DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3654 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 24, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Mihai	
Act Administrativ nr. 987, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

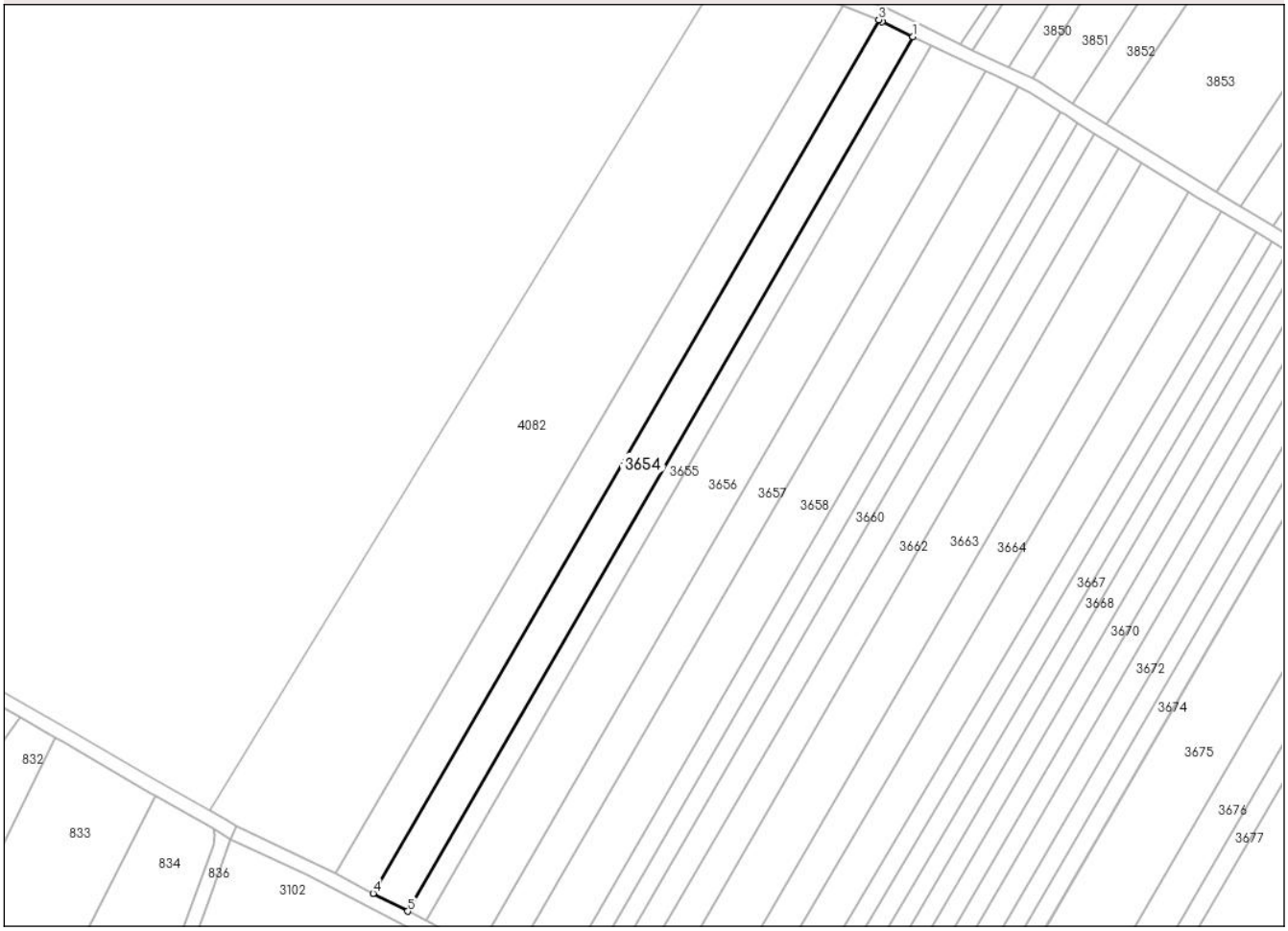
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.631,81 686.290,642	2	579.620,704 686.296,059	12.357
2	579.620,704 686.296,059	3	579.619,503 686.296,645	1.336
3	579.619,503 686.296,645	4	579.438,225 685.983,83	361.545
4	579.438,225 685.983,83	5	579.450,692 685.977,44	14.009
5	579.450,692 685.977,44	1	579.631,81 686.290,642	361.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3655 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 2199, din 01/06/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Vasile	
Act Administrativ nr. 986, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

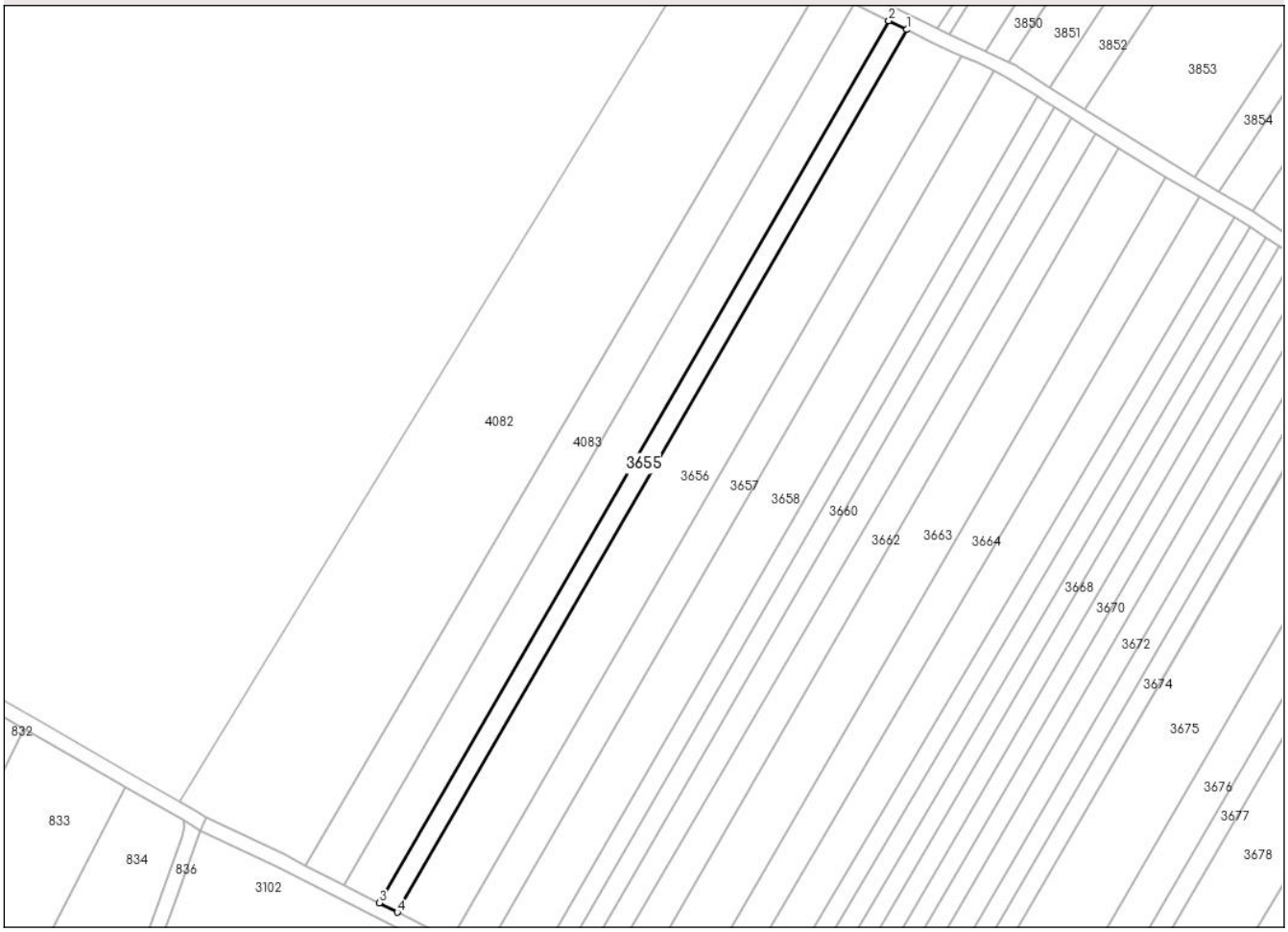
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.638,275 686.287,489	2	579.631,81 686.290,642	7.193
2	579.631,81 686.290,642	3	579.450,692 685.977,44	361.8
3	579.450,692 685.977,44	4	579.457,104 685.974,155	7.205
4	579.457,104 685.974,155	1	579.638,275 686.287,489	361.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3656 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 1025, din 20/07/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCLA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciucla Constantin	
Act Administrativ nr. 985, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

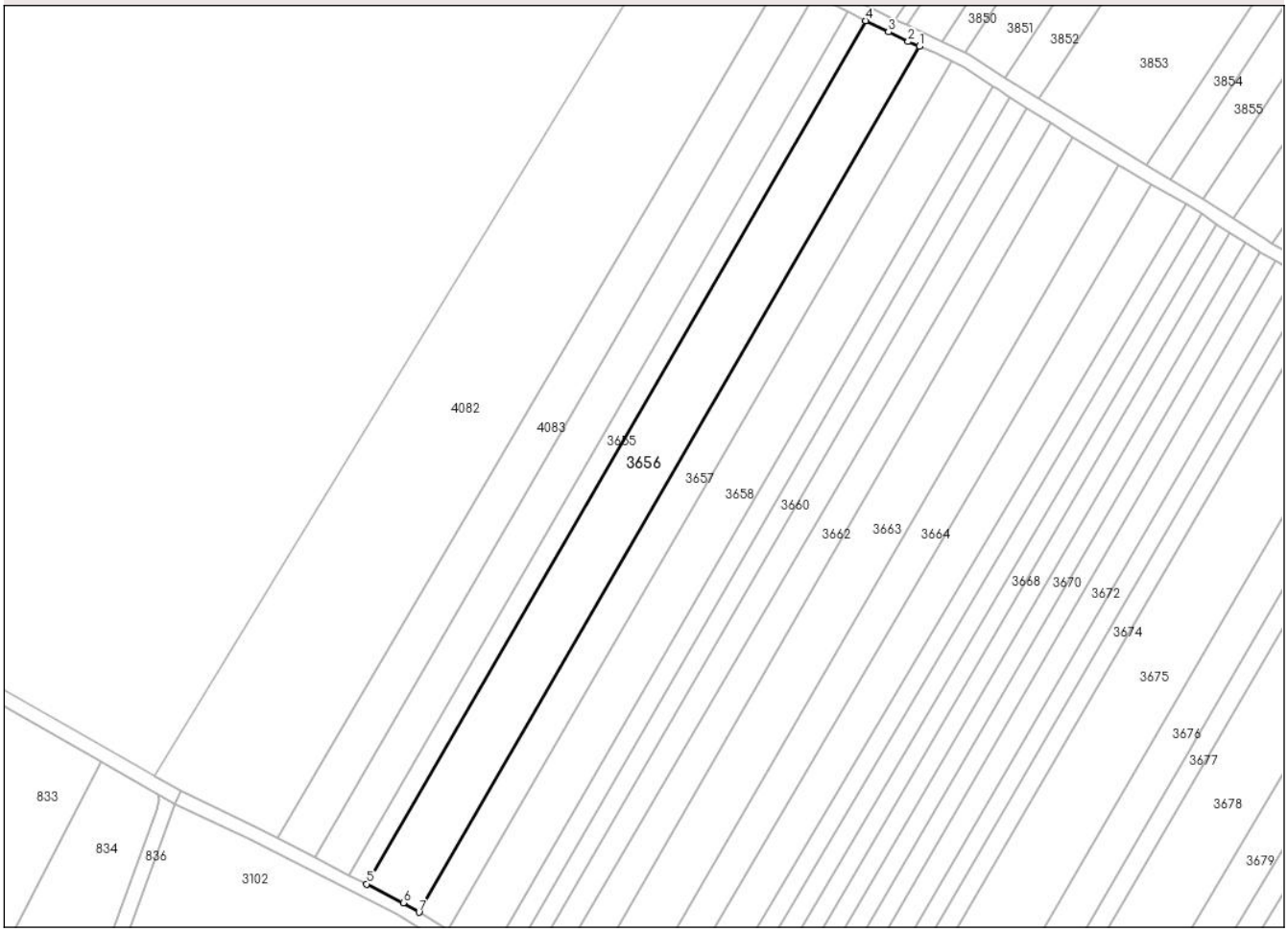
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.657,806 686.278,171	2	579.653,763 686.279,935	4.411
2	579.653,763 686.279,935	3	579.646,664 686.283,397	7.898
3	579.646,664 686.283,397	4	579.638,275 686.287,489	9.334
4	579.638,275 686.287,489	5	579.457,104 685.974,155	361.941
5	579.457,104 685.974,155	6	579.470,348 685.967,367	14.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.470,348 685.967,367	7	579.476,014 685.963,924	6.63
7	579.476,014 685.963,924	1	579.657,806 686.278,171	363.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3657 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 16, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN SILVESTRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Silvestru	
Act Administrativ nr. 984, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

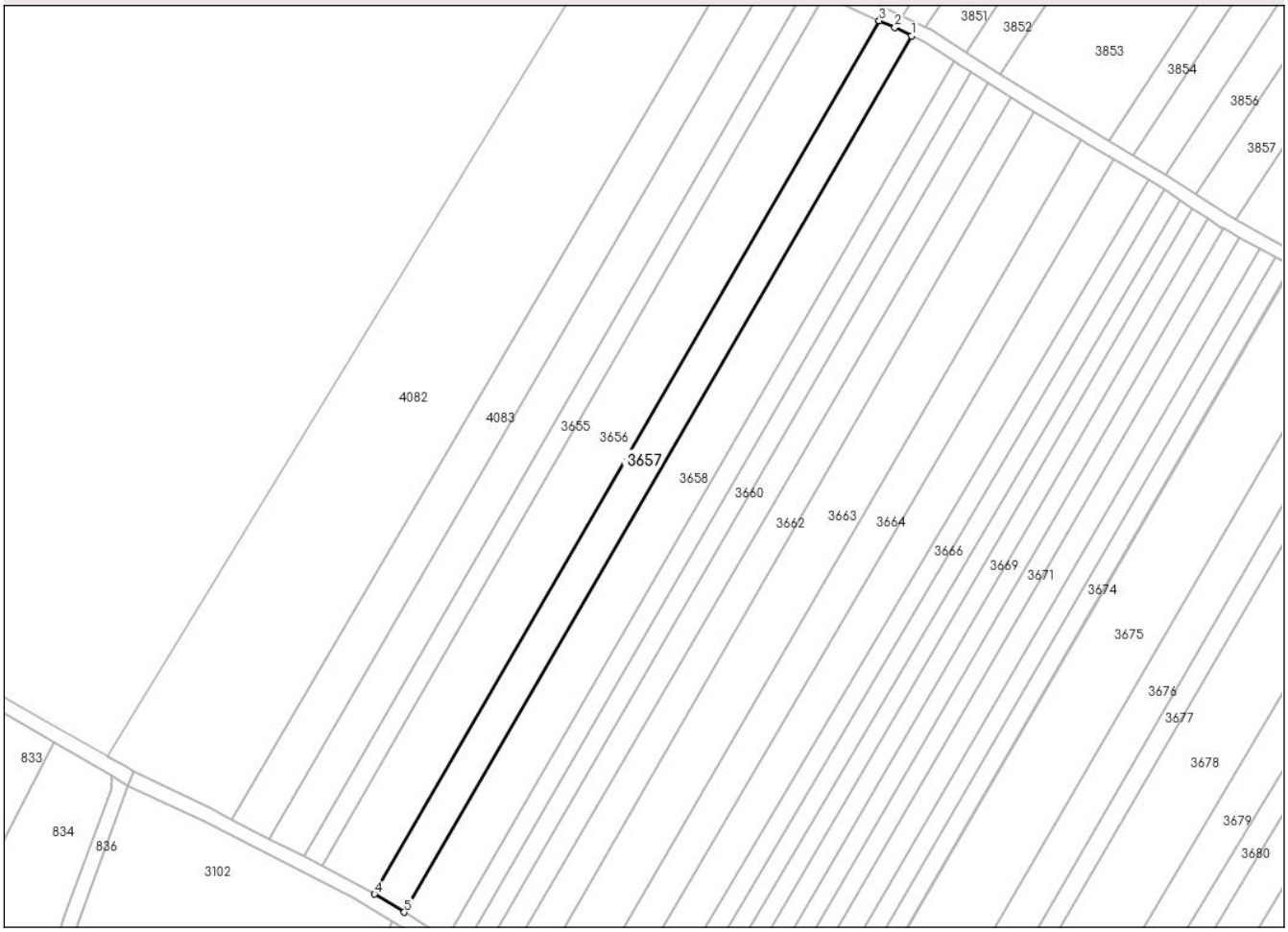
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.669,454 686.272,725	2	579.663,421 686.275,722	6.736
2	579.663,421 686.275,722	3	579.657,806 686.278,171	6.126
3	579.657,806 686.278,171	4	579.476,014 685.963,924	363.042
4	579.476,014 685.963,924	5	579.486,68 685.957,443	12.481
5	579.486,68 685.957,443	1	579.669,454 686.272,725	364.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3658 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 1469, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCACI ANA** 2) **POP RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Lucaci Ana si Pop Rahila	
Act Administrativ nr. 988, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.684,689 686.263,699	2	579.673,988 686.270,503	12.681
2	579.673,988 686.270,503	3	579.669,454 686.272,725	5.049
3	579.669,454 686.272,725	4	579.486,68 685.957,443	364.43
4	579.486,68 685.957,443	5	579.495,623 685.952,01	10.464
5	579.495,623 685.952,01	6	579.501,835 685.947,837	7.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.501,835 685.947,837	1	579.684,689 686.263,699	364.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3659 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 1205, din 11/02/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOFAN ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Tofan Ion	
Act Administrativ nr. 990, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

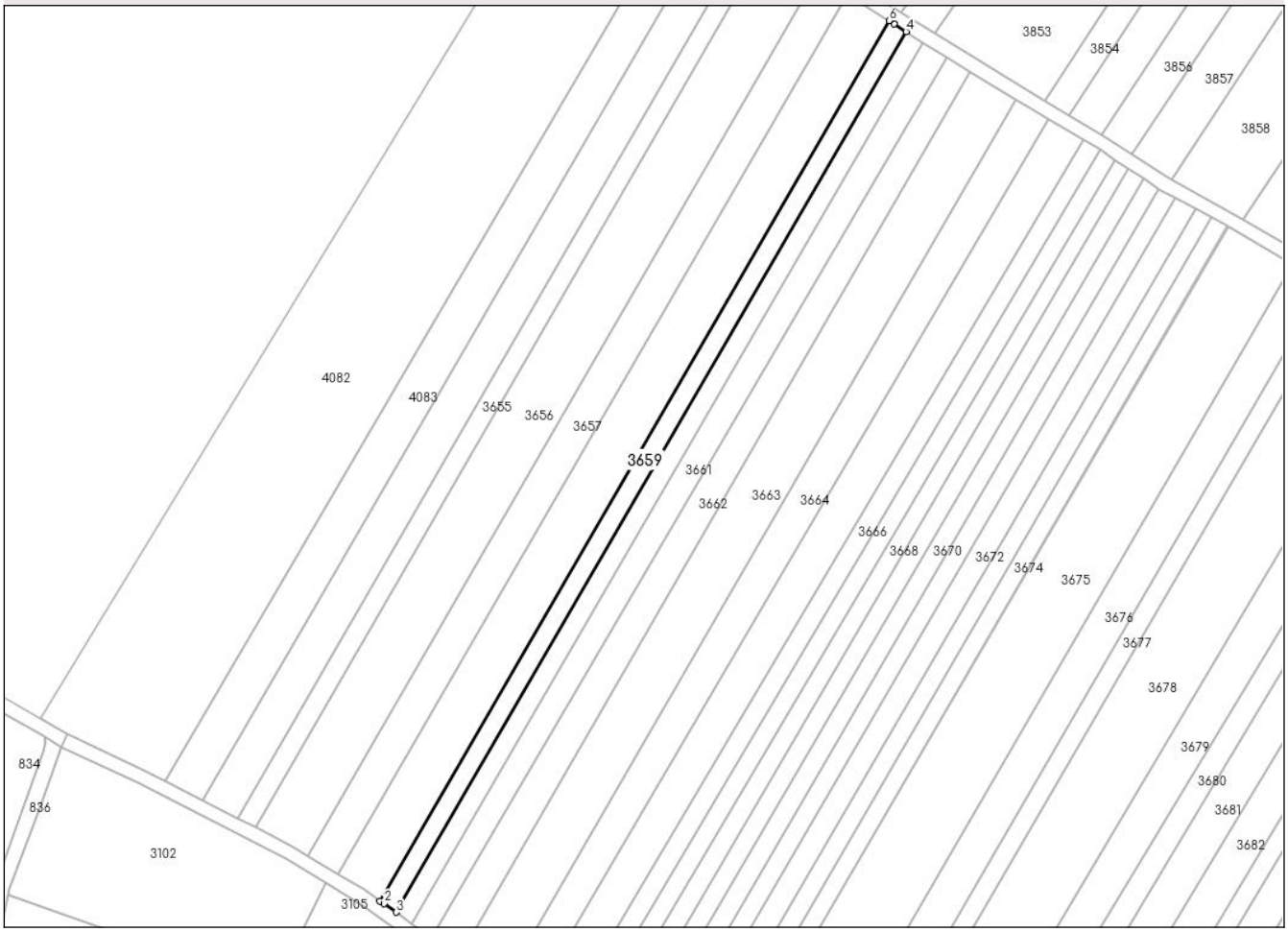
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.501,835 685.947,837	2	579.503,256 685.946,882	1.712
2	579.503,256 685.946,882	3	579.507,559 685.943,781	5.304
3	579.507,559 685.943,781	4	579.690,817 686.259,803	365.313
4	579.690,817 686.259,803	5	579.686,487 686.262,556	5.131
5	579.686,487 686.262,556	6	579.684,689 686.263,699	2.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.684,689 686.263,699	1	579.501,835 685.947,837	364.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3660 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 2123, din 22/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Dumitru	
Act Administrativ nr. 989, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

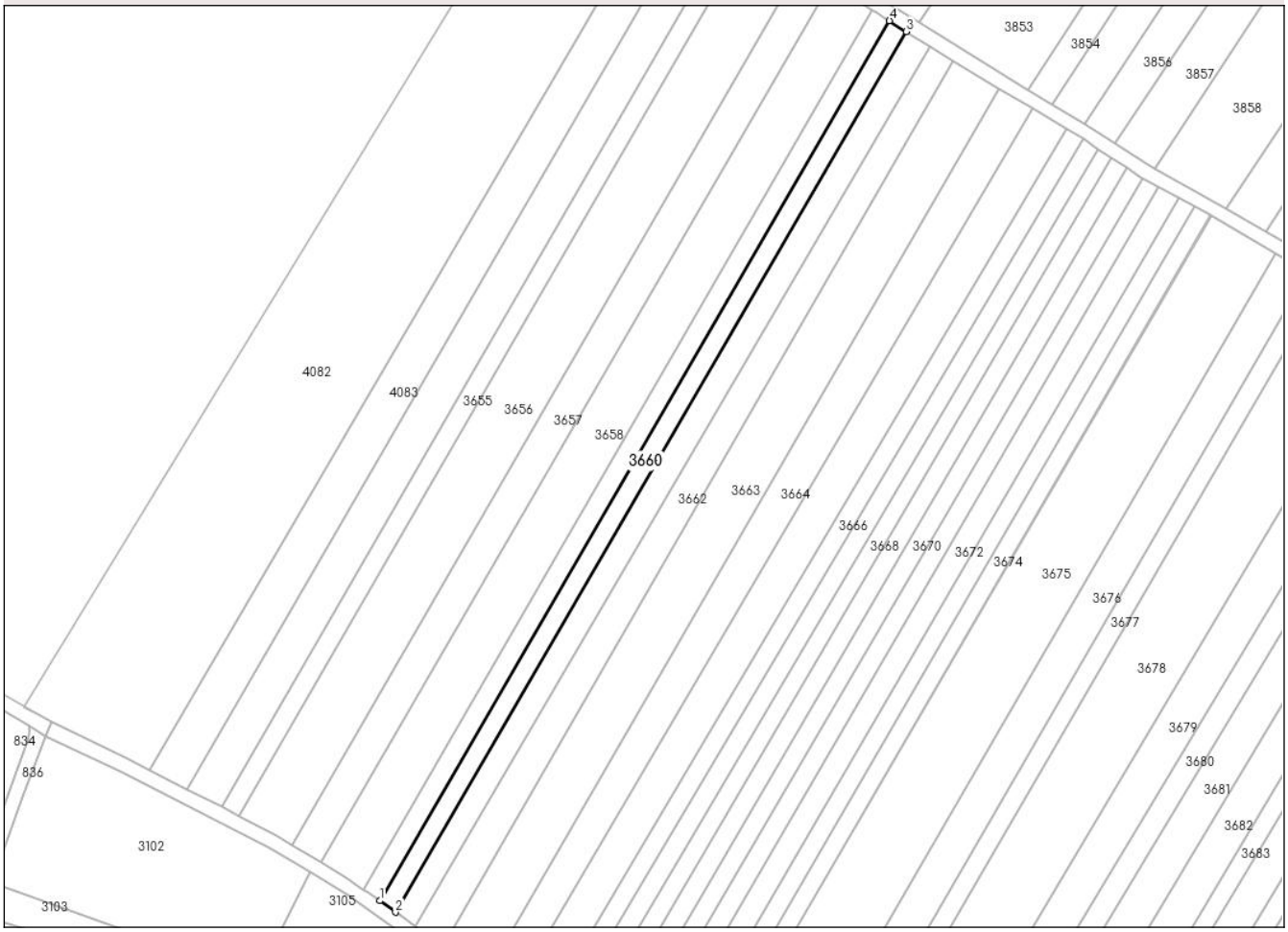
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.507,559 685.943,781	2	579.513,254 685.939,678	7.019
2	579.513,254 685.939,678	3	579.696,933 686.255,914	365.709
3	579.696,933 686.255,914	4	579.690,817 686.259,803	7.248
4	579.690,817 686.259,803	1	579.507,559 685.943,781	365.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.435	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3661 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

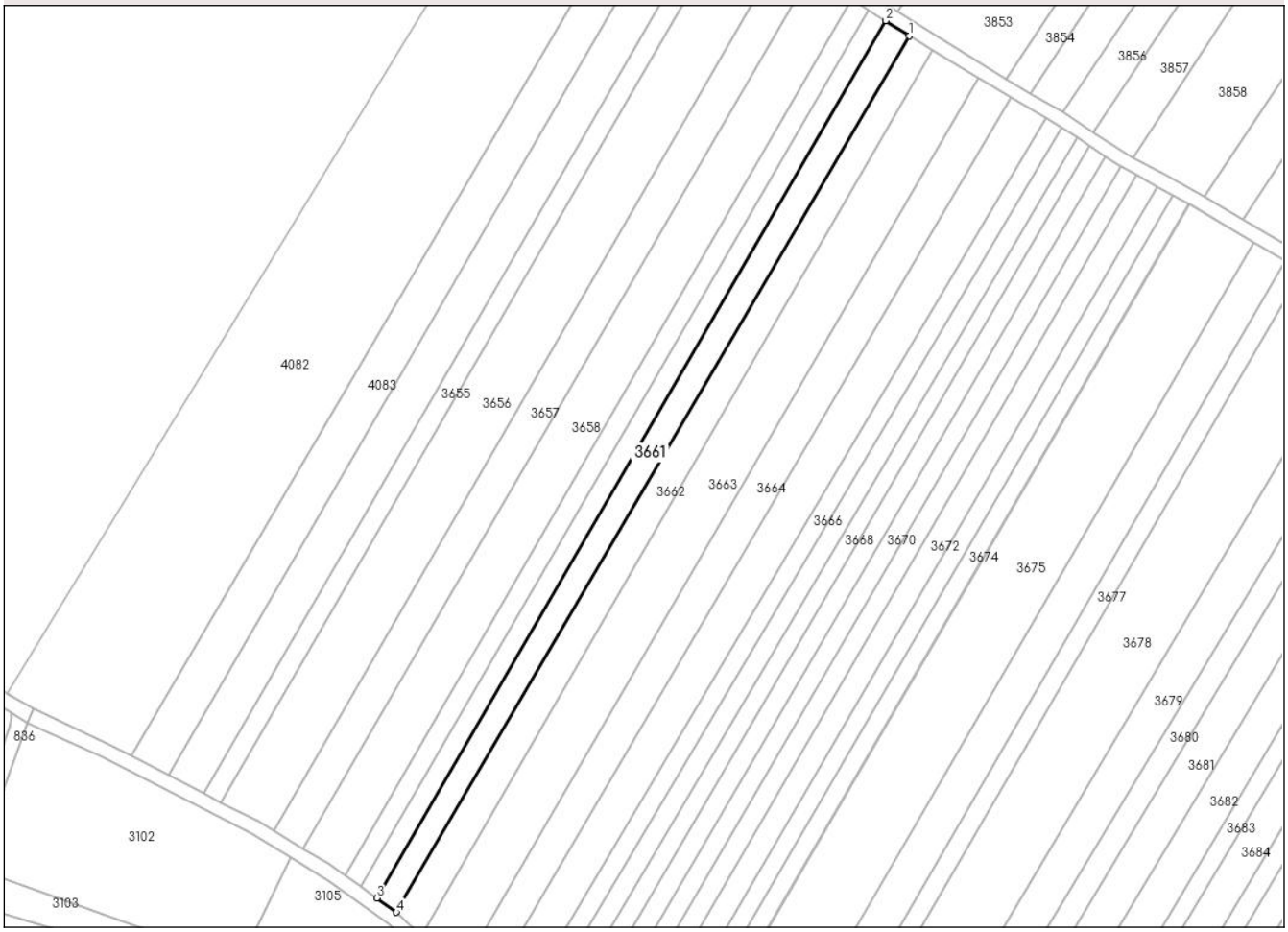
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.435	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.705,456 686.250,495	2	579.696,933 686.255,914	10.1
2	579.696,933 686.255,914	3	579.513,254 685.939,678	365.709
3	579.513,254 685.939,678	4	579.520,329 685.934,579	8.721
4	579.520,329 685.934,579	1	579.705,456 686.250,495	366.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3662 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 25, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE GHEORGHE** 2) **URECHE EMILIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Gheorghe si Ureche Emilia	
Act Administrativ nr. 991, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **URECHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.713,64 686.245,291	2	579.705,456 686.250,495	9.698
2	579.705,456 686.250,495	3	579.520,329 685.934,579	366.162
3	579.520,329 685.934,579	4	579.520,638 685.934,357	0.38
4	579.520,638 685.934,357	5	579.529,35 685.926,05	12.038
5	579.529,35 685.926,05	1	579.713,64 686.245,291	368.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36988	7.068	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27138 / 08/12/2023		
Actiune In Instanta nr. 4457, din 05/12/1995 emis de Judecatoria Campulung Moldovenesc;		
B2	se noteaza schimbarea numelui prin divort din Rusu Livia in Hinea Livia	A1
Act Notarial nr. 9, din 19/01/2018 emis de BIN LACRAMIOARA GABRIELA PELEPCO;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36988	7.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.068	4	48	-	Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.529,35 685.926,05	2	579.541,332 685.914,624	16.557
2	579.541,332 685.914,624	3	579.543,175 685.912,867	2.546
3	579.543,175 685.912,867	4	579.730,391 686.235,173	372.734
4	579.730,391 686.235,173	5	579.713,64 686.245,291	19.57
5	579.713,64 686.245,291	1	579.529,35 685.926,05	368.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3285 Bălăceana
Nr. topografic:2107/10

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3664 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 741, din 25/03/1998 emis de BNP Ovidiu Busuioc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORIAN VASILE**, căsătorit cu 2) **GRIGORIAN EUGENIA**, bun comun	
	OBSERVATII: lipsa CNP Grigorian Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.742,155 686.228,195	2	579.733,272 686.233,433	10.312
2	579.733,272 686.233,433	3	579.730,391 686.235,173	3.366
3	579.730,391 686.235,173	4	579.543,175 685.912,867	372.734
4	579.543,175 685.912,867	5	579.551,692 685.904,746	11.768
5	579.551,692 685.904,746	1	579.742,155 686.228,195	375.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3665 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 2240, din 29/06/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOES LUCA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Cimpoes Luca	
Act Administrativ nr. 992, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

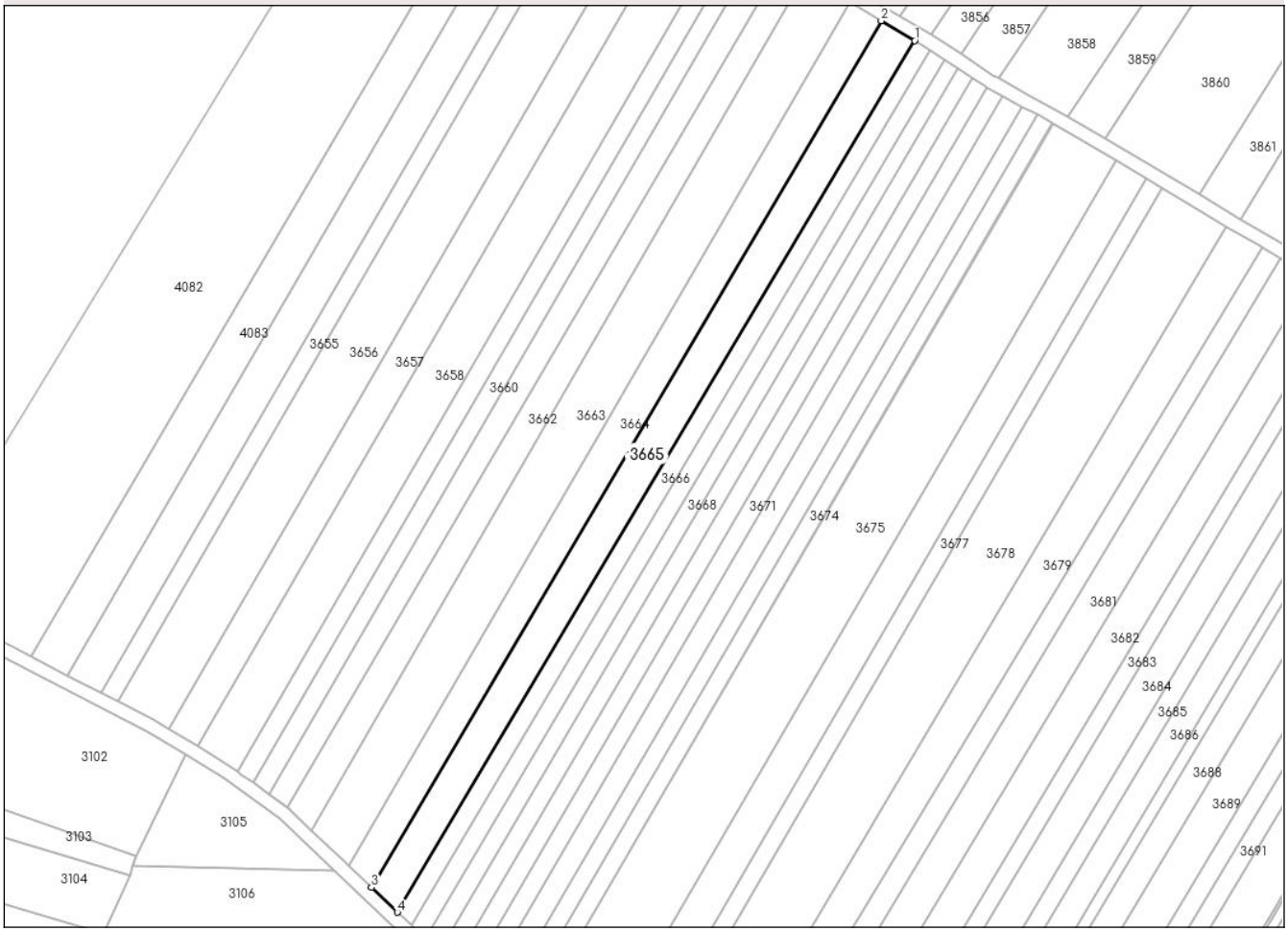
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.754,682 686.220,808	2	579.742,155 686.228,195	14.543
2	579.742,155 686.228,195	3	579.551,692 685.904,746	375.36
3	579.551,692 685.904,746	4	579.561,387 685.895,501	13.396
4	579.561,387 685.895,501	1	579.754,682 686.220,808	378.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3666 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 1606, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Pavel	
Act Administrativ nr. 992, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOLERIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

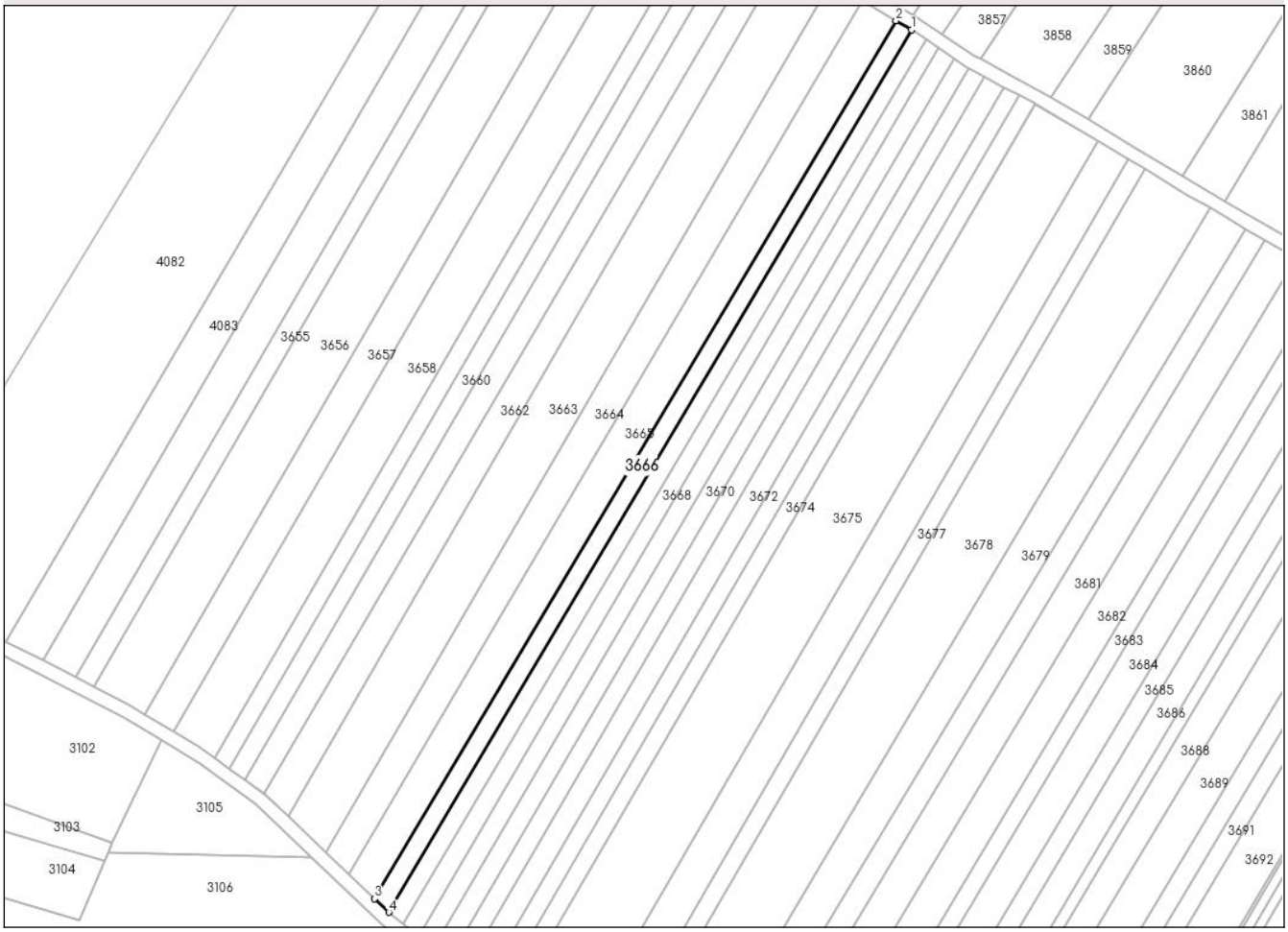
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.760,449 686.217,407	2	579.754,682 686.220,808	6.695
2	579.754,682 686.220,808	3	579.561,387 685.895,501	378.401
3	579.561,387 685.895,501	4	579.566,598 685.890,532	7.2
4	579.566,598 685.890,532	1	579.760,449 686.217,407	380.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3667 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 1588, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Maria	
Act Administrativ nr. 996, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOFLAU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

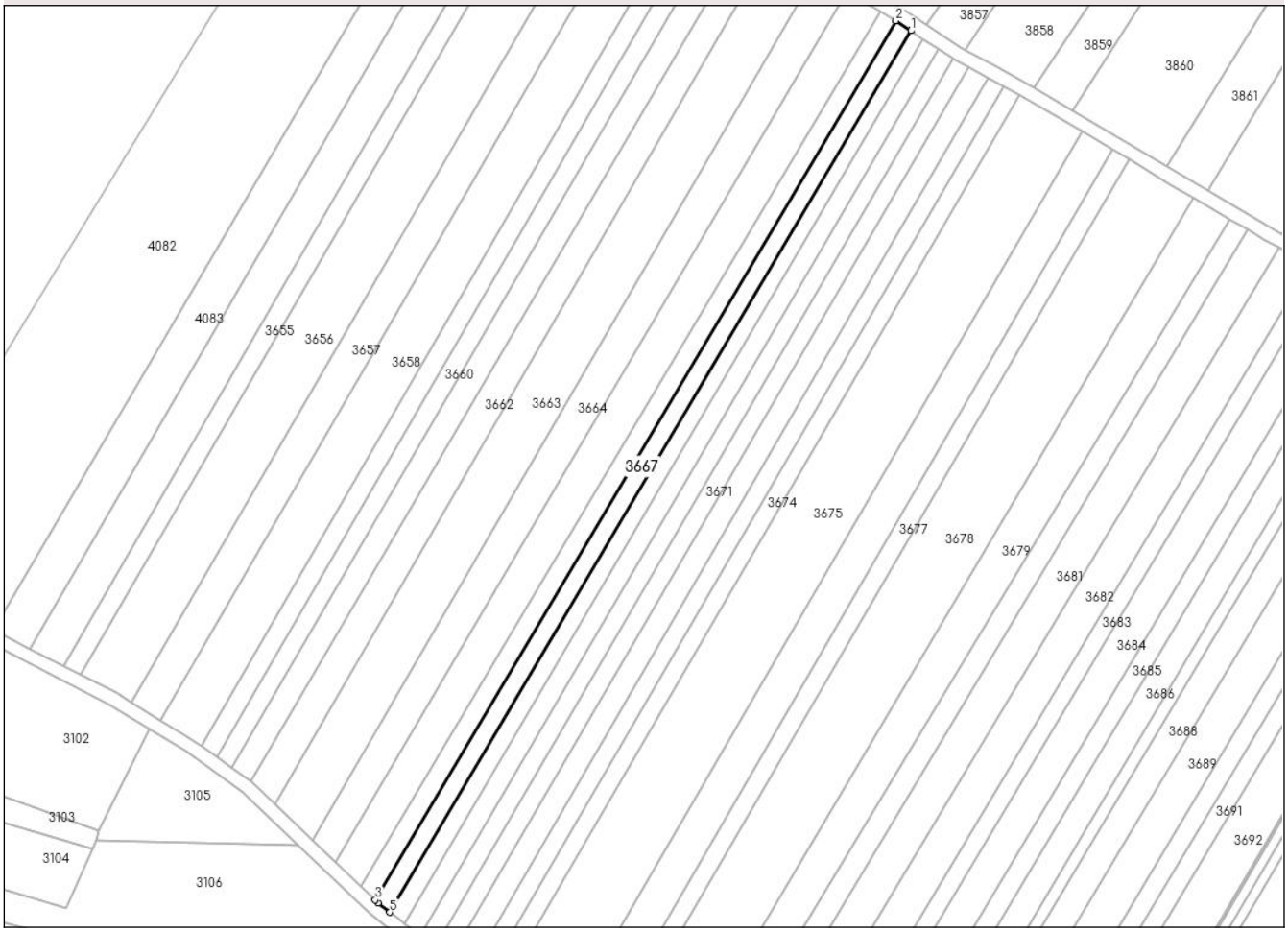
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.765,992 686.213,716	2	579.760,449 686.217,407	6.659
2	579.760,449 686.217,407	3	579.566,598 685.890,532	380.034
3	579.566,598 685.890,532	4	579.567,758 685.889,426	1.603
4	579.567,758 685.889,426	5	579.572,056 685.885,982	5.508
5	579.572,056 685.885,982	1	579.765,992 686.213,716	380.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3668 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

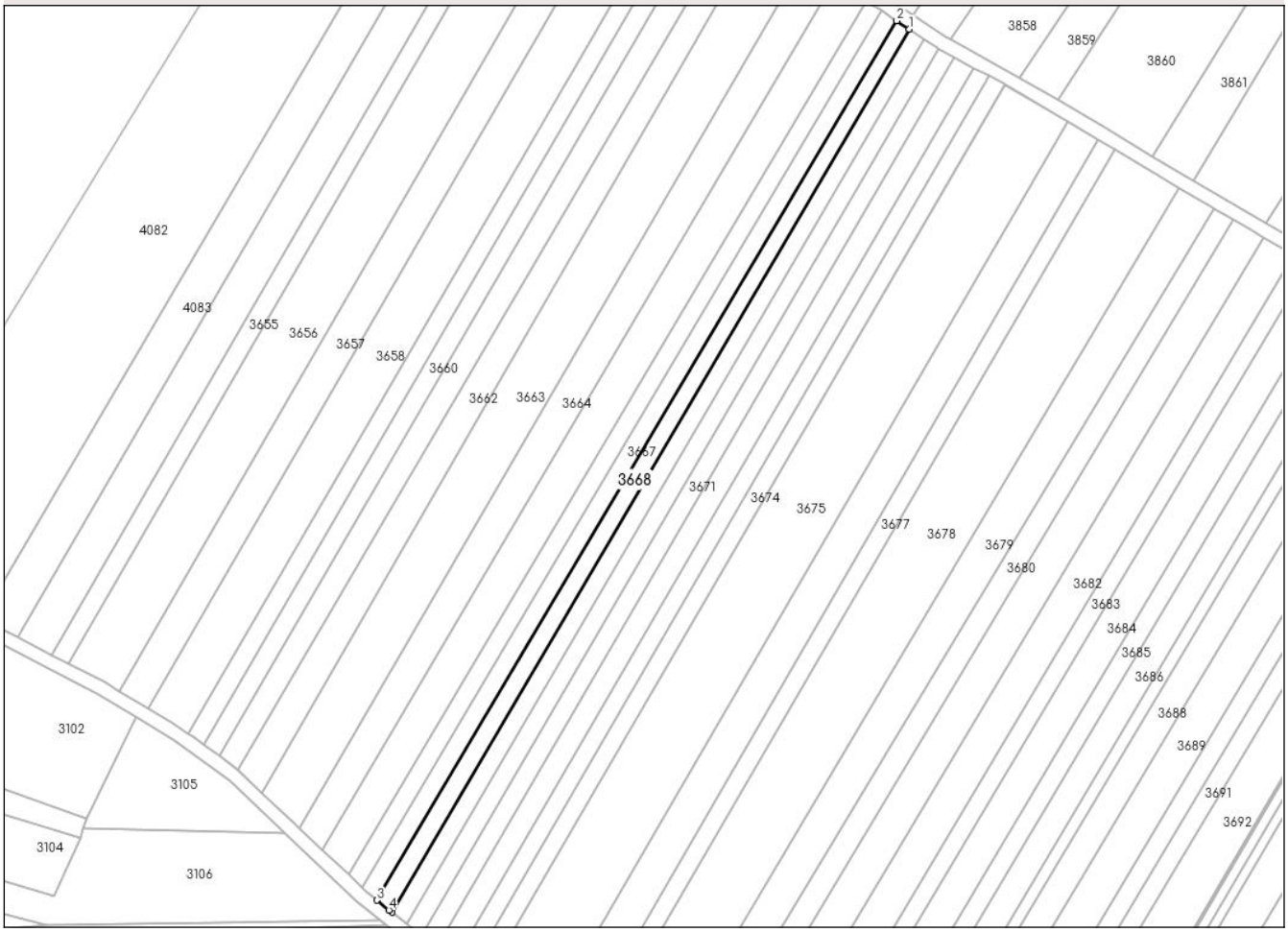
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	4	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.770,629 686.210,628	2	579.765,992 686.213,716	5.571
2	579.765,992 686.213,716	3	579.572,056 685.885,982	380.816
3	579.572,056 685.885,982	4	579.576,57 685.882,365	5.784
4	579.576,57 685.882,365	5	579.577,598 685.881,54	1.318
5	579.577,598 685.881,54	1	579.770,629 686.210,628	381.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3669 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 2280, din 14/02/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVENIUC ELEONORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gaveniuc Eleonora	
Act Administrativ nr. 997, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRIGOREAN PARASCHIVA** 2) **ROTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

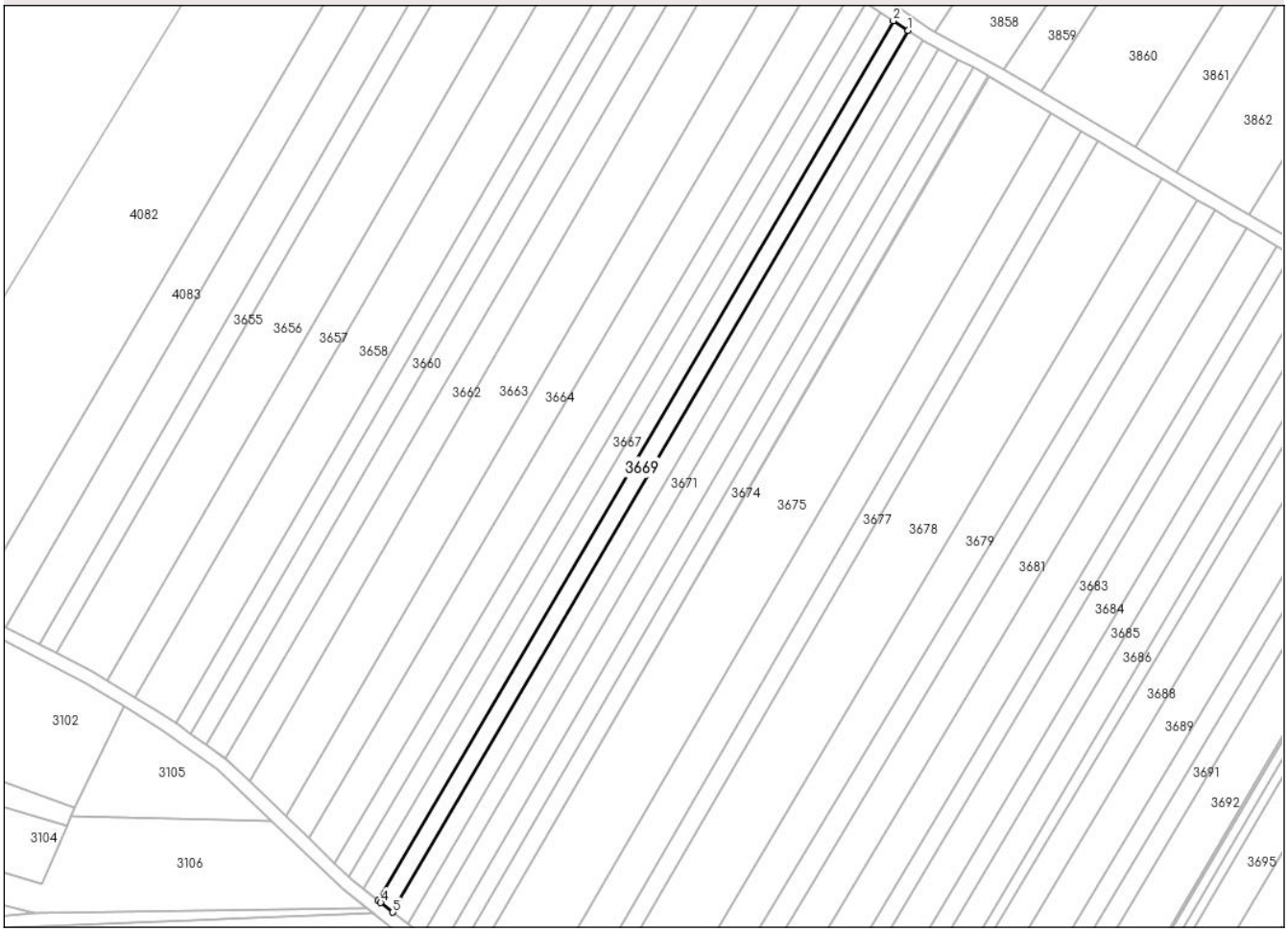
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.776,137 686.206,961	2	579.770,629 686.210,628	6.617
2	579.770,629 686.210,628	3	579.577,598 685.881,54	381.523
3	579.577,598 685.881,54	4	579.578,627 685.880,716	1.318
4	579.578,627 685.880,716	5	579.583,127 685.877,109	5.767
5	579.583,127 685.877,109	1	579.776,137 686.206,961	382.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3670 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1671, din 09/11/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU VASILE** 2) **BLIORTU NICOLAI** 3) **BLIORTU ANTON** 4) **CIOCAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Bliortu Vasile, Bliortu Nicolai, Bliortu Anton, Ciocan Maria	
Act Administrativ nr. 997, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

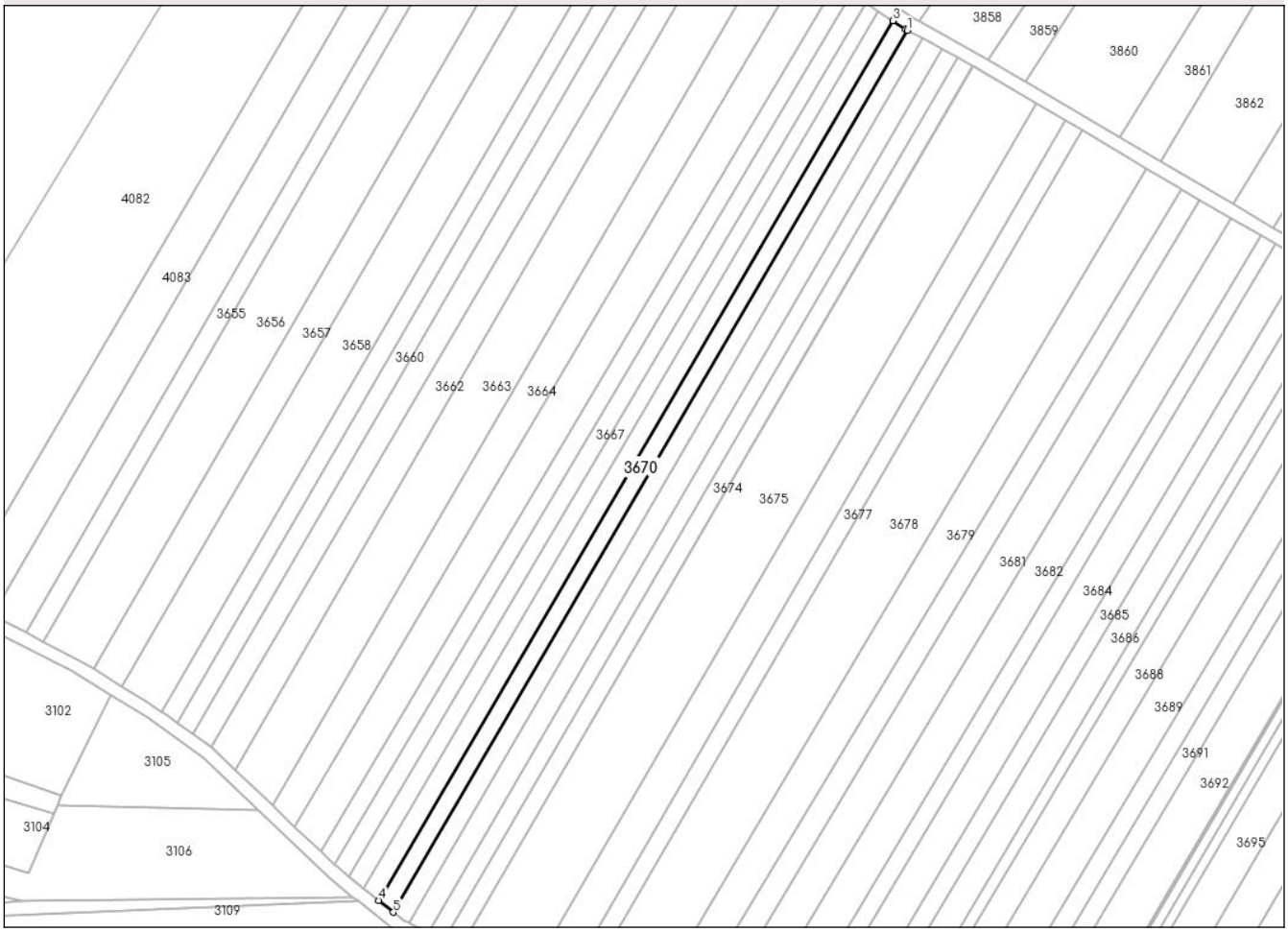
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.781,661 686.203,363	2	579.780,995 686.203,726	0.759
2	579.780,995 686.203,726	3	579.776,137 686.206,961	5.837
3	579.776,137 686.206,961	4	579.583,127 685.877,109	382.172
4	579.583,127 685.877,109	5	579.588,657 685.872,678	7.086
5	579.588,657 685.872,678	1	579.781,661 686.203,363	382.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3671 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 2167, din 20/09/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buzila Gheorghe	
Act Administrativ nr. 998, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

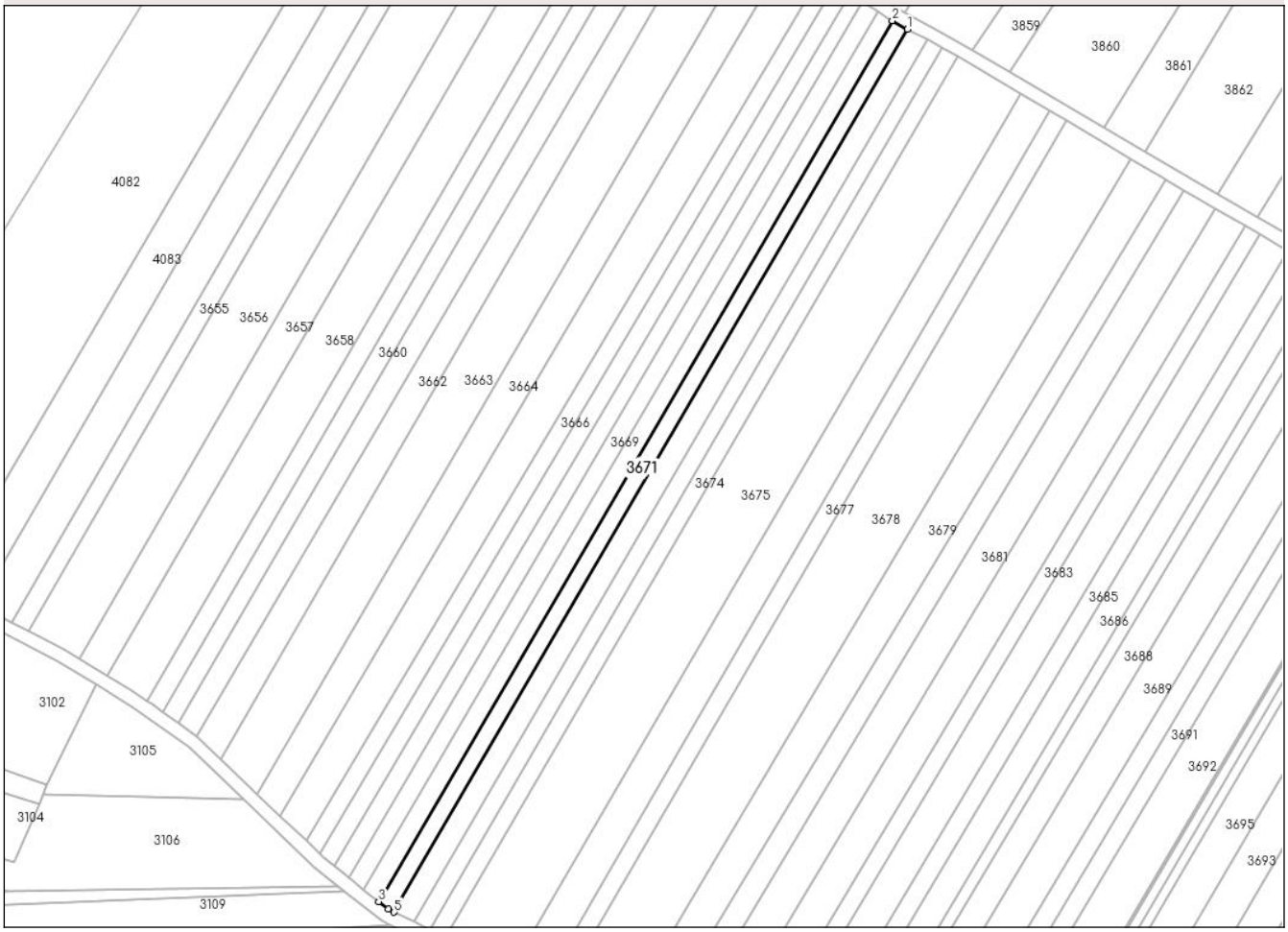
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.787,417 686.200,225	2	579.781,661 686.203,363	6.556
2	579.781,661 686.203,363	3	579.588,657 685.872,678	382.888
3	579.588,657 685.872,678	4	579.592,246 685.869,803	4.599
4	579.592,246 685.869,803	5	579.594,471 685.868,735	2.468
5	579.594,471 685.868,735	1	579.787,417 686.200,225	383.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3672 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 52, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Arcalean Pavel	
Act Administrativ nr. 999, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

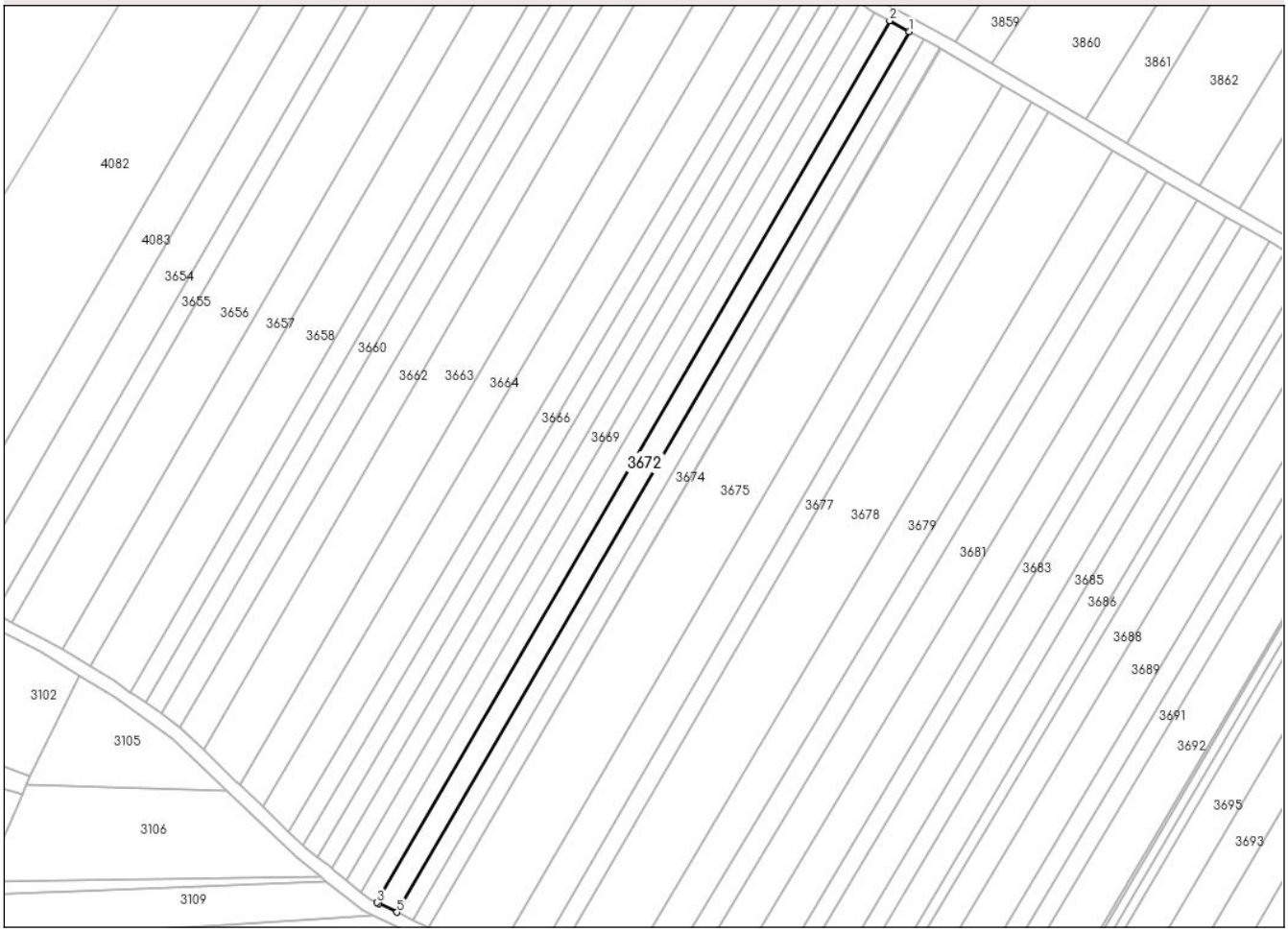
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.794,802 686.196,2	2	579.787,417 686.200,225	8.411
2	579.787,417 686.200,225	3	579.594,471 685.868,735	383.554
3	579.594,471 685.868,735	4	579.595,193 685.868,388	0.801
4	579.595,193 685.868,388	5	579.601,967 685.865,138	7.513
5	579.601,967 685.865,138	1	579.794,802 686.196,2	383.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3673 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 23, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINDRIS VALERIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Chindris Valeria	
Act Administrativ nr. 1000, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

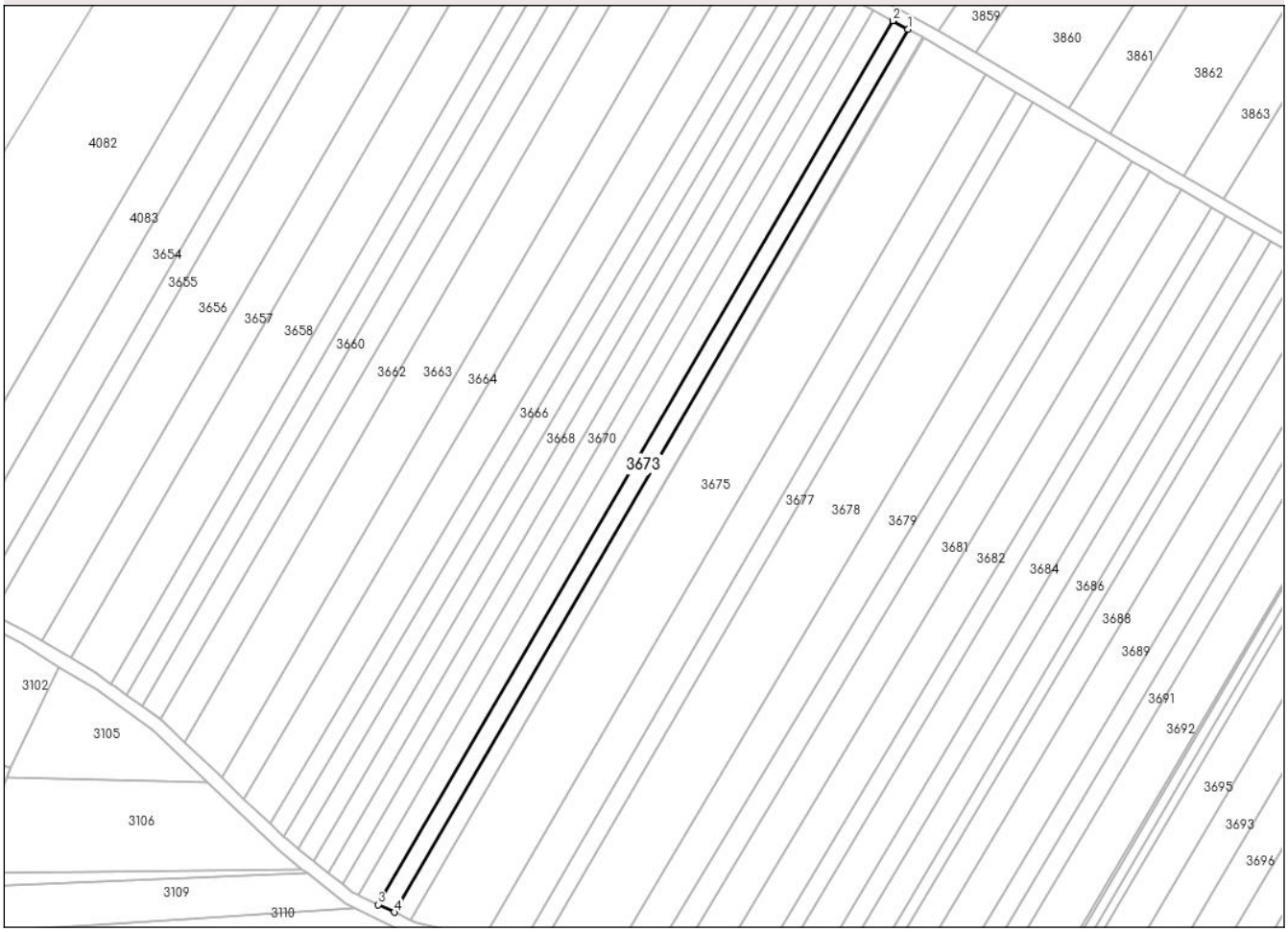
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.800,504 686.193,092	2	579.794,802 686.196,2	6.494
2	579.794,802 686.196,2	3	579.601,967 685.865,138	383.128
3	579.601,967 685.865,138	4	579.607,904 685.862,289	6.585
4	579.607,904 685.862,289	1	579.800,504 686.193,092	382.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3674 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 24, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ureche Mihai	
Act Administrativ nr. 1001, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

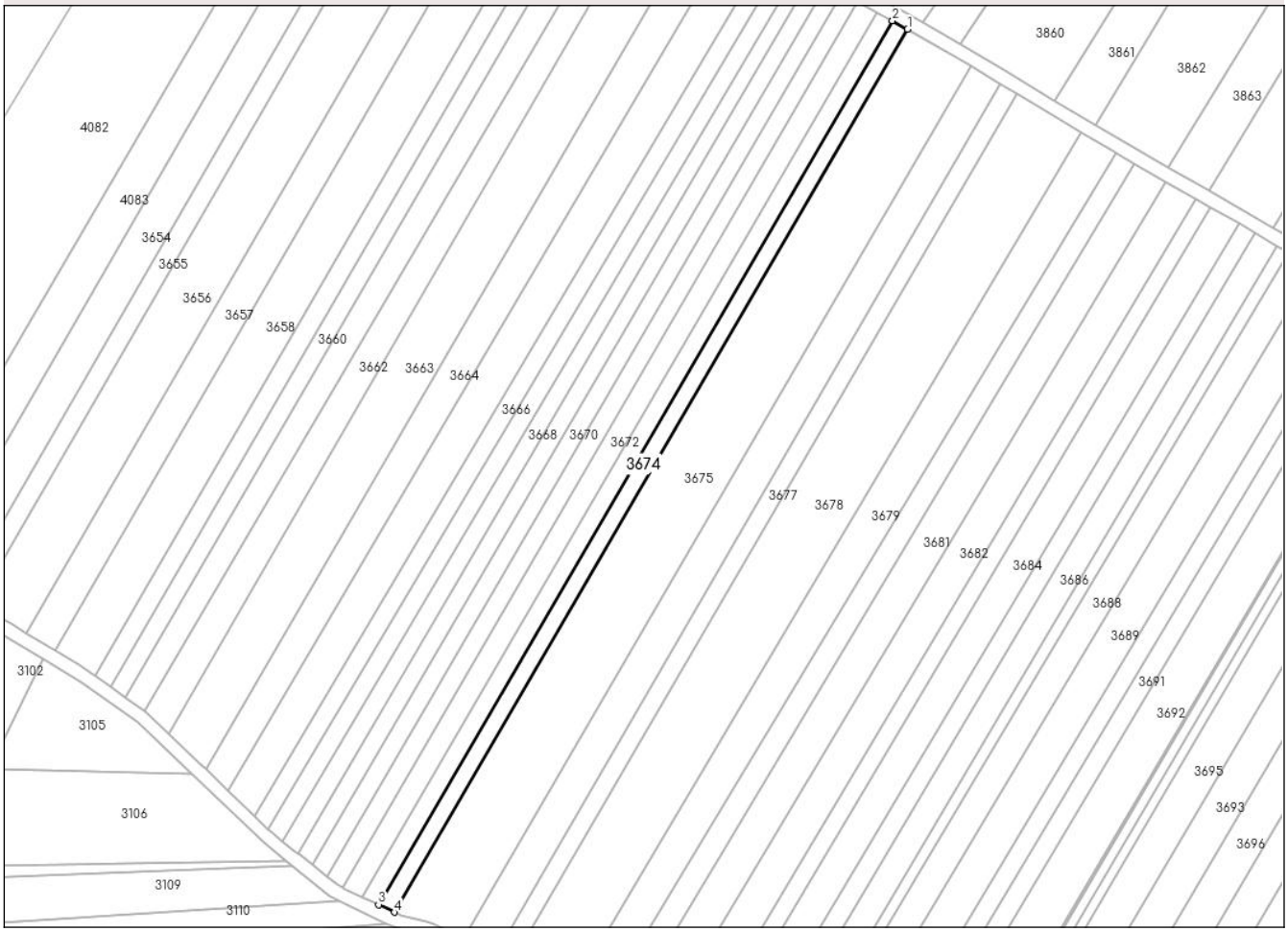
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.806,207 686.189,983	2	579.800,504 686.193,092	6.495
2	579.800,504 686.193,092	3	579.607,904 685.862,289	382.786
3	579.607,904 685.862,289	4	579.613,851 685.859,435	6.596
4	579.613,851 685.859,435	1	579.806,207 686.189,983	382.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3675 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1131, din 24/08/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE AUREL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ureche Aurel	
Act Administrativ nr. 1003, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

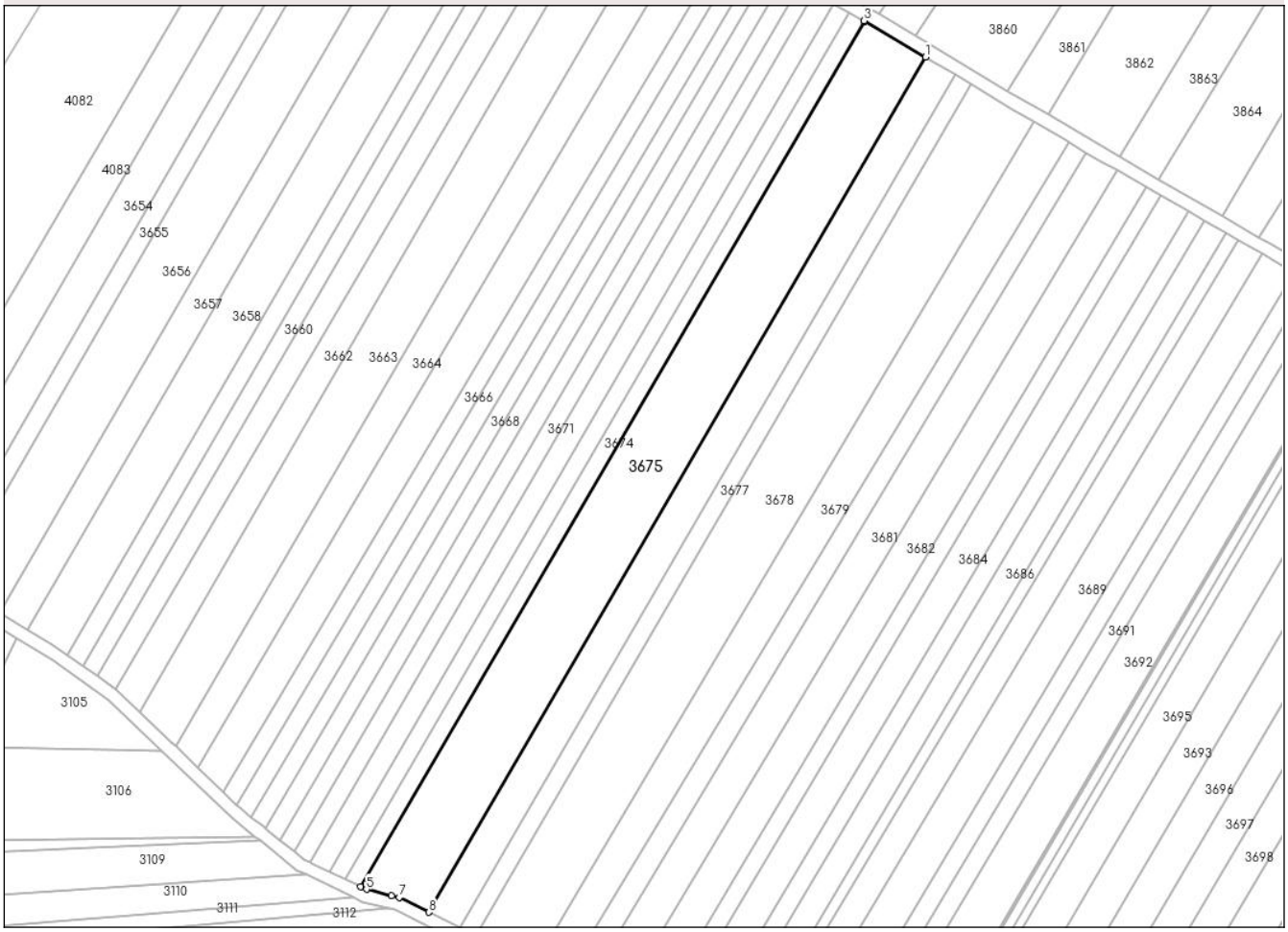
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.829,817 686.176,138	2	579.806,527 686.189,809	27.006
2	579.806,527 686.189,809	3	579.806,207 686.189,983	0.364
3	579.806,207 686.189,983	4	579.613,851 685.859,435	382.443
4	579.613,851 685.859,435	5	579.616,067 685.858,372	2.458
5	579.616,067 685.858,372	6	579.625,685 685.855,984	9.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.625,685 685.855,984	7	579.628,55 685.855,273	2.952
7	579.628,55 685.855,273	8	579.639,863 685.849,602	12.655
8	579.639,863 685.849,602	1	579.829,817 686.176,138	377.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3676 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1358, din 16/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Boca Maria	
Act Administrativ nr. 1002, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOLERIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

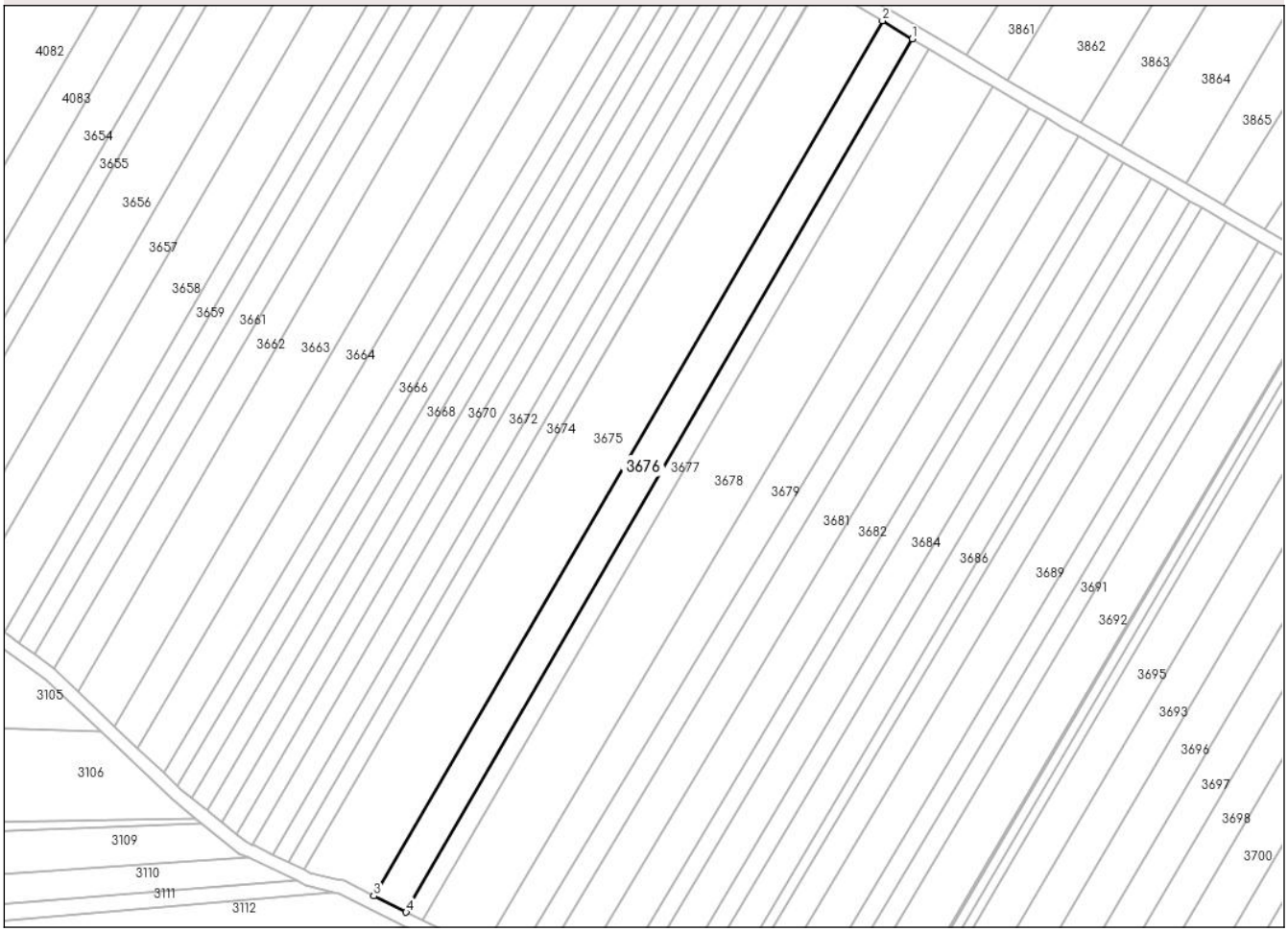
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.841,01 686.169,424	2	579.829,817 686.176,138	13.052
2	579.829,817 686.176,138	3	579.639,863 685.849,602	377.767
3	579.639,863 685.849,602	4	579.651,914 685.843,56	13.481
4	579.651,914 685.843,56	1	579.841,01 686.169,424	376.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3677 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

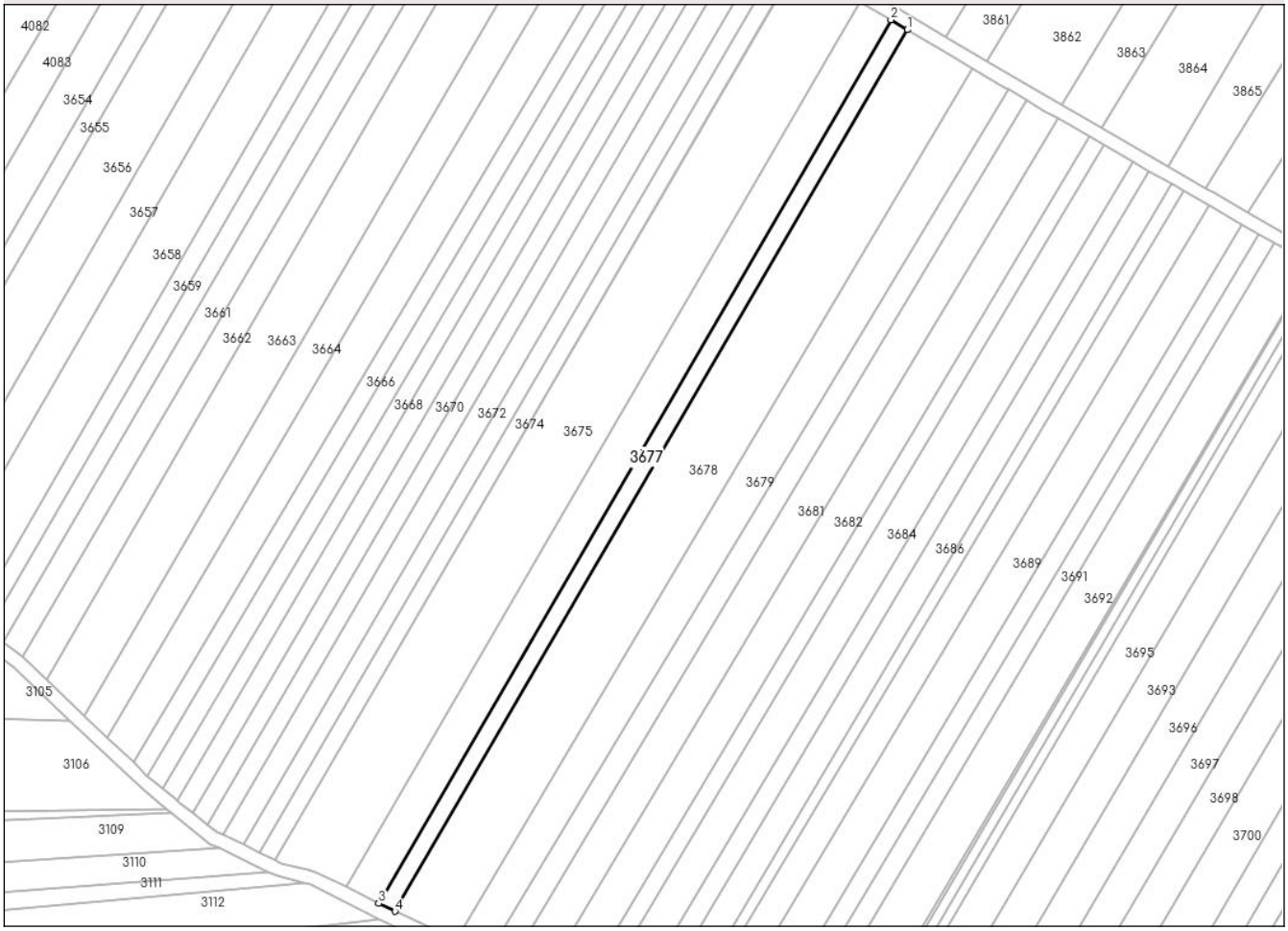
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.847,148 686.165,741	2	579.841,01 686.169,424	7.158
2	579.841,01 686.169,424	3	579.651,914 685.843,56	376.755
3	579.651,914 685.843,56	4	579.657,915 685.840,643	6.672
4	579.657,915 685.840,643	1	579.847,148 686.165,741	376.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3678 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

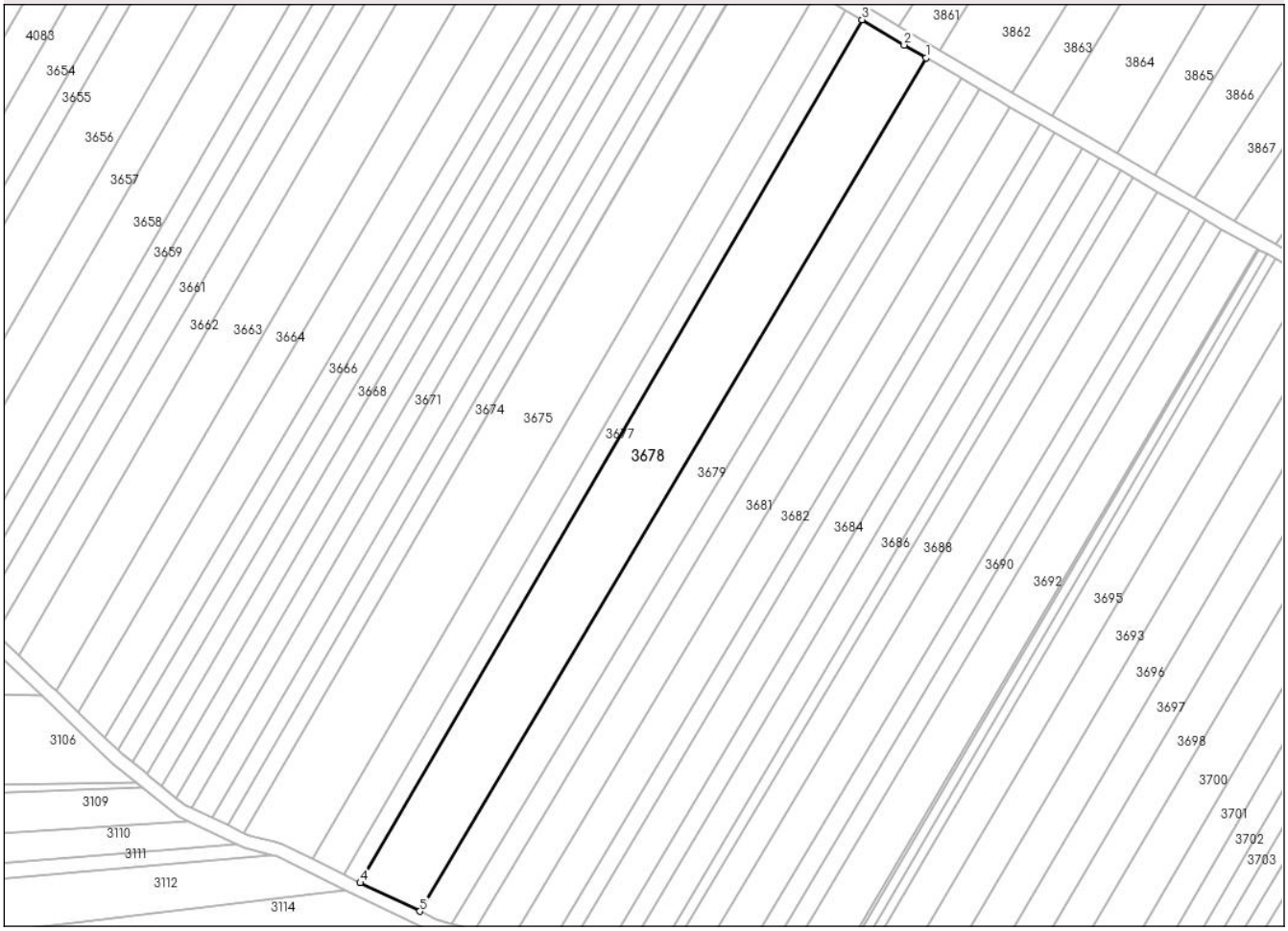
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.871,19 686.151,436	2	579.863,023 686.156,218	9.464
2	579.863,023 686.156,218	3	579.847,148 686.165,741	18.512
3	579.847,148 686.165,741	4	579.657,915 685.840,643	376.162
4	579.657,915 685.840,643	5	579.680,423 685.829,937	24.924
5	579.680,423 685.829,937	1	579.871,19 686.151,436	373.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.236	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3679 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 155, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Dumitru	
Act Administrativ nr. 1004, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILUAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

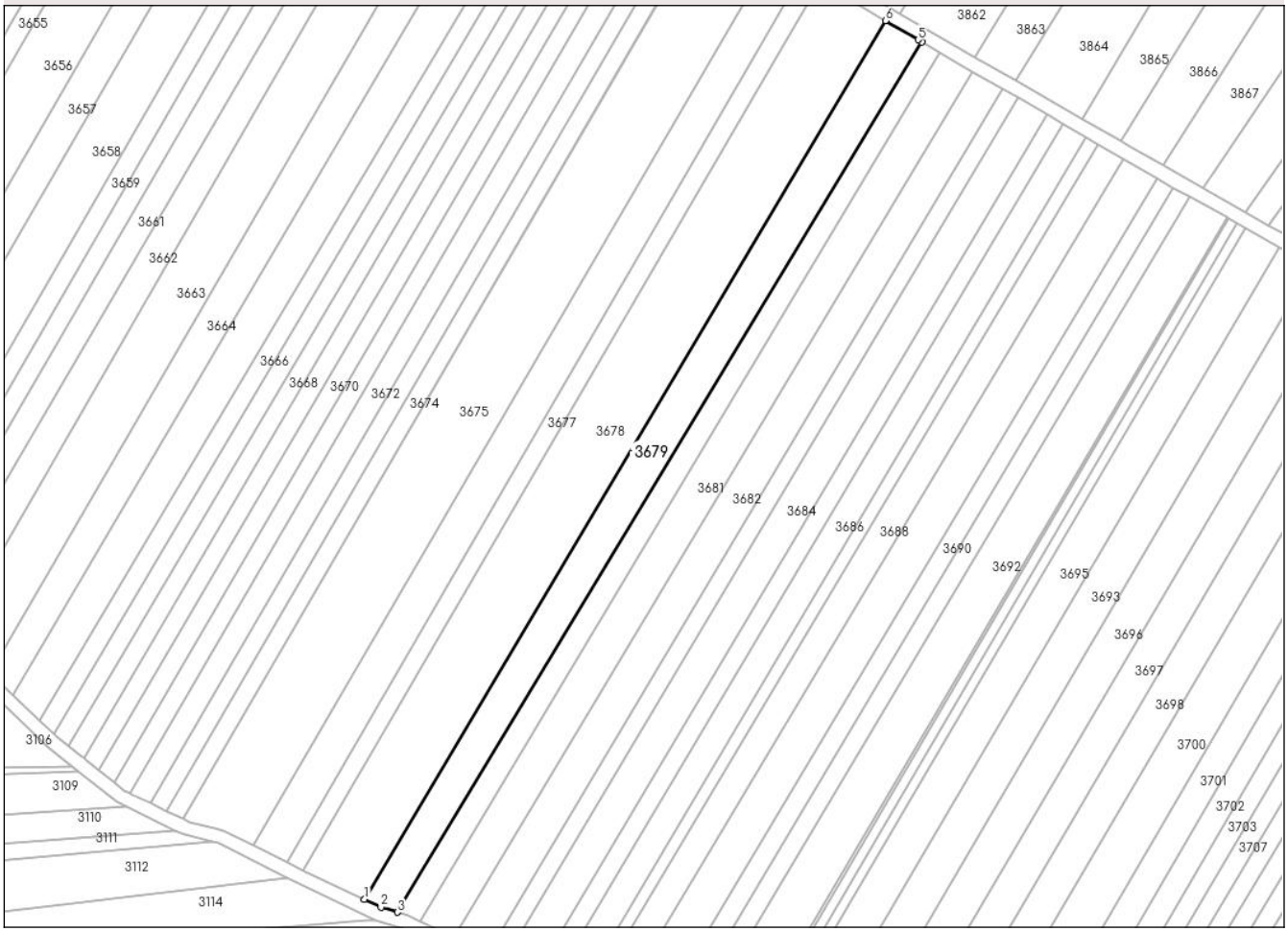
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.236	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.680,423 685.829,937	2	579.686,433 685.827,078	6.655
2	579.686,433 685.827,078	3	579.692,409 685.825,279	6.241
3	579.692,409 685.825,279	4	579.884,475 686.143,659	371.827
4	579.884,475 686.143,659	5	579.883,168 686.144,423	1.514
5	579.883,168 686.144,423	6	579.871,19 686.151,436	13.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.871,19 686.151,436	1	579.680,423 685.829,937	373.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3680 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1253, din 29/03/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSAR LUCRETIA** 2) **GROSAR VASILE** 3) **GROSAR DIDINA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Grosar Lucretia, Grosar Vasile, Grosar Didina	
Act Administrativ nr. 1005, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MITROFAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

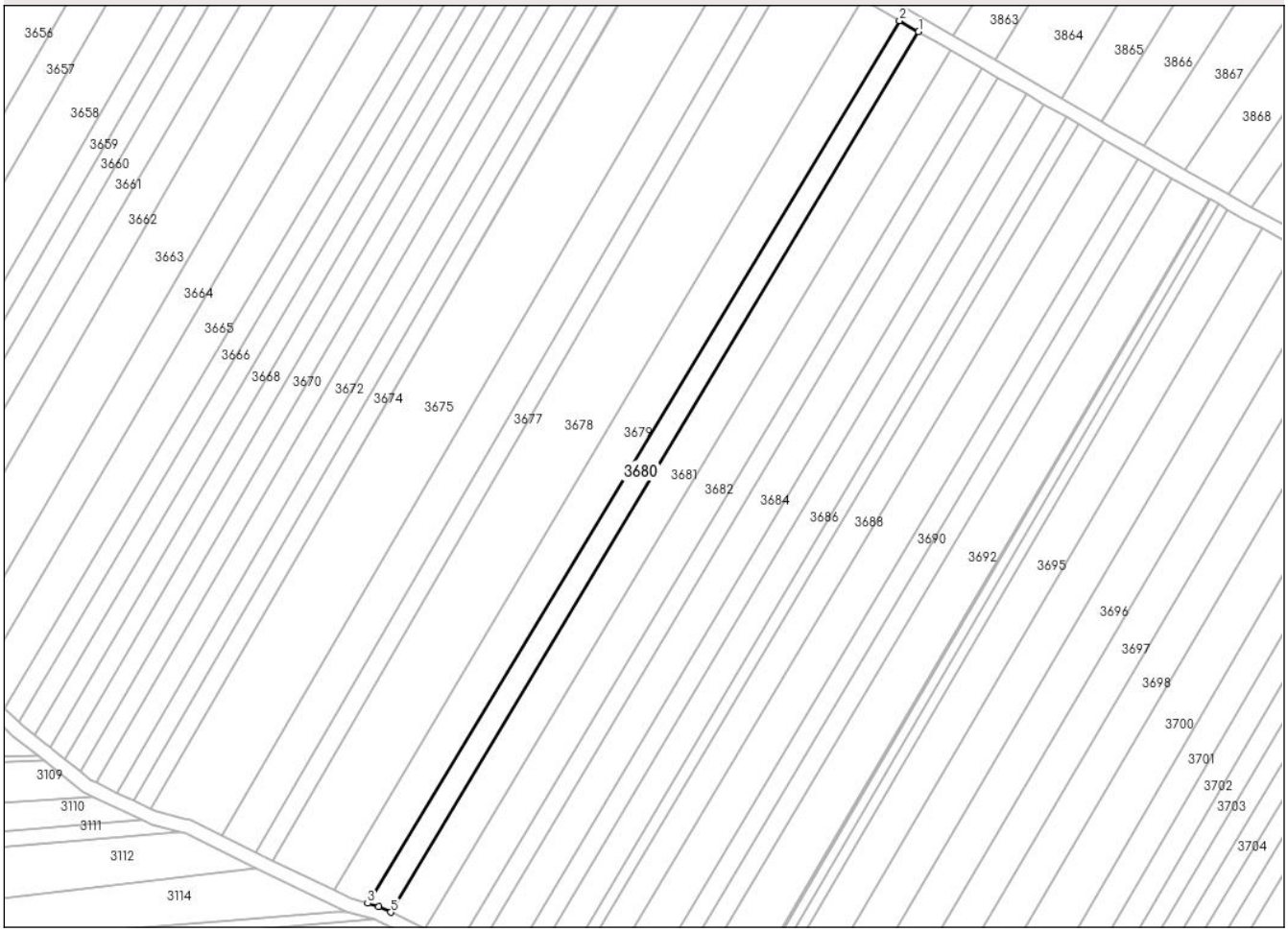
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.891,315 686.139,657	2	579.884,475 686.143,659	7.925
2	579.884,475 686.143,659	3	579.692,409 685.825,279	371.827
3	579.692,409 685.825,279	4	579.696,364 685.824,088	4.13
4	579.696,364 685.824,088	5	579.700,724 685.822,051	4.812
5	579.700,724 685.822,051	1	579.891,315 686.139,657	370.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3681 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 864, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciuhan Veronica	
Act Administrativ nr. 1006, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

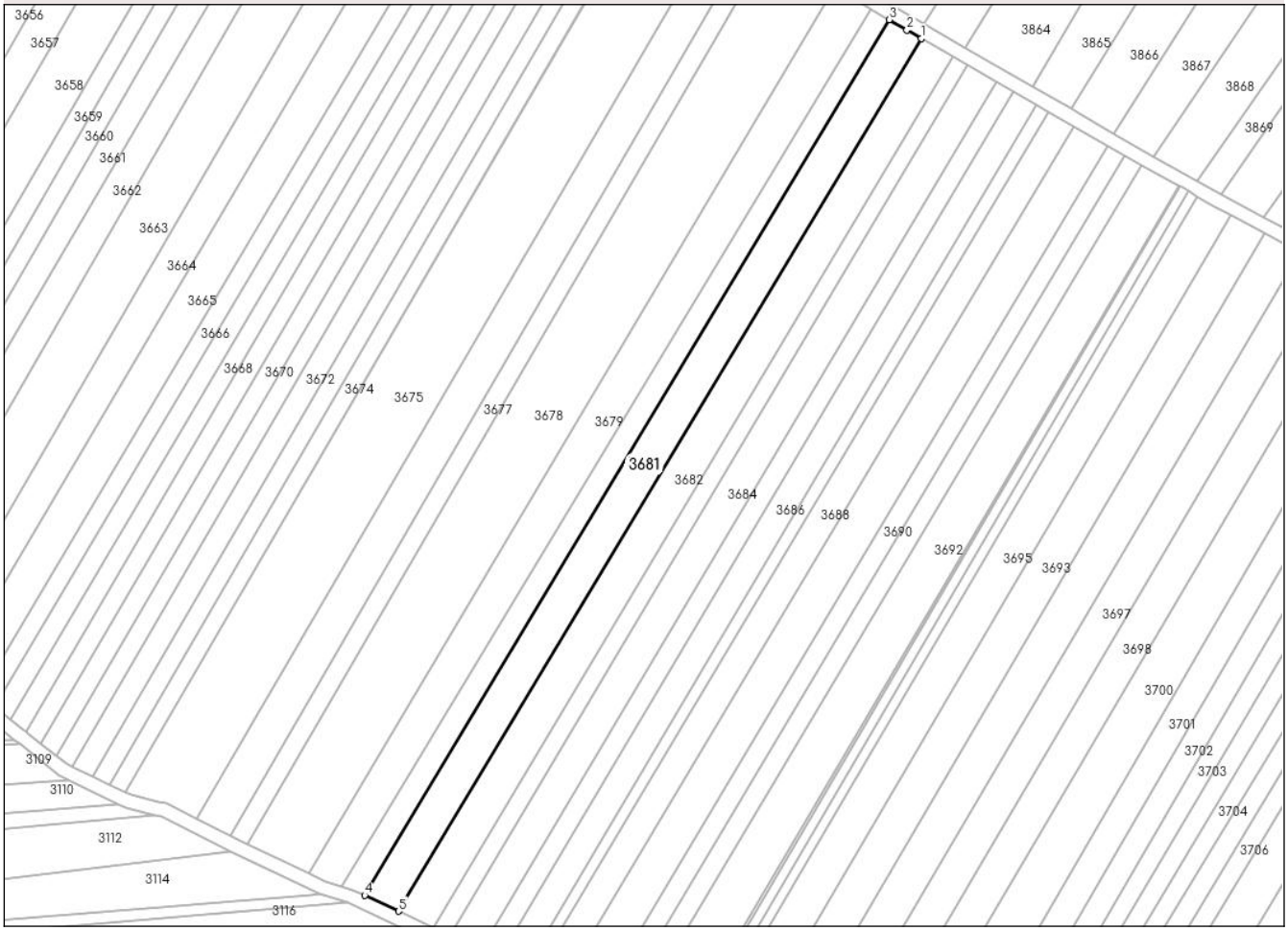
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.902,942 686.132,9	2	579.897,627 686.135,965	6.135
2	579.897,627 686.135,965	3	579.891,315 686.139,657	7.312
3	579.891,315 686.139,657	4	579.700,724 685.822,051	370.403
4	579.700,724 685.822,051	5	579.713,107 685.816,265	13.668
5	579.713,107 685.816,265	1	579.902,942 686.132,9	369.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3682 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1346, din 15/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ureche Ion	
Act Administrativ nr. 1007, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.914,198 686.126,409	2	579.902,942 686.132,9	12.993
2	579.902,942 686.132,9	3	579.713,107 685.816,265	369.182
3	579.713,107 685.816,265	4	579.725,489 685.810,479	13.667
4	579.725,489 685.810,479	1	579.914,198 686.126,409	367.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.408	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3683 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

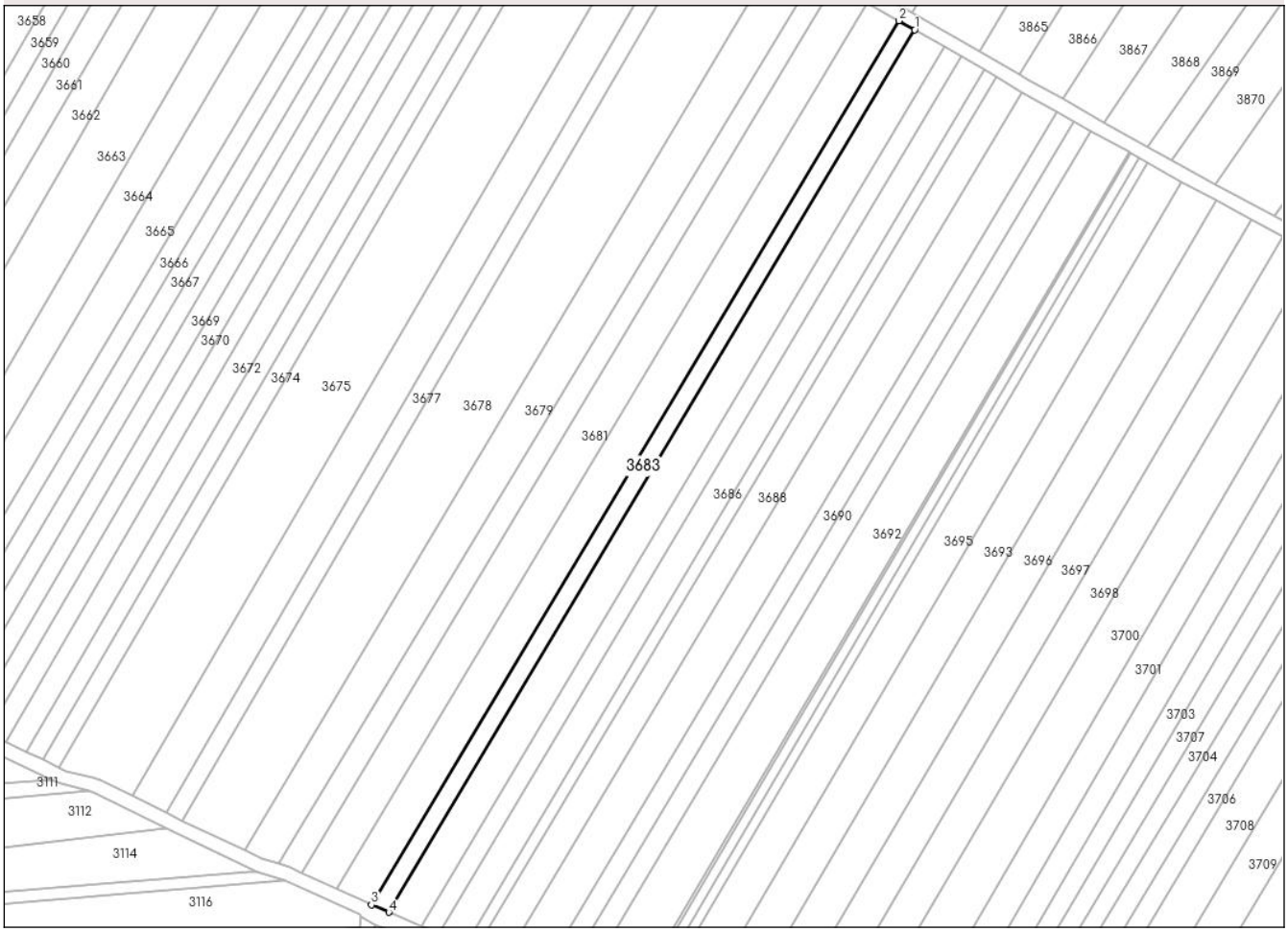
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.408	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.919,793 686.123,183	2	579.914,198 686.126,409	6.458
2	579.914,198 686.126,409	3	579.725,489 685.810,479	367.998
3	579.725,489 685.810,479	4	579.731,661 685.807,855	6.707
4	579.731,661 685.807,855	1	579.919,793 686.123,183	367.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3684 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1490, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBOTAR ELENA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciubotar Elena	
Act Administrativ nr. 1008, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GURAU DRAGHICI STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.930,311 686.117,118	2	579.919,793 686.123,183	12.141
2	579.919,793 686.123,183	3	579.731,661 685.807,855	367.186
3	579.731,661 685.807,855	4	579.743,197 685.802,949	12.536
4	579.743,197 685.802,949	1	579.930,311 686.117,118	365.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3685 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

