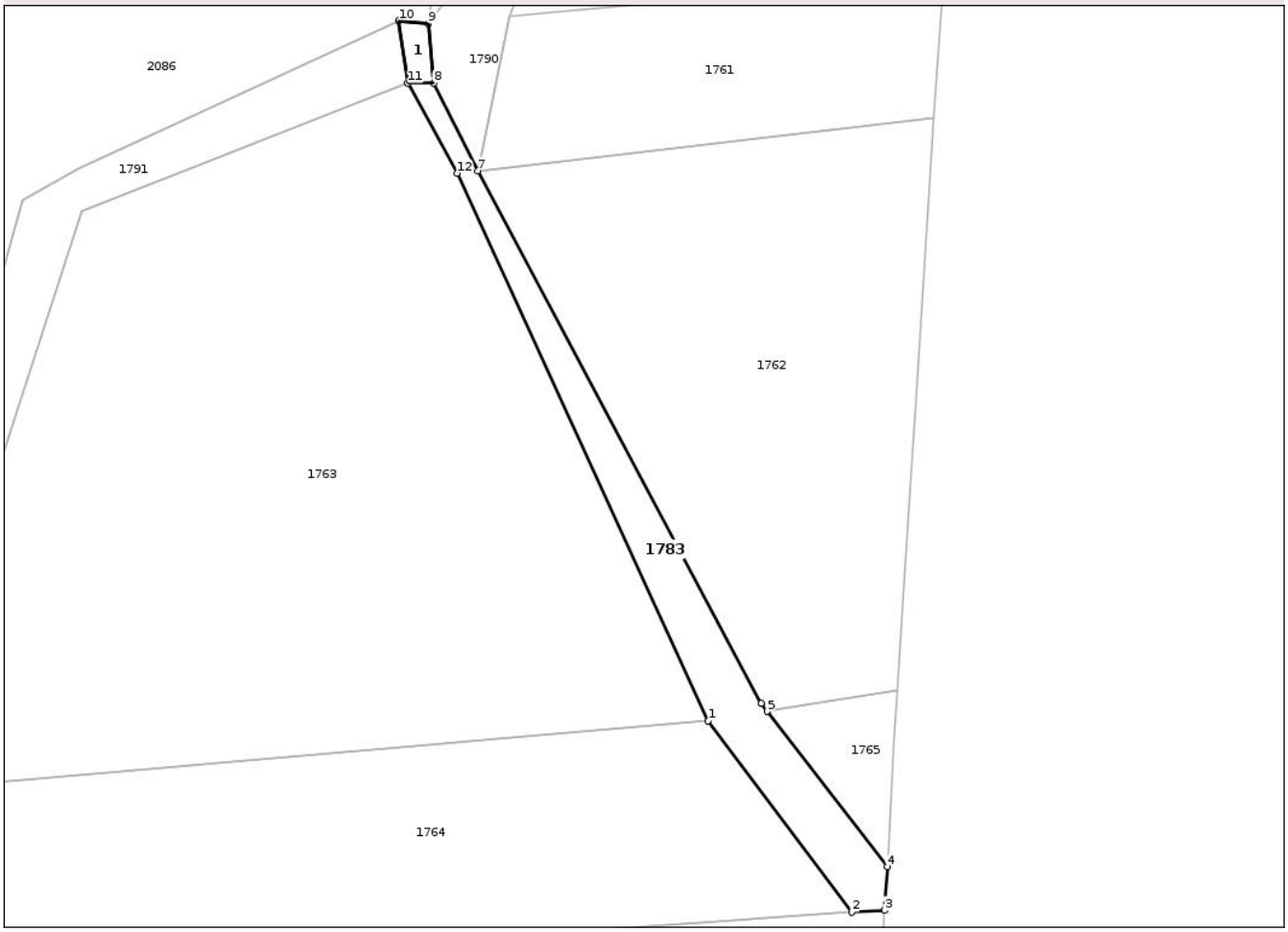
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	184	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.543,419 662.082,655	2	601.553,255 662.069,552	16.384
2	601.553,255 662.069,552	3	601.555,522 662.069,682	2.271
3	601.555,522 662.069,682	4	601.555,694 662.072,674	2.997
4	601.555,694 662.072,674	5	601.547,469 662.083,303	13.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.547,469 662.083,303	6	601.547,05 662.083,845	0.685
6	601.547,05 662.083,845	7	601.527,647 662.120,32	41.315
7	601.527,647 662.120,32	8	601.524,593 662.126,325	6.737
8	601.524,593 662.126,325	9	601.524,215 662.130,382	4.075
9	601.524,215 662.130,382	10	601.522,218 662.130,594	2.008
10	601.522,218 662.130,594	11	601.522,839 662.126,311	4.328
11	601.522,839 662.126,311	12	601.526,226 662.120,156	7.025
12	601.526,226 662.120,156	1	601.543,419 662.082,655	41.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

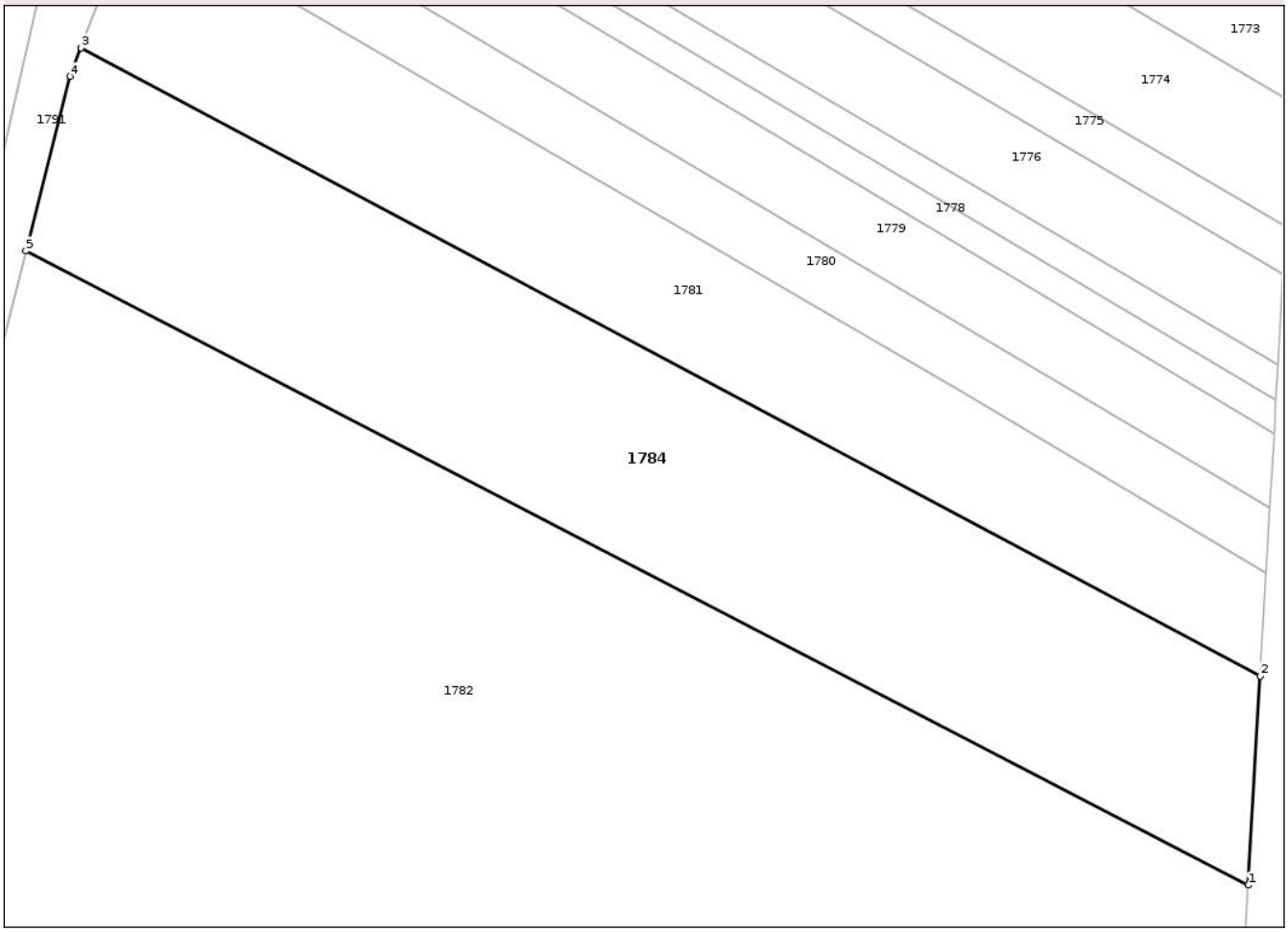
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.543,223 661.856,649	2	601.544,125 661.872,258	15.635
2	601.544,125 661.872,258	3	601.456,025 661.919,136	99.796
3	601.456,025 661.919,136	4	601.455,223 661.916,985	2.296
4	601.455,223 661.916,985	5	601.451,907 661.903,975	13.426
5	601.451,907 661.903,975	1	601.543,223 661.856,649	102.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36855	4.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2557 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 569, din 10/02/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACATINCAI MARIA**, casatorita cu 2) **ACATINCAI SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

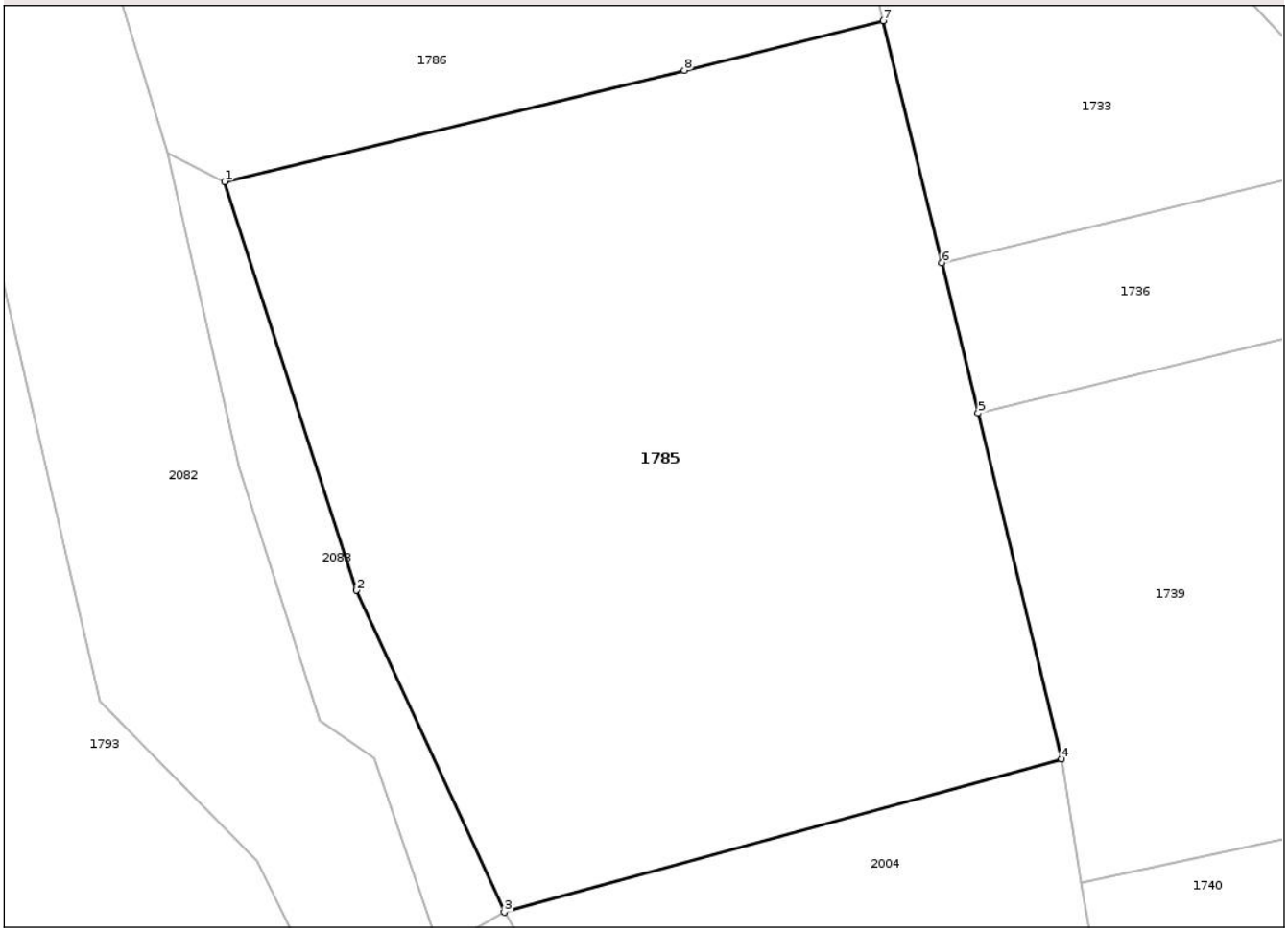
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36855	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.421,133 662.354,38	2	601.433,908 662.314,844	41.549
2	601.433,908 662.314,844	3	601.448,223 662.283,72	34.258
3	601.448,223 662.283,72	4	601.502,174 662.298,55	55.952
4	601.502,174 662.298,55	5	601.494,093 662.332,009	34.421
5	601.494,093 662.332,009	6	601.490,582 662.346,546	14.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.490,582 662.346,546	7	601.484,93 662.369,947	24.074
7	601.484,93 662.369,947	8	601.465,634 662.365,162	19.88
8	601.465,634 662.365,162	1	601.421,133 662.354,38	45.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.958	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 727, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ RARITA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

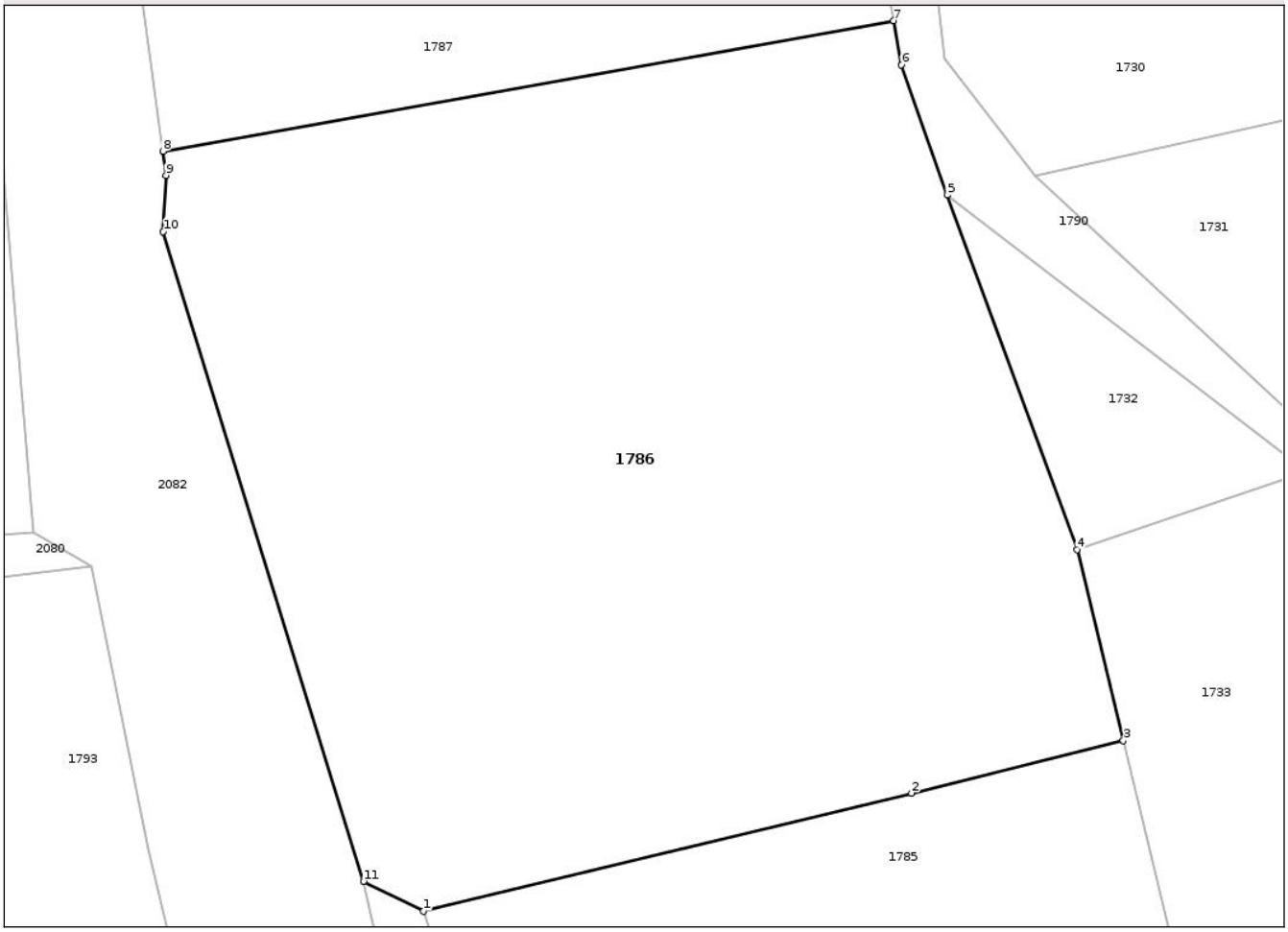
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.421,133 662.354,38	2	601.465,634 662.365,162	45.789
2	601.465,634 662.365,162	3	601.484,93 662.369,947	19.88
3	601.484,93 662.369,947	4	601.480,725 662.387,357	17.911
4	601.480,725 662.387,357	5	601.468,904 662.419,703	34.438
5	601.468,904 662.419,703	6	601.464,702 662.431,544	12.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.464,702 662.431,544	7	601.464,009 662.435,585	4.1
7	601.464,009 662.435,585	8	601.397,362 662.423,692	67.7
8	601.397,362 662.423,692	9	601.397,662 662.421,477	2.235
9	601.397,662 662.421,477	10	601.397,391 662.416,365	5.119
10	601.397,391 662.416,365	11	601.415,646 662.357,109	62.004
11	601.415,646 662.357,109	1	601.421,133 662.354,38	6.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1059, din 18/05/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAFIE ADRIAN-DAN** 2) **STAFIE ADRIANA** 3) **STAFIE VLĂDUȚ-GABRIEL** 4) **STAFIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

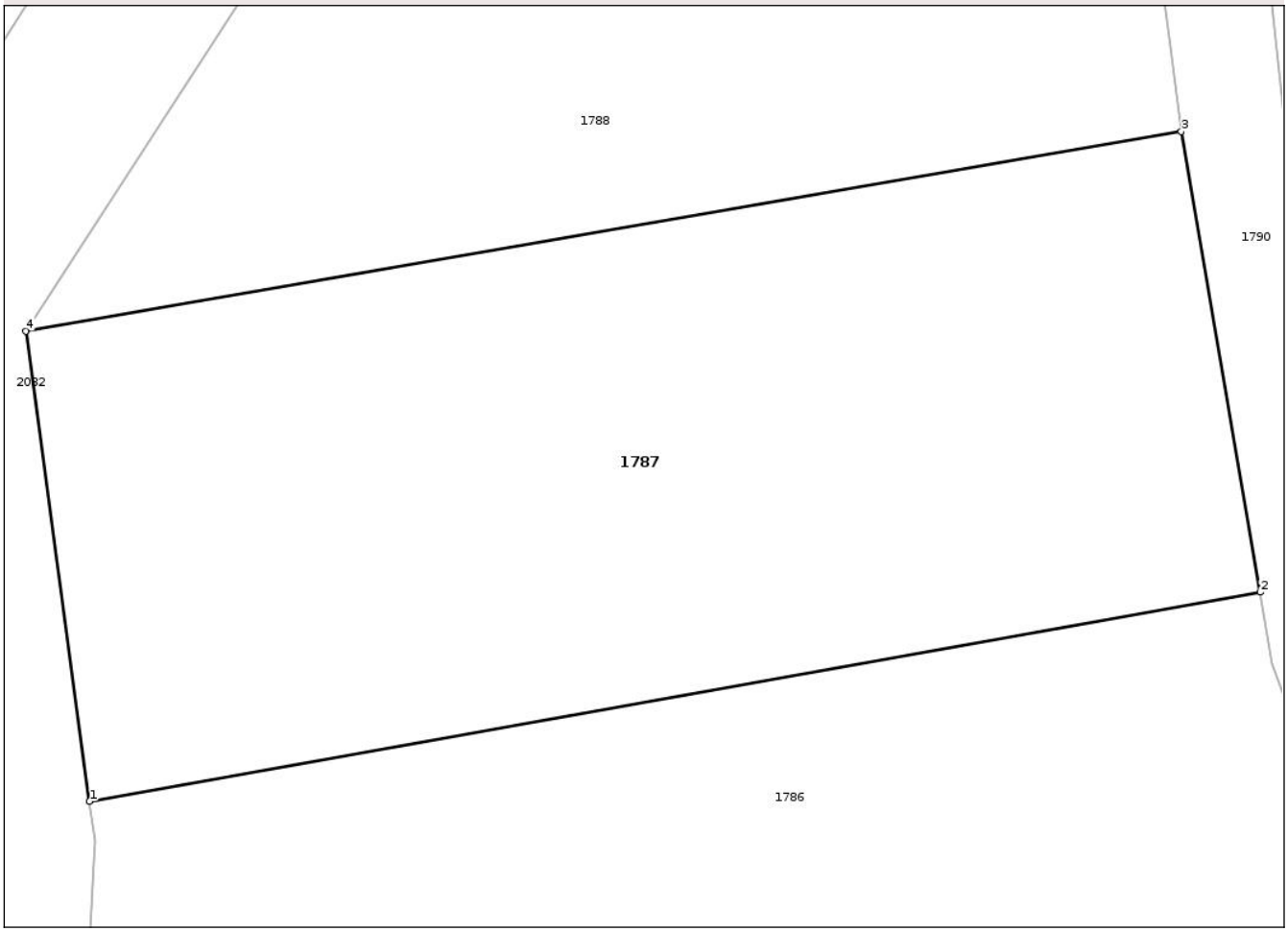
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.397,362 662.423,692	2	601.464,009 662.435,585	67.7
2	601.464,009 662.435,585	3	601.459,519 662.461,781	26.578
3	601.459,519 662.461,781	4	601.393,738 662.450,44	66.751
4	601.393,738 662.450,44	1	601.397,362 662.423,692	26.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Extravilan, Mun Falticeni, Tarla ,, Tabon'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38119	1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7410 / 05/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1059, din 18/05/2009 emis de Judecatoria Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

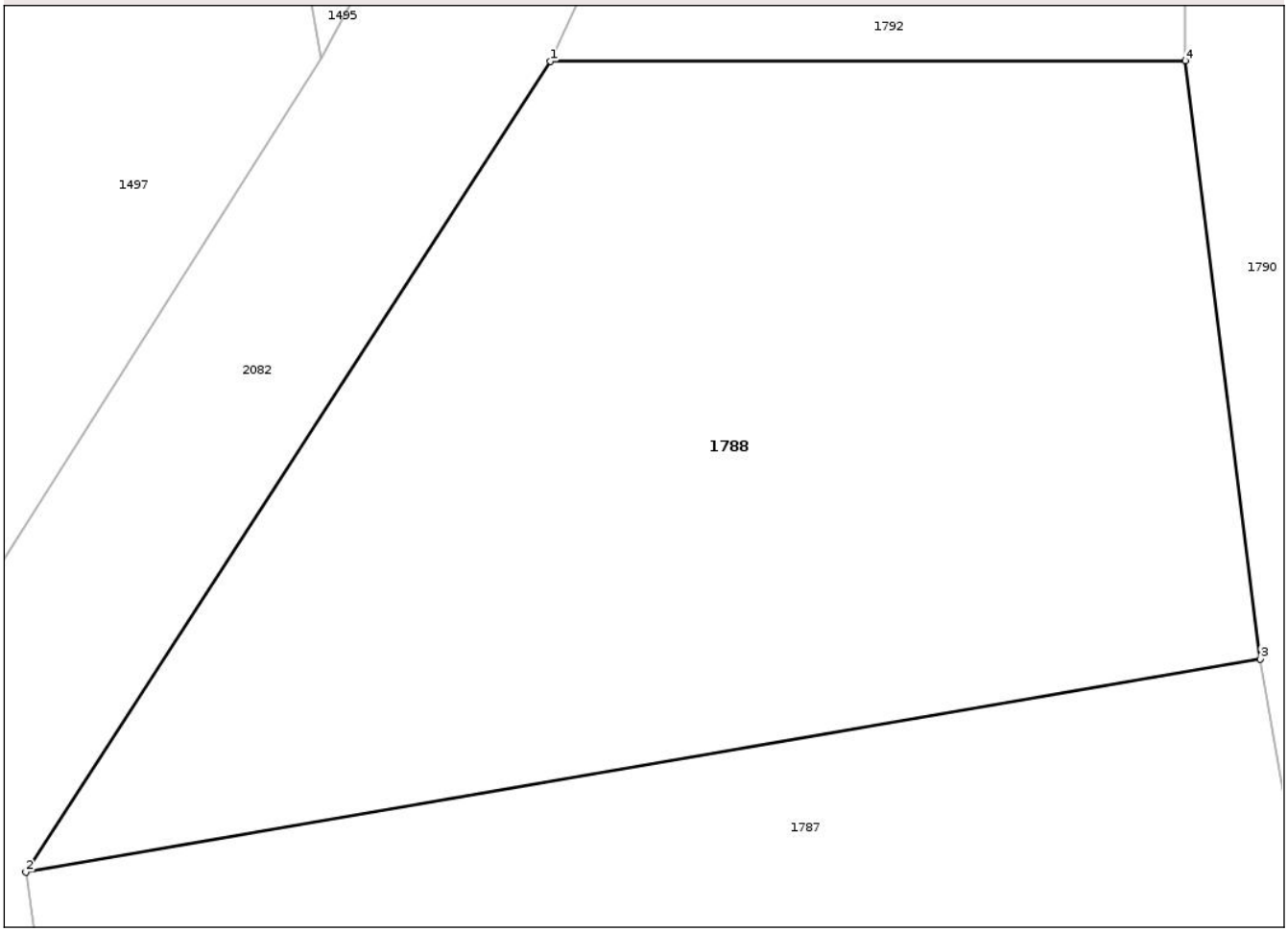
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38119	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.800	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.421,675 662.493,599	2	601.393,738 662.450,44	51.412
2	601.393,738 662.450,44	3	601.459,519 662.461,781	66.751
3	601.459,519 662.461,781	4	601.455,527 662.493,628	32.096
4	601.455,527 662.493,628	1	601.421,675 662.493,599	33.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4639, din 06/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

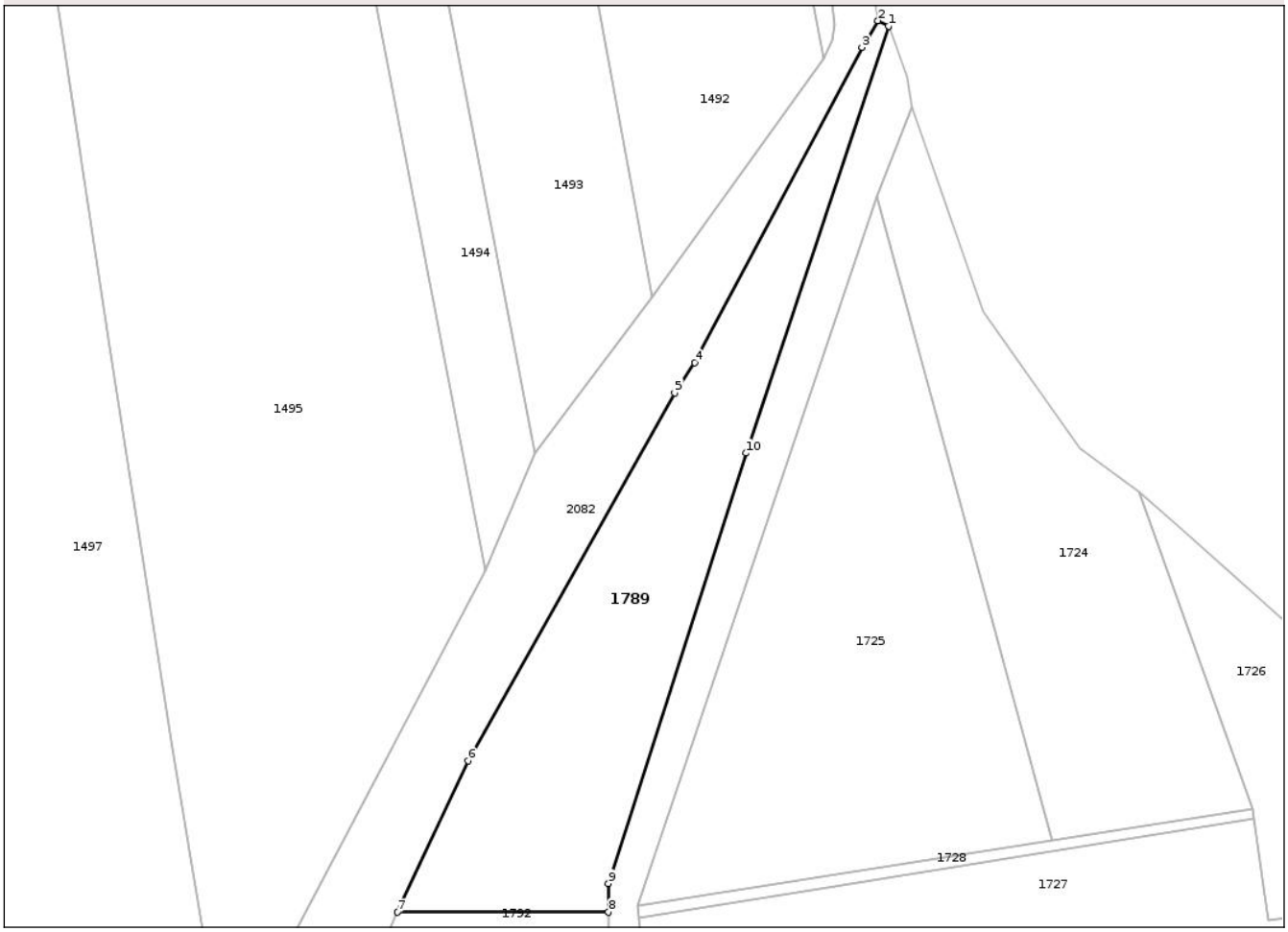
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13	-	-	-	
2	arabil	NU	1.387	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.488,986 662.617,983	2	601.487,716 662.618,617	1.419
2	601.487,716 662.618,617	3	601.485,807 662.615,448	3.7
3	601.485,807 662.615,448	4	601.465,763 662.577,662	42.773
4	601.465,763 662.577,662	5	601.463,359 662.574,055	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.463,359 662.574,055	6	601.438,568 662.529,972	50.576
6	601.438,568 662.529,972	7	601.430,153 662.511,854	19.977
7	601.430,153 662.511,854	8	601.455,424 662.511,876	25.271
8	601.455,424 662.511,876	9	601.455,405 662.515,305	3.429
9	601.455,405 662.515,305	10	601.471,884 662.566,838	54.104
10	601.471,884 662.566,838	1	601.488,986 662.617,983	53.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1790 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

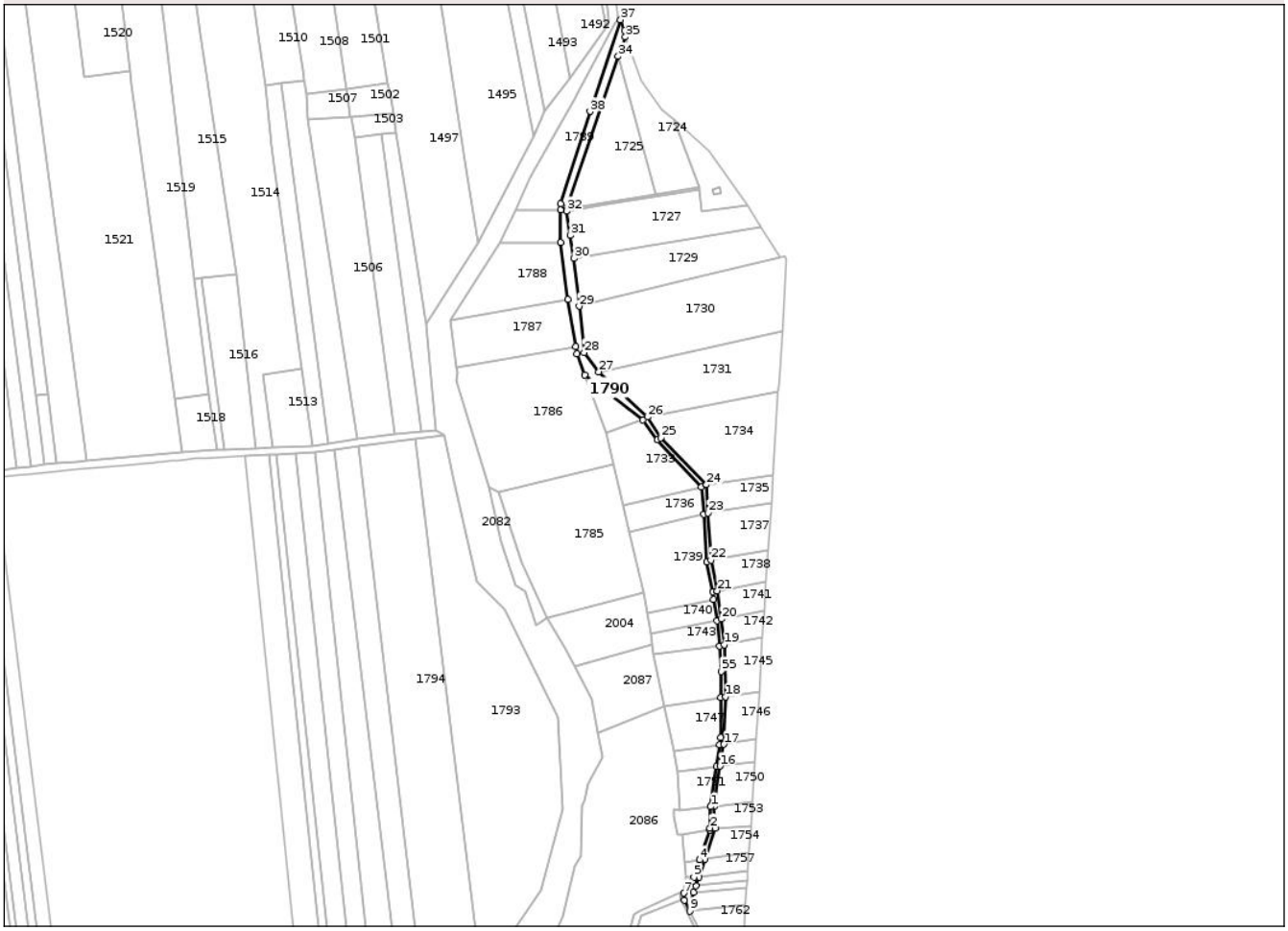
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	601.539,343 662.178,658	2	601.538,913 662.166,807	11.859
4	601.533,221 662.148,995	5	601.530,014 662.139,344	10.17
7	601.524,215 662.130,382	8	601.524,593 662.126,325	4.075
10	601.529,816 662.130,902	11	601.531,12 662.134,419	3.751
13	601.536,231 662.149,408	14	601.541,834 662.166,589	18.072
16	601.544,54 662.201,302	17	601.546,782 662.213,521	12.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	601.538,913 662.166,807	3	601.538,873 662.165,637	1.171
5	601.530,014 662.139,344	6	601.529,062 662.136,981	2.548
8	601.524,593 662.126,325	9	601.527,647 662.120,32	6.737
11	601.531,12 662.134,419	12	601.532,979 662.139,436	5.35
14	601.541,834 662.166,589	15	601.541,182 662.178,906	12.334
17	601.546,782 662.213,521	18	601.547,763 662.240,08	26.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	601.538,873 662.165,637	4	601.533,221 662.148,995	17.576
6	601.529,062 662.136,981	7	601.524,215 662.130,382	8.188
9	601.527,647 662.120,32	10	601.529,816 662.130,902	10.802
12	601.532,979 662.139,436	13	601.536,231 662.149,408	10.489
15	601.541,182 662.178,906	16	601.544,54 662.201,302	22.646
18	601.547,763 662.240,08	19	601.546,841 662.269,109	29.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	601.546,841 662.269,109	20	601.545,307 662.283,392	14.365
22	601.539,445 662.316,228	23	601.537,87 662.342,577	26.396
25	601.511,637 662.384,68	26	601.504,024 662.396,2	13.808
28	601.468,599 662.432,129	29	601.465,854 662.458,065	26.081
31	601.460,738 662.497,603	32	601.459,018 662.511,171	13.677
34	601.487,671 662.597,52	35	601.491,769 662.608,315	11.547
37	601.488,986 662.617,983	38	601.471,884 662.566,838	53.929
40	601.455,424 662.511,876	41	601.455,527 662.493,628	18.248
43	601.464,009 662.435,585	44	601.464,702 662.431,544	4.1
46	601.501,56 662.394,496	47	601.509,661 662.383,558	13.611
49	601.535,491 662.342,007	50	601.537,259 662.315,207	26.858
52	601.541,056 662.294,45	53	601.542,816 662.282,468	12.111
55	601.545,202 662.254,21	56	601.545,076 662.239,651	14.56
58	601.544,366 662.213,166	59	601.542,641 662.201,041	12.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	601.545,307 662.283,392	21	601.543,007 662.299,208	15.982
23	601.537,87 662.342,577	24	601.537,012 662.358,344	15.79
26	601.504,024 662.396,2	27	601.476,9 662.421,485	37.082
29	601.465,854 662.458,065	30	601.463,011 662.484,67	26.756
32	601.459,018 662.511,171	33	601.458,851 662.512,628	1.467
35	601.491,769 662.608,315	36	601.491,287 662.611,965	3.682
38	601.471,884 662.566,838	39	601.455,405 662.515,305	54.104
41	601.455,527 662.493,628	42	601.459,519 662.461,781	32.096
44	601.464,702 662.431,544	45	601.468,904 662.419,703	12.564
47	601.509,661 662.383,558	48	601.534,125 662.357,039	36.08
50	601.537,259 662.315,207	51	601.540,443 662.298,626	16.884
53	601.542,816 662.282,468	54	601.544,227 662.268,391	14.148
56	601.545,076 662.239,651	57	601.545,02 662.217,184	22.467
59	601.542,641 662.201,041	1	601.539,343 662.178,658	22.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	601.543,007 662.299,208	22	601.539,445 662.316,228	17.389
24	601.537,012 662.358,344	25	601.511,637 662.384,68	36.572
27	601.476,9 662.421,485	28	601.468,599 662.432,129	13.498
30	601.463,011 662.484,67	31	601.460,738 662.497,603	13.131
33	601.458,851 662.512,628	34	601.487,671 662.597,52	89.651
36	601.491,287 662.611,965	37	601.488,986 662.617,983	6.443
39	601.455,405 662.515,305	40	601.455,424 662.511,876	3.429
42	601.459,519 662.461,781	43	601.464,009 662.435,585	26.578
45	601.468,904 662.419,703	46	601.501,56 662.394,496	41.253
48	601.534,125 662.357,039	49	601.535,491 662.342,007	15.094
51	601.540,443 662.298,626	52	601.541,056 662.294,45	4.221
54	601.544,227 662.268,391	55	601.545,202 662.254,21	14.214
57	601.545,02 662.217,184	58	601.544,366 662.213,166	4.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1791 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	974	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.487,565 662.077,893	2	601.500,455 662.117,587	41.734
3	601.522,839 662.126,311	4	601.522,218 662.130,594	4.328
5	601.500,2 662.120,457	6	601.496,463 662.118,337	4.296
7	601.484,53 662.076,619	8	601.482,805 662.064,785	11.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.500,455 662.117,587	3	601.522,839 662.126,311	24.024
4	601.522,218 662.130,594	5	601.500,2 662.120,457	24.239
6	601.496,463 662.118,337	7	601.484,53 662.076,619	43.391
8	601.482,805 662.064,785	9	601.482,426 662.062,071	2.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	601.482,426 662.062,071	10	601.482,326 662.015,658	46.413
11	601.471,641 661.971,337	12	601.470,932 661.968,397	3.024
13	601.454,664 661.930,604	14	601.436,033 661.850,358	82.38
15	601.435,15 661.848,682	16	601.439,779 661.846,522	5.108
17	601.440,514 661.848,435	18	601.439,361 661.854,755	6.424
19	601.451,907 661.903,975	20	601.455,223 661.916,985	13.426
21	601.456,025 661.919,136	22	601.459,897 661.929,521	11.083
23	601.461,35 661.934,258	24	601.462,986 661.939,589	5.576
25	601.463,857 661.941,33	26	601.464,728 661.943,071	1.947
27	601.467,118 661.948,633	28	601.467,264 661.952,011	3.381
29	601.470,689 661.960,266	30	601.471,205 661.961,508	1.345
31	601.473,392 661.968,058	32	601.475,148 661.974,062	6.256
33	601.477,518 661.982,81	34	601.479,865 661.993,669	11.11
35	601.483,483 662.009,224	36	601.483,798 662.010,813	1.62
37	601.486,084 662.022,347	38	601.485,025 662.045,659	23.336
39	601.485,064 662.056,128	40	601.485,454 662.065,66	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	601.482,326 662.015,658	11	601.471,641 661.971,337	45.591
12	601.470,932 661.968,397	13	601.454,664 661.930,604	41.146
14	601.436,033 661.850,358	15	601.435,15 661.848,682	1.894
16	601.439,779 661.846,522	17	601.440,514 661.848,435	2.049
18	601.439,361 661.854,755	19	601.451,907 661.903,975	50.794
20	601.455,223 661.916,985	21	601.456,025 661.919,136	2.296
22	601.459,897 661.929,521	23	601.461,35 661.934,258	4.955
24	601.462,986 661.939,589	25	601.463,857 661.941,33	1.947
26	601.464,728 661.943,071	27	601.467,118 661.948,633	6.054
28	601.467,264 661.952,011	29	601.470,689 661.960,266	8.937
30	601.471,205 661.961,508	31	601.473,392 661.968,058	6.905
32	601.475,148 661.974,062	33	601.477,518 661.982,81	9.063
34	601.479,865 661.993,669	35	601.483,483 662.009,224	15.97
36	601.483,798 662.010,813	37	601.486,084 662.022,347	11.758
38	601.485,025 662.045,659	39	601.485,064 662.056,128	10.469
40	601.485,454 662.065,66	1	601.487,565 662.077,893	12.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1792 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

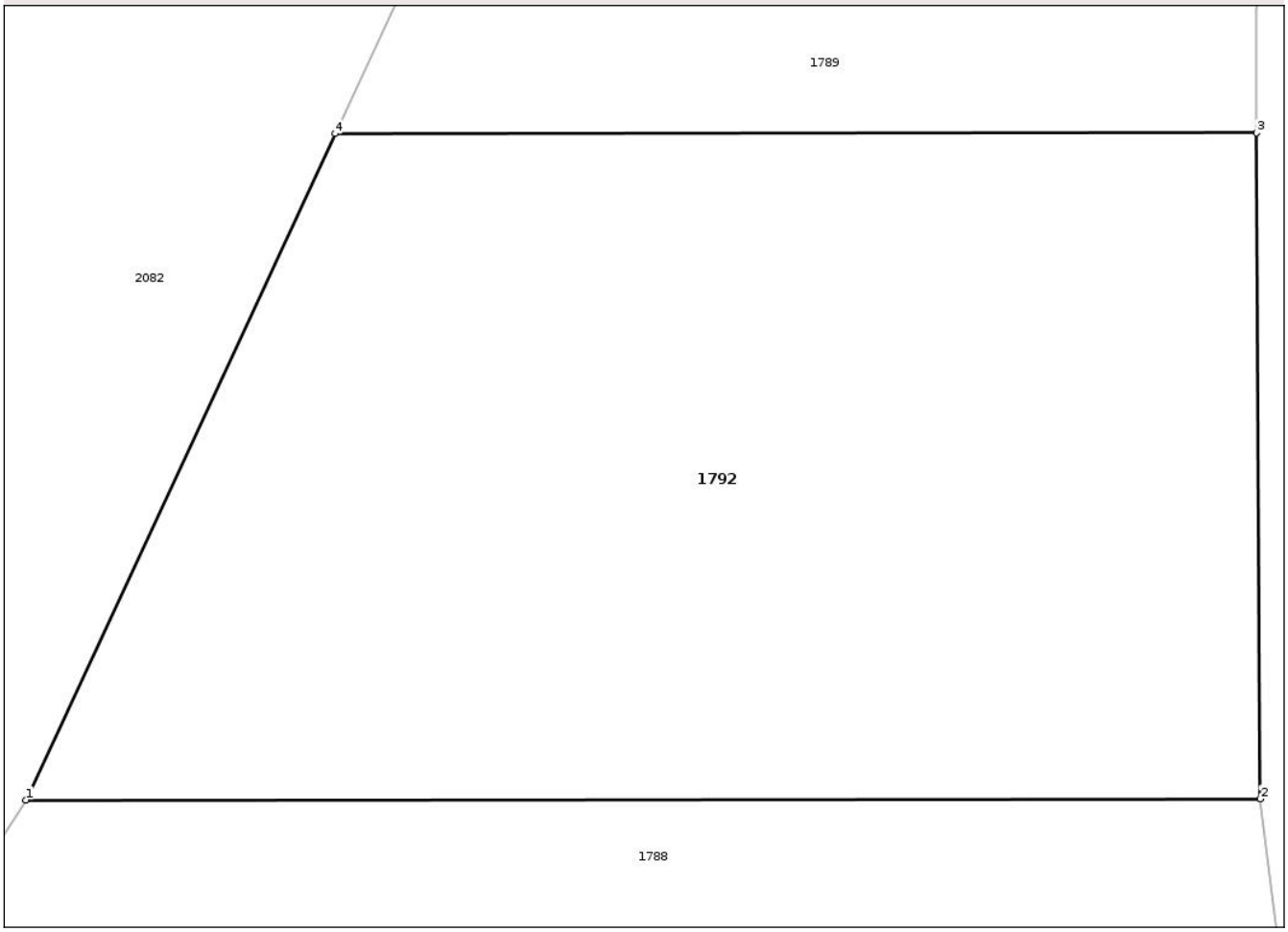
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	539	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.421,675 662.493,599	2	601.455,527 662.493,628	33.852
2	601.455,527 662.493,628	3	601.455,424 662.511,876	18.248
3	601.455,424 662.511,876	4	601.430,153 662.511,854	25.271
4	601.430,153 662.511,854	1	601.421,675 662.493,599	20.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2806, din 05/11/2004 emis de Apostol Dragos ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU VASILE** 2) **LUPU LILIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.390,818 662.385,841	2	601.374,373 662.383,931	16.556
2	601.374,373 662.383,931	3	601.410,299 662.090,186	295.934
3	601.410,299 662.090,186	4	601.418,904 662.094,56	9.653
4	601.418,904 662.094,56	5	601.444,338 662.131,937	45.21
5	601.444,338 662.131,937	6	601.456,685 662.177,514	47.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.456,685 662.177,514	7	601.454,244 662.228,363	50.908
7	601.454,244 662.228,363	8	601.424,248 662.288,656	67.342
8	601.424,248 662.288,656	9	601.409,05 662.304,11	21.675
9	601.409,05 662.304,11	10	601.396,062 662.360,052	57.43
10	601.396,062 662.360,052	1	601.390,818 662.385,841	26.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3794
Nr. cadastral vechi:3309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34710	11.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; La locul numit ' In Lan '

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
297 / 25/01/2005		
Act Notarial nr. 232, din 24/01/2005 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACATINCAI SORINEL**, casatorit cu 2) **ACATINCAI MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3794)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

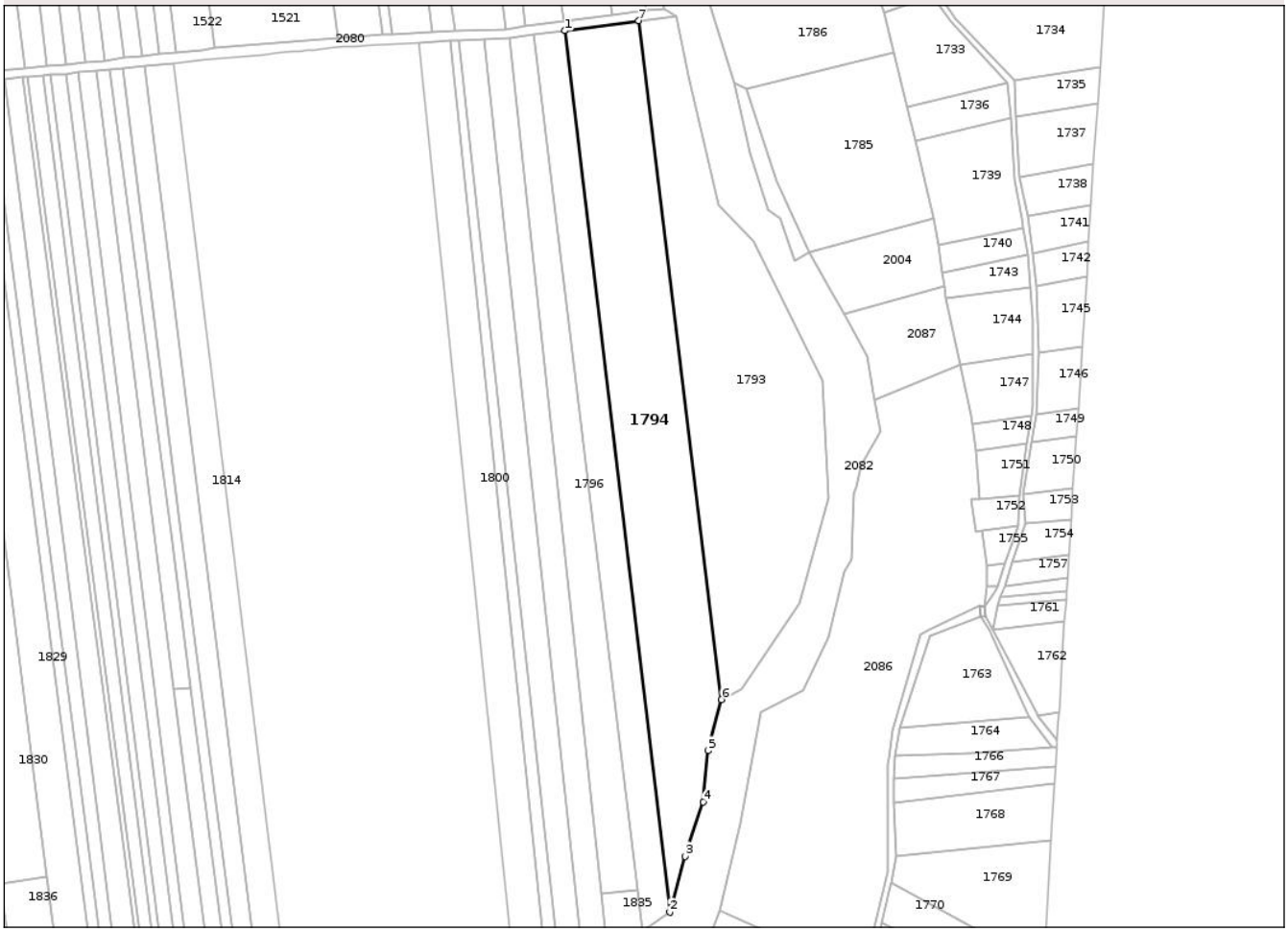
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34710	11.250	La locul numit ' In Lan '

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.342,288 662.379,627	2	601.387,811 661.998,147	384.187
2	601.387,811 661.998,147	3	601.394,586 662.022,284	25.07
3	601.394,586 662.022,284	4	601.402,319 662.045,862	24.814
4	601.402,319 662.045,862	5	601.404,446 662.068,018	22.258
5	601.404,446 662.068,018	6	601.410,299 662.090,186	22.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.410,299 662.090,186	7	601.374,373 662.383,931	295.934
7	601.374,373 662.383,931	1	601.342,288 662.379,627	32.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 643, din 17/12/1998 emis de IOAN LIUȚĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎNAGA GRIGORE** 2) **FÎNAGA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

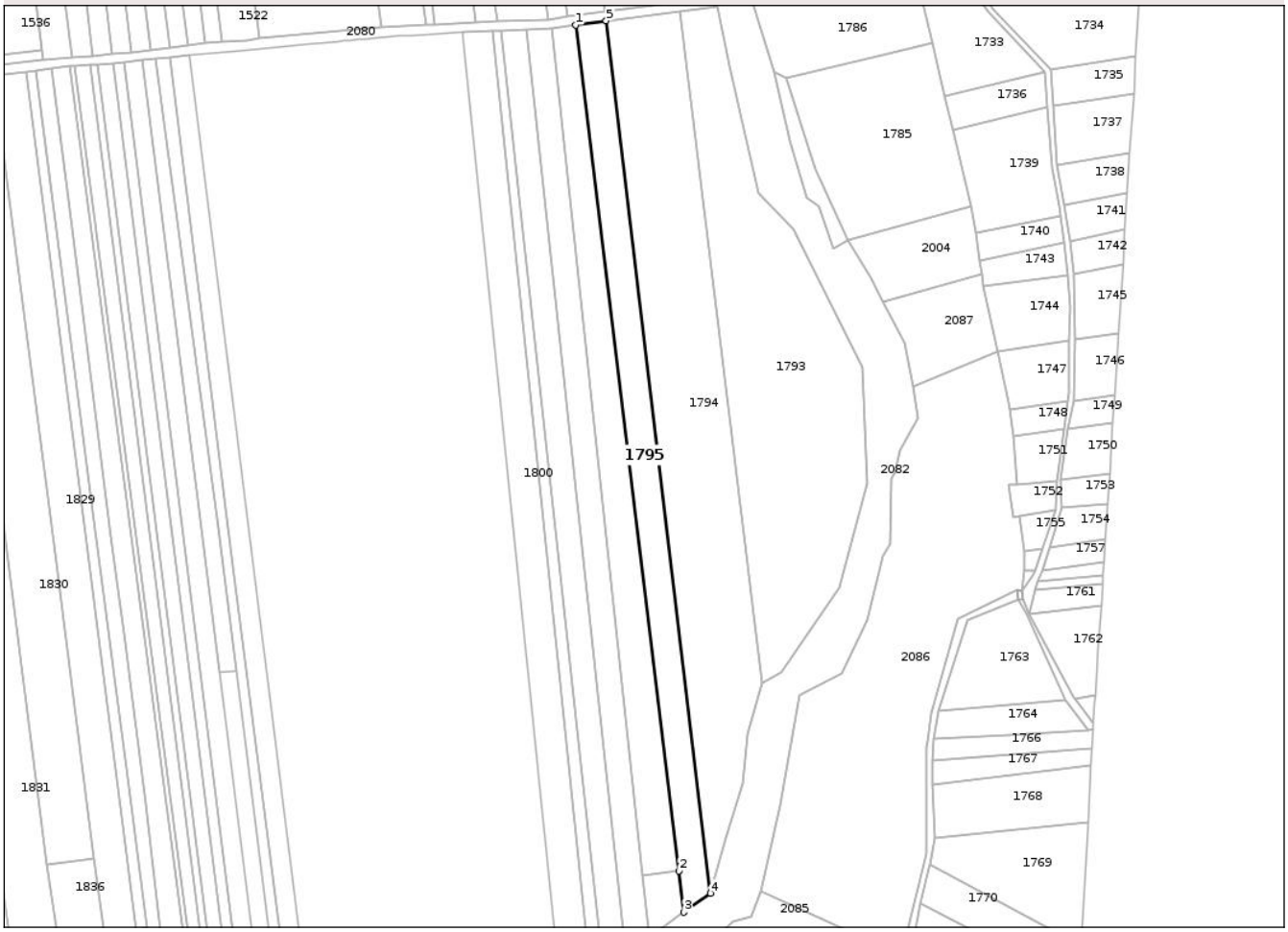
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.329,074 662.377,855	2	601.374,052 662.007,904	372.675
2	601.374,052 662.007,904	3	601.376,223 661.989,861	18.173
3	601.376,223 661.989,861	4	601.387,811 661.998,147	14.246
4	601.387,811 661.998,147	5	601.342,288 662.379,627	384.187
5	601.342,288 662.379,627	1	601.329,074 662.377,855	13.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 08/01/1998 emis de CIOBÎCĂ LĂCRIMIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOAMBĂ MIHAI** 2) **BOAMBĂ CATINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

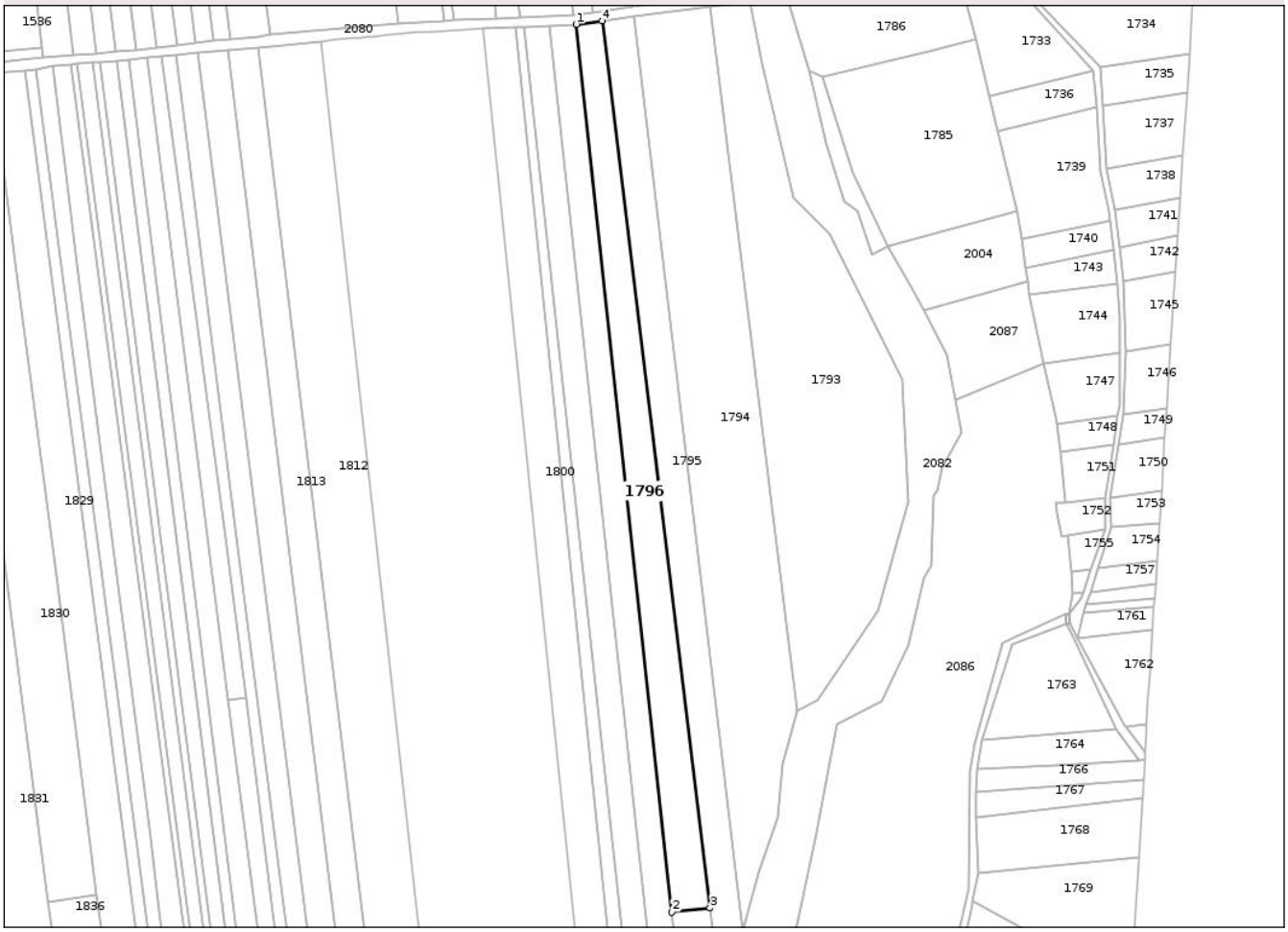
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.318,267 662.376,405	2	601.358,215 662.006,09	372.463
2	601.358,215 662.006,09	3	601.374,052 662.007,904	15.941
3	601.374,052 662.007,904	4	601.329,074 662.377,855	372.675
4	601.329,074 662.377,855	1	601.318,267 662.376,405	10.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38472	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6159 / 03/04/2017		
Act Notarial nr. 309, din 28/03/2017 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPU VASILE**, casatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPU LILIANA-MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

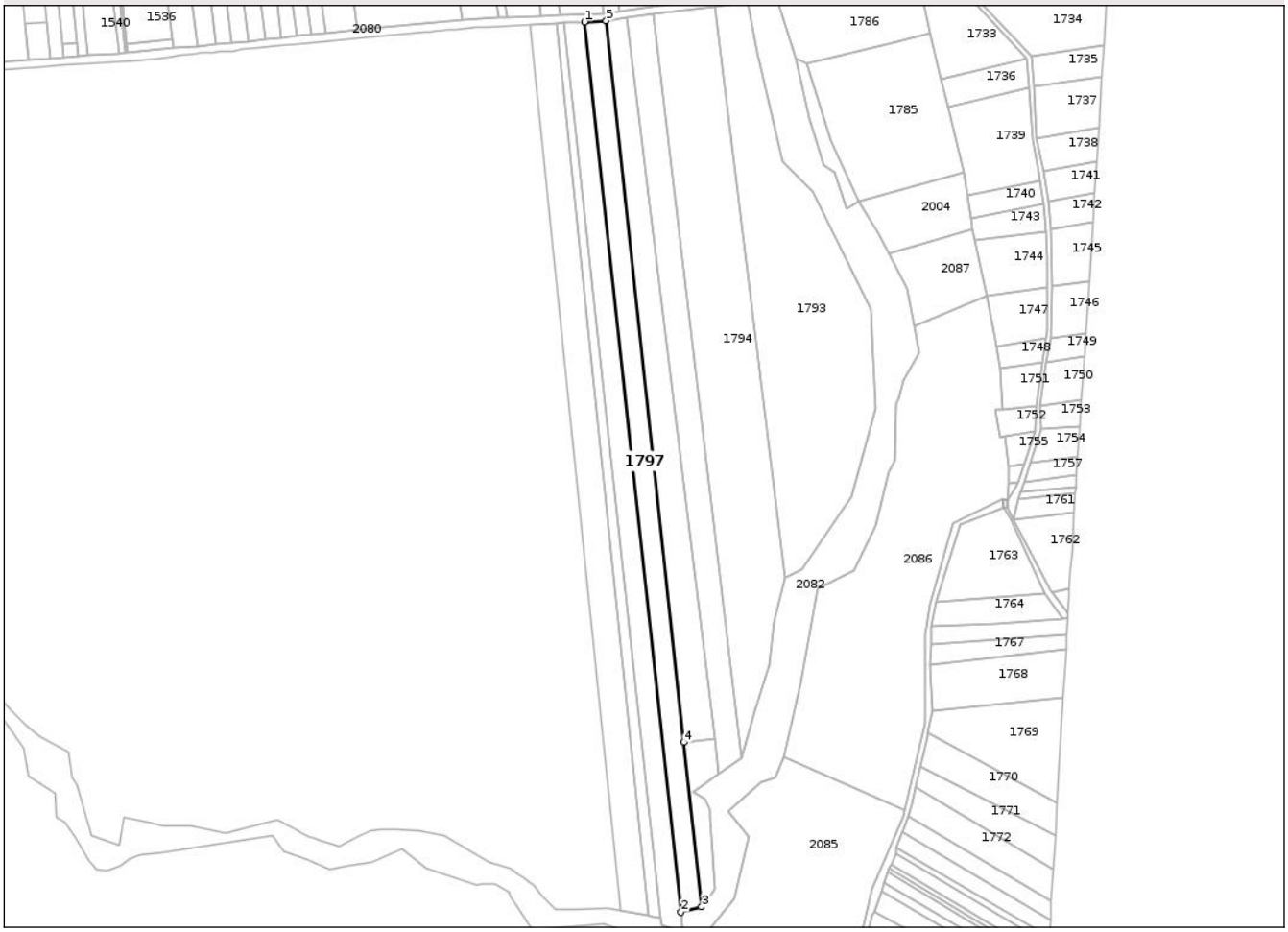
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38472	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	63	668	-	Tarla In Lan

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.307,244 662.375,846	2	601.356,777 661.918,852	459.671
2	601.356,777 661.918,852	3	601.367,334 661.921,559	10.899
3	601.367,334 661.921,559	4	601.358,215 662.006,09	85.021
4	601.358,215 662.006,09	5	601.318,267 662.376,405	372.463
5	601.318,267 662.376,405	1	601.307,244 662.375,846	11.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38473	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21602 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2806, din 05/11/2004 emis de BNP DRAGOS APOSTOL (act administrativ nr 2044 din 29.07.2002, emis de CJPSDPAT SUCEAVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU LILIANA-MARIANA** 2) **LUPU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

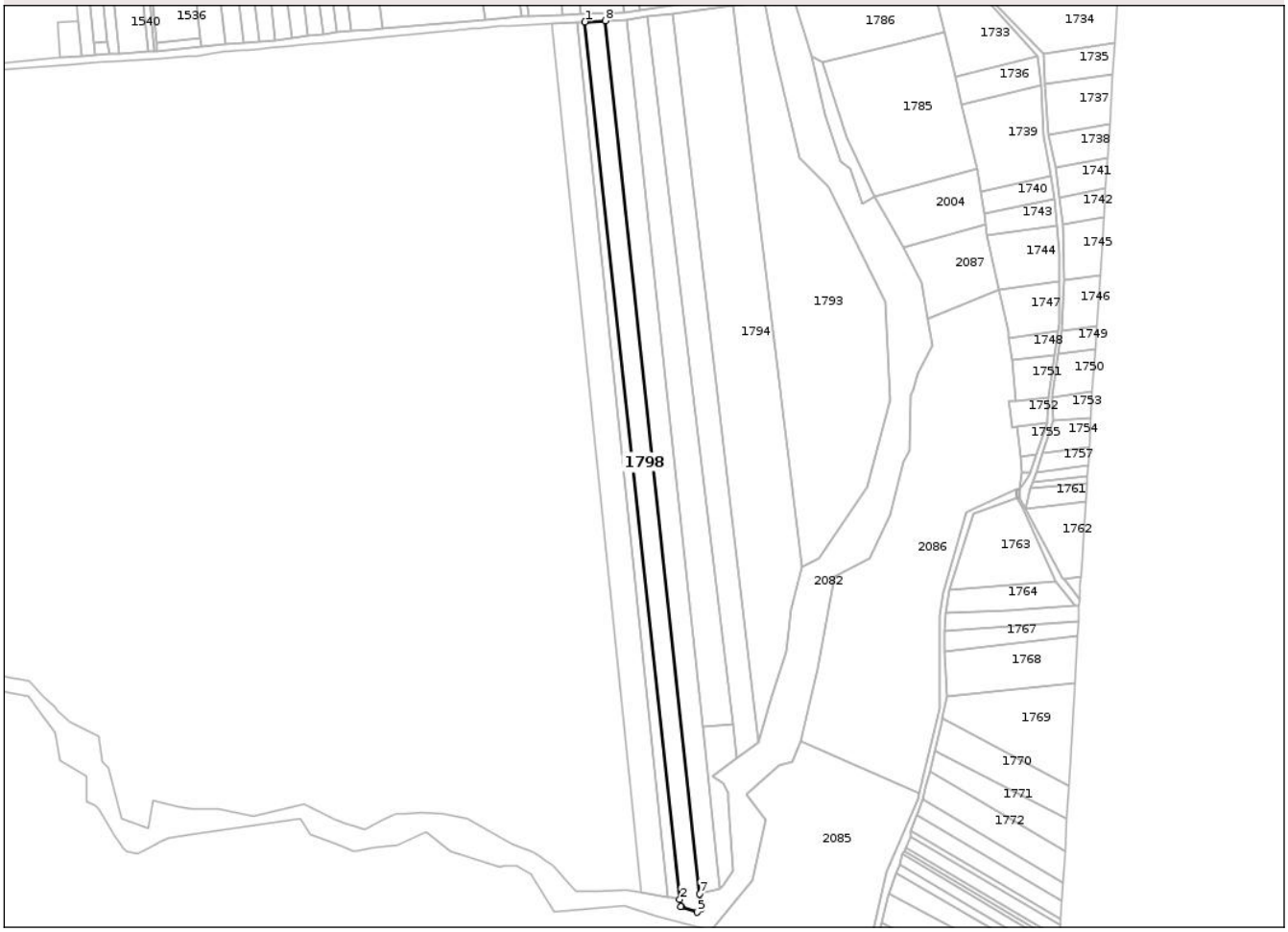
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38473	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	63	668	-	Tarla In Lan

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.296,522 662.375,302	2	601.346,374 661.915,891	462.108
2	601.346,374 661.915,891	3	601.346,789 661.912,059	3.854
3	601.346,789 661.912,059	4	601.347,12 661.911,973	0.342
4	601.347,12 661.911,973	5	601.355,376 661.909,191	8.712
5	601.355,376 661.909,191	6	601.357,607 661.911,189	2.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.357,607 661.911,189	7	601.356,777 661.918,852	7.708
7	601.356,777 661.918,852	8	601.307,244 662.375,846	459.671
8	601.307,244 662.375,846	1	601.296,522 662.375,302	10.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.285	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1799 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

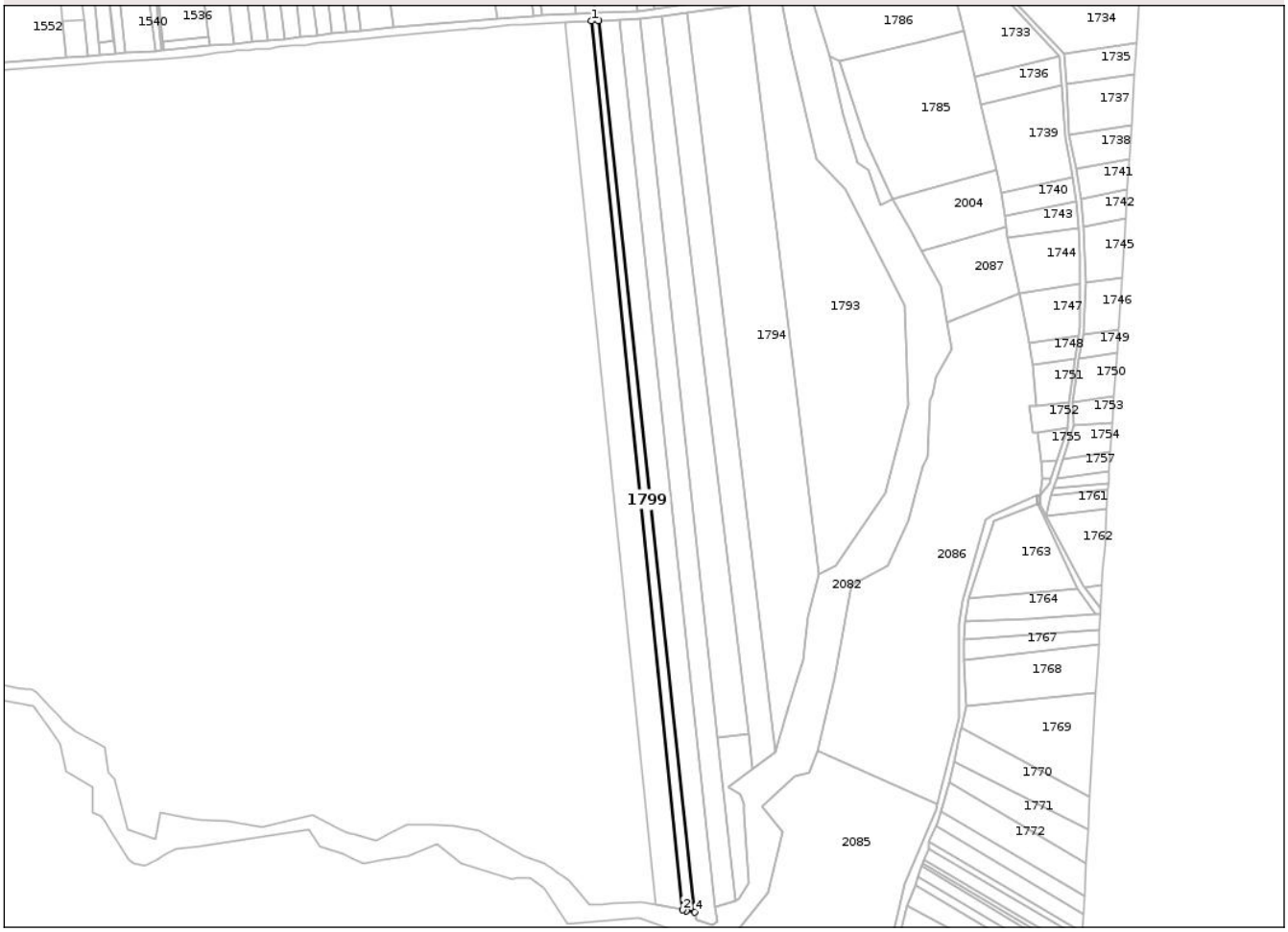
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.285	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.292,786 662.375,112	2	601.340,045 661.917,055	460.488
2	601.340,045 661.917,055	3	601.341,968 661.916,711	1.954
3	601.341,968 661.916,711	4	601.346,374 661.915,891	4.482
4	601.346,374 661.915,891	5	601.296,522 662.375,302	462.108
5	601.296,522 662.375,302	1	601.292,786 662.375,112	3.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3884

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31256	6.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28946 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 4956, din 12/10/2023 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCUTARIU CAMELIA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

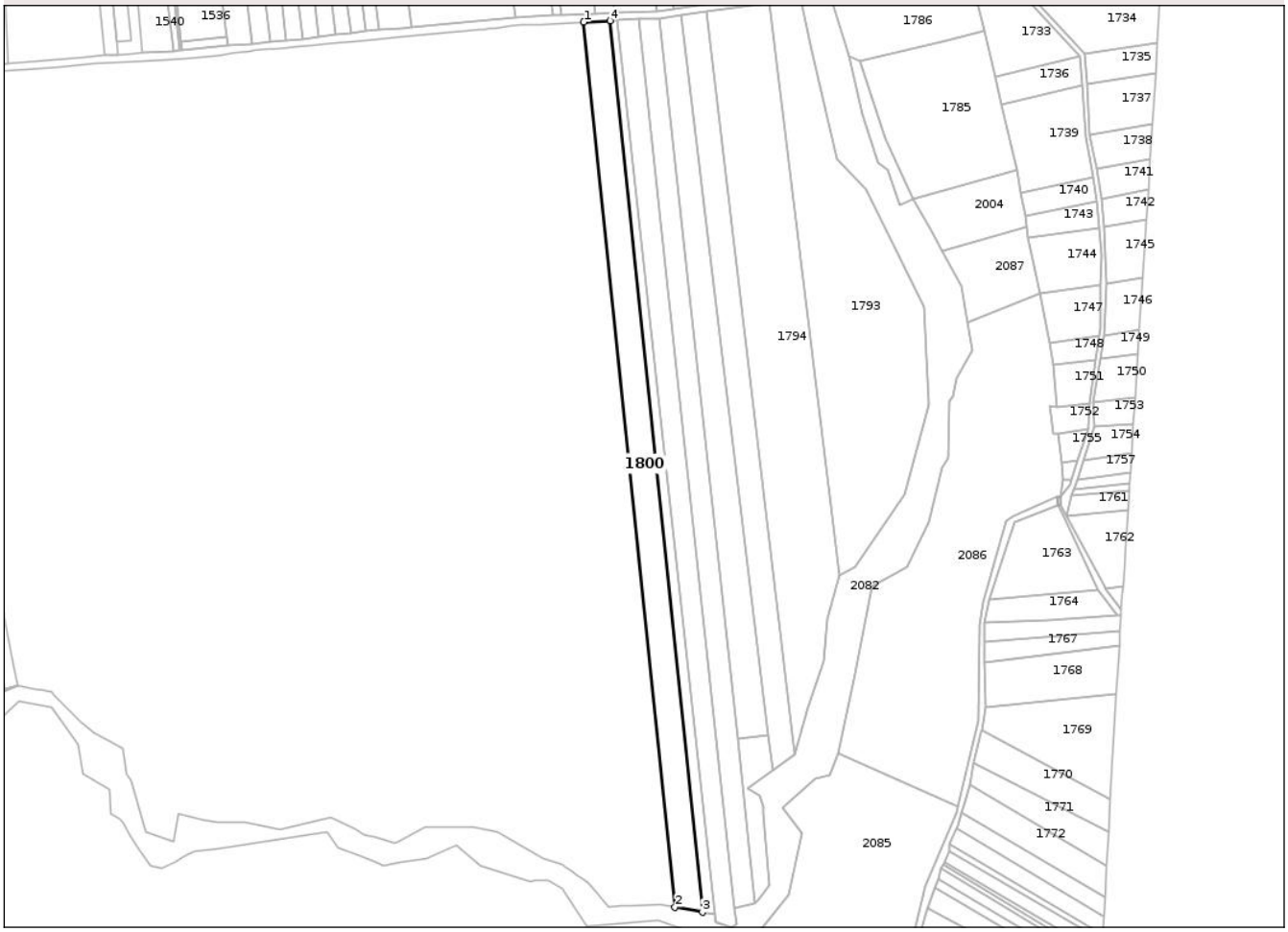
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31256	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.279,118 662.374,419	2	601.325,921 661.919,584	457.237
2	601.325,921 661.919,584	3	601.340,045 661.917,055	14.349
3	601.340,045 661.917,055	4	601.292,786 662.375,112	460.488
4	601.292,786 662.375,112	1	601.279,118 662.374,419	13.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4570
Nr. cadastral vechi:3883

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34427	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28945 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 4956, din 12/10/2023 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCUTARIU CAMELIA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

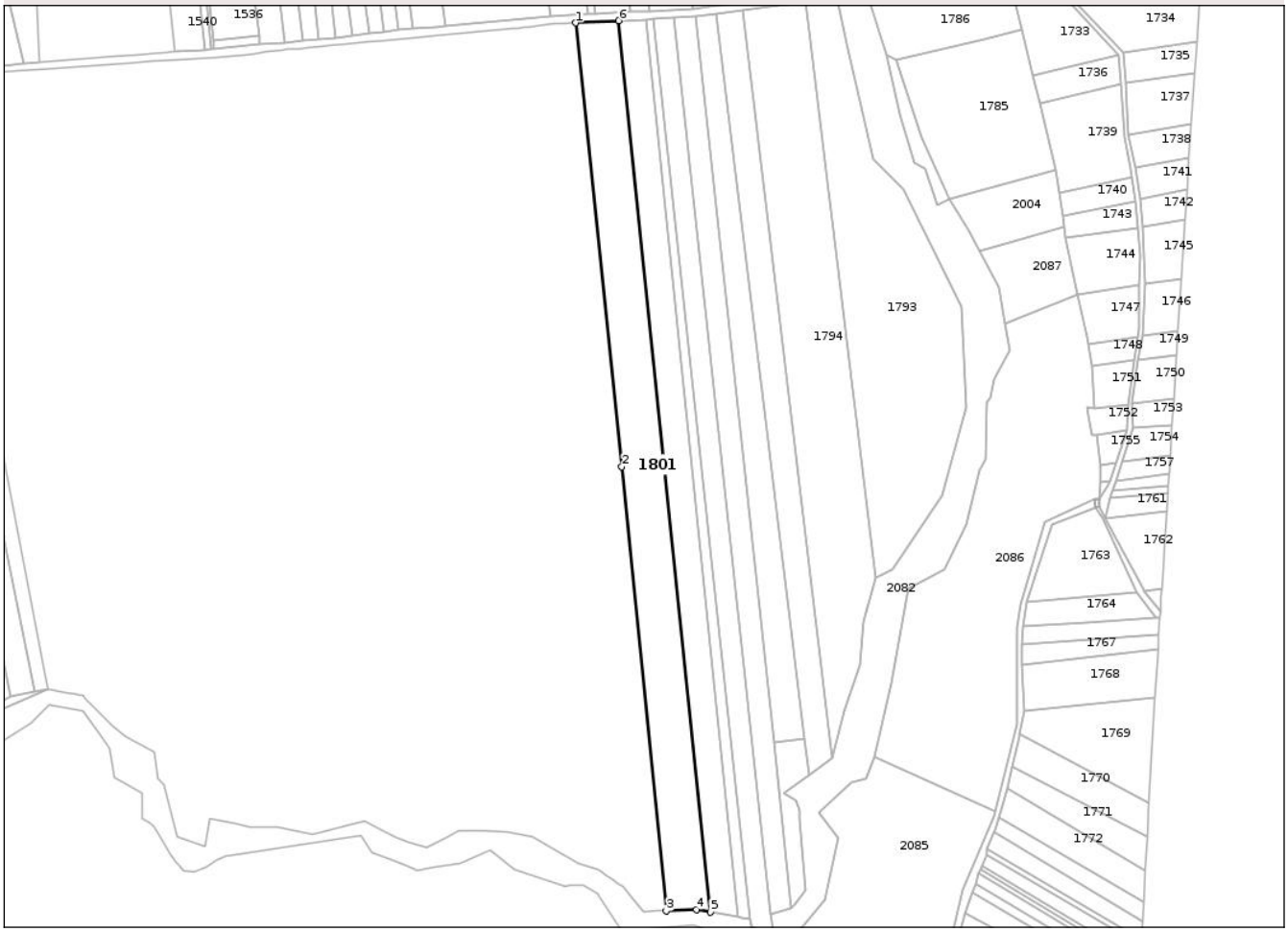
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34427	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.257,134 662.373,304	2	601.280,725 662.146,807	227.722
2	601.280,725 662.146,807	3	601.303,362 661.920,22	227.715
3	601.303,362 661.920,22	4	601.318,762 661.920,866	15.414
4	601.318,762 661.920,866	5	601.325,921 661.919,584	7.273
5	601.325,921 661.919,584	6	601.279,118 662.374,419	457.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.279,118 662.374,419	1	601.257,134 662.373,304	22.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.618	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1802 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.618	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.251,385 662.373,01	2	601.298,074 661.920,121	455.289
2	601.298,074 661.920,121	3	601.303,362 661.920,22	5.289
3	601.303,362 661.920,22	4	601.280,725 662.146,807	227.715
4	601.280,725 662.146,807	5	601.257,134 662.373,304	227.722
5	601.257,134 662.373,304	1	601.251,385 662.373,01	5.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 19/02/1999 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŢU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.246,368 662.372,753	2	601.292,087 661.919,998	455.057
2	601.292,087 661.919,998	3	601.298,074 661.920,121	5.988
3	601.298,074 661.920,121	4	601.251,385 662.373,01	455.289
4	601.251,385 662.373,01	1	601.246,368 662.372,753	5.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130, din 10/11/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBREJA GHE. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

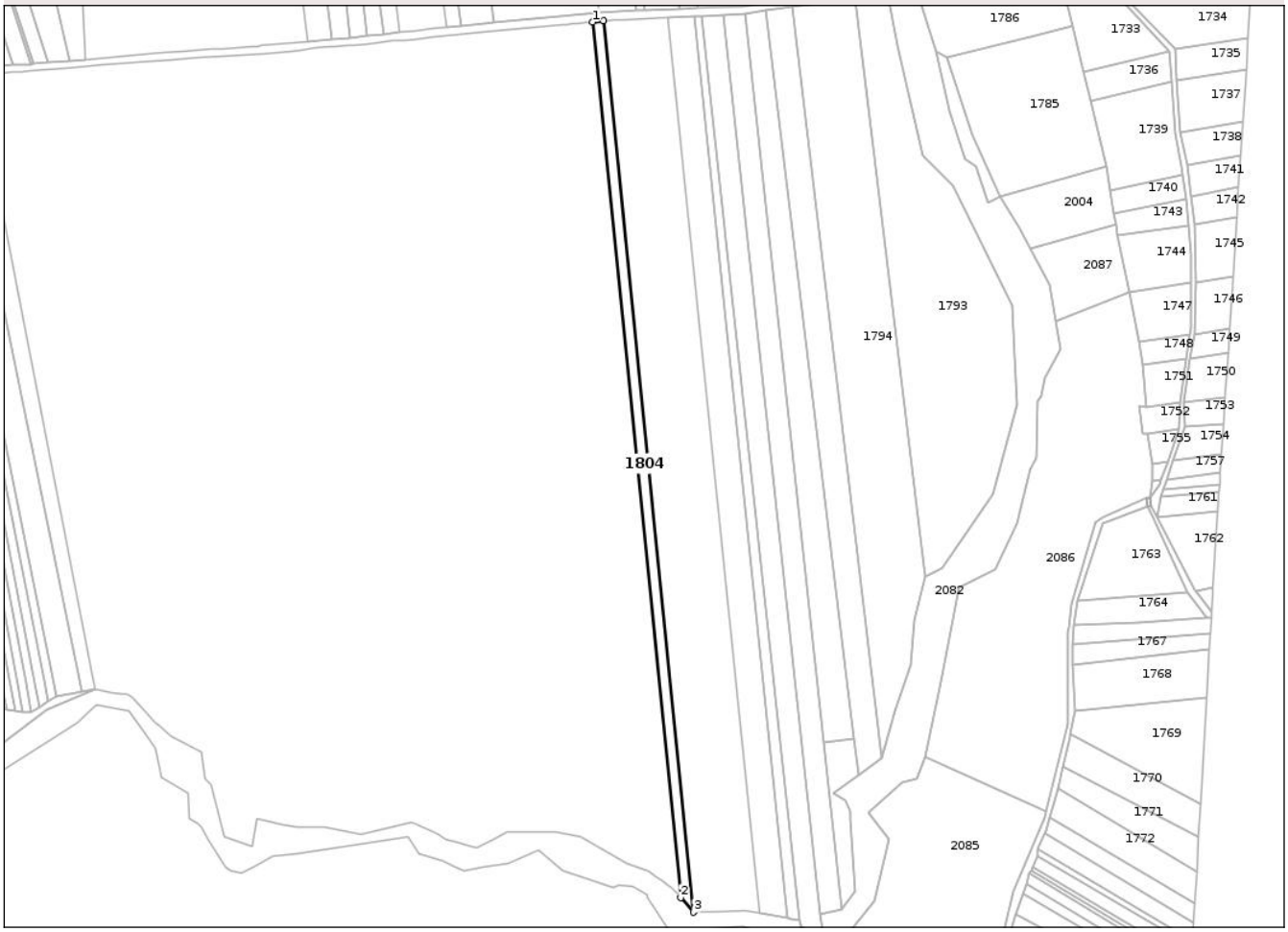
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.240,998 662.372,115	2	601.285,639 661.927,366	446.984
2	601.285,639 661.927,366	3	601.292,087 661.919,998	9.791
3	601.292,087 661.919,998	4	601.246,368 662.372,753	455.057
4	601.246,368 662.372,753	1	601.240,998 662.372,115	5.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ONEA MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPOVICI DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRĂNEANU NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂCHIERU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.233,426 662.371,313	2	601.279,001 661.933,994	439.687
2	601.279,001 661.933,994	3	601.281,166 661.932,478	2.643
3	601.281,166 661.932,478	4	601.237,086 662.371,65	441.379
4	601.237,086 662.371,65	1	601.233,426 662.371,313	3.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1806 / 02/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de Judecatoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU M. NICOLAE**, lipsa CNP proprietar 2) **UTA MIHAELA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.230,587 662.371,051	2	601.275,909 661.936,16	437.246
2	601.275,909 661.936,16	3	601.279,001 661.933,994	3.775
3	601.279,001 661.933,994	4	601.233,426 662.371,313	439.687
4	601.233,426 662.371,313	1	601.230,587 662.371,051	2.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI MARCEL** 2) **MACOVEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.227,732 662.370,788	2	601.272,799 661.938,337	434.793
2	601.272,799 661.938,337	3	601.275,909 661.936,16	3.796
3	601.275,909 661.936,16	4	601.230,587 662.371,051	437.246
4	601.230,587 662.371,051	1	601.227,732 662.370,788	2.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1808 / 02/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de Judecatoria Falticeni;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:454.4 RON, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**, lipsa CNP proprietar 2) **UTA MIHAELA**, lipsa CNP proprietar	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.224,861 662.370,524	2	601.268,237 661.954,305	418.473
2	601.268,237 661.954,305	3	601.269,672 661.940,527	13.853
3	601.269,672 661.940,527	4	601.272,799 661.938,337	3.818
4	601.272,799 661.938,337	5	601.227,732 662.370,788	434.793
5	601.227,732 662.370,788	1	601.224,861 662.370,524	2.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1809 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.237,086 662.371,65	2	601.281,166 661.932,478	441.379
2	601.281,166 661.932,478	3	601.285,639 661.927,366	6.793
3	601.285,639 661.927,366	4	601.240,998 662.372,115	446.984
4	601.240,998 662.372,115	1	601.237,086 662.371,65	3.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1811

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1810 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 3807, din 17/12/2001 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘU GEORGETA** 2) **LASCOSCHI MARICICA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1811

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.218,354 662.369,926	2	601.262,838 661.953,859	418.438
2	601.262,838 661.953,859	3	601.268,237 661.954,305	5.417
3	601.268,237 661.954,305	4	601.224,861 662.370,524	418.473
4	601.224,861 662.370,524	1	601.218,354 662.369,926	6.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1810

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3807, din 17/12/2001 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘU GEORGETA** 2) **LASCOSCHI MARICICA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1810

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.211,849 662.369,328	2	601.256,656 661.960,524	411.252
2	601.256,656 661.960,524	3	601.257,435 661.953,413	7.154
3	601.257,435 661.953,413	4	601.262,838 661.953,859	5.421
4	601.262,838 661.953,859	5	601.218,354 662.369,926	418.438
5	601.218,354 662.369,926	1	601.211,849 662.369,328	6.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1383, din 20/12/1996 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIZITIU NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.185,265 662.366,792	2	601.234,878 661.958,123	411.67
2	601.234,878 661.958,123	3	601.256,656 661.960,524	21.91
3	601.256,656 661.960,524	4	601.211,849 662.369,328	411.252
4	601.211,849 662.369,328	1	601.185,265 662.366,792	26.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39845	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12003 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1916, din 07/07/1995 emis de NOTARIATUL LOCAL FALTICENI (act administrativ nr 774 din 15.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din Dominte Viorica in Cimpanu Viorica	A1
19931 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 1479, din 10/09/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39845	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.173,119 662.365,634	2	601.222,286 661.960,605	408.002
2	601.222,286 661.960,605	3	601.234,878 661.958,123	12.834
3	601.234,878 661.958,123	4	601.185,265 662.366,792	411.67
4	601.185,265 662.366,792	1	601.173,119 662.365,634	12.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42494	5.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10897 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 330, din 28/03/2024 emis de Uta Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOHAN IONEL-FLORIN** 2) **BOLOHAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42494	5.000	Imobil inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	In Lan	-	A1	poz A1 parte; neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.160,108 662.364,395	2	601.210,65 661.961,072	406.477
2	601.210,65 661.961,072	3	601.222,286 661.960,605	11.645
3	601.222,286 661.960,605	4	601.173,119 662.365,634	408.002
4	601.173,119 662.365,634	1	601.160,108 662.364,395	13.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.609	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1815 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

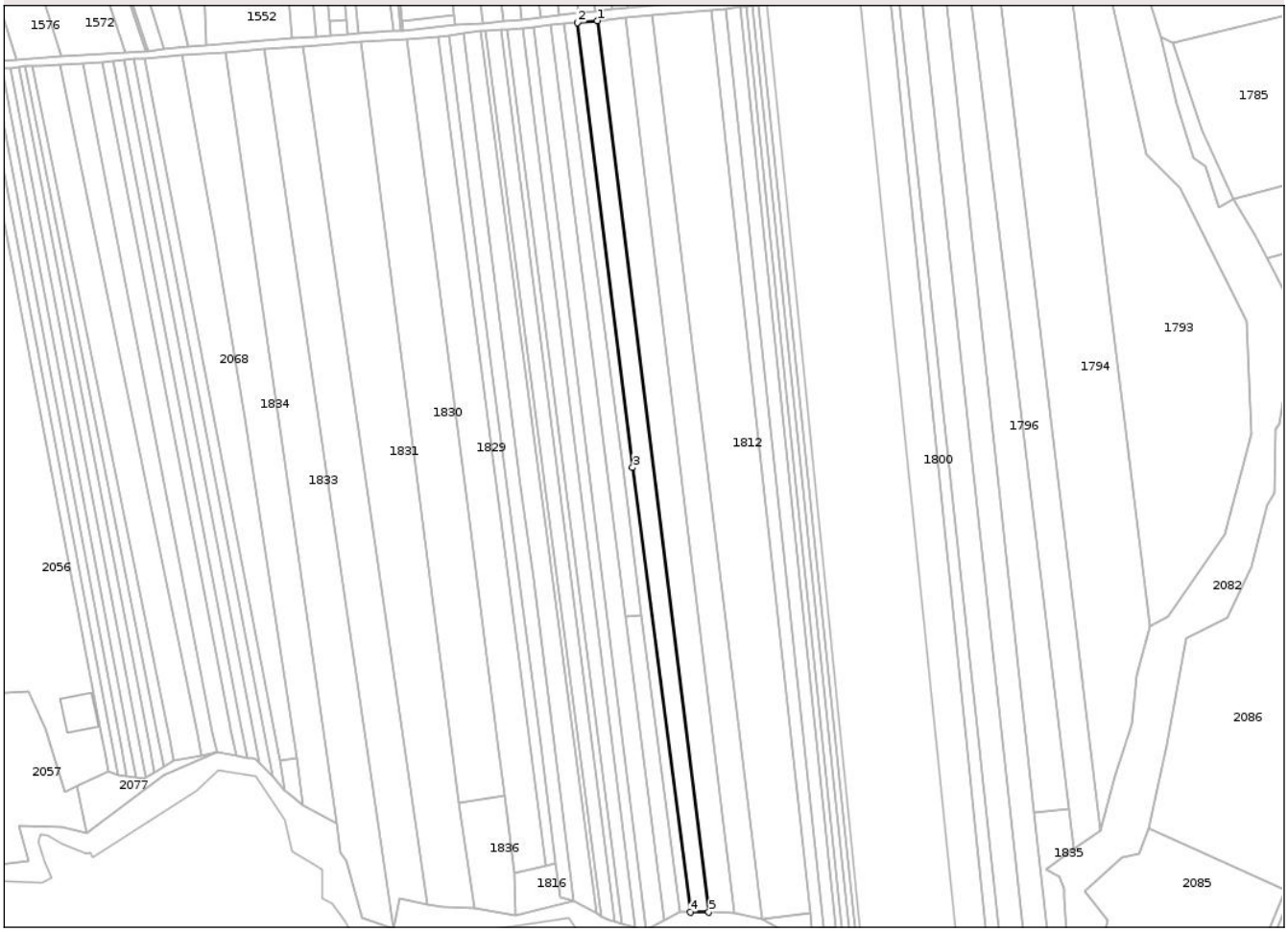
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.160,108 662.364,395	2	601.151,16 662.363,556	8.987
2	601.151,16 662.363,556	3	601.176,228 662.162,222	202.889
3	601.176,228 662.162,222	4	601.202,317 661.961,024	202.882
4	601.202,317 661.961,024	5	601.210,65 661.961,072	8.333
5	601.210,65 661.961,072	1	601.160,108 662.364,395	406.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		391	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1816 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

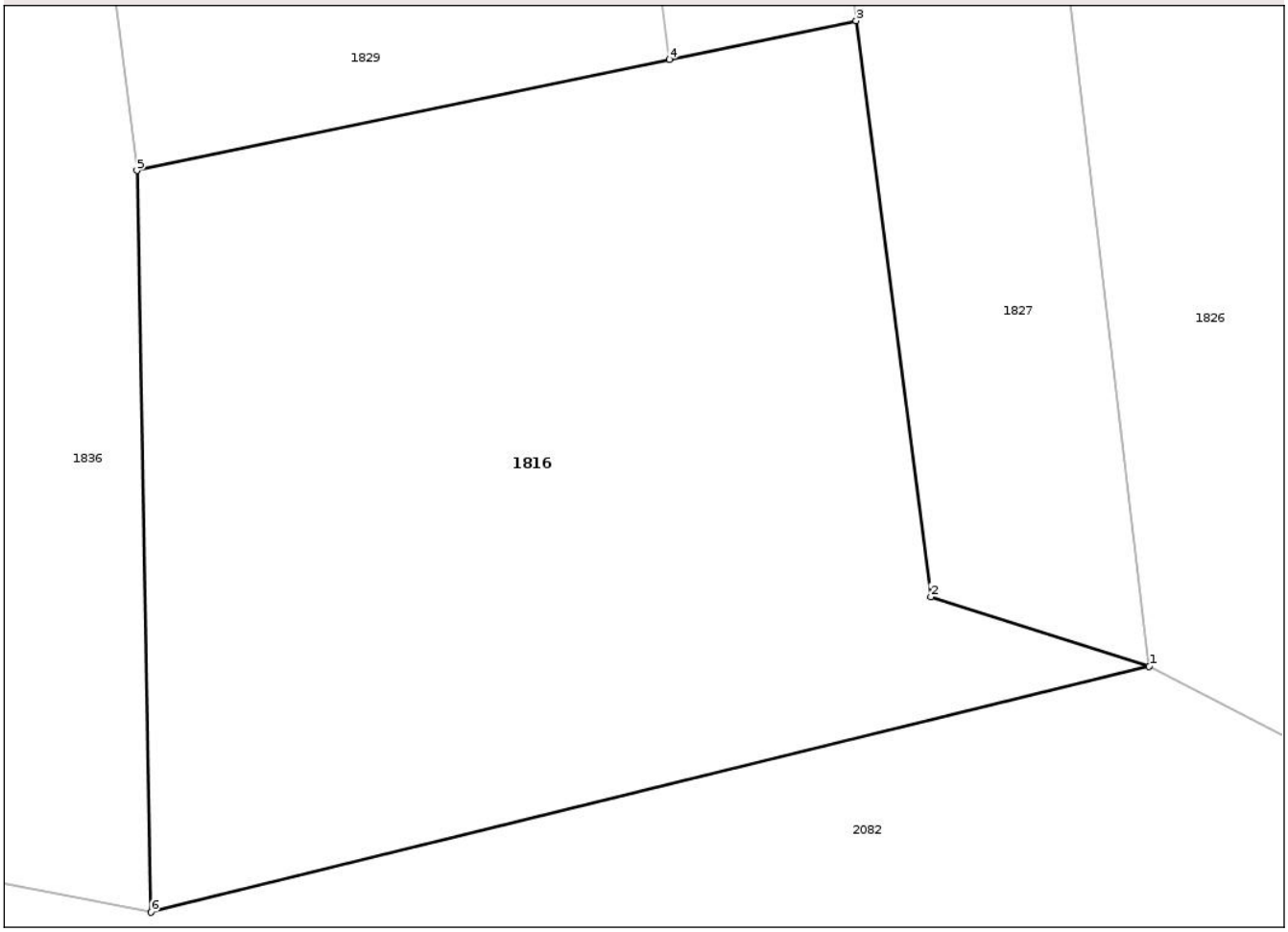
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	391	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.149,189 661.965,962	2	601.143,446 661.967,785	6.025
2	601.143,446 661.967,785	3	601.141,48 661.982,918	15.26
3	601.141,48 661.982,918	4	601.136,572 661.981,897	5.013
4	601.136,572 661.981,897	5	601.122,567 661.978,984	14.305
5	601.122,567 661.978,984	6	601.122,935 661.959,501	19.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.122,935 661.959,501	1	601.149,189 661.965,962	27.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40748	2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10635 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 967-contract de vanzare, din 15/04/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARIU IONUT RADU** 2) **COJOCARIU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

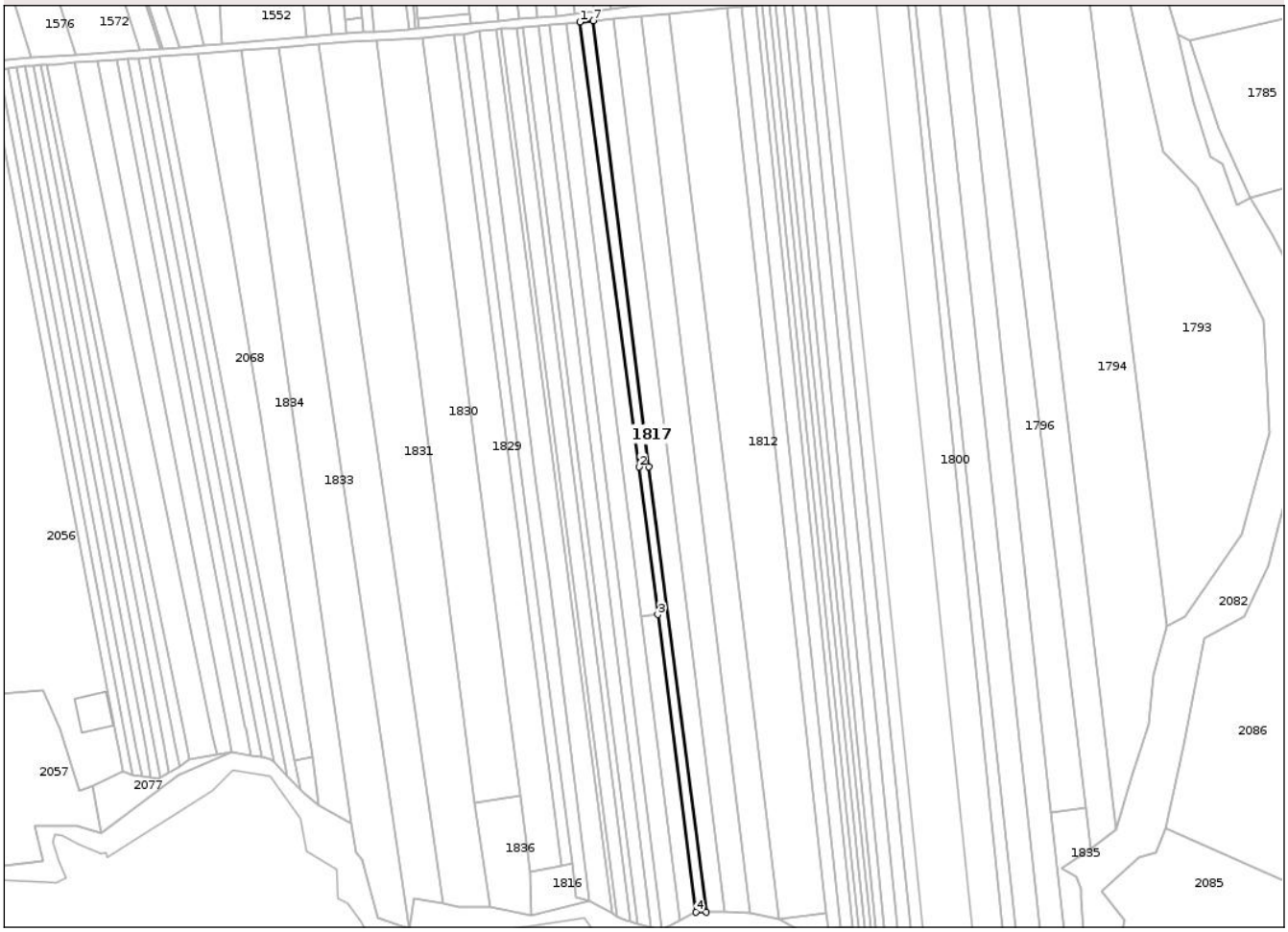
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40748	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.145,073 662.362,906	2	601.171,805 662.162,013	202.664
2	601.171,805 662.162,013	3	601.180,328 662.095,342	67.214
3	601.180,328 662.095,342	4	601.197,502 661.960,985	135.45
4	601.197,502 661.960,985	5	601.202,317 661.961,024	4.815
5	601.202,317 661.961,024	6	601.176,228 662.162,222	202.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.176,228 662.162,222	7	601.151,16 662.363,556	202.889
7	601.151,16 662.363,556	1	601.145,073 662.362,906	6.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUŢĂ GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.139,28 662.362,502	2	601.173,09 662.094,56	270.067
2	601.173,09 662.094,56	3	601.180,328 662.095,342	7.28
3	601.180,328 662.095,342	4	601.171,805 662.162,013	67.214
4	601.171,805 662.162,013	5	601.145,073 662.362,906	202.664
5	601.145,073 662.362,906	1	601.139,28 662.362,502	5.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1819 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

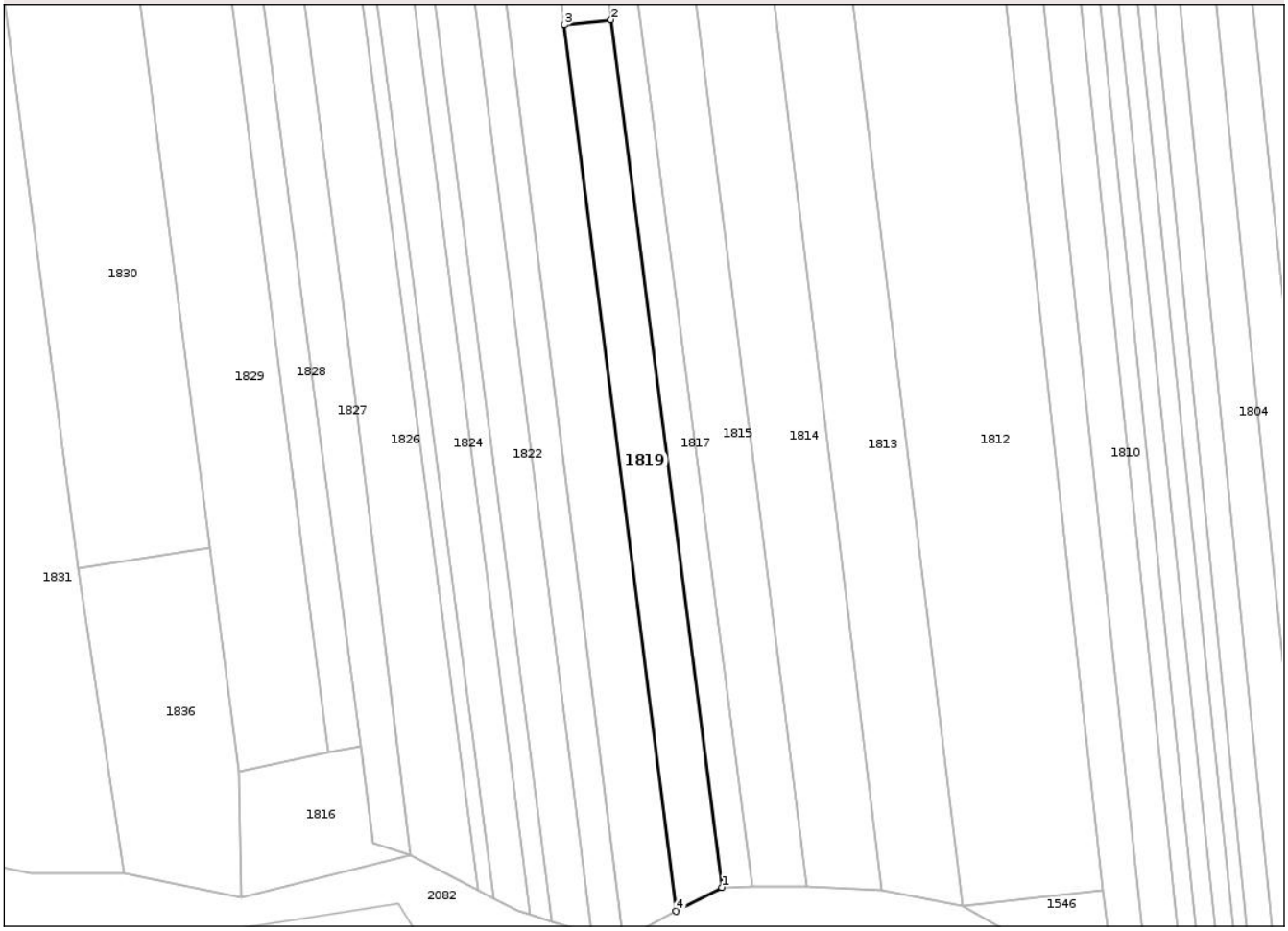
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.197,502 661.960,985	2	601.180,328 662.095,342	135.45
2	601.180,328 662.095,342	3	601.173,09 662.094,56	7.28
3	601.173,09 662.094,56	4	601.190,414 661.957,29	138.359
4	601.190,414 661.957,29	1	601.197,502 661.960,985	7.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 3.418	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 21/01/2015 emis de BOBRIC MIRCEA-EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCORADĂ LILIANA-FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

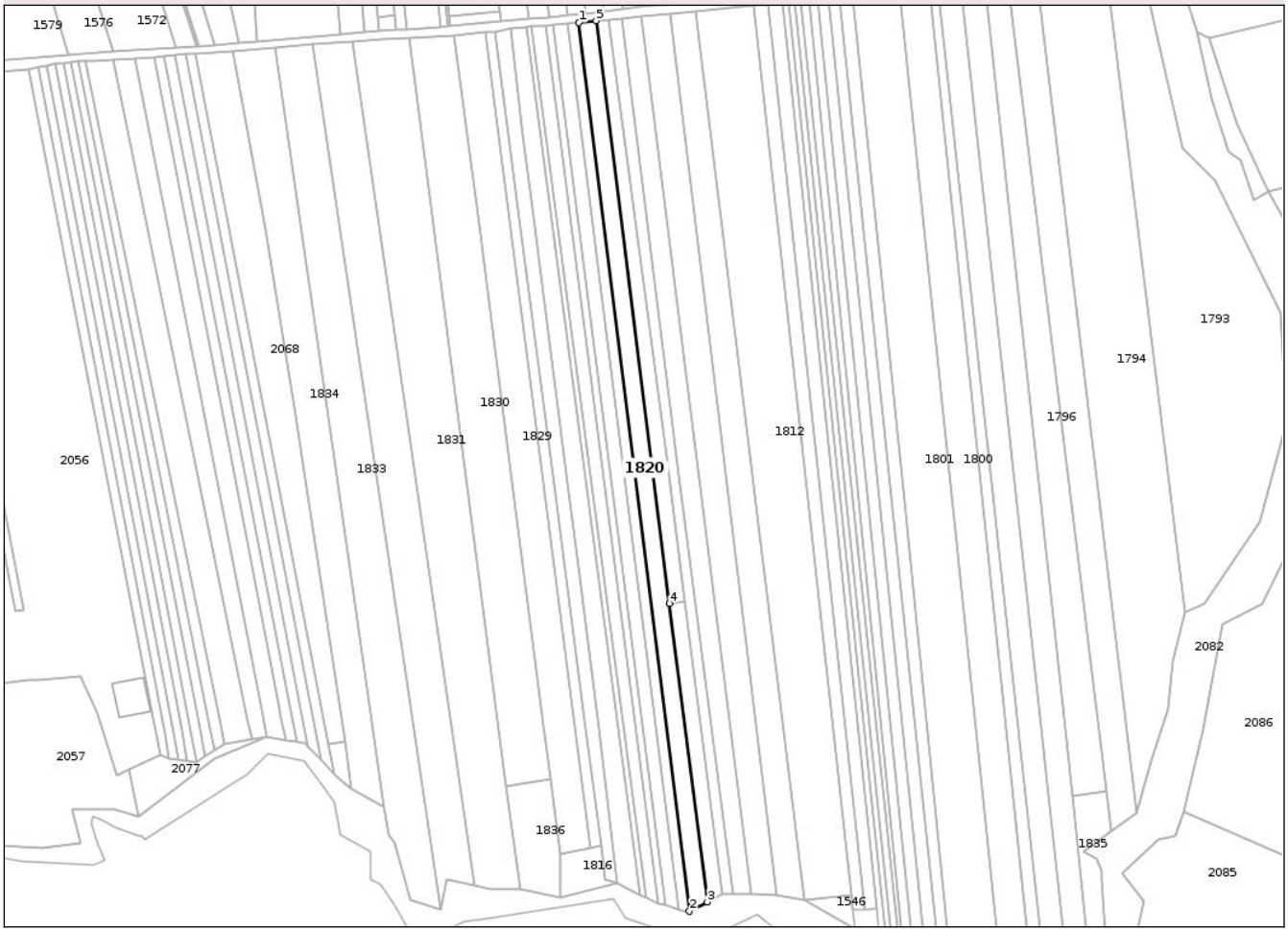
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.131,365 662.361,718	2	601.182,177 661.952,934	411.93
2	601.182,177 661.952,934	3	601.190,414 661.957,29	9.318
3	601.190,414 661.957,29	4	601.173,09 662.094,56	138.359
4	601.173,09 662.094,56	5	601.139,28 662.362,502	270.067
5	601.139,28 662.362,502	1	601.131,365 662.361,718	7.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3847
Nr. cadastral vechi:3325

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34819	2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; La locul numit ' In Lan '

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1661 / 15/04/2005		
Act Notarial nr. 1170, din 14/04/2005 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARIU CIPRIAN FLORENTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3847)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

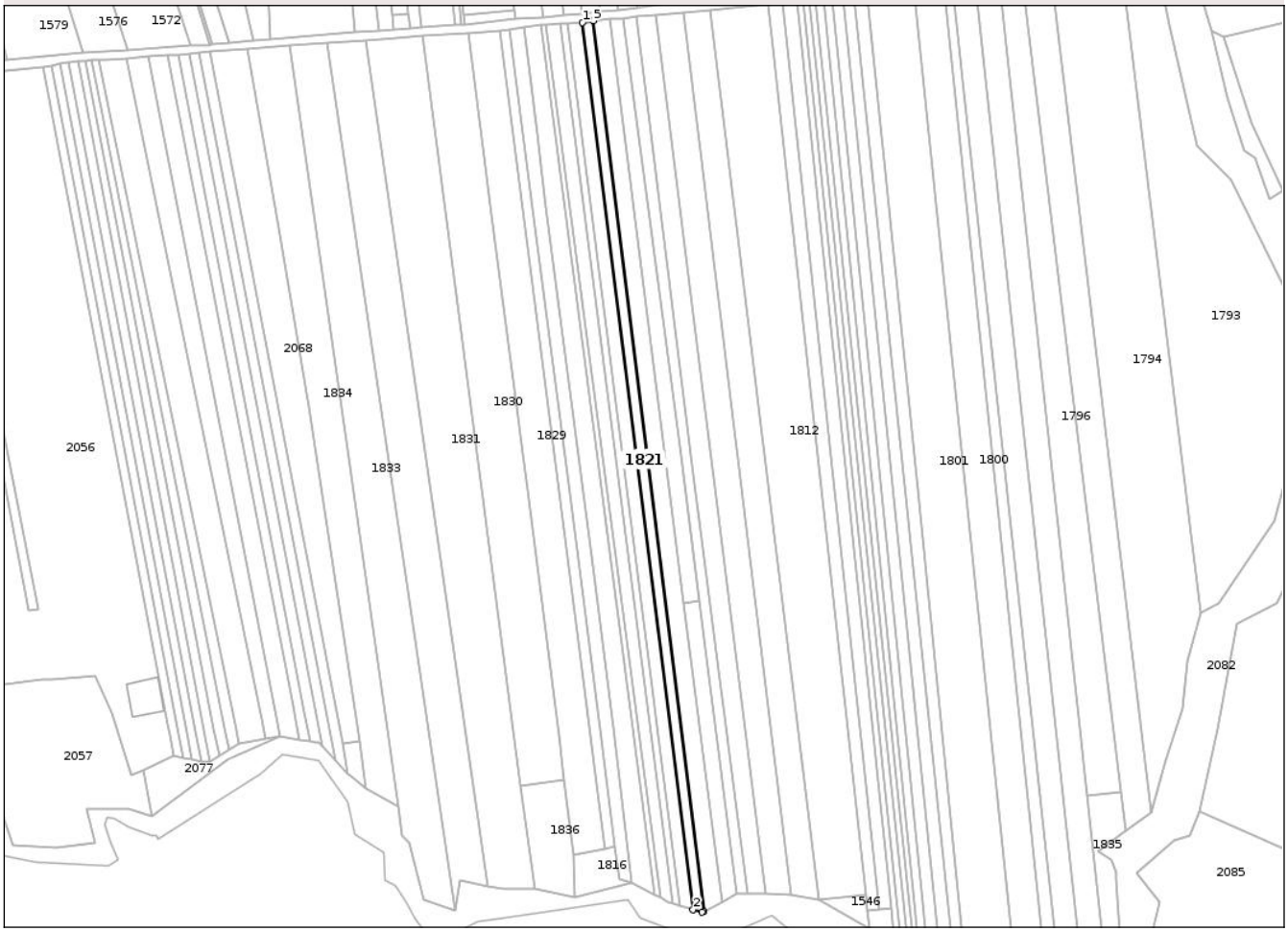
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34819	2.000	La locul numit ' In Lan '

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.126,428 662.360,969	2	601.177,292 661.953,853	410.281
2	601.177,292 661.953,853	3	601.181,416 661.952,599	4.31
3	601.181,416 661.952,599	4	601.182,177 661.952,934	0.831
4	601.182,177 661.952,934	5	601.131,365 662.361,718	411.93
5	601.131,365 662.361,718	1	601.126,428 662.360,969	4.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.601	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1822 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.601	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.119,564 662.360,519	2	601.171,163 661.955,716	408.078
2	601.171,163 661.955,716	3	601.177,292 661.953,853	6.406
3	601.177,292 661.953,853	4	601.126,428 662.360,969	410.281
4	601.126,428 662.360,969	1	601.119,564 662.360,519	6.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 840, din 31/03/1997 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAICU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

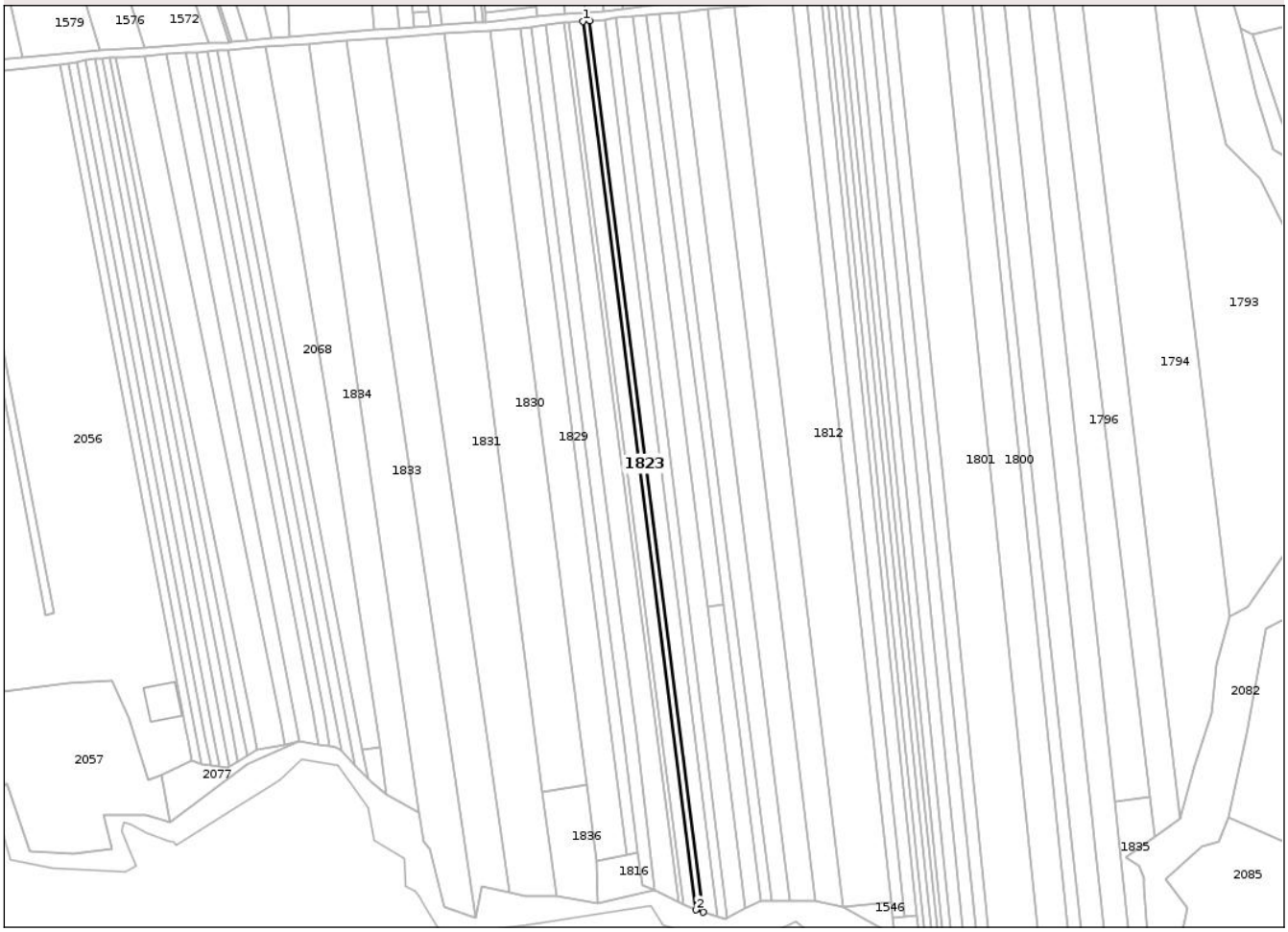
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.116,39 662.360,311	2	601.167,799 661.956,738	406.834
2	601.167,799 661.956,738	3	601.171,163 661.955,716	3.516
3	601.171,163 661.955,716	4	601.119,564 662.360,519	408.078
4	601.119,564 662.360,519	1	601.116,39 662.360,311	3.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 29/06/2004 emis de Apostol Dragos ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOLOTĂ DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOLOTĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.109,732 662.359,853	2	601.162,158 661.959,248	404.021
2	601.162,158 661.959,248	3	601.165,876 661.957,323	4.187
3	601.165,876 661.957,323	4	601.167,799 661.956,738	2.01
4	601.167,799 661.956,738	5	601.116,39 662.360,311	406.834
5	601.116,39 662.360,311	1	601.109,732 662.359,853	6.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2, din 06/02/2012 emis de LUȚĂ ELENA- DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

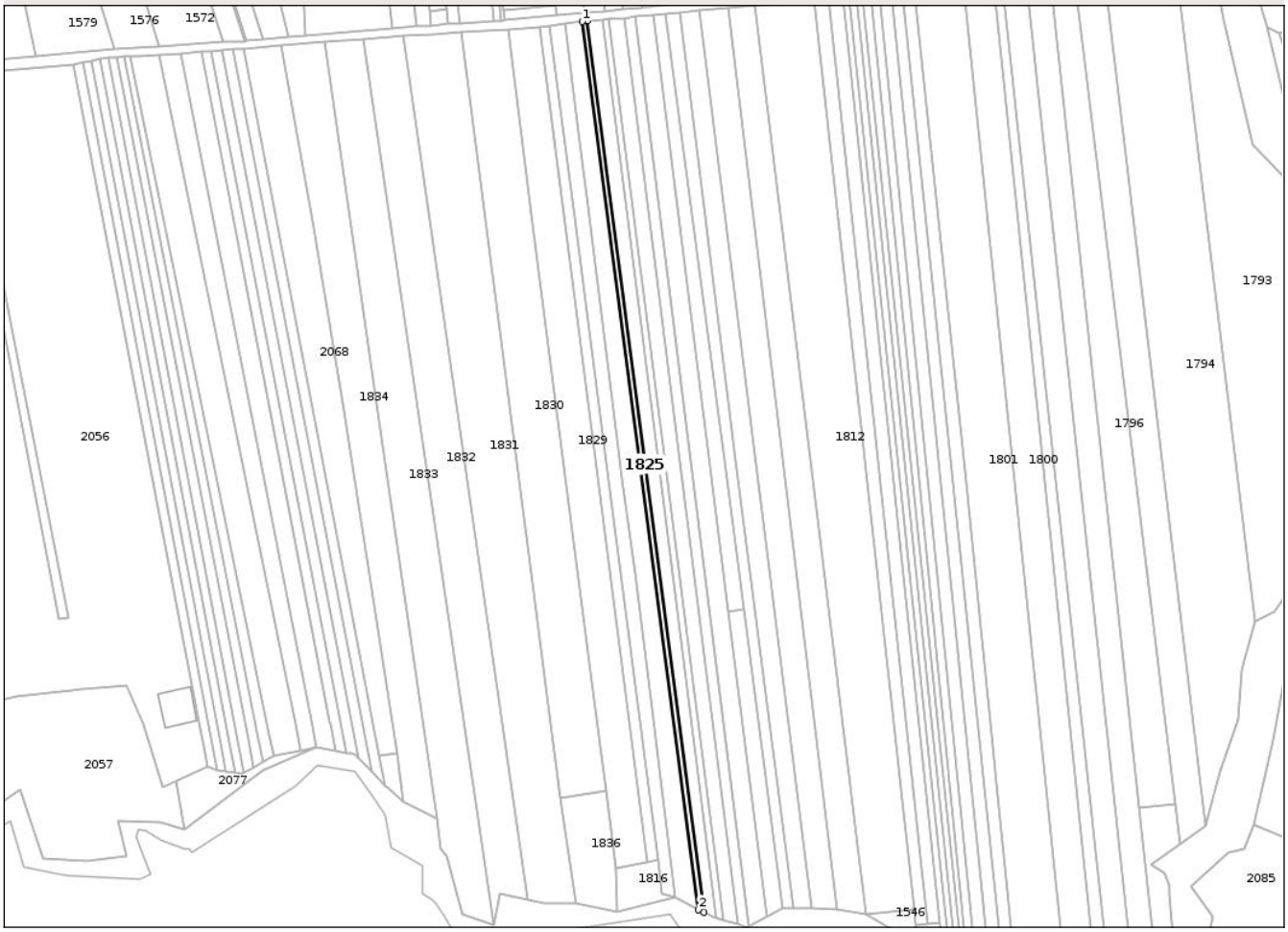
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.107,533 662.359,612	2	601.159,721 661.960,51	402.5
2	601.159,721 661.960,51	3	601.162,158 661.959,248	2.744
3	601.162,158 661.959,248	4	601.109,732 662.359,853	404.021
4	601.109,732 662.359,853	1	601.107,533 662.359,612	2.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.477	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1826 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

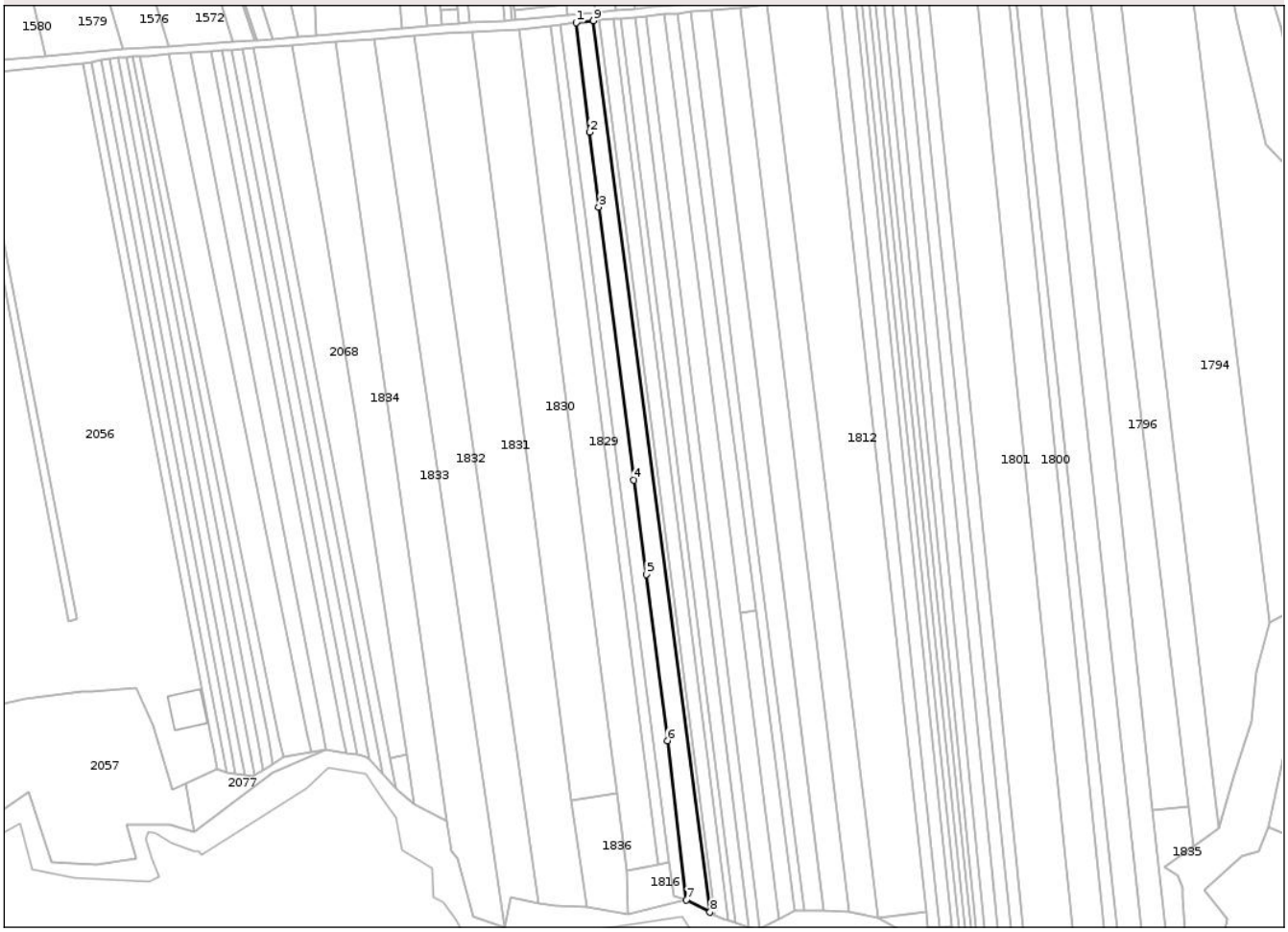
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.099,789 662.358,763	2	601.105,831 662.309,692	49.442
2	601.105,831 662.309,692	3	601.109,867 662.276,204	33.73
3	601.109,867 662.276,204	4	601.125,602 662.153,976	123.237
4	601.125,602 662.153,976	5	601.131,119 662.111,656	42.678
5	601.131,119 662.111,656	6	601.140,685 662.037,258	75.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.140,685 662.037,258	7	601.149,189 661.965,962	71.801
7	601.149,189 661.965,962	8	601.159,721 661.960,51	11.859
8	601.159,721 661.960,51	9	601.107,533 662.359,612	402.5
9	601.107,533 662.359,612	1	601.099,789 662.358,763	7.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33149	2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1438 / 06/02/2012		
Act Notarial nr. 119, din 03/02/2012 emis de BNP DIMBU B;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ LIDIA**, casatorita cu 2) **PLACINTA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33149	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	LAN	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.092,798 662.357,552	2	601.103,454 662.275,546	82.695
2	601.103,454 662.275,546	3	601.119,37 662.153,065	123.511
3	601.119,37 662.153,065	4	601.134,51 662.036,553	117.492
4	601.134,51 662.036,553	5	601.141,48 661.982,918	54.086
5	601.141,48 661.982,918	6	601.143,446 661.967,785	15.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.143,446 661.967,785	7	601.149,189 661.965,962	6.025
7	601.149,189 661.965,962	8	601.140,685 662.037,258	71.801
8	601.140,685 662.037,258	9	601.131,119 662.111,656	75.01
9	601.131,119 662.111,656	10	601.125,602 662.153,976	42.678
10	601.125,602 662.153,976	11	601.109,867 662.276,204	123.237
11	601.109,867 662.276,204	12	601.105,831 662.309,692	33.73
12	601.105,831 662.309,692	13	601.099,789 662.358,763	49.442
13	601.099,789 662.358,763	1	601.092,798 662.357,552	7.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:914
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1140
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33103	1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1347 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 260/2006, din 01/01/2006 emis de bnp I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ LIDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 914)	
16696 / 25/11/2011		
Act Administrativ nr. 15464, din 28/10/2011 emis de BCPI FALTICENI;		
B2	SE ACTUALIZEAZA INFORMATIILE TEHNICE ALE IMOBILULUI CONFORM DOCUMENTATIEI CADASTRALE RECEPTIONATA SUB NR. 16696/25. 112011	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33103	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.088,29 662.357,14	2	601.136,572 661.981,897	378.336
2	601.136,572 661.981,897	3	601.141,48 661.982,918	5.013
3	601.141,48 661.982,918	4	601.134,51 662.036,553	54.086
4	601.134,51 662.036,553	5	601.119,37 662.153,065	117.492
5	601.119,37 662.153,065	6	601.103,454 662.275,546	123.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.103,454 662.275,546	7	601.092,798 662.357,552	82.695
7	601.092,798 662.357,552	1	601.088,29 662.357,14	4.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:914
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1142
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33099	5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1347 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 260/2006, din 01/01/2006 emis de BNP I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLACINTA LIDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 914)	
16697 / 25/11/2011		
Act Administrativ nr. 15465, din 28/10/2011 emis de BCPI FALTICENI;		
B2	Actualizare date imobil conform planului cadastral anexat nr 16697/2011	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33099	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.074,076 662.355,843	2	601.084,789 662.272,827	83.704
2	601.084,789 662.272,827	3	601.100,488 662.150,68	123.152
3	601.100,488 662.150,68	4	601.115,517 662.034,055	117.589
4	601.115,517 662.034,055	5	601.118,138 662.013,578	20.644
5	601.118,138 662.013,578	6	601.122,567 661.978,984	34.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.122,567 661.978,984	7	601.136,572 661.981,897	14.305
7	601.136,572 661.981,897	8	601.088,29 662.357,14	378.336
8	601.088,29 662.357,14	1	601.074,076 662.355,843	14.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117, din 30/11/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢĂRANU N.R. CONSTANTIN**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

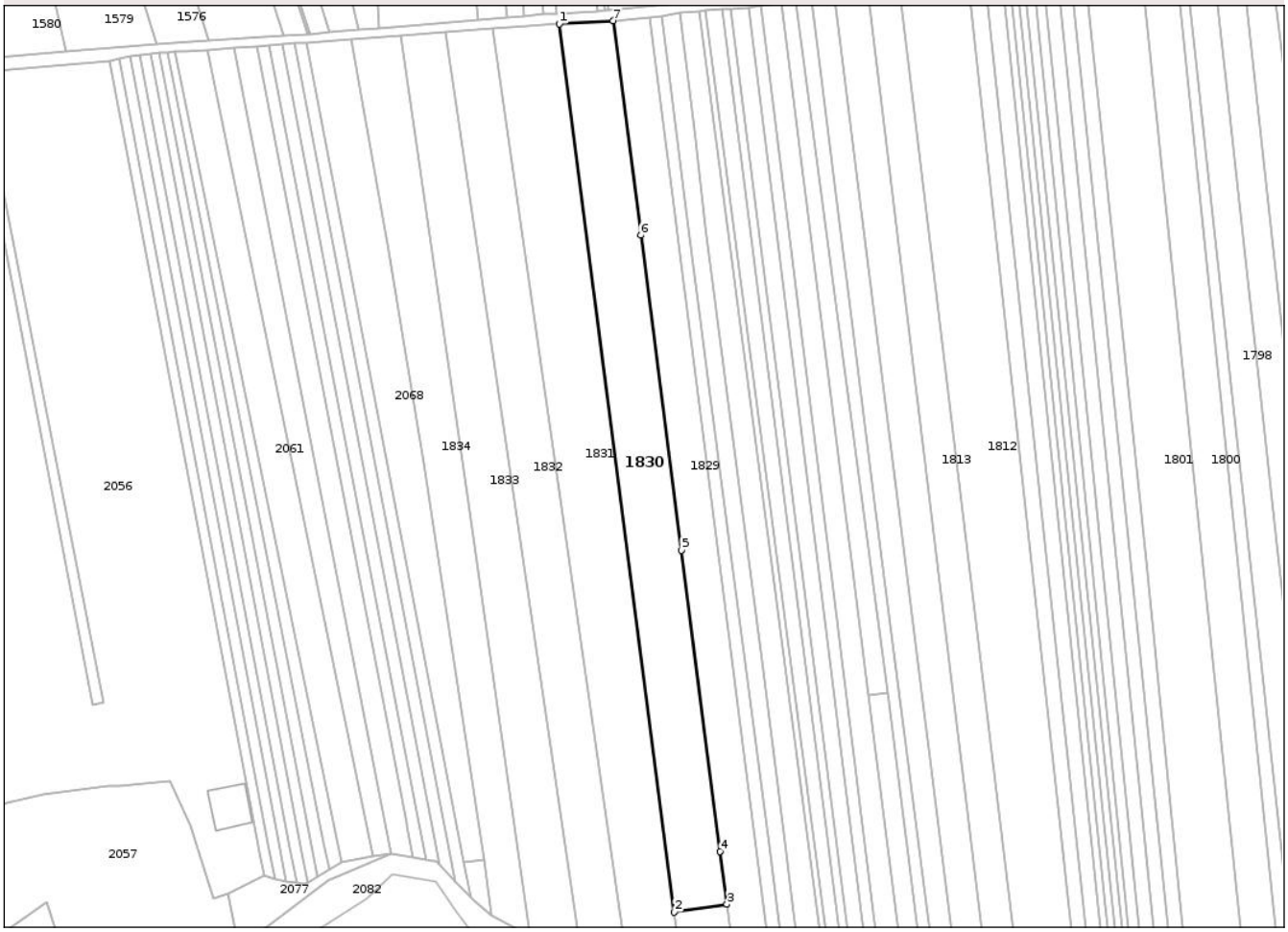
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.053,155 662.354,637	2	601.097,681 662.010,472	347.033
2	601.097,681 662.010,472	3	601.118,138 662.013,578	20.691
3	601.118,138 662.013,578	4	601.115,517 662.034,055	20.644
4	601.115,517 662.034,055	5	601.100,488 662.150,68	117.589
5	601.100,488 662.150,68	6	601.084,789 662.272,827	123.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.084,789 662.272,827	7	601.074,076 662.355,843	83.704
7	601.074,076 662.355,843	1	601.053,155 662.354,637	20.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.300 Masurata: 9.143	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1646, din 23/04/1998 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROŞANU GHEORGHE** 2) **MOROŞANU DANIEL** 3) **MOROŞANU CONSTANTIN** 4) **MOROŞANU MARIA-VLADIMIR** 5) **POJOGA ELENA** 6) **AMORĂRIŢEI MARIA** 7) **MOROŞANU CASANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

