

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:914/0,2

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 2, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/0,2	13,5	9,8	417/10000	417/10000	parter, cu 3 incaperi : hol, hol, casa scarii parter, in suprafata utila de 9,85 mp si suprafata totala de 12,36 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18839 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1
6615 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. 18839, din 28/08/2018 emis de BCPI Fălticeni;		
B16	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la inscrierea tuturor informatiilor referitoare la imobil conform documentatiei cadastrale 6615/13.03.2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 2, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/0,2	13,5	9,8	417/10000	417/10000	parter, cu 3 incaperi : hol, hol, casa scarii parter, in suprafata utila de 9,85 mp si suprafata totala de 12,36 mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:914/1,2

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 2, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/1,2	88,2	63	2721/10000	2721/10000	Apartament nr. 2 (etaj), format din 10 incaperi : hol, hol, bucatarie, dormitor, baie, debara, camera de zi, casascarii etaj, balcon, balcon, in suprafata utila de 63,05 mp si suprafata totala de 80,54 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18841 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIAN , casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1
6381 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. 18841, din 28/08/2018 emis de BCPI Fălticeni;		
B15	se noteaza actualizarea situatii imobilului prin indreptare eroare mixta cu privire la inscrierea tuturor informatiilor referitoare la UI, conform documentatiei cadastrale 6381/11.03.2013	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 2, Jud. Suceava**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/1,2	88,2	63	2721/10000	2721/10000	Apartament nr. 2 (etaj), format din 10 incaperi : hol, hol, bucatarie, dormitor, baie, debara, camera de zi, casascarii etaj, balcon, balcon, in suprafata utila de 63,05 mp si suprafata totala de 80,54 mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:914/0,3

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 3, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/0,3	0	12,4			ap nr 3 parter comus din hol + casa scarii numerotate cu 1 si 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18863 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 3, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/0,3	0	12,4	-	-	ap nr 3 parter comus din hol + casa scarii numerotate cu 1 si 2

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:914/1,3

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 3, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/1,3	0	80,5			ap nr 3 etaj comus din noua incaperi numerotate de la 1 la 9

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18864 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 3, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 914/1,3	0	80,5	-	-	ap nr 3 etaj comus din noua incaperi numerotate de la 1 la 9

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 1, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	31600-C1-U6	0	55,1	1862/10000	1862/10000	Apartament nou nr. 1, format prin subapartamentarea U.I. 1, format din 6 incaperi, astfel : camera de zi,debara, hol, bucatarie, dormitor, baie in suprafata utila de 55,12 mp .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18817 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31600-C1-U6 a imobilului cu numarul cadastral 31600-C1-U6/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 914/0,1 inscris in cartea funciara 31600-C1-U1;	A1
18836 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DAVID MARIAN, casatorit cu	
	2) DAVID IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 1, Jud. Suceava**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	31600-C1-U6	0	55,1	1862/10000	1862/10000	Apartament nou nr. 1, format prin subapartamentarea U.I. 1, format din 6 incaperi, astfel : camera de zi,debara, hol, bucatarie, dormitor, baie in suprafata utila de 55,12 mp .

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 1, Jud. Suceava

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	31600-C1-U7	0	55,1	1862/10000	1862/10000	Apartament nou nr. 2, format prin subapartamentarea U.I. 1, format din 6 incaperi, astfel : camera de zi,debara, baie, dormitor, vestibul, hol in suprafata utila de 55,12 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18817 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 31600-C1-U7 a imobilului cu numarul cadastral 31600-C1-U7/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 914/0,1 in scris in cartea funciara 31600-C1-U1;	A1
18860 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu	
	2) DAVID OANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Ap. 1, Jud. Suceava**Părți comune: -**

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	31600-C1-U7	0	55,1	1862/10000	1862/10000	Apartament nou nr. 2, format prin subapartamentarea U.I. 1, format din 6 incaperi, astfel : camera de zi,debara, baie, dormitor, vestibul, hol in suprafata utila de 55,12 mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 174	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1703, din 26/06/2003 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CRISTIAN 2) MUNTEANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

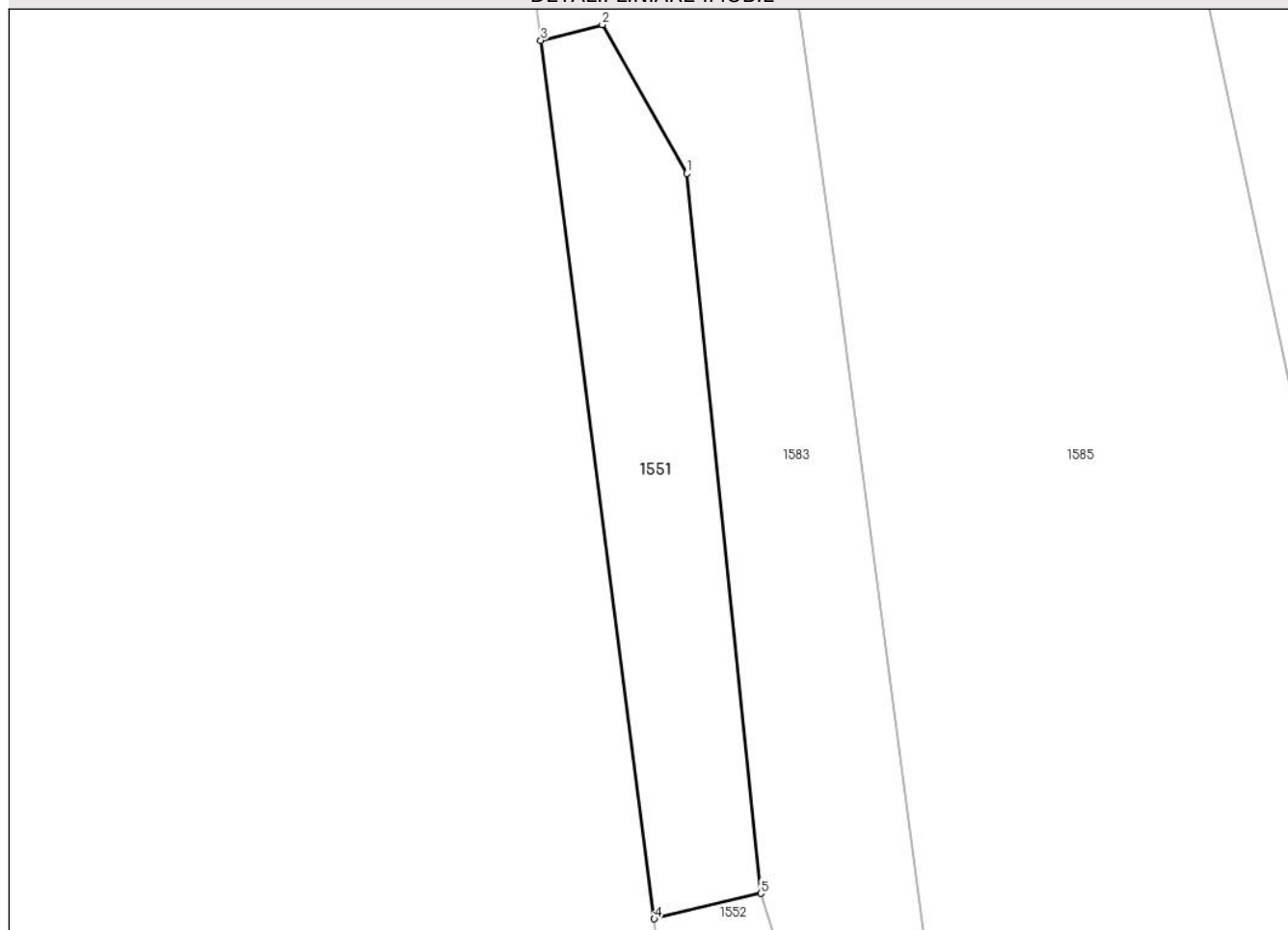
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 174	Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.888,498 669.645,409	2	596.884,995 669.651,592	7.106
2	596.884,995 669.651,592	3	596.882,442 669.650,933	2.637
3	596.882,442 669.650,933	4	596.887,152 669.614,422	36.814
4	596.887,152 669.614,422	5	596.891,578 669.615,48	4.551
5	596.891,578 669.615,48	1	596.888,498 669.645,409	30.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 133	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 808, din 04/09/1996 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR GH, lipsa CNP 2) LOZNICERU VASILE, lipsa CNP 3) HOLOTĂ DOMNICA, lipsa CNP 4) LUPEI ELENA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3048, din 03/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Păiuș Gheorghe și Păiuș Elena 1) PĂIUȘ GHEORGHE 2) PĂIUȘ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

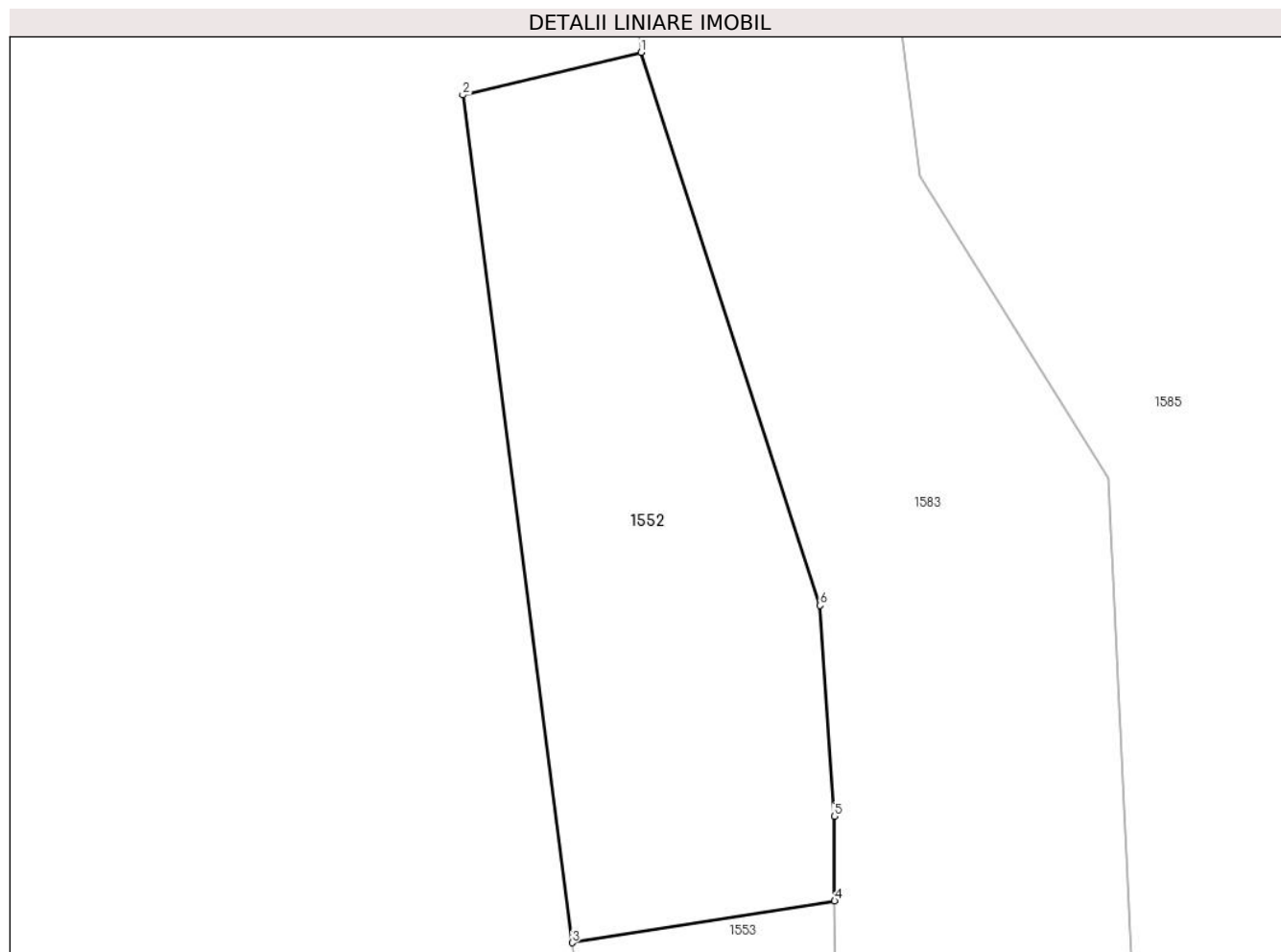
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 133	Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.891,578 669.615,48	2	596.887,152 669.614,422	4.551
2	596.887,152 669.614,422	3	596.889,868 669.593,366	21.23
3	596.889,868 669.593,366	4	596.896,388 669.594,404	6.602
4	596.896,388 669.594,404	5	596.896,378 669.596,508	2.104
5	596.896,378 669.596,508	6	596.896,027 669.601,743	5.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.896,027 669.601,743	1	596.891,578 669.615,48	14.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30226	Din acte: 4.200 Masurata: 91	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3484 / 20/04/2010		
Act Notarial nr. 644, din 19/04/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂILEANU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

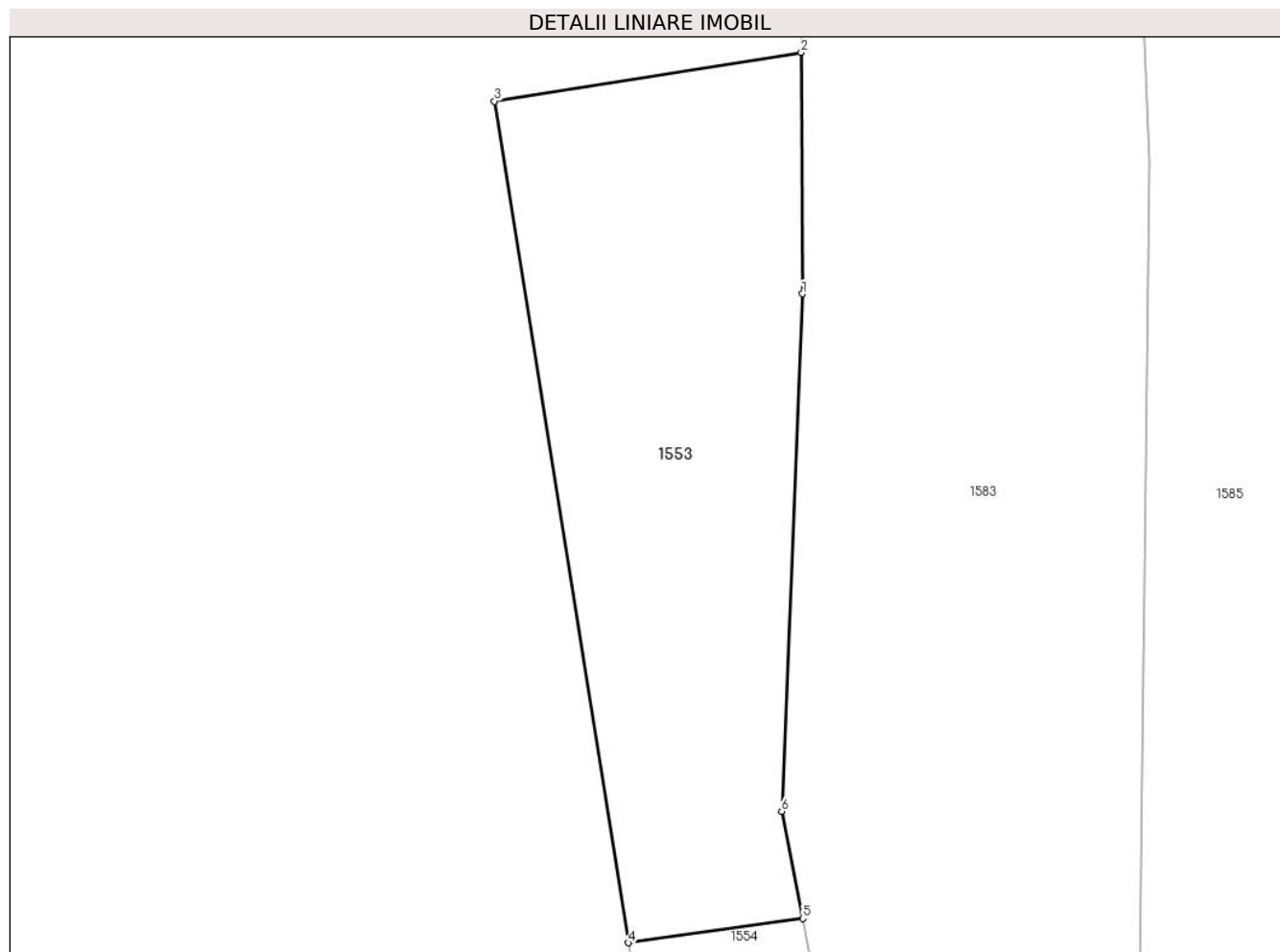
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30226	Din acte: 4.200 Masurata: 91	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	91	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.896,415 669.589,271	2	596.896,388 669.594,404	5.133
2	596.896,388 669.594,404	3	596.889,868 669.593,366	6.602
3	596.889,868 669.593,366	4	596.892,71 669.575,476	18.114
4	596.892,71 669.575,476	5	596.896,422 669.575,992	3.748
5	596.896,422 669.575,992	6	596.895,971 669.578,269	2.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.895,971 669.578,269	1	596.896,415 669.589,271	11.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 92	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARȚINCU C VASILE , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

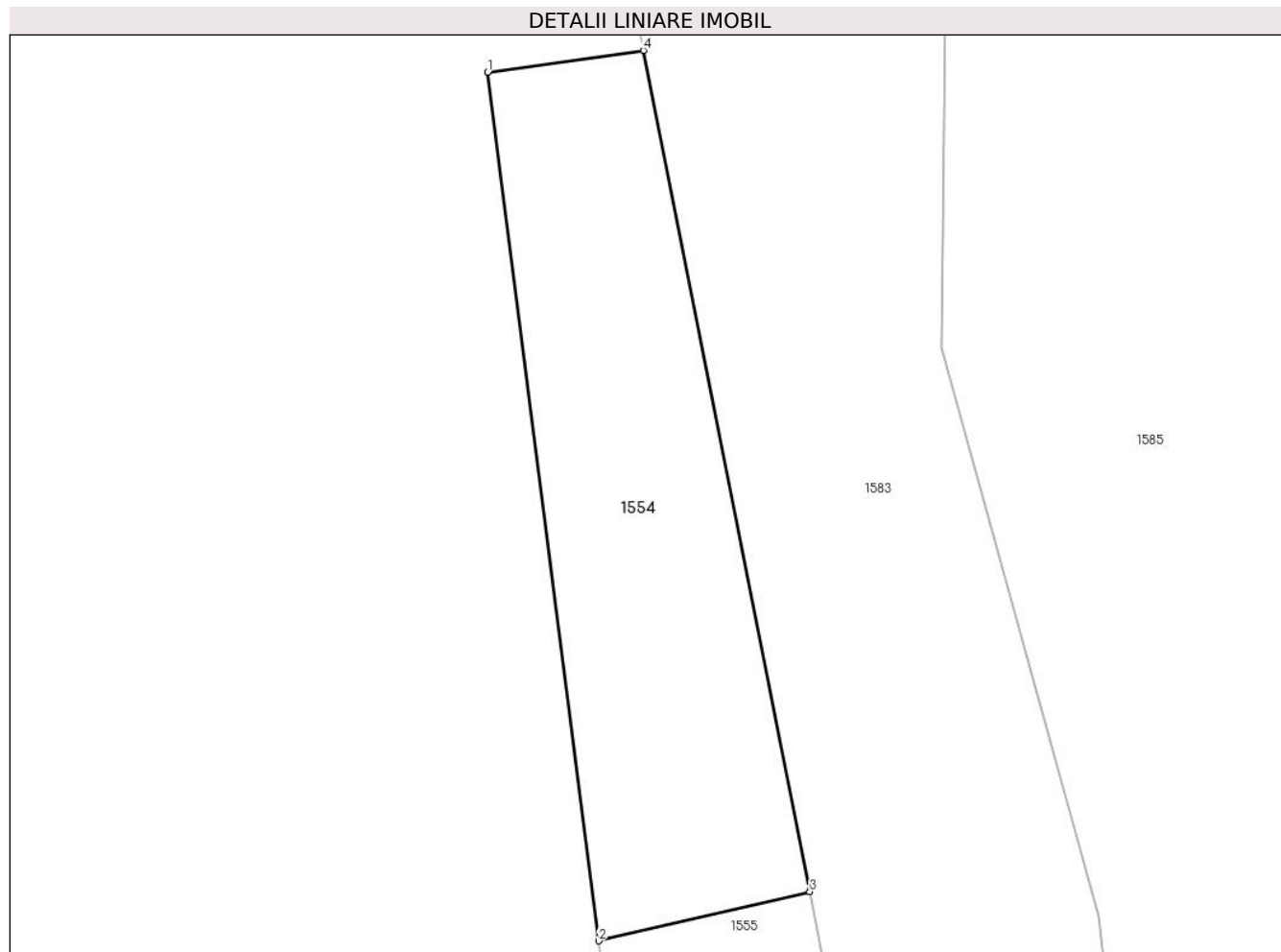
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 92	Diferența de suprafață este în sectorul cadastral nr. 4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	92	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.892,71 669.575,476	2	596.895,354 669.554,796	20.848
2	596.895,354 669.554,796	3	596.900,38 669.555,967	5.161
3	596.900,38 669.555,967	4	596.896,422 669.575,992	20.412
4	596.896,422 669.575,992	1	596.892,71 669.575,476	3.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 196	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 616, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARȚINCU C CONSTANTIN , lipsa CNP 2) MARȚINCU ILIE , lipsa CNP 3) MARȚINCU IOAN , lipsa CNP 4) MĂNIGA ELENA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3049, din 03/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Marțincu Arcadie 1) MARȚINCU ARCADIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

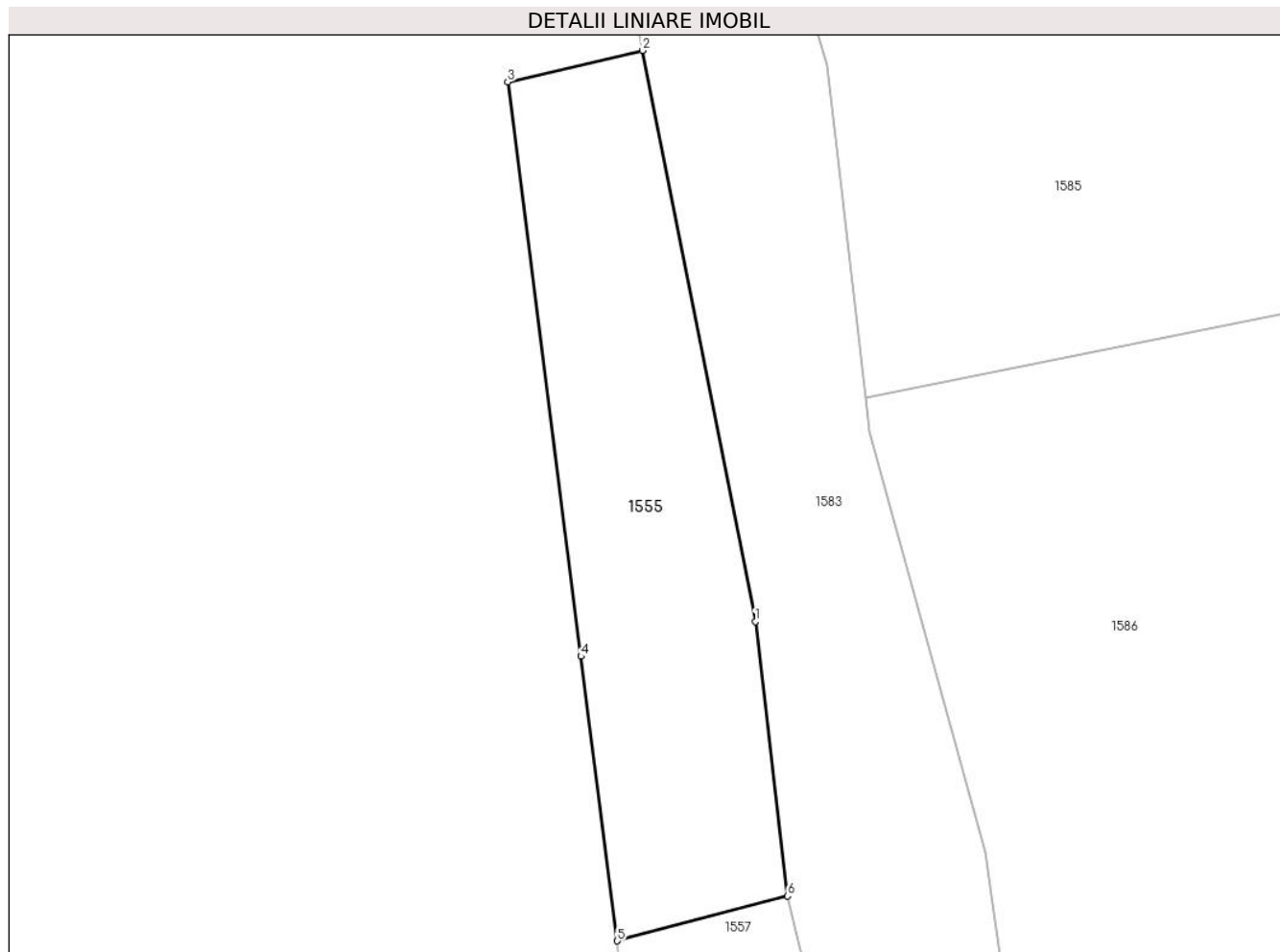
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.904,59 669.534,671	2	596.900,38 669.555,967	21.708
2	596.900,38 669.555,967	3	596.895,354 669.554,796	5.161
3	596.895,354 669.554,796	4	596.898,093 669.533,372	21.598
4	596.898,093 669.533,372	5	596.899,449 669.522,764	10.694
5	596.899,449 669.522,764	6	596.905,806 669.524,438	6.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.905,806 669.524,438	1	596.904,59 669.534,671	10.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3050, din 03/07/2024 emis de Comuna Bunești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factică în favoarea Munteanu Dumitru	
1) MUNTEANU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

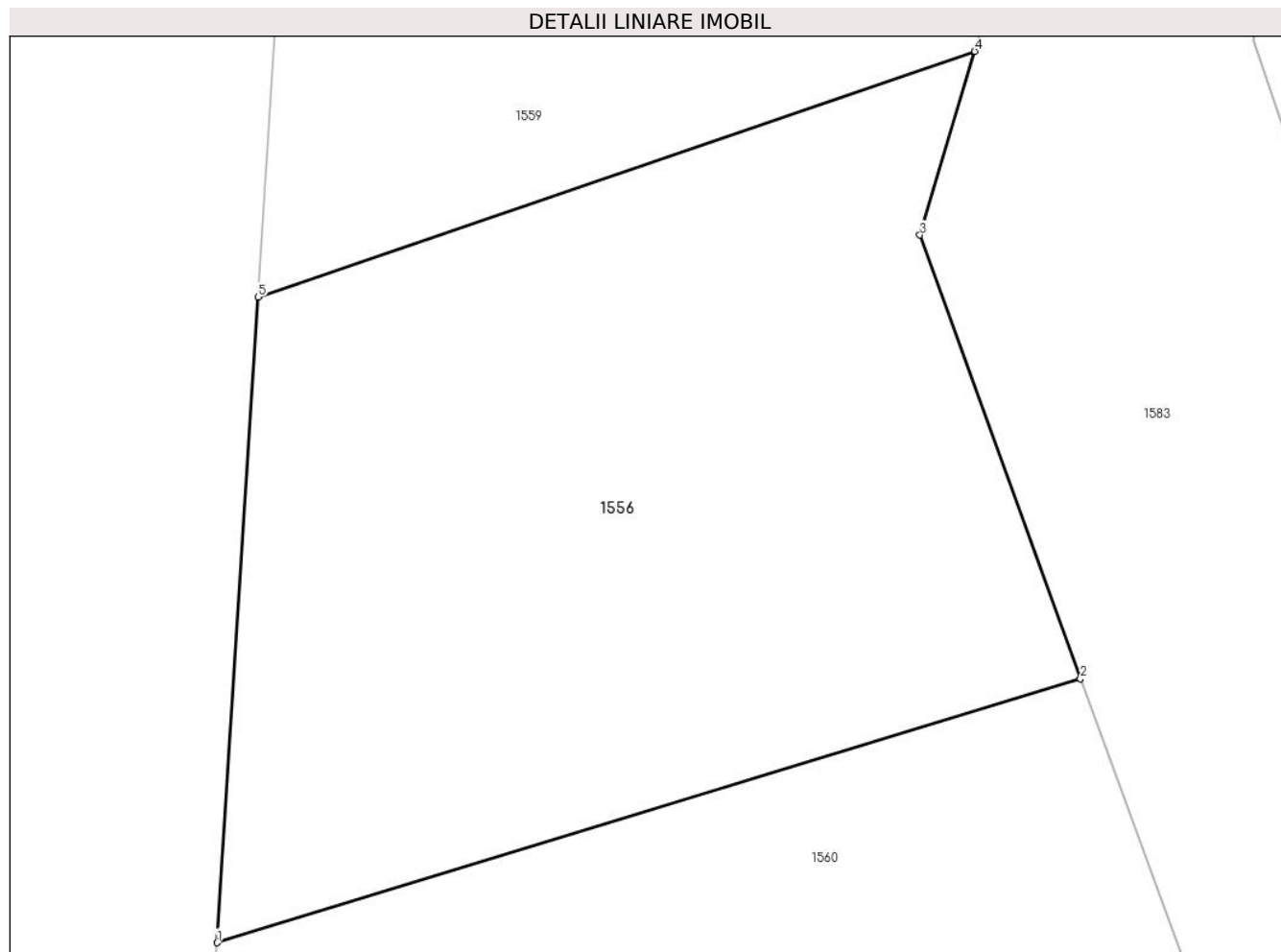
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.898,794 669.456,498	2	596.915,53 669.461,61	17.499
2	596.915,53 669.461,61	3	596.912,419 669.470,199	9.135
3	596.912,419 669.470,199	4	596.913,481 669.473,755	3.711
4	596.913,481 669.473,755	5	596.899,59 669.469,002	14.682
5	596.899,59 669.469,002	1	596.898,794 669.456,498	12.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30196	300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
334 / 15/01/2010		
Act Notarial nr. 224, din 14/01/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAROI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

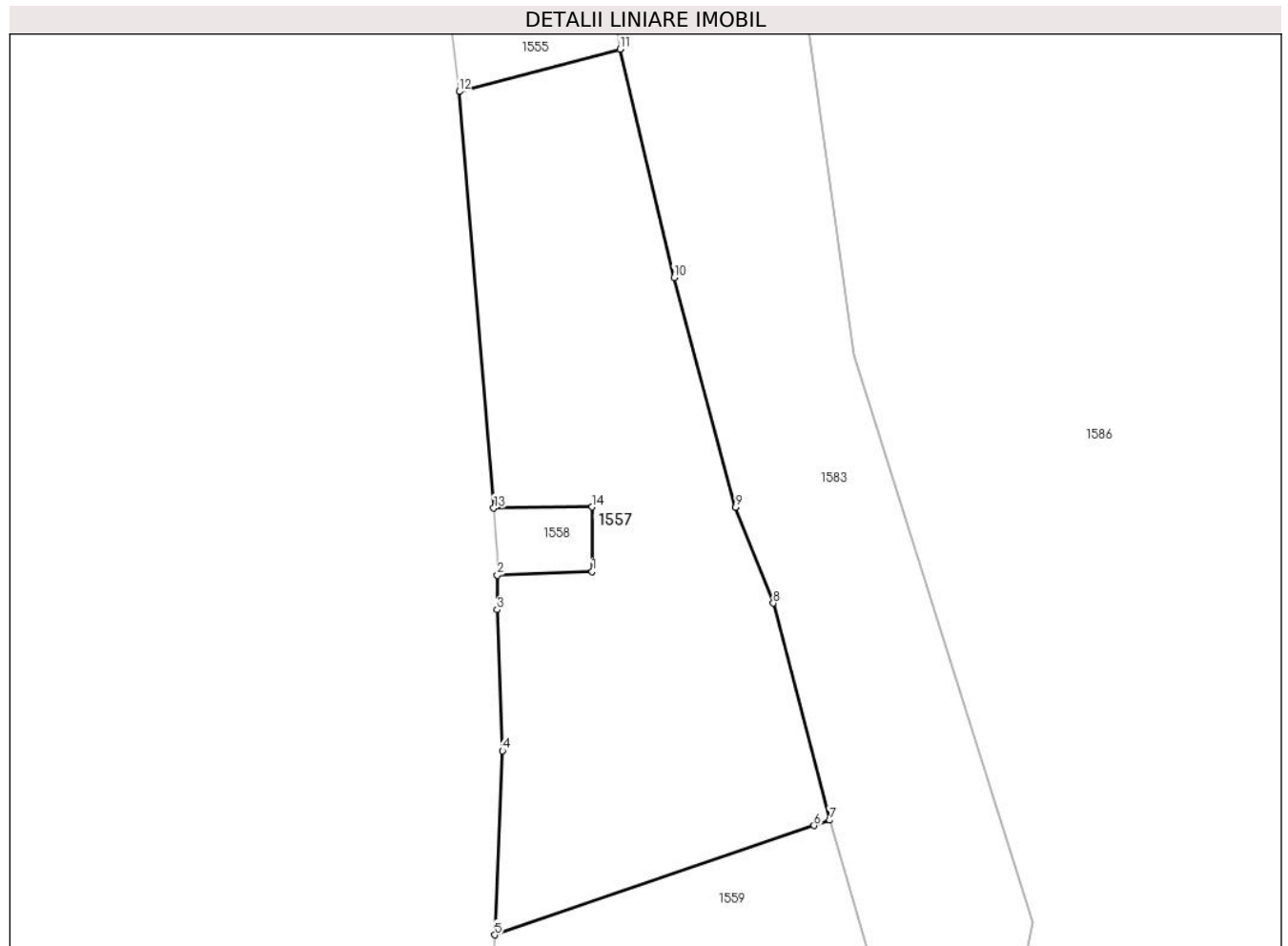
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30196	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	128	-	-	-	
2	pasune	NU	169	-	-	-	
3	pasune	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.904,711 669.503,776	2	596.900,954 669.503,638	3.76
2	596.900,954 669.503,638	3	596.900,944 669.502,271	1.367
3	596.900,944 669.502,271	4	596.901,155 669.496,694	5.581
4	596.901,155 669.496,694	5	596.900,848 669.489,409	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.900,848 669.489,409	6	596.913,493 669.493,735	13.365
6	596.913,493 669.493,735	7	596.914,109 669.493,946	0.651
7	596.914,109 669.493,946	8	596.911,882 669.502,53	8.868
8	596.911,882 669.502,53	9	596.910,385 669.506,322	4.077
9	596.910,385 669.506,322	10	596.907,947 669.515,409	9.408
10	596.907,947 669.515,409	11	596.905,806 669.524,438	9.279
11	596.905,806 669.524,438	12	596.899,449 669.522,764	6.574
12	596.899,449 669.522,764	13	596.900,81 669.506,285	16.535
13	596.900,81 669.506,285	14	596.904,708 669.506,33	3.898
14	596.904,708 669.506,33	1	596.904,711 669.503,776	2.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

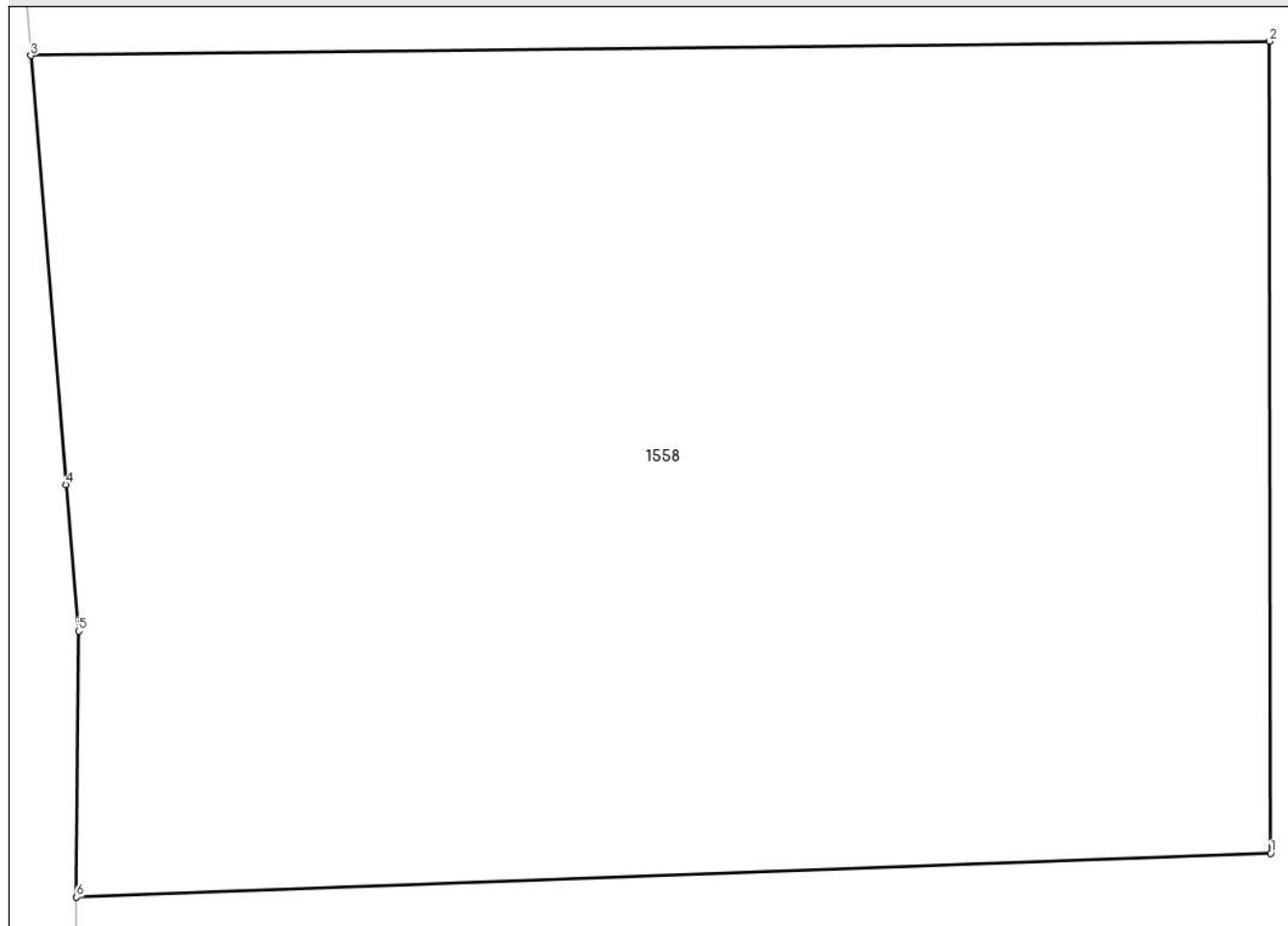
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.904,711 669.503,776	2	596.904,708 669.506,33	2.554
2	596.904,708 669.506,33	3	596.900,81 669.506,285	3.898
3	596.900,81 669.506,285	4	596.900,921 669.504,936	1.354
4	596.900,921 669.504,936	5	596.900,96 669.504,475	0.463
5	596.900,96 669.504,475	6	596.900,954 669.503,638	0.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.900,954 669.503,638	1	596.904,711 669.503,776	3.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 18, din 27/03/2012 emis de BNP Raluca - Andreea Iordache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

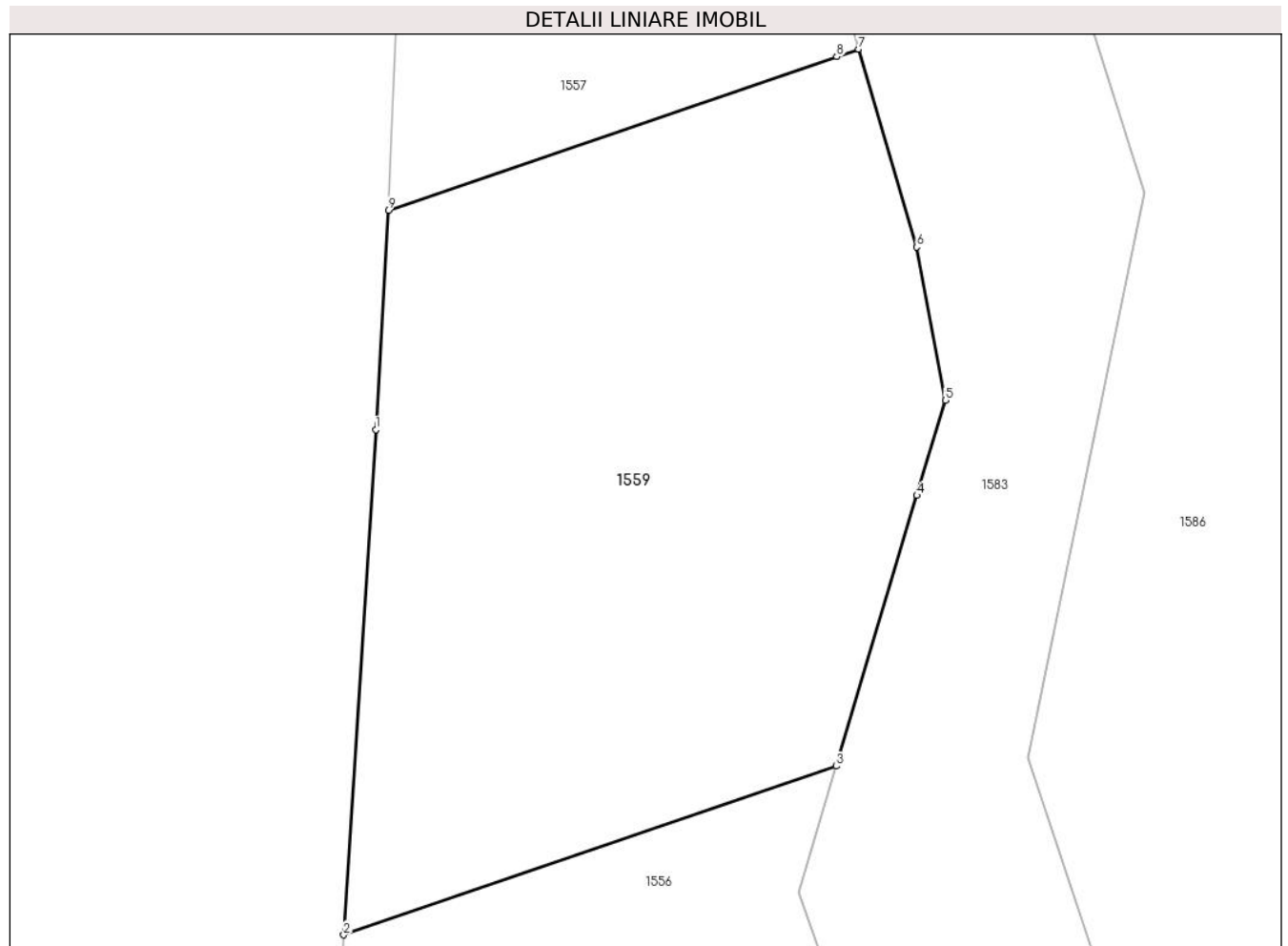
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	287	-	-	-	
2	pasune	NU	13	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.900,496 669.483,231	2	596.899,59 669.469,002	14.258
2	596.899,59 669.469,002	3	596.913,481 669.473,755	14.682
3	596.913,481 669.473,755	4	596.915,756 669.481,375	7.952
4	596.915,756 669.481,375	5	596.916,557 669.484,057	2.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.916,557 669.484,057	6	596.915,749 669.488,375	4.393
6	596.915,749 669.488,375	7	596.914,109 669.493,946	5.807
7	596.914,109 669.493,946	8	596.913,493 669.493,735	0.651
8	596.913,493 669.493,735	9	596.900,848 669.489,409	13.365
9	596.900,848 669.489,409	1	596.900,496 669.483,231	6.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:86

Nr. cadastral vechi:267

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 1.515	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2952, din 19/10/2000 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎȚU ALEXANDRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎȚU ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

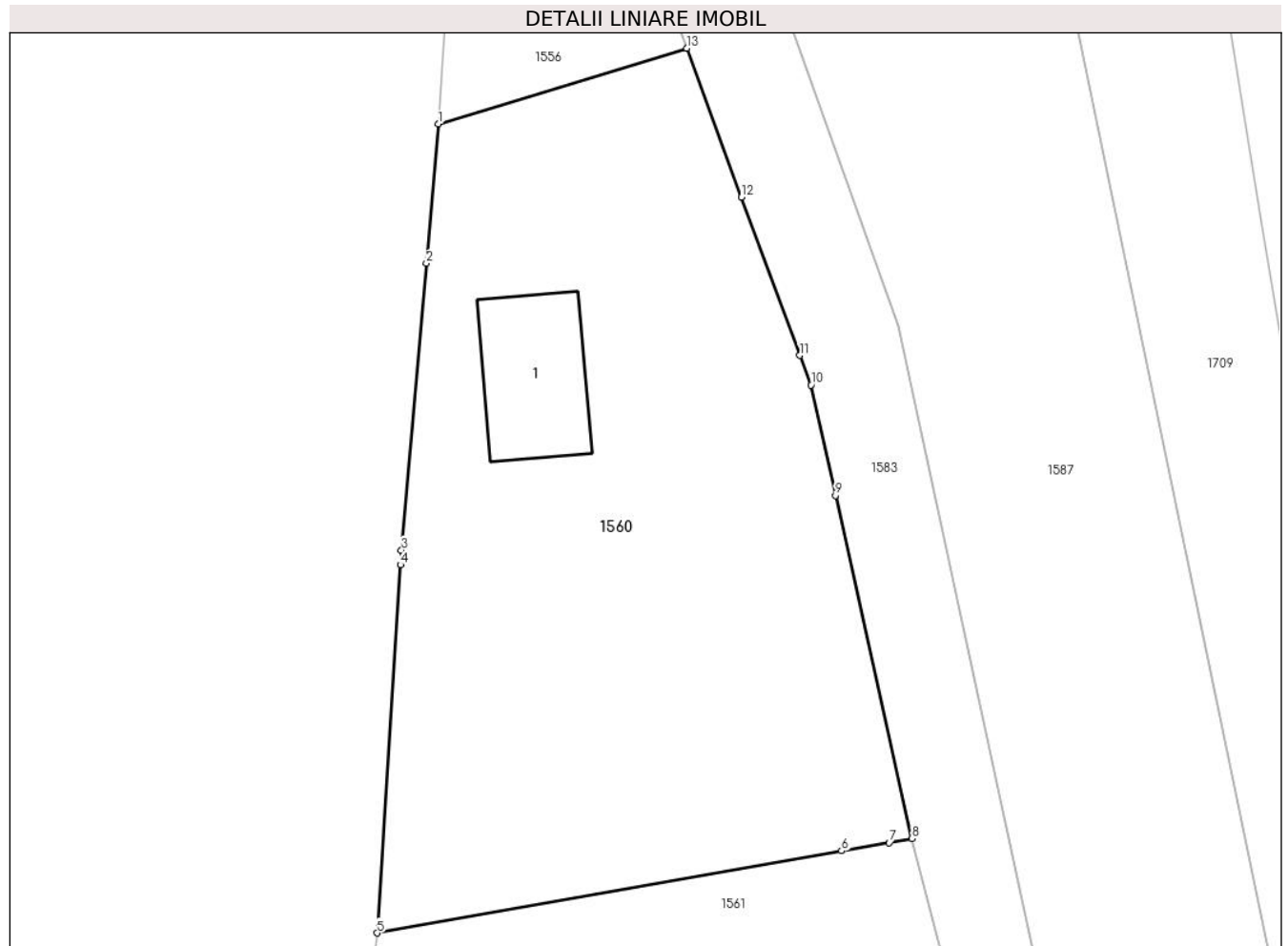
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.650 Masurata: 1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	-	-	-	
2	arabil	DA	767	-	-	-	
3	livada	DA	192	-	-	-	
4	neproductiv	NU	31	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.898,794 669.456,498	2	596.897,977 669.447,106	9.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.897,977 669.447,106	3	596.896,297 669.427,772	19.407
3	596.896,297 669.427,772	4	596.896,234 669.426,778	0.996
4	596.896,234 669.426,778	5	596.894,649 669.401,956	24.873
5	596.894,649 669.401,956	6	596.925,987 669.407,491	31.823
6	596.925,987 669.407,491	7	596.929,183 669.408,056	3.246
7	596.929,183 669.408,056	8	596.930,729 669.408,329	1.57
8	596.930,729 669.408,329	9	596.925,568 669.431,458	23.698
9	596.925,568 669.431,458	10	596.923,91 669.438,891	7.616
10	596.923,91 669.438,891	11	596.923,168 669.440,902	2.144
11	596.923,168 669.440,902	12	596.919,236 669.451,562	11.362
12	596.919,236 669.451,562	13	596.915,53 669.461,61	10.71
13	596.915,53 669.461,61	1	596.898,794 669.456,498	17.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31042	Din acte: 5.800 Masurata: 1.358	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1091 / 19/01/2015		
Act Notarial nr. 205, din 19/01/2015 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

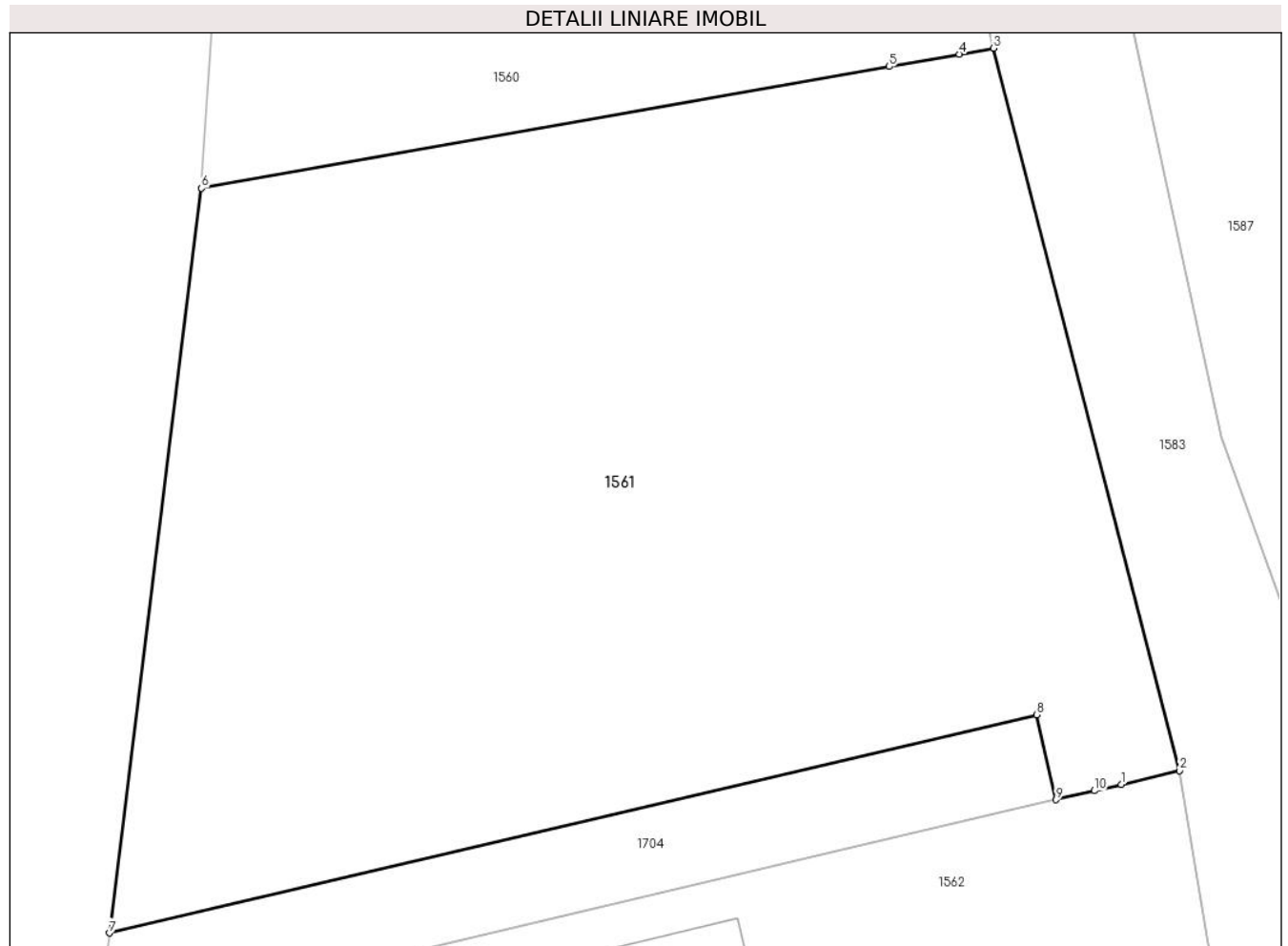
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31042	Din acte: 5.800 Masurata: 1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.263	8	89	-	
2	faneata	NU	95	8	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.936,557 669.374,797	2	596.939,222 669.375,424	2.738
2	596.939,222 669.375,424	3	596.930,729 669.408,329	33.983
3	596.930,729 669.408,329	4	596.929,183 669.408,056	1.57
4	596.929,183 669.408,056	5	596.925,987 669.407,491	3.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.925,987 669.407,491	6	596.894,649 669.401,956	31.823
6	596.894,649 669.401,956	7	596.890,454 669.368,028	34.186
7	596.890,454 669.368,028	8	596.932,704 669.377,966	43.403
8	596.932,704 669.377,966	9	596.933,584 669.374,098	3.967
9	596.933,584 669.374,098	10	596.935,326 669.374,508	1.79
10	596.935,326 669.374,508	1	596.936,557 669.374,797	1.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunești, Str Sucevei, Nr. 1A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32043	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32043-C1	Loc. Bunești, Str Sucevei, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; locuinta, construita din BCA+lemn si acoperita cu tabla Lindab in anul 2017. Nu are lift dar detine certificat energetic
A1.2		Loc. Bunești, Str Sucevei, Nr. 1A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13481 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 959, din 13/07/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32043 a imobilului cu numarul cadastral 32043/Bunești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32039 inscris in cartea funciara 32039;	A1
13487 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 960, din 13/07/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVIUC ANDREEA 2) SAVIUC CIPRIAN-CONSTANTIN, casatorit cu	A1
24398 / 28/11/2017		
Act Administrativ nr. 4971, din 24/10/2017 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr 17 din 24.10.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUNEȘTI; act administrativ nr 38 din 20.09.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUNEȘTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVIUC CIPRIAN-CONSTANTIN, casatorit cu 2) SAVIUC ANDREEA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVIUC ANDREEA 2) SAVIUC CIPRIAN-CONSTANTIN, casatorit cu	A1.2
29612 / 25/11/2020		
Act Administrativ nr. 235, din 19/11/2020 emis de BCPI Fălticeni;		
B6	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 24398 din 28.11.2017 în sensul schimbării categoriei de folosință din curți, construcții în arabil întrucât nu a fost solicitat și tarifat serviciul cu codul 2.6.2. - schimbarea categoriei de folosință a terenului	A1, A1.1
1458 / 18/01/2021		
Act Administrativ nr. 29612, din 25/11/2020 emis de BCPI Fălticeni;		
B7	Se notează schimbarea categoriei de folosință din arabil în curți construcții	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

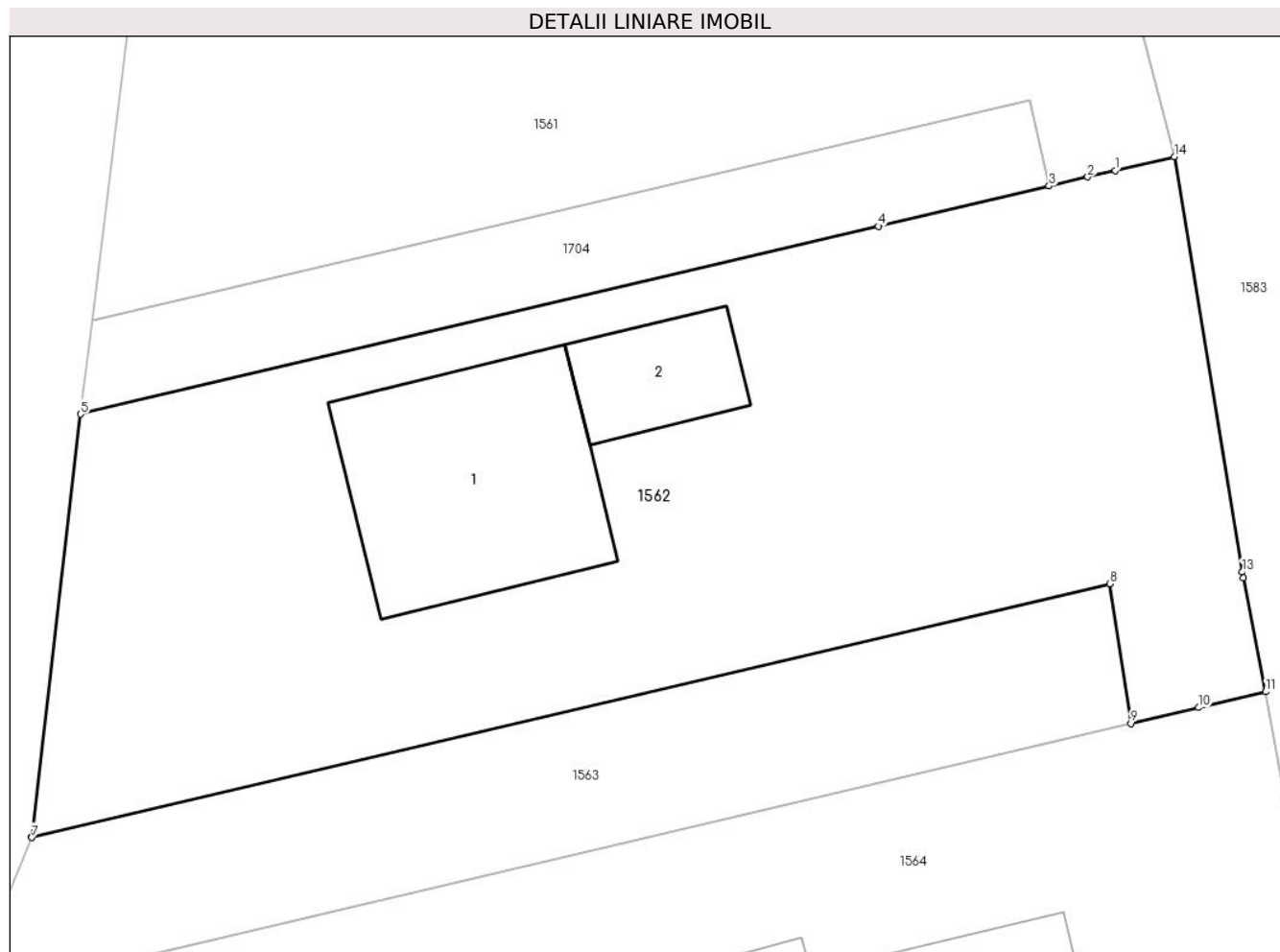
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3839 / 01/02/2024	
Act Notarial nr. 359, din 31/01/2024 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;	
C2	se noteaza radierea dreptului de ipoteca si interdictiile inscrise sub C1, B5 in favoarea BANCII TRANSILVANIA S.A.
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32043	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	-	-	-	
2	arabil	DA	416	-	-	-	
3	faneata	NU	91	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32043-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; locuinta, construita din BCA+lemn si acoperita cu tabla Lindab in anul 2017. Nu are lift dar detine certificat energetic
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.936,557 669.374,797	2	596.935,326 669.374,508	1.264
2	596.935,326 669.374,508	3	596.933,584 669.374,098	1.79
3	596.933,584 669.374,098	4	596.925,893 669.372,289	7.901
4	596.925,893 669.372,289	5	596.889,935 669.363,831	36.939
5	596.889,935 669.363,831	6	596.887,747 669.344,809	19.147
6	596.887,747 669.344,809	7	596.887,733 669.344,776	0.036
7	596.887,733 669.344,776	8	596.936,312 669.356,191	49.902
8	596.936,312 669.356,191	9	596.937,269 669.349,911	6.352
9	596.937,269 669.349,911	10	596.940,312 669.350,626	3.126
10	596.940,312 669.350,626	11	596.943,345 669.351,339	3.116
11	596.943,345 669.351,339	12	596.942,331 669.356,472	5.232
12	596.942,331 669.356,472	13	596.942,288 669.356,732	0.264
13	596.942,288 669.356,732	14	596.939,222 669.375,424	18.942
14	596.939,222 669.375,424	1	596.936,557 669.374,797	2.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3052, din 03/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Saviuc Ciprian-Constantin și Saviuc Andreea 1) SAVIUC ANDREEA 2) SAVIUC CIPRIAN-CONSTANTIN , casatorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

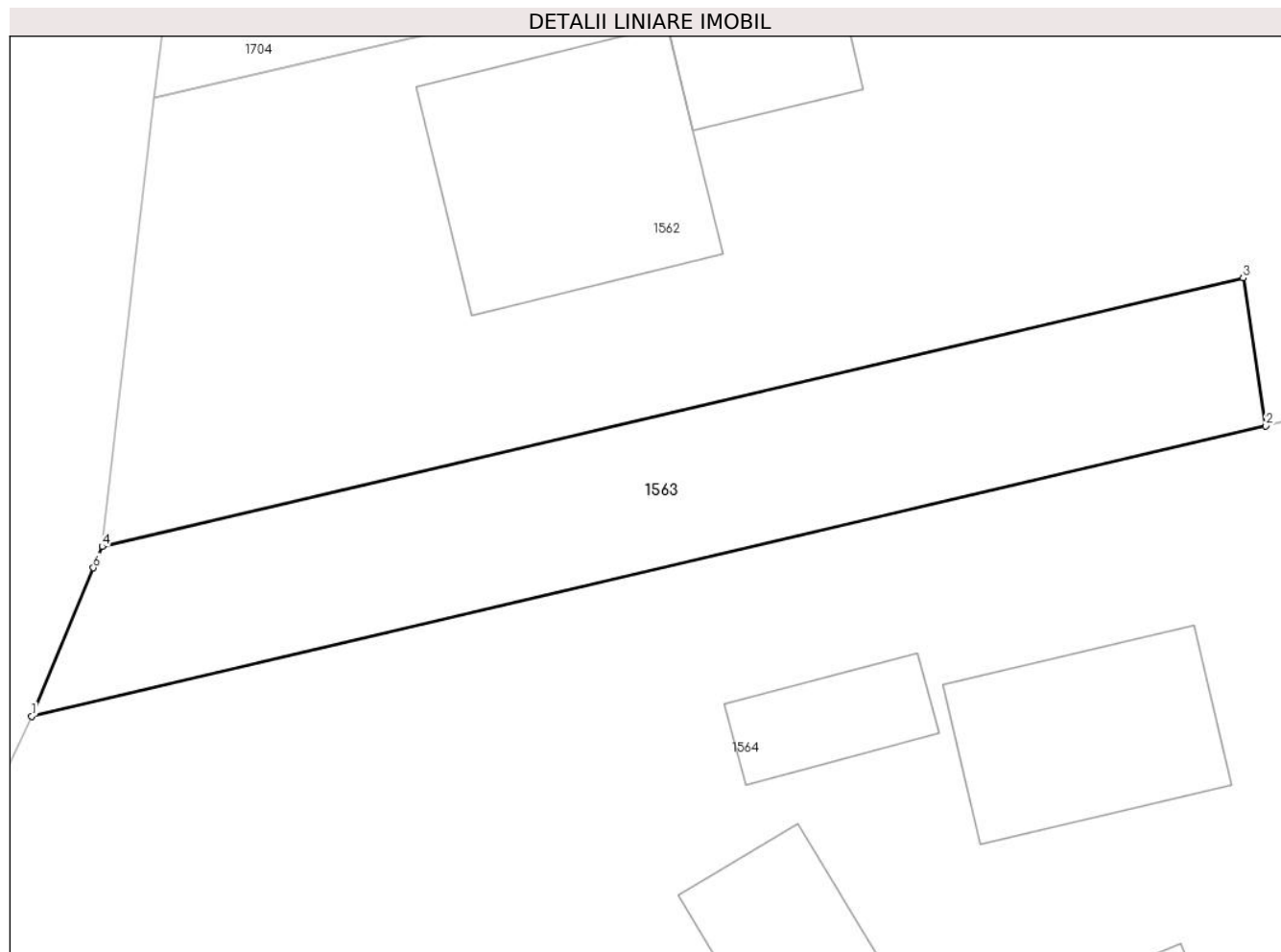
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.884,734 669.337,566	2	596.937,269 669.349,911	53.966
2	596.937,269 669.349,911	3	596.936,312 669.356,191	6.352
3	596.936,312 669.356,191	4	596.887,733 669.344,776	49.902
4	596.887,733 669.344,776	5	596.887,48 669.344,168	0.659
5	596.887,48 669.344,168	6	596.887,356 669.343,87	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.887,356 669.343,87	1	596.884,734 669.337,566	6.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32044	6.138	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32044-C1	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Suprafata desfasurata a locuintei cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu tabla in anul 1959 este de 76 mp. Nu are lift si nici certificat energetic
A1.2	32044-C2	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie) cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1985 este de 44 mp.
A1.3	32044-C3	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Suprafata desfasurata a anexei (sura+grajd) cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1962 este de 59 mp.
A1.4	32044-C4	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Suprafata desfasurata a anexei (magazie) cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1970 este de 30 mp.
A1.5	32044-C5	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Suprafata desfasurata a anexei cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1970 este de 10 mp.
A1.6	32044-C6	Loc. Bunesti, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Suprafata desfasurata a anexei cu un singur nivel construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1970 este de 8 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13481 / 14/07/2017	
Act Notarial nr. 959, din 13/07/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32044 a imobilului cu numarul cadastral 32044/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32039 inscris in cartea funciara 32039;
Act Notarial nr. 50, din 18/02/2013 emis de NP DRAGOȘ-NICOLAE APOSTOL (act notarial nr 49 din 18.02.2013, emis de NP DRAGOȘ-NICOLAE APOSTOL);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IRIMIE GHEORGHE-DOREL
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32039/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 10679 din 06/06/2017;</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32044	6.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	-	-	-	
2	arabil	DA	1.926	-	-	-	
3	neproductiv	DA	359	-	-	-	
4	arabil	NU	3.209	-	-	-	
5	neproductiv	NU	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32044-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; S. construită desfășurată:76 mp; Suprafața desfășurată a locuinței cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu tablă în anul 1959 este de 76 mp. Nu are lift și nici certificat energetic
A1.2	32044-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfășurată:44 mp; Suprafața desfășurată a anexei (bucătărie) cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1985 este de 44 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	32044-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfășurată:59 mp; Suprafața desfășurată a anexei (sura+grajd) cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1962 este de 59 mp.
A1.4	32044-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; Suprafața desfășurată a anexei (magazie) cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1970 este de 30 mp.
A1.5	32044-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Suprafața desfășurată a anexei cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1970 este de 10 mp.
A1.6	32044-C6	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; Suprafața desfășurată a anexei cu un singur nivel construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1970 este de 8 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.884,734 669.337,566	2	596.877,794 669.322,857	16.264
2	596.877,794 669.322,857	3	596.876,536 669.320,855	2.364
3	596.876,536 669.320,855	4	596.911,429 669.284,68	50.261
4	596.911,429 669.284,68	5	596.984,654 669.208,762	105.477
5	596.984,654 669.208,762	6	596.984,657 669.219,2	10.438
6	596.984,657 669.219,2	7	596.981,849 669.226,184	7.527
7	596.981,849 669.226,184	8	596.983,901 669.250,066	23.97
8	596.983,901 669.250,066	9	596.980,238 669.267,306	17.625
9	596.980,238 669.267,306	10	596.970,84 669.275,448	12.434
10	596.970,84 669.275,448	11	596.957,696 669.292,977	21.91
11	596.957,696 669.292,977	12	596.954,154 669.304,732	12.277
12	596.954,154 669.304,732	13	596.948,669 669.314,132	10.883
13	596.948,669 669.314,132	14	596.945,238 669.331,04	17.253
14	596.945,238 669.331,04	15	596.944,897 669.337,103	6.073
15	596.944,897 669.337,103	16	596.944,308 669.346,02	8.936
16	596.944,308 669.346,02	17	596.943,345 669.351,339	5.405
17	596.943,345 669.351,339	18	596.940,312 669.350,626	3.116
18	596.940,312 669.350,626	19	596.937,269 669.349,911	3.126
19	596.937,269 669.349,911	1	596.884,734 669.337,566	53.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:254

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30756	4.678	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2662 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. 49, din 18/02/2013 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) IRIMIE GHEORGHE-DOREL	A1
2664 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. 50, din 18/02/2013 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) IRIMIE GHEORGHE-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

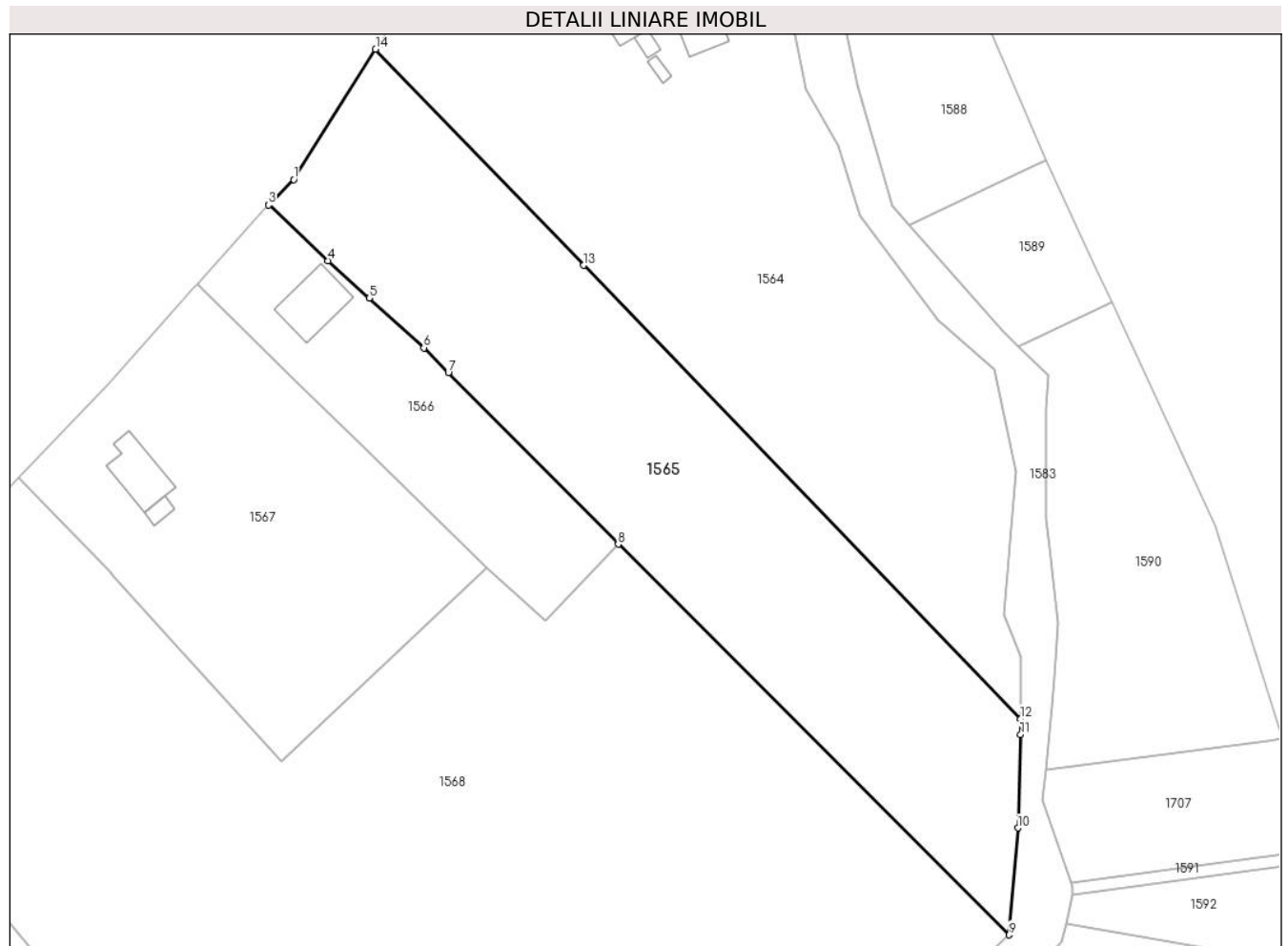
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30756	4.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.349	-	-	-	
2	arabil	NU	3.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.862,832 669.299,043	2	596.858,658 669.294,847	5.919
2	596.858,658 669.294,847	3	596.858,586 669.294,767	0.108
3	596.858,586 669.294,767	4	596.868,582 669.285,429	13.679
4	596.868,582 669.285,429	5	596.875,481 669.279,168	9.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.875,481 669.279,168	6	596.884,643 669.270,854	12.372
6	596.884,643 669.270,854	7	596.888,73 669.266,727	5.808
7	596.888,73 669.266,727	8	596.917,199 669.237,985	40.455
8	596.917,199 669.237,985	9	596.982,754 669.172,603	92.587
9	596.982,754 669.172,603	10	596.984,201 669.190,508	17.963
10	596.984,201 669.190,508	11	596.984,653 669.206,152	15.651
11	596.984,653 669.206,152	12	596.984,654 669.208,762	2.61
12	596.984,654 669.208,762	13	596.911,429 669.284,68	105.477
13	596.911,429 669.284,68	14	596.876,536 669.320,855	50.261
14	596.876,536 669.320,855	1	596.862,832 669.299,043	25.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33999	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33999-C1	Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (P), edificata în anul 1999 + constructie adiacenta in anul 2002.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22075 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1417, din 24/05/1999 emis de NP MARIA APOSTOL ((transcris sub nr. 2378 din 01.06.1999 de Judecătoria Fălticeni));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 20, din 19/08/2002 emis de Primăria Comunei Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI MIHAELA	A1.1
Act Notarial nr. 135, din 21/03/2023 emis de NP MARIA APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DRĂGOI MIHAELA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRĂGOI ADRIAN-ȘTEFAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

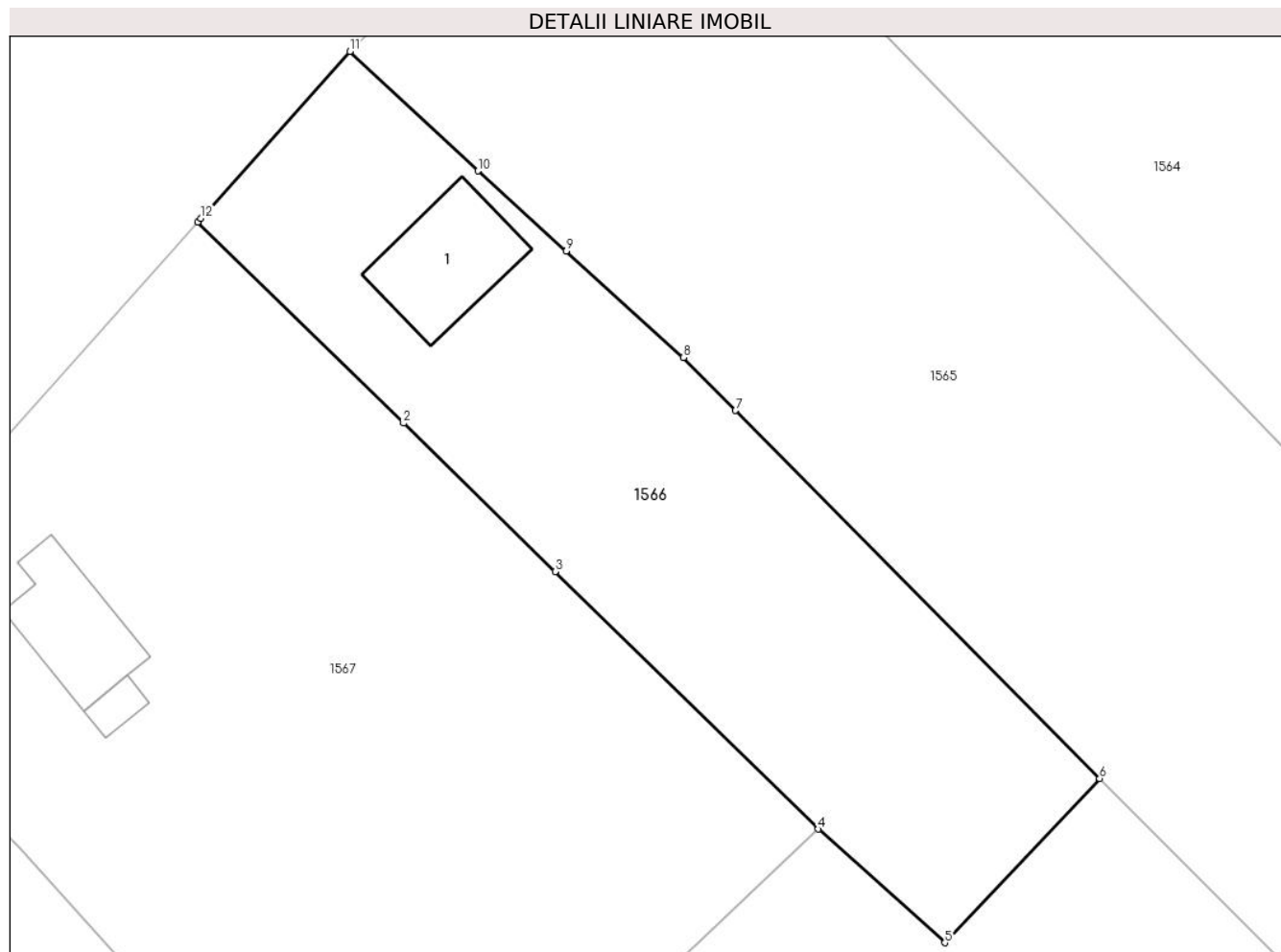
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33999	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	-	-	-	
2	arabil	DA	321	-	-	-	
3	arabil	NU	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33999-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (P), edificata în anul 1999 + constructie adiacenta in anul 2002.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.846,673 669.281,451	2	596.862,763 669.265,728	22.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.862,763 669.265,728	3	596.874,618 669.254,143	16.576
3	596.874,618 669.254,143	4	596.895,19 669.234,039	28.764
4	596.895,19 669.234,039	5	596.905,087 669.225,157	13.298
5	596.905,087 669.225,157	6	596.917,199 669.237,985	17.643
6	596.917,199 669.237,985	7	596.888,73 669.266,727	40.455
7	596.888,73 669.266,727	8	596.884,643 669.270,854	5.808
8	596.884,643 669.270,854	9	596.875,481 669.279,168	12.372
9	596.875,481 669.279,168	10	596.868,582 669.285,429	9.316
10	596.868,582 669.285,429	11	596.858,586 669.294,767	13.679
11	596.858,586 669.294,767	12	596.846,928 669.281,736	17.485
12	596.846,928 669.281,736	1	596.846,673 669.281,451	0.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33979	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33979-C1	Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta (P) cu o suprafata construita desfășurata de 75 mp și o suprafata aferenta de 99 mp, edificată în anul 1957.
A1.2	33979-C2	Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) cu o suprafata construita desfășurata de 12 mp și o suprafata aferenta de 15 mp, edificata în anul 1957.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
16281 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 134, din 21/03/2023 emis de NP MARIA APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DĂRȚUL C DOINA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI MIHAI	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI ILENUȚA-ELISABETA	A1, A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI IOAN	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI VASILE	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) COZACIUC TATIANA	A1, A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DRĂGOI PETRU	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 44, din 13/04/2023 emis de NP GHEORGHE ALINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 1) MINCIU MARIAN-IONEL	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 45, din 13/04/2023 emis de NP GHEORGHE ALINA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36 1) MINCIU MARIAN-IONEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

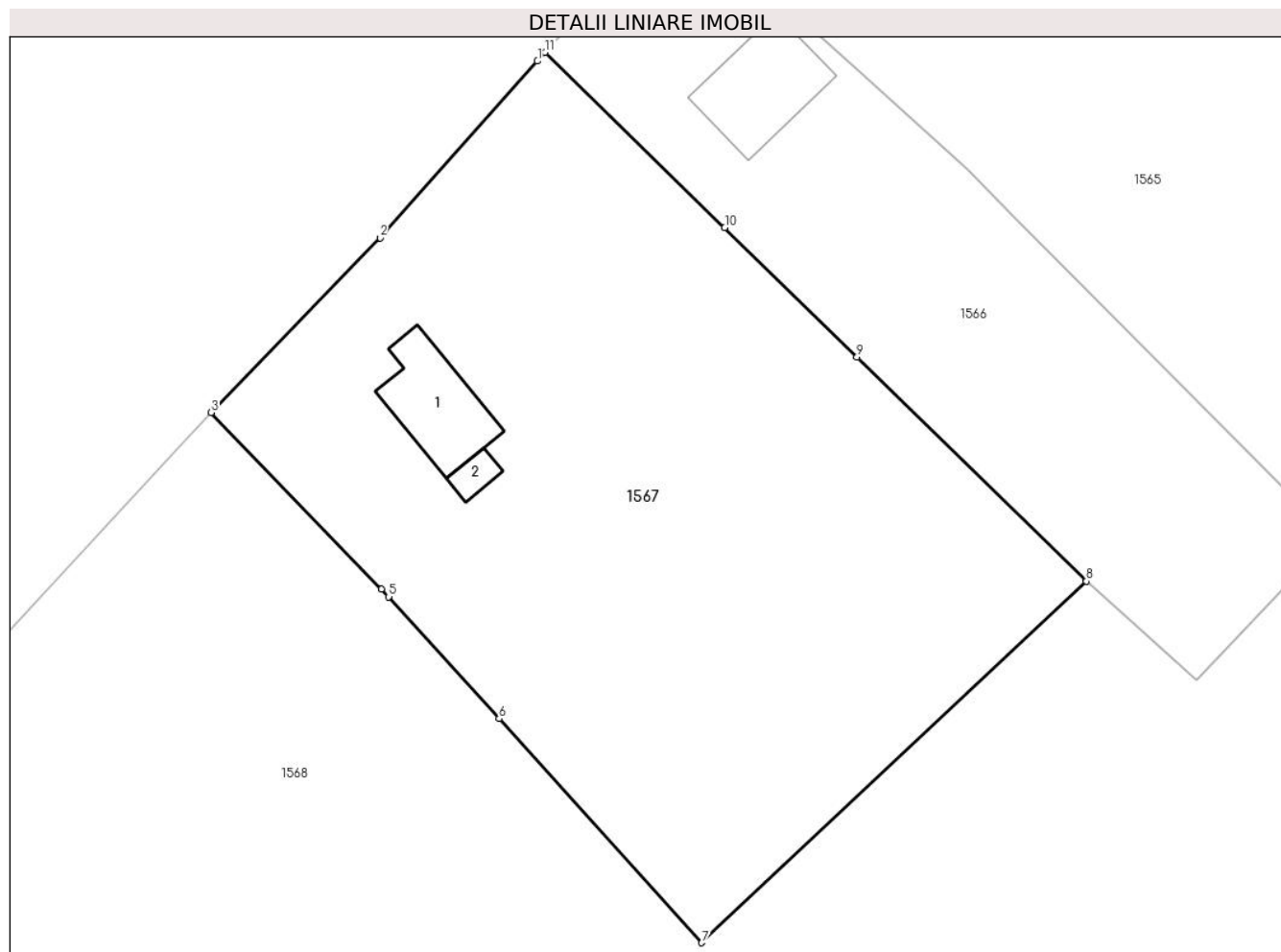
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33979	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	842	-	-	-	
2	arabil	DA	861	-	-	-	
3	arabil	NU	1.297	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33979-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfășurată:75 mp; Locuința (P) cu o suprafață construită desfășurată de 75 mp și o suprafață aferentă de 99 mp, edificată în anul 1957.
A1.2	33979-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp; Anexa (P) cu o suprafață construită desfășurată de 12 mp și o suprafață aferentă de 15 mp, edificată în anul 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.845,976 669.280,672	2	596.831,863 669.264,82	21.224
2	596.831,863 669.264,82	3	596.816,712 669.249,159	21.79
3	596.816,712 669.249,159	4	596.832,004 669.233,357	21.99
4	596.832,004 669.233,357	5	596.832,648 669.232,645	0.96
5	596.832,648 669.232,645	6	596.842,529 669.221,724	14.728
6	596.842,529 669.221,724	7	596.860,704 669.201,637	27.089
7	596.860,704 669.201,637	8	596.895,19 669.234,039	47.32
8	596.895,19 669.234,039	9	596.874,618 669.254,143	28.764
9	596.874,618 669.254,143	10	596.862,763 669.265,728	16.576
10	596.862,763 669.265,728	11	596.846,673 669.281,451	22.497
11	596.846,673 669.281,451	1	596.845,976 669.280,672	1.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 291, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRĂGOI EUGENIA, lipsa CNP	
2) DRĂGOI NATALIA, lipsa CNP	
3) DRĂGOI CONSTANTIN, lipsa CNP	
4) DRĂGOI M, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

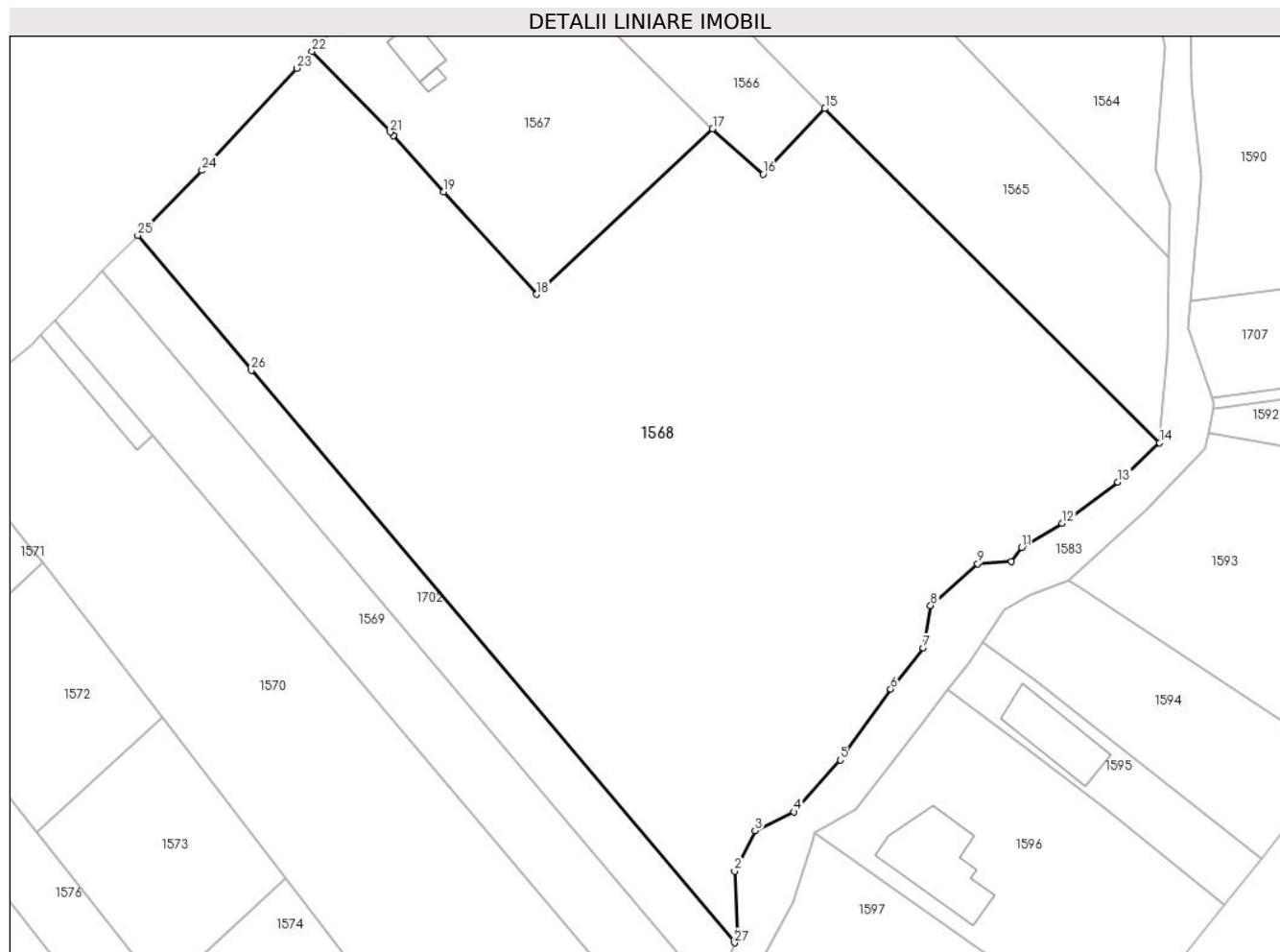
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	158	-	-	-	
2	arabil	DA	1.662	-	-	-	
3	arabil	NU	10.250	-	-	-	
4	pasune	NU	3.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.900,12 669.076,657	2	596.899,471 669.088,738	12.098
3	596.903,478 669.096,658	4	596.911,13 669.100,34	8.492
5	596.920,172 669.110,508	6	596.930,07 669.124,366	17.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.899,471 669.088,738	3	596.903,478 669.096,658	8.876
4	596.911,13 669.100,34	5	596.920,172 669.110,508	13.607
6	596.930,07 669.124,366	7	596.936,418 669.132,405	10.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.936,418 669.132,405	8	596.937,889 669.140,747	8.471
9	596.947,123 669.148,922	10	596.953,692 669.149,305	6.58
11	596.955,696 669.152,079	12	596.963,675 669.156,799	9.271
13	596.974,575 669.164,889	14	596.982,754 669.172,603	11.243
15	596.917,199 669.237,985	16	596.905,087 669.225,157	17.643
17	596.895,19 669.234,039	18	596.860,704 669.201,637	47.32
19	596.842,529 669.221,724	20	596.832,648 669.232,645	14.728
21	596.832,004 669.233,357	22	596.816,712 669.249,159	21.99
23	596.813,672 669.245,88	24	596.795,123 669.225,876	27.28
25	596.782,541 669.213,175	26	596.804,822 669.186,793	34.532
27	596.899,459 669.074,741	1	596.900,12 669.076,657	2.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.937,889 669.140,747	9	596.947,123 669.148,922	12.333
10	596.953,692 669.149,305	11	596.955,696 669.152,079	3.422
12	596.963,675 669.156,799	13	596.974,575 669.164,889	13.574
14	596.982,754 669.172,603	15	596.917,199 669.237,985	92.587
16	596.905,087 669.225,157	17	596.895,19 669.234,039	13.298
18	596.860,704 669.201,637	19	596.842,529 669.221,724	27.089
20	596.832,648 669.232,645	21	596.832,004 669.233,357	0.96
22	596.816,712 669.249,159	23	596.813,672 669.245,88	4.471
24	596.795,123 669.225,876	25	596.782,541 669.213,175	17.878
26	596.804,822 669.186,793	27	596.899,459 669.074,741	146.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1285

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31239	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9358 / 19/09/2008		
Act Notarial nr. 636, din 01/01/2008 emis de BNP DE LIUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTROCOL ANA MARIA, lipsa CNP 2) OTROCOL BOGDAN VASILE, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

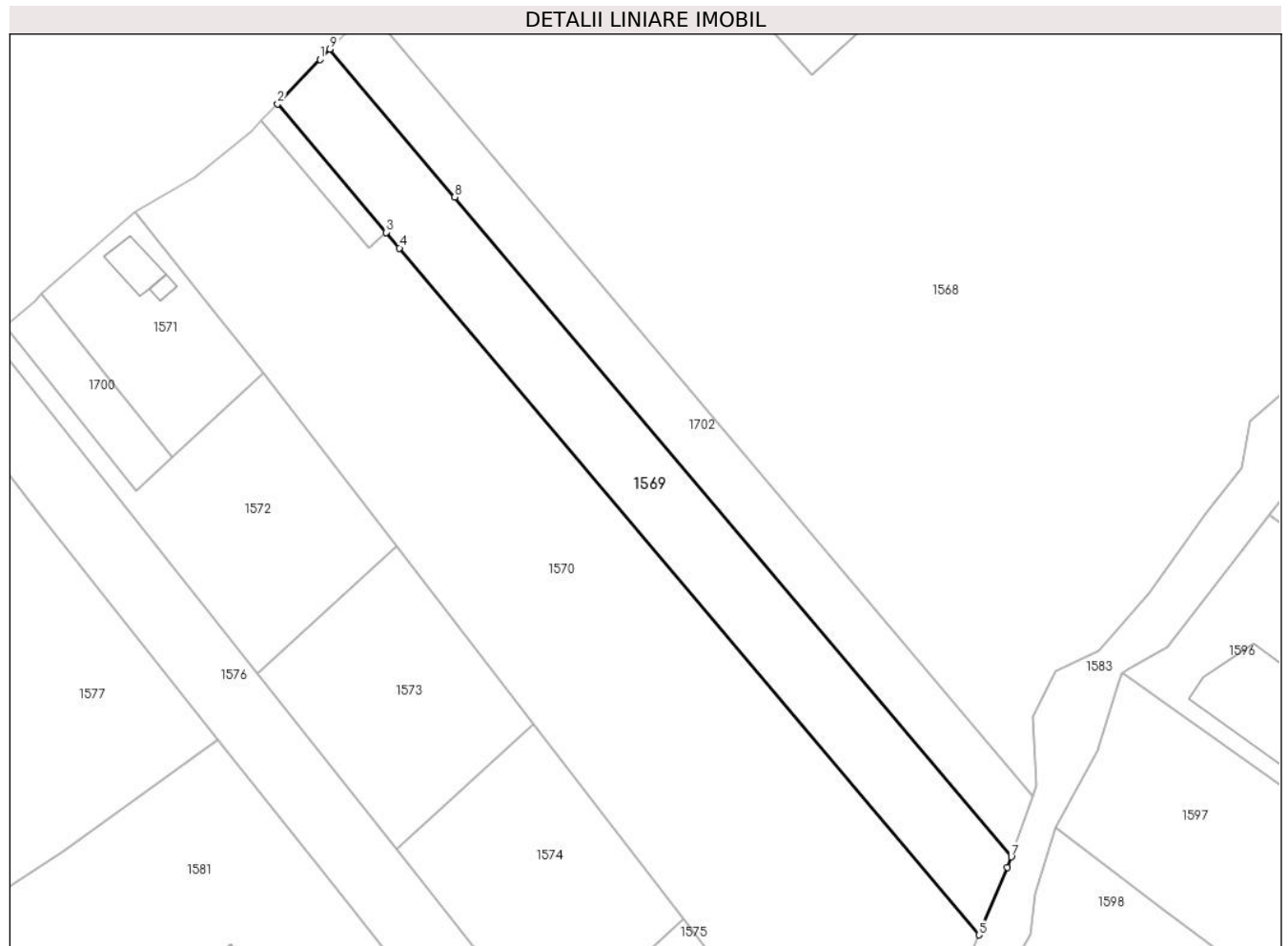
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31239	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	446	-	-	-	
2	arabil	NU	2.054	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.773,861 669.204,412	2	596.766,44 669.196,602	10.773
2	596.766,44 669.196,602	3	596.785,563 669.173,96	29.637
3	596.785,563 669.173,96	4	596.787,887 669.171,208	3.602
4	596.787,887 669.171,208	5	596.890,039 669.050,257	158.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.890,039 669.050,257	6	596.895,098 669.062,112	12.889
6	596.895,098 669.062,112	7	596.895,751 669.064,001	1.999
7	596.895,751 669.064,001	8	596.797,632 669.180,176	152.066
8	596.797,632 669.180,176	9	596.775,643 669.206,212	34.079
9	596.775,643 669.206,212	1	596.773,861 669.204,412	2.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:768
Nr. cadastral vechi:1286

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31253	6.972	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8971 / 03/09/2006		
Act Notarial nr. 179, din 01/01/2008 emis de BNP P ATANASOAI (TP 1127/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BARBA ILEANA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 768)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IFTODIE BALASA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 768)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BITICA ADELA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 768)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31253	6.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	964	-	-	-	
2	arabil	NU	6.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.864,322 669.018,972	2	596.868,714 669.012,835	7.547
2	596.868,714 669.012,835	3	596.876,07 669.022,796	12.383
3	596.876,07 669.022,796	4	596.887,669 669.044,705	24.79
4	596.887,669 669.044,705	5	596.890,039 669.050,257	6.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.890,039 669.050,257	6	596.787,887 669.171,208	158.317
6	596.787,887 669.171,208	7	596.785,563 669.173,96	3.602
7	596.785,563 669.173,96	8	596.782,482 669.171,192	4.142
8	596.782,482 669.171,192	9	596.763,572 669.193,583	29.308
9	596.763,572 669.193,583	10	596.761,87 669.191,792	2.471
10	596.761,87 669.191,792	11	596.751,843 669.183,802	12.821
11	596.751,843 669.183,802	12	596.741,33 669.177,549	12.232
12	596.741,33 669.177,549	13	596.755,231 669.160,047	22.351
13	596.755,231 669.160,047	14	596.761,411 669.152,265	9.937
14	596.761,411 669.152,265	15	596.763,9 669.149,132	4.001
15	596.763,9 669.149,132	16	596.787,322 669.118,774	38.343
16	596.787,322 669.118,774	17	596.811,486 669.087,454	39.558
17	596.811,486 669.087,454	18	596.837,927 669.053,183	43.285
18	596.837,927 669.053,183	19	596.863,125 669.020,523	41.251
19	596.863,125 669.020,523	20	596.863,386 669.020,186	0.426
20	596.863,386 669.020,186	1	596.864,322 669.018,972	1.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI EUGENIA, lipsa CNP 2) DRĂGOI MAXIM VLAD, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1926, din 22/04/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Drăgoi Costică și Drăgoi Aneta 1) DRĂGOI COSTICĂ 2) DRĂGOI ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

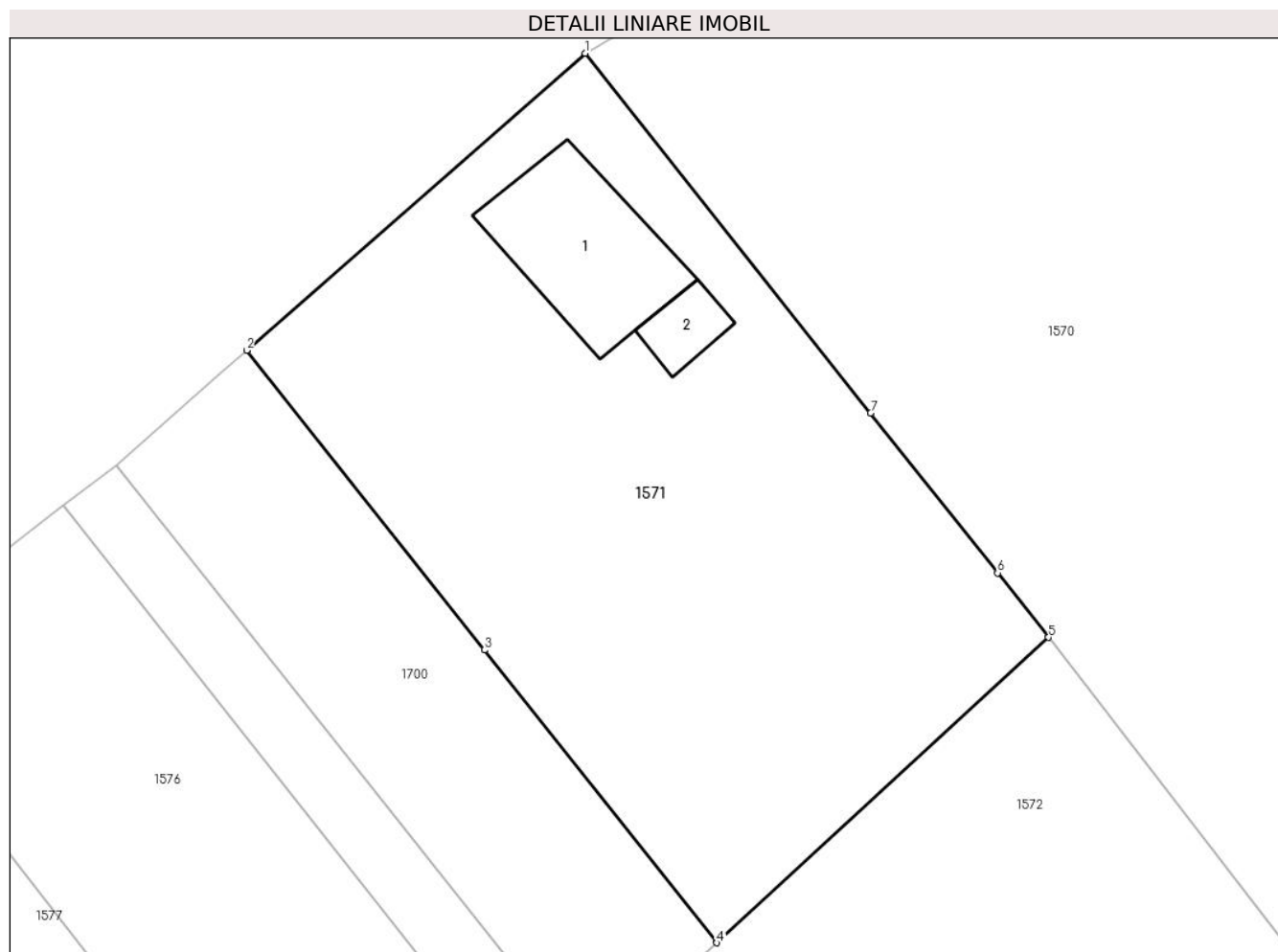
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	-	-	-	
2	arabil	DA	352	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.741,33 669.177,549	2	596.724,856 669.163,099	21.913
2	596.724,856 669.163,099	3	596.736,436 669.148,52	18.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.736,436 669.148,52	4	596.747,752 669.134,271	18.196
4	596.747,752 669.134,271	5	596.763,9 669.149,132	21.946
5	596.763,9 669.149,132	6	596.761,411 669.152,265	4.001
6	596.761,411 669.152,265	7	596.755,231 669.160,047	9.937
7	596.755,231 669.160,047	1	596.741,33 669.177,549	22.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33994	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24388 / 04/09/2023	
Act Notarial nr. 4248, din 01/09/2023 emis de NP DRAGOȘ-NICOLAE APOSTOL;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU	

C. Partea III. SARCINI .

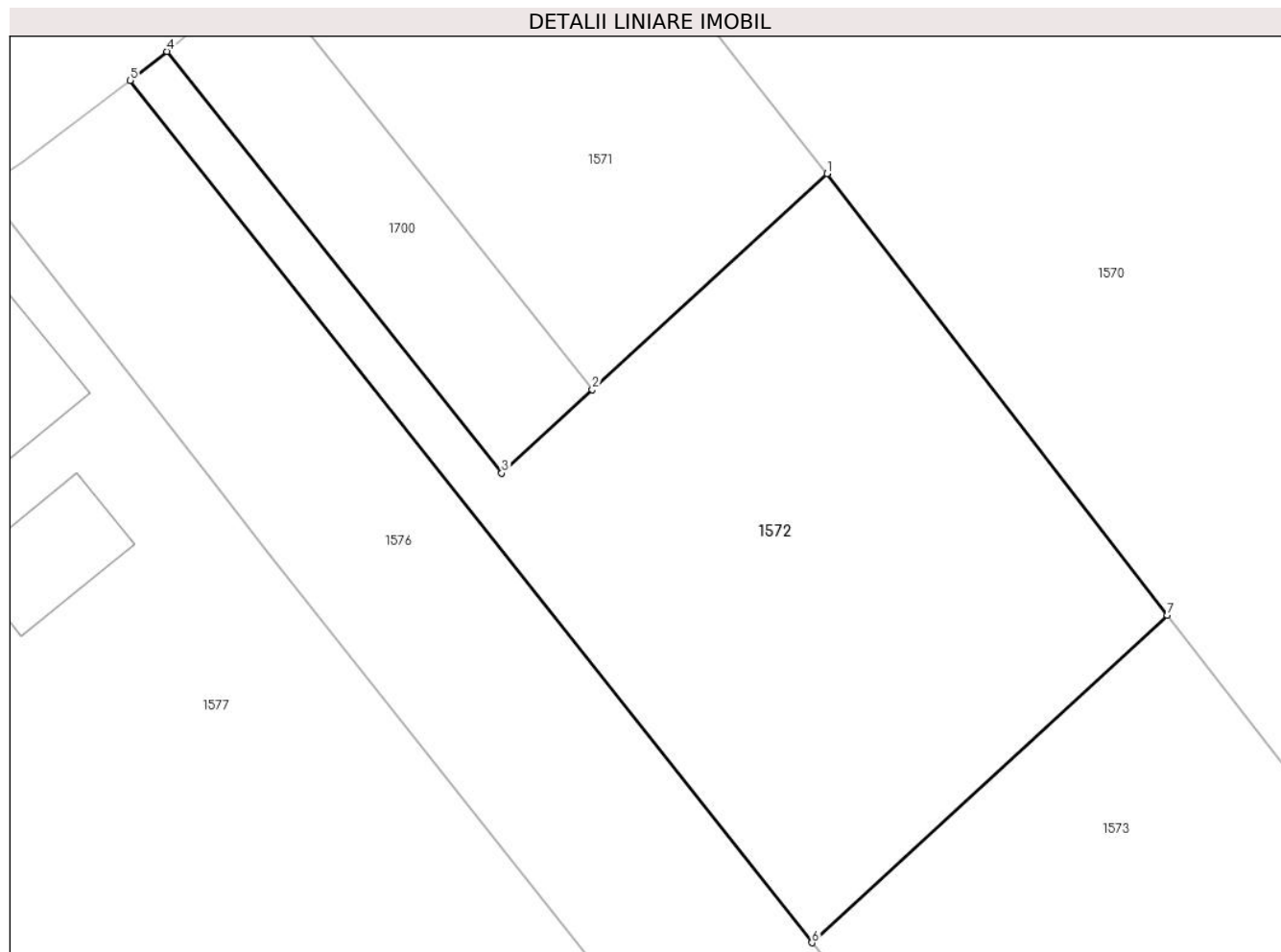
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33994	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	121	-	-	-	
2	arabil	NU	1.279	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.763,9 669.149,132	2	596.747,752 669.134,271	21.946
2	596.747,752 669.134,271	3	596.741,517 669.128,533	8.473
3	596.741,517 669.128,533	4	596.718,493 669.157,523	37.021
4	596.718,493 669.157,523	5	596.715,944 669.155,532	3.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.715,944 669.155,532	6	596.762,866 669.096,267	75.591
6	596.762,866 669.096,267	7	596.787,322 669.118,774	33.236
7	596.787,322 669.118,774	1	596.763,9 669.149,132	38.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364

Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31574	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4747 / 31/10/2005		
Act Notarial nr. 2650, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU 2) MIRĂUȚI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

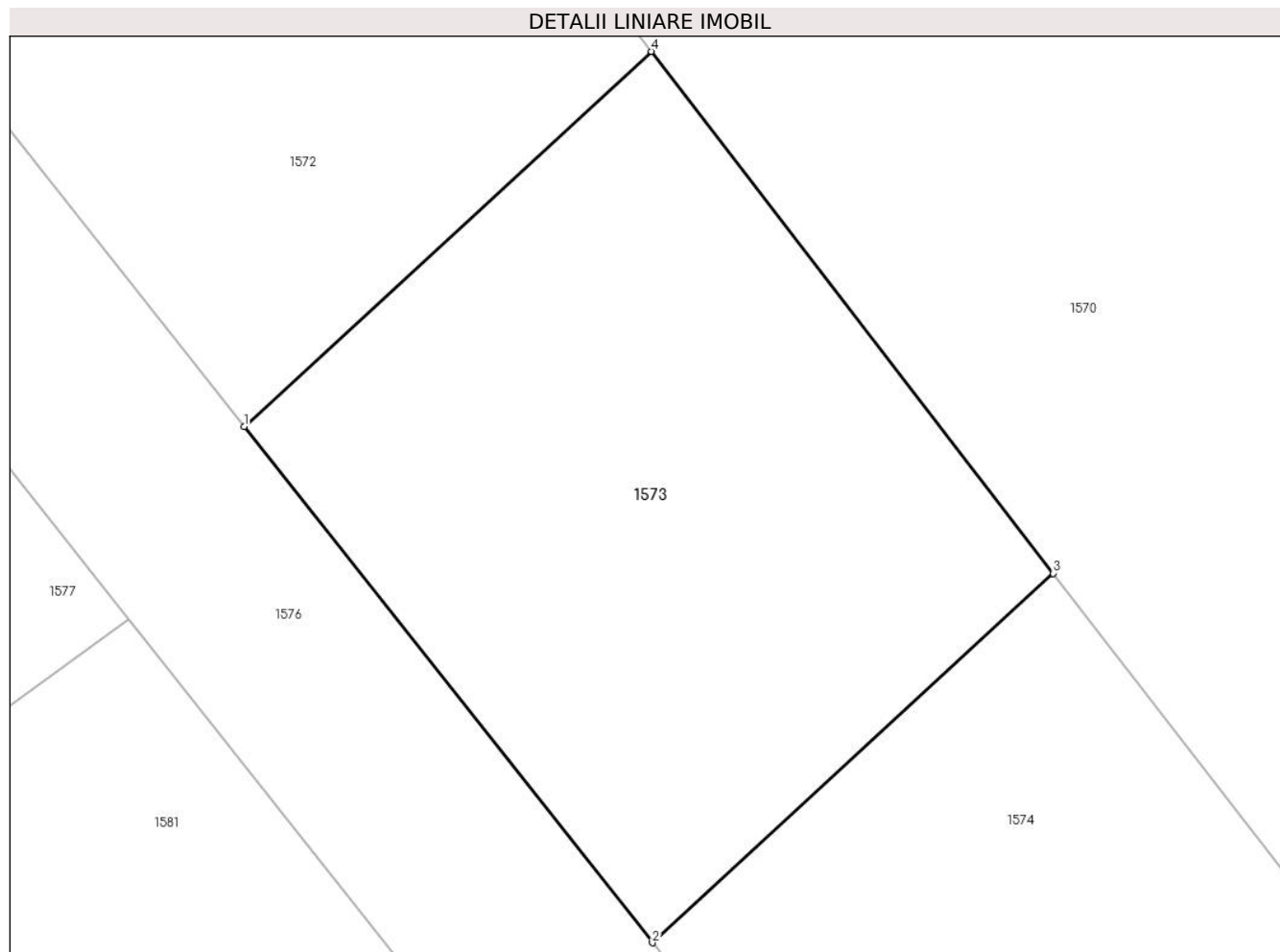
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31574	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.762,866 669.096,267	2	596.787,397 669.065,284	39.519
2	596.787,397 669.065,284	3	596.811,486 669.087,454	32.738
3	596.811,486 669.087,454	4	596.787,322 669.118,774	39.558
4	596.787,322 669.118,774	1	596.762,866 669.096,267	33.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:705

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31572	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4052 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1406, din 01/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU 2) MIRĂUȚI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

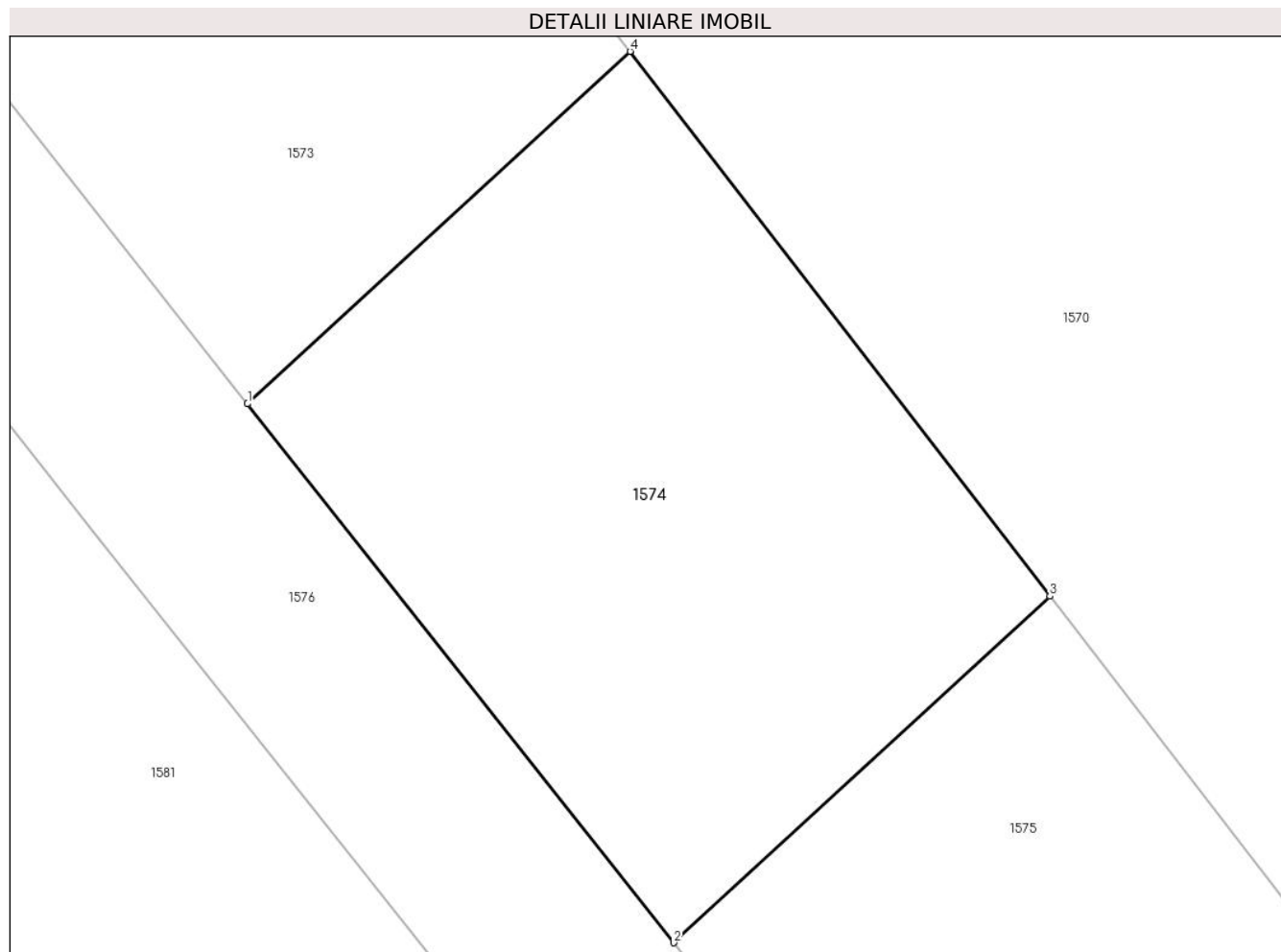
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31572	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.787,397 669.065,284	2	596.814,239 669.031,382	43.242
2	596.814,239 669.031,382	3	596.837,927 669.053,183	32.193
3	596.837,927 669.053,183	4	596.811,486 669.087,454	43.285
4	596.811,486 669.087,454	1	596.787,397 669.065,284	32.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:706

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31573	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4052 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1406, din 01/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU 2) MIRĂUȚI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

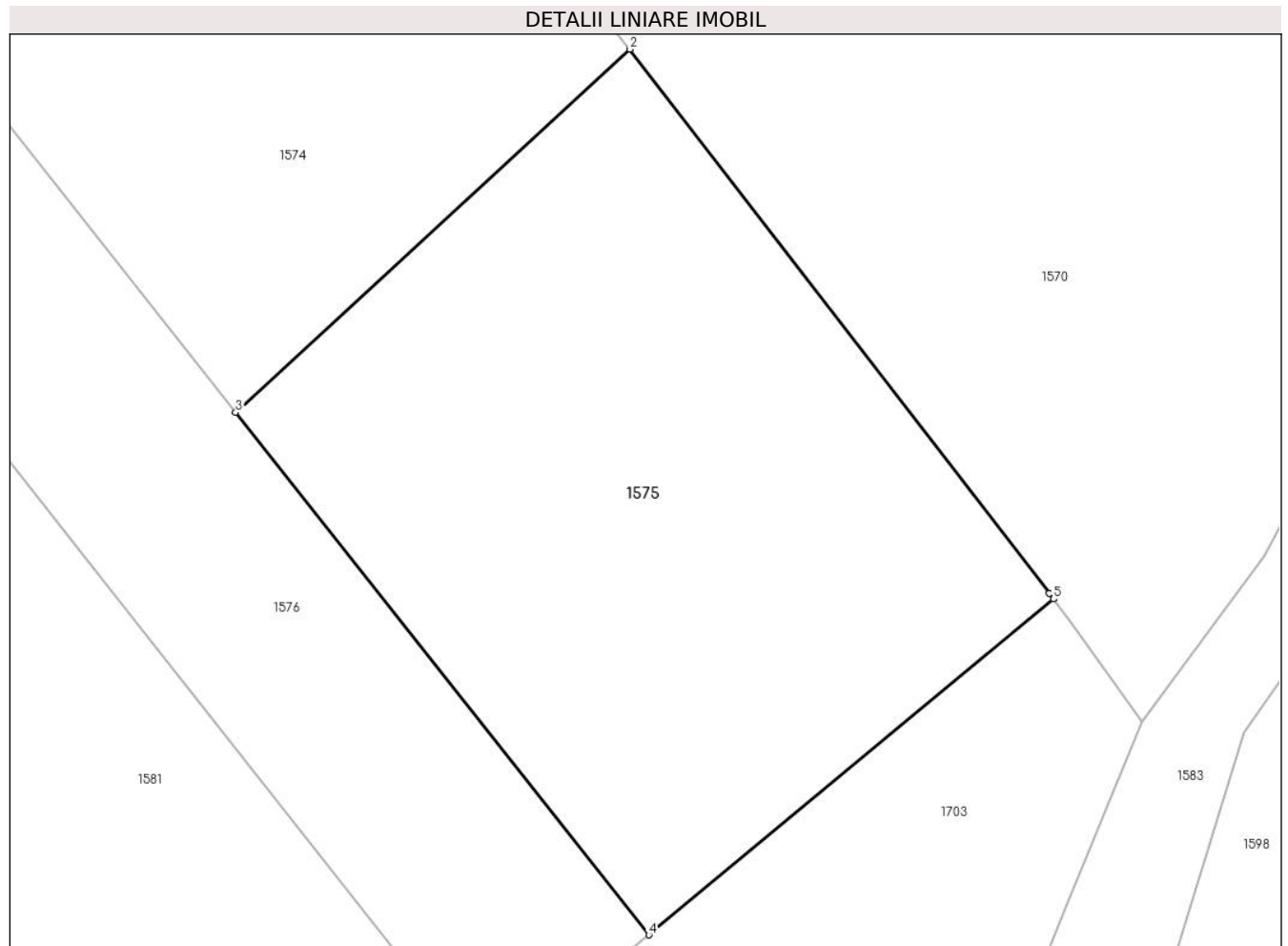
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31573	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.863,125 669.020,523	2	596.837,927 669.053,183	41.251
2	596.837,927 669.053,183	3	596.814,239 669.031,382	32.193
3	596.814,239 669.031,382	4	596.839,069 669.000,021	40.001
4	596.839,069 669.000,021	5	596.863,386 669.020,186	31.59
5	596.863,386 669.020,186	1	596.863,125 669.020,523	0.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32093	2.500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12586 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 505, din 19/04/2024 emis de CORNEA MIRUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU 2) MIRĂUȚI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

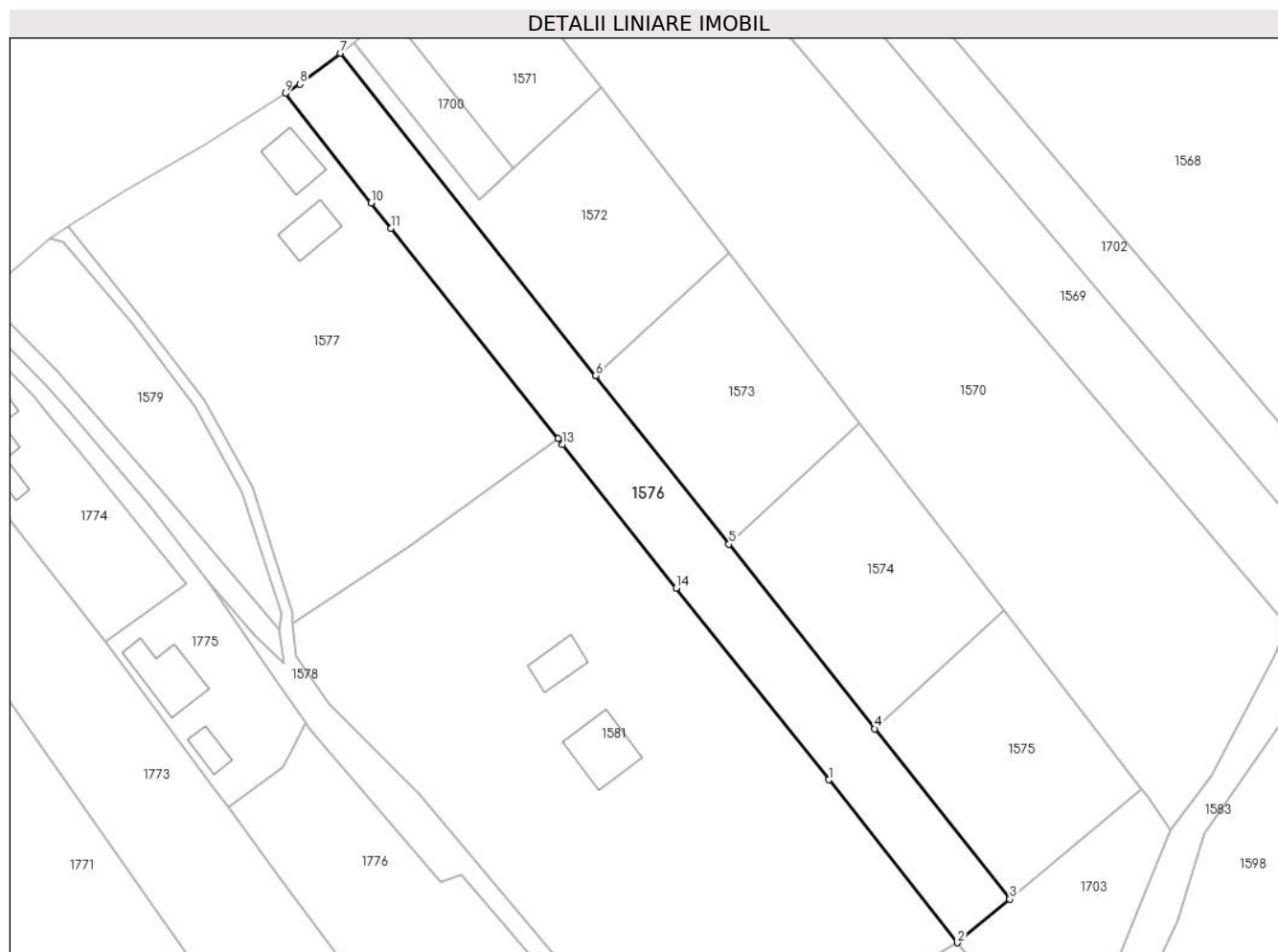
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2729 / 09/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1823, din 09/11/2017 emis de Judecătoria Fălticeni;		
C1	Se noteaza sulta pentru suma de 11000 lei in favoarea numitei Burciu Viorica	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32093	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	609	-	-	-	
2	faneata	NU	1.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.805,758 669.021,969	2	596.829,431 668.992,028	38.169
2	596.829,431 668.992,028	3	596.839,069 669.000,021	12.521
3	596.839,069 669.000,021	4	596.814,239 669.031,382	40.001
4	596.814,239 669.031,382	5	596.787,397 669.065,284	43.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.787,397 669.065,284	6	596.762,866 669.096,267	39.519
6	596.762,866 669.096,267	7	596.715,944 669.155,532	75.591
7	596.715,944 669.155,532	8	596.708,448 669.149,836	9.415
8	596.708,448 669.149,836	9	596.705,815 669.148,159	3.122
9	596.705,815 669.148,159	10	596.721,56 669.128,044	25.544
10	596.721,56 669.128,044	11	596.725,226 669.123,36	5.948
11	596.725,226 669.123,36	12	596.755,932 669.084,68	49.386
12	596.755,932 669.084,68	13	596.756,796 669.083,591	1.39
13	596.756,796 669.083,591	14	596.777,714 669.057,241	33.644
14	596.777,714 669.057,241	1	596.805,758 669.021,969	45.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 4.055	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț; Diferența de suprafață este la imobilul ID 1579. O suprafața de 507 mp nu se regăsește la teren în urma măsurătorilor

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC E ZAMFIR, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC E ZAMFIR, lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 4.055	Diferența de suprafață este la imobilul ID 1579. O suprafața de 507 mp nu se regăsește la teren în urma măsurătorilor

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.760	-	-	-	
3	arabil	NU	795	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.725,226 669.123,36	2	596.721,56 669.128,044	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.721,56 669.128,044	3	596.705,815 669.148,159	25.544
3	596.705,815 669.148,159	4	596.691,126 669.138,799	17.418
4	596.691,126 669.138,799	5	596.676,468 669.130,391	16.898
5	596.676,468 669.130,391	6	596.665,823 669.123,723	12.561
6	596.665,823 669.123,723	7	596.679,238 669.107,111	21.352
7	596.679,238 669.107,111	8	596.690,811 669.091,77	19.217
8	596.690,811 669.091,77	9	596.699,693 669.075,712	18.351
9	596.699,693 669.075,712	10	596.707,002 669.052,717	24.129
10	596.707,002 669.052,717	11	596.707,183 669.050,803	1.923
11	596.707,183 669.050,803	12	596.718,812 669.058,512	13.952
12	596.718,812 669.058,512	13	596.728,573 669.064,983	11.711
13	596.728,573 669.064,983	14	596.755,932 669.084,68	33.712
14	596.755,932 669.084,68	1	596.725,226 669.123,36	49.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

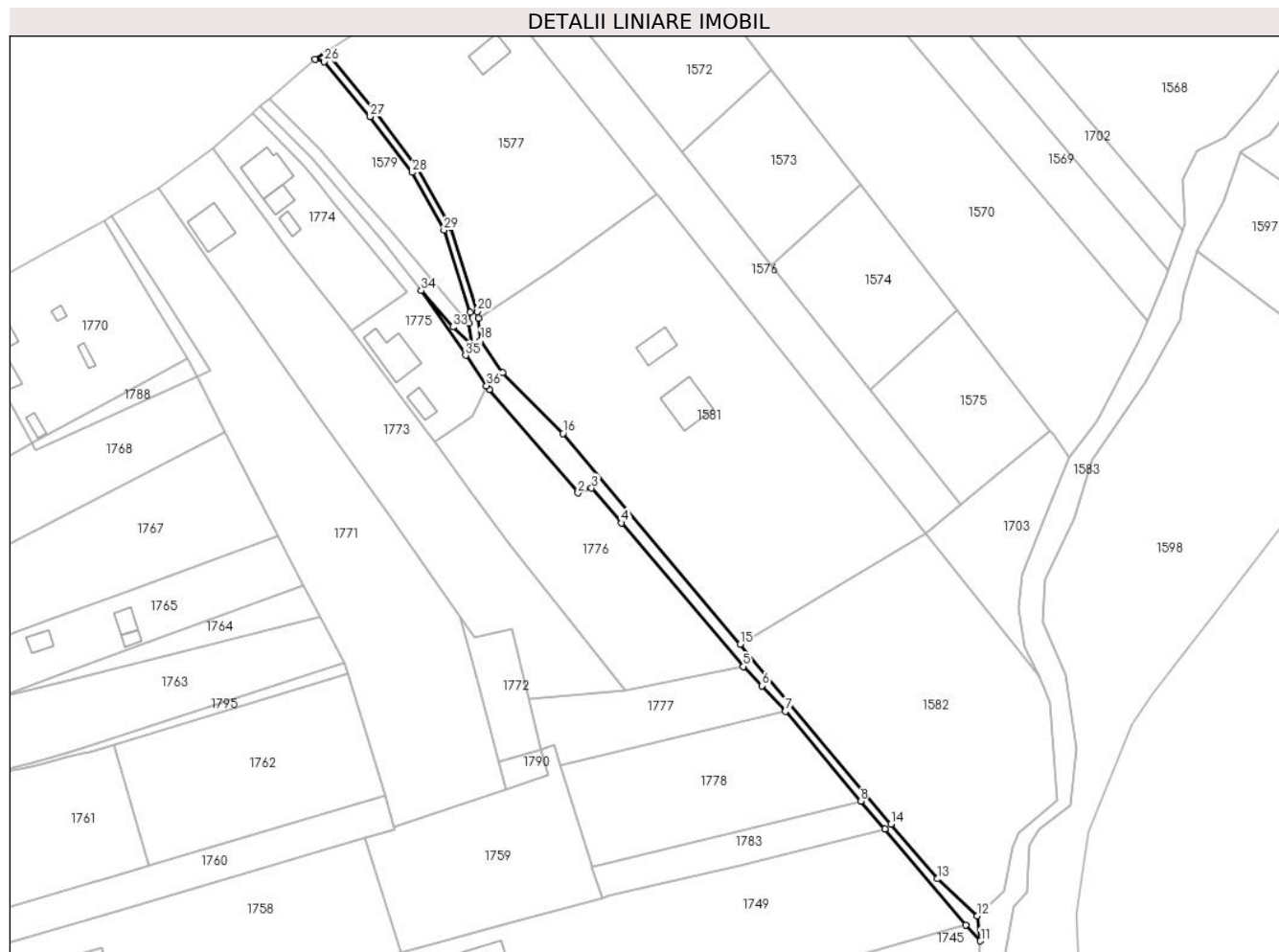
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	831	-	-	-	
2	drum	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.710,237 669.031,348	2	596.734,437 669.003,167	37.146
3	596.738,141 669.004,48	4	596.746,347 668.995,02	12.523
5	596.779,579 668.955,796	6	596.784,723 668.950,564	7.337
7	596.791,11 668.943,579	8	596.811,635 668.919,035	31.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.734,437 669.003,167	3	596.738,141 669.004,48	3.93
4	596.746,347 668.995,02	5	596.779,579 668.955,796	51.409
6	596.784,723 668.950,564	7	596.791,11 668.943,579	9.465
8	596.811,635 668.919,035	9	596.818,218 668.911,442	10.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.818,218 668.911,442	10	596.840,356 668.885,247	34.297
11	596.844,391 668.880,921	12	596.843,555 668.887,749	6.879
13	596.832,561 668.897,844	14	596.819,927 668.912,819	19.593
15	596.778,73 668.961,842	16	596.730,36 669.019,386	75.173
17	596.713,825 669.035,968	18	596.707,829 669.044,816	10.688
19	596.707,183 669.050,803	20	596.707,002 669.052,717	1.923
21	596.699,693 669.075,712	22	596.690,811 669.091,77	18.351
23	596.679,238 669.107,111	24	596.665,823 669.123,723	21.352
25	596.662,554 669.121,474	26	596.665,057 669.120,898	2.568
27	596.677,673 669.105,866	28	596.689,129 669.090,679	19.023
29	596.697,847 669.074,917	30	596.704,997 669.052,424	23.602
31	596.704,586 669.049,59	32	596.705,511 669.043,434	6.225
33	596.700,298 669.048,521	34	596.691,629 669.058,416	13.155
35	596.703,761 669.040,768	36	596.709,473 669.032,46	10.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.840,356 668.885,247	11	596.844,391 668.880,921	5.916
12	596.843,555 668.887,749	13	596.832,561 668.897,844	14.926
14	596.819,927 668.912,819	15	596.778,73 668.961,842	64.035
16	596.730,36 669.019,386	17	596.713,825 669.035,968	23.417
18	596.707,829 669.044,816	19	596.707,183 669.050,803	6.022
20	596.707,002 669.052,717	21	596.699,693 669.075,712	24.129
22	596.690,811 669.091,77	23	596.679,238 669.107,111	19.217
24	596.665,823 669.123,723	25	596.662,554 669.121,474	3.968
26	596.665,057 669.120,898	27	596.677,673 669.105,866	19.625
28	596.689,129 669.090,679	29	596.697,847 669.074,917	18.012
30	596.704,997 669.052,424	31	596.704,586 669.049,59	2.864
32	596.705,511 669.043,434	33	596.700,298 669.048,521	7.284
34	596.691,629 669.058,416	35	596.703,761 669.040,768	21.416
36	596.709,473 669.032,46	1	596.710,237 669.031,348	1.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 1.038	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la imobilul ID 1577. O suprafata de 507 mp nu se regăsește la teren în urma măsurătorilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC E ZAMFIR, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

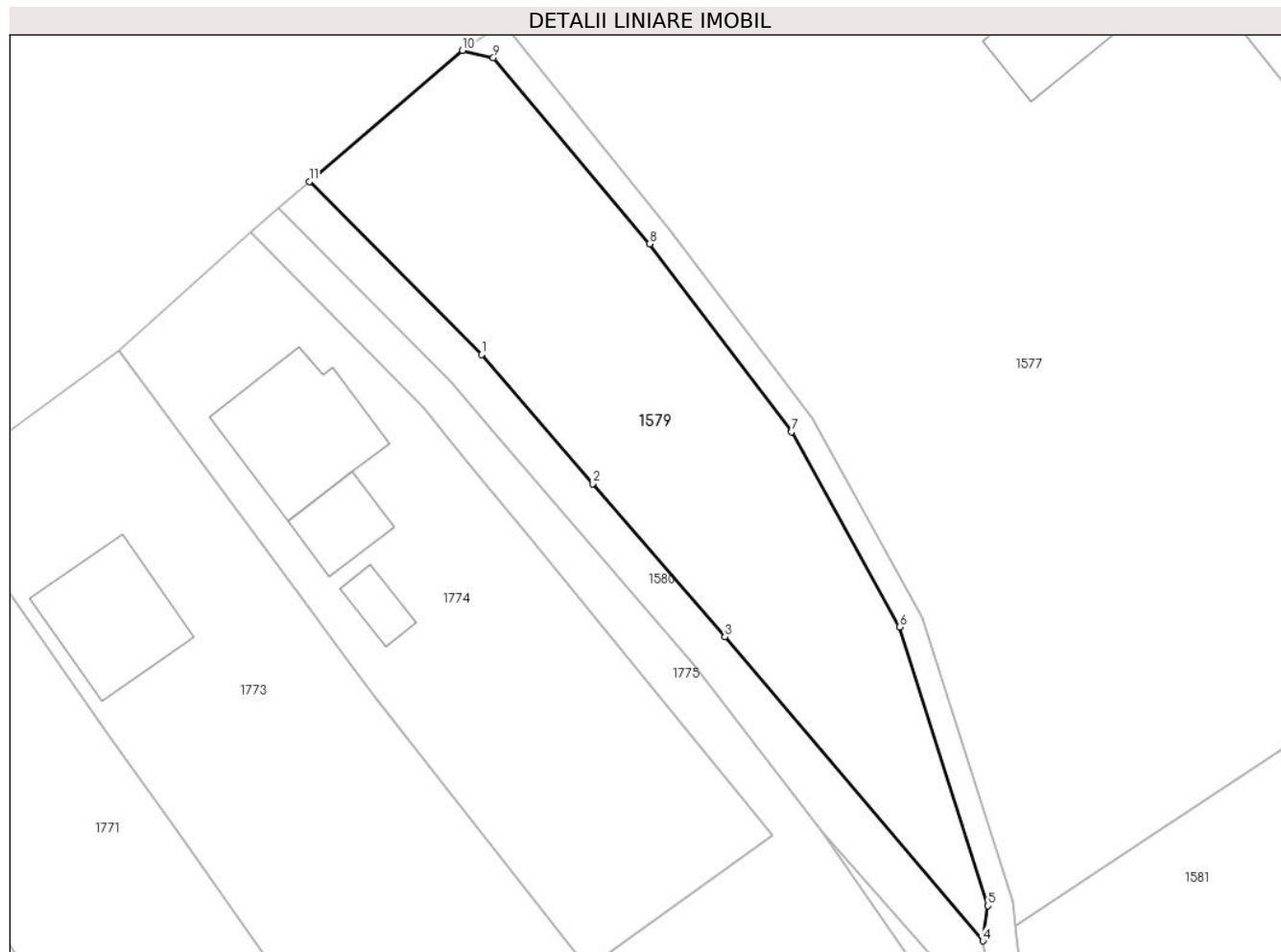
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 1.038	Diferența de suprafață este la imobilul ID 1577. O suprafața de 507 mp nu se regăsește la teren în urma măsurătorilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	-	-	-	
2	arabil	NU	1.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.664,106 669.096,926	2	596.673,068 669.086,499	13.749
2	596.673,068 669.086,499	3	596.683,738 669.074,132	16.334
3	596.683,738 669.074,132	4	596.704,586 669.049,59	32.202
4	596.704,586 669.049,59	5	596.704,997 669.052,424	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.704,997 669.052,424	6	596.697,847 669.074,917	23.602
6	596.697,847 669.074,917	7	596.689,129 669.090,679	18.012
7	596.689,129 669.090,679	8	596.677,673 669.105,866	19.023
8	596.677,673 669.105,866	9	596.665,057 669.120,898	19.625
9	596.665,057 669.120,898	10	596.662,554 669.121,474	2.568
10	596.662,554 669.121,474	11	596.650,187 669.110,896	16.274
11	596.650,187 669.110,896	1	596.664,106 669.096,926	19.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.300 Masurata: 300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CFE 32310

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10254 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 546, din 19/04/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘAN CRISTINEL, casatorit cu 2) MOROȘAN MARIANA-LILIANA	A1
18133 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 18, din 21/05/2021 emis de Primăria Comunei Bunesti;		
B6	se noteaza actualizarea situatiei imobilului, ca urmare a demolarii constructiei C1, conform documentatiei cadastrale 20181/03.08.2021	A1

C. Partea III. SARCINI

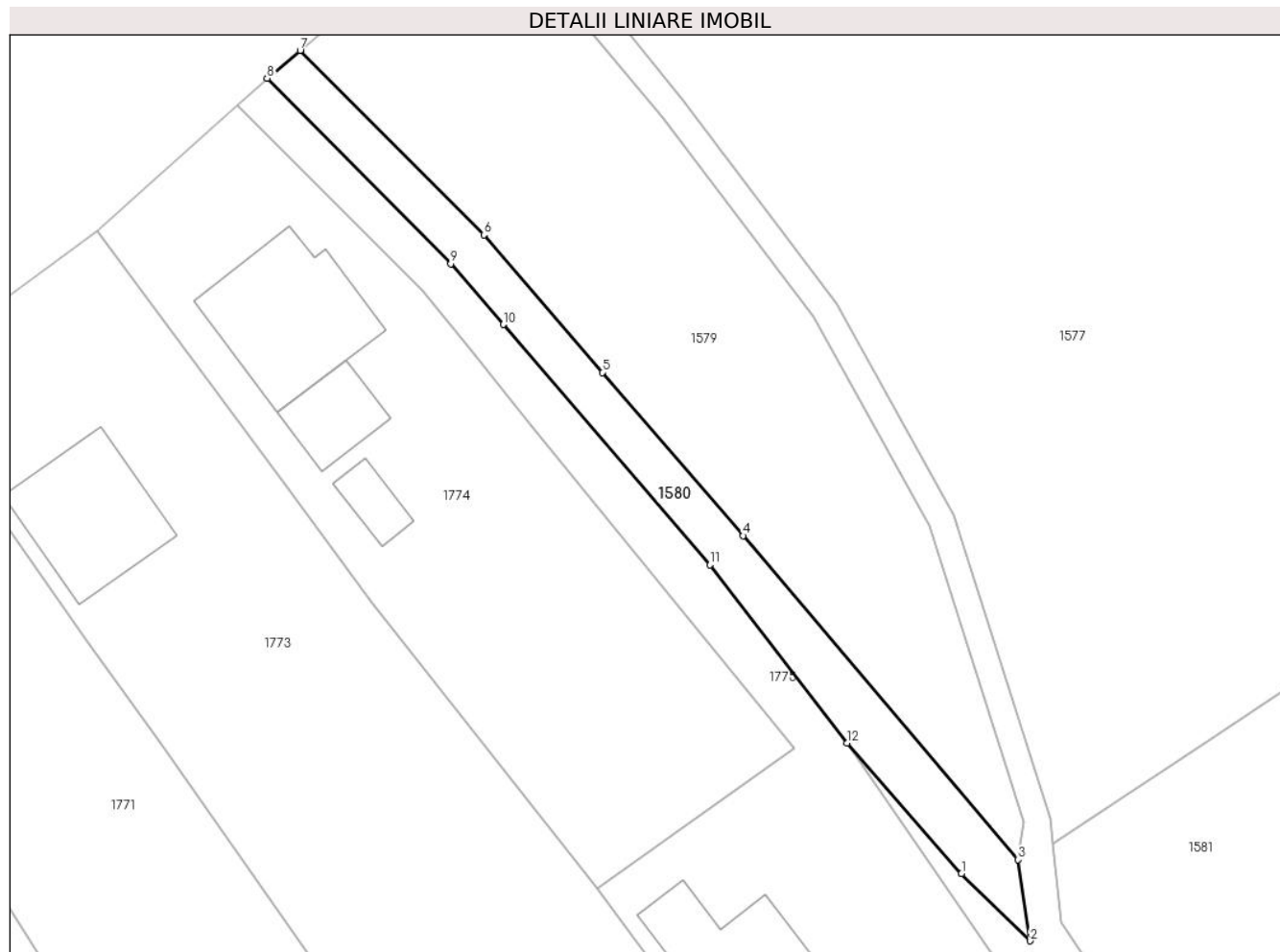
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14351 / 03/06/2021		
Act Administrativ nr. 123242, din 23/02/2021 emis de Primăria Suceava (act administrativ nr D.11 391758 din 10.03.2021, emis de Primăria Bunesti);		
C3	se noteaza radierea clauzelor inscrise conform act notarial nr 546 din 19.04.2019, emis de lordache Raluca Andrea	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.300 Masurata: 300	Imobilul provine din CFE 32310

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	85	-	-	-	
2	neproductiv	NU	215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.700,298 669.048,521	2	596.705,511 669.043,434	7.284
2	596.705,511 669.043,434	3	596.704,586 669.049,59	6.225
3	596.704,586 669.049,59	4	596.683,738 669.074,132	32.202
4	596.683,738 669.074,132	5	596.673,068 669.086,499	16.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.673,068 669.086,499	6	596.664,106 669.096,926	13.749
6	596.664,106 669.096,926	7	596.650,187 669.110,896	19.721
7	596.650,187 669.110,896	8	596.647,673 669.108,786	3.282
8	596.647,673 669.108,786	9	596.661,601 669.094,74	19.781
9	596.661,601 669.094,74	10	596.665,568 669.090,131	6.081
10	596.665,568 669.090,131	11	596.681,244 669.071,917	24.031
11	596.681,244 669.071,917	12	596.691,629 669.058,416	17.033
12	596.691,629 669.058,416	1	596.700,298 669.048,521	13.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32310	Din acte: 7.300 Masurata: 7.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț; Diferenta de suprafata este la imobilul ID 1580

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	32310-C2	Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; S. DESFASURATA 57 MP. ANUL EDIFICARII 1962
A1.3		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit, la roșu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10254 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 546, din 19/04/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘAN CRISTINEL, casatorit cu 2) MOROȘAN MARIANA-LILIANA	A1, A1.2
18133 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 18, din 21/05/2021 emis de Primăria Comunei Bunești;		
B6	se noteaza actualizarea situatiei imobilului, ca urmare a demolarii constructiei C1, conform documentatiei cadastrale 20181/03.08.2021	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘAN CRISTINEL, casatorit cu 2) MOROȘAN MARIANA-LILIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

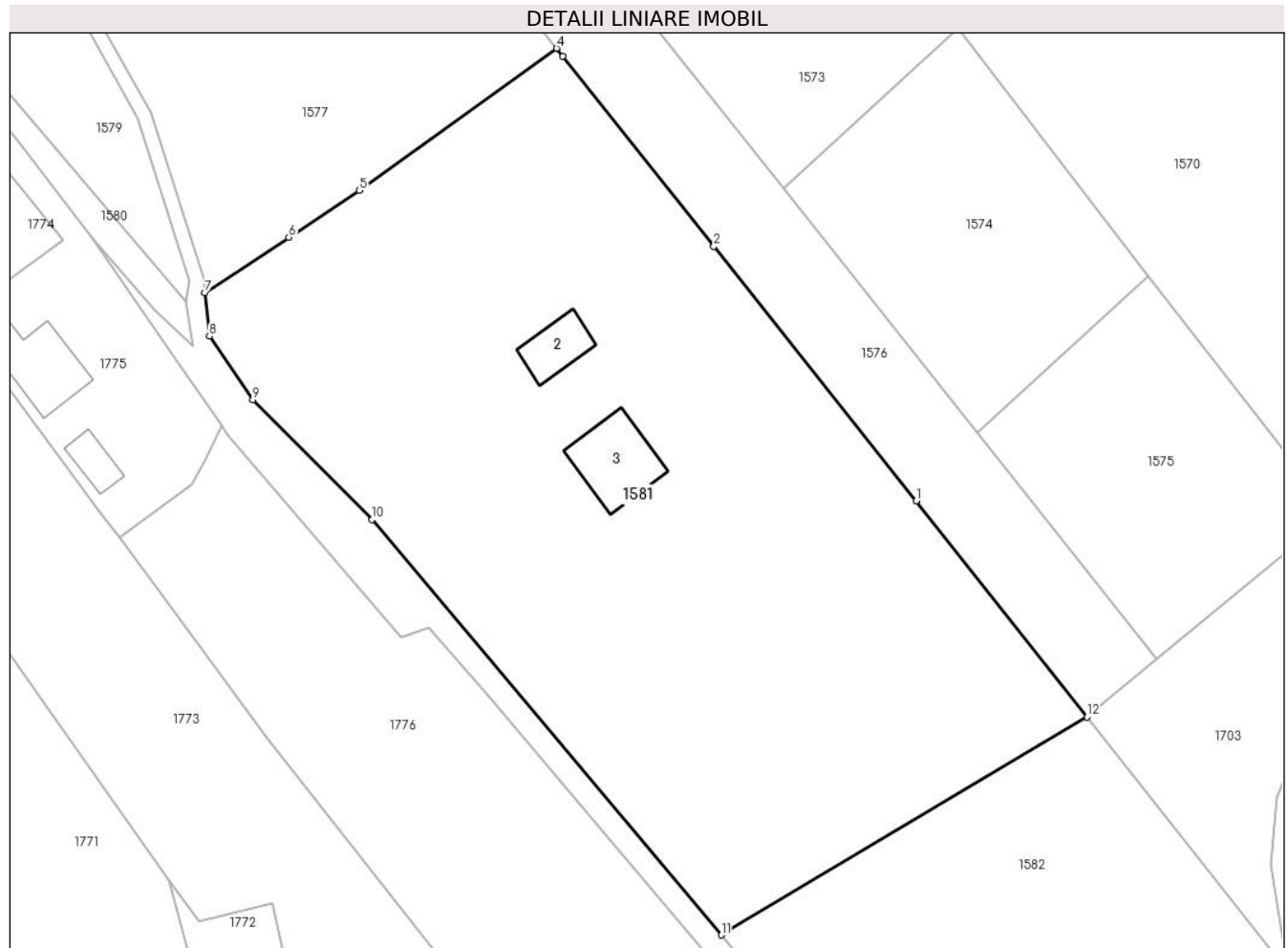
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14351 / 03/06/2021		
Act Administrativ nr. 123242, din 23/02/2021 emis de Primăria Suceava (act administrativ nr D.11 391758 din 10.03.2021, emis de Primăria Bunești);		
C3	se noteaza radierea clauzelor inscrise conform act notarial nr 546 din 19.04.2019, emis de lordache Raluca Andrea	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32310	Din acte: 7.300 Masurata: 7.000	Diferenta de suprafata este la imobilul ID 1580

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	-	-	
2	arabil	DA	1.939	-	-	-	
3	faneata	NU	4.330	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	32310-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; S. DESFASURATA 57 MP. ANUL EDIFICARII 1962
A1.3		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit, la roșu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.805,758 669.021,969	2	596.777,714 669.057,241	45.062
2	596.777,714 669.057,241	3	596.756,796 669.083,591	33.644
3	596.756,796 669.083,591	4	596.755,932 669.084,68	1.39
4	596.755,932 669.084,68	5	596.728,573 669.064,983	33.712
5	596.728,573 669.064,983	6	596.718,812 669.058,512	11.711
6	596.718,812 669.058,512	7	596.707,183 669.050,803	13.952
7	596.707,183 669.050,803	8	596.707,829 669.044,816	6.022
8	596.707,829 669.044,816	9	596.713,825 669.035,968	10.688
9	596.713,825 669.035,968	10	596.730,36 669.019,386	23.417
10	596.730,36 669.019,386	11	596.778,73 668.961,842	75.173
11	596.778,73 668.961,842	12	596.829,431 668.992,028	59.007
12	596.829,431 668.992,028	1	596.805,758 669.021,969	38.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 4.720	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață nu se regăsește la teren în urma măsurărilor

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 596, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ASPAZIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