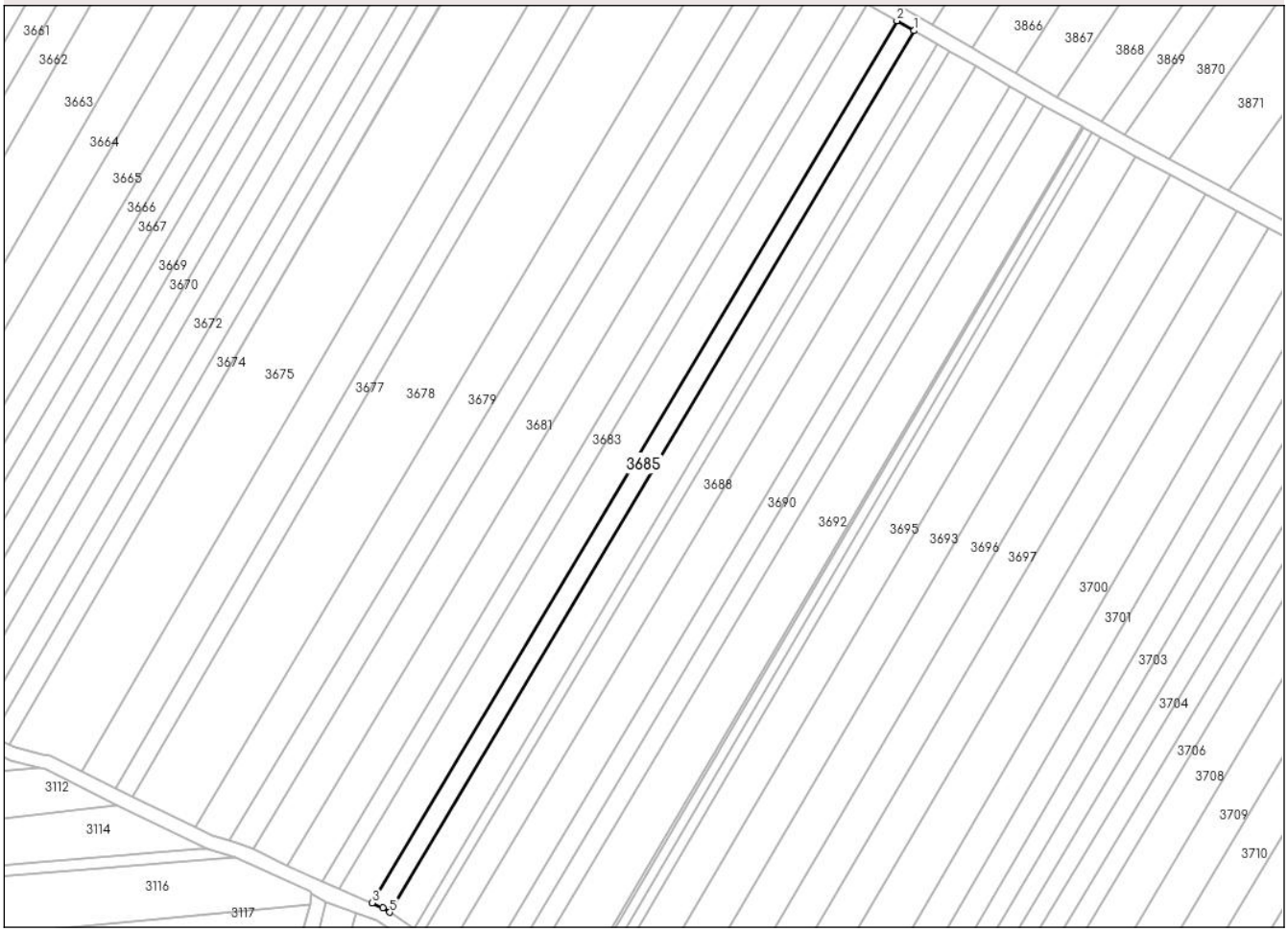
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.936,449 686.113,579	2	579.930,311 686.117,118	7.085
2	579.930,311 686.117,118	3	579.743,197 685.802,949	365.669
3	579.743,197 685.802,949	4	579.747,061 685.801,306	4.199
4	579.747,061 685.801,306	5	579.749,552 685.799,651	2.991
5	579.749,552 685.799,651	1	579.936,449 686.113,579	365.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3686 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1900, din 13/02/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOAREA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Florea Vasile	
Act Administrativ nr. 1264, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.944,629 686.108,861	2	579.936,449 686.113,579	9.443
2	579.936,449 686.113,579	3	579.749,552 685.799,651	365.351
3	579.749,552 685.799,651	4	579.752,624 685.797,61	3.688
4	579.752,624 685.797,61	5	579.758,1 685.793,977	6.572
5	579.758,1 685.793,977	1	579.944,629 686.108,861	365.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3687 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

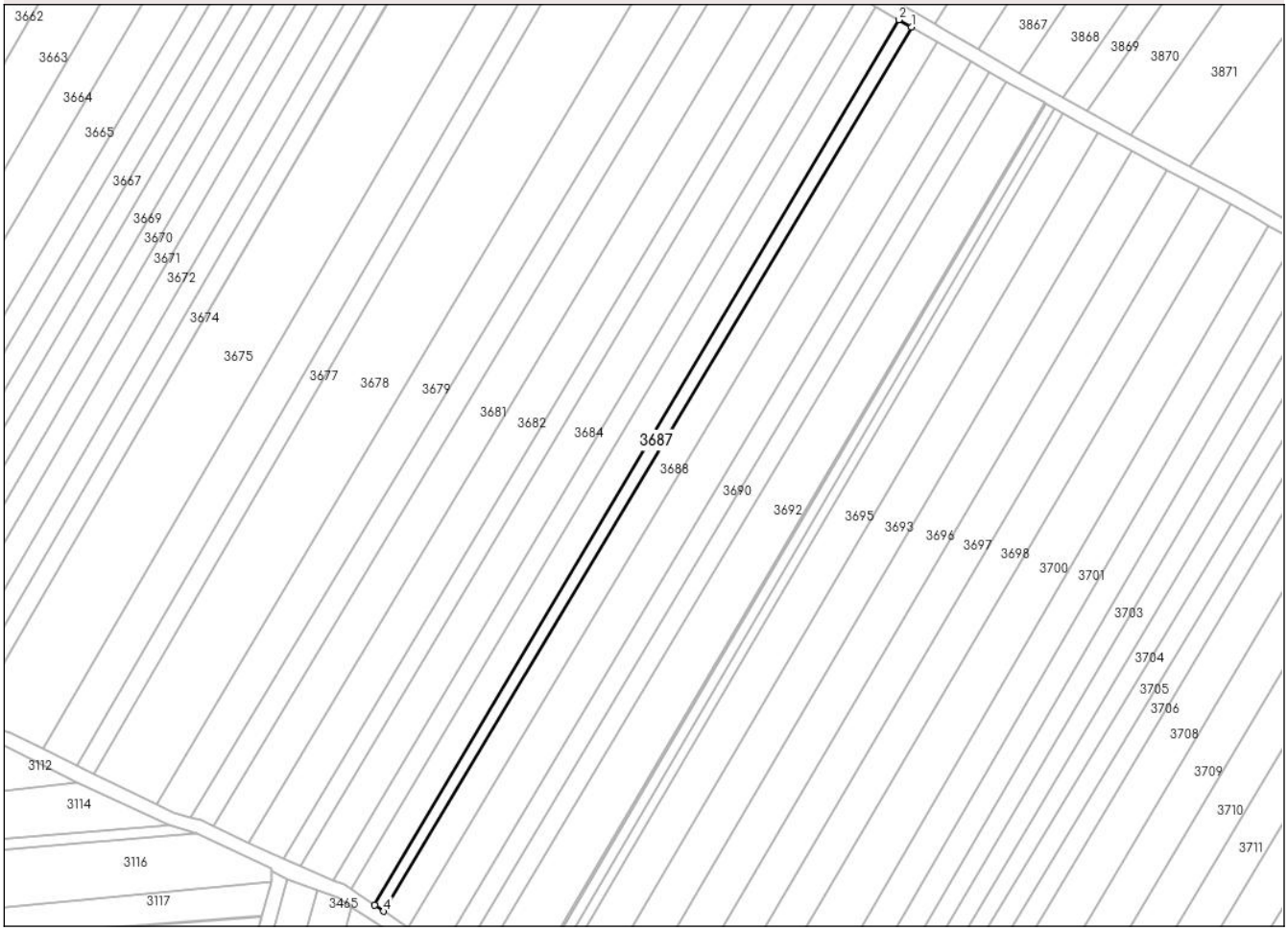
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.644	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.949,11 686.106,277	2	579.944,629 686.108,861	5.173
2	579.944,629 686.108,861	3	579.758,1 685.793,977	365.985
3	579.758,1 685.793,977	4	579.761,279 685.791,868	3.815
4	579.761,279 685.791,868	1	579.949,11 686.106,277	366.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3688 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 2167, din 20/09/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buzila Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1010, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	4	48	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.958,36 686.100,943	2	579.949,11 686.106,277	10.678
2	579.949,11 686.106,277	3	579.761,279 685.791,868	366.242
3	579.761,279 685.791,868	4	579.770,122 685.786,002	10.612
4	579.770,122 685.786,002	1	579.958,36 686.100,943	366.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3689 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1737, din 18/08/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCACI ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Lucaci Ion	
Act Administrativ nr. 1011, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.970,587 686.093,892	2	579.958,36 686.100,943	14.114
2	579.958,36 686.100,943	3	579.770,122 685.786,002	366.908
3	579.770,122 685.786,002	4	579.781,967 685.778,147	14.213
4	579.781,967 685.778,147	1	579.970,587 686.093,892	367.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3690 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 3, din 26/07/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ureche Veronica	
Act Administrativ nr. 1012, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.976,639 686.090,406	2	579.970,587 686.093,892	6.984
2	579.970,587 686.093,892	3	579.781,973 685.778,157	367.782
3	579.781,973 685.778,157	4	579.787,924 685.774,183	7.156
4	579.787,924 685.774,183	1	579.976,639 686.090,406	368.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3691 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 2228, din 05/06/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Busuioc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1013, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

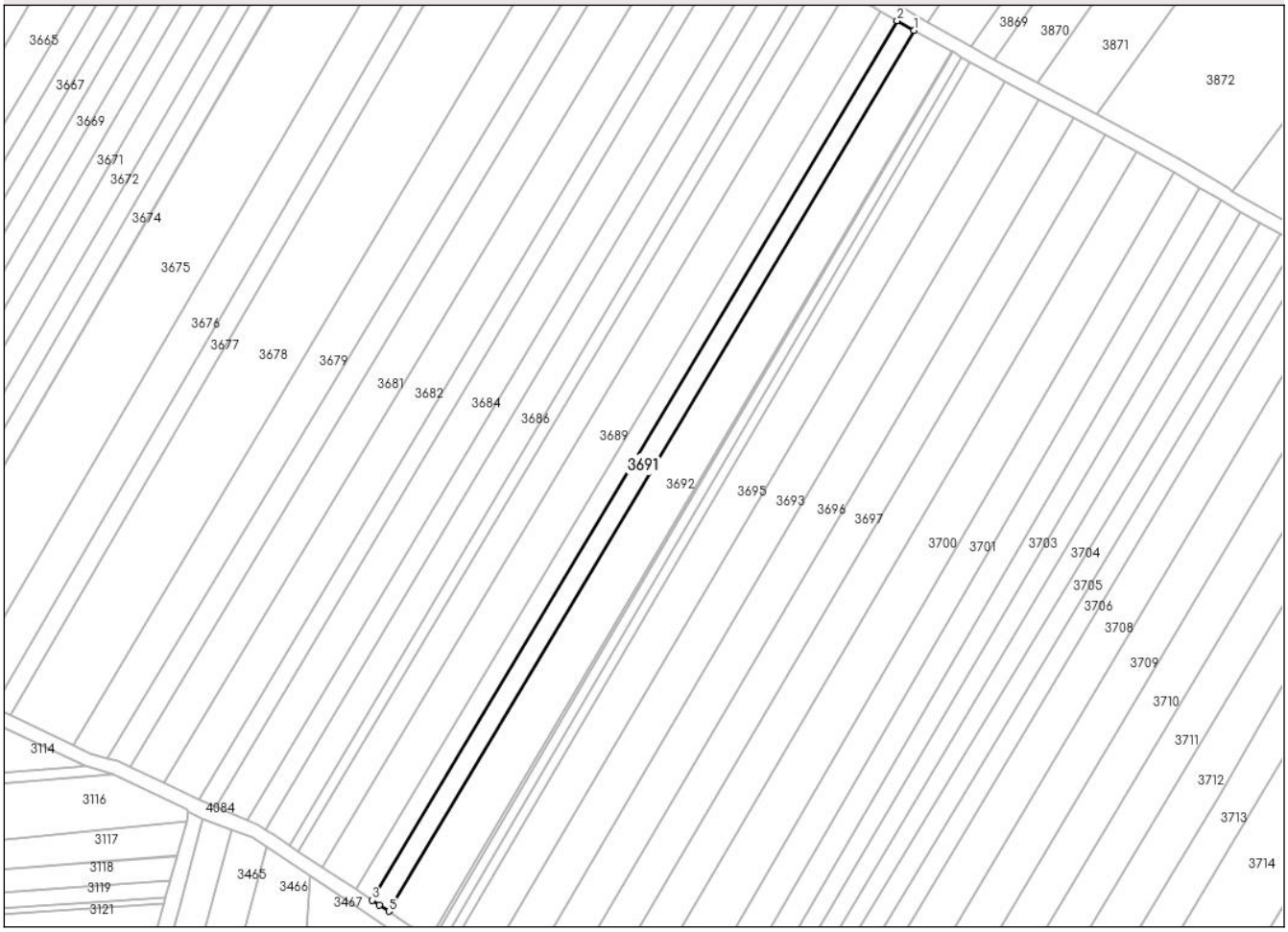
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.982,674 686.086,931	2	579.976,639 686.090,406	6.964
2	579.976,639 686.090,406	3	579.787,924 685.774,183	368.253
3	579.787,924 685.774,183	4	579.790,416 685.772,522	2.995
4	579.790,416 685.772,522	5	579.793,874 685.770,209	4.16
5	579.793,874 685.770,209	1	579.982,674 686.086,931	368.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3692 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 929, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Ion	
Act Administrativ nr. 1014, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOZOMALA LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

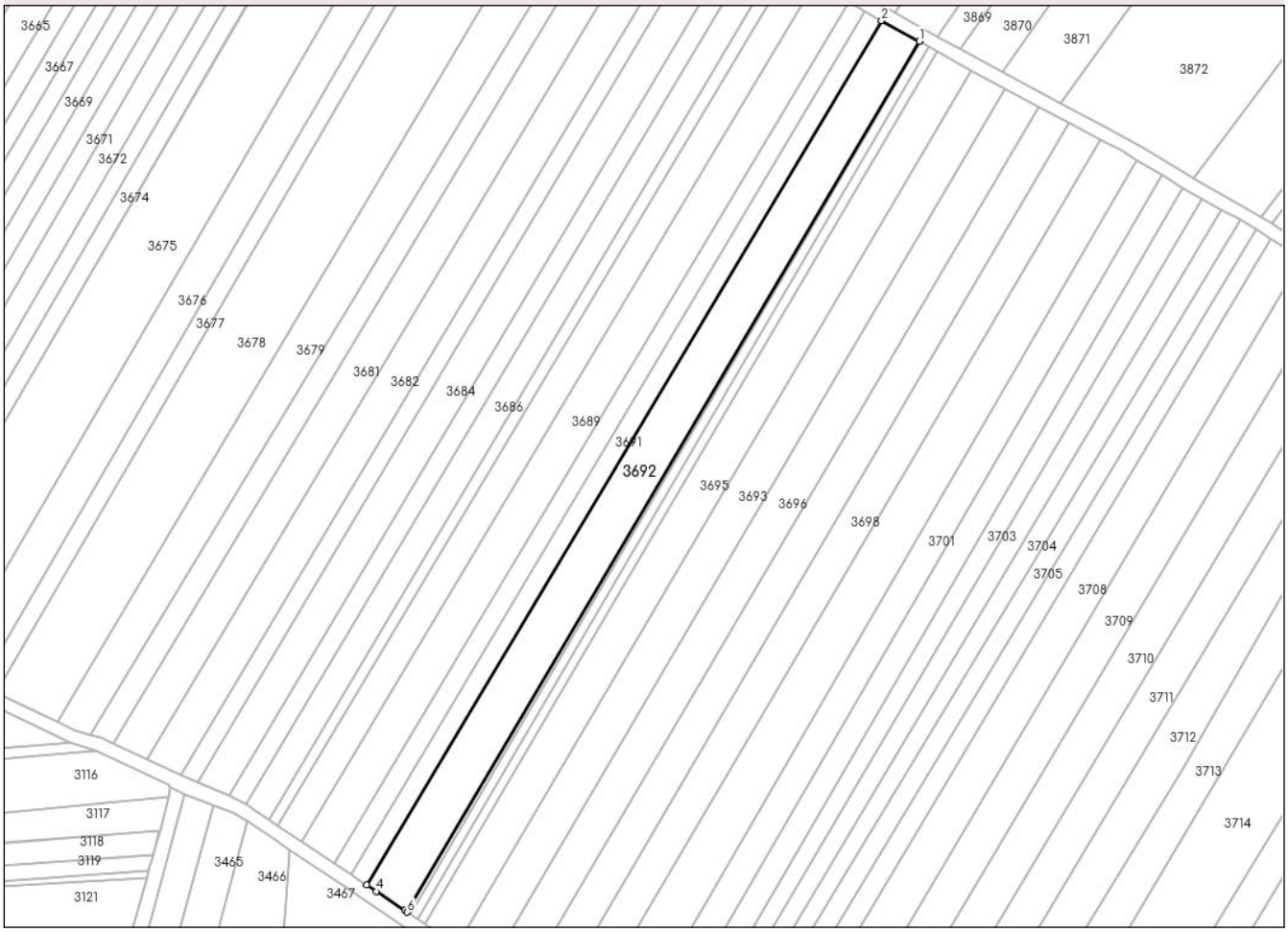
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.996,478 686.079,438	2	579.982,674 686.086,931	15.707
2	579.982,674 686.086,931	3	579.793,874 685.770,209	368.725
3	579.793,874 685.770,209	4	579.797,287 685.767,926	4.106
4	579.797,287 685.767,926	5	579.807,812 685.760,874	12.669
5	579.807,812 685.760,874	6	579.808,734 685.760,248	1.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.808,734 685.760,248	1	579.996,478 686.079,438	370.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3693 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 6, din 15/01/2015 emis de BIN Cîrligeanu Virginia Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAHARIE GHEORGHE-VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAHARIE IONICA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

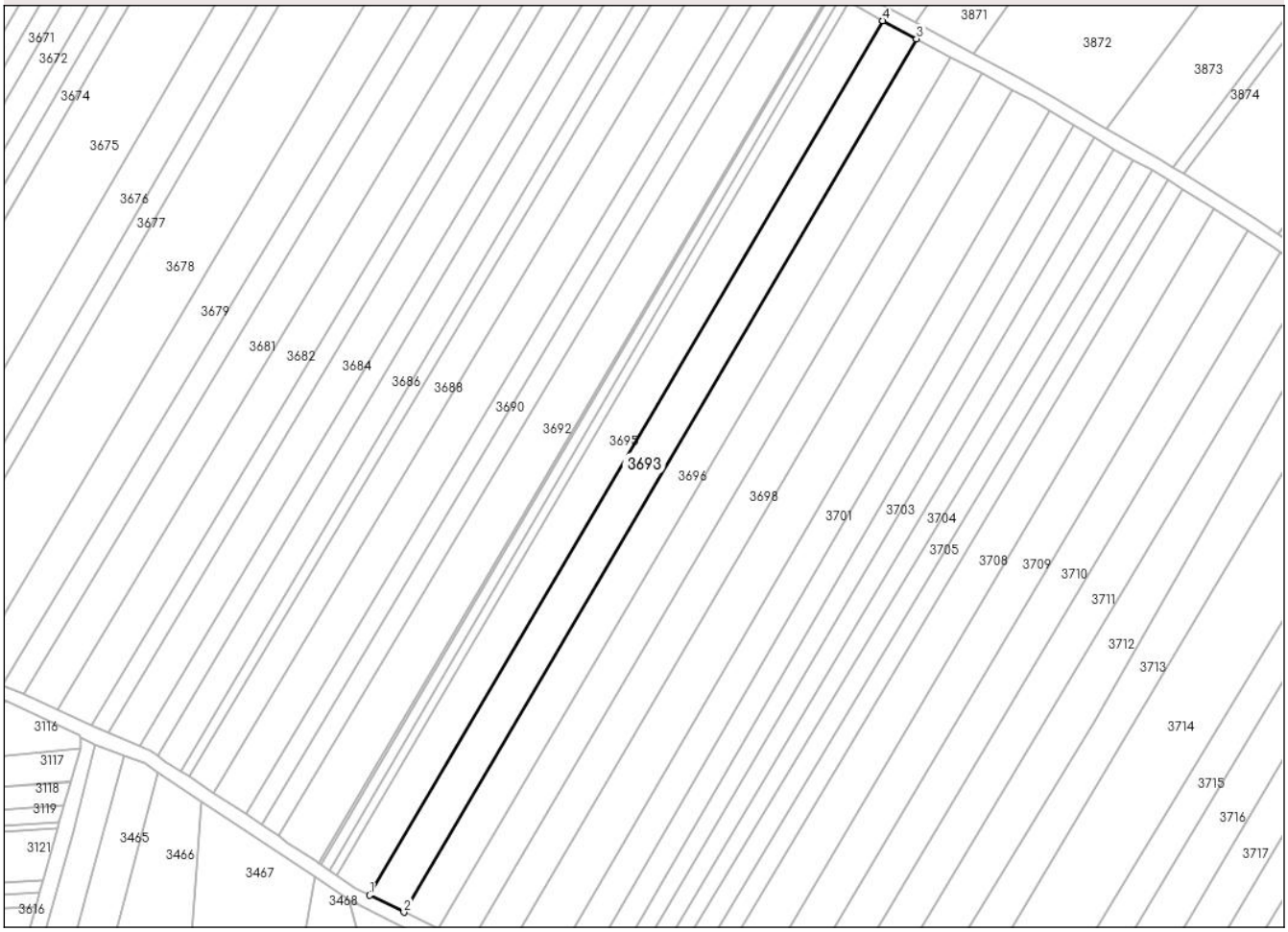
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.827,321 685.748,54	2	579.839,921 685.742,322	14.051
2	579.839,921 685.742,322	3	580.027,775 686.062,063	370.842
3	580.027,775 686.062,063	4	580.015,402 686.068,667	14.025
4	580.015,402 686.068,667	1	579.827,321 685.748,54	371.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3694 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3714, din 25/07/2024 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CREMENIȚCHI ELVIRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

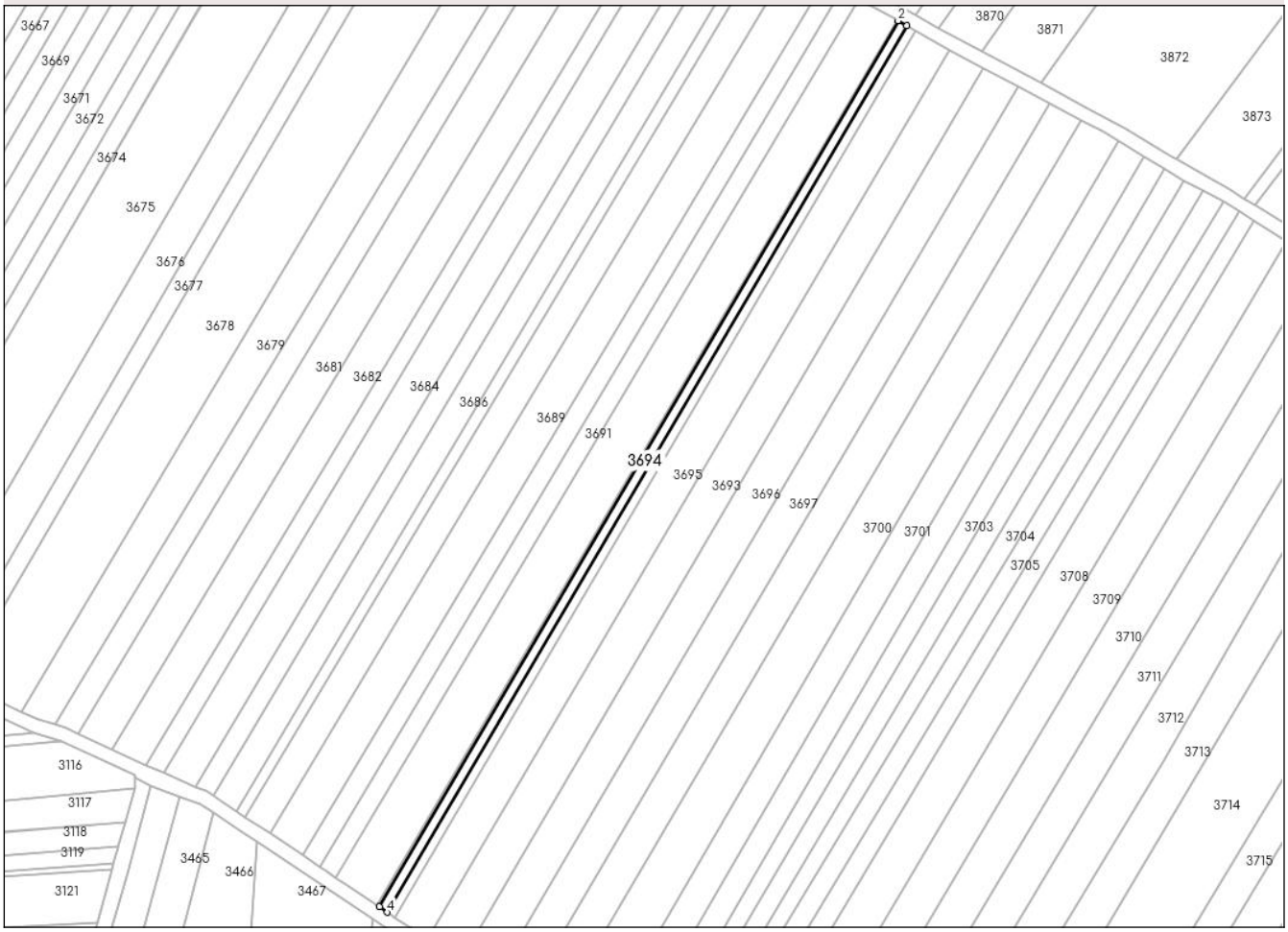
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.288	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.999,972 686.077,403	2	579.996,921 686.079,188	3.535
2	579.996,921 686.079,188	3	579.809,657 685.759,621	370.393
3	579.809,657 685.759,621	4	579.812,489 685.757,699	3.423
4	579.812,489 685.757,699	1	579.999,972 686.077,403	370.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.236	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3695 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

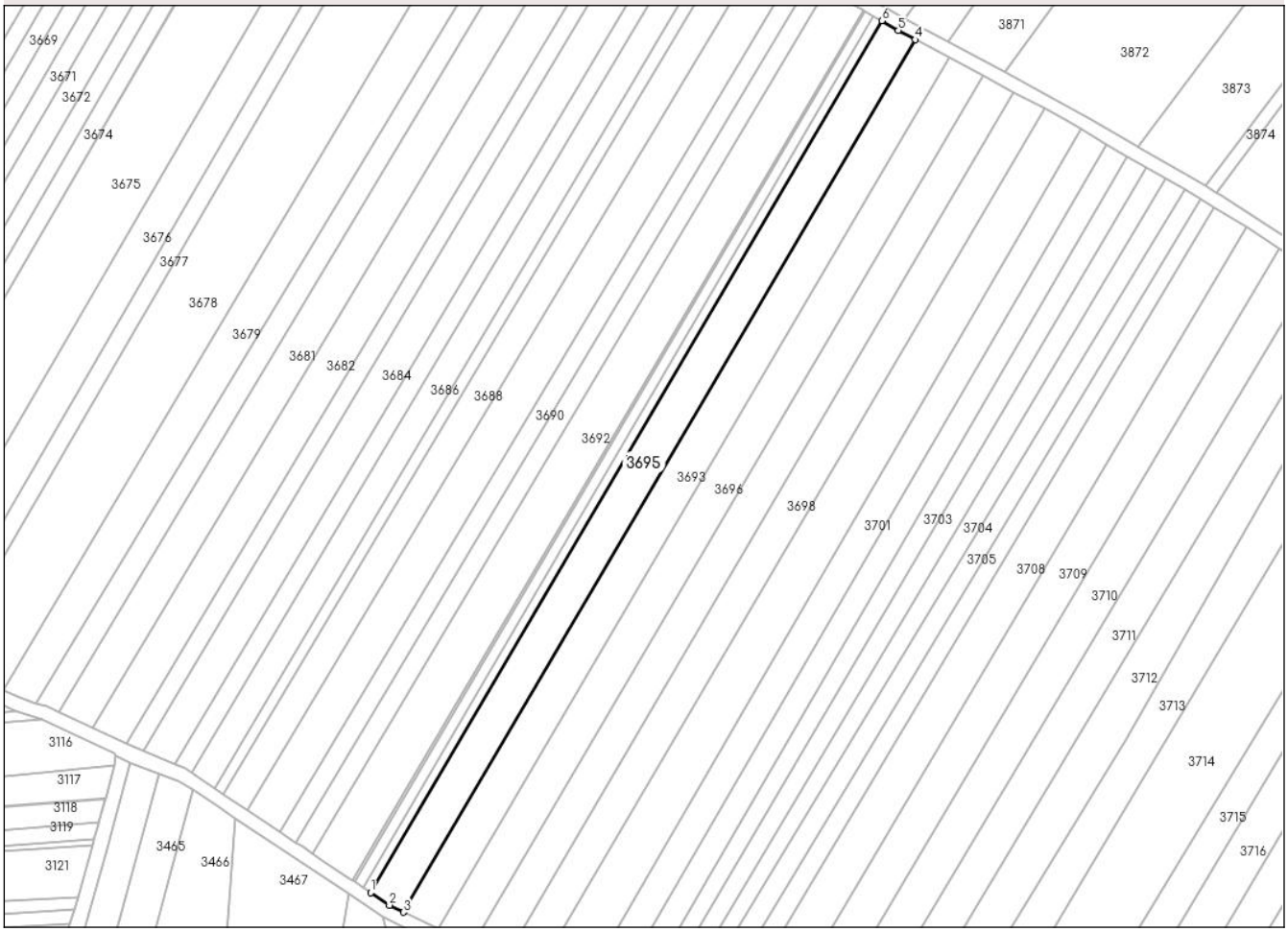
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.236	4	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.815,321 685.755,776	2	579.822,16 685.751,087	8.292
2	579.822,16 685.751,087	3	579.827,321 685.748,54	5.755
3	579.827,321 685.748,54	4	580.015,402 686.068,667	371.289
4	580.015,402 686.068,667	5	580.009,148 686.072,005	7.089
5	580.009,148 686.072,005	6	580.003,021 686.075,618	7.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.003,021 686.075,618	1	579.815,321 685.755,776	370.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3696 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 10, din 13/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN MIRCEA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Gherman Mircea	
Act Administrativ nr. 1015, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUSUIOC IOANA LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

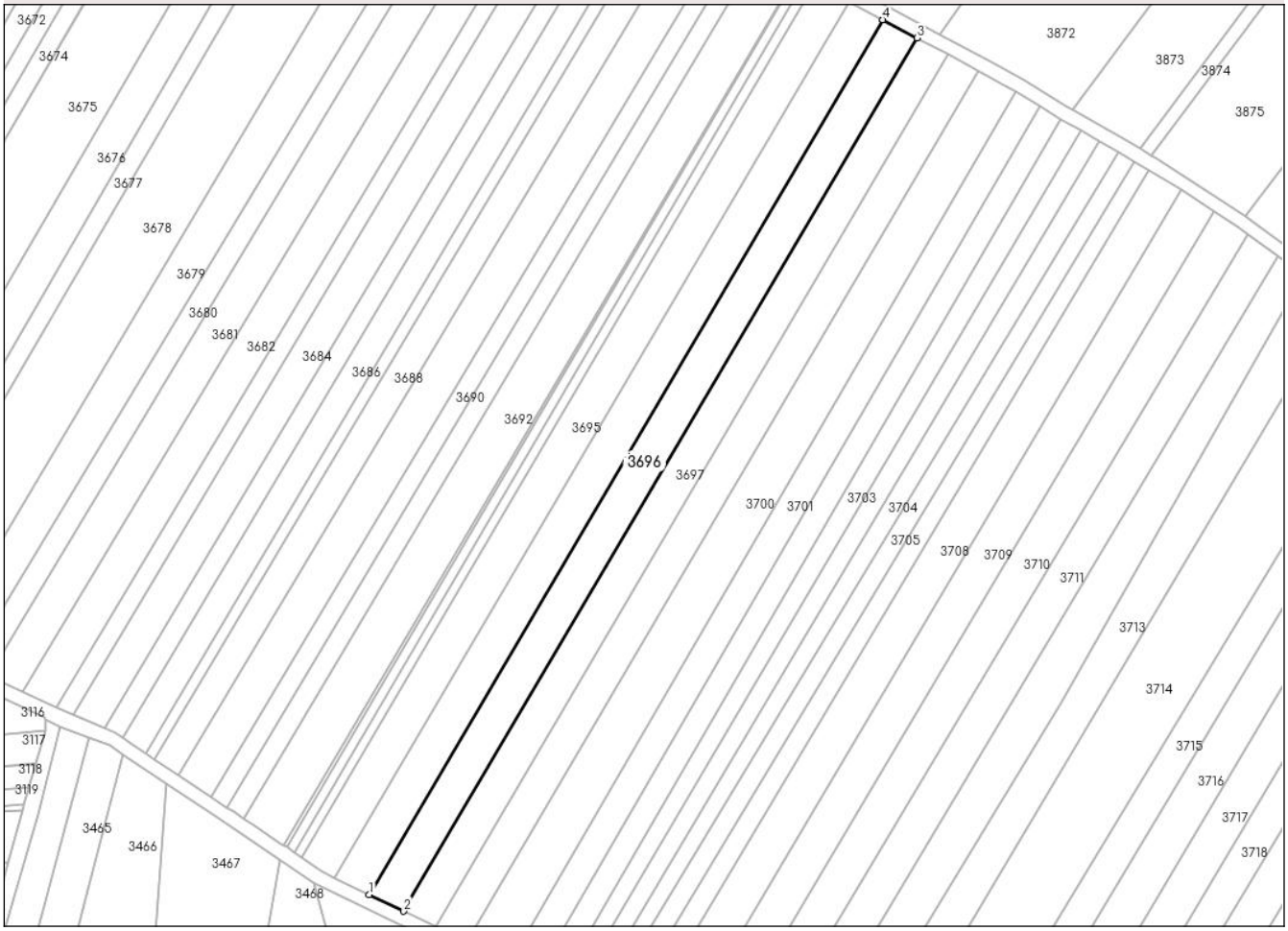
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.839,921 685.742,322	2	579.852,519 685.736,23	13.994
2	579.852,519 685.736,23	3	580.040,239 686.055,411	370.291
3	580.040,239 686.055,411	4	580.027,775 686.062,063	14.128
4	580.027,775 686.062,063	1	579.839,921 685.742,322	370.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3697 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1915, din 02/04/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOVASTRU EUFROZINA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Solovastru Eufrozina	
Act Administrativ nr. 1018, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOMNITEI MARIUS MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

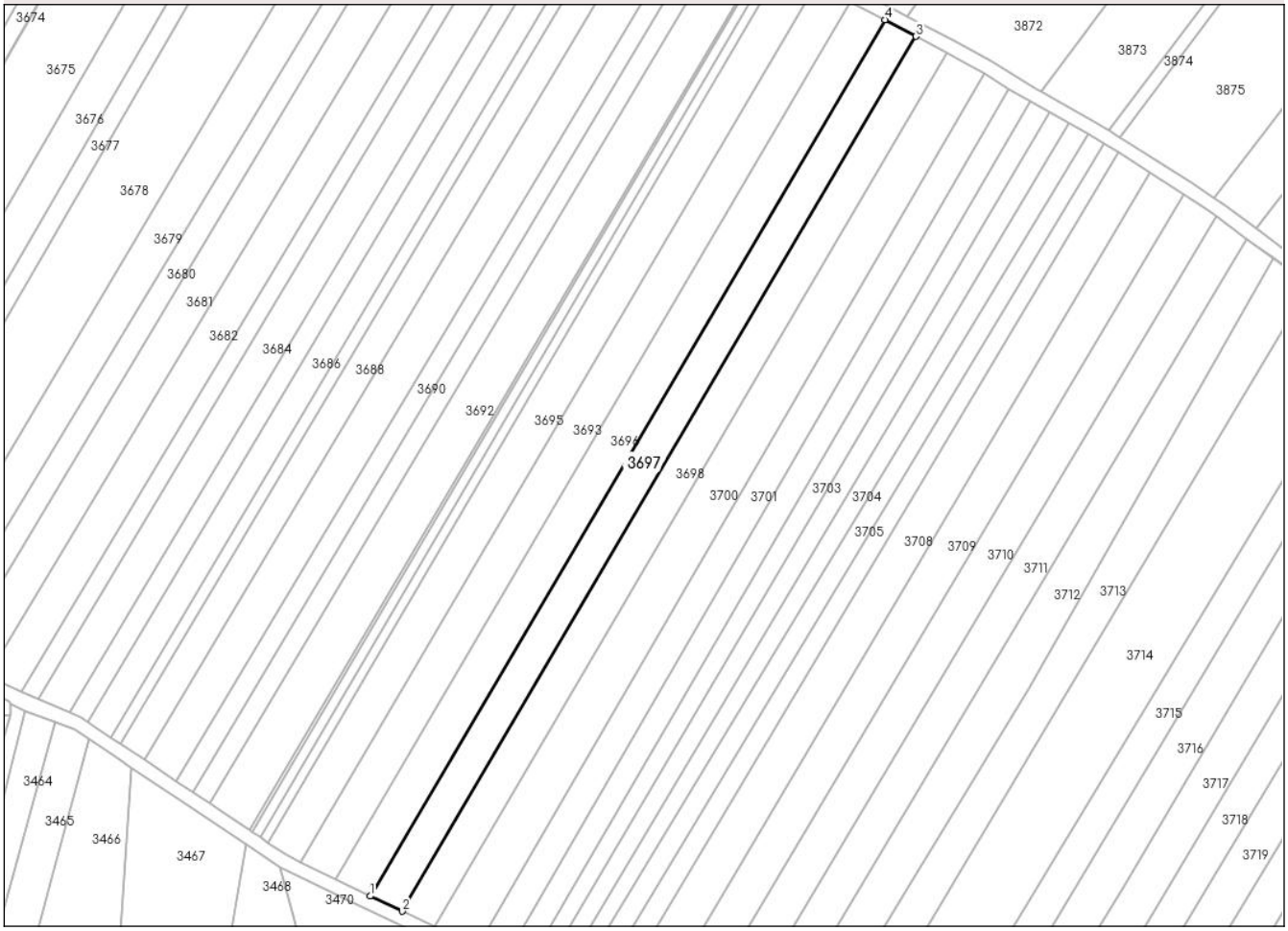
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.852,519 685.736,23	2	579.864,21 685.730,735	12.918
2	579.864,21 685.730,735	3	580.051,555 686.049,373	369.633
3	580.051,555 686.049,373	4	580.040,239 686.055,411	12.826
4	580.040,239 686.055,411	1	579.852,519 685.736,23	370.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3698 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1915, din 02/04/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOVASTRU EUFROZINA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Solovastru Eufrozina	
Act Administrativ nr. 1019, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMASCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.864,21 685.730,735	2	579.875,861 685.725,26	12.873
2	579.875,861 685.725,26	3	580.062,95 686.043,292	368.981
3	580.062,95 686.043,292	4	580.051,555 686.049,373	12.916
4	580.051,555 686.049,373	1	579.864,21 685.730,735	369.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3699 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

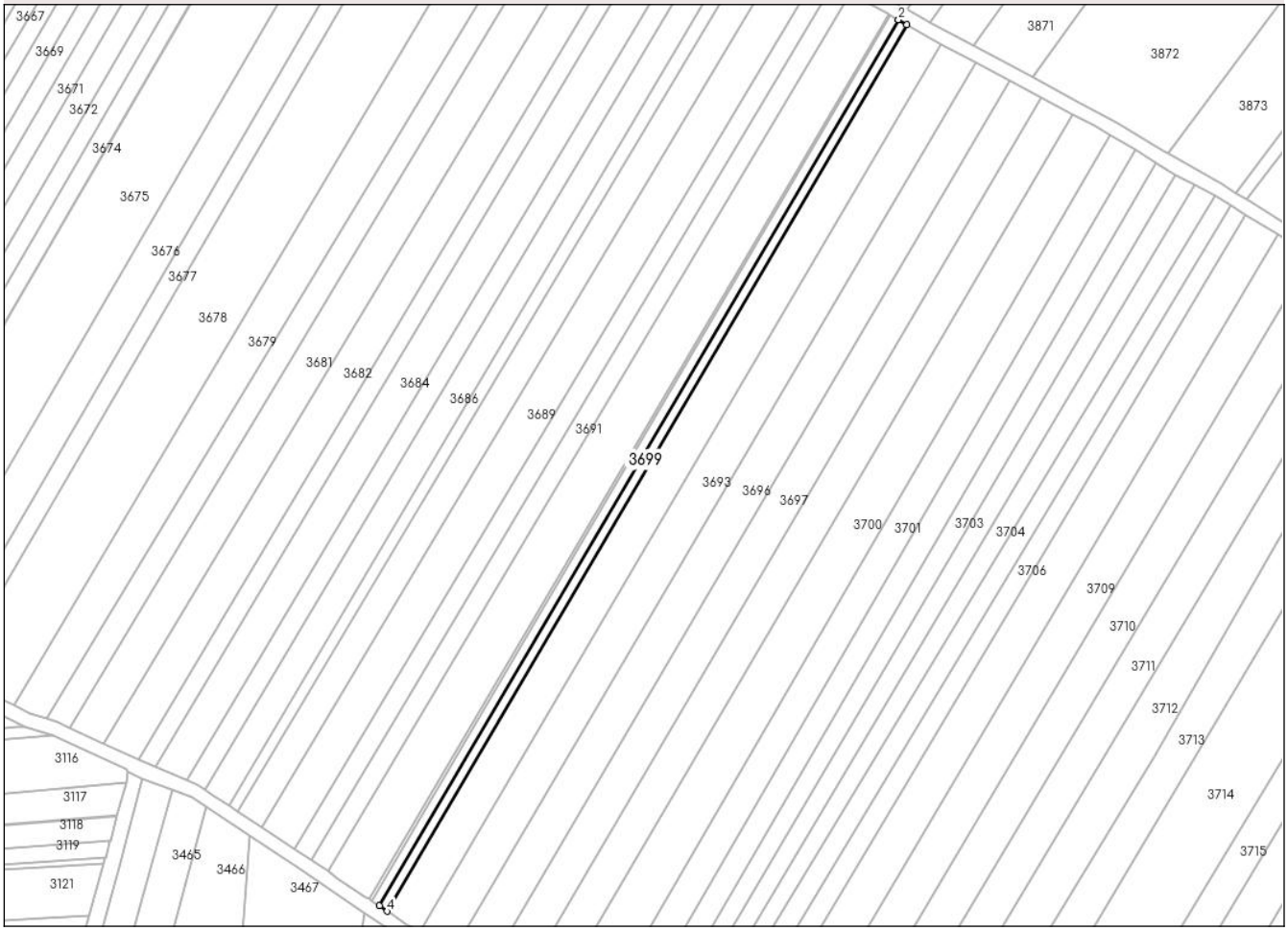
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.288	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.003,021 686.075,618	2	579.999,972 686.077,403	3.533
2	579.999,972 686.077,403	3	579.812,489 685.757,699	370.622
3	579.812,489 685.757,699	4	579.815,321 685.755,776	3.423
4	579.815,321 685.755,776	1	580.003,021 686.075,618	370.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3700 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1551, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAPALAGA ELVIRA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Tapalaga Elvira	
Act Administrativ nr. 1020, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLCAN DUMITRU** 2) **SOLCAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

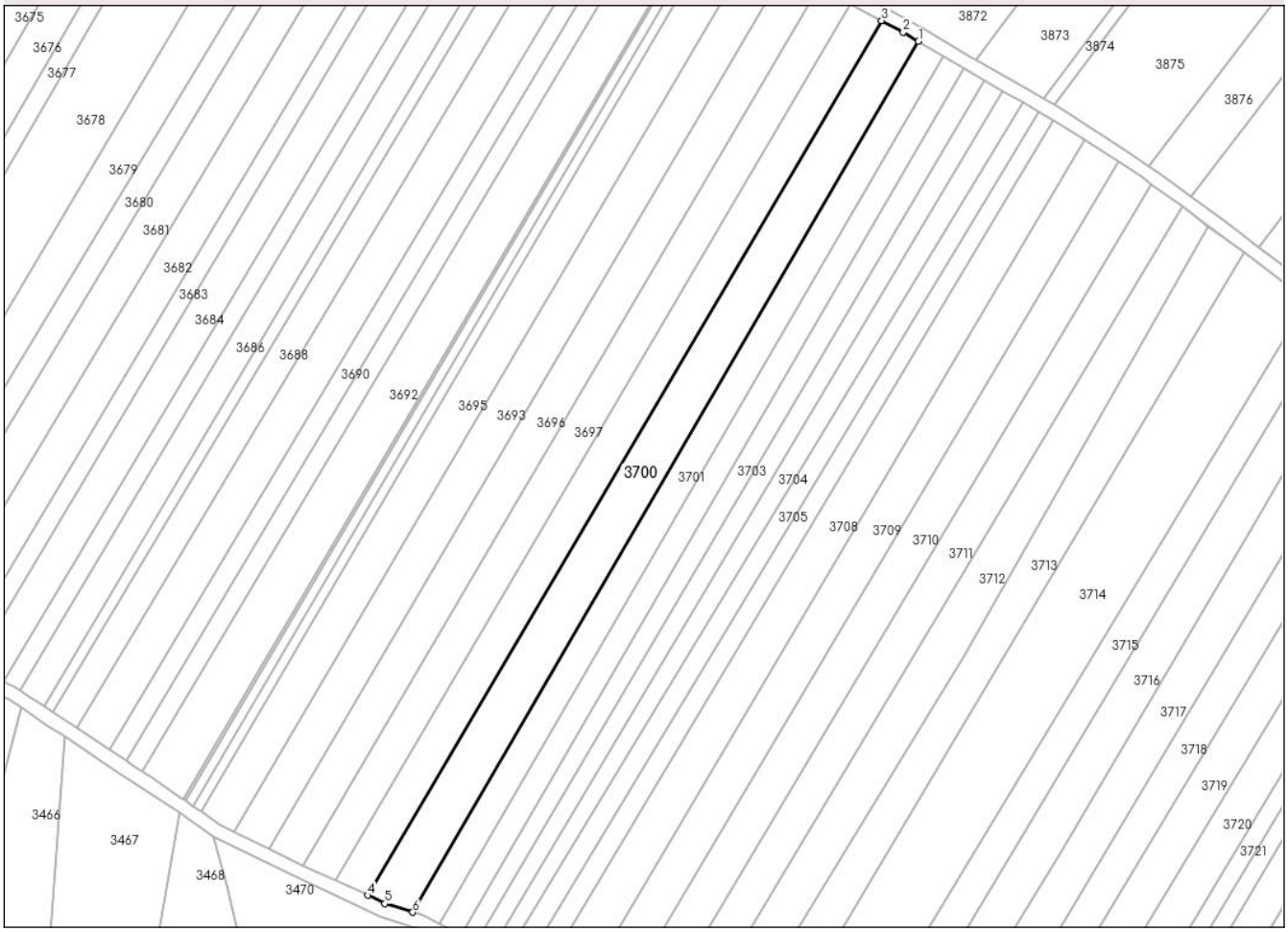
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.076,374 686.035,768	2	580.070,775 686.039,117	6.524
2	580.070,775 686.039,117	3	580.062,95 686.043,292	8.869
3	580.062,95 686.043,292	4	579.875,861 685.725,26	368.981
4	579.875,861 685.725,26	5	579.882,183 685.722,289	6.985
5	579.882,183 685.722,289	6	579.892,238 685.719,151	10.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.892,238 685.719,151	1	580.076,374 686.035,768	366.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3701 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 105, din 01/09/2009 emis de BNP Ovidiu Busuioc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ARCĂLEAN VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Arcălean Veronica	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DULGHERIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Dulgheriu Gheorghe	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IACOB REVECA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iacob Reveca	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

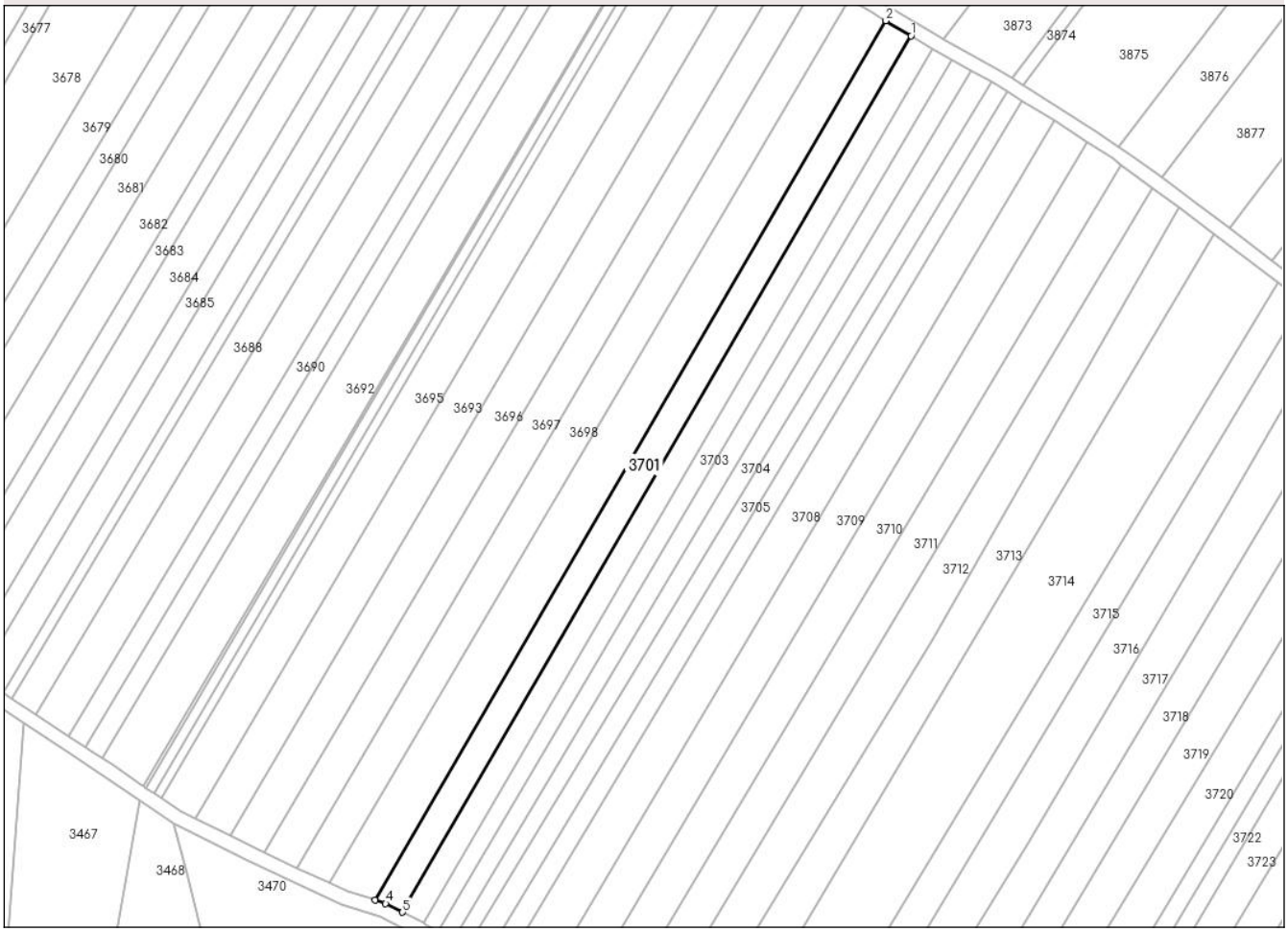
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.085,466 686.030,331	2	580.076,374 686.035,768	10.594
2	580.076,374 686.035,768	3	579.892,238 685.719,151	366.268
3	579.892,238 685.719,151	4	579.896,078 685.717,952	4.023
4	579.896,078 685.717,952	5	579.902,173 685.714,838	6.844
5	579.902,173 685.714,838	1	580.085,466 686.030,331	364.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.179	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3702 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 45, din 12/03/2015 emis de SPN Busuioc Ovidiu și Busuioc Ana-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.179	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.093,057 686.025,791	2	580.085,466 686.030,331	8.845
2	580.085,466 686.030,331	3	579.902,173 685.714,838	364.873
3	579.902,173 685.714,838	4	579.909,837 685.710,922	8.607
4	579.909,837 685.710,922	1	580.093,057 686.025,791	364.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3703 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1868, din 07/10/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU OLTEA** 2) **DUMITREAN STELA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Oltea, Dumitrean Stela	
Act Administrativ nr. 1023, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCACIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

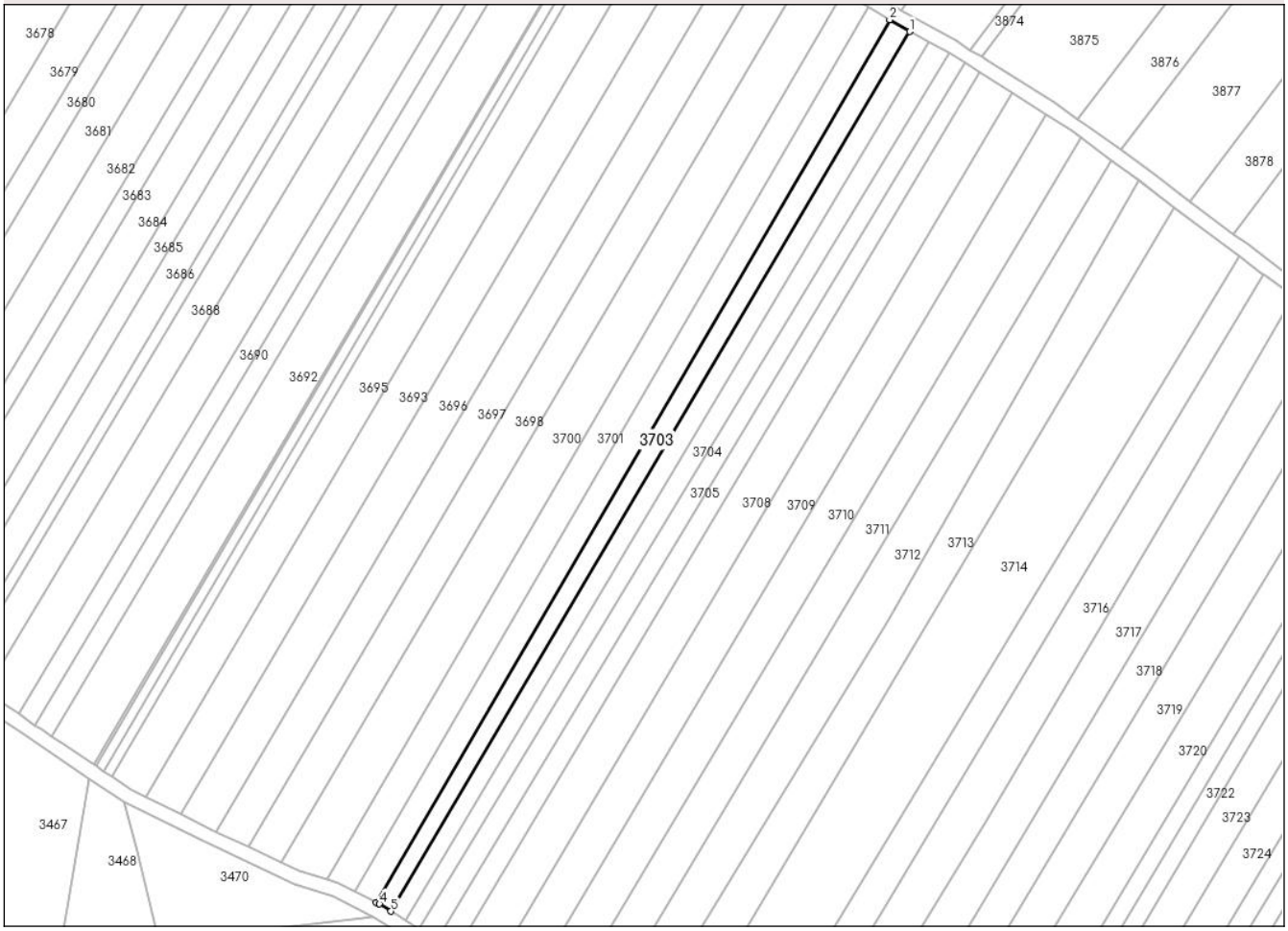
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.100,156 686.021,545	2	580.093,057 686.025,791	8.272
2	580.093,057 686.025,791	3	579.909,837 685.710,922	364.297
3	579.909,837 685.710,922	4	579.910,888 685.710,385	1.18
4	579.910,888 685.710,385	5	579.914,983 685.707,831	4.826
5	579.914,983 685.707,831	1	580.100,156 686.021,545	364.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1517, din 28/08/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN VASILE** 2) **GAVENIUC RAHILA** 3) **CIUHAN FELICIA** 4) **CIUHAN GHEORGHE** 5) **CIUHAN VICTORIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciuhan Vasile, Gaveniuc Rahila, Ciuhan Felicia, Ciuhan Gheorghe, Ciuhan Victoria	
Act Administrativ nr. 1021, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

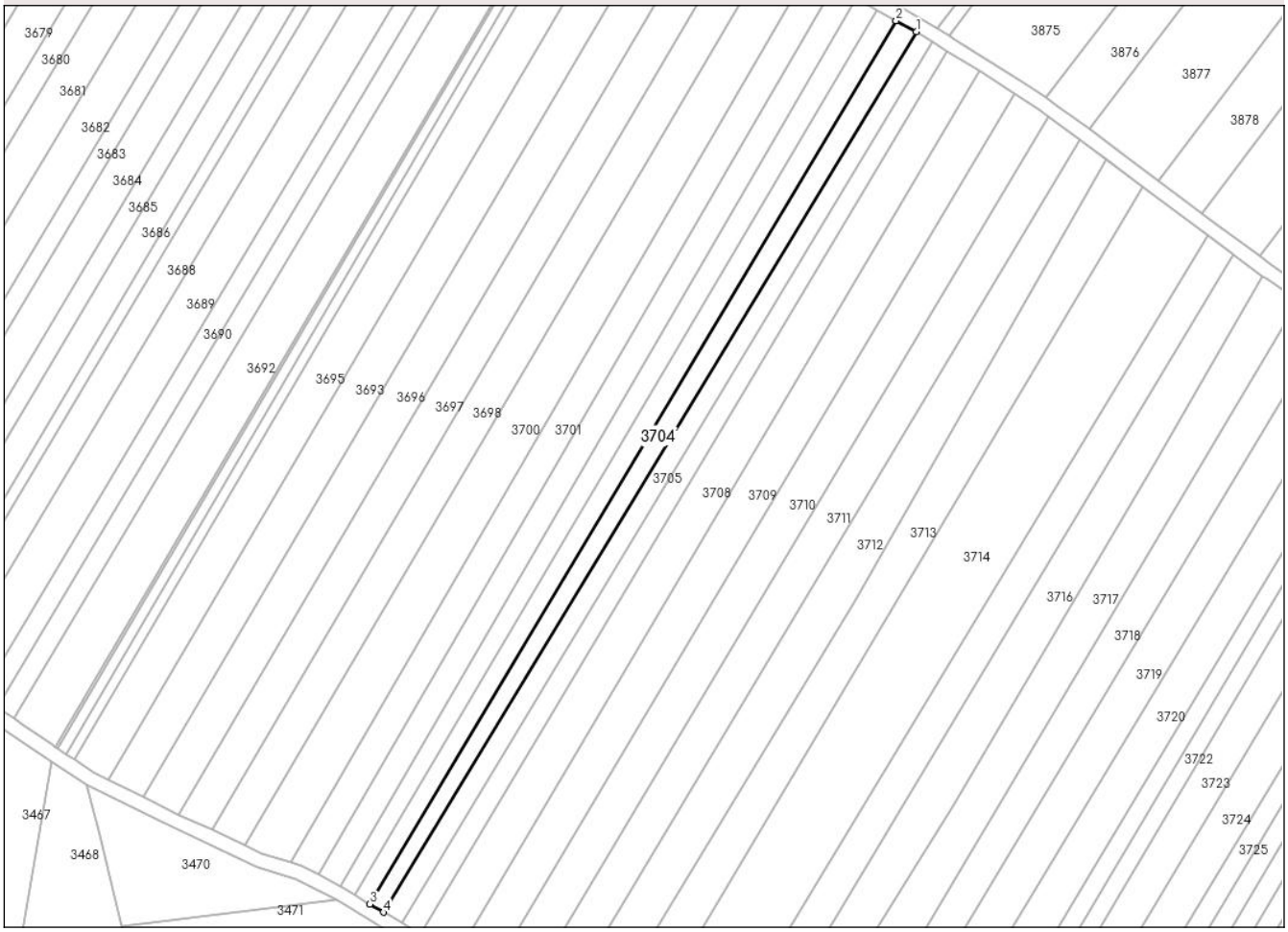
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.114,281 686.013,852	2	580.107,138 686.017,743	8.134
2	580.107,138 686.017,743	3	579.920,351 685.704,491	364.714
3	579.920,351 685.704,491	4	579.925,117 685.701,597	5.576
4	579.925,117 685.701,597	1	580.114,281 686.013,852	365.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3705 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 2108, din 10/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Rahila	
Act Administrativ nr. 1022, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

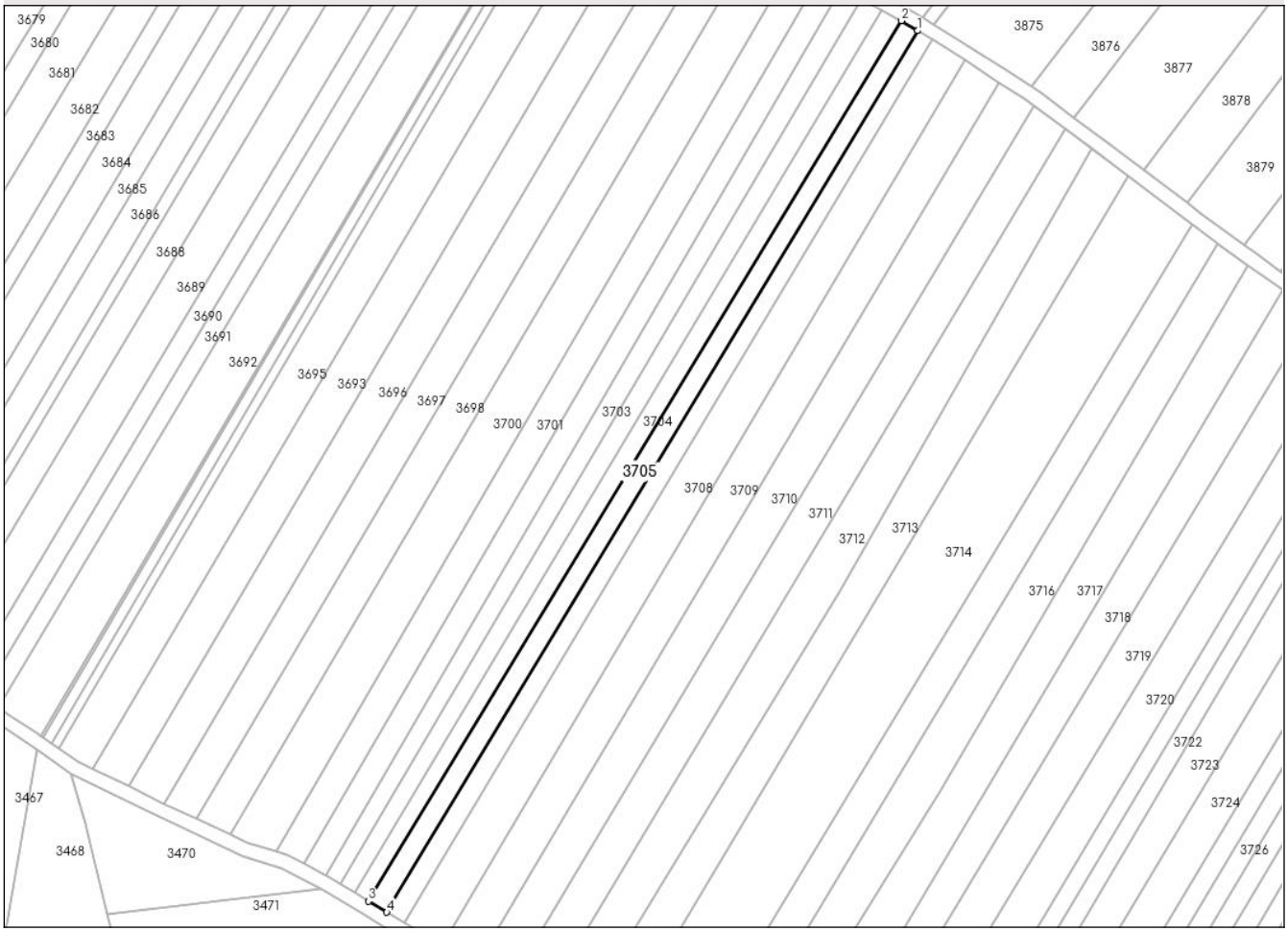
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.119,991 686.010,326	2	580.114,281 686.013,852	6.711
2	580.114,281 686.013,852	3	579.925,117 685.701,597	365.084
3	579.925,117 685.701,597	4	579.931,554 685.697,688	7.531
4	579.931,554 685.697,688	1	580.119,991 686.010,326	365.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.510	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3706 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

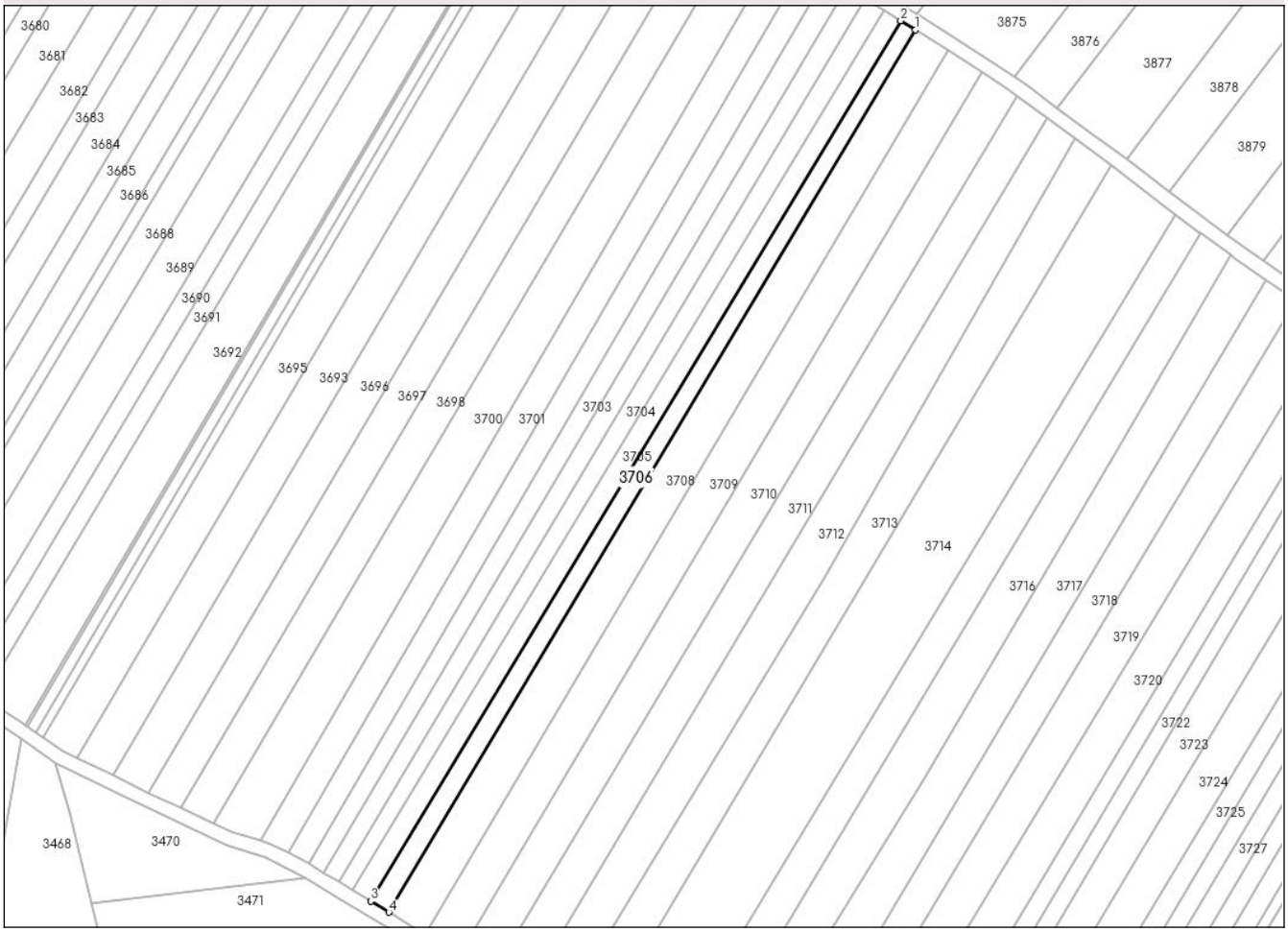
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.510	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.125,257 686.007,072	2	580.119,991 686.010,326	6.19
2	580.119,991 686.010,326	3	579.931,554 685.697,688	365.036
3	579.931,554 685.697,688	4	579.938,019 685.693,762	7.564
4	579.938,019 685.693,762	1	580.125,257 686.007,072	364.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3707 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1868, din 07/10/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU OLTEA** 2) **DUMITREAN STELA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Oltea, Dumitrean Stela	
Act Administrativ nr. 1024, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

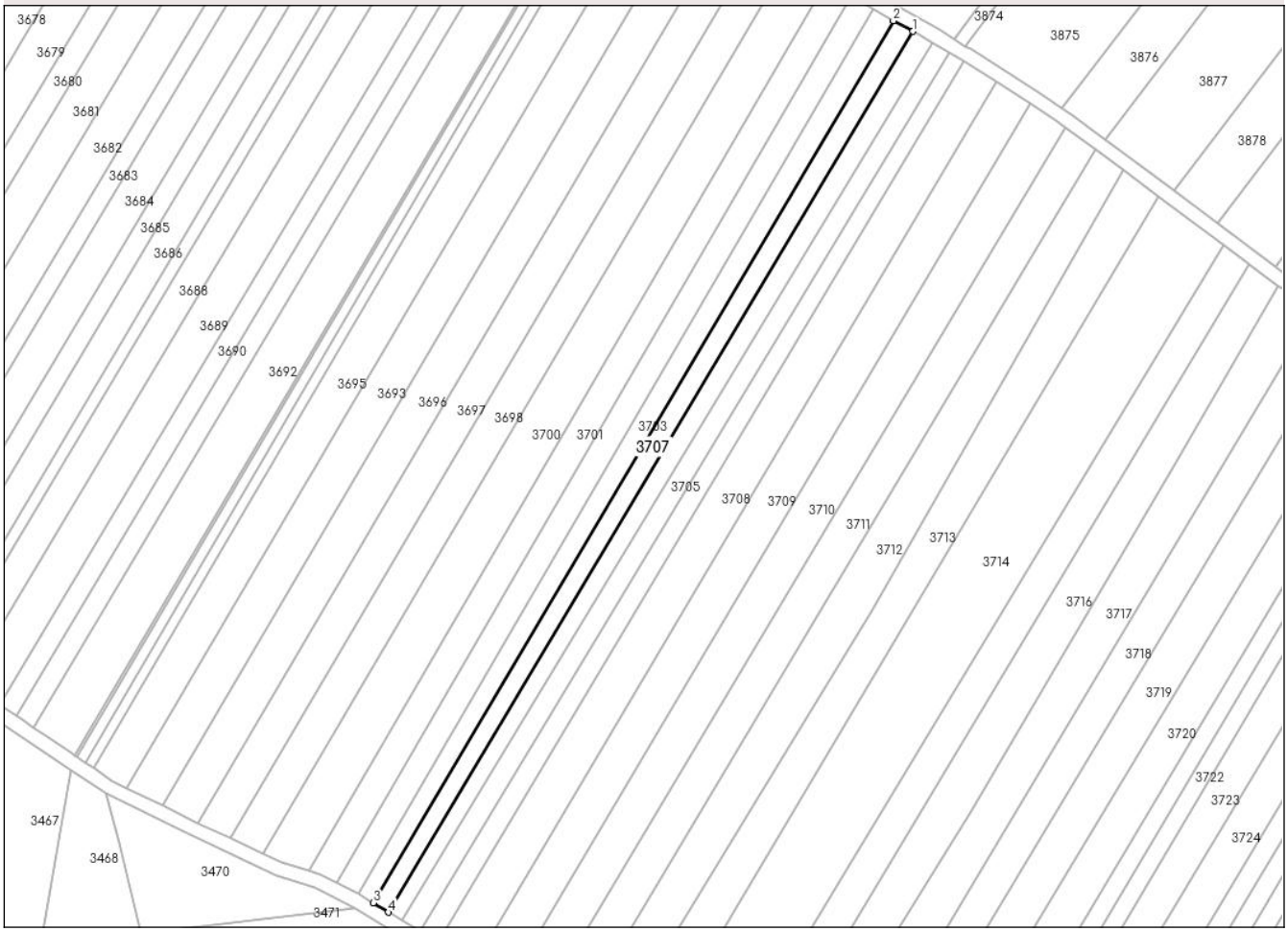
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.107,138 686.017,743	2	580.100,156 686.021,545	7.95
2	580.100,156 686.021,545	3	579.914,983 685.707,831	364.288
3	579.914,983 685.707,831	4	579.920,351 685.704,491	6.322
4	579.920,351 685.704,491	1	580.107,138 686.017,743	364.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30088	5.264	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. 125, din 19/01/2010 emis de BNP ANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA DUMITRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30088	5.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.264	4	48	-	BARON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.136,956 685.999,825	2	580.125,257 686.007,072	13.762
2	580.125,257 686.007,072	3	579.938,019 685.693,762	364.995
3	579.938,019 685.693,762	4	579.950,917 685.685,93	15.09
4	579.950,917 685.685,93	1	580.136,956 685.999,825	364.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.176	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3709 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 179, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRISOR GHEORGHE AV** 2) **SASU ILIE** 3) **HRISCA MARIA** 4) **PETRISOR ILIE** 5) **TOFAN MARIA** 6) **SASU RAVECA** 7) **BUZILA AURORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Petrisor Ghe. Av., Sasu Ilie, Hrisca Maria, Petrisor Ilie, Tofan Maria, Sasu Raveca, Buzila Aurora	
Act Administrativ nr. 1025, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

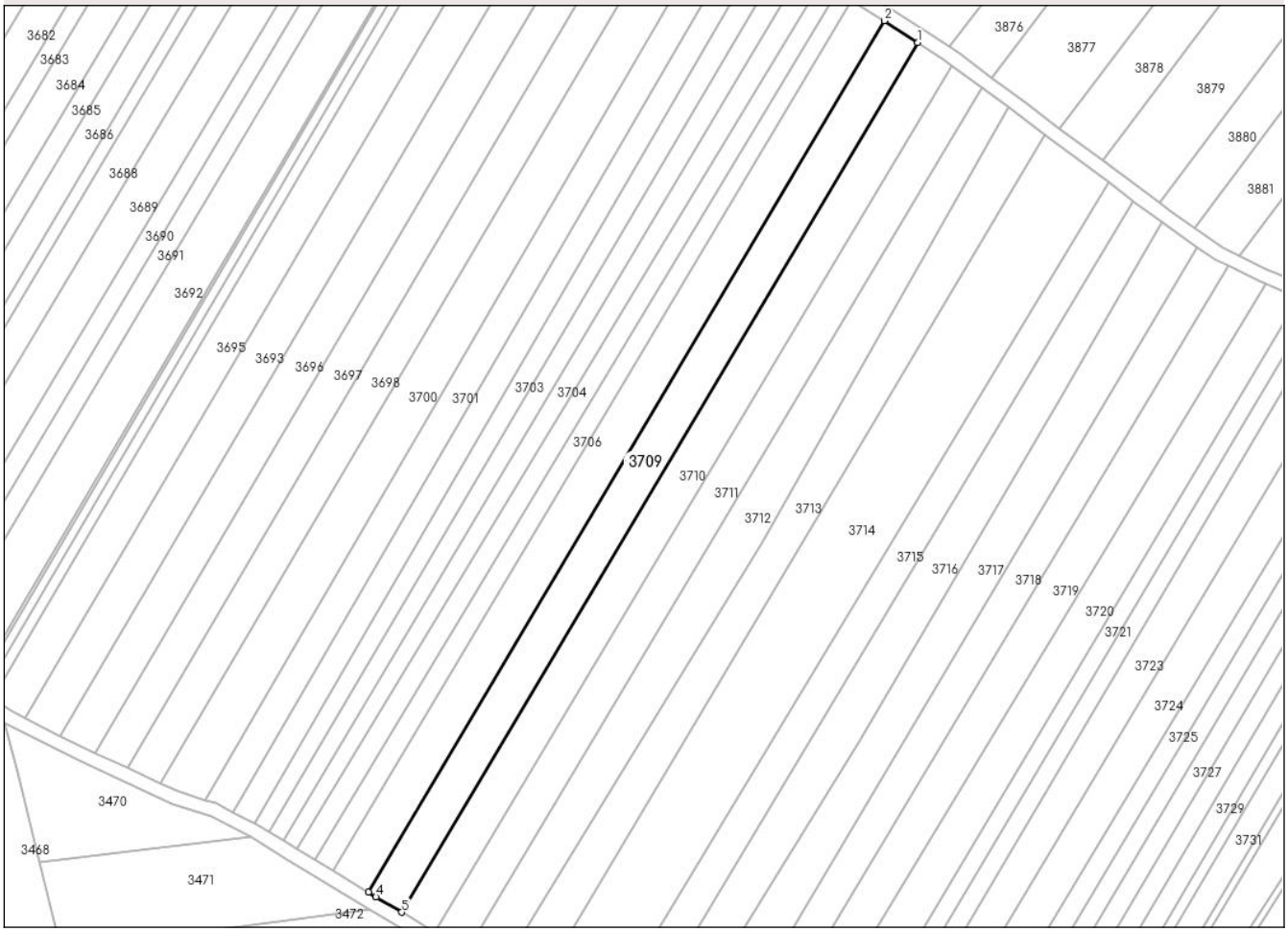
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.176	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.149,021 685.991,963	2	580.136,956 685.999,825	14.401
2	580.136,956 685.999,825	3	579.950,917 685.685,93	364.884
3	579.950,917 685.685,93	4	579.953,679 685.684,253	3.231
4	579.953,679 685.684,253	5	579.962,954 685.678,772	10.773
5	579.962,954 685.678,772	1	580.149,021 685.991,963	364.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3710 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 1944, din 14/08/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Ion	
Act Administrativ nr. 1027, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BARGAUAN GAVRIIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.161,229 685.983,732	2	580.157,898 685.986,178	4.133
2	580.157,898 685.986,178	3	580.149,021 685.991,963	10.596
3	580.149,021 685.991,963	4	579.962,954 685.678,772	364.293
4	579.962,954 685.678,772	5	579.974,899 685.671,714	13.874
5	579.974,899 685.671,714	1	580.161,229 685.983,732	363.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3711 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 247, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBAN VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Iacoban Vasile	
Act Administrativ nr. 1026, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

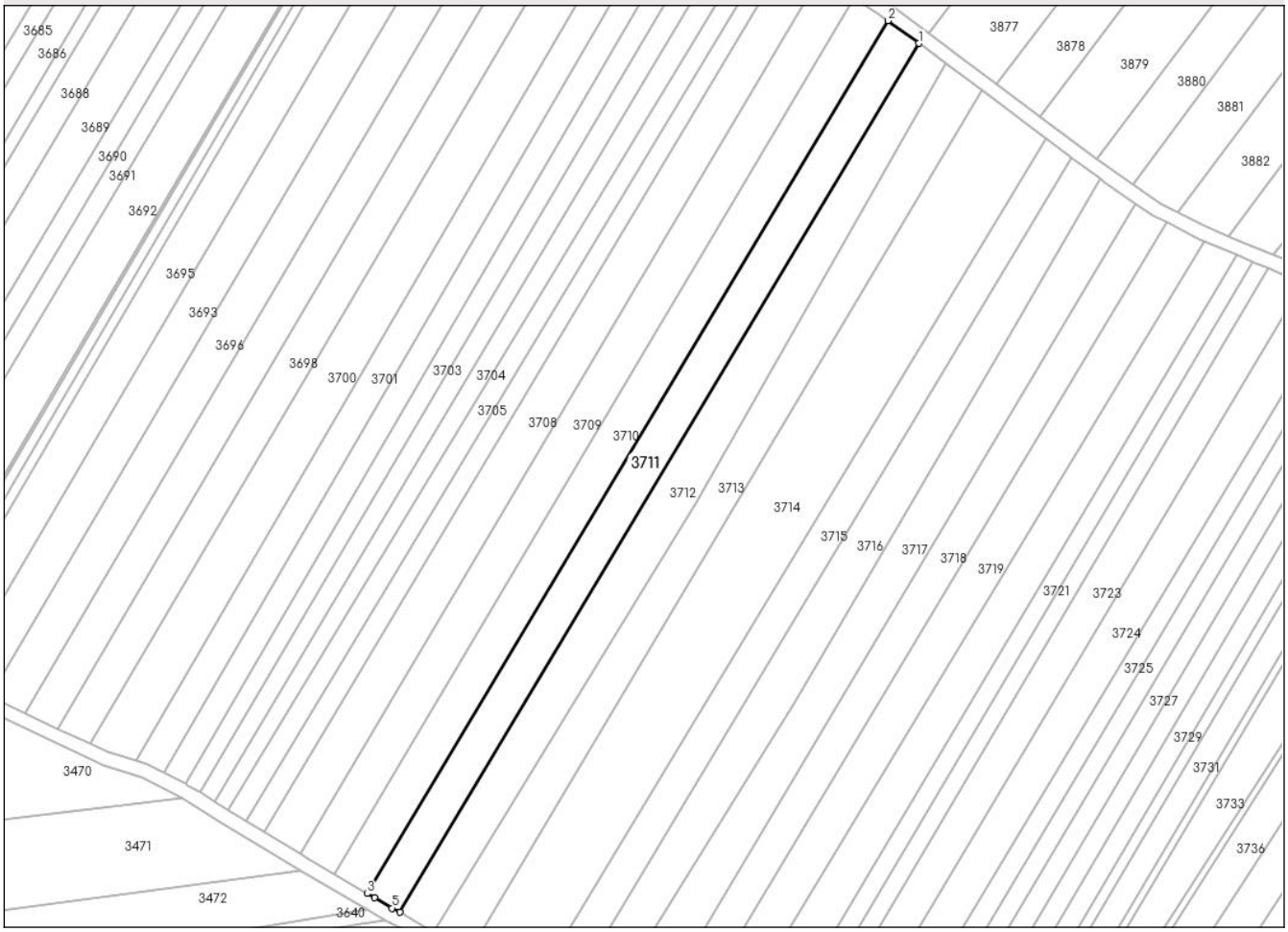
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.172,287 685.975,614	2	580.161,229 685.983,732	13.718
2	580.161,229 685.983,732	3	579.974,899 685.671,714	363.42
3	579.974,899 685.671,714	4	579.977,494 685.670,181	3.014
4	579.977,494 685.670,181	5	579.983,772 685.666,472	7.292
5	579.983,772 685.666,472	6	579.986,483 685.665,05	3.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.986,483 685.665,05	1	580.172,287 685.975,614	361.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35675	5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18516 / 18/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (act administrativ nr 121 din 08.08.2023, emis de PRIMARIA BALACEANA);		
B2	In baza art.41 alin.9,raportat la art.13 alin.7 , litera a și b din Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , posesia inscrisa sub B1, s-a transformat intr-un drept de proprietate	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmășie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBAN PETRU-OVIDIU** 2) **IACOBAN MARIA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35675	5.200	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48, 47	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.986,483 685.665,05	2	579.998,594 685.657,777	14.127
2	579.998,594 685.657,777	3	580.092,755 685.811,959	180.661
3	580.092,755 685.811,959	4	580.181,921 685.968,536	180.186
4	580.181,921 685.968,536	5	580.181,606 685.968,772	0.394
5	580.181,606 685.968,772	6	580.172,287 685.975,614	11.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.172,287 685.975,614	1	579.986,483 685.665,05	361.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3713 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 111, din 28/05/2010 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Mihai	
Act Administrativ nr. 1259, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

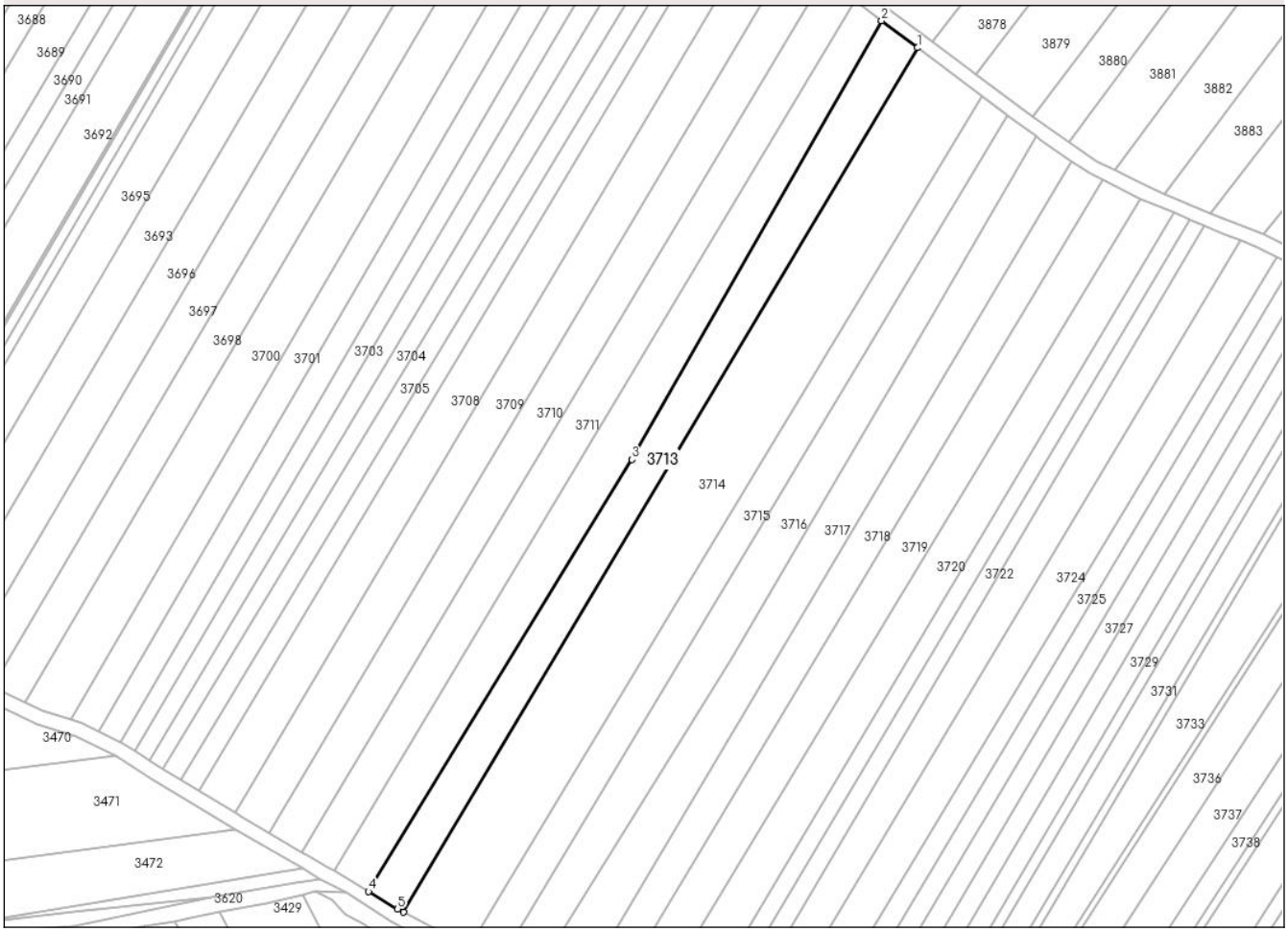
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.194,759 685.958,889	2	580.181,921 685.968,536	16.059
2	580.181,921 685.968,536	3	580.092,755 685.811,959	180.186
3	580.092,755 685.811,959	4	579.998,594 685.657,777	180.661
4	579.998,594 685.657,777	5	580.009,031 685.651,509	12.175
5	580.009,031 685.651,509	6	580.011,158 685.650,374	2.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.011,158 685.650,374	1	580.194,759 685.958,889	359.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.776	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3714 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 260, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALANIUC DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Balaniuc Dumitru	
Act Administrativ nr. 126, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.776	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.217,749 685.941,614	2	580.194,759 685.958,889	28.757
2	580.194,759 685.958,889	3	580.011,158 685.650,374	359.014
3	580.011,158 685.650,374	4	580.031,473 685.639,527	23.029
4	580.031,473 685.639,527	5	580.034,093 685.637,71	3.188
5	580.034,093 685.637,71	1	580.217,749 685.941,614	355.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.160	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3715 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.160	4	48, F47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.226,681 685.934,91	2	580.226,295 685.935,193	0.479
2	580.226,295 685.935,193	3	580.217,749 685.941,614	10.689
3	580.217,749 685.941,614	4	580.034,093 685.637,71	355.088
4	580.034,093 685.637,71	5	580.044,246 685.630,667	12.357
5	580.044,246 685.630,667	1	580.226,681 685.934,91	354.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31258	5.076	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13936 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 798, din 28/03/2017 emis de BIN Busuioc Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUSUIOC ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUSUIOC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

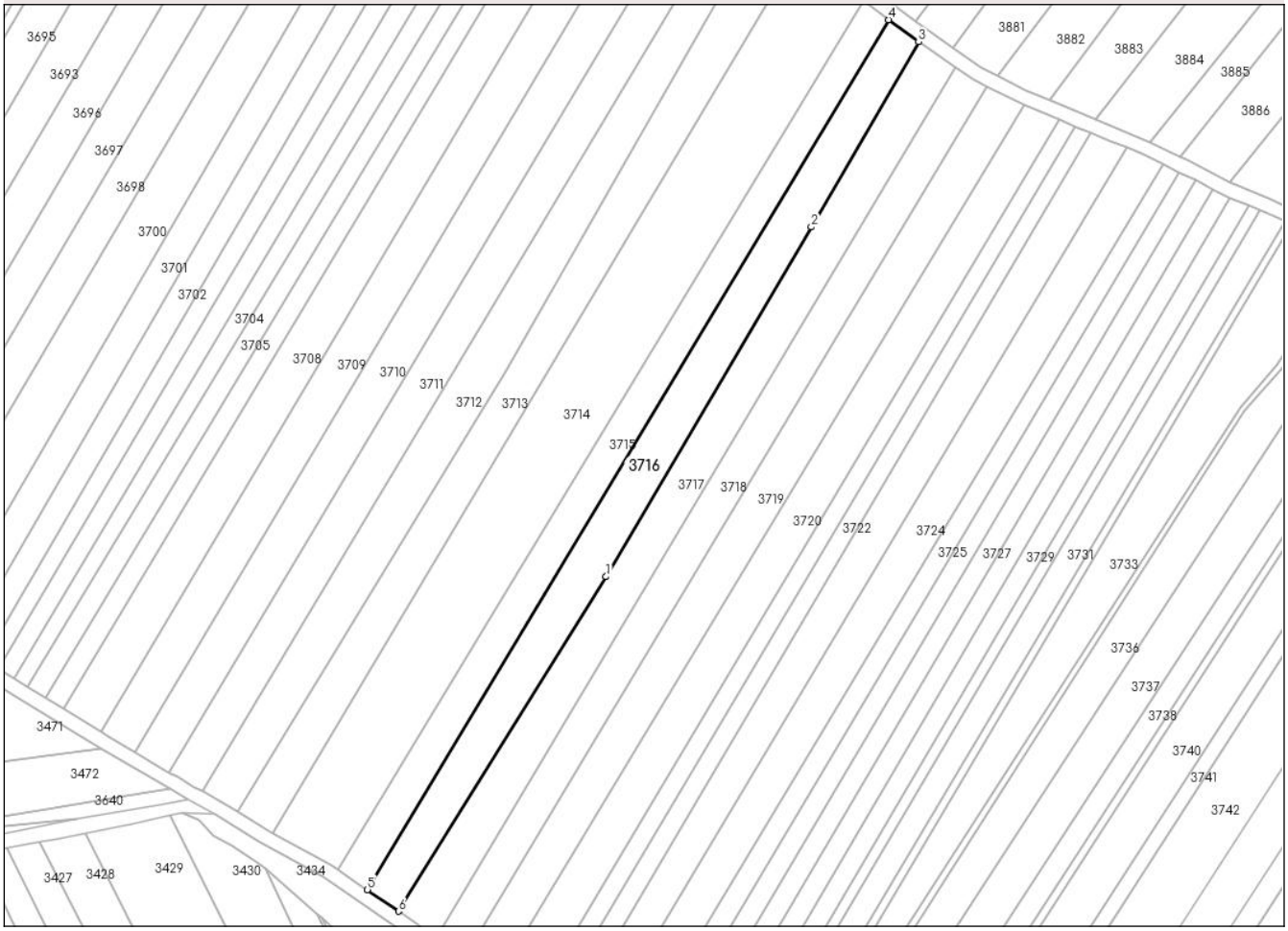
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31258	5.076	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.076	4	48, 47	-	Teren neîmprejmuit; ”BARON”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.127,818 685.740,147	2	580.199,671 685.862,444	141.843
2	580.199,671 685.862,444	3	580.237,243 685.927,168	74.839
3	580.237,243 685.927,168	4	580.226,681 685.934,91	13.096
4	580.226,681 685.934,91	5	580.044,246 685.630,667	354.748
5	580.044,246 685.630,667	6	580.055,118 685.623,126	13.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.055,118 685.623,126	1	580.127,818 685.740,147	137.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3717 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48, 47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.249,918 685.918,35	2	580.238,71 685.926,093	13.623
2	580.238,71 685.926,093	3	580.237,243 685.927,168	1.819
3	580.237,243 685.927,168	4	580.199,671 685.862,444	74.839
4	580.199,671 685.862,444	5	580.127,818 685.740,147	141.843
5	580.127,818 685.740,147	6	580.055,118 685.623,126	137.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.055,118 685.623,126	7	580.062,26 685.618,172	8.692
7	580.062,26 685.618,172	8	580.067,036 685.611,346	8.331
8	580.067,036 685.611,346	1	580.249,918 685.918,35	357.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3718 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1605, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA** 2) **CIUHAN VICTORIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciuhan Maria, Ciuhan Victoria	
Act Administrativ nr. 1028, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CREANGA GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

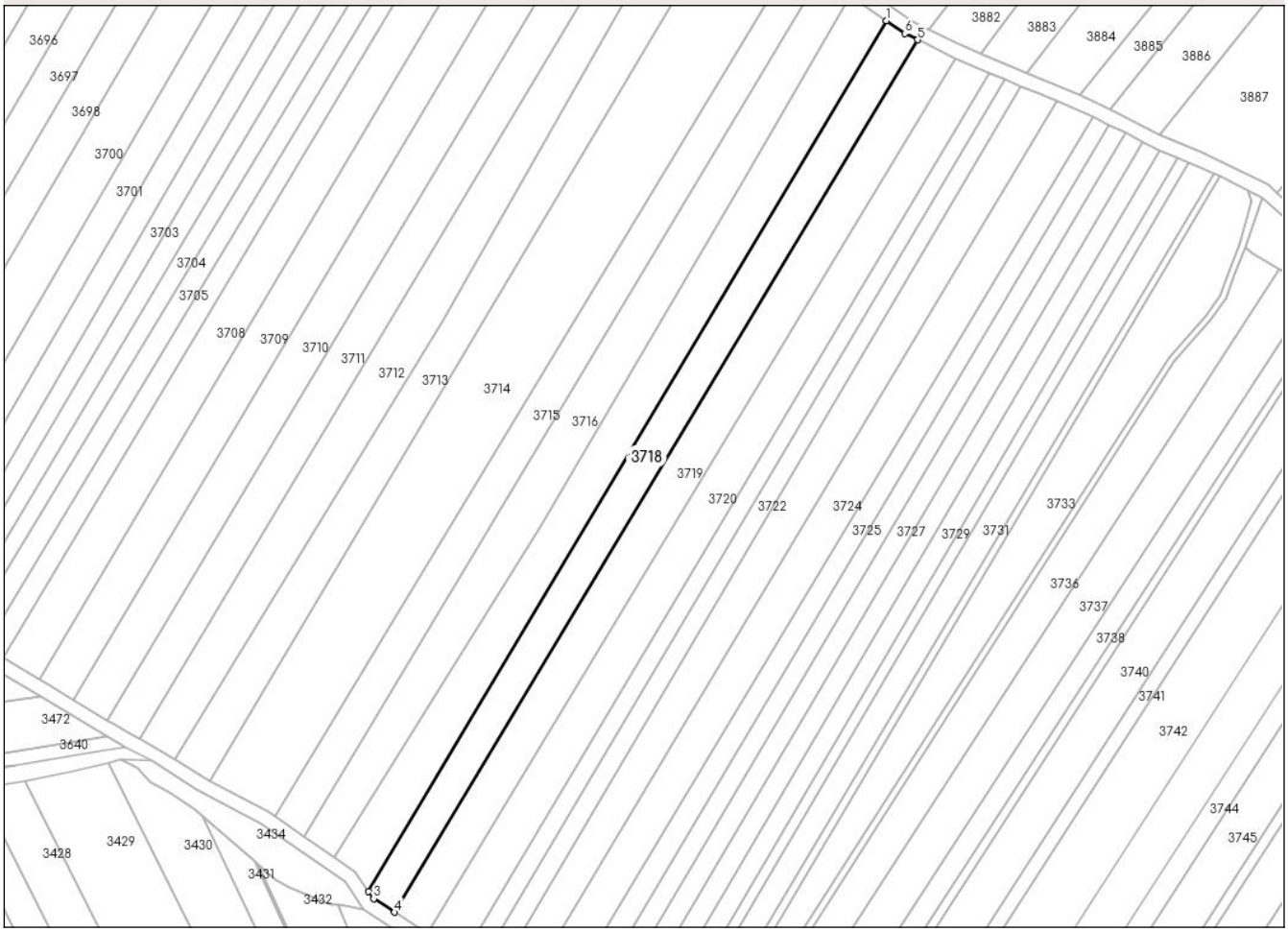
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.249,918 685.918,35	2	580.067,036 685.611,346	357.348
2	580.067,036 685.611,346	3	580.068,864 685.608,735	3.187
3	580.068,864 685.608,735	4	580.076,217 685.603,955	8.77
4	580.076,217 685.603,955	5	580.260,903 685.911,608	358.83
5	580.260,903 685.911,608	6	580.256,437 685.913,846	4.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.256,437 685.913,846	1	580.249,918 685.918,35	7.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3719 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 2115, din 15/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU MARIA** 2) **SASU VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Maria, Sasu Vasile	
Act Administrativ nr. 1029, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

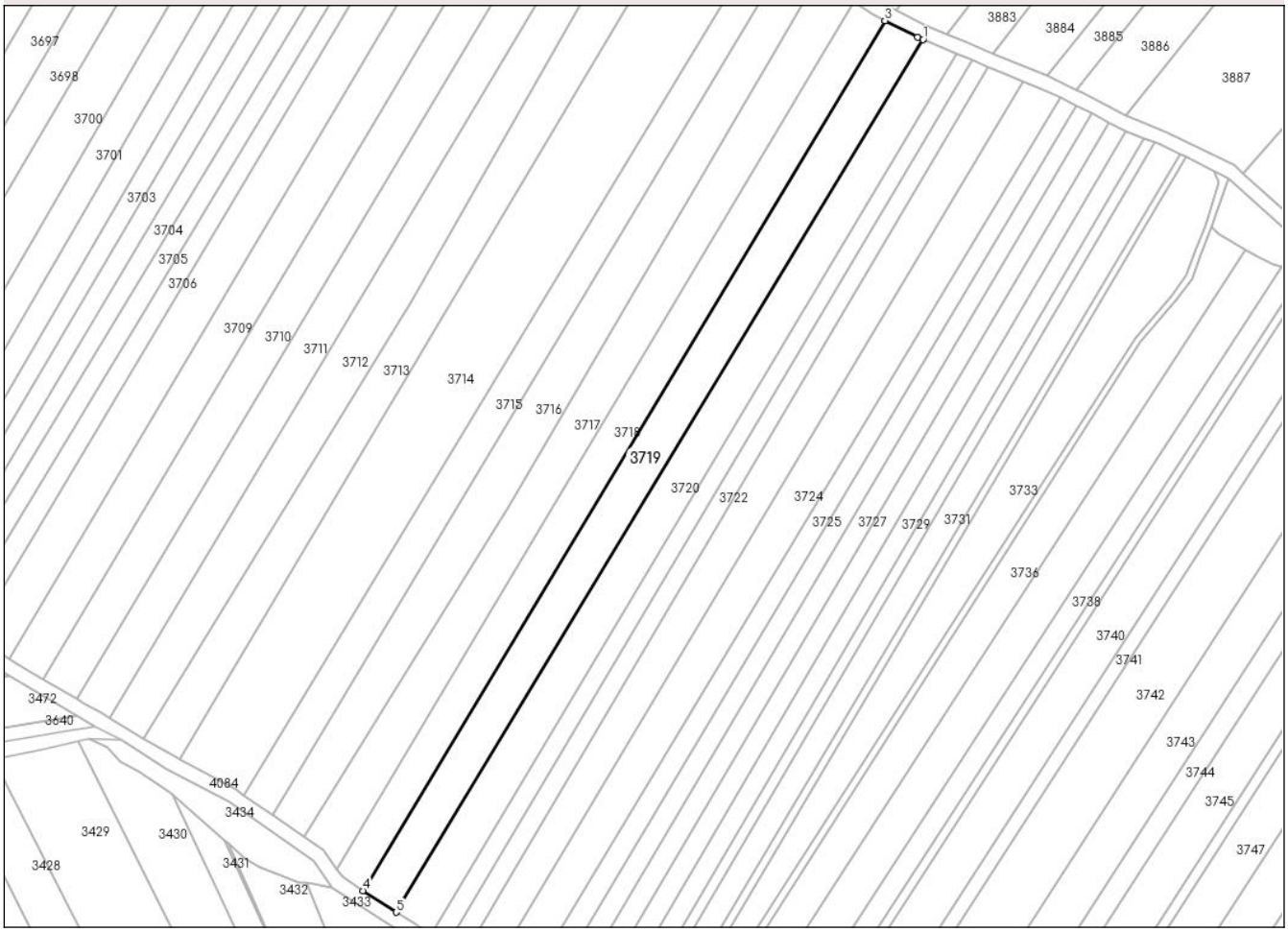
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.274,385 685.904,997	2	580.272,512 685.905,792	2.035
2	580.272,512 685.905,792	3	580.260,903 685.911,608	12.984
3	580.260,903 685.911,608	4	580.076,217 685.603,955	358.83
4	580.076,217 685.603,955	5	580.087,925 685.596,344	13.964
5	580.087,925 685.596,344	1	580.274,385 685.904,997	360.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3720 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 413, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Maria	
Act Administrativ nr. 1030, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CREANGA GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.286,309 685.899,937	2	580.274,385 685.904,997	12.953
2	580.274,385 685.904,997	3	580.087,925 685.596,344	360.602
3	580.087,925 685.596,344	4	580.094,47 685.592,09	7.806
4	580.094,47 685.592,09	5	580.100,353 685.588,266	7.017
5	580.100,353 685.588,266	1	580.286,309 685.899,937	362.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3721 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 977, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Dumitru	
Act Administrativ nr. 1262, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

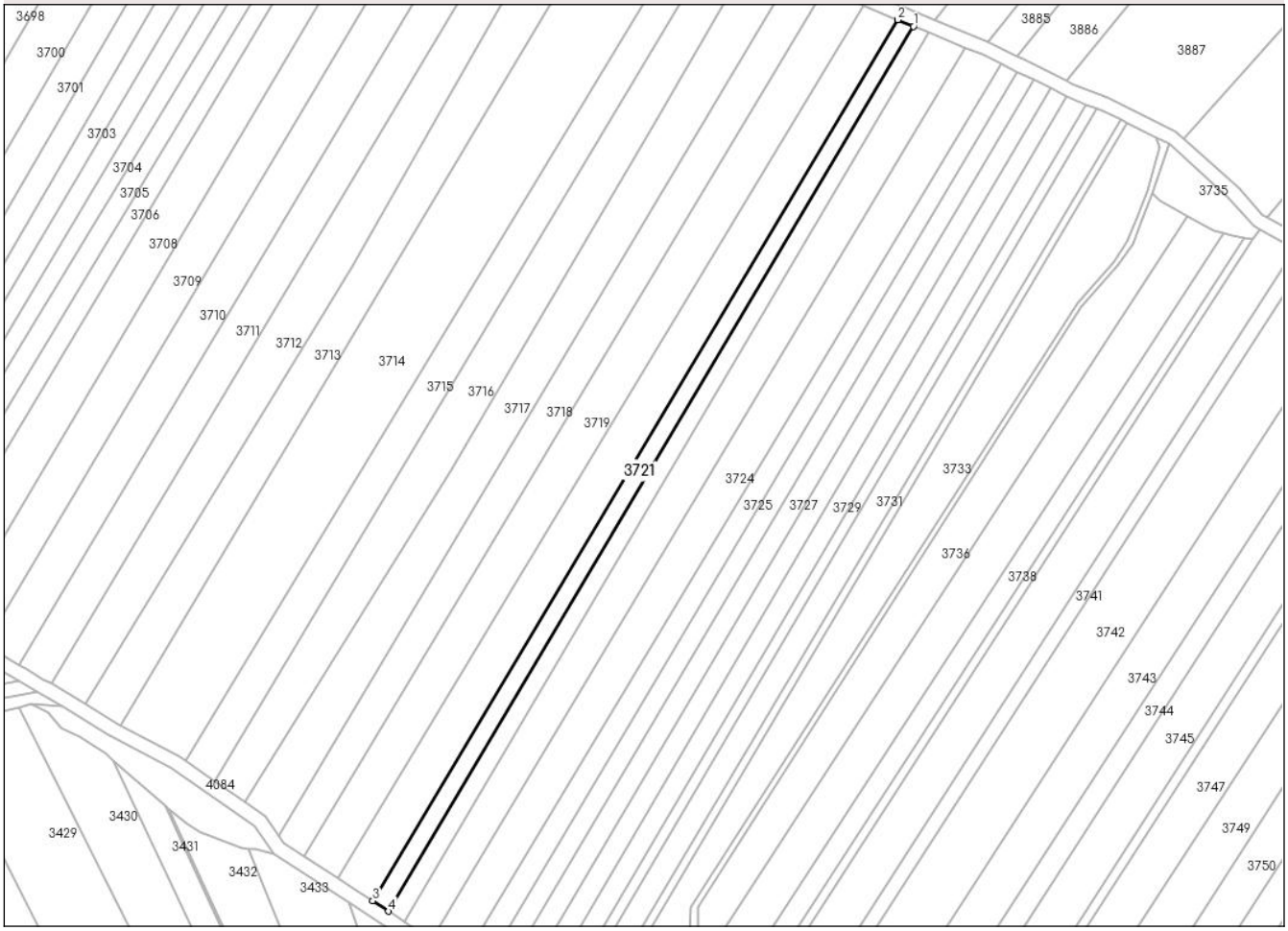
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.291,821 685.897,598	2	580.286,309 685.899,937	5.988
2	580.286,309 685.899,937	3	580.100,353 685.588,266	362.93
3	580.100,353 685.588,266	4	580.105,994 685.584,6	6.728
4	580.105,994 685.584,6	1	580.291,821 685.897,598	364.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3722 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1252, din 28/03/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDOL ELISABETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bandol Elisabeta	
Act Administrativ nr. 1263, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