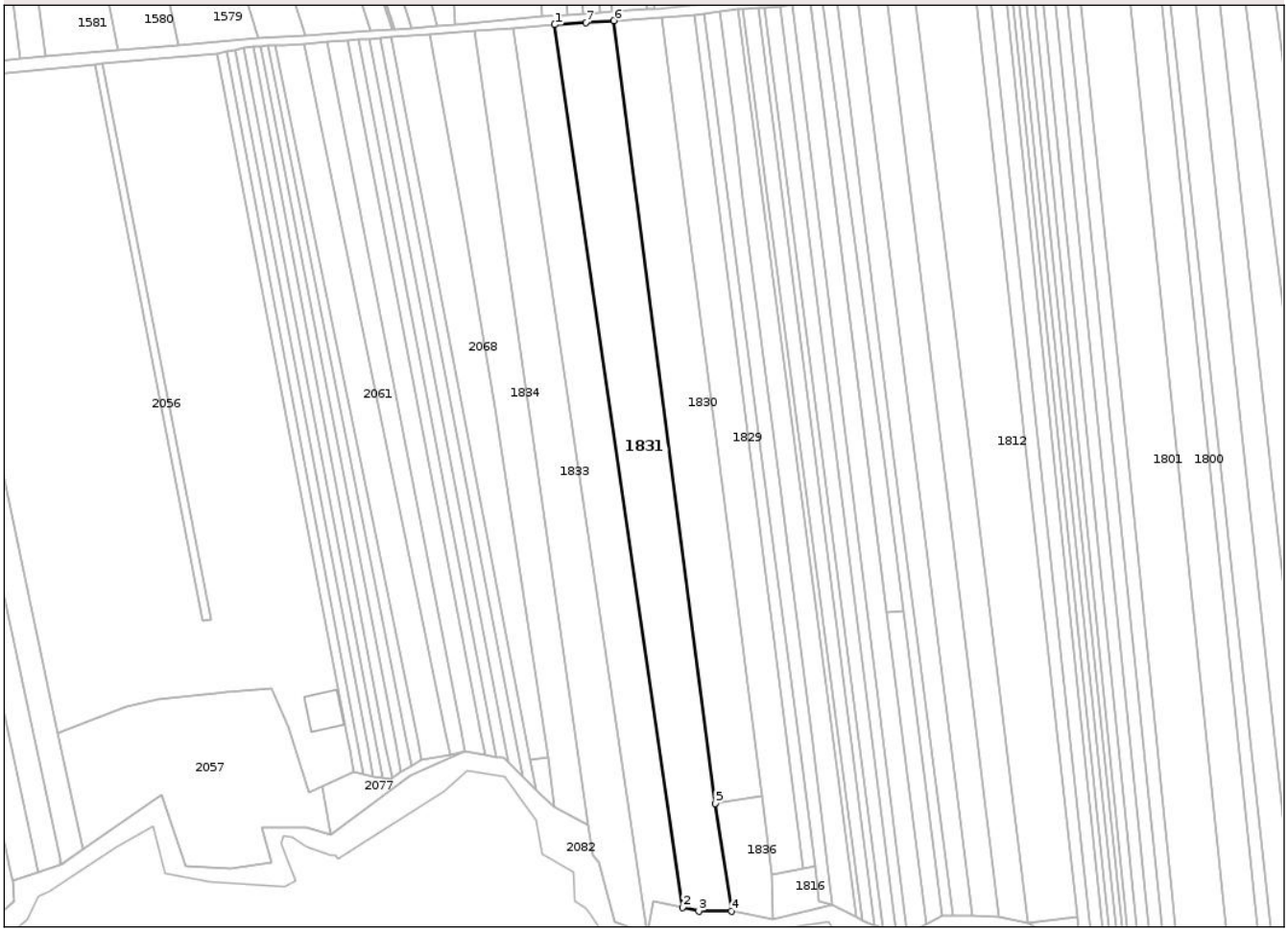
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.300 Masurata: 9.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.027,067 662.352,87	2	601.083,181 661.964,727	392.178
2	601.083,181 661.964,727	3	601.090,382 661.963,222	7.357
3	601.090,382 661.963,222	4	601.104,751 661.963,089	14.37
4	601.104,751 661.963,089	5	601.097,681 662.010,472	47.908
5	601.097,681 662.010,472	6	601.053,155 662.354,637	347.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.053,155 662.354,637	7	601.040,71 662.353,896	12.467
7	601.040,71 662.353,896	1	601.027,067 662.352,87	13.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 6.810	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 747, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POJOGA GHE. NICOLAE**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 6.810	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.009,044 662.351,515	2	601.067,936 661.953,431	402.417
2	601.067,936 661.953,431	3	601.070,42 661.967,395	14.183
3	601.070,42 661.967,395	4	601.083,181 661.964,727	13.037
4	601.083,181 661.964,727	5	601.027,067 662.352,87	392.178
5	601.027,067 662.352,87	1	601.009,044 662.351,515	18.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41469	Din acte: 7.900 Masurata: 7.081	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3833 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 730, din 09/02/2022 emis de N.P. Apostol Dragos Nicolae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE-CĂTĂLIN** 2) **COMAN MIHAELA**, bun comun, în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41469	Din acte: 7.900 Masurata: 7.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.081	-	-	-	Teren arabil – Extravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.991,861 662.350,163	2	601.017,927 662.168,965	183.063
2	601.017,927 662.168,965	3	601.041,92 662.001,147	169.524
3	601.041,92 662.001,147	4	601.043,813 661.987,908	13.374
4	601.043,813 661.987,908	5	601.046,661 661.984,474	4.461
5	601.046,661 661.984,474	6	601.053,631 661.958,366	27.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.053,631 661.958,366	7	601.067,936 661.953,431	15.132
7	601.067,936 661.953,431	8	601.009,044 662.351,515	402.417
8	601.009,044 662.351,515	1	600.991,861 662.350,163	17.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 08/03/1995 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOTĂ CONSTANTIN** 2) **HALOTĂ ZANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.972,274 662.348,669	2	600.986,981 662.266,645	83.332
2	600.986,981 662.266,645	3	601.000,566 662.184,436	83.324
3	601.000,566 662.184,436	4	601.024,037 662.030,89	155.33
4	601.024,037 662.030,89	5	601.026,903 662.009,17	21.908
5	601.026,903 662.009,17	6	601.041,92 662.001,147	17.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.041,92 662.001,147	7	601.017,927 662.168,965	169.524
7	601.017,927 662.168,965	8	600.991,861 662.350,163	183.063
8	600.991,861 662.350,163	1	600.972,274 662.348,669	19.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1835 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

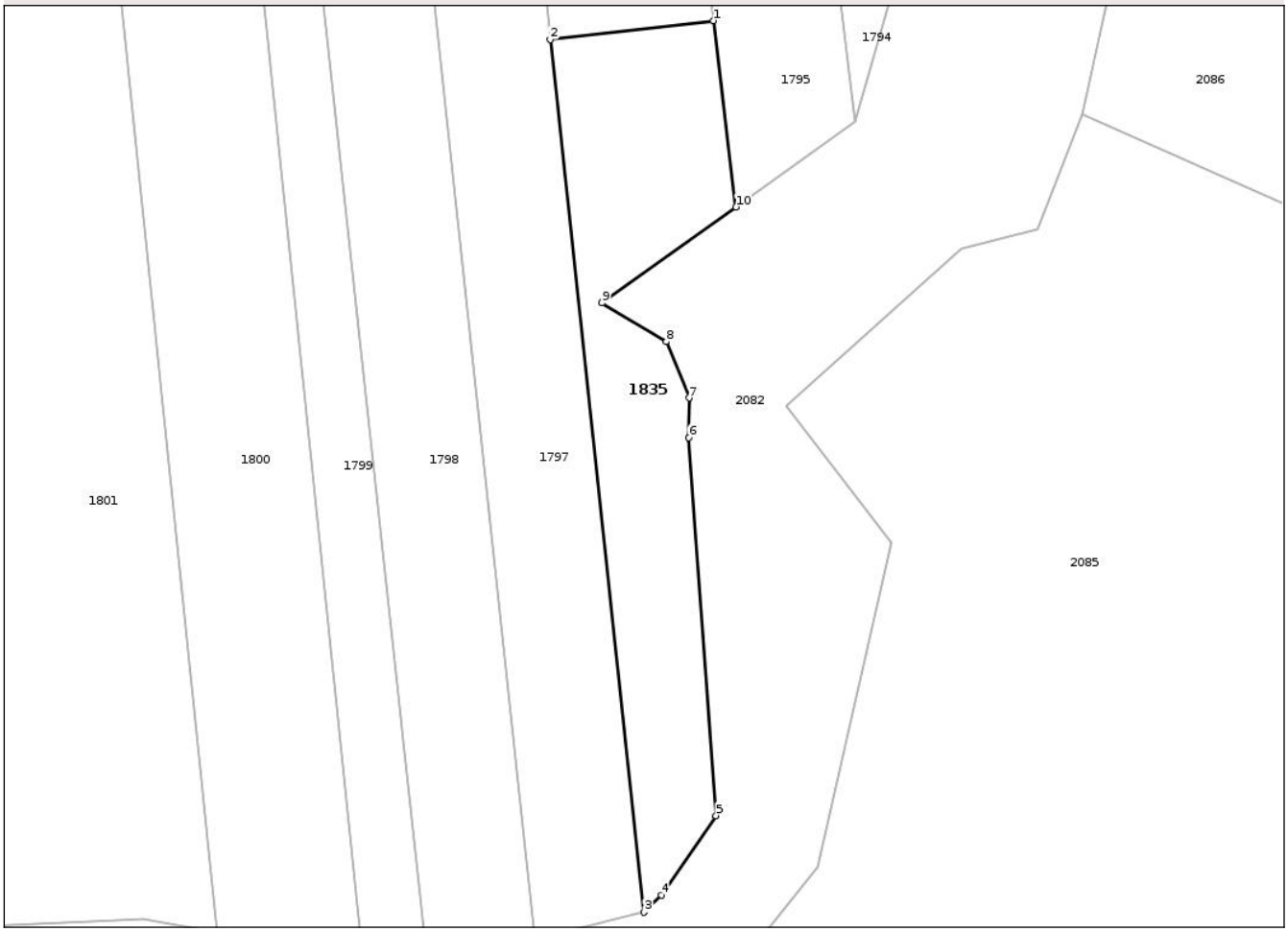
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	822	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.374,052 662.007,904	2	601.358,215 662.006,09	15.941
2	601.358,215 662.006,09	3	601.367,334 661.921,559	85.021
3	601.367,334 661.921,559	4	601.368,984 661.923,235	2.352
4	601.368,984 661.923,235	5	601.374,286 661.930,912	9.33
5	601.374,286 661.930,912	6	601.371,652 661.967,52	36.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.371,652 661.967,52	7	601.371,676 661.971,365	3.845
7	601.371,676 661.971,365	8	601.369,473 661.976,821	5.884
8	601.369,473 661.976,821	9	601.363,233 661.980,573	7.281
9	601.363,233 661.980,573	10	601.376,223 661.989,861	15.969
10	601.376,223 661.989,861	1	601.374,052 662.007,904	18.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1836 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.122,567 661.978,984	2	601.118,138 662.013,578	34.876
2	601.118,138 662.013,578	3	601.097,681 662.010,472	20.691
3	601.097,681 662.010,472	4	601.104,751 661.963,089	47.908
4	601.104,751 661.963,089	5	601.122,935 661.959,501	18.535
5	601.122,935 661.959,501	1	601.122,567 661.978,984	19.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 48, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 618, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOTĂ SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.948,352 662.460,18	2	600.945,417 662.459,218	3.089
2	600.945,417 662.459,218	3	600.893,817 662.636,623	184.757
3	600.893,817 662.636,623	4	600.889,595 662.651,138	15.117
4	600.889,595 662.651,138	5	600.876,151 662.646,652	14.173
5	600.876,151 662.646,652	6	600.879,905 662.634,565	12.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.879,905 662.634,565	7	600.942,821 662.431,994	212.117
7	600.942,821 662.431,994	8	600.954,91 662.435,764	12.663
8	600.954,91 662.435,764	1	600.948,352 662.460,18	25.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Valdimirescu, Nr. 48, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 618, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORNEI ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.875,46 662.633,908	2	600.875,91 662.632,287	1.682
2	600.875,91 662.632,287	3	600.895,113 662.569,692	65.474
3	600.895,113 662.569,692	4	600.938,931 662.430,781	145.658
4	600.938,931 662.430,781	5	600.942,821 662.431,994	4.075
5	600.942,821 662.431,994	6	600.879,905 662.634,565	212.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.879,905 662.634,565	7	600.876,151 662.646,652	12.657
7	600.876,151 662.646,652	8	600.872,277 662.645,36	4.084
8	600.872,277 662.645,36	1	600.875,46 662.633,908	11.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.203	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1839 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

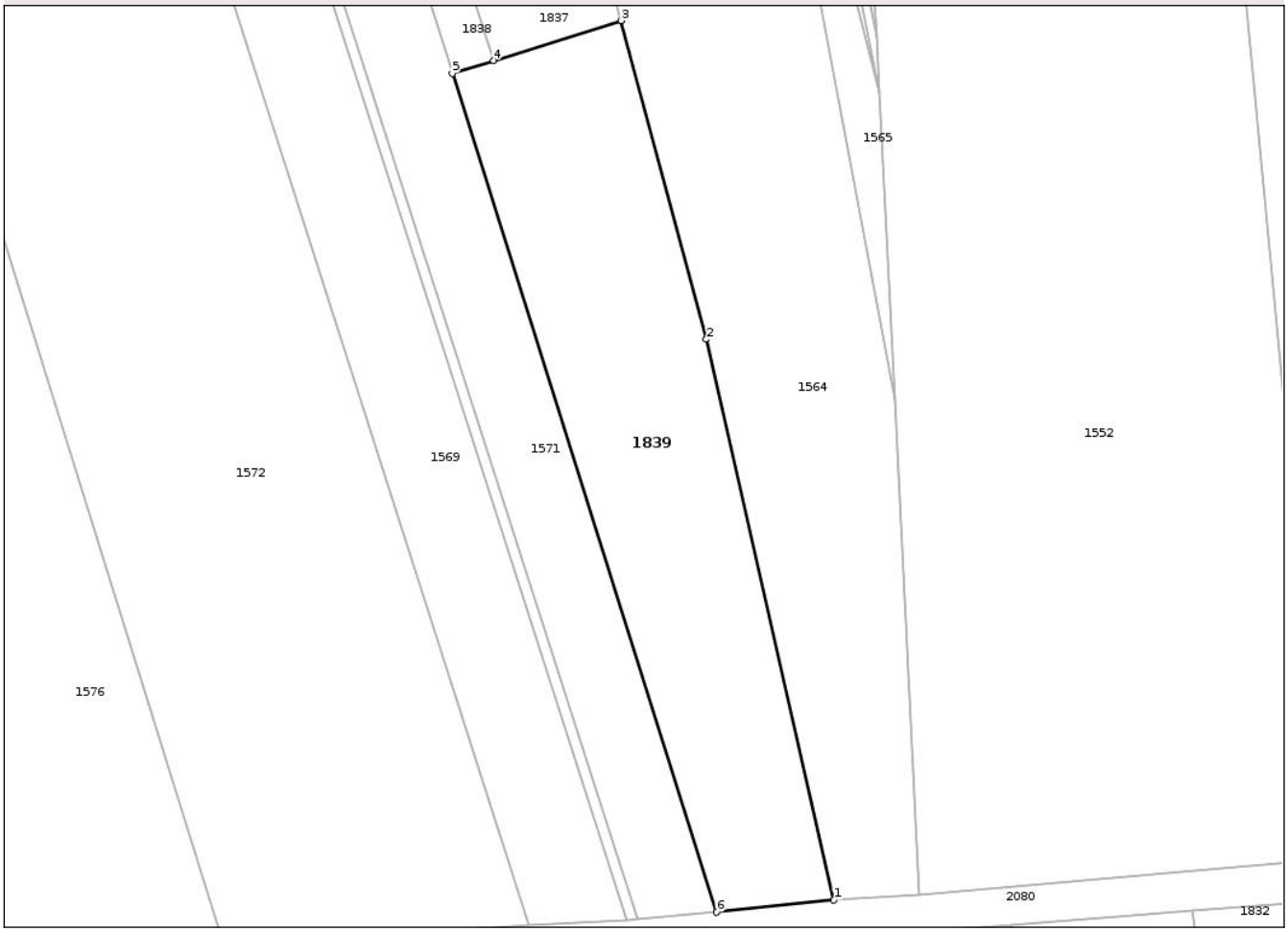
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.203	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.975,065 662.352,552	2	600.963,007 662.405,621	54.422
2	600.963,007 662.405,621	3	600.954,91 662.435,764	31.212
3	600.954,91 662.435,764	4	600.942,821 662.431,994	12.663
4	600.942,821 662.431,994	5	600.938,931 662.430,781	4.075
5	600.938,931 662.430,781	6	600.963,971 662.351,4	83.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.963,971 662.351,4	1	600.975,065 662.352,552	11.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42205	Din acte: 465 Masurata: 475	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 6-7.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14322 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 1430, din 23/05/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42205 a imobilului cu numarul cadastral 42205 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38859 inscris in cartea funciara 38859;	A1
27674 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 3047, din 02/10/2023 emis de NP DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞERIU ANDREI-ALIN** 2) **CALUSERIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42205	Din acte: 465 Masurata: 475	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 6-7.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	35	-	-	-	
2	arabil	DA	340	-	-	-	
3	faneata	NU	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.712,917 662.661,643	2	600.714,901 662.650,776	11.047
2	600.714,901 662.650,776	3	600.717,388 662.637,155	13.846
3	600.717,388 662.637,155	4	600.722,847 662.607,258	30.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.722,847 662.607,258	5	600.735,563 662.537,618	70.791
5	600.735,563 662.537,618	6	600.735,898 662.535,785	1.863
6	600.735,898 662.535,785	7	600.741,043 662.507,579	28.671
7	600.741,043 662.507,579	8	600.743,669 662.509,877	3.49
8	600.743,669 662.509,877	9	600.738,472 662.538,259	28.854
9	600.738,472 662.538,259	10	600.738,091 662.540,348	2.123
10	600.738,091 662.540,348	11	600.725,917 662.608,009	68.747
11	600.725,917 662.608,009	12	600.717,818 662.651,474	44.213
12	600.717,818 662.651,474	13	600.715,837 662.662,333	11.038
13	600.715,837 662.662,333	1	600.712,917 662.661,643	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42206	2.303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren fara imprejmuire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14322 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 1430, din 23/05/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42206 a imobilului cu numarul cadastral 42206 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38859 inscris in cartea funciara 38859;	A1
27582 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3030, din 29/09/2023 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

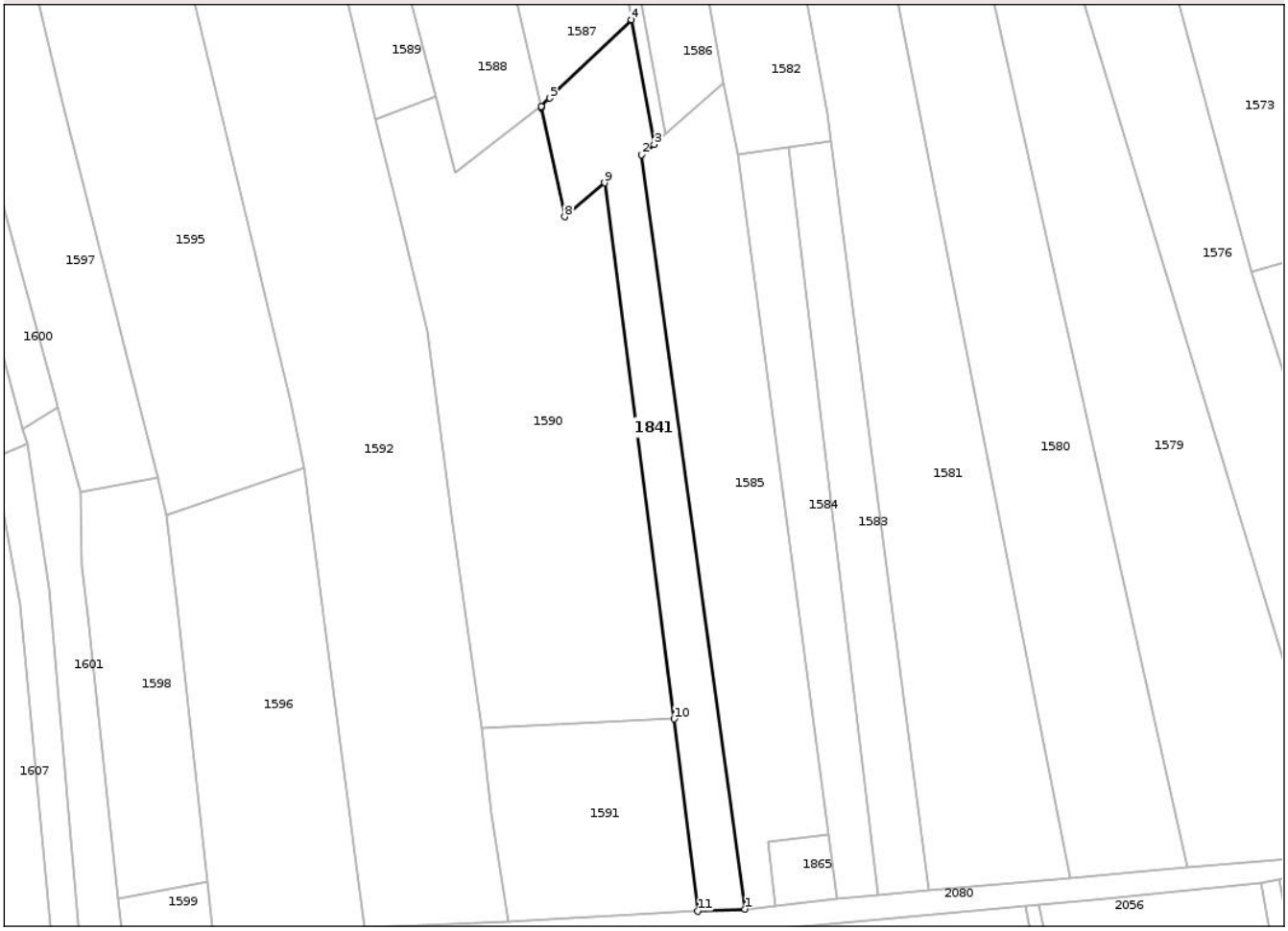
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42206	2.303	Teren fara imprejmuire.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.303	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.761,646 662.334,507	2	600.738,281 662.505,215	172.3
2	600.738,281 662.505,215	3	600.741,043 662.507,579	3.636
3	600.741,043 662.507,579	4	600.735,898 662.535,785	28.671
4	600.735,898 662.535,785	5	600.717,448 662.518,059	25.585
5	600.717,448 662.518,059	6	600.715,464 662.516,152	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.715,464 662.516,152	7	600.715,505 662.515,961	0.195
7	600.715,505 662.515,961	8	600.720,795 662.491,191	25.329
8	600.720,795 662.491,191	9	600.729,8 662.498,861	11.829
9	600.729,8 662.498,861	10	600.745,548 662.377,544	122.335
10	600.745,548 662.377,544	11	600.750,922 662.334,026	43.849
11	600.750,922 662.334,026	1	600.761,646 662.334,507	10.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5478
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:4388

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 55A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33876	5.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 55A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 55A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 04/07/2007		
Act Notarial nr. 638/2007, din 01/01/2007 emis de BNP I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA ILIE**, casatorit cu 2) **NITA LAURA MARGARETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5478)	
1842 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA ILIE**, casatorit cu 2) **NITA LAURA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

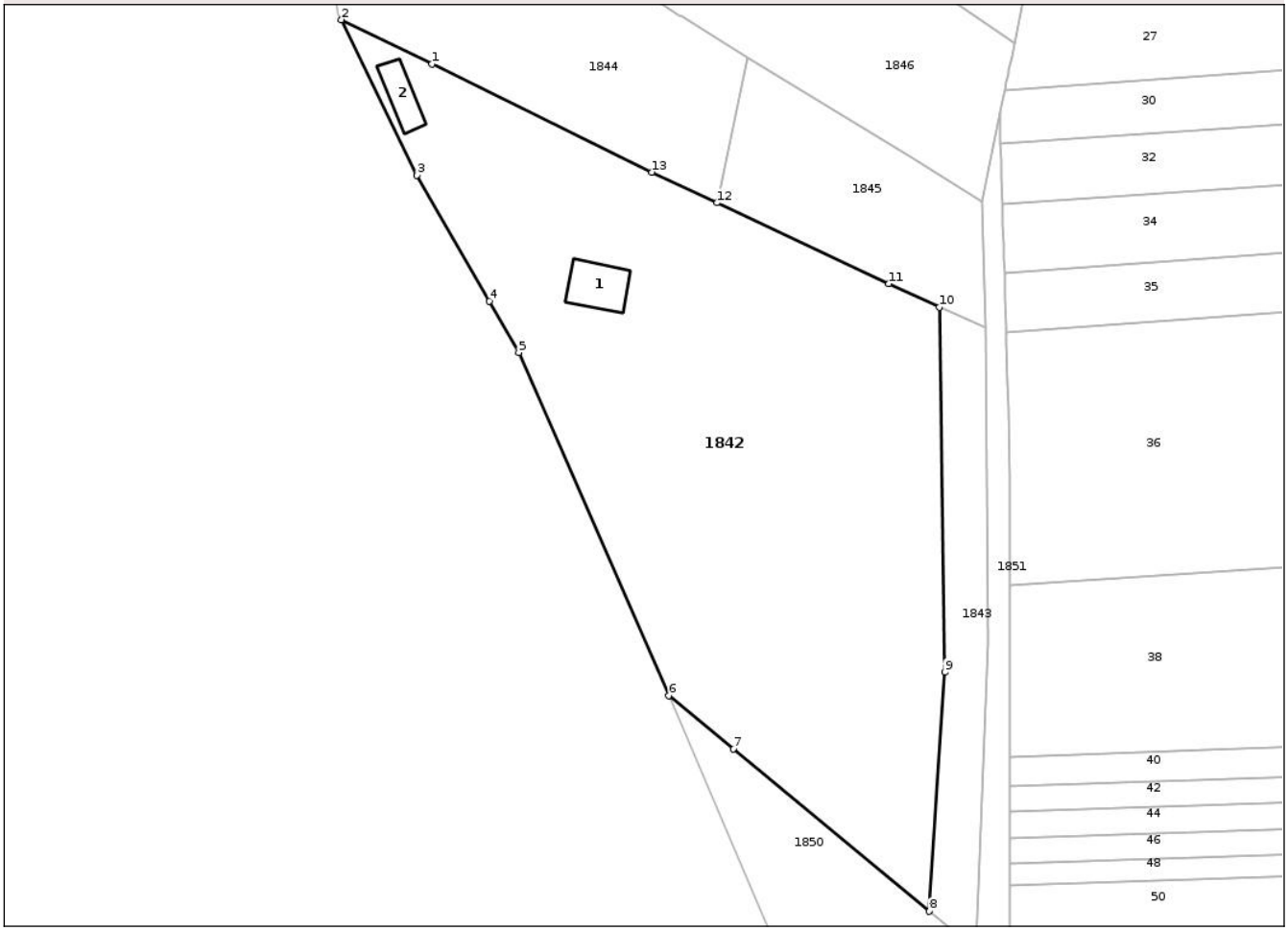
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33876	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	-	-	-	
2	faneata	NU	4.420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.708,423 661.627,838	2	599.694,64 661.634,593	15.349
2	599.694,64 661.634,593	3	599.706,118 661.610,951	26.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.706,118 661.610,951	4	599.717,171 661.591,772	22.136
4	599.717,171 661.591,772	5	599.721,671 661.583,963	9.013
5	599.721,671 661.583,963	6	599.744,516 661.531,772	56.972
6	599.744,516 661.531,772	7	599.754,361 661.523,633	12.774
7	599.754,361 661.523,633	8	599.784,204 661.498,96	38.722
8	599.784,204 661.498,96	9	599.786,544 661.535,321	36.436
9	599.786,544 661.535,321	10	599.785,694 661.590,849	55.535
10	599.785,694 661.590,849	11	599.778,041 661.594,447	8.457
11	599.778,041 661.594,447	12	599.751,873 661.606,75	28.916
12	599.751,873 661.606,75	13	599.741,969 661.611,406	10.944
13	599.741,969 661.611,406	1	599.708,423 661.627,838	37.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1843 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

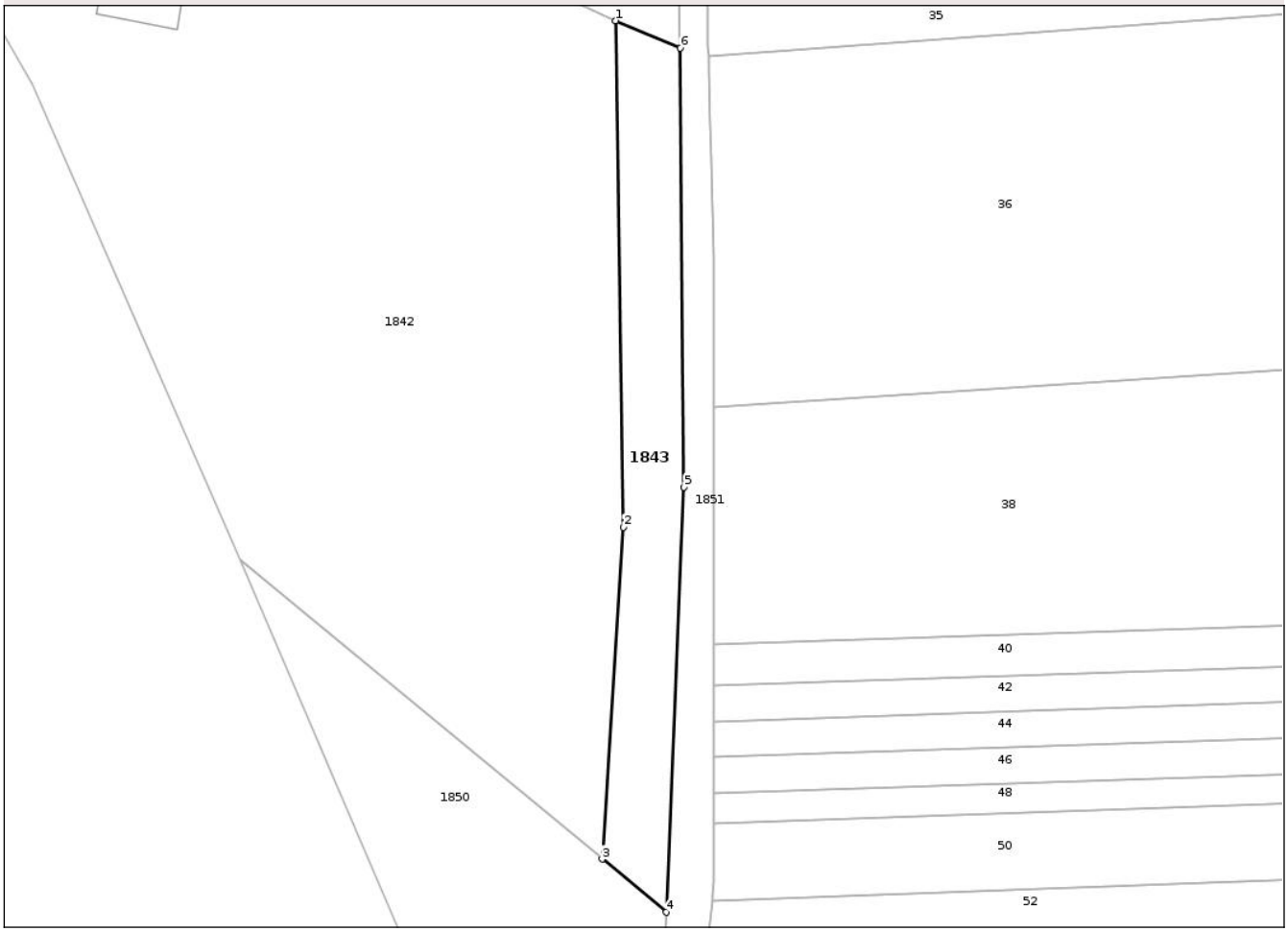
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	644	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.785,694 661.590,849	2	599.786,544 661.535,321	55.535
2	599.786,544 661.535,321	3	599.784,204 661.498,96	36.436
3	599.784,204 661.498,96	4	599.791,24 661.493,143	9.129
4	599.791,24 661.493,143	5	599.793,217 661.539,725	46.624
5	599.793,217 661.539,725	6	599.792,817 661.587,849	48.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.792,817 661.587,849	1	599.785,694 661.590,849	7.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1844 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

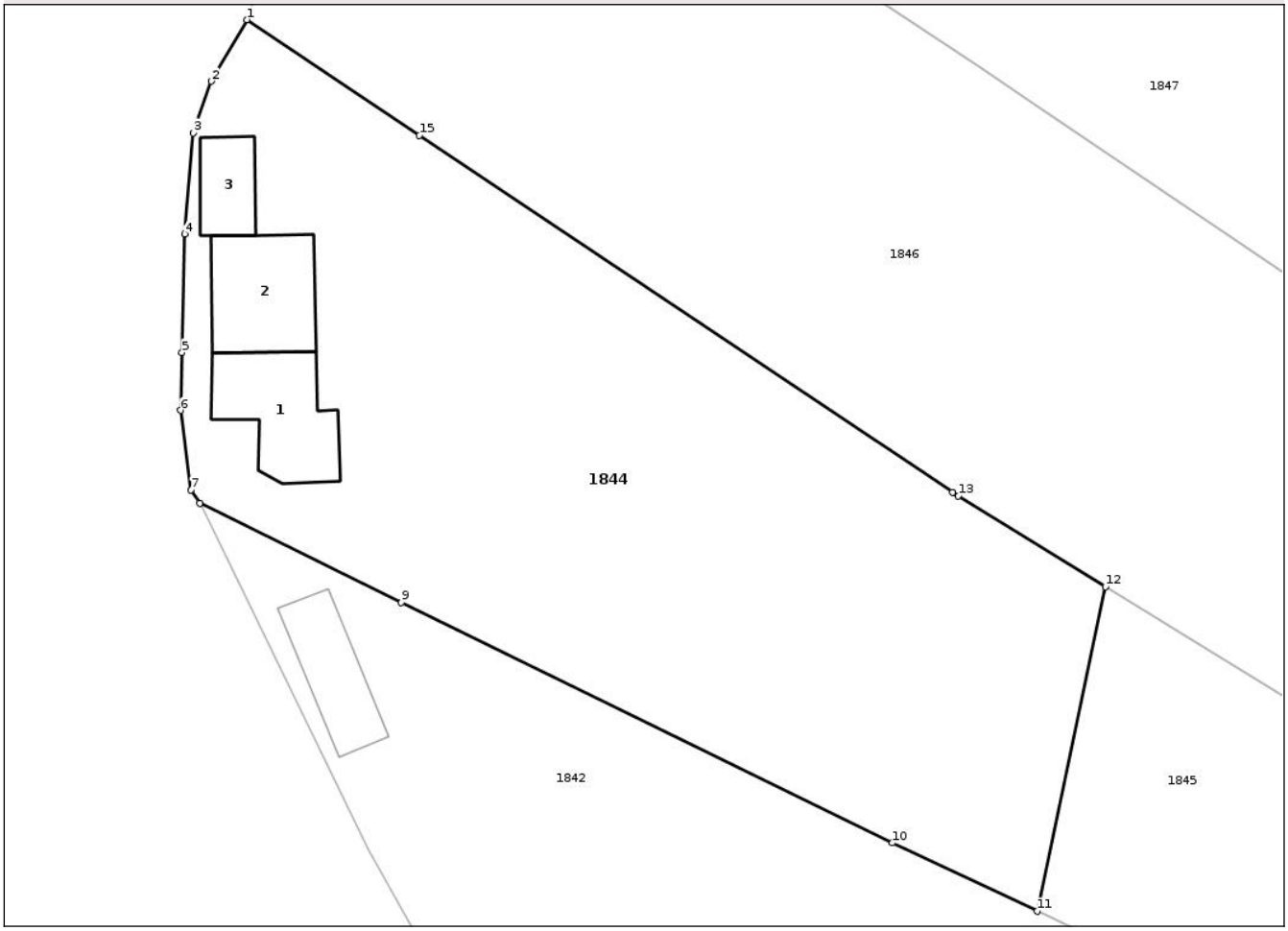
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.032	-	-	-	
3	arabil	NU	258	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.697,86 661.667,608	2	599.695,432 661.663,409	4.85
2	599.695,432 661.663,409	3	599.694,189 661.659,892	3.73
3	599.694,189 661.659,892	4	599.693,605 661.652,974	6.943
4	599.693,605 661.652,974	5	599.693,434 661.644,893	8.083
5	599.693,434 661.644,893	6	599.693,351 661.640,942	3.952
6	599.693,351 661.640,942	7	599.694,044 661.635,503	5.483
7	599.694,044 661.635,503	8	599.694,64 661.634,593	1.088
8	599.694,64 661.634,593	9	599.708,423 661.627,838	15.349
9	599.708,423 661.627,838	10	599.741,969 661.611,406	37.354
10	599.741,969 661.611,406	11	599.751,873 661.606,75	10.944
11	599.751,873 661.606,75	12	599.756,533 661.628,912	22.647
12	599.756,533 661.628,912	13	599.746,482 661.635,097	11.802
13	599.746,482 661.635,097	14	599.746,091 661.635,358	0.47
14	599.746,091 661.635,358	15	599.709,65 661.659,711	43.829
15	599.709,65 661.659,711	1	599.697,86 661.667,608	14.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

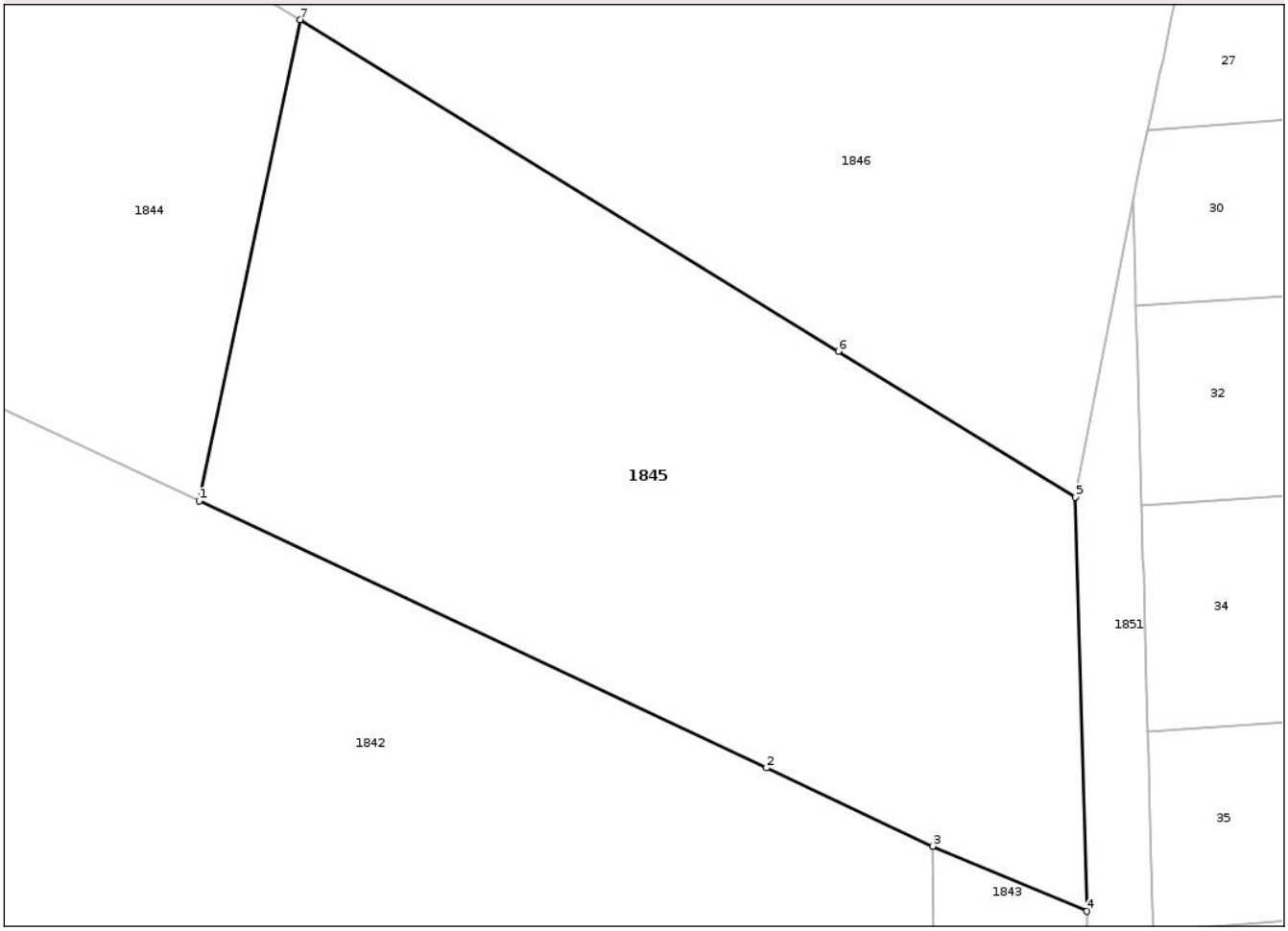
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	838	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.751,873 661.606,75	2	599.778,041 661.594,447	28.916
2	599.778,041 661.594,447	3	599.785,694 661.590,849	8.457
3	599.785,694 661.590,849	4	599.792,817 661.587,849	7.729
4	599.792,817 661.587,849	5	599.792,277 661.606,918	19.077
5	599.792,277 661.606,918	6	599.781,344 661.613,645	12.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.781,344 661.613,645	7	599.756,533 661.628,912	29.132
7	599.756,533 661.628,912	1	599.751,873 661.606,75	22.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.724	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI MARICEL** 2) **MACOVEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

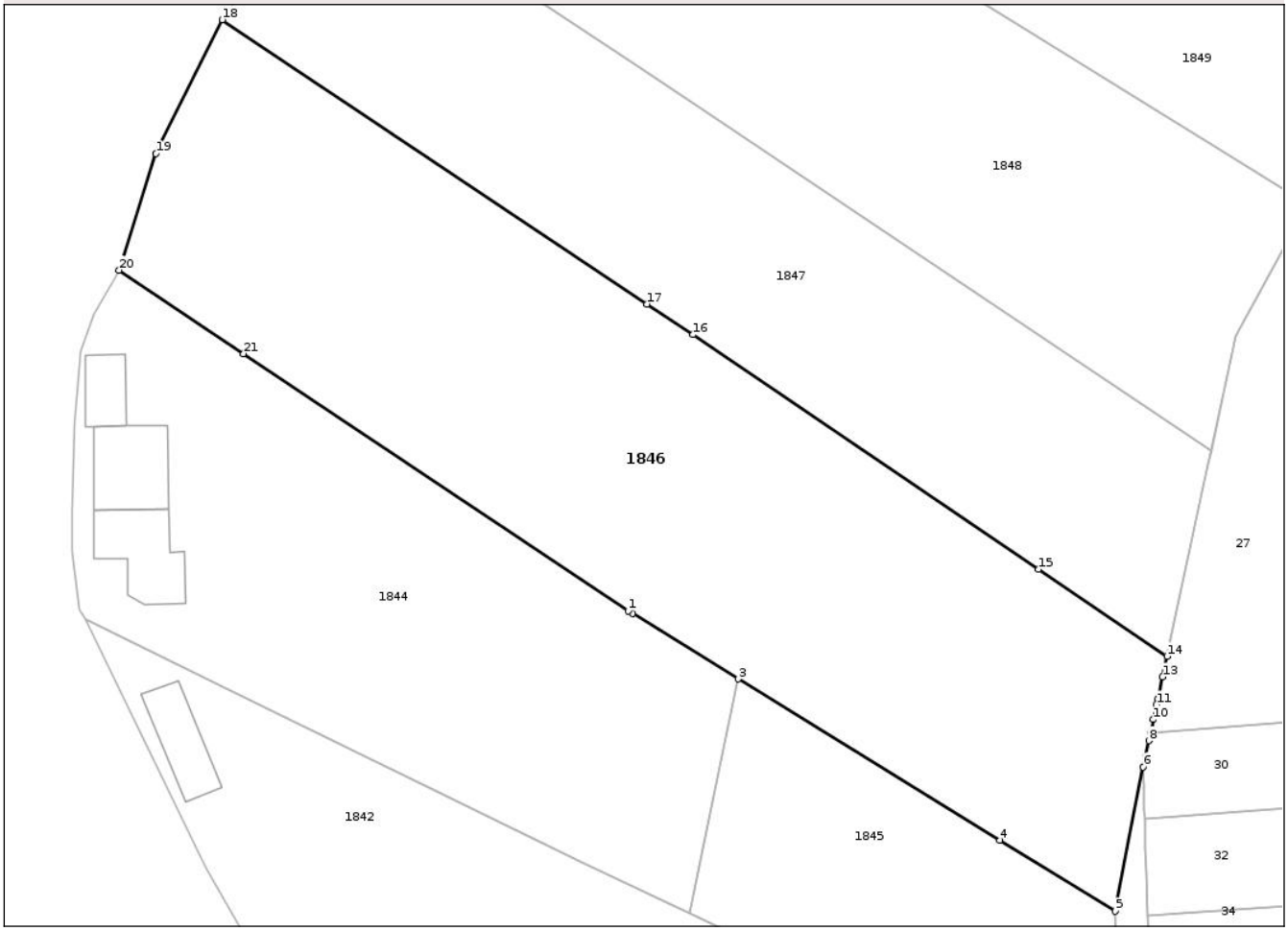
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.365	-	-	-	
2	faneata	NU	1.359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.746,091 661.635,358	2	599.746,482 661.635,097	0.47
3	599.756,533 661.628,912	4	599.781,344 661.613,645	29.132
5	599.792,277 661.606,918	6	599.794,926 661.620,569	13.906
7	599.795,117 661.621,462	8	599.795,461 661.623,071	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.746,482 661.635,097	3	599.756,533 661.628,912	11.802
4	599.781,344 661.613,645	5	599.792,277 661.606,918	12.837
6	599.794,926 661.620,569	7	599.795,117 661.621,462	0.913
8	599.795,461 661.623,071	9	599.795,624 661.623,838	0.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.795,624 661.623,838	10	599.795,887 661.625,068	1.258
11	599.796,186 661.626,468	12	599.796,312 661.627,059	0.604
13	599.796,747 661.629,095	14	599.797,165 661.631,051	2.0
15	599.785,008 661.639,291	16	599.752,244 661.661,5	39.582
17	599.747,881 661.664,416	18	599.707,622 661.691,323	48.423
19	599.701,343 661.678,642	20	599.697,86 661.667,608	11.571
21	599.709,65 661.659,711	1	599.746,091 661.635,358	43.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.795,887 661.625,068	11	599.796,186 661.626,468	1.432
12	599.796,312 661.627,059	13	599.796,747 661.629,095	2.082
14	599.797,165 661.631,051	15	599.785,008 661.639,291	14.686
16	599.752,244 661.661,5	17	599.747,881 661.664,416	5.248
18	599.707,622 661.691,323	19	599.701,343 661.678,642	14.15
20	599.697,86 661.667,608	21	599.709,65 661.659,711	14.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.889	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

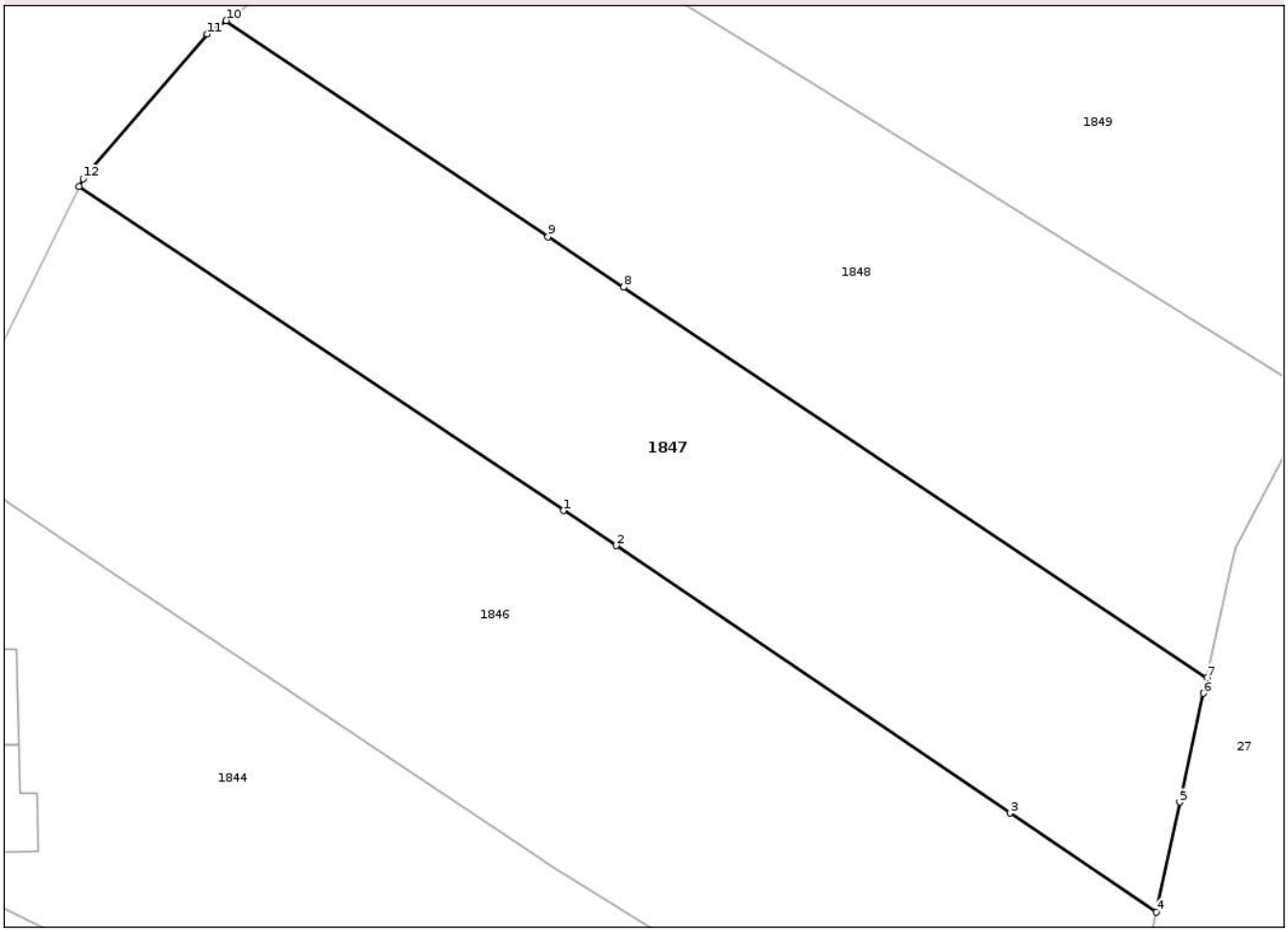
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	741	-	-	-	
2	faneata	NU	1.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.747,881 661.664,416	2	599.752,244 661.661,5	5.248
2	599.752,244 661.661,5	3	599.785,008 661.639,291	39.582
3	599.785,008 661.639,291	4	599.797,165 661.631,051	14.686
4	599.797,165 661.631,051	5	599.799,116 661.640,192	9.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.799,116 661.640,192	6	599.801,094 661.649,234	9.256
6	599.801,094 661.649,234	7	599.801,376 661.650,523	1.319
7	599.801,376 661.650,523	8	599.752,88 661.682,979	58.355
8	599.752,88 661.682,979	9	599.746,609 661.687,175	7.545
9	599.746,609 661.687,175	10	599.719,82 661.705,104	32.235
10	599.719,82 661.705,104	11	599.718,271 661.703,982	1.913
11	599.718,271 661.703,982	12	599.707,942 661.691,969	15.843
12	599.707,942 661.691,969	13	599.707,622 661.691,323	0.721
13	599.707,622 661.691,323	1	599.747,881 661.664,416	48.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.079	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAVETEI TEODOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

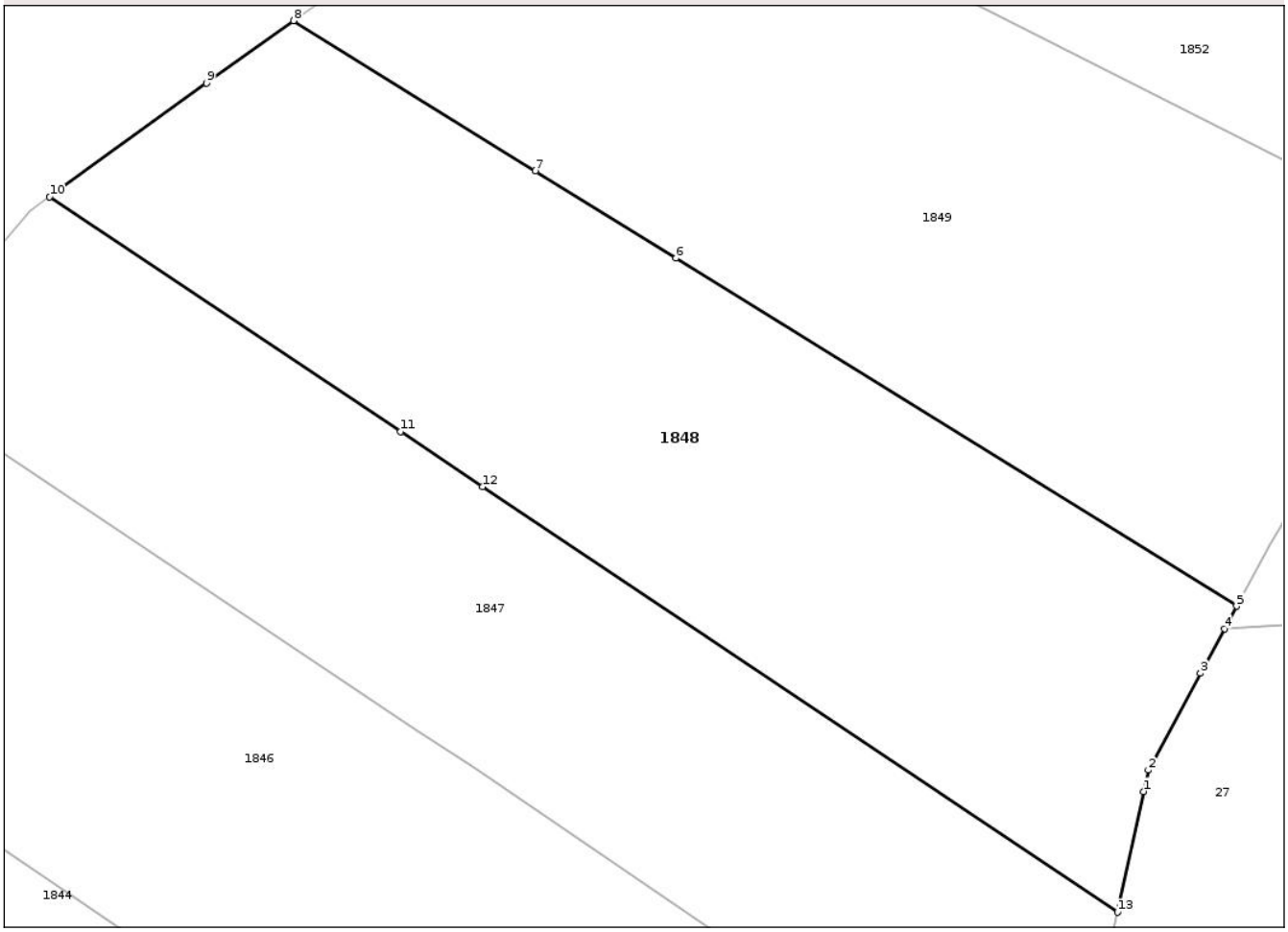
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	-	-	-	
2	faneata	NU	1.516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.803,391 661.659,737	2	599.803,746 661.661,359	1.66
2	599.803,746 661.661,359	3	599.807,726 661.668,751	8.395
3	599.807,726 661.668,751	4	599.809,559 661.672,155	3.866
4	599.809,559 661.672,155	5	599.810,482 661.673,868	1.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.810,482 661.673,868	6	599.767,669 661.700,421	50.379
6	599.767,669 661.700,421	7	599.756,923 661.707,085	12.645
7	599.756,923 661.707,085	8	599.738,456 661.718,538	21.73
8	599.738,456 661.718,538	9	599.731,792 661.713,77	8.194
9	599.731,792 661.713,77	10	599.719,82 661.705,104	14.779
10	599.719,82 661.705,104	11	599.746,609 661.687,175	32.235
11	599.746,609 661.687,175	12	599.752,88 661.682,979	7.545
12	599.752,88 661.682,979	13	599.801,376 661.650,523	58.355
13	599.801,376 661.650,523	1	599.803,391 661.659,737	9.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.308	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de Judecatoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ELENA** 2) **ONEA MIHAELA** 3) **BRĂNCEANU NICOLETA** 4) **POPOVICI DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

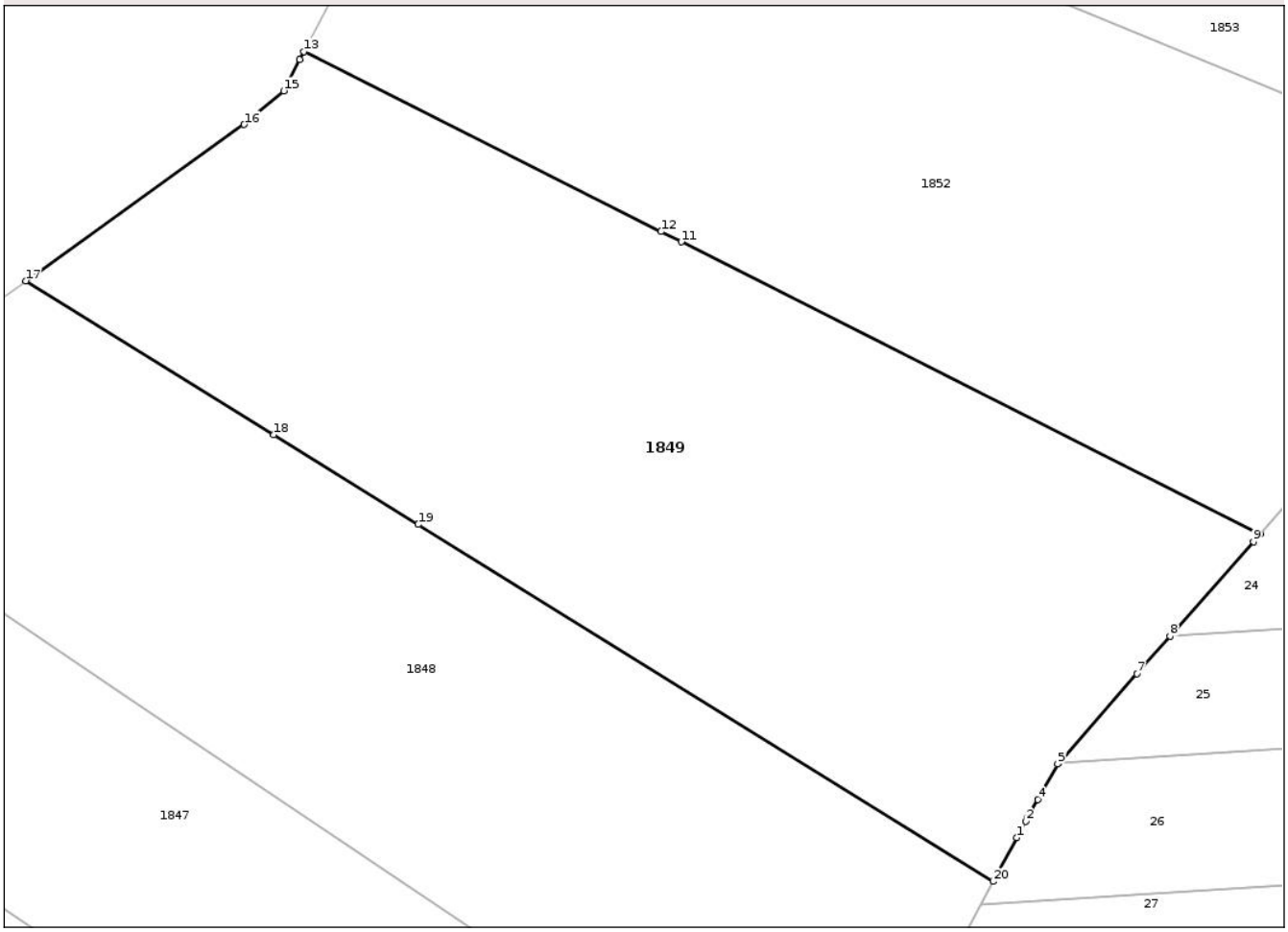
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	-	-	-	
2	faneata	NU	1.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.812,231 661.677,116	2	599.812,897 661.678,354	1.406
2	599.812,897 661.678,354	3	599.813,006 661.678,557	0.23
3	599.813,006 661.678,557	4	599.813,793 661.679,952	1.602
4	599.813,793 661.679,952	5	599.815,287 661.682,603	3.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.815,287 661.682,603	6	599.815,383 661.682,712	0.145
6	599.815,383 661.682,712	7	599.821,194 661.689,309	8.791
7	599.821,194 661.689,309	8	599.823,65 661.692,099	3.717
8	599.823,65 661.692,099	9	599.829,854 661.699,142	9.386
9	599.829,854 661.699,142	10	599.830,366 661.699,723	0.774
10	599.830,366 661.699,723	11	599.787,261 661.721,436	48.265
11	599.787,261 661.721,436	12	599.785,751 661.722,196	1.69
12	599.785,751 661.722,196	13	599.759,161 661.735,59	29.773
13	599.759,161 661.735,59	14	599.758,858 661.734,998	0.665
14	599.758,858 661.734,998	15	599.757,664 661.732,666	2.62
15	599.757,664 661.732,666	16	599.754,707 661.730,164	3.873
16	599.754,707 661.730,164	17	599.738,456 661.718,538	19.981
17	599.738,456 661.718,538	18	599.756,923 661.707,085	21.73
18	599.756,923 661.707,085	19	599.767,669 661.700,421	12.645
19	599.767,669 661.700,421	20	599.810,482 661.673,868	50.379
20	599.810,482 661.673,868	1	599.812,231 661.677,116	3.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1850 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

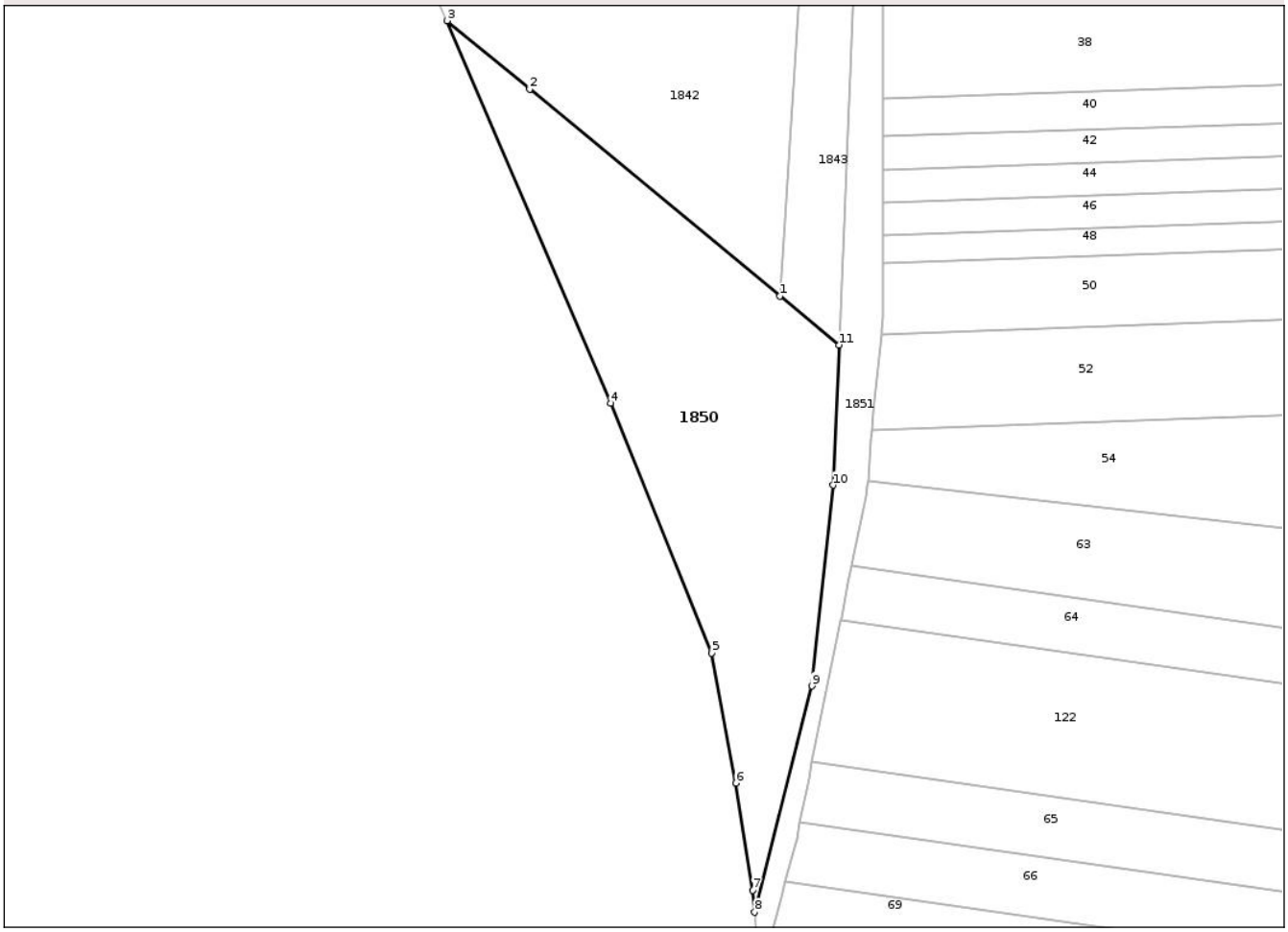
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.565	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.784,204 661.498,96	2	599.754,361 661.523,633	38.722
2	599.754,361 661.523,633	3	599.744,516 661.531,772	12.774
3	599.744,516 661.531,772	4	599.764,023 661.486,18	49.59
4	599.764,023 661.486,18	5	599.776,084 661.456,423	32.108
5	599.776,084 661.456,423	6	599.778,95 661.440,947	15.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.778,95 661.440,947	7	599.780,982 661.428,173	12.935
7	599.780,982 661.428,173	8	599.781,188 661.425,574	2.607
8	599.781,188 661.425,574	9	599.788,017 661.452,513	27.791
9	599.788,017 661.452,513	10	599.790,531 661.476,44	24.059
10	599.790,531 661.476,44	11	599.791,24 661.493,143	16.718
11	599.791,24 661.493,143	1	599.784,204 661.498,96	9.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1851 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de 70132;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

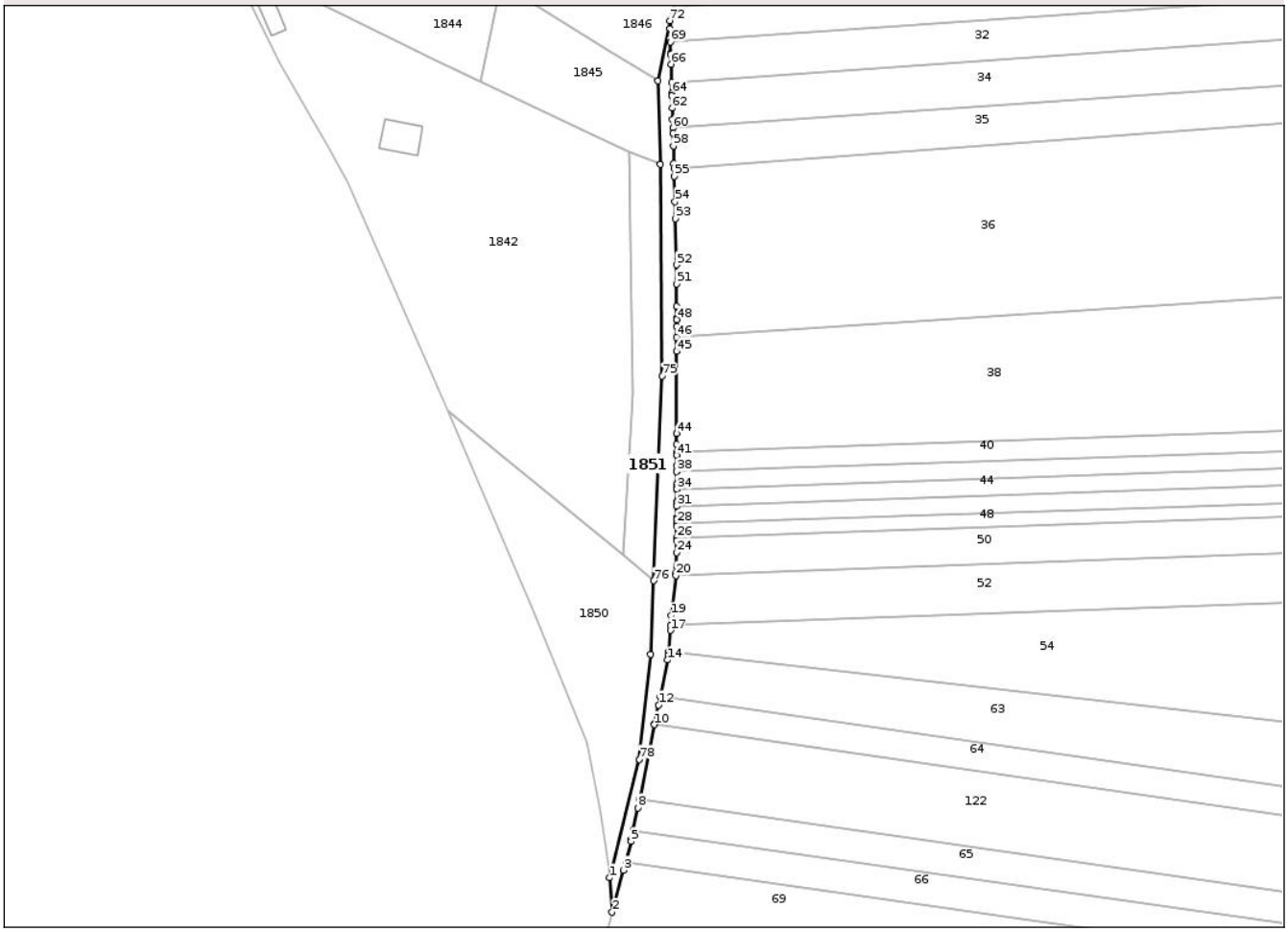
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	662	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	599.781,188 661.425,574	2	599.781,806 661.417,741	7.857
4	599.784,875 661.429,261	5	599.786,099 661.433,855	4.754
7	599.786,601 661.436,34	8	599.787,635 661.441,465	5.228
10	599.791,459 661.460,403	11	599.791,515 661.460,679	0.282
13	599.792,757 661.466,83	14	599.794,432 661.475,128	8.465
16	599.794,718 661.476,933	17	599.795,066 661.481,876	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	599.781,806 661.417,741	3	599.784,351 661.427,294	9.886
5	599.786,099 661.433,855	6	599.786,19 661.434,307	0.461
8	599.787,635 661.441,465	9	599.788,041 661.443,476	2.052
11	599.791,515 661.460,679	12	599.792,365 661.464,891	4.297
14	599.794,432 661.475,128	15	599.794,676 661.476,336	1.232
17	599.795,066 661.481,876	18	599.795,147 661.483,029	1.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	599.784,351 661.427,294	4	599.784,875 661.429,261	2.036
6	599.786,19 661.434,307	7	599.786,601 661.436,34	2.074
9	599.788,041 661.443,476	10	599.791,459 661.460,403	17.269
12	599.792,365 661.464,891	13	599.792,757 661.466,83	1.978
15	599.794,676 661.476,336	16	599.794,718 661.476,933	0.598
18	599.795,147 661.483,029	19	599.795,301 661.485,214	2.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	599.795,301 661.485,214	20	599.796,288 661.494,373	9.212
22	599.796,514 661.496,464	23	599.796,514 661.496,483	0.019
25	599.796,514 661.502,333	26	599.796,514 661.502,932	0.599
28	599.796,514 661.506,165	29	599.796,514 661.507,109	0.944
31	599.796,514 661.510,111	32	599.796,514 661.510,673	0.562
34	599.796,514 661.513,954	35	599.796,514 661.514,052	0.098
37	599.796,514 661.515,026	38	599.796,514 661.517,963	2.937
40	599.796,514 661.519,406	41	599.796,514 661.521,694	2.288
43	599.796,514 661.524,225	44	599.796,514 661.526,674	2.449
46	599.796,514 661.548,524	47	599.796,514 661.551,079	2.555
49	599.796,514 661.553,01	50	599.796,514 661.555,566	2.556
52	599.796,514 661.565,006	53	599.796,214 661.575,509	10.507
55	599.795,937 661.585,193	56	599.795,887 661.586,943	1.751
58	599.795,739 661.592,114	59	599.795,659 661.594,915	2.802
61	599.795,567 661.598,138	62	599.795,494 661.600,703	2.566
64	599.795,398 661.604,05	65	599.795,328 661.606,52	2.471
67	599.795,148 661.612,798	68	599.795,14 661.613,084	0.286
70	599.795,043 661.616,493	71	599.794,976 661.618,816	2.324
73	599.792,277 661.606,918	74	599.792,817 661.587,849	19.077
76	599.791,24 661.493,143	77	599.790,531 661.476,44	16.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	599.796,288 661.494,373	21	599.796,355 661.494,987	0.618
23	599.796,514 661.496,483	24	599.796,514 661.499,577	3.094
26	599.796,514 661.502,932	27	599.796,514 661.505,539	2.607
29	599.796,514 661.507,109	30	599.796,514 661.507,459	0.35
32	599.796,514 661.510,673	33	599.796,514 661.511,071	0.398
35	599.796,514 661.514,052	36	599.796,514 661.514,416	0.364
38	599.796,514 661.517,963	39	599.796,514 661.518,152	0.189
41	599.796,514 661.521,694	42	599.796,514 661.522,415	0.721
44	599.796,514 661.526,674	45	599.796,514 661.545,345	18.671
47	599.796,514 661.551,079	48	599.796,514 661.552,596	1.517
50	599.796,514 661.555,566	51	599.796,514 661.560,701	5.135
53	599.796,214 661.575,509	54	599.796,102 661.579,413	3.906
56	599.795,887 661.586,943	57	599.795,856 661.588,03	1.087
59	599.795,659 661.594,915	60	599.795,625 661.596,115	1.2
62	599.795,494 661.600,703	63	599.795,414 661.603,492	2.79
65	599.795,328 661.606,52	66	599.795,21 661.610,653	4.135
68	599.795,14 661.613,084	69	599.795,065 661.615,721	2.638
71	599.794,976 661.618,816	72	599.794,926 661.620,569	1.754
74	599.792,817 661.587,849	75	599.793,217 661.539,725	48.126
77	599.790,531 661.476,44	78	599.788,017 661.452,513	24.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	599.796,355 661.494,987	22	599.796,514 661.496,464	1.486
24	599.796,514 661.499,577	25	599.796,514 661.502,333	2.756
27	599.796,514 661.505,539	28	599.796,514 661.506,165	0.626
30	599.796,514 661.507,459	31	599.796,514 661.510,111	2.652
33	599.796,514 661.511,071	34	599.796,514 661.513,954	2.883
36	599.796,514 661.514,416	37	599.796,514 661.515,026	0.61
39	599.796,514 661.518,152	40	599.796,514 661.519,406	1.254
42	599.796,514 661.522,415	43	599.796,514 661.524,225	1.81
45	599.796,514 661.545,345	46	599.796,514 661.548,524	3.179
48	599.796,514 661.552,596	49	599.796,514 661.553,01	0.414
51	599.796,514 661.560,701	52	599.796,514 661.565,006	4.305
54	599.796,102 661.579,413	55	599.795,937 661.585,193	5.782
57	599.795,856 661.588,03	58	599.795,739 661.592,114	4.086
60	599.795,625 661.596,115	61	599.795,567 661.598,138	2.024
63	599.795,414 661.603,492	64	599.795,398 661.604,05	0.558
66	599.795,21 661.610,653	67	599.795,148 661.612,798	2.146
69	599.795,065 661.615,721	70	599.795,043 661.616,493	0.772
72	599.794,926 661.620,569	73	599.792,277 661.606,918	13.906
75	599.793,217 661.539,725	76	599.791,24 661.493,143	46.624
78	599.788,017 661.452,513	1	599.781,188 661.425,574	27.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

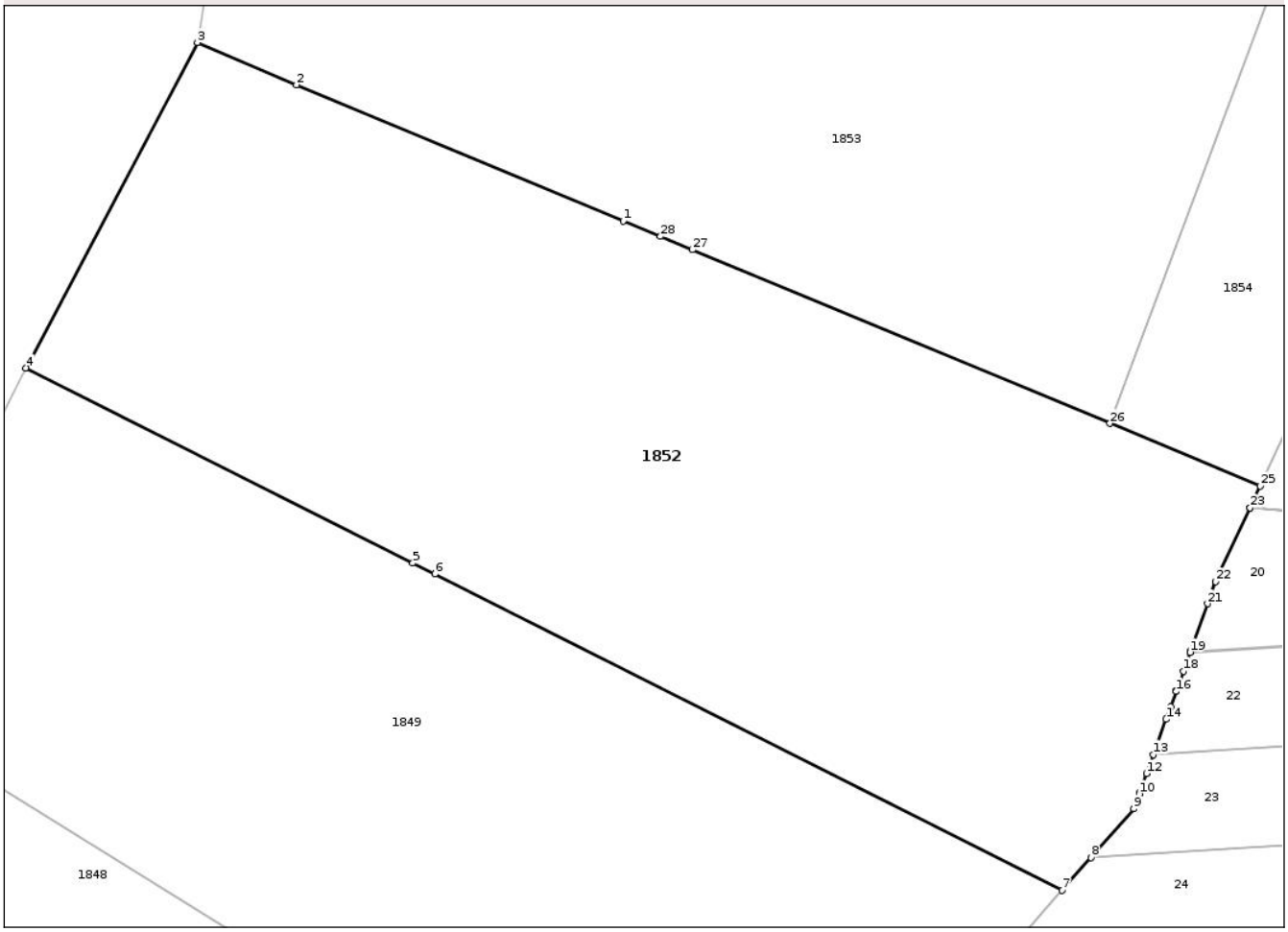
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	-	-	-	
2	faneata	NU	1.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.800,207 661.745,683	2	599.777,744 661.755,021	24.327
3	599.770,938 661.757,927	4	599.759,161 661.735,59	25.252
5	599.785,751 661.722,196	6	599.787,261 661.721,436	1.69
7	599.830,366 661.699,723	8	599.832,349 661.701,976	3.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.777,744 661.755,021	3	599.770,938 661.757,927	7.4
4	599.759,161 661.735,59	5	599.785,751 661.722,196	29.773
6	599.787,261 661.721,436	7	599.830,366 661.699,723	48.265
8	599.832,349 661.701,976	9	599.835,294 661.705,319	4.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.835,294 661.705,319	10	599.835,667 661.706,353	1.099
11	599.835,688 661.706,412	12	599.836,171 661.707,751	1.423
13	599.836,638 661.709,049	14	599.837,512 661.711,471	2.575
15	599.837,823 661.712,336	16	599.838,2 661.713,38	1.11
17	599.838,221 661.713,439	18	599.838,702 661.714,774	1.419
19	599.839,168 661.716,066	20	599.839,189 661.716,125	0.063
21	599.840,37 661.719,4	22	599.840,919 661.720,923	1.619
23	599.843,287 661.725,989	24	599.843,289 661.725,994	0.005
25	599.843,986 661.727,485	26	599.833,656 661.731,779	11.187
27	599.804,978 661.743,7	28	599.802,775 661.744,616	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.835,667 661.706,353	11	599.835,688 661.706,412	0.063
12	599.836,171 661.707,751	13	599.836,638 661.709,049	1.379
14	599.837,512 661.711,471	15	599.837,823 661.712,336	0.919
16	599.838,2 661.713,38	17	599.838,221 661.713,439	0.063
18	599.838,702 661.714,774	19	599.839,168 661.716,066	1.373
20	599.839,189 661.716,125	21	599.840,37 661.719,4	3.481
22	599.840,919 661.720,923	23	599.843,287 661.725,989	5.592
24	599.843,289 661.725,994	25	599.843,986 661.727,485	1.646
26	599.833,656 661.731,779	27	599.804,978 661.743,7	31.057
28	599.802,775 661.744,616	1	599.800,207 661.745,683	2.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti F.N., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42028	2.700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32326 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 142, din 12/11/2021 emis de BIN DIMBU (CM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

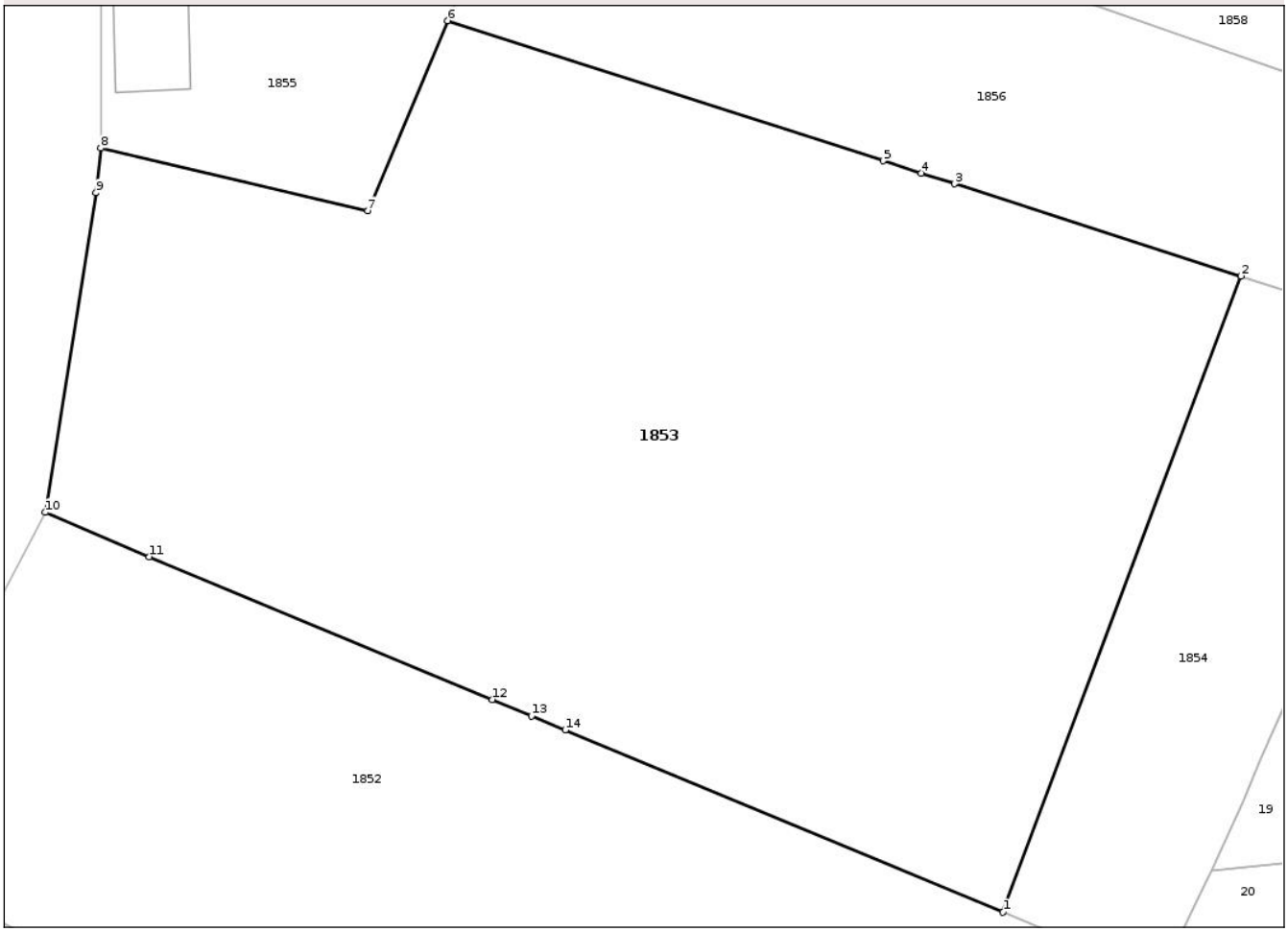
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42028	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.609	-	-	-	
2	faneata	NU	1.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.833,656 661.731,779	2	599.849,222 661.773,39	44.427
2	599.849,222 661.773,39	3	599.830,483 661.779,414	19.683
3	599.830,483 661.779,414	4	599.828,282 661.780,121	2.312
4	599.828,282 661.780,121	5	599.825,799 661.780,919	2.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.825,799 661.780,919	6	599.797,289 661.790,085	29.947
6	599.797,289 661.790,085	7	599.792,054 661.777,662	13.481
7	599.792,054 661.777,662	8	599.774,572 661.781,756	17.955
8	599.774,572 661.781,756	9	599.774,272 661.778,831	2.94
9	599.774,272 661.778,831	10	599.770,938 661.757,927	21.168
10	599.770,938 661.757,927	11	599.777,744 661.755,021	7.4
11	599.777,744 661.755,021	12	599.800,207 661.745,683	24.327
12	599.800,207 661.745,683	13	599.802,775 661.744,616	2.781
13	599.802,775 661.744,616	14	599.804,978 661.743,7	2.386
14	599.804,978 661.743,7	1	599.833,656 661.731,779	31.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1854 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

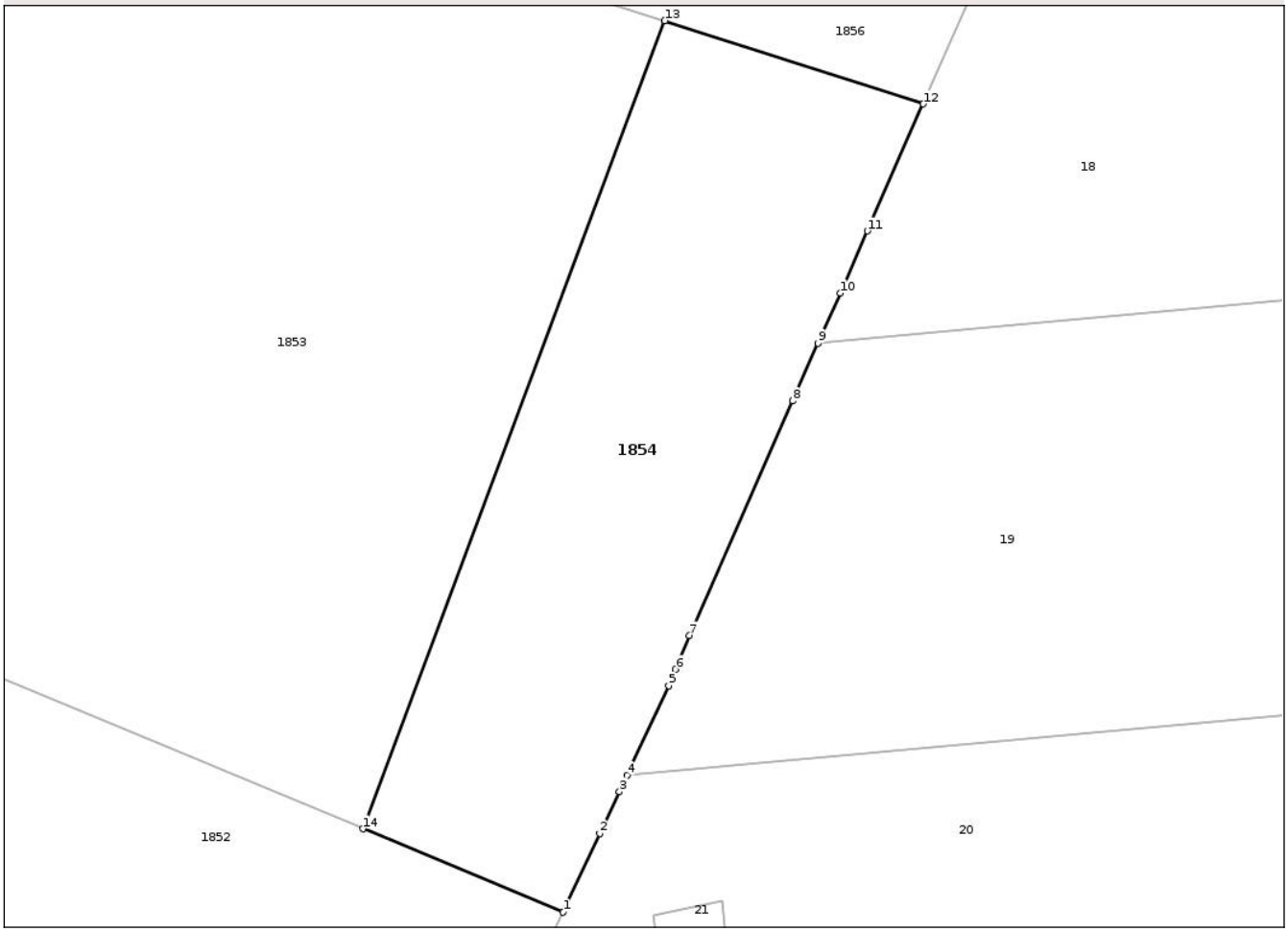
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	570	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.843,986 661.727,485	2	599.845,879 661.731,536	4.471
2	599.845,879 661.731,536	3	599.846,885 661.733,69	2.377
3	599.846,885 661.733,69	4	599.847,279 661.734,531	0.929
4	599.847,279 661.734,531	5	599.849,433 661.739,14	5.087
5	599.849,433 661.739,14	6	599.849,78 661.739,992	0.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.849,78 661.739,992	7	599.850,489 661.741,727	1.874
7	599.850,489 661.741,727	8	599.855,817 661.753,815	13.21
8	599.855,817 661.753,815	9	599.857,125 661.756,783	3.243
9	599.857,125 661.756,783	10	599.858,262 661.759,361	2.818
10	599.858,262 661.759,361	11	599.859,674 661.762,565	3.501
11	599.859,674 661.762,565	12	599.862,556 661.769,104	7.146
12	599.862,556 661.769,104	13	599.849,222 661.773,39	14.006
13	599.849,222 661.773,39	14	599.833,656 661.731,779	44.427
14	599.833,656 661.731,779	1	599.843,986 661.727,485	11.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 53, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40673	800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; imprejmuit total cu gard din tabla la strada si pe latura nordica si cu gard din plase de sarma pe est si sud

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40673-C1	Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta (P+M), edificata in anul 1974 si mansardata in anul 2024, cu Sdc=192 mp.
A1.2	40673-C2	Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Suprafata construita la sol si desfasurata= 44 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22747 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 3411, din 30/09/2020 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU VASILE-VLĂDUŢ**, casatorit cu	
9072 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. Contract partaj nr.1564, din 31/03/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU VASILE-VLĂDUŢ**	
4938 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. Certificat edificare nr.1352, din 15/01/2024 emis de Primaria mun Falticeni (Edificare);		
B7	se noteaza extinderea prin mansardare a constructiei C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40673	800	imprejmuit total cu gard din tabla la strada si pe latura nordica si cu gard din plase de sarma pe est si sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40673-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta (P+M), edificata in anul 1974 si mansardata in anul 2024, cu Sdc=192 mp.
A1.2	40673-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Suprafata construita la sol si desfasurata= 44 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.774,251 661.816,655	2	599.774,652 661.797,773	18.886
2	599.774,652 661.797,773	3	599.774,572 661.781,756	16.017
3	599.774,572 661.781,756	4	599.792,054 661.777,662	17.955
4	599.792,054 661.777,662	5	599.797,289 661.790,085	13.481
5	599.797,289 661.790,085	6	599.804,218 661.806,529	17.844
6	599.804,218 661.806,529	7	599.794,875 661.809,972	9.957
7	599.794,875 661.809,972	8	599.781,048 661.814,538	14.561
8	599.781,048 661.814,538	1	599.774,251 661.816,655	7.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1856 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 22/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

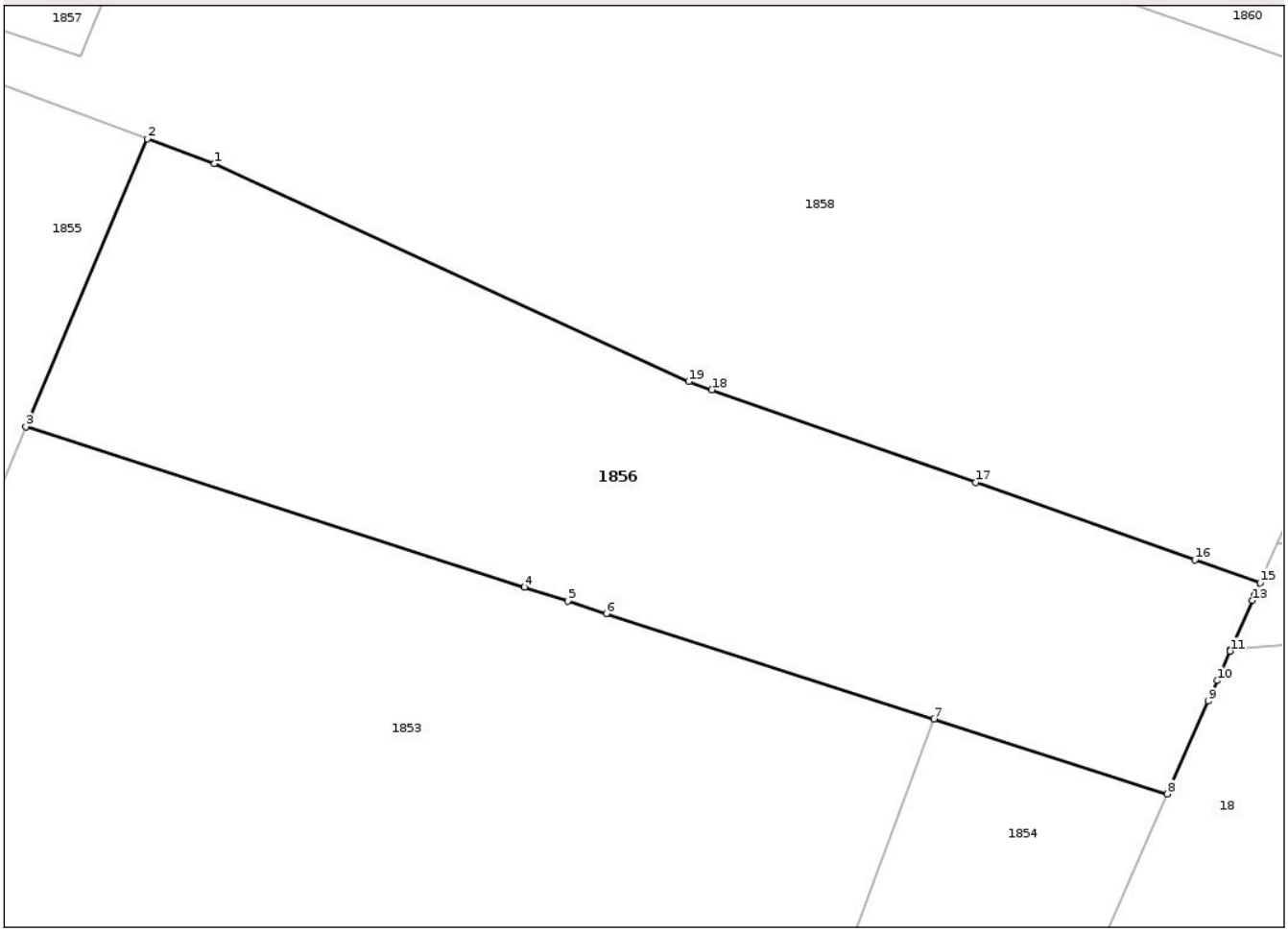
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	-	-	-	
2	faneata	NU	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.808,058 661.805,114	2	599.804,218 661.806,529	4.092
2	599.804,218 661.806,529	3	599.797,289 661.790,085	17.844
3	599.797,289 661.790,085	4	599.825,799 661.780,919	29.947
4	599.825,799 661.780,919	5	599.828,282 661.780,121	2.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.828,282 661.780,121	6	599.830,483 661.779,414	2.312
6	599.830,483 661.779,414	7	599.849,222 661.773,39	19.683
7	599.849,222 661.773,39	8	599.862,556 661.769,104	14.006
8	599.862,556 661.769,104	9	599.864,898 661.774,417	5.806
9	599.864,898 661.774,417	10	599.865,414 661.775,587	1.279
10	599.865,414 661.775,587	11	599.866,153 661.777,264	1.833
11	599.866,153 661.777,264	12	599.866,198 661.777,365	0.111
12	599.866,198 661.777,365	13	599.867,429 661.780,159	3.053
13	599.867,429 661.780,159	14	599.867,561 661.780,457	0.326
14	599.867,561 661.780,457	15	599.867,878 661.781,176	0.786
15	599.867,878 661.781,176	16	599.864,143 661.782,489	3.959
16	599.864,143 661.782,489	17	599.851,619 661.786,894	13.276
17	599.851,619 661.786,894	18	599.836,516 661.792,206	16.01
18	599.836,516 661.792,206	19	599.835,193 661.792,671	1.402
19	599.835,193 661.792,671	1	599.808,058 661.805,114	29.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 252, din 25/08/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETREI I. GHEORGHE** 2) **APETREI MARIA**	
1857 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **APETREI I. GHEORGHE** 2) **APETREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

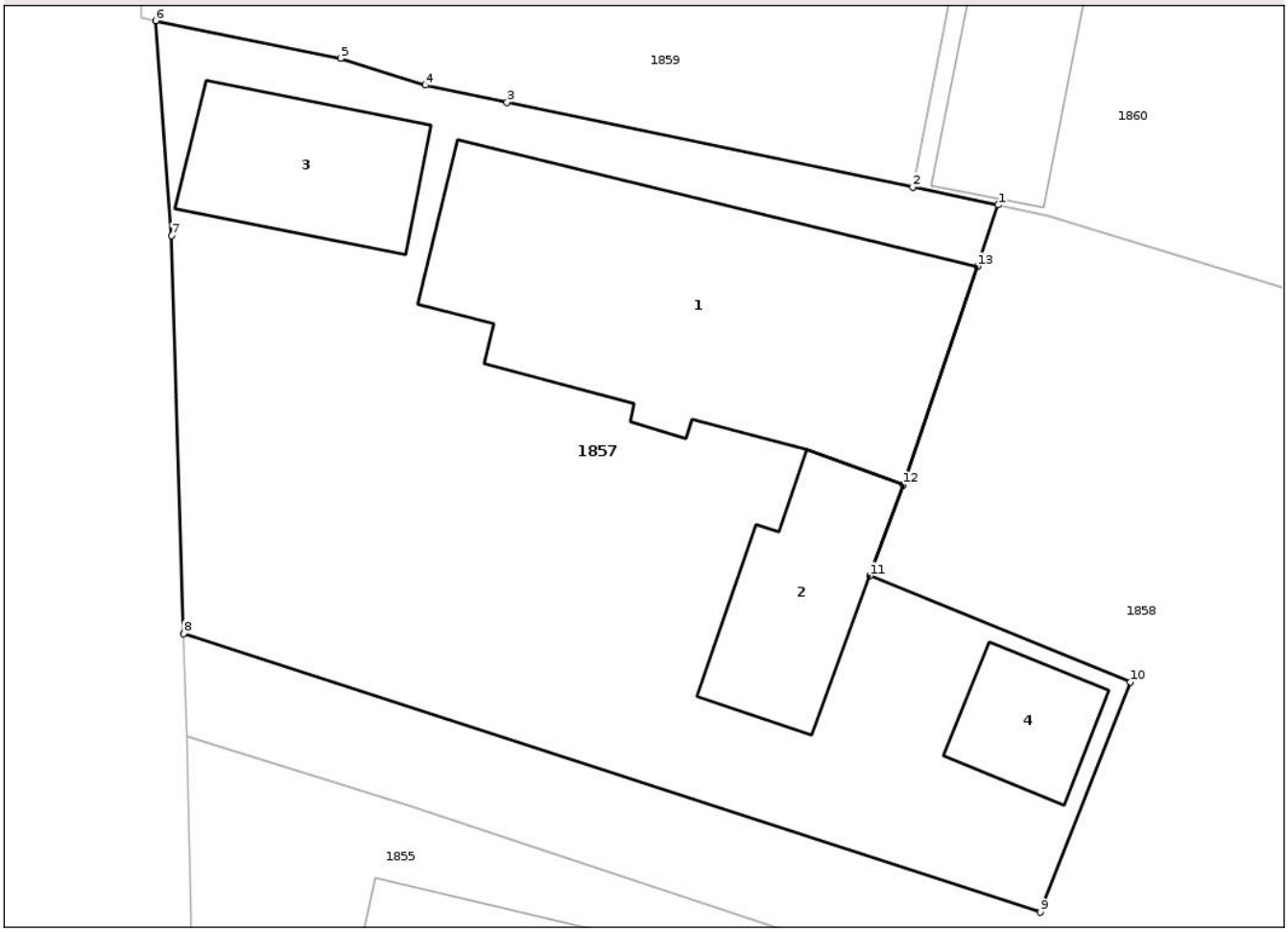
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.799,159 661.832,95	2	599.796,532 661.833,499	2.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.796,532 661.833,499	3	599.784,086 661.836,097	12.714
3	599.784,086 661.836,097	4	599.781,582 661.836,62	2.558
4	599.781,582 661.836,62	5	599.778,978 661.837,443	2.731
5	599.778,978 661.837,443	6	599.773,299 661.838,598	5.795
6	599.773,299 661.838,598	7	599.773,788 661.832,005	6.611
7	599.773,788 661.832,005	8	599.774,156 661.819,808	12.203
8	599.774,156 661.819,808	9	599.800,446 661.811,265	27.643
9	599.800,446 661.811,265	10	599.803,222 661.818,324	7.585
10	599.803,222 661.818,324	11	599.795,222 661.821,575	8.635
11	599.795,222 661.821,575	12	599.796,238 661.824,369	2.973
12	599.796,238 661.824,369	13	599.798,518 661.831,067	7.075
13	599.798,518 661.831,067	1	599.799,159 661.832,95	1.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1858 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

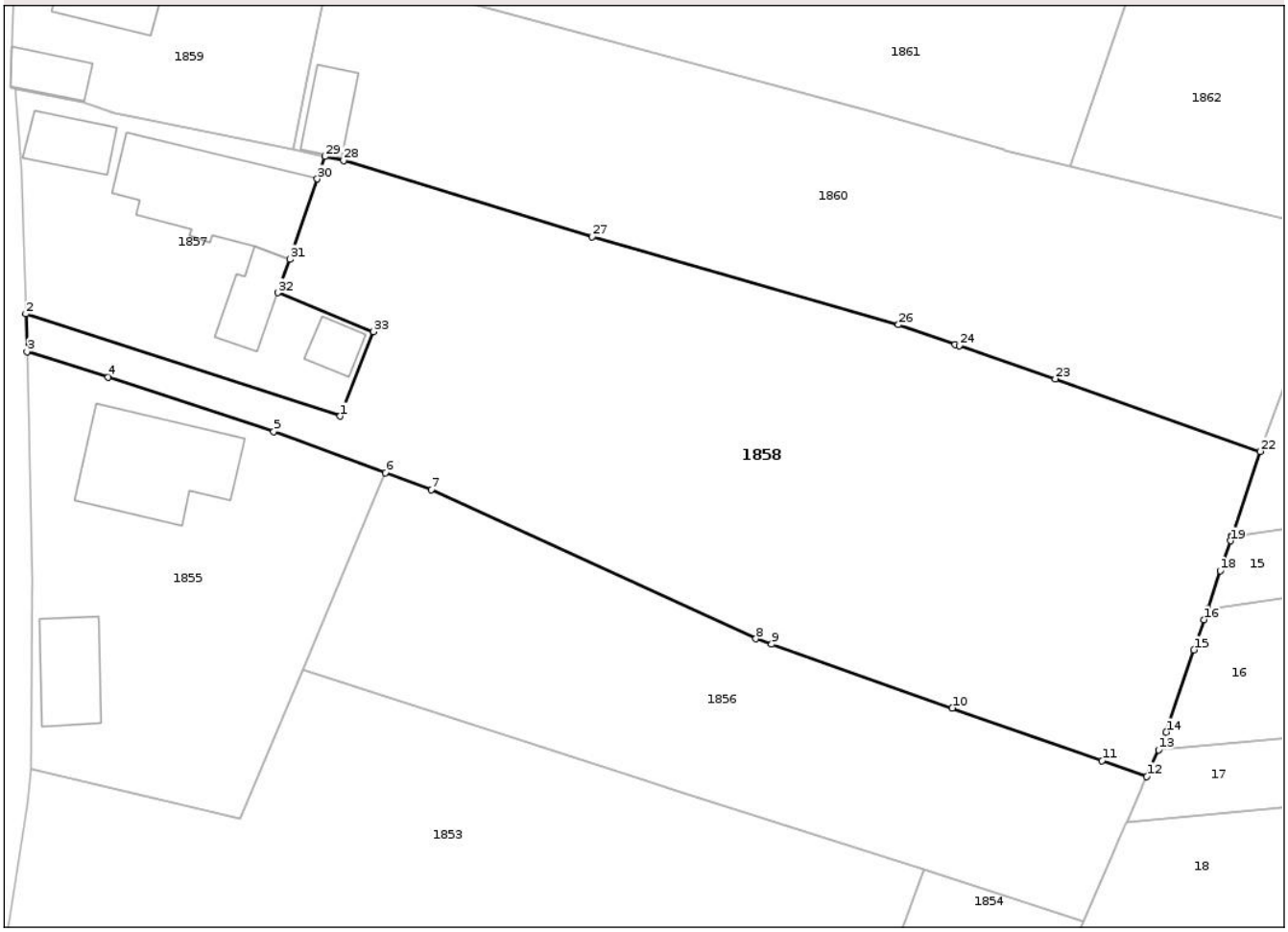
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.338	-	-	-	
2	faneata	NU	848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.800,446 661.811,265	2	599.774,156 661.819,808	27.643
3	599.774,251 661.816,655	4	599.781,048 661.814,538	7.119
5	599.794,875 661.809,972	6	599.804,218 661.806,529	9.957
7	599.808,058 661.805,114	8	599.835,193 661.792,671	29.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.774,156 661.819,808	3	599.774,251 661.816,655	3.154
4	599.781,048 661.814,538	5	599.794,875 661.809,972	14.561
6	599.804,218 661.806,529	7	599.808,058 661.805,114	4.092
8	599.835,193 661.792,671	9	599.836,516 661.792,206	1.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.836,516 661.792,206	10	599.851,619 661.786,894	16.01
11	599.864,143 661.782,489	12	599.867,878 661.781,176	3.959
13	599.868,857 661.783,399	14	599.869,503 661.784,863	1.6
15	599.871,81 661.791,748	16	599.872,653 661.794,266	2.655
17	599.872,96 661.795,179	18	599.874,023 661.798,354	3.348
19	599.874,862 661.800,857	20	599.874,975 661.801,193	0.354
21	599.874,997 661.801,259	22	599.877,363 661.808,32	7.447
23	599.860,222 661.814,375	24	599.852,196 661.817,143	8.49
25	599.851,841 661.817,265	26	599.847,105 661.818,898	5.01
27	599.821,5 661.826,238	28	599.800,713 661.832,626	21.746
29	599.799,159 661.832,95	30	599.798,518 661.831,067	1.989
31	599.796,238 661.824,369	32	599.795,222 661.821,575	2.973
33	599.803,222 661.818,324	1	599.800,446 661.811,265	7.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.851,619 661.786,894	11	599.864,143 661.782,489	13.276
12	599.867,878 661.781,176	13	599.868,857 661.783,399	2.429
14	599.869,503 661.784,863	15	599.871,81 661.791,748	7.261
16	599.872,653 661.794,266	17	599.872,96 661.795,179	0.963
18	599.874,023 661.798,354	19	599.874,862 661.800,857	2.64
20	599.874,975 661.801,193	21	599.874,997 661.801,259	0.07
22	599.877,363 661.808,32	23	599.860,222 661.814,375	18.179
24	599.852,196 661.817,143	25	599.851,841 661.817,265	0.375
26	599.847,105 661.818,898	27	599.821,5 661.826,238	26.636
28	599.800,713 661.832,626	29	599.799,159 661.832,95	1.587
30	599.798,518 661.831,067	31	599.796,238 661.824,369	7.075
32	599.795,222 661.821,575	33	599.803,222 661.818,324	8.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35476	400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35476-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti , Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1972 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN BOLTARI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN PATRU APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	35476-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti , Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1976 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	35476-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanesti , Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12386 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1988, din 16/08/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HARABAGIU VASILE**, casatorit cu 2) **HARABAGIU ALINA IULIANA**	
1859 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HARABAGIU VASILE**, casatorit cu 2) **HARABAGIU ALINA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12386 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1988, din 16/08/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HARABAGIU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HARABAGIU ILEANA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONcorespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 4 NCC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HARABAGIU VASILE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONcorespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 4 NCC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HARABAGIU ILEANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

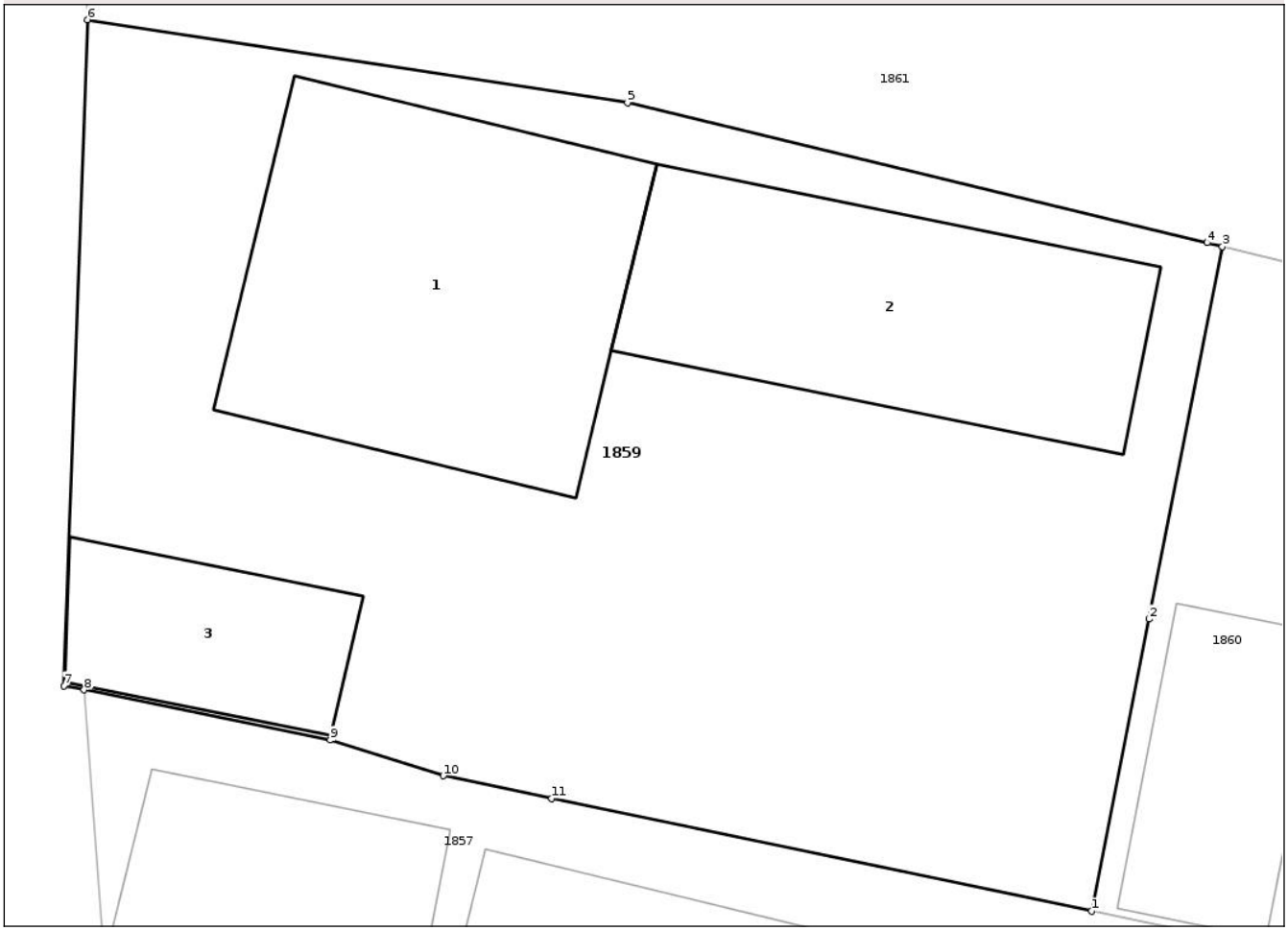
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35476	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD METALIC SI LEMN
2	arabil	DA	87	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD METALIC SI LEMN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35476-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1972 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN BOLTARI CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN PATRU APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	35476-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1976 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	35476-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.796,532 661.833,499	2	599.797,859 661.840,23	6.861
2	599.797,859 661.840,23	3	599.799,55 661.848,814	8.749
3	599.799,55 661.848,814	4	599.799,198 661.848,899	0.362
4	599.799,198 661.848,899	5	599.785,83 661.852,126	13.752
5	599.785,83 661.852,126	6	599.773,373 661.854,037	12.603
6	599.773,373 661.854,037	7	599.772,834 661.838,693	15.353
7	599.772,834 661.838,693	8	599.773,299 661.838,598	0.475
8	599.773,299 661.838,598	9	599.778,978 661.837,443	5.795
9	599.778,978 661.837,443	10	599.781,582 661.836,62	2.731
10	599.781,582 661.836,62	11	599.784,086 661.836,097	2.558
11	599.784,086 661.836,097	1	599.796,532 661.833,499	12.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35479	1.440	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35479-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti , Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12387 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1988, din 16/08/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU VASILE**, casatorit cu 2) **HARABAGIU ALINA IULIANA**	
1860 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HARABAGIU VASILE**, casatorit cu 2) **HARABAGIU ALINA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12387 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1988, din 16/08/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU ILEANA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONcorespunzatoare intretinerii neexecutate (potrivit art.2386,alin. 4 si art 2249), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU VASILE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONcorespunzatoare intretinerii neexecutate (potrivit art.2386,alin. 4 si art 2249), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU ILEANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

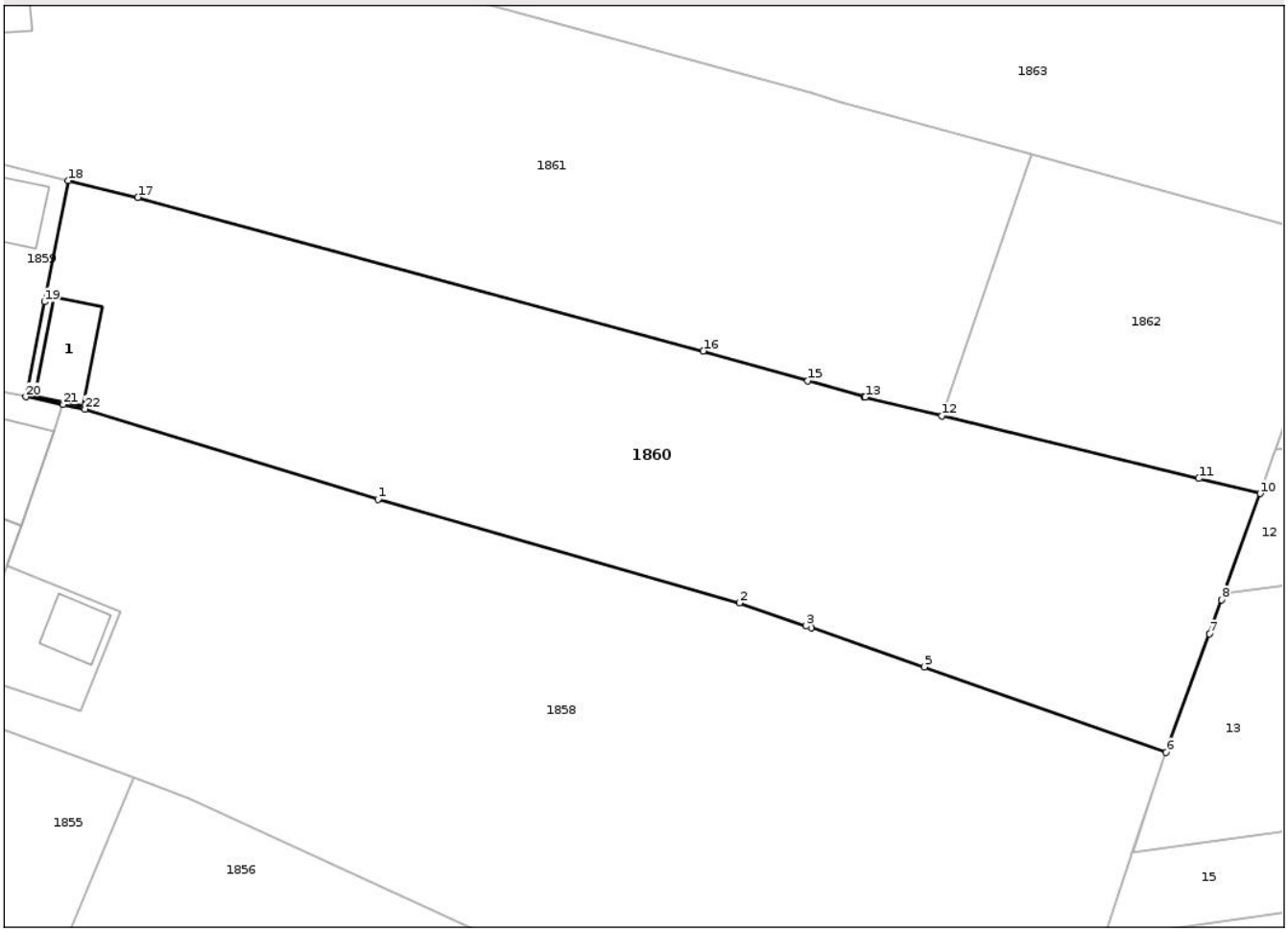
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35479	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN METALIC SI LEMN
3	faneata	NU	491	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35479-C1	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.821,5 661.826,238	2	599.847,105 661.818,898	26.636
3	599.851,841 661.817,265	4	599.852,196 661.817,143	0.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.847,105 661.818,898	3	599.851,841 661.817,265	5.01
4	599.852,196 661.817,143	5	599.860,222 661.814,375	8.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.860,222 661.814,375	6	599.877,363 661.808,32	18.179
7	599.880,427 661.816,724	8	599.881,304 661.819,13	2.561
9	599.881,453 661.819,539	10	599.884,044 661.826,645	7.564
11	599.879,687 661.827,714	12	599.861,475 661.832,144	18.743
13	599.856,043 661.833,466	14	599.855,924 661.833,5	0.124
15	599.851,968 661.834,629	16	599.844,558 661.836,744	7.706
17	599.804,46 661.847,628	18	599.799,55 661.848,814	5.051
19	599.797,859 661.840,23	20	599.796,532 661.833,499	6.861
21	599.799,159 661.832,95	22	599.800,713 661.832,626	1.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.877,363 661.808,32	7	599.880,427 661.816,724	8.945
8	599.881,304 661.819,13	9	599.881,453 661.819,539	0.435
10	599.884,044 661.826,645	11	599.879,687 661.827,714	4.486
12	599.861,475 661.832,144	13	599.856,043 661.833,466	5.591
14	599.855,924 661.833,5	15	599.851,968 661.834,629	4.114
16	599.844,558 661.836,744	17	599.804,46 661.847,628	41.549
18	599.799,55 661.848,814	19	599.797,859 661.840,23	8.749
20	599.796,532 661.833,499	21	599.799,159 661.832,95	2.684
22	599.800,713 661.832,626	1	599.821,5 661.826,238	21.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1861 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	-	-	-	
2	arabil	DA	1.174	-	-	-	
3	faneata	NU	167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.857,491 661.853,528	2	599.854,323 661.854,404	3.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.854,323 661.854,404	3	599.852,116 661.855,012	2.289
3	599.852,116 661.855,012	4	599.814,659 661.865,329	38.852
4	599.814,659 661.865,329	5	599.808,967 661.866,897	5.904
5	599.808,967 661.866,897	6	599.805,096 661.867,818	3.979
6	599.805,096 661.867,818	7	599.798,608 661.869,361	6.669
7	599.798,608 661.869,361	8	599.782,242 661.872,691	16.701
8	599.782,242 661.872,691	9	599.772,705 661.874,323	9.676
9	599.772,705 661.874,323	10	599.773,373 661.854,037	20.297
10	599.773,373 661.854,037	11	599.785,83 661.852,126	12.603
11	599.785,83 661.852,126	12	599.799,198 661.848,899	13.752
12	599.799,198 661.848,899	13	599.799,55 661.848,814	0.362
13	599.799,55 661.848,814	14	599.804,46 661.847,628	5.051
14	599.804,46 661.847,628	15	599.844,558 661.836,744	41.549
15	599.844,558 661.836,744	16	599.851,968 661.834,629	7.706
16	599.851,968 661.834,629	17	599.855,924 661.833,5	4.114
17	599.855,924 661.833,5	18	599.856,043 661.833,466	0.124
18	599.856,043 661.833,466	19	599.861,475 661.832,144	5.591
19	599.861,475 661.832,144	20	599.867,808 661.850,674	19.582
20	599.867,808 661.850,674	1	599.857,491 661.853,528	10.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1862 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

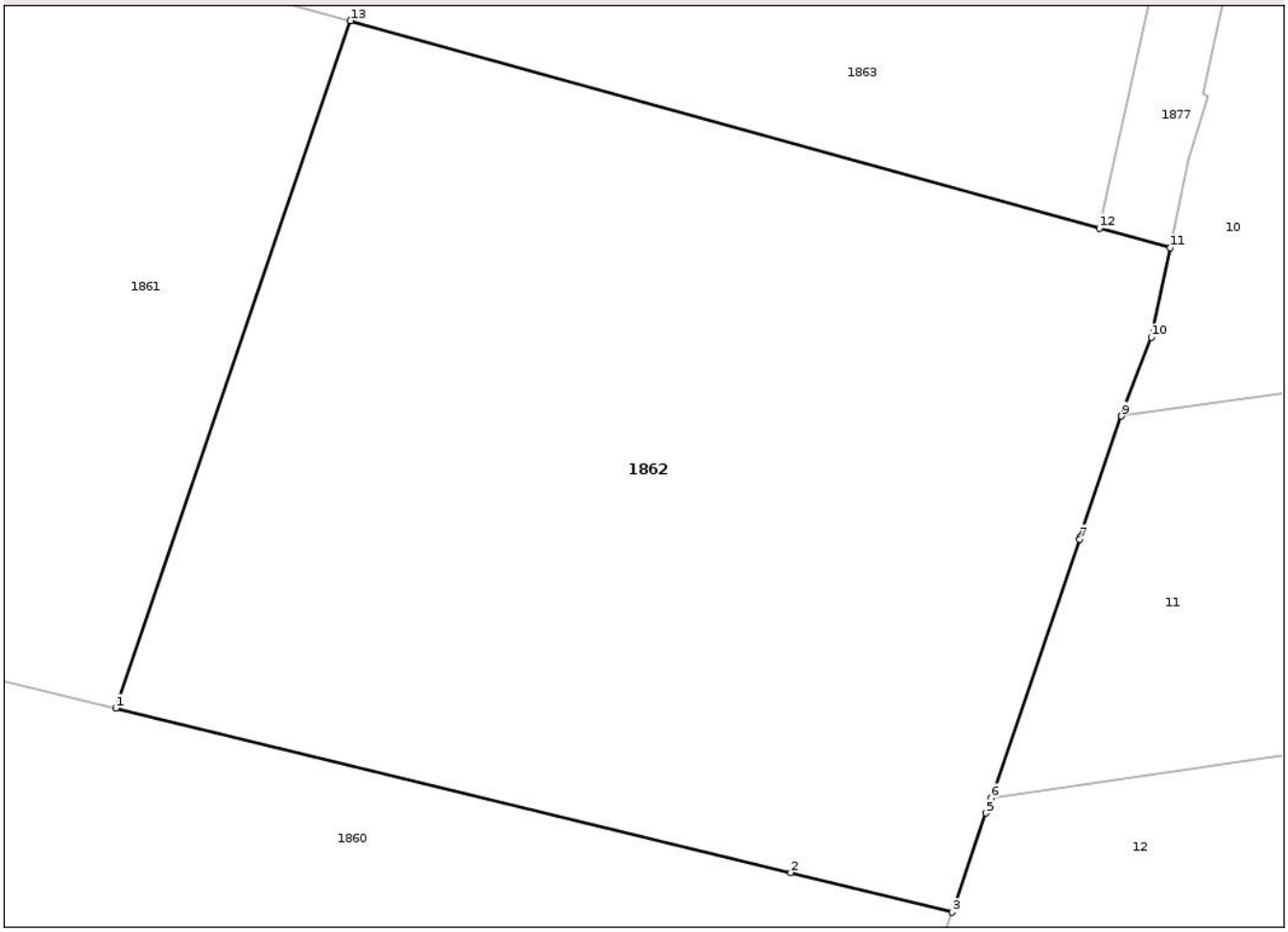
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	445	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.861,475 661.832,144	2	599.879,687 661.827,714	18.743
2	599.879,687 661.827,714	3	599.884,044 661.826,645	4.486
3	599.884,044 661.826,645	4	599.884,122 661.826,873	0.241
4	599.884,122 661.826,873	5	599.884,957 661.829,315	2.581
5	599.884,957 661.829,315	6	599.885,097 661.829,726	0.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.885,097 661.829,726	7	599.887,48 661.836,698	7.368
7	599.887,48 661.836,698	8	599.887,504 661.836,767	0.073
8	599.887,504 661.836,767	9	599.888,614 661.840,015	3.432
9	599.888,614 661.840,015	10	599.889,416 661.842,138	2.269
10	599.889,416 661.842,138	11	599.889,93 661.844,554	2.47
11	599.889,93 661.844,554	12	599.888,017 661.845,083	1.985
12	599.888,017 661.845,083	13	599.867,808 661.850,674	20.968
13	599.867,808 661.850,674	1	599.861,475 661.832,144	19.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 43 bis, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41122	Din acte: 2.300 Masurata: 2.075	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41122-C1	Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 43 bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P, Sd=59 mp, anul construirii 1961
A1.2	41122-C2	Loc. Falticeni, Str Şoldanesti, Nr. 43 bis, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, P, Sd=14 mp, anul construirii 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3286 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 1060, din 03/12/1997 emis de BNP IOAN LIUTA (act administrativ nr 112 din 11.06.2003, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 221 din 12.10.2010, emis de municipiul Falticeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DROBOTĂ MARIA**, casatorita cu 2) **DROBOTĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

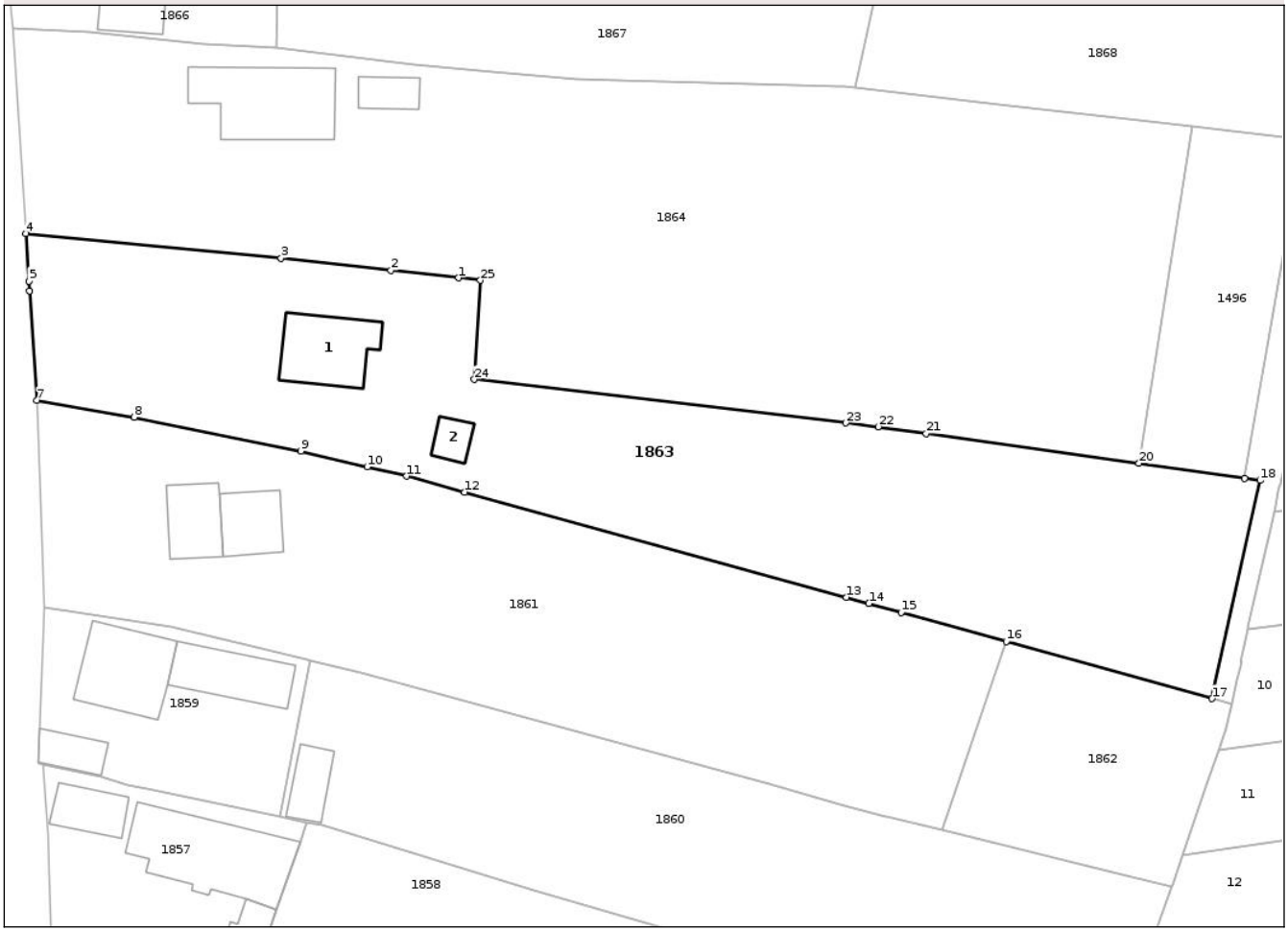
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41122	Din acte: 2.300 Masurata: 2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa
2	vie	DA	145	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa
3	vie	DA	320	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa
4	arabil	DA	451	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa
5	livada	DA	187	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa
6	livada	NU	639	-	-	-	partial imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa -

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41122-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P, Sd=59 mp, anul construirii 1961
A1.2	41122-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, P, Sd=14 mp, anul construirii 1961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.814,075 661.886,352	2	599.807,433 661.887,094	6.683
3	599.796,662 661.888,296	4	599.771,621 661.890,719	25.158
5	599.771,93 661.886,047	6	599.771,993 661.885,093	0.956
7	599.772,705 661.874,323	8	599.782,242 661.872,691	9.676
9	599.798,608 661.869,361	10	599.805,096 661.867,818	6.669
11	599.808,967 661.866,897	12	599.814,659 661.865,329	5.904
13	599.852,116 661.855,012	14	599.854,323 661.854,404	2.289
15	599.857,491 661.853,528	16	599.867,808 661.850,674	10.704
17	599.888,017 661.845,083	18	599.892,734 661.866,49	21.921
19	599.891,2 661.866,711	20	599.880,832 661.868,161	10.469
21	599.859,956 661.871,081	22	599.855,247 661.871,741	4.755
23	599.852,08 661.872,112	24	599.815,621 661.876,382	36.708
25	599.816,214 661.886,113	1	599.814,075 661.886,352	2.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.807,433 661.887,094	3	599.796,662 661.888,296	10.838
4	599.771,621 661.890,719	5	599.771,93 661.886,047	4.682
6	599.771,993 661.885,093	7	599.772,705 661.874,323	10.794
8	599.782,242 661.872,691	9	599.798,608 661.869,361	16.701
10	599.805,096 661.867,818	11	599.808,967 661.866,897	3.979
12	599.814,659 661.865,329	13	599.852,116 661.855,012	38.852
14	599.854,323 661.854,404	15	599.857,491 661.853,528	3.287
16	599.867,808 661.850,674	17	599.888,017 661.845,083	20.968
18	599.892,734 661.866,49	19	599.891,2 661.866,711	1.55
20	599.880,832 661.868,161	21	599.859,956 661.871,081	21.079
22	599.855,247 661.871,741	23	599.852,08 661.872,112	3.189
24	599.815,621 661.876,382	25	599.816,214 661.886,113	9.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 43, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42495	3.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; teren intravilan-imprejmuit cu gard de lemn si extravilan-neimprejmuit.- Imobilul inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42495-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 43, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter,an1986, Sdesf= 90 mp..
A1.2	42495-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 43, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie vara parter,an 1986, Sdesf= 19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 1570, din 19/12/2023 emis de Uta Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLOHAN IONEL-FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLOHAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

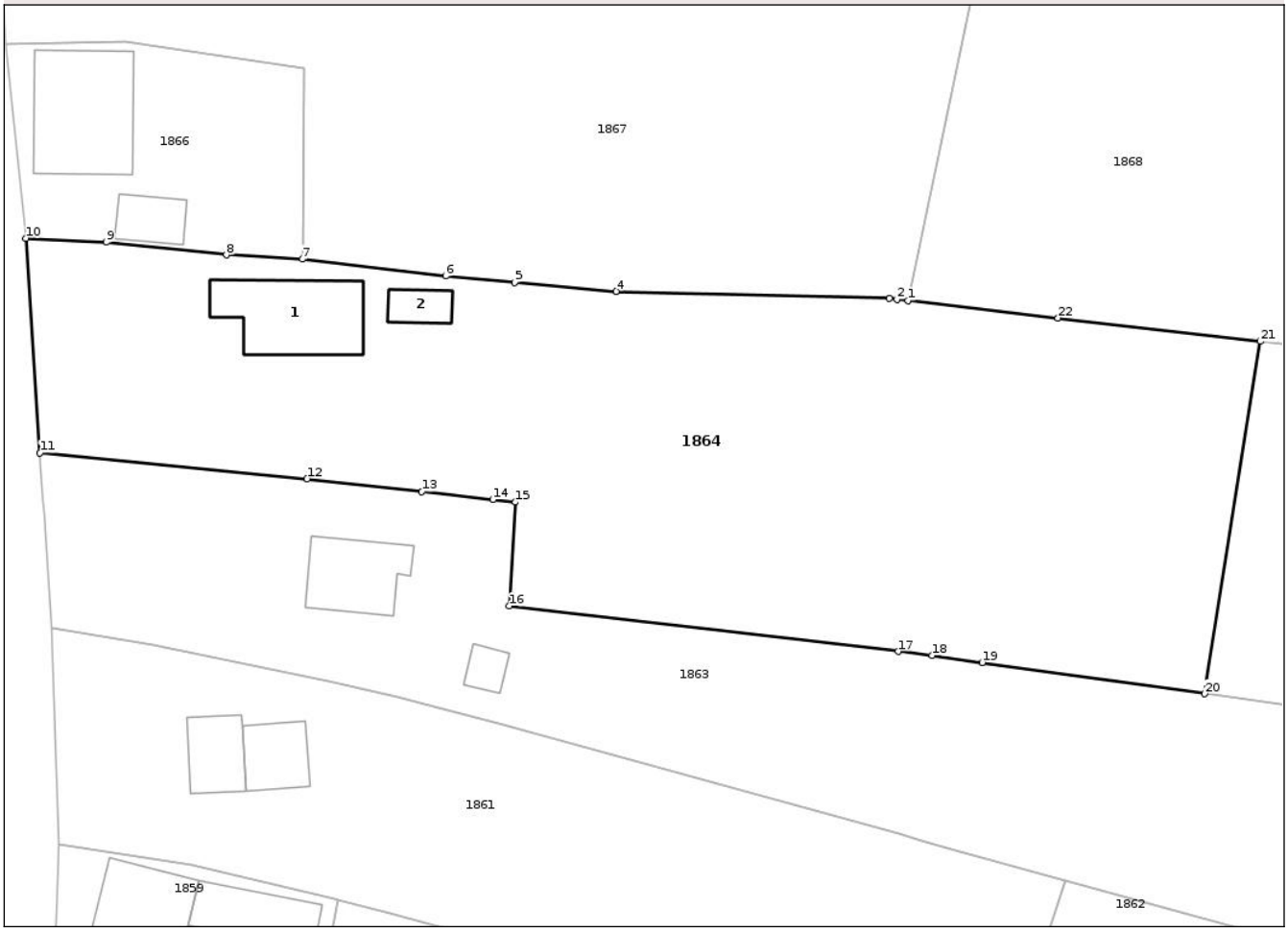
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42495	3.100	teren intravilan-imprejmuit cu gard de lemn si extravilan-neimprejmuit.-Imobilul inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn
2	arabil	DA	1.507	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn
3	faneata	NU	693	-	-	-	Teren extravilan neimprejmuit. Imobilul inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42495-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter, an1986, Sdesf= 90 mp..
A1.2	42495-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie vara parter,an 1986, Sdesf= 19 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.853,017 661.904,996	2	599.851,975 661.905,116	1.049
3	599.851,252 661.905,2	4	599.825,634 661.905,872	25.627
5	599.816,136 661.906,723	6	599.809,656 661.907,303	6.506
7	599.796,236 661.908,89	8	599.789,117 661.909,283	7.13
9	599.777,859 661.910,475	10	599.770,312 661.910,849	7.556
11	599.771,621 661.890,719	12	599.796,662 661.888,296	25.158
13	599.807,433 661.887,094	14	599.814,075 661.886,352	6.683
15	599.816,214 661.886,113	16	599.815,621 661.876,382	9.749
17	599.852,08 661.872,112	18	599.855,247 661.871,741	3.189
19	599.859,956 661.871,081	20	599.880,832 661.868,161	21.079
21	599.886,019 661.901,179	22	599.867,052 661.903,373	19.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.851,975 661.905,116	3	599.851,252 661.905,2	0.728
4	599.825,634 661.905,872	5	599.816,136 661.906,723	9.536
6	599.809,656 661.907,303	7	599.796,236 661.908,89	13.514
8	599.789,117 661.909,283	9	599.777,859 661.910,475	11.321
10	599.770,312 661.910,849	11	599.771,621 661.890,719	20.173
12	599.796,662 661.888,296	13	599.807,433 661.887,094	10.838
14	599.814,075 661.886,352	15	599.816,214 661.886,113	2.152
16	599.815,621 661.876,382	17	599.852,08 661.872,112	36.708
18	599.855,247 661.871,741	19	599.859,956 661.871,081	4.755
20	599.880,832 661.868,161	21	599.886,019 661.901,179	33.423
22	599.867,052 661.903,373	1	599.853,017 661.904,996	14.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1865 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