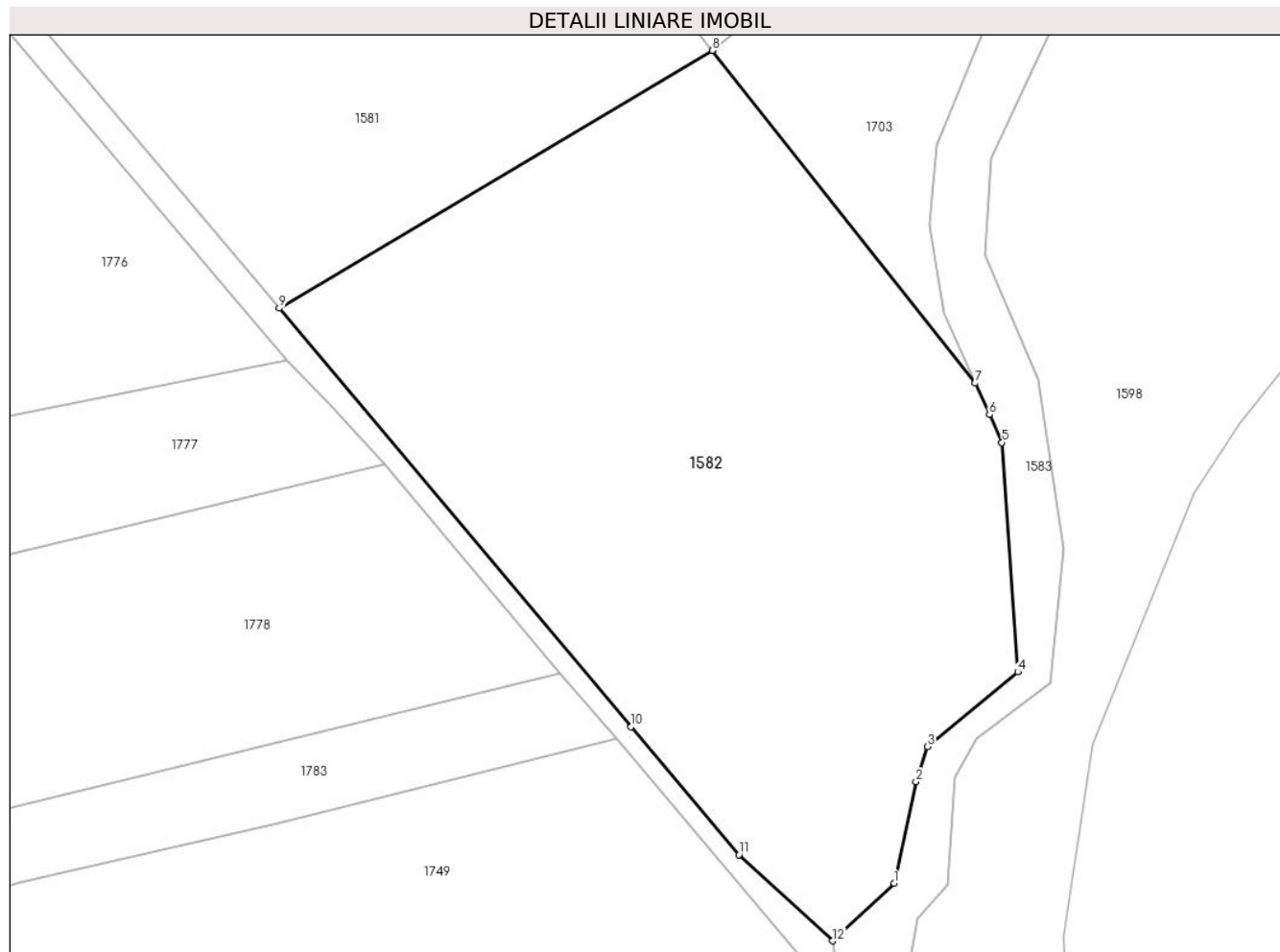
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.900 Masurata: 4.720	Diferența de suprafață nu se regăsește la teren în urma măsurătorilor

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.850,74 668.894,481	2	596.853,299 668.906,364	12.155
2	596.853,299 668.906,364	3	596.854,629 668.910,484	4.329
3	596.854,629 668.910,484	4	596.865,245 668.919,238	13.76
4	596.865,245 668.919,238	5	596.863,368 668.946,112	26.939
5	596.863,368 668.946,112	6	596.861,891 668.949,395	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.861,891 668.949,395	7	596.860,241 668.953,062	4.021
7	596.860,241 668.953,062	8	596.829,431 668.992,028	49.675
8	596.829,431 668.992,028	9	596.778,73 668.961,842	59.007
9	596.778,73 668.961,842	10	596.819,927 668.912,819	64.035
10	596.819,927 668.912,819	11	596.832,561 668.897,844	19.593
11	596.832,561 668.897,844	12	596.843,555 668.887,749	14.926
12	596.843,555 668.887,749	1	596.850,74 668.894,481	9.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.752	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

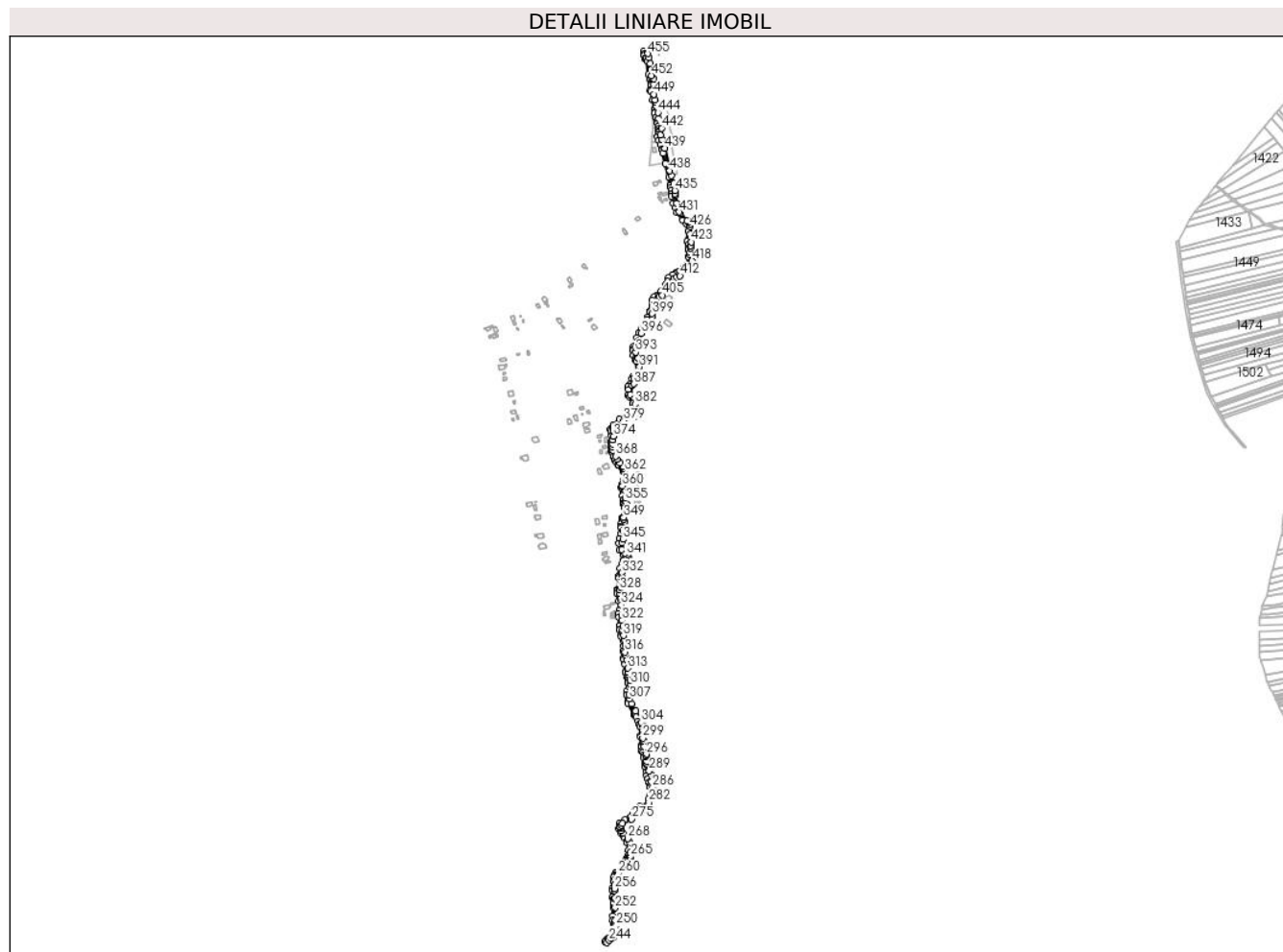
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	43	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	6.173	-	-	-	
3	ape curgătoare	DA	109	-	-	-	
4	ape curgătoare	DA	49	-	-	-	
5	ape curgătoare	DA	134	-	-	-	
6	ape curgătoare	DA	341	-	-	-	
7	ape curgătoare	DA	273	-	-	-	
8	ape curgătoare	NU	95	-	-	-	
9	ape curgătoare	DA	2.595	-	-	-	
10	ape curgătoare	NU	80	-	-	-	
11	ape curgătoare	NU	764	-	-	-	
12	ape curgătoare	DA	810	-	-	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
13	ape curgătoare	NU	2.209	-	-	-	
14	ape curgătoare	DA	77	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.887,094 669.668,69	2	596.879,736 669.668,566	7.359	2	596.879,736 669.668,566	3	596.880,769 669.662,832	5.826	3	596.880,769 669.662,832	4	596.881,254 669.660,143	2.732
4	596.881,254 669.660,143	5	596.882,442 669.650,933	9.286	5	596.882,442 669.650,933	6	596.884,995 669.651,592	2.637	6	596.884,995 669.651,592	7	596.888,498 669.645,409	7.106
7	596.888,498 669.645,409	8	596.891,578 669.615,48	30.087	8	596.891,578 669.615,48	9	596.896,027 669.601,743	14.439	9	596.896,027 669.601,743	10	596.896,378 669.596,508	5.247
10	596.896,378 669.596,508	11	596.896,388 669.594,404	2.104	11	596.896,388 669.594,404	12	596.896,415 669.589,271	5.133	12	596.896,415 669.589,271	13	596.895,971 669.578,269	11.011
13	596.895,971 669.578,269	14	596.896,422 669.575,992	2.321	14	596.896,422 669.575,992	15	596.900,38 669.555,967	20.412	15	596.900,38 669.555,967	16	596.904,59 669.534,671	21.708
16	596.904,59 669.534,671	17	596.905,806 669.524,438	10.305	17	596.905,806 669.524,438	18	596.907,947 669.515,409	9.279	18	596.907,947 669.515,409	19	596.910,385 669.506,322	9.408
19	596.910,385 669.506,322	20	596.911,882 669.502,53	4.077	20	596.911,882 669.502,53	21	596.914,109 669.493,946	8.868	21	596.914,109 669.493,946	22	596.915,749 669.488,375	5.807
22	596.915,749 669.488,375	23	596.916,557 669.484,057	4.393	23	596.916,557 669.484,057	24	596.915,756 669.481,375	2.799	24	596.915,756 669.481,375	25	596.913,481 669.473,755	7.952
25	596.913,481 669.473,755	26	596.912,419 669.470,199	3.711	26	596.912,419 669.470,199	27	596.915,53 669.461,61	9.135	27	596.915,53 669.461,61	28	596.919,236 669.451,562	10.71
28	596.919,236 669.451,562	29	596.923,168 669.440,902	11.362	29	596.923,168 669.440,902	30	596.923,91 669.438,891	2.144	30	596.923,91 669.438,891	31	596.925,568 669.431,458	7.616
31	596.925,568 669.431,458	32	596.930,729 669.408,329	23.698	32	596.930,729 669.408,329	33	596.939,222 669.375,424	33.983	33	596.939,222 669.375,424	34	596.942,288 669.356,732	18.942
34	596.942,288 669.356,732	35	596.942,331 669.356,472	0.264	35	596.942,331 669.356,472	36	596.943,345 669.351,339	5.232	36	596.943,345 669.351,339	37	596.944,308 669.346,02	5.405
37	596.944,308 669.346,02	38	596.944,897 669.337,103	8.936	38	596.944,897 669.337,103	39	596.945,238 669.331,04	6.073	39	596.945,238 669.331,04	40	596.948,669 669.314,132	17.253
40	596.948,669 669.314,132	41	596.954,154 669.304,732	10.883	41	596.954,154 669.304,732	42	596.957,696 669.292,977	12.277	42	596.957,696 669.292,977	43	596.970,84 669.275,448	21.91
43	596.970,84 669.275,448	44	596.980,238 669.267,306	12.434	44	596.980,238 669.267,306	45	596.983,901 669.250,066	17.625	45	596.983,901 669.250,066	46	596.981,849 669.226,184	23.97
46	596.981,849 669.226,184	47	596.984,657 669.219,2	7.527	47	596.984,657 669.219,2	48	596.984,654 669.208,762	10.438	48	596.984,654 669.208,762	49	596.984,653 669.206,152	2.61
49	596.984,653 669.206,152	50	596.984,201 669.190,508	15.651	50	596.984,201 669.190,508	51	596.982,754 669.172,603	17.963	51	596.982,754 669.172,603	52	596.974,575 669.164,889	11.243
52	596.974,575 669.164,889	53	596.963,675 669.156,799	13.574	53	596.963,675 669.156,799	54	596.955,696 669.152,079	9.271	54	596.955,696 669.152,079	55	596.953,692 669.149,305	3.422
55	596.953,692 669.149,305	56	596.947,123 669.148,922	6.58	56	596.947,123 669.148,922	57	596.937,889 669.140,747	12.333	57	596.937,889 669.140,747	58	596.936,418 669.132,405	8.471
58	596.936,418 669.132,405	59	596.930,07 669.124,366	10.243	59	596.930,07 669.124,366	60	596.920,172 669.110,508	17.03	60	596.920,172 669.110,508	61	596.911,13 669.100,34	13.607
61	596.911,13 669.100,34	62	596.903,478 669.096,658	8.492	62	596.903,478 669.096,658	63	596.899,471 669.088,738	8.876	63	596.899,471 669.088,738	64	596.900,12 669.076,657	12.098
64	596.900,12 669.076,657	65	596.899,459 669.074,741	2.027	65	596.899,459 669.074,741	66	596.895,751 669.064,001	11.362	66	596.895,751 669.064,001	67	596.895,098 669.062,112	1.999
67	596.895,098 669.062,112	68	596.890,039 669.050,257	12.889	68	596.890,039 669.050,257	69	596.887,669 669.044,705	6.037	69	596.887,669 669.044,705	70	596.876,07 669.022,796	24.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
70	596.876,07 669.022,796	71	596.868,714 669.012,835	12.38 3	71	596.868,714 669.012,835	72	596.864,167 669.001,78	11.95 4	72	596.864,167 669.001,78	73	596.855,717 668.980,877	22.54 6
73	596.855,717 668.980,877	74	596.854,938 668.971,537	9.372	74	596.854,938 668.971,537	75	596.856,573 668.961,216	10.45	75	596.856,573 668.961,216	76	596.860,241 668.953,062	8.941
76	596.860,241 668.953,062	77	596.861,891 668.949,395	4.021	77	596.861,891 668.949,395	78	596.863,368 668.946,112	3.6	78	596.863,368 668.946,112	79	596.865,245 668.919,238	26.93 9
79	596.865,245 668.919,238	80	596.854,629 668.910,484	13.76	80	596.854,629 668.910,484	81	596.853,299 668.906,364	4.329	81	596.853,299 668.906,364	82	596.850,74 668.894,481	12.15 5
82	596.850,74 668.894,481	83	596.843,555 668.887,749	9.846	83	596.843,555 668.887,749	84	596.844,391 668.880,921	6.879	84	596.844,391 668.880,921	85	596.843,596 668.867,681	13.26 4
85	596.843,596 668.867,681	86	596.846,796 668.863,53	5.241	86	596.846,796 668.863,53	87	596.854,427 668.848,487	16.86 8	87	596.854,427 668.848,487	88	596.856,644 668.839,888	8.88
88	596.856,644 668.839,888	89	596.858,861 668.827,024	13.05 4	89	596.858,861 668.827,024	90	596.853,074 668.821,514	7.991	90	596.853,074 668.821,514	91	596.834,205 668.816,595	19.5
91	596.834,205 668.816,595	92	596.822,844 668.811,981	12.26 2	92	596.822,844 668.811,981	93	596.809,348 668.798,701	18.93 4	93	596.809,348 668.798,701	94	596.803,382 668.789,305	11.13
94	596.803,382 668.789,305	95	596.802,23 668.787,491	2.149	95	596.802,23 668.787,491	96	596.804,022 668.783,449	4.421	96	596.804,022 668.783,449	97	596.805,6 668.773,232	10.33 8
97	596.805,6 668.773,232	98	596.804,02 668.759,474	13.84 8	98	596.804,02 668.759,474	99	596.804,117 668.756,241	3.234	99	596.804,117 668.756,241	100	596.804,177 668.746,189	10.05 2
100	596.804,177 668.746,189	101	596.804,774 668.738,742	7.471	101	596.804,774 668.738,742	102	596.807,074 668.733,759	5.488	102	596.807,074 668.733,759	103	596.810,113 668.723,738	10.47 2
103	596.810,113 668.723,738	104	596.812,577 668.716,423	7.719	104	596.812,577 668.716,423	105	596.815,838 668.711,273	6.096	105	596.815,838 668.711,273	106	596.820,441 668.706,405	6.7
106	596.820,441 668.706,405	107	596.822,096 668.704,654	2.409	107	596.822,096 668.704,654	108	596.829,03 668.698,395	9.341	108	596.829,03 668.698,395	109	596.831,486 668.694,068	4.975
109	596.831,486 668.694,068	110	596.832,199 668.692,812	1.444	110	596.832,199 668.692,812	111	596.833,568 668.688,236	4.776	111	596.833,568 668.688,236	112	596.834,486 668.680,891	7.402
112	596.834,486 668.680,891	113	596.832,323 668.668,551	12.52 8	113	596.832,323 668.668,551	114	596.830,509 668.660,87	7.892	114	596.830,509 668.660,87	115	596.828,437 668.652,099	9.012
115	596.828,437 668.652,099	116	596.829,88 668.649,354	3.101	116	596.829,88 668.649,354	117	596.831,34 668.640,642	8.833	117	596.831,34 668.640,642	118	596.831,708 668.638,578	2.097
118	596.831,708 668.638,578	119	596.830,841 668.633,848	4.809	119	596.830,841 668.633,848	120	596.831,382 668.622,233	11.62 8	120	596.831,382 668.622,233	121	596.832,826 668.616,733	5.686
121	596.832,826 668.616,733	122	596.833,322 668.613,503	3.268	122	596.833,322 668.613,503	123	596.835,338 668.610,442	3.665	123	596.835,338 668.610,442	124	596.836,168 668.605,809	4.707
124	596.836,168 668.605,809	125	596.828,601 668.582,209	24.78 3	125	596.828,601 668.582,209	126	596.828,479 668.577,043	5.167	126	596.828,479 668.577,043	127	596.828,454 668.574,309	2.734
127	596.828,454 668.574,309	128	596.827,431 668.568,383	6.014	128	596.827,431 668.568,383	129	596.826,349 668.561,09	7.373	129	596.826,349 668.561,09	130	596.827,228 668.559,21	2.075
130	596.827,228 668.559,21	131	596.826,063 668.545,647	13.61 3	131	596.826,063 668.545,647	132	596.823,23 668.533,417	12.55 4	132	596.823,23 668.533,417	133	596.821,978 668.522,747	10.74 3
133	596.821,978 668.522,747	134	596.824,037 668.506,873	16.00 7	134	596.824,037 668.506,873	135	596.832,813 668.496,849	13.32 3	135	596.832,813 668.496,849	136	596.833,811 668.494,779	2.298
136	596.833,811 668.494,779	137	596.834,459 668.484,482	10.31 7	137	596.834,459 668.484,482	138	596.833,721 668.482,657	1.969	138	596.833,721 668.482,657	139	596.829,459 668.474,819	8.922
139	596.829,459 668.474,819	140	596.825,565 668.464,176	11.33 3	140	596.825,565 668.464,176	141	596.822,836 668.447,909	16.49 4	141	596.822,836 668.447,909	142	596.822,678 668.446,967	0.955
142	596.822,678 668.446,967	143	596.821,872 668.442,159	4.875	143	596.821,872 668.442,159	144	596.818,985 668.415,186	27.12 7	144	596.818,985 668.415,186	145	596.818,459 668.411,887	3.341
145	596.818,459 668.411,887	146	596.818,482 668.405,14	6.747	146	596.818,482 668.405,14	147	596.822,048 668.387,965	17.54 1	147	596.822,048 668.387,965	148	596.823,766 668.367,943	20.09 6
148	596.823,766 668.367,943	149	596.820,918 668.359,555	8.858	149	596.820,918 668.359,555	150	596.822,086 668.350,583	9.048	150	596.822,086 668.350,583	151	596.824,22 668.330,572	20.12 4
151	596.824,22 668.330,572	152	596.823,379 668.320,283	10.32 3	152	596.823,379 668.320,283	153	596.827,118 668.309,958	10.98 1	153	596.827,118 668.309,958	154	596.828,054 668.305,355	4.697
154	596.828,054 668.305,355	155	596.832,945 668.293,855	12.49 7	155	596.832,945 668.293,855	156	596.833,424 668.282,314	11.55 1	156	596.833,424 668.282,314	157	596.831,649 668.271,581	10.87 9
157	596.831,649 668.271,581	158	596.833,654 668.256,626	15.08 9	158	596.833,654 668.256,626	159	596.833,998 668.252,489	4.151	159	596.833,998 668.252,489	160	596.836,704 668.240,551	12.24 1
160	596.836,704 668.240,551	161	596.837,392 668.222,454	18.11	161	596.837,392 668.222,454	162	596.837,687 668.221,683	0.826	162	596.837,687 668.221,683	163	596.841,798 668.210,982	11.46 3
163	596.841,798 668.210,982	164	596.843,109 668.207,537	3.686	164	596.843,109 668.207,537	165	596.843,024 668.203,278	4.26	165	596.843,024 668.203,278	166	596.843,843 668.196,929	6.402
166	596.843,843 668.196,929	167	596.841,726 668.180,173	16.88 9	167	596.841,726 668.180,173	168	596.840,504 668.170,495	9.755	168	596.840,504 668.170,495	169	596.840,661 668.169,496	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
169	596.840,661 668.169,496	170	596.842,978 668.154,488	15.186	170	596.842,978 668.154,488	171	596.843,578 668.150,927	3.611	171	596.843,578 668.150,927	172	596.857,647 668.125,132	29.382
172	596.857,647 668.125,132	173	596.858,048 668.124,042	1.161	173	596.858,048 668.124,042	174	596.859,095 668.122,476	1.884	174	596.859,095 668.122,476	175	596.860,01 668.121,856	1.105
175	596.860,01 668.121,856	176	596.862,77 668.117,474	5.179	176	596.862,77 668.117,474	177	596.866,887 668.108,753	9.644	177	596.866,887 668.108,753	178	596.870,543 668.100,888	8.673
178	596.870,543 668.100,888	179	596.871,288 668.096,008	4.937	179	596.871,288 668.096,008	180	596.872,968 668.074,926	21.149	180	596.872,968 668.074,926	181	596.873,164 668.071,803	3.129
181	596.873,164 668.071,803	182	596.874,845 668.051,884	19.99	182	596.874,845 668.051,884	183	596.874,557 668.047,478	4.415	183	596.874,557 668.047,478	184	596.876,285 668.039,757	7.912
184	596.876,285 668.039,757	185	596.878,956 668.036,46	4.243	185	596.878,956 668.036,46	186	596.879,766 668.028,652	7.85	186	596.879,766 668.028,652	187	596.880,335 668.023,266	5.416
187	596.880,335 668.023,266	188	596.882,736 668.009,338	14.133	188	596.882,736 668.009,338	189	596.883,175 668.002,587	6.765	189	596.883,175 668.002,587	190	596.886,337 667.990,249	12.737
190	596.886,337 667.990,249	191	596.886,651 667.980,939	9.315	191	596.886,651 667.980,939	192	596.889,378 667.973,656	7.777	192	596.889,378 667.973,656	193	596.892,266 667.965,699	8.465
193	596.892,266 667.965,699	194	596.894,951 667.958,411	7.767	194	596.894,951 667.958,411	195	596.895,811 667.953,868	4.624	195	596.895,811 667.953,868	196	596.896,733 667.946,091	7.831
196	596.896,733 667.946,091	197	596.894,86 667.935,694	10.564	197	596.894,86 667.935,694	198	596.890,456 667.925,698	10.923	198	596.890,456 667.925,698	199	596.885,547 667.911,185	15.321
199	596.885,547 667.911,185	200	596.870,853 667.908,681	14.906	200	596.870,853 667.908,681	201	596.858,672 667.899,883	15.026	201	596.858,672 667.899,883	202	596.857,984 667.899,387	0.848
202	596.857,984 667.899,387	203	596.853,835 667.892,211	8.289	203	596.853,835 667.892,211	204	596.850,298 667.885,892	7.242	204	596.850,298 667.885,892	205	596.836,059 667.878,345	16.115
205	596.836,059 667.878,345	206	596.822,975 667.869,571	15.754	206	596.822,975 667.869,571	207	596.822,105 667.857,008	12.593	207	596.822,105 667.857,008	208	596.825,717 667.848,358	9.374
208	596.825,717 667.848,358	209	596.832,183 667.841,678	9.297	209	596.832,183 667.841,678	210	596.836,601 667.836,037	7.165	210	596.836,601 667.836,037	211	596.841,71 667.828,602	9.021
211	596.841,71 667.828,602	212	596.842,187 667.824,732	3.899	212	596.842,187 667.824,732	213	596.844,417 667.807,659	17.218	213	596.844,417 667.807,659	214	596.843,294 667.795,452	12.259
214	596.843,294 667.795,452	215	596.841,932 667.789,712	5.899	215	596.841,932 667.789,712	216	596.839,518 667.785,796	4.6	216	596.839,518 667.785,796	217	596.837,462 667.783,044	3.435
217	596.837,462 667.783,044	218	596.830,287 667.770,295	14.629	218	596.830,287 667.770,295	219	596.817,151 667.756,027	19.394	219	596.817,151 667.756,027	220	596.815,223 667.753,679	3.038
220	596.815,223 667.753,679	221	596.812,68 667.749,625	4.786	221	596.812,68 667.749,625	222	596.811,908 667.747,71	2.065	222	596.811,908 667.747,71	223	596.811,506 667.746,521	1.255
223	596.811,506 667.746,521	224	596.810,552 667.737,793	8.78	224	596.810,552 667.737,793	225	596.810,207 667.734,639	3.173	225	596.810,207 667.734,639	226	596.807,744 667.719,945	14.899
226	596.807,744 667.719,945	227	596.807,591 667.713,671	6.276	227	596.807,591 667.713,671	228	596.807,584 667.713,369	0.302	228	596.807,584 667.713,369	229	596.807,205 667.697,818	15.556
229	596.807,205 667.697,818	230	596.808,739 667.693,947	4.164	230	596.808,739 667.693,947	231	596.808,931 667.683,855	10.094	231	596.808,931 667.683,855	232	596.809,138 667.674,039	9.818
232	596.809,138 667.674,039	233	596.808,618 667.654,189	19.857	233	596.808,618 667.654,189	234	596.808,191 667.645,043	9.156	234	596.808,191 667.645,043	235	596.811,451 667.634,365	11.165
235	596.811,451 667.634,365	236	596.811,673 667.632,519	1.859	236	596.811,673 667.632,519	237	596.813,147 667.620,298	12.31	237	596.813,147 667.620,298	238	596.806,457 667.610,155	12.151
238	596.806,457 667.610,155	239	596.796,995 667.602,681	12.058	239	596.796,995 667.602,681	240	596.795,838 667.601,332	1.777	240	596.795,838 667.601,332	241	596.792,632 667.597,595	4.924
241	596.792,632 667.597,595	242	596.790,383 667.594,823	3.57	242	596.790,383 667.594,823	243	596.793,968 667.591,983	4.574	243	596.793,968 667.591,983	244	596.799,619 667.597,378	7.813
244	596.799,619 667.597,378	245	596.804,955 667.602,573	7.447	245	596.804,955 667.602,573	246	596.809,249 667.605,605	5.257	246	596.809,249 667.605,605	247	596.812,081 667.609,403	4.738
247	596.812,081 667.609,403	248	596.815,763 667.617,453	8.852	248	596.815,763 667.617,453	249	596.816,968 667.625,638	8.273	249	596.816,968 667.625,638	250	596.816,286 667.632,514	6.91
250	596.816,286 667.632,514	251	596.813,73 667.644,992	12.737	251	596.813,73 667.644,992	252	596.813,64 667.673,667	28.675	252	596.813,64 667.673,667	253	596.813,699 667.693,458	19.791
253	596.813,699 667.693,458	254	596.813,6 667.696,392	2.936	254	596.813,6 667.696,392	255	596.812,44 667.713,032	16.68	255	596.812,44 667.713,032	256	596.812,08 667.718,204	5.185
256	596.812,08 667.718,204	257	596.814,281 667.729,037	11.054	257	596.814,281 667.729,037	258	596.816,51 667.740,717	11.891	258	596.816,51 667.740,717	259	596.819,057 667.751,927	11.496
259	596.819,057 667.751,927	260	596.820,589 667.753,519	2.209	260	596.820,589 667.753,519	261	596.834,449 667.769,583	21.217	261	596.834,449 667.769,583	262	596.838,014 667.775,073	6.546
262	596.838,014 667.775,073	263	596.843,783 667.782,46	9.373	263	596.843,783 667.782,46	264	596.848,38 667.787,679	6.955	264	596.848,38 667.787,679	265	596.849,672 667.793,502	5.965
265	596.849,672 667.793,502	266	596.848,863 667.802,698	9.232	266	596.848,863 667.802,698	267	596.847,433 667.826,37	23.715	267	596.847,433 667.826,37	268	596.843,01 667.834,704	9.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
268	596.843,01 667.834,704	269	596.832,55 667.847,065	16.19 3	269	596.832,55 667.847,065	270	596.828,077 667.852,495	7.035	270	596.828,077 667.852,495	271	596.826,035 667.858,183	6.043
271	596.826,035 667.858,183	272	596.825,597 667.861,537	3.382	272	596.825,597 667.861,537	273	596.827,194 667.866,047	4.784	273	596.827,194 667.866,047	274	596.830,008 667.869,444	4.411
274	596.830,008 667.869,444	275	596.851,407 667.879,783	23.76 6	275	596.851,407 667.879,783	276	596.858,521 667.890,465	12.83 4	276	596.858,521 667.890,465	277	596.871,601 667.905,559	19.97 3
277	596.871,601 667.905,559	278	596.885,909 667.904,843	14.32 6	278	596.885,909 667.904,843	279	596.888,834 667.909,004	5.086	279	596.888,834 667.909,004	280	596.890,689 667.912,396	3.866
280	596.890,689 667.912,396	281	596.892,035 667.918,166	5.925	281	596.892,035 667.918,166	282	596.892,312 667.919,27	1.138	282	596.892,312 667.919,27	283	596.901,115 667.937,043	19.83 4
283	596.901,115 667.937,043	284	596.902,411 667.942,918	6.016	284	596.902,411 667.942,918	285	596.902,39 667.949,222	6.304	285	596.902,39 667.949,222	286	596.900,952 667.954,109	5.094
286	596.900,952 667.954,109	287	596.898,138 667.966,741	12.94 2	287	596.898,138 667.966,741	288	596.896,266 667.983,84	17.20 1	288	596.896,266 667.983,84	289	596.893,042 667.992,54	9.278
289	596.893,042 667.992,54	290	596.888,274 668.005,925	14.20 9	290	596.888,274 668.005,925	291	596.887,275 668.008,731	2.979	291	596.887,275 668.008,731	292	596.887,261 668.008,846	0.116
292	596.887,261 668.008,846	293	596.886,5 668.015,345	6.543	293	596.886,5 668.015,345	294	596.885,282 668.025,747	10.47 3	294	596.885,282 668.025,747	295	596.885,1 668.027,303	1.567
295	596.885,1 668.027,303	296	596.886,253 668.031,581	4.431	296	596.886,253 668.031,581	297	596.881,495 668.049,009	18.06 6	297	596.881,495 668.049,009	298	596.879,212 668.062,827	14.00 5
298	596.879,212 668.062,827	299	596.878,229 668.069,318	6.565	299	596.878,229 668.069,318	300	596.879,082 668.083,73	14.43 7	300	596.879,082 668.083,73	301	596.878,976 668.087,077	3.349
301	596.878,976 668.087,077	302	596.878,311 668.098,46	11.40 2	302	596.878,311 668.098,46	303	596.877,517 668.100,088	1.811	303	596.877,517 668.100,088	304	596.874,619 668.105,117	5.804
304	596.874,619 668.105,117	305	596.861,116 668.131,38	29.53 1	305	596.861,116 668.131,38	306	596.851,797 668.148,795	19.75 2	306	596.851,797 668.148,795	307	596.847,772 668.159,982	11.88 9
307	596.847,772 668.159,982	308	596.845,608 668.169,839	10.09 2	308	596.845,608 668.169,839	309	596.847,091 668.187,712	17.93 4	309	596.847,091 668.187,712	310	596.848,771 668.194,553	7.044
310	596.848,771 668.194,553	311	596.849,291 668.204,177	9.638	311	596.849,291 668.204,177	312	596.843,208 668.222,721	19.51 6	312	596.843,208 668.222,721	313	596.843,647 668.231,796	9.086
313	596.843,647 668.231,796	314	596.839,861 668.252,088	20.64 2	314	596.839,861 668.252,088	315	596.838,093 668.262,174	10.24	315	596.838,093 668.262,174	316	596.836,853 668.269,25	7.184
316	596.836,853 668.269,25	317	596.838,586 668.282,769	13.63	317	596.838,586 668.282,769	318	596.835,495 668.297,774	15.32	318	596.835,495 668.297,774	319	596.833,018 668.307,767	10.29 5
319	596.833,018 668.307,767	320	596.830,825 668.321,6	14.00 6	320	596.830,825 668.321,6	321	596.831,732 668.329,747	8.197	321	596.831,732 668.329,747	322	596.828,642 668.343,094	13.7
322	596.828,642 668.343,094	323	596.828,643 668.354,924	11.83	323	596.828,643 668.354,924	324	596.827,803 668.378,612	23.70 3	324	596.827,803 668.378,612	325	596.827,263 668.390,887	12.28 7
325	596.827,263 668.390,887	326	596.827,068 668.395,339	4.456	326	596.827,068 668.395,339	327	596.824,94 668.404,848	9.744	327	596.824,94 668.404,848	328	596.824,015 668.413,54	8.741
328	596.824,015 668.413,54	329	596.825,846 668.420,768	7.456	329	596.825,846 668.420,768	330	596.826,983 668.433,993	13.27 4	330	596.826,983 668.433,993	331	596.829,189 668.444,084	10.32 9
331	596.829,189 668.444,084	332	596.829,629 668.454,195	10.12 1	332	596.829,629 668.454,195	333	596.833,802 668.465,877	12.40 5	333	596.833,802 668.465,877	334	596.834,683 668.469,967	4.184
334	596.834,683 668.469,967	335	596.837,565 668.473,768	4.77	335	596.837,565 668.473,768	336	596.839,427 668.475,507	2.548	336	596.839,427 668.475,507	337	596.841,805 668.477,727	3.253
337	596.841,805 668.477,727	338	596.845,273 668.481,848	5.386	338	596.845,273 668.481,848	339	596.846,615 668.487,028	5.351	339	596.846,615 668.487,028	340	596.843,184 668.492,827	6.738
340	596.843,184 668.492,827	341	596.840,483 668.495,178	3.581	341	596.840,483 668.495,178	342	596.836,201 668.499,556	6.124	342	596.836,201 668.499,556	343	596.829,02 668.508,737	11.65 6
343	596.829,02 668.508,737	344	596.829,093 668.523,243	14.50 6	344	596.829,093 668.523,243	345	596.831,52 668.531,751	8.847	345	596.831,52 668.531,751	346	596.832,059 668.552,186	20.44 2
346	596.832,059 668.552,186	347	596.835,666 668.572,709	20.83 8	347	596.835,666 668.572,709	348	596.833,656 668.579,191	6.786	348	596.833,656 668.579,191	349	596.833,53 668.582,883	3.694
349	596.833,53 668.582,883	350	596.839,29 668.595,718	14.06 8	350	596.839,29 668.595,718	351	596.841,814 668.606,312	10.89 1	351	596.841,814 668.606,312	352	596.842,231 668.608,061	1.798
352	596.842,231 668.608,061	353	596.841,403 668.612,016	4.041	353	596.841,403 668.612,016	354	596.840,876 668.613,333	1.419	354	596.840,876 668.613,333	355	596.837,7 668.621,274	8.553
355	596.837,7 668.621,274	356	596.837,914 668.628,36	7.089	356	596.837,914 668.628,36	357	596.835,596 668.646,686	18.47 2	357	596.835,596 668.646,686	358	596.834,958 668.647,943	1.41
358	596.834,958 668.647,943	359	596.831,756 668.653,387	6.316	359	596.831,756 668.653,387	360	596.830,969 668.655,79	2.529	360	596.830,969 668.655,79	361	596.836,56 668.675,25	20.24 7
361	596.836,56 668.675,25	362	596.836,363 668.689,505	14.25 6	362	596.836,363 668.689,505	363	596.834,275 668.697,621	8.38	363	596.834,275 668.697,621	364	596.833,592 668.700,853	3.303
364	596.833,592 668.700,853	365	596.831,58 668.701,755	2.205	365	596.831,58 668.701,755	366	596.824,512 668.710,148	10.97 3	366	596.824,512 668.710,148	367	596.817,912 668.718,693	10.79 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
367	596.817,912 668.718,693	368	596.814,464 668.725,891	7.981	368	596.814,464 668.725,891	369	596.808,125 668.739,124	14.67 3	369	596.808,125 668.739,124	370	596.808,097 668.739,181	0.064
370	596.808,097 668.739,181	371	596.807,962 668.746,326	7.146	371	596.807,962 668.746,326	372	596.807,825 668.753,525	7.2	372	596.807,825 668.753,525	373	596.808,667 668.763,624	10.13 4
373	596.808,667 668.763,624	374	596.809,365 668.772,004	8.409	374	596.809,365 668.772,004	375	596.809,154 668.784,889	12.88 7	375	596.809,154 668.784,889	376	596.809,111 668.787,527	2.638
376	596.809,111 668.787,527	377	596.809,533 668.788,854	1.392	377	596.809,533 668.788,854	378	596.815,74 668.797,463	10.61 3	378	596.815,74 668.797,463	379	596.833,151 668.807,908	20.30 4
379	596.833,151 668.807,908	380	596.859,859 668.818,381	28.68 8	380	596.859,859 668.818,381	381	596.863,374 668.823,899	6.542	381	596.863,374 668.823,899	382	596.860,1 668.847,038	23.36 9
382	596.860,1 668.847,038	383	596.855,579 668.862,395	16.00 9	383	596.855,579 668.862,395	384	596.855,275 668.863,428	1.077	384	596.855,275 668.863,428	385	596.849,511 668.868,762	7.853
385	596.849,511 668.868,762	386	596.853,494 668.890,385	21.98 7	386	596.853,494 668.890,385	387	596.857,032 668.894,347	5.312	387	596.857,032 668.894,347	388	596.857,913 668.906,916	12.6
388	596.857,913 668.906,916	389	596.860,437 668.911,46	5.198	389	596.860,437 668.911,46	390	596.869,047 668.918,008	10.81 7	390	596.869,047 668.918,008	391	596.870,61 668.933,599	15.66 9
391	596.870,61 668.933,599	392	596.867,682 668.953,494	20.10 9	392	596.867,682 668.953,494	393	596.861,357 668.968,001	15.82 6	393	596.861,357 668.968,001	394	596.862,135 668.979,434	11.45 9
394	596.862,135 668.979,434	395	596.869,876 668.996,03	18.31 3	395	596.869,876 668.996,03	396	596.874,843 669.012,154	16.87 2	396	596.874,843 669.012,154	397	596.889,422 669.033,201	25.60 3
397	596.889,422 669.033,201	398	596.899,055 669.050,43	19.73 9	398	596.899,055 669.050,43	399	596.899,963 669.057,534	7.162	399	596.899,963 669.057,534	400	596.903,534 669.069,085	12.09
400	596.903,534 669.069,085	401	596.910,939 669.082,721	15.51 7	401	596.910,939 669.082,721	402	596.914,676 669.094,397	12.25 9	402	596.914,676 669.094,397	403	596.915,295 669.096,325	2.025
403	596.915,295 669.096,325	404	596.916,541 669.097,036	1.435	404	596.916,541 669.097,036	405	596.923,239 669.100,863	7.714	405	596.923,239 669.100,863	406	596.936,36 669.117,756	21.39
406	596.936,36 669.117,756	407	596.941,322 669.124,198	8.131	407	596.941,322 669.124,198	408	596.945,293 669.129,352	6.506	408	596.945,293 669.129,352	409	596.948,112 669.133,582	5.083
409	596.948,112 669.133,582	410	596.952,308 669.139,853	7.545	410	596.952,308 669.139,853	411	596.957,386 669.142,767	5.855	411	596.957,386 669.142,767	412	596.964,954 669.145,661	8.102
412	596.964,954 669.145,661	413	596.979,961 669.159,229	20.23 1	413	596.979,961 669.159,229	414	596.991,524 669.171,406	16.79 2	414	596.991,524 669.171,406	415	596.992,382 669.174,511	3.221
415	596.992,382 669.174,511	416	596.993,329 669.179,259	4.842	416	596.993,329 669.179,259	417	596.993,261 669.180,764	1.507	417	596.993,261 669.180,764	418	596.993,066 669.181,333	0.601
418	596.993,066 669.181,333	419	596.988,34 669.195,122	14.57 6	419	596.988,34 669.195,122	420	596.988,826 669.200,223	5.124	420	596.988,826 669.200,223	421	596.989,846 669.210,915	10.74 1
421	596.989,846 669.210,915	422	596.990,24 669.215,785	4.886	422	596.990,24 669.215,785	423	596.990,97 669.224,794	9.039	423	596.990,97 669.224,794	424	596.989,489 669.237,481	12.77 3
424	596.989,489 669.237,481	425	596.988,922 669.242,343	4.895	425	596.988,922 669.242,343	426	596.988,826 669.260,713	18.37	426	596.988,826 669.260,713	427	596.989,28 669.266,263	5.569
427	596.989,28 669.266,263	428	596.984,241 669.271,166	7.031	428	596.984,241 669.271,166	429	596.981,573 669.273,761	3.722	429	596.981,573 669.273,761	430	596.965,999 669.291,482	23.59 2
430	596.965,999 669.291,482	431	596.963,226 669.294,637	4.2	431	596.963,226 669.294,637	432	596.957,263 669.314,648	20.88 1	432	596.957,263 669.314,648	433	596.953,653 669.332,318	18.03 5
433	596.953,653 669.332,318	434	596.952,862 669.337,558	5.299	434	596.952,862 669.337,558	435	596.952,862 669.344,884	7.326	435	596.952,862 669.344,884	436	596.950,634 669.360,489	15.76 3
436	596.950,634 669.360,489	437	596.945,281 669.379,063	19.33	437	596.945,281 669.379,063	438	596.941,107 669.390,62	12.28 8	438	596.941,107 669.390,62	439	596.929,81 669.442,916	53.50 2
439	596.929,81 669.442,916	440	596.922,142 669.464,361	22.77 5	440	596.922,142 669.464,361	441	596.918,872 669.473,982	10.16 2	441	596.918,872 669.473,982	442	596.922,171 669.489,912	16.26 8
442	596.922,171 669.489,912	443	596.915,053 669.512,327	23.51 8	443	596.915,053 669.512,327	444	596.913,179 669.526,088	13.88 8	444	596.913,179 669.526,088	445	596.908,847 669.541,735	16.23 6
445	596.908,847 669.541,735	446	596.908,696 669.543,038	1.312	446	596.908,696 669.543,038	447	596.907,888 669.549,992	7.001	447	596.907,888 669.549,992	448	596.907,26 669.555,39	5.434
448	596.907,26 669.555,39	449	596.903,52 669.568,917	14.03 5	449	596.903,52 669.568,917	450	596.903,801 669.592,075	23.16	450	596.903,801 669.592,075	451	596.903,197 669.604,899	12.83 8
451	596.903,197 669.604,899	452	596.898,512 669.612,421	8.862	452	596.898,512 669.612,421	453	596.894,867 669.640,204	28.02 1	453	596.894,867 669.640,204	454	596.892,941 669.654,064	13.99 3
454	596.892,941 669.654,064	455	596.889,123 669.663,615	10.28 6	455	596.889,123 669.663,615	1	596.887,094 669.668,69	5.466					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10 Masurata: 46	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; statie autobuz

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850, DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

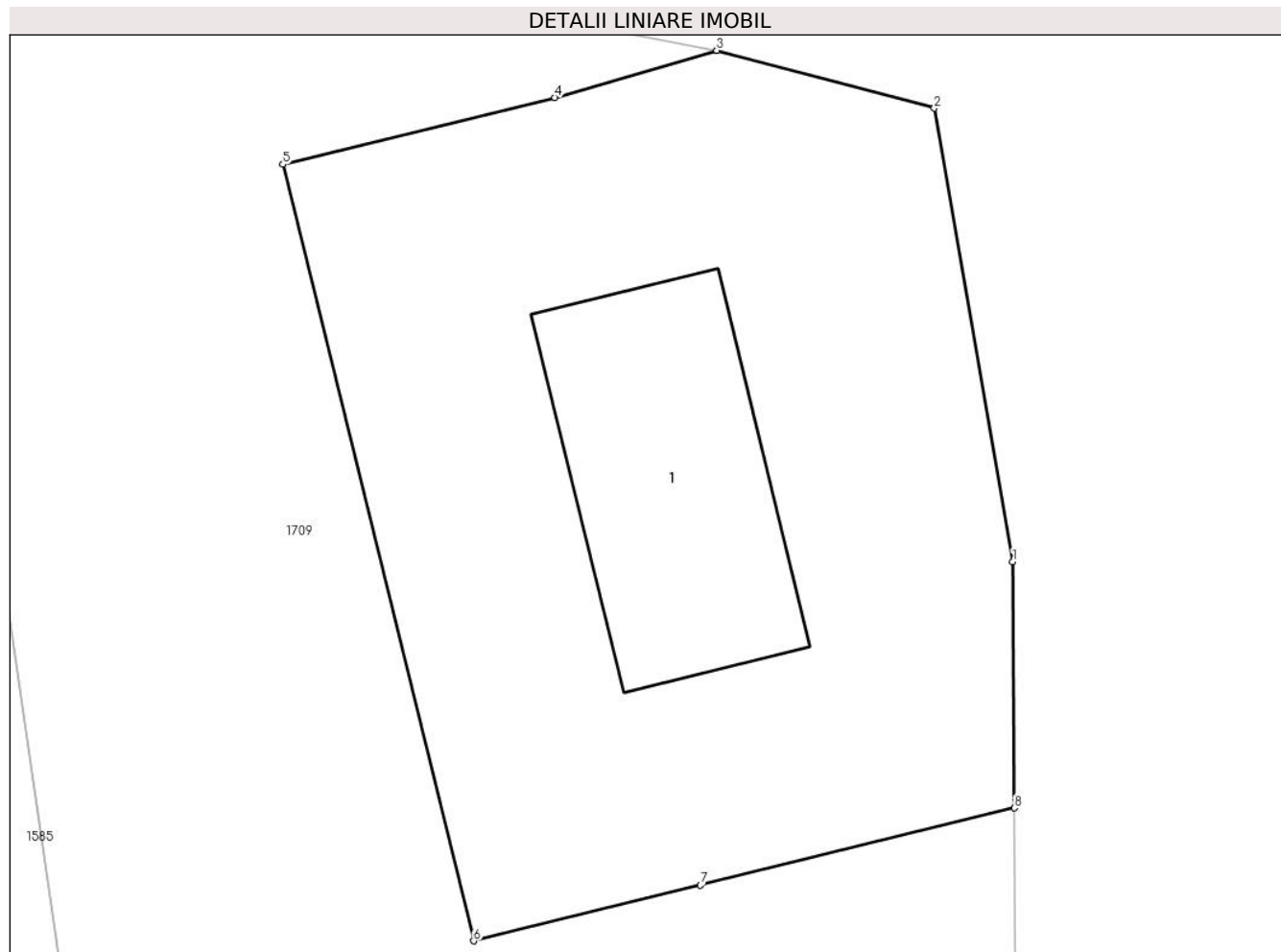
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10 Masurata: 46	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	27	-	-	-	
2	curti constructii	NU	19	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; stație autobuz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.918,988 669.659,435	2	596.918,222 669.663,851	4.482
2	596.918,222 669.663,851	3	596.916,103 669.664,414	2.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.916,103 669.664,414	4	596.914,527 669.663,955	1.641
4	596.914,527 669.663,955	5	596.911,877 669.663,304	2.729
5	596.911,877 669.663,304	6	596.913,734 669.655,741	7.788
6	596.913,734 669.655,741	7	596.915,944 669.656,283	2.275
7	596.915,944 669.656,283	8	596.919,003 669.657,035	3.15
8	596.919,003 669.657,035	1	596.918,988 669.659,435	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:801
Nr. cadastral vechi:1298

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31234	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11155 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 3454, din 13/11/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL NICOLAE, lipsa CNP 2) PAVEL LOREDANA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

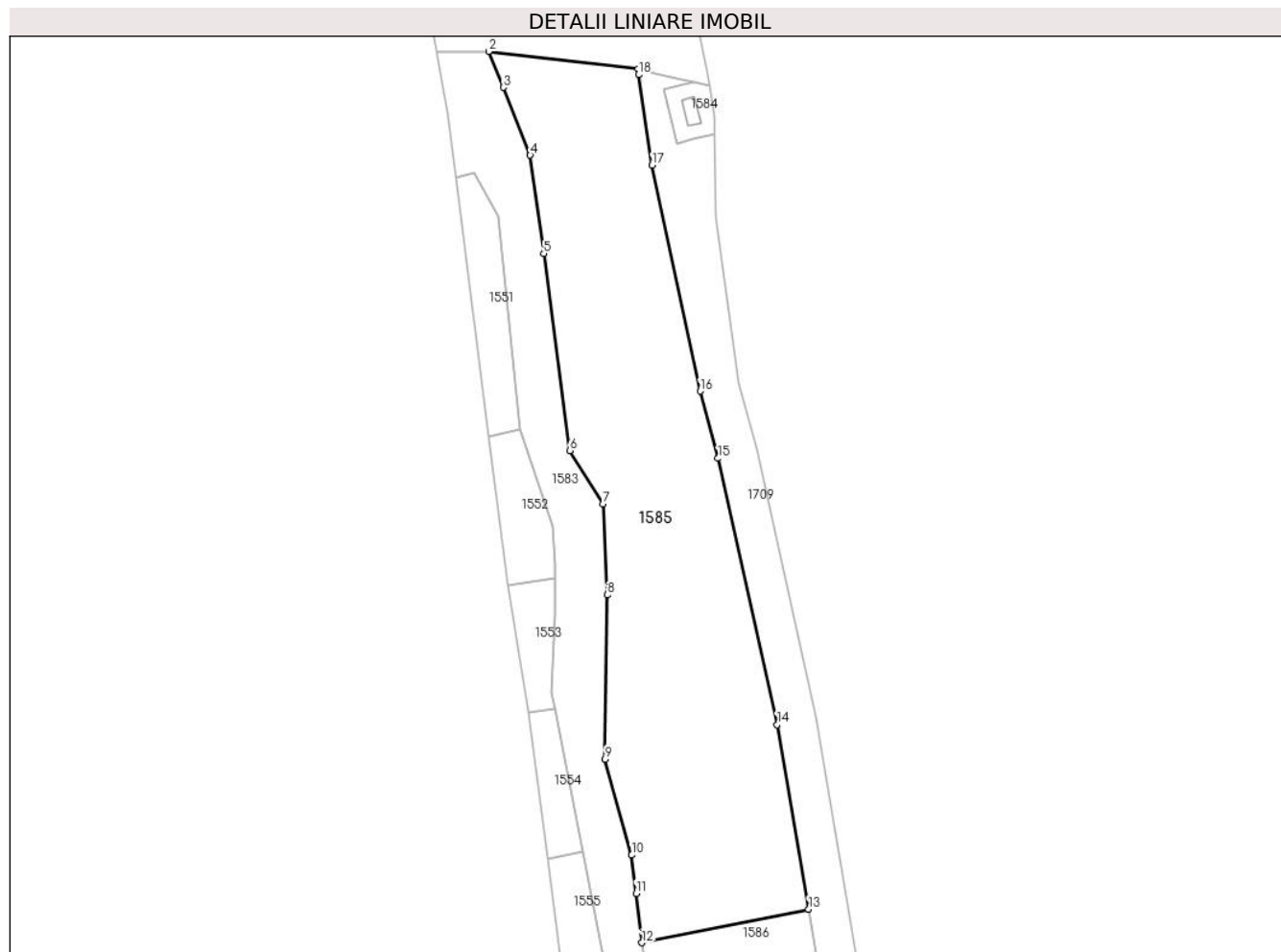
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31234	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	58	-	-	-	
2	pasune	NU	2.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.908,139 669.666,186	2	596.887,094 669.668,69	21.193
2	596.887,094 669.668,69	3	596.889,123 669.663,615	5.466
3	596.889,123 669.663,615	4	596.892,941 669.654,064	10.286
4	596.892,941 669.654,064	5	596.894,867 669.640,204	13.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.894,867 669.640,204	6	596.898,512 669.612,421	28.021
6	596.898,512 669.612,421	7	596.903,197 669.604,899	8.862
7	596.903,197 669.604,899	8	596.903,801 669.592,075	12.838
8	596.903,801 669.592,075	9	596.903,52 669.568,917	23.16
9	596.903,52 669.568,917	10	596.907,26 669.555,39	14.035
10	596.907,26 669.555,39	11	596.907,888 669.549,992	5.434
11	596.907,888 669.549,992	12	596.908,696 669.543,038	7.001
12	596.908,696 669.543,038	13	596.932,232 669.547,766	24.006
13	596.932,232 669.547,766	14	596.927,788 669.573,791	26.402
14	596.927,788 669.573,791	15	596.919,461 669.611,323	38.445
15	596.919,461 669.611,323	16	596.916,912 669.620,796	9.81
16	596.916,912 669.620,796	17	596.910,128 669.652,645	32.563
17	596.910,128 669.652,645	18	596.908,253 669.665,408	12.9
18	596.908,253 669.665,408	1	596.908,139 669.666,186	0.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:772
Nr. cadastral vechi:1299

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31257	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8468 / 27/08/2008		
Act Administrativ nr. 834, din 19/03/1997 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAROIU PROFIRA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 772)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

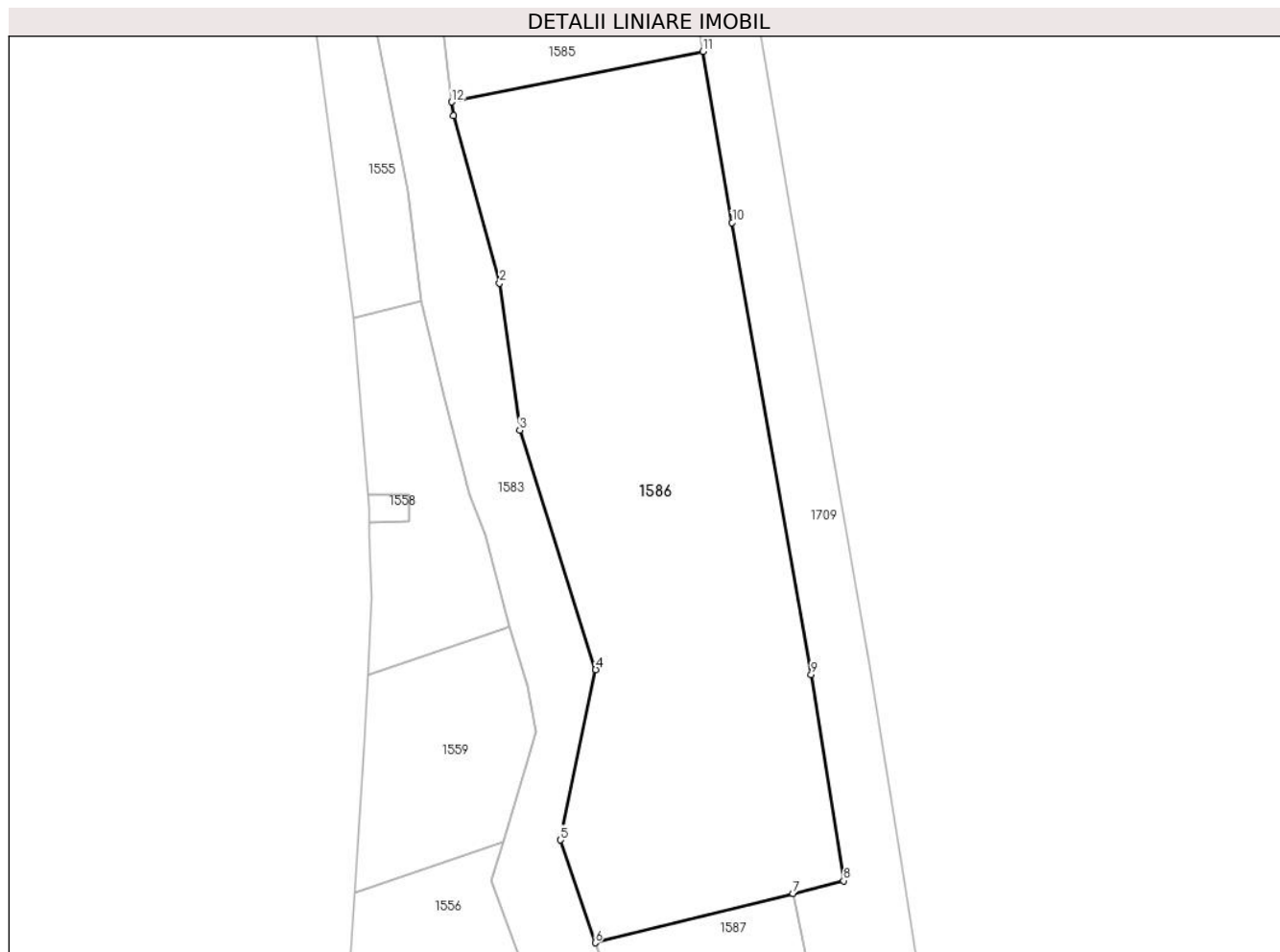
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31257	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.908,847 669.541,735	2	596.913,179 669.526,088	16.236
2	596.913,179 669.526,088	3	596.915,053 669.512,327	13.888
3	596.915,053 669.512,327	4	596.922,171 669.489,912	23.518
4	596.922,171 669.489,912	5	596.918,872 669.473,982	16.268
5	596.918,872 669.473,982	6	596.922,142 669.464,361	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.922,142 669.464,361	7	596.940,663 669.468,98	19.088
7	596.940,663 669.468,98	8	596.945,403 669.470,162	4.885
8	596.945,403 669.470,162	9	596.942,368 669.489,477	19.552
9	596.942,368 669.489,477	10	596.934,966 669.531,749	42.915
10	596.934,966 669.531,749	11	596.932,232 669.547,766	16.249
11	596.932,232 669.547,766	12	596.908,696 669.543,038	24.006
12	596.908,696 669.543,038	1	596.908,847 669.541,735	1.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31032	Din acte: 5.800 Masurata: 1.413	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1090 / 19/01/2015		
Act Notarial nr. 205, din 19/01/2015 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31032	Din acte: 5.800 Masurata: 1.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.413	8	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.922,142 669.464,361	2	596.929,81 669.442,916	22.775
2	596.929,81 669.442,916	3	596.941,107 669.390,62	53.502
3	596.941,107 669.390,62	4	596.945,281 669.379,063	12.288
4	596.945,281 669.379,063	5	596.958,56 669.382,417	13.696
5	596.958,56 669.382,417	6	596.940,663 669.468,98	88.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.940,663 669.468,98	1	596.922,142 669.464,361	19.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32040	Din acte: 10.000 Masurata: 1.935	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11470 / 16/06/2017	
Act Notarial nr. 50, din 18/02/2013 emis de NP DRAGOȘ-NICOLAE APOSTOL (act notarial nr 49 din 18.02.2013, emis de NP DRAGOȘ-NICOLAE APOSTOL);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIE GHEORGHE-DOREL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

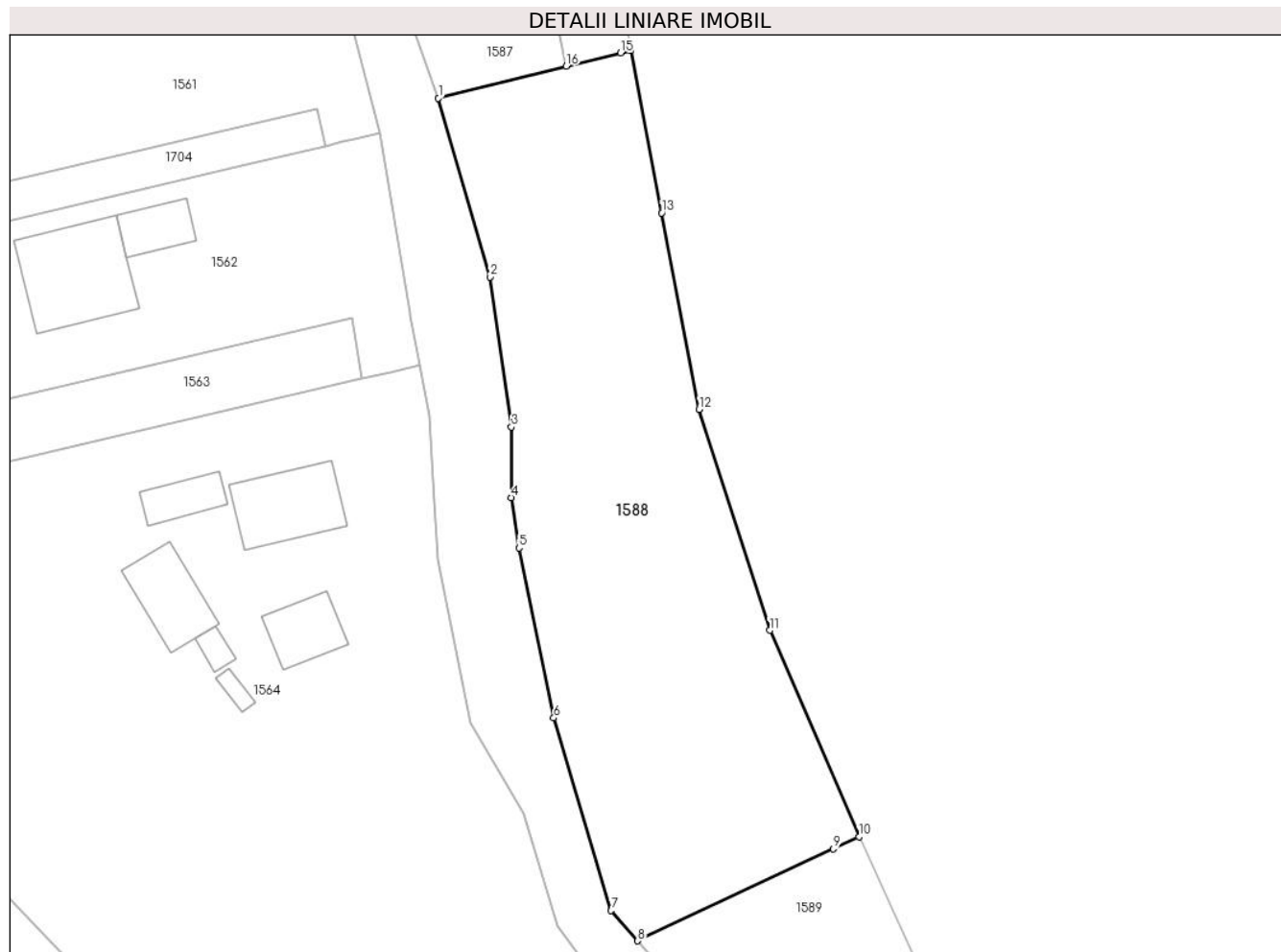
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32040	Din acte: 10.000 Masurata: 1.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	16	-	-	-	
2	faneata	NU	1.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.945,281 669.379,063	2	596.950,634 669.360,489	19.33
2	596.950,634 669.360,489	3	596.952,862 669.344,884	15.763
3	596.952,862 669.344,884	4	596.952,862 669.337,558	7.326
4	596.952,862 669.337,558	5	596.953,653 669.332,318	5.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.953,653 669.332,318	6	596.957,263 669.314,648	18.035
6	596.957,263 669.314,648	7	596.963,226 669.294,637	20.881
7	596.963,226 669.294,637	8	596.965,999 669.291,482	4.2
8	596.965,999 669.291,482	9	596.986,337 669.301,042	22.473
9	596.986,337 669.301,042	10	596.988,988 669.302,288	2.929
10	596.988,988 669.302,288	11	596.979,734 669.323,769	23.39
11	596.979,734 669.323,769	12	596.972,367 669.346,73	24.114
12	596.972,367 669.346,73	13	596.968,486 669.367,143	20.779
13	596.968,486 669.367,143	14	596.965,276 669.384,031	17.19
14	596.965,276 669.384,031	15	596.964,206 669.383,774	1.1
15	596.964,206 669.383,774	16	596.958,56 669.382,417	5.807
16	596.958,56 669.382,417	1	596.945,281 669.379,063	13.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		563	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 879, din 30/01/1998 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIOAE V IOAN, lipsa CNP 2) ANDRIOAE FLOAREA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

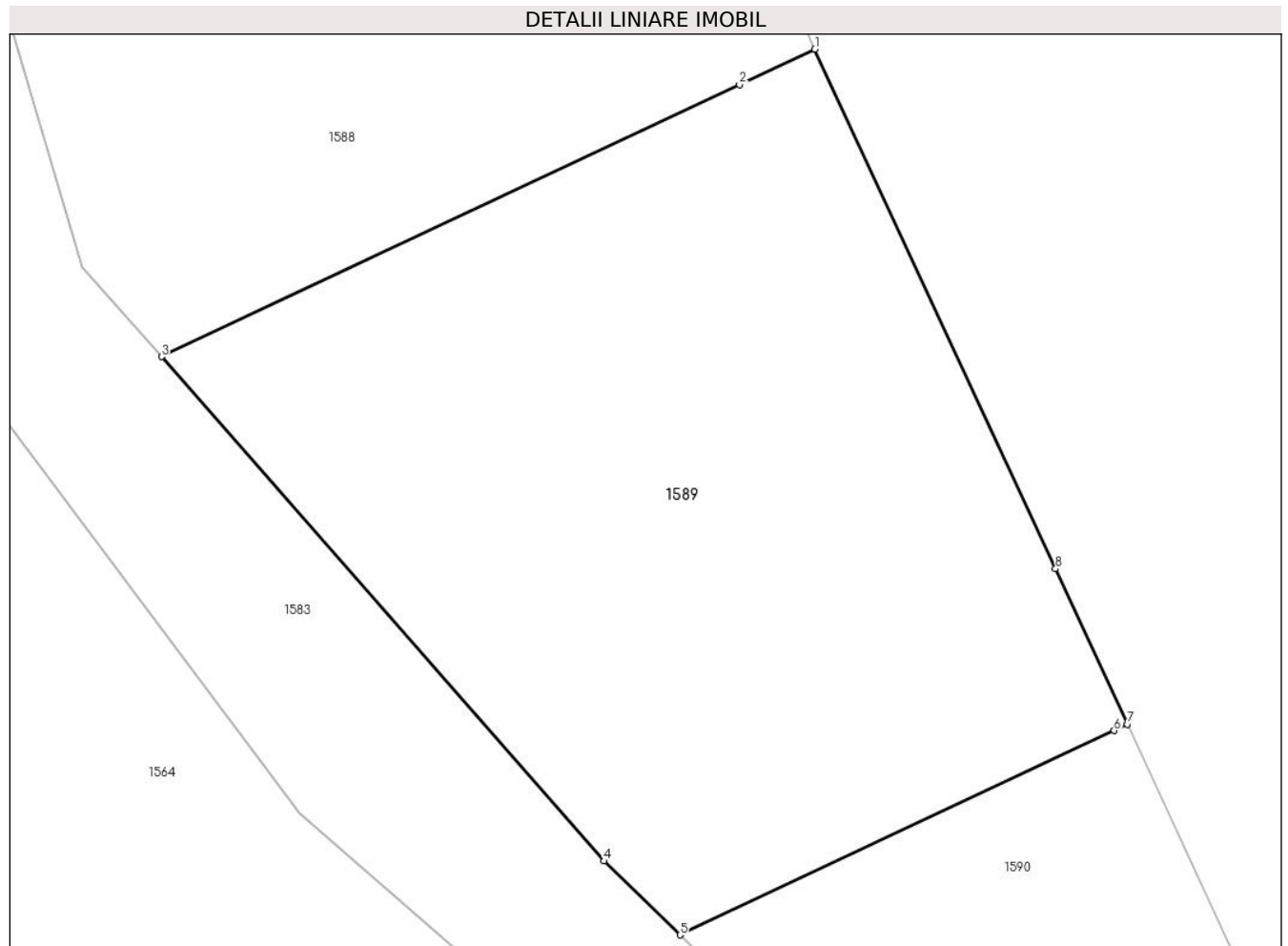
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2	-	-	-	
2	pasune	NU	561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.988,988 669.302,288	2	596.986,337 669.301,042	2.929
2	596.986,337 669.301,042	3	596.965,999 669.291,482	22.473
3	596.965,999 669.291,482	4	596.981,573 669.273,761	23.592
4	596.981,573 669.273,761	5	596.984,241 669.271,166	3.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.984,241 669.271,166	6	596.999,517 669.278,347	16.88
6	596.999,517 669.278,347	7	596.999,989 669.278,568	0.521
7	596.999,989 669.278,568	8	596.997,455 669.284,032	6.023
8	596.997,455 669.284,032	1	596.988,988 669.302,288	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31177	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25835 / 31/12/2015	
Act Notarial nr. 5737, din 30/12/2015 emis de Apostol Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA LILIANA , casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

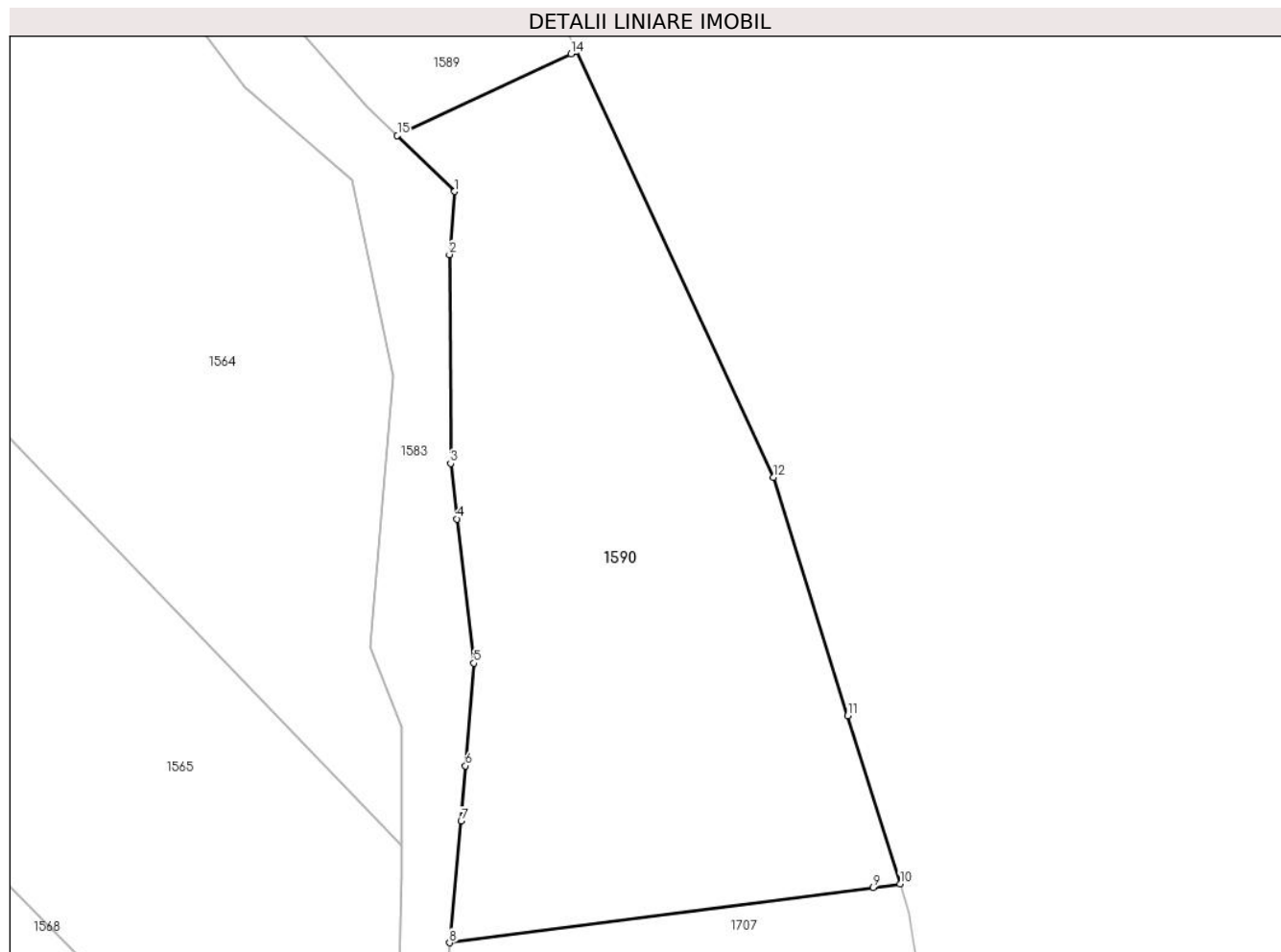
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31177	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	213	8	89	-	
2	pasune	NU	1.787	8	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.989,28 669.266,263	2	596.988,826 669.260,713	5.569
2	596.988,826 669.260,713	3	596.988,922 669.242,343	18.37
3	596.988,922 669.242,343	4	596.989,489 669.237,481	4.895
4	596.989,489 669.237,481	5	596.990,97 669.224,794	12.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.990,97 669.224,794	6	596.990,24 669.215,785	9.039
6	596.990,24 669.215,785	7	596.989,846 669.210,915	4.886
7	596.989,846 669.210,915	8	596.988,826 669.200,223	10.741
8	596.988,826 669.200,223	9	597.026,097 669.205,087	37.587
9	597.026,097 669.205,087	10	597.028,467 669.205,396	2.39
10	597.028,467 669.205,396	11	597.023,871 669.220,174	15.476
11	597.023,871 669.220,174	12	597.017,357 669.241,118	21.934
12	597.017,357 669.241,118	13	596.999,989 669.278,568	41.281
13	596.999,989 669.278,568	14	596.999,517 669.278,347	0.521
14	596.999,517 669.278,347	15	596.984,241 669.271,166	16.88
15	596.984,241 669.271,166	1	596.989,28 669.266,263	7.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

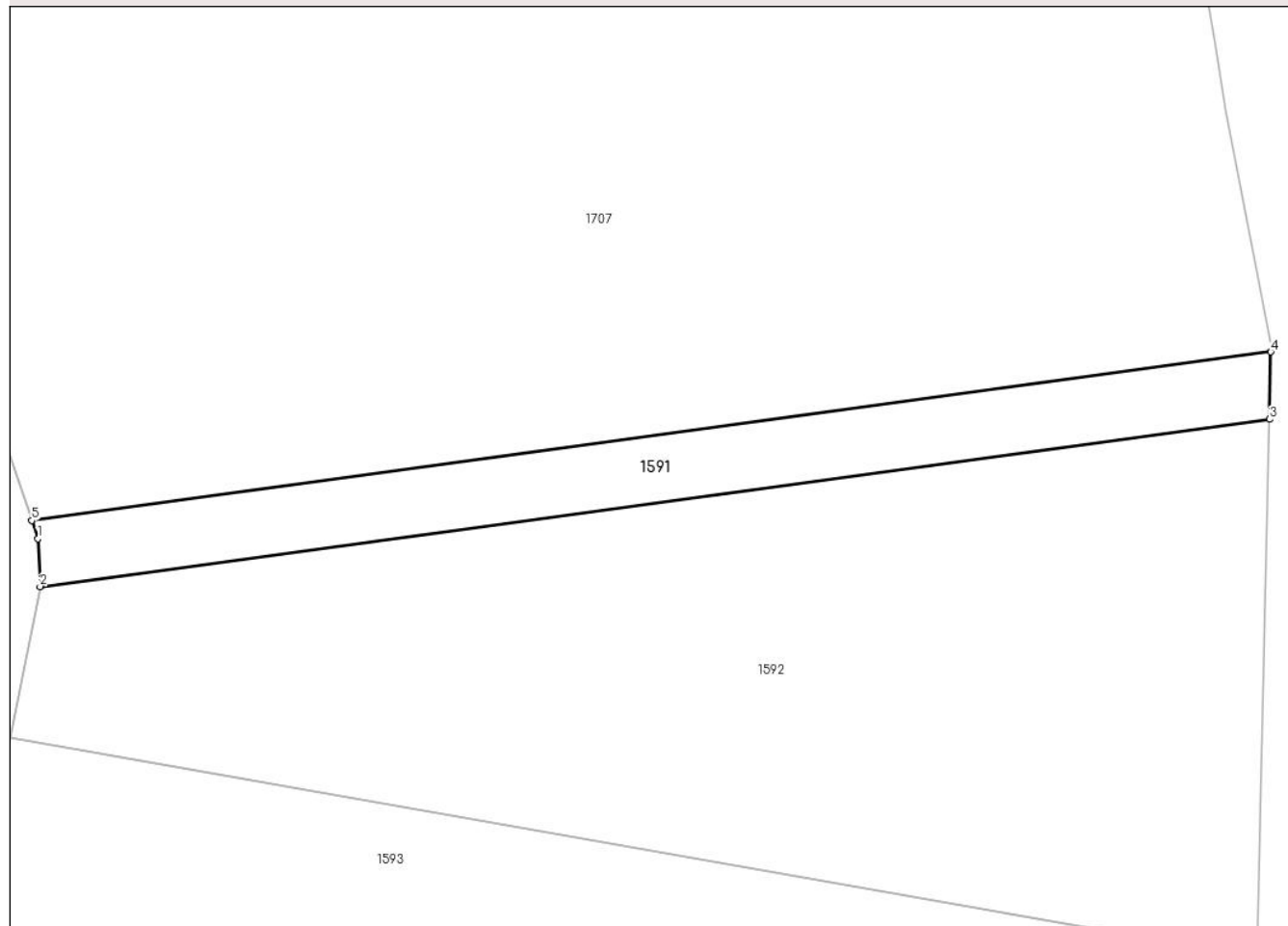
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	82	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	82	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.993,261 669.180,764	2	596.993,329 669.179,259	1.507
2	596.993,329 669.179,259	3	597.031,996 669.184,511	39.022
3	597.031,996 669.184,511	4	597.032,042 669.186,627	2.116
4	597.032,042 669.186,627	5	596.993,066 669.181,333	39.334
5	596.993,066 669.181,333	1	596.993,261 669.180,764	0.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 422	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂROI D ION, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3448, din 30/07/2024 emis de Primăria Comunei Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Ailenei Rozalia 1) AILENEI ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

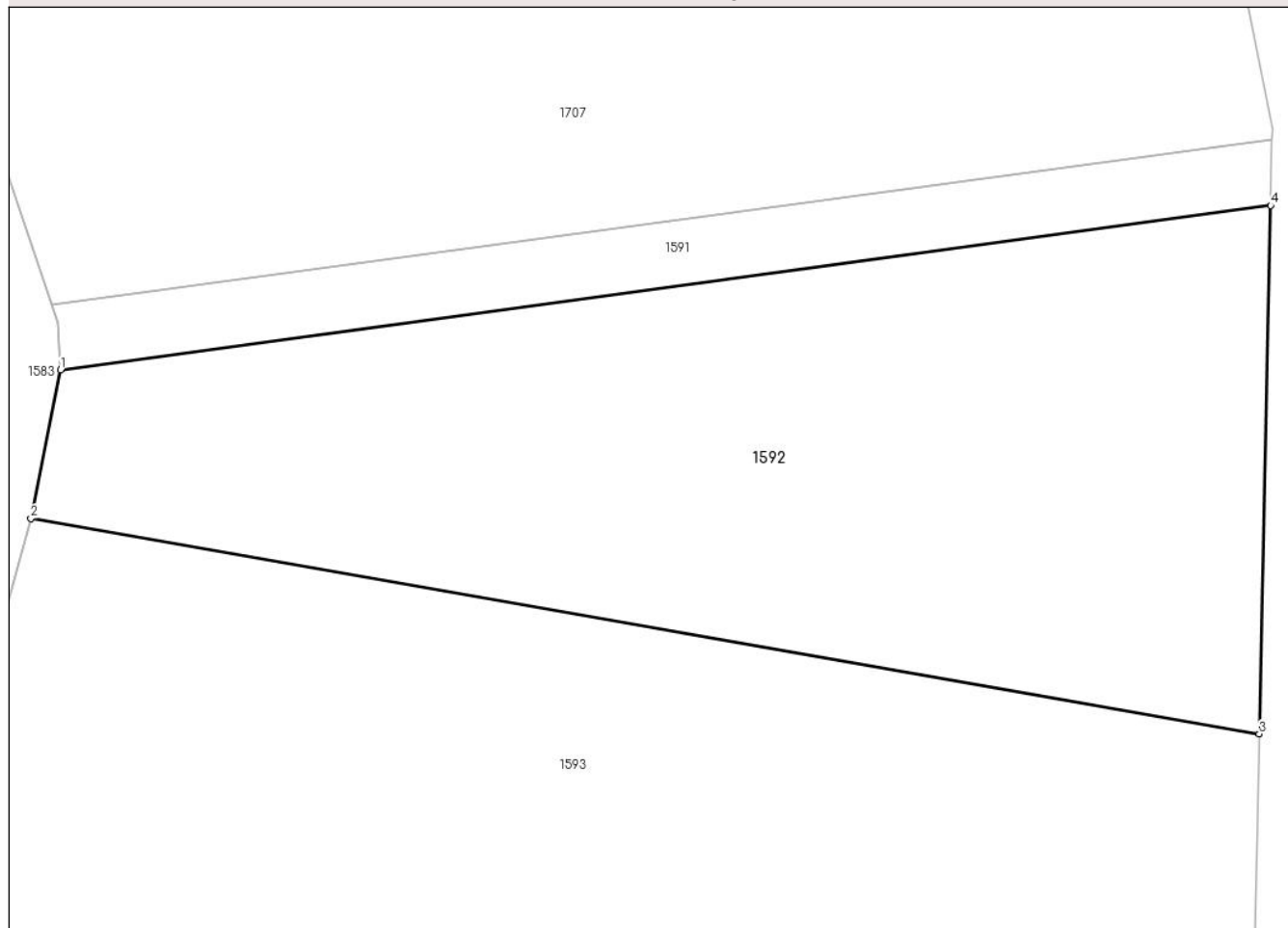
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.993,329 669.179,259	2	596.992,382 669.174,511	4.842
2	596.992,382 669.174,511	3	597.031,63 669.167,623	39.848
3	597.031,63 669.167,623	4	597.031,996 669.184,511	16.892
4	597.031,996 669.184,511	1	596.993,329 669.179,259	39.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata este în sectorul cadastral nr. 17

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 435, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEANU Z AGLAIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

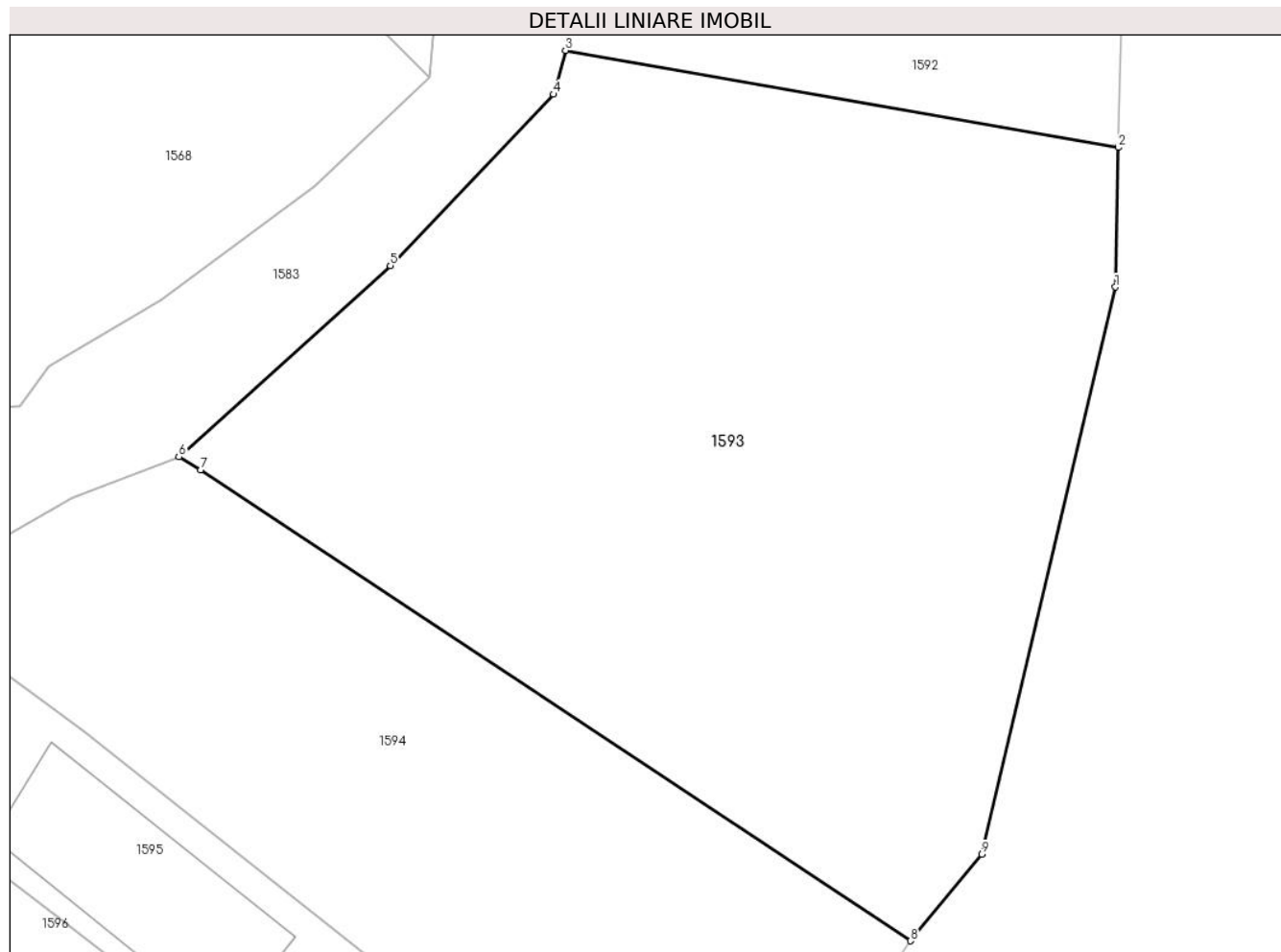
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.470	Diferenta de suprafata este în sectorul cadastral nr. 17

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.031,416 669.157,714	2	597.031,63 669.167,623	9.911
2	597.031,63 669.167,623	3	596.992,382 669.174,511	39.848
3	596.992,382 669.174,511	4	596.991,524 669.171,406	3.221
4	596.991,524 669.171,406	5	596.979,961 669.159,229	16.792
5	596.979,961 669.159,229	6	596.964,954 669.145,661	20.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.964,954 669.145,661	7	596.966,484 669.144,736	1.788
7	596.966,484 669.144,736	8	597.016,869 669.111,321	60.458
8	597.016,869 669.111,321	9	597.021,942 669.117,464	7.967
9	597.021,942 669.117,464	1	597.031,416 669.157,714	41.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30995	Din acte: 1.667 Masurata: 1.482	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19539 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 931, din 09/09/2014 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30995 a imobilului cu numarul cadastral 30995/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 357 (identificator electronic 30984) in scris in cartea funciara 562 (identificator electronic 30984);	A1
10384 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 2213, din 29/05/2017 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCOT-EMINOVICI MARIN-LIVIU, casatorit cu 2) SMOCOT-EMINOVICI ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

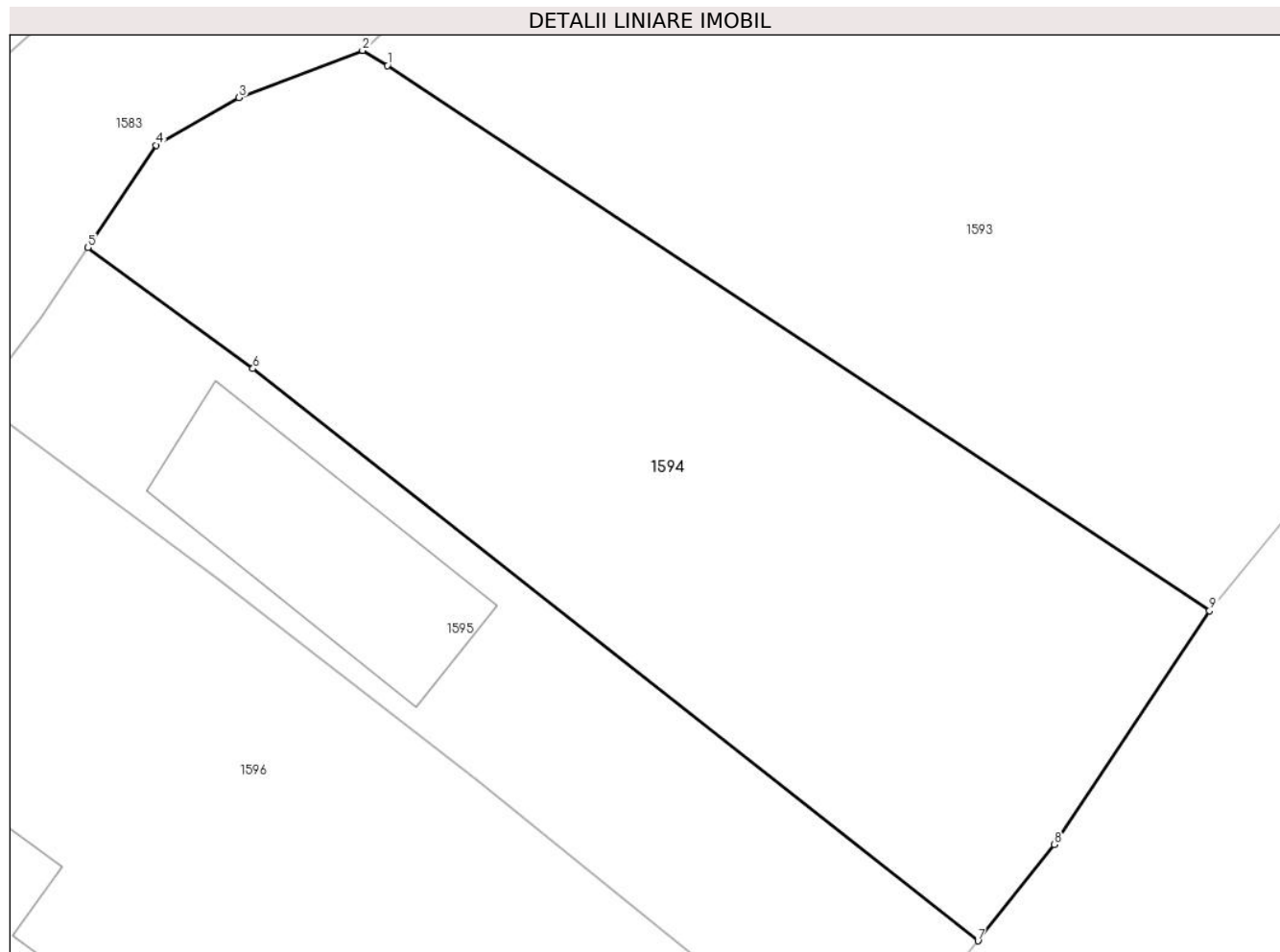
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30995	Din acte: 1.667 Masurata: 1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.482	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.966,484 669.144,736	2	596.964,954 669.145,661	1.788
2	596.964,954 669.145,661	3	596.957,386 669.142,767	8.102
3	596.957,386 669.142,767	4	596.952,308 669.139,853	5.855
4	596.952,308 669.139,853	5	596.948,112 669.133,582	7.545
5	596.948,112 669.133,582	6	596.958,236 669.126,166	12.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.958,236 669.126,166	7	597.002,673 669.091,093	56.611
7	597.002,673 669.091,093	8	597.007,367 669.096,986	7.534
8	597.007,367 669.096,986	9	597.016,869 669.111,321	17.198
9	597.016,869 669.111,321	1	596.966,484 669.144,736	60.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 83, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30996	Din acte: 833 Masurata: 788	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 83, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19539 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 931, din 09/09/2014 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30996 a imobilului cu numarul cadastral 30996/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 357 (identificator electronic 30984) in scris in cartea funciara 562 (identificator electronic 30984);	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCOT-EMINOVICI ANGELA 2) SMOCOT-EMINOVICI MARIN-LIVIU, casatorit cu	A1.1
19540 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 931, din 09/09/2014 emis de Liuta Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCOT-EMINOVICI MARIN-LIVIU, casatorit cu 2) SMOCOT-EMINOVICI ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

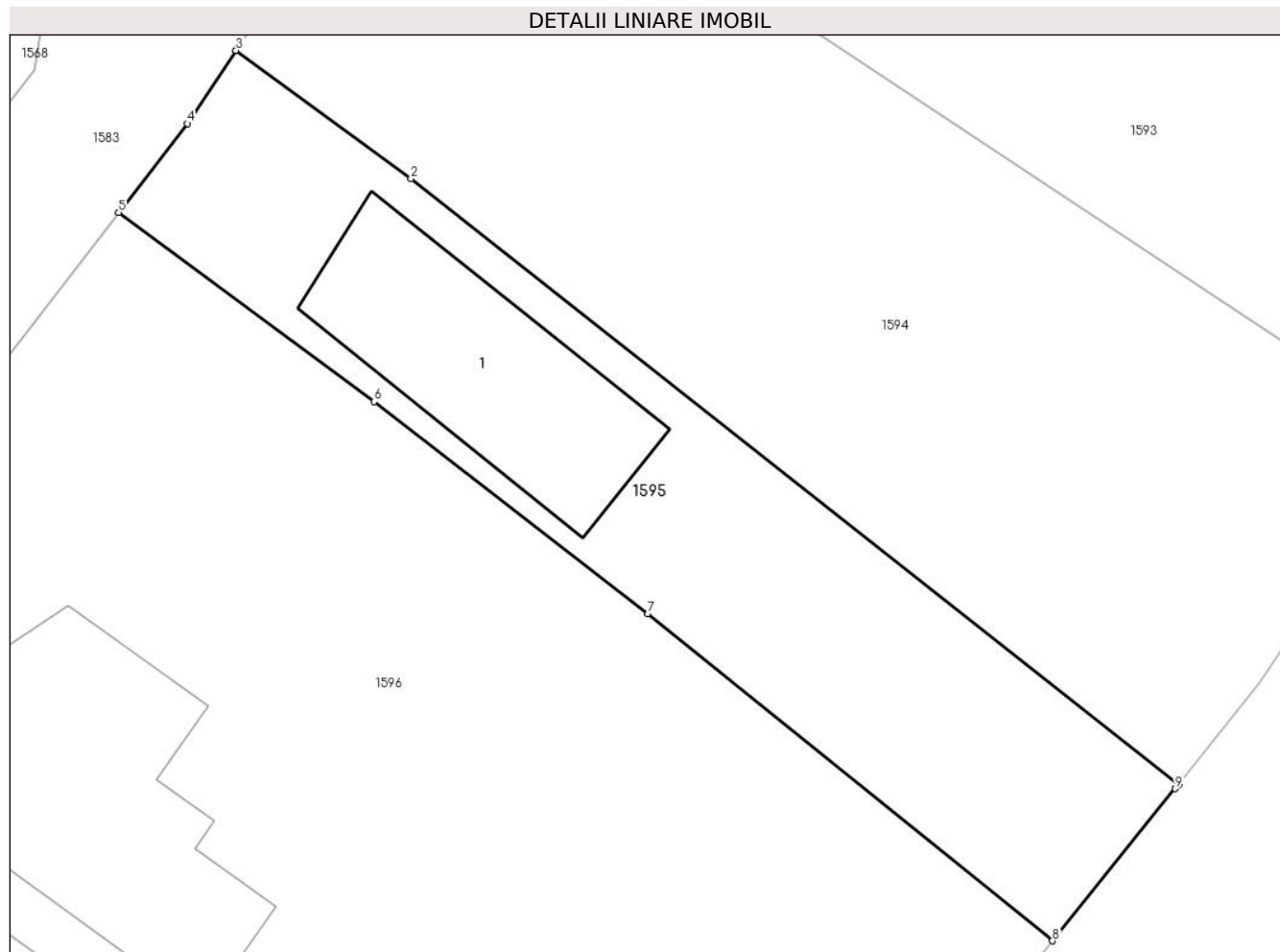
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30996	Din acte: 833 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	279	-	-	-	
3	arabil	NU	9	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.002,673 669.091,093	2	596.958,236 669.126,166	56.611
2	596.958,236 669.126,166	3	596.948,112 669.133,582	12.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.948,112 669.133,582	4	596.945,293 669.129,352	5.083
4	596.945,293 669.129,352	5	596.941,322 669.124,198	6.506
5	596.941,322 669.124,198	6	596.956,09 669.113,261	18.377
6	596.956,09 669.113,261	7	596.971,96 669.100,995	20.058
7	596.971,96 669.100,995	8	596.995,371 669.082,05	30.116
8	596.995,371 669.082,05	9	597.002,48 669.090,854	11.316
9	597.002,48 669.090,854	1	597.002,673 669.091,093	0.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1294

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 83, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31067	2.506	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 83, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:260 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10019 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 2840, din 01/01/2008 emis de SCPE Notar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCOT-EMINOVICI MARIN-LIVIU , casatorit cu 2) SMOCOT-EMINOVICI ANGELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCOT-EMINOVICI MARIN-LIVIU , casatorit cu 2) SMOCOT-EMINOVICI ANGELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

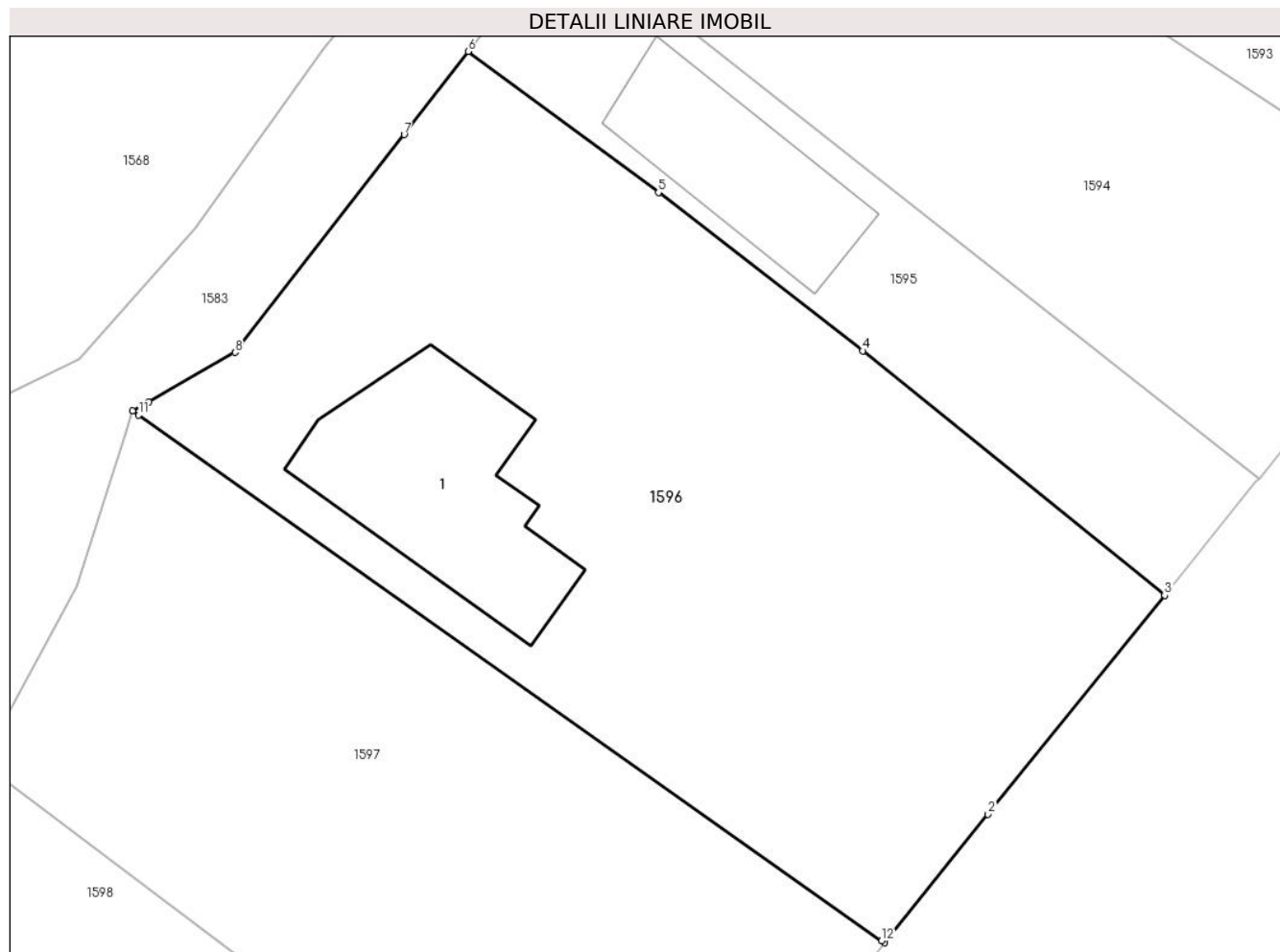
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31067	2.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.504	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	260	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:260 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.973,623 669.055,116	2	596.981,67 669.065,082	12.809
2	596.981,67 669.065,082	3	596.995,371 669.082,05	21.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.995,371 669.082,05	4	596.971,96 669.100,995	30.116
4	596.971,96 669.100,995	5	596.956,09 669.113,261	20.058
5	596.956,09 669.113,261	6	596.941,322 669.124,198	18.377
6	596.941,322 669.124,198	7	596.936,36 669.117,756	8.131
7	596.936,36 669.117,756	8	596.923,239 669.100,863	21.39
8	596.923,239 669.100,863	9	596.916,541 669.097,036	7.714
9	596.916,541 669.097,036	10	596.915,295 669.096,325	1.435
10	596.915,295 669.096,325	11	596.915,746 669.096,006	0.552
11	596.915,746 669.096,006	12	596.973,411 669.055,266	70.605
12	596.973,411 669.055,266	1	596.973,623 669.055,116	0.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31179	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20912 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 3355, din 12/09/1995 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAROI OLTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

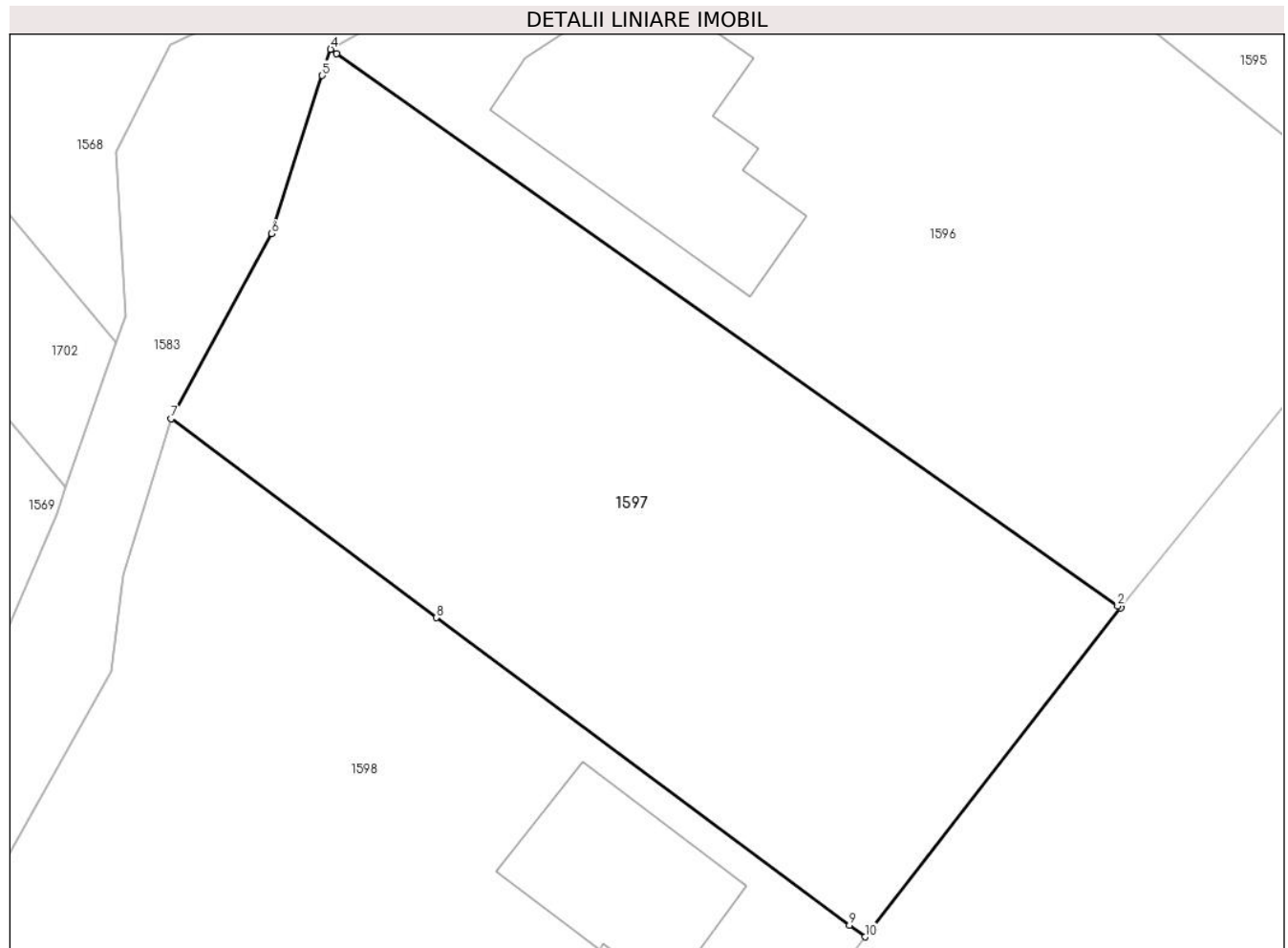
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31179	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.973	8 SADBEI	37	-	
2	arabil	NU	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.973,623 669.055,116	2	596.973,411 669.055,266	0.26
2	596.973,411 669.055,266	3	596.915,746 669.096,006	70.605
3	596.915,746 669.096,006	4	596.915,295 669.096,325	0.552
4	596.915,295 669.096,325	5	596.914,676 669.094,397	2.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.914,676 669.094,397	6	596.910,939 669.082,721	12.259
6	596.910,939 669.082,721	7	596.903,534 669.069,085	15.517
7	596.903,534 669.069,085	8	596.923,083 669.054,405	24.447
8	596.923,083 669.054,405	9	596.953,607 669.031,727	38.026
9	596.953,607 669.031,727	10	596.954,763 669.030,868	1.44
10	596.954,763 669.030,868	1	596.973,623 669.055,116	30.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 81, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31557	Din acte: 7.096 Masurata: 6.929	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31557-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 81, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2423 / 02/06/2005		
Act Notarial nr. 1517, din 01/01/1999 emis de B.N.P. Maria Apostol (AUTORIZATIE 26/99,TP 690/95);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREANU EUGEN , lipsa CNP 2) BUJOREANU DOINA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31557	Din acte: 7.096 Masurata: 6.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	758	-	-	-	
2	livada	DA	1.597	-	-	-	
3	arabil	DA	1.734	-	-	-	
4	faneata	NU	2.840	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31557-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.954,763 669.030,868	2	596.953,607 669.031,727	1.44	2	596.953,607 669.031,727	3	596.923,083 669.054,405	38.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.923,083 669.054,405	4	596.903,534 669.069,085	24.447
5	596.899,963 669.057,534	6	596.899,055 669.050,43	7.162
7	596.889,422 669.033,201	8	596.874,843 669.012,154	25.603
9	596.869,876 668.996,03	10	596.862,135 668.979,434	18.313
11	596.861,357 668.968,001	12	596.867,682 668.953,494	15.826
13	596.870,61 668.933,599	14	596.869,047 668.918,008	15.669
15	596.860,437 668.911,46	16	596.857,913 668.906,916	5.198
17	596.857,032 668.894,347	18	596.853,494 668.890,385	5.312
19	596.849,511 668.868,762	20	596.855,275 668.863,428	7.853
21	596.855,579 668.862,395	22	596.872,067 668.864,81	16.664
23	596.871,244 668.871,945	24	596.871,18 668.872,498	0.557
25	596.870,66 668.888,218	26	596.873,995 668.910,749	22.776
27	596.885,807 668.940,101	28	596.891,309 668.948,419	9.973
29	596.901,379 668.961,253	30	596.907,128 668.968,749	9.447
31	596.912,359 668.975,571	32	596.941,752 669.013,901	48.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.903,534 669.069,085	5	596.899,963 669.057,534	12.09
6	596.899,055 669.050,43	7	596.889,422 669.033,201	19.739
8	596.874,843 669.012,154	9	596.869,876 668.996,03	16.872
10	596.862,135 668.979,434	11	596.861,357 668.968,001	11.459
12	596.867,682 668.953,494	13	596.870,61 668.933,599	20.109
14	596.869,047 668.918,008	15	596.860,437 668.911,46	10.817
16	596.857,913 668.906,916	17	596.857,032 668.894,347	12.6
18	596.853,494 668.890,385	19	596.849,511 668.868,762	21.987
20	596.855,275 668.863,428	21	596.855,579 668.862,395	1.077
22	596.872,067 668.864,81	23	596.871,244 668.871,945	7.182
24	596.871,18 668.872,498	25	596.870,66 668.888,218	15.729
26	596.873,995 668.910,749	27	596.885,807 668.940,101	31.64
28	596.891,309 668.948,419	29	596.901,379 668.961,253	16.313
30	596.907,128 668.968,749	31	596.912,359 668.975,571	8.597
32	596.941,752 669.013,901	1	596.954,763 669.030,868	21.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 360, din 16/03/2011 emis de BN Bobric Mircea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGAGE COSTICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14	-	-	-	
2	arabil	NU	4.986	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.860,1 668.847,038	2	596.863,374 668.823,899	23.369
2	596.863,374 668.823,899	3	596.859,859 668.818,381	6.542
3	596.859,859 668.818,381	4	596.833,151 668.807,908	28.688
4	596.833,151 668.807,908	5	596.815,74 668.797,463	20.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.815,74 668.797,463	6	596.809,533 668.788,854	10.613
6	596.809,533 668.788,854	7	596.809,111 668.787,527	1.392
7	596.809,111 668.787,527	8	596.809,154 668.784,889	2.638
8	596.809,154 668.784,889	9	596.809,365 668.772,004	12.887
9	596.809,365 668.772,004	10	596.808,667 668.763,624	8.409
10	596.808,667 668.763,624	11	596.807,825 668.753,525	10.134
11	596.807,825 668.753,525	12	596.810,682 668.753,83	2.873
12	596.810,682 668.753,83	13	596.897,416 668.763,102	87.228
13	596.897,416 668.763,102	14	596.896,631 668.772,186	9.118
14	596.896,631 668.772,186	15	596.892,028 668.780,9	9.855
15	596.892,028 668.780,9	16	596.879,035 668.825,88	46.819
16	596.879,035 668.825,88	17	596.873,841 668.849,438	24.124
17	596.873,841 668.849,438	18	596.872,067 668.864,81	15.474
18	596.872,067 668.864,81	19	596.855,579 668.862,395	16.664
19	596.855,579 668.862,395	1	596.860,1 668.847,038	16.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:612
Nr. cadastral vechi:1096

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31492	648	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8023 / 25/09/2007	
Act Notarial nr. 960, din 01/01/1998 emis de - (certificat deces 875720);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘUTU IOAN	
2) ȘUTU MARIA, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 612)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

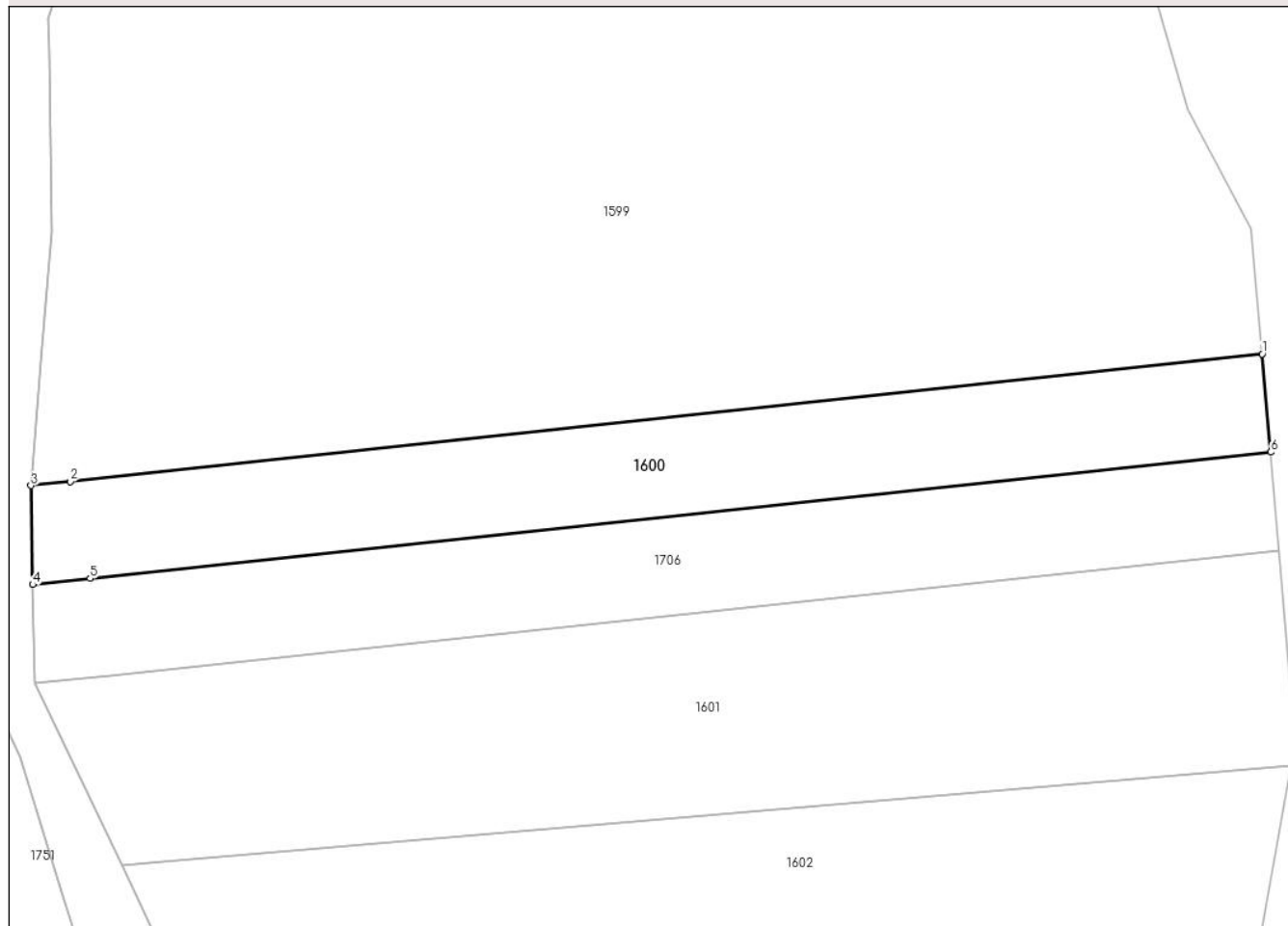
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31492	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	25	-	-	-	
2	faneata	NU	623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.897,416 668.763,102	2	596.810,682 668.753,83	87.228
2	596.810,682 668.753,83	3	596.807,825 668.753,525	2.873
3	596.807,825 668.753,525	4	596.807,962 668.746,326	7.2
4	596.807,962 668.746,326	5	596.812,135 668.746,772	4.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.812,135 668.746,772	6	596.898,033 668.755,954	86.387
6	596.898,033 668.755,954	1	596.897,416 668.763,102	7.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 656, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D CONSTANTIN, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

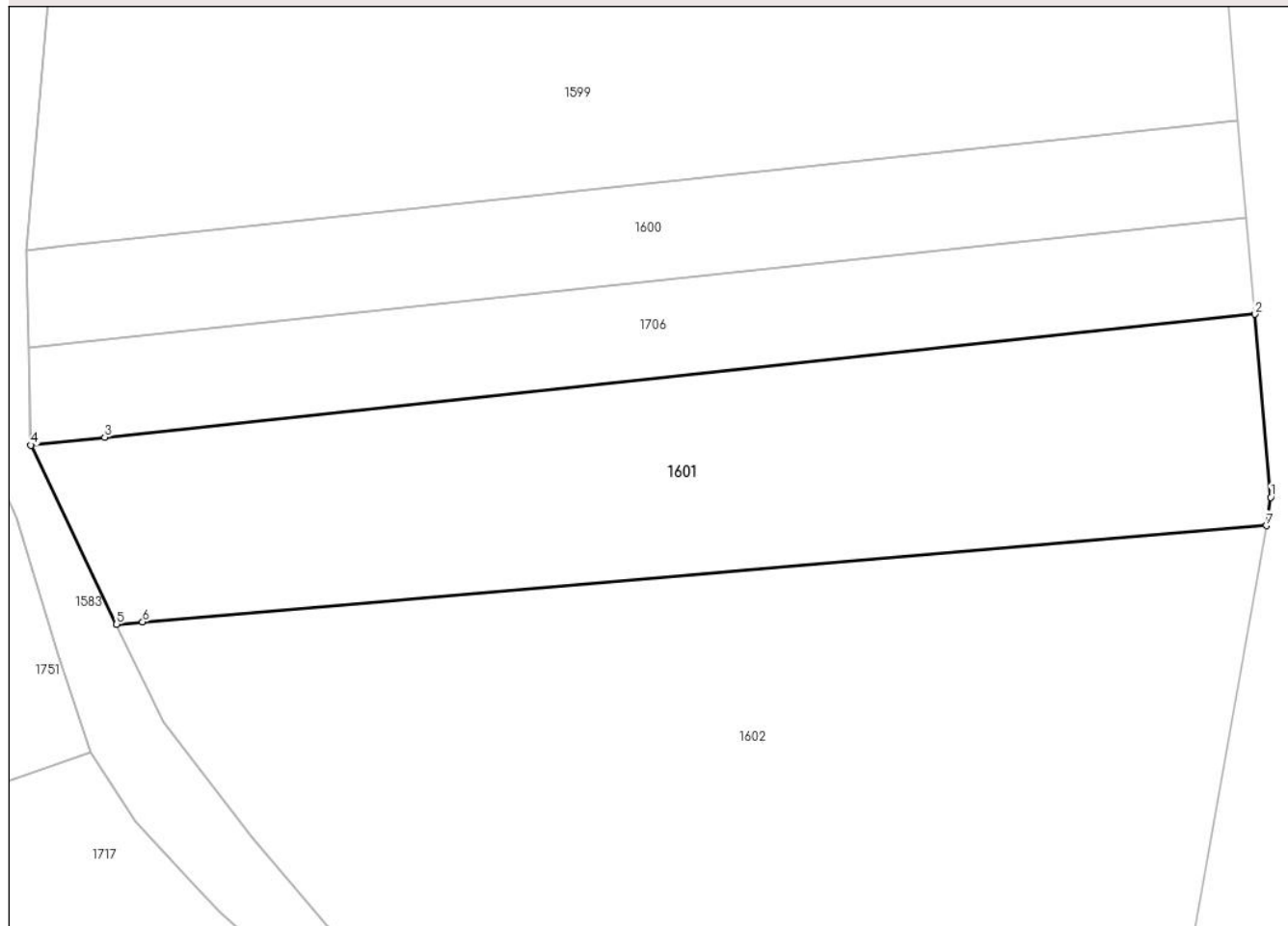
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	51	-	-	-	
2	pasune	NU	1.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.899,82 668.735,275	2	596.898,651 668.748,801	13.576
2	596.898,651 668.748,801	3	596.813,588 668.739,708	85.548
3	596.813,588 668.739,708	4	596.808,125 668.739,124	5.494
4	596.808,125 668.739,124	5	596.814,464 668.725,891	14.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.814,464 668.725,891	6	596.816,397 668.726,057	1.94
6	596.816,397 668.726,057	7	596.899,494 668.733,178	83.402
7	596.899,494 668.733,178	1	596.899,82 668.735,275	2.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:274
Nr. cadastral vechi:588

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31512	2.180	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3629 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 654, din 10/02/2023 emis de Primăria Comunei Bunești (Adeverinta, Copie PUG ; act administrativ nr 3629-plan de situație recepționat de OCPI SUCEAVA din 13.02.2023, emis de PFA Maftai Oltita);		
B2	se notează actualizarea informațiilor (aparteneța la intravilan a imobilului)	A1
6009 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 674, din 08/03/2023 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU 2) MIRĂUȚI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

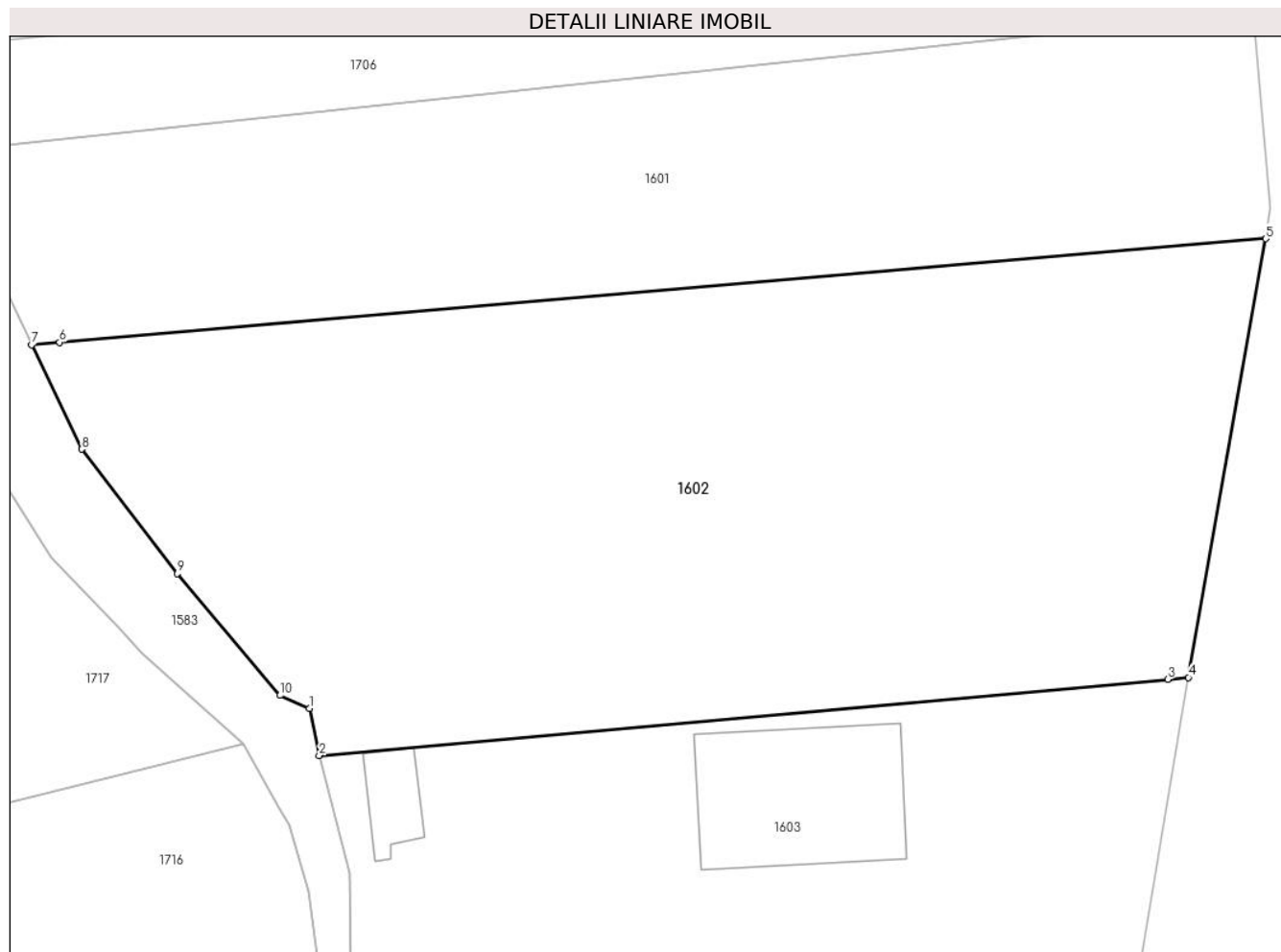
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31512	2.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	389	-	-	-	
2	arabil	DA	7	-	-	-	
3	arabil	NU	1.784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.833,592 668.700,853	2	596.834,275 668.697,621	3.303
2	596.834,275 668.697,621	3	596.892,75 668.702,864	58.71
3	596.892,75 668.702,864	4	596.894,169 668.702,992	1.425
4	596.894,169 668.702,992	5	596.899,494 668.733,178	30.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.899,494 668.733,178	6	596.816,397 668.726,057	83.402
6	596.816,397 668.726,057	7	596.814,464 668.725,891	1.94
7	596.814,464 668.725,891	8	596.817,912 668.718,693	7.981
8	596.817,912 668.718,693	9	596.824,512 668.710,148	10.797
9	596.824,512 668.710,148	10	596.831,58 668.701,755	10.973
10	596.831,58 668.701,755	1	596.833,592 668.700,853	2.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:474

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 65, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31648	1.411	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31648-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 65, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Locuinta-(D+P+M)- s construita=132 mp, s defasurata =324 mp, anul edificarii 2009.
A1.2	31648-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 65, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa (P)- s construita =24 mp, s defasurata - 24 mp, anul edificarii 2009.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49 / 07/01/2003	
Act Notarial nr. 3867, din 01/01/2002 emis de B.N.P. Maria Apostol;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJOREAN VIOREL , casatorit cu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)</i>	
16910 / 25/08/2016	
Act Administrativ nr. 21, din 22/06/2004 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr. 5/23-07-2009 emis de Primăria COMUNEI Bunești; act administrativ nr. 3596/25-08-2016 emis de Primăria COMUNEI Bunești.);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJOREAN VIOREL , casatorit cu	
2) BUJOREAN MARIA	
B3	A1, A1.1, A1.2
se noteaza actualizarea situatiei imobilului de sub A1, ca urmare a edificarii constructiei C1 - locuinta si C2 - anexa, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 16910/25.08.2016	

C. Partea III. SARCINI .

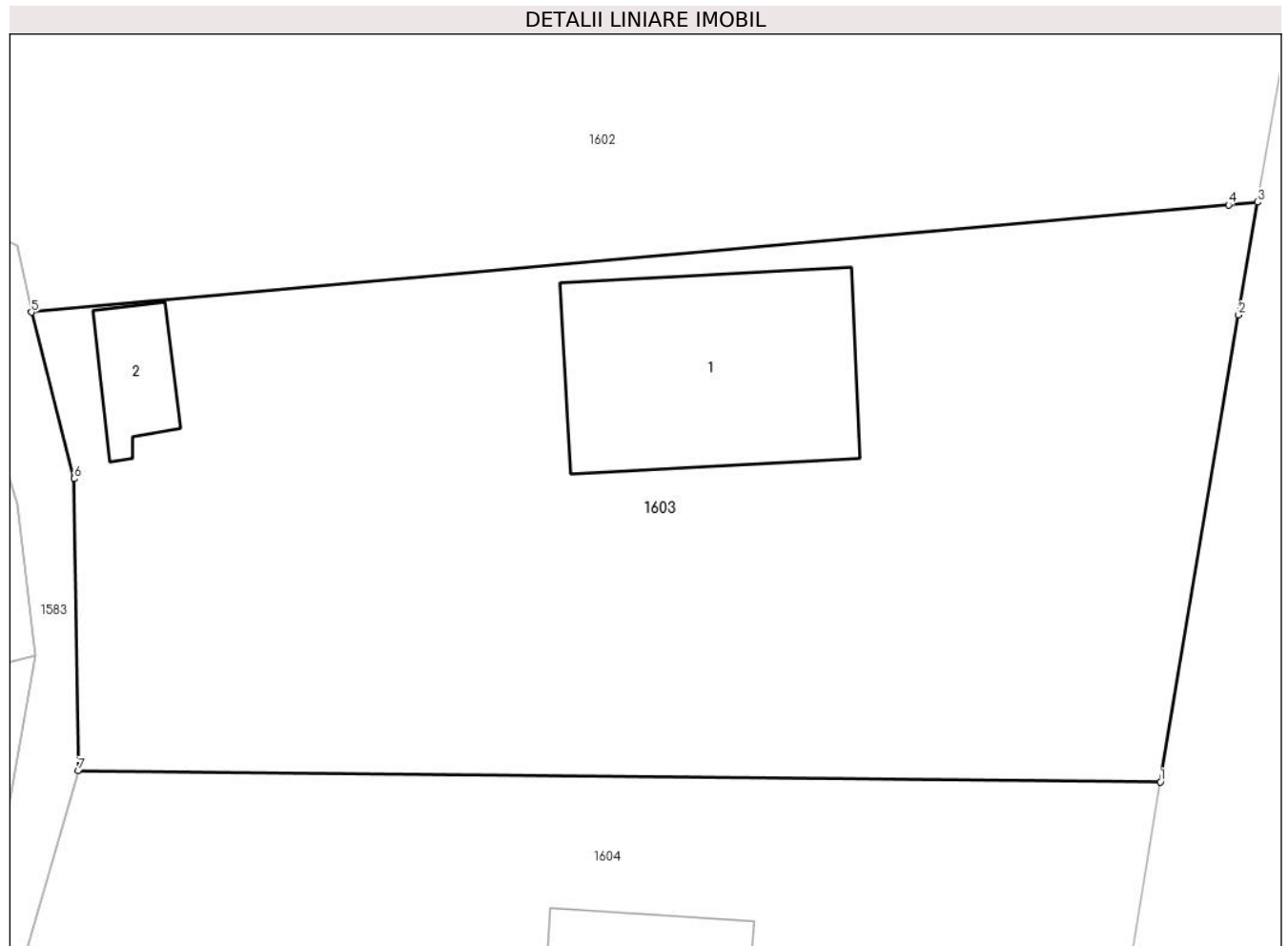
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31648	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	494	-	-	-	
2	arabil	DA	913	-	-	-	
3	arabil	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31648-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:132 mp; Locuința-(D+P+M)- s construită=132 mp, s defasurată =324 mp, anul edificării 2009.
A1.2	31648-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexa (P)- s construită =24 mp, s defasurată - 24 mp, anul edificării 2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.889,42 668.674,711	2	596.893,245 668.697,493	23.101
2	596.893,245 668.697,493	3	596.894,169 668.702,992	5.576
3	596.894,169 668.702,992	4	596.892,75 668.702,864	1.425
4	596.892,75 668.702,864	5	596.834,275 668.697,621	58.71
5	596.834,275 668.697,621	6	596.836,363 668.689,505	8.38
6	596.836,363 668.689,505	7	596.836,56 668.675,25	14.256
7	596.836,56 668.675,25	1	596.889,42 668.674,711	52.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 63, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30649	Din acte: 1.250 Masurata: 1.159	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30649-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit edificata in anul 1996, cu fundatii si elevatii din beton, pereti portanti din zidarie de bca, acoperis tip sarpanata, in 2 ape generale, invelitoare din tabla zincata. Utilitati : energie electrica. Constructie fara certificat energetic.
A1.2	30649-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1996, cu fundatii si elevatii din beton, pereti portanti din lemn, acoperis tip sarpanata, in 2 ape generale, invelitoare din tabla zincata.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8650 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1701, din 21/05/1996 emis de B.N.P. Maria Apostol (adeverinta 2164/30.05.2012 emisa de Comuna Bunești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DONISA NICULAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DONISA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 16, din 09/09/1996 emis de Primăria Comunei Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONISA NICULAI , casatorit cu 2) DONISA ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30649	Din acte: 1.250 Masurata: 1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	-	-	-	
2	arabil	DA	715	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30649-C1	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit edificata in anul 1996, cu fundatii si elevatii din beton, pereti portanti din zidarie de bca, acoperis tip sarpanta, in 2 ape generale, invelitoare din tabla zincata. Utilitati : energie electrica. Constructie fara certificat energetic.
A1.2	30649-C2	construcții anexa	Din acte: 130 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1996, cu fundatii si elevatii din beton, pereti portanti din lemn, acoperis tip sarpanta, in 2 ape generale, invelitoare din tabla zincata.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.889,42 668.674,711	2	596.836,56 668.675,25	52.863
2	596.836,56 668.675,25	3	596.830,969 668.655,79	20.247
3	596.830,969 668.655,79	4	596.844,429 668.654,733	13.501
4	596.844,429 668.654,733	5	596.857,927 668.653,663	13.54
5	596.857,927 668.653,663	6	596.865,802 668.653,039	7.9
6	596.865,802 668.653,039	7	596.885,629 668.651,463	19.89
7	596.885,629 668.651,463	1	596.889,42 668.674,711	23.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:481

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 63, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30670	334	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13856 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 888, din 12/09/2012 emis de BNP DIMBU B;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONISA NICULAI , casatorit cu 2) DONISA ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONISA NICULAI , casatorit cu 2) DONISA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

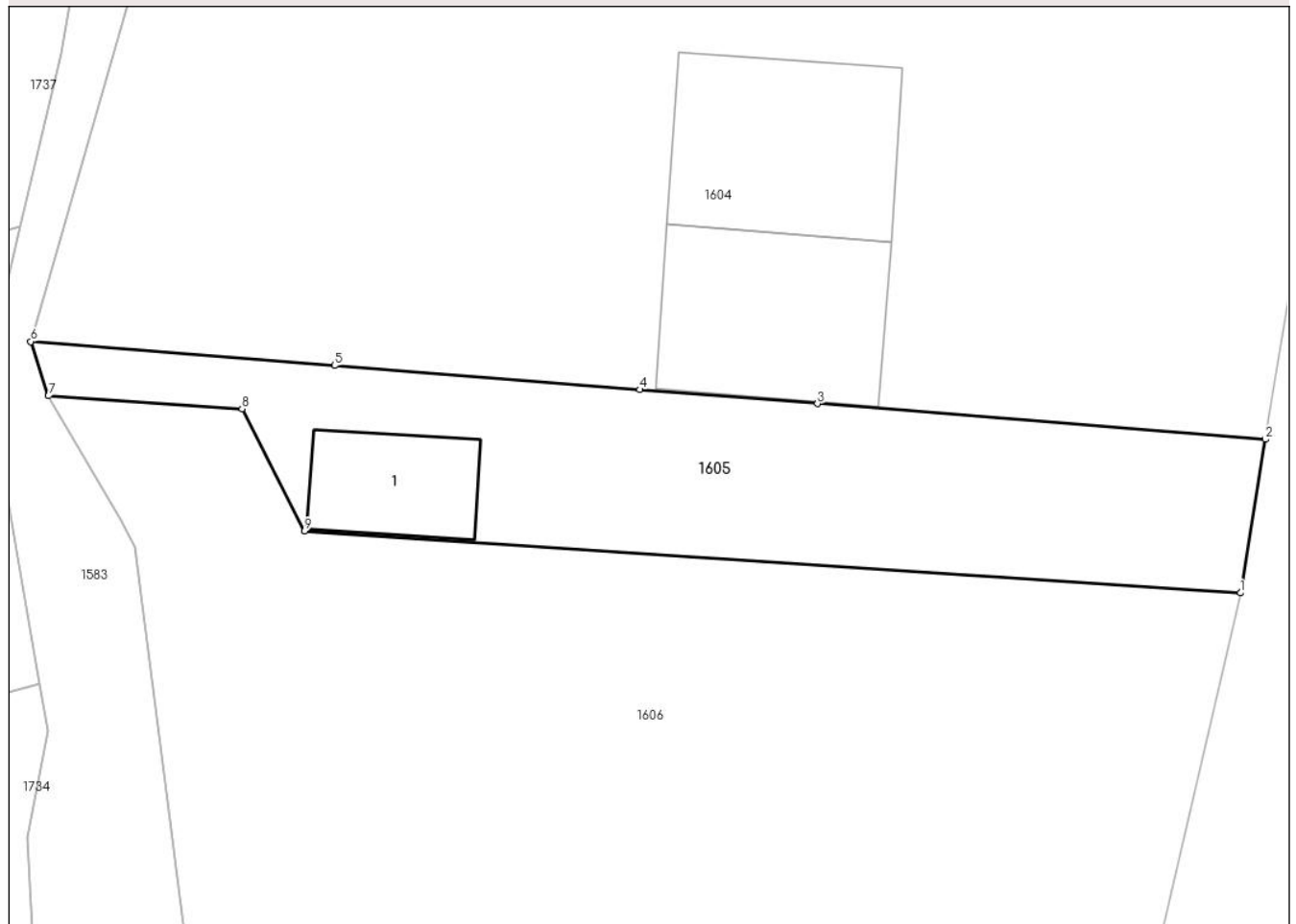
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30670	334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.884,521 668.644,667	2	596.885,629 668.651,463	6.886
2	596.885,629 668.651,463	3	596.865,802 668.653,039	19.89
3	596.865,802 668.653,039	4	596.857,927 668.653,663	7.9
4	596.857,927 668.653,663	5	596.844,429 668.654,733	13.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.844,429 668.654,733	6	596.830,969 668.655,79	13.501
6	596.830,969 668.655,79	7	596.831,756 668.653,387	2.529
7	596.831,756 668.653,387	8	596.840,331 668.652,809	8.594
8	596.840,331 668.652,809	9	596.843,095 668.647,405	6.07
9	596.843,095 668.647,405	1	596.884,521 668.644,667	41.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30228	Din acte: 1.100 Masurata: 971	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3794 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 1020, din 26/04/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN SERGIU 2) BUJOREAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30228	Din acte: 1.100 Masurata: 971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	971	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.884,521 668.644,667	2	596.843,095 668.647,405	41.516
2	596.843,095 668.647,405	3	596.840,331 668.652,809	6.07
3	596.840,331 668.652,809	4	596.831,756 668.653,387	8.594
4	596.831,756 668.653,387	5	596.834,958 668.647,943	6.316
5	596.834,958 668.647,943	6	596.835,596 668.646,686	1.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.835,596 668.646,686	7	596.837,914 668.628,36	18.472
7	596.837,914 668.628,36	8	596.858,547 668.625,995	20.768
8	596.858,547 668.625,995	9	596.879,64 668.623,577	21.231
9	596.879,64 668.623,577	1	596.884,521 668.644,667	21.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32095	498	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18811 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32095 a imobilului cu numarul cadastral 32095/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 915 inscris in cartea funciara 30831;	A1
18866 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32095	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	-	-	-	
2	arabil	DA	291	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.837,7 668.621,274	2	596.840,876 668.613,333	8.553
2	596.840,876 668.613,333	3	596.857,072 668.610,818	16.39
3	596.857,072 668.610,818	4	596.858,115 668.617,534	6.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.858,115 668.617,534	5	596.859,599 668.617,303	1.502
5	596.859,599 668.617,303	6	596.871,402 668.615,47	11.944
6	596.871,402 668.615,47	7	596.870,895 668.612,21	3.299
7	596.870,895 668.612,21	8	596.877,637 668.611,162	6.823
8	596.877,637 668.611,162	9	596.879,64 668.623,577	12.576
9	596.879,64 668.623,577	10	596.858,547 668.625,995	21.231
10	596.858,547 668.625,995	11	596.837,914 668.628,36	20.768
11	596.837,914 668.628,36	1	596.837,7 668.621,274	7.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32096	102	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18811 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32096 a imobilului cu numarul cadastral 32096/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 915 inscris in cartea funciara 30831;	A1
18846 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

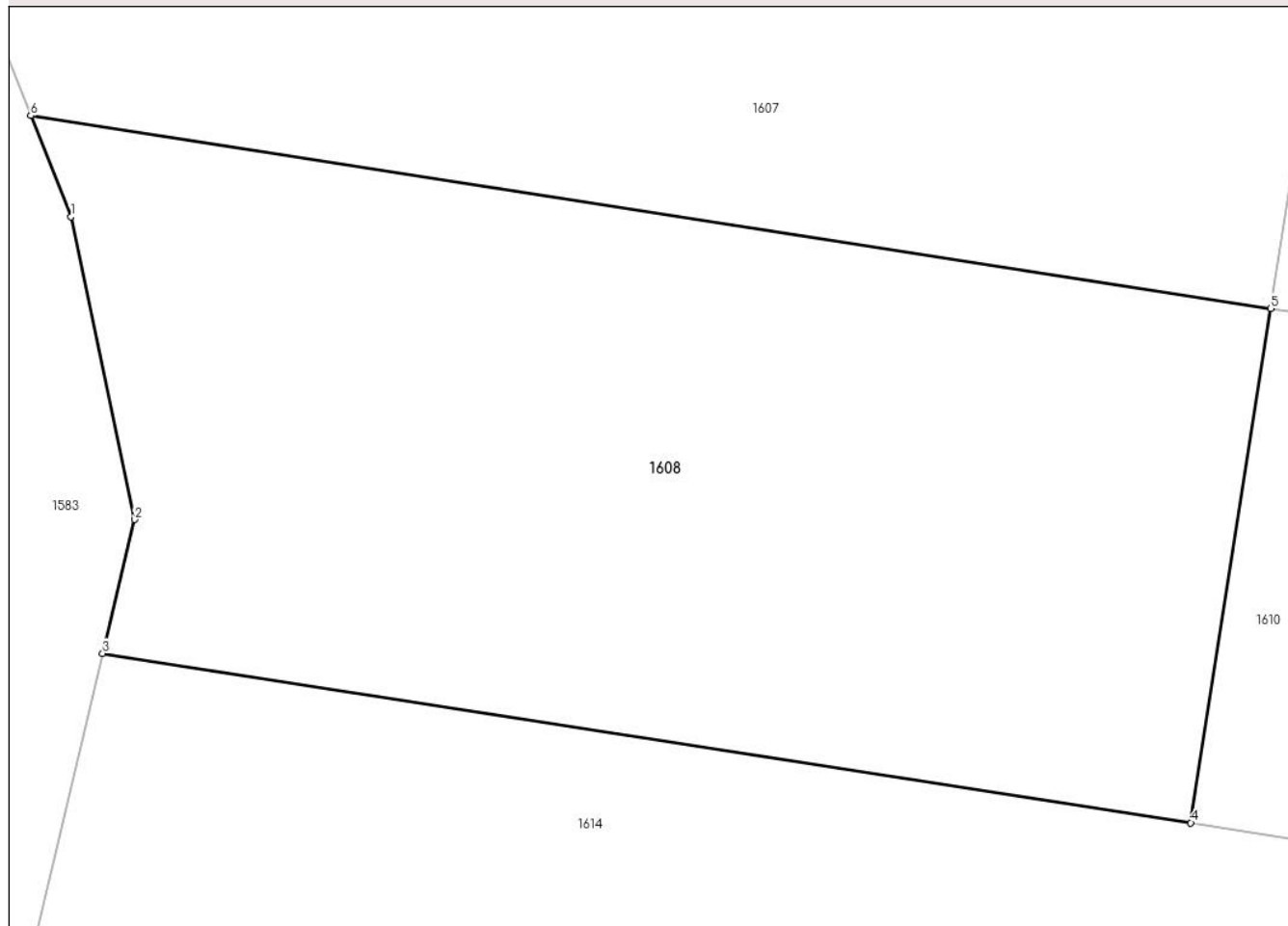
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32096	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.841,403 668.612,016	2	596.842,231 668.608,061	4.041
2	596.842,231 668.608,061	3	596.841,814 668.606,312	1.798
3	596.841,814 668.606,312	4	596.856,029 668.604,102	14.386
4	596.856,029 668.604,102	5	596.857,072 668.610,818	6.797
5	596.857,072 668.610,818	6	596.840,876 668.613,333	16.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.840,876 668.613,333	1	596.841,403 668.612,016	1.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32244	10	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18814 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32244 a imobilului cu numarul cadastral 32244/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 918 inscris in cartea funciara 31599;	A1
18867 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

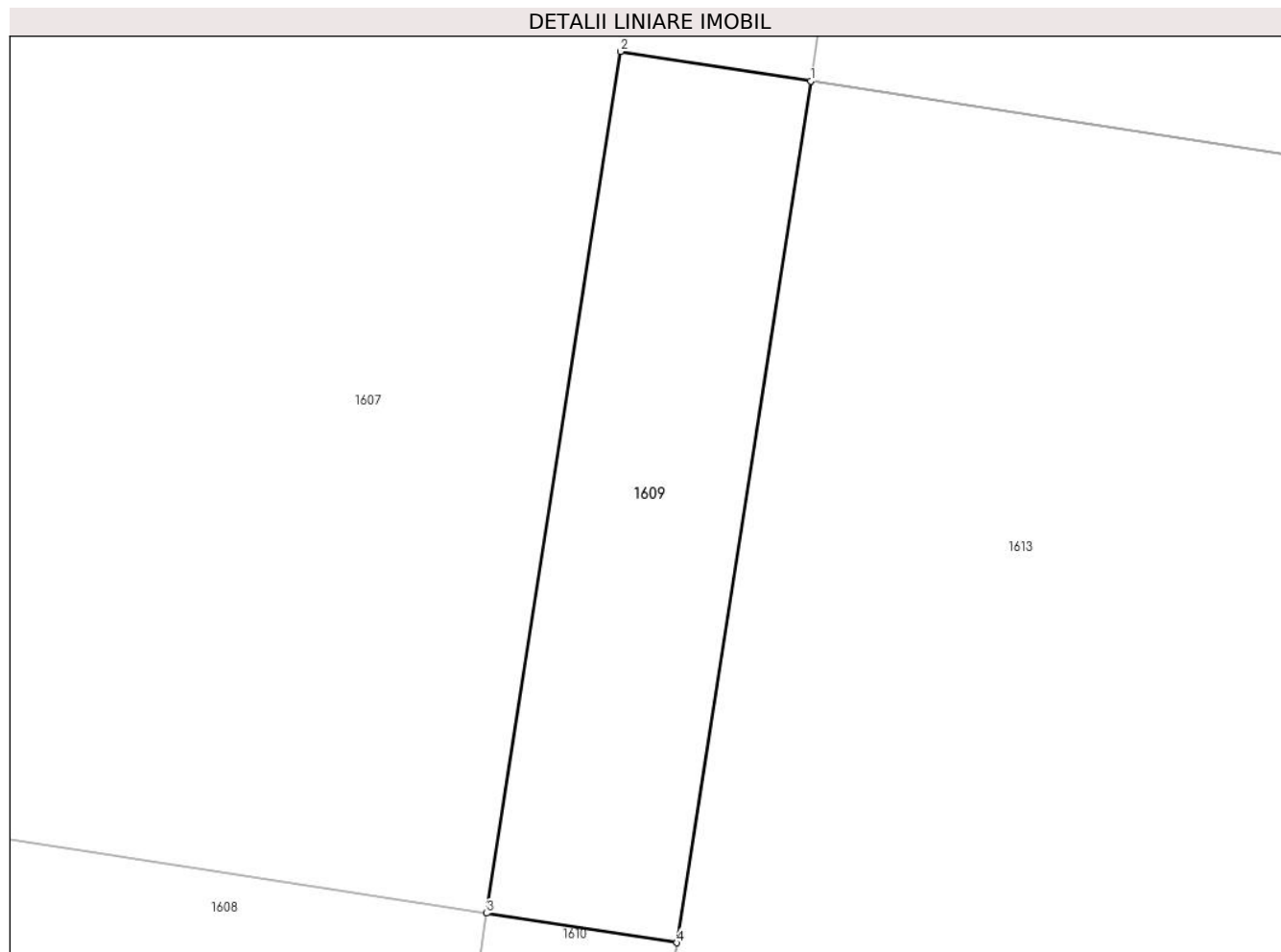
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32244	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.859,599 668.617,303	2	596.858,115 668.617,534	1.502
2	596.858,115 668.617,534	3	596.857,072 668.610,818	6.797
3	596.857,072 668.610,818	4	596.858,556 668.610,588	1.502
4	596.858,556 668.610,588	1	596.859,599 668.617,303	6.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32243	10	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18814 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32243 a imobilului cu numarul cadastral 32243/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 918 inscris in cartea funciara 31599;	A1
18848 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