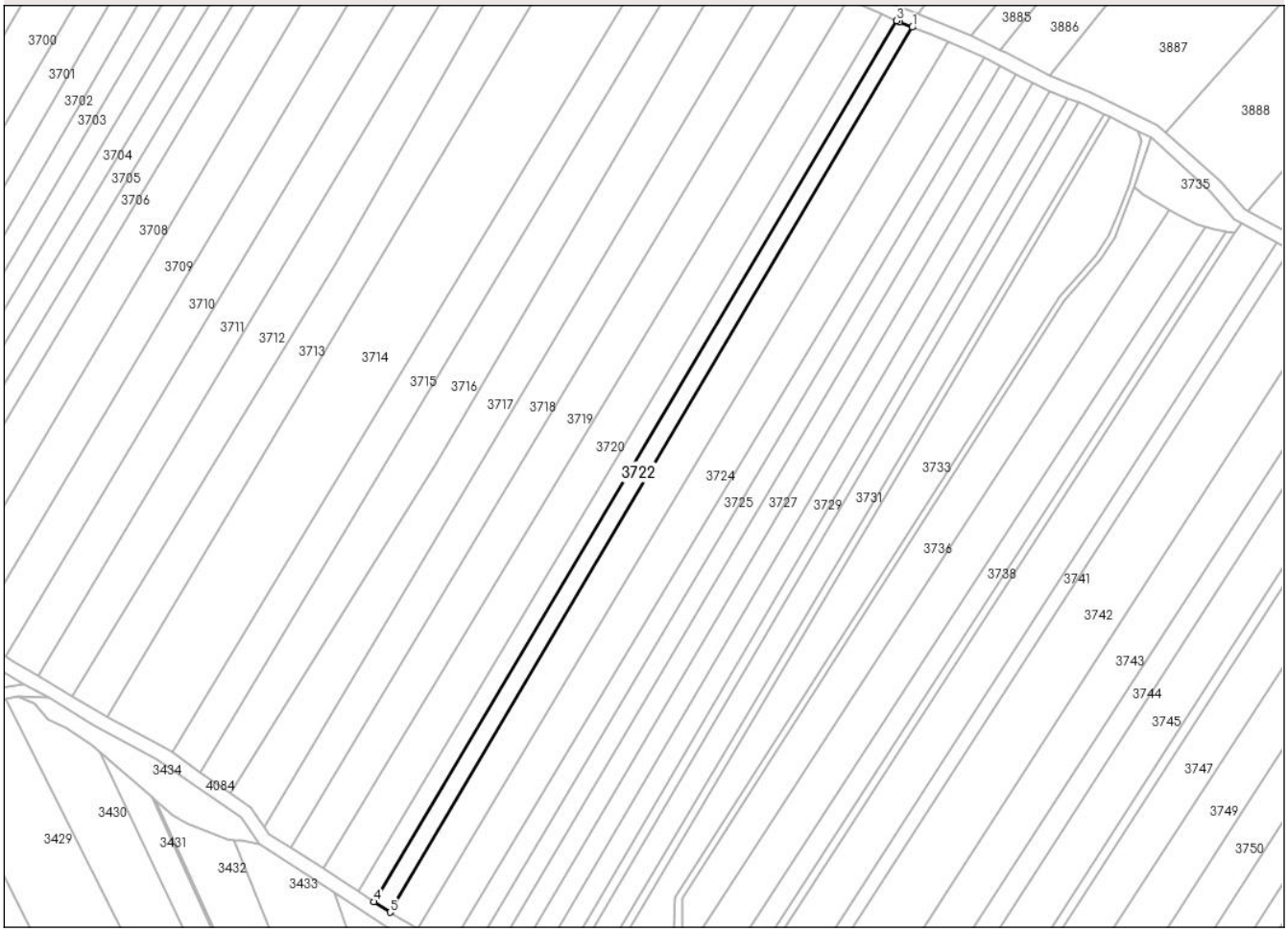
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	4	48, F47	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.297,318 685.895,311	2	580.292,798 685.897,183	4.892
2	580.292,798 685.897,183	3	580.291,821 685.897,598	1.061
3	580.291,821 685.897,598	4	580.105,994 685.584,6	364.005
4	580.105,994 685.584,6	5	580.111,635 685.580,933	6.728
5	580.111,635 685.580,933	1	580.297,318 685.895,311	365.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30584	4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7198 / 21/02/2017		
Act Administrativ nr. Rezolutie 10689, din 05/11/2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (DE PE LANGA TRIBUNALUL SUCEAVA, certificat de radiere din data de 11.11.2014);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULEU COSMIN-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30584	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	4	48, 47	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.310,046 685.890,118	2	580.304,064 685.892,516	6.445
2	580.304,064 685.892,516	3	580.297,318 685.895,311	7.302
3	580.297,318 685.895,311	4	580.111,635 685.580,933	365.119
4	580.111,635 685.580,933	5	580.113,467 685.579,743	2.185
5	580.113,467 685.579,743	6	580.121,53 685.575,014	9.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.121,53 685.575,014	1	580.310,046 685.890,118	367.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la locul numit "Baron"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30668	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10847 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 2156, din 17/08/1999 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA FLAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30668	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	48, 47, 45, 46	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.322,92 685.884,347	2	580.316,182 685.887,657	7.507
2	580.316,182 685.887,657	3	580.310,046 685.890,118	6.611
3	580.310,046 685.890,118	4	580.121,53 685.575,014	367.19
4	580.121,53 685.575,014	5	580.127,397 685.571,573	6.802
5	580.127,397 685.571,573	6	580.132,914 685.568,415	6.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.132,914 685.568,415	1	580.322,92 685.884,347	368.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3725 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1990, din 18/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1031, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RIPAN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.328,558 685.881,577	2	580.322,92 685.884,347	6.282
2	580.322,92 685.884,347	3	580.132,914 685.568,415	368.667
3	580.132,914 685.568,415	4	580.139,734 685.564,55	7.839
4	580.139,734 685.564,55	1	580.328,558 685.881,577	368.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31189	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5430 / 05/02/2019		
Act Administrativ nr. 129, din 10/02/2017 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÎPAN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31189	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	48	-	Teren neimprejmuit; - pentru TP -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.139,734 685.564,55	2	580.140,773 685.563,961	1.194
2	580.140,773 685.563,961	3	580.146,032 685.561,245	5.919
3	580.146,032 685.561,245	4	580.334,359 685.878,727	369.137
4	580.334,359 685.878,727	5	580.328,558 685.881,577	6.463
5	580.328,558 685.881,577	1	580.139,734 685.564,55	368.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3727 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 2130, din 29/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVENIUC COSTAN** 2) **GAVENIUC MIHAI** 3) **GAVENIUC GHEORGHE** 4) **GAVENIUC ELENA** 5) **SASU ELENA** 6) **GAVENIUC VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Gaveniuc Elena, Sasu Elena, Gaveniuc Vasile, Gaveniuc Mihai, Gaveniuc Costan, Gaveniuc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1032, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OLENIUC MAXIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

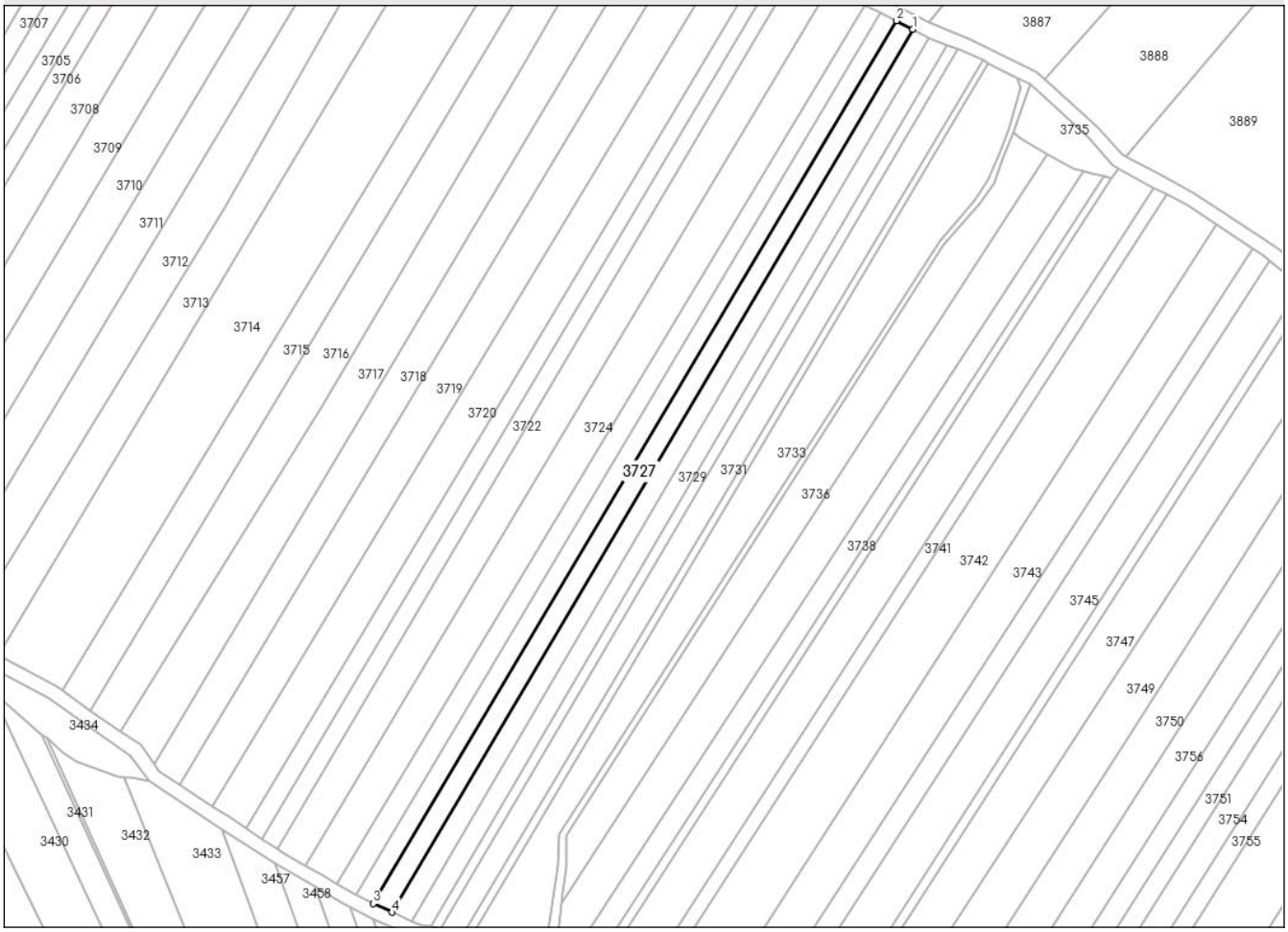
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.340,291 685.875,688	2	580.334,359 685.878,727	6.665
2	580.334,359 685.878,727	3	580.146,032 685.561,245	369.137
3	580.146,032 685.561,245	4	580.152,833 685.558,129	7.481
4	580.152,833 685.558,129	1	580.340,291 685.875,688	368.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3728 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1165, din 23/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Mihai	
Act Administrativ nr. 1033, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.346,223 685.872,649	2	580.340,291 685.875,688	6.665
2	580.340,291 685.875,688	3	580.152,833 685.558,129	368.76
3	580.152,833 685.558,129	4	580.159,646 685.555,007	7.494
4	580.159,646 685.555,007	1	580.346,223 685.872,649	368.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3729 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1423, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCLA GHEORGHE** 2) **CIUHAN GEORGE** 3) **GHIUTA GHEORGHE** 4) **CIUHAN ANGHELINA** 5) **CIUHAN PARASCHIVA** 6) **BEJENARU RAVEICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciucla Gheorghe, Ghiuta Gheorghe, Ciuhan George, Ciuhan Paraschiva, Ciuhan Anghelina, Bejenaru Raveica	
Act Administrativ nr. 1037, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUCLA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.352,761 685.870,012	2	580.346,223 685.872,649	7.05
2	580.346,223 685.872,649	3	580.159,646 685.555,007	368.385
3	580.159,646 685.555,007	4	580.163,211 685.553,374	3.921
4	580.163,211 685.553,374	5	580.166,692 685.552,895	3.514
5	580.166,692 685.552,895	1	580.352,761 685.870,012	367.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3730 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 1992, din 11/12/2013 emis de BIN Curcă Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU FLOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3730 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 1992, din 11/12/2013 emis de BIN Curcă Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU REVECA**, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	4	48, 47, 45, 46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.356,597 685.868,465	2	580.352,761 685.870,012	4.136
2	580.352,761 685.870,012	3	580.166,692 685.552,895	367.675
3	580.166,692 685.552,895	4	580.170,481 685.552,373	3.825
4	580.170,481 685.552,373	1	580.356,597 685.868,465	366.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3731 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 846, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU OLIMPIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Olimpia	
3731 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1035, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.365,415 685.864,547	2	580.358,734 685.867,603	7.347
2	580.358,734 685.867,603	3	580.356,597 685.868,465	2.304
3	580.356,597 685.868,465	4	580.170,481 685.552,373	366.815
4	580.170,481 685.552,373	5	580.178,985 685.551,203	8.584
5	580.178,985 685.551,203	1	580.365,415 685.864,547	364.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3732 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 847, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Olimpia	
3732 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1036, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.367,532 685.863,415	2	580.365,415 685.864,547	2.401
2	580.365,415 685.864,547	3	580.178,985 685.551,203	364.61
3	580.178,985 685.551,203	4	580.182,178 685.550,522	3.265
4	580.182,178 685.550,522	1	580.367,532 685.863,415	363.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.176	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3733 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 179, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU ILIE** 2) **PETRISOR GHEORGHE AV** 3) **PETRISOR ILIE** 4) **HRISCA MARIA** 5) **SASU RAVECA** 6) **TOFAN MARIA** 7) **BUZILA AURORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Petrisor Gheorghe Av, Sasu Ilie, Hrisca Maria, Petrisor Ilie, Tofan Maria, Sasu Raveca, Buzila Aurora	
Act Administrativ nr. 1034, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.176	4	48, F47, F45, HC46	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.349,769 685.799,417	2	580.362,618 685.814,151	19.55
2	580.362,618 685.814,151	3	580.367,476 685.821,448	8.766
3	580.367,476 685.821,448	4	580.370,799 685.829,568	8.774
4	580.370,799 685.829,568	5	580.374,65 685.839,275	10.443
5	580.374,65 685.839,275	6	580.378,976 685.854,701	16.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.378,976 685.854,701	7	580.377,646 685.858,312	3.848
7	580.377,646 685.858,312	8	580.367,532 685.863,415	11.328
8	580.367,532 685.863,415	9	580.182,178 685.550,522	363.673
9	580.182,178 685.550,522	10	580.193,36 685.548,136	11.434
10	580.193,36 685.548,136	11	580.208,374 685.548,842	15.031
11	580.208,374 685.548,842	12	580.211,173 685.565,953	17.338
12	580.211,173 685.565,953	13	580.212,425 685.574,816	8.951
13	580.212,425 685.574,816	14	580.212,933 685.586,226	11.421
14	580.212,933 685.586,226	1	580.349,769 685.799,417	253.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3734 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primaria Comunei Balaceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

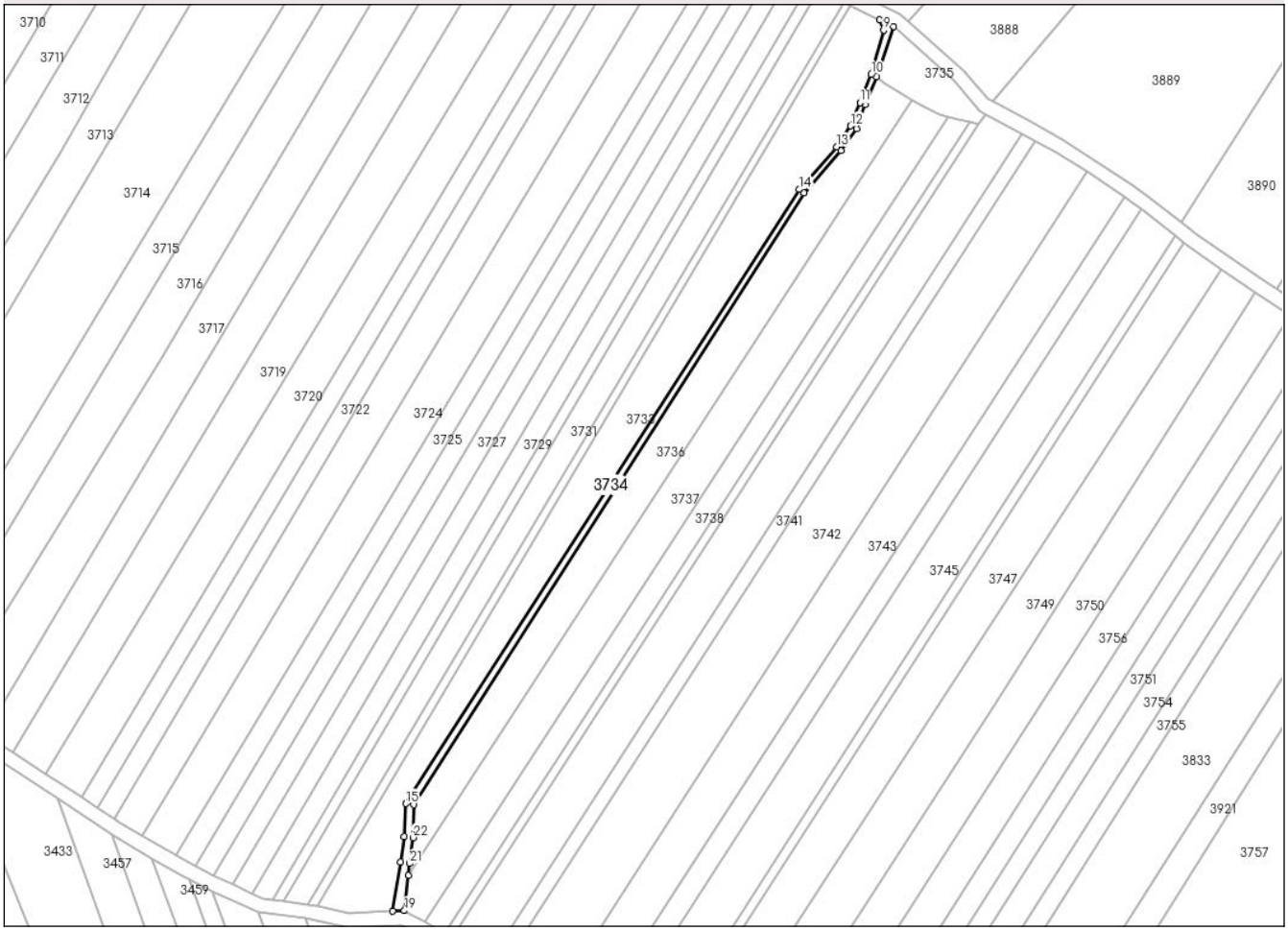
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	838	4	DE97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.215,667 685.585,85	2	580.351,368 685.798,207	252.012
3	580.364,183 685.812,903	4	580.369,642 685.820,401	9.275
5	580.372,671 685.828,862	6	580.376,528 685.838,584	10.459
7	580.382,436 685.855,97	8	580.377,646 685.858,312	5.332
9	580.378,976 685.854,701	10	580.374,65 685.839,275	16.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.351,368 685.798,207	3	580.364,183 685.812,903	19.499
4	580.369,642 685.820,401	5	580.372,671 685.828,862	8.987
6	580.376,528 685.838,584	7	580.382,436 685.855,97	18.362
8	580.377,646 685.858,312	9	580.378,976 685.854,701	3.848
10	580.374,65 685.839,275	11	580.370,799 685.829,568	10.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.370,799 685.829,568	12	580.367,476 685.821,448	8.774
13	580.362,618 685.814,151	14	580.349,769 685.799,417	19.55
15	580.212,933 685.586,226	16	580.212,425 685.574,816	11.421
17	580.211,173 685.565,953	18	580.208,374 685.548,842	17.338
19	580.212,43 685.549,032	20	580.213,757 685.561,305	12.345
21	580.214,199 685.565,395	22	580.215,455 685.574,388	9.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.367,476 685.821,448	13	580.362,618 685.814,151	8.766
14	580.349,769 685.799,417	15	580.212,933 685.586,226	253.327
16	580.212,425 685.574,816	17	580.211,173 685.565,953	8.951
18	580.208,374 685.548,842	19	580.212,43 685.549,032	4.06
20	580.213,757 685.561,305	21	580.214,199 685.565,395	4.114
22	580.215,455 685.574,388	1	580.215,667 685.585,85	11.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3735 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

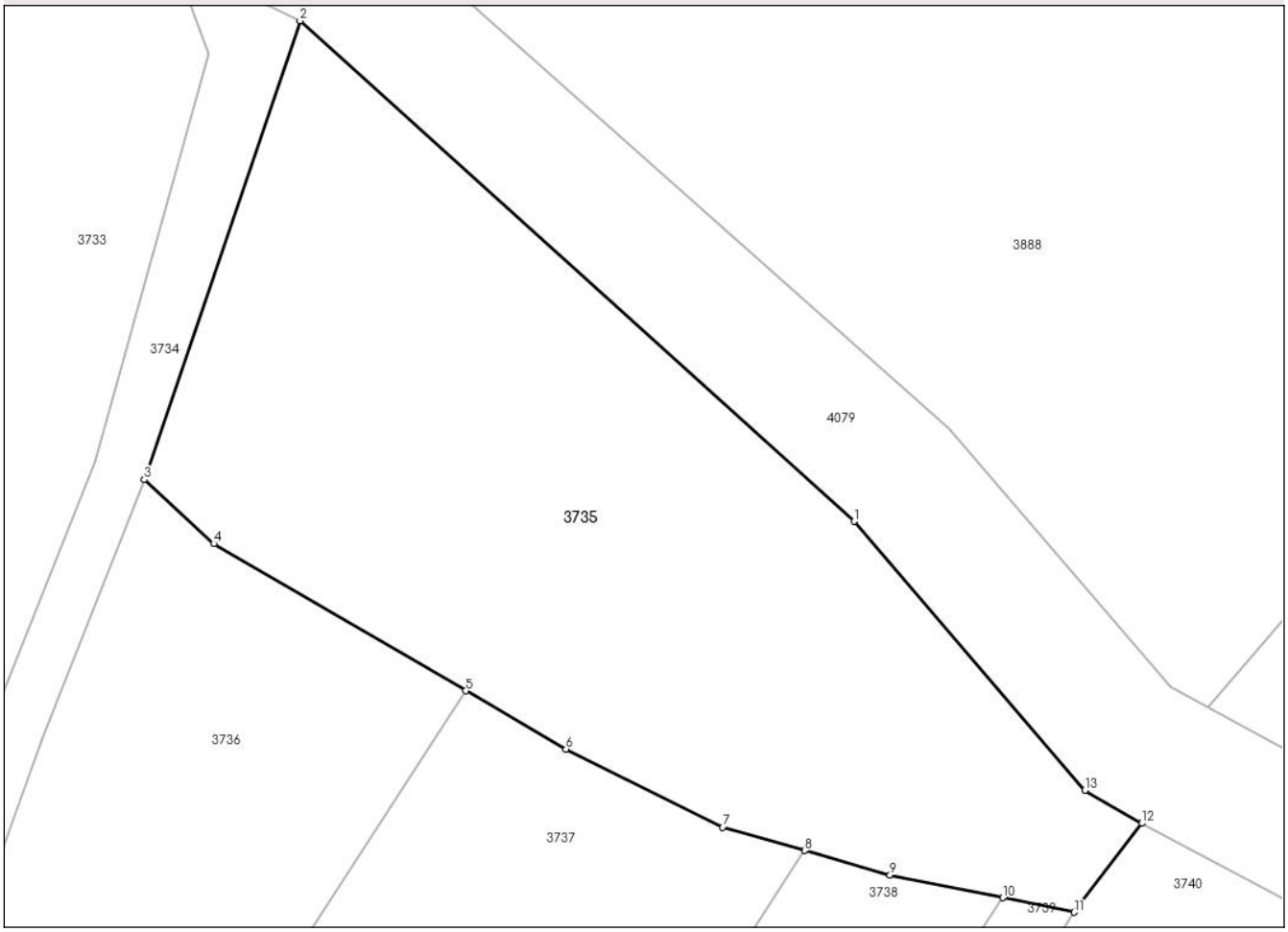
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	526	10	96, 98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.403,463 685.836,998	2	580.382,436 685.855,97	28.321
2	580.382,436 685.855,97	3	580.376,528 685.838,584	18.362
3	580.376,528 685.838,584	4	580.379,164 685.836,156	3.584
4	580.379,164 685.836,156	5	580.388,733 685.830,581	11.075
5	580.388,733 685.830,581	6	580.392,521 685.828,374	4.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.392,521 685.828,374	7	580.398,466 685.825,411	6.642
7	580.398,466 685.825,411	8	580.401,572 685.824,528	3.229
8	580.401,572 685.824,528	9	580.404,816 685.823,606	3.372
9	580.404,816 685.823,606	10	580.409,09 685.822,741	4.361
10	580.409,09 685.822,741	11	580.411,806 685.822,192	2.771
11	580.411,806 685.822,192	12	580.414,371 685.825,562	4.235
12	580.414,371 685.825,562	13	580.412,204 685.826,808	2.5
13	580.412,204 685.826,808	1	580.403,463 685.836,998	13.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 105, din 01/09/2008 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1038, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **URECHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

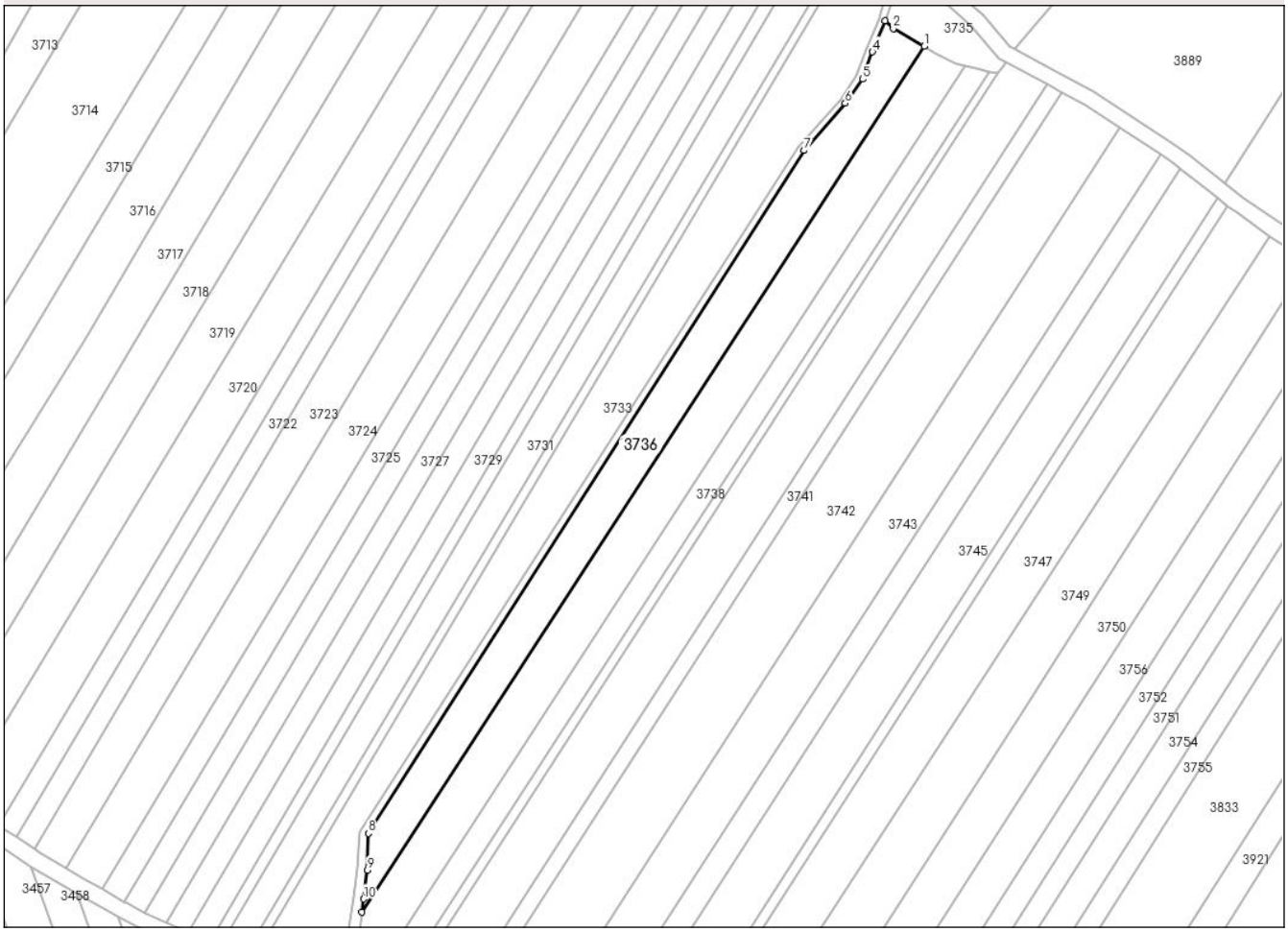
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	4	96, F98	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.388,733 685.830,581	2	580.379,164 685.836,156	11.075
2	580.379,164 685.836,156	3	580.376,528 685.838,584	3.584
3	580.376,528 685.838,584	4	580.372,671 685.828,862	10.459
4	580.372,671 685.828,862	5	580.369,642 685.820,401	8.987
5	580.369,642 685.820,401	6	580.364,183 685.812,903	9.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.364,183 685.812,903	7	580.351,368 685.798,207	19.499
7	580.351,368 685.798,207	8	580.215,667 685.585,85	252.012
8	580.215,667 685.585,85	9	580.215,455 685.574,388	11.464
9	580.215,455 685.574,388	10	580.214,199 685.565,395	9.08
10	580.214,199 685.565,395	11	580.213,757 685.561,305	4.114
11	580.213,757 685.561,305	1	580.388,733 685.830,581	321.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3737 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 2038, din 11/11/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOVASTRU IACOB**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Solovastru Iacob	
Act Administrativ nr. 1039, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUCSA CASANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

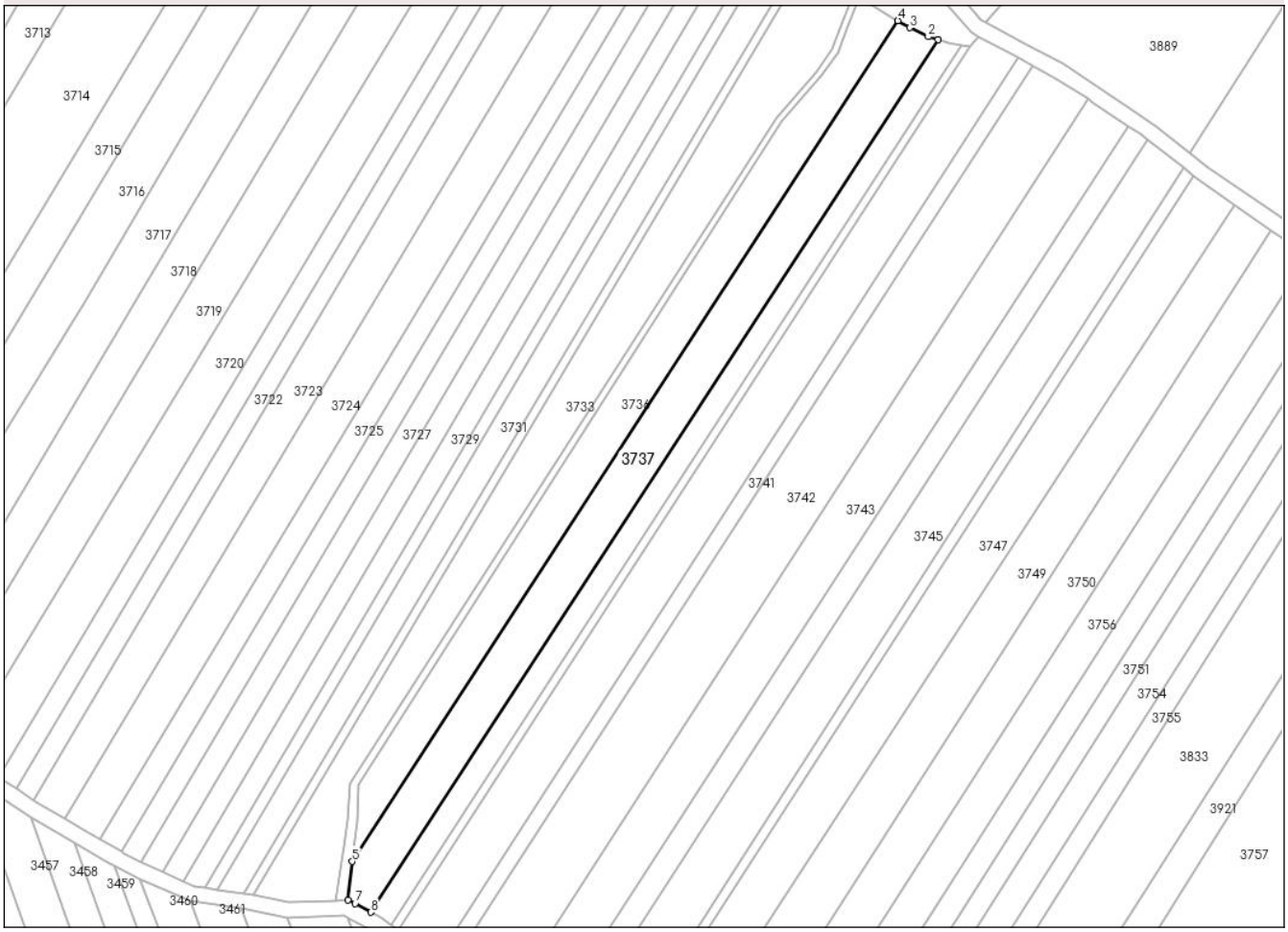
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.401,572 685.824,528	2	580.398,466 685.825,411	3.229
2	580.398,466 685.825,411	3	580.392,521 685.828,374	6.642
3	580.392,521 685.828,374	4	580.388,733 685.830,581	4.384
4	580.388,733 685.830,581	5	580.213,757 685.561,305	321.133
5	580.213,757 685.561,305	6	580.212,43 685.549,032	12.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.212,43 685.549,032	7	580.214,677 685.547,803	2.561
7	580.214,677 685.547,803	8	580.219,652 685.545,08	5.671
8	580.219,652 685.545,08	1	580.401,572 685.824,528	333.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3738 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

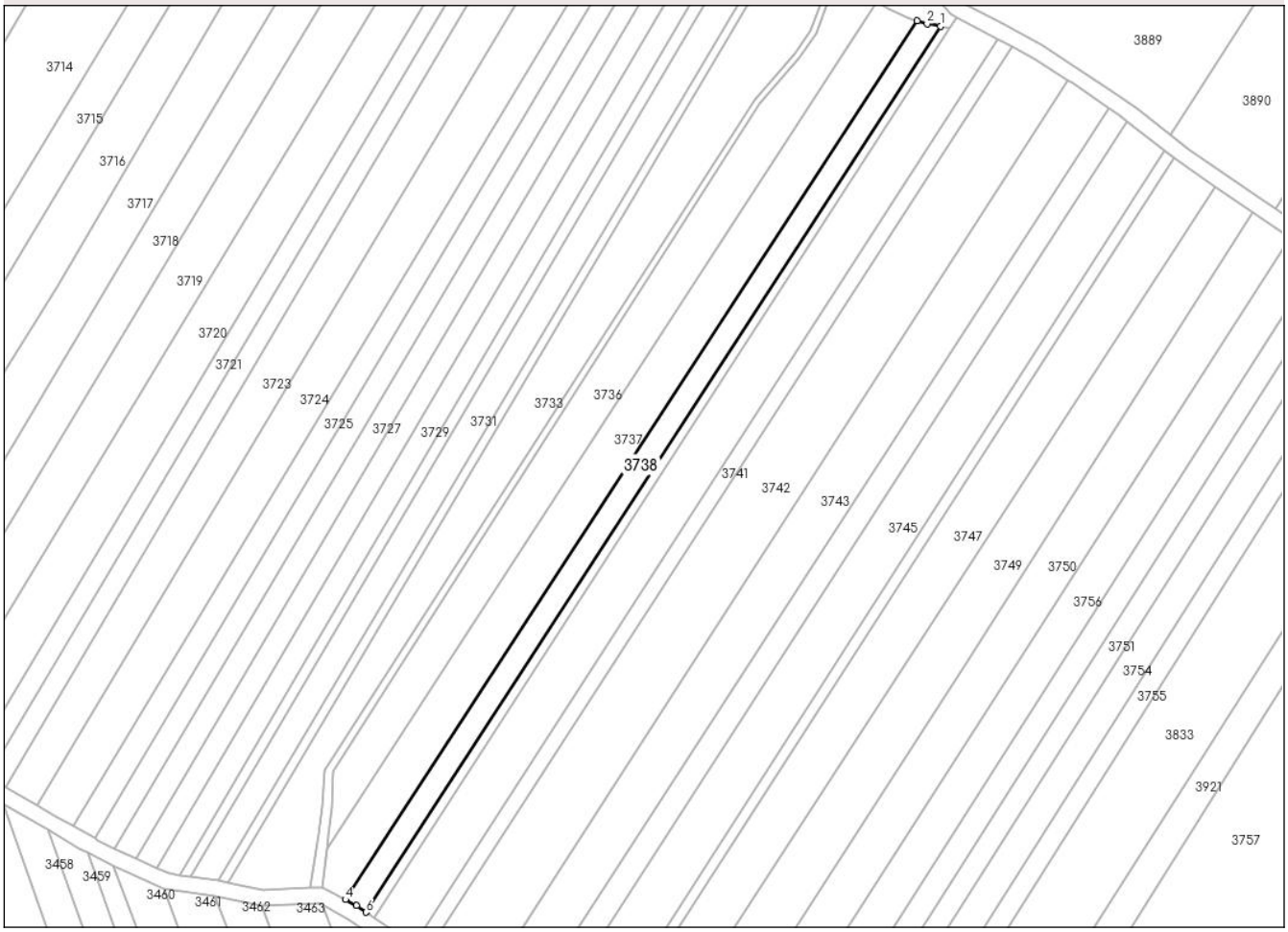
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	96, F98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.409,09 685.822,741	2	580.404,816 685.823,606	4.361
2	580.404,816 685.823,606	3	580.401,572 685.824,528	3.372
3	580.401,572 685.824,528	4	580.219,652 685.545,08	333.446
4	580.219,652 685.545,08	5	580.223,141 685.543,171	3.977
5	580.223,141 685.543,171	6	580.226,18 685.541,047	3.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.226,18 685.541,047	1	580.409,09 685.822,741	335.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3739 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

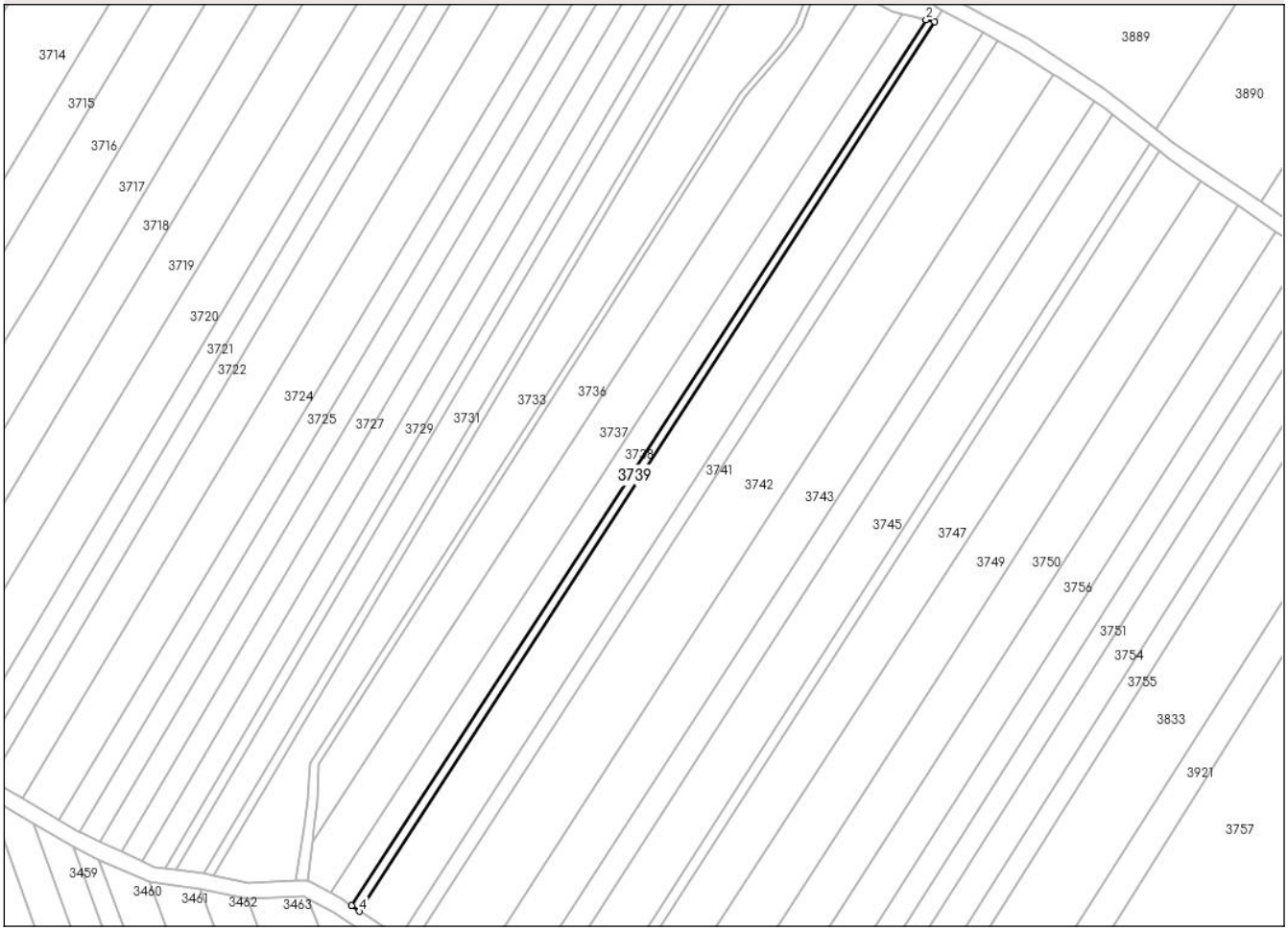
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	10	96, 98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.411,806 685.822,192	2	580.409,09 685.822,741	2.771
2	580.409,09 685.822,741	3	580.226,18 685.541,047	335.868
3	580.226,18 685.541,047	4	580.228,733 685.539,263	3.115
4	580.228,733 685.539,263	1	580.411,806 685.822,192	336.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3293 Bălăceana

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31063	5.120	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; La locul numit ”Baron”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2998 / 13/05/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6423, din 22/09/1997 emis de Judecătoria Suceava (partaj succesoral) (titlu de proprietate nr 190 din 19.03.1993, emis de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Suceava);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR IOAN**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Morar Ioan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

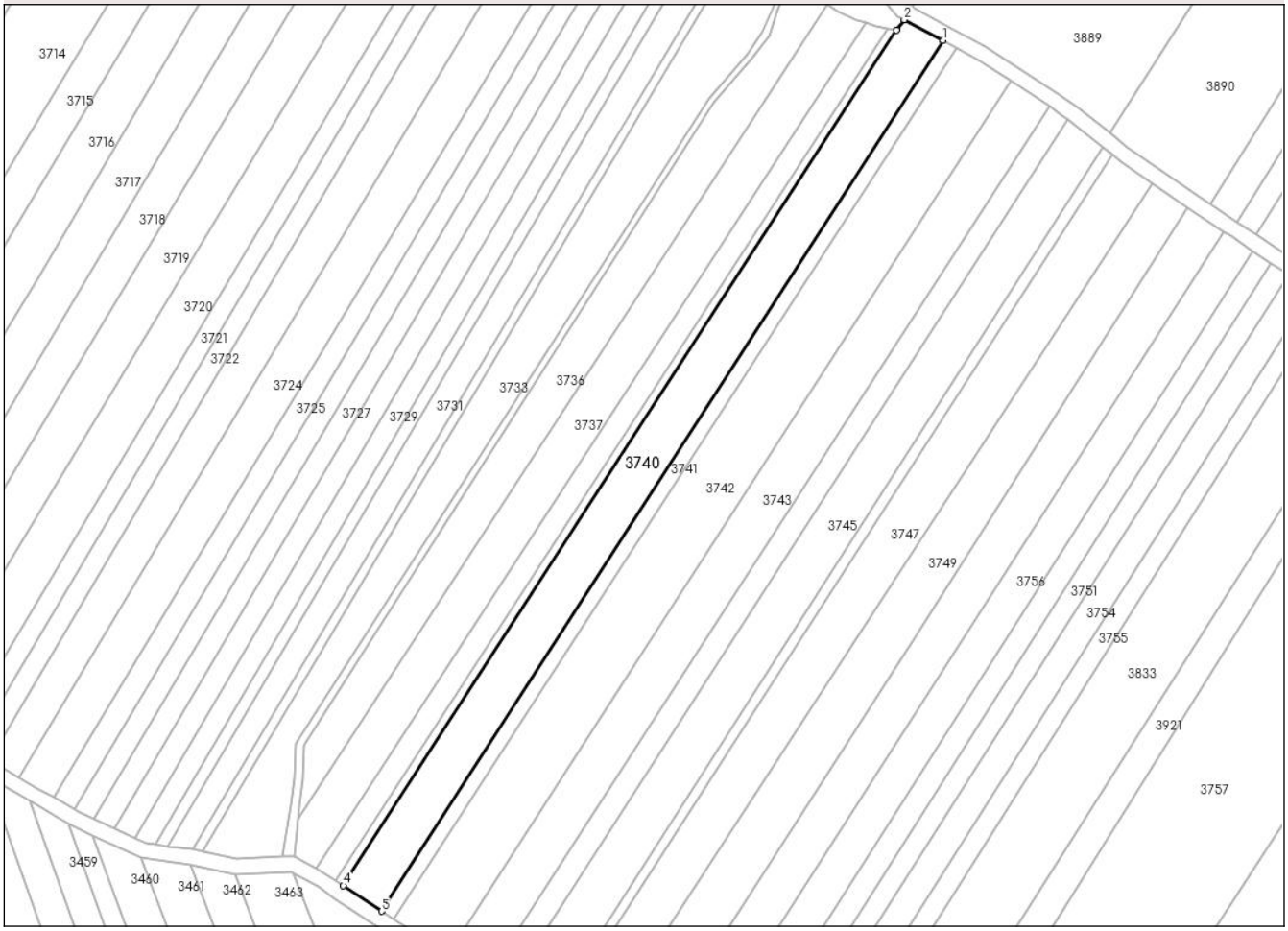
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31063	5.120	La locul numit ”Baron”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.120	10	96, 103	1438/2	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.427,134 685.818,724	2	580.414,371 685.825,562	14.479
2	580.414,371 685.825,562	3	580.411,806 685.822,192	4.235
3	580.411,806 685.822,192	4	580.228,733 685.539,263	336.993
4	580.228,733 685.539,263	5	580.241,389 685.530,843	15.201
5	580.241,389 685.530,843	1	580.427,134 685.818,724	342.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.747	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3741 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

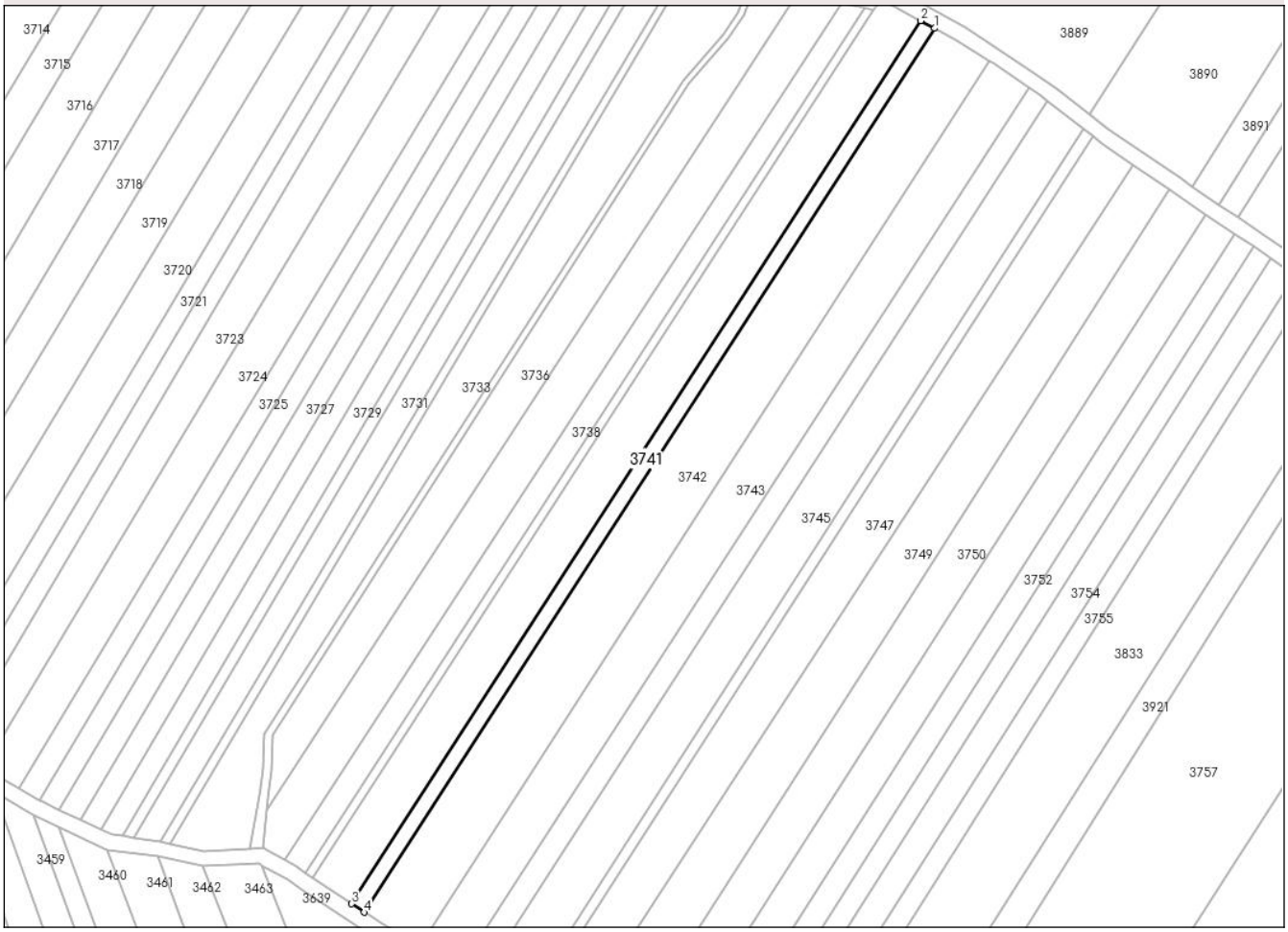
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.747	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.431,761 685.816,245	2	580.427,134 685.818,724	5.249
2	580.427,134 685.818,724	3	580.241,389 685.530,843	342.603
3	580.241,389 685.530,843	4	580.245,518 685.528,097	4.959
4	580.245,518 685.528,097	1	580.431,761 685.816,245	343.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3368 Bălăceana

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31137	7.235	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3291 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1859, din 05/06/2001 emis de B.N.P. Ovidiu Busuioc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE I GAVRIL** 2) **URECHE F PARASCHIVA**, soți, bun bun	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ureche Gavril, Ureche Paraschiva	
52873 / 28/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4073 Plan situatie, din 30/08/1996 emis de Ciurla R.;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurata la efectuarea conversiei, în sensul ca parcelele 1744,1745 sunt parcele alaturate si vor fi inscrise intr-o singura carte funciară electronica, respectiv CFE 31137 a UAT Balaceana , cealalta carte 31138 a UAT Balaceana va fi sistata	A1
55092 / 05/08/2021		
Act Administrativ nr. anexa 1.35, din 30/07/2021 emis de PFA MARZA IOAN (PAD);		
B3	Se noteaza respingerea cererii	A1
4514 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. PAD, din 30/07/2021 emis de PFA MARZA IOAN (act administrativ nr proces verbal de vecinatate din 30.08.2021, emis de PFA Marza Ioan);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului, prin introducerea geometriei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

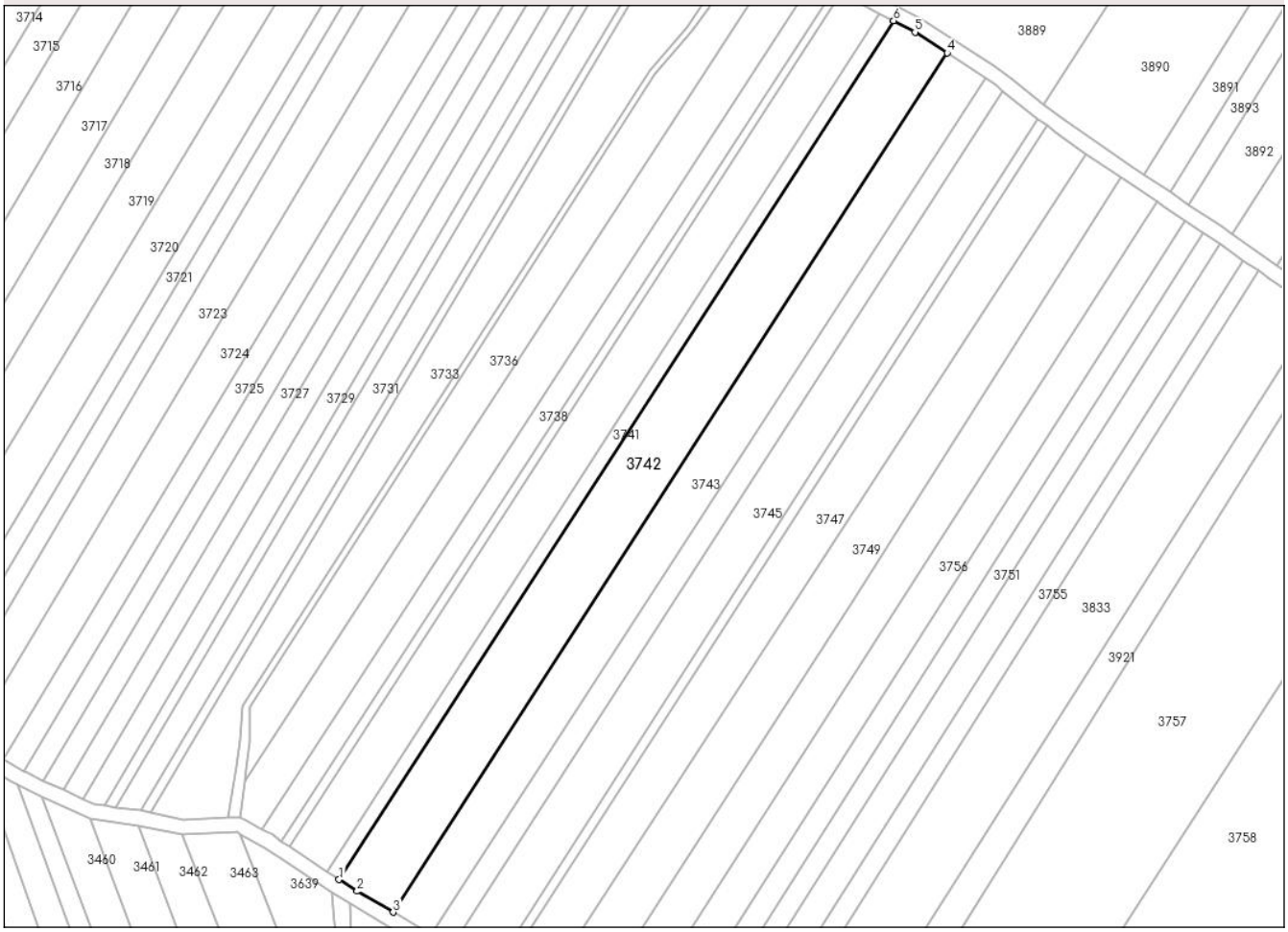
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31137	7.235	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.235	10	96, 105	1744	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.245,518 685.528,097	2	580.251,624 685.524,211	7.238
2	580.251,624 685.524,211	3	580.263,674 685.517,158	13.962
3	580.263,674 685.517,158	4	580.449,731 685.805,454	343.121
4	580.449,731 685.805,454	5	580.438,948 685.812,394	12.823
5	580.438,948 685.812,394	6	580.431,761 685.816,245	8.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.431,761 685.816,245	1	580.245,518 685.528,097	343.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3743 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 163, din 23/05/2024 emis de SPN - BNP Botea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **BUSUIOC ZAMFIRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **BUSUIOC SAMUEL-GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **BUSUIOC CAMELIA-DINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	96, 106	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.462,578 685.796,874	2	580.450,987 685.804,646	13.955
2	580.450,987 685.804,646	3	580.449,731 685.805,454	1.493
3	580.449,731 685.805,454	4	580.263,674 685.517,158	343.121
4	580.263,674 685.517,158	5	580.276,547 685.509,623	14.916
5	580.276,547 685.509,623	1	580.462,578 685.796,874	342.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3744 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1501, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARI VERONICA** 2) **CIMPOEIES PINTILEI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cimpoies Pintilei, Cojocari Veronica	
Act Administrativ nr. 1009, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.468,555 685.792,597	2	580.466,248 685.794,413	2.936
2	580.466,248 685.794,413	3	580.462,578 685.796,874	4.419
3	580.462,578 685.796,874	4	580.276,547 685.509,623	342.229
4	580.276,547 685.509,623	5	580.279,834 685.507,699	3.809
5	580.279,834 685.507,699	6	580.283,338 685.505,642	4.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.283,338 685.505,642	1	580.468,555 685.792,597	341.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3745 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1988, din 11/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Boca Margareta	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

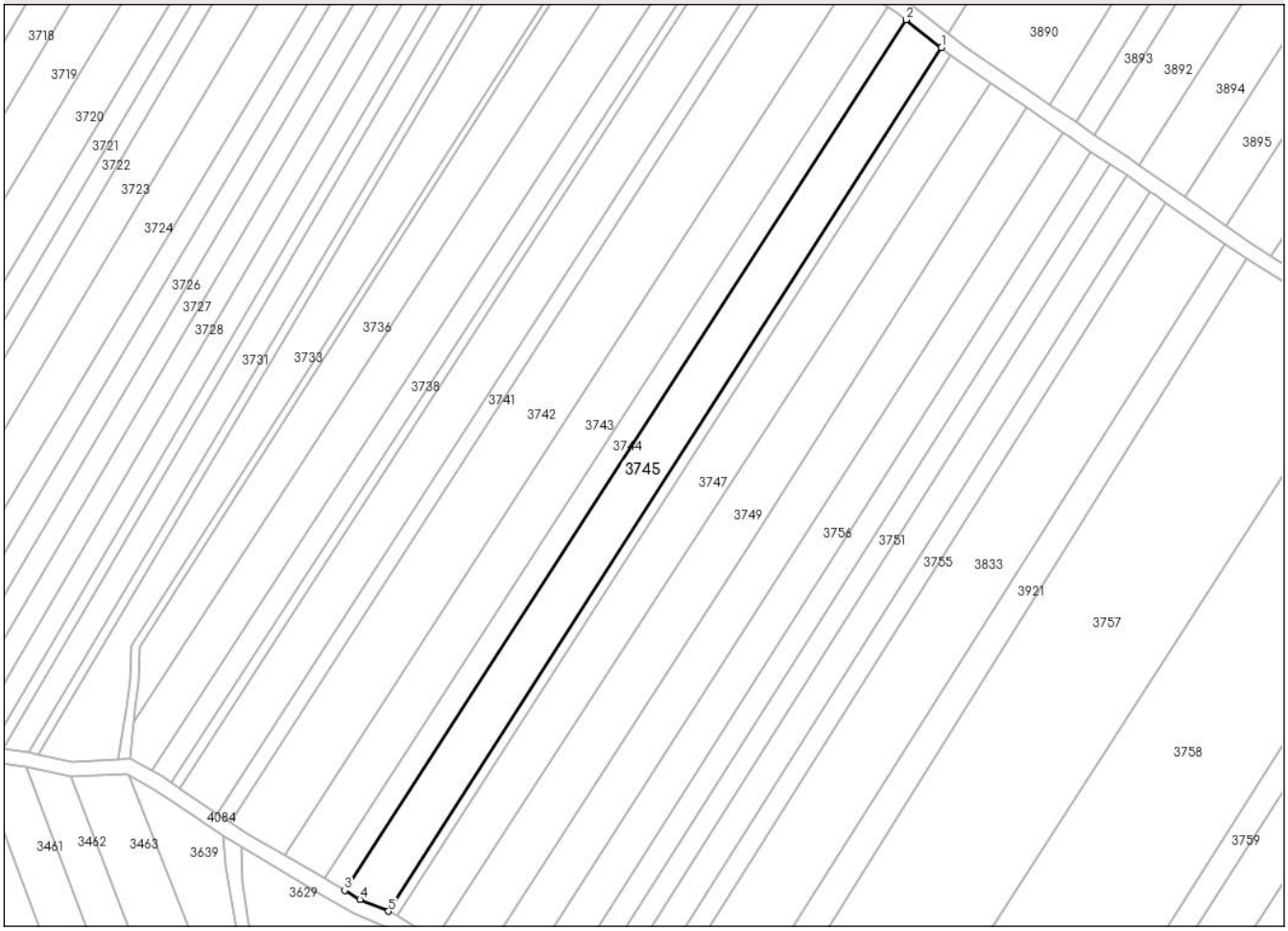
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	96, 108	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.480,225 685.783,411	2	580.468,555 685.792,597	14.852
2	580.468,555 685.792,597	3	580.283,338 685.505,642	341.538
3	580.283,338 685.505,642	4	580.288,395 685.502,673	5.864
4	580.288,395 685.502,673	5	580.297,7 685.498,775	10.088
5	580.297,7 685.498,775	1	580.480,225 685.783,411	338.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3746 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.483,292 685.780,998	2	580.480,225 685.783,411	3.902
2	580.480,225 685.783,411	3	580.297,7 685.498,775	338.132
3	580.297,7 685.498,775	4	580.300,587 685.497,417	3.19
4	580.300,587 685.497,417	1	580.483,292 685.780,998	337.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3747 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1230, din 15/02/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ILIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Ilie	
Act Administrativ nr. 1040, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

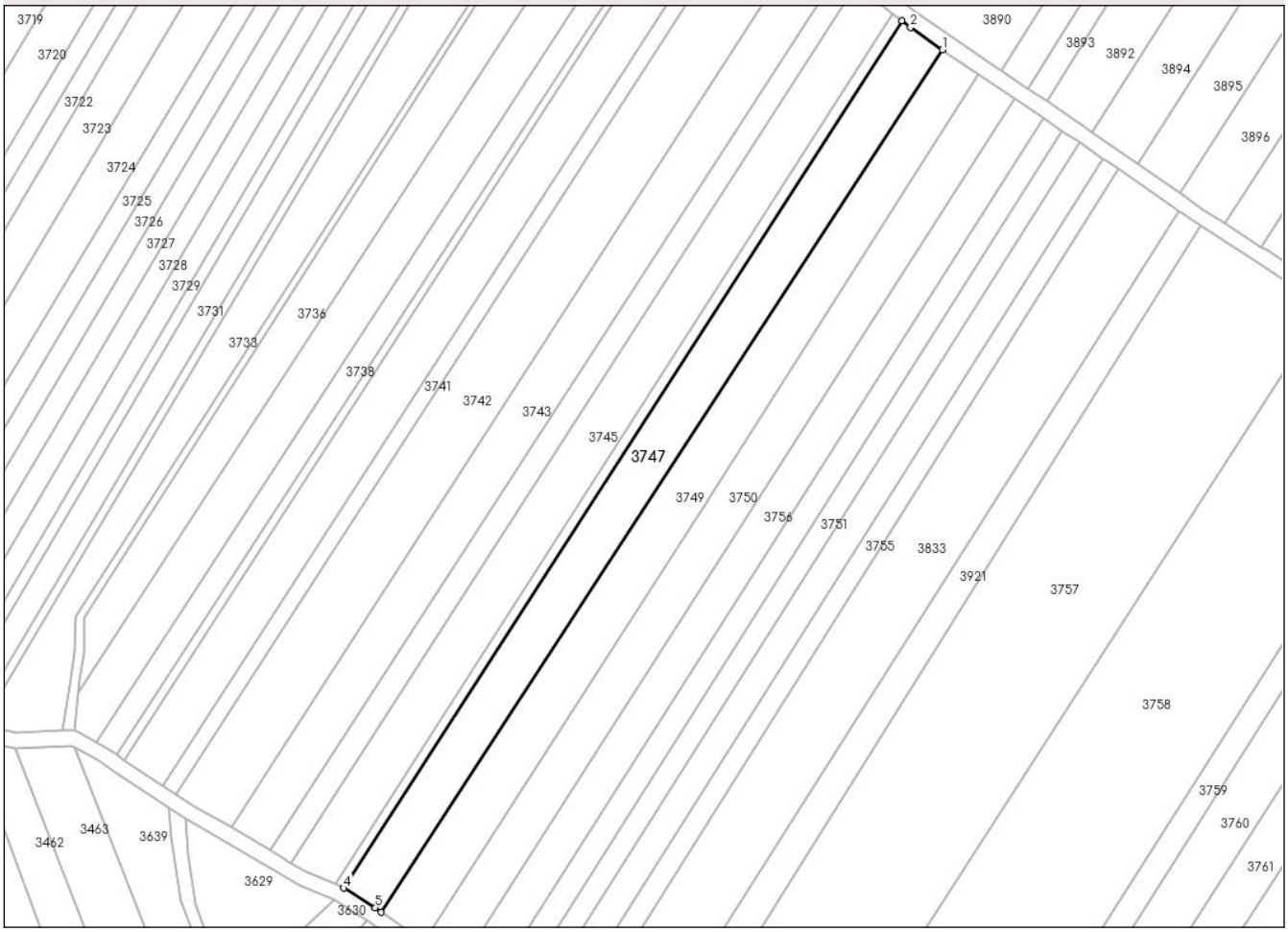
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.496,508 685.771,529	2	580.486,07 685.778,811	12.727
2	580.486,07 685.778,811	3	580.483,292 685.780,998	3.536
3	580.483,292 685.780,998	4	580.300,587 685.497,417	337.342
4	580.300,587 685.497,417	5	580.310,882 685.490,931	12.168
5	580.310,882 685.490,931	6	580.312,9 685.489,501	2.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.312,9 685.489,501	1	580.496,508 685.771,529	336.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3748 / 03/04/2025		
Act Administrativ nr. 1306, din 02/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ION** 2) **BOCA GHEORGHE** 3) **BOCA DUMITRU** 4) **TIPURLEA ELEONORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Boca Ion, Boca Gheorghe, Boca Dumitru, Tipurlea Eleonora	
Act Administrativ nr. 1320, din 03/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	6	58, 57	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.708,021 685.517,108	2	581.682,683 685.527,691	27.459
2	581.682,683 685.527,691	3	581.525,775 685.259,069	311.091
3	581.525,775 685.259,069	4	581.529,496 685.257,589	4.005
4	581.529,496 685.257,589	5	581.540,843 685.254,466	11.769
5	581.540,843 685.254,466	6	581.543,698 685.254,515	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.543,698 685.254,515	7	581.547,94 685.255,654	4.392
7	581.547,94 685.255,654	8	581.552,209 685.256,8	4.42
8	581.552,209 685.256,8	9	581.554,962 685.257,539	2.85
9	581.554,962 685.257,539	10	581.713,558 685.516,061	303.292
10	581.713,558 685.516,061	1	581.708,021 685.517,108	5.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.320	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3749 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 334, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOVASTRU MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Solovastru Maria	
Act Administrativ nr. 1041, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MITROFAN GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.320	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.508,267 685.763,565	2	580.496,508 685.771,529	14.202
2	580.496,508 685.771,529	3	580.312,9 685.489,501	336.529
3	580.312,9 685.489,501	4	580.326,604 685.479,79	16.796
4	580.326,604 685.479,79	5	580.417,746 685.621,012	168.079
5	580.417,746 685.621,012	1	580.508,267 685.763,565	168.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3750 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 4814, din 29/11/2016 emis de BIN Negură Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCĂLEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	10	96, 113	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.520,267 685.755,46	2	580.508,267 685.763,565	14.481
2	580.508,267 685.763,565	3	580.417,746 685.621,012	168.865
3	580.417,746 685.621,012	4	580.326,604 685.479,79	168.079
4	580.326,604 685.479,79	5	580.327,902 685.478,87	1.591
5	580.327,902 685.478,87	6	580.338,188 685.471,847	12.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.338,188 685.471,847	1	580.520,267 685.755,46	337.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3751 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 5, din 08/01/2024 emis de BIN Dumitru Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPURLEA LILICA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	10	96, 114	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.535,759 685.745,039	2	580.355,24 685.460,476	336.991
2	580.355,24 685.460,476	3	580.360,924 685.456,75	6.796
3	580.360,924 685.456,75	4	580.541,502 685.741,299	337.011
4	580.541,502 685.741,299	1	580.535,759 685.745,039	6.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3752 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 55, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Mihai	
Act Administrativ nr. 1042, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.535,759 685.745,039	2	580.529,629 685.749,16	7.386
2	580.529,629 685.749,16	3	580.348,475 685.464,824	337.141
3	580.348,475 685.464,824	4	580.355,24 685.460,476	8.042
4	580.355,24 685.460,476	1	580.535,759 685.745,039	336.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3753 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1501, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARI VERONICA** 2) **CIMPOIES PINTILEI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Cimpoies Pintilei, Cojocari Veronica	
Act Administrativ nr. 1302, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.941,599 685.748,04	2	580.942,742 685.750,08	2.338
2	580.942,742 685.750,08	3	580.970,363 685.797,96	55.276
3	580.970,363 685.797,96	4	580.962,914 685.807,216	11.881
4	580.962,914 685.807,216	5	580.818,605 685.567,65	279.673
5	580.818,605 685.567,65	6	580.820,338 685.566,404	2.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.820,338 685.566,404	7	580.830,955 685.560,342	12.226
7	580.830,955 685.560,342	1	580.941,599 685.748,04	217.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3754 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 52, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Pavel	
Act Administrativ nr. 1044, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARCALEAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

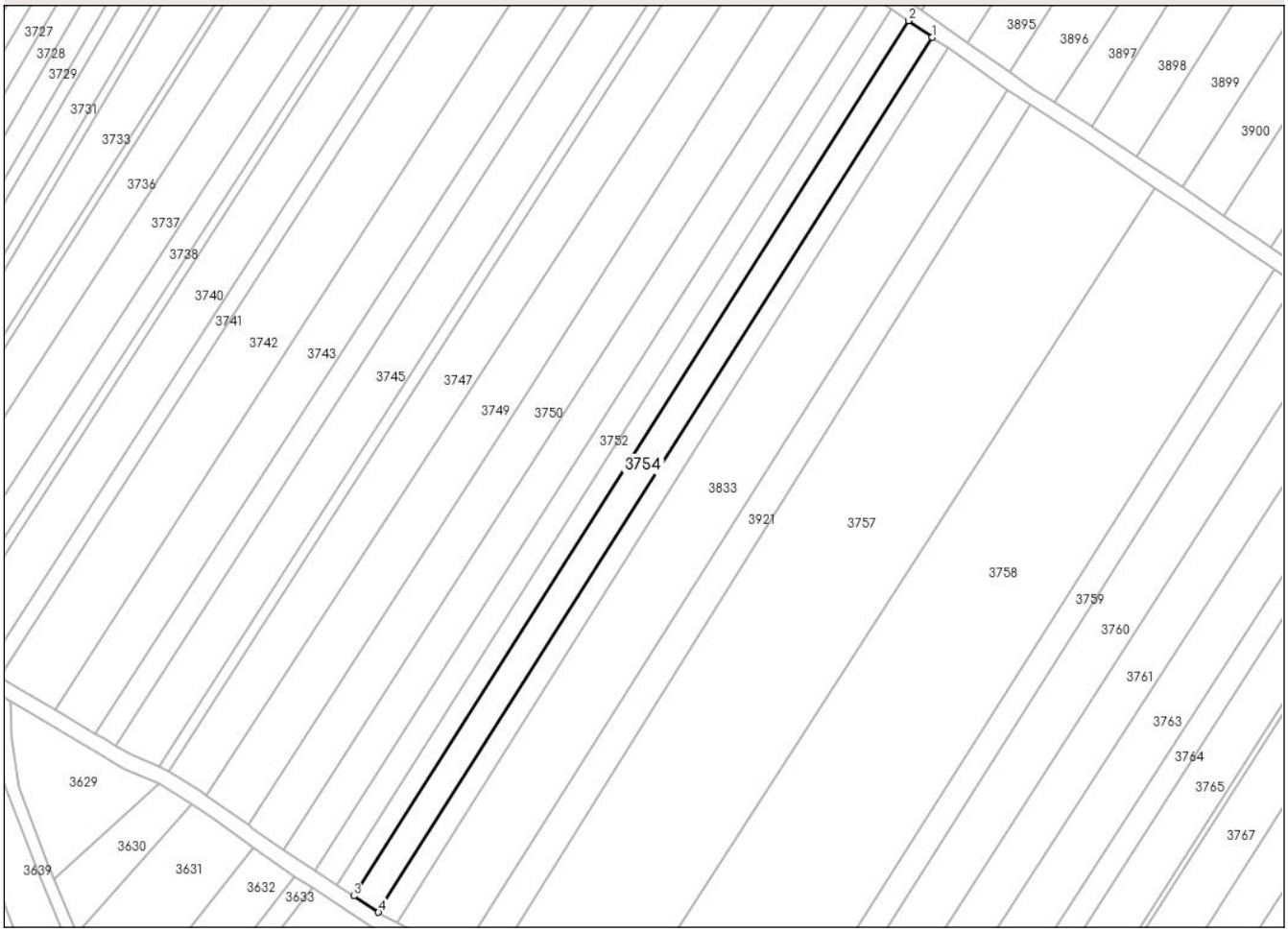
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	4	96, F98	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.549,235 685.735,903	2	580.541,502 685.741,299	9.43
2	580.541,502 685.741,299	3	580.360,924 685.456,75	337.011
3	580.360,924 685.456,75	4	580.368,929 685.451,495	9.576
4	580.368,929 685.451,495	1	580.549,235 685.735,903	336.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3755 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 52, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Pavel	
Act Administrativ nr. 1043, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARCALEAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	4	96, F98	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.549,235 685.735,903	2	580.368,929 685.451,495	336.746
2	580.368,929 685.451,495	3	580.370,288 685.450,618	1.617
3	580.370,288 685.450,618	4	580.375,103 685.448,156	5.408
4	580.375,103 685.448,156	5	580.554,223 685.732,423	335.994
5	580.554,223 685.732,423	6	580.550,52 685.735,006	4.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.550,52 685.735,006	1	580.549,235 685.735,903	1.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3756 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 1542, din 29/06/2017 emis de BIN Nechita Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCĂLEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

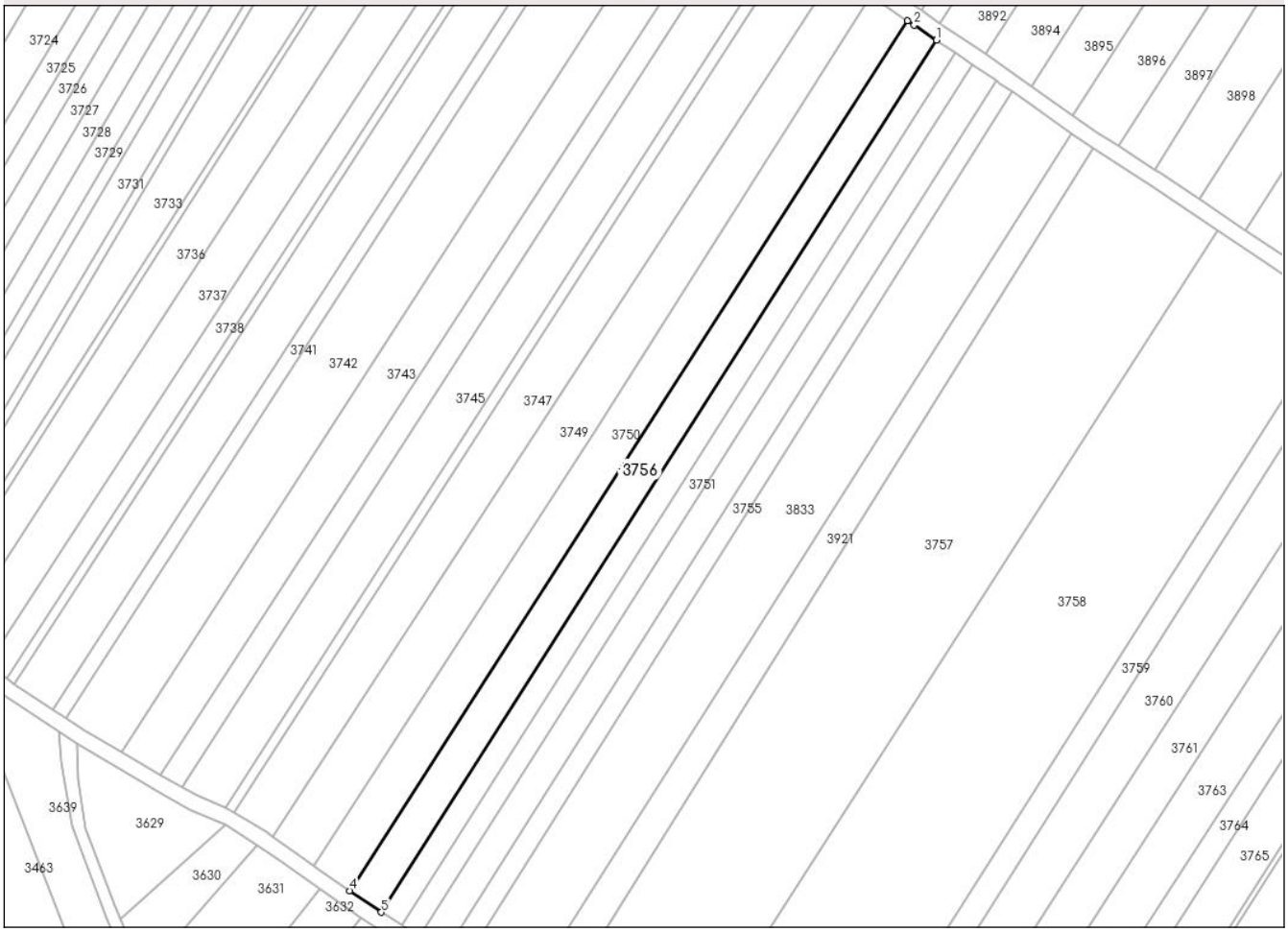
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	10	96, 119	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.529,629 685.749,16	2	580.522,393 685.754,024	8.719
2	580.522,393 685.754,024	3	580.520,267 685.755,46	2.566
3	580.520,267 685.755,46	4	580.338,188 685.471,847	337.03
4	580.338,188 685.471,847	5	580.348,475 685.464,824	12.456
5	580.348,475 685.464,824	1	580.529,629 685.749,16	337.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3224
TEREN Extravilan Nr. topografic:2221/5, 2221/4
Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3757 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 9464, din 12/12/1996 emis de BNP Ion Lostun;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA GHEORGHE** 2) **BOCA LUCICA-EUDOCHIA**, bun comun	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Boca Lucica-Eudochia	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3757 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 9464, din 12/12/1996 emis de BNP Ion Lostun;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSA ZAZONTIE** 2) **GUSA MARIA**	

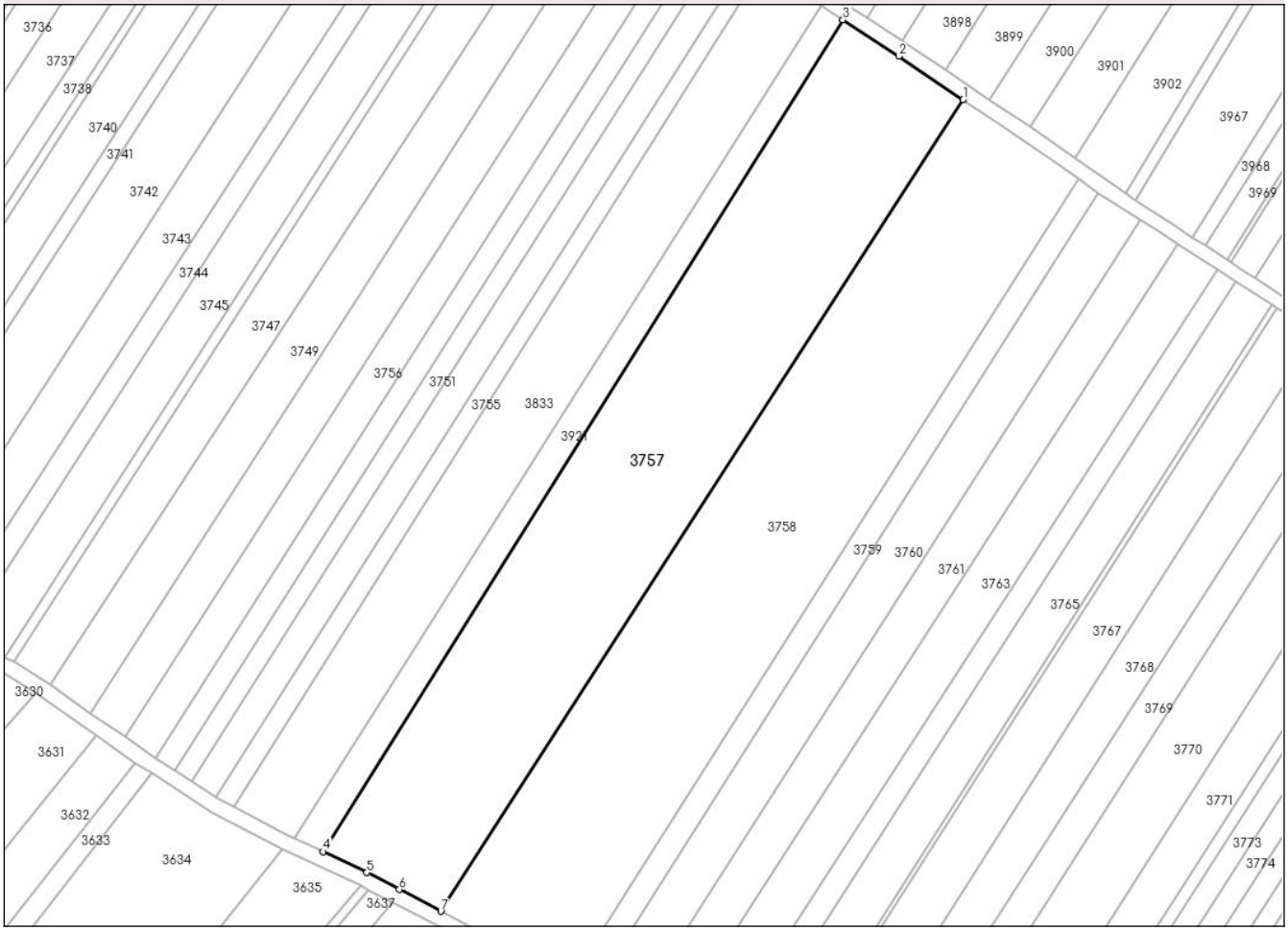
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	10	96, 120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.621,566 685.686,987	2	580.599,888 685.701,775	26.242
2	580.599,888 685.701,775	3	580.580,986 685.714,087	22.558
3	580.580,986 685.714,087	4	580.405,245 685.433,142	331.383
4	580.405,245 685.433,142	5	580.420,056 685.426,075	16.411
5	580.420,056 685.426,075	6	580.430,993 685.420,404	12.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.430,993 685.420,404	7	580.445,011 685.413,047	15.831
7	580.445,011 685.413,047	1	580.621,566 685.686,987	325.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.600 Masurata: 15.599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3758 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 56, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVENIUC GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1045, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GAVENIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

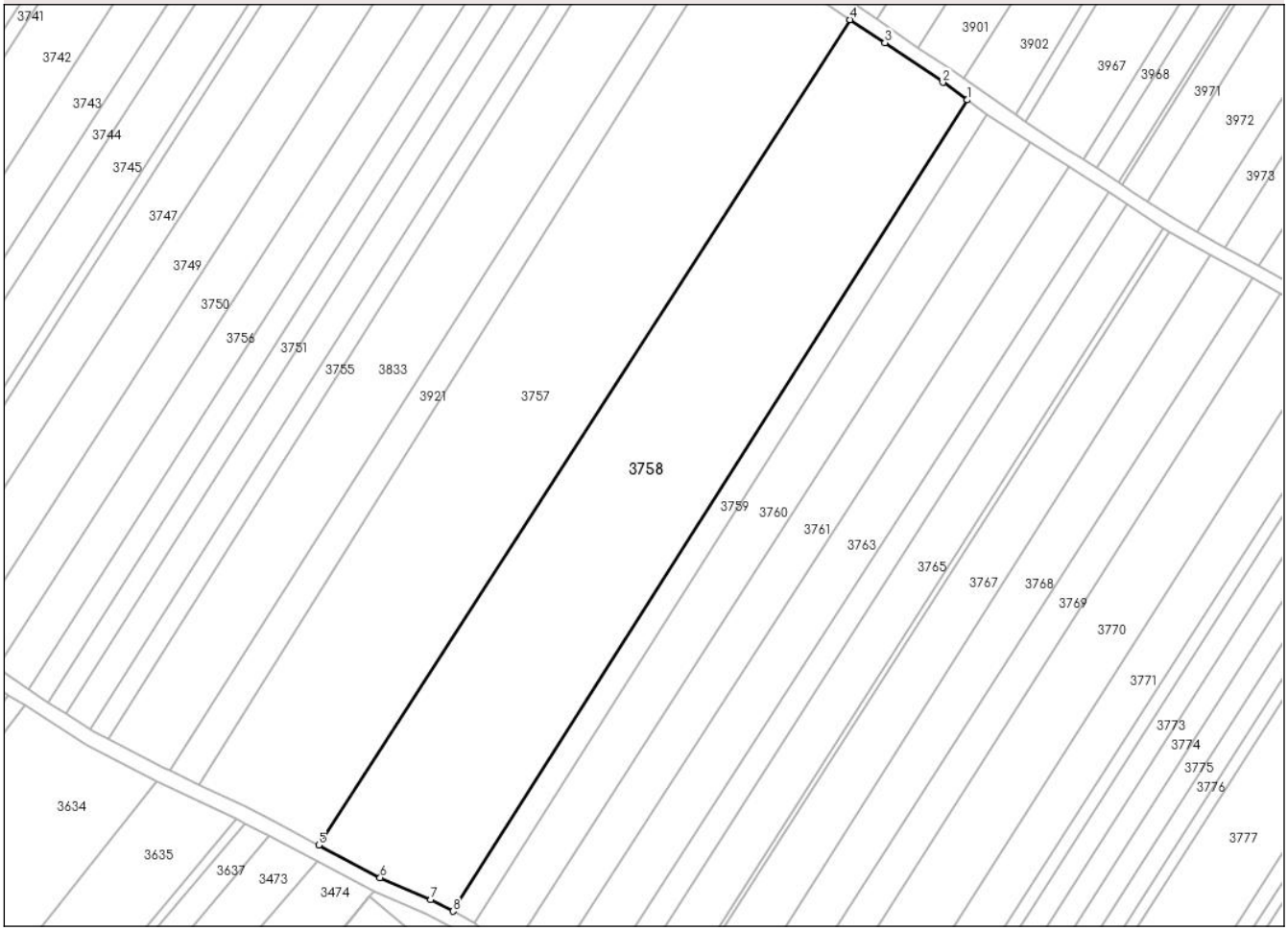
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.600 Masurata: 15.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	4	96, F98	-	loc numit Fata Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.660,597 685.660,387	2	580.652,451 685.666,166	9.988
2	580.652,451 685.666,166	3	580.633,166 685.679,355	23.364
3	580.633,166 685.679,355	4	580.621,566 685.686,987	13.886
4	580.621,566 685.686,987	5	580.445,011 685.413,047	325.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.445,011 685.413,047	6	580.465,463 685.402,211	23.145
6	580.465,463 685.402,211	7	580.482,333 685.394,964	18.361
7	580.482,333 685.394,964	8	580.489,645 685.391,089	8.275
8	580.489,645 685.391,089	1	580.660,597 685.660,387	318.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3759 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1813, din 24/07/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSAR DUMITRU** 2) **GROSAR ILIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Grosar Ilie, Grosar Dumitru	
Act Administrativ nr. 1046, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

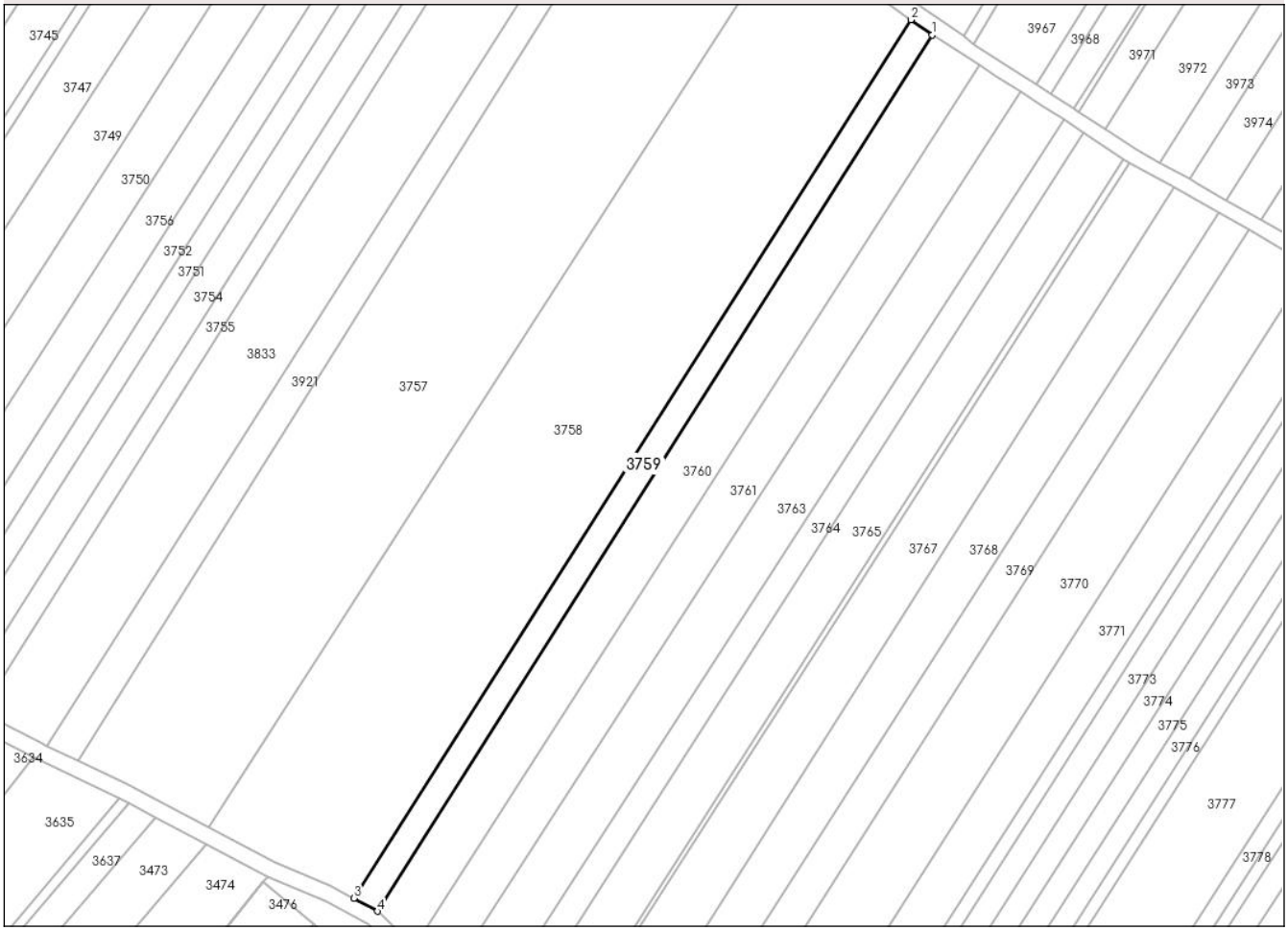
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.667,201 685.655,694	2	580.660,597 685.660,387	8.102
2	580.660,597 685.660,387	3	580.489,645 685.391,089	318.976
3	580.489,645 685.391,089	4	580.496,893 685.387,141	8.253
4	580.496,893 685.387,141	1	580.667,201 685.655,694	318.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3760 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 884, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ILIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Florea Ilie	
Act Administrativ nr. 1048, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

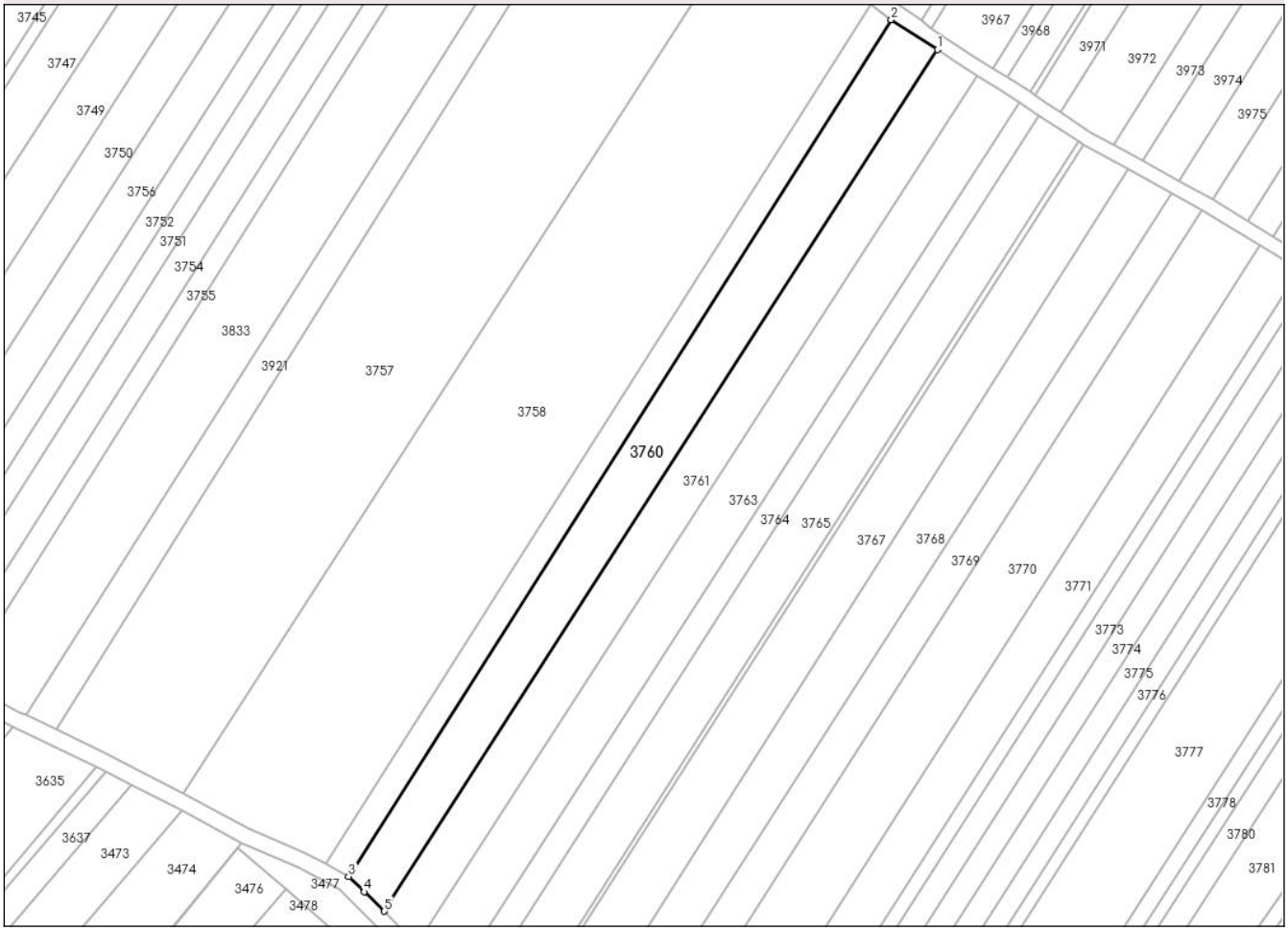
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.681,682 685.646,369	2	580.667,201 685.655,694	17.224
2	580.667,201 685.655,694	3	580.496,893 685.387,141	318.002
3	580.496,893 685.387,141	4	580.501,854 685.382,342	6.902
4	580.501,854 685.382,342	5	580.508,134 685.376,267	8.738
5	580.508,134 685.376,267	1	580.681,682 685.646,369	321.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3761 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1001, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buzila Mihai	
Act Administrativ nr. 1049, din 14/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

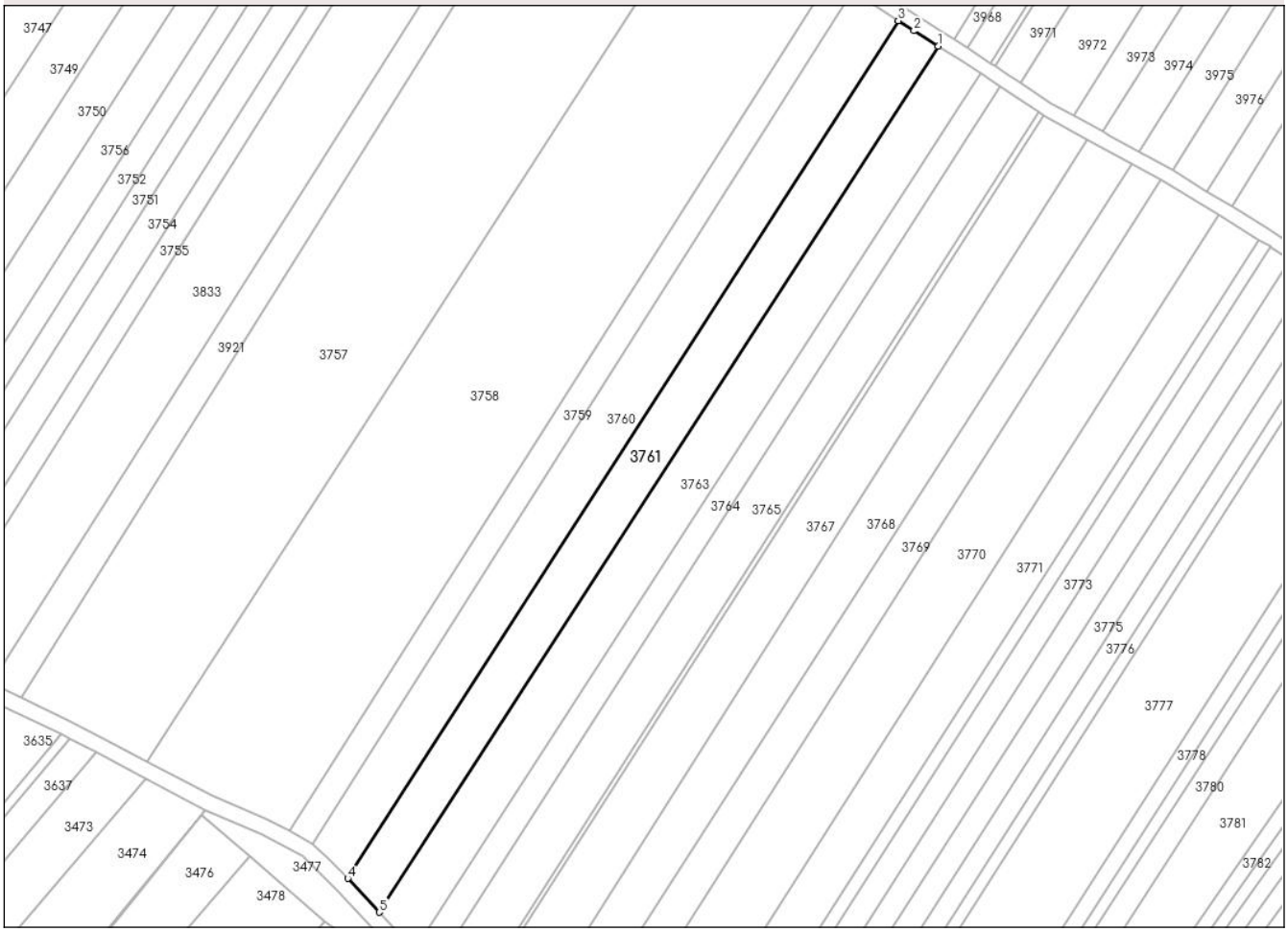
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.694,304 685.638,3	2	580.686,64 685.643,2	9.097
2	580.686,64 685.643,2	3	580.681,682 685.646,369	5.884
3	580.681,682 685.646,369	4	580.508,134 685.376,267	321.051
4	580.508,134 685.376,267	5	580.518,072 685.365,601	14.578
5	580.518,072 685.365,601	1	580.694,304 685.638,3	324.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3762 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 261, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU PANORICA** 2) **DOBOS GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Dobos Gheorghe, Rusu Panorica	
Act Administrativ nr. 1304, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.625	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.962,914 685.807,216	2	580.953,929 685.818,382	14.332
2	580.953,929 685.818,382	3	580.808,323 685.574,358	284.163
3	580.808,323 685.574,358	4	580.818,605 685.567,65	12.277
4	580.818,605 685.567,65	1	580.962,914 685.807,216	279.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla ,,BARON”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35687	5.150	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72523 / 20/11/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3254, din 19/11/2020 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERIU MUGUREL-NICOLAE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35687	5.150	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	10	96, 126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.529,077 685.353,625	2	580.707,554 685.629,724	328.762
2	580.707,554 685.629,724	3	580.701,071 685.633,975	7.752
3	580.701,071 685.633,975	4	580.694,304 685.638,3	8.031
4	580.694,304 685.638,3	5	580.518,072 685.365,601	324.688
5	580.518,072 685.365,601	6	580.525,728 685.357,385	11.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.525,728 685.357,385	1	580.529,077 685.353,625	5.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30595	2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38739 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. contract de donatie cu clauza de uzufruct viager nr. 1850, din 11/08/2016 emis de BIN Atanasoaei Petru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIGANOVSCHI PAUL-ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30595	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	96, 127	-	Imobil imprejmuit partial cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.535,169 685.347,383	2	580.713,631 685.625,739	330.652
2	580.713,631 685.625,739	3	580.707,554 685.629,724	7.267
3	580.707,554 685.629,724	4	580.529,062 685.353,602	328.79
4	580.529,062 685.353,602	5	580.532,299 685.350,009	4.836
5	580.532,299 685.350,009	6	580.534,727 685.347,787	3.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.534,727 685.347,787	1	580.535,169 685.347,383	0.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3765 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

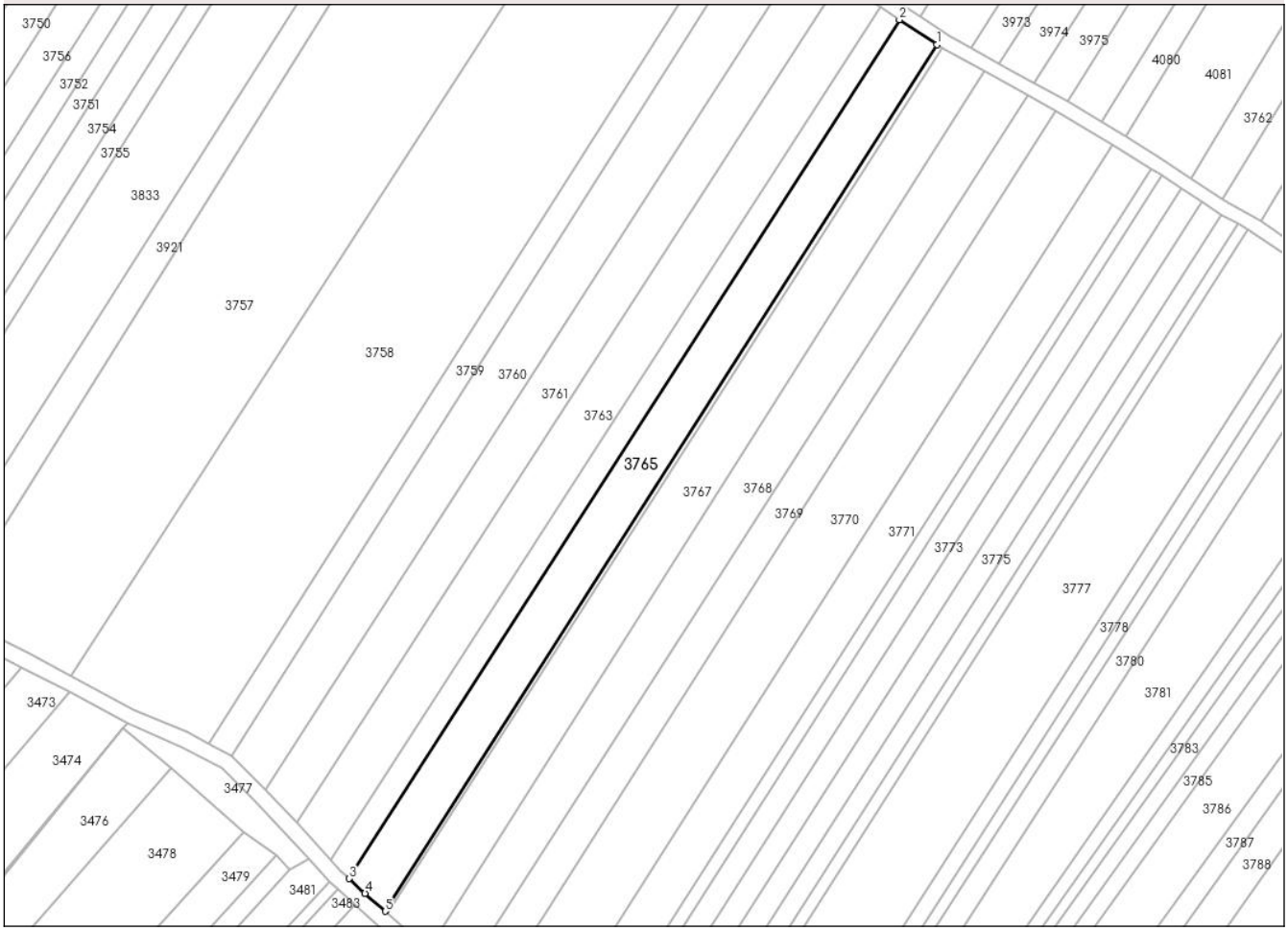
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	96, 128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.725,848 685.617,728	2	580.713,631 685.625,739	14.609
2	580.713,631 685.625,739	3	580.535,169 685.347,383	330.652
3	580.535,169 685.347,383	4	580.540,341 685.342,653	7.009
4	580.540,341 685.342,653	5	580.546,854 685.336,846	8.726
5	580.546,854 685.336,846	1	580.725,848 685.617,728	333.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3766 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	533	10	96, 98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.727,629 685.616,56	2	580.725,848 685.617,728	2.13
2	580.725,848 685.617,728	3	580.546,854 685.336,846	333.067
3	580.546,854 685.336,846	4	580.547,662 685.336,125	1.083
4	580.547,662 685.336,125	1	580.727,629 685.616,56	333.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.550	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3767 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.550	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.741,357 685.608,969	2	580.727,629 685.616,56	15.687
2	580.727,629 685.616,56	3	580.547,662 685.336,125	333.215
3	580.547,662 685.336,125	4	580.555,981 685.328,708	11.145
4	580.555,981 685.328,708	5	580.557,458 685.327,455	1.937
5	580.557,458 685.327,455	6	580.560,997 685.324,548	4.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.560,997 685.324,548	1	580.741,357 685.608,969	336.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3768 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.755,179 685.601,326	2	580.741,357 685.608,969	15.794
2	580.741,357 685.608,969	3	580.560,997 685.324,548	336.786
3	580.560,997 685.324,548	4	580.571,746 685.315,716	13.912
4	580.571,746 685.315,716	1	580.755,179 685.601,326	339.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.809	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3769 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.810	10	96, F98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.764,482 685.596,182	2	580.755,179 685.601,326	10.63
2	580.755,179 685.601,326	3	580.571,746 685.315,716	339.442
3	580.571,746 685.315,716	4	580.576,028 685.312,198	5.542
4	580.576,028 685.312,198	5	580.581,153 685.308,569	6.28
5	580.581,153 685.308,569	1	580.764,482 685.596,182	341.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3770 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 544, din 28/03/1995 emis de Notariatul de Stat Județean Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOZOMALĂ FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODOS GH MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOCA VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Boca Veronica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	10	96, 133	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.782,759 685.585,088	2	580.764,482 685.596,182	21.38
2	580.764,482 685.596,182	3	580.581,153 685.308,569	341.073
3	580.581,153 685.308,569	4	580.598,587 685.296,224	21.362
4	580.598,587 685.296,224	1	580.782,759 685.585,088	342.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3771 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	96, F98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.795,494 685.577,357	2	580.782,759 685.585,088	14.898
2	580.782,759 685.585,088	3	580.598,587 685.296,224	342.581
3	580.598,587 685.296,224	4	580.600,926 685.294,568	2.866
4	580.600,926 685.294,568	5	580.610,171 685.287,889	11.405
5	580.610,171 685.287,889	1	580.795,494 685.577,357	343.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3772 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.451	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.798,979 685.575,242	2	580.795,494 685.577,357	4.077
2	580.795,494 685.577,357	3	580.610,171 685.287,889	343.71
3	580.610,171 685.287,889	4	580.613,712 685.285,331	4.368
4	580.613,712 685.285,331	1	580.798,979 685.575,242	344.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3773 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1417, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOES MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Cimpoes Margareta	
Act Administrativ nr. 1051, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIMPOES CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	4	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.805,201 685.571,142	2	580.799,31 685.575,041	7.064
2	580.799,31 685.575,041	3	580.798,979 685.575,242	0.387
3	580.798,979 685.575,242	4	580.613,712 685.285,331	344.053
4	580.613,712 685.285,331	5	580.619,928 685.280,841	7.668
5	580.619,928 685.280,841	1	580.805,201 685.571,142	344.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3774 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 29, din 23/02/2015 emis de BIN Negură Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIUHAN COSTICĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIUHAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	10	96, 137	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.811,767 685.566,797	2	580.805,201 685.571,142	7.873
2	580.805,201 685.571,142	3	580.619,928 685.280,841	344.385
3	580.619,928 685.280,841	4	580.622,152 685.279,235	2.743
4	580.622,152 685.279,235	5	580.626,071 685.276,771	4.629
5	580.626,071 685.276,771	1	580.811,767 685.566,797	344.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3327

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30413	2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32521 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1542-act de partaj succesoral, din 09/07/2018 emis de Lostun Razvan Laurian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIEŞ CLEMENT-MARCEL**, bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