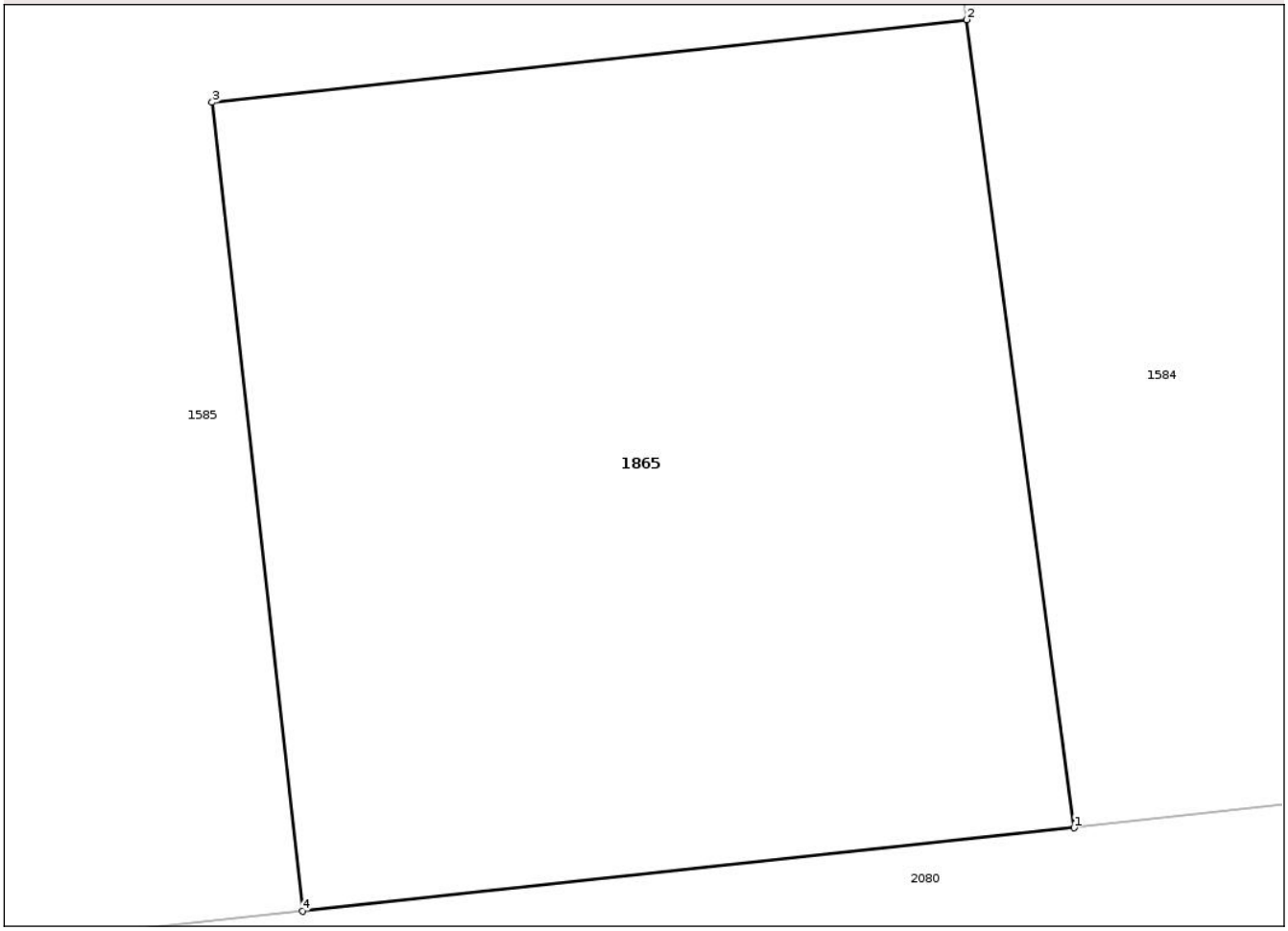
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	201	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.782,378 662.336,746	2	600.780,454 662.351,239	14.62
2	600.780,454 662.351,239	3	600.766,908 662.349,759	13.627
3	600.766,908 662.349,759	4	600.768,525 662.335,25	14.599
4	600.768,525 662.335,25	1	600.782,378 662.336,746	13.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 41, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39389	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39389-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1947.
A1.2	39389-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1947.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22897 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 4620, din 11/10/2018 emis de Apostol Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASAVETEI GHEORGHE**, casatorit cu 2) **ASAVETEI DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

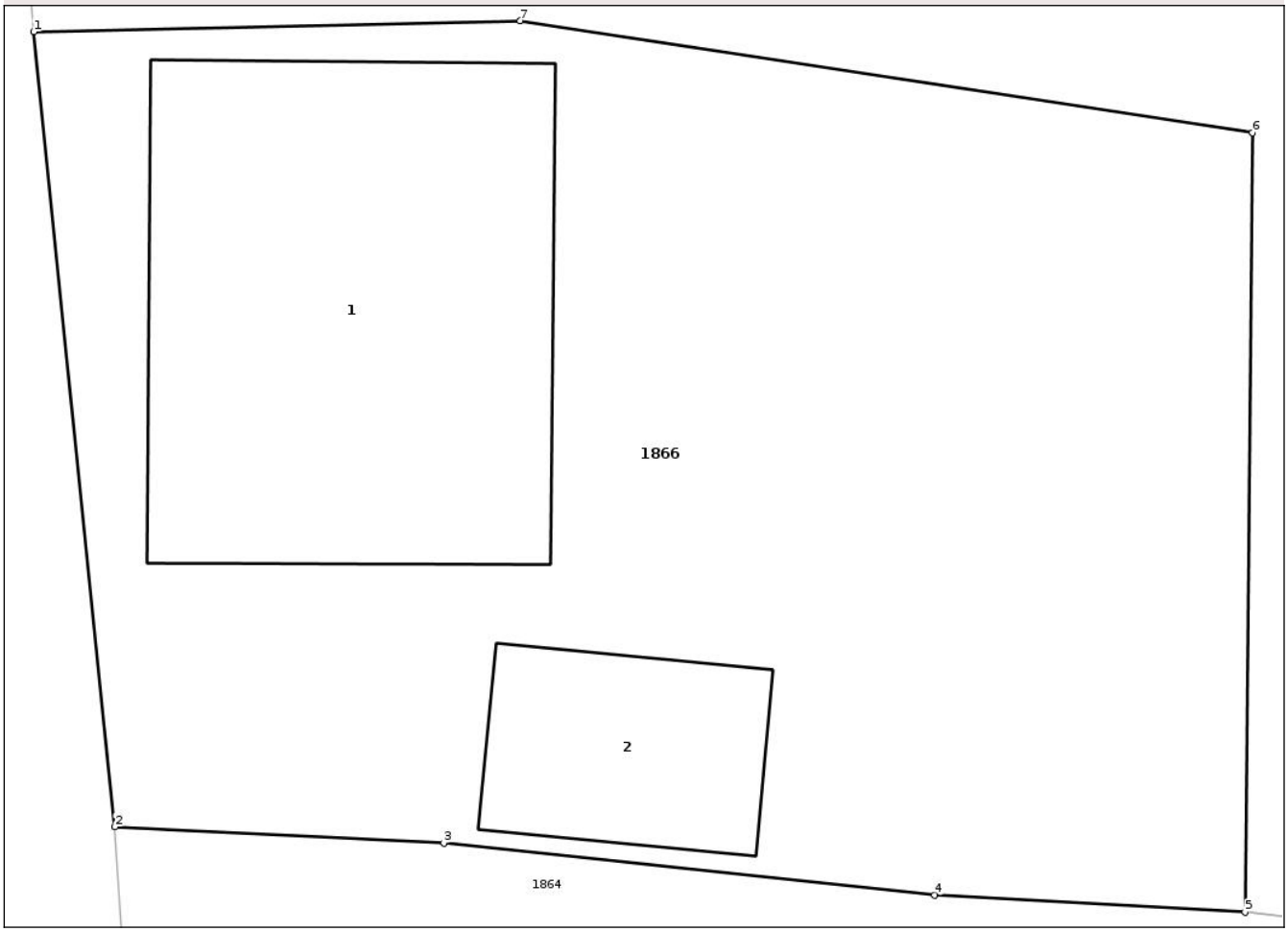
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39389	500	Teren imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39389-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1947.
A1.2	39389-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1947.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.768,446 661.929,069	2	599.770,312 661.910,849	18.315
2	599.770,312 661.910,849	3	599.777,859 661.910,475	7.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.777,859 661.910,475	4	599.789,117 661.909,283	11.321
4	599.789,117 661.909,283	5	599.796,236 661.908,89	7.13
5	599.796,236 661.908,89	6	599.796,409 661.926,753	17.864
6	599.796,409 661.926,753	7	599.779,606 661.929,321	16.998
7	599.779,606 661.929,321	1	599.768,446 661.929,069	11.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 239, din 13/02/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAVETEI TEODOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.851,834 661.949,733	2	599.805,951 661.952,364	45.958
2	599.805,951 661.952,364	3	599.788,518 661.953,567	17.474
3	599.788,518 661.953,567	4	599.766,621 661.956,607	22.107
4	599.766,621 661.956,607	5	599.768,446 661.929,069	27.598
5	599.768,446 661.929,069	6	599.779,606 661.929,321	11.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.779,606 661.929,321	7	599.796,409 661.926,753	16.998
7	599.796,409 661.926,753	8	599.796,236 661.908,89	17.864
8	599.796,236 661.908,89	9	599.809,656 661.907,303	13.514
9	599.809,656 661.907,303	10	599.816,136 661.906,723	6.506
10	599.816,136 661.906,723	11	599.825,634 661.905,872	9.536
11	599.825,634 661.905,872	12	599.851,252 661.905,2	25.627
12	599.851,252 661.905,2	13	599.851,975 661.905,116	0.728
13	599.851,975 661.905,116	14	599.853,017 661.904,996	1.049
14	599.853,017 661.904,996	15	599.862,247 661.949,136	45.095
15	599.862,247 661.949,136	1	599.851,834 661.949,733	10.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.095	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1868 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

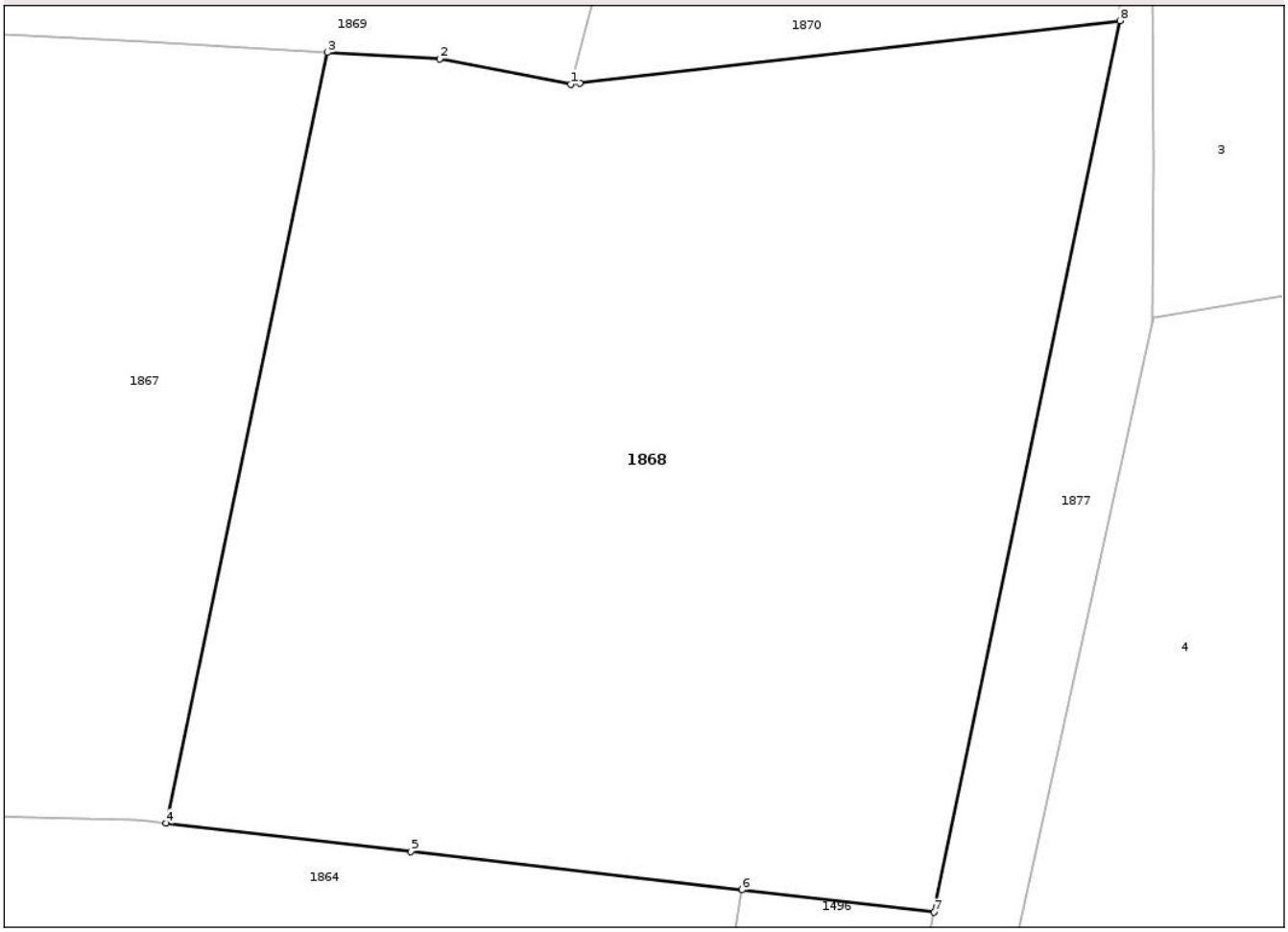
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	723	-	-	-	
2	arabil	NU	1.372	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.876,217 661.947,329	2	599.868,691 661.948,767	7.662
2	599.868,691 661.948,767	3	599.862,247 661.949,136	6.455
3	599.862,247 661.949,136	4	599.853,017 661.904,996	45.095
4	599.853,017 661.904,996	5	599.867,052 661.903,373	14.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.867,052 661.903,373	6	599.886,019 661.901,179	19.093
6	599.886,019 661.901,179	7	599.897,022 661.899,907	11.076
7	599.897,022 661.899,907	8	599.907,697 661.950,961	52.158
8	599.907,697 661.950,961	9	599.876,73 661.947,388	31.172
9	599.876,73 661.947,388	1	599.876,217 661.947,329	0.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41833	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41833-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta(P) construita din boltari acoperita cu tabla in anul 1979 fara lift si fara certificat de performanta energetica. Suprafata construita la sol=104mp; Suprafata construita desfasurata=104mp
A1.2	41833-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa construita din lemn acoperita cuazbest in anul 1979 . Suprafata construita la sol=21mp; Suprafata construita desfasurata=21mp
A1.3	41833-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din lemn acoperita cu tabla in anul 1979 . Suprafata construita la sol=8mp; Suprafata construita desfasurata=8mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18234 / 19/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 1051, din 18/04/1996 emis de Judecatoria Falticeni -partaj succesoral-;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU GAVRIL**	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala 2180, din 12/07/2022 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRESCU MARIANA** 2) **ALEXANDRESCU GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

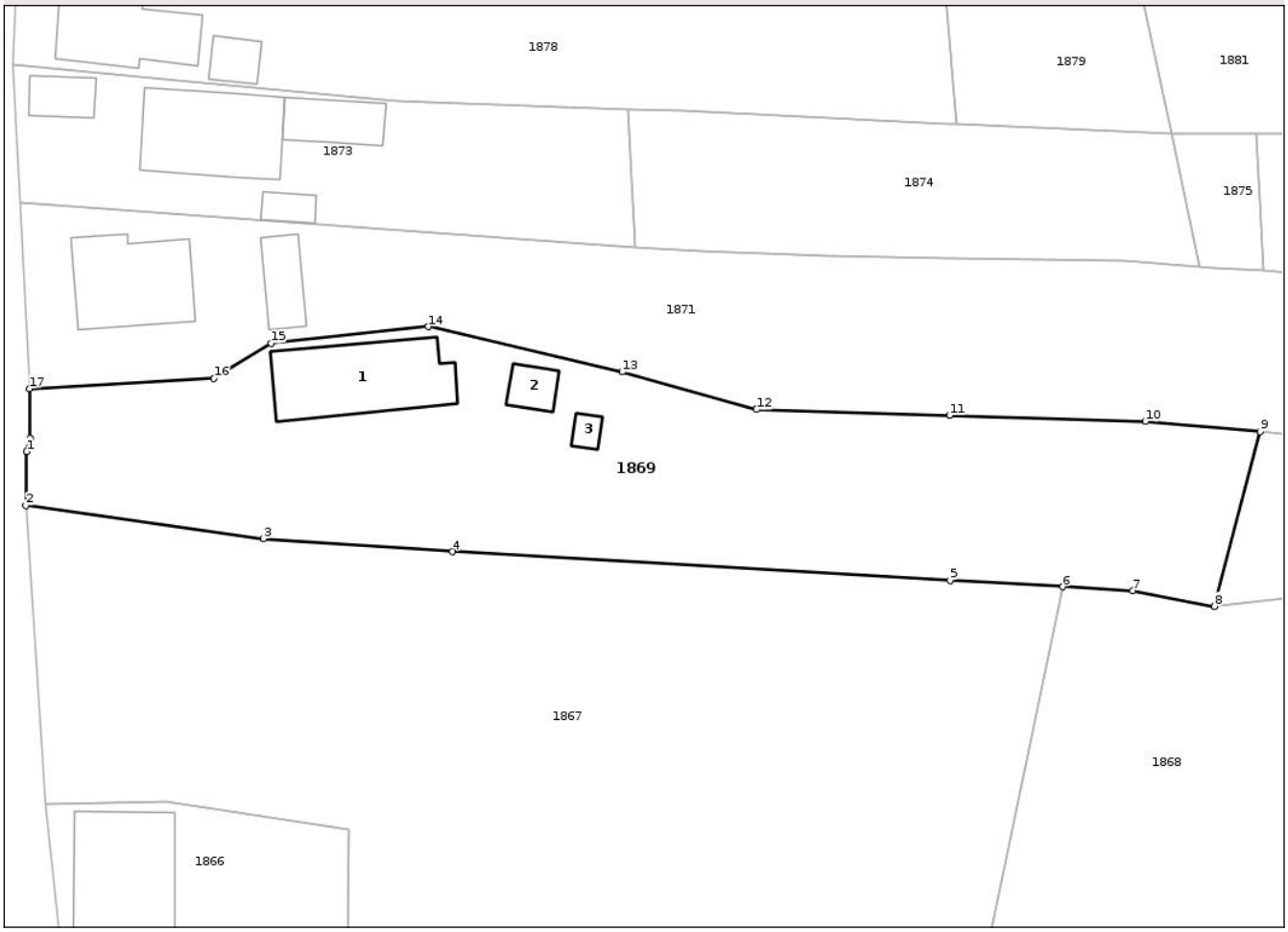
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41833	1.800	Teren partial imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	-	-	-	
2	arabil	DA	388	-	-	-	
3	arabil	NU	28	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41833-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta(P) construita din boltari acoperita cu tabla in anul 1979 fara lift si fara certificat de performanta energetica. Suprafata construita la sol=104mp; Suprafata construita desfasurata=104mp
A1.2	41833-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa construita din lemn acoperita cuazbest in anul 1979 . Suprafata construita la sol=21mp; Suprafata construita desfasurata=21mp
A1.3	41833-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din lemn acoperita cu tabla in anul 1979 . Suprafata construita la sol=8mp; Suprafata construita desfasurata=8mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.766,687 661.961,579	2	599.766,621 661.956,607	4.972
2	599.766,621 661.956,607	3	599.788,518 661.953,567	22.107
3	599.788,518 661.953,567	4	599.805,951 661.952,364	17.474
4	599.805,951 661.952,364	5	599.851,834 661.949,733	45.958
5	599.851,834 661.949,733	6	599.862,247 661.949,136	10.43
6	599.862,247 661.949,136	7	599.868,691 661.948,767	6.455
7	599.868,691 661.948,767	8	599.876,217 661.947,329	7.662
8	599.876,217 661.947,329	9	599.880,438 661.963,408	16.624
9	599.880,438 661.963,408	10	599.869,832 661.964,355	10.648
10	599.869,832 661.964,355	11	599.851,785 661.964,913	18.056
11	599.851,785 661.964,913	12	599.834,0 661.965,462	17.793
12	599.834,0 661.965,462	13	599.821,588 661.968,917	12.884
13	599.821,588 661.968,917	14	599.803,744 661.973,093	18.326
14	599.803,744 661.973,093	15	599.789,226 661.971,547	14.6
15	599.789,226 661.971,547	16	599.783,96 661.968,339	6.166
16	599.783,96 661.968,339	17	599.766,944 661.967,372	17.043
17	599.766,944 661.967,372	18	599.766,993 661.962,784	4.588
18	599.766,993 661.962,784	1	599.766,687 661.961,579	1.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1870 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

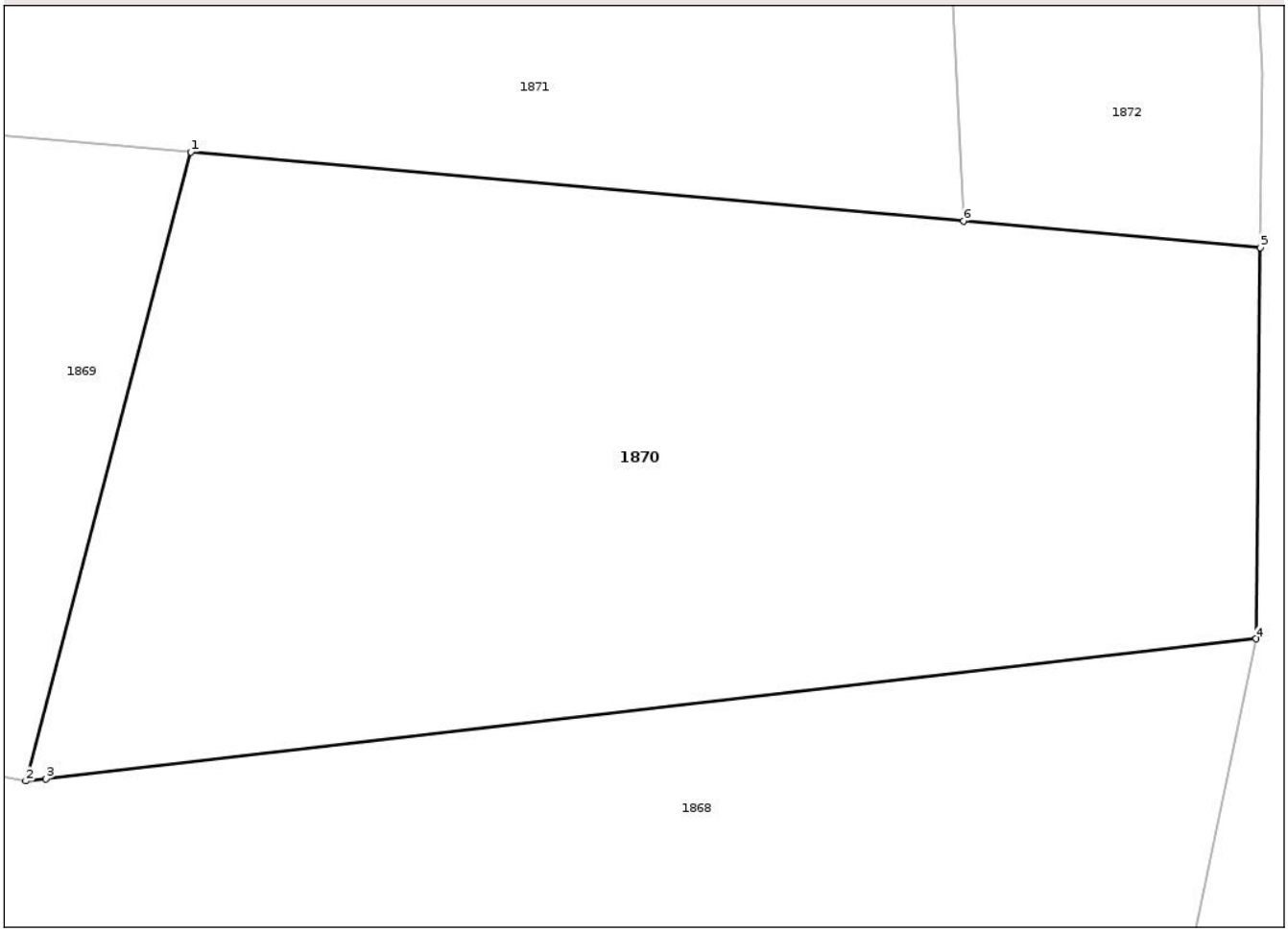
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	382	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.880,438 661.963,408	2	599.876,217 661.947,329	16.624
2	599.876,217 661.947,329	3	599.876,73 661.947,388	0.516
3	599.876,73 661.947,388	4	599.907,697 661.950,961	31.172
4	599.907,697 661.950,961	5	599.907,803 661.960,965	10.005
5	599.907,803 661.960,965	6	599.900,207 661.961,643	7.626

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.900,207 661.961,643	1	599.880,438 661.963,408	19.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4117
Nr. cadastral vechi:3454

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34542	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34542-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta
A1.2	34542-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2960 / 08/07/2005		
Act Notarial nr. 1666, din 07/07/2005 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU VASILE**, casatorit cu 2) **ALEXANDRESCU MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4117)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2960 / 08/07/2005		
Act Notarial nr. 1666, din 07/07/2005 emis de BNP M. APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU MIHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4117)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4117)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

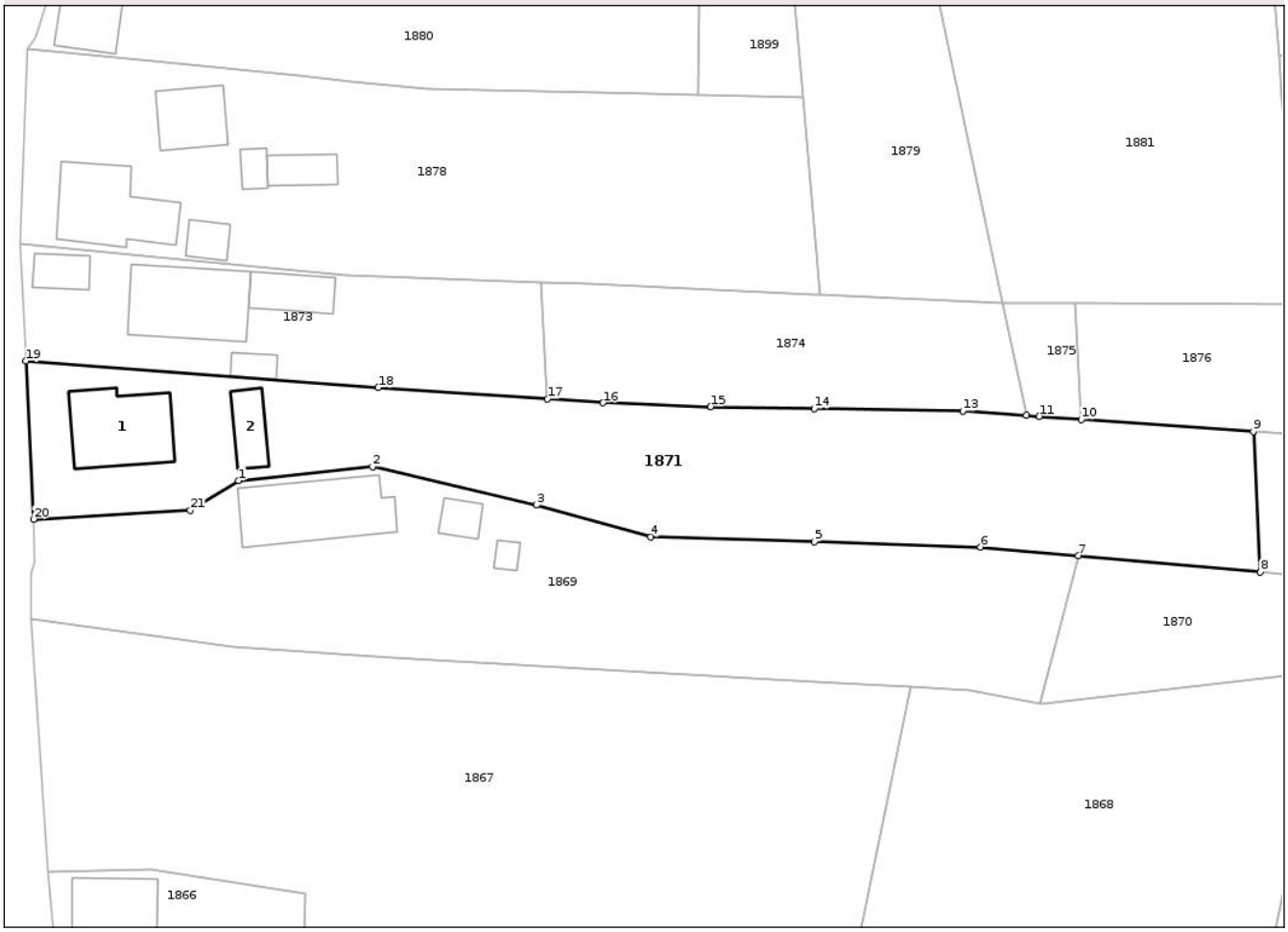
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34542	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	-	-	-	
2	arabil	DA	346	-	-	-	
3	arabil	NU	365	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34542-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta
A1.2	34542-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.789,226 661.971,547	2	599.803,744 661.973,093	14.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.803,744 661.973,093	3	599.821,588 661.968,917	18.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.821,588 661.968,917	4	599.834,0 661.965,462	12.884
5	599.851,785 661.964,913	6	599.869,832 661.964,355	18.056
7	599.880,438 661.963,408	8	599.900,207 661.961,643	19.848
9	599.899,454 661.976,898	10	599.880,75 661.978,214	18.75
11	599.876,188 661.978,536	12	599.874,784 661.978,635	1.407
13	599.867,879 661.979,123	14	599.851,739 661.979,4	16.142
15	599.840,496 661.979,593	16	599.828,789 661.980,004	11.714
17	599.822,77 661.980,415	18	599.804,395 661.981,67	18.418
19	599.766,095 661.984,55	20	599.766,944 661.967,372	17.199
21	599.783,96 661.968,339	1	599.789,226 661.971,547	6.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.834,0 661.965,462	5	599.851,785 661.964,913	17.793
6	599.869,832 661.964,355	7	599.880,438 661.963,408	10.648
8	599.900,207 661.961,643	9	599.899,454 661.976,898	15.274
10	599.880,75 661.978,214	11	599.876,188 661.978,536	4.573
12	599.874,784 661.978,635	13	599.867,879 661.979,123	6.922
14	599.851,739 661.979,4	15	599.840,496 661.979,593	11.245
16	599.828,789 661.980,004	17	599.822,77 661.980,415	6.033
18	599.804,395 661.981,67	19	599.766,095 661.984,55	38.408
20	599.766,944 661.967,372	21	599.783,96 661.968,339	17.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1872 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.899,454 661.976,898	2	599.900,207 661.961,643	15.274
2	599.900,207 661.961,643	3	599.907,803 661.960,965	7.626
3	599.907,803 661.960,965	4	599.907,851 661.965,433	4.468
4	599.907,851 661.965,433	5	599.907,288 661.976,347	10.929
5	599.907,288 661.976,347	1	599.899,454 661.976,898	7.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37143	Din acte: 700 Masurata: 697	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37143-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta,construita in anul 1968,din caramida,acoperita cu tabla zincata,fara lift,fara certificat de performanta energetica
A1.2	37143-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa,garaj,construita in anul 1978, din lemn,acoperita cu azbest,fara lift,fara certificat de performanta energetica
A1.3	37143-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa,construita in anul 1970,din lemn,acoperita cu azbest,fara acte,fara lift,fara certificat de performanta energetica
A1.4	37143-C4	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 39B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa,construita in anul 1970,din lemn si bca acoperita cu azbest,fara acte,fara lift,fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12662 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 473, din 30/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DIMBU BOGDAN DUMITRU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KARADENIZ TATIANA**	
1873 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **KARADENIZ TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12662 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 473, din 30/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DIMBU BOGDAN DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEabitatie viagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU TEODORA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37143	Din acte: 700 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	-	-	-	limite marcate prin gard de lemn,gard din plasa de sirma,gard din piatra cu fier

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37143-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta, construita in anul 1968,din caramida,acoperita cu tabla zincata,fara lift,fara certificat de performanta energetica
A1.2	37143-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa,garaj, construita in anul 1978,din lemn,acoperita cu azbest,fara lift,fara certificat de performanta energetica
A1.3	37143-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa, construita in anul 1970,din lemn,acoperita cu azbest,fara acte,fara lift,fara certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37143-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa, construita in anul 1970,din lemn si bca acoperita cu azbest,fara acte,fara lift,fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.765,418 661.997,243	2	599.766,095 661.984,55	12.711
2	599.766,095 661.984,55	3	599.804,395 661.981,67	38.408
3	599.804,395 661.981,67	4	599.822,77 661.980,415	18.418
4	599.822,77 661.980,415	5	599.822,094 661.993,111	12.714
5	599.822,094 661.993,111	6	599.800,9 661.993,87	21.208
6	599.800,9 661.993,87	7	599.782,875 661.995,585	18.106
7	599.782,875 661.995,585	1	599.765,418 661.997,243	17.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37216	Din acte: 720 Masurata: 636	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15344 / 23/07/2014		
Act Notarial nr. 473, din 30/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DIMBU BOGDAN DUMITRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KARADENIZ TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

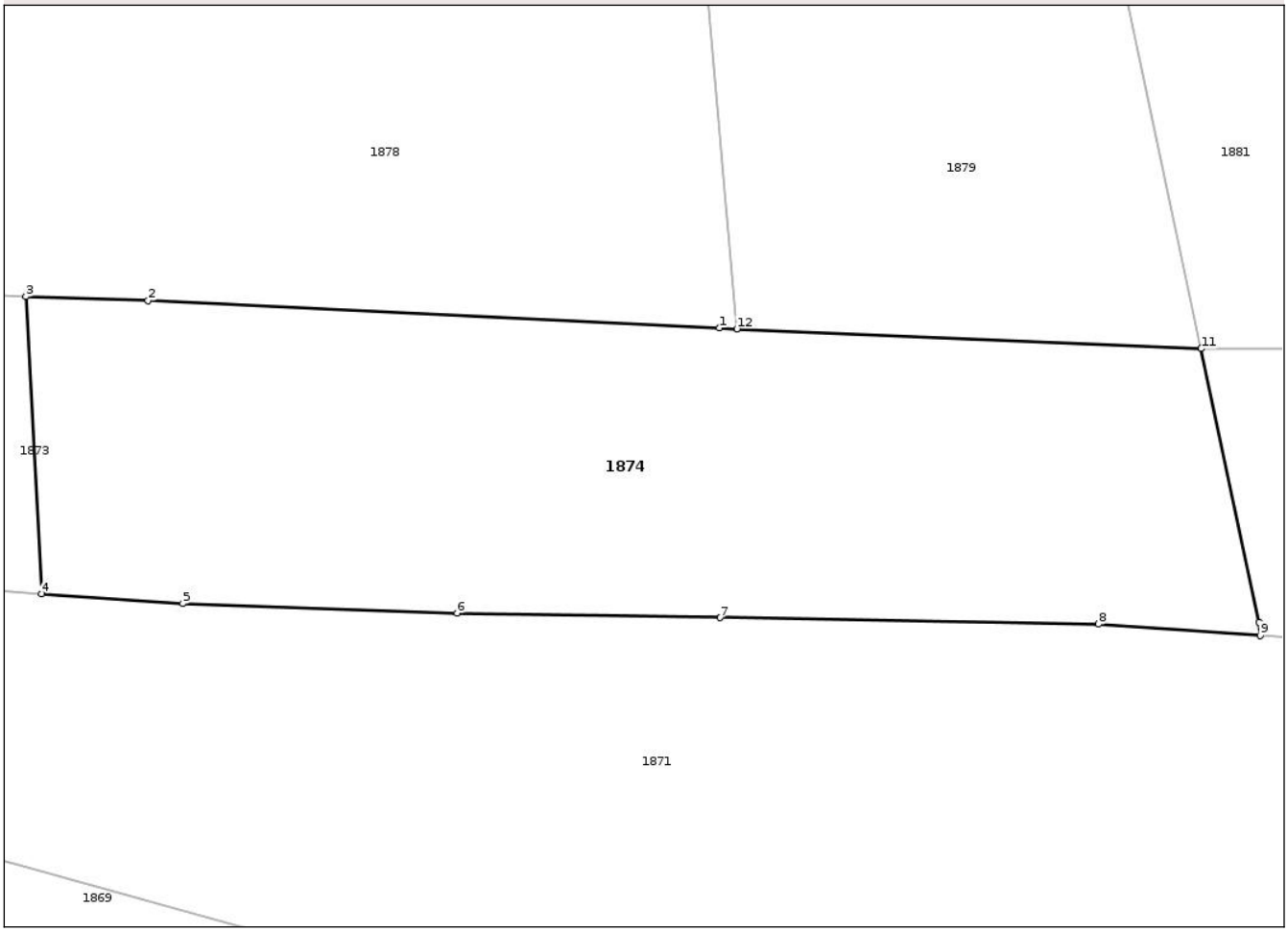
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37216	Din acte: 720 Masurata: 636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	-	-	-	limite marcate prin gard de lemn,gard din plasa de sirma

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.851,7 661.991,764	2	599.827,305 661.992,925	24.423
2	599.827,305 661.992,925	3	599.822,094 661.993,111	5.214
3	599.822,094 661.993,111	4	599.822,77 661.980,415	12.714
4	599.822,77 661.980,415	5	599.828,789 661.980,004	6.033
5	599.828,789 661.980,004	6	599.840,496 661.979,593	11.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.840,496 661.979,593	7	599.851,739 661.979,4	11.245
7	599.851,739 661.979,4	8	599.867,879 661.979,123	16.142
8	599.867,879 661.979,123	9	599.874,784 661.978,635	6.922
9	599.874,784 661.978,635	10	599.874,731 661.979,214	0.581
10	599.874,731 661.979,214	11	599.872,259 661.990,882	11.927
11	599.872,259 661.990,882	12	599.852,445 661.991,729	19.832
12	599.852,445 661.991,729	1	599.851,7 661.991,764	0.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37217	Din acte: 720 Masurata: 85	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15344 / 23/07/2014		
Act Notarial nr. 473, din 30/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DIMBU BOGDAN DUMITRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KARADENIZ TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

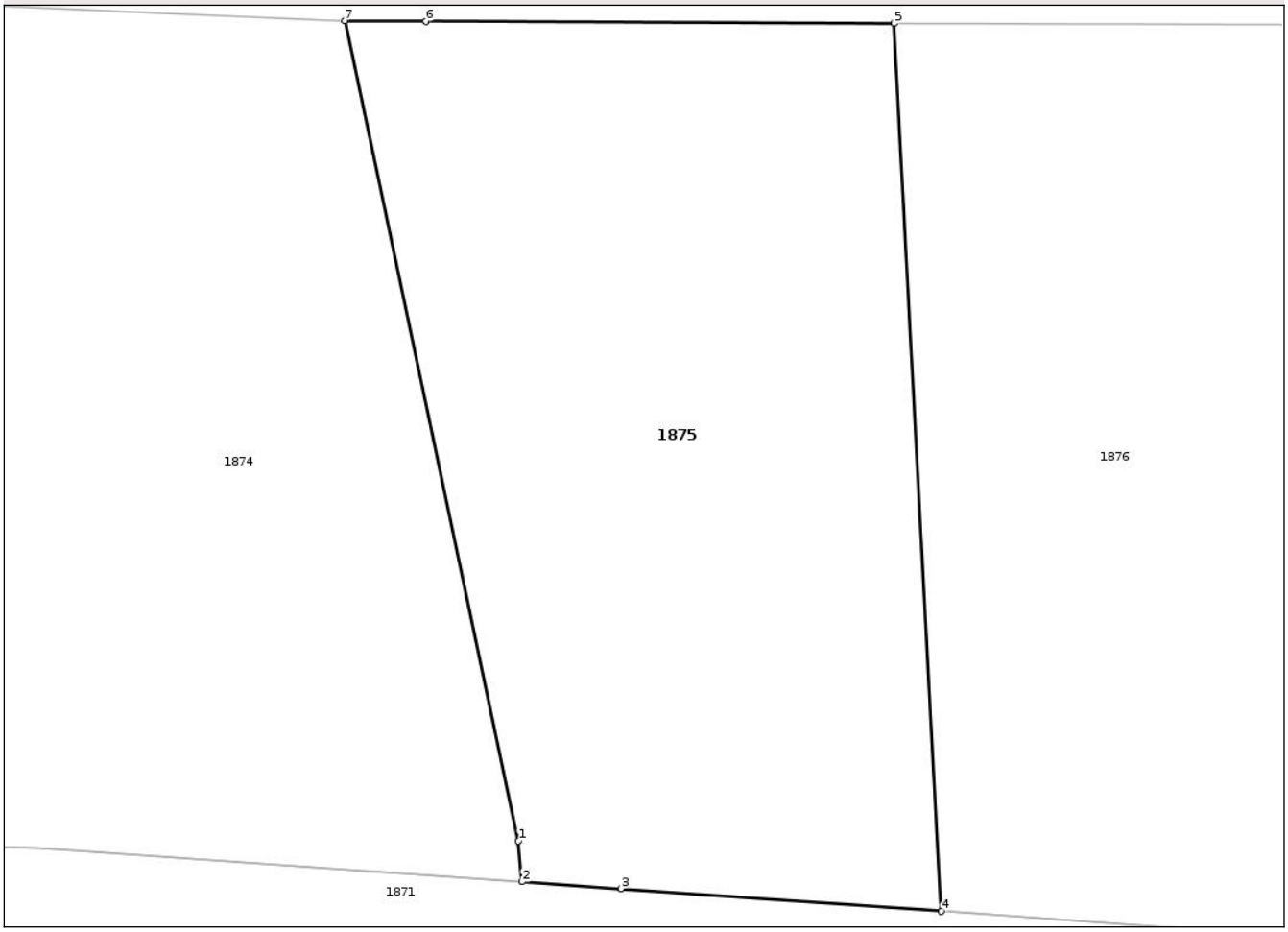
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37217	Din acte: 720 Masurata: 85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85	-	-	-	limite marcate partial prin gard de lemn,gard din plasa de sirma

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.874,731 661.979,214	2	599.874,784 661.978,635	0.581
2	599.874,784 661.978,635	3	599.876,188 661.978,536	1.407
3	599.876,188 661.978,536	4	599.880,75 661.978,215	4.573
4	599.880,75 661.978,215	5	599.880,077 661.990,844	12.647
5	599.880,077 661.990,844	6	599.873,414 661.990,876	6.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.873,414 661.990,876	7	599.872,259 661.990,882	1.155
7	599.872,259 661.990,882	1	599.874,731 661.979,214	11.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1876 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

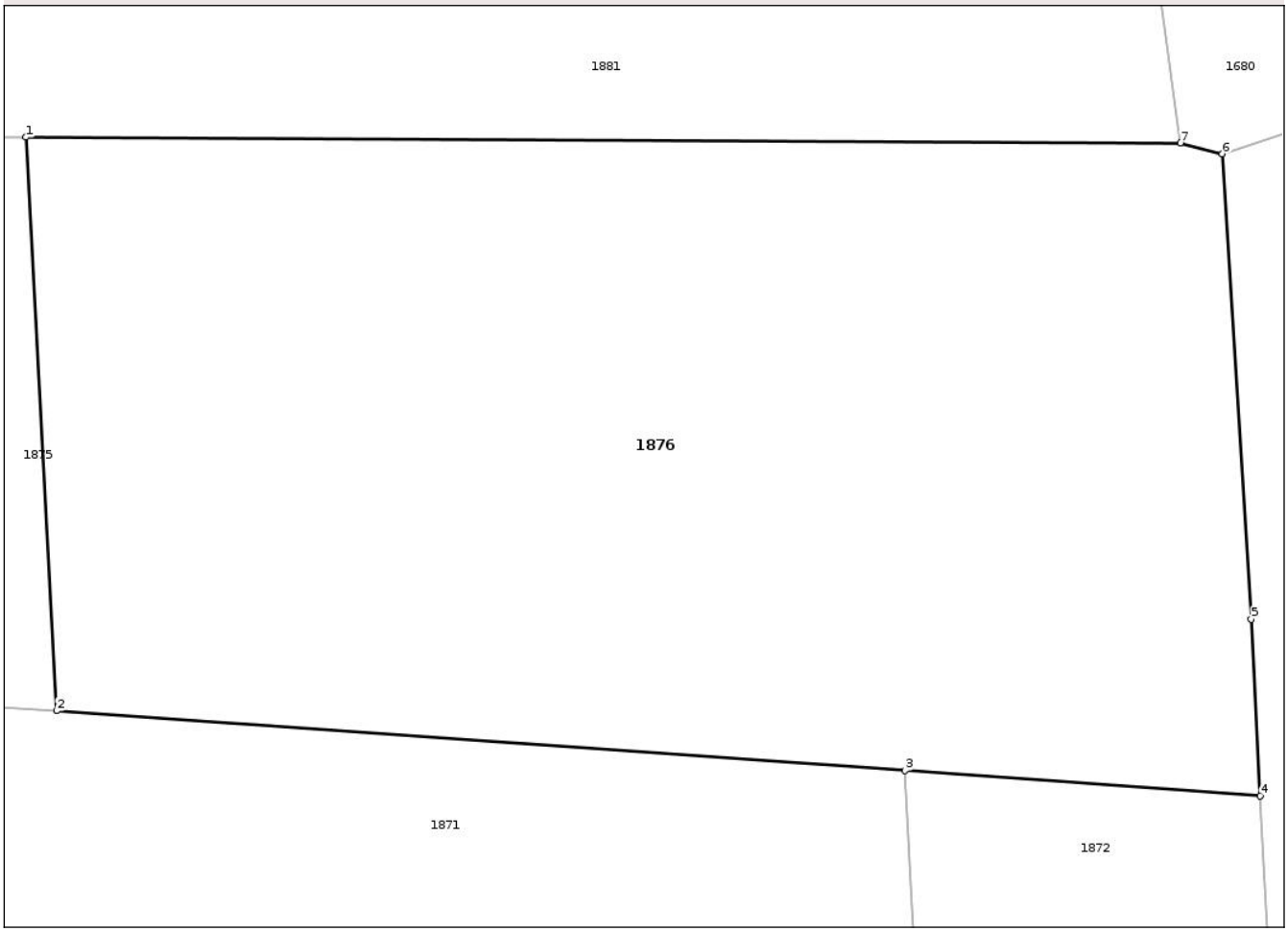
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	356	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.880,077 661.990,844	2	599.880,75 661.978,215	12.647
2	599.880,75 661.978,215	3	599.899,454 661.976,898	18.75
3	599.899,454 661.976,898	4	599.907,288 661.976,347	7.853
4	599.907,288 661.976,347	5	599.907,088 661.980,231	3.889
5	599.907,088 661.980,231	6	599.906,454 661.990,482	10.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.906,454 661.990,482	7	599.905,527 661.990,722	0.958
7	599.905,527 661.990,722	1	599.880,077 661.990,844	25.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		517	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1877 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

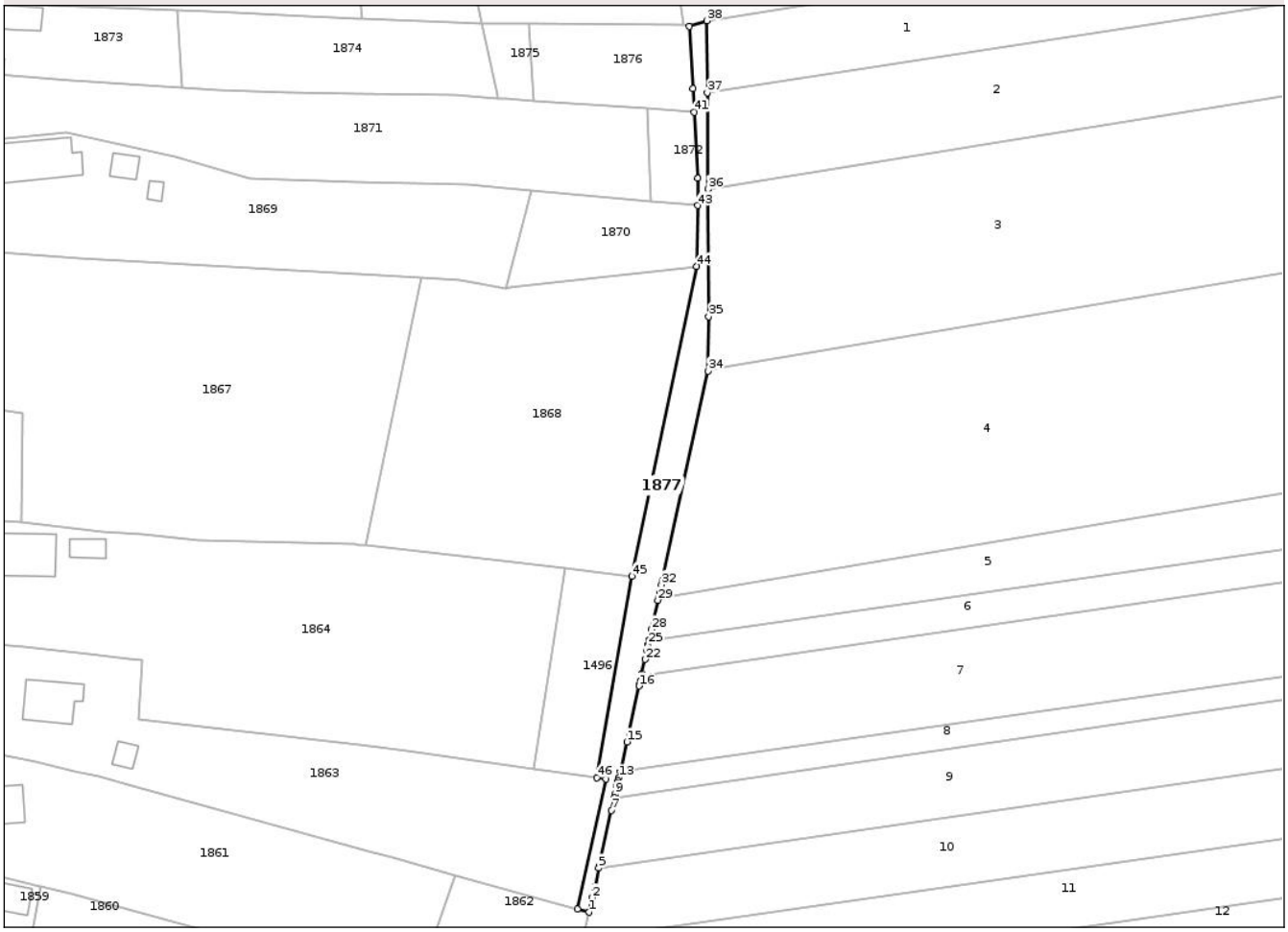
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	599.889,93 661.844,554	2	599.890,437 661.846,935	2.434
4	599.890,802 661.848,697	5	599.891,506 661.851,844	3.225
7	599.893,621 661.861,315	8	599.894,081 661.863,372	2.108
10	599.894,53 661.865,384	11	599.894,656 661.865,944	0.574
13	599.894,826 661.866,698	14	599.895,055 661.867,721	1.048
16	599.898,177 661.881,824	17	599.898,211 661.881,98	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	599.890,437 661.846,935	3	599.890,954 661.848,637	1.779
5	599.891,506 661.851,844	6	599.891,571 661.852,136	0.299
8	599.894,081 661.863,372	9	599.894,217 661.863,983	0.626
11	599.894,656 661.865,944	12	599.894,703 661.866,153	0.214
14	599.895,055 661.867,721	15	599.896,155 661.872,613	5.014
17	599.898,211 661.881,98	18	599.898,217 661.882,009	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	599.890,954 661.848,637	4	599.890,802 661.848,697	0.163
6	599.891,571 661.852,136	7	599.893,621 661.861,315	9.405
9	599.894,217 661.863,983	10	599.894,53 661.865,384	1.436
12	599.894,703 661.866,153	13	599.894,826 661.866,698	0.559
15	599.896,155 661.872,613	16	599.898,177 661.881,824	9.43
18	599.898,217 661.882,009	19	599.898,352 661.882,621	0.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	599.898,352 661.882,621	20	599.898,562 661.883,581	0.983
22	599.899,135 661.886,191	23	599.899,454 661.887,645	1.489
25	599.899,68 661.888,671	26	599.899,799 661.889,215	0.557
28	599.900,214 661.891,103	29	599.901,272 661.895,926	4.938
31	599.901,536 661.897,13	32	599.901,843 661.898,525	1.428
34	599.909,565 661.933,703	35	599.909,645 661.942,673	8.97
37	599.909,412 661.979,551	38	599.909,337 661.991,411	11.86
40	599.907,088 661.980,231	41	599.907,288 661.976,347	3.889
43	599.907,803 661.960,965	44	599.907,697 661.950,961	10.005
46	599.891,2 661.866,711	47	599.892,734 661.866,49	1.55
20	599.898,562 661.883,581	21	599.898,622 661.883,855	0.28
23	599.899,454 661.887,645	24	599.899,595 661.888,285	0.655
26	599.899,799 661.889,215	27	599.899,844 661.889,419	0.209
29	599.901,272 661.895,926	30	599.901,347 661.896,266	0.348
32	599.901,843 661.898,525	33	599.901,967 661.899,09	0.578
35	599.909,645 661.942,673	36	599.909,512 661.963,682	21.009
38	599.909,337 661.991,411	39	599.906,454 661.990,482	3.029
41	599.907,288 661.976,347	42	599.907,851 661.965,433	10.929
44	599.907,697 661.950,961	45	599.897,022 661.899,907	52.158
47	599.892,734 661.866,49	48	599.888,017 661.845,083	21.921
21	599.898,622 661.883,855	22	599.899,135 661.886,191	2.392
24	599.899,595 661.888,285	25	599.899,68 661.888,671	0.395
27	599.899,844 661.889,419	28	599.900,214 661.891,103	1.724
30	599.901,347 661.896,266	31	599.901,536 661.897,13	0.884
33	599.901,967 661.899,09	34	599.909,565 661.933,703	35.437
36	599.909,512 661.963,682	37	599.909,412 661.979,551	15.869
39	599.906,454 661.990,482	40	599.907,088 661.980,231	10.271
42	599.907,851 661.965,433	43	599.907,803 661.960,965	4.468
45	599.897,022 661.899,907	46	599.891,2 661.866,711	33.703
48	599.888,017 661.845,083	1	599.889,93 661.844,554	1.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4528
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3858

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32183	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32183-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	32183-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3	32183-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - BUCATARIE DE VARA
A1.4	32183-C4	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4 - ŞURĂ
A1.5		Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1351 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 712, din 29/03/2006 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI MIHAI - CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4528)	
1878 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **ANDREI MIHAI-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1351 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 712, din 29/03/2006 emis de BNP Maria Apostol;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI MARIA**, lipsa CNP proprietar 2) **ANDREI AUREL**, lipsa CNP proprietar	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANDREI GHIORGHE**, lipsa CNP proprietar	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32183	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32183-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	32183-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3	32183-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - BUCATARIE DE VARA
A1.4	32183-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4 - ŞURĂ
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.765,418 661.997,243	2	599.782,875 661.995,585	17.536
2	599.782,875 661.995,585	3	599.800,9 661.993,87	18.106
3	599.800,9 661.993,87	4	599.822,094 661.993,111	21.208
4	599.822,094 661.993,111	5	599.827,305 661.992,925	5.214
5	599.827,305 661.992,925	6	599.851,7 661.991,764	24.423
6	599.851,7 661.991,764	7	599.852,445 661.991,729	0.746
7	599.852,445 661.991,729	8	599.850,565 662.013,108	21.462
8	599.850,565 662.013,108	9	599.839,164 662.013,419	11.405
9	599.839,164 662.013,419	10	599.828,351 662.013,714	10.817
10	599.828,351 662.013,714	11	599.809,658 662.014,034	18.696
11	599.809,658 662.014,034	12	599.801,387 662.014,897	8.316
12	599.801,387 662.014,897	13	599.795,81 662.015,477	5.607
13	599.795,81 662.015,477	14	599.779,893 662.017,134	16.003
14	599.779,893 662.017,134	15	599.766,236 662.018,462	13.721
15	599.766,236 662.018,462	1	599.765,418 661.997,243	21.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 15/03/1996 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MIHAIL** 2) **ANDREI AUREL** 3) **NECHIFOR MARIA** 4) **MANOLACHE DUMITRU** 5) **HALOTA FLOAREA** 6) **RUSU AGIAIA** 7) **CIOBANU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.850,565 662.013,108	2	599.852,445 661.991,729	21.462
2	599.852,445 661.991,729	3	599.872,259 661.990,882	19.832
3	599.872,259 661.990,882	4	599.867,942 662.011,259	20.829
4	599.867,942 662.011,259	5	599.863,659 662.031,565	20.753
5	599.863,659 662.031,565	6	599.855,464 662.032,144	8.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.855,464 662.032,144	7	599.851,181 662.032,507	4.298
7	599.851,181 662.032,507	8	599.848,842 662.032,705	2.347
8	599.848,842 662.032,705	9	599.849,657 662.023,435	9.306
9	599.849,657 662.023,435	1	599.850,565 662.013,108	10.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1880 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	-	-	
2	arabil	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.769,724 662.027,872	2	599.767,183 662.019,777	8.484
2	599.767,183 662.019,777	3	599.766,236 662.018,462	1.621
3	599.766,236 662.018,462	4	599.779,893 662.017,134	13.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.779,893 662.017,134	5	599.795,81 662.015,477	16.003
5	599.795,81 662.015,477	6	599.801,387 662.014,897	5.607
6	599.801,387 662.014,897	7	599.809,658 662.014,034	8.316
7	599.809,658 662.014,034	8	599.828,351 662.013,714	18.696
8	599.828,351 662.013,714	9	599.839,164 662.013,419	10.817
9	599.839,164 662.013,419	10	599.839,211 662.023,791	10.372
10	599.839,211 662.023,791	11	599.834,877 662.023,939	4.337
11	599.834,877 662.023,939	12	599.796,751 662.024,517	38.13
12	599.796,751 662.024,517	1	599.769,724 662.027,872	27.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1881 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1881 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

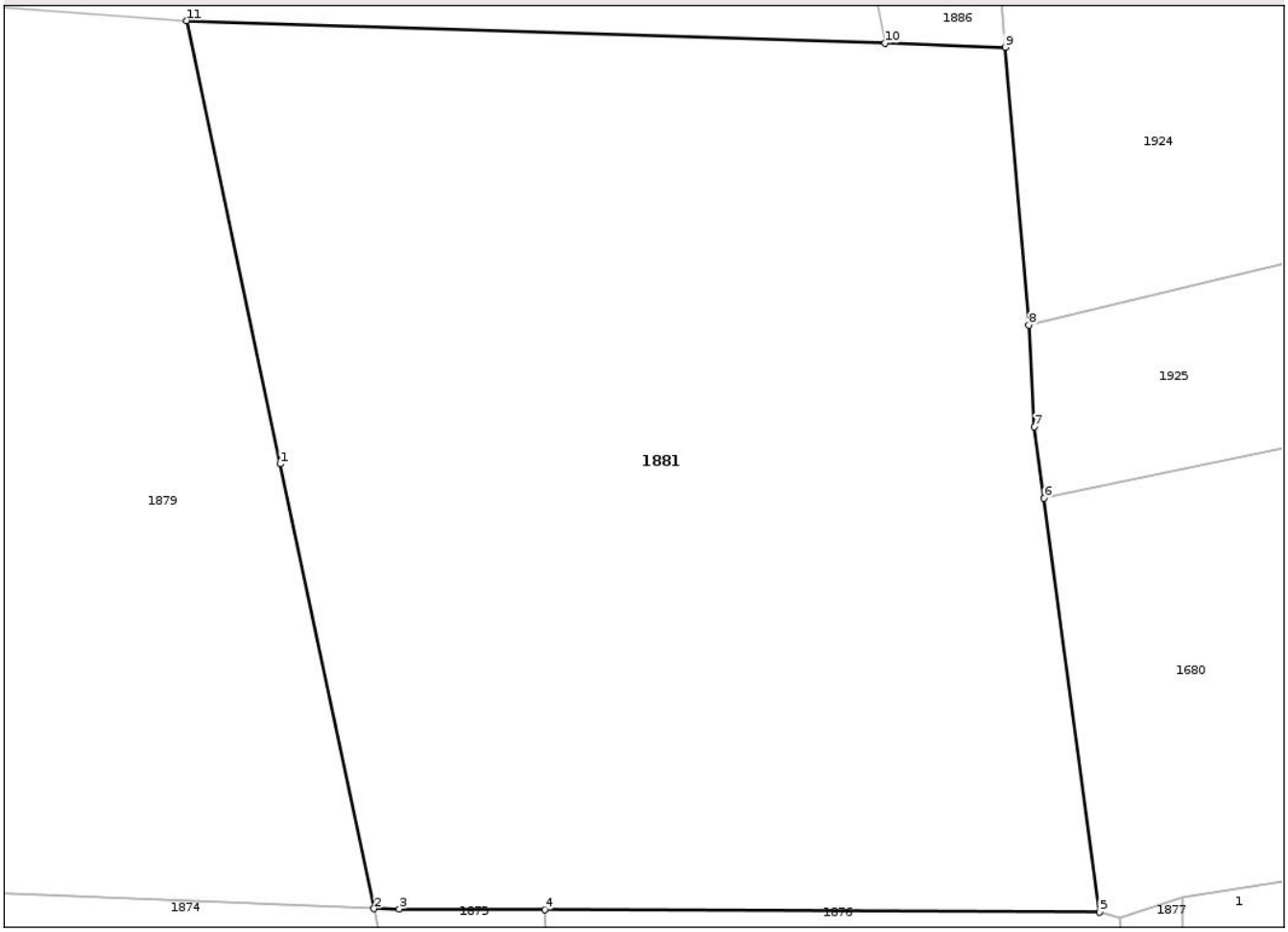
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.407	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.867,942 662.011,259	2	599.872,259 661.990,882	20.829
2	599.872,259 661.990,882	3	599.873,414 661.990,876	1.155
3	599.873,414 661.990,876	4	599.880,077 661.990,844	6.663
4	599.880,077 661.990,844	5	599.905,527 661.990,722	25.45
5	599.905,527 661.990,722	6	599.902,984 662.009,684	19.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.902,984 662.009,684	7	599.902,544 662.012,961	3.306
7	599.902,544 662.012,961	8	599.902,284 662.017,62	4.666
8	599.902,284 662.017,62	9	599.901,202 662.030,351	12.777
9	599.901,202 662.030,351	10	599.895,686 662.030,53	5.519
10	599.895,686 662.030,53	11	599.863,659 662.031,565	32.044
11	599.863,659 662.031,565	1	599.867,942 662.011,259	20.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31183	700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31183-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7636 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 878, din 30/03/1999 emis de NOTAR PUBLIC MARIA APOSTOL (act administrativ nr. 3078/14-08-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 3082/17-08-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 24/11-03-1999 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSU NICULINA** 2) **RUSU GHEORGHE**	
15757 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 3454, din 11/08/2017 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIOBANU IONUŢ-PETRU**, casatorit cu 2) **CIOBANU ROXANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

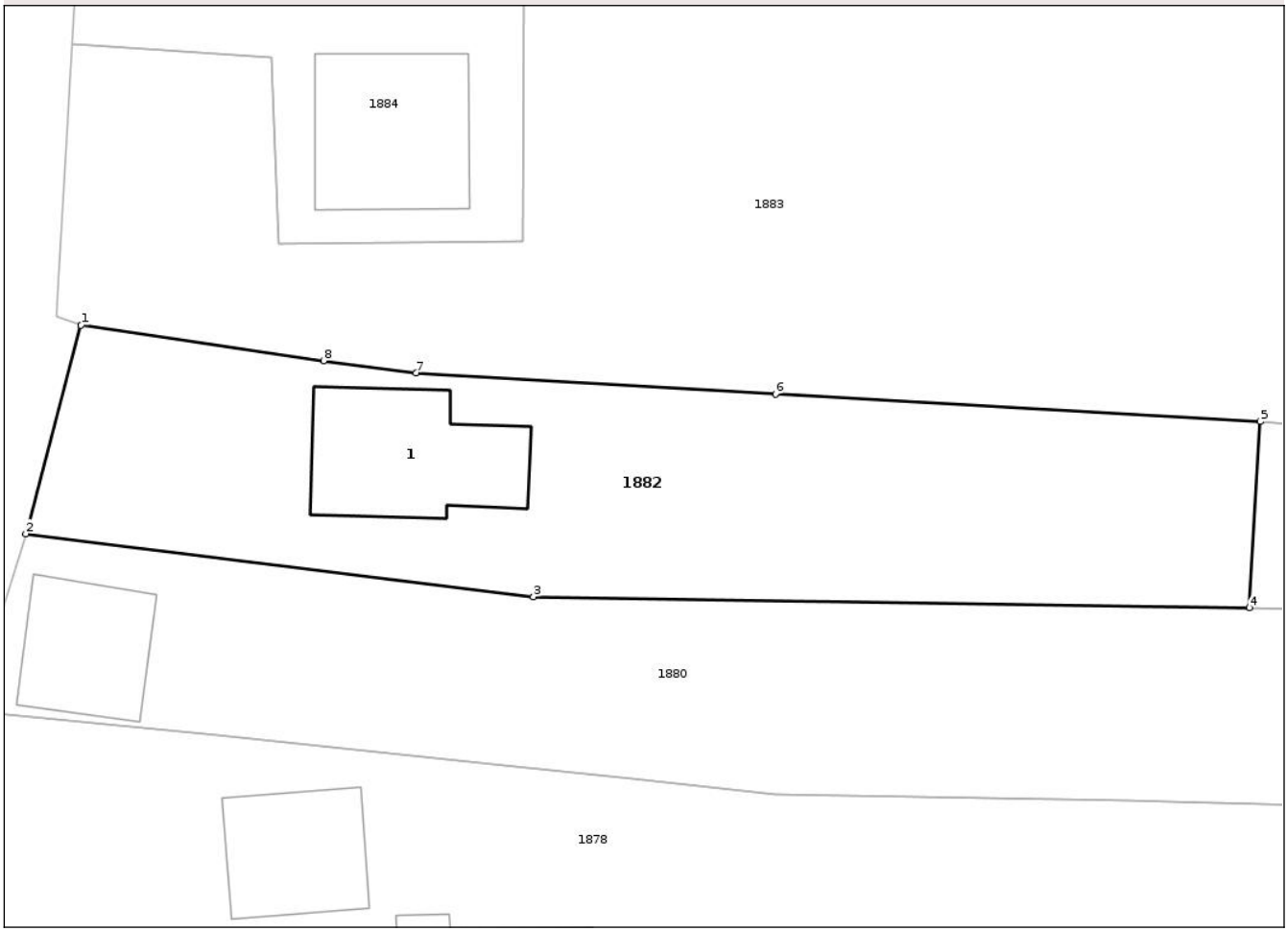
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31183	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31183-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.772,666 662.038,959	2	599.769,724 662.027,872	11.471
2	599.769,724 662.027,872	3	599.796,751 662.024,517	27.234
3	599.796,751 662.024,517	4	599.834,877 662.023,939	38.13
4	599.834,877 662.023,939	5	599.835,458 662.033,838	9.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.835,458 662.033,838	6	599.809,64 662.035,298	25.859
6	599.809,64 662.035,298	7	599.790,512 662.036,418	19.161
7	599.790,512 662.036,418	8	599.785,581 662.037,073	4.974
8	599.785,581 662.037,073	1	599.772,666 662.038,959	13.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37434	Din acte: 4.500 Masurata: 2.633	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2373 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 437, din 04/02/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAVETEI FLORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

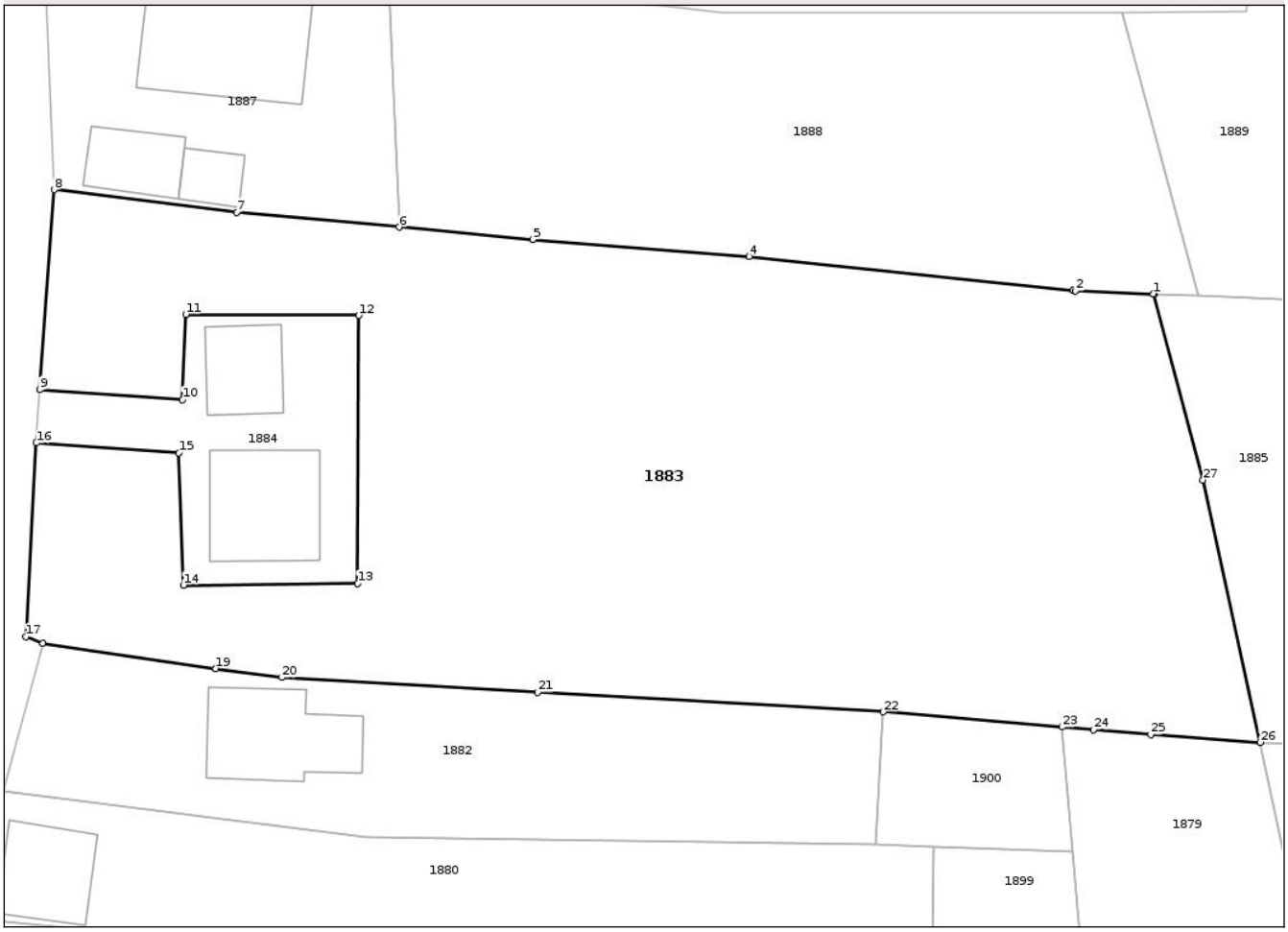
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37434	Din acte: 4.500 Masurata: 2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	-	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA DE SARMA.
2	arabil	DA	1.986	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.855,673 662.065,083	2	599.849,853 662.065,312	5.825
3	599.849,672 662.065,331	4	599.825,456 662.067,88	24.35
5	599.809,298 662.069,152	6	599.799,28 662.070,073	10.06
7	599.787,132 662.071,191	8	599.773,492 662.072,877	13.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.849,853 662.065,312	3	599.849,672 662.065,331	0.182
4	599.825,456 662.067,88	5	599.809,298 662.069,152	16.208
6	599.799,28 662.070,073	7	599.787,132 662.071,191	12.199
8	599.773,492 662.072,877	9	599.772,42 662.057,932	14.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.772,42 662.057,932	10	599.783,092 662.057,182	10.698
11	599.783,328 662.063,558	12	599.796,266 662.063,483	12.938
13	599.796,181 662.043,452	14	599.783,162 662.043,319	13.02
15	599.782,812 662.053,192	16	599.772,167 662.053,94	10.671
17	599.771,38 662.039,461	18	599.772,666 662.038,959	1.381
19	599.785,581 662.037,073	20	599.790,512 662.036,418	4.974
21	599.809,64 662.035,298	22	599.835,458 662.033,838	25.859
23	599.848,842 662.032,705	24	599.851,181 662.032,507	2.347
25	599.855,464 662.032,144	26	599.863,659 662.031,565	8.215
27	599.859,383 662.051,181	28	599.855,689 662.065,082	14.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.783,092 662.057,182	11	599.783,328 662.063,558	6.38
12	599.796,266 662.063,483	13	599.796,181 662.043,452	20.031
14	599.783,162 662.043,319	15	599.782,812 662.053,192	9.879
16	599.772,167 662.053,94	17	599.771,38 662.039,461	14.5
18	599.772,666 662.038,959	19	599.785,581 662.037,073	13.052
20	599.790,512 662.036,418	21	599.809,64 662.035,298	19.161
22	599.835,458 662.033,838	23	599.848,842 662.032,705	13.432
24	599.851,181 662.032,507	25	599.855,464 662.032,144	4.298
26	599.863,659 662.031,565	27	599.859,383 662.051,181	20.077
28	599.855,689 662.065,082	1	599.855,673 662.065,083	0.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 35, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37544	308	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37544-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1974 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU AZBEST,FARA LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	37544-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanestilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1977 DIN LEMN ACOPERITA CU AZBEST.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8001 / 24/04/2015		
Act Notarial nr. 368, din 21/11/2014 emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ASAVETEI ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ASAVETEI FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ASAVETEI ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ASAVETEI ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ASAVETEI FLORICA**	
B7	SE NOTEAZA ACTUL DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

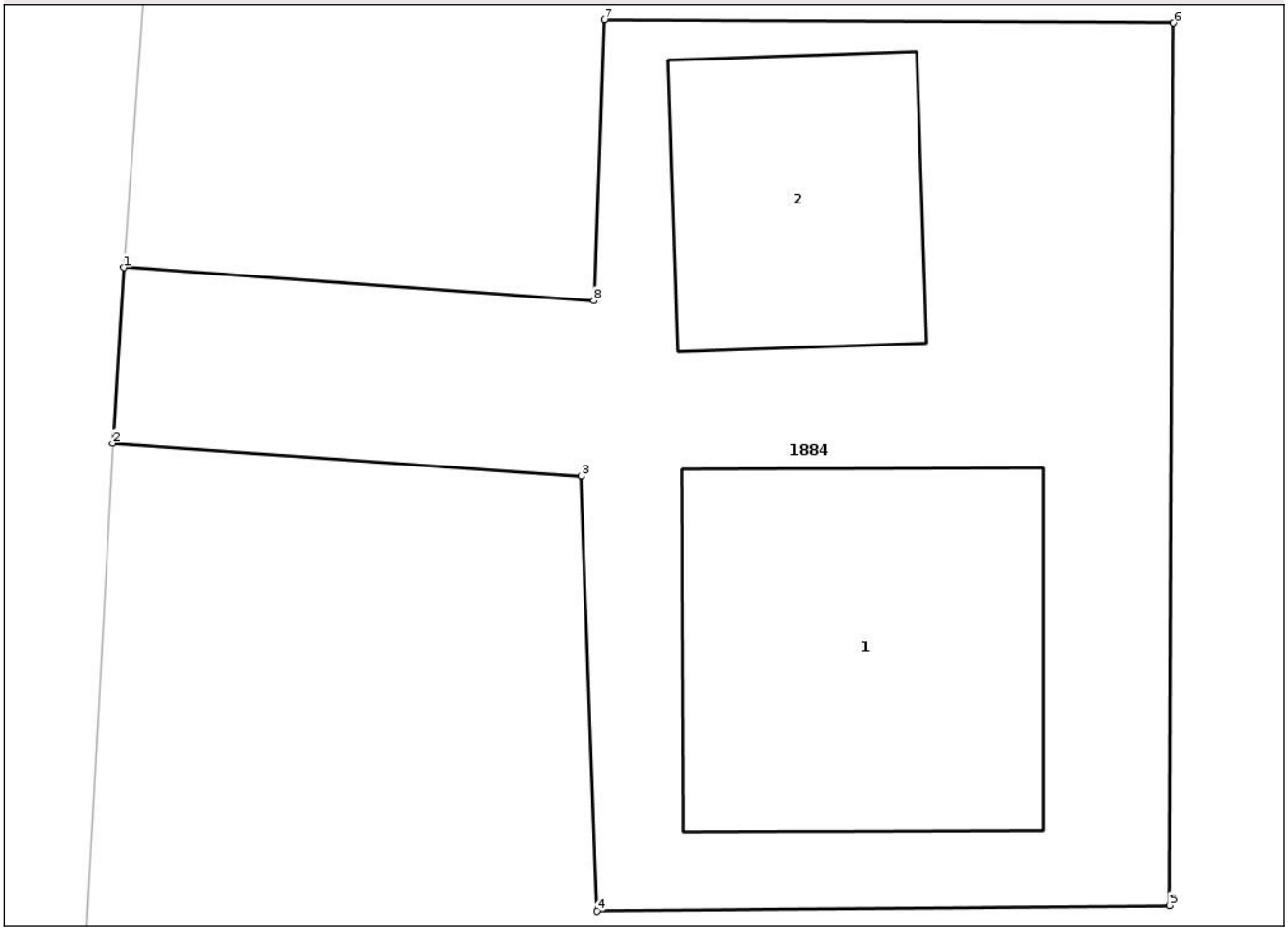
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37544	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	-	-	-	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA DE SARMA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37544-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1974 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU AZBEST,FARA LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	37544-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1977 DIN LEMN ACOPERITA CU AZBEST.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.772,42 662.057,932	2	599.772,167 662.053,94	4.0
2	599.772,167 662.053,94	3	599.782,812 662.053,192	10.671
3	599.782,812 662.053,192	4	599.783,162 662.043,319	9.879
4	599.783,162 662.043,319	5	599.796,181 662.043,452	13.02
5	599.796,181 662.043,452	6	599.796,266 662.063,483	20.031
6	599.796,266 662.063,483	7	599.783,328 662.063,558	12.938
7	599.783,328 662.063,558	8	599.783,092 662.057,182	6.38
8	599.783,092 662.057,182	1	599.772,42 662.057,932	10.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37431	Din acte: 4.500 Masurata: 1.078	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2370 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 437, din 04/02/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAVETEI FLORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

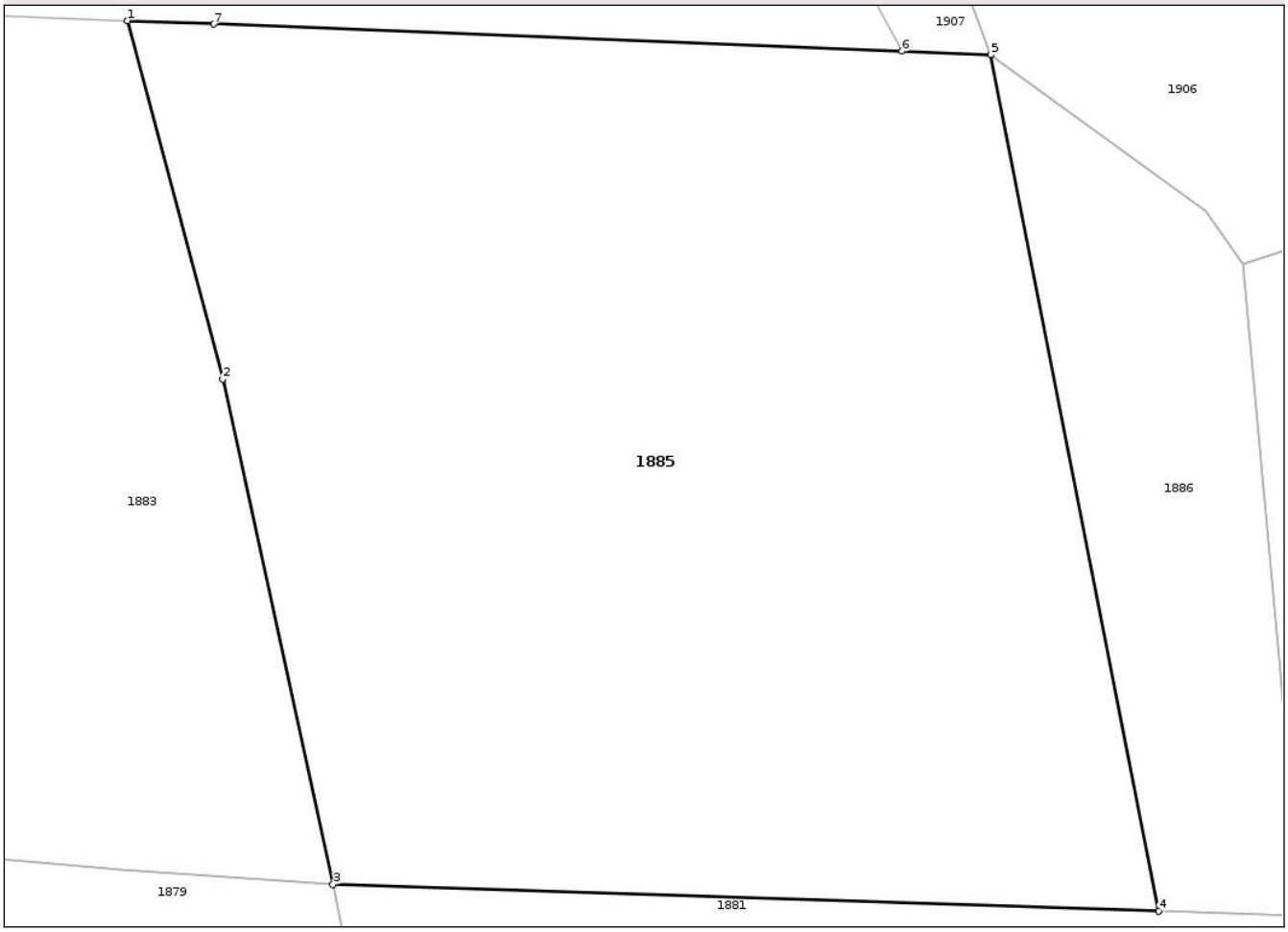
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37431	Din acte: 4.500 Masurata: 1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2	-	-	-	
2	faneata	NU	1.076	-	-	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT SI DELIMITAT CU TARUSI DE LEMN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.855,689 662.065,082	2	599.859,383 662.051,181	14.383
2	599.859,383 662.051,181	3	599.863,659 662.031,565	20.077
3	599.863,659 662.031,565	4	599.895,686 662.030,53	32.044
4	599.895,686 662.030,53	5	599.889,168 662.063,762	33.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.889,168 662.063,762	6	599.885,735 662.063,898	3.436
6	599.885,735 662.063,898	7	599.859,024 662.064,951	26.732
7	599.859,024 662.064,951	1	599.855,689 662.065,082	3.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1886 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

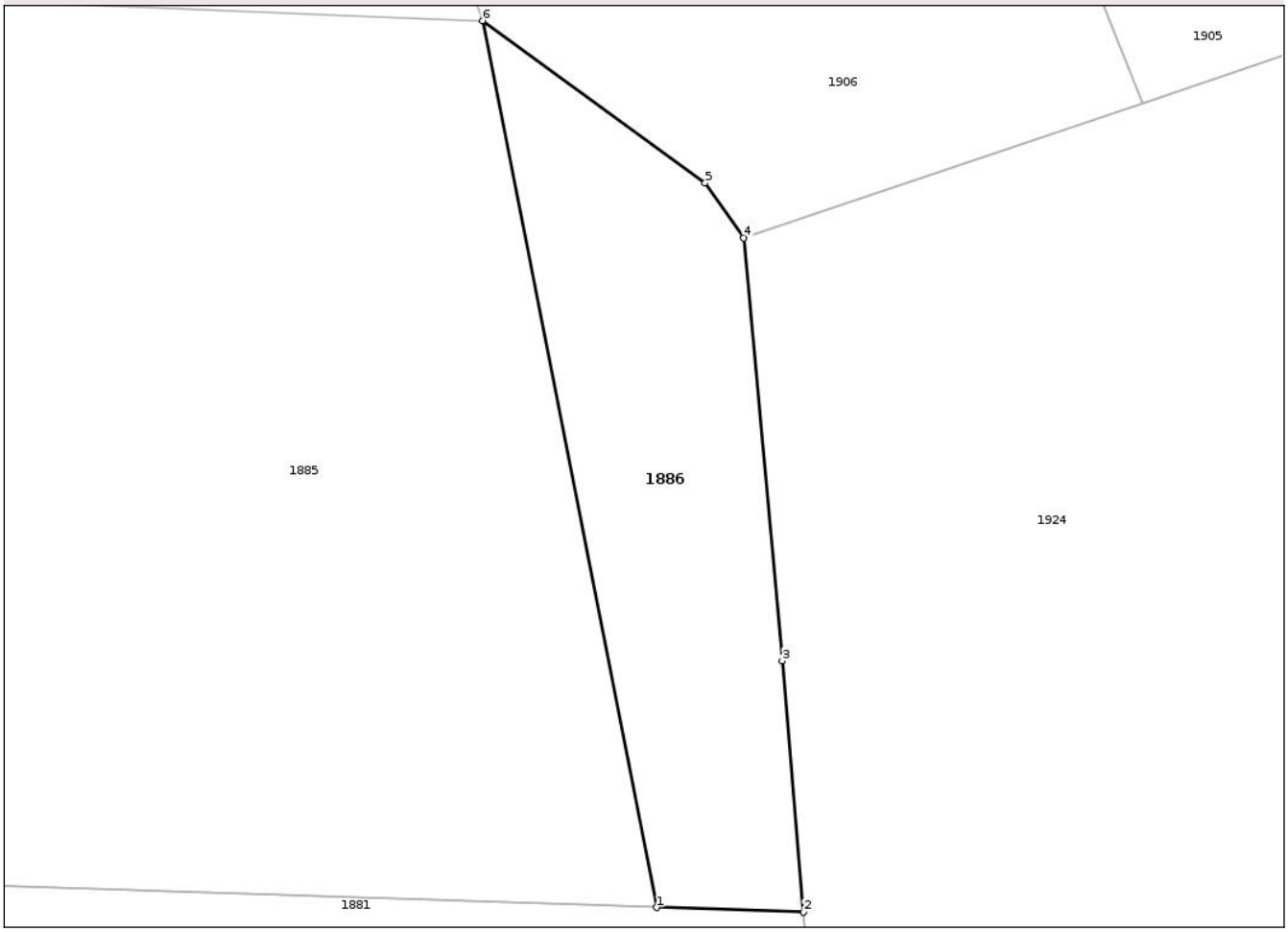
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.895,686 662.030,53	2	599.901,202 662.030,351	5.519
2	599.901,202 662.030,351	3	599.900,402 662.039,771	9.454
3	599.900,402 662.039,771	4	599.898,959 662.055,619	15.914
4	599.898,959 662.055,619	5	599.897,516 662.057,68	2.516
5	599.897,516 662.057,68	6	599.889,168 662.063,762	10.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.889,168 662.063,762	1	599.895,686 662.030,53	33.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti F.N., Nr. 31A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42815	500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42815-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti F.N., Nr. 31A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta (P): S. desfasurata – 119 mp. Anul edificarii 1969.
A1.2	42815-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti F.N., Nr. 31A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa: S. desfasurata – 44 mp. Anul edificarii 1969.
A1.3		Loc. Falticeni, Str Soldanesti F.N., Nr. 31A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14844 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare nr. 1757, din 12/11/1968 emis de COOPERATIVA AGRICOLA (CVC ; act administrativ nr adeverință nr. 16734 din 17.06.2024, emis de Primăria municipiului Fălticeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ELENA** 2) **SAVU NECULAI**, lipsa CNP proprietar: bun comun, în devălmășie	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 1487, din 08/05/2024 emis de e Primăria municipiului Fălticeni (FISCAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SAVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

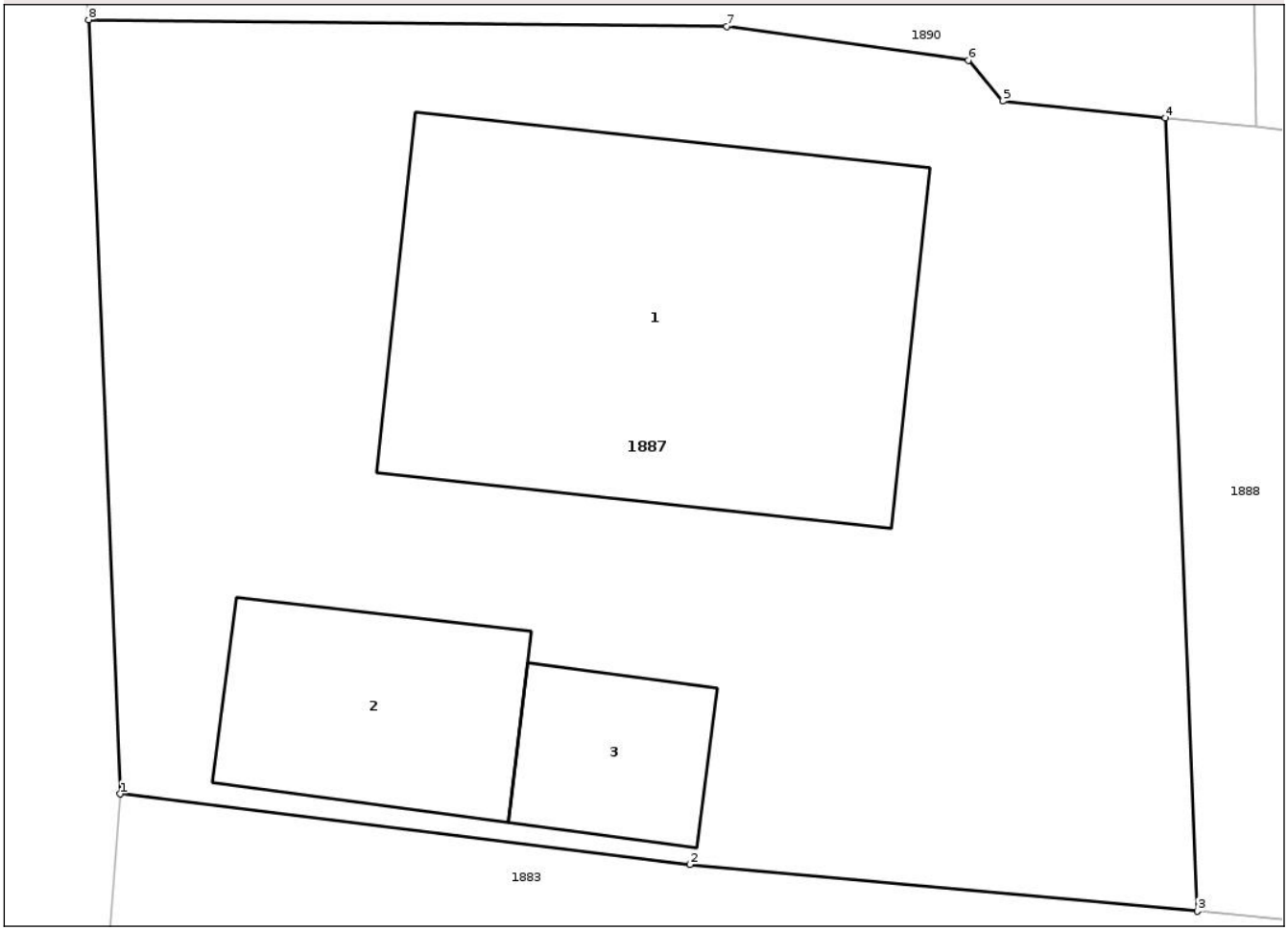
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42815	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42815-C1	constructii de locuinte	Din acte: 119 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta (P): S. desfasurata – 119 mp. Anul edificarii 1969.
A1.2	42815-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa: S. desfasurata – 44 mp. Anul edificarii 1969.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.773,492 662.072,877	2	599.787,132 662.071,191	13.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.787,132 662.071,191	3	599.799,28 662.070,073	12.199
3	599.799,28 662.070,073	4	599.798,505 662.089,043	18.986
4	599.798,505 662.089,043	5	599.794,615 662.089,442	3.91
5	599.794,615 662.089,442	6	599.793,796 662.090,42	1.276
6	599.793,796 662.090,42	7	599.788,01 662.091,229	5.842
7	599.788,01 662.091,229	8	599.772,738 662.091,387	15.273
8	599.772,738 662.091,387	1	599.773,492 662.072,877	18.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 165, din 03/06/2013 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ASAVETEI TEODOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ASAVETEI IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MÎNDRUȚĂ NECULAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHILEA ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

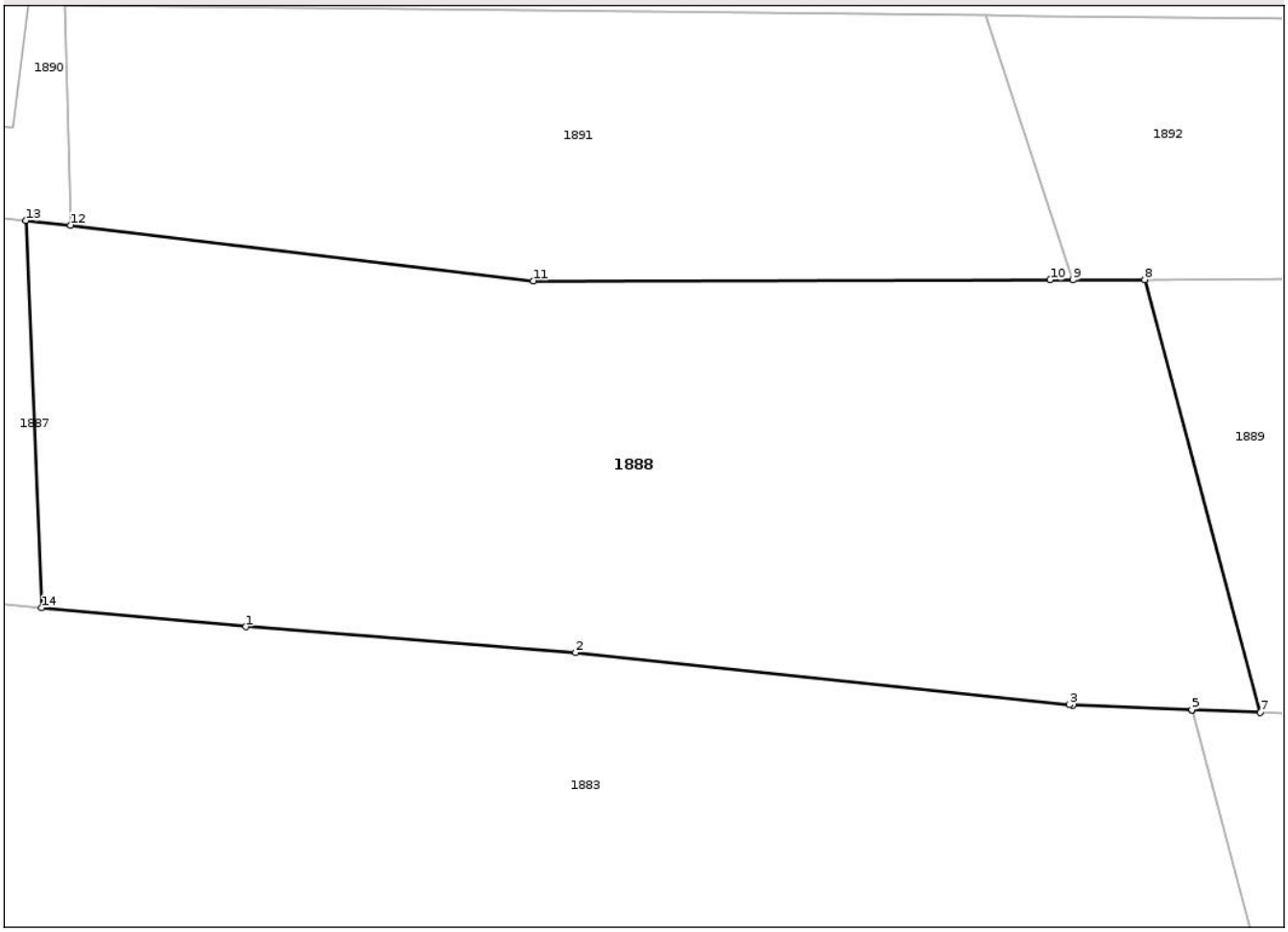
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.028	-	-	-	
2	faneata	NU	72	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.809,298 662.069,152	2	599.825,456 662.067,88	16.208
2	599.825,456 662.067,88	3	599.849,672 662.065,331	24.35
3	599.849,672 662.065,331	4	599.849,853 662.065,312	0.182
4	599.849,853 662.065,312	5	599.855,673 662.065,083	5.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.855,673 662.065,083	6	599.855,689 662.065,082	0.016
6	599.855,689 662.065,082	7	599.859,024 662.064,951	3.338
7	599.859,024 662.064,951	8	599.853,366 662.086,143	21.934
8	599.853,366 662.086,143	9	599.849,842 662.086,136	3.524
9	599.849,842 662.086,136	10	599.848,716 662.086,134	1.126
10	599.848,716 662.086,134	11	599.823,397 662.086,085	25.319
11	599.823,397 662.086,085	12	599.800,701 662.088,817	22.86
12	599.800,701 662.088,817	13	599.798,505 662.089,043	2.208
13	599.798,505 662.089,043	14	599.799,28 662.070,073	18.986
14	599.799,28 662.070,073	1	599.809,298 662.069,152	10.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1889 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	581	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.859,024 662.064,951	2	599.885,735 662.063,898	26.732
2	599.885,735 662.063,898	3	599.872,279 662.088,683	28.202
3	599.872,279 662.088,683	4	599.862,788 662.098,921	13.961
4	599.862,788 662.098,921	5	599.862,646 662.086,161	12.761
5	599.862,646 662.086,161	6	599.853,366 662.086,143	9.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.853,366 662.086,143	1	599.859,024 662.064,951	21.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41117	3.348	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41117-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Sura, parter.
A1.3	41117-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; locuinta, parter.
A1.4	41117-C4	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta, Sp+P, edificata in anul 2012.
A1.5	41117-C5	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, parter, edificata in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5266 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 359, din 03/03/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cf. 41117 a imobilului cu nr. cad. 41117/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.33474\cf.33474; ~- nr.cad.33475\cf.33475; ~- nr.cad.33477\cf.33477; ~- nr.cad.33479\cf.33479;	A1
Act Notarial nr. 344, din 03/04/2015 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 784/3348, cota initiala 784/3348	A1
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33474/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 6724 din 06/04/2015;	
Act Notarial nr. 434, din 15/04/2008 emis de BNP I Liuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 924/3348, cota initiala 924/3348	A1
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33475/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3596 din 16/04/2008; (provenita din conversia CF 6283)	
Act Notarial nr. 434, din 14/04/2008 emis de BNP I Liuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1390/3348, cota initiala 1390/3348	A1
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33477/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3596 din 16/04/2008; (provenita din conversia CF 6282)	
Act Notarial nr. 434, din 15/04/2008 emis de BNP I Liuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/3348, cota initiala 250/3348	A1
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33479/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3596 din 16/04/2008; (provenita din conversia CF 6281)	
Act Notarial nr. 359, din 03/03/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	
	OBSERVATII: conform incheierii nr 3596/2008	
10304 / 21/04/2021		
Act Administrativ nr. 3562, din 16/02/2021 emis de OCPI Suceava (plan vechi);		
B7	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ,urmare a indreptarii erorii materiale , desfiintarii constructiei C2 precum si a edificarii constructiilor C4,C5 , conform documentatiei cadastrale 10304/21. 04.2021	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 8088, din 06/04/2021 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (edificare constructii);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **SAVA GHEORGHE CRISTINEL**, casatorit cu 2) **SAVA PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41117	3.348	Teren imprejmuit partial cu gard din plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.463	-	-	-	
2	livada	DA	1.101	-	-	-	
3	arabil	DA	204	-	-	-	
4	arabil	NU	580	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41117-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Sura, parter.
A1.3	41117-C3	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; locuinta, parter.
A1.4	41117-C4	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta, Sp+P, edificata in anul 2012.
A1.5	41117-C5	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, parter, edificata in anul 2012.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.809,552 662.136,051	2	599.800,388 662.137,127	9.227
3	599.789,401 662.138,704	4	599.787,108 662.138,943	2.305
5	599.782,055 662.139,216	6	599.775,42 662.139,574	6.645
7	599.766,463 662.140,131	8	599.770,736 662.111,267	29.179
9	599.772,738 662.091,387	10	599.788,01 662.091,229	15.273
11	599.793,796 662.090,42	12	599.794,615 662.089,442	1.276
13	599.798,505 662.089,043	14	599.800,701 662.088,817	2.208
15	599.800,44 662.099,567	16	599.845,541 662.099,1	45.103
17	599.848,121 662.099,073	18	599.862,788 662.098,921	14.668
19	599.857,546 662.105,536	20	599.854,773 662.112,563	7.554
21	599.852,674 662.118,601	22	599.850,211 662.126,089	7.883
23	599.847,991 662.132,836	24	599.842,049 662.132,52	5.95
25	599.834,217 662.133,384	26	599.827,463 662.134,095	6.791
27	599.815,483 662.135,355	1	599.809,552 662.136,051	5.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.800,388 662.137,127	3	599.789,401 662.138,704	11.1
4	599.787,108 662.138,943	5	599.782,055 662.139,216	5.06
6	599.775,42 662.139,574	7	599.766,463 662.140,131	8.974
8	599.770,736 662.111,267	9	599.772,738 662.091,387	19.981
10	599.788,01 662.091,229	11	599.793,796 662.090,42	5.842
12	599.794,615 662.089,442	13	599.798,505 662.089,043	3.91
14	599.800,701 662.088,817	15	599.800,44 662.099,567	10.753
16	599.845,541 662.099,1	17	599.848,121 662.099,073	2.58
18	599.862,788 662.098,921	19	599.857,546 662.105,536	8.44
20	599.854,773 662.112,563	21	599.852,674 662.118,601	6.392
22	599.850,211 662.126,089	23	599.847,991 662.132,836	7.103
24	599.842,049 662.132,52	25	599.834,217 662.133,384	7.88
26	599.827,463 662.134,095	27	599.815,483 662.135,355	12.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37261	Din acte: 785 Masurata: 592	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17768 / 20/08/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de JUDECATORIA FALTICENI (hotarare judecatoreasca nr. 2319/18-10-2007 emis de TRIBUNALUL SUCEAVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANEANU NICOLETA** 2) **POPOVICI DANIELA** 3) **ONEA MIHAELA** 4) **RACHIERU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33450 / 02/12/2021		
Somatie nr. din dosar 1976, din 25/11/2021 emis de BEJ STĂRICĂ RADU;		
C1	Se noteaza incuviintarea executarii silite la cererea formulata de creditorul SECAPITAL S.a.R.L reprezentata de legal KRUK ROMANIA SRL ,prin Executor Judecatoresc STARICA RADU in dosar executare 1976/2015, pentru suma de 61165,02 LEI , reprezentind creanta datorata creditorului si cheltuieli de executare silita	A1

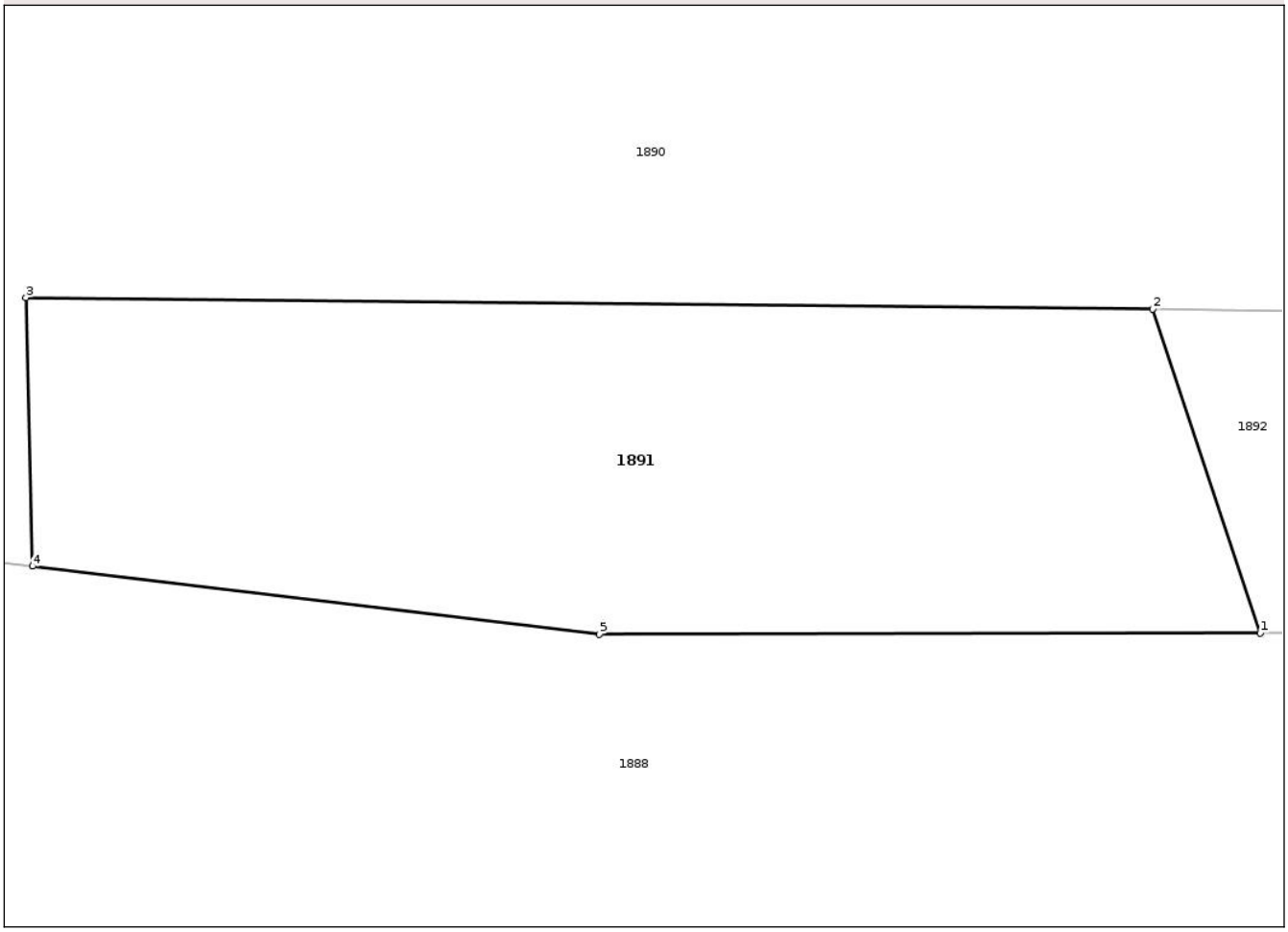
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37261	Din acte: 785 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	592	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN. DIFERENTA DE 193 MP SE AFLA IN EXTRAVILAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.849,842 662.086,136	2	599.845,541 662.099,1	13.659
2	599.845,541 662.099,1	3	599.800,44 662.099,567	45.103
3	599.800,44 662.099,567	4	599.800,701 662.088,817	10.753
4	599.800,701 662.088,817	5	599.823,397 662.086,085	22.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.823,397 662.086,085	1	599.849,842 662.086,136	26.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37262	Din acte: 785 Masurata: 193	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17768 / 20/08/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 28/06/2007 emis de JUDECATORIA FALTICENI (hotarare judecatoreasca nr. 2319/18-10-2007 emis de TRIBUNALUL SUCEAVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANEANU NICOLETA** 2) **POPOVICI DANIELA** 3) **ONEA MIHAELA** 4) **RACHIERU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33453 / 02/12/2021		
Somatie nr. 1976, din 25/11/2021 emis de BEJ STĂRICĂ RADU;		
C1	Se noteaza incuviintarea executarii silite asupra imobilului, pentru cota ce apartine numitei BRANEANU NICOLETA , la cererea formulata de creditoarea SC CAPITAL S a RL potrivit Somatiei data in Dosarul de executare nr 197/2015 emis de BEJ STARICA RADU , pentru suma de 61165,02 Ron, reprezentind debit si cheltuieli executare silita .	A1

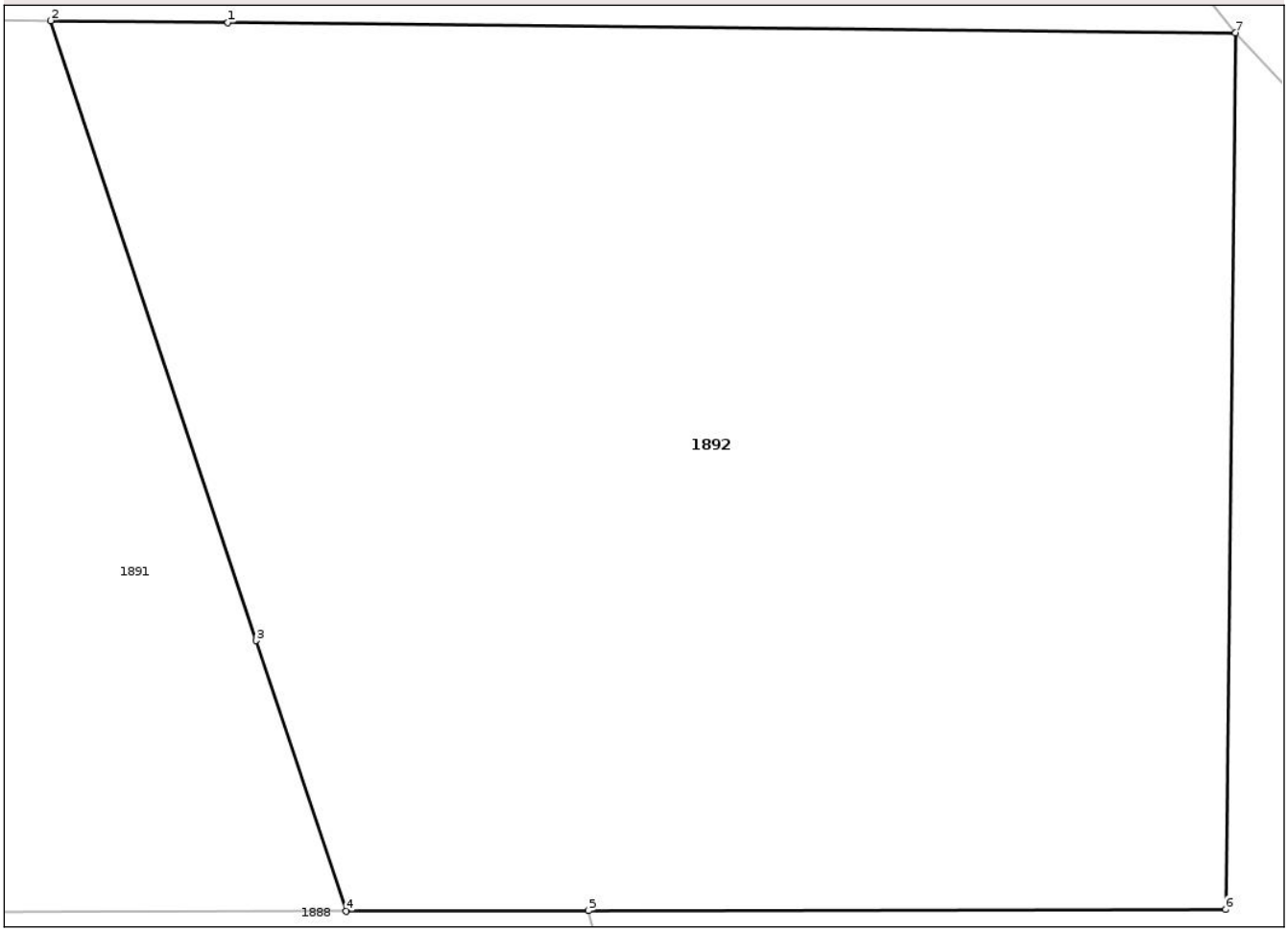
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37262	Din acte: 785 Masurata: 193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.848,121 662.099,073	2	599.845,541 662.099,1	2.58
2	599.845,541 662.099,1	3	599.848,534 662.090,077	9.506
3	599.848,534 662.090,077	4	599.849,842 662.086,136	4.152
4	599.849,842 662.086,136	5	599.853,366 662.086,143	3.524
5	599.853,366 662.086,143	6	599.862,646 662.086,161	9.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.862,646 662.086,161	7	599.862,788 662.098,921	12.761
7	599.862,788 662.098,921	1	599.848,121 662.099,073	14.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41099	800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41099-C1	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1989.
A1.2	41099-C2	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1989.
A1.3	41099-C3	Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Sura, parter, edificata in anul 1989.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 08/02/2021		
Act Administrativ nr. 1885, din 07/04/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETREI GHEORGHE**, casatorit cu 2) **APETREI VIORICA**	
Act Notarial nr. 4085, din 26/06/1988 emis de Not de Stat Suceava (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APETREI GHEORGHE**, casatorit cu 2) **APETREI VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

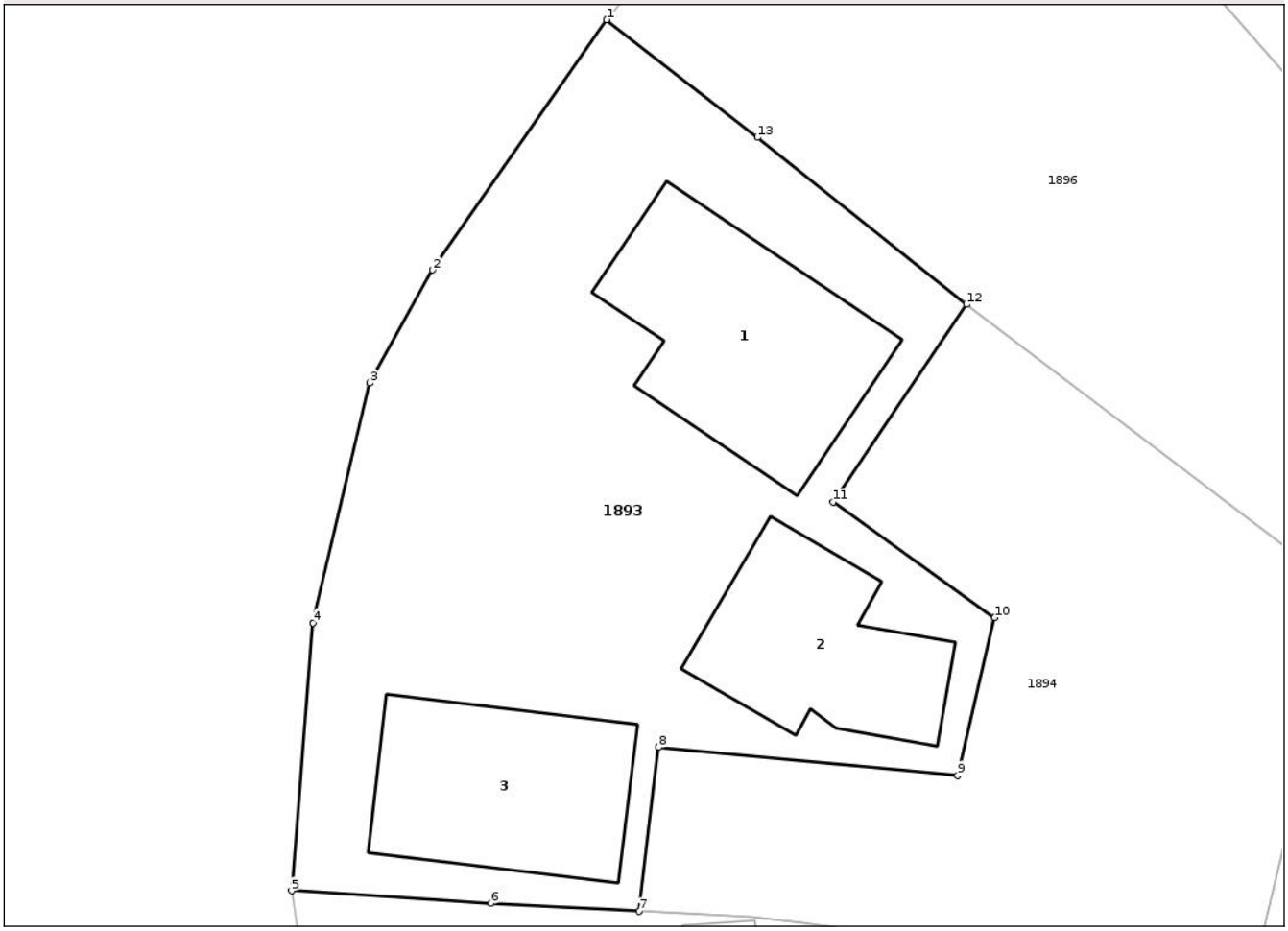
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41099	800	Teren imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41099-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1989.
A1.2	41099-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Bucatarie de vara, parter, edificata in anul 1989.
A1.3	41099-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Sura, parter, edificata in anul 1989.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.780,598 662.179,184	2	599.772,782 662.167,968	13.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.772,782 662.167,968	3	599.769,965 662.162,895	5.803
3	599.769,965 662.162,895	4	599.767,428 662.152,142	11.048
4	599.767,428 662.152,142	5	599.766,463 662.140,131	12.05
5	599.766,463 662.140,131	6	599.775,42 662.139,574	8.974
6	599.775,42 662.139,574	7	599.782,055 662.139,216	6.645
7	599.782,055 662.139,216	8	599.782,937 662.146,56	7.397
8	599.782,937 662.146,56	9	599.796,35 662.145,311	13.471
9	599.796,35 662.145,311	10	599.798,01 662.152,378	7.259
10	599.798,01 662.152,378	11	599.790,761 662.157,56	8.911
11	599.790,761 662.157,56	12	599.796,745 662.166,417	10.689
12	599.796,745 662.166,417	13	599.787,366 662.173,903	12.0
13	599.787,366 662.173,903	1	599.780,598 662.179,184	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARU P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

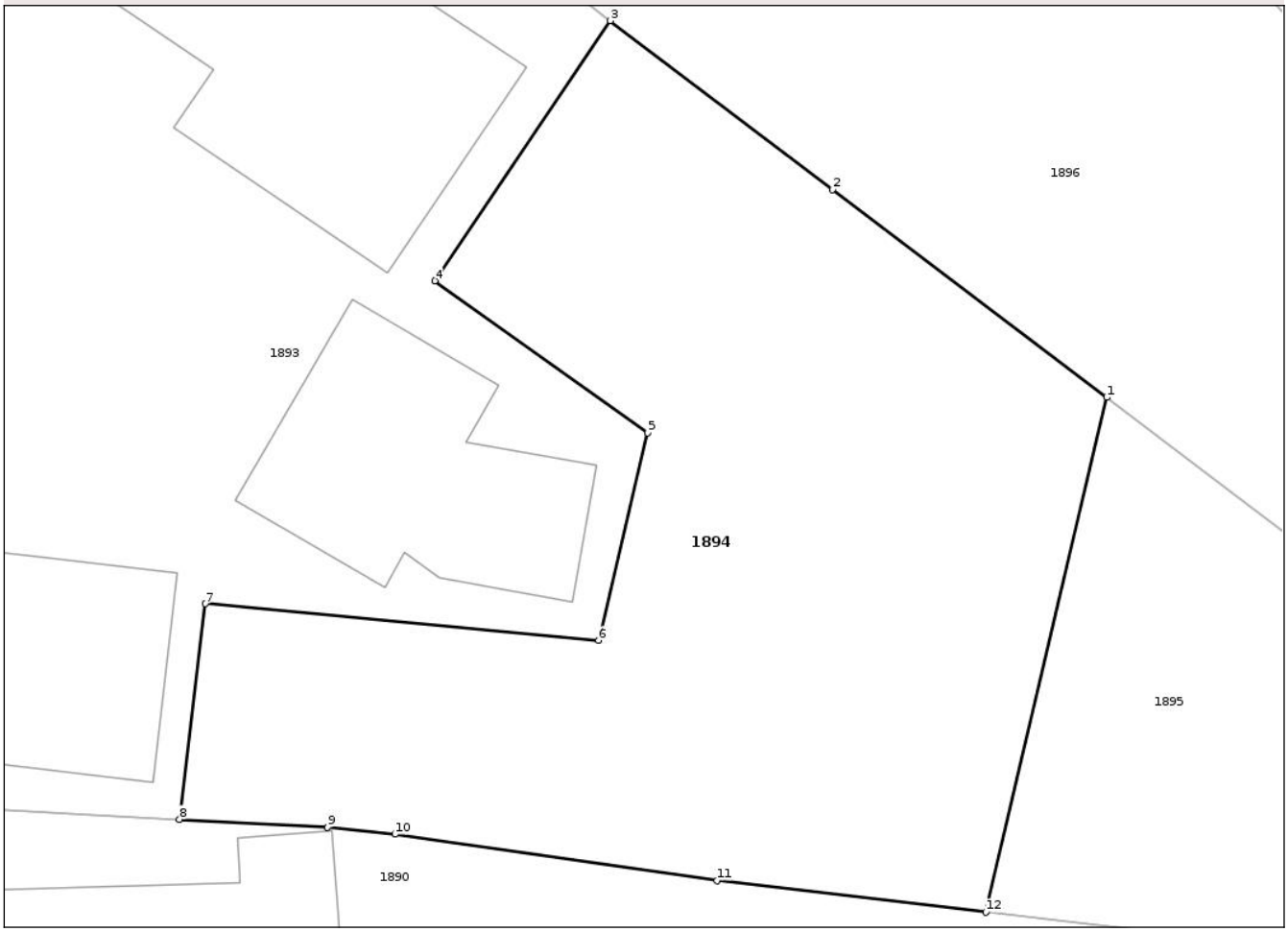
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.813,671 662.153,584	2	599.804,331 662.160,666	11.721
2	599.804,331 662.160,666	3	599.796,745 662.166,417	9.52
3	599.796,745 662.166,417	4	599.790,761 662.157,56	10.689
4	599.790,761 662.157,56	5	599.798,01 662.152,378	8.911
5	599.798,01 662.152,378	6	599.796,35 662.145,311	7.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.796,35 662.145,311	7	599.782,937 662.146,56	13.471
7	599.782,937 662.146,56	8	599.782,055 662.139,216	7.397
8	599.782,055 662.139,216	9	599.787,108 662.138,943	5.06
9	599.787,108 662.138,943	10	599.789,401 662.138,704	2.305
10	599.789,401 662.138,704	11	599.800,388 662.137,127	11.1
11	599.800,388 662.137,127	12	599.809,552 662.136,051	9.227
12	599.809,552 662.136,051	1	599.813,671 662.153,584	18.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1895 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

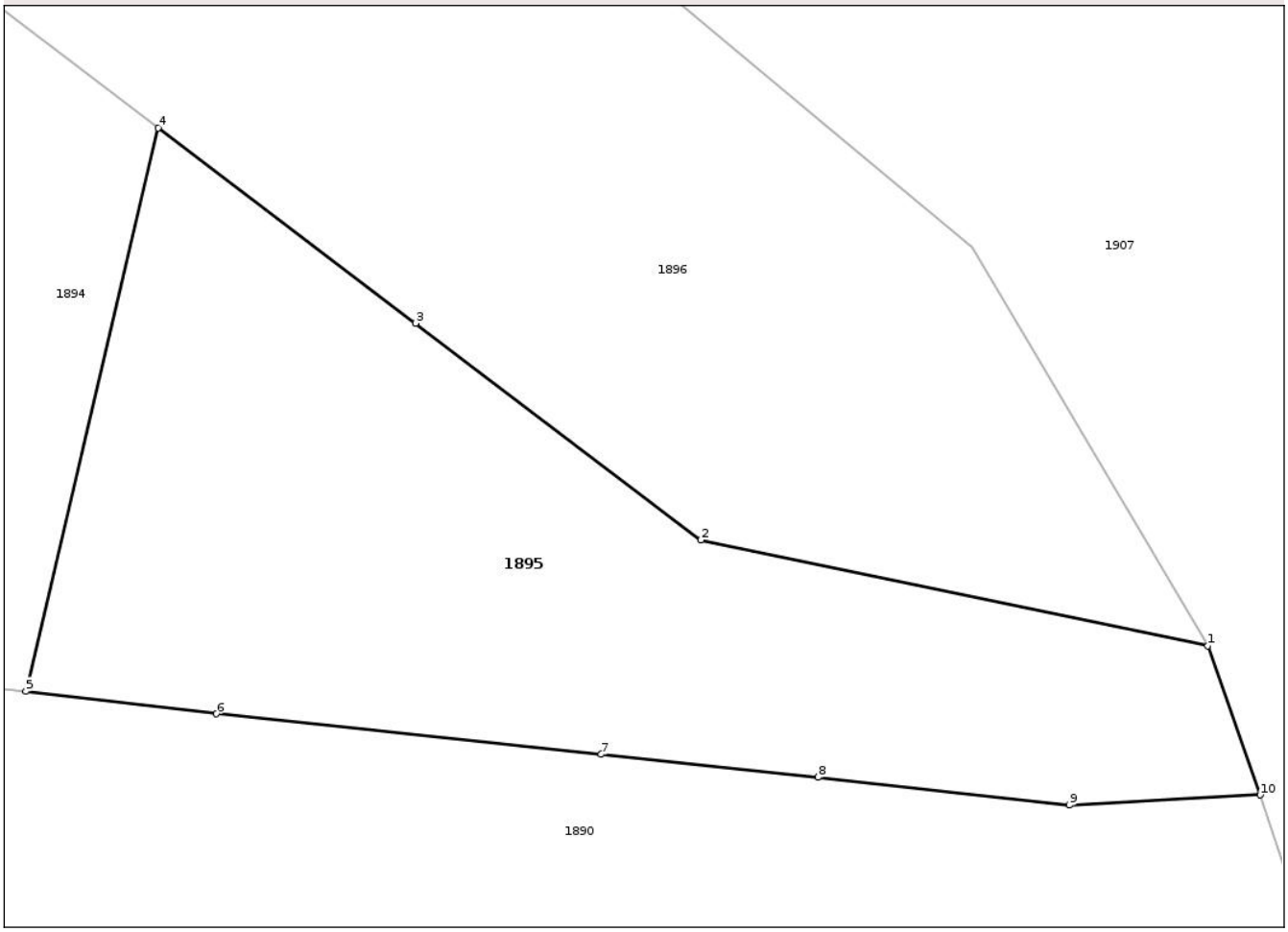
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	-	-	-	
2	arabil	NU	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.846,363 662.137,477	2	599.830,576 662.140,767	16.126
2	599.830,576 662.140,767	3	599.821,686 662.147,507	11.156
3	599.821,686 662.147,507	4	599.813,671 662.153,584	10.058
4	599.813,671 662.153,584	5	599.809,552 662.136,051	18.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.809,552 662.136,051	6	599.815,483 662.135,355	5.972
6	599.815,483 662.135,355	7	599.827,463 662.134,095	12.046
7	599.827,463 662.134,095	8	599.834,217 662.133,384	6.791
8	599.834,217 662.133,384	9	599.842,049 662.132,52	7.88
9	599.842,049 662.132,52	10	599.847,991 662.132,836	5.95
10	599.847,991 662.132,836	1	599.846,363 662.137,477	4.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.135	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 476, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JALBA DOMNICA**, - decedata; lipsa CNP proprietar	
1896 / 02/07/2024		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JALBA DOMNICA**, - decedata; lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	343	-	-	-	
3	arabil	NU	192	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.796,374 662.198,504	2	599.780,598 662.179,184	24.943
2	599.780,598 662.179,184	3	599.787,366 662.173,903	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.787,366 662.173,903	4	599.796,745 662.166,417	12.0
4	599.796,745 662.166,417	5	599.804,331 662.160,666	9.52
5	599.804,331 662.160,666	6	599.813,671 662.153,584	11.721
6	599.813,671 662.153,584	7	599.821,686 662.147,507	10.058
7	599.821,686 662.147,507	8	599.830,576 662.140,767	11.156
8	599.830,576 662.140,767	9	599.846,363 662.137,477	16.126
9	599.846,363 662.137,477	10	599.839,014 662.149,85	14.391
10	599.839,014 662.149,85	11	599.834,583 662.153,566	5.783
11	599.834,583 662.153,566	12	599.821,621 662.164,437	16.917
12	599.821,621 662.164,437	13	599.817,908 662.168,754	5.694
13	599.817,908 662.168,754	14	599.814,331 662.172,913	5.486
14	599.814,331 662.172,913	15	599.808,098 662.180,161	9.559
15	599.808,098 662.180,161	1	599.796,374 662.198,504	21.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Soldanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1071, din 10/10/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOTĂ C. VASILE**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

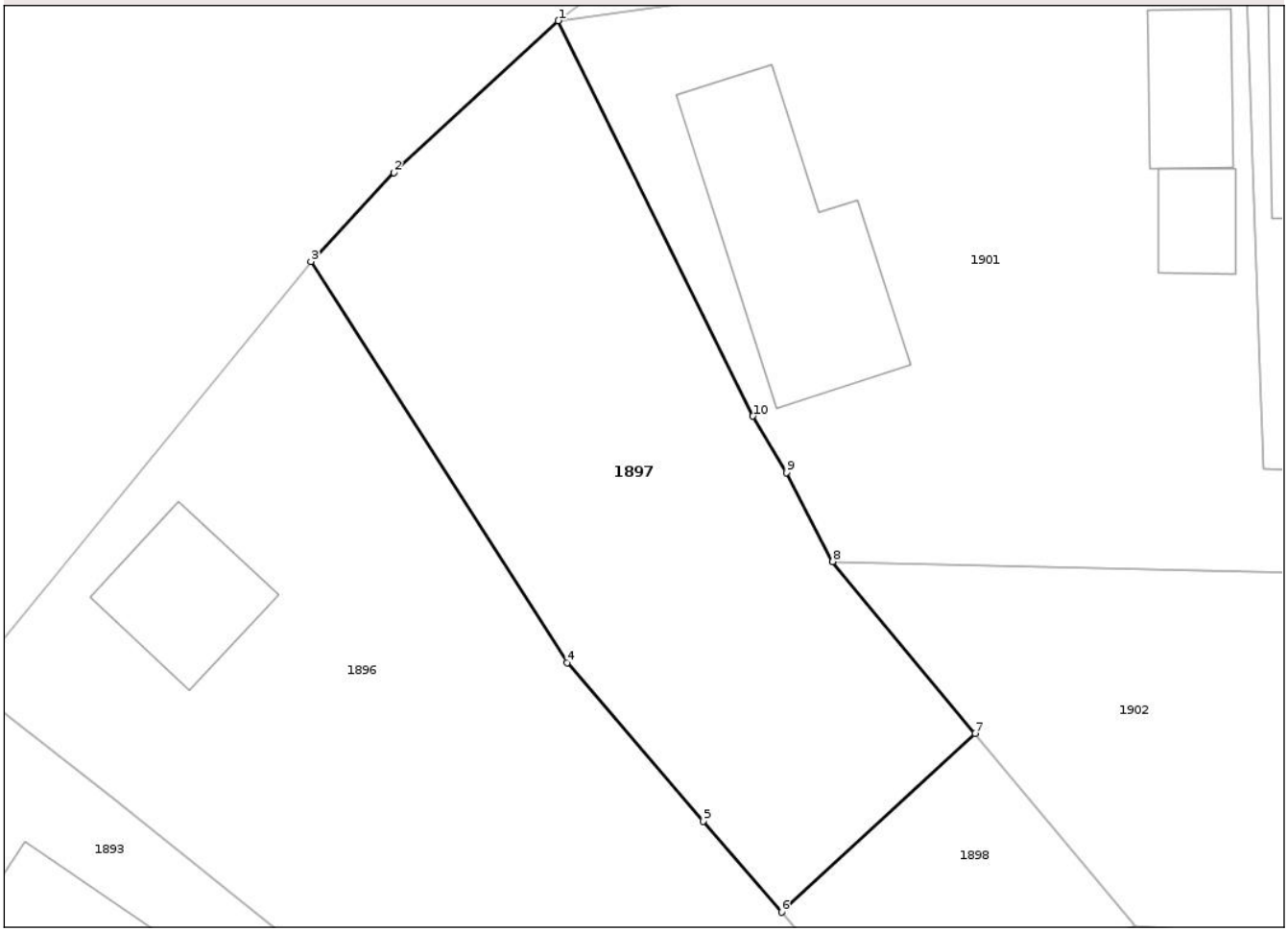
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.807,688 662.209,504	2	599.800,165 662.202,565	10.235
2	599.800,165 662.202,565	3	599.796,374 662.198,504	5.555
3	599.796,374 662.198,504	4	599.808,098 662.180,161	21.77
4	599.808,098 662.180,161	5	599.814,331 662.172,913	9.559
5	599.814,331 662.172,913	6	599.817,908 662.168,754	5.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.817,908 662.168,754	7	599.826,768 662.176,926	12.053
7	599.826,768 662.176,926	8	599.820,248 662.184,777	10.205
8	599.820,248 662.184,777	9	599.818,128 662.188,85	4.592
9	599.818,128 662.188,85	10	599.816,598 662.191,431	3.0
10	599.816,598 662.191,431	1	599.807,688 662.209,504	20.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1898 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

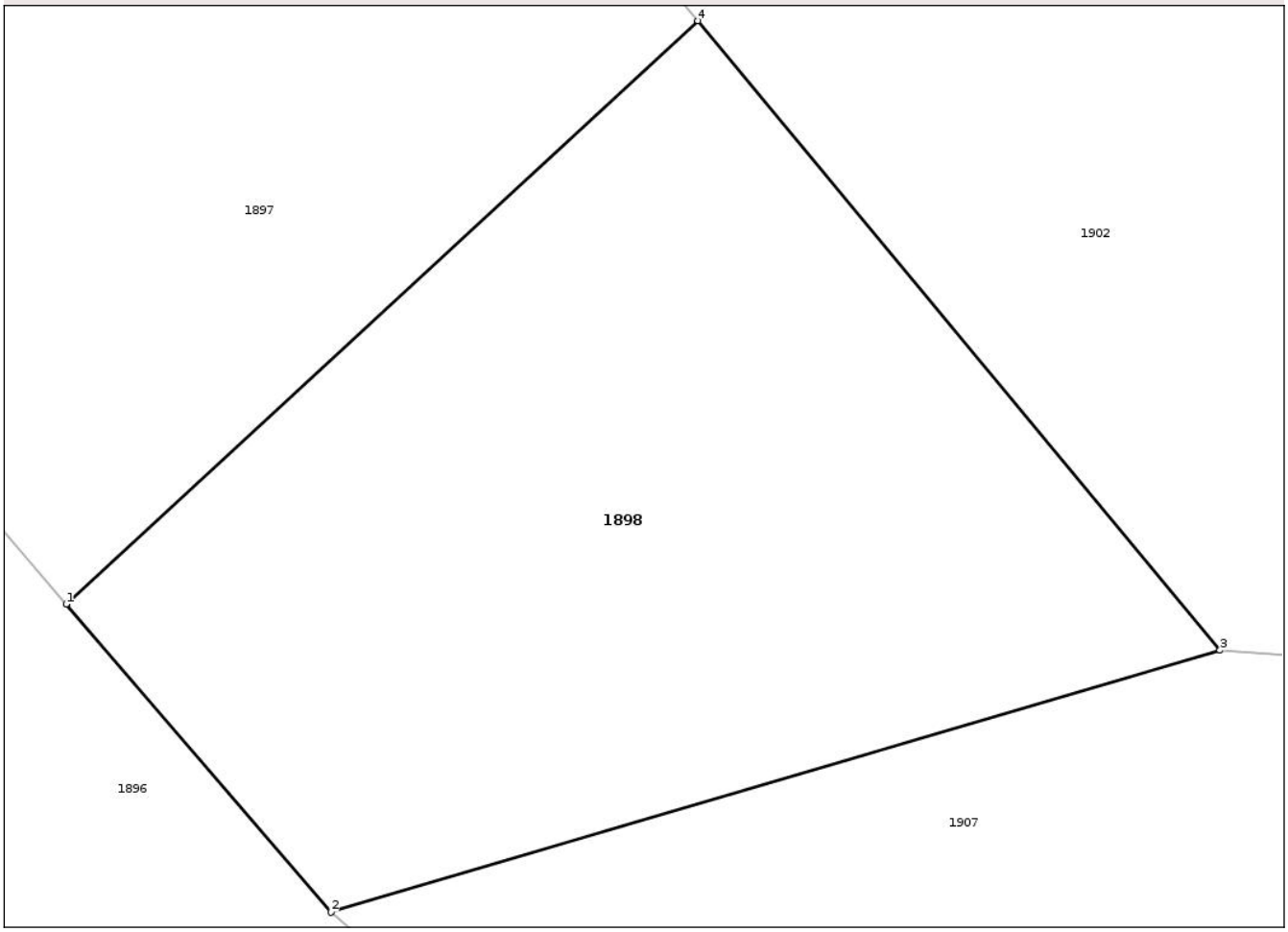
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.817,908 662.168,754	2	599.821,621 662.164,437	5.694
2	599.821,621 662.164,437	3	599.834,092 662.168,107	13.0
3	599.834,092 662.168,107	4	599.826,768 662.176,926	11.464
4	599.826,768 662.176,926	1	599.817,908 662.168,754	12.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

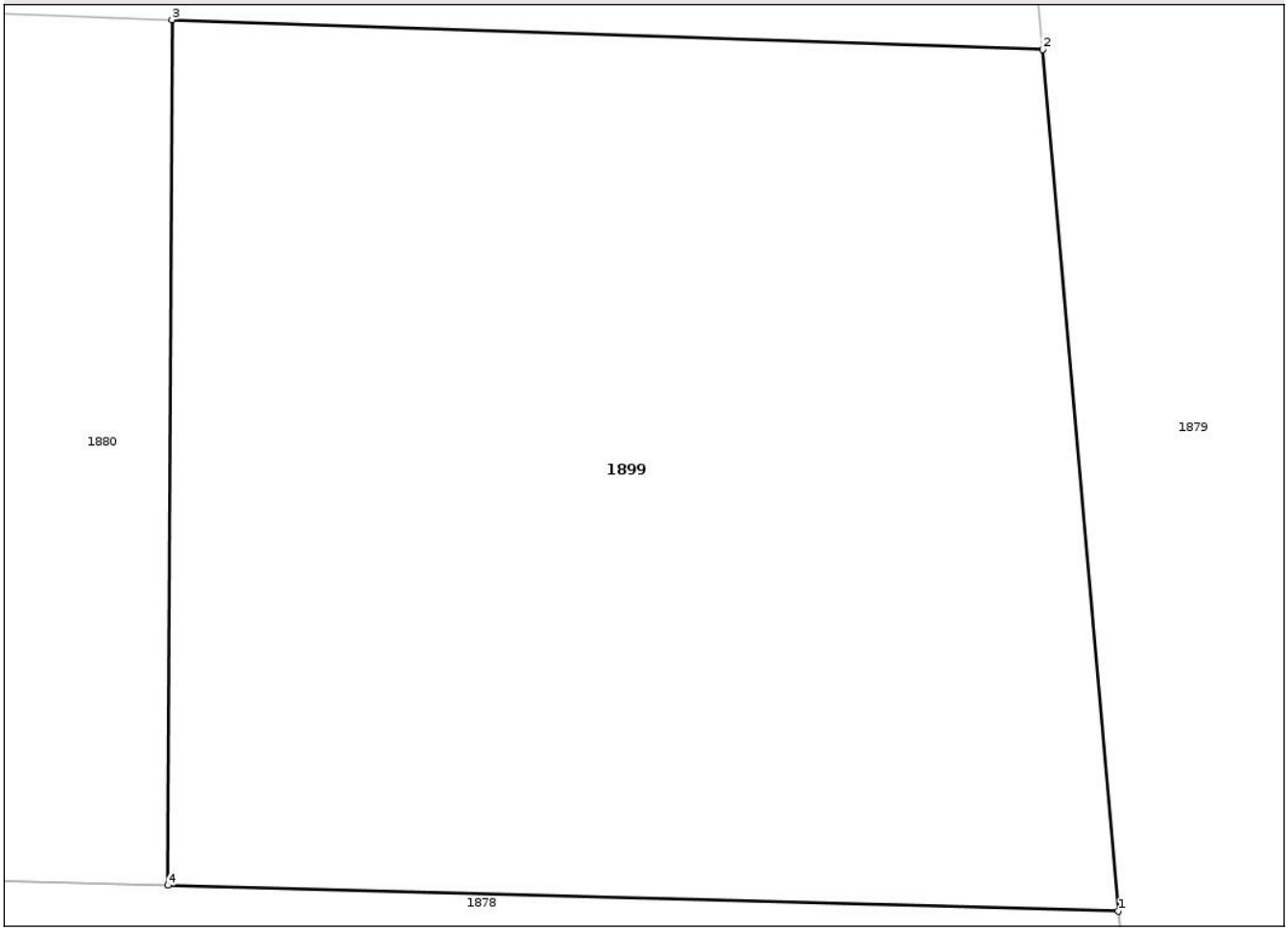
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	113	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.850,565 662.013,108	2	599.849,657 662.023,435	10.367
2	599.849,657 662.023,435	3	599.839,211 662.023,791	10.452
3	599.839,211 662.023,791	4	599.839,164 662.013,419	10.372
4	599.839,164 662.013,419	1	599.850,565 662.013,108	11.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1900 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