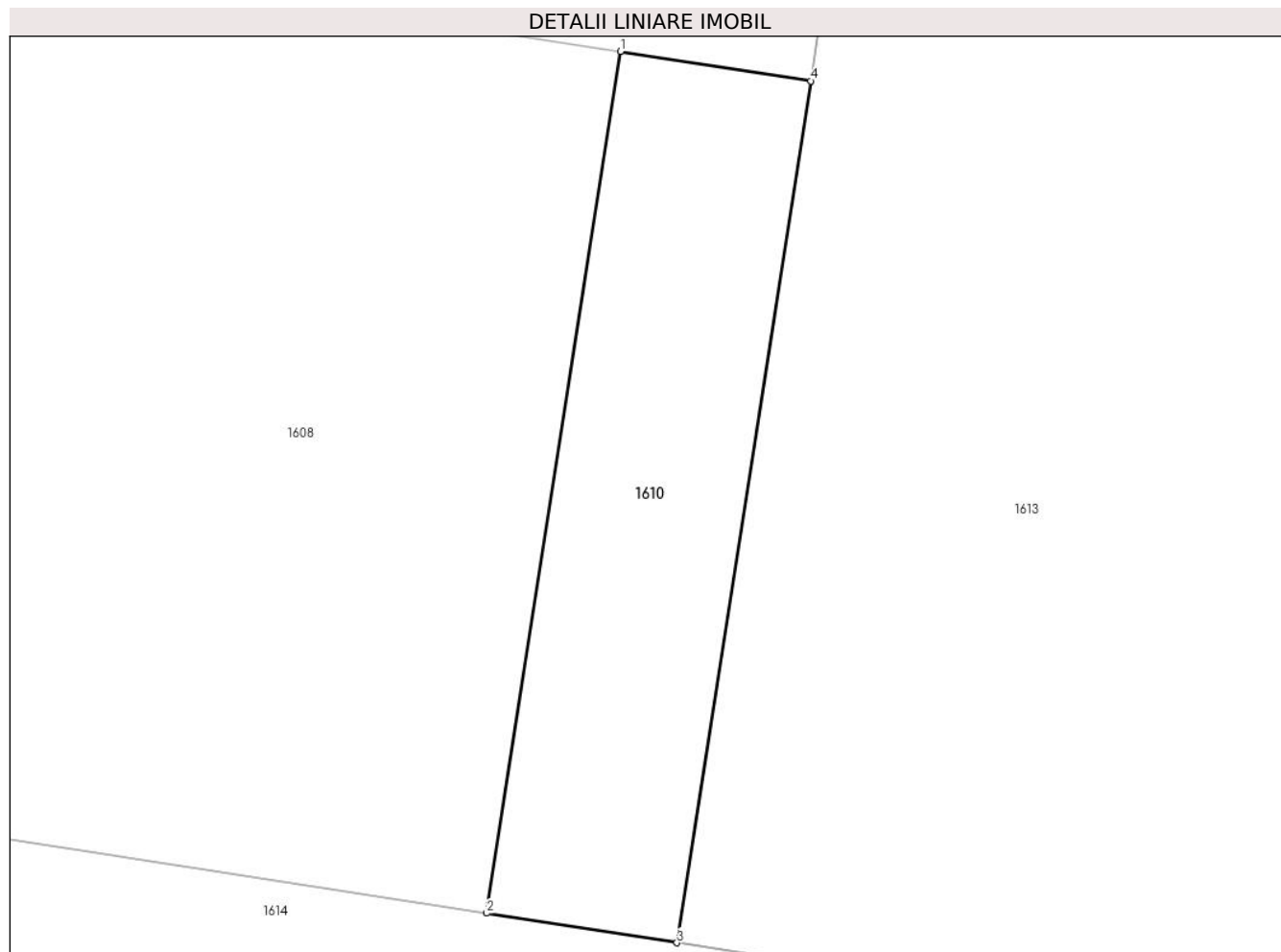
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32243	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.857,072 668.610,818	2	596.856,029 668.604,102	6.797
2	596.856,029 668.604,102	3	596.857,513 668.603,871	1.502
3	596.857,513 668.603,871	4	596.858,556 668.610,588	6.797
4	596.858,556 668.610,588	1	596.857,072 668.610,818	1.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32246	24	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18816 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32246 a imobilului cu numarul cadastral 32246/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 913 inscris in cartea funciara 30832;	A1
18868 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

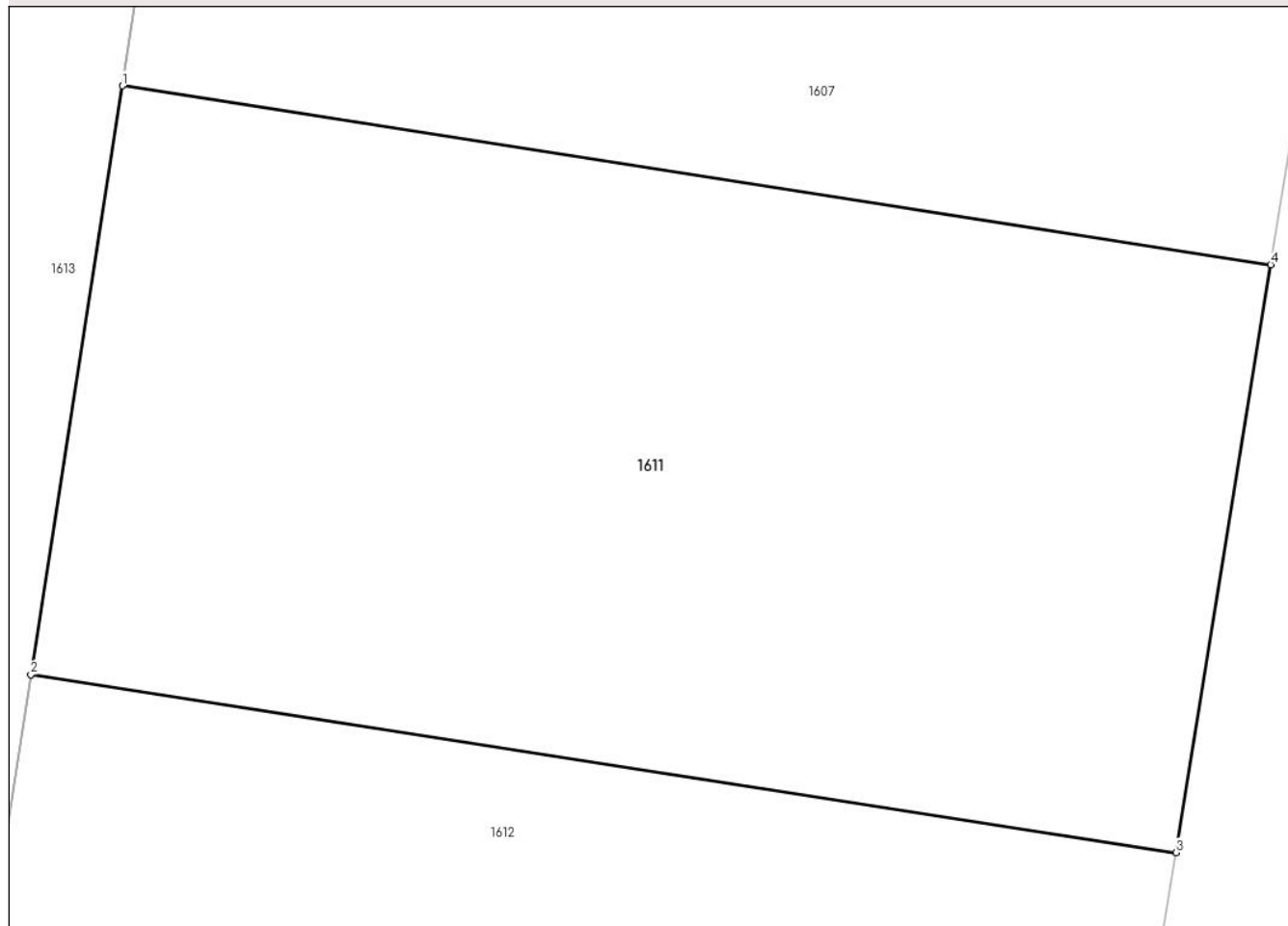
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32246	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,895 668.612,21	2	596.870,358 668.608,756	3.495
2	596.870,358 668.608,756	3	596.877,08 668.607,712	6.803
3	596.877,08 668.607,712	4	596.877,637 668.611,162	3.495
4	596.877,637 668.611,162	1	596.870,895 668.612,21	6.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32245	24	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18816 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 880, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32245 a imobilului cu numarul cadastral 32245/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 913 inscris in cartea funciara 30832;	A1
18851 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

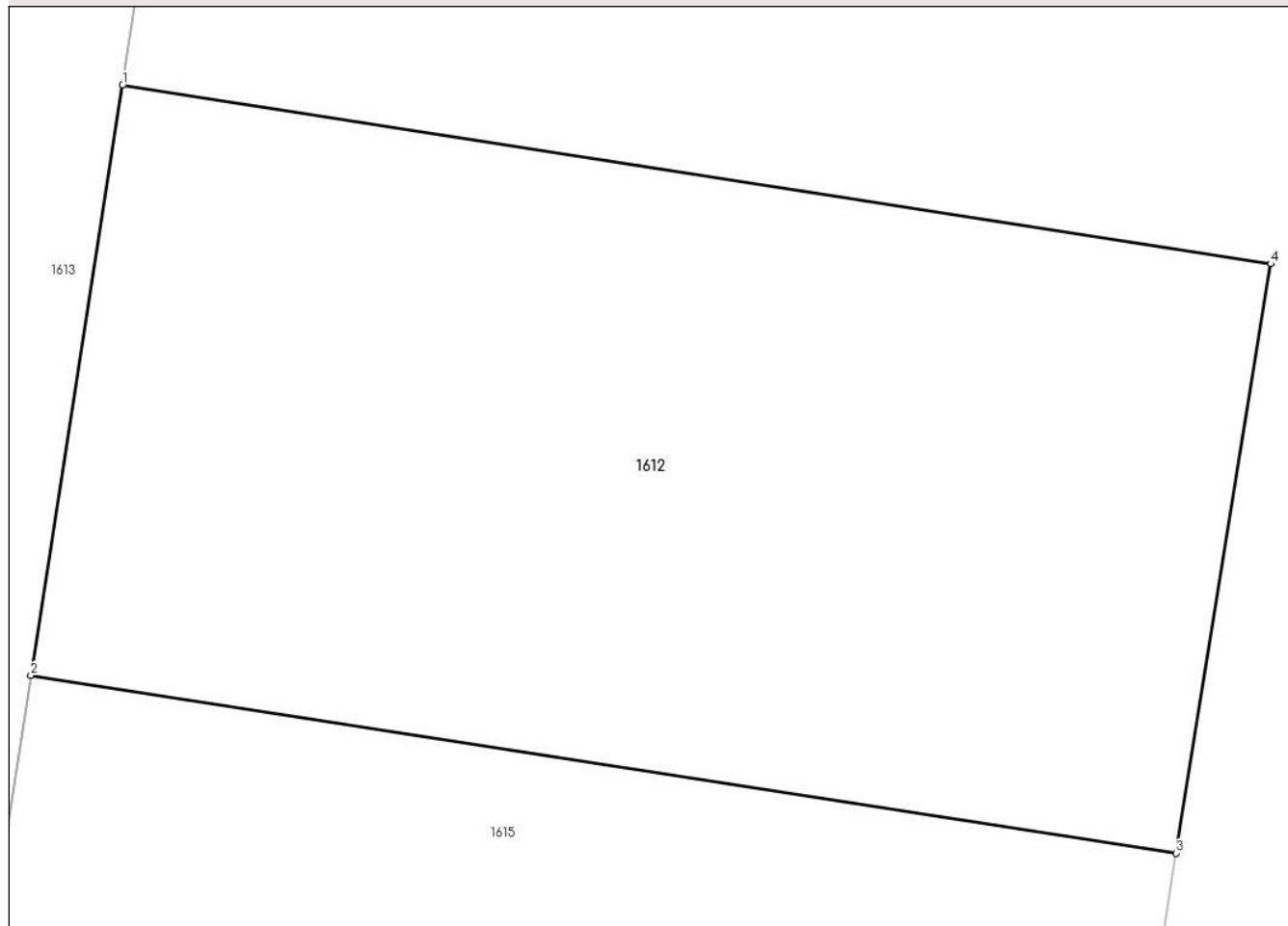
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32245	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,358 668.608,756	2	596.869,821 668.605,303	3.495
2	596.869,821 668.605,303	3	596.876,524 668.604,263	6.783
3	596.876,524 668.604,263	4	596.877,08 668.607,712	3.494
4	596.877,08 668.607,712	1	596.870,358 668.608,756	6.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:914

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 61, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31600	162	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 31600-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18836 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/162, cota initiala 30/162 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1
18839 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/162, cota initiala 7/162 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1
18841 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/162, cota initiala 44/162 1) DAVID MARIAN, casatorit cu 2) DAVID IRINA	A1
18860 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/162, cota initiala 30/162 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1
18863 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/162, cota initiala 7/162 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1
18864 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 882, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/162, cota initiala 44/162 1) DAVID VASILE-CIPRIAN, casatorit cu 2) DAVID OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

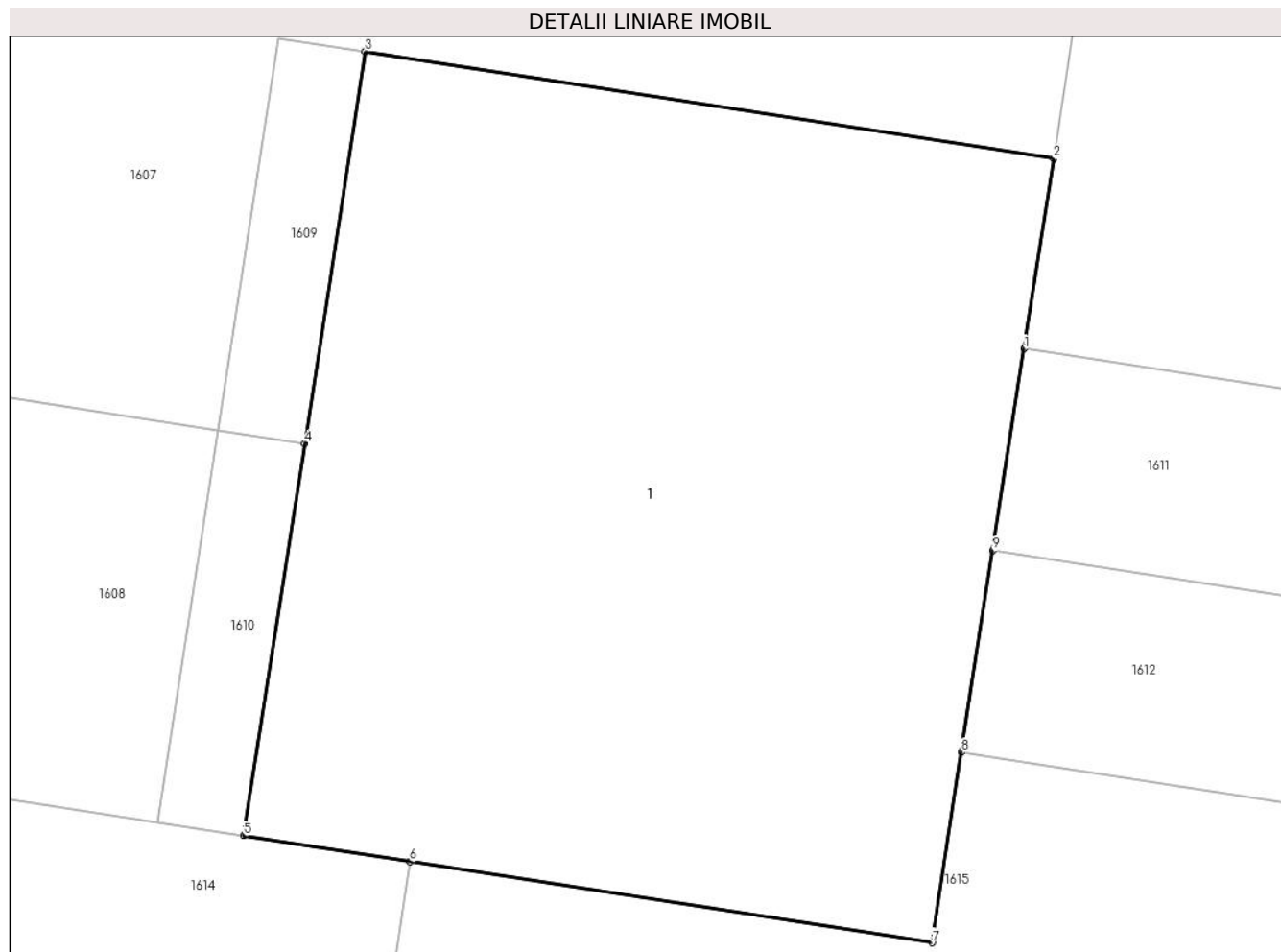
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31600	162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,895 668.612,21	2	596.871,402 668.615,47	3.299
2	596.871,402 668.615,47	3	596.859,599 668.617,303	11.944
3	596.859,599 668.617,303	4	596.858,556 668.610,588	6.796
4	596.858,556 668.610,588	5	596.857,513 668.603,871	6.797
5	596.857,513 668.603,871	6	596.860,365 668.603,428	2.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.860,365 668.603,428	7	596.869,315 668.602,039	9.057
7	596.869,315 668.602,039	8	596.869,821 668.605,303	3.303
8	596.869,821 668.605,303	9	596.870,358 668.608,756	3.495
9	596.870,358 668.608,756	1	596.870,895 668.612,21	3.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:476

Nr. cadastral vechi:916

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30833	719	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18845 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID IRINA 2) DAVID MARIAN, casatorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

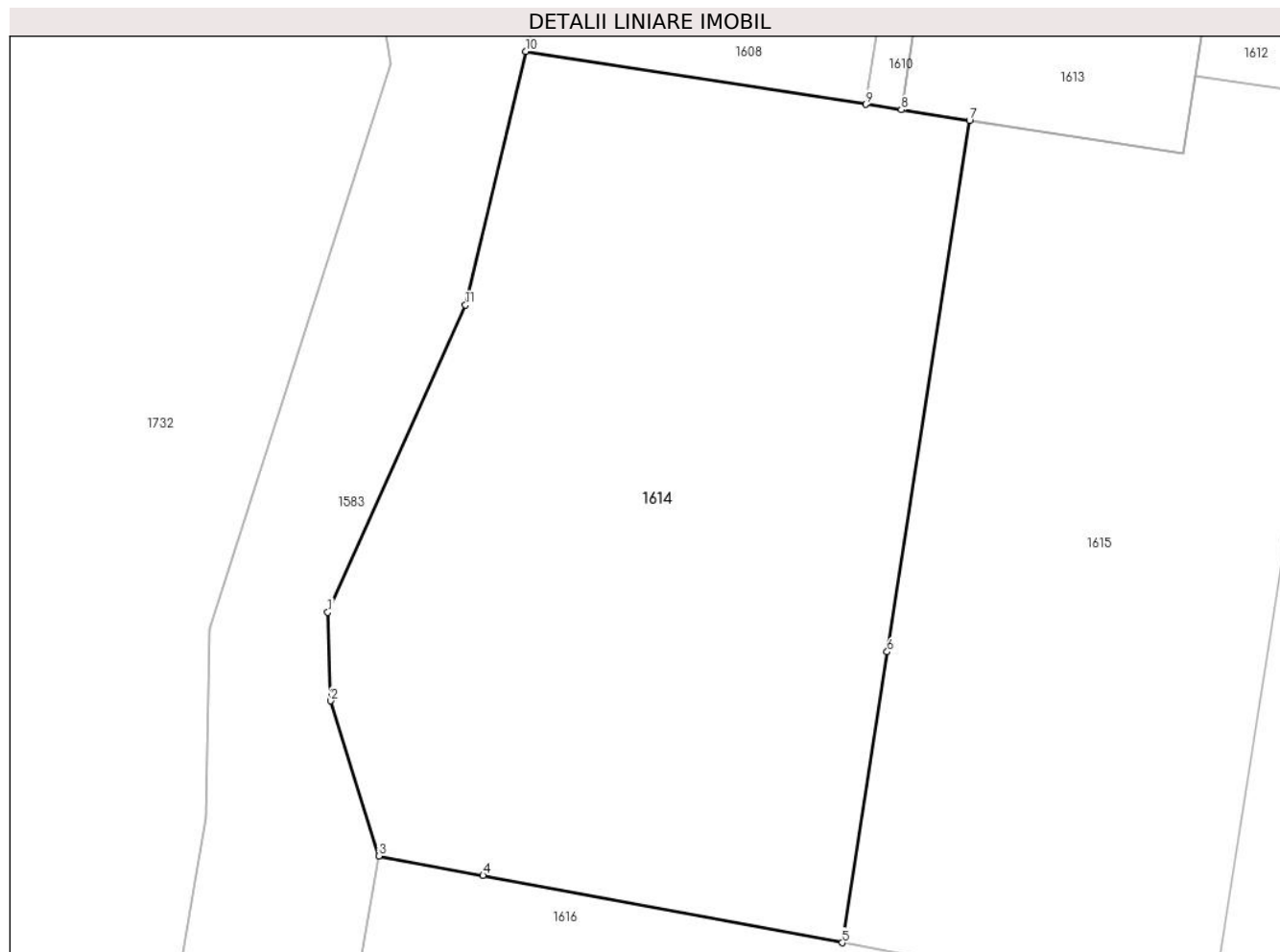
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30833	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	608	-	-	-	
2	arabil	NU	111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.833,53 668.582,883	2	596.833,656 668.579,191	3.694
2	596.833,656 668.579,191	3	596.835,666 668.572,709	6.786
3	596.835,666 668.572,709	4	596.840,023 668.571,894	4.433
4	596.840,023 668.571,894	5	596.855,038 668.569,085	15.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.855,038 668.569,085	6	596.856,922 668.581,233	12.293
6	596.856,922 668.581,233	7	596.860,365 668.603,428	22.46
7	596.860,365 668.603,428	8	596.857,513 668.603,871	2.886
8	596.857,513 668.603,871	9	596.856,029 668.604,102	1.502
9	596.856,029 668.604,102	10	596.841,814 668.606,312	14.386
10	596.841,814 668.606,312	11	596.839,29 668.595,718	10.891
11	596.839,29 668.595,718	1	596.833,53 668.582,883	14.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:476
Nr. cadastral vechi:917

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	574	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18843 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 881, din 24/08/2018 emis de Liuta Ioan;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAVID MARIAN, casatorit cu	
2) DAVID IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	-	-	-	
2	arabil	NU	270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,456 668.566,167	2	596.873,719 668.586,684	20.775
2	596.873,719 668.586,684	3	596.876,524 668.604,263	17.801
3	596.876,524 668.604,263	4	596.869,821 668.605,303	6.783
4	596.869,821 668.605,303	5	596.869,315 668.602,039	3.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.869,315 668.602,039	6	596.860,365 668.603,428	9.057
6	596.860,365 668.603,428	7	596.856,922 668.581,233	22.46
7	596.856,922 668.581,233	8	596.855,038 668.569,085	12.293
8	596.855,038 668.569,085	1	596.870,456 668.566,167	15.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32798	Din acte: 2.500 Masurata: 2.366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22138 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 900, din 18/08/2021 emis de Liuta Ioan;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DAVID MARIAN , casatorit	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DAVID IRINA , casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32798	Din acte: 2.500 Masurata: 2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	490	Salbei	-	-	
2	pasune	NU	1.876	Salbei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,456 668.566,167	2	596.855,038 668.569,085	15.692
2	596.855,038 668.569,085	3	596.840,023 668.571,894	15.275
3	596.840,023 668.571,894	4	596.835,666 668.572,709	4.433
4	596.835,666 668.572,709	5	596.832,059 668.552,186	20.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.832,059 668.552,186	6	596.831,52 668.531,751	20.442
6	596.831,52 668.531,751	7	596.829,093 668.523,243	8.847
7	596.829,093 668.523,243	8	596.829,02 668.508,737	14.506
8	596.829,02 668.508,737	9	596.836,201 668.499,556	11.656
9	596.836,201 668.499,556	10	596.840,311 668.500,586	4.237
10	596.840,311 668.500,586	11	596.864,934 668.506,756	25.384
11	596.864,934 668.506,756	12	596.864,203 668.514,865	8.142
12	596.864,203 668.514,865	1	596.870,456 668.566,167	51.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30199	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
671 / 13/01/2017	
Act Notarial nr. 36, din 12/01/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIC SERGIU-IULIAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

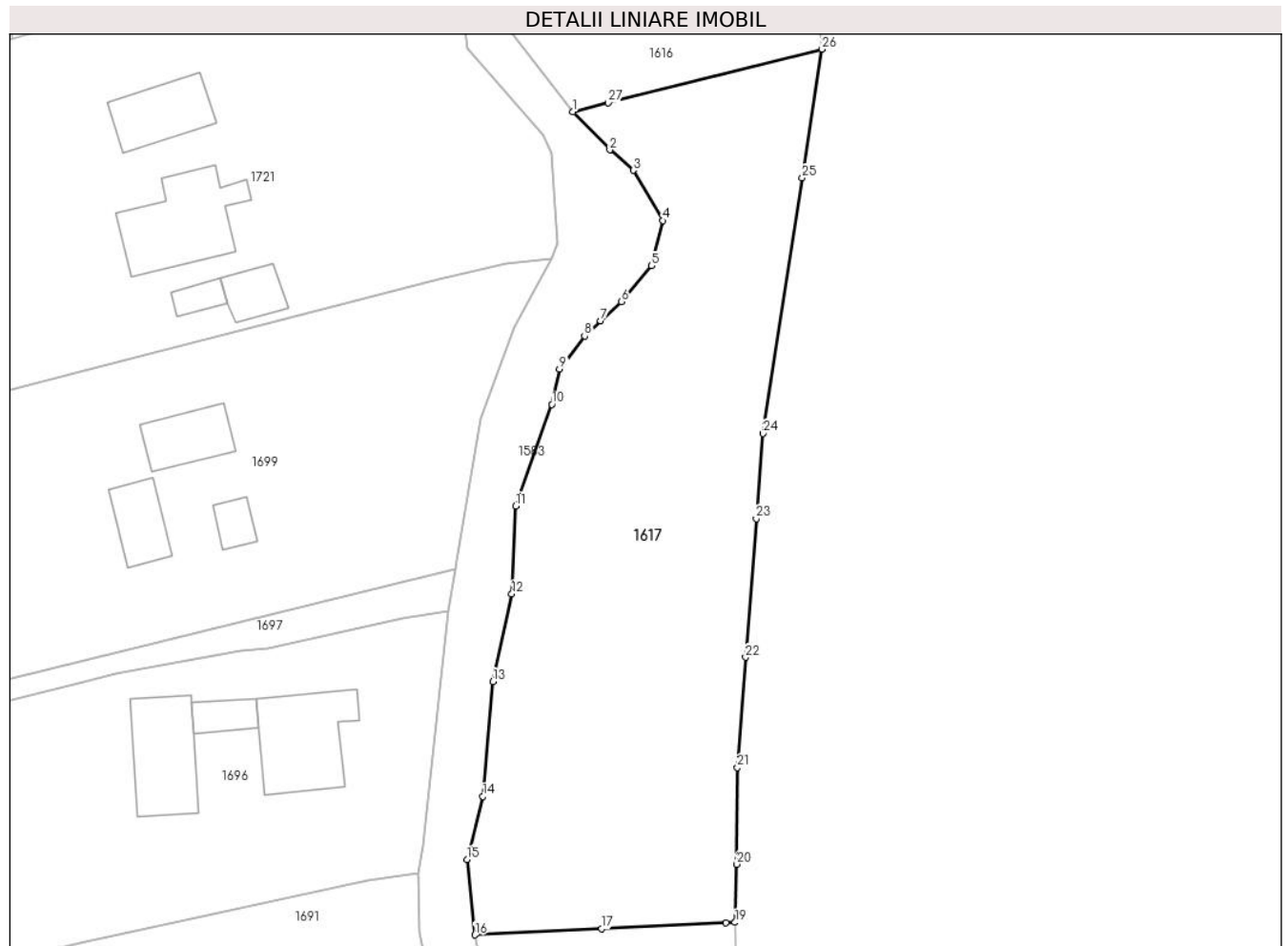
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30199	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	673	-	-	-	
2	faneata	NU	1.815	-	-	-	
3	faneata	DA	12	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.836,201 668.499,556	2	596.840,483 668.495,178	6.124
3	596.843,184 668.492,827	4	596.846,615 668.487,028	6.738
5	596.845,273 668.481,848	6	596.841,805 668.477,727	5.386
7	596.839,427 668.475,507	8	596.837,565 668.473,768	2.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.840,483 668.495,178	3	596.843,184 668.492,827	3.581
4	596.846,615 668.487,028	5	596.845,273 668.481,848	5.351
6	596.841,805 668.477,727	7	596.839,427 668.475,507	3.253
8	596.837,565 668.473,768	9	596.834,683 668.469,967	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.834,683 668.469,967	10	596.833,802 668.465,877	4.184
11	596.829,629 668.454,195	12	596.829,189 668.444,084	10.121
13	596.826,983 668.433,993	14	596.825,846 668.420,768	13.274
15	596.824,015 668.413,54	16	596.824,94 668.404,848	8.741
17	596.839,539 668.405,548	18	596.853,832 668.406,233	14.309
19	596.854,907 668.406,284	20	596.855,113 668.412,983	6.702
21	596.855,169 668.424,108	22	596.856,128 668.436,786	12.714
23	596.857,335 668.452,733	24	596.858,129 668.462,54	9.839
25	596.862,657 668.491,954	26	596.864,934 668.506,756	14.976
27	596.840,311 668.500,586	1	596.836,201 668.499,556	4.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.833,802 668.465,877	11	596.829,629 668.454,195	12.405
12	596.829,189 668.444,084	13	596.826,983 668.433,993	10.329
14	596.825,846 668.420,768	15	596.824,015 668.413,54	7.456
16	596.824,94 668.404,848	17	596.839,539 668.405,548	14.616
18	596.853,832 668.406,233	19	596.854,907 668.406,284	1.076
20	596.855,113 668.412,983	21	596.855,169 668.424,108	11.125
22	596.856,128 668.436,786	23	596.857,335 668.452,733	15.993
24	596.858,129 668.462,54	25	596.862,657 668.491,954	29.76
26	596.864,934 668.506,756	27	596.840,311 668.500,586	25.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32718	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29785 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 1833, din 08/11/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEANU IOAN , casatorit cu 2) DOLCEANU MINODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32718	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	848	-	-	-	
2	pasune	NU	4.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.828,643 668.354,924	2	596.828,642 668.343,094	11.83	2	596.828,642 668.343,094	3	596.831,732 668.329,747	13.7
3	596.831,732 668.329,747	4	596.830,825 668.321,6	8.197	4	596.830,825 668.321,6	5	596.833,018 668.307,767	14.006
5	596.833,018 668.307,767	6	596.835,495 668.297,774	10.295	6	596.835,495 668.297,774	7	596.838,586 668.282,769	15.32
7	596.838,586 668.282,769	8	596.836,853 668.269,25	13.63	8	596.836,853 668.269,25	9	596.838,093 668.262,174	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.838,093 668.262,174	10	596.839,861 668.252,088	10.24
11	596.843,647 668.231,796	12	596.843,208 668.222,721	9.086
13	596.851,501 668.223,857	14	596.877,737 668.228,635	26.668
15	596.870,952 668.264,586	16	596.865,113 668.296,127	32.077
17	596.859,67 668.328,162	18	596.855,691 668.362,239	34.309
19	596.855,19 668.390,977	20	596.855,167 668.392,224	1.247
21	596.840,036 668.391,499	22	596.827,263 668.390,887	12.788
23	596.827,803 668.378,612	1	596.828,643 668.354,924	23.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.839,861 668.252,088	11	596.843,647 668.231,796	20.642
12	596.843,208 668.222,721	13	596.851,501 668.223,857	8.37
14	596.877,737 668.228,635	15	596.870,952 668.264,586	36.586
16	596.865,113 668.296,127	17	596.859,67 668.328,162	32.494
18	596.855,691 668.362,239	19	596.855,19 668.390,977	28.742
20	596.855,167 668.392,224	21	596.840,036 668.391,499	15.148
22	596.827,263 668.390,887	23	596.827,803 668.378,612	12.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:708

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.384	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17723 / 30/10/2013	
Act Notarial nr. 4775, din 28/10/2013 emis de Apostol Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN ADRIAN, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

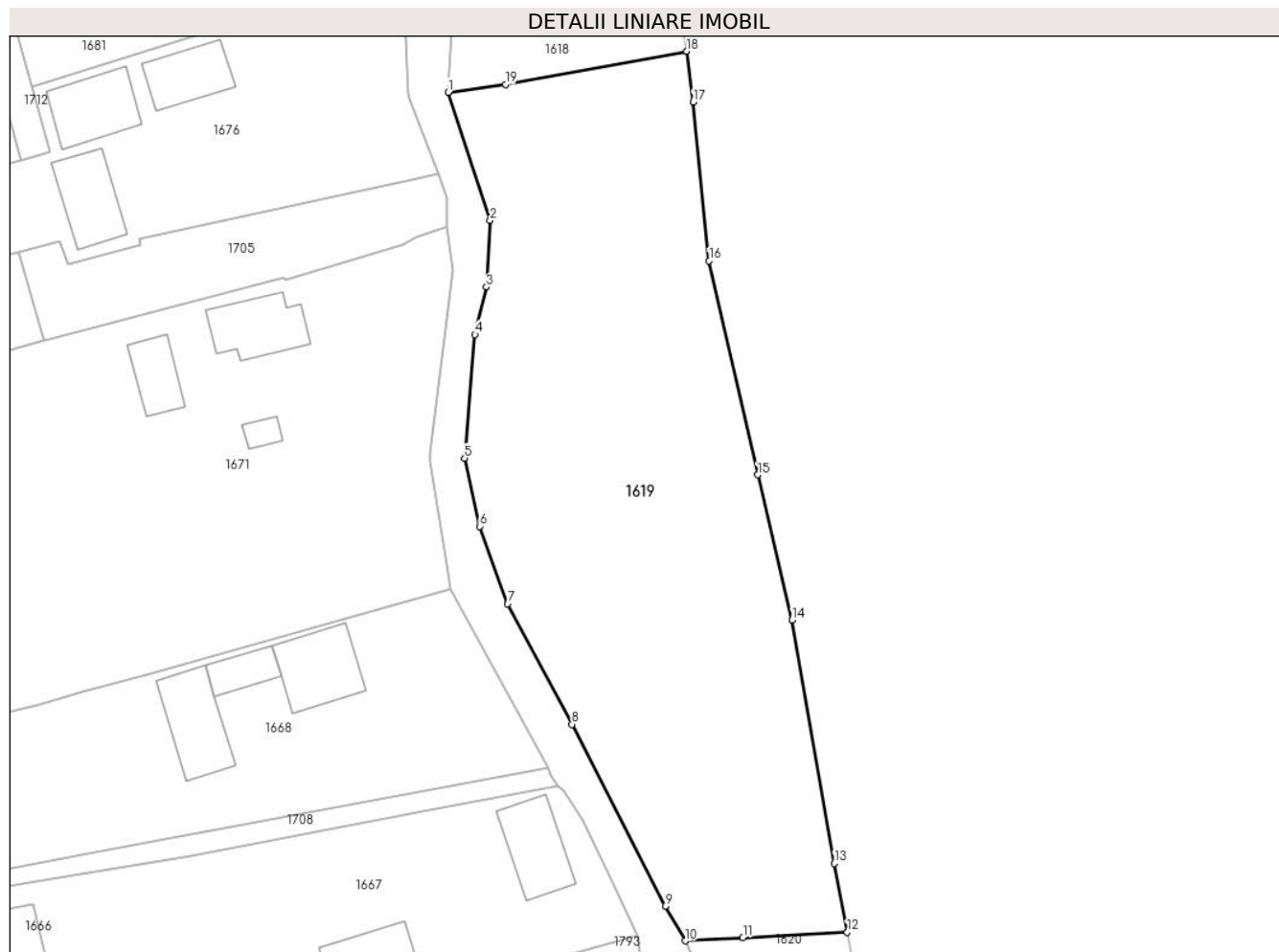
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.843,208 668.222,721	2	596.849,291 668.204,177	19.516
2	596.849,291 668.204,177	3	596.848,771 668.194,553	9.638
3	596.848,771 668.194,553	4	596.847,091 668.187,712	7.044
4	596.847,091 668.187,712	5	596.845,608 668.169,839	17.934
5	596.845,608 668.169,839	6	596.847,772 668.159,982	10.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.847,772 668.159,982	7	596.851,797 668.148,795	11.889
7	596.851,797 668.148,795	8	596.861,116 668.131,38	19.752
8	596.861,116 668.131,38	9	596.874,619 668.105,117	29.531
9	596.874,619 668.105,117	10	596.877,517 668.100,088	5.804
10	596.877,517 668.100,088	11	596.885,841 668.100,528	8.336
11	596.885,841 668.100,528	12	596.900,93 668.101,326	15.11
12	596.900,93 668.101,326	13	596.899,054 668.111,27	10.119
13	596.899,054 668.111,27	14	596.892,952 668.146,448	35.703
14	596.892,952 668.146,448	15	596.887,995 668.167,44	21.569
15	596.887,995 668.167,44	16	596.880,949 668.198,35	31.703
16	596.880,949 668.198,35	17	596.878,657 668.221,292	23.056
17	596.878,657 668.221,292	18	596.877,737 668.228,635	7.4
18	596.877,737 668.228,635	19	596.851,501 668.223,857	26.668
19	596.851,501 668.223,857	1	596.843,208 668.222,721	8.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32117	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
862 / 25/03/2004		
Act Notarial nr. 220, din 27/01/2004 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLAN GHEORGHE, lipsa CNP 2) CIRLAN FELICIA, lipsa CNP, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

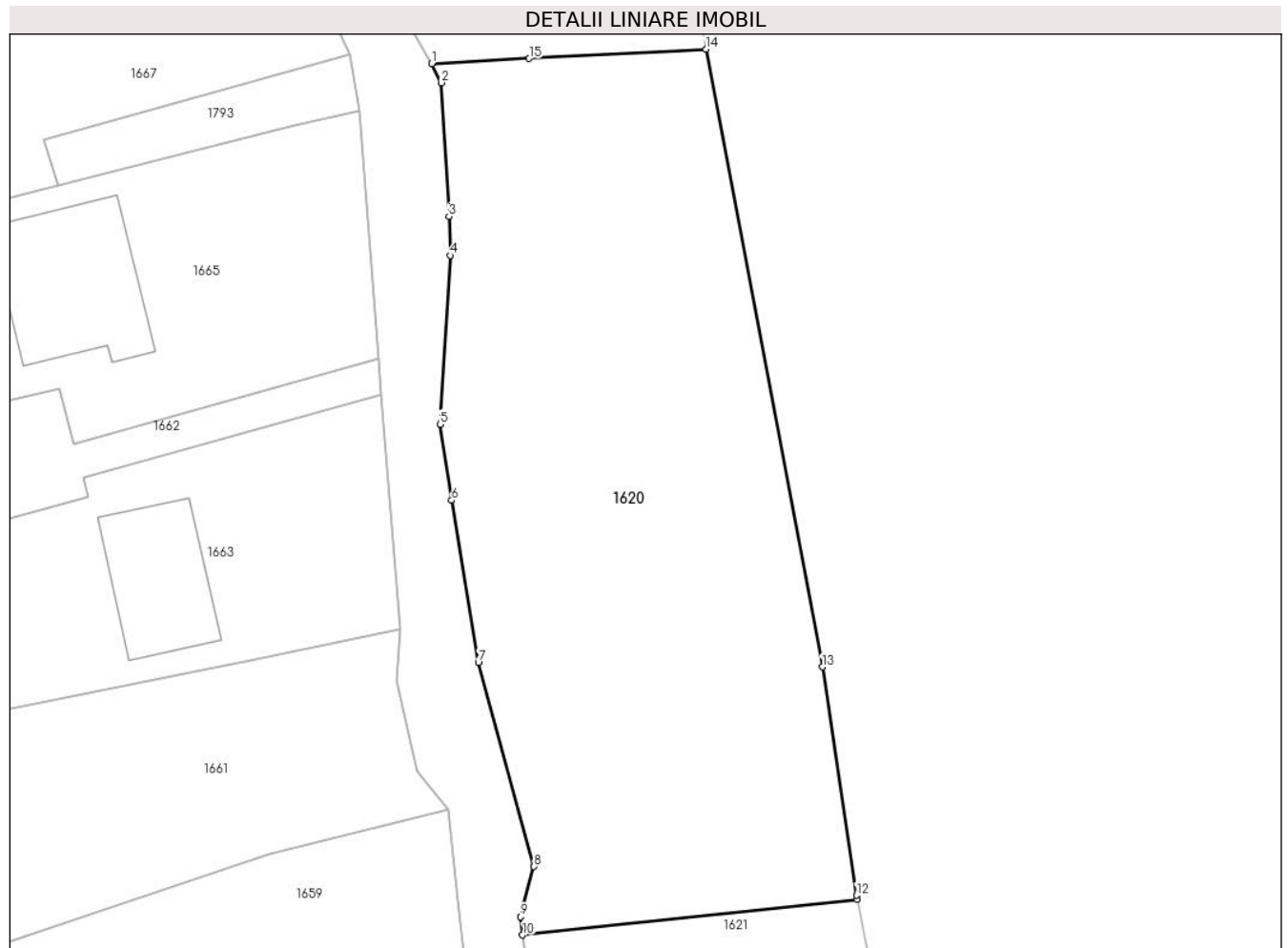
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32117	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	547	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.877,517 668.100,088	2	596.878,311 668.098,46	1.811
2	596.878,311 668.098,46	3	596.878,976 668.087,077	11.402
3	596.878,976 668.087,077	4	596.879,082 668.083,73	3.349
4	596.879,082 668.083,73	5	596.878,229 668.069,318	14.437
5	596.878,229 668.069,318	6	596.879,212 668.062,827	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.879,212 668.062,827	7	596.881,495 668.049,009	14.005
7	596.881,495 668.049,009	8	596.886,253 668.031,581	18.066
8	596.886,253 668.031,581	9	596.885,1 668.027,303	4.431
9	596.885,1 668.027,303	10	596.885,282 668.025,747	1.567
10	596.885,282 668.025,747	11	596.913,866 668.028,792	28.746
11	596.913,866 668.028,792	12	596.913,801 668.029,13	0.344
12	596.913,801 668.029,13	13	596.910,876 668.048,611	19.699
13	596.910,876 668.048,611	14	596.900,93 668.101,326	53.645
14	596.900,93 668.101,326	15	596.885,841 668.100,528	15.11
15	596.885,841 668.100,528	1	596.877,517 668.100,088	8.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32283	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30552 / 19/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1721, din 12/10/2016 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32283 a imobilului cu numarul cadastral 32283/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30340 inscris in cartea funciara 30340;	A1
Act Notarial nr. 2600, din 28/12/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLAN CONSTANTIN	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30340/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 13112 din 30/12/2010;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

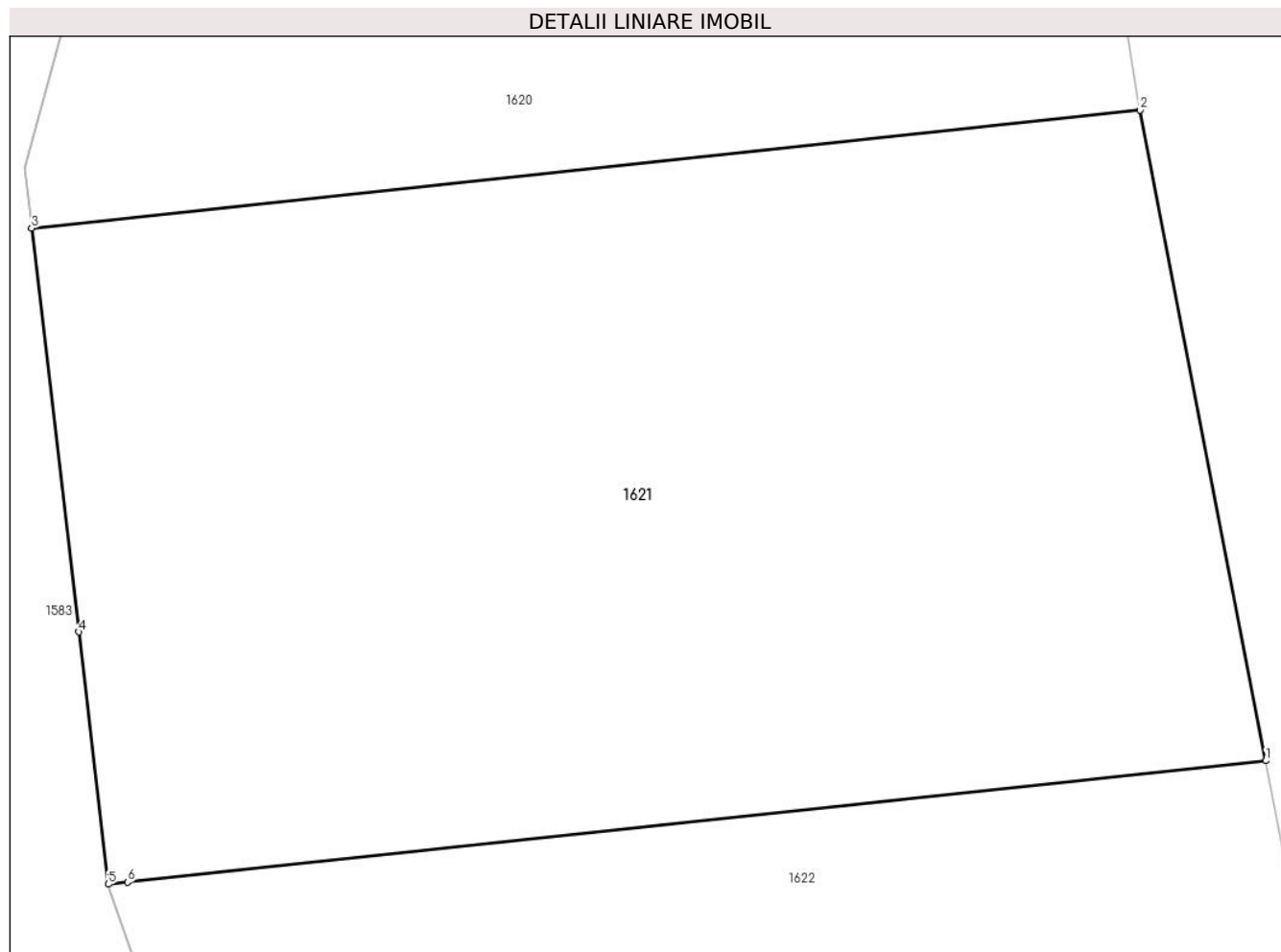
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32283	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2	-	-	-	
2	arabil	NU	498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.917,114 668.012,026	2	596.913,866 668.028,792	17.078
2	596.913,866 668.028,792	3	596.885,282 668.025,747	28.746
3	596.885,282 668.025,747	4	596.886,5 668.015,345	10.473
4	596.886,5 668.015,345	5	596.887,261 668.008,846	6.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.887,261 668.008,846	6	596.887,752 668.008,898	0.494
6	596.887,752 668.008,898	1	596.917,114 668.012,026	29.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32317	726	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11969 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 633, din 08/05/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32317 a imobilului cu numarul cadastral 32317/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32294 in scris in cartea funciara 32294;	A1
Act Notarial nr. 237, din 13/02/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B2	Se infiinteaza cf. 32294 a imobilului cu nr. cad. 32294/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30341\cf.30341; -- nr.cad.32282\cf.32282;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1721, din 12/10/2016 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 32282 a imobilului cu numarul cadastral 32282/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30340 in scris in cartea funciara 30340;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32282/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 30552 din 19/12/2018;</i>		
11975 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 636, din 08/05/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPARII IOAN-IULIAN, casatorit cu 2) CEAPARII GEORGIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

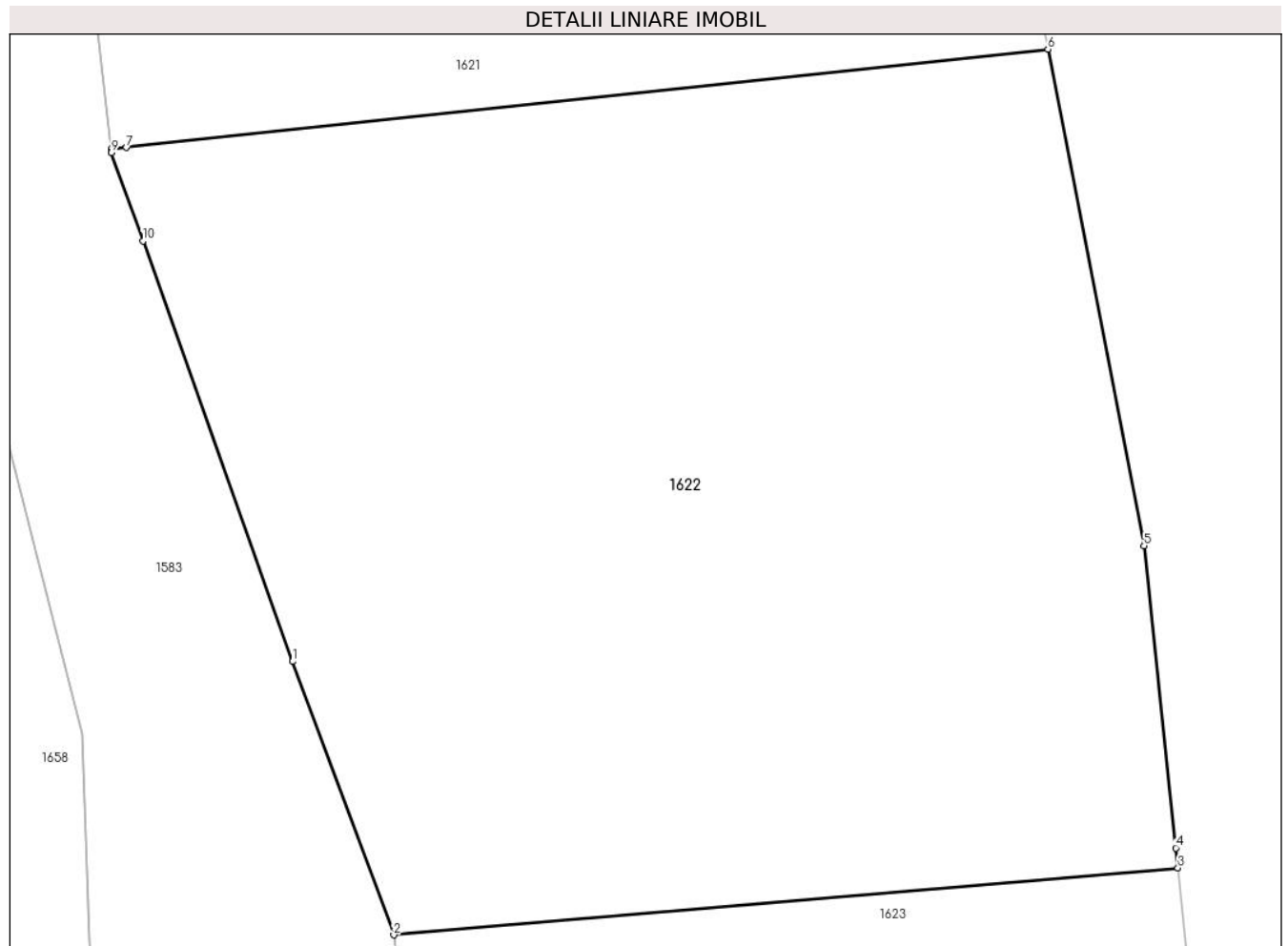
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32317	726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1	-	-	-	
2	arabil	NU	725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.893,042 667.992,54	2	596.896,266 667.983,84	9.278
2	596.896,266 667.983,84	3	596.921,255 667.985,973	25.08
3	596.921,255 667.985,973	4	596.921,188 667.986,606	0.637
4	596.921,188 667.986,606	5	596.920,175 667.996,22	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.920,175 667.996,22	6	596.917,114 668.012,026	16.1
6	596.917,114 668.012,026	7	596.887,752 668.008,898	29.528
7	596.887,752 668.008,898	8	596.887,261 668.008,846	0.494
8	596.887,261 668.008,846	9	596.887,275 668.008,731	0.116
9	596.887,275 668.008,731	10	596.888,274 668.005,925	2.979
10	596.888,274 668.005,925	1	596.893,042 667.992,54	14.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32316	727	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11969 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 633, din 08/05/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32316 a imobilului cu numarul cadastral 32316/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32294 in scris in cartea funciara 32294;	A1
Act Notarial nr. 237, din 13/02/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B2	Se infiinteaza cf. 32294 a imobilului cu nr. cad. 32294/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30341\cf.30341; -- nr.cad.32282\cf.32282;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1721, din 12/10/2016 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 32282 a imobilului cu numarul cadastral 32282/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30340 in scris in cartea funciara 30340;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32282/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 30552 din 19/12/2018;</i>		
26501 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIRU IOAN 2) PANȚIRU RAMONA , in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26501 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIRU ANETA 2) PANȚIRU NICULAI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32316	727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.896,266 667.983,84	2	596.898,138 667.966,741	17.201
2	596.898,138 667.966,741	3	596.900,952 667.954,109	12.942
3	596.900,952 667.954,109	4	596.909,741 667.955,65	8.923
4	596.909,741 667.955,65	5	596.918,45 667.956,43	8.744
5	596.918,45 667.956,43	6	596.924,34 667.956,706	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.924,34 667.956,706	7	596.922,382 667.975,287	18.684
7	596.922,382 667.975,287	8	596.921,255 667.985,973	10.745
8	596.921,255 667.985,973	1	596.896,266 667.983,84	25.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32315	1.047	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11969 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 633, din 08/05/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32315 a imobilului cu numarul cadastral 32315/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32294 in scris in cartea funciara 32294;	A1
Act Notarial nr. 237, din 13/02/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B2	Se infiinteaza cf. 32294 a imobilului cu nr. cad. 32294/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30341\cf.30341; -- nr.cad.32282\cf.32282;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1721, din 12/10/2016 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 32282 a imobilului cu numarul cadastral 32282/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30340 in scris in cartea funciara 30340;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32294/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 4084 din 13/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32282/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 30552 din 19/12/2018;</i>		
11971 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 634, din 08/05/2019 emis de lordache Raluca Andrea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU TRIFAN, casatorit cu 2) GAVRILESCU LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32315	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.047	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.900,952 667.954,109	2	596.902,39 667.949,222	5.094
2	596.902,39 667.949,222	3	596.902,411 667.942,918	6.304
3	596.902,411 667.942,918	4	596.901,115 667.937,043	6.016
4	596.901,115 667.937,043	5	596.892,312 667.919,27	19.834
5	596.892,312 667.919,27	6	596.892,035 667.918,166	1.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.892,035 667.918,166	7	596.923,638 667.911,158	32.371
7	596.923,638 667.911,158	8	596.924,365 667.954,442	43.29
8	596.924,365 667.954,442	9	596.924,394 667.956,196	1.754
9	596.924,394 667.956,196	10	596.924,34 667.956,706	0.513
10	596.924,34 667.956,706	11	596.918,45 667.956,43	5.896
11	596.918,45 667.956,43	12	596.909,741 667.955,65	8.744
12	596.909,741 667.955,65	1	596.900,952 667.954,109	8.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

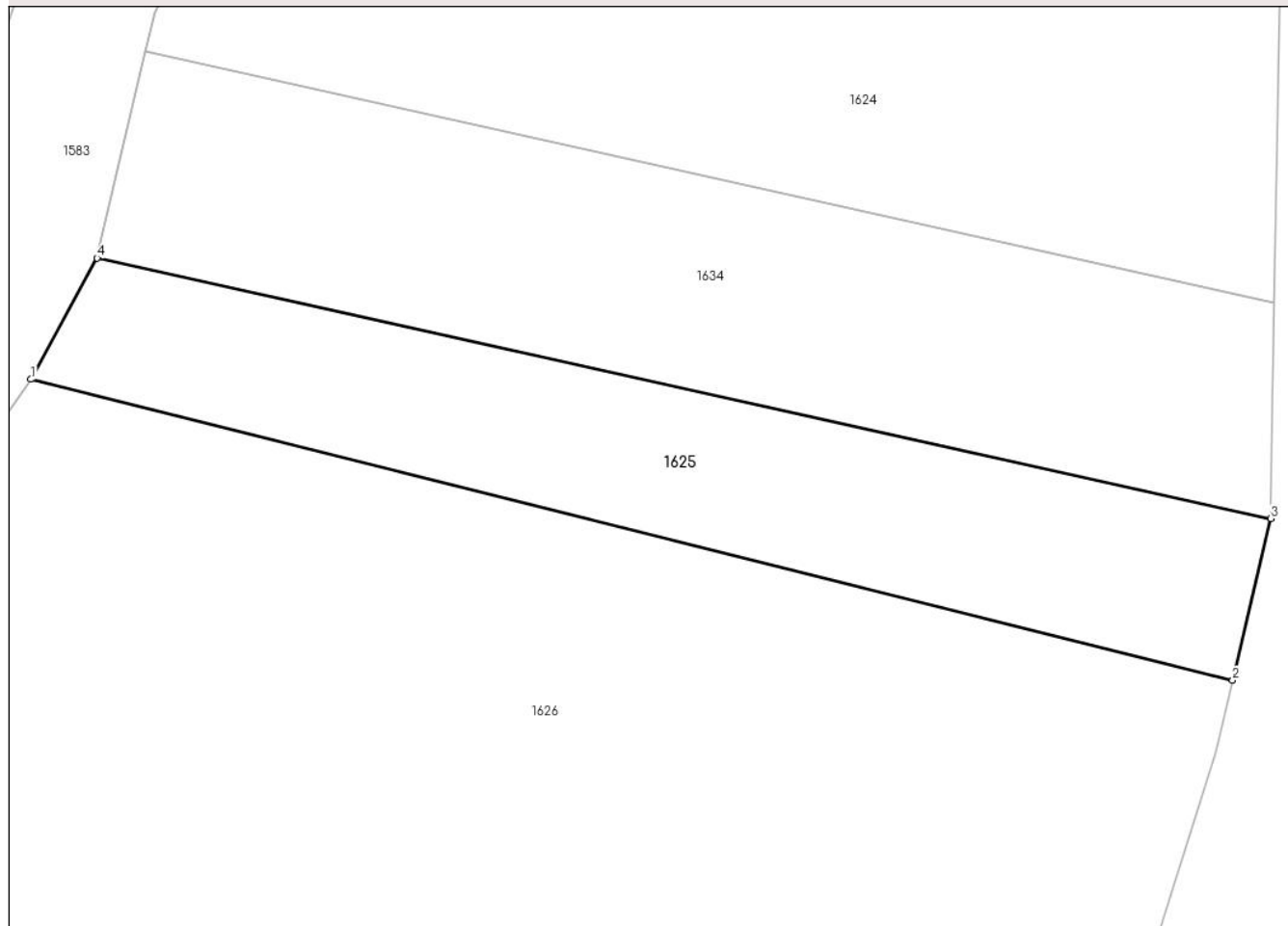
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.888,834 667.909,004	2	596.922,469 667.900,581	34.674
2	596.922,469 667.900,581	3	596.923,537 667.905,112	4.655
3	596.923,537 667.905,112	4	596.890,689 667.912,396	33.646
4	596.890,689 667.912,396	1	596.888,834 667.909,004	3.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:726

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31252	2.998	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. 154, din 01/01/2006 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366) (provenita din conversia CF 766)</i>	A1
28218 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 485271, din 27/07/2022 emis de Comuna Bosanci (cert casatorie);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din FILOTEANU MAGDALENA IONELA in IERIMIE MAGDALENA-IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

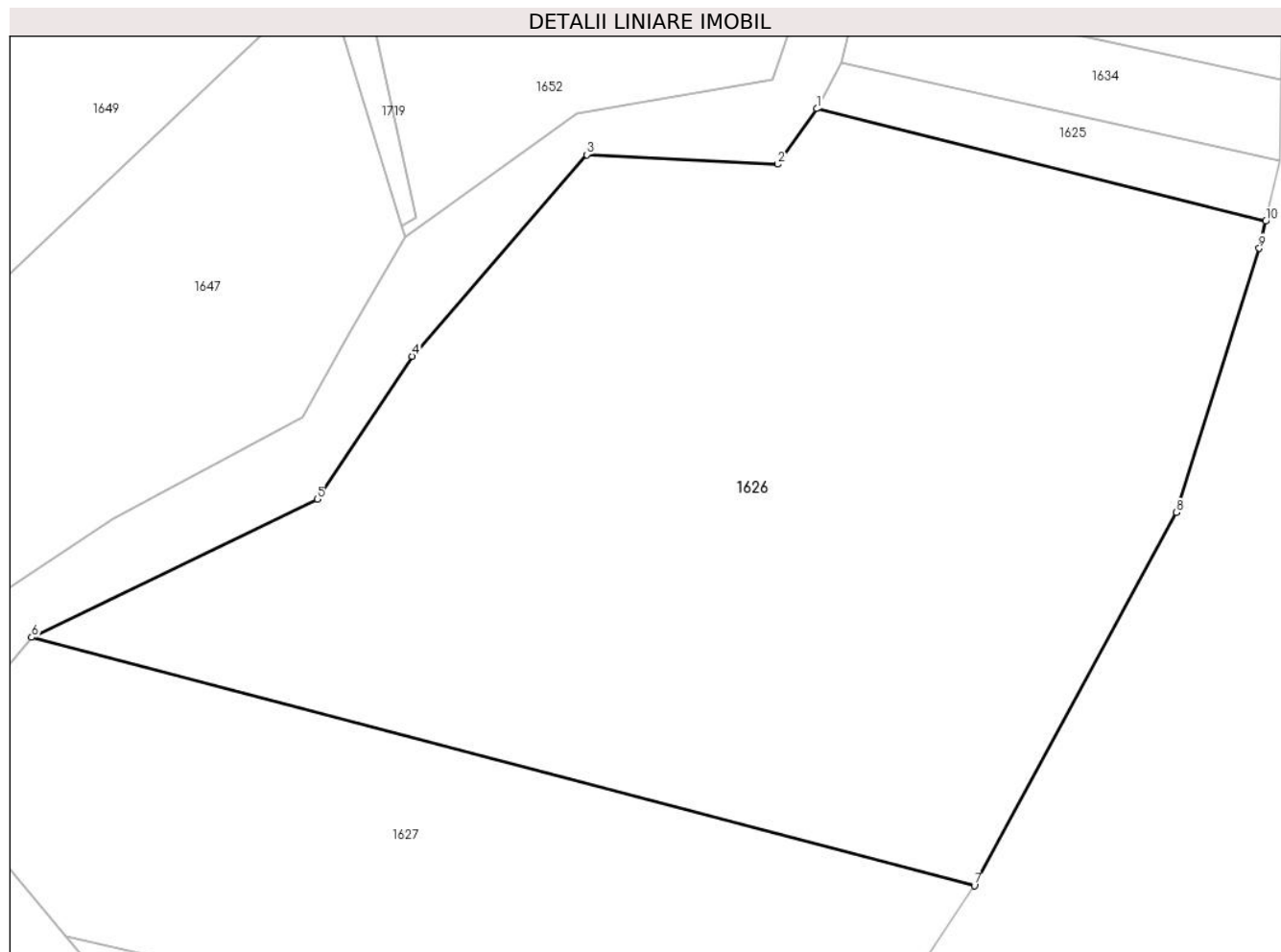
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31252	2.998	.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.888,834 667.909,004	2	596.885,909 667.904,843	5.086
2	596.885,909 667.904,843	3	596.871,601 667.905,559	14.326
3	596.871,601 667.905,559	4	596.858,521 667.890,465	19.973
4	596.858,521 667.890,465	5	596.851,407 667.879,783	12.834
5	596.851,407 667.879,783	6	596.830,008 667.869,444	23.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.830,008 667.869,444	7	596.900,632 667.850,866	73.027
7	596.900,632 667.850,866	8	596.915,776 667.878,781	31.758
8	596.915,776 667.878,781	9	596.921,991 667.898,555	20.728
9	596.921,991 667.898,555	10	596.922,469 667.900,581	2.082
10	596.922,469 667.900,581	1	596.888,834 667.909,004	34.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30753	Din acte: 2.000 Masurata: 1.463	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14487 / 27/07/2017		
Act Notarial nr. 3102, din 27/07/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCA MARIUS-DANIEL , casatorit cu 2) PARASCA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14487 / 27/07/2017		
Act Notarial nr. 3102, din 27/07/2017 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCA ELENA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIRU NICULAI	A1

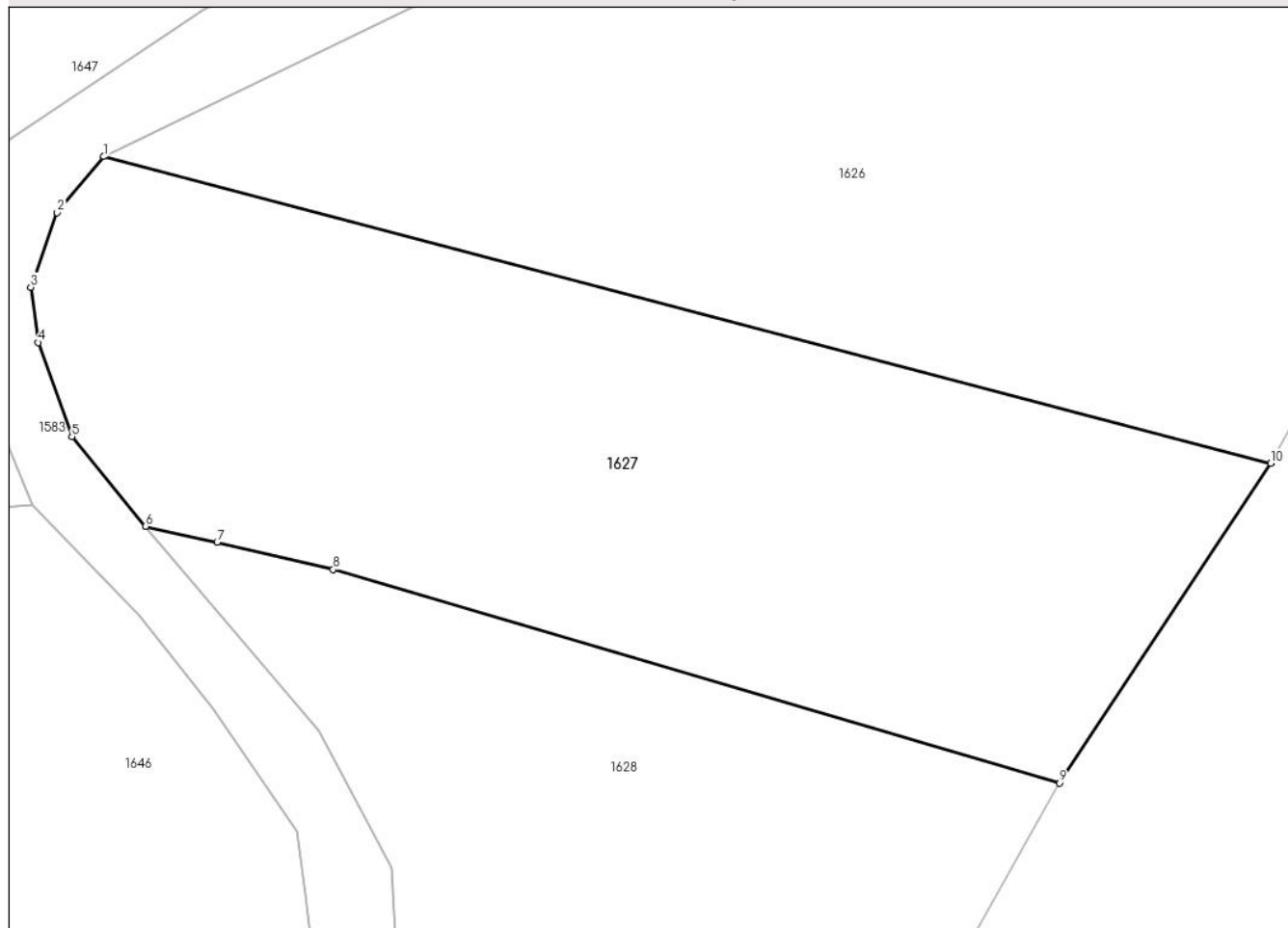
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30753	Din acte: 2.000 Masurata: 1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.830,008 667.869,444	2	596.827,194 667.866,047	4.411
2	596.827,194 667.866,047	3	596.825,597 667.861,537	4.784
3	596.825,597 667.861,537	4	596.826,035 667.858,183	3.382
4	596.826,035 667.858,183	5	596.828,077 667.852,495	6.043
5	596.828,077 667.852,495	6	596.832,55 667.847,065	7.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.832,55 667.847,065	7	596.836,87 667.846,105	4.425
7	596.836,87 667.846,105	8	596.843,892 667.844,448	7.215
8	596.843,892 667.844,448	9	596.887,849 667.831,524	45.818
9	596.887,849 667.831,524	10	596.900,632 667.850,866	23.184
10	596.900,632 667.850,866	1	596.830,008 667.869,444	73.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32809	Din acte: 1.400 Masurata: 1.384	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13013 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 2181, din 10/05/2023 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU RODICA 2) MUNTEANU COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI

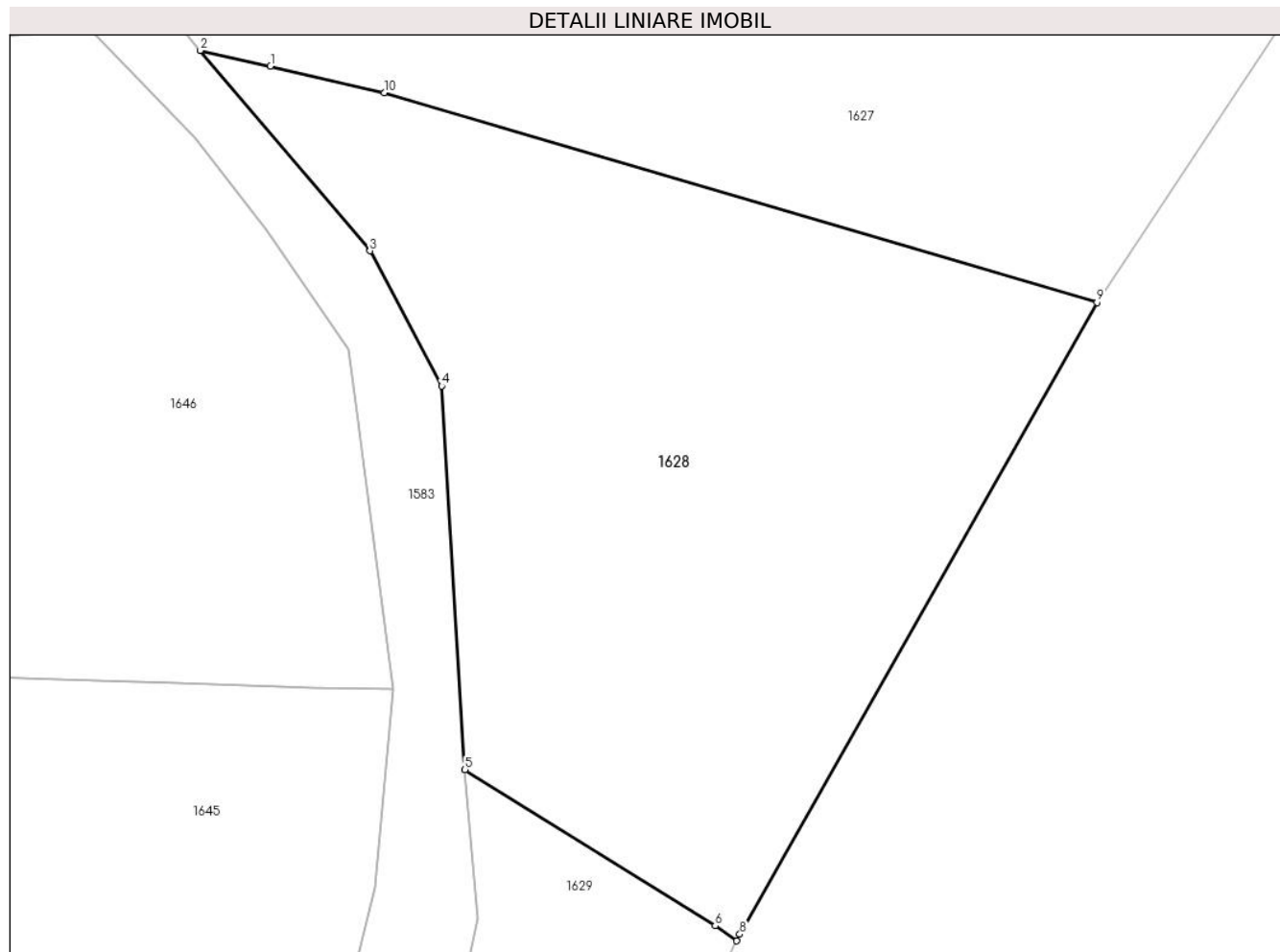
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13013 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 2181, din 10/05/2023 emis de Apostol Maria;		
C5	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager si obligatia de intretinere inscrise sub C1-4 in favoarea lui MUNTEANU RODICA si MUNTEANU COSTICĂ	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32809	Din acte: 1.400 Masurata: 1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.836,87 667.846,105	2	596.832,55 667.847,065	4.425
2	596.832,55 667.847,065	3	596.843,01 667.834,704	16.193
3	596.843,01 667.834,704	4	596.847,433 667.826,37	9.435
4	596.847,433 667.826,37	5	596.848,863 667.802,698	23.715
5	596.848,863 667.802,698	6	596.864,301 667.793,079	18.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.864,301 667.793,079	7	596.865,627 667.792,147	1.621
7	596.865,627 667.792,147	8	596.865,821 667.792,547	0.445
8	596.865,821 667.792,547	9	596.887,849 667.831,524	44.771
9	596.887,849 667.831,524	10	596.843,892 667.844,448	45.818
10	596.843,892 667.844,448	1	596.836,87 667.846,105	7.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32829	Din acte: 495 Masurata: 521	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28289 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 2339, din 19/10/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Se noteaza posesia factica pentru cota de 1/2 1) IONIȚE PETRU , casatorit	A1
B3	Se noteaza posesia factica pentru cota de 1/2 1) IONIȚE VICTORIA-MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

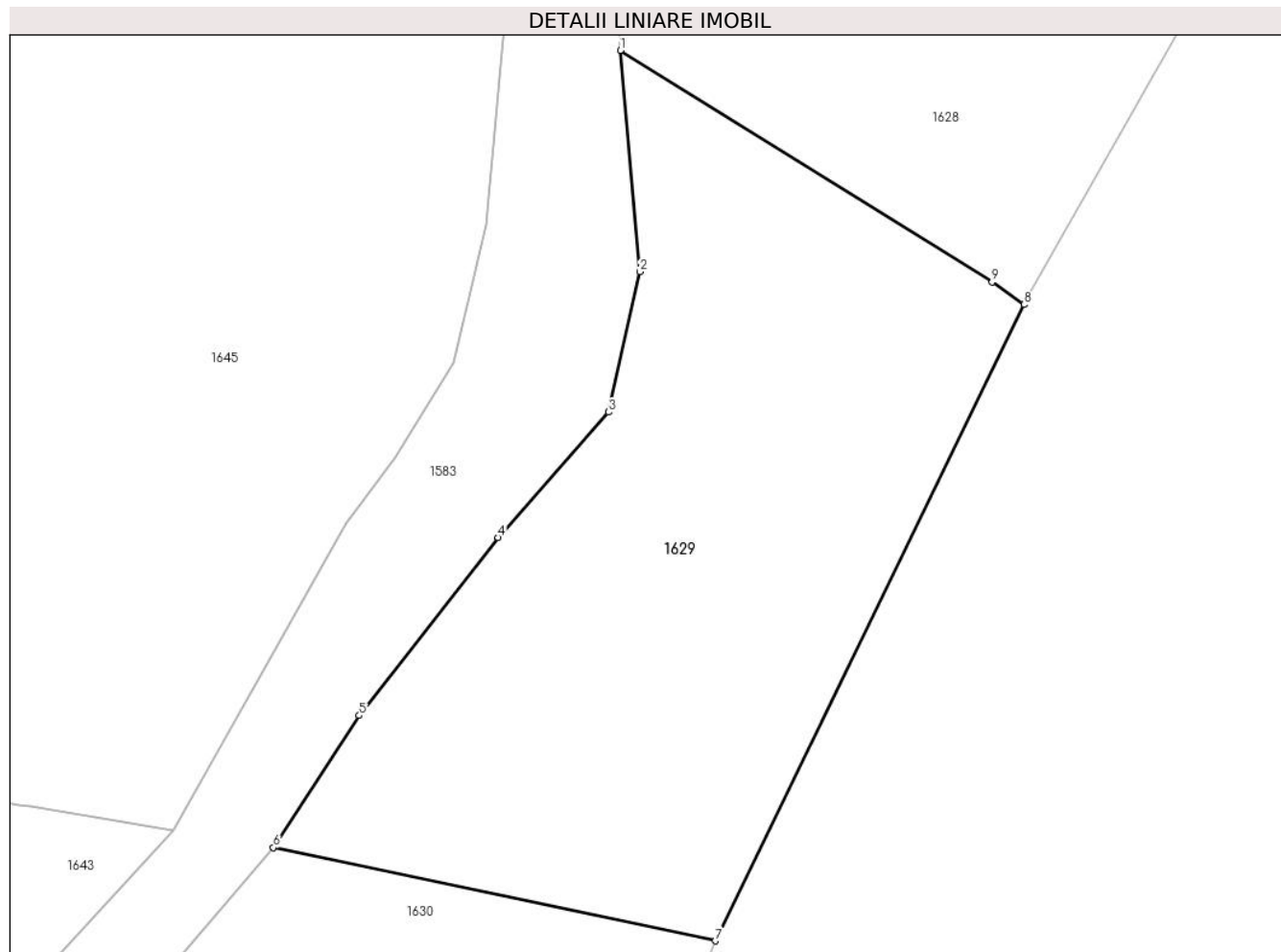
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32829	Din acte: 495 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.848,863 667.802,698	2	596.849,672 667.793,502	9.232
2	596.849,672 667.793,502	3	596.848,38 667.787,679	5.965
3	596.848,38 667.787,679	4	596.843,783 667.782,46	6.955
4	596.843,783 667.782,46	5	596.838,014 667.775,073	9.373
5	596.838,014 667.775,073	6	596.834,449 667.769,583	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.834,449 667.769,583	7	596.852,804 667.765,715	18.758
7	596.852,804 667.765,715	8	596.865,627 667.792,147	29.378
8	596.865,627 667.792,147	9	596.864,301 667.793,079	1.621
9	596.864,301 667.793,079	1	596.848,863 667.802,698	18.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32814	Din acte: 1.400 Masurata: 1.445	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8443 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 1532, din 28/03/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Se noteaza posesia 1) DOLCEAN ADRIAN-CLAUDIU , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32814	Din acte: 1.400 Masurata: 1.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.820,589 667.753,519	2	596.819,057 667.751,927	2.209
2	596.819,057 667.751,927	3	596.816,51 667.740,717	11.496
3	596.816,51 667.740,717	4	596.814,281 667.729,037	11.891
4	596.814,281 667.729,037	5	596.812,08 667.718,204	11.054
5	596.812,08 667.718,204	6	596.812,44 667.713,032	5.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.812,44 667.713,032	7	596.835,928 667.709,942	23.69
7	596.835,928 667.709,942	8	596.836,988 667.713,406	3.623
8	596.836,988 667.713,406	9	596.840,664 667.731,202	18.172
9	596.840,664 667.731,202	10	596.845,692 667.748,794	18.296
10	596.845,692 667.748,794	11	596.852,804 667.765,715	18.355
11	596.852,804 667.765,715	12	596.834,449 667.769,583	18.758
12	596.834,449 667.769,583	1	596.820,589 667.753,519	21.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32817	Din acte: 1.185 Masurata: 1.235	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23424 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 1559, din 27/08/2021 emis de BNP Raluca - Andreea Iordache (contract de donatie a posesiei);		
B2	se noteaza posesia 1) CARP EMIL IOAN , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32817	Din acte: 1.185 Masurata: 1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.813,6 667.696,392	2	596.813,699 667.693,458	2.936
2	596.813,699 667.693,458	3	596.813,64 667.673,667	19.791
3	596.813,64 667.673,667	4	596.813,73 667.644,992	28.675
4	596.813,73 667.644,992	5	596.816,286 667.632,514	12.737
5	596.816,286 667.632,514	6	596.822,848 667.633,762	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.822,848 667.633,762	7	596.828,638 667.660,429	27.288
7	596.828,638 667.660,429	8	596.830,359 667.678,74	18.392
8	596.830,359 667.678,74	9	596.832,208 667.695,538	16.899
9	596.832,208 667.695,538	10	596.835,928 667.709,942	14.877
10	596.835,928 667.709,942	11	596.812,44 667.713,032	23.69
11	596.812,44 667.713,032	1	596.813,6 667.696,392	16.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

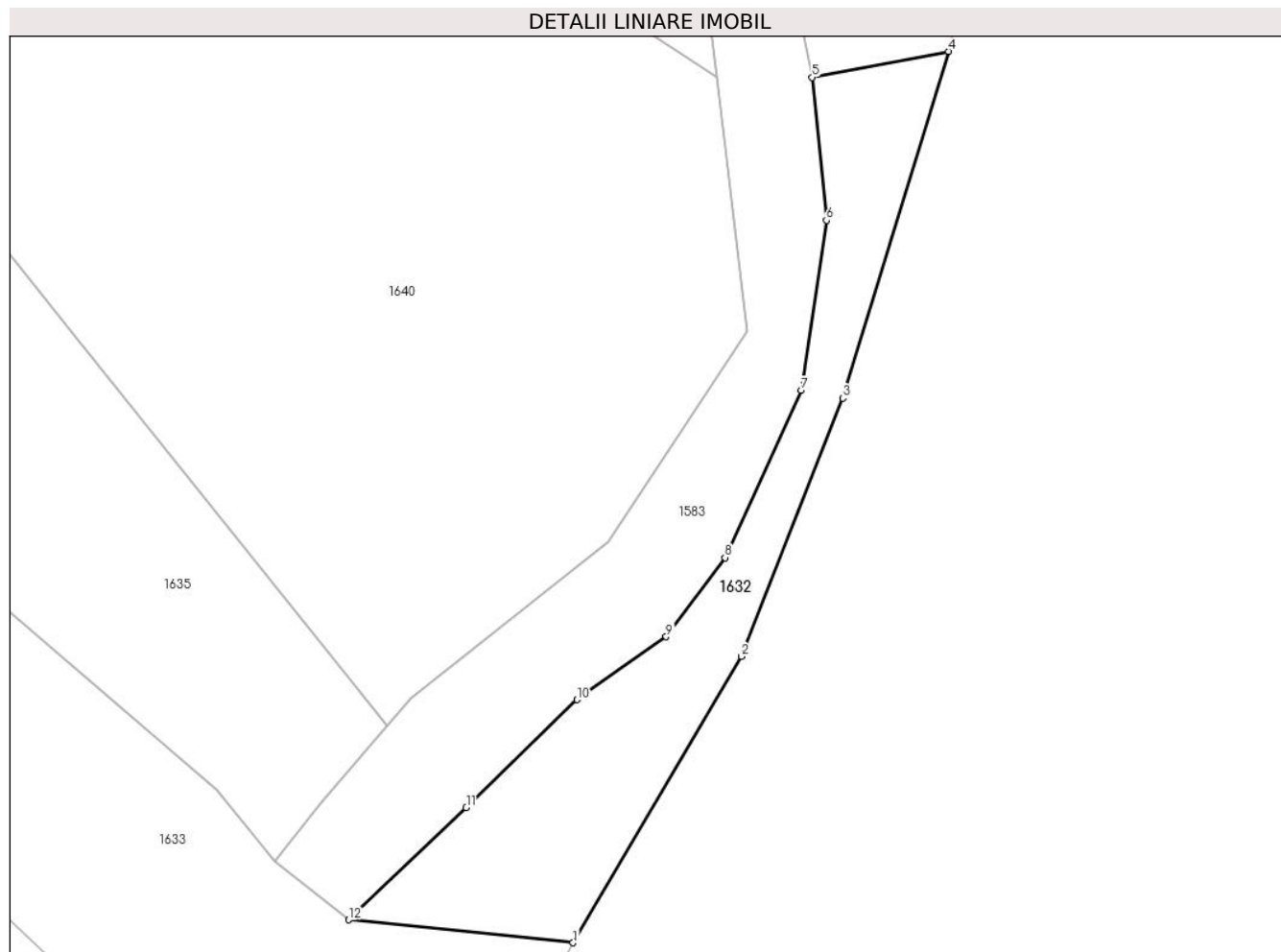
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.804,765 667.590,878	2	596.812,88 667.604,656	15.99
2	596.812,88 667.604,656	3	596.817,759 667.617,081	13.349
3	596.817,759 667.617,081	4	596.822,848 667.633,762	17.44
4	596.822,848 667.633,762	5	596.816,286 667.632,514	6.68
5	596.816,286 667.632,514	6	596.816,968 667.625,638	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.816,968 667.625,638	7	596.815,763 667.617,453	8.273
7	596.815,763 667.617,453	8	596.812,081 667.609,403	8.852
8	596.812,081 667.609,403	9	596.809,249 667.605,605	4.738
9	596.809,249 667.605,605	10	596.804,955 667.602,573	5.257
10	596.804,955 667.602,573	11	596.799,619 667.597,378	7.447
11	596.799,619 667.597,378	12	596.793,968 667.591,983	7.813
12	596.793,968 667.591,983	1	596.804,765 667.590,878	10.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30964	Din acte: 28.350 Masurata: 22.271	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita dintre UAT Bunești și UAT Rădășeni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12859 / 24/06/2014		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI , CIF:4326850, DOMENIU PUBLIC	A1
14488 / 14/07/2014		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	s-a indreptat eroarea materiala de la RF 12859/24.06.2014 in sensul ca in loc de act normativ -1654/01.11.2006 emis de Guvernul Romaniei corect este act normativ - 1564 /06.12.2006 emis de Guvernul Romaniei	A1

C. Partea III. SARCINI .

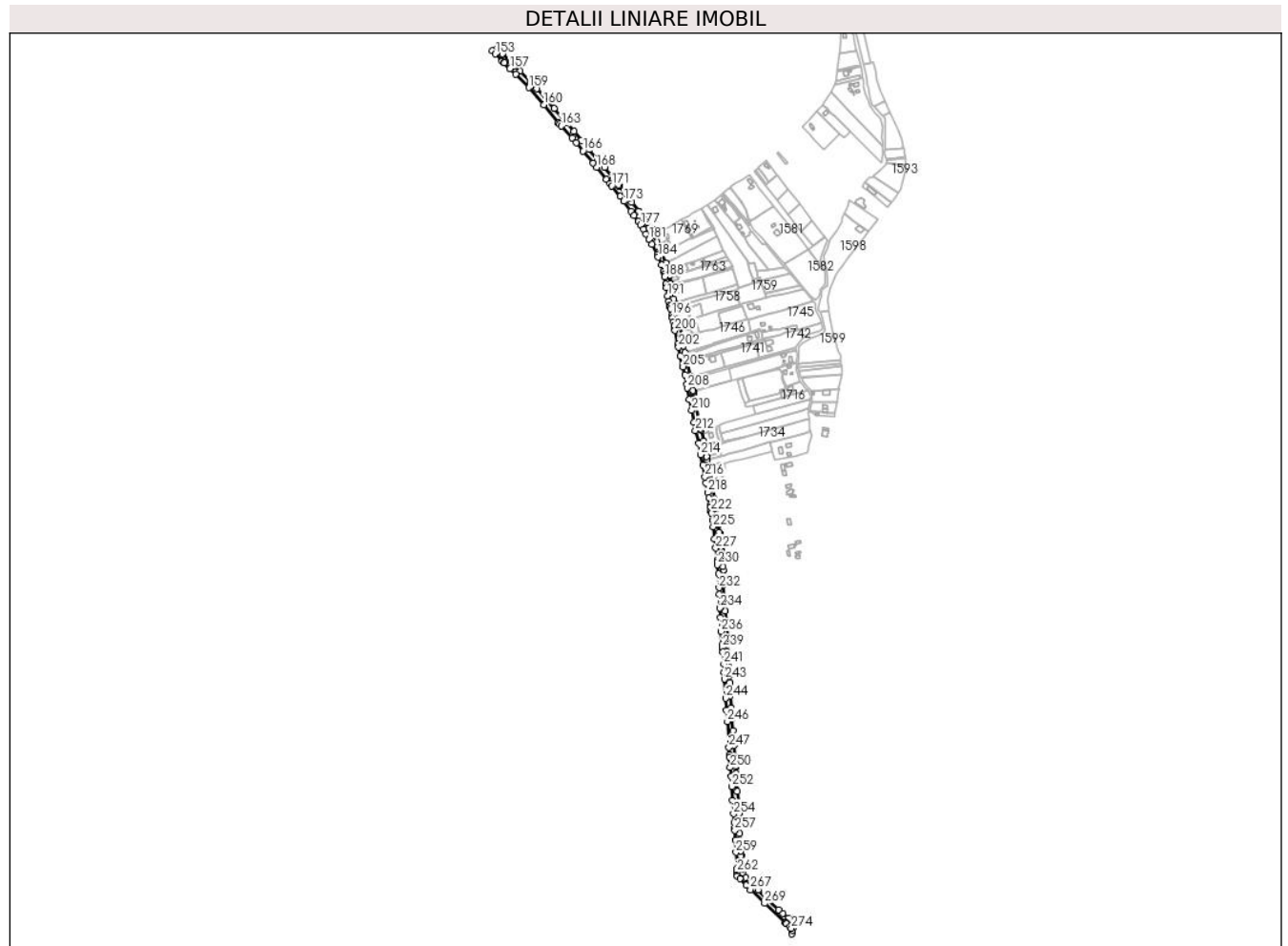
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30964	Din acte: 28.350 Masurata: 22.271	Imobil traversat de limita dintre UAT Bunești și UAT Rădășeni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	21.153	-	-	-	PARCELA DE TEREN IMPREJMUITA CU PROPRIETATI PRIVATE . Lucrarea este reprezentata de drumul comunal neclasat cu o lungime de cca 2000 m, avand latimea platformei cuprinsa intre 7 si 11 m, pante diferite, pe alocuri cu santuri pentru scurgerea apelor pluviale si a lucrarilor de stabilitate a terenului, suprafata ocupata de drum suferind modificari, ea fiind determinata corect in cuprinsul acestei documentatii . Fac parte din drum :santuri, rigole, poduri, podete, ziduri de sprijin si aparari de maluri, si toate elementele descrise in OG 43/1997 . Drumul se gaseste in HG 1564/2006 la pozitia 56 .
2	drum	NU	875	-	-	-	
3	drum	NU	243	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.795,038 667.570,165	2	596.794,424 667.564,929	5.272	2	596.794,424 667.564,929	3	596.796,668 667.573,085	8.459	3	596.796,668 667.573,085	4	596.798,768 667.579,262	6.524
4	596.798,768 667.579,262	5	596.804,765 667.590,878	13.07 3	5	596.804,765 667.590,878	6	596.793,968 667.591,983	10.85 3	6	596.793,968 667.591,983	7	596.790,383 667.594,823	4.574
7	596.790,383 667.594,823	8	596.787,601 667.598,242	4.408	8	596.787,601 667.598,242	9	596.776,138 667.608,062	15.09 4	9	596.776,138 667.608,062	10	596.767,377 667.615,568	11.53 7
10	596.767,377 667.615,568	11	596.744,109 667.637,033	31.65 7	11	596.744,109 667.637,033	12	596.723,988 667.656,165	27.76 5	12	596.723,988 667.656,165	13	596.707,93 667.672,164	22.66 8
13	596.707,93 667.672,164	14	596.698,141 667.683,476	14.95 9	14	596.698,141 667.683,476	15	596.692,079 667.692,481	10.85 5	15	596.692,079 667.692,481	16	596.691,334 667.700,461	8.015
16	596.691,334 667.700,461	17	596.691,934 667.700,549	0.606	17	596.691,934 667.700,549	18	596.689,932 667.728,292	27.81 5	18	596.689,932 667.728,292	19	596.688,142 667.728,346	1.791
19	596.688,142 667.728,346	20	596.687,556 667.736,886	8.56	20	596.687,556 667.736,886	21	596.687,123 667.745,155	8.28	21	596.687,123 667.745,155	22	596.686,584 667.753,614	8.476
22	596.686,584 667.753,614	23	596.686,259 667.759,198	5.593	23	596.686,259 667.759,198	24	596.685,717 667.775,008	15.81 9	24	596.685,717 667.775,008	25	596.685,132 667.791,336	16.33 8
25	596.685,132 667.791,336	26	596.685,582 667.791,493	0.477	26	596.685,582 667.791,493	27	596.685,629 667.793,118	1.626	27	596.685,629 667.793,118	28	596.685,311 667.796,492	3.389
28	596.685,311 667.796,492	29	596.684,26 667.815,382	18.91 9	29	596.684,26 667.815,382	30	596.684,195 667.816,385	1.005	30	596.684,195 667.816,385	31	596.682,71 667.839,193	22.85 6
31	596.682,71 667.839,193	32	596.681,285 667.862,583	23.43 3	32	596.681,285 667.862,583	33	596.679,128 667.889,898	27.4	33	596.679,128 667.889,898	34	596.678,636 667.899,745	9.859
34	596.678,636 667.899,745	35	596.678,076 667.912,051	12.31 9	35	596.678,076 667.912,051	36	596.677,75 667.916,038	4.0	36	596.677,75 667.916,038	37	596.676,414 667.932,404	16.42
37	596.676,414 667.932,404	38	596.676,315 667.933,539	1.139	38	596.676,315 667.933,539	39	596.674,102 667.958,917	25.47 4	39	596.674,102 667.958,917	40	596.672,851 667.973,303	14.44
40	596.672,851 667.973,303	41	596.671,475 667.989,107	15.86 4	41	596.671,475 667.989,107	42	596.669,474 668.013,733	24.70 7	42	596.669,474 668.013,733	43	596.667,869 668.036,981	23.30 3
43	596.667,869 668.036,981	44	596.666,132 668.062,126	25.20 5	44	596.666,132 668.062,126	45	596.664,714 668.082,663	20.58 6	45	596.664,714 668.082,663	46	596.665,372 668.086,129	3.528
46	596.665,372 668.086,129	47	596.665,119 668.089,009	2.891	47	596.665,119 668.089,009	48	596.663,81 668.103,94	14.98 8	48	596.663,81 668.103,94	49	596.662,829 668.122,166	18.25 2
49	596.662,829 668.122,166	50	596.662,803 668.122,642	0.477	50	596.662,803 668.122,642	51	596.661,215 668.152,132	29.53 3	51	596.661,215 668.152,132	52	596.659,818 668.177,002	24.90 9
52	596.659,818 668.177,002	53	596.660,21 668.182,494	5.506	53	596.660,21 668.182,494	54	596.657,945 668.207,716	25.32 3	54	596.657,945 668.207,716	55	596.657,617 668.211,65	3.948
55	596.657,617 668.211,65	56	596.655,128 668.239,056	27.51 9	56	596.655,128 668.239,056	57	596.653,816 668.259,531	20.51 7	57	596.653,816 668.259,531	58	596.653,555 668.263,594	4.071
58	596.653,555 668.263,594	59	596.653,473 668.264,877	1.286	59	596.653,473 668.264,877	60	596.651,866 668.293,755	28.92 3	60	596.651,866 668.293,755	61	596.650,537 668.317,476	23.75 8
61	596.650,537 668.317,476	62	596.651,682 668.323,913	6.538	62	596.651,682 668.323,913	63	596.651,152 668.331,606	7.711	63	596.651,152 668.331,606	64	596.650,414 668.342,326	10.74 5
64	596.650,414 668.342,326	65	596.648,119 668.366,618	24.4	65	596.648,119 668.366,618	66	596.647,171 668.373,477	6.924	66	596.647,171 668.373,477	67	596.644,314 668.400,15	26.82 6
67	596.644,314 668.400,15	68	596.643,713 668.403,1	3.011	68	596.643,713 668.403,1	69	596.640,617 668.418,305	15.51 7	69	596.640,617 668.418,305	70	596.640,446 668.419,145	0.857
70	596.640,446 668.419,145	71	596.635,051 668.456,14	37.38 6	71	596.635,051 668.456,14	72	596.633,569 668.468,478	12.42 7	72	596.633,569 668.468,478	73	596.632,866 668.472,438	4.022
73	596.632,866 668.472,438	74	596.627,72 668.501,402	29.41 8	74	596.627,72 668.501,402	75	596.623,521 668.523,801	22.78 9	75	596.623,521 668.523,801	76	596.623,228 668.525,328	1.555
76	596.623,228 668.525,328	77	596.620,027 668.542,015	16.99 1	77	596.620,027 668.542,015	78	596.617,673 668.554,284	12.49 3	78	596.617,673 668.554,284	79	596.616,278 668.561,43	7.281
79	596.616,278 668.561,43	80	596.611,771 668.584,513	23.51 9	80	596.611,771 668.584,513	81	596.611,261 668.587,127	2.663	81	596.611,261 668.587,127	82	596.610,02 668.593,482	6.475
82	596.610,02 668.593,482	83	596.605,065 668.616,157	23.21	83	596.605,065 668.616,157	84	596.604,482 668.618,826	2.732	84	596.604,482 668.618,826	85	596.600,619 668.635,856	17.46 3
85	596.600,619 668.635,856	86	596.600,496 668.636,398	0.556	86	596.600,496 668.636,398	87	596.594,079 668.667,755	32.00 7	87	596.594,079 668.667,755	88	596.588,938 668.692,918	25.68 3
88	596.588,938 668.692,918	89	596.588,642 668.695,884	2.981	89	596.588,642 668.695,884	90	596.588,313 668.699,181	3.313	90	596.588,313 668.699,181	91	596.583,708 668.721,578	22.86 6
91	596.583,708 668.721,578	92	596.583,424 668.722,955	1.406	92	596.583,424 668.722,955	93	596.584,657 668.726,267	3.534	93	596.584,657 668.726,267	94	596.584,098 668.728,418	2.222
94	596.584,098 668.728,418	95	596.582,292 668.728,927	1.876	95	596.582,292 668.728,927	96	596.576,398 668.757,483	29.15 8	96	596.576,398 668.757,483	97	596.575,588 668.761,404	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	596.575,588 668.761,404	98	596.572,78 668.773,544	12.461	98	596.572,78 668.773,544	99	596.571,849 668.777,711	4.27	99	596.571,849 668.777,711	100	596.568,425 668.792,245	14.932
100	596.568,425 668.792,245	101	596.566,602 668.804,768	12.655	101	596.566,602 668.804,768	102	596.565,646 668.809,617	4.942	102	596.565,646 668.809,617	103	596.561,035 668.832,568	23.41
103	596.561,035 668.832,568	104	596.558,898 668.842,065	9.734	104	596.558,898 668.842,065	105	596.554,75 668.860,664	19.056	105	596.554,75 668.860,664	106	596.552,111 668.872,499	12.126
106	596.552,111 668.872,499	107	596.550,01 668.881,917	9.65	107	596.550,01 668.881,917	108	596.548,225 668.890,161	8.435	108	596.548,225 668.890,161	109	596.542,338 668.919,073	29.505
109	596.542,338 668.919,073	110	596.541,951 668.920,417	1.399	110	596.541,951 668.920,417	111	596.541,902 668.920,683	0.27	111	596.541,902 668.920,683	112	596.538,79 668.937,398	17.002
112	596.538,79 668.937,398	113	596.538,51 668.938,875	1.503	113	596.538,51 668.938,875	114	596.536,328 668.950,399	11.729	114	596.536,328 668.950,399	115	596.531,274 668.964,458	14.94
115	596.531,274 668.964,458	116	596.523,89 668.985,809	22.592	116	596.523,89 668.985,809	117	596.519,472 668.995,864	10.983	117	596.519,472 668.995,864	118	596.513,053 669.009,186	14.788
118	596.513,053 669.009,186	119	596.506,891 669.021,578	13.84	119	596.506,891 669.021,578	120	596.507,386 669.022,868	1.382	120	596.507,386 669.022,868	121	596.507,68 669.023,033	0.337
121	596.507,68 669.023,033	122	596.507,436 669.023,041	0.244	122	596.507,436 669.023,041	123	596.504,949 669.033,438	10.69	123	596.504,949 669.033,438	124	596.501,978 669.033,204	2.98
124	596.501,978 669.033,204	125	596.497,382 669.037,506	6.295	125	596.497,382 669.037,506	126	596.490,28 669.049,861	14.251	126	596.490,28 669.049,861	127	596.489,604 669.051,624	1.888
127	596.489,604 669.051,624	128	596.484,295 669.059,327	9.355	128	596.484,295 669.059,327	129	596.475,081 669.072,334	15.94	129	596.475,081 669.072,334	130	596.474,904 669.072,613	0.33
130	596.474,904 669.072,613	131	596.460,653 669.091,751	23.861	131	596.460,653 669.091,751	132	596.454,564 669.099,923	10.191	132	596.454,564 669.099,923	133	596.447,394 669.109,513	11.974
133	596.447,394 669.109,513	134	596.434,176 669.125,849	21.014	134	596.434,176 669.125,849	135	596.433,471 669.126,72	1.121	135	596.433,471 669.126,72	136	596.432,912 669.127,386	0.87
136	596.432,912 669.127,386	137	596.422,011 669.140,233	16.849	137	596.422,011 669.140,233	138	596.403,613 669.163,981	30.041	138	596.403,613 669.163,981	139	596.389,812 669.179,374	20.674
139	596.389,812 669.179,374	140	596.370,983 669.202,37	29.721	140	596.370,983 669.202,37	141	596.355,245 669.220,637	24.112	141	596.355,245 669.220,637	142	596.340,08 669.239,431	24.149
142	596.340,08 669.239,431	143	596.324,559 669.257,697	23.97	143	596.324,559 669.257,697	144	596.298,302 669.287,699	39.869	144	596.298,302 669.287,699	145	596.262,002 669.328,697	54.759
145	596.262,002 669.328,697	146	596.249,25 669.342,494	18.788	146	596.249,25 669.342,494	147	596.227,444 669.364,591	31.045	147	596.227,444 669.364,591	148	596.215,826 669.376,235	16.449
148	596.215,826 669.376,235	149	596.208,235 669.383,695	10.643	149	596.208,235 669.383,695	150	596.190,613 669.400,89	24.621	150	596.190,613 669.400,89	151	596.178,833 669.412,902	16.824
151	596.178,833 669.412,902	152	596.169,268 669.407,326	11.072	152	596.169,268 669.407,326	153	596.175,227 669.400,968	8.714	153	596.175,227 669.400,968	154	596.189,435 669.385,946	20.677
154	596.189,435 669.385,946	155	596.193,239 669.382,061	5.437	155	596.193,239 669.382,061	156	596.194,034 669.382,706	1.024	156	596.194,034 669.382,706	157	596.206,113 669.370,421	17.229
157	596.206,113 669.370,421	158	596.217,641 669.359,107	16.152	158	596.217,641 669.359,107	159	596.245,365 669.330,631	39.743	159	596.245,365 669.330,631	160	596.276,765 669.295,285	47.279
160	596.276,765 669.295,285	161	596.306,481 669.256,647	48.744	161	596.306,481 669.256,647	162	596.309,289 669.254,664	3.438	162	596.309,289 669.254,664	163	596.312,936 669.250,754	5.347
163	596.312,936 669.250,754	164	596.336,077 669.225,487	34.263	164	596.336,077 669.225,487	165	596.344,806 669.215,67	13.137	165	596.344,806 669.215,67	166	596.358,775 669.198,699	21.981
166	596.358,775 669.198,699	167	596.379,299 669.173,48	32.515	167	596.379,299 669.173,48	168	596.386,899 669.164,365	11.868	168	596.386,899 669.164,365	169	596.407,185 669.139,557	32.046
169	596.407,185 669.139,557	170	596.414,712 669.130,254	11.967	170	596.414,712 669.130,254	171	596.418,667 669.125,825	5.938	171	596.418,667 669.125,825	172	596.436,128 669.103,736	28.157
172	596.436,128 669.103,736	173	596.443,724 669.093,742	12.553	173	596.443,724 669.093,742	174	596.458,756 669.073,293	25.38	174	596.458,756 669.073,293	175	596.465,486 669.064,047	11.436
175	596.465,486 669.064,047	176	596.474,432 669.051,483	15.424	176	596.474,432 669.051,483	177	596.479,001 669.044,19	8.606	177	596.479,001 669.044,19	178	596.484,841 669.034,576	11.249
178	596.484,841 669.034,576	179	596.490,448 669.025,345	10.8	179	596.490,448 669.025,345	180	596.496,097 669.015,443	11.4	180	596.496,097 669.015,443	181	596.496,567 669.014,028	1.491
181	596.496,567 669.014,028	182	596.502,382 669.003,723	11.832	182	596.502,382 669.003,723	183	596.513,351 668.982,817	23.609	183	596.513,351 668.982,817	184	596.515,799 668.977,226	6.103
184	596.515,799 668.977,226	185	596.522,926 668.960,638	18.054	185	596.522,926 668.960,638	186	596.526,977 668.947,942	13.327	186	596.526,977 668.947,942	187	596.528,405 668.942,9	5.24
187	596.528,405 668.942,9	188	596.529,526 668.935,914	7.075	188	596.529,526 668.935,914	189	596.531,982 668.920,54	15.569	189	596.531,982 668.920,54	190	596.532,975 668.913,445	7.164
190	596.532,975 668.913,445	191	596.535,794 668.895,912	17.758	191	596.535,794 668.895,912	192	596.538,3 668.884,608	11.578	192	596.538,3 668.884,608	193	596.540,099 668.876,515	8.291
193	596.540,099 668.876,515	194	596.540,768 668.873,271	3.312	194	596.540,768 668.873,271	195	596.541,6 668.869,662	3.704	195	596.541,6 668.869,662	196	596.544,547 668.855,206	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	596.544,547 668.855,206	197	596.545,574 668.850,259	5.052	197	596.545,574 668.850,259	198	596.547,316 668.841,75	8.685	198	596.547,316 668.841,75	199	596.548,695 668.833,802	8.067
199	596.548,695 668.833,802	200	596.550,716 668.824,049	9.96	200	596.550,716 668.824,049	201	596.556,821 668.795,508	29.187	201	596.556,821 668.795,508	202	596.558,225 668.789,14	6.521
202	596.558,225 668.789,14	203	596.562,096 668.770,716	18.826	203	596.562,096 668.770,716	204	596.566,622 668.749,837	21.364	204	596.566,622 668.749,837	205	596.567,347 668.748,384	1.624
205	596.567,347 668.748,384	206	596.571,244 668.731,016	17.8	206	596.571,244 668.731,016	207	596.575,066 668.711,729	19.662	207	596.575,066 668.711,729	208	596.576,173 668.704,306	7.505
208	596.576,173 668.704,306	209	596.580,969 668.680,589	24.197	209	596.580,969 668.680,589	210	596.585,59 668.657,096	23.943	210	596.585,59 668.657,096	211	596.590,256 668.632,662	24.876
211	596.590,256 668.632,662	212	596.593,518 668.615,559	17.411	212	596.593,518 668.615,559	213	596.600,026 668.589,025	27.32	213	596.600,026 668.589,025	214	596.604,623 668.564,92	24.539
214	596.604,623 668.564,92	215	596.608,709 668.543,876	21.437	215	596.608,709 668.543,876	216	596.613,541 668.518,763	25.574	216	596.613,541 668.518,763	217	596.616,062 668.505,222	13.774
217	596.616,062 668.505,222	218	596.619,885 668.486,064	19.536	218	596.619,885 668.486,064	219	596.621,782 668.474,899	11.325	219	596.621,782 668.474,899	220	596.624,268 668.459,694	15.407
220	596.624,268 668.459,694	221	596.624,83 668.455,463	4.268	221	596.624,83 668.455,463	222	596.626,01 668.447,198	8.349	222	596.626,01 668.447,198	223	596.626,553 668.443,214	4.021
223	596.626,553 668.443,214	224	596.628,776 668.428,376	15.004	224	596.628,776 668.428,376	225	596.630,69 668.414,734	13.776	225	596.630,69 668.414,734	226	596.633,632 668.389,508	25.397
226	596.633,632 668.389,508	227	596.636,011 668.369,791	19.86	227	596.636,011 668.369,791	228	596.638,807 668.345,175	24.774	228	596.638,807 668.345,175	229	596.639,503 668.339,37	5.847
229	596.639,503 668.339,37	230	596.639,703 668.335,127	4.248	230	596.639,703 668.335,127	231	596.641,274 668.316,351	18.842	231	596.641,274 668.316,351	232	596.642,826 668.287,082	29.31
232	596.642,826 668.287,082	233	596.643,276 668.273,223	13.866	233	596.643,276 668.273,223	234	596.644,782 668.244,892	28.371	234	596.644,782 668.244,892	235	596.645,617 668.224,666	20.243
235	596.645,617 668.224,666	236	596.647,159 668.195,897	28.81	236	596.647,159 668.195,897	237	596.649,138 668.169,005	26.965	237	596.649,138 668.169,005	238	596.649,686 668.162,167	6.86
238	596.649,686 668.162,167	239	596.649,689 668.162,107	0.06	239	596.649,689 668.162,107	240	596.650,182 668.153,829	8.293	240	596.650,182 668.153,829	241	596.652,607 668.128,29	25.654
241	596.652,607 668.128,29	242	596.653,76 668.110,714	17.614	242	596.653,76 668.110,714	243	596.653,911 668.096,726	13.989	243	596.653,911 668.096,726	244	596.656,306 668.056,649	40.148
244	596.656,306 668.056,649	245	596.658,257 668.031,177	25.547	245	596.658,257 668.031,177	246	596.660,104 668.007,714	23.536	246	596.660,104 668.007,714	247	596.663,335 667.954,041	53.77
247	596.663,335 667.954,041	248	596.664,146 667.939,434	14.629	248	596.664,146 667.939,434	249	596.664,778 667.934,077	5.394	249	596.664,778 667.934,077	250	596.666,175 667.912,303	21.819
250	596.666,175 667.912,303	251	596.667,75 667.893,567	18.802	251	596.667,75 667.893,567	252	596.669,466 667.872,523	21.114	252	596.669,466 667.872,523	253	596.671,061 667.843,651	28.916
253	596.671,061 667.843,651	254	596.673,134 667.815,526	28.201	254	596.673,134 667.815,526	255	596.674,394 667.797,117	18.452	255	596.674,394 667.797,117	256	596.675,314 667.785,987	11.168
256	596.675,314 667.785,987	257	596.675,797 667.781,062	4.949	257	596.675,797 667.781,062	258	596.676,894 667.761,022	20.07	258	596.676,894 667.761,022	259	596.678,315 667.735,484	25.578
259	596.678,315 667.735,484	260	596.680,407 667.701,853	33.696	260	596.680,407 667.701,853	261	596.680,434 667.700,533	1.32	261	596.680,434 667.700,533	262	596.680,006 667.693,948	6.599
262	596.680,006 667.693,948	263	596.679,696 667.687,839	6.117	263	596.679,696 667.687,839	264	596.681,09 667.685,516	2.709	264	596.681,09 667.685,516	265	596.686,377 667.680,355	7.388
265	596.686,377 667.680,355	266	596.699,602 667.666,367	19.25	266	596.699,602 667.666,367	267	596.708,05 667.658,619	11.463	267	596.708,05 667.658,619	268	596.707,826 667.656,736	1.896
268	596.707,826 667.656,736	269	596.738,129 667.628,585	41.361	269	596.738,129 667.628,585	270	596.780,627 667.589,169	57.963	270	596.780,627 667.589,169	271	596.781,708 667.587,836	1.716
271	596.781,708 667.587,836	272	596.783,357 667.586,243	2.293	272	596.783,357 667.586,243	273	596.791,593 667.580,693	9.931	273	596.791,593 667.580,693	274	596.793,517 667.576,261	4.832
274	596.793,517 667.576,261	1	596.795,038 667.570,165	6.283										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

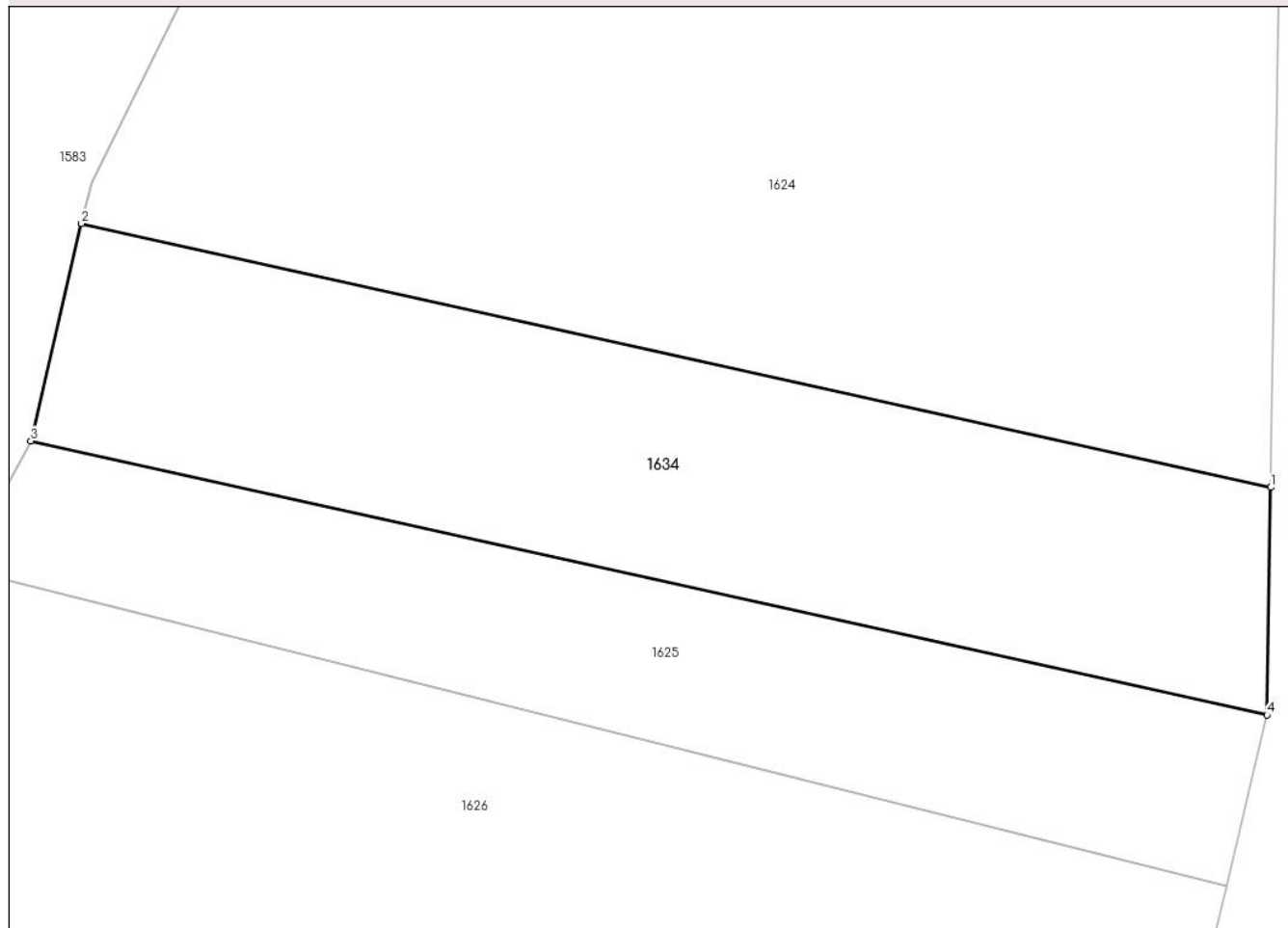
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.923,638 667.911,158	2	596.892,035 667.918,166	32.371
2	596.892,035 667.918,166	3	596.890,689 667.912,396	5.925
3	596.890,689 667.912,396	4	596.923,537 667.905,112	33.646
4	596.923,537 667.905,112	1	596.923,638 667.911,158	6.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30759	Din acte: 2.900 Masurata: 2.228	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3413 / 04/03/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1503, din 28/06/2010 emis de Judecătoria Fălticeni (hotarare judecatoreasca nr. INCHEIERE/09-08-2011 emis de JUDECATORIA Fălticeni; hotarare judecatoreasca nr. 2143/19-12-2003 emis de JUDECATORIA Fălticeni);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILOTEANU ALEXANDRINA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

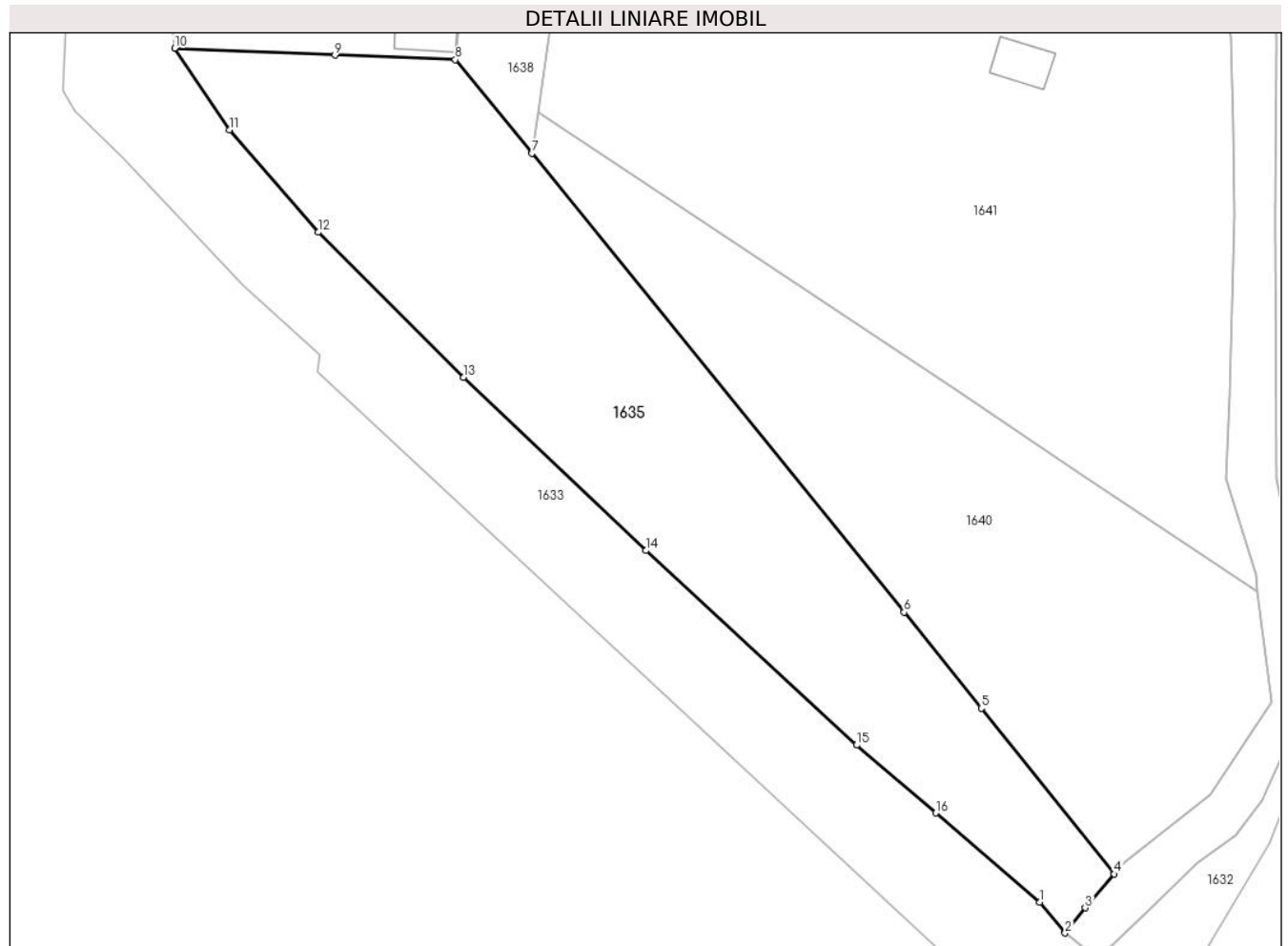
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30759	Din acte: 2.900 Masurata: 2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.021	-	-	-	
2	arabil	NU	207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.787,601 667.598,242	2	596.790,383 667.594,823	4.408
2	596.790,383 667.594,823	3	596.792,632 667.597,595	3.57
3	596.792,632 667.597,595	4	596.795,838 667.601,332	4.924
4	596.795,838 667.601,332	5	596.781,141 667.619,625	23.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.781,141 667.619,625	6	596.772,615 667.630,238	13.614
6	596.772,615 667.630,238	7	596.731,523 667.680,891	65.225
7	596.731,523 667.680,891	8	596.723,075 667.691,223	13.346
8	596.723,075 667.691,223	9	596.709,789 667.691,711	13.295
9	596.709,789 667.691,711	10	596.692,079 667.692,481	17.727
10	596.692,079 667.692,481	11	596.698,141 667.683,476	10.855
11	596.698,141 667.683,476	12	596.707,93 667.672,164	14.959
12	596.707,93 667.672,164	13	596.723,988 667.656,165	22.668
13	596.723,988 667.656,165	14	596.744,109 667.637,033	27.765
14	596.744,109 667.637,033	15	596.767,377 667.615,568	31.657
15	596.767,377 667.615,568	16	596.776,138 667.608,062	11.537
16	596.776,138 667.608,062	1	596.787,601 667.598,242	15.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31806	Din acte: 900 Masurata: 829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31806-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta parter SD=76 mp, construita din boltari si lemn,acoperita cu azbociment, edificata in anul 1974.
A1.2	31806-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Sura - construita din chirpic si lemn, acoperita cu azbociment, edificata in anul 1975
A1.3	31806-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie, construita din lemn, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6333 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. 790, din 23/03/1999 emis de BNP APOSTOL (act administrativ nr. 12/18-11-2015 emis de Primăria Bunești; act administrativ nr. 14/29-03-1999 emis de Primăria Bunești; act administrativ nr. 12/19-05-2006 emis de Primăria Bunești; hotarare judecatoreasca nr. 3185/16-12-1998 emis de JUDECATORIA Fălticeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BESLEAGA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

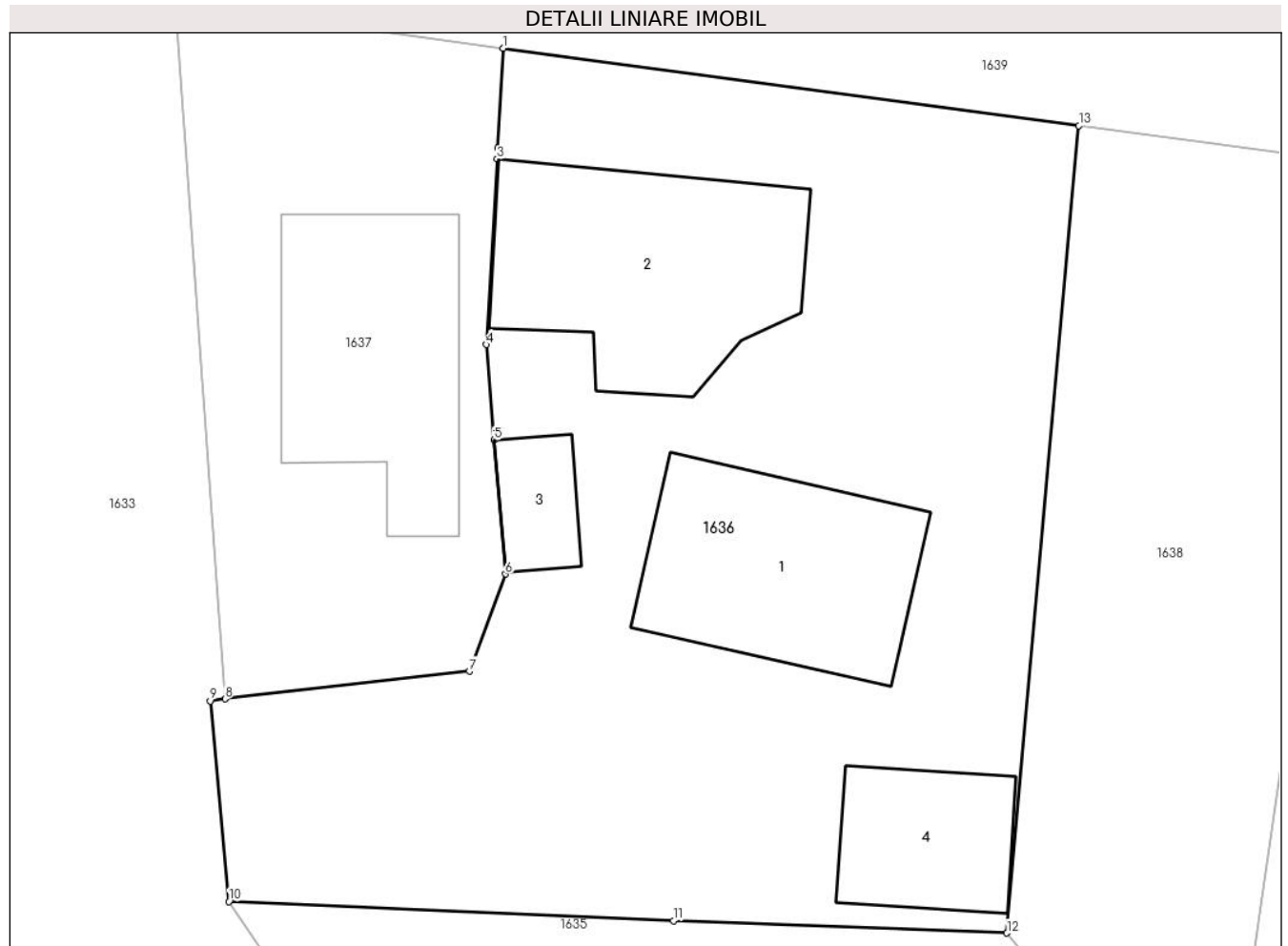
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31806	Din acte: 900 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	829	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31806-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta parter SD=76 mp, construita din boltari si lemn, acoperita cu azbociment, edificata in anul 1974.
A1.2	31806-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Sura - construita din chirpic si lemn, acoperita cu azbociment, edificata in anul 1975
A1.3	31806-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie, construita din lemn, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1975
A1.4		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.703,018 667.726,462	2	596.702,794 667.722,494	3.974
2	596.702,794 667.722,494	3	596.702,777 667.722,046	0.448
3	596.702,777 667.722,046	4	596.702,331 667.714,661	7.398
4	596.702,331 667.714,661	5	596.702,651 667.710,857	3.817
5	596.702,651 667.710,857	6	596.703,098 667.705,523	5.353
6	596.703,098 667.705,523	7	596.701,658 667.701,646	4.136
7	596.701,658 667.701,646	8	596.691,934 667.700,549	9.786
8	596.691,934 667.700,549	9	596.691,334 667.700,461	0.606
9	596.691,334 667.700,461	10	596.692,079 667.692,481	8.015
10	596.692,079 667.692,481	11	596.709,789 667.691,711	17.727
11	596.709,789 667.691,711	12	596.723,075 667.691,223	13.295
12	596.723,075 667.691,223	13	596.725,943 667.723,379	32.284
13	596.725,943 667.723,379	1	596.703,018 667.726,462	23.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31899	Din acte: 400 Masurata: 307	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31899-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Suprafata construita desfasurata = 78 mp Locuinta parter, edificata in anul 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13799 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2664, din 13/08/1996 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLINDU MIHAI 2) BLINDU ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 21, din 02/12/1996 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLINDU MIHAI 2) BLINDU ILEANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31899	Din acte: 400 Masurata: 307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31899-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Suprafata construita desfasurata = 78 mp Locuinta parter, edificata in anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.703,018 667.726,462	2	596.689,932 667.728,292	13.213
2	596.689,932 667.728,292	3	596.691,934 667.700,549	27.815
3	596.691,934 667.700,549	4	596.701,658 667.701,646	9.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.701,658 667.701,646	5	596.703,098 667.705,523	4.136
5	596.703,098 667.705,523	6	596.702,651 667.710,857	5.353
6	596.702,651 667.710,857	7	596.702,331 667.714,661	3.817
7	596.702,331 667.714,661	8	596.702,777 667.722,046	7.398
8	596.702,777 667.722,046	9	596.702,794 667.722,494	0.448
9	596.702,794 667.722,494	1	596.703,018 667.726,462	3.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31001	Din acte: 407 Masurata: 391	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22656 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 5192, din 21/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31001 a imobilului cu numarul cadastral 31001/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30918 inscris in cartea funciara 30918;	A1
22687 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 5193, din 21/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BESLEAGA VASILE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

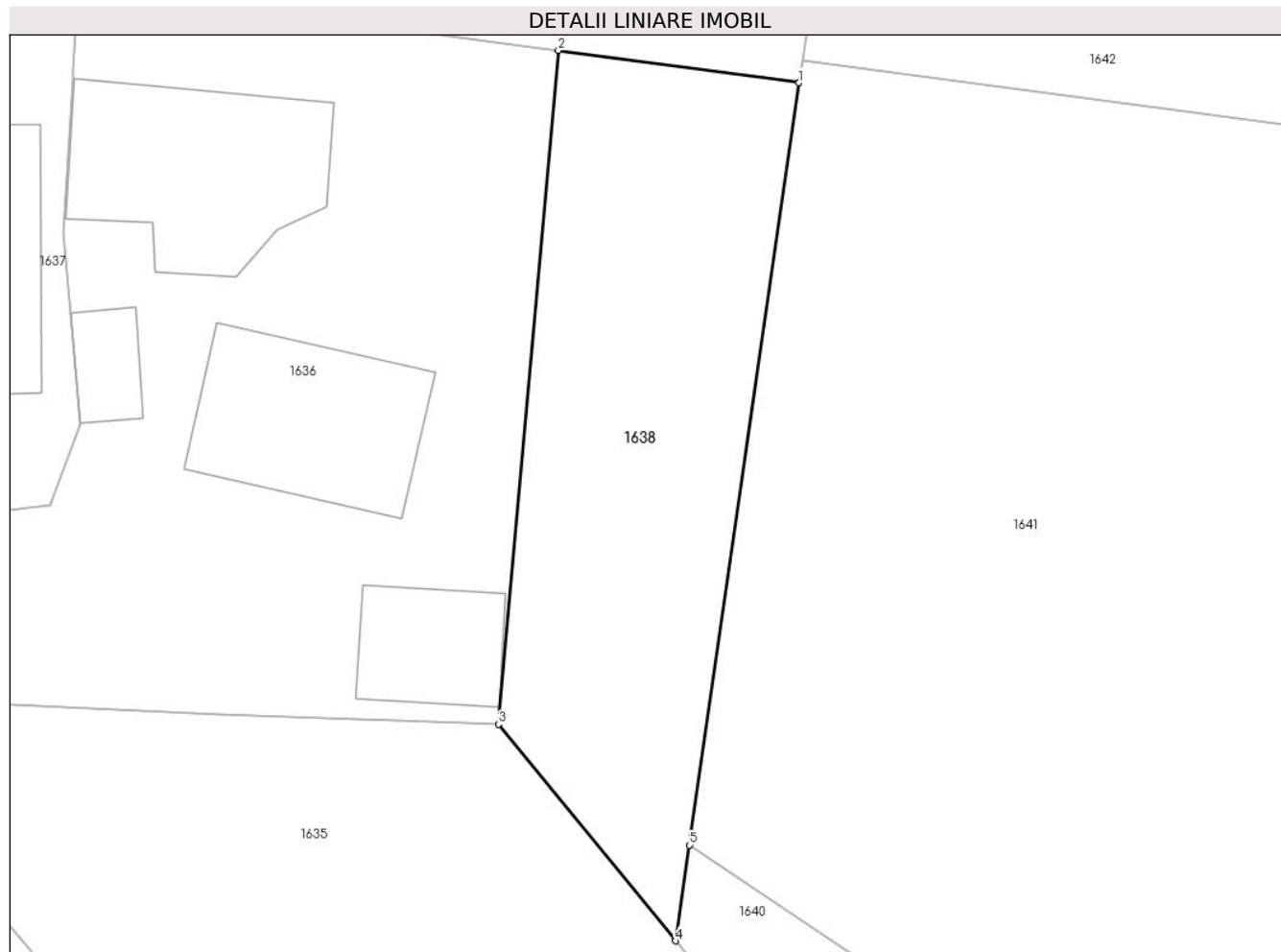
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31001	Din acte: 407 Masurata: 391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.737,426 667.721,834	2	596.725,943 667.723,379	11.586
2	596.725,943 667.723,379	3	596.723,075 667.691,223	32.284
3	596.723,075 667.691,223	4	596.731,523 667.680,891	13.346
4	596.731,523 667.680,891	5	596.732,193 667.685,459	4.617
5	596.732,193 667.685,459	1	596.737,426 667.721,834	36.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31930	Din acte: 376 Masurata: 426	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19928 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 1388, din 04/10/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31930 a imobilului cu numarul cadastral 31930/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30914 inscris in cartea funciara 30914;	A1
19933 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 1389, din 04/10/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLINDU MIHAI , casatorit cu 2) BLINDU ELENA - MĂDĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31930	Din acte: 376 Masurata: 426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	426	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.703,018 667.726,462	2	596.725,943 667.723,379	23.131
2	596.725,943 667.723,379	3	596.737,426 667.721,834	11.586
3	596.737,426 667.721,834	4	596.737,593 667.722,881	1.06
4	596.737,593 667.722,881	5	596.738,726 667.729,994	7.203
5	596.738,726 667.729,994	6	596.714,142 667.733,414	24.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.714,142 667.733,414	7	596.692,188 667.736,662	22.193
7	596.692,188 667.736,662	8	596.687,556 667.736,886	4.637
8	596.687,556 667.736,886	9	596.688,142 667.728,346	8.56
9	596.688,142 667.728,346	10	596.689,932 667.728,292	1.791
10	596.689,932 667.728,292	1	596.703,018 667.726,462	13.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30896	Din acte: 2.000 Masurata: 1.968	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7666 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 1428, din 14/04/2014 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP EMIL IOAN , casatorit cu 2) CARP STEFANIA LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

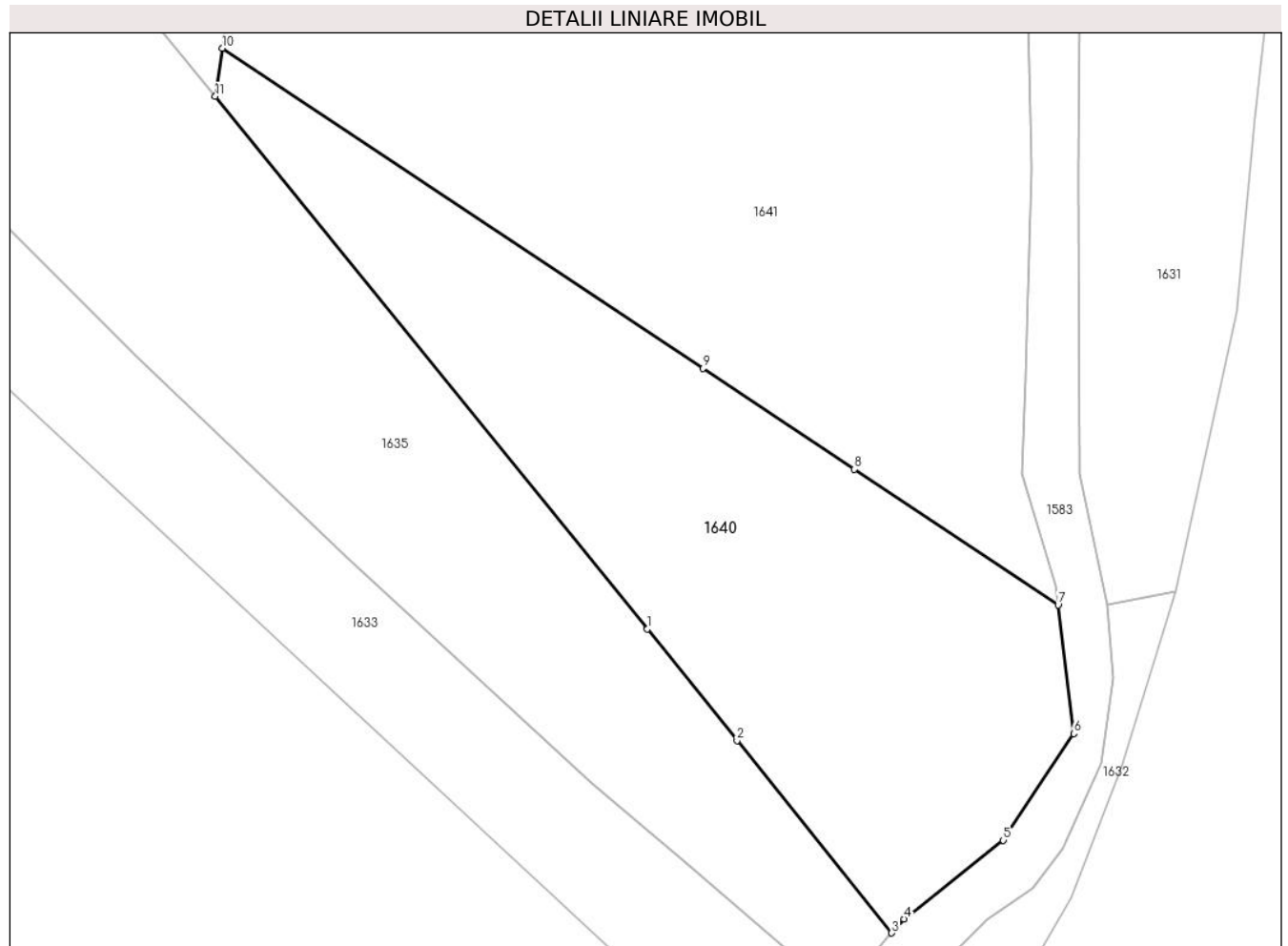
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30896	Din acte: 2.000 Masurata: 1.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	757	-	-	-	
2	arabil	DA	373	-	-	-	
3	arabil	NU	838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.772,615 667.630,238	2	596.781,141 667.619,625	13.614
2	596.781,141 667.619,625	3	596.795,838 667.601,332	23.466
3	596.795,838 667.601,332	4	596.796,995 667.602,681	1.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.796,995 667.602,681	5	596.806,457 667.610,155	12.058
5	596.806,457 667.610,155	6	596.813,147 667.620,298	12.151
6	596.813,147 667.620,298	7	596.811,673 667.632,519	12.31
7	596.811,673 667.632,519	8	596.792,302 667.645,422	23.275
8	596.792,302 667.645,422	9	596.777,91 667.655,008	17.292
9	596.777,91 667.655,008	10	596.732,193 667.685,459	54.93
10	596.732,193 667.685,459	11	596.731,523 667.680,891	4.617
11	596.731,523 667.680,891	1	596.772,615 667.630,238	65.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31000	Din acte: 4.593 Masurata: 4.375	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31000-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1973
A1.2	31000-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1988
A1.3	31000-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; GRAJD + FANARIE CONSTRUIE DIN BCA + LEMN ACOPERITA CU AZOCIMENTEDIFICATA IN ANUL 1988
A1.4	31000-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1988

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22656 / 22/10/2014	
Act Notarial nr. 5192, din 21/10/2014 emis de Apostol Maria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31000 a imobilului cu numarul cadastral 31000/Bunesti, rezultat din dezmembrearea imobilului cu numarul cadastral 30918 inscris in cartea funciara 30918;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1427, din 14/04/2014 emis de Apostol Maria;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP EMIL IOAN , casatorit cu
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

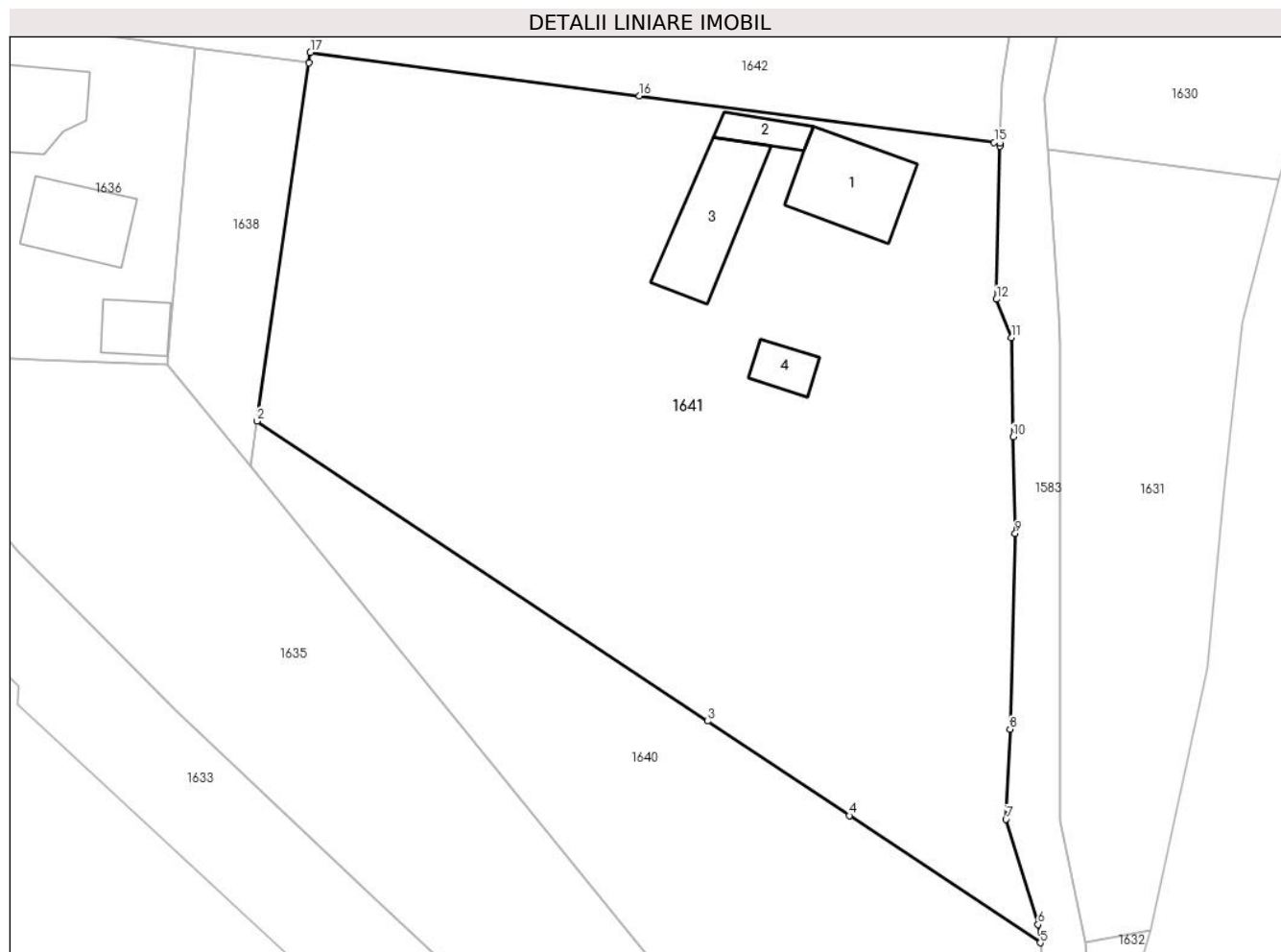
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
22656 / 22/10/2014	
Act Administrativ nr. 520, din 21/10/2014 emis de BCPI Fălticeni (act notarial nr. 1427/14-04-2014 emis de BNP DIMBU B.);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP MIHAI
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP ANA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31000	Din acte: 4.593 Masurata: 4.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	livada	DA	1.896	-	-	-	
3	arabil	DA	960	-	-	-	
4	faneata	NU	419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31000-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1973
A1.2	31000-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1988
A1.3	31000-C3	construcții anexa	Din acte: 101 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; GRAJD + FANARIE CONSTRUIE DIN BCA + LEMN ACOPERITA CU AZOCIMENTEDIFICATA IN ANUL 1988
A1.4	31000-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.737,426 667.721,834	2	596.732,193 667.685,459	36.749
2	596.732,193 667.685,459	3	596.777,91 667.655,008	54.93
3	596.777,91 667.655,008	4	596.792,302 667.645,422	17.292
4	596.792,302 667.645,422	5	596.811,673 667.632,519	23.275
5	596.811,673 667.632,519	6	596.811,451 667.634,365	1.859
6	596.811,451 667.634,365	7	596.808,191 667.645,043	11.165
7	596.808,191 667.645,043	8	596.808,618 667.654,189	9.156
8	596.808,618 667.654,189	9	596.809,138 667.674,039	19.857
9	596.809,138 667.674,039	10	596.808,931 667.683,855	9.818
10	596.808,931 667.683,855	11	596.808,739 667.693,947	10.094
11	596.808,739 667.693,947	12	596.807,205 667.697,818	4.164
12	596.807,205 667.697,818	13	596.807,584 667.713,369	15.556
13	596.807,584 667.713,369	14	596.807,591 667.713,671	0.302
14	596.807,591 667.713,671	15	596.806,997 667.713,749	0.599
15	596.806,997 667.713,749	16	596.770,966 667.718,483	36.341
16	596.770,966 667.718,483	17	596.737,593 667.722,881	33.662
17	596.737,593 667.722,881	1	596.737,426 667.721,834	1.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31929	Din acte: 2.624 Masurata: 2.571	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19928 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 1388, din 04/10/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31929 a imobilului cu numarul cadastral 31929/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30914 inscris in cartea funciara 30914;	A1
Act Notarial nr. 1428, din 14/04/2014 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP EMIL IOAN , casatorit cu 2) CARP STEFANIA LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31929	Din acte: 2.624 Masurata: 2.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.554	-	-	-	
2	arabil	NU	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.687,556 667.736,886	2	596.692,188 667.736,662	4.637
2	596.692,188 667.736,662	3	596.714,142 667.733,414	22.193
3	596.714,142 667.733,414	4	596.738,726 667.729,994	24.821
4	596.738,726 667.729,994	5	596.737,593 667.722,881	7.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.737,593 667.722,881	6	596.770,966 667.718,483	33.662
6	596.770,966 667.718,483	7	596.806,997 667.713,749	36.341
7	596.806,997 667.713,749	8	596.807,591 667.713,671	0.599
8	596.807,591 667.713,671	9	596.807,744 667.719,945	6.276
9	596.807,744 667.719,945	10	596.810,207 667.734,639	14.899
10	596.810,207 667.734,639	11	596.810,552 667.737,793	3.173
11	596.810,552 667.737,793	12	596.809,589 667.737,915	0.971
12	596.809,589 667.737,915	13	596.686,584 667.753,614	124.003
13	596.686,584 667.753,614	14	596.687,123 667.745,155	8.476
14	596.687,123 667.745,155	1	596.687,556 667.736,886	8.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30913	Din acte: 4.924 Masurata: 4.875	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30913-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; PARTER SI ETAJ PARTIAL EDIFICATA IN ANUL 1978
A1.2	30913-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; SURA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979
A1.3	30913-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979
A1.4	30913-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3679 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 758, din 24/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30913 a imobilului cu numarul cadastral 30913/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30898 inscris in cartea funciara 30898;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
3720 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 759, din 24/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEAN ADRIAN-CLAUDIU , bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3720 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 759, din 24/02/2014 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEEXECUTATE (potrivit art. 2386, alin. 4NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP IOAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30913	Din acte: 4.924 Masurata: 4.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	4.294	-	-	-	
3	faneata	NU	81	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30913-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:72 mp; PARTER SI ETAJ PARTIAL EDIFICATA IN ANUL 1978
A1.2	30913-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp; SURA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979
A1.3	30913-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979
A1.4	30913-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN EDIFICATA IN ANUL 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.686,259 667.759,198	2	596.686,584 667.753,614	5.593
2	596.686,584 667.753,614	3	596.809,589 667.737,915	124.003
3	596.809,589 667.737,915	4	596.810,552 667.737,793	0.971
4	596.810,552 667.737,793	5	596.811,506 667.746,521	8.78
5	596.811,506 667.746,521	6	596.811,908 667.747,71	1.255
6	596.811,908 667.747,71	7	596.812,68 667.749,625	2.065
7	596.812,68 667.749,625	8	596.815,223 667.753,679	4.786
8	596.815,223 667.753,679	9	596.817,151 667.756,027	3.038
9	596.817,151 667.756,027	10	596.830,287 667.770,295	19.394
10	596.830,287 667.770,295	11	596.824,392 667.771,28	5.977
11	596.824,392 667.771,28	12	596.823,878 667.771,367	0.521
12	596.823,878 667.771,367	13	596.795,748 667.776,069	28.52
13	596.795,748 667.776,069	14	596.776,578 667.778,843	19.37
14	596.776,578 667.778,843	15	596.767,526 667.779,963	9.121
15	596.767,526 667.779,963	16	596.765,246 667.780,394	2.32
16	596.765,246 667.780,394	17	596.735,185 667.784,73	30.372
17	596.735,185 667.784,73	18	596.685,582 667.791,493	50.062
18	596.685,582 667.791,493	19	596.685,132 667.791,336	0.477
19	596.685,132 667.791,336	20	596.685,717 667.775,008	16.338
20	596.685,717 667.775,008	1	596.686,259 667.759,198	15.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33157	2.247	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22739 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 3191, din 23/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33157 a imobilului cu numarul cadastral 33157 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32131 inscris in cartea funciara 32131;	A1
22742 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 3192, din 23/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IERIMIE IONUȚ, casatorit cu 2) IERIMIE MAGDALENA-IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