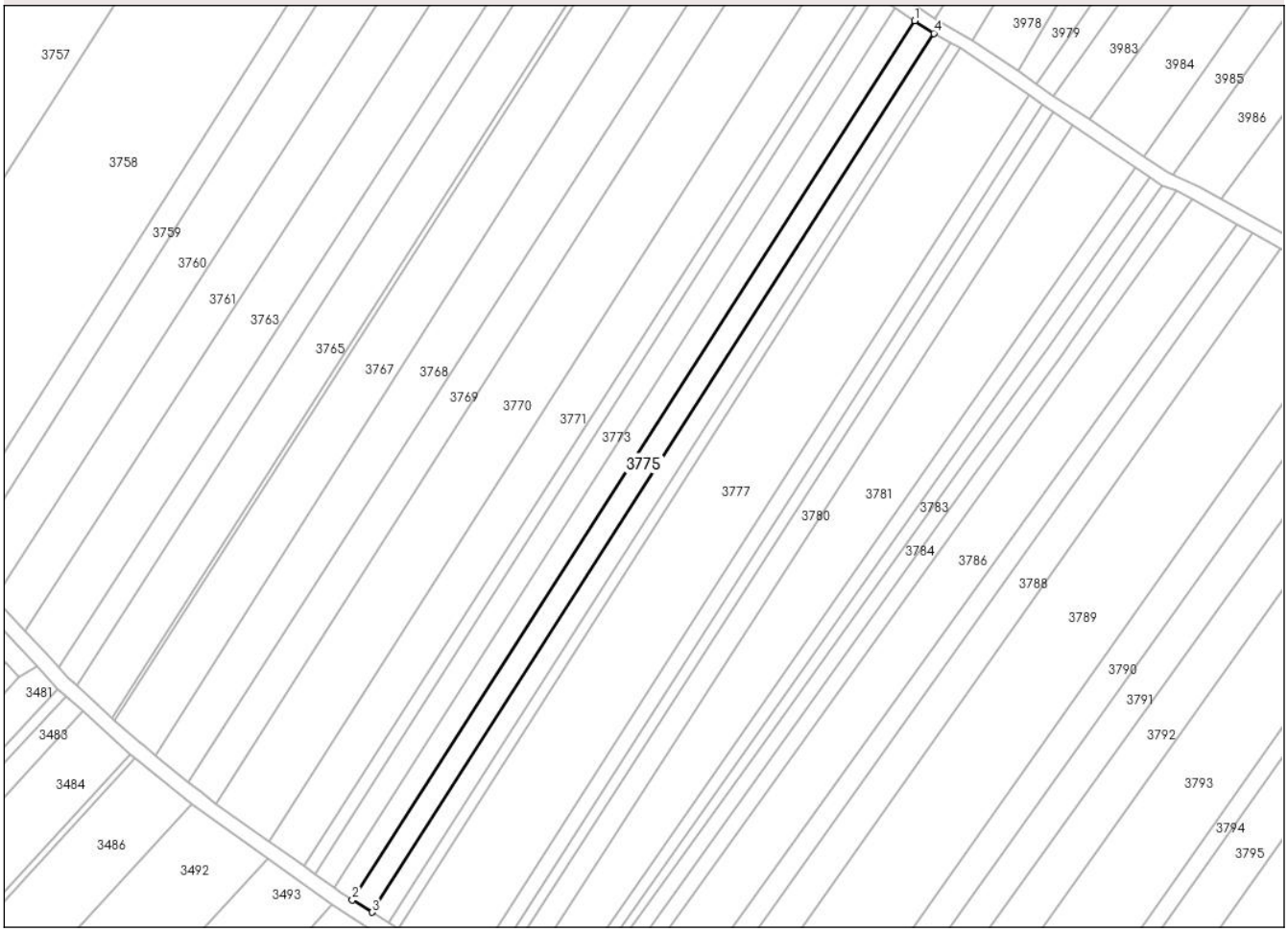
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30413	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	96, 138	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.811,767 685.566,797	2	580.626,071 685.276,771	344.381
2	580.626,071 685.276,771	3	580.632,487 685.272,737	7.579
3	580.632,487 685.272,737	4	580.818,043 685.562,643	344.204
4	580.818,043 685.562,643	1	580.811,767 685.566,797	7.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3776 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.823,513 685.559,576	2	580.818,043 685.562,643	6.271
2	580.818,043 685.562,643	3	580.632,487 685.272,737	344.204
3	580.632,487 685.272,737	4	580.638,028 685.269,253	6.545
4	580.638,028 685.269,253	1	580.823,513 685.559,576	344.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.394	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3777 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

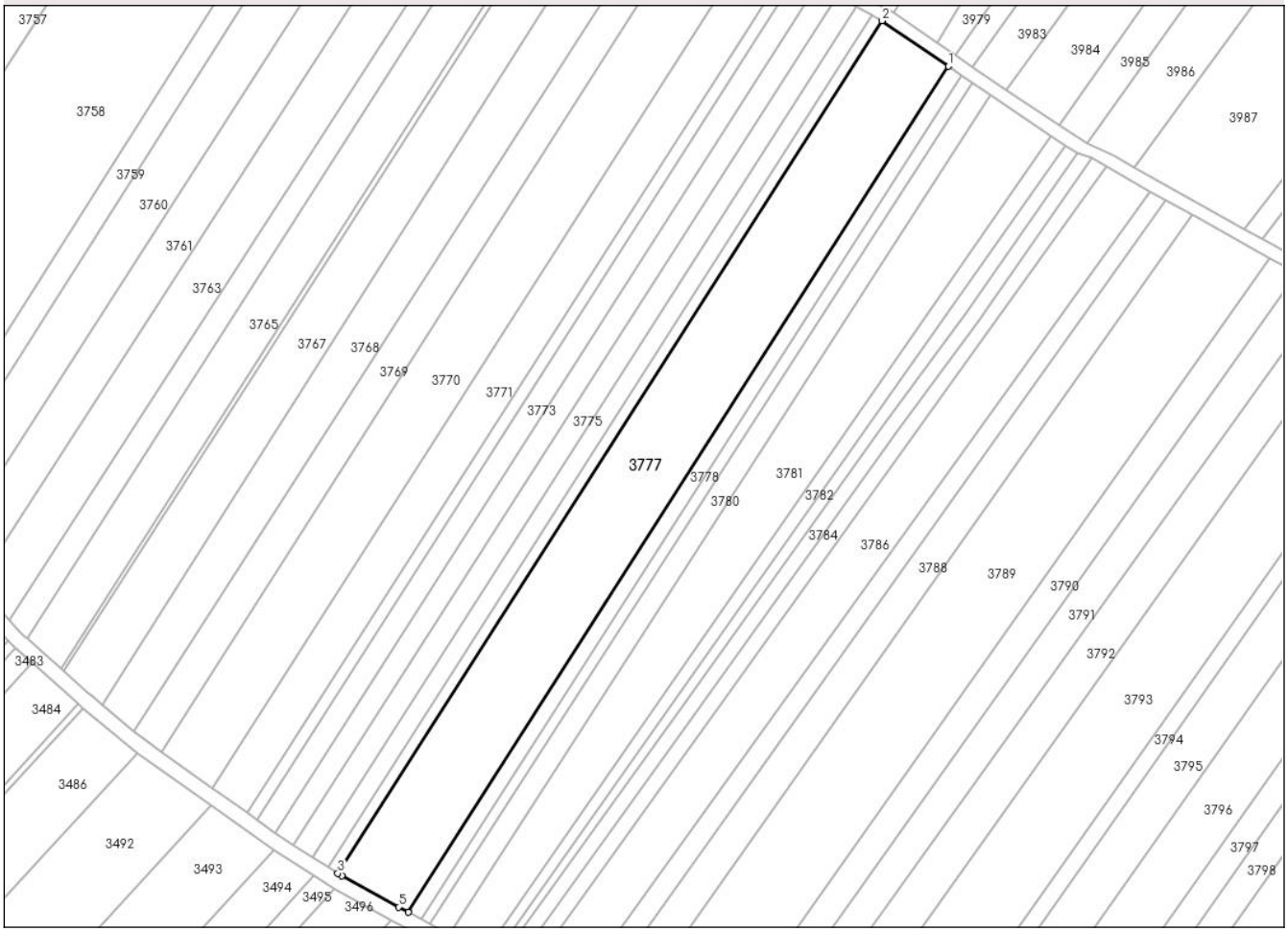
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.394	10	96, F98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.849,429 685.542,245	2	580.826,793 685.557,737	27.43
2	580.826,793 685.557,737	3	580.641,237 685.267,235	344.706
3	580.641,237 685.267,235	4	580.642,573 685.266,395	1.578
4	580.642,573 685.266,395	5	580.661,887 685.255,785	22.036
5	580.661,887 685.255,785	6	580.665,179 685.254,027	3.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.665,179 685.254,027	1	580.849,429 685.542,245	342.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.781	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3778 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

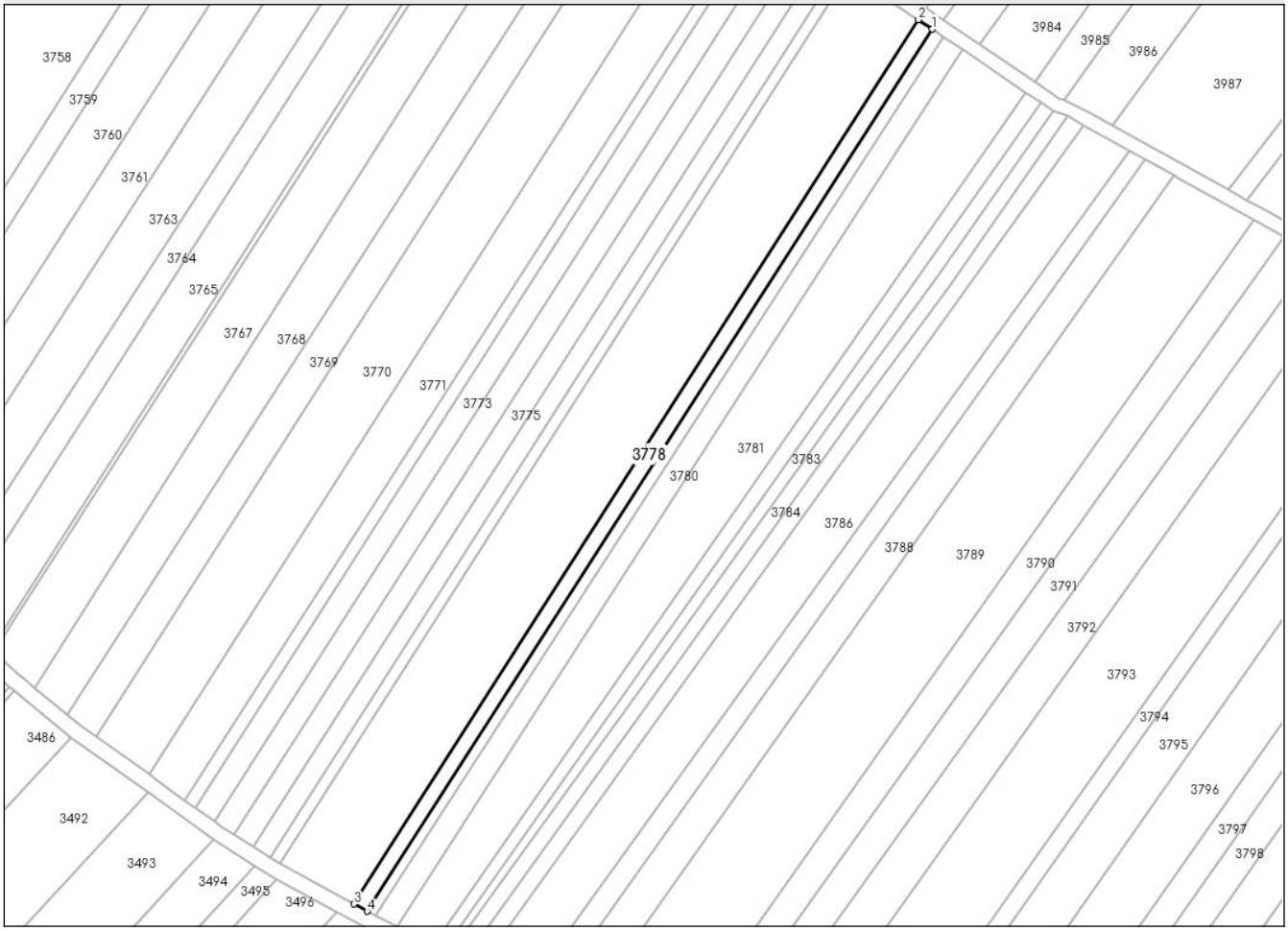
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.781	10	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.854,001 685.539,161	2	580.849,429 685.542,245	5.515
2	580.849,429 685.542,245	3	580.665,179 685.254,027	342.078
3	580.665,179 685.254,027	4	580.669,522 685.251,708	4.923
4	580.669,522 685.251,708	1	580.854,001 685.539,161	341.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3779 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 413, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Maria	
Act Administrativ nr. 1097, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PITU CASANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

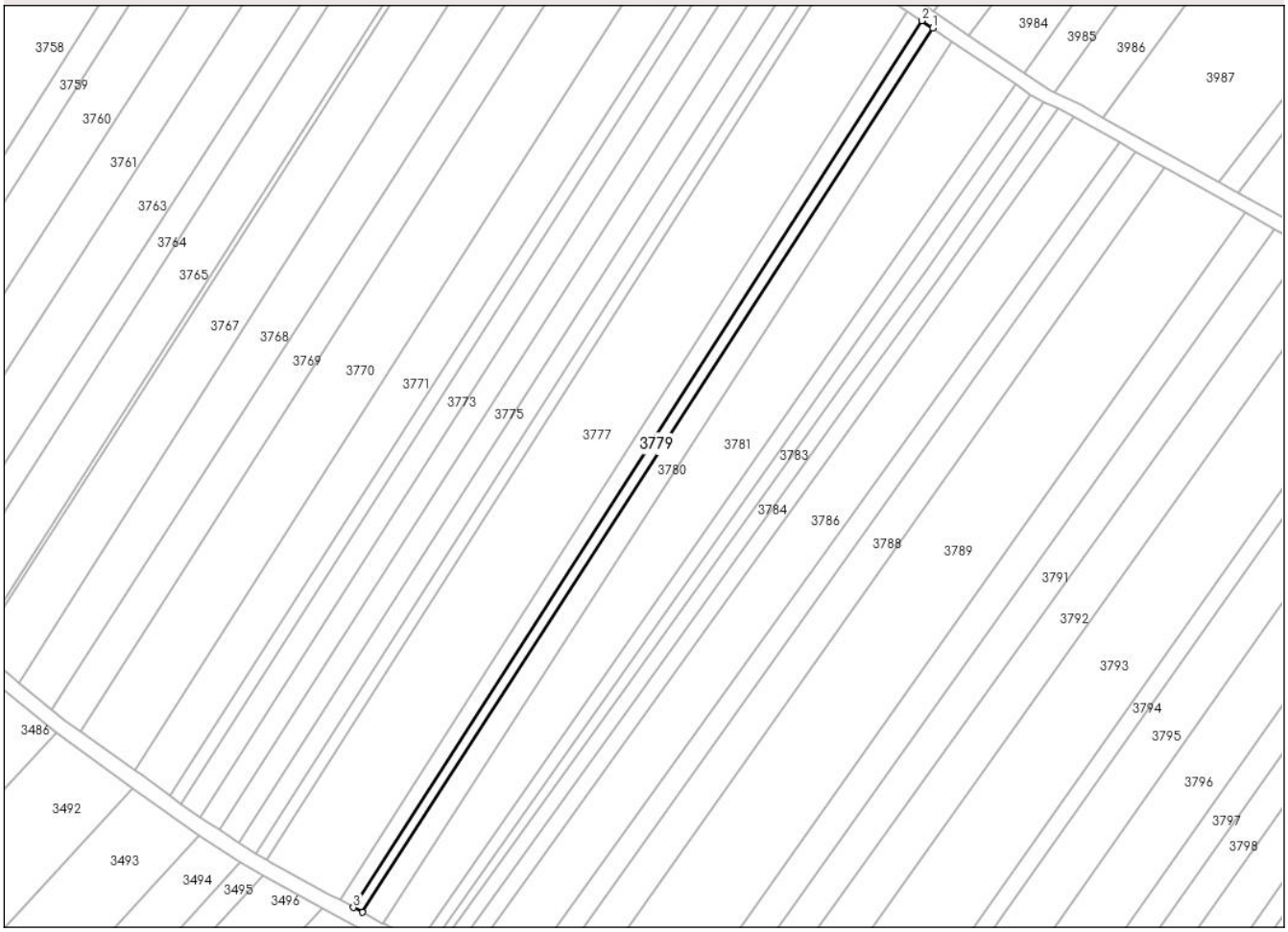
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	10	96	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.857,592 685.536,739	2	580.854,001 685.539,161	4.331
2	580.854,001 685.539,161	3	580.669,522 685.251,708	341.558
3	580.669,522 685.251,708	4	580.672,429 685.250,155	3.296
4	580.672,429 685.250,155	1	580.857,592 685.536,739	341.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31260	2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25619 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 2419, din 31/05/2017 emis de BIN Negura Adina Loredana (act notarial nr Incheiere de rectificare 35 din 06.06.2017, emis de BIN Negura Adina Loredana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELNECIUC GRIGORE** 2) **MELNECIUC LĂCRĂMIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

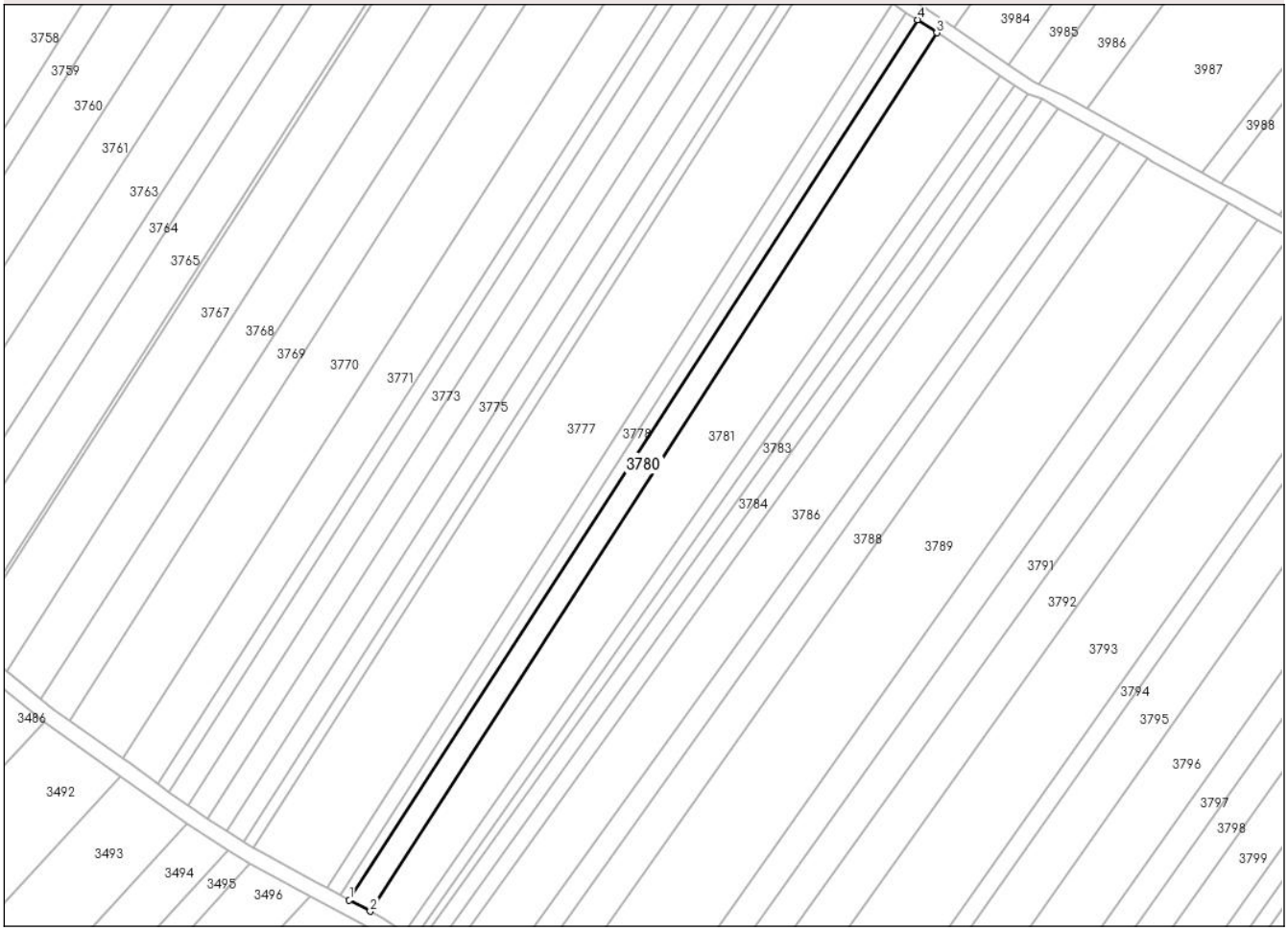
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31260	2.600	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	96	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.672,429 685.250,155	2	580.679,227 685.246,524	7.707
2	580.679,227 685.246,524	3	580.863,875 685.532,502	340.409
3	580.863,875 685.532,502	4	580.857,592 685.536,739	7.578
4	580.857,592 685.536,739	1	580.672,429 685.250,155	341.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3781 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 2360, din 05/04/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN EUFROZINA** 2) **CIUHAN MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciuhan Eufrozina, Ciuhan Mihai	
Act Administrativ nr. 1052, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

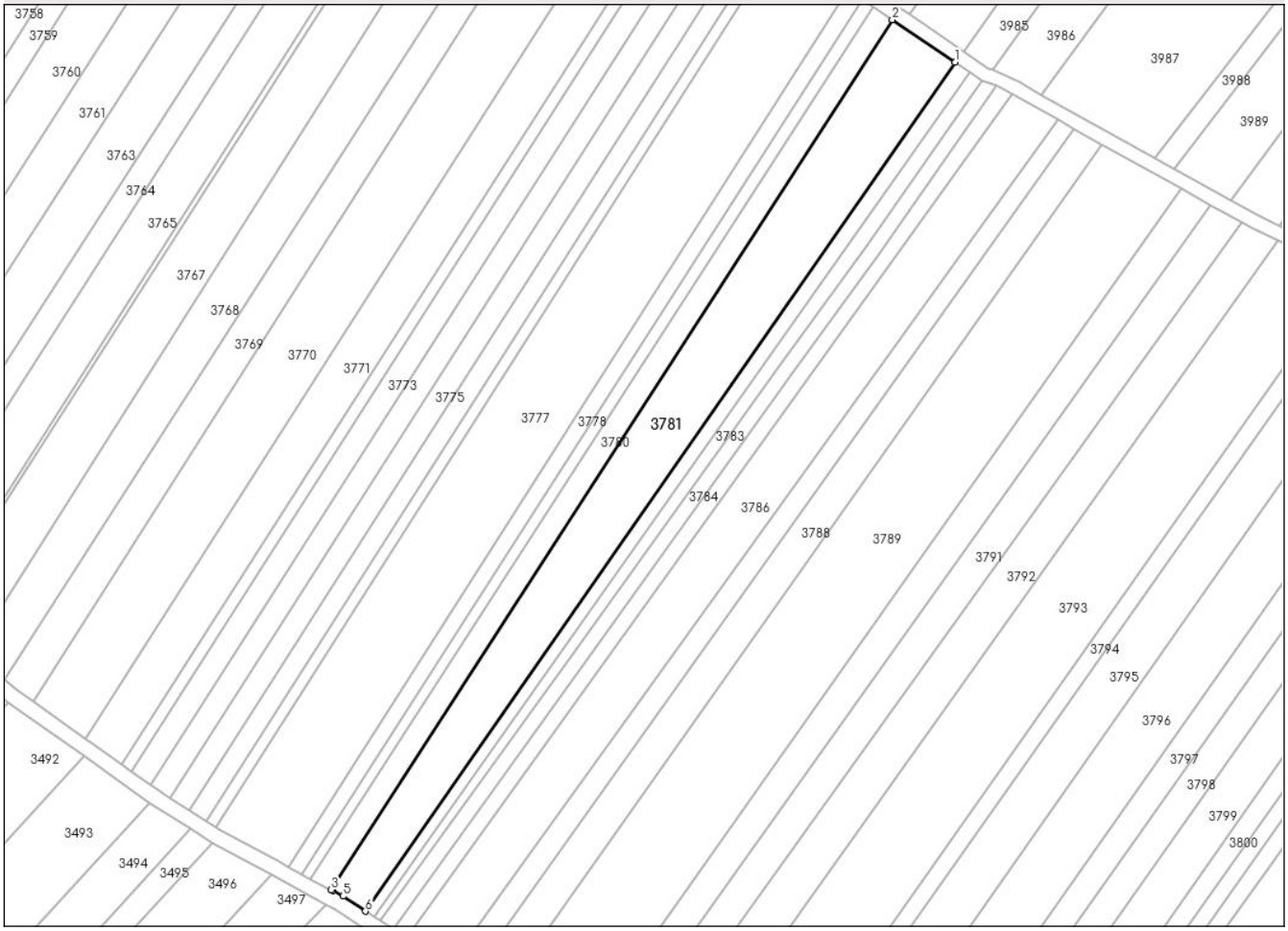
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	10	96	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.884,555 685.518,554	2	580.863,875 685.532,502	24.944
2	580.863,875 685.532,502	3	580.679,227 685.246,524	340.409
3	580.679,227 685.246,524	4	580.679,778 685.246,23	0.625
4	580.679,778 685.246,23	5	580.683,144 685.244,432	3.816
5	580.683,144 685.244,432	6	580.690,527 685.239,508	8.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.690,527 685.239,508	1	580.884,555 685.518,554	339.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.603	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3782 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

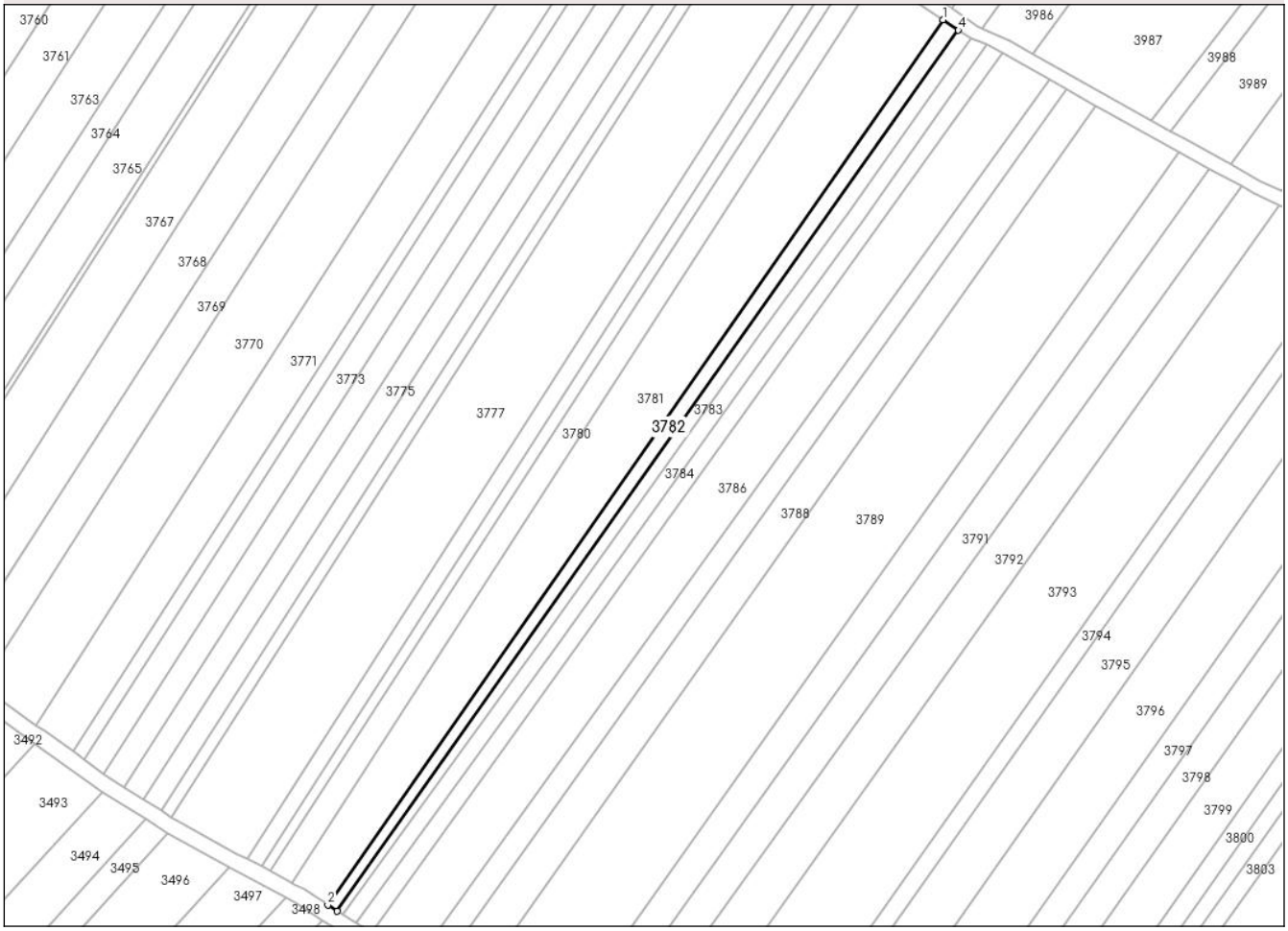
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.603	10	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.884,555 685.518,554	2	580.690,527 685.239,508	339.873
2	580.690,527 685.239,508	3	580.693,514 685.237,598	3.545
3	580.693,514 685.237,598	4	580.889,441 685.515,259	339.828
4	580.889,441 685.515,259	1	580.884,555 685.518,554	5.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3783 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1588, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Maria	
Act Administrativ nr. 1053, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	10	96	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.758,971 685.324,478	2	580.827,647 685.420,32	117.907
2	580.827,647 685.420,32	3	580.855,504 685.458,359	47.148
3	580.855,504 685.458,359	4	580.893,442 685.512,56	66.159
4	580.893,442 685.512,56	5	580.889,441 685.515,259	4.826
5	580.889,441 685.515,259	6	580.693,514 685.237,598	339.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.693,514 685.237,598	7	580.695,365 685.236,443	2.182
7	580.695,365 685.236,443	1	580.758,971 685.324,478	108.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.702	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3784 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

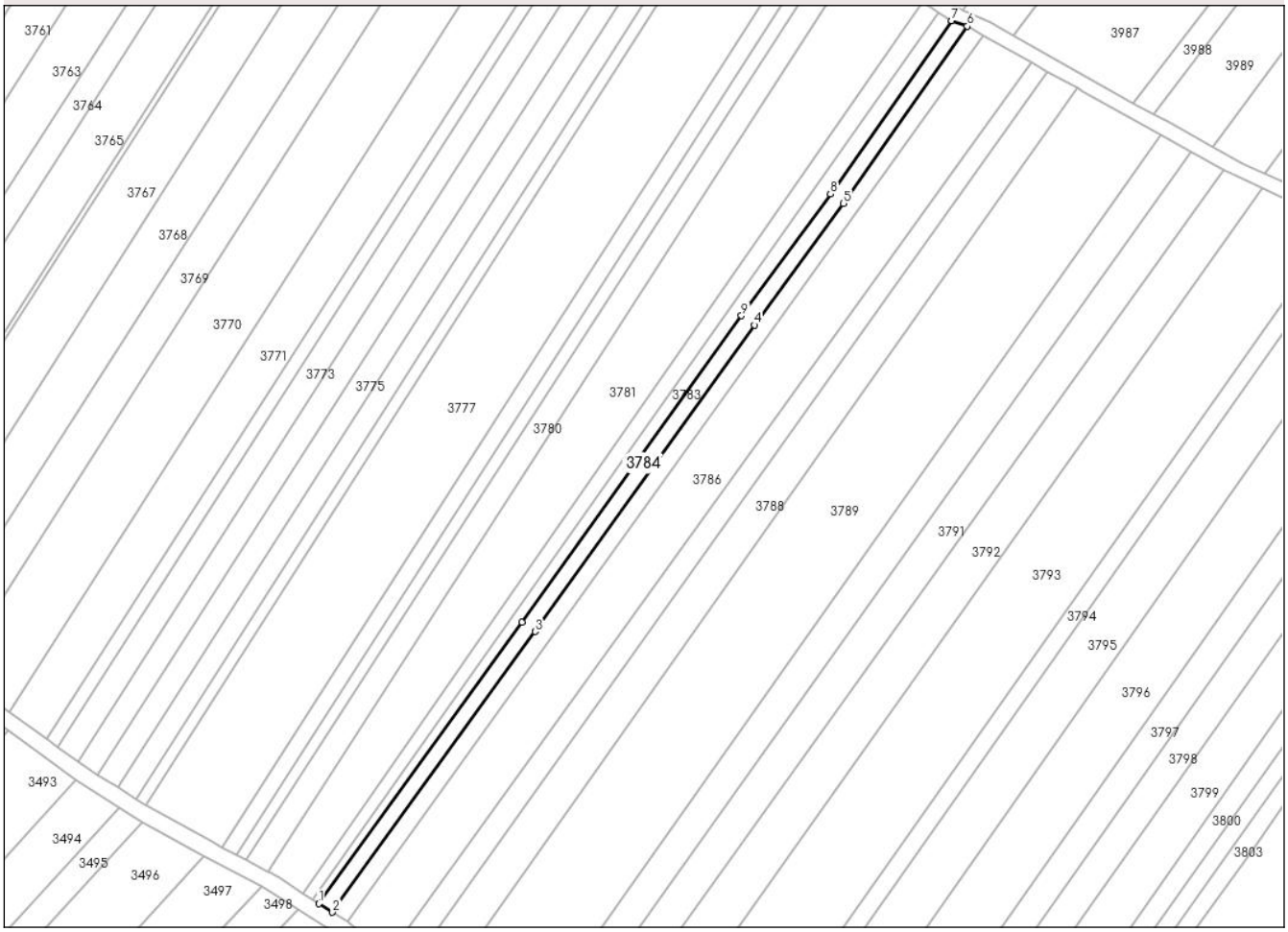
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.702	10	DE95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.695,365 685.236,443	2	580.699,617 685.233,791	5.011
2	580.699,617 685.233,791	3	580.763,03 685.321,558	108.279
3	580.763,03 685.321,558	4	580.831,696 685.417,387	117.891
4	580.831,696 685.417,387	5	580.859,57 685.455,448	47.176
5	580.859,57 685.455,448	6	580.898,348 685.510,85	67.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.898,348 685.510,85	7	580.893,442 685.512,56	5.195
7	580.893,442 685.512,56	8	580.855,504 685.458,359	66.159
8	580.855,504 685.458,359	9	580.827,647 685.420,32	47.148
9	580.827,647 685.420,32	10	580.758,971 685.324,478	117.907
10	580.758,971 685.324,478	1	580.695,365 685.236,443	108.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3785 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 426, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES DUMITRU** 2) **MOROSAN IEREMIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cimpoies Dumitru, Morosan Ieremie	
Act Administrativ nr. 1054, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

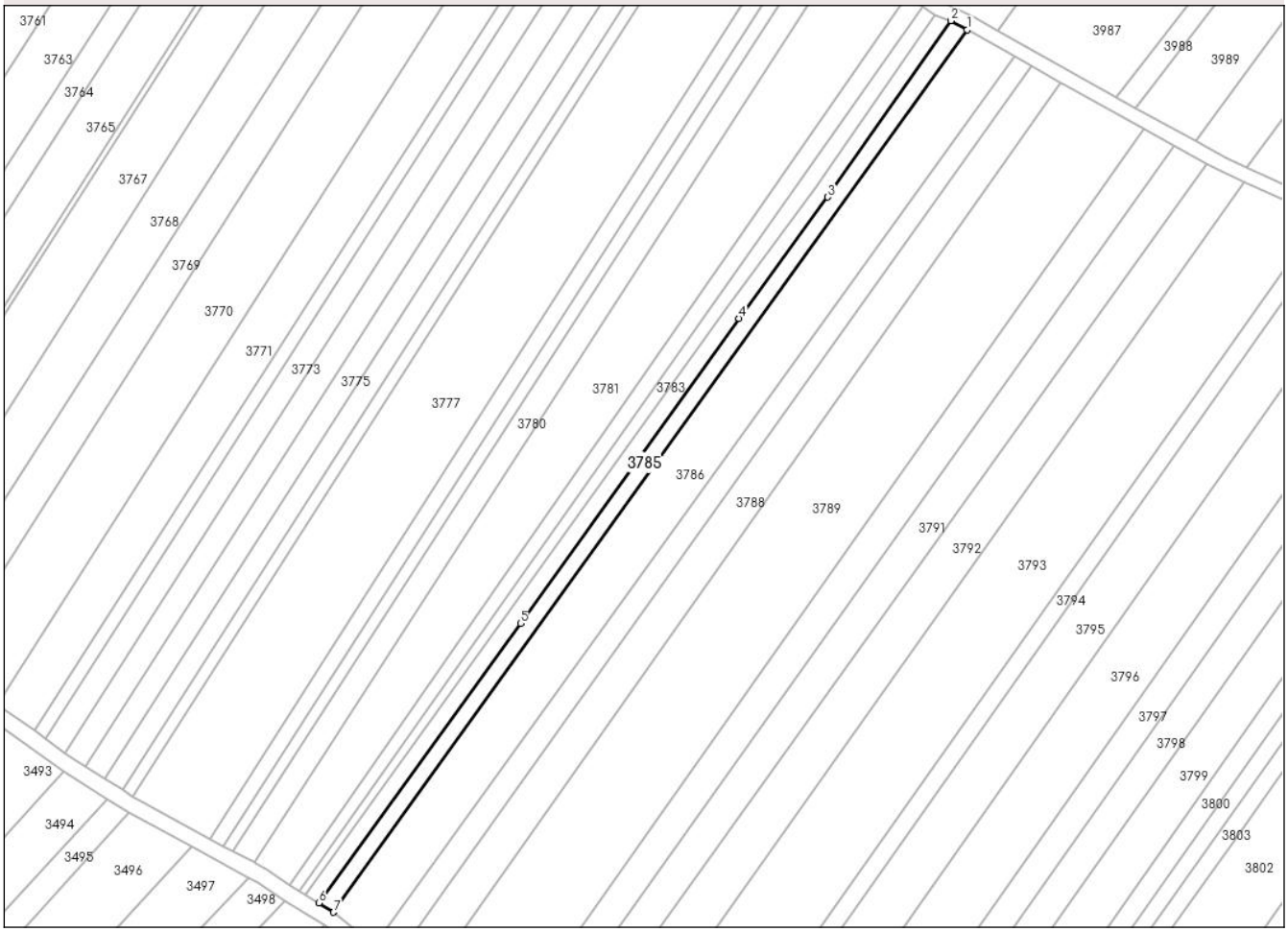
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.903,447 685.507,977	2	580.898,348 685.510,85	5.853
2	580.898,348 685.510,85	3	580.859,57 685.455,448	67.625
3	580.859,57 685.455,448	4	580.831,696 685.417,387	47.176
4	580.831,696 685.417,387	5	580.763,03 685.321,558	117.891
5	580.763,03 685.321,558	6	580.699,617 685.233,791	108.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.699,617 685.233,791	7	580.704,207 685.230,928	5.41
7	580.704,207 685.230,928	1	580.903,447 685.507,977	341.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.760	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3786 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 425, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Cimpoies Dumitru	
Act Administrativ nr. 1055, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

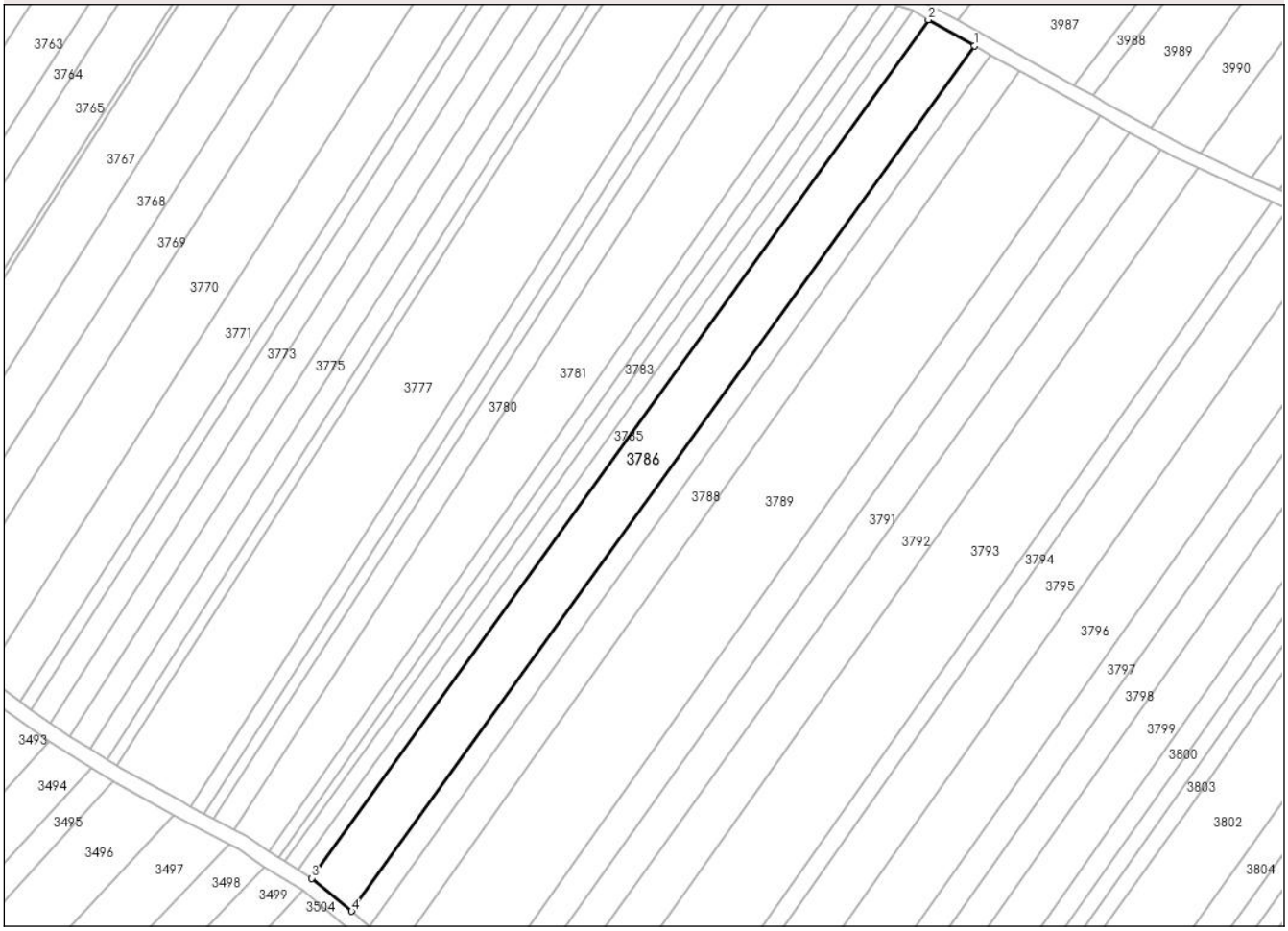
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.760	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.918,293 685.499,616	2	580.903,447 685.507,977	17.038
2	580.903,447 685.507,977	3	580.704,207 685.230,928	341.252
3	580.704,207 685.230,928	4	580.717,089 685.220,279	16.714
4	580.717,089 685.220,279	1	580.918,293 685.499,616	344.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3787 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 263, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Pavel	
Act Administrativ nr. 1281, din 24/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

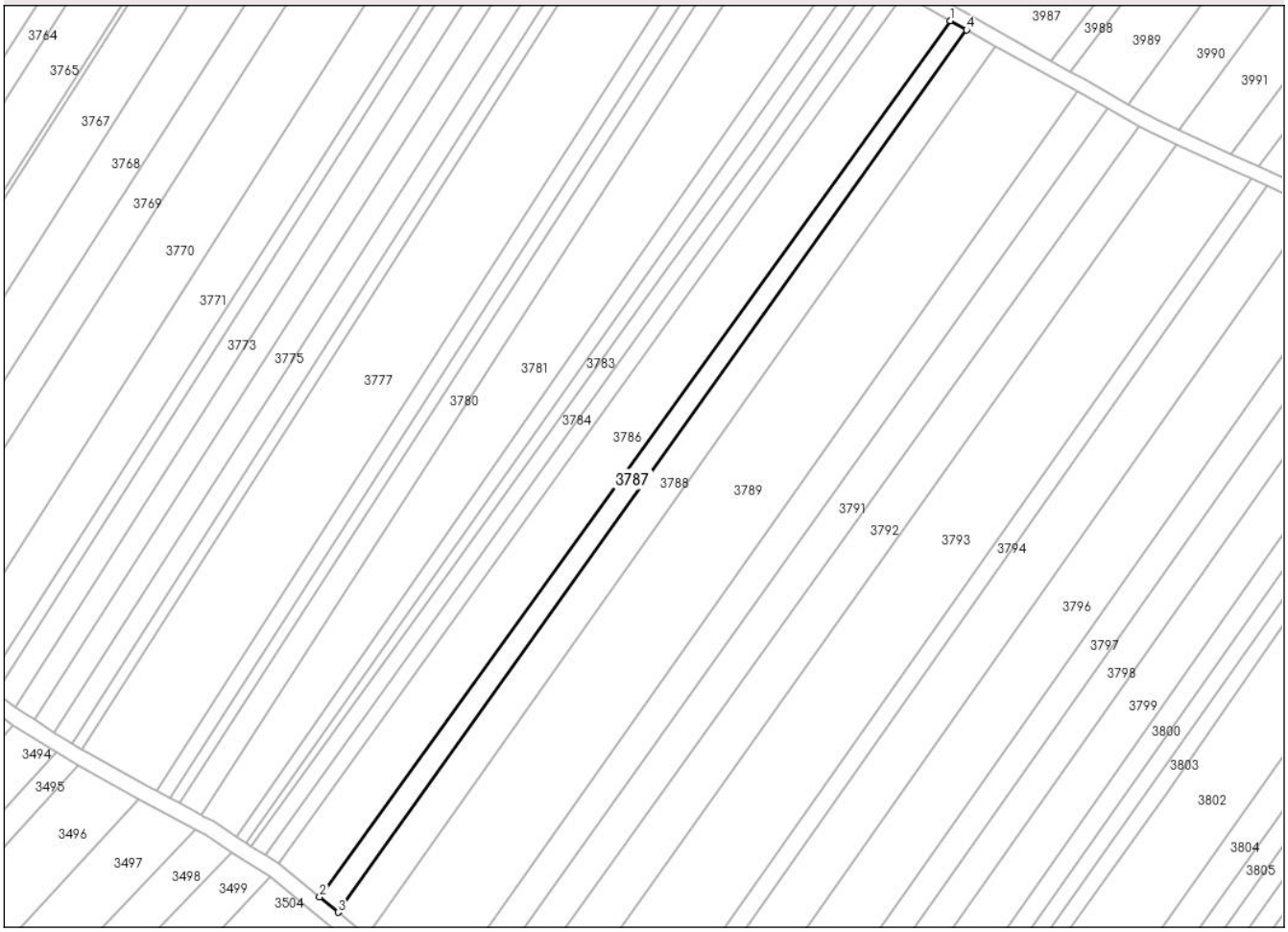
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.340	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.918,293 685.499,616	2	580.717,089 685.220,279	344.256
2	580.717,089 685.220,279	3	580.722,952 685.215,433	7.606
3	580.722,952 685.215,433	4	580.923,537 685.496,663	345.434
4	580.923,537 685.496,663	1	580.918,293 685.499,616	6.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3788 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU ANA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Ana	
Act Administrativ nr. 1056, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUSUIOC CONSTANTIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

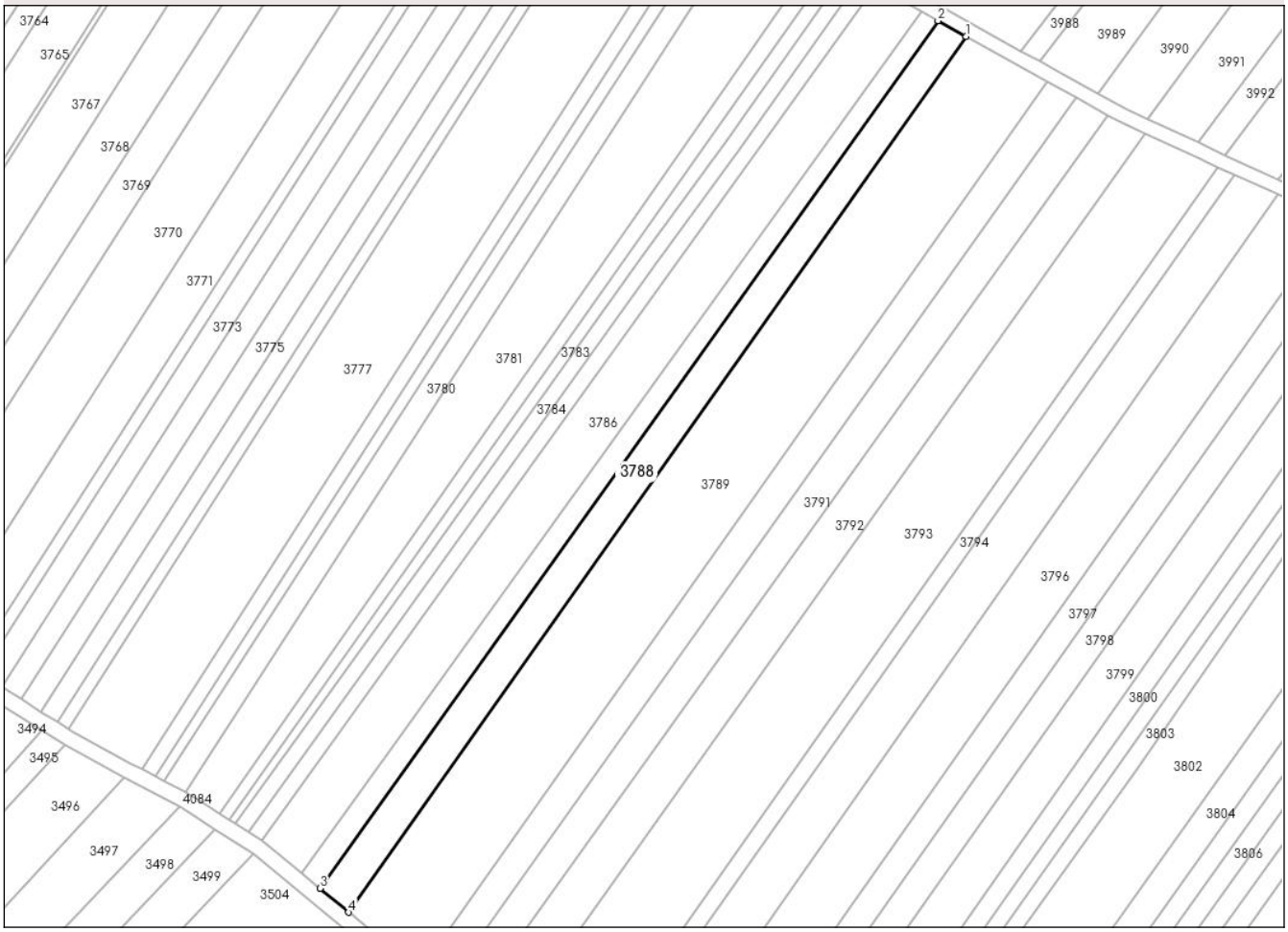
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.932,688 685.491,509	2	580.923,537 685.496,663	10.503
2	580.923,537 685.496,663	3	580.722,952 685.215,433	345.434
3	580.722,952 685.215,433	4	580.732,279 685.207,722	12.102
4	580.732,279 685.207,722	1	580.932,688 685.491,509	347.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.440	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3789 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 1327, din 18/04/2002 emis de BNP Valeriana Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN GH ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

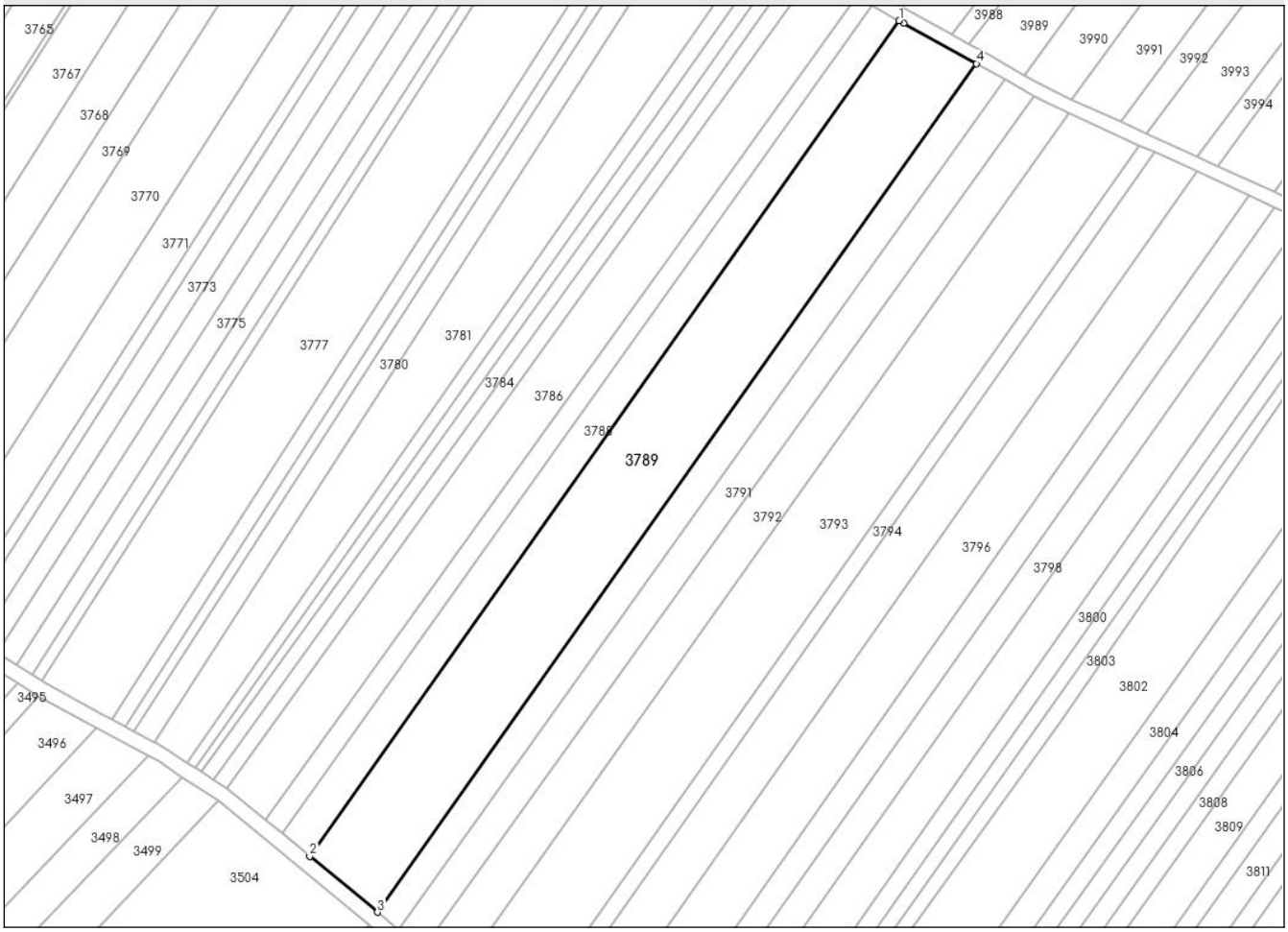
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.440	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.932,688 685.491,509	2	580.732,279 685.207,722	347.417
2	580.732,279 685.207,722	3	580.755,286 685.188,703	29.85
3	580.755,286 685.188,703	4	580.958,963 685.476,949	352.945
4	580.958,963 685.476,949	5	580.934,243 685.490,633	28.255
5	580.934,243 685.490,633	1	580.932,688 685.491,509	1.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3790 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2212, din 22/11/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBAN GHEORGHE** 2) **IACOBAN ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Iacoban Gheorghe, Iacoban Ion	
Act Administrativ nr. 1057, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN MIHAI CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

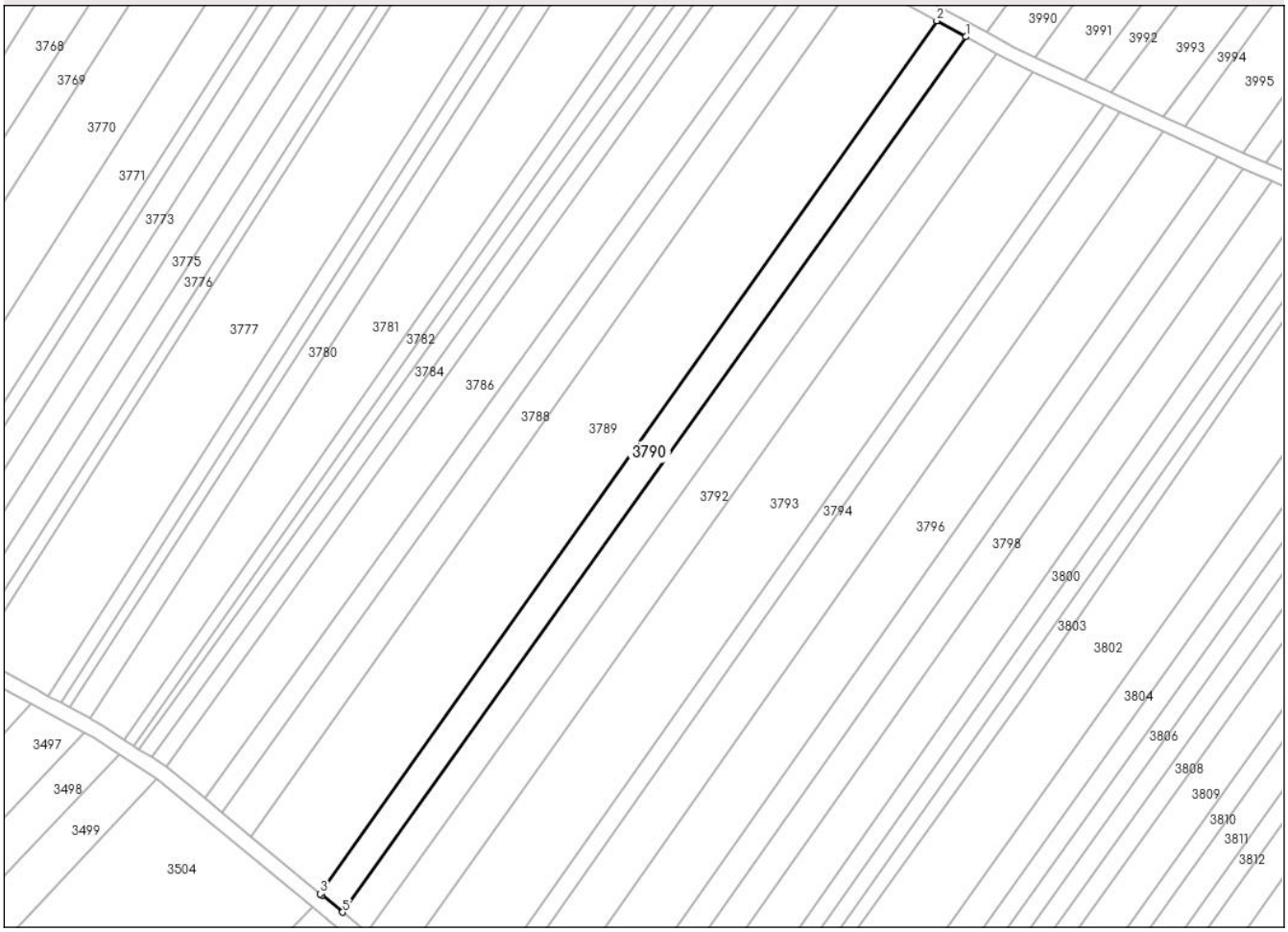
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.968,555 685.471,64	2	580.958,963 685.476,949	10.963
2	580.958,963 685.476,949	3	580.755,286 685.188,703	352.945
3	580.755,286 685.188,703	4	580.755,807 685.188,273	0.676
4	580.755,807 685.188,273	5	580.762,583 685.182,659	8.799
5	580.762,583 685.182,659	1	580.968,555 685.471,64	354.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3791 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 620, din 10/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Doroftei Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1069, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLIORTU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

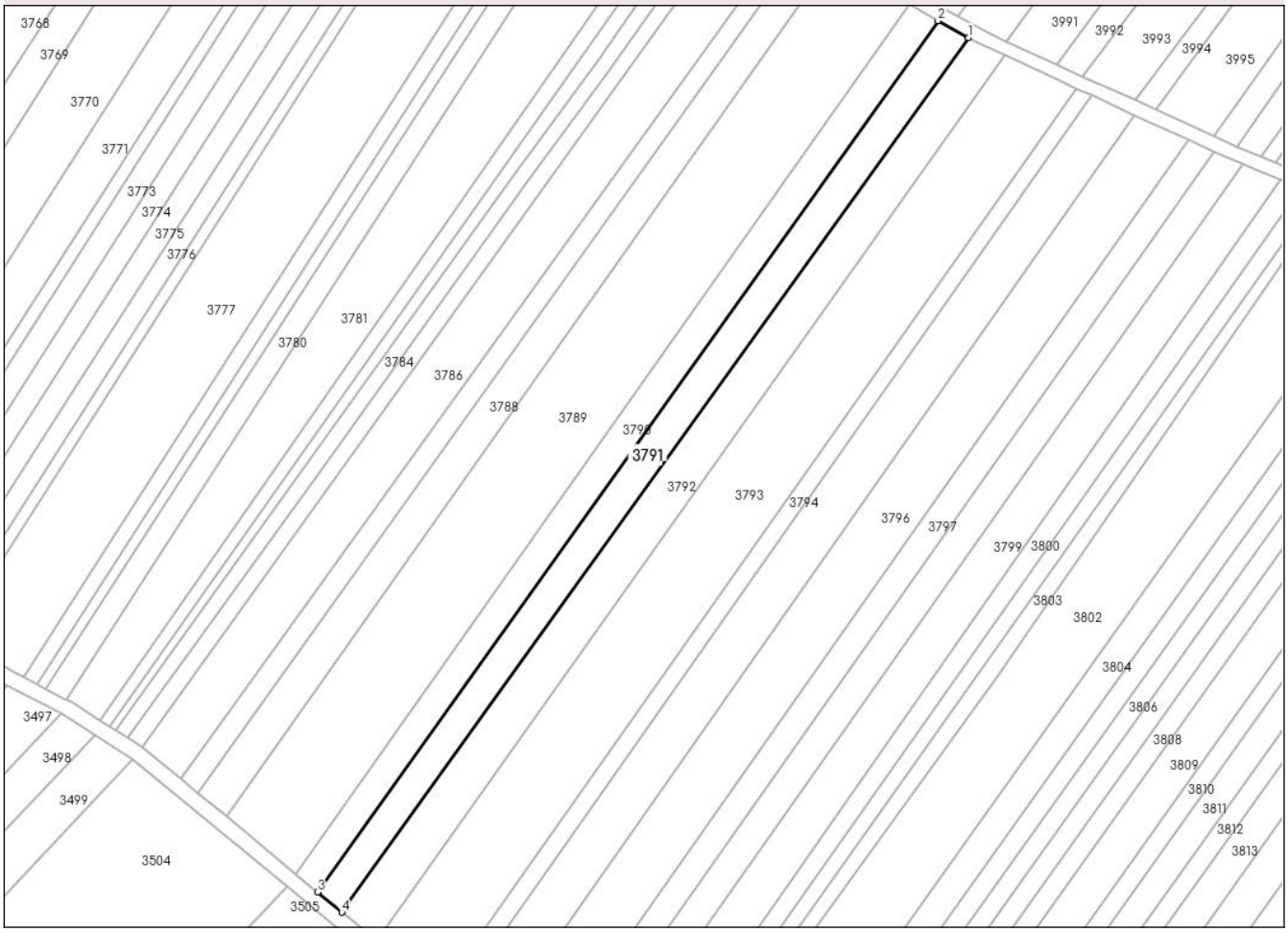
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.978,706 685.466,021	2	580.968,555 685.471,64	11.602
2	580.968,555 685.471,64	3	580.762,583 685.182,659	354.872
3	580.762,583 685.182,659	4	580.770,605 685.176,015	10.416
4	580.770,605 685.176,015	1	580.978,706 685.466,021	356.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3792 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1213, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN FELICIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Felicia	
Act Administrativ nr. 1058, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

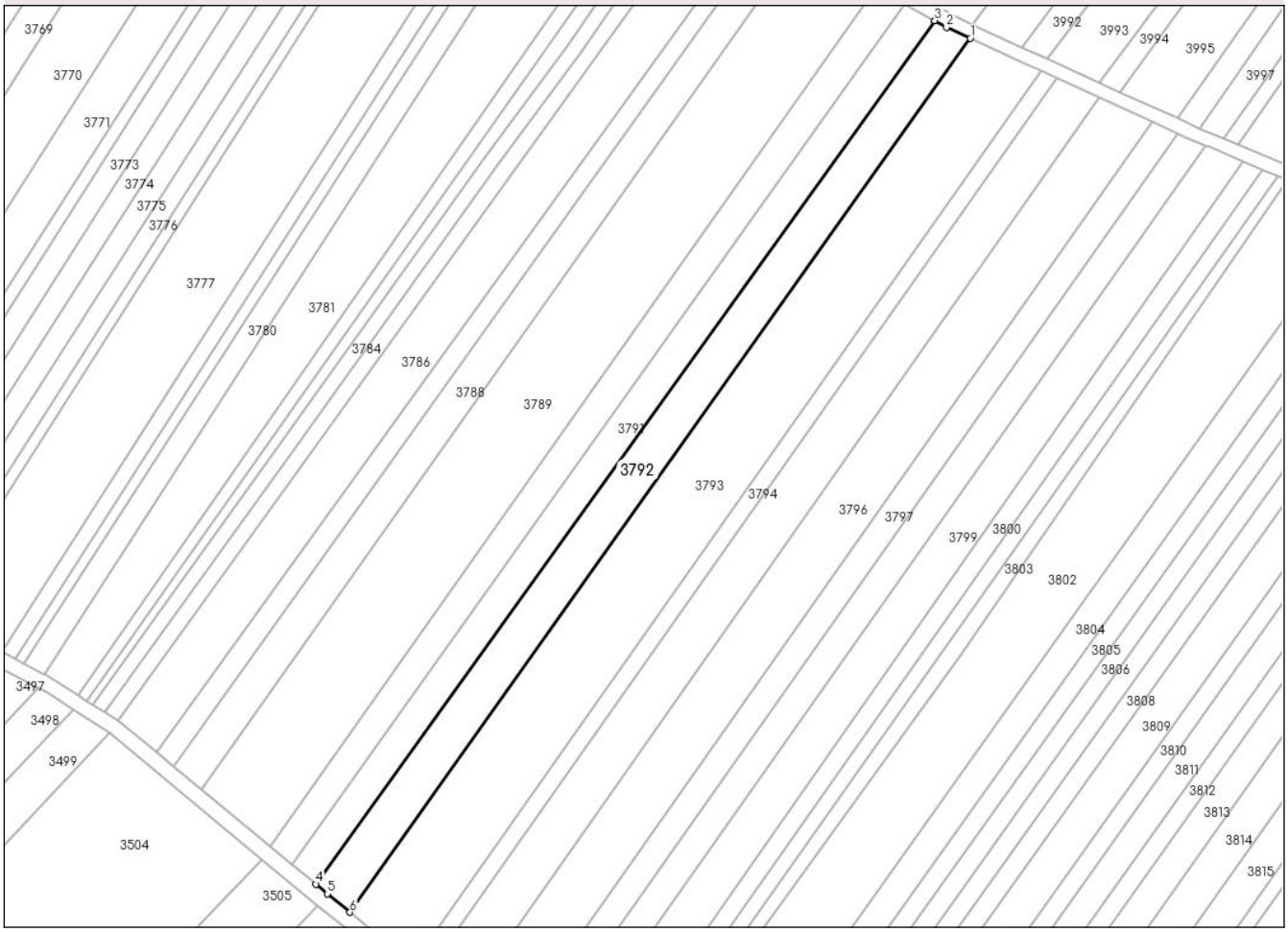
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.990,619 685.460,159	2	580.982,642 685.463,842	8.786
2	580.982,642 685.463,842	3	580.978,706 685.466,021	4.499
3	580.978,706 685.466,021	4	580.770,605 685.176,015	356.945
4	580.770,605 685.176,015	5	580.774,488 685.172,798	5.042
5	580.774,488 685.172,798	6	580.782,067 685.166,603	9.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.782,067 685.166,603	1	580.990,619 685.460,159	360.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3793 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 59, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Paraschiva	
Act Administrativ nr. 1061, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MELNECIUC GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

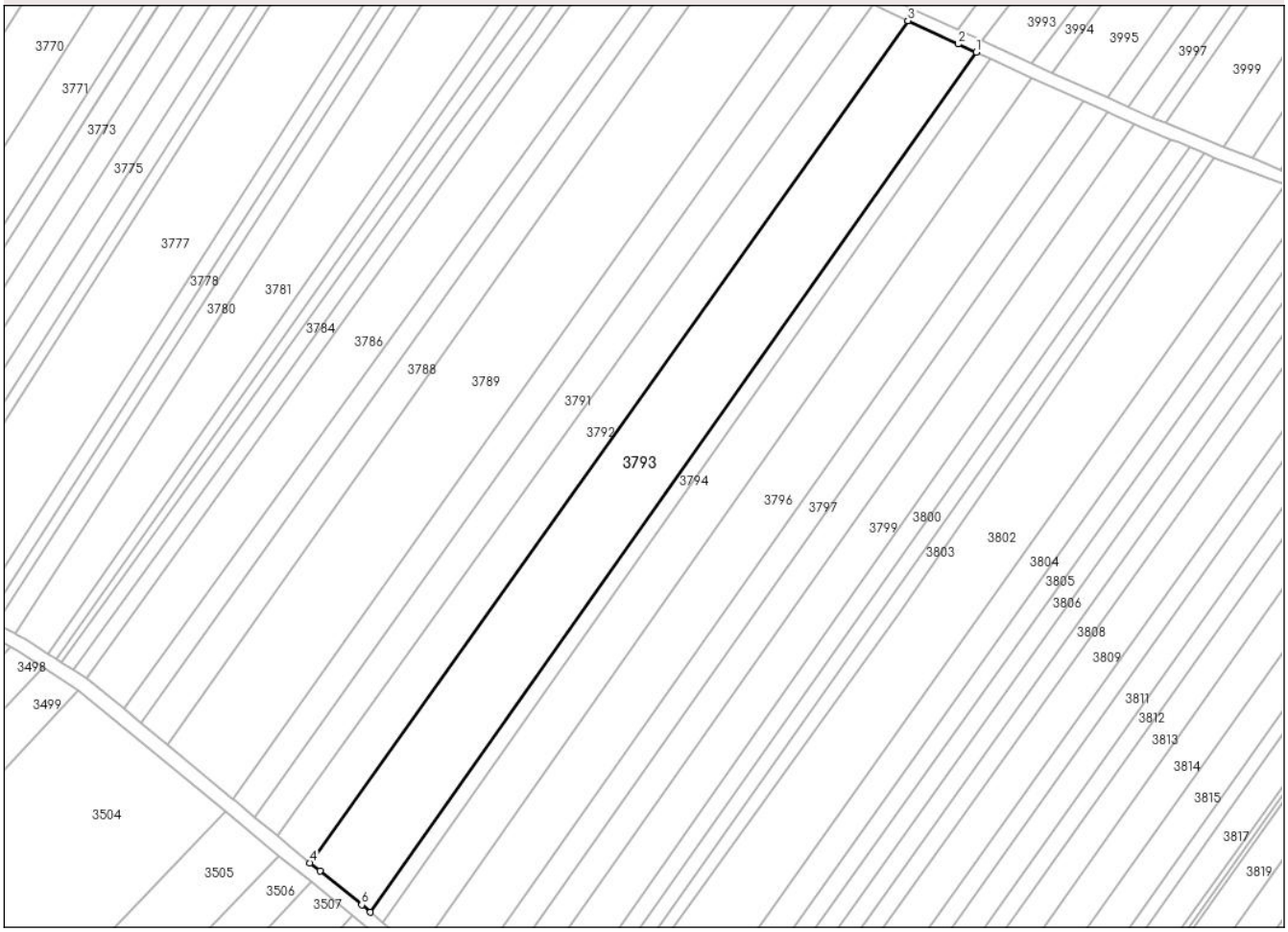
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.014,405 685.449,208	2	581.008,168 685.452,055	6.856
2	581.008,168 685.452,055	3	580.990,619 685.460,159	19.33
3	580.990,619 685.460,159	4	580.782,067 685.166,603	360.096
4	580.782,067 685.166,603	5	580.785,46 685.163,829	4.383
5	580.785,46 685.163,829	6	580.800,031 685.151,98	18.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.800,031 685.151,98	7	580.803,102 685.149,428	3.993
7	580.803,102 685.149,428	1	581.014,405 685.449,208	366.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36210	2.079	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74178 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 5329, din 18/10/2021 emis de SPN Busuioc Ana Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN ŞTEFĂNEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

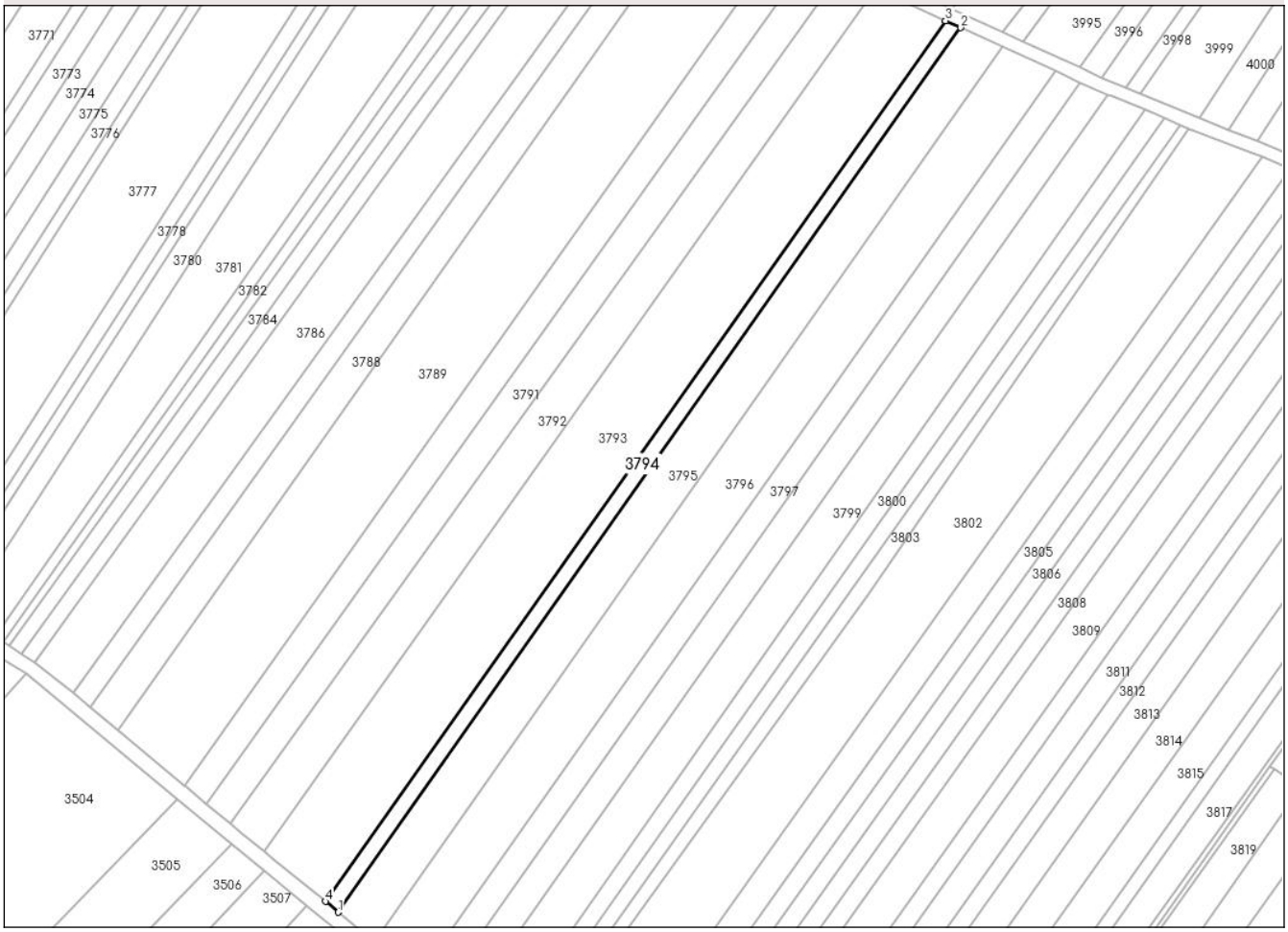
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36210	2.079	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.079	10	94	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.807,498 685.145,774	2	581.019,602 685.446,835	368.274
2	581.019,602 685.446,835	3	581.014,405 685.449,208	5.713
3	581.014,405 685.449,208	4	580.803,102 685.149,428	366.766
4	580.803,102 685.149,428	1	580.807,498 685.145,774	5.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36215	5.804	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74179 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 5329, din 18/10/2021 emis de NP Busuioc Ana Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN ŞTEFĂNEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

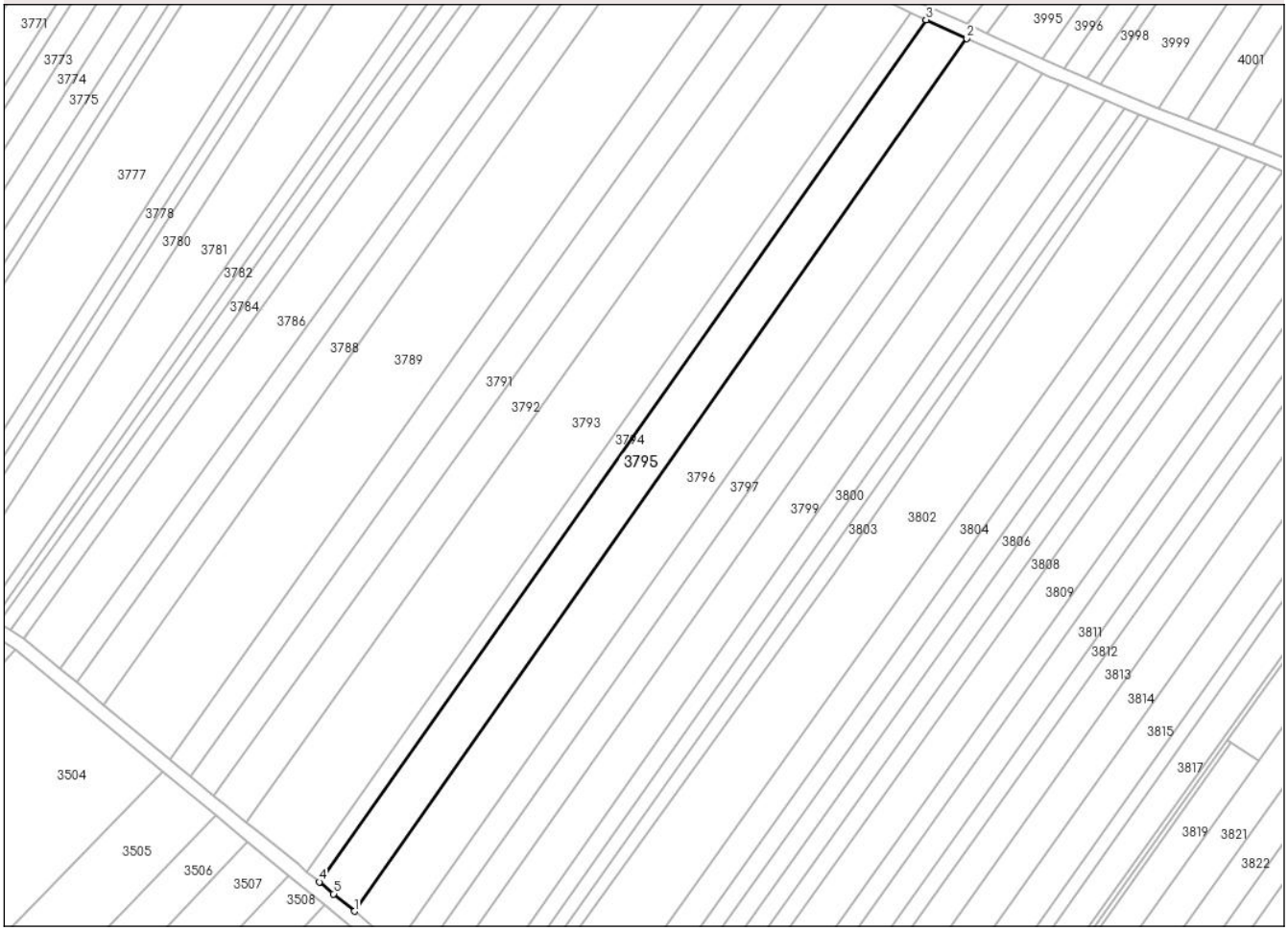
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36215	5.804	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.804	10	94	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.819,794 685.135,563	2	581.033,863 685.440,326	372.433
2	581.033,863 685.440,326	3	581.019,602 685.446,835	15.676
3	581.019,602 685.446,835	4	580.807,498 685.145,774	368.274
4	580.807,498 685.145,774	5	580.812,491 685.141,623	6.493
5	580.812,491 685.141,623	1	580.819,794 685.135,563	9.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30297	7.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39267 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. contract de vinzare cumparare 2868, din 19/10/2011 emis de BNP CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN STEFĂNEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

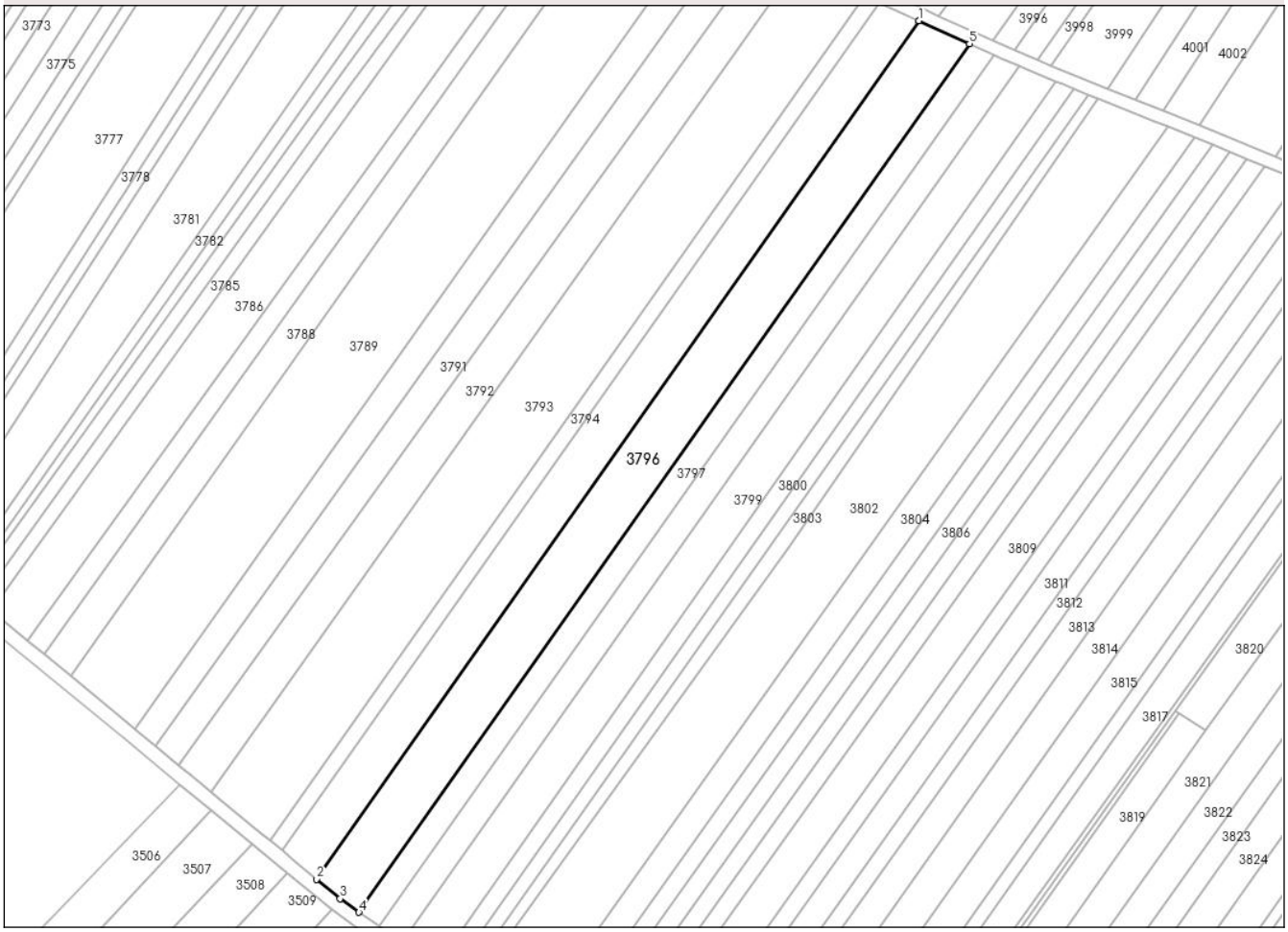
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30297	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	10	94	-	FLENDUROAIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.033,863 685.440,326	2	580.819,794 685.135,563	372.433
2	580.819,794 685.135,563	3	580.828,139 685.128,636	10.845
3	580.828,139 685.128,636	4	580.834,81 685.123,844	8.214
4	580.834,81 685.123,844	5	581.051,804 685.432,136	377.002
5	581.051,804 685.432,136	1	581.033,863 685.440,326	19.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36205	3.420	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12332 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 745, din 23/02/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN STEFANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

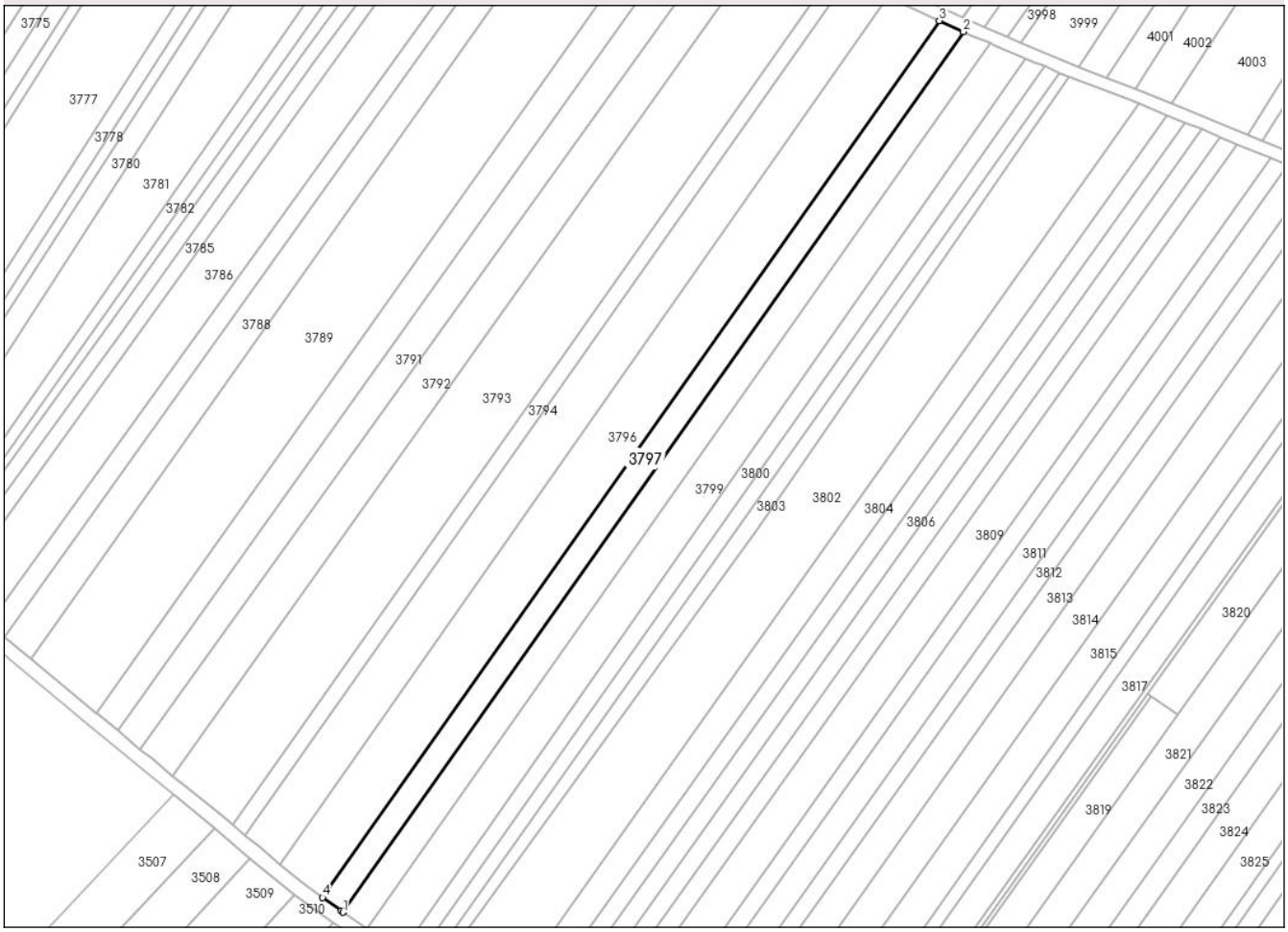
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36205	3.420	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.420	10	94	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.842,021 685.118,7	2	581.060,357 685.428,231	378.788
2	581.060,357 685.428,231	3	581.051,804 685.432,136	9.402
3	581.051,804 685.432,136	4	580.834,81 685.123,844	377.002
4	580.834,81 685.123,844	5	580.841,33 685.119,162	8.027
5	580.841,33 685.119,162	1	580.842,021 685.118,7	0.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31388	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit, la locul numt ”Flenduroaia”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5781 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 2141-act de partaj voluntar, din 10/11/2008 emis de BNP MARIA ANCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOD RODICA-OLIMPIA**, bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

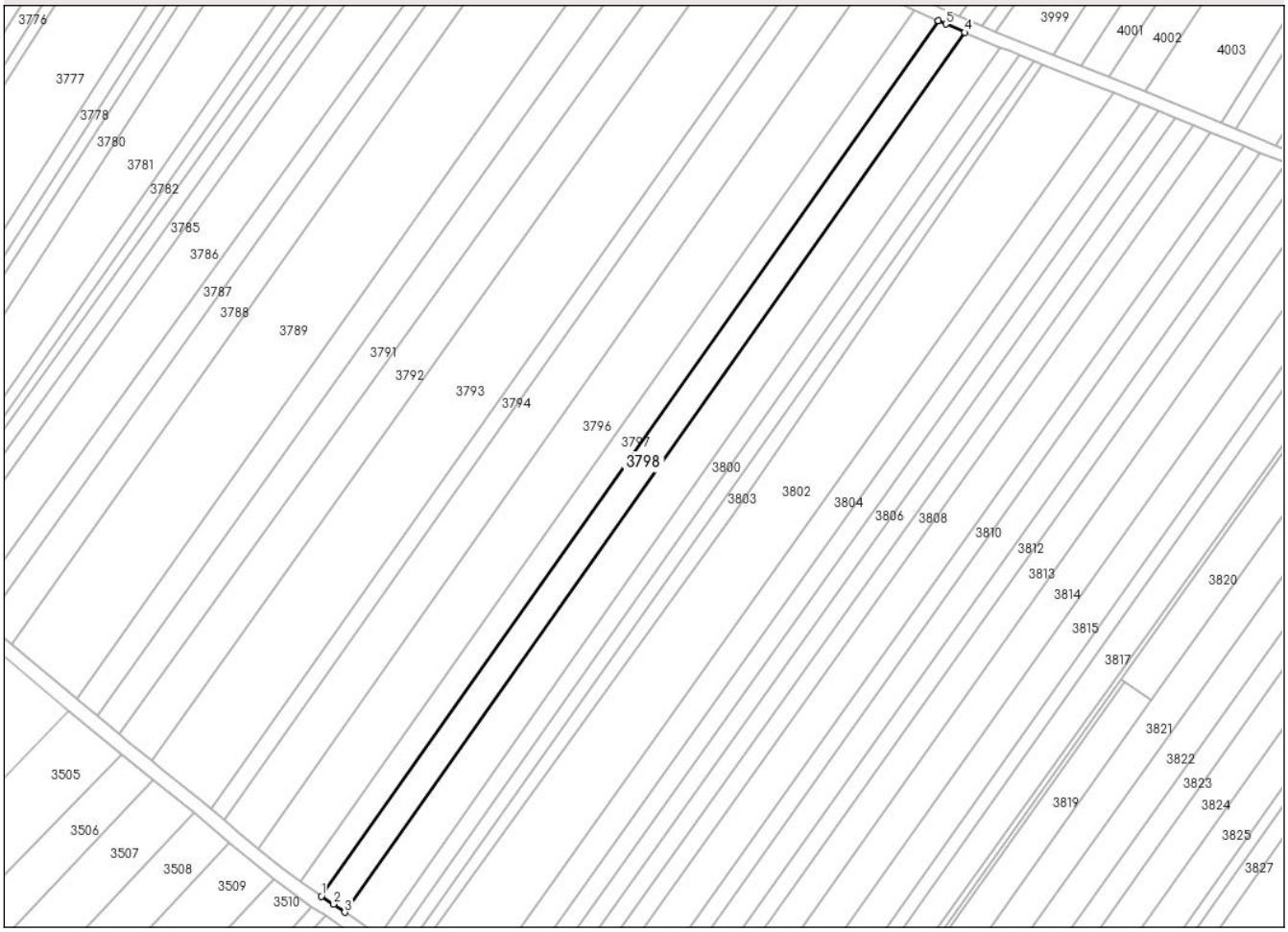
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31388	3.800	Teren neîmprejmuit, la locul numt ”Flenduroaia”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	10	94	-	Teren neîmprejmuit, "Flenduroaia"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.842,021 685.118,7	2	580.846,254 685.115,87	5.092
2	580.846,254 685.115,87	3	580.850,268 685.113,047	4.907
3	580.850,268 685.113,047	4	581.069,718 685.424,122	380.691
4	581.069,718 685.424,122	5	581.063,011 685.427,02	7.306
5	581.063,011 685.427,02	6	581.060,357 685.428,231	2.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.060,357 685.428,231	1	580.842,021 685.118,7	378.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36974	5.362	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14583 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 2554, din 12/08/2024 emis de Lostun Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE GRIGORE-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

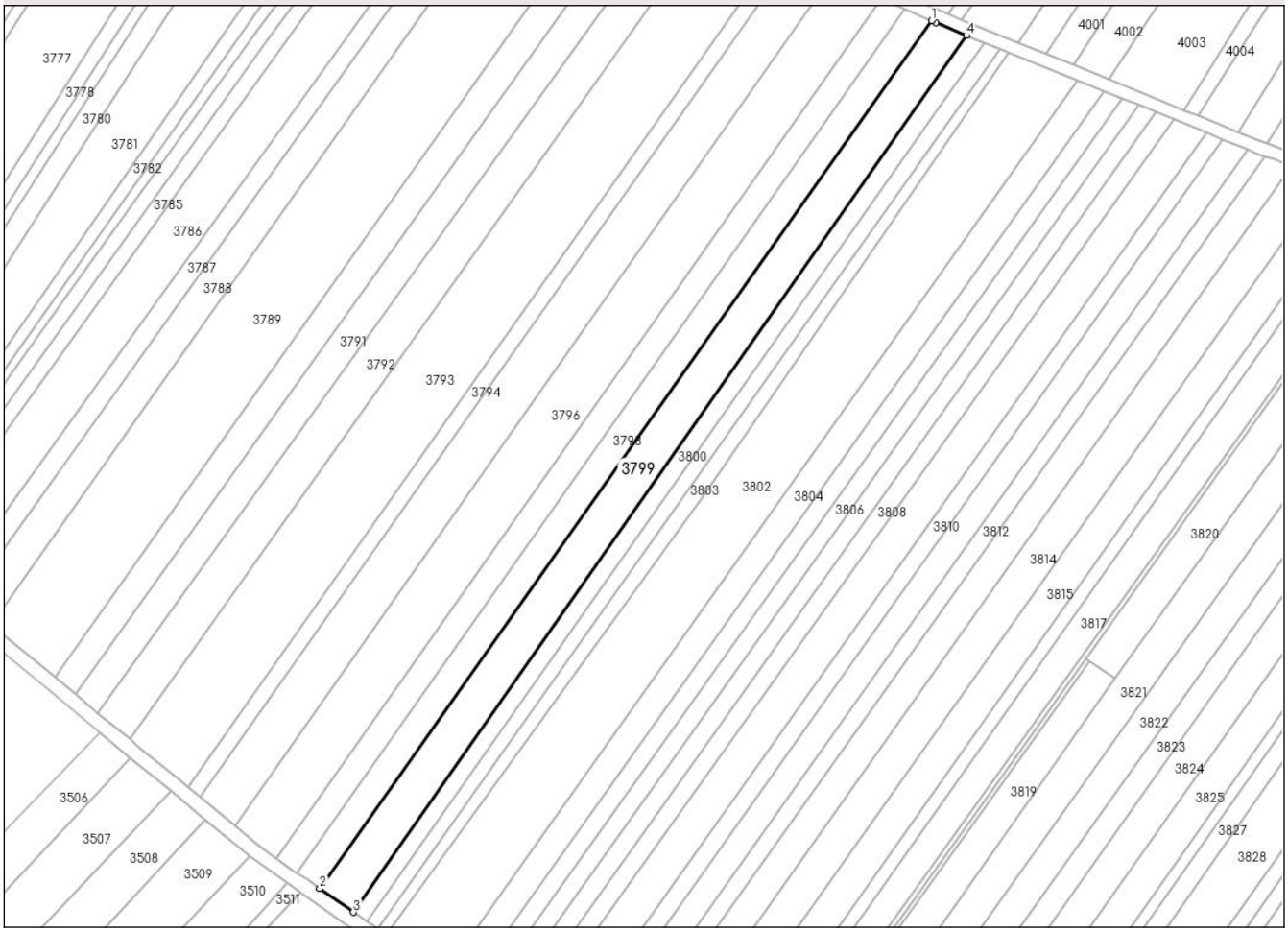
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36974	5.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.362	10	94	-	Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.069,718 685.424,122	2	580.850,268 685.113,047	380.691
2	580.850,268 685.113,047	3	580.862,314 685.104,574	14.727
3	580.862,314 685.104,574	4	581.082,292 685.418,821	383.59
4	581.082,292 685.418,821	5	581.071,256 685.423,458	11.971
5	581.071,256 685.423,458	1	581.069,718 685.424,122	1.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.464	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3800 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 2141, din 10/11/2008 emis de BNP Maria Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

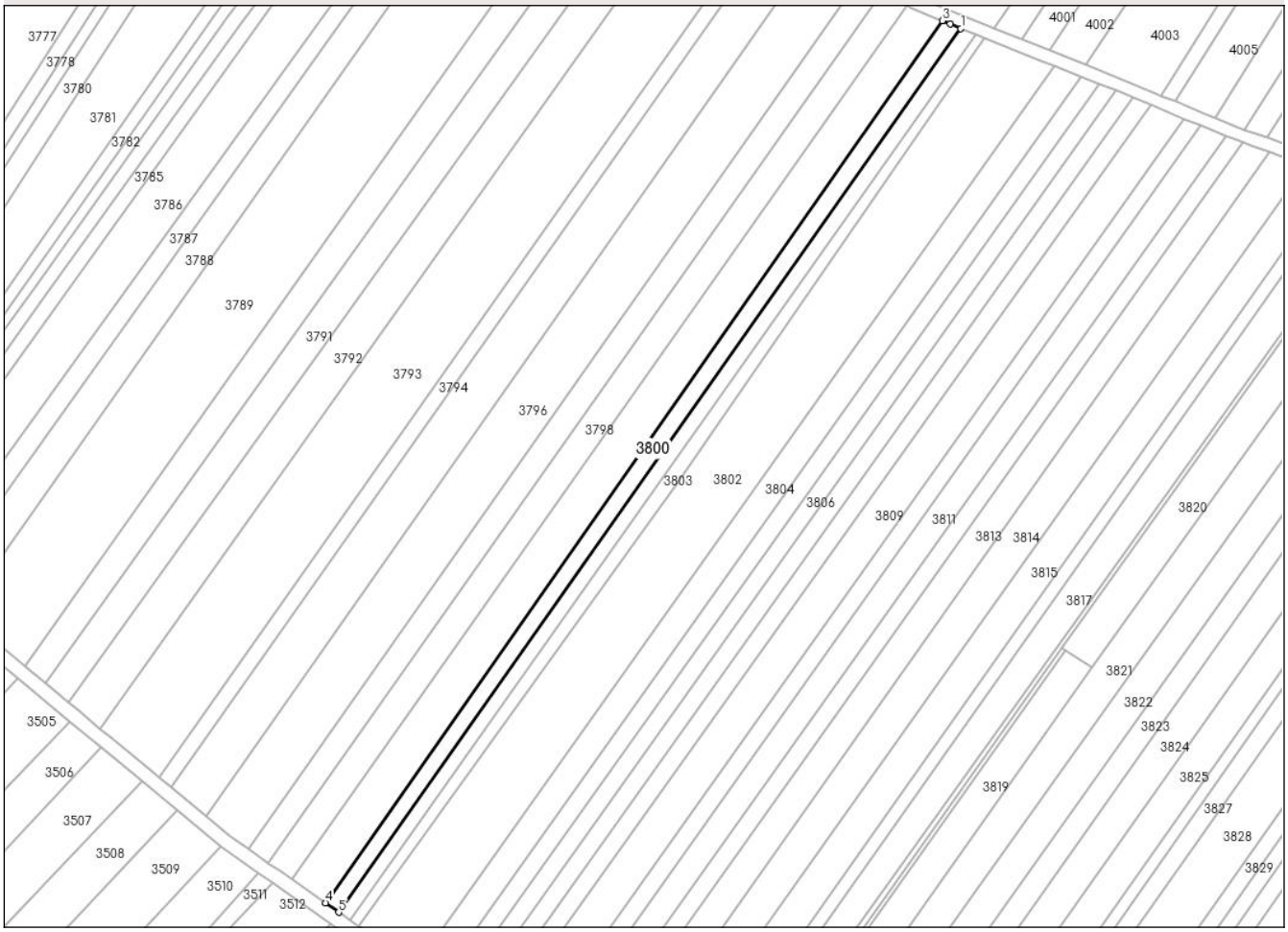
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.464	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.088,935 685.416,041	2	581.085,129 685.417,629	4.124
2	581.085,129 685.417,629	3	581.082,292 685.418,821	3.077
3	581.082,292 685.418,821	4	580.862,314 685.104,574	383.59
4	580.862,314 685.104,574	5	580.867,048 685.101,245	5.787
5	580.867,048 685.101,245	1	581.088,935 685.416,041	385.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3801 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1501, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES PINTILEI** 2) **COJOCARI VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cimpoies Pintilei, Cojocari Veronica	
Act Administrativ nr. 1062, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIMPOES AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

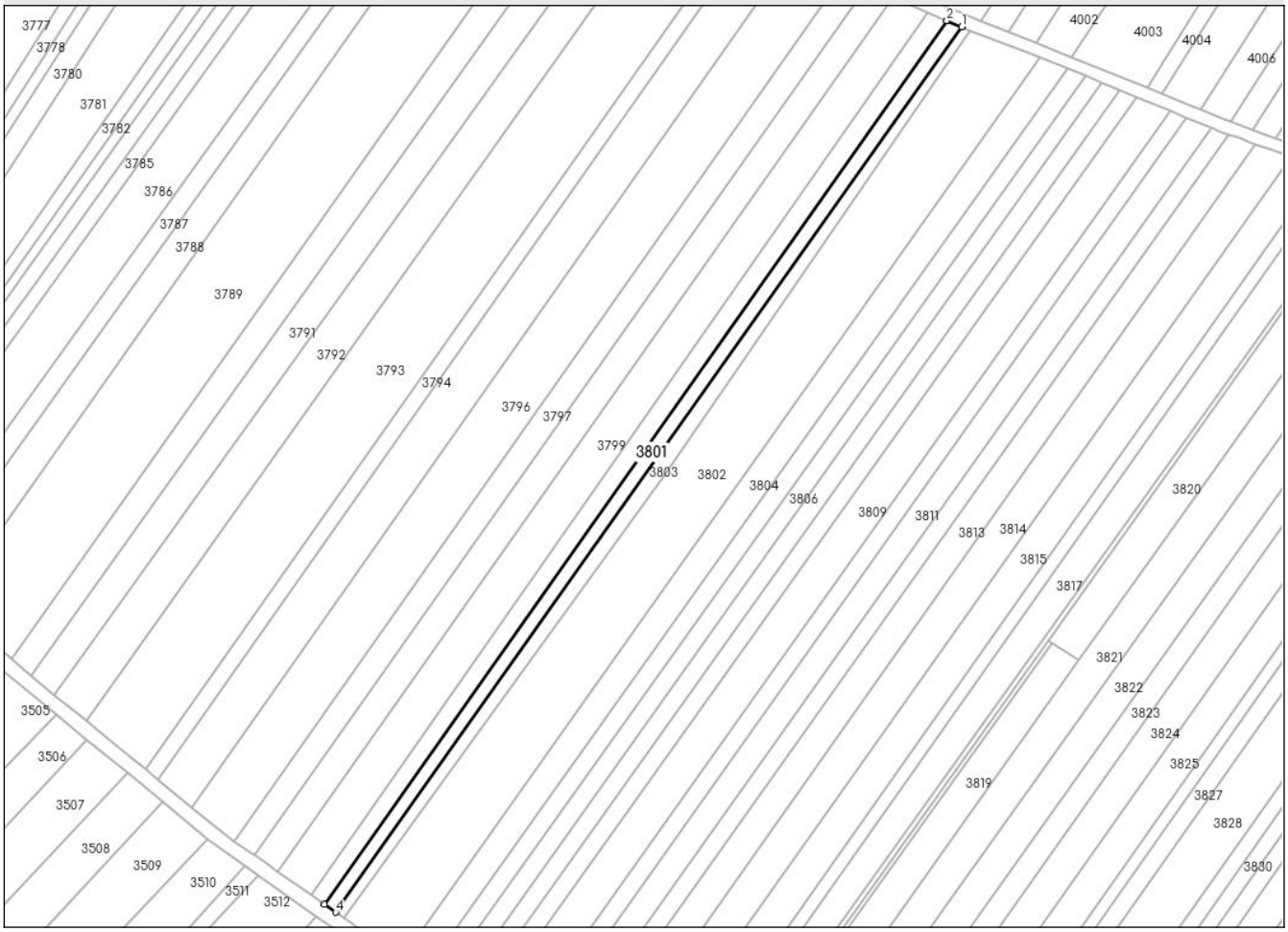
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.094,195 685.413,847	2	581.088,935 685.416,041	5.699
2	581.088,935 685.416,041	3	580.867,048 685.101,245	385.137
3	580.867,048 685.101,245	4	580.870,997 685.098,504	4.807
4	580.870,997 685.098,504	1	581.094,195 685.413,847	386.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30280	9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; la locul numit „ Flenduroaia”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22890 / 24/06/2011		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate 1208, din 11/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (Sentinta Civila nr. 5155 din 19.11.2010 Judecatoria Suceava (partaj succesoral));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎȚU DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

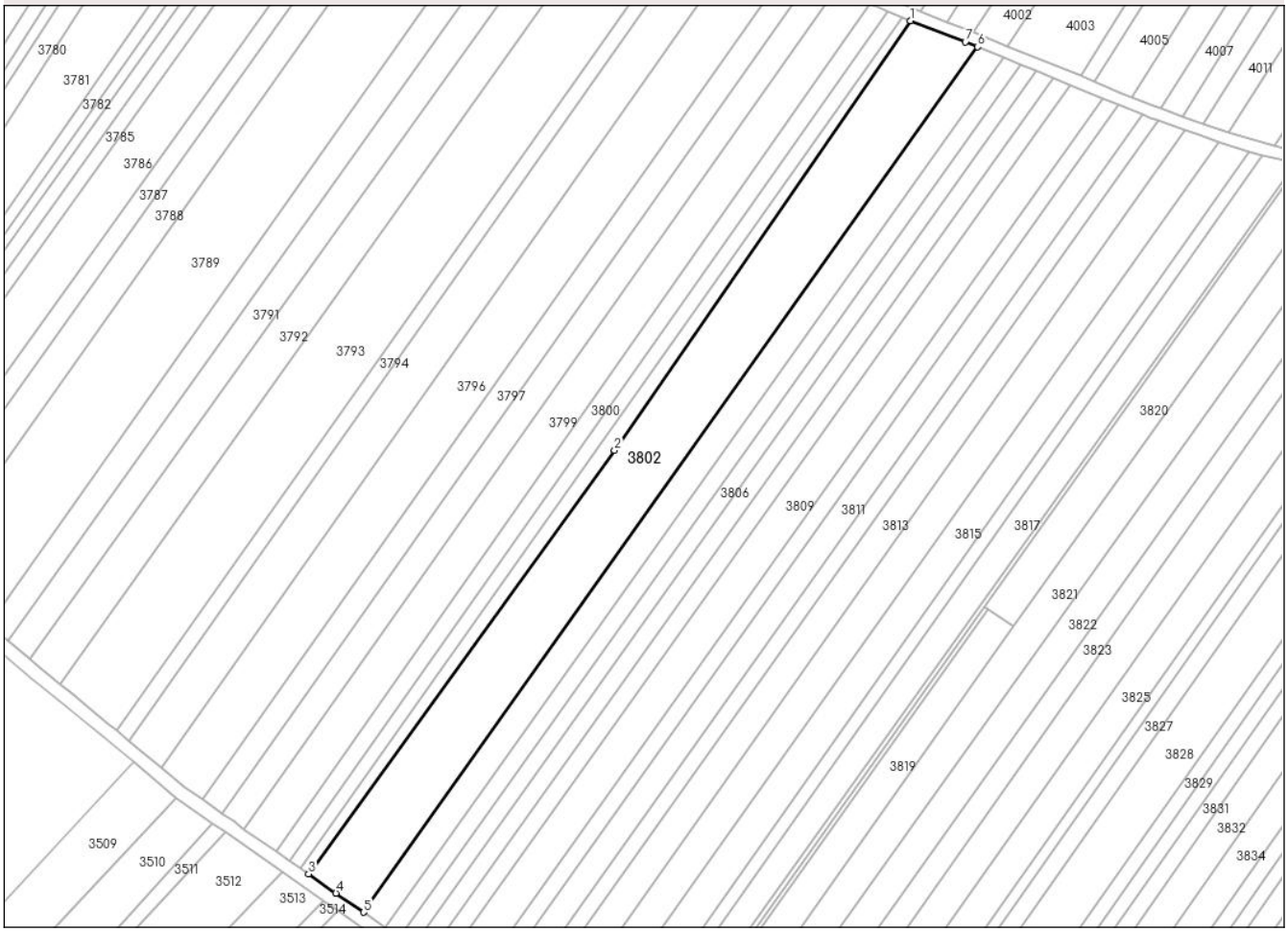
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30280	9.500	la locul numit „ Flenduroaia”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	10	94	-	FLENDUROAIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.097,341 685.412,535	2	580.987,582 685.253,387	193.326
2	580.987,582 685.253,387	3	580.874,107 685.096,346	193.748
3	580.874,107 685.096,346	4	580.884,282 685.089,219	12.423
4	580.884,282 685.089,219	5	580.894,517 685.082,18	12.422
5	580.894,517 685.082,18	6	581.122,307 685.402,883	393.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.122,307 685.402,883	7	581.117,75 685.404,645	4.886
7	581.117,75 685.404,645	1	581.097,341 685.412,535	21.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3803 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