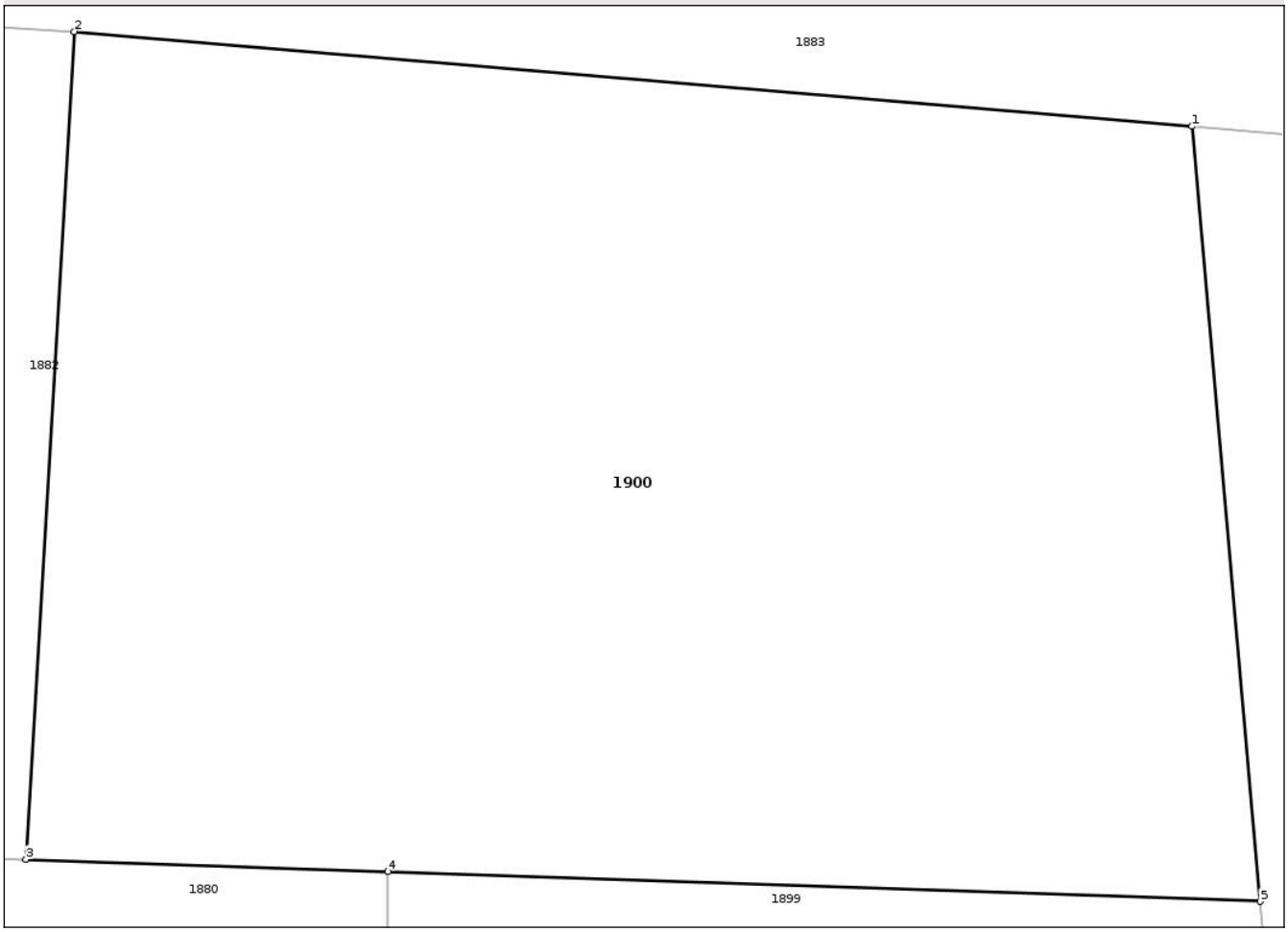
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.848,842 662.032,705	2	599.835,458 662.033,838	13.432
2	599.835,458 662.033,838	3	599.834,877 662.023,939	9.916
3	599.834,877 662.023,939	4	599.839,211 662.023,791	4.337
4	599.839,211 662.023,791	5	599.849,657 662.023,435	10.452
5	599.849,657 662.023,435	1	599.848,842 662.032,705	9.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39275	700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39275-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1968.
A1.2	39275-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Sura, parter, edificata in anul 1968.
A1.3	39275-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16425 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 3176, din 02/08/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMION CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **SIMION MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16425 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 3176, din 02/08/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLOTĂ ELENA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1 NCC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1 NCC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLOTĂ ELENA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

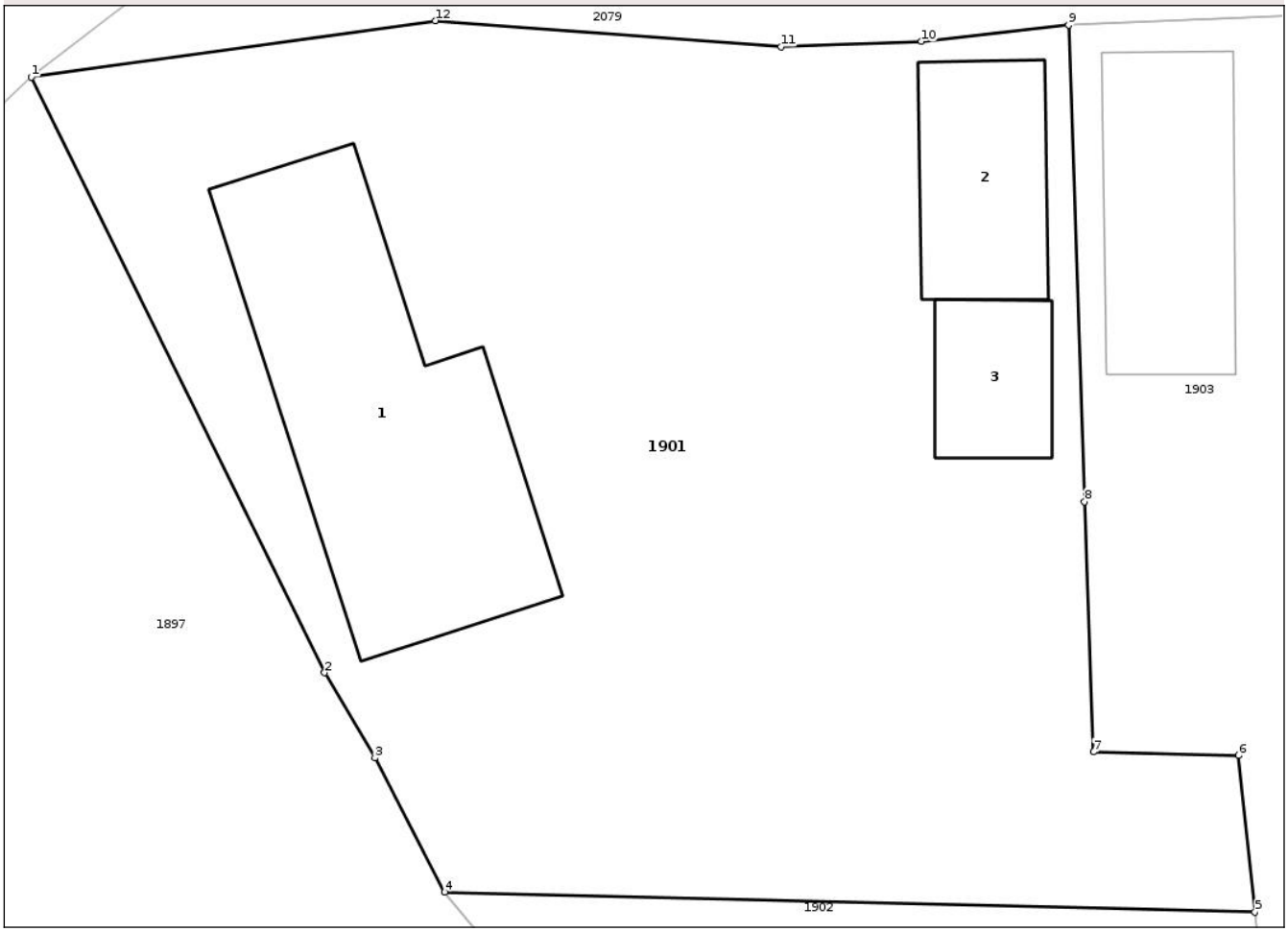
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39275	700	Teren imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39275-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1968.
A1.2	39275-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Sura, parter, edificata in anul 1968.
A1.3	39275-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.807,688 662.209,504	2	599.816,598 662.191,431	20.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.816,598 662.191,431	3	599.818,128 662.188,85	3.0
3	599.818,128 662.188,85	4	599.820,248 662.184,777	4.592
4	599.820,248 662.184,777	5	599.844,862 662.184,165	24.622
5	599.844,862 662.184,165	6	599.844,368 662.188,919	4.78
6	599.844,368 662.188,919	7	599.839,955 662.189,025	4.414
7	599.839,955 662.189,025	8	599.839,687 662.196,62	7.6
8	599.839,687 662.196,62	9	599.839,2 662.211,085	14.473
9	599.839,2 662.211,085	10	599.834,734 662.210,588	4.494
10	599.834,734 662.210,588	11	599.830,461 662.210,423	4.276
11	599.830,461 662.210,423	12	599.819,962 662.211,215	10.529
12	599.819,962 662.211,215	1	599.807,688 662.209,504	12.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1902 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

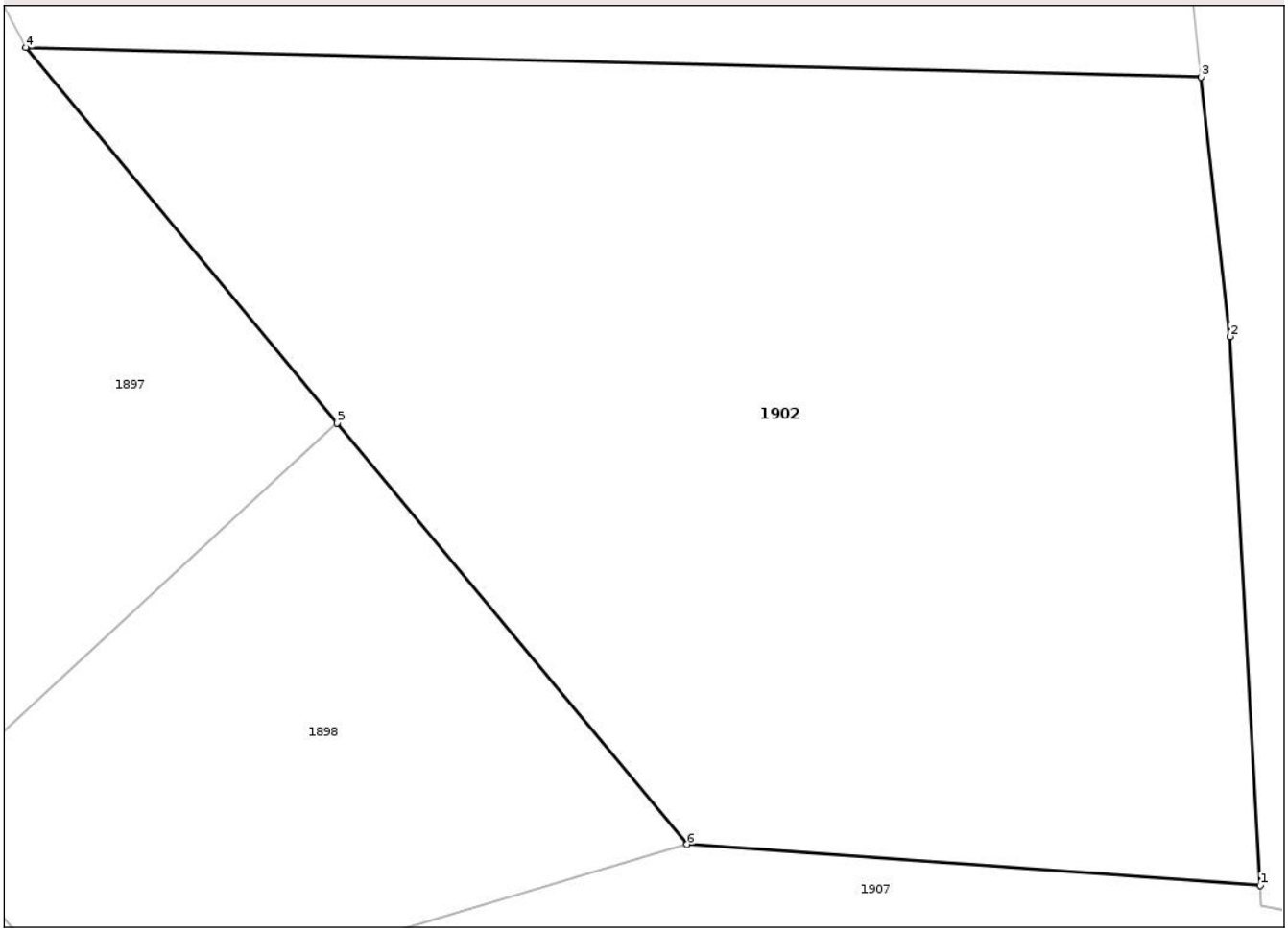
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	304	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.846,096 662.167,257	2	599.845,457 662.178,735	11.496
2	599.845,457 662.178,735	3	599.844,862 662.184,165	5.463
3	599.844,862 662.184,165	4	599.820,248 662.184,777	24.622
4	599.820,248 662.184,777	5	599.826,768 662.176,926	10.205
5	599.826,768 662.176,926	6	599.834,092 662.168,107	11.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.834,092 662.168,107	1	599.846,096 662.167,257	12.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41844	Din acte: 1.133 Masurata: 1.105	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41844-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1940.
A1.2	41844-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Sura + bucatarie de vara, P, edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17359 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. contract de partaj succesoral 3155, din 20/06/2022 emis de Notar Public Dragos - Nicolae Apostol;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

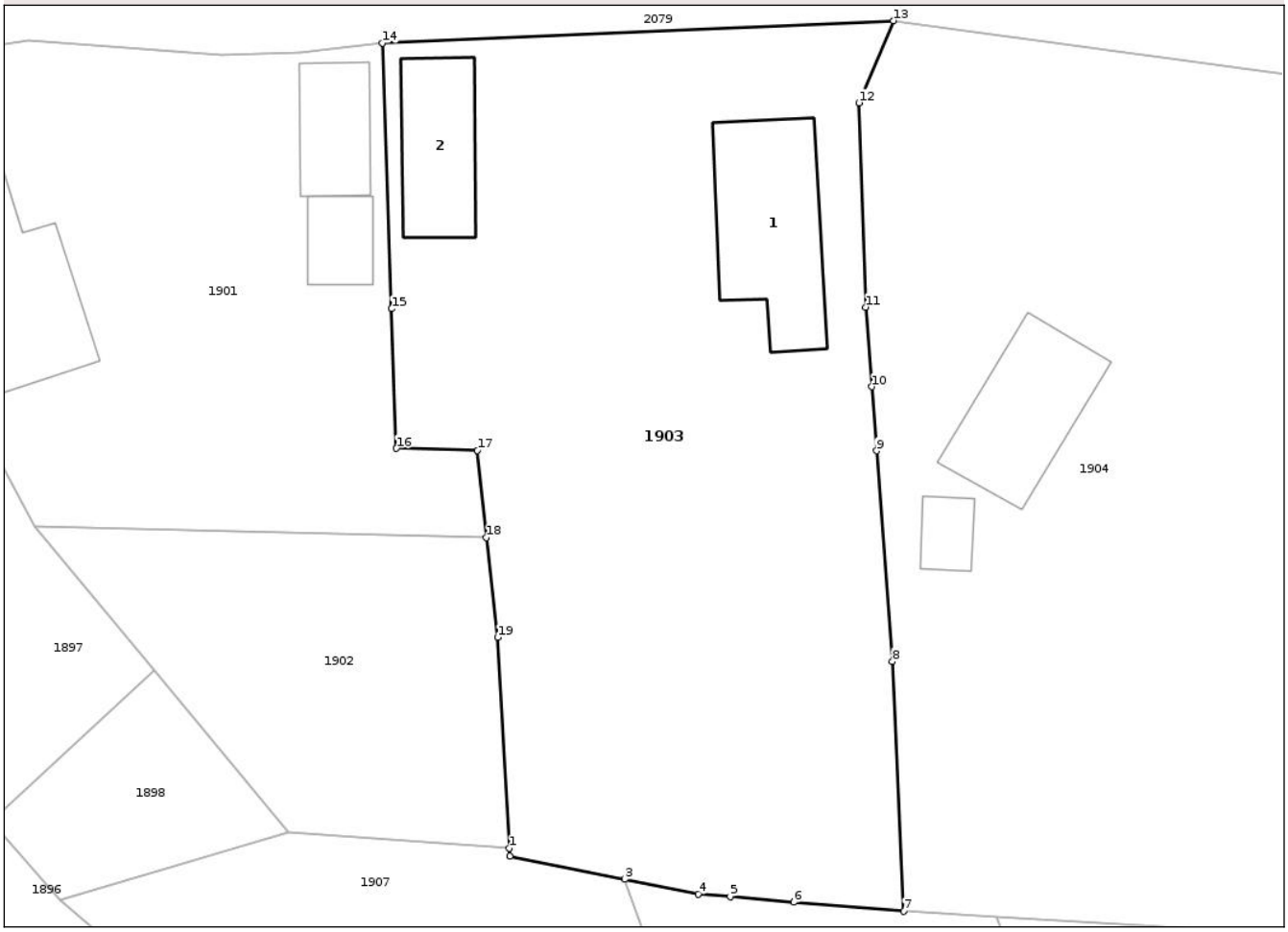
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41844	Din acte: 1.133 Masurata: 1.105	Teren imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	-	-	
2	arabil	DA	712	-	-	-	
3	arabil	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41844-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1940.
A1.2	41844-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Sura + bucatarie de vara, P, edificata in anul 1940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.846,096 662.167,257	2	599.846,119 662.166,835	0.423
2	599.846,119 662.166,835	3	599.852,375 662.165,574	6.382
3	599.852,375 662.165,574	4	599.856,374 662.164,768	4.079
4	599.856,374 662.164,768	5	599.858,116 662.164,622	1.748
5	599.858,116 662.164,622	6	599.861,577 662.164,333	3.473
6	599.861,577 662.164,333	7	599.867,558 662.163,833	6.002
7	599.867,558 662.163,833	8	599.866,954 662.177,426	13.606
8	599.866,954 662.177,426	9	599.866,091 662.188,89	11.496
9	599.866,091 662.188,89	10	599.865,833 662.192,375	3.495
10	599.865,833 662.192,375	11	599.865,512 662.196,709	4.346
11	599.865,512 662.196,709	12	599.865,132 662.207,832	11.129
12	599.865,132 662.207,832	13	599.867,001 662.212,298	4.841
13	599.867,001 662.212,298	14	599.839,2 662.211,085	27.827
14	599.839,2 662.211,085	15	599.839,687 662.196,62	14.473
15	599.839,687 662.196,62	16	599.839,955 662.189,025	7.6
16	599.839,955 662.189,025	17	599.844,368 662.188,919	4.414
17	599.844,368 662.188,919	18	599.844,862 662.184,165	4.78
18	599.844,862 662.184,165	19	599.845,457 662.178,735	5.463
19	599.845,457 662.178,735	1	599.846,096 662.167,257	11.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.887	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 363, din 04/06/2003 emis de IOAN LIUȚĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE MIHAIL**	
1904 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 363, din 04/06/2003 emis de BNP Ioan Liuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MIHAIL**	
/		
Act Notarial nr. 363, din 04/06/2003 emis de IOAN LIUȚĂ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SANDU MARIA**, - decedata 2) **ILIE MIHAIL**	
1904 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ILIE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

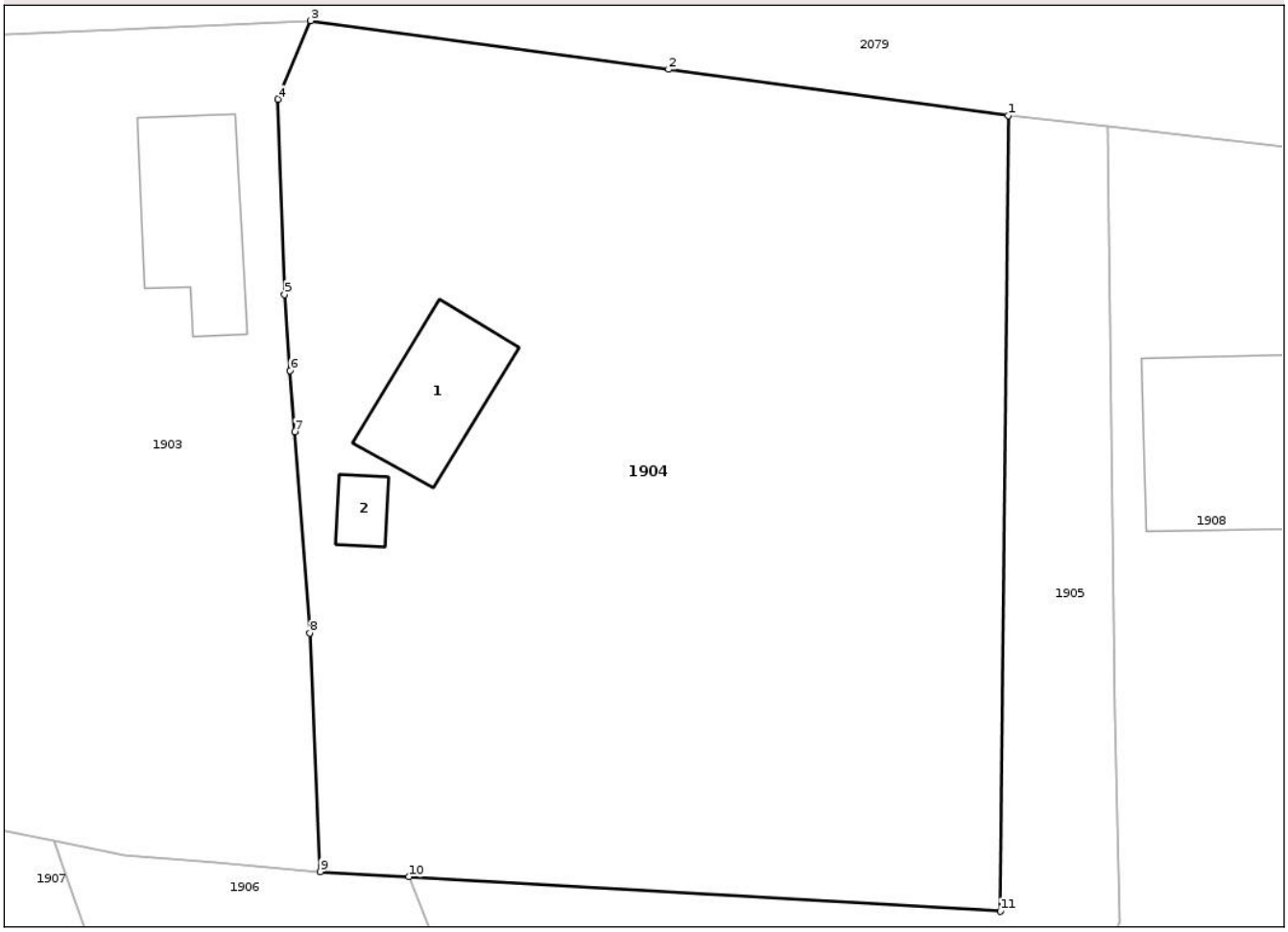
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	-	-	-	
2	arabil	DA	1.220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.906,739 662.206,892	2	599.887,386 662.209,525	19.531
2	599.887,386 662.209,525	3	599.867,001 662.212,298	20.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.867,001 662.212,298	4	599.865,132 662.207,832	4.841
4	599.865,132 662.207,832	5	599.865,512 662.196,709	11.129
5	599.865,512 662.196,709	6	599.865,833 662.192,375	4.346
6	599.865,833 662.192,375	7	599.866,091 662.188,89	3.495
7	599.866,091 662.188,89	8	599.866,954 662.177,426	11.496
8	599.866,954 662.177,426	9	599.867,558 662.163,833	13.606
9	599.867,558 662.163,833	10	599.872,585 662.163,54	5.036
10	599.872,585 662.163,54	11	599.906,29 662.161,577	33.762
11	599.906,29 662.161,577	1	599.906,739 662.206,892	45.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.811	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2386, din 21/09/2004 emis de Dragoș N. Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NECULAI**, - casatorit 2) **STOICA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	-	-	-	
2	faneata	DA	1.591	-	-	-	
3	faneata	NU	824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.934,329 662.067,646	2	599.938,669 662.069,635	4.774
3	599.935,301 662.076,984	4	599.926,431 662.096,339	21.291
5	599.922,91 662.104,021	6	599.918,222 662.111,471	8.802
7	599.914,992 662.116,42	8	599.914,807 662.116,879	0.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.938,669 662.069,635	3	599.935,301 662.076,984	8.084
4	599.926,431 662.096,339	5	599.922,91 662.104,021	8.45
6	599.918,222 662.111,471	7	599.914,992 662.116,42	5.91
8	599.914,807 662.116,879	9	599.912,565 662.122,461	6.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.912,565 662.122,461	10	599.896,813 662.151,81	33.309
11	599.907,951 662.152,842	12	599.909,675 662.152,877	1.724
13	599.912,925 662.160,634	14	599.913,066 662.160,971	0.365
15	599.912,954 662.166,849	16	599.912,84 662.172,848	6.0
17	599.912,433 662.206,284	18	599.906,739 662.206,892	5.726
19	599.906,29 662.161,577	20	599.872,585 662.163,54	33.762
21	599.875,348 662.156,667	22	599.893,141 662.112,393	47.716
23	599.894,18 662.109,807	24	599.900,708 662.093,565	17.505
25	599.913,934 662.060,653	1	599.934,329 662.067,646	21.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.896,813 662.151,81	11	599.907,951 662.152,842	11.186
12	599.909,675 662.152,877	13	599.912,925 662.160,634	8.41
14	599.913,066 662.160,971	15	599.912,954 662.166,849	5.879
16	599.912,84 662.172,848	17	599.912,433 662.206,284	33.438
18	599.906,739 662.206,892	19	599.906,29 662.161,577	45.317
20	599.872,585 662.163,54	21	599.875,348 662.156,667	7.408
22	599.893,141 662.112,393	23	599.894,18 662.109,807	2.787
24	599.900,708 662.093,565	25	599.913,934 662.060,653	35.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.278	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2465, din 27/11/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

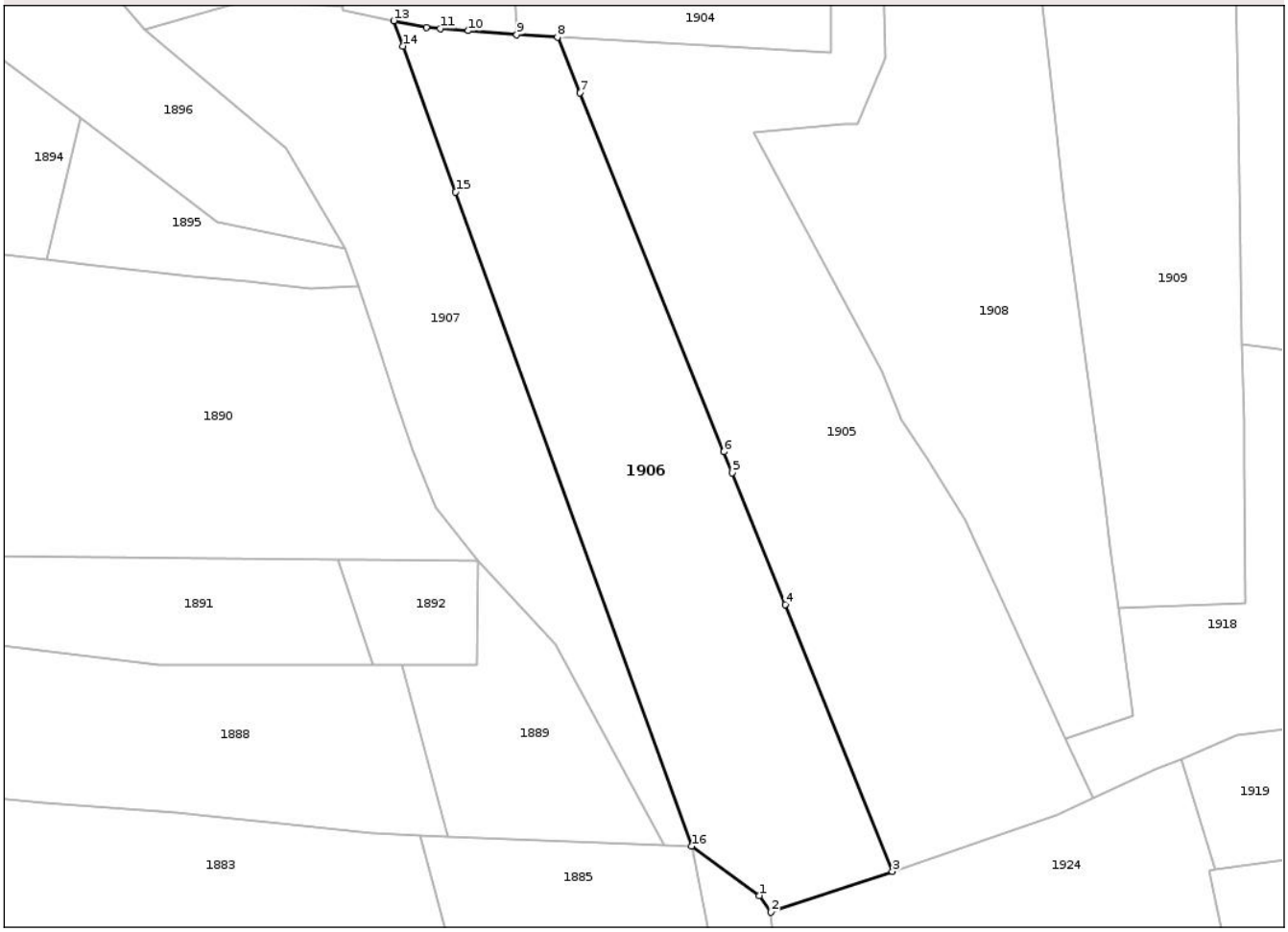
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	-	-	-	
2	faneata	DA	806	-	-	-	
3	faneata	NU	1.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.897,516 662.057,68	2	599.898,959 662.055,619	2.516
2	599.898,959 662.055,619	3	599.913,934 662.060,653	15.798
3	599.913,934 662.060,653	4	599.900,708 662.093,565	35.47
4	599.900,708 662.093,565	5	599.894,18 662.109,807	17.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.894,18 662.109,807	6	599.893,141 662.112,393	2.787
6	599.893,141 662.112,393	7	599.875,348 662.156,667	47.716
7	599.875,348 662.156,667	8	599.872,585 662.163,54	7.408
8	599.872,585 662.163,54	9	599.867,558 662.163,833	5.036
9	599.867,558 662.163,833	10	599.861,577 662.164,333	6.002
10	599.861,577 662.164,333	11	599.858,116 662.164,622	3.473
11	599.858,116 662.164,622	12	599.856,374 662.164,768	1.748
12	599.856,374 662.164,768	13	599.852,375 662.165,574	4.079
13	599.852,375 662.165,574	14	599.853,502 662.162,455	3.316
14	599.853,502 662.162,455	15	599.860,017 662.144,426	19.17
15	599.860,017 662.144,426	16	599.889,168 662.063,762	85.77
16	599.889,168 662.063,762	1	599.897,516 662.057,68	10.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.534	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1907 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	265	-	-	-	
2	faneata	NU	1.269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.834,583 662.153,566	2	599.839,014 662.149,85	5.783
2	599.839,014 662.149,85	3	599.846,363 662.137,477	14.391
3	599.846,363 662.137,477	4	599.847,991 662.132,836	4.918
4	599.847,991 662.132,836	5	599.850,211 662.126,089	7.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.850,211 662.126,089	6	599.852,674 662.118,601	7.883
6	599.852,674 662.118,601	7	599.854,773 662.112,563	6.392
7	599.854,773 662.112,563	8	599.857,546 662.105,536	7.554
8	599.857,546 662.105,536	9	599.862,788 662.098,921	8.44
9	599.862,788 662.098,921	10	599.872,279 662.088,683	13.961
10	599.872,279 662.088,683	11	599.885,735 662.063,898	28.202
11	599.885,735 662.063,898	12	599.889,168 662.063,762	3.436
12	599.889,168 662.063,762	13	599.860,017 662.144,426	85.77
13	599.860,017 662.144,426	14	599.853,502 662.162,455	19.17
14	599.853,502 662.162,455	15	599.852,375 662.165,574	3.316
15	599.852,375 662.165,574	16	599.846,119 662.166,835	6.382
16	599.846,119 662.166,835	17	599.846,096 662.167,257	0.423
17	599.846,096 662.167,257	18	599.834,092 662.168,107	12.034
18	599.834,092 662.168,107	19	599.821,621 662.164,437	13.0
19	599.821,621 662.164,437	1	599.834,583 662.153,566	16.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40904	2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40904-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Suprafata desfasurata a locuintei cu un singur nivel construita din BCA+ lemn si acoperita cu tabla in anul 1998 este de 109 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22179 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. CVC 689, din 06/03/1997 emis de BNP LACRIMIOARA CIOBICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNILĂ GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DĂNILĂ GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 1962, din 27/08/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂNILĂ GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DĂNILĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40904	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	Delimitat partial cu gard din lemn si tabla -Intravilan
2	arabil	DA	1.750	-	-	-	Delimitat partial cu gard din lemn - Intravilan
3	arabil	NU	250	-	-	-	Delimitat partial cu gard din lemn - Extravilan

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40904-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Suprafata desfasurata a locuintei cu un singur nivel construita din BCA+ lemn si acoperita cu tabla in anul 1998 este de 109 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.929,83 662.204,54	2	599.924,611 662.204,89	5.231
3	599.912,433 662.206,284	4	599.912,84 662.172,848	33.438
5	599.912,954 662.166,849	6	599.913,066 662.160,971	5.879
7	599.912,925 662.160,634	8	599.909,675 662.152,877	8.41
9	599.907,951 662.152,842	10	599.896,813 662.151,81	11.186
11	599.912,565 662.122,461	12	599.914,807 662.116,879	6.015
13	599.914,992 662.116,42	14	599.918,222 662.111,471	5.91
15	599.922,91 662.104,021	16	599.926,431 662.096,339	8.45
17	599.935,301 662.076,984	18	599.943,706 662.079,916	8.902
19	599.941,917 662.093,083	20	599.940,89 662.100,638	7.624
21	599.940,024 662.107,014	22	599.935,114 662.143,146	36.464
23	599.933,301 662.159,636	24	599.932,444 662.167,433	7.844
25	599.931,764 662.173,617	26	599.931,084 662.184,49	10.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.924,611 662.204,89	3	599.912,433 662.206,284	12.258
4	599.912,84 662.172,848	5	599.912,954 662.166,849	6.0
6	599.913,066 662.160,971	7	599.912,925 662.160,634	0.365
8	599.909,675 662.152,877	9	599.907,951 662.152,842	1.724
10	599.896,813 662.151,81	11	599.912,565 662.122,461	33.309
12	599.914,807 662.116,879	13	599.914,992 662.116,42	0.495
14	599.918,222 662.111,471	15	599.922,91 662.104,021	8.802
16	599.926,431 662.096,339	17	599.935,301 662.076,984	21.291
18	599.943,706 662.079,916	19	599.941,917 662.093,083	13.288
20	599.940,89 662.100,638	21	599.940,024 662.107,014	6.435
22	599.935,114 662.143,146	23	599.933,301 662.159,636	16.589
24	599.932,444 662.167,433	25	599.931,764 662.173,617	6.221
26	599.931,084 662.184,49	1	599.929,83 662.204,54	20.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30564	Din acte: 2.400 Masurata: 2.310	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30564-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta
A1.2	30564-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2512 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 644, din 23/03/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30564 a imobilului cu numarul cadastral 30564/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30325 inscris in cartea funciara 30325;	A1, A1.1, A1.2
15381 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1548-contract de partaj, din 06/06/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **COTOREANU SANDU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **URSU GABRIELA**	
1909 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COTOREANU SANDU** 2) **URSU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15381 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1548-contract de partaj, din 06/06/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COTOREANU FLORICA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

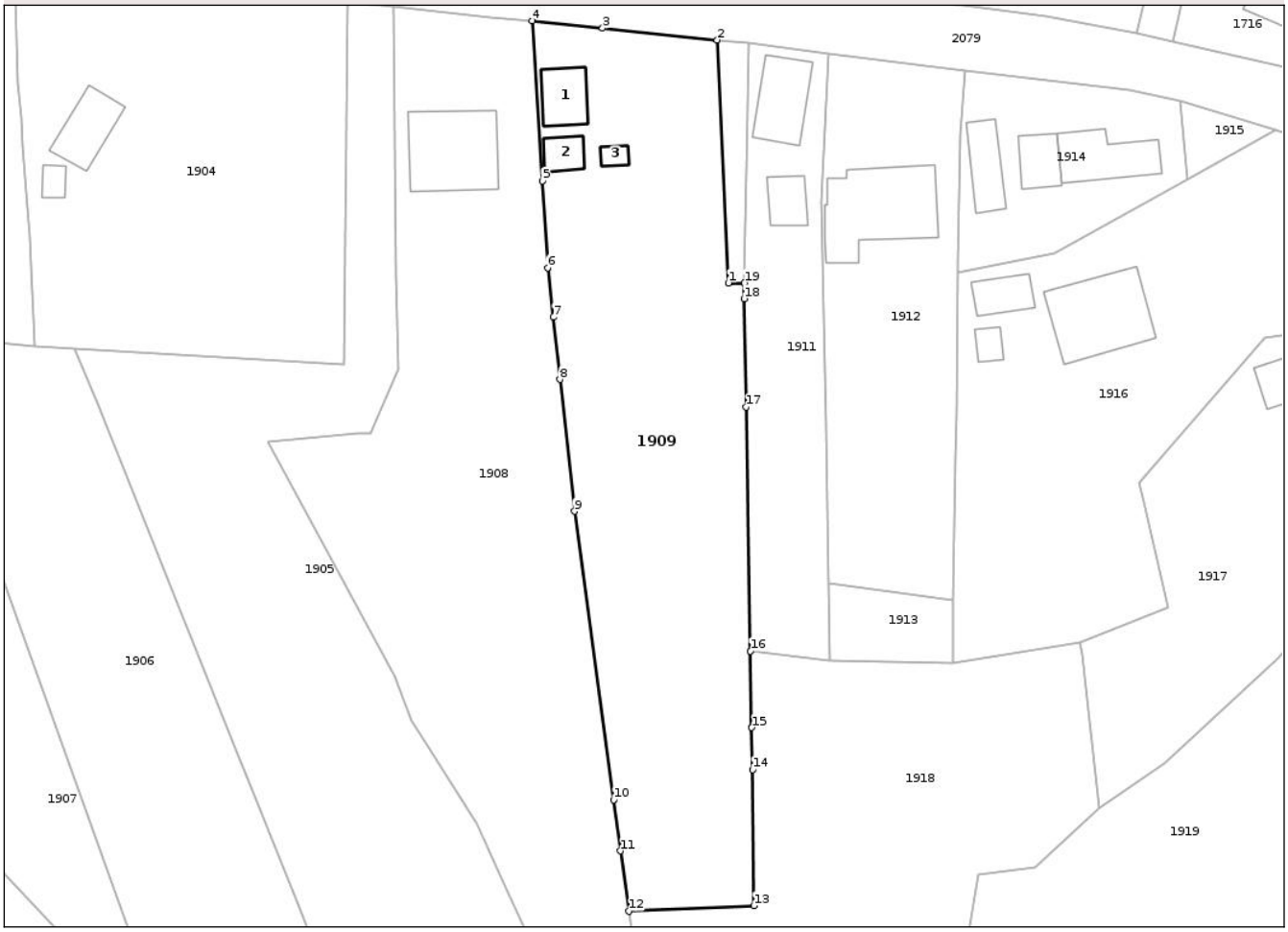
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30564	Din acte: 2.400 Masurata: 2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	-	-	-	
2	arabil	DA	883	-	-	-	
3	faneata	DA	1.089	-	-	-	
4	faneata	NU	173	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30564-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta
A1.2	30564-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.954,391 662.171,711	2	599.952,977 662.202,117	30.439
2	599.952,977 662.202,117	3	599.938,632 662.203,618	14.423
3	599.938,632 662.203,618	4	599.929,83 662.204,54	8.85
4	599.929,83 662.204,54	5	599.931,084 662.184,49	20.089
5	599.931,084 662.184,49	6	599.931,764 662.173,617	10.894
6	599.931,764 662.173,617	7	599.932,444 662.167,433	6.221
7	599.932,444 662.167,433	8	599.933,301 662.159,636	7.844
8	599.933,301 662.159,636	9	599.935,114 662.143,146	16.589
9	599.935,114 662.143,146	10	599.940,024 662.107,014	36.464
10	599.940,024 662.107,014	11	599.940,89 662.100,638	6.435
11	599.940,89 662.100,638	12	599.941,917 662.093,083	7.624
12	599.941,917 662.093,083	13	599.957,579 662.093,784	15.678
13	599.957,579 662.093,784	14	599.957,404 662.110,783	17.0
14	599.957,404 662.110,783	15	599.957,309 662.116,069	5.287
15	599.957,309 662.116,069	16	599.957,138 662.125,645	9.578
16	599.957,138 662.125,645	17	599.956,587 662.156,181	30.541
17	599.956,587 662.156,181	18	599.956,342 662.169,742	13.563
18	599.956,342 662.169,742	19	599.956,391 662.171,705	1.964
19	599.956,391 662.171,705	1	599.954,391 662.171,711	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30565	Din acte: 2.400 Masurata: 90	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2512 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 644, din 23/03/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30565 a imobilului cu numarul cadastral 30565/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30325 inscris in cartea funciara 30325;	A1
2513 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 645, din 23/03/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI MARIANA** 2) **ONOFREI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30565	Din acte: 2.400 Masurata: 90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.956,955 662.201,7	2	599.952,977 662.202,117	4.0
2	599.952,977 662.202,117	3	599.954,391 662.171,711	30.439
3	599.954,391 662.171,711	4	599.956,391 662.171,705	2.0
4	599.956,391 662.171,705	5	599.956,62 662.185,777	14.074
5	599.956,62 662.185,777	1	599.956,955 662.201,7	15.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3879
Nr. cadastral vechi:3097

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34752	750	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34752-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta
A1.2	34752-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
799 / 23/02/2005		
Act Notarial nr. 546, din 22/02/2005 emis de BNP DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONOFREI IONEL** 2) **ONOFREI MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3879)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34752	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	-	-	-	
2	arabil	DA	297	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34752-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta
A1.2	34752-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.966,99 662.200,47	2	599.956,955 662.201,7	10.11
2	599.956,955 662.201,7	3	599.956,62 662.185,777	15.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.956,62 662.185,777	4	599.956,391 662.171,705	14.074
4	599.956,391 662.171,705	5	599.956,342 662.169,742	1.964
5	599.956,342 662.169,742	6	599.956,587 662.156,181	13.563
6	599.956,587 662.156,181	7	599.957,138 662.125,645	30.541
7	599.957,138 662.125,645	8	599.967,058 662.124,385	10.0
8	599.967,058 662.124,385	9	599.966,894 662.134,062	9.678
9	599.966,894 662.134,062	10	599.966,56 662.153,781	19.722
10	599.966,56 662.153,781	11	599.966,199 662.175,067	21.289
11	599.966,199 662.175,067	12	599.966,084 662.181,866	6.8
12	599.966,084 662.181,866	1	599.966,99 662.200,47	18.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 812, din 13/03/1996 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ DUMITRU** 2) **HOLOTĂ VALERIA**	
B2	CLAUZA DE INTRETINERE	A1
	1) **HOLOTĂ ELENA** 2) **HOLOTĂ DUMITRU**	
1912 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOLOTĂ DUMITRU** 2) **HOLOTĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

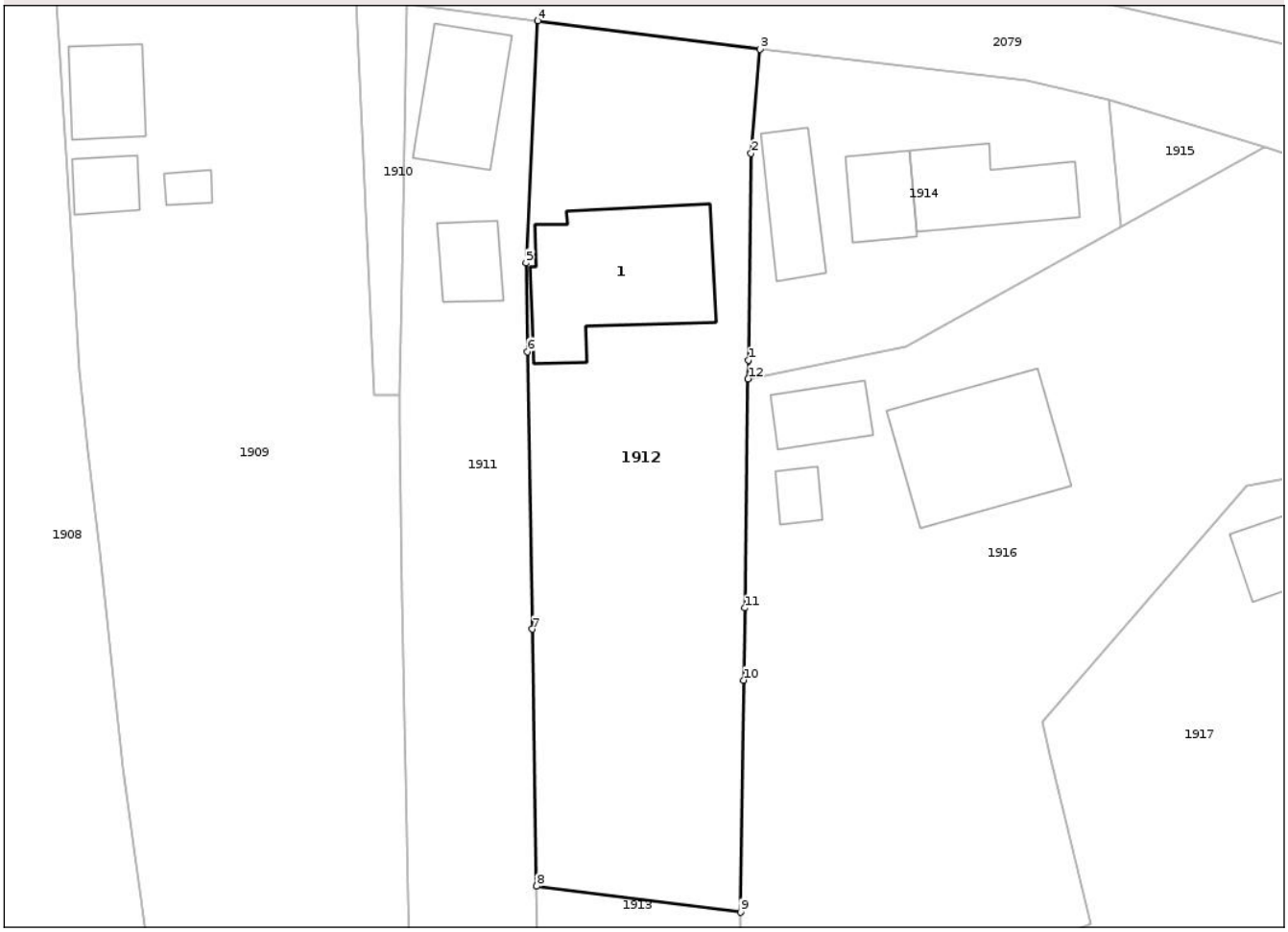
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	-	-	-	
2	arabil	DA	299	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.983,16 662.174,422	2	599.983,373 662.190,287	15.866
2	599.983,373 662.190,287	3	599.984,054 662.198,286	8.028
3	599.984,054 662.198,286	4	599.966,99 662.200,47	17.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.966,99 662.200,47	5	599.966,084 662.181,866	18.626
5	599.966,084 662.181,866	6	599.966,199 662.175,067	6.8
6	599.966,199 662.175,067	7	599.966,56 662.153,781	21.289
7	599.966,56 662.153,781	8	599.966,894 662.134,062	19.722
8	599.966,894 662.134,062	9	599.982,546 662.132,06	15.78
9	599.982,546 662.132,06	10	599.982,817 662.149,87	17.812
10	599.982,817 662.149,87	11	599.982,901 662.155,403	5.534
11	599.982,901 662.155,403	12	599.983,141 662.172,985	17.584
12	599.983,141 662.172,985	1	599.983,16 662.174,422	1.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1913 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

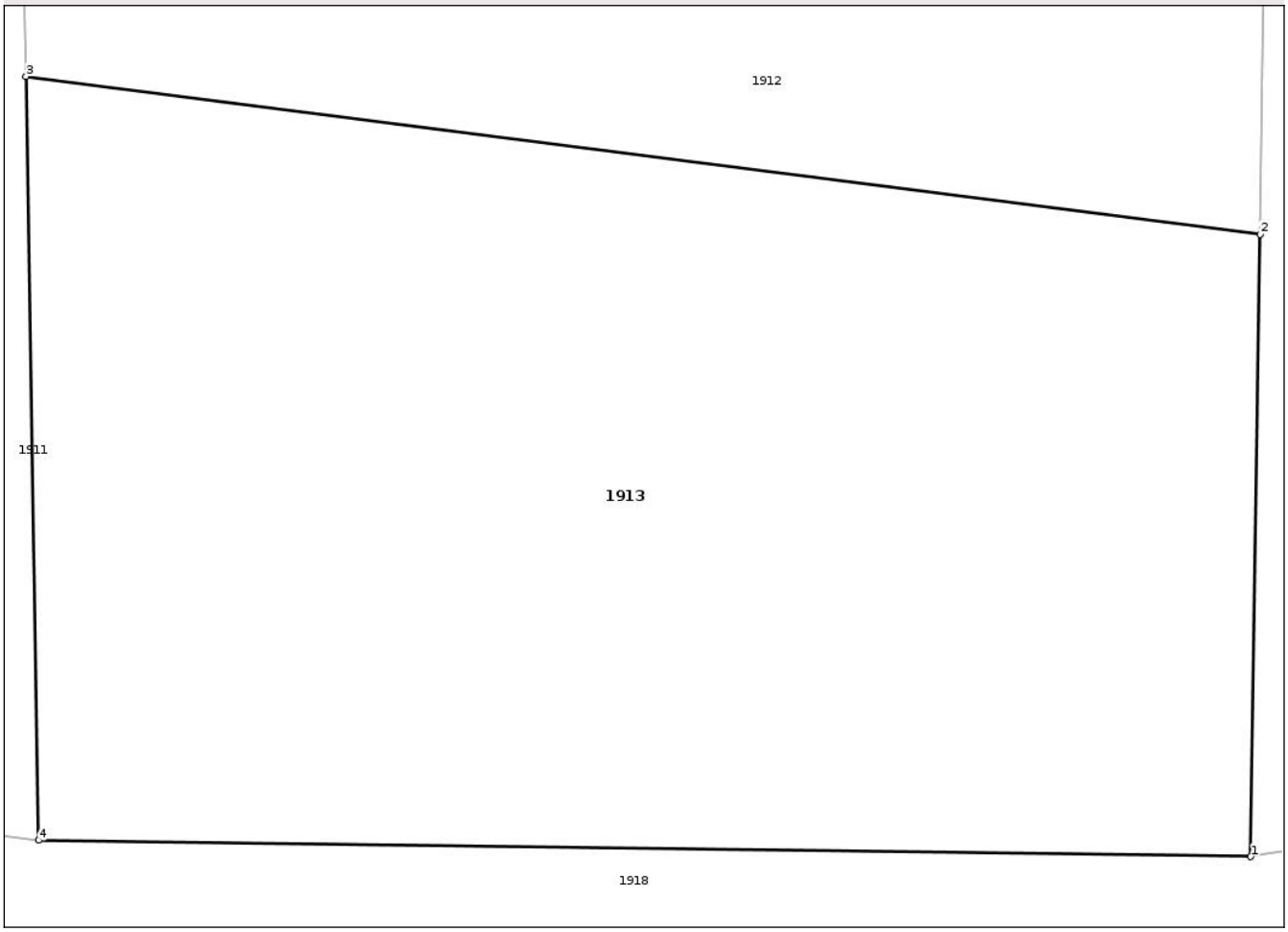
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	136	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.982,426 662.124,179	2	599.982,546 662.132,06	7.882
2	599.982,546 662.132,06	3	599.966,894 662.134,062	15.78
3	599.966,894 662.134,062	4	599.967,058 662.124,385	9.678
4	599.967,058 662.124,385	1	599.982,426 662.124,179	15.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30422	533	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30422-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; construita din zidarie acoperita cu tabla
A1.3	30422-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita mdin zidarie acoperita cu tabla edificata in 2009
A1.4		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
975 / 10/02/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2465, din 27/11/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr. 434/30-01-2009 emis de PRIMARIA FALTICENI; hotarare judecatoreasca nr. 7691/24-10-1994 emis de JUDECATORIA SUCEAVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STOICA NECULAI**	
17853 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 17070, din 22/10/2013 emis de bcpi Falticeni (act administrativ nr. 498/12-01-2010 emis de Primaria Falticeni; act administrativ nr. 36/24-02-2009 emis de primaria Falticeni; act administrativ nr. 3/12-01-2010 emis de Primaria Falticeni;);		
B2	S-au actualizat datele tehnice ale imobilului prin desfiintarea constructiei C1-locuinta, potrivit documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 17853/2013	A1, A1.2, A1.3
B3	S-au actualizat datele tehnice ale imobilului prin edificarea constructiei C3-locuinta, potrivit documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 17853/2013	A1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOICA NECULAI**, casatorit cu 2) **STOICA NATALIA**	
1914 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STOICA NECULAI**, casatorit cu 2) **STOICA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

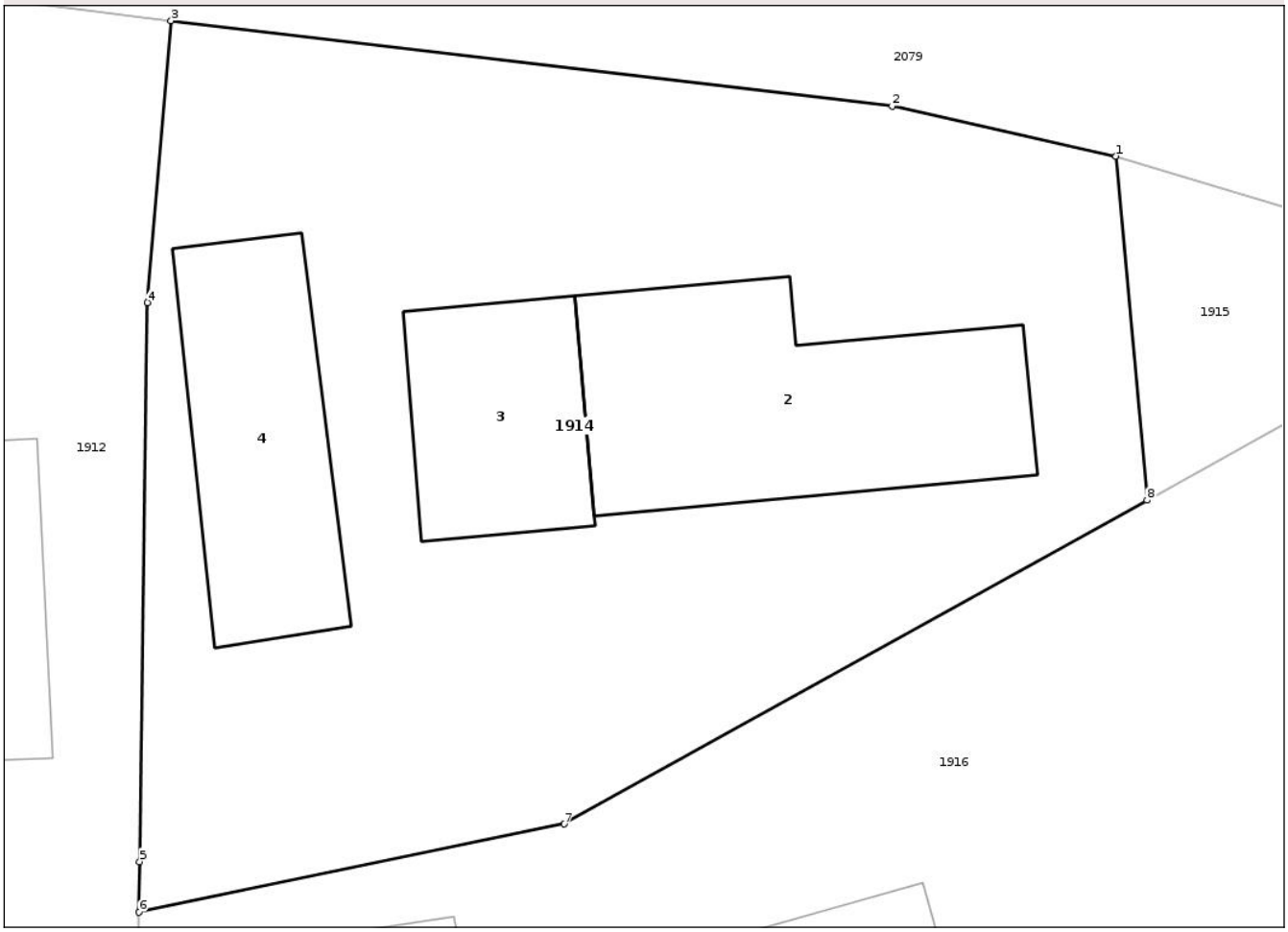
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30422	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	-	-	-	imprejmuit partial cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30422-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; construita din zidarie acoperita cu tabla
A1.3	30422-C3	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita mdin zidarie acoperita cu tabla edificata in 2009
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.010,892 662.194,44	2	600.004,538 662.195,867	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.004,538 662.195,867	3	599.984,054 662.198,286	20.626
3	599.984,054 662.198,286	4	599.983,373 662.190,287	8.028
4	599.983,373 662.190,287	5	599.983,16 662.174,422	15.866
5	599.983,16 662.174,422	6	599.983,141 662.172,985	1.437
6	599.983,141 662.172,985	7	599.995,222 662.175,487	12.337
7	599.995,222 662.175,487	8	600.011,784 662.184,675	18.94
8	600.011,784 662.184,675	1	600.010,892 662.194,44	9.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1915 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

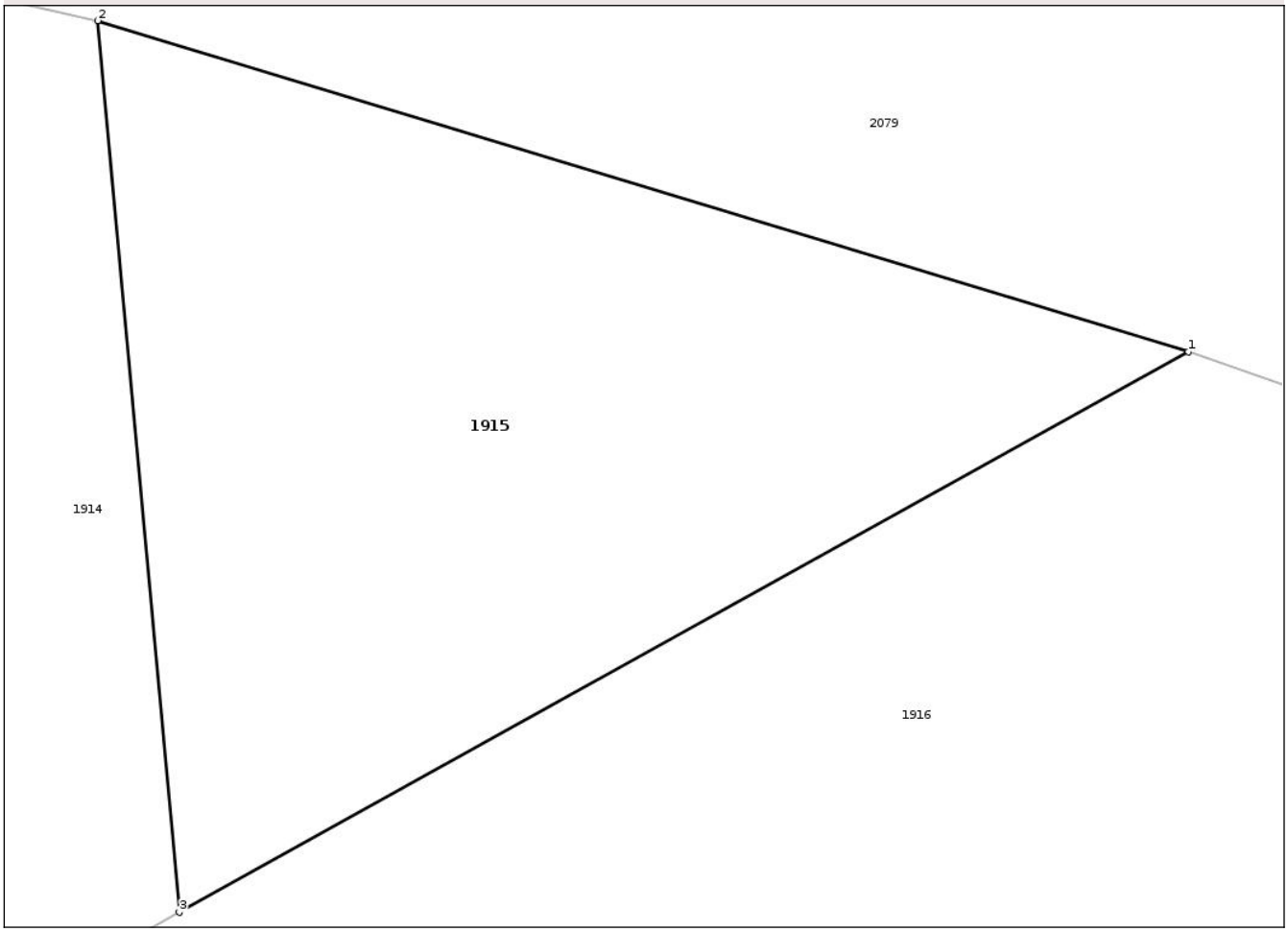
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.022,851 662.190,815	2	600.010,892 662.194,44	12.496
2	600.010,892 662.194,44	3	600.011,784 662.184,675	9.806
3	600.011,784 662.184,675	1	600.022,851 662.190,815	12.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38227	2.267	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38227-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, Sd=113, construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in 1969
A1.2	38227-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, construita din lemn, acoperita cu carton in anul 1969.
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33859 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 5337, din 12/12/2019 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38227 a imobilului cu numarul cadastral 38227/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38176 inscris in cartea funciara 38176;	A1
33861 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 5338, din 12/12/2019 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU DOMNICA**, casatorita cu 2) **UNGUREANU DUMITRU**	
1916 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UNGUREANU DOMNICA**, casatorita cu 2) **UNGUREANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38227	2.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard.
2	arabil	DA	1.726	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard.
3	arabil	NU	4	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38227-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, Sd=113, construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in 1969
A1.2	38227-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, construita din lemn, acoperita cu carton in anul 1969.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.011,784 662.184,675	2	599.995,222 662.175,487	18.94
3	599.983,141 662.172,985	4	599.982,901 662.155,403	17.584
5	599.982,817 662.149,87	6	599.982,546 662.132,06	17.812
7	599.982,426 662.124,179	8	599.998,436 662.126,797	16.223
9	600.009,483 662.131,119	10	600.006,344 662.144,209	13.461
11	600.005,752 662.146,678	12	600.021,477 662.164,808	23.999
13	600.039,165 662.167,825	14	600.046,903 662.166,01	7.948
15	600.065,259 662.159,212	16	600.062,514 662.162,697	4.436
17	600.050,163 662.175,667	18	600.047,348 662.178,536	4.019
19	600.042,317 662.182,339	20	600.033,108 662.187,258	10.44
21	600.022,851 662.190,815	1	600.011,784 662.184,675	12.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.995,222 662.175,487	3	599.983,141 662.172,985	12.337
4	599.982,901 662.155,403	5	599.982,817 662.149,87	5.534
6	599.982,546 662.132,06	7	599.982,426 662.124,179	7.882
8	599.998,436 662.126,797	9	600.009,483 662.131,119	11.862
10	600.006,344 662.144,209	11	600.005,752 662.146,678	2.539
12	600.021,477 662.164,808	13	600.039,165 662.167,825	17.943
14	600.046,903 662.166,01	15	600.065,259 662.159,212	19.574
16	600.062,514 662.162,697	17	600.050,163 662.175,667	17.91
18	600.047,348 662.178,536	19	600.042,317 662.182,339	6.307
20	600.033,108 662.187,258	21	600.022,851 662.190,815	10.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38226	1.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33859 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 5337, din 12/12/2019 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38226 a imobilului cu numarul cadastral 38226/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38176 inscris in cartea funciara 38176;	A1
908 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 127, din 10/01/2020 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU DUMITRU**, casatorit cu 2) **UNGUREANU DOMNICA**	
1917 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU DUMITRU**, casatorit cu 2) **UNGUREANU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

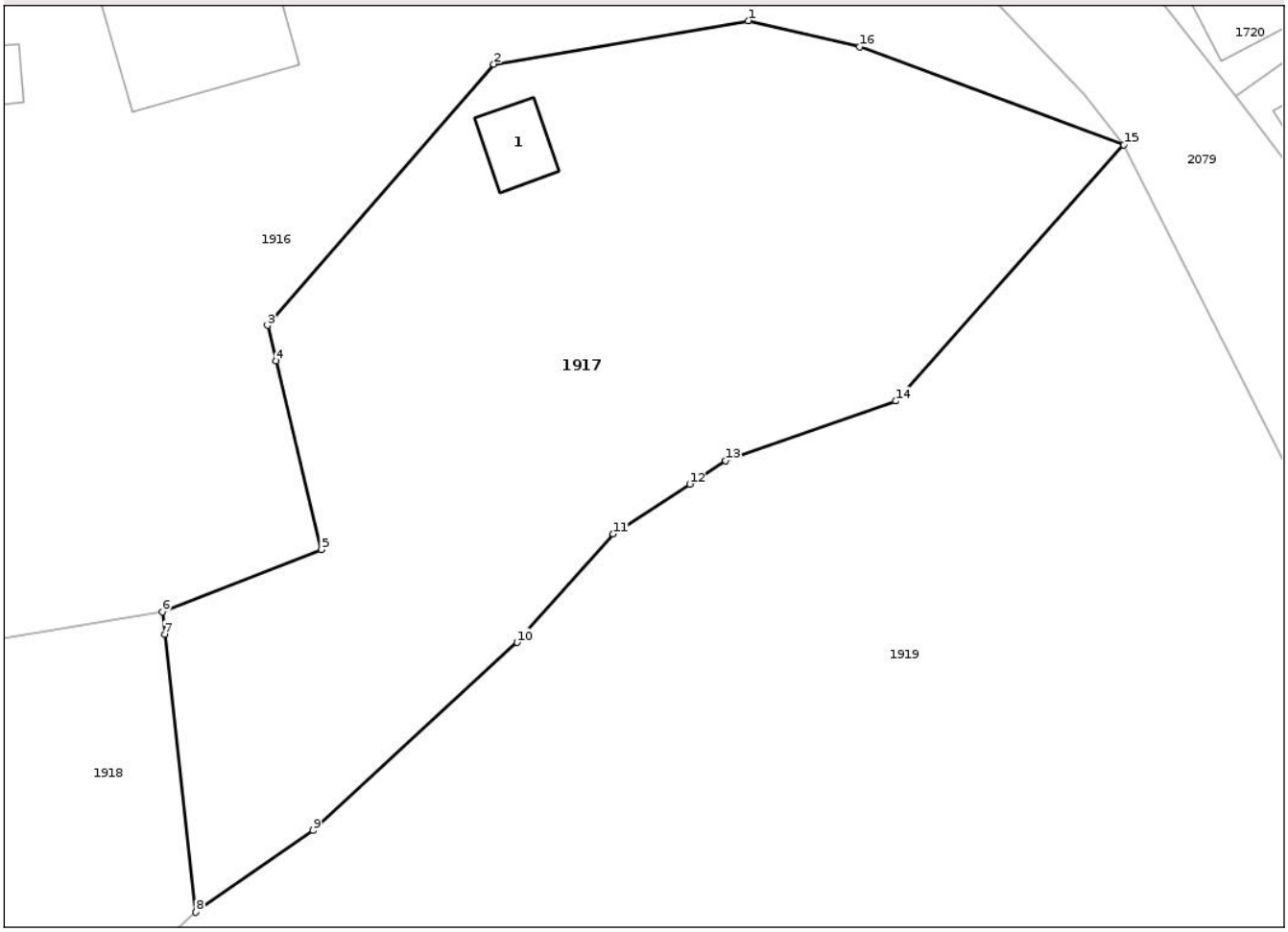
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38226	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	264	-	-	-	Fara imprejmuire.
2	faneata	DA	7	-	-	-	
3	faneata	NU	1.529	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.039,165 662.167,825	2	600.021,477 662.164,808	17.943
2	600.021,477 662.164,808	3	600.005,752 662.146,678	23.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.005,752 662.146,678	4	600.006,344 662.144,209	2.539
4	600.006,344 662.144,209	5	600.009,483 662.131,119	13.461
5	600.009,483 662.131,119	6	599.998,436 662.126,797	11.862
6	599.998,436 662.126,797	7	599.998,609 662.125,249	1.558
7	599.998,609 662.125,249	8	600.000,769 662.105,949	19.42
8	600.000,769 662.105,949	9	600.008,921 662.111,614	9.927
9	600.008,921 662.111,614	10	600.023,09 662.124,672	19.268
10	600.023,09 662.124,672	11	600.029,766 662.132,199	10.061
11	600.029,766 662.132,199	12	600.035,083 662.135,655	6.341
12	600.035,083 662.135,655	13	600.037,583 662.137,279	2.981
13	600.037,583 662.137,279	14	600.049,41 662.141,43	12.534
14	600.049,41 662.141,43	15	600.065,259 662.159,212	23.82
15	600.065,259 662.159,212	16	600.046,903 662.166,01	19.574
16	600.046,903 662.166,01	1	600.039,165 662.167,825	7.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1918 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

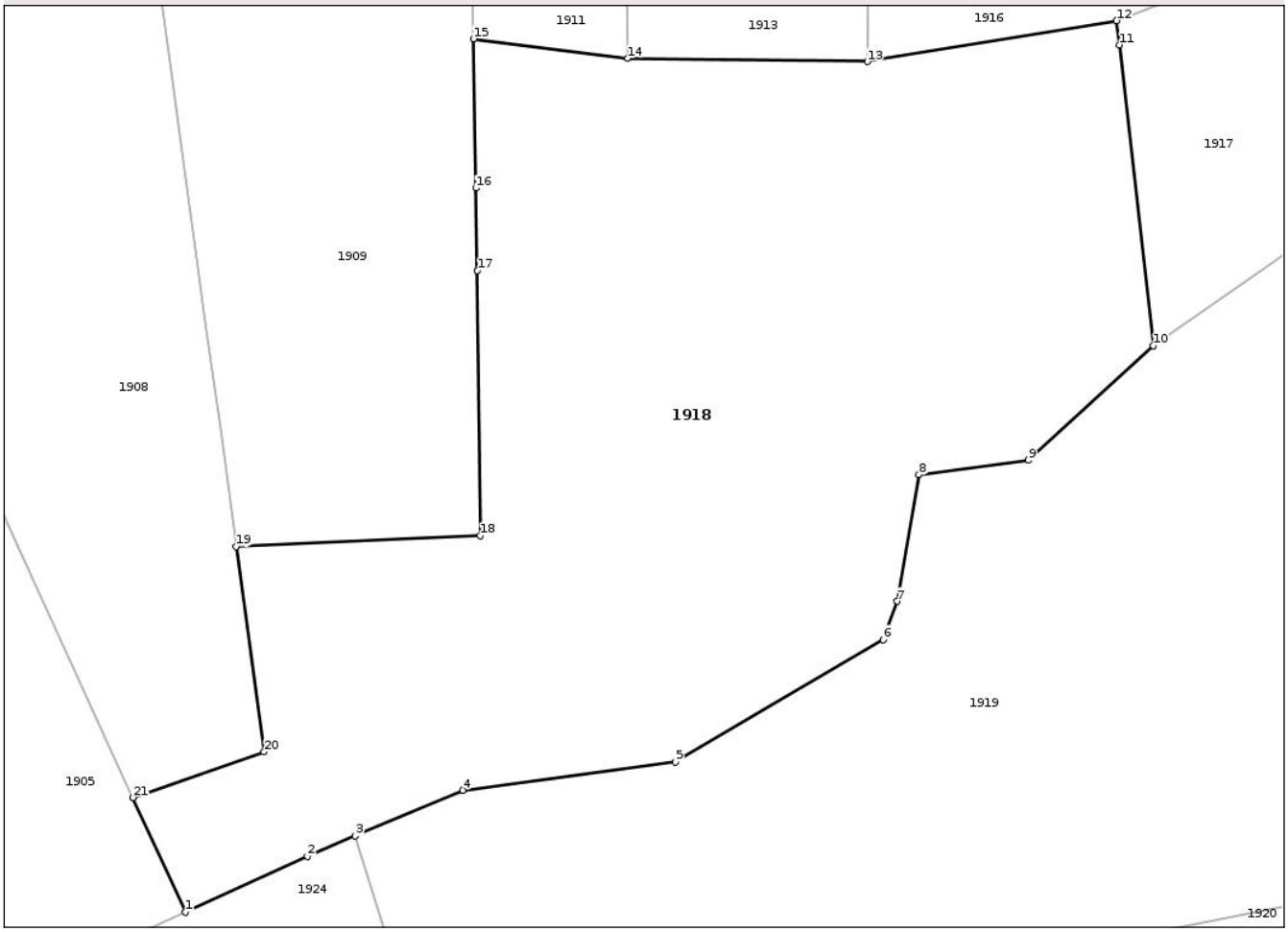
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	282	-	-	-	
2	faneata	NU	1.614	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.938,669 662.069,635	2	599.946,492 662.073,222	8.606
3	599.949,555 662.074,524	4	599.956,451 662.077,454	7.493
5	599.970,129 662.079,266	6	599.983,444 662.087,107	15.452
7	599.984,354 662.089,568	8	599.985,749 662.097,675	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.946,492 662.073,222	3	599.949,555 662.074,524	3.328
4	599.956,451 662.077,454	5	599.970,129 662.079,266	13.798
6	599.983,444 662.087,107	7	599.984,354 662.089,568	2.624
8	599.985,749 662.097,675	9	599.992,773 662.098,614	7.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.992,773 662.098,614	10	600.000,769 662.105,949	10.851
11	599.998,609 662.125,249	12	599.998,436 662.126,797	1.558
13	599.982,426 662.124,179	14	599.967,058 662.124,385	15.369
15	599.957,138 662.125,645	16	599.957,309 662.116,069	9.578
17	599.957,404 662.110,783	18	599.957,579 662.093,784	17.0
19	599.941,917 662.093,083	20	599.943,706 662.079,916	13.288
21	599.935,301 662.076,984	1	599.938,669 662.069,635	8.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.000,769 662.105,949	11	599.998,609 662.125,249	19.42
12	599.998,436 662.126,797	13	599.982,426 662.124,179	16.223
14	599.967,058 662.124,385	15	599.957,138 662.125,645	10.0
16	599.957,309 662.116,069	17	599.957,404 662.110,783	5.287
18	599.957,579 662.093,784	19	599.941,917 662.093,083	15.678
20	599.943,706 662.079,916	21	599.935,301 662.076,984	8.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 6.212	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 727, din 06/03/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ I. ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

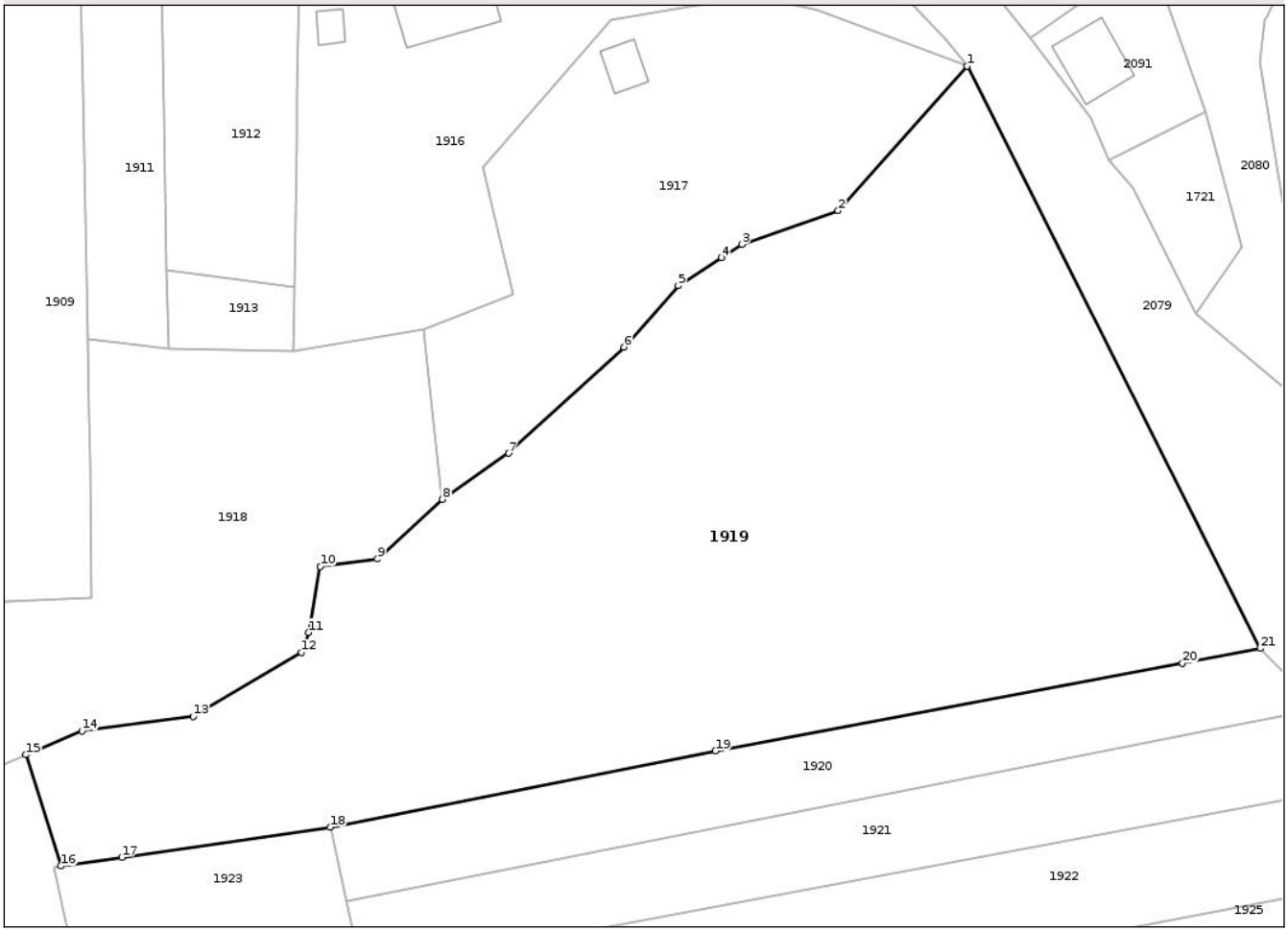
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.700 Masurata: 6.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.065,259 662.159,212	2	600.049,41 662.141,43	23.82
3	600.037,583 662.137,279	4	600.035,083 662.135,655	2.981
5	600.029,766 662.132,199	6	600.023,09 662.124,672	10.061
7	600.008,921 662.111,614	8	600.000,769 662.105,949	9.927
9	599.992,773 662.098,614	10	599.985,749 662.097,675	7.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.049,41 662.141,43	3	600.037,583 662.137,279	12.534
4	600.035,083 662.135,655	5	600.029,766 662.132,199	6.341
6	600.023,09 662.124,672	7	600.008,921 662.111,614	19.268
8	600.000,769 662.105,949	9	599.992,773 662.098,614	10.851
10	599.985,749 662.097,675	11	599.984,354 662.089,568	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.984,354 662.089,568	12	599.983,444 662.087,107	2.624
13	599.970,129 662.079,266	14	599.956,451 662.077,454	13.798
15	599.949,555 662.074,524	16	599.953,871 662.060,861	14.328
17	599.961,359 662.061,915	18	599.987,001 662.065,646	25.912
19	600.034,347 662.074,999	20	600.091,756 662.085,81	58.418
21	600.101,312 662.087,61	1	600.065,259 662.159,212	80.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.983,444 662.087,107	13	599.970,129 662.079,266	15.452
14	599.956,451 662.077,454	15	599.949,555 662.074,524	7.493
16	599.953,871 662.060,861	17	599.961,359 662.061,915	7.562
18	599.987,001 662.065,646	19	600.034,347 662.074,999	48.261
20	600.091,756 662.085,81	21	600.101,312 662.087,61	9.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1920 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

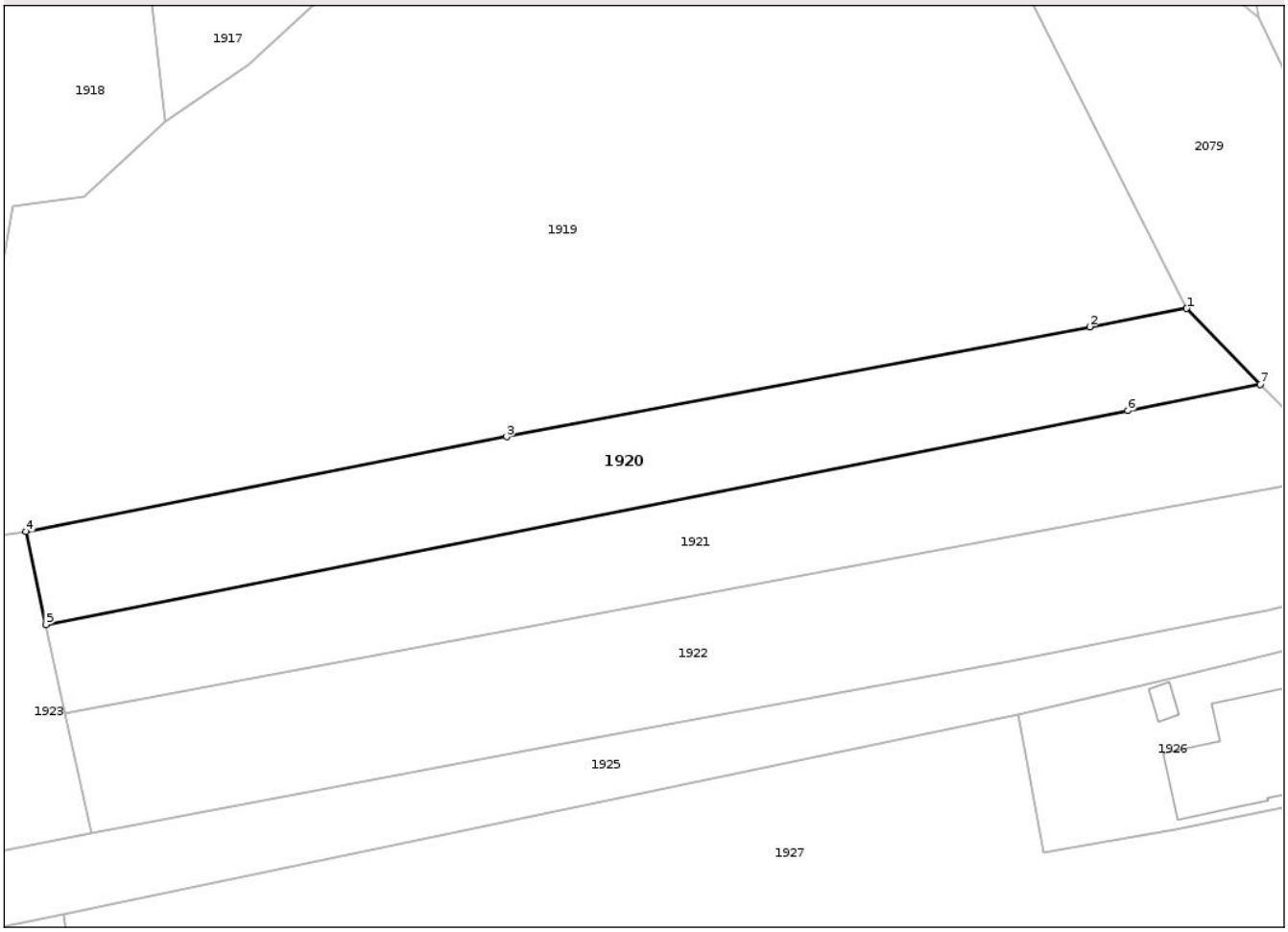
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.090	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.101,312 662.087,61	2	600.091,756 662.085,81	9.724
2	600.091,756 662.085,81	3	600.034,347 662.074,999	58.418
3	600.034,347 662.074,999	4	599.987,001 662.065,646	48.261
4	599.987,001 662.065,646	5	599.988,971 662.056,523	9.333
5	599.988,971 662.056,523	6	600.095,502 662.077,565	108.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.095,502 662.077,565	7	600.108,559 662.080,144	13.309
7	600.108,559 662.080,144	1	600.101,312 662.087,61	10.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1921 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

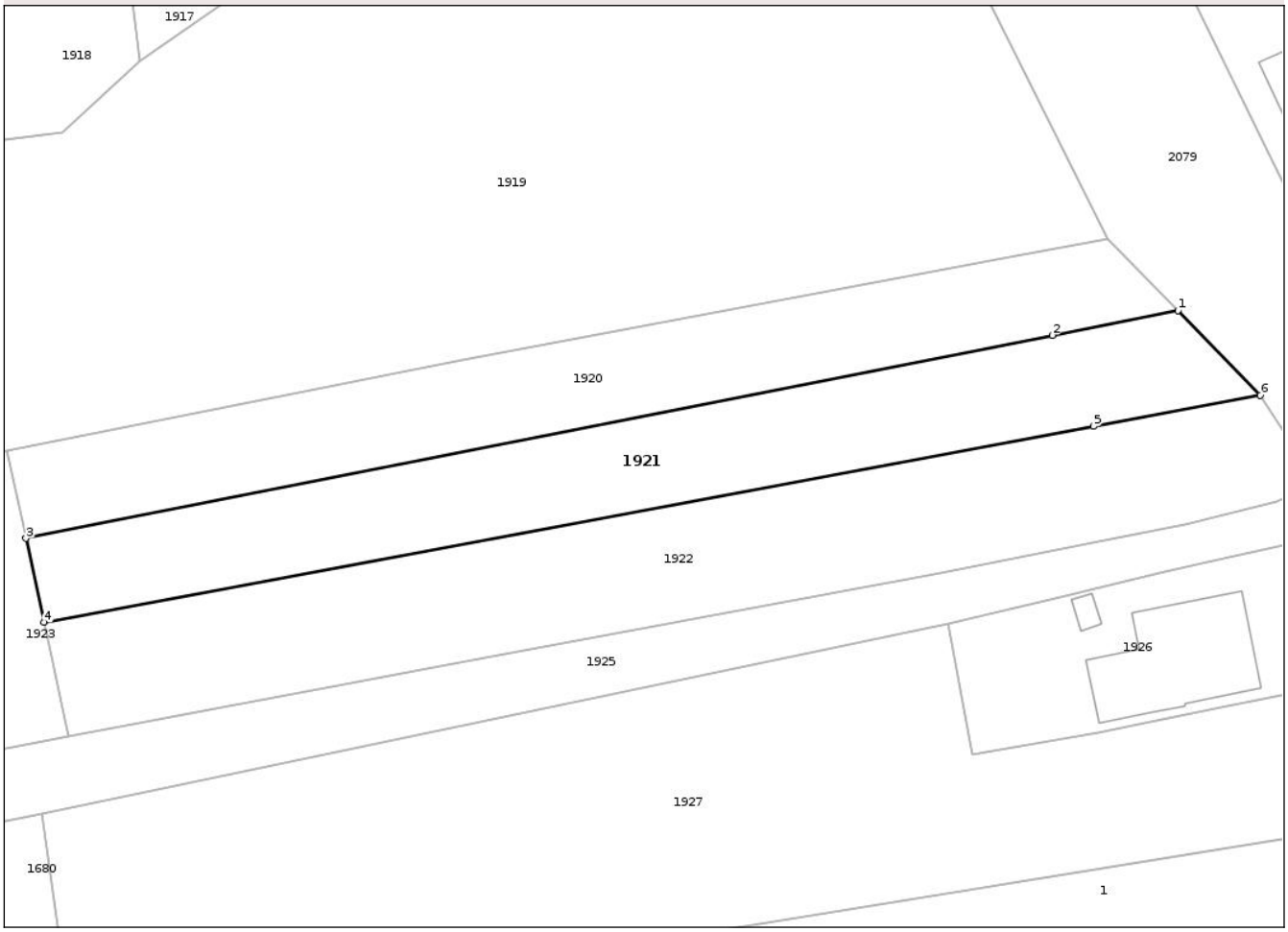
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.108,559 662.080,144	2	600.095,502 662.077,565	13.309
2	600.095,502 662.077,565	3	599.988,971 662.056,523	108.589
3	599.988,971 662.056,523	4	599.990,854 662.047,801	8.923
4	599.990,854 662.047,801	5	600.099,796 662.068,114	110.82
5	600.099,796 662.068,114	6	600.117,104 662.071,341	17.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.117,104 662.071,341	1	600.108,559 662.080,144	12.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38275	Din acte: 1.670 Masurata: 1.553	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13606 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 2549, din 23/05/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA COZMIN** 2) **STOICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

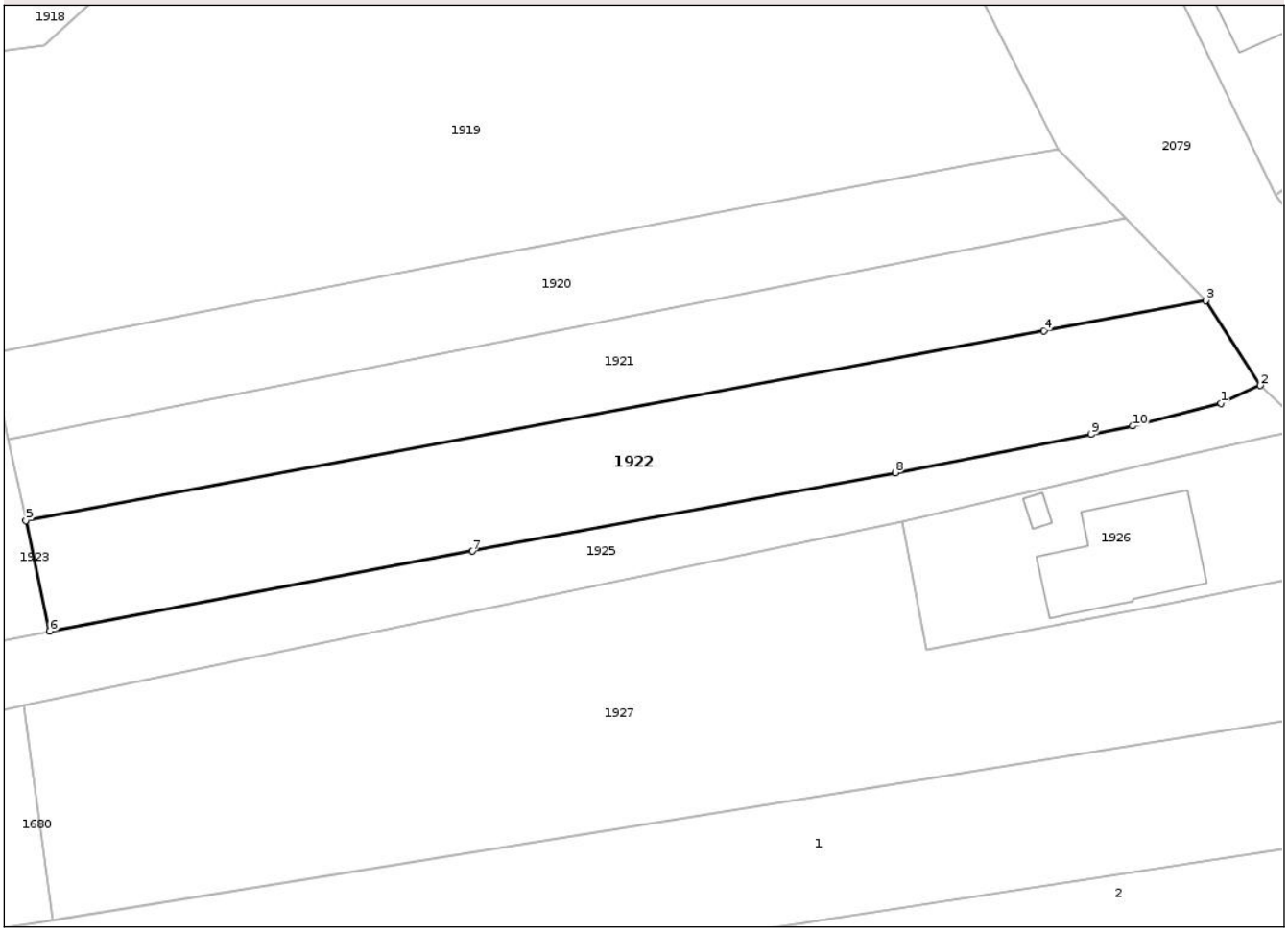
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38275	Din acte: 1.670 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3	-	-	-	NEIMPREJMUIT
2	arabil	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.118,778 662.060,354	2	600.122,954 662.062,265	4.592
2	600.122,954 662.062,265	3	600.117,104 662.071,341	10.798
3	600.117,104 662.071,341	4	600.099,796 662.068,114	17.606
4	600.099,796 662.068,114	5	599.990,854 662.047,801	110.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.990,854 662.047,801	6	599.993,408 662.035,972	12.102
6	599.993,408 662.035,972	7	600.038,634 662.044,548	46.032
7	600.038,634 662.044,548	8	600.083,912 662.052,944	46.05
8	600.083,912 662.052,944	9	600.104,821 662.057,052	21.309
9	600.104,821 662.057,052	10	600.109,289 662.057,93	4.553
10	600.109,289 662.057,93	1	600.118,778 662.060,354	9.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38175	Din acte: 1.150 Masurata: 1.070	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11830 / 13/06/2018		
Act Notarial nr. 2339, din 13/06/2018 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NECULAI**, casatorit cu 2) **STOICA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

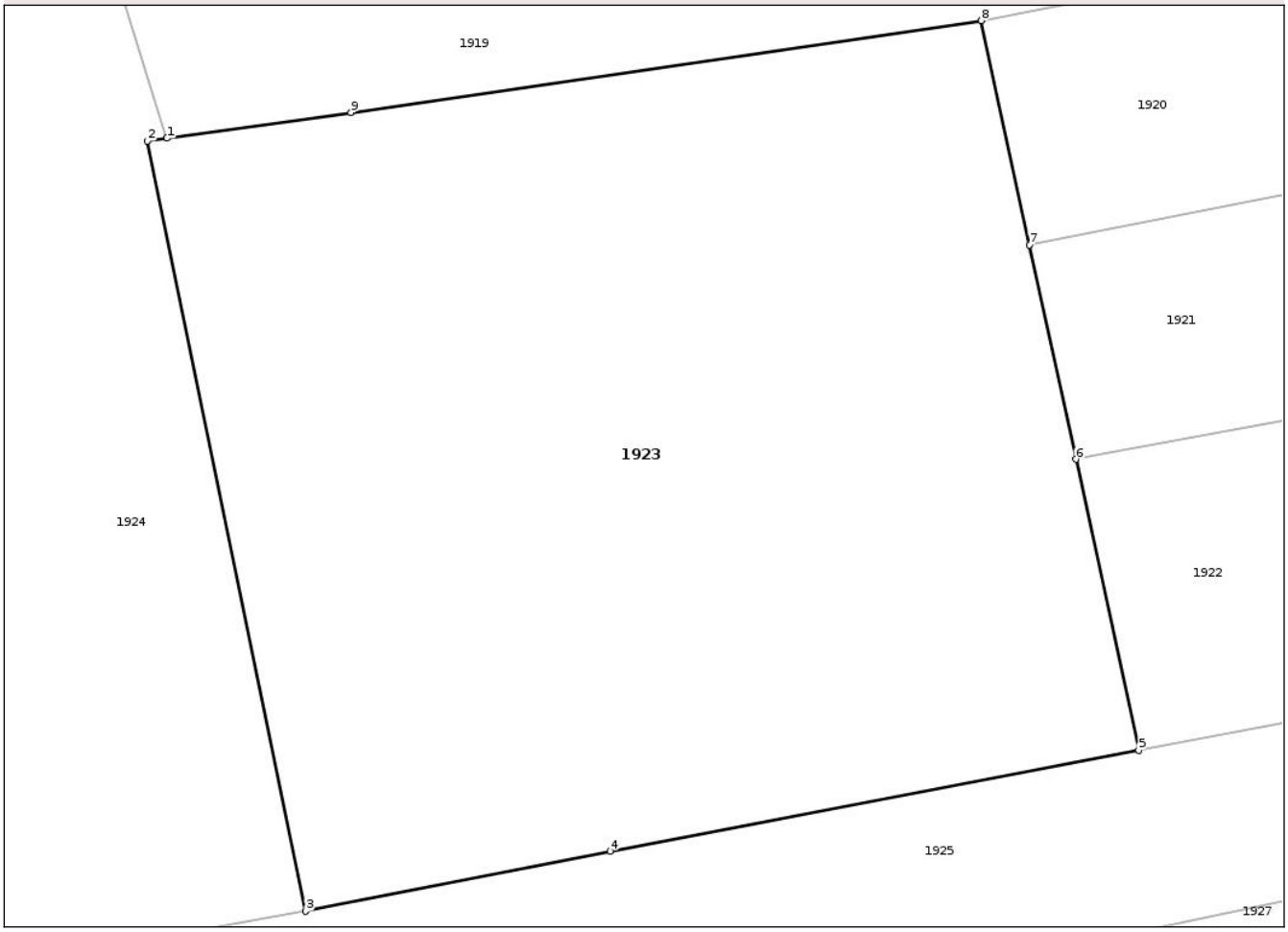
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38175	Din acte: 1.150 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.070	-	-	-	Teren delimitat cu tarusi de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.953,871 662.060,861	2	599.953,078 662.060,749	0.801
2	599.953,078 662.060,749	3	599.959,505 662.029,414	31.987
3	599.959,505 662.029,414	4	599.971,914 662.031,857	12.647
4	599.971,914 662.031,857	5	599.993,408 662.035,972	21.884
5	599.993,408 662.035,972	6	599.990,854 662.047,801	12.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.990,854 662.047,801	7	599.988,971 662.056,523	8.923
7	599.988,971 662.056,523	8	599.987,001 662.065,646	9.333
8	599.987,001 662.065,646	9	599.961,359 662.061,915	25.912
9	599.961,359 662.061,915	1	599.953,871 662.060,861	7.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38138	Din acte: 2.300 Masurata: 2.301	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11831 / 13/06/2018		
Act Notarial nr. 2339, din 13/06/2018 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NECULAI**, casatorit cu 2) **STOICA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

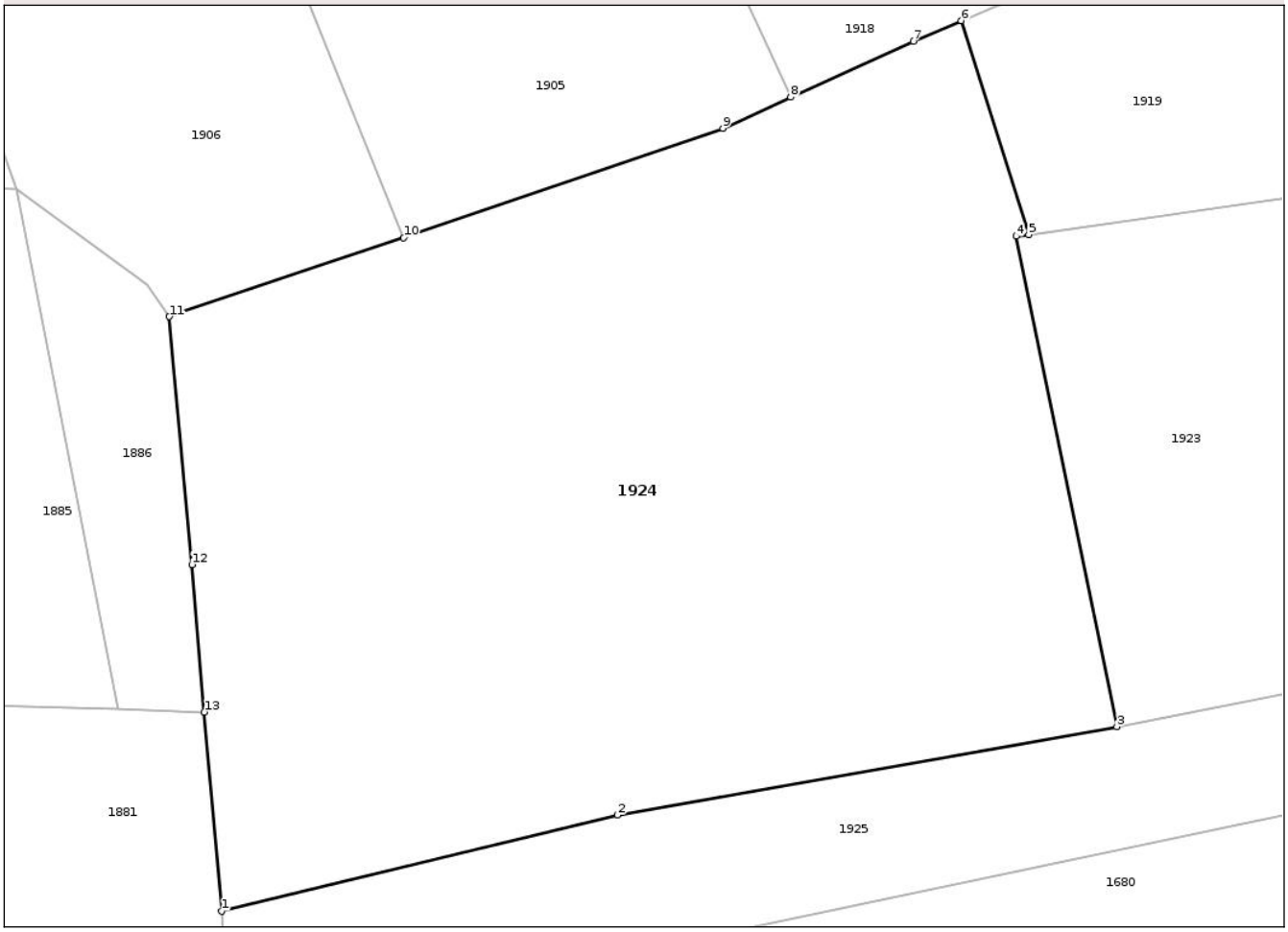
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38138	Din acte: 2.300 Masurata: 2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.301	Curmatura	-	-	TEREN DELIMITAT CU TARUSI DE LEMN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.902,284 662.017,62	2	599.927,593 662.023,762	26.044
2	599.927,593 662.023,762	3	599.959,505 662.029,414	32.409
3	599.959,505 662.029,414	4	599.953,078 662.060,749	31.987
4	599.953,078 662.060,749	5	599.953,871 662.060,861	0.801
5	599.953,871 662.060,861	6	599.949,555 662.074,524	14.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.949,555 662.074,524	7	599.946,492 662.073,222	3.328
7	599.946,492 662.073,222	8	599.938,669 662.069,635	8.606
8	599.938,669 662.069,635	9	599.934,329 662.067,646	4.774
9	599.934,329 662.067,646	10	599.913,934 662.060,653	21.561
10	599.913,934 662.060,653	11	599.898,959 662.055,619	15.798
11	599.898,959 662.055,619	12	599.900,402 662.039,771	15.914
12	599.900,402 662.039,771	13	599.901,202 662.030,351	9.454
13	599.901,202 662.030,351	1	599.902,284 662.017,62	12.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1925 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1925 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

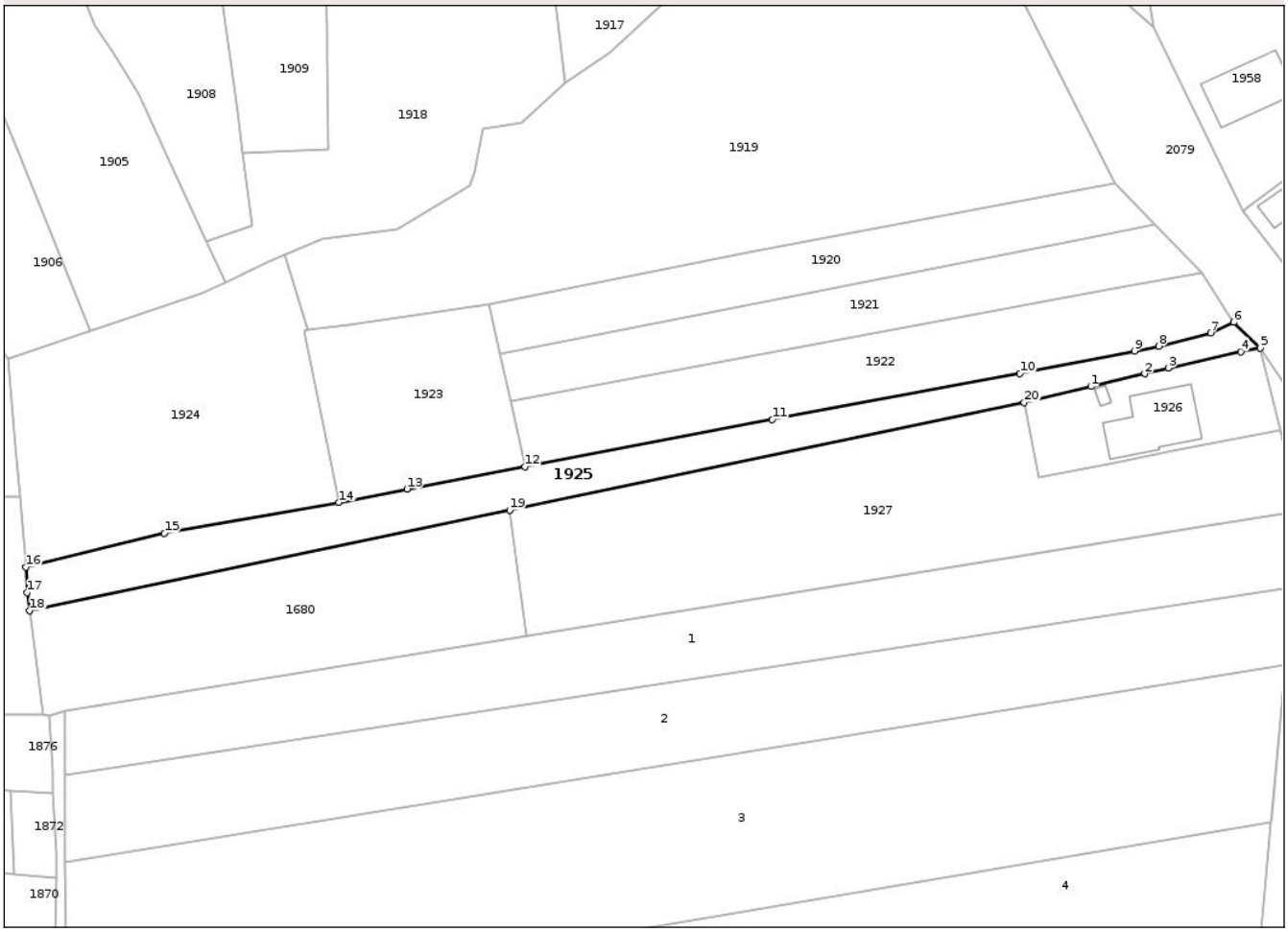
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	184	-	-	-	
2	drum	NU	1.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.096,85 662.050,564	2	600.106,707 662.052,9	10.13
2	600.106,707 662.052,9	3	600.111,038 662.053,926	4.451
3	600.111,038 662.053,926	4	600.124,215 662.056,923	13.514
4	600.124,215 662.056,923	5	600.127,802 662.057,586	3.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.127,802 662.057,586	6	600.122,954 662.062,265	6.738
6	600.122,954 662.062,265	7	600.118,778 662.060,354	4.592
7	600.118,778 662.060,354	8	600.109,289 662.057,93	9.794
8	600.109,289 662.057,93	9	600.104,821 662.057,052	4.553
9	600.104,821 662.057,052	10	600.083,912 662.052,944	21.309
10	600.083,912 662.052,944	11	600.038,634 662.044,548	46.05
11	600.038,634 662.044,548	12	599.993,408 662.035,972	46.032
12	599.993,408 662.035,972	13	599.971,914 662.031,857	21.884
13	599.971,914 662.031,857	14	599.959,505 662.029,414	12.647
14	599.959,505 662.029,414	15	599.927,593 662.023,762	32.409
15	599.927,593 662.023,762	16	599.902,284 662.017,62	26.044
16	599.902,284 662.017,62	17	599.902,544 662.012,961	4.666
17	599.902,544 662.012,961	18	599.902,984 662.009,684	3.306
18	599.902,984 662.009,684	19	599.990,672 662.028,022	89.585
19	599.990,672 662.028,022	20	600.084,672 662.047,679	96.033
20	600.084,672 662.047,679	1	600.096,85 662.050,564	12.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38883	Din acte: 720 Masurata: 662	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38883-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1997.
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20399 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. 2068, din 14/07/1995 emis de NOTARIAT DE STAT FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, casatorita cu 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 21099, din 14/09/2017 emis de MUNICIPIUL FALTICENI (act administrativ nr 165 din 19.06.1996, emis de MUNICIPIUL FALTICENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, casatorita cu 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**	
1926 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, casatorita cu 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

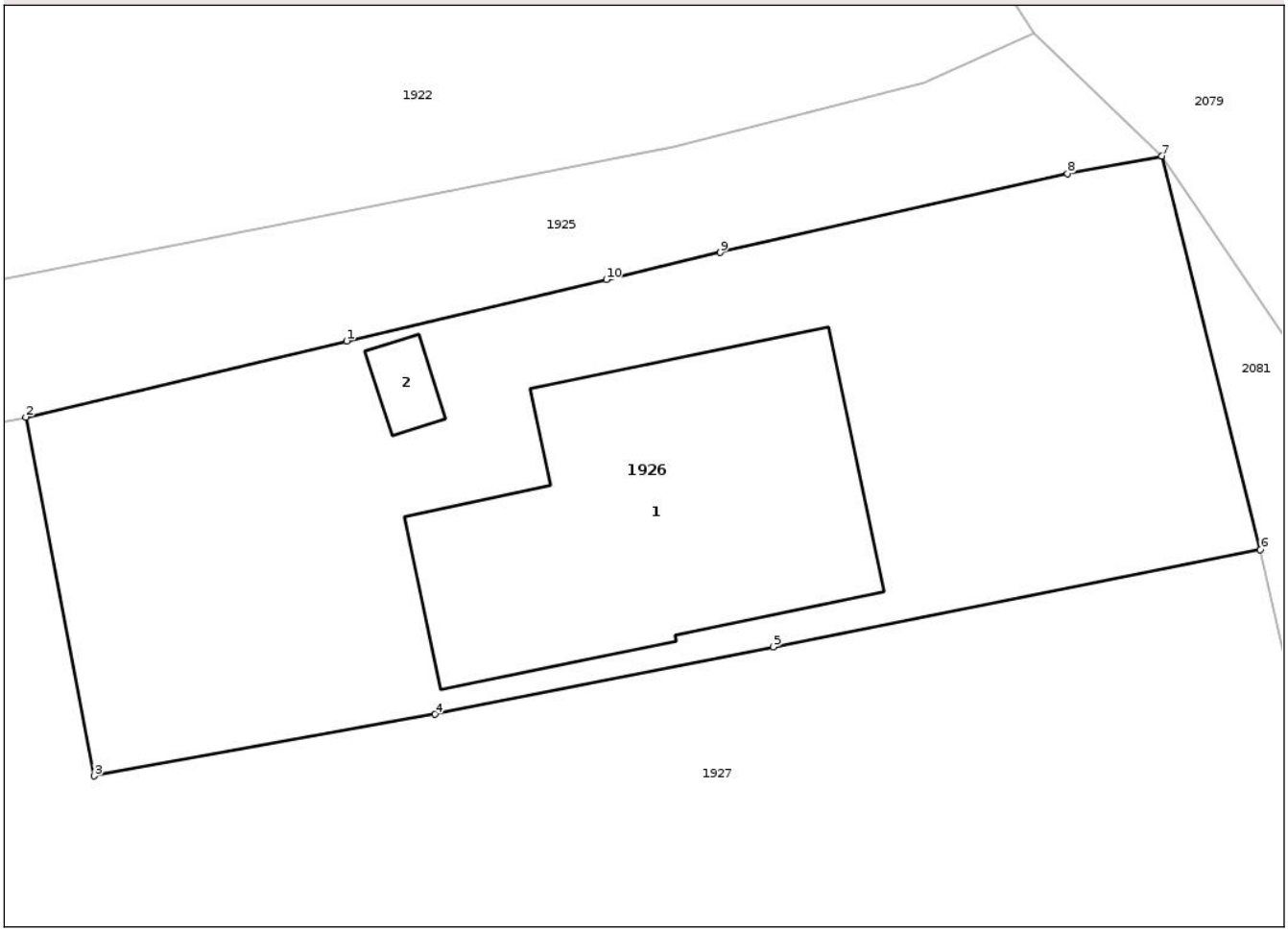
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38883	Din acte: 720 Masurata: 662	Gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard din lemn si plase de sarma.
2	curti constructii	NU	26	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard din lemn si plase de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38883-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1997.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.096,85 662.050,564	2	600.084,672 662.047,679	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.084,672 662.047,679	3	600.087,274 662.034,056	13.869
3	600.087,274 662.034,056	4	600.100,207 662.036,396	13.143
4	600.100,207 662.036,396	5	600.113,041 662.038,958	13.087
5	600.113,041 662.038,958	6	600.131,534 662.042,649	18.858
6	600.131,534 662.042,649	7	600.127,802 662.057,586	15.396
7	600.127,802 662.057,586	8	600.124,215 662.056,923	3.648
8	600.124,215 662.056,923	9	600.111,038 662.053,926	13.514
9	600.111,038 662.053,926	10	600.106,707 662.052,9	4.451
10	600.106,707 662.052,9	1	600.096,85 662.050,564	10.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1734, din 05/11/2005 emis de UȚA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCĂ FELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

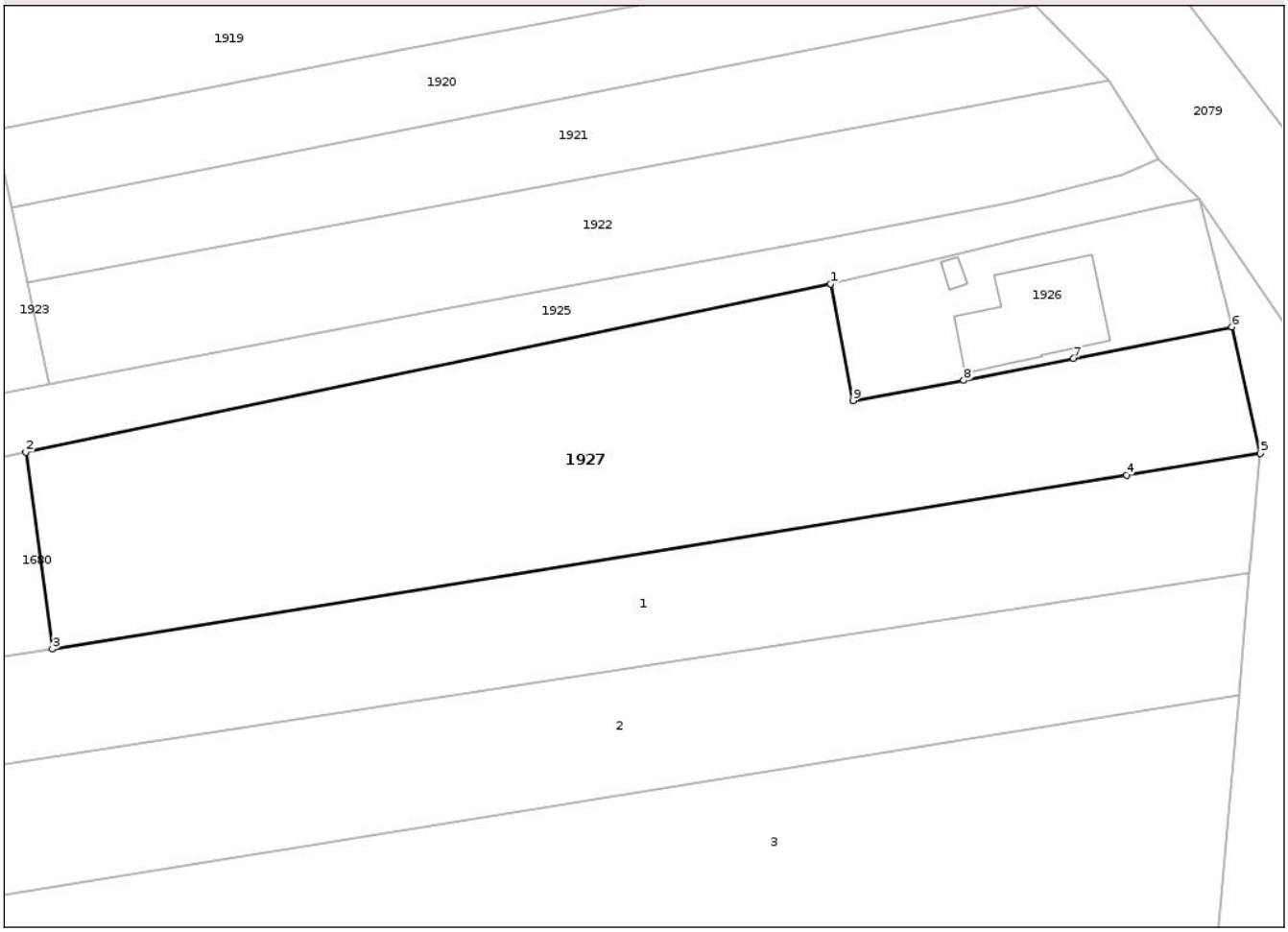
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11	-	-	-	
2	arabil	NU	3.089	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.084,672 662.047,679	2	599.990,672 662.028,022	96.033
2	599.990,672 662.028,022	3	599.993,752 662.005,061	23.167
3	599.993,752 662.005,061	4	600.119,222 662.025,35	127.1
4	600.119,222 662.025,35	5	600.134,834 662.027,875	15.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.134,834 662.027,875	6	600.131,534 662.042,649	15.138
6	600.131,534 662.042,649	7	600.113,041 662.038,958	18.858
7	600.113,041 662.038,958	8	600.100,207 662.036,396	13.087
8	600.100,207 662.036,396	9	600.087,274 662.034,056	13.143
9	600.087,274 662.034,056	1	600.084,672 662.047,679	13.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla ''Lan Stoica''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42771	120	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34504 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 4805, din 18/10/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparrae, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, CIF:5432522, -DOMENIUL PRIVAT-	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

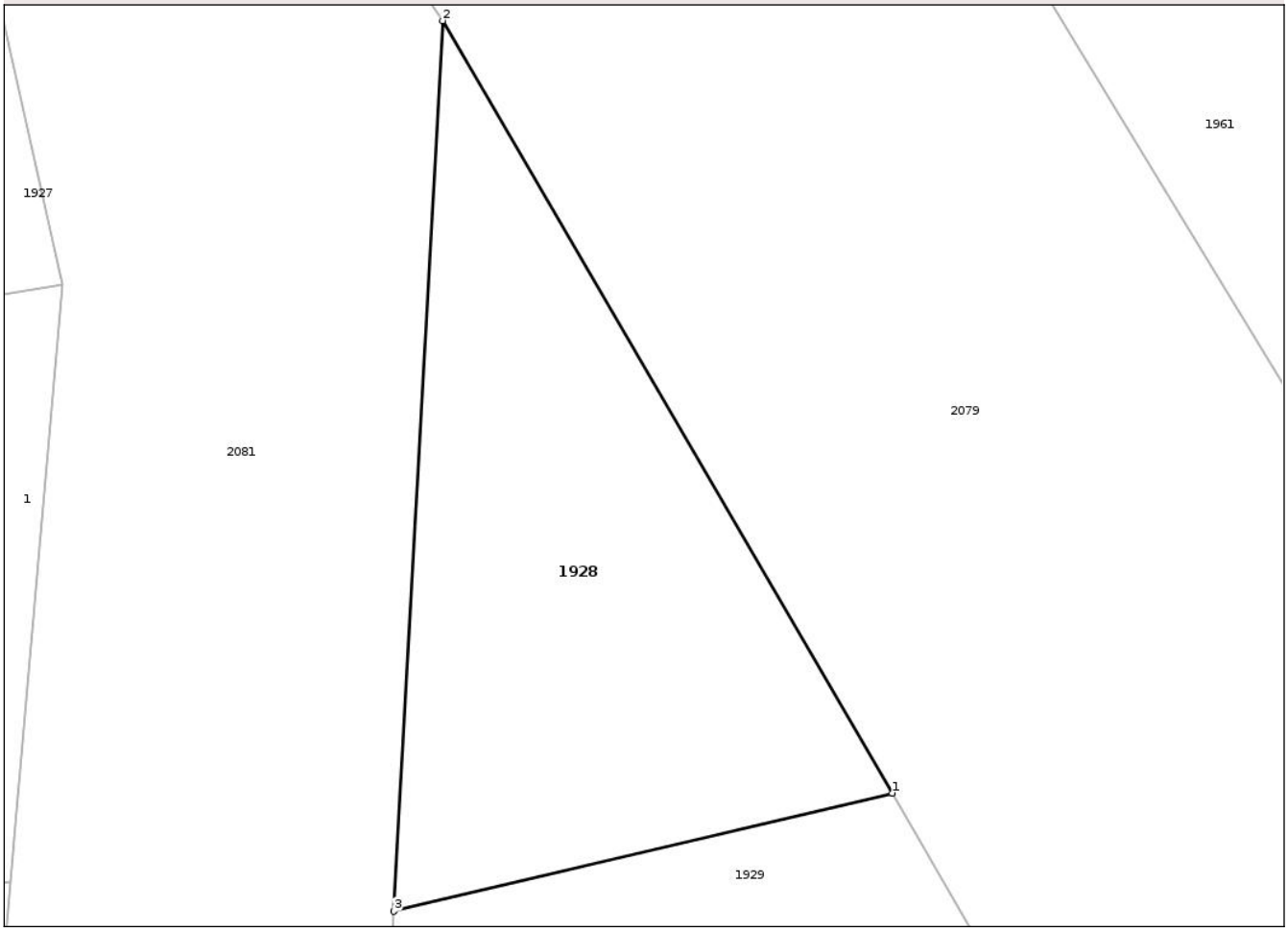
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42771	120	Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.154,225 662.015,996	2	600.143,713 662.034,056	20.897
2	600.143,713 662.034,056	3	600.142,571 662.013,233	20.854
3	600.142,571 662.013,233	1	600.154,225 662.015,996	11.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 258	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IE 39988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 23/03/2022 emis de LUȚĂ ELENA- DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NEDELCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDELCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDELCU ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

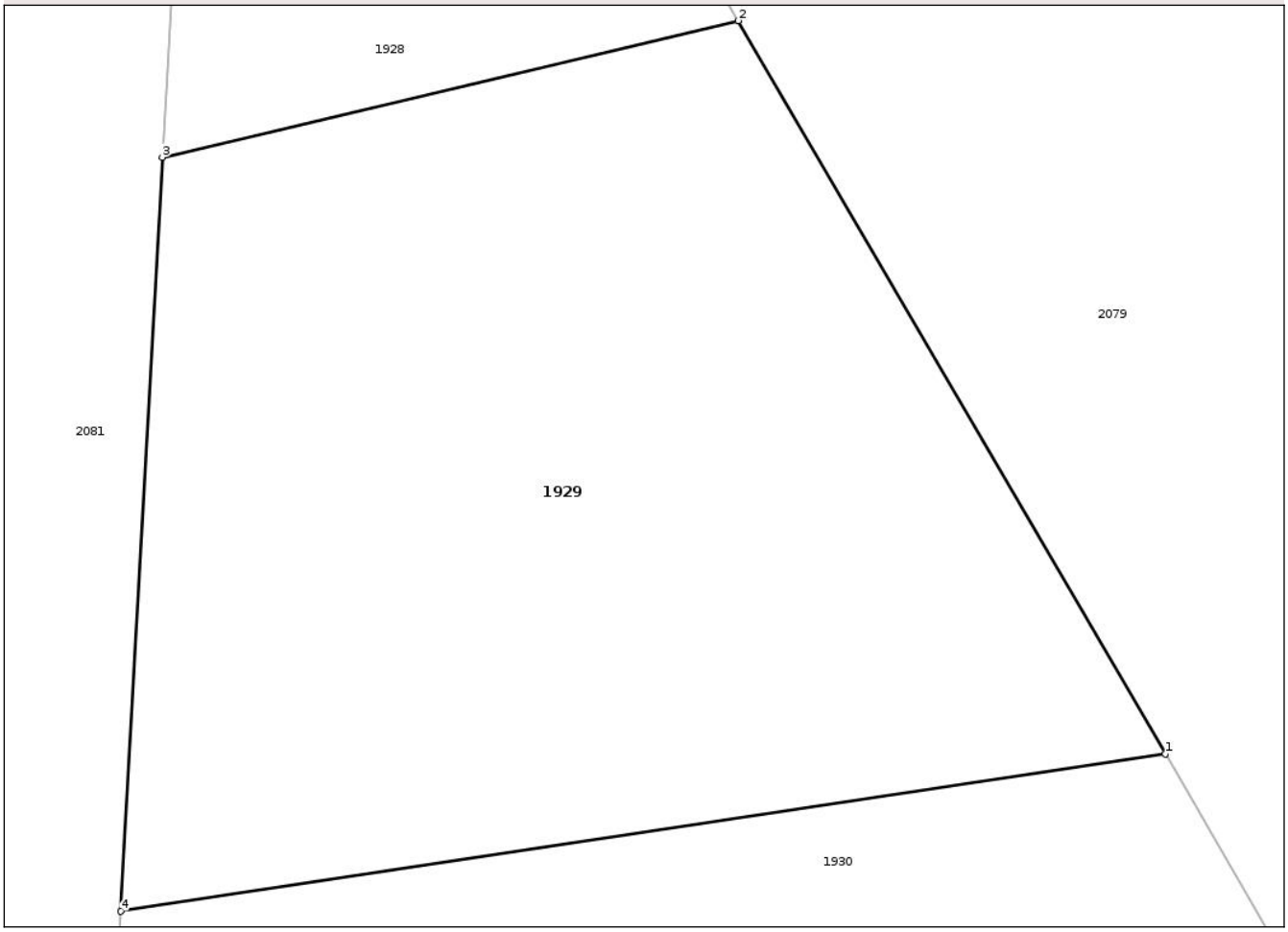
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 258	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IE 39988

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.162,858 662.001,165	2	600.154,225 662.015,996	17.161
2	600.154,225 662.015,996	3	600.142,571 662.013,233	11.977
3	600.142,571 662.013,233	4	600.141,734 661.997,983	15.273
4	600.141,734 661.997,983	1	600.162,858 662.001,165	21.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1930 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

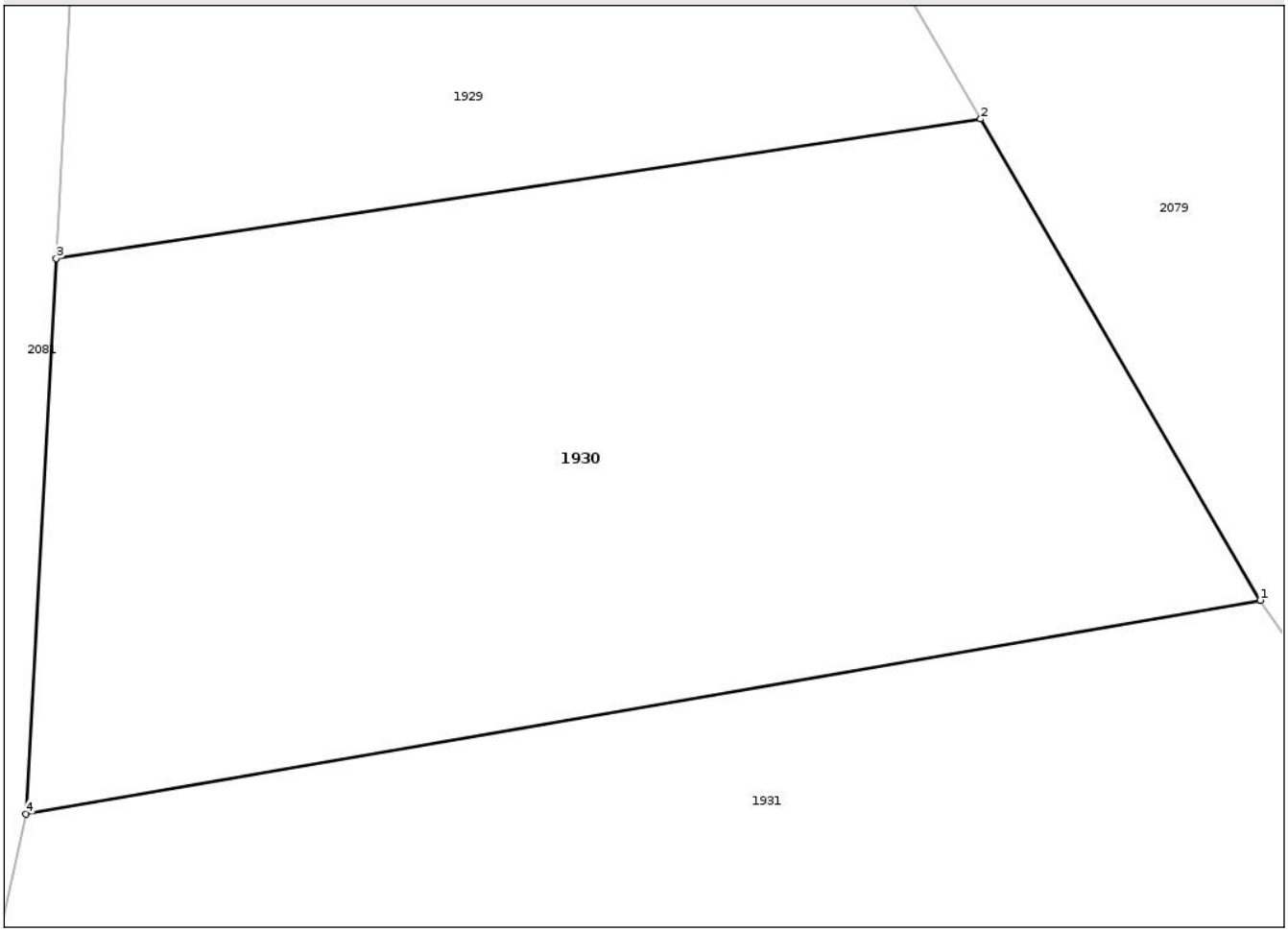
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.169,251 661.990,181	2	600.162,858 662.001,165	12.709
2	600.162,858 662.001,165	3	600.141,734 661.997,983	21.362
3	600.141,734 661.997,983	4	600.141,039 661.985,304	12.698
4	600.141,039 661.985,304	1	600.169,251 661.990,181	28.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1931 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

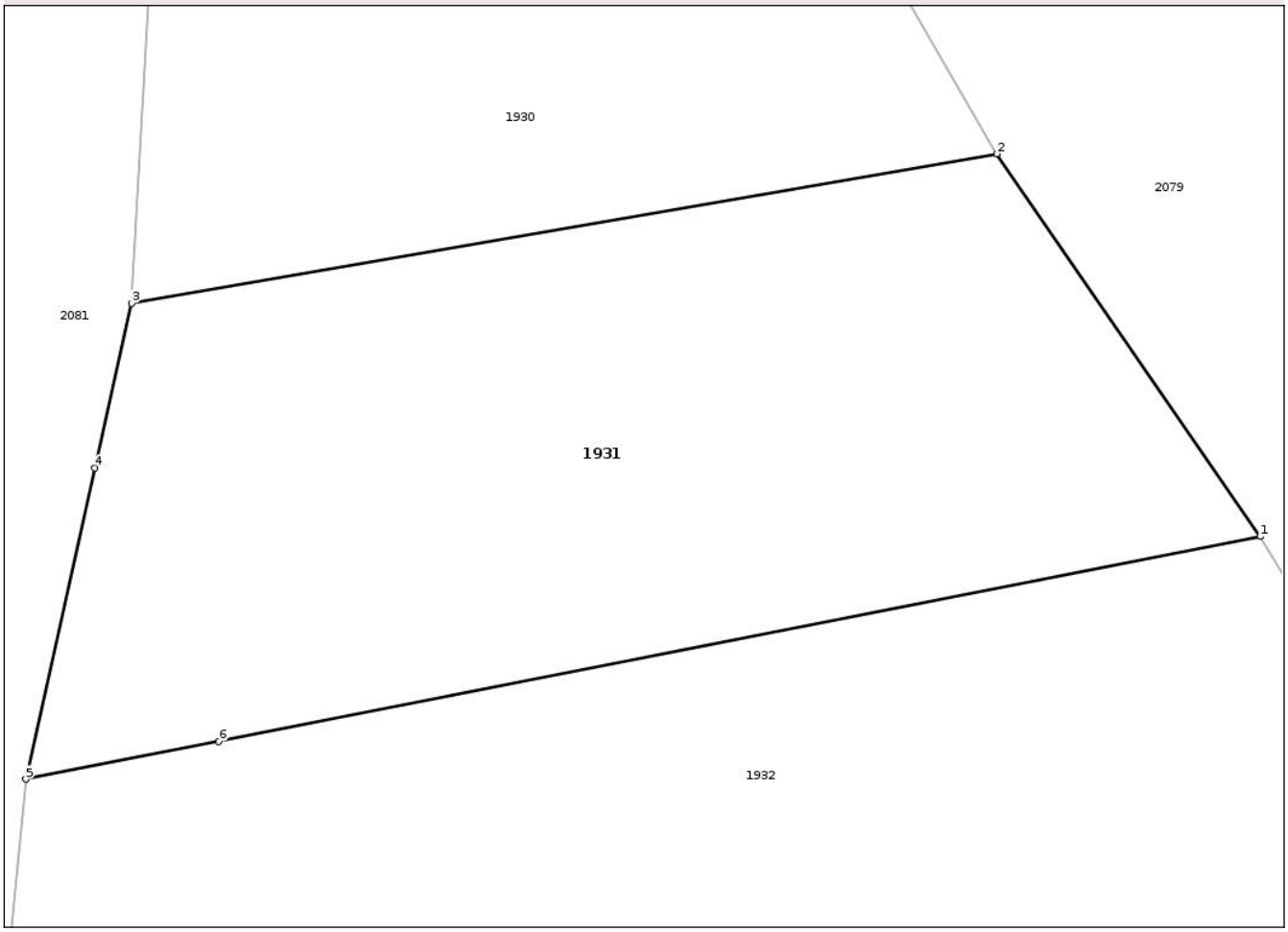
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	495	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.177,838 661.977,713	2	600.169,251 661.990,181	15.139
2	600.169,251 661.990,181	3	600.141,039 661.985,304	28.63
3	600.141,039 661.985,304	4	600.139,849 661.979,944	5.491
4	600.139,849 661.979,944	5	600.137,6 661.969,81	10.381
5	600.137,6 661.969,81	6	600.143,891 661.971,046	6.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.143,891 661.971,046	1	600.177,838 661.977,713	34.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1932 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

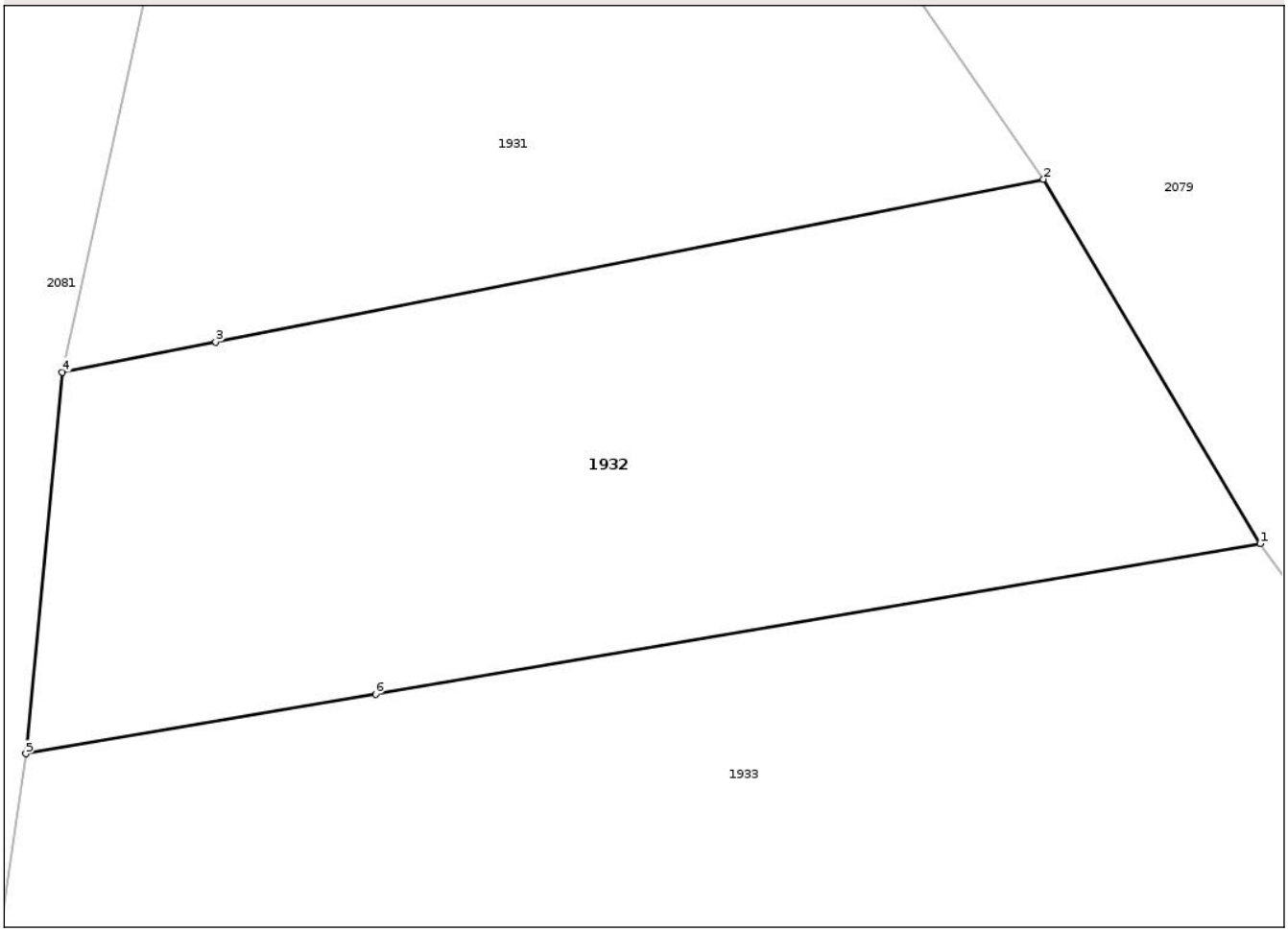
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.186,733 661.962,783	2	600.177,838 661.977,713	17.379
2	600.177,838 661.977,713	3	600.143,891 661.971,046	34.595
3	600.143,891 661.971,046	4	600.137,6 661.969,81	6.411
4	600.137,6 661.969,81	5	600.136,108 661.954,174	15.707
5	600.136,108 661.954,174	6	600.150,448 661.956,613	14.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.150,448 661.956,613	1	600.186,733 661.962,783	36.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1933 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