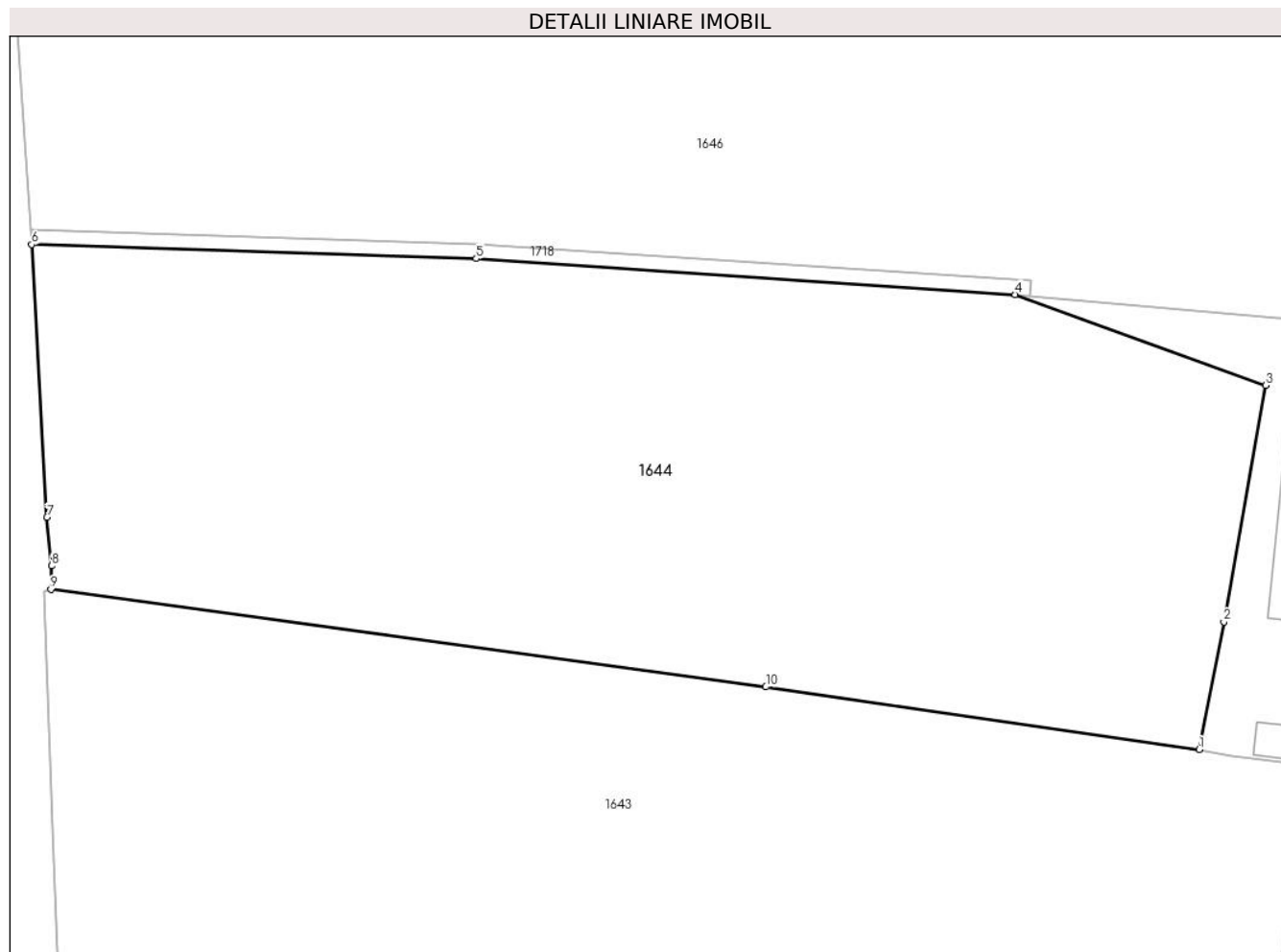
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33157	2.247	.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.247	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.765,246 667.780,394	2	596.766,955 667.789,236	9.006
2	596.766,955 667.789,236	3	596.769,867 667.805,619	16.64
3	596.769,867 667.805,619	4	596.752,484 667.811,929	18.493
4	596.752,484 667.811,929	5	596.715,103 667.814,413	37.463
5	596.715,103 667.814,413	6	596.684,26 667.815,382	30.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.684,26 667.815,382	7	596.685,311 667.796,492	18.919
7	596.685,311 667.796,492	8	596.685,629 667.793,118	3.389
8	596.685,629 667.793,118	9	596.685,582 667.791,493	1.626
9	596.685,582 667.791,493	10	596.735,185 667.784,73	50.062
10	596.735,185 667.784,73	1	596.765,246 667.780,394	30.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33158	2.493	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33158-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; locuinta
A1.2	33158-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; sura
A1.3	33158-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22739 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 3191, din 23/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33158 a imobilului cu numarul cadastral 33158 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32131 inscris in cartea funciara 32131;	A1
25493 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1982, din 20/09/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚE PETRU, casatorit 2) IONIȚE VICTORIA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33158	2.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.311	-	-	-	
2	curți construcții	DA	900	-	-	-	
3	arabil	NU	282	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33158-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; locuinta
A1.2	33158-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; sura
A1.3	33158-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.767,526 667.779,963	2	596.776,578 667.778,843	9.121
3	596.795,748 667.776,069	4	596.823,878 667.771,367	28.52
5	596.824,392 667.771,28	6	596.830,287 667.770,295	5.977
7	596.837,462 667.783,044	8	596.839,518 667.785,796	3.435
9	596.841,932 667.789,712	10	596.843,294 667.795,452	5.899
11	596.844,417 667.807,659	12	596.839,417 667.807,744	5.001
13	596.831,121 667.808,04	14	596.823,826 667.808,3	7.3
15	596.801,264 667.808,829	16	596.770,681 667.810,284	30.618
17	596.753,48 667.811,839	18	596.752,484 667.811,929	1.0
19	596.769,867 667.805,619	20	596.766,955 667.789,236	16.64
21	596.765,246 667.780,394	1	596.767,526 667.779,963	2.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.776,578 667.778,843	3	596.795,748 667.776,069	19.37
4	596.823,878 667.771,367	5	596.824,392 667.771,28	0.521
6	596.830,287 667.770,295	7	596.837,462 667.783,044	14.629
8	596.839,518 667.785,796	9	596.841,932 667.789,712	4.6
10	596.843,294 667.795,452	11	596.844,417 667.807,659	12.259
12	596.839,417 667.807,744	13	596.831,121 667.808,04	8.301
14	596.823,826 667.808,3	15	596.801,264 667.808,829	22.568
16	596.770,681 667.810,284	17	596.753,48 667.811,839	17.271
18	596.752,484 667.811,929	19	596.769,867 667.805,619	18.493
20	596.766,955 667.789,236	21	596.765,246 667.780,394	9.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32810	5.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32810-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Suprafata construită desfășurată a locuintei (P) edificată în anul 1970 este de 78 mp , fiind construită din vălătuci și acoperită cu tablă . Nu deține certificat energetic și nici lift
A1.2	32810-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei (bucătărie) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 34 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment
A1.3	32810-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei (șură+grajdi) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 58 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment.
A1.4	32810-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei (cotet) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 23 mp , fiind construită din lemn + BCA și acoperită cu azbociment
A1.5	32810-C5	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 36 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment
A1.6	32810-C6	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 11 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1613 / 20/01/2022	
Act Administrativ nr. 240, din 18/01/2022 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr proces verbal nr. 240 din 18.01.2022, emis de Primăria COMUNEI Bunești;act administrativ nr extras cf nr. 31746 + plan din 22.11.2021, emis de BCPI Fălticeni);	
B4 se noteaza actualizarea situatiei imobilului,urmare a schimbarii destinatiei , precum si a modificarii categoriilor de folosinta, conform documentatiei cadastrale 1613/20.01.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
13014 / 11/05/2023	
Act Notarial nr. 2181, din 10/05/2023 emis de Apostol Maria;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU COSTICĂ 2) MUNTEANU RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
13014 / 11/05/2023	
Act Notarial nr. 2181, din 10/05/2023 emis de Apostol Maria;	

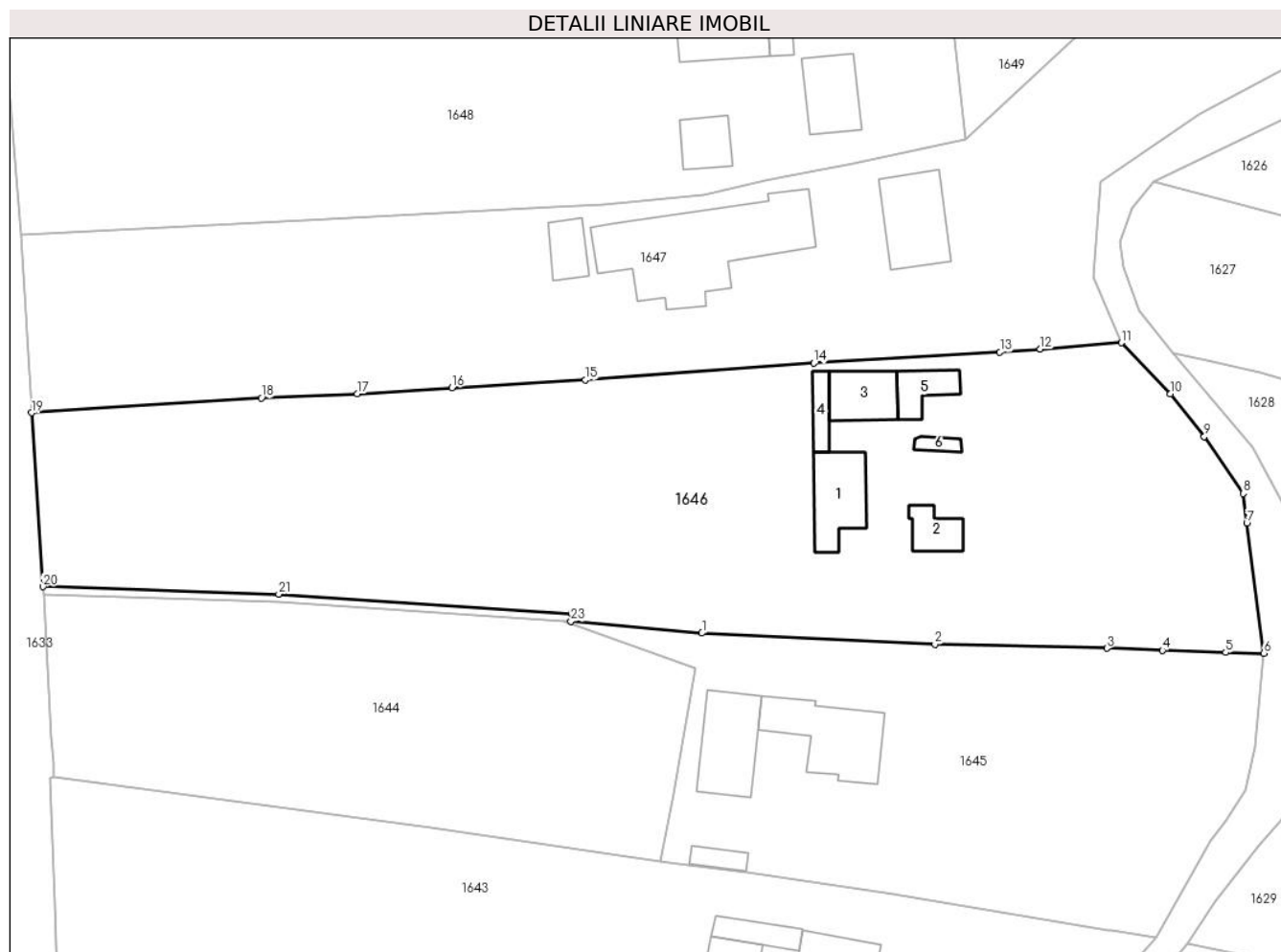
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C5	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager si ipoteca legala inregistrata sub C 1-4 in favoarea lui MUNTEANU RODICA si MUNTEANU COSTICĂ	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32810	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	2.460	-	-	-	
3	pasune	DA	1.085	-	-	-	
4	pasune	NU	755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32810-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Suprafața construită desfășurată a locuinței (P) edificată în anul 1970 este de 78 mp , fiind construită din vălătuci și acoperită cu tablă . Nu deține certificat energetic și nici lift
A1.2	32810-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Suprafața construită desfășurată a anexei (bucătărie) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 34 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	32810-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei (șură+grajdi) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 58 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment.
A1.4	32810-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei (cotet) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 23 mp , fiind construită din lemn + BCA și acoperită cu azbociment
A1.5	32810-C5	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei) cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 36 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment
A1.6	32810-C6	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Suprafata construită desfășurată a anexei cu un singur nivel edificată în anul 1970 este de 11 mp , fiind construită din lemn și acoperită cu azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.770,681 667.810,284	2	596.801,264 667.808,829	30.618
3	596.823,826 667.808,3	4	596.831,121 667.808,04	7.3
5	596.839,417 667.807,744	6	596.844,417 667.807,659	5.001
7	596.842,187 667.824,732	8	596.841,71 667.828,602	3.899
9	596.836,601 667.836,037	10	596.832,183 667.841,678	7.165
11	596.825,717 667.848,358	12	596.815,084 667.847,542	10.664
13	596.809,769 667.847,134	14	596.785,378 667.845,691	24.434
15	596.755,377 667.843,49	16	596.737,886 667.842,466	17.521
17	596.725,438 667.841,67	18	596.712,867 667.841,116	12.583
19	596.682,71 667.839,193	20	596.684,195 667.816,385	22.856
21	596.715,152 667.815,412	22	596.753,548 667.812,86	38.481
23	596.753,48 667.811,839	1	596.770,681 667.810,284	17.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.801,264 667.808,829	3	596.823,826 667.808,3	22.568
4	596.831,121 667.808,04	5	596.839,417 667.807,744	8.301
6	596.844,417 667.807,659	7	596.842,187 667.824,732	17.218
8	596.841,71 667.828,602	9	596.836,601 667.836,037	9.021
10	596.832,183 667.841,678	11	596.825,717 667.848,358	9.297
12	596.815,084 667.847,542	13	596.809,769 667.847,134	5.331
14	596.785,378 667.845,691	15	596.755,377 667.843,49	30.082
16	596.737,886 667.842,466	17	596.725,438 667.841,67	12.473
18	596.712,867 667.841,116	19	596.682,71 667.839,193	30.218
20	596.684,195 667.816,385	21	596.715,152 667.815,412	30.972
22	596.753,548 667.812,86	23	596.753,48 667.811,839	1.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33456	4.429	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp;
A1.4		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
113 / 04/01/2023	
Act Notarial nr. 6988, din 30/12/2022 emis de Apostol Maria;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 33456 a imobilului cu nr. cad. 33456/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.31249\cf.31249; -- nr.cad.31250\cf.31250; -- nr.cad.31251\cf.31251;	
Act Notarial nr. 974, din 04/09/2008 emis de BNP NEGURA (CVC 154/2006 BNP M APOSTOL);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1820/4429, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31250/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 8870 din 05/09/2008; (provenita din conversia CF 767)</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/4429, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31251/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 8870 din 05/09/2008; (provenita din conversia CF 766)</i>	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2209/4429, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31249/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 8870 din 05/09/2008; (provenita din conversia CF 765)</i>	
/	
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;	
B6	A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA 2) IERIMIE IONUȚ , casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

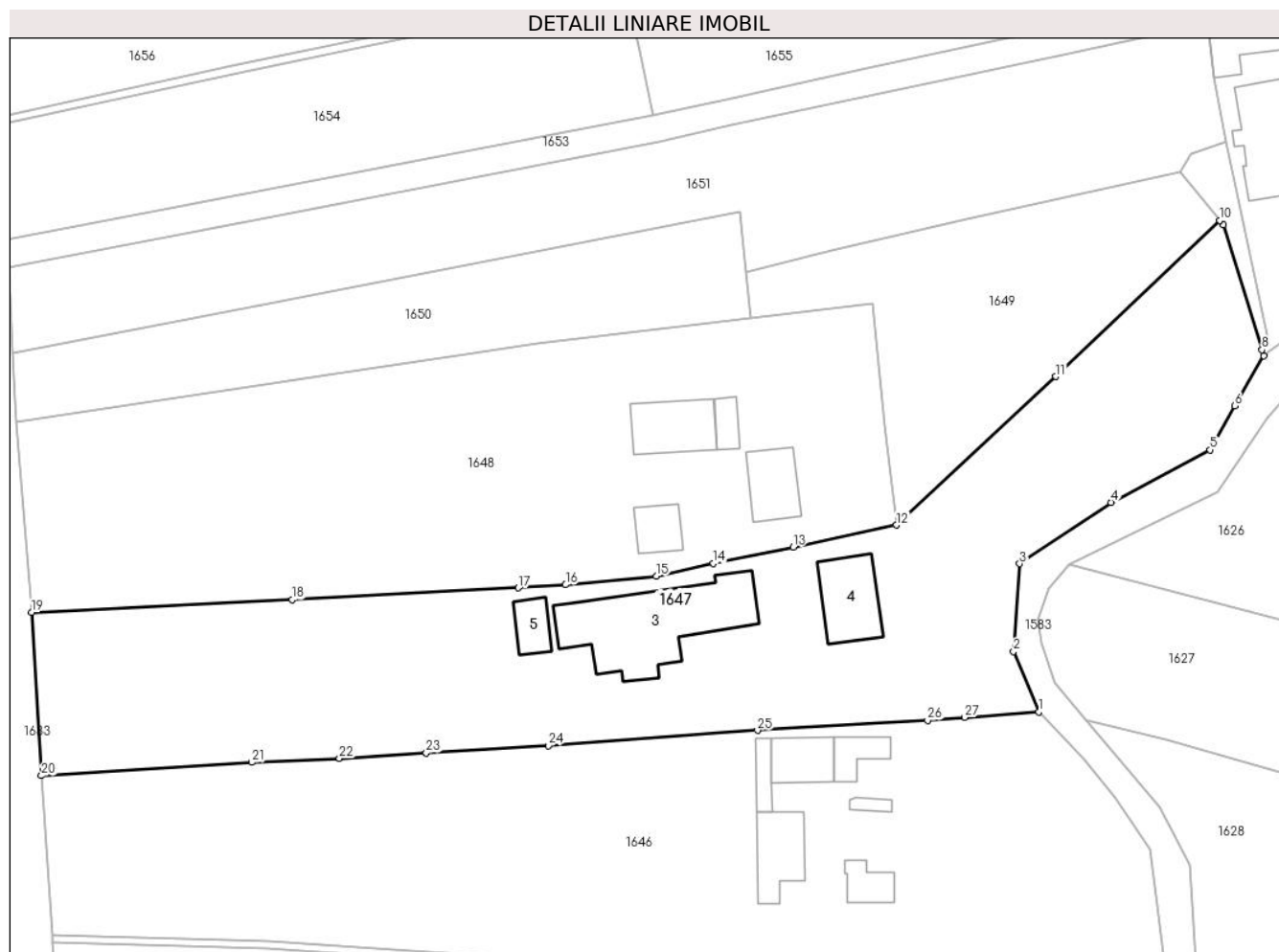
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33456	4.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.200	-	-	-	
2	arabil	DA	2.220	-	-	-	
3	faneata	DA	351	-	-	-	
4	faneata	NU	658	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	256	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp;
A1.4		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.825,717 667.848,358	2	596.822,105 667.857,008	9.374
3	596.822,975 667.869,571	4	596.836,059 667.878,345	15.754
5	596.850,298 667.885,892	6	596.853,835 667.892,211	7.242
7	596.857,984 667.899,387	8	596.857,727 667.900,222	0.874
9	596.852,218 667.918,131	10	596.851,682 667.918,781	0.842
11	596.828,154 667.896,392	12	596.805,314 667.875,098	31.227
13	596.790,516 667.871,942	14	596.779,061 667.869,623	11.687
15	596.770,893 667.867,797	16	596.757,861 667.866,554	13.091
17	596.751,079 667.866,096	18	596.718,63 667.864,4	32.493
19	596.681,285 667.862,583	20	596.682,71 667.839,193	23.433
21	596.712,867 667.841,116	22	596.725,438 667.841,67	12.583
23	596.737,886 667.842,466	24	596.755,377 667.843,49	17.521
25	596.785,378 667.845,691	26	596.809,769 667.847,134	24.434
27	596.815,084 667.847,542	1	596.825,717 667.848,358	10.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.822,105 667.857,008	3	596.822,975 667.869,571	12.593
4	596.836,059 667.878,345	5	596.850,298 667.885,892	16.115
6	596.853,835 667.892,211	7	596.857,984 667.899,387	8.289
8	596.857,727 667.900,222	9	596.852,218 667.918,131	18.737
10	596.851,682 667.918,781	11	596.828,154 667.896,392	32.478
12	596.805,314 667.875,098	13	596.790,516 667.871,942	15.131
14	596.779,061 667.869,623	15	596.770,893 667.867,797	8.37
16	596.757,861 667.866,554	17	596.751,079 667.866,096	6.797
18	596.718,63 667.864,4	19	596.681,285 667.862,583	37.389
20	596.682,71 667.839,193	21	596.712,867 667.841,116	30.218
22	596.725,438 667.841,67	23	596.737,886 667.842,466	12.473
24	596.755,377 667.843,49	25	596.785,378 667.845,691	30.082
26	596.809,769 667.847,134	27	596.815,084 667.847,542	5.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31495	Din acte: 4.000 Masurata: 4.001	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31495-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Suprafata construita desfasurata = 87 mp. Casa de locuit parter, edificata in anul 1962.
A1.2	31495-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Suprafata construita desfasurata = 42 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in anul 2000.
A1.3	31495-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Suprafata construita desfasurata = 21 mp. Magazie parter, edificata in anul 2000.
A1.4	31495-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Suprafata construita desfasurata = 68 mp. Grajd+ sura parter, edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5370 / 10/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2143, din 19/12/2003 emis de Judecătoria Fălticeni (hotarare judecatoreasca nr. 1096/22-06-2005 emis de Curtea de Apel Suceava);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) ONIU PAVEL, casatorit cu	A1
Act Notarial nr. 817, din 10/07/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ONIU PAVEL, casatorit cu	A1.1
Act Administrativ nr. 638, din 15/02/2016 emis de Comuna Bunești;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIU PAVEL, casatorit cu 2) ONIU MARIA	A1.2, A1.3, A1.4
15045 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ONIU MARIA 2) ONIU PAVEL, casatorit cu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ONIU MARIA 2) ONIU PAVEL, casatorit cu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
5370 / 10/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2143, din 19/12/2003 emis de Judecătoria Fălticeni (hotarare judecatoreasca nr. 1096/22-06-2005 emis de Curtea de Apel Suceava);		
C1	se noteaza sulta in suma de 2.637.500 lei in favoarea	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) CARP ELENA , lipsa CNP	
C2	se noteaza sulta in suma de 1.000.000 lei in favoarea	A1
	1) DRAGOI ELENA , lipsa CNP	
C3	se noteaza sulta in suma de 1.000.000 lei in favoarea	A1
	1) ONIU LAZAR , lipsa CNP	
15045 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIE ABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) ONIU MARIA	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) ONIU MARIA	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) ONIU MARIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31495	Din acte: 4.000 Masurata: 4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	3.139	-	-	-	
3	arabil	NU	12	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31495-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; Suprafața construită desfășurată = 87 mp. Casa de locuit parter, edificată în anul 1962.
A1.2	31495-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Suprafața construită desfășurată = 42 mp. Bucătărie de vara parter, edificată în anul 2000.
A1.3	31495-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Suprafața construită desfășurată = 21 mp. Magazie parter, edificată în anul 2000.
A1.4	31495-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Suprafața construită desfășurată = 68 mp. Grajd+ sura parter, edificată în anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.681,285 667.862,583	2	596.718,63 667.864,4	37.389
2	596.718,63 667.864,4	3	596.751,079 667.866,096	32.493
3	596.751,079 667.866,096	4	596.757,861 667.866,554	6.797
4	596.757,861 667.866,554	5	596.770,893 667.867,797	13.091
5	596.770,893 667.867,797	6	596.779,061 667.869,623	8.37
6	596.779,061 667.869,623	7	596.790,516 667.871,942	11.687
7	596.790,516 667.871,942	8	596.805,314 667.875,098	15.131
8	596.805,314 667.875,098	9	596.803,631 667.889,443	14.443
9	596.803,631 667.889,443	10	596.801,947 667.906,771	17.41
10	596.801,947 667.906,771	11	596.784,437 667.904,764	17.625
11	596.784,437 667.904,764	12	596.753,812 667.901,066	30.847
12	596.753,812 667.901,066	13	596.742,373 667.899,359	11.566
13	596.742,373 667.899,359	14	596.725,006 667.896,847	17.548
14	596.725,006 667.896,847	15	596.714,691 667.895,203	10.445
15	596.714,691 667.895,203	16	596.679,128 667.889,898	35.957
16	596.679,128 667.889,898	1	596.681,285 667.862,583	27.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:437

Nr. cadastral vechi:724/2

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30766	1.367	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4028 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 2394, din 01/01/2006 emis de BNP RA Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IERIMIE MAGDALENA-IONELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 437)</i>	A1
28216 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 485271, din 27/07/2022 emis de Comuna Bosanci (certificat casatorie);		
B2	se notează respingerea cererii de notare schimbare nume proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

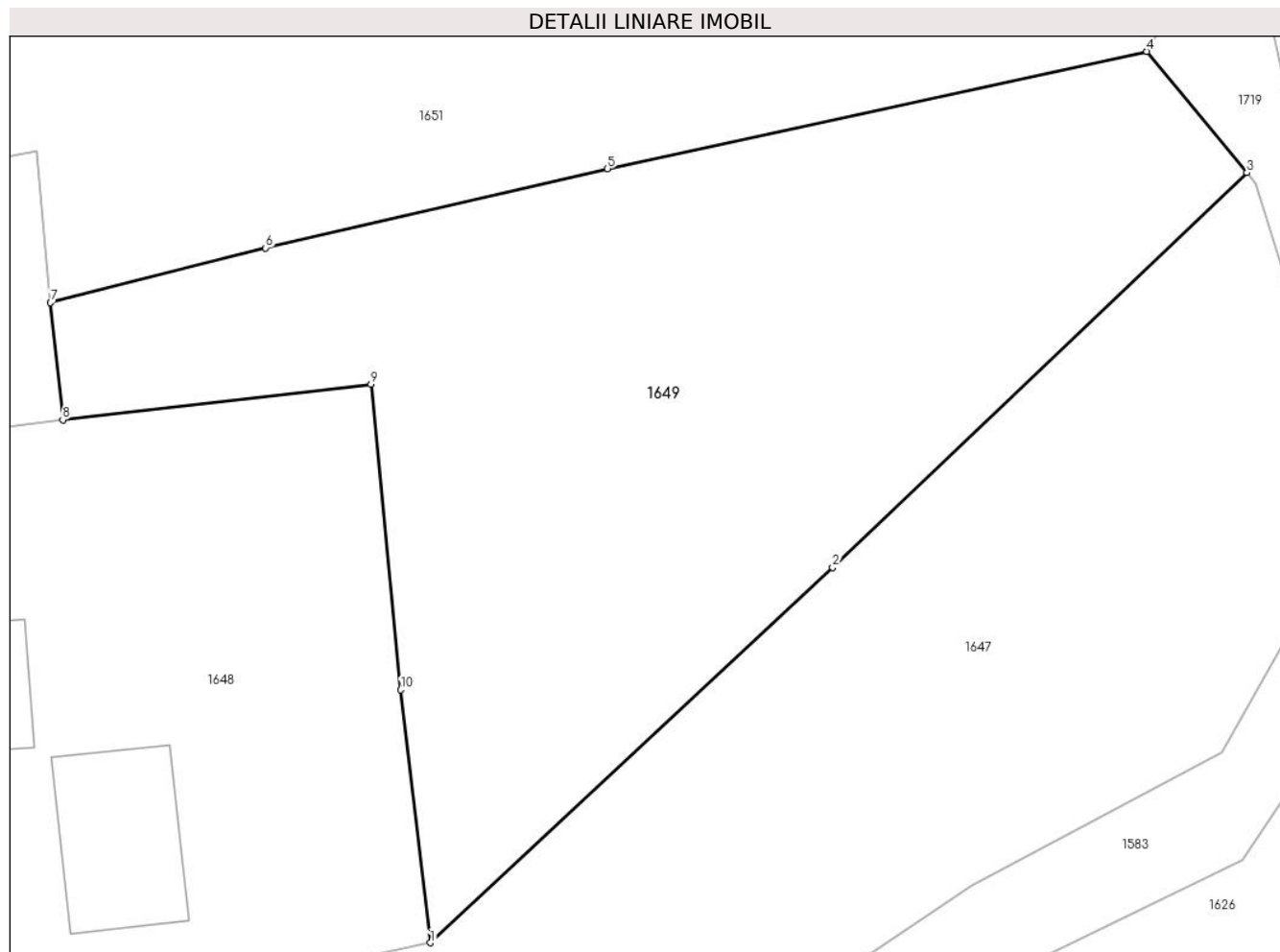
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30766	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.805,314 667.875,098	2	596.828,154 667.896,392	31.227
2	596.828,154 667.896,392	3	596.851,682 667.918,781	32.478
3	596.851,682 667.918,781	4	596.846,003 667.925,657	8.918
4	596.846,003 667.925,657	5	596.815,373 667.919,004	31.344
5	596.815,373 667.919,004	6	596.795,961 667.914,509	19.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.795,961 667.914,509	7	596.783,739 667.911,41	12.609
7	596.783,739 667.911,41	8	596.784,437 667.904,764	6.683
8	596.784,437 667.904,764	9	596.801,947 667.906,771	17.625
9	596.801,947 667.906,771	10	596.803,631 667.889,443	17.41
10	596.803,631 667.889,443	1	596.805,314 667.875,098	14.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:342

Nr. cadastral vechi:724/1

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30765	1.297	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24731 / 07/09/2023	
Act Notarial nr. 4332, din 06/09/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CUCU DIANA-GEORGIANA	
2) CUCU DENNIS-ANDREI, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

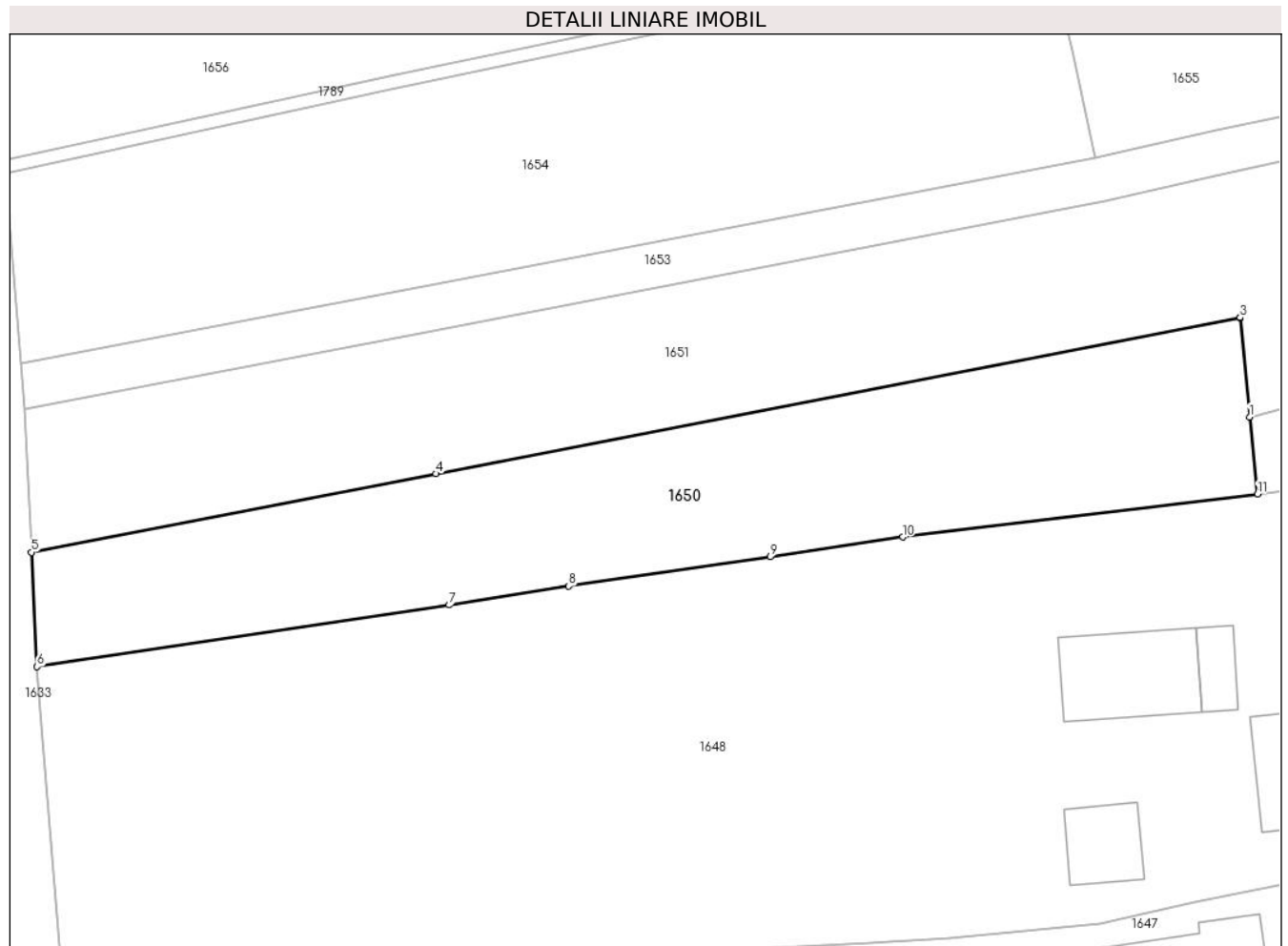
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30765	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	378	-	-	-	
2	arabil	DA	445	-	-	-	
3	arabil	NU	474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.783,739 667.911,41	2	596.782,938 667.919,916	8.544
2	596.782,938 667.919,916	3	596.782,931 667.919,986	0.07
3	596.782,931 667.919,986	4	596.713,535 667.906,518	70.691
4	596.713,535 667.906,518	5	596.678,636 667.899,745	35.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.678,636 667.899,745	6	596.679,128 667.889,898	9.859
6	596.679,128 667.889,898	7	596.714,691 667.895,203	35.957
7	596.714,691 667.895,203	8	596.725,006 667.896,847	10.445
8	596.725,006 667.896,847	9	596.742,373 667.899,359	17.548
9	596.742,373 667.899,359	10	596.753,812 667.901,066	11.566
10	596.753,812 667.901,066	11	596.784,437 667.904,764	30.847
11	596.784,437 667.904,764	1	596.783,739 667.911,41	6.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:341
Nr. cadastral vechi:723

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30764	2.691	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24735 / 07/09/2023	
Act Notarial nr. 4331, din 06/09/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOSTĂ ANA-MARIA	
2) BOSTĂ TOADER-VLĂDUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30764	2.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	427	-	-	-	
2	arabil	DA	1.005	-	-	-	
3	arabil	NU	1.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.783,739 667.911,41	2	596.795,961 667.914,509	12.609
2	596.795,961 667.914,509	3	596.815,373 667.919,004	19.926
3	596.815,373 667.919,004	4	596.846,003 667.925,657	31.344
4	596.846,003 667.925,657	5	596.847,502 667.928,324	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.847,502 667.928,324	6	596.852,505 667.929,999	5.276
6	596.852,505 667.929,999	7	596.850,921 667.939,287	9.422
7	596.850,921 667.939,287	8	596.850,065 667.946,886	7.647
8	596.850,065 667.946,886	9	596.843,586 667.945,618	6.602
9	596.843,586 667.945,618	10	596.829,241 667.942,536	14.672
10	596.829,241 667.942,536	11	596.781,692 667.932,4	48.617
11	596.781,692 667.932,4	12	596.771,272 667.930,06	10.68
12	596.771,272 667.930,06	13	596.712,258 667.918,583	60.12
13	596.712,258 667.918,583	14	596.678,076 667.912,051	34.801
14	596.678,076 667.912,051	15	596.678,636 667.899,745	12.319
15	596.678,636 667.899,745	16	596.713,535 667.906,518	35.55
16	596.713,535 667.906,518	17	596.782,931 667.919,986	70.691
17	596.782,931 667.919,986	18	596.782,938 667.919,916	0.07
18	596.782,938 667.919,916	1	596.783,739 667.911,41	8.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32003	1.660	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32003-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta parter, Sd=120 mp, edificata in anul 1970.
A1.2	32003-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Sura, parter, Sd=130 mp, edificata in 1970.
A1.3	32003-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, parter, Sd=17 mp, edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6049 / 31/03/2017	
Act Notarial nr. 10, din 13/12/1995 emis de B.N.P. Maria Apostol (act administrativ nr 1148 din 10.03.2017, emis de COMUNA BUNESTI);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAVRILESCU TRIFAN	A1.1, A1.2, A1.3
19648 / 06/08/2019	
Act Notarial nr. 3045, din 05/08/2019 emis de Apostol Maria;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU TRIFAN, casatorit cu 2) GAVRILESCU LIDIA	A1
8449 / 18/03/2024	
Act Notarial nr. 119, din 18/03/2024 emis de Apostol Maria;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAVRILESCU TRIFAN	A1.1, A1.2, A1.3
11254 / 08/04/2024	
Act Notarial nr. 1705, din 08/04/2024 emis de Apostol Maria;	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/10, cota initiala 4/10 1) GAVRILESCU TRIFAN 2) GAVRILESCU LIDIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
16333 / 22/08/2017	
Act Notarial nr. 3578, din 17/08/2017 emis de Apostol Maria;	
C4 Se noteaza radierea sultelor	A1, A1.1, A1.2, A1.3
21816 / 26/10/2017	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2891, din 22/06/2007 emis de Judecătoria Fălticeni;	
C5 se noteaza schimbarea numelui beneficiarului sultei de sub C1 din Dragoi Elena in Dragoi Eugenia	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 5063, din 26/10/2017 emis de SPN Apostol;	

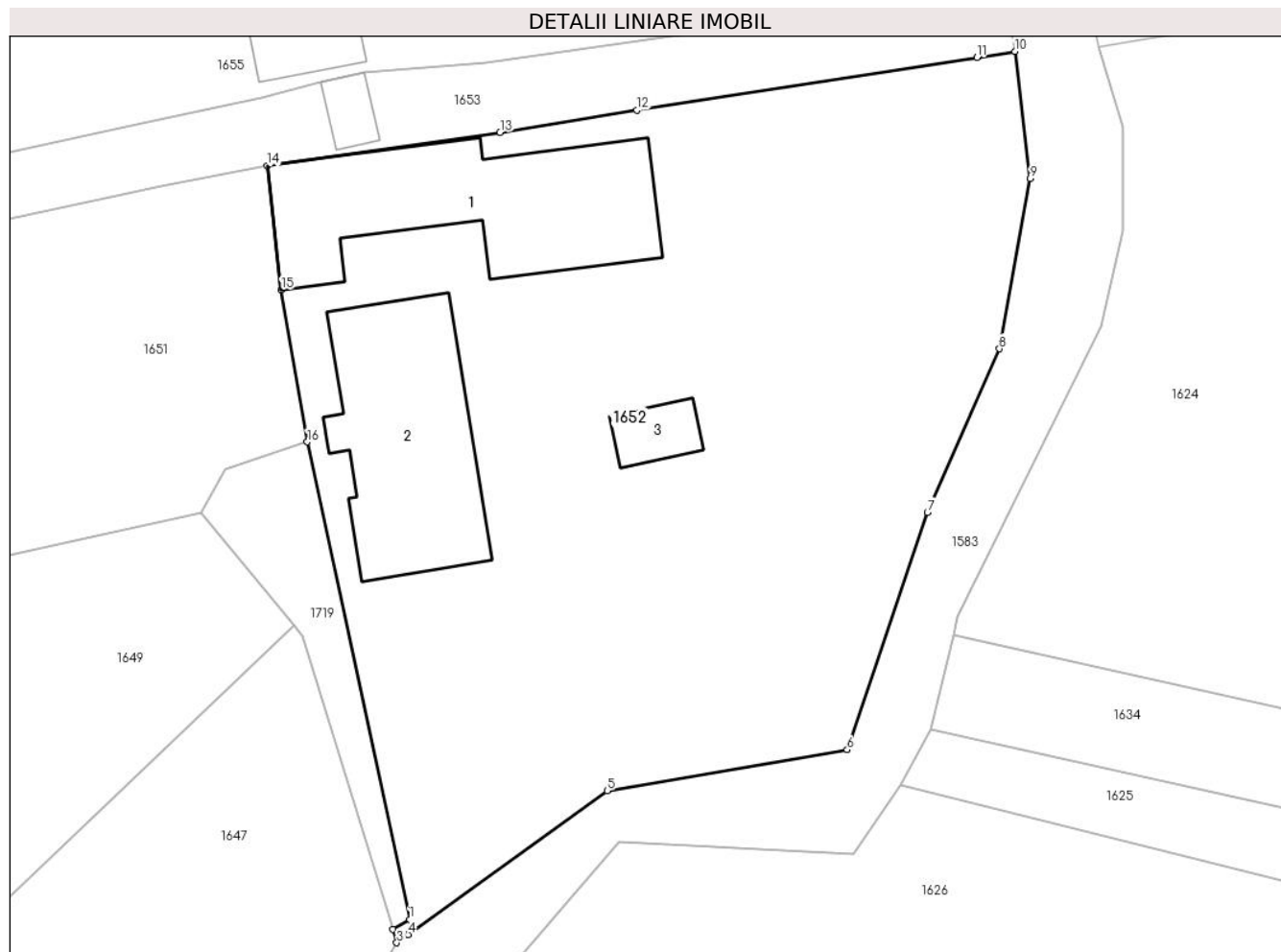
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	se noteaza radierea sultei de sub C1 inscrisa conform hotarare judecatoreasca nr 2143 din 19.12.2003, emis de JUDECATORIA FALTICENI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32003	1.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	367	-	-	-	
3	neproductiv	NU	293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32003-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta parter, Sd=120 mp, edificata in anul 1970.
A1.2	32003-C2	construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Sura, parter, Sd=130 mp, edificata in 1970.
A1.3	32003-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, parter, Sd=17 mp, edificata in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.858,775 667.900,816	2	596.857,727 667.900,222	1.205
2	596.857,727 667.900,222	3	596.857,984 667.899,387	0.874
3	596.857,984 667.899,387	4	596.858,672 667.899,883	0.848
4	596.858,672 667.899,883	5	596.870,853 667.908,681	15.026
5	596.870,853 667.908,681	6	596.885,547 667.911,185	14.906
6	596.885,547 667.911,185	7	596.890,456 667.925,698	15.321
7	596.890,456 667.925,698	8	596.894,86 667.935,694	10.923
8	596.894,86 667.935,694	9	596.896,733 667.946,091	10.564
9	596.896,733 667.946,091	10	596.895,811 667.953,868	7.831
10	596.895,811 667.953,868	11	596.893,476 667.953,505	2.363
11	596.893,476 667.953,505	12	596.872,673 667.950,28	21.051
12	596.872,673 667.950,28	13	596.864,304 667.948,924	8.478
13	596.864,304 667.948,924	14	596.850,065 667.946,886	14.384
14	596.850,065 667.946,886	15	596.850,921 667.939,287	7.647
15	596.850,921 667.939,287	16	596.852,505 667.929,999	9.422
16	596.852,505 667.929,999	1	596.858,775 667.900,816	29.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31908	891	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31908-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Suprafața desfășurata a anexei construită din lemn și acoperită cu tablă în anul 1973, este de 11 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17004 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 3433, din 25/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31908 a imobilului cu numarul cadastral 31908/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30749 inscris in cartea funciara 30749;	A1, A1.1
26502 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIRU IOAN 2) PANȚIRU RAMONA, in devalmasie	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

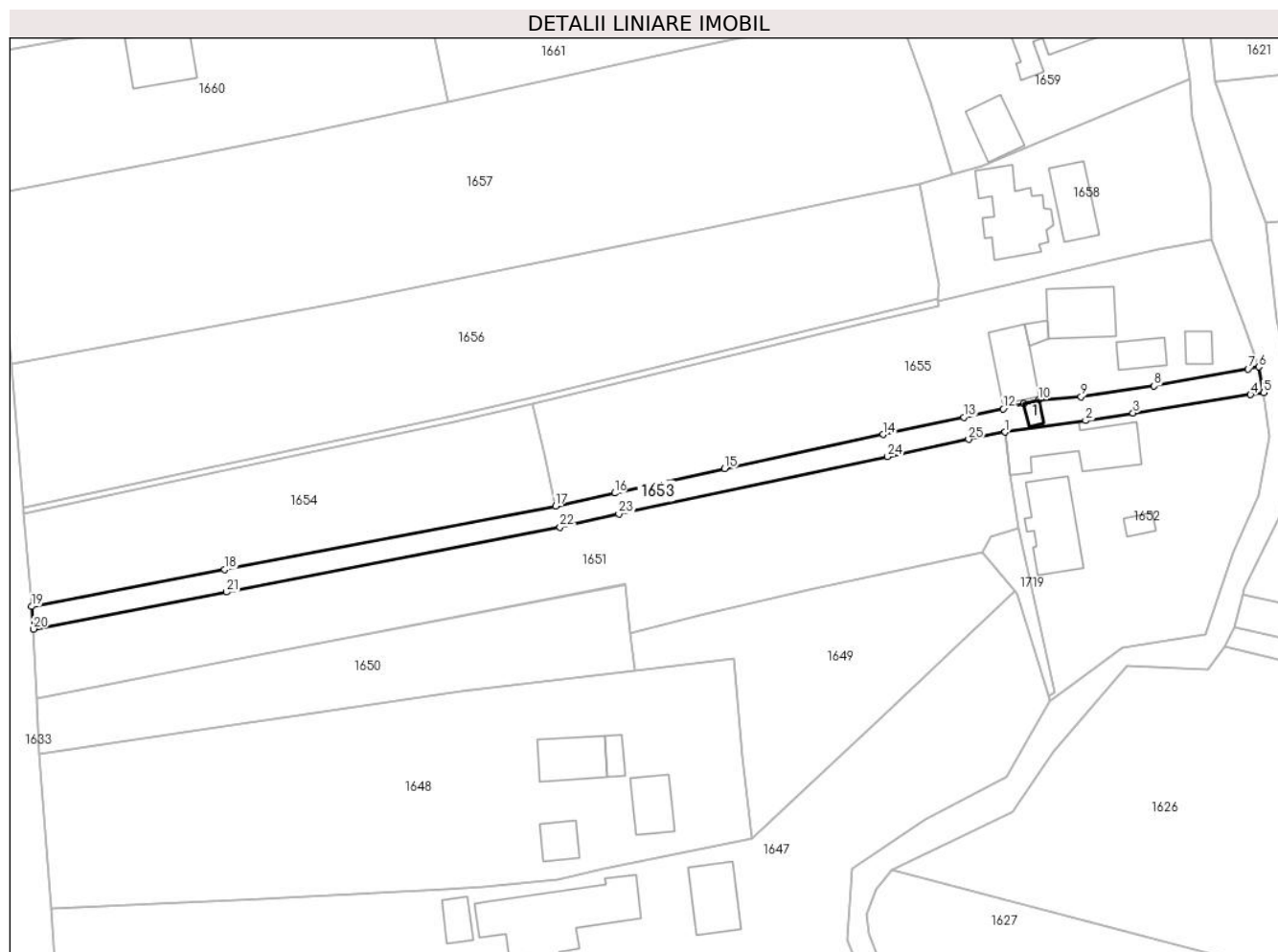
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26502 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria (contract de vanzare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIRU ANETA 2) PANȚIRU NICULAI	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31908	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	278	-	-	-	
2	arabil	DA	139	-	-	-	
3	arabil	NU	464	-	-	-	
4	faneata	NU	10	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31908-C1	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Suprafața desfășurată a anexei construită din lemn și acoperită cu tablă în anul 1973, este de 11 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.850,065 667.946,886	2	596.864,304 667.948,924	14.384	2	596.864,304 667.948,924	3	596.872,673 667.950,28	8.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.872,673 667.950,28	4	596.893,476 667.953,505	21.051
5	596.895,811 667.953,868	6	596.894,951 667.958,411	4.624
7	596.893,024 667.958,062	8	596.876,427 667.955,053	16.868
9	596.863,481 667.953,157	10	596.855,961 667.952,599	7.541
11	596.853,33 667.951,994	12	596.849,708 667.951,03	3.748
13	596.842,723 667.949,524	14	596.828,454 667.946,448	14.597
15	596.800,408 667.940,403	16	596.780,919 667.936,092	19.96
17	596.770,458 667.933,776	18	596.711,894 667.922,571	59.626
19	596.677,75 667.916,038	20	596.678,076 667.912,051	4.0
21	596.712,258 667.918,583	22	596.771,272 667.930,06	60.12
23	596.781,692 667.932,4	24	596.829,241 667.942,536	48.617
25	596.843,586 667.945,618	1	596.850,065 667.946,886	6.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.893,476 667.953,505	5	596.895,811 667.953,868	2.363
6	596.894,951 667.958,411	7	596.893,024 667.958,062	1.958
8	596.876,427 667.955,053	9	596.863,481 667.953,157	13.084
10	596.855,961 667.952,599	11	596.853,33 667.951,994	2.7
12	596.849,708 667.951,03	13	596.842,723 667.949,524	7.146
14	596.828,454 667.946,448	15	596.800,408 667.940,403	28.69
16	596.780,919 667.936,092	17	596.770,458 667.933,776	10.714
18	596.711,894 667.922,571	19	596.677,75 667.916,038	34.763
20	596.678,076 667.912,051	21	596.712,258 667.918,583	34.801
22	596.771,272 667.930,06	23	596.781,692 667.932,4	10.68
24	596.829,241 667.942,536	25	596.843,586 667.945,618	14.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31909	1.621	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17004 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 3433, din 25/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31909 a imobilului cu numarul cadastral 31909/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30749 inscris in cartea funciara 30749;	A1
17005 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 3434, din 25/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBOTARIU GABRIEL, casatorit cu 2) CIUBOTARIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

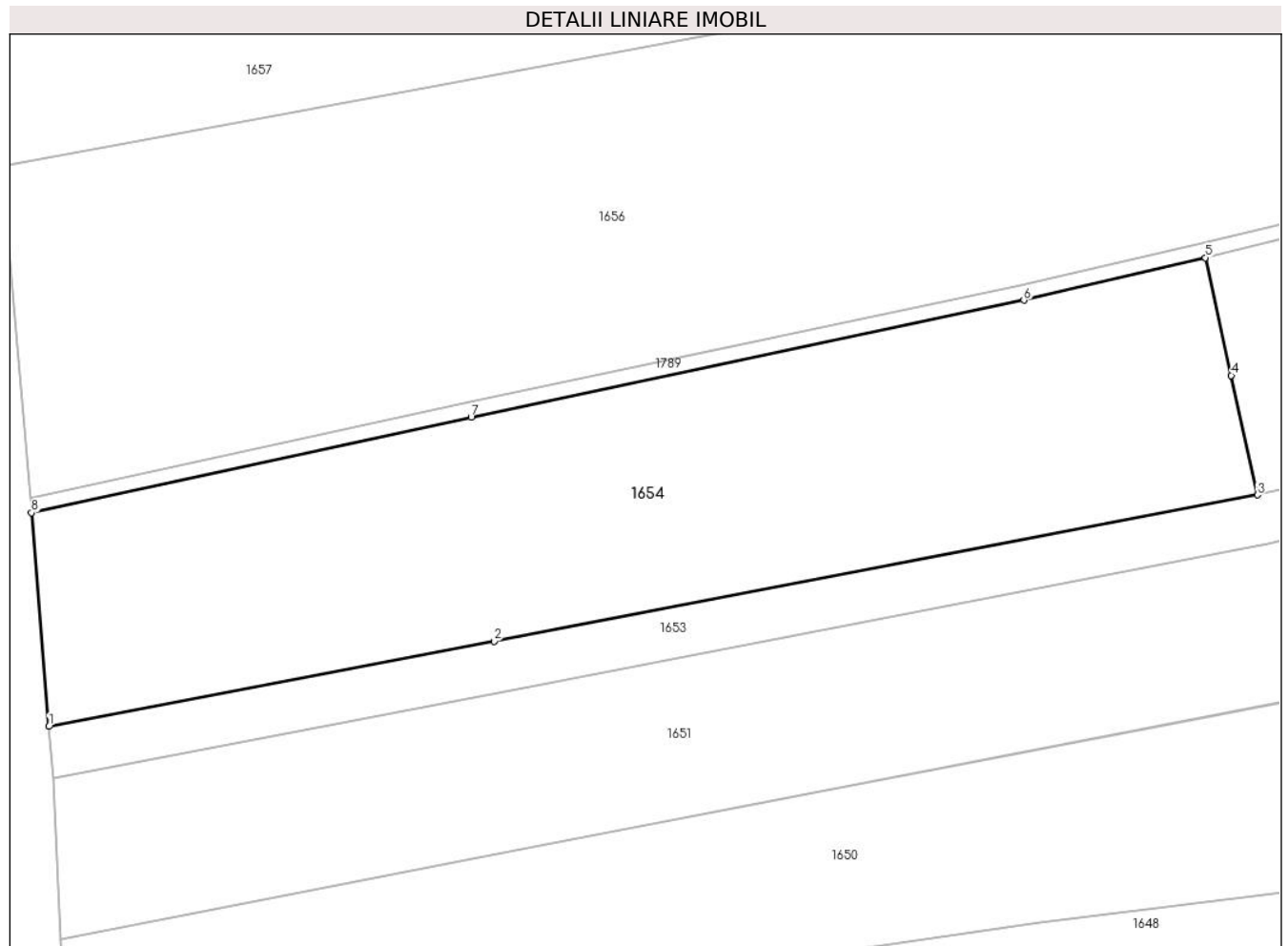
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31909	1.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	579	-	-	-	
2	arabil	NU	1.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.677,75 667.916,038	2	596.711,894 667.922,571	34.763
2	596.711,894 667.922,571	3	596.770,458 667.933,776	59.626
3	596.770,458 667.933,776	4	596.768,442 667.942,926	9.369
4	596.768,442 667.942,926	5	596.766,445 667.951,948	9.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.766,445 667.951,948	6	596.752,528 667.948,686	14.294
6	596.752,528 667.948,686	7	596.710,141 667.939,725	43.324
7	596.710,141 667.939,725	8	596.676,414 667.932,404	34.512
8	596.676,414 667.932,404	1	596.677,75 667.916,038	16.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31907	2.588	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31907-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Suprafata desfașurata a locuintei construita din lemn și acoperita cu tabla în anul 1971, este de 105 mp. Nu detine certificat de performanta energetica șu nu este dotata cu lift
A1.2	31907-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Suprafata desfașurata a bucatariei construita din lemn și acoperita cu tabla în anul 1973, este de 41 mp
A1.3	31907-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Suprafata desfașurata a anexei +beci construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1973, este de 54 mp.
A1.4	31907-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Suprafata desfașurata a anexei construita din lemn și acoperita cu tabla în anul 1973, este de 13 mp.
A1.5	31907-C5	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Suprafata desfașurata a anexei (șură +grajdi) construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1973, este de 86 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17004 / 26/08/2016	
Act Notarial nr. 3433, din 25/08/2016 emis de Apostol Maria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31907 a imobilului cu numarul cadastral 31907/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30749 inscris in cartea funciara 30749;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
26500 / 26/09/2023	
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria (contract de vanzare);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PANȚIRU IOAN 2) PANȚIRU RAMONA, in devalmasie
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

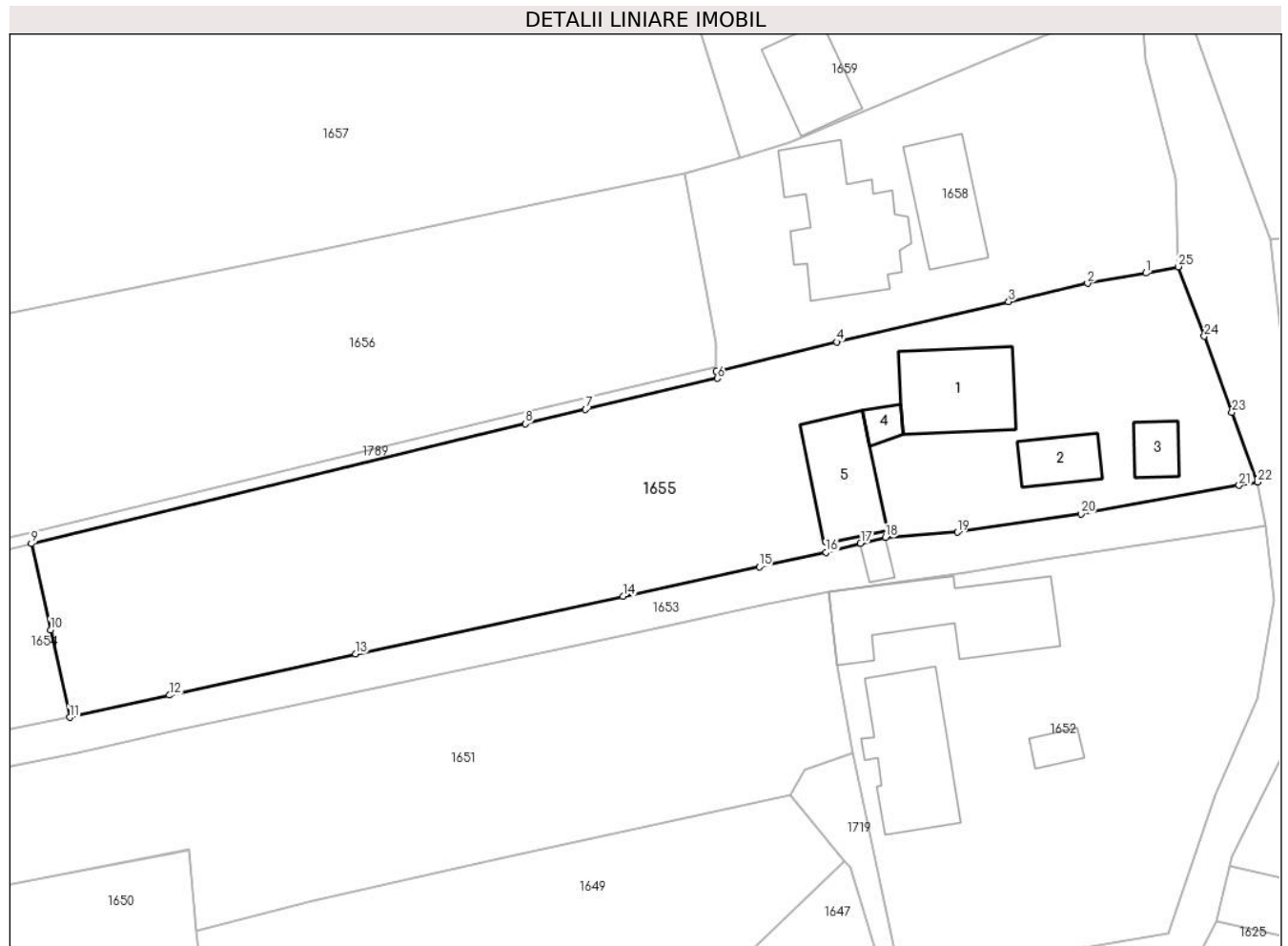
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26500 / 26/09/2023	
Act Notarial nr. 4663, din 25/09/2023 emis de Apostol Maria (contract de vanzare);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PANȚIRU ANETA 2) PANȚIRU NICULAI
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31907	2.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	arabil	DA	251	-	-	-	
4	arabil	NU	1.147	-	-	-	
5	arabil	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31907-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; Suprafața desfășurată a locuinței construite din lemn și acoperită cu tablă în anul 1971, este de 105 mp. Nu detine certificat de performanță energetică și nu este dotată cu lift
A1.2	31907-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; Suprafața desfășurată a bucătăriei construite din lemn și acoperită cu tablă în anul 1973, este de 41 mp
A1.3	31907-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Suprafața desfășurată a anexei +beci construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1973, este de 54 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	31907-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Suprafața desfășurată a anexei construită din lemn și acoperită cu tablă în anul 1973, este de 13 mp.
A1.5	31907-C5	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; Suprafața desfășurată a anexei (șură +grajdi) construită din lemn și acoperită cu azbociment în anul 1973, este de 86 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.883,253 667.980,281	2	596.877,139 667.979,194	6.21
3	596.868,862 667.977,28	4	596.850,836 667.973,063	18.513
5	596.838,195 667.969,992	6	596.838,324 667.969,252	0.751
7	596.824,521 667.966,002	8	596.818,205 667.964,515	6.489
9	596.766,445 667.951,948	10	596.768,442 667.942,926	9.24
11	596.770,458 667.933,776	12	596.780,919 667.936,092	10.714
13	596.800,408 667.940,403	14	596.828,454 667.946,448	28.69
15	596.842,723 667.949,524	16	596.849,708 667.951,03	7.146
17	596.853,33 667.951,994	18	596.855,961 667.952,599	2.7
19	596.863,481 667.953,157	20	596.876,427 667.955,053	13.084
21	596.893,024 667.958,062	22	596.894,951 667.958,411	1.958
23	596.892,266 667.965,699	24	596.889,378 667.973,656	8.465
25	596.886,651 667.980,939	1	596.883,253 667.980,281	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.877,139 667.979,194	3	596.868,862 667.977,28	8.495
4	596.850,836 667.973,063	5	596.838,195 667.969,992	13.009
6	596.838,324 667.969,252	7	596.824,521 667.966,002	14.18
8	596.818,205 667.964,515	9	596.766,445 667.951,948	53.264
10	596.768,442 667.942,926	11	596.770,458 667.933,776	9.369
12	596.780,919 667.936,092	13	596.800,408 667.940,403	19.96
14	596.828,454 667.946,448	15	596.842,723 667.949,524	14.597
16	596.849,708 667.951,03	17	596.853,33 667.951,994	3.748
18	596.855,961 667.952,599	19	596.863,481 667.953,157	7.541
20	596.876,427 667.955,053	21	596.893,024 667.958,062	16.868
22	596.894,951 667.958,411	23	596.892,266 667.965,699	7.767
24	596.889,378 667.973,656	25	596.886,651 667.980,939	7.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30837	3.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11847 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 2730, din 30/07/2013 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30837 a imobilului cu numarul cadastral 30837/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1057 (identificator electronic 30825) inscris in cartea funciara 582 (identificator electronic 30825);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2143, din 01/01/2003 emis de Judecătoria Fălticeni (Incheierea de indreptare eroare materiala din 22.06.2007 emisa de Judecatoria Falticeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOI EUGENIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

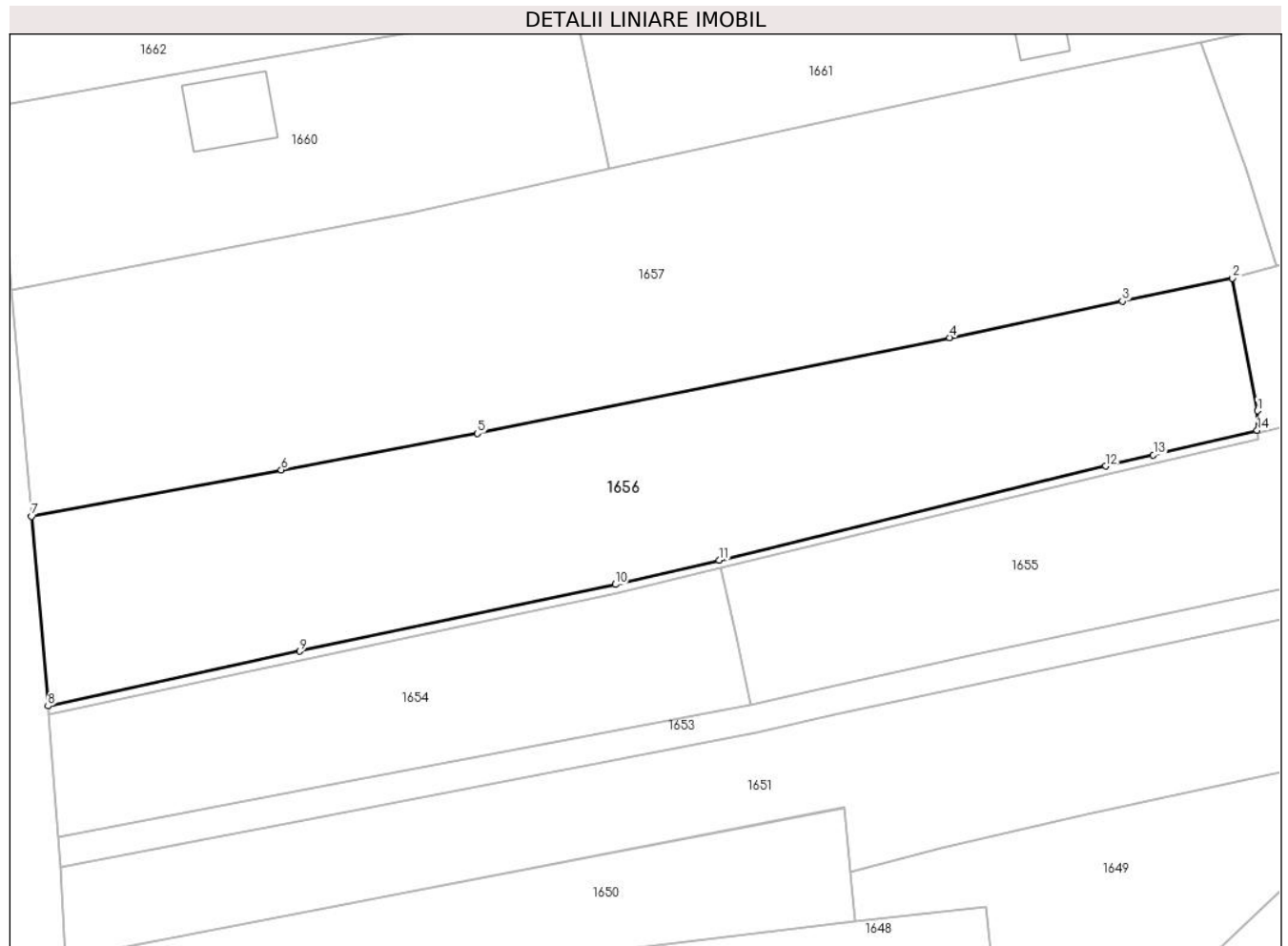
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30837	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	849	-	-	-	
2	arabil	DA	310	-	-	-	
3	arabil	NU	2.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.838,243 667.973,021	2	596.834,885 667.990,758	18.052
2	596.834,885 667.990,758	3	596.820,164 667.987,664	15.043
3	596.820,164 667.987,664	4	596.797,006 667.982,797	23.664
4	596.797,006 667.982,797	5	596.733,785 667.969,981	64.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.733,785 667.969,981	6	596.707,545 667.965,117	26.687
6	596.707,545 667.965,117	7	596.674,102 667.958,917	34.013
7	596.674,102 667.958,917	8	596.676,315 667.933,539	25.474
8	596.676,315 667.933,539	9	596.710,025 667.940,856	34.495
9	596.710,025 667.940,856	10	596.752,282 667.949,789	43.191
10	596.752,282 667.949,789	11	596.766,183 667.953,047	14.278
11	596.766,183 667.953,047	12	596.817,942 667.965,614	53.263
12	596.817,942 667.965,614	13	596.824,298 667.967,111	6.53
13	596.824,298 667.967,111	14	596.838,201 667.970,384	14.283
14	596.838,201 667.970,384	1	596.838,243 667.973,021	2.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30518	Din acte: 6.500 Masurata: 5.178	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13414 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 676, din 19/09/2011 emis de BNP LIUTA ED;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30518 a imobilului cu numarul cadastral 30518/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1056 (identificator electronic 30508) in scris in cartea funciara 581 (identificator electronic 30508);	A1
4500 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 122, din 04/03/2015 emis de Liuta Elena Daniela;		
B3	SE NOTEAZA ACTUL DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE	A1
4501 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 6, din 04/03/2015 emis de Liuta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILOTEANU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

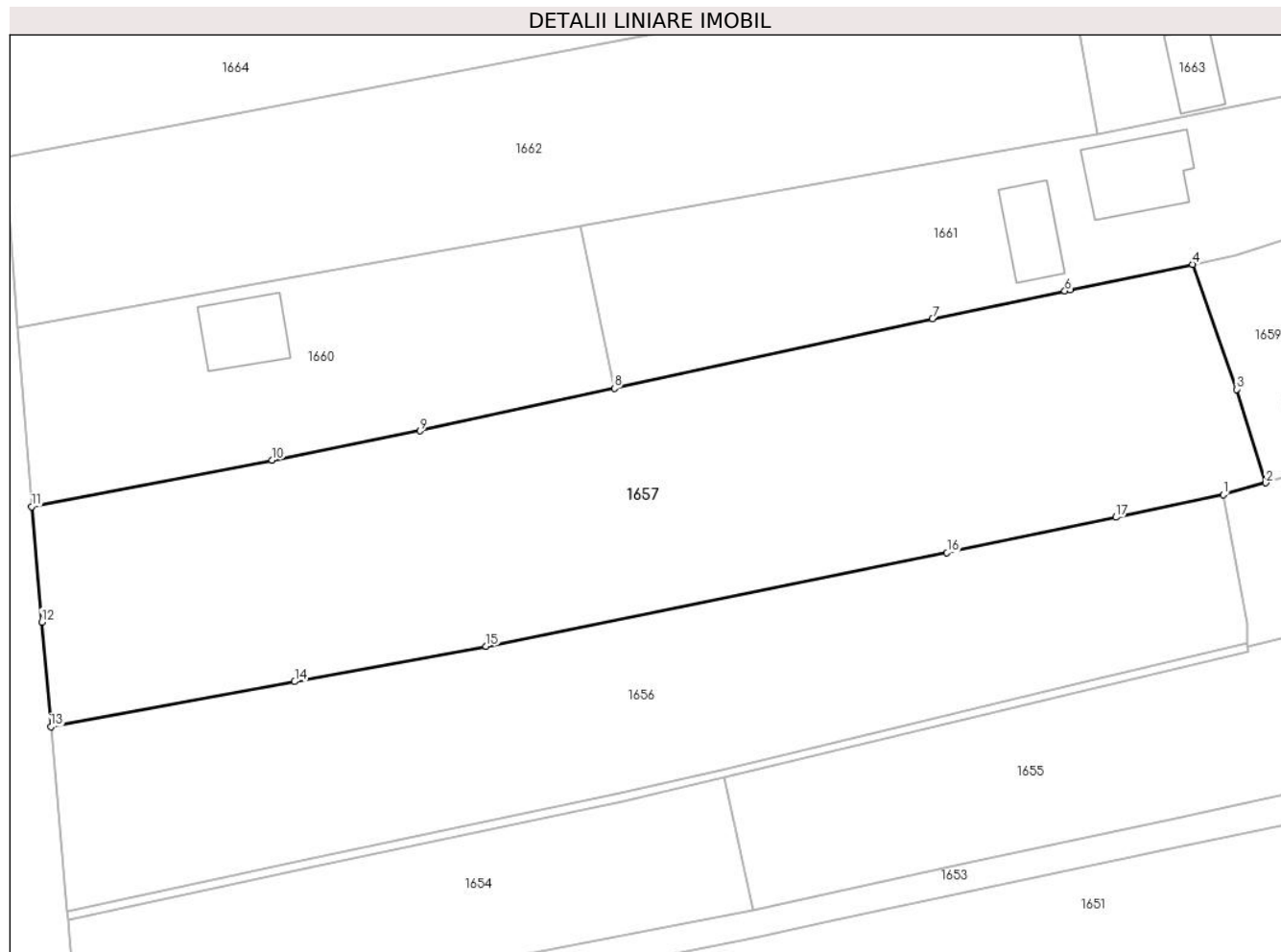
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30518	Din acte: 6.500 Masurata: 5.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.024	-	-	-	
2	arabil	DA	612	-	-	-	
3	arabil	NU	3.542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.834,885 667.990,758	2	596.840,723 667.992,378	6.059
2	596.840,723 667.992,378	3	596.836,735 668.005,205	13.433
3	596.836,735 668.005,205	4	596.830,723 668.022,34	18.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.830,723 668.022,34	5	596.813,891 668.018,851	17.19
5	596.813,891 668.018,851	6	596.813,174 668.018,703	0.732
6	596.813,174 668.018,703	7	596.795,03 668.014,898	18.539
7	596.795,03 668.014,898	8	596.751,404 668.005,354	44.658
8	596.751,404 668.005,354	9	596.724,725 667.999,517	27.31
9	596.724,725 667.999,517	10	596.704,439 667.995,509	20.678
10	596.704,439 667.995,509	11	596.671,475 667.989,107	33.58
11	596.671,475 667.989,107	12	596.672,851 667.973,303	15.864
12	596.672,851 667.973,303	13	596.674,102 667.958,917	14.44
13	596.674,102 667.958,917	14	596.707,545 667.965,117	34.013
14	596.707,545 667.965,117	15	596.733,785 667.969,981	26.687
15	596.733,785 667.969,981	16	596.797,006 667.982,797	64.507
16	596.797,006 667.982,797	17	596.820,164 667.987,664	23.664
17	596.820,164 667.987,664	1	596.834,885 667.990,758	15.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30836	1.200	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11847 / 30/07/2013	
Act Notarial nr. 2730, din 30/07/2013 emis de Apostol Maria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30836 a imobilului cu numarul cadastral 30836/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1057 (identificator electronic 30825) in scris in cartea funciara 582 (identificator electronic 30825);
	A1
12603 / 09/08/2013	
Act Notarial nr. 2891, din 09/08/2013 emis de Apostol Stefan;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPARII GEORGIANA, necasatorita
	A1, A1.1
/	
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPARII GEORGIANA 2) CEAPARII IOAN-IULIAN, casatorit cu
	A1.3

C. Partea III. SARCINI

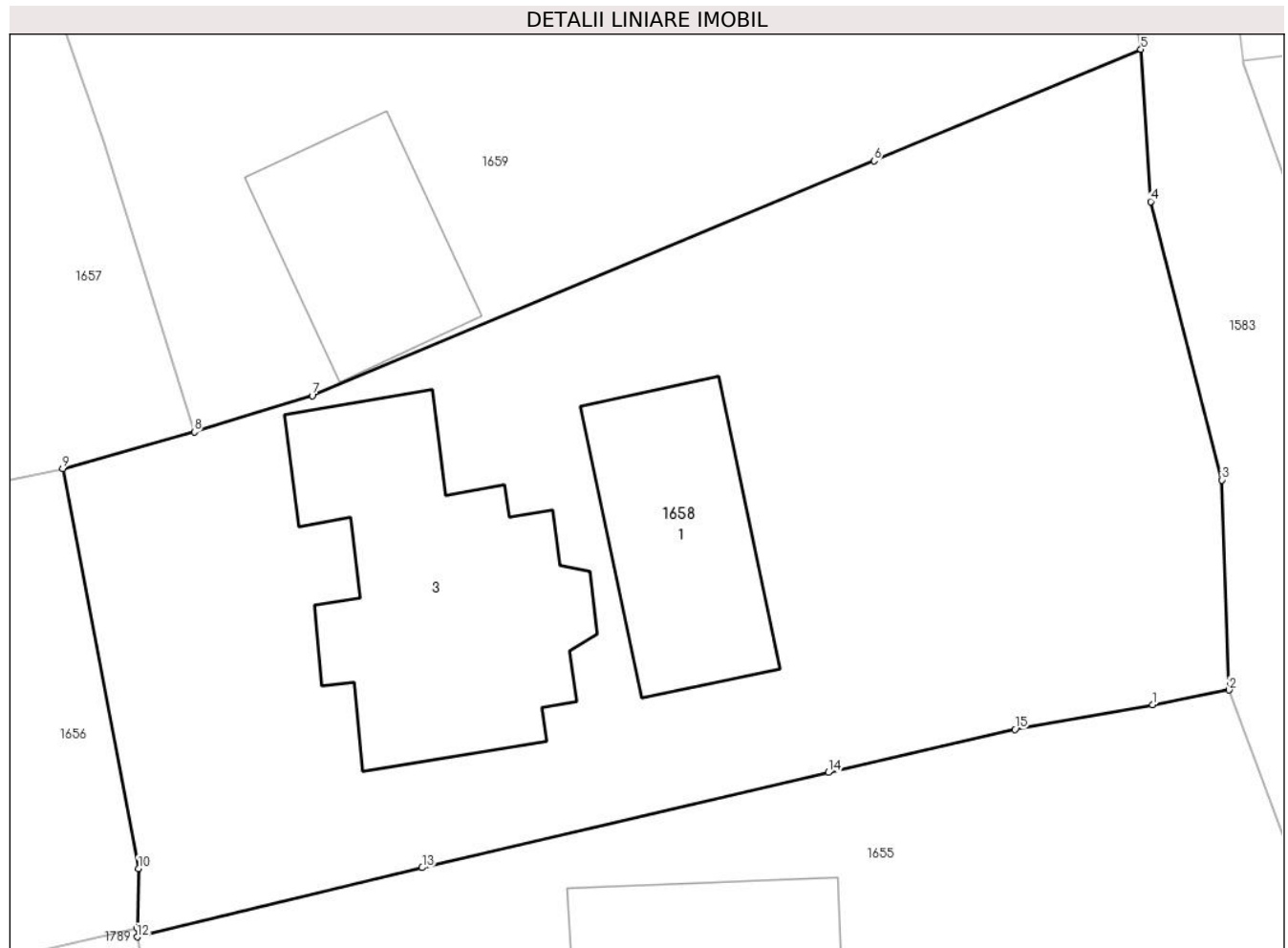
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12603 / 09/08/2013	
Act Notarial nr. 2891, din 09/08/2013 emis de Apostol Stefan;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRANU MIHAI
	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRANU ELENA
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30836	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	925	-	-	-	
2	arabil	DA	275	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.883,253 667.980,281	2	596.886,651 667.980,939	3.461
2	596.886,651 667.980,939	3	596.886,337 667.990,249	9.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.886,337 667.990,249	4	596.883,175 668.002,587	12.737
4	596.883,175 668.002,587	5	596.882,736 668.009,338	6.765
5	596.882,736 668.009,338	6	596.870,893 668.004,396	12.833
6	596.870,893 668.004,396	7	596.845,958 667.993,991	27.019
7	596.845,958 667.993,991	8	596.840,723 667.992,378	5.478
8	596.840,723 667.992,378	9	596.834,885 667.990,758	6.059
9	596.834,885 667.990,758	10	596.838,243 667.973,021	18.052
10	596.838,243 667.973,021	11	596.838,201 667.970,384	2.637
11	596.838,201 667.970,384	12	596.838,195 667.969,992	0.392
12	596.838,195 667.969,992	13	596.850,836 667.973,063	13.009
13	596.850,836 667.973,063	14	596.868,862 667.977,28	18.513
14	596.868,862 667.977,28	15	596.877,139 667.979,194	8.495
15	596.877,139 667.979,194	1	596.883,253 667.980,281	6.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30517	Din acte: 6.500 Masurata: 1.400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30517-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONTRUITA IN ANUL 1970 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU AZBOCIMENT . NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI NICI LIFT
A1.2	30517-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1970 CU ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13414 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 676, din 19/09/2011 emis de BNP LIUTA ED;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30517 a imobilului cu numarul cadastral 30517/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1056 (identificator electronic 30508) in scris in cartea funciara 581 (identificator electronic 30508);	A1
13415 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 677, din 19/09/2011 emis de BNP LIUTA ED;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRANU MIHAI, casatorit cu 2) TĂRANU ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRANU MIHAI, casatorit cu 2) TĂRANU ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

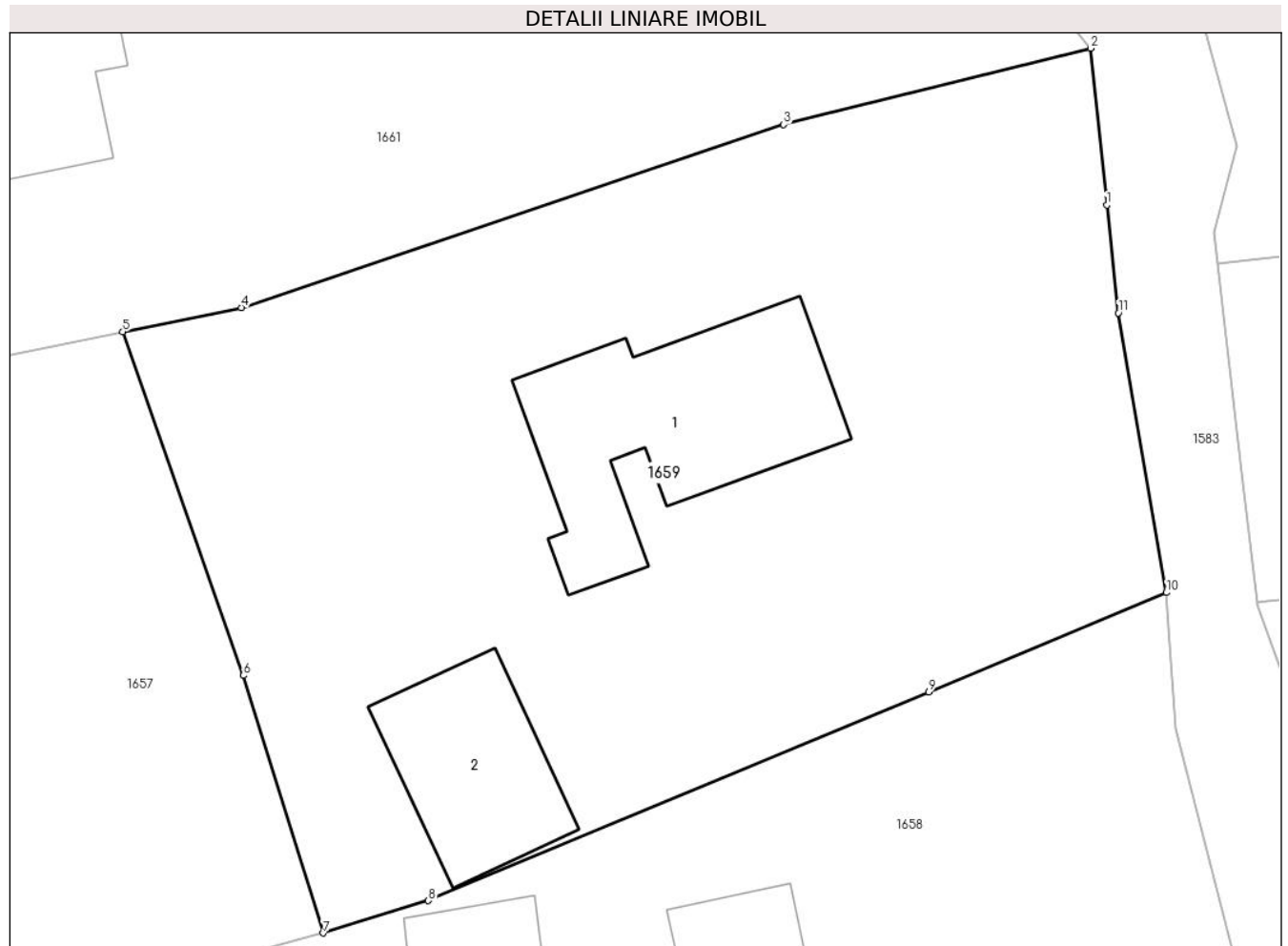
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30517	Din acte: 6.500 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.189	-	-	-	
2	arabil	DA	211	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30517-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONTRUITA IN ANUL 1970 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU AZBOCIMENT . NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI NICI LIFT
A1.2	30517-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1970 CU ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.879,766 668.028,652	2	596.878,956 668.036,46	7.85
2	596.878,956 668.036,46	3	596.863,662 668.032,662	15.759
3	596.863,662 668.032,662	4	596.836,634 668.023,538	28.526
4	596.836,634 668.023,538	5	596.830,723 668.022,34	6.031
5	596.830,723 668.022,34	6	596.836,735 668.005,205	18.159
6	596.836,735 668.005,205	7	596.840,723 667.992,378	13.433
7	596.840,723 667.992,378	8	596.845,958 667.993,991	5.478
8	596.845,958 667.993,991	9	596.870,893 668.004,396	27.019
9	596.870,893 668.004,396	10	596.882,736 668.009,338	12.833
10	596.882,736 668.009,338	11	596.880,335 668.023,266	14.133
11	596.880,335 668.023,266	1	596.879,766 668.028,652	5.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 4A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30342	Din acte: 2.255 Masurata: 1.909	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 4A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13109 / 30/12/2010		
Act Notarial nr. 2598, din 28/12/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30342 a imobilului cu numarul cadastral 30342/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30330 in scris in cartea funciara 30330;	A1
13331 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 2562, din 07/07/2016 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHINAS LAURA MARIANA, casatorita cu 2) LOGHINAS CONSTANTIN CATALIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunesti;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHINAS LAURA MARIANA, casatorita cu 2) LOGHINAS CONSTANTIN CATALIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

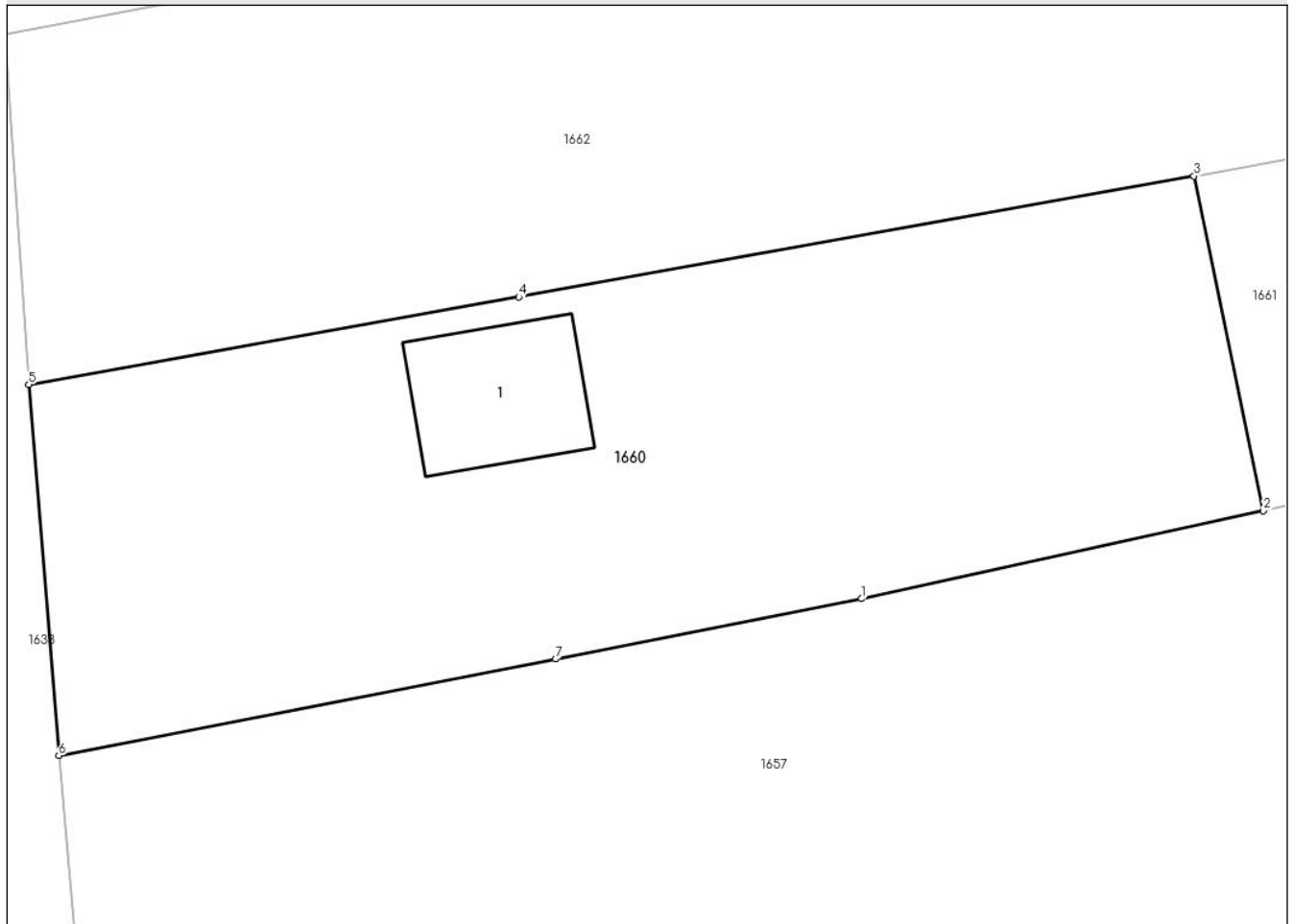
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30342	Din acte: 2.255 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	-	-	-	
2	arabil	NU	1.099	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.724,725 667.999,517	2	596.751,404 668.005,354	27.31
2	596.751,404 668.005,354	3	596.746,796 668.027,573	22.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.746,796 668.027,573	4	596.701,982 668.019,552	45.526
4	596.701,982 668.019,552	5	596.669,474 668.013,733	33.025
5	596.669,474 668.013,733	6	596.671,475 667.989,107	24.707
6	596.671,475 667.989,107	7	596.704,439 667.995,509	33.58
7	596.704,439 667.995,509	1	596.724,725 667.999,517	20.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30158	2.592	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30158-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8277 / 31/08/2009		
Act Notarial nr. 690, din 19/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (act notarial nr. 1624/27-08-2009 emis de BNP MARIA APOSTOL; act administrativ nr. 4/21-05-1993 emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI; act administrativ nr. 2306/06-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLAN LAZAR 2) CIRLAN ANISOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLAN LAZAR 2) CIRLAN ANISOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

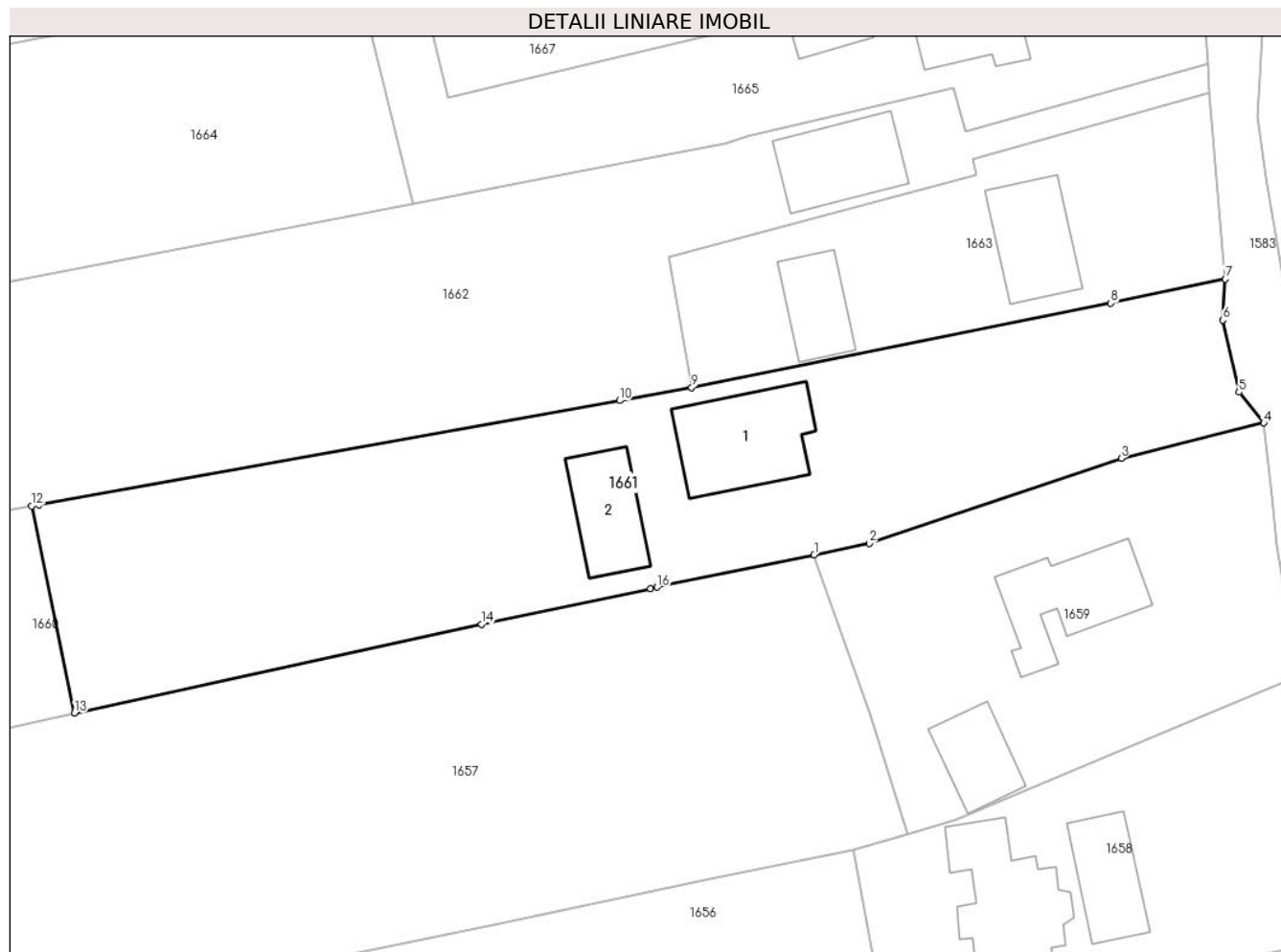
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30158	2.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	717	-	-	-	
3	arabil	NU	300	-	-	-	
4	arabil	NU	1.075	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30158-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	30158-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.830,723 668.022,34	2	596.836,634 668.023,538	6.031
2	596.836,634 668.023,538	3	596.863,662 668.032,662	28.526
3	596.863,662 668.032,662	4	596.878,956 668.036,46	15.759
4	596.878,956 668.036,46	5	596.876,285 668.039,757	4.243
5	596.876,285 668.039,757	6	596.874,557 668.047,478	7.912
6	596.874,557 668.047,478	7	596.874,845 668.051,884	4.415
7	596.874,845 668.051,884	8	596.862,537 668.049,303	12.576
8	596.862,537 668.049,303	9	596.817,591 668.040,247	45.849
9	596.817,591 668.040,247	10	596.809,865 668.038,864	7.849
10	596.809,865 668.038,864	11	596.747,543 668.027,707	63.313
11	596.747,543 668.027,707	12	596.746,796 668.027,573	0.759
12	596.746,796 668.027,573	13	596.751,404 668.005,354	22.692
13	596.751,404 668.005,354	14	596.795,03 668.014,898	44.658
14	596.795,03 668.014,898	15	596.813,174 668.018,703	18.539
15	596.813,174 668.018,703	16	596.813,891 668.018,851	0.732
16	596.813,891 668.018,851	1	596.830,723 668.022,34	17.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30343	Din acte: 4.245 Masurata: 4.013	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30343-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13109 / 30/12/2010		
Act Notarial nr. 2598, din 28/12/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30343 a imobilului cu numarul cadastral 30343/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30330 inscris in cartea funciara 30330;	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5631, din 16/06/1993 emis de Judecătoria Fălticeni (act administrativ nr. 614/10-05-1995 emis de COMISIA JUDETEANASUCEAVA; act notarial nr. 1023/978/27-07-1978 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA; act administrativ nr. 2832/23-08-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI; act administrativ nr. 2834/23-08-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLAN CONSTANTIN	A1.1
13113 / 30/12/2010		
Act Notarial nr. 2600, din 28/12/2010 emis de BNP APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

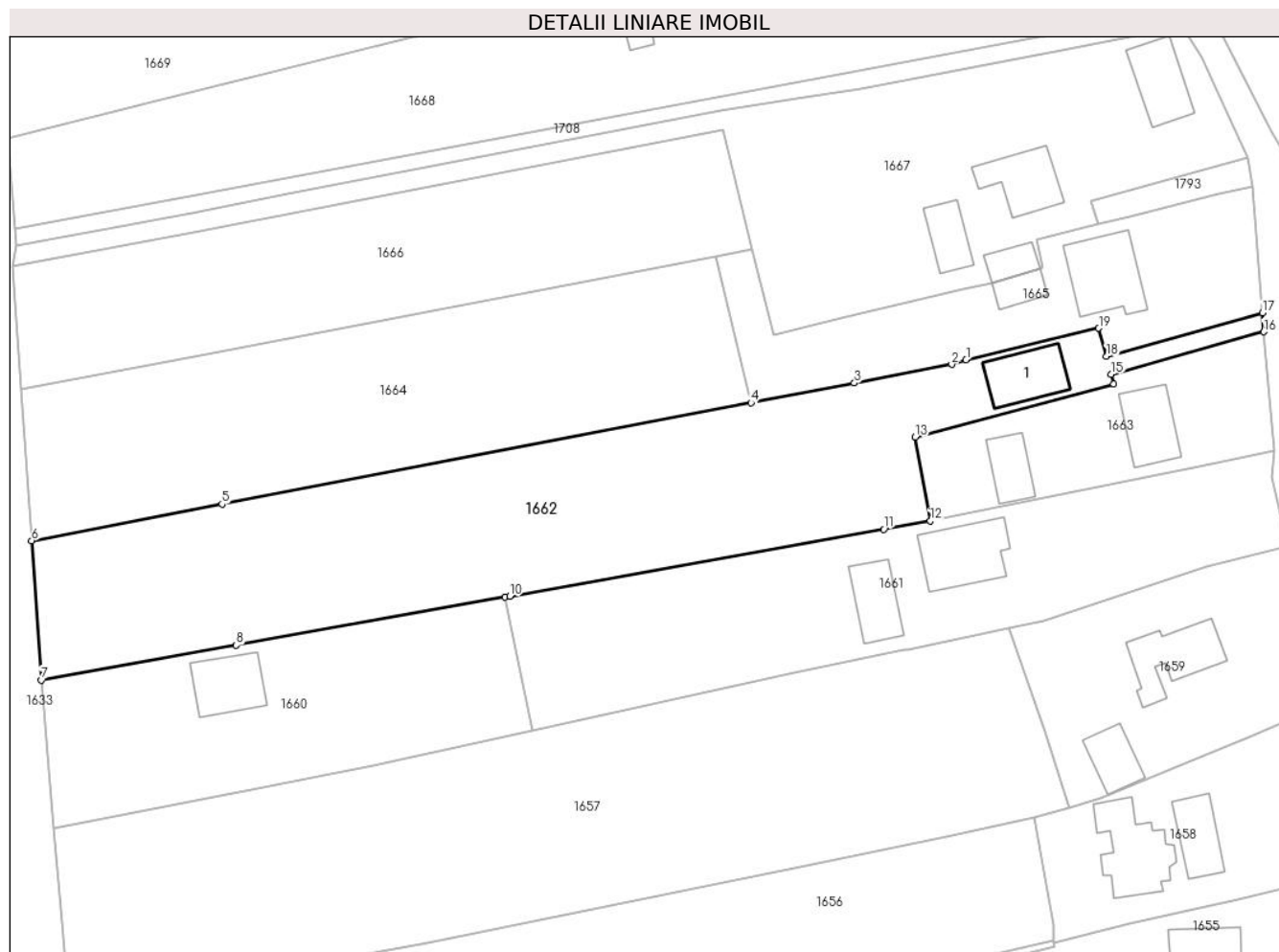
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30343	Din acte: 4.245 Masurata: 4.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	-	-	-	
2	arabil	DA	199	-	-	-	
3	arabil	DA	763	-	-	-	
4	arabil	NU	2.626	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30343-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.823,565 668.067,135	2	596.821,165 668.066,366	2.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.821,165 668.066,366	3	596.804,958 668.063,26	16.502
3	596.804,958 668.063,26	4	596.787,714 668.059,954	17.558
4	596.787,714 668.059,954	5	596.699,579 668.043,059	89.74
5	596.699,579 668.043,059	6	596.667,869 668.036,981	32.287
6	596.667,869 668.036,981	7	596.669,474 668.013,733	23.303
7	596.669,474 668.013,733	8	596.701,982 668.019,552	33.025
8	596.701,982 668.019,552	9	596.746,796 668.027,573	45.526
9	596.746,796 668.027,573	10	596.747,543 668.027,707	0.759
10	596.747,543 668.027,707	11	596.809,865 668.038,864	63.313
11	596.809,865 668.038,864	12	596.817,591 668.040,247	7.849
12	596.817,591 668.040,247	13	596.815,103 668.054,278	14.25
13	596.815,103 668.054,278	14	596.848,175 668.063,102	34.229
14	596.848,175 668.063,102	15	596.847,747 668.064,732	1.685
15	596.847,747 668.064,732	16	596.873,164 668.071,803	26.382
16	596.873,164 668.071,803	17	596.872,968 668.074,926	3.129
17	596.872,968 668.074,926	18	596.846,935 668.067,684	27.022
18	596.846,935 668.067,684	19	596.845,662 668.072,39	4.875
19	596.845,662 668.072,39	1	596.823,565 668.067,135	22.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30331	Din acte: 5.000 Masurata: 1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30331-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	30331-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4539, din 15/09/2023 emis de SPN Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

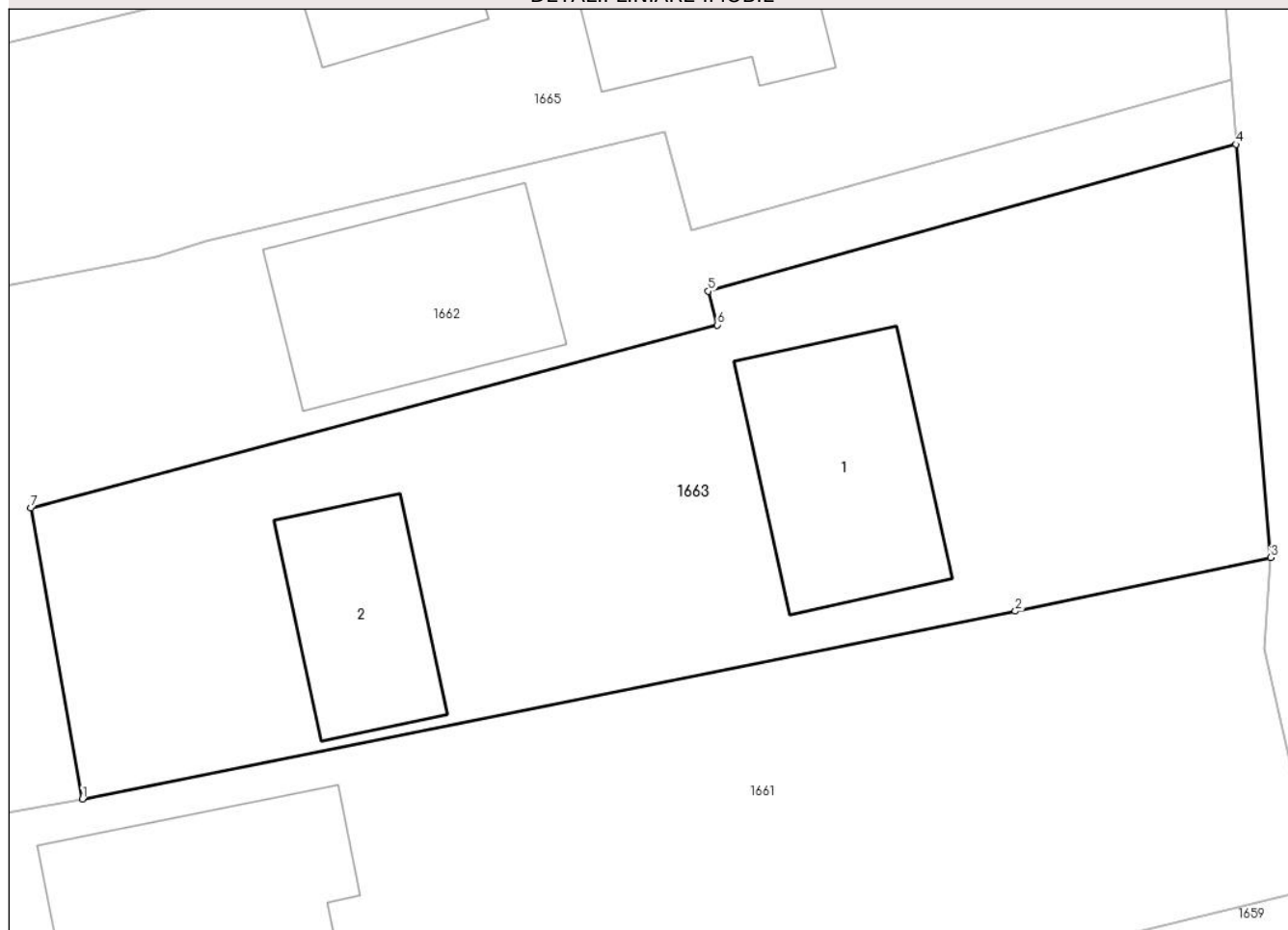
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30331	Din acte: 5.000 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	curți construcții	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30331-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	30331-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.817,591 668.040,247	2	596.862,537 668.049,303	45.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.862,537 668.049,303	3	596.874,845 668.051,884	12.576
3	596.874,845 668.051,884	4	596.873,164 668.071,803	19.99
4	596.873,164 668.071,803	5	596.847,747 668.064,732	26.382
5	596.847,747 668.064,732	6	596.848,175 668.063,102	1.685
6	596.848,175 668.063,102	7	596.815,103 668.054,278	34.229
7	596.815,103 668.054,278	1	596.817,591 668.040,247	14.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31038	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5732 / 23/03/2015	
Act Notarial nr. 1030, din 23/03/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRLAN GHEORGHE, casatorit cu	
2) CIRLAN FELICIA	

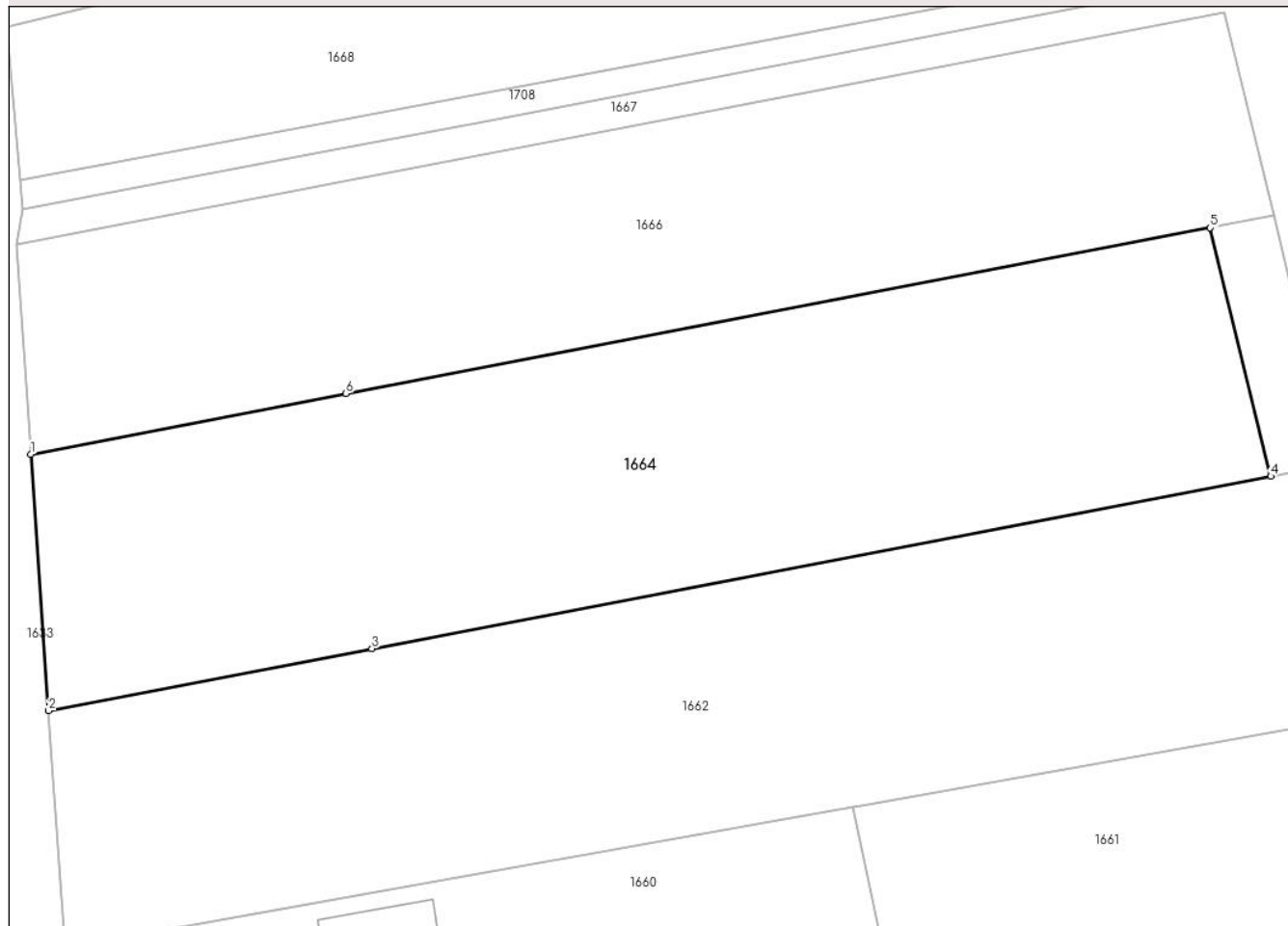
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31038	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	797	-	-	-	
2	arabil	NU	2.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.666,132 668.062,126	2	596.667,869 668.036,981	25.205
2	596.667,869 668.036,981	3	596.699,579 668.043,059	32.287
3	596.699,579 668.043,059	4	596.787,714 668.059,954	89.74
4	596.787,714 668.059,954	5	596.781,785 668.084,295	25.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.781,785 668.084,295	6	596.697,025 668.068,048	86.303
6	596.697,025 668.068,048	1	596.666,132 668.062,126	31.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:241
Nr. cadastral vechi:546

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32116	1.408	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
862 / 25/03/2004	
Act Notarial nr. 220, din 27/01/2004 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2168);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRLAN GHEORGHE, lipsa CNP	
2) CIRLAN FELICIA, bun comun, lipsă CNP	
/	
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Primăria Comunei Bunești;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRLAN GHEORGHE, lipsa CNP	
2) CIRLAN FELICIA, bun comun, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

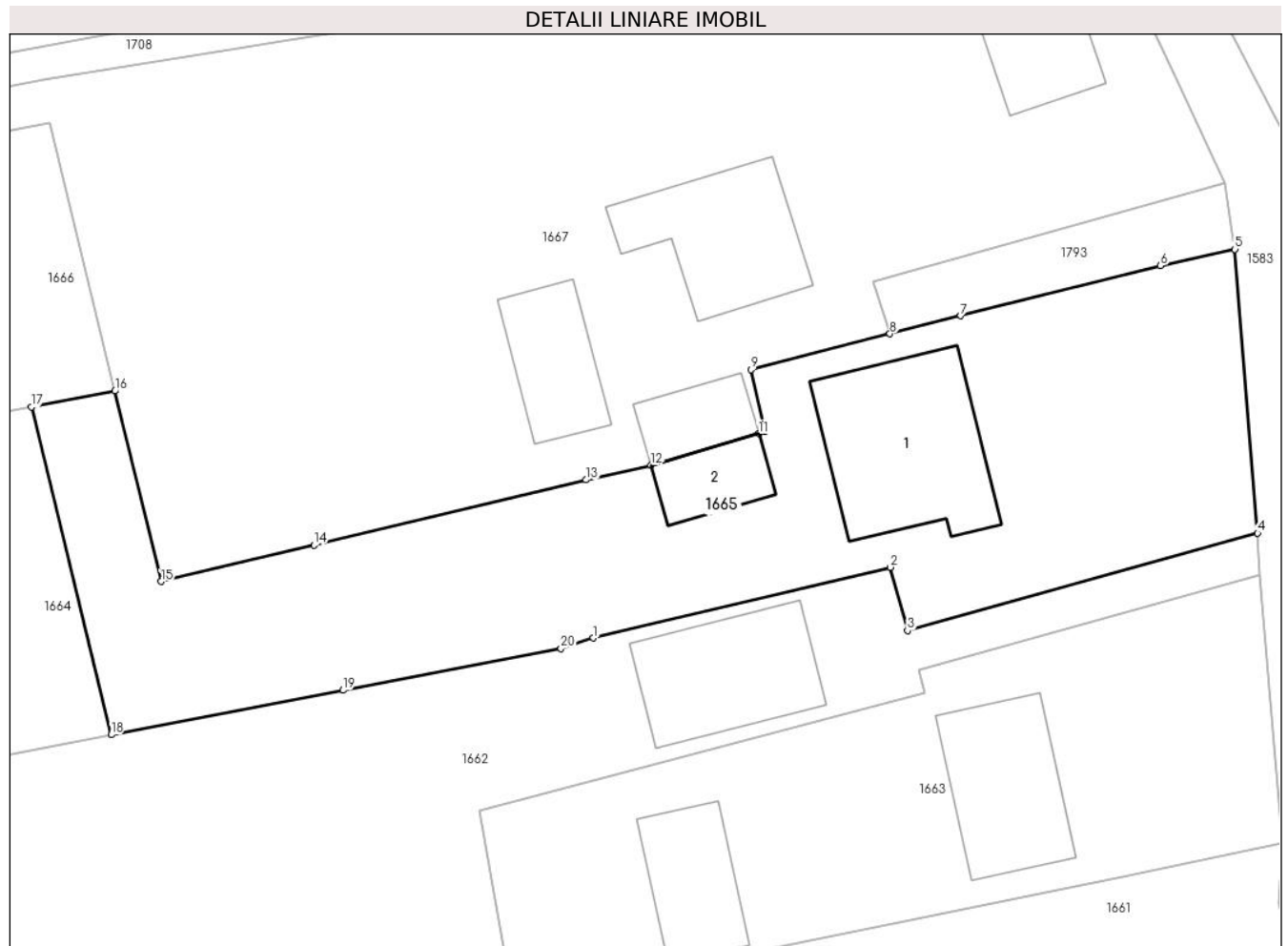
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32116	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	546	
2	arabil	DA	227	-	-	546	
3	arabil	NU	281	-	-	546	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.823,565 668.067,135	2	596.845,662 668.072,39	22.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.845,662 668.072,39	3	596.846,935 668.067,684	4.875
3	596.846,935 668.067,684	4	596.872,968 668.074,926	27.022
4	596.872,968 668.074,926	5	596.871,288 668.096,008	21.149
5	596.871,288 668.096,008	6	596.865,747 668.094,804	5.67
6	596.865,747 668.094,804	7	596.850,873 668.091,069	15.336
7	596.850,873 668.091,069	8	596.845,63 668.089,724	5.413
8	596.845,63 668.089,724	9	596.835,278 668.087,068	10.687
9	596.835,278 668.087,068	10	596.836,343 668.082,452	4.737
10	596.836,343 668.082,452	11	596.835,862 668.082,312	0.501
11	596.835,862 668.082,312	12	596.827,851 668.079,981	8.343
12	596.827,851 668.079,981	13	596.823,039 668.078,881	4.936
13	596.823,039 668.078,881	14	596.802,788 668.074,05	20.819
14	596.802,788 668.074,05	15	596.791,428 668.071,34	11.679
15	596.791,428 668.071,34	16	596.787,983 668.085,483	14.557
16	596.787,983 668.085,483	17	596.781,785 668.084,295	6.311
17	596.781,785 668.084,295	18	596.787,714 668.059,954	25.053
18	596.787,714 668.059,954	19	596.804,958 668.063,26	17.558
19	596.804,958 668.063,26	20	596.821,165 668.066,366	16.502
20	596.821,165 668.066,366	1	596.823,565 668.067,135	2.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:241

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32118	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3671 / 26/11/2004		
Act Notarial nr. 2669, din 26/11/2004 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLAN GHEORGHE, lipsa CNP 2) CIRLAN FELICIA, bun comun, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

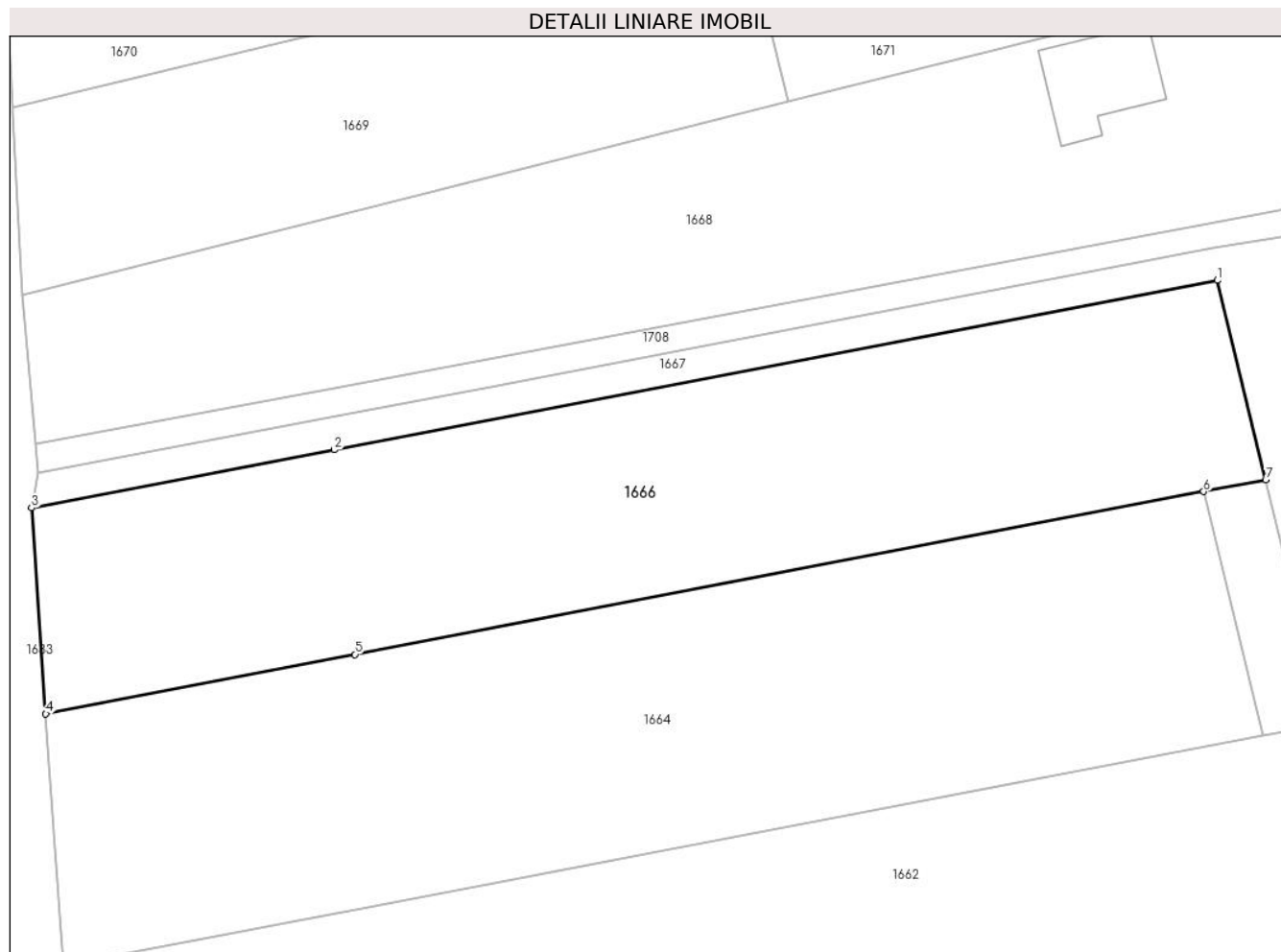
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32118	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	636	-	-	612	
2	arabil	NU	1.864	-	-	612	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.783,14 668.105,365	2	596.694,939 668.088,457	89.807
2	596.694,939 668.088,457	3	596.664,714 668.082,663	30.775
3	596.664,714 668.082,663	4	596.666,132 668.062,126	20.586
4	596.666,132 668.062,126	5	596.697,025 668.068,048	31.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.697,025 668.068,048	6	596.781,785 668.084,295	86.303
6	596.781,785 668.084,295	7	596.787,983 668.085,483	6.311
7	596.787,983 668.085,483	1	596.783,14 668.105,365	20.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32073	3.007	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32073-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta: Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift . S. desfasurata 105 mp.
A1.2	32073-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa: S desfasurata 65 mp.
A1.3		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.4		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. 13, din 03/01/2022 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUJOREAN PAVEL , casatorit	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUJOREAN ADELA , casatorita	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN PAVEL , casatorit 2) BUJOREAN ADELA , casatorita	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

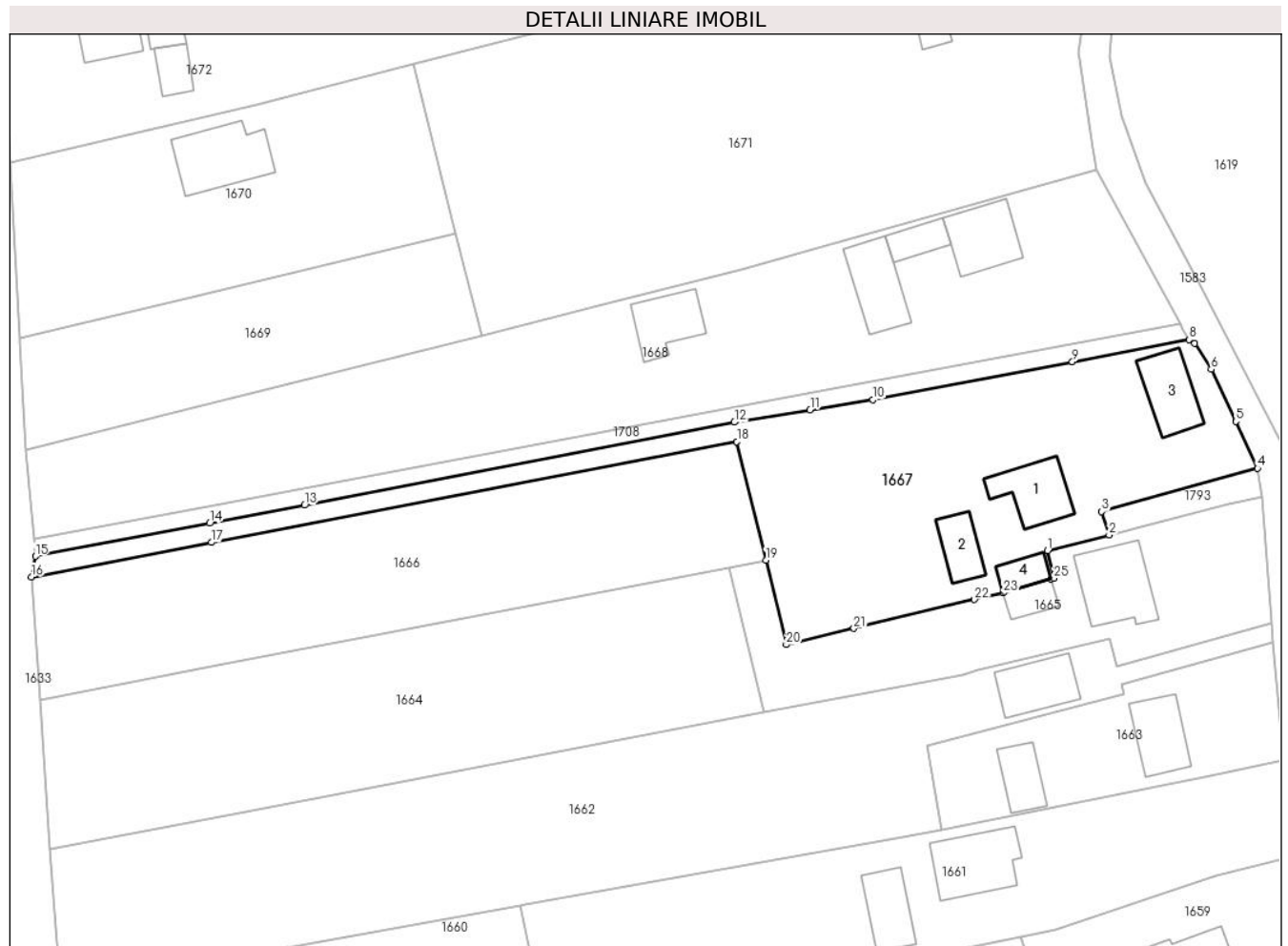
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32073	3.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	-	-	-	
2	arabil	DA	1.263	-	-	-	
3	arabil	DA	98	-	-	-	
4	arabil	NU	759	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32073-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta: Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift . S. desfasurata 105 mp.
A1.2	32073-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa: S desfasurata 65 mp.
A1.3		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.835,278 668.087,068	2	596.845,63 668.089,724	10.687
3	596.844,365 668.093,627	4	596.870,543 668.100,888	27.166
5	596.866,887 668.108,753	6	596.862,77 668.117,474	9.644
7	596.860,01 668.121,856	8	596.859,095 668.122,476	1.105
9	596.839,456 668.118,748	10	596.805,973 668.112,374	34.084
11	596.795,423 668.110,665	12	596.782,707 668.108,605	12.882
13	596.710,563 668.094,691	14	596.694,611 668.091,668	16.236
15	596.665,372 668.086,129	16	596.664,714 668.082,663	3.528
17	596.694,939 668.088,457	18	596.783,14 668.105,365	89.807
19	596.787,983 668.085,483	20	596.791,428 668.071,34	14.557
21	596.802,788 668.074,05	22	596.823,039 668.078,881	20.819
23	596.827,851 668.079,981	24	596.835,862 668.082,312	8.343
25	596.836,343 668.082,452	1	596.835,278 668.087,068	4.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.845,63 668.089,724	3	596.844,365 668.093,627	4.103
4	596.870,543 668.100,888	5	596.866,887 668.108,753	8.673
6	596.862,77 668.117,474	7	596.860,01 668.121,856	5.179
8	596.859,095 668.122,476	9	596.839,456 668.118,748	19.99
10	596.805,973 668.112,374	11	596.795,423 668.110,665	10.688
12	596.782,707 668.108,605	13	596.710,563 668.094,691	73.474
14	596.694,611 668.091,668	15	596.665,372 668.086,129	29.759
16	596.664,714 668.082,663	17	596.694,939 668.088,457	30.775
18	596.783,14 668.105,365	19	596.787,983 668.085,483	20.463
20	596.791,428 668.071,34	21	596.802,788 668.074,05	11.679
22	596.823,039 668.078,881	23	596.827,851 668.079,981	4.936
24	596.835,862 668.082,312	25	596.836,343 668.082,452	0.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:567
Nr. cadastral vechi:1027

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31284	4.007	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31284-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - Locuinta
A1.2	31284-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Anexa
A1.3	31284-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C3 - sura
A1.4	31284-C4	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta (Ds +P+M), construită în anul 2007 din BCA și acoperită cu tablă. Deține certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3296 / 15/05/2007	
Act Administrativ nr. 1459, din 01/01/1997 emis de CJSDPAT Suceava (CM nr 267/1997, c.v.c aut sub nr 3517/1998 bnp P Atanasoae, adeverinta nr 1168/2007);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALIMAN MIHAI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567)	
26949 / 05/10/2022	
Act Administrativ nr. 4132, din 26/09/2022 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr autorizatie de construire 19 din 22.06.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI BUNEȘTI; act administrativ nr proces -verbal la terminarea lucrarilor 4 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BUNEȘTI);	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALIMAN MIHAI	
2) ALIMAN PAULA-CRISTINA	
Act Administrativ nr. 3531, din 18/08/2022 emis de Primăria Comunei Bunești;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
se noteaza ca imobilul este situat parte in intravilan, parte in extravilanul comunei Bunești	

C. Partea III. SARCINI .

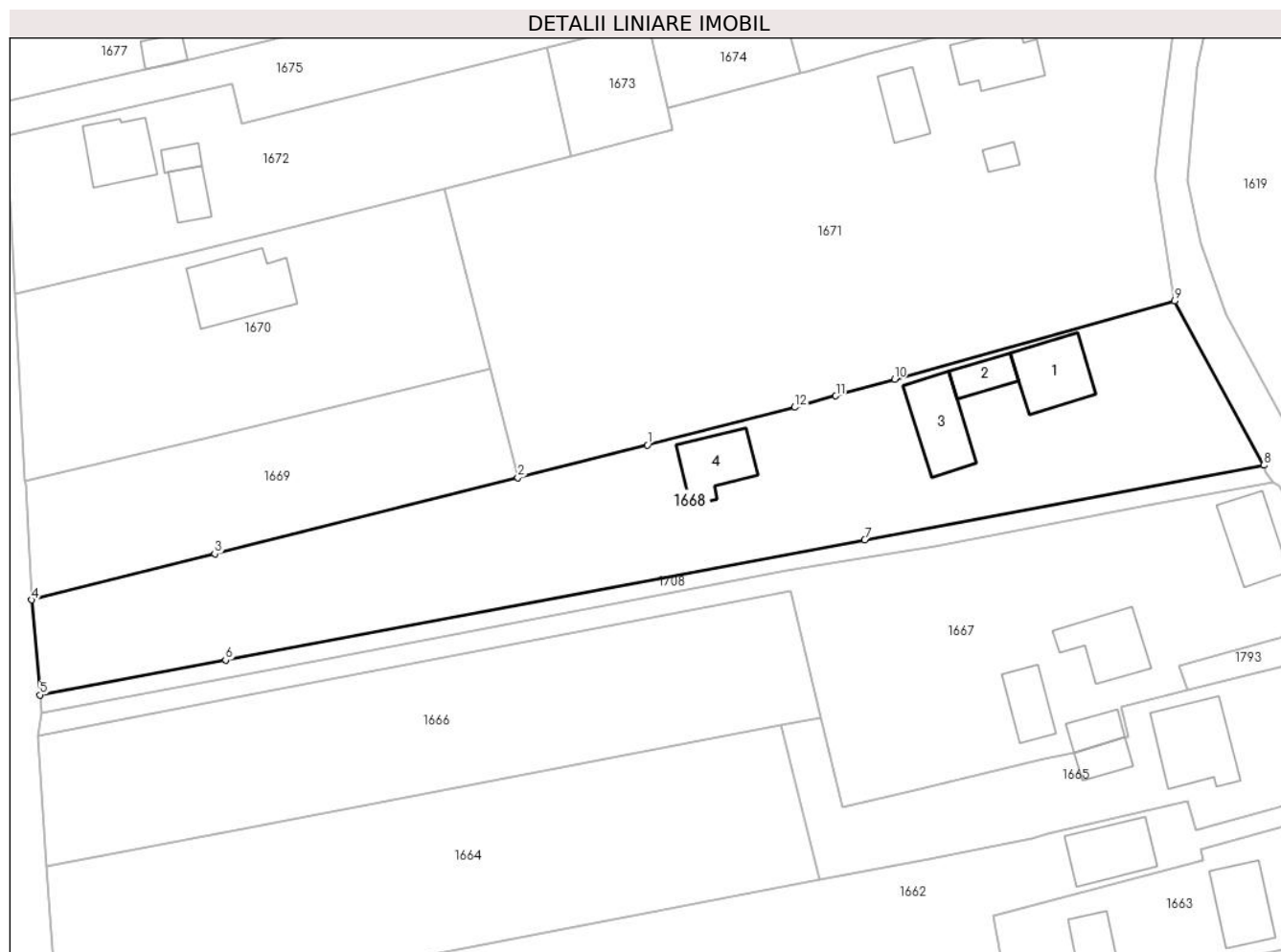
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31284	4.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	-	-	-	
2	arabil	DA	775	-	-	-	
3	arabil	NU	1.710	-	-	-	
4	curți constructii	NU	299	-	-	-	
5	arabil	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31284-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - Locuinta
A1.2	31284-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Anexa
A1.3	31284-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C3 - sura
A1.4	31284-C4	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta (Ds +P+M), construită în anul 2007 din BCA și acoperită cu tablă. Deține certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.760,677 668.128,295	2	596.740,327 668.123,179	20.983
2	596.740,327 668.123,179	3	596.692,616 668.111,183	49.196
3	596.692,616 668.111,183	4	596.663,81 668.103,94	29.703
4	596.663,81 668.103,94	5	596.665,119 668.089,009	14.988
5	596.665,119 668.089,009	6	596.694,322 668.094,488	29.713
6	596.694,322 668.094,488	7	596.794,881 668.113,355	102.314
7	596.794,881 668.113,355	8	596.857,647 668.125,132	63.861
8	596.857,647 668.125,132	9	596.843,578 668.150,927	29.382
9	596.843,578 668.150,927	10	596.799,542 668.138,604	45.728
10	596.799,542 668.138,604	11	596.790,319 668.136,038	9.573
11	596.790,319 668.136,038	12	596.783,83 668.134,232	6.736
12	596.783,83 668.134,232	1	596.760,677 668.128,295	23.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32794	1.387	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16928 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 1249, din 13/08/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32794 a imobilului cu numarul cadastral 32794/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32740 inscris in cartea funciara 32740;	A1
Act Notarial nr. 8, din 01/02/2019 emis de B.N.P. BOGDAN-DUMITRU DIMBU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIE MARCEL	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32740/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 31464 din 28/11/2019;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

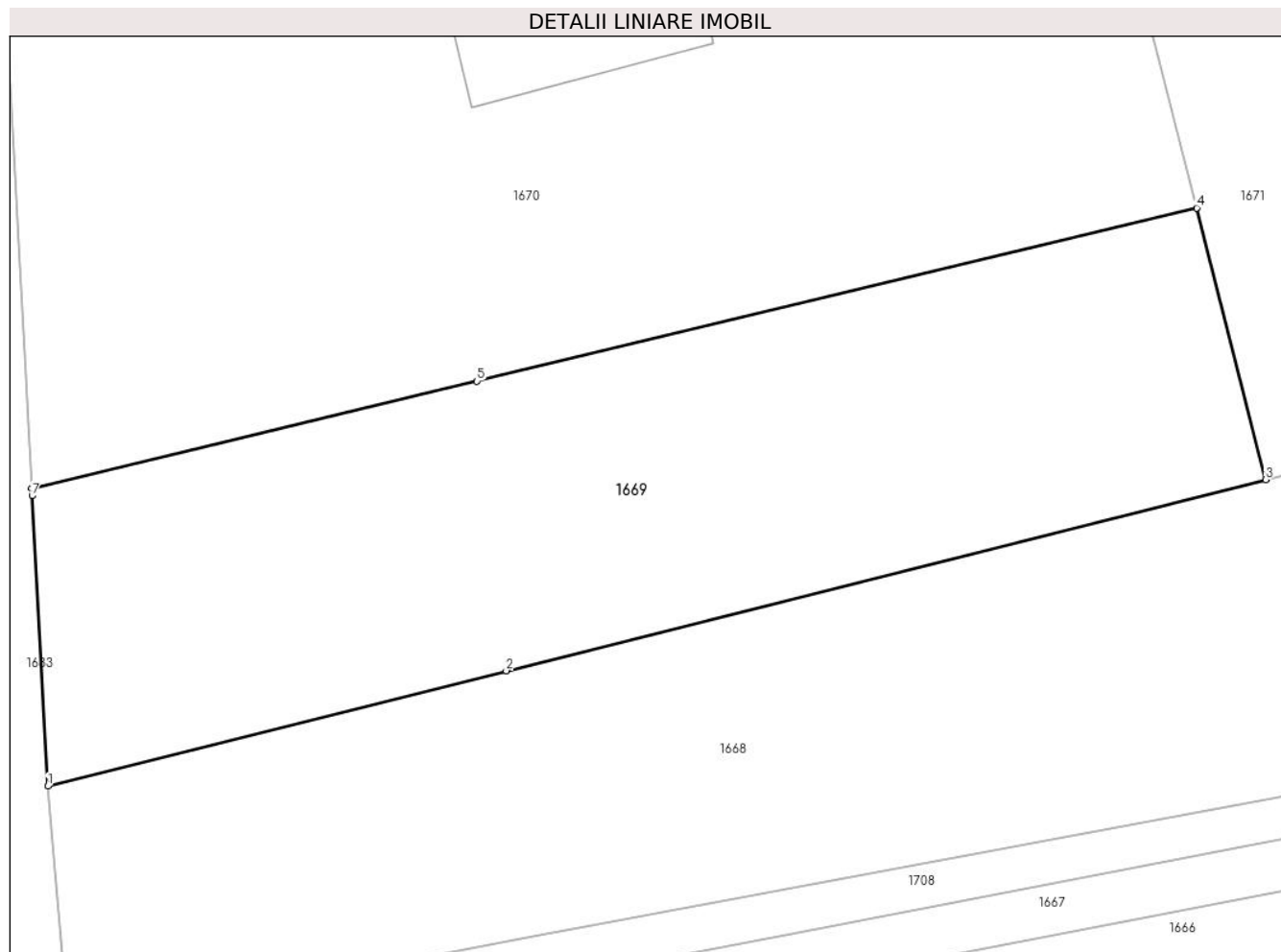
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32794	1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	533	-	-	-	
2	arabil	NU	854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.663,81 668.103,94	2	596.692,616 668.111,183	29.703
2	596.692,616 668.111,183	3	596.740,327 668.123,179	49.196
3	596.740,327 668.123,179	4	596.735,992 668.140,222	17.586
4	596.735,992 668.140,222	5	596.690,759 668.129,357	46.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.690,759 668.129,357	6	596.662,803 668.122,642	28.751
6	596.662,803 668.122,642	7	596.662,829 668.122,166	0.477
7	596.662,829 668.122,166	1	596.663,81 668.103,94	18.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32795	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; construcție la roșu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16928 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 1249, din 13/08/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32795 a imobilului cu numarul cadastral 32795/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32740 inscris in cartea funciara 32740;	A1
16929 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 1252, din 13/08/2020 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIE TIBERIU, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIE TIBERIU, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

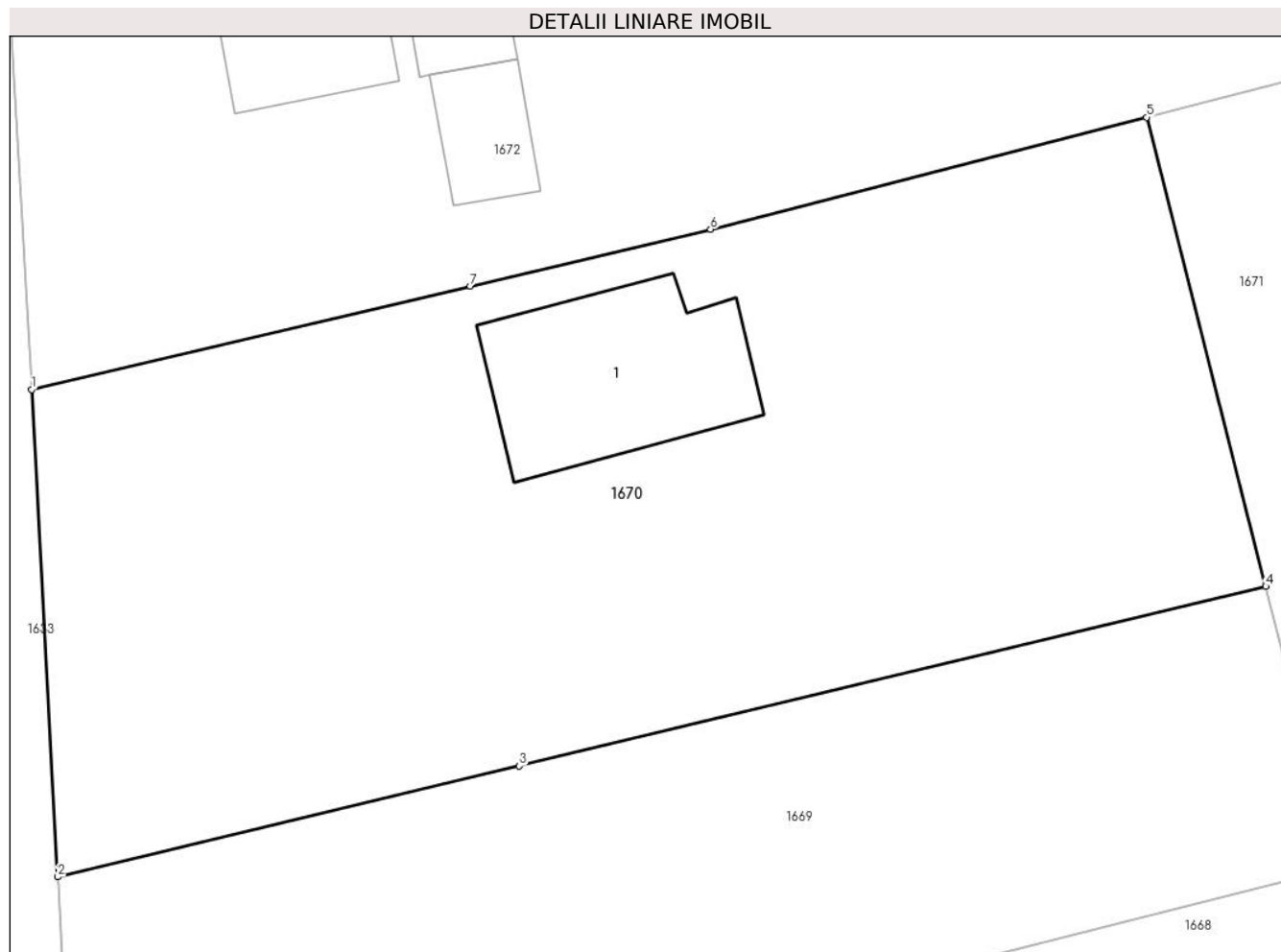
Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32795	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	-	-	-	
2	curți constructii	NU	393	-	-	-	
3	arabil	DA	482	-	-	-	
4	arabil	NU	894	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; construcție la roșu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.661,215 668.152,132	2	596.662,803 668.122,642	29.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.662,803 668.122,642	3	596.690,759 668.129,357	28.751
3	596.690,759 668.129,357	4	596.735,992 668.140,222	46.52
4	596.735,992 668.140,222	5	596.728,771 668.168,61	29.292
5	596.728,771 668.168,61	6	596.702,358 668.161,827	27.27
6	596.702,358 668.161,827	7	596.687,791 668.158,394	14.966
7	596.687,791 668.158,394	1	596.661,215 668.152,132	27.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 35, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32267	5.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23931 / 24/10/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 935, din 13/05/2014 emis de Judecătoria Fălticeni (act notarial nr 901 din 18.08.1977, emis de NOTARIATUL DE STAT);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIURU ADINA

C. Partea III. SARCINI .

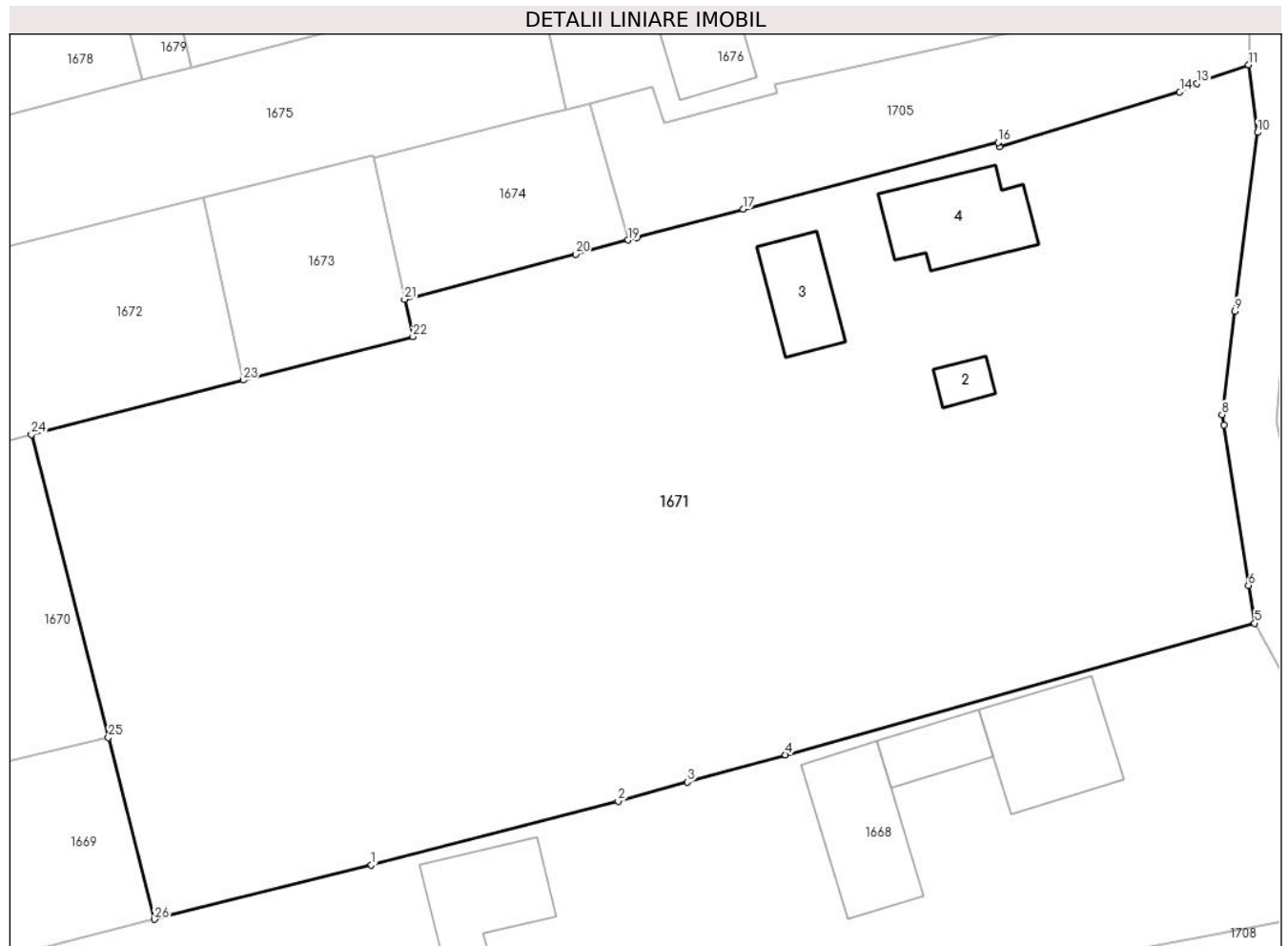
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32267	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	-	-	-	
2	arabil	DA	2.271	-	-	-	
3	arabil	NU	2.534	-	-	-	
4	arabil	NU	123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	32267-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie - Sd = 19 mp (Fara acte)
A1.3	32267-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajdii - Sd = 63 mp (Fara acte)
A1.4		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.760,677 668.128,295	2	596.783,83 668.134,232	23.902
3	596.790,319 668.136,038	4	596.799,542 668.138,604	9.573
5	596.843,578 668.150,927	6	596.842,978 668.154,488	3.611
7	596.840,661 668.169,496	8	596.840,504 668.170,495	1.011
9	596.841,726 668.180,173	10	596.843,843 668.196,929	16.889
11	596.843,024 668.203,278	12	596.838,924 668.201,892	4.328
13	596.838,165 668.201,521	14	596.836,537 668.200,727	1.811
15	596.819,596 668.195,589	16	596.819,484 668.196,016	0.441
17	596.795,566 668.189,739	18	596.785,601 668.187,066	10.317
19	596.784,779 668.186,848	20	596.779,84 668.185,539	5.11
21	596.763,795 668.181,289	22	596.764,582 668.177,806	3.571
23	596.748,654 668.173,716	24	596.728,771 668.168,61	20.528
25	596.735,992 668.140,222	26	596.740,327 668.123,179	17.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.783,83 668.134,232	3	596.790,319 668.136,038	6.736
4	596.799,542 668.138,604	5	596.843,578 668.150,927	45.728
6	596.842,978 668.154,488	7	596.840,661 668.169,496	15.186
8	596.840,504 668.170,495	9	596.841,726 668.180,173	9.755
10	596.843,843 668.196,929	11	596.843,024 668.203,278	6.402
12	596.838,924 668.201,892	13	596.838,165 668.201,521	0.845
14	596.836,537 668.200,727	15	596.819,596 668.195,589	17.703
16	596.819,484 668.196,016	17	596.795,566 668.189,739	24.728
18	596.785,601 668.187,066	19	596.784,779 668.186,848	0.85
20	596.779,84 668.185,539	21	596.763,795 668.181,289	16.598
22	596.764,582 668.177,806	23	596.748,654 668.173,716	16.445
24	596.728,771 668.168,61	25	596.735,992 668.140,222	29.292
26	596.740,327 668.123,179	1	596.760,677 668.128,295	20.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31910	1.814	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31910-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta-(P+M)-s construita=96 mp, s defasurata =192 mp.
A1.2	31910-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bucatarie- s construita -43 mp , s defasurata=43 mp
A1.3	31910-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Pivnita- s construita =22 mp, s defasurata - 22 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17438 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3515, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31910 a imobilului cu numarul cadastral 31910/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 215 (identificator electronic 30122) inscris in cartea funciara 72 (identificator electronic 30122);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 3608, din 01/01/1998 emis de - (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE NR 3/2000);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOGIUC CONSTANTIN, lipsa CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOGIUC CONSTANTIN, lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

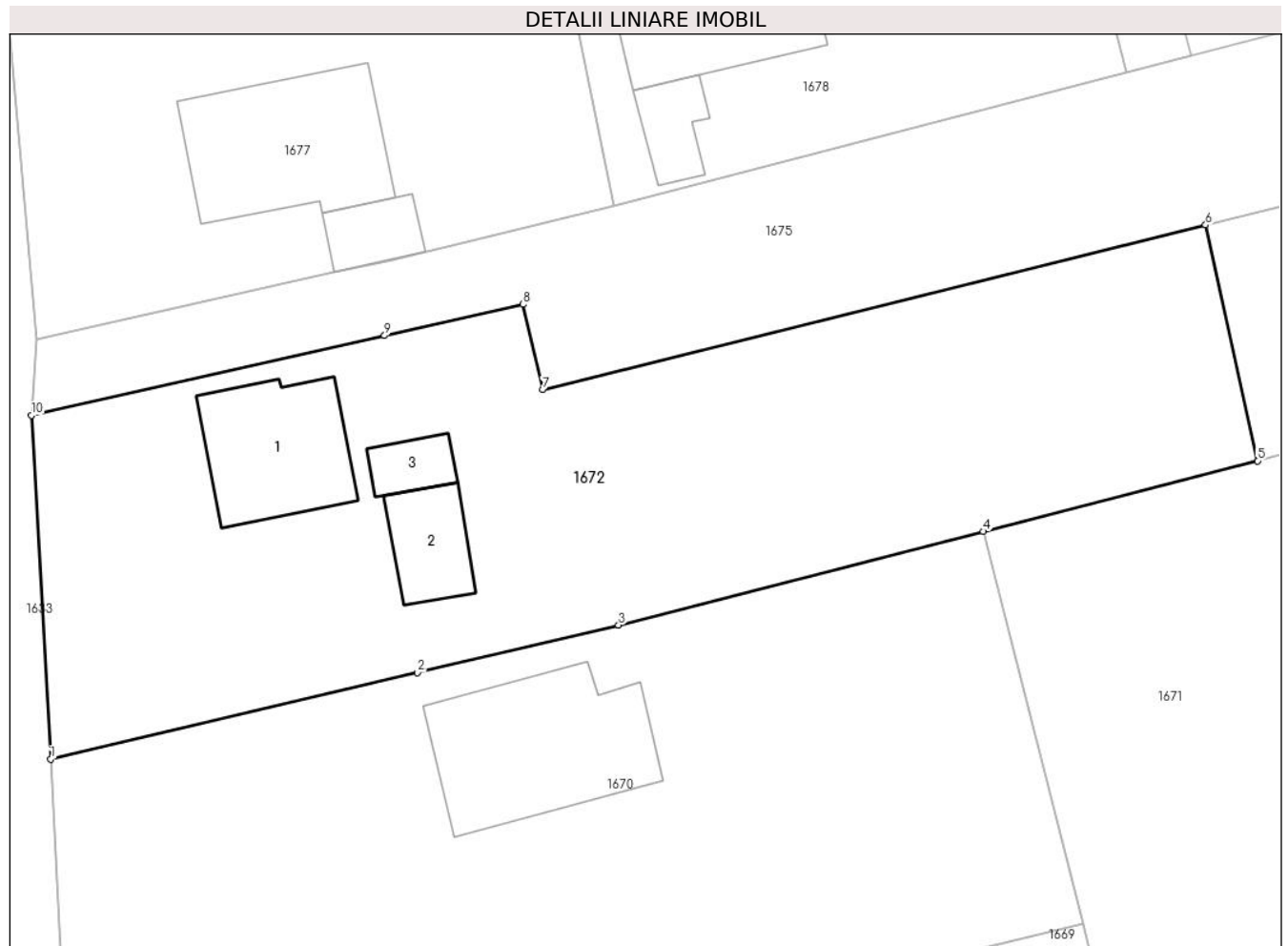
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31910	1.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	-	-	-	
2	curți constructii	NU	300	-	-	-	
3	arabil	NU	862	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31910-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta-(P+M)- s construita=96 mp, s defasurata =192 mp.
A1.2	31910-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bucatarie- s construita -43 mp , s defasurata=43 mp
A1.3	31910-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Pivnita- s construita =22 mp, s defasurata - 22 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.661,215 668.152,132	2	596.687,791 668.158,394	27.304
2	596.687,791 668.158,394	3	596.702,358 668.161,827	14.966
3	596.702,358 668.161,827	4	596.728,771 668.168,61	27.27
4	596.728,771 668.168,61	5	596.748,654 668.173,716	20.528
5	596.748,654 668.173,716	6	596.744,89 668.190,783	17.477
6	596.744,89 668.190,783	7	596.696,87 668.178,861	49.478
7	596.696,87 668.178,861	8	596.695,428 668.185,04	6.345
8	596.695,428 668.185,04	9	596.685,399 668.182,777	10.281
9	596.685,399 668.182,777	10	596.659,818 668.177,002	26.225
10	596.659,818 668.177,002	1	596.661,215 668.152,132	24.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31905	286	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17439 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3516, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31905 a imobilului cu numarul cadastral 31905/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 701 (identificator electronic 30137) inscris in cartea funciara 30137;	A1
17442 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3517, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOGIUC CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