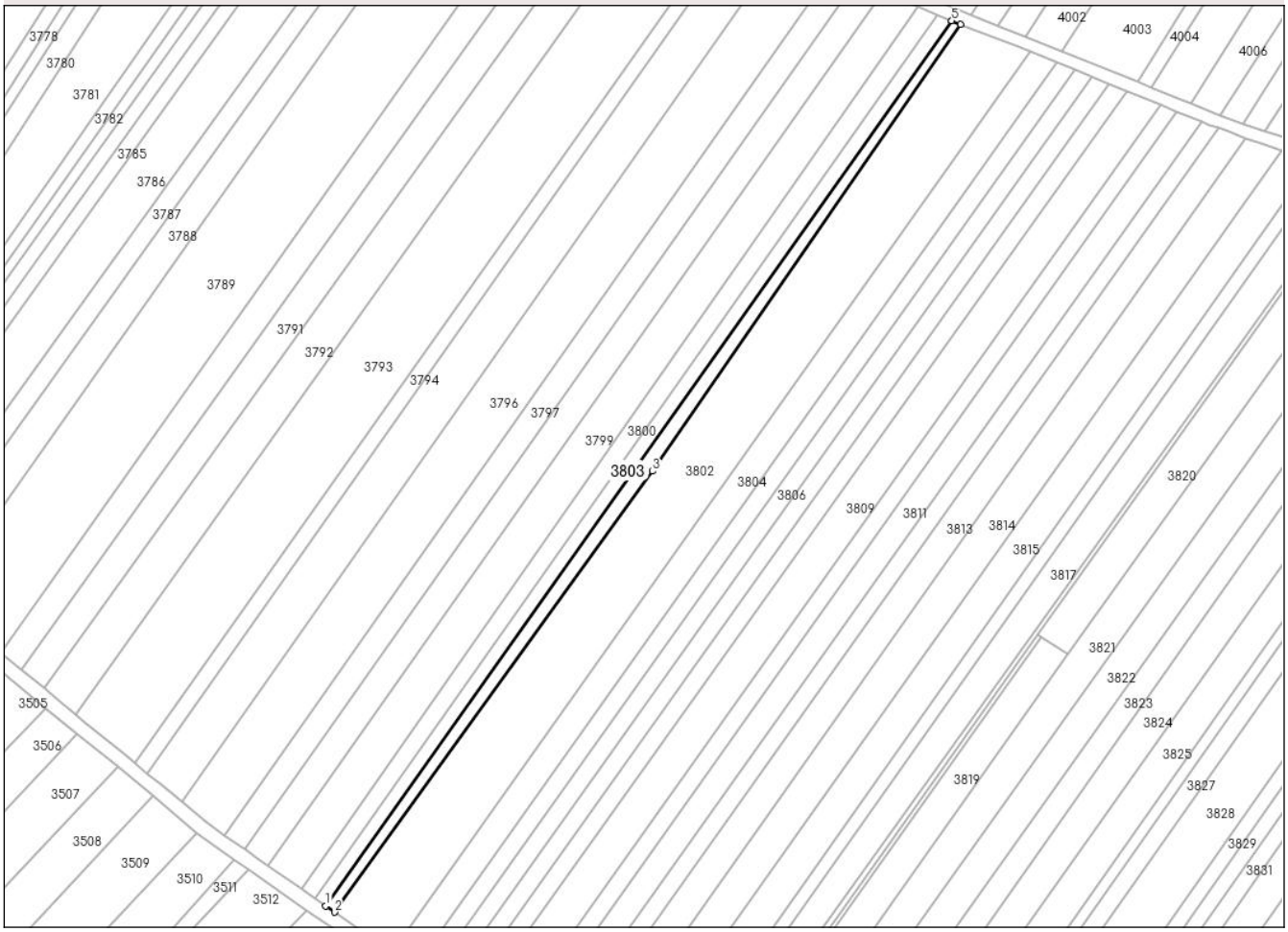
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.786	10	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.870,997 685.098,504	2	580.874,107 685.096,346	3.785
2	580.874,107 685.096,346	3	580.987,582 685.253,387	193.748
3	580.987,582 685.253,387	4	581.097,341 685.412,535	193.326
4	581.097,341 685.412,535	5	581.094,195 685.413,847	3.409
5	581.094,195 685.413,847	1	580.870,997 685.098,504	386.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3804 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2108, din 10/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Rahila	
Act Administrativ nr. 1059, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOLERIU CONSTANTIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

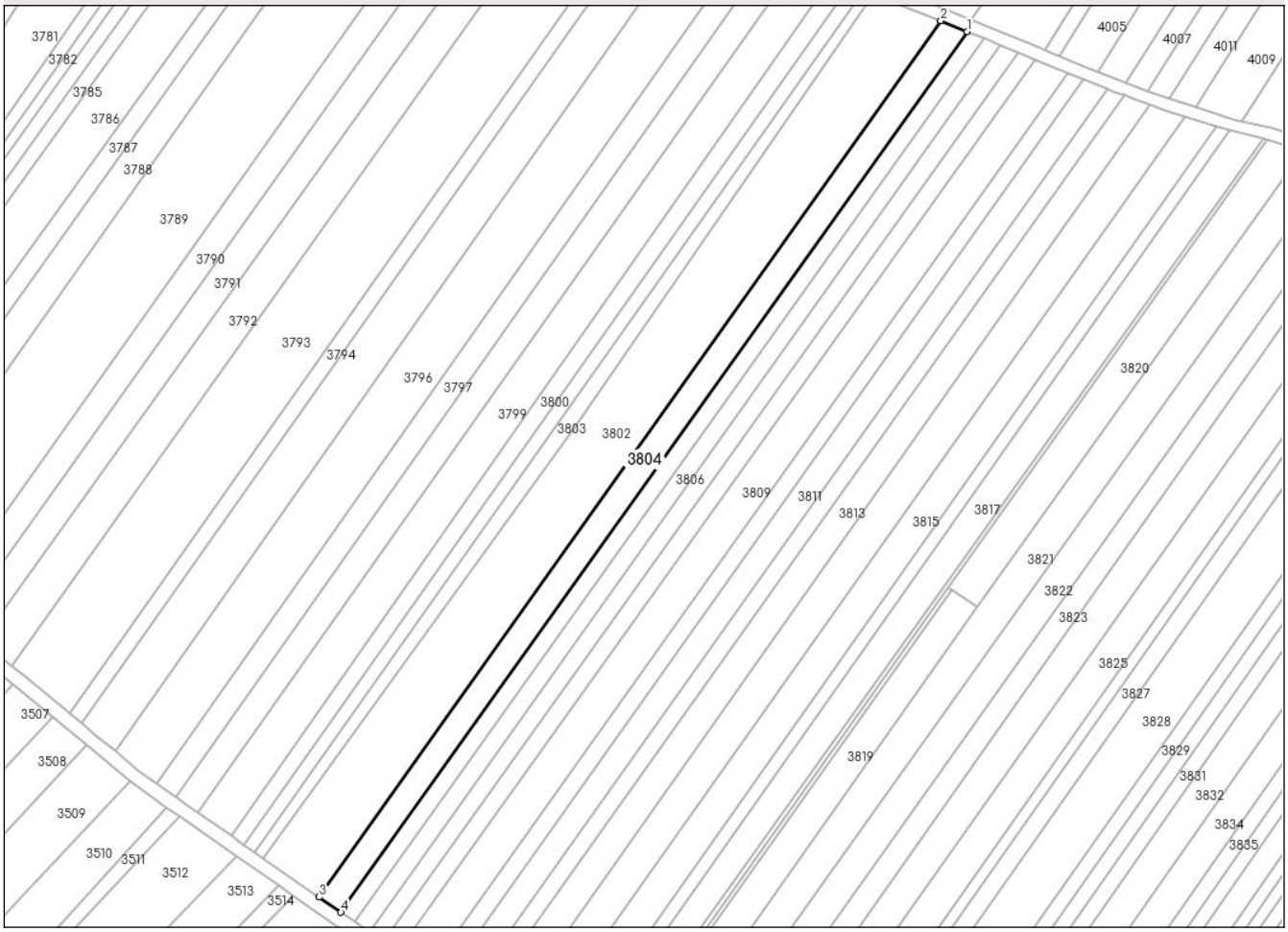
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.131,865 685.398,963	2	581.122,307 685.402,883	10.331
2	581.122,307 685.402,883	3	580.894,517 685.082,18	393.368
3	580.894,517 685.082,18	4	580.902,493 685.076,64	9.711
4	580.902,493 685.076,64	1	581.131,865 685.398,963	395.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3805 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2123, din 22/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Dumitru	
Act Administrativ nr. 1973, din 23/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

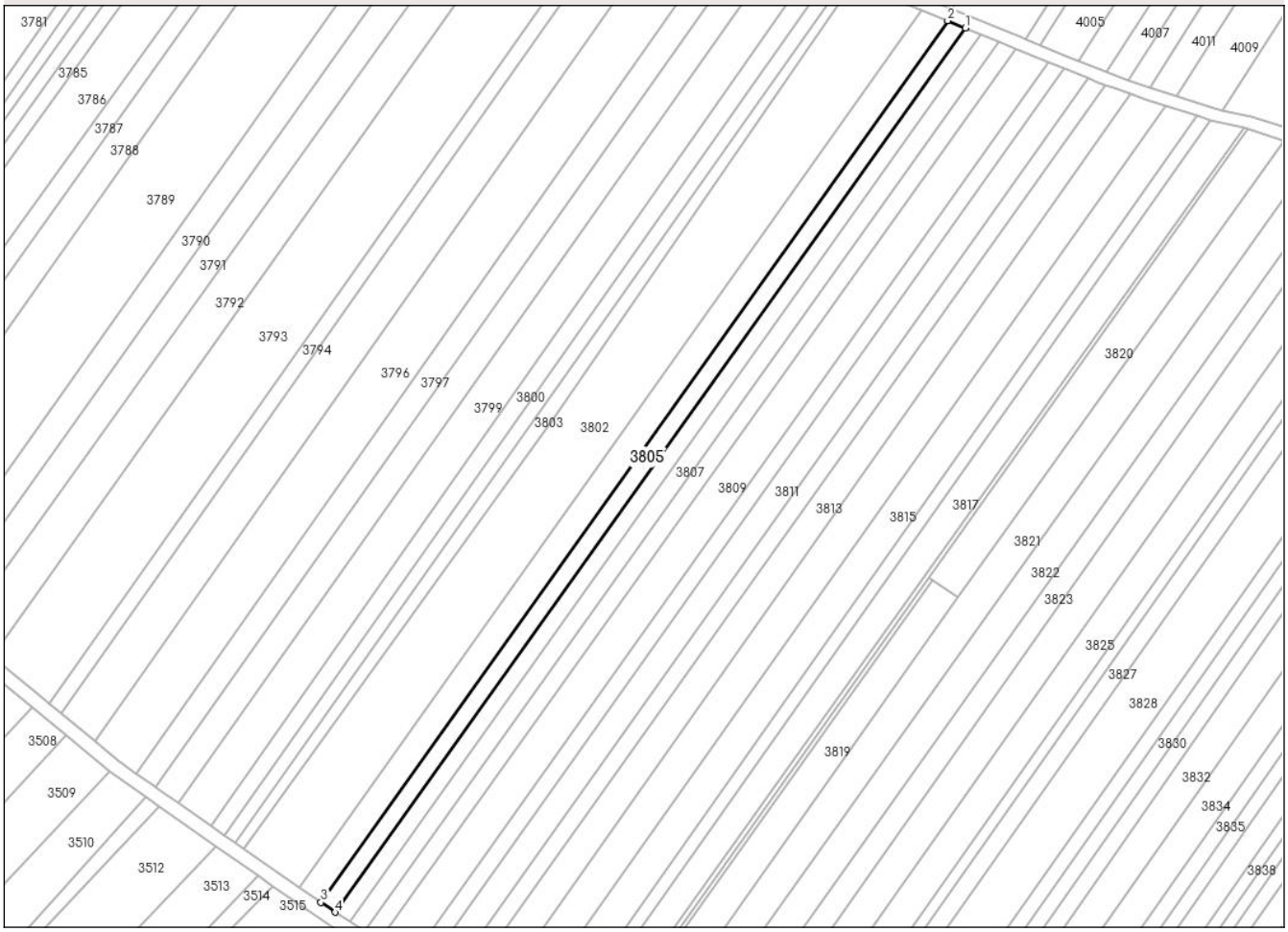
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.138,334 685.396,31	2	581.131,865 685.398,963	6.992
2	581.131,865 685.398,963	3	580.902,493 685.076,64	395.605
3	580.902,493 685.076,64	4	580.907,677 685.073,04	6.311
4	580.907,677 685.073,04	1	581.138,334 685.396,31	397.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3806 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2099, din 03/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUPOI VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Dupoi Veronica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

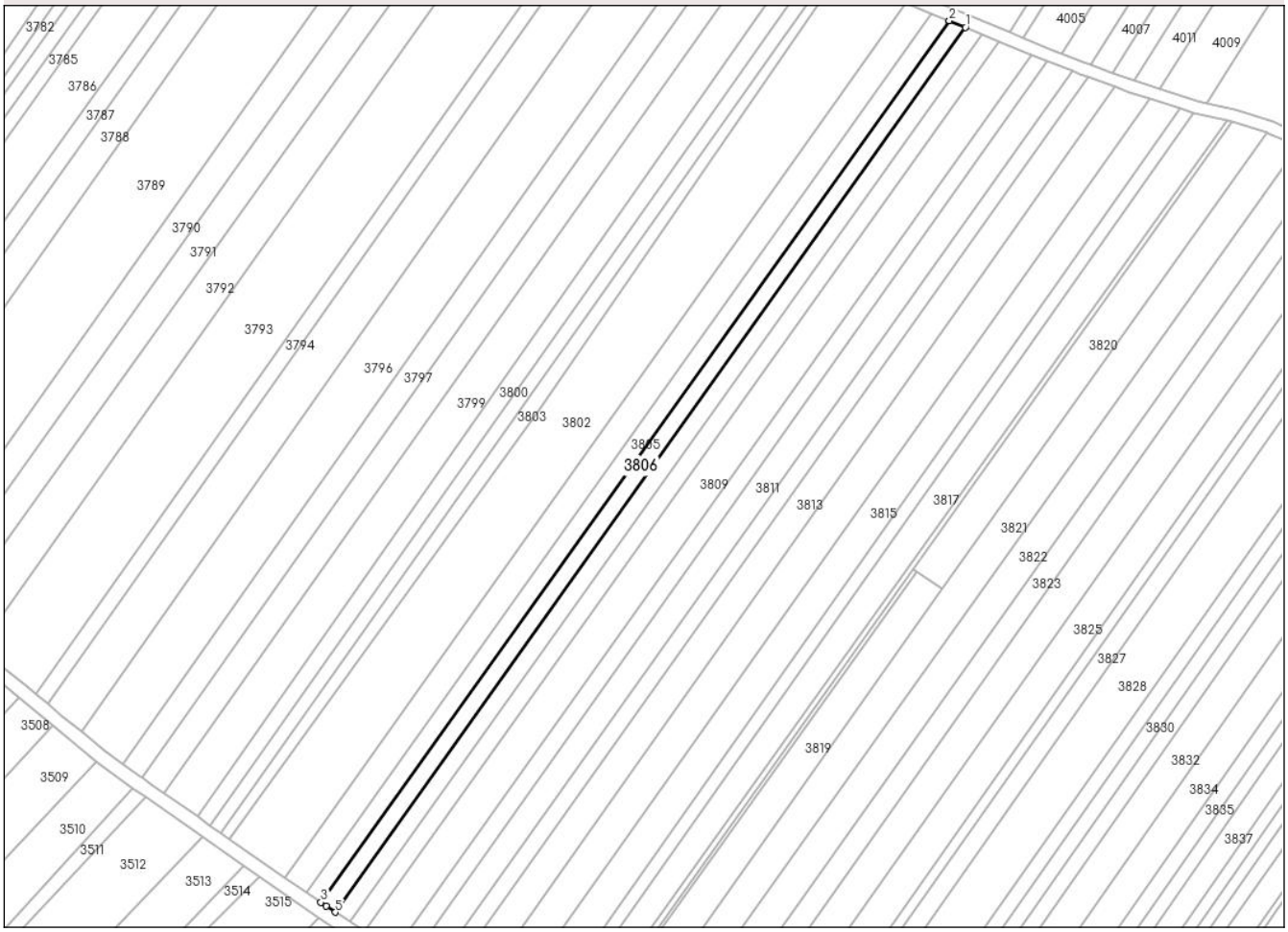
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.144,177 685.393,913	2	581.138,334 685.396,31	6.316
2	581.138,334 685.396,31	3	580.907,677 685.073,04	397.122
3	580.907,677 685.073,04	4	580.909,554 685.071,736	2.286
4	580.909,554 685.071,736	5	580.913,014 685.069,466	4.138
5	580.913,014 685.069,466	1	581.144,177 685.393,913	398.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3807 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2274, din 26/11/2002 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN GEORGE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan George	
Act Administrativ nr. 1060, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUSU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

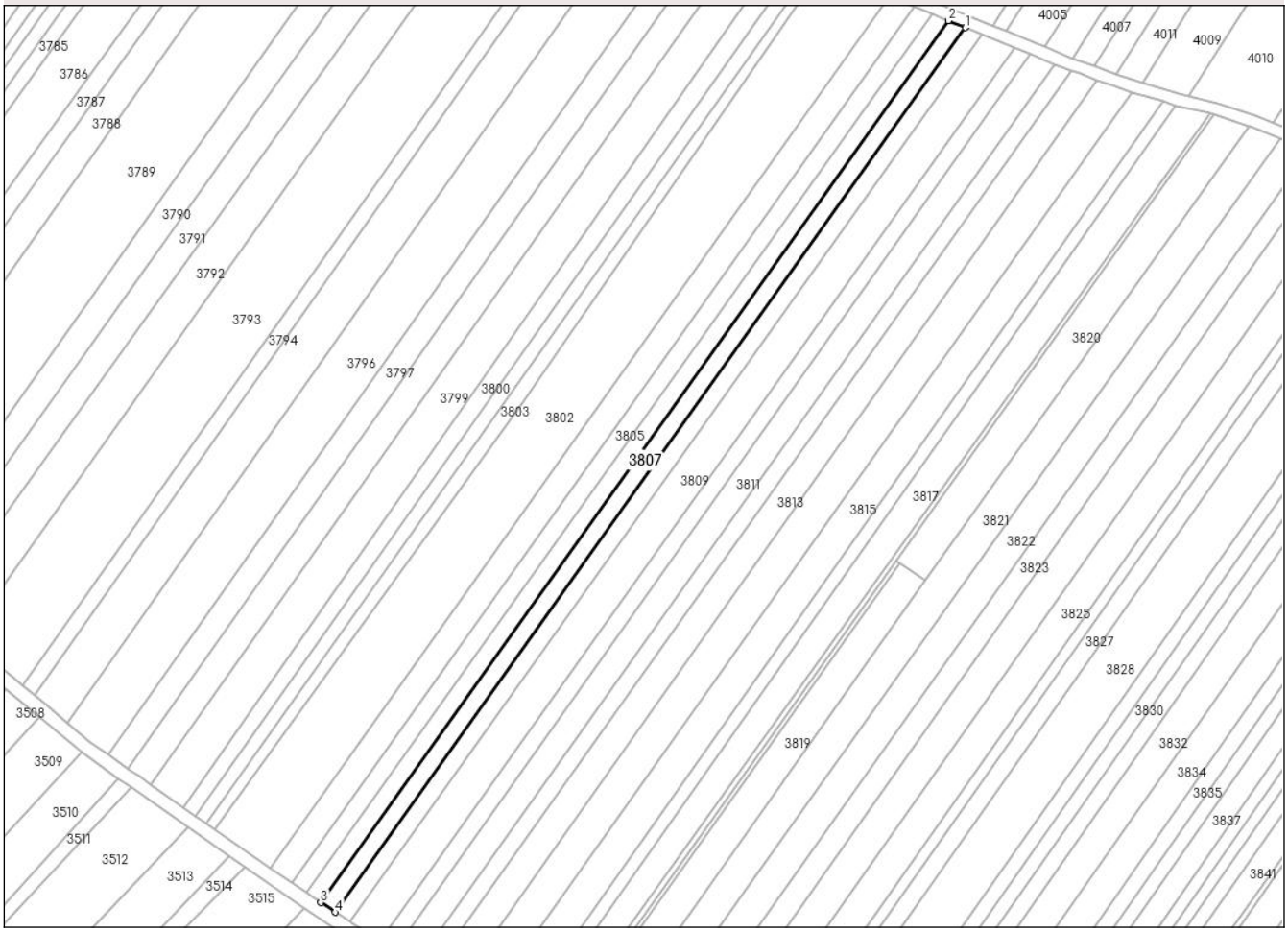
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.150,469 685.391,333	2	581.144,177 685.393,913	6.8
2	581.144,177 685.393,913	3	580.913,014 685.069,466	398.374
3	580.913,014 685.069,466	4	580.918,379 685.065,947	6.416
4	580.918,379 685.065,947	1	581.150,469 685.391,333	399.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3808 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 245, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU PRECOB**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Precob	
Act Administrativ nr. 1300, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOFAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

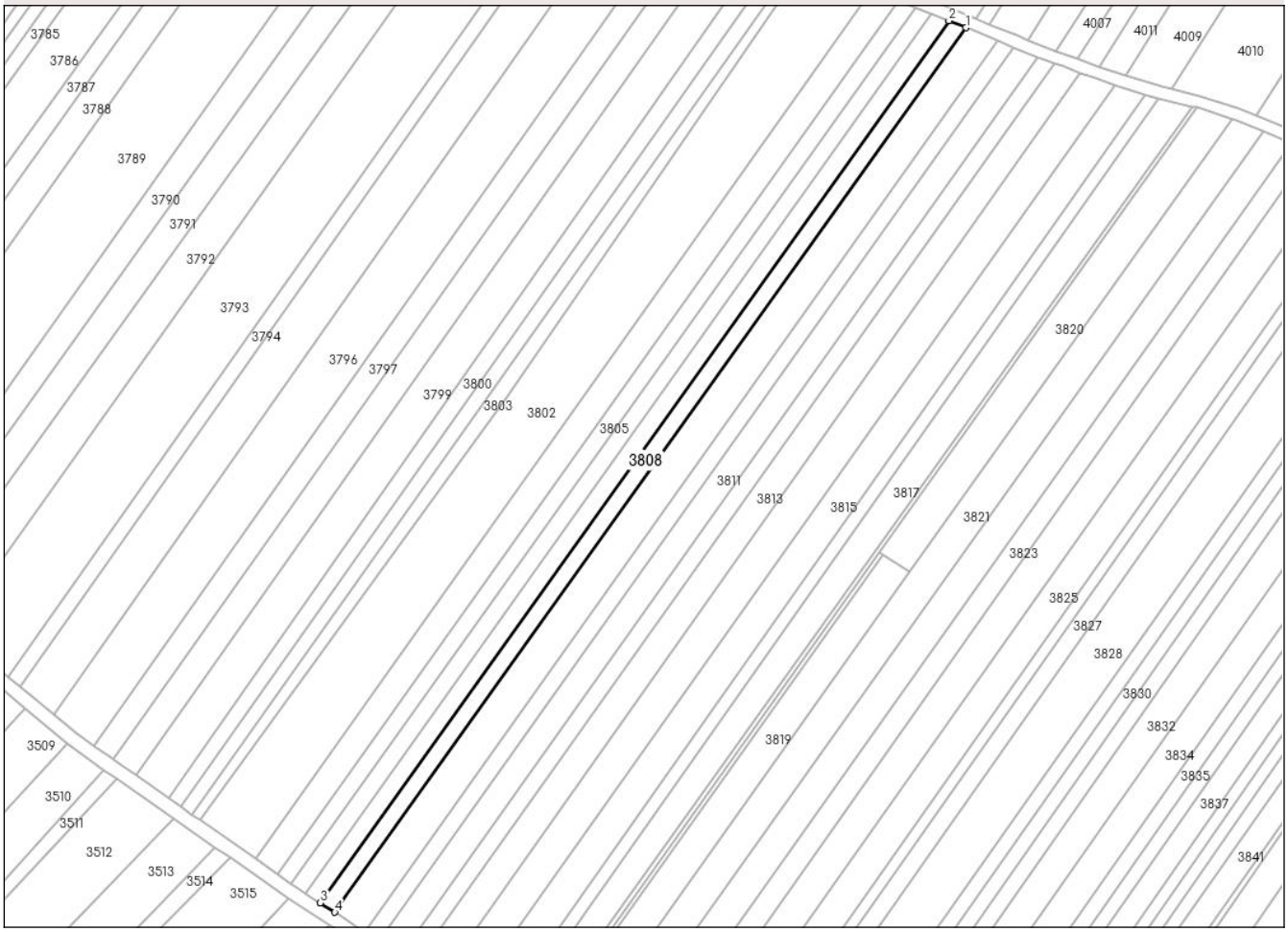
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.581	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.156,714 685.388,771	2	581.150,469 685.391,333	6.75
2	581.150,469 685.391,333	3	580.918,379 685.065,947	399.677
3	580.918,379 685.065,947	4	580.923,672 685.062,475	6.33
4	580.923,672 685.062,475	1	581.156,714 685.388,771	400.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3809 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1810, din 19/06/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1084, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLEORTU SILVIU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

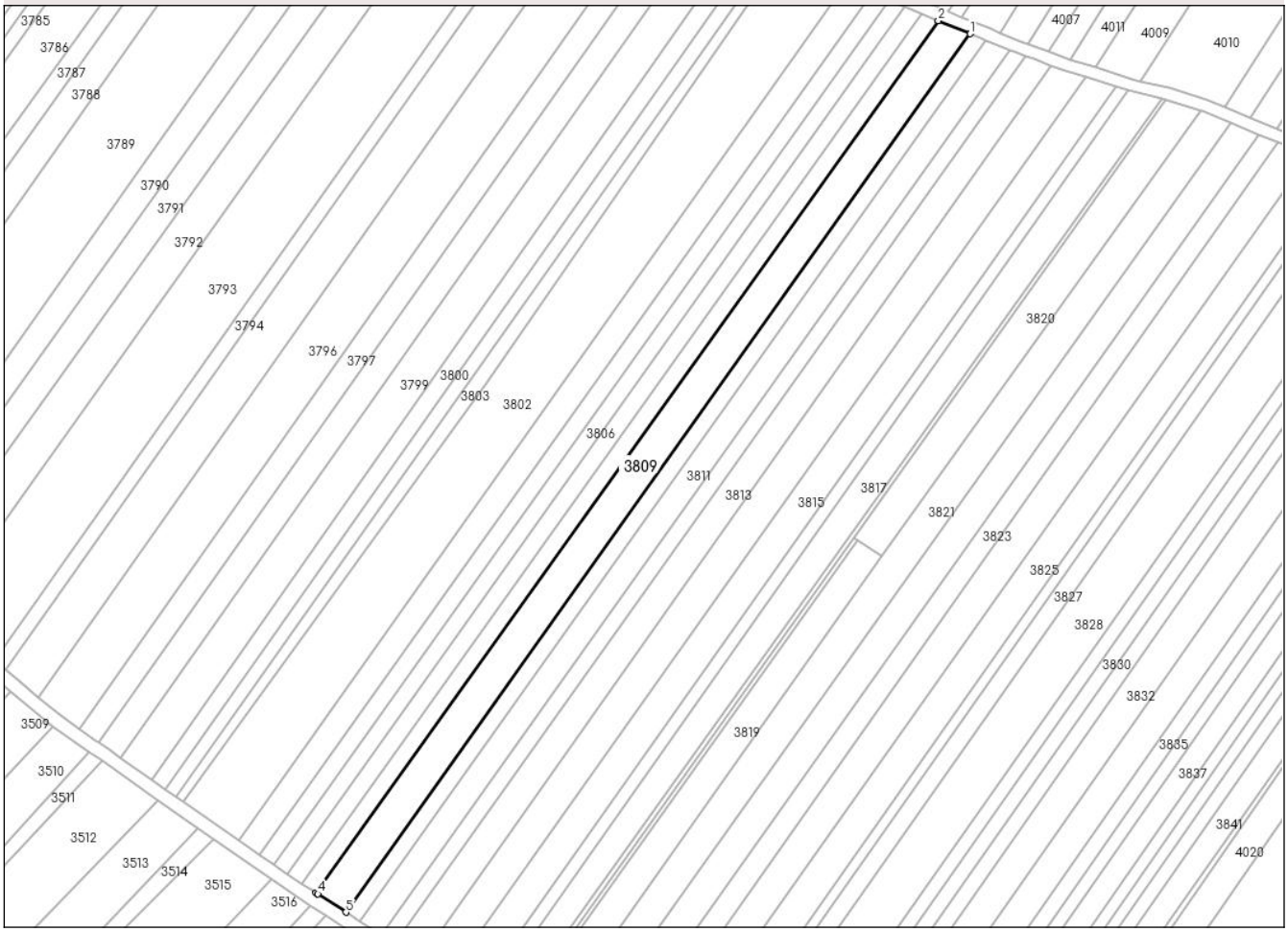
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.168,627 685.383,885	2	581.156,714 685.388,771	12.876
2	581.156,714 685.388,771	3	580.923,672 685.062,475	400.971
3	580.923,672 685.062,475	4	580.924,377 685.062,012	0.843
4	580.924,377 685.062,012	5	580.934,848 685.055,201	12.491
5	580.934,848 685.055,201	1	581.168,627 685.383,885	403.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3810 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 977, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Dumitru	
Act Administrativ nr. 1091, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLEORTU SILVIU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

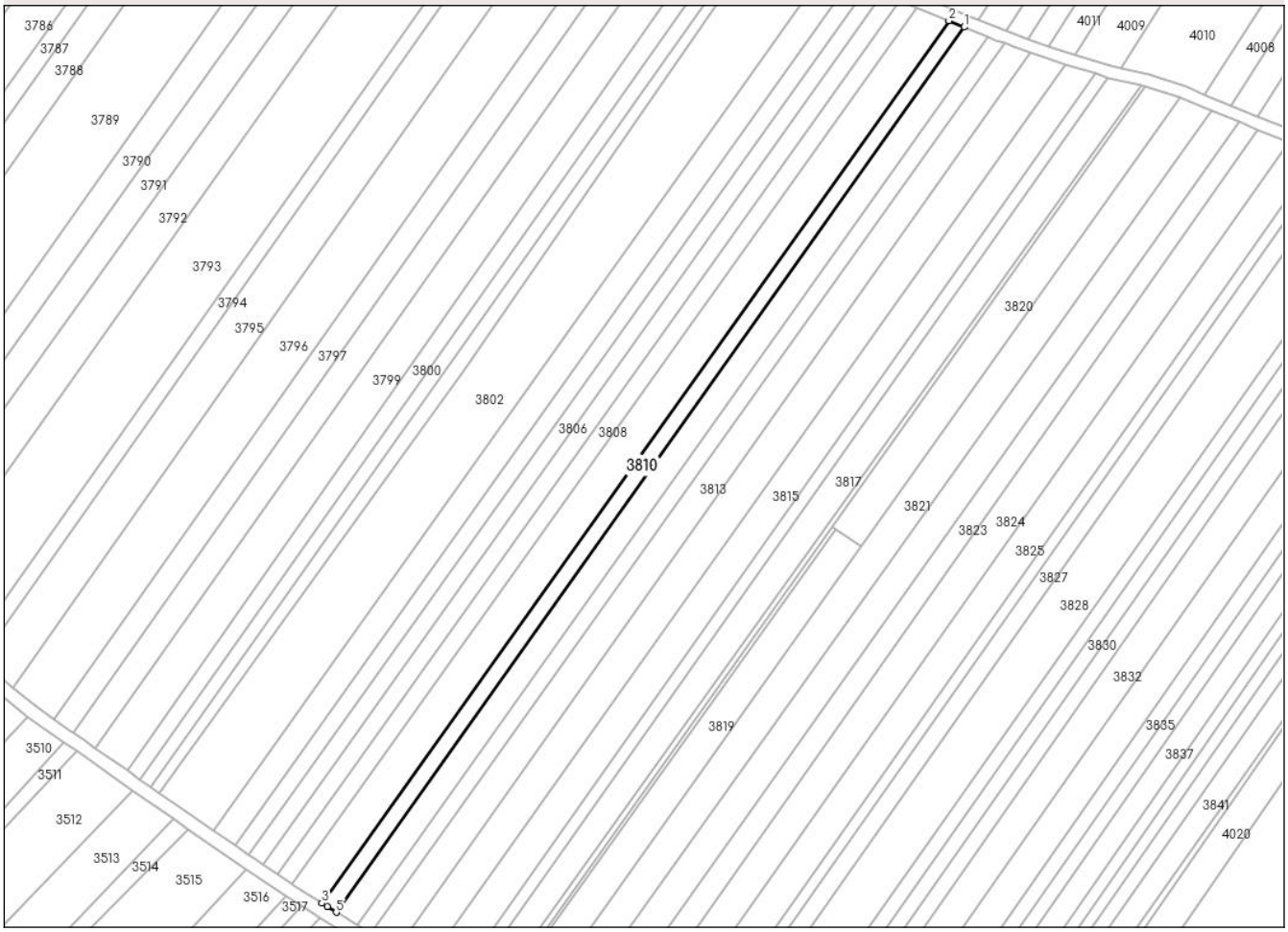
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.174,402 685.381,517	2	581.168,627 685.383,885	6.242
2	581.168,627 685.383,885	3	580.934,848 685.055,201	403.343
3	580.934,848 685.055,201	4	580.936,858 685.053,894	2.398
4	580.936,858 685.053,894	5	580.940,177 685.051,824	3.912
5	580.940,177 685.051,824	1	581.174,402 685.381,517	404.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3811 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2115, din 15/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU MARIA** 2) **SASU VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Maria, Sasu Vasile	
Act Administrativ nr. 1066, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

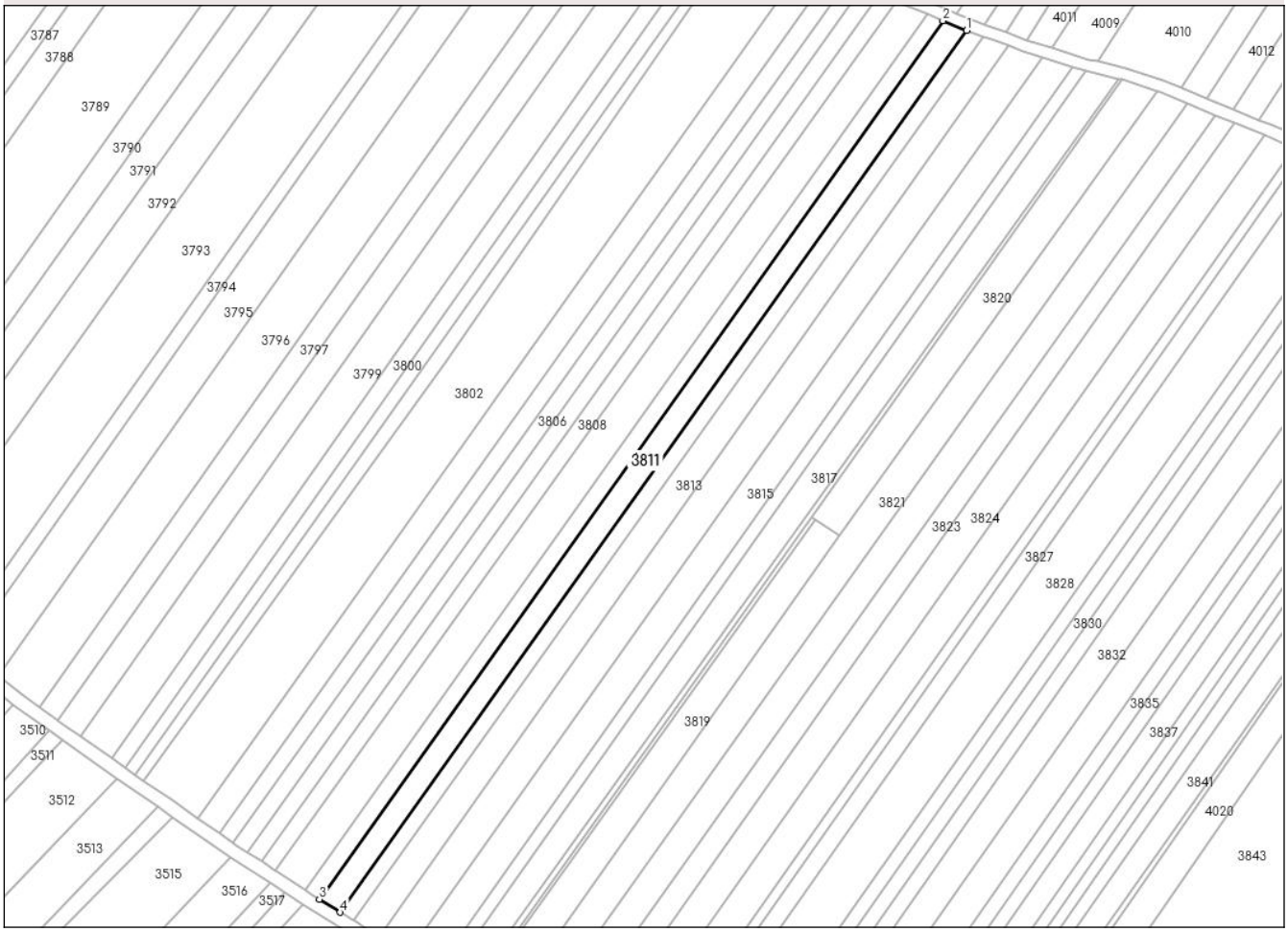
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.183,425 685.377,816	2	581.174,402 685.381,517	9.753
2	581.174,402 685.381,517	3	580.940,177 685.051,824	404.424
3	580.940,177 685.051,824	4	580.948,043 685.046,916	9.272
4	580.948,043 685.046,916	1	581.183,425 685.377,816	406.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3812 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 514, din 06/05/2014 emis de BNP Anca Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RÎPAN FLORIN-COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

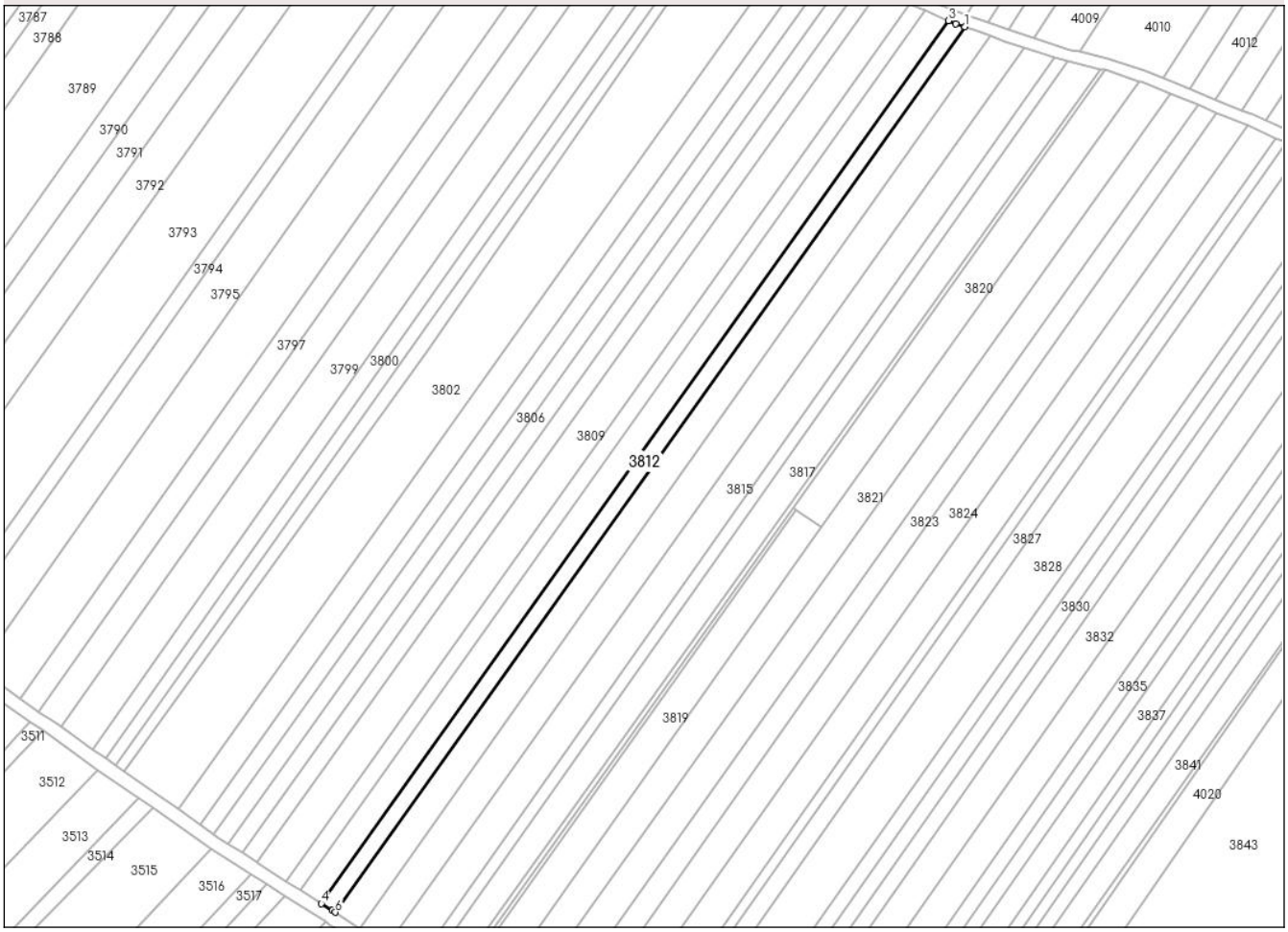
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.189,444 685.375,58	2	581.186,116 685.376,712	3.515
2	581.186,116 685.376,712	3	581.183,425 685.377,816	2.909
3	581.183,425 685.377,816	4	580.948,043 685.046,916	406.078
4	580.948,043 685.046,916	5	580.952,132 685.044,365	4.819
5	580.952,132 685.044,365	6	580.953,229 685.043,695	1.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.953,229 685.043,695	1	581.189,444 685.375,58	407.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3813 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1462, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSA DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gusa Dumitru	
Act Administrativ nr. 1070, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

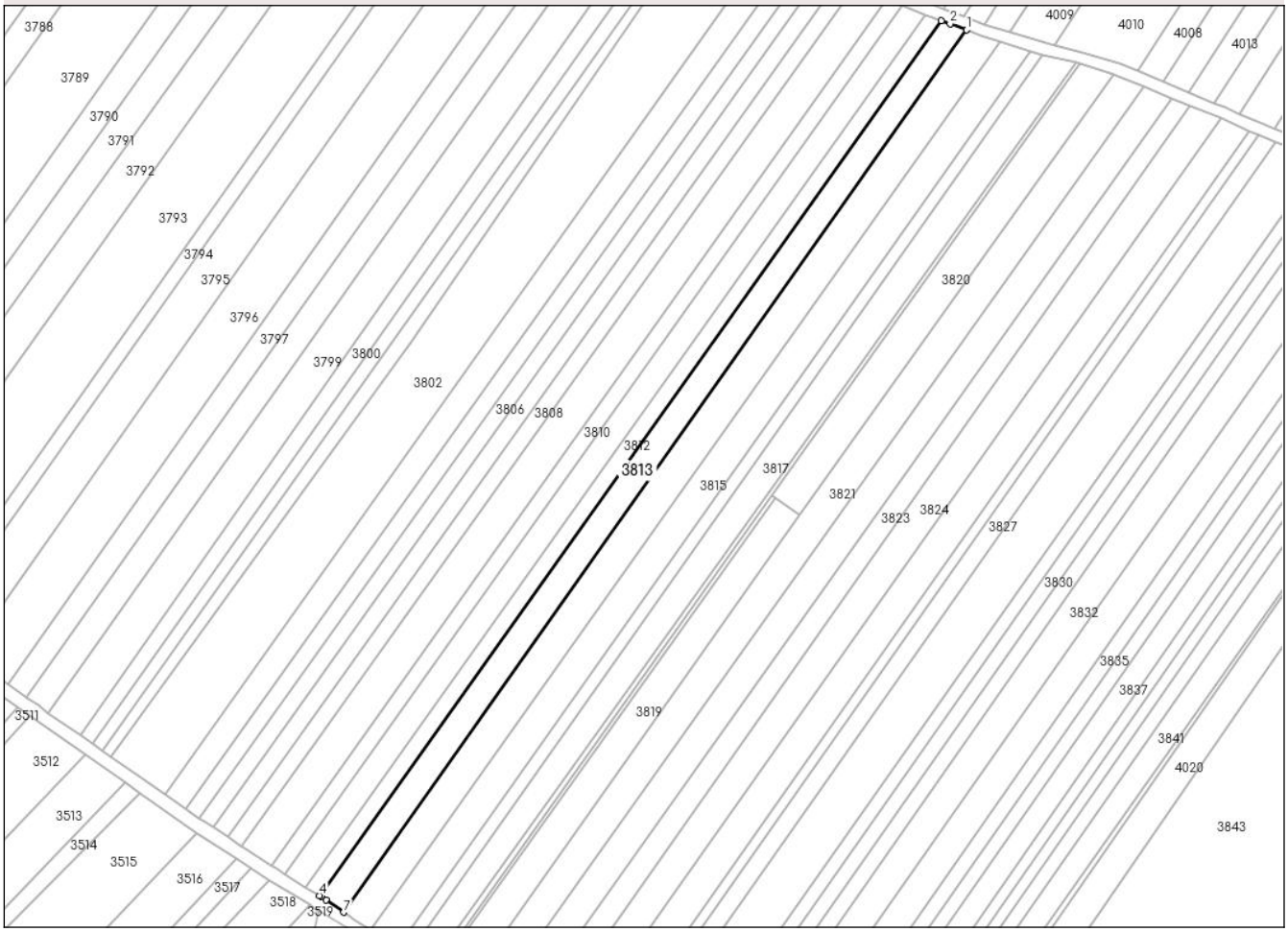
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.199,061 685.372,076	2	581.192,773 685.374,449	6.721
2	581.192,773 685.374,449	3	581.189,444 685.375,58	3.516
3	581.189,444 685.375,58	4	580.953,229 685.043,695	407.364
4	580.953,229 685.043,695	5	580.953,864 685.043,307	0.744
5	580.953,864 685.043,307	6	580.955,695 685.042,097	2.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.955,695 685.042,097	7	580.962,446 685.037,375	8.239
7	580.962,446 685.037,375	1	581.199,061 685.372,076	409.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la locul numit "Baron"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30676	5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27279 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 524- contract de vanzare, din 02/06/2015 emis de BIN Nastasa Alexandru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIAŢĂ MINODORA-DORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30676	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	Teren neimprejmuit; "BARON"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.211,88 685.367,707	2	581.204,523 685.370,014	7.71
2	581.204,523 685.370,014	3	581.199,061 685.372,076	5.838
3	581.199,061 685.372,076	4	580.962,446 685.037,375	409.892
4	580.962,446 685.037,375	5	580.966,487 685.034,549	4.931
5	580.966,487 685.034,549	6	580.972,611 685.030,481	7.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.972,611 685.030,481	1	581.211,88 685.367,707	413.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3815 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1025, din 20/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCLĂ CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciuclă Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

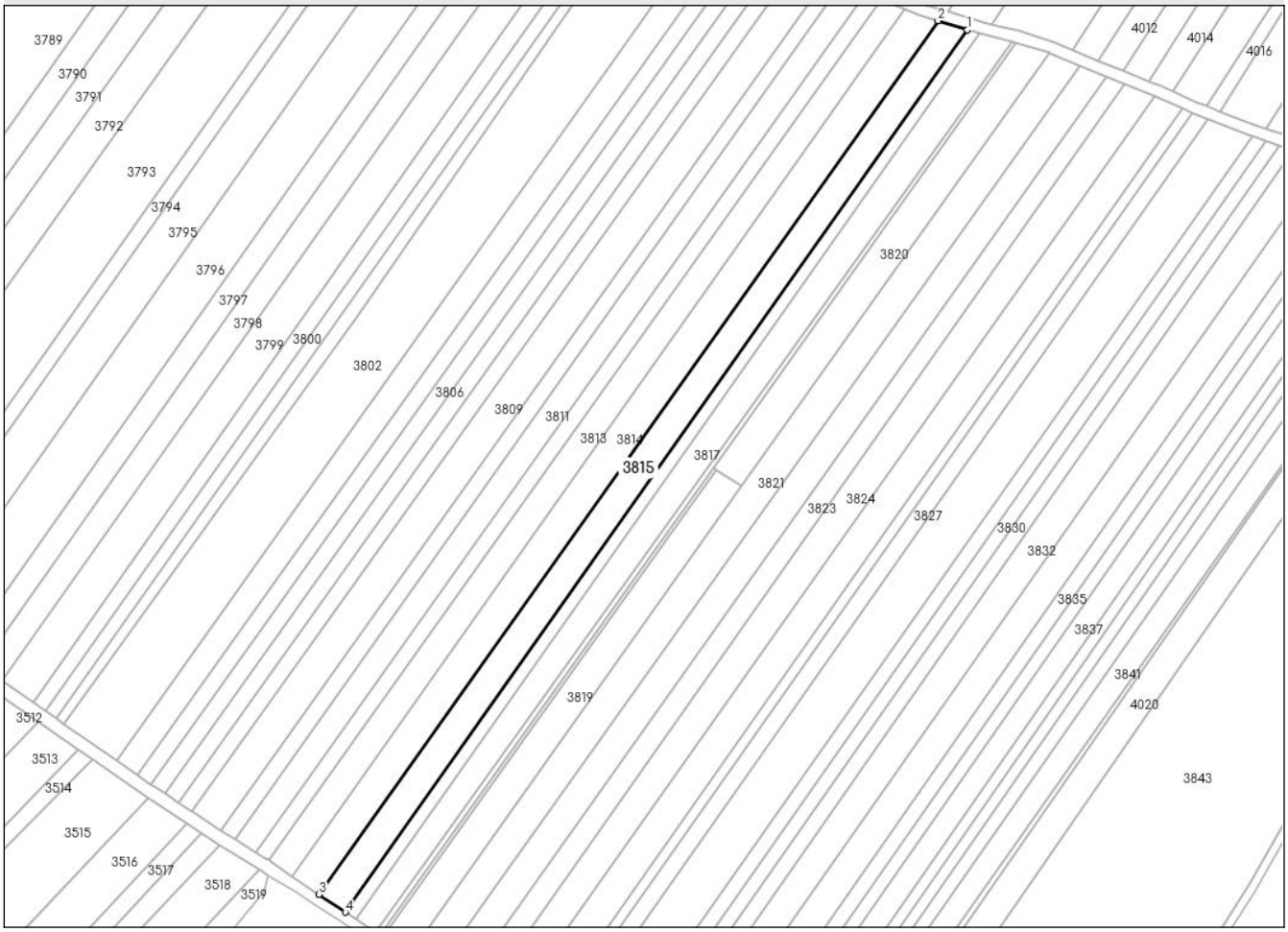
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.223,172 685.364,167	2	581.211,88 685.367,707	11.834
2	581.211,88 685.367,707	3	580.972,611 685.030,481	413.486
3	580.972,611 685.030,481	4	580.982,899 685.023,648	12.35
4	580.982,899 685.023,648	1	581.223,172 685.364,167	416.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.981	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3816 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.981	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.227,985 685.362,658	2	581.223,172 685.364,167	5.044
2	581.223,172 685.364,167	3	580.982,899 685.023,648	416.754
3	580.982,899 685.023,648	4	580.986,805 685.021,053	4.689
4	580.986,805 685.021,053	1	581.227,985 685.362,658	418.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3817 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 868, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciuhan Margareta	
Act Administrativ nr. 1067, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

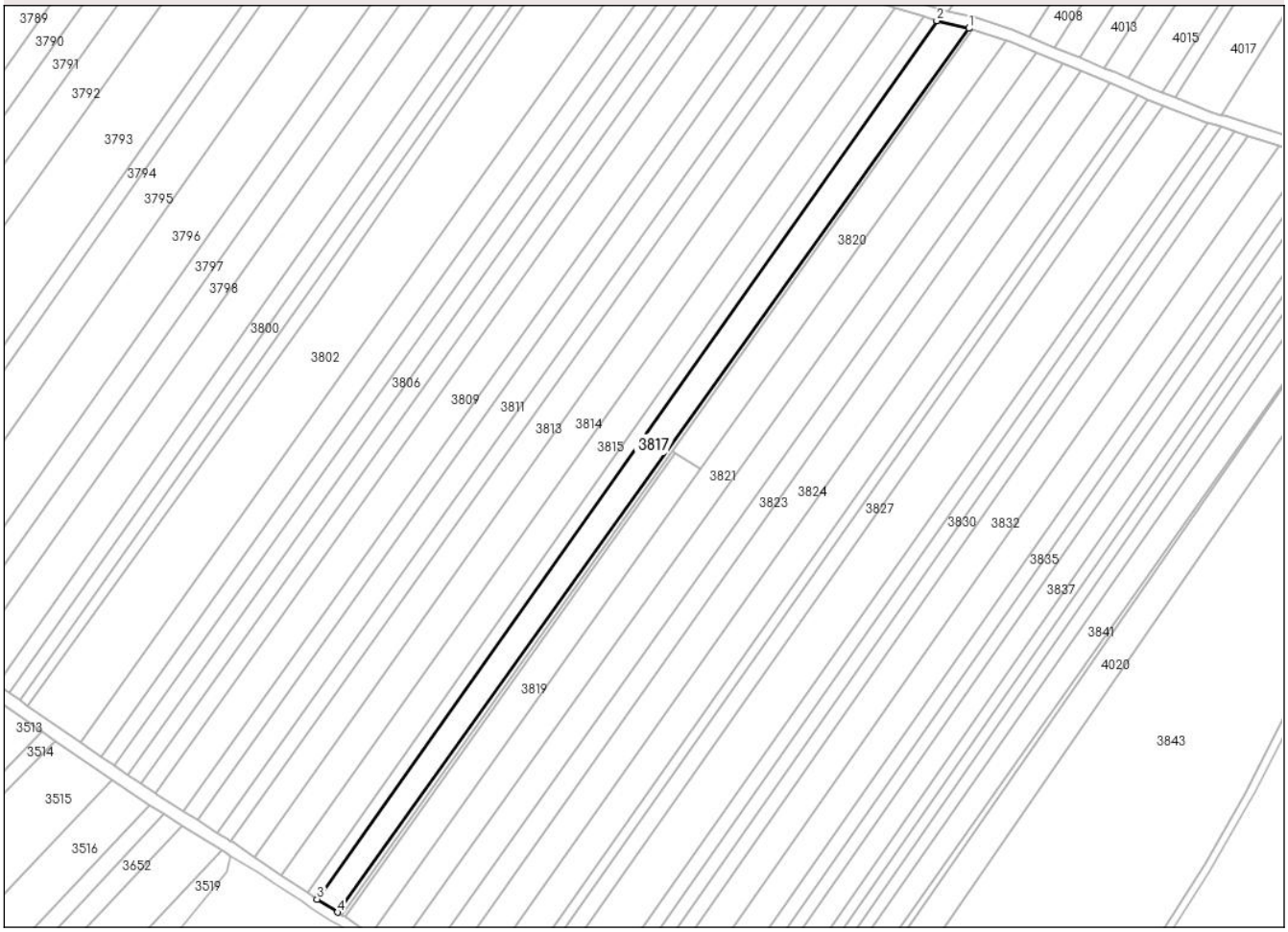
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.460	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.240,473 685.359,704	2	581.227,985 685.362,658	12.833
2	581.227,985 685.362,658	3	580.986,805 685.021,053	418.165
3	580.986,805 685.021,053	4	580.994,696 685.016,051	9.343
4	580.994,696 685.016,051	1	581.240,473 685.359,704	422.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3818 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

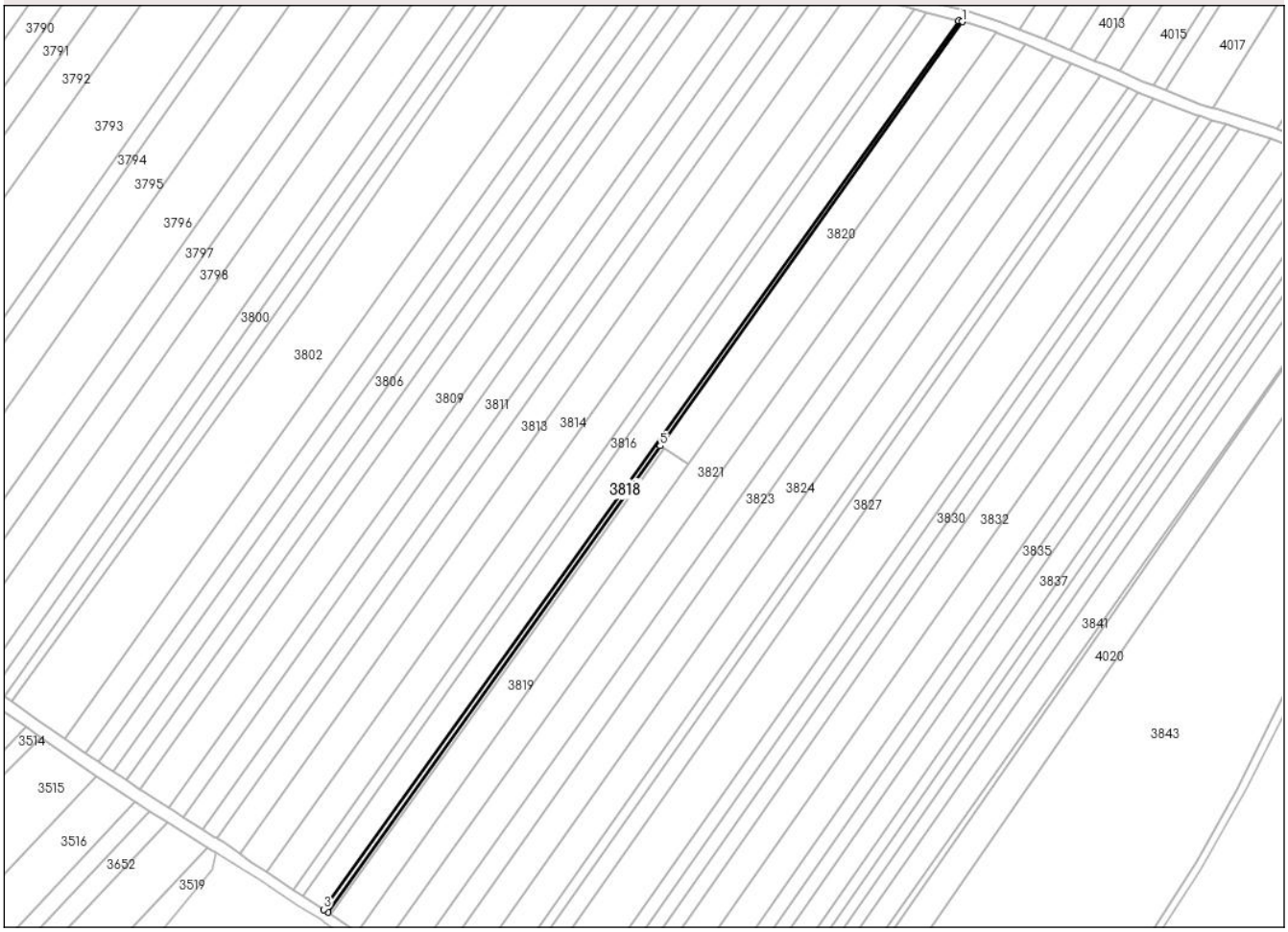
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	722	10	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.241,953 685.359,354	2	581.240,473 685.359,704	1.521
2	581.240,473 685.359,704	3	580.994,696 685.016,051	422.497
3	580.994,696 685.016,051	4	580.996,394 685.014,974	2.011
4	580.996,394 685.014,974	5	581.124,983 685.195,311	221.487
5	581.124,983 685.195,311	1	581.241,953 685.359,354	201.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3819 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1155, din 11/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU VICTOR**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Victor	
Act Administrativ nr. 1072, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLIORTU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

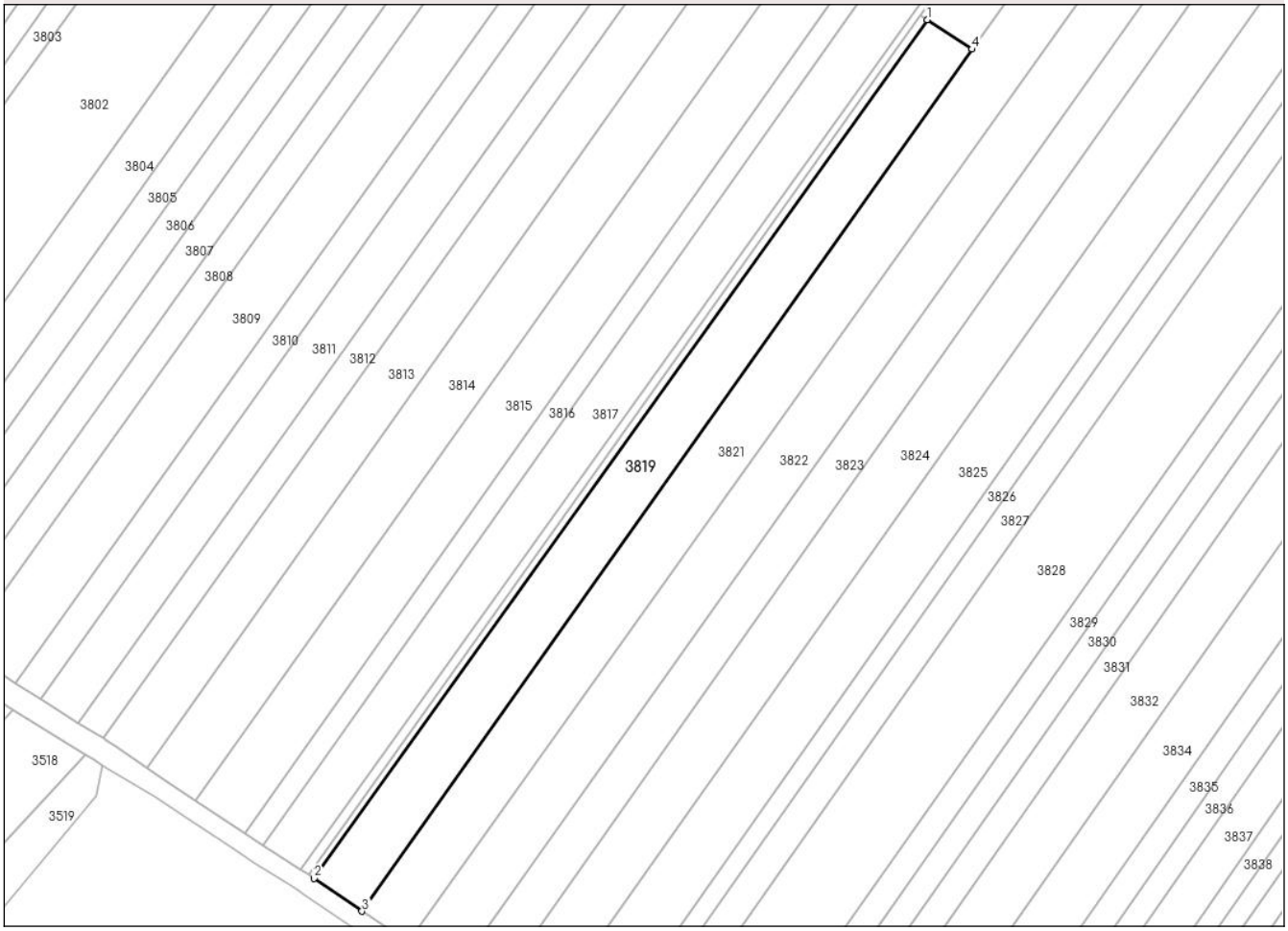
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.126,309 685.194,445	2	580.997,496 685.014,222	221.525
2	580.997,496 685.014,222	3	581.007,567 685.007,352	12.191
3	581.007,567 685.007,352	4	581.135,75 685.188,274	221.729
4	581.135,75 685.188,274	1	581.126,309 685.194,445	11.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31252	2.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit, la locul numit ”Flenduroaia”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13925 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. contract de donatie autentificat cu nr.798, din 28/03/2017 emis de NP Busuioc Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUSUIOC ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUSUIOC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

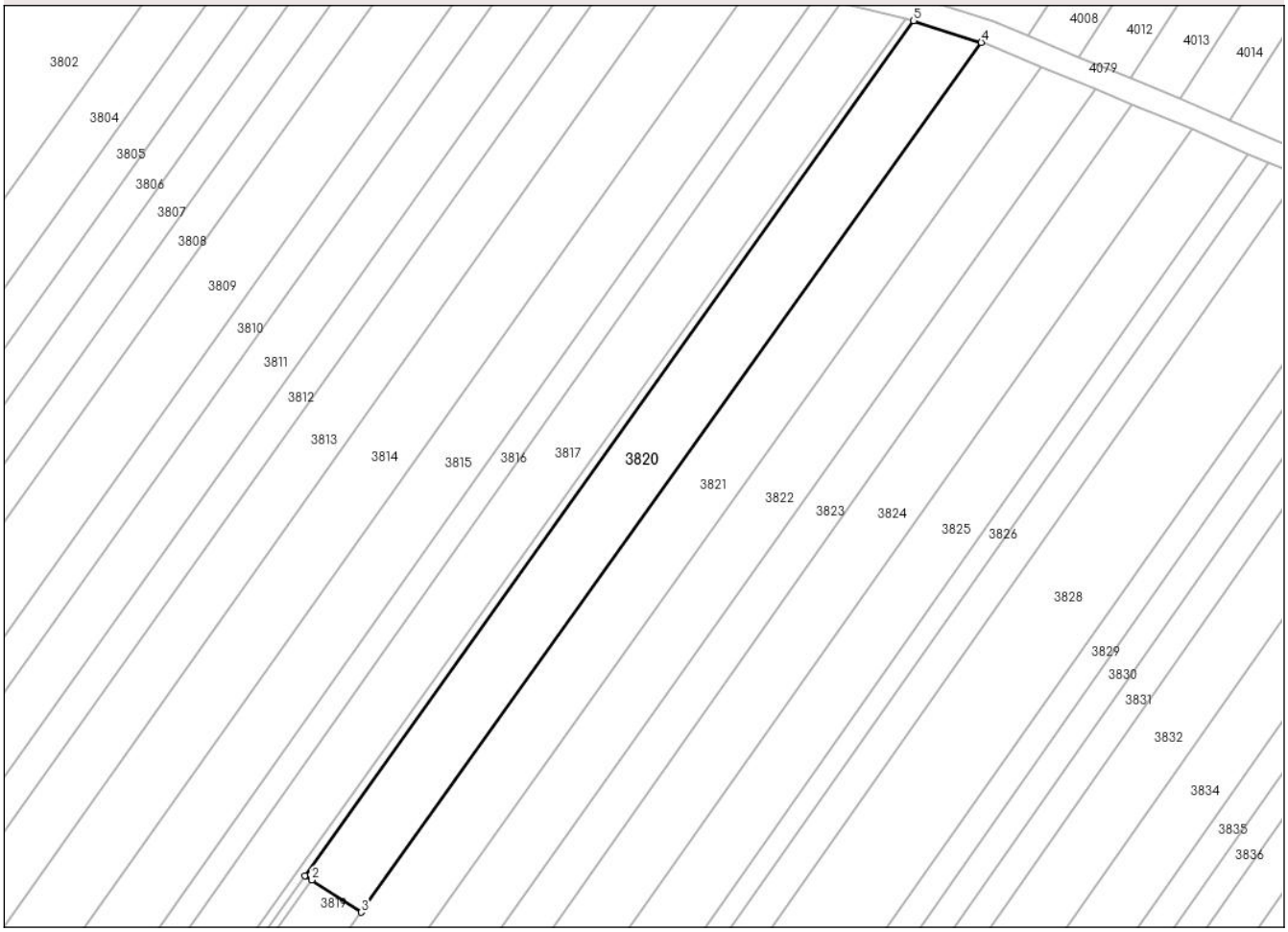
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31252	2.625	Teren neîmprejmuit, la locul numit ”Flenduroaia”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	10	94	-	Teren neîmprejmuit; ”FLENDUROAIA”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.124,983 685.195,311	2	581.126,309 685.194,445	1.584
2	581.126,309 685.194,445	3	581.135,75 685.188,274	11.279
3	581.135,75 685.188,274	4	581.254,928 685.355,203	205.107
4	581.254,928 685.355,203	5	581.241,953 685.359,354	13.623
5	581.241,953 685.359,354	1	581.124,983 685.195,311	201.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3821 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1417, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOES MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Cimpoes Margareta	
Act Administrativ nr. 1068, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **URECHIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

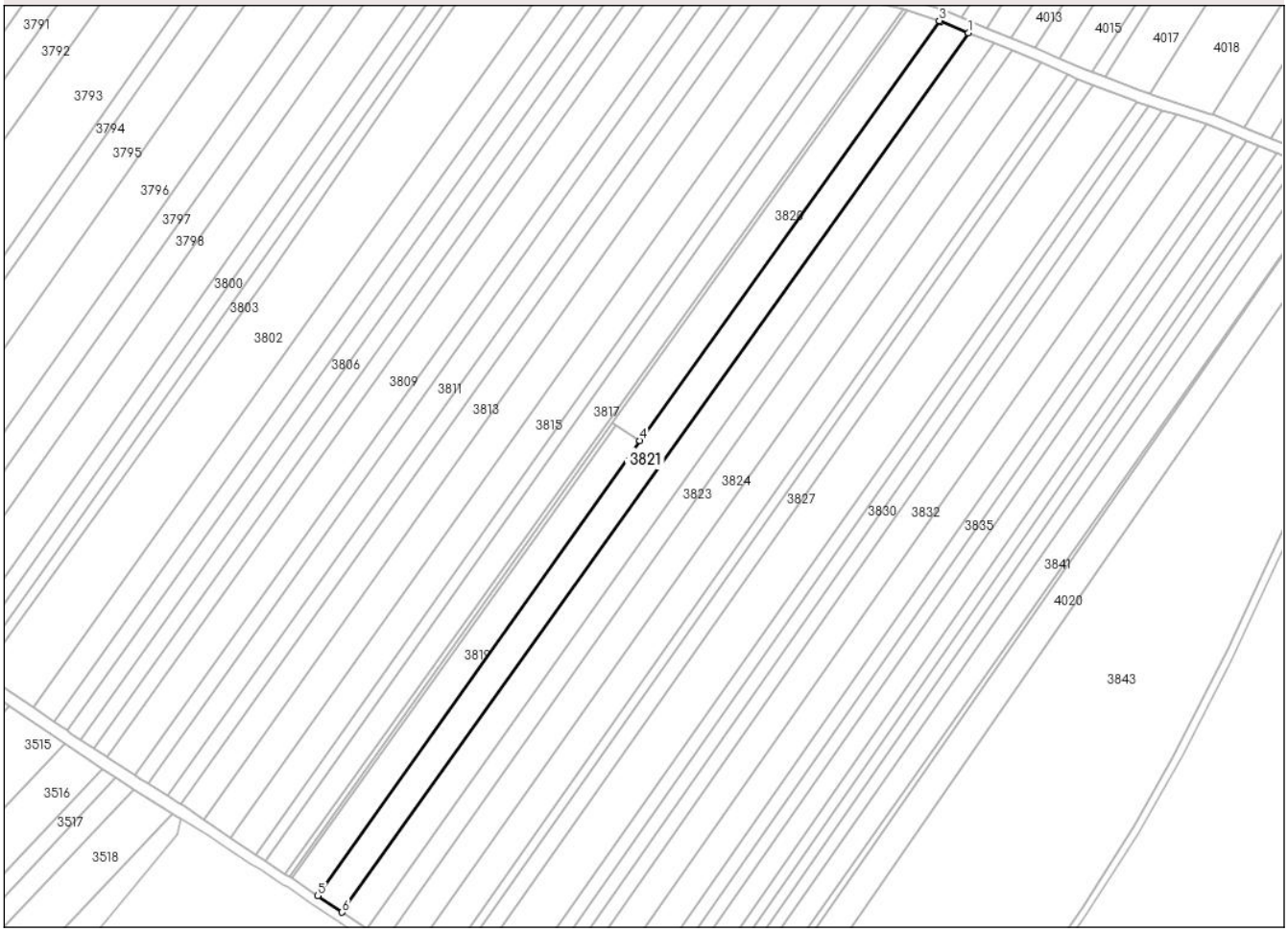
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.266,549 685.350,464	2	581.255,587 685.354,992	11.86
2	581.255,587 685.354,992	3	581.254,928 685.355,203	0.692
3	581.254,928 685.355,203	4	581.135,75 685.188,274	205.107
4	581.135,75 685.188,274	5	581.007,567 685.007,352	221.729
5	581.007,567 685.007,352	6	581.017,239 685.000,78	11.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.017,239 685.000,78	1	581.266,549 685.350,464	429.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3822 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1346, din 15/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Ion	
Act Administrativ nr. 1071, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA PETRU** 2) **FLOREA BRINDUSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

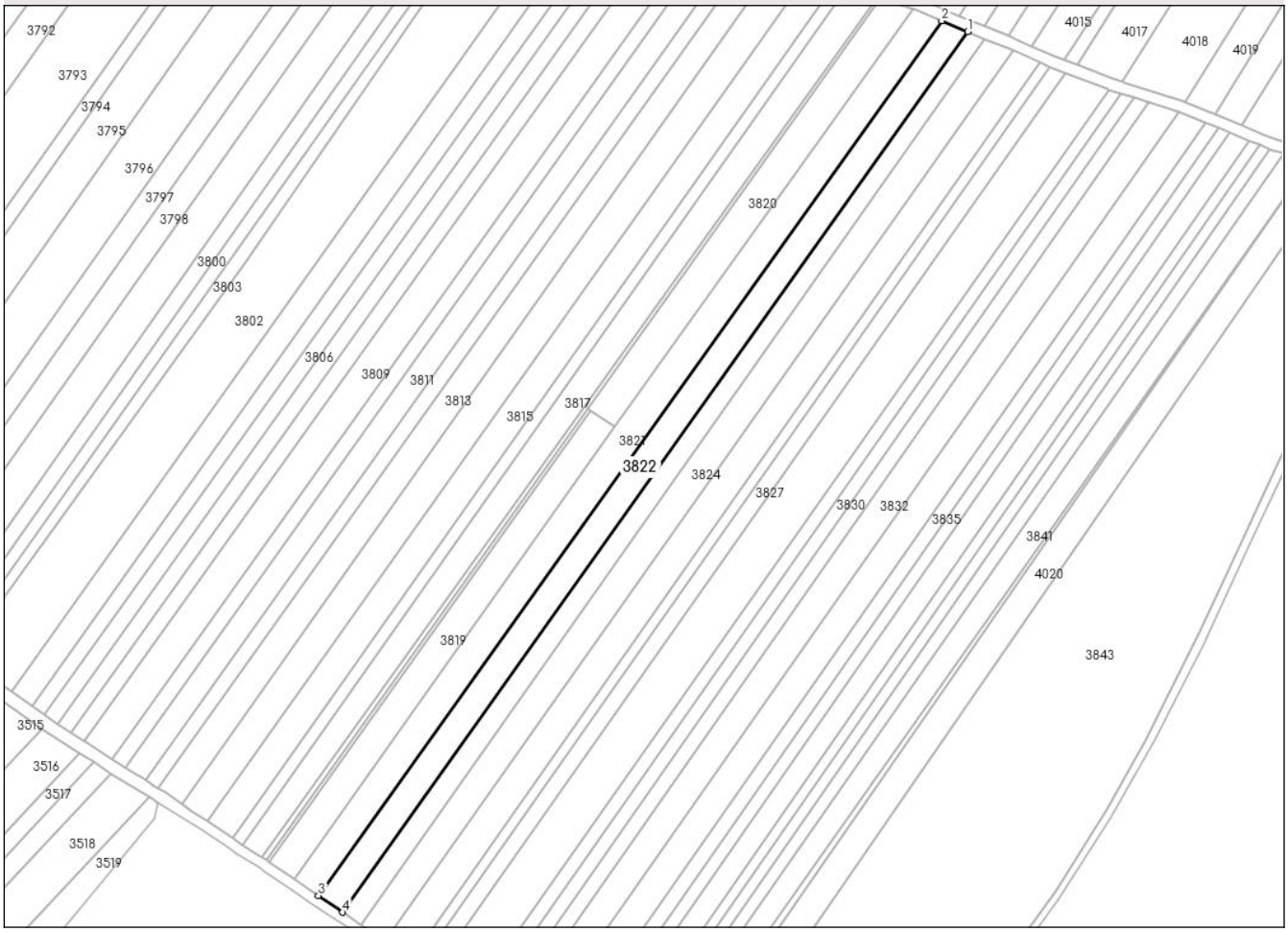
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.276,982 685.346,155	2	581.266,549 685.350,464	11.288
2	581.266,549 685.350,464	3	581.017,239 685.000,78	429.458
3	581.017,239 685.000,78	4	581.026,968 684.994,17	11.762
4	581.026,968 684.994,17	1	581.276,982 685.346,155	431.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.502	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3823 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.502	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.283,932 685.343,284	2	581.276,982 685.346,155	7.52
2	581.276,982 685.346,155	3	581.026,968 684.994,17	431.741
3	581.026,968 684.994,17	4	581.034,302 684.989,188	8.866
4	581.034,302 684.989,188	1	581.283,932 685.343,284	433.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3824 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2130, din 29/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVENIUC ELENA** 2) **SASU ELENA** 3) **GAVENIUC VASILE** 4) **GAVENIUC MIHAI** 5) **GAVENIUC COSTAN** 6) **GAVENIUC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gaveniuc Elena, Sasu Elena, Gaveniuc Vasile, Gaveniuc Mihai, Gaveniuc Costan, Gaveniuc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1073, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OLENIUC MAXIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

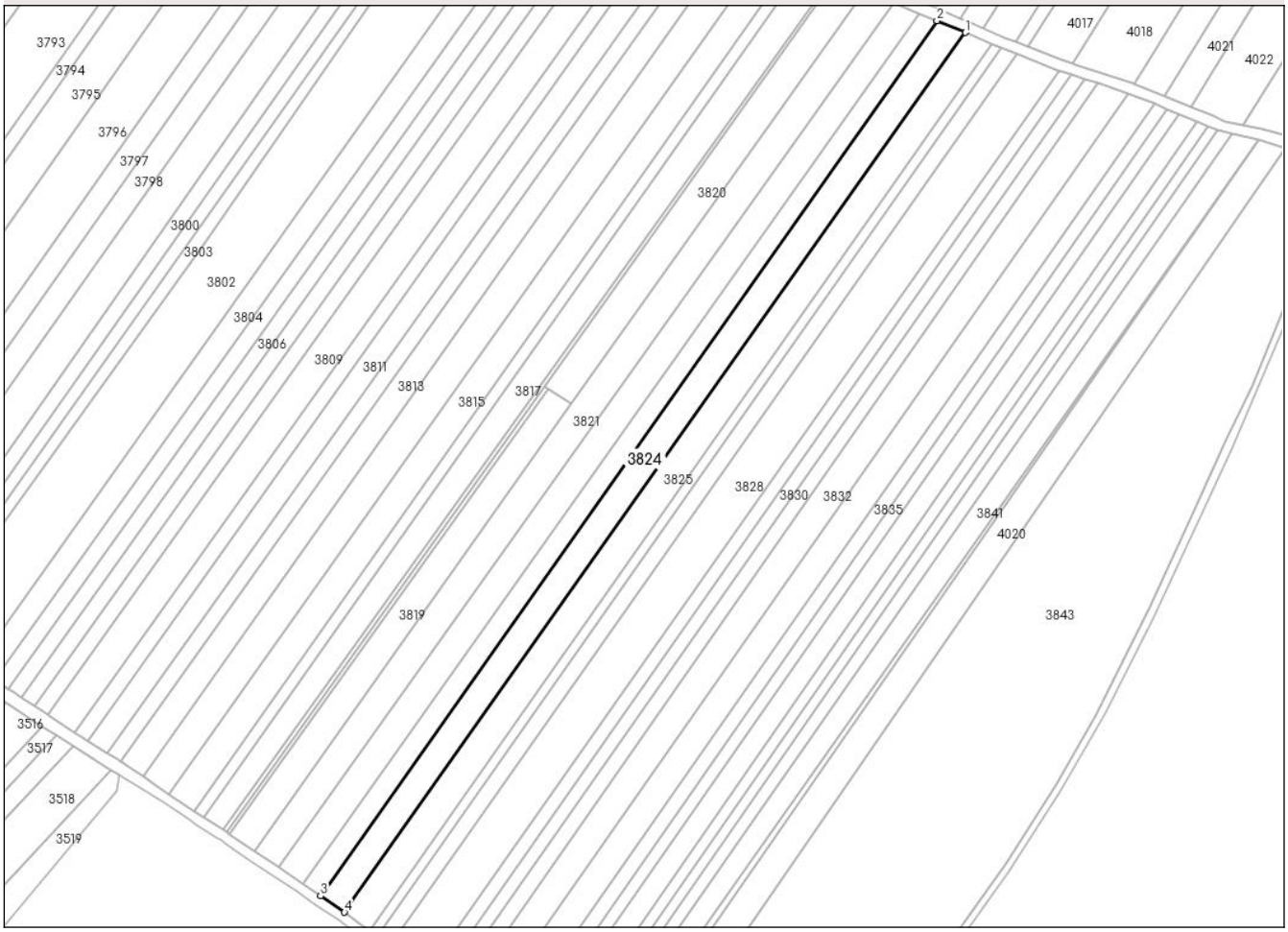
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.295,53 685.338,494	2	581.283,932 685.343,284	12.548
2	581.283,932 685.343,284	3	581.034,302 684.989,188	433.243
3	581.034,302 684.989,188	4	581.043,977 684.982,614	11.697
4	581.043,977 684.982,614	1	581.295,53 685.338,494	435.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.220	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3825 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 654, din 10/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Paraschiva	
Act Administrativ nr. 1265, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.220	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.306,163 685.333,818	2	581.295,53 685.338,494	11.616
2	581.295,53 685.338,494	3	581.043,977 684.982,614	435.809
3	581.043,977 684.982,614	4	581.053,848 684.974,94	12.503
4	581.053,848 684.974,94	1	581.306,163 685.333,818	438.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3826 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.744	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.309,982 685.332,138	2	581.306,163 685.333,818	4.172
2	581.306,163 685.333,818	3	581.053,848 684.974,94	438.698
3	581.053,848 684.974,94	4	581.056,894 684.972,572	3.858
4	581.056,894 684.972,572	1	581.309,982 685.332,138	439.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.875	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3827 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5255, din 14/10/1999 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂPĂLAGĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.316,175 685.329,706	2	581.309,982 685.332,138	6.653
2	581.309,982 685.332,138	3	581.056,894 684.972,572	439.706
3	581.056,894 684.972,572	4	581.062,394 684.968,937	6.593
4	581.062,394 684.968,937	1	581.316,175 685.329,706	441.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3828 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5255, din 14/10/1999 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂPĂLAGĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	10	94	-	loc numit Fata Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.077,462 684.959,037	2	581.333,556 685.322,963	445.001
2	581.333,556 685.322,963	3	581.332,842 685.323,193	0.75
3	581.332,842 685.323,193	4	581.316,175 685.329,706	17.894
4	581.316,175 685.329,706	5	581.062,394 684.968,937	441.089
5	581.062,394 684.968,937	1	581.077,462 684.959,037	18.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3829 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 149, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1074, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PASTRAV MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.352	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.338,499 685.321,372	2	581.333,556 685.322,963	5.193
2	581.333,556 685.322,963	3	581.077,462 684.959,037	445.001
3	581.077,462 684.959,037	4	581.082,205 684.956,054	5.603
4	581.082,205 684.956,054	1	581.338,499 685.321,372	446.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3830 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 2225, din 10/05/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROSAN GRIGORE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Morosan Grigore	
Act Administrativ nr. 1261, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU OVIDIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

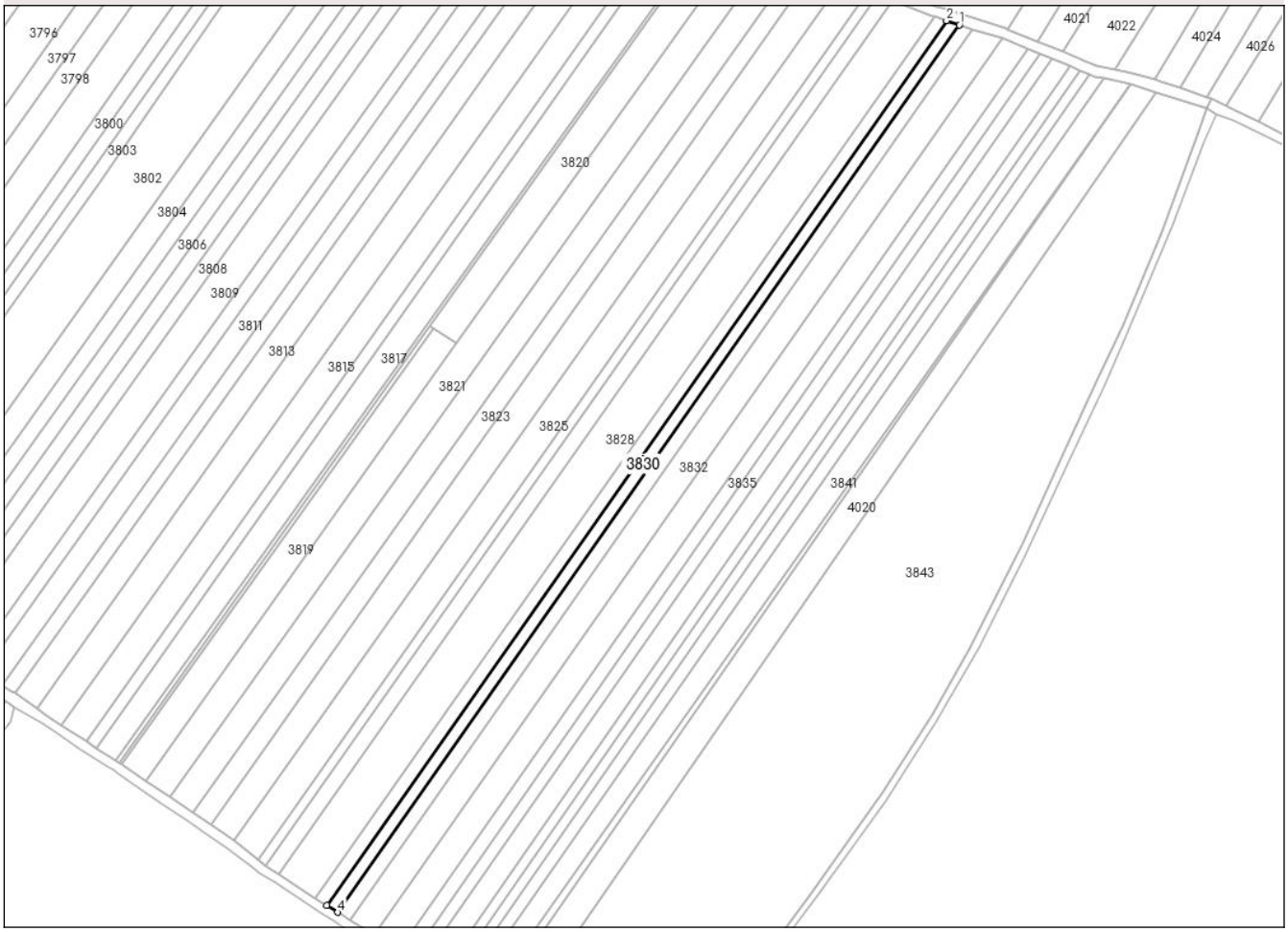
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.343,814 685.319,661	2	581.338,499 685.321,372	5.584
2	581.338,499 685.321,372	3	581.082,205 684.956,054	446.255
3	581.082,205 684.956,054	4	581.086,792 684.953,18	5.413
4	581.086,792 684.953,18	1	581.343,814 685.319,661	447.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3831 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 22, din 12/02/2025 emis de SPN Busuioc Ovidiu-Busuioc Ana-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA CLIMENTIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

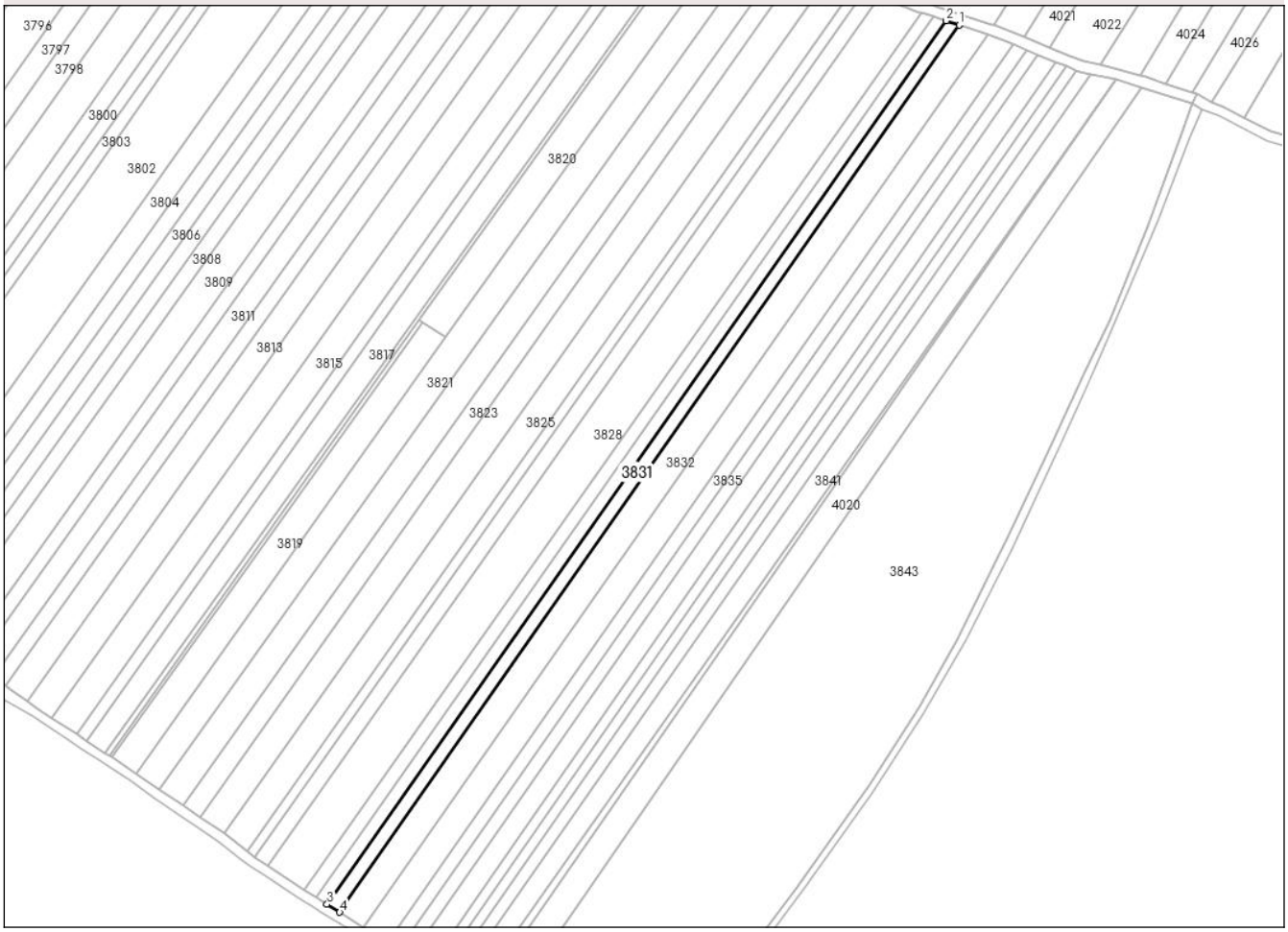
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.349,207 685.317,914	2	581.343,814 685.319,661	5.669
2	581.343,814 685.319,661	3	581.086,792 684.953,18	447.626
3	581.086,792 684.953,18	4	581.092,035 684.949,896	6.187
4	581.092,035 684.949,896	1	581.349,207 685.317,914	448.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.356	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3832 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

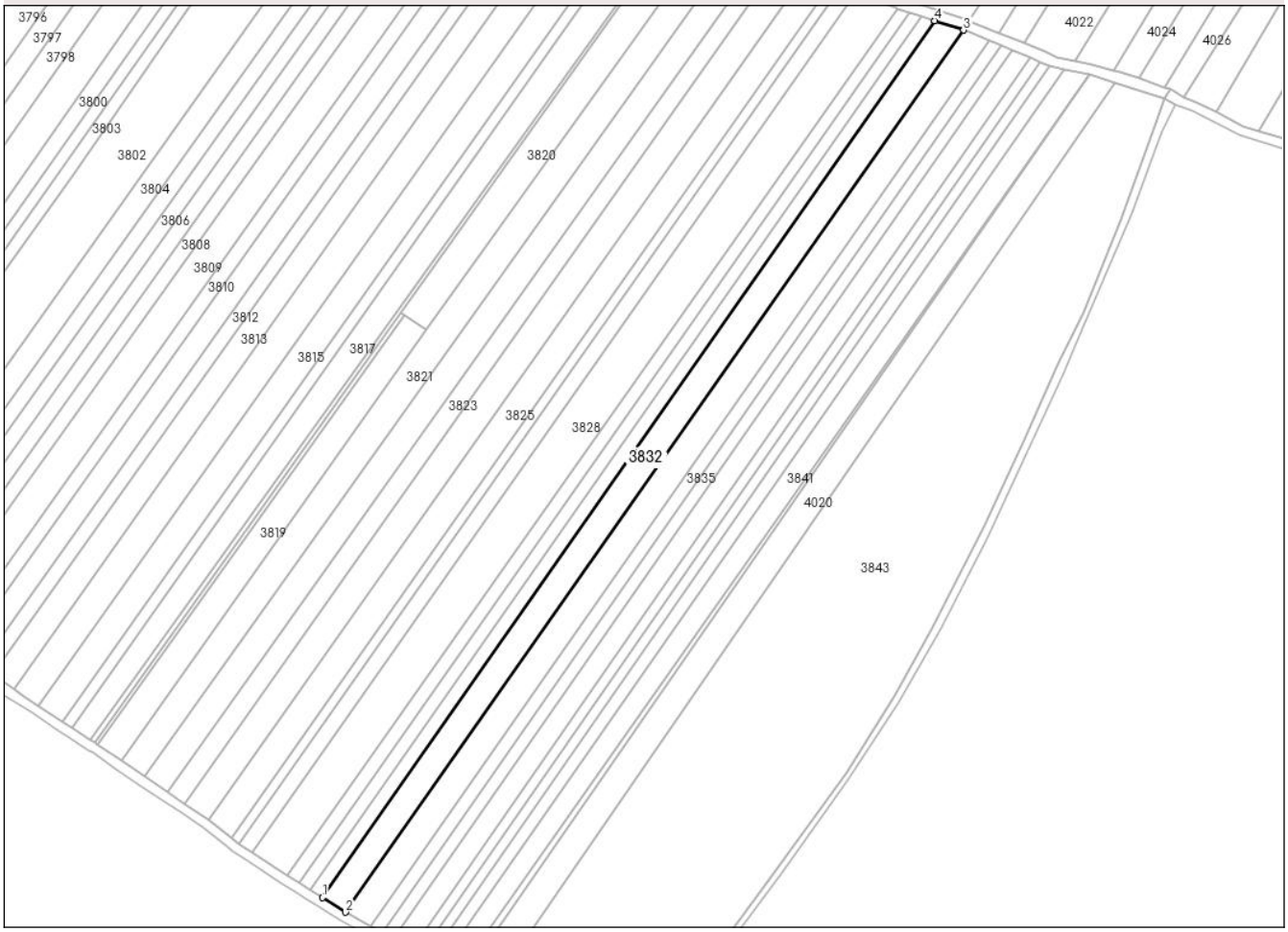
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.356	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.092,035 684.949,896	2	581.101,787 684.943,786	11.508
2	581.101,787 684.943,786	3	581.361,427 685.313,955	452.148
3	581.361,427 685.313,955	4	581.349,207 685.317,914	12.845
4	581.349,207 685.317,914	1	581.092,035 684.949,896	448.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3833 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2134, din 08/04/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONEA CLEMENTE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Onea Clemente	
Act Administrativ nr. 1318, din 27/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IRIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

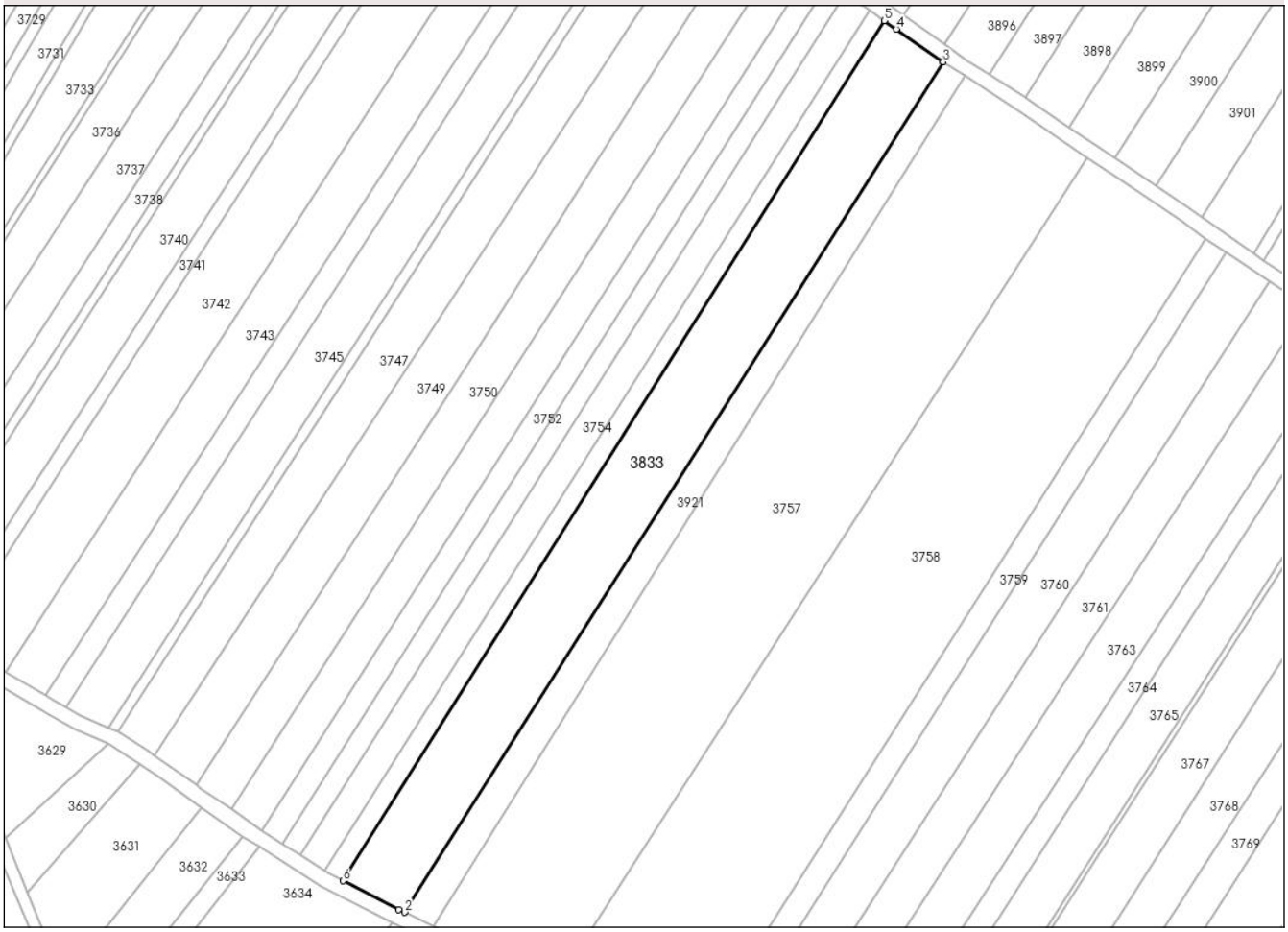
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.393,579 685.438,709	2	580.395,542 685.437,772	2.175
2	580.395,542 685.437,772	3	580.573,784 685.718,778	332.768
3	580.573,784 685.718,778	4	580.558,227 685.729,63	18.968
4	580.558,227 685.729,63	5	580.554,223 685.732,423	4.882
5	580.554,223 685.732,423	6	580.375,103 685.448,156	335.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.375,103 685.448,156	1	580.393,579 685.438,709	20.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Flenduroaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37018	5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Terenul este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13434 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3273, din 30/07/2024 emis de Busuioc Ovidiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHIE FLOAREA** 2) **URECHIE GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

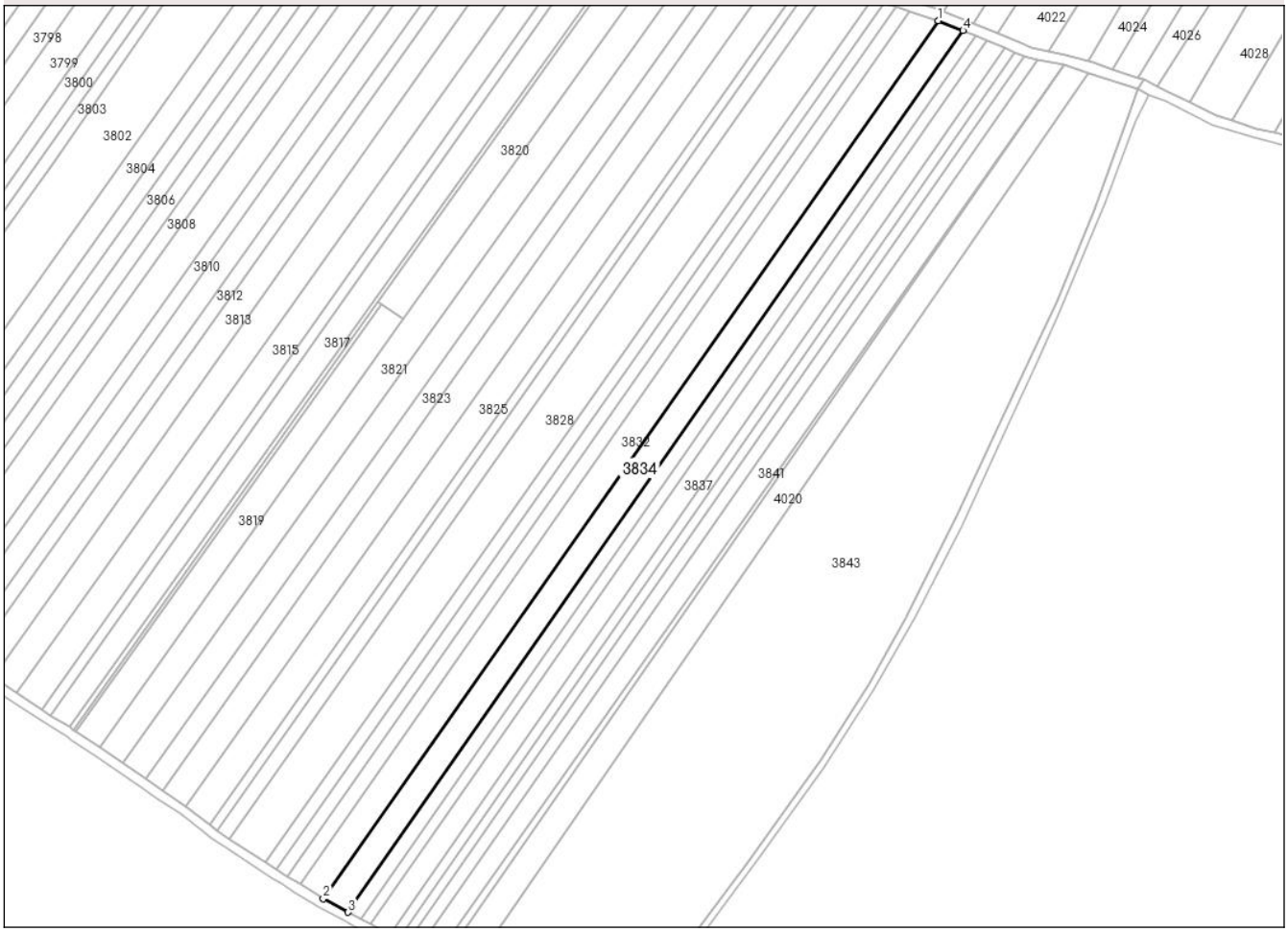
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37018	5.200	Terenul este neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.361,427 685.313,955	2	581.101,787 684.943,786	452.148
2	581.101,787 684.943,786	3	581.112,375 684.938,031	12.051
3	581.112,375 684.938,031	4	581.371,942 685.309,805	453.421
4	581.371,942 685.309,805	1	581.361,427 685.313,955	11.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3835 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 56, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVENIUC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gaveniuc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1075, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **URECHIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

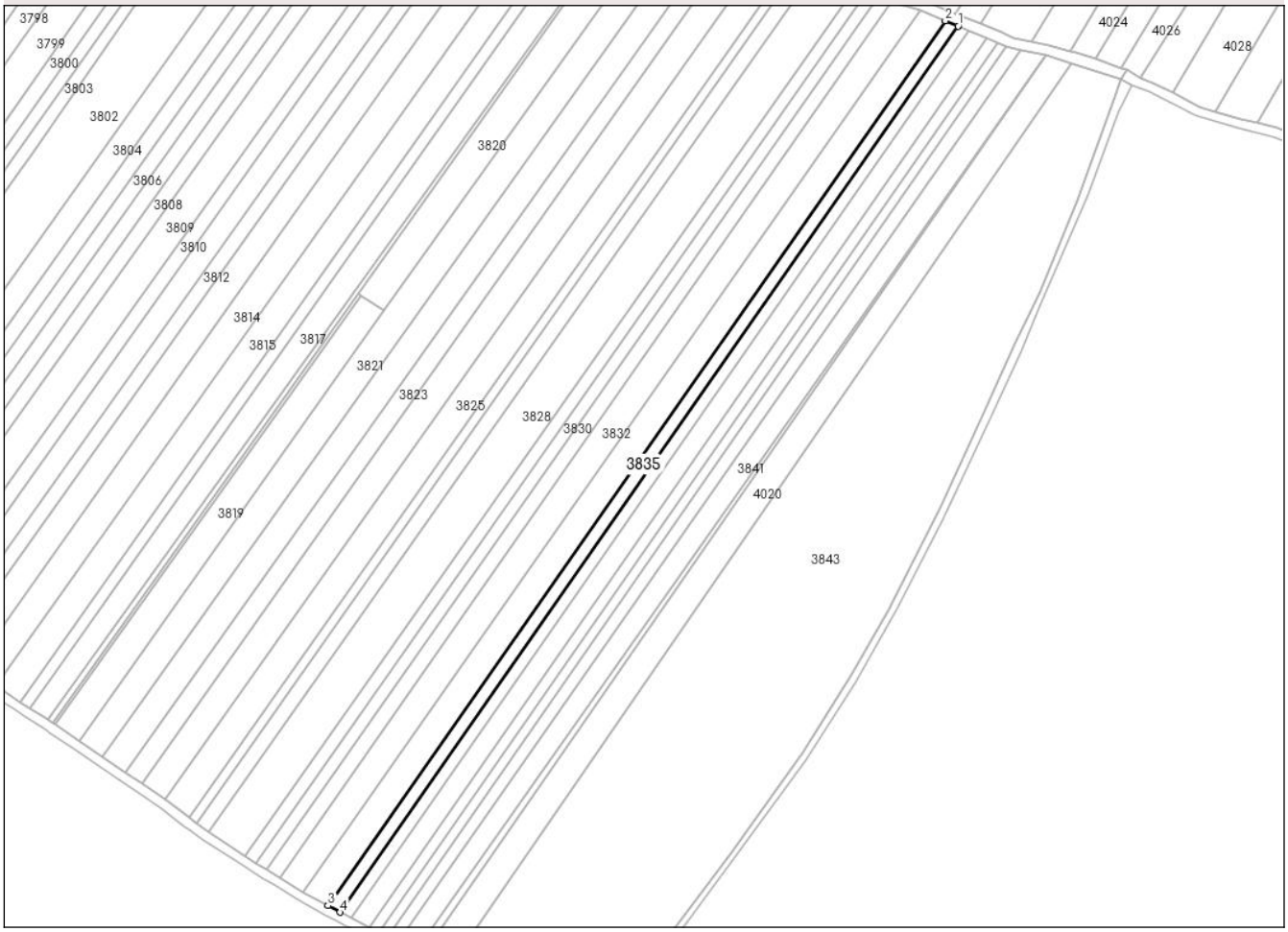
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.377,315 685.307,568	2	581.371,942 685.309,805	5.82
2	581.371,942 685.309,805	3	581.112,375 684.938,031	453.421
3	581.112,375 684.938,031	4	581.117,506 684.935,293	5.816
4	581.117,506 684.935,293	1	581.377,315 685.307,568	453.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3836 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 897, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIELEALBA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pielealba Ion	
Act Administrativ nr. 1076, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **URECHIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