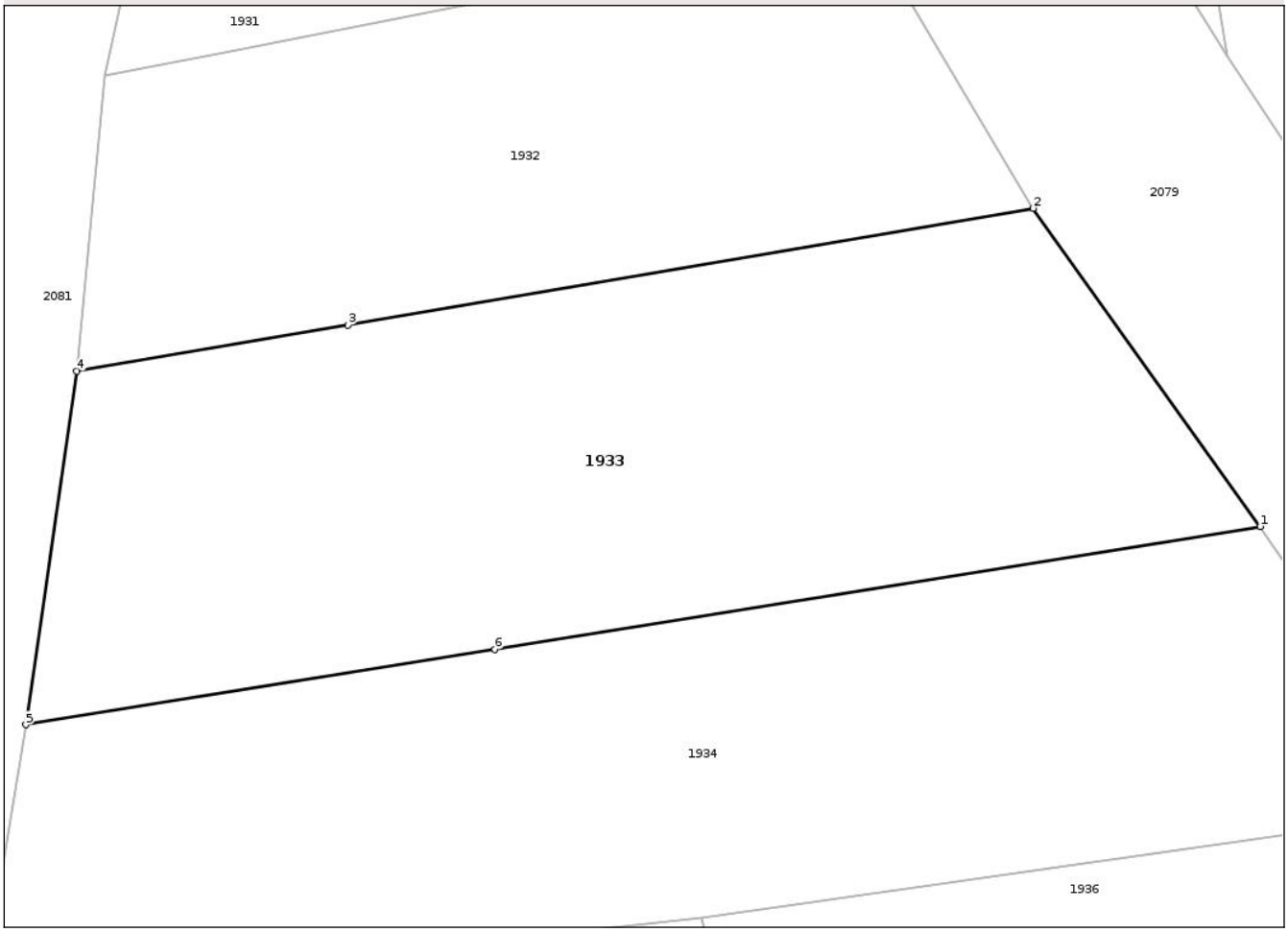
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.198,754 661.945,949	2	600.186,733 661.962,783	20.685
2	600.186,733 661.962,783	3	600.150,448 661.956,613	36.806
3	600.150,448 661.956,613	4	600.136,108 661.954,174	14.546
4	600.136,108 661.954,174	5	600.133,407 661.935,474	18.894
5	600.133,407 661.935,474	6	600.158,242 661.939,455	25.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.158,242 661.939,455	1	600.198,754 661.945,949	41.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1934 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

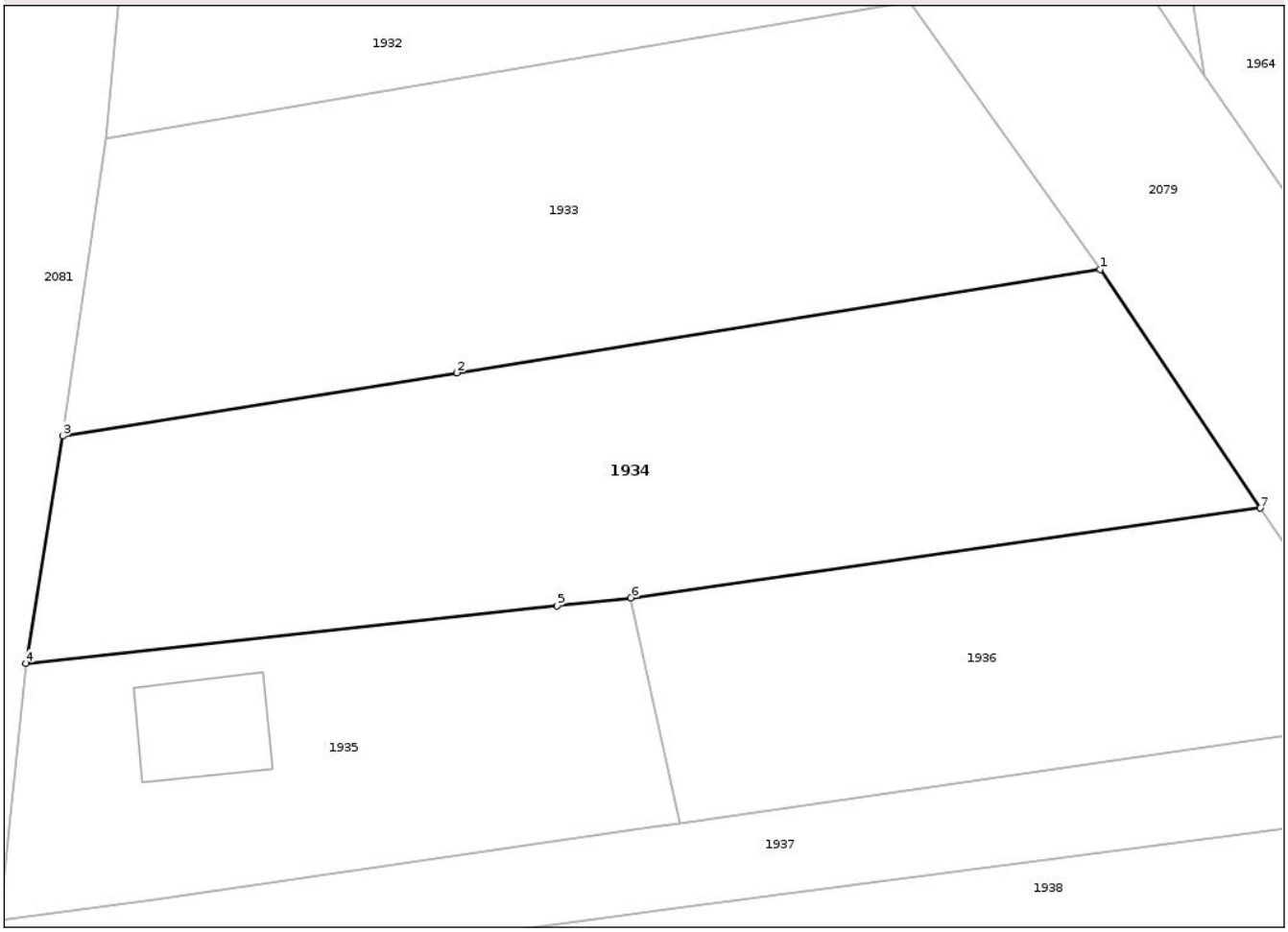
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.198,754 661.945,949	2	600.158,242 661.939,455	41.029
2	600.158,242 661.939,455	3	600.133,407 661.935,474	25.152
3	600.133,407 661.935,474	4	600.131,078 661.921,163	14.499
4	600.131,078 661.921,163	5	600.164,534 661.924,776	33.651
5	600.164,534 661.924,776	6	600.169,206 661.925,28	4.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.169,206 661.925,28	7	600.208,858 661.930,934	40.053
7	600.208,858 661.930,934	1	600.198,754 661.945,949	18.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30171	Din acte: 1.242 Masurata: 621	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12218 / 22/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 730, din 17/05/2005 emis de JUD FALTICENI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30171 a imobilului cu numarul cadastral 30171/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 442 (identificator electronic 30059) inscris in cartea funciara 293 (identificator electronic 30059);	A1
394 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 86, din 20/01/2009 emis de BNP I LIUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, CASATORITA CU 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**	
1935 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, CASATORITA CU 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

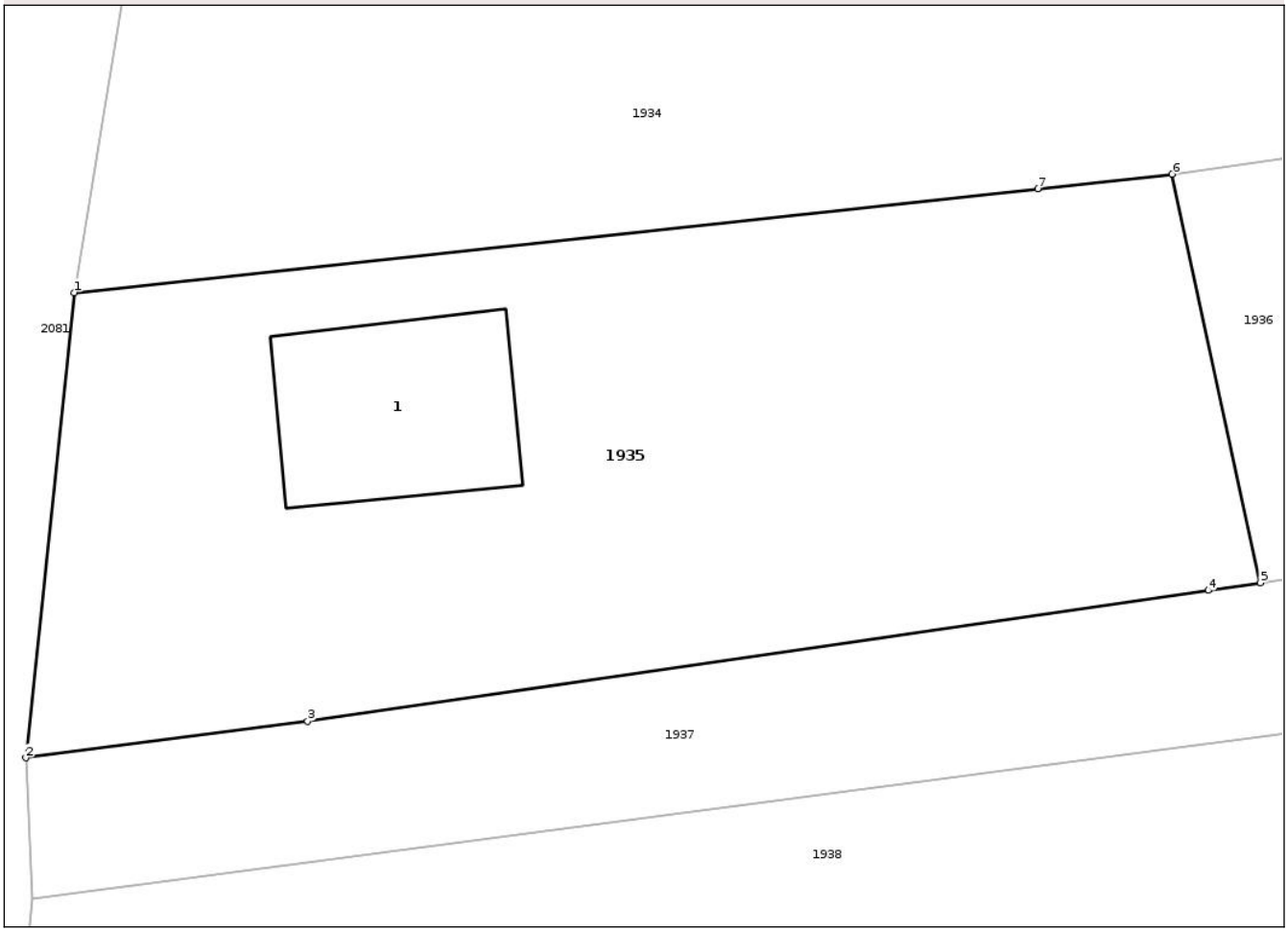
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30171	Din acte: 1.242 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	574	-	-	-	
2	arabil	NU	47	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.131,078 661.921,163	2	600.129,389 661.905,001	16.25
2	600.129,389 661.905,001	3	600.139,173 661.906,274	9.866
3	600.139,173 661.906,274	4	600.170,466 661.910,821	31.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.170,466 661.910,821	5	600.172,263 661.911,082	1.816
5	600.172,263 661.911,082	6	600.169,206 661.925,28	14.523
6	600.169,206 661.925,28	7	600.164,534 661.924,776	4.699
7	600.164,534 661.924,776	1	600.131,078 661.921,163	33.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30172	Din acte: 1.242 Masurata: 621	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12218 / 22/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 730, din 17/05/2005 emis de JUD FALTICENI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30172 a imobilului cu numarul cadastral 30172/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 442 (identificator electronic 30059) inscris in cartea funciara 293 (identificator electronic 30059);	A1
Act Notarial nr. 448/99, din 01/01/1999 emis de BNP Ioan Liuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ CONSTANTIN** 2) **HOLOTĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

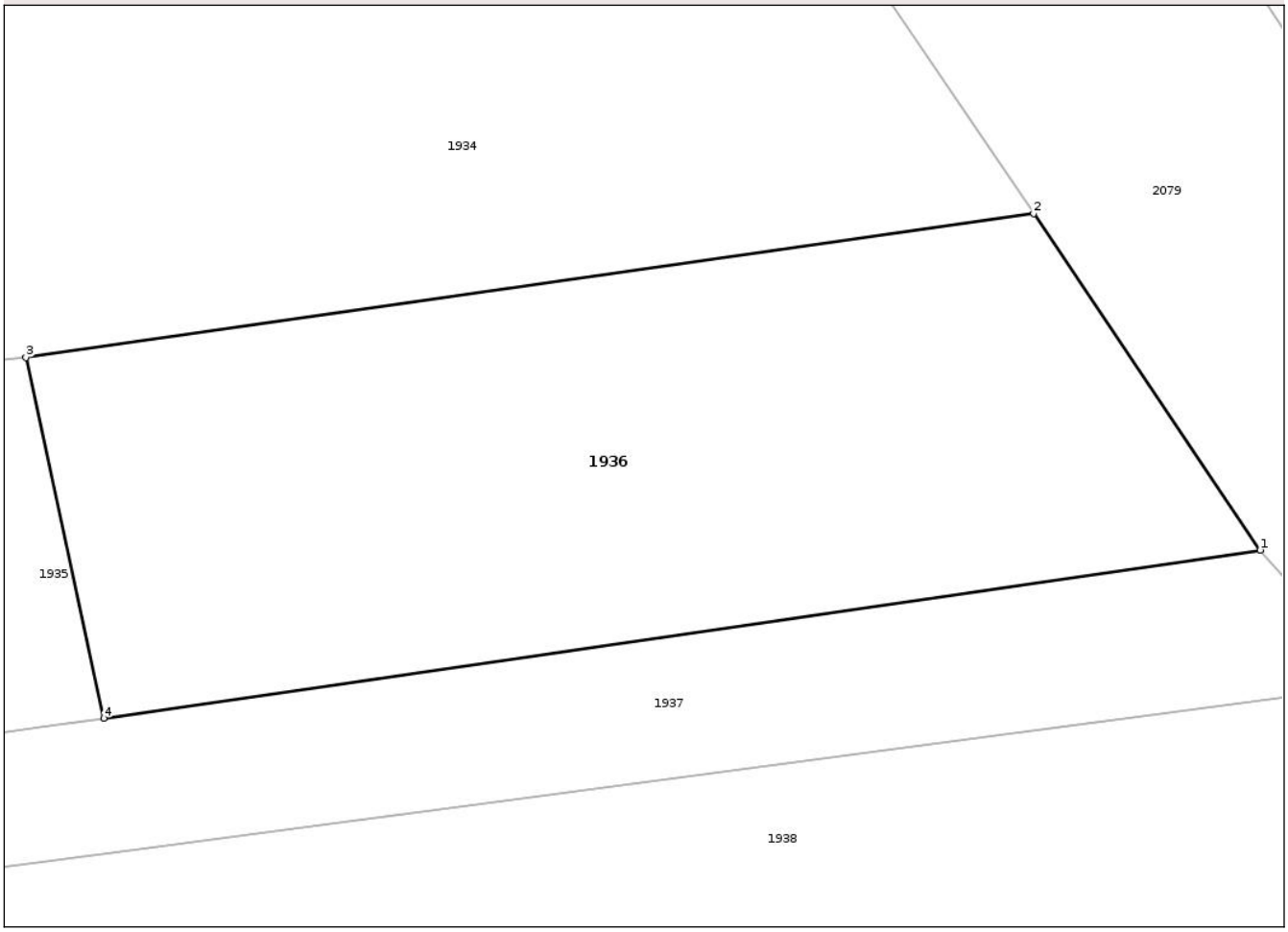
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30172	Din acte: 1.242 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	621	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.217,785 661.917,693	2	600.208,858 661.930,934	15.969
2	600.208,858 661.930,934	3	600.169,206 661.925,28	40.053
3	600.169,206 661.925,28	4	600.172,263 661.911,082	14.523
4	600.172,263 661.911,082	1	600.217,785 661.917,693	46.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1937 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

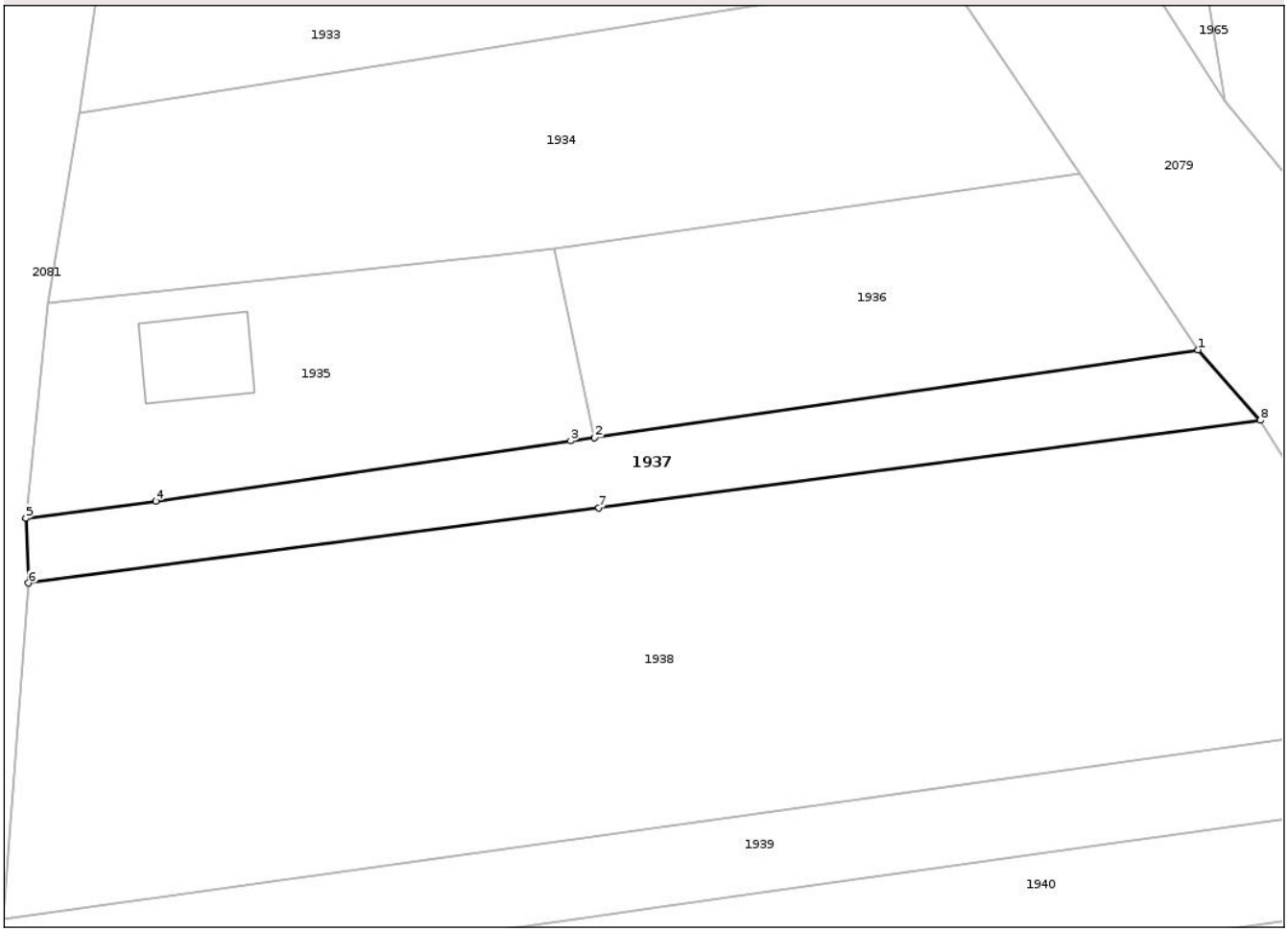
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	487	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.217,785 661.917,693	2	600.172,263 661.911,082	46.0
2	600.172,263 661.911,082	3	600.170,466 661.910,821	1.816
3	600.170,466 661.910,821	4	600.139,173 661.906,274	31.622
4	600.139,173 661.906,274	5	600.129,389 661.905,001	9.866
5	600.129,389 661.905,001	6	600.129,589 661.900,112	4.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.129,589 661.900,112	7	600.172,603 661.905,793	43.388
7	600.172,603 661.905,793	8	600.222,469 661.912,379	50.299
8	600.222,469 661.912,379	1	600.217,785 661.917,693	7.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33182	Din acte: 7.700 Masurata: 2.483	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17091 / 06/12/2011		
Act Notarial nr. 2706, din 03/11/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr. 3313/05-10-2011 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSLAU SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33182	Din acte: 7.700 Masurata: 2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.483	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.182,511 661.882,483	2	600.236,223 661.889,98	54.233
2	600.236,223 661.889,98	3	600.222,469 661.912,379	26.285
3	600.222,469 661.912,379	4	600.172,603 661.905,793	50.299
4	600.172,603 661.905,793	5	600.129,589 661.900,112	43.388
5	600.129,589 661.900,112	6	600.127,637 661.874,824	25.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.127,637 661.874,824	1	600.182,511 661.882,483	55.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1939 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

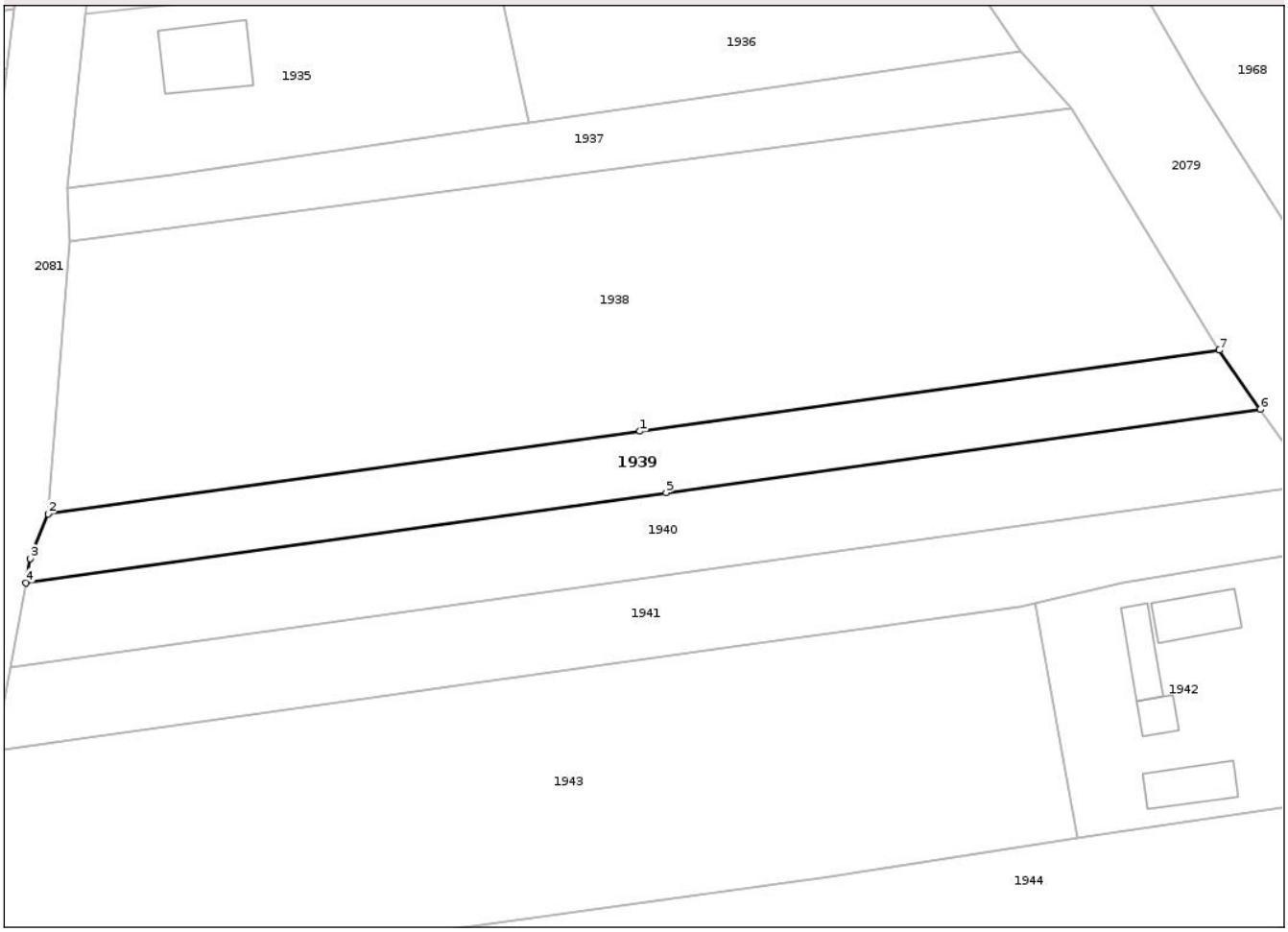
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	674	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.182,511 661.882,483	2	600.127,637 661.874,824	55.406
2	600.127,637 661.874,824	3	600.125,985 661.870,682	4.459
3	600.125,985 661.870,682	4	600.125,581 661.868,463	2.255
4	600.125,581 661.868,463	5	600.184,932 661.876,788	59.932
5	600.184,932 661.876,788	6	600.240,011 661.884,513	55.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.240,011 661.884,513	7	600.236,223 661.889,98	6.651
7	600.236,223 661.889,98	1	600.182,511 661.882,483	54.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 21/12/1998 emis de BNP APOSTOL MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

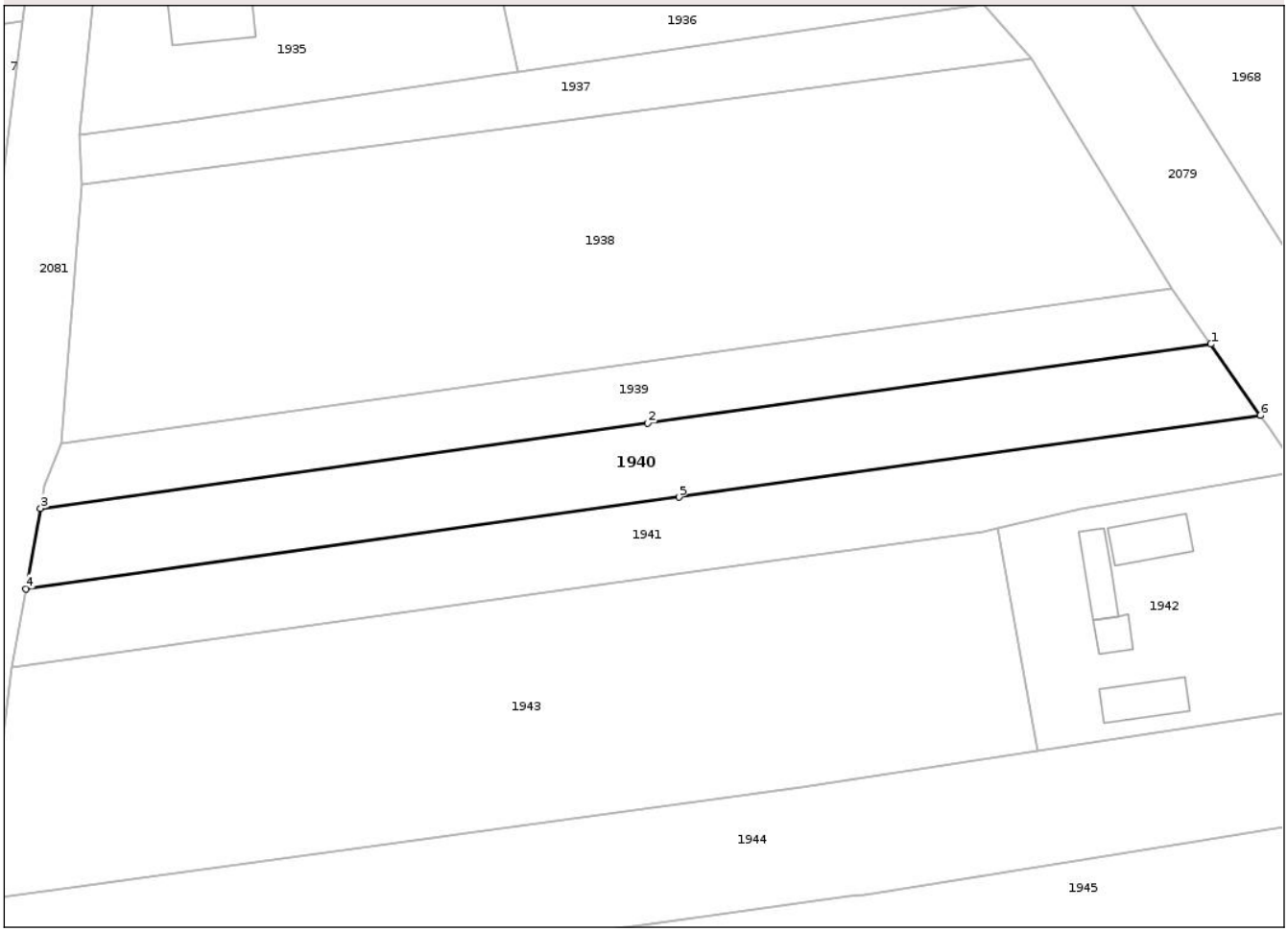
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.240,011 661.884,513	2	600.184,932 661.876,788	55.618
2	600.184,932 661.876,788	3	600.125,581 661.868,463	59.932
3	600.125,581 661.868,463	4	600.124,15 661.860,606	7.986
4	600.124,15 661.860,606	5	600.188,004 661.869,562	64.479
5	600.188,004 661.869,562	6	600.244,847 661.877,535	57.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.244,847 661.877,535	1	600.240,011 661.884,513	8.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 21/12/1998 emis de BNP APOSTOL MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

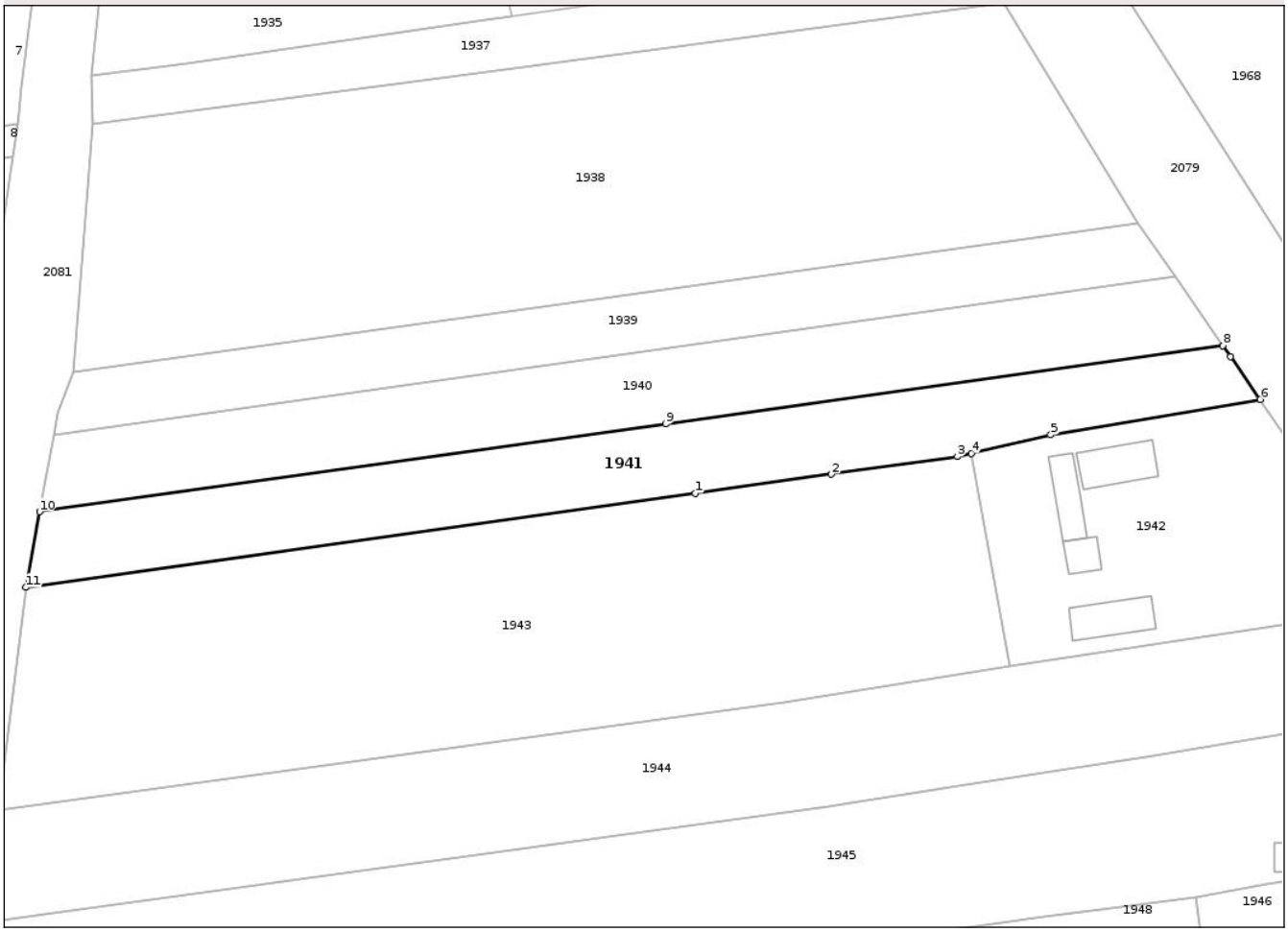
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	167	-	-	-	
2	arabil	NU	733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.191,018 661.862,47	2	600.204,911 661.864,419	14.029
2	600.204,911 661.864,419	3	600.217,744 661.866,219	12.959
3	600.217,744 661.866,219	4	600.219,165 661.866,548	1.459
4	600.219,165 661.866,548	5	600.227,274 661.868,426	8.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.227,274 661.868,426	6	600.248,649 661.872,048	21.68
6	600.248,649 661.872,048	7	600.245,618 661.876,422	5.322
7	600.245,618 661.876,422	8	600.244,847 661.877,535	1.354
8	600.244,847 661.877,535	9	600.188,004 661.869,562	57.399
9	600.188,004 661.869,562	10	600.124,15 661.860,606	64.479
10	600.124,15 661.860,606	11	600.122,745 661.852,894	7.839
11	600.122,745 661.852,894	1	600.191,018 661.862,47	68.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42843	800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4-5-6.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42843-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 29 mp, edificata in anul 1957.
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.4		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17265 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 483 Certificat de Mostenitor, din 08/11/2023 emis de Notar Public Maria Apostol (Certificat de Mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU TH TEODORA**	
1942 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOBANU TEODORA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

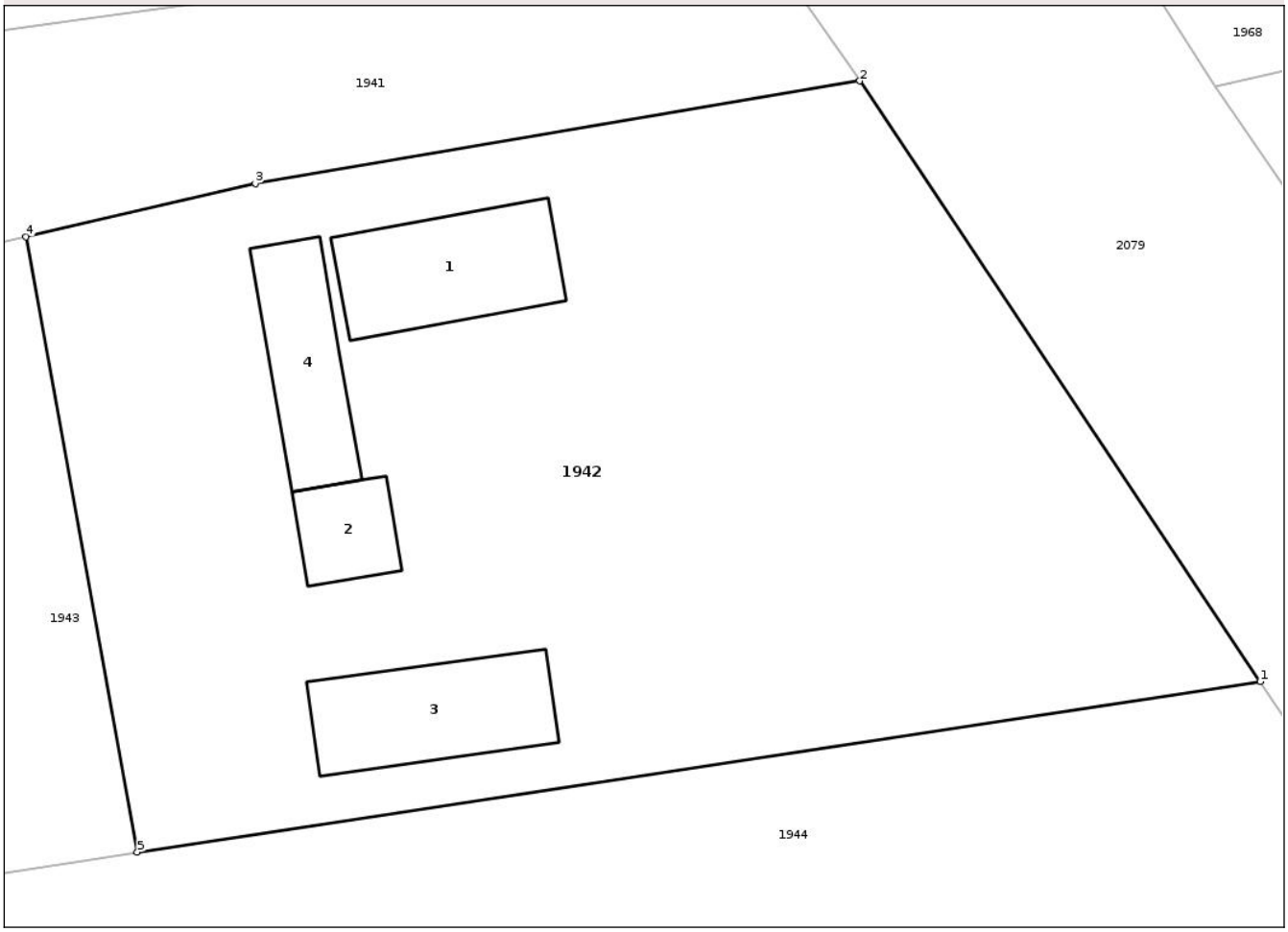
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42843	800	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4-5-6.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42843-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 29 mp, edificata in anul 1957.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,806 661.850,836	2	600.248,649 661.872,048	25.502
2	600.248,649 661.872,048	3	600.227,274 661.868,426	21.68
3	600.227,274 661.868,426	4	600.219,165 661.866,548	8.324
4	600.219,165 661.866,548	5	600.223,101 661.844,814	22.088
5	600.223,101 661.844,814	1	600.262,806 661.850,836	40.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava, Tarla ''Lan Stoica''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42853	Din acte: 2.600 Masurata: 2.235	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren fara imprejmuire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17264 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 483, din 08/11/2023 emis de Notar Public Maria Apostol (Certificat de Mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU TH TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

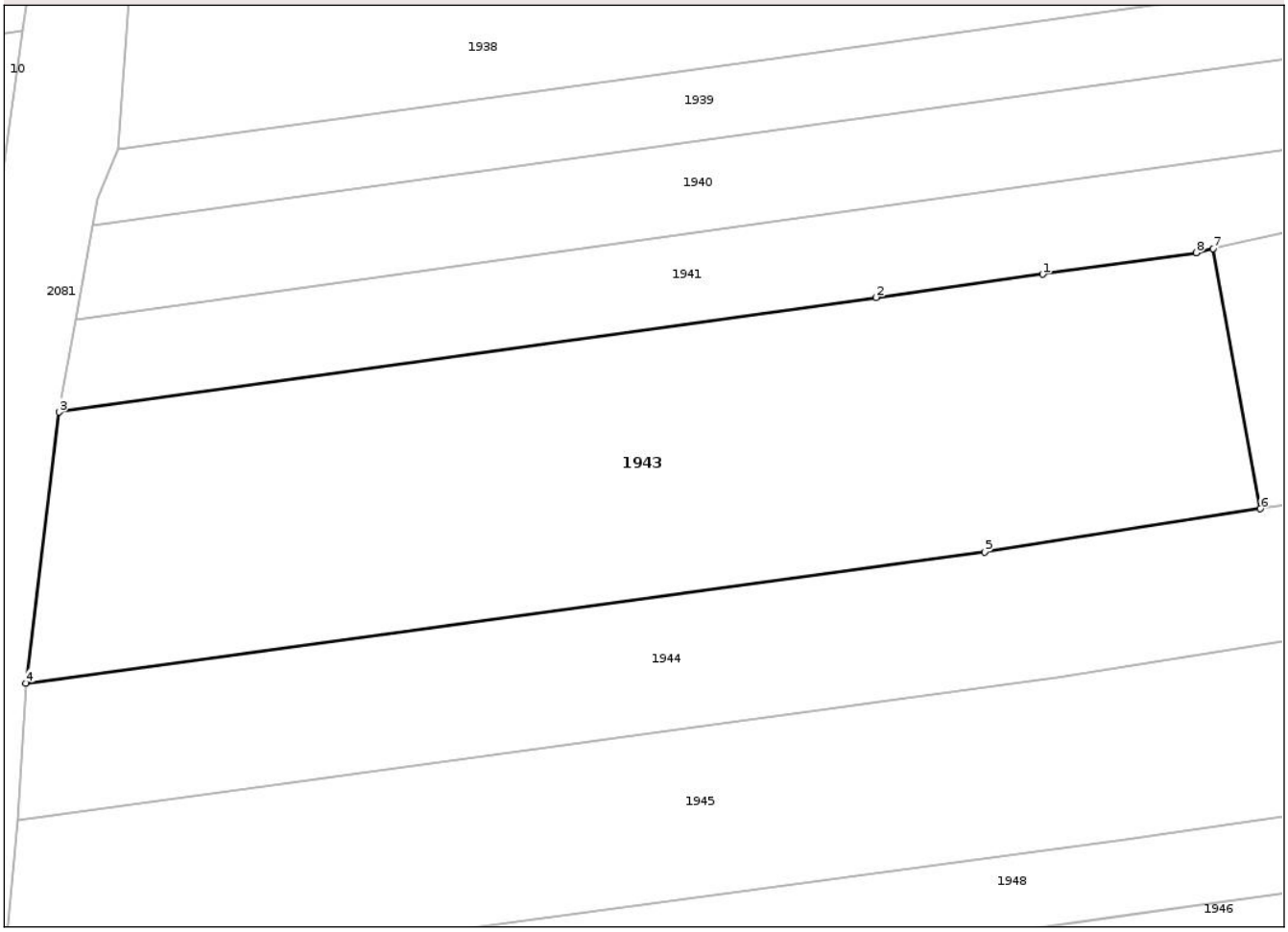
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42853	Din acte: 2.600 Masurata: 2.235	Teren fara imprejmuire.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	-	-	-	
2	arabil	NU	1.980	-	-	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.204,911 661.864,419	2	600.191,018 661.862,47	14.029
2	600.191,018 661.862,47	3	600.122,745 661.852,894	68.941
3	600.122,745 661.852,894	4	600.119,964 661.830,247	22.817
4	600.119,964 661.830,247	5	600.200,056 661.841,194	80.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.200,056 661.841,194	6	600.223,101 661.844,814	23.328
6	600.223,101 661.844,814	7	600.219,165 661.866,548	22.088
7	600.219,165 661.866,548	8	600.217,744 661.866,219	1.459
8	600.217,744 661.866,219	1	600.204,911 661.864,419	12.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.651	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1944 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1521 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

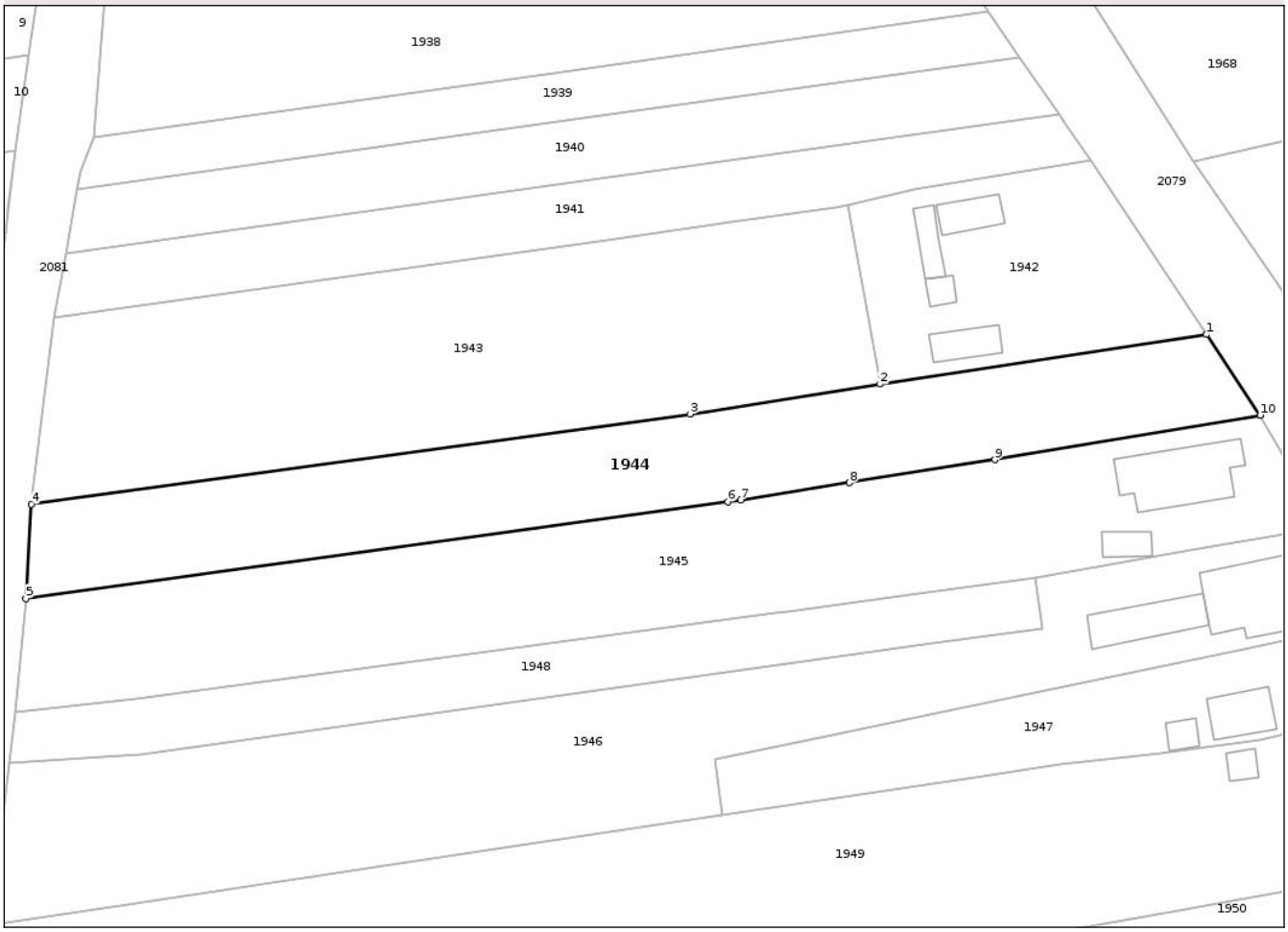
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	549	-	-	-	
2	arabil	NU	1.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,806 661.850,836	2	600.223,101 661.844,814	40.159
2	600.223,101 661.844,814	3	600.200,056 661.841,194	23.328
3	600.200,056 661.841,194	4	600.119,964 661.830,247	80.837
4	600.119,964 661.830,247	5	600.119,312 661.818,801	11.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.119,312 661.818,801	6	600.204,589 661.830,545	86.082
6	600.204,589 661.830,545	7	600.206,142 661.830,759	1.568
7	600.206,142 661.830,759	8	600.219,379 661.832,852	13.401
8	600.219,379 661.832,852	9	600.237,058 661.835,647	17.899
9	600.237,058 661.835,647	10	600.269,308 661.841,053	32.7
10	600.269,308 661.841,053	1	600.262,806 661.850,836	11.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41164	2.232	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; iMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN ,PARTIAL DELIMITAT CU TARUSI .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41164-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN CHIRPICI ,INV CU AZBEST;SDESF=97 MP.
A1.2	41164-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN LEMN ,INV CU AZBEST ;S DESF=18 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4733 / 25/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1046, din 28/04/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI (SENTINTA CIVILA ; act notarial nr 29112 din 08.01.2021, emis de NOTARIAT;hotarare judecatoreasca nr 148 din 25.06.2012, emis de TRIBUNALUL SUCEAVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HOLTĂ FLORENTINA**	
B4	se noteaza schimbare nume proprietar tabular din ILIE FLORENTINA in HOLTĂ FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

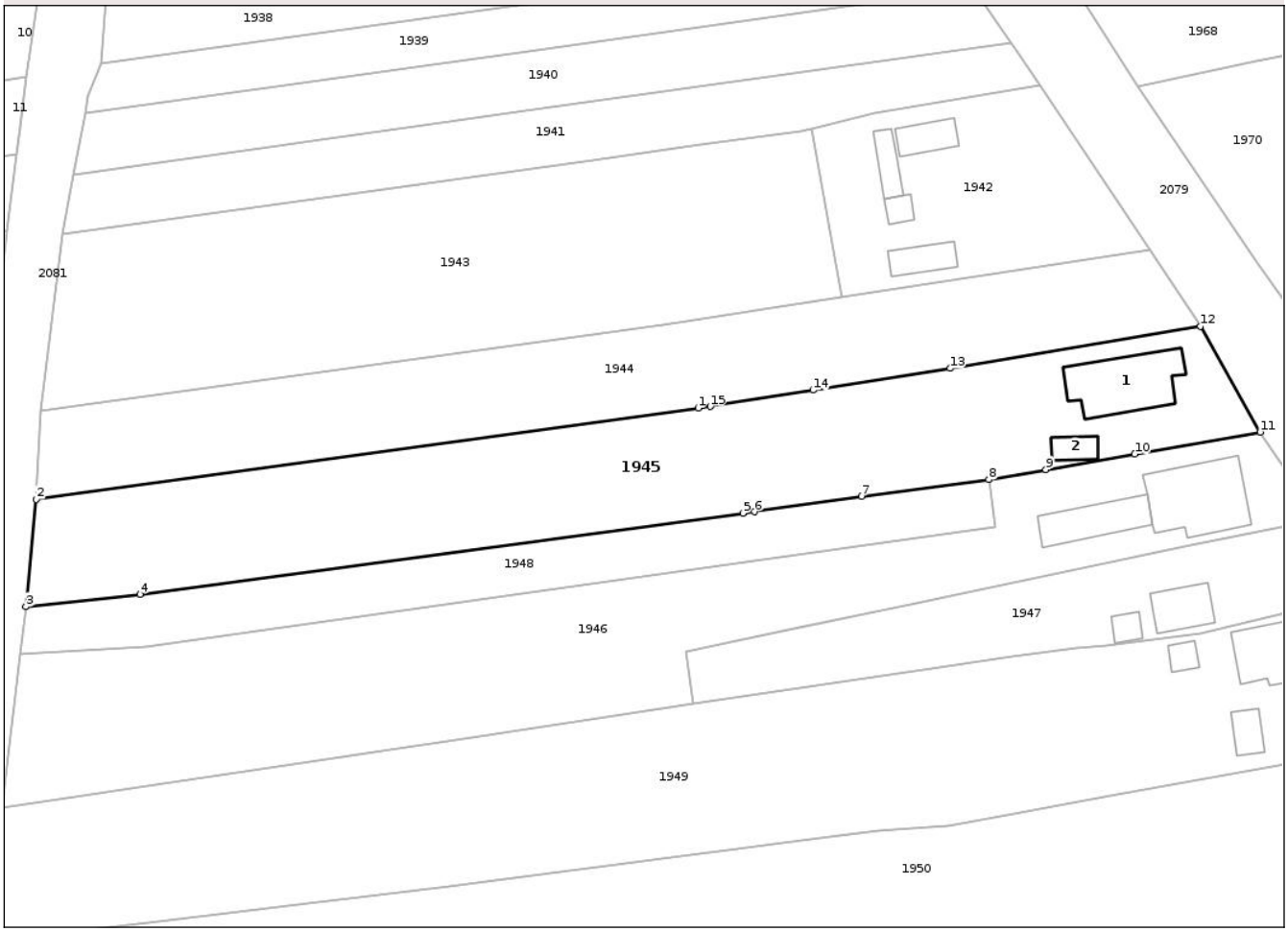
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41164	2.232	iMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN ,PARTIAL DELIMITAT CU TARUSI .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	258	-	-	-	
3	arabil	NU	1.474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41164-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN CHIRPICI ,INV CU AZBEST;SDESF=97 MP.
A1.2	41164-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN LEMN ,INV CU AZBEST ;S DESF=18 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.204,589 661.830,545	2	600.119,312 661.818,801	86.082
2	600.119,312 661.818,801	3	600.117,987 661.805,005	13.859
3	600.117,987 661.805,005	4	600.132,664 661.806,561	14.759
4	600.132,664 661.806,561	5	600.210,346 661.817,001	78.38
5	600.210,346 661.817,001	6	600.211,871 661.817,206	1.539
6	600.211,871 661.817,206	7	600.225,652 661.819,164	13.919
7	600.225,652 661.819,164	8	600.242,029 661.821,352	16.523
8	600.242,029 661.821,352	9	600.249,379 661.822,634	7.461
9	600.249,379 661.822,634	10	600.260,852 661.824,635	11.646
10	600.260,852 661.824,635	11	600.277,014 661.827,453	16.406
11	600.277,014 661.827,453	12	600.269,308 661.841,053	15.631
12	600.269,308 661.841,053	13	600.237,058 661.835,647	32.7
13	600.237,058 661.835,647	14	600.219,379 661.832,852	17.899
14	600.219,379 661.832,852	15	600.206,142 661.830,759	13.401
15	600.206,142 661.830,759	1	600.204,589 661.830,545	1.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.420	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata nu s-a gasit la masuratori.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1946 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 5108, din 23/10/2023 emis de BMP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOLOTĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

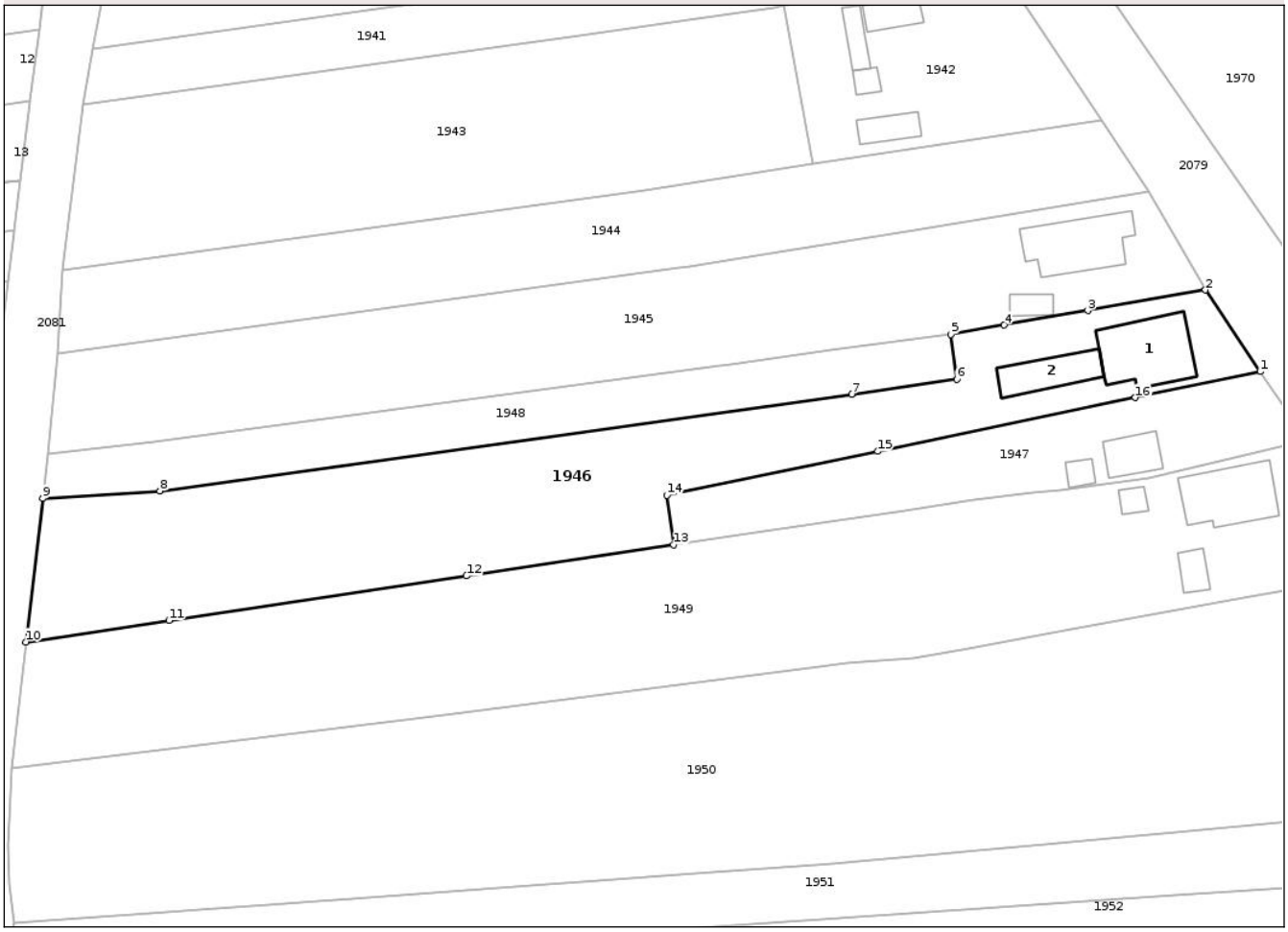
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.420	Diferenta de suprafata nu s-a gasit la masuratori.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	303	-	-	-	
3	arabil	NU	1.811	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.284,549 661.816,253	2	600.277,014 661.827,453	13.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.277,014 661.827,453	3	600.260,852 661.824,635	16.406
3	600.260,852 661.824,635	4	600.249,379 661.822,634	11.646
4	600.249,379 661.822,634	5	600.242,029 661.821,352	7.461
5	600.242,029 661.821,352	6	600.242,862 661.815,189	6.219
6	600.242,862 661.815,189	7	600.228,404 661.813,16	14.6
7	600.228,404 661.813,16	8	600.133,371 661.799,883	95.956
8	600.133,371 661.799,883	9	600.117,272 661.798,846	16.132
9	600.117,272 661.798,846	10	600.114,982 661.779,122	19.856
10	600.114,982 661.779,122	11	600.134,649 661.782,071	19.887
11	600.134,649 661.782,071	12	600.175,492 661.788,196	41.3
12	600.175,492 661.788,196	13	600.203,956 661.792,464	28.782
13	600.203,956 661.792,464	14	600.203,04 661.799,261	6.858
14	600.203,04 661.799,261	15	600.232,007 661.805,3	29.59
15	600.232,007 661.805,3	16	600.267,395 661.812,677	36.149
16	600.267,395 661.812,677	1	600.284,549 661.816,253	17.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilești, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilești, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4270, din 08/06/1991 emis de Gabriela Huzdup;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HALOTĂ GHEORGHE**, - casatorit 2) **HALOTĂ RODICA**	
1947 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **HALOTĂ GHEORGHE**, - casatorit 2) **HALOTĂ RODICA**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4270, din 08/06/1991 emis de Gabriela Huzdup;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI OBLIGATIA DE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HALOTĂ FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

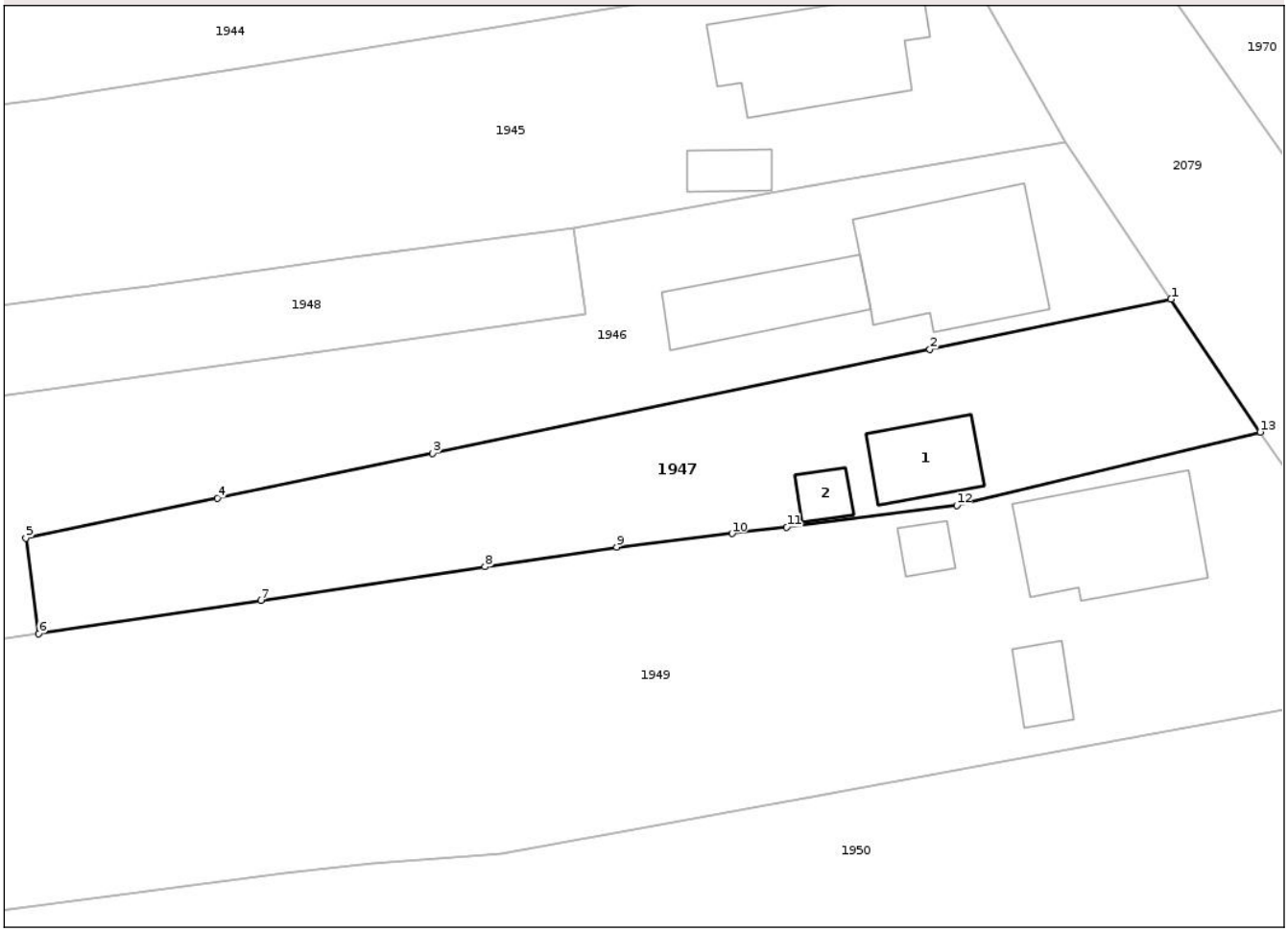
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	-	-	-	
2	arabil	DA	481	-	-	-	
3	arabil	NU	238	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.284,549 661.816,253	2	600.267,395 661.812,677	17.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.267,395 661.812,677	3	600.232,007 661.805,3	36.149
3	600.232,007 661.805,3	4	600.216,679 661.802,104	15.658
4	600.216,679 661.802,104	5	600.203,04 661.799,261	13.932
5	600.203,04 661.799,261	6	600.203,956 661.792,464	6.858
6	600.203,956 661.792,464	7	600.219,768 661.794,835	15.989
7	600.219,768 661.794,835	8	600.235,707 661.797,225	16.117
8	600.235,707 661.797,225	9	600.245,088 661.798,632	9.486
9	600.245,088 661.798,632	10	600.253,313 661.799,592	8.281
10	600.253,313 661.799,592	11	600.257,192 661.800,045	3.905
11	600.257,192 661.800,045	12	600.269,3 661.801,58	12.205
12	600.269,3 661.801,58	13	600.290,91 661.806,799	22.231
13	600.290,91 661.806,799	1	600.284,549 661.816,253	11.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1166
Nr. cadastral vechi:1308

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36009	811	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2849 / 13/11/2000		
Act Notarial nr. 3022/2000, din 01/01/2000 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA GHEORGHE** 2) **HOLOTA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1166)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

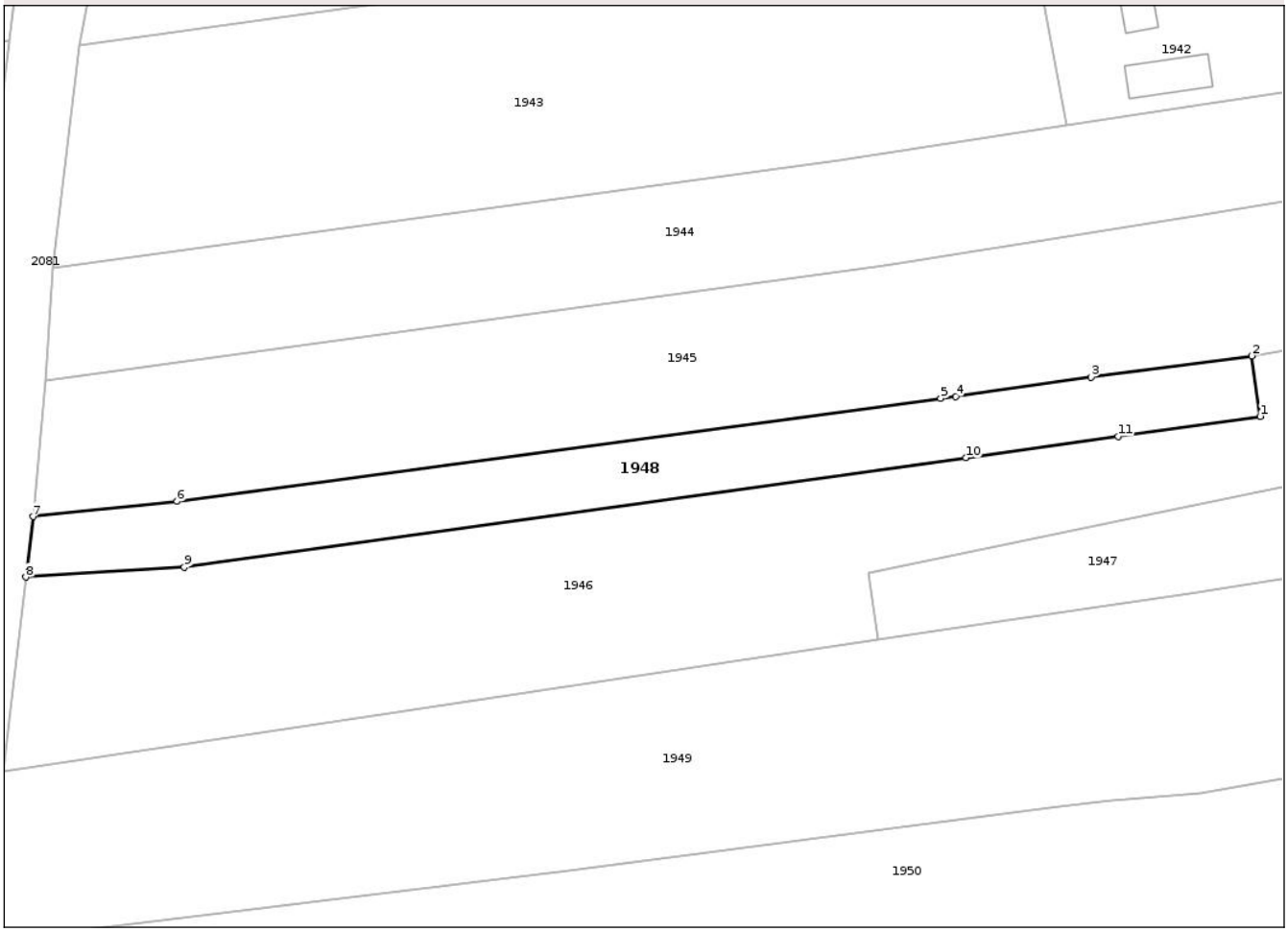
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36009	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	98	-	-	-	
2	arabil	NU	713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.242,862 661.815,189	2	600.242,029 661.821,352	6.219
2	600.242,029 661.821,352	3	600.225,652 661.819,164	16.523
3	600.225,652 661.819,164	4	600.211,871 661.817,206	13.919
4	600.211,871 661.817,206	5	600.210,346 661.817,001	1.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.210,346 661.817,001	6	600.132,664 661.806,561	78.38
6	600.132,664 661.806,561	7	600.117,987 661.805,005	14.759
7	600.117,987 661.805,005	8	600.117,272 661.798,846	6.2
8	600.117,272 661.798,846	9	600.133,371 661.799,883	16.132
9	600.133,371 661.799,883	10	600.212,9 661.810,994	80.301
10	600.212,9 661.810,994	11	600.228,404 661.813,16	15.655
11	600.228,404 661.813,16	1	600.242,862 661.815,189	14.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 20, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.484	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilești, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 880, din 31/03/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLACHE GHEORGHE**	
1949 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MANOLACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

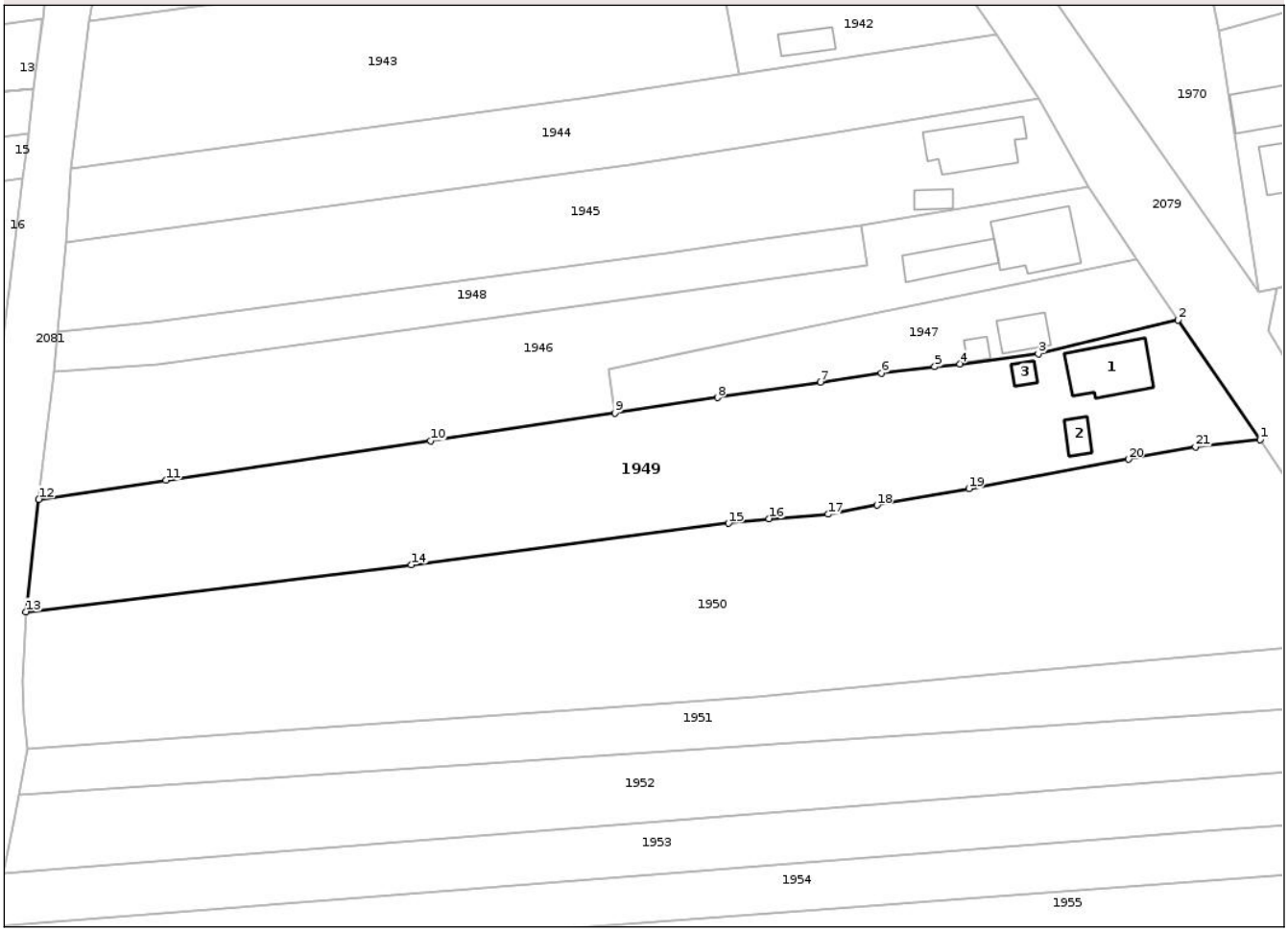
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	-	-	-	
2	arabil	NU	2.363	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.303,568 661.788,383	2	600.290,91 661.806,799	22.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.290,91 661.806,799	3	600.269,3 661.801,58	22.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.269,3 661.801,58	4	600.257,192 661.800,045	12.205
5	600.253,313 661.799,592	6	600.245,088 661.798,632	8.281
7	600.235,707 661.797,225	8	600.219,768 661.794,835	16.117
9	600.203,956 661.792,464	10	600.175,492 661.788,196	28.782
11	600.134,649 661.782,071	12	600.114,982 661.779,122	19.887
13	600.113,016 661.761,764	14	600.172,528 661.769,01	59.952
15	600.221,486 661.775,425	16	600.227,71 661.776,153	6.266
17	600.236,849 661.776,842	18	600.244,419 661.778,217	7.694
19	600.258,571 661.780,788	20	600.283,238 661.785,318	25.08
21	600.293,585 661.787,267	1	600.303,568 661.788,383	10.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.257,192 661.800,045	5	600.253,313 661.799,592	3.905
6	600.245,088 661.798,632	7	600.235,707 661.797,225	9.486
8	600.219,768 661.794,835	9	600.203,956 661.792,464	15.989
10	600.175,492 661.788,196	11	600.134,649 661.782,071	41.3
12	600.114,982 661.779,122	13	600.113,016 661.761,764	17.469
14	600.172,528 661.769,01	15	600.221,486 661.775,425	49.376
16	600.227,71 661.776,153	17	600.236,849 661.776,842	9.165
18	600.244,419 661.778,217	19	600.258,571 661.780,788	14.384
20	600.283,238 661.785,318	21	600.293,585 661.787,267	10.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5068
Nr. cadastral vechi:4224

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34062	5.348	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2781 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 164-contract de vânzare, din 03/02/2023 emis de Liuta Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARU IULIAN LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

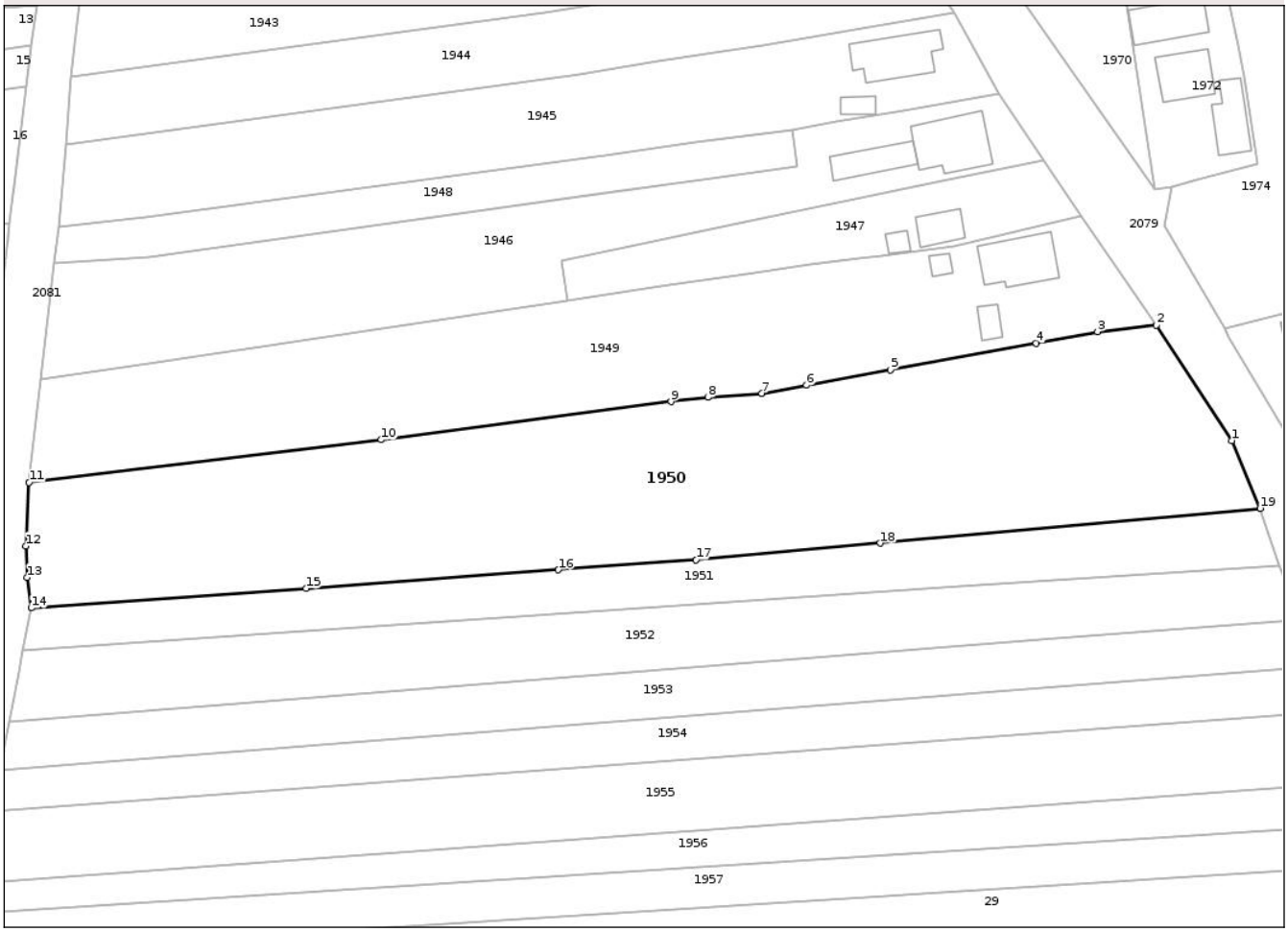
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34062	5.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	-	-	-	
2	arabil	NU	4.449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.316,309 661.768,854	2	600.303,568 661.788,383	23.318
2	600.303,568 661.788,383	3	600.293,585 661.787,267	10.045
3	600.293,585 661.787,267	4	600.283,238 661.785,318	10.529
4	600.283,238 661.785,318	5	600.258,571 661.780,788	25.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.258,571 661.780,788	6	600.244,419 661.778,217	14.384
6	600.244,419 661.778,217	7	600.236,849 661.776,842	7.694
7	600.236,849 661.776,842	8	600.227,71 661.776,153	9.165
8	600.227,71 661.776,153	9	600.221,486 661.775,425	6.266
9	600.221,486 661.775,425	10	600.172,528 661.769,01	49.376
10	600.172,528 661.769,01	11	600.113,016 661.761,764	59.952
11	600.113,016 661.761,764	12	600.112,453 661.751,066	10.713
12	600.112,453 661.751,066	13	600.112,704 661.745,759	5.313
13	600.112,704 661.745,759	14	600.113,343 661.740,602	5.196
14	600.113,343 661.740,602	15	600.159,79 661.743,894	46.564
15	600.159,79 661.743,894	16	600.202,456 661.747,039	42.782
16	600.202,456 661.747,039	17	600.225,733 661.748,692	23.336
17	600.225,733 661.748,692	18	600.256,819 661.751,533	31.216
18	600.256,819 661.751,533	19	600.321,094 661.757,432	64.545
19	600.321,094 661.757,432	1	600.316,309 661.768,854	12.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2221, din 05/11/2015 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLATON TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

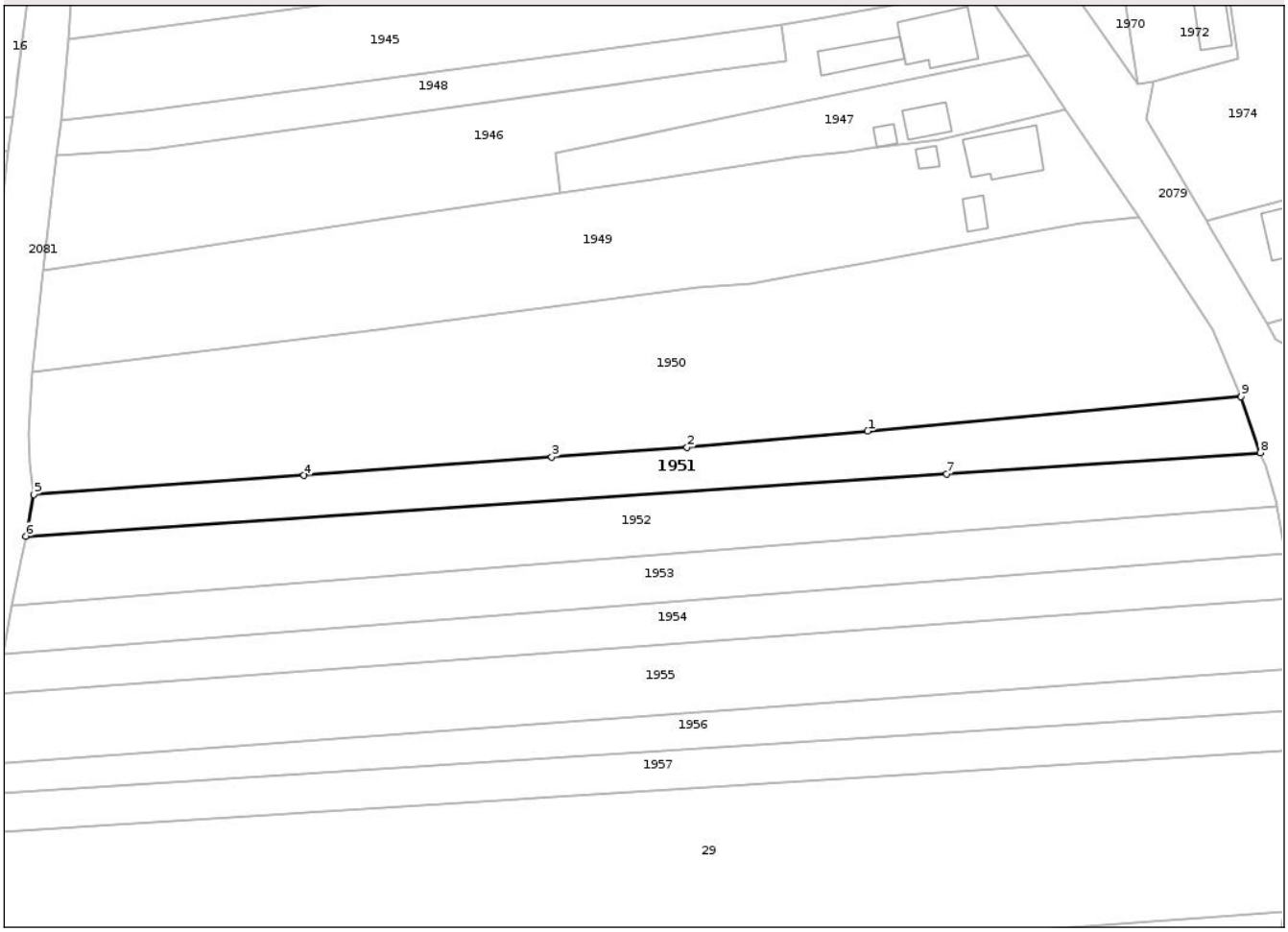
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.256,819 661.751,533	2	600.225,733 661.748,692	31.216
2	600.225,733 661.748,692	3	600.202,456 661.747,039	23.336
3	600.202,456 661.747,039	4	600.159,79 661.743,894	42.782
4	600.159,79 661.743,894	5	600.113,343 661.740,602	46.564
5	600.113,343 661.740,602	6	600.111,949 661.733,438	7.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.111,949 661.733,438	7	600.270,426 661.744,166	158.84
7	600.270,426 661.744,166	8	600.324,381 661.747,818	54.078
8	600.324,381 661.747,818	9	600.321,094 661.757,432	10.16
9	600.321,094 661.757,432	1	600.256,819 661.751,533	64.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.283	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2337, din 02/12/2005 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI V. MIHAI** 2) **ONOFREI GH. CRISTIAN** 3) **HOLOTĂ RODICA**, - decedata 4) **BESLEAGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

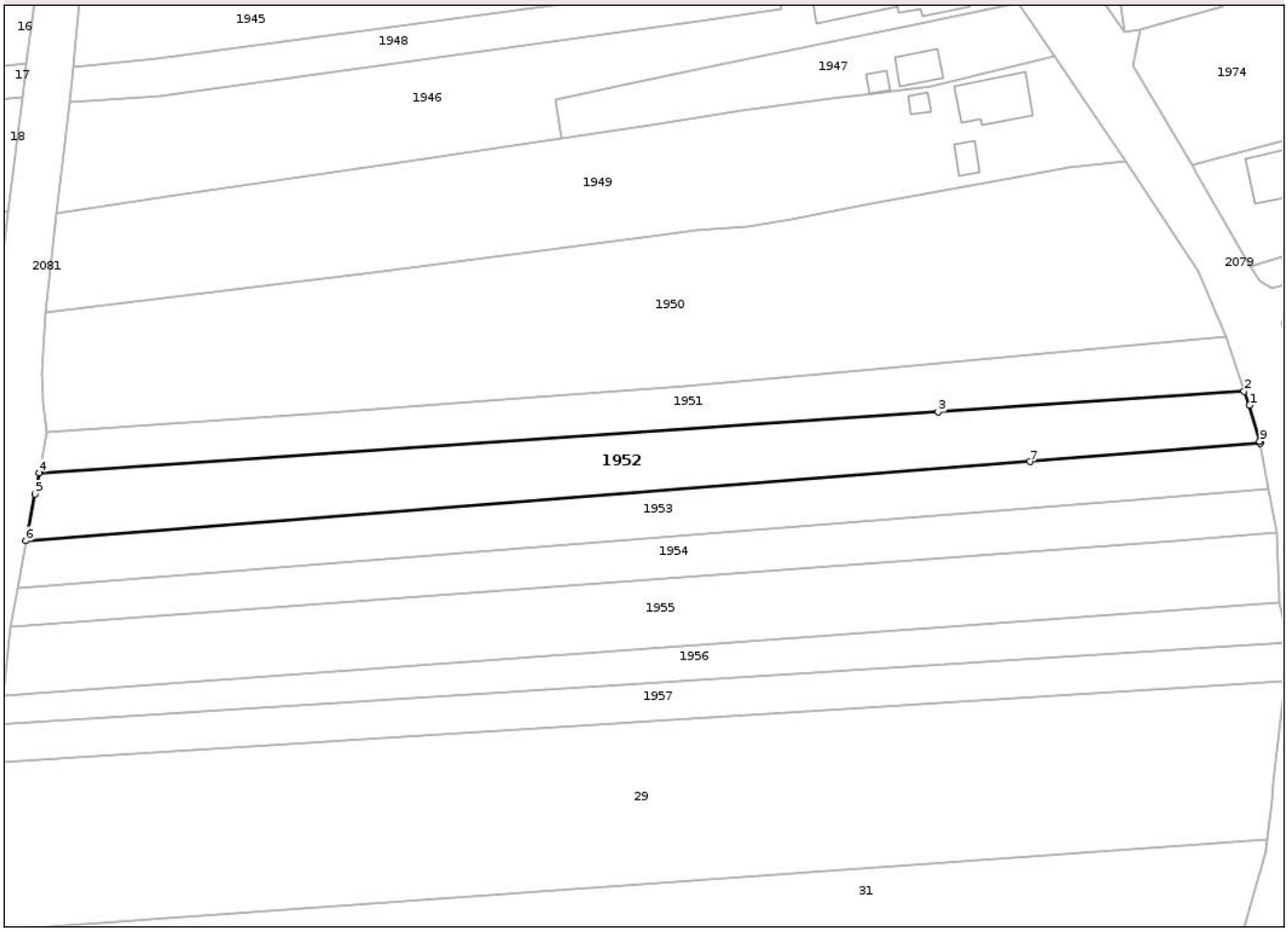
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.283	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.325,309 661.745,362	2	600.324,381 661.747,818	2.625
2	600.324,381 661.747,818	3	600.270,426 661.744,166	54.078
3	600.270,426 661.744,166	4	600.111,949 661.733,438	158.84
4	600.111,949 661.733,438	5	600.111,219 661.729,685	3.823
5	600.111,219 661.729,685	6	600.109,586 661.721,469	8.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.109,586 661.721,469	7	600.286,613 661.735,4	177.574
7	600.286,613 661.735,4	8	600.327,213 661.738,595	40.726
8	600.327,213 661.738,595	9	600.327,143 661.738,967	0.379
9	600.327,143 661.738,967	1	600.325,309 661.745,362	6.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2221, din 05/11/2015 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLANTON TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

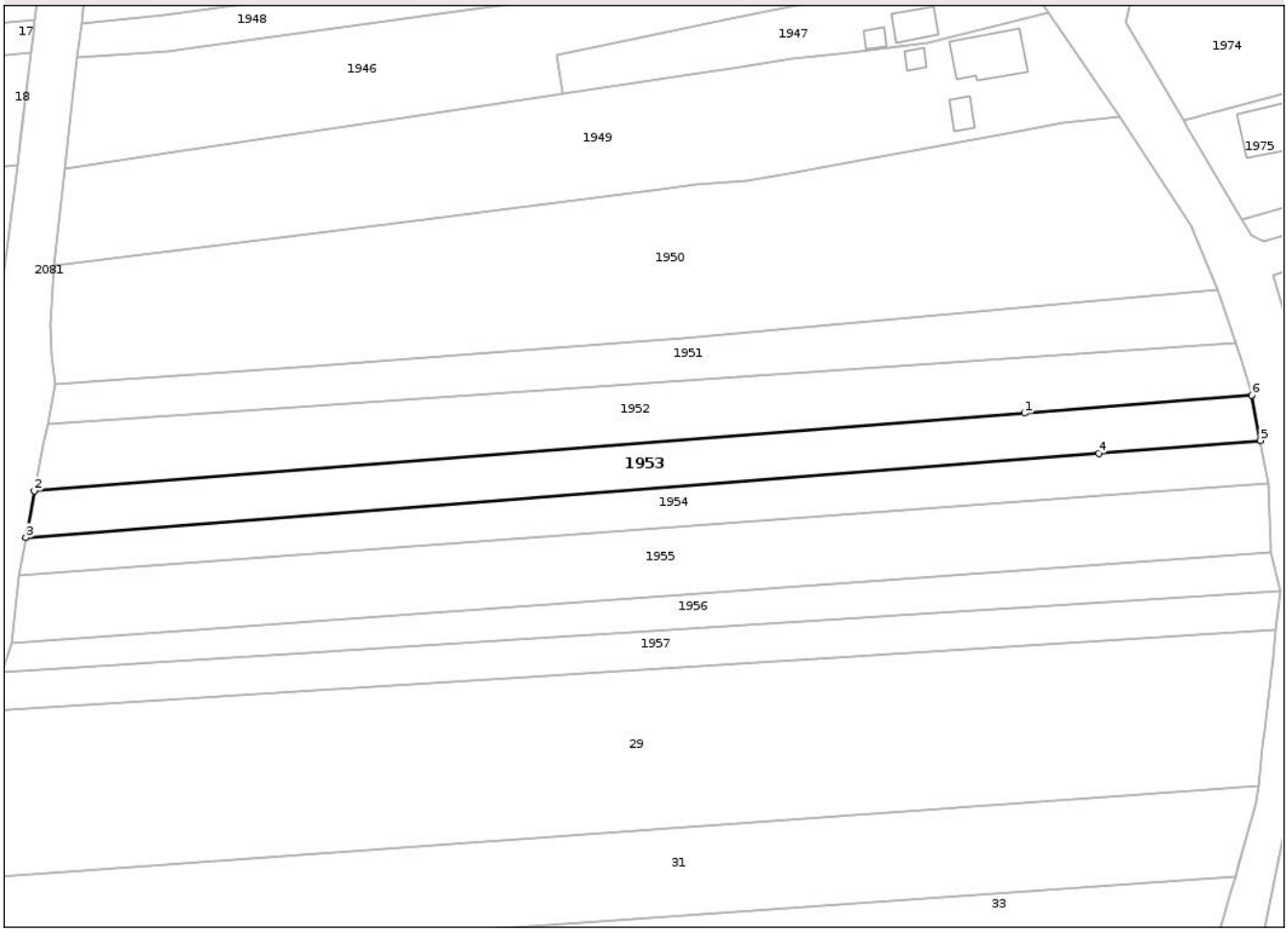
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.286,613 661.735,4	2	600.109,586 661.721,469	177.574
2	600.109,586 661.721,469	3	600.108,079 661.713,136	8.468
3	600.108,079 661.713,136	4	600.299,857 661.728,228	192.371
4	600.299,857 661.728,228	5	600.328,744 661.730,502	28.976
5	600.328,744 661.730,502	6	600.327,213 661.738,595	8.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.327,213 661.738,595	1	600.286,613 661.735,4	40.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1954 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

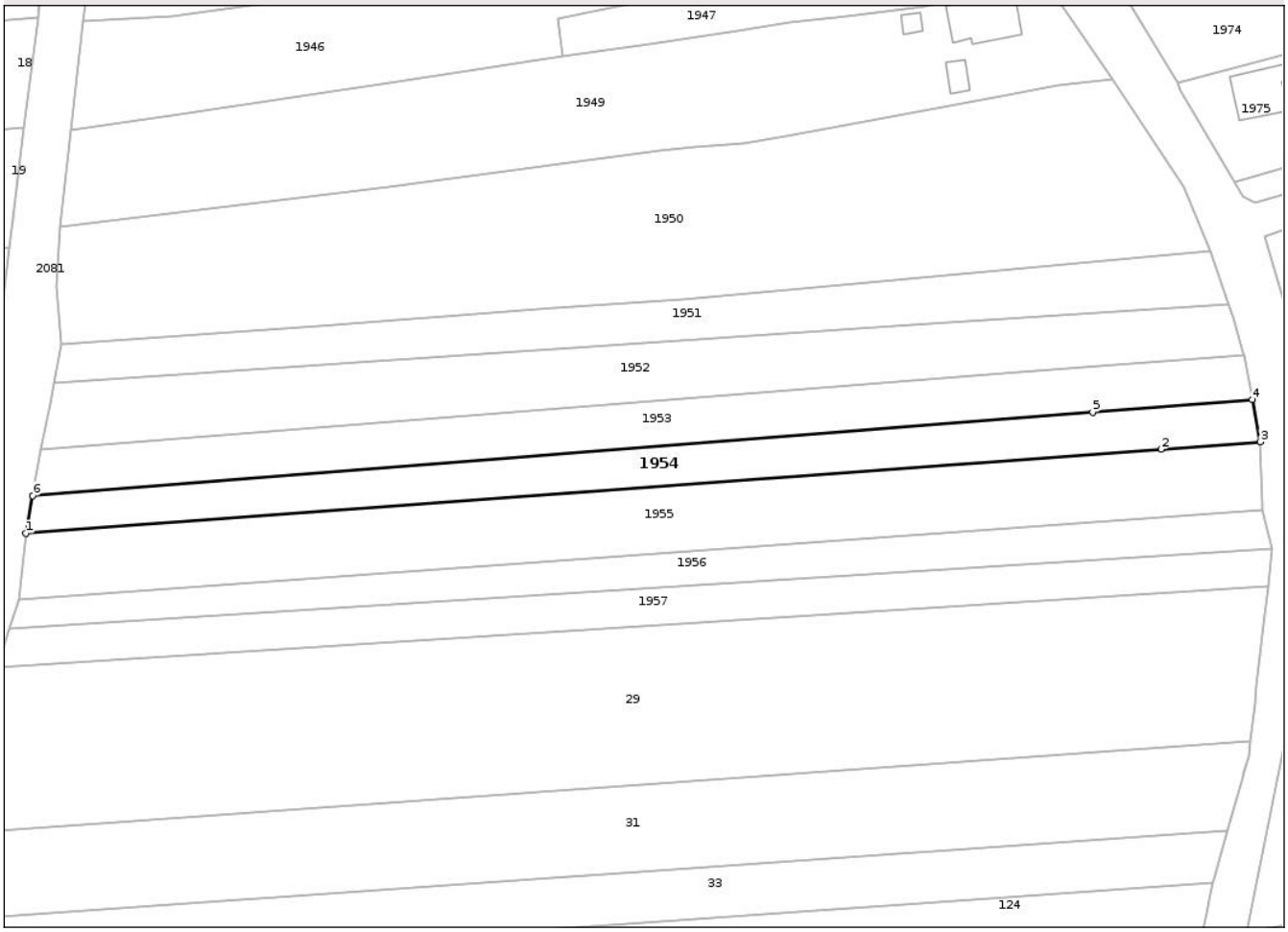
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.106,848 661.706,328	2	600.312,229 661.721,529	205.943
2	600.312,229 661.721,529	3	600.330,189 661.722,858	18.009
3	600.330,189 661.722,858	4	600.328,744 661.730,502	7.779
4	600.328,744 661.730,502	5	600.299,857 661.728,228	28.976
5	600.299,857 661.728,228	6	600.108,079 661.713,136	192.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.108,079 661.713,136	1	600.106,848 661.706,328	6.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38507	2.720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25287 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 2351, din 16/09/2003 emis de BNP Apostol;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ ELENA-AURA**, casatorita cu 2) **HOLOTĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

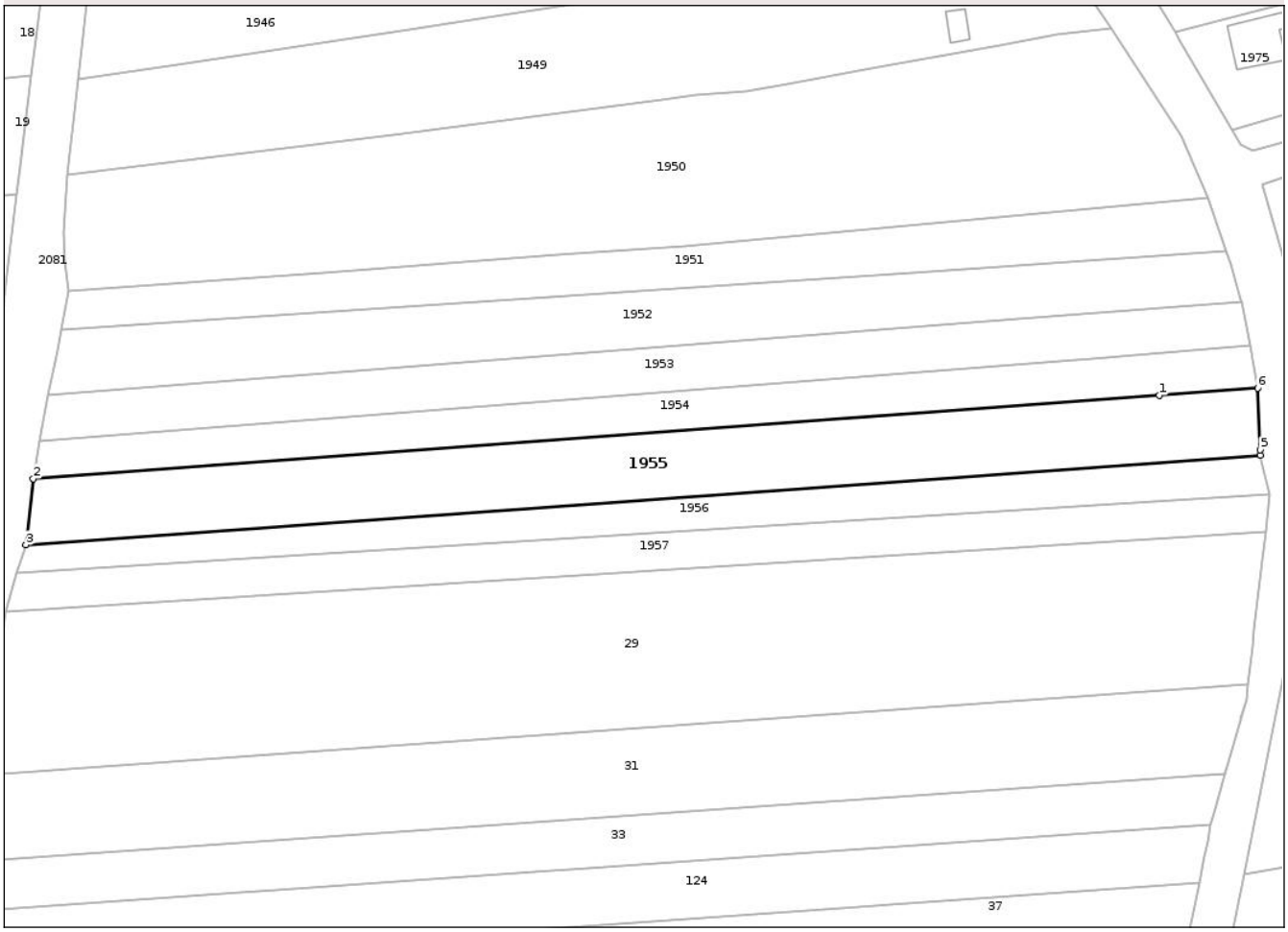
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38507	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.720	65 Lan Stoica	694	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.312,229 661.721,529	2	600.106,848 661.706,328	205.943
2	600.106,848 661.706,328	3	600.105,497 661.694,253	12.15
3	600.105,497 661.694,253	4	600.330,661 661.710,61	225.757
4	600.330,661 661.710,61	5	600.330,624 661.711,568	0.959
5	600.330,624 661.711,568	6	600.330,189 661.722,858	11.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.330,189 661.722,858	1	600.312,229 661.721,529	18.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.381	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1956 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

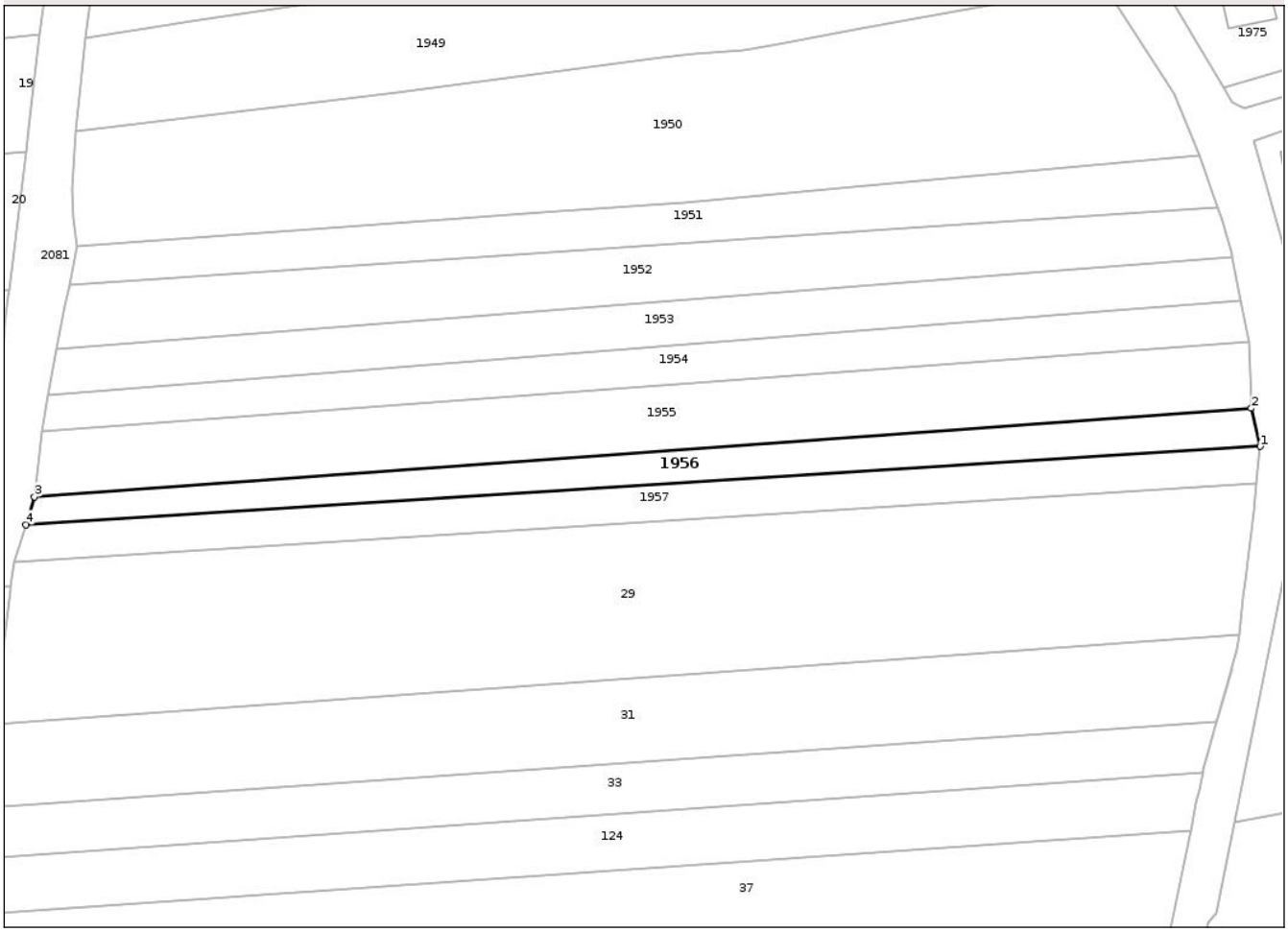
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.332,319 661.703,572	2	600.330,661 661.710,61	7.231
2	600.330,661 661.710,61	3	600.105,497 661.694,253	225.757
3	600.105,497 661.694,253	4	600.103,898 661.689,12	5.376
4	600.103,898 661.689,12	1	600.332,319 661.703,572	228.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla ''Lan Stoica''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41962	Din acte: 15.000 Masurata: 1.555	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30769 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 6054, din 02/11/2022 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA TIMOFTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

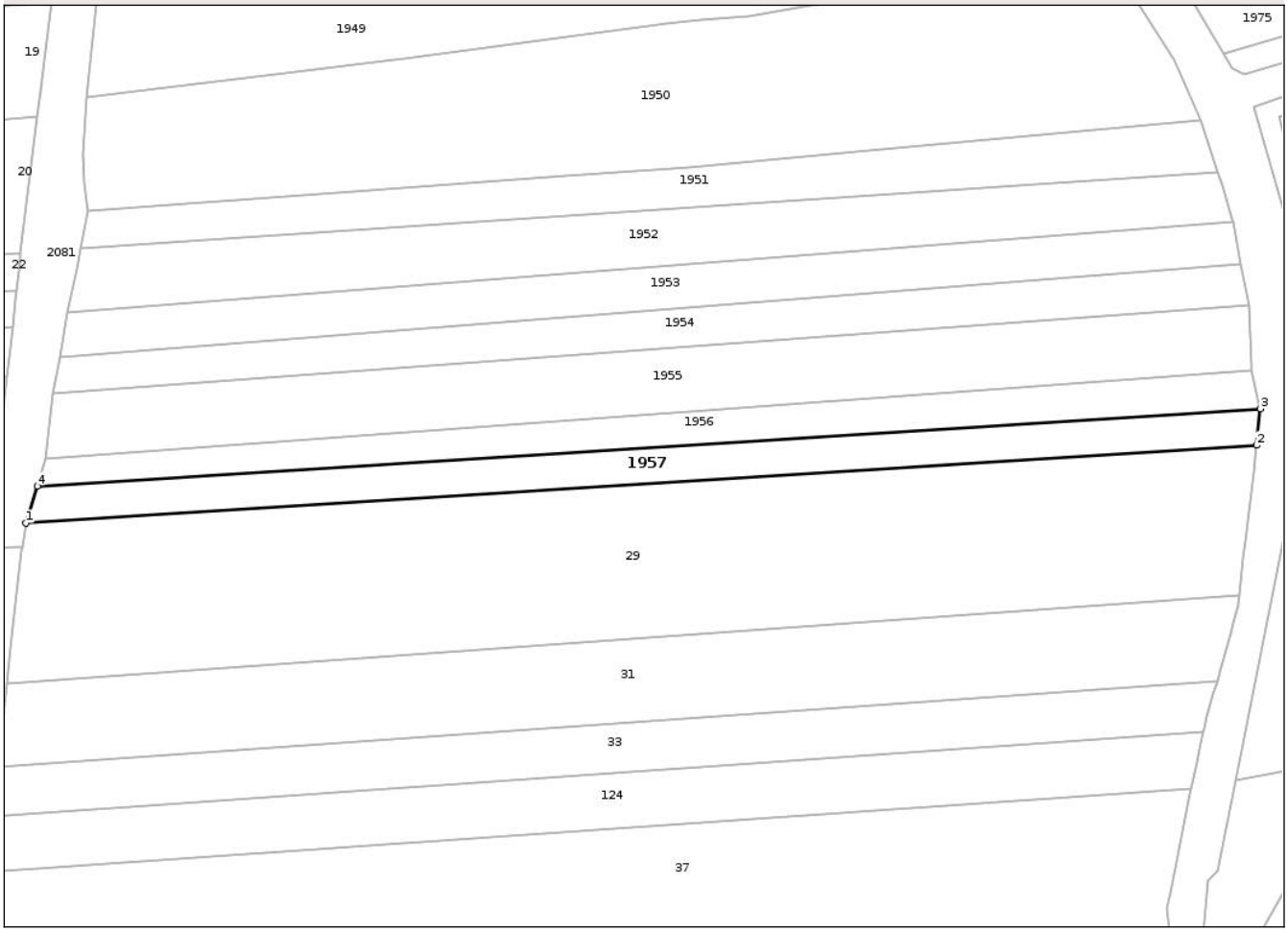
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41962	Din acte: 15.000 Masurata: 1.555	Imobil neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.555	Lan Stoica	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.101,742 661.682,197	2	600.331,602 661.696,74	230.32
2	600.331,602 661.696,74	3	600.332,319 661.703,572	6.87
3	600.332,319 661.703,572	4	600.103,898 661.689,12	228.878
4	600.103,898 661.689,12	1	600.101,742 661.682,197	7.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5296
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:4326

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33937	1.395	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma la drum si gard din plase de sarma in rest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	33937-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Suprafata construita desfasurata = 234 mp (parter = 131 mp, mansarda partiala = 83 mp, subsol partial = 20 mp) Locuinta parter edificata in anul 2007, extinsa pe orizontala si verticala in anul 2020. Nr. niveluri 3 (Sp+P+Mp). Detine certificat de performanta energetica clasa „B”
A1.3	33937-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 11B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Suprafata construita desfasurata = 48 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27855 / 04/11/2020		
Act Administrativ nr. 161, din 16/07/2018 emis de Municipiul Falticeni (act administrativ nr 19849 din 02.09.2020, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 100 din 30.09.2020, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 8370 din 05.04.2018, emis de Municipiul Falticeni);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub A1, prin desfiintarea constructiei C1 - anexa , extinderea constructiei C2 - locuinta si edificarea constructiei C3 - anexa, conform documentatiei cadastrale recepotionate sub nr 27855/2020	A1, A1.2, A1.3
30414 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 4278, din 03/12/2020 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRÂŞMARU MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30414 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 4278, din 03/12/2020 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRÂŞMARU GEORGE-AUREL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRÂŞMARU ALEXANDRINA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatore intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1NCC	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRÂŞMARU GEORGE-AUREL**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatore intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1NCC	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRÂŞMARU ALEXANDRINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33937	1.395	Imprejmuit total cu gard din tabla si plase de sarma la drum si gard din plase de sarma in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	-	-	-	Imprejmuit cu gard din tabla si plase de sarma la drum si cu gard din plase de sarma pe laterale
2	curti constructii	NU	223	-	-	-	Imprejmuit cu gard plase de sarma la drum si cu gard din plase de sarma pe laterale
3	arabil	NU	795	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	33937-C2	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Suprafata construita desfasurata = 234 mp (parter = 131 mp, mansarda partiala = 83 mp, subsol partial = 20 mp) Locuinta parter edificata in anul 2007, extinsa pe orizontala si verticala in anul 2020. Nr. niveluri 3 (Sp+P+Mp). Detine certificat de performanta energetica clasa „B”
A1.3	33937-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Suprafata construita desfasurata = 48 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.108,369 662.116,178	2	600.124,613 662.082,666	37.241
2	600.124,613 662.082,666	3	600.125,655 662.083,438	1.297
3	600.125,655 662.083,438	4	600.133,395 662.089,105	9.593
4	600.133,395 662.089,105	5	600.143,505 662.095,761	12.104
5	600.143,505 662.095,761	6	600.140,145 662.108,286	12.968
6	600.140,145 662.108,286	7	600.131,324 662.142,355	35.192
7	600.131,324 662.142,355	8	600.104,968 662.136,976	26.899
8	600.104,968 662.136,976	1	600.108,369 662.116,178	21.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6156
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:5022
Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33534	900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8668 / 11/05/2020		
Act Notarial nr. 620, din 07/05/2020 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIA IONELA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8668 / 11/05/2020		
Act Notarial nr. 642, din 06/05/2020 emis de BOGDAN DUMITRU DIMBU;		
C4	se noteaza radierea ipotecii si interdictiilor inscrise conform act notarial nr 3802 din 17.09.2015, emis de Apostol Maria	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

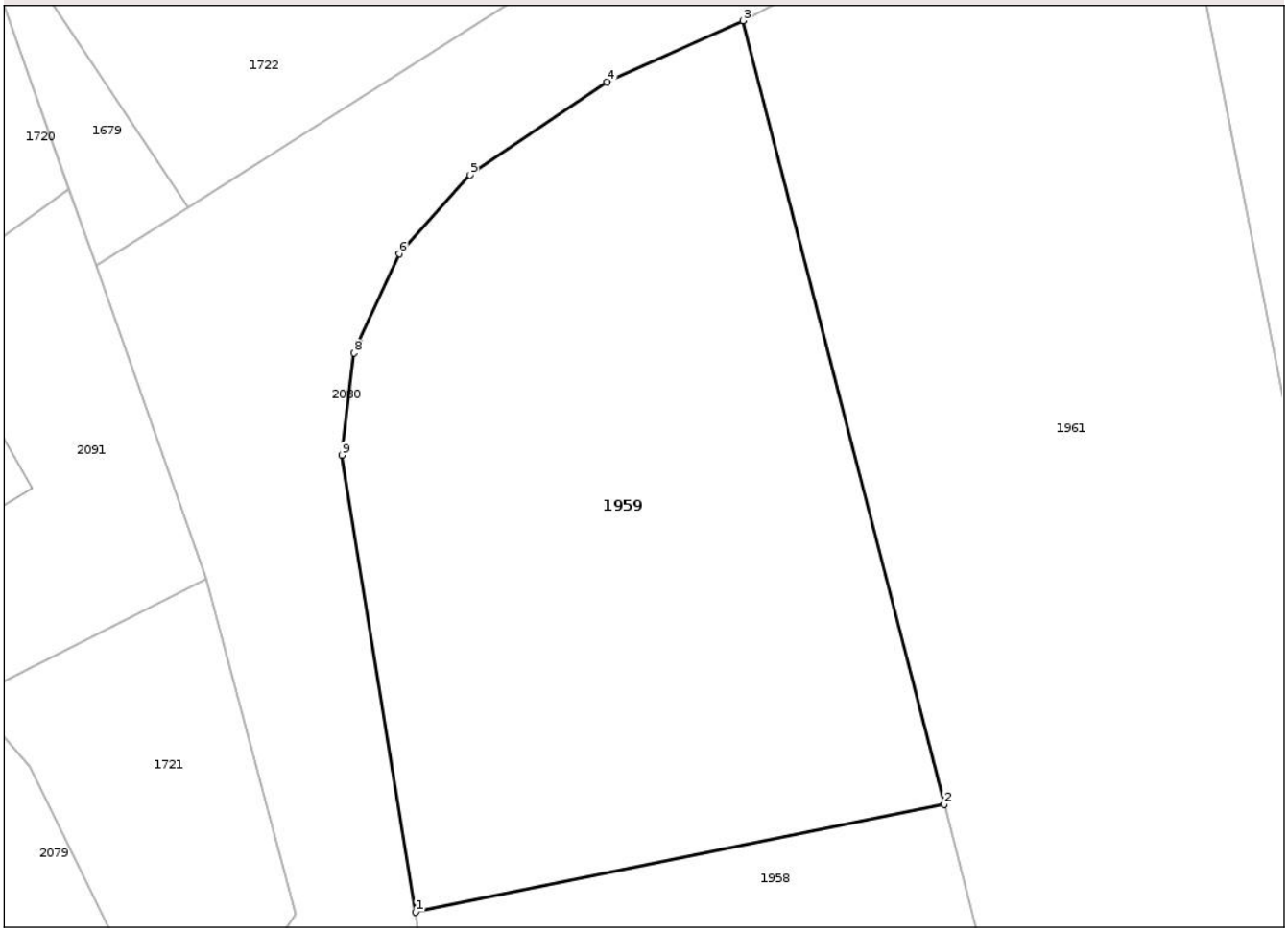
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33534	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2	-	-	-	
2	arabil	NU	898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.104,968 662.136,976	2	600.131,324 662.142,355	26.899
2	600.131,324 662.142,355	3	600.121,29 662.181,366	40.281
3	600.121,29 662.181,366	4	600.114,526 662.178,328	7.415
4	600.114,526 662.178,328	5	600.107,692 662.173,686	8.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.107,692 662.173,686	6	600.104,161 662.169,76	5.28
6	600.104,161 662.169,76	7	600.102,155 662.165,367	4.829
7	600.102,155 662.165,367	8	600.101,904 662.164,818	0.604
8	600.101,904 662.164,818	9	600.101,304 662.159,736	5.117
9	600.101,304 662.159,736	1	600.104,968 662.136,976	23.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2851, din 26/08/1996 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ EUGENIA**	
1960 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂILĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.124,613 662.082,666	2	600.138,0 662.065,161	22.037
2	600.138,0 662.065,161	3	600.150,013 662.070,863	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.150,013 662.070,863	4	600.147,018 662.082,495	12.011
4	600.147,018 662.082,495	5	600.143,505 662.095,761	13.723
5	600.143,505 662.095,761	6	600.133,395 662.089,105	12.104
6	600.133,395 662.089,105	7	600.125,655 662.083,438	9.593
7	600.125,655 662.083,438	1	600.124,613 662.082,666	1.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 880, din 21/03/2005 emis de Dragoș N. Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIȚĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

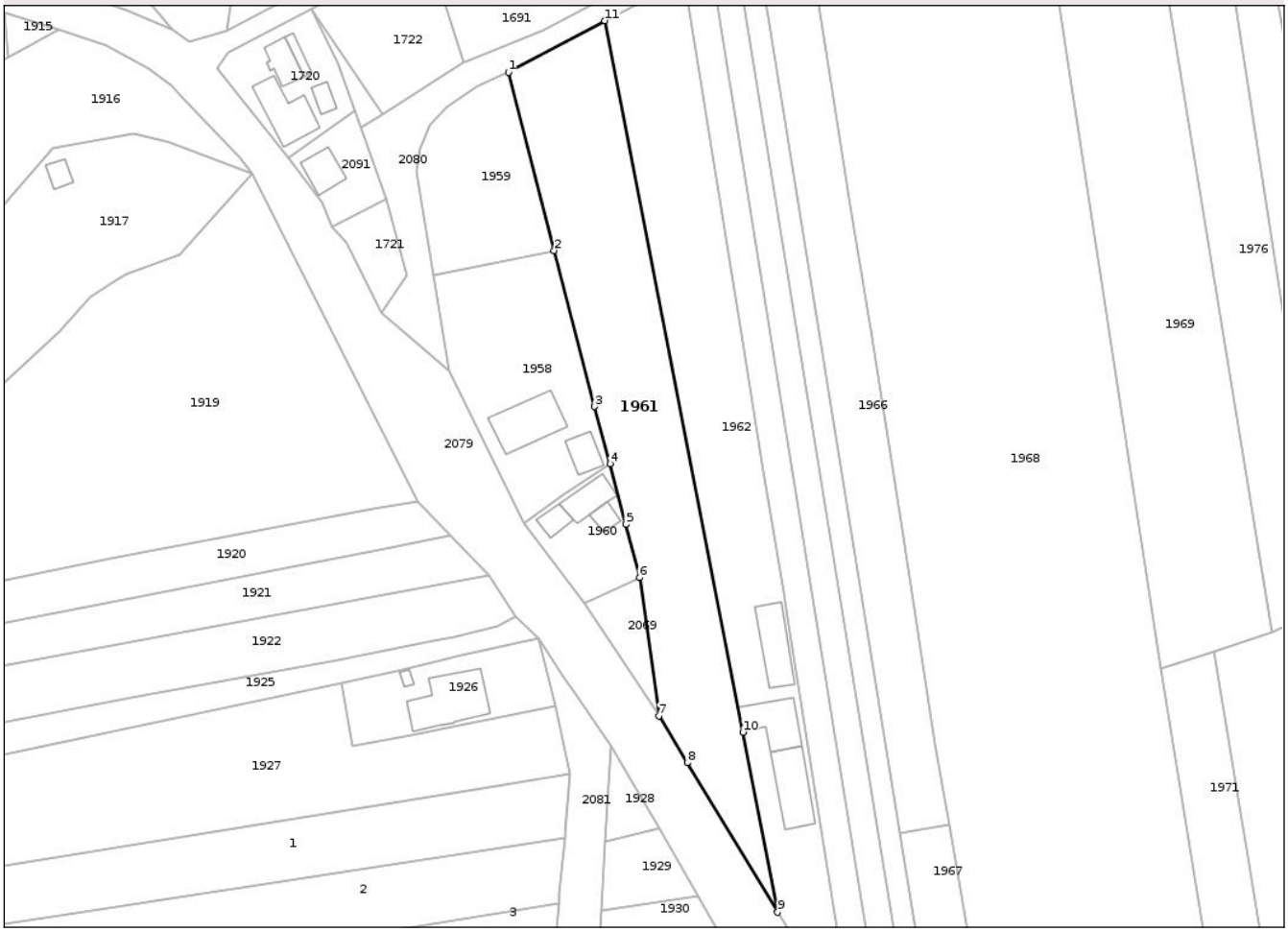
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	103	-	-	-	
2	arabil	NU	3.097	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.121,29 662.181,366	2	600.131,324 662.142,355	40.281
2	600.131,324 662.142,355	3	600.140,145 662.108,286	35.192
3	600.140,145 662.108,286	4	600.143,505 662.095,761	12.968
4	600.143,505 662.095,761	5	600.147,018 662.082,495	13.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.147,018 662.082,495	6	600.150,013 662.070,863	12.011
6	600.150,013 662.070,863	7	600.154,217 662.040,606	30.548
7	600.154,217 662.040,606	8	600.160,445 662.030,343	12.005
8	600.160,445 662.030,343	9	600.180,26 661.997,689	38.196
9	600.180,26 661.997,689	10	600.172,616 662.037,076	40.122
10	600.172,616 662.037,076	11	600.142,36 662.192,637	158.476
11	600.142,36 662.192,637	1	600.121,29 662.181,366	23.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33029	Din acte: 5.000 Masurata: 3.317	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa
A1.3		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14998 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 3110, din 18/10/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	
1962 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

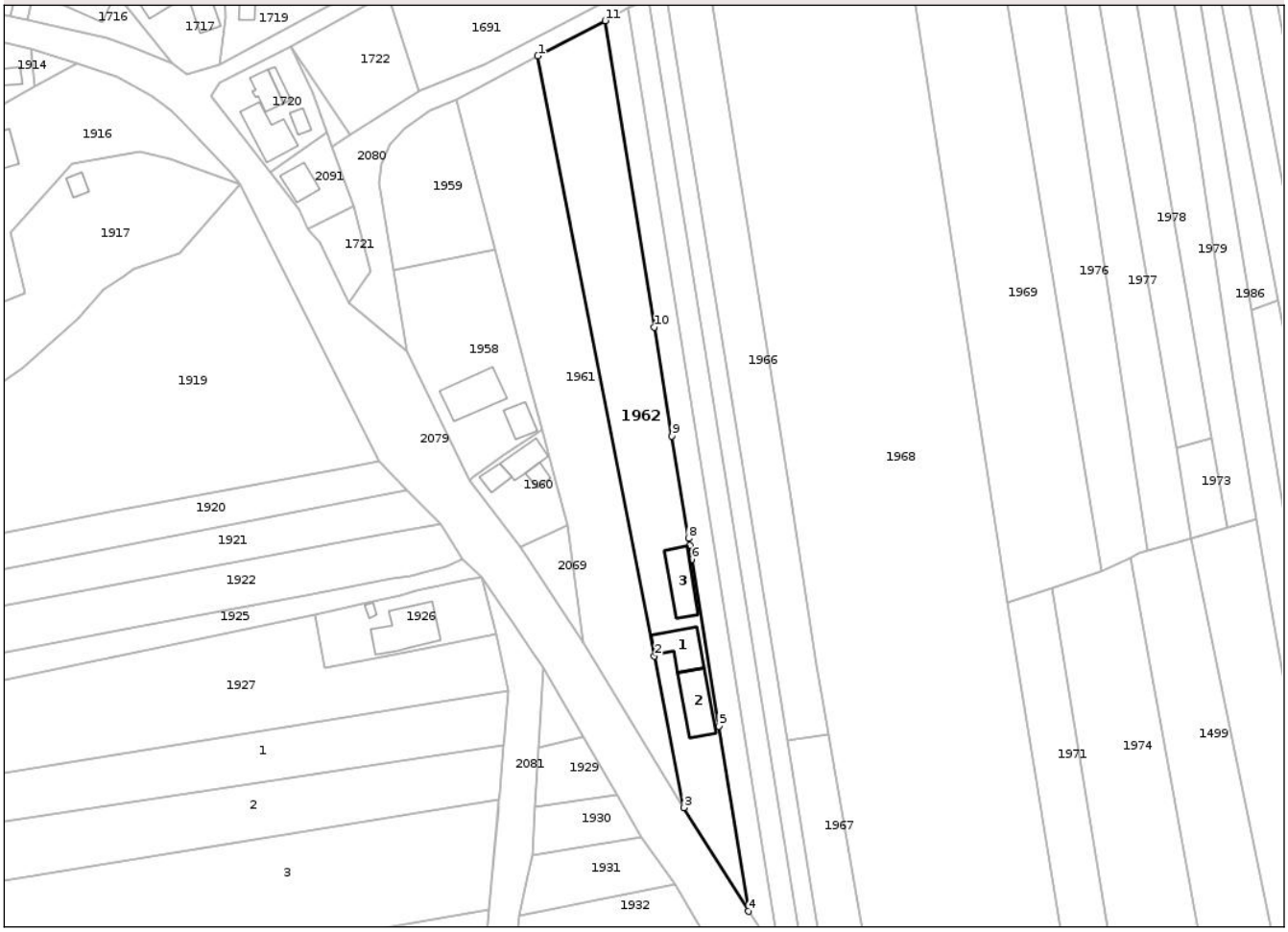
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33029	Din acte: 5.000 Masurata: 3.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	328	-	-	-	FARA IMPREJMUIRE
2	arabil	NU	2.989	-	-	-	FARA IMPREJMUIRE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.142,36 662.192,637	2	600.172,616 662.037,076	158.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.172,616 662.037,076	3	600.180,26 661.997,689	40.122
3	600.180,26 661.997,689	4	600.197,018 661.970,846	31.645
4	600.197,018 661.970,846	5	600.189,303 662.018,825	48.595
5	600.189,303 662.018,825	6	600.182,346 662.062,089	43.82
6	600.182,346 662.062,089	7	600.181,889 662.065,763	3.702
7	600.181,889 662.065,763	8	600.181,466 662.067,561	1.847
8	600.181,466 662.067,561	9	600.177,207 662.094,047	26.826
9	600.177,207 662.094,047	10	600.172,655 662.122,351	28.668
10	600.172,655 662.122,351	11	600.159,884 662.201,773	80.442
11	600.159,884 662.201,773	1	600.142,36 662.192,637	19.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35426	1.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8634 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1691, din 18/01/1999 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr. 118/17-07-2004 emis de PRIMARIA FALTICENI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA** 2) **SAVA MIHAELA** 3) **CRACIUN GABRIELA SAVETA**	
13019 / 13/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1865, din 19/12/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B6	se noteaza sentinta civila nr. 1865/19.12.2019 pronuntata in dosar nr. 964/227/2016 de Judecatoria Falticeni avand ca obiect - partaj judiciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35426	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	fara imprejmuire

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.159,884 662.201,773	2	600.172,655 662.122,351	80.442
2	600.172,655 662.122,351	3	600.177,207 662.094,047	28.668
3	600.177,207 662.094,047	4	600.181,466 662.067,561	26.826
4	600.181,466 662.067,561	5	600.181,889 662.065,763	1.847
5	600.181,889 662.065,763	6	600.182,346 662.062,089	3.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.182,346 662.062,089	7	600.189,303 662.018,825	43.82
7	600.189,303 662.018,825	8	600.197,018 661.970,846	48.595
8	600.197,018 661.970,846	9	600.205,332 661.958,188	15.144
9	600.205,332 661.958,188	10	600.165,623 662.205,123	250.107
10	600.165,623 662.205,123	1	600.159,884 662.201,773	6.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37608	1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13319 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 2544, din 07/07/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA VASILICA**, casatorit cu 2) **SAVA MIHAELA**	
13020 / 13/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1865, din 19/12/2019 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B7	se noteaza sentinta civila nr. 1865/19.12.2019 pronuntata in dosar nr. 964/227/2016 de Judecatoria Falticeni avand ca obiect - partaj judiciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37608	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	IN LAN	-	-	TEREN FARA IMPREJMUIRE DELIMITAT CU TARUSI DE LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.165,623 662.205,123	2	600.205,332 661.958,188	250.107
2	600.205,332 661.958,188	3	600.213,278 661.946,681	13.984
3	600.213,278 661.946,681	4	600.171,006 662.207,297	264.022
4	600.171,006 662.207,297	1	600.165,623 662.205,123	5.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41006	1.303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14937 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 1953, din 09/06/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, casatorita cu 2) **ANISTOROAE GHEORGHE**	
987 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 37, din 09/01/2024 emis de Dîmbu Bogdan-Dumitru (Declaratie);		
B4	se notează rectificarea limitelor de hotar ale imobilului de sub A.1, în raport de imobilul identic cu numărul cadastral 39003	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41006	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.303	-	-	-	Parcela de teren neimprejmuita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.219,816 661.936,45	2	600.207,061 662.015,111	79.688
2	600.207,061 662.015,111	3	600.178,094 662.193,704	180.927
3	600.178,094 662.193,704	4	600.175,501 662.209,688	16.193
4	600.175,501 662.209,688	5	600.172,065 662.207,86	3.892
5	600.172,065 662.207,86	6	600.171,006 662.207,297	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.171,006 662.207,297	7	600.213,278 661.946,681	264.022
7	600.213,278 661.946,681	1	600.219,816 661.936,45	12.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39004	Din acte: 2.856 Masurata: 2.214	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26161 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 301, din 13/02/2006 emis de BNP DRAGOS SI RALUCA APOSTOL (act notarial nr 39 din 23.02.2004, emis de BNP M APOSTOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CĂLUŞERIU VERONICA**	
2125 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. 157, din 31/01/2018 emis de Liuta Ioan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CĂLUŞERIU IOAN**, casatorit cu 2) **CĂLUŞERIU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39004	Din acte: 2.856 Masurata: 2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.214	-	-	-	Teren fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.178,094 662.193,704	2	600.207,061 662.015,111	180.927
2	600.207,061 662.015,111	3	600.217,8 662.016,86	10.88
3	600.217,8 662.016,86	4	600.216,244 662.025,67	8.946
4	600.216,244 662.025,67	5	600.214,779 662.034,497	8.948
5	600.214,779 662.034,497	6	600.207,768 662.079,726	45.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.207,768 662.079,726	7	600.200,547 662.124,968	45.815
7	600.200,547 662.124,968	8	600.196,507 662.150,469	25.819
8	600.196,507 662.150,469	9	600.186,21 662.215,459	65.801
9	600.186,21 662.215,459	10	600.175,501 662.209,688	12.165
10	600.175,501 662.209,688	1	600.178,094 662.193,704	16.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla ''In Lan''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39003	921	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26159 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 1389, din 05/06/1995 emis de notariat de stat Falticeni, Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANISTOROAE GHEORGHE**, casatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANISTOROAE MIHAELA**, casatorita	
13685 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1382, din 05/06/1995 emis de NOTARIAT DE STAT SUCEAVA;		
B3	s-a indreptat eroarea materiala in sensul ca in in loc de act notarial nr 1389 din 05.06.1995, emis de Notariat de stat Falticeni, Suceava, corect este 1382 din 05.06.1995 emis de Notariat de stat Falticeni, Suceava	A1
16176 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. adeverinta 13746, din 12/06/2023 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale , in sensul inscrierii imobilului in intravilanul muncipiului Falticeni	A1
987 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 37, din 09/01/2024 emis de Dîmbu Bogdan-Dumitru (Declaratie);		
B5	se notează rectificarea limitelor de hotar ale imobilului de sub A.1, în raport de imobilul identic cu numărul cadastral 41006	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