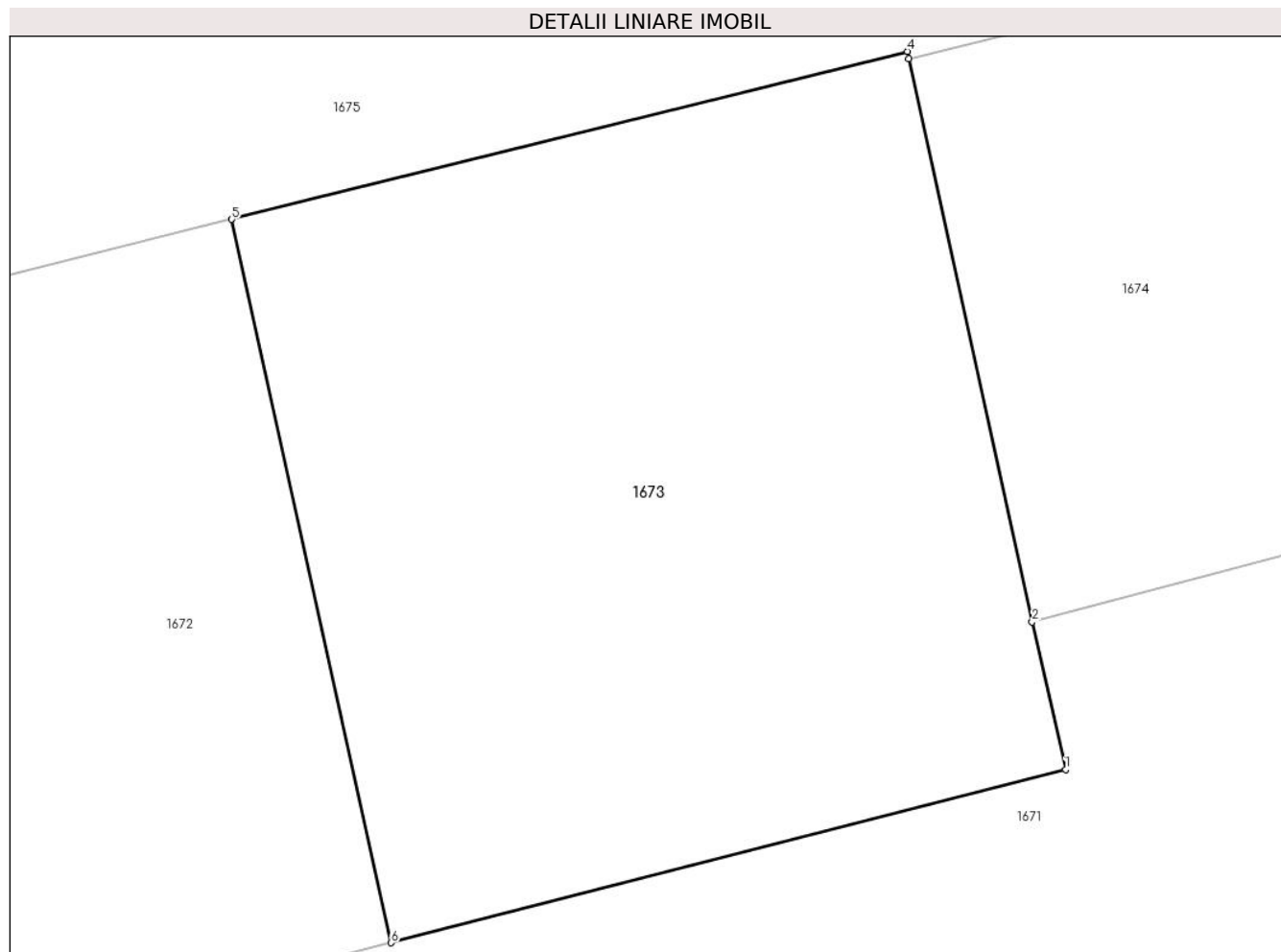
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31905	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.764,582 668.177,806	2	596.763,795 668.181,289	3.571
2	596.763,795 668.181,289	3	596.760,883 668.194,577	13.603
3	596.760,883 668.194,577	4	596.760,847 668.194,744	0.171
4	596.760,847 668.194,744	5	596.744,89 668.190,783	16.441
5	596.744,89 668.190,783	6	596.748,654 668.173,716	17.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.748,654 668.173,716	1	596.764,582 668.177,806	16.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31911	286	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17438 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3515, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31911 a imobilului cu numarul cadastral 31911/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 215 (identificator electronic 30122) inscris in cartea funciara 72 (identificator electronic 30122);	A1
17444 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3517, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

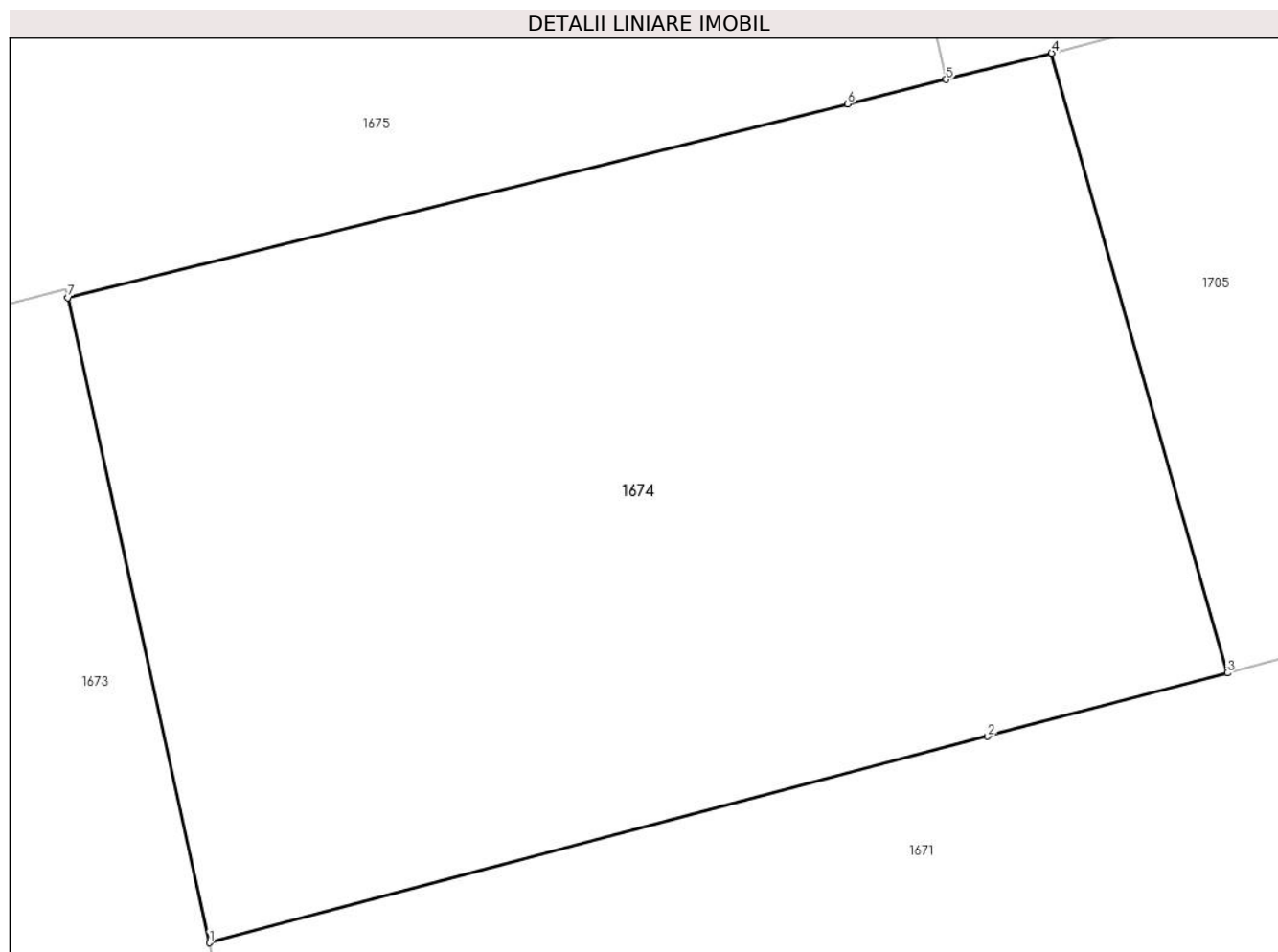
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31911	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	63	-	-	-	
2	arabil	NU	223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.763,795 668.181,289	2	596.779,84 668.185,539	16.598
2	596.779,84 668.185,539	3	596.784,779 668.186,848	5.11
3	596.784,779 668.186,848	4	596.781,158 668.199,61	13.266
4	596.781,158 668.199,61	5	596.778,983 668.199,07	2.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.778,983 668.199,07	6	596.776,956 668.198,567	2.088
6	596.776,956 668.198,567	7	596.760,883 668.194,577	16.561
7	596.760,883 668.194,577	1	596.763,795 668.181,289	13.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31904	1.214	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17439 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3516, din 29/08/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31904 a imobilului cu numarul cadastral 31904/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 701 (identificator electronic 30137) inscris in cartea funciara 30137;	A1
Act Notarial nr. 4399, din 23/10/1995 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (act administrativ nr. 2355/10-08-2009 emis de PRIM BUNESTI; act administrativ nr. 2353/10-08-2009 emis de PRIM BUNESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

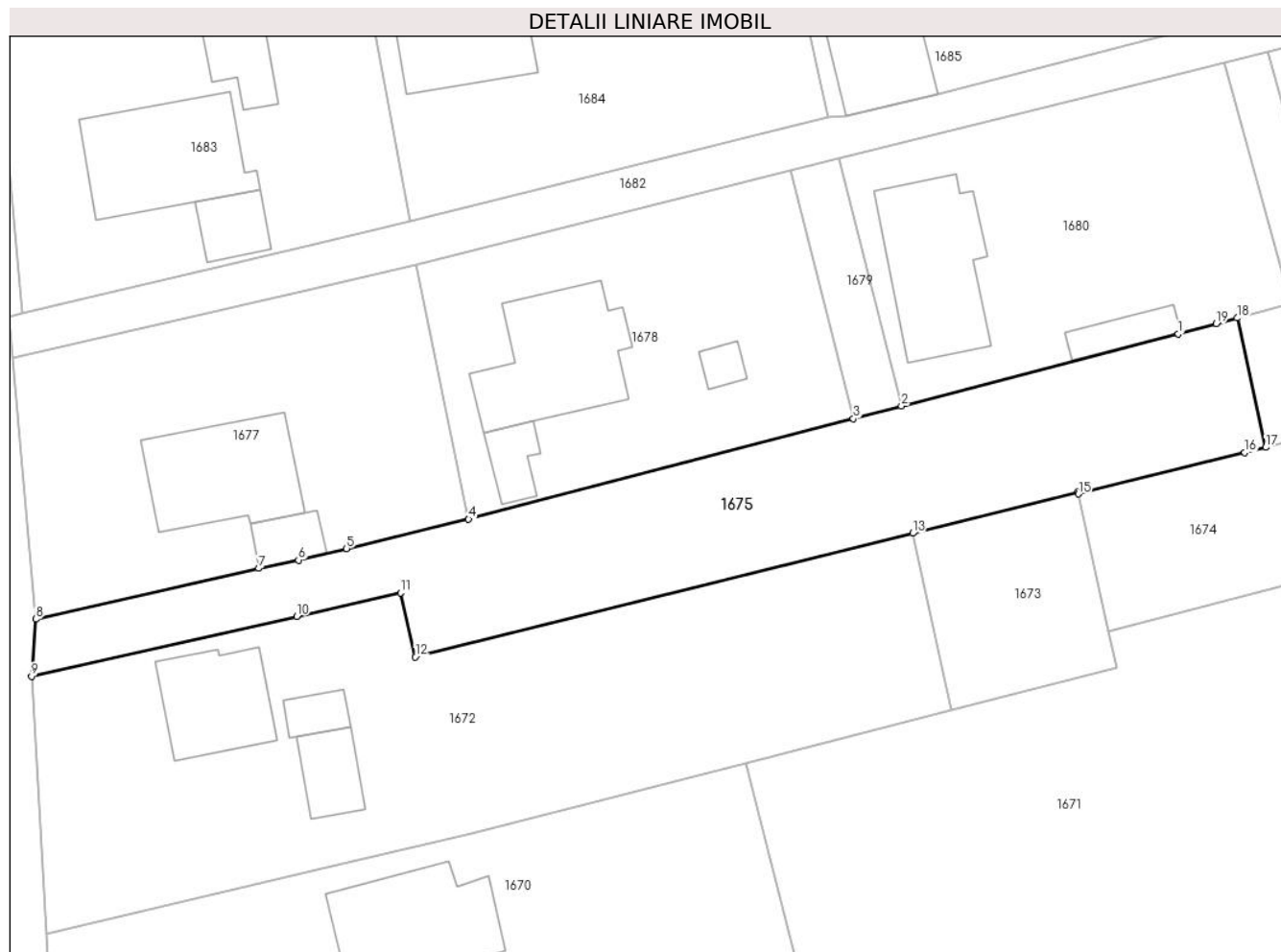
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31904	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	138	-	-	-	
2	arabil	NU	1.049	-	-	-	
3	arabil	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.770,545 668.210,029	2	596.743,814 668.203,061	27.624
2	596.743,814 668.203,061	3	596.739,158 668.201,845	4.812
3	596.739,158 668.201,845	4	596.702,01 668.192,14	38.395
4	596.702,01 668.192,14	5	596.690,235 668.189,315	12.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.690,235 668.189,315	6	596.685,585 668.188,201	4.782
6	596.685,585 668.188,201	7	596.681,747 668.187,399	3.921
7	596.681,747 668.187,399	8	596.660,21 668.182,494	22.088
8	596.660,21 668.182,494	9	596.659,818 668.177,002	5.506
9	596.659,818 668.177,002	10	596.685,399 668.182,777	26.225
10	596.685,399 668.182,777	11	596.695,428 668.185,04	10.281
11	596.695,428 668.185,04	12	596.696,87 668.178,861	6.345
12	596.696,87 668.178,861	13	596.744,89 668.190,783	49.478
13	596.744,89 668.190,783	14	596.760,847 668.194,744	16.441
14	596.760,847 668.194,744	15	596.760,883 668.194,577	0.171
15	596.760,883 668.194,577	16	596.776,956 668.198,567	16.561
16	596.776,956 668.198,567	17	596.778,983 668.199,07	2.088
17	596.778,983 668.199,07	18	596.776,22 668.211,548	12.78
18	596.776,22 668.211,548	19	596.774,201 668.211,007	2.09
19	596.774,201 668.211,007	1	596.770,545 668.210,029	3.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:707
Nr. cadastral vechi:707

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30867	1.600	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30867-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta
A1.3	30867-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C3-sura
A1.4		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17722 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 4775, din 28/10/2013 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN ADRIAN , casatorit	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN ADRIAN , casatorit	A1.4

C. Partea III. SARCINI

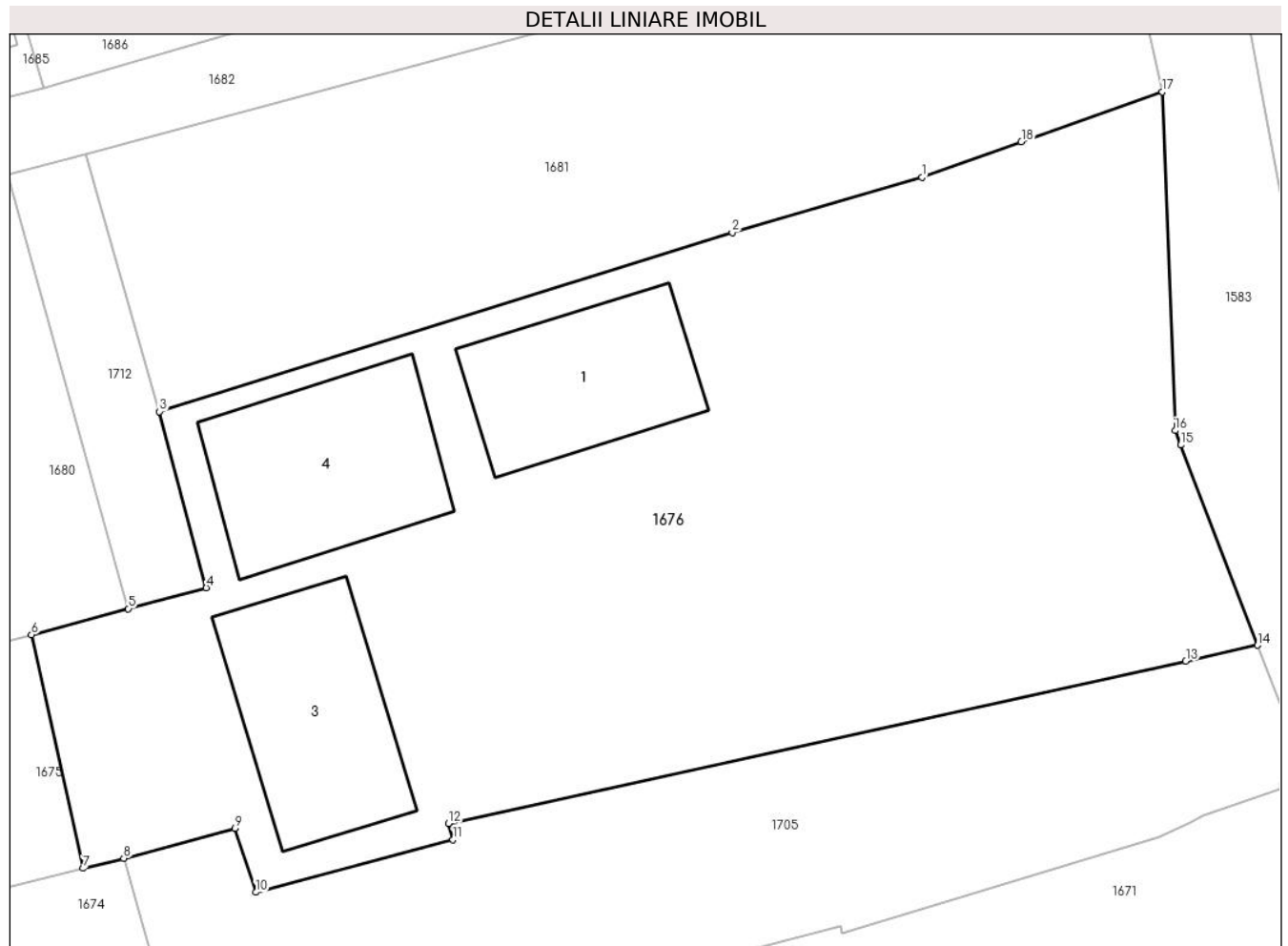
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
17722 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 4775, din 28/10/2013 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN EUGENIA	A1.1, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (potrivit art.2386,alin. 4 si art 2249), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.3
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (potrivit art.2386,alin. 4 si art 2249), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREAN EUGENIA	A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30867	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	-	-	-	
2	arabil	DA	102	-	-	-	
3	arabil	DA	788	-	-	-	
4	arabil	NU	22	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30867-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta
A1.3	30867-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C3-sura
A1.4		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.823,842 668.235,977	2	596.813,703 668.233,039	10.556
2	596.813,703 668.233,039	3	596.783,069 668.223,467	32.095
3	596.783,069 668.223,467	4	596.785,57 668.214,051	9.742
4	596.785,57 668.214,051	5	596.781,403 668.212,936	4.314
5	596.781,403 668.212,936	6	596.776,22 668.211,548	5.366
6	596.776,22 668.211,548	7	596.778,983 668.199,07	12.78
7	596.778,983 668.199,07	8	596.781,158 668.199,61	2.241
8	596.781,158 668.199,61	9	596.787,094 668.201,21	6.148
9	596.787,094 668.201,21	10	596.788,217 668.197,788	3.602
10	596.788,217 668.197,788	11	596.798,766 668.200,594	10.916
11	596.798,766 668.200,594	12	596.798,527 668.201,475	0.913
12	596.798,527 668.201,475	13	596.837,96 668.210,139	40.374
13	596.837,96 668.210,139	14	596.841,798 668.210,982	3.929
14	596.841,798 668.210,982	15	596.837,687 668.221,683	11.463
15	596.837,687 668.221,683	16	596.837,392 668.222,454	0.826
16	596.837,392 668.222,454	17	596.836,704 668.240,551	18.11
17	596.836,704 668.240,551	18	596.829,162 668.237,869	8.005
18	596.829,162 668.237,869	1	596.823,842 668.235,977	5.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:625

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30593	1.042	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30593-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30593-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 - GARAJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4856 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 16, din 17/02/2022 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) UNGUREANU DANIELA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. partaj, din 17/02/2022 emis de BIN Negura Adina Loredana (act partaj);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) UNGUREANU DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

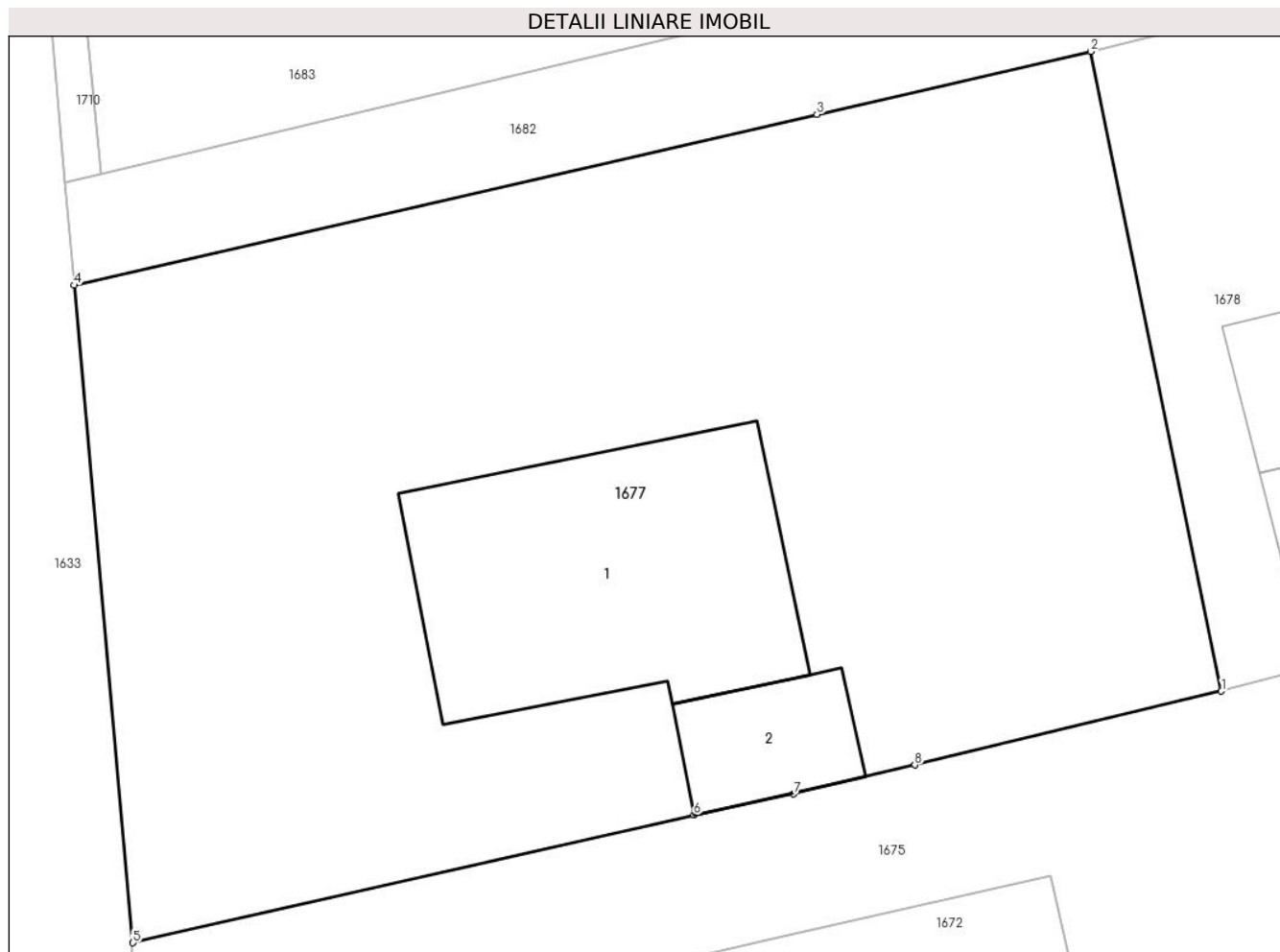
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4856 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. partaj, din 17/02/2022 emis de BIN Negura Adina Loredana (act partaj);		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32 1) MIRĂUȚI VALERIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30593	1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	-	-	-	
2	curți constructii	NU	25	-	-	-	
3	arabil	NU	322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30593-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30593-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 - GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.702,01 668.192,14	2	596.696,997 668.216,681	25.048
2	596.696,997 668.216,681	3	596.686,478 668.214,266	10.793
3	596.686,478 668.214,266	4	596.657,945 668.207,716	29.275
4	596.657,945 668.207,716	5	596.660,21 668.182,494	25.323
5	596.660,21 668.182,494	6	596.681,747 668.187,399	22.088
6	596.681,747 668.187,399	7	596.685,585 668.188,201	3.921
7	596.685,585 668.188,201	8	596.690,235 668.189,315	4.782
8	596.690,235 668.189,315	1	596.702,01 668.192,14	12.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44

Nr. cadastral vechi:106/3

Adresa: Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31833	941	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31833-C1	Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit-D+P+M, niveluri 3, Sc=148 mp, Sd= 392 mp, construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
347 / 26/05/2000		
Act Notarial nr. 1427, din 01/01/2000 emis de Apostol Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI FLORENTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)</i>	A1
14465 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 1699, din 23/04/2024 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr 2780 din 07.06.2024, emis de PRIMARIA BUNESTI;act administrativ nr 1790 din 24.04.2024, emis de PRIMARIA BUNESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI FLORENTIN	A1.1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul edificarii constructiei C1, actualizarii adresei, categoriei de folosinta, destinatiei-extravilan, introducerea geometriei in eterra	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

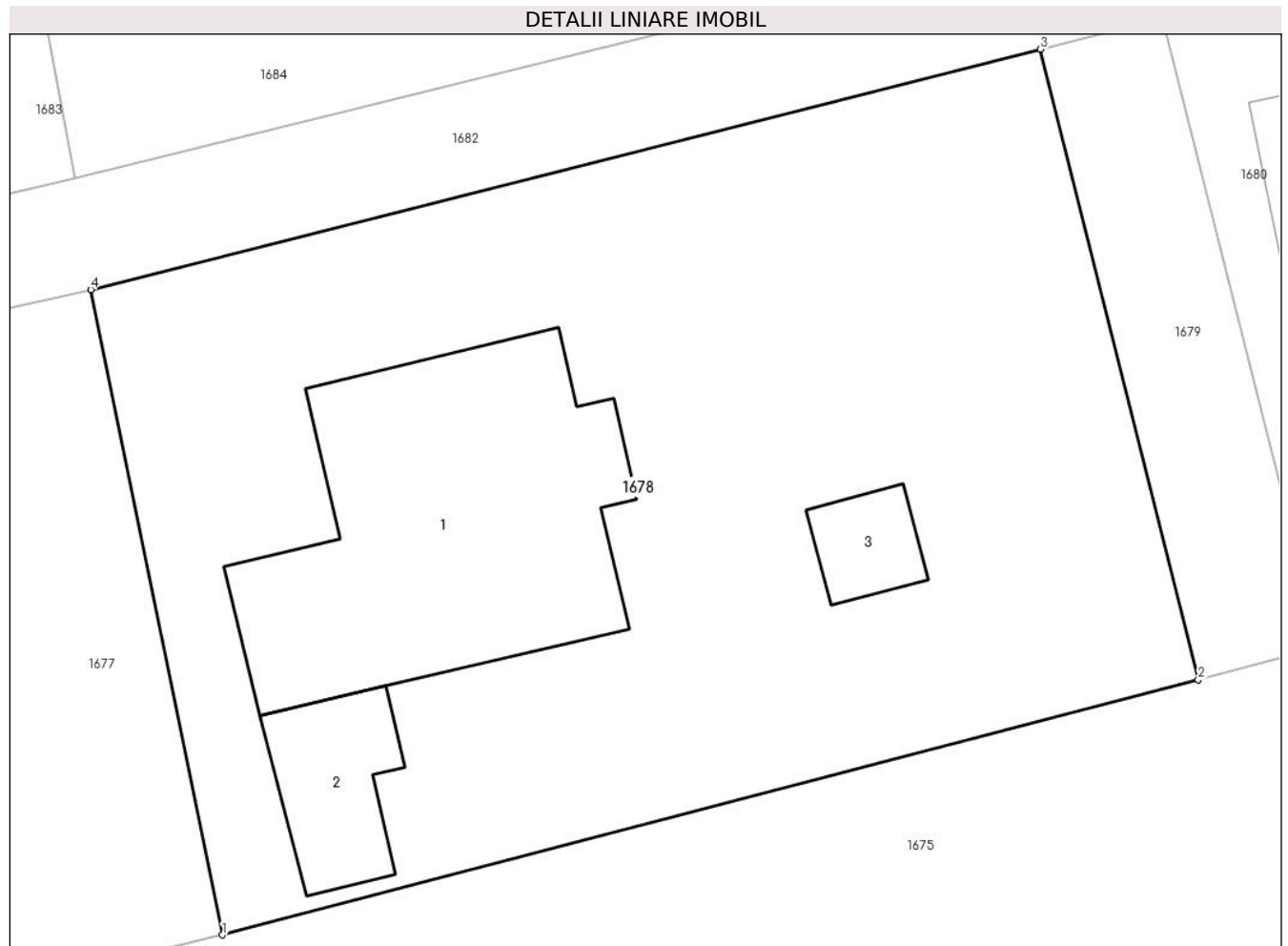
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31833	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	741	-	-	-	
2	livada	NU	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31833-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit-D+P+M, niveluri 3, Sc=148 mp, Sd=392 mp, construita în anul 2000
A1.2	31833-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa-P, niveluri 1, Sc=Sd=29 mp
A1.3	31833-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Foisor-P, niveluri 1, Sc=Sd=14 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.702,01 668.192,14	2	596.739,158 668.201,845	38.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.739,158 668.201,845	3	596.733,154 668.225,82	24.715
3	596.733,154 668.225,82	4	596.696,997 668.216,681	37.294
4	596.696,997 668.216,681	1	596.702,01 668.192,14	25.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 452, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI N IOAN , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3270, din 17/07/2024 emis de Comuna Bunești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factică în favoarea Mirăuți Florentin 1) MIRĂUȚI FLORENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.737,819 668.226,999	2	596.733,154 668.225,82	4.812
2	596.733,154 668.225,82	3	596.739,158 668.201,845	24.715
3	596.739,158 668.201,845	4	596.743,814 668.203,061	4.812
4	596.743,814 668.203,061	1	596.737,819 668.226,999	24.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:106/2

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31710	941	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2170 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. 2292, din 01/01/2000 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 79)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

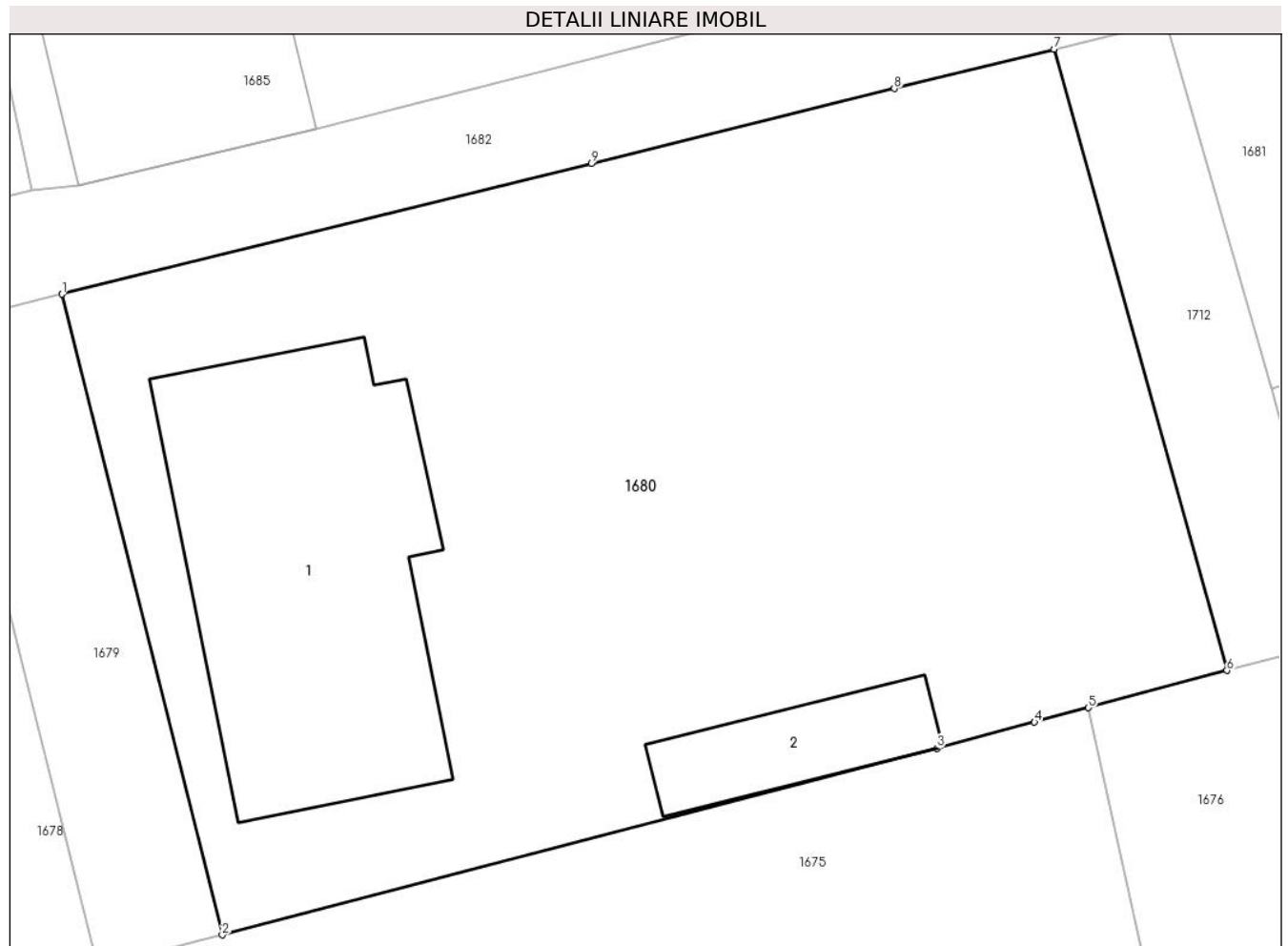
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31710	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	630	-	-	-	
2	arabil	NU	147	-	-	-	
3	arabil	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.737,819 668.226,999	2	596.743,814 668.203,061	24.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.743,814 668.203,061	3	596.770,545 668.210,029	27.624
3	596.770,545 668.210,029	4	596.774,201 668.211,007	3.785
4	596.774,201 668.211,007	5	596.776,22 668.211,548	2.09
5	596.776,22 668.211,548	6	596.781,403 668.212,936	5.366
6	596.781,403 668.212,936	7	596.774,941 668.236,151	24.098
7	596.774,941 668.236,151	8	596.768,96 668.234,677	6.16
8	596.768,96 668.234,677	9	596.757,632 668.231,884	11.667
9	596.757,632 668.231,884	1	596.737,819 668.226,999	20.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:781

Nr. cadastral vechi:106/5

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31240	750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9202 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 2837, din 01/01/2008 emis de - (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI ȘTEFAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 781)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31240	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.779,131 668.237,184	2	596.783,069 668.223,467	14.271
2	596.783,069 668.223,467	3	596.813,703 668.233,039	32.095
3	596.813,703 668.233,039	4	596.823,842 668.235,977	10.556
4	596.823,842 668.235,977	5	596.829,162 668.237,869	5.646
5	596.829,162 668.237,869	6	596.836,704 668.240,551	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.836,704 668.240,551	7	596.833,998 668.252,489	12.241
7	596.833,998 668.252,489	8	596.820,661 668.248,438	13.939
8	596.820,661 668.248,438	1	596.779,131 668.237,184	43.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; conform Nomenclaturii Stradale a comunei Bunești prezentul imobil poarta denumirea „Aleea Sucevei”

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI , CIF:4326850	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

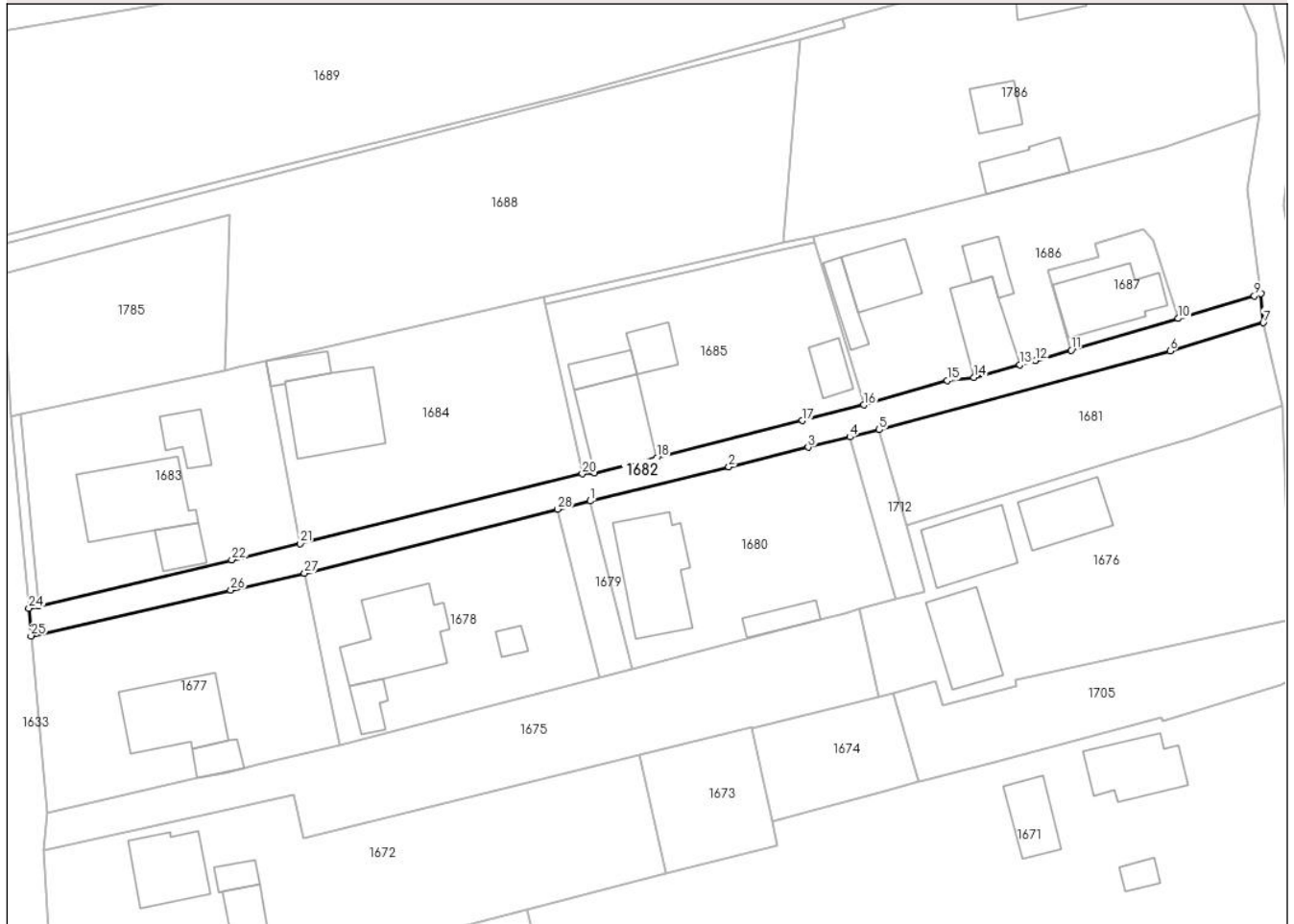
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	conform Nomenclaturii Stradale a comunei Bunești prezentul imobil poarta denumirea „Aleea Sucevei”

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	119	-	-	-	
2	drum	DA	269	-	-	-	
3	drum	NU	340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.737,819 668.226,999	2	596.757,632 668.231,884	20.406
3	596.768,96 668.234,677	4	596.774,941 668.236,151	6.16
5	596.779,131 668.237,184	6	596.820,661 668.248,438	43.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.757,632 668.231,884	3	596.768,96 668.234,677	11.667
4	596.774,941 668.236,151	5	596.779,131 668.237,184	4.315
6	596.820,661 668.248,438	7	596.833,998 668.252,489	13.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	596.833,998 668.252,489	8	596.833,654 668.256,626	4.151
9	596.832,709 668.256,309	10	596.821,82 668.253,089	11.355
11	596.806,548 668.248,573	12	596.801,48 668.247,074	5.285
13	596.799,186 668.246,452	14	596.792,623 668.244,674	6.8
15	596.788,811 668.244,214	16	596.776,909 668.240,734	12.4
17	596.768,116 668.238,49	18	596.747,337 668.233,187	21.445
19	596.738,459 668.231,044	20	596.736,701 668.230,885	1.765
21	596.696,394 668.220,932	22	596.686,626 668.218,594	10.044
23	596.658,966 668.211,972	24	596.657,617 668.211,65	1.387
25	596.657,945 668.207,716	26	596.686,478 668.214,266	29.275
27	596.696,997 668.216,681	28	596.733,154 668.225,82	37.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	596.833,654 668.256,626	9	596.832,709 668.256,309	0.997
10	596.821,82 668.253,089	11	596.806,548 668.248,573	15.926
12	596.801,48 668.247,074	13	596.799,186 668.246,452	2.377
14	596.792,623 668.244,674	15	596.788,811 668.244,214	3.84
16	596.776,909 668.240,734	17	596.768,116 668.238,49	9.075
18	596.747,337 668.233,187	19	596.738,459 668.231,044	9.133
20	596.736,701 668.230,885	21	596.696,394 668.220,932	41.518
22	596.686,626 668.218,594	23	596.658,966 668.211,972	28.442
24	596.657,617 668.211,65	25	596.657,945 668.207,716	3.948
26	596.686,478 668.214,266	27	596.696,997 668.216,681	10.793
28	596.733,154 668.225,82	1	596.737,819 668.226,999	4.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:285
Nr. cadastral vechi:624

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30591	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30591-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30591-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C2 - GARAJ
A1.3	30591-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3699 / 30/11/2004		
Act Notarial nr. 1513, din 01/01/1999 emis de B.N.P. Maria Apostol (autorizatie de construire nr 17/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 285)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI OVIDIU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

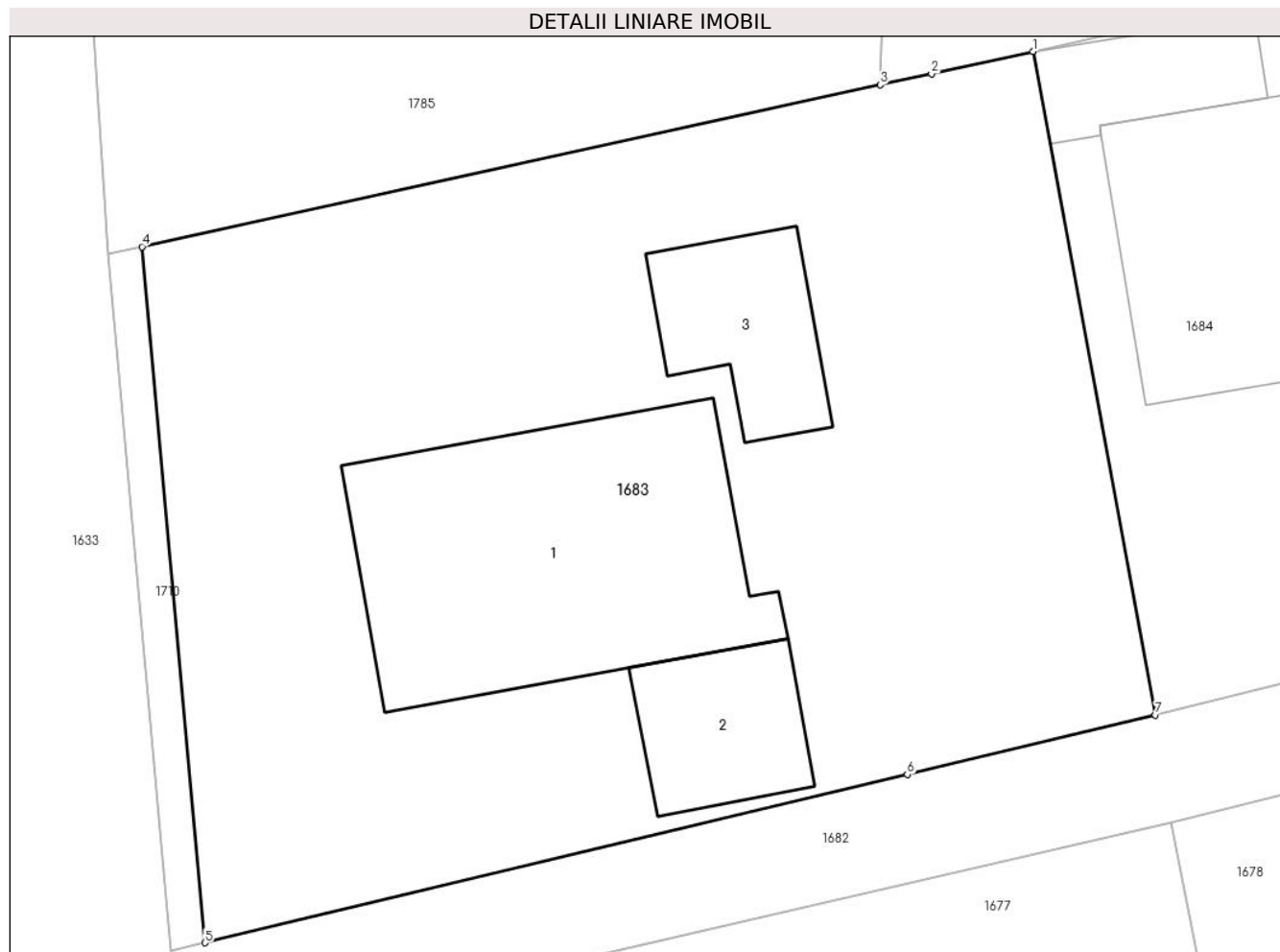
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30591	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	812	-	-	-	
2	arabil	NU	188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30591-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30591-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C2 - GARAJ
A1.3	30591-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.691,569 668.247,034	2	596.687,57 668.246,159	4.094
2	596.687,57 668.246,159	3	596.685,554 668.245,717	2.064
3	596.685,554 668.245,717	4	596.656,479 668.239,351	29.764
4	596.656,479 668.239,351	5	596.658,966 668.211,972	27.492
5	596.658,966 668.211,972	6	596.686,626 668.218,594	28.442
6	596.686,626 668.218,594	7	596.696,394 668.220,932	10.044
7	596.696,394 668.220,932	1	596.691,569 668.247,034	26.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:125

Nr. cadastral vechi:106/4

Adresa: Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31617	Din acte: 1.311 Masurata: 1.075	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31617-C1	Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:428 mp; Locuinta-S+P+M : Sup. construita de 142.8 si desfasurata de 428.4 edificata in anul 2001.
A1.2	31617-C2	Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa-P : Sup. construita de 31.4 si desfasurata de 31.4 edificata in anul 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
671 / 15/03/2001		
Act Notarial nr. 725, din 01/01/2001 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN VIOREL 2) STAN IULIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 125)</i>	A1
15103 / 20/05/2024		
Act Administrativ nr. 11, din 31/05/2001 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr 14 din 28.08.1998, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUNEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN VIOREL 2) STAN IULIANA	A1.1, A1.2
B3	se notează evidențierea în cartea funciară a construcțiilor C1, C2, modificarea categoriei de folosință a terenului și integrarea imobilului în planul cadastral	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1096, din 04/03/2024 emis de DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B4	se notează modificarea suprafeței imobilului, în sensul diminuării de la 1311 mp. la 1092 mp. rezultați din măsurători	A1

C. Partea III. SARCINI .

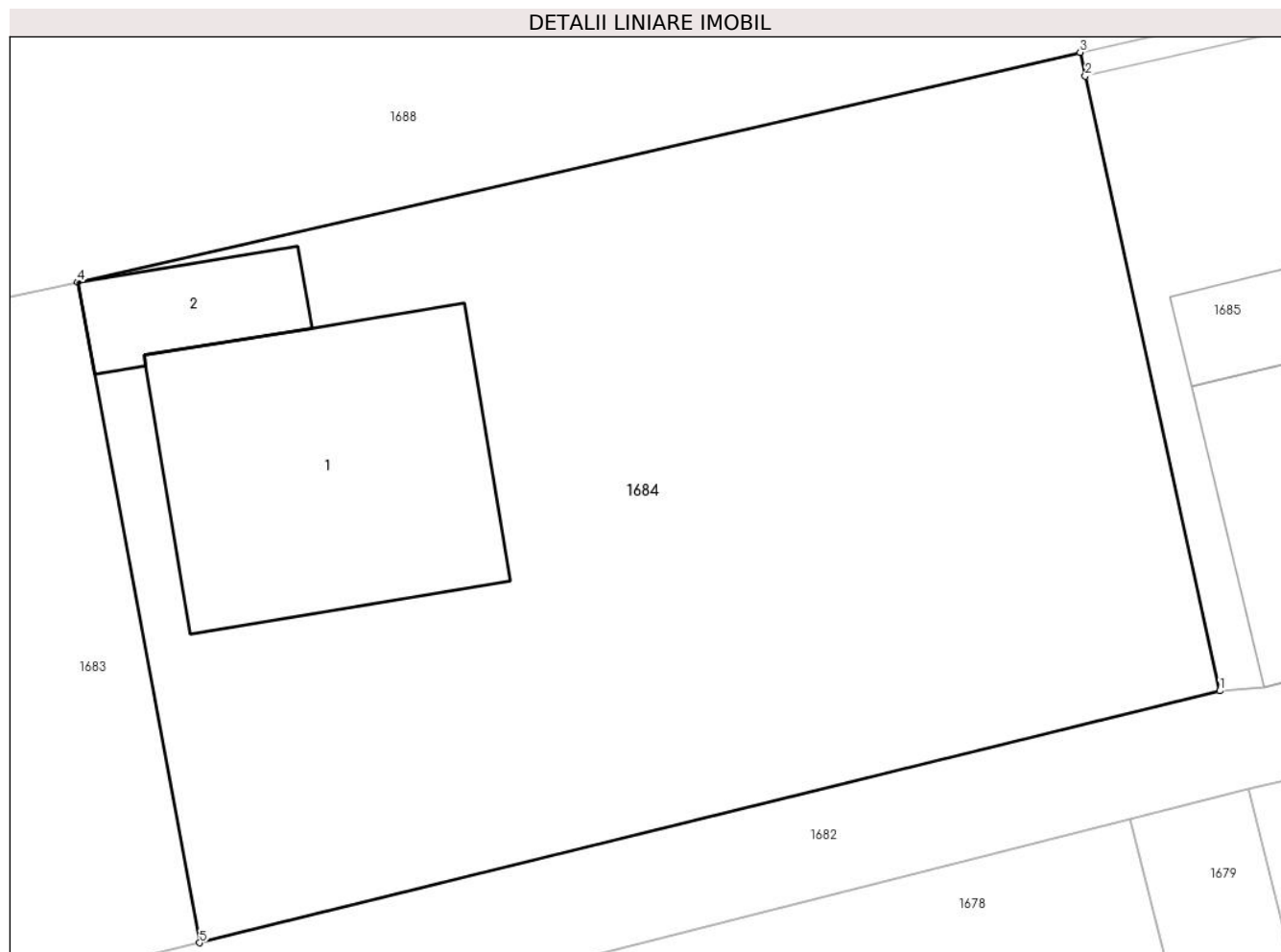
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31617	Din acte: 1.311 Masurata: 1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	543	-	-	-	
2	arabil	NU	532	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31617-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:428 mp; Locuinta-S+P+M : Sup. construita de 142.8 si desfasurata de 428.4 edificata in anul 2001.
A1.2	31617-C2	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa-P : Sup. construita de 31.4 si desfasurata de 31.4 edificata in anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.736,701 668.230,885	2	596.731,385 668.255,173	24.863
2	596.731,385 668.255,173	3	596.731,18 668.256,11	0.959
3	596.731,18 668.256,11	4	596.691,569 668.247,034	40.637
4	596.691,569 668.247,034	5	596.696,394 668.220,932	26.544
5	596.696,394 668.220,932	1	596.736,701 668.230,885	41.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31188	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31188-C1	Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinta P+M, an 1998,6 camere,BCA,invelitoare tabla, Sdesf= 191 mp.
A1.2	31188-C2	Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa-magazie BCA, an 1998,invelitoare tabla.
A1.3	31188-C3	Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa-magazie BCA, an 1998,invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22280 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 23, din 28/08/1996 emis de BNP IOAN LIUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERTIC ION, casatorit cu 2) MERTIC MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 37, din 24/12/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERTIC ION, casatorit cu 2) MERTIC MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

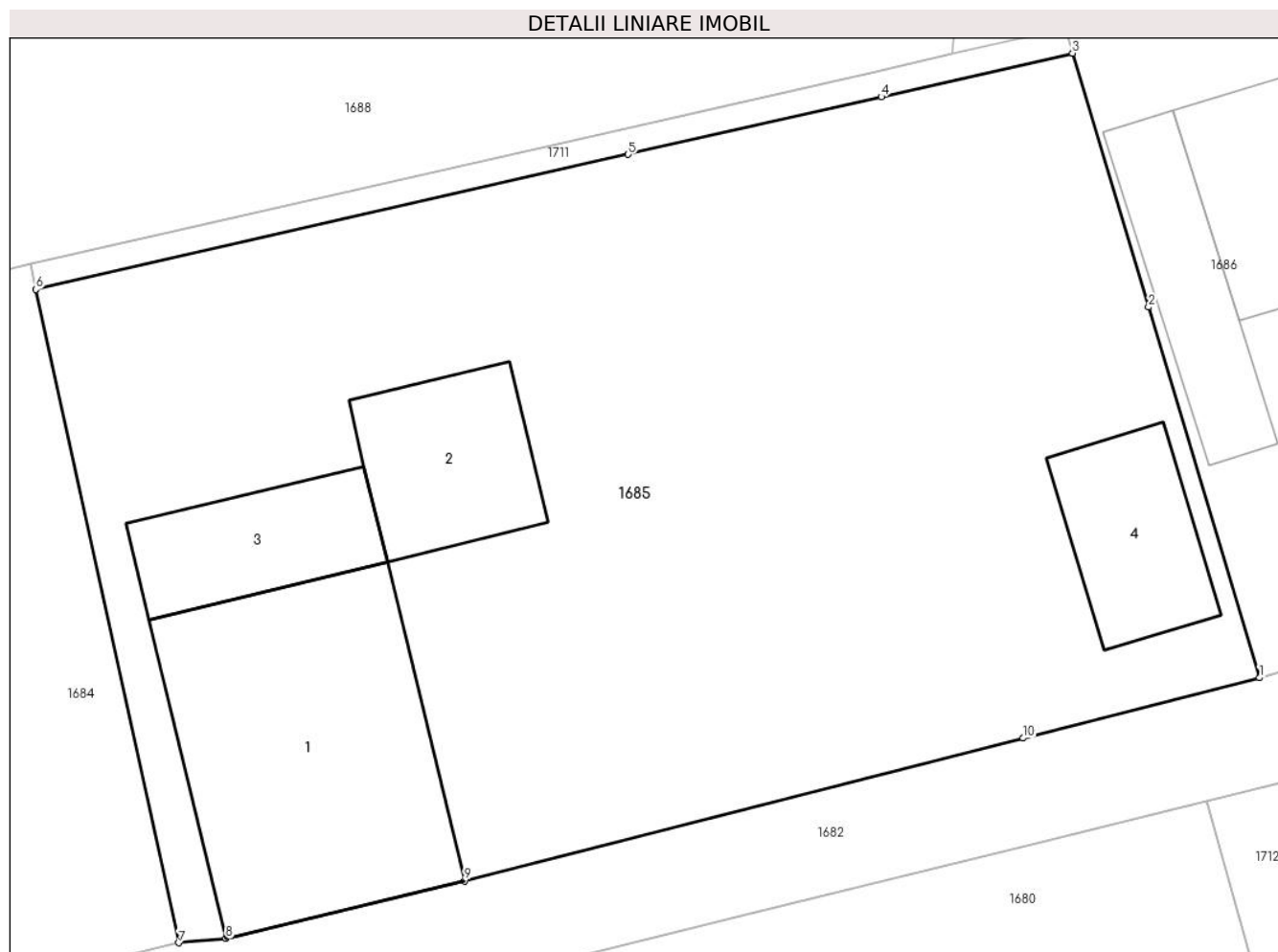
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31188	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	122	-	-	-	
2	curți constructii	NU	700	-	-	-	
3	arabil	DA	77	-	-	-	
4	arabil	NU	101	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31188-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinta P+M, an 1998,6 camere,BCA, invelitoare tabla, Sdesf= 191 mp.
A1.2	31188-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa-magazie BCA, an 1998,invelitoare tabla.
A1.3	31188-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa-magazie BCA, an 1998,invelitoare tabla.
A1.4		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.776,909 668.240,734	2	596.772,78 668.254,517	14.388
2	596.772,78 668.254,517	3	596.769,953 668.263,952	9.849
3	596.769,953 668.263,952	4	596.762,837 668.262,333	7.298
4	596.762,837 668.262,333	5	596.753,429 668.260,191	9.649
5	596.753,429 668.260,191	6	596.731,385 668.255,173	22.608
6	596.731,385 668.255,173	7	596.736,701 668.230,885	24.863
7	596.736,701 668.230,885	8	596.738,459 668.231,044	1.765
8	596.738,459 668.231,044	9	596.747,337 668.233,187	9.133
9	596.747,337 668.233,187	10	596.768,116 668.238,49	21.445
10	596.768,116 668.238,49	1	596.776,909 668.240,734	9.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:780

Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31241	1.312	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31241-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	31241-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9202 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 2837, din 01/01/2008 emis de - (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI ȘTEFAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

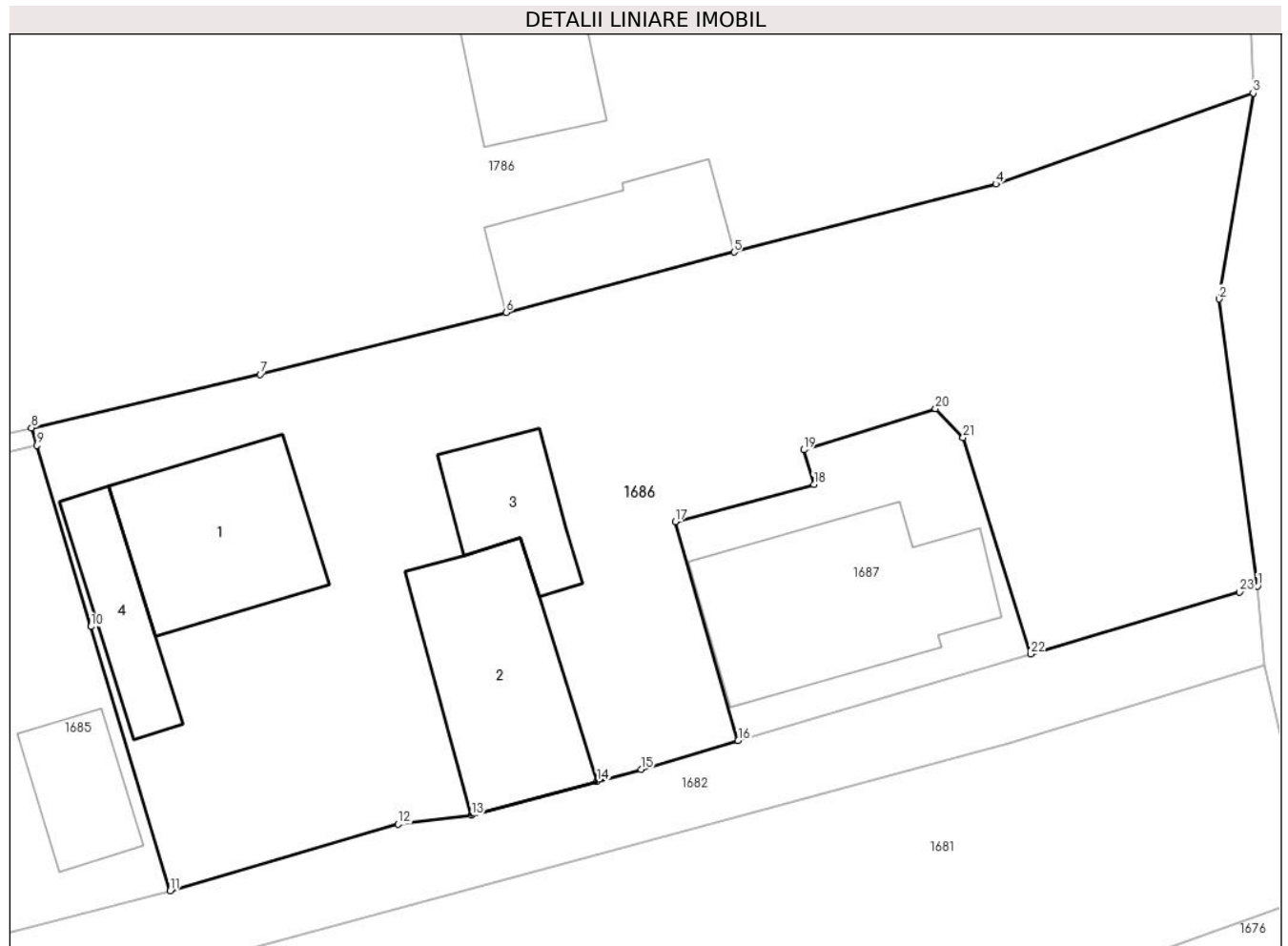
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9202 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 2837, din 01/01/2008 emis de - (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAUTI IOAN , lipsa CNP	A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAUTI RACHILA , lipsa CNP	A1.1
C3	OBLIGATIE INTRETINERE 1) MIRAUTI RACHILA , lipsa CNP	A1.1
C4	OBLIGATIE INTRETINERE 1) MIRAUTI IOAN , lipsa CNP	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31241	1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	
2	faneata	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31241-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	31241-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.833,654 668.256,626	2	596.831,649 668.271,581	15.089
3	596.833,424 668.282,314	4	596.819,986 668.277,58	14.247
5	596.806,337 668.274,033	6	596.794,439 668.270,879	12.309
7	596.781,62 668.267,65	8	596.769,676 668.264,874	12.262
9	596.769,953 668.263,952	10	596.772,78 668.254,517	9.849
11	596.776,909 668.240,734	12	596.788,811 668.244,214	12.4
13	596.792,623 668.244,674	14	596.799,186 668.246,452	6.8
15	596.801,48 668.247,074	16	596.806,548 668.248,573	5.285
17	596.803,263 668.259,979	18	596.810,508 668.261,914	7.499
19	596.809,98 668.263,724	20	596.816,85 668.265,866	7.196
21	596.818,286 668.264,366	22	596.821,82 668.253,089	11.818
23	596.832,709 668.256,309	1	596.833,654 668.256,626	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.831,649 668.271,581	3	596.833,424 668.282,314	10.879
4	596.819,986 668.277,58	5	596.806,337 668.274,033	14.102
6	596.794,439 668.270,879	7	596.781,62 668.267,65	13.219
8	596.769,676 668.264,874	9	596.769,953 668.263,952	0.963
10	596.772,78 668.254,517	11	596.776,909 668.240,734	14.388
12	596.788,811 668.244,214	13	596.792,623 668.244,674	3.84
14	596.799,186 668.246,452	15	596.801,48 668.247,074	2.377
16	596.806,548 668.248,573	17	596.803,263 668.259,979	11.87
18	596.810,508 668.261,914	19	596.809,98 668.263,724	1.885
20	596.816,85 668.265,866	21	596.818,286 668.264,366	2.077
22	596.821,82 668.253,089	23	596.832,709 668.256,309	11.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 41, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33104	200	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33104-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Biserica - niveluri 1, P, construita in anul 1991, Sc= Sd= 91 mp, fara lift,nu detine certificate energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5017 / 02/03/2021	
Act Notarial nr. 4059, din 10/10/1995 emis de NOTARIATRUL DE STAT FALTICENI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULTUL CREȘTIN PENTICOSTAL - BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA DIN ROMÂNIA - COMUNITATEA REGIONALĂ PENTICOSTALĂ SUCEAVA, CIF:4243991
Act Administrativ nr. 590, din 15/02/2021 emis de Primăria Comunei Bunești;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA PENTICOSTALA NR 1 BOSANCI, CIF:10842340

C. Partea III. SARCINI .

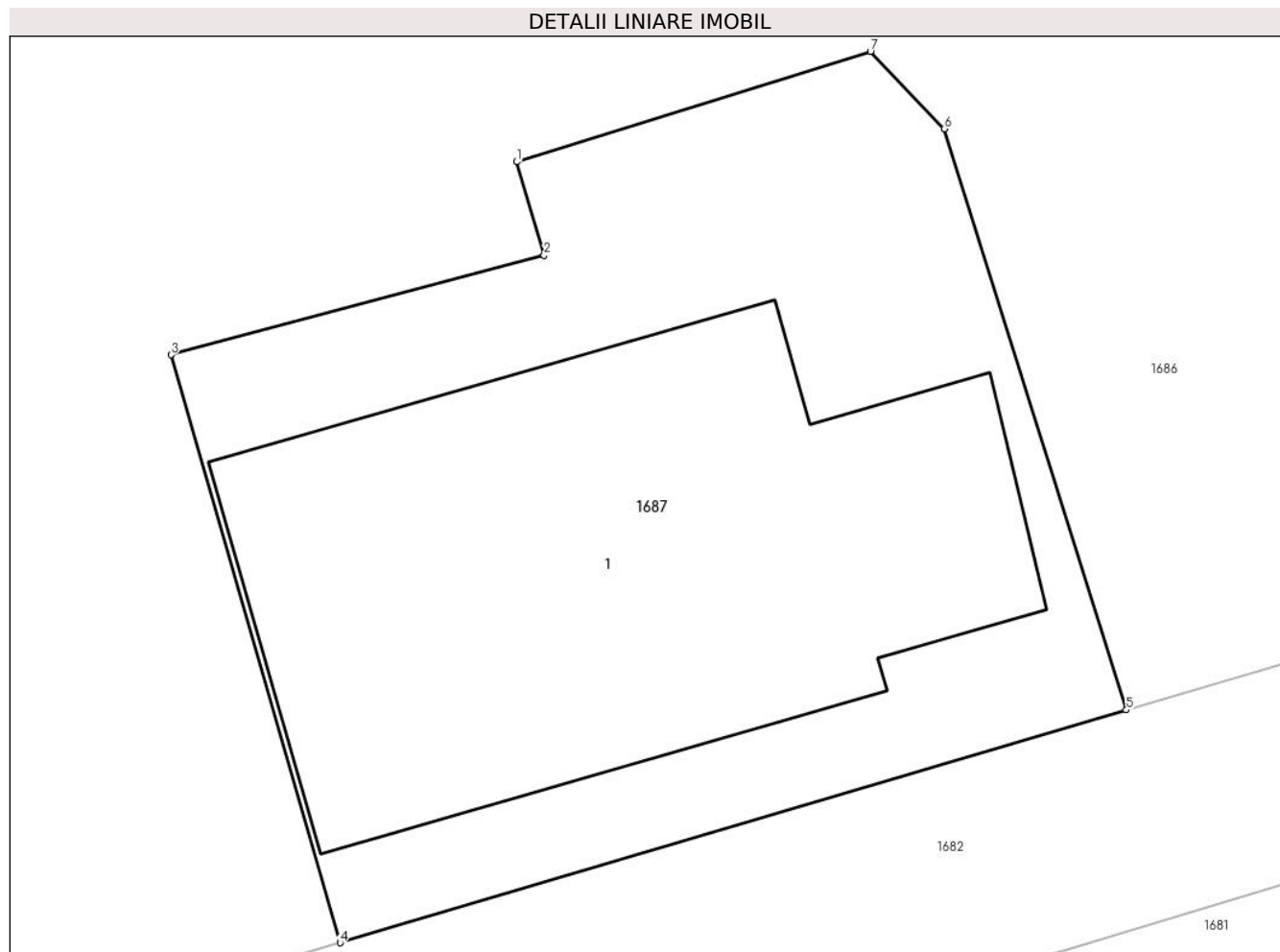
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33104	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33104-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 91 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Biserica -niveluri 1, P, construita in anul 1991, Sc= Sd= 91 mp, fara lift,nu detine certificate energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.809,98 668.263,724	2	596.810,508 668.261,914	1.885
2	596.810,508 668.261,914	3	596.803,263 668.259,979	7.499
3	596.803,263 668.259,979	4	596.806,548 668.248,573	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.806,548 668.248,573	5	596.821,82 668.253,089	15.926
5	596.821,82 668.253,089	6	596.818,286 668.264,366	11.818
6	596.818,286 668.264,366	7	596.816,85 668.265,866	2.077
7	596.816,85 668.265,866	1	596.809,98 668.263,724	7.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.340	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1008, din 19/05/2004 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALIMAN LAZAR, lipsa CNP 2) NOROCEL VALERIA, lipsa CNP 3) CROITORU NATALIA, lipsa CNP 4) MUSAT ELENA, lipsa CNP 5) NISTOR EMILIA, lipsa CNP 6) DOLCEANU LUCRETIA, lipsa CNP 7) BURSUC RAFIRA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

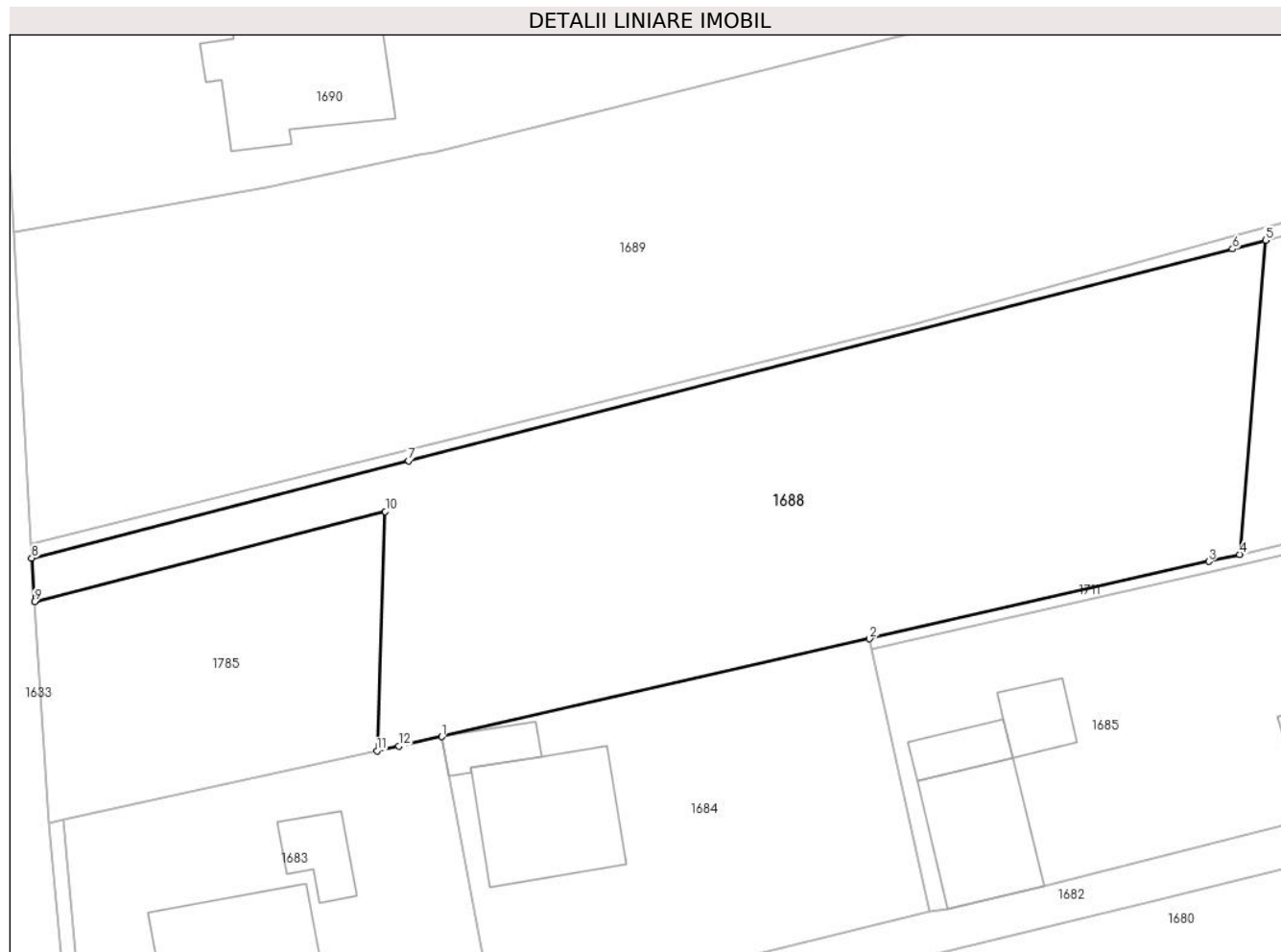
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	-	-	-	limita nordica stabilita conform suprafetei din act
2	arabil	DA	87	-	-	-	
3	arabil	NU	2.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.691,569 668.247,034	2	596.731,18 668.256,11	40.637
2	596.731,18 668.256,11	3	596.762,629 668.263,27	32.254
3	596.762,629 668.263,27	4	596.765,472 668.263,917	2.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.765,472 668.263,917	5	596.767,888 668.293,009	29.192
5	596.767,888 668.293,009	6	596.764,812 668.292,217	3.176
6	596.764,812 668.292,217	7	596.688,475 668.272,578	78.823
7	596.688,475 668.272,578	8	596.653,555 668.263,594	36.057
8	596.653,555 668.263,594	9	596.653,816 668.259,531	4.071
9	596.653,816 668.259,531	10	596.686,313 668.267,892	33.555
10	596.686,313 668.267,892	11	596.685,554 668.245,717	22.188
11	596.685,554 668.245,717	12	596.687,57 668.246,159	2.064
12	596.687,57 668.246,159	1	596.691,569 668.247,034	4.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 45, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30709	6.691	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30709-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN CHIRPICI SI LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30709-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3	30709-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17694 / 22/11/2012	
Act Notarial nr. 737, din 21/11/2012 emis de BNP ED LIUTA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30709 a imobilului cu numarul cadastral 30709/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30700 inscris in cartea funciara 30700;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
25814 / 24/09/2021	
Act Notarial nr. 988, din 24/09/2021 emis de Uta Dan;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU NARCISA, necăsătorită
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

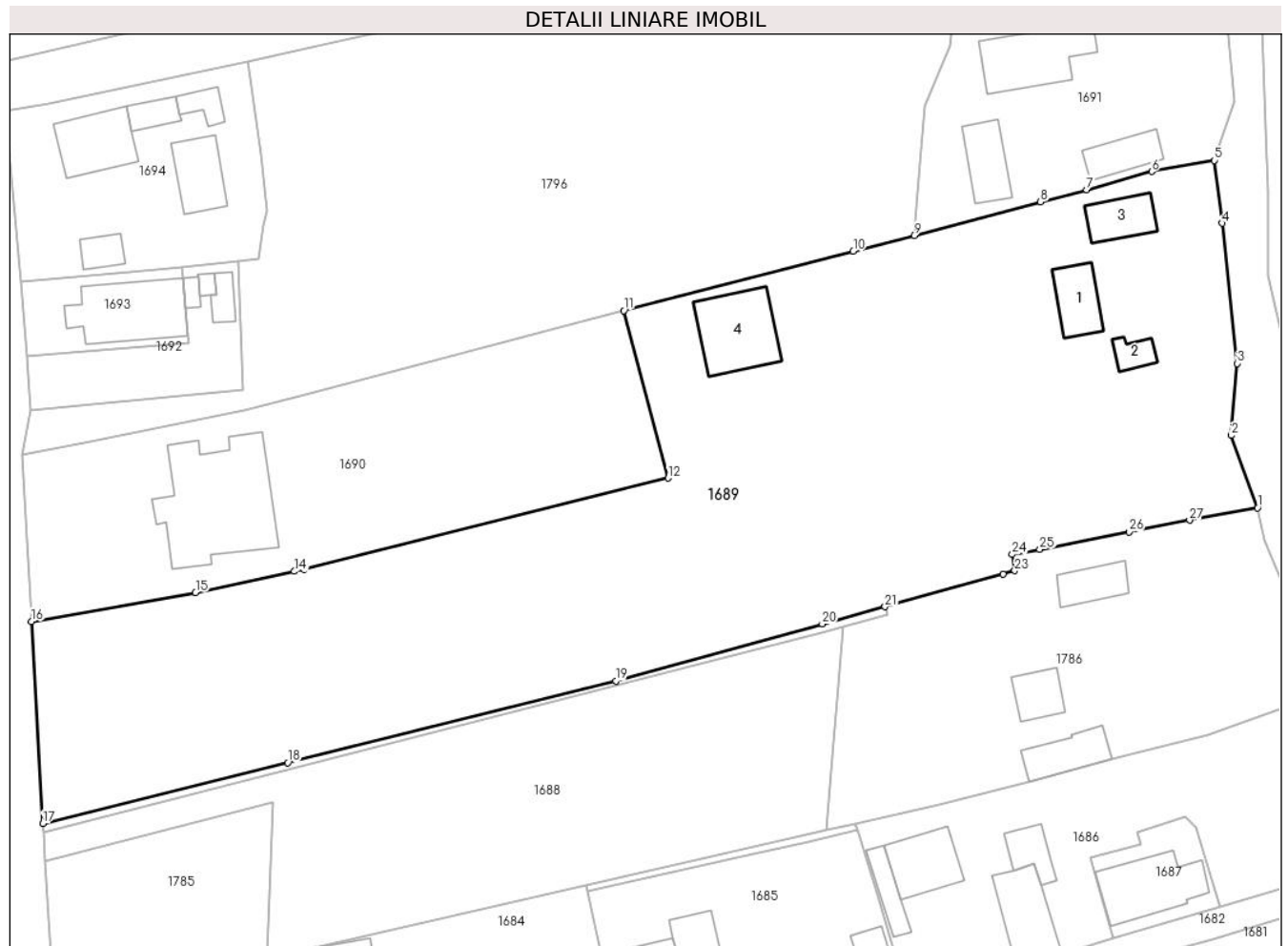
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30709	6.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	687	-	1	-	
2	curți construcții	NU	417	-	2	-	
3	arabil	DA	1.729	-	-	-	
4	arabil	NU	2.386	-	-	-	
5	arabil	DA	1.016	-	-	-	
6	neproductiv	DA	456	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30709-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN CHIRPICI SI LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30709-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3	30709-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1957 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.4		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:117 mp; casa de locuit, la rosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.827,118 668.309,958	2	596.823,379 668.320,283	10.981
3	596.824,22 668.330,572	4	596.822,086 668.350,583	20.124
5	596.820,918 668.359,555	6	596.811,98 668.357,972	9.077
7	596.802,711 668.355,361	8	596.796,098 668.353,654	6.83
9	596.778,023 668.348,834	10	596.769,327 668.346,584	8.982
11	596.736,554 668.338,101	12	596.742,856 668.314,193	24.725
13	596.690,851 668.301,195	14	596.689,445 668.300,895	1.438
15	596.675,311 668.297,883	16	596.651,866 668.293,755	23.806
17	596.653,473 668.264,877	18	596.688,51 668.273,599	36.106
19	596.735,393 668.285,269	20	596.764,909 668.293,387	30.612
21	596.773,863 668.295,85	22	596.790,746 668.300,494	17.51
23	596.792,412 668.301,002	24	596.792,071 668.303,311	2.334
25	596.796,007 668.304,012	26	596.808,718 668.306,52	12.956
27	596.817,383 668.308,199	1	596.827,118 668.309,958	9.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.823,379 668.320,283	3	596.824,22 668.330,572	10.323
4	596.822,086 668.350,583	5	596.820,918 668.359,555	9.048
6	596.811,98 668.357,972	7	596.802,711 668.355,361	9.63
8	596.796,098 668.353,654	9	596.778,023 668.348,834	18.707
10	596.769,327 668.346,584	11	596.736,554 668.338,101	33.853
12	596.742,856 668.314,193	13	596.690,851 668.301,195	53.605
14	596.689,445 668.300,895	15	596.675,311 668.297,883	14.451
16	596.651,866 668.293,755	17	596.653,473 668.264,877	28.923
18	596.688,51 668.273,599	19	596.735,393 668.285,269	48.314
20	596.764,909 668.293,387	21	596.773,863 668.295,85	9.287
22	596.790,746 668.300,494	23	596.792,412 668.301,002	1.742
24	596.792,071 668.303,311	25	596.796,007 668.304,012	3.998
26	596.808,718 668.306,52	27	596.817,383 668.308,199	8.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30710	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17694 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 737, din 21/11/2012 emis de BNP ED LIUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30710 a imobilului cu numarul cadastral 30710/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30700 inscris in cartea funciara 30700;	A1
17695 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 738, din 21/11/2012 emis de BNP ED LIUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCESCU TIBERIU, casatorit cu 2) LUCESCU IRINA BRINDUSA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCESCU TIBERIU, casatorit cu 2) LUCESCU IRINA BRINDUSA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

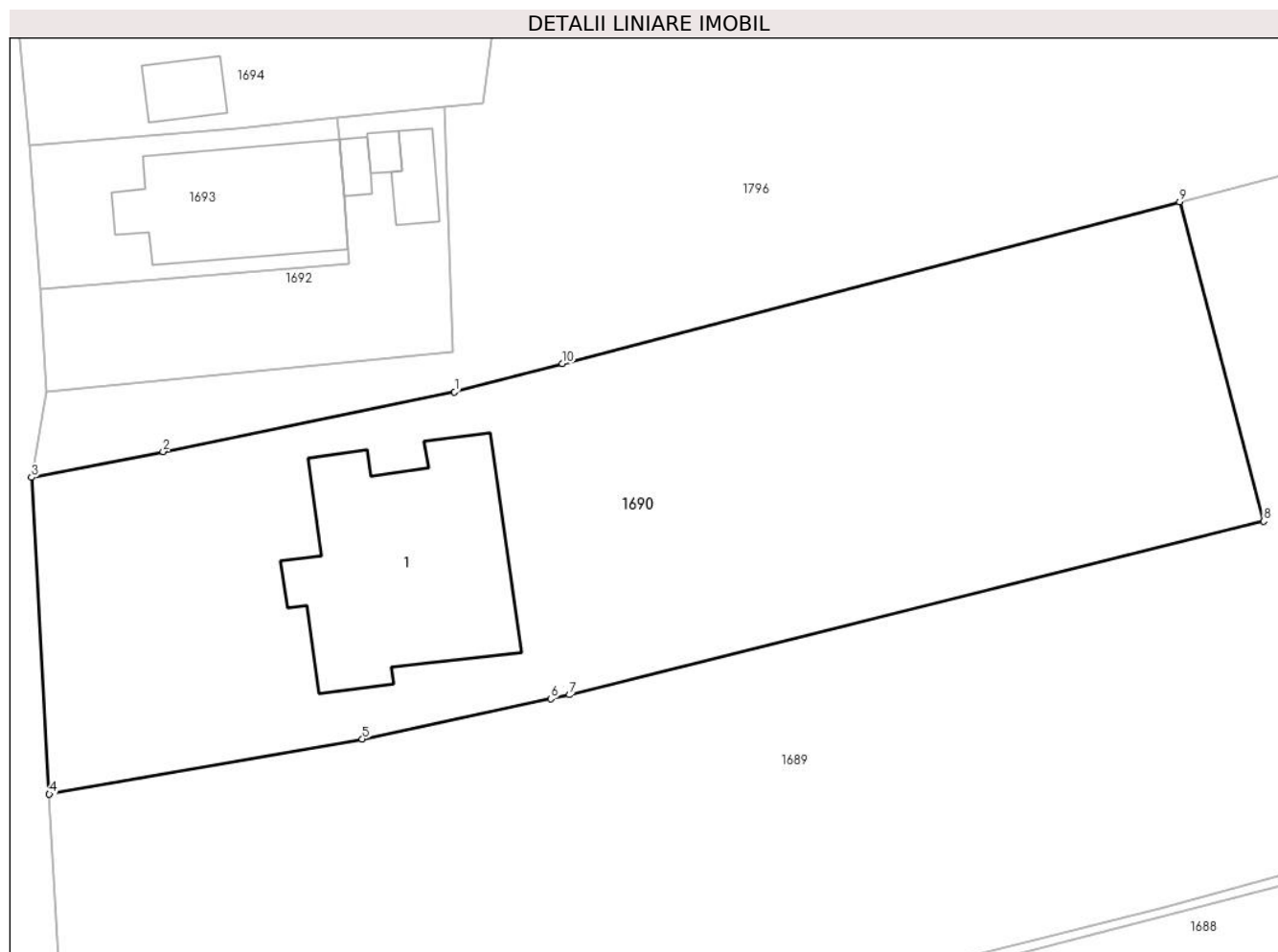
Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30710	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	943	-	1	-	
2	arabil	NU	1.257	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	246	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.682,231 668.323,872	2	596.660,388 668.319,404	22.295
2	596.660,388 668.319,404	3	596.650,537 668.317,476	10.038
3	596.650,537 668.317,476	4	596.651,866 668.293,755	23.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.651,866 668.293,755	5	596.675,311 668.297,883	23.806
5	596.675,311 668.297,883	6	596.689,445 668.300,895	14.451
6	596.689,445 668.300,895	7	596.690,851 668.301,195	1.438
7	596.690,851 668.301,195	8	596.742,856 668.314,193	53.605
8	596.742,856 668.314,193	9	596.736,554 668.338,101	24.725
9	596.736,554 668.338,101	10	596.690,304 668.325,986	47.81
10	596.690,304 668.325,986	1	596.682,231 668.323,872	8.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 3.244	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANIUC V-LE VIORICA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3879, din 04/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea Moroșan Cristinel și Moroșan Mariana-Liliana, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘAN CRISTINEL 2) MOROȘAN MARIANA-LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘAN CRISTINEL 2) MOROȘAN MARIANA-LILIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

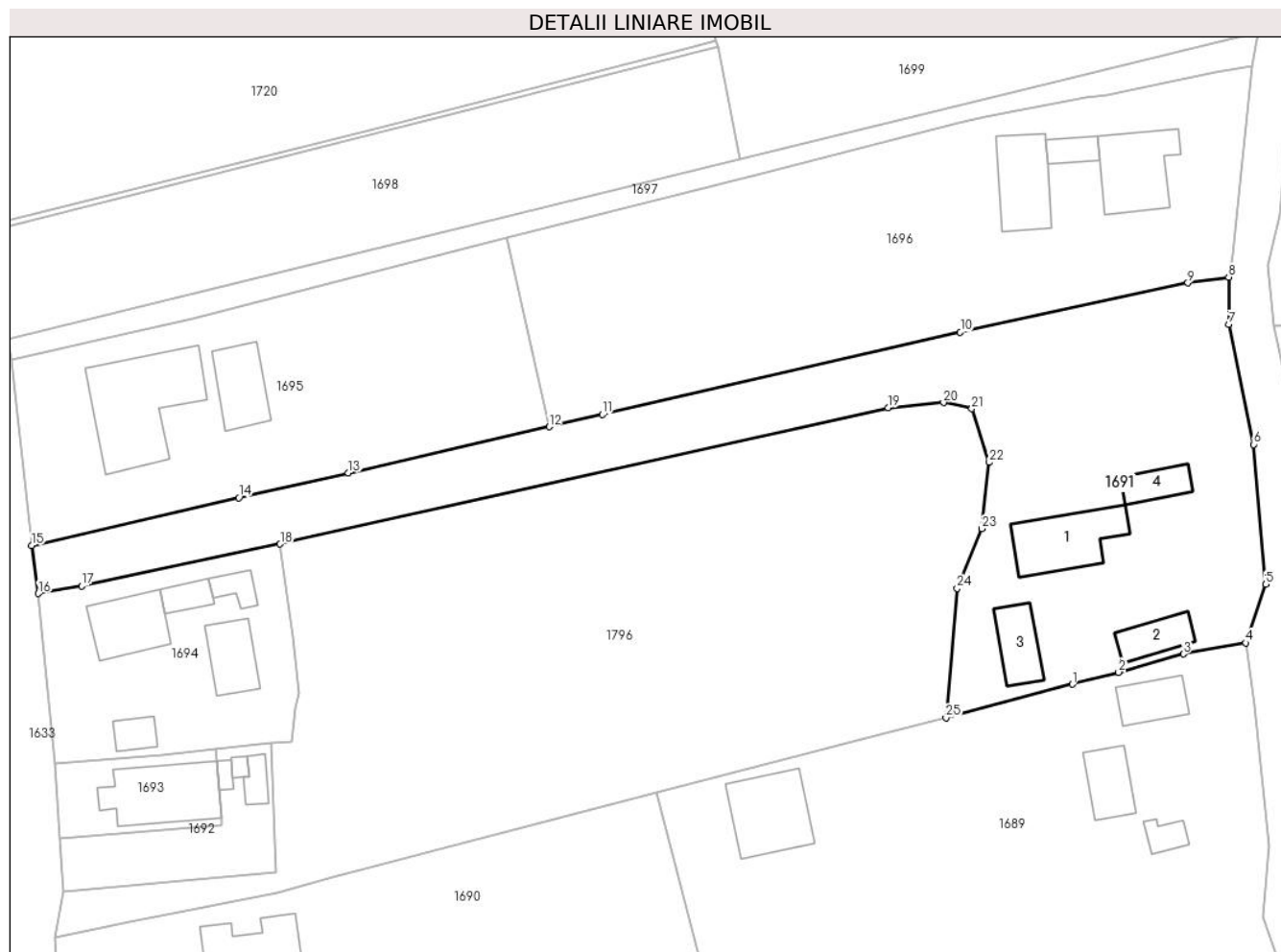
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 3.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	-	-	-	
2	arabil	DA	2.233	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.796,098 668.353,654	2	596.802,711 668.355,361	6.83
3	596.811,98 668.357,972	4	596.820,918 668.359,555	9.077
5	596.823,766 668.367,943	6	596.822,048 668.387,965	20.096
7	596.818,482 668.405,14	8	596.818,459 668.411,887	6.747
9	596.812,634 668.411,071	10	596.780,061 668.404,046	33.322
11	596.728,839 668.392,25	12	596.721,212 668.390,499	7.825
13	596.692,494 668.383,904	14	596.676,797 668.380,321	16.101
15	596.647,171 668.373,477	16	596.648,119 668.366,618	6.924
17	596.654,317 668.367,728	18	596.682,738 668.373,712	29.044
19	596.769,748 668.393,234	20	596.777,668 668.393,961	7.953
21	596.781,708 668.393,072	22	596.784,213 668.385,395	8.075
23	596.783,165 668.375,907	24	596.779,607 668.367,375	9.244
25	596.778,023 668.348,834	1	596.796,098 668.353,654	18.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.802,711 668.355,361	3	596.811,98 668.357,972	9.63
4	596.820,918 668.359,555	5	596.823,766 668.367,943	8.858
6	596.822,048 668.387,965	7	596.818,482 668.405,14	17.541
8	596.818,459 668.411,887	9	596.812,634 668.411,071	5.882
10	596.780,061 668.404,046	11	596.728,839 668.392,25	52.563
12	596.721,212 668.390,499	13	596.692,494 668.383,904	29.466
14	596.676,797 668.380,321	15	596.647,171 668.373,477	30.406
16	596.648,119 668.366,618	17	596.654,317 668.367,728	6.297
18	596.682,738 668.373,712	19	596.769,748 668.393,234	89.173
20	596.777,668 668.393,961	21	596.781,708 668.393,072	4.137
22	596.784,213 668.385,395	23	596.783,165 668.375,907	9.546
24	596.779,607 668.367,375	25	596.778,023 668.348,834	18.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		316	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANIUC V-LE VIORICA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

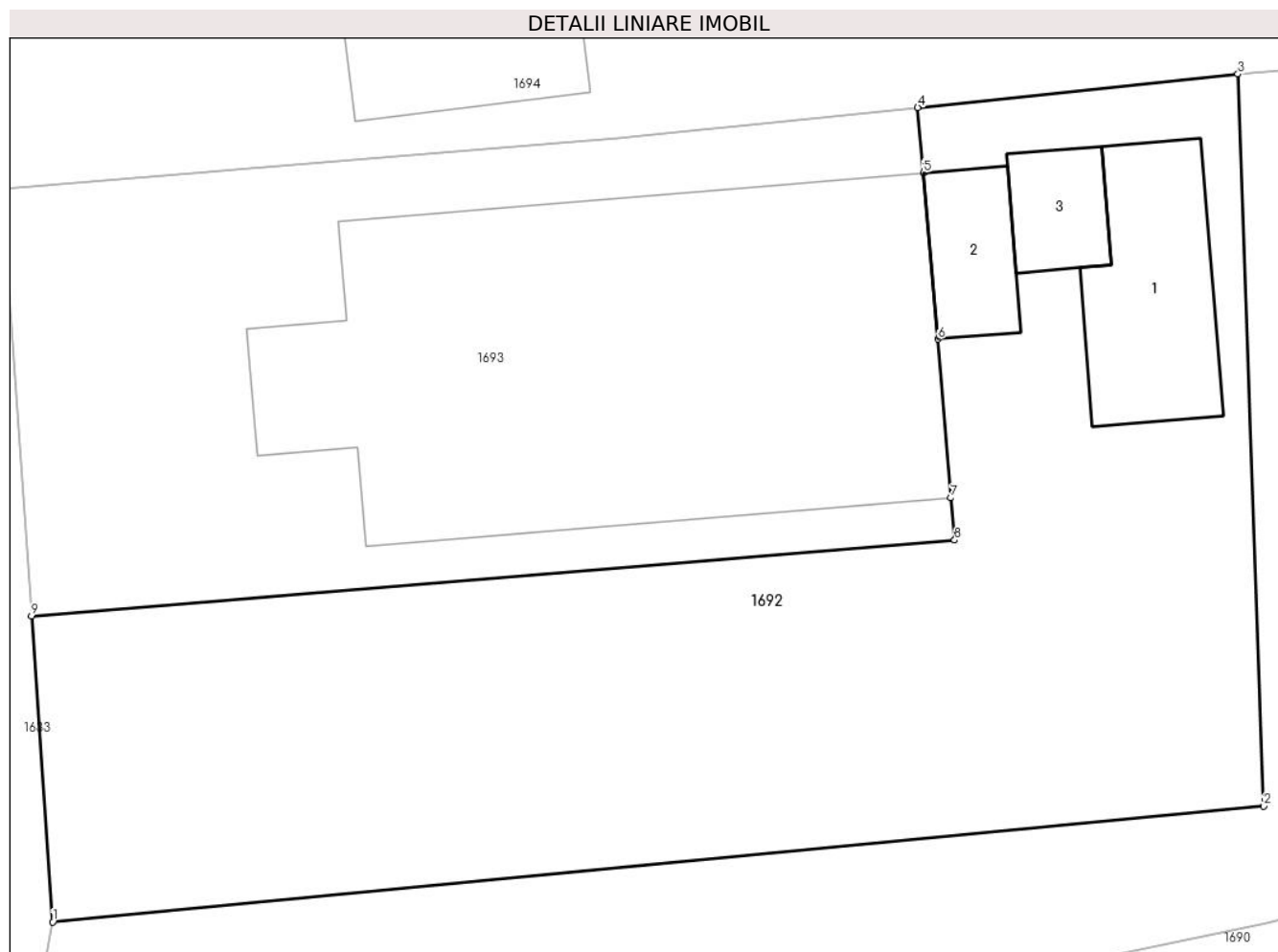
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.651,682 668.323,913	2	596.682,139 668.326,828	30.596
2	596.682,139 668.326,828	3	596.681,49 668.345,22	18.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.681,49 668.345,22	4	596.673,438 668.344,38	8.096
4	596.673,438 668.344,38	5	596.673,581 668.342,741	1.645
5	596.673,581 668.342,741	6	596.673,945 668.338,557	4.2
6	596.673,945 668.338,557	7	596.674,274 668.334,571	4.0
7	596.674,274 668.334,571	8	596.674,364 668.333,506	1.069
8	596.674,364 668.333,506	9	596.651,152 668.331,606	23.29
9	596.651,152 668.331,606	1	596.651,682 668.323,913	7.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33198	250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33198-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Biserica Crestina Baptista (Sp+P): S. desfasurata - 229 mp. Anul edificarii 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28944 / 27/10/2021	
Act Notarial nr. 1489, din 20/03/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava (CVC);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA CRESTINA BAPTISTA, CIF:9561309	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33198	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33198-C1	construcții administrative și social culturale	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Biserica Crestina Baptista (Sp+P): S. desfasurata - 229 mp. Anul edificarii 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.650,414 668.342,326	2	596.651,152 668.331,606	10.745
2	596.651,152 668.331,606	3	596.674,364 668.333,506	23.29
3	596.674,364 668.333,506	4	596.674,274 668.334,571	1.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.674,274 668.334,571	5	596.673,945 668.338,557	4.0
5	596.673,945 668.338,557	6	596.673,581 668.342,741	4.2
6	596.673,581 668.342,741	7	596.673,438 668.344,38	1.645
7	596.673,438 668.344,38	8	596.665,913 668.343,595	7.566
8	596.665,913 668.343,595	1	596.650,414 668.342,326	15.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		933	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3878, din 04/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Filip Ioan și Filip Maria 1) FILIP MARIA 2) FILIP IOAN	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIA 2) FILIP IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

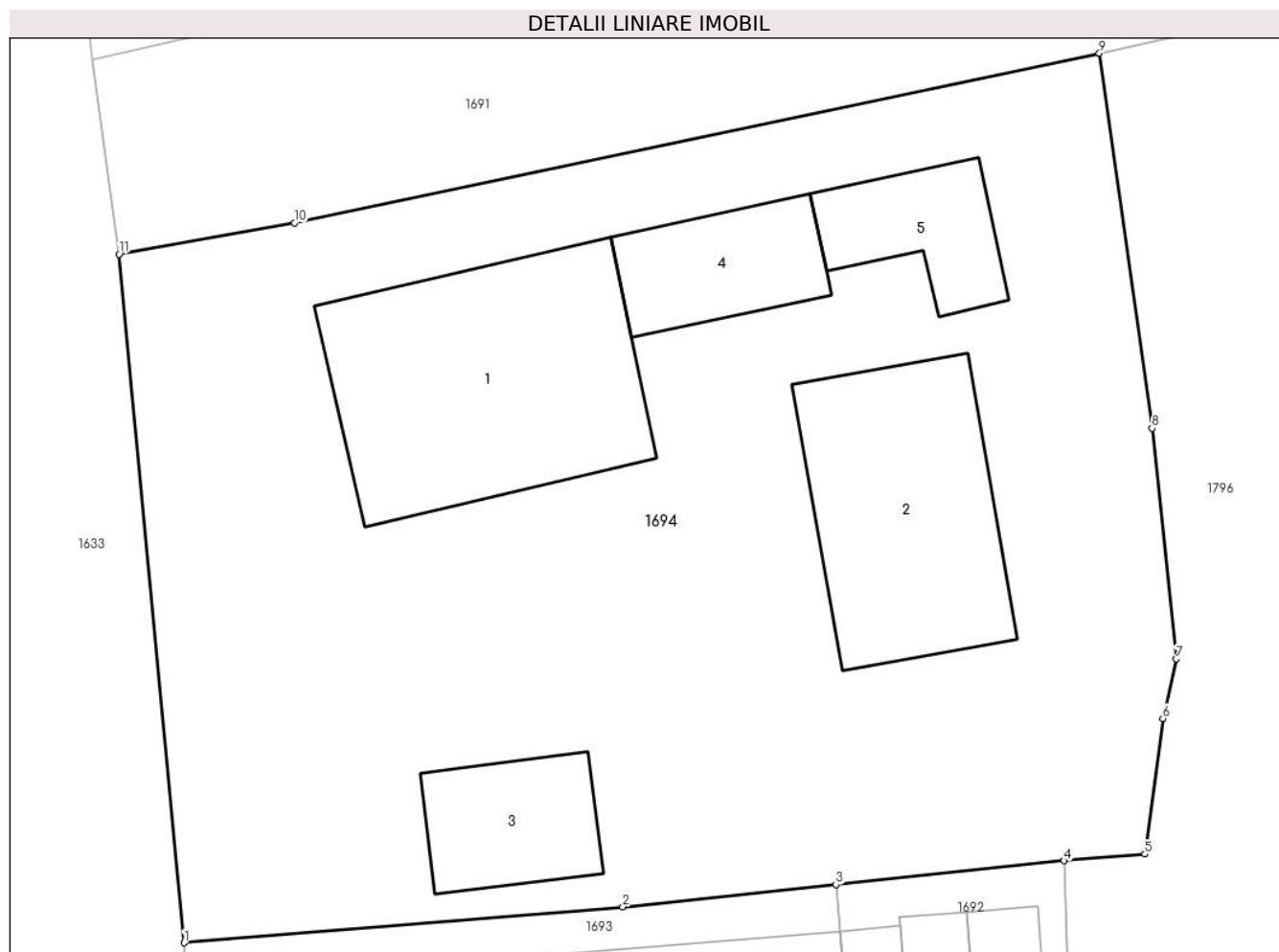
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	933	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.650,414 668.342,326	2	596.665,913 668.343,595	15.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.665,913 668.343,595	3	596.673,438 668.344,38	7.566
3	596.673,438 668.344,38	4	596.681,49 668.345,22	8.096
4	596.681,49 668.345,22	5	596.684,344 668.345,451	2.863
5	596.684,344 668.345,451	6	596.684,977 668.350,238	4.829
6	596.684,977 668.350,238	7	596.685,458 668.352,341	2.157
7	596.685,458 668.352,341	8	596.684,598 668.360,479	8.183
8	596.684,598 668.360,479	9	596.682,738 668.373,712	13.363
9	596.682,738 668.373,712	10	596.654,317 668.367,728	29.044
10	596.654,317 668.367,728	11	596.648,119 668.366,618	6.297
11	596.648,119 668.366,618	1	596.650,414 668.342,326	24.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:630/1

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30524	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
596 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. 386, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAITAN MARIAN , lipsa CNP 2) GAITAN DOINITA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAITAN MARIAN , lipsa CNP 2) GAITAN DOINITA , lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

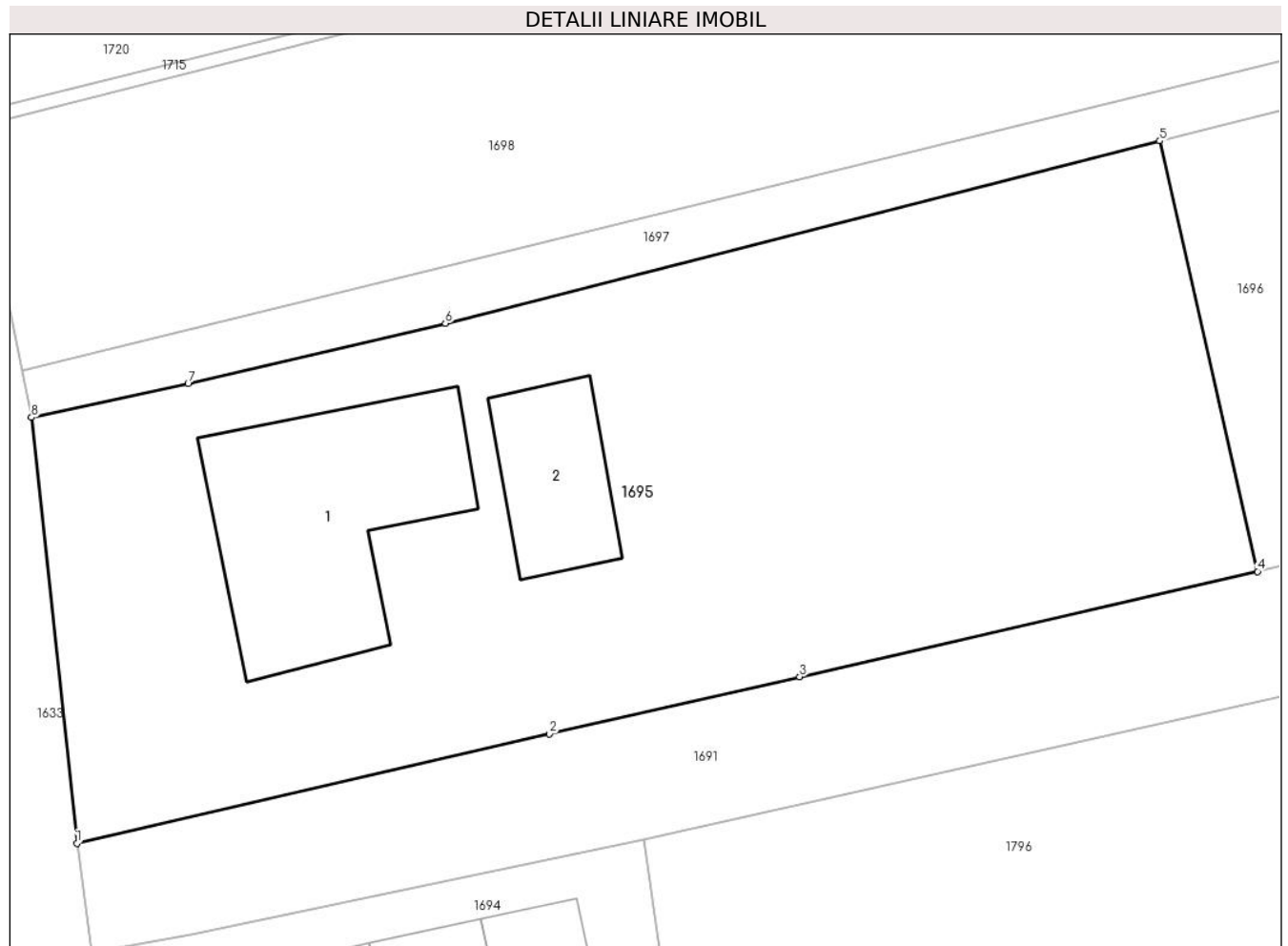
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30524	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	1.150	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.647,171 668.373,477	2	596.676,797 668.380,321	30.406
2	596.676,797 668.380,321	3	596.692,494 668.383,904	16.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.692,494 668.383,904	4	596.721,212 668.390,499	29.466
4	596.721,212 668.390,499	5	596.715,079 668.417,463	27.653
5	596.715,079 668.417,463	6	596.670,278 668.406,039	46.235
6	596.670,278 668.406,039	7	596.654,135 668.402,253	16.581
7	596.654,135 668.402,253	8	596.644,314 668.400,15	10.044
8	596.644,314 668.400,15	1	596.647,171 668.373,477	26.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:289

Nr. cadastral vechi:630/2

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 51, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31532	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31532-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 51, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	31532-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 51, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	31532-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 51, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
374 / 31/01/2005		
Act Notarial nr. 583, din 01/01/2004 emis de - (TP 654/95, ADEVERINTA 3382/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAITAN GHEORGHE , lipsa CNP 2) GAITAN ELISABETA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAITAN GHEORGHE , lipsa CNP 2) GAITAN ELISABETA , lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

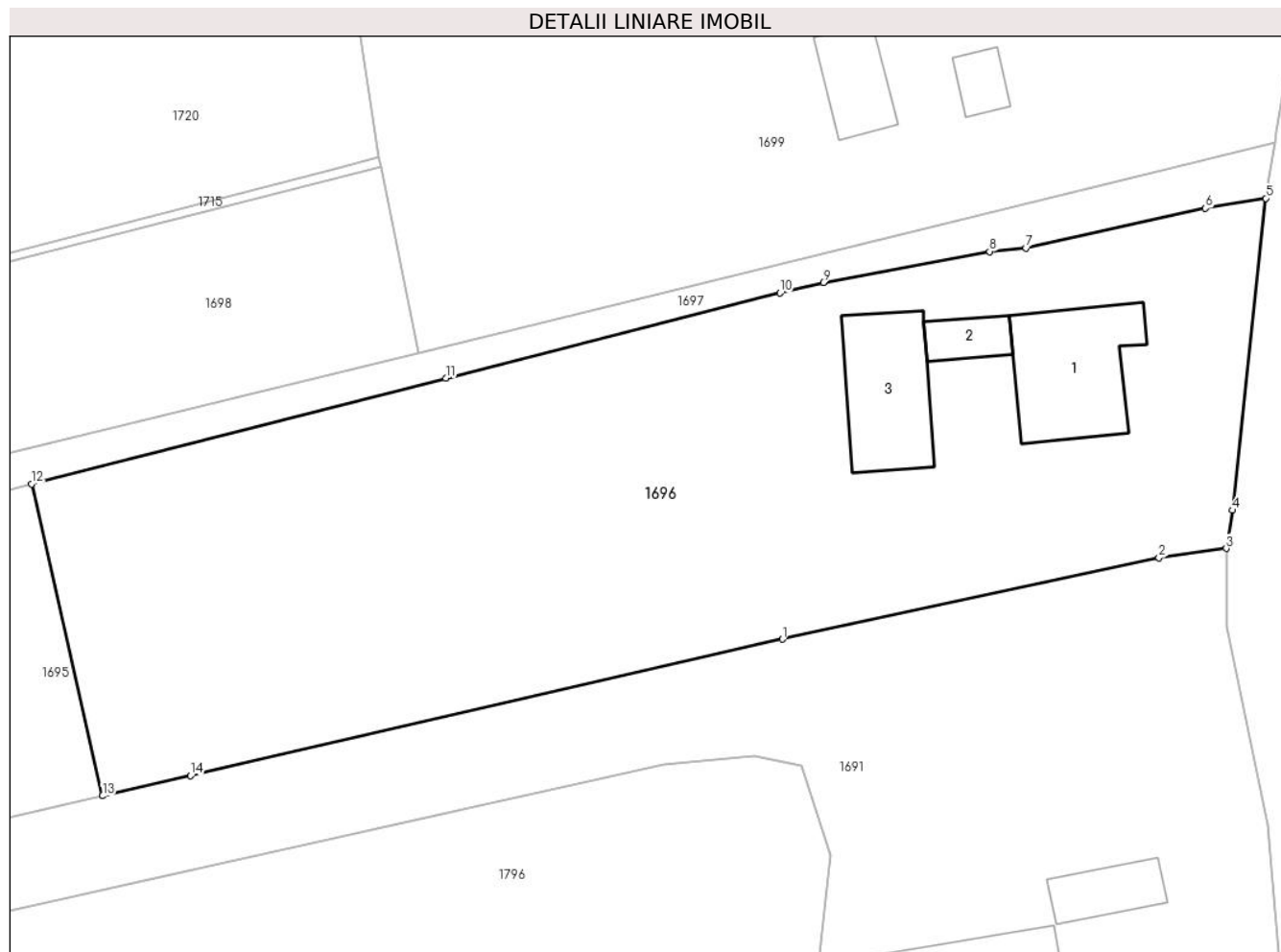
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31532	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	509	-	-	-	
2	arabil	DA	561	-	-	-	
3	arabil	DA	1.930	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31532-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	31532-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	31532-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.780,061 668.404,046	2	596.812,634 668.411,071	33.322
2	596.812,634 668.411,071	3	596.818,459 668.411,887	5.882
3	596.818,459 668.411,887	4	596.818,985 668.415,186	3.341
4	596.818,985 668.415,186	5	596.821,872 668.442,159	27.127
5	596.821,872 668.442,159	6	596.816,649 668.441,292	5.294
6	596.816,649 668.441,292	7	596.801,123 668.437,865	15.9
7	596.801,123 668.437,865	8	596.797,969 668.437,551	3.17
8	596.797,969 668.437,551	9	596.783,585 668.434,883	14.629
9	596.783,585 668.434,883	10	596.779,835 668.433,974	3.859
10	596.779,835 668.433,974	11	596.750,916 668.426,6	29.844
11	596.750,916 668.426,6	12	596.715,079 668.417,463	36.983
12	596.715,079 668.417,463	13	596.721,212 668.390,499	27.653
13	596.721,212 668.390,499	14	596.728,839 668.392,25	7.825
14	596.728,839 668.392,25	1	596.780,061 668.404,046	52.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 571	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la imobilele 1698-1699

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 570, din 13/04/1995 emis de Notariatul de Stat Fălticeni (actul original se regăsește la RGI 4374/2005);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Individiziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPOIALA EUGENIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

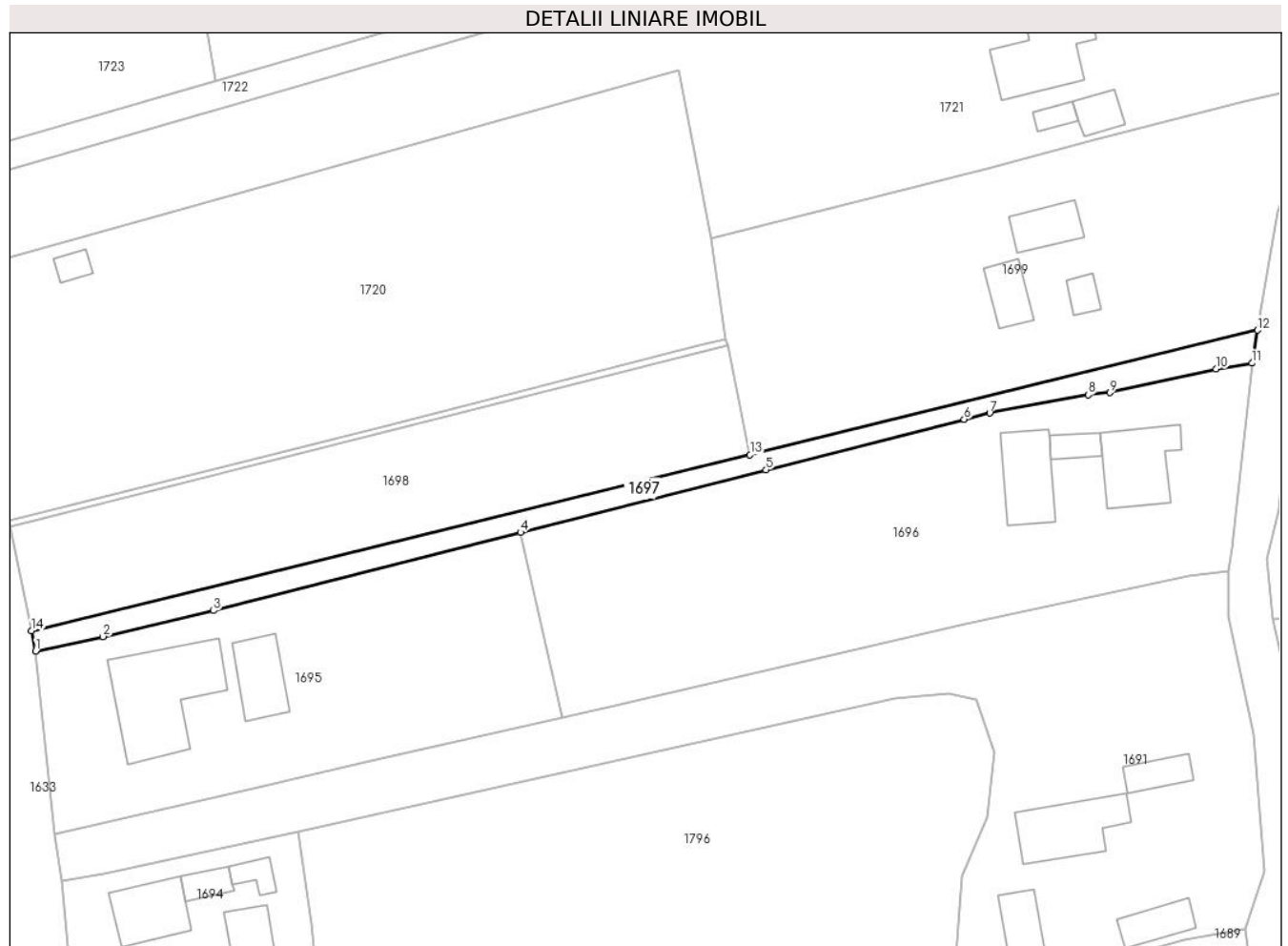
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 571	Diferența de suprafață este la imobilele 1698-1699

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.644,314 668.400,15	2	596.654,135 668.402,253	10.044
2	596.654,135 668.402,253	3	596.670,278 668.406,039	16.581
3	596.670,278 668.406,039	4	596.715,079 668.417,463	46.235
4	596.715,079 668.417,463	5	596.750,916 668.426,6	36.983
5	596.750,916 668.426,6	6	596.779,835 668.433,974	29.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.779,835 668.433,974	7	596.783,585 668.434,883	3.859
7	596.783,585 668.434,883	8	596.797,969 668.437,551	14.629
8	596.797,969 668.437,551	9	596.801,123 668.437,865	3.17
9	596.801,123 668.437,865	10	596.816,649 668.441,292	15.9
10	596.816,649 668.441,292	11	596.821,872 668.442,159	5.294
11	596.821,872 668.442,159	12	596.822,678 668.446,967	4.875
12	596.822,678 668.446,967	13	596.748,6 668.428,808	76.271
13	596.748,6 668.428,808	14	596.643,713 668.403,1	107.992
14	596.643,713 668.403,1	1	596.644,314 668.400,15	3.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:349

Nr. cadastral vechi:696

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31565	Din acte: 0 Masurata: 1.721	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
683 / 05/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1969, din 30/09/2008 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B2	se noteaza schimbare nume proprietar tabular din SPOIALA ANA MARIA in PASCOVICI ANA MARIA	A1
Act Notarial nr. 50, din 04/01/2024 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOGIUC BENIAMIN 2) SOLOGIUC ROBERTA	A1
23599 / 02/08/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 02/08/2024 emis de Titi Petrea (pad);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul introducerii geometriei in eterra	A1

C. Partea III. SARCINI

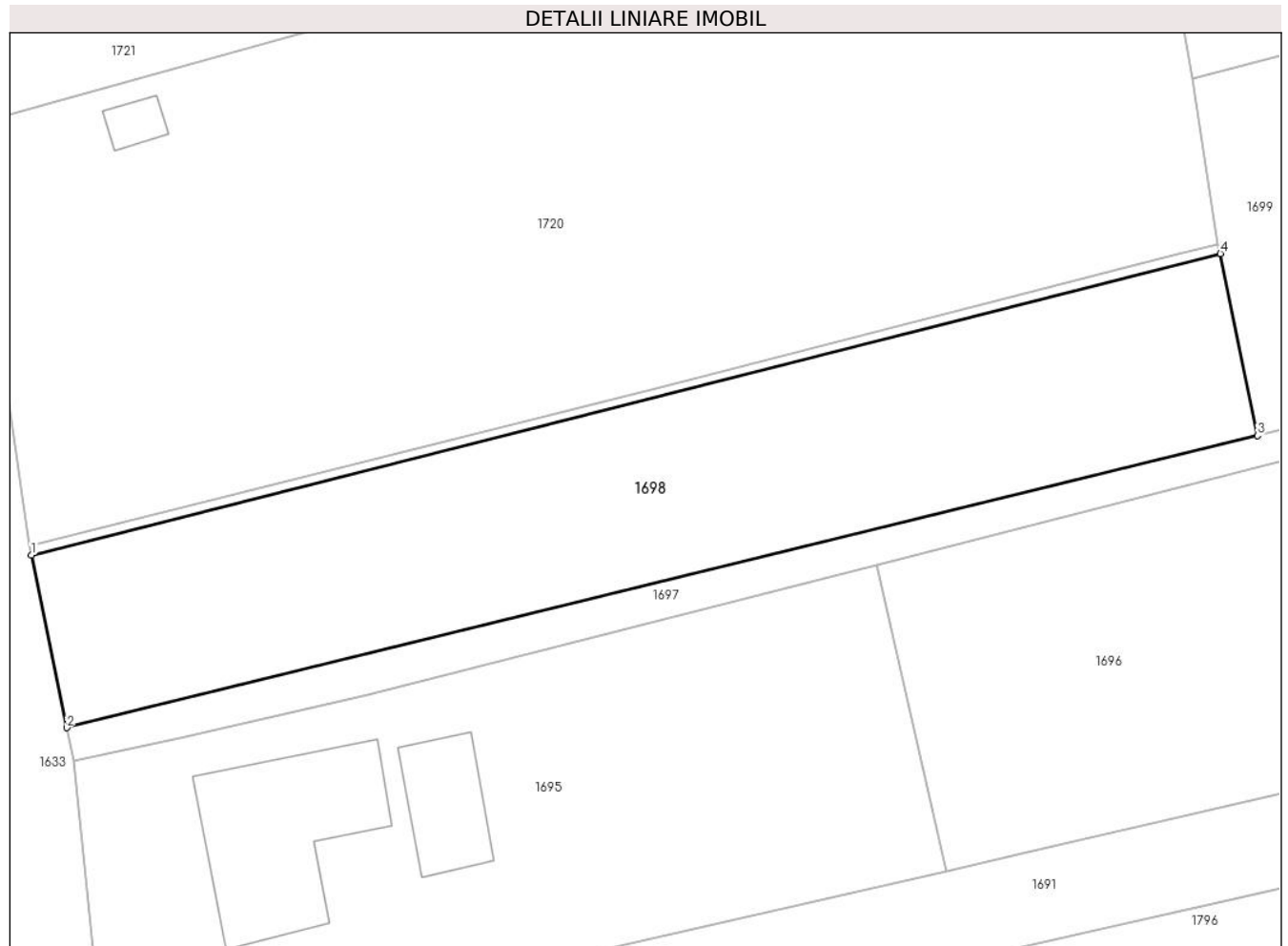
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
683 / 05/01/2024		
Act Administrativ nr. 101008, din 13/12/2023 emis de Primaria Falticeni;		
C2	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris conform contract de vanzare-cumparare nr 2423/2005	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31565	Din acte: 0 Masurata: 1.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.721	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.640,617 668.418,305	2	596.643,713 668.403,1	15.517
2	596.643,713 668.403,1	3	596.748,6 668.428,808	107.992
3	596.748,6 668.428,808	4	596.745,326 668.444,852	16.375
4	596.745,326 668.444,852	1	596.640,617 668.418,305	108.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:695

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 53, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31564	2.708	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31564-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - locuinta
A1.2	31564-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 - bucatarie de vara
A1.3	31564-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C3 - sura + grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4374 / 30/09/2005	
Act Notarial nr. 570, din 13/04/1995 emis de NS (contract schimb aut 480/2002 bnp M Apostol);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPOIALA EUGENIA, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 348)	

C. Partea III. SARCINI .

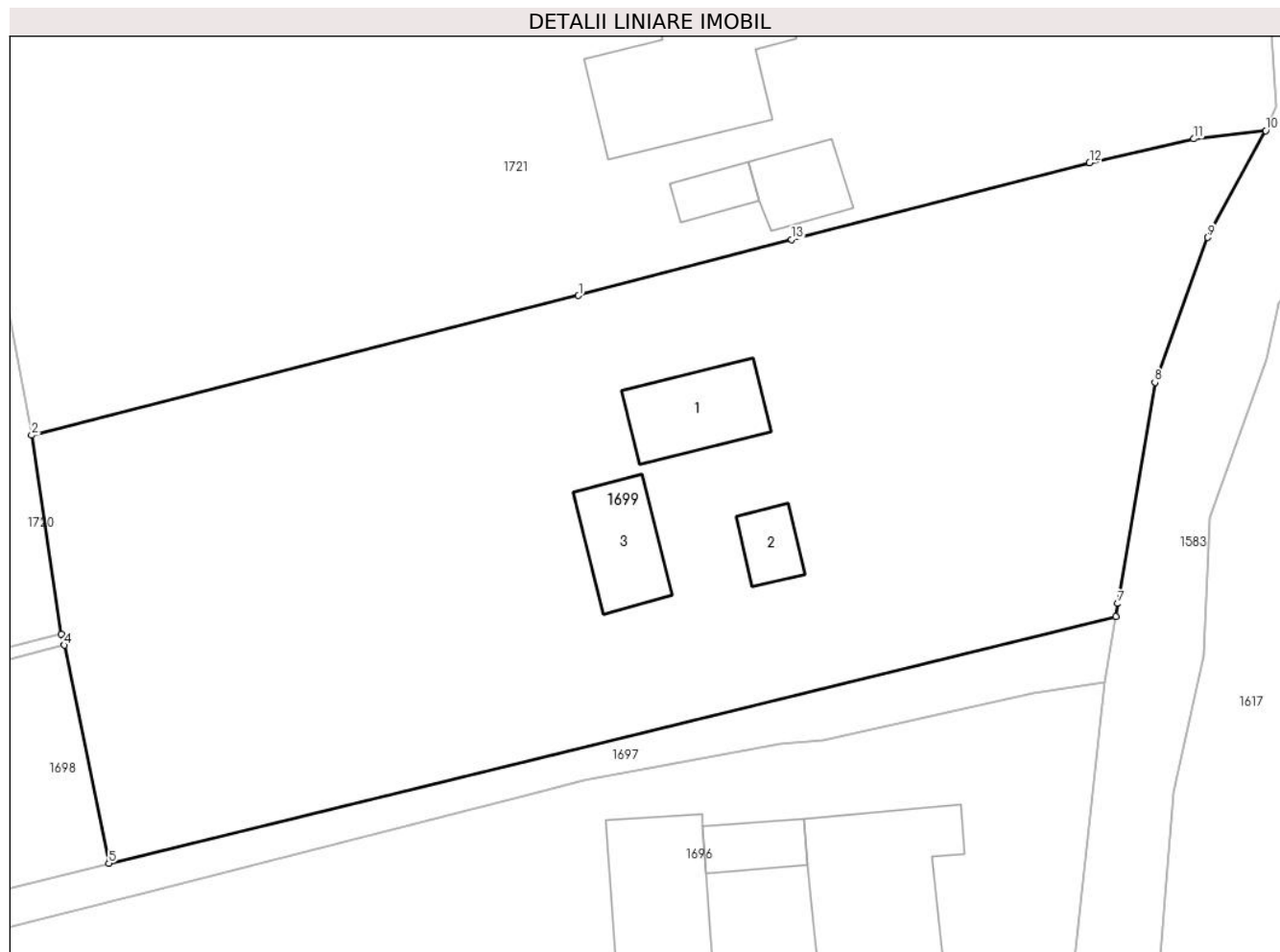
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31564	2.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	413	-	-	-	
2	arabil	DA	1.488	-	-	-	
3	drum	DA	807	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31564-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - locuinta
A1.2	31564-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 - bucatarie de vara
A1.3	31564-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C3 - sura + grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.783,153 668.470,54	2	596.742,915 668.460,281	41.525
2	596.742,915 668.460,281	3	596.745,075 668.445,672	14.768
3	596.745,075 668.445,672	4	596.745,326 668.444,852	0.858
4	596.745,326 668.444,852	5	596.748,6 668.428,808	16.375
5	596.748,6 668.428,808	6	596.822,678 668.446,967	76.271
6	596.822,678 668.446,967	7	596.822,836 668.447,909	0.955
7	596.822,836 668.447,909	8	596.825,565 668.464,176	16.494
8	596.825,565 668.464,176	9	596.829,459 668.474,819	11.333
9	596.829,459 668.474,819	10	596.833,721 668.482,657	8.922
10	596.833,721 668.482,657	11	596.828,445 668.482,059	5.31
11	596.828,445 668.482,059	12	596.820,763 668.480,317	7.877
12	596.820,763 668.480,317	13	596.798,831 668.474,671	22.647
13	596.798,831 668.474,671	1	596.783,153 668.470,54	16.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1927, din 22/04/2024 emis de Comuna Bunești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factică în favoarea Drăgoi Costică și Drăgoi Aneta	
1) DRĂGOI COSTICĂ	
2) DRĂGOI ANETA	

C. Partea III. SARCINI .

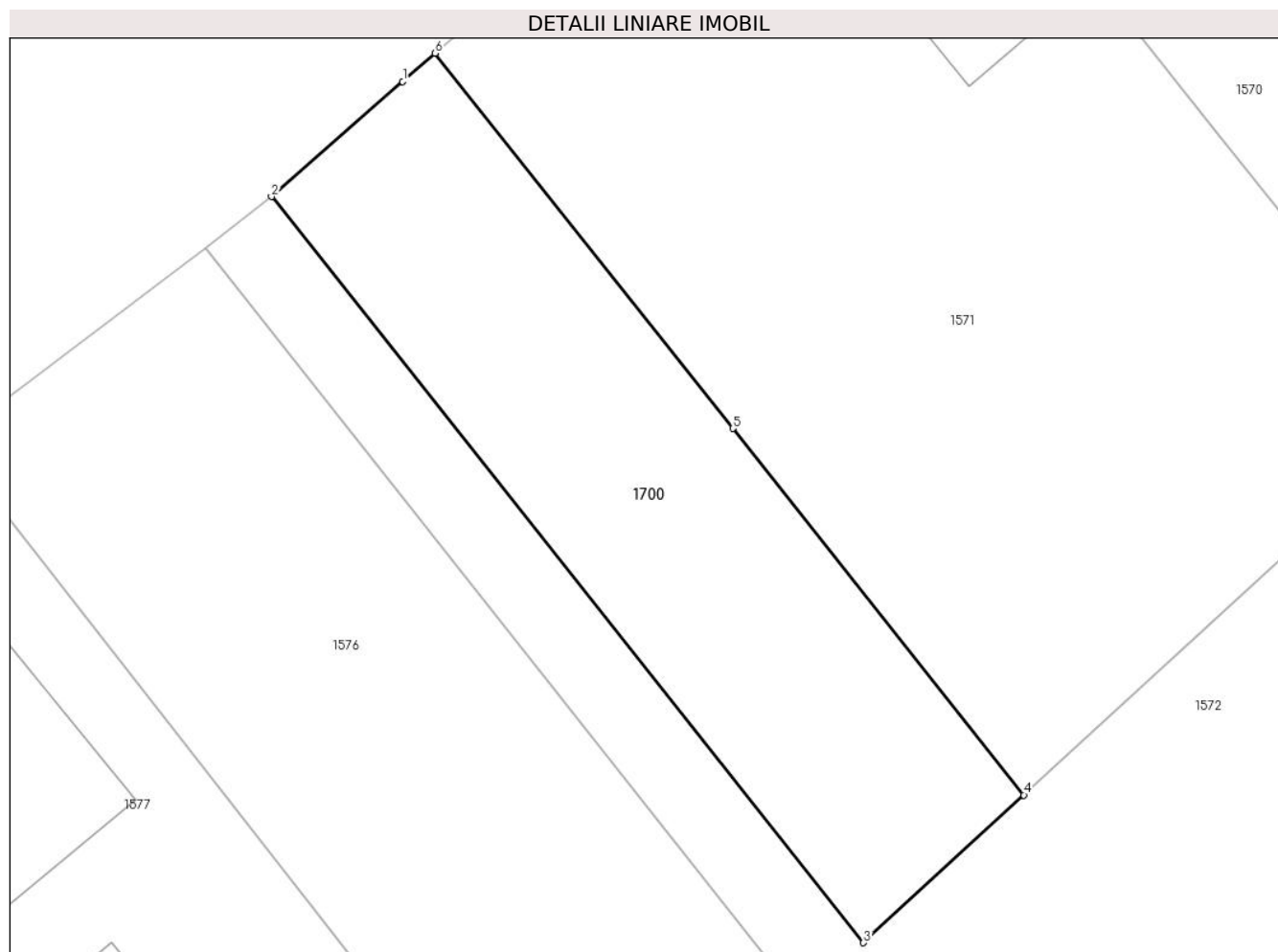
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	
2	arabil	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.723,6 669.161,998	2	596.718,493 669.157,523	6.79
2	596.718,493 669.157,523	3	596.741,517 669.128,533	37.021
3	596.741,517 669.128,533	4	596.747,752 669.134,271	8.473
4	596.747,752 669.134,271	5	596.736,436 669.148,52	18.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.736,436 669.148,52	6	596.724,856 669.163,099	18.618
6	596.724,856 669.163,099	1	596.723,6 669.161,998	1.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3025, din 02/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Barbă Zamfir 1) BARBĂ ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

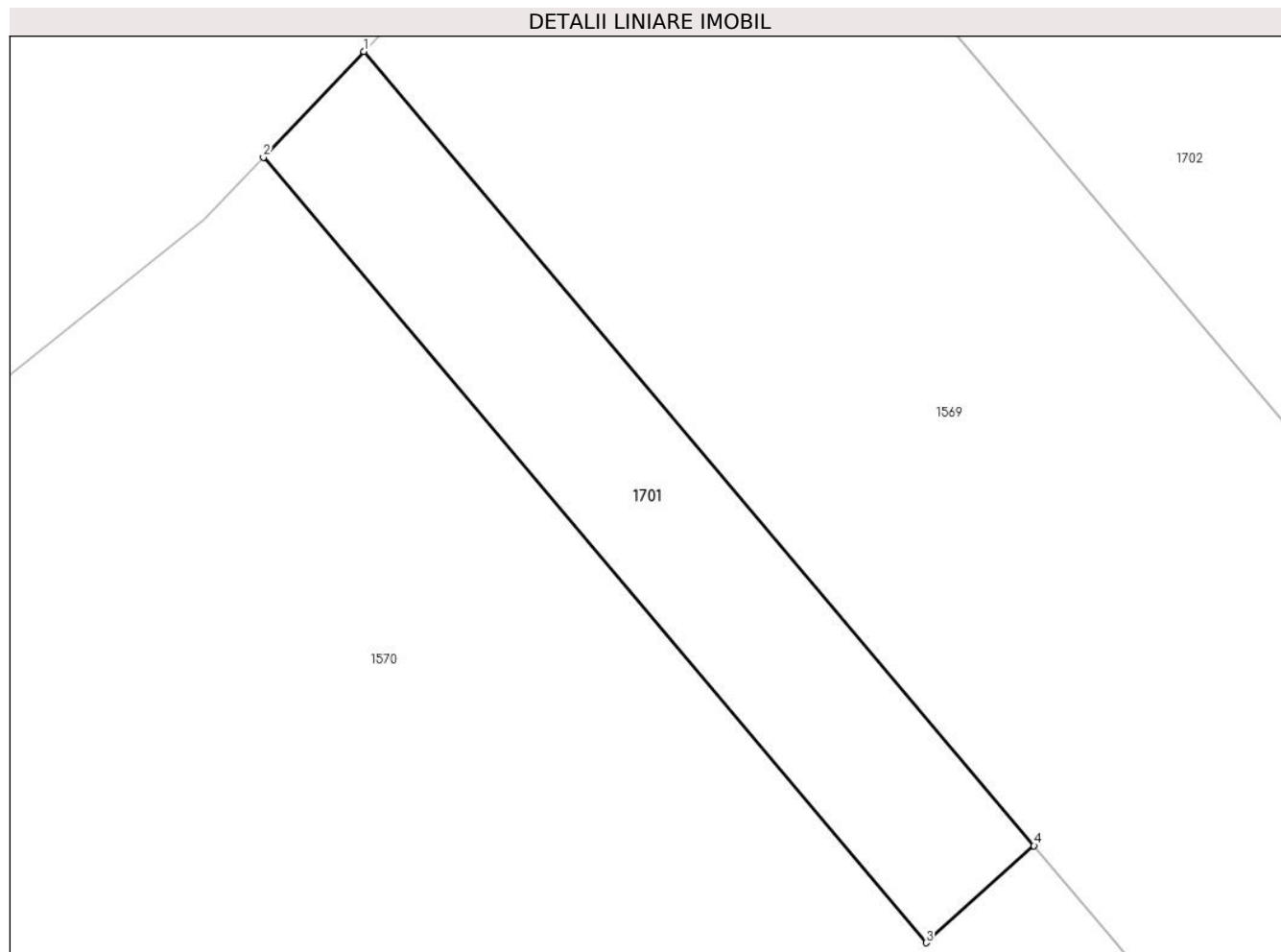
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.766,44 669.196,602	2	596.763,572 669.193,583	4.164
2	596.763,572 669.193,583	3	596.782,482 669.171,192	29.308
3	596.782,482 669.171,192	4	596.785,563 669.173,96	4.142
4	596.785,563 669.173,96	1	596.766,44 669.196,602	29.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.793	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	

C. Partea III. SARCINI .

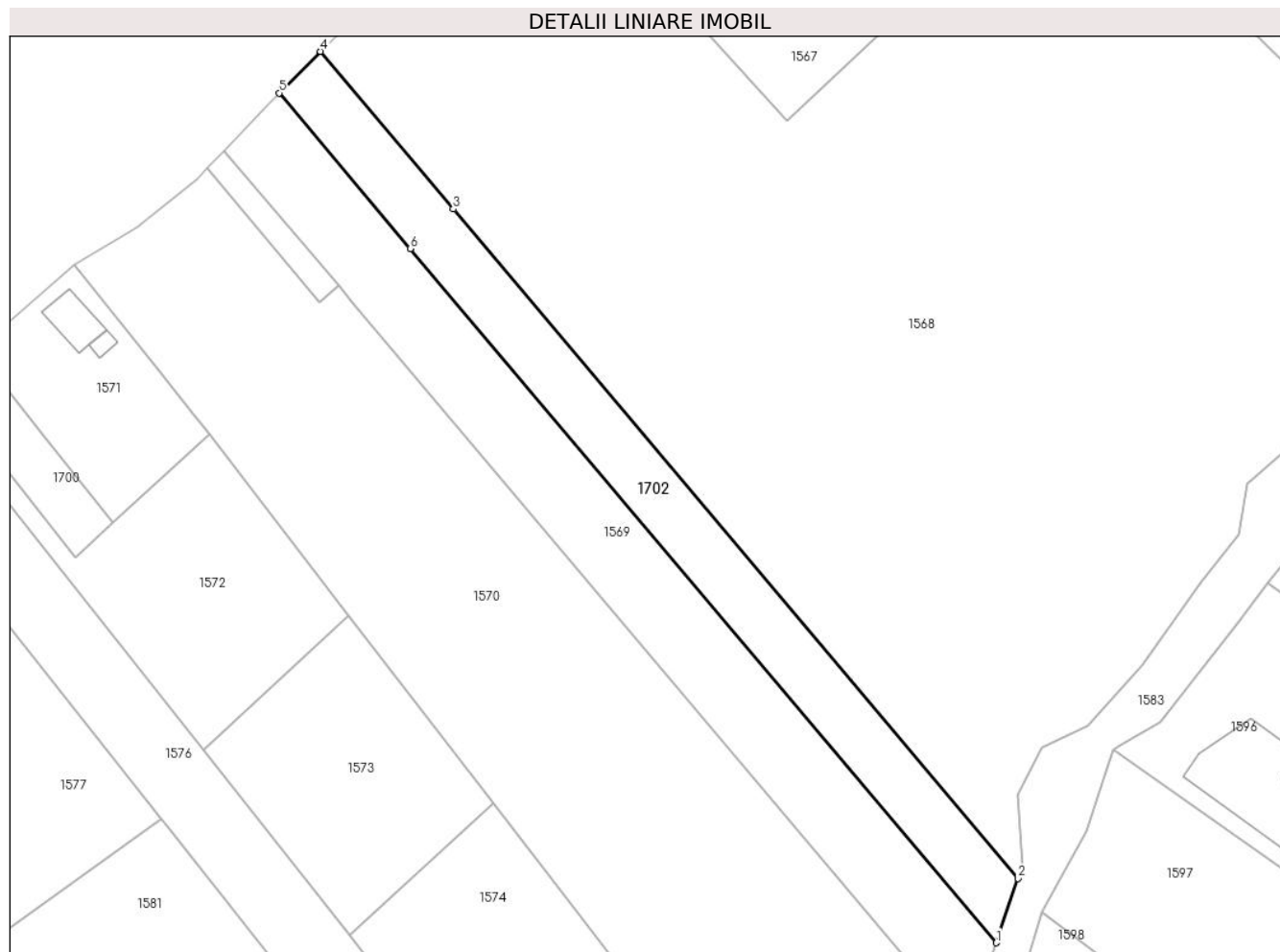
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	335	-	-	-	
2	arabil	NU	1.458	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.895,751 669.064,001	2	596.899,459 669.074,741	11.362
2	596.899,459 669.074,741	3	596.804,822 669.186,793	146.669
3	596.804,822 669.186,793	4	596.782,541 669.213,175	34.532
4	596.782,541 669.213,175	5	596.775,643 669.206,212	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.775,643 669.206,212	6	596.797,632 669.180,176	34.079
6	596.797,632 669.180,176	1	596.895,751 669.064,001	152.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850

C. Partea III. SARCINI .

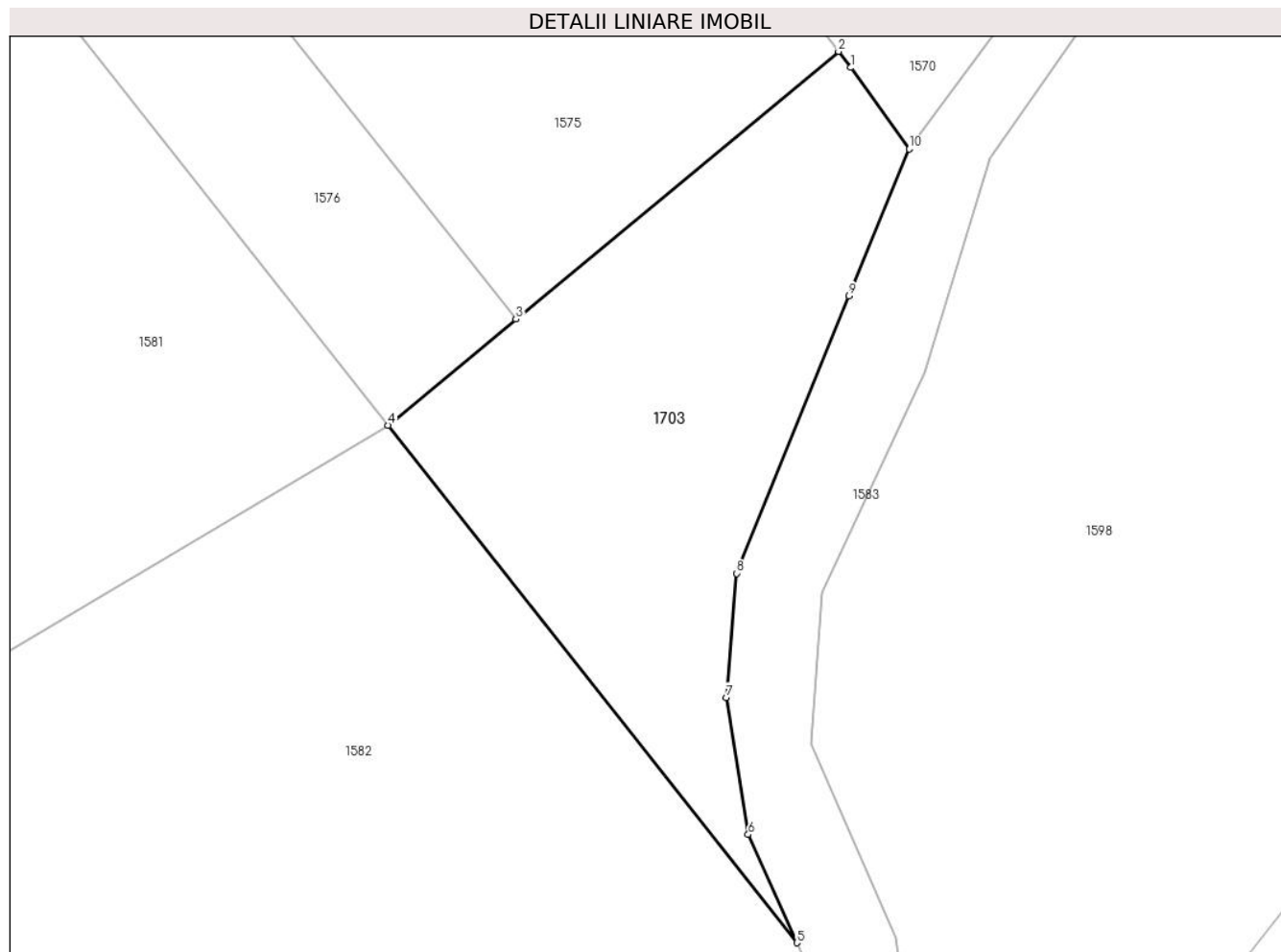
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	988	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.864,322 669.018,972	2	596.863,386 669.020,186	1.533
2	596.863,386 669.020,186	3	596.839,069 669.000,021	31.59
3	596.839,069 669.000,021	4	596.829,431 668.992,028	12.521
4	596.829,431 668.992,028	5	596.860,241 668.953,062	49.675
5	596.860,241 668.953,062	6	596.856,573 668.961,216	8.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.856,573 668.961,216	7	596.854,938 668.971,537	10.45
7	596.854,938 668.971,537	8	596.855,717 668.980,877	9.372
8	596.855,717 668.980,877	9	596.864,167 669.001,78	22.546
9	596.864,167 669.001,78	10	596.868,714 669.012,835	11.954
10	596.868,714 669.012,835	1	596.864,322 669.018,972	7.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bunesti, Str La Vale De Moară, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3051, din 03/07/2024 emis de Comuna Bunești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factică în favoarea Cîmpanu Ioan	
1) CÎMPANU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