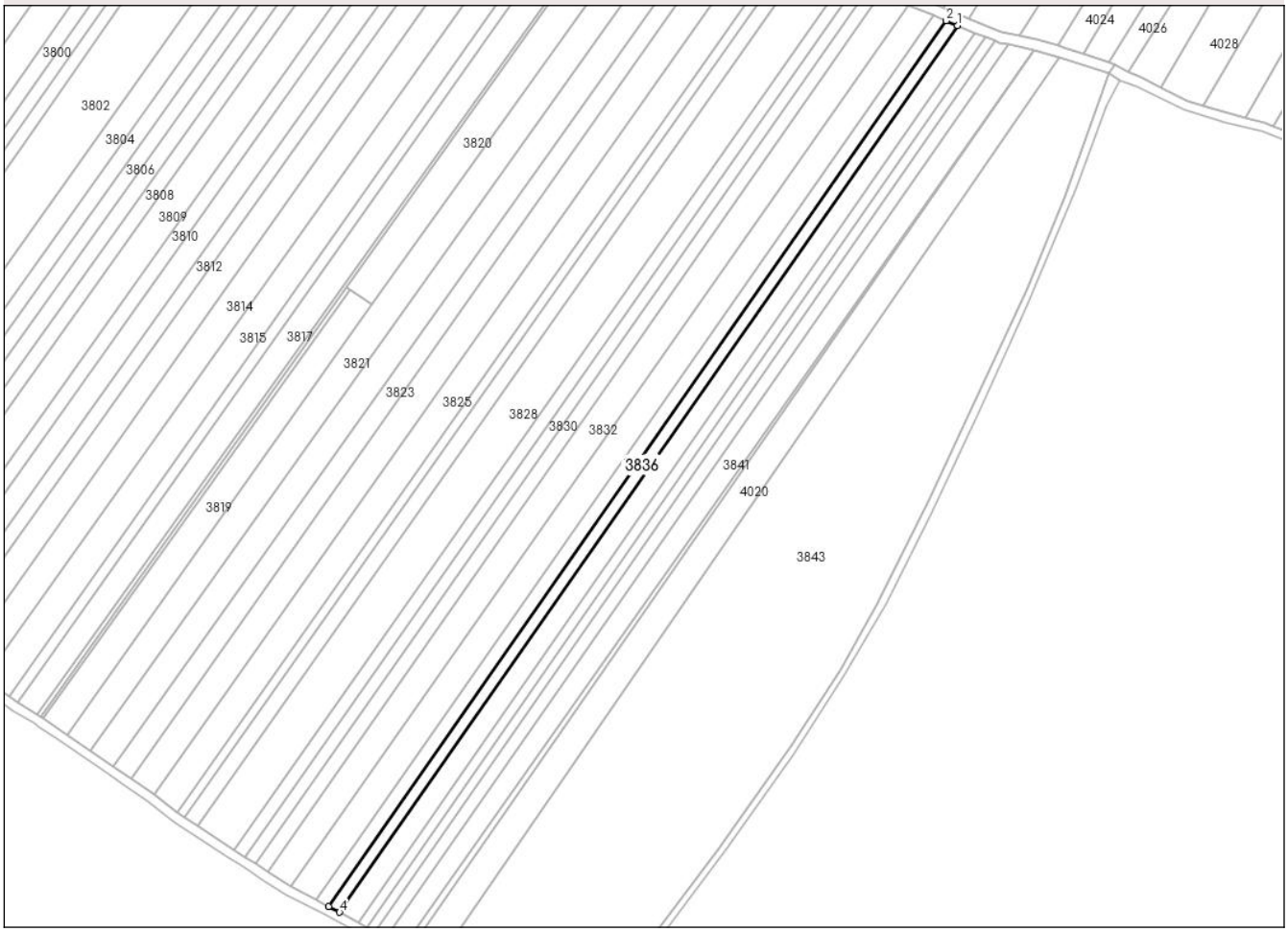
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.382,031 685.305,605	2	581.377,315 685.307,568	5.108
2	581.377,315 685.307,568	3	581.117,506 684.935,293	453.971
3	581.117,506 684.935,293	4	581.122,07 684.932,859	5.172
4	581.122,07 684.932,859	1	581.382,031 685.305,605	454.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3837 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 91, din 26/08/2014 emis de BNP Ilie Valeriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

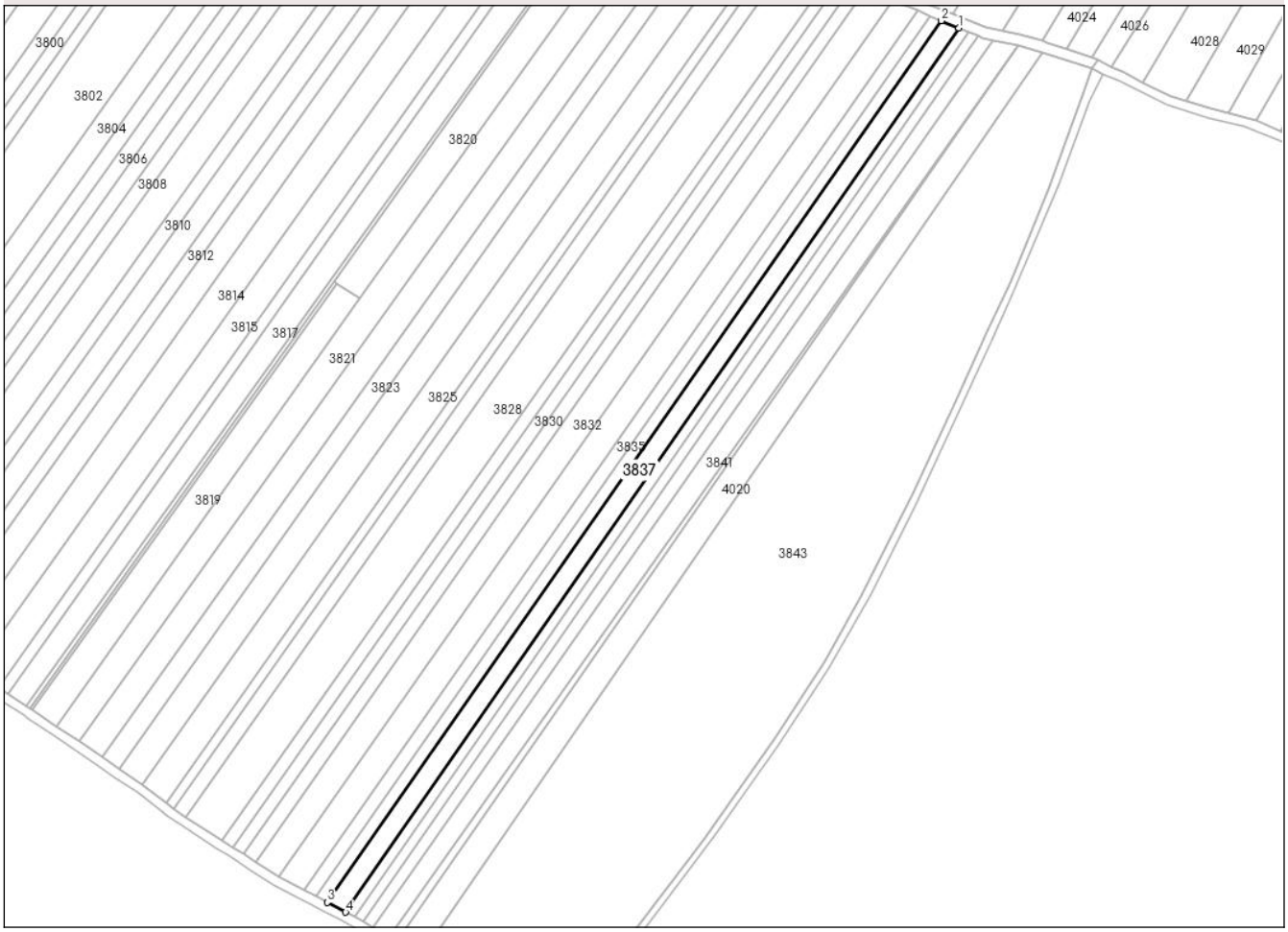
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.389,514 685.302,489	2	581.382,031 685.305,605	8.106
2	581.382,031 685.305,605	3	581.122,07 684.932,859	454.444
3	581.122,07 684.932,859	4	581.129,877 684.928,693	8.849
4	581.129,877 684.928,693	1	581.389,514 685.302,489	455.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3838 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 889, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA ION** 2) **CUCU AURORA** 3) **BUZILA VIORICA** 4) **ARCALEAN AGLAIA** 5) **BULIGA ELISABETA** 6) **BUZILA DUMITRU** 7) **AVASILICHIOEIE RAHILA** 8) **BOBIRNICHE ANA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Arcalean Aglaia, Buliga Elisabeta, Buzila Dumitru, Avasilichioeie Rahila, Bobirniche Ana, Cucu Aurora, Buzila Ion, Buzila Viorica	
Act Administrativ nr. 1269, din 22/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUTAC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.393,751 685.300,725	2	581.389,514 685.302,489	4.59
2	581.389,514 685.302,489	3	581.129,877 684.928,693	455.121
3	581.129,877 684.928,693	4	581.133,695 684.926,656	4.327
4	581.133,695 684.926,656	1	581.393,751 685.300,725	455.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3839 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 978, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Arcalean Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1270, din 22/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUTAC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.397,743 685.299,063	2	581.393,751 685.300,725	4.324
2	581.393,751 685.300,725	3	581.133,695 684.926,656	455.584
3	581.133,695 684.926,656	4	581.137,346 684.924,708	4.138
4	581.137,346 684.924,708	1	581.397,743 685.299,063	456.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3840 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

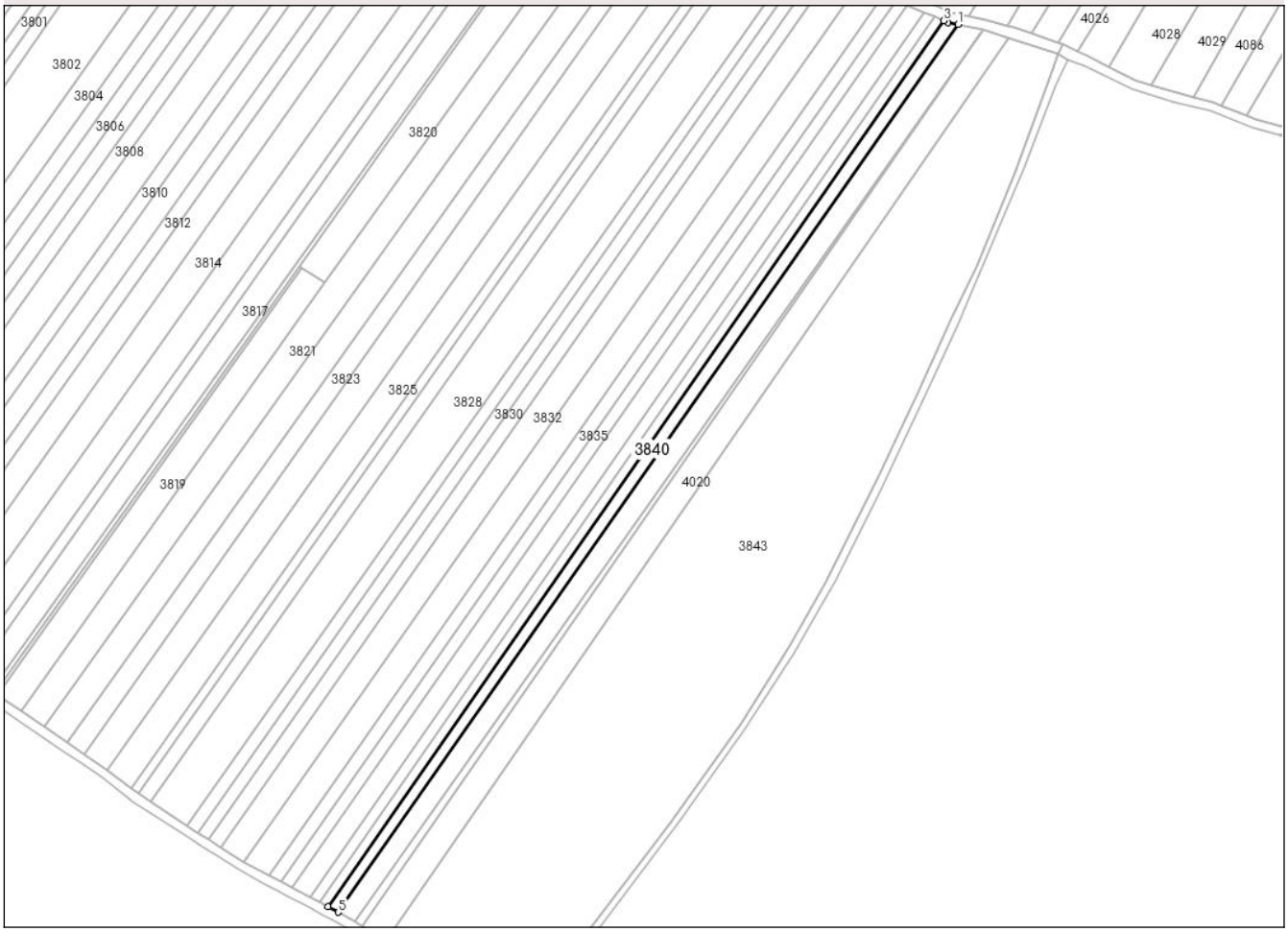
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	10	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.403,667 685.297,498	2	581.399,405 685.298,371	4.35
2	581.399,405 685.298,371	3	581.397,743 685.299,063	1.8
3	581.397,743 685.299,063	4	581.137,346 684.924,708	456.013
4	581.137,346 684.924,708	5	581.141,574 684.922,453	4.792
5	581.141,574 684.922,453	1	581.403,667 685.297,498	457.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3841 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1071, din 05/08/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Ion	
Act Administrativ nr. 1271, din 23/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULIGA EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

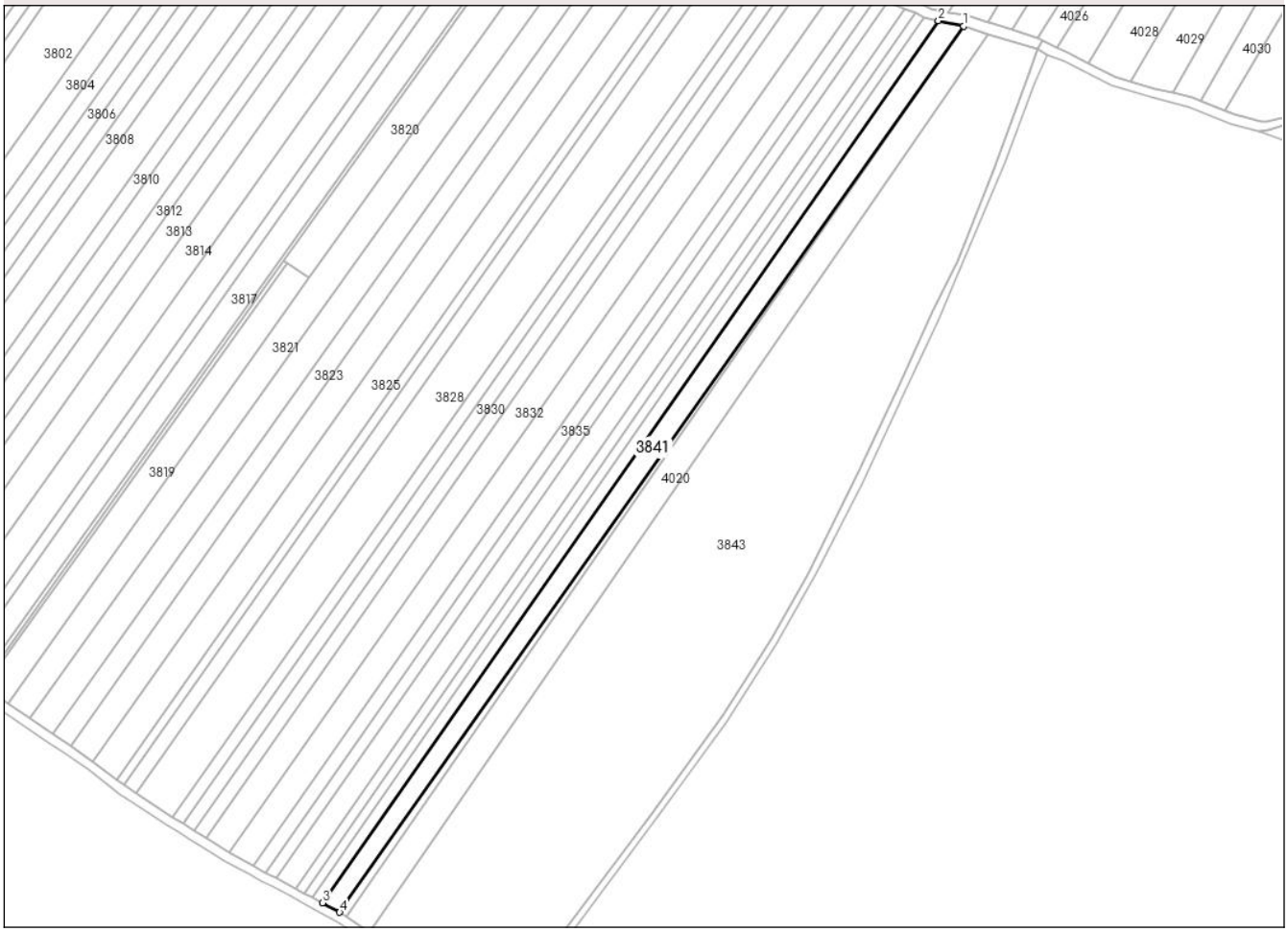
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	10	94	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.414,383 685.295,249	2	581.403,667 685.297,498	10.949
2	581.403,667 685.297,498	3	581.141,574 684.922,453	457.549
3	581.141,574 684.922,453	4	581.148,859 684.918,51	8.284
4	581.148,859 684.918,51	1	581.414,383 685.295,249	460.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3842 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

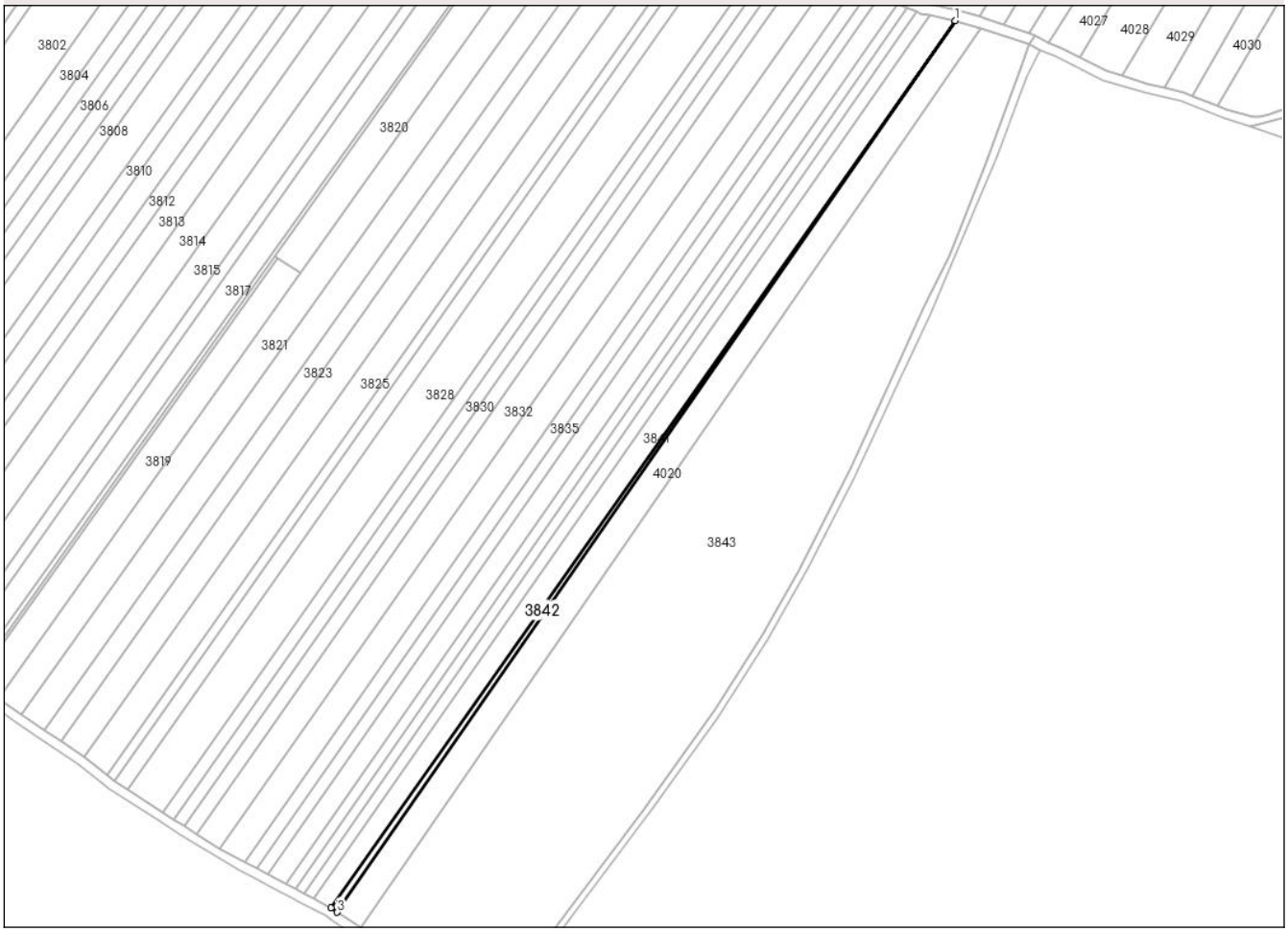
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	10	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.414,383 685.295,249	2	581.148,859 684.918,51	460.907
2	581.148,859 684.918,51	3	581.151,59 684.916,67	3.293
3	581.151,59 684.916,67	1	581.414,383 685.295,249	460.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3843 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 83, din 02/06/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ BĂLĂCEANA**, CIF:9577232	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

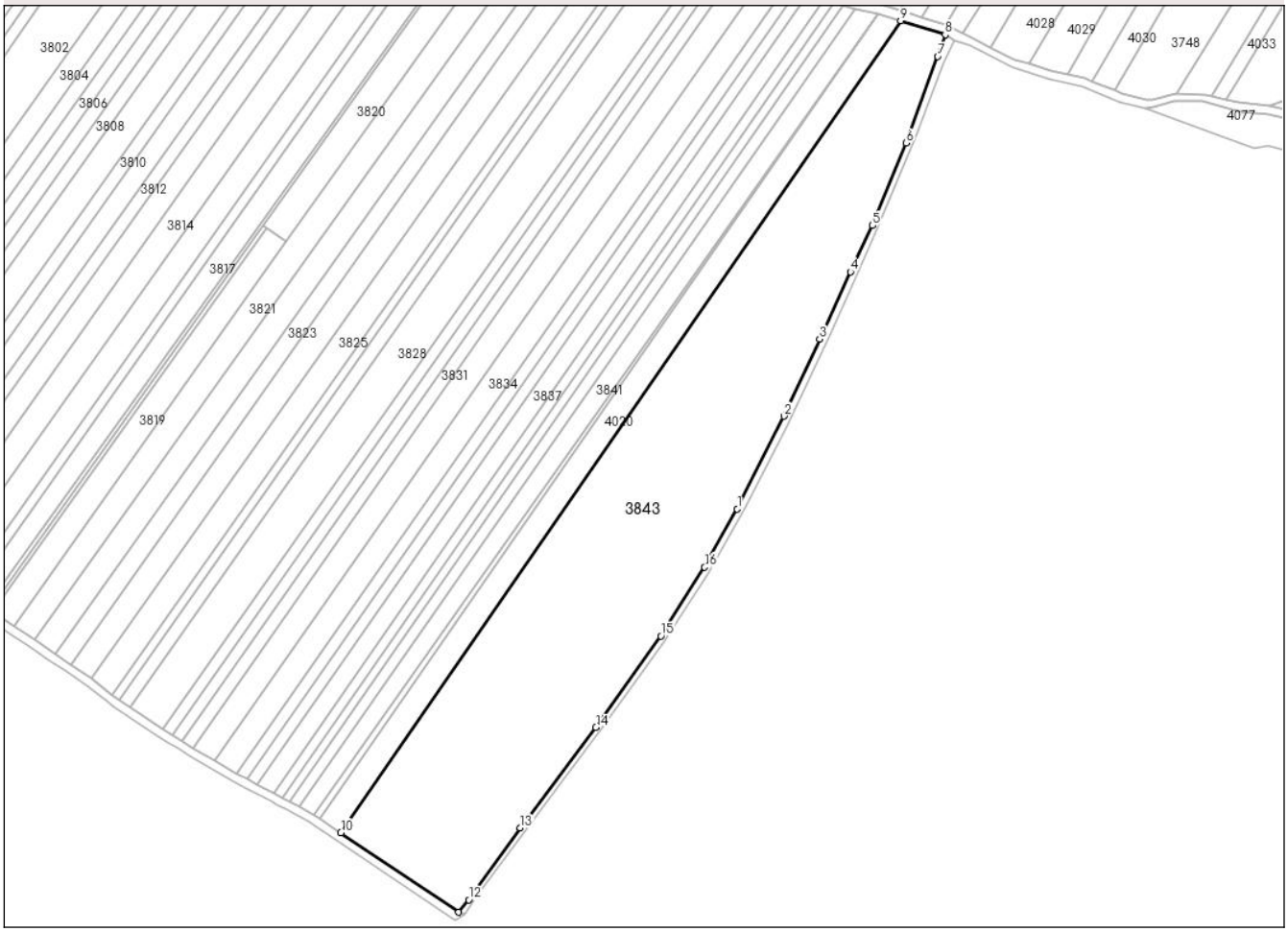
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.200	10	96	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.348,013 685.062,336	2	581.369,979 685.105,923	48.809
2	581.369,979 685.105,923	3	581.386,765 685.142,18	39.954
3	581.386,765 685.142,18	4	581.401,298 685.173,812	34.811
4	581.401,298 685.173,812	5	581.411,701 685.195,555	24.104
5	581.411,701 685.195,555	6	581.427,513 685.234,384	41.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.427,513 685.234,384	7	581.442,334 685.275,111	43.34
7	581.442,334 685.275,111	8	581.445,898 685.285,311	10.805
8	581.445,898 685.285,311	9	581.424,965 685.291,912	21.949
9	581.424,965 685.291,912	10	581.161,448 684.910,023	463.983
10	581.161,448 684.910,023	11	581.216,877 684.872,685	66.832
11	581.216,877 684.872,685	12	581.221,588 684.878,454	7.448
12	581.221,588 684.878,454	13	581.245,859 684.912,259	41.616
13	581.245,859 684.912,259	14	581.281,467 684.959,643	59.272
14	581.281,467 684.959,643	15	581.312,031 685.002,61	52.729
15	581.312,031 685.002,61	16	581.332,682 685.034,893	38.323
16	581.332,682 685.034,893	1	581.348,013 685.062,336	31.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3844 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.431	10	DE93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.450,256 685.282,68	2	581.445,898 685.285,311	5.091
3	581.442,334 685.275,111	4	581.427,513 685.234,384	43.34
5	581.411,701 685.195,555	6	581.401,298 685.173,812	24.104
7	581.386,765 685.142,18	8	581.369,979 685.105,923	39.954
9	581.348,013 685.062,336	10	581.332,682 685.034,893	31.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.445,898 685.285,311	3	581.442,334 685.275,111	10.805
4	581.427,513 685.234,384	5	581.411,701 685.195,555	41.925
6	581.401,298 685.173,812	7	581.386,765 685.142,18	34.811
8	581.369,979 685.105,923	9	581.348,013 685.062,336	48.809
10	581.332,682 685.034,893	11	581.312,031 685.002,61	38.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.312,031 685.002,61	12	581.281,467 684.959,643	52.729
13	581.245,859 684.912,259	14	581.221,588 684.878,454	41.616
15	581.216,877 684.872,685	16	581.219,893 684.871,718	3.167
17	581.225,147 684.879,587	18	581.250,012 684.913,063	41.7
19	581.285,469 684.960,684	20	581.313,021 684.999,076	47.255
21	581.334,143 685.031,739	22	581.351,989 685.062,861	35.876
23	581.371,116 685.100,618	24	581.390,71 685.142,795	46.506
25	581.403,57 685.170,389	26	581.411,991 685.189,916	21.265
27	581.431,991 685.237,03	28	581.444,866 685.271,551	36.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.281,467 684.959,643	13	581.245,859 684.912,259	59.272
14	581.221,588 684.878,454	15	581.216,877 684.872,685	7.448
16	581.219,893 684.871,718	17	581.225,147 684.879,587	9.462
18	581.250,012 684.913,063	19	581.285,469 684.960,684	59.371
20	581.313,021 684.999,076	21	581.334,143 685.031,739	38.897
22	581.351,989 685.062,861	23	581.371,116 685.100,618	42.325
24	581.390,71 685.142,795	25	581.403,57 685.170,389	30.444
26	581.411,991 685.189,916	27	581.431,991 685.237,03	51.183
28	581.444,866 685.271,551	1	581.450,256 685.282,68	12.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3845 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 413, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Maria	
Act Administrativ nr. 1098, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

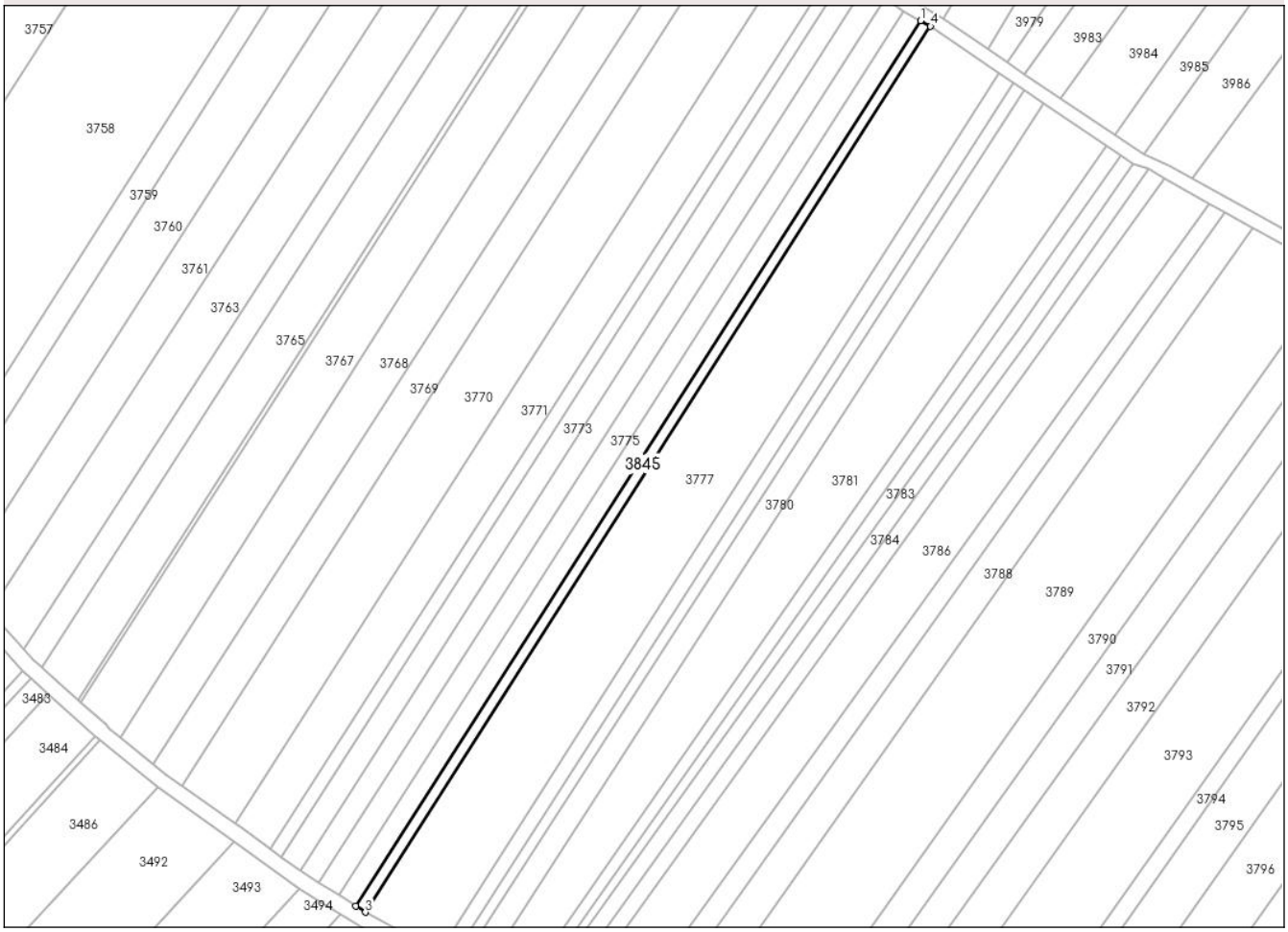
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	10	96, F98	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.823,513 685.559,576	2	580.638,028 685.269,253	344.517
2	580.638,028 685.269,253	3	580.641,237 685.267,235	3.791
3	580.641,237 685.267,235	4	580.826,793 685.557,737	344.706
4	580.826,793 685.557,737	1	580.823,513 685.559,576	3.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3846 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

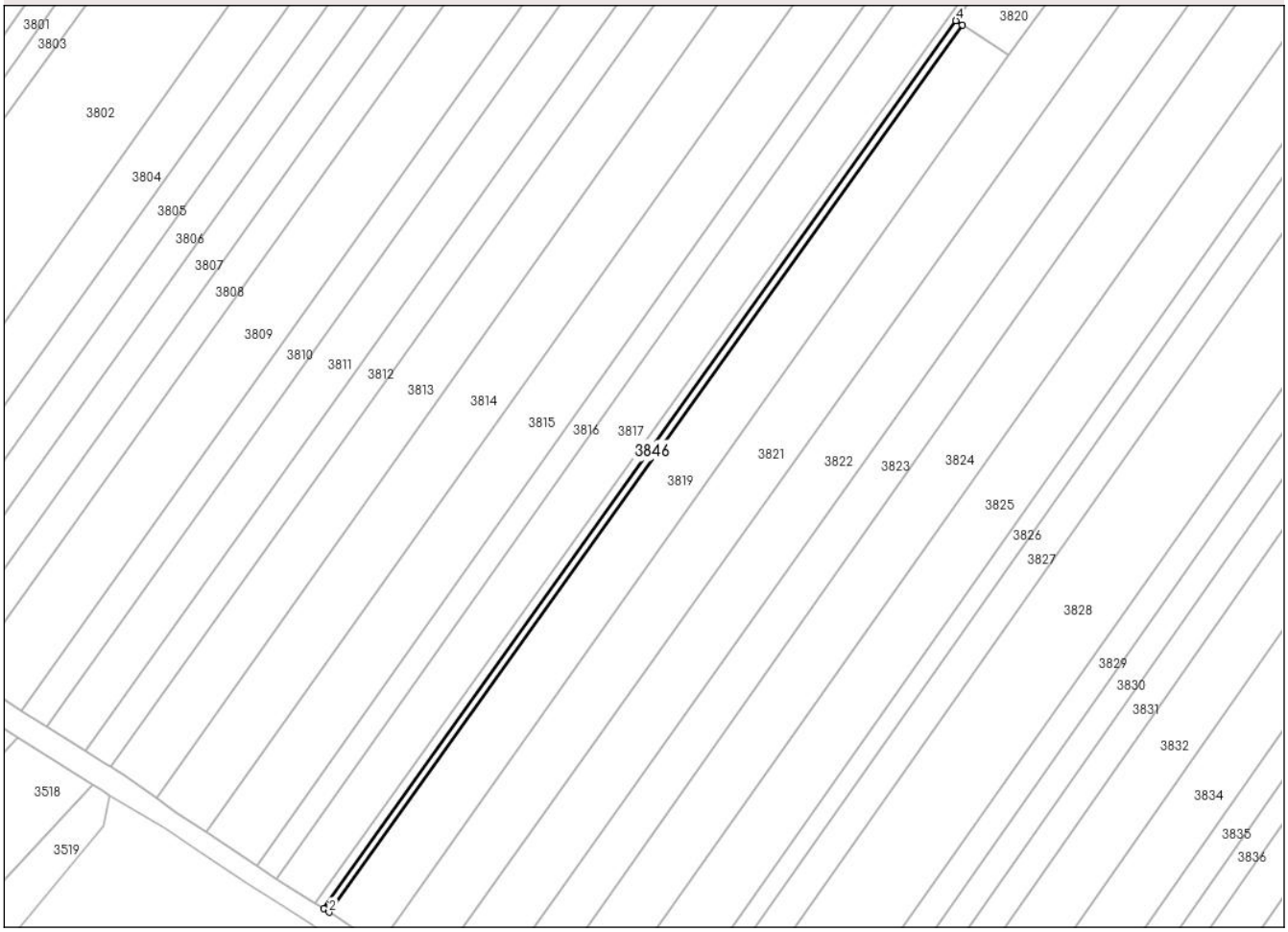
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.996,394 685.014,974	2	580.997,496 685.014,222	1.334
2	580.997,496 685.014,222	3	581.126,309 685.194,445	221.525
3	581.126,309 685.194,445	4	581.124,983 685.195,311	1.584
4	581.124,983 685.195,311	1	580.996,394 685.014,974	221.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 41.600 Masurata: 8.733	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8747 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2357, din 07/12/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORNEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciornei Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

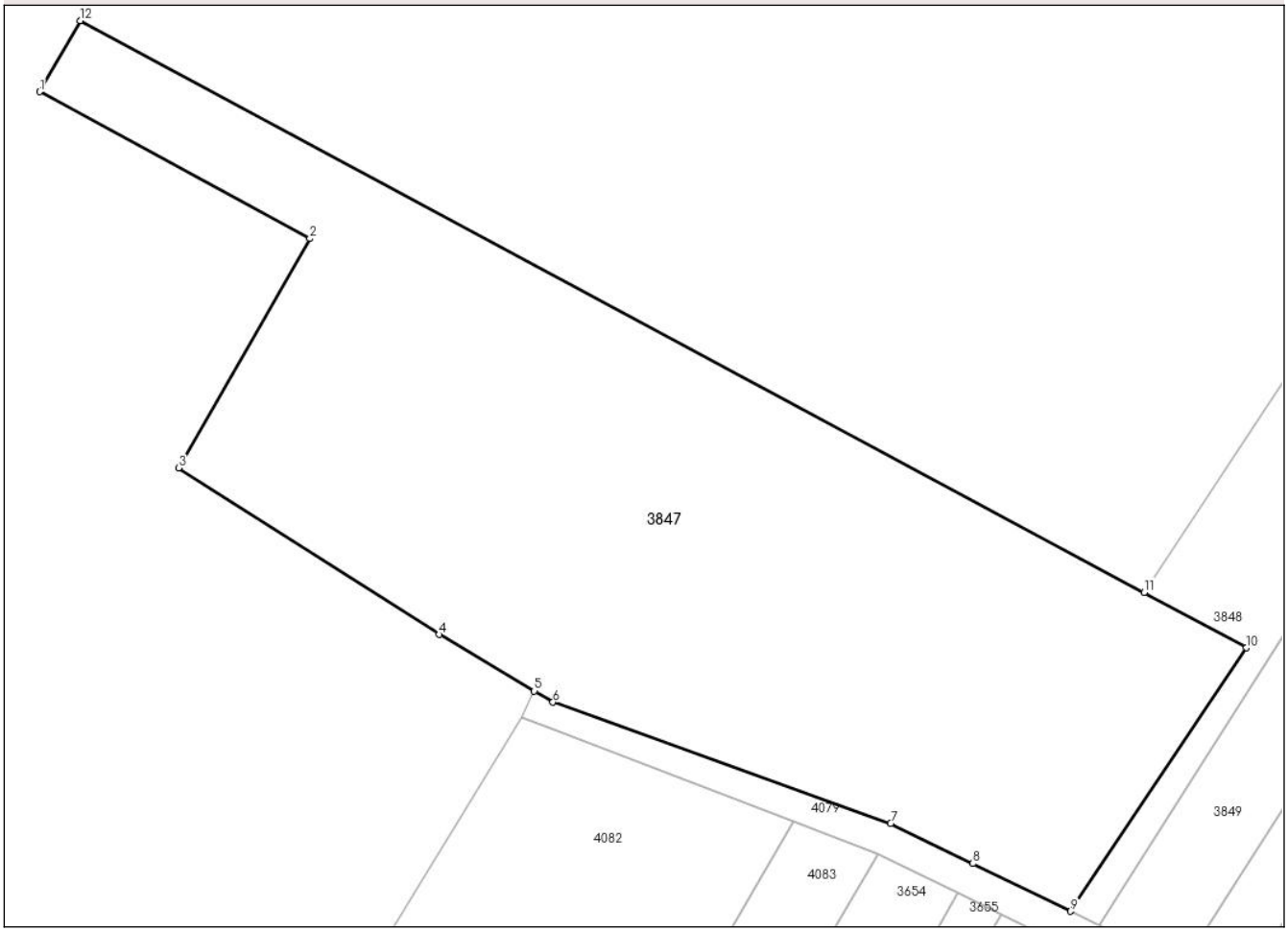
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 41.600 Masurata: 8.733	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.733	5	51	-	loc numit În Deal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.491,965 686.412,612	2	579.533,1 686.390,279	46.807
2	579.533,1 686.390,279	3	579.513,127 686.355,381	40.209
3	579.513,127 686.355,381	4	579.552,787 686.330,01	47.081
4	579.552,787 686.330,01	5	579.567,233 686.321,42	16.807
5	579.567,233 686.321,42	6	579.570,103 686.319,714	3.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.570,103 686.319,714	7	579.621,5 686.301,234	54.618
7	579.621,5 686.301,234	8	579.634,002 686.295,136	13.91
8	579.634,002 686.295,136	9	579.648,909 686.287,891	16.574
9	579.648,909 686.287,891	10	579.675,671 686.327,99	48.209
10	579.675,671 686.327,99	11	579.660,099 686.336,426	17.71
11	579.660,099 686.336,426	12	579.498,163 686.423,433	183.83
12	579.498,163 686.423,433	1	579.491,965 686.412,612	12.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30206	2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46138 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 2380, din 22/09/2016 emis de B.I.N. Atanasoaei Petru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA ADRIAN ZAHARIA** 2) **SAVA ANGELA**, soți, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30206	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	5	51	-	BARON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.648,909 686.287,891	2	579.653,263 686.285,824	4.82
2	579.653,263 686.285,824	3	579.736,584 686.416,966	155.372
3	579.736,584 686.416,966	4	579.718,833 686.425,728	19.796
4	579.718,833 686.425,728	5	579.686,875 686.377,062	58.221
5	579.686,875 686.377,062	6	579.660,099 686.336,426	48.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.660,099 686.336,426	7	579.675,671 686.327,99	17.71
7	579.675,671 686.327,99	1	579.648,909 686.287,891	48.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3849 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1371, din 22/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA RAVECA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Raveca	
Act Administrativ nr. 874, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

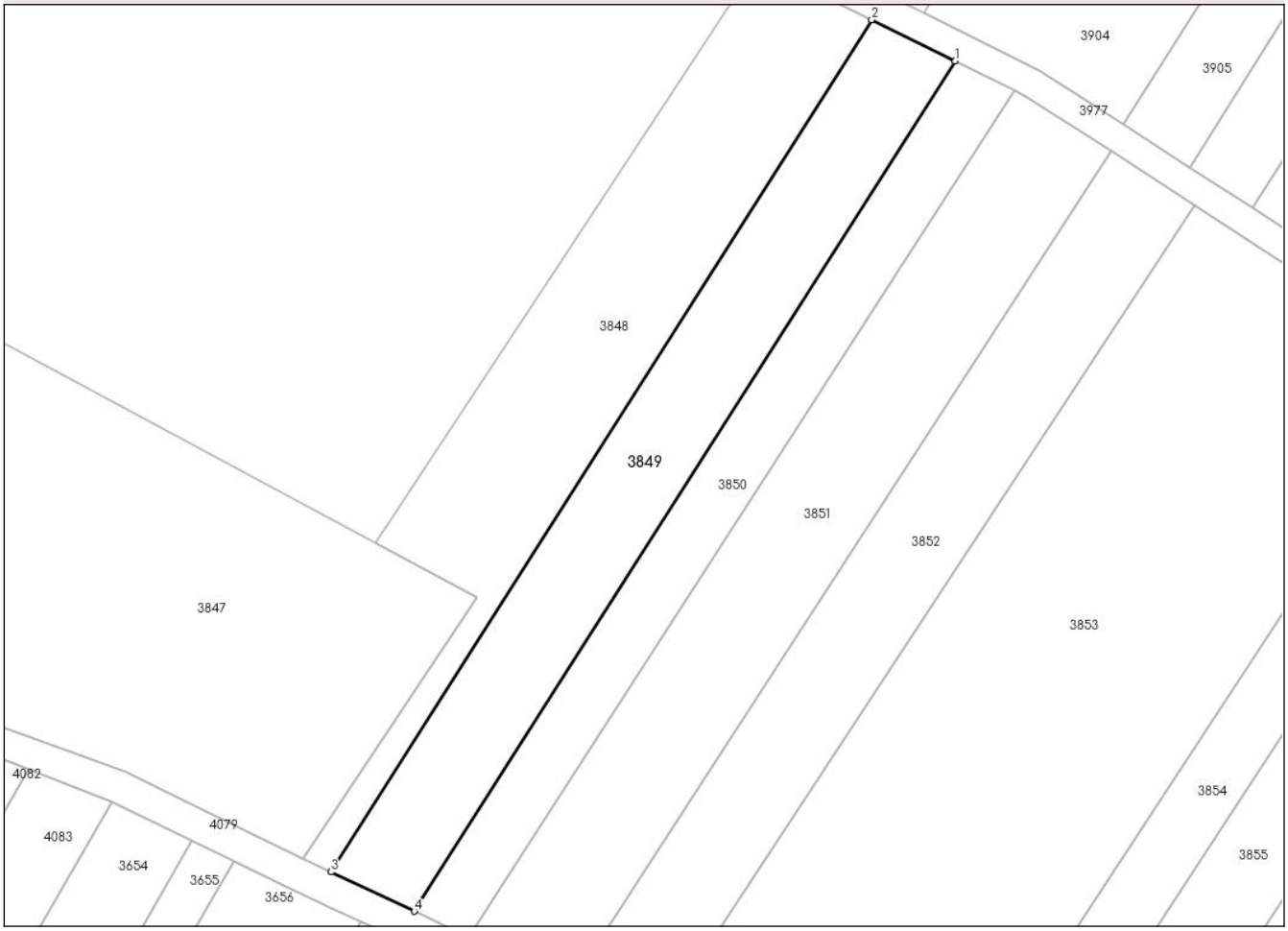
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.749,452 686.410,613	2	579.736,584 686.416,966	14.351
2	579.736,584 686.416,966	3	579.653,263 686.285,824	155.372
3	579.653,263 686.285,824	4	579.666,088 686.279,776	14.18
4	579.666,088 686.279,776	1	579.749,452 686.410,613	155.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3850 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 262, din 07/09/2007 emis de BNP Petru Atănăsoaei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLARI VERONICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.758,564 686.406,115	2	579.749,452 686.410,613	10.162
2	579.749,452 686.410,613	3	579.666,088 686.279,776	155.138
3	579.666,088 686.279,776	4	579.674,509 686.275,785	9.319
4	579.674,509 686.275,785	1	579.758,564 686.406,115	155.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3851 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 260, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALANIUC DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Balaniuc Dumitru	
Act Administrativ nr. 873, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAIMAN VIOREL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.773,484 686.396,71	2	579.760,313 686.405,251	15.698
2	579.760,313 686.405,251	3	579.758,564 686.406,115	1.951
3	579.758,564 686.406,115	4	579.674,509 686.275,785	155.084
4	579.674,509 686.275,785	5	579.676,437 686.274,871	2.134
5	579.676,437 686.274,871	6	579.689,169 686.266,775	15.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.689,169 686.266,775	1	579.773,484 686.396,71	154.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3852 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 270, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA TOADER**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Toader	
Act Administrativ nr. 872, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAIMAN VIOREL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.786,346 686.388,37	2	579.773,484 686.396,71	15.329
2	579.773,484 686.396,71	3	579.689,169 686.266,775	154.894
3	579.689,169 686.266,775	4	579.701,305 686.259,059	14.381
4	579.701,305 686.259,059	1	579.786,346 686.388,37	154.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.068	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3853 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU LIVIA** 2) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Hinea Gheorghe, Rusu Livia	
Act Administrativ nr. 871, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.068	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.824,692 686.363,503	2	579.786,346 686.388,37	45.703
2	579.786,346 686.388,37	3	579.701,305 686.259,059	154.769
3	579.701,305 686.259,059	4	579.740,485 686.234,984	45.986
4	579.740,485 686.234,984	1	579.824,692 686.363,503	153.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3854 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU LIVIA** 2) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Hinea Gheorghe, Rusu Livia	
Act Administrativ nr. 870, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.560	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.833,173 686.358,004	2	579.824,692 686.363,503	10.108
2	579.824,692 686.363,503	3	579.740,485 686.234,984	153.649
3	579.740,485 686.234,984	4	579.749,305 686.229,783	10.239
4	579.749,305 686.229,783	1	579.833,173 686.358,004	153.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.133	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3855 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 149, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Gheorghe	
Act Administrativ nr. 869, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.133	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.845,211 686.350,197	2	579.833,173 686.358,004	14.348
2	579.833,173 686.358,004	3	579.749,305 686.229,783	153.214
3	579.749,305 686.229,783	4	579.760,986 686.222,895	13.561
4	579.760,986 686.222,895	1	579.845,211 686.350,197	152.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3856 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 149, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Gheorghe	
Act Administrativ nr. 868, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.028	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.856,533 686.342,867	2	579.845,211 686.350,197	13.488
2	579.845,211 686.350,197	3	579.760,986 686.222,895	152.642
3	579.760,986 686.222,895	4	579.771,963 686.215,772	13.086
4	579.771,963 686.215,772	1	579.856,533 686.342,867	152.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3857 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 262, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALANIUC RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Balaniuc Rahila	
Act Administrativ nr. 867, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAIMAN VASILE SERAFIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.869,808 686.334,273	2	579.856,533 686.342,867	15.814
2	579.856,533 686.342,867	3	579.771,963 686.215,772	152.66
3	579.771,963 686.215,772	4	579.784,054 686.207,753	14.509
4	579.784,054 686.207,753	5	579.786,181 686.206,594	2.422
5	579.786,181 686.206,594	1	579.869,808 686.334,273	152.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3858 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 514, din 06/05/2014 emis de BNP Anca Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RÎPAN FLORIN-COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.895,028 686.317,947	2	579.869,808 686.334,273	30.043
2	579.869,808 686.334,273	3	579.786,181 686.206,594	152.628
3	579.786,181 686.206,594	4	579.797,195 686.200,59	12.544
4	579.797,195 686.200,59	5	579.811,965 686.192,403	16.887
5	579.811,965 686.192,403	1	579.895,028 686.317,947	150.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3859 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.907,09 686.310,139	2	579.895,028 686.317,947	14.369
2	579.895,028 686.317,947	3	579.811,965 686.192,403	150.535
3	579.811,965 686.192,403	4	579.825,972 686.184,122	16.272
4	579.825,972 686.184,122	1	579.907,09 686.310,139	149.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3860 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2289, din 20/03/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROSAN GHEORGHE** 2) **MOROSAN IEREMIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Morosan Ieremia, Morosan Gheorghe	
Act Administrativ nr. 865, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BIRGAUAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	5	51, F52, HC53	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.939,412 686.289,803	2	579.919,6 686.302,041	23.287
2	579.919,6 686.302,041	3	579.907,09 686.310,139	14.902
3	579.907,09 686.310,139	4	579.825,972 686.184,122	149.868
4	579.825,972 686.184,122	5	579.843,582 686.173,711	20.457
5	579.843,582 686.173,711	6	579.861,148 686.163,242	20.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.861,148 686.163,242	1	579.939,412 686.289,803	148.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30395	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42835 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 1709, din 19/12/2012 emis de BNP ANCA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERIU GHEORGHE** 2) **STOLERIU MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30395	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	TEREN NEIMPREJMUIT; "DOS BARON"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.952,767 686.281,592	2	579.939,412 686.289,803	15.677
2	579.939,412 686.289,803	3	579.861,148 686.163,242	148.805
3	579.861,148 686.163,242	4	579.876,582 686.154,074	17.952
4	579.876,582 686.154,074	1	579.952,767 686.281,592	148.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30231	4.760	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; la locul numit "Baron"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1752 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr. 98, din 20/01/2011 emis de BNP ANCA MARIA SUCEAVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERIU GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

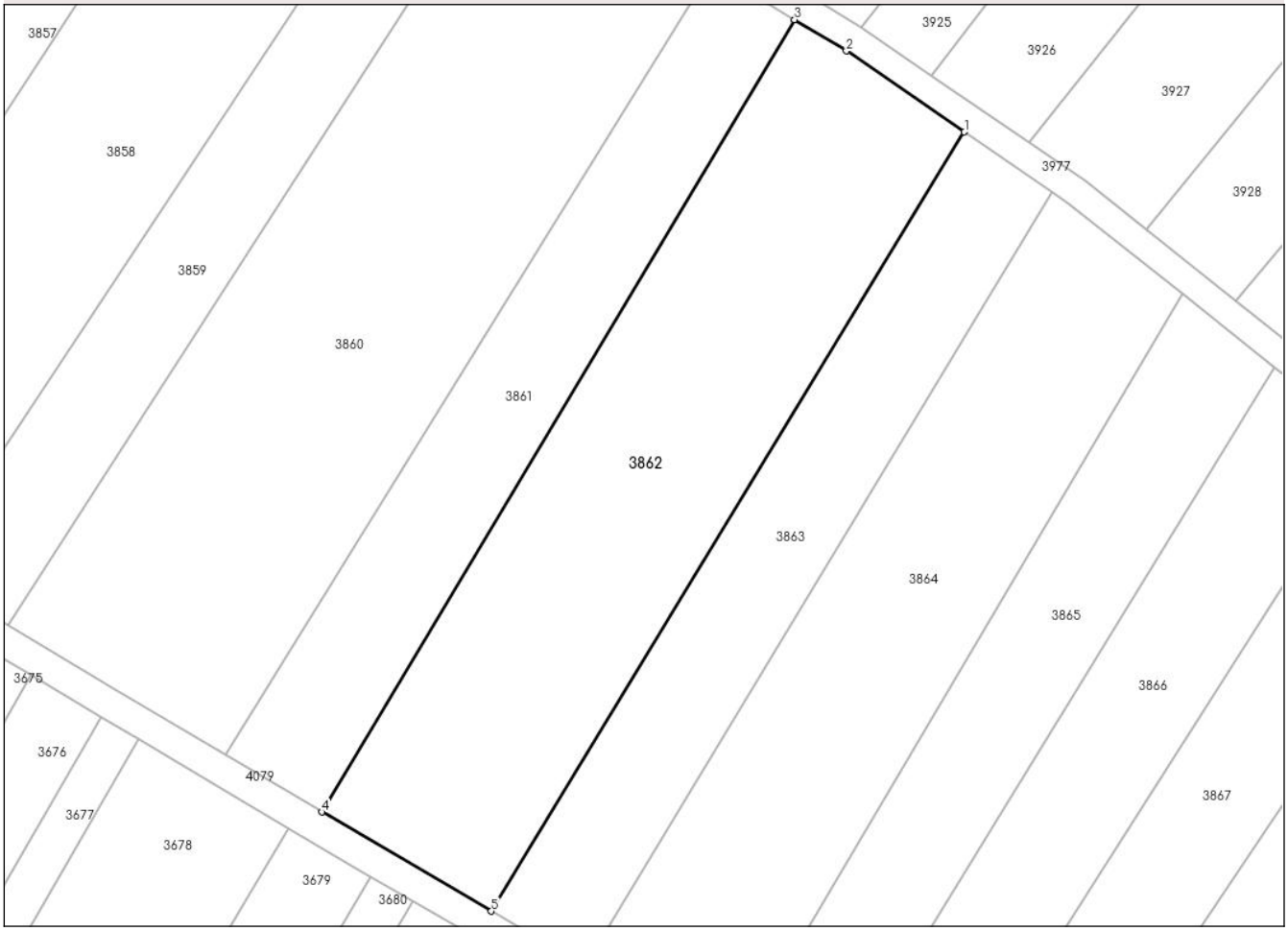
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30231	4.760	la locul numit "Baron"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.760	5	51	-	BARON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.980,115 686.263,539	2	579.961,11 686.276,559	23.037
2	579.961,11 686.276,559	3	579.952,767 686.281,592	9.744
3	579.952,767 686.281,592	4	579.876,582 686.154,074	148.543
4	579.876,582 686.154,074	5	579.903,909 686.138,114	31.646
5	579.903,909 686.138,114	1	579.980,115 686.263,539	146.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30308	2.520	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31953 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 1150- contract de vanzare-cumparare, din 11/09/2013 emis de BIN ANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLERIU GHEORGHE**, bun propriu	
33539 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare nr. 1150, din 11/09/2013 emis de BNP Maria Anca;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 31953 din 12.09.2013 in sensul ca bunul dobandit prin cumparare este bun propriu al numitului Stoleriu Gheorghe,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30308	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	5	51	-	la locul numit "Baron"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.903,909 686.138,114	2	579.918,963 686.129,434	17.377
2	579.918,963 686.129,434	3	579.994,261 686.253,847	145.425
3	579.994,261 686.253,847	4	579.980,115 686.263,539	17.148
4	579.980,115 686.263,539	1	579.903,909 686.138,114	146.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3864 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1394, din 28/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU ILIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Pitu Ilie	
Act Administrativ nr. 948, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DRAGHICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

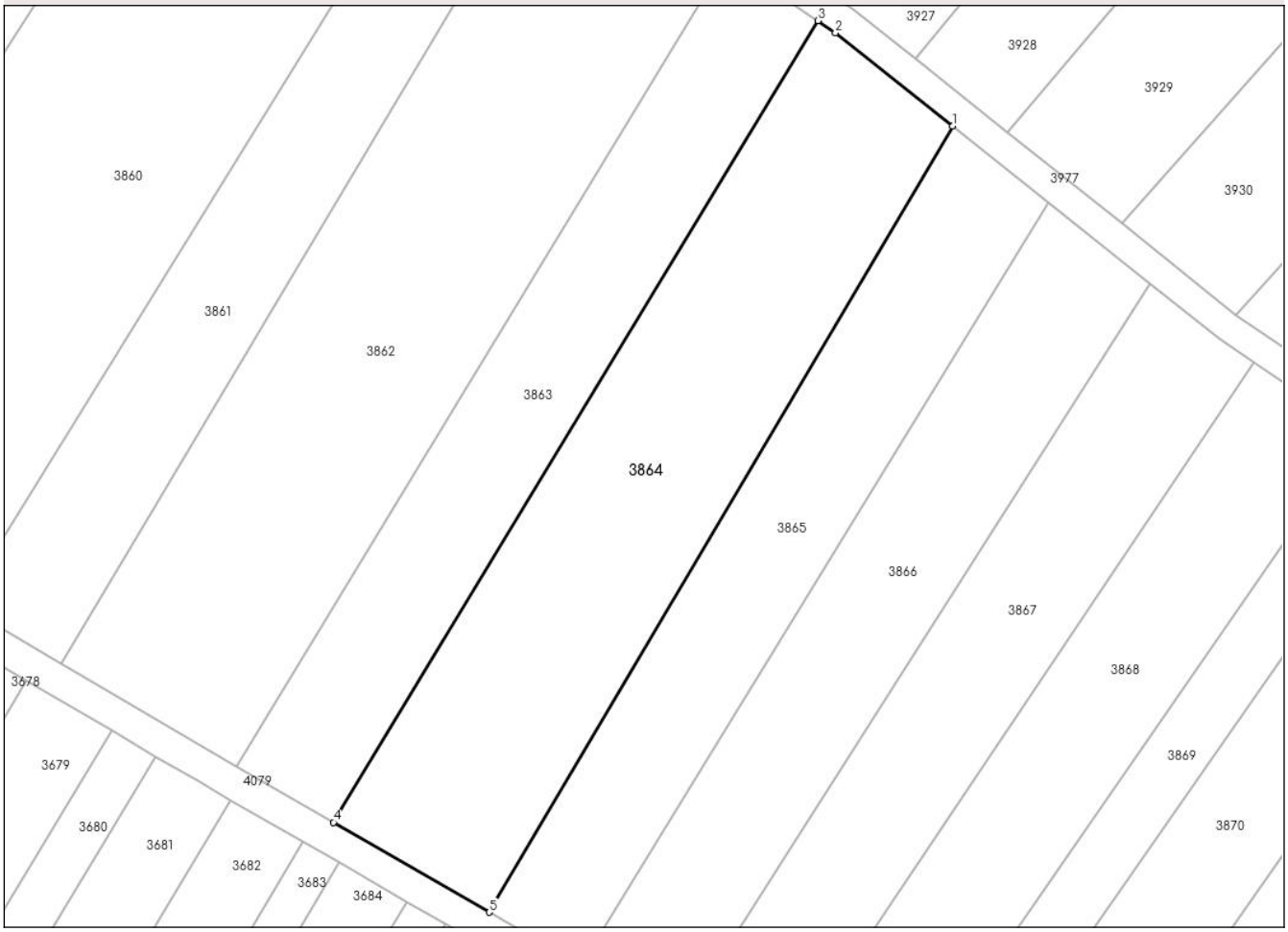
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.015,184 686.237,494	2	579.996,972 686.251,99	23.277
2	579.996,972 686.251,99	3	579.994,261 686.253,847	3.286
3	579.994,261 686.253,847	4	579.918,963 686.129,434	145.425
4	579.918,963 686.129,434	5	579.943,175 686.115,472	27.949
5	579.943,175 686.115,472	1	580.015,184 686.237,494	141.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30204	2.470	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; la locul numit ”Baron”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28669 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 151, din 29/10/2008 emis de BNP ION LOSTUN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30204	2.470	la locul numit ”Baron”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.470	5	51	-	BARON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.030,082 686.225,637	2	580.015,184 686.237,494	19.04
2	580.015,184 686.237,494	3	579.943,175 686.115,472	141.685
3	579.943,175 686.115,472	4	579.957,326 686.107,311	16.336
4	579.957,326 686.107,311	1	580.030,082 686.225,637	138.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3866 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1671, din 09/11/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU NICOLAI** 2) **CIOCAN MARIA** 3) **BLIORTU ANTON** 4) **BLIORTU VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Bliortu Vasile, Bliortu Nicolai, Bliortu Anton, Ciocan Maria	
Act Administrativ nr. 864, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSERI GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.045,829 686.213,104	2	580.030,082 686.225,637	20.126
2	580.030,082 686.225,637	3	579.957,326 686.107,311	138.905
3	579.957,326 686.107,311	4	579.960,857 686.105,275	4.076
4	579.960,857 686.105,275	5	579.972,79 686.098,398	13.773
5	579.972,79 686.098,398	1	580.045,829 686.213,104	135.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.494	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3867 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2374, din 06/04/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Busuioc Dumitru	
Act Administrativ nr. 863, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUSUIOC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.494	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.061,937 686.200,858	2	580.056,518 686.204,596	6.583
2	580.056,518 686.204,596	3	580.045,829 686.213,104	13.662
3	580.045,829 686.213,104	4	579.972,79 686.098,398	135.986
4	579.972,79 686.098,398	5	579.987,446 686.089,981	16.901
5	579.987,446 686.089,981	1	580.061,937 686.200,858	133.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3868 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2041, din 13/11/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Constantin	
Act Administrativ nr. 862, din 09/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGREA GHEORGHE** 2) **NEGREA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.078,197 686.189,642	2	580.061,937 686.200,858	19.753
2	580.061,937 686.200,858	3	579.987,446 686.089,981	133.576
3	579.987,446 686.089,981	4	580.003,103 686.081,154	17.974
4	580.003,103 686.081,154	1	580.078,197 686.189,642	131.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3869 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 896, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROȘAN ILIE**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Moroșan Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.086,62 686.184,136	2	580.083,411 686.186,045	3.734
2	580.083,411 686.186,045	3	580.078,197 686.189,642	6.334
3	580.078,197 686.189,642	4	580.003,103 686.081,154	131.942
4	580.003,103 686.081,154	5	580.011,596 686.076,366	9.75
5	580.011,596 686.076,366	1	580.086,62 686.184,136	131.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3870 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 52, din 13/01/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN PAVEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Pavel	
Act Administrativ nr. 861, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GURAU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.101,71 686.175,159	2	580.086,62 686.184,136	17.558
2	580.086,62 686.184,136	3	580.011,596 686.076,366	131.313
3	580.011,596 686.076,366	4	580.027,253 686.068,01	17.747
4	580.027,253 686.068,01	1	580.101,71 686.175,159	130.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3871 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2165, din 20/09/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN MIHAI** 2) **ARCALEAN ION** 3) **ARCALEAN PAVEL** 4) **ARCALEAN GEORGE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Mihai, Arcalean Ion, Arcalean George, Arcalean Pavel	
Act Administrativ nr. 860, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GURAU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.123,592 686.162,142	2	580.101,71 686.175,159	25.461
2	580.101,71 686.175,159	3	580.027,253 686.068,01	130.479
3	580.027,253 686.068,01	4	580.048,453 686.056,696	24.03
4	580.048,453 686.056,696	1	580.123,592 686.162,142	129.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3872 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 953, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC FELICIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Busuioc Felicia	
Act Administrativ nr. 859, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROBU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

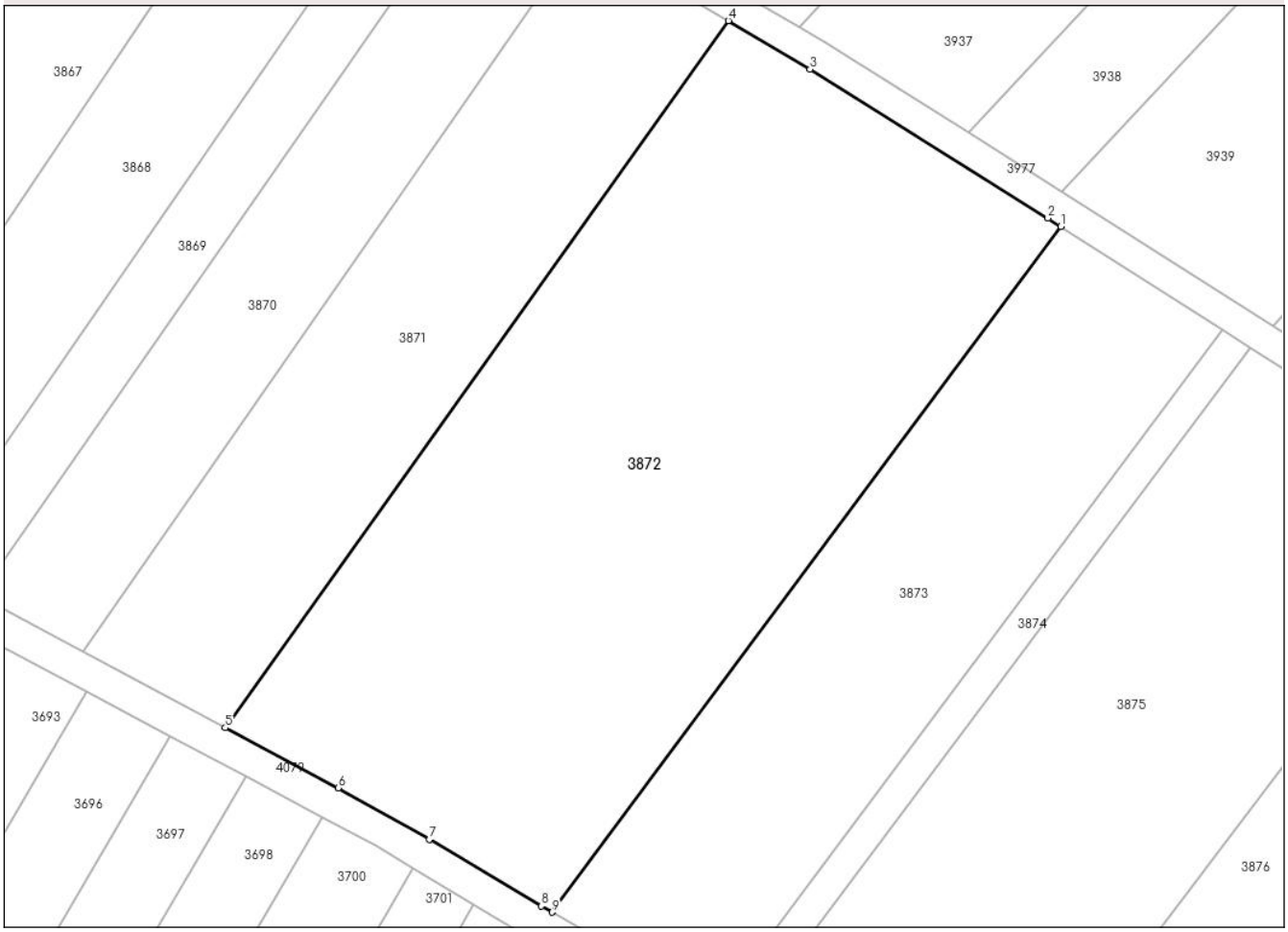
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.173,206 686.131,454	2	580.171,267 686.132,689	2.299
2	580.171,267 686.132,689	3	580.135,761 686.154,902	41.882
3	580.135,761 686.154,902	4	580.123,592 686.162,142	14.16
4	580.123,592 686.162,142	5	580.048,453 686.056,696	129.479
5	580.048,453 686.056,696	6	580.065,304 686.047,704	19.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.065,304 686.047,704	7	580.078,94 686.040,06	15.632
7	580.078,94 686.040,06	8	580.095,623 686.030,082	19.439
8	580.095,623 686.030,082	9	580.097,235 686.029,175	1.85
9	580.097,235 686.029,175	1	580.173,206 686.131,454	127.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3873 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 189, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Gheorghe	
Act Administrativ nr. 858, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROBU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

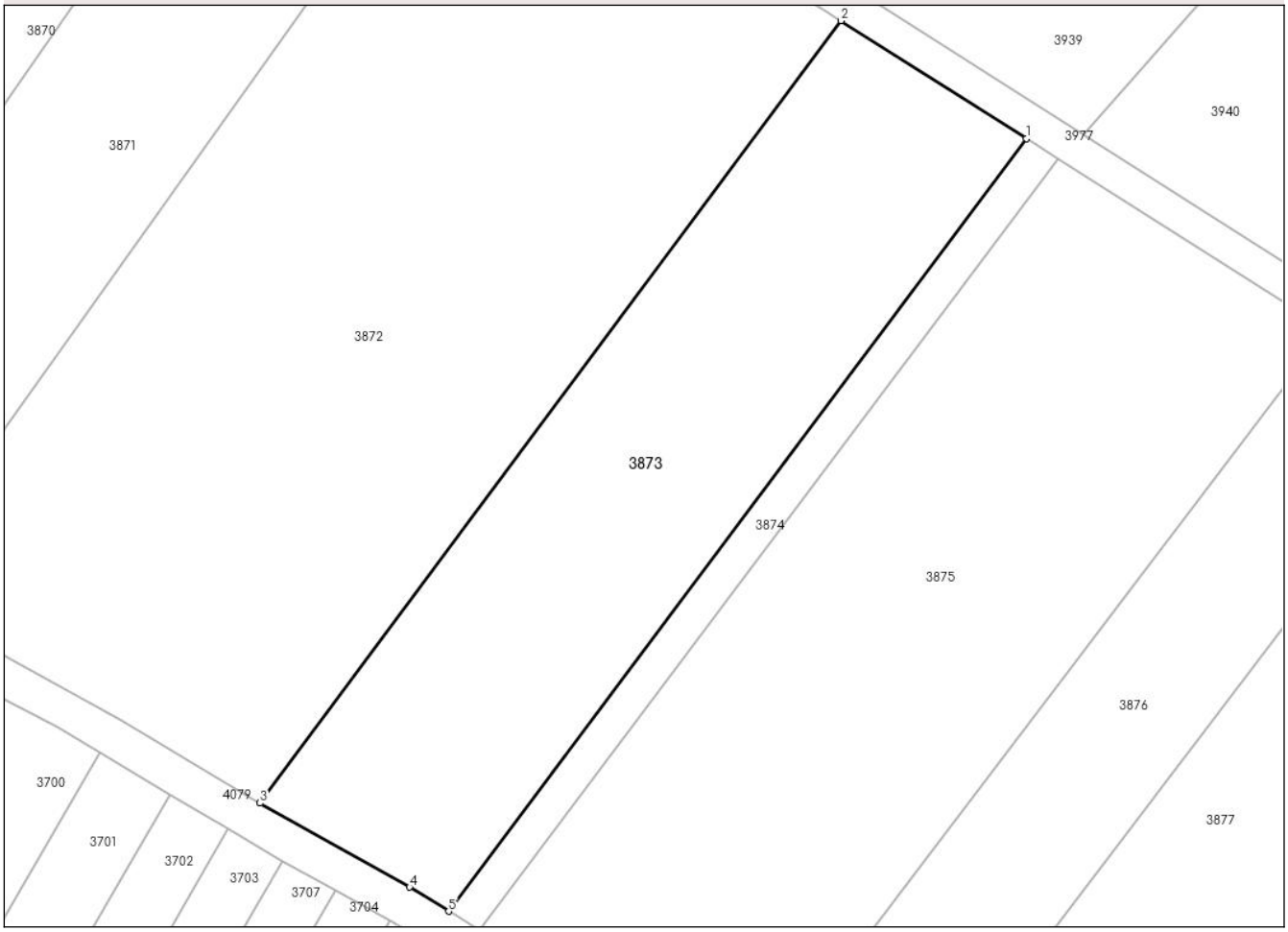
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.197,404 686.116,032	2	580.173,206 686.131,454	28.695
2	580.173,206 686.131,454	3	580.097,235 686.029,175	127.407
3	580.097,235 686.029,175	4	580.116,792 686.018,178	22.437
4	580.116,792 686.018,178	5	580.121,892 686.015,028	5.994
5	580.121,892 686.015,028	1	580.197,404 686.116,032	126.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3874 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

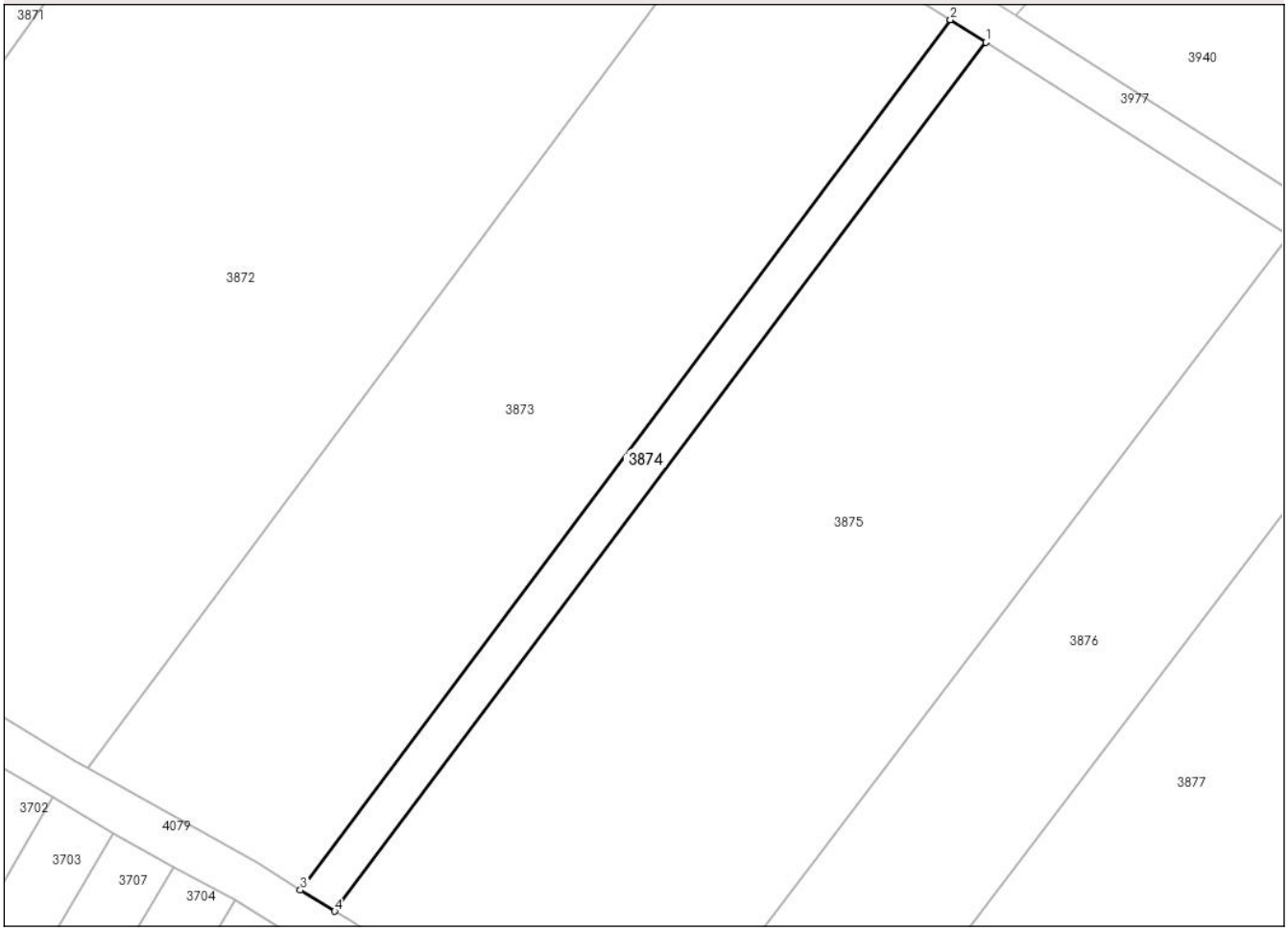
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.201,511 686.113,414	2	580.197,404 686.116,032	4.87
2	580.197,404 686.116,032	3	580.121,892 686.015,028	126.111
3	580.121,892 686.015,028	4	580.125,873 686.012,569	4.679
4	580.125,873 686.012,569	1	580.201,511 686.113,414	126.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3875 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1814, din 24/07/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Vasile	
Act Administrativ nr. 856, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

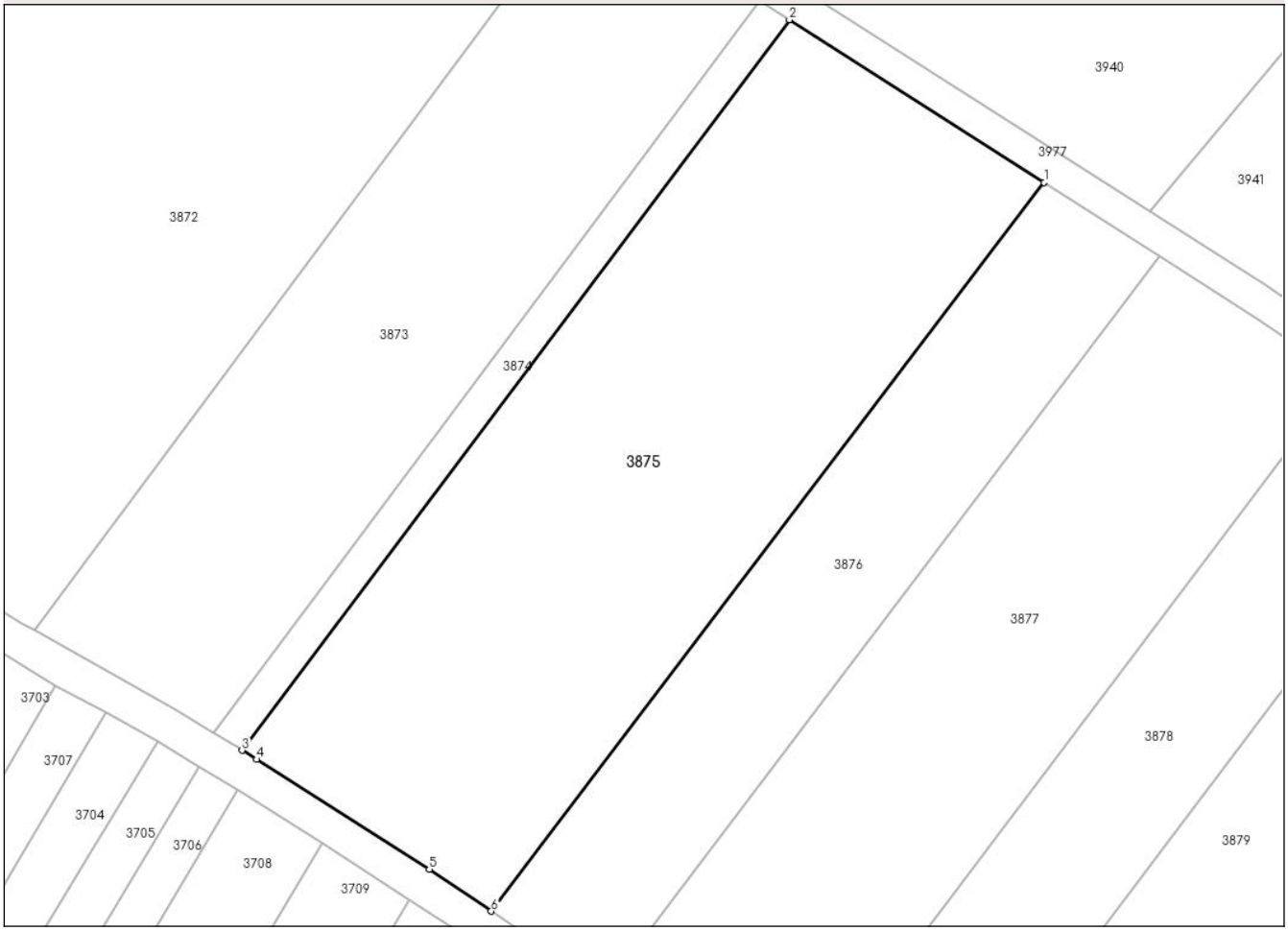
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.236,728 686.090,969	2	580.201,511 686.113,414	41.761
2	580.201,511 686.113,414	3	580.125,873 686.012,569	126.059
3	580.125,873 686.012,569	4	580.127,888 686.011,325	2.368
4	580.127,888 686.011,325	5	580.151,751 685.996,152	28.278
5	580.151,751 685.996,152	6	580.160,312 685.990,377	10.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.160,312 685.990,377	1	580.236,728 686.090,969	126.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3876 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 26/11/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Rahila	
Act Administrativ nr. 855, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

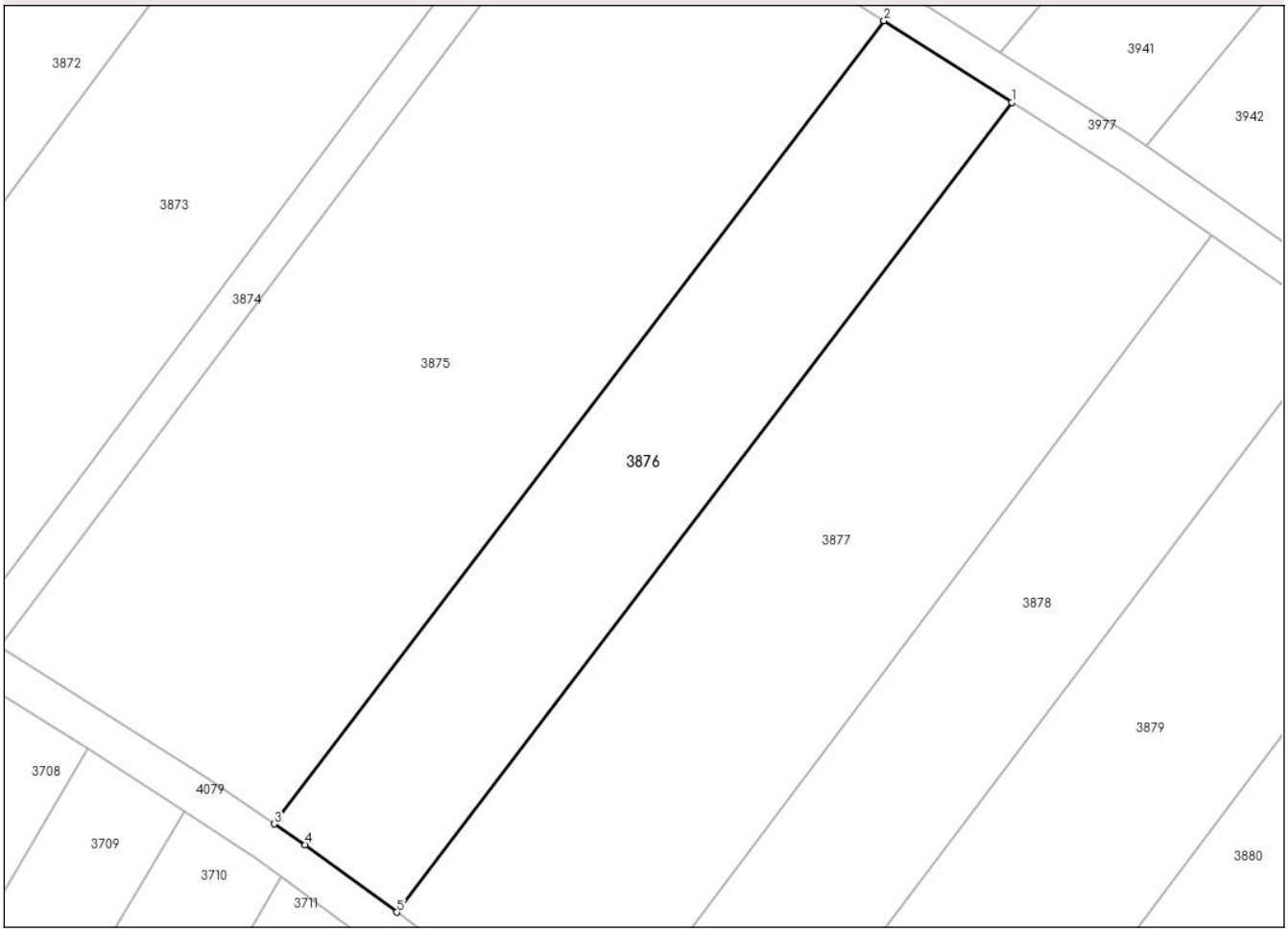
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.252,755 686.080,755	2	580.236,728 686.090,969	19.005
2	580.236,728 686.090,969	3	580.160,312 685.990,377	126.326
3	580.160,312 685.990,377	4	580.164,189 685.987,762	4.676
4	580.164,189 685.987,762	5	580.175,675 685.979,33	14.249
5	580.175,675 685.979,33	1	580.252,755 686.080,755	127.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3877 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 620, din 10/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Doroftei Gheorghe	
Act Administrativ nr. 947, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RIPAN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

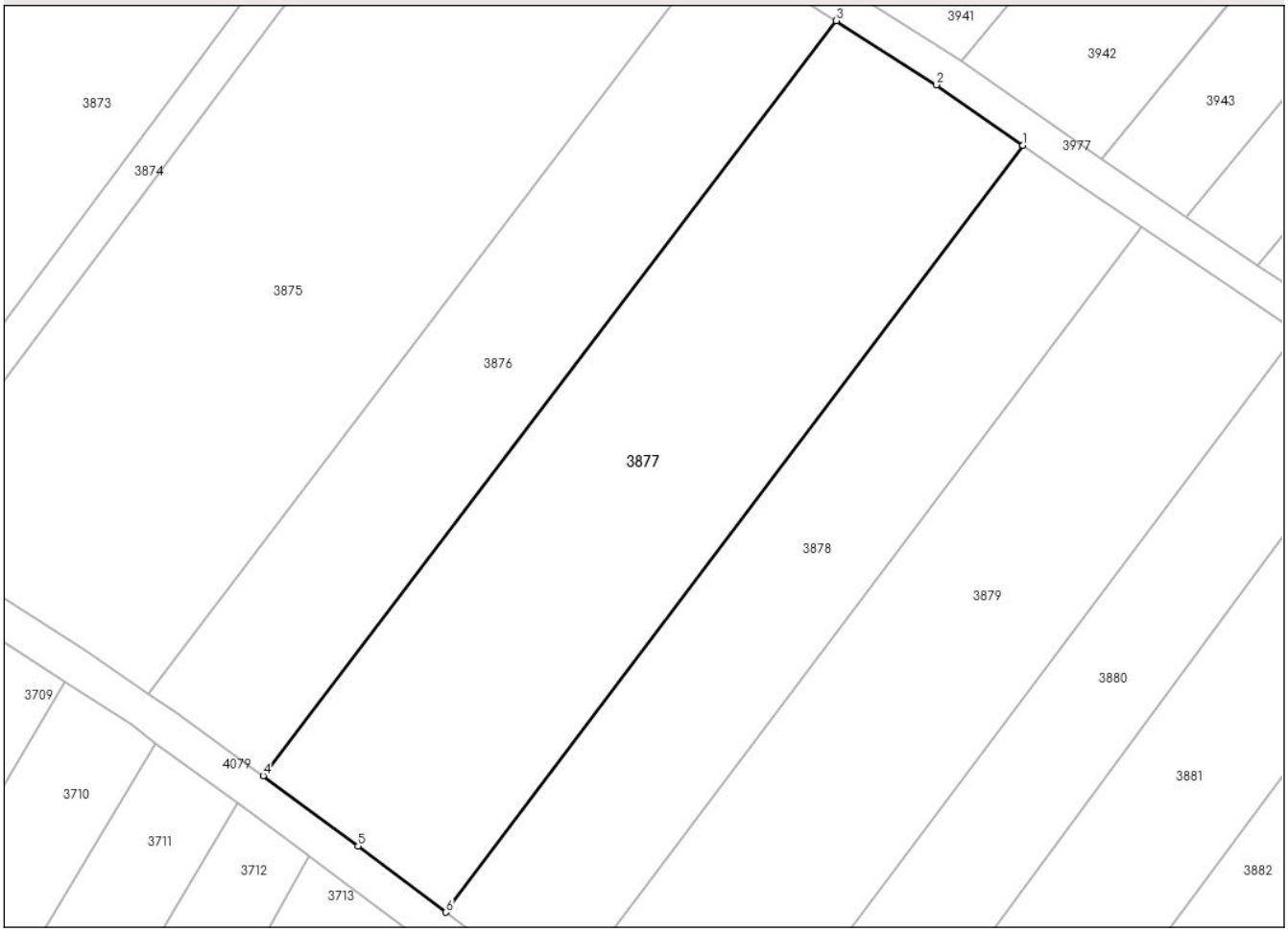
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.277,873 686.064,033	2	580.266,237 686.072,163	14.195
2	580.266,237 686.072,163	3	580.252,755 686.080,755	15.987
3	580.252,755 686.080,755	4	580.175,675 685.979,33	127.391
4	580.175,675 685.979,33	5	580.188,445 685.969,888	15.882
5	580.188,445 685.969,888	6	580.200,266 685.961,005	14.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.200,266 685.961,005	1	580.277,873 686.064,033	128.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3878 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 325, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBAROSIE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Barbarosie Gheorghe	
Act Administrativ nr. 854, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

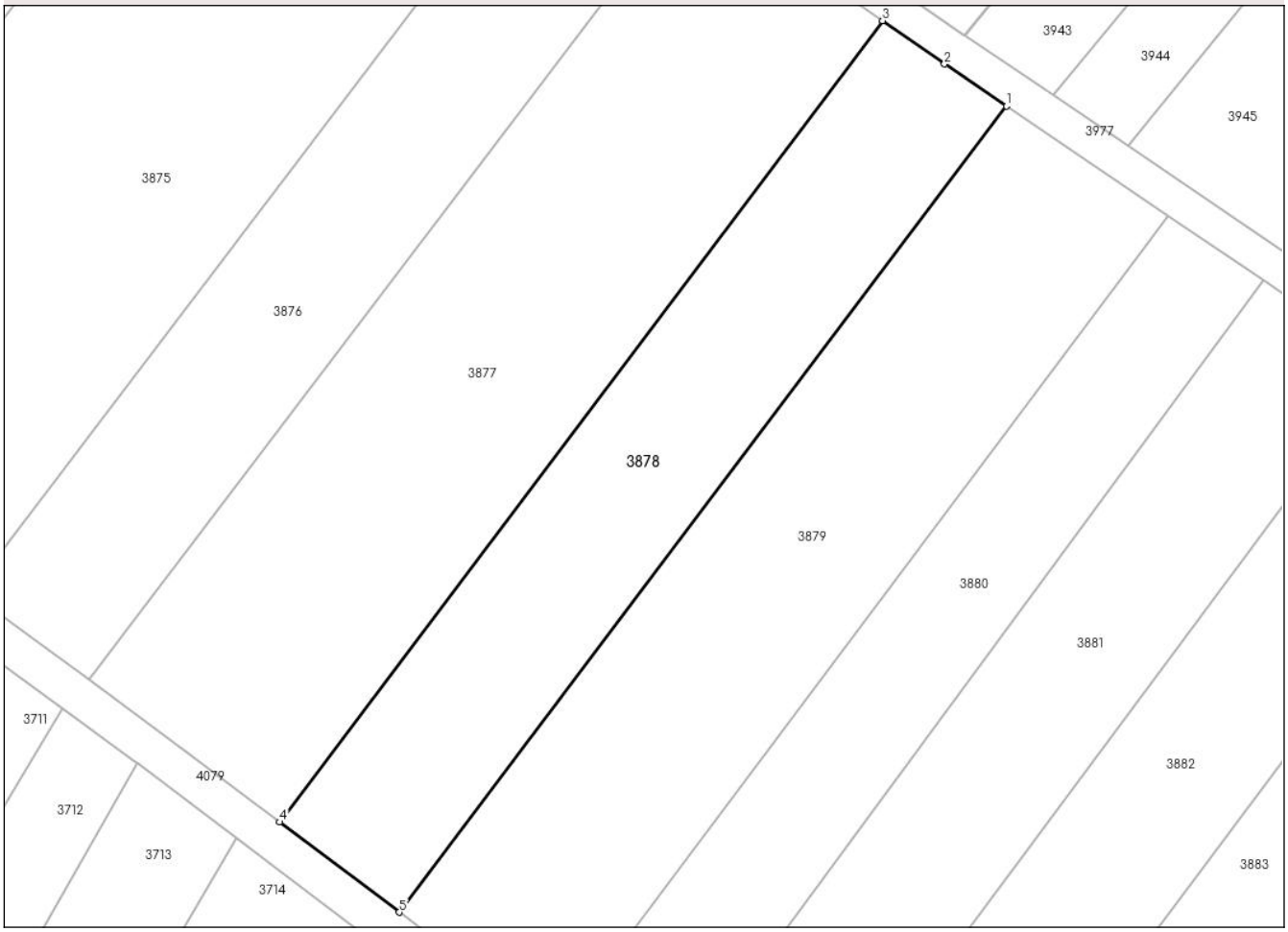
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.293,845 686.053,043	2	580.285,853 686.058,457	9.653
2	580.285,853 686.058,457	3	580.277,873 686.064,033	9.735
3	580.277,873 686.064,033	4	580.200,266 685.961,005	128.987
4	580.200,266 685.961,005	5	580.215,681 685.949,422	19.282
5	580.215,681 685.949,422	1	580.293,845 686.053,043	129.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3879 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 933, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bazga Margareta	
Act Administrativ nr. 1297, din 06/02/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.314,697 686.038,915	2	580.293,845 686.053,043	25.187
2	580.293,845 686.053,043	3	580.215,681 685.949,422	129.796
3	580.215,681 685.949,422	4	580.220,753 685.945,612	6.344
4	580.220,753 685.945,612	5	580.236,12 685.934,223	19.127
5	580.236,12 685.934,223	1	580.314,697 686.038,915	130.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3880 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2238, din 29/06/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU DUMITRU** 2) **PITU VERONICA** 3) **SASU VALERIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cojocaru Dumitru, Sasu Valeria, Pitu Veronica	
Act Administrativ nr. 946, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DRAGHICI CASANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.326,849 686.030,682	2	580.314,697 686.038,915	14.678
2	580.314,697 686.038,915	3	580.236,12 685.934,223	130.9
3	580.236,12 685.934,223	4	580.240,199 685.931,201	5.076
4	580.240,199 685.931,201	5	580.249,053 685.925,056	10.777
5	580.249,053 685.925,056	1	580.326,849 686.030,682	131.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3881 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2384, din 07/05/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOLTAN OLIMPIA** 2) **COJOCARU FELICIA** 3) **RIPAN VASILE** 4) **TITINAR ZENOVIA** 5) **CHICHIRIGA ANA** 6) **GROSARU RAHILA** 7) **RIPAN VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ripan Vasile, Chichiriga Ana, Titinar Zenovia, Ripan Veronica, Grosaru Rahila, Cioltan Olimpia, Cojocaru Felicia	
Act Administrativ nr. 853, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.342,932 686.019,919	2	580.330,903 686.027,936	14.456
2	580.330,903 686.027,936	3	580.326,849 686.030,682	4.896
3	580.326,849 686.030,682	4	580.249,053 685.925,056	131.183
4	580.249,053 685.925,056	5	580.258,99 685.918,159	12.096
5	580.258,99 685.918,159	6	580.265,069 685.915,113	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.265,069 685.915,113	1	580.342,932 686.019,919	130.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3882 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 424, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONEA ECATERINA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Onea Ecaterina	
Act Administrativ nr. 852, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.359,257 686.009,038	2	580.342,932 686.019,919	19.619
2	580.342,932 686.019,919	3	580.265,069 685.915,113	130.564
3	580.265,069 685.915,113	4	580.274,611 685.910,333	10.672
4	580.274,611 685.910,333	5	580.283,045 685.906,754	9.162
5	580.283,045 685.906,754	1	580.359,257 686.009,038	127.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3883 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 4814, din 29/11/2016 emis de BIN Negură Adina Loredama;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCĂLEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

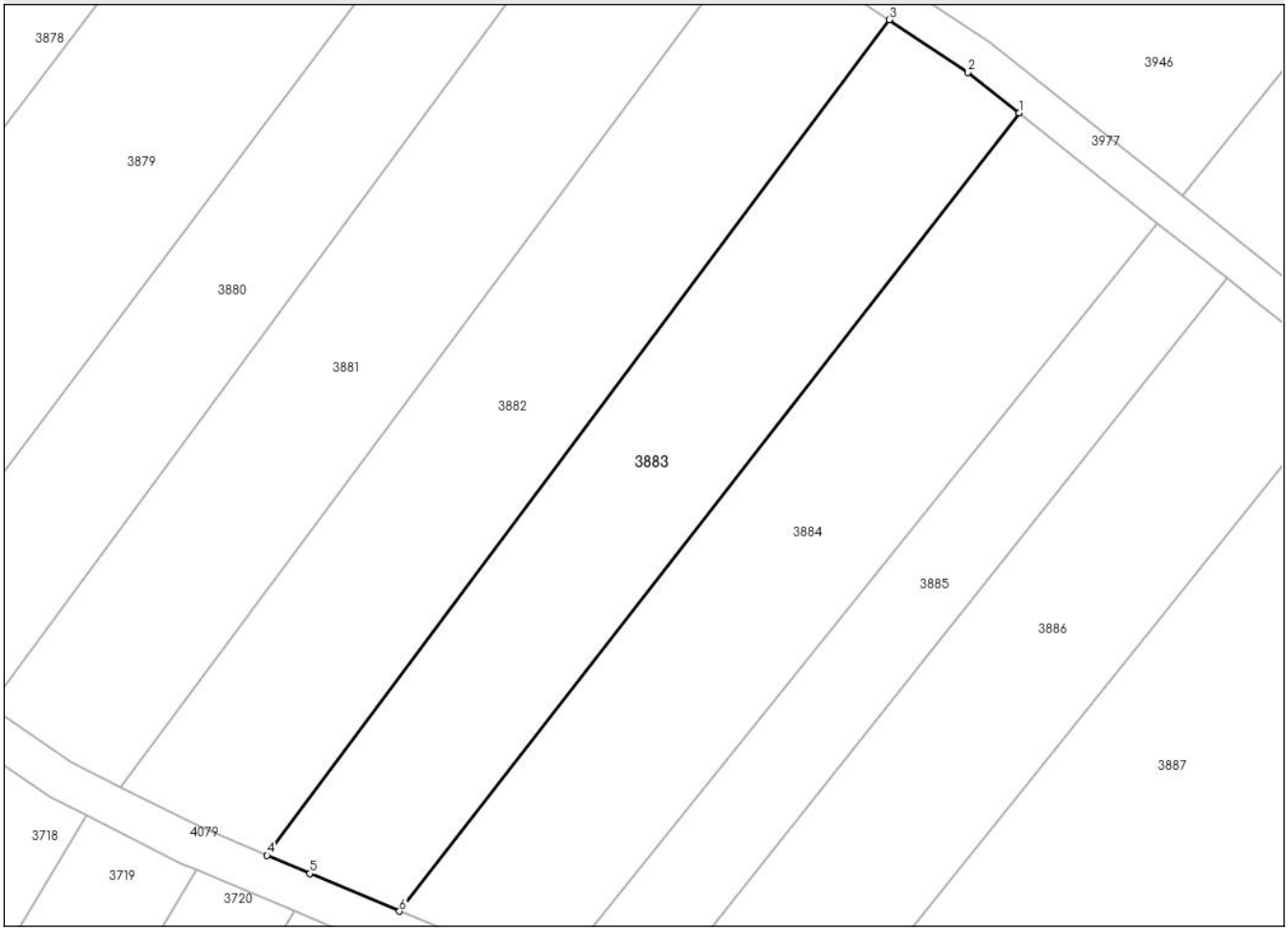
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.375,136 685.997,656	2	580.368,899 686.002,612	7.966
2	580.368,899 686.002,612	3	580.359,257 686.009,038	11.587
3	580.359,257 686.009,038	4	580.283,045 685.906,754	127.555
4	580.283,045 685.906,754	5	580.288,263 685.904,539	5.669
5	580.288,263 685.904,539	6	580.299,231 685.899,93	11.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.299,231 685.899,93	1	580.375,136 685.997,656	123.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3884 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2287, din 18/02/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Dumitru	
Act Administrativ nr. 851, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANDRIESI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

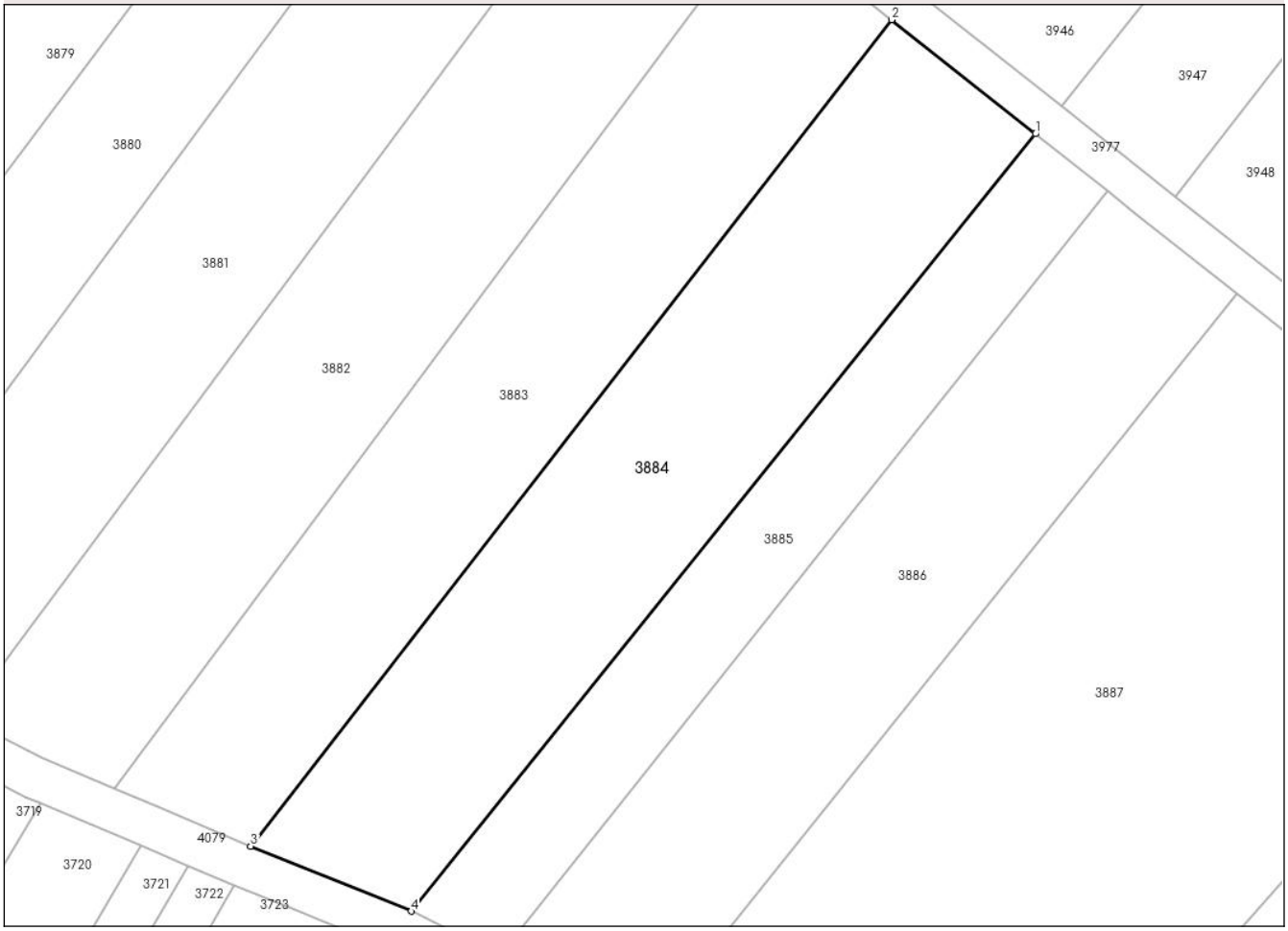
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.392,128 685.984,156	2	580.375,136 685.997,656	21.702
2	580.375,136 685.997,656	3	580.299,231 685.899,93	123.741
3	580.299,231 685.899,93	4	580.318,218 685.892,228	20.49
4	580.318,218 685.892,228	1	580.392,128 685.984,156	117.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3885 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2109, din 10/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Ion	
Act Administrativ nr. 1268, din 22/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOZOMALA IRODIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

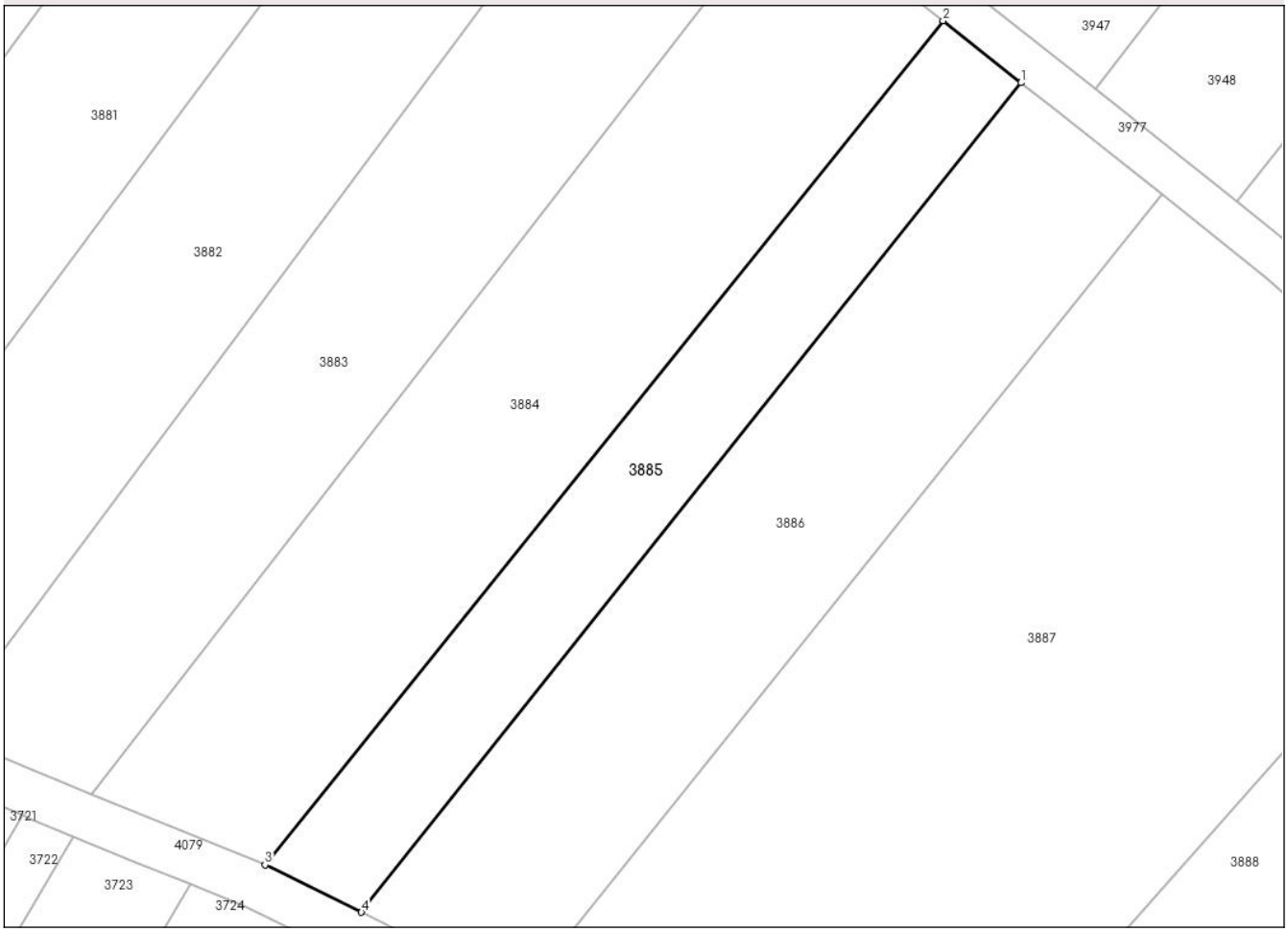
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.400,627 685.977,403	2	580.392,128 685.984,156	10.855
2	580.392,128 685.984,156	3	580.318,218 685.892,228	117.955
3	580.318,218 685.892,228	4	580.328,717 685.887,07	11.698
4	580.328,717 685.887,07	1	580.400,627 685.977,403	115.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3886 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2060, din 19/07/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONTEAN MARGARETA** 2) **BOZOMALA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Bozomala Ion, Bontean Margareta	
Act Administrativ nr. 1267, din 22/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOZOMALA IRODIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