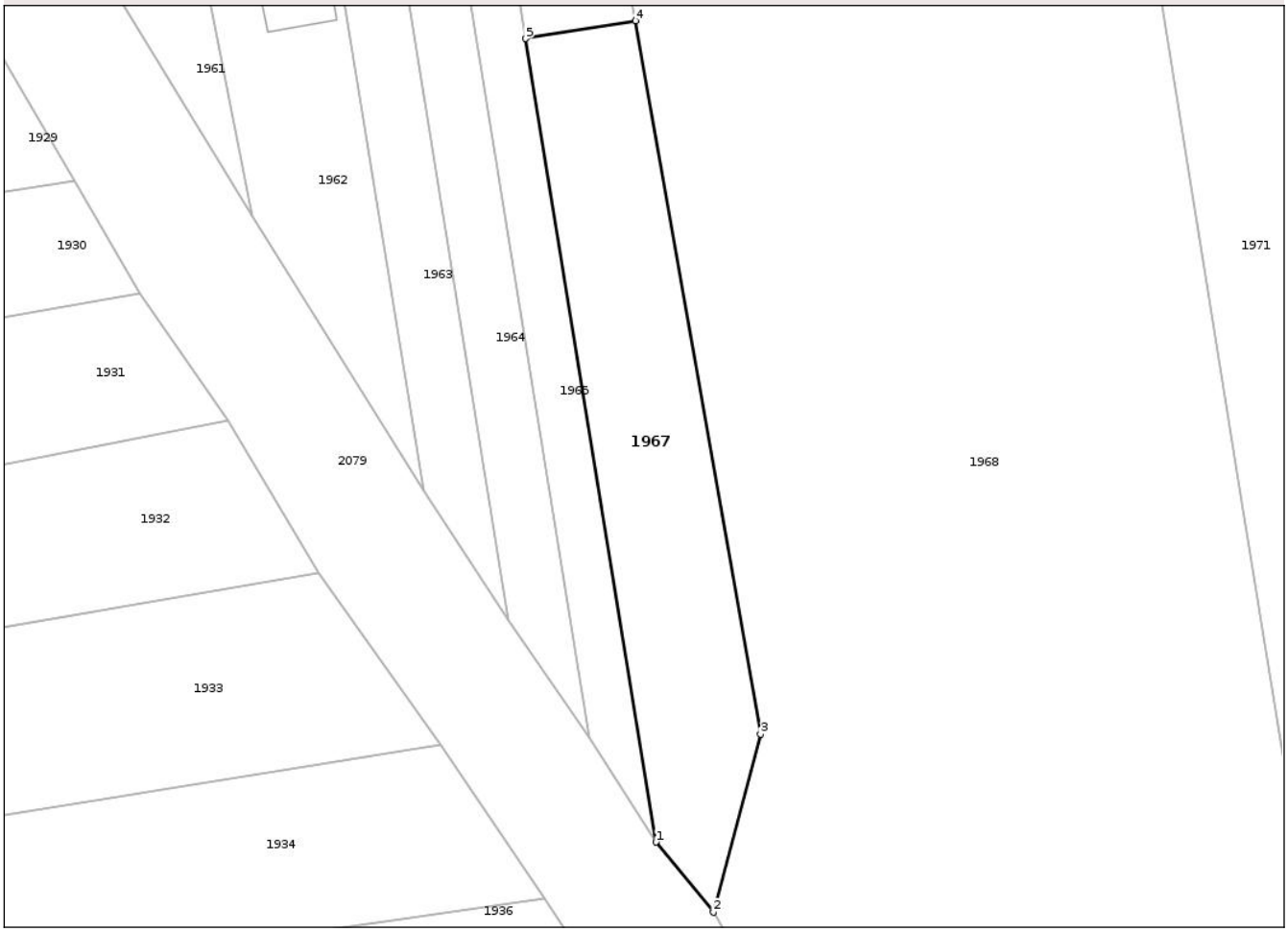
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39003	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	921	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.219,816 661.936,45	2	600.225,459 661.929,59	8.883
2	600.225,459 661.929,59	3	600.230,064 661.947,043	18.05
3	600.230,064 661.947,043	4	600.217,8 662.016,86	70.886
4	600.217,8 662.016,86	5	600.207,061 662.015,111	10.88
5	600.207,061 662.015,111	1	600.219,816 661.936,45	79.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38524	Din acte: 18.900 Masurata: 18.629	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25071 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 49, din 14/03/2005 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VORNICU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38524	Din acte: 18.900 Masurata: 18.629	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.629	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.230,064 661.947,043	2	600.225,459 661.929,59	18.05
2	600.225,459 661.929,59	3	600.234,485 661.913,927	18.078
3	600.234,485 661.913,927	4	600.261,213 661.871,869	49.832
4	600.261,213 661.871,869	5	600.276,555 661.875,261	15.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.276,555 661.875,261	6	600.291,969 661.878,285	15.708
6	600.291,969 661.878,285	7	600.277,488 661.968,208	91.082
7	600.277,488 661.968,208	8	600.264,166 662.050,927	83.785
8	600.264,166 662.050,927	9	600.231,443 662.264,006	215.577
9	600.231,443 662.264,006	10	600.203,701 662.231,058	43.072
10	600.203,701 662.231,058	11	600.186,21 662.215,459	23.436
11	600.186,21 662.215,459	12	600.196,507 662.150,469	65.801
12	600.196,507 662.150,469	13	600.200,547 662.124,968	25.819
13	600.200,547 662.124,968	14	600.207,768 662.079,726	45.815
14	600.207,768 662.079,726	15	600.214,779 662.034,497	45.769
15	600.214,779 662.034,497	16	600.216,244 662.025,67	8.948
16	600.216,244 662.025,67	17	600.217,8 662.016,86	8.946
17	600.217,8 662.016,86	1	600.230,064 661.947,043	70.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37860	5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25772 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. 2330, din 29/12/2015 emis de Uta Dan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA FLORIN**, casatorit cu 2) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

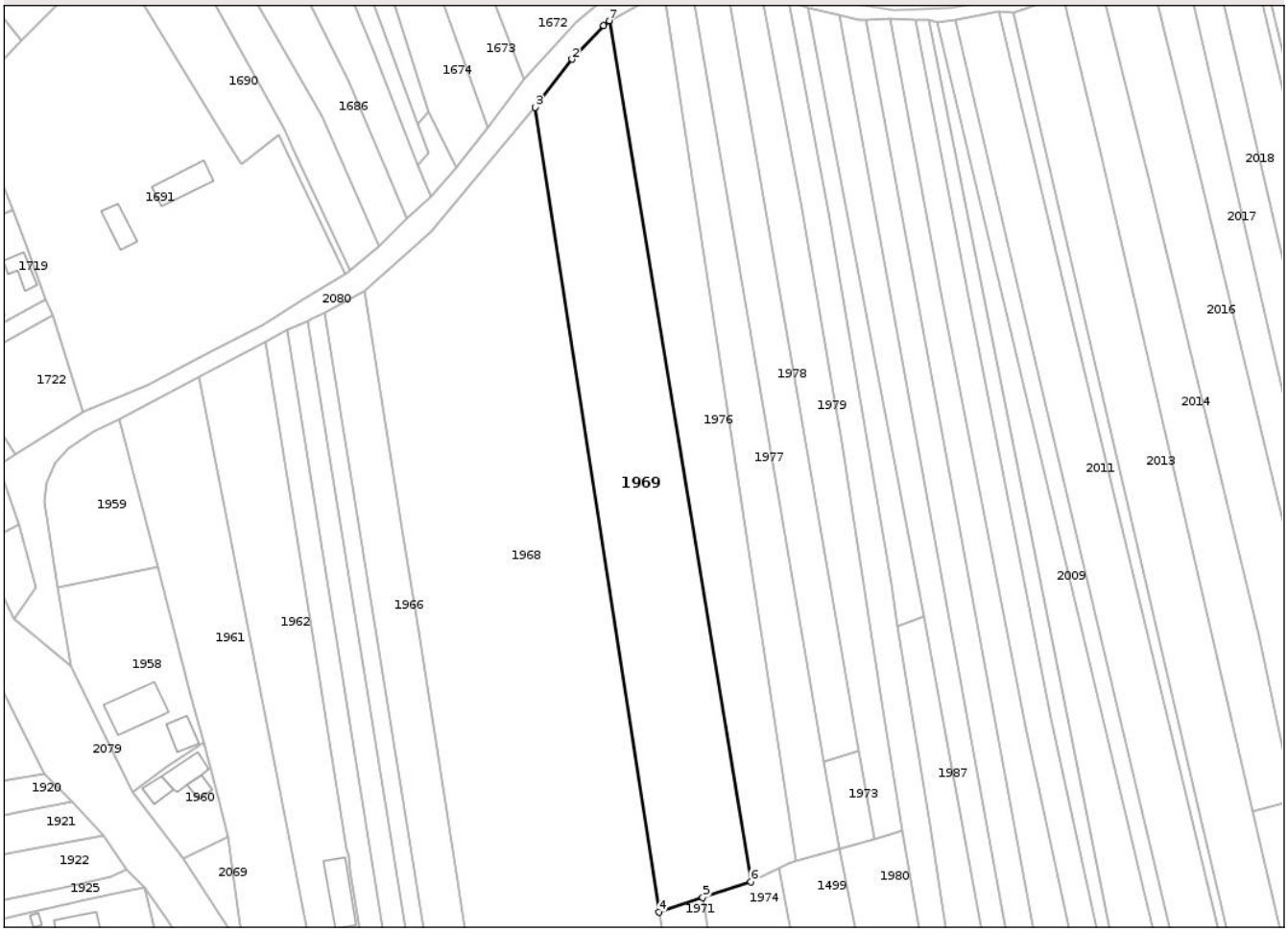
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37860	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.249,48 662.285,667	2	600.241,154 662.276,741	12.206
2	600.241,154 662.276,741	3	600.231,443 662.264,006	16.015
3	600.231,443 662.264,006	4	600.264,166 662.050,927	215.577
4	600.264,166 662.050,927	5	600.275,801 662.054,788	12.259
5	600.275,801 662.054,788	6	600.288,506 662.059,005	13.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.288,506 662.059,005	7	600.251,013 662.286,925	230.983
7	600.251,013 662.286,925	1	600.249,48 662.285,667	1.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1472, din 10/06/1997 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSU DUMITRU**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	440	-	-	-	
2	arabil	NU	660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.261,213 661.871,869	2	600.276,628 661.849,265	27.36
2	600.276,628 661.849,265	3	600.303,243 661.811,216	46.434
3	600.303,243 661.811,216	4	600.297,15 661.851,492	40.734
4	600.297,15 661.851,492	5	600.296,775 661.853,409	1.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.296,775 661.853,409	6	600.292,115 661.877,213	24.256
6	600.292,115 661.877,213	7	600.291,969 661.878,285	1.082
7	600.291,969 661.878,285	8	600.276,555 661.875,261	15.708
8	600.276,555 661.875,261	1	600.261,213 661.871,869	15.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 27/02/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

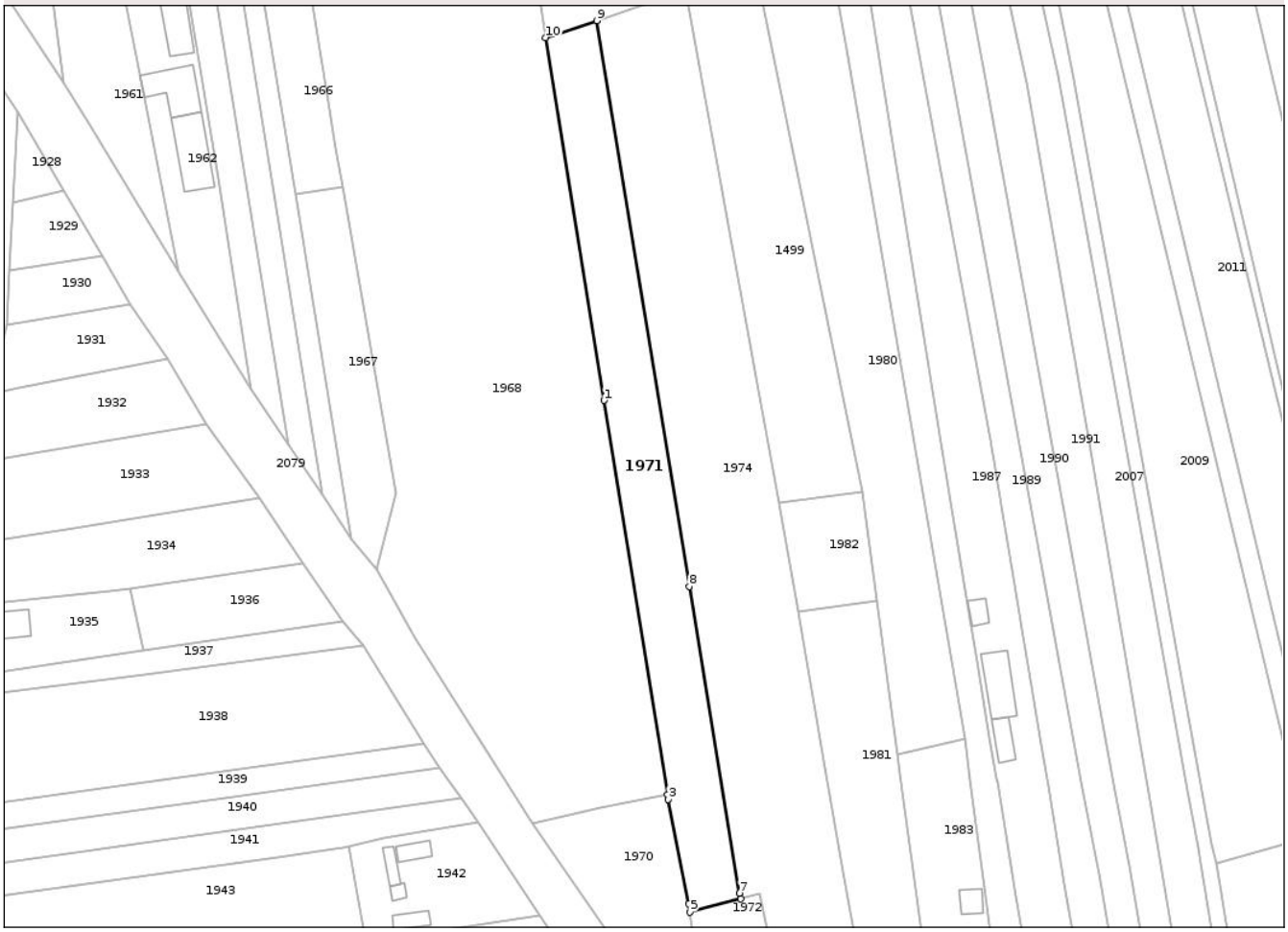
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19	-	-	-	
2	arabil	NU	2.481	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.277,488 661.968,208	2	600.291,969 661.878,285	91.082
2	600.291,969 661.878,285	3	600.292,115 661.877,213	1.082
3	600.292,115 661.877,213	4	600.296,775 661.853,409	24.256
4	600.296,775 661.853,409	5	600.297,15 661.851,492	1.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.297,15 661.851,492	6	600.308,638 661.854,576	11.895
6	600.308,638 661.854,576	7	600.308,436 661.855,808	1.248
7	600.308,436 661.855,808	8	600.296,957 661.925,795	70.922
8	600.296,957 661.925,795	9	600.275,801 662.054,788	130.716
9	600.275,801 662.054,788	10	600.264,166 662.050,927	12.259
10	600.264,166 662.050,927	1	600.277,488 661.968,208	83.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 714	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.3		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 491, din 25/04/1990 emis de MIRCEA EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU MARIȚA**, - decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

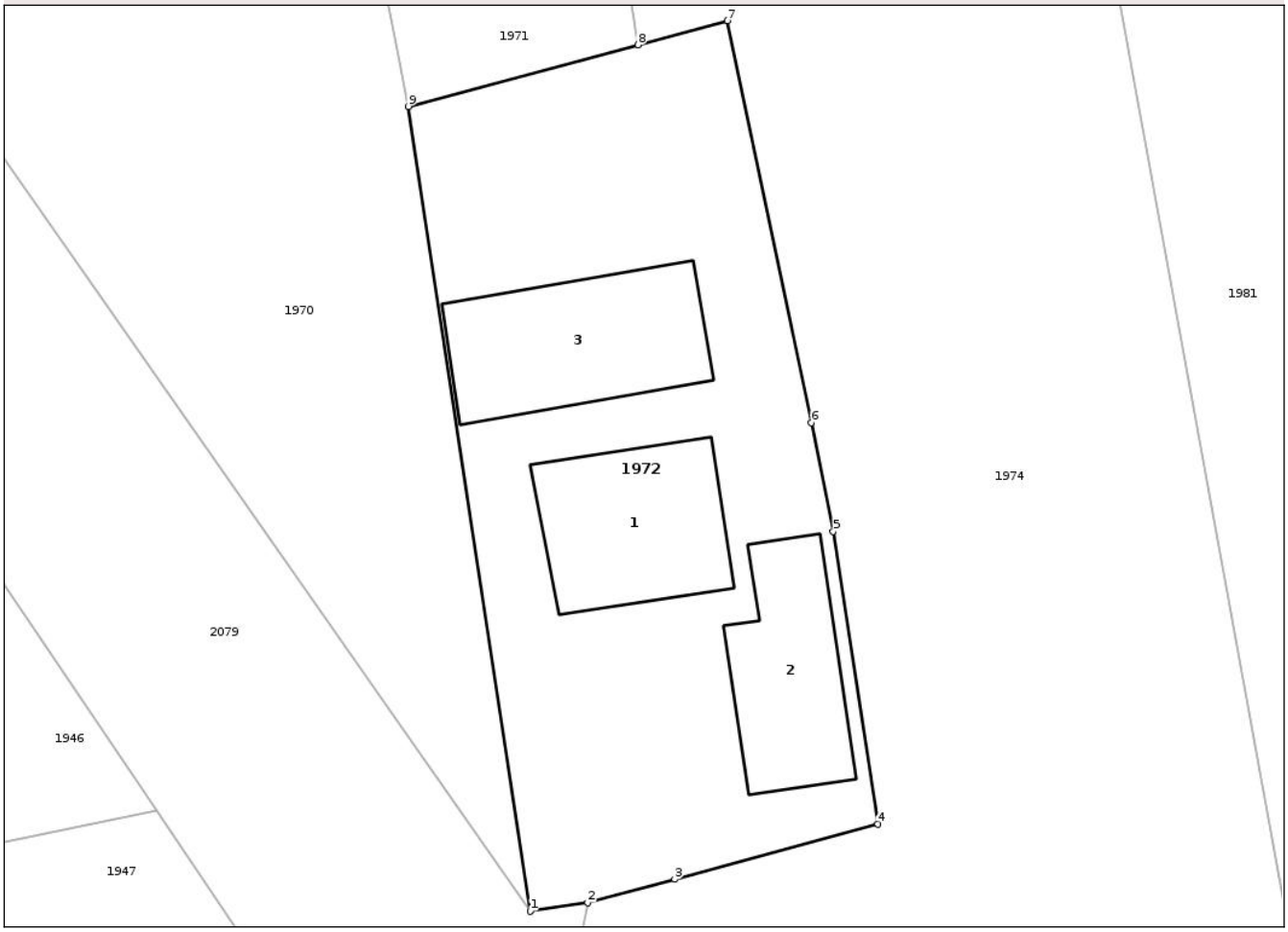
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.303,243 661.811,216	2	600.306,124 661.811,641	2.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.306,124 661.811,641	3	600.310,469 661.812,819	4.502
3	600.310,469 661.812,819	4	600.320,642 661.815,577	10.54
4	600.320,642 661.815,577	5	600.318,413 661.830,225	14.817
5	600.318,413 661.830,225	6	600.317,329 661.835,666	5.548
6	600.317,329 661.835,666	7	600.313,119 661.855,779	20.549
7	600.313,119 661.855,779	8	600.308,638 661.854,576	4.64
8	600.308,638 661.854,576	9	600.297,15 661.851,492	11.895
9	600.297,15 661.851,492	1	600.303,243 661.811,216	40.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1973 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

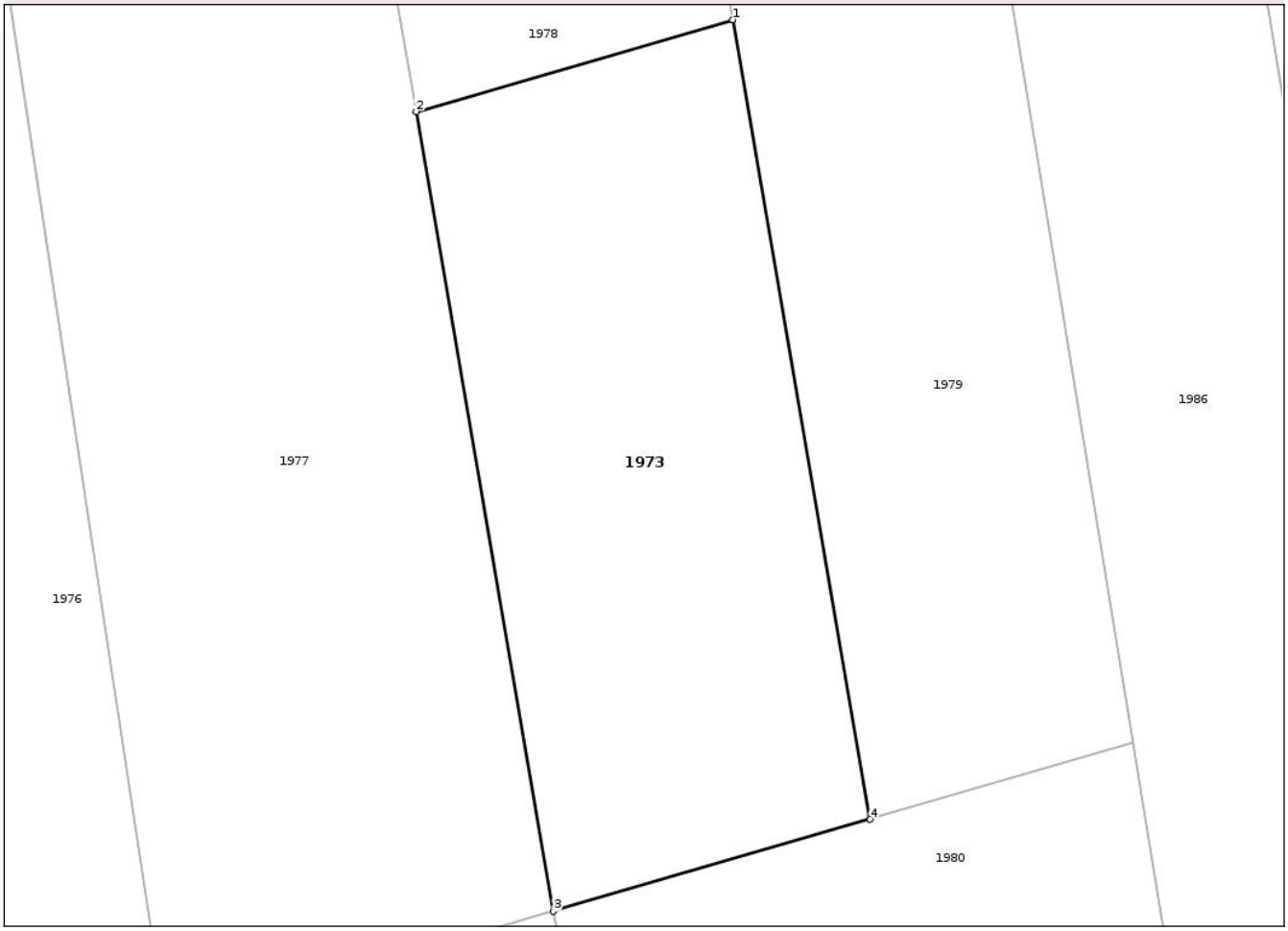
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	225	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.317,158 662.093,563	2	600.307,942 662.090,89	9.596
2	600.307,942 662.090,89	3	600.311,942 662.067,638	23.594
3	600.311,942 662.067,638	4	600.321,159 662.070,311	9.597
4	600.321,159 662.070,311	1	600.317,158 662.093,563	23.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 522, din 27/02/1997 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARU J. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 522, din 27/02/1997 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARU JENICĂ**	

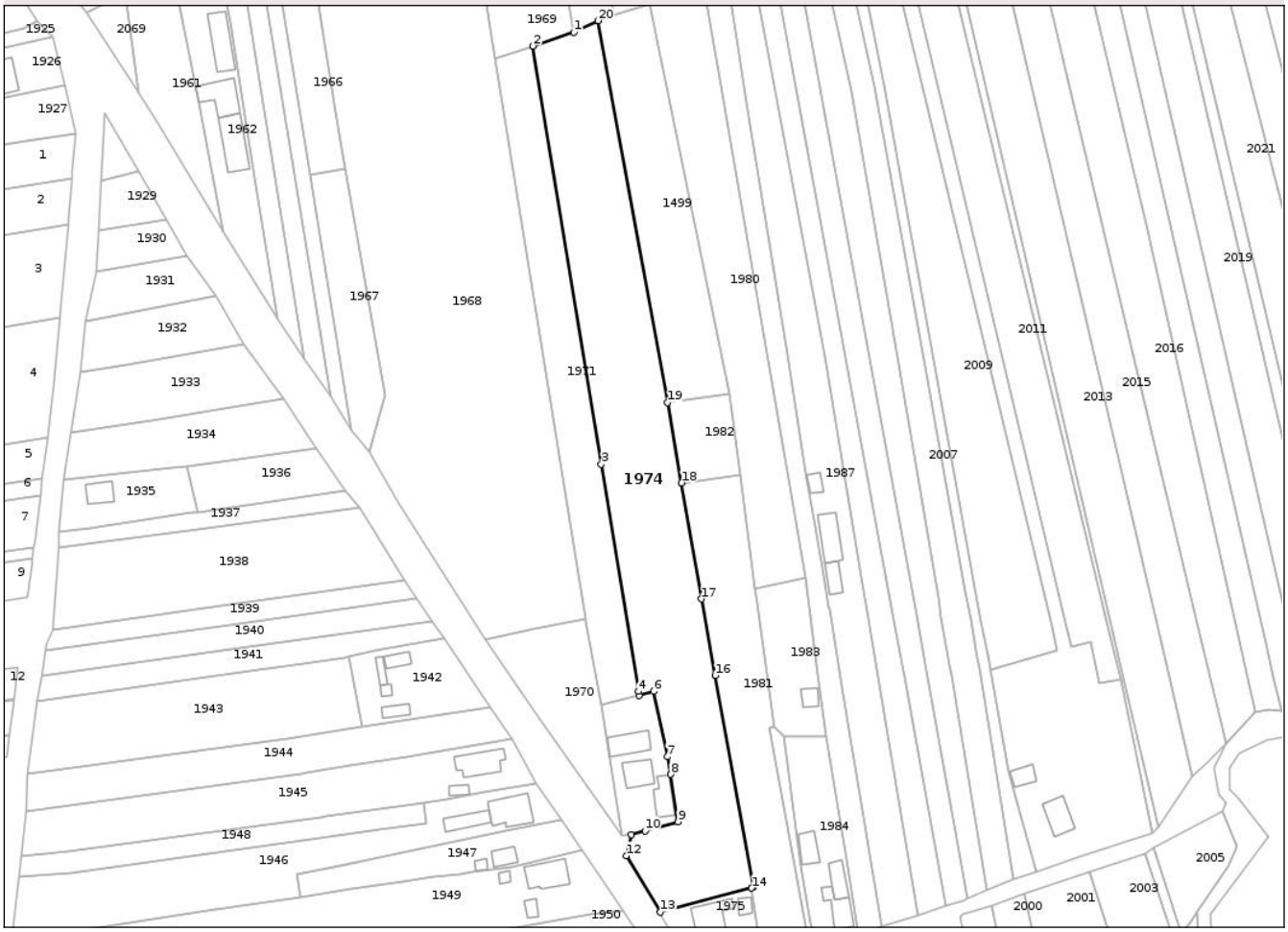
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.659	-	-	-	
2	arabil	NU	4.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.288,506 662.059,005	2	600.275,801 662.054,788	13.387
2	600.275,801 662.054,788	3	600.296,957 661.925,795	130.716
3	600.296,957 661.925,795	4	600.308,436 661.855,808	70.922
4	600.308,436 661.855,808	5	600.308,638 661.854,576	1.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.308,638 661.854,576	6	600.313,119 661.855,779	4.64
6	600.313,119 661.855,779	7	600.317,329 661.835,666	20.549
7	600.317,329 661.835,666	8	600.318,413 661.830,225	5.548
8	600.318,413 661.830,225	9	600.320,642 661.815,577	14.817
9	600.320,642 661.815,577	10	600.310,469 661.812,819	10.54
10	600.310,469 661.812,819	11	600.306,124 661.811,641	4.502
11	600.306,124 661.811,641	12	600.304,815 661.805,126	6.645
12	600.304,815 661.805,126	13	600.315,159 661.787,731	20.238
13	600.315,159 661.787,731	14	600.343,406 661.795,152	29.206
14	600.343,406 661.795,152	15	600.343,904 661.795,343	0.533
15	600.343,904 661.795,343	16	600.332,052 661.860,665	66.389
16	600.332,052 661.860,665	17	600.327,934 661.884,327	24.018
17	600.327,934 661.884,327	18	600.321,713 661.920,071	36.281
18	600.321,713 661.920,071	19	600.317,405 661.944,825	25.126
19	600.317,405 661.944,825	20	600.296,019 662.062,572	119.673
20	600.296,019 662.062,572	1	600.288,506 662.059,005	8.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 25A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 25A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 25A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9615, din 19/12/1991 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARU MIRCEA**, - casatorit	
1975 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURARU MIRCEA**, - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

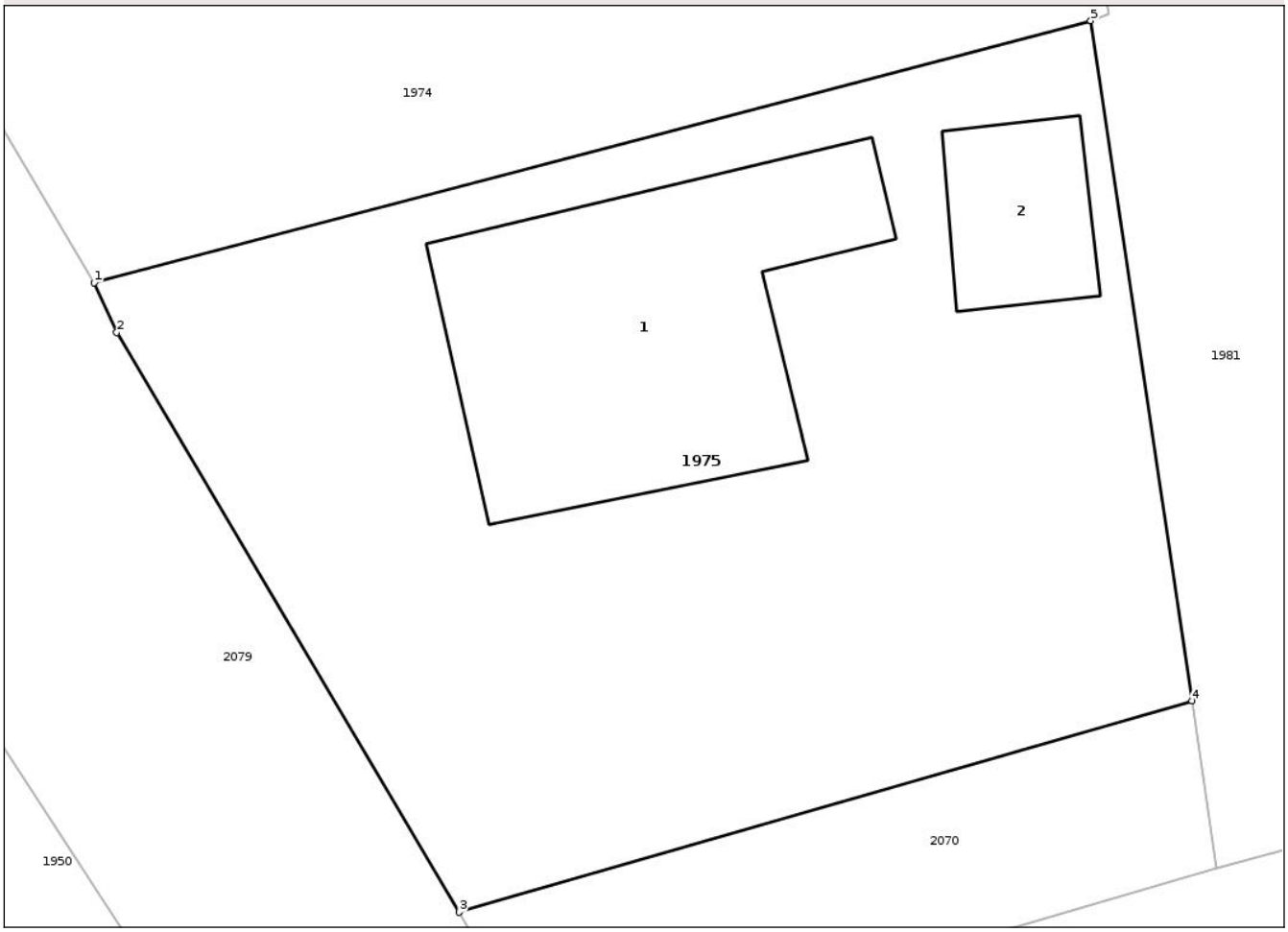
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.315,159 661.787,731	2	600.315,802 661.786,332	1.54
2	600.315,802 661.786,332	3	600.325,504 661.769,914	19.07
3	600.325,504 661.769,914	4	600.346,277 661.775,899	21.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.346,277 661.775,899	5	600.343,406 661.795,152	19.466
5	600.343,406 661.795,152	1	600.315,159 661.787,731	29.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28, din 15/04/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŞLEAGĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.251,013 662.286,925	2	600.288,506 662.059,005	230.983
2	600.288,506 662.059,005	3	600.296,019 662.062,572	8.317
3	600.296,019 662.062,572	4	600.298,442 662.063,723	2.682
4	600.298,442 662.063,723	5	600.300,64 662.064,36	2.288
5	600.300,64 662.064,36	6	600.265,689 662.294,247	232.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.265,689 662.294,247	7	600.264,251 662.294,043	1.452
7	600.264,251 662.294,043	1	600.251,013 662.286,925	15.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.183	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1977 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.265,689 662.294,247	2	600.300,64 662.064,36	232.529
2	600.300,64 662.064,36	3	600.311,942 662.067,638	11.768
3	600.311,942 662.067,638	4	600.307,942 662.090,89	23.594
4	600.307,942 662.090,89	5	600.272,816 662.295,039	207.149
5	600.272,816 662.295,039	6	600.271,881 662.295,126	0.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.271,881 662.295,126	1	600.265,689 662.294,247	6.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.958	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1965, din 09/06/2001 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SESTAC ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.272,816 662.295,039	2	600.307,942 662.090,89	207.149
2	600.307,942 662.090,89	3	600.317,158 662.093,563	9.596
3	600.317,158 662.093,563	4	600.282,651 662.294,119	203.503
4	600.282,651 662.294,119	1	600.272,816 662.295,039	9.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1963, din 09/07/2001 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ GH. TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.282,651 662.294,119	2	600.317,158 662.093,563	203.503
2	600.317,158 662.093,563	3	600.321,159 662.070,311	23.594
3	600.321,159 662.070,311	4	600.328,806 662.072,529	7.962
4	600.328,806 662.072,529	5	600.322,907 662.108,563	36.514
5	600.322,907 662.108,563	6	600.312,608 662.175,317	67.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.312,608 662.175,317	7	600.301,977 662.237,104	62.695
7	600.301,977 662.237,104	8	600.291,395 662.293,301	57.185
8	600.291,395 662.293,301	1	600.282,651 662.294,119	8.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.777	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1980 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

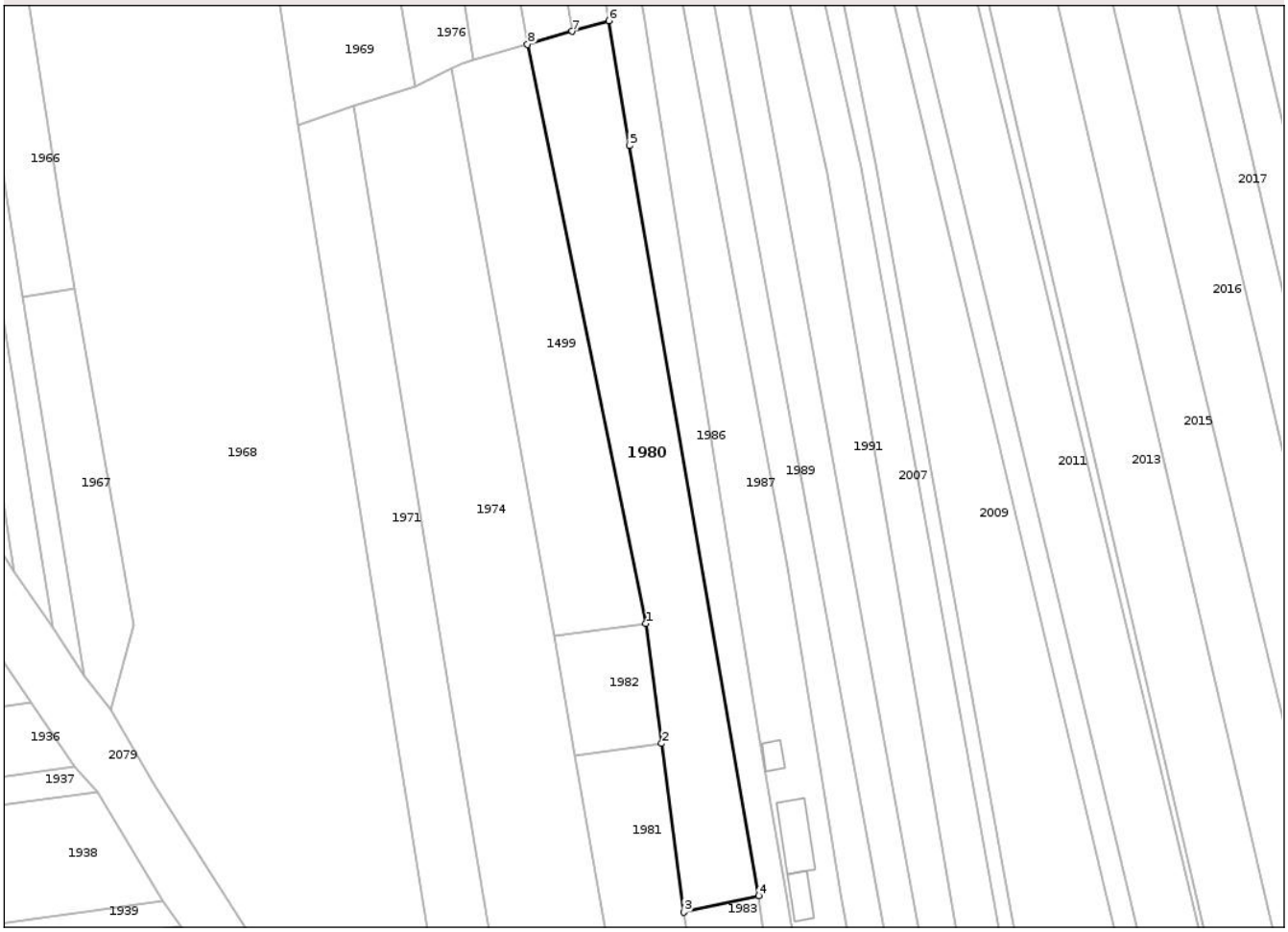
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.777	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.336,536 661.947,436	2	600.339,806 661.922,54	25.11
2	600.339,806 661.922,54	3	600.344,406 661.887,516	35.325
3	600.344,406 661.887,516	4	600.359,908 661.890,938	15.875
4	600.359,908 661.890,938	5	600.333,044 662.046,644	158.006
5	600.333,044 662.046,644	6	600.328,806 662.072,529	26.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.328,806 662.072,529	7	600.321,159 662.070,311	7.962
7	600.321,159 662.070,311	8	600.311,942 662.067,638	9.597
8	600.311,942 662.067,638	1	600.336,536 661.947,436	122.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39607	2.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6094 / 06/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1172, din 28/05/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTĂ NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39607	2.300	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.291	In Lan	-	-	In Lan
2	arabil	NU	1.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.344,406 661.887,516	2	600.339,806 661.922,54	35.325
2	600.339,806 661.922,54	3	600.321,713 661.920,071	18.261
3	600.321,713 661.920,071	4	600.327,934 661.884,327	36.281
4	600.327,934 661.884,327	5	600.332,052 661.860,665	24.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.332,052 661.860,665	6	600.343,904 661.795,343	66.389
6	600.343,904 661.795,343	7	600.343,406 661.795,152	0.533
7	600.343,406 661.795,152	8	600.346,277 661.775,899	19.466
8	600.346,277 661.775,899	9	600.346,985 661.771,15	4.801
9	600.346,985 661.771,15	10	600.354,244 661.773,177	7.537
10	600.354,244 661.773,177	11	600.361,446 661.775,388	7.534
11	600.361,446 661.775,388	12	600.348,642 661.844,64	70.426
12	600.348,642 661.844,64	13	600.350,255 661.844,834	1.625
13	600.350,255 661.844,834	14	600.345,027 661.882,986	38.509
14	600.345,027 661.882,986	1	600.344,406 661.887,516	4.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1982 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

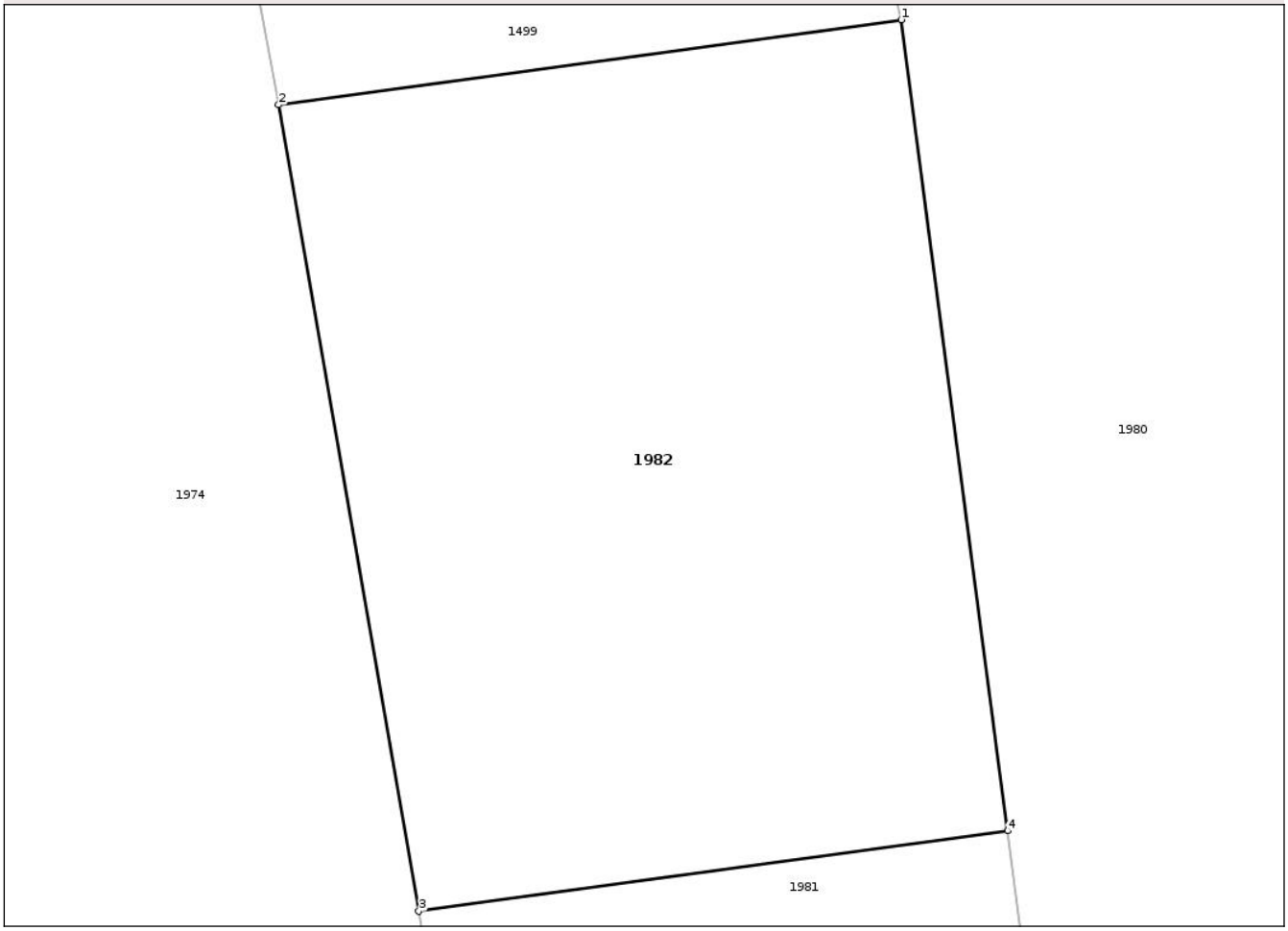
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.336,536 661.947,436	2	600.317,405 661.944,825	19.308
2	600.317,405 661.944,825	3	600.321,713 661.920,071	25.126
3	600.321,713 661.920,071	4	600.339,806 661.922,54	18.261
4	600.339,806 661.922,54	1	600.336,536 661.947,436	25.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 746	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata nu s-a gasit la teren.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1445, din 23/10/1992 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **PRISĂCARIU AUREL**, - decedat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **HOLOTĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 746	Diferenta de suprafata nu s-a gasit la teren.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	-	-	-	
2	arabil	NU	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.344,406 661.887,516	2	600.345,027 661.882,986	4.572
2	600.345,027 661.882,986	3	600.350,255 661.844,834	38.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.350,255 661.844,834	4	600.353,363 661.841,775	4.361
4	600.353,363 661.841,775	5	600.366,221 661.842,073	12.861
5	600.366,221 661.842,073	6	600.363,918 661.861,119	19.185
6	600.363,918 661.861,119	7	600.361,147 661.881,722	20.789
7	600.361,147 661.881,722	8	600.359,908 661.890,938	9.299
8	600.359,908 661.890,938	1	600.344,406 661.887,516	15.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1984 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.364,217 661.776,362	2	600.376,285 661.779,885	12.572
2	600.376,285 661.779,885	3	600.372,685 661.804,075	24.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.372,685 661.804,075	4	600.366,221 661.842,073	38.544
4	600.366,221 661.842,073	5	600.353,363 661.841,775	12.861
5	600.353,363 661.841,775	6	600.358,456 661.801,994	40.106
6	600.358,456 661.801,994	7	600.361,624 661.784,686	17.596
7	600.361,624 661.784,686	8	600.363,193 661.777,846	7.018
8	600.363,193 661.777,846	1	600.364,217 661.776,362	1.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1985 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.361,446 661.775,388	2	600.364,217 661.776,362	2.937
2	600.364,217 661.776,362	3	600.363,193 661.777,846	1.803
3	600.363,193 661.777,846	4	600.361,624 661.784,686	7.018
4	600.361,624 661.784,686	5	600.358,456 661.801,994	17.596
5	600.358,456 661.801,994	6	600.353,363 661.841,775	40.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.353,363 661.841,775	7	600.350,255 661.844,834	4.361
7	600.350,255 661.844,834	8	600.348,642 661.844,64	1.625
8	600.348,642 661.844,64	1	600.361,446 661.775,388	70.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4584
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:3713
Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34432	3.522	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2576 / 19/06/2006		
Act Notarial nr. 1376/2006, din 01/01/2006 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POJOGA RADU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4584)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POJOGA SILVIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4584)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34432	3.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	
2	arabil	NU	2.922	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.372,685 661.804,075	2	600.376,285 661.779,885	24.456
3	600.383,473 661.783,297	4	600.371,632 661.855,051	72.724
5	600.367,311 661.881,238	6	600.367,184 661.882,007	0.779
7	600.365,563 661.891,429	8	600.362,595 661.908,588	17.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.376,285 661.779,885	3	600.383,473 661.783,297	7.957
4	600.371,632 661.855,051	5	600.367,311 661.881,238	26.541
6	600.367,184 661.882,007	7	600.365,563 661.891,429	9.56
8	600.362,595 661.908,588	9	600.360,198 661.923,253	14.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.360,198 661.923,253	10	600.353,879 661.961,909	39.169
11	600.341,817 662.037,325	12	600.335,969 662.073,966	37.105
13	600.332,795 662.093,659	14	600.327,483 662.126,613	33.379
15	600.325,671 662.137,963	16	600.309,122 662.236,234	99.655
17	600.298,714 662.292,199	18	600.291,395 662.293,301	7.401
19	600.301,977 662.237,104	20	600.312,608 662.175,317	62.695
21	600.322,907 662.108,563	22	600.328,806 662.072,529	36.514
23	600.333,044 662.046,644	24	600.359,908 661.890,938	158.006
25	600.361,147 661.881,722	26	600.363,918 661.861,119	20.789
27	600.366,221 661.842,073	1	600.372,685 661.804,075	38.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.353,879 661.961,909	11	600.341,817 662.037,325	76.375
12	600.335,969 662.073,966	13	600.332,795 662.093,659	19.947
14	600.327,483 662.126,613	15	600.325,671 662.137,963	11.494
16	600.309,122 662.236,234	17	600.298,714 662.292,199	56.925
18	600.291,395 662.293,301	19	600.301,977 662.237,104	57.185
20	600.312,608 662.175,317	21	600.322,907 662.108,563	67.544
22	600.328,806 662.072,529	23	600.333,044 662.046,644	26.23
24	600.359,908 661.890,938	25	600.361,147 661.881,722	9.299
26	600.363,918 661.861,119	27	600.366,221 661.842,073	19.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti F.N., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31617	3.600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31617-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti F.N., Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa gospodareasca- a exploatatiilor agricole. Cladire parter, edificata in anul 2012. Suprafata construita desfasurata = 89 mp.
A1.2		Loc. Falticeni, Str Antilesti F.N., Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti F.N., Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7057 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 1127, din 04/03/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP IOAN** 2) **POP PARASCHIVA**	
1987 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POP IOAN** 2) **POP PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31617	3.600	Imprejmuit partial.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	-	-	-	Imprejmuit partial
2	curti constructii	NU	2.774	-	-	-	Imprejmuit partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31617-C1	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa gospodareasca- a exploatatiilor agricole. Cladire parter, edificata in anul 2012. Suprafata construita desfasurata = 89 mp.
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.341,817 662.037,325	2	600.353,879 661.961,909	76.375
2	600.353,879 661.961,909	3	600.360,198 661.923,253	39.169
3	600.360,198 661.923,253	4	600.362,595 661.908,588	14.86
4	600.362,595 661.908,588	5	600.365,563 661.891,429	17.414
5	600.365,563 661.891,429	6	600.367,184 661.882,007	9.56
6	600.367,184 661.882,007	7	600.367,311 661.881,238	0.779
7	600.367,311 661.881,238	8	600.371,632 661.855,051	26.541
8	600.371,632 661.855,051	9	600.383,473 661.783,297	72.724
9	600.383,473 661.783,297	10	600.394,513 661.786,864	11.602
10	600.394,513 661.786,864	11	600.382,638 661.858,022	72.142
11	600.382,638 661.858,022	12	600.378,915 661.880,328	22.615
12	600.378,915 661.880,328	13	600.377,072 661.891,373	11.198
13	600.377,072 661.891,373	14	600.365,82 661.959,109	68.664
14	600.365,82 661.959,109	15	600.334,461 662.129,118	172.877
15	600.334,461 662.129,118	16	600.327,483 662.126,613	7.414
16	600.327,483 662.126,613	17	600.332,795 662.093,659	33.379
17	600.332,795 662.093,659	18	600.335,969 662.073,966	19.947
18	600.335,969 662.073,966	1	600.341,817 662.037,325	37.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1988 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	926	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.298,714 662.292,199	2	600.309,122 662.236,234	56.925
2	600.309,122 662.236,234	3	600.325,671 662.137,963	99.655
3	600.325,671 662.137,963	4	600.327,483 662.126,613	11.494
4	600.327,483 662.126,613	5	600.334,461 662.129,118	7.414
5	600.334,461 662.129,118	6	600.319,099 662.209,762	82.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.319,099 662.209,762	7	600.303,669 662.290,34	82.042
7	600.303,669 662.290,34	1	600.298,714 662.292,199	5.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 463, din 20/09/1994 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ELENA**, - decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	617	-	-	-	
2	arabil	NU	2.983	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.394,513 661.786,864	2	600.403,289 661.789,621	9.199
2	600.403,289 661.789,621	3	600.390,448 661.860,114	71.653
3	600.390,448 661.860,114	4	600.386,774 661.879,712	19.939
4	600.386,774 661.879,712	5	600.311,867 662.288,343	415.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.311,867 662.288,343	6	600.303,669 662.290,34	8.438
6	600.303,669 662.290,34	7	600.319,099 662.209,762	82.042
7	600.319,099 662.209,762	8	600.334,461 662.129,118	82.094
8	600.334,461 662.129,118	9	600.365,82 661.959,109	172.877
9	600.365,82 661.959,109	10	600.377,072 661.891,373	68.664
10	600.377,072 661.891,373	11	600.378,915 661.880,328	11.198
11	600.378,915 661.880,328	12	600.382,638 661.858,022	22.615
12	600.382,638 661.858,022	1	600.394,513 661.786,864	72.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 960, din 05/07/1995 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	-	-	-	
2	arabil	NU	3.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.394,169 661.879,132	2	600.364,753 662.039,714	163.254
2	600.364,753 662.039,714	3	600.319,208 662.287,138	251.581
3	600.319,208 662.287,138	4	600.317,045 662.287,045	2.165
4	600.317,045 662.287,045	5	600.311,867 662.288,343	5.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.311,867 662.288,343	6	600.386,774 661.879,712	415.44
6	600.386,774 661.879,712	7	600.390,448 661.860,114	19.939
7	600.390,448 661.860,114	8	600.403,289 661.789,621	71.653
8	600.403,289 661.789,621	9	600.408,403 661.791,227	5.36
9	600.408,403 661.791,227	10	600.410,138 661.792,018	1.907
10	600.410,138 661.792,018	11	600.397,313 661.861,983	71.131
11	600.397,313 661.861,983	1	600.394,169 661.879,132	17.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 3.755	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41, din 03/08/2020 emis de IORDACHE RALUCA-ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 3.755	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1992

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	483	-	-	-	
2	arabil	NU	3.272	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.319,208 662.287,138	2	600.364,753 662.039,714	251.581
2	600.364,753 662.039,714	3	600.394,169 661.879,132	163.254
3	600.394,169 661.879,132	4	600.397,313 661.861,983	17.435
4	600.397,313 661.861,983	5	600.410,138 661.792,018	71.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.410,138 661.792,018	6	600.416,063 661.794,718	6.511
6	600.416,063 661.794,718	7	600.405,0 661.860,697	66.9
7	600.405,0 661.860,697	8	600.404,45 661.863,91	3.26
8	600.404,45 661.863,91	9	600.401,951 661.878,521	14.823
9	600.401,951 661.878,521	10	600.400,864 661.884,876	6.447
10	600.400,864 661.884,876	11	600.388,56 661.956,797	72.966
11	600.388,56 661.956,797	12	600.374,086 662.040,68	85.123
12	600.374,086 662.040,68	13	600.361,27 662.100,08	60.767
13	600.361,27 662.100,08	14	600.338,443 662.216,62	118.755
14	600.338,443 662.216,62	15	600.325,345 662.287,301	71.884
15	600.325,345 662.287,301	1	600.319,208 662.287,138	6.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 645	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41, din 03/08/2020 emis de IORDACHE RALUCA-ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

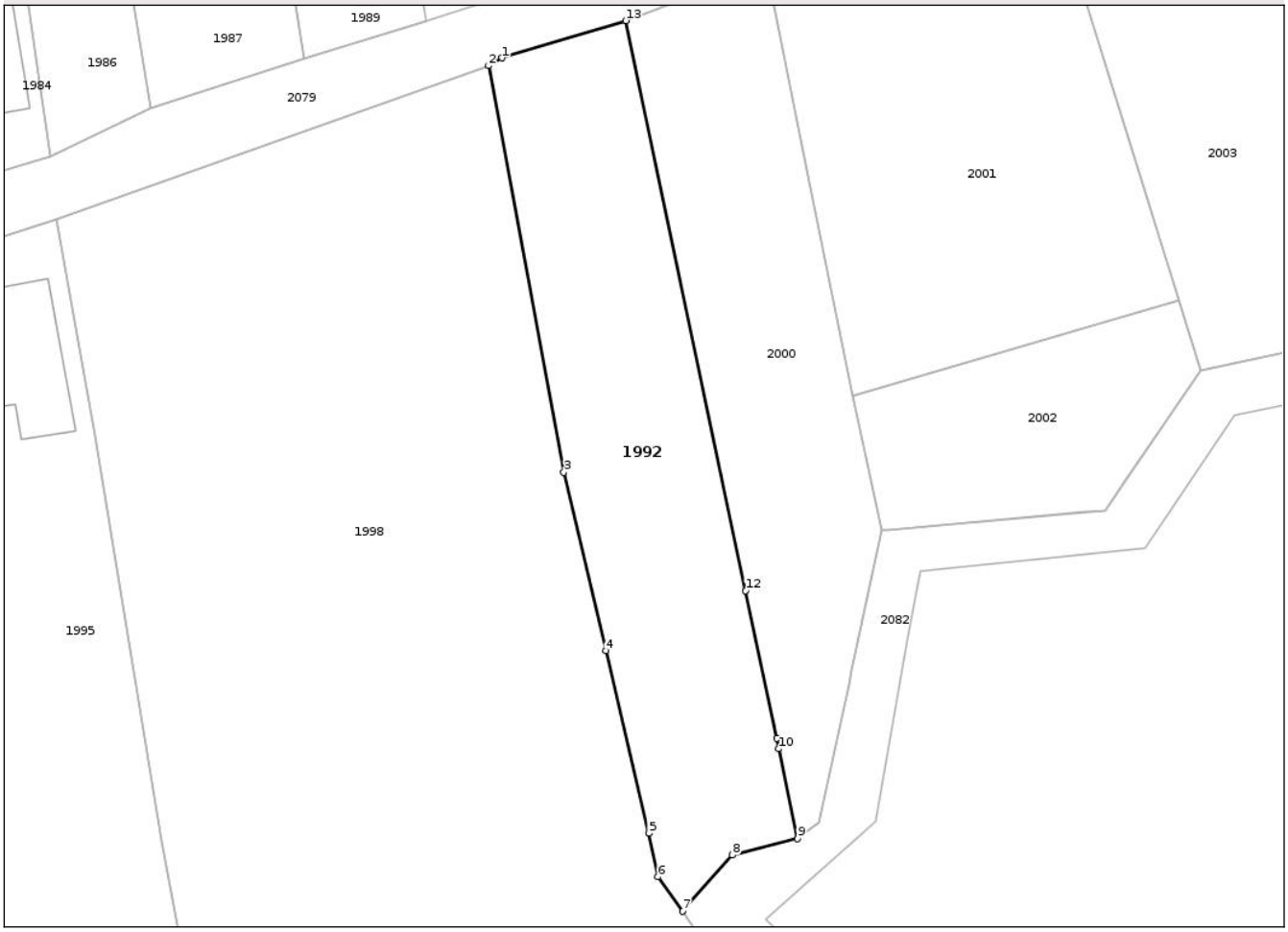
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 645	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 1991

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	455	-	-	-	
2	arabil	NU	190	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.408,674 661.786,938	2	600.407,723 661.786,379	1.103
2	600.407,723 661.786,379	3	600.413,131 661.757,19	29.686
3	600.413,131 661.757,19	4	600.416,149 661.744,393	13.148
4	600.416,149 661.744,393	5	600.419,241 661.731,288	13.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.419,241 661.731,288	6	600.419,893 661.728,162	3.193
6	600.419,893 661.728,162	7	600.421,656 661.725,688	3.038
7	600.421,656 661.725,688	8	600.425,225 661.729,712	5.379
8	600.425,225 661.729,712	9	600.429,915 661.730,907	4.84
9	600.429,915 661.730,907	10	600.428,559 661.737,356	6.59
10	600.428,559 661.737,356	11	600.428,405 661.738,086	0.746
11	600.428,405 661.738,086	12	600.426,176 661.748,69	10.836
12	600.426,176 661.748,69	13	600.417,575 661.789,608	41.812
13	600.417,575 661.789,608	1	600.408,674 661.786,938	9.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6137
Nr. cadastral vechi:5030

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32920	4.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32920-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta
A1.2	32920-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; sura
A1.3		Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2275 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 792, din 11/03/2008 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AIOANEI VALERIU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6137)	
1993 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **AIOANEI VALERIU**, lipsa CNP proprietar; necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2275 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 792, din 11/03/2008 emis de BNP M Apostol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSI OBLIGATIE DE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOLOTA DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6137)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32920	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	-	-	-	
2	arabil	DA	504	-	-	-	
3	arabil	NU	3.066	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32920-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta
A1.2	32920-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; sura
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.361,732 661.770,563	2	600.331,085 661.759,991	32.419
2	600.331,085 661.759,991	3	600.338,14 661.735,509	25.478
3	600.338,14 661.735,509	4	600.365,361 661.740,685	27.709
4	600.365,361 661.740,685	5	600.370,03 661.710,031	31.008
5	600.370,03 661.710,031	6	600.339,452 661.707,164	30.712
6	600.339,452 661.707,164	7	600.339,377 661.706,828	0.344
7	600.339,377 661.706,828	8	600.339,057 661.705,401	1.462
8	600.339,057 661.705,401	9	600.337,951 661.685,336	20.095
9	600.337,951 661.685,336	10	600.327,661 661.634,168	52.192
10	600.327,661 661.634,168	11	600.383,512 661.644,462	56.792
11	600.383,512 661.644,462	12	600.378,956 661.673,902	29.79
12	600.378,956 661.673,902	13	600.374,673 661.698,229	24.701
13	600.374,673 661.698,229	14	600.373,735 661.703,558	5.411
14	600.373,735 661.703,558	15	600.372,795 661.710,396	6.902
15	600.372,795 661.710,396	16	600.370,649 661.725,673	15.427
16	600.370,649 661.725,673	17	600.368,503 661.740,949	15.426
17	600.368,503 661.740,949	18	600.366,71 661.750,914	10.125
18	600.366,71 661.750,914	1	600.361,732 661.770,563	20.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40198	Din acte: 900 Masurata: 850	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40198-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1996 din BCA cu Sdc=176 mp
A1.2	40198-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd (P), construit in anul 1996 din lemn cu Sdc=38 mp
A1.3	40198-C3	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 23A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj (P), construit in anul 1996 din BCA cu Sdc=43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27259 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 624, din 17/05/1996 emis de BNP Lacrimioara Ciobica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ-AILISOAIE ILIE**, casatorit cu 2) **MIHĂILĂ-AILISOAIE NICULINA**	
Act Administrativ nr. 2899, din 04/10/2019 emis de Primaria Mun. Falticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂILĂ-AILISOAIE ILIE**, casatorit cu 2) **MIHĂILĂ-AILISOAIE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

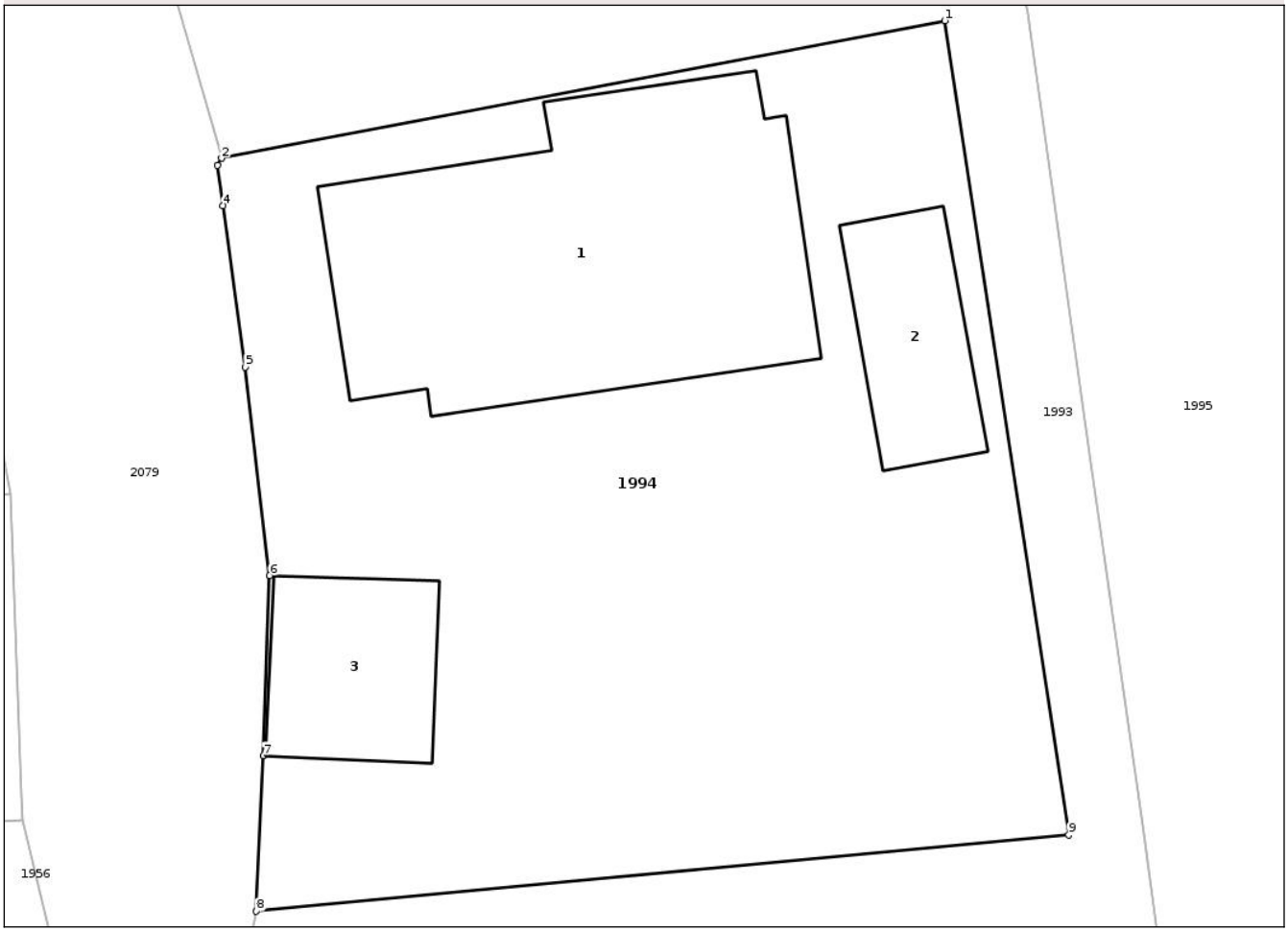
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40198	Din acte: 900 Masurata: 850	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	-	
2	arabil	NU	274	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40198-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1996 din BCA cu Sdc=176 mp
A1.2	40198-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd (P), construit in anul 1996 din lemn cu Sdc=38 mp
A1.3	40198-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj (P), construit in anul 1996 din BCA cu Sdc=43 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.365,361 661.740,685	2	600.338,14 661.735,509	27.709
2	600.338,14 661.735,509	3	600.337,987 661.735,251	0.3
3	600.337,987 661.735,251	4	600.338,196 661.733,727	1.538
4	600.338,196 661.733,727	5	600.339,033 661.727,642	6.142
5	600.339,033 661.727,642	6	600.339,951 661.719,799	7.897
6	600.339,951 661.719,799	7	600.339,706 661.713,021	6.782
7	600.339,706 661.713,021	8	600.339,452 661.707,164	5.863
8	600.339,452 661.707,164	9	600.370,03 661.710,031	30.712
9	600.370,03 661.710,031	1	600.365,361 661.740,685	31.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41165	1.900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41165-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5777 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 369, din 07/02/1997 emis de BNP LACRAMIOARA CIOBICA (CVC ; act administrativ nr 814854 din 01.03.2010, emis de Municipiul Falticeni;act administrativ nr 516780 din 16.08.2014, emis de comuna Fantana Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOLOTĂ FLORIN**, casatorit cu 2) **HOLOTĂ LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

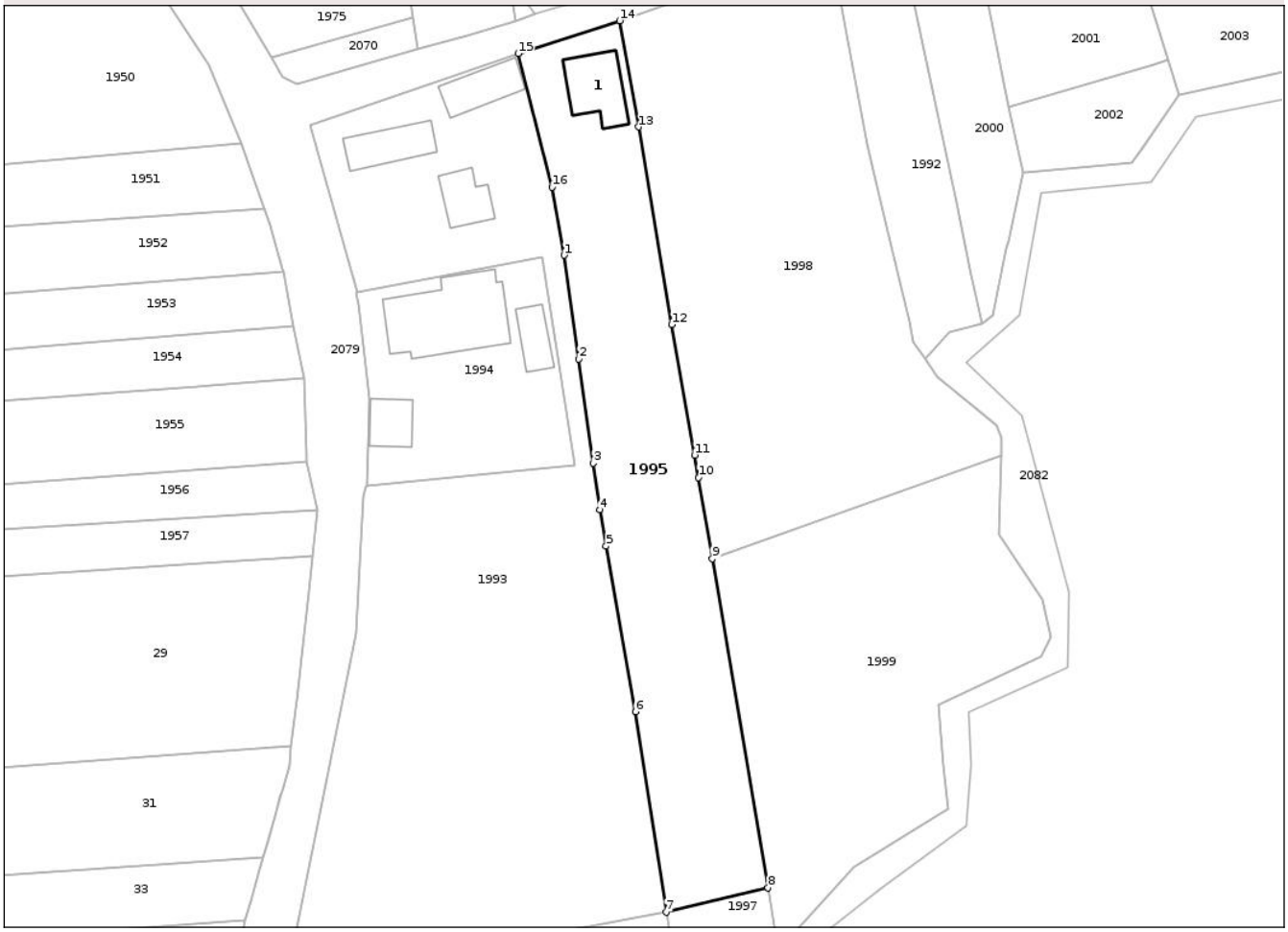
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41165	1.900	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si plase de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	
2	arabil	NU	1.238	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41165-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.368,503 661.740,949	2	600.370,649 661.725,673	15.426
2	600.370,649 661.725,673	3	600.372,795 661.710,396	15.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.372,795 661.710,396	4	600.373,735 661.703,558	6.902
4	600.373,735 661.703,558	5	600.374,673 661.698,229	5.411
5	600.374,673 661.698,229	6	600.378,956 661.673,902	24.701
6	600.378,956 661.673,902	7	600.383,512 661.644,462	29.79
7	600.383,512 661.644,462	8	600.398,482 661.648,066	15.398
8	600.398,482 661.648,066	9	600.390,287 661.696,367	48.991
9	600.390,287 661.696,367	10	600.388,261 661.708,308	12.112
10	600.388,261 661.708,308	11	600.387,703 661.711,596	3.335
11	600.387,703 661.711,596	12	600.384,293 661.730,739	19.444
12	600.384,293 661.730,739	13	600.379,469 661.759,79	29.449
13	600.379,469 661.759,79	14	600.376,67 661.775,378	15.837
14	600.376,67 661.775,378	15	600.361,732 661.770,563	15.695
15	600.361,732 661.770,563	16	600.366,71 661.750,914	20.27
16	600.366,71 661.750,914	1	600.368,503 661.740,949	10.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1996 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.335,839 661.534,656	2	600.340,16 661.533,129	4.583
3	600.345,922 661.531,412	4	600.350,388 661.539,079	8.873
5	600.350,023 661.545,545	6	600.353,081 661.554,236	9.213
7	600.351,825 661.561,703	8	600.340,547 661.571,812	15.145
9	600.329,915 661.586,078	10	600.332,314 661.605,481	19.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.340,16 661.533,129	3	600.345,922 661.531,412	6.012
4	600.350,388 661.539,079	5	600.350,023 661.545,545	6.476
6	600.353,081 661.554,236	7	600.351,825 661.561,703	7.572
8	600.340,547 661.571,812	9	600.329,915 661.586,078	17.792
10	600.332,314 661.605,481	11	600.342,15 661.623,258	20.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.342,15 661.623,258	12	600.358,361 661.637,855	21.814
13	600.371,939 661.627,817	14	600.384,864 661.626,375	13.005
15	600.386,329 661.626,257	16	600.383,512 661.644,462	18.422
17	600.327,661 661.634,168	18	600.324,278 661.617,346	17.159
19	600.322,625 661.615,494	20	600.321,403 661.602,539	13.013
21	600.322,854 661.588,468	22	600.328,561 661.570,542	18.813
23	600.334,944 661.541,707	24	600.335,845 661.537,122	4.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.358,361 661.637,855	13	600.371,939 661.627,817	16.886
14	600.384,864 661.626,375	15	600.386,329 661.626,257	1.47
16	600.383,512 661.644,462	17	600.327,661 661.634,168	56.792
18	600.324,278 661.617,346	19	600.322,625 661.615,494	2.482
20	600.321,403 661.602,539	21	600.322,854 661.588,468	14.146
22	600.328,561 661.570,542	23	600.334,944 661.541,707	29.533
24	600.335,845 661.537,122	1	600.335,839 661.534,656	2.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1997 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

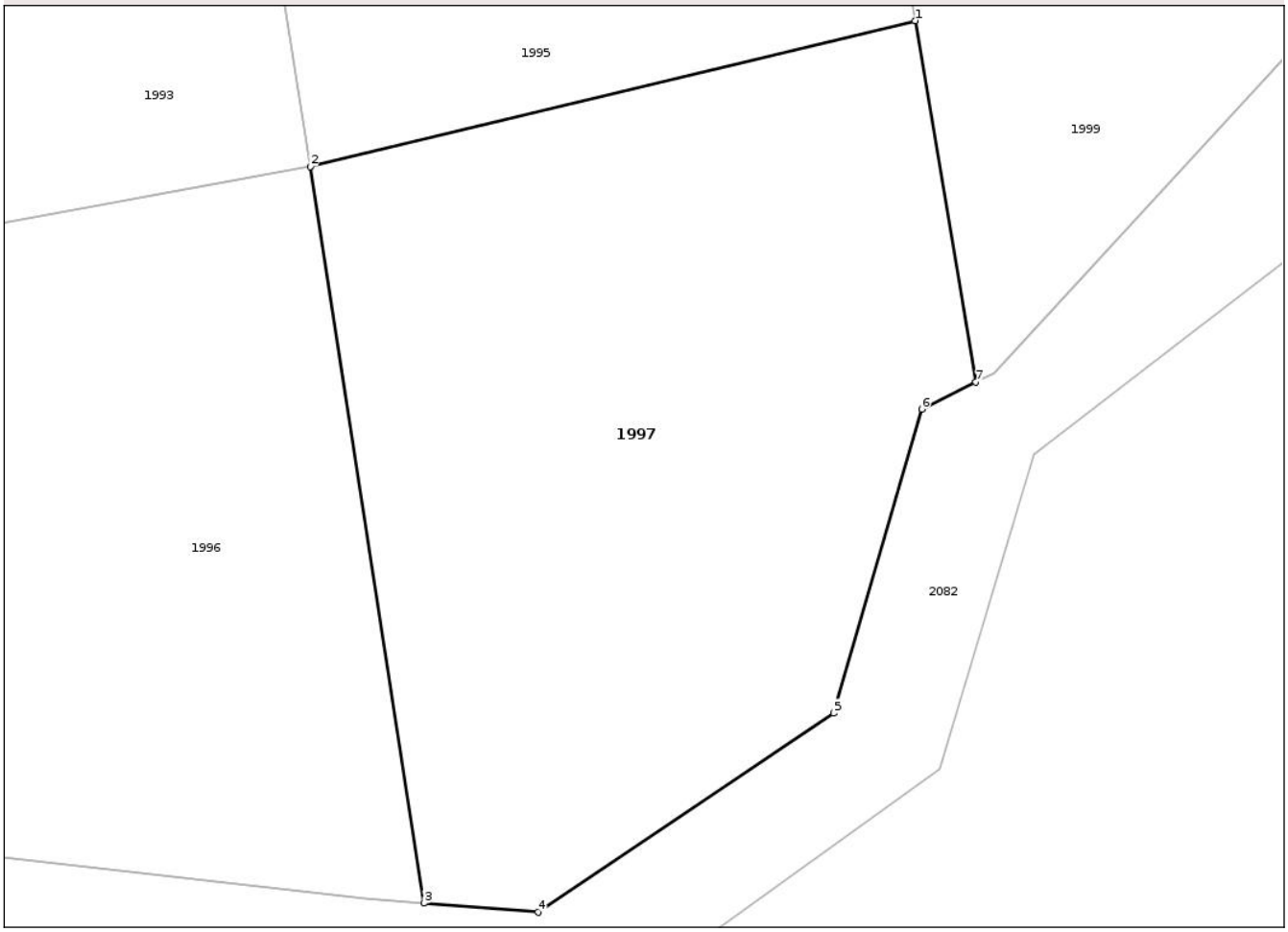
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	249	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.398,482 661.648,066	2	600.383,512 661.644,462	15.398
2	600.383,512 661.644,462	3	600.386,329 661.626,257	18.422
3	600.386,329 661.626,257	4	600.389,151 661.626,031	2.831
4	600.389,151 661.626,031	5	600.396,465 661.630,954	8.816
5	600.396,465 661.630,954	6	600.398,643 661.638,466	7.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.398,643 661.638,466	7	600.399,986 661.639,132	1.499
7	600.399,986 661.639,132	1	600.398,482 661.648,066	9.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2248
Nr. cadastral vechi:1352

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35595	2.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; La locul numit " In lan "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1618 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 2006, din 15/07/2002 emis de BNP L. MANEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA DOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2248)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

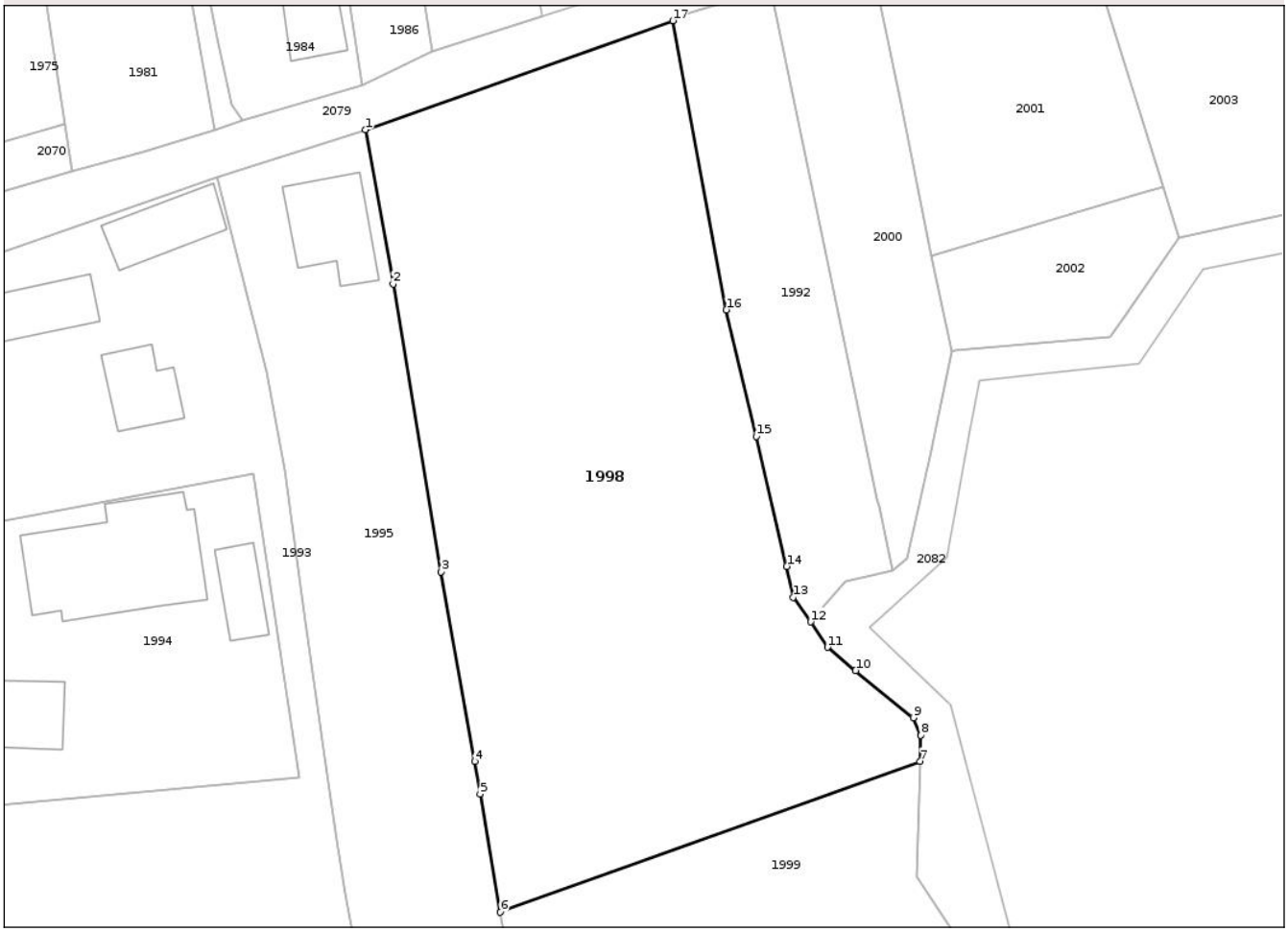
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35595	2.800	La locul numit " In lan "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.449	-	-	-	
2	arabil	NU	1.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.376,67 661.775,378	2	600.379,469 661.759,79	15.837
2	600.379,469 661.759,79	3	600.384,293 661.730,739	29.449
3	600.384,293 661.730,739	4	600.387,703 661.711,596	19.444
4	600.387,703 661.711,596	5	600.388,261 661.708,308	3.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.388,261 661.708,308	6	600.390,287 661.696,367	12.112
6	600.390,287 661.696,367	7	600.432,724 661.711,597	45.087
7	600.432,724 661.711,597	8	600.432,787 661.714,246	2.65
8	600.432,787 661.714,246	9	600.432,03 661.715,995	1.906
9	600.432,03 661.715,995	10	600.426,213 661.720,772	7.527
10	600.426,213 661.720,772	11	600.423,356 661.723,118	3.697
11	600.423,356 661.723,118	12	600.421,656 661.725,688	3.081
12	600.421,656 661.725,688	13	600.419,893 661.728,162	3.038
13	600.419,893 661.728,162	14	600.419,241 661.731,288	3.193
14	600.419,241 661.731,288	15	600.416,149 661.744,393	13.465
15	600.416,149 661.744,393	16	600.413,131 661.757,19	13.148
16	600.413,131 661.757,19	17	600.407,723 661.786,379	29.686
17	600.407,723 661.786,379	1	600.376,67 661.775,378	32.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.967	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1999 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

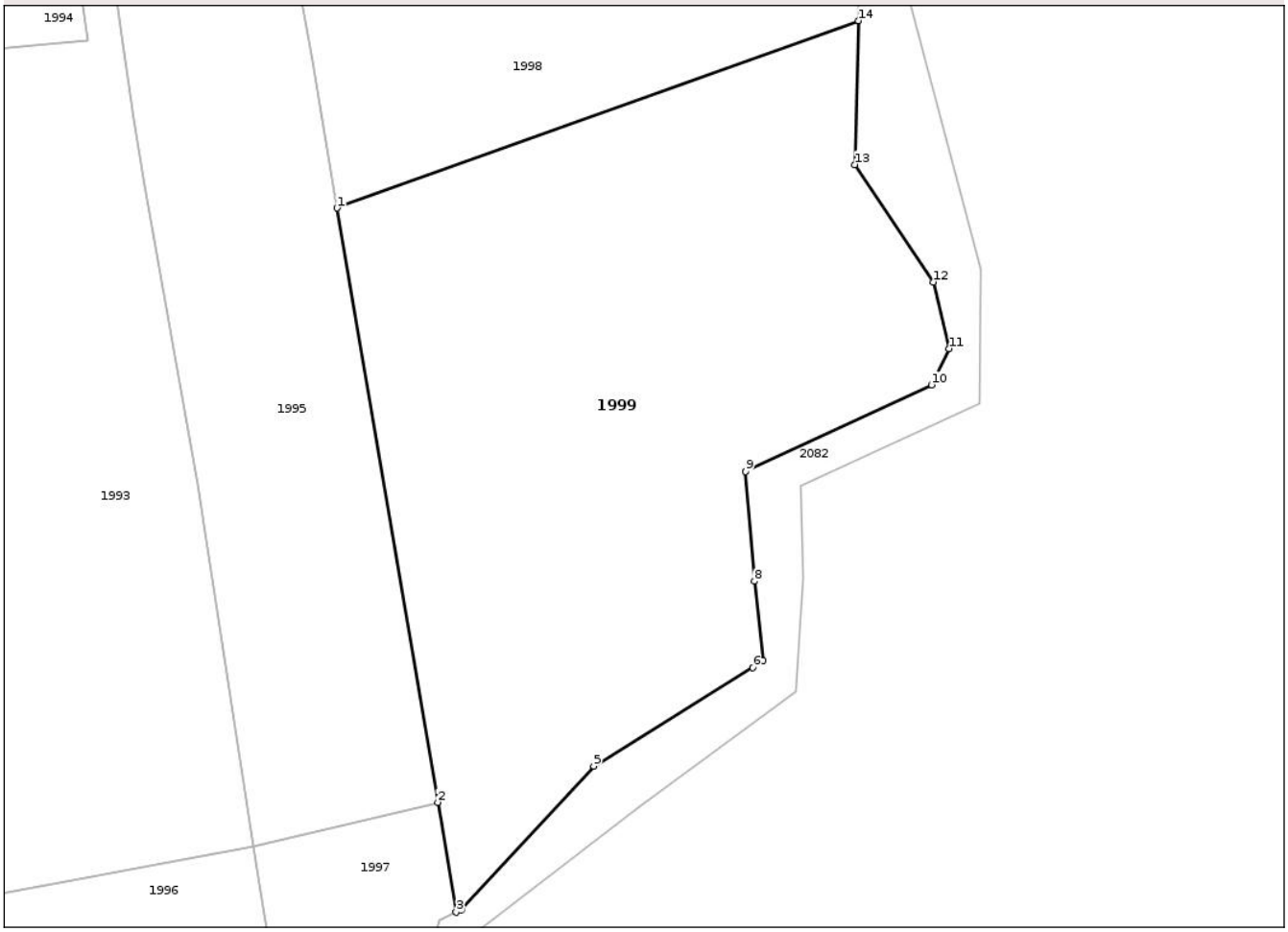
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.967	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.390,287 661.696,367	2	600.398,482 661.648,066	48.991
2	600.398,482 661.648,066	3	600.399,986 661.639,132	9.06
3	600.399,986 661.639,132	4	600.400,438 661.639,356	0.504
4	600.400,438 661.639,356	5	600.411,17 661.651,013	15.845
5	600.411,17 661.651,013	6	600.424,115 661.659,02	15.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.424,115 661.659,02	7	600.424,958 661.659,59	1.018
7	600.424,958 661.659,59	8	600.424,267 661.666,04	6.487
8	600.424,267 661.666,04	9	600.423,544 661.674,958	8.947
9	600.423,544 661.674,958	10	600.438,661 661.682,004	16.678
10	600.438,661 661.682,004	11	600.440,103 661.684,94	3.271
11	600.440,103 661.684,94	12	600.438,8 661.690,351	5.566
12	600.438,8 661.690,351	13	600.432,448 661.699,893	11.463
13	600.432,448 661.699,893	14	600.432,724 661.711,597	11.707
14	600.432,724 661.711,597	1	600.390,287 661.696,367	45.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36625	Din acte: 4.700 Masurata: 545	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9953 / 28/06/2013		
Act Notarial nr. 2244, din 27/06/2013 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

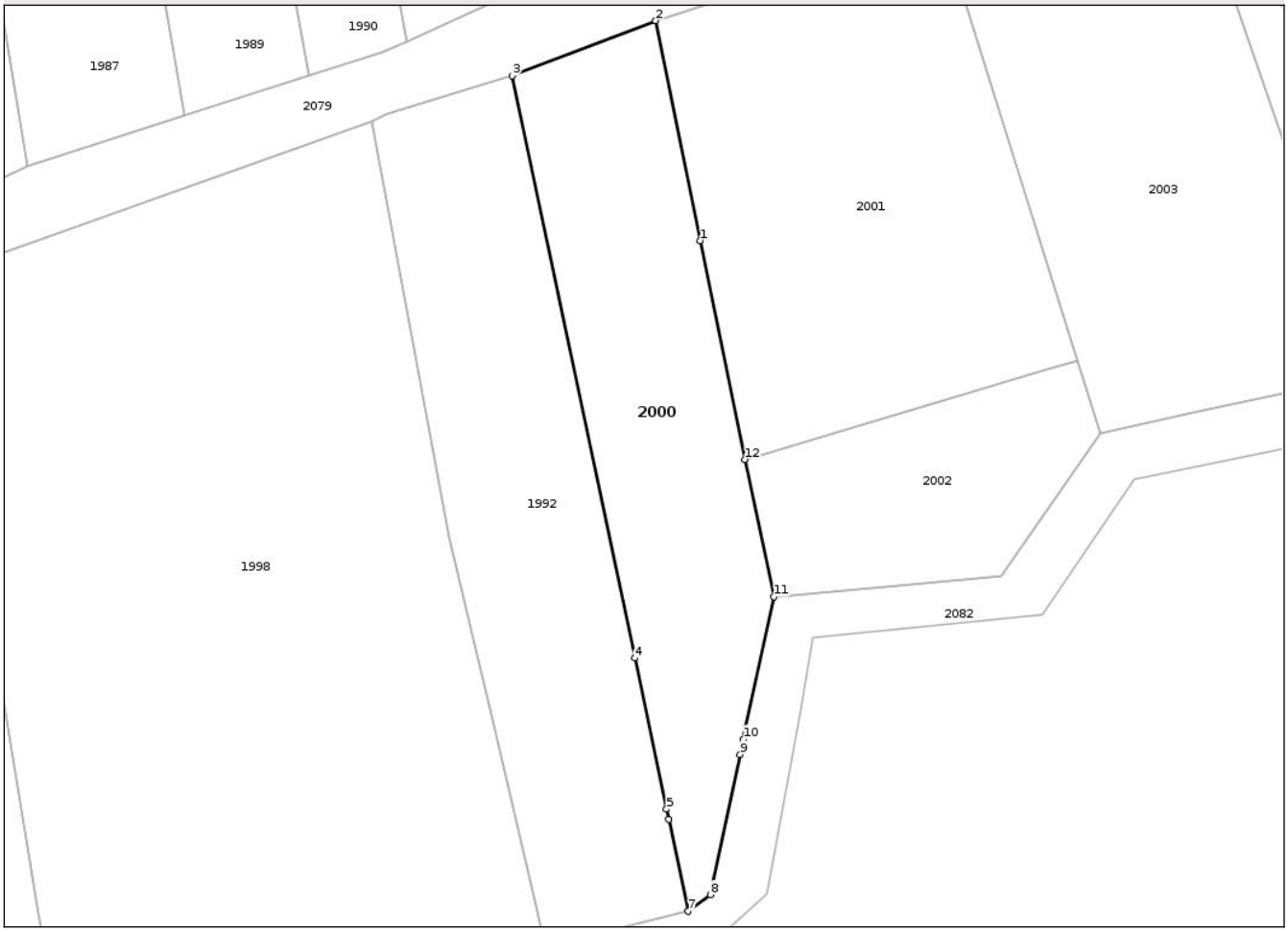
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36625	Din acte: 4.700 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	438	-	-	-	Neimprejmuit
2	arabil	NU	107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.430,786 661.778,023	2	600.427,638 661.793,478	15.772
2	600.427,638 661.793,478	3	600.417,575 661.789,608	10.782
3	600.417,575 661.789,608	4	600.426,176 661.748,69	41.812
4	600.426,176 661.748,69	5	600.428,405 661.738,086	10.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.428,405 661.738,086	6	600.428,559 661.737,356	0.746
6	600.428,559 661.737,356	7	600.429,915 661.730,907	6.59
7	600.429,915 661.730,907	8	600.431,475 661.732,081	1.952
8	600.431,475 661.732,081	9	600.433,57 661.741,917	10.057
9	600.433,57 661.741,917	10	600.433,8 661.742,996	1.103
10	600.433,8 661.742,996	11	600.435,934 661.753,016	10.245
11	600.435,934 661.753,016	12	600.433,901 661.762,652	9.848
12	600.433,901 661.762,652	1	600.430,786 661.778,023	15.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38121	720	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18663 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 16/09/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SACALIUC FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

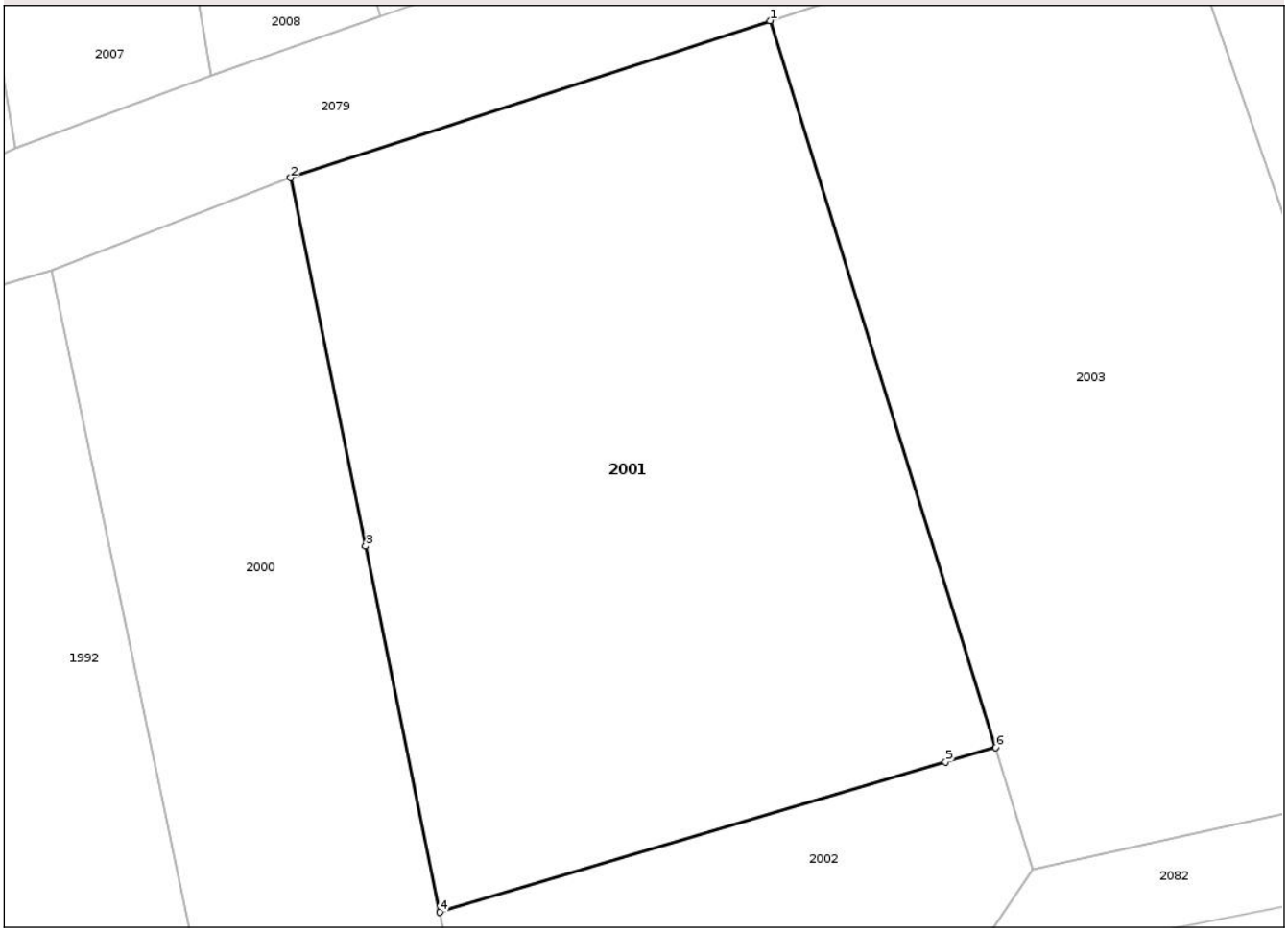
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38121	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	707	-	-	-	Imobil partial imprejmuit
2	arabil	NU	13	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.447,785 661.800,072	2	600.427,638 661.793,478	21.199
2	600.427,638 661.793,478	3	600.430,786 661.778,023	15.772
3	600.430,786 661.778,023	4	600.433,901 661.762,652	15.683
4	600.433,901 661.762,652	5	600.455,167 661.768,95	22.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.455,167 661.768,95	6	600.457,264 661.769,574	2.188
6	600.457,264 661.769,574	1	600.447,785 661.800,072	31.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2002 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

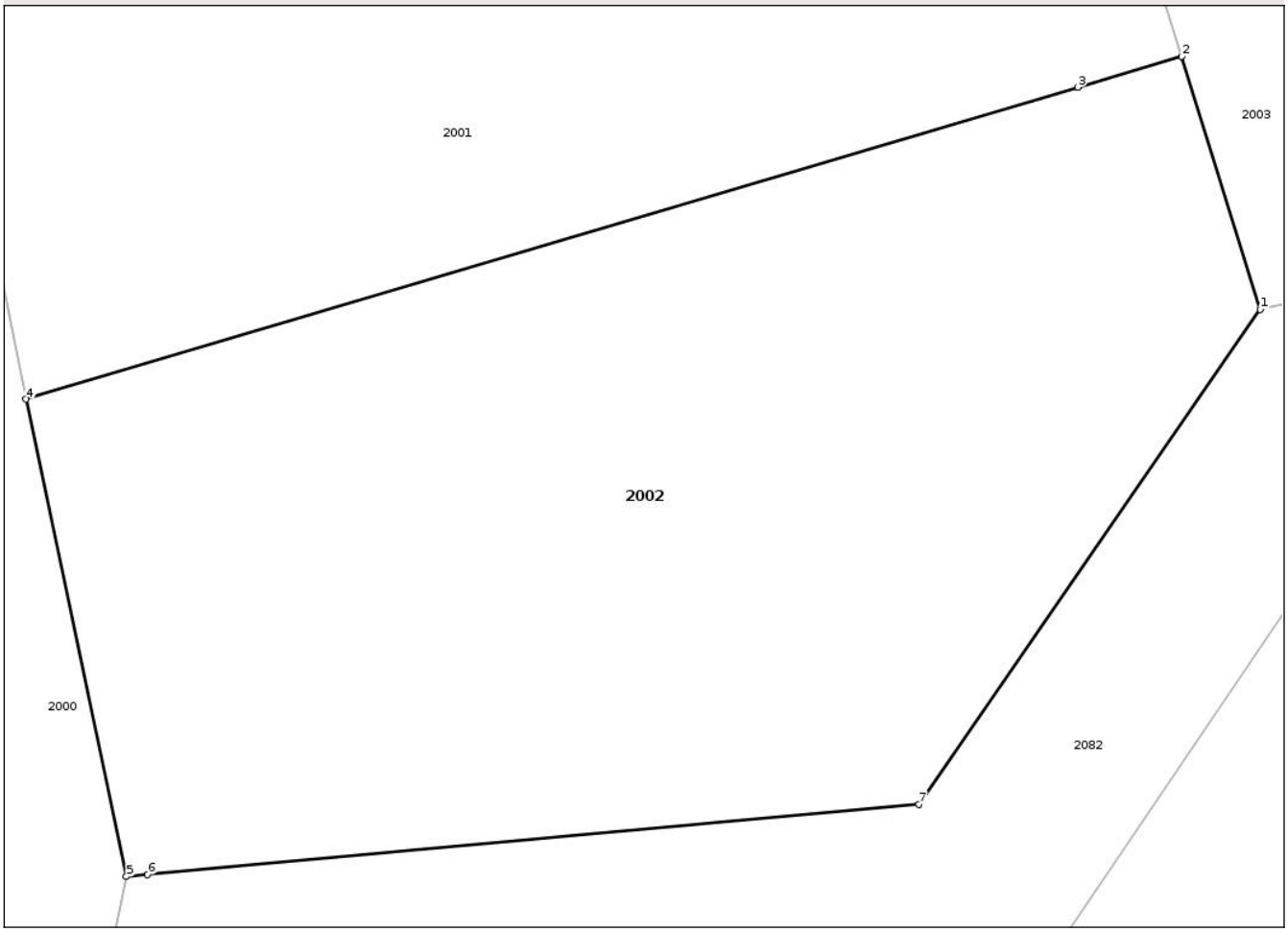
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	189	-	-	-	
2	arabil	NU	73	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.458,851 661.764,468	2	600.457,264 661.769,574	5.347
2	600.457,264 661.769,574	3	600.455,167 661.768,95	2.188
3	600.455,167 661.768,95	4	600.433,901 661.762,652	22.179
4	600.433,901 661.762,652	5	600.435,934 661.753,016	9.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.435,934 661.753,016	6	600.436,361 661.753,055	0.429
6	600.436,361 661.753,055	7	600.451,953 661.754,477	15.657
7	600.451,953 661.754,477	1	600.458,851 661.764,468	12.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37821	700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1274 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 77, din 19/01/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LUDVINA**, casatorita cu 2) **VASILIU DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

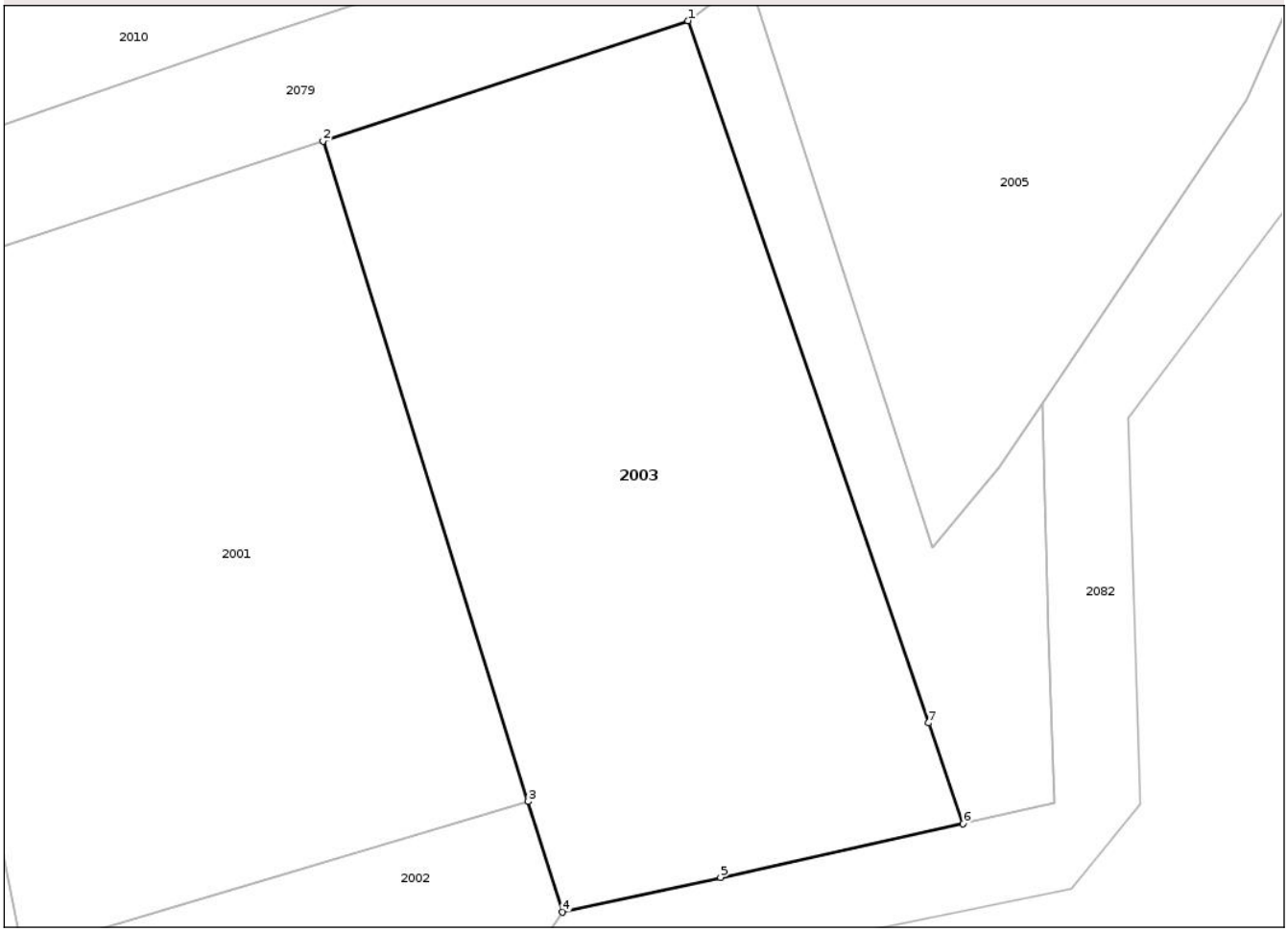
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37821	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	40	In Lan	-	-	Imprejmuit total.
2	faneata	NU	660	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.464,644 661.805,623	2	600.447,785 661.800,072	17.749
2	600.447,785 661.800,072	3	600.457,264 661.769,574	31.937
3	600.457,264 661.769,574	4	600.458,851 661.764,468	5.347
4	600.458,851 661.764,468	5	600.466,144 661.766,079	7.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.466,144 661.766,079	6	600.477,354 661.768,555	11.48
6	600.477,354 661.768,555	7	600.475,758 661.773,21	4.921
7	600.475,758 661.773,21	1	600.464,644 661.805,623	34.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

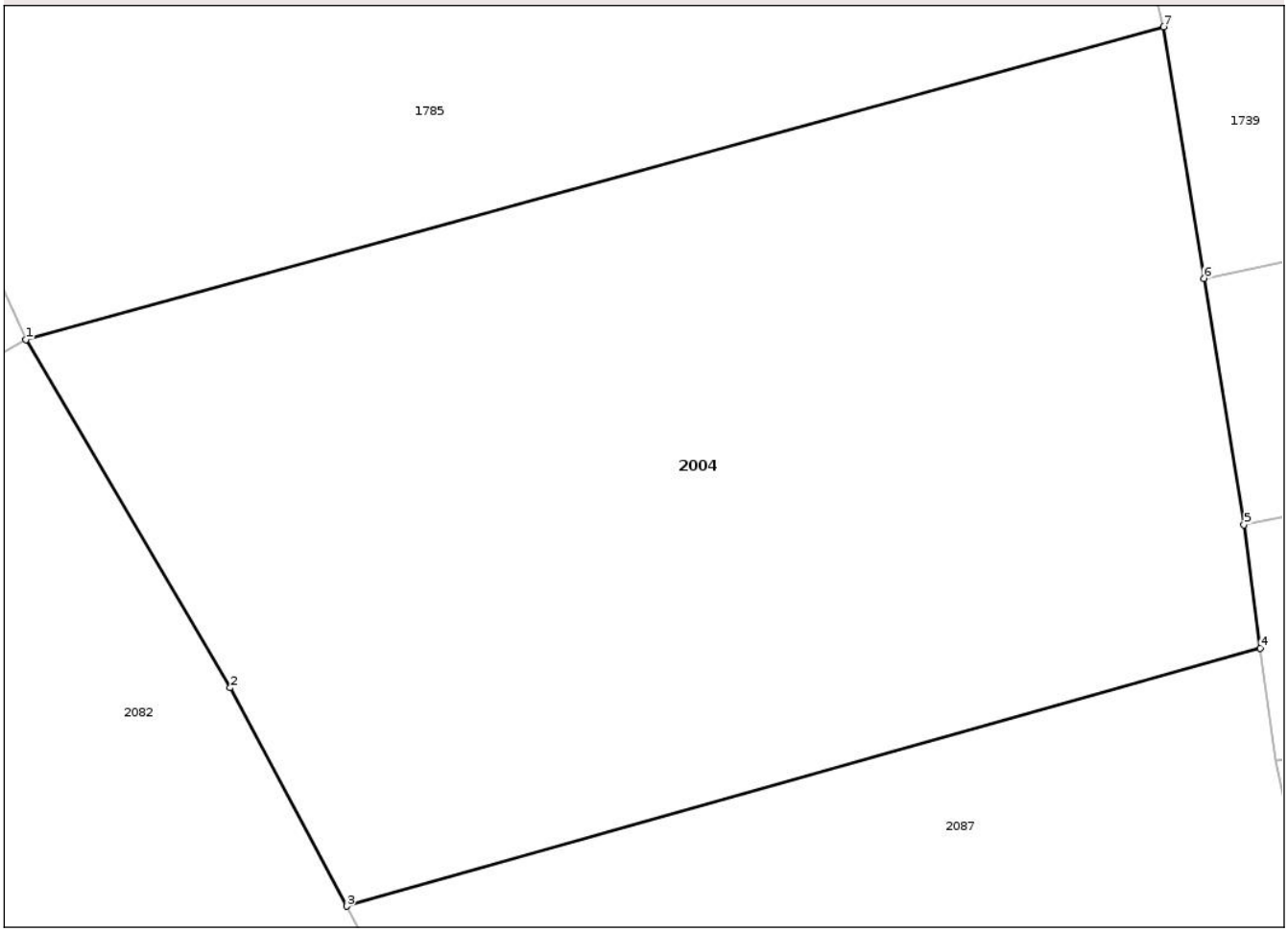
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	68	710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.448,223 662.283,72	2	601.457,923 662.267,224	19.137
2	601.457,923 662.267,224	3	601.463,438 662.256,873	11.729
3	601.463,438 662.256,873	4	601.506,769 662.269,109	45.025
4	601.506,769 662.269,109	5	601.505,998 662.274,946	5.888
5	601.505,998 662.274,946	6	601.504,106 662.286,624	11.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.504,106 662.286,624	7	601.502,174 662.298,55	12.081
7	601.502,174 662.298,55	1	601.448,223 662.283,72	55.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38621	Din acte: 7.200 Masurata: 500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren intravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9262 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 667, din 15/05/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

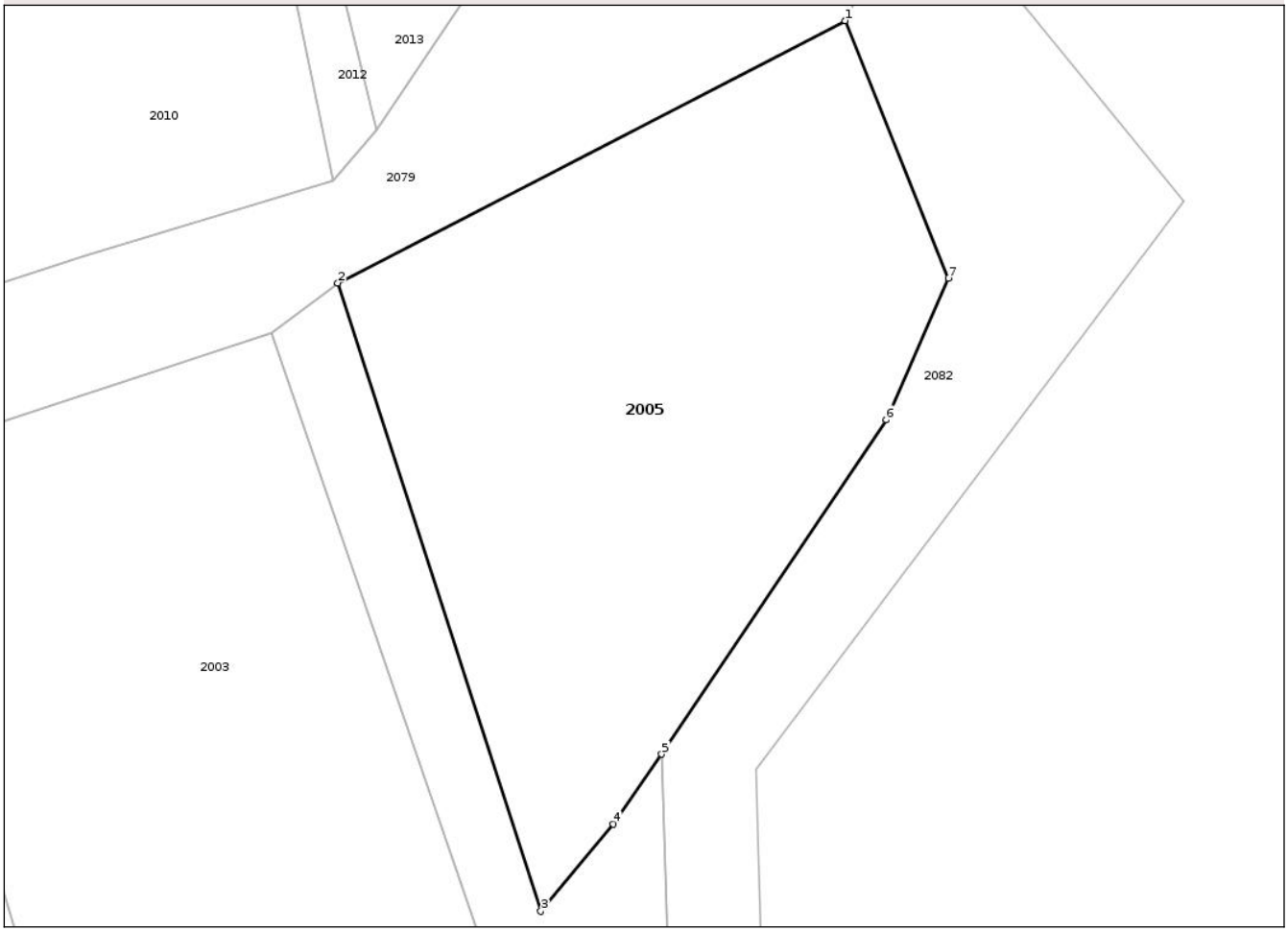
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38621	Din acte: 7.200 Masurata: 500	Teren intravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	-	-	Teren intravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.488,73 661.818,754	2	600.467,41 661.807,734	24.0
2	600.467,41 661.807,734	3	600.475,943 661.781,323	27.755
3	600.475,943 661.781,323	4	600.478,993 661.784,981	4.763
4	600.478,993 661.784,981	5	600.481,017 661.787,927	3.574
5	600.481,017 661.787,927	6	600.490,455 661.801,98	16.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.490,455 661.801,98	7	600.493,065 661.807,933	6.5
7	600.493,065 661.807,933	1	600.488,73 661.818,754	11.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2006 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

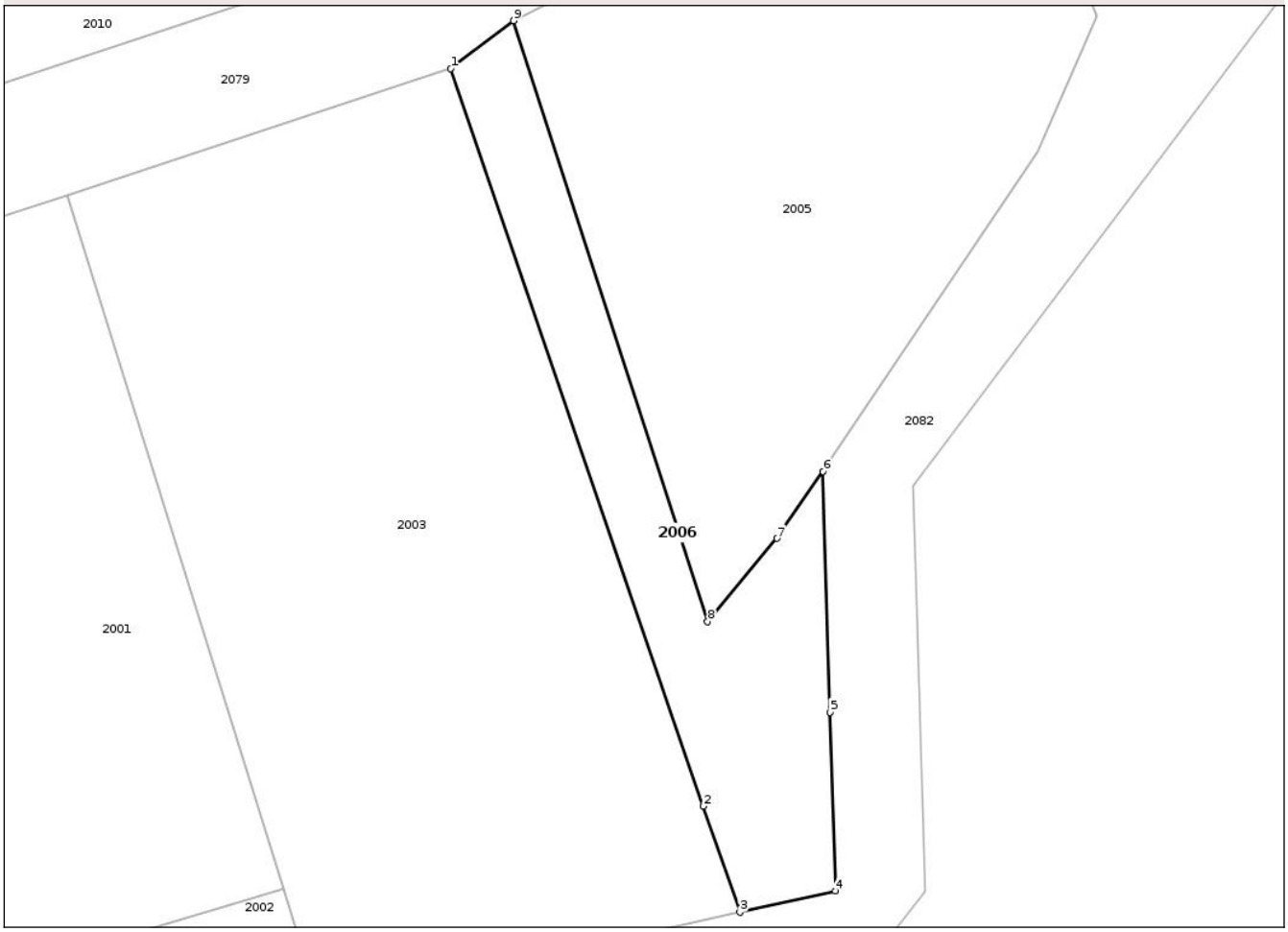
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	176	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.464,644 661.805,623	2	600.475,758 661.773,21	34.265
2	600.475,758 661.773,21	3	600.477,354 661.768,555	4.921
3	600.477,354 661.768,555	4	600.481,557 661.769,488	4.305
4	600.481,557 661.769,488	5	600.481,327 661.777,341	7.856
5	600.481,327 661.777,341	6	600.481,017 661.787,927	10.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.481,017 661.787,927	7	600.478,993 661.784,981	3.574
7	600.478,993 661.784,981	8	600.475,943 661.781,323	4.763
8	600.475,943 661.781,323	9	600.467,41 661.807,734	27.755
9	600.467,41 661.807,734	1	600.464,644 661.805,623	3.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31913	Din acte: 4.700 Masurata: 3.823	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9952 / 28/06/2013		
Act Notarial nr. 2244, din 27/06/2013 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31913	Din acte: 4.700 Masurata: 3.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	-	-	-	
2	arabil	NU	3.209	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.345,16 662.218,556	2	600.332,145 662.287,169	69.836
2	600.332,145 662.287,169	3	600.325,345 662.287,301	6.801
3	600.325,345 662.287,301	4	600.338,443 662.216,62	71.884
4	600.338,443 662.216,62	5	600.361,27 662.100,08	118.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.361,27 662.100,08	6	600.374,086 662.040,68	60.767
6	600.374,086 662.040,68	7	600.388,56 661.956,797	85.123
7	600.388,56 661.956,797	8	600.400,864 661.884,876	72.966
8	600.400,864 661.884,876	9	600.401,951 661.878,521	6.447
9	600.401,951 661.878,521	10	600.404,45 661.863,91	14.823
10	600.404,45 661.863,91	11	600.405,0 661.860,697	3.26
11	600.405,0 661.860,697	12	600.416,063 661.794,718	66.9
12	600.416,063 661.794,718	13	600.424,282 661.797,792	8.775
13	600.424,282 661.797,792	14	600.413,754 661.862,71	65.766
14	600.413,754 661.862,71	15	600.413,114 661.866,249	3.596
15	600.413,114 661.866,249	16	600.411,022 661.877,81	11.749
16	600.411,022 661.877,81	17	600.409,389 661.886,836	9.173
17	600.409,389 661.886,836	18	600.396,586 661.957,924	72.232
18	600.396,586 661.957,924	19	600.381,236 662.042,178	85.641
19	600.381,236 662.042,178	20	600.368,048 662.102,252	61.505
20	600.368,048 662.102,252	1	600.345,16 662.218,556	118.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41475	1.880	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19486 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 202664, din 18/06/2022 emis de Primaria Falticeni;		
B9	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa sub B8 din MOROSANU ALINA in POPA ALINA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE 3858, din 21/07/2022 emis de Apostol Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LUDVINA** 2) **VASILIU DĂNUŢ**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41475	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	307	-	-	-	Teren arabil - Intravilan imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma.
2	arabil	NU	1.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.424,282 661.797,792	2	600.431,39 661.800,276	7.53
2	600.431,39 661.800,276	3	600.424,906 661.822,857	23.493
3	600.424,906 661.822,857	4	600.422,498 661.831,234	8.716
4	600.422,498 661.831,234	5	600.417,222 661.862,631	31.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.417,222 661.862,631	6	600.416,167 661.867,073	4.566
6	600.416,167 661.867,073	7	600.414,268 661.877,555	10.653
7	600.414,268 661.877,555	8	600.384,362 662.042,74	167.87
8	600.384,362 662.042,74	9	600.335,836 662.287,097	249.129
9	600.335,836 662.287,097	10	600.332,145 662.287,169	3.692
10	600.332,145 662.287,169	11	600.345,16 662.218,556	69.836
11	600.345,16 662.218,556	12	600.368,048 662.102,252	118.535
12	600.368,048 662.102,252	13	600.381,236 662.042,178	61.505
13	600.381,236 662.042,178	14	600.396,586 661.957,924	85.641
14	600.396,586 661.957,924	15	600.409,389 661.886,836	72.232
15	600.409,389 661.886,836	16	600.411,022 661.877,81	9.173
16	600.411,022 661.877,81	17	600.413,114 661.866,249	11.749
17	600.413,114 661.866,249	18	600.413,754 661.862,71	3.596
18	600.413,754 661.862,71	1	600.424,282 661.797,792	65.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, Tarla''In Lan''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42388	Din acte: 4.720 Masurata: 4.646	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28984 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 4960, din 13/10/2023 emis de NP Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LUDVINA** 2) **VASILIU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

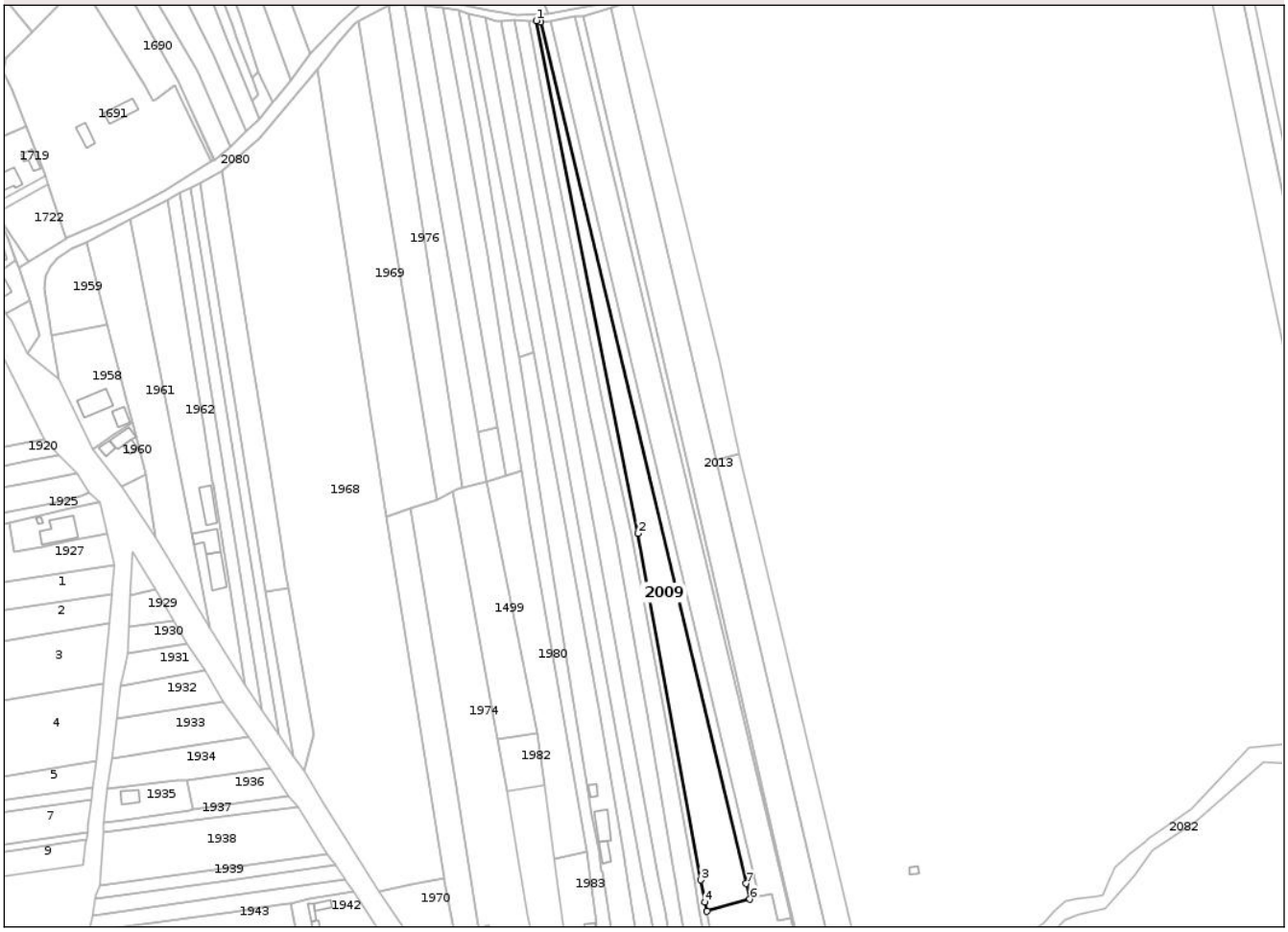
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42388	Din acte: 4.720 Masurata: 4.646	Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	95	-	-	-	
2	arabil	NU	4.551	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.335,836 662.287,097	2	600.384,362 662.042,74	249.129
2	600.384,362 662.042,74	3	600.414,268 661.877,555	167.87
3	600.414,268 661.877,555	4	600.416,167 661.867,073	10.653
4	600.416,167 661.867,073	5	600.417,222 661.862,631	4.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.417,222 661.862,631	6	600.437,737 661.868,354	21.298
6	600.437,737 661.868,354	7	600.435,945 661.875,855	7.712
7	600.435,945 661.875,855	8	600.337,866 662.286,463	422.159
8	600.337,866 662.286,463	1	600.335,836 662.287,097	2.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37882	Din acte: 7.200 Masurata: 4.282	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37882-C1	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata construita desfasurata = 72 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1957
A1.2	37882-C2	Loc. Falticeni, Str Antilesti, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Suprafata construita desfasurata = 36 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21322 / 26/10/2015		
Act Administrativ nr. 728, din 06/03/1995 emis de CJSDPT Suceava;		
B2	Se noteaza schimbarea nunelui proprietarei tabulare din Stoleru Elena in Dumitrascu Elena	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1086, din 21/11/1973 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (act administrativ nr. 20561/13-11-2015 emis de Municipiul Falticeni;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILIU LUDVINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA ADINA**	
1281 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 77, din 19/01/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LUDVINA**, casatorita cu 2) **VASILIU DANUT**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILIU LUDVINA**, casatorita cu 2) **VASILIU DANUT**	
28983 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 4960, din 13/10/2023 emis de NP Apostol Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILIU LUDVINA** 2) **VASILIU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4615 / 24/02/2021		
Act Administrativ nr. D.10 334089, din 22/02/2019 emis de Primaria Municipiului Falticeni (Certificat deces);		
C3	se noteaza radierea clauzei inscrise conform act notarial nr 77 din 19.01.2016, emis de Iordache Raluca Andrea	A1, A1.1, A1.2
28983 / 16/10/2023		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 4960, din 13/10/2023 emis de NP Apostol Maria;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **STOLERU NELU**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37882	Din acte: 7.200 Masurata: 4.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.334	-	-	-	Intravilan. Imprejmuit partial
2	curti constructii	NU	48	-	-	-	
3	arabil	NU	1.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37882-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata construita desfasurata = 72 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1957
A1.2	37882-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Suprafata construita desfasurata = 36 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.362,816 662.201,11	2	600.342,626 662.287,021	88.252
2	600.342,626 662.287,021	3	600.337,866 662.286,463	4.793
3	600.337,866 662.286,463	4	600.435,945 661.875,855	422.159
4	600.435,945 661.875,855	5	600.437,737 661.868,354	7.712
5	600.437,737 661.868,354	6	600.417,222 661.862,631	21.298
6	600.417,222 661.862,631	7	600.422,498 661.831,234	31.837
7	600.422,498 661.831,234	8	600.424,906 661.822,857	8.716
8	600.424,906 661.822,857	9	600.431,39 661.800,276	23.493
9	600.431,39 661.800,276	10	600.444,052 661.804,676	13.405
10	600.444,052 661.804,676	11	600.456,773 661.808,897	13.403
11	600.456,773 661.808,897	12	600.467,231 661.812,052	10.924
12	600.467,231 661.812,052	13	600.457,254 661.859,636	48.619
13	600.457,254 661.859,636	14	600.450,797 661.858,262	6.602
14	600.450,797 661.858,262	15	600.447,854 661.870,939	13.014
15	600.447,854 661.870,939	16	600.441,985 661.869,664	6.006
16	600.441,985 661.869,664	17	600.440,583 661.875,532	6.033
17	600.440,583 661.875,532	1	600.362,816 662.201,11	334.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37645	5.347	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20044 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 27, din 10/09/2020 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU NELU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU VASILE-LIVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHIU FLORIEDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

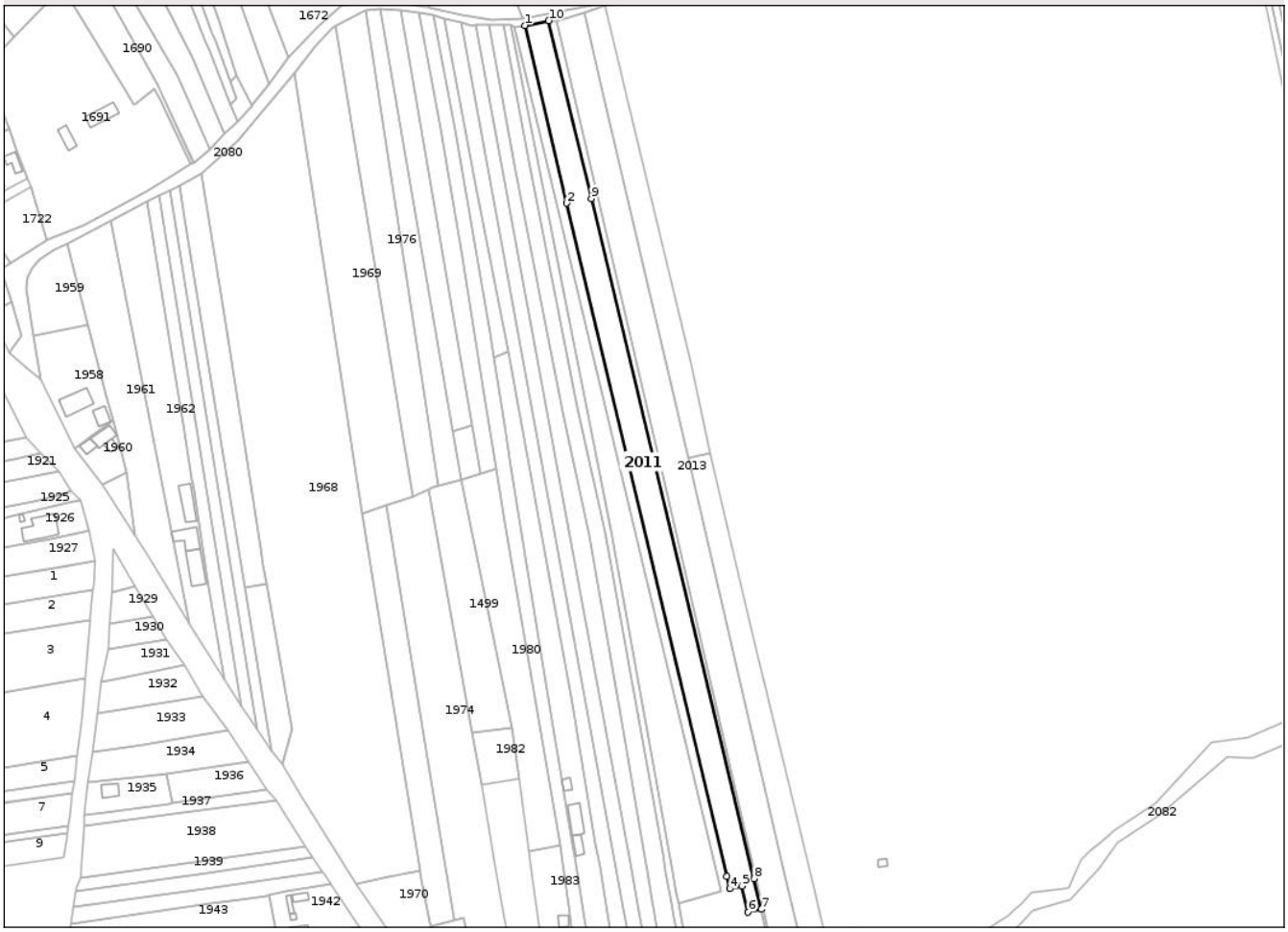
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37645	5.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	125	-	-	-	
2	arabil	NU	5.222	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.342,626 662.287,021	2	600.362,816 662.201,11	88.252
2	600.362,816 662.201,11	3	600.440,583 661.875,532	334.737
3	600.440,583 661.875,532	4	600.441,985 661.869,664	6.033
4	600.441,985 661.869,664	5	600.447,854 661.870,939	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.447,854 661.870,939	6	600.450,797 661.858,262	13.014
6	600.450,797 661.858,262	7	600.457,254 661.859,636	6.602
7	600.457,254 661.859,636	8	600.453,697 661.874,463	15.248
8	600.453,697 661.874,463	9	600.374,791 662.203,334	338.205
9	600.374,791 662.203,334	10	600.354,246 662.289,343	88.429
10	600.354,246 662.289,343	1	600.342,626 662.287,021	11.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2012 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 22/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

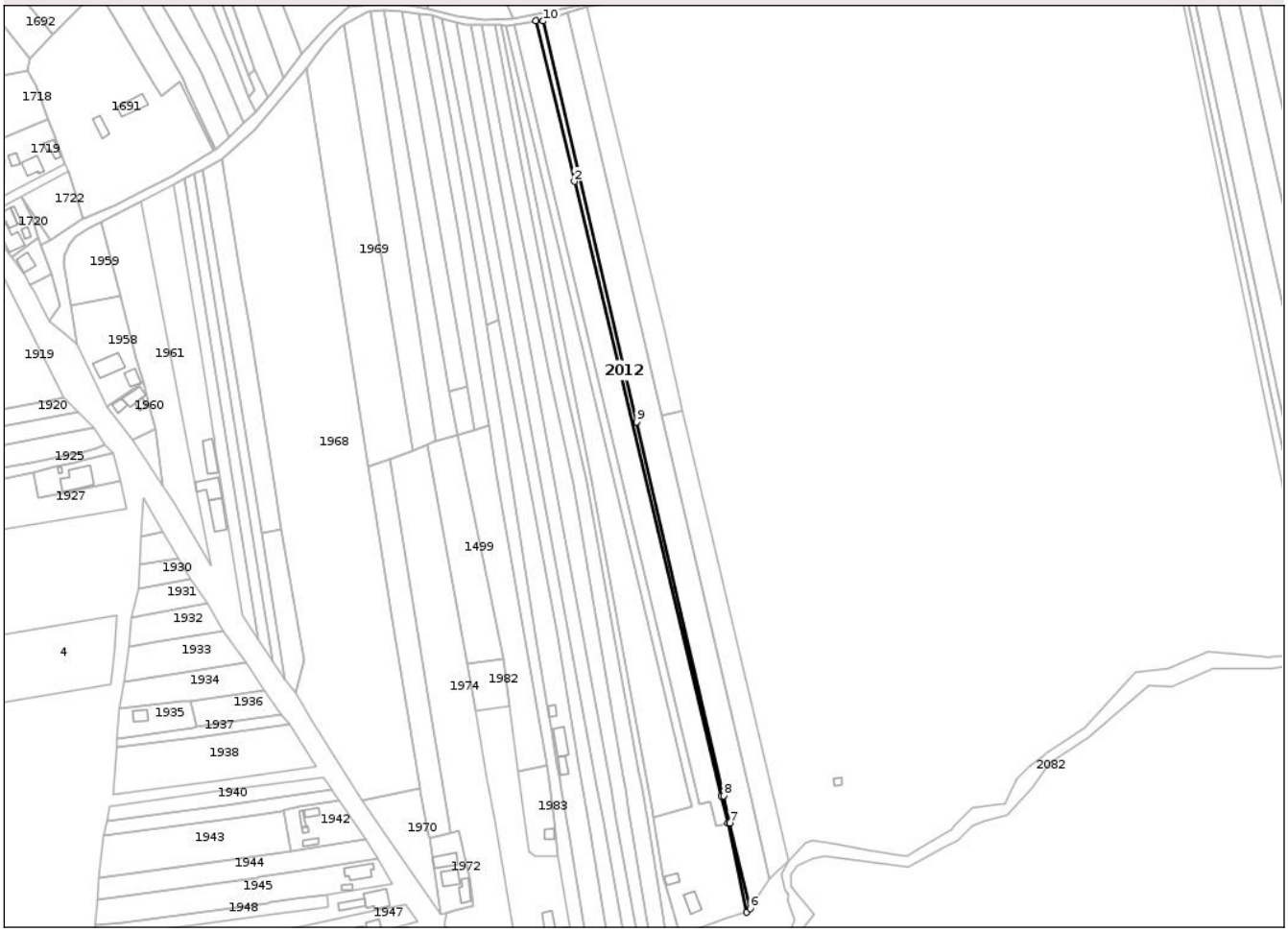
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.354,246 662.289,343	2	600.374,791 662.203,334	88.429
2	600.374,791 662.203,334	3	600.453,697 661.874,463	338.205
3	600.453,697 661.874,463	4	600.457,254 661.859,636	15.248
4	600.457,254 661.859,636	5	600.467,231 661.812,052	48.619
5	600.467,231 661.812,052	6	600.469,014 661.814,156	2.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.469,014 661.814,156	7	600.458,123 661.859,757	46.884
7	600.458,123 661.859,757	8	600.454,719 661.874,383	15.017
8	600.454,719 661.874,383	9	600.408,152 662.074,467	205.431
9	600.408,152 662.074,467	10	600.358,178 662.289,178	220.45
10	600.358,178 662.289,178	1	600.354,246 662.289,343	3.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla "In Lan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38617	Din acte: 7.200 Masurata: 6.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren intravilan/extravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9260 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 667, din 15/05/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂIŢĂ MARIUS**, casatorit cu 2) **CRĂIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