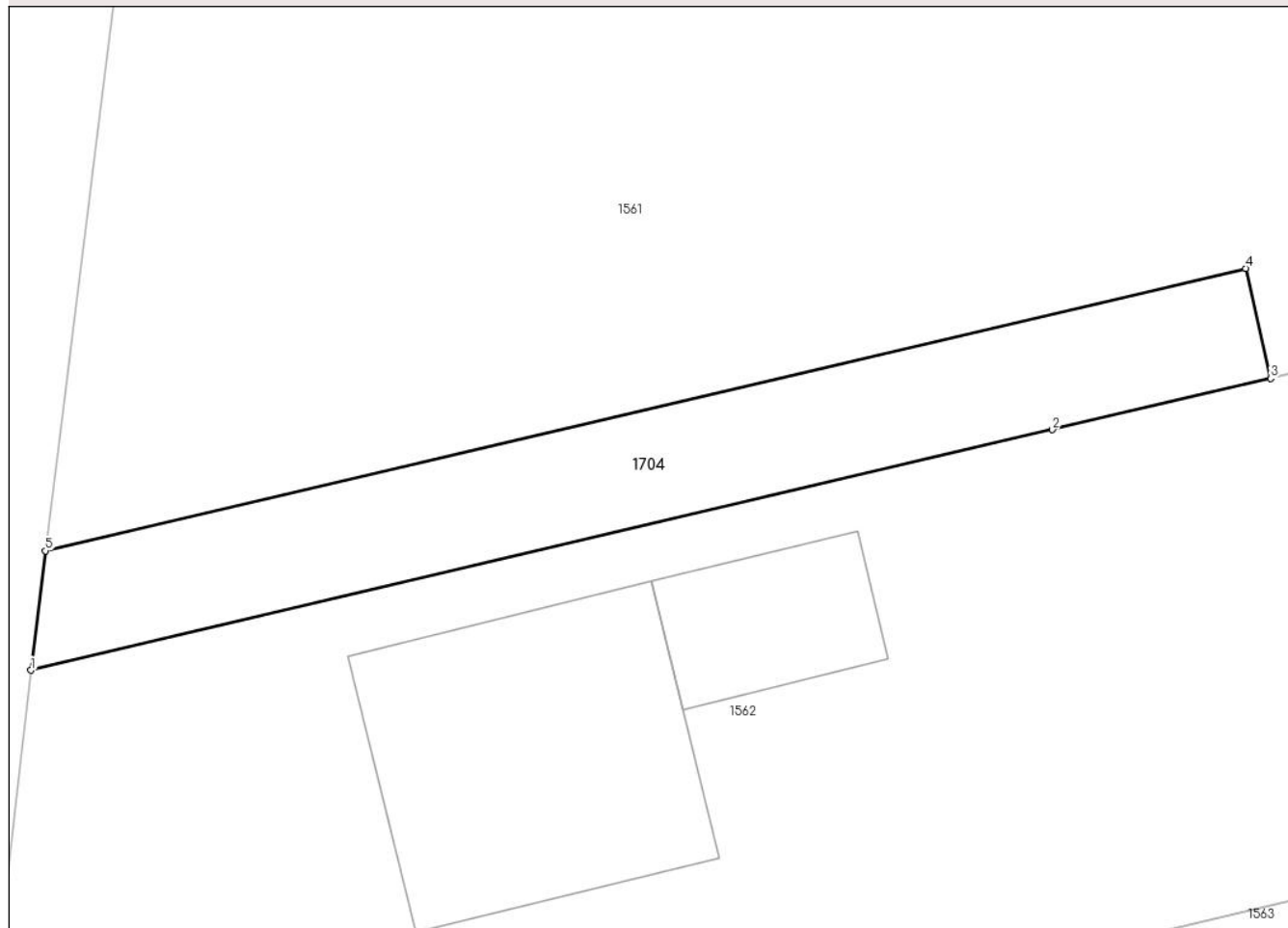
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.889,935 669.363,831	2	596.925,893 669.372,289	36.939
2	596.925,893 669.372,289	3	596.933,584 669.374,098	7.901
3	596.933,584 669.374,098	4	596.932,704 669.377,966	3.967
4	596.932,704 669.377,966	5	596.890,454 669.368,028	43.403
5	596.890,454 669.368,028	1	596.889,935 669.363,831	4.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 613	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 227, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA DRAGOMIR, lipsa CNP 2) IRIMIA I, lipsa CNP 3) IRIMIA SILVESTRU, lipsa CNP 4) IRIMIA GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3410, din 26/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Bujorean Adrian 1) BUJOREAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

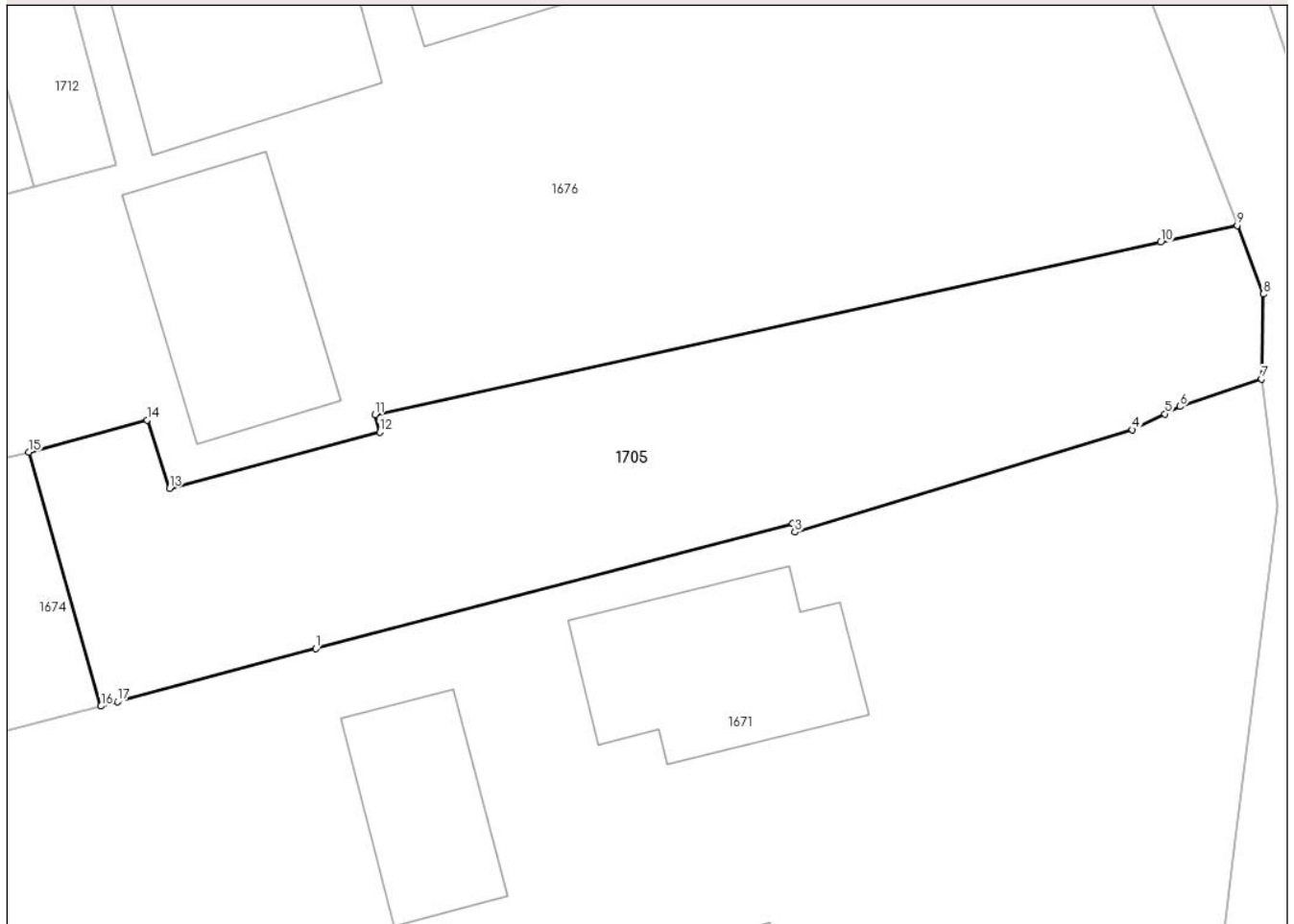
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	-	-	-	
2	curți constructii	NU	39	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.795,566 668.189,739	2	596.819,484 668.196,016	24.728
2	596.819,484 668.196,016	3	596.819,596 668.195,589	0.441
3	596.819,596 668.195,589	4	596.836,537 668.200,727	17.703
4	596.836,537 668.200,727	5	596.838,165 668.201,521	1.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.838,165 668.201,521	6	596.838,924 668.201,892	0.845
6	596.838,924 668.201,892	7	596.843,024 668.203,278	4.328
7	596.843,024 668.203,278	8	596.843,109 668.207,537	4.26
8	596.843,109 668.207,537	9	596.841,798 668.210,982	3.686
9	596.841,798 668.210,982	10	596.837,96 668.210,139	3.929
10	596.837,96 668.210,139	11	596.798,527 668.201,475	40.374
11	596.798,527 668.201,475	12	596.798,766 668.200,594	0.913
12	596.798,766 668.200,594	13	596.788,217 668.197,788	10.916
13	596.788,217 668.197,788	14	596.787,094 668.201,21	3.602
14	596.787,094 668.201,21	15	596.781,158 668.199,61	6.148
15	596.781,158 668.199,61	16	596.784,779 668.186,848	13.266
16	596.784,779 668.186,848	17	596.785,601 668.187,066	0.85
17	596.785,601 668.187,066	1	596.795,566 668.189,739	10.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 652	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D IFRIM, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

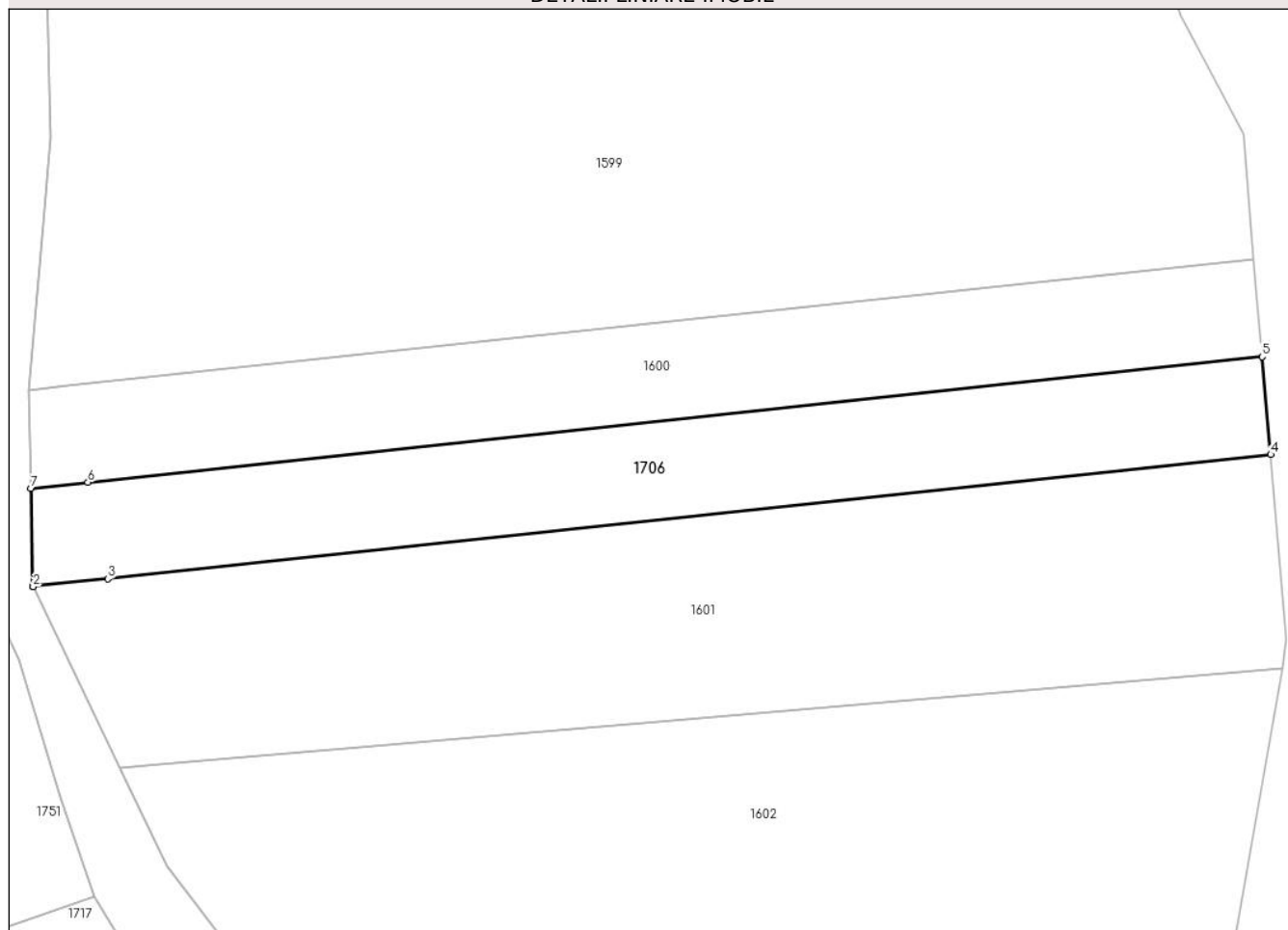
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	35	-	-	-	
2	faneata	NU	617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.808,097 668.739,181	2	596.808,125 668.739,124	0.064
2	596.808,125 668.739,124	3	596.813,588 668.739,708	5.494
3	596.813,588 668.739,708	4	596.898,651 668.748,801	85.548
4	596.898,651 668.748,801	5	596.898,033 668.755,954	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.898,033 668.755,954	6	596.812,135 668.746,772	86.387
6	596.812,135 668.746,772	7	596.807,962 668.746,326	4.197
7	596.807,962 668.746,326	1	596.808,097 668.739,181	7.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 778	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂROI D ION, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3446, din 30/07/2024 emis de Primăria Comunei Bunesti;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Ailenei Rozalia 1) AILENEI ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

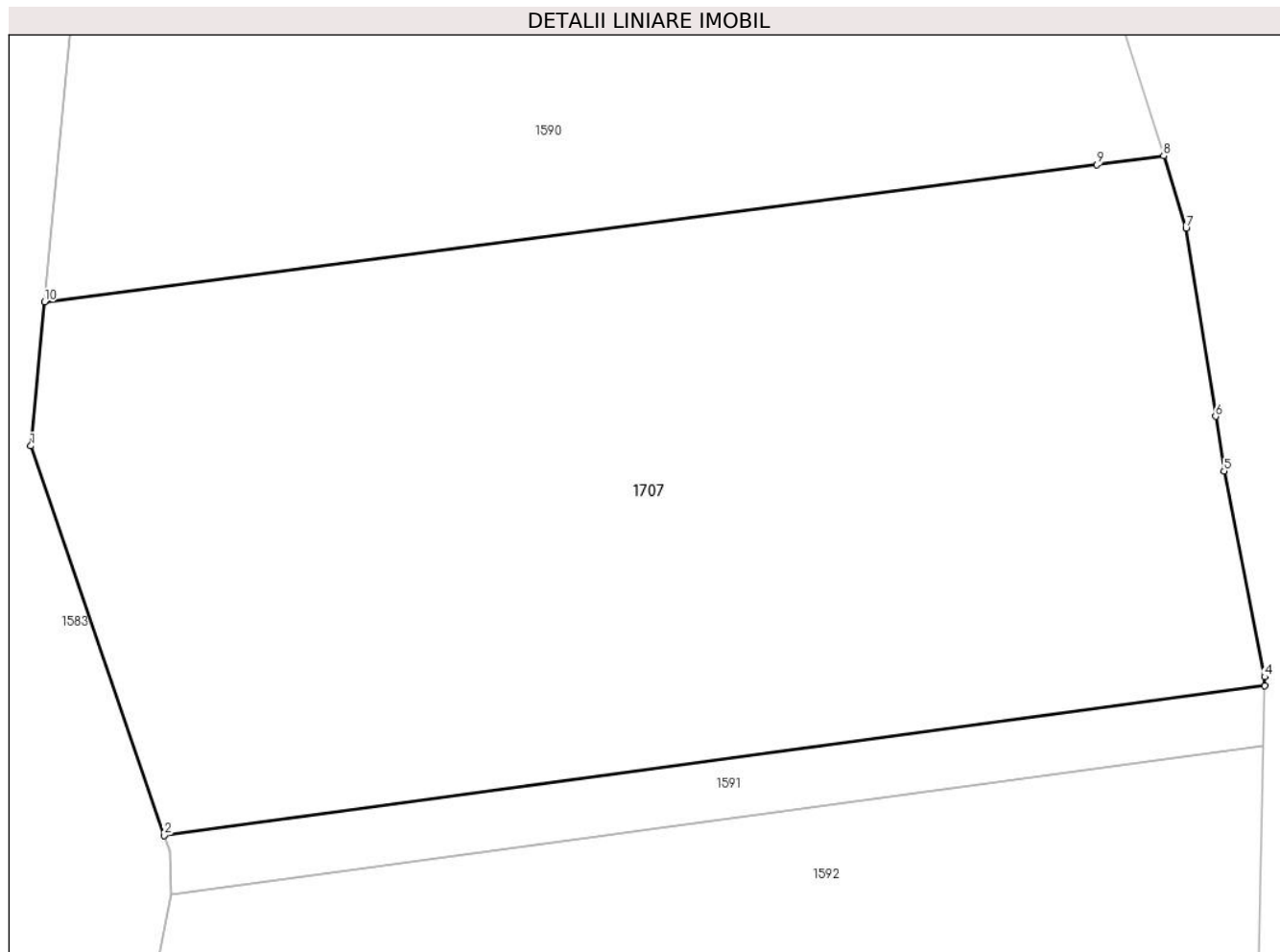
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	17	-	-	-	
2	faneata	NU	761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.988,34 669.195,122	2	596.993,066 669.181,333	14.576
2	596.993,066 669.181,333	3	597.032,042 669.186,627	39.334
3	597.032,042 669.186,627	4	597.032,049 669.186,947	0.32
4	597.032,049 669.186,947	5	597.030,614 669.194,23	7.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.030,614 669.194,23	6	597.030,309 669.196,174	1.968
6	597.030,309 669.196,174	7	597.029,261 669.202,843	6.751
7	597.029,261 669.202,843	8	597.028,467 669.205,396	2.674
8	597.028,467 669.205,396	9	597.026,097 669.205,087	2.39
9	597.026,097 669.205,087	10	596.988,826 669.200,223	37.587
10	596.988,826 669.200,223	1	596.988,34 669.195,122	5.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

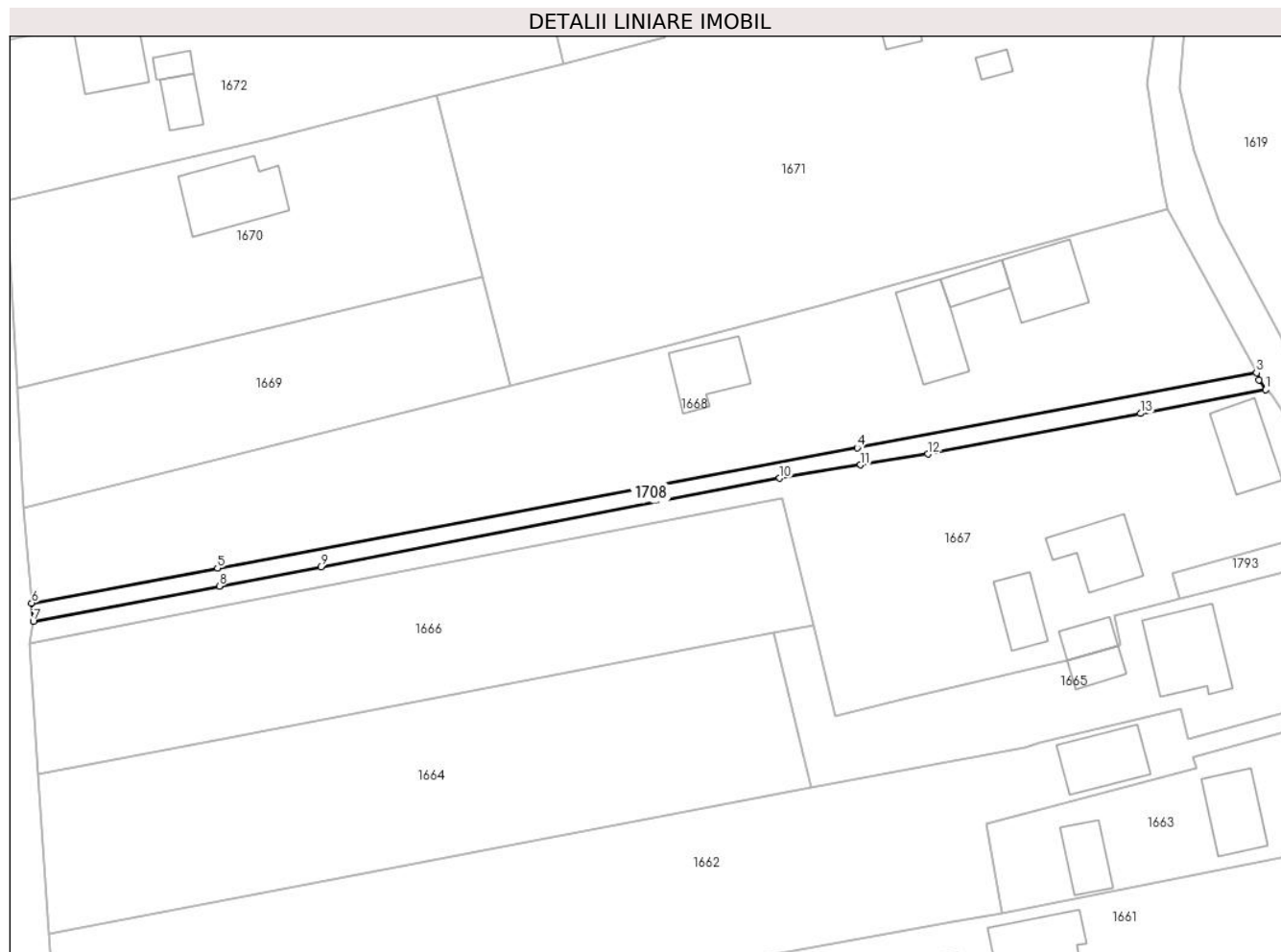
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	188	-	-	-	
2	arabil	NU	270	-	-	-	
3	arabil	DA	85	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.859,095 668.122,476	2	596.858,048 668.124,042	1.884
2	596.858,048 668.124,042	3	596.857,647 668.125,132	1.161
3	596.857,647 668.125,132	4	596.794,881 668.113,355	63.861
4	596.794,881 668.113,355	5	596.694,322 668.094,488	102.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.694,322 668.094,488	6	596.665,119 668.089,009	29.713
6	596.665,119 668.089,009	7	596.665,372 668.086,129	2.891
7	596.665,372 668.086,129	8	596.694,611 668.091,668	29.759
8	596.694,611 668.091,668	9	596.710,563 668.094,691	16.236
9	596.710,563 668.094,691	10	596.782,707 668.108,605	73.474
10	596.782,707 668.108,605	11	596.795,423 668.110,665	12.882
11	596.795,423 668.110,665	12	596.805,973 668.112,374	10.688
12	596.805,973 668.112,374	13	596.839,456 668.118,748	34.084
13	596.839,456 668.118,748	1	596.859,095 668.122,476	19.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.904	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

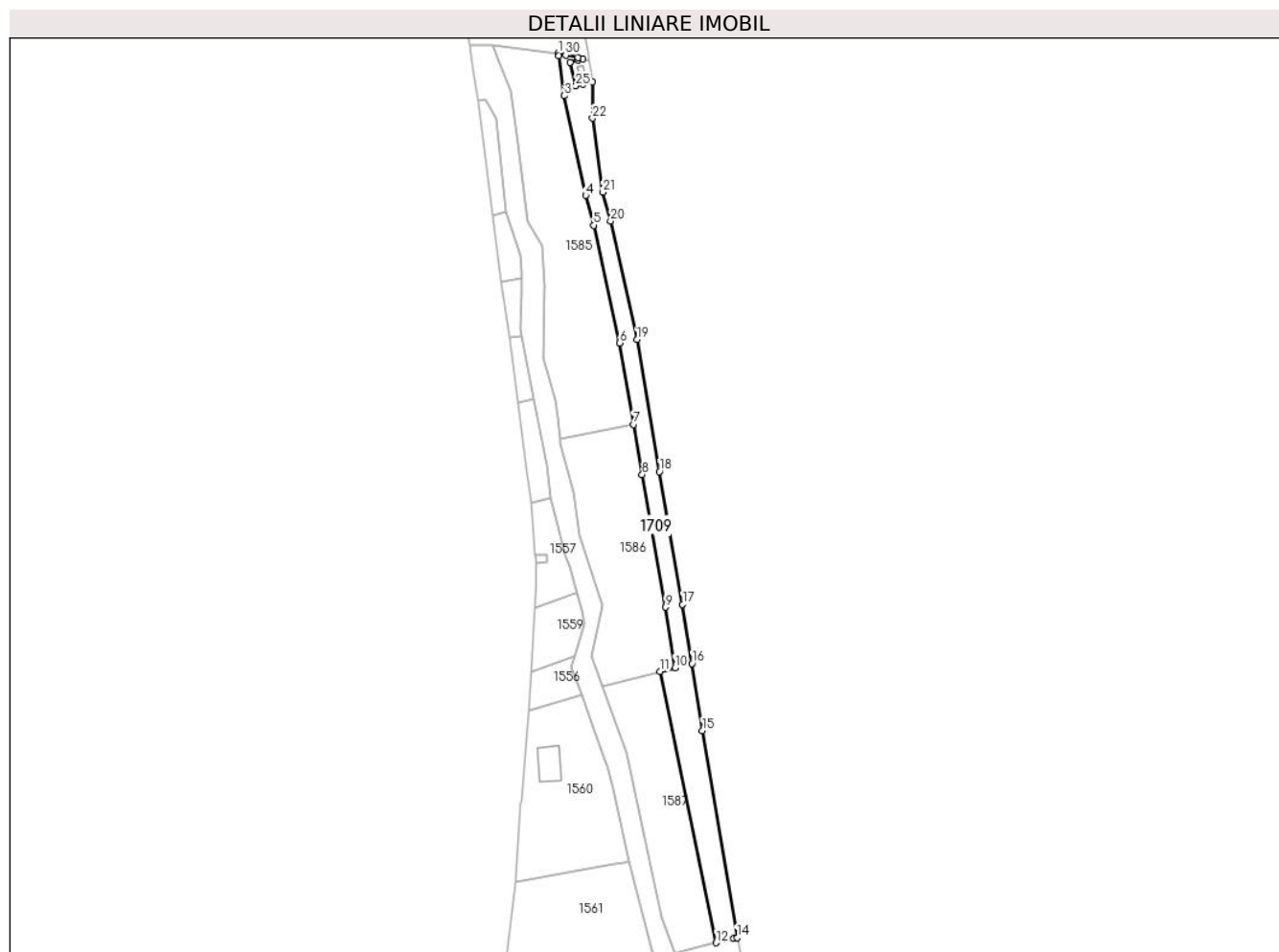
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	397	-	-	-	
2	pasune	NU	1.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.908,139 669.666,186	2	596.908,253 669.665,408	0.786	2	596.908,253 669.665,408	3	596.910,128 669.652,645	12.9
3	596.910,128 669.652,645	4	596.916,912 669.620,796	32.563	4	596.916,912 669.620,796	5	596.919,461 669.611,323	9.81
5	596.919,461 669.611,323	6	596.927,788 669.573,791	38.445	6	596.927,788 669.573,791	7	596.932,232 669.547,766	26.402
7	596.932,232 669.547,766	8	596.934,966 669.531,749	16.249	8	596.934,966 669.531,749	9	596.942,368 669.489,477	42.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	596.942,368 669.489,477	10	596.945,403 669.470,162	19.552	10	596.945,403 669.470,162	11	596.940,663 669.468,98	4.885
11	596.940,663 669.468,98	12	596.958,56 669.382,417	88.394	12	596.958,56 669.382,417	13	596.964,206 669.383,774	5.807
13	596.964,206 669.383,774	14	596.965,276 669.384,031	1.1	14	596.965,276 669.384,031	15	596.954,215 669.450,07	66.959
15	596.954,215 669.450,07	16	596.950,836 669.471,518	21.713	16	596.950,836 669.471,518	17	596.947,863 669.490,391	19.106
17	596.947,863 669.490,391	18	596.940,455 669.532,698	42.951	18	596.940,455 669.532,698	19	596.933,256 669.574,863	42.775
19	596.933,256 669.574,863	20	596.924,872 669.612,65	38.706	20	596.924,872 669.612,65	21	596.922,383 669.621,902	9.581
21	596.922,383 669.621,902	22	596.919,076 669.645,462	23.791	22	596.919,076 669.645,462	23	596.919,003 669.657,035	11.573
23	596.919,003 669.657,035	24	596.915,944 669.656,283	3.15	24	596.915,944 669.656,283	25	596.913,734 669.655,741	2.275
25	596.913,734 669.655,741	26	596.911,877 669.663,304	7.788	26	596.911,877 669.663,304	27	596.914,527 669.663,955	2.729
27	596.914,527 669.663,955	28	596.916,103 669.664,414	1.641	28	596.916,103 669.664,414	29	596.914,382 669.664,74	1.752
29	596.914,382 669.664,74	30	596.910,564 669.665,624	3.919	30	596.910,564 669.665,624	1	596.908,139 669.666,186	2.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 38	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 452, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI N IOAN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3268, din 17/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Mirăuți Ovidiu 1) MIRĂUȚI OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

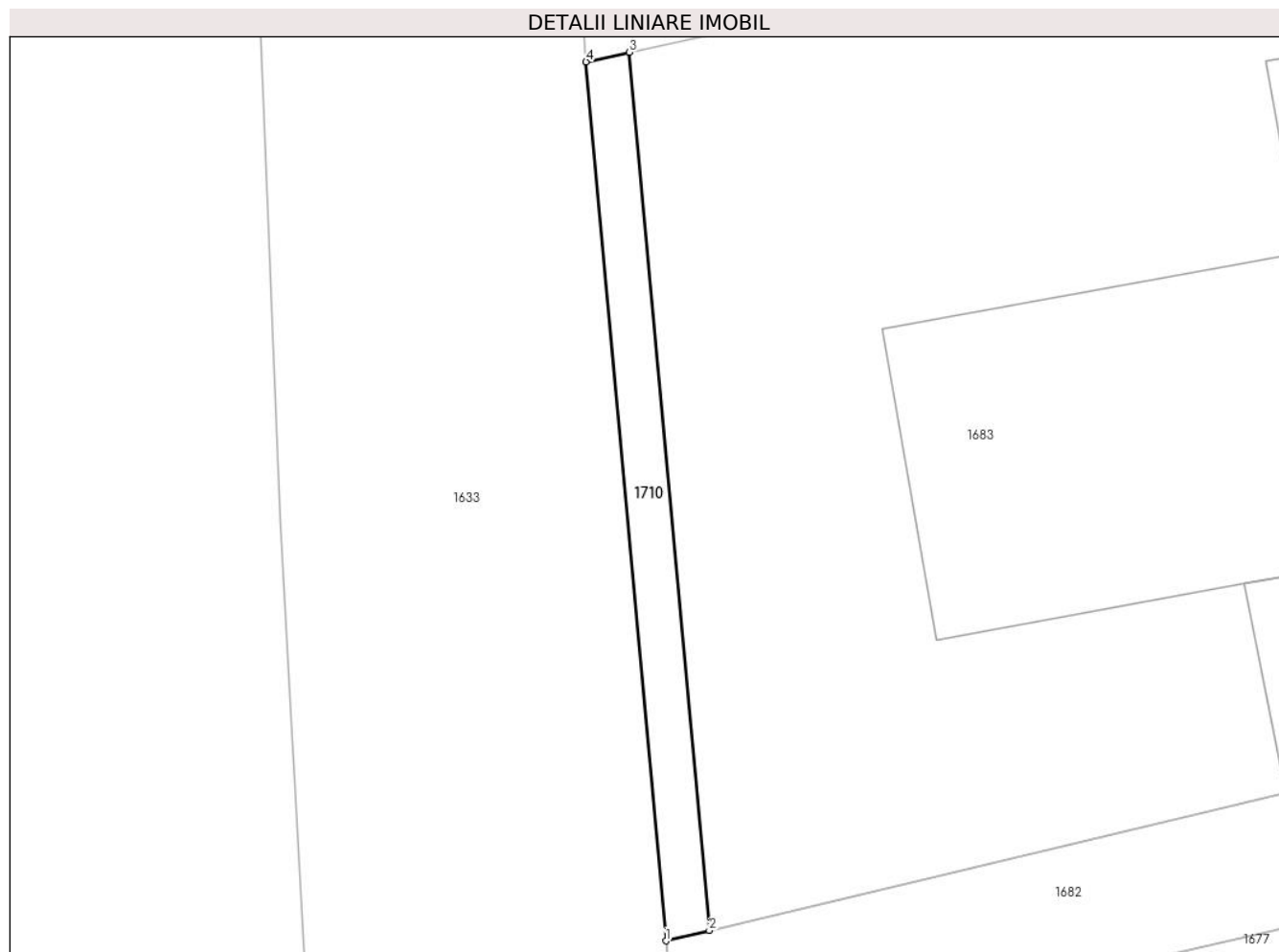
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 38	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	38	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.657,617 668.211,65	2	596.658,966 668.211,972	1.387
2	596.658,966 668.211,972	3	596.656,479 668.239,351	27.492
3	596.656,479 668.239,351	4	596.655,128 668.239,056	1.383
4	596.655,128 668.239,056	1	596.657,617 668.211,65	27.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 38	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 452, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAUȚI N IOAN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3269, din 17/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Mertic Ion și Mertic Mariana 1) MERTIC ION , casatorit cu 2) MERTIC MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

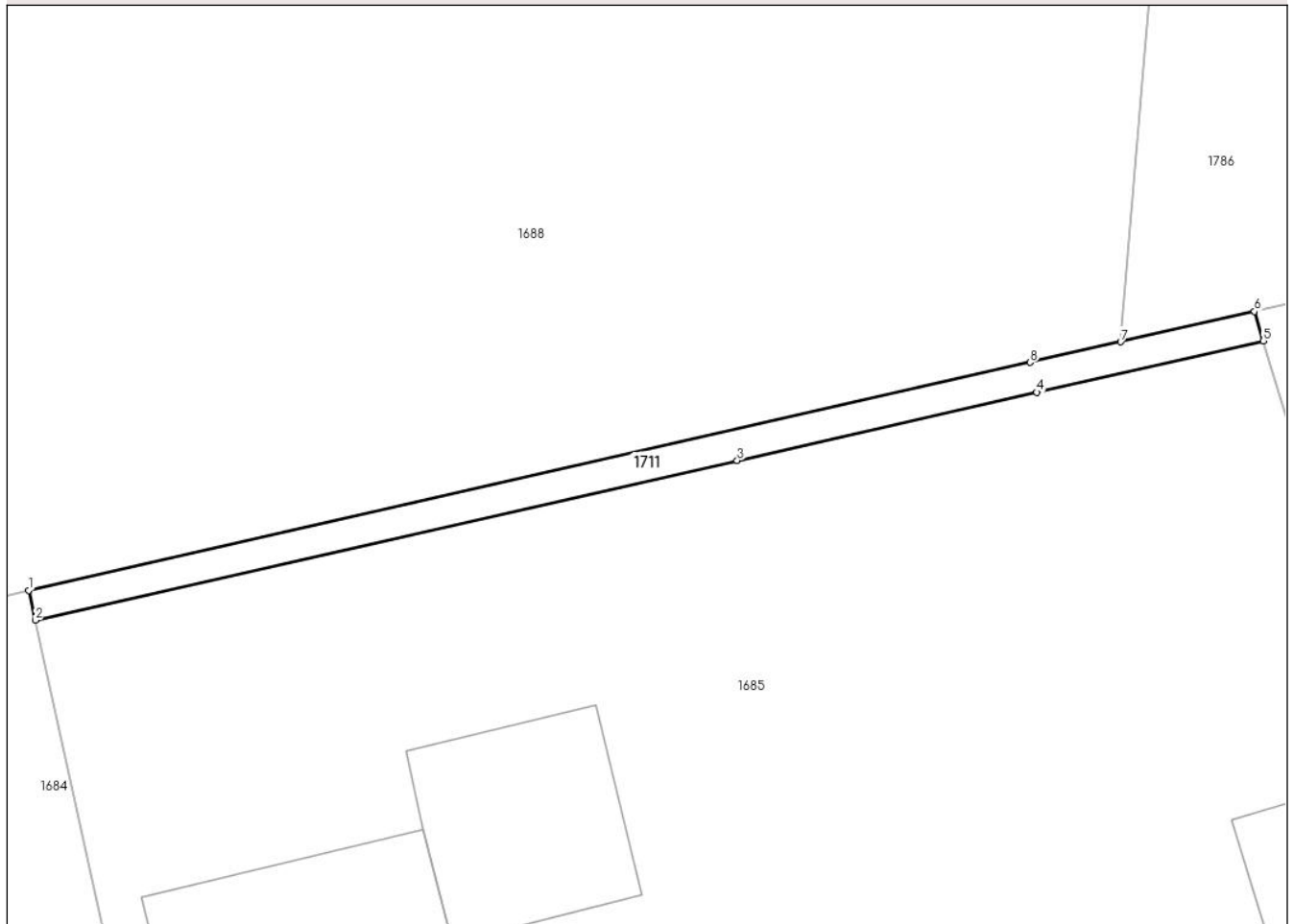
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 38	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	-	-	-	
2	arabil	NU	31	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.731,18 668.256,11	2	596.731,385 668.255,173	0.959
2	596.731,385 668.255,173	3	596.753,429 668.260,191	22.608
3	596.753,429 668.260,191	4	596.762,837 668.262,333	9.649
4	596.762,837 668.262,333	5	596.769,953 668.263,952	7.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.769,953 668.263,952	6	596.769,676 668.264,874	0.963
6	596.769,676 668.264,874	7	596.765,472 668.263,917	4.312
7	596.765,472 668.263,917	8	596.762,629 668.263,27	2.916
8	596.762,629 668.263,27	1	596.731,18 668.256,11	32.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Al Sucevei, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 105	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 452, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAUȚI N IOAN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3271, din 17/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Mirăuți Nicolae 1) MIRĂUȚI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

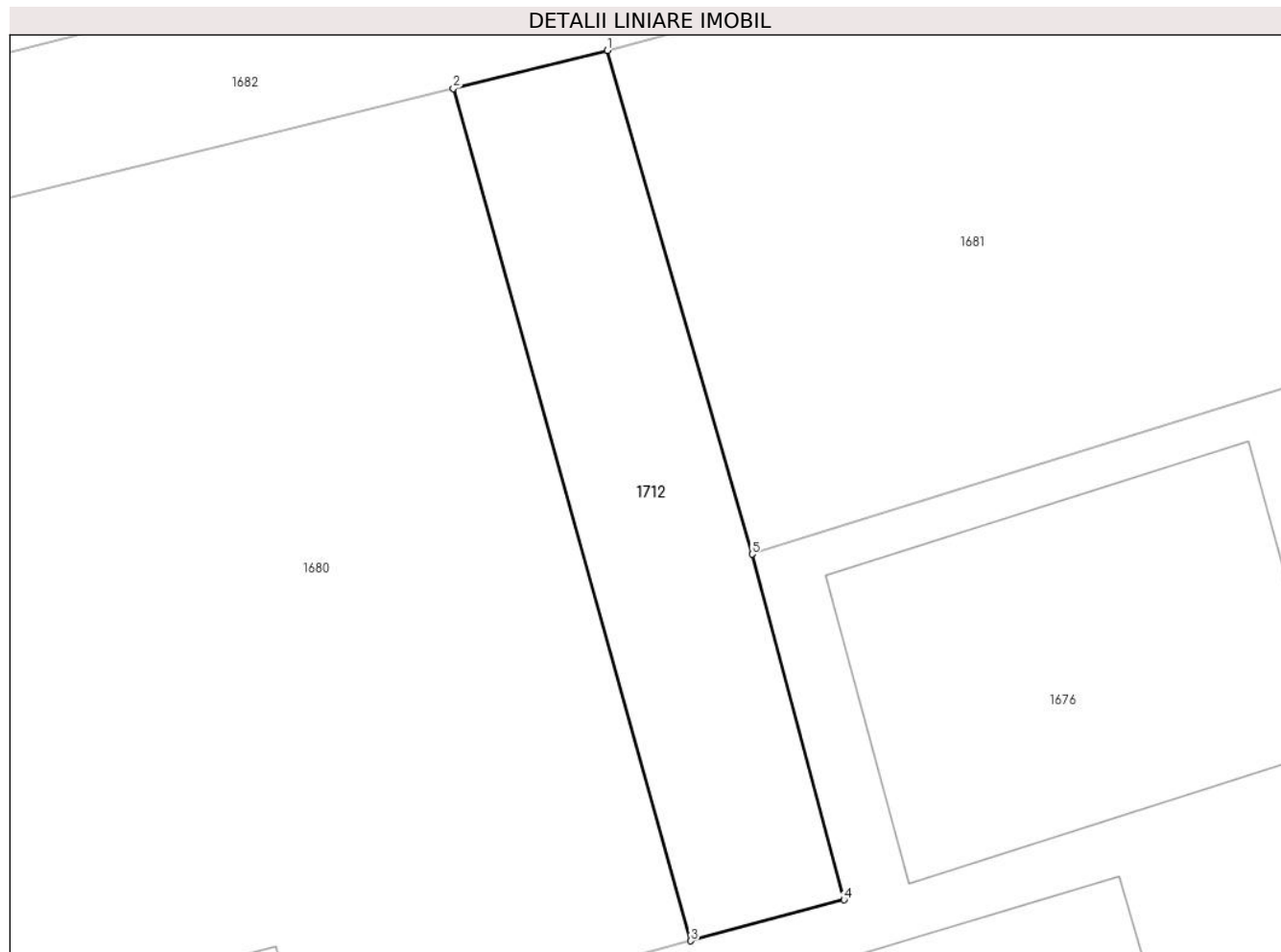
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.779,131 668.237,184	2	596.774,941 668.236,151	4.315
2	596.774,941 668.236,151	3	596.781,403 668.212,936	24.098
3	596.781,403 668.212,936	4	596.785,57 668.214,051	4.314
4	596.785,57 668.214,051	5	596.783,069 668.223,467	9.742
5	596.783,069 668.223,467	1	596.779,131 668.237,184	14.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3606, din 12/08/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea Sandu Marian și Sandu Elena 1) SANDU ELENA, casatorita cu 2) SANDU MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ELENA, casatorita cu 2) SANDU MARIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

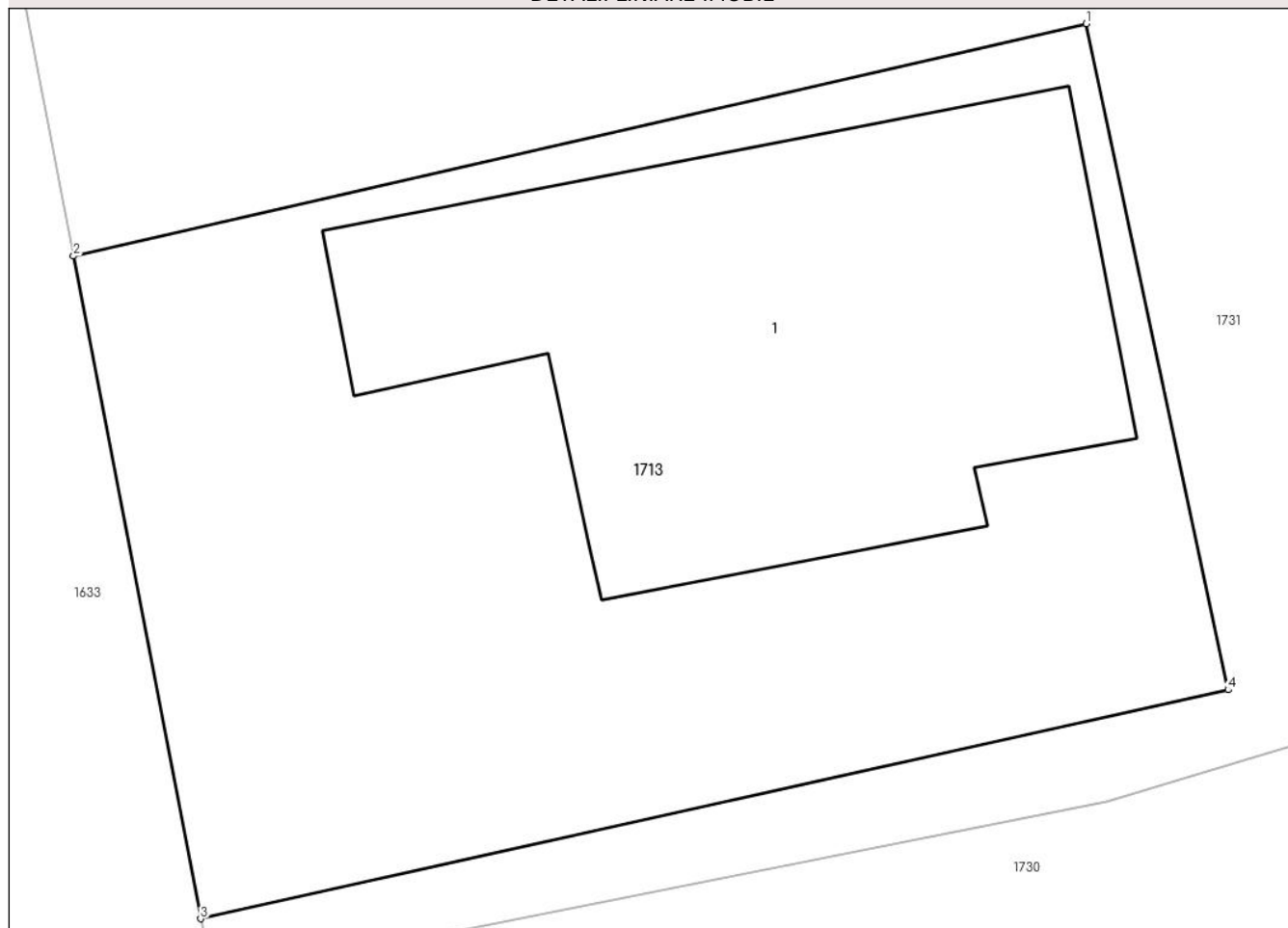
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.645,544 668.547,867	2	596.620,027 668.542,015	26.179
2	596.620,027 668.542,015	3	596.623,228 668.525,328	16.991
3	596.623,228 668.525,328	4	596.649,115 668.531,091	26.521
4	596.649,115 668.531,091	1	596.645,544 668.547,867	17.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		457	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE parte din poziția 50 din anexa 10, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

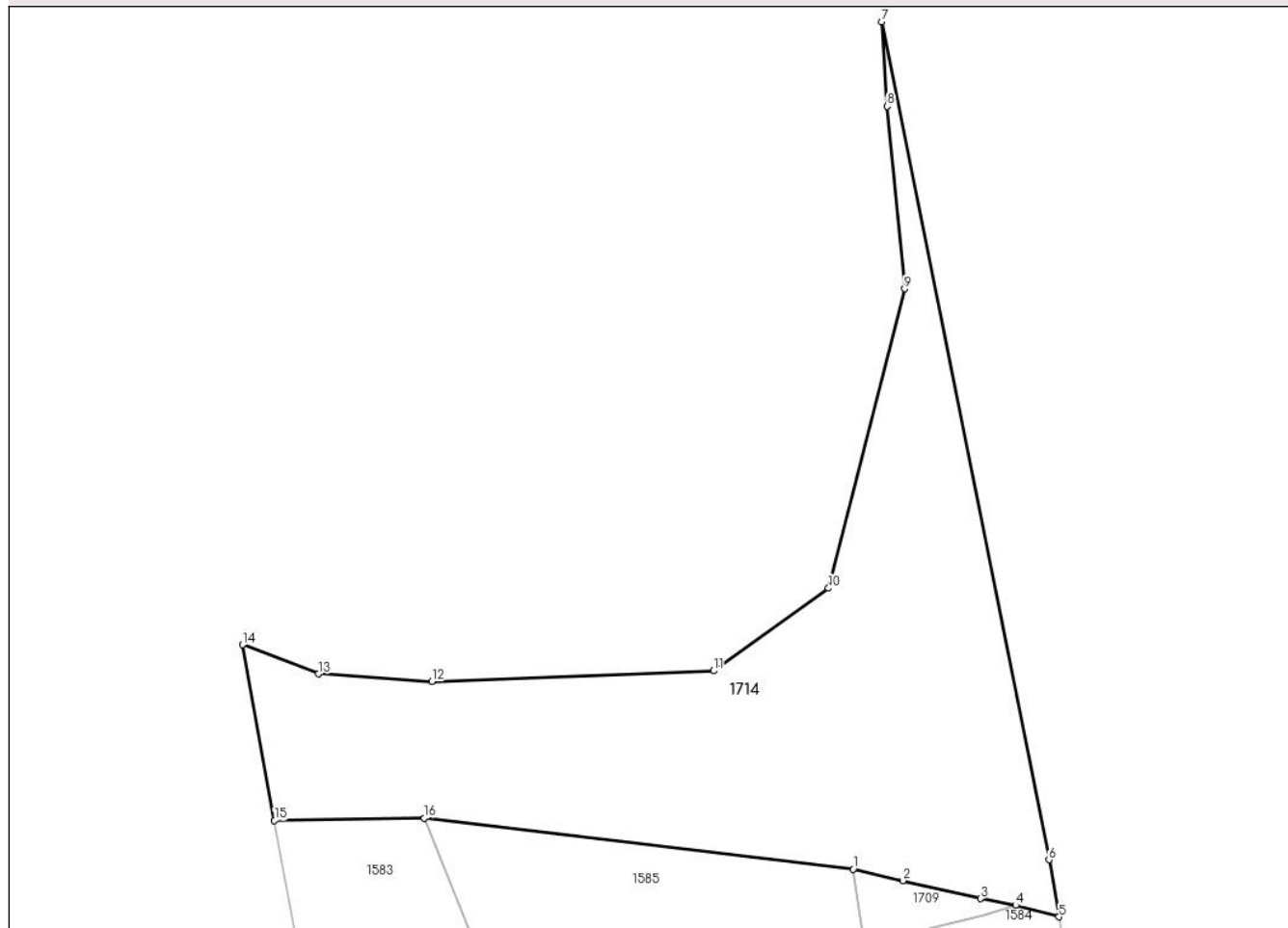
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	455	-	-	-	
2	drum	NU	2	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.908,139 669.666,186	2	596.910,564 669.665,624	2.489
2	596.910,564 669.665,624	3	596.914,382 669.664,74	3.919
3	596.914,382 669.664,74	4	596.916,103 669.664,414	1.752
4	596.916,103 669.664,414	5	596.918,222 669.663,851	2.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.918,222 669.663,851	6	596.917,737 669.666,644	2.835
6	596.917,737 669.666,644	7	596.909,54 669.707,741	41.906
7	596.909,54 669.707,741	8	596.909,798 669.703,591	4.158
8	596.909,798 669.703,591	9	596.910,654 669.694,651	8.981
9	596.910,654 669.694,651	10	596.906,917 669.679,966	15.153
10	596.906,917 669.679,966	11	596.901,287 669.675,912	6.938
11	596.901,287 669.675,912	12	596.887,458 669.675,392	13.839
12	596.887,458 669.675,392	13	596.881,907 669.675,765	5.564
13	596.881,907 669.675,765	14	596.878,182 669.677,19	3.988
14	596.878,182 669.677,19	15	596.879,736 669.668,566	8.763
15	596.879,736 669.668,566	16	596.887,094 669.668,69	7.359
16	596.887,094 669.668,69	1	596.908,139 669.666,186	21.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 84	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 383, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPOIALĂ DUMITRU 2) SPOIALA EUGENIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

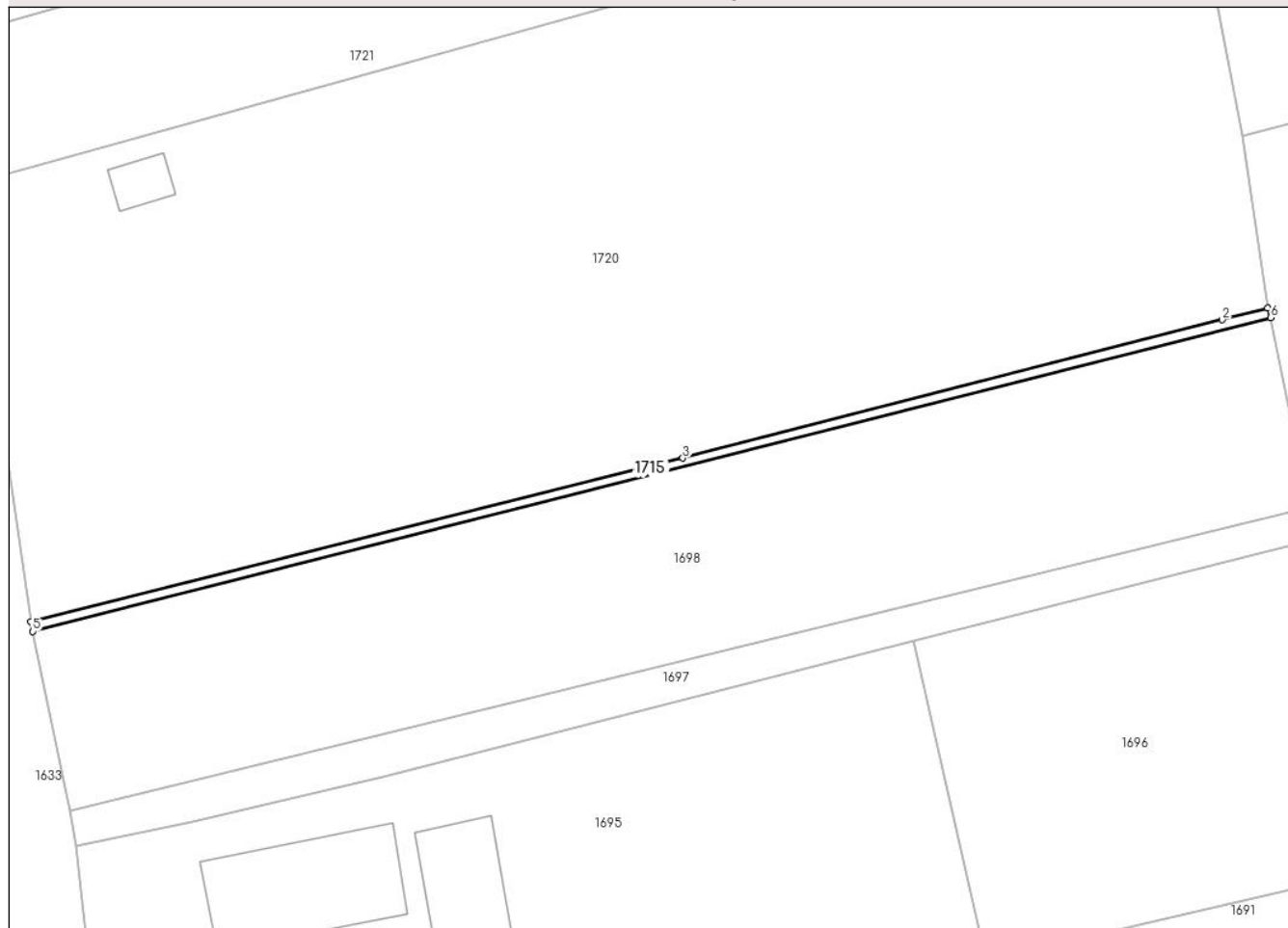
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 84	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.745,075 668.445,672	2	596.741,218 668.444,682	3.982
2	596.741,218 668.444,682	3	596.695,601 668.432,967	47.097
3	596.695,601 668.432,967	4	596.640,446 668.419,145	56.861
4	596.640,446 668.419,145	5	596.640,617 668.418,305	0.857
5	596.640,617 668.418,305	6	596.745,326 668.444,852	108.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.745,326 668.444,852	1	596.745,075 668.445,672	0.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:531

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31537	2.283	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8040 / 29/03/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 125, din 23/03/2021 emis de SC TOP RETRO SRL (DOCUMENTATIE);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub A1 prin repositionare, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 8040/2021	A1
21464 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 91, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ZVARICI MARIAN	A1
Act Notarial nr. 1602, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ZVARICI MARIAN, căsătorit cu 2) ZVARICI SORINA-SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI

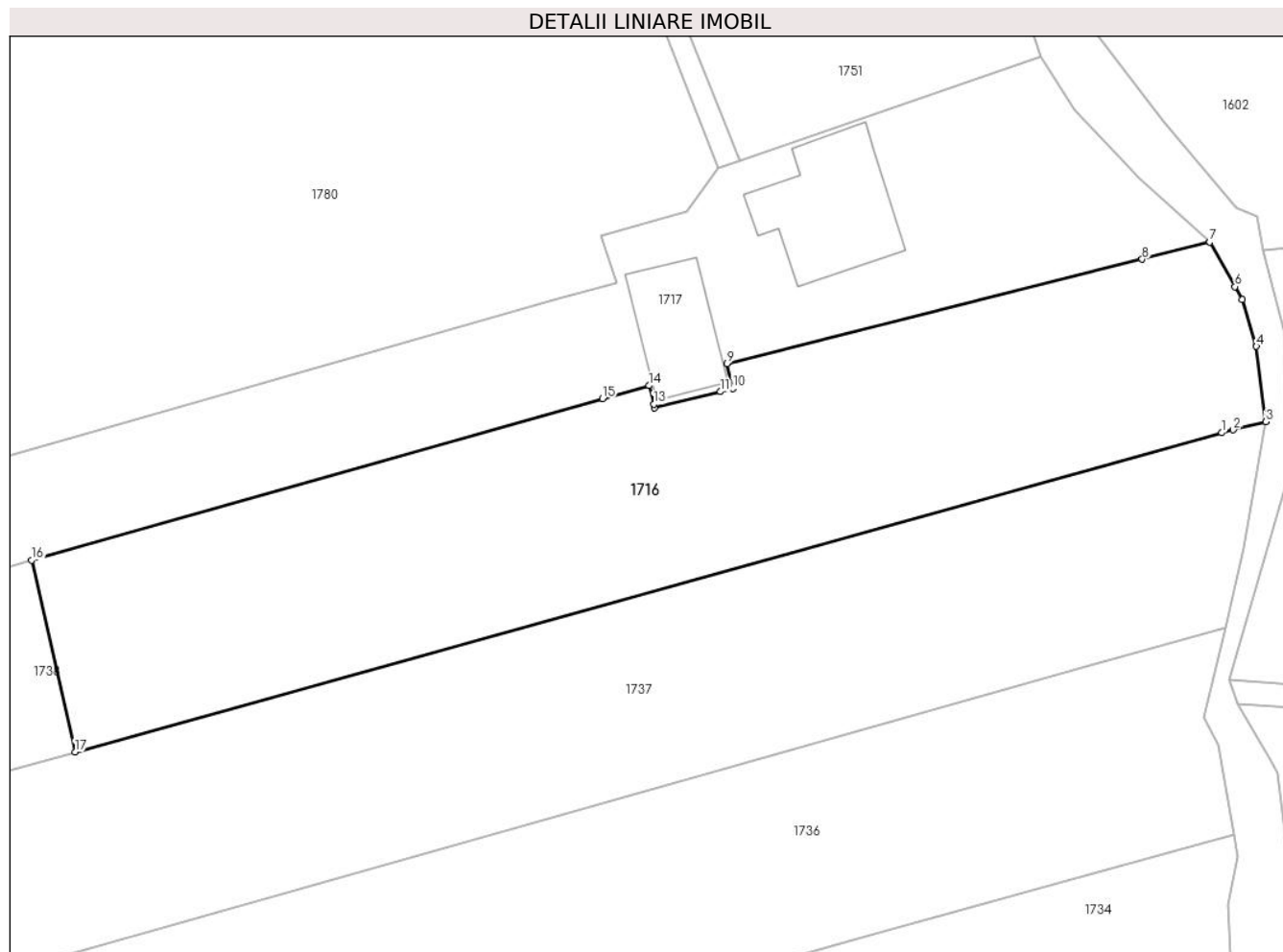
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
21464 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 1602, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - corespunzătoare întreținerii neexecutate (conform art. 1723 si art. 2386 alin. 4 NCC), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZVARICI MELETINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31537	2.283	.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	160	-	-	-	
2	arabil	DA	8	-	-	-	
3	arabil	DA	28	-	-	-	
4	arabil	NU	2.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.830,165 668.679,817	2	596.831,315 668.680,103	1.185
2	596.831,315 668.680,103	3	596.834,486 668.680,891	3.267
3	596.834,486 668.680,891	4	596.833,568 668.688,236	7.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.833,568 668.688,236	5	596.832,199 668.692,812	4.776
5	596.832,199 668.692,812	6	596.831,486 668.694,068	1.444
6	596.831,486 668.694,068	7	596.829,03 668.698,395	4.975
7	596.829,03 668.698,395	8	596.822,43 668.696,739	6.805
8	596.822,43 668.696,739	9	596.781,939 668.686,576	41.747
9	596.781,939 668.686,576	10	596.782,53 668.684,129	2.517
10	596.782,53 668.684,129	11	596.781,299 668.683,826	1.268
11	596.781,299 668.683,826	12	596.774,866 668.682,24	6.626
12	596.774,866 668.682,24	13	596.774,777 668.682,602	0.373
13	596.774,777 668.682,602	14	596.774,331 668.684,41	1.862
14	596.774,331 668.684,41	15	596.769,799 668.683,13	4.709
15	596.769,799 668.683,13	16	596.714,106 668.667,401	57.872
16	596.714,106 668.667,401	17	596.718,323 668.648,718	19.153
17	596.718,323 668.648,718	1	596.830,165 668.679,817	116.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 67, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33134	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33134-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1974.
A1.2	33134-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Sura, parter, edificata in anul 1974.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21462 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 91, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ZVARICI MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ZVARICI MARIAN	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1602, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ZVARICI MARIAN, căsătorit cu 2) ZVARICI SORINA-SIMONA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ZVARICI MARIAN, căsătorit cu 2) ZVARICI SORINA-SIMONA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

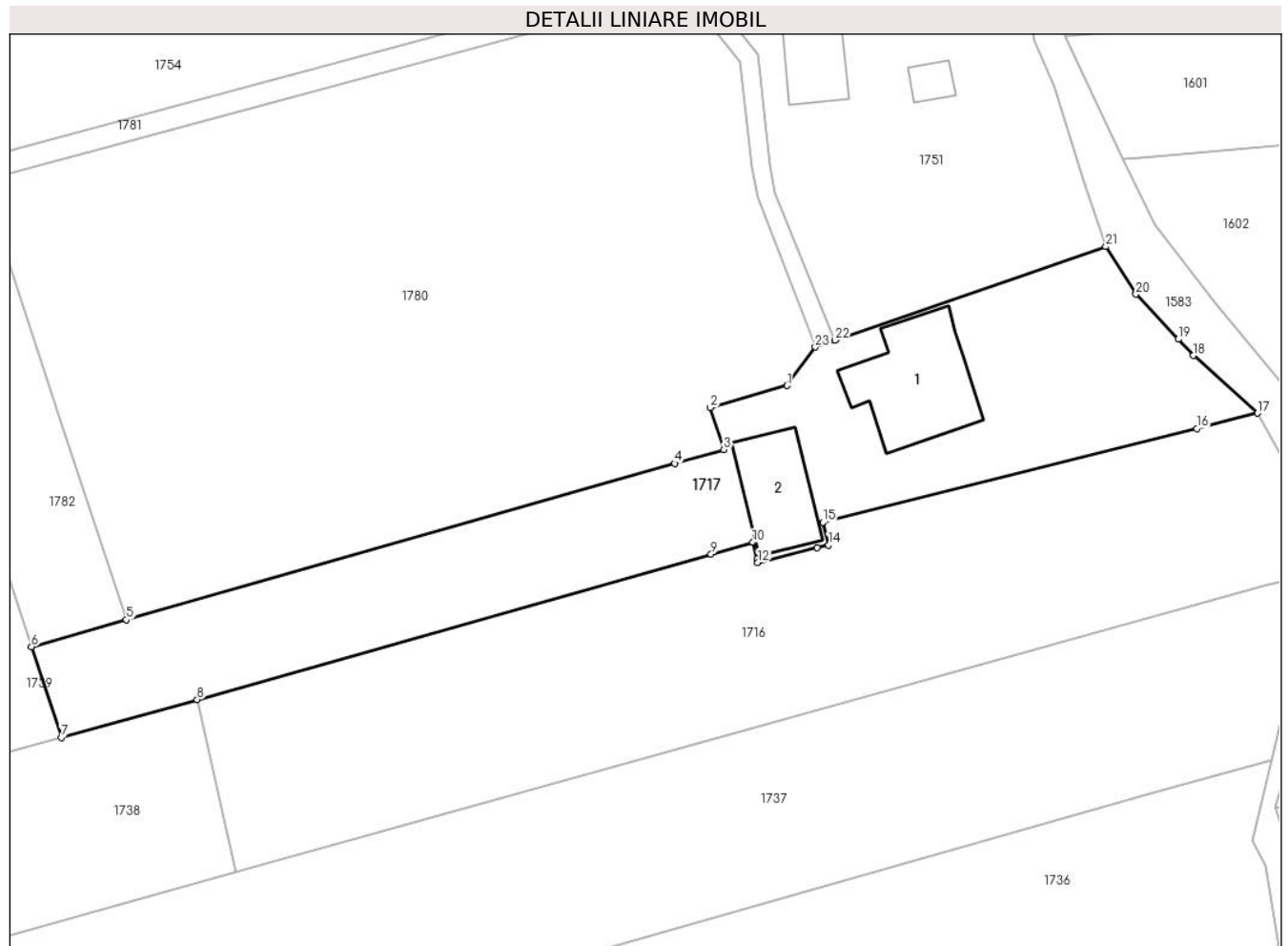
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21462 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 1602, din 12/08/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ZVARICI MELETINA	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1 NCC 1) ZVARICI MELETINA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33134	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.005	-	-	-	
2	arabil	NU	761	-	-	-	
3	pasune	NU	33	-	-	-	
4	curți construcții	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33134-C1	construcții de locuințe	Din acte: 103 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1974.
A1.2	33134-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Sura, parter, edificata in anul 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.778,047 668.701,392	2	596.769,698 668.699,017	8.68
3	596.771,185 668.694,475	4	596.765,86 668.692,96	5.536
5	596.706,432 668.676,045	6	596.696,14 668.673,115	10.701
7	596.699,375 668.663,306	8	596.714,106 668.667,401	15.29
9	596.769,799 668.683,13	10	596.774,331 668.684,41	4.709
11	596.774,777 668.682,602	12	596.774,866 668.682,24	0.373
13	596.781,299 668.683,826	14	596.782,53 668.684,129	1.268
15	596.781,939 668.686,576	16	596.822,43 668.696,739	41.747
17	596.829,03 668.698,395	18	596.822,096 668.704,654	9.341
19	596.820,441 668.706,405	20	596.815,838 668.711,273	6.7
21	596.812,577 668.716,423	22	596.783,24 668.706,307	31.032
23	596.781,085 668.705,564	1	596.778,047 668.701,392	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.769,698 668.699,017	3	596.771,185 668.694,475	4.779
4	596.765,86 668.692,96	5	596.706,432 668.676,045	61.788
6	596.696,14 668.673,115	7	596.699,375 668.663,306	10.329
8	596.714,106 668.667,401	9	596.769,799 668.683,13	57.872
10	596.774,331 668.684,41	11	596.774,777 668.682,602	1.862
12	596.774,866 668.682,24	13	596.781,299 668.683,826	6.626
14	596.782,53 668.684,129	15	596.781,939 668.686,576	2.517
16	596.822,43 668.696,739	17	596.829,03 668.698,395	6.805
18	596.822,096 668.704,654	19	596.820,441 668.706,405	2.409
20	596.815,838 668.711,273	21	596.812,577 668.716,423	6.096
22	596.783,24 668.706,307	23	596.781,085 668.705,564	2.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3183, din 11/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se notează posesia în favoarea Munteanu Costică și Munteanu Rodica 1) MUNTEANU COSTICĂ 2) MUNTEANU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

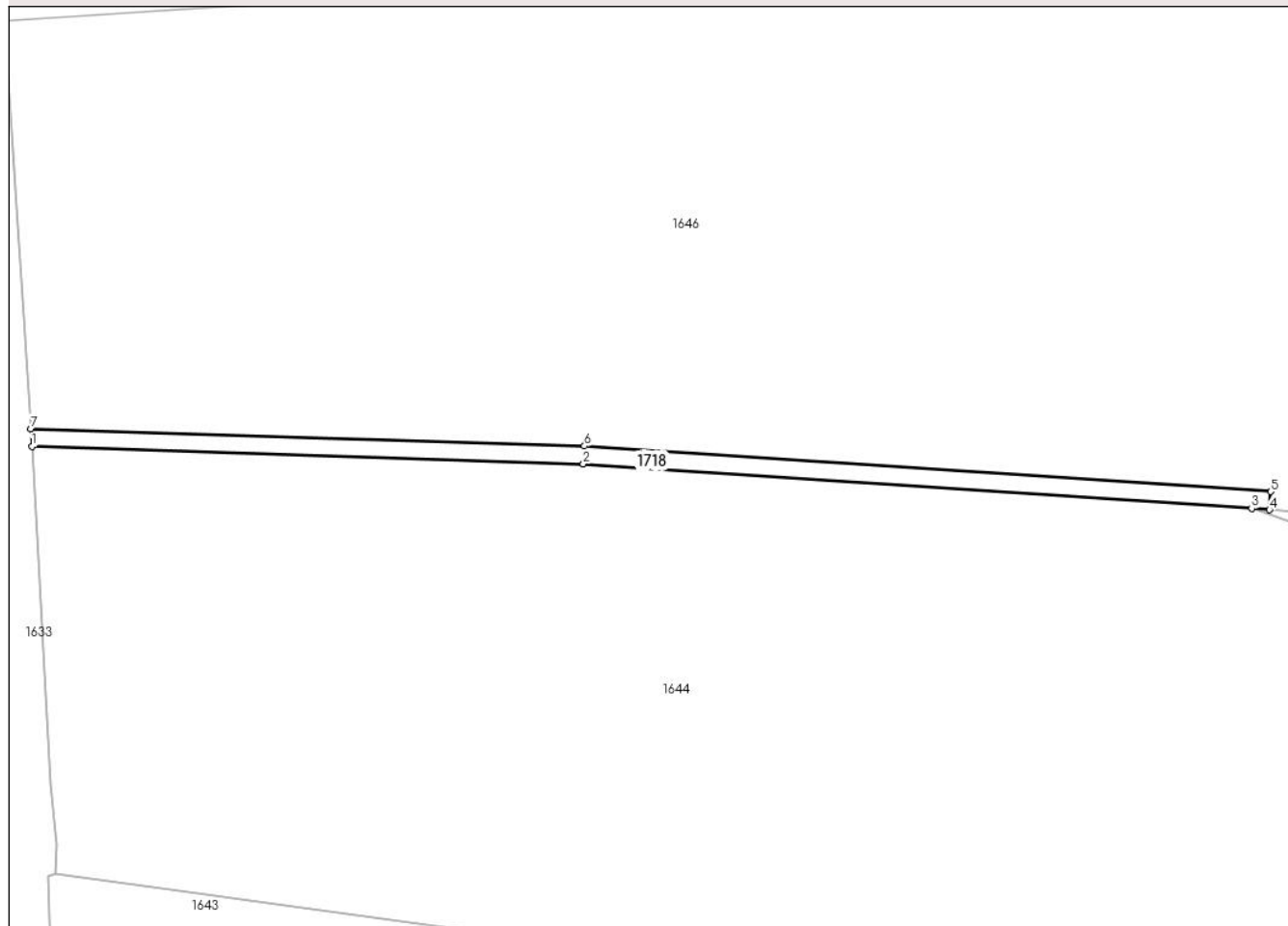
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	69	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.684,26 667.815,382	2	596.715,103 667.814,413	30.858
2	596.715,103 667.814,413	3	596.752,484 667.811,929	37.463
3	596.752,484 667.811,929	4	596.753,48 667.811,839	1.0
4	596.753,48 667.811,839	5	596.753,548 667.812,86	1.023
5	596.753,548 667.812,86	6	596.715,152 667.815,412	38.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.715,152 667.815,412	7	596.684,195 667.816,385	30.972
7	596.684,195 667.816,385	1	596.684,26 667.815,382	1.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		96	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3182, din 11/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se notează posesia în favoarea Gavrilescu Trifan și Gavrilescu Lidia 1) GAVRILESCU LIDIA 2) GAVRILESCU TRIFAN, casatorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

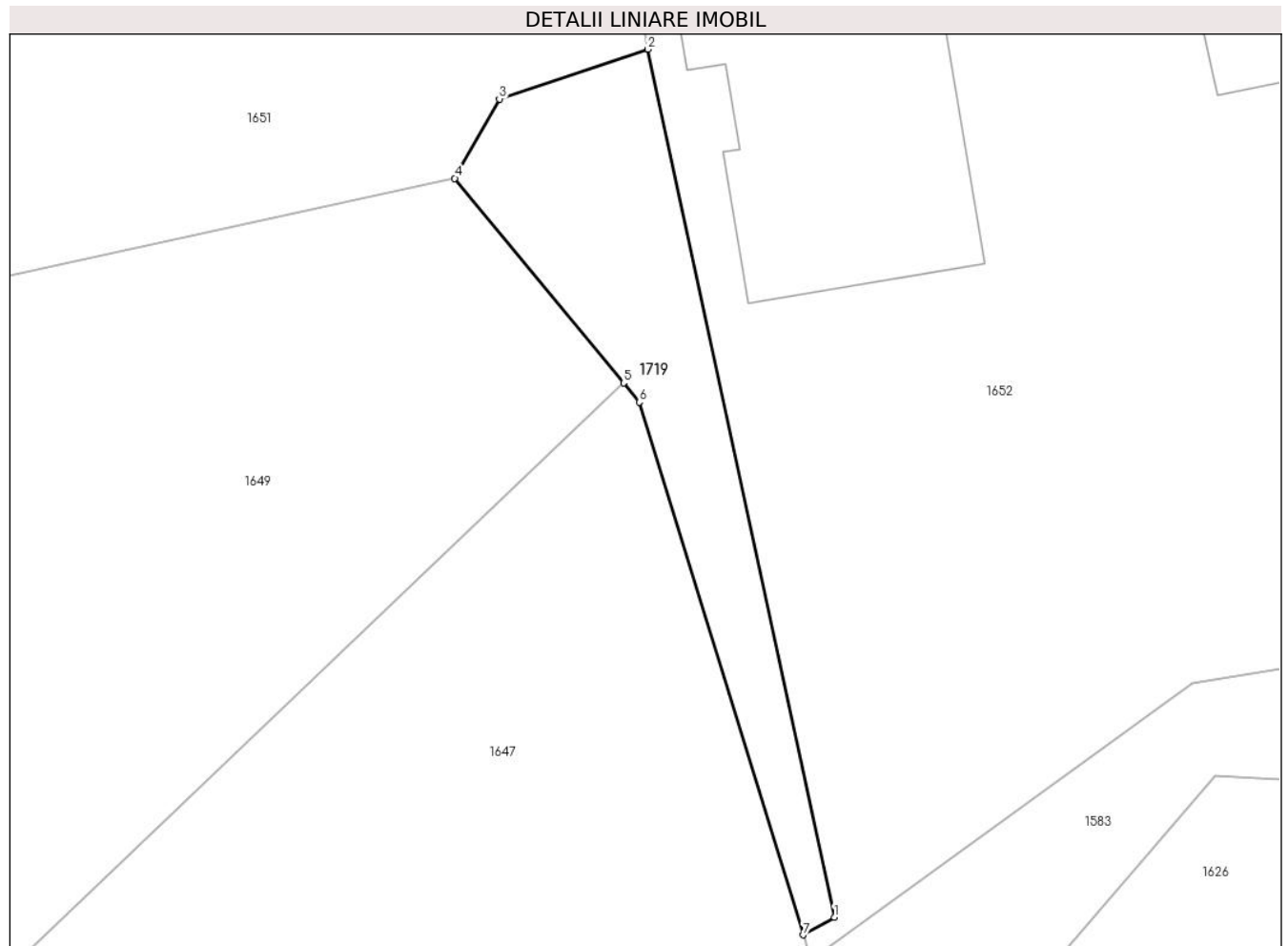
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	96	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.858,775 667.900,816	2	596.852,505 667.929,999	29.849
2	596.852,505 667.929,999	3	596.847,502 667.928,324	5.276
3	596.847,502 667.928,324	4	596.846,003 667.925,657	3.059
4	596.846,003 667.925,657	5	596.851,682 667.918,781	8.918
5	596.851,682 667.918,781	6	596.852,218 667.918,131	0.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.852,218 667.918,131	7	596.857,727 667.900,222	18.737
7	596.857,727 667.900,222	1	596.858,775 667.900,816	1.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31995	Din acte: 5.000 Masurata: 4.141	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4218 / 08/03/2017	
Act Notarial nr. 480, din 12/02/2002 emis de B.N.P. Maria Apostol (act notarial nr 570 din 13.04.1995, emis de NSL FALTICENI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPOIALĂ DUMITRU
	A1

C. Partea III. SARCINI .

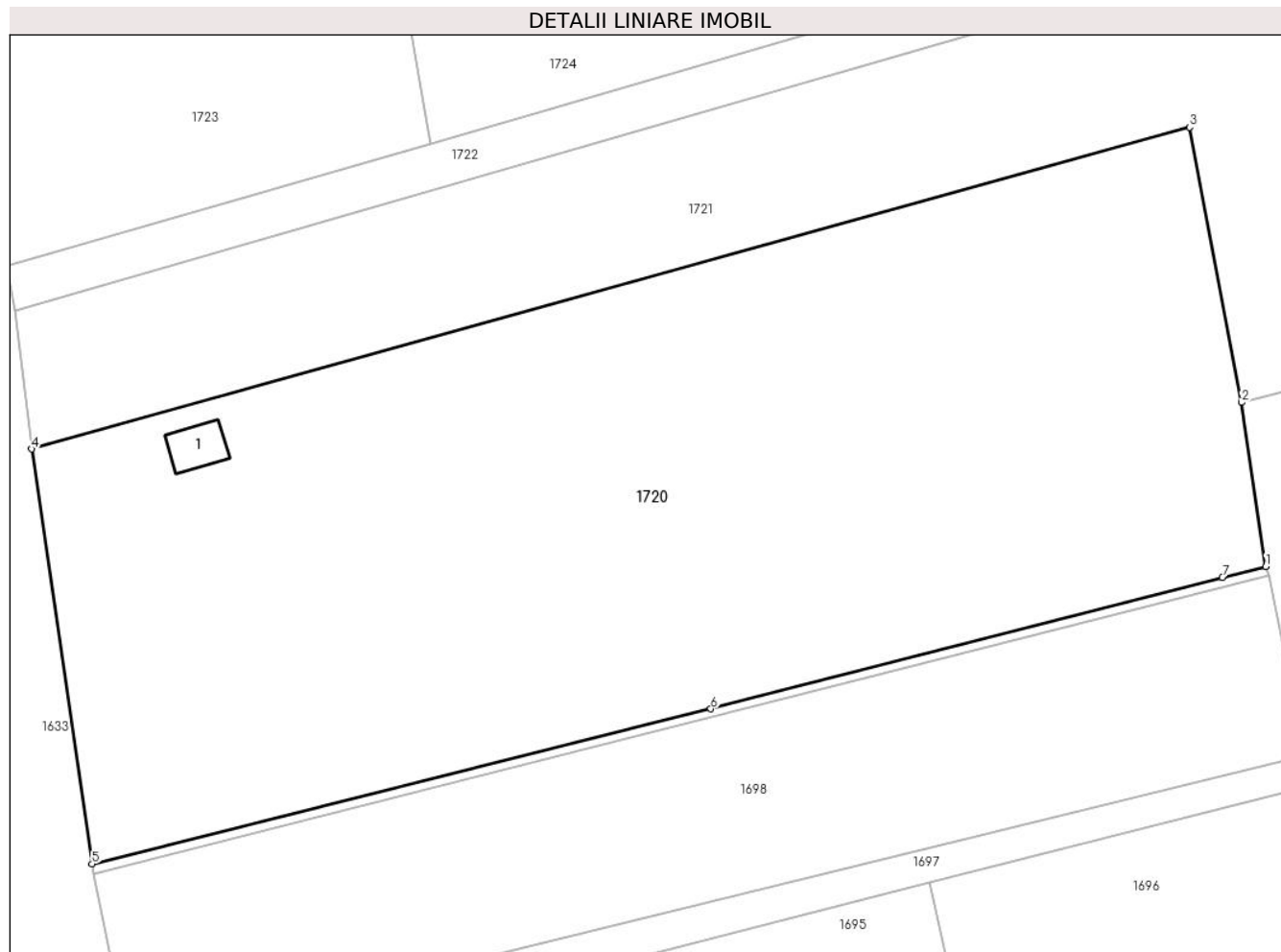
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31995	Din acte: 5.000 Masurata: 4.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.141	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.745,075 668.445,672	2	596.742,915 668.460,281	14.768
2	596.742,915 668.460,281	3	596.738,27 668.484,815	24.97
3	596.738,27 668.484,815	4	596.635,051 668.456,14	107.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.635,051 668.456,14	5	596.640,446 668.419,145	37.386
5	596.640,446 668.419,145	6	596.695,601 668.432,967	56.861
6	596.695,601 668.432,967	7	596.741,218 668.444,682	47.097
7	596.741,218 668.444,682	1	596.745,075 668.445,672	3.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 55, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 654, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂITAN GHEORGHE, lipsa CNP 2) GĂITAN VASILE 3) BURSUC NATALIA, lipsa CNP 4) GĂITAN NICOLAI, lipsa CNP 5) BURSUC L, lipsa CNP 6) TULBURE E, lipsa CNP 7) GĂITAN A, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	-	-	-	
2	arabil	DA	3.224	-	-	-	
3	faneata	DA	1.289	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.783,153 668.470,54	2	596.798,831 668.474,671	16.213
2	596.798,831 668.474,671	3	596.820,763 668.480,317	22.647
3	596.820,763 668.480,317	4	596.828,445 668.482,059	7.877
4	596.828,445 668.482,059	5	596.833,721 668.482,657	5.31
5	596.833,721 668.482,657	6	596.834,459 668.484,482	1.969
6	596.834,459 668.484,482	7	596.833,811 668.494,779	10.317
7	596.833,811 668.494,779	8	596.832,813 668.496,849	2.298
8	596.832,813 668.496,849	9	596.824,037 668.506,873	13.323
9	596.824,037 668.506,873	10	596.821,978 668.522,747	16.007
10	596.821,978 668.522,747	11	596.791,336 668.513,522	32.001
11	596.791,336 668.513,522	12	596.777,342 668.509,59	14.536
12	596.777,342 668.509,59	13	596.771,601 668.507,977	5.963
13	596.771,601 668.507,977	14	596.761,761 668.505,496	10.148
14	596.761,761 668.505,496	15	596.752,868 668.502,98	9.242
15	596.752,868 668.502,98	16	596.633,569 668.468,478	124.188
16	596.633,569 668.468,478	17	596.635,051 668.456,14	12.427
17	596.635,051 668.456,14	18	596.738,27 668.484,815	107.128
18	596.738,27 668.484,815	19	596.742,915 668.460,281	24.97
19	596.742,915 668.460,281	1	596.783,153 668.470,54	41.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30130	657	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30130 a imobilului cu numarul cadastral 30130/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1
11442 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE IN INDIVIZIUNE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/5, cota initiala 1/1 1) ZALITCHI DOREL 2) IEREMIE ZINICA 3) BARBA EMILIA, lipsa CNP 4) ZALITCHI VASILE, lipsa CNP	A1
27031 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1972, din 26/08/2024 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA (contract de vanzare);		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) ZALITCHI VASILE 2) ZALITCHI LUMINIȚA LAURA, in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

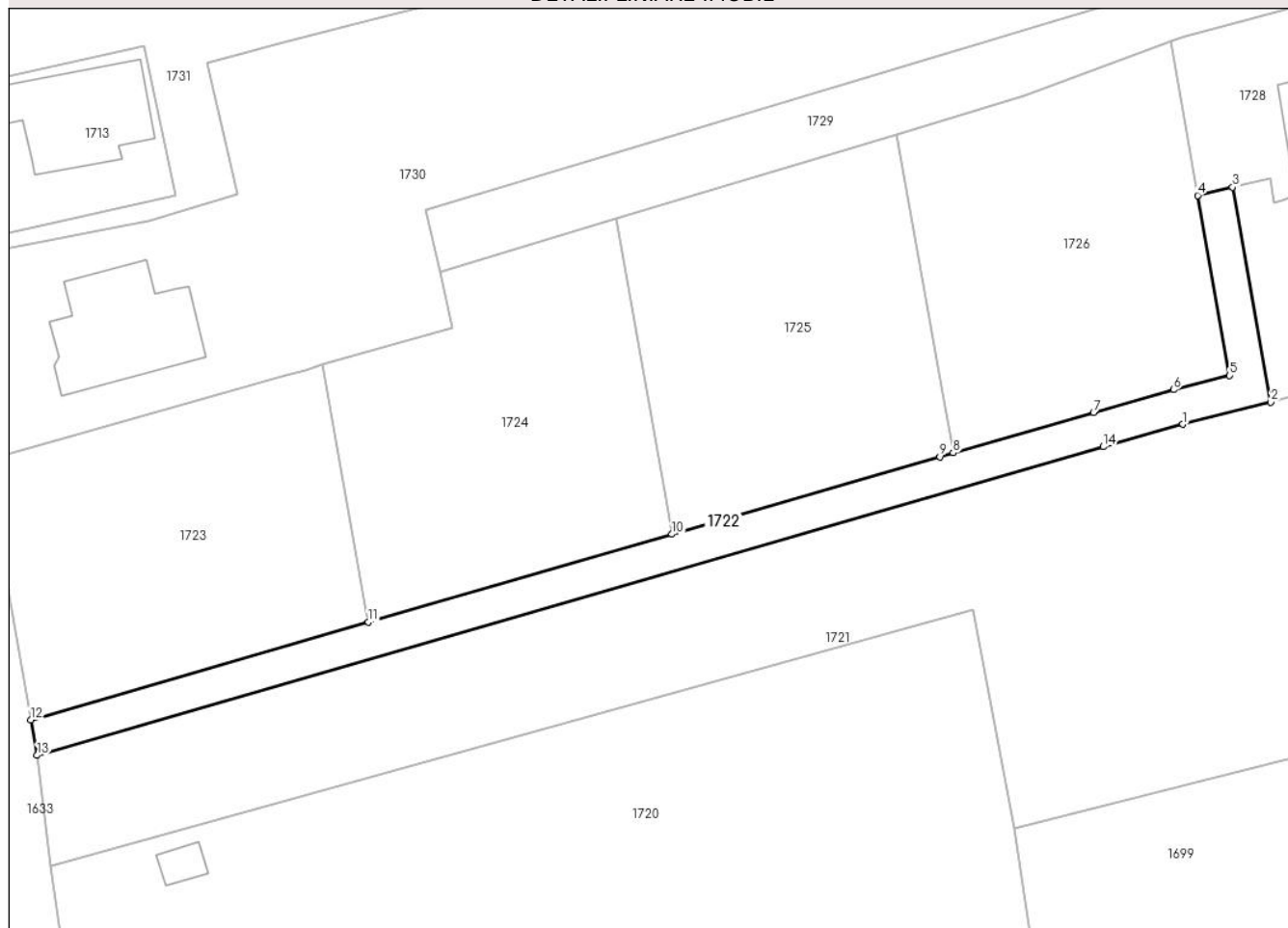
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30130	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.761,761 668.505,496	2	596.771,601 668.507,977	10.148
2	596.771,601 668.507,977	3	596.767,329 668.532,02	24.42
3	596.767,329 668.532,02	4	596.763,432 668.531,089	4.007
4	596.763,432 668.531,089	5	596.767,011 668.510,945	20.459
5	596.767,011 668.510,945	6	596.760,727 668.509,36	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.760,727 668.509,36	7	596.751,77 668.506,826	9.309
7	596.751,77 668.506,826	8	596.736,057 668.502,297	16.353
8	596.736,057 668.502,297	9	596.734,567 668.501,867	1.551
9	596.734,567 668.501,867	10	596.704,607 668.493,198	31.189
10	596.704,607 668.493,198	11	596.670,623 668.483,364	35.378
11	596.670,623 668.483,364	12	596.632,866 668.472,438	39.306
12	596.632,866 668.472,438	13	596.633,569 668.468,478	4.022
13	596.633,569 668.468,478	14	596.752,868 668.502,98	124.188
14	596.752,868 668.502,98	1	596.761,761 668.505,496	9.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30129	1.146	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30129 a imobilului cu numarul cadastral 30129/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1
11437 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIE ZINICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

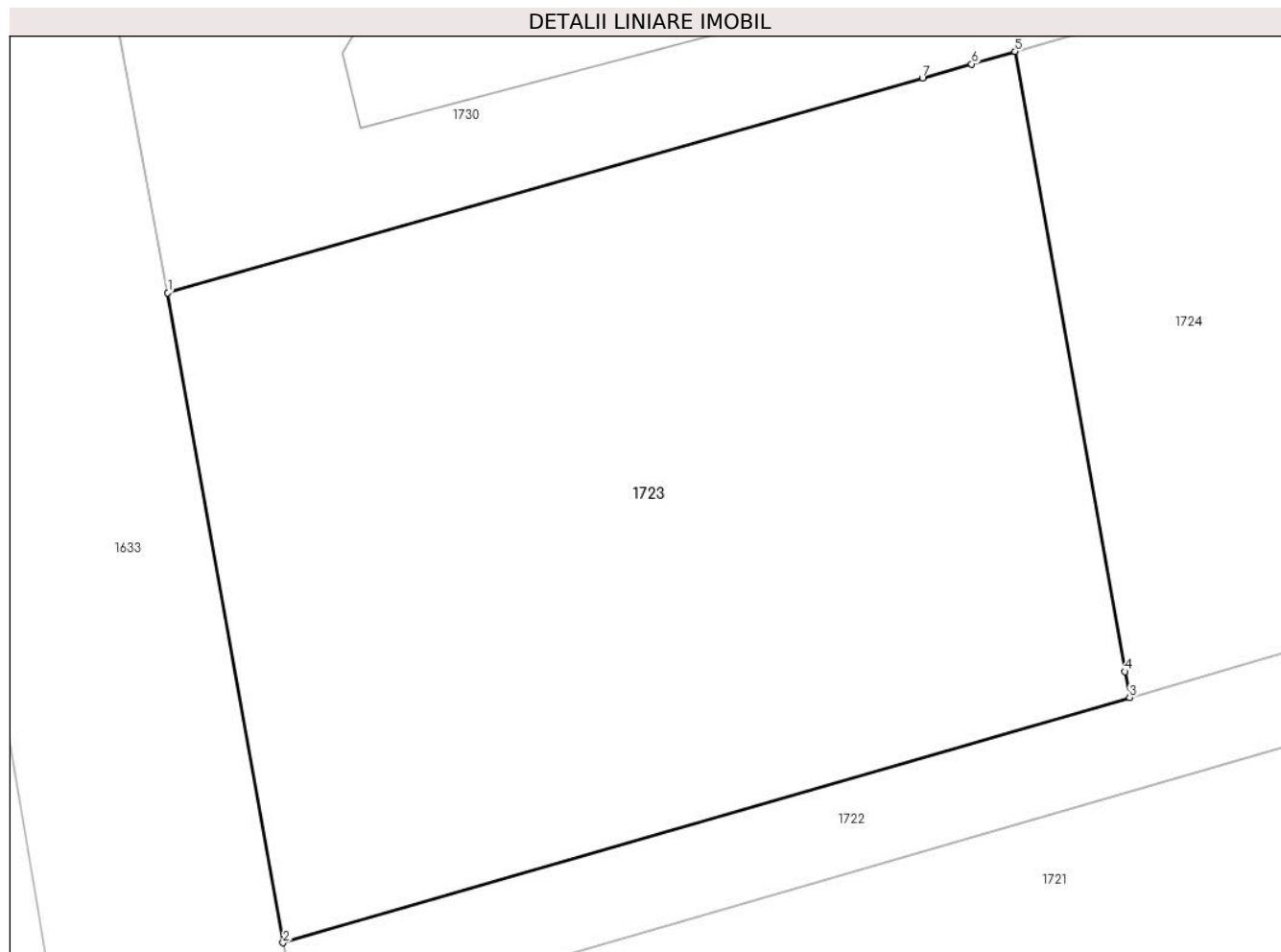
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30129	1.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.044	-	-	-	
2	arabil	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.627,72 668.501,402	2	596.632,866 668.472,438	29.418
2	596.632,866 668.472,438	3	596.670,623 668.483,364	39.306
3	596.670,623 668.483,364	4	596.670,417 668.484,524	1.178
4	596.670,417 668.484,524	5	596.665,508 668.512,154	28.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.665,508 668.512,154	6	596.663,572 668.511,593	2.016
6	596.663,572 668.511,593	7	596.661,382 668.510,96	2.28
7	596.661,382 668.510,96	1	596.627,72 668.501,402	34.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30128	1.160	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30128 a imobilului cu numarul cadastral 30128/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1
11438 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIE ZINICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

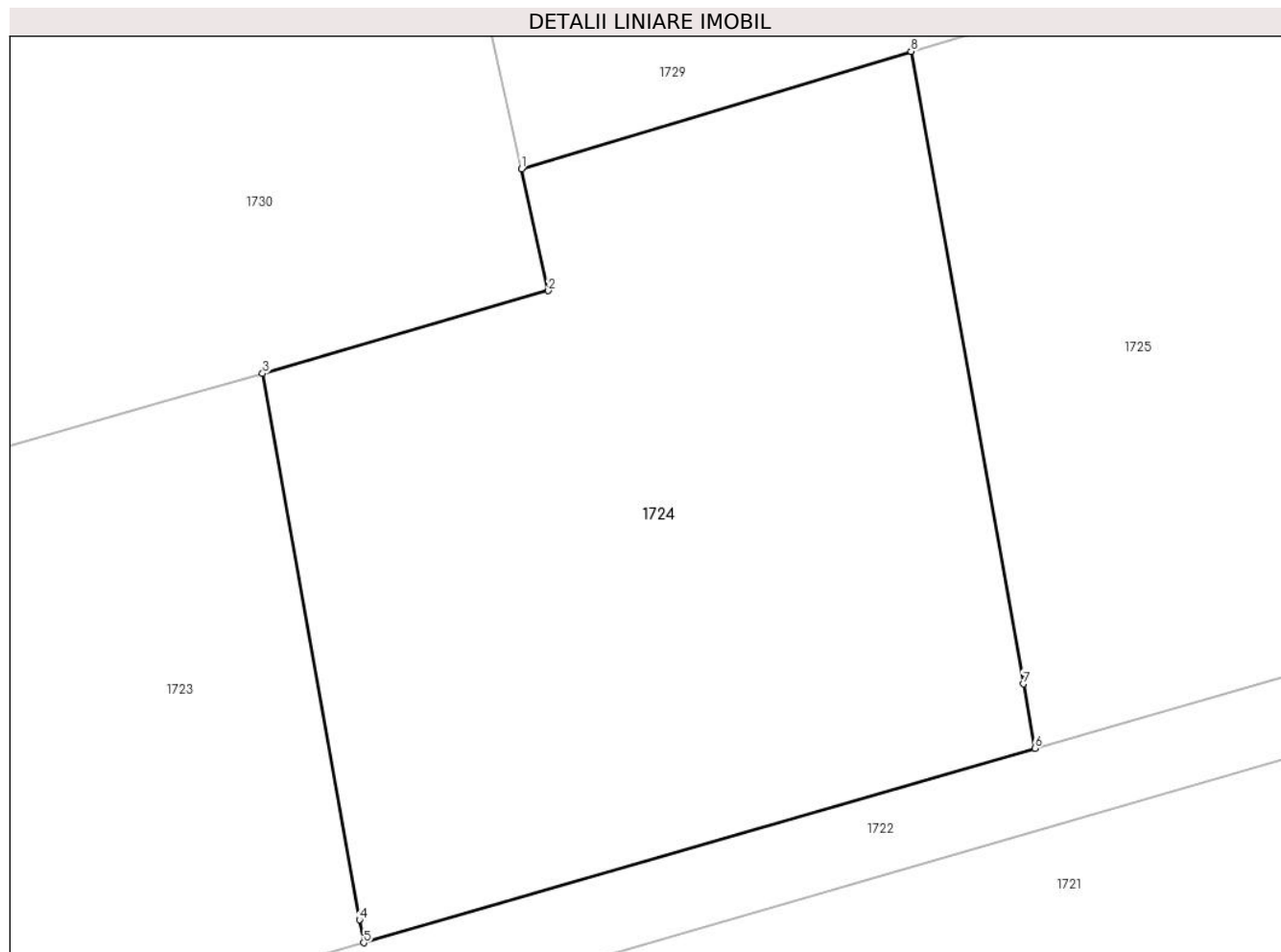
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30128	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	-	-	-	
2	arabil	NU	1.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.678,608 668.522,52	2	596.679,978 668.516,34	6.33
2	596.679,978 668.516,34	3	596.665,508 668.512,154	15.063
3	596.665,508 668.512,154	4	596.670,417 668.484,524	28.063
4	596.670,417 668.484,524	5	596.670,623 668.483,364	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.670,623 668.483,364	6	596.704,607 668.493,198	35.378
6	596.704,607 668.493,198	7	596.704,029 668.496,452	3.305
7	596.704,029 668.496,452	8	596.698,345 668.528,447	32.496
8	596.698,345 668.528,447	1	596.678,608 668.522,52	20.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30127	1.171	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30127 a imobilului cu numarul cadastral 30127/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1
11439 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBA EMILIA , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

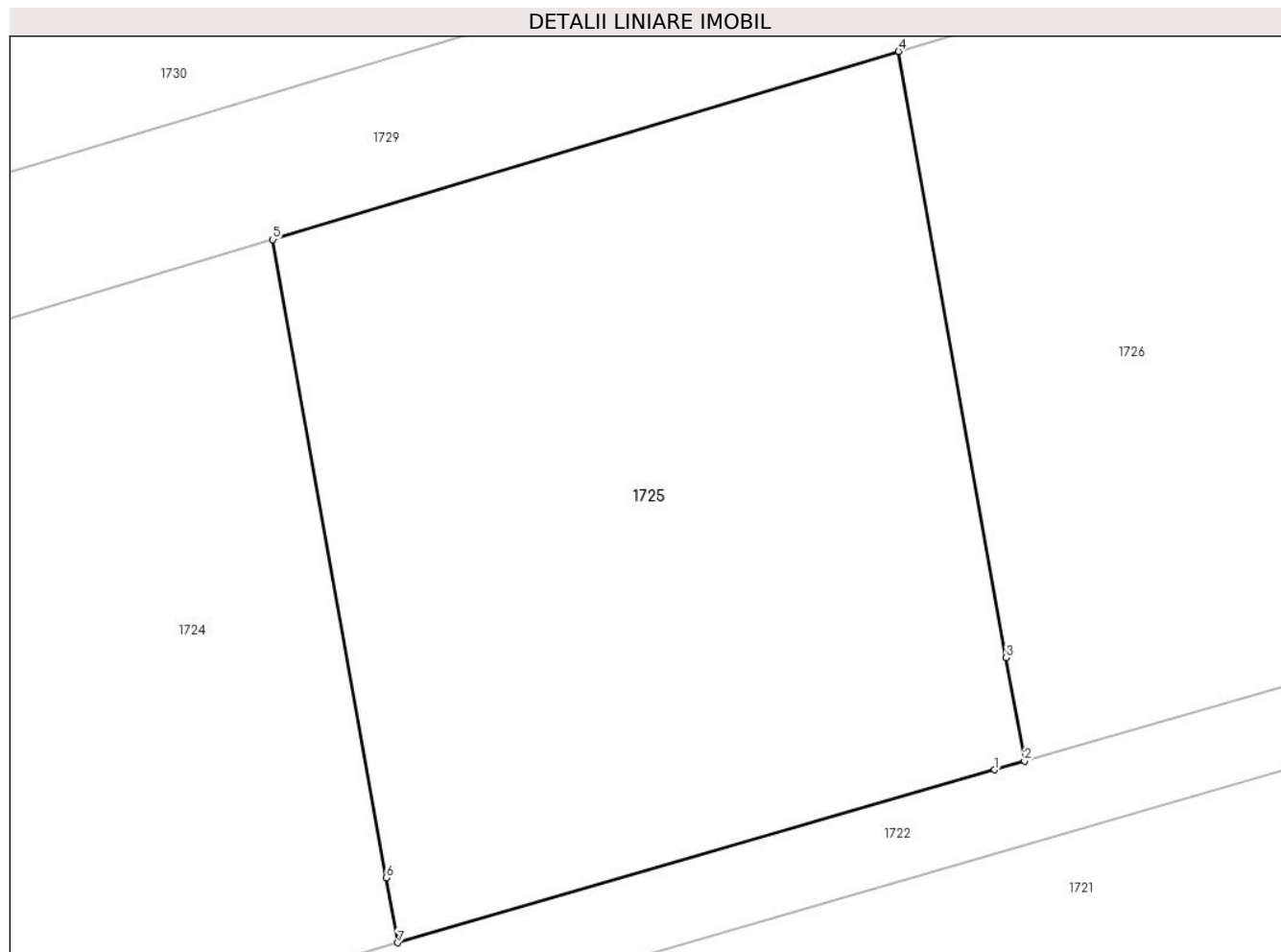
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30127	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	140	-	-	-	
2	arabil	NU	1.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.734,567 668.501,867	2	596.736,057 668.502,297	1.551
2	596.736,057 668.502,297	3	596.735,135 668.507,49	5.274
3	596.735,135 668.507,49	4	596.729,737 668.537,875	30.861
4	596.729,737 668.537,875	5	596.698,345 668.528,447	32.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.698,345 668.528,447	6	596.704,029 668.496,452	32.496
6	596.704,029 668.496,452	7	596.704,607 668.493,198	3.305
7	596.704,607 668.493,198	1	596.734,567 668.501,867	31.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30126	1.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30126 a imobilului cu numarul cadastral 30126/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1
27030 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1972, din 26/08/2024 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA (contract de vanzare);		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZALITCHI VASILE 2) ZALITCHI LUMINIȚA LAURA, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

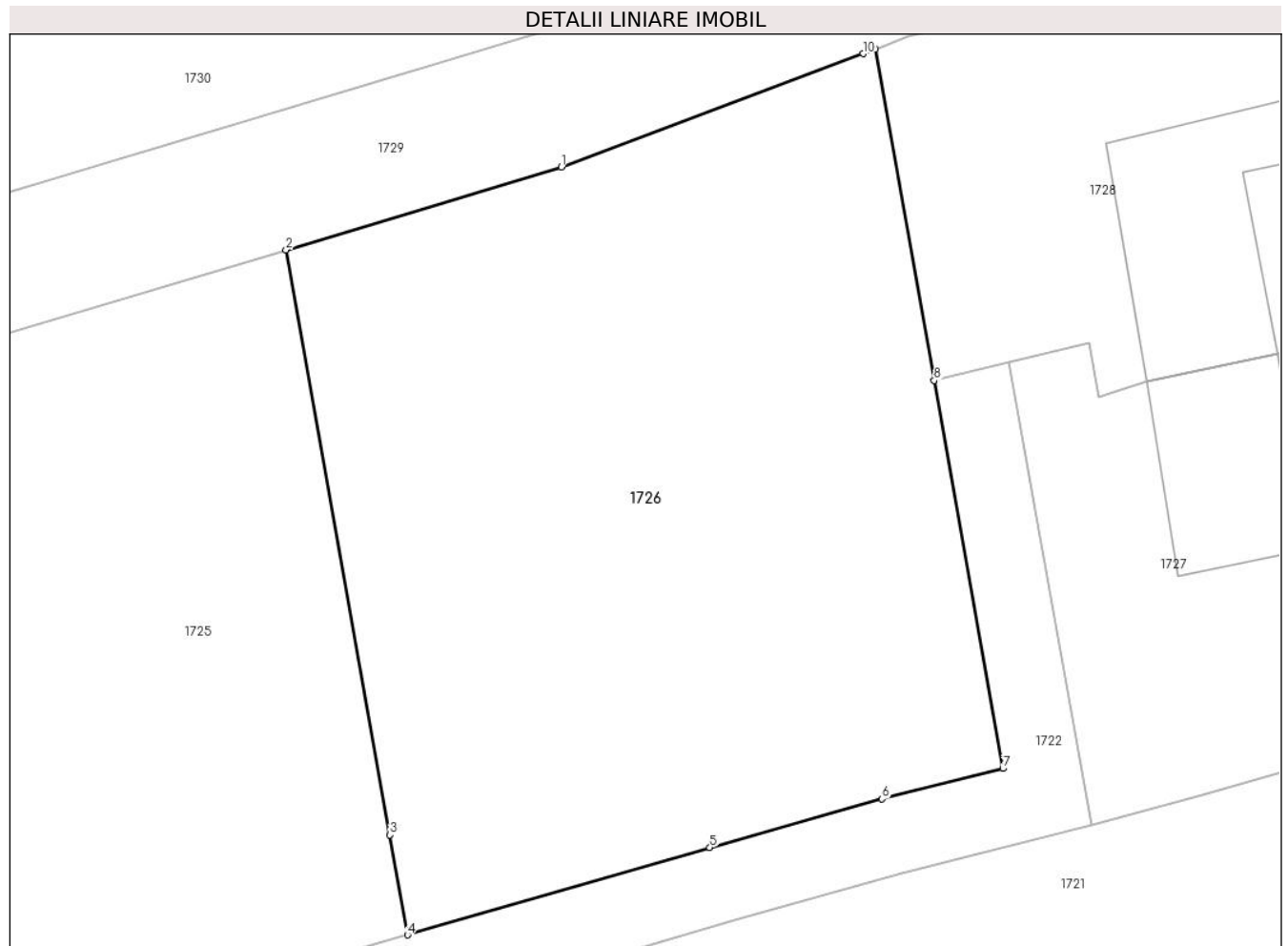
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30126	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	252	-	-	-	
2	arabil	NU	921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.744,055 668.542,175	2	596.729,737 668.537,875	14.95
2	596.729,737 668.537,875	3	596.735,135 668.507,49	30.861
3	596.735,135 668.507,49	4	596.736,057 668.502,297	5.274
4	596.736,057 668.502,297	5	596.751,77 668.506,826	16.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.751,77 668.506,826	6	596.760,727 668.509,36	9.309
6	596.760,727 668.509,36	7	596.767,011 668.510,945	6.481
7	596.767,011 668.510,945	8	596.763,432 668.531,089	20.459
8	596.763,432 668.531,089	9	596.760,375 668.548,299	17.479
9	596.760,375 668.548,299	10	596.759,738 668.548,06	0.68
10	596.759,738 668.548,06	1	596.744,055 668.542,175	16.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 57, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30124	1.193	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30124-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30124 a imobilului cu numarul cadastral 30124/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1, A1.1
11441 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALIȚCHI VASILE, lipsa CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

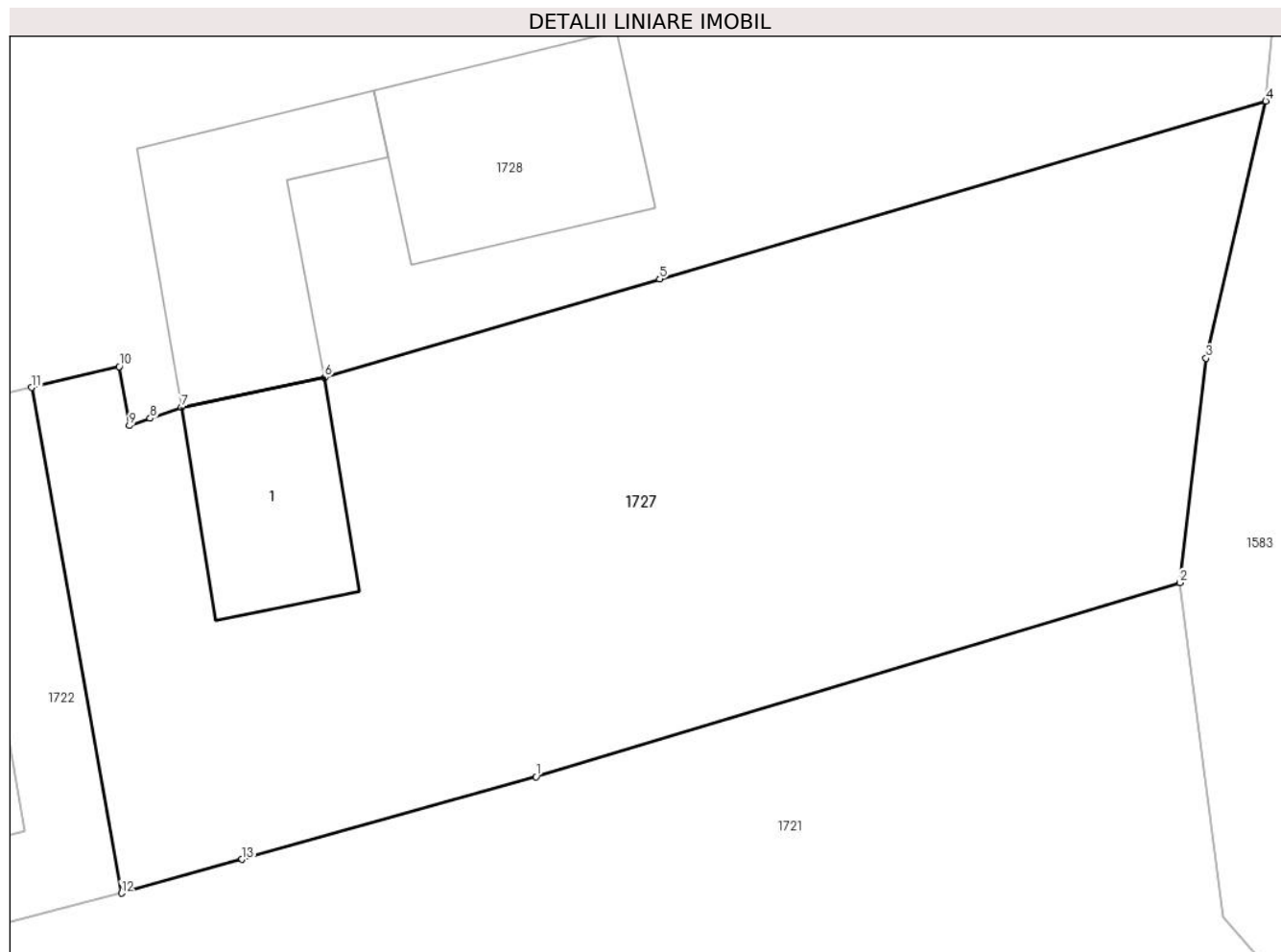
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30124	1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	-	-	
2	arabil	DA	133	-	-	-	
3	faneata	DA	641	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30124-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.791,336 668.513,522	2	596.821,978 668.522,747	32.001
2	596.821,978 668.522,747	3	596.823,23 668.533,417	10.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.823,23 668.533,417	4	596.826,063 668.545,647	12.554
4	596.826,063 668.545,647	5	596.797,222 668.537,179	30.058
5	596.797,222 668.537,179	6	596.781,284 668.532,499	16.611
6	596.781,284 668.532,499	7	596.774,468 668.531,07	6.964
7	596.774,468 668.531,07	8	596.772,967 668.530,552	1.588
8	596.772,967 668.530,552	9	596.771,973 668.530,208	1.052
9	596.771,973 668.530,208	10	596.771,5 668.533,016	2.848
10	596.771,5 668.533,016	11	596.767,329 668.532,02	4.288
11	596.767,329 668.532,02	12	596.771,601 668.507,977	24.42
12	596.771,601 668.507,977	13	596.777,342 668.509,59	5.963
13	596.777,342 668.509,59	1	596.791,336 668.513,522	14.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 57, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30125	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30125-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	30125-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11435 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30125 a imobilului cu numarul cadastral 30125/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30091 inscris in cartea funciara 30091;	A1, A1.1, A1.2
11436 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2503, din 18/11/2009 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALITCHI DOREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

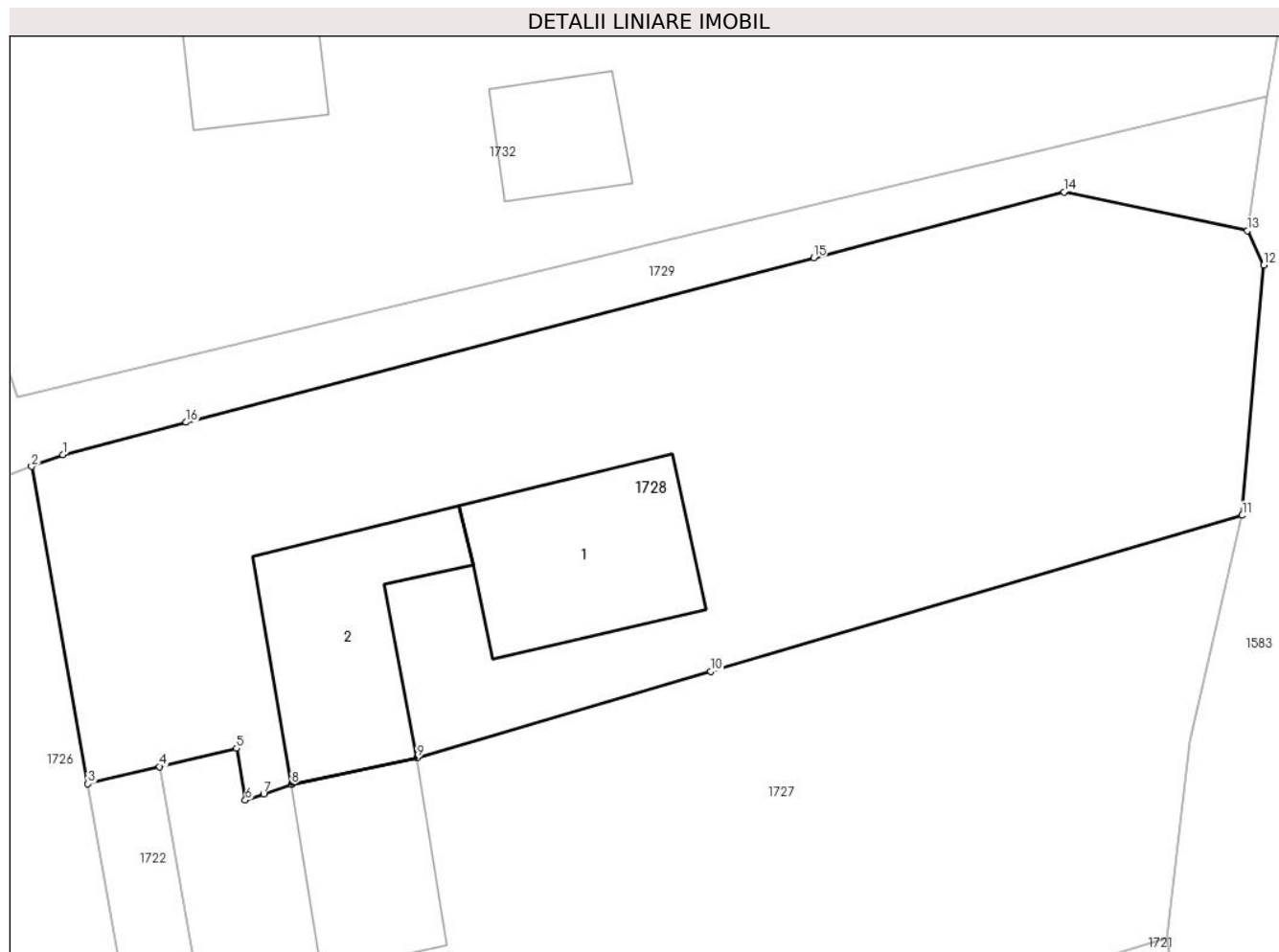
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30125	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	618	-	-	-	
2	arabil	DA	161	-	-	-	
3	faneata	DA	521	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30125-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	30125-C2	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.762,072 668.548,936	2	596.760,375 668.548,299	1.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.760,375 668.548,299	3	596.763,432 668.531,089	17.479
3	596.763,432 668.531,089	4	596.767,329 668.532,02	4.007
4	596.767,329 668.532,02	5	596.771,5 668.533,016	4.288
5	596.771,5 668.533,016	6	596.771,973 668.530,208	2.848
6	596.771,973 668.530,208	7	596.772,967 668.530,552	1.052
7	596.772,967 668.530,552	8	596.774,468 668.531,07	1.588
8	596.774,468 668.531,07	9	596.781,284 668.532,499	6.964
9	596.781,284 668.532,499	10	596.797,222 668.537,179	16.611
10	596.797,222 668.537,179	11	596.826,063 668.545,647	30.058
11	596.826,063 668.545,647	12	596.827,228 668.559,21	13.613
12	596.827,228 668.559,21	13	596.826,349 668.561,09	2.075
13	596.826,349 668.561,09	14	596.816,391 668.563,176	10.174
14	596.816,391 668.563,176	15	596.802,804 668.559,614	14.046
15	596.802,804 668.559,614	16	596.768,764 668.550,69	35.19
16	596.768,764 668.550,69	1	596.762,072 668.548,936	6.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:222

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32103	824	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2604 / 09/09/2003	
Act Notarial nr. 1912, din 29/08/2003 emis de BNP D.N Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAVID ARTIMIZA	
2) DAVID VICTOR, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

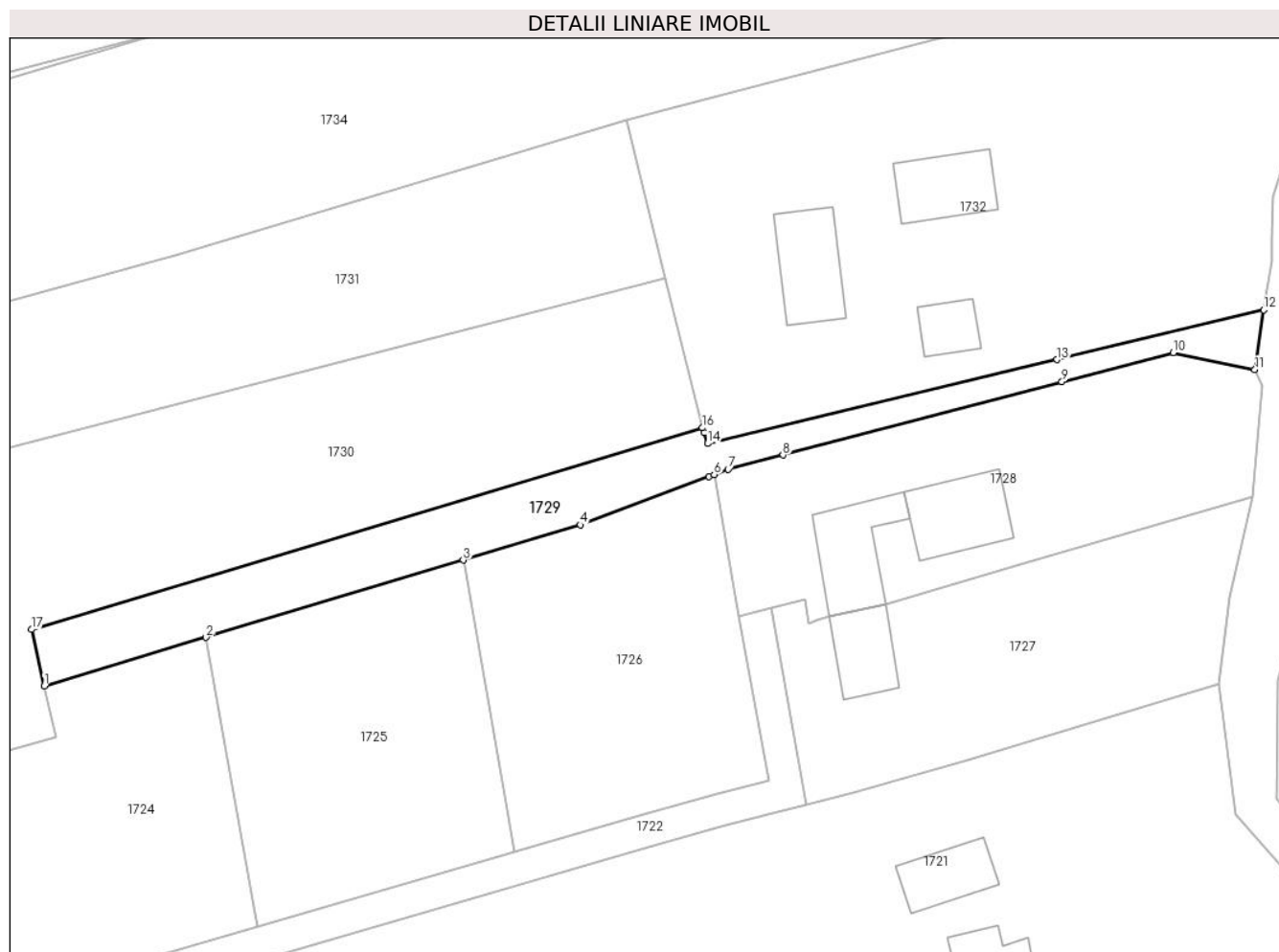
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32103	824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	-	-	505	
2	arabil	NU	591	-	-	505	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.678,608 668.522,52	2	596.698,345 668.528,447	20.608
2	596.698,345 668.528,447	3	596.729,737 668.537,875	32.777
3	596.729,737 668.537,875	4	596.744,055 668.542,175	14.95
4	596.744,055 668.542,175	5	596.759,738 668.548,06	16.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.759,738 668.548,06	6	596.760,375 668.548,299	0.68
6	596.760,375 668.548,299	7	596.762,072 668.548,936	1.813
7	596.762,072 668.548,936	8	596.768,764 668.550,69	6.918
8	596.768,764 668.550,69	9	596.802,804 668.559,614	35.19
9	596.802,804 668.559,614	10	596.816,391 668.563,176	14.046
10	596.816,391 668.563,176	11	596.826,349 668.561,09	10.174
11	596.826,349 668.561,09	12	596.827,431 668.568,383	7.373
12	596.827,431 668.568,383	13	596.802,197 668.562,323	25.951
13	596.802,197 668.562,323	14	596.759,575 668.552,089	43.833
14	596.759,575 668.552,089	15	596.759,141 668.553,407	1.388
15	596.759,141 668.553,407	16	596.758,945 668.554,002	0.626
16	596.758,945 668.554,002	17	596.677,068 668.529,413	85.49
17	596.677,068 668.529,413	1	596.678,608 668.522,52	7.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33166	3.189	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22748 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. 2421, din 24/08/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cf. 33166 a imobilului cu nr. cad. 33166/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30017\cf.30017; -- nr.cad.32806\cf.32806;	A1
Act Notarial nr. 2282, din 01/01/2007 emis de BNP DN RA Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 676/3189, cota initiala 1/1 1) FILIP LAURA-IOANA 2) FILIP MARIUS-CONSTANTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30017/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 6681 din 21/08/2007; (provenita din conversia CF 596)</i>	A1
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2020 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 32806 a imobilului cu numarul cadastral 32806/UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32729 inscris in cartea funciara 32729; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32806/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 23130 din 06/10/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 1189, din 06/07/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2513/3189, cota initiala 1/1 1) FILIP LAURA-IOANA 2) FILIP MARIUS-CONSTANTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32806/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 17371 din 07/07/2021;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP LAURA-IOANA 2) FILIP MARIUS-CONSTANTIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

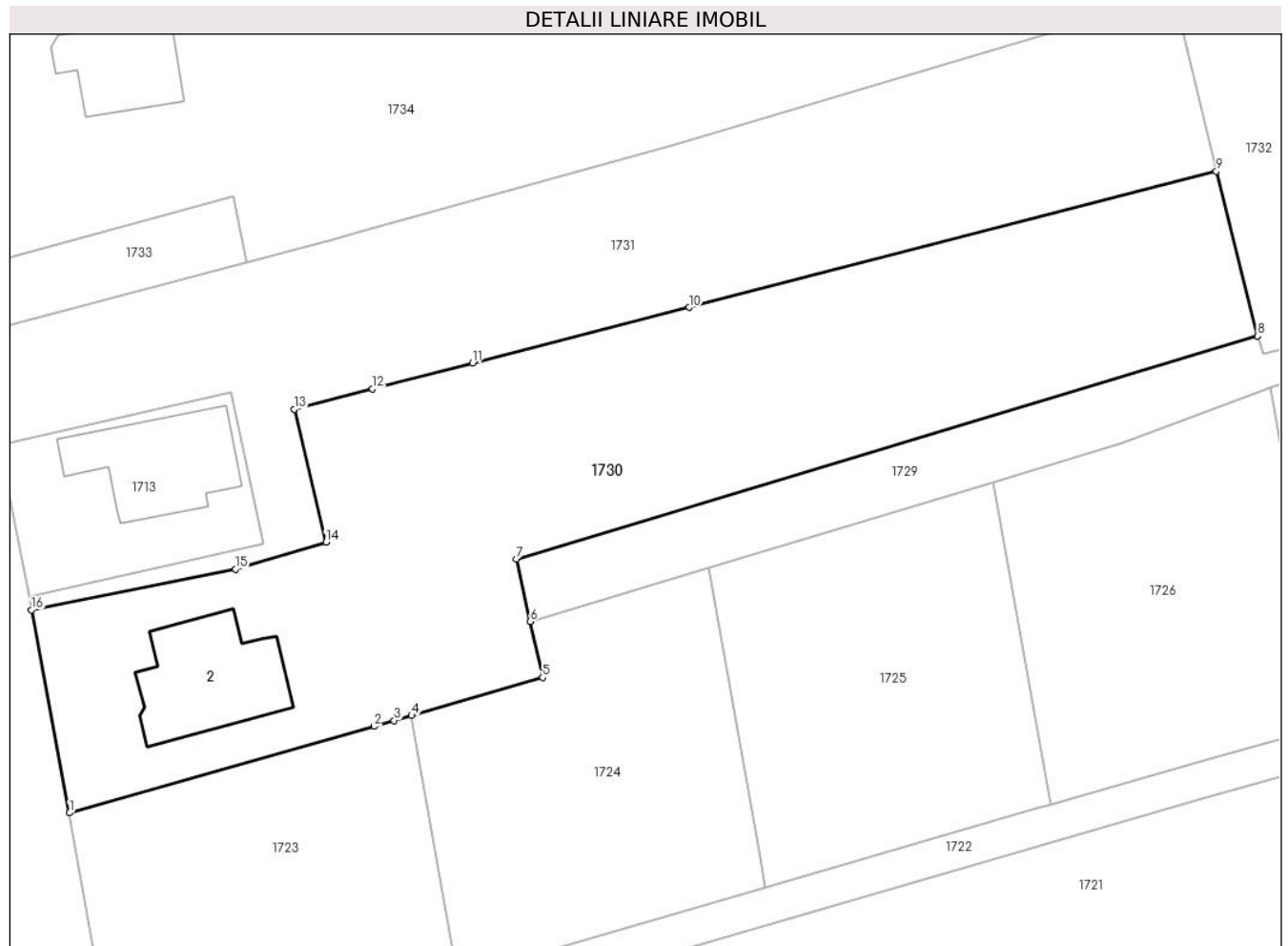
Inscrieri privind dezmembrarintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33166	3.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	-	-	
2	arabil	DA	206	-	-	-	
3	arabil	NU	2.247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.627,72 668.501,402	2	596.661,382 668.510,96	34.993
2	596.661,382 668.510,96	3	596.663,572 668.511,593	2.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.663,572 668.511,593	4	596.665,508 668.512,154	2.016
4	596.665,508 668.512,154	5	596.679,978 668.516,34	15.063
5	596.679,978 668.516,34	6	596.678,608 668.522,52	6.33
6	596.678,608 668.522,52	7	596.677,068 668.529,413	7.063
7	596.677,068 668.529,413	8	596.758,945 668.554,002	85.49
8	596.758,945 668.554,002	9	596.754,382 668.572,201	18.762
9	596.754,382 668.572,201	10	596.696,147 668.557,169	60.144
10	596.696,147 668.557,169	11	596.672,243 668.551,019	24.682
11	596.672,243 668.551,019	12	596.661,201 668.548,178	11.402
12	596.661,201 668.548,178	13	596.652,528 668.545,947	8.955
13	596.652,528 668.545,947	14	596.656,047 668.531,267	15.096
14	596.656,047 668.531,267	15	596.646,042 668.528,284	10.44
15	596.646,042 668.528,284	16	596.623,521 668.523,801	22.963
16	596.623,521 668.523,801	1	596.627,72 668.501,402	22.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32805	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23130 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2020 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32805 a imobilului cu numarul cadastral 32805/UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32729 inscris in cartea funciara 32729;	A1
17373 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. 1190, din 06/07/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ELENA, casatorita cu 2) SANDU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

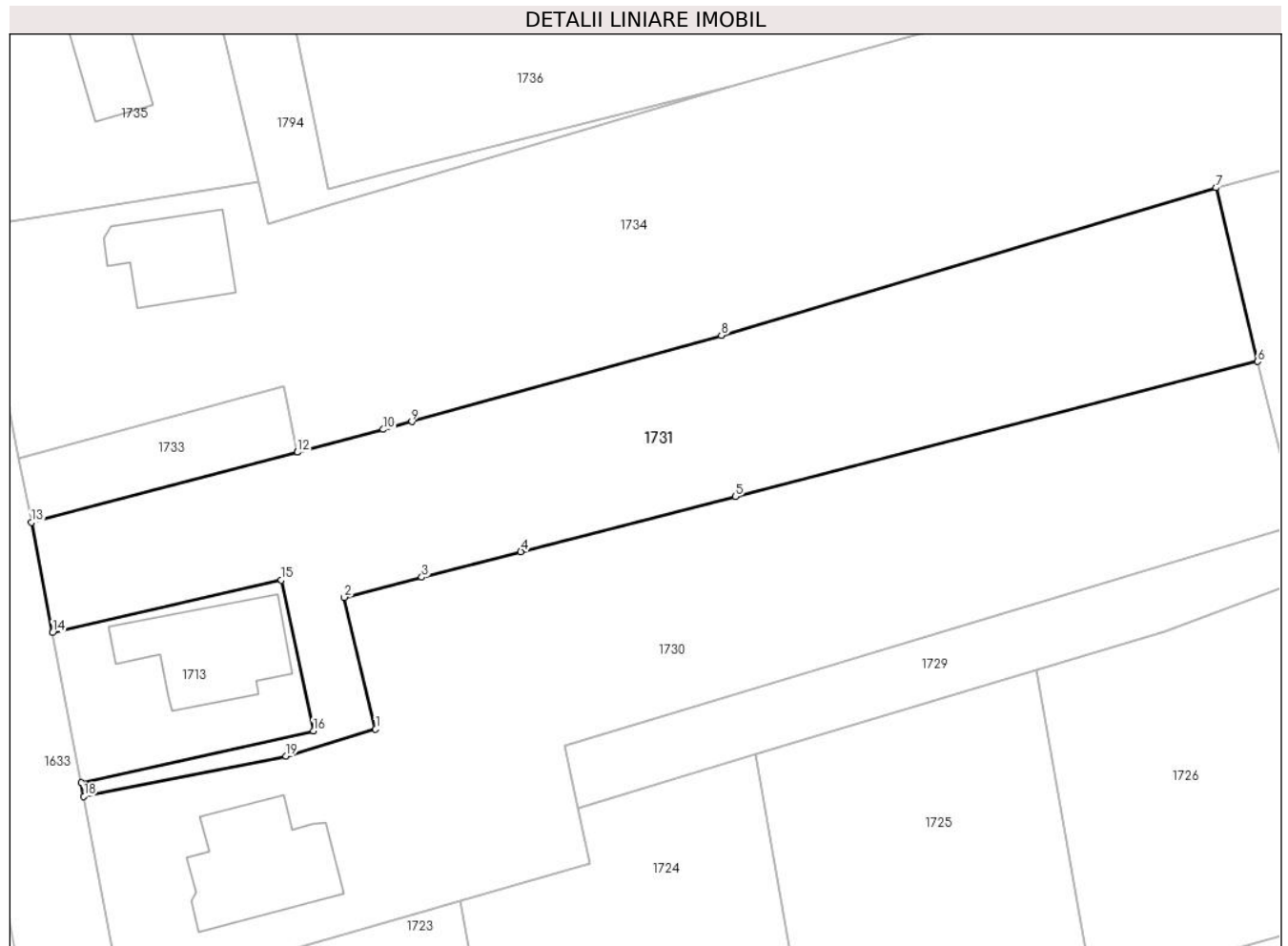
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32805	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	769	-	-	-	
2	arabil	NU	1.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.656,047 668.531,267	2	596.652,528 668.545,947	15.096
2	596.652,528 668.545,947	3	596.661,201 668.548,178	8.955
3	596.661,201 668.548,178	4	596.672,243 668.551,019	11.402
4	596.672,243 668.551,019	5	596.696,147 668.557,169	24.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.696,147 668.557,169	6	596.754,382 668.572,201	60.144
6	596.754,382 668.572,201	7	596.749,735 668.591,548	19.897
7	596.749,735 668.591,548	8	596.694,594 668.575,119	57.536
8	596.694,594 668.575,119	9	596.660,077 668.565,526	35.825
9	596.660,077 668.565,526	10	596.656,896 668.564,642	3.302
10	596.656,896 668.564,642	11	596.647,325 668.562,115	9.899
11	596.647,325 668.562,115	12	596.647,309 668.562,11	0.017
12	596.647,309 668.562,11	13	596.617,673 668.554,284	30.652
13	596.617,673 668.554,284	14	596.620,027 668.542,015	12.493
14	596.620,027 668.542,015	15	596.645,544 668.547,867	26.179
15	596.645,544 668.547,867	16	596.649,115 668.531,091	17.152
16	596.649,115 668.531,091	17	596.623,228 668.525,328	26.521
17	596.623,228 668.525,328	18	596.623,521 668.523,801	1.555
18	596.623,521 668.523,801	19	596.646,042 668.528,284	22.963
19	596.646,042 668.528,284	1	596.656,047 668.531,267	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 59, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32804	3.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23130 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2020 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32804 a imobilului cu numarul cadastral 32804/UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32729 inscris in cartea funciara 32729;	A1
17369 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. 1188, din 06/07/2021 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VICTOR, casatorit cu 2) DAVID ARTIMIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

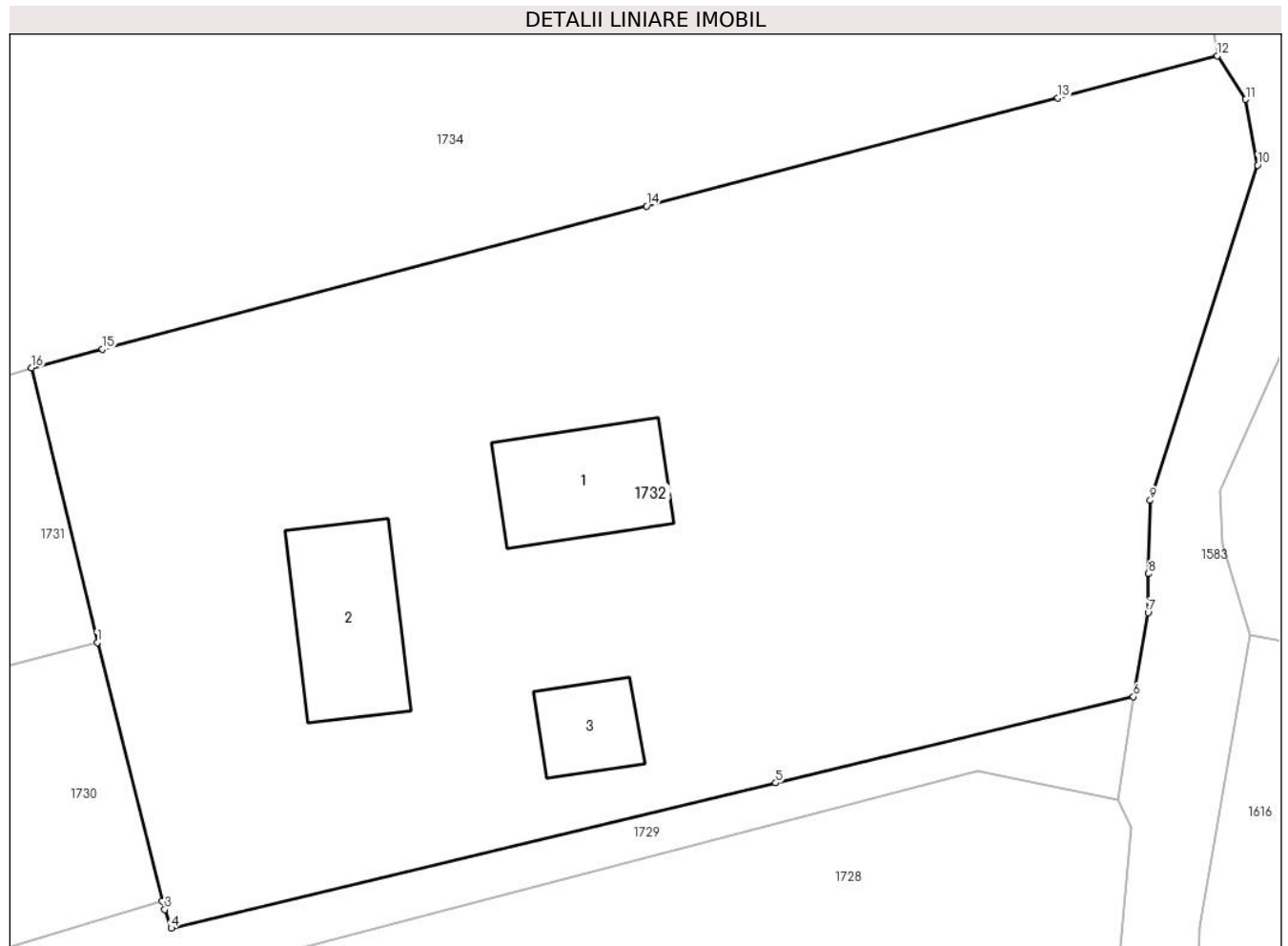
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32804	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.724	-	-	-	
2	arabil	NU	104	-	-	-	
3	faneata	DA	1.395	-	-	-	
4	faneata	NU	77	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32804-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	32804-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; SURA+GRAJD
A1.3	32804-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.754,382 668.572,201	2	596.758,945 668.554,002	18.762
2	596.758,945 668.554,002	3	596.759,141 668.553,407	0.626
3	596.759,141 668.553,407	4	596.759,575 668.552,089	1.388
4	596.759,575 668.552,089	5	596.802,197 668.562,323	43.833
5	596.802,197 668.562,323	6	596.827,431 668.568,383	25.951
6	596.827,431 668.568,383	7	596.828,454 668.574,309	6.014
7	596.828,454 668.574,309	8	596.828,479 668.577,043	2.734
8	596.828,479 668.577,043	9	596.828,601 668.582,209	5.167
9	596.828,601 668.582,209	10	596.836,168 668.605,809	24.783
10	596.836,168 668.605,809	11	596.835,338 668.610,442	4.707
11	596.835,338 668.610,442	12	596.833,322 668.613,503	3.665
12	596.833,322 668.613,503	13	596.822,091 668.610,554	11.612
13	596.822,091 668.610,554	14	596.793,095 668.602,937	29.98
14	596.793,095 668.602,937	15	596.754,736 668.592,862	39.66
15	596.754,736 668.592,862	16	596.749,735 668.591,548	5.171
16	596.749,735 668.591,548	1	596.754,382 668.572,201	19.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290

Nr. cadastral vechi:290

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31536	Din acte: 500 Masurata: 226	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
558 / 09/02/2005		
Act Notarial nr. 70, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEAN TRAIAN , lipsa CNP 2) DOLCEAN LUCIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF)</i>	A1
13837 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1386, din 23/04/2021 emis de B.N.P. Maria Apostol (declaratie notariala ; act administrativ nr 5339 din 04.03.2021, emis de BCPI Falticeni);		
B2	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ,urmare a micșorarii suprafetei,implicit si a modificarii limitelor ,conform documentatiei cadastrale 13837/27.05.2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

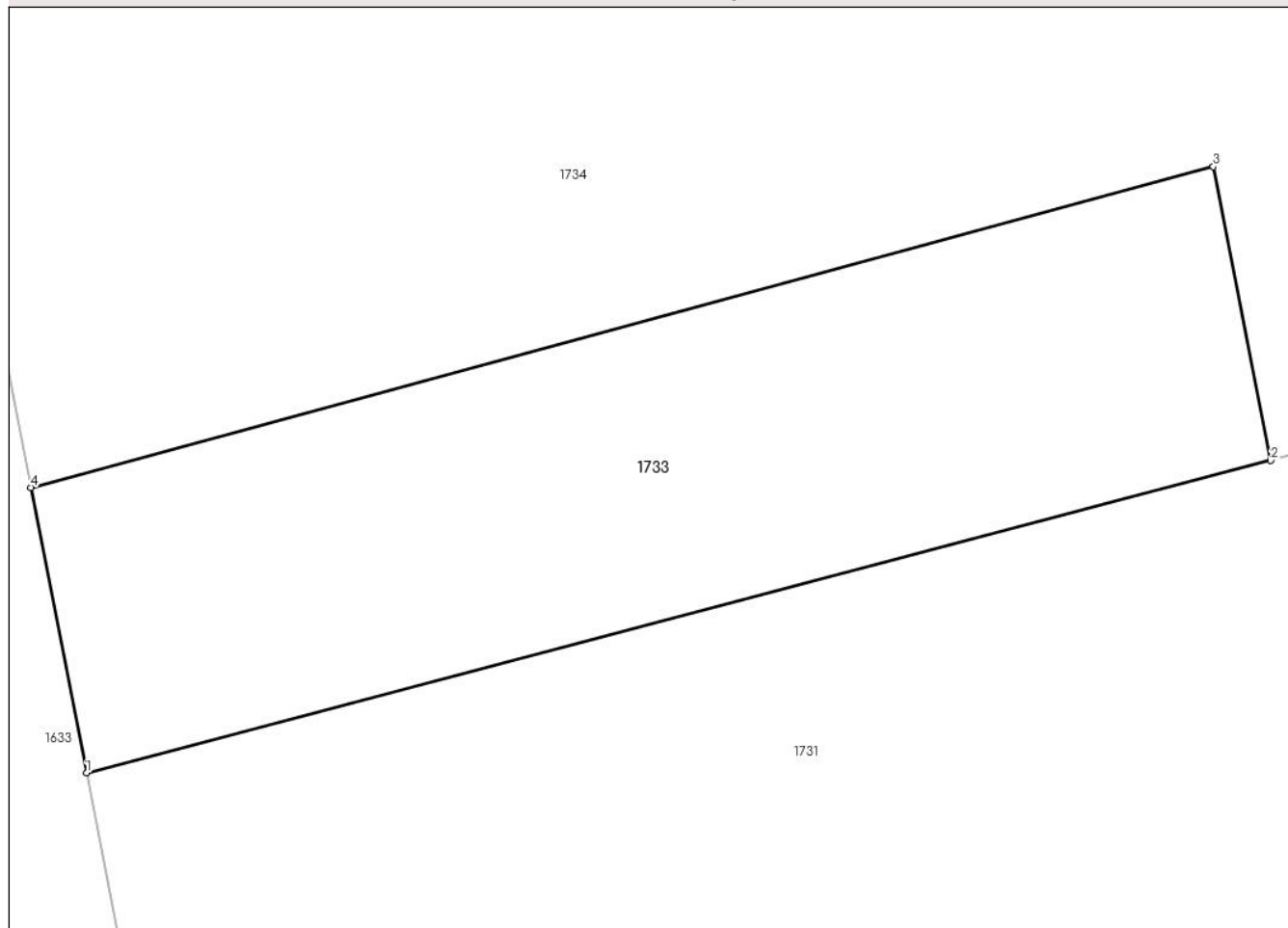
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31536	Din acte: 500 Masurata: 226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.617,673 668.554,284	2	596.647,309 668.562,11	30.652
2	596.647,309 668.562,11	3	596.645,872 668.569,468	7.497
3	596.645,872 668.569,468	4	596.616,278 668.561,43	30.666
4	596.616,278 668.561,43	1	596.617,673 668.554,284	7.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:290

Nr. cadastral vechi:289

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31535	5.800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31535-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta Sp+P+M, an 2010, - Sdesf= 315 mp,(P=114 mp, M=114 mp, Sp=87 mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
558 / 09/02/2005		
Act Notarial nr. 70/2005, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEAN TRAIAN, lipsa CNP 2) DOLCEAN LUCIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)</i>	A1
13833 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. 1566, din 06/04/2021 emis de Comuna Bunești (certif atestare ctie ; act administrativ nr 31 din 03.08.2006, emis de Comuna Bunești;act administrativ nr 1 din 14.01.2021, emis de Comuna Bunești;act notarial nr 1386 din 23.04.2021, emis de BNP Apostol Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCEAN TRAIAN, casatorit cu 2) DOLCEAN LUCIA	A1.1
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub A1 prin repositionare, schimbarea destinatiei si actualizare categorie de folosinta, modificarea suprafetei si a configuratiei, eificarea constructiei C1 - locuinta si schimbarea adresei imobilului in sat Podeni str Principală nr 24, conform documentatiei cadastrale exceptionate sub nr 13833/2021	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31535	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	-	-	-	
2	arabil	DA	141	-	-	-	
3	arabil	DA	135	-	-	-	
4	arabil	DA	301	-	-	-	
5	arabil	NU	4.225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31535-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta Sp+P+M, an 2010, - Sdesf= 315 mp,(P=114 mp, M=114 mp, Sp=87 mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.749,735 668.591,548	2	596.754,736 668.592,862	5.171
3	596.793,095 668.602,937	4	596.822,091 668.610,554	29.98
5	596.833,322 668.613,503	6	596.832,826 668.616,733	3.268
7	596.831,382 668.622,233	8	596.830,841 668.633,848	11.628
9	596.831,708 668.638,578	10	596.831,34 668.640,642	2.097
11	596.819,355 668.637,322	12	596.793,795 668.630,242	26.522
13	596.695,418 668.602,827	14	596.658,373 668.591,821	38.645
15	596.650,995 668.589,63	16	596.644,096 668.587,58	7.197
17	596.642,999 668.592,158	18	596.611,261 668.587,127	32.134
19	596.611,771 668.584,513	20	596.616,278 668.561,43	23.519
21	596.645,872 668.569,468	22	596.647,309 668.562,11	7.497
23	596.647,325 668.562,115	24	596.656,896 668.564,642	9.899
25	596.660,077 668.565,526	26	596.694,594 668.575,119	35.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.754,736 668.592,862	3	596.793,095 668.602,937	39.66
4	596.822,091 668.610,554	5	596.833,322 668.613,503	11.612
6	596.832,826 668.616,733	7	596.831,382 668.622,233	5.686
8	596.830,841 668.633,848	9	596.831,708 668.638,578	4.809
10	596.831,34 668.640,642	11	596.819,355 668.637,322	12.436
12	596.793,795 668.630,242	13	596.695,418 668.602,827	102.125
14	596.658,373 668.591,821	15	596.650,995 668.589,63	7.696
16	596.644,096 668.587,58	17	596.642,999 668.592,158	4.708
18	596.611,261 668.587,127	19	596.611,771 668.584,513	2.663
20	596.616,278 668.561,43	21	596.645,872 668.569,468	30.666
22	596.647,309 668.562,11	23	596.647,325 668.562,115	0.017
24	596.656,896 668.564,642	25	596.660,077 668.565,526	3.302
26	596.694,594 668.575,119	1	596.749,735 668.591,548	57.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290

Nr. cadastral vechi:534

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31534	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31534-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2	31534-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; MAGAZIE
A1.3	31534-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
133 / 17/01/2005	
Act Notarial nr. 70/2005, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOLCEAN TRAIAN, lipsa CNP	
2) DOLCEAN LUCIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	

C. Partea III. SARCINI .

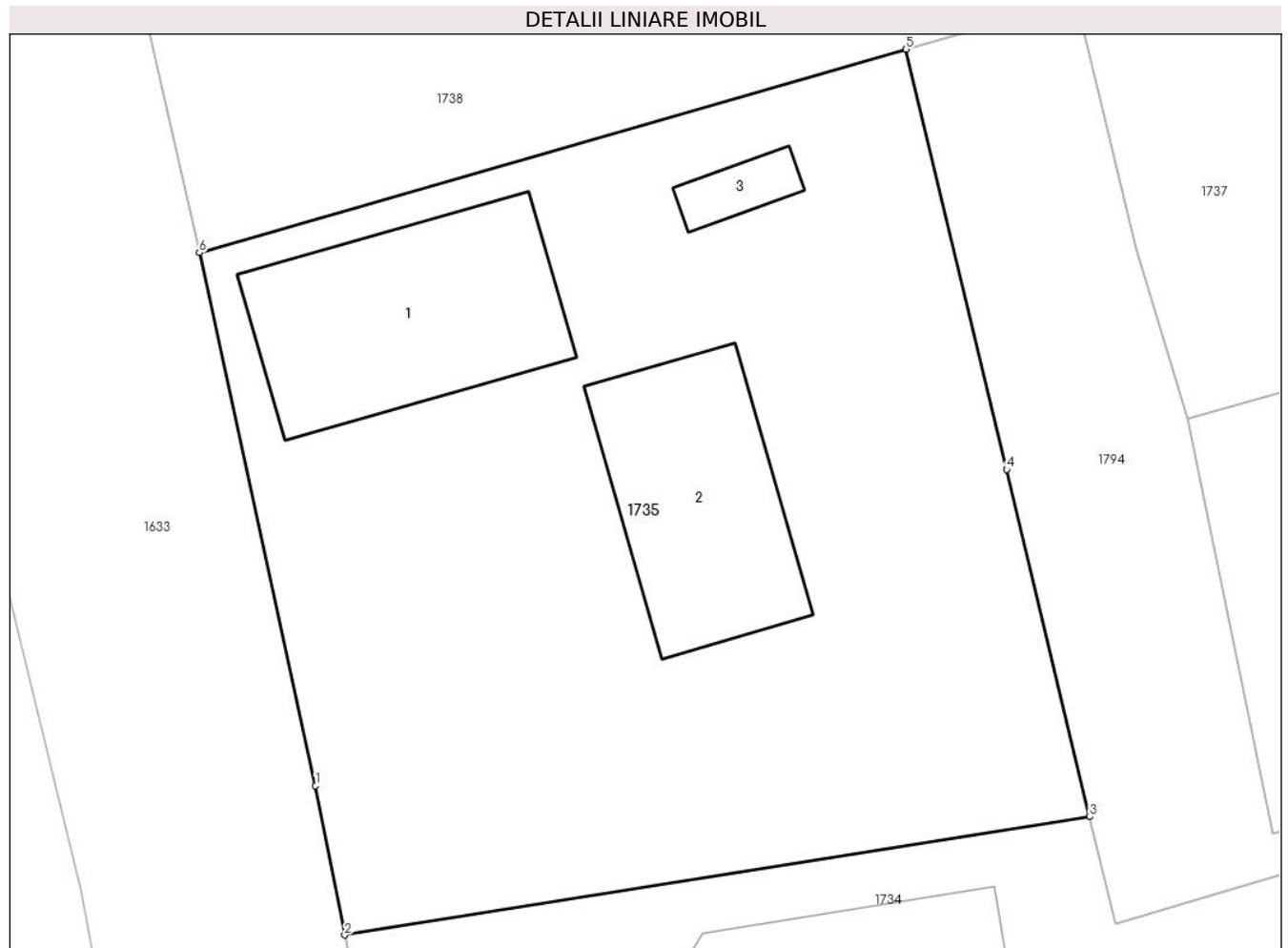
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31534	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31534-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2	31534-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; MAGAZIE
A1.3	31534-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.610,02 668.593,482	2	596.611,261 668.587,127	6.475
2	596.611,261 668.587,127	3	596.642,999 668.592,158	32.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.642,999 668.592,158	4	596.639,458 668.606,929	15.19
4	596.639,458 668.606,929	5	596.635,171 668.624,812	18.39
5	596.635,171 668.624,812	6	596.605,065 668.616,157	31.325
6	596.605,065 668.616,157	1	596.610,02 668.593,482	23.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:763
Nr. cadastral vechi:1261