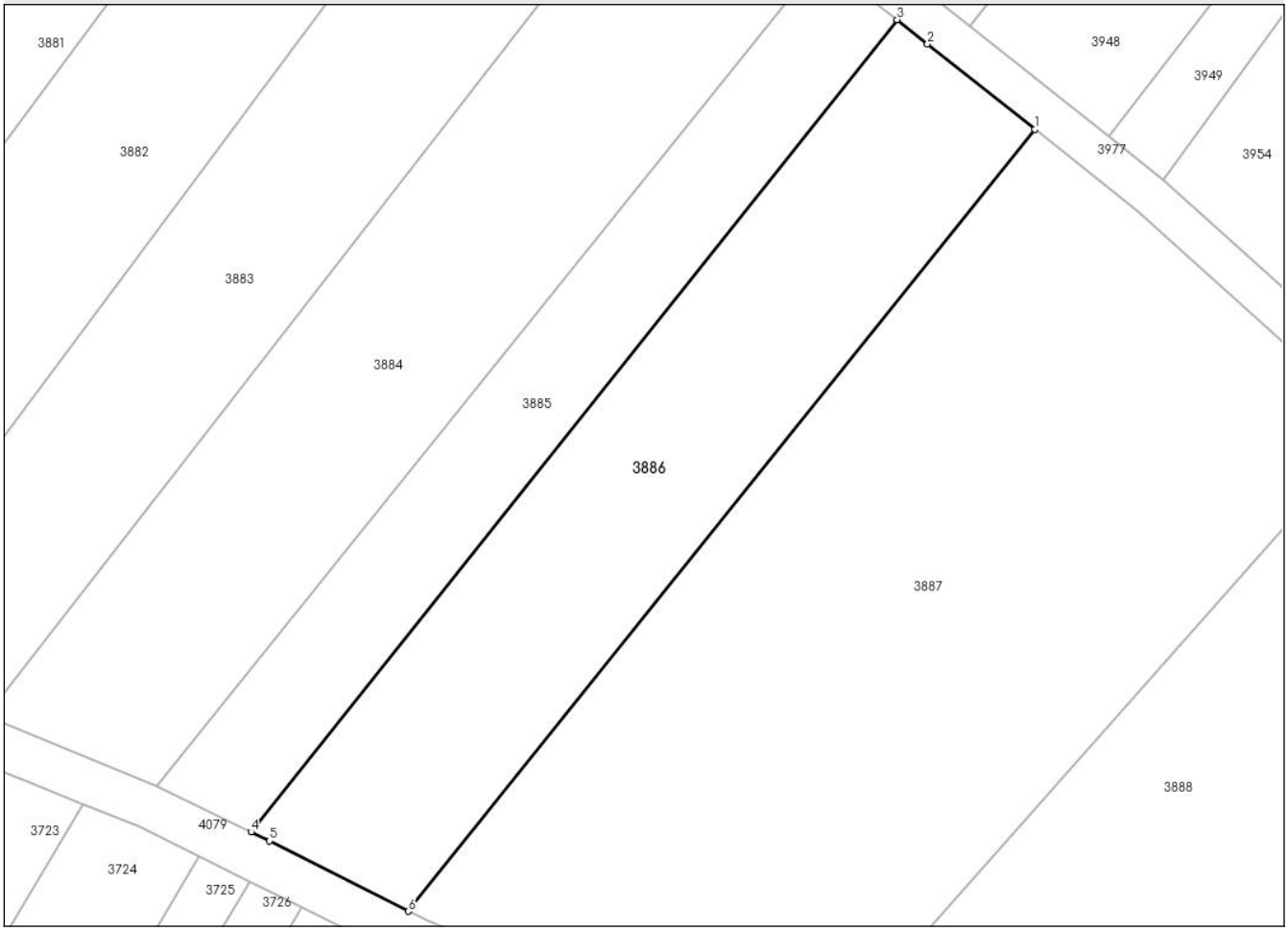
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.415,977 685.965,206	2	580.404,028 685.974,7	15.262
2	580.404,028 685.974,7	3	580.400,627 685.977,403	4.344
3	580.400,627 685.977,403	4	580.328,717 685.887,07	115.46
4	580.328,717 685.887,07	5	580.330,763 685.886,065	2.28
5	580.330,763 685.886,065	6	580.346,218 685.878,255	17.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.346,218 685.878,255	1	580.415,977 685.965,206	111.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3887 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1936, din 03/07/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ION** 2) **BOCA EMILIAN** 3) **BOCA GHEORGHE** 4) **CIRTU VICTORIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Boca Gheorghe, Boca Ion, Boca Emilian, Cirtu Victoria	
Act Administrativ nr. 850, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIRTU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

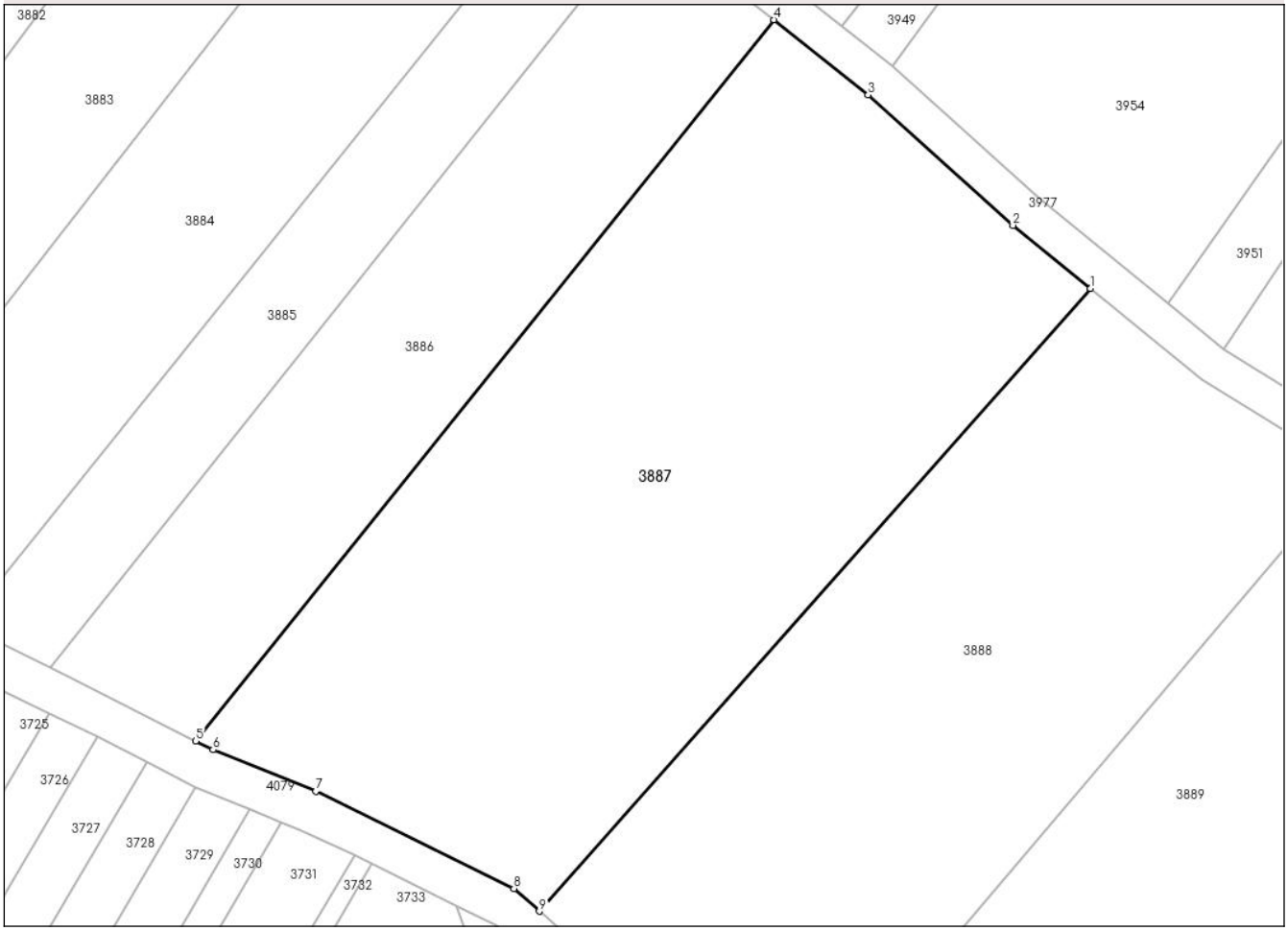
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.454,206 685.932,795	2	580.444,841 685.940,418	12.075
2	580.444,841 685.940,418	3	580.427,38 685.956,146	23.5
3	580.427,38 685.956,146	4	580.415,977 685.965,206	14.564
4	580.415,977 685.965,206	5	580.346,218 685.878,255	111.476
5	580.346,218 685.878,255	6	580.348,302 685.877,202	2.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.348,302 685.877,202	7	580.360,71 685.872,197	13.379
7	580.360,71 685.872,197	8	580.384,632 685.860,462	26.645
8	580.384,632 685.860,462	9	580.387,694 685.857,735	4.1
9	580.387,694 685.857,735	1	580.454,206 685.932,795	100.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3888 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2383, din 06/05/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBOTAR ILIE**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciubotar Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

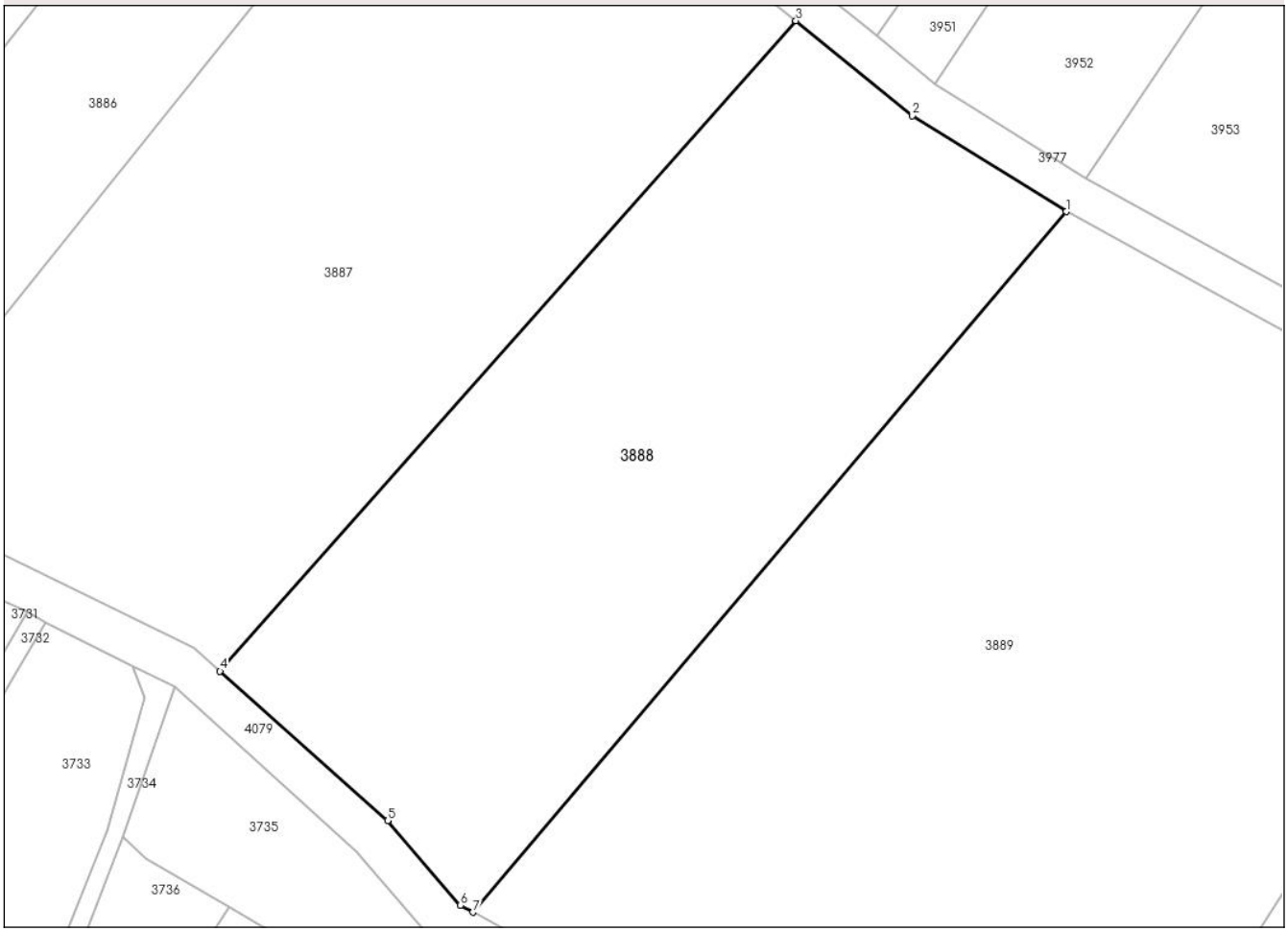
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	51, 55	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.485,41 685.910,757	2	580.467,645 685.921,853	20.946
2	580.467,645 685.921,853	3	580.454,206 685.932,795	17.33
3	580.454,206 685.932,795	4	580.387,694 685.857,735	100.289
4	580.387,694 685.857,735	5	580.407,05 685.840,496	25.92
5	580.407,05 685.840,496	6	580.415,44 685.830,715	12.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.415,44 685.830,715	7	580.416,887 685.829,934	1.644
7	580.416,887 685.829,934	1	580.485,41 685.910,757	105.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3889 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

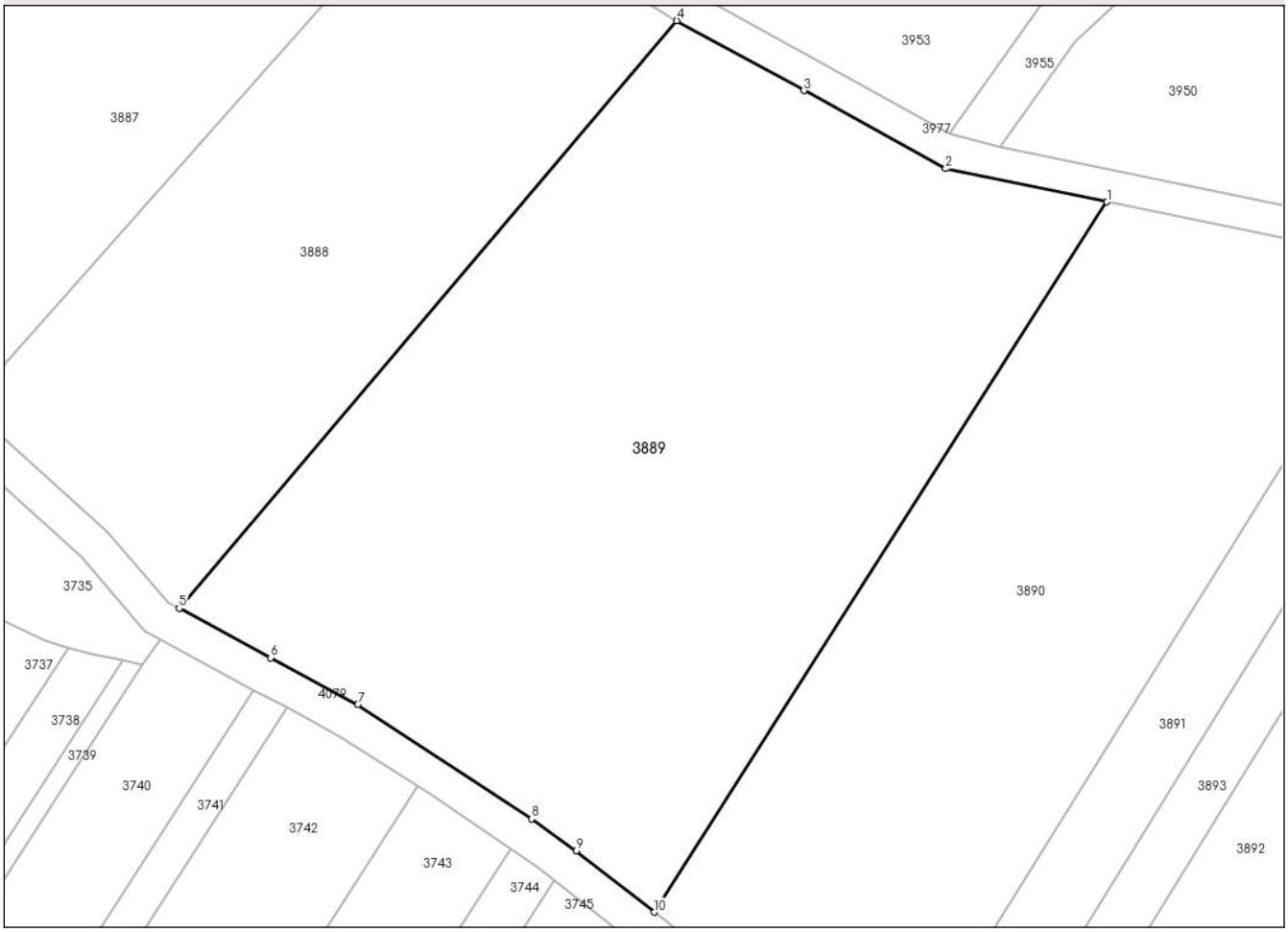
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	6	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.544,641 685.885,825	2	580.522,421 685.890,396	22.685
2	580.522,421 685.890,396	3	580.502,898 685.901,136	22.282
3	580.502,898 685.901,136	4	580.485,41 685.910,757	19.96
4	580.485,41 685.910,757	5	580.416,887 685.829,934	105.961
5	580.416,887 685.829,934	6	580.429,496 685.823,131	14.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.429,496 685.823,131	7	580.441,486 685.816,707	13.602
7	580.441,486 685.816,707	8	580.465,425 685.800,985	28.64
8	580.465,425 685.800,985	9	580.471,558 685.796,597	7.541
9	580.471,558 685.796,597	10	580.482,307 685.788,136	13.68
10	580.482,307 685.788,136	1	580.544,641 685.885,825	115.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3890 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 932, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCAN EUSEBIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Lucan Eusebia	
Act Administrativ nr. 1249, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ENEA SILVIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

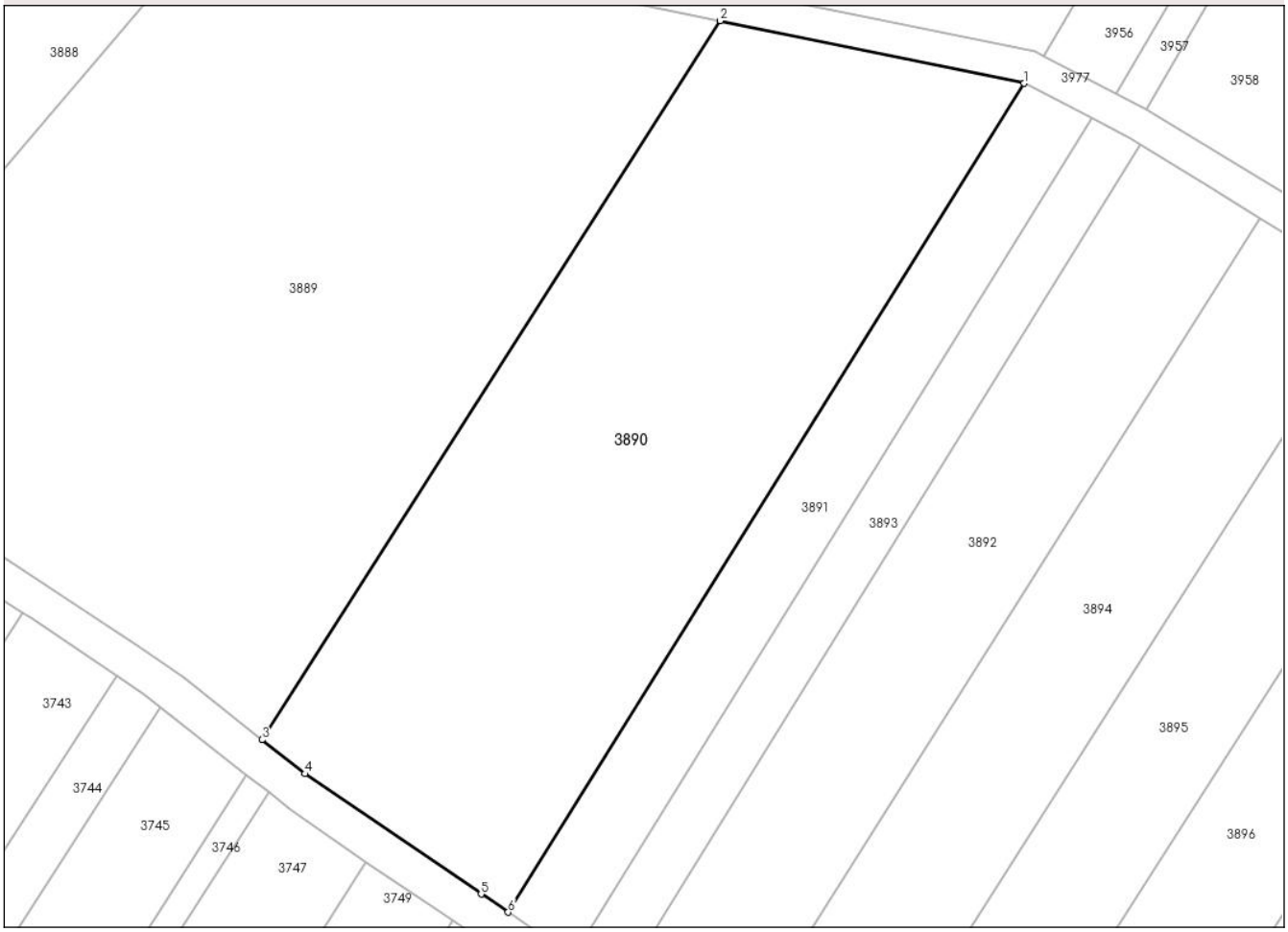
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.585,989 685.877,319	2	580.544,641 685.885,825	42.214
2	580.544,641 685.885,825	3	580.482,307 685.788,136	115.882
3	580.482,307 685.788,136	4	580.488,166 685.783,524	7.456
4	580.488,166 685.783,524	5	580.512,13 685.767,182	29.006
5	580.512,13 685.767,182	6	580.515,779 685.764,722	4.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.515,779 685.764,722	1	580.585,989 685.877,319	132.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3891 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2115, din 15/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU MARIA** 2) **SASU VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Maria, Sasu Vasile	
Act Administrativ nr. 1248, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	6	56	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.595,213 685.872,565	2	580.585,989 685.877,319	10.377
2	580.585,989 685.877,319	3	580.515,779 685.764,722	132.693
3	580.515,779 685.764,722	4	580.524,621 685.758,761	10.664
4	580.524,621 685.758,761	1	580.595,213 685.872,565	133.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3892 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 5071, din 14/11/2019 emis de SPN Busuioc Ovidiu și Busuioc Ana-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.618,065 685.859,039	2	580.611,531 685.863,052	7.668
2	580.611,531 685.863,052	3	580.601,718 685.869,079	11.516
3	580.601,718 685.869,079	4	580.530,861 685.754,555	134.672
4	580.530,861 685.754,555	5	580.539,76 685.748,555	10.733
5	580.539,76 685.748,555	6	580.542,162 685.746,936	2.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.542,162 685.746,936	7	580.545,622 685.744,522	4.219
7	580.545,622 685.744,522	1	580.618,065 685.859,039	135.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3893 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2115, din 15/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU VASILE** 2) **SASU MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Maria, Sasu Vasile	
Act Administrativ nr. 1036, din 10/03/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	56	-	loc numit Dos Baron, parte din poz. A. 1.5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.601,718 685.869,079	2	580.600,379 685.869,901	1.571
2	580.600,379 685.869,901	3	580.595,213 685.872,565	5.812
3	580.595,213 685.872,565	4	580.524,621 685.758,761	133.92
4	580.524,621 685.758,761	5	580.530,861 685.754,555	7.525
5	580.530,861 685.754,555	1	580.601,718 685.869,079	134.672

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3894 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 03/04/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA FILARET**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Florea Filaret	
Act Administrativ nr. 1247, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARCALEAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.633,942 685.849,363	2	580.624,654 685.854,993	10.861
2	580.624,654 685.854,993	3	580.618,065 685.859,039	7.732
3	580.618,065 685.859,039	4	580.545,622 685.744,522	135.507
4	580.545,622 685.744,522	5	580.560,528 685.734,123	18.175
5	580.560,528 685.734,123	1	580.633,942 685.849,363	136.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3895 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2199, din 09/06/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Veronica	
Act Administrativ nr. 1246, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARCALEAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	6	56	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.648,292 685.840,554	2	580.639,392 685.846,059	10.465
2	580.639,392 685.846,059	3	580.633,942 685.849,363	6.373
3	580.633,942 685.849,363	4	580.560,528 685.734,123	136.638
4	580.560,528 685.734,123	5	580.574,24 685.724,557	16.719
5	580.574,24 685.724,557	1	580.648,292 685.840,554	137.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3896 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 1346, din 29/06/2006 emis de BNP Mircea-Eugen Bobric;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLOD RODICA-OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.663,99 685.830,829	2	580.656,728 685.835,336	8.547
2	580.656,728 685.835,336	3	580.648,292 685.840,554	9.919
3	580.648,292 685.840,554	4	580.574,24 685.724,557	137.619
4	580.574,24 685.724,557	5	580.581,964 685.719,168	9.418
5	580.581,964 685.719,168	6	580.588,999 685.714,671	8.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.588,999 685.714,671	1	580.663,99 685.830,829	138.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3897 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 426, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES DUMITRU** 2) **MOROSAN IEREMIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cipoies Dumitru, Morosan Ieremie	
Act Administrativ nr. 1244, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	6	56	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.673,96 685.824,642	2	580.663,99 685.830,829	11.734
2	580.663,99 685.830,829	3	580.588,999 685.714,671	138.262
3	580.588,999 685.714,671	4	580.601,038 685.706,974	14.289
4	580.601,038 685.706,974	1	580.673,96 685.824,642	138.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3898 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 425, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cipoies Dumitru	
Act Administrativ nr. 1245, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.689,746 685.814,845	2	580.675,182 685.823,883	17.14
2	580.675,182 685.823,883	3	580.673,96 685.824,642	1.439
3	580.673,96 685.824,642	4	580.601,038 685.706,974	138.432
4	580.601,038 685.706,974	5	580.602,663 685.705,936	1.928
5	580.602,663 685.705,936	6	580.615,531 685.697,218	15.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.615,531 685.697,218	1	580.689,746 685.814,845	139.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3899 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 130, din 13/11/2014 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUPCHIAN REVECA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **LUPCHIAN REVECA**	
3899 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 131, din 13/11/2014 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPCHIAN REVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.560	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.705,275 685.804,335	2	580.690,809 685.814,185	17.501
2	580.690,809 685.814,185	3	580.689,746 685.814,845	1.251
3	580.689,746 685.814,845	4	580.615,531 685.697,218	139.083
4	580.615,531 685.697,218	5	580.630,491 685.687,082	18.07
5	580.630,491 685.687,082	1	580.705,275 685.804,335	139.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3900 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 350, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU VALERIAN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Valerian	
Act Administrativ nr. 1243, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULIGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.310	6	56	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.719,075 685.794,938	2	580.705,275 685.804,335	16.696
2	580.705,275 685.804,335	3	580.630,491 685.687,082	139.072
3	580.630,491 685.687,082	4	580.644,188 685.677,803	16.544
4	580.644,188 685.677,803	1	580.719,075 685.794,938	139.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3901 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1707, din 27/11/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Arcalean Dumitru	
Act Administrativ nr. 1242, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJBOTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.734,036 685.785,906	2	580.719,843 685.794,415	16.548
2	580.719,843 685.794,415	3	580.719,075 685.794,938	0.929
3	580.719,075 685.794,938	4	580.644,188 685.677,803	139.028
4	580.644,188 685.677,803	5	580.655,309 685.670,269	13.433
5	580.655,309 685.670,269	6	580.659,381 685.667,453	4.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.659,381 685.667,453	1	580.734,036 685.785,906	140.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3902 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1162, din 14/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCALEAN MARGARETA** 2) **CIMPOIES VASILE** 3) **BULIGA ION** 4) **CIMPOIES CORNEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buliga Ion, Arcalean Margareta, Cimpoies Vasile, Cimpoies Cornel	
Act Administrativ nr. 1240, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJBOTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.748,877 685.777,007	2	580.734,036 685.785,906	17.305
2	580.734,036 685.785,906	3	580.659,381 685.667,453	140.016
3	580.659,381 685.667,453	4	580.676,748 685.655,444	21.115
4	580.676,748 685.655,444	1	580.748,877 685.777,007	141.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.209	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3903 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

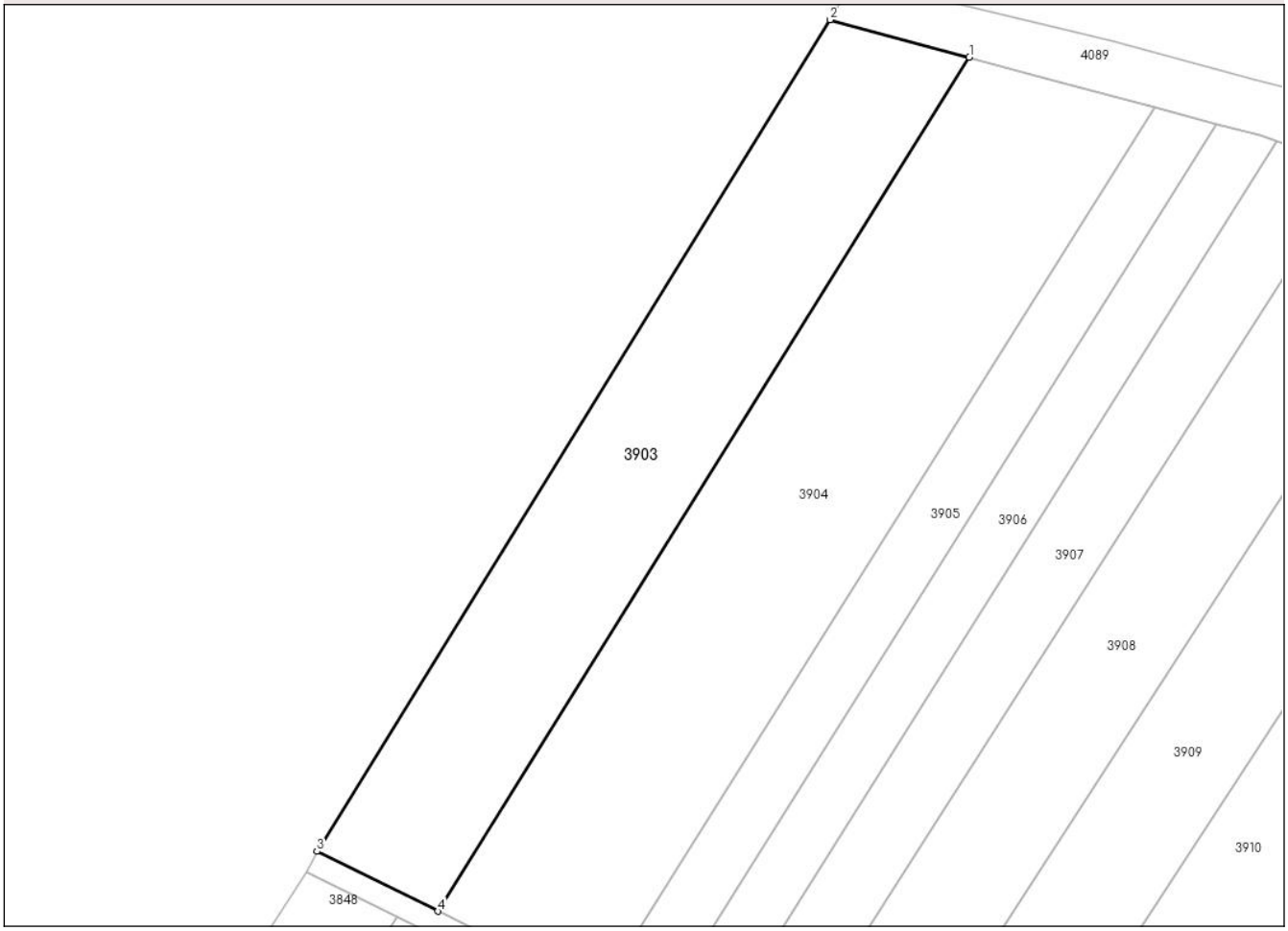
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.209	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.848,991 686.585,659	2	579.821,636 686.593,02	28.328
2	579.821,636 686.593,02	3	579.720,793 686.429,779	191.877
3	579.720,793 686.429,779	4	579.744,569 686.418,042	26.515
4	579.744,569 686.418,042	1	579.848,991 686.585,659	197.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 7.199	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3904 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 976, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buzila Ion	
Act Administrativ nr. 981, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 7.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.885,454 686.575,848	2	579.863,897 686.581,648	22.324
2	579.863,897 686.581,648	3	579.848,991 686.585,659	15.436
3	579.848,991 686.585,659	4	579.744,569 686.418,042	197.483
4	579.744,569 686.418,042	5	579.762,541 686.409,17	20.043
5	579.762,541 686.409,17	6	579.775,434 686.400,809	15.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.775,434 686.400,809	1	579.885,454 686.575,848	206.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3905 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 66, din 24/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BEJENARU ELENA** 2) **CRACIUNESCU CONSTANTIN** 3) **SANDU MARTA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Craciunescu Constantin, Sandu Marta, Bejenaru Elena	
Act Administrativ nr. 980, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TEHANIUC LILIANA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.897,477 686.572,612	2	579.885,454 686.575,848	12.451
2	579.885,454 686.575,848	3	579.775,434 686.400,809	206.744
3	579.775,434 686.400,809	4	579.785,554 686.394,247	12.061
4	579.785,554 686.394,247	1	579.897,477 686.572,612	210.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3906 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 287, din 31/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU NICOLAI** 2) **GROSU DOMNICA** 3) **GROSU IOAN** 4) **GROSU VIOREL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Grosu Ioan, Grosu Viorel, Grosu Nicolai, Grosu Domnica	
Act Administrativ nr. 979, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAIMAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.909,478 686.569,193	2	579.906,159 686.570,276	3.491
2	579.906,159 686.570,276	3	579.897,477 686.572,612	8.991
3	579.897,477 686.572,612	4	579.785,554 686.394,247	210.573
4	579.785,554 686.394,247	5	579.795,245 686.387,962	11.551
5	579.795,245 686.387,962	1	579.909,478 686.569,193	214.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3907 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 846, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU OLIMPIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Olimpia	
Act Administrativ nr. 978, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAIMAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

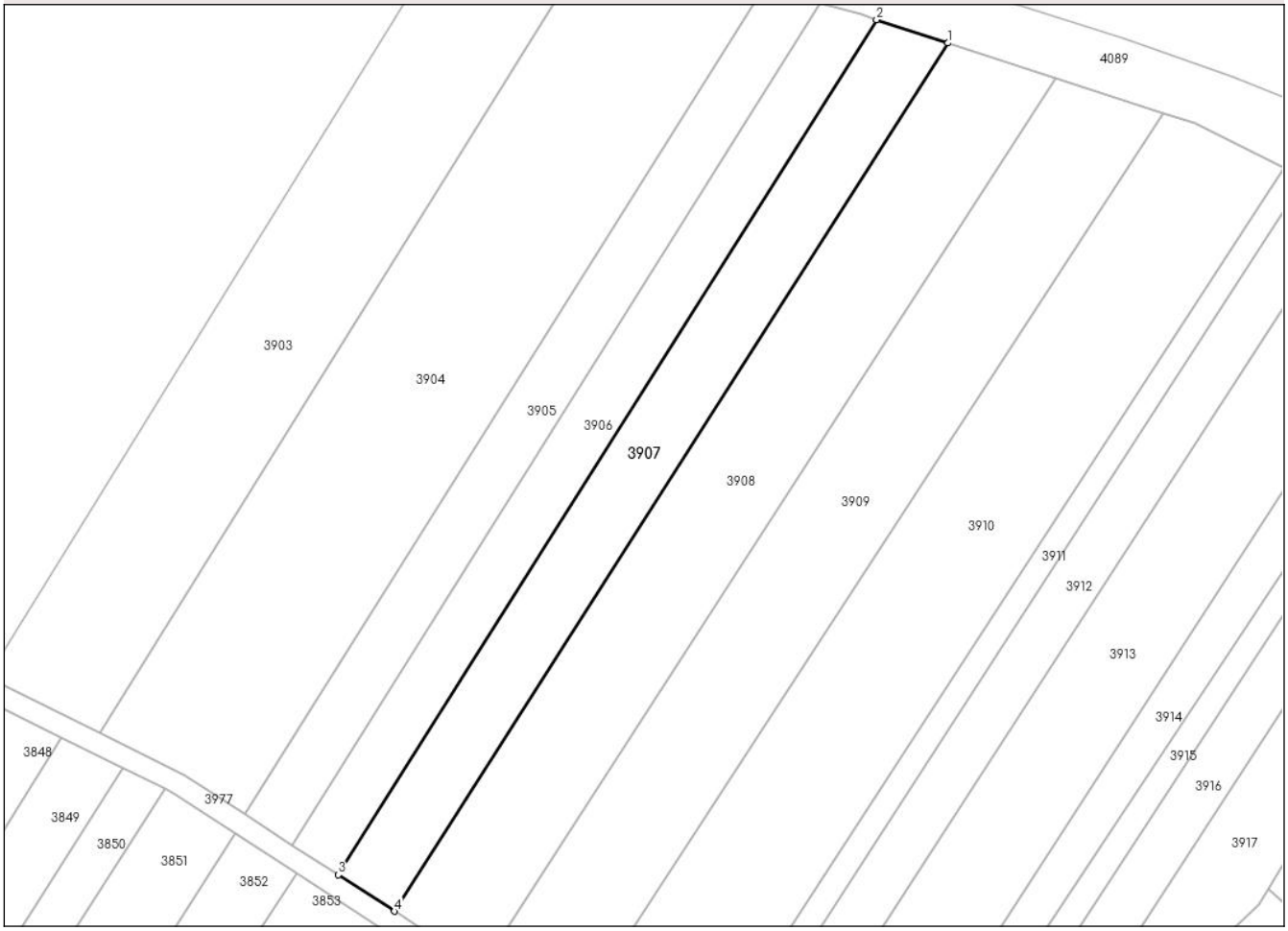
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.924,596 686.564,258	2	579.909,478 686.569,193	15.903
2	579.909,478 686.569,193	3	579.795,245 686.387,962	214.229
3	579.795,245 686.387,962	4	579.807,145 686.380,245	14.183
4	579.807,145 686.380,245	1	579.924,596 686.564,258	218.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3908 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.947,4 686.556,815	2	579.924,596 686.564,258	23.988
2	579.924,596 686.564,258	3	579.807,145 686.380,245	218.301
3	579.807,145 686.380,245	4	579.825,571 686.368,297	21.961
4	579.825,571 686.368,297	1	579.947,4 686.556,815	224.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3909 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 313, din 06/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSCEPIUC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Oscepiuc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 967, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRIGOREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.970,257 686.549,354	2	579.947,4 686.556,815	24.044
2	579.947,4 686.556,815	3	579.825,571 686.368,297	224.458
3	579.825,571 686.368,297	4	579.844,423 686.356,072	22.469
4	579.844,423 686.356,072	1	579.970,257 686.549,354	230.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3910 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2360, din 05/04/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN EUFROZINA** 2) **CIUHAN MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ciuhan Eufrozina, Ciuhan Mihai	
Act Administrativ nr. 977, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.995,94 686.537,798	2	579.976,902 686.547,185	21.226
2	579.976,902 686.547,185	3	579.970,257 686.549,354	6.99
3	579.970,257 686.549,354	4	579.844,423 686.356,072	230.634
4	579.844,423 686.356,072	5	579.867,867 686.340,891	27.93
5	579.867,867 686.340,891	1	579.995,94 686.537,798	234.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3911 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2166, din 20/09/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRISOR DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Petrisor Dumitru	
Act Administrativ nr. 976, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.000,385 686.535,607	2	579.995,94 686.537,798	4.956
2	579.995,94 686.537,798	3	579.867,867 686.340,891	234.894
3	579.867,867 686.340,891	4	579.872,301 686.338,02	5.282
4	579.872,301 686.338,02	1	580.000,385 686.535,607	235.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3912 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 900, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIPAN MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ripan Mihai	
Act Administrativ nr. 974, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.010,346 686.530,695	2	580.000,385 686.535,607	11.106
2	580.000,385 686.535,607	3	579.872,301 686.338,02	235.47
3	579.872,301 686.338,02	4	579.881,527 686.332,048	10.99
4	579.881,527 686.332,048	1	580.010,346 686.530,695	236.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30583	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7198 / 21/02/2017		
Act Administrativ nr. Rezolutie 10689, din 05/11/2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (DE PE LANGA TRIBUNALUL SUCEAVA, certificat de radiere din data de 11.11.2014);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULEU COSMIN-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

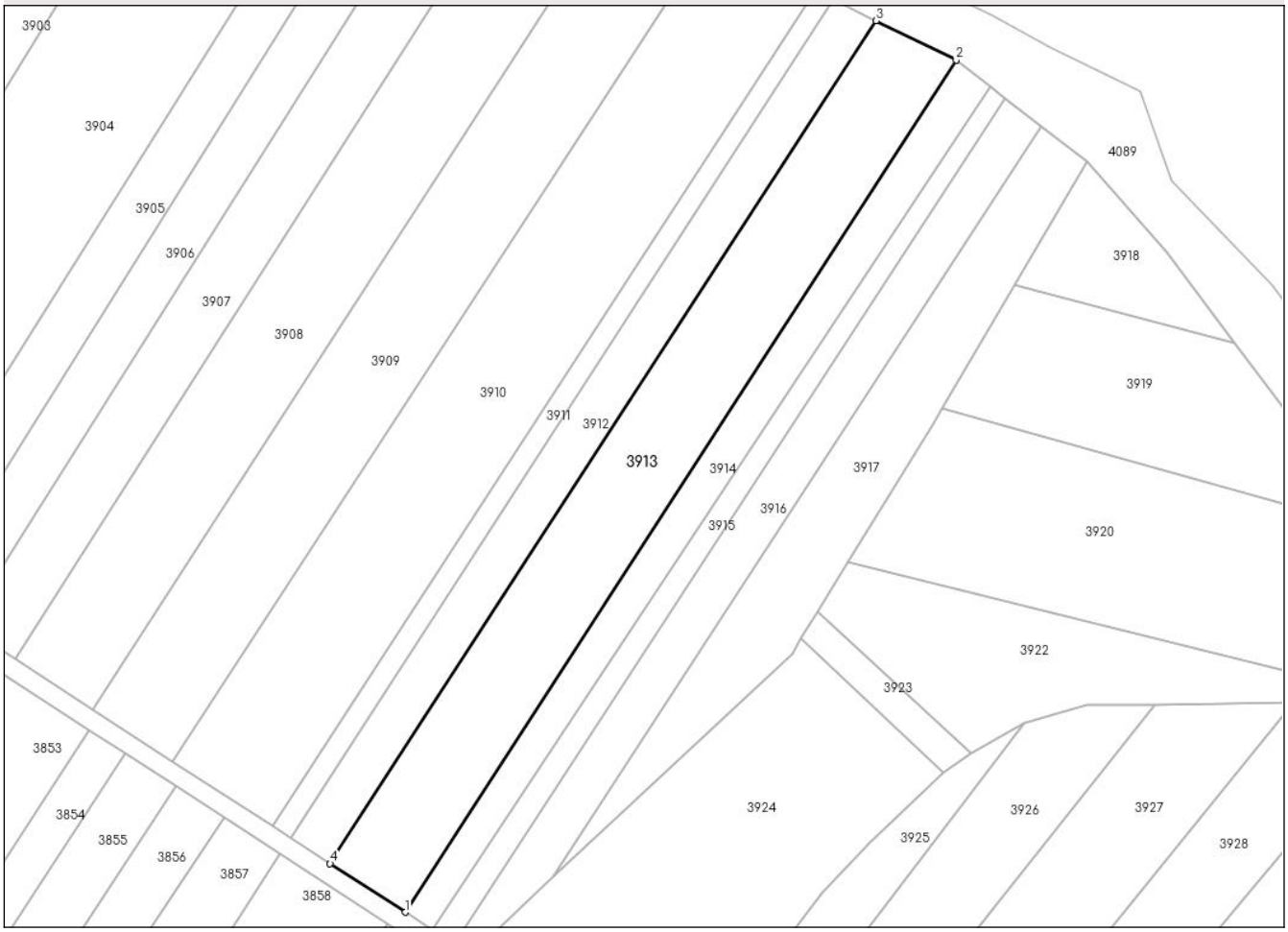
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30583	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	51	-	neimprejmuit; Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.899,248 686.320,576	2	580.029,228 686.521,385	239.205
2	580.029,228 686.521,385	3	580.010,346 686.530,695	21.052
3	580.010,346 686.530,695	4	579.881,527 686.332,048	236.759
4	579.881,527 686.332,048	1	579.899,248 686.320,576	21.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3914 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 900, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIPAN MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ripan Mihai	
Act Administrativ nr. 975, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.029,927 686.521,041	2	580.029,228 686.521,385	0.779
2	580.029,228 686.521,385	3	579.899,248 686.320,576	239.205
3	579.899,248 686.320,576	4	579.905,55 686.316,497	7.507
4	579.905,55 686.316,497	5	580.037,269 686.515,28	238.463
5	580.037,269 686.515,28	1	580.029,927 686.521,041	9.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3915 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1588, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Maria	
Act Administrativ nr. 973, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

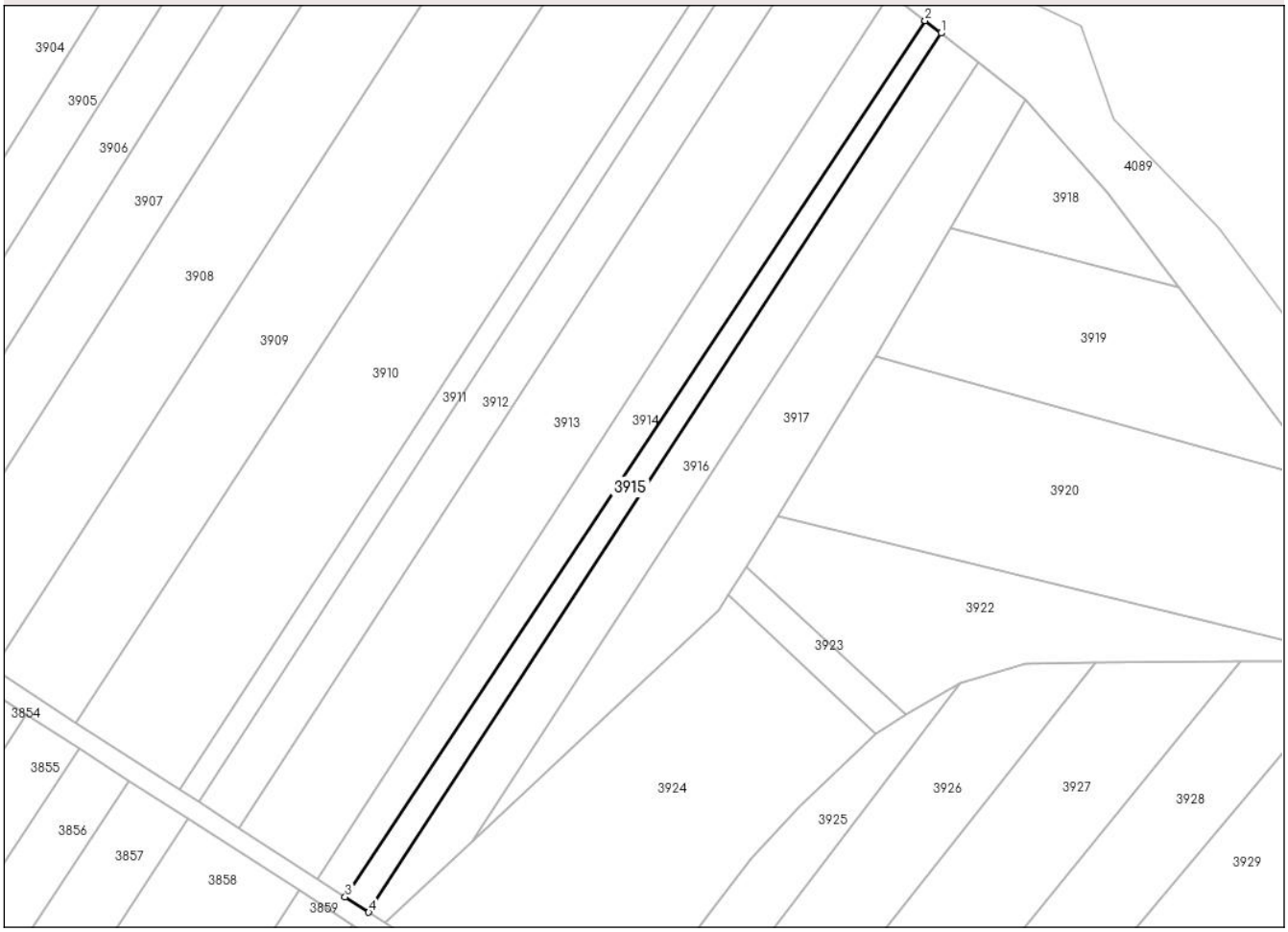
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.040,855 686.512,466	2	580.037,269 686.515,28	4.558
2	580.037,269 686.515,28	3	579.905,55 686.316,497	238.463
3	579.905,55 686.316,497	4	579.910,897 686.313,035	6.37
4	579.910,897 686.313,035	1	580.040,855 686.512,466	238.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3916 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 24, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Mihai	
Act Administrativ nr. 972, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

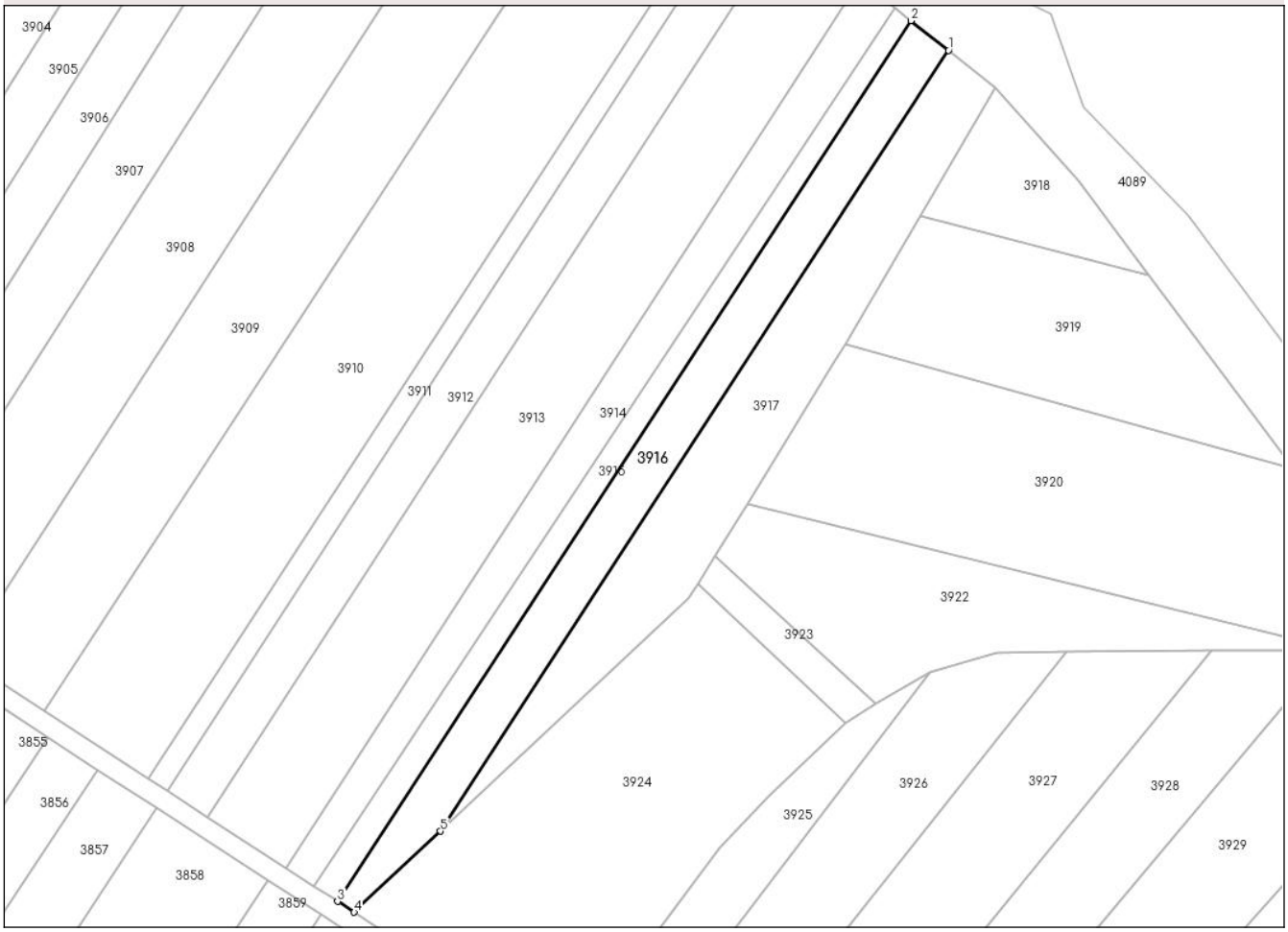
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.049,42 686.505,745	2	580.040,855 686.512,466	10.887
2	580.040,855 686.512,466	3	579.910,897 686.313,035	238.037
3	579.910,897 686.313,035	4	579.914,67 686.310,593	4.494
4	579.914,67 686.310,593	5	579.934,266 686.328,934	26.84
5	579.934,266 686.328,934	1	580.049,42 686.505,745	211.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3917 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 24, din 27/08/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Mihai	
Act Administrativ nr. 971, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

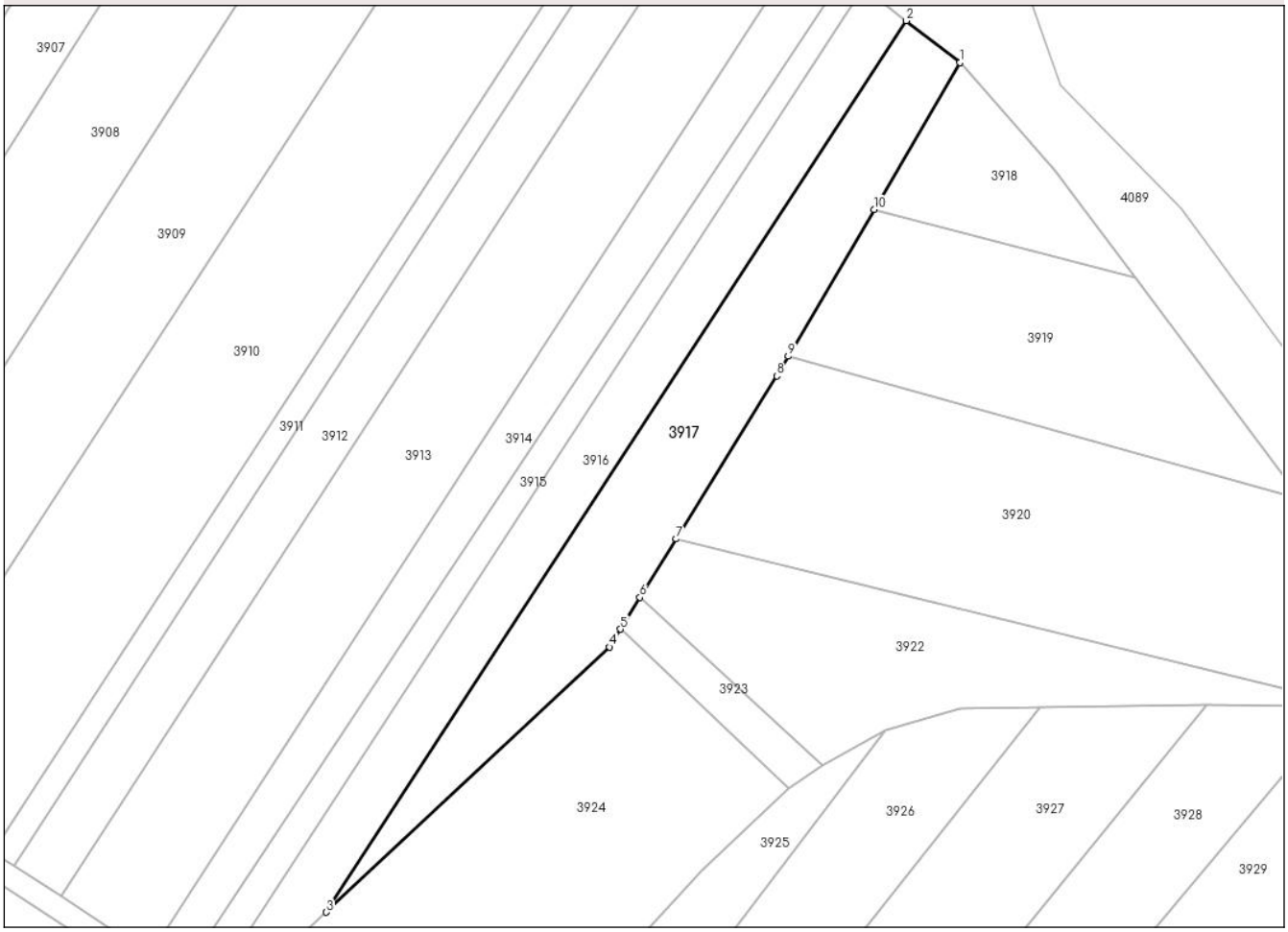
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.060,025 686.497,424	2	580.049,42 686.505,745	13.48
2	580.049,42 686.505,745	3	579.934,266 686.328,934	211.004
3	579.934,266 686.328,934	4	579.990,468 686.381,536	76.978
4	579.990,468 686.381,536	5	579.992,654 686.385,073	4.158
5	579.992,654 686.385,073	6	579.996,533 686.391,347	7.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.996,533 686.391,347	7	580.003,723 686.402,977	13.673
7	580.003,723 686.402,977	8	580.023,696 686.435,282	37.981
8	580.023,696 686.435,282	9	580.025,981 686.439,191	4.528
9	580.025,981 686.439,191	10	580.042,99 686.468,285	33.701
10	580.042,99 686.468,285	1	580.060,025 686.497,424	33.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3918 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1155, din 11/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU VICTOR**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Victor	
Act Administrativ nr. 969, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

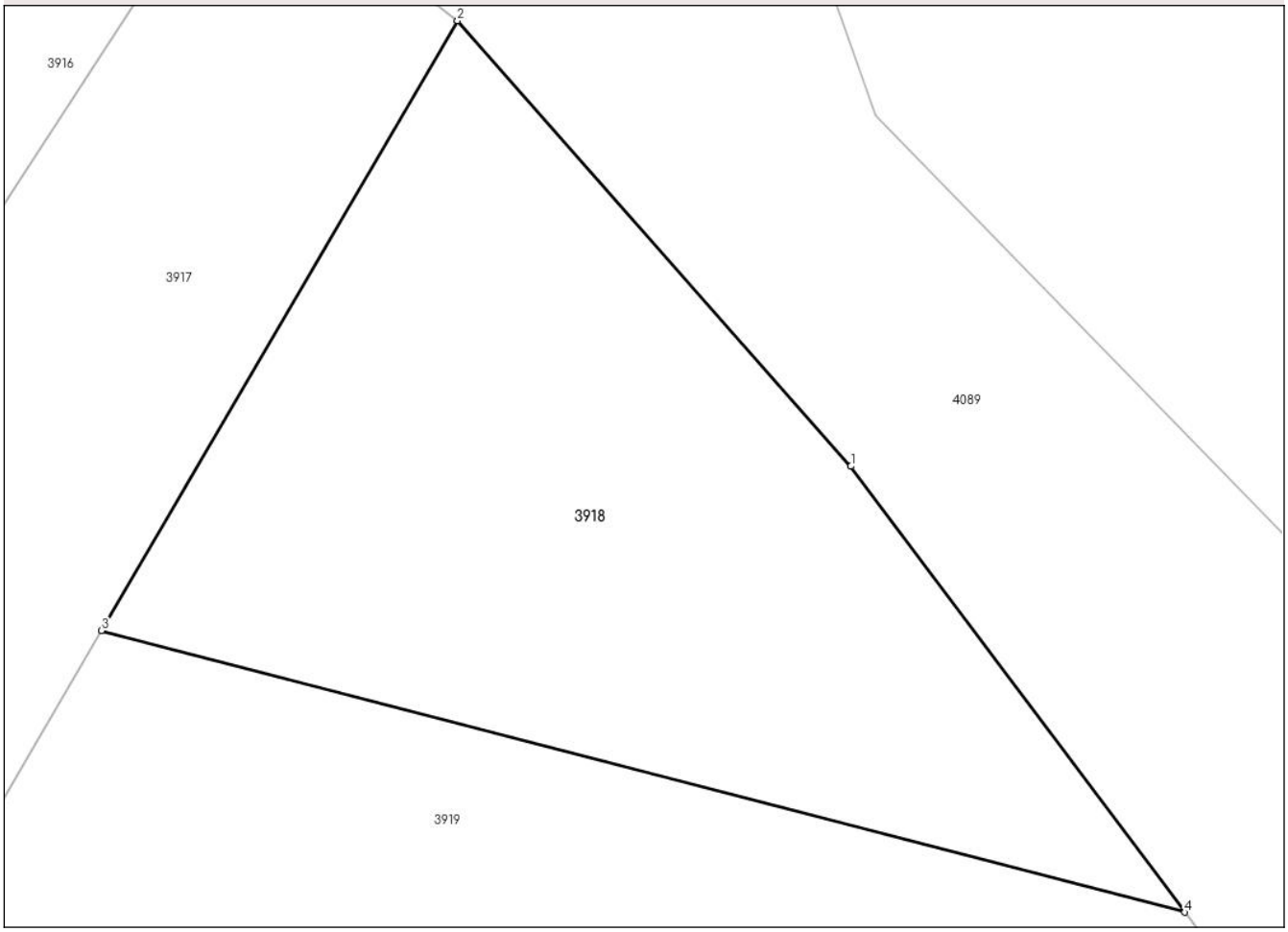
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.078,835 686.476,137	2	580.060,025 686.497,424	28.407
2	580.060,025 686.497,424	3	580.042,99 686.468,285	33.753
3	580.042,99 686.468,285	4	580.094,808 686.454,834	53.535
4	580.094,808 686.454,834	1	580.078,835 686.476,137	26.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3919 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 860, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Gheorghe	
Act Administrativ nr. 968, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

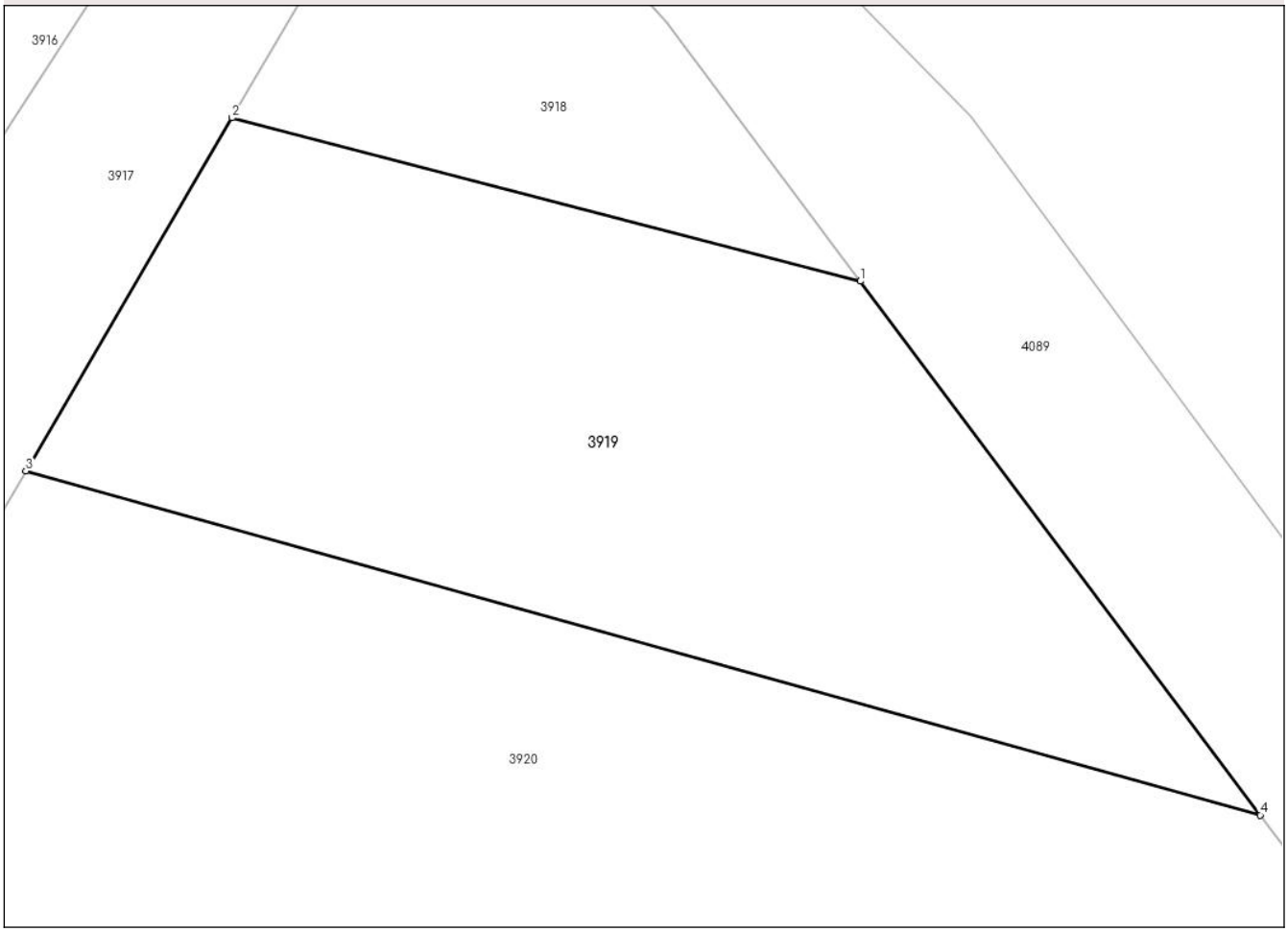
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.094,808 686.454,834	2	580.042,99 686.468,285	53.535
2	580.042,99 686.468,285	3	580.025,981 686.439,191	33.701
3	580.025,981 686.439,191	4	580.127,79 686.410,847	105.681
4	580.127,79 686.410,847	1	580.094,808 686.454,834	54.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3920 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 313, din 06/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSCEPIUC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Oscepiuc Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1308, din 11/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GURAU ELISEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

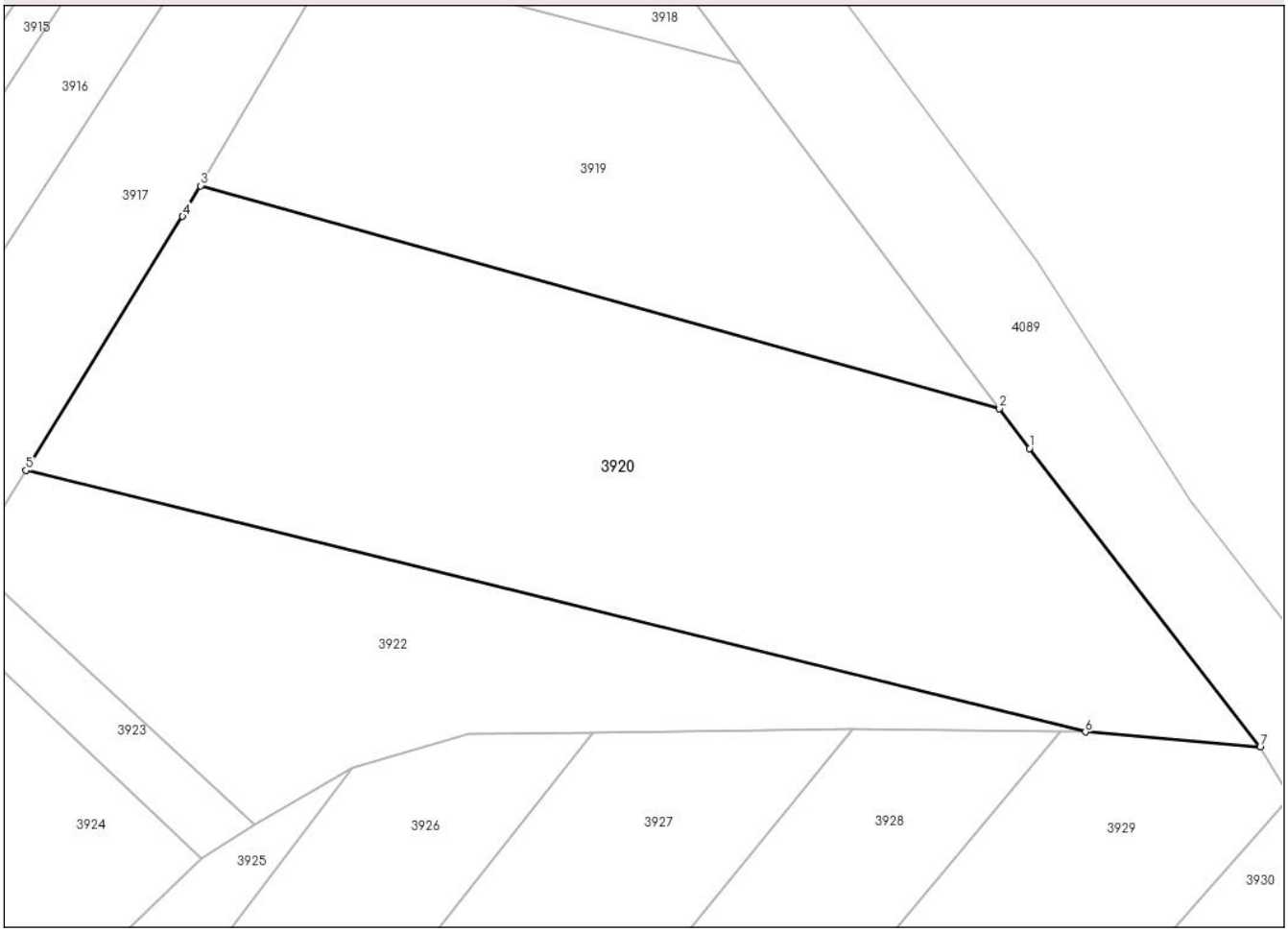
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.131,61 686.405,753	2	580.127,79 686.410,847	6.367
2	580.127,79 686.410,847	3	580.025,981 686.439,191	105.681
3	580.025,981 686.439,191	4	580.023,696 686.435,282	4.528
4	580.023,696 686.435,282	5	580.003,723 686.402,977	37.981
5	580.003,723 686.402,977	6	580.138,728 686.369,676	139.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.138,728 686.369,676	7	580.161,014 686.367,743	22.37
7	580.161,014 686.367,743	1	580.131,61 686.405,753	48.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3921 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2135, din 08/04/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOR OCTAVIAN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Babor Octavian	
Act Administrativ nr. 1317, din 27/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IRIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

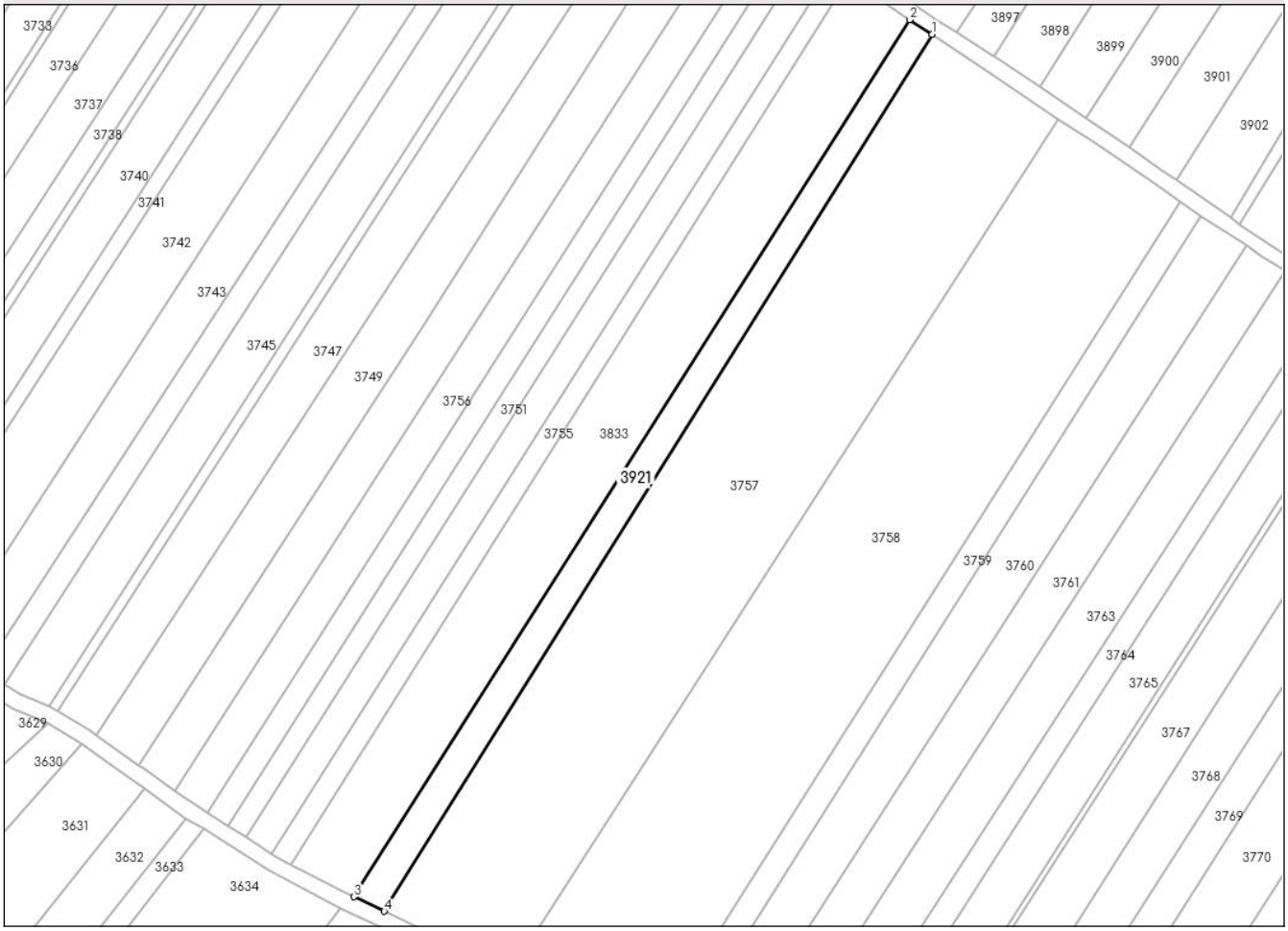
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	51	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.580,986 685.714,087	2	580.573,784 685.718,778	8.595
2	580.573,784 685.718,778	3	580.395,542 685.437,772	332.768
3	580.395,542 685.437,772	4	580.405,245 685.433,142	10.751
4	580.405,245 685.433,142	1	580.580,986 685.714,087	331.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3922 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2115, din 15/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU MARIA** 2) **SASU VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Maria, Sasu Vasile	
Act Administrativ nr. 970, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOBAN IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

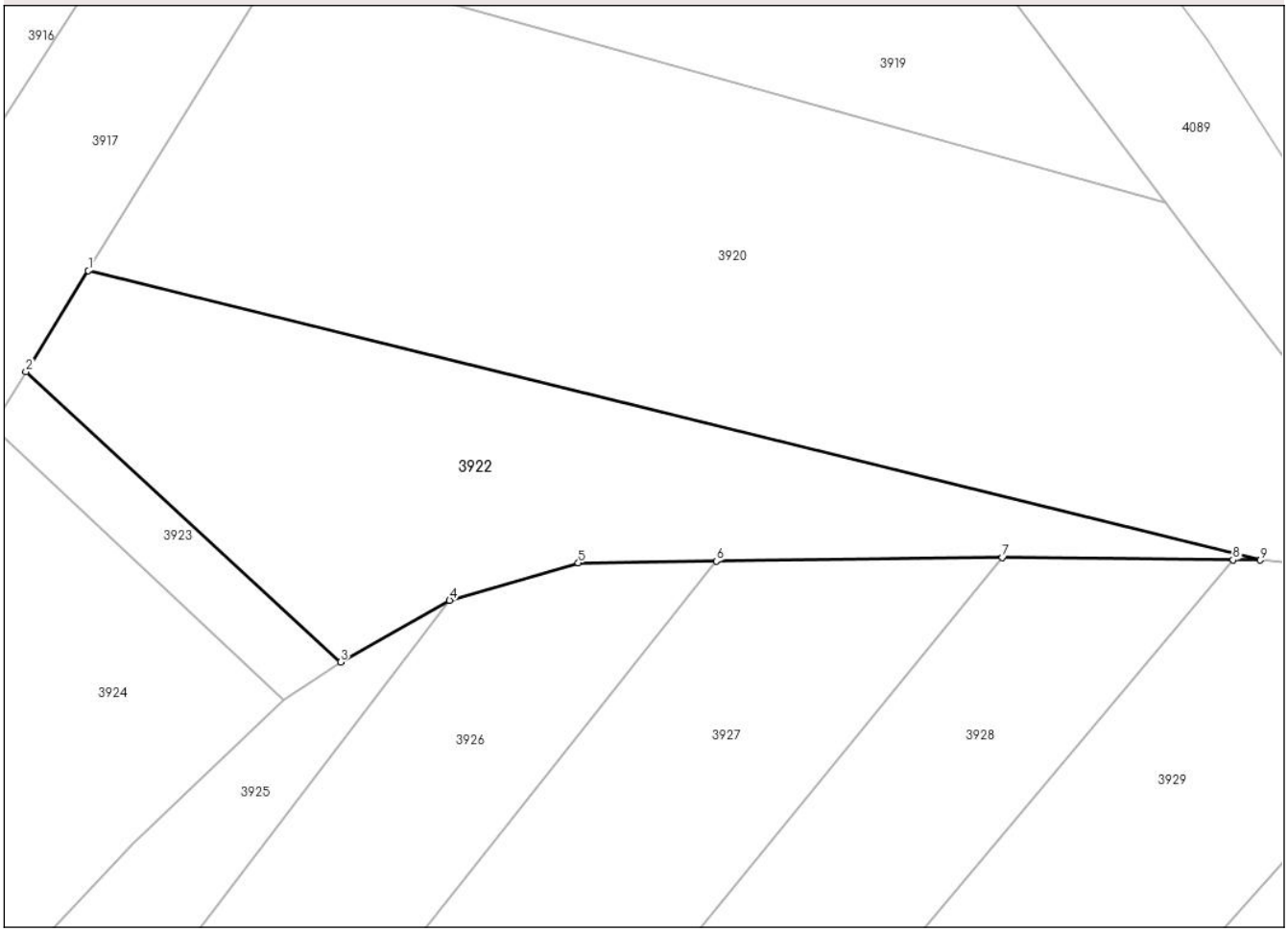
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.003,723 686.402,977	2	579.996,533 686.391,347	13.673
2	579.996,533 686.391,347	3	580.032,799 686.357,941	49.307
3	580.032,799 686.357,941	4	580.045,338 686.365,056	14.417
4	580.045,338 686.365,056	5	580.060,175 686.369,354	15.447
5	580.060,175 686.369,354	6	580.076,053 686.369,559	15.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.076,053 686.369,559	7	580.109,017 686.369,984	32.967
7	580.109,017 686.369,984	8	580.135,571 686.369,712	26.555
8	580.135,571 686.369,712	9	580.138,728 686.369,676	3.157
9	580.138,728 686.369,676	1	580.003,723 686.402,977	139.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3923 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

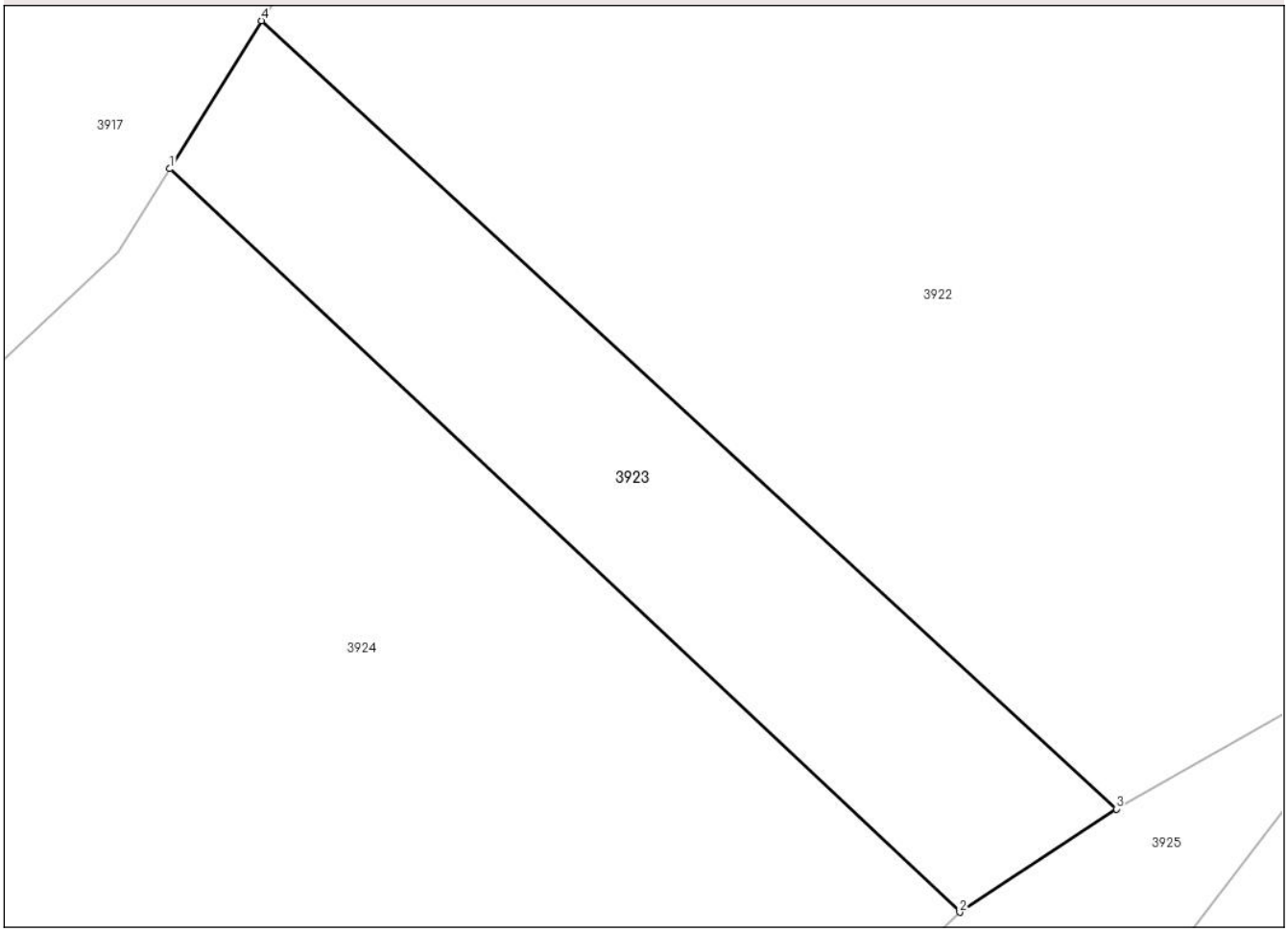
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	356	5	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.992,654 686.385,073	2	580.026,161 686.353,567	45.993
2	580.026,161 686.353,567	3	580.032,799 686.357,941	7.95
3	580.032,799 686.357,941	4	579.996,533 686.391,347	49.307
4	579.996,533 686.391,347	1	579.992,654 686.385,073	7.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3924 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

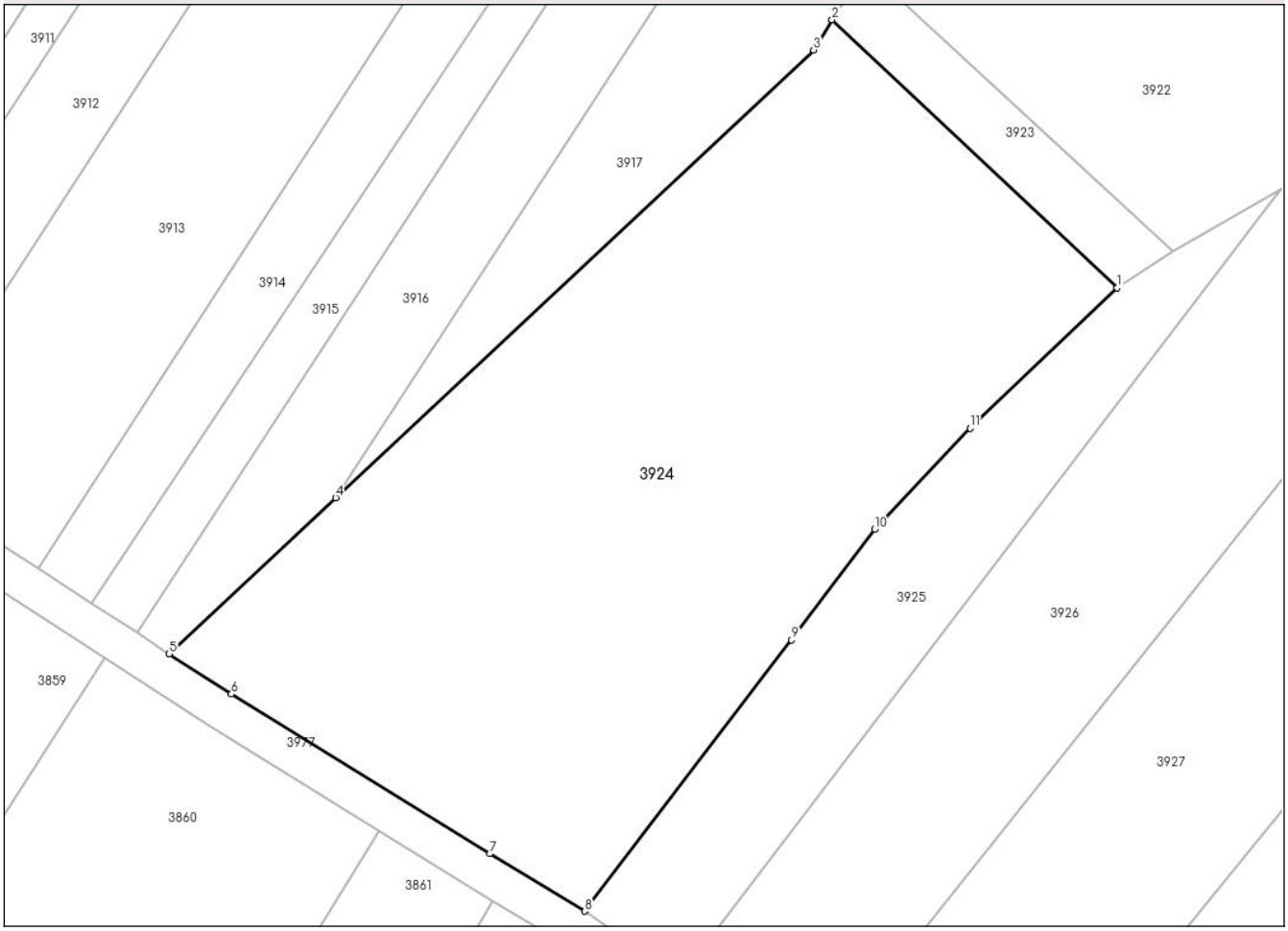
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.026,161 686.353,567	2	579.992,654 686.385,073	45.993
2	579.992,654 686.385,073	3	579.990,468 686.381,536	4.158
3	579.990,468 686.381,536	4	579.934,266 686.328,934	76.978
4	579.934,266 686.328,934	5	579.914,67 686.310,593	26.84
5	579.914,67 686.310,593	6	579.922,005 686.305,845	8.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.922,005 686.305,845	7	579.952,382 686.287,08	35.706
7	579.952,382 686.287,08	8	579.963,546 686.280,345	13.038
8	579.963,546 686.280,345	9	579.987,878 686.312,223	40.103
9	579.987,878 686.312,223	10	579.997,651 686.325,233	16.272
10	579.997,651 686.325,233	11	580.008,871 686.337,074	16.313
11	580.008,871 686.337,074	1	580.026,161 686.353,567	23.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3925 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 11, din 24/02/2022 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GROSU TEODORA-RODICA**	
3899 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 11, din 24/02/2022 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **IOSUB IULIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

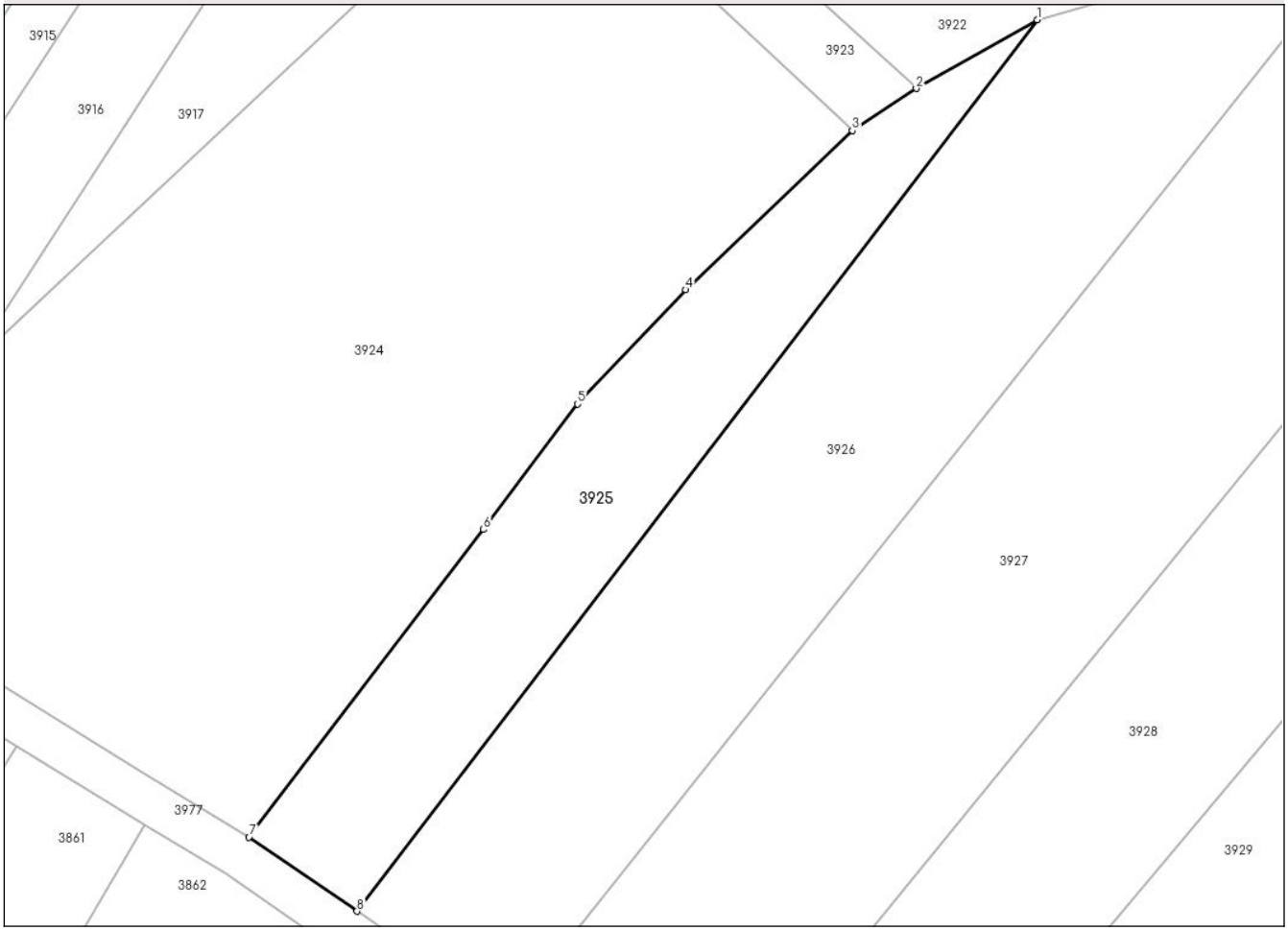
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.045,338 686.365,056	2	580.032,799 686.357,941	14.417
2	580.032,799 686.357,941	3	580.026,161 686.353,567	7.95
3	580.026,161 686.353,567	4	580.008,871 686.337,074	23.895
4	580.008,871 686.337,074	5	579.997,651 686.325,233	16.313
5	579.997,651 686.325,233	6	579.987,878 686.312,223	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.987,878 686.312,223	7	579.963,546 686.280,345	40.103
7	579.963,546 686.280,345	8	579.974,763 686.272,66	13.597
8	579.974,763 686.272,66	1	580.045,338 686.365,056	116.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3926 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1988, din 11/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Boca Margareta	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

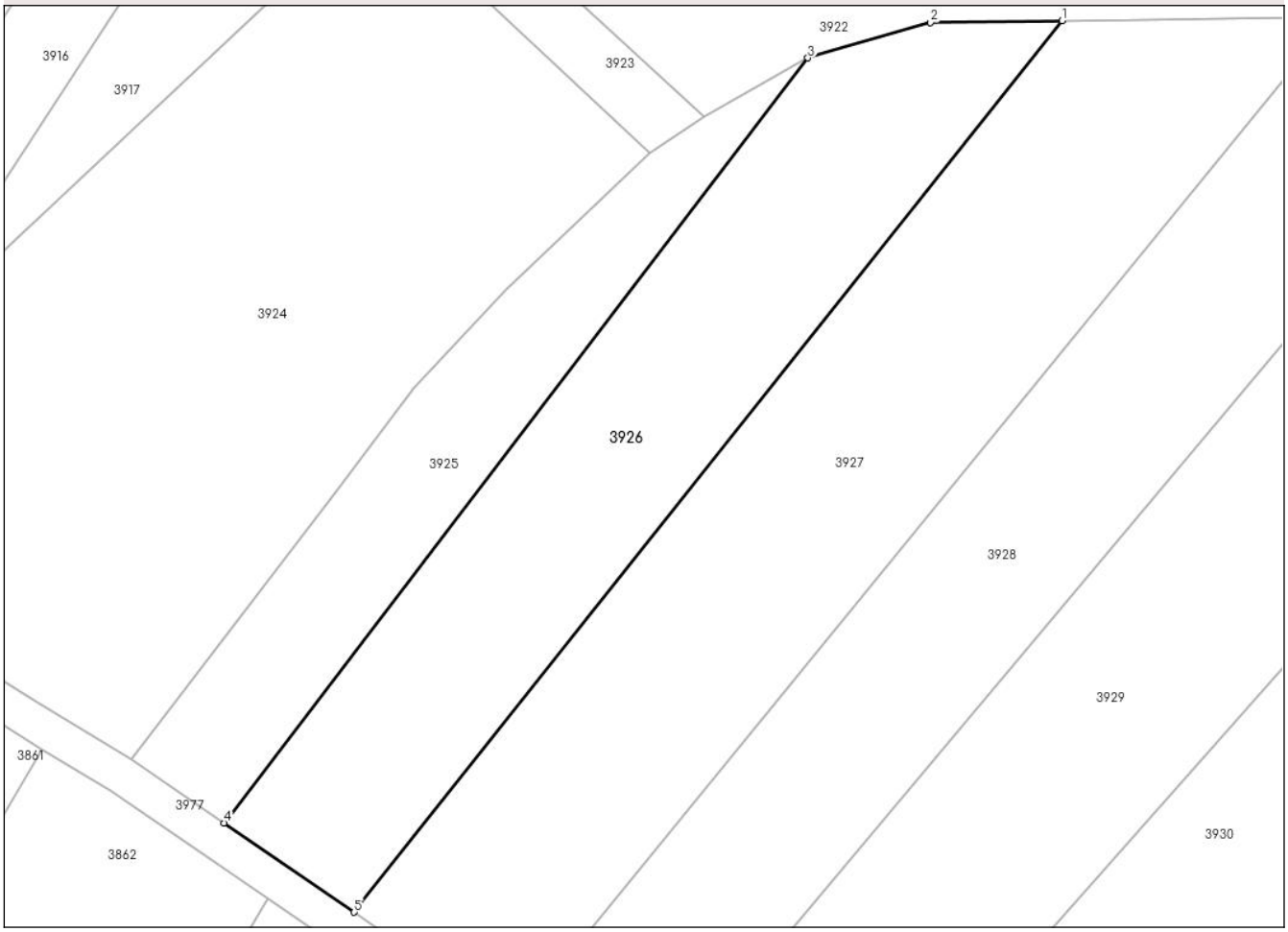
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.076,053 686.369,559	2	580.060,175 686.369,354	15.879
2	580.060,175 686.369,354	3	580.045,338 686.365,056	15.447
3	580.045,338 686.365,056	4	579.974,763 686.272,66	116.266
4	579.974,763 686.272,66	5	579.990,485 686.261,889	19.058
5	579.990,485 686.261,889	1	580.076,053 686.369,559	137.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30299	3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35208 / 21/09/2011		
Act Normativ nr. contract de vinzare cumparare 1386, din 19/09/2011 emis de BNP ANCA MARIA SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA CONSTANTIN** 2) **BOZOMALA VOICHITA**, soti, in devalmasie	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bozomala Voichita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

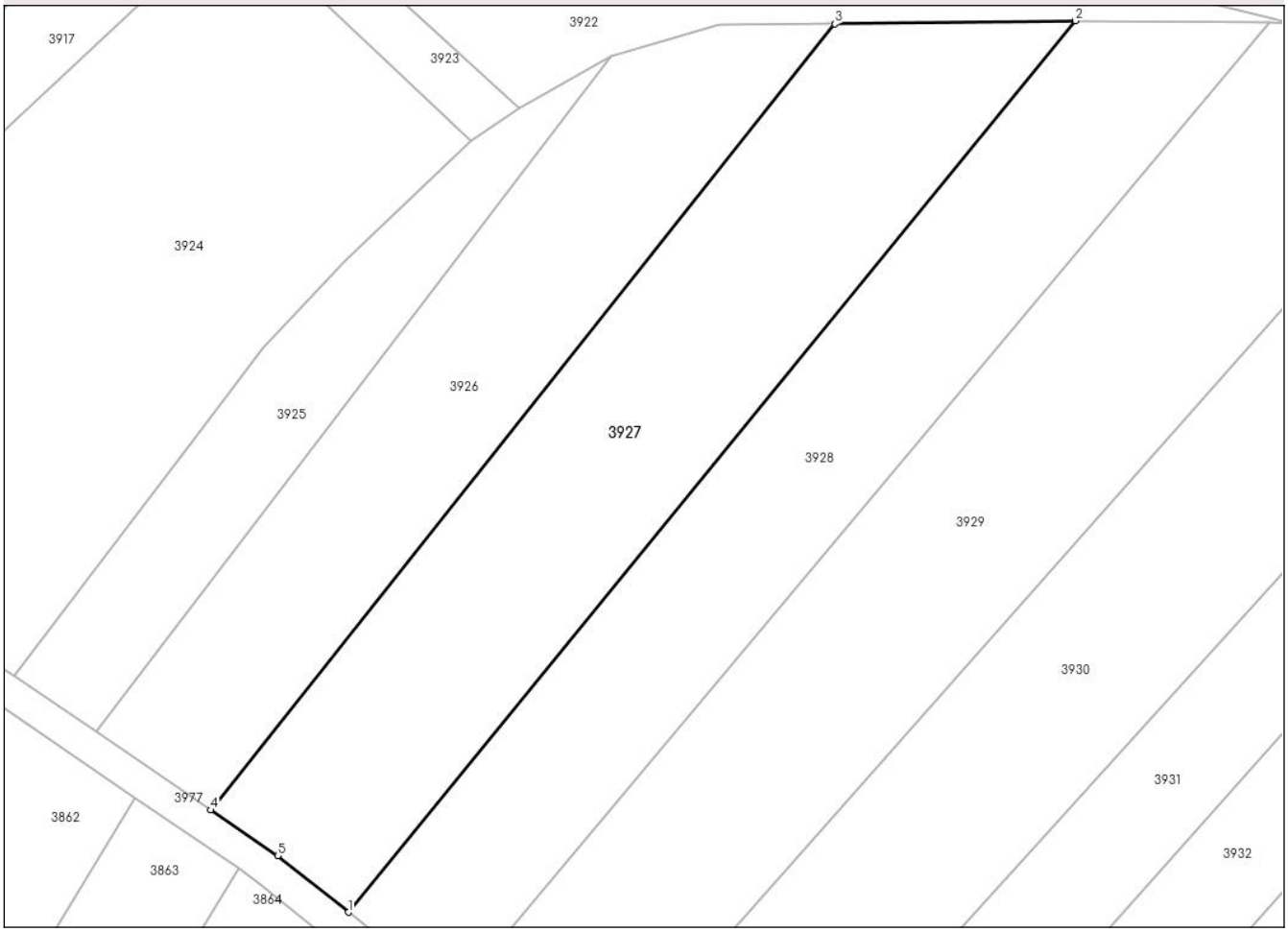
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30299	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	5	51	-	la locul numit "Baron"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.009,341 686.247,897	2	580.109,017 686.369,984	157.609
2	580.109,017 686.369,984	3	580.076,053 686.369,559	32.967
3	580.076,053 686.369,559	4	579.990,485 686.261,889	137.531
4	579.990,485 686.261,889	5	579.999,648 686.255,611	11.107
5	579.999,648 686.255,611	1	580.009,341 686.247,897	12.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.237	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3928 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 186, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU NECHITA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Morariu Nechita	
Act Administrativ nr. 966, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MORARIU OVIDIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

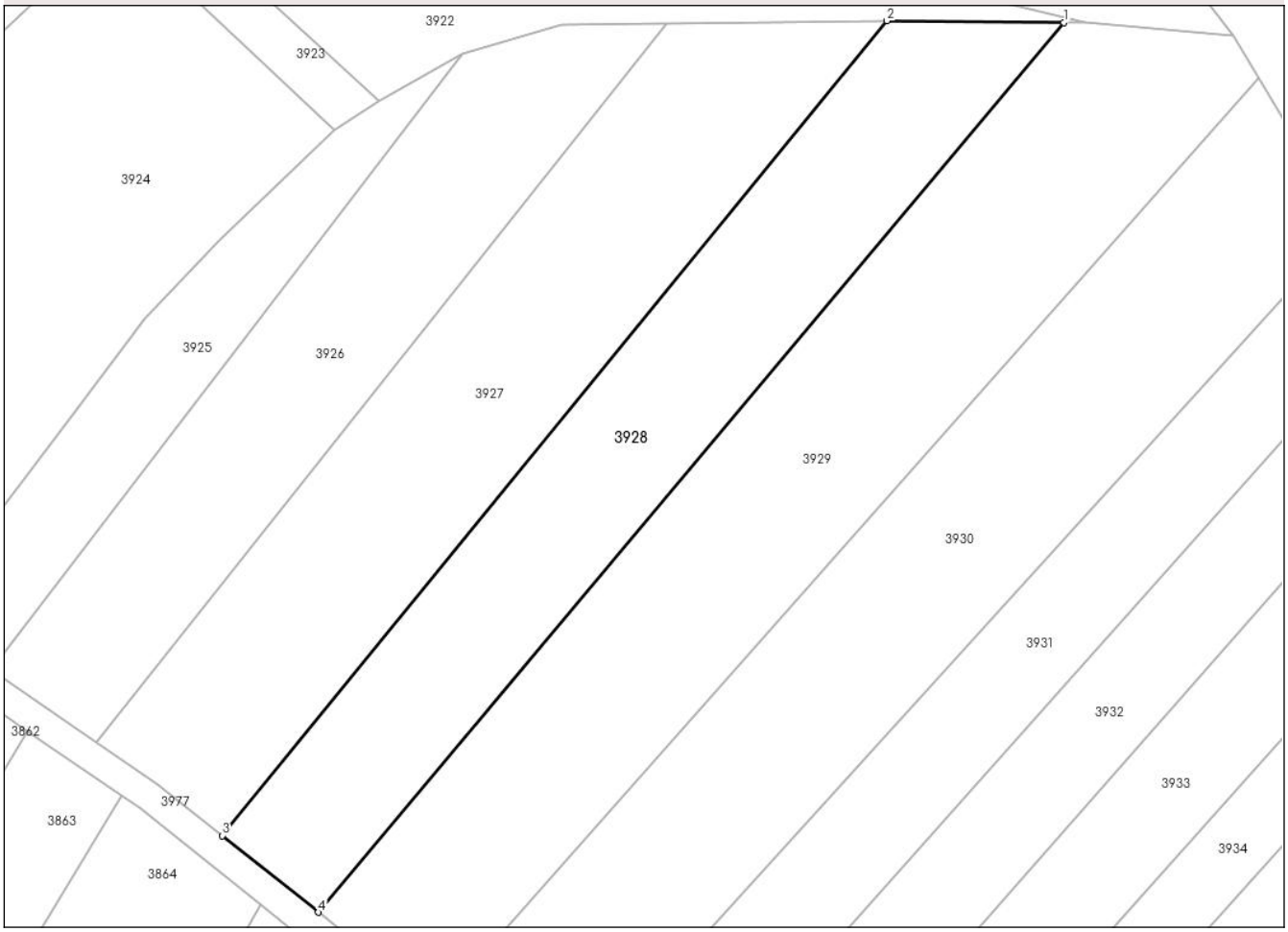
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.237	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.135,571 686.369,712	2	580.109,017 686.369,984	26.555
2	580.109,017 686.369,984	3	580.009,341 686.247,897	157.609
3	580.009,341 686.247,897	4	580.023,755 686.236,424	18.423
4	580.023,755 686.236,424	1	580.135,571 686.369,712	173.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.588	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3929 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

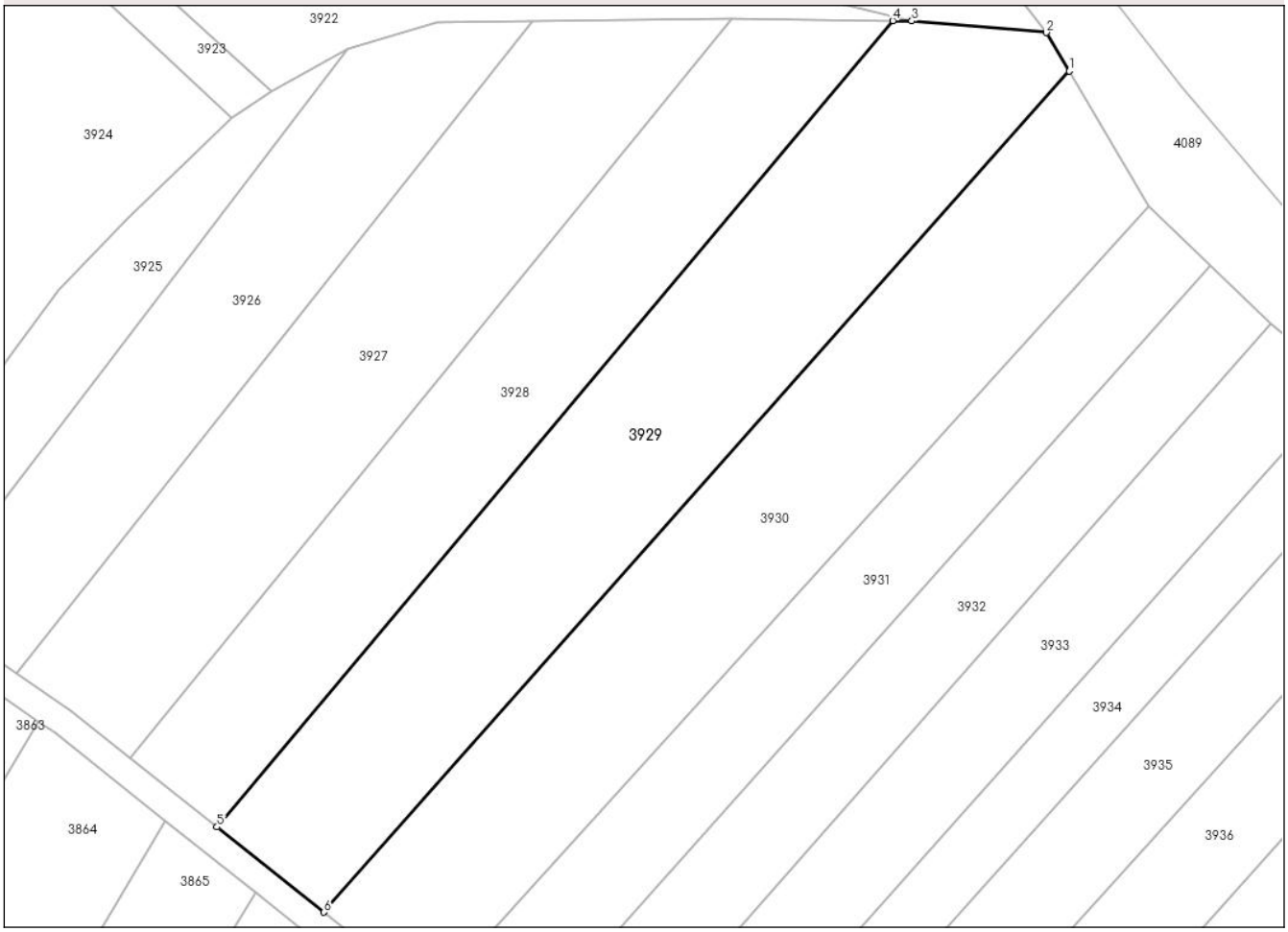
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.588	5	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.164,762 686.361,408	2	580.161,014 686.367,743	7.361
2	580.161,014 686.367,743	3	580.138,728 686.369,676	22.37
3	580.138,728 686.369,676	4	580.135,571 686.369,712	3.157
4	580.135,571 686.369,712	5	580.023,755 686.236,424	173.978
5	580.023,755 686.236,424	6	580.041,449 686.222,342	22.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.041,449 686.222,342	1	580.164,762 686.361,408	185.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3930 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 888, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVALOSCHI MINODORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pavaloschi Minodora	
Act Administrativ nr. 857, din 08/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MITROFAN GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