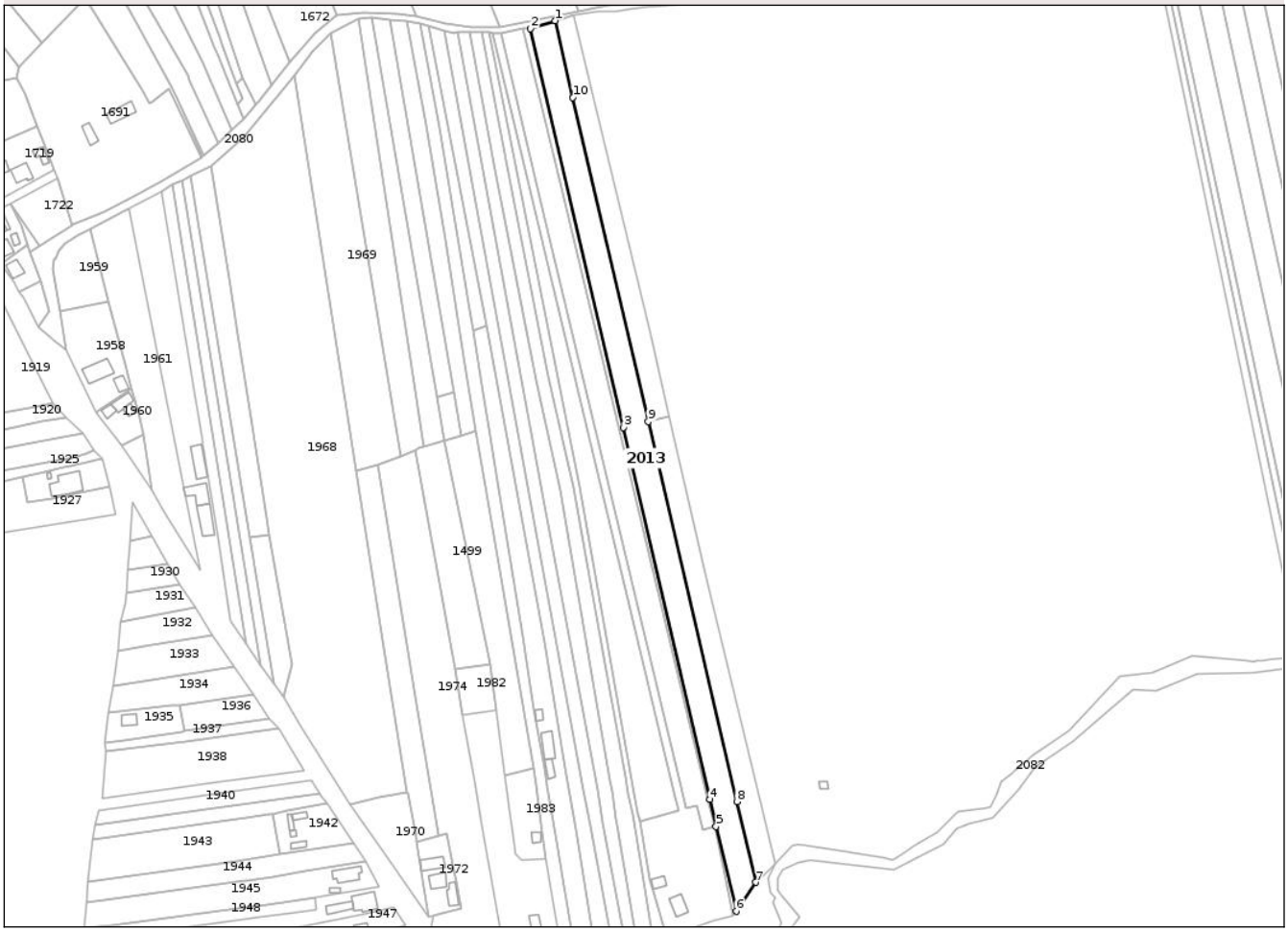
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38617	Din acte: 7.200 Masurata: 6.700	Teren intravilan/extravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	-	-	-	Teren intravilan fara imprejmuire, delimitat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.371,403 662.293,475	2	600.358,178 662.289,178	13.906
2	600.358,178 662.289,178	3	600.408,152 662.074,467	220.45
3	600.408,152 662.074,467	4	600.454,719 661.874,383	205.431
4	600.454,719 661.874,383	5	600.458,123 661.859,757	15.017
5	600.458,123 661.859,757	6	600.469,014 661.814,156	46.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.469,014 661.814,156	7	600.479,484 661.829,756	18.788
7	600.479,484 661.829,756	8	600.469,344 661.873,236	44.647
8	600.469,344 661.873,236	9	600.421,66 662.077,7	209.951
9	600.421,66 662.077,7	10	600.381,026 662.252,121	179.092
10	600.381,026 662.252,121	1	600.371,403 662.293,475	42.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36853	2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18532 / 13/11/2013		
Act Administrativ nr. 461847, din 30/08/1997 emis de emis de Municipiul Falticeni;		
B2	s-a schimbat nume proprietar tabular din PICLA AURELIA in BOICU AURELIA	A1
20518 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1569, din 10/12/2013 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **NICULA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36853	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	64 LAN	A688	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.371,403 662.293,475	2	600.381,026 662.252,121	42.459
2	600.381,026 662.252,121	3	600.421,66 662.077,7	179.092
3	600.421,66 662.077,7	4	600.432,523 662.080,447	11.205
4	600.432,523 662.080,447	5	600.423,083 662.124,294	44.852
5	600.423,083 662.124,294	6	600.393,834 662.245,19	124.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.393,834 662.245,19	7	600.381,264 662.296,693	53.015
7	600.381,264 662.296,693	1	600.371,403 662.293,475	10.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2015 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.908	-	-	-	
2	drum	NU	28	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.421,66 662.077,7	2	600.469,344 661.873,236	209.951
2	600.469,344 661.873,236	3	600.479,484 661.829,756	44.647
3	600.479,484 661.829,756	4	600.483,286 661.833,432	5.288
4	600.483,286 661.833,432	5	600.489,809 661.839,74	9.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.489,809 661.839,74	6	600.488,627 661.844,705	5.104
6	600.488,627 661.844,705	7	600.482,045 661.872,24	28.311
7	600.482,045 661.872,24	8	600.452,54 661.995,681	126.918
8	600.452,54 661.995,681	9	600.432,523 662.080,447	87.097
9	600.432,523 662.080,447	1	600.421,66 662.077,7	11.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3588
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3179
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34823	6.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2737 / 07/09/2004		
Act Notarial nr. 2408, din 07/09/2004 emis de BNP M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GHEORGHE** 2) **STEFAN MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3588)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

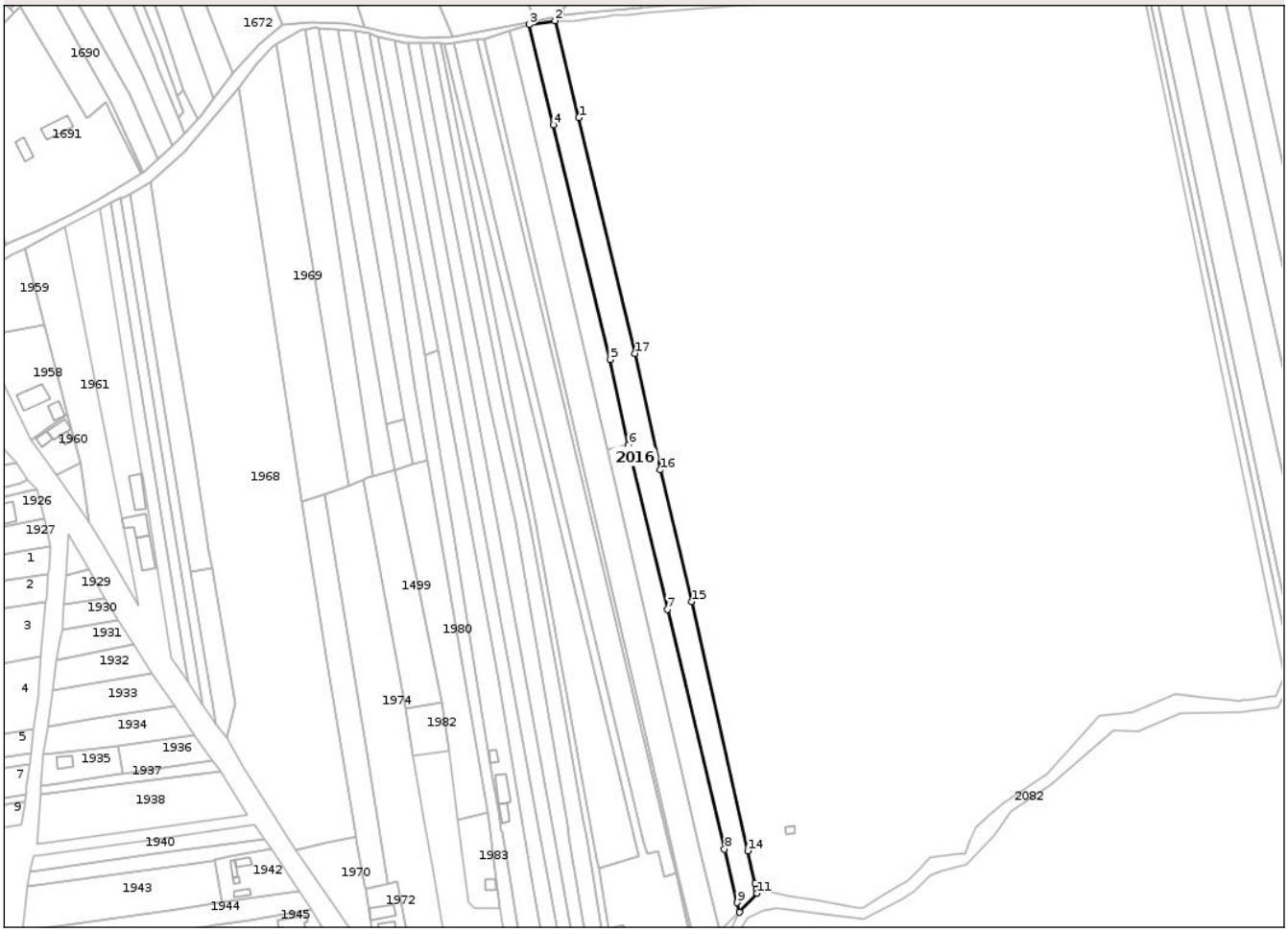
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34823	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.942	-	-	-	
2	faneata	NU	11	-	-	-	
3	drum	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.406,926 662.248,873	2	600.394,73 662.298,739	51.336
2	600.394,73 662.298,739	3	600.381,264 662.296,693	13.621
3	600.381,264 662.296,693	4	600.393,834 662.245,19	53.015
4	600.393,834 662.245,19	5	600.423,083 662.124,294	124.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.423,083 662.124,294	6	600.432,523 662.080,447	44.852
6	600.432,523 662.080,447	7	600.452,54 661.995,681	87.097
7	600.452,54 661.995,681	8	600.482,045 661.872,24	126.918
8	600.482,045 661.872,24	9	600.488,627 661.844,705	28.311
9	600.488,627 661.844,705	10	600.489,809 661.839,74	5.104
10	600.489,809 661.839,74	11	600.498,9 661.849,461	13.31
11	600.498,9 661.849,461	12	600.498,441 661.851,496	2.086
12	600.498,441 661.851,496	13	600.497,76 661.854,52	3.1
13	600.497,76 661.854,52	14	600.493,978 661.871,304	17.205
14	600.493,978 661.871,304	15	600.465,061 661.999,636	131.55
15	600.465,061 661.999,636	16	600.449,016 662.067,418	69.655
16	600.449,016 662.067,418	17	600.435,865 662.127,384	61.391
17	600.435,865 662.127,384	1	600.406,926 662.248,873	124.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39046	3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20199 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 1196, din 08/08/2019 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIL CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

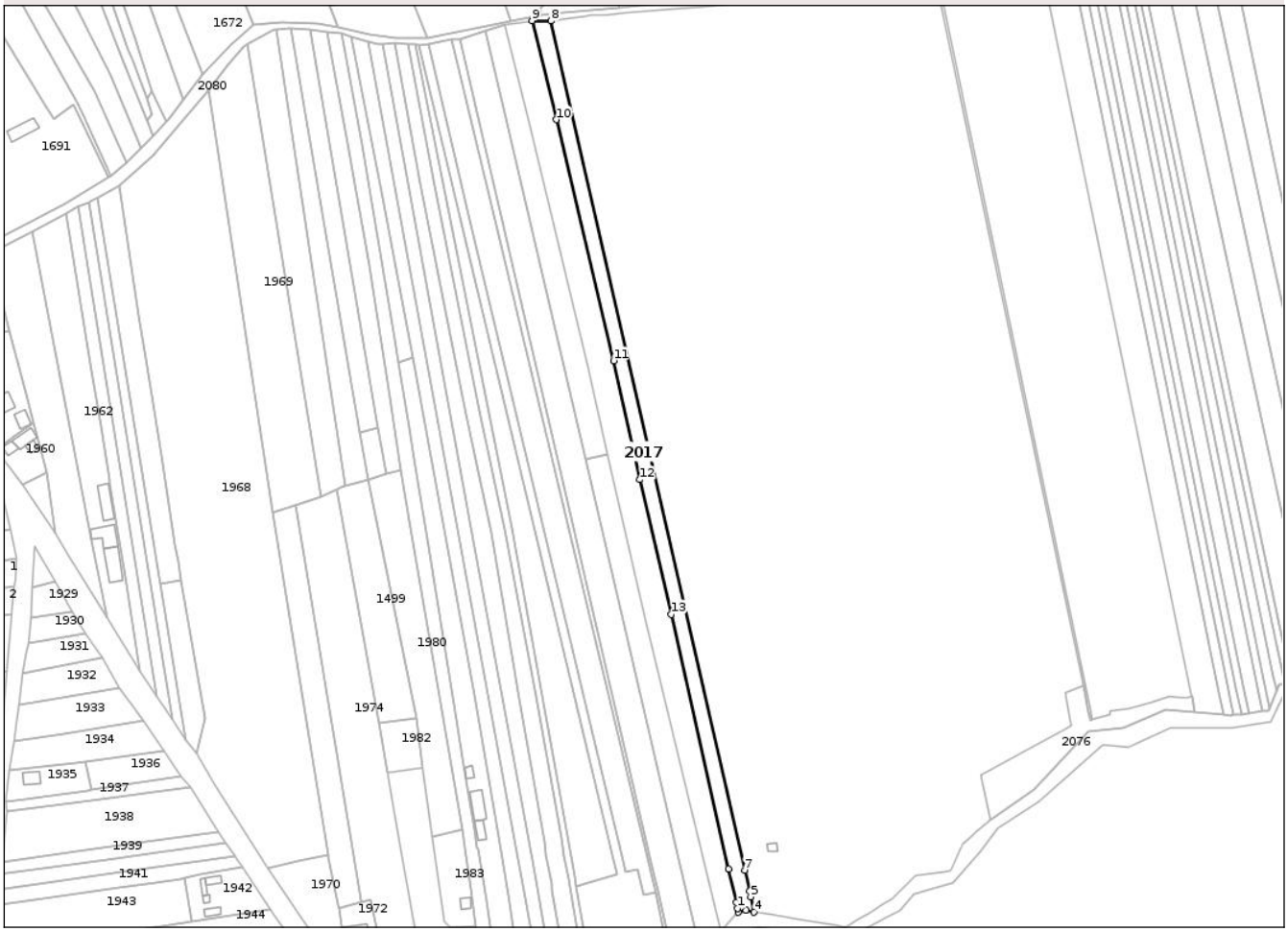
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39046	3.600	Neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.541	-	-	-	
3	drum	NU	19	-	-	-	Neimprejmuit.
4	faneata	NU	40	-	-	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.498,441 661.851,496	2	600.498,9 661.849,461	2.086
2	600.498,9 661.849,461	3	600.502,7 661.850,312	3.894
3	600.502,7 661.850,312	4	600.506,828 661.849,627	4.184
4	600.506,828 661.849,627	5	600.505,077 661.857,294	7.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.505,077 661.857,294	6	600.504,436 661.860,104	2.882
6	600.504,436 661.860,104	7	600.502,022 661.870,673	10.841
7	600.502,022 661.870,673	8	600.404,318 662.298,574	438.914
8	600.404,318 662.298,574	9	600.394,73 662.298,739	9.589
9	600.394,73 662.298,739	10	600.406,926 662.248,873	51.336
10	600.406,926 662.248,873	11	600.435,865 662.127,384	124.888
11	600.435,865 662.127,384	12	600.449,016 662.067,418	61.391
12	600.449,016 662.067,418	13	600.465,061 661.999,636	69.655
13	600.465,061 661.999,636	14	600.493,978 661.871,304	131.55
14	600.493,978 661.871,304	15	600.497,76 661.854,52	17.205
15	600.497,76 661.854,52	1	600.498,441 661.851,496	3.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla ''In Lan''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42666	3.600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9058 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 126, din 07/12/2021 emis de Notar Public Iordache Raluca-Andrea (Certificat de Mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

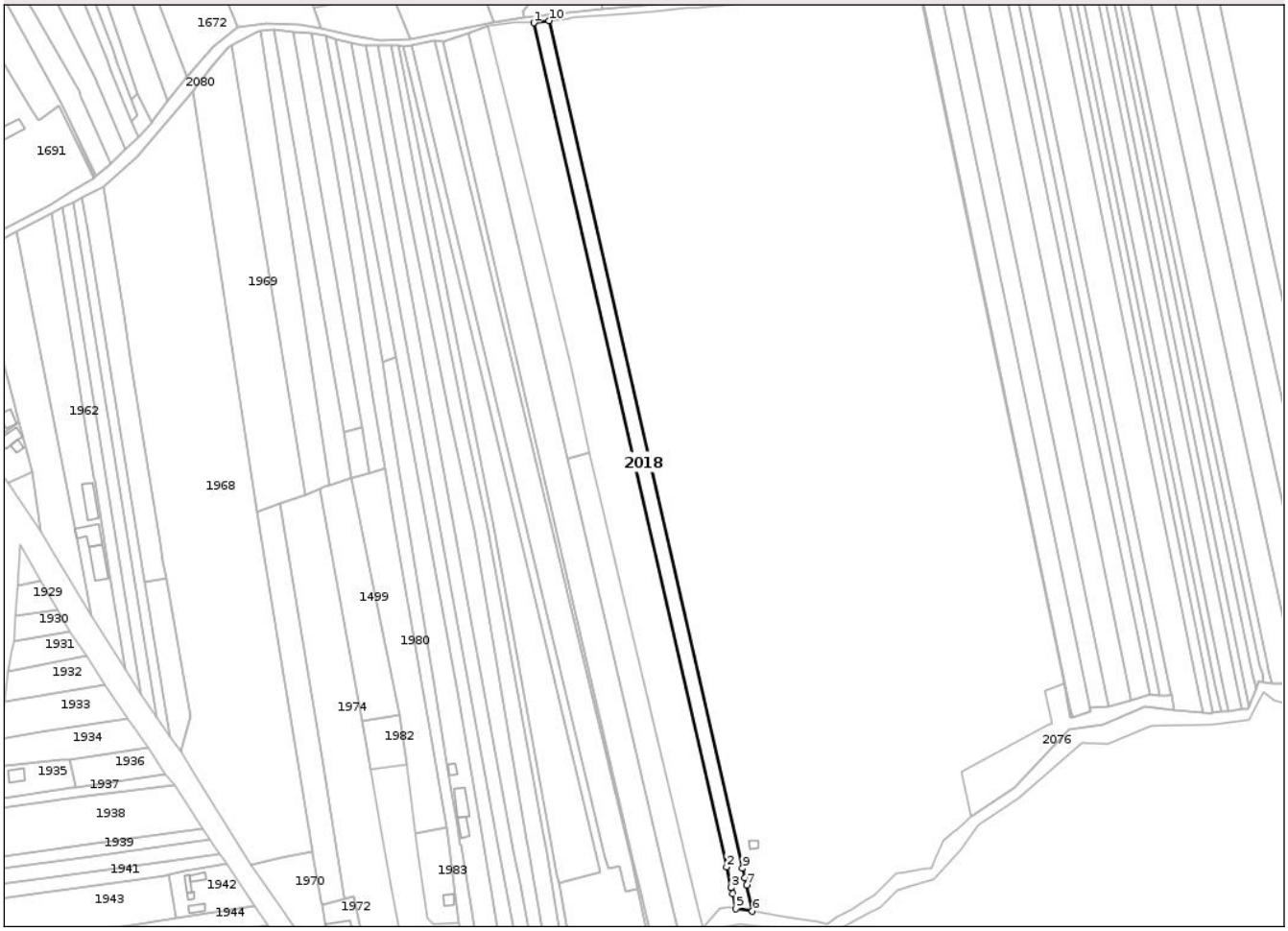
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42666	3.600	Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	In lan	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.404,318 662.298,574	2	600.502,022 661.870,673	438.914
2	600.502,022 661.870,673	3	600.504,436 661.860,104	10.841
3	600.504,436 661.860,104	4	600.505,077 661.857,294	2.882
4	600.505,077 661.857,294	5	600.506,828 661.849,627	7.864
5	600.506,828 661.849,627	6	600.515,167 661.848,243	8.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.515,167 661.848,243	7	600.512,12 661.861,422	13.527
7	600.512,12 661.861,422	8	600.511,272 661.865,088	3.763
8	600.511,272 661.865,088	9	600.510,128 661.870,037	5.08
9	600.510,128 661.870,037	10	600.412,107 662.299,651	440.654
10	600.412,107 662.299,651	1	600.404,318 662.298,574	7.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1056
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1290
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36004	Din acte: 5.000 Masurata: 4.992	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6507 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. 2101, din 16/08/2001 emis de jud.Falticeni;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la destintatia imobilului care in loc de intravilan corect este extravilan	A1
14227 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 1837, din 31/05/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	
25502 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 8701, din 01/08/2000 emis de OCPI SUCEAVA (PAD VECHI);		
B6	se notează actualizarea situației cadastrale a imobilului, în sensul introducerii geometriei în eterra, conform documentației cadastrale nr. 22502/2209.2021	A1
5816 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 34014, din 07/12/2023 emis de Primaria municipiului Falticeni (Edificare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BLANARIU LIVIU GELU** 2) **BLANARIU IULIANA**	
B8	se notează evidențierea în cartea funciară a construcției C1 și se notează modificarea categoriei de folosință a terenului	A1, A1.1
Act Administrativ nr. pla de amplasament și delimitare, din 14/03/2024 emis de Sosoi Alexandru (PAD Refacut);		
B9	se notează repoziționarea imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

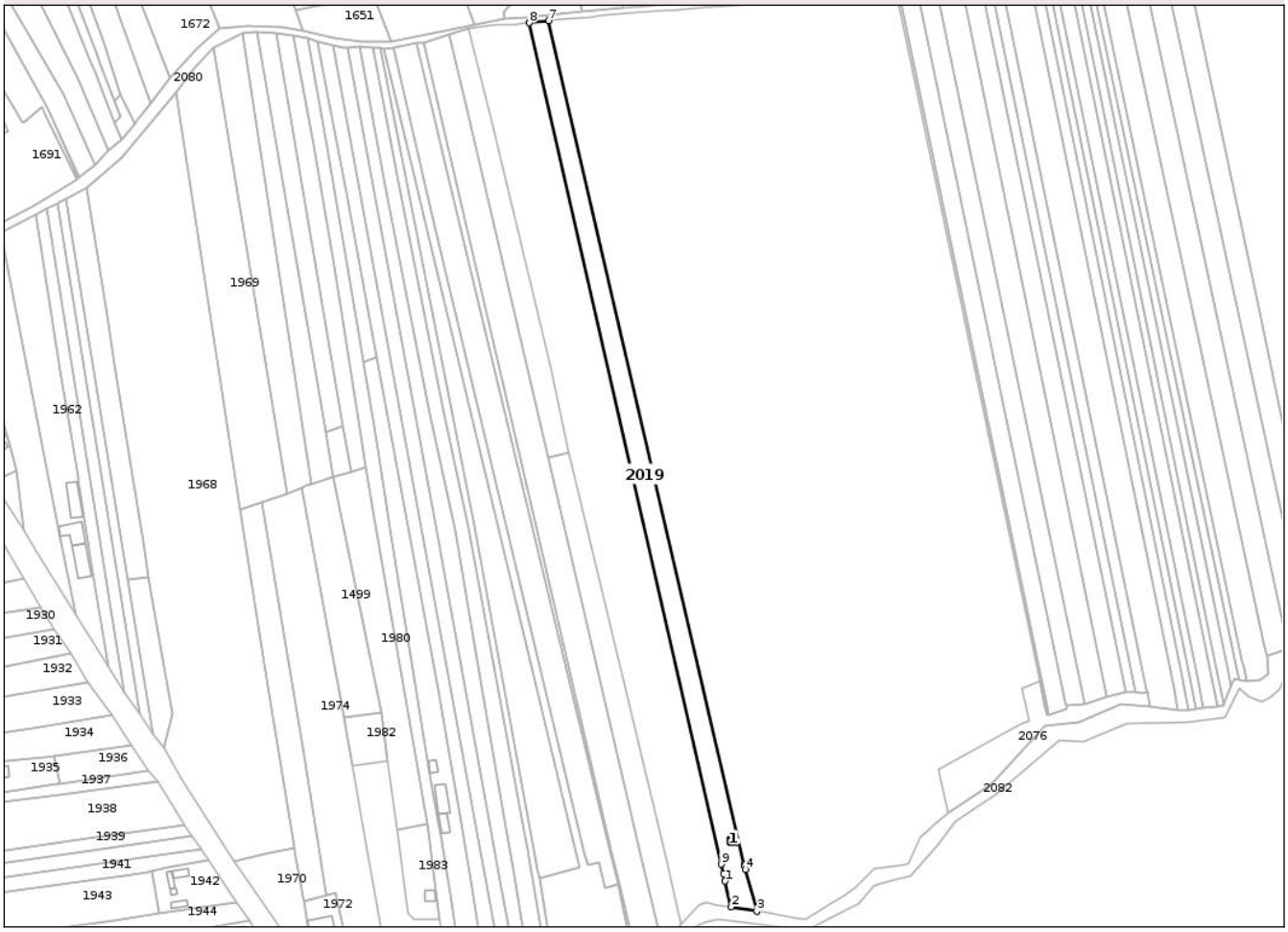
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36004	Din acte: 5.000 Masurata: 4.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.716	-	-	-	
3	faneata	NU	216	-	-	-	
4	drum	NU	36	-	-	-	
5	curti constructii	NU	24	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.512,12 661.861,422	2	600.515,167 661.848,243	13.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.515,167 661.848,243	3	600.528,314 661.846,042	13.33
3	600.528,314 661.846,042	4	600.522,502 661.867,335	22.072
4	600.522,502 661.867,335	5	600.522,065 661.869,11	1.828
5	600.522,065 661.869,11	6	600.521,912 661.869,875	0.78
6	600.521,912 661.869,875	7	600.422,026 662.300,75	442.301
7	600.422,026 662.300,75	8	600.412,107 662.299,651	9.98
8	600.412,107 662.299,651	9	600.510,128 661.870,037	440.654
9	600.510,128 661.870,037	10	600.511,272 661.865,088	5.08
10	600.511,272 661.865,088	1	600.512,12 661.861,422	3.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2020 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.392	-	-	-	
2	drum	NU	11	-	-	-	
3	faneata	NU	90	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.422,026 662.300,75	2	600.521,912 661.869,875	442.301
2	600.521,912 661.869,875	3	600.522,065 661.869,11	0.78
3	600.522,065 661.869,11	4	600.522,502 661.867,335	1.828
4	600.522,502 661.867,335	5	600.528,314 661.846,042	22.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.528,314 661.846,042	6	600.531,951 661.845,458	3.684
6	600.531,951 661.845,458	7	600.526,439 661.868,758	23.943
7	600.526,439 661.868,758	8	600.526,23 661.869,64	0.906
8	600.526,23 661.869,64	9	600.525,709 661.871,845	2.266
9	600.525,709 661.871,845	10	600.424,106 662.301,355	441.364
10	600.424,106 662.301,355	1	600.422,026 662.300,75	2.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1870, din 20/03/2000 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

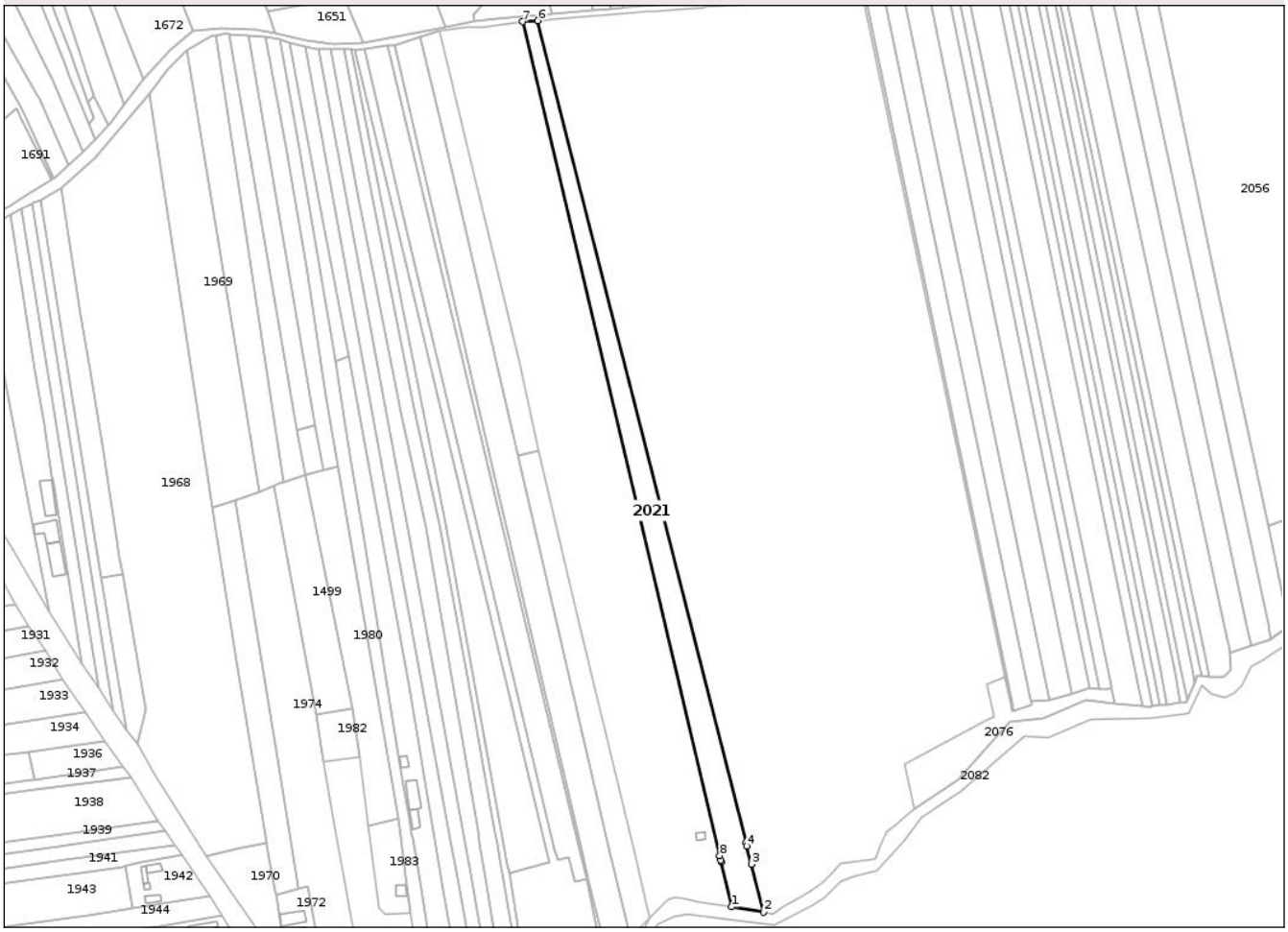
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.920	-	-	-	
3	drum	NU	31	-	-	-	
4	faneata	NU	449	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.531,951 661.845,458	2	600.548,267 661.842,75	16.539
2	600.548,267 661.842,75	3	600.541,986 661.867,538	25.571
3	600.541,986 661.867,538	4	600.539,628 661.876,845	9.601
4	600.539,628 661.876,845	5	600.539,142 661.878,764	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.539,142 661.878,764	6	600.431,943 662.301,833	436.439
6	600.431,943 662.301,833	7	600.424,106 662.301,355	7.852
7	600.424,106 662.301,355	8	600.525,709 661.871,845	441.364
8	600.525,709 661.871,845	9	600.526,23 661.869,64	2.266
9	600.526,23 661.869,64	10	600.526,439 661.868,758	0.906
10	600.526,439 661.868,758	1	600.531,951 661.845,458	23.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2077, din 04/02/2003 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE PROFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

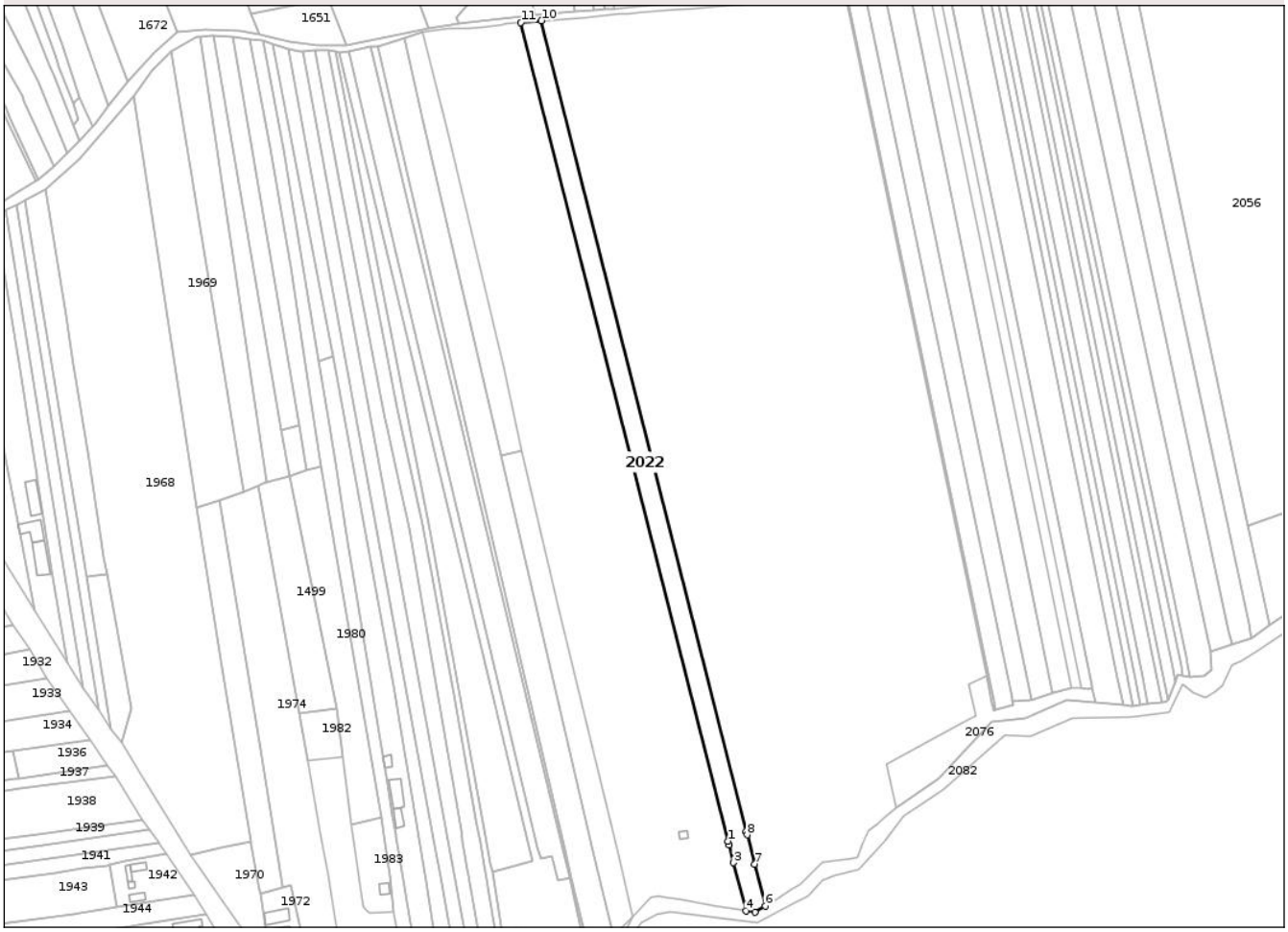
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.495	-	-	-	
2	drum	NU	19	-	-	-	
3	faneata	NU	386	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.539,142 661.878,764	2	600.539,628 661.876,845	1.98
2	600.539,628 661.876,845	3	600.541,986 661.867,538	9.601
3	600.541,986 661.867,538	4	600.548,267 661.842,75	25.571
4	600.548,267 661.842,75	5	600.552,96 661.841,971	4.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.552,96 661.841,971	6	600.558,269 661.845,182	6.205
6	600.558,269 661.845,182	7	600.552,825 661.866,688	22.184
7	600.552,825 661.866,688	8	600.548,972 661.881,907	15.699
8	600.548,972 661.881,907	9	600.548,542 661.883,605	1.752
9	600.548,542 661.883,605	10	600.442,446 662.302,697	432.313
10	600.442,446 662.302,697	11	600.431,943 662.301,833	10.538
11	600.431,943 662.301,833	1	600.539,142 661.878,764	436.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 12/08/2020 emis de BOGDAN-DUMITRU DÎMBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.298	-	-	-	
3	drum	NU	13	-	-	-	
4	faneata	NU	289	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.565,119 661.849,325	2	600.560,884 661.866,056	17.259
2	600.560,884 661.866,056	3	600.555,918 661.885,671	20.234
3	600.555,918 661.885,671	4	600.555,53 661.887,204	1.581
4	600.555,53 661.887,204	5	600.450,182 662.303,334	429.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.450,182 662.303,334	6	600.442,446 662.302,697	7.762
6	600.442,446 662.302,697	7	600.548,542 661.883,605	432.313
7	600.548,542 661.883,605	8	600.548,972 661.881,907	1.752
8	600.548,972 661.881,907	9	600.552,825 661.866,688	15.699
9	600.552,825 661.866,688	10	600.558,269 661.845,182	22.184
10	600.558,269 661.845,182	1	600.565,119 661.849,325	8.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 255, din 25/08/1993 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDOV PAVĂL**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

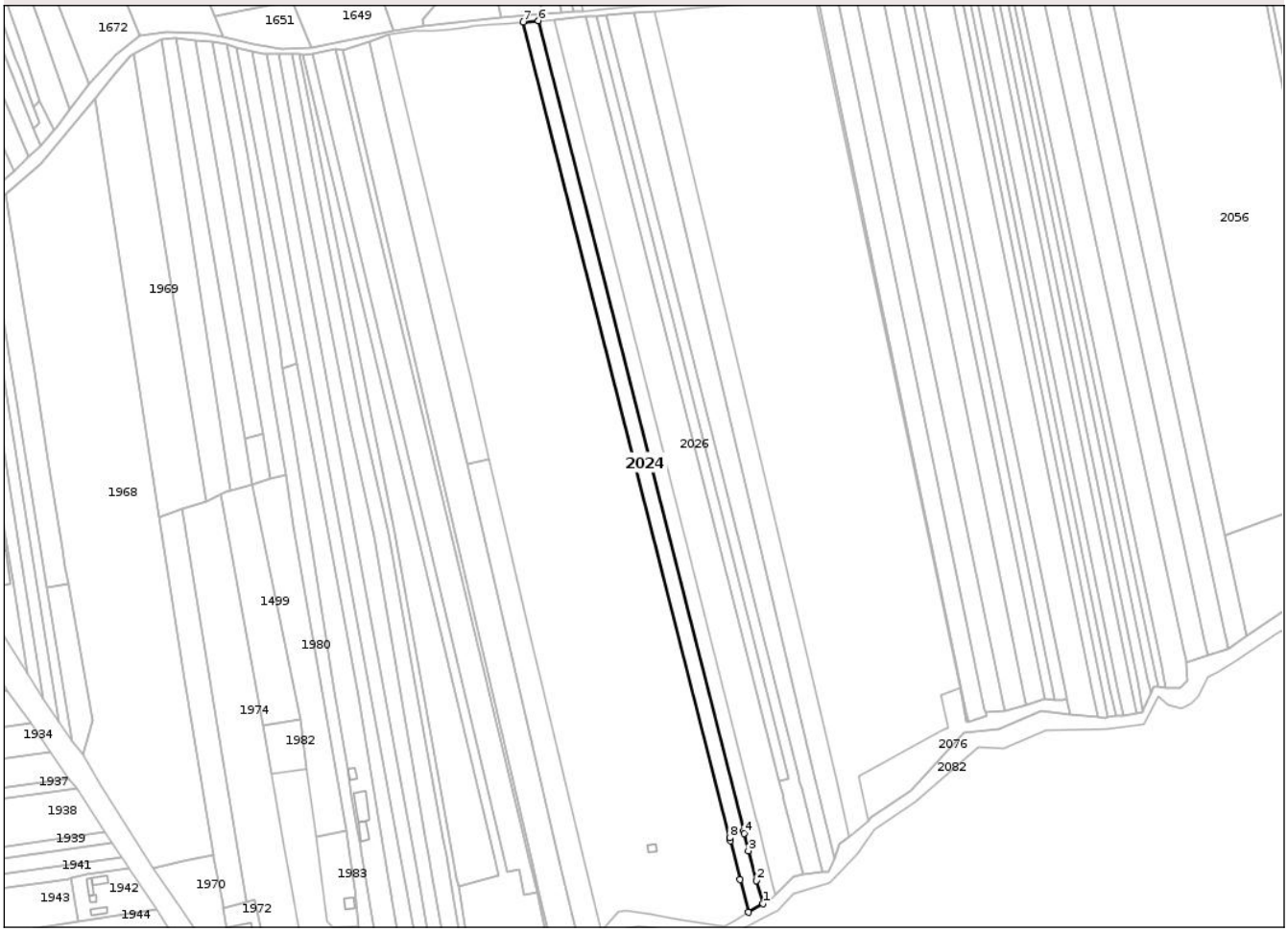
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.293	-	-	-	
3	drum	NU	12	-	-	-	
4	faneata	NU	295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.572,496 661.853,787	2	600.569,315 661.865,395	12.036
2	600.569,315 661.865,395	3	600.565,126 661.880,679	15.848
3	600.565,126 661.880,679	4	600.562,904 661.889,455	9.053
4	600.562,904 661.889,455	5	600.562,558 661.890,823	1.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.562,558 661.890,823	6	600.457,962 662.303,974	426.185
6	600.457,962 662.303,974	7	600.450,182 662.303,334	7.806
7	600.450,182 662.303,334	8	600.555,53 661.887,204	429.258
8	600.555,53 661.887,204	9	600.555,918 661.885,671	1.581
9	600.555,918 661.885,671	10	600.560,884 661.866,056	20.234
10	600.560,884 661.866,056	11	600.565,119 661.849,325	17.259
11	600.565,119 661.849,325	1	600.572,496 661.853,787	8.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 09/08/2017 emis de BOGDAN-DUMITRU DÎMBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.304	-	-	-	
2	drum	NU	18	-	-	-	
3	faneata	NU	278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.576,902 661.856,452	2	600.578,686 661.858,219	2.511
2	600.578,686 661.858,219	3	600.577,07 661.864,787	6.764
3	600.577,07 661.864,787	4	600.572,659 661.882,703	18.451
4	600.572,659 661.882,703	5	600.569,979 661.893,289	10.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.569,979 661.893,289	6	600.569,043 661.896,986	3.814
6	600.569,043 661.896,986	7	600.465,844 662.304,623	420.497
7	600.465,844 662.304,623	8	600.457,962 662.303,974	7.909
8	600.457,962 662.303,974	9	600.562,558 661.890,823	426.185
9	600.562,558 661.890,823	10	600.562,904 661.889,455	1.411
10	600.562,904 661.889,455	11	600.565,126 661.880,679	9.053
11	600.565,126 661.880,679	12	600.569,315 661.865,395	15.848
12	600.569,315 661.865,395	13	600.572,496 661.853,787	12.036
13	600.572,496 661.853,787	1	600.576,902 661.856,452	5.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 813, din 25/03/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

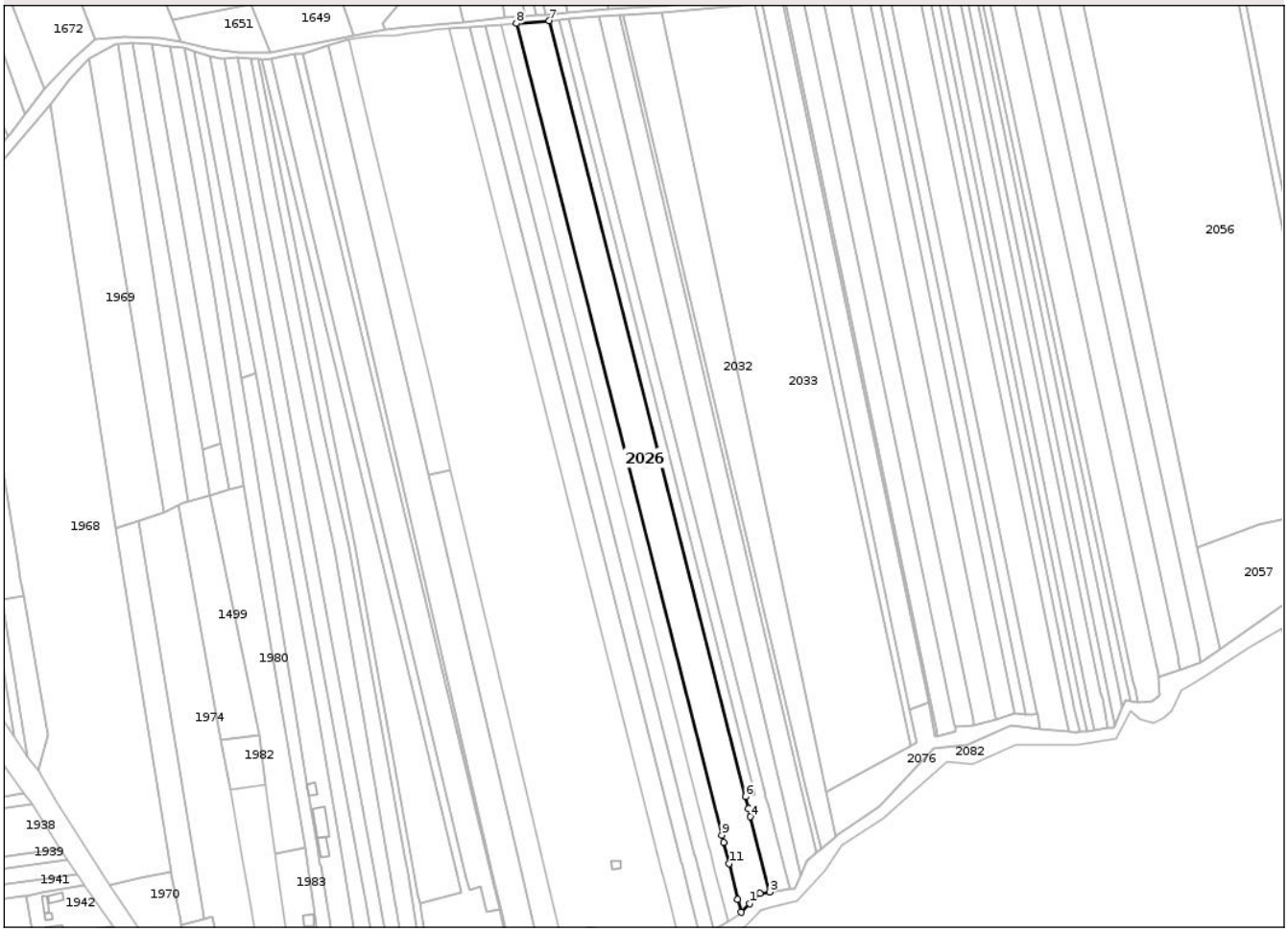
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.734	-	-	-	
2	drum	NU	74	-	-	-	
3	faneata	NU	592	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.583,064 661.862,554	2	600.588,254 661.867,693	7.304
2	600.588,254 661.867,693	3	600.593,088 661.868,362	4.88
3	600.593,088 661.868,362	4	600.583,503 661.906,173	39.007
4	600.583,503 661.906,173	5	600.582,459 661.910,291	4.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.582,459 661.910,291	6	600.580,955 661.916,224	6.121
6	600.580,955 661.916,224	7	600.482,283 662.305,976	402.048
7	600.482,283 662.305,976	8	600.465,844 662.304,623	16.495
8	600.465,844 662.304,623	9	600.569,043 661.896,986	420.497
9	600.569,043 661.896,986	10	600.569,979 661.893,289	3.814
10	600.569,979 661.893,289	11	600.572,659 661.882,703	10.92
11	600.572,659 661.882,703	12	600.577,07 661.864,787	18.451
12	600.577,07 661.864,787	13	600.578,686 661.858,219	6.764
13	600.578,686 661.858,219	1	600.583,064 661.862,554	6.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 20/08/2014 emis de BOGDAN-DUMITRU DÎMBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NIŢĂ ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NIŢĂ DORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MERCORE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.482,283 662.305,976	2	600.580,955 661.916,224	402.048
2	600.580,955 661.916,224	3	600.585,723 661.917,664	4.981
3	600.585,723 661.917,664	4	600.487,322 662.306,39	400.987
4	600.487,322 662.306,39	1	600.482,283 662.305,976	5.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 962, din 08/04/1999 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEI COSTICĂ** 2) **PEI GRETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

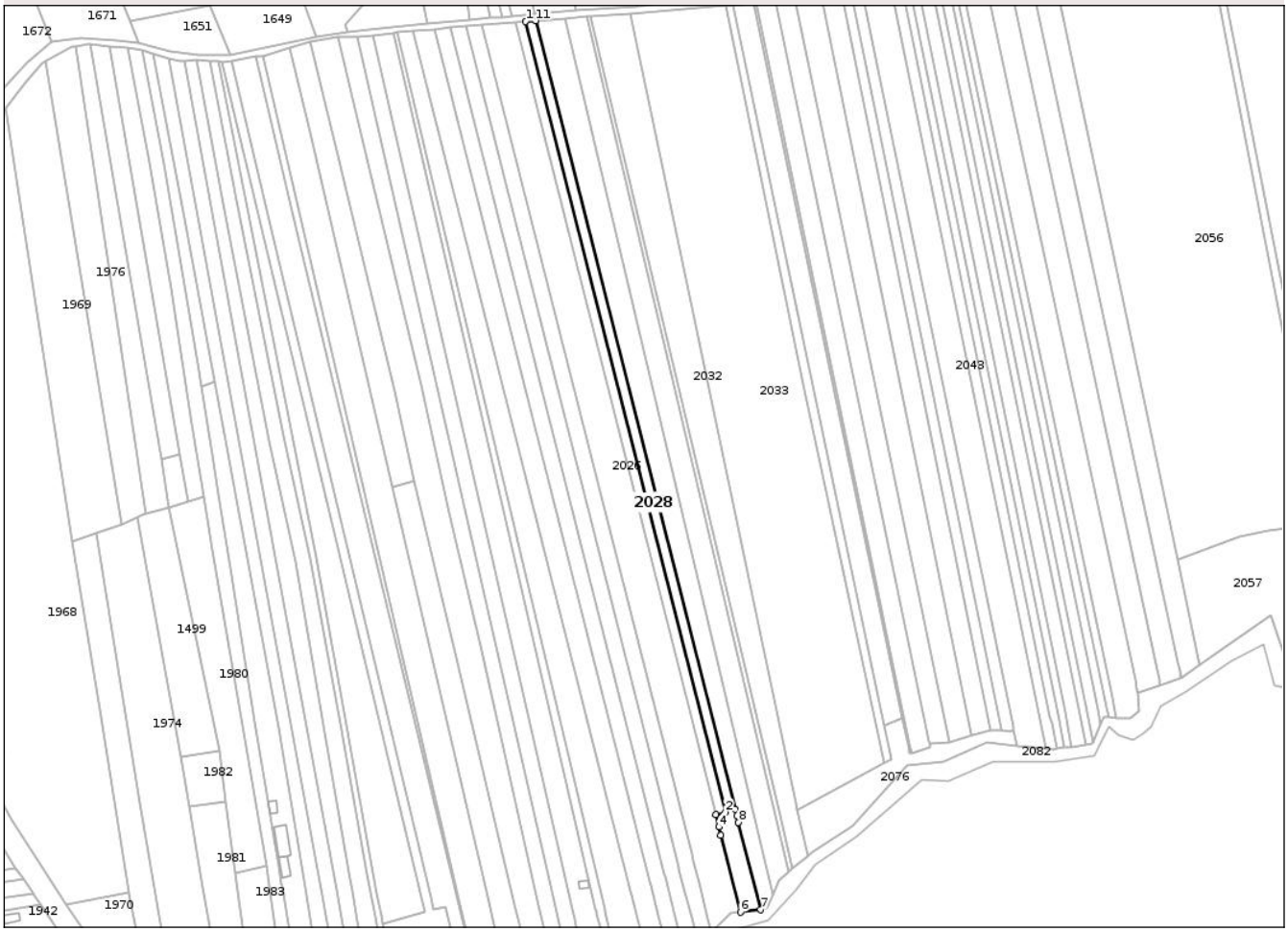
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.045	-	-	-	
2	drum	NU	36	-	-	-	
3	faneata	NU	419	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.487,322 662.306,39	2	600.585,723 661.917,664	400.987
2	600.585,723 661.917,664	3	600.580,955 661.916,224	4.981
3	600.580,955 661.916,224	4	600.582,459 661.910,291	6.121
4	600.582,459 661.910,291	5	600.583,503 661.906,173	4.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.583,503 661.906,173	6	600.593,088 661.868,362	39.007
6	600.593,088 661.868,362	7	600.603,014 661.869,736	10.021
7	600.603,014 661.869,736	8	600.592,165 661.912,589	44.205
8	600.592,165 661.912,589	9	600.591,385 661.915,67	3.178
9	600.591,385 661.915,67	10	600.590,514 661.919,11	3.549
10	600.590,514 661.919,11	11	600.492,363 662.306,805	399.926
11	600.492,363 662.306,805	1	600.487,322 662.306,39	5.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 06/08/2021 emis de LIUȚĂ IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAFIE ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **NISTOR PETRONELA - OLIMPIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAFIE DUMITRU - MIREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAFIE CRISTINA**	
Act Notarial nr. 408, din 11/04/2014 emis de BIN Bogdan Dumitru Dimbu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAFIE IOAN**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

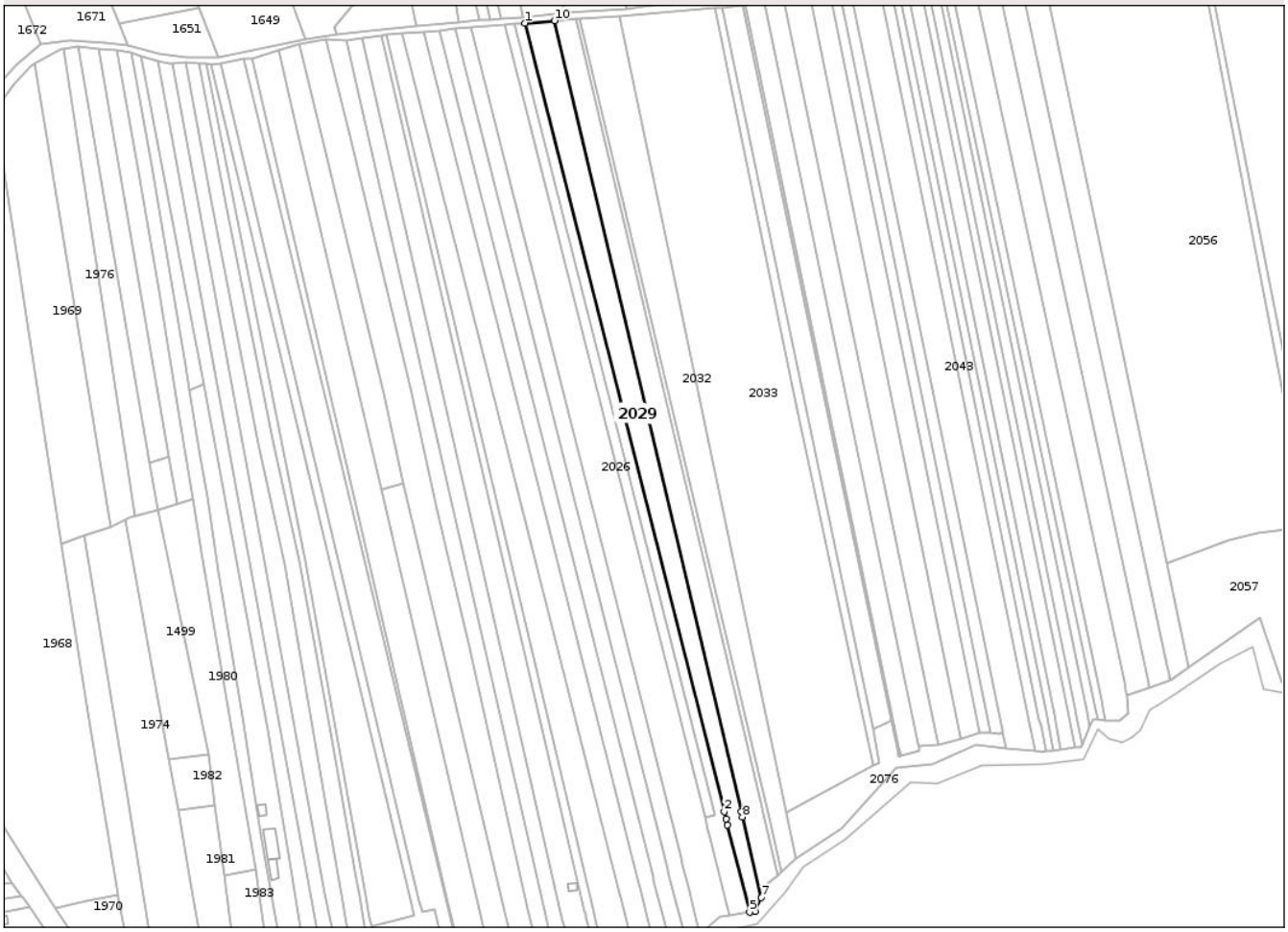
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.539	-	-	-	
2	drum	NU	24	-	-	-	
3	faneata	NU	337	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.492,363 662.306,805	2	600.590,514 661.919,11	399.926
2	600.590,514 661.919,11	3	600.591,385 661.915,67	3.549
3	600.591,385 661.915,67	4	600.592,165 661.912,589	3.178
4	600.592,165 661.912,589	5	600.603,014 661.869,736	44.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.603,014 661.869,736	6	600.605,908 661.870,136	2.922
6	600.605,908 661.870,136	7	600.608,849 661.876,956	7.427
7	600.608,849 661.876,956	8	600.599,498 661.916,531	40.665
8	600.599,498 661.916,531	9	600.598,861 661.919,227	2.77
9	600.598,861 661.919,227	10	600.507,001 662.308,01	399.488
10	600.507,001 662.308,01	1	600.492,363 662.306,805	14.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41549	4.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit. Delimitat cu tarusi de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31843 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 6, din 23/02/2001 emis de NP Ioan Liuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MAXIM MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MAFTEI CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **Maxim I Florin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41549	4.500	Neimprejmuit. Delimitat cu tarusi de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.110	-	-	-	Neimprejmuit. Delimitat cu tarusi de lemn.
2	drum	NU	28	-	-	-	Neimprejmuit. Delimitat cu tarusi de lemn.
3	faneata	NU	362	-	-	-	Neimprejmuit. Delimitat cu tarusi de lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.507,001 662.308,01	2	600.598,861 661.919,227	399.488
2	600.598,861 661.919,227	3	600.599,498 661.916,531	2.77
3	600.599,498 661.916,531	4	600.608,849 661.876,956	40.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.608,849 661.876,956	5	600.611,818 661.883,84	7.497
5	600.611,818 661.883,84	6	600.616,767 661.888,039	6.49
6	600.616,767 661.888,039	7	600.609,613 661.918,352	31.146
7	600.609,613 661.918,352	8	600.608,978 661.921,044	2.766
8	600.608,978 661.921,044	9	600.517,476 662.308,742	398.35
9	600.517,476 662.308,742	1	600.507,001 662.308,01	10.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2031 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

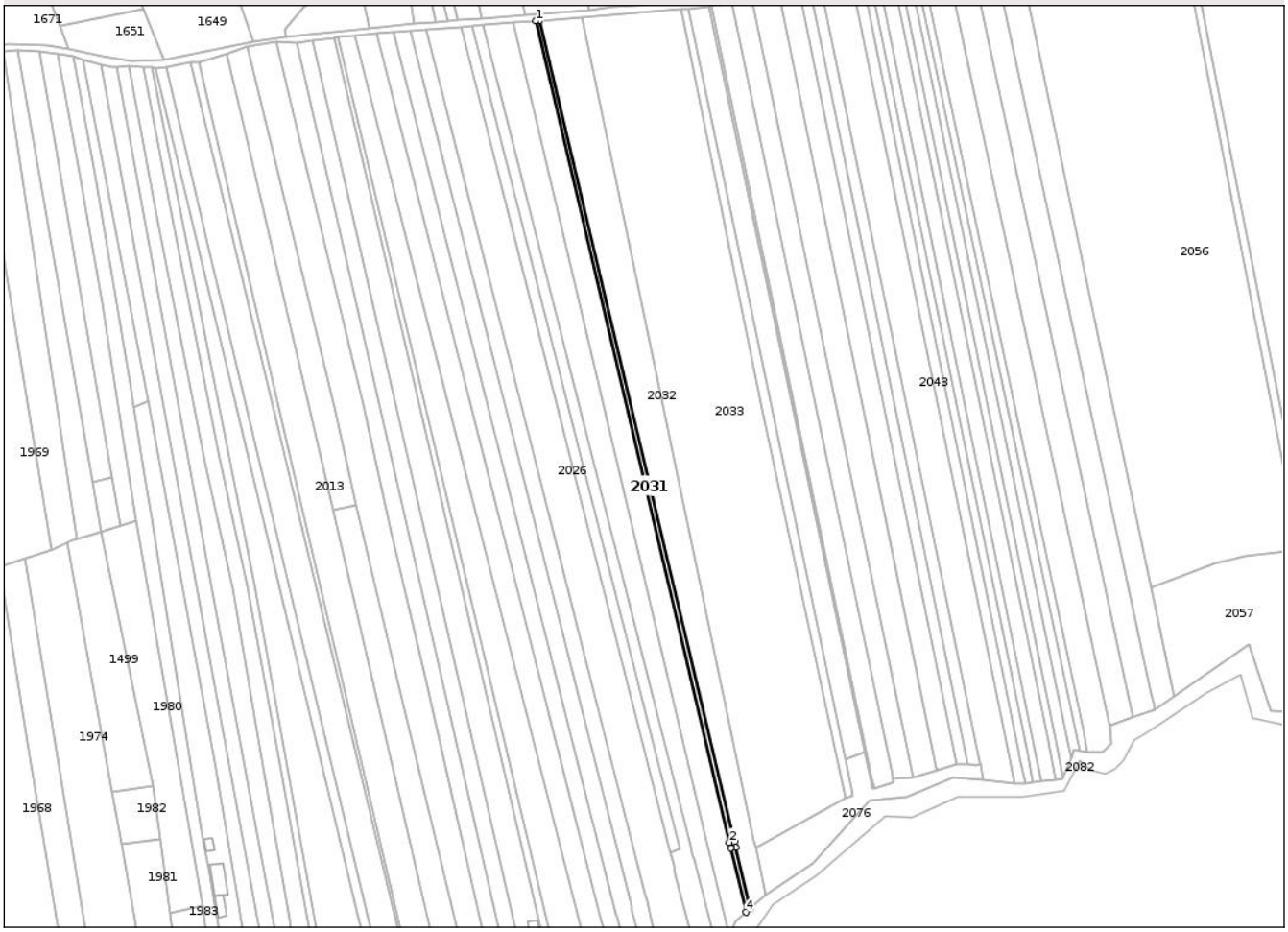
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	818	-	-	-	
2	drum	NU	7	-	-	-	
3	faneata	NU	72	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.517,476 662.308,742	2	600.608,978 661.921,044	398.35
2	600.608,978 661.921,044	3	600.609,613 661.918,352	2.766
3	600.609,613 661.918,352	4	600.616,767 661.888,039	31.146
4	600.616,767 661.888,039	5	600.618,826 661.889,786	2.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.618,826 661.889,786	6	600.611,997 661.918,524	29.538
6	600.611,997 661.918,524	7	600.611,358 661.921,212	2.763
7	600.611,358 661.921,212	8	600.519,244 662.308,871	398.453
8	600.519,244 662.308,871	9	600.518,356 662.308,829	0.889
9	600.518,356 662.308,829	1	600.517,476 662.308,742	0.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1125, din 05/05/1997 emis de BNP LĂCRIMIOARA CIOBÎCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MITRUȚĂ**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.740	-	-	-	
3	drum	NU	27	-	-	-	
4	faneata	NU	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.519,244 662.308,871	2	600.611,358 661.921,212	398.453
2	600.611,358 661.921,212	3	600.611,997 661.918,524	2.763
3	600.611,997 661.918,524	4	600.618,826 661.889,786	29.538
4	600.618,826 661.889,786	5	600.626,103 661.895,959	9.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.626,103 661.895,959	6	600.621,32 661.918,726	23.264
6	600.621,32 661.918,726	7	600.620,66 661.921,867	3.21
7	600.620,66 661.921,867	8	600.539,057 662.310,319	396.931
8	600.539,057 662.310,319	1	600.519,244 662.308,871	19.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32365	18.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11200 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 174, din 28/05/2014 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU MAGDA**	
22394 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. 276, din 01/11/2017 emis de Sulea Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGU MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32365	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.859	-	-	-	
3	drum	NU	141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.539,057 662.310,319	2	600.620,66 661.921,867	396.931
2	600.620,66 661.921,867	3	600.621,32 661.918,726	3.21
3	600.621,32 661.918,726	4	600.663,828 661.941,913	48.421
4	600.663,828 661.941,913	5	600.663,217 661.944,774	2.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.663,217 661.944,774	6	600.623,993 662.128,34	187.71
6	600.623,993 662.128,34	7	600.585,887 662.314,316	189.84
7	600.585,887 662.314,316	1	600.539,057 662.310,319	47.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37644	Din acte: 5.100 Masurata: 1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20991 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 4801, din 21/10/2015 emis de NP Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA DUMITRU**, casatorit cu 2) **HOLOTA ELENA**, bun comun, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37644	Din acte: 5.100 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.585,887 662.314,316	2	600.623,993 662.128,34	189.84
2	600.623,993 662.128,34	3	600.663,217 661.944,774	187.71
3	600.663,217 661.944,774	4	600.663,828 661.941,913	2.926
4	600.663,828 661.941,913	5	600.667,164 661.943,293	3.61
5	600.667,164 661.943,293	6	600.666,545 661.946,251	3.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.666,545 661.946,251	7	600.663,674 661.959,97	14.016
7	600.663,674 661.959,97	8	600.589,448 662.314,62	362.334
8	600.589,448 662.314,62	1	600.585,887 662.314,316	3.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Soldanesti-Lanu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39598	3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14226 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 1837, din 31/05/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU-GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14226 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 1837, din 31/05/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
C2	Se noteaza radierea ipotecii legale inscrisa conform act notarial nr 564 din 18.02.2021	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39598	3.600	Neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	-	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.589,448 662.314,62	2	600.663,674 661.959,97	362.334
2	600.663,674 661.959,97	3	600.673,011 661.963,833	10.105
3	600.673,011 661.963,833	4	600.599,511 662.315,479	359.245
4	600.599,511 662.315,479	1	600.589,448 662.314,62	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2036 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	359	-	-	-	
2	drum	NU	4	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.599,511 662.315,479	2	600.673,011 661.963,833	359.245
2	600.673,011 661.963,833	3	600.675,674 661.950,417	13.678
3	600.675,674 661.950,417	4	600.676,499 661.946,263	4.235
4	600.676,499 661.946,263	5	600.677,374 661.946,504	0.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.677,374 661.946,504	6	600.676,501 661.950,706	4.292
6	600.676,501 661.950,706	7	600.600,617 662.316,006	373.098
7	600.600,617 662.316,006	8	600.600,377 662.315,898	0.263
8	600.600,377 662.315,898	1	600.599,511 662.315,479	0.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30996	3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6786 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. 1160, din 29/07/2009 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRASMARU GEORGE AUREL**, casatorit cu 2) **CRASMARU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30996	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.563	-	-	-	
2	drum	NU	37	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.600,617 662.316,006	2	600.676,501 661.950,706	373.098
2	600.676,501 661.950,706	3	600.677,374 661.946,504	4.292
3	600.677,374 661.946,504	4	600.686,634 661.949,256	9.66
4	600.686,634 661.949,256	5	600.686,23 661.951,197	1.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.686,23 661.951,197	6	600.685,926 661.952,657	1.491
6	600.685,926 661.952,657	7	600.610,111 662.317,002	372.149
7	600.610,111 662.317,002	1	600.600,617 662.316,006	9.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37639	Din acte: 5.100 Masurata: 3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20990 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 4801, din 21/10/2015 emis de NP Apostol Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA DUMITRU**, casatorit cu 2) **HOLOTA ELENA**, bun comun, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37639	Din acte: 5.100 Masurata: 3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.610,111 662.317,002	2	600.685,926 661.952,657	372.149
2	600.685,926 661.952,657	3	600.686,23 661.951,197	1.491
3	600.686,23 661.951,197	4	600.695,923 661.951,887	9.718
4	600.695,923 661.951,887	5	600.695,356 661.954,61	2.781
5	600.695,356 661.954,61	6	600.619,735 662.318,023	371.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.619,735 662.318,023	1	600.610,111 662.317,002	9.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.613	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2039 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.591	-	-	-	
2	drum	NU	22	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.619,735 662.318,023	2	600.695,356 661.954,61	371.197
2	600.695,356 661.954,61	3	600.695,923 661.951,887	2.781
3	600.695,923 661.951,887	4	600.707,082 661.955,203	11.641
4	600.707,082 661.955,203	5	600.706,874 661.956,223	1.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.706,874 661.956,223	6	600.633,013 662.318,817	370.04
6	600.633,013 662.318,817	1	600.619,735 662.318,023	13.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 29/06/2001 emis de IOAN LIUȚĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUȚU VASILE**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.598	-	-	-	
3	drum	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.633,013 662.318,817	2	600.706,874 661.956,223	370.04
2	600.706,874 661.956,223	3	600.707,082 661.955,203	1.041
3	600.707,082 661.955,203	4	600.716,446 661.957,986	9.769
4	600.716,446 661.957,986	5	600.642,824 662.319,403	368.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.642,824 662.319,403	1	600.633,013 662.318,817	9.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38108	1.868	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7016 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 1166, din 02/05/1997 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARGANICI COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38108	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.868	-	-	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.642,824 662.319,403	2	600.716,446 661.957,986	368.839
2	600.716,446 661.957,986	3	600.721,668 661.957,695	5.23
3	600.721,668 661.957,695	4	600.721,549 661.958,28	0.597
4	600.721,549 661.958,28	5	600.647,876 662.319,948	369.095
5	600.647,876 662.319,948	1	600.642,824 662.319,403	5.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38104	2.032	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7014 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 3094, din 11/09/1996 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARGANICI COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38104	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.026	In Lan	-	-	Neimprejmuit.
3	drum	NU	6	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.647,876 662.319,948	2	600.721,549 661.958,28	369.095
2	600.721,549 661.958,28	3	600.721,668 661.957,695	0.597
3	600.721,668 661.957,695	4	600.725,63 661.957,474	3.968
4	600.725,63 661.957,474	5	600.727,572 661.957,995	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.727,572 661.957,995	6	600.727,296 661.959,339	1.372
6	600.727,296 661.959,339	7	600.653,01 662.320,478	368.7
7	600.653,01 662.320,478	8	600.651,825 662.320,375	1.189
8	600.651,825 662.320,375	1	600.647,876 662.319,948	3.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, tarla Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40883	5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20745 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2892, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

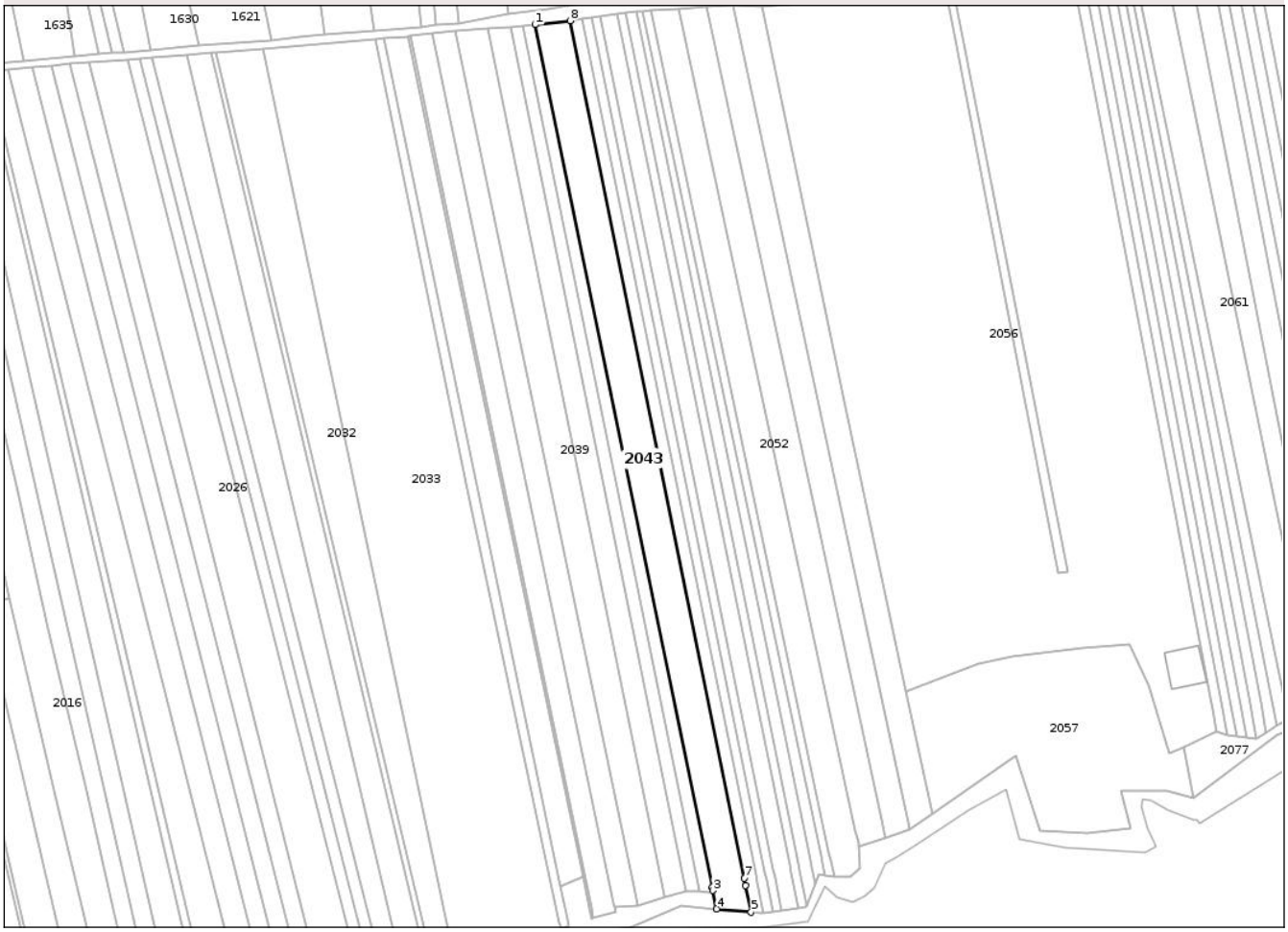
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40883	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.237	-	-	-	
2	drum	NU	32	-	-	-	
3	faneata	NU	131	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.653,01 662.320,478	2	600.727,296 661.959,339	368.7
2	600.727,296 661.959,339	3	600.727,572 661.957,995	1.372
3	600.727,572 661.957,995	4	600.729,141 661.950,366	7.789
4	600.729,141 661.950,366	5	600.743,496 661.948,952	14.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.743,496 661.948,952	6	600.741,234 661.960,081	11.357
6	600.741,234 661.960,081	7	600.740,61 661.963,154	3.136
7	600.740,61 661.963,154	8	600.667,668 662.322,124	366.306
8	600.667,668 662.322,124	1	600.653,01 662.320,478	14.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 339, din 17/02/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEI FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	-	-	
2	drum	NU	17	-	-	-	
3	faneata	NU	63	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.667,668 662.322,124	2	600.740,61 661.963,154	366.306
2	600.740,61 661.963,154	3	600.741,234 661.960,081	3.136
3	600.741,234 661.960,081	4	600.743,496 661.948,952	11.357
4	600.743,496 661.948,952	5	600.747,309 661.948,576	3.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.747,309 661.948,576	6	600.748,83 661.948,774	1.534
6	600.748,83 661.948,774	7	600.746,292 661.961,263	12.744
7	600.746,292 661.961,263	8	600.745,616 661.964,589	3.394
8	600.745,616 661.964,589	9	600.672,823 662.322,829	365.561
9	600.672,823 662.322,829	1	600.667,668 662.322,124	5.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 339, din 17/02/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM BRÎNDUŞA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.378	-	-	-	
2	drum	NU	13	-	-	-	
3	faneata	NU	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.672,823 662.322,829	2	600.745,616 661.964,589	365.561
2	600.745,616 661.964,589	3	600.746,292 661.961,263	3.394
3	600.746,292 661.961,263	4	600.748,83 661.948,774	12.744
4	600.748,83 661.948,774	5	600.752,581 661.949,263	3.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.752,581 661.949,263	6	600.749,921 661.962,352	13.357
6	600.749,921 661.962,352	7	600.749,255 661.965,632	3.347
7	600.749,255 661.965,632	8	600.676,569 662.323,342	365.02
8	600.676,569 662.323,342	1	600.672,823 662.322,829	3.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 339, din 17/02/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDĂŞANU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.375	-	-	-	
2	drum	NU	13	-	-	-	
3	faneata	NU	52	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.676,569 662.323,342	2	600.749,255 661.965,632	365.02
2	600.749,255 661.965,632	3	600.749,921 661.962,352	3.347
3	600.749,921 661.962,352	4	600.752,581 661.949,263	13.357
4	600.752,581 661.949,263	5	600.756,331 661.949,752	3.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.756,331 661.949,752	6	600.753,549 661.963,44	13.968
6	600.753,549 661.963,44	7	600.752,892 661.966,674	3.3
7	600.752,892 661.966,674	8	600.680,314 662.323,855	364.48
8	600.680,314 662.323,855	1	600.676,569 662.323,342	3.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2047 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 57, din 10/03/2000 emis de APOSTOL MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ANETA**	
Act Notarial nr. 57, din 10/03/2000 emis de BNP Maria Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.597	-	-	-	
2	faneata	NU	103	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.680,314 662.323,855	2	600.752,892 661.966,674	364.48
2	600.752,892 661.966,674	3	600.753,549 661.963,44	3.3
3	600.753,549 661.963,44	4	600.756,331 661.949,752	13.968
4	600.756,331 661.949,752	5	600.763,362 661.950,668	7.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.763,362 661.950,668	6	600.760,352 661.965,481	15.116
6	600.760,352 661.965,481	7	600.759,713 661.968,629	3.212
7	600.759,713 661.968,629	8	600.687,336 662.324,816	363.466
8	600.687,336 662.324,816	1	600.680,314 662.323,855	7.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 339, din 17/02/2009 emis de Judecatoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

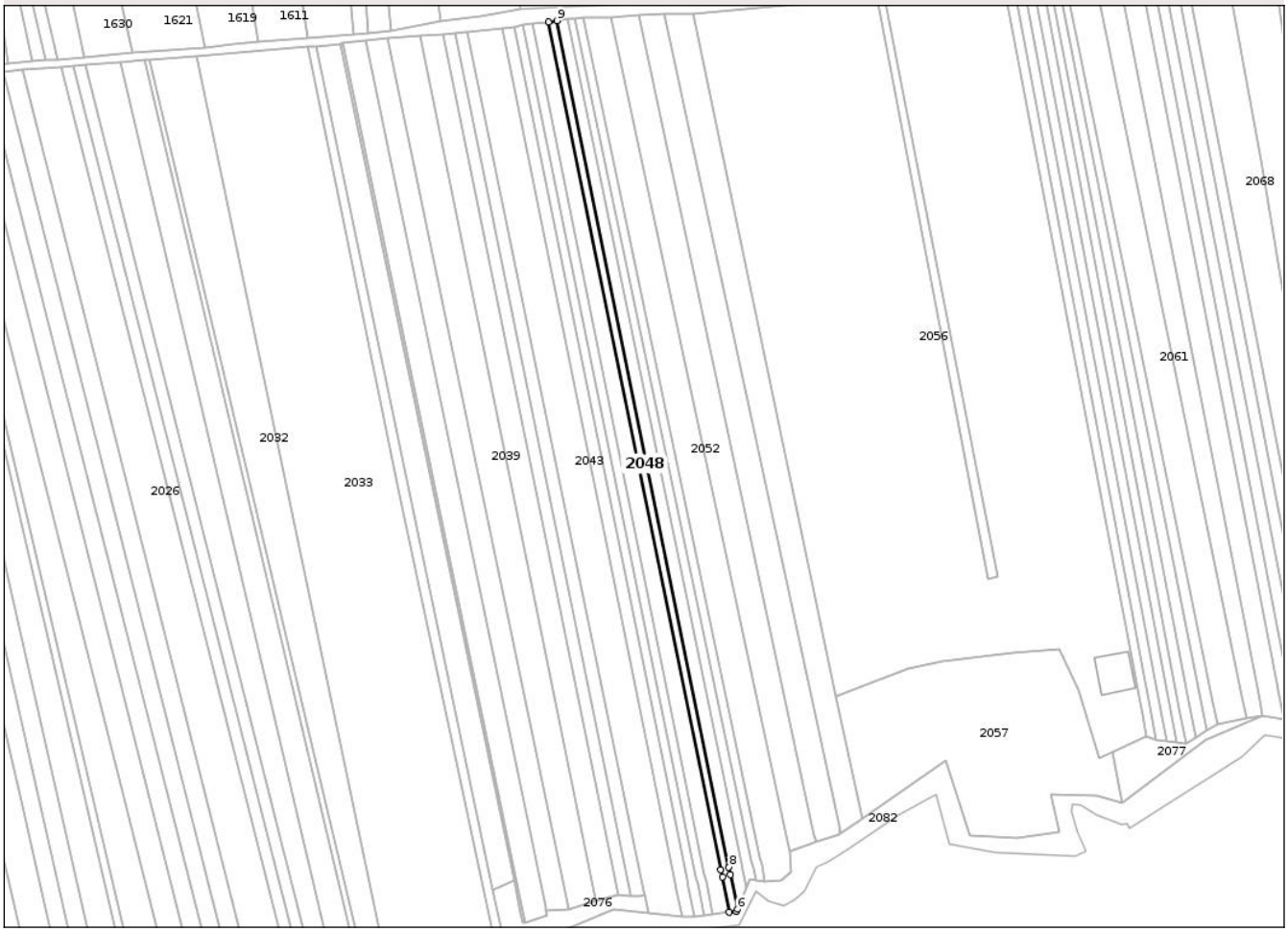
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.285	-	-	-	
2	drum	NU	11	-	-	-	
3	faneata	NU	54	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.687,336 662.324,816	2	600.759,713 661.968,629	363.466
2	600.759,713 661.968,629	3	600.760,352 661.965,481	3.212
3	600.760,352 661.965,481	4	600.763,362 661.950,668	15.116
4	600.763,362 661.950,668	5	600.766,39 661.951,063	3.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.766,39 661.951,063	6	600.766,725 661.951,88	0.883
6	600.766,725 661.951,88	7	600.763,754 661.966,501	14.92
7	600.763,754 661.966,501	8	600.763,123 661.969,606	3.168
8	600.763,123 661.969,606	9	600.690,848 662.325,296	362.959
9	600.690,848 662.325,296	1	600.687,336 662.324,816	3.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.889	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2049 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.811	-	-	-	
3	drum	NU	17	-	-	-	
4	faneata	NU	61	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.690,848 662.325,296	2	600.763,123 661.969,606	362.959
2	600.763,123 661.969,606	3	600.763,754 661.966,501	3.168
3	600.763,754 661.966,501	4	600.766,725 661.951,88	14.92
4	600.766,725 661.951,88	5	600.770,465 661.960,998	9.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.770,465 661.960,998	6	600.769,008 661.968,077	7.227
6	600.769,008 661.968,077	7	600.768,383 661.971,114	3.101
7	600.768,383 661.971,114	8	600.695,351 662.325,912	362.237
8	600.695,351 662.325,912	1	600.690,848 662.325,296	4.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, In Lan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37218	1.350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18477 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 904, din 27/08/2014 emis de Dimbu Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM GHEORGHE**, casatorit cu 2) **MAXIM MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37218	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.313	IN LAN	-	-	Neimprejmuit
3	drum	NU	14	-	-	-	
4	faneata	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.695,351 662.325,912	2	600.768,383 661.971,114	362.237
2	600.768,383 661.971,114	3	600.769,008 661.968,077	3.101
3	600.769,008 661.968,077	4	600.770,465 661.960,998	7.227
4	600.770,465 661.960,998	5	600.771,954 661.964,626	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.771,954 661.964,626	6	600.774,437 661.964,275	2.508
6	600.774,437 661.964,275	7	600.773,36 661.969,383	5.22
7	600.773,36 661.969,383	8	600.772,732 661.972,36	3.043
8	600.772,732 661.972,36	9	600.698,09 662.326,212	361.639
9	600.698,09 662.326,212	1	600.695,351 662.325,912	2.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 339, din 17/02/2009 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.317	-	-	-	
3	drum	NU	11	-	-	-	
4	faneata	NU	22	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.698,09 662.326,212	2	600.772,732 661.972,36	361.639
2	600.772,732 661.972,36	3	600.773,36 661.969,383	3.043
3	600.773,36 661.969,383	4	600.774,437 661.964,275	5.22
4	600.774,437 661.964,275	5	600.778,292 661.963,731	3.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.778,292 661.963,731	6	600.776,877 661.970,438	6.855
6	600.776,877 661.970,438	7	600.776,139 661.973,933	3.572
7	600.776,139 661.973,933	8	600.701,746 662.326,47	360.301
8	600.701,746 662.326,47	1	600.698,09 662.326,212	3.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36889	4.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18476 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 904, din 27/08/2014 emis de Dimbu Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM GHEORGHE**, casatorit cu 2) **MAXIM MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

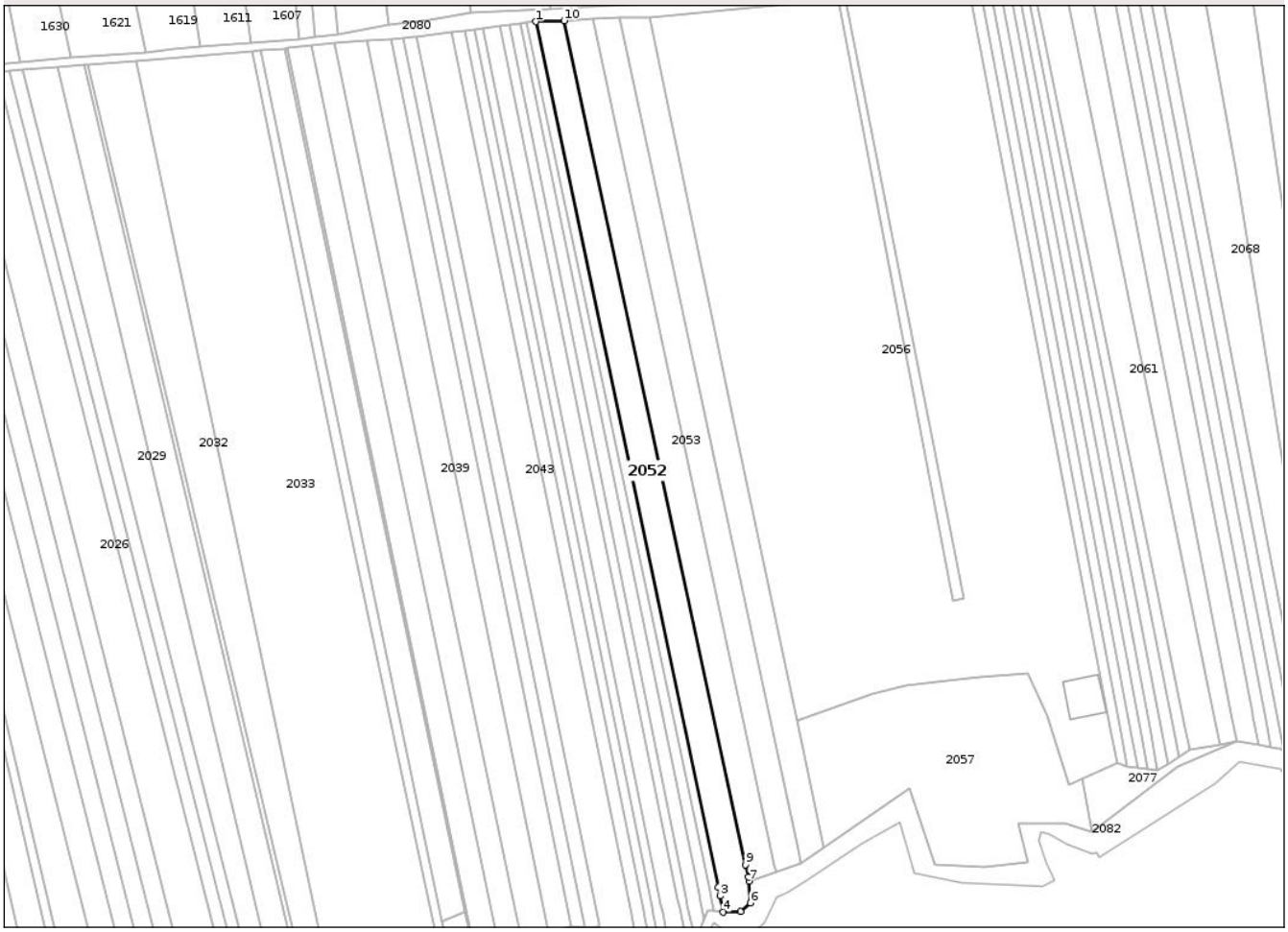
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36889	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.701,746 662.326,47	2	600.776,139 661.973,933	360.301
2	600.776,139 661.973,933	3	600.776,877 661.970,438	3.572
3	600.776,877 661.970,438	4	600.778,292 661.963,731	6.855
4	600.778,292 661.963,731	5	600.785,298 661.963,915	7.008
5	600.785,298 661.963,915	6	600.789,306 661.967,5	5.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.789,306 661.967,5	7	600.788,77 661.976,428	8.944
7	600.788,77 661.976,428	8	600.788,398 661.978,155	1.767
8	600.788,398 661.978,155	9	600.787,329 661.983,124	5.083
9	600.787,329 661.983,124	10	600.713,371 662.326,857	351.599
10	600.713,371 662.326,857	1	600.701,746 662.326,47	11.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.138	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 21/01/2022 emis de Dragoș-Nicolae Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.054	-	-	-	
2	drum	NU	58	-	-	-	
3	faneata	NU	26	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.713,371 662.326,857	2	600.787,329 661.983,124	351.599
2	600.787,329 661.983,124	3	600.788,398 661.978,155	5.083
3	600.788,398 661.978,155	4	600.788,77 661.976,428	1.767
4	600.788,77 661.976,428	5	600.799,763 661.980,109	11.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.799,763 661.980,109	6	600.799,215 661.982,661	2.61
6	600.799,215 661.982,661	7	600.798,165 661.987,546	4.997
7	600.798,165 661.987,546	8	600.725,079 662.327,855	348.069
8	600.725,079 662.327,855	1	600.713,371 662.326,857	11.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.231 Masurata: 3.825	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 06/03/2012 emis de Raluca - Andrea Iordache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.231 Masurata: 3.825	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.741	-	-	-	
2	drum	NU	52	-	-	-	
3	faneata	NU	32	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.725,079 662.327,855	2	600.798,165 661.987,546	348.069
2	600.798,165 661.987,546	3	600.799,215 661.982,661	4.997
3	600.799,215 661.982,661	4	600.799,763 661.980,109	2.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.799,763 661.980,109	5	600.809,795 661.983,468	10.579
5	600.809,795 661.983,468	6	600.810,059 661.983,651	0.321
6	600.810,059 661.983,651	7	600.809,388 661.986,777	3.197
7	600.809,388 661.986,777	8	600.808,407 661.991,343	4.67
8	600.808,407 661.991,343	9	600.736,022 662.328,295	344.639
9	600.736,022 662.328,295	1	600.725,079 662.327,855	10.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.231 Masurata: 3.825	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 149, din 30/01/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALABAN EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAFIE VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

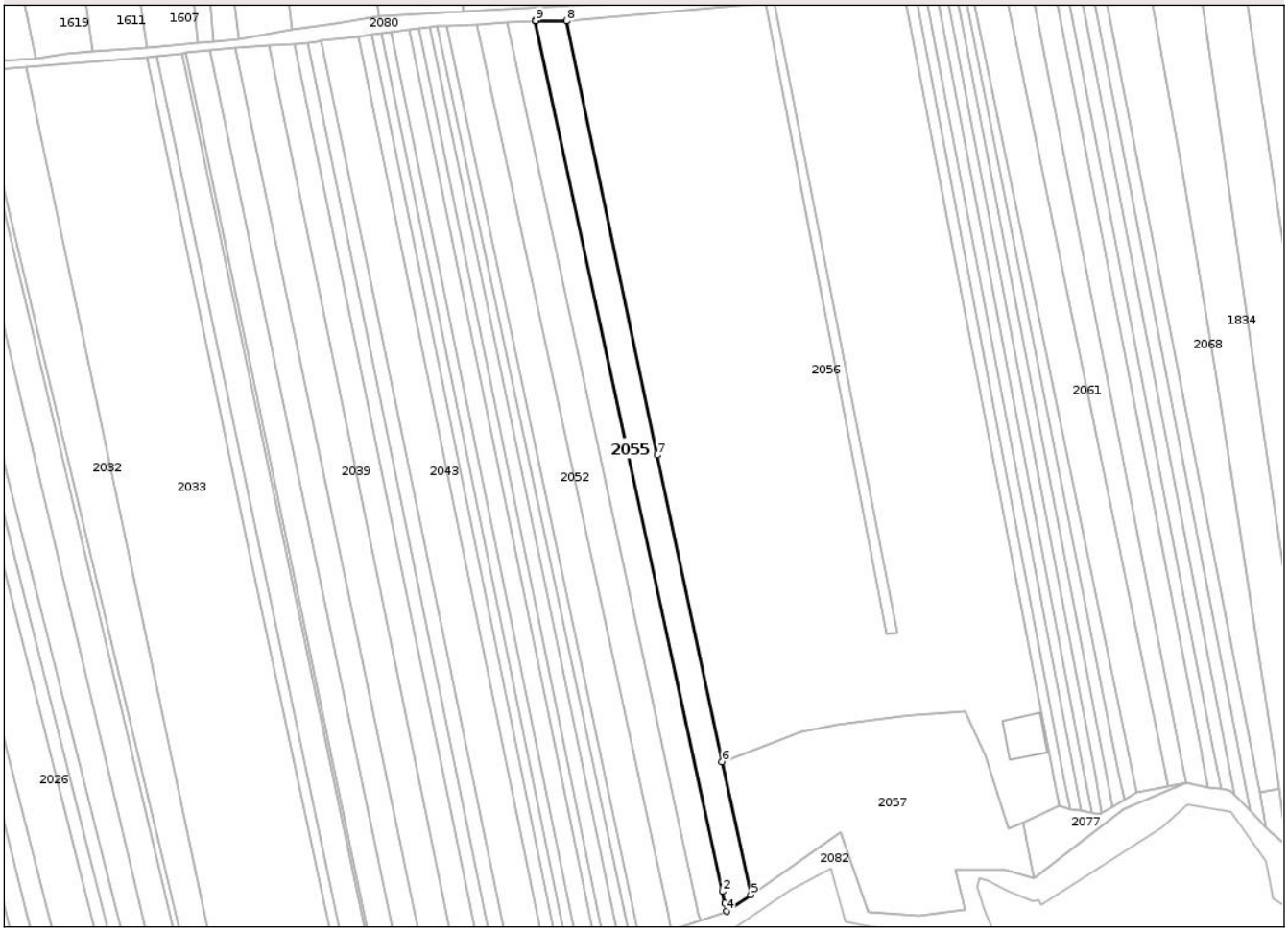
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.231 Masurata: 3.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.757	-	-	-	
2	drum	NU	48	-	-	-	
3	faneata	NU	20	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.736,022 662.328,295	2	600.808,407 661.991,343	344.639
2	600.808,407 661.991,343	3	600.809,388 661.986,777	4.67
3	600.809,388 661.986,777	4	600.810,059 661.983,651	3.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.810,059 661.983,651	5	600.819,391 661.990,113	11.351
5	600.819,391 661.990,113	6	600.808,269 662.041,553	52.629
6	600.808,269 662.041,553	7	600.783,268 662.160,195	121.248
7	600.783,268 662.160,195	8	600.748,114 662.328,139	171.584
8	600.748,114 662.328,139	9	600.736,149 662.328,3	11.966
9	600.736,149 662.328,3	1	600.736,022 662.328,295	0.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38907	36.379	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38907-C1	Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Hala (P), edificata in anul 2022, cu Sdc= 228 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22765 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1964, din 08/11/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38907 a imobilului cu numarul cadastral 38907/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38875 inscris in cartea funciara 38875;	A1
Act Notarial nr. 1745, din 16/10/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Se infiinteaza cf. 38875 a imobilului cu nr. cad. 38875/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 11 imobile: ~- nr.cad.30502\cf.30502; ~- nr.cad.30505\cf.30505; ~- nr.cad.30521\cf.30521; ~- nr.cad.30606\cf.30606; ~- nr.cad.30658\cf.30658; ~- nr.cad.30747\cf.30747; ~- nr.cad.30831\cf.30831; ~- nr.cad.37853\cf.37853; ~- nr.cad.37858\cf.37858; ~- nr.cad.38165\cf.38165; ~- nr.cad.38200\cf.38200;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017;	
22769 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1965, din 08/11/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita	
22770 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1966, din 08/11/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B15	SE NOTEAZA APARTENENTA IMOBILULUI LA PATRIMONIUL DE AFECTATIUNE AL ' BLANARIU V IULIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA '.	A1
1947 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. plan de amplasament si delimitare a imobilului nr. 1947, din 25/01/2022 emis de - receptionat de OCPI Suceava;		
B16	Se notează actualizarea informaţiei cadastrale a imobilului	A1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 931, din 11/01/2022 emis de Primaria municipiului Falticeni (Edificare);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BLANARIU IULIANA**	
B18	SE NOTEAZA APARTENENTA IMOBILULUI LA PATRIMONIUL DE AFECTATIUNE AL 'BLANARIU V IULIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA'	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38907	36.379	Teren imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	36.031	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
4	curti constructii	NU	282	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
5	faneata	NU	66	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38907-C1	constructii industriale si edilitare	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Hala (P), edificata in anul 2022, cu Sdc= 228 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.748,114 662.328,139	2	600.783,268 662.160,195	171.584
2	600.783,268 662.160,195	3	600.808,269 662.041,553	121.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.808,269 662.041,553	4	600.838,767 662.052,833	32.517
4	600.838,767 662.052,833	5	600.852,788 662.056,079	14.392
5	600.852,788 662.056,079	6	600.878,09 662.059,204	25.494
6	600.878,09 662.059,204	7	600.882,531 662.059,528	4.453
7	600.882,531 662.059,528	8	600.902,31 662.061,081	19.84
8	600.902,31 662.061,081	9	600.910,116 662.043,877	18.892
9	600.910,116 662.043,877	10	600.919,025 662.015,61	29.638
10	600.919,025 662.015,61	11	600.924,686 662.017,897	6.106
11	600.924,686 662.017,897	12	600.938,74 662.024,596	15.569
12	600.938,74 662.024,596	13	600.937,031 662.033,811	9.372
13	600.937,031 662.033,811	14	600.936,063 662.038,864	5.145
14	600.936,063 662.038,864	15	600.878,547 662.340,328	306.902
15	600.878,547 662.340,328	16	600.840,436 662.336,714	38.282
16	600.840,436 662.336,714	17	600.828,271 662.335,597	12.216
17	600.828,271 662.335,597	18	600.876,231 662.091,571	248.694
18	600.876,231 662.091,571	19	600.872,041 662.090,797	4.261
19	600.872,041 662.090,797	20	600.825,2 662.335,315	248.964
20	600.825,2 662.335,315	1	600.748,114 662.328,139	77.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38908	6.311	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22765 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1964, din 08/11/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38908 a imobilului cu numarul cadastral 38908/Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38875 inscris in cartea funciara 38875;	A1
Act Notarial nr. 1745, din 16/10/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Se infiinteaza cf. 38875 a imobilului cu nr. cad. 38875/Falticeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 11 imobile: ~- nr.cad.30502\cf.30502; ~- nr.cad.30505\cf.30505; ~- nr.cad.30521\cf.30521; ~- nr.cad.30606\cf.30606; ~- nr.cad.30658\cf.30658; ~- nr.cad.30747\cf.30747; ~- nr.cad.30831\cf.30831; ~- nr.cad.37853\cf.37853; ~- nr.cad.37858\cf.37858; ~- nr.cad.38165\cf.38165; ~- nr.cad.38200\cf.38200;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017;	
Act Notarial nr. 2190, din 12/06/2015 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4500/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30502/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11793 din 15/06/2015;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30505/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11794 din 15/06/2015;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 18113/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30521/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11791 din 15/06/2015;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30606/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11799 din 15/06/2015;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2200/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30658/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11798 din 15/06/2015;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30747/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11795 din 15/06/2015;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU IULIANA**, casatorita cu 2) **BLANARIU LIVIU GELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 30831/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 11796 din 15/06/2015;	
Act Notarial nr. 1785, din 19/12/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU-GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 37853/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 24926 din 20/12/2016;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU-GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 37858/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 24927 din 20/12/2016;	
Act Notarial nr. 1591, din 03/11/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU-GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 38165/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 22001 din 04/11/2016;	
Act Notarial nr. 3848, din 19/09/2016 emis de Apostol Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4777/42690, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANARIU LIVIU-GELU**, casatorit cu 2) **BLANARIU IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38875/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 20894 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 38200/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 18779 din 20/09/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

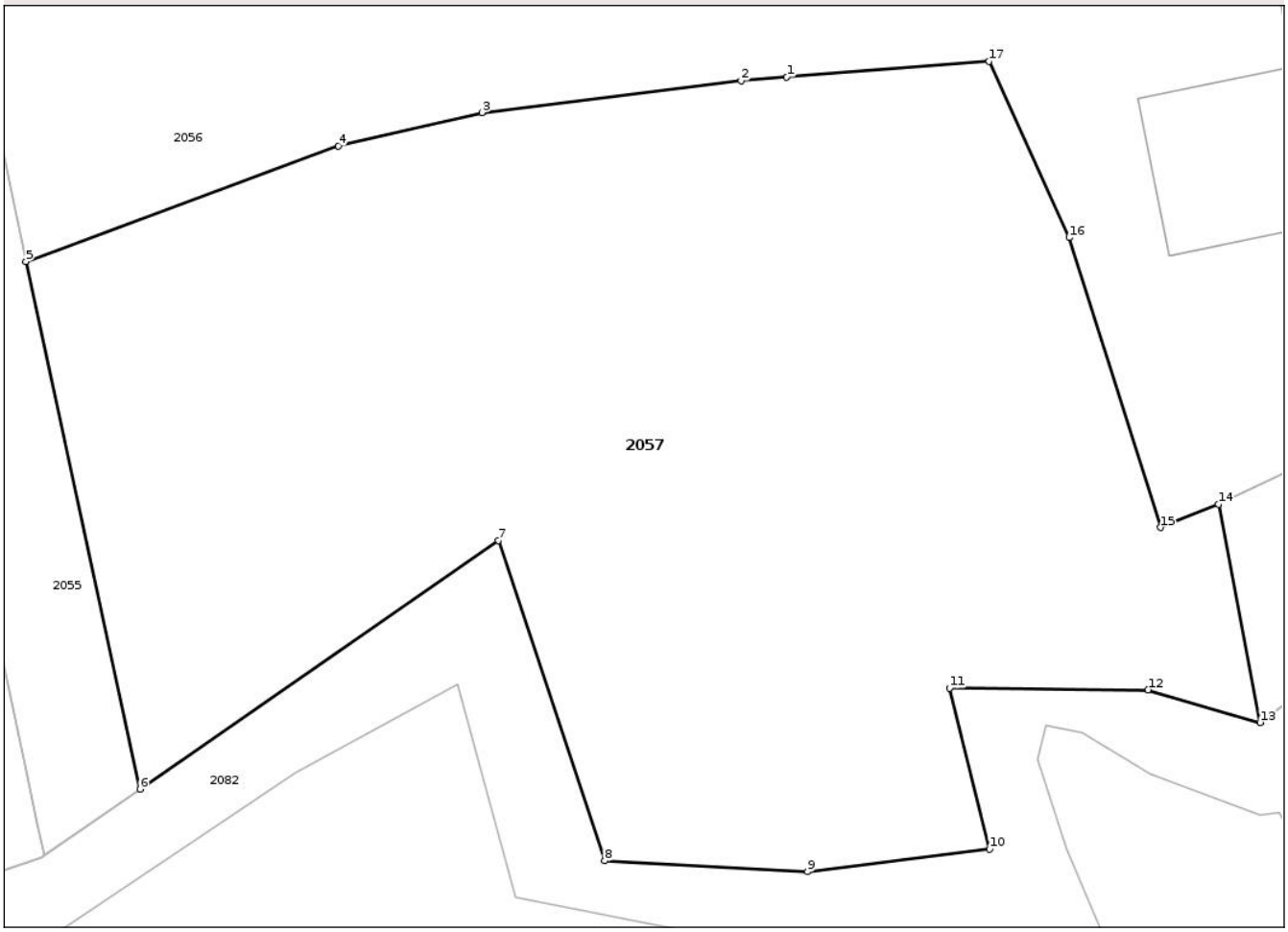
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38908	6.311	Teren imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.952	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
2	faneata	NU	359	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.882,531 662.059,528	2	600.878,09 662.059,204	4.453
2	600.878,09 662.059,204	3	600.852,788 662.056,079	25.494
3	600.852,788 662.056,079	4	600.838,767 662.052,833	14.392
4	600.838,767 662.052,833	5	600.808,269 662.041,553	32.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.808,269 662.041,553	6	600.819,391 661.990,113	52.629
6	600.819,391 661.990,113	7	600.854,387 662.014,347	42.568
7	600.854,387 662.014,347	8	600.864,76 661.983,128	32.897
8	600.864,76 661.983,128	9	600.884,561 661.982,052	19.83
9	600.884,561 661.982,052	10	600.902,329 661.984,278	17.907
10	600.902,329 661.984,278	11	600.898,429 661.999,95	16.15
11	600.898,429 661.999,95	12	600.917,816 661.999,792	19.388
12	600.917,816 661.999,792	13	600.928,764 661.996,604	11.403
13	600.928,764 661.996,604	14	600.924,686 662.017,897	21.68
14	600.924,686 662.017,897	15	600.919,025 662.015,61	6.106
15	600.919,025 662.015,61	16	600.910,116 662.043,877	29.638
16	600.910,116 662.043,877	17	600.902,31 662.061,081	18.892
17	600.902,31 662.061,081	1	600.882,531 662.059,528	19.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 912	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1522, din 15/12/1997 emis de CJPSDDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU DUMITRU** 2) **NEDELCU SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

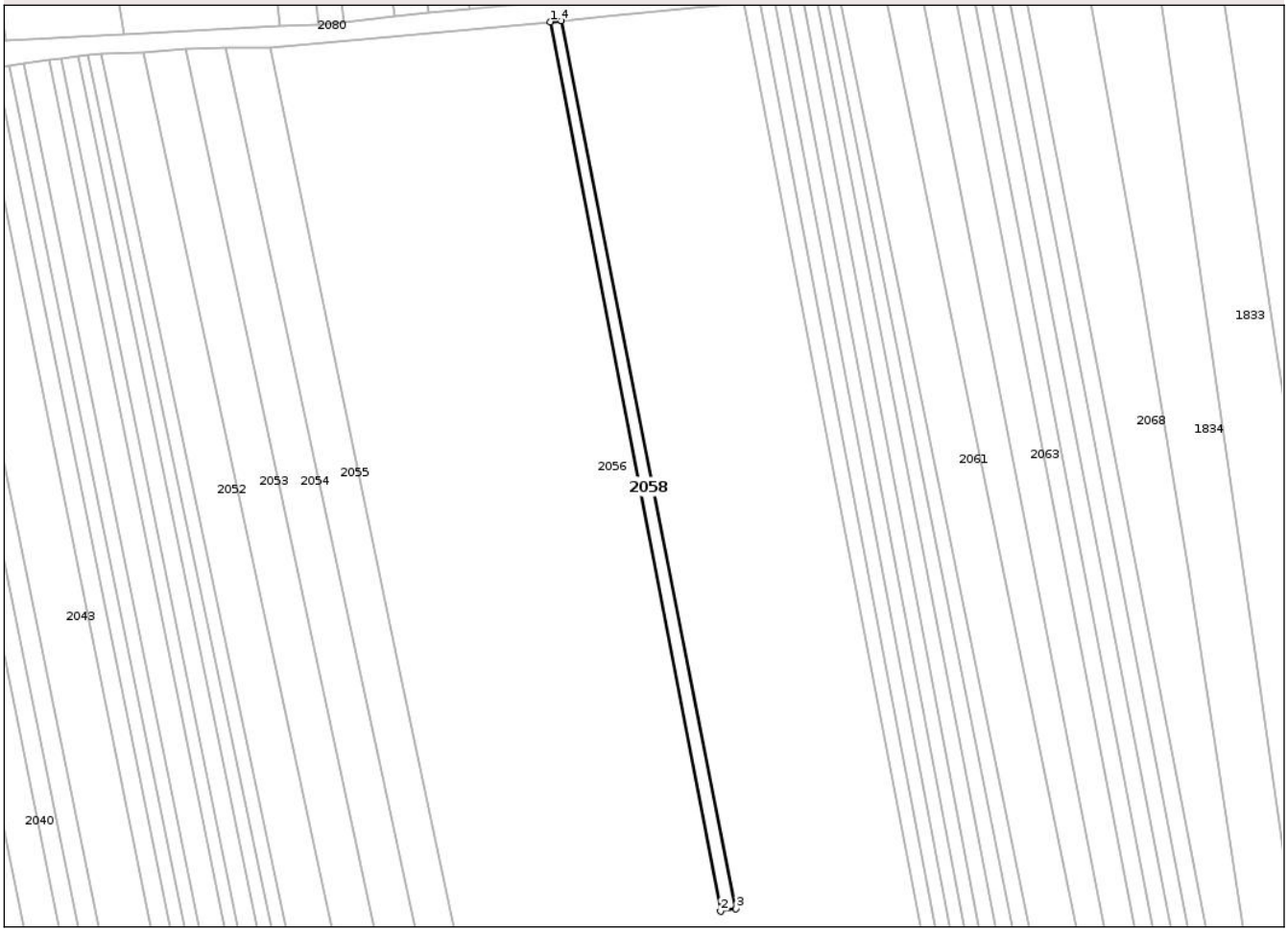
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.825,2 662.335,315	2	600.872,041 662.090,797	248.964
2	600.872,041 662.090,797	3	600.876,231 662.091,571	4.261
3	600.876,231 662.091,571	4	600.828,271 662.335,597	248.694
4	600.828,271 662.335,597	1	600.825,2 662.335,315	3.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 21/06/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞOLDĂNESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STIRBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.251	-	-	-	
3	neproductiv	NU	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.882,697 662.341,139	2	600.940,822 662.034,425	312.173
2	600.940,822 662.034,425	3	600.942,969 662.023,097	11.53
3	600.942,969 662.023,097	4	600.947,161 662.022,5	4.234
4	600.947,161 662.022,5	5	600.944,78 662.035,067	12.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.944,78 662.035,067	6	600.886,63 662.341,908	312.302
6	600.886,63 662.341,908	1	600.882,697 662.341,139	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 21/06/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOROŞANU DOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOROŞANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.246	-	-	-	
3	neproductiv	NU	54	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.886,63 662.341,908	2	600.944,78 662.035,067	312.302
2	600.944,78 662.035,067	3	600.947,161 662.022,5	12.791
3	600.947,161 662.022,5	4	600.951,335 662.021,905	4.216
4	600.951,335 662.021,905	5	600.948,72 662.035,706	14.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.948,72 662.035,706	6	600.890,546 662.342,674	312.432
6	600.890,546 662.342,674	1	600.886,63 662.341,908	3.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.026	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 352, din 09/12/2004 emis de APOSTOL MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TARANU ADINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÂNDRUŢĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

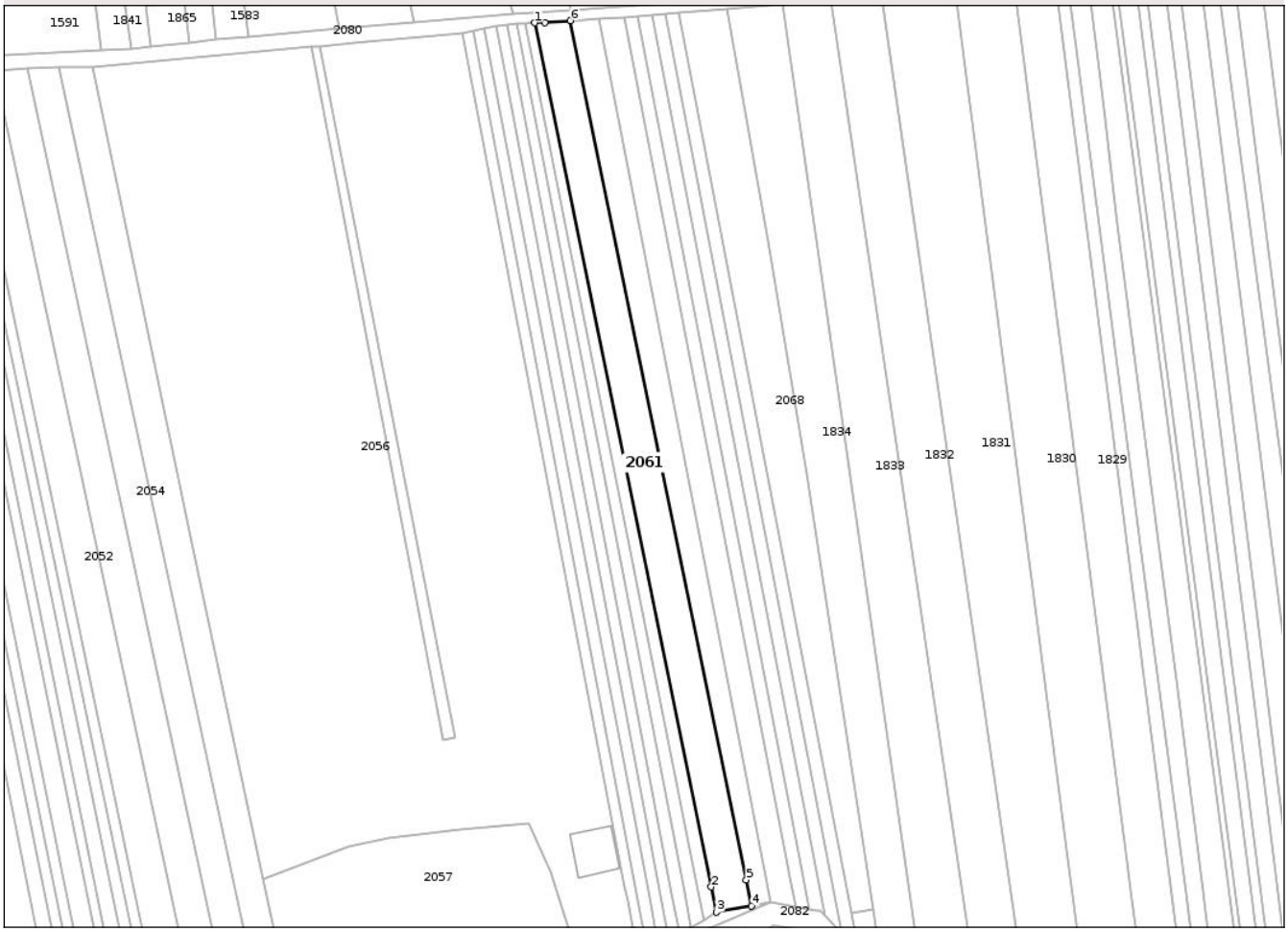
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.908	-	-	-	
3	neproductiv	NU	118	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.904,229 662.343,787	2	600.966,695 662.038,722	311.395
2	600.966,695 662.038,722	3	600.968,521 662.029,803	9.104
3	600.968,521 662.029,803	4	600.980,931 662.031,973	12.598
4	600.980,931 662.031,973	5	600.979,036 662.041,227	9.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.979,036 662.041,227	6	600.916,929 662.344,542	309.608
6	600.916,929 662.344,542	7	600.907,799 662.343,862	9.155
7	600.907,799 662.343,862	1	600.904,229 662.343,787	3.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.074 Masurata: 2.710	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a gasit la teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2144, din 24/07/2002 emis de MANEA LĂCRIMIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELENA**, - casatorita 2) **CIOBANU COSTEL**, lipsa CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2144, din 24/07/2002 emis de MANEA LĂCRIMIOARA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUȚĂ PETRU**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.074 Masurata: 2.710	diferenta de suprafata nu s-a gasit la teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.645	-	-	-	
3	neproductiv	NU	65	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.916,929 662.344,542	2	600.979,036 662.041,227	309.608
2	600.979,036 662.041,227	3	600.980,931 662.031,973	9.446
3	600.980,931 662.031,973	4	600.987,718 662.033,315	6.918
4	600.987,718 662.033,315	5	600.985,944 662.042,443	9.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.985,944 662.042,443	6	600.927,09 662.345,246	308.47
6	600.927,09 662.345,246	1	600.916,929 662.344,542	10.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2263
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1803
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35376	Din acte: 3.074 Masurata: 2.710	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; La locul numit " Lan "; diferenta de suprafata nu s-a regait la masuratori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1678 / 25/07/2002		
Act Notarial nr. 2144, din 01/01/2002 emis de BNP L. MANEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINDRUTA GHEORGHE**, casatorit cu ; lipsa CNP proprietar 2) **MINDRUTA RODICA STEFANIA**, lipsa CNP proprietar	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2263)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1678 / 25/07/2002		
Act Notarial nr. 2144, din 01/01/2002 emis de BNP L. MANEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINDRUTA PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2263)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

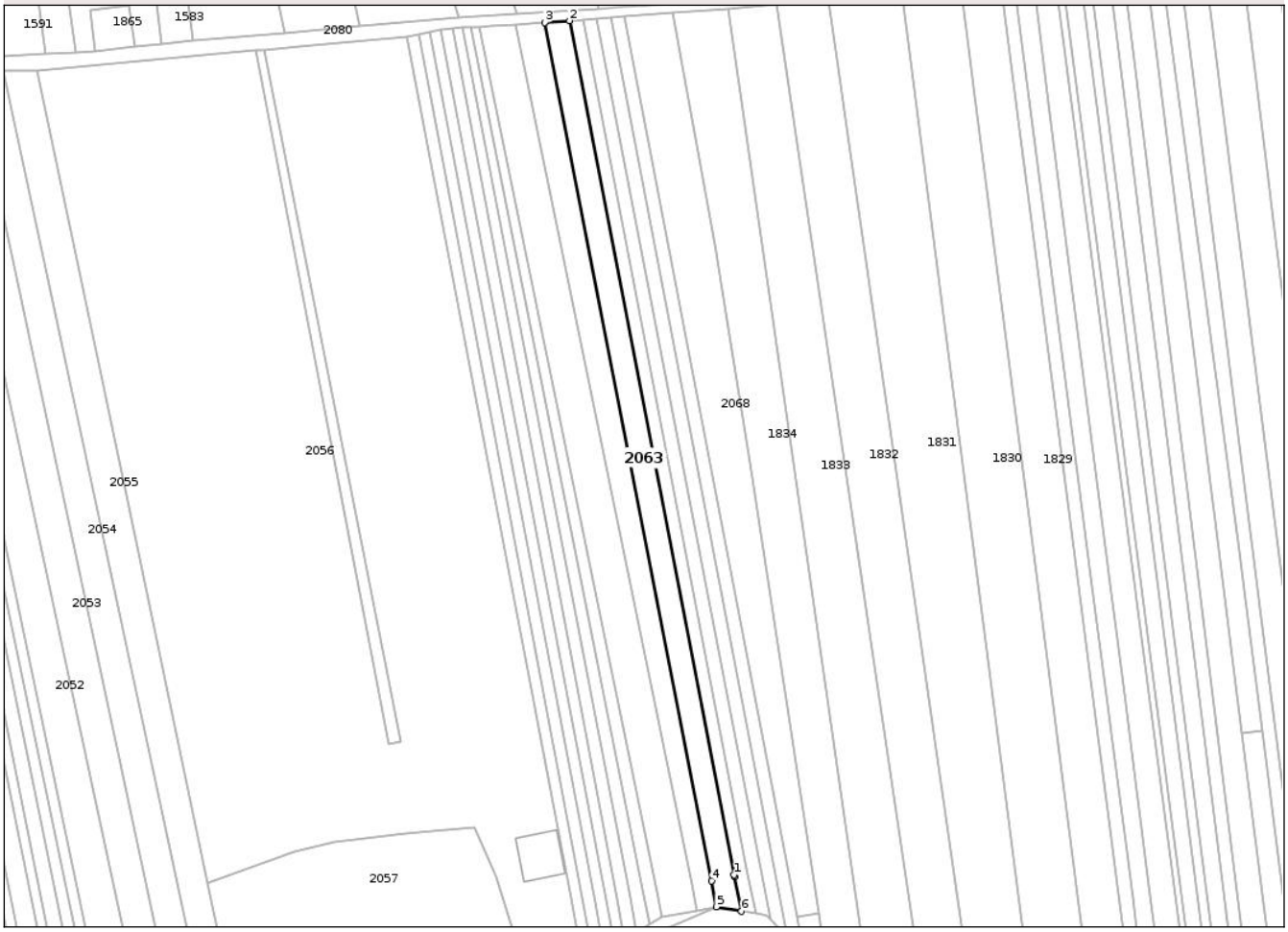
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35376	Din acte: 3.074 Masurata: 2.710	La locul numit " Lan "; diferenta de suprafata nu s-a regait la masuratori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.993,927 662.044,631	2	600.935,895 662.345,856	306.764
2	600.935,895 662.345,856	3	600.927,09 662.345,246	8.826
3	600.927,09 662.345,246	4	600.985,944 662.042,443	308.47
4	600.985,944 662.042,443	5	600.987,718 662.033,315	9.299
5	600.987,718 662.033,315	6	600.996,541 662.031,722	8.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.996,541 662.031,722	7	600.994,081 662.043,872	12.397
7	600.994,081 662.043,872	1	600.993,927 662.044,631	0.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.491	-	-	-	
3	neproductiv	NU	63	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.935,895 662.345,856	2	600.993,927 662.044,631	306.764
2	600.993,927 662.044,631	3	600.994,081 662.043,872	0.774
3	600.994,081 662.043,872	4	600.996,541 662.031,722	12.397
4	600.996,541 662.031,722	5	601.001,509 662.030,918	5.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.001,509 662.030,918	6	600.998,86 662.044,668	14.003
6	600.998,86 662.044,668	7	600.940,76 662.346,248	307.126
7	600.940,76 662.346,248	1	600.935,895 662.345,856	4.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCĂ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.523	-	-	-	
3	neproductiv	NU	31	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.940,76 662.346,248	2	600.998,86 662.044,668	307.126
2	600.998,86 662.044,668	3	601.001,509 662.030,918	14.003
3	601.001,509 662.030,918	4	601.003,793 662.030,548	2.314
4	601.003,793 662.030,548	5	601.005,338 662.030,298	1.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.005,338 662.030,298	6	601.006,848 662.028,723	2.182
6	601.006,848 662.028,723	7	600.945,6 662.346,638	323.761
7	600.945,6 662.346,638	1	600.940,76 662.346,248	4.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de Judecatoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE CONSTANTIN-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

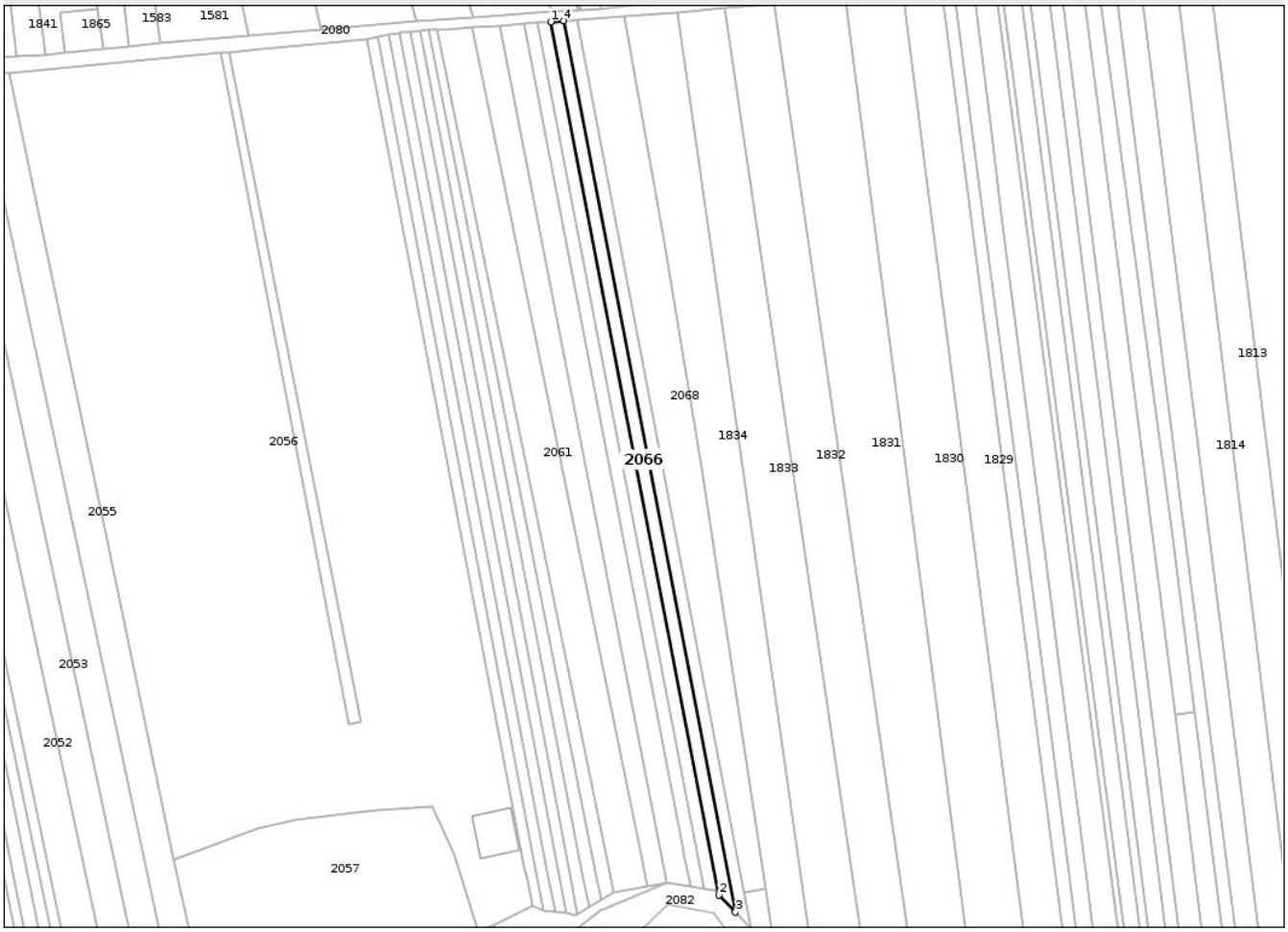
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.945,6 662.346,638	2	601.006,848 662.028,723	323.761
2	601.006,848 662.028,723	3	601.012,901 662.022,409	8.747
3	601.012,901 662.022,409	4	600.950,363 662.347,022	330.582
4	600.950,363 662.347,022	1	600.945,6 662.346,638	4.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAFIE GHE. VASILE** 2) **LIUŢĂ GHE. MARIA** 3) **MUSCĂ GHE. ANGELA** 4) **STAFIE GHE. DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

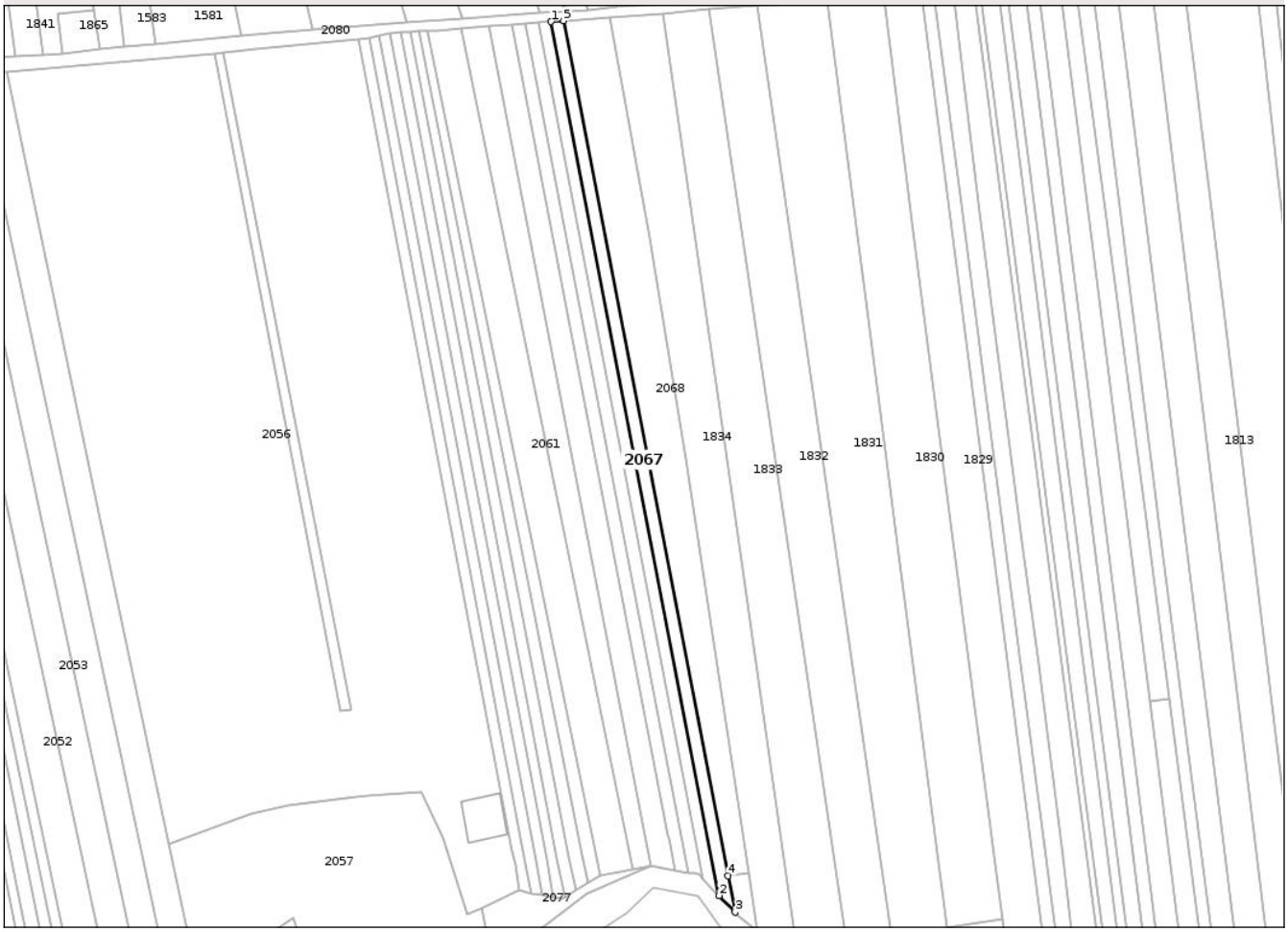
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.554	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.950,363 662.347,022	2	601.012,901 662.022,409	330.582
2	601.012,901 662.022,409	3	601.018,832 662.016,222	8.571
3	601.018,832 662.016,222	4	601.016,229 662.029,736	13.762
4	601.016,229 662.029,736	5	600.955,03 662.347,398	323.503
5	600.955,03 662.347,398	1	600.950,363 662.347,022	4.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30725	4.340	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14769 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor suplimentar nr. 211, din 15/05/2024 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 212, din 15/05/2024 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

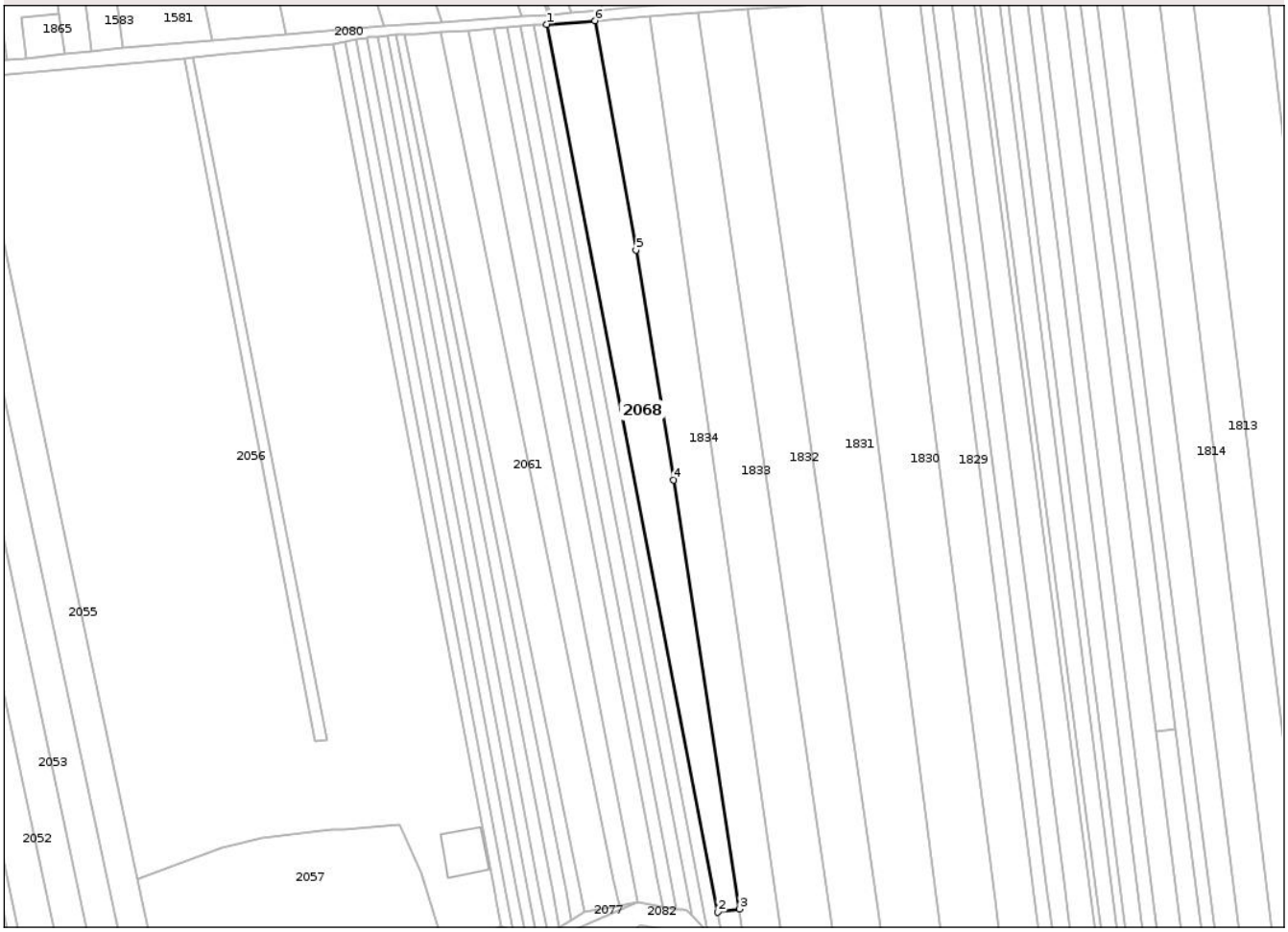
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30725	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.955,03 662.347,398	2	601.016,229 662.029,736	323.503
2	601.016,229 662.029,736	3	601.024,037 662.030,89	7.893
3	601.024,037 662.030,89	4	601.000,566 662.184,436	155.33
4	601.000,566 662.184,436	5	600.986,981 662.266,645	83.324
5	600.986,981 662.266,645	6	600.972,274 662.348,669	83.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.972,274 662.348,669	1	600.955,03 662.347,398	17.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2069 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

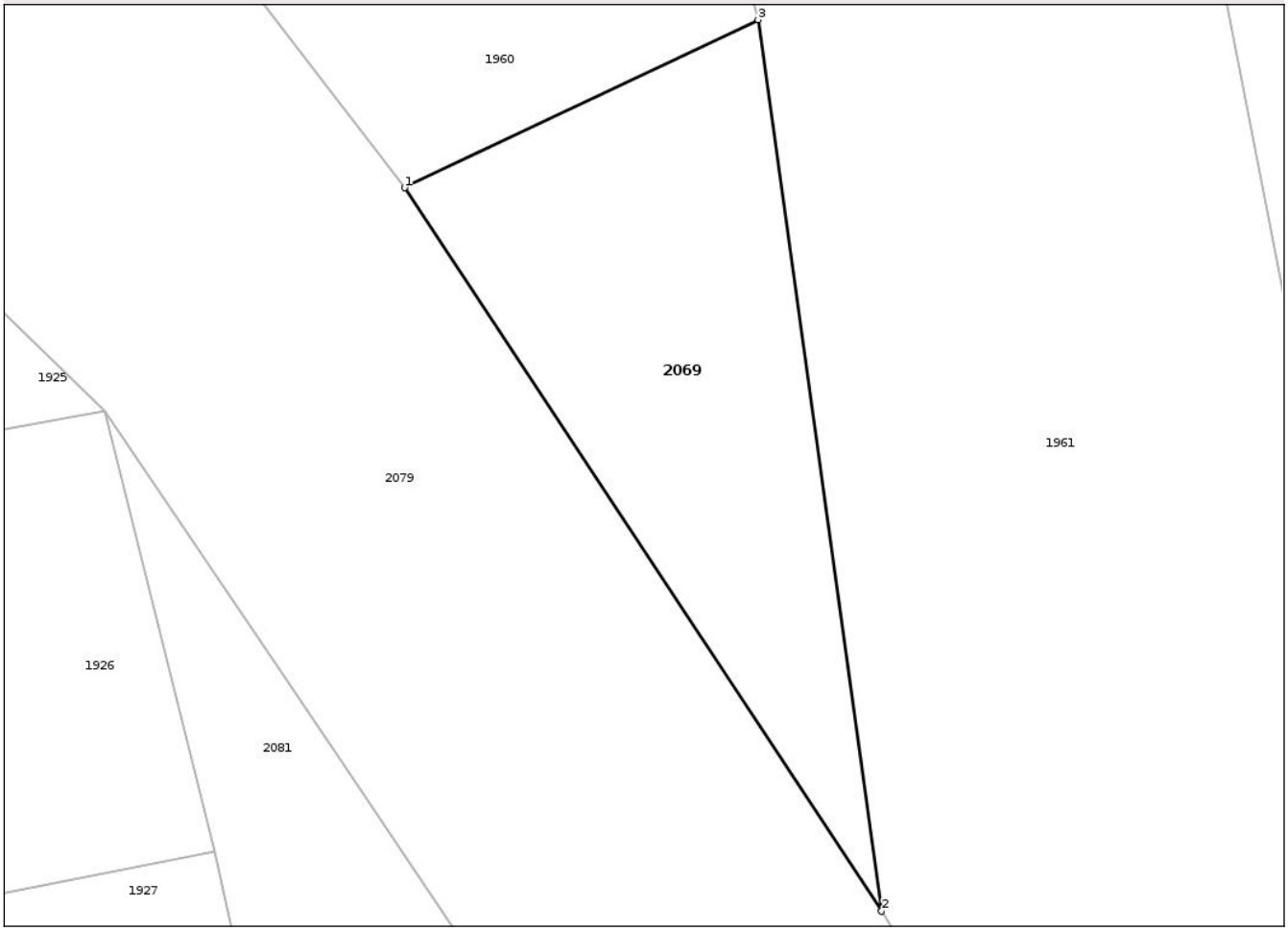
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.138,0 662.065,161	2	600.154,217 662.040,606	29.427
2	600.154,217 662.040,606	3	600.150,013 662.070,863	30.548
3	600.150,013 662.070,863	1	600.138,0 662.065,161	13.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2070 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