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31247	3.606	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8196 / 21/08/2008	
Act Notarial nr. 2422/2008, din 01/01/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJOREAN SERGIU	
2) BUJOREAN ANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 763)	

C. Partea III. SARCINI .

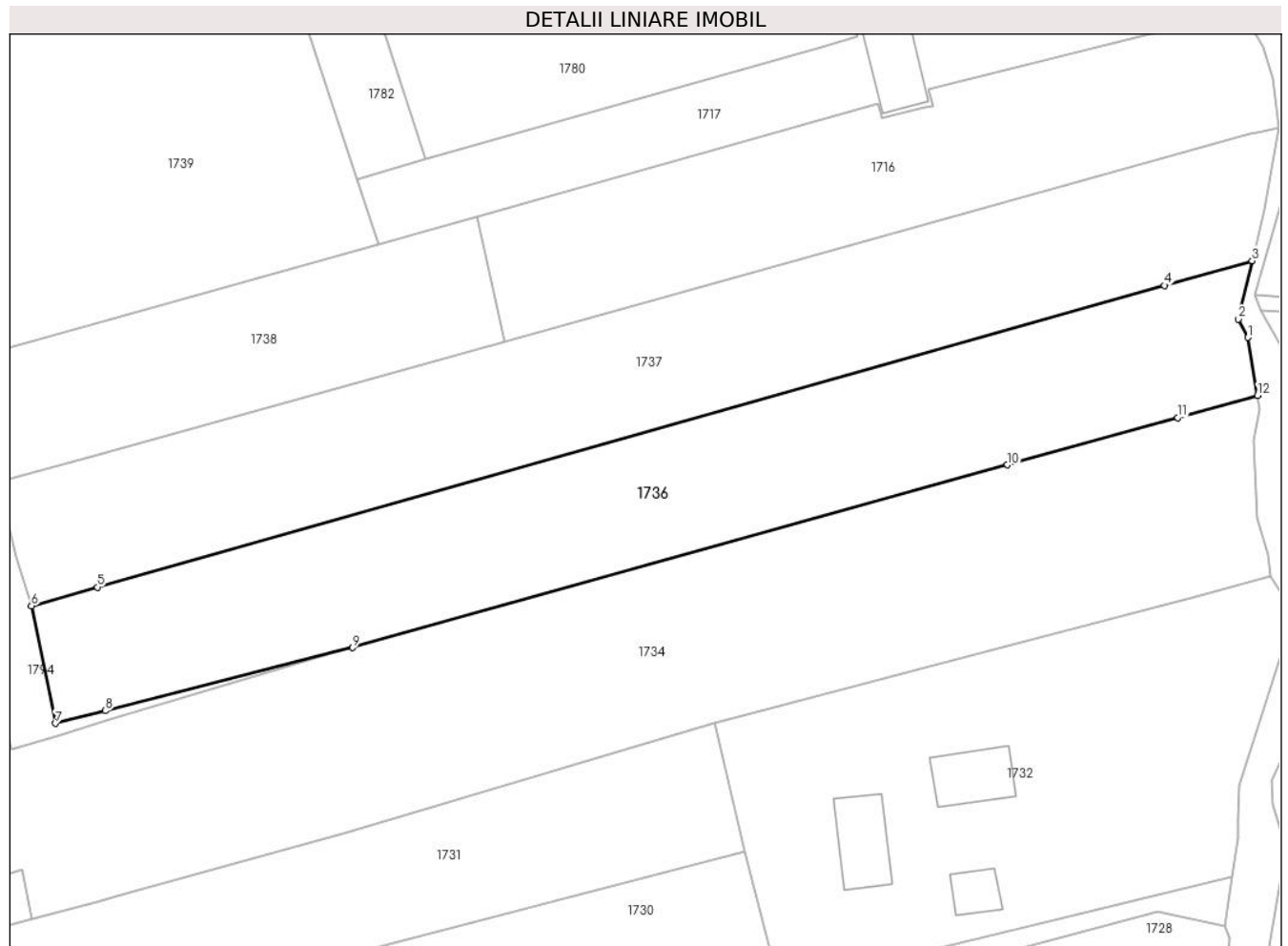
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31247	3.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	-	-	-	
2	arabil	NU	3.206	-	-	-	
3	arabil	DA	237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.829,88 668.649,354	2	596.828,437 668.652,099	3.101
2	596.828,437 668.652,099	3	596.830,509 668.660,87	9.012
3	596.830,509 668.660,87	4	596.817,328 668.657,148	13.696
4	596.817,328 668.657,148	5	596.657,072 668.611,902	166.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.657,072 668.611,902	6	596.647,181 668.609,109	10.278
6	596.647,181 668.609,109	7	596.650,792 668.591,455	18.02
7	596.650,792 668.591,455	8	596.658,273 668.593,361	7.72
8	596.658,273 668.593,361	9	596.695,418 668.602,827	38.332
9	596.695,418 668.602,827	10	596.793,795 668.630,242	102.125
10	596.793,795 668.630,242	11	596.819,355 668.637,322	26.522
11	596.819,355 668.637,322	12	596.831,34 668.640,642	12.436
12	596.831,34 668.640,642	1	596.829,88 668.649,354	8.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:764
Nr. cadastral vechi:1262

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31248	3.659	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8197 / 21/08/2008		
Act Notarial nr. 2423/2008, din 01/01/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIC MIRCEA CONSTANTIN, lipsa CNP 2) CURIC RODA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 764)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

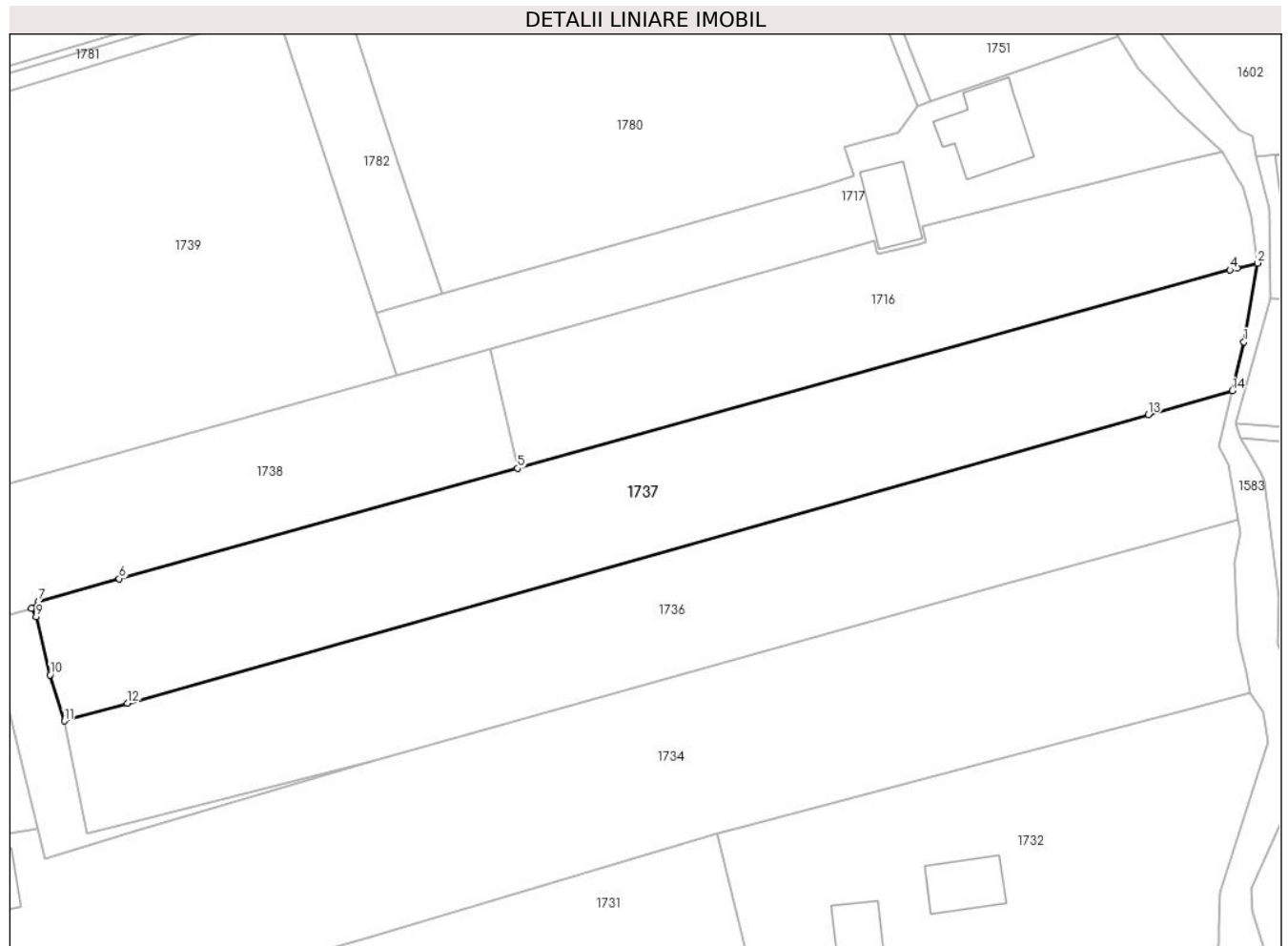
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31248	3.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	-	-	-	
2	arabil	NU	3.287	-	-	-	
3	arabil	DA	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.832,323 668.668,551	2	596.834,486 668.680,891	12.528
2	596.834,486 668.680,891	3	596.831,315 668.680,103	3.267
3	596.831,315 668.680,103	4	596.830,165 668.679,817	1.185
4	596.830,165 668.679,817	5	596.718,323 668.648,718	116.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.718,323 668.648,718	6	596.655,806 668.631,43	64.863
6	596.655,806 668.631,43	7	596.643,193 668.627,942	13.086
7	596.643,193 668.627,942	8	596.642,028 668.626,783	1.643
8	596.642,028 668.626,783	9	596.642,784 668.625,435	1.546
9	596.642,784 668.625,435	10	596.644,974 668.616,352	9.343
10	596.644,974 668.616,352	11	596.647,181 668.609,109	7.572
11	596.647,181 668.609,109	12	596.657,072 668.611,902	10.278
12	596.657,072 668.611,902	13	596.817,328 668.657,148	166.521
13	596.817,328 668.657,148	14	596.830,509 668.660,87	13.696
14	596.830,509 668.660,87	1	596.832,323 668.668,551	7.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:530

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31533	2.283	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
131 / 17/01/2005	
Act Notarial nr. 71/2005, din 01/01/2005 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOLCEAN TRAIAN, lipsa CNP	
2) DOLCEAN LUCIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	

C. Partea III. SARCINI .

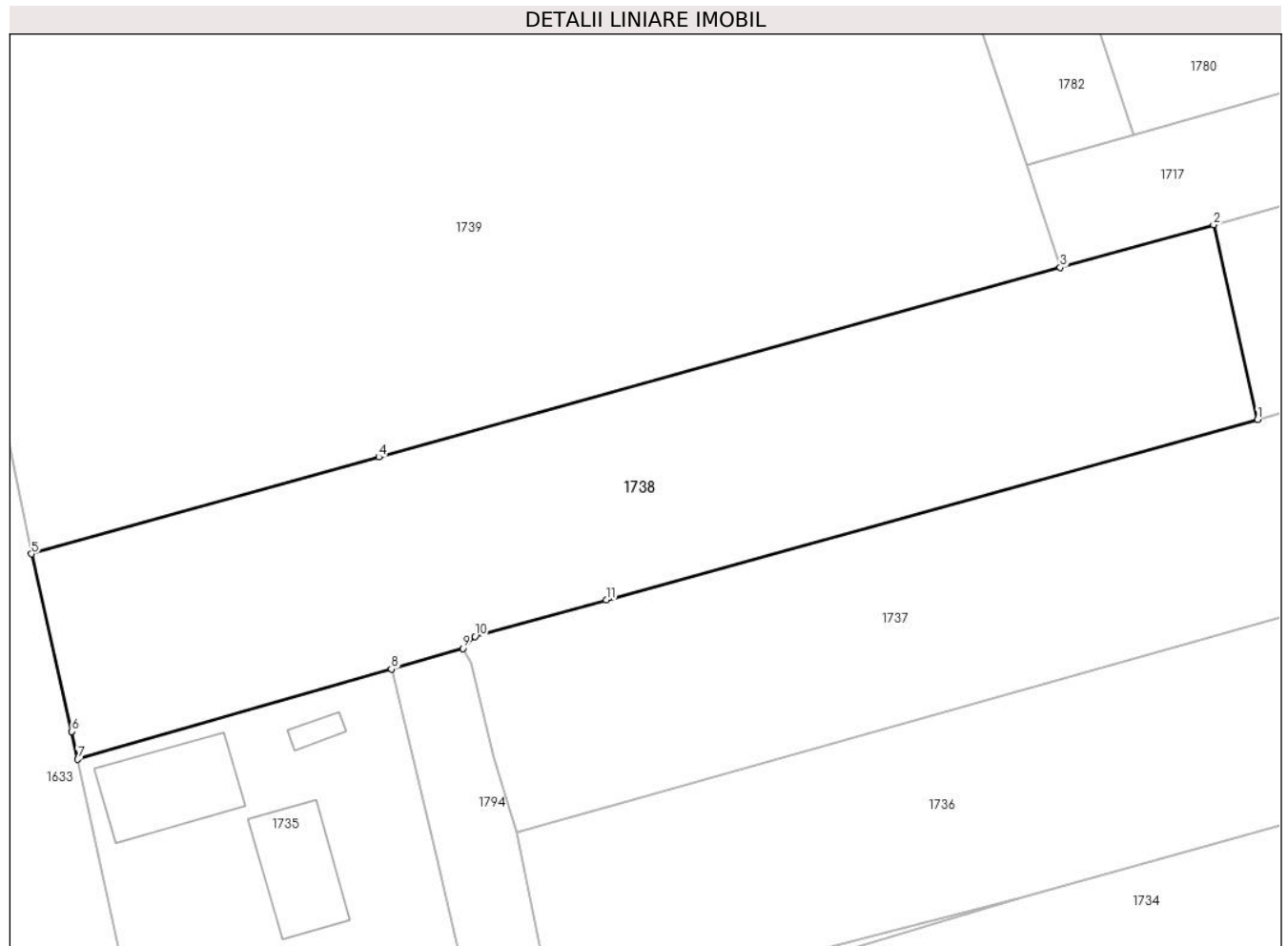
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31533	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	705	-	-	-	
2	arabil	NU	1.578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.718,323 668.648,718	2	596.714,106 668.667,401	19.153
2	596.714,106 668.667,401	3	596.699,375 668.663,306	15.29
3	596.699,375 668.663,306	4	596.633,976 668.645,128	67.878
4	596.633,976 668.645,128	5	596.600,619 668.635,856	34.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.600,619 668.635,856	6	596.604,482 668.618,826	17.463
6	596.604,482 668.618,826	7	596.605,065 668.616,157	2.732
7	596.605,065 668.616,157	8	596.635,171 668.624,812	31.325
8	596.635,171 668.624,812	9	596.642,028 668.626,783	7.135
9	596.642,028 668.626,783	10	596.643,193 668.627,942	1.643
10	596.643,193 668.627,942	11	596.655,806 668.631,43	13.086
11	596.655,806 668.631,43	1	596.718,323 668.648,718	64.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32789	Din acte: 6.400 Masurata: 5.865	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5204 / 02/03/2023	
Act Administrativ nr. 2, din 08/02/2023 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr 1 din 22.02.2023, emis de PRIMARIA BUNESTI);	
B18 se noteaza desfiintarea constructiei constructiei C1	A1
6582 / 28/02/2024	
Act Notarial nr. 554, din 28/02/2024 emis de lordache Raluca Andrea;	
B19 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CÂMPAN CONSTANTIN	
2) CAMPAN IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

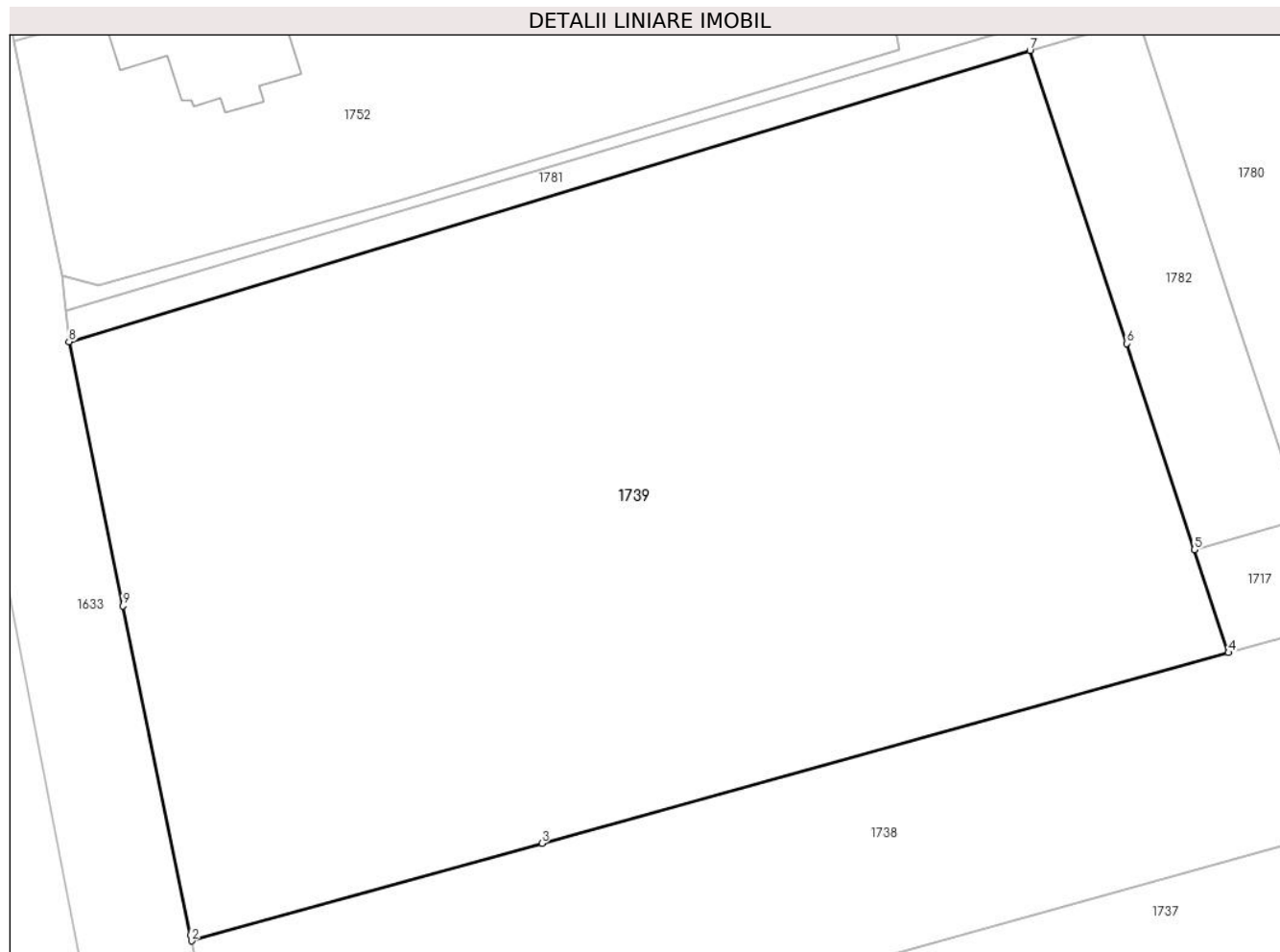
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32789	Din acte: 6.400 Masurata: 5.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.049	Acasa	-	-	
2	arabil	NU	1.816	Acasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.600,496 668.636,398	2	596.600,619 668.635,856	0.556
2	596.600,619 668.635,856	3	596.633,976 668.645,128	34.622
3	596.633,976 668.645,128	4	596.699,375 668.663,306	67.878
4	596.699,375 668.663,306	5	596.696,14 668.673,115	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.696,14 668.673,115	6	596.689,667 668.692,744	20.669
6	596.689,667 668.692,744	7	596.680,464 668.720,649	29.383
7	596.680,464 668.720,649	8	596.588,938 668.692,918	95.635
8	596.588,938 668.692,918	9	596.594,079 668.667,755	25.683
9	596.594,079 668.667,755	1	596.600,496 668.636,398	32.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32178	2.374	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32178-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Suprafata desfasurata a locuintei Sp+P+M cu doua nivele construita din caramida+BCA+lemn si acoperita cu tabla in anul 2019 este de 232.95 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10075 / 21/05/2018	
Act Notarial nr. 1959, din 18/05/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32178 a imobilului cu numarul cadastral 32178/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32094 inscris in cartea funciara 32094;
Act Notarial nr. 5226, din 07/11/2017 emis de Apostol Maria;	
B2	Se infiinteaza cf. 32094 a imobilului cu nr. cad. 32094/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.31286\cf.31286; -- nr.cad.32072\cf.32072;
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017;</i>	
10077 / 21/05/2018	
Act Notarial nr. 1960, din 18/05/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI PAVEL , necasatorit
13237 / 21/05/2021	
Act Administrativ nr. 1825, din 22/04/2021 emis de Primăria Comunei Bunești (act administrativ nr PV 13 din 09.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI; act administrativ nr aut nr. 23 din 17.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BUNESTI);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI PAVEL , casatorit cu 2) MIRAUTI RODICA
B7	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobilului de sub a1 prinb edificarea constructiei C1 - locuinta, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 13237/2021

C. Partea III. SARCINI .

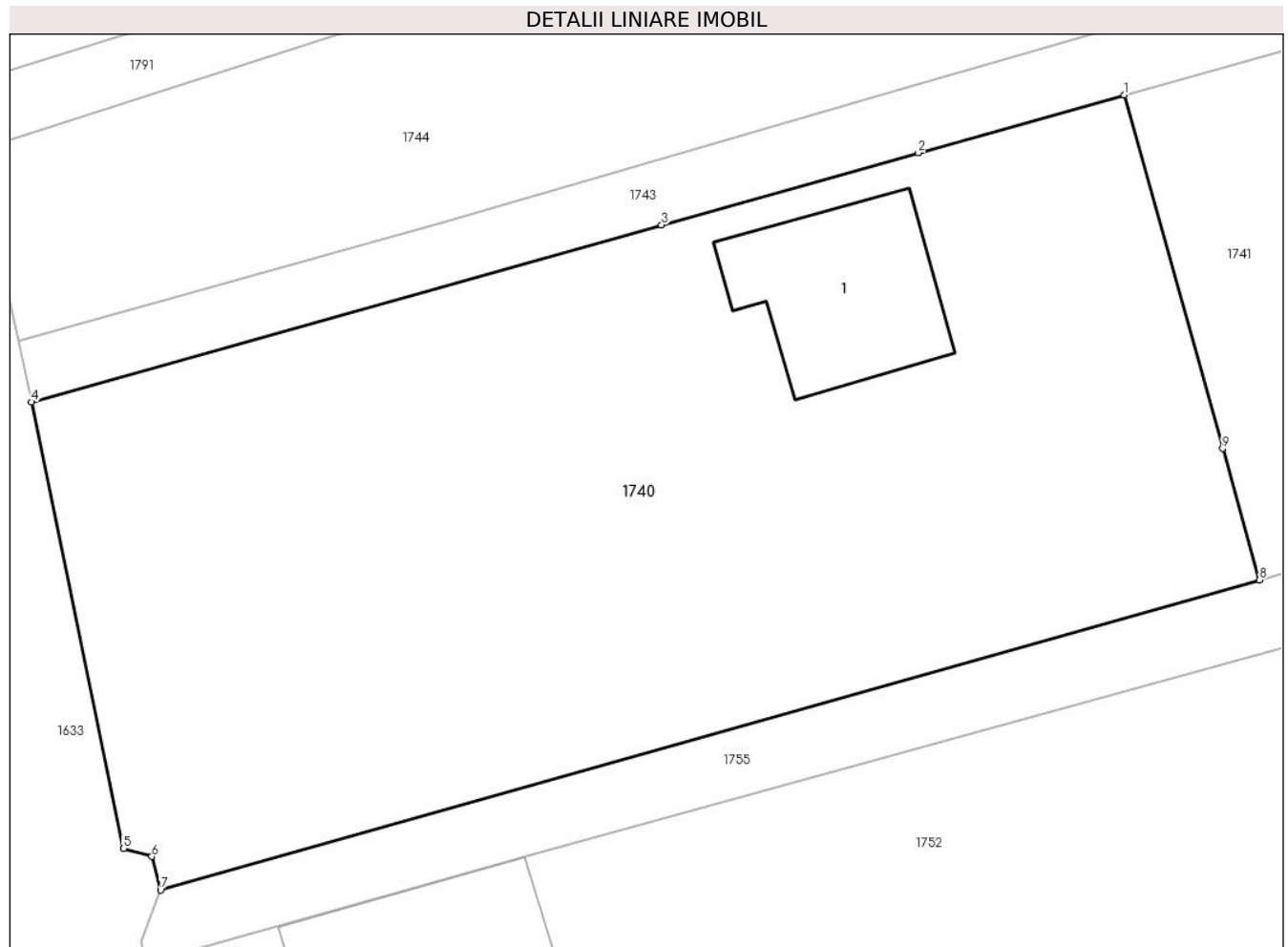
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32178	2.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	-	-	-	
2	livada	DA	1.779	-	-	-	
3	livada	NU	343	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32178-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Suprafata desfasurata a locuintei Sp+P+M cu doua nivele construita din caramida+BCA+lemn si acoperita cu tabla in anul 2019 este de 232.95 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.646,355 668.777,117	2	596.633,171 668.773,417	13.693
2	596.633,171 668.773,417	3	596.616,731 668.768,803	17.075
3	596.616,731 668.768,803	4	596.576,398 668.757,483	41.891
4	596.576,398 668.757,483	5	596.582,292 668.728,927	29.158
5	596.582,292 668.728,927	6	596.584,098 668.728,418	1.876
6	596.584,098 668.728,418	7	596.584,657 668.726,267	2.222
7	596.584,657 668.726,267	8	596.655,004 668.746,095	73.088
8	596.655,004 668.746,095	9	596.652,651 668.754,514	8.742
9	596.652,651 668.754,514	1	596.646,355 668.777,117	23.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32179	2.417	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10075 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 1959, din 18/05/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32179 a imobilului cu numarul cadastral 32179/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32094 inscris in cartea funciara 32094;	A1
Act Notarial nr. 5226, din 07/11/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 32094 a imobilului cu nr. cad. 32094/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.31286\cf.31286; -- nr.cad.32072\cf.32072;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017;</i>		
30552 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 3369, din 01/11/2023 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI ȘTEFAN 2) MIRĂUȚI MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

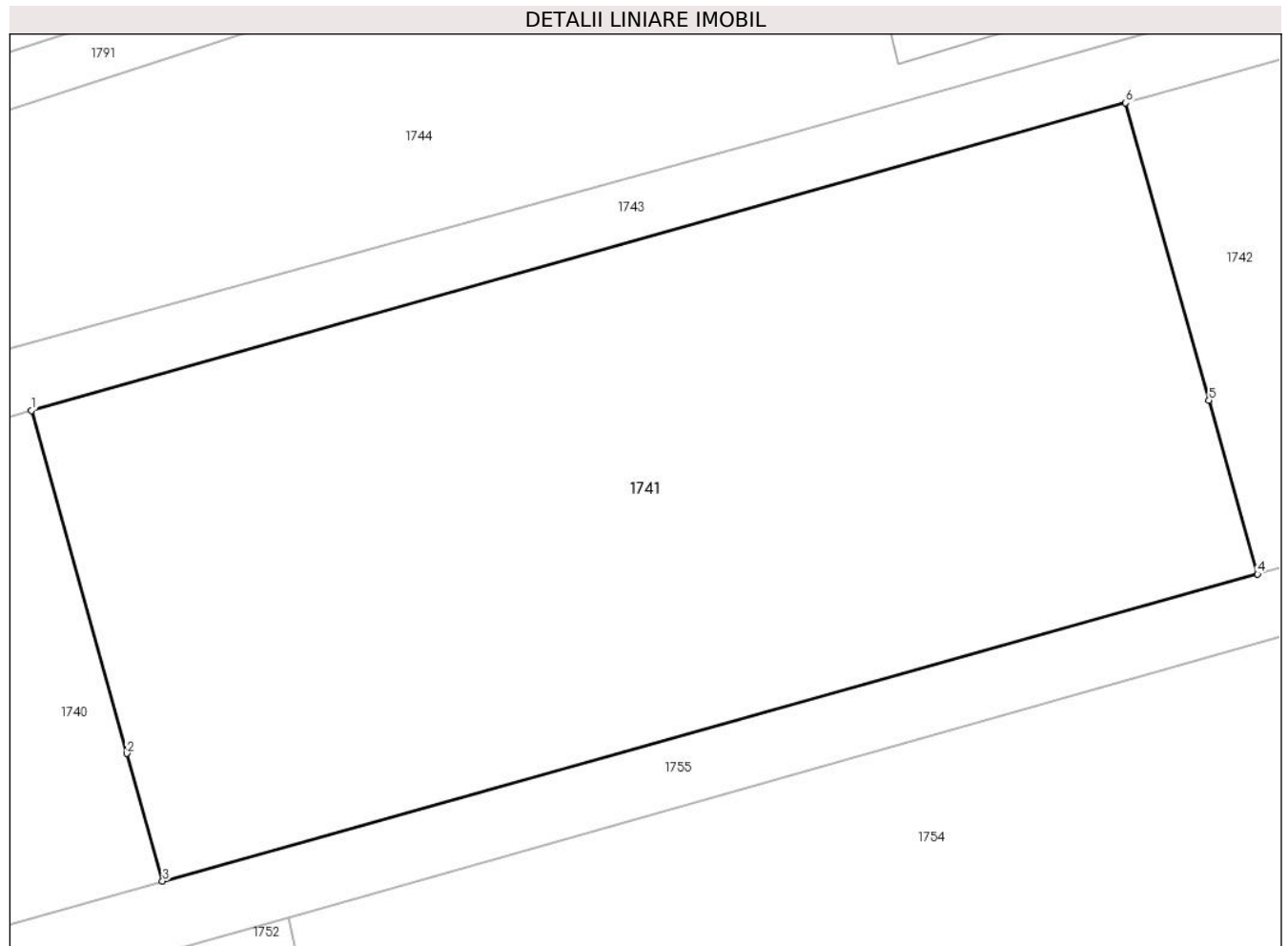
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32179	2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.643	-	-	-	
2	livada	DA	774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.646,355 668.777,117	2	596.652,651 668.754,514	23.463
2	596.652,651 668.754,514	3	596.655,004 668.746,095	8.742
3	596.655,004 668.746,095	4	596.727,247 668.766,336	75.025
4	596.727,247 668.766,336	5	596.724,039 668.777,779	11.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.724,039 668.777,779	6	596.718,545 668.797,379	20.355
6	596.718,545 668.797,379	1	596.646,355 668.777,117	74.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 73, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32176	4.068	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32176-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 73, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 - locuinta
A1.2	32176-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 73, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C2 - anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
10075 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 1959, din 18/05/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32176 a imobilului cu numarul cadastral 32176/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32094 inscris in cartea funciara 32094;	A1
Act Notarial nr. 5226, din 07/11/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 32094 a imobilului cu nr. cad. 32094/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.31286\cf.31286; -- nr.cad.32072\cf.32072;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017;</i>		
Act Notarial nr. 114/96, din 01/01/1996 emis de bnp I Liuta (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE, aut constructie nr 21/99);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8195/9695, cota initiala 1/1 1) MIRAUTI GHEORGHITA , lipsa CNP 2) MIRAUTI GEORGETA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017; pozitie transcrisa din CF 31286/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 3302 din 15/05/2007; (provenita din conversia CF 563)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAUTI GHEORGHITA , lipsa CNP 2) MIRAUTI GEORGETA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017; pozitie transcrisa din CF 31286/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 3302 din 15/05/2007;</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1875, din 26/07/2004 emis de B.N.P. DRAGOS N. APOSTOL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/9695, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI GHEORGHITĂ , casatorit cu 2) MIRĂUȚI GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017; pozitie transcrisa din CF 32072/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 17256 din 31/08/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

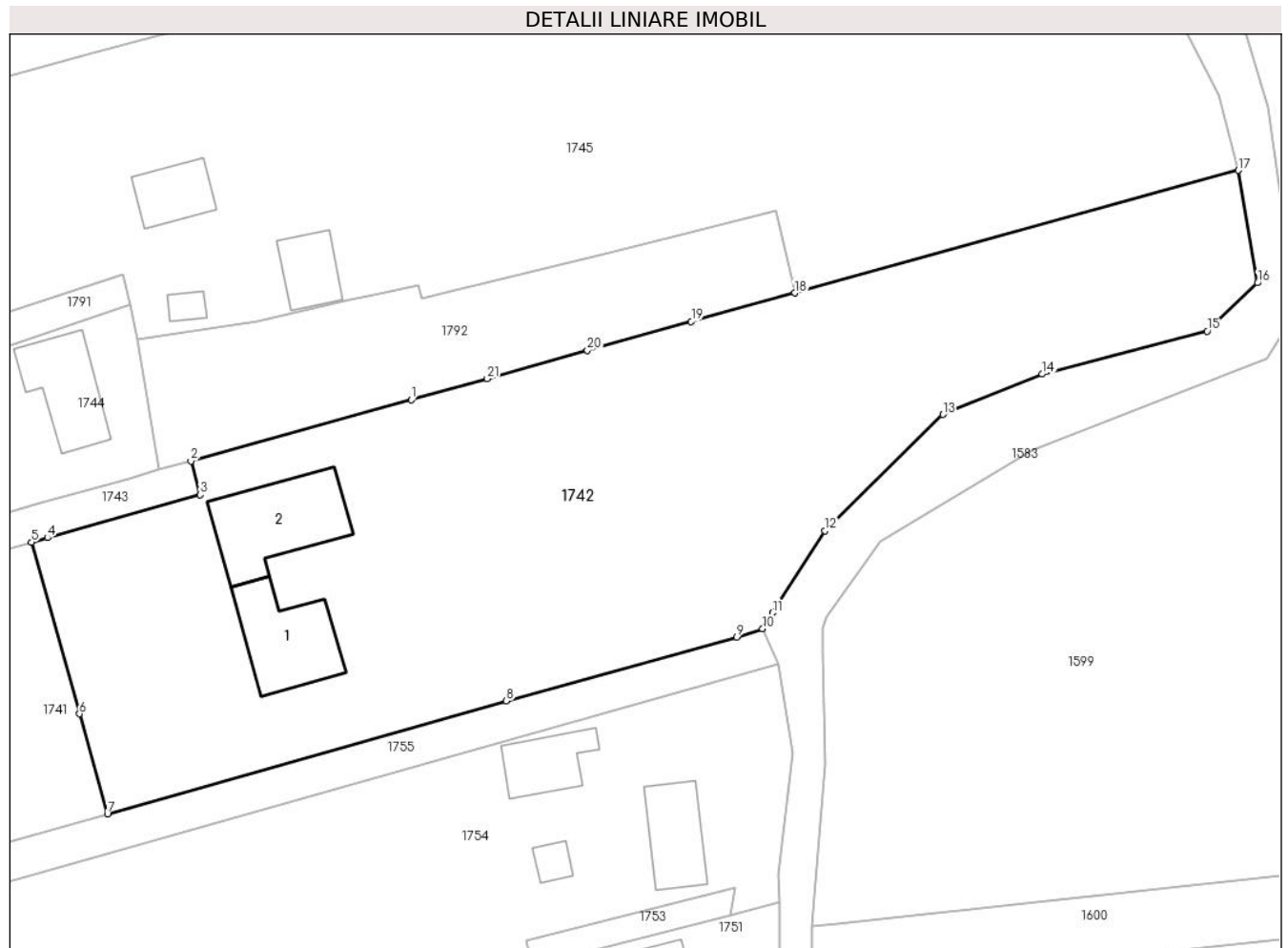
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32176	4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	-	-	-	
2	arabil	DA	998	-	-	-	
3	faneata	NU	506	-	-	-	
4	ape statatoare	NU	188	-	-	-	
5	arabil	NU	1.270	-	-	-	
6	arabil	NU	27	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32176-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 - locuinta
A1.2	32176-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C2 - anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.762,005 668.813,646	2	596.736,781 668.806,652	26.176
3	596.737,858 668.802,8	4	596.720,37 668.797,891	18.164
5	596.718,545 668.797,379	6	596.724,039 668.777,779	20.355
7	596.727,247 668.766,336	8	596.772,887 668.779,233	47.427
9	596.799,278 668.786,507	10	596.802,23 668.787,491	3.112
11	596.803,382 668.789,305	12	596.809,348 668.798,701	11.13
13	596.822,844 668.811,981	14	596.834,205 668.816,595	12.262
15	596.853,074 668.821,514	16	596.858,861 668.827,024	7.991
17	596.856,644 668.839,888	18	596.805,886 668.825,863	52.66
19	596.794,06 668.822,595	20	596.782,172 668.819,296	12.337
21	596.770,706 668.816,075	1	596.762,005 668.813,646	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.736,781 668.806,652	3	596.737,858 668.802,8	4.0
4	596.720,37 668.797,891	5	596.718,545 668.797,379	1.895
6	596.724,039 668.777,779	7	596.727,247 668.766,336	11.884
8	596.772,887 668.779,233	9	596.799,278 668.786,507	27.375
10	596.802,23 668.787,491	11	596.803,382 668.789,305	2.149
12	596.809,348 668.798,701	13	596.822,844 668.811,981	18.934
14	596.834,205 668.816,595	15	596.853,074 668.821,514	19.5
16	596.858,861 668.827,024	17	596.856,644 668.839,888	13.054
18	596.805,886 668.825,863	19	596.794,06 668.822,595	12.269
20	596.782,172 668.819,296	21	596.770,706 668.816,075	11.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str. Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32177	687	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10075 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 1959, din 18/05/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32177 a imobilului cu numarul cadastral 32177/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32094 in scris in cartea funciara 32094;	A1
Act Notarial nr. 5226, din 07/11/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 32094 a imobilului cu nr. cad. 32094/Bunesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.31286\cf.31286; -- nr.cad.32072\cf.32072;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017;</i>		
Act Notarial nr. 114/96, din 01/01/1996 emis de bnp I Liuta (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE, aut constructie nr 21/99);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2978/5817, cota initiala 1/1 1) MIRAUTI GHEORGHITA , lipsa CNP 2) MIRAUTI GEORGETA , lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017; pozitie transcrisa din CF 31286/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 3302 din 15/05/2007; (provenita din conversia CF 563)</i>		
Act Notarial nr. 1875, din 26/07/2004 emis de B.N.P. DRAGOS N. APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/9695, cota initiala 1/1 1) MIRĂUȚI GHEORGHITĂ , casatorit cu 2) MIRĂUȚI GEORGETA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32094/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 22672 din 07/11/2017; pozitie transcrisa din CF 32072/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 17256 din 31/08/2017;</i>		
30554 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 3369, din 01/11/2023 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIRĂUȚI ȘTEFAN 2) MIRĂUȚI MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

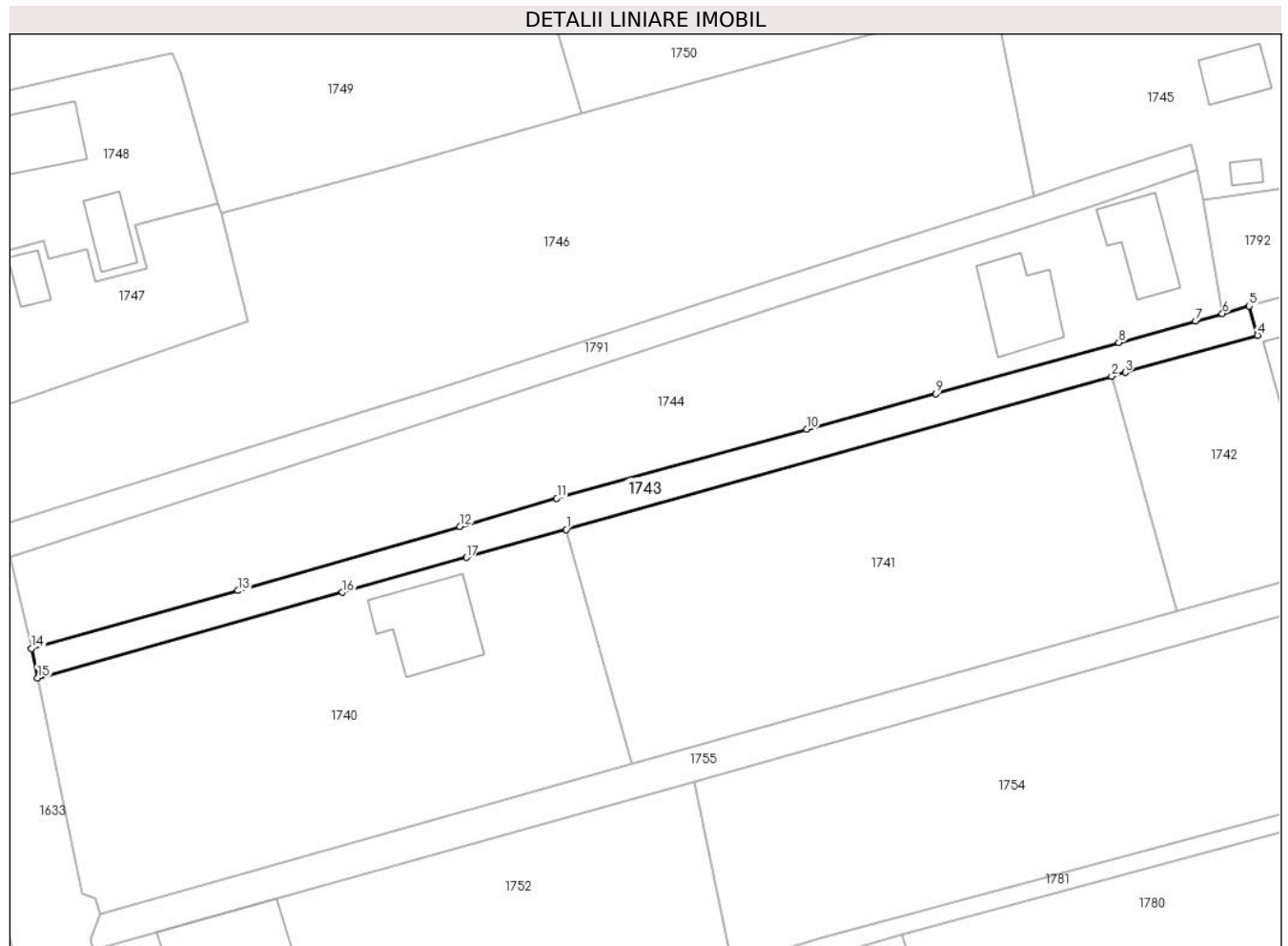
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32177	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	238	-	-	-	
2	arabil	DA	73	-	-	-	
3	arabil	NU	376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.646,355 668.777,117	2	596.718,545 668.797,379	74.98
2	596.718,545 668.797,379	3	596.720,37 668.797,891	1.895
3	596.720,37 668.797,891	4	596.737,858 668.802,8	18.164
4	596.737,858 668.802,8	5	596.736,781 668.806,652	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.736,781 668.806,652	6	596.733,195 668.805,658	3.721
6	596.733,195 668.805,658	7	596.729,645 668.804,674	3.684
7	596.729,645 668.804,674	8	596.719,504 668.801,838	10.53
8	596.719,504 668.801,838	9	596.695,257 668.795,058	25.177
9	596.695,257 668.795,058	10	596.678,191 668.790,358	17.701
10	596.678,191 668.790,358	11	596.645,123 668.781,25	34.299
11	596.645,123 668.781,25	12	596.632,286 668.777,535	13.364
12	596.632,286 668.777,535	13	596.602,927 668.769,039	30.564
13	596.602,927 668.769,039	14	596.575,588 668.761,404	28.385
14	596.575,588 668.761,404	15	596.576,398 668.757,483	4.004
15	596.576,398 668.757,483	16	596.616,731 668.768,803	41.891
16	596.616,731 668.768,803	17	596.633,171 668.773,417	17.075
17	596.633,171 668.773,417	1	596.646,355 668.777,117	13.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:333

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 75, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31072	2.565	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 75, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 75, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2493 / 28/09/2001		
Act Notarial nr. 2910/2001, din 01/01/2001 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOFU RAMONA-ALINA 2) CIOFU IULIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOFU IULIAN 2) CIOFU RAMONA-ALINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

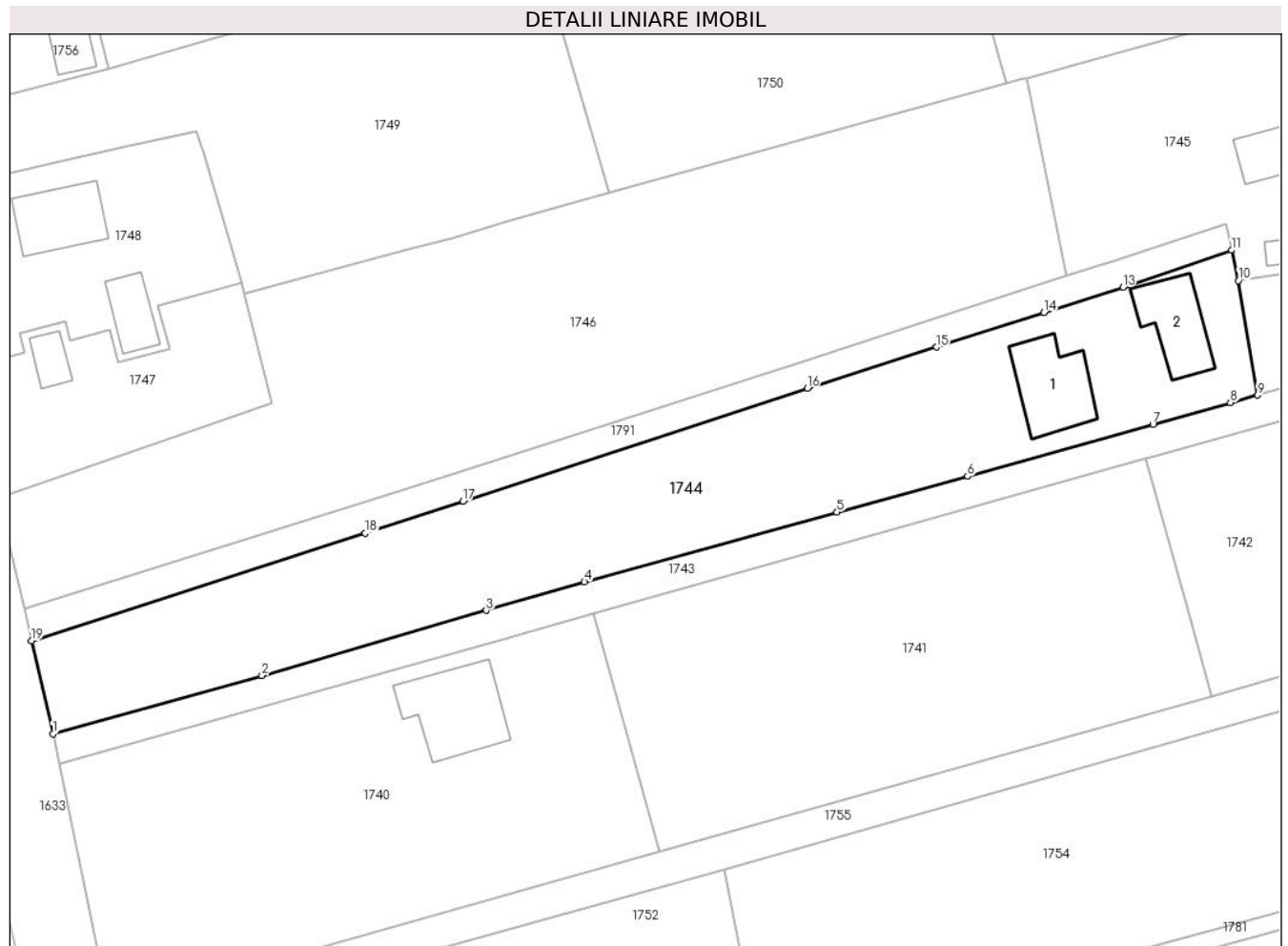
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31072	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	274	-	-	-	
2	curți construcții	NU	453	-	-	-	
3	livada	DA	800	-	-	-	
4	livada	NU	737	-	-	-	
5	arabil	NU	301	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.575,588 668.761,404	2	596.602,927 668.769,039	28.385
2	596.602,927 668.769,039	3	596.632,286 668.777,535	30.564
3	596.632,286 668.777,535	4	596.645,123 668.781,25	13.364
4	596.645,123 668.781,25	5	596.678,191 668.790,358	34.299
5	596.678,191 668.790,358	6	596.695,257 668.795,058	17.701
6	596.695,257 668.795,058	7	596.719,504 668.801,838	25.177
7	596.719,504 668.801,838	8	596.729,645 668.804,674	10.53
8	596.729,645 668.804,674	9	596.733,195 668.805,658	3.684
9	596.733,195 668.805,658	10	596.730,688 668.820,62	15.171
10	596.730,688 668.820,62	11	596.729,829 668.824,591	4.063
11	596.729,829 668.824,591	12	596.716,481 668.820,041	14.102
12	596.716,481 668.820,041	13	596.715,576 668.819,752	0.95
13	596.715,576 668.819,752	14	596.705,211 668.816,443	10.88
14	596.705,211 668.816,443	15	596.691,179 668.811,951	14.733
15	596.691,179 668.811,951	16	596.674,284 668.806,543	17.739
16	596.674,284 668.806,543	17	596.629,221 668.791,795	47.415
17	596.629,221 668.791,795	18	596.616,425 668.787,608	13.464
18	596.616,425 668.787,608	19	596.572,78 668.773,544	45.855
19	596.572,78 668.773,544	1	596.575,588 668.761,404	12.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 77, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33316	5.630	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33316-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 77, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 52 mp. Anul edificarii 1960.
A1.2	33316-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 77, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa: S. desfasurata - 13 mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	33316-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 77, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa: S. desfasurata - 49 mp. Anul edificarii 1960.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2876 / 06/02/2023	
Act Notarial nr. 513, din 03/02/2023 emis de Busuioc Ana Elena;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33316 a imobilului cu numarul cadastral 33316 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33154 inscris in cartea funciara 33154;
Act Notarial nr. 81, din 09/11/2020 emis de Notar public Iodache Raluca Andrea;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) CIOFU RAMONA-ALINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33154/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 14441 din 04/06/2021;</i>
Act Notarial nr. 1905, din 09/11/2020 emis de Iodache Raluca Andrea;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) CIOFU RAMONA-ALINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33154/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 14441 din 04/06/2021;</i>

C. Partea III. SARCINI .

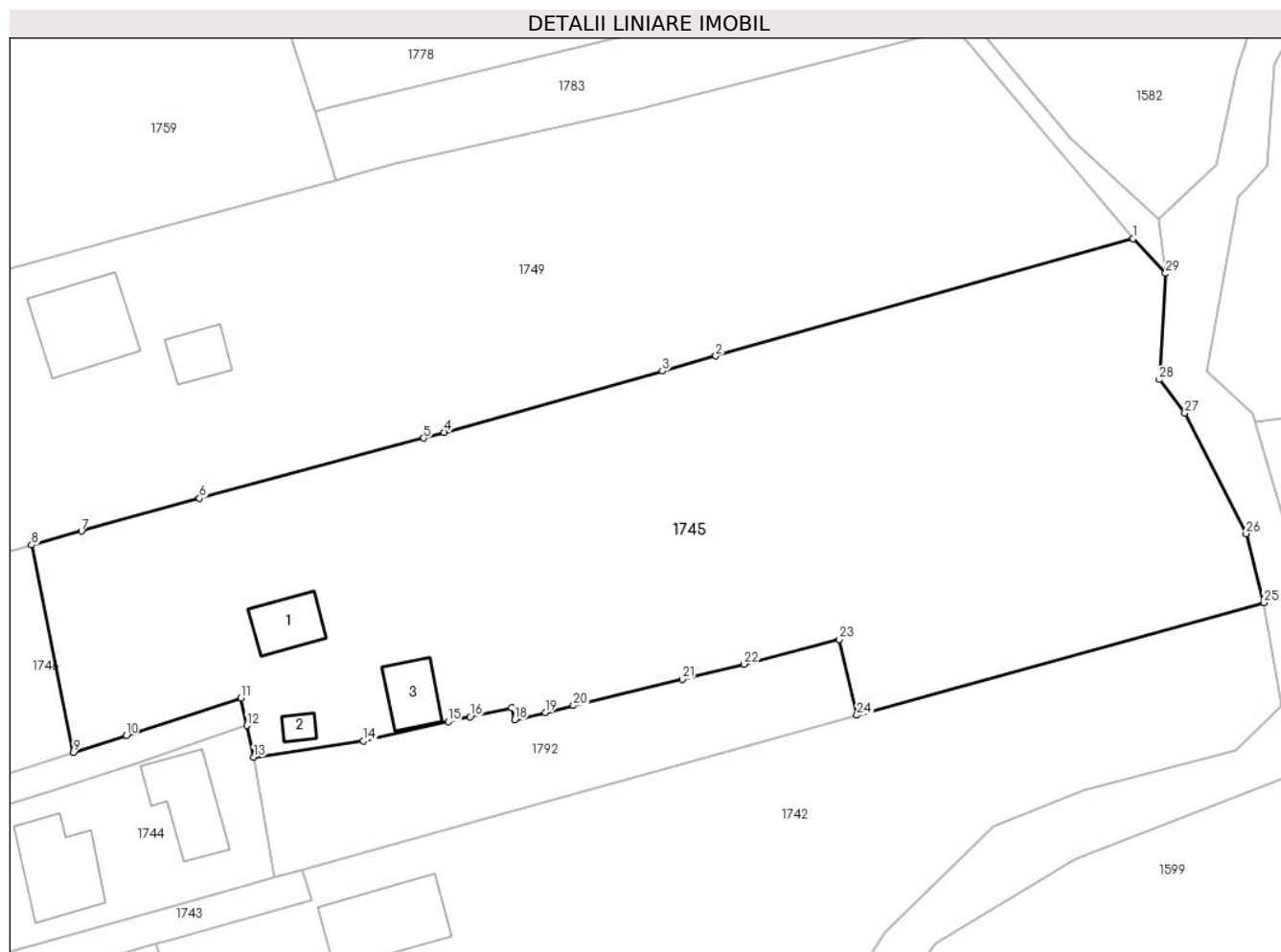
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33316	5.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	-	-	-	
2	arabil	DA	846	-	-	-	
3	arabil	NU	174	-	-	-	
4	arabil	NU	856	-	-	-	
5	ape statatoare	NU	282	-	-	-	
6	arabil	NU	2.750	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33316-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 52 mp. Anul edificarii 1960.
A1.2	33316-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa: S. desfasurata - 13 mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	33316-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa: S. desfasurata - 49 mp. Anul edificarii 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.840,356 668.885,247	2	596.788,312 668.870,626	54.059
3	596.781,632 668.868,749	4	596.754,436 668.861,108	28.249
5	596.751,875 668.860,389	6	596.723,932 668.852,885	28.933
7	596.709,205 668.848,811	8	596.702,991 668.847,092	6.447
9	596.708,217 668.821,216	10	596.714,786 668.823,359	6.91
11	596.729,087 668.828,024	12	596.729,829 668.824,591	3.512
13	596.730,688 668.820,62	14	596.744,375 668.822,681	13.841
15	596.754,928 668.825,068	16	596.757,66 668.825,669	2.797
17	596.762,849 668.826,812	18	596.763,241 668.825,284	1.577
19	596.767,045 668.826,208	20	596.770,559 668.827,061	3.616
21	596.784,136 668.830,357	22	596.791,849 668.832,229	7.937
23	596.803,717 668.835,313	24	596.805,886 668.825,863	9.696
25	596.856,644 668.839,888	26	596.854,427 668.848,487	8.88
27	596.846,796 668.863,53	28	596.843,596 668.867,681	5.241
29	596.844,391 668.880,921	1	596.840,356 668.885,247	5.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.788,312 668.870,626	3	596.781,632 668.868,749	6.939
4	596.754,436 668.861,108	5	596.751,875 668.860,389	2.66
6	596.723,932 668.852,885	7	596.709,205 668.848,811	15.28
8	596.702,991 668.847,092	9	596.708,217 668.821,216	26.398
10	596.714,786 668.823,359	11	596.729,087 668.828,024	15.043
12	596.729,829 668.824,591	13	596.730,688 668.820,62	4.063
14	596.744,375 668.822,681	15	596.754,928 668.825,068	10.82
16	596.757,66 668.825,669	17	596.762,849 668.826,812	5.313
18	596.763,241 668.825,284	19	596.767,045 668.826,208	3.915
20	596.770,559 668.827,061	21	596.784,136 668.830,357	13.971
22	596.791,849 668.832,229	23	596.803,717 668.835,313	12.262
24	596.805,886 668.825,863	25	596.856,644 668.839,888	52.66
26	596.854,427 668.848,487	27	596.846,796 668.863,53	16.868
28	596.843,596 668.867,681	29	596.844,391 668.880,921	13.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33315	3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2876 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 513, din 03/02/2023 emis de Busuioc Ana Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33315 a imobilului cu numarul cadastral 33315 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33154 inscris in cartea funciara 33154;	A1
32021 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 3415, din 03/11/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru (donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU LILIANA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 3421, din 03/11/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru (contract ipoteca);		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-ANAF-DGRFP IASI-AJFP SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI , CIF:999999999999, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

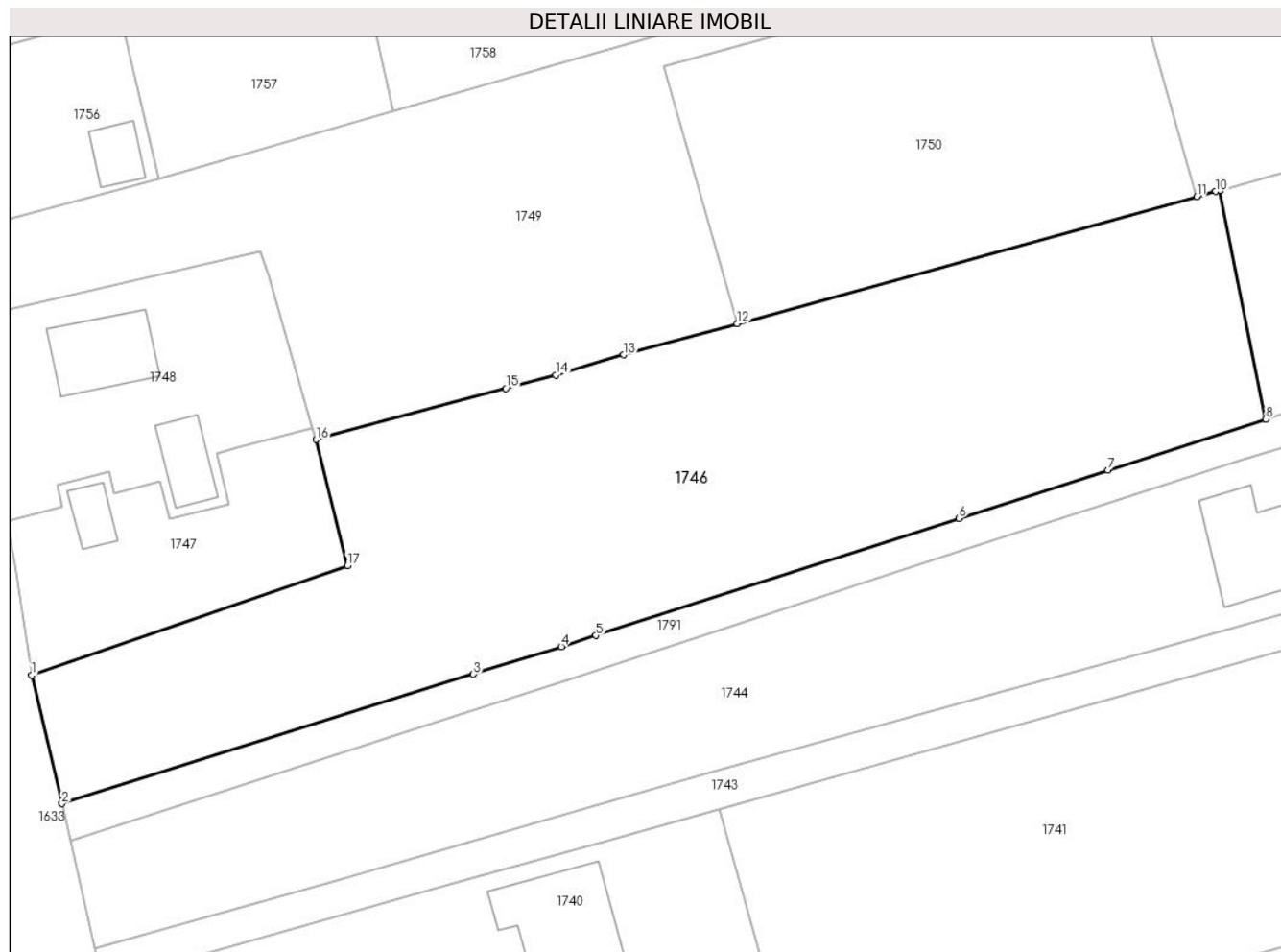
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32021 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 3421, din 03/11/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru (contract ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:198831 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-ANAF-DGRFP IASI-AJFP SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI , CIF:999999999999, lipsa CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33315	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.244	-	-	-	
2	arabil	NU	2.356	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.568,425 668.792,245	2	596.571,849 668.777,711	14.932
2	596.571,849 668.777,711	3	596.618,475 668.792,366	48.875
3	596.618,475 668.792,366	4	596.628,426 668.795,494	10.431
4	596.628,426 668.795,494	5	596.632,35 668.796,727	4.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.632,35 668.796,727	6	596.673,454 668.809,988	43.19
6	596.673,454 668.809,988	7	596.690,336 668.815,444	17.742
7	596.690,336 668.815,444	8	596.708,217 668.821,216	18.79
8	596.708,217 668.821,216	9	596.702,991 668.847,092	26.398
9	596.702,991 668.847,092	10	596.702,562 668.846,98	0.443
10	596.702,562 668.846,98	11	596.700,387 668.846,381	2.256
11	596.700,387 668.846,381	12	596.648,33 668.832,045	53.995
12	596.648,33 668.832,045	13	596.635,457 668.828,5	13.352
13	596.635,457 668.828,5	14	596.627,791 668.826,216	7.999
14	596.627,791 668.826,216	15	596.622,148 668.824,696	5.844
15	596.622,148 668.824,696	16	596.600,663 668.818,912	22.25
16	596.600,663 668.818,912	17	596.604,189 668.804,647	14.694
17	596.604,189 668.804,647	1	596.568,425 668.792,245	37.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33272	Din acte: 670 Masurata: 593	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17260 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 3549, din 06/07/2022 emis de NP Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI VIOREL 2) PAȘCOVICI MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE inregistrare preluată din CF31129, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

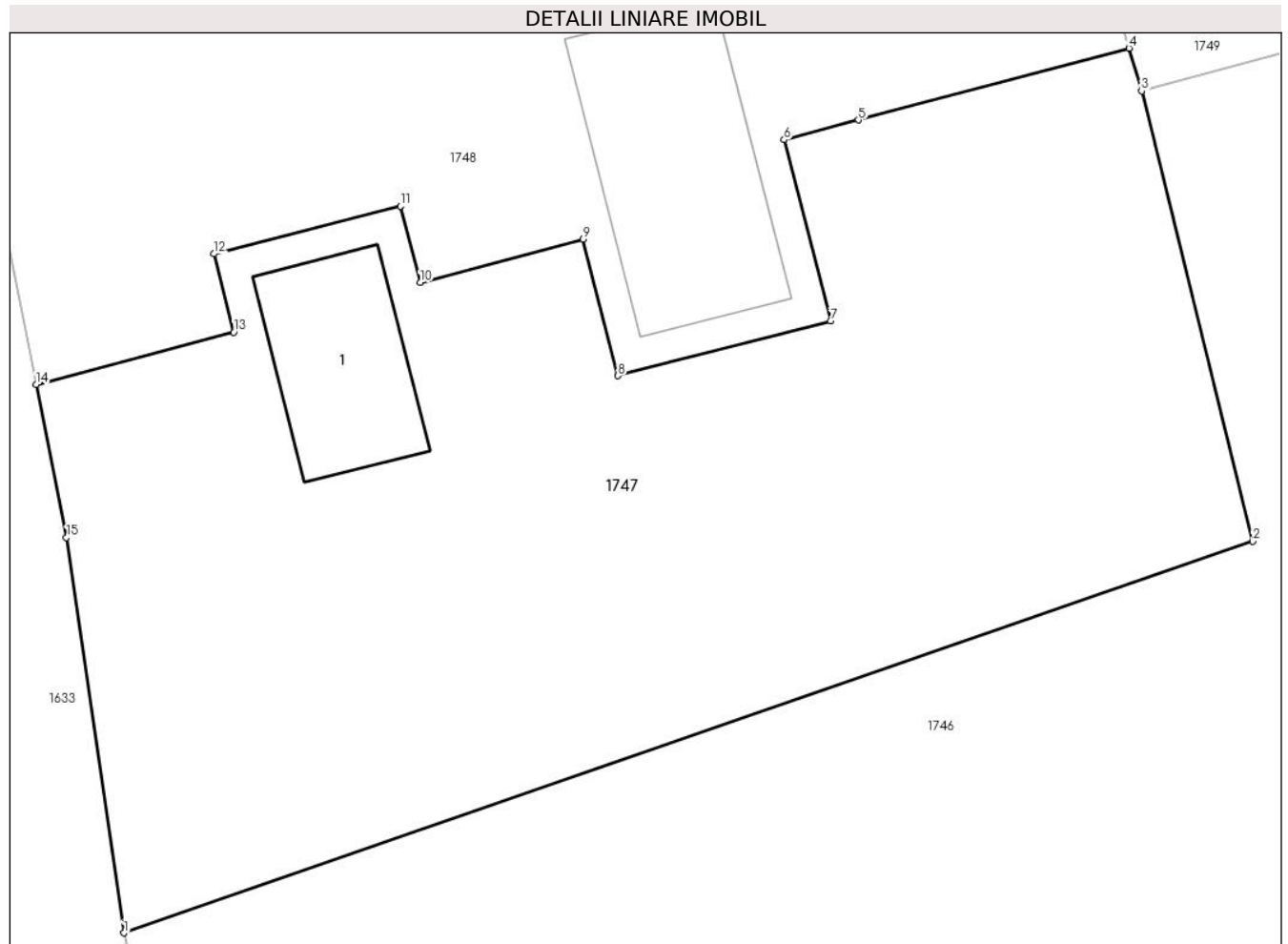
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33272	Din acte: 670 Masurata: 593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	173	-	-	-	
2	arabil	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.568,425 668.792,245	2	596.604,189 668.804,647	37.853
2	596.604,189 668.804,647	3	596.600,663 668.818,912	14.694
3	596.600,663 668.818,912	4	596.600,27 668.820,269	1.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.600,27 668.820,269	5	596.591,698 668.817,993	8.869
5	596.591,698 668.817,993	6	596.589,341 668.817,367	2.439
6	596.589,341 668.817,367	7	596.590,812 668.811,63	5.923
7	596.590,812 668.811,63	8	596.584,078 668.809,893	6.954
8	596.584,078 668.809,893	9	596.582,975 668.814,217	4.462
9	596.582,975 668.814,217	10	596.577,808 668.812,845	5.346
10	596.577,808 668.812,845	11	596.577,192 668.815,263	2.495
11	596.577,192 668.815,263	12	596.571,271 668.813,753	6.111
12	596.571,271 668.813,753	13	596.571,902 668.811,277	2.555
13	596.571,902 668.811,277	14	596.565,646 668.809,617	6.472
14	596.565,646 668.809,617	15	596.566,602 668.804,768	4.942
15	596.566,602 668.804,768	1	596.568,425 668.792,245	12.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:482

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31129	803	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31129-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 88 mp. Anul edificarii 1967.
A1.2	31129-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa (parte din sura): S. desfasurata - 48 mp. Anul edificarii 1967.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
333 / 31/01/2003		
Act Notarial nr. 144/2002, din 01/01/2002 emis de BNP N ROTARU (CM 2281, CVC 3390/95 NS ,CVC 395/78 NS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8 1) MAXINESI GHEORGHE , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MAXINESI VALERIAN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MIHALI CARMEN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2 1) MAXINESI GHEORGHE , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)</i>	A1
Act Administrativ nr. 319, din 01/01/2003 emis de - (ADEVÉRINTA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI GHEORGHE	A1.1, A1.2
9744 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. plan de situatie, din 07/04/2022 emis de Titi Petrea (act administrativ nr 230 din 10.01.2003, emis de OCPI SUCEAVA);		
B6	Se noteaza actualizare informatii tehnice prin introducerea geometriei in E3	A1

C. Partea III. SARCINI .

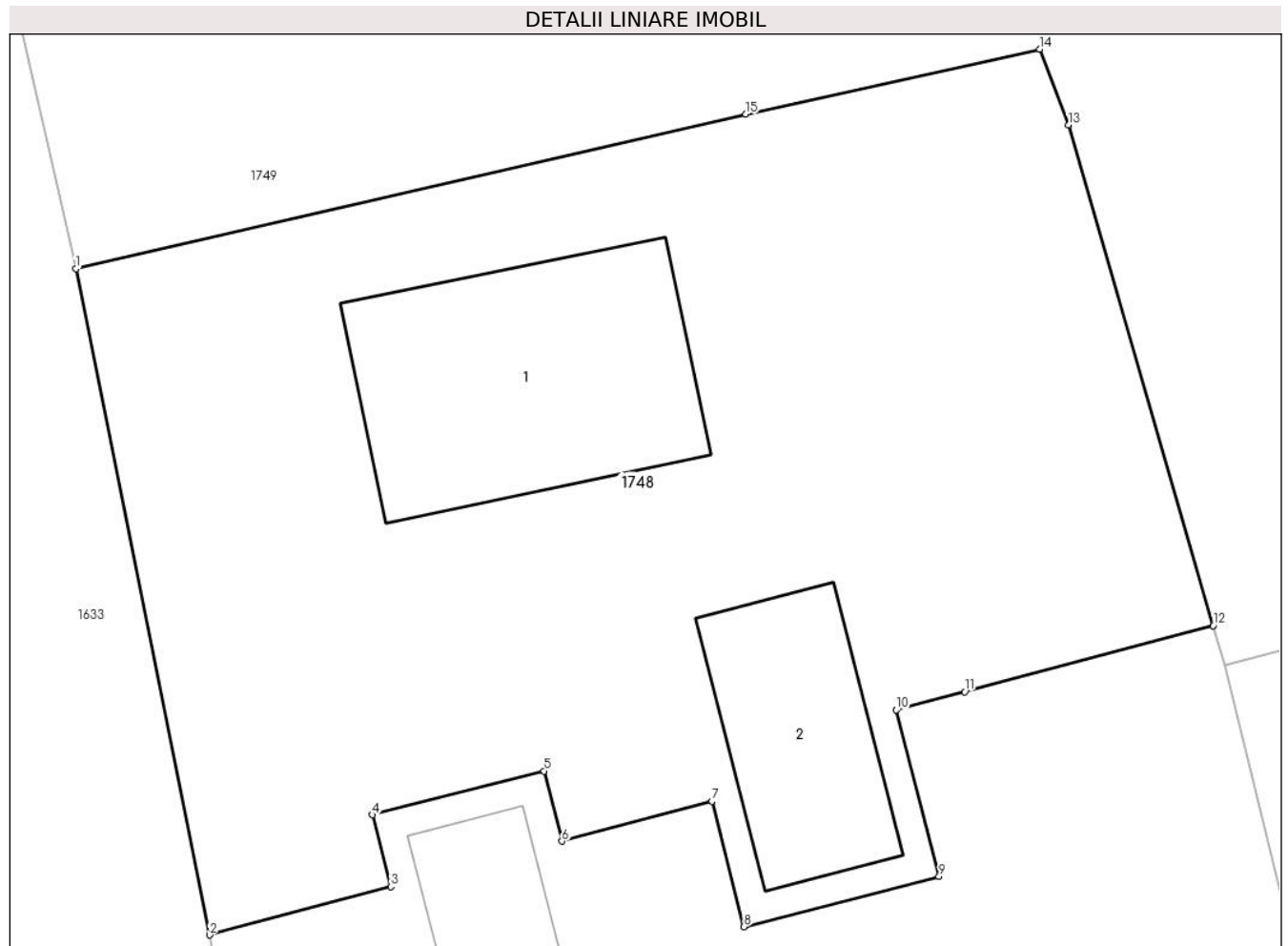
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31129	803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	803	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31129-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; S. construită desfășurată:88 mp; Locuința (P); S. desfășurată - 88 mp. Anul edificării 1967.
A1.2	31129-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; S. construită desfășurată:48 mp; Anexa (parte din sura); S. desfășurată - 48 mp. Anul edificării 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.561,035 668.832,568	2	596.565,646 668.809,617	23,41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.565,646 668.809,617	3	596.571,902 668.811,277	6.472
3	596.571,902 668.811,277	4	596.571,271 668.813,753	2.555
4	596.571,271 668.813,753	5	596.577,192 668.815,263	6.111
5	596.577,192 668.815,263	6	596.577,808 668.812,845	2.495
6	596.577,808 668.812,845	7	596.582,975 668.814,217	5.346
7	596.582,975 668.814,217	8	596.584,078 668.809,893	4.462
8	596.584,078 668.809,893	9	596.590,812 668.811,63	6.954
9	596.590,812 668.811,63	10	596.589,341 668.817,367	5.923
10	596.589,341 668.817,367	11	596.591,698 668.817,993	2.439
11	596.591,698 668.817,993	12	596.600,27 668.820,269	8.869
12	596.600,27 668.820,269	13	596.595,27 668.837,52	17.961
13	596.595,27 668.837,52	14	596.594,284 668.840,131	2.791
14	596.594,284 668.840,131	15	596.584,142 668.837,894	10.386
15	596.584,142 668.837,894	1	596.561,035 668.832,568	23.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 79, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33189	6.758	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33189-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 79, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 79, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30877 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 4711, din 18/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33189 a imobilului cu numarul cadastral 33189 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 483 inscris in cartea funciara 31136;	A1
Act Notarial nr. 210/2003, din 01/01/2003 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA LENUTA DORINA, lipsa CNP 2) NITA MIHAI, lipsa CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31136/Bunesti, inscrisa prin incheierea nr. 334 din 31/01/2003; (provenita din conversia CF 208)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA LENUTA DORINA, lipsa CNP 2) NITA MIHAI, lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

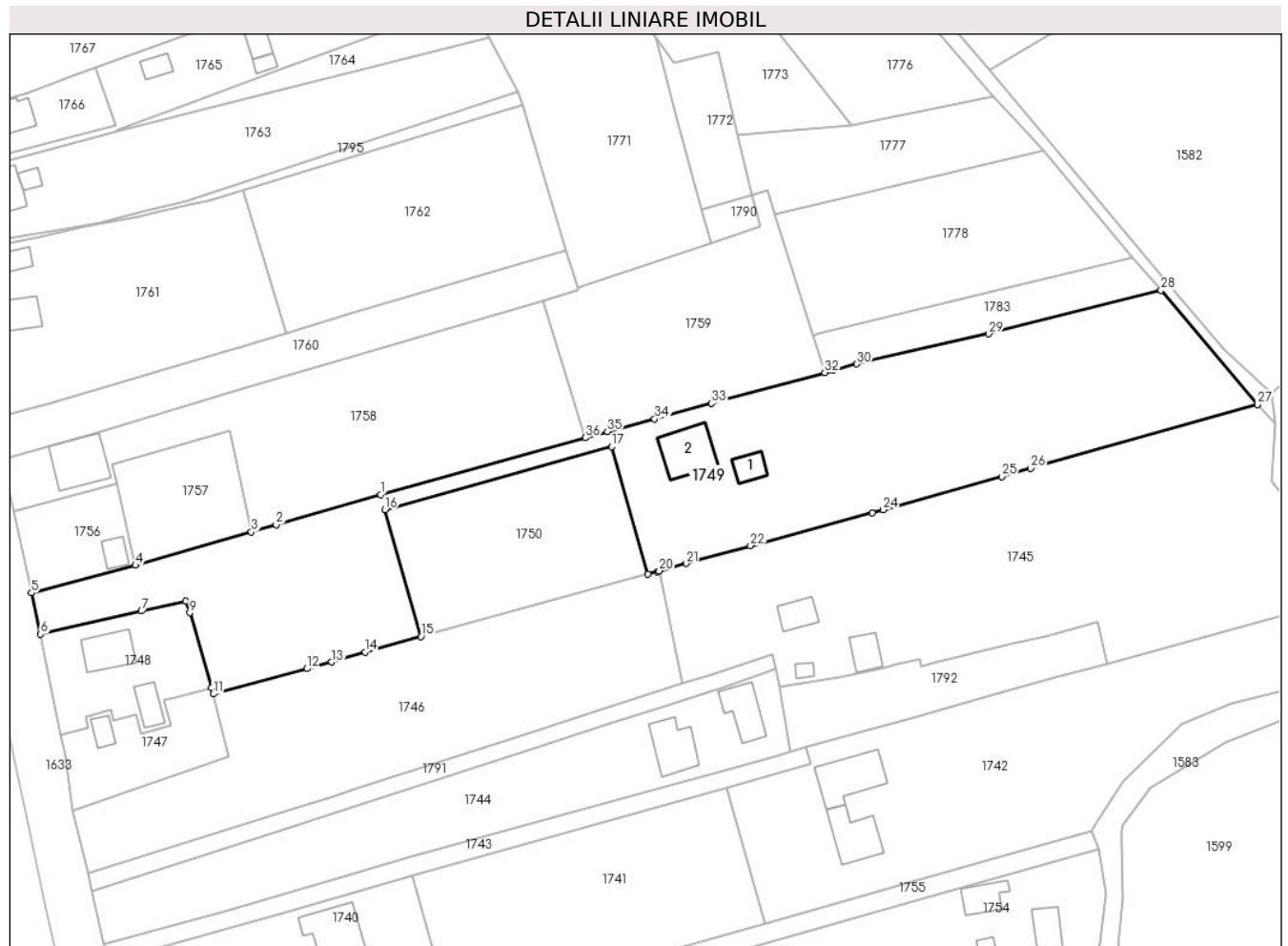
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33189	6.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	633	-	-	-	
2	arabil	DA	879	-	-	-	
3	pasune	DA	1.134	-	-	-	
4	arabil	NU	1.419	-	-	-	
5	fâneata	NU	2.693	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33189-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.639,059 668.864,576	2	596.615,062 668.857,662	24.973
3	596.609,384 668.856,026	4	596.582,802 668.848,367	27.663
5	596.558,898 668.842,065	6	596.561,035 668.832,568	9.734
7	596.584,142 668.837,894	8	596.594,284 668.840,131	10.386
9	596.595,27 668.837,52	10	596.600,27 668.820,269	17.961
11	596.600,663 668.818,912	12	596.622,148 668.824,696	22.25
13	596.627,791 668.826,216	14	596.635,457 668.828,5	7.999
15	596.648,33 668.832,045	16	596.640,023 668.861,126	30.244
17	596.692,078 668.875,563	18	596.700,387 668.846,381	30.342
19	596.702,562 668.846,98	20	596.702,991 668.847,092	0.443
21	596.709,205 668.848,811	22	596.723,932 668.852,885	15.28
23	596.751,875 668.860,389	24	596.754,436 668.861,108	2.66
25	596.781,632 668.868,749	26	596.788,312 668.870,626	6.939
27	596.840,356 668.885,247	28	596.818,218 668.911,442	34.297
29	596.778,686 668.901,459	30	596.748,378 668.894,557	31.084
31	596.742,889 668.893,068	32	596.740,984 668.892,551	1.974
33	596.715,038 668.885,513	34	596.701,937 668.881,959	13.575
35	596.691,095 668.879,018	36	596.686,062 668.877,621	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.615,062 668.857,662	3	596.609,384 668.856,026	5.909
4	596.582,802 668.848,367	5	596.558,898 668.842,065	24.721
6	596.561,035 668.832,568	7	596.584,142 668.837,894	23.713
8	596.594,284 668.840,131	9	596.595,27 668.837,52	2.791
10	596.600,27 668.820,269	11	596.600,663 668.818,912	1.413
12	596.622,148 668.824,696	13	596.627,791 668.826,216	5.844
14	596.635,457 668.828,5	15	596.648,33 668.832,045	13.352
16	596.640,023 668.861,126	17	596.692,078 668.875,563	54.02
18	596.700,387 668.846,381	19	596.702,562 668.846,98	2.256
20	596.702,991 668.847,092	21	596.709,205 668.848,811	6.447
22	596.723,932 668.852,885	23	596.751,875 668.860,389	28.933
24	596.754,436 668.861,108	25	596.781,632 668.868,749	28.249
26	596.788,312 668.870,626	27	596.840,356 668.885,247	54.059
28	596.818,218 668.911,442	29	596.778,686 668.901,459	40.773
30	596.748,378 668.894,557	31	596.742,889 668.893,068	5.687
32	596.740,984 668.892,551	33	596.715,038 668.885,513	26.884
34	596.701,937 668.881,959	35	596.691,095 668.879,018	11.234
36	596.686,062 668.877,621	1	596.639,059 668.864,576	48.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33190	1.636	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30877 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 4711, din 18/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33190 a imobilului cu numarul cadastral 33190 / UAT Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 483 inscris in cartea funciara 31136;	A1
20603 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 3427, din 27/07/2023 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ ALEXANDRU-FLORIN 2) NIȚĂ SÎNZIANA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

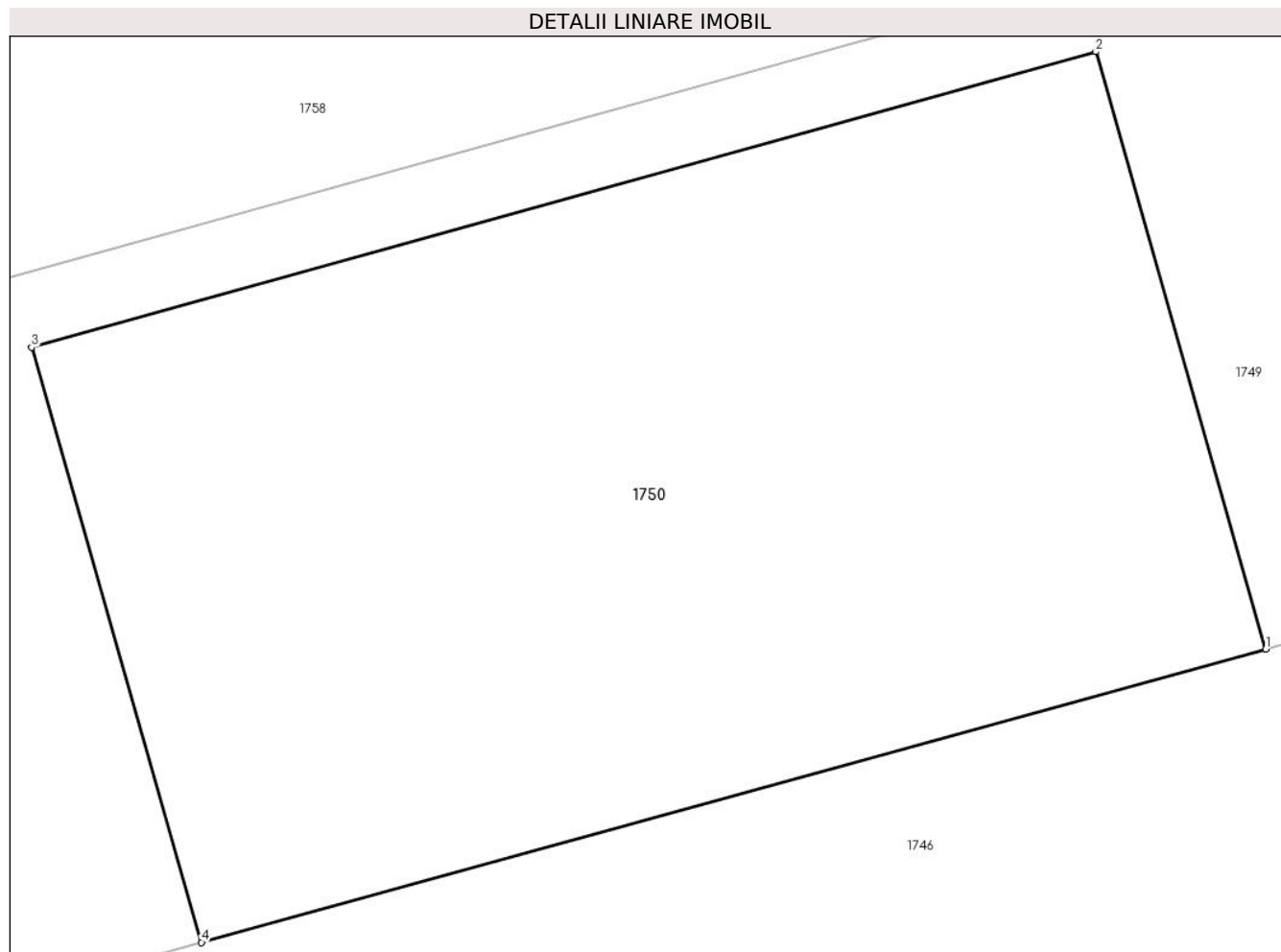
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33190	1.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.700,387 668.846,381	2	596.692,078 668.875,563	30.342
2	596.692,078 668.875,563	3	596.640,023 668.861,126	54.02
3	596.640,023 668.861,126	4	596.648,33 668.832,045	30.244
4	596.648,33 668.832,045	1	596.700,387 668.846,381	53.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 69, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.351	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 656, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D CONSTANTIN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D CONSTANTIN, lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	-	-	-	
2	arabil	DA	373	-	-	-	
3	pasune	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.775,907 668.748,967	2	596.762,469 668.745,339	13.919
2	596.762,469 668.745,339	3	596.769,252 668.744,227	6.874
3	596.769,252 668.744,227	4	596.774,872 668.737,283	8.933
4	596.774,872 668.737,283	5	596.776,235 668.725,292	12.068
5	596.776,235 668.725,292	6	596.776,76 668.722,32	3.018
6	596.776,76 668.722,32	7	596.783,24 668.706,307	17.274
7	596.783,24 668.706,307	8	596.812,577 668.716,423	31.032
8	596.812,577 668.716,423	9	596.810,113 668.723,738	7.719
9	596.810,113 668.723,738	10	596.807,074 668.733,759	10.472
10	596.807,074 668.733,759	11	596.804,774 668.738,742	5.488
11	596.804,774 668.738,742	12	596.804,177 668.746,189	7.471
12	596.804,177 668.746,189	13	596.804,117 668.756,241	10.052
13	596.804,117 668.756,241	14	596.798,458 668.754,73	5.857
14	596.798,458 668.754,73	1	596.775,907 668.748,967	23.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:652
Nr. cadastral vechi:1120

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31410	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10309 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. 3248/2007, din 01/01/2007 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU STEFAN DAN, lipsa CNP 2) SUTU CARMEN IULIANA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 652)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU STEFAN DAN, lipsa CNP 2) SUTU CARMEN IULIANA, lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

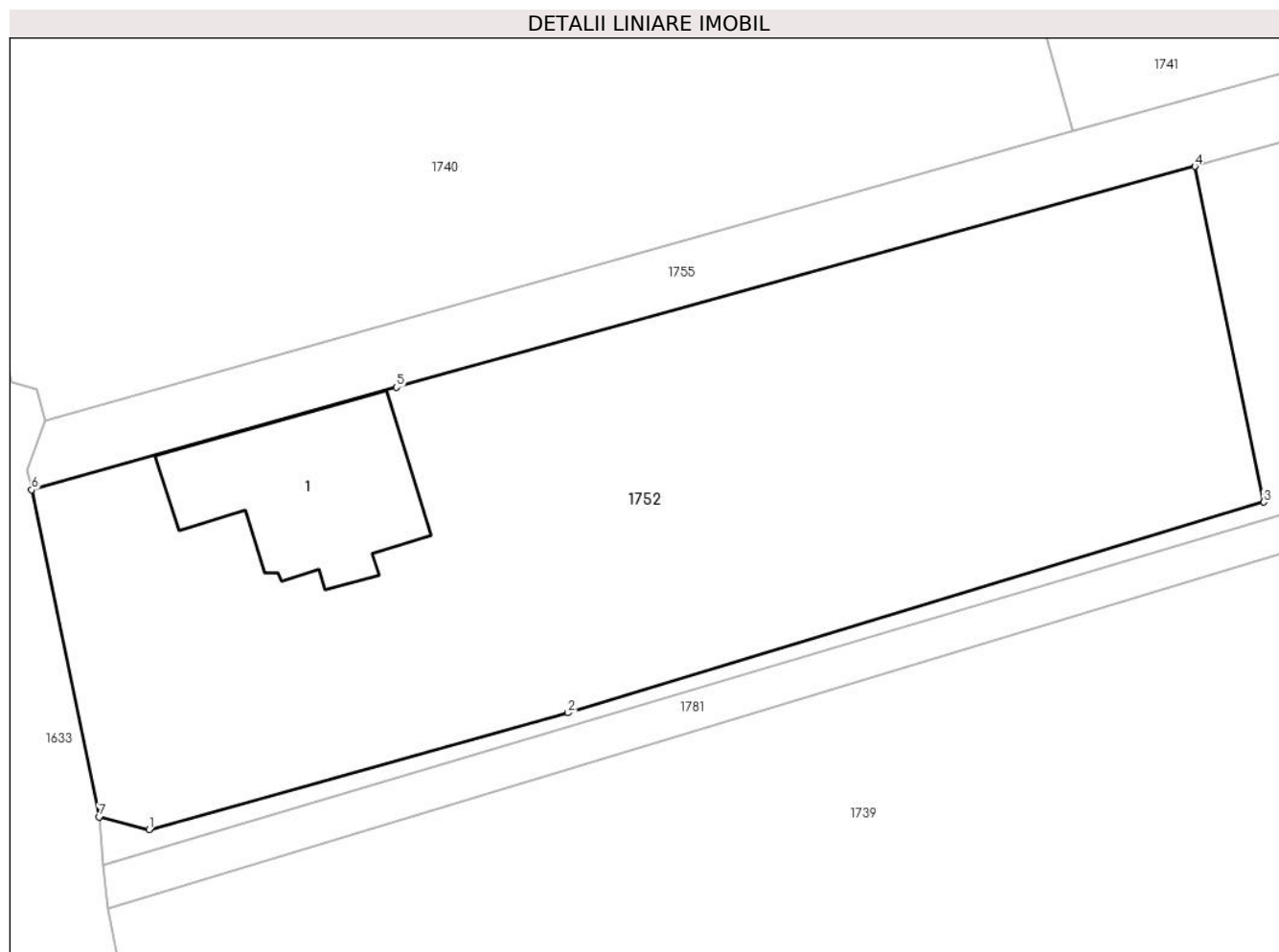
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31410	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	721	-	-	-	
2	arabil	DA	1.279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.591,743 668.698,334	2	596.620,437 668.706,309	29.782
2	596.620,437 668.706,309	3	596.668,073 668.720,733	49.772
3	596.668,073 668.720,733	4	596.663,356 668.743,694	23.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.663,356 668.743,694	5	596.608,692 668.728,594	56.711
5	596.608,692 668.728,594	6	596.583,708 668.721,578	25.95
6	596.583,708 668.721,578	7	596.588,313 668.699,181	22.866
7	596.588,313 668.699,181	1	596.591,743 668.698,334	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		71	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3447, din 30/07/2024 emis de Primăria Comunei Bunești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factică în favoarea Șutu Ioan	
1) ȘUTU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

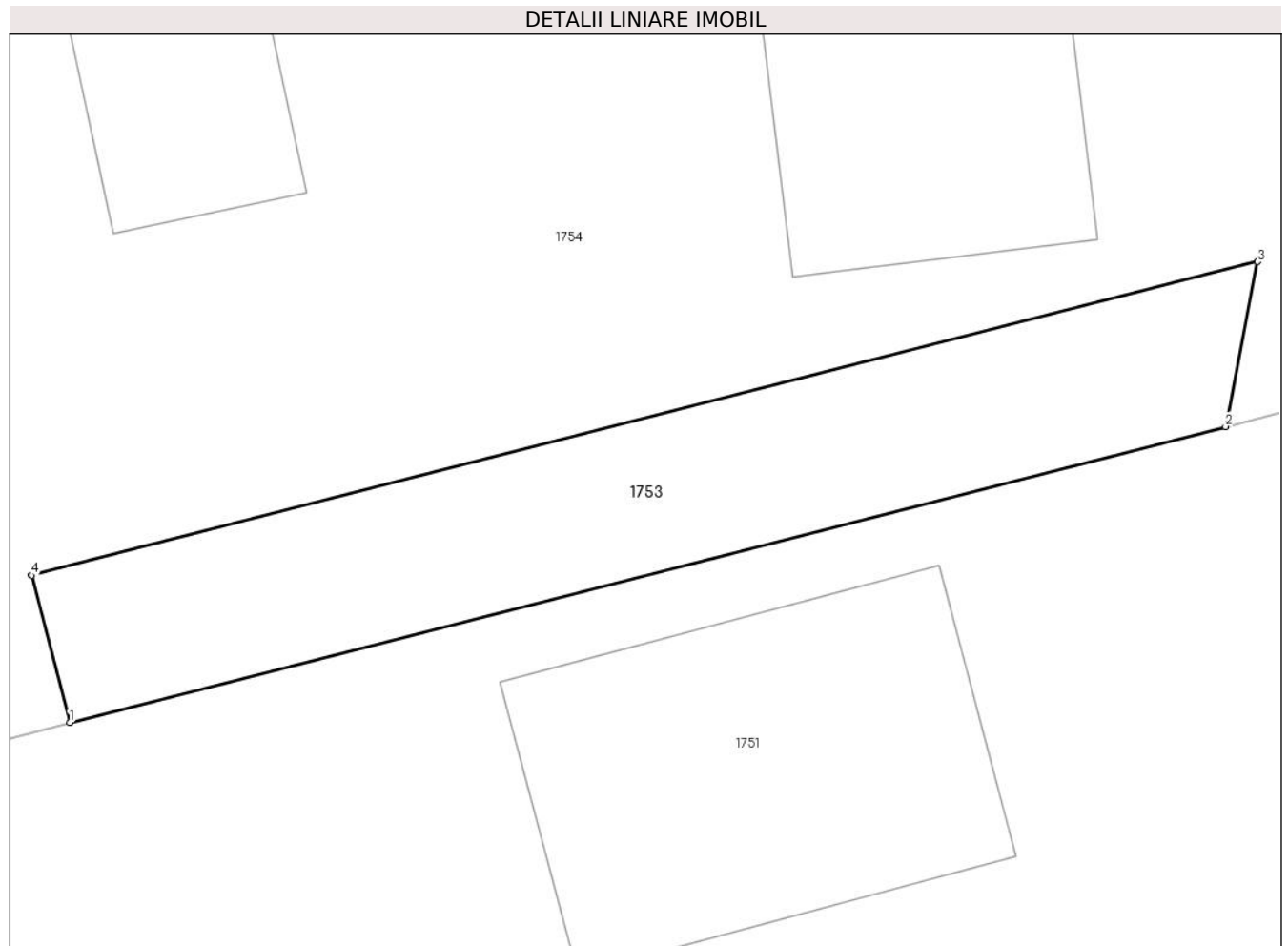
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	71	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	71	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.775,907 668.748,967	2	596.798,458 668.754,73	23.276
2	596.798,458 668.754,73	3	596.799,081 668.757,944	3.274
3	596.799,081 668.757,944	4	596.775,161 668.751,832	24.689
4	596.775,161 668.751,832	1	596.775,907 668.748,967	2.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:613
Nr. cadastral vechi:1119

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 71, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31491	3.652	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31491-C1	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA
A1.2	31491-C2	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; SURA+GRAJD
A1.3	31491-C3	Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8024 / 25/09/2007	
Act Notarial nr. 970, din 01/01/1998 emis de - (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE, ADEVERINTA 2176/2007, ACT DIVIZARE 3247/2007 BNP M APOSTOL din incheierea 10308/2007);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘUTU MARIA, lipsa CNP	
2) ȘUTU IOAN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 613)	

C. Partea III. SARCINI .

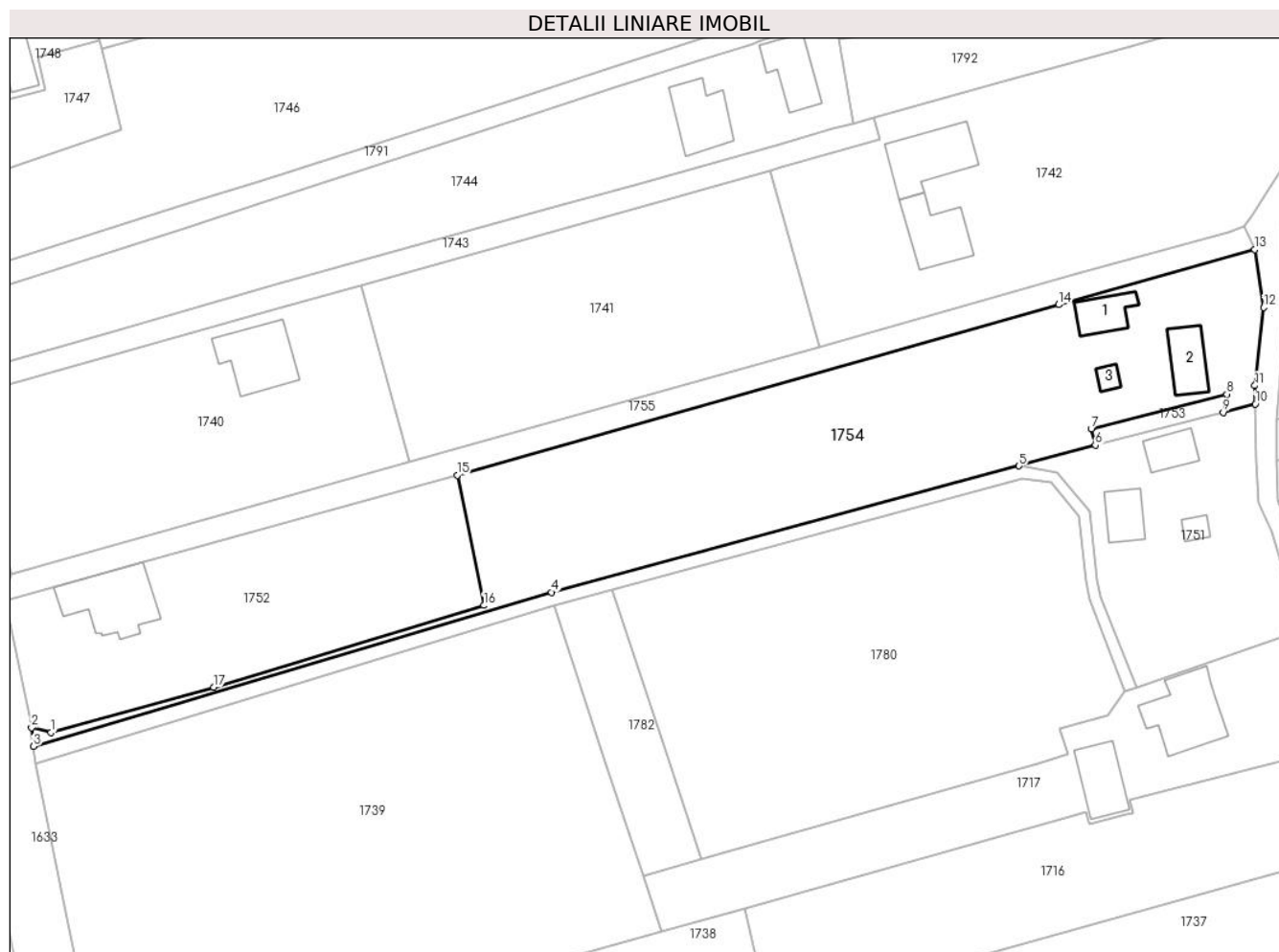
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31491	3.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	-	-	-	
2	arabil	DA	2.861	-	-	-	
3	neproductiv	DA	95	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31491-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; LOCUINTA
A1.2	31491-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; SURA+GRAJD
A1.3	31491-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.591,743 668.698,334	2	596.588,313 668.699,181	3.533
2	596.588,313 668.699,181	3	596.588,642 668.695,884	3.313
3	596.588,642 668.695,884	4	596.679,974 668.723,066	95.291
4	596.679,974 668.723,066	5	596.762,469 668.745,339	85.449
5	596.762,469 668.745,339	6	596.775,907 668.748,967	13.919
6	596.775,907 668.748,967	7	596.775,161 668.751,832	2.961
7	596.775,161 668.751,832	8	596.799,081 668.757,944	24.689
8	596.799,081 668.757,944	9	596.798,458 668.754,73	3.274
9	596.798,458 668.754,73	10	596.804,117 668.756,241	5.857
10	596.804,117 668.756,241	11	596.804,02 668.759,474	3.234
11	596.804,02 668.759,474	12	596.805,6 668.773,232	13.848
12	596.805,6 668.773,232	13	596.804,022 668.783,449	10.338
13	596.804,022 668.783,449	14	596.769,456 668.773,741	35.903
14	596.769,456 668.773,741	15	596.663,356 668.743,694	110.273
15	596.663,356 668.743,694	16	596.668,073 668.720,733	23.441
16	596.668,073 668.720,733	17	596.620,437 668.706,309	49.772
17	596.620,437 668.706,309	1	596.591,743 668.698,334	29.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:568

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1874, din 26/07/2004 emis de BNP Dragoș N. Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU MARIA, lipsa CNP 2) ȘUTU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

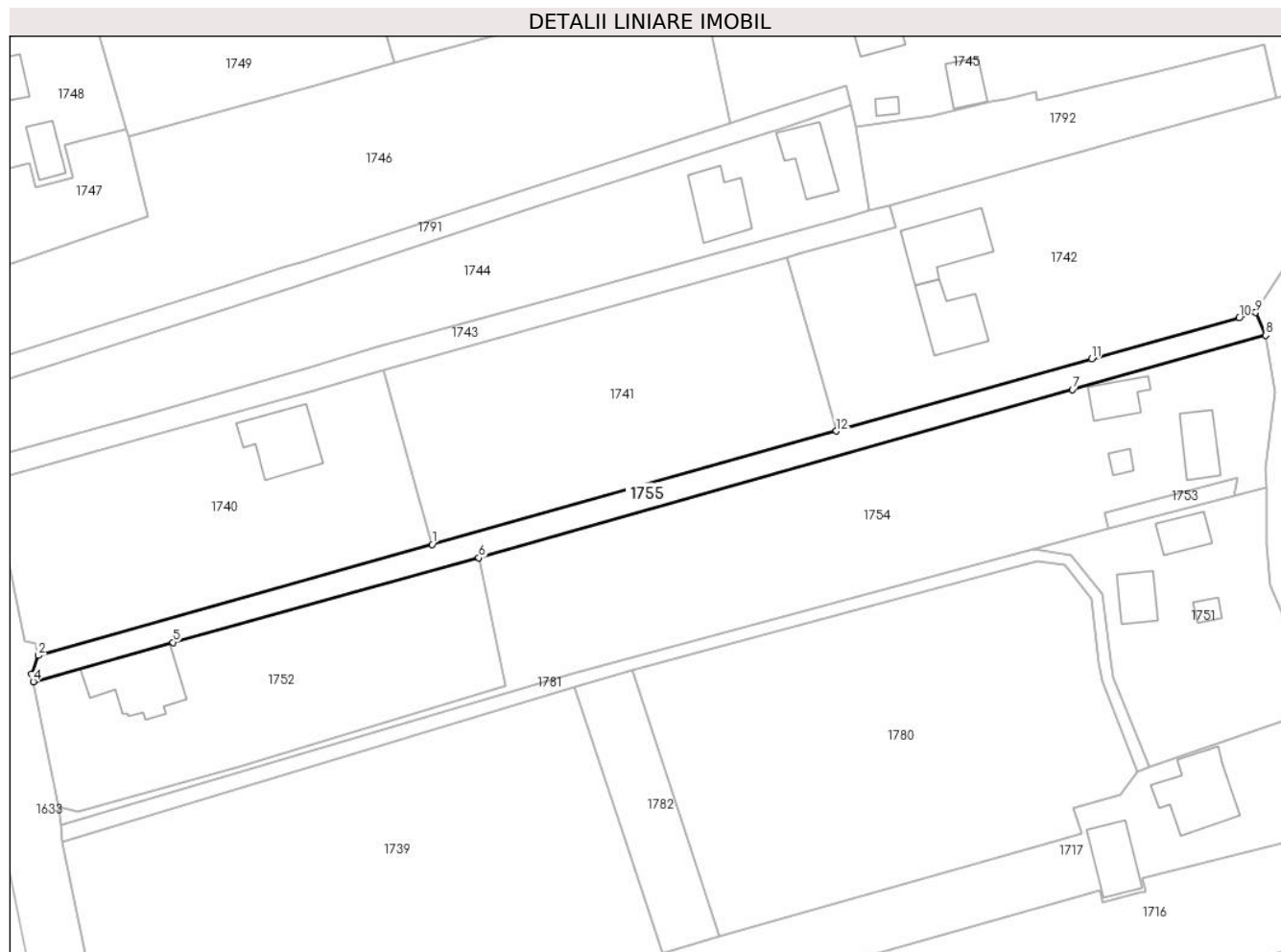
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.655,004 668.746,095	2	596.584,657 668.726,267	73.088
2	596.584,657 668.726,267	3	596.583,424 668.722,955	3.534
3	596.583,424 668.722,955	4	596.583,708 668.721,578	1.406
4	596.583,708 668.721,578	5	596.608,692 668.728,594	25.95
5	596.608,692 668.728,594	6	596.663,356 668.743,694	56.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.663,356 668.743,694	7	596.769,456 668.773,741	110.273
7	596.769,456 668.773,741	8	596.804,022 668.783,449	35.903
8	596.804,022 668.783,449	9	596.802,23 668.787,491	4.421
9	596.802,23 668.787,491	10	596.799,278 668.786,507	3.112
10	596.799,278 668.786,507	11	596.772,887 668.779,233	27.375
11	596.772,887 668.779,233	12	596.727,247 668.766,336	47.427
12	596.727,247 668.766,336	1	596.655,004 668.746,095	75.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:86

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 30, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30579	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5412 / 27/10/2006		
Act Notarial nr. 2714/2006, din 01/01/2006 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU IONEL-LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)</i>	A1
65 / 04/01/2012		
Act Administrativ nr. 17916, din 23/12/2011 emis de BCPI Fălticeni (act administrativ nr. 4145/20-12-2011 emis de PRIMARIA BUNESTI; act administrativ nr. 67/30-12-2011 emis de PRIMARIA BUNESTI);		
B2	Se evidentiaza desfiintare constructiilor C1 locuinta si C2 anexa de pe acest corp de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

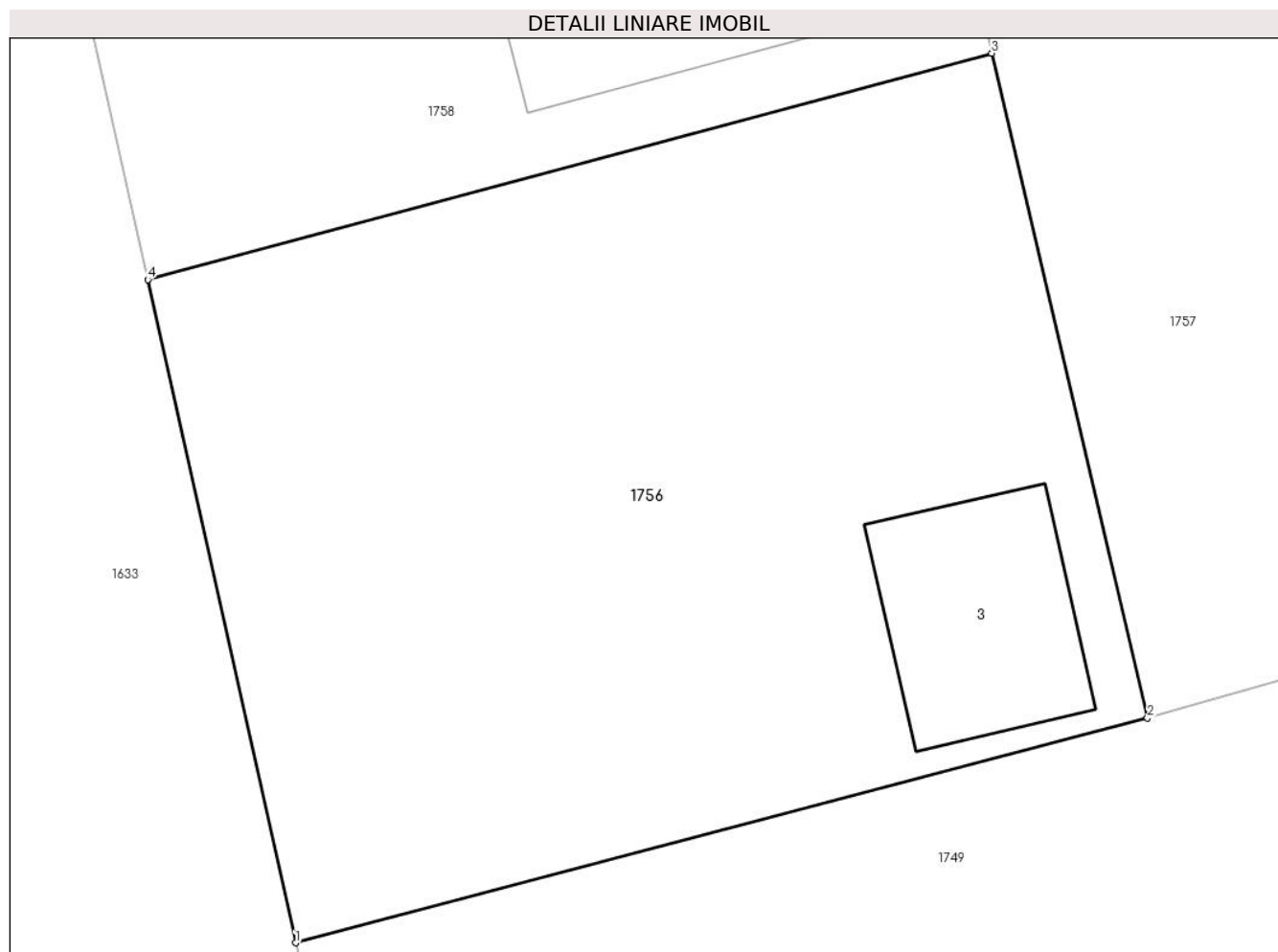
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30579	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	70	-	-	-	
2	pasune	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.558,898 668.842,065	2	596.582,802 668.848,367	24.721
2	596.582,802 668.848,367	3	596.578,433 668.867,011	19.149
3	596.578,433 668.867,011	4	596.554,75 668.860,664	24.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.554,75 668.860,664	1	596.558,898 668.842,065	19.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3515, din 05/08/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se notează posesia în favoarea Gavrilescu Ionel-Lucian 1) GAVRILESCU IONEL-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

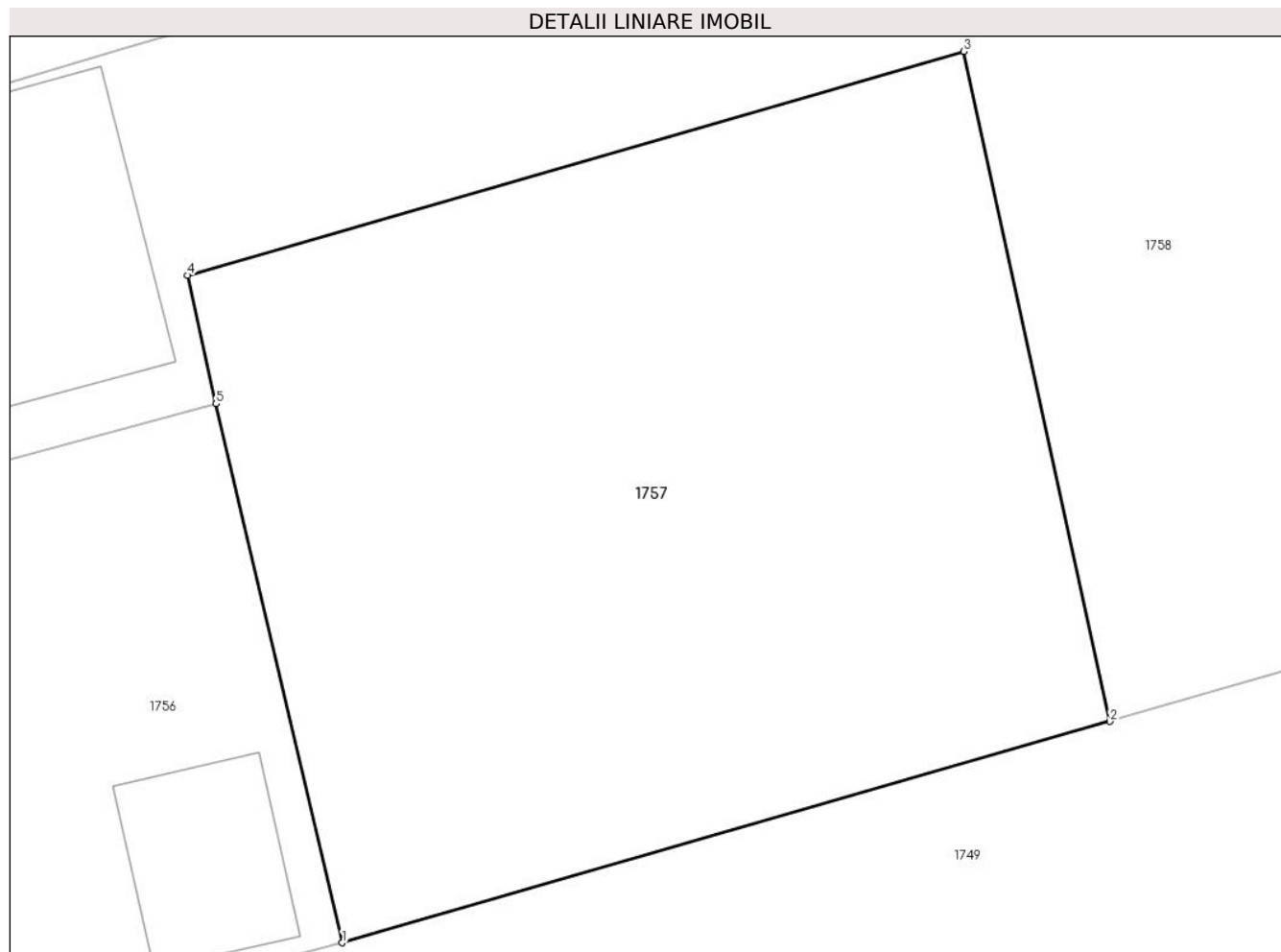
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	659	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.582,802 668.848,367	2	596.609,384 668.856,026	27.663
2	596.609,384 668.856,026	3	596.604,331 668.879,201	23.719
3	596.604,331 668.879,201	4	596.577,443 668.871,454	27.982
4	596.577,443 668.871,454	5	596.578,433 668.867,011	4.552
5	596.578,433 668.867,011	1	596.582,802 668.848,367	19.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:87

Adresa: Loc. Podeni, Strd Principală, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30575	3.066	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30575-C1	Loc. Podeni, Strd Principală, Nr. 32, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta C1 este din BCA, este construita in anul 2008 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5412 / 27/10/2006		
Act Notarial nr. 2714/2006, din 01/01/2006 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU IONEL-LUCIAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)	A1
71 / 04/01/2012		
Act Administrativ nr. 17802, din 21/12/2011 emis de BCPI Fălticeni (act administrativ nr. 33/22-08-2008 emis de PRIMARIA BUNESTI; act administrativ nr. 6/10-02-2011 emis de PRIMARIA BUNESTI; act administrativ nr. 13/03-01-2012 emis de PRIMARIA BUNESTI;);		
B2	- se noteaza respingerea cererii privind inscrierea constructiei C1-casa	A1
1522 / 07/02/2012		
Act Administrativ nr. 33, din 22/08/2008 emis de Primăria Comunei Bunești (proces verbal recetie finala 6/10.02.2011,certificat de atestare a edificarii constructiei 13/03.01.2012);		
B3	pe acest imobil s-a edificat locuinta C1	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU IONEL-LUCIAN	A1.1
18312 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 3488, din 21/08/2018 emis de Apostol Maria;		
B5	SE NOTEAZA TRECEREA IMOBILULUI IN CADRUL MASEI PATRIMONIALE AFECTATA DESFASURARII ACTIVITATII ECONOMICE A GAVRILESCU IONEL - LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

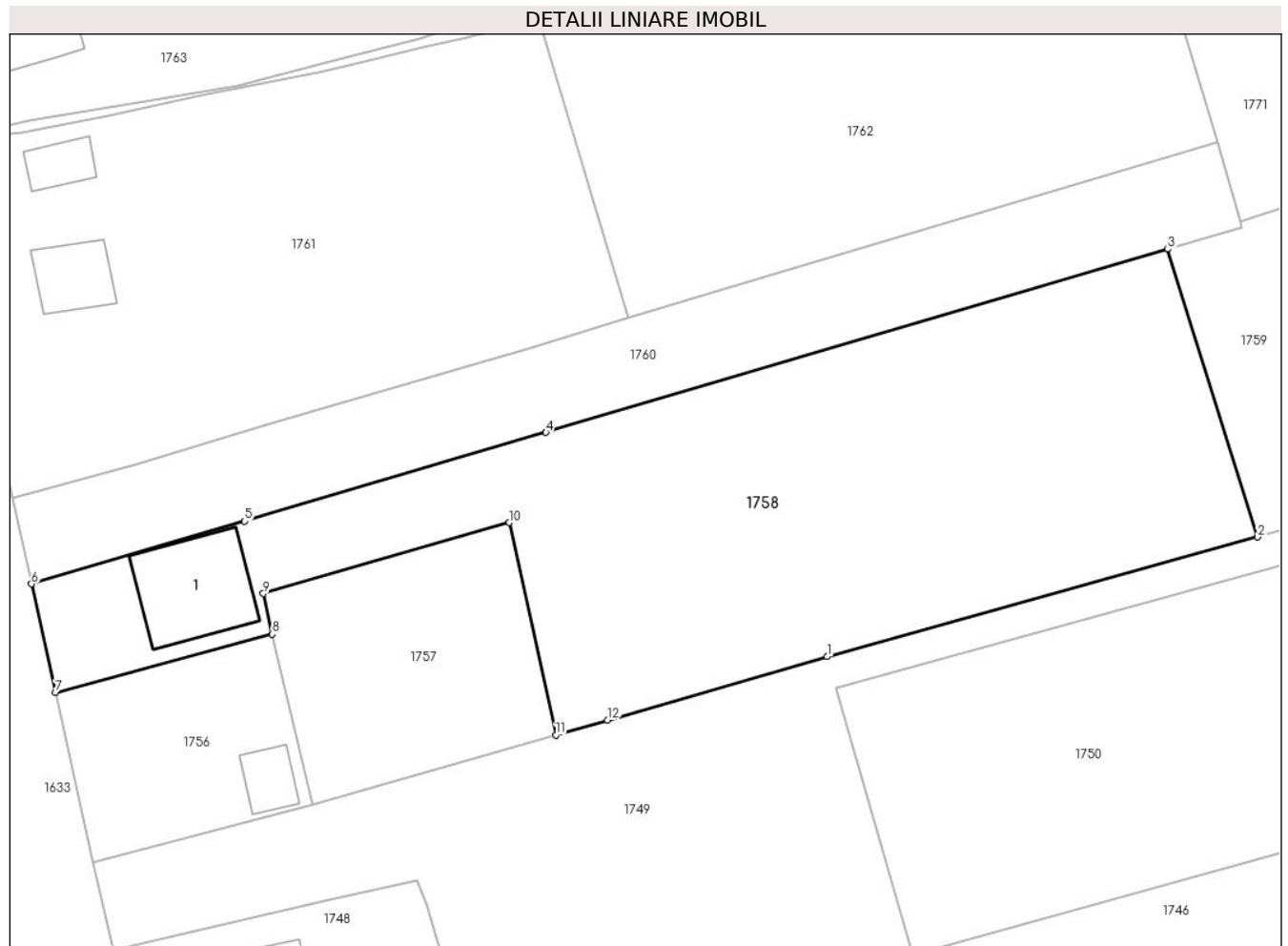
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30575	3.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	303	-	-	-	
2	arabil	DA	422	-	-	-	
3	arabil	NU	2.341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30575-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta C1 este din BCA, este construita în anul 2008 și nu detine Certificat de Performanța Energetică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.639,059 668.864,576	2	596.686,062 668.877,621	48.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.686,062 668.877,621	3	596.676,258 668.909,038	32.911
3	596.676,258 668.909,038	4	596.608,316 668.889,042	70.823
4	596.608,316 668.889,042	5	596.575,418 668.879,359	34.293
5	596.575,418 668.879,359	6	596.552,111 668.872,499	24.296
6	596.552,111 668.872,499	7	596.554,75 668.860,664	12.126
7	596.554,75 668.860,664	8	596.578,433 668.867,011	24.519
8	596.578,433 668.867,011	9	596.577,443 668.871,454	4.552
9	596.577,443 668.871,454	10	596.604,331 668.879,201	27.982
10	596.604,331 668.879,201	11	596.609,384 668.856,026	23.719
11	596.609,384 668.856,026	12	596.615,062 668.857,662	5.909
12	596.615,062 668.857,662	1	596.639,059 668.864,576	24.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:618

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31417	2.008	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5412 / 27/10/2006		
Act Notarial nr. 2714/2006, din 01/01/2006 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU IONEL-LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)</i>	A1
18313 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 3488, din 21/08/2018 emis de Apostol Maria;		
B2	SE NOTEAZA TRECEREA IMOBILULUI IN CADRUL MASEI PATRIMONIALE AFECTATA DESFASURARII ACTIVITATII ECONOMICE A GAVRILESCU IONEL - LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

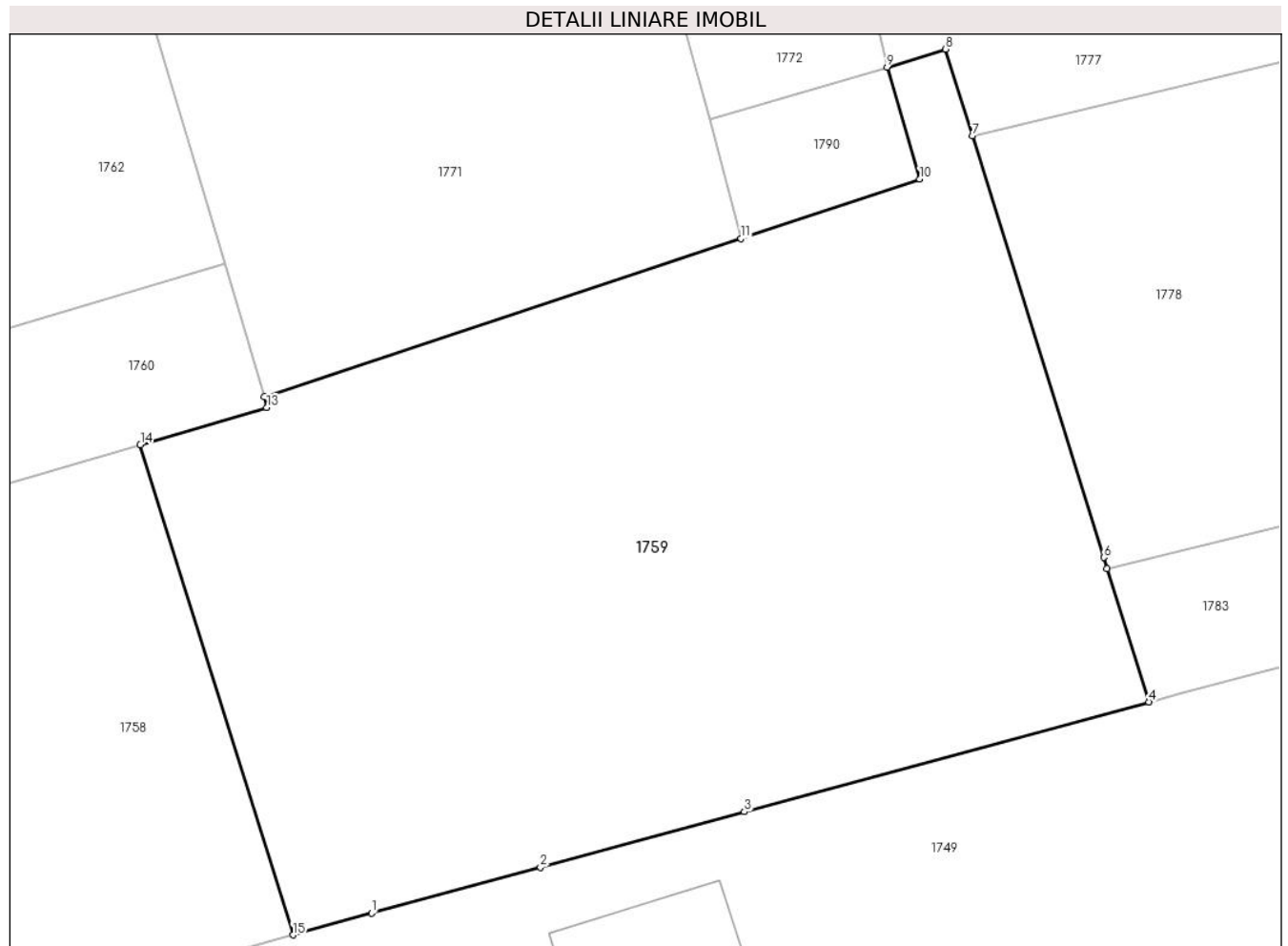
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31417	2.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	265	-	-	-	
2	arabil	NU	1.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.691,095 668.879,018	2	596.701,937 668.881,959	11.234
2	596.701,937 668.881,959	3	596.715,038 668.885,513	13.575
3	596.715,038 668.885,513	4	596.740,984 668.892,551	26.884
4	596.740,984 668.892,551	5	596.738,316 668.901,102	8.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.738,316 668.901,102	6	596.738,093 668.901,816	0.748
6	596.738,093 668.901,816	7	596.729,656 668.928,849	28.319
7	596.729,656 668.928,849	8	596.727,924 668.934,399	5.814
8	596.727,924 668.934,399	9	596.724,184 668.933,246	3.914
9	596.724,184 668.933,246	10	596.726,289 668.926,069	7.479
10	596.726,289 668.926,069	11	596.714,818 668.922,262	12.086
11	596.714,818 668.922,262	12	596.684,231 668.912,11	32.228
12	596.684,231 668.912,11	13	596.684,373 668.911,427	0.698
13	596.684,373 668.911,427	14	596.676,258 668.909,038	8.459
14	596.676,258 668.909,038	15	596.686,062 668.877,621	32.911
15	596.686,062 668.877,621	1	596.691,095 668.879,018	5.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30562	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17387 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 3492, din 12/12/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILESCU IONEL - LUCIAN, necasatorit	A1
18311 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 3488, din 21/08/2018 emis de Apostol Maria;		
B7	SE NOTEAZA TRECEREA IMOBILULUI IN CADRUL MASEI PATRIMONIALE AFECTATA DESFASURARII ACTIVITATII ECONOMICE A GAVRILESCU IONEL - LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30562	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	548	PODENI	-	-	
2	arabil	NU	752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.632,607 668.906,135	2	596.617,346 668.901,498	15.95
2	596.617,346 668.901,498	3	596.606,356 668.898,158	11.486
3	596.606,356 668.898,158	4	596.602,638 668.897,029	3.886
4	596.602,638 668.897,029	5	596.578,297 668.889,971	25.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.578,297 668.889,971	6	596.563,498 668.885,502	15.459
6	596.563,498 668.885,502	7	596.550,01 668.881,917	13.956
7	596.550,01 668.881,917	8	596.552,111 668.872,499	9.65
8	596.552,111 668.872,499	9	596.575,418 668.879,359	24.296
9	596.575,418 668.879,359	10	596.608,316 668.889,042	34.293
10	596.608,316 668.889,042	11	596.676,258 668.909,038	70.823
11	596.676,258 668.909,038	12	596.684,373 668.911,427	8.459
12	596.684,373 668.911,427	13	596.684,231 668.912,11	0.698
13	596.684,231 668.912,11	14	596.681,678 668.920,67	8.933
14	596.681,678 668.920,67	1	596.632,607 668.906,135	51.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:273
Nr. cadastral vechi:617

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30558	2.492	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30558-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Cladirea C1 este din LEMN, este construita in anul 1965 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.2	30558-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cladirea C2 este din LEMN, este construita in anul 1965 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2996 / 28/09/2004		
Act Administrativ nr. 27, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava (adeverinta nr 2698/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU LUCA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 273)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU LUCA, lipsa CNP, casatorit cu 2) CIOBANU VALERIA, lipsa CNP	A1.1, A1.2
16091 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 3232, din 02/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC MARIA APOSTOL;		
B3	s-au rectificat limite imobil conform planului 16091/11.11.2011	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

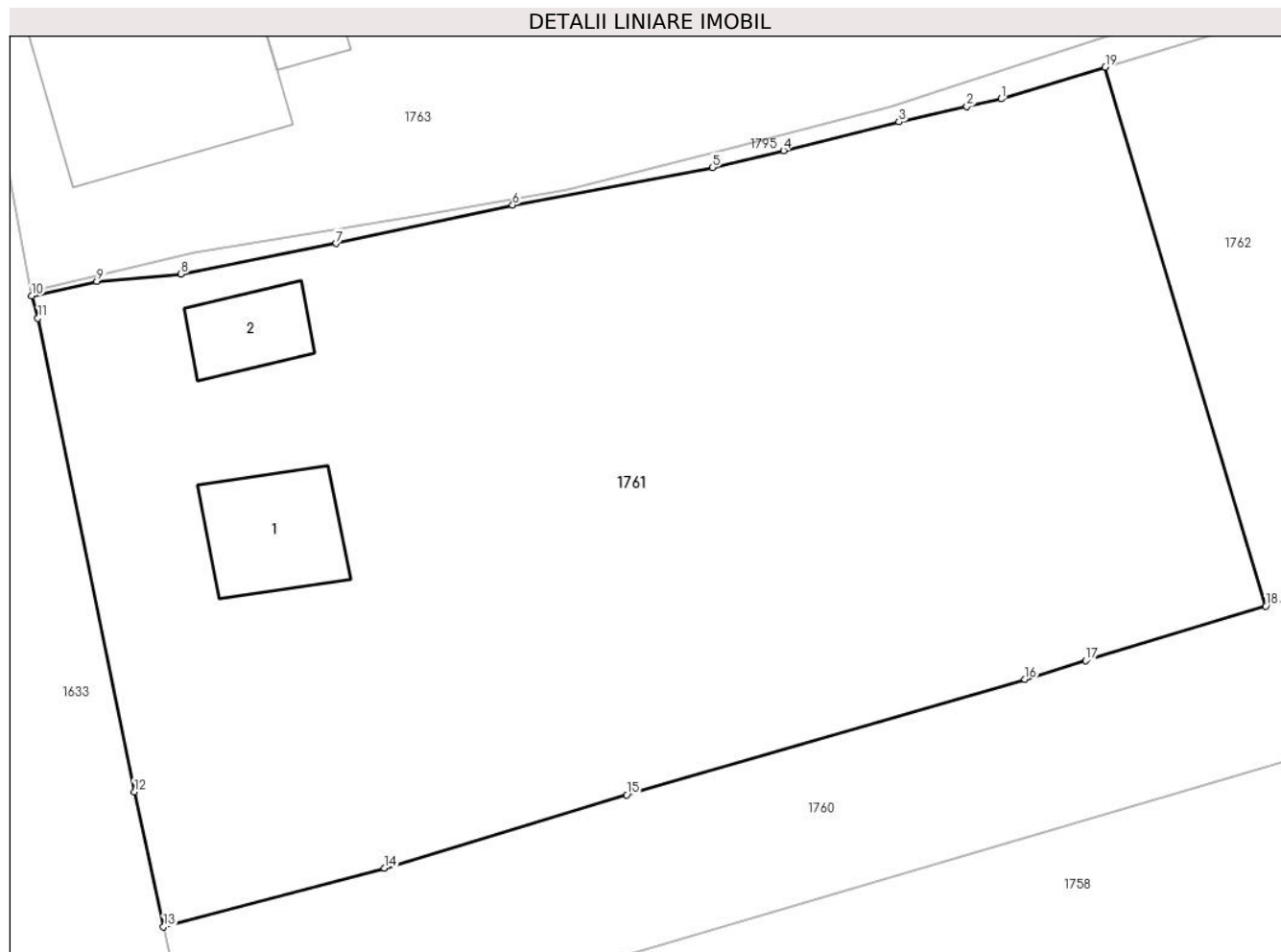
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30558	2.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	910	-	-	-	
2	arabil	DA	1.234	-	-	-	
3	arabil	NU	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30558-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; Clădirea C1 este din LEMN, este construită în anul 1965 și nu detine Certificat de Performanță Energetică.
A1.2	30558-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; Clădirea C2 este din LEMN, este construită în anul 1965 și nu detine Certificat de Performanță Energetică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.601,188 668.932,445	2	596.599,087 668.931,974	2.153
2	596.599,087 668.931,974	3	596.594,929 668.931,042	4.261
3	596.594,929 668.931,042	4	596.587,893 668.929,298	7.249
4	596.587,893 668.929,298	5	596.583,545 668.928,266	4.469
5	596.583,545 668.928,266	6	596.571,338 668.925,967	12.422
6	596.571,338 668.925,967	7	596.560,539 668.923,627	11.05
7	596.560,539 668.923,627	8	596.551,082 668.921,77	9.638
8	596.551,082 668.921,77	9	596.545,938 668.921,305	5.165
9	596.545,938 668.921,305	10	596.541,951 668.920,417	4.085
10	596.541,951 668.920,417	11	596.542,338 668.919,073	1.399
11	596.542,338 668.919,073	12	596.548,225 668.890,161	29.505
12	596.548,225 668.890,161	13	596.550,01 668.881,917	8.435
13	596.550,01 668.881,917	14	596.563,498 668.885,502	13.956
14	596.563,498 668.885,502	15	596.578,297 668.889,971	15.459
15	596.578,297 668.889,971	16	596.602,638 668.897,029	25.344
16	596.602,638 668.897,029	17	596.606,356 668.898,158	3.886
17	596.606,356 668.898,158	18	596.617,346 668.901,498	11.486
18	596.617,346 668.901,498	19	596.607,539 668.934,38	34.313
19	596.607,539 668.934,38	1	596.601,188 668.932,445	6.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.314	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

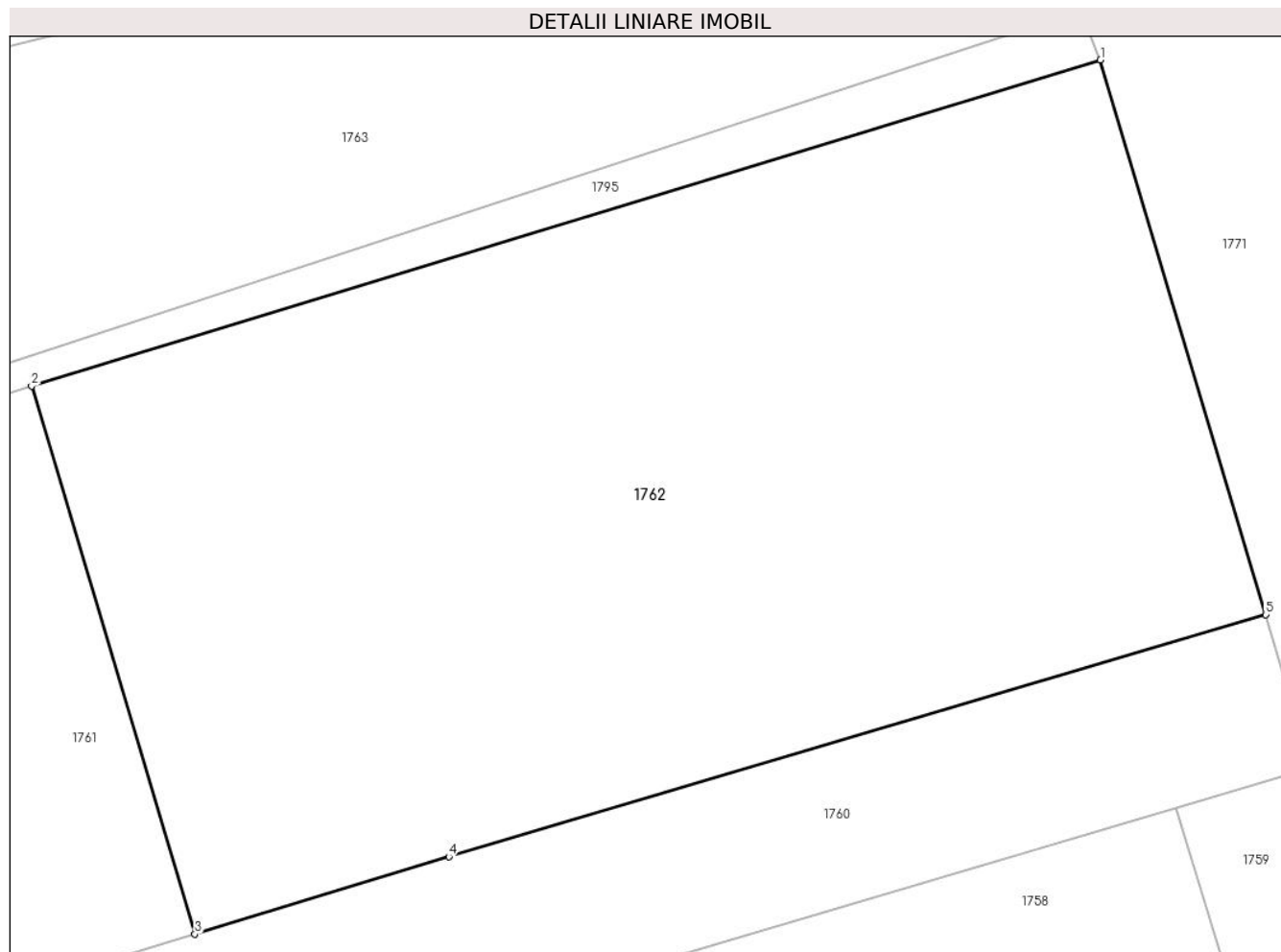
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.671,752 668.953,946	2	596.607,539 668.934,38	67.128
2	596.607,539 668.934,38	3	596.617,346 668.901,498	34.313
3	596.617,346 668.901,498	4	596.632,607 668.906,135	15.95
4	596.632,607 668.906,135	5	596.681,678 668.920,67	51.178
5	596.681,678 668.920,67	1	596.671,752 668.953,946	34.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:790
Nr. cadastral vechi:1297

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 36, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31238	2.274	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31238-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.3	31238-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9930 / 06/10/2008		
Act Notarial nr. 3084/2008, din 01/01/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITA MARIANA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 790)</i>	A1, A1.3
9931 / 06/10/2008		
Act Notarial nr. 3085/2008, din 01/01/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITA DINU, lipsa CNP 2) LITA MARIANA, lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

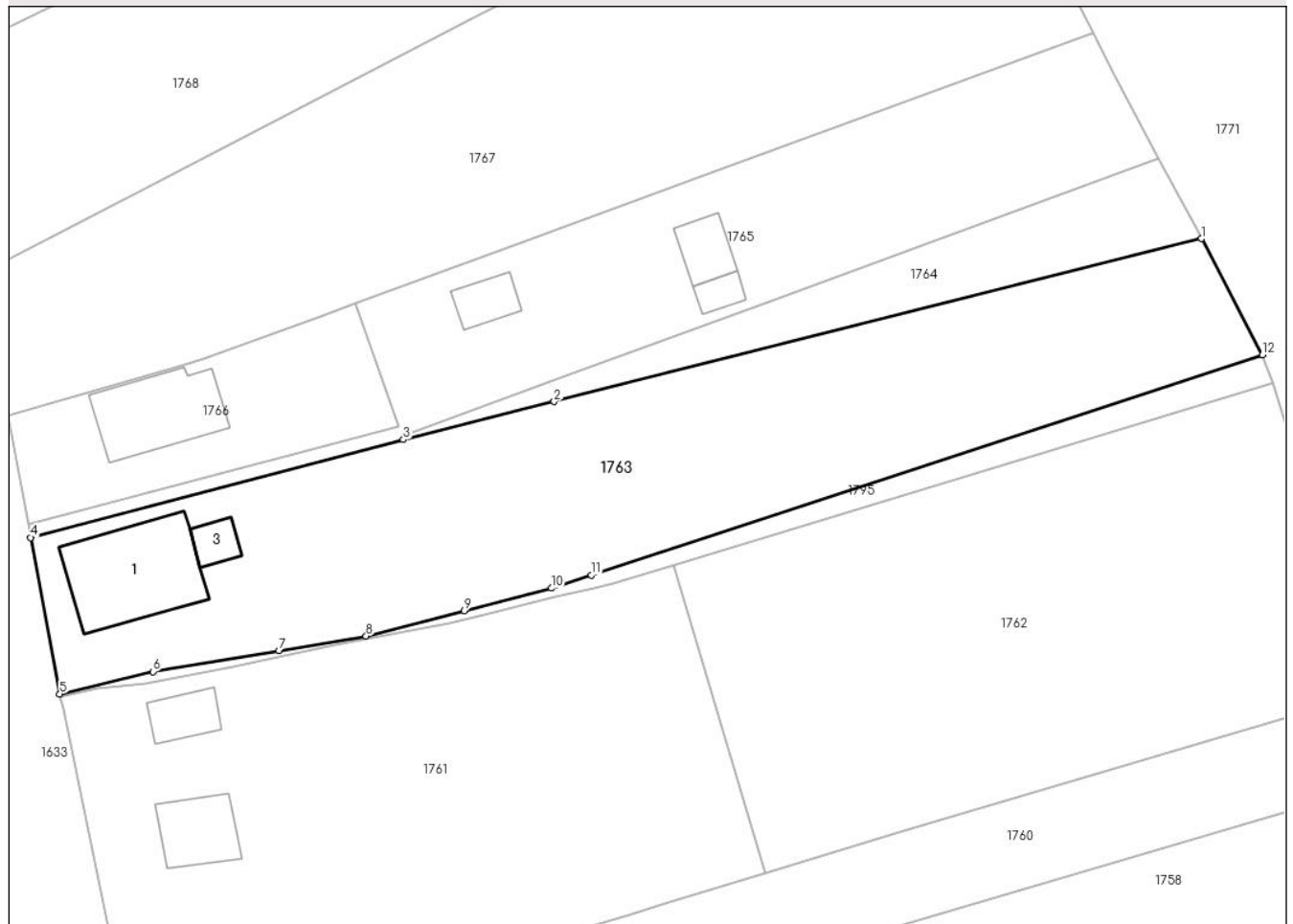
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31238	2.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.074	-	-	-	
2	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31238-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.3	31238-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.664,05 668.969,356	2	596.594,797 668.951,929	71.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.594,797 668.951,929	3	596.578,665 668.947,869	16.635
3	596.578,665 668.947,869	4	596.538,79 668.937,398	41.227
4	596.538,79 668.937,398	5	596.541,902 668.920,683	17.002
5	596.541,902 668.920,683	6	596.551,879 668.923,067	10.258
6	596.551,879 668.923,067	7	596.565,383 668.925,307	13.689
7	596.565,383 668.925,307	8	596.574,681 668.926,867	9.428
8	596.574,681 668.926,867	9	596.585,16 668.929,574	10.823
9	596.585,16 668.929,574	10	596.594,501 668.931,986	9.647
10	596.594,501 668.931,986	11	596.598,783 668.933,389	4.506
11	596.598,783 668.933,389	12	596.670,587 668.956,92	75.561
12	596.670,587 668.956,92	1	596.664,05 668.969,356	14.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30853	434	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3756 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 764, din 25/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30853 a imobilului cu numarul cadastral 30853/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1296 (identificator electronic 30292) in scris in cartea funciara 655 (identificator electronic 30292);	A1
3760 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 765, din 25/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIȚĂ DINU 2) LIȚĂ MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

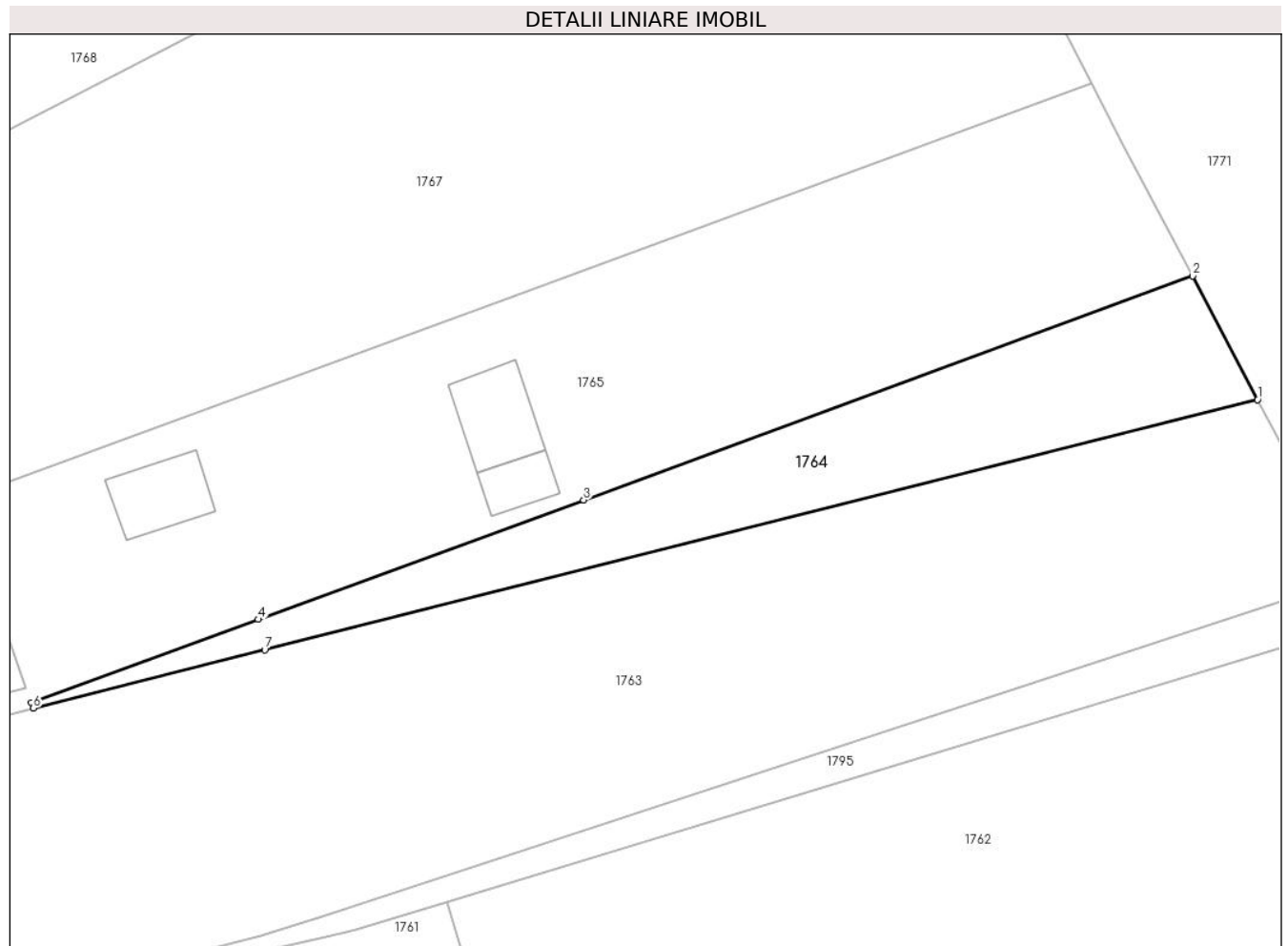
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30853	434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	-	-	-	
2	arabil	NU	412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.664,05 668.969,356	2	596.659,518 668.977,977	9.74
2	596.659,518 668.977,977	3	596.617,041 668.962,374	45.252
3	596.617,041 668.962,374	4	596.594,34 668.954,058	24.176
4	596.594,34 668.954,058	5	596.578,528 668.948,256	16.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.578,528 668.948,256	6	596.578,665 668.947,869	0.411
6	596.578,665 668.947,869	7	596.594,797 668.951,929	16.635
7	596.594,797 668.951,929	1	596.664,05 668.969,356	71.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 38A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30852	1.341	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3756 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 764, din 25/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30852 a imobilului cu numarul cadastral 30852/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1296 (identificator electronic 30292) in scris in cartea funciara 655 (identificator electronic 30292);	A1
3757 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 765, din 25/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOVA NICOLAE, casatorit cu 2) SOVA GEANINA CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI

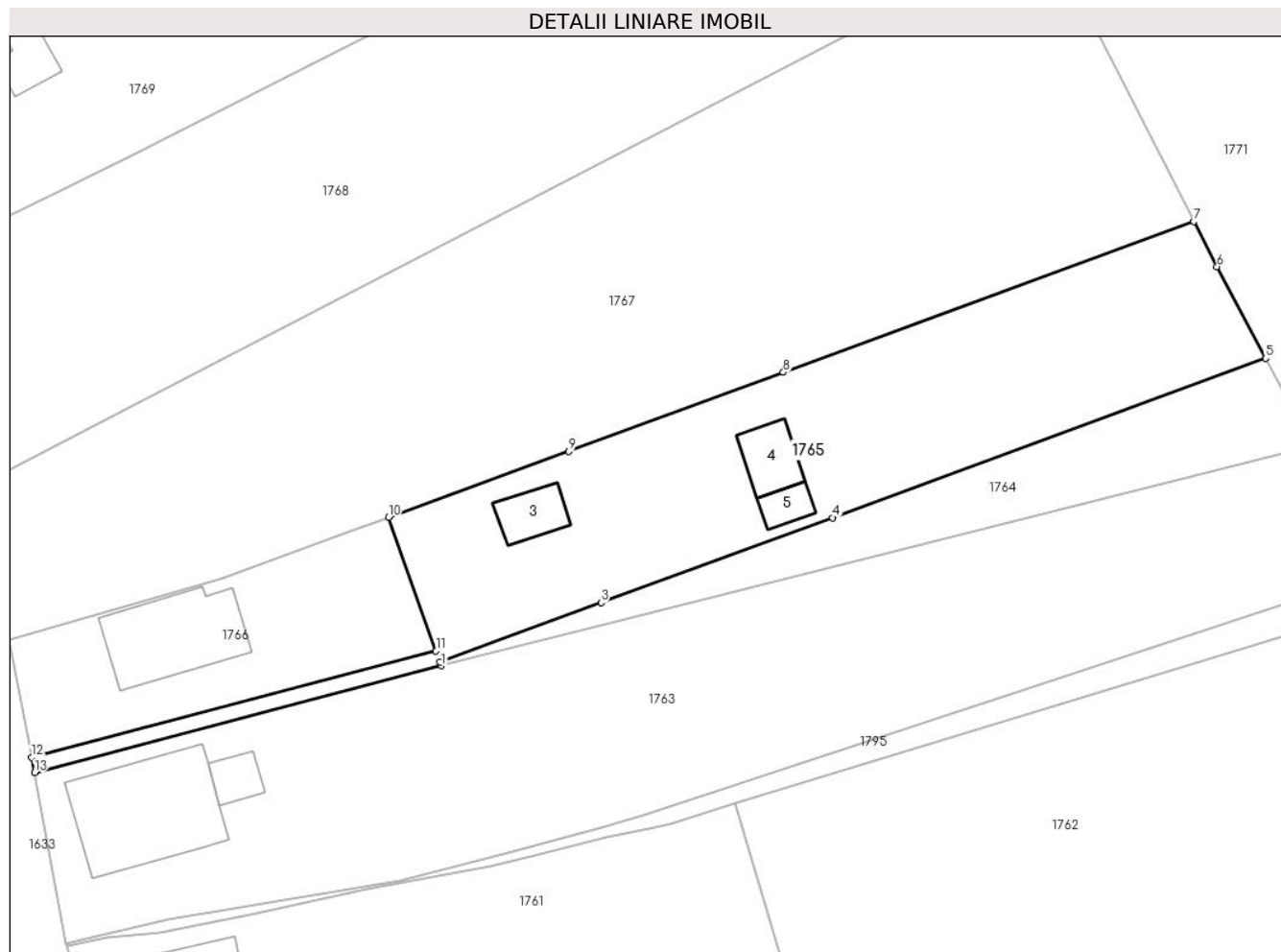
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3756 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 1811, din 16/07/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) RUSU ANA	A1
C2	CLAUZA DE INTRETINERE 1) RUSU ANA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30292/Bunesti, in scrisa prin incheierea nr. 7045 din 19/07/2010;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30852	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	curți constructii	NU	350	-	-	-	
3	arabil	NU	661	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.578,665 668.947,869	2	596.578,528 668.948,256	0.411
2	596.578,528 668.948,256	3	596.594,34 668.954,058	16.843
3	596.594,34 668.954,058	4	596.617,041 668.962,374	24.176
4	596.617,041 668.962,374	5	596.659,518 668.977,977	45.252
5	596.659,518 668.977,977	6	596.654,74 668.986,957	10.172
6	596.654,74 668.986,957	7	596.652,473 668.991,38	4.97
7	596.652,473 668.991,38	8	596.612,214 668.976,609	42.883
8	596.612,214 668.976,609	9	596.591,153 668.968,882	22.434
9	596.591,153 668.968,882	10	596.573,504 668.962,406	18.8
10	596.573,504 668.962,406	11	596.578,153 668.949,311	13.896
11	596.578,153 668.949,311	12	596.538,51 668.938,875	40.994
12	596.538,51 668.938,875	13	596.538,79 668.937,398	1.503
13	596.538,79 668.937,398	1	596.578,665 668.947,869	41.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 38, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30851	498	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30851-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Suprafața desfășurată a locuinței, construită din vâlătuci și acoperită cu tabla, in anul 1950 este de 98 mp . Nu deține certificat de performanță energetică și nu este dotată cu lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3756 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 764, din 25/02/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30851 a imobilului cu numarul cadastral 30851/Bunesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1296 (identificator electronic 30292) in scris in cartea funciara 655 (identificator electronic 30292);	A1, A1.2
19783 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 2713, din 28/07/2021 emis de Apostol Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUKOSCHEK LAURA DINA, casatorita	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8801 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. D.11 391762, din 02/04/2021 emis de Primăria Comunei Bunești;		
C3	se noteaza radierea clauzelor inscrise conform act notarial nr 1811 din 16.07.2010, emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL	A1, A1.2

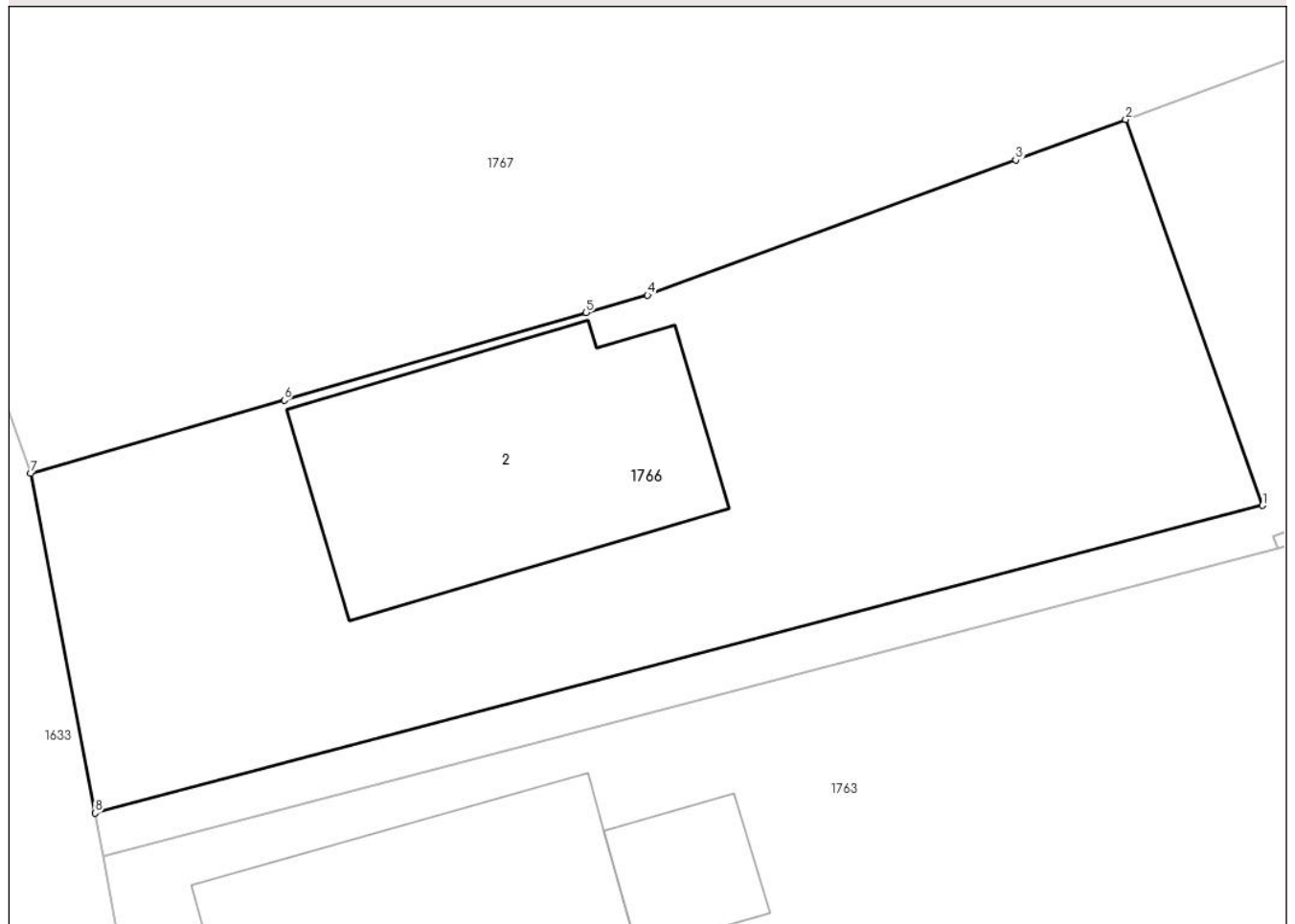
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30851	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30851-C2	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; Suprafața desfășurată a locuinței, construită din vălături și acoperită cu tabla, în anul 1950 este de 98 mp . Nu deține certificat de performanță energetică și nu este dotată cu lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.578,153 668.949,311	2	596.573,504 668.962,406	13.896
2	596.573,504 668.962,406	3	596.569,77 668.961,035	3.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.569,77 668.961,035	4	596.557,275 668.956,451	13.309
4	596.557,275 668.956,451	5	596.555,192 668.955,849	2.168
5	596.555,192 668.955,849	6	596.544,939 668.952,887	10.672
6	596.544,939 668.952,887	7	596.536,328 668.950,399	8.963
7	596.536,328 668.950,399	8	596.538,51 668.938,875	11.729
8	596.538,51 668.938,875	1	596.578,153 668.949,311	40.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:268

Nr. cadastral vechi:610

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 38B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31146	2.915	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3134 / 08/10/2004	
Act Notarial nr. 1030/2004, din 01/01/2004 emis de bnp I Liuta (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CURIC SERGIU - IULIAN, necasatorit, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 268)	

C. Partea III. SARCINI .

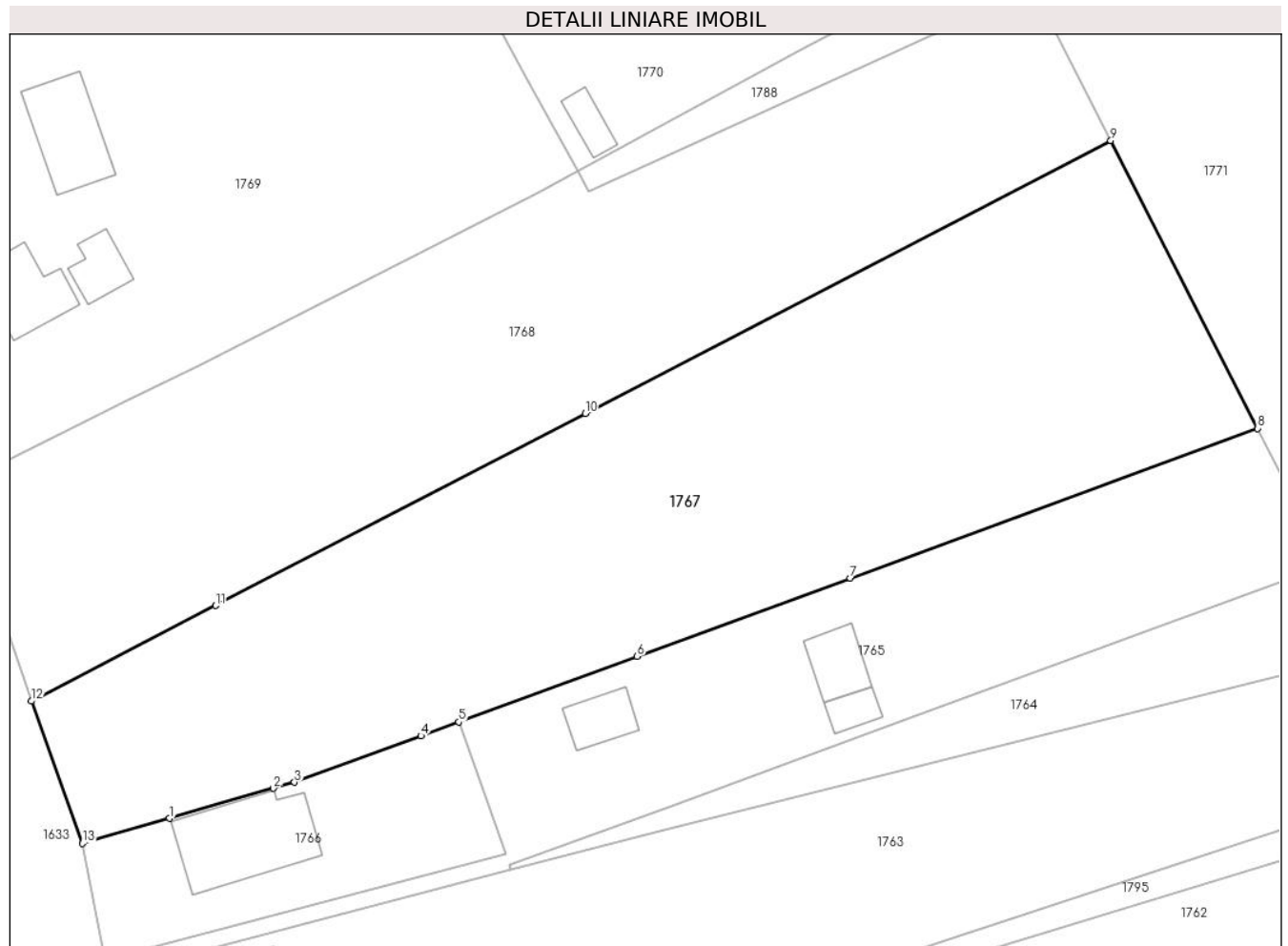
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31146	2.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	358	-	-	-	
2	arabil	DA	831	-	-	-	
3	arabil	NU	1.726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.544,939 668.952,887	2	596.555,192 668.955,849	10.672
2	596.555,192 668.955,849	3	596.557,275 668.956,451	2.168
3	596.557,275 668.956,451	4	596.569,77 668.961,035	13.309
4	596.569,77 668.961,035	5	596.573,504 668.962,406	3.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.573,504 668.962,406	6	596.591,153 668.968,882	18.8
6	596.591,153 668.968,882	7	596.612,214 668.976,609	22.434
7	596.612,214 668.976,609	8	596.652,473 668.991,38	42.883
8	596.652,473 668.991,38	9	596.637,962 669.019,792	31.903
9	596.637,962 669.019,792	10	596.586,002 668.992,843	58.533
10	596.586,002 668.992,843	11	596.549,476 668.973,898	41.147
11	596.549,476 668.973,898	12	596.531,274 668.964,458	20.504
12	596.531,274 668.964,458	13	596.536,328 668.950,399	14.94
13	596.536,328 668.950,399	1	596.544,939 668.952,887	8.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:268
Nr. cadastral vechi:532

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 38B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31147	2.405	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Diferența față de suprafața intabulată este la imobilul ID 1788

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3134 / 08/10/2004	
Act Notarial nr. 1030/2004, din 01/01/2004 emis de bnp I Liuta (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CURIC SERGIU - IULIAN, necasatorit, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 268)	

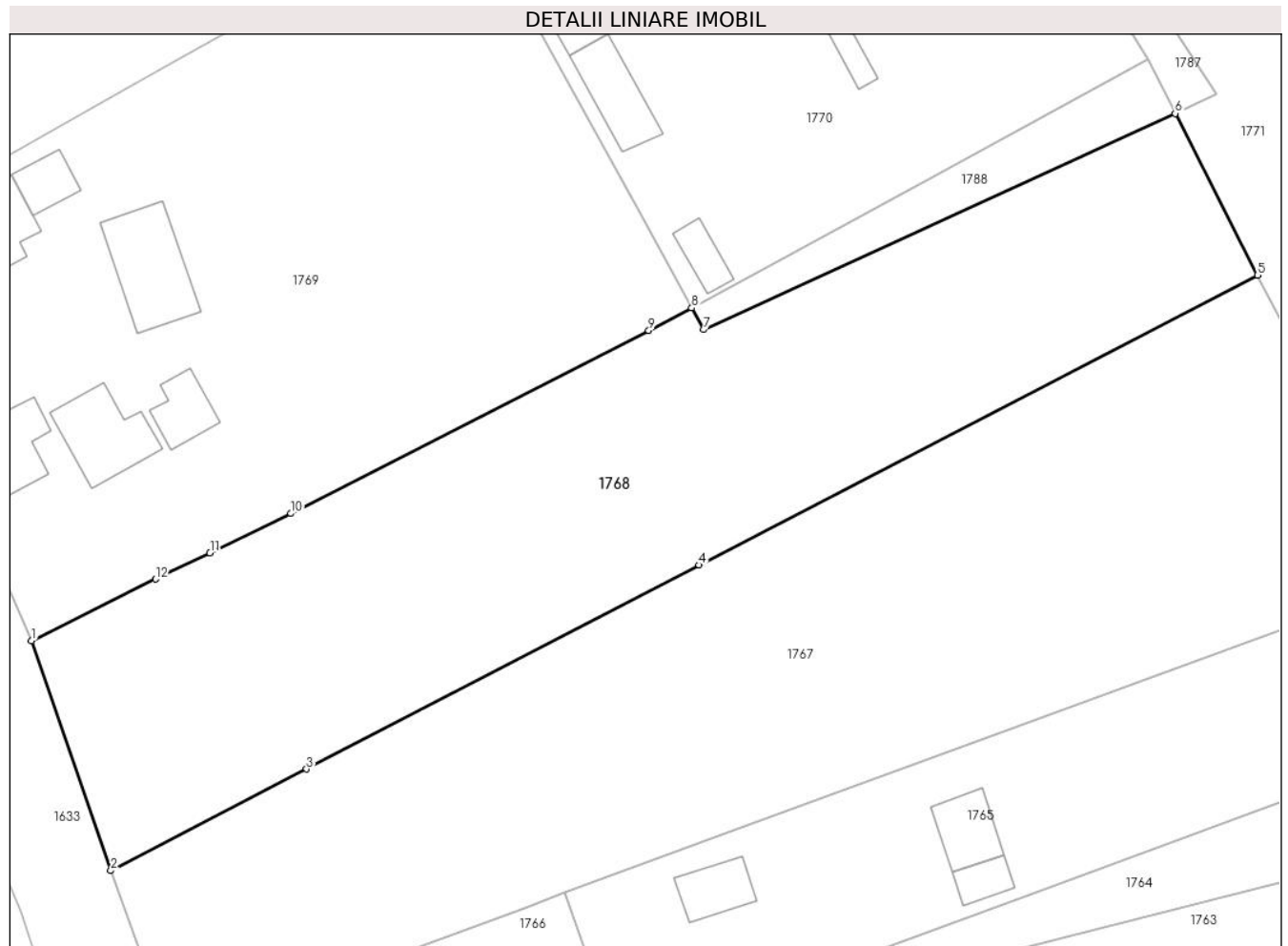
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31147	2.405	Diferența față de suprafața intabulată este la imobilul ID 1788

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	433	-	-	-	
2	arabil	DA	942	-	-	-	
3	arabil	NU	1.030	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.523,89 668.985,809	2	596.531,274 668.964,458	22.592
2	596.531,274 668.964,458	3	596.549,476 668.973,898	20.504
3	596.549,476 668.973,898	4	596.586,002 668.992,843	41.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.586,002 668.992,843	5	596.637,962 669.019,792	58.533
5	596.637,962 669.019,792	6	596.630,291 669.034,813	16.866
6	596.630,291 669.034,813	7	596.586,414 669.014,72	48.259
7	596.586,414 669.014,72	8	596.585,308 669.016,735	2.299
8	596.585,308 669.016,735	9	596.581,316 669.014,645	4.506
9	596.581,316 669.014,645	10	596.548,036 668.997,637	37.374
10	596.548,036 668.997,637	11	596.540,497 668.993,984	8.377
11	596.540,497 668.993,984	12	596.535,449 668.991,538	5.609
12	596.535,449 668.991,538	1	596.523,89 668.985,809	12.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33346	Din acte: 2.900 Masurata: 2.841	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33346-C1	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Suprafata desfasurata a locuintei (P) construita din caramida si acoperita cu tabla in anul 1979 este de 97 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.
A1.2	33346-C2	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata desfasurata a anexei construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 21 mp
A1.3	33346-C3	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Suprafata desfasurata a anexei (sura+ grajdi) construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 67 mp
A1.4	33346-C4	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Suprafata desfasurata a anexei construita din chirpici si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 46 mp
A1.5	33346-C5	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie) construita din BCA si acoperita cu tabla in anul 1979 este de 53 mp.
A1.6	33346-C6	Loc. Podeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie de vara) construita din lemn si acoperita cu dranita in anul 1979 este de 27 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31433 / 25/09/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1387, din 07/06/2024 emis de JUDECATORIA FALTICENI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA	
Act Administrativ nr. 4061, din 13/09/2024 emis de Comuna Bunesti;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA 2) SANDU ZAMFIR	

C. Partea III. SARCINI .

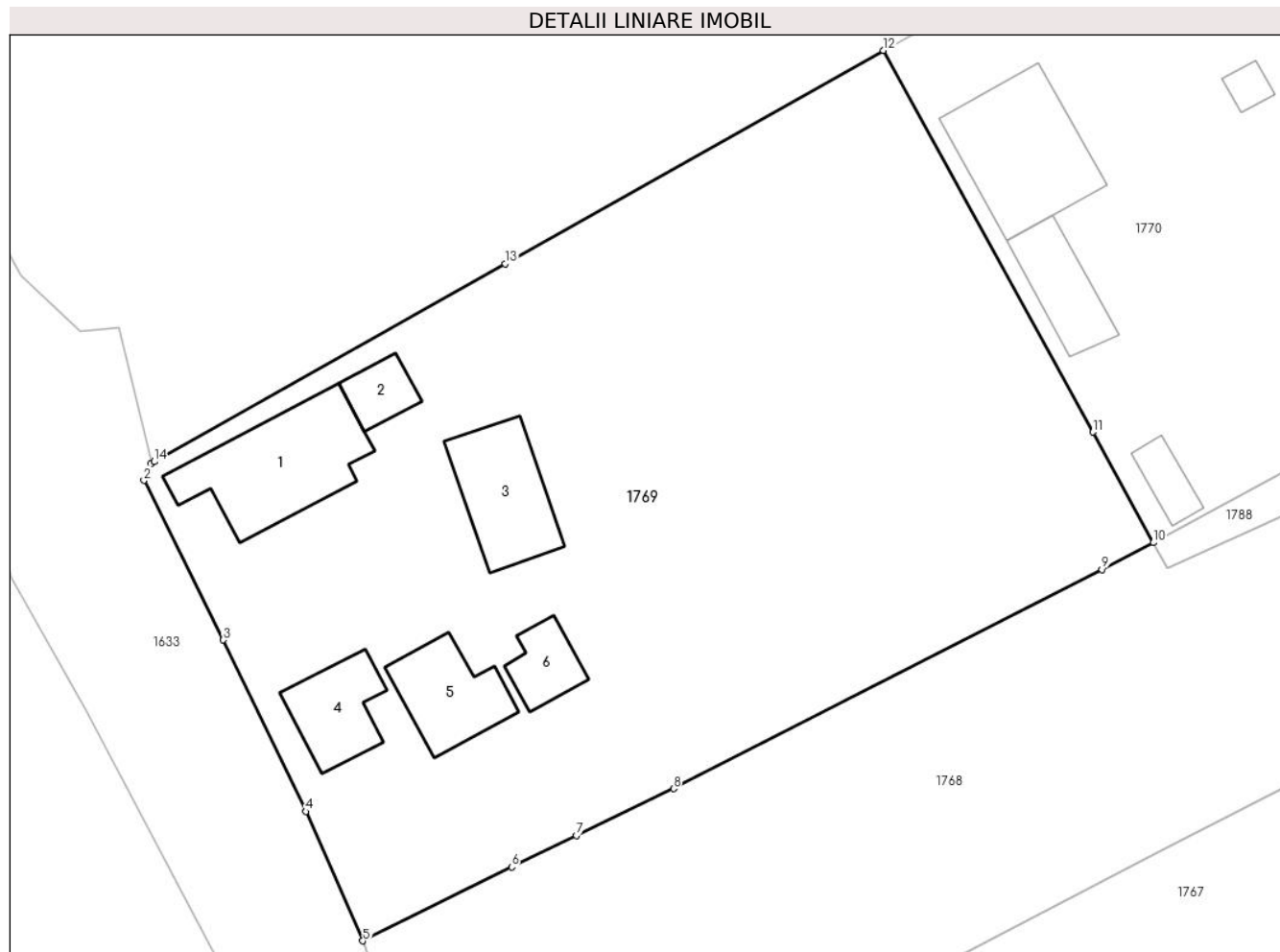
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33346	Din acte: 2.900 Masurata: 2.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.225	-	-	-	
2	arabil	DA	1.586	-	-	-	
3	arabil	NU	30	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33346-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Suprafata desfasurata a locuintei (P) construita din caramida si acoperita cu tabla in anul 1979 este de 97 mp. Nu are lift si nu detine certificat energetic.
A1.2	33346-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata desfasurata a anexei construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 21 mp
A1.3	33346-C3	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Suprafata desfasurata a anexei (sura+ grajdi) construita din lemn si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 67 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	33346-C4	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Suprafata desfasurata a anexei construita din chirpici si acoperita cu azbociment in anul 1979 este de 46 mp
A1.5	33346-C5	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie) construita din BCA si acoperita cu tabla in anul 1979 este de 53 mp.
A1.6	33346-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata desfasurata a anexei (bucatarie de vara) construita din lemn si acoperita cu dranita in anul 1979 este de 27 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.507,386 669.022,868	2	596.506,891 669.021,578	1.382
2	596.506,891 669.021,578	3	596.513,053 669.009,186	13.84
3	596.513,053 669.009,186	4	596.519,472 668.995,864	14.788
4	596.519,472 668.995,864	5	596.523,89 668.985,809	10.983
5	596.523,89 668.985,809	6	596.535,449 668.991,538	12.901
6	596.535,449 668.991,538	7	596.540,497 668.993,984	5.609
7	596.540,497 668.993,984	8	596.548,036 668.997,637	8.377
8	596.548,036 668.997,637	9	596.581,316 669.014,645	37.374
9	596.581,316 669.014,645	10	596.585,308 669.016,735	4.506
10	596.585,308 669.016,735	11	596.580,596 669.025,323	9.796
11	596.580,596 669.025,323	12	596.564,327 669.054,973	33.82
12	596.564,327 669.054,973	13	596.534,94 669.038,404	33.736
13	596.534,94 669.038,404	14	596.507,68 669.023,033	31.295
14	596.507,68 669.023,033	1	596.507,386 669.022,868	0.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:169
Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30457	2.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența față de suprafața intabulată anterior este la imobilele ID 1787, 1788

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2195 / 11/03/2008		
Act Notarial nr. 764, din 11/03/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU CONSTANTIN, lipsa CNP 2) BALAU ELENA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 169)	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU CONSTANTIN, lipsa CNP 2) BALAU ELENA, lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

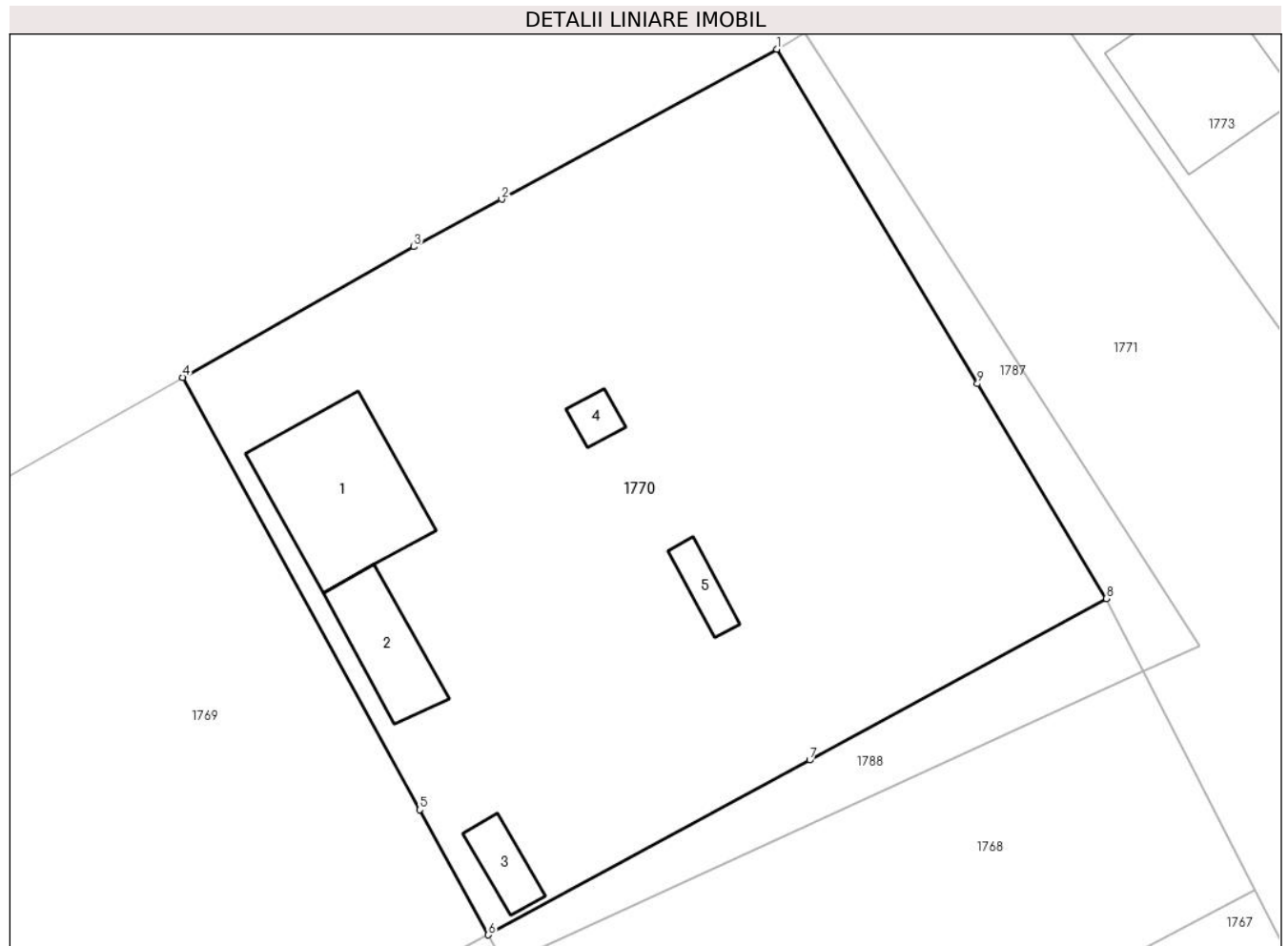
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30457	2.080	Diferența față de suprafața intabulată anterior este la imobilele ID 1787, 1788

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	805	-	-	-	
2	curți construcții	NU	295	-	-	-	
3	livada	DA	627	-	-	-	
4	livada	NU	353	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.605,113 669.077,485	2	596.586,231 669.067,19	21.506
2	596.586,231 669.067,19	3	596.580,19 669.063,937	6.861
3	596.580,19 669.063,937	4	596.564,327 669.054,973	18.221
4	596.564,327 669.054,973	5	596.580,596 669.025,323	33.82
5	596.580,596 669.025,323	6	596.585,308 669.016,735	9.796
6	596.585,308 669.016,735	7	596.607,371 669.028,733	25.114
7	596.607,371 669.028,733	8	596.627,739 669.039,81	23.185
8	596.627,739 669.039,81	9	596.618,896 669.054,535	17.176
9	596.618,896 669.054,535	1	596.605,113 669.077,485	26.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:673
Nr. cadastral vechi:1156

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31377	4.847	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența față de suprafața intabulată anterior este la imobilul ID 1787

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15046 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIU PAVEL, casatorit cu 2) ONIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15046 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (conform art 1723 si art. 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31377	4.847	Diferența față de suprafața intabulată anterior este la imobilul ID 1787

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	396	-	-	-	
2	arabil	NU	4.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.671,752 668.953,946	2	596.681,678 668.920,67	34.725
3	596.684,231 668.912,11	4	596.714,818 668.922,262	32.228
5	596.712,793 668.929,876	6	596.707,062 668.951,234	22.114
7	596.702,282 668.969,381	8	596.682,343 668.997,644	34.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	596.681,678 668.920,67	3	596.684,231 668.912,11	8.933
4	596.714,818 668.922,262	5	596.712,793 668.929,876	7.879
6	596.707,062 668.951,234	7	596.702,282 668.969,381	18.766
8	596.682,343 668.997,644	9	596.664,065 669.023,553	31.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.664,065 669.023,553	10	596.639,537 669.058,474	42.674
11	596.634,053 669.066,094	12	596.619,888 669.086,386	24.747
13	596.613,679 669.082,678	14	596.607,042 669.078,644	7.767
15	596.621,367 669.056,42	16	596.634,164 669.036,584	23.606
17	596.630,291 669.034,813	18	596.637,962 669.019,792	16.866
19	596.652,473 668.991,38	20	596.654,74 668.986,957	4.97
21	596.659,518 668.977,977	22	596.664,05 668.969,356	9.74
23	596.670,587 668.956,92	1	596.671,752 668.953,946	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.639,537 669.058,474	11	596.634,053 669.066,094	9.388
12	596.619,888 669.086,386	13	596.613,679 669.082,678	7.232
14	596.607,042 669.078,644	15	596.621,367 669.056,42	26.441
16	596.634,164 669.036,584	17	596.630,291 669.034,813	4.259
18	596.637,962 669.019,792	19	596.652,473 668.991,38	31.903
20	596.654,74 668.986,957	21	596.659,518 668.977,977	10.172
22	596.664,05 668.969,356	23	596.670,587 668.956,92	14.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		431	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

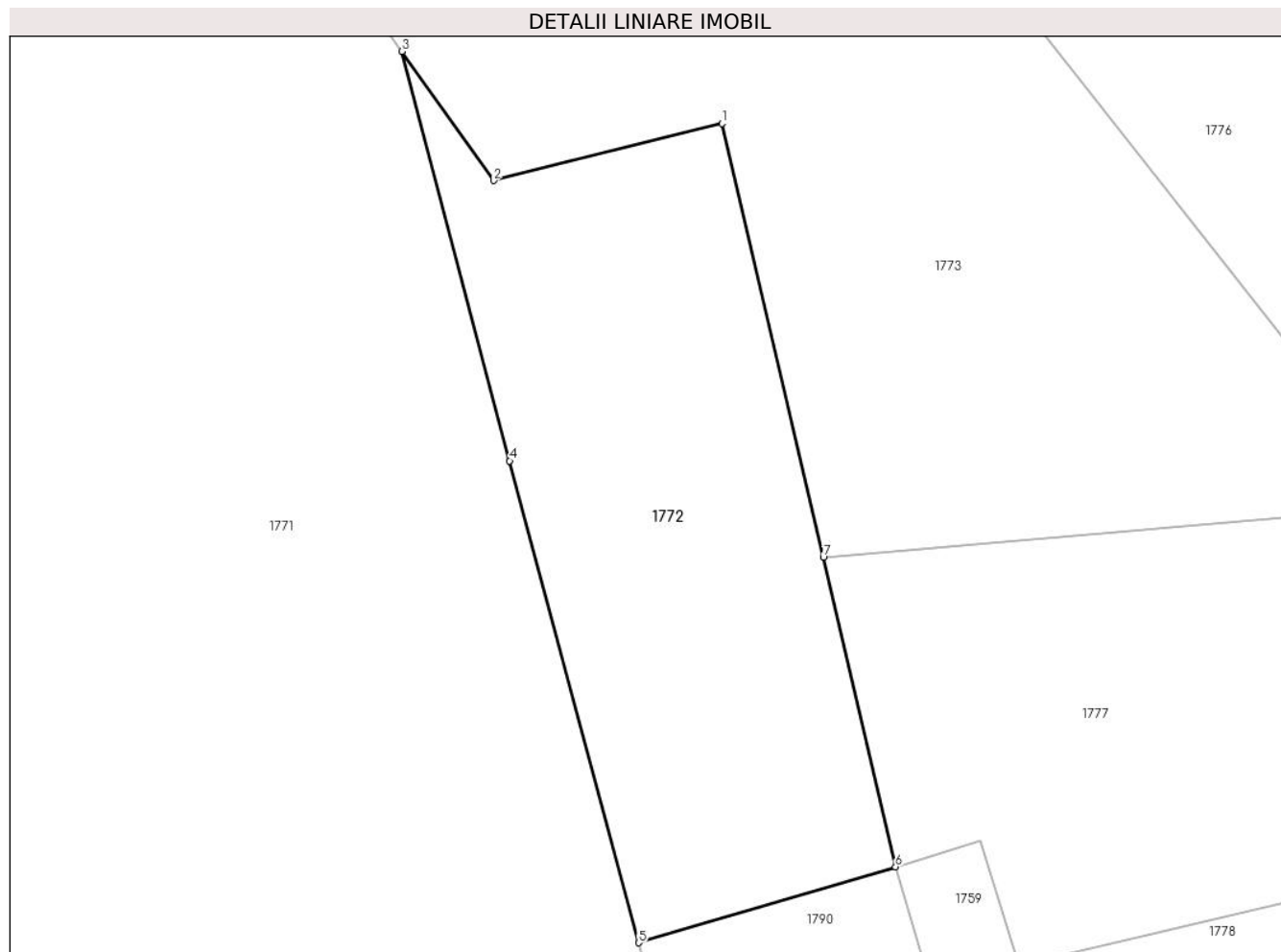
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	431	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.716,495 668.966,185	2	596.706,352 668.963,652	10.454
2	596.706,352 668.963,652	3	596.702,282 668.969,381	7.028
3	596.702,282 668.969,381	4	596.707,062 668.951,234	18.766
4	596.707,062 668.951,234	5	596.712,793 668.929,876	22.114
5	596.712,793 668.929,876	6	596.724,184 668.933,246	11.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.724,184 668.933,246	7	596.720,987 668.946,957	14.079
7	596.720,987 668.946,957	1	596.716,495 668.966,185	19.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32173	Din acte: 5.000 Masurata: 3.673	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 2A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; la rosu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1010 / 16/01/2018		
Act Notarial nr. 226, din 12/01/2018 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCIANU ION, casatorit cu 2) DOLCIANU DOINIȚA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLCIANU ION, casatorit cu 2) DOLCIANU DOINIȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32173	Din acte: 5.000 Masurata: 3.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	
2	arabil	NU	3.213	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; la rosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.704,706 669.004,194	2	596.695,364 669.017,004	15.855
2	596.695,364 669.017,004	3	596.692,919 669.020,159	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.692,919 669.020,159	4	596.672,701 669.047,358	33.89
4	596.672,701 669.047,358	5	596.655,589 669.069,119	27.683
5	596.655,589 669.069,119	6	596.653,56 669.071,859	3.409
6	596.653,56 669.071,859	7	596.649,248 669.077,683	7.247
7	596.649,248 669.077,683	8	596.634,803 669.097,193	24.275
8	596.634,803 669.097,193	9	596.619,888 669.086,386	18.419
9	596.619,888 669.086,386	10	596.634,053 669.066,094	24.747
10	596.634,053 669.066,094	11	596.639,537 669.058,474	9.388
11	596.639,537 669.058,474	12	596.664,065 669.023,553	42.674
12	596.664,065 669.023,553	13	596.682,343 668.997,644	31.707
13	596.682,343 668.997,644	14	596.702,282 668.969,381	34.588
14	596.702,282 668.969,381	15	596.706,352 668.963,652	7.028
15	596.706,352 668.963,652	16	596.716,495 668.966,185	10.454
16	596.716,495 668.966,185	17	596.720,987 668.946,957	19.746
17	596.720,987 668.946,957	18	596.747,233 668.949,231	26.344
18	596.747,233 668.949,231	19	596.715,711 668.989,289	50.973
19	596.715,711 668.989,289	1	596.704,706 669.004,194	18.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:658
Nr. cadastral vechi:800

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30598	Din acte: 1.189 Masurata: 1.093	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 77/2008, din 01/01/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CONSTANTIN 2) DRĂGOI NICULINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 658)</i>	A1
2511 / 24/02/2012		
Act Notarial nr. 152, din 12/01/2012 emis de B.N.P. Maria Apostol (act notarial nr. 153/12-01-2012 emis de BNP MARIA APOSTOL;);		
B2	s-a actualizat situatia imobilului in urma modificarii limitelor conform planului 2511/24.02.2012	A1
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CONSTANTIN 2) DRĂGOI NICULINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

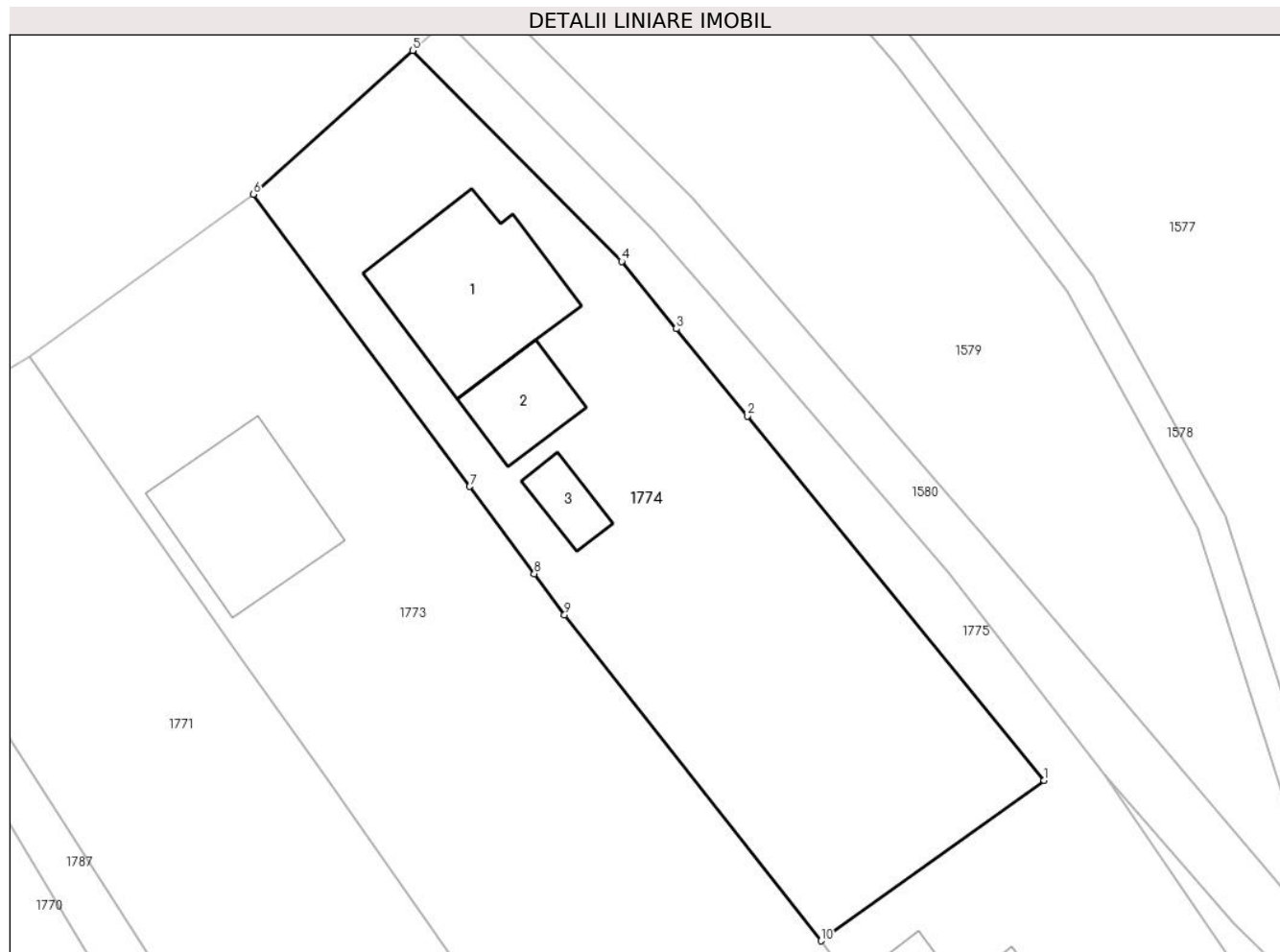
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30598	Din acte: 1.189 Masurata: 1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	1	-	
2	curți constructii	NU	129	-	-	-	
3	arabil	NU	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.687,595 669.058,07	2	596.667,789 669.082,395	31.369
2	596.667,789 669.082,395	3	596.663,053 669.088,212	7.501
3	596.663,053 669.088,212	4	596.659,396 669.092,703	5.792
4	596.659,396 669.092,703	5	596.645,441 669.106,785	19.825
5	596.645,441 669.106,785	6	596.634,803 669.097,193	14.324
6	596.634,803 669.097,193	7	596.649,248 669.077,683	24.275
7	596.649,248 669.077,683	8	596.653,56 669.071,859	7.247
8	596.653,56 669.071,859	9	596.655,589 669.069,119	3.409
9	596.655,589 669.069,119	10	596.672,701 669.047,358	27.683
10	596.672,701 669.047,358	1	596.687,595 669.058,07	18.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30631	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30631-C1	Loc. Podeni, Str Păcii, Nr. 4A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta - Sd = 192,5 mp, construita in anul 2012 cu fundatie si structura din beton armat, zidarie portanta din BCA cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din tabla avand regimul de inaltime D+P, cu utilitati: energie electrica. Detine certificat de energie electrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9950 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. 1608, din 04/07/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȘCĂ IOAN, casatorit cu 2) ANUȘCĂ ROXANA	A1
3325 / 18/02/2015		
Act Administrativ nr. 18, din 10/08/2012 emis de Primăria Comunei Bunești (; act administrativ nr. 3155/13-08-2014 emis de PRIMARIA BUNESTI; act administrativ nr. 3556/22-09-2014 emis de PRIMARIA BUNESTI);		
B3	pe acest imobil s-a edificat locuinta C1	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȘCĂ IOAN, casatorit cu 2) ANUȘCĂ ROXANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30631	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	78	-	1	-	
2	curți construcții	NU	787	-	1	-	
3	arabil	NU	135	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30631-C1	construcții de locuințe	Din acte: 193 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta - Sd = 192,5 mp, construita in anul 2012 cu fundatie si structura din beton armat, zidarie portanta din BCA cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din tabla avand regimul de inaltime D+P, cu utilitati: energie electrica. Detine certificat de energie electrica.
A1.2		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.687,595 669.058,07	2	596.672,701 669.047,358	18.346
2	596.672,701 669.047,358	3	596.692,919 669.020,159	33.89
3	596.692,919 669.020,159	4	596.695,364 669.017,004	3.991
4	596.695,364 669.017,004	5	596.705,396 669.024,219	12.357
5	596.705,396 669.024,219	6	596.707,182 669.027,535	3.766
6	596.707,182 669.027,535	7	596.709,473 669.032,46	5.432
7	596.709,473 669.032,46	8	596.703,761 669.040,768	10.082
8	596.703,761 669.040,768	9	596.691,629 669.058,416	21.416
9	596.691,629 669.058,416	10	596.681,244 669.071,917	17.033
10	596.681,244 669.071,917	11	596.665,568 669.090,131	24.031
11	596.665,568 669.090,131	12	596.661,601 669.094,74	6.081
12	596.661,601 669.094,74	13	596.647,673 669.108,786	19.781
13	596.647,673 669.108,786	14	596.645,441 669.106,785	2.998
14	596.645,441 669.106,785	15	596.659,396 669.092,703	19.825
15	596.659,396 669.092,703	16	596.663,053 669.088,212	5.792
16	596.663,053 669.088,212	17	596.667,789 669.082,395	7.501
17	596.667,789 669.082,395	1	596.687,595 669.058,07	31.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32169	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1009 / 16/01/2018	
Act Notarial nr. 226, din 12/01/2018 emis de Apostol Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOLCIANU ION , casatorit cu	
2) DOLCIANU DOINIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

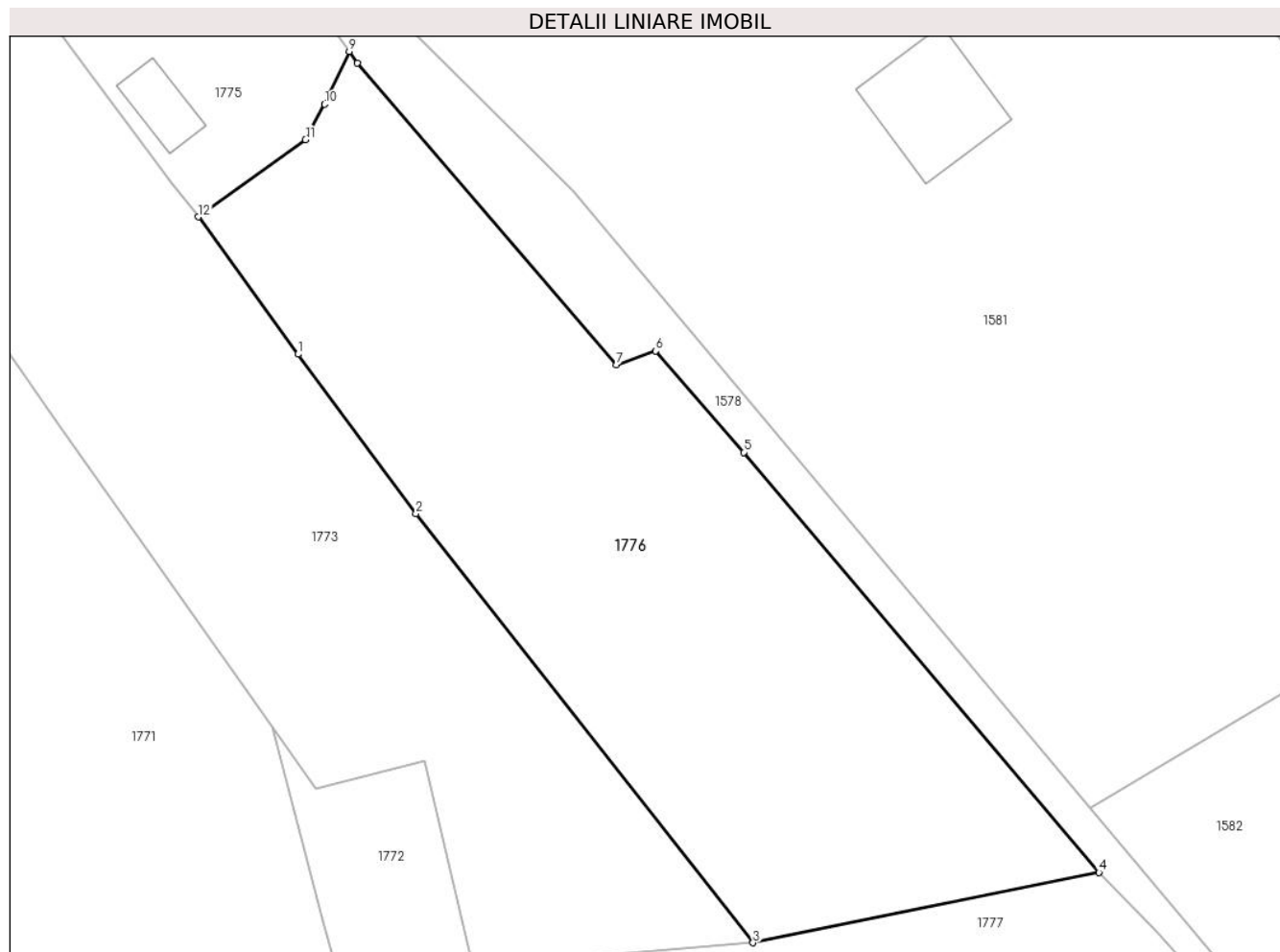
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32169	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.704,706 669.004,194	2	596.715,711 668.989,289	18.528
2	596.715,711 668.989,289	3	596.747,233 668.949,231	50.973
3	596.747,233 668.949,231	4	596.779,579 668.955,796	33.005
4	596.779,579 668.955,796	5	596.746,347 668.995,02	51.409
5	596.746,347 668.995,02	6	596.738,141 669.004,48	12.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.738,141 669.004,48	7	596.734,437 669.003,167	3.93
7	596.734,437 669.003,167	8	596.710,237 669.031,348	37.146
8	596.710,237 669.031,348	9	596.709,473 669.032,46	1.349
9	596.709,473 669.032,46	10	596.707,182 669.027,535	5.432
10	596.707,182 669.027,535	11	596.705,396 669.024,219	3.766
11	596.705,396 669.024,219	12	596.695,364 669.017,004	12.357
12	596.695,364 669.017,004	1	596.704,706 669.004,194	15.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 612, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI V ZAMFIR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

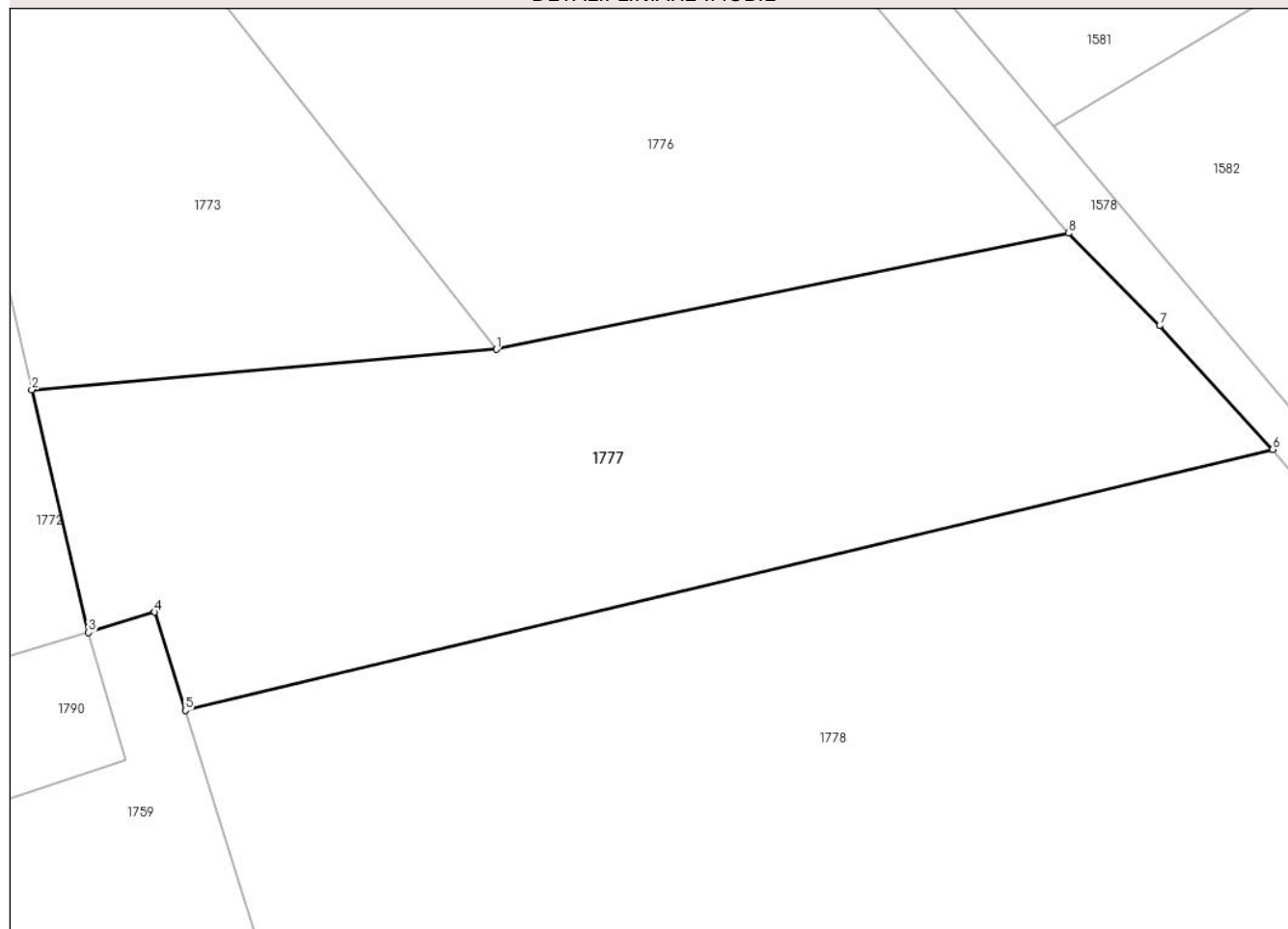
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.747,233 668.949,231	2	596.720,987 668.946,957	26.344
2	596.720,987 668.946,957	3	596.724,184 668.933,246	14.079
3	596.724,184 668.933,246	4	596.727,924 668.934,399	3.914
4	596.727,924 668.934,399	5	596.729,656 668.928,849	5.814
5	596.729,656 668.928,849	6	596.791,11 668.943,579	63.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.791,11 668.943,579	7	596.784,723 668.950,564	9.465
7	596.784,723 668.950,564	8	596.779,579 668.955,796	7.337
8	596.779,579 668.955,796	1	596.747,233 668.949,231	33.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 68, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI V VLADIMIR, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

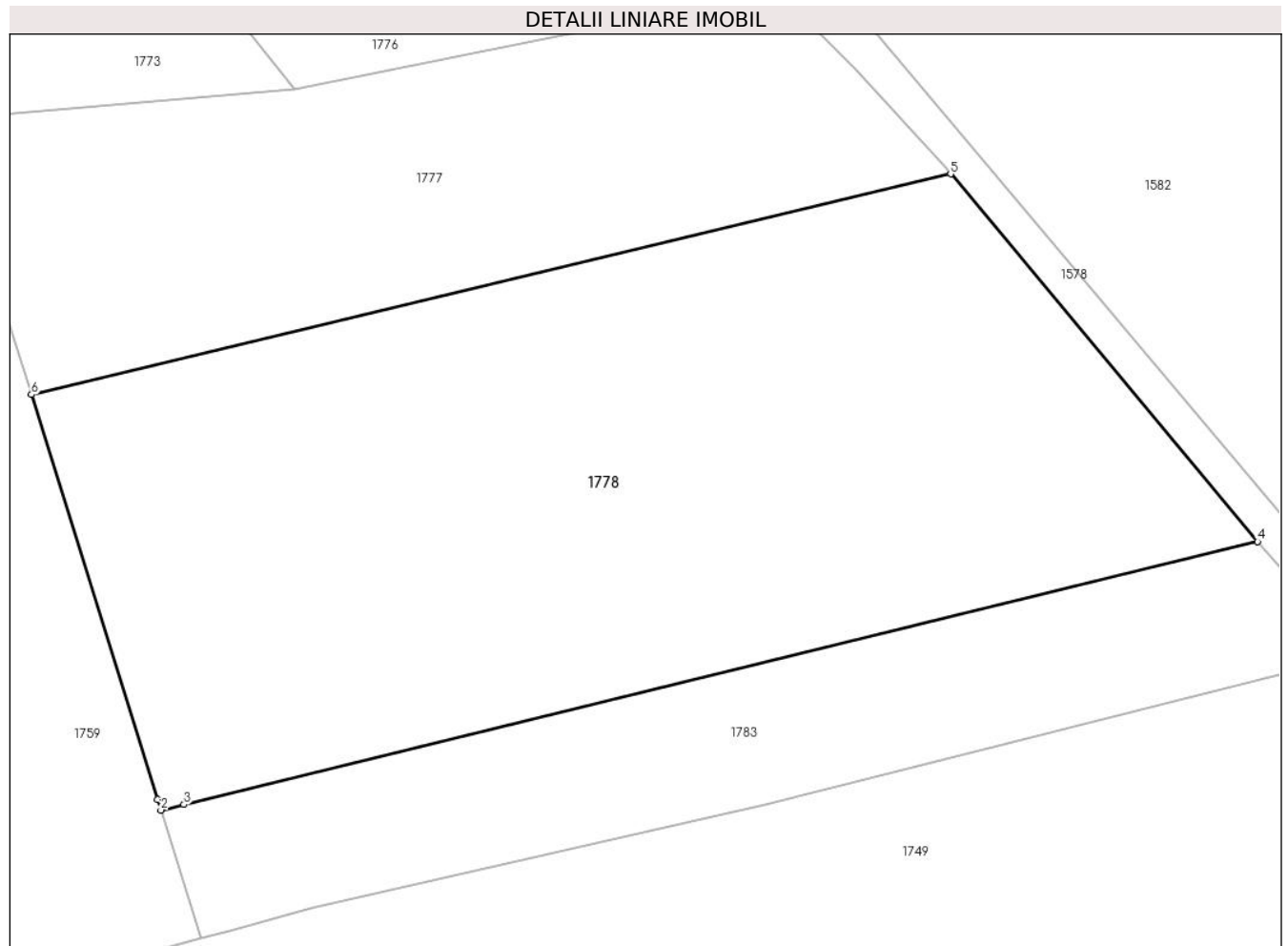
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1	-	-	-	
2	pasune	NU	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.738,093 668.901,816	2	596.738,316 668.901,102	0.748
2	596.738,316 668.901,102	3	596.739,851 668.901,477	1.58
3	596.739,851 668.901,477	4	596.811,635 668.919,035	73.9
4	596.811,635 668.919,035	5	596.791,11 668.943,579	31.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.791,11 668.943,579	6	596.729,656 668.928,849	63.195
6	596.729,656 668.928,849	1	596.738,093 668.901,816	28.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850

C. Partea III. SARCINI .

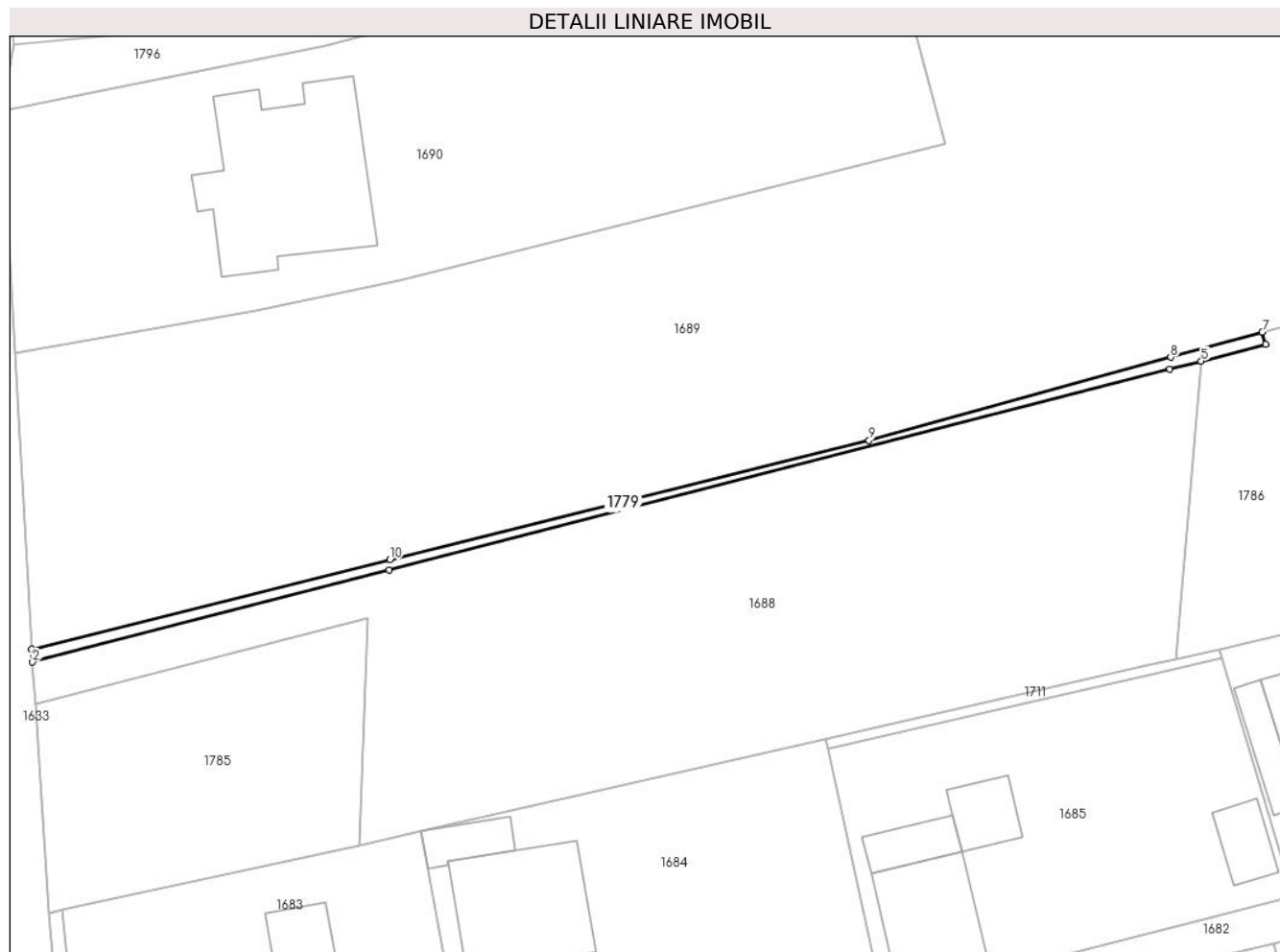
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	41	-	-	-	
2	arabil	NU	64	-	-	-	
3	arabil	DA	11	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.653,473 668.264,877	2	596.653,555 668.263,594	1.286
2	596.653,555 668.263,594	3	596.688,475 668.272,578	36.057
3	596.688,475 668.272,578	4	596.764,812 668.292,217	78.823
4	596.764,812 668.292,217	5	596.767,888 668.293,009	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.767,888 668.293,009	6	596.774,198 668.294,632	6.515
6	596.774,198 668.294,632	7	596.773,863 668.295,85	1.263
7	596.773,863 668.295,85	8	596.764,909 668.293,387	9.287
8	596.764,909 668.293,387	9	596.735,393 668.285,269	30.612
9	596.735,393 668.285,269	10	596.688,51 668.273,599	48.314
10	596.688,51 668.273,599	1	596.653,473 668.264,877	36.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 3.895	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 656, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D CONSTANTIN, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

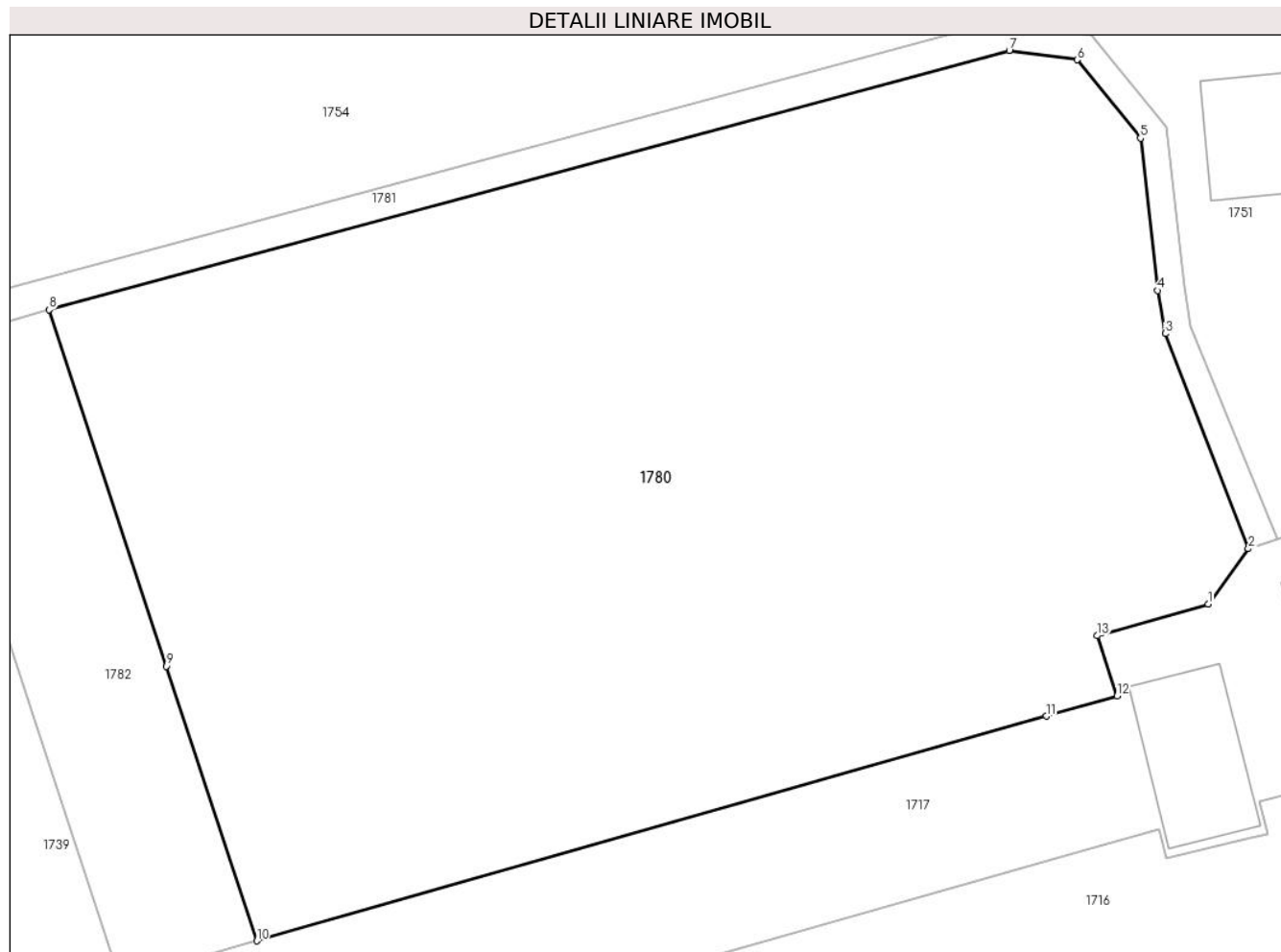
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 3.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.377	-	-	-	
2	arabil	NU	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.778,047 668.701,392	2	596.781,085 668.705,564	5.161
2	596.781,085 668.705,564	3	596.774,827 668.721,765	17.368
3	596.774,827 668.721,765	4	596.774,255 668.725,005	3.29
4	596.774,255 668.725,005	5	596.772,951 668.736,478	11.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.772,951 668.736,478	6	596.768,177 668.742,377	7.589
6	596.768,177 668.742,377	7	596.763,08 668.743,079	5.145
7	596.763,08 668.743,079	8	596.690,764 668.723,554	74.905
8	596.690,764 668.723,554	9	596.699,611 668.696,728	28.247
9	596.699,611 668.696,728	10	596.706,432 668.676,045	21.779
10	596.706,432 668.676,045	11	596.765,86 668.692,96	61.788
11	596.765,86 668.692,96	12	596.771,185 668.694,475	5.536
12	596.771,185 668.694,475	13	596.769,698 668.699,017	4.779
13	596.769,698 668.699,017	1	596.778,047 668.701,392	8.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 554	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 656, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU D CONSTANTIN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3408, din 26/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Zvarici Marian 1) ZVARICI MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

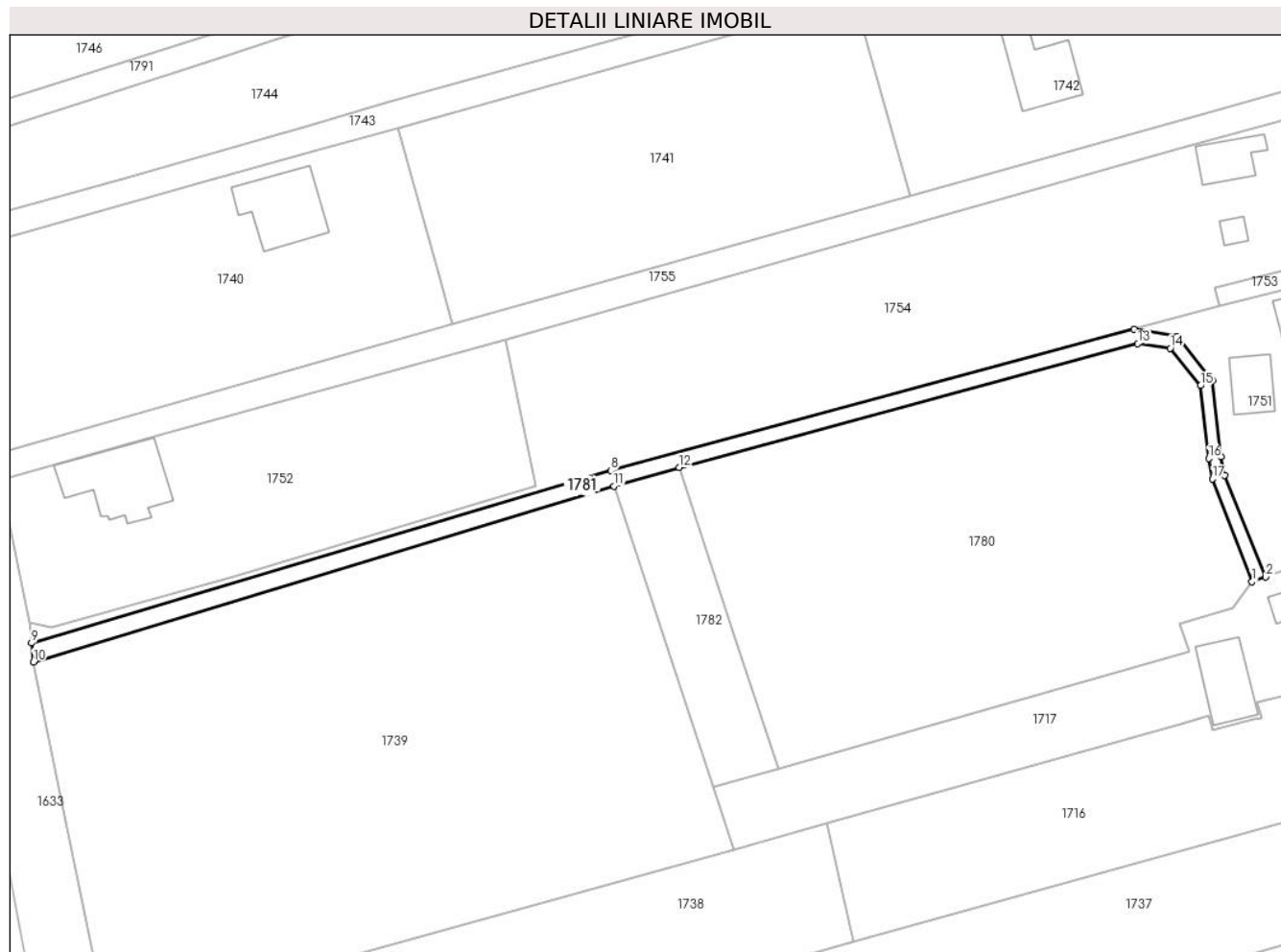
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.781,085 668.705,564	2	596.783,24 668.706,307	2.279
2	596.783,24 668.706,307	3	596.776,76 668.722,32	17.274
3	596.776,76 668.722,32	4	596.776,235 668.725,292	3.018
4	596.776,235 668.725,292	5	596.774,872 668.737,283	12.068
5	596.774,872 668.737,283	6	596.769,252 668.744,227	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.769,252 668.744,227	7	596.762,469 668.745,339	6.874
7	596.762,469 668.745,339	8	596.679,974 668.723,066	85.449
8	596.679,974 668.723,066	9	596.588,642 668.695,884	95.291
9	596.588,642 668.695,884	10	596.588,938 668.692,918	2.981
10	596.588,938 668.692,918	11	596.680,464 668.720,649	95.635
11	596.680,464 668.720,649	12	596.690,764 668.723,554	10.702
12	596.690,764 668.723,554	13	596.763,08 668.743,079	74.905
13	596.763,08 668.743,079	14	596.768,177 668.742,377	5.145
14	596.768,177 668.742,377	15	596.772,951 668.736,478	7.589
15	596.772,951 668.736,478	16	596.774,255 668.725,005	11.547
16	596.774,255 668.725,005	17	596.774,827 668.721,765	3.29
17	596.774,827 668.721,765	1	596.781,085 668.705,564	17.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 535	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 525, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU L ELENA, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

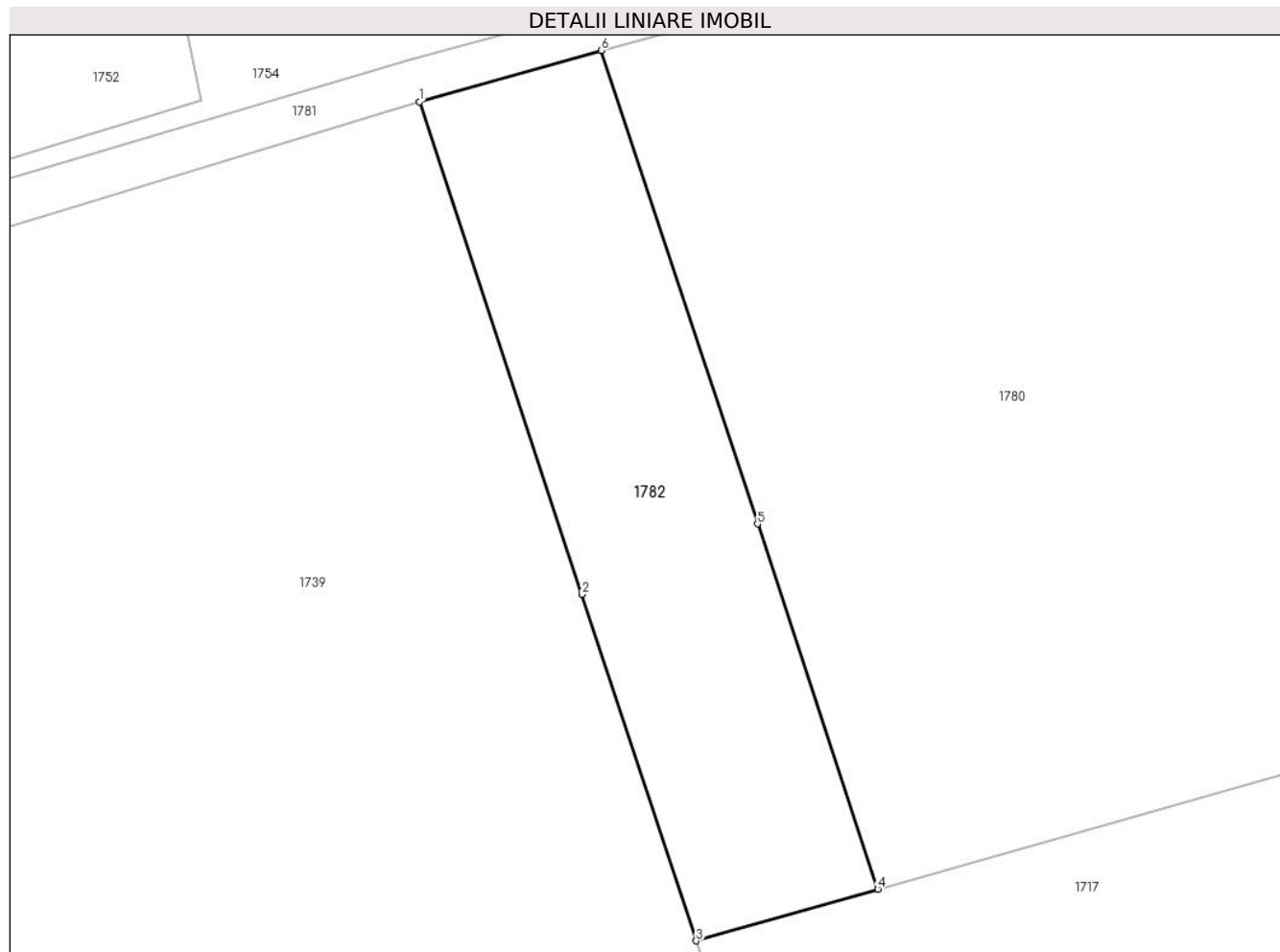
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	308	-	-	-	
2	arabil	NU	227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.680,464 668.720,649	2	596.689,667 668.692,744	29.383
2	596.689,667 668.692,744	3	596.696,14 668.673,115	20.669
3	596.696,14 668.673,115	4	596.706,432 668.676,045	10.701
4	596.706,432 668.676,045	5	596.699,611 668.696,728	21.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.699,611 668.696,728	6	596.690,764 668.723,554	28.247
6	596.690,764 668.723,554	1	596.680,464 668.720,649	10.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se află pe alt amplasament

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 459, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCOVICI V GHEORGHE, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

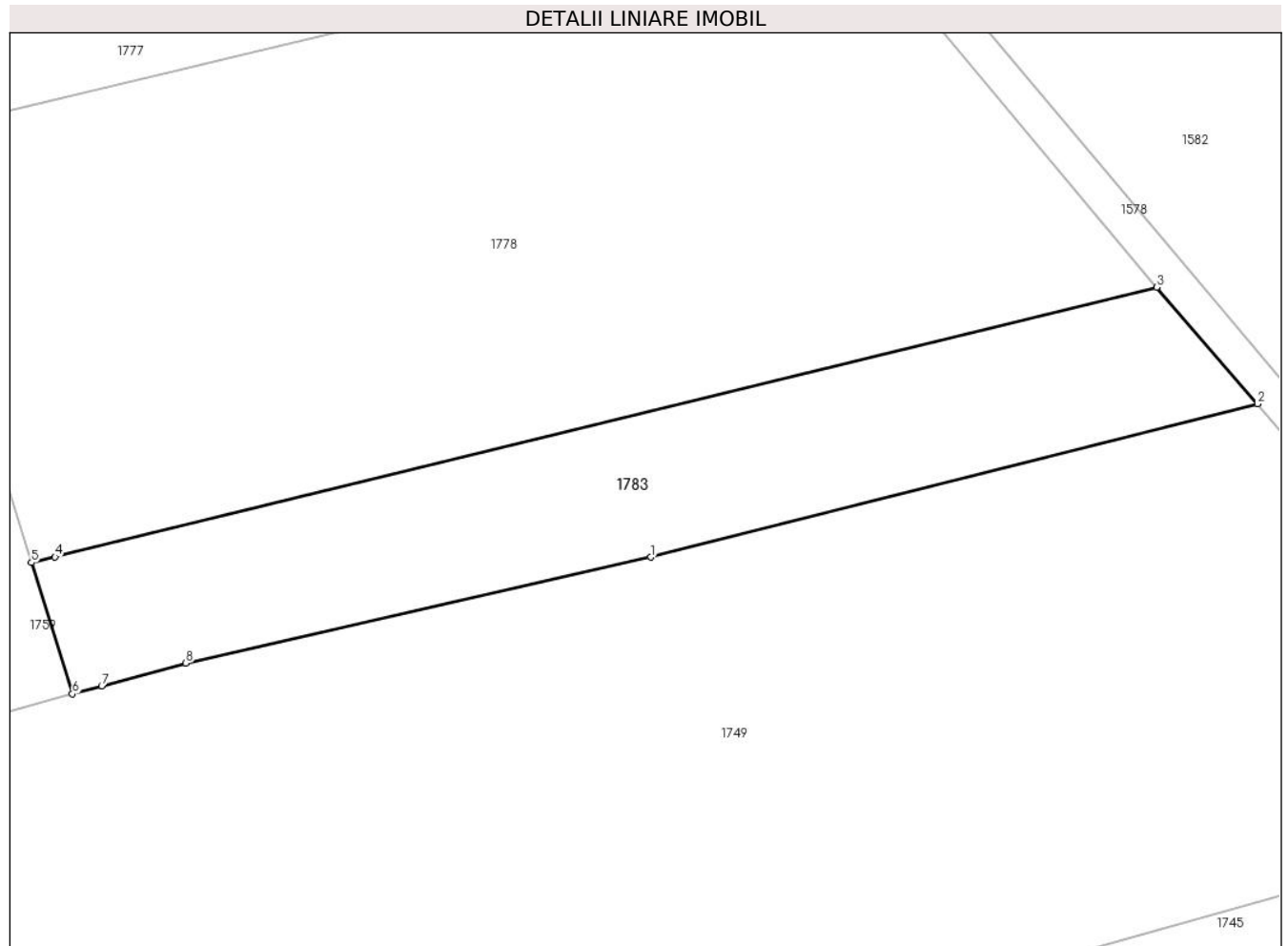
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 700	Diferența de suprafață se află pe alt amplasament

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	16	-	-	-	
2	pasune	NU	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.778,686 668.901,459	2	596.818,218 668.911,442	40.773
2	596.818,218 668.911,442	3	596.811,635 668.919,035	10.049
3	596.811,635 668.919,035	4	596.739,851 668.901,477	73.9
4	596.739,851 668.901,477	5	596.738,316 668.901,102	1.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.738,316 668.901,102	6	596.740,984 668.892,551	8.958
6	596.740,984 668.892,551	7	596.742,889 668.893,068	1.974
7	596.742,889 668.893,068	8	596.748,378 668.894,557	5.687
8	596.748,378 668.894,557	1	596.778,686 668.901,459	31.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		403	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

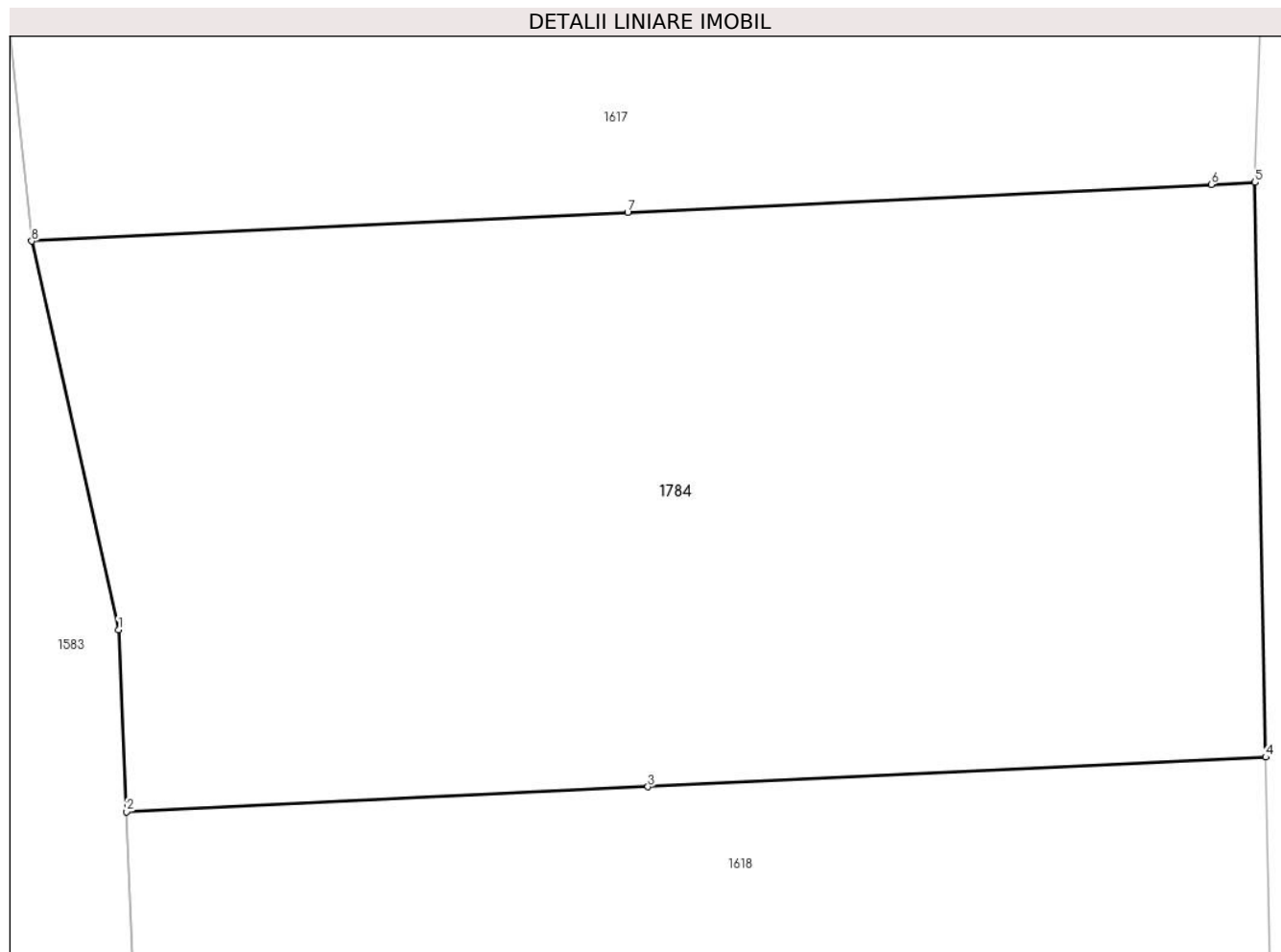
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	191	-	-	-	
2	pasune	NU	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.827,068 668.395,339	2	596.827,263 668.390,887	4.456
2	596.827,263 668.390,887	3	596.840,036 668.391,499	12.788
3	596.840,036 668.391,499	4	596.855,167 668.392,224	15.148
4	596.855,167 668.392,224	5	596.854,907 668.406,284	14.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.854,907 668.406,284	6	596.853,832 668.406,233	1.076
6	596.853,832 668.406,233	7	596.839,539 668.405,548	14.309
7	596.839,539 668.405,548	8	596.824,94 668.404,848	14.616
8	596.824,94 668.404,848	1	596.827,068 668.395,339	9.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 673	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1008, din 19/05/2004 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALIMAN LAZAR , lipsa CNP 2) NOROCEL VALERIA , lipsa CNP 3) CROITORU NATALIA , lipsa CNP 4) MUSAT ELENA , lipsa CNP 5) NISTOR EMILIA , lipsa CNP 6) DOLCEANU LUCRETIA , lipsa CNP 7) BURSUC RAFIRA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3712, din 22/08/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea Aliman Gheorghe 1) ALIMAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

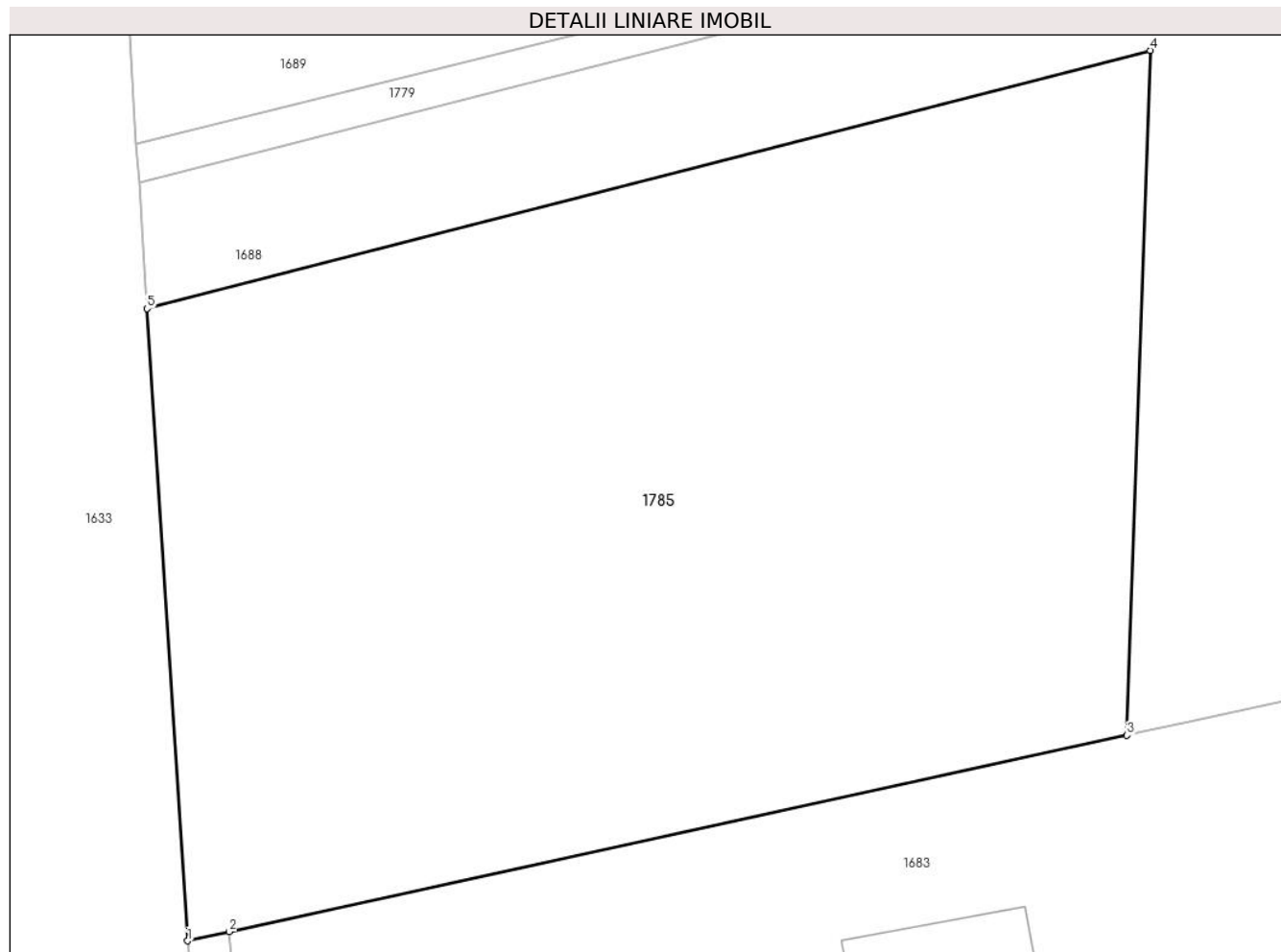
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.655,128 668.239,056	2	596.656,479 668.239,351	1.383
2	596.656,479 668.239,351	3	596.685,554 668.245,717	29.764
3	596.685,554 668.245,717	4	596.686,313 668.267,892	22.188
4	596.686,313 668.267,892	5	596.653,816 668.259,531	33.555
5	596.653,816 668.259,531	1	596.655,128 668.239,056	20.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 43, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.987	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1008, din 19/05/2004 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALIMAN LAZAR , lipsa CNP 2) NOROCEL VALERIA , lipsa CNP 3) CROITORU NATALIA , lipsa CNP 4) MUSAT ELENA , lipsa CNP 5) NISTOR EMILIA , lipsa CNP 6) DOLCEANU LUCRETIA , lipsa CNP 7) BURSUC RAFIRA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3352, din 23/07/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Aliman Gheorghe 1) ALIMAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3838, din 02/09/2024 emis de Comuna Bunești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALIMAN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

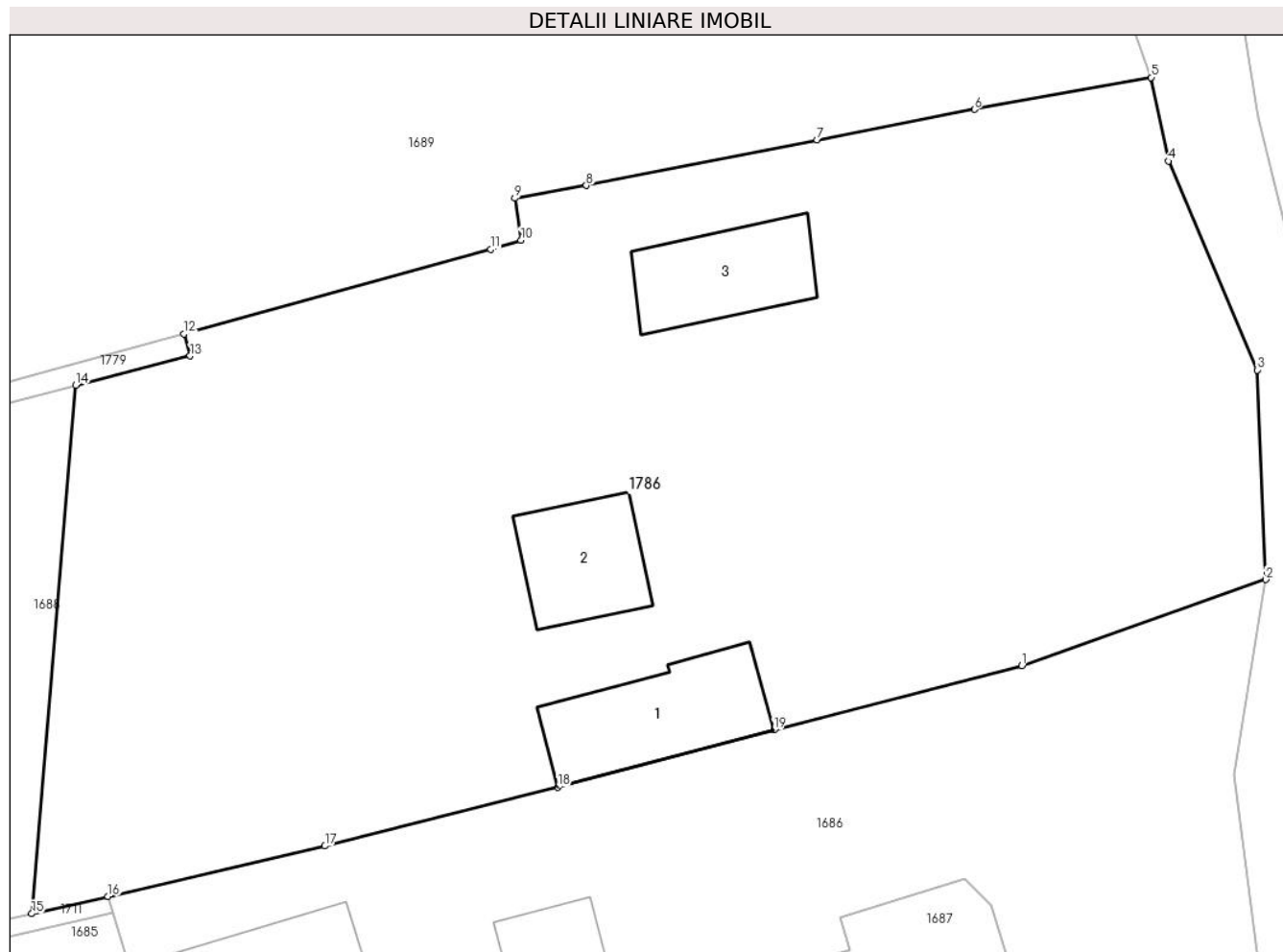
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	-	-	-	
2	arabil	DA	799	-	-	-	
3	faneata	DA	511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.819,986 668.277,58	2	596.833,424 668.282,314	14.247
2	596.833,424 668.282,314	3	596.832,945 668.293,855	11.551
3	596.832,945 668.293,855	4	596.828,054 668.305,355	12.497
4	596.828,054 668.305,355	5	596.827,118 668.309,958	4.697
5	596.827,118 668.309,958	6	596.817,383 668.308,199	9.893
6	596.817,383 668.308,199	7	596.808,718 668.306,52	8.826
7	596.808,718 668.306,52	8	596.796,007 668.304,012	12.956
8	596.796,007 668.304,012	9	596.792,071 668.303,311	3.998
9	596.792,071 668.303,311	10	596.792,412 668.301,002	2.334
10	596.792,412 668.301,002	11	596.790,746 668.300,494	1.742
11	596.790,746 668.300,494	12	596.773,863 668.295,85	17.51
12	596.773,863 668.295,85	13	596.774,198 668.294,632	1.263
13	596.774,198 668.294,632	14	596.767,888 668.293,009	6.515
14	596.767,888 668.293,009	15	596.765,472 668.263,917	29.192
15	596.765,472 668.263,917	16	596.769,676 668.264,874	4.312
16	596.769,676 668.264,874	17	596.781,62 668.267,65	12.262
17	596.781,62 668.267,65	18	596.794,439 668.270,879	13.219
18	596.794,439 668.270,879	19	596.806,337 668.274,033	12.309
19	596.806,337 668.274,033	1	596.819,986 668.277,58	14.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Păcii, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2195 / 11/03/2008		
Act Notarial nr. 764, din 11/03/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU CONSTANTIN , lipsa CNP 2) BALAU ELENA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 169)</i>	A1
15046 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIU PAVEL , casatorit cu 2) ONIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

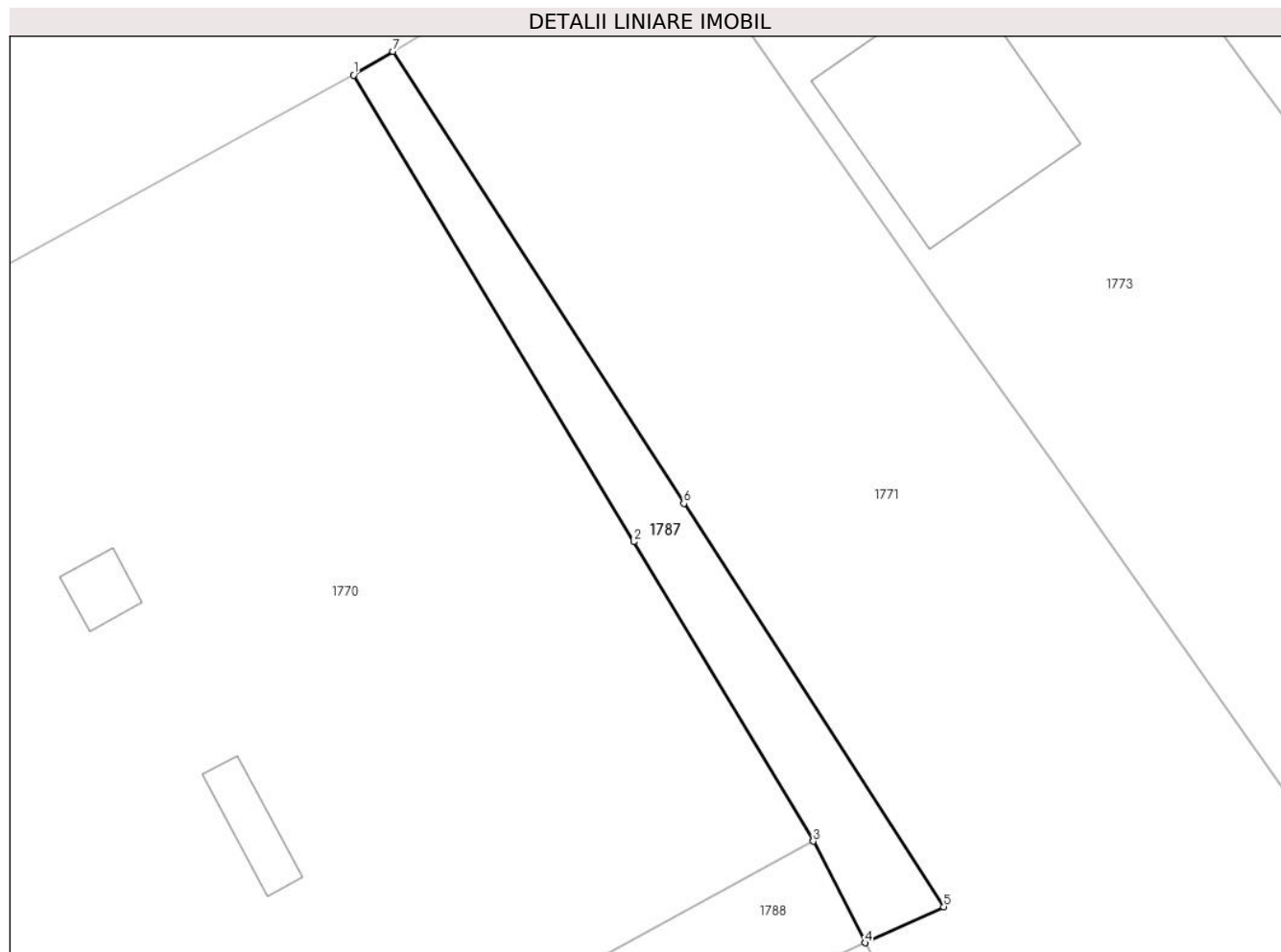
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15046 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 12/06/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (conform art 1723 si art. 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	71	-	-	-	
2	arabil	NU	82	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.605,113 669.077,485	2	596.618,896 669.054,535	26.771
2	596.618,896 669.054,535	3	596.627,739 669.039,81	17.176
3	596.627,739 669.039,81	4	596.630,291 669.034,813	5.611
4	596.630,291 669.034,813	5	596.634,164 669.036,584	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.634,164 669.036,584	6	596.621,367 669.056,42	23.606
6	596.621,367 669.056,42	7	596.607,042 669.078,644	26.441
7	596.607,042 669.078,644	1	596.605,113 669.077,485	2.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2195 / 11/03/2008	
Act Notarial nr. 764, din 11/03/2008 emis de B.N.P. Maria Apostol (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALAU CONSTANTIN , lipsa CNP	
2) BALAU ELENA , lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 169)</i>	
3134 / 08/10/2004	
Act Notarial nr. 1030/2004, din 01/01/2004 emis de bnp I Liuta (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CURIC SERGIU - IULIAN , necasatorit, lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 268)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

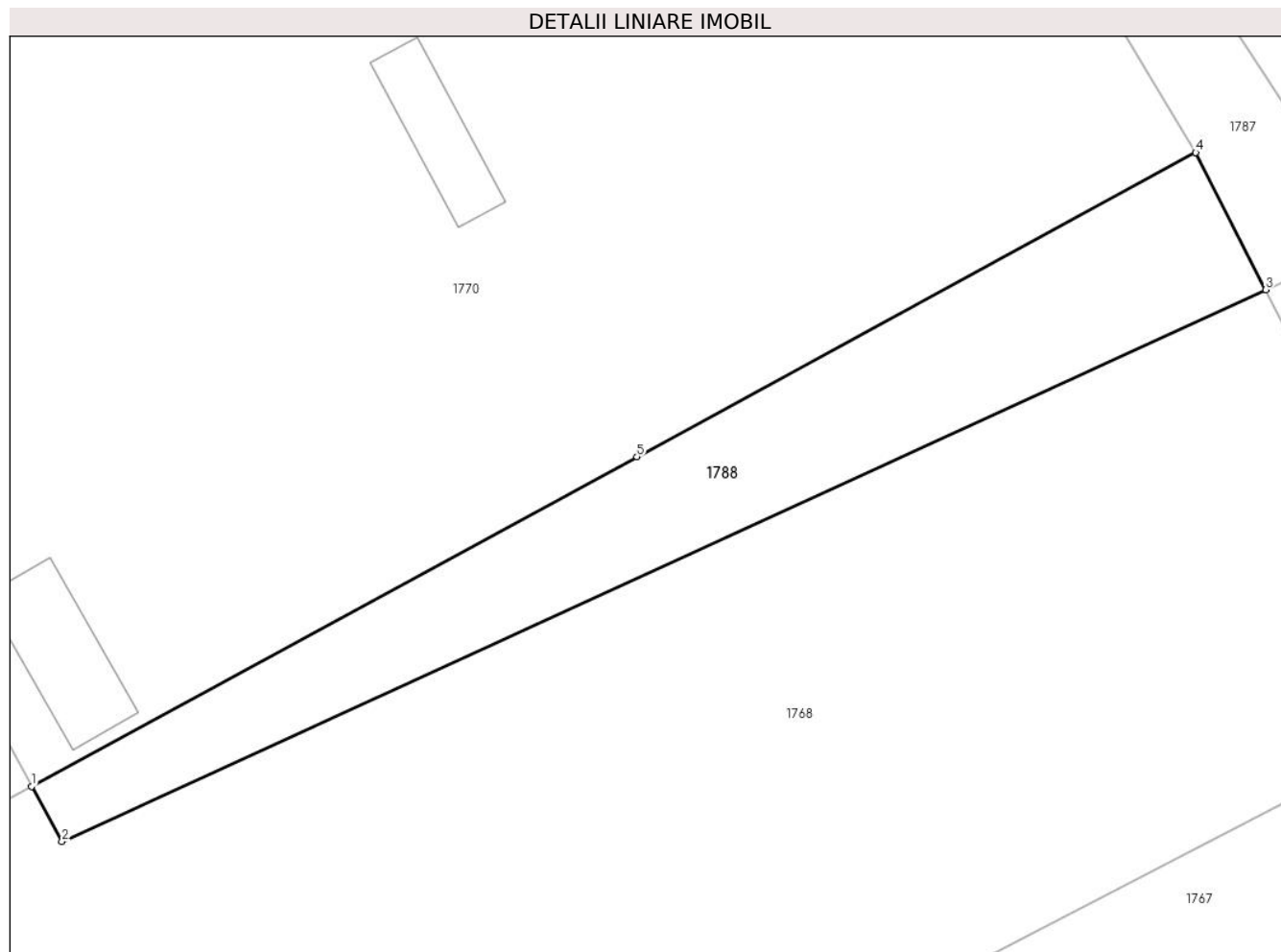
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.585,308 669.016,735	2	596.586,414 669.014,72	2.299
2	596.586,414 669.014,72	3	596.630,291 669.034,813	48.259
3	596.630,291 669.034,813	4	596.627,739 669.039,81	5.611
4	596.627,739 669.039,81	5	596.607,371 669.028,733	23.185
5	596.607,371 669.028,733	1	596.585,308 669.016,735	25.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850

C. Partea III. SARCINI .

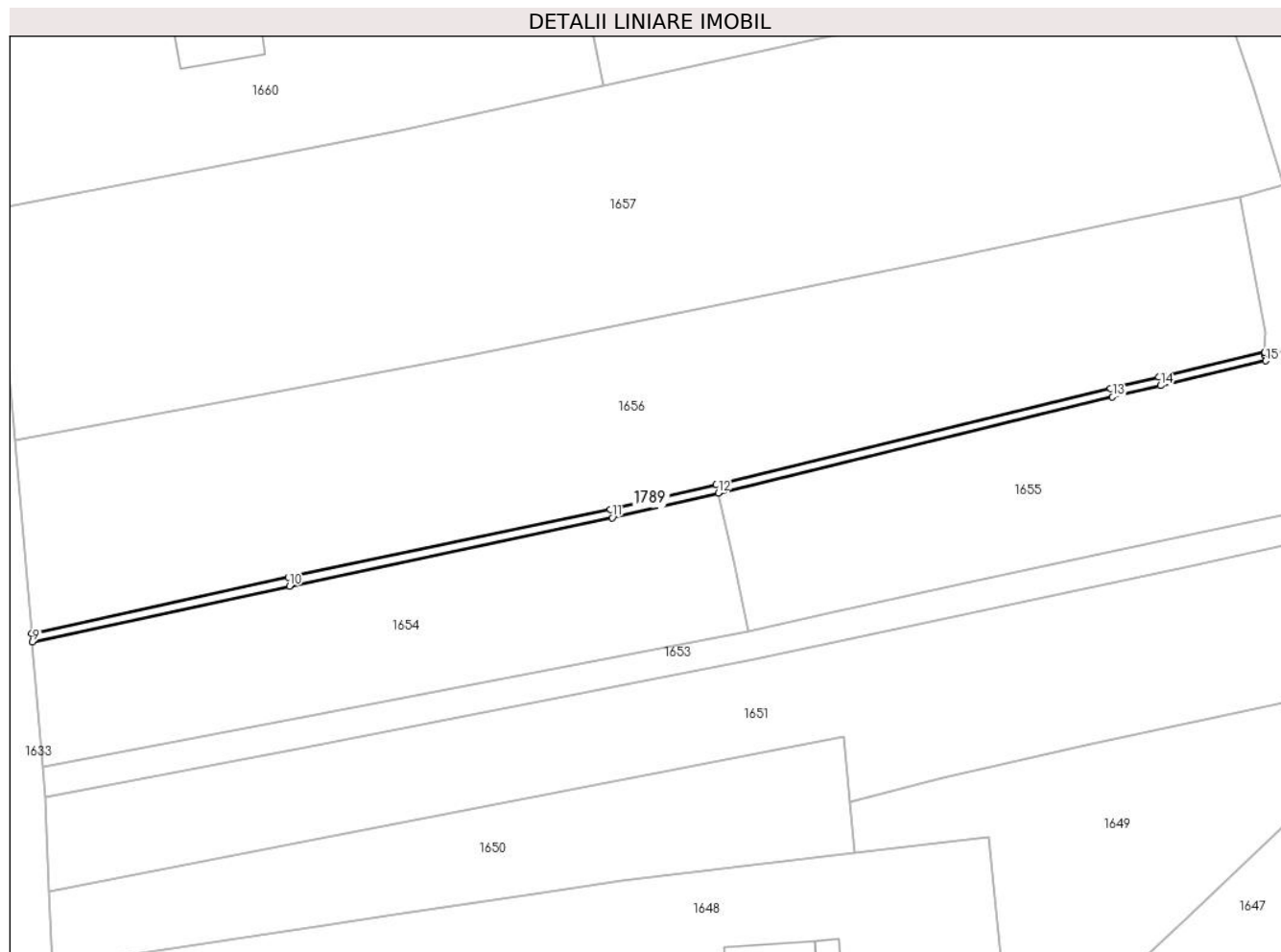
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	39	-	-	-	
2	arabil	DA	16	-	-	-	
3	arabil	NU	133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.838,195 667.969,992	2	596.838,201 667.970,384	0.392
2	596.838,201 667.970,384	3	596.824,298 667.967,111	14.283
3	596.824,298 667.967,111	4	596.817,942 667.965,614	6.53
4	596.817,942 667.965,614	5	596.766,183 667.953,047	53.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.766,183 667.953,047	6	596.752,282 667.949,789	14.278
6	596.752,282 667.949,789	7	596.710,025 667.940,856	43.191
7	596.710,025 667.940,856	8	596.676,315 667.933,539	34.495
8	596.676,315 667.933,539	9	596.676,414 667.932,404	1.139
9	596.676,414 667.932,404	10	596.710,141 667.939,725	34.512
10	596.710,141 667.939,725	11	596.752,528 667.948,686	43.324
11	596.752,528 667.948,686	12	596.766,445 667.951,948	14.294
12	596.766,445 667.951,948	13	596.818,205 667.964,515	53.264
13	596.818,205 667.964,515	14	596.824,521 667.966,002	6.489
14	596.824,521 667.966,002	15	596.838,324 667.969,252	14.18
15	596.838,324 667.969,252	1	596.838,195 667.969,992	0.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

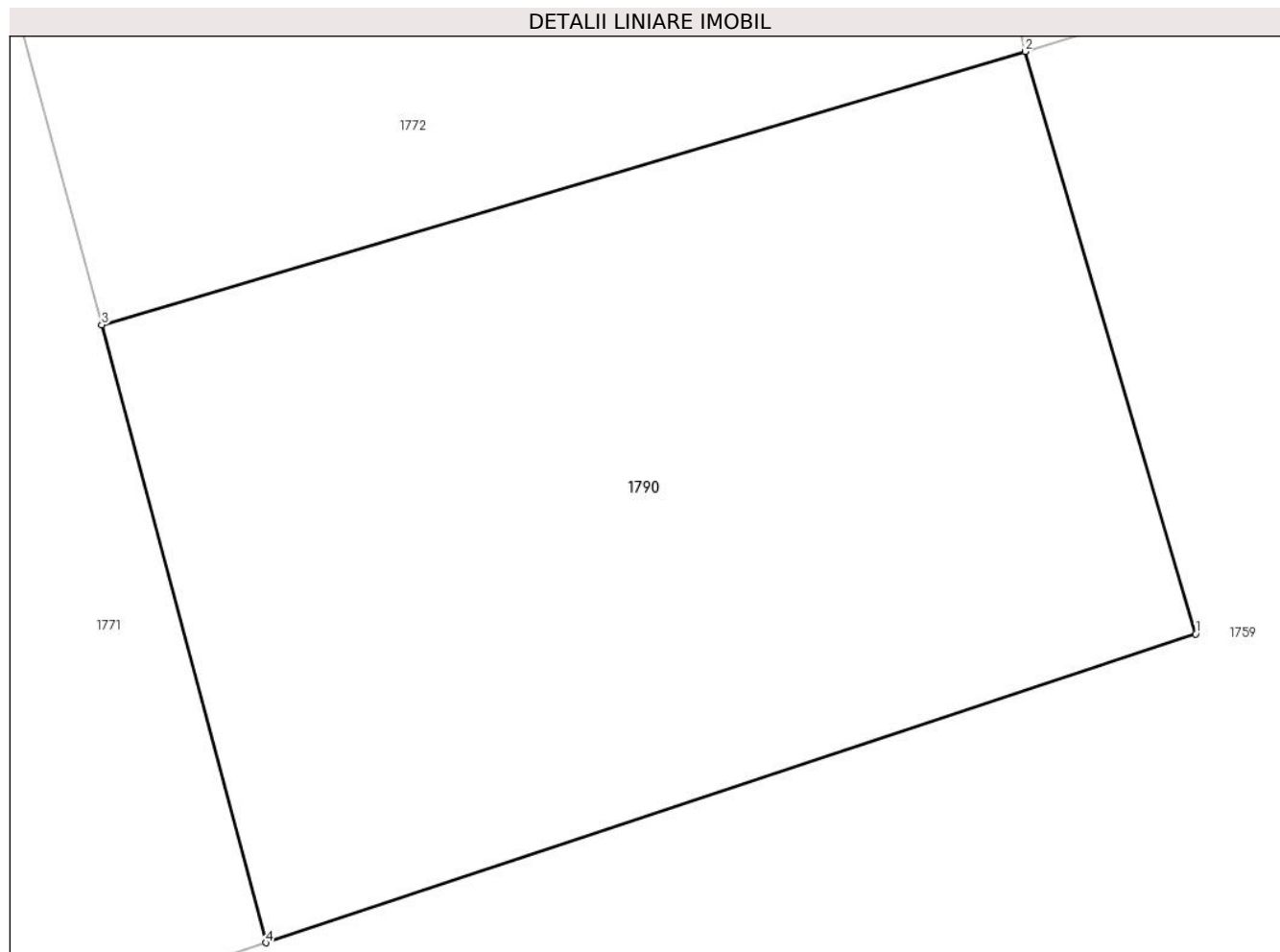
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	92	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.726,289 668.926,069	2	596.724,184 668.933,246	7.479
2	596.724,184 668.933,246	3	596.712,793 668.929,876	11.879
3	596.712,793 668.929,876	4	596.714,818 668.922,262	7.879
4	596.714,818 668.922,262	1	596.726,289 668.926,069	12.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 621	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț; Diferenta de suprafață este la imobilele ID 1744, 1746, 1792

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 579, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTODE GHE, Lipsă CNP 2) IFTODE FILARET, Lipsă CNP 3) IFTODE LAZĂR, Lipsă CNP 4) RUSU RAFIRA, Lipsă CNP 5) STOIAN ELENA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3499, din 02/08/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Ciofu Ramona-Alina 1) CIOFU RAMONA-ALINA	A1

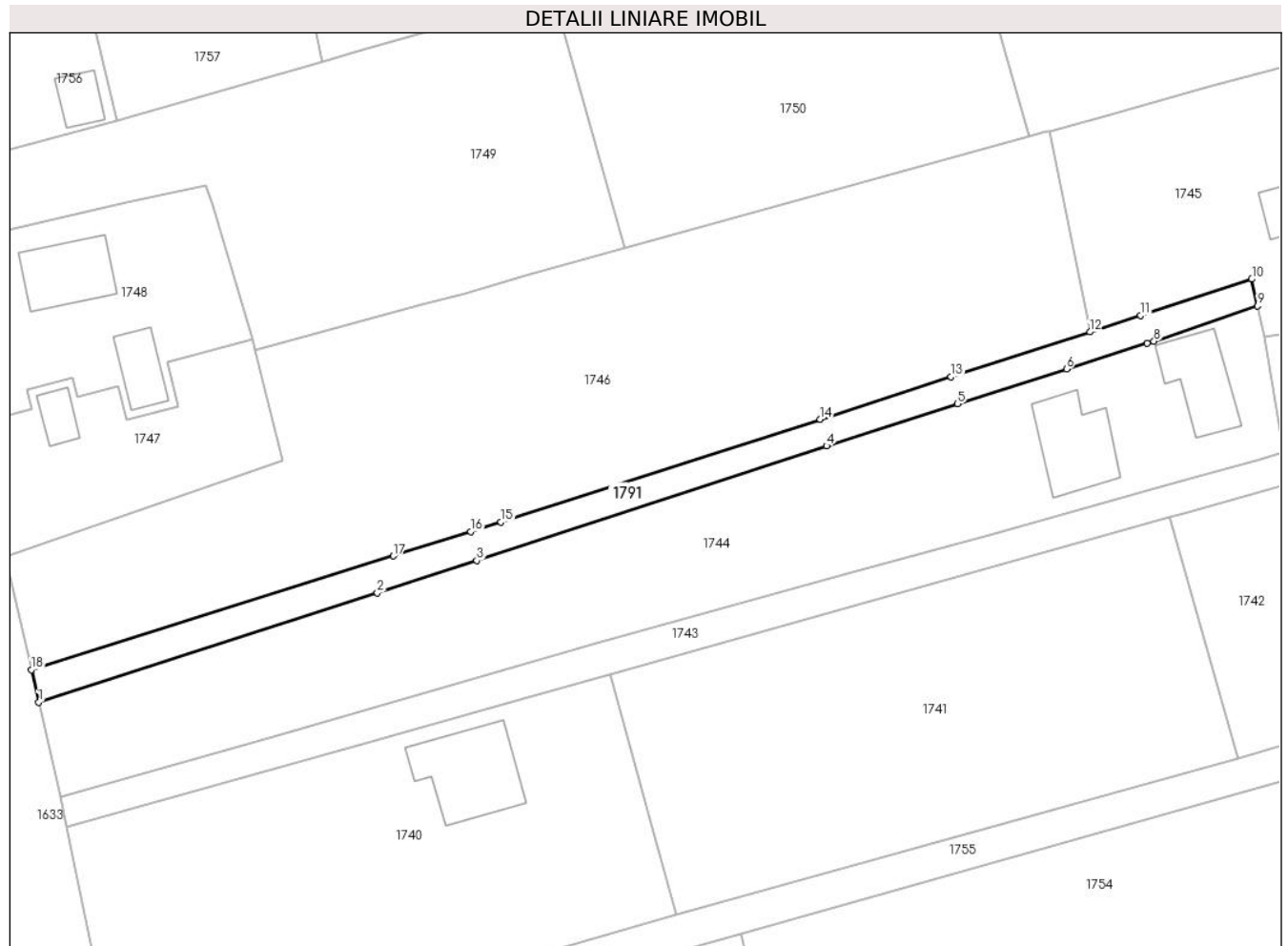
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.600 Masurata: 621	Diferenta de suprafață este la imobilele ID 1744, 1746, 1792

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	239	-	-	-	
2	drum	DA	54	-	-	-	
3	drum	NU	328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.572,78 668.773,544	2	596.616,425 668.787,608	45.855
2	596.616,425 668.787,608	3	596.629,221 668.791,795	13.464
3	596.629,221 668.791,795	4	596.674,284 668.806,543	47.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.674,284 668.806,543	5	596.691,179 668.811,951	17.739
5	596.691,179 668.811,951	6	596.705,211 668.816,443	14.733
6	596.705,211 668.816,443	7	596.715,576 668.819,752	10.88
7	596.715,576 668.819,752	8	596.716,481 668.820,041	0.95
8	596.716,481 668.820,041	9	596.729,829 668.824,591	14.102
9	596.729,829 668.824,591	10	596.729,087 668.828,024	3.512
10	596.729,087 668.828,024	11	596.714,786 668.823,359	15.043
11	596.714,786 668.823,359	12	596.708,217 668.821,216	6.91
12	596.708,217 668.821,216	13	596.690,336 668.815,444	18.79
13	596.690,336 668.815,444	14	596.673,454 668.809,988	17.742
14	596.673,454 668.809,988	15	596.632,35 668.796,727	43.19
15	596.632,35 668.796,727	16	596.628,426 668.795,494	4.113
16	596.628,426 668.795,494	17	596.618,475 668.792,366	10.431
17	596.618,475 668.792,366	18	596.571,849 668.777,711	48.875
18	596.571,849 668.777,711	1	596.572,78 668.773,544	4.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 875	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț; Diferenta de suprafață este la imobilele ID 1744, 1746, 1791

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 579, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTODE GHE, Lipsă CNP 2) IFTODE FILARET, Lipsă CNP 3) IFTODE LAZĂR, Lipsă CNP 4) RUSU RAFIRA, Lipsă CNP 5) STOIAN ELENA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3498, din 02/08/2024 emis de Comuna Bunești;		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea Ciofu Ramona-Alina 1) CIOFU RAMONA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

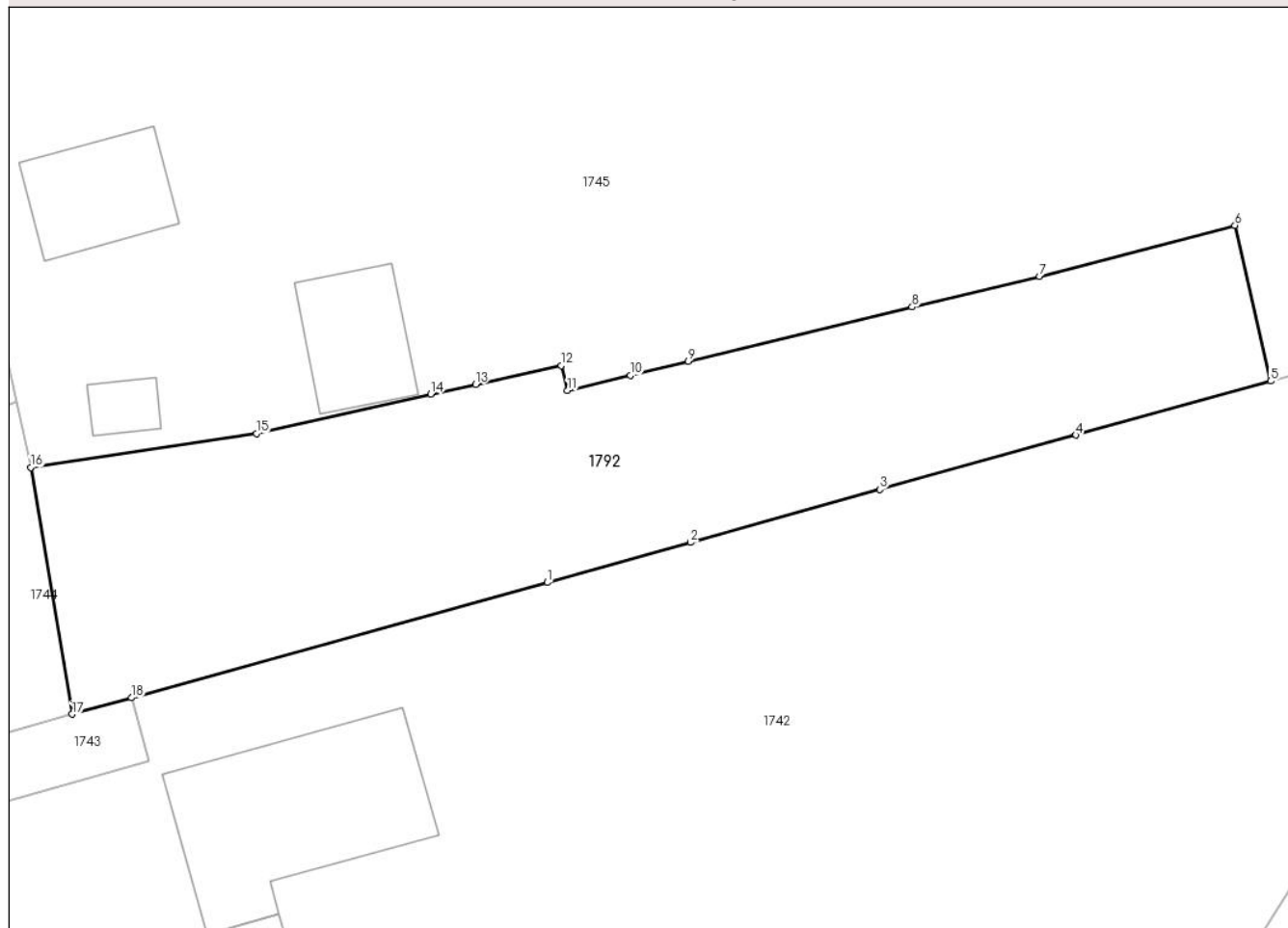
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.600 Masurata: 875	Diferenta de suprafață este la imobilele ID 1744, 1746, 1791

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	-	-	-	
2	arabil	NU	154	-	-	-	
3	ape statatoare	NU	102	-	-	-	
4	arabil	NU	120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.762,005 668.813,646	2	596.770,706 668.816,075	9.034
2	596.770,706 668.816,075	3	596.782,172 668.819,296	11.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.782,172 668.819,296	4	596.794,06 668.822,595	12.337
4	596.794,06 668.822,595	5	596.805,886 668.825,863	12.269
5	596.805,886 668.825,863	6	596.803,717 668.835,313	9.696
6	596.803,717 668.835,313	7	596.791,849 668.832,229	12.262
7	596.791,849 668.832,229	8	596.784,136 668.830,357	7.937
8	596.784,136 668.830,357	9	596.770,559 668.827,061	13.971
9	596.770,559 668.827,061	10	596.767,045 668.826,208	3.616
10	596.767,045 668.826,208	11	596.763,241 668.825,284	3.915
11	596.763,241 668.825,284	12	596.762,849 668.826,812	1.577
12	596.762,849 668.826,812	13	596.757,66 668.825,669	5.313
13	596.757,66 668.825,669	14	596.754,928 668.825,068	2.797
14	596.754,928 668.825,068	15	596.744,375 668.822,681	10.82
15	596.744,375 668.822,681	16	596.730,688 668.820,62	13.841
16	596.730,688 668.820,62	17	596.733,195 668.805,658	15.171
17	596.733,195 668.805,658	18	596.736,781 668.806,652	3.721
18	596.736,781 668.806,652	1	596.762,005 668.813,646	26.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Str Sucevei, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		118	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3605, din 12/08/2024 emis de Primăria Comunei Bunești;	
B2	A1
se noteaza posesia factică în favoarea lui Bujorean Pavel	
1) BUJOREAN PAVEL , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

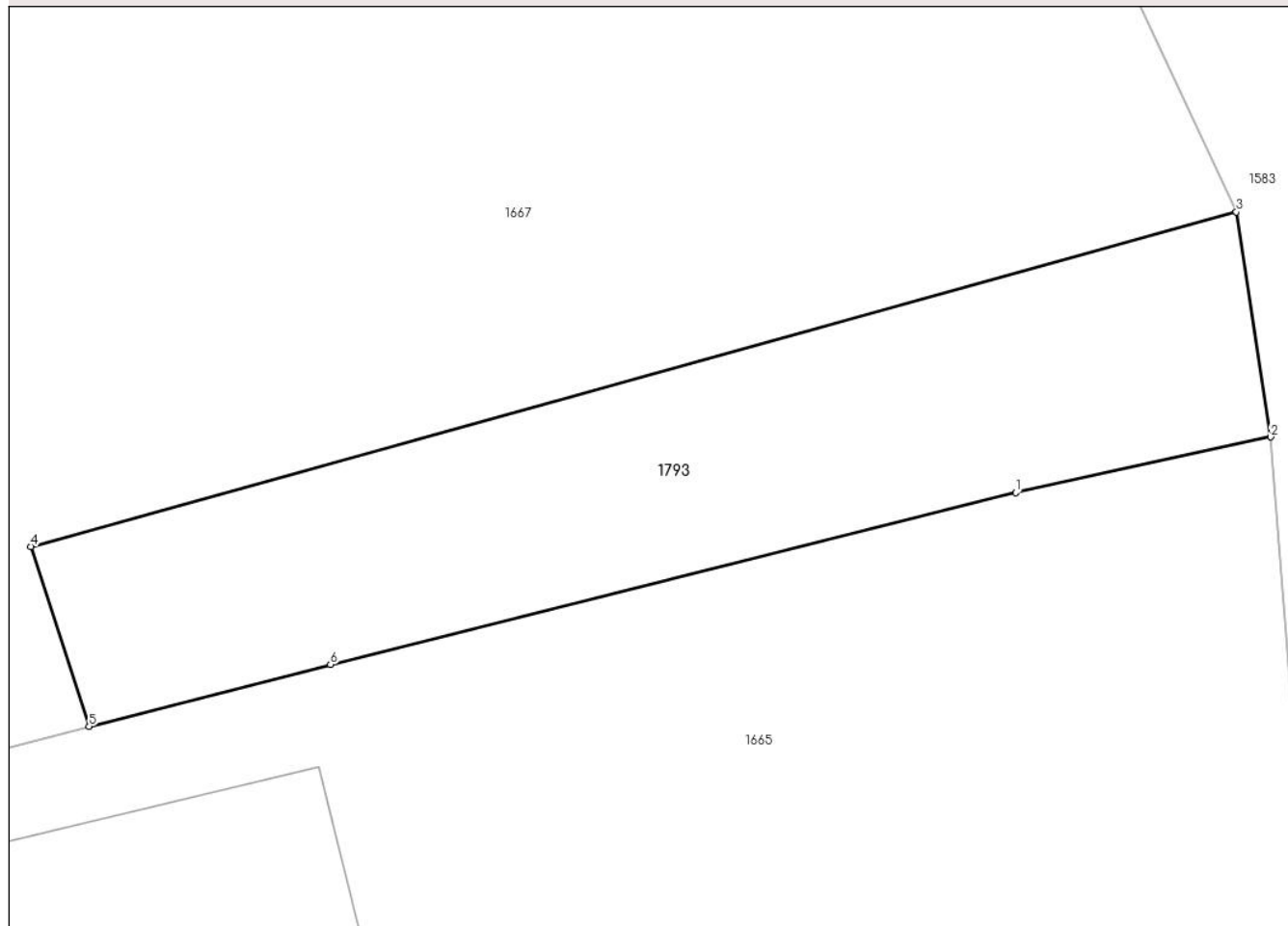
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.865,747 668.094,804	2	596.871,288 668.096,008	5.67
2	596.871,288 668.096,008	3	596.870,543 668.100,888	4.937
3	596.870,543 668.100,888	4	596.844,365 668.093,627	27.166
4	596.844,365 668.093,627	5	596.845,63 668.089,724	4.103
5	596.845,63 668.089,724	6	596.850,873 668.091,069	5.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.850,873 668.091,069	1	596.865,747 668.094,804	15.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		335	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

C. Partea III. SARCINI .

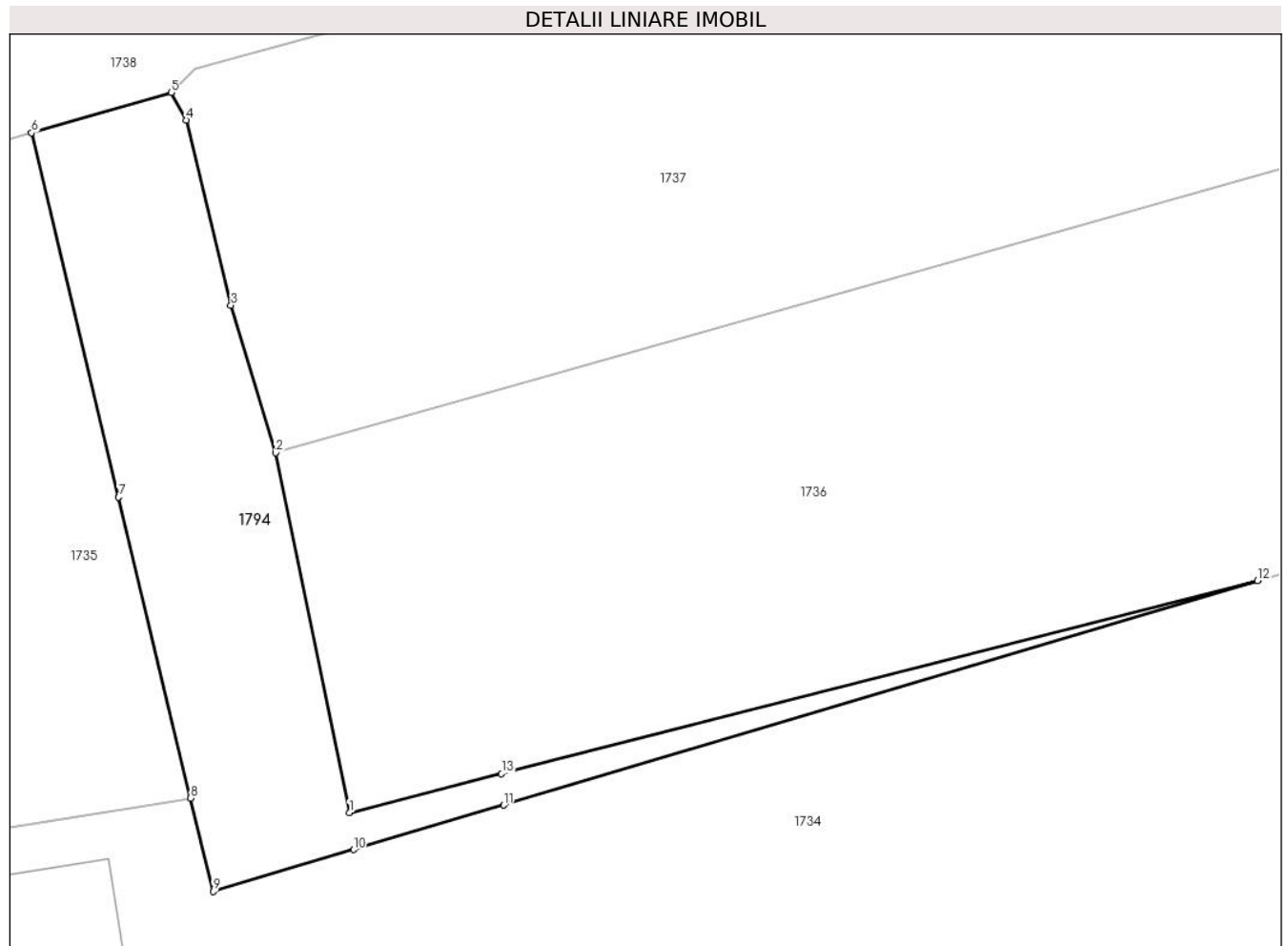
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	306	-	-	-	
2	arabil	NU	29	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.650,792 668.591,455	2	596.647,181 668.609,109	18.02
2	596.647,181 668.609,109	3	596.644,974 668.616,352	7.572
3	596.644,974 668.616,352	4	596.642,784 668.625,435	9.343
4	596.642,784 668.625,435	5	596.642,028 668.626,783	1.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.642,028 668.626,783	6	596.635,171 668.624,812	7.135
6	596.635,171 668.624,812	7	596.639,458 668.606,929	18.39
7	596.639,458 668.606,929	8	596.642,999 668.592,158	15.19
8	596.642,999 668.592,158	9	596.644,096 668.587,58	4.708
9	596.644,096 668.587,58	10	596.650,995 668.589,63	7.197
10	596.650,995 668.589,63	11	596.658,373 668.591,821	7.696
11	596.658,373 668.591,821	12	596.695,418 668.602,827	38.645
12	596.695,418 668.602,827	13	596.658,273 668.593,361	38.332
13	596.658,273 668.593,361	1	596.650,792 668.591,455	7.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Str Principală, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUNEȘTI, CIF:4326850	A1

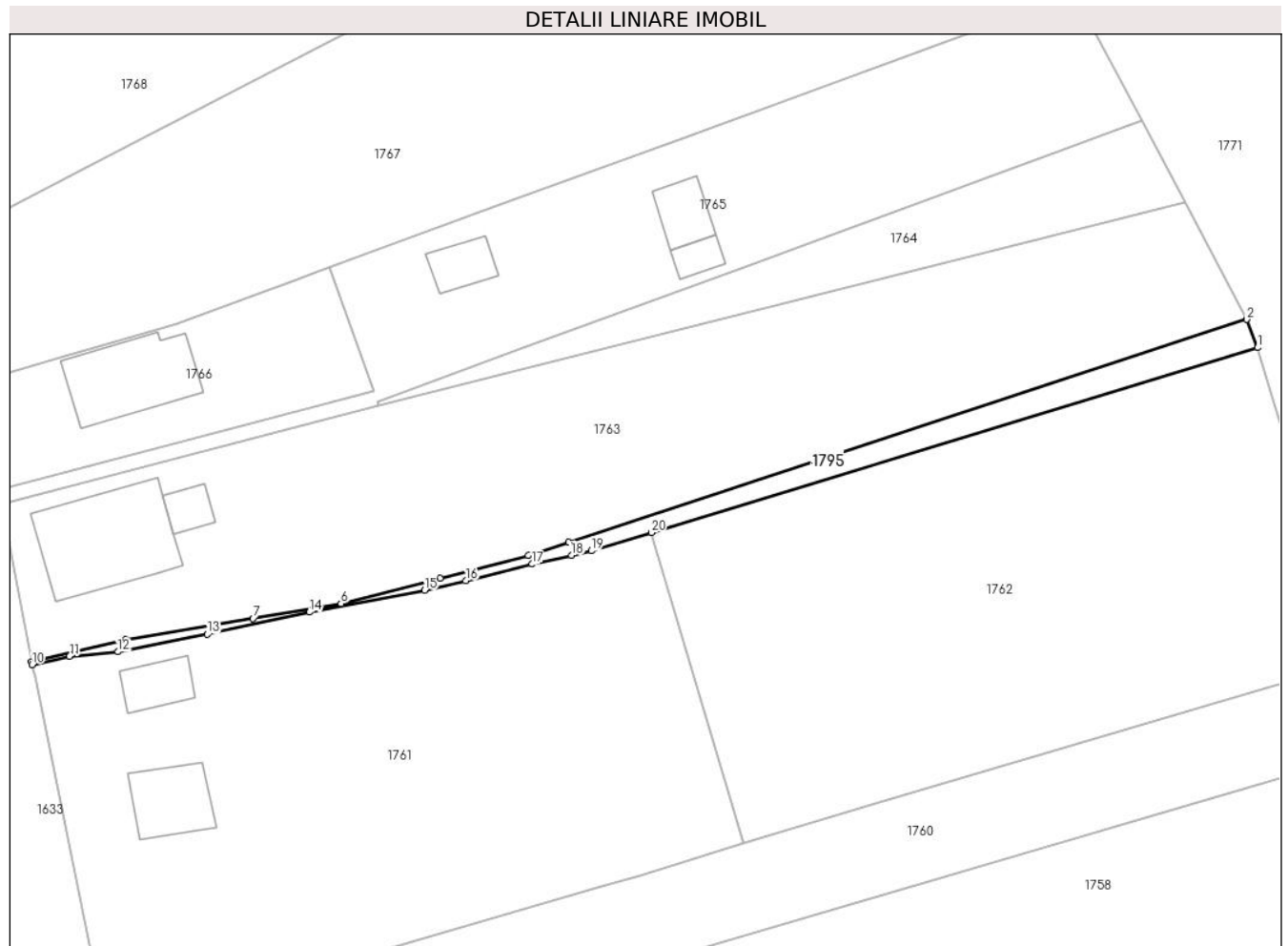
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	44	-	-	-	
2	arabil	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.671,752 668.953,946	2	596.670,587 668.956,92	3.194
2	596.670,587 668.956,92	3	596.598,783 668.933,389	75.561
3	596.598,783 668.933,389	4	596.594,501 668.931,986	4.506
4	596.594,501 668.931,986	5	596.585,16 668.929,574	9.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.585,16 668.929,574	6	596.574,681 668.926,867	10.823
6	596.574,681 668.926,867	7	596.565,383 668.925,307	9.428
7	596.565,383 668.925,307	8	596.551,879 668.923,067	13.689
8	596.551,879 668.923,067	9	596.541,902 668.920,683	10.258
9	596.541,902 668.920,683	10	596.541,951 668.920,417	0.27
10	596.541,951 668.920,417	11	596.545,938 668.921,305	4.085
11	596.545,938 668.921,305	12	596.551,082 668.921,77	5.165
12	596.551,082 668.921,77	13	596.560,539 668.923,627	9.638
13	596.560,539 668.923,627	14	596.571,338 668.925,967	11.05
14	596.571,338 668.925,967	15	596.583,545 668.928,266	12.422
15	596.583,545 668.928,266	16	596.587,893 668.929,298	4.469
16	596.587,893 668.929,298	17	596.594,929 668.931,042	7.249
17	596.594,929 668.931,042	18	596.599,087 668.931,974	4.261
18	596.599,087 668.931,974	19	596.601,188 668.932,445	2.153
19	596.601,188 668.932,445	20	596.607,539 668.934,38	6.639
20	596.607,539 668.934,38	1	596.671,752 668.953,946	67.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.818	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta este de suprafață este la imobilele 1691, 1692

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANIUC V-LE VIORICA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

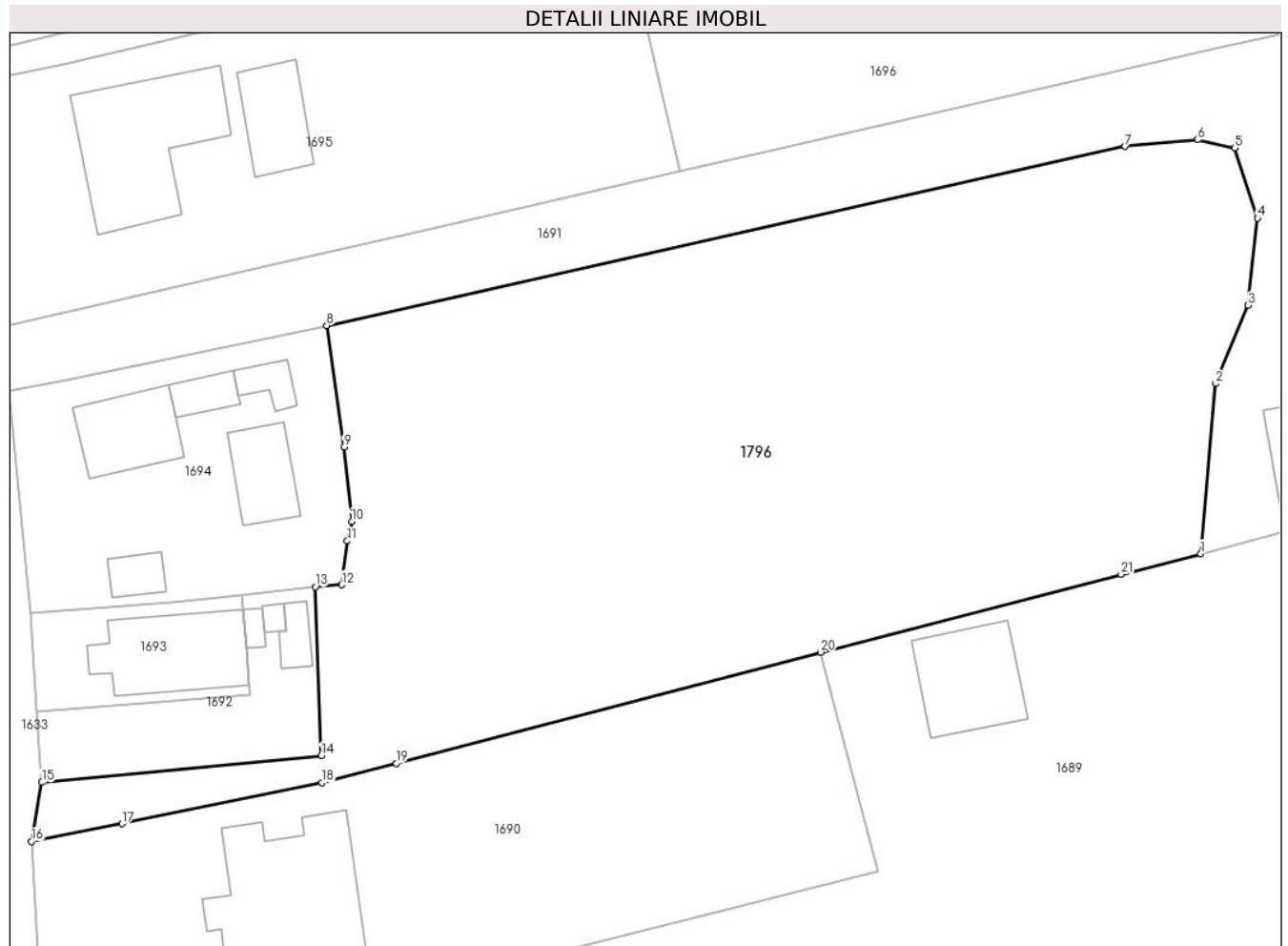
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.818	Diferenta este de suprafață este la imobilele 1691, 1692

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.952	-	-	-	
2	arabil	NU	1.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.778,023 668.348,834	2	596.779,607 668.367,375	18.609
3	596.783,165 668.375,907	4	596.784,213 668.385,395	9.546
5	596.781,708 668.393,072	6	596.777,668 668.393,961	4.137
7	596.769,748 668.393,234	8	596.682,738 668.373,712	89.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.779,607 668.367,375	3	596.783,165 668.375,907	9.244
4	596.784,213 668.385,395	5	596.781,708 668.393,072	8.075
6	596.777,668 668.393,961	7	596.769,748 668.393,234	7.953
8	596.682,738 668.373,712	9	596.684,598 668.360,479	13.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	596.684,598 668.360,479	10	596.685,458 668.352,341	8.183
11	596.684,977 668.350,238	12	596.684,344 668.345,451	4.829
13	596.681,49 668.345,22	14	596.682,139 668.326,828	18.403
15	596.651,682 668.323,913	16	596.650,537 668.317,476	6.538
17	596.660,388 668.319,404	18	596.682,231 668.323,872	22.295
19	596.690,304 668.325,986	20	596.736,554 668.338,101	47.81
21	596.769,327 668.346,584	1	596.778,023 668.348,834	8.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	596.685,458 668.352,341	11	596.684,977 668.350,238	2.157
12	596.684,344 668.345,451	13	596.681,49 668.345,22	2.863
14	596.682,139 668.326,828	15	596.651,682 668.323,913	30.596
16	596.650,537 668.317,476	17	596.660,388 668.319,404	10.038
18	596.682,231 668.323,872	19	596.690,304 668.325,986	8.345
20	596.736,554 668.338,101	21	596.769,327 668.346,584	33.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