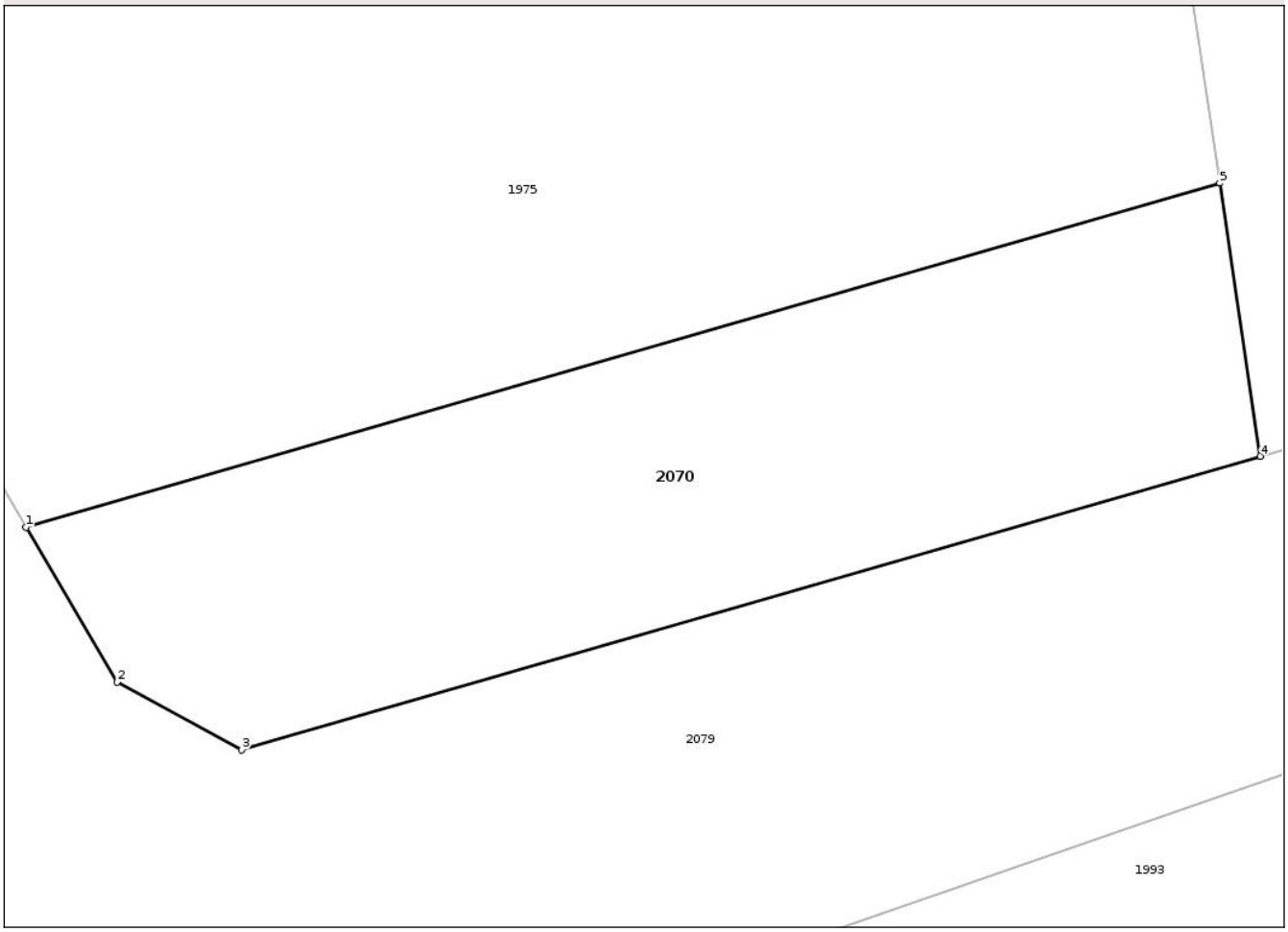
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	97	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.325,504 661.769,914	2	600.327,095 661.767,221	3.128
2	600.327,095 661.767,221	3	600.329,263 661.766,044	2.467
3	600.329,263 661.766,044	4	600.346,985 661.771,15	18.443
4	600.346,985 661.771,15	5	600.346,277 661.775,899	4.801
5	600.346,277 661.775,899	1	600.325,504 661.769,914	21.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 21/06/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.242	-	-	-	
3	neproductiv	NU	58	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.890,546 662.342,674	2	600.948,72 662.035,706	312.432
2	600.948,72 662.035,706	3	600.951,335 662.021,905	14.047
3	600.951,335 662.021,905	4	600.954,866 662.021,402	3.567
4	600.954,866 662.021,402	5	600.955,413 662.021,739	0.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.955,413 662.021,739	6	600.952,676 662.036,181	14.699
6	600.952,676 662.036,181	7	600.894,514 662.343,089	312.371
7	600.894,514 662.343,089	8	600.891,055 662.342,773	3.473
8	600.891,055 662.342,773	1	600.890,546 662.342,674	0.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 21/06/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROŞANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.239	-	-	-	
3	neproductiv	NU	61	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.894,514 662.343,089	2	600.952,676 662.036,181	312.371
2	600.952,676 662.036,181	3	600.955,413 662.021,739	14.699
3	600.955,413 662.021,739	4	600.959,522 662.024,267	4.824
4	600.959,522 662.024,267	5	600.957,14 662.036,619	12.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.957,14 662.036,619	6	600.897,98 662.343,405	312.438
6	600.897,98 662.343,405	1	600.894,514 662.343,089	3.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 17/12/2020 emis de LIUȚĂ IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.244	-	-	-	
3	neproductiv	NU	56	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.897,98 662.343,405	2	600.957,14 662.036,619	312.438
2	600.957,14 662.036,619	3	600.959,522 662.024,267	12.58
3	600.959,522 662.024,267	4	600.963,96 662.026,997	5.21
4	600.963,96 662.026,997	5	600.961,912 662.037,317	10.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.961,912 662.037,317	6	600.901,13 662.343,692	312.346
6	600.901,13 662.343,692	1	600.897,98 662.343,405	3.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 21/06/2006 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOROŞANU CONSTANTIN** 2) **HORGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.251	-	-	-	
2	neproductiv	NU	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.901,13 662.343,692	2	600.961,912 662.037,317	312.346
2	600.961,912 662.037,317	3	600.963,96 662.026,997	10.521
3	600.963,96 662.026,997	4	600.968,521 662.029,803	5.355
4	600.968,521 662.029,803	5	600.966,695 662.038,722	9.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.966,695 662.038,722	6	600.904,229 662.343,787	311.395
6	600.904,229 662.343,787	1	600.901,13 662.343,692	3.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2593, din 13/10/2006 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU GHEORGHE** 2) **MOROȘANU CAMELIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2593, din 13/10/2006 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERȘI ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU GRIGORE** 2) **MOROȘANU VERONA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.234	-	-	-	
3	neproductiv	NU	66	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.878,547 662.340,328	2	600.936,063 662.038,864	306.902
2	600.936,063 662.038,864	3	600.937,031 662.033,811	5.145
3	600.937,031 662.033,811	4	600.938,74 662.024,596	9.372
4	600.938,74 662.024,596	5	600.942,969 662.023,097	4.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.942,969 662.023,097	6	600.940,822 662.034,425	11.53
6	600.940,822 662.034,425	7	600.882,697 662.341,139	312.173
7	600.882,697 662.341,139	1	600.878,547 662.340,328	4.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.351	-	-	-	
2	drum	NU	37	-	-	-	
3	neproductiv	NU	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.626,103 661.895,959	2	600.627,875 661.897,463	2.324
3	600.648,23 661.911,071	4	600.675,381 661.940,618	40.127
5	600.692,822 661.942,561	6	600.714,365 661.951,822	23.449
7	600.729,141 661.950,366	8	600.727,572 661.957,995	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.627,875 661.897,463	3	600.648,23 661.911,071	24.485
4	600.675,381 661.940,618	5	600.692,822 661.942,561	17.549
6	600.714,365 661.951,822	7	600.729,141 661.950,366	14.848
8	600.727,572 661.957,995	9	600.725,63 661.957,474	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.725,63 661.957,474	10	600.721,668 661.957,695	3.968
11	600.716,446 661.957,986	12	600.707,082 661.955,203	9.769
13	600.695,923 661.951,887	14	600.686,23 661.951,197	9.718
15	600.686,634 661.949,256	16	600.677,374 661.946,504	9.66
17	600.676,499 661.946,263	18	600.675,674 661.950,417	4.235
19	600.673,011 661.963,833	20	600.663,674 661.959,97	10.105
21	600.666,545 661.946,251	22	600.667,164 661.943,293	3.022
23	600.663,828 661.941,913	24	600.621,32 661.918,726	48.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.721,668 661.957,695	11	600.716,446 661.957,986	5.23
12	600.707,082 661.955,203	13	600.695,923 661.951,887	11.641
14	600.686,23 661.951,197	15	600.686,634 661.949,256	1.983
16	600.677,374 661.946,504	17	600.676,499 661.946,263	0.908
18	600.675,674 661.950,417	19	600.673,011 661.963,833	13.678
20	600.663,674 661.959,97	21	600.666,545 661.946,251	14.016
22	600.667,164 661.943,293	23	600.663,828 661.941,913	3.61
24	600.621,32 661.918,726	1	600.626,103 661.895,959	23.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2077 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

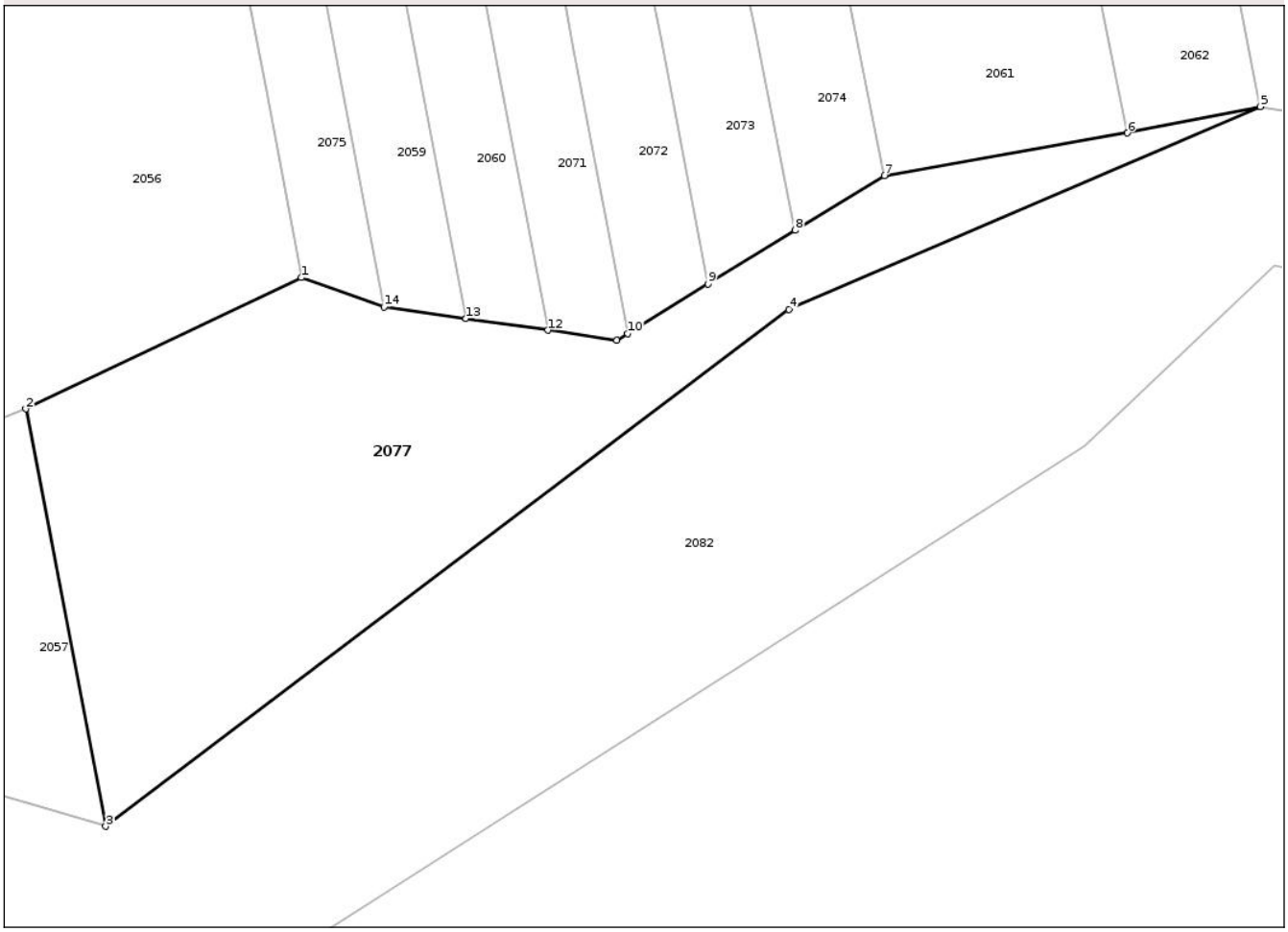
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.938,74 662.024,596	2	600.924,686 662.017,897	15.569
2	600.924,686 662.017,897	3	600.928,764 661.996,604	21.68
3	600.928,764 661.996,604	4	600.963,64 662.022,968	43.72
4	600.963,64 662.022,968	5	600.987,718 662.033,315	26.207
5	600.987,718 662.033,315	6	600.980,931 662.031,973	6.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.980,931 662.031,973	7	600.968,521 662.029,803	12.598
7	600.968,521 662.029,803	8	600.963,96 662.026,997	5.355
8	600.963,96 662.026,997	9	600.959,522 662.024,267	5.21
9	600.959,522 662.024,267	10	600.955,413 662.021,739	4.824
10	600.955,413 662.021,739	11	600.954,866 662.021,402	0.642
11	600.954,866 662.021,402	12	600.951,335 662.021,905	3.567
12	600.951,335 662.021,905	13	600.947,161 662.022,5	4.216
13	600.947,161 662.022,5	14	600.942,969 662.023,097	4.234
14	600.942,969 662.023,097	1	600.938,74 662.024,596	4.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2078 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

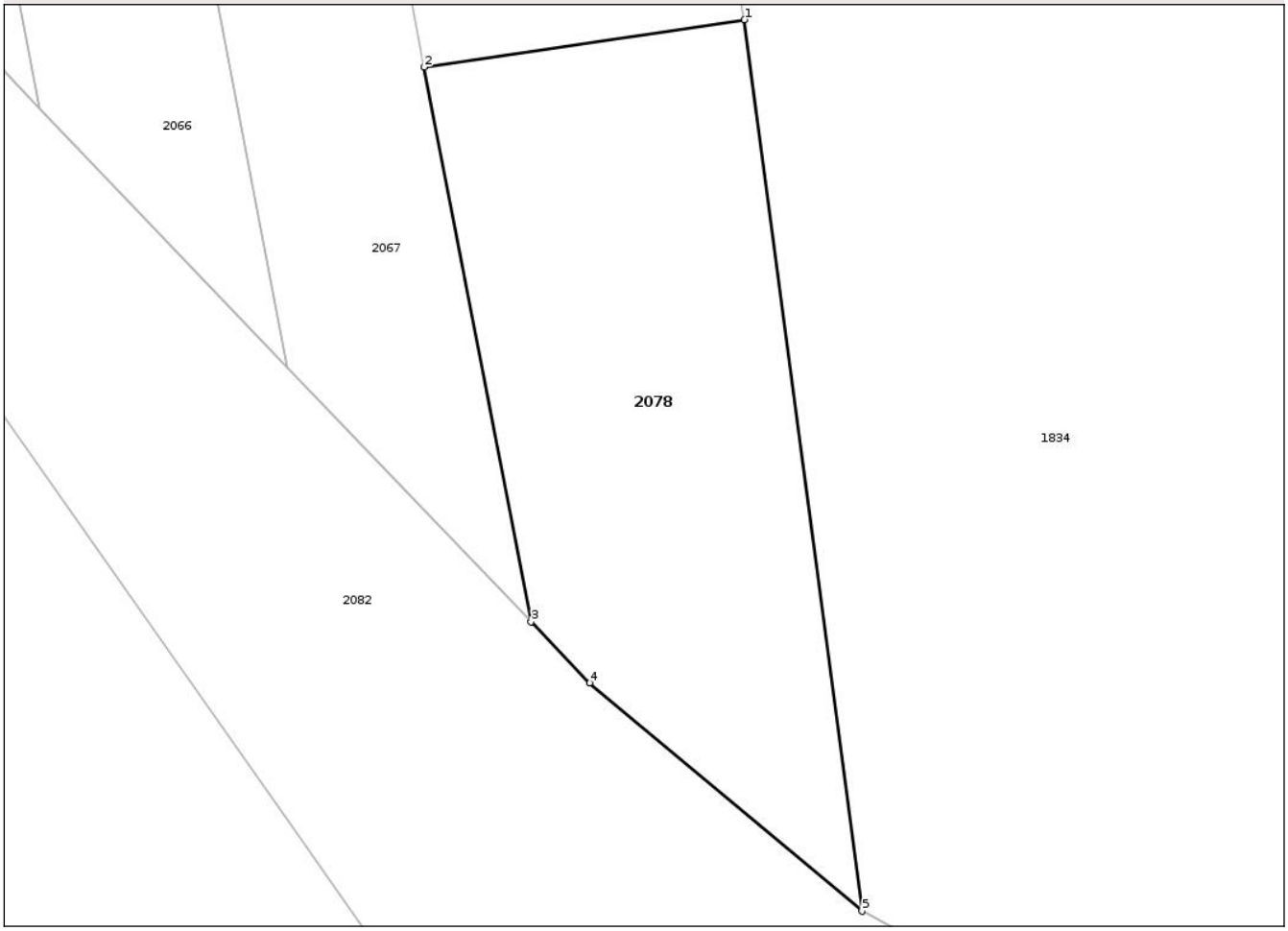
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.024,037 662.030,89	2	601.016,229 662.029,736	7.893
2	601.016,229 662.029,736	3	601.018,832 662.016,222	13.762
3	601.018,832 662.016,222	4	601.020,262 662.014,731	2.066
4	601.020,262 662.014,731	5	601.026,903 662.009,17	8.662
5	601.026,903 662.009,17	1	601.024,037 662.030,89	21.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.053	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2079 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.939	-	-	-	
2	drum	DA	2.257	-	-	-	
3	drum	NU	626	-	-	-	
4	drum	NU	2.477	-	-	-	
5	drum	NU	1.423	-	-	-	
6	drum	NU	331	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	600.140,405 662.038,947	2	600.143,713 662.034,056	5.905
4	600.162,858 662.001,165	5	600.169,251 661.990,181	12.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	600.143,713 662.034,056	3	600.154,225 662.015,996	20.897
5	600.169,251 661.990,181	6	600.177,838 661.977,713	15.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	600.154,225 662.015,996	4	600.162,858 662.001,165	17.161
6	600.177,838 661.977,713	7	600.186,733 661.962,783	17.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	600.186,733 661.962,783	8	600.198,754 661.945,949	20.685
10	600.217,785 661.917,693	11	600.222,469 661.912,379	7.084
13	600.240,011 661.884,513	14	600.244,847 661.877,535	8.49
16	600.248,649 661.872,048	17	600.262,806 661.850,836	25.502
19	600.277,014 661.827,453	20	600.284,549 661.816,253	13.499
22	600.303,568 661.788,383	23	600.316,309 661.768,854	23.318
25	600.324,381 661.747,818	26	600.325,309 661.745,362	2.625
28	600.327,213 661.738,595	29	600.328,744 661.730,502	8.237
31	600.330,624 661.711,568	32	600.330,661 661.710,61	0.959
34	600.331,602 661.696,74	35	600.331,072 661.691,683	5.085
37	600.329,2 661.675,64	38	600.328,406 661.668,833	6.853
40	600.324,266 661.652,599	41	600.323,559 661.650,105	2.592
43	600.321,799 661.643,9	44	600.321,654 661.643,198	0.717
46	600.320,508 661.637,628	47	600.319,477 661.632,62	5.113
49	600.315,476 661.613,189	50	600.314,854 661.610,165	3.087
52	600.318,492 661.581,392	53	600.318,546 661.581,265	0.138
55	600.323,783 661.569,155	56	600.328,136 661.553,941	15.824
58	600.329,678 661.543,05	59	600.330,042 661.540,48	2.596
61	600.330,476 661.537,418	62	600.330,676 661.536,008	1.424
64	600.330,757 661.535,435	65	600.331,057 661.535,389	0.304
67	600.335,845 661.537,122	68	600.334,944 661.541,707	4.673
70	600.322,854 661.588,468	71	600.321,403 661.602,539	14.146
73	600.324,278 661.617,346	74	600.327,661 661.634,168	17.159
76	600.339,057 661.705,401	77	600.339,377 661.706,828	1.462
79	600.339,706 661.713,021	80	600.339,951 661.719,799	6.782
82	600.338,196 661.733,727	83	600.337,987 661.735,251	1.538
85	600.331,085 661.759,991	86	600.361,732 661.770,563	32.419
88	600.407,723 661.786,379	89	600.408,674 661.786,938	1.103
91	600.427,638 661.793,478	92	600.447,785 661.800,072	21.199
94	600.467,41 661.807,734	95	600.488,73 661.818,754	24.0
97	600.487,524 661.824,125	98	600.486,079 661.832,081	8.086
100	600.483,286 661.833,432	101	600.479,484 661.829,756	5.288
103	600.467,231 661.812,052	104	600.456,773 661.808,897	10.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
8	600.198,754 661.945,949	9	600.208,858 661.930,934	18.098
11	600.222,469 661.912,379	12	600.236,223 661.889,98	26.285
14	600.244,847 661.877,535	15	600.245,618 661.876,422	1.354
17	600.262,806 661.850,836	18	600.269,308 661.841,053	11.747
20	600.284,549 661.816,253	21	600.290,91 661.806,799	11.395
23	600.316,309 661.768,854	24	600.321,094 661.757,432	12.384
26	600.325,309 661.745,362	27	600.327,143 661.738,967	6.653
29	600.328,744 661.730,502	30	600.330,189 661.722,858	7.779
32	600.330,661 661.710,61	33	600.332,319 661.703,572	7.231
35	600.331,072 661.691,683	36	600.329,573 661.678,833	12.937
38	600.328,406 661.668,833	39	600.328,083 661.666,058	2.794
41	600.323,559 661.650,105	42	600.322,435 661.646,142	4.119
44	600.321,654 661.643,198	45	600.321,027 661.640,151	3.111
47	600.319,477 661.632,62	48	600.319,269 661.631,61	1.031
50	600.314,854 661.610,165	51	600.318,311 661.582,817	27.566
53	600.318,546 661.581,265	54	600.319,067 661.580,062	1.311
56	600.328,136 661.553,941	57	600.328,844 661.548,939	5.052
59	600.330,042 661.540,48	60	600.330,054 661.540,399	0.082
62	600.330,676 661.536,008	63	600.330,731 661.535,617	0.395
65	600.331,057 661.535,389	66	600.335,839 661.534,656	4.838
68	600.334,944 661.541,707	69	600.328,561 661.570,542	29.533
71	600.321,403 661.602,539	72	600.322,625 661.615,494	13.013
74	600.327,661 661.634,168	75	600.337,951 661.685,336	52.192
77	600.339,377 661.706,828	78	600.339,452 661.707,164	0.344
80	600.339,951 661.719,799	81	600.339,033 661.727,642	7.897
83	600.337,987 661.735,251	84	600.338,14 661.735,509	0.3
86	600.361,732 661.770,563	87	600.376,67 661.775,378	15.695
89	600.408,674 661.786,938	90	600.417,575 661.789,608	9.293
92	600.447,785 661.800,072	93	600.464,644 661.805,623	17.749
95	600.488,73 661.818,754	96	600.489,962 661.821,293	2.822
98	600.486,079 661.832,081	99	600.489,809 661.839,74	8.519
101	600.479,484 661.829,756	102	600.469,014 661.814,156	18.788
104	600.456,773 661.808,897	105	600.444,052 661.804,676	13.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
9	600.208,858 661.930,934	10	600.217,785 661.917,693	15.969
12	600.236,223 661.889,98	13	600.240,011 661.884,513	6.651
15	600.245,618 661.876,422	16	600.248,649 661.872,048	5.322
18	600.269,308 661.841,053	19	600.277,014 661.827,453	15.631
21	600.290,91 661.806,799	22	600.303,568 661.788,383	22.347
24	600.321,094 661.757,432	25	600.324,381 661.747,818	10.16
27	600.327,143 661.738,967	28	600.327,213 661.738,595	0.379
30	600.330,189 661.722,858	31	600.330,624 661.711,568	11.298
33	600.332,319 661.703,572	34	600.331,602 661.696,74	6.87
36	600.329,573 661.678,833	37	600.329,2 661.675,64	3.215
39	600.328,083 661.666,058	40	600.324,266 661.652,599	13.99
42	600.322,435 661.646,142	43	600.321,799 661.643,9	2.33
45	600.321,027 661.640,151	46	600.320,508 661.637,628	2.576
48	600.319,269 661.631,61	49	600.315,476 661.613,189	18.807
51	600.318,311 661.582,817	52	600.318,492 661.581,392	1.436
54	600.319,067 661.580,062	55	600.323,783 661.569,155	11.883
57	600.328,844 661.548,939	58	600.329,678 661.543,05	5.948
60	600.330,054 661.540,399	61	600.330,476 661.537,418	3.011
63	600.330,731 661.535,617	64	600.330,757 661.535,435	0.184
66	600.335,839 661.534,656	67	600.335,845 661.537,122	2.466
69	600.328,561 661.570,542	70	600.322,854 661.588,468	18.813
72	600.322,625 661.615,494	73	600.324,278 661.617,346	2.482
75	600.337,951 661.685,336	76	600.339,057 661.705,401	20.095
78	600.339,452 661.707,164	79	600.339,706 661.713,021	5.863
81	600.339,033 661.727,642	82	600.338,196 661.733,727	6.142
84	600.338,14 661.735,509	85	600.331,085 661.759,991	25.478
87	600.376,67 661.775,378	88	600.407,723 661.786,379	32.944
90	600.417,575 661.789,608	91	600.427,638 661.793,478	10.782
93	600.464,644 661.805,623	94	600.467,41 661.807,734	3.48
96	600.489,962 661.821,293	97	600.487,524 661.824,125	3.737
99	600.489,809 661.839,74	100	600.483,286 661.833,432	9.074
102	600.469,014 661.814,156	103	600.467,231 661.812,052	2.758
105	600.444,052 661.804,676	106	600.431,39 661.800,276	13.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	600.431,39 661.800,276	107	600.424,282 661.797,792	7.53
107	600.424,282 661.797,792	108	600.416,063 661.794,718	8.775
108	600.416,063 661.794,718	109	600.410,138 661.792,018	6.511
109	600.410,138 661.792,018	110	600.408,403 661.791,227	1.907
110	600.408,403 661.791,227	111	600.403,289 661.789,621	5.36
111	600.403,289 661.789,621	112	600.394,513 661.786,864	9.199
112	600.394,513 661.786,864	113	600.383,473 661.783,297	11.602
113	600.383,473 661.783,297	114	600.376,285 661.779,885	7.957
114	600.376,285 661.779,885	115	600.364,217 661.776,362	12.572
115	600.364,217 661.776,362	116	600.361,446 661.775,388	2.937
116	600.361,446 661.775,388	117	600.354,244 661.773,177	7.534
117	600.354,244 661.773,177	118	600.346,985 661.771,15	7.537
118	600.346,985 661.771,15	119	600.329,263 661.766,044	18.443
119	600.329,263 661.766,044	120	600.327,095 661.767,221	2.467
120	600.327,095 661.767,221	121	600.325,504 661.769,914	3.128
121	600.325,504 661.769,914	122	600.315,802 661.786,332	19.07
122	600.315,802 661.786,332	123	600.315,159 661.787,731	1.54
123	600.315,159 661.787,731	124	600.304,815 661.805,126	20.238
124	600.304,815 661.805,126	125	600.306,124 661.811,641	6.645
125	600.306,124 661.811,641	126	600.303,243 661.811,216	2.912
126	600.303,243 661.811,216	127	600.276,628 661.849,265	46.434
127	600.276,628 661.849,265	128	600.261,213 661.871,869	27.36
128	600.261,213 661.871,869	129	600.234,485 661.913,927	49.832
129	600.234,485 661.913,927	130	600.225,459 661.929,59	18.078
130	600.225,459 661.929,59	131	600.219,816 661.936,45	8.883
131	600.219,816 661.936,45	132	600.213,278 661.946,681	12.142
132	600.213,278 661.946,681	133	600.205,332 661.958,188	13.984
133	600.205,332 661.958,188	134	600.197,018 661.970,846	15.144
134	600.197,018 661.970,846	135	600.180,26 661.997,689	31.645
135	600.180,26 661.997,689	136	600.160,445 662.030,343	38.196
136	600.160,445 662.030,343	137	600.154,217 662.040,606	12.005
137	600.154,217 662.040,606	138	600.138,0 662.065,161	29.427
138	600.138,0 662.065,161	139	600.124,613 662.082,666	22.037
139	600.124,613 662.082,666	140	600.108,369 662.116,178	37.241
140	600.108,369 662.116,178	141	600.102,717 662.120,906	7.369
141	600.102,717 662.120,906	142	600.093,376 662.128,72	12.178
142	600.093,376 662.128,72	143	600.085,722 662.144,2	17.269
143	600.085,722 662.144,2	144	600.082,761 662.147,597	4.506
144	600.082,761 662.147,597	145	600.080,413 662.152,779	5.689
145	600.080,413 662.152,779	146	600.073,021 662.162,607	12.298
146	600.073,021 662.162,607	147	600.057,584 662.182,215	24.955
147	600.057,584 662.182,215	148	600.060,011 662.185,643	4.2
148	600.060,011 662.185,643	149	600.078,267 662.195,132	20.575
149	600.078,267 662.195,132	150	600.103,392 662.208,967	28.682
150	600.103,392 662.208,967	151	600.101,757 662.212,978	4.331
151	600.101,757 662.212,978	152	600.082,934 662.202,899	21.352
152	600.082,934 662.202,899	153	600.059,731 662.190,48	26.317
153	600.059,731 662.190,48	154	600.051,323 662.188,001	8.766
154	600.051,323 662.188,001	155	600.047,61 662.190,589	4.526
155	600.047,61 662.190,589	156	600.037,703 662.194,848	10.784
156	600.037,703 662.194,848	157	600.030,779 662.197,24	7.326
157	600.030,779 662.197,24	158	600.009,978 662.201,919	21.321
158	600.009,978 662.201,919	159	600.005,502 662.202,926	4.588
159	600.005,502 662.202,926	160	599.994,21 662.205,113	11.502
160	599.994,21 662.205,113	161	599.980,322 662.206,833	13.994
161	599.980,322 662.206,833	162	599.944,537 662.211,264	36.058
162	599.944,537 662.211,264	163	599.932,82 662.212,52	11.784
163	599.932,82 662.212,52	164	599.911,725 662.214,782	21.216
164	599.911,725 662.214,782	165	599.899,429 662.216,579	12.427
165	599.899,429 662.216,579	166	599.894,352 662.217,32	5.131
166	599.894,352 662.217,32	167	599.886,736 662.218,444	7.698
167	599.886,736 662.218,444	168	599.881,182 662.219,174	5.602
168	599.881,182 662.219,174	169	599.879,231 662.219,431	1.968
169	599.879,231 662.219,431	170	599.870,307 662.220,604	9.001
170	599.870,307 662.220,604	171	599.864,31 662.220,798	6.0
171	599.864,31 662.220,798	172	599.840,329 662.219,92	23.997
172	599.840,329 662.219,92	173	599.827,827 662.220,361	12.51
173	599.827,827 662.220,361	174	599.826,212 662.222,433	2.627
174	599.826,212 662.222,433	175	599.826,395 662.225,192	2.765
175	599.826,395 662.225,192	176	599.822,37 662.220,884	5.896
176	599.822,37 662.220,884	177	599.811,969 662.212,822	13.16
177	599.811,969 662.212,822	178	599.807,688 662.209,504	5.416
178	599.807,688 662.209,504	179	599.819,962 662.211,215	12.393
179	599.819,962 662.211,215	180	599.830,461 662.210,423	10.529
180	599.830,461 662.210,423	181	599.834,734 662.210,588	4.276
181	599.834,734 662.210,588	182	599.839,2 662.211,085	4.494
182	599.839,2 662.211,085	183	599.867,001 662.212,298	27.827
183	599.867,001 662.212,298	184	599.887,386 662.209,525	20.573
184	599.887,386 662.209,525	185	599.906,739 662.206,892	19.531
185	599.906,739 662.206,892	186	599.912,433 662.206,284	5.726
186	599.912,433 662.206,284	187	599.924,611 662.204,89	12.258
187	599.924,611 662.204,89	188	599.929,83 662.204,54	5.231
188	599.929,83 662.204,54	189	599.938,632 662.203,618	8.85
189	599.938,632 662.203,618	190	599.952,977 662.202,117	14.423
190	599.952,977 662.202,117	191	599.956,955 662.201,7	4.0
191	599.956,955 662.201,7	192	599.966,99 662.200,47	10.11
192	599.966,99 662.200,47	193	599.984,054 662.198,286	17.203
193	599.984,054 662.198,286	194	600.004,538 662.195,867	20.626
194	600.004,538 662.195,867	195	600.010,892 662.194,44	6.512
195	600.010,892 662.194,44	196	600.022,851 662.190,815	12.496
196	600.022,851 662.190,815	197	600.033,108 662.187,258	10.856
197	600.033,108 662.187,258	198	600.042,317 662.182,339	10.44
198	600.042,317 662.182,339	199	600.047,348 662.178,536	6.307
199	600.047,348 662.178,536	200	600.050,163 662.175,667	4.019
200	600.050,163 662.175,667	201	600.062,514 662.162,697	17.91
201	600.062,514 662.162,697	202	600.065,259 662.159,212	4.436
202	600.065,259 662.159,212	203	600.101,312 662.087,61	80.166
203	600.101,312 662.087,61	204	600.108,559 662.080,144	10.405
204	600.108,559 662.080,144	205	600.117,104 662.071,341	12.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	600.117,104 662.071,341	206	600.122,954 662.062,265	10.798
208	600.133,843 662.048,653	209	600.135,895 662.045,617	3.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	600.122,954 662.062,265	207	600.127,802 662.057,586	6.738
209	600.135,895 662.045,617	1	600.140,405 662.038,947	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	600.127,802 662.057,586	208	600.133,843 662.048,653	10.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.242	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2080 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

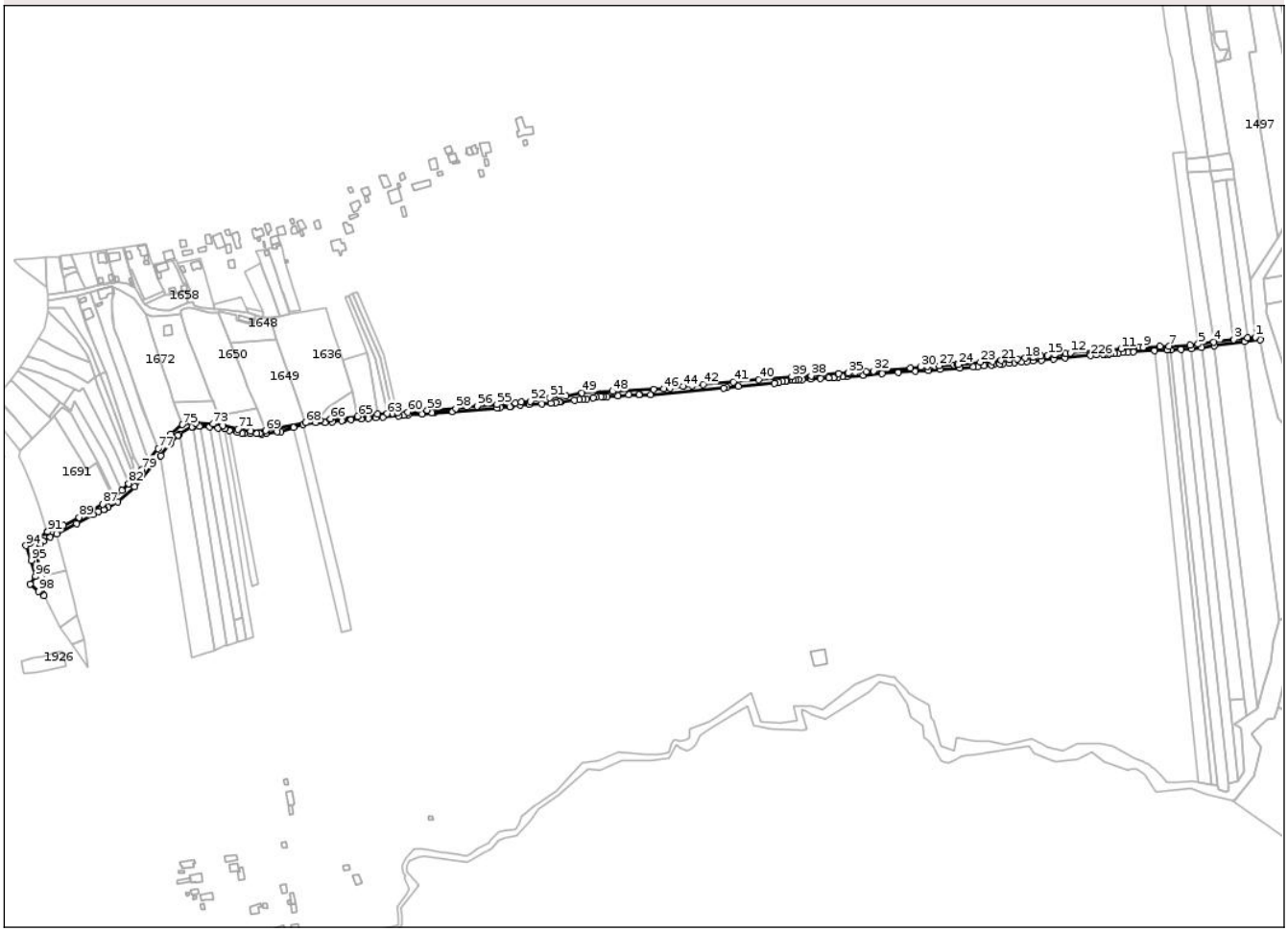
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	537	-	-	-	
2	drum	DA	266	-	-	-	
3	drum	DA	116	-	-	-	
4	drum	DA	10	-	-	-	
5	drum	NU	5.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	601.385,596 662.388,947	2	601.377,724 662.388,276	7.901
4	601.341,791 662.383,758	5	601.325,459 662.381,404	16.501
7	601.294,71 662.379,313	8	601.285,008 662.378,937	9.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	601.377,724 662.388,276	3	601.362,931 662.386,381	14.914
5	601.325,459 662.381,404	6	601.316,937 662.380,175	8.61
8	601.285,008 662.378,937	9	601.267,422 662.378,056	17.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	601.362,931 662.386,381	4	601.341,791 662.383,758	21.302
6	601.316,937 662.380,175	7	601.294,71 662.379,313	22.244
9	601.267,422 662.378,056	10	601.263,255 662.377,847	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	601.263,255 662.377,847	11	601.244,192 662.376,554	19.107
11	601.244,192 662.376,554	12	601.190,645 662.372,045	53.737
12	601.190,645 662.372,045	13	601.185,447 662.371,178	5.27
13	601.185,447 662.371,178	14	601.174,056 662.370,253	11.428
14	601.174,056 662.370,253	15	601.166,75 662.369,66	7.33
15	601.166,75 662.369,66	16	601.159,281 662.368,789	7.52
16	601.159,281 662.368,789	17	601.151,535 662.367,805	7.808
17	601.151,535 662.367,805	18	601.142,995 662.366,717	8.609
18	601.142,995 662.366,717	19	601.134,503 662.365,763	8.545
19	601.134,503 662.365,763	20	601.126,078 662.364,927	8.466
20	601.126,078 662.364,927	21	601.117,692 662.364,194	8.418
21	601.117,692 662.364,194	22	601.108,345 662.363,377	9.383
22	601.108,345 662.363,377	23	601.095,801 662.362,397	12.582
23	601.095,801 662.362,397	24	601.072,35 662.359,96	23.577
24	601.072,35 662.359,96	25	601.070,969 662.359,863	1.384
25	601.070,969 662.359,863	26	601.067,889 662.359,646	3.088
26	601.067,889 662.359,646	27	601.052,255 662.358,668	15.665
27	601.052,255 662.358,668	28	601.047,212 662.358,357	5.053
28	601.047,212 662.358,357	29	601.039,669 662.357,76	7.567
29	601.039,669 662.357,76	30	601.032,859 662.357,225	6.831
30	601.032,859 662.357,225	31	601.021,781 662.356,382	11.11
31	601.021,781 662.356,382	32	600.983,117 662.353,083	38.804
32	600.983,117 662.353,083	33	600.975,065 662.352,552	8.069
33	600.975,065 662.352,552	34	600.963,971 662.351,4	11.154
34	600.963,971 662.351,4	35	600.956,519 662.350,752	7.48
35	600.956,519 662.350,752	36	600.955,497 662.350,663	1.026
36	600.955,497 662.350,663	37	600.946,149 662.350,181	9.36
37	600.946,149 662.350,181	38	600.917,336 662.348,165	28.883
38	600.917,336 662.348,165	39	600.896,86 662.346,913	20.514
39	600.896,86 662.346,913	40	600.861,787 662.343,958	35.197
40	600.861,787 662.343,958	41	600.835,256 662.341,644	26.632
41	600.835,256 662.341,644	42	600.803,185 662.338,846	32.193
42	600.803,185 662.338,846	43	600.791,808 662.337,811	11.424
43	600.791,808 662.337,811	44	600.782,378 662.336,746	9.49
44	600.782,378 662.336,746	45	600.768,525 662.335,25	13.934
45	600.768,525 662.335,25	46	600.761,646 662.334,507	6.919
46	600.761,646 662.334,507	47	600.750,922 662.334,026	10.735
47	600.750,922 662.334,026	48	600.708,051 662.331,776	42.93
48	600.708,051 662.331,776	49	600.675,515 662.330,169	32.576
49	600.675,515 662.330,169	50	600.658,735 662.327,108	17.057
50	600.658,735 662.327,108	51	600.641,651 662.325,092	17.203
51	600.641,651 662.325,092	52	600.621,281 662.321,101	20.757
52	600.621,281 662.321,101	53	600.611,612 662.320,24	9.707
53	600.611,612 662.320,24	54	600.605,258 662.319,485	6.399
54	600.605,258 662.319,485	55	600.585,811 662.317,882	19.513
55	600.585,811 662.317,882	56	600.564,916 662.316,247	20.959
56	600.564,916 662.316,247	57	600.554,335 662.315,419	10.613
57	600.554,335 662.315,419	58	600.542,549 662.313,741	11.905
58	600.542,549 662.313,741	59	600.512,379 662.311,794	30.233
59	600.512,379 662.311,794	60	600.491,721 662.309,875	20.747
60	600.491,721 662.309,875	61	600.480,657 662.309,003	11.098
61	600.480,657 662.309,003	62	600.475,67 662.308,61	5.002
62	600.475,67 662.308,61	63	600.469,937 662.308,159	5.751
63	600.469,937 662.308,159	64	600.460,09 662.307,383	9.878
64	600.460,09 662.307,383	65	600.438,976 662.305,377	21.209
65	600.438,976 662.305,377	66	600.410,453 662.302,668	28.651
66	600.410,453 662.302,668	67	600.399,565 662.301,486	10.952
67	600.399,565 662.301,486	68	600.384,125 662.298,688	15.691
68	600.384,125 662.298,688	69	600.341,798 662.290,216	43.167
69	600.341,798 662.290,216	70	600.326,367 662.289,788	15.437
70	600.326,367 662.289,788	71	600.312,529 662.291,826	13.987
71	600.312,529 662.291,826	72	600.296,769 662.295,63	16.213
72	600.296,769 662.295,63	73	600.286,335 662.297,31	10.568
73	600.286,335 662.297,31	74	600.268,256 662.298,027	18.093
74	600.268,256 662.298,027	75	600.254,175 662.296,573	14.156
75	600.254,175 662.296,573	76	600.242,282 662.286,478	15.6
76	600.242,282 662.286,478	77	600.228,363 662.271,44	20.491
77	600.228,363 662.271,44	78	600.218,673 662.258,713	15.996
78	600.218,673 662.258,713	79	600.211,545 662.249,351	11.767
79	600.211,545 662.249,351	80	600.210,453 662.248,102	1.659
80	600.210,453 662.248,102	81	600.203,734 662.240,325	10.277
81	600.203,734 662.240,325	82	600.197,42 662.234,565	8.547
82	600.197,42 662.234,565	83	600.190,121 662.227,236	10.344
83	600.190,121 662.227,236	84	600.182,383 662.220,753	10.095
84	600.182,383 662.220,753	85	600.181,935 662.220,385	0.58
85	600.181,935 662.220,385	86	600.181,147 662.219,902	0.924
86	600.181,147 662.219,902	87	600.169,881 662.212,988	13.218
87	600.169,881 662.212,988	88	600.159,146 662.206,4	12.595
88	600.159,146 662.206,4	89	600.144,92 662.198,926	16.07
89	600.144,92 662.198,926	90	600.128,613 662.190,509	18.351
90	600.128,613 662.190,509	91	600.112,286 662.183,764	17.665
91	600.112,286 662.183,764	92	600.111,503 662.183,44	0.847
92	600.111,503 662.183,44	93	600.093,649 662.172,092	21.155
93	600.093,649 662.172,092	94	600.089,037 662.169,16	5.465
94	600.089,037 662.169,16	95	600.094,521 662.153,565	16.531
95	600.094,521 662.153,565	96	600.099,001 662.136,881	17.275
96	600.099,001 662.136,881	97	600.093,376 662.128,72	9.912
97	600.093,376 662.128,72	98	600.102,717 662.120,906	12.178
98	600.102,717 662.120,906	99	600.108,369 662.116,178	7.369
99	600.108,369 662.116,178	100	600.104,968 662.136,976	21.074
100	600.104,968 662.136,976	101	600.101,304 662.159,736	23.053
101	600.101,304 662.159,736	102	600.101,904 662.164,818	5.117
102	600.101,904 662.164,818	103	600.102,155 662.165,367	0.604
103	600.102,155 662.165,367	104	600.104,161 662.169,76	4.829
104	600.104,161 662.169,76	105	600.107,692 662.173,686	5.28
105	600.107,692 662.173,686	106	600.114,526 662.178,328	8.261
106	600.114,526 662.178,328	107	600.121,29 662.181,366	7.415
107	600.121,29 662.181,366	108	600.142,36 662.192,637	23.895
108	600.142,36 662.192,637	109	600.159,884 662.201,773	19.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	600.159,884 662.201,773	110	600.165,623 662.205,123	6.645
112	600.172,065 662.207,86	113	600.175,501 662.209,688	3.892
115	600.203,701 662.231,058	116	600.231,443 662.264,006	43.072
118	600.249,48 662.285,667	119	600.251,013 662.286,925	1.983
121	600.265,689 662.294,247	122	600.271,881 662.295,126	6.254
124	600.282,651 662.294,119	125	600.291,395 662.293,301	8.782
127	600.303,669 662.290,34	128	600.311,867 662.288,343	8.438
130	600.319,208 662.287,138	131	600.325,345 662.287,301	6.139
133	600.335,836 662.287,097	134	600.337,866 662.286,463	2.127
136	600.354,246 662.289,343	137	600.358,178 662.289,178	3.935
139	600.381,264 662.296,693	140	600.394,73 662.298,739	13.621
142	600.412,107 662.299,651	143	600.422,026 662.300,75	9.98
145	600.431,943 662.301,833	146	600.442,446 662.302,697	10.538
148	600.457,962 662.303,974	149	600.465,844 662.304,623	7.909
151	600.487,322 662.306,39	152	600.492,363 662.306,805	5.058
154	600.517,476 662.308,742	155	600.518,356 662.308,829	0.884
157	600.539,057 662.310,319	158	600.585,887 662.314,316	47.0
160	600.599,511 662.315,479	161	600.600,377 662.315,898	0.962
163	600.610,111 662.317,002	164	600.619,735 662.318,023	9.678
166	600.642,824 662.319,403	167	600.647,876 662.319,948	5.081
169	600.653,01 662.320,478	170	600.667,668 662.322,124	14.75
172	600.676,569 662.323,342	173	600.680,314 662.323,855	3.78
175	600.690,848 662.325,296	176	600.695,351 662.325,912	4.545
178	600.701,746 662.326,47	179	600.713,371 662.326,857	11.631
181	600.736,022 662.328,295	182	600.736,149 662.328,3	0.127
184	600.825,2 662.335,315	185	600.828,271 662.335,597	3.084
187	600.878,547 662.340,328	188	600.882,697 662.341,139	4.229
190	600.890,546 662.342,674	191	600.891,055 662.342,773	0.519
193	600.897,98 662.343,405	194	600.901,13 662.343,692	3.163
196	600.907,799 662.343,862	197	600.916,929 662.344,542	9.155
199	600.935,895 662.345,856	200	600.940,76 662.346,248	4.881
202	600.950,363 662.347,022	203	600.955,03 662.347,398	4.682
205	600.991,861 662.350,163	206	601.009,044 662.351,515	17.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	600.165,623 662.205,123	111	600.171,006 662.207,297	5.805
113	600.175,501 662.209,688	114	600.186,21 662.215,459	12.165
116	600.231,443 662.264,006	117	600.241,154 662.276,741	16.015
119	600.251,013 662.286,925	120	600.264,251 662.294,043	15.03
122	600.271,881 662.295,126	123	600.272,816 662.295,039	0.939
125	600.291,395 662.293,301	126	600.298,714 662.292,199	7.401
128	600.311,867 662.288,343	129	600.317,045 662.287,045	5.338
131	600.325,345 662.287,301	132	600.332,145 662.287,169	6.801
134	600.337,866 662.286,463	135	600.342,626 662.287,021	4.793
137	600.358,178 662.289,178	138	600.371,403 662.293,475	13.906
140	600.394,73 662.298,739	141	600.404,318 662.298,574	9.589
143	600.422,026 662.300,75	144	600.424,106 662.301,355	2.166
146	600.442,446 662.302,697	147	600.450,182 662.303,334	7.762
149	600.465,844 662.304,623	150	600.482,283 662.305,976	16.495
152	600.492,363 662.306,805	153	600.507,001 662.308,01	14.688
155	600.518,356 662.308,829	156	600.519,244 662.308,871	0.889
158	600.585,887 662.314,316	159	600.589,448 662.314,62	3.574
161	600.600,377 662.315,898	162	600.600,617 662.316,006	0.263
164	600.619,735 662.318,023	165	600.633,013 662.318,817	13.302
167	600.647,876 662.319,948	168	600.651,825 662.320,375	3.972
170	600.667,668 662.322,124	171	600.672,823 662.322,829	5.203
173	600.680,314 662.323,855	174	600.687,336 662.324,816	7.087
176	600.695,351 662.325,912	177	600.698,09 662.326,212	2.755
179	600.713,371 662.326,857	180	600.725,079 662.327,855	11.75
182	600.736,149 662.328,3	183	600.748,114 662.328,139	11.966
185	600.828,271 662.335,597	186	600.840,436 662.336,714	12.216
188	600.882,697 662.341,139	189	600.886,63 662.341,908	4.007
191	600.891,055 662.342,773	192	600.894,514 662.343,089	3.473
194	600.901,13 662.343,692	195	600.904,229 662.343,787	3.1
197	600.916,929 662.344,542	198	600.927,09 662.345,246	10.185
200	600.940,76 662.346,248	201	600.945,6 662.346,638	4.856
203	600.955,03 662.347,398	204	600.972,274 662.348,669	17.291
206	601.009,044 662.351,515	207	601.027,067 662.352,87	18.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	600.171,006 662.207,297	112	600.172,065 662.207,86	1.199
114	600.186,21 662.215,459	115	600.203,701 662.231,058	23.436
117	600.241,154 662.276,741	118	600.249,48 662.285,667	12.206
120	600.264,251 662.294,043	121	600.265,689 662.294,247	1.452
123	600.272,816 662.295,039	124	600.282,651 662.294,119	9.878
126	600.298,714 662.292,199	127	600.303,669 662.290,34	5.292
129	600.317,045 662.287,045	130	600.319,208 662.287,138	2.165
132	600.332,145 662.287,169	133	600.335,836 662.287,097	3.692
135	600.342,626 662.287,021	136	600.354,246 662.289,343	11.85
138	600.371,403 662.293,475	139	600.381,264 662.296,693	10.373
141	600.404,318 662.298,574	142	600.412,107 662.299,651	7.863
144	600.424,106 662.301,355	145	600.431,943 662.301,833	7.852
147	600.450,182 662.303,334	148	600.457,962 662.303,974	7.806
150	600.482,283 662.305,976	151	600.487,322 662.306,39	5.056
153	600.507,001 662.308,01	154	600.517,476 662.308,742	10.501
156	600.519,244 662.308,871	157	600.539,057 662.310,319	19.866
159	600.589,448 662.314,62	160	600.599,511 662.315,479	10.1
162	600.600,617 662.316,006	163	600.610,111 662.317,002	9.546
165	600.633,013 662.318,817	166	600.642,824 662.319,403	9.828
168	600.651,825 662.320,375	169	600.653,01 662.320,478	1.189
171	600.672,823 662.322,829	172	600.676,569 662.323,342	3.781
174	600.687,336 662.324,816	175	600.690,848 662.325,296	3.545
177	600.698,09 662.326,212	178	600.701,746 662.326,47	3.665
180	600.725,079 662.327,855	181	600.736,022 662.328,295	10.952
183	600.748,114 662.328,139	184	600.825,2 662.335,315	77.419
186	600.840,436 662.336,714	187	600.878,547 662.340,328	38.282
189	600.886,63 662.341,908	190	600.890,546 662.342,674	3.99
192	600.894,514 662.343,089	193	600.897,98 662.343,405	3.48
195	600.904,229 662.343,787	196	600.907,799 662.343,862	3.571
198	600.927,09 662.345,246	199	600.935,895 662.345,856	8.826
201	600.945,6 662.346,638	202	600.950,363 662.347,022	4.778
204	600.972,274 662.348,669	205	600.991,861 662.350,163	19.644
207	601.027,067 662.352,87	208	601.040,71 662.353,896	13.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	601.040,71 662.353,896	209	601.053,155 662.354,637	12.467
209	601.053,155 662.354,637	210	601.074,076 662.355,843	20.956
210	601.074,076 662.355,843	211	601.088,29 662.357,14	14.273
211	601.088,29 662.357,14	212	601.092,798 662.357,552	4.527
212	601.092,798 662.357,552	213	601.099,789 662.358,763	7.095
213	601.099,789 662.358,763	214	601.107,533 662.359,612	7.79
214	601.107,533 662.359,612	215	601.109,732 662.359,853	2.212
215	601.109,732 662.359,853	216	601.116,39 662.360,311	6.674
216	601.116,39 662.360,311	217	601.119,564 662.360,519	3.181
217	601.119,564 662.360,519	218	601.126,428 662.360,969	6.879
218	601.126,428 662.360,969	219	601.131,365 662.361,718	4.993
219	601.131,365 662.361,718	220	601.139,28 662.362,502	7.954
220	601.139,28 662.362,502	221	601.145,073 662.362,906	5.807
221	601.145,073 662.362,906	222	601.151,16 662.363,556	6.122
222	601.151,16 662.363,556	223	601.160,108 662.364,395	8.987
223	601.160,108 662.364,395	224	601.173,119 662.365,634	13.07
224	601.173,119 662.365,634	225	601.185,265 662.366,792	12.201
225	601.185,265 662.366,792	226	601.211,849 662.369,328	26.705
226	601.211,849 662.369,328	227	601.218,354 662.369,926	6.532
227	601.218,354 662.369,926	228	601.224,861 662.370,524	6.534
228	601.224,861 662.370,524	229	601.227,732 662.370,788	2.883
229	601.227,732 662.370,788	230	601.230,587 662.371,051	2.867
230	601.230,587 662.371,051	231	601.233,426 662.371,313	2.851
231	601.233,426 662.371,313	232	601.237,086 662.371,65	3.675
232	601.237,086 662.371,65	233	601.240,998 662.372,115	3.94
233	601.240,998 662.372,115	234	601.246,368 662.372,753	5.408
234	601.246,368 662.372,753	235	601.251,385 662.373,01	5.024
235	601.251,385 662.373,01	236	601.257,134 662.373,304	5.757
236	601.257,134 662.373,304	237	601.279,118 662.374,419	22.012
237	601.279,118 662.374,419	238	601.292,786 662.375,112	13.686
238	601.292,786 662.375,112	239	601.296,522 662.375,302	3.741
239	601.296,522 662.375,302	240	601.307,244 662.375,846	10.736
240	601.307,244 662.375,846	241	601.318,267 662.376,405	11.037
241	601.318,267 662.376,405	242	601.329,074 662.377,855	10.904
242	601.329,074 662.377,855	243	601.342,288 662.379,627	13.332
243	601.342,288 662.379,627	244	601.374,373 662.383,931	32.372
244	601.374,373 662.383,931	245	601.390,818 662.385,841	16.556
245	601.390,818 662.385,841	1	601.385,596 662.388,947	6.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava, zona Antilesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42563	Din acte: 2.730 Masurata: 3.134	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
698 / 05/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 242, din 19/12/2023 emis de CL Falticeni (HCL ; act administrativ nr 27 din 03.01.2024, emis de Primaria mun Falticeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, CIF:5432522, DOMENIU PRIVAT	
7904 / 13/03/2024		
Act Administrativ nr. 29, din 29/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FALTICENI (act administrativ nr ANEXA LA HCL 29 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FALTICENI);		
B2	se noteaza HCL 29 /29.02.2023 emisa de Consilul Local al Municipiului Falticeni privind atestarea apartenentei imobilului la domeniul privat al Municipiului Falticeni	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

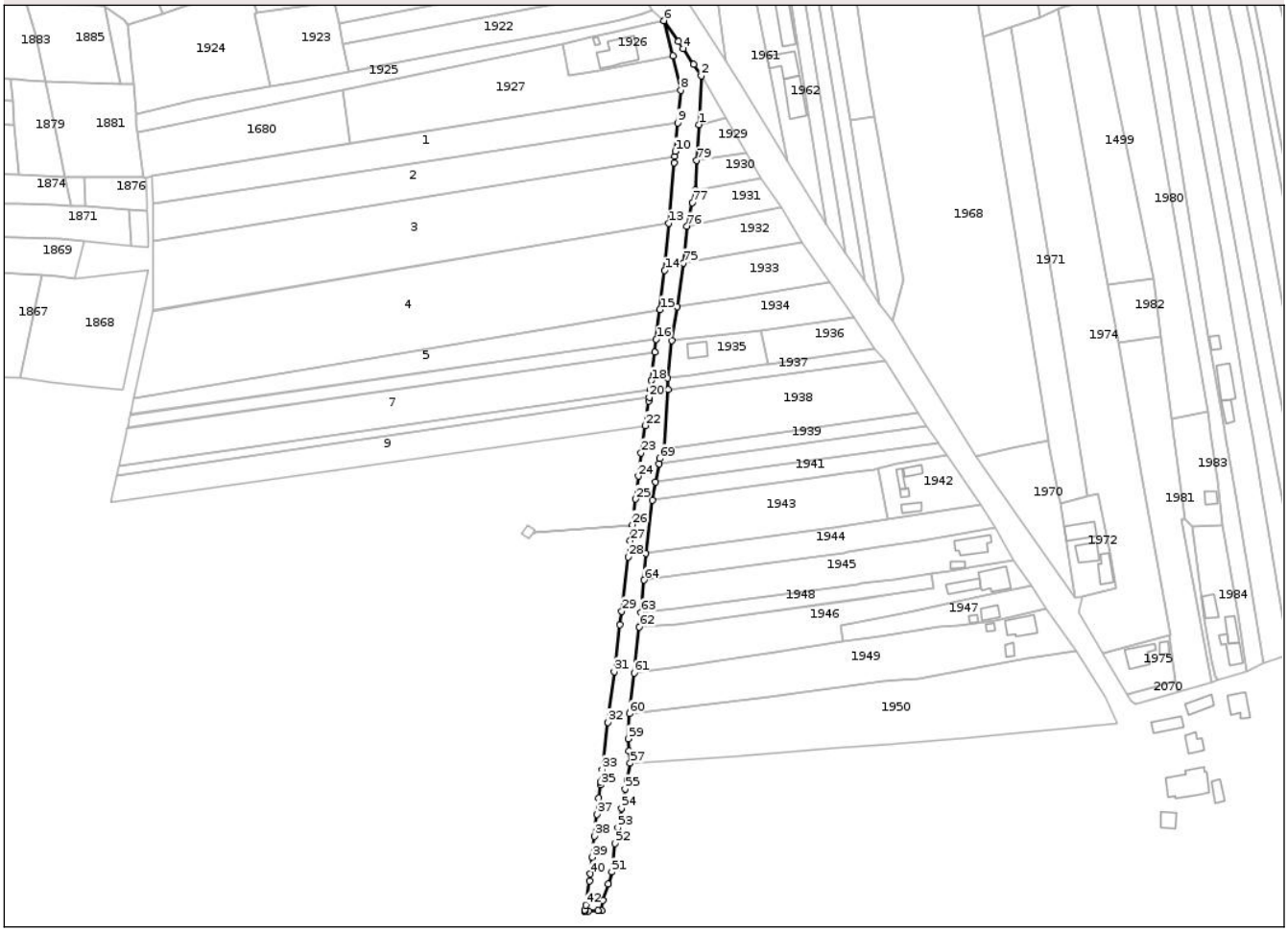
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42563	Din acte: 2.730 Masurata: 3.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	34	-	-	-	
2	drum	NU	3.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	600.142,571 662.013,233	2	600.143,713 662.034,056	20.854
4	600.135,895 662.045,617	5	600.133,843 662.048,653	3.664
7	600.131,534 662.042,649	8	600.134,834 662.027,875	15.138
10	600.132,517 662.001,81	11	600.132,333 661.999,713	2.105
13	600.129,821 661.971,115	14	600.128,05 661.950,957	20.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	600.143,713 662.034,056	3	600.140,405 662.038,947	5.905
5	600.133,843 662.048,653	6	600.127,802 662.057,586	10.784
8	600.134,834 662.027,875	9	600.133,594 662.013,93	14.0
11	600.132,333 661.999,713	12	600.132,096 661.997,011	2.712
14	600.128,05 661.950,957	15	600.126,016 661.934,201	16.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	600.140,405 662.038,947	4	600.135,895 662.045,617	8.052
6	600.127,802 662.057,586	7	600.131,534 662.042,649	15.396
9	600.133,594 662.013,93	10	600.132,517 662.001,81	12.168
12	600.132,096 661.997,011	13	600.129,821 661.971,115	25.996
15	600.126,016 661.934,201	16	600.124,485 661.921,6	12.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	600.124,485 661.921,6	17	600.123,811 661.916,048	5.593
17	600.123,811 661.916,048	18	600.122,336 661.903,901	12.236
18	600.122,336 661.903,901	19	600.121,86 661.900,145	3.786
19	600.121,86 661.900,145	20	600.121,431 661.896,758	3.414
20	600.121,431 661.896,758	21	600.121,236 661.895,219	1.551
21	600.121,236 661.895,219	22	600.119,717 661.884,763	10.566
22	600.119,717 661.884,763	23	600.118,024 661.873,107	11.778
23	600.118,024 661.873,107	24	600.116,804 661.863,195	9.987
24	600.116,804 661.863,195	25	600.115,593 661.853,359	9.91
25	600.115,593 661.853,359	26	600.114,248 661.842,422	11.019
26	600.114,248 661.842,422	27	600.113,411 661.835,633	6.84
27	600.113,411 661.835,633	28	600.112,556 661.828,688	6.997
28	600.112,556 661.828,688	29	600.109,704 661.805,521	23.342
29	600.109,704 661.805,521	30	600.108,983 661.799,665	5.9
30	600.108,983 661.799,665	31	600.106,524 661.779,691	20.125
31	600.106,524 661.779,691	32	600.103,865 661.758,099	21.755
32	600.103,865 661.758,099	33	600.101,389 661.737,983	20.268
33	600.101,389 661.737,983	34	600.100,777 661.732,617	5.401
34	600.100,777 661.732,617	35	600.100,632 661.731,346	1.279
35	600.100,632 661.731,346	36	600.099,996 661.725,71	5.672
36	600.099,996 661.725,71	37	600.099,223 661.718,86	6.893
37	600.099,223 661.718,86	38	600.098,166 661.709,494	9.425
38	600.098,166 661.709,494	39	600.097,155 661.700,538	9.013
39	600.097,155 661.700,538	40	600.096,346 661.693,369	7.215
40	600.096,346 661.693,369	41	600.095,895 661.690,374	3.029
41	600.095,895 661.690,374	42	600.094,341 661.680,061	10.429
42	600.094,341 661.680,061	43	600.094,042 661.678,076	2.007
43	600.094,042 661.678,076	44	600.093,968 661.677,435	0.645
44	600.093,968 661.677,435	45	600.094,045 661.677,439	0.077
45	600.094,045 661.677,439	46	600.095,563 661.677,516	1.52
46	600.095,563 661.677,516	47	600.099,604 661.677,72	4.046
47	600.099,604 661.677,72	48	600.101,079 661.677,795	1.477
48	600.101,079 661.677,795	49	600.101,742 661.682,197	4.452
49	600.101,742 661.682,197	50	600.103,898 661.689,12	7.251
50	600.103,898 661.689,12	51	600.105,497 661.694,253	5.376
51	600.105,497 661.694,253	52	600.106,848 661.706,328	12.15
52	600.106,848 661.706,328	53	600.108,079 661.713,136	6.918
53	600.108,079 661.713,136	54	600.109,586 661.721,469	8.468
54	600.109,586 661.721,469	55	600.111,219 661.729,685	8.377
55	600.111,219 661.729,685	56	600.111,949 661.733,438	3.823
56	600.111,949 661.733,438	57	600.113,343 661.740,602	7.298
57	600.113,343 661.740,602	58	600.112,704 661.745,759	5.196
58	600.112,704 661.745,759	59	600.112,453 661.751,066	5.313
59	600.112,453 661.751,066	60	600.113,016 661.761,764	10.713
60	600.113,016 661.761,764	61	600.114,982 661.779,122	17.469
61	600.114,982 661.779,122	62	600.117,272 661.798,846	19.856
62	600.117,272 661.798,846	63	600.117,987 661.805,005	6.2
63	600.117,987 661.805,005	64	600.119,312 661.818,801	13.859
64	600.119,312 661.818,801	65	600.119,964 661.830,247	11.465
65	600.119,964 661.830,247	66	600.122,745 661.852,894	22.817
66	600.122,745 661.852,894	67	600.124,15 661.860,606	7.839
67	600.124,15 661.860,606	68	600.125,581 661.868,463	7.986
68	600.125,581 661.868,463	69	600.125,985 661.870,682	2.255
69	600.125,985 661.870,682	70	600.127,637 661.874,824	4.459
70	600.127,637 661.874,824	71	600.129,589 661.900,112	25.363
71	600.129,589 661.900,112	72	600.129,389 661.905,001	4.893
72	600.129,389 661.905,001	73	600.131,078 661.921,163	16.25
73	600.131,078 661.921,163	74	600.133,407 661.935,474	14.499
74	600.133,407 661.935,474	75	600.136,108 661.954,174	18.894
75	600.136,108 661.954,174	76	600.137,6 661.969,81	15.707
76	600.137,6 661.969,81	77	600.139,849 661.979,944	10.381
77	600.139,849 661.979,944	78	600.141,039 661.985,304	5.491
78	600.141,039 661.985,304	79	600.141,734 661.997,983	12.698
79	600.141,734 661.997,983	1	600.142,571 662.013,233	15.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.467	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2082 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.107	-	-	-	
4	ape curgatoare	NU	22.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	601.466,712 662.708,582	2	601.480,47 662.636,744	73.144
4	601.482,209 662.616,19	5	601.481,173 662.614,027	2.398
7	601.446,632 662.566,763	8	601.440,712 662.552,726	15.234
10	601.380,571 662.448,285	11	601.385,596 662.388,947	59.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	601.480,47 662.636,744	3	601.482,53 662.618,117	18.741
5	601.481,173 662.614,027	6	601.460,597 662.585,472	35.196
8	601.440,712 662.552,726	9	601.409,471 662.493,758	66.732
11	601.385,596 662.388,947	12	601.390,818 662.385,841	6.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	601.482,53 662.618,117	4	601.482,209 662.616,19	1.954
6	601.460,597 662.585,472	7	601.446,632 662.566,763	23.346
9	601.409,471 662.493,758	10	601.380,571 662.448,285	53.88
12	601.390,818 662.385,841	13	601.396,062 662.360,052	26.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	601.396,062 662.360,052	14	601.409,05 662.304,11	57.43
16	601.454,244 662.228,363	17	601.456,685 662.177,514	50.908
19	601.418,904 662.094,56	20	601.410,299 662.090,186	9.653
22	601.402,319 662.045,862	23	601.394,586 662.022,284	24.814
25	601.376,223 661.989,861	26	601.363,233 661.980,573	15.969
28	601.371,676 661.971,365	29	601.371,652 661.967,52	3.845
31	601.368,984 661.923,235	32	601.367,334 661.921,559	2.352
34	601.357,607 661.911,189	35	601.355,376 661.909,191	2.995
37	601.346,789 661.912,059	38	601.346,374 661.915,891	3.854
40	601.340,045 661.917,055	41	601.325,921 661.919,584	14.349
43	601.303,362 661.920,22	44	601.298,074 661.920,121	5.289
46	601.285,639 661.927,366	47	601.281,166 661.932,478	6.793
49	601.275,909 661.936,16	50	601.272,799 661.938,337	3.796
52	601.268,514 661.941,338	53	601.258,384 661.944,757	10.691
55	601.222,286 661.960,605	56	601.210,65 661.961,072	11.645
58	601.197,502 661.960,985	59	601.190,414 661.957,29	7.993
61	601.181,416 661.952,599	62	601.177,292 661.953,853	4.31
64	601.167,799 661.956,738	65	601.165,876 661.957,323	2.01
67	601.159,721 661.960,51	68	601.149,189 661.965,962	11.859
70	601.104,751 661.963,089	71	601.090,382 661.963,222	14.37
73	601.070,42 661.967,395	74	601.067,936 661.953,431	14.183
76	601.046,661 661.984,474	77	601.043,813 661.987,908	4.461
79	601.026,903 662.009,17	80	601.020,262 662.014,731	8.662
82	601.012,901 662.022,409	83	601.006,848 662.028,723	8.747
85	601.003,793 662.030,548	86	601.001,509 662.030,918	2.314
88	600.987,718 662.033,315	89	600.963,64 662.022,968	26.207
91	600.917,816 661.999,792	92	600.898,429 661.999,95	19.388
94	600.884,561 661.982,052	95	600.864,76 661.983,128	19.83
97	600.819,391 661.990,113	98	600.809,795 661.983,468	11.672
100	600.788,77 661.976,428	101	600.789,306 661.967,5	8.944
103	600.778,292 661.963,731	104	600.774,437 661.964,275	3.893
106	600.770,465 661.960,998	107	600.766,725 661.951,88	9.855
109	600.763,362 661.950,668	110	600.756,331 661.949,752	7.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	601.409,05 662.304,11	15	601.424,248 662.288,656	21.675
17	601.456,685 662.177,514	18	601.444,338 662.131,937	47.22
20	601.410,299 662.090,186	21	601.404,446 662.068,018	22.928
23	601.394,586 662.022,284	24	601.387,811 661.998,147	25.07
26	601.363,233 661.980,573	27	601.369,473 661.976,821	7.281
29	601.371,652 661.967,52	30	601.374,286 661.930,912	36.703
32	601.367,334 661.921,559	33	601.356,777 661.918,852	10.899
35	601.355,376 661.909,191	36	601.347,12 661.911,973	8.712
38	601.346,374 661.915,891	39	601.341,968 661.916,711	4.482
41	601.325,921 661.919,584	42	601.318,762 661.920,866	7.273
44	601.298,074 661.920,121	45	601.292,087 661.919,998	5.988
47	601.281,166 661.932,478	48	601.279,001 661.933,994	2.643
50	601.272,799 661.938,337	51	601.269,672 661.940,527	3.818
53	601.258,384 661.944,757	54	601.234,878 661.958,123	27.04
56	601.210,65 661.961,072	57	601.202,317 661.961,024	8.333
59	601.190,414 661.957,29	60	601.182,177 661.952,934	9.318
62	601.177,292 661.953,853	63	601.171,163 661.955,716	6.406
65	601.165,876 661.957,323	66	601.162,158 661.959,248	4.187
68	601.149,189 661.965,962	69	601.122,935 661.959,501	27.037
71	601.090,382 661.963,222	72	601.083,181 661.964,727	7.357
74	601.067,936 661.953,431	75	601.053,631 661.958,366	15.132
77	601.043,813 661.987,908	78	601.041,92 662.001,147	13.374
80	601.020,262 662.014,731	81	601.018,832 662.016,222	2.066
83	601.006,848 662.028,723	84	601.005,338 662.030,298	2.182
86	601.001,509 662.030,918	87	600.996,541 662.031,722	5.033
89	600.963,64 662.022,968	90	600.928,764 661.996,604	43.72
92	600.898,429 661.999,95	93	600.902,329 661.984,278	16.15
95	600.864,76 661.983,128	96	600.854,387 662.014,347	32.897
98	600.809,795 661.983,468	99	600.799,763 661.980,109	10.579
101	600.789,306 661.967,5	102	600.785,298 661.963,915	5.377
104	600.774,437 661.964,275	105	600.771,954 661.964,626	2.508
107	600.766,725 661.951,88	108	600.766,39 661.951,063	0.883
110	600.756,331 661.949,752	111	600.752,581 661.949,263	3.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	601.424,248 662.288,656	16	601.454,244 662.228,363	67.342
18	601.444,338 662.131,937	19	601.418,904 662.094,56	45.21
21	601.404,446 662.068,018	22	601.402,319 662.045,862	22.258
24	601.387,811 661.998,147	25	601.376,223 661.989,861	14.246
27	601.369,473 661.976,821	28	601.371,676 661.971,365	5.884
30	601.374,286 661.930,912	31	601.368,984 661.923,235	9.33
33	601.356,777 661.918,852	34	601.357,607 661.911,189	7.708
36	601.347,12 661.911,973	37	601.346,789 661.912,059	0.342
39	601.341,968 661.916,711	40	601.340,045 661.917,055	1.954
42	601.318,762 661.920,866	43	601.303,362 661.920,22	15.414
45	601.292,087 661.919,998	46	601.285,639 661.927,366	9.791
48	601.279,001 661.933,994	49	601.275,909 661.936,16	3.775
51	601.269,672 661.940,527	52	601.268,514 661.941,338	1.414
54	601.234,878 661.958,123	55	601.222,286 661.960,605	12.834
57	601.202,317 661.961,024	58	601.197,502 661.960,985	4.815
60	601.182,177 661.952,934	61	601.181,416 661.952,599	0.831
63	601.171,163 661.955,716	64	601.167,799 661.956,738	3.516
66	601.162,158 661.959,248	67	601.159,721 661.960,51	2.744
69	601.122,935 661.959,501	70	601.104,751 661.963,089	18.535
72	601.083,181 661.964,727	73	601.070,42 661.967,395	13.037
75	601.053,631 661.958,366	76	601.046,661 661.984,474	27.022
78	601.041,92 662.001,147	79	601.026,903 662.009,17	17.026
81	601.018,832 662.016,222	82	601.012,901 662.022,409	8.571
84	601.005,338 662.030,298	85	601.003,793 662.030,548	1.565
87	600.996,541 662.031,722	88	600.987,718 662.033,315	8.966
90	600.928,764 661.996,604	91	600.917,816 661.999,792	11.403
93	600.902,329 661.984,278	94	600.884,561 661.982,052	17.907
96	600.854,387 662.014,347	97	600.819,391 661.990,113	42.568
99	600.799,763 661.980,109	100	600.788,77 661.976,428	11.593
102	600.785,298 661.963,915	103	600.778,292 661.963,731	7.008
105	600.771,954 661.964,626	106	600.770,465 661.960,998	3.922
108	600.766,39 661.951,063	109	600.763,362 661.950,668	3.054
111	600.752,581 661.949,263	112	600.748,83 661.948,774	3.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	600.748,83 661.948,774	113	600.747,309 661.948,576	1.534
115	600.729,141 661.950,366	116	600.714,365 661.951,822	14.848
118	600.675,381 661.940,618	119	600.648,23 661.911,071	40.127
121	600.626,103 661.895,959	122	600.618,826 661.889,786	9.543
124	600.611,818 661.883,84	125	600.608,849 661.876,956	7.497
127	600.603,014 661.869,736	128	600.593,088 661.868,362	10.021
130	600.583,064 661.862,554	131	600.578,686 661.858,219	6.161
133	600.572,496 661.853,787	134	600.565,119 661.849,325	8.621
136	600.552,96 661.841,971	137	600.548,267 661.842,75	4.757
139	600.528,314 661.846,042	140	600.515,167 661.848,243	13.33
142	600.502,7 661.850,312	143	600.498,9 661.849,461	3.894
145	600.486,079 661.832,081	146	600.487,524 661.824,125	8.086
148	600.488,73 661.818,754	149	600.493,065 661.807,933	11.657
151	600.481,017 661.787,927	152	600.481,327 661.777,341	10.591
154	600.477,354 661.768,555	155	600.466,144 661.766,079	11.48
157	600.453,475 661.756,682	158	600.451,953 661.754,477	2.679
160	600.436,361 661.753,055	161	600.435,934 661.753,016	0.429
163	600.433,57 661.741,917	164	600.431,475 661.732,081	10.057
166	600.425,225 661.729,712	167	600.421,656 661.725,688	5.379
169	600.426,213 661.720,772	170	600.432,03 661.715,995	7.527
172	600.432,724 661.711,597	173	600.432,448 661.699,893	11.707
175	600.440,103 661.684,94	176	600.438,661 661.682,004	3.271
178	600.424,267 661.666,04	179	600.424,958 661.659,59	6.487
181	600.411,17 661.651,013	182	600.400,438 661.639,356	15.845
184	600.398,643 661.638,466	185	600.396,465 661.630,954	7.821
187	600.386,329 661.626,257	188	600.384,864 661.626,375	1.47
190	600.358,361 661.637,855	191	600.342,15 661.623,258	21.814
193	600.329,915 661.586,078	194	600.340,547 661.571,812	17.792
196	600.353,081 661.554,236	197	600.350,023 661.545,545	9.213
199	600.345,922 661.531,412	200	600.349,89 661.530,909	4.0
202	600.355,123 661.545,591	203	600.356,685 661.558,533	13.036
205	600.342,85 661.572,814	206	600.339,726 661.592,674	20.104
208	600.344,886 661.620,334	209	600.358,659 661.632,859	18.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	600.747,309 661.948,576	114	600.743,496 661.948,952	3.831
116	600.714,365 661.951,822	117	600.692,822 661.942,561	23.449
119	600.648,23 661.911,071	120	600.627,875 661.897,463	24.485
122	600.618,826 661.889,786	123	600.616,767 661.888,039	2.7
125	600.608,849 661.876,956	126	600.605,908 661.870,136	7.427
128	600.593,088 661.868,362	129	600.588,254 661.867,693	4.88
131	600.578,686 661.858,219	132	600.576,902 661.856,452	2.511
134	600.565,119 661.849,325	135	600.558,269 661.845,182	8.005
137	600.548,267 661.842,75	138	600.531,951 661.845,458	16.539
140	600.515,167 661.848,243	141	600.506,828 661.849,627	8.453
143	600.498,9 661.849,461	144	600.489,809 661.839,74	13.31
146	600.487,524 661.824,125	147	600.489,962 661.821,293	3.737
149	600.493,065 661.807,933	150	600.490,455 661.801,98	6.5
152	600.481,327 661.777,341	153	600.481,557 661.769,488	7.856
155	600.466,144 661.766,079	156	600.458,851 661.764,468	7.469
158	600.451,953 661.754,477	159	600.450,299 661.754,326	1.661
161	600.435,934 661.753,016	162	600.433,8 661.742,996	10.245
164	600.431,475 661.732,081	165	600.429,915 661.730,907	1.952
167	600.421,656 661.725,688	168	600.423,356 661.723,118	3.081
170	600.432,03 661.715,995	171	600.432,787 661.714,246	1.906
173	600.432,448 661.699,893	174	600.438,8 661.690,351	11.463
176	600.438,661 661.682,004	177	600.423,544 661.674,958	16.678
179	600.424,958 661.659,59	180	600.424,115 661.659,02	1.018
182	600.400,438 661.639,356	183	600.399,986 661.639,132	0.504
185	600.396,465 661.630,954	186	600.389,151 661.626,031	8.816
188	600.384,864 661.626,375	189	600.371,939 661.627,817	13.005
191	600.342,15 661.623,258	192	600.332,314 661.605,481	20.317
194	600.340,547 661.571,812	195	600.351,825 661.561,703	15.145
197	600.350,023 661.545,545	198	600.350,388 661.539,079	6.476
200	600.349,89 661.530,909	201	600.351,329 661.534,433	3.806
203	600.356,685 661.558,533	204	600.356,238 661.565,227	6.709
206	600.339,726 661.592,674	207	600.338,285 661.604,889	12.3
209	600.358,659 661.632,859	210	600.371,787 661.624,681	15.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	600.743,496 661.948,952	115	600.729,141 661.950,366	14.424
117	600.692,822 661.942,561	118	600.675,381 661.940,618	17.549
120	600.627,875 661.897,463	121	600.626,103 661.895,959	2.324
123	600.616,767 661.888,039	124	600.611,818 661.883,84	6.49
126	600.605,908 661.870,136	127	600.603,014 661.869,736	2.922
129	600.588,254 661.867,693	130	600.583,064 661.862,554	7.304
132	600.576,902 661.856,452	133	600.572,496 661.853,787	5.149
135	600.558,269 661.845,182	136	600.552,96 661.841,971	6.205
138	600.531,951 661.845,458	139	600.528,314 661.846,042	3.684
141	600.506,828 661.849,627	142	600.502,7 661.850,312	4.184
144	600.489,809 661.839,74	145	600.486,079 661.832,081	8.519
147	600.489,962 661.821,293	148	600.488,73 661.818,754	2.822
150	600.490,455 661.801,98	151	600.481,017 661.787,927	16.928
153	600.481,557 661.769,488	154	600.477,354 661.768,555	4.305
156	600.458,851 661.764,468	157	600.453,475 661.756,682	9.462
159	600.450,299 661.754,326	160	600.436,361 661.753,055	13.996
162	600.433,8 661.742,996	163	600.433,57 661.741,917	1.103
165	600.429,915 661.730,907	166	600.425,225 661.729,712	4.84
168	600.423,356 661.723,118	169	600.426,213 661.720,772	3.697
171	600.432,787 661.714,246	172	600.432,724 661.711,597	2.65
174	600.438,8 661.690,351	175	600.440,103 661.684,94	5.566
177	600.423,544 661.674,958	178	600.424,267 661.666,04	8.947
180	600.424,115 661.659,02	181	600.411,17 661.651,013	15.221
183	600.399,986 661.639,132	184	600.398,643 661.638,466	1.499
186	600.389,151 661.626,031	187	600.386,329 661.626,257	2.831
189	600.371,939 661.627,817	190	600.358,361 661.637,855	16.886
192	600.332,314 661.605,481	193	600.329,915 661.586,078	19.551
195	600.351,825 661.561,703	196	600.353,081 661.554,236	7.572
198	600.350,388 661.539,079	199	600.345,922 661.531,412	8.873
201	600.351,329 661.534,433	202	600.355,123 661.545,591	11.785
204	600.356,238 661.565,227	205	600.342,85 661.572,814	15.388
207	600.338,285 661.604,889	208	600.344,886 661.620,334	16.796
210	600.371,787 661.624,681	211	600.390,232 661.623,233	18.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	600.390,232 661.623,233	212	600.399,097 661.629,556	10.889
214	600.415,054 661.647,864	215	600.427,648 661.657,101	15.618
217	600.428,029 661.673,811	218	600.442,568 661.680,455	15.985
220	600.435,804 661.717,343	221	600.427,626 661.725,12	11.285
223	600.437,793 661.745,05	224	600.438,701 661.750,093	5.124
226	600.454,833 661.751,709	227	600.461,299 661.761,285	11.555
229	600.485,528 661.769,475	230	600.485,188 661.780,206	10.736
232	600.502,95 661.811,15	233	600.493,477 661.822,779	14.999
235	600.491,06 661.832,076	236	600.493,913 661.836,811	5.528
238	600.509,079 661.841,881	239	600.554,009 661.836,318	45.273
241	600.580,178 661.850,266	242	600.587,899 661.858,545	11.321
244	600.594,27 661.860,921	245	600.606,908 661.864,193	13.055
247	600.629,691 661.891,745	248	600.650,204 661.905,404	24.645
250	600.695,253 661.932,857	251	600.717,164 661.942,222	23.828
253	600.767,223 661.945,119	254	600.774,449 661.959,6	16.184
256	600.786,355 661.953,169	257	600.790,97 661.955,802	5.313
259	600.799,999 661.969,573	260	600.804,534 661.971,827	5.064
262	600.834,636 661.991,666	263	600.850,416 662.000,362	18.017
265	600.875,192 661.975,827	266	600.908,542 661.974,114	33.394
268	600.909,843 661.984,27	269	600.906,999 661.992,971	9.154
271	600.911,349 661.995,649	272	600.918,043 661.991,633	7.806
274	600.930,638 661.987,852	275	600.931,645 661.985,962	2.142
277	600.988,451 662.025,191	278	601.005,211 662.022,292	17.009
280	601.018,797 662.003,055	281	601.021,627 661.988,393	14.933
283	601.035,683 661.967,345	284	601.039,995 661.965,088	4.867
286	601.045,888 661.956,659	287	601.049,887 661.949,572	8.137
289	601.054,538 661.943,176	290	601.056,598 661.940,93	3.048
292	601.068,479 661.942,938	293	601.073,833 661.946,117	6.227
295	601.090,548 661.949,749	296	601.147,279 661.958,417	57.389
298	601.164,697 661.945,782	299	601.170,706 661.943,182	6.547
301	601.175,909 661.940,93	302	601.185,24 661.942,818	9.52
304	601.213,273 661.951,268	305	601.225,788 661.941,193	16.066
307	601.254,223 661.933,567	308	601.261,083 661.933,399	6.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
212	600.399,097 661.629,556	213	600.401,432 661.637,36	8.146
215	600.427,648 661.657,101	216	600.428,26 661.666,271	9.19
218	600.442,568 661.680,455	219	600.442,65 661.691,435	10.98
221	600.427,626 661.725,12	222	600.435,474 661.732,161	10.544
224	600.438,701 661.750,093	225	600.445,512 661.750,775	6.845
227	600.461,299 661.761,285	228	600.482,386 661.765,543	21.513
230	600.485,188 661.780,206	231	600.484,965 661.787,282	7.08
233	600.493,477 661.822,779	234	600.491,038 661.825,607	3.734
236	600.493,913 661.836,811	237	600.502,331 661.840,712	9.278
239	600.554,009 661.836,318	240	600.572,836 661.846,353	21.334
242	600.587,899 661.858,545	243	600.588,397 661.858,963	0.65
245	600.606,908 661.864,193	246	600.620,719 661.879,283	20.456
248	600.650,204 661.905,404	249	600.682,488 661.933,583	42.852
251	600.717,164 661.942,222	252	600.747,898 661.942,587	30.736
254	600.774,449 661.959,6	255	600.779,572 661.955,307	6.684
257	600.790,97 661.955,802	258	600.795,1 661.959,434	5.5
260	600.804,534 661.971,827	261	600.812,477 661.976,851	9.399
263	600.850,416 662.000,362	264	600.856,023 661.979,57	21.535
266	600.908,542 661.974,114	267	600.913,115 661.976,514	5.165
269	600.906,999 661.992,971	270	600.907,835 661.996,318	3.45
272	600.918,043 661.991,633	273	600.928,752 661.987,617	11.437
275	600.931,645 661.985,962	276	600.978,73 662.015,979	55.839
278	601.005,211 662.022,292	279	601.013,257 662.010,868	13.973
281	601.021,627 661.988,393	282	601.035,405 661.980,205	16.027
284	601.039,995 661.965,088	285	601.041,705 661.963,018	2.685
287	601.049,887 661.949,572	288	601.052,916 661.944,946	5.529
290	601.056,598 661.940,93	291	601.062,12 661.939,926	5.613
293	601.073,833 661.946,117	294	601.078,403 661.948,287	5.059
296	601.147,279 661.958,417	297	601.152,744 661.950,01	10.027
299	601.170,706 661.943,182	300	601.175,194 661.941,242	4.889
302	601.185,24 661.942,818	303	601.198,167 661.944,494	13.035
305	601.225,788 661.941,193	306	601.251,724 661.932,685	27.296
308	601.261,083 661.933,399	309	601.268,446 661.928,881	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
213	600.401,432 661.637,36	214	600.415,054 661.647,864	17.202
216	600.428,26 661.666,271	217	600.428,029 661.673,811	7.544
219	600.442,65 661.691,435	220	600.435,804 661.717,343	26.797
222	600.435,474 661.732,161	223	600.437,793 661.745,05	13.096
225	600.445,512 661.750,775	226	600.454,833 661.751,709	9.368
228	600.482,386 661.765,543	229	600.485,528 661.769,475	5.033
231	600.484,965 661.787,282	232	600.502,95 661.811,15	29.885
234	600.491,038 661.825,607	235	600.491,06 661.832,076	6.469
237	600.502,331 661.840,712	238	600.509,079 661.841,881	6.849
240	600.572,836 661.846,353	241	600.580,178 661.850,266	8.32
243	600.588,397 661.858,963	244	600.594,27 661.860,921	6.191
246	600.620,719 661.879,283	247	600.629,691 661.891,745	15.356
249	600.682,488 661.933,583	250	600.695,253 661.932,857	12.786
252	600.747,898 661.942,587	253	600.767,223 661.945,119	19.49
255	600.779,572 661.955,307	256	600.786,355 661.953,169	7.112
258	600.795,1 661.959,434	259	600.799,999 661.969,573	11.261
261	600.812,477 661.976,851	262	600.834,636 661.991,666	26.655
264	600.856,023 661.979,57	265	600.875,192 661.975,827	19.531
267	600.913,115 661.976,514	268	600.909,843 661.984,27	8.418
270	600.907,835 661.996,318	271	600.911,349 661.995,649	3.577
273	600.928,752 661.987,617	274	600.930,638 661.987,852	1.901
276	600.978,73 662.015,979	277	600.988,451 662.025,191	13.392
279	601.013,257 662.010,868	280	601.018,797 662.003,055	9.578
282	601.035,405 661.980,205	283	601.035,683 661.967,345	12.863
285	601.041,705 661.963,018	286	601.045,888 661.956,659	7.611
288	601.052,916 661.944,946	289	601.054,538 661.943,176	2.401
291	601.062,12 661.939,926	292	601.068,479 661.942,938	7.036
294	601.078,403 661.948,287	295	601.090,548 661.949,749	12.233
297	601.152,744 661.950,01	298	601.164,697 661.945,782	12.679
300	601.175,194 661.941,242	301	601.175,909 661.940,93	0.78
303	601.198,167 661.944,494	304	601.213,273 661.951,268	16.555
306	601.251,724 661.932,685	307	601.254,223 661.933,567	2.65
309	601.268,446 661.928,881	310	601.268,826 661.927,743	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	601.268,826 661.927,743	311	601.280,455 661.909,704	21.463
311	601.280,455 661.909,704	312	601.317,378 661.912,868	37.058
312	601.317,378 661.912,868	313	601.334,858 661.906,847	18.488
313	601.334,858 661.906,847	314	601.361,447 661.900,172	27.414
314	601.361,447 661.900,172	315	601.363,729 661.900,731	2.349
315	601.363,729 661.900,731	316	601.384,17 661.925,966	32.475
316	601.384,17 661.925,966	317	601.391,352 661.957,381	32.226
317	601.391,352 661.957,381	318	601.381,16 661.970,619	16.707
318	601.381,16 661.970,619	319	601.398,093 661.985,817	22.753
319	601.398,093 661.985,817	320	601.405,531 661.987,73	7.68
320	601.405,531 661.987,73	321	601.409,75 661.998,834	11.879
321	601.409,75 661.998,834	322	601.418,251 662.036,76	38.867
322	601.418,251 662.036,76	323	601.427,165 662.084,698	48.76
323	601.427,165 662.084,698	324	601.445,589 662.094,276	20.765
324	601.445,589 662.094,276	325	601.456,652 662.117,34	25.58
325	601.456,652 662.117,34	326	601.463,599 662.145,344	28.853
326	601.463,599 662.145,344	327	601.466,629 662.150,655	6.115
327	601.466,629 662.150,655	328	601.467,385 662.179,658	29.013
328	601.467,385 662.179,658	329	601.468,885 662.182,119	2.882
329	601.468,885 662.182,119	330	601.471,0 662.191,472	9.589
330	601.471,0 662.191,472	331	601.478,977 662.206,024	16.595
331	601.478,977 662.206,024	332	601.476,5 662.219,906	14.101
332	601.476,5 662.219,906	333	601.473,16 662.238,626	19.016
333	601.473,16 662.238,626	334	601.463,438 662.256,873	20.675
334	601.463,438 662.256,873	335	601.457,923 662.267,224	11.729
335	601.457,923 662.267,224	336	601.448,223 662.283,72	19.137
336	601.448,223 662.283,72	337	601.441,956 662.280,136	7.219
337	601.441,956 662.280,136	338	601.435,585 662.298,645	19.575
338	601.435,585 662.298,645	339	601.430,34 662.302,243	6.36
339	601.430,34 662.302,243	340	601.422,563 662.326,81	25.769
340	601.422,563 662.326,81	341	601.415,646 662.357,109	31.079
341	601.415,646 662.357,109	342	601.397,391 662.416,365	62.004
342	601.397,391 662.416,365	343	601.397,662 662.421,477	5.119
343	601.397,662 662.421,477	344	601.397,362 662.423,692	2.235
344	601.397,362 662.423,692	345	601.393,738 662.450,44	26.992
345	601.393,738 662.450,44	346	601.421,675 662.493,599	51.412
346	601.421,675 662.493,599	347	601.430,153 662.511,854	20.128
347	601.430,153 662.511,854	348	601.438,568 662.529,972	19.977
348	601.438,568 662.529,972	349	601.463,359 662.574,055	50.576
349	601.463,359 662.574,055	350	601.465,763 662.577,662	4.335
350	601.465,763 662.577,662	351	601.485,807 662.615,448	42.773
351	601.485,807 662.615,448	352	601.487,716 662.618,617	3.7
352	601.487,716 662.618,617	353	601.485,46 662.633,556	15.108
353	601.485,46 662.633,556	354	601.470,137 662.709,253	77.232
354	601.470,137 662.709,253	355	601.463,176 662.757,416	48.663
355	601.463,176 662.757,416	356	601.462,745 662.758,251	0.94
356	601.462,745 662.758,251	357	601.460,605 662.775,058	16.943
357	601.460,605 662.775,058	358	601.457,415 662.774,88	3.195
358	601.457,415 662.774,88	359	601.456,049 662.782,181	7.428
359	601.456,049 662.782,181	360	601.452,995 662.781,698	3.092
360	601.452,995 662.781,698	361	601.454,095 662.774,648	7.135
361	601.454,095 662.774,648	362	601.455,768 662.767,687	7.159
362	601.455,768 662.767,687	1	601.466,712 662.708,582	60.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2083 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

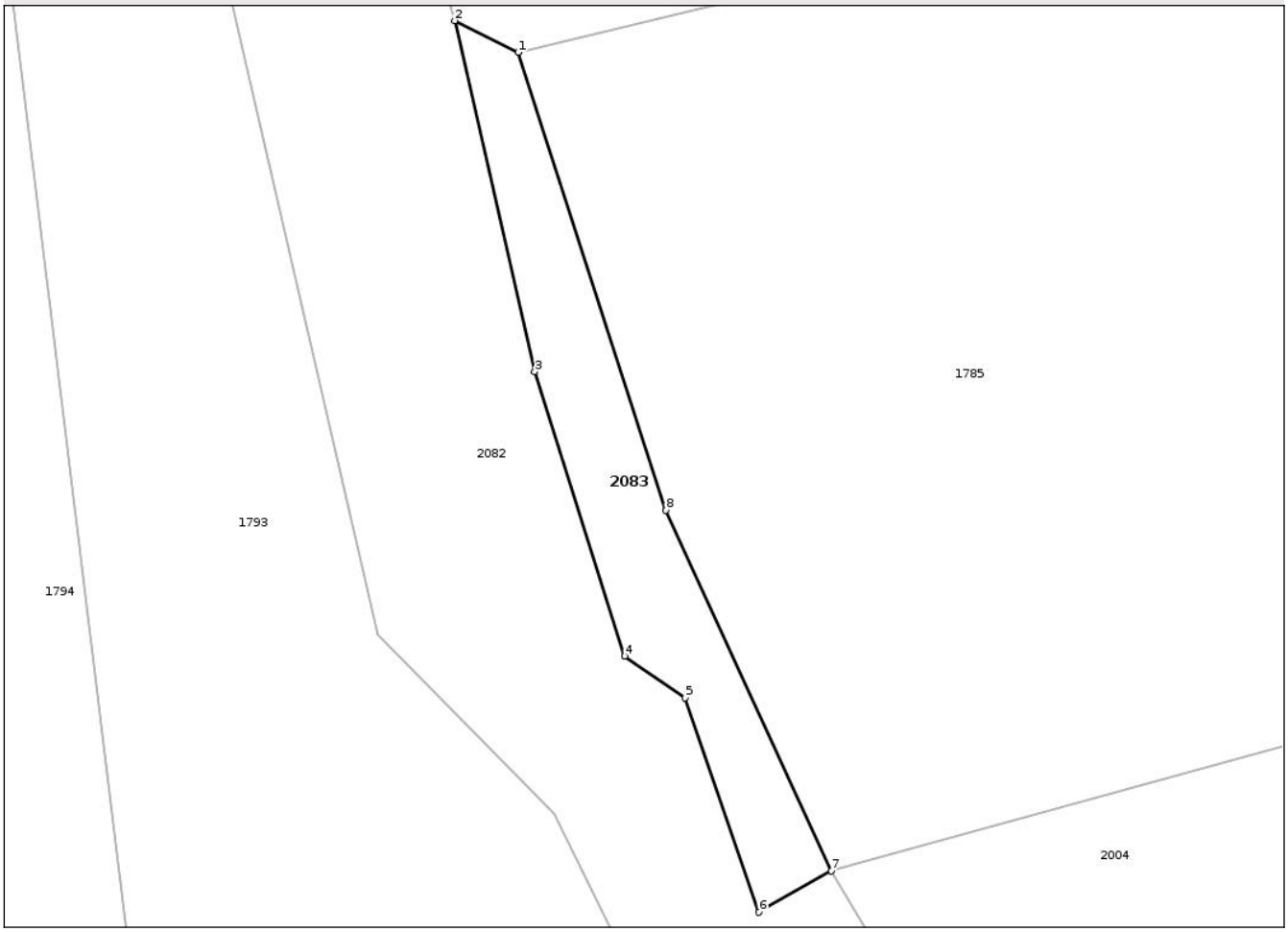
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	513	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.421,133 662.354,38	2	601.415,646 662.357,109	6.128
2	601.415,646 662.357,109	3	601.422,563 662.326,81	31.079
3	601.422,563 662.326,81	4	601.430,34 662.302,243	25.769
4	601.430,34 662.302,243	5	601.435,585 662.298,645	6.36
5	601.435,585 662.298,645	6	601.441,956 662.280,136	19.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.441,956 662.280,136	7	601.448,223 662.283,72	7.219
7	601.448,223 662.283,72	8	601.433,908 662.314,844	34.258
8	601.433,908 662.314,844	1	601.421,133 662.354,38	41.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 855	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 23/11/2022 emis de LIUȚĂ ELENA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NEDELCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDELCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDELCU ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

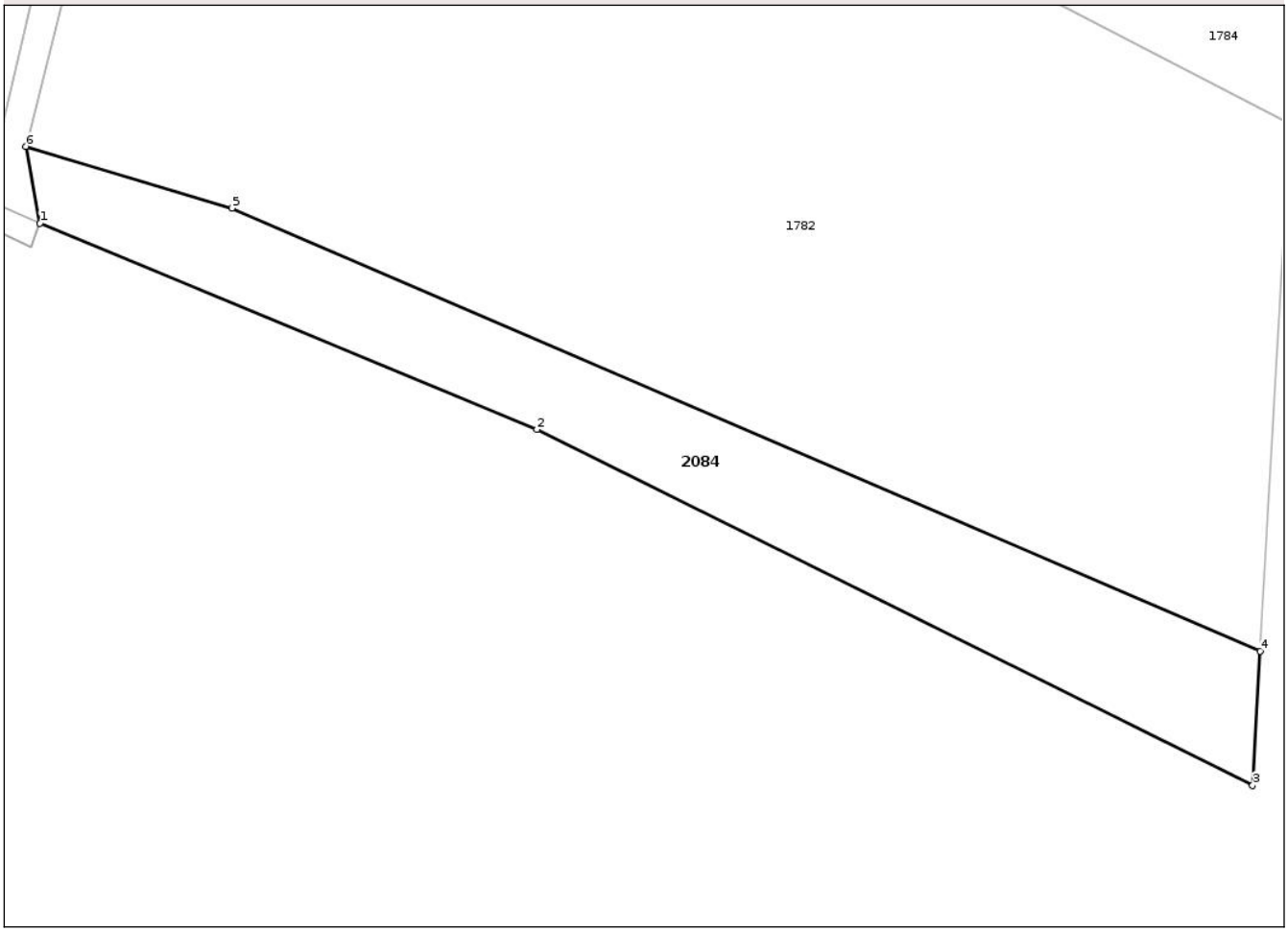
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 855	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA UAT PREUTEȘTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	855	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.440,514 661.848,435	2	601.481,329 661.831,52	44.181
2	601.481,329 661.831,52	3	601.540,085 661.802,279	65.63
3	601.540,085 661.802,279	4	601.540,722 661.813,316	11.055
4	601.540,722 661.813,316	5	601.456,287 661.849,692	91.937
5	601.456,287 661.849,692	6	601.439,361 661.854,755	17.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.439,361 661.854,755	1	601.440,514 661.848,435	6.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.500 Masurata: 8.802	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 1782

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	
Act Notarial nr. 68, din 19/12/2002 emis de ELENA ROMAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULCE ANCA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

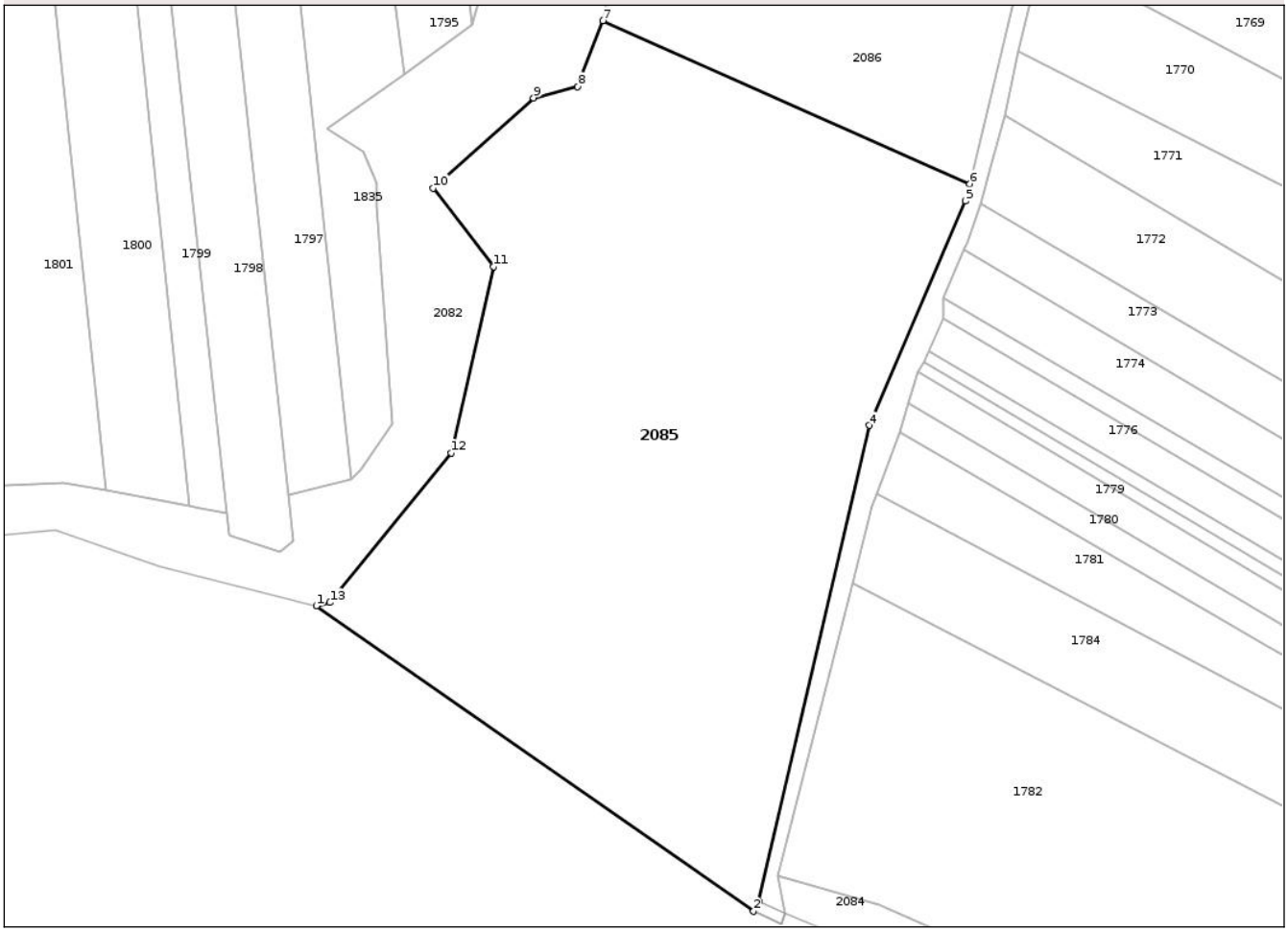
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.500 Masurata: 8.802	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 1782

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.361,447 661.900,172	2	601.435,15 661.848,682	89.907
2	601.435,15 661.848,682	3	601.436,033 661.850,358	1.894
3	601.436,033 661.850,358	4	601.454,664 661.930,604	82.38
4	601.454,664 661.930,604	5	601.470,932 661.968,397	41.146
5	601.470,932 661.968,397	6	601.471,641 661.971,337	3.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.471,641 661.971,337	7	601.409,75 661.998,834	67.724
7	601.409,75 661.998,834	8	601.405,531 661.987,73	11.879
8	601.405,531 661.987,73	9	601.398,093 661.985,817	7.68
9	601.398,093 661.985,817	10	601.381,16 661.970,619	22.753
10	601.381,16 661.970,619	11	601.391,352 661.957,381	16.707
11	601.391,352 661.957,381	12	601.384,17 661.925,966	32.226
12	601.384,17 661.925,966	13	601.363,729 661.900,731	32.475
13	601.363,729 661.900,731	1	601.361,447 661.900,172	2.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

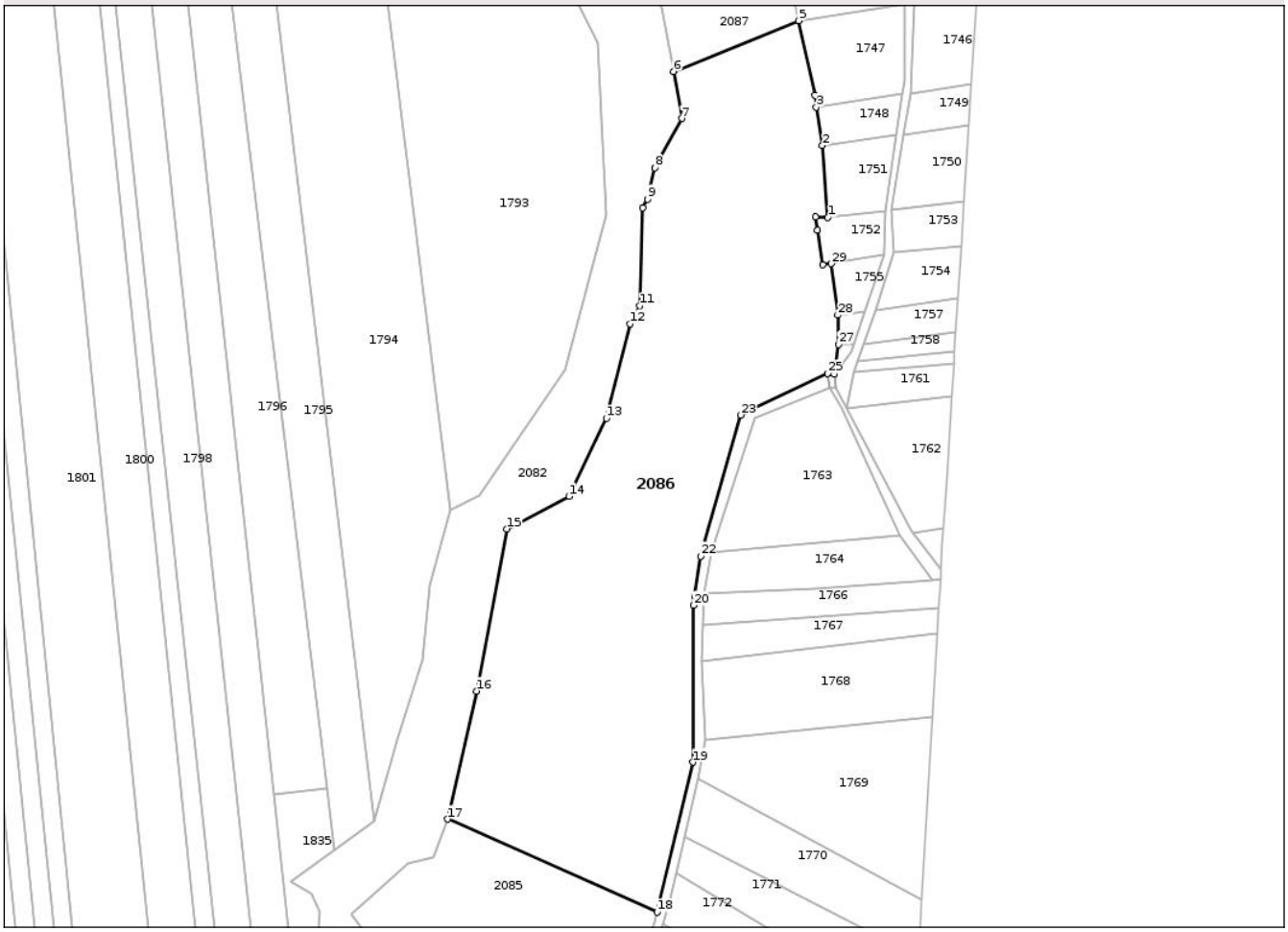
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.863	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	386	-	-	-	
3	faneata	NU	2.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.522,241 662.176,79	2	601.520,596 662.198,014	21.288
3	601.518,786 662.209,403	4	601.518,354 662.212,84	3.464
5	601.513,633 662.234,937	6	601.476,5 662.219,906	40.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.520,596 662.198,014	3	601.518,786 662.209,403	11.532
4	601.518,354 662.212,84	5	601.513,633 662.234,937	22.596
6	601.476,5 662.219,906	7	601.478,977 662.206,024	14.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	601.478,977 662.206,024	8	601.471,0 662.191,472	16.595
9	601.468,885 662.182,119	10	601.467,385 662.179,658	2.882
11	601.466,629 662.150,655	12	601.463,599 662.145,344	6.115
13	601.456,652 662.117,34	14	601.445,589 662.094,276	25.58
15	601.427,165 662.084,698	16	601.418,251 662.036,76	48.76
17	601.409,75 661.998,834	18	601.471,641 661.971,337	67.724
19	601.482,326 662.015,658	20	601.482,426 662.062,071	46.413
21	601.482,805 662.064,785	22	601.484,53 662.076,619	11.959
23	601.496,463 662.118,337	24	601.500,2 662.120,457	4.296
25	601.522,218 662.130,594	26	601.524,215 662.130,382	2.008
27	601.525,303 662.139,199	28	601.525,202 662.147,894	8.696
29	601.523,291 662.163,106	30	601.520,708 662.162,787	2.603
31	601.519,127 662.172,973	32	601.518,504 662.176,985	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	601.471,0 662.191,472	9	601.468,885 662.182,119	9.589
10	601.467,385 662.179,658	11	601.466,629 662.150,655	29.013
12	601.463,599 662.145,344	13	601.456,652 662.117,34	28.853
14	601.445,589 662.094,276	15	601.427,165 662.084,698	20.765
16	601.418,251 662.036,76	17	601.409,75 661.998,834	38.867
18	601.471,641 661.971,337	19	601.482,326 662.015,658	45.591
20	601.482,426 662.062,071	21	601.482,805 662.064,785	2.74
22	601.484,53 662.076,619	23	601.496,463 662.118,337	43.391
24	601.500,2 662.120,457	25	601.522,218 662.130,594	24.239
26	601.524,215 662.130,382	27	601.525,303 662.139,199	8.884
28	601.525,202 662.147,894	29	601.523,291 662.163,106	15.332
30	601.520,708 662.162,787	31	601.519,127 662.172,973	10.308
32	601.518,504 662.176,985	1	601.522,241 662.176,79	3.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 09/06/2015 emis de JANETA MRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

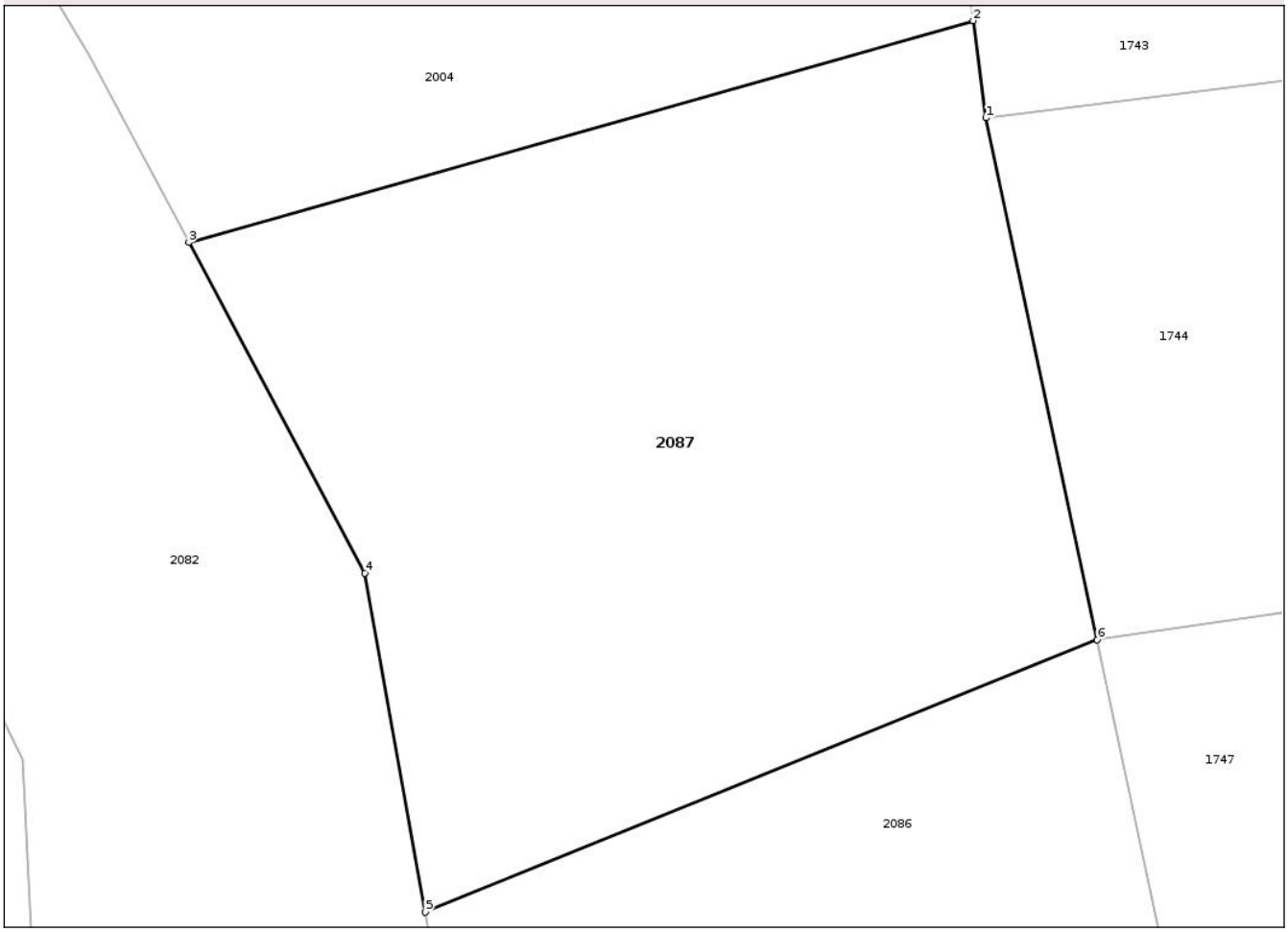
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	78	712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.507,477 662.263,751	2	601.506,769 662.269,109	5.405
2	601.506,769 662.269,109	3	601.463,438 662.256,873	45.025
3	601.463,438 662.256,873	4	601.473,16 662.238,626	20.675
4	601.473,16 662.238,626	5	601.476,5 662.219,906	19.016
5	601.476,5 662.219,906	6	601.513,633 662.234,937	40.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.513,633 662.234,937	1	601.507,477 662.263,751	29.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2088 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

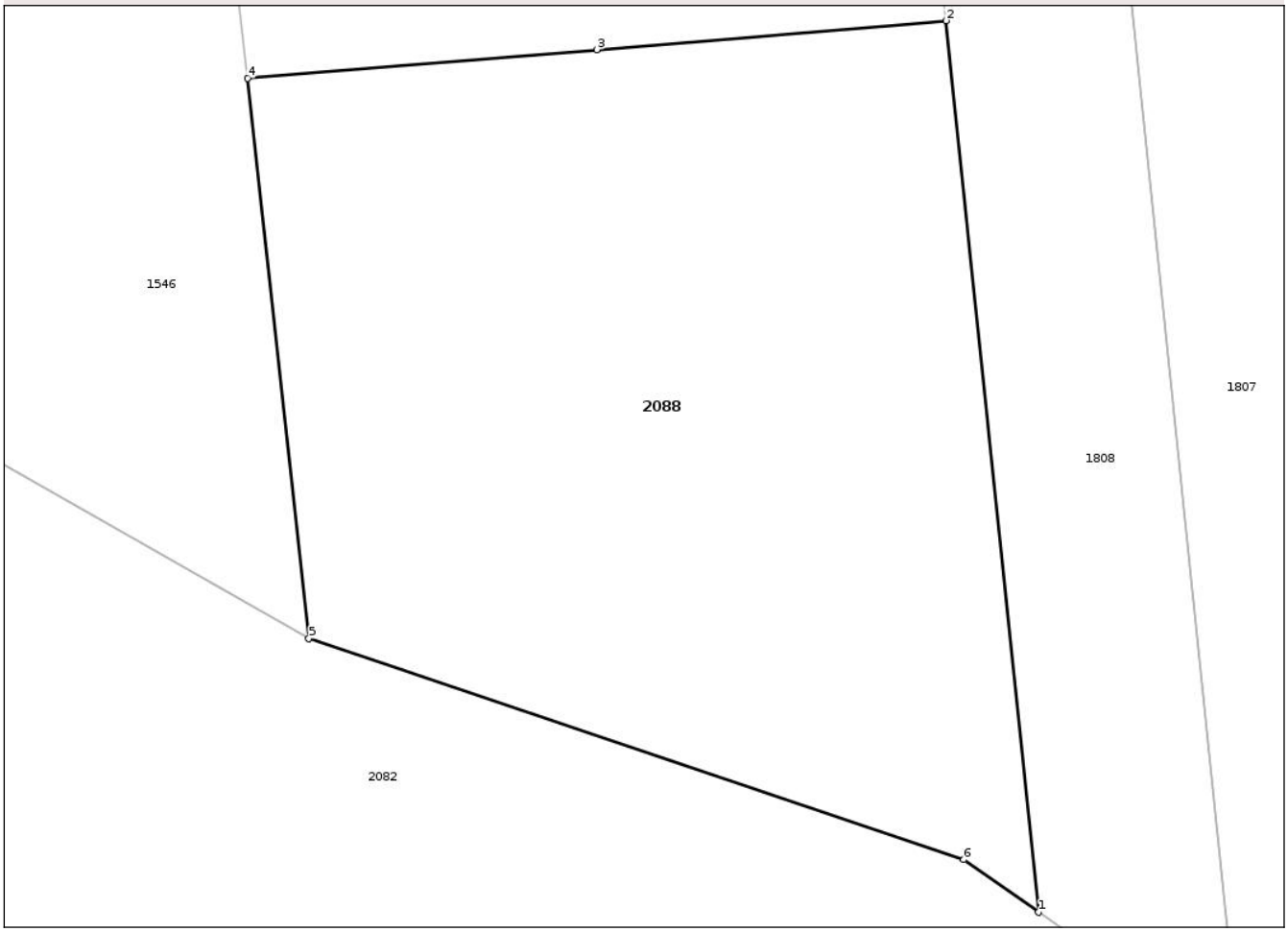
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.269,672 661.940,527	2	601.268,237 661.954,305	13.853
2	601.268,237 661.954,305	3	601.262,838 661.953,859	5.417
3	601.262,838 661.953,859	4	601.257,435 661.953,413	5.421
4	601.257,435 661.953,413	5	601.258,384 661.944,757	8.708
5	601.258,384 661.944,757	6	601.268,514 661.941,338	10.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.268,514 661.941,338	1	601.269,672 661.940,527	1.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5344

Adresa: Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 34, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36180	159	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36180-C1	Loc. Falticeni, Str Tudor Vladimireascu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3072 / 08/12/2000		
Act Notarial nr. 3432, din 01/01/2000 emis de bnp M Apostol (act dezmembrare aut 1833/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLOTA MARICICA** 2) **HOLOTA DORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 693)	
Act Administrativ nr. 148, din 01/01/2007 emis de Primaria Falticeni (pr verbal receptie finala nr 87/2008. certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **A.F. HOLOTA DORIN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12089 / 19/06/2018		
Somatie nr. 373, din 11/06/2018 emis de BEJ CIMPULUNGEANU M.G.SARMIS;		
C1	Se noteaza incuviintarea executarii silite la cererea formulata de creditoarea PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. - reprezentant conventional KRUK ROMANIA SRL ,prin BEJ CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS in dosare xecutare 373/E/2013, pentru suma de 15890,67 LEI	A1
	1) **PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. - REPREZENTANT CONVENTIONAL KRUK ROMANIA SRL**, CIF: 9999999999999	

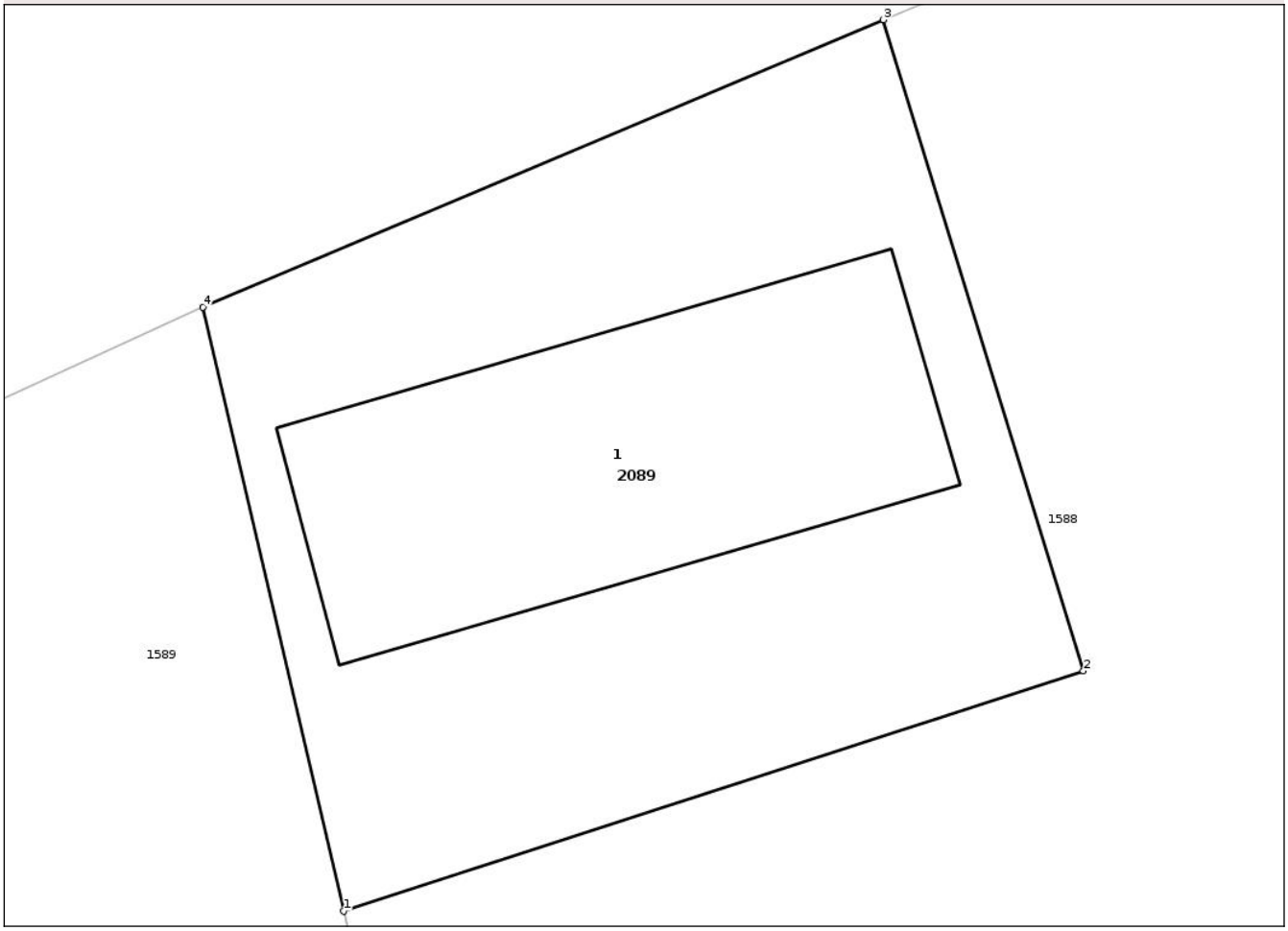
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36180	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36180-C1	constructii industriale si edilitare	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.662,453 662.632,783	2	600.675,759 662.637,101	13.989
2	600.675,759 662.637,101	3	600.672,163 662.648,803	12.242
3	600.672,163 662.648,803	4	600.659,916 662.643,639	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.659,916 662.643,639	1	600.662,453 662.632,783	11.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 20/01/2025 emis de Primaria Municipiului Falticeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

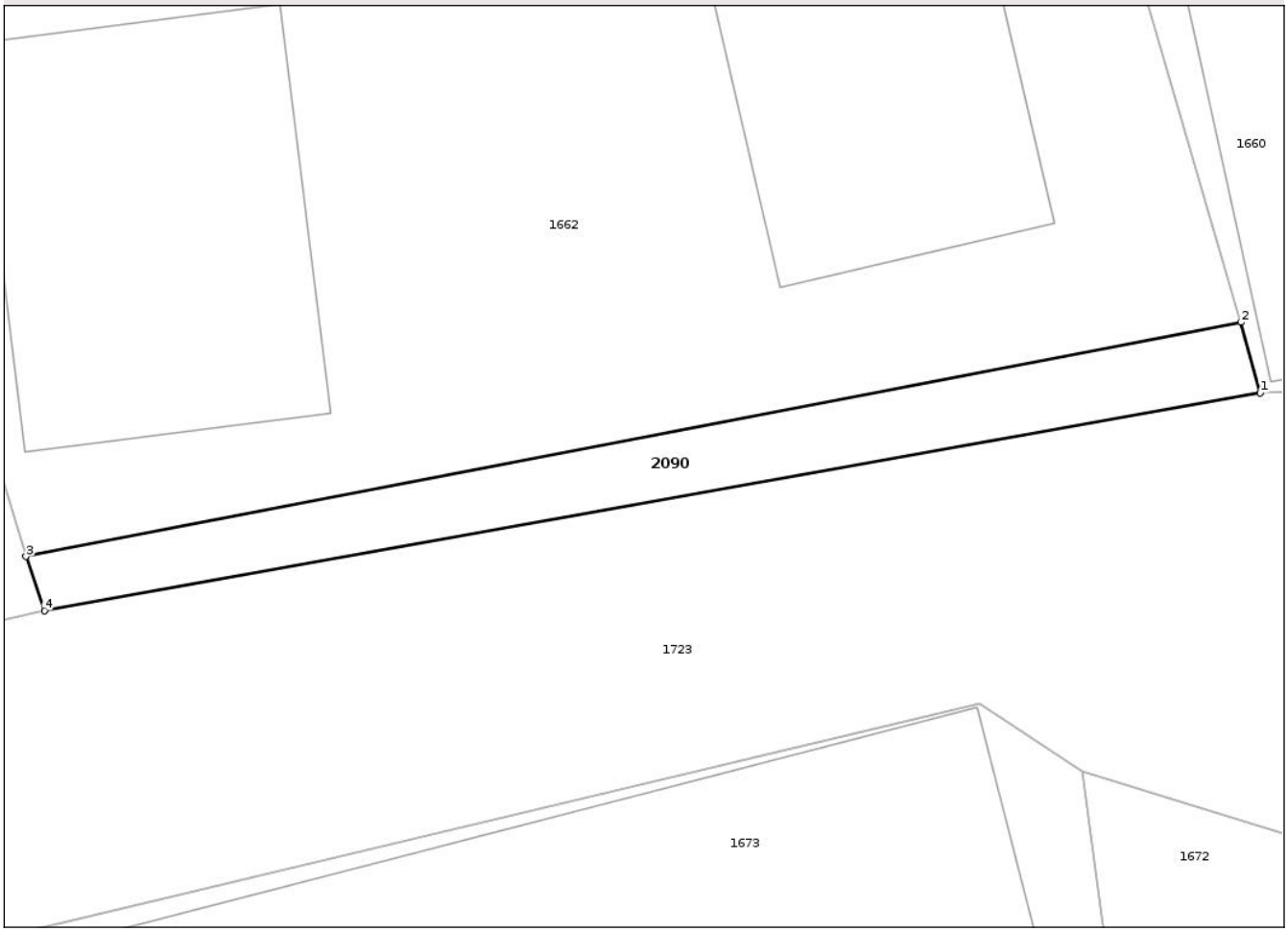
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.183,631 662.446,471	2	600.183,359 662.447,474	1.039
2	600.183,359 662.447,474	3	600.166,106 662.444,153	17.57
3	600.166,106 662.444,153	4	600.166,368 662.443,386	0.811
4	600.166,368 662.443,386	1	600.183,631 662.446,471	17.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; parte din CFE 35945

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Falticeni, Str Antilesti Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15866 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 557, din 20/02/2002 emis de BNP LACRAMIOARA CIOBACA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCANIUC GABRIEL - NICUSOR**, casatorit cu 2) **ROSCANIUC IONELA - DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSCANIUC GABRIEL - NICUSOR**, casatorit cu 2) **ROSCANIUC IONELA - DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

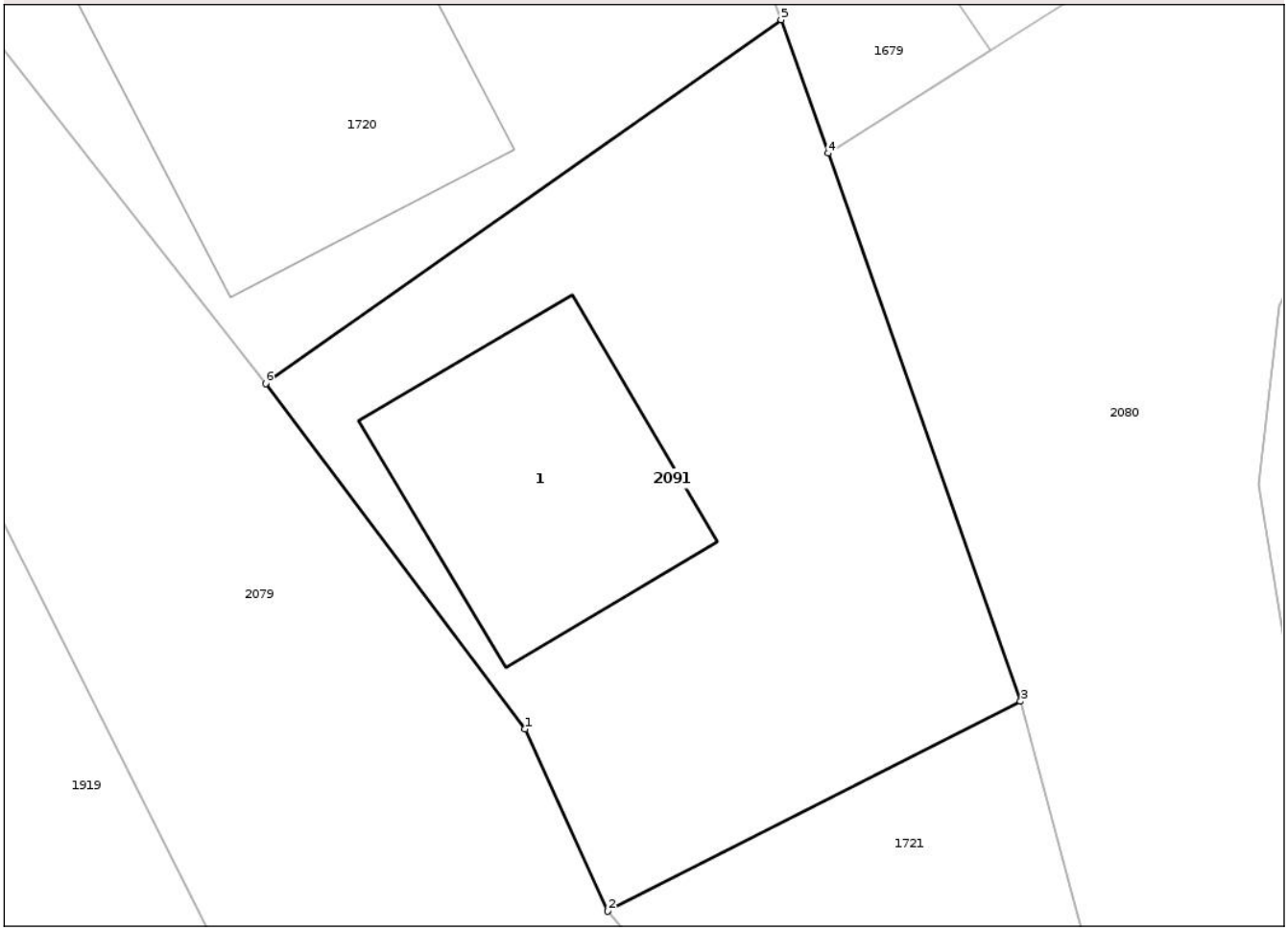
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	parte din CFE 35945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.080,413 662.152,779	2	600.082,761 662.147,597	5.689
2	600.082,761 662.147,597	3	600.094,521 662.153,565	13.188
3	600.094,521 662.153,565	4	600.089,037 662.169,161	16.532
4	600.089,037 662.169,161	5	600.087,702 662.172,958	4.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.087,702 662.172,958	6	600.073,021 662.162,607	17.963
6	600.073,021 662.162,607	1	600.080,413 662.152,779	12.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42579	855	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren fara imprejmuire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1860 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2173, din 28/10/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42579 a imobilului cu numarul cadastral 42579 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41084 inscris in cartea funciara 41084;	A1
B2	Se infiinteaza cartea funciara 41084 a imobilului cu numarul cadastral 41084 / UAT Falticeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35884 inscris in cartea funciara 35884;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41084/Falticeni, inscrisa prin incheierea nr. 3998 din 19/02/2021;	
6168 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 66, din 25/02/2025 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	
Act Notarial nr. 67, din 25/02/2025 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LIUŢĂ VASILE-DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42579	855	Teren fara imprejmuire.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	587	-	-	-	
2	faneata	DA	268	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.366,79 662.415,506	2	600.378,182 662.417,482	11.562
2	600.378,182 662.417,482	3	600.371,051 662.439,708	23.342
3	600.371,051 662.439,708	4	600.362,094 662.469,183	30.806
4	600.362,094 662.469,183	5	600.359,407 662.481,57	12.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.359,407 662.481,57	6	600.358,375 662.485,291	3.861
6	600.358,375 662.485,291	7	600.357,934 662.485,246	0.443
7	600.357,934 662.485,246	8	600.353,305 662.484,043	4.783
8	600.353,305 662.484,043	9	600.353,828 662.482,238	1.879
9	600.353,828 662.482,238	10	600.349,625 662.481,418	4.282
10	600.349,625 662.481,418	11	600.349,032 662.482,944	1.637
11	600.349,032 662.482,944	12	600.344,595 662.481,95	4.547
12	600.344,595 662.481,95	13	600.347,123 662.474,381	7.98
13	600.347,123 662.474,381	14	600.351,924 662.460,01	15.152
14	600.351,924 662.460,01	15	600.358,797 662.439,434	21.694
15	600.358,797 662.439,434	16	600.360,226 662.435,156	4.51
16	600.360,226 662.435,156	1	600.366,79 662.415,506	20.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.