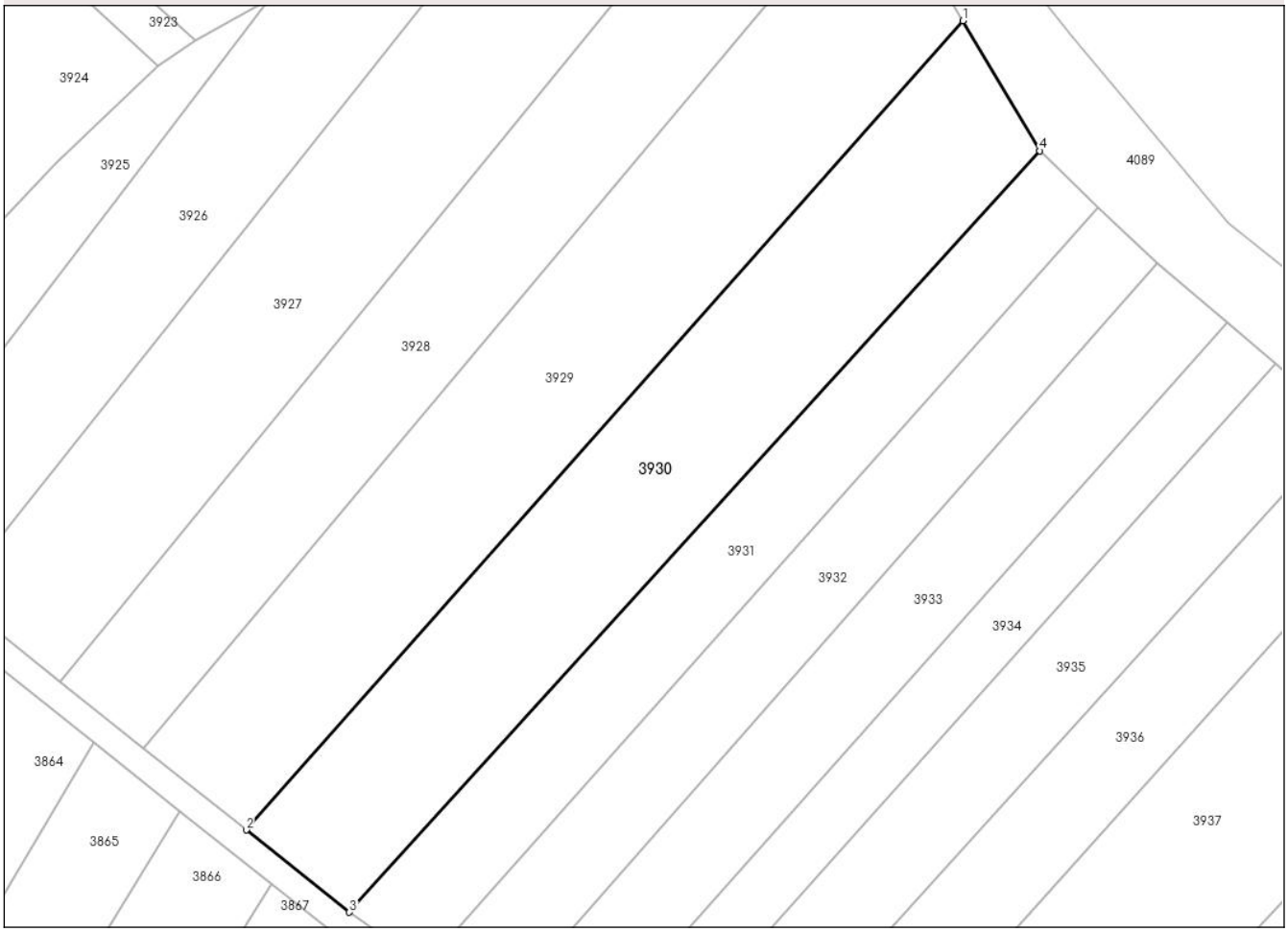
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.164,762 686.361,408	2	580.041,449 686.222,342	185.864
2	580.041,449 686.222,342	3	580.059,2 686.208,213	22.688
3	580.059,2 686.208,213	4	580.177,997 686.339,038	176.714
4	580.177,997 686.339,038	1	580.164,762 686.361,408	25.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3931 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

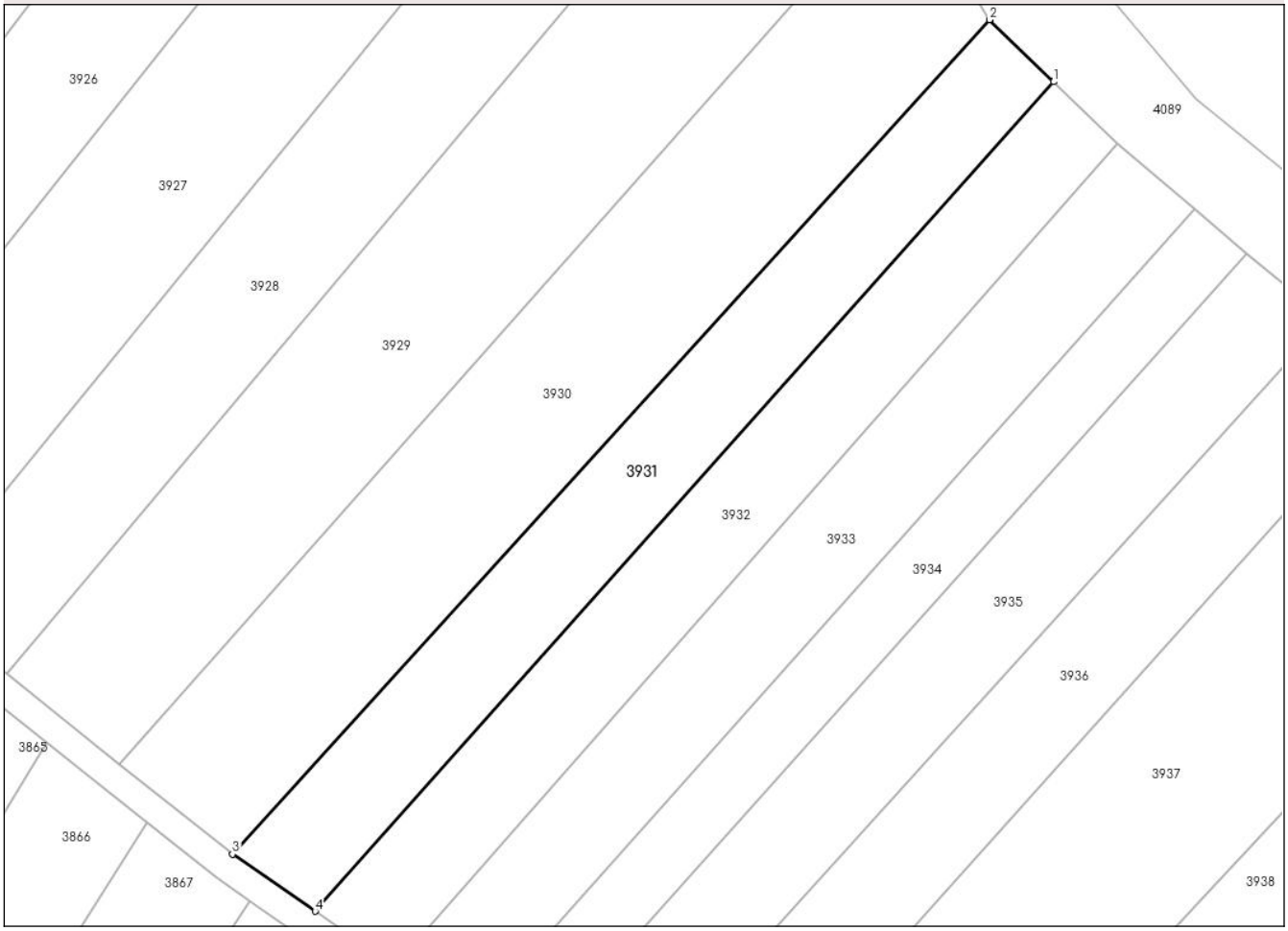
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.188,086 686.329,323	2	580.177,997 686.339,038	14.006
2	580.177,997 686.339,038	3	580.059,2 686.208,213	176.714
3	580.059,2 686.208,213	4	580.072,182 686.199,258	15.771
4	580.072,182 686.199,258	1	580.188,086 686.329,323	174.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3932 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 416, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORLATAN OLIMPIA** 2) **SASU NICOLAE** 3) **STRUGARU SPIRIDON** 4) **SASU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Corlatan Olimpia, Sasu Nicolae, Strugaru Spiridon, Sasu Gheorghe	
Act Administrativ nr. 965, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORLATAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

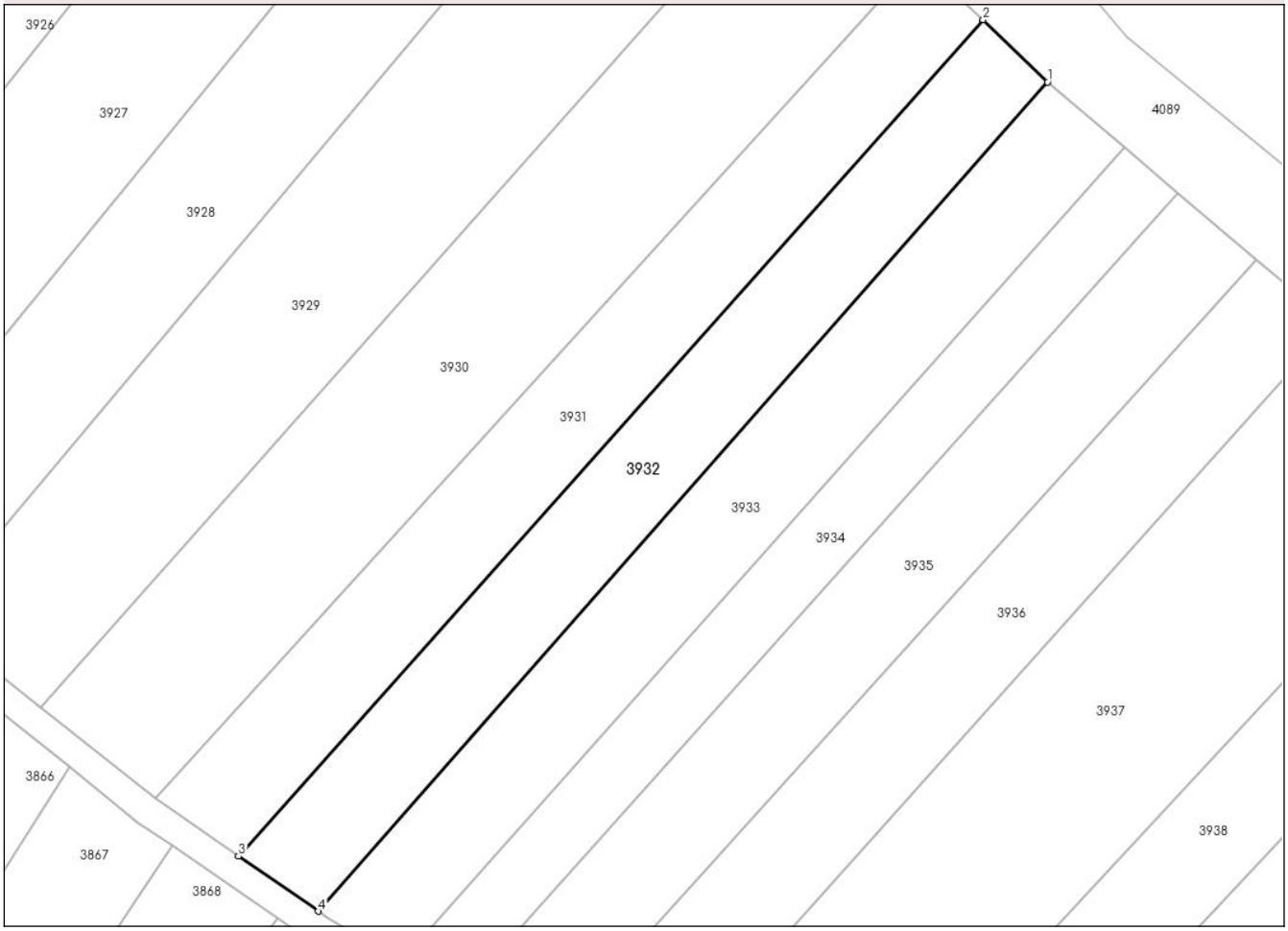
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.198,135 686.319,647	2	580.188,086 686.329,323	13.95
2	580.188,086 686.329,323	3	580.072,182 686.199,258	174.214
3	580.072,182 686.199,258	4	580.084,587 686.190,701	15.07
4	580.084,587 686.190,701	1	580.198,135 686.319,647	171.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3933 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2031, din 08/09/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSCEPIUC STEFAN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Oscepiuc Stefan	
Act Administrativ nr. 1103, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OSCEPIUC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

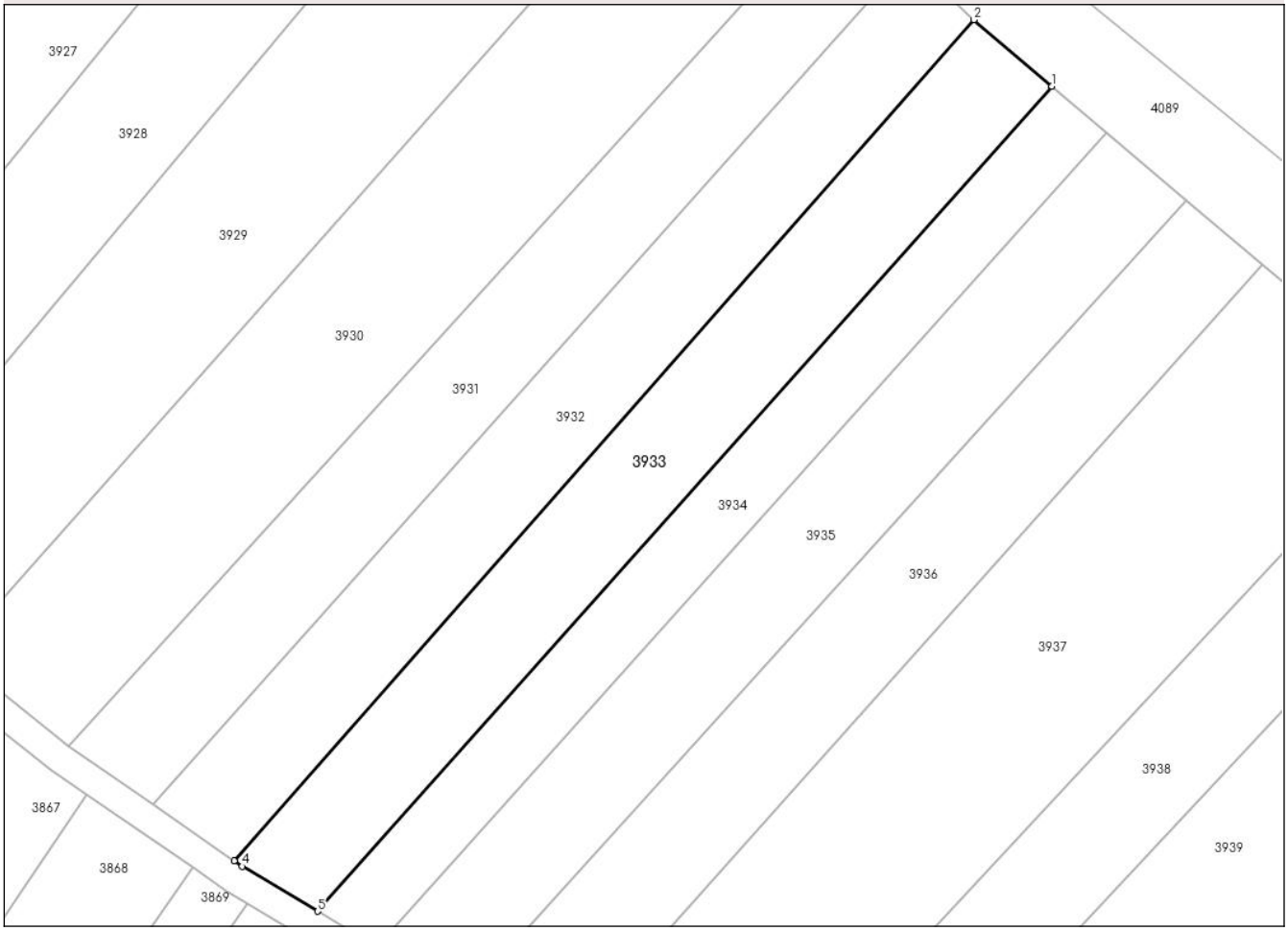
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.210,141 686.309,464	2	580.198,135 686.319,647	15.743
2	580.198,135 686.319,647	3	580.084,587 686.190,701	171.814
3	580.084,587 686.190,701	4	580.085,842 686.189,835	1.525
4	580.085,842 686.189,835	5	580.097,403 686.182,957	13.452
5	580.097,403 686.182,957	1	580.210,141 686.309,464	169.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3934 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2033, din 08/09/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSCEPIUC ILIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Oscepiuc Ilie	
Act Administrativ nr. 1104, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OSCEPIUC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

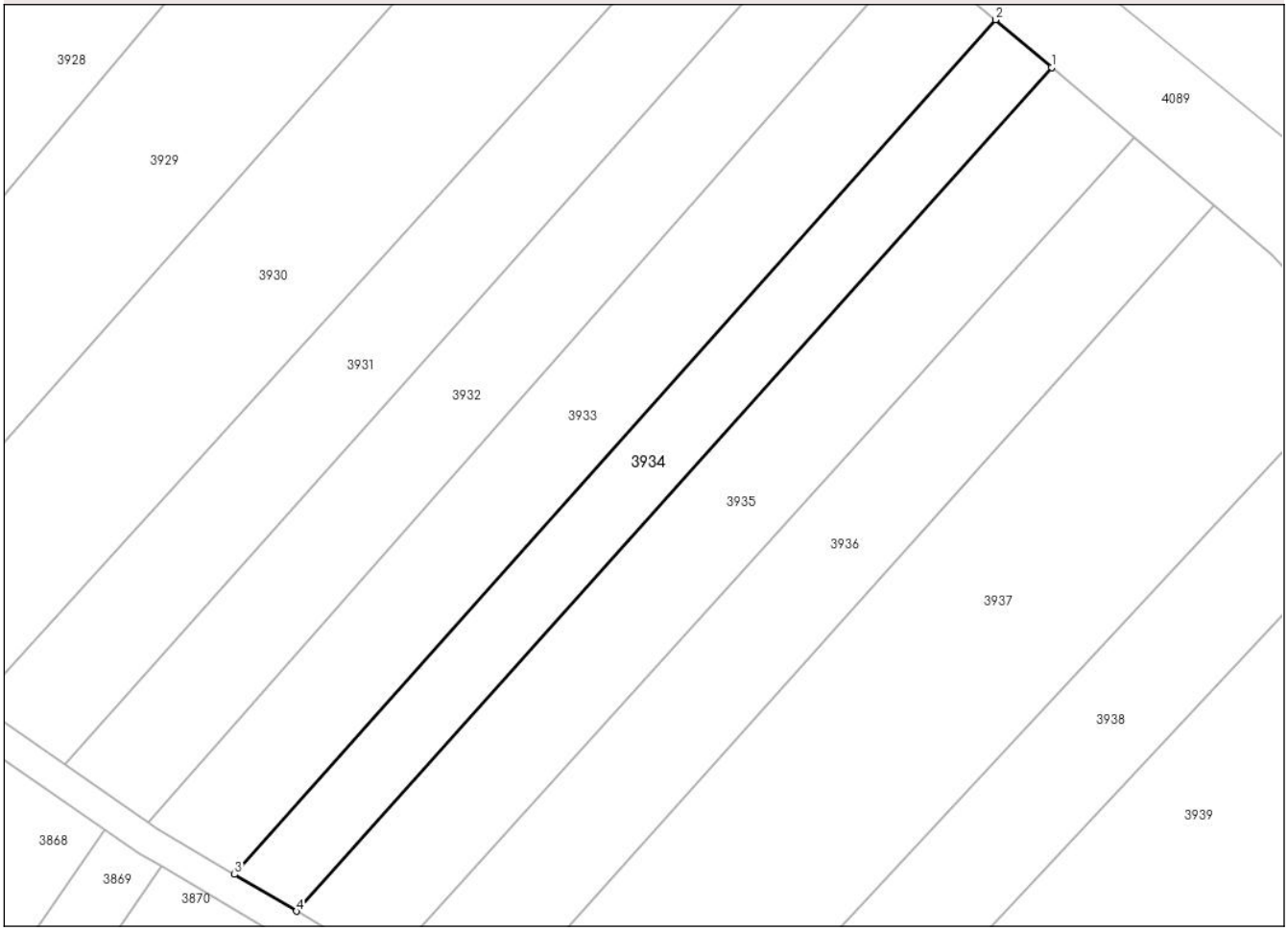
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.218,462 686.302,406	2	580.210,141 686.309,464	10.911
2	580.210,141 686.309,464	3	580.097,403 686.182,957	169.452
3	580.097,403 686.182,957	4	580.106,551 686.177,515	10.644
4	580.106,551 686.177,515	1	580.218,462 686.302,406	167.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3935 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1888, din 09/12/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buzila Ion	
Act Administrativ nr. 964, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

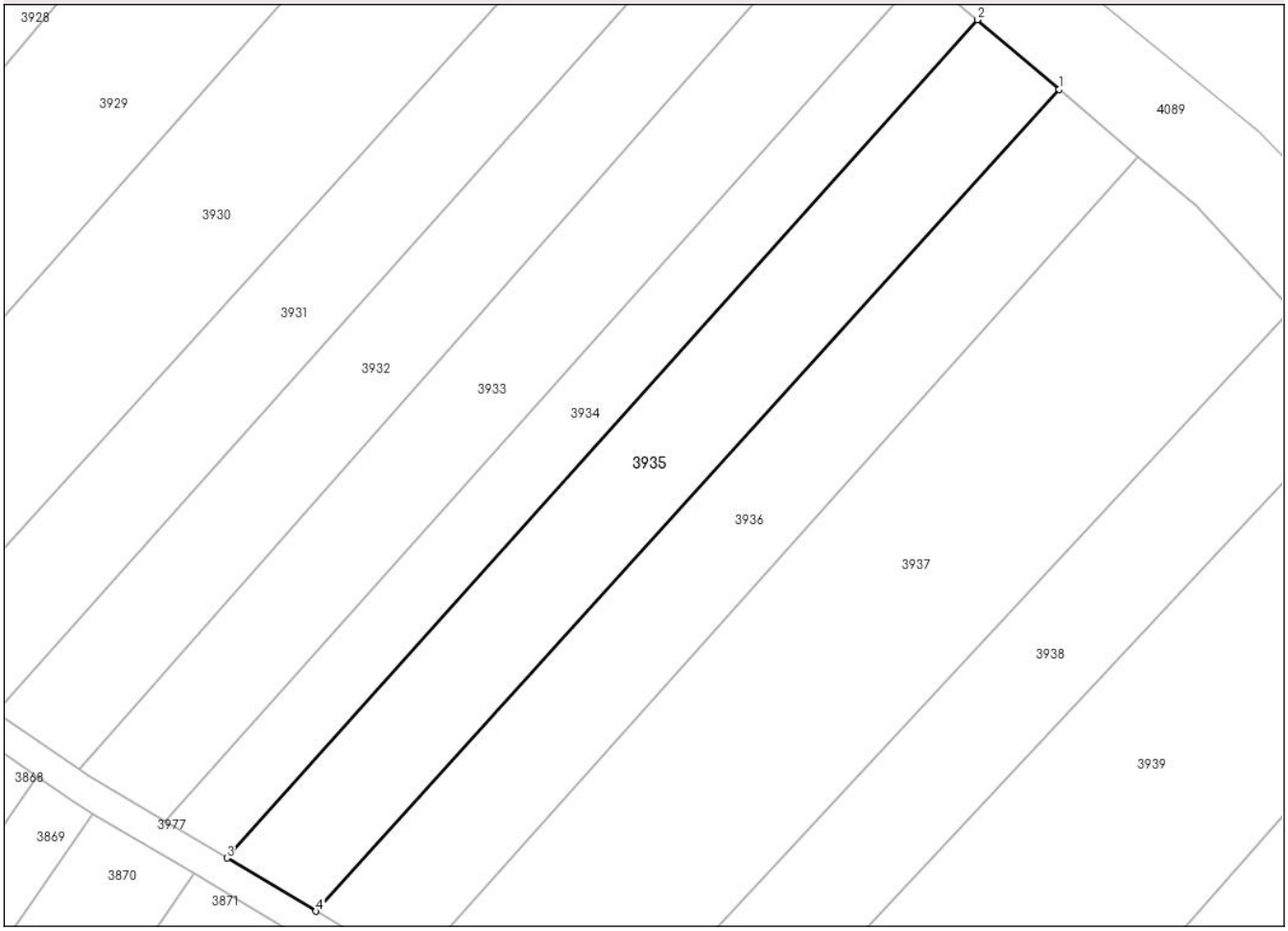
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.230,712 686.292,016	2	580.218,462 686.302,406	16.063
2	580.218,462 686.302,406	3	580.106,551 686.177,515	167.696
3	580.106,551 686.177,515	4	580.119,86 686.169,598	15.486
4	580.119,86 686.169,598	1	580.230,712 686.292,016	165.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3936 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1813, din 24/07/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSAR ILIE** 2) **GROSAR DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Grosar Ilie, Grosar Dumitru	
Act Administrativ nr. 963, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

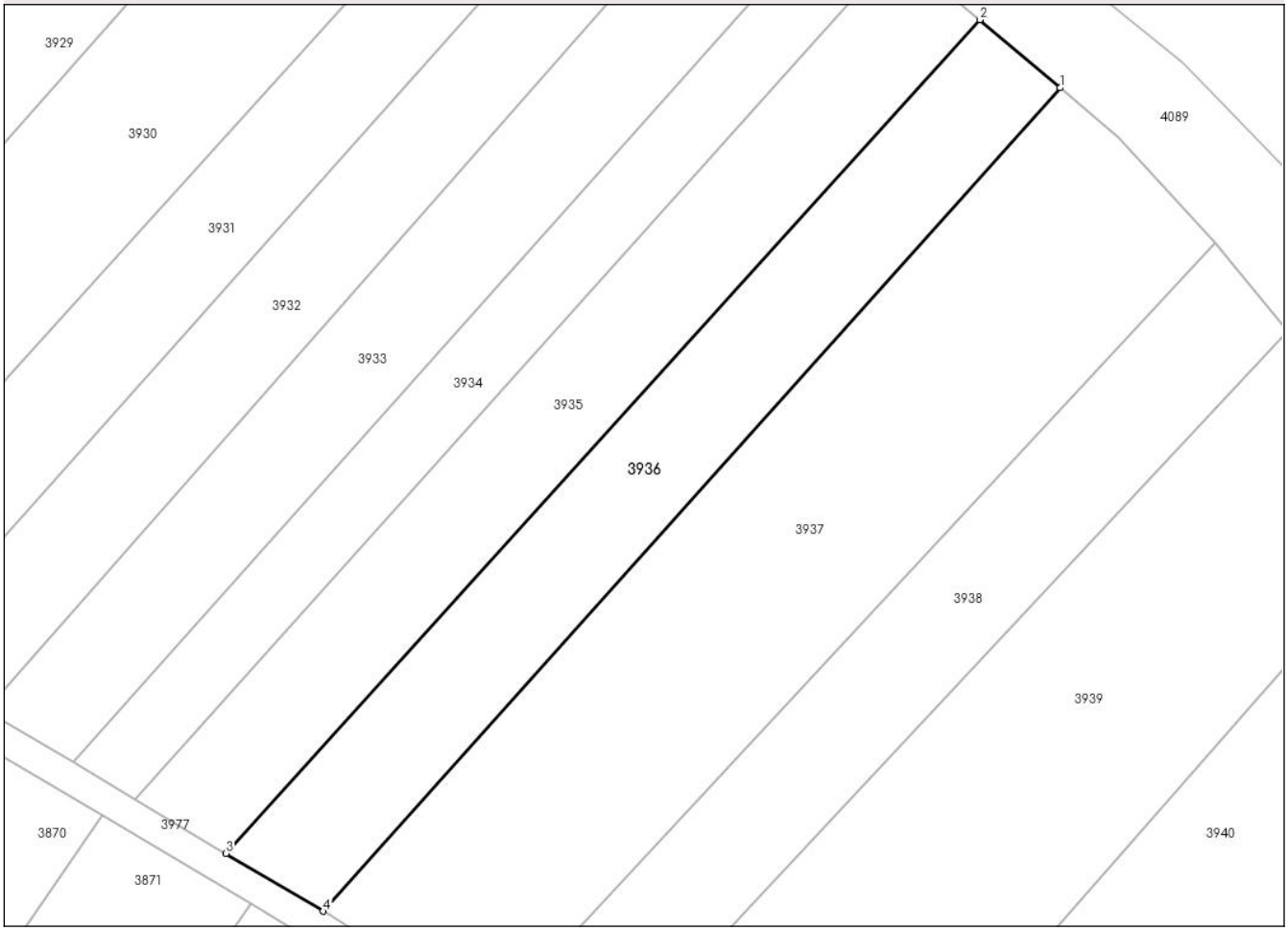
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.242,497 686.282,021	2	580.230,712 686.292,016	15.453
2	580.230,712 686.292,016	3	580.119,86 686.169,598	165.149
3	580.119,86 686.169,598	4	580.134,15 686.161,096	16.628
4	580.134,15 686.161,096	1	580.242,497 686.282,021	162.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.898	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3937 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

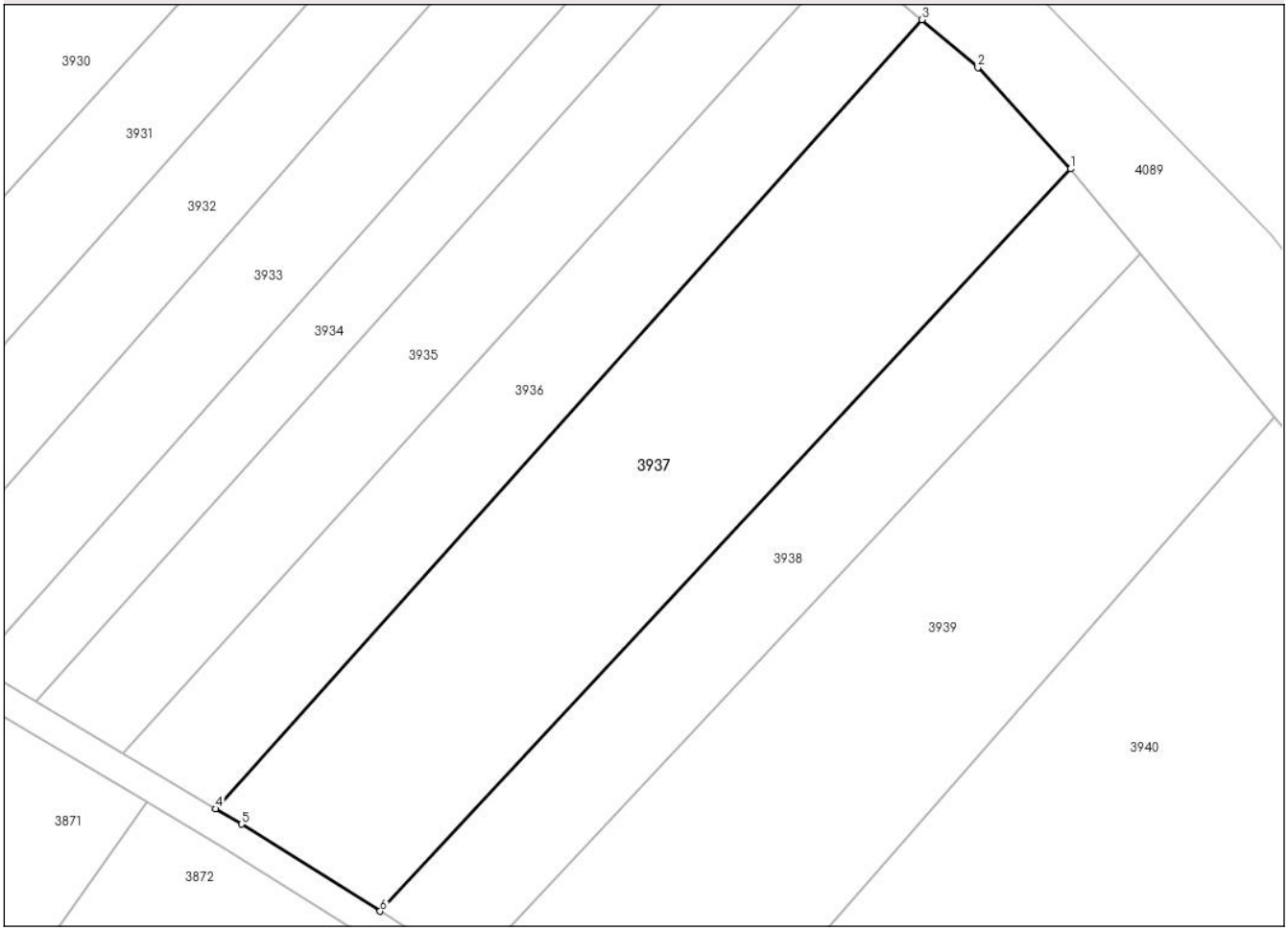
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.898	5	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.265,315 686.259,175	2	580.251,103 686.274,722	21.064
2	580.251,103 686.274,722	3	580.242,497 686.282,021	11.284
3	580.242,497 686.282,021	4	580.134,15 686.161,096	162.364
4	580.134,15 686.161,096	5	580.138,105 686.158,743	4.602
5	580.138,105 686.158,743	6	580.159,414 686.145,413	25.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.159,414 686.145,413	1	580.265,315 686.259,175	155.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3938 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2384, din 07/05/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOLTAN OLIMPIA** 2) **COJOCARU FELICIA** 3) **RIPAN VASILE** 4) **TITINAR ZENOVIA** 5) **CHICHIRIGA ANA** 6) **GROSARU RAHILA** 7) **RIPAN VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Ripan Vasile, Chiciriga Ana, Titinar Zenovia, Ripan Veronica, Grosaru Rahila, Cioltan Olimpia, Cojocaru Felicia	
Act Administrativ nr. 1307, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IGNAT LACRIMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

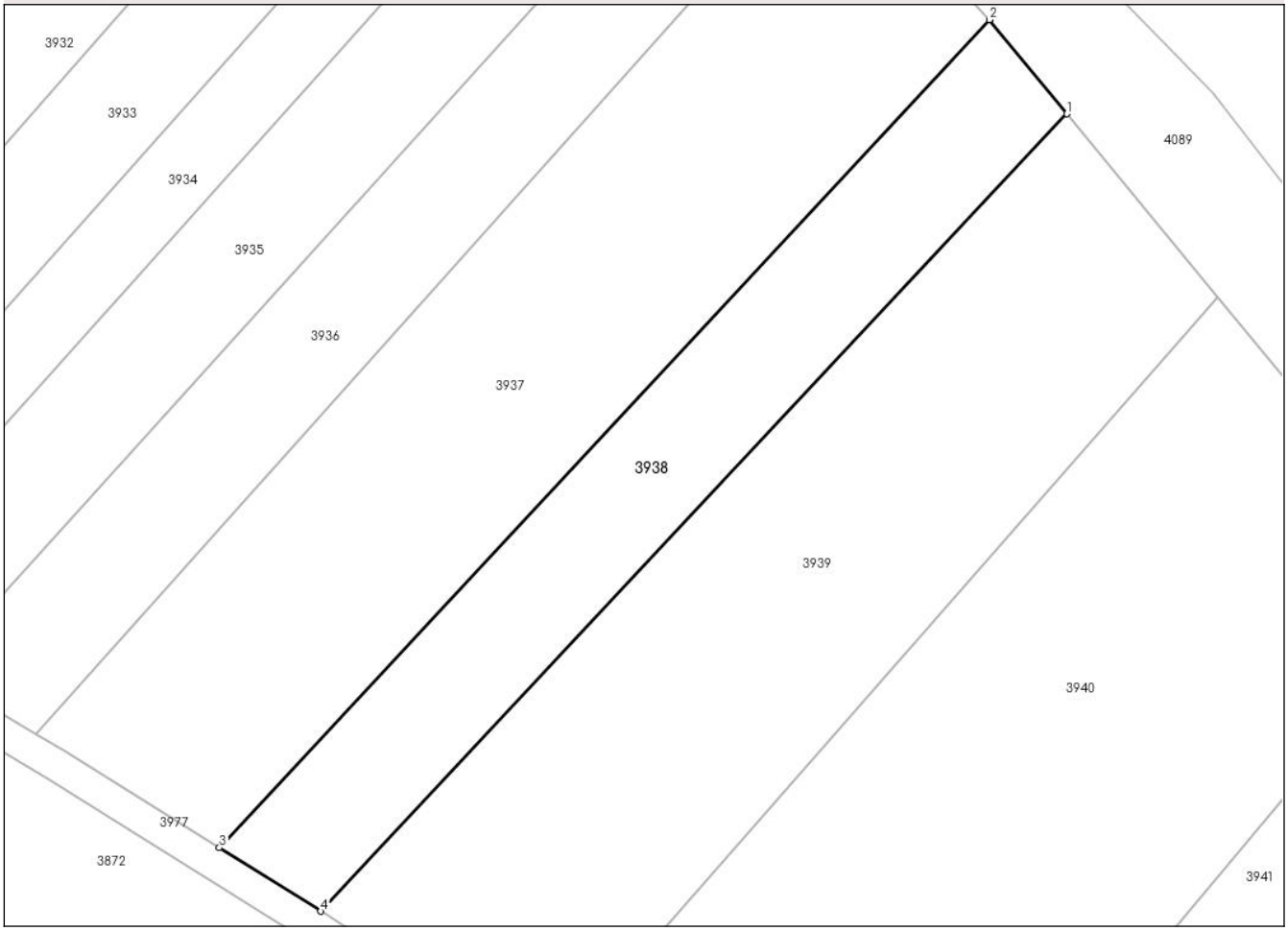
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.275,946 686.246,247	2	580.265,315 686.259,175	16.738
2	580.265,315 686.259,175	3	580.159,414 686.145,413	155.425
3	580.159,414 686.145,413	4	580.173,35 686.136,695	16.438
4	580.173,35 686.136,695	1	580.275,946 686.246,247	150.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3939 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 413, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Maria	
Act Administrativ nr. 962, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

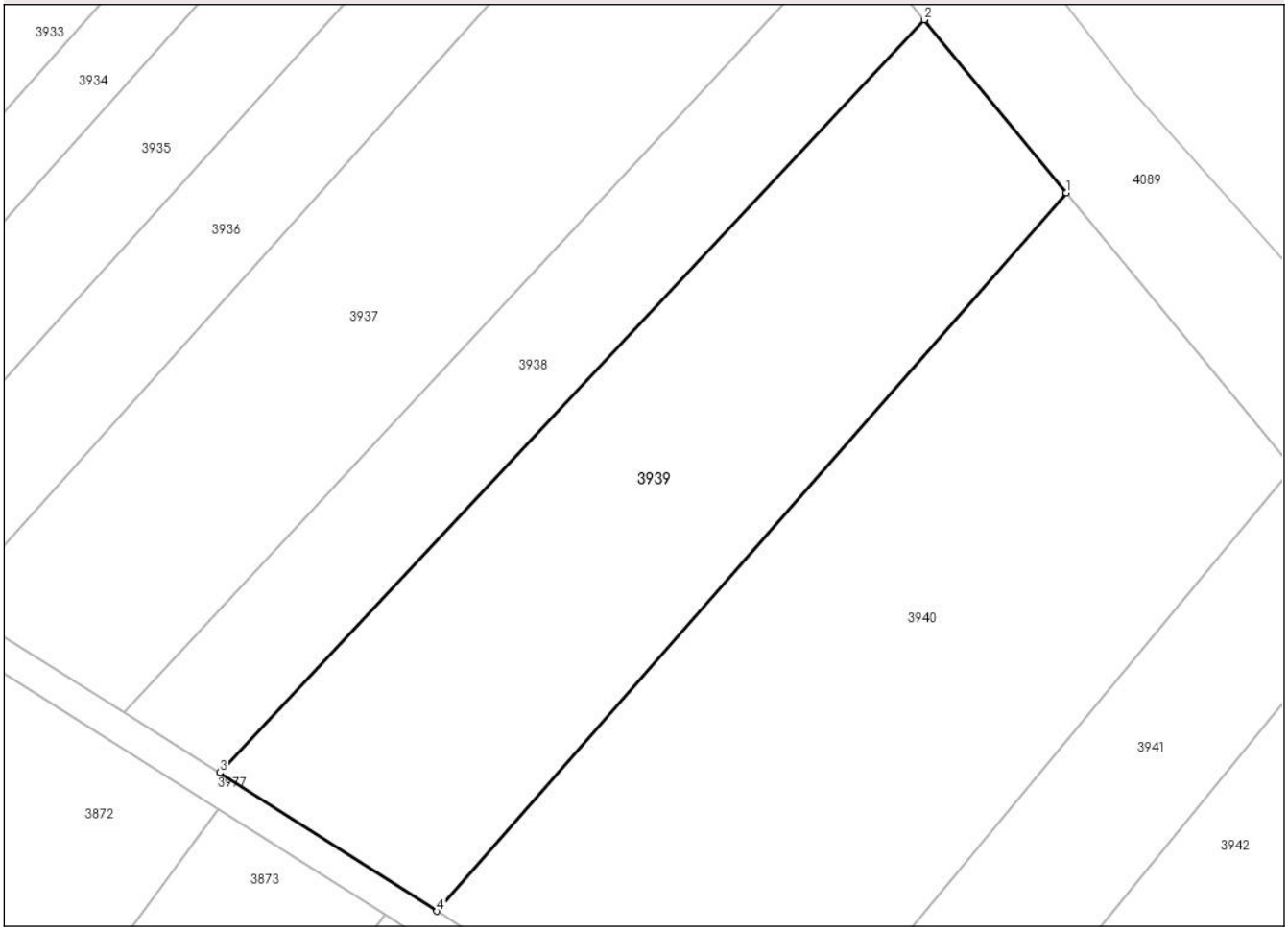
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.296,631 686.221,093	2	580.275,946 686.246,247	32.567
2	580.275,946 686.246,247	3	580.173,35 686.136,695	150.092
3	580.173,35 686.136,695	4	580.204,973 686.116,544	37.498
4	580.204,973 686.116,544	1	580.296,631 686.221,093	139.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3940 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1952, din 06/10/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FENDRIHAN MARGARETA** 2) **DRANCA NICOLAIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Dranca Nicolaie, Fendrihan Margareta	
Act Administrativ nr. 1258, din 28/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

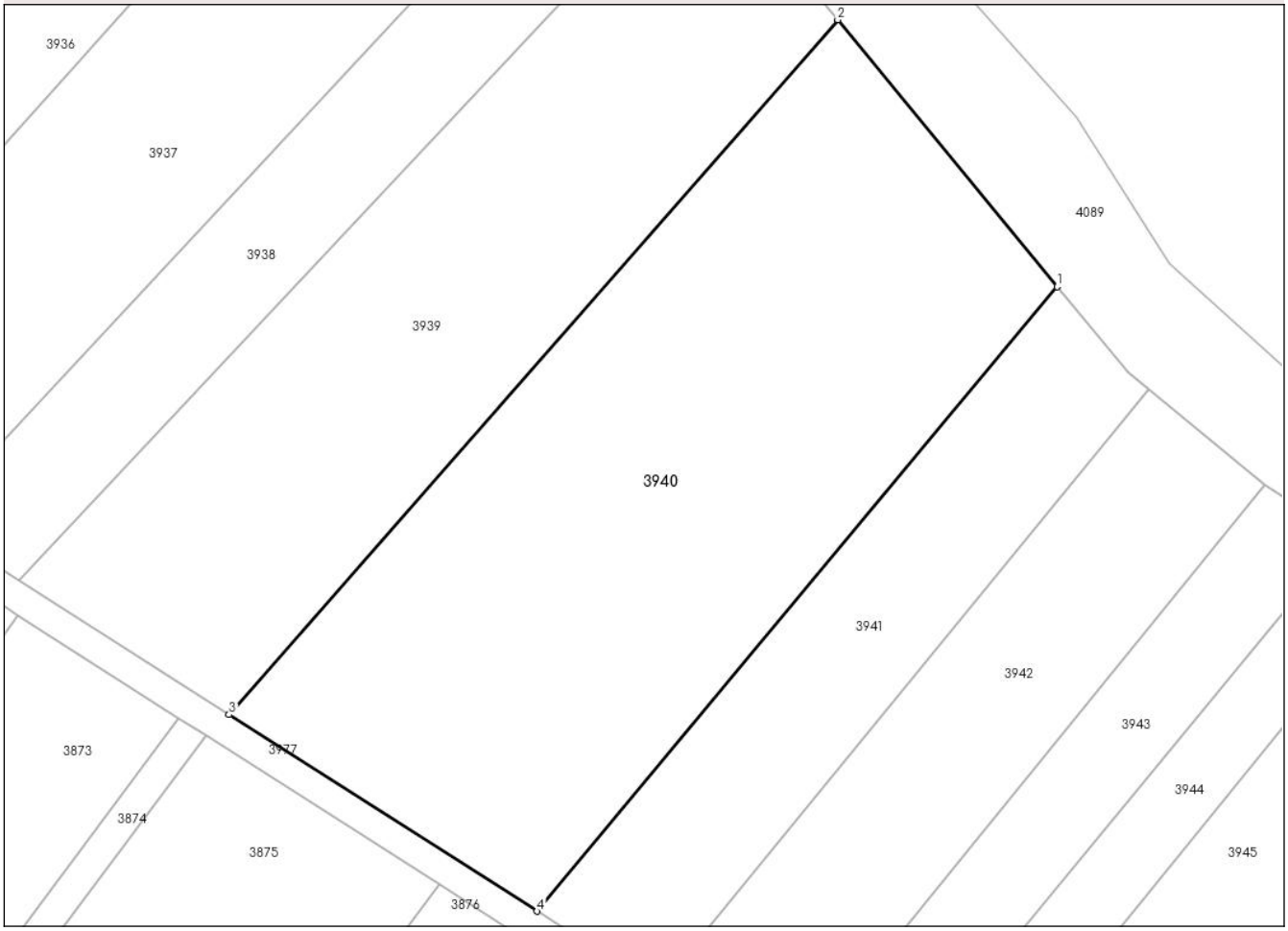
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.329,635 686.180,959	2	580.296,631 686.221,093	51.962
2	580.296,631 686.221,093	3	580.204,973 686.116,544	139.038
3	580.204,973 686.116,544	4	580.251,342 686.086,992	54.985
4	580.251,342 686.086,992	1	580.329,635 686.180,959	122.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3941 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1982, din 05/01/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC VERONICA** 2) **BUSUIOC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Busuioc Gheorghe, Busuioc Veronica	
Act Administrativ nr. 961, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MORARIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

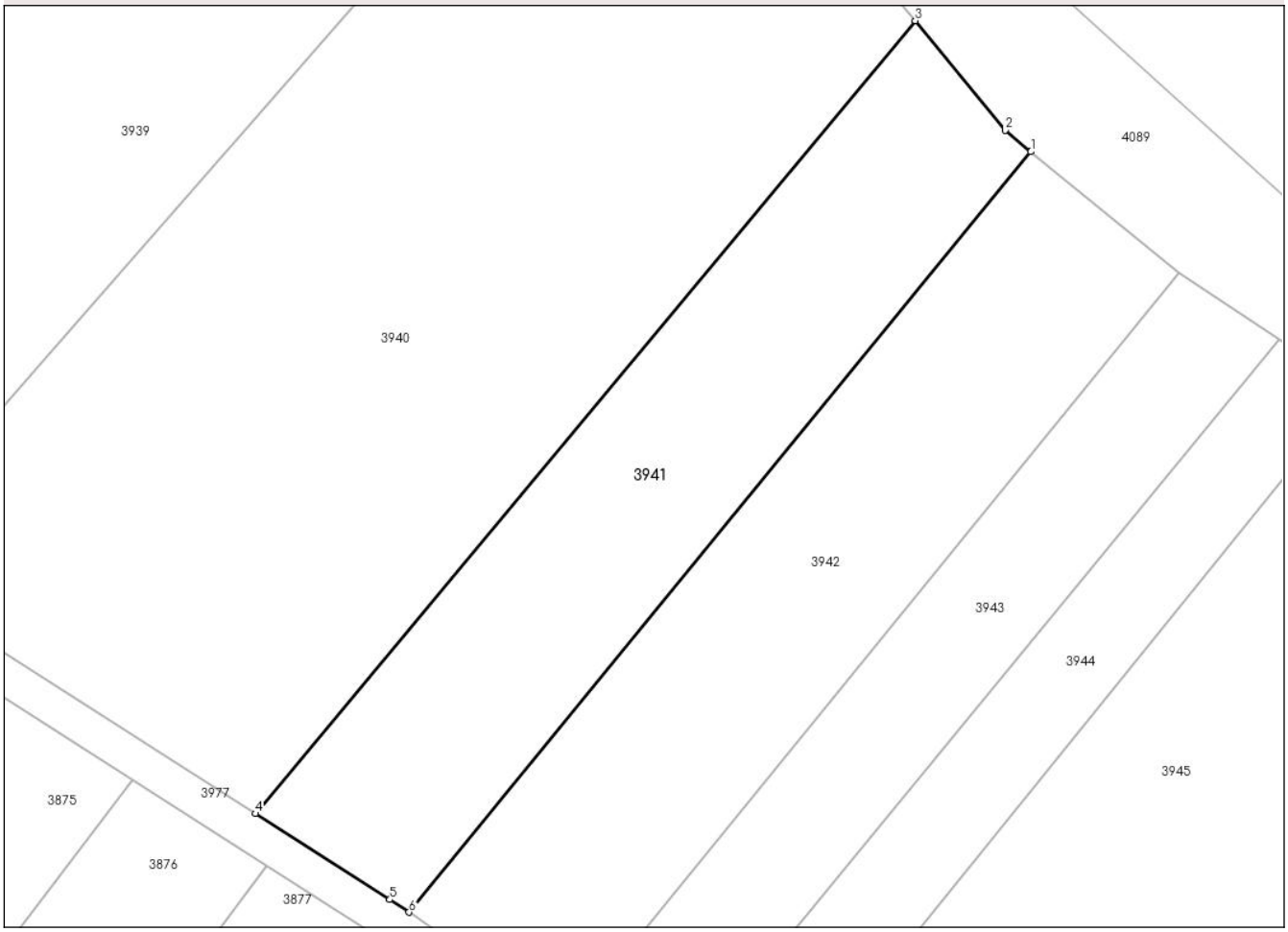
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.343,375 686.165,428	2	580.340,317 686.167,968	3.975
2	580.340,317 686.167,968	3	580.329,635 686.180,959	16.819
3	580.329,635 686.180,959	4	580.251,342 686.086,992	122.309
4	580.251,342 686.086,992	5	580.267,313 686.076,813	18.939
5	580.267,313 686.076,813	6	580.269,589 686.075,31	2.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.269,589 686.075,31	1	580.343,375 686.165,428	116.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3942 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 181, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULGHERU MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Dulgheru Mihai	
Act Administrativ nr. 960, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CARCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

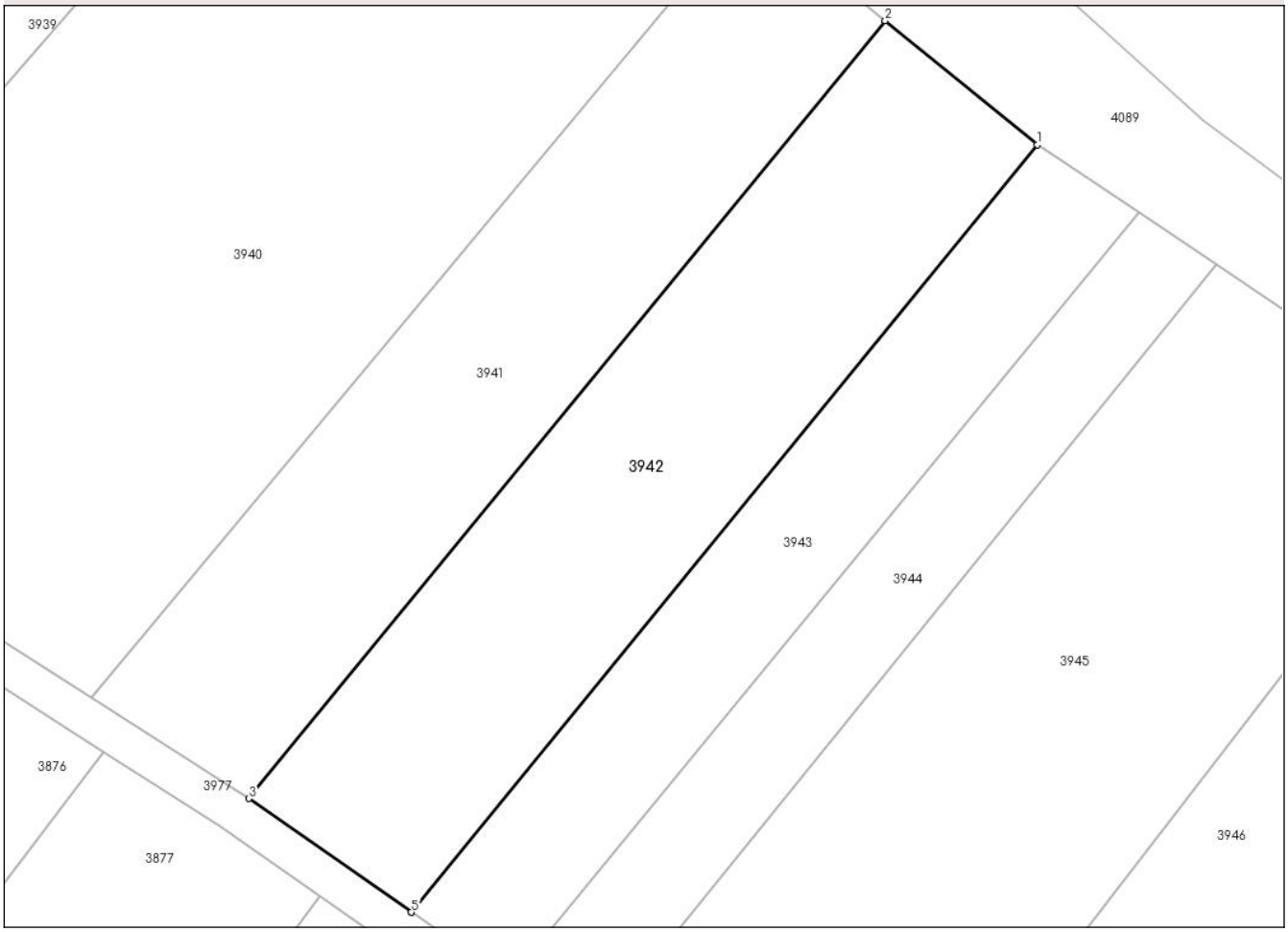
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.361,003 686.151,058	2	580.343,375 686.165,428	22.743
2	580.343,375 686.165,428	3	580.269,589 686.075,31	116.472
3	580.269,589 686.075,31	4	580.288,404 686.062,165	22.952
4	580.288,404 686.062,165	5	580.288,433 686.062,144	0.036
5	580.288,433 686.062,144	1	580.361,003 686.151,058	114.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3943 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1188, din 30/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARGARETA** 2) **BABOR ANA** 3) **TOFAN AURORA** 4) **TOFAN NICOLAIE** 5) **BOCA RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Tofan Aurora, Ciuhan Margareta, Babor Ana, Tofan Nicolaie, Boca Rahila	
Act Administrativ nr. 959, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

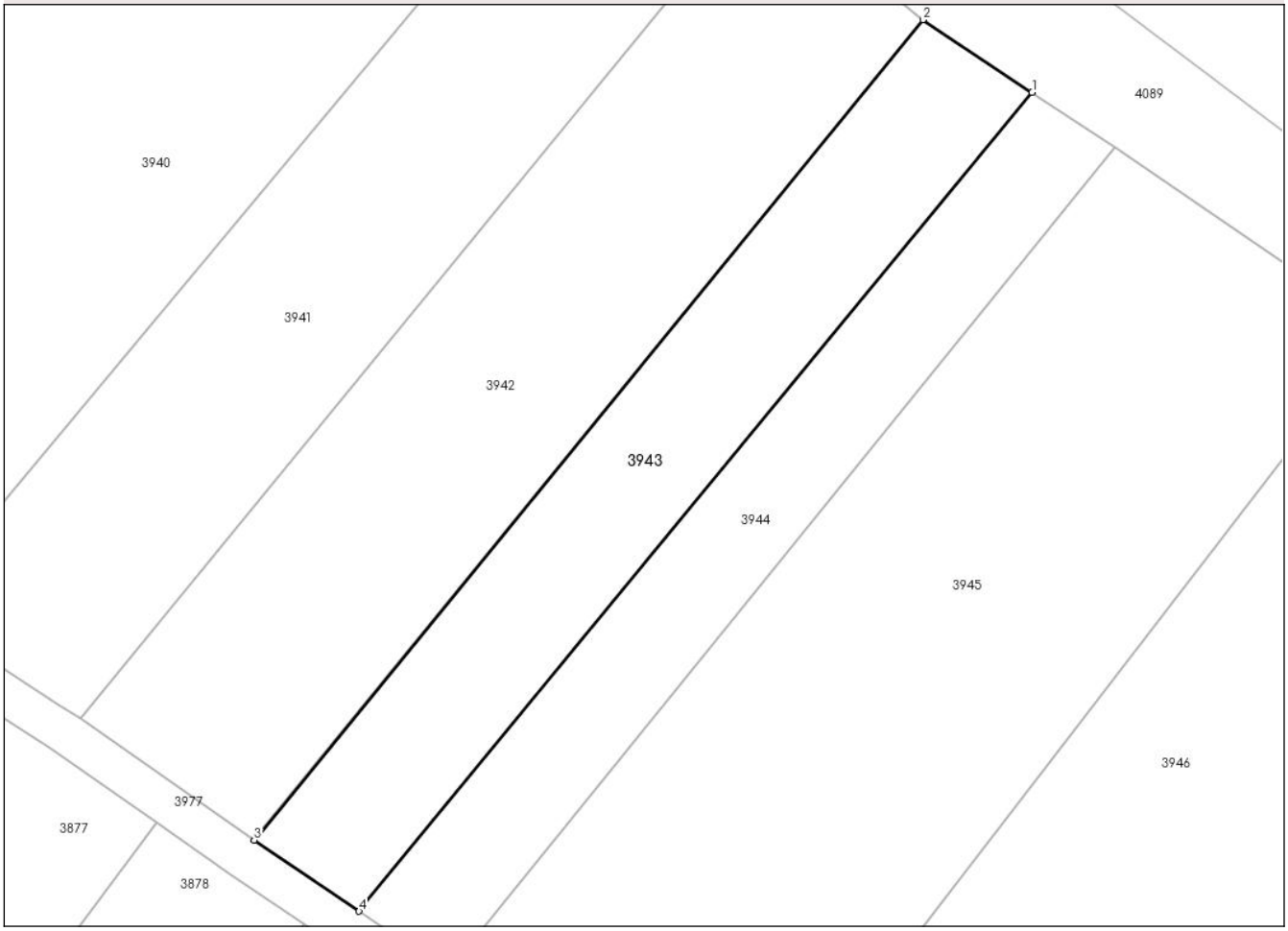
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.372,861 686.143,189	2	580.361,003 686.151,058	14.231
2	580.361,003 686.151,058	3	580.288,433 686.062,144	114.77
3	580.288,433 686.062,144	4	580.299,823 686.054,428	13.757
4	580.299,823 686.054,428	1	580.372,861 686.143,189	114.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3944 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

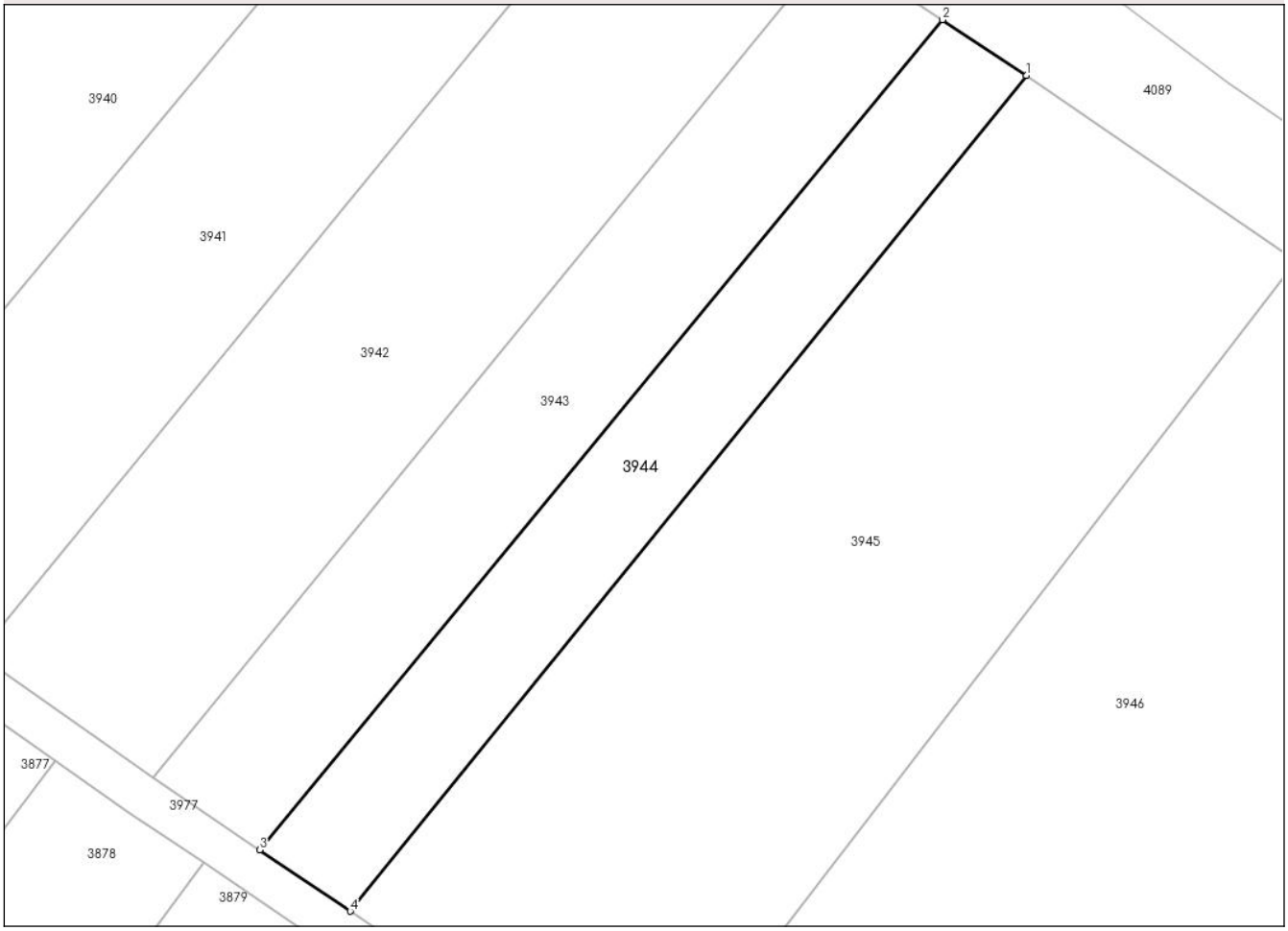
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.284	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.381,834 686.137,235	2	580.372,861 686.143,189	10.769
2	580.372,861 686.143,189	3	580.299,823 686.054,428	114.948
3	580.299,823 686.054,428	4	580.309,48 686.047,885	11.665
4	580.309,48 686.047,885	1	580.381,834 686.137,235	114.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.175	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3945 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3783, din 14/10/2016 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN ASPAZIA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciuhan Aspazia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

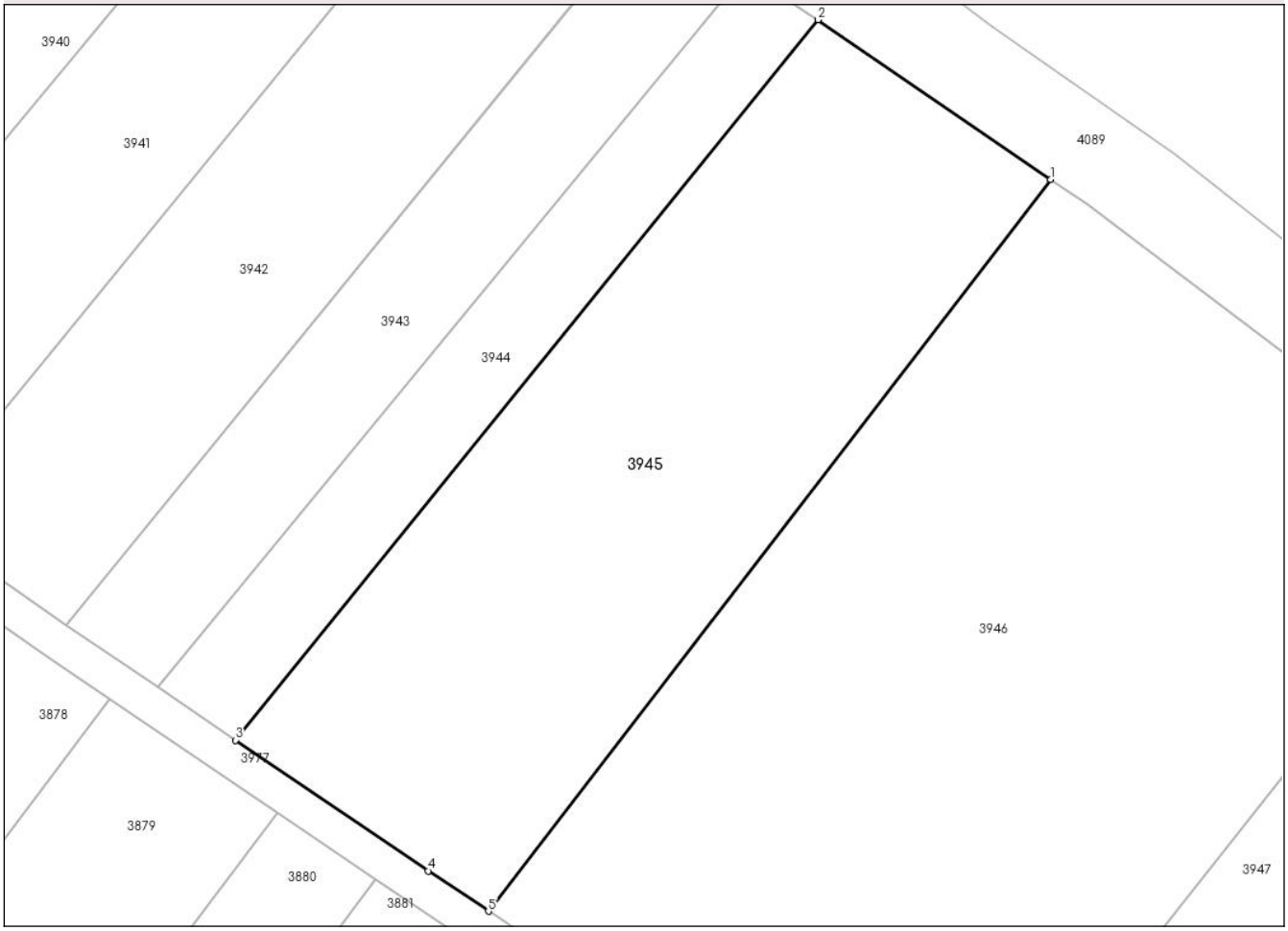
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.175	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.410,735 686.117,435	2	580.381,834 686.137,235	35.033
2	580.381,834 686.137,235	3	580.309,48 686.047,885	114.972
3	580.309,48 686.047,885	4	580.333,413 686.031,671	28.908
4	580.333,413 686.031,671	5	580.340,905 686.026,677	9.004
5	580.340,905 686.026,677	1	580.410,735 686.117,435	114.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3946 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

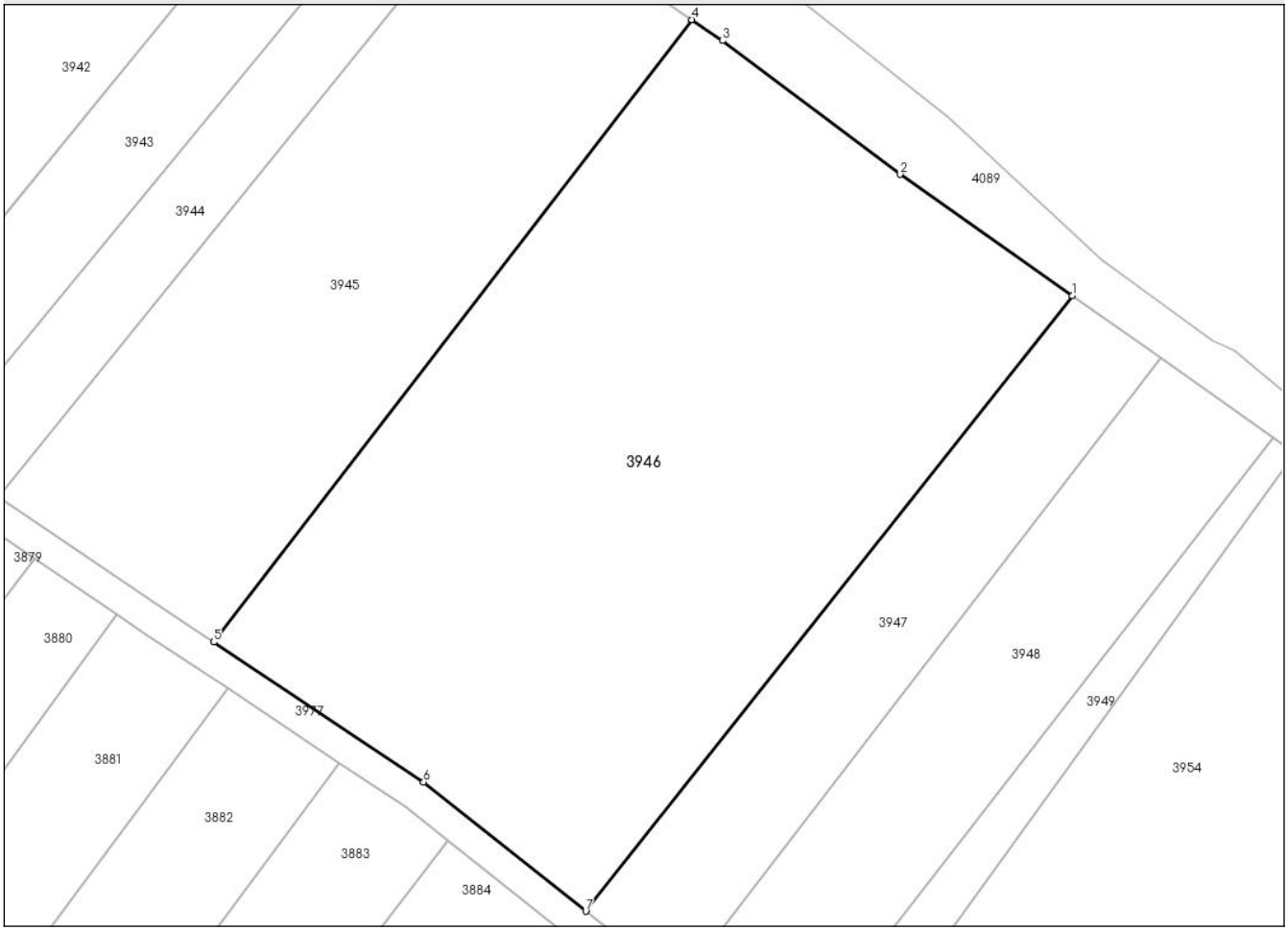
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.466,279 686.077,172	2	580.441,113 686.094,888	30.776
2	580.441,113 686.094,888	3	580.415,185 686.114,386	32.441
3	580.415,185 686.114,386	4	580.410,735 686.117,435	5.394
4	580.410,735 686.117,435	5	580.340,905 686.026,677	114.513
5	580.340,905 686.026,677	6	580.371,551 686.006,253	36.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.371,551 686.006,253	7	580.395,224 685.987,443	30.236
7	580.395,224 685.987,443	1	580.466,279 686.077,172	114.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3947 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1396, din 03/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDOL VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bandol Vasile	
Act Administrativ nr. 1272, din 23/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

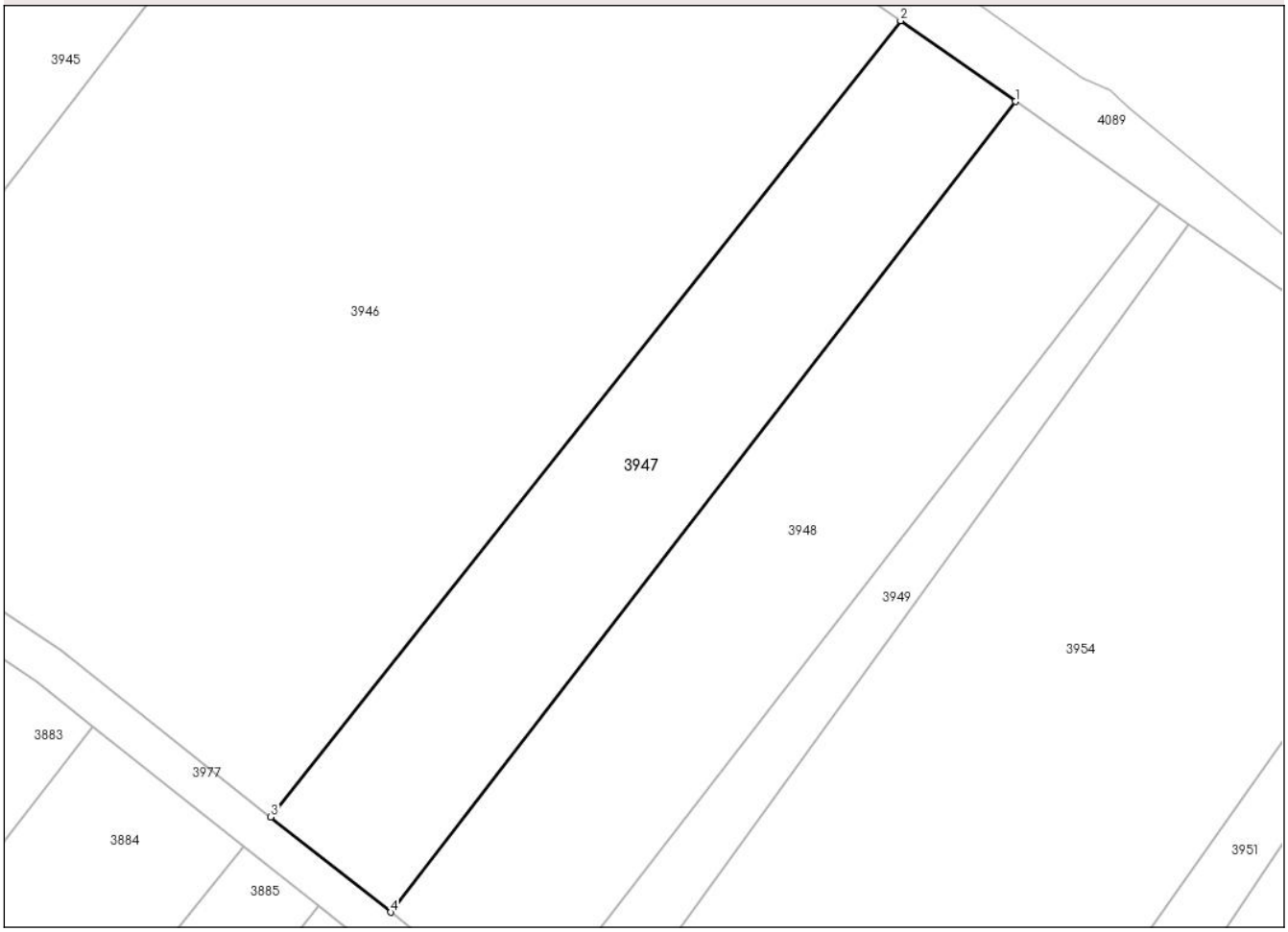
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.479,22 686.068,062	2	580.466,279 686.077,172	15.826
2	580.466,279 686.077,172	3	580.395,224 685.987,443	114.456
3	580.395,224 685.987,443	4	580.408,738 685.976,705	17.261
4	580.408,738 685.976,705	1	580.479,22 686.068,062	115.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3948 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1252, din 18/03/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDOL ELISABETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bandol Elisabeta	
Act Administrativ nr. 958, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

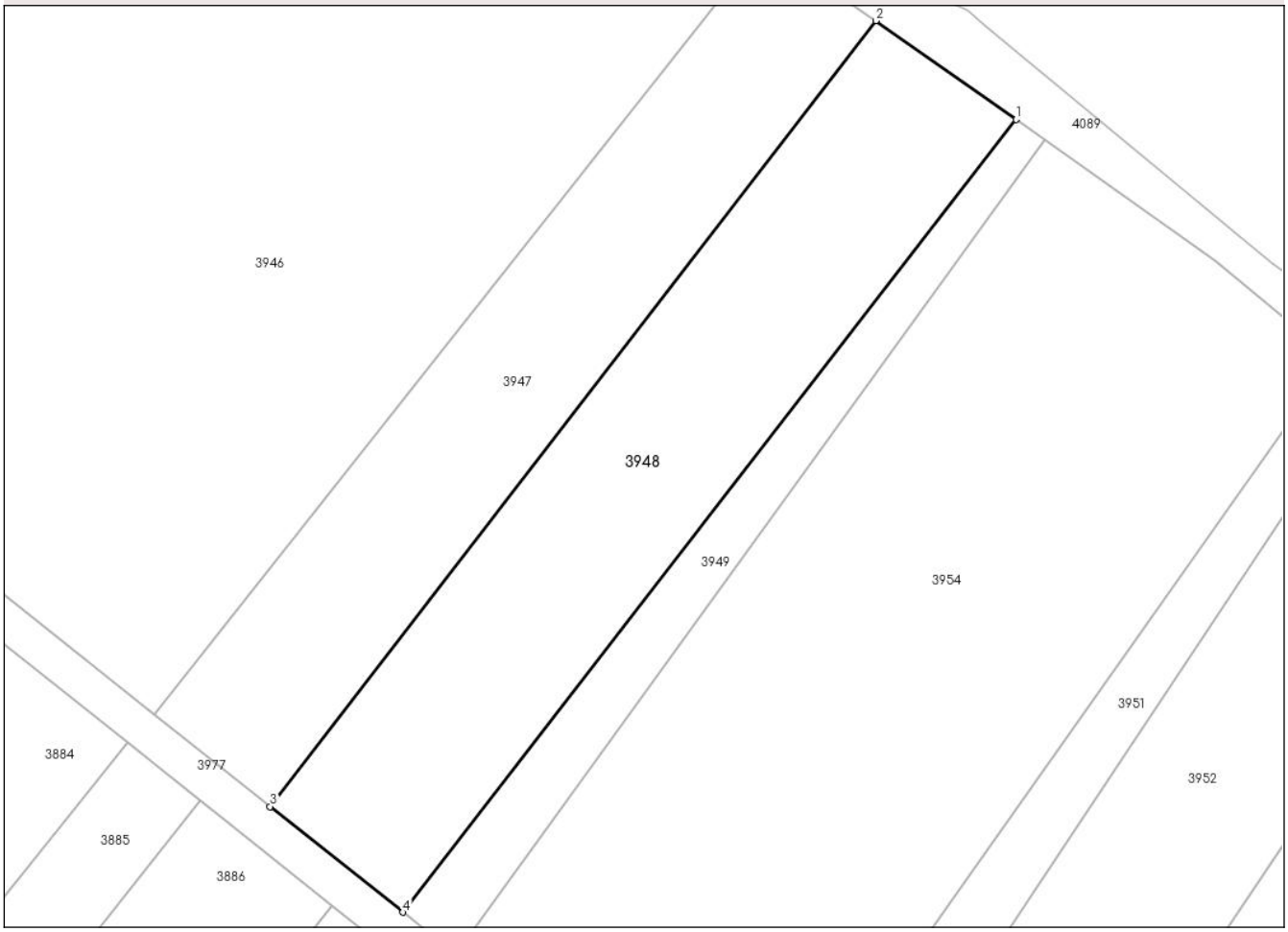
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.495,535 686.056,576	2	580.479,22 686.068,062	19.953
2	580.479,22 686.068,062	3	580.408,738 685.976,705	115.386
3	580.408,738 685.976,705	4	580.424,188 685.964,43	19.733
4	580.424,188 685.964,43	1	580.495,535 686.056,576	116.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3949 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

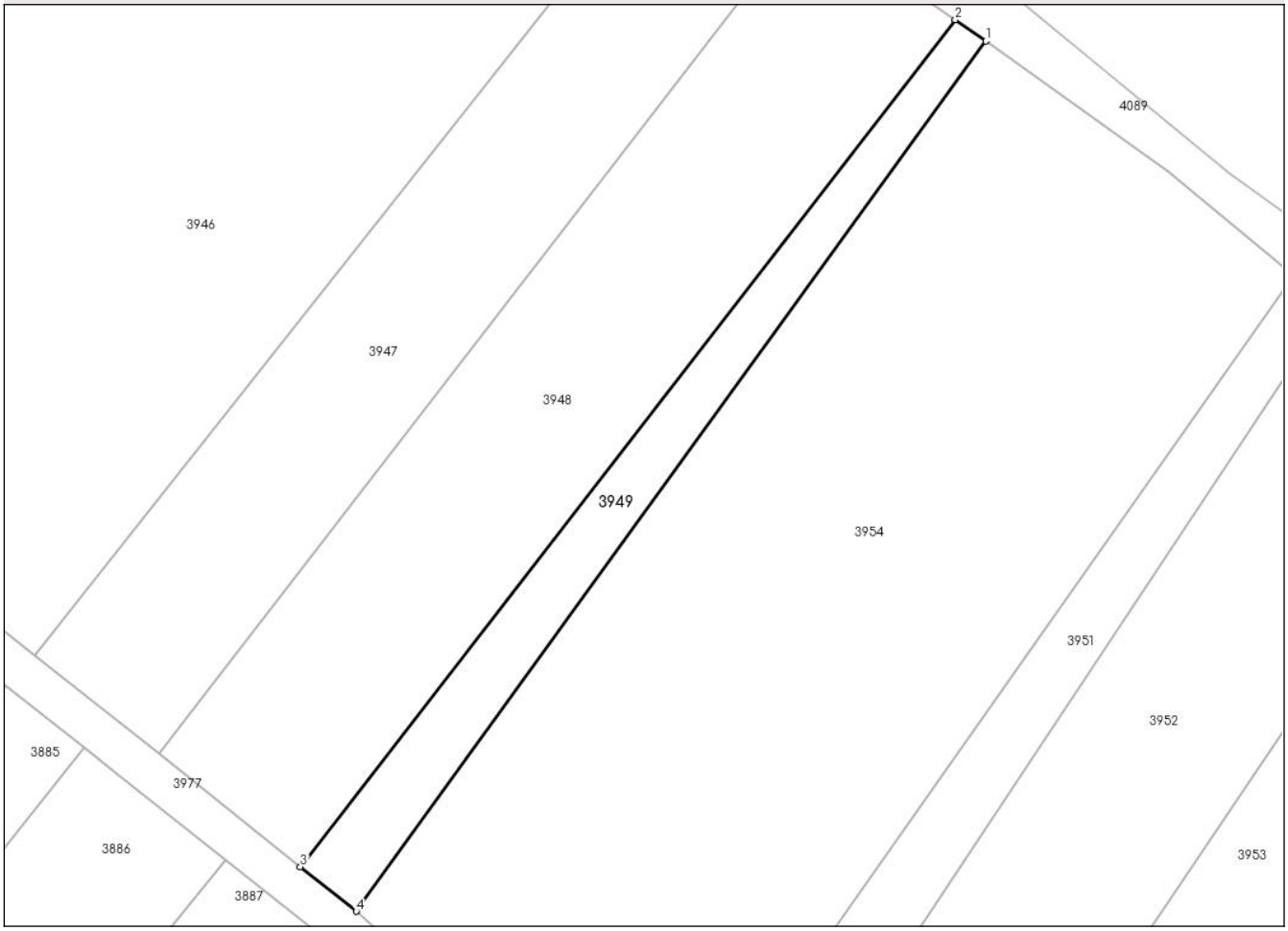
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	690	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.498,84 686.054,248	2	580.495,535 686.056,576	4.043
2	580.495,535 686.056,576	3	580.424,188 685.964,43	116.539
3	580.424,188 685.964,43	4	580.430,288 685.959,583	7.791
4	580.430,288 685.959,583	1	580.498,84 686.054,248	116.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30557	4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3950 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

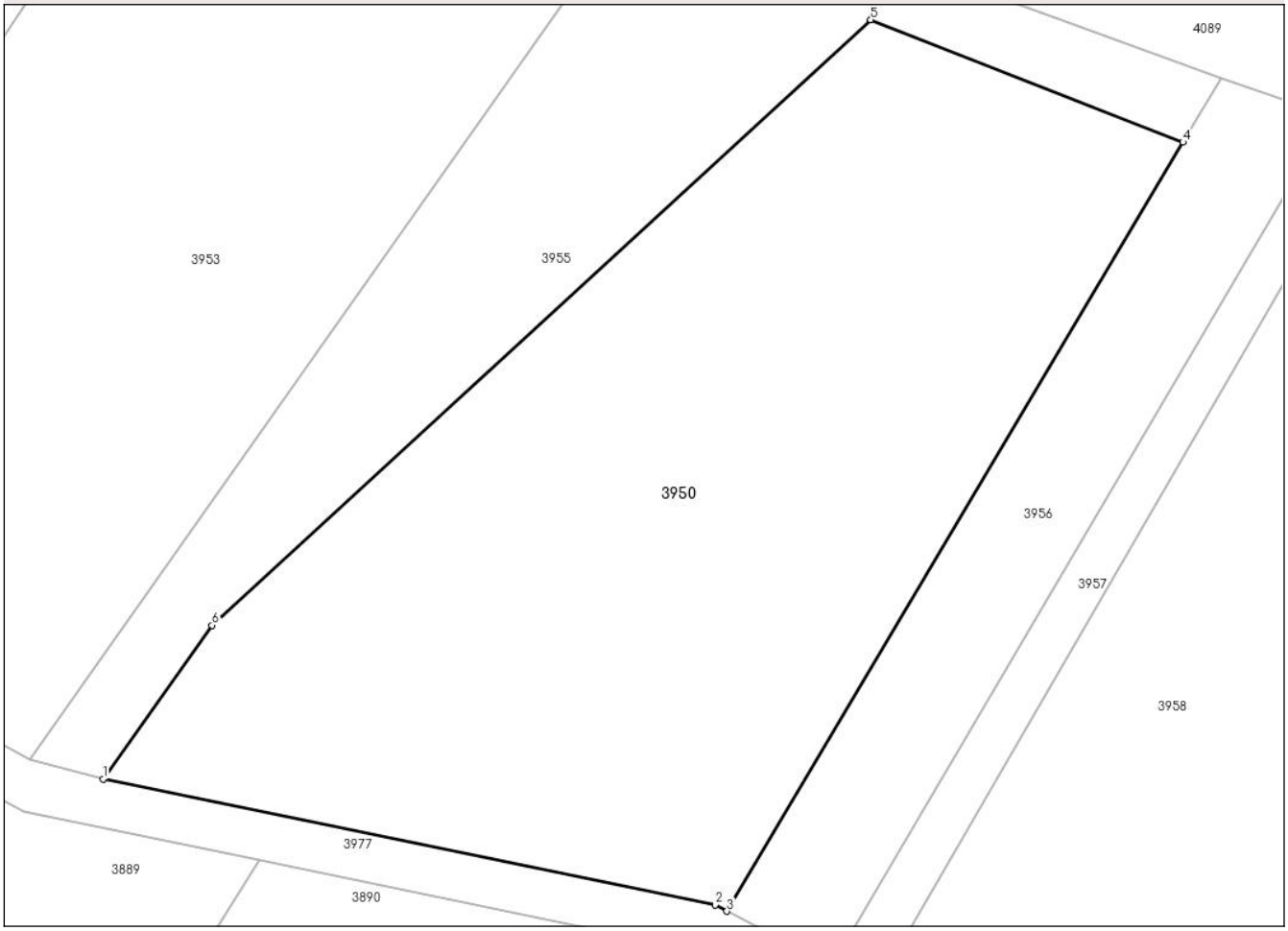
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30557	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.529,912 685.893,449	2	580.587,501 685.881,602	58.795
2	580.587,501 685.881,602	3	580.588,625 685.881,023	1.264
3	580.588,625 685.881,023	4	580.631,547 685.953,311	84.071
4	580.631,547 685.953,311	5	580.602,156 685.964,832	31.568
5	580.602,156 685.964,832	6	580.540,179 685.907,91	84.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.540,179 685.907,91	1	580.529,912 685.893,449	17.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3951 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

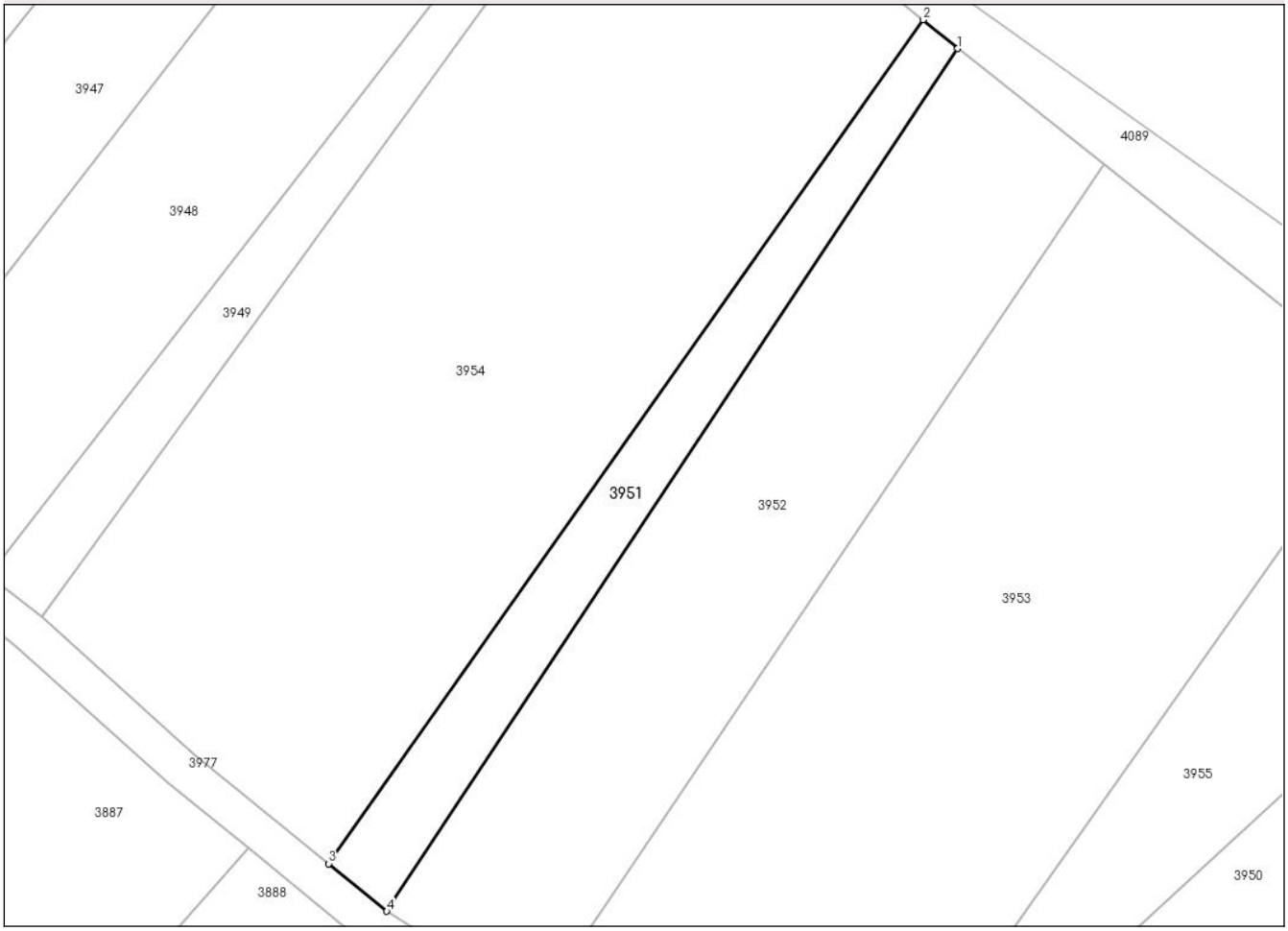
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	831	5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.536,466 686.025,437	2	580.532,442 686.028,771	5.226
2	580.532,442 686.028,771	3	580.463,51 685.931,022	119.61
3	580.463,51 685.931,022	4	580.470,268 685.925,521	8.714
4	580.470,268 685.925,521	1	580.536,466 686.025,437	119.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.496	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3952 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 246, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Gheorghe	
Act Administrativ nr. 957, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

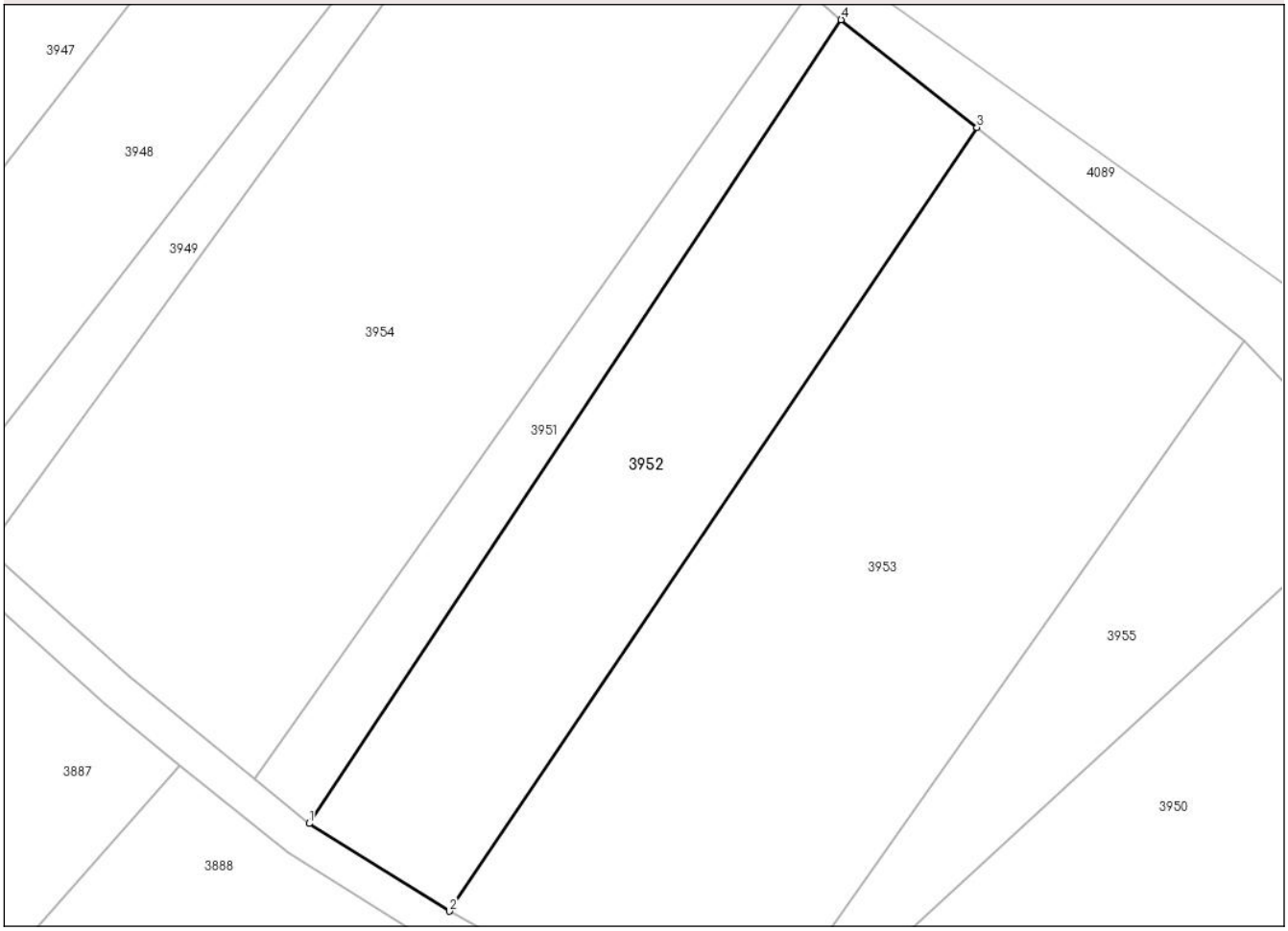
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.496	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.470,268 685.925,521	2	580.487,717 685.914,622	20.573
2	580.487,717 685.914,622	3	580.553,373 686.012,046	117.483
3	580.553,373 686.012,046	4	580.536,466 686.025,437	21.568
4	580.536,466 686.025,437	1	580.470,268 685.925,521	119.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3953 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1967, din 06/08/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Rosca Gheorghe	
Act Administrativ nr. 956, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

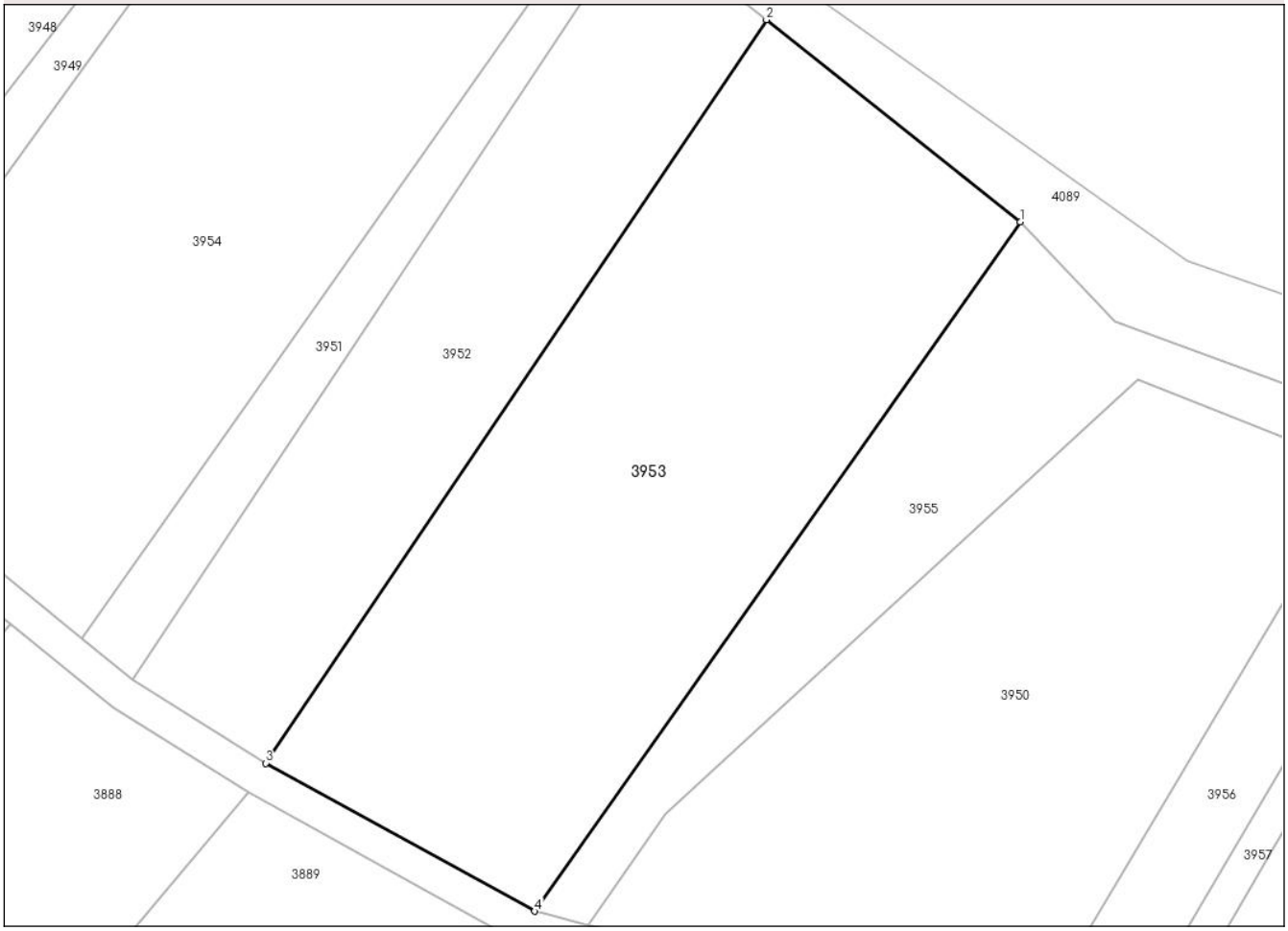
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	5	51	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.586,653 685.985,567	2	580.553,373 686.012,046	42.529
2	580.553,373 686.012,046	3	580.487,718 685.914,624	117.48
3	580.487,718 685.914,624	4	580.522,967 685.895,236	40.229
4	580.522,967 685.895,236	1	580.586,653 685.985,567	110.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3954 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1600, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIPAN ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ripan Ion	
Act Administrativ nr. 955, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN MIHAI GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

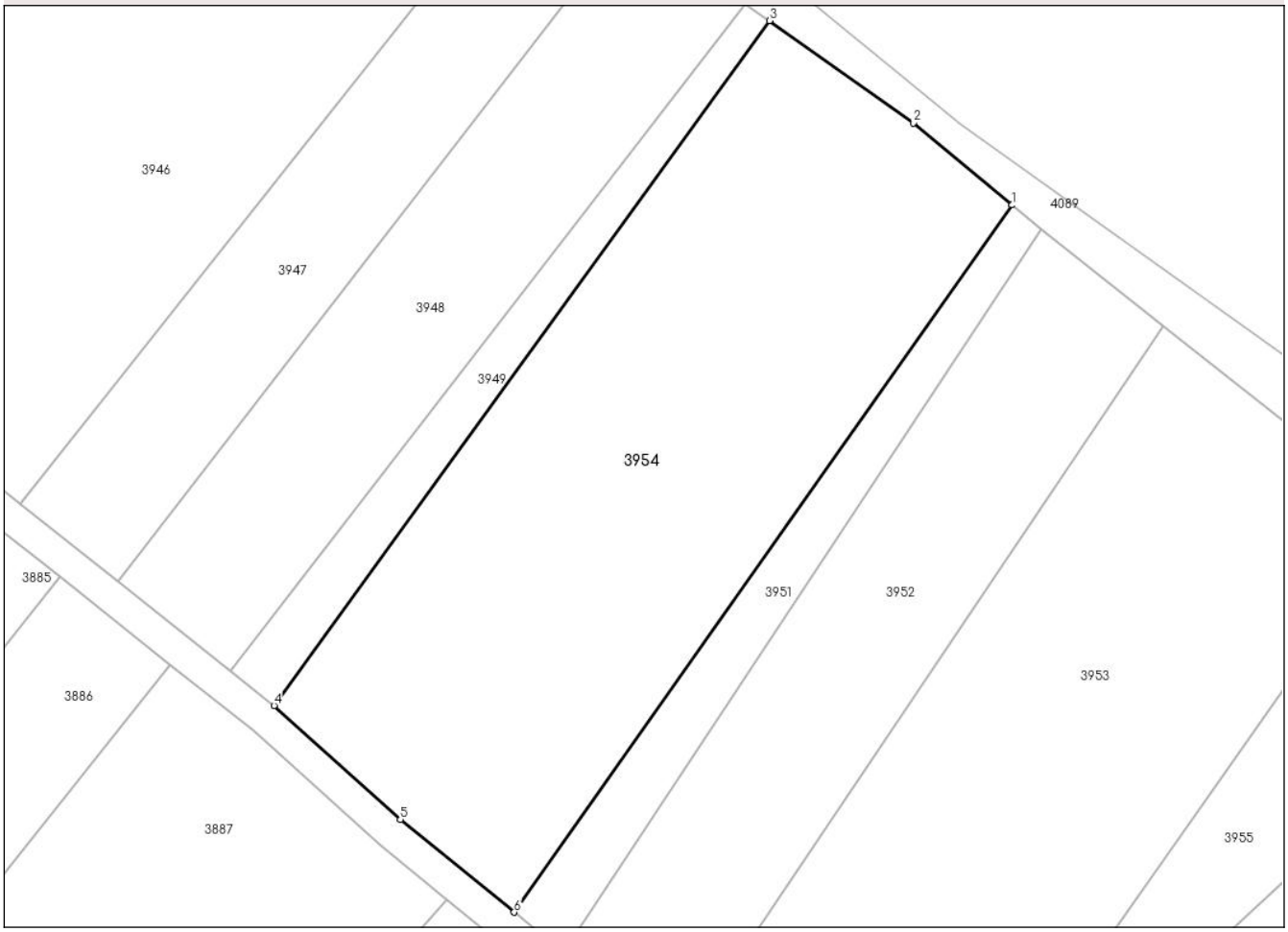
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.532,442 686.028,771	2	580.518,762 686.040,108	17.767
2	580.518,762 686.040,108	3	580.498,84 686.054,248	24.43
3	580.498,84 686.054,248	4	580.430,288 685.959,583	116.88
4	580.430,288 685.959,583	5	580.447,769 685.943,837	23.527
5	580.447,769 685.943,837	6	580.463,51 685.931,022	20.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.463,51 685.931,022	1	580.532,442 686.028,771	119.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.772	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3955 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

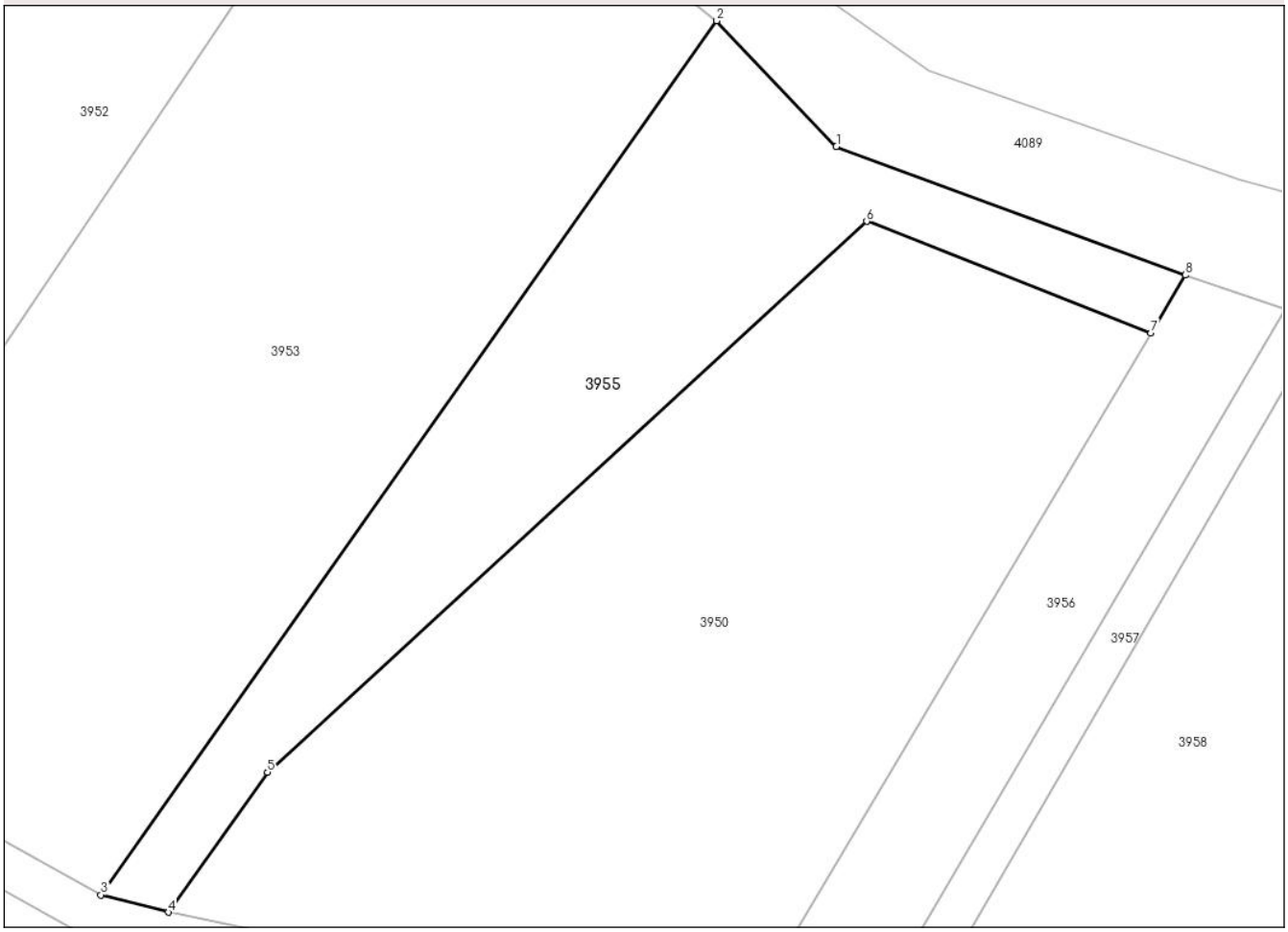
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.772	6	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.599,028 685.972,581	2	580.586,653 685.985,567	17.938
2	580.586,653 685.985,567	3	580.522,967 685.895,236	110.524
3	580.522,967 685.895,236	4	580.529,912 685.893,449	7.171
4	580.529,912 685.893,449	5	580.540,179 685.907,91	17.735
5	580.540,179 685.907,91	6	580.602,156 685.964,832	84.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.602,156 685.964,832	7	580.631,547 685.953,311	31.568
7	580.631,547 685.953,311	8	580.635,093 685.959,283	6.945
8	580.635,093 685.959,283	1	580.599,028 685.972,581	38.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3956 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1905, din 24/03/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU AURORA** 2) **FLOREA RAHILA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Florea Rahila, Pitu Aurora	
Act Administrativ nr. 954, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA NICOLAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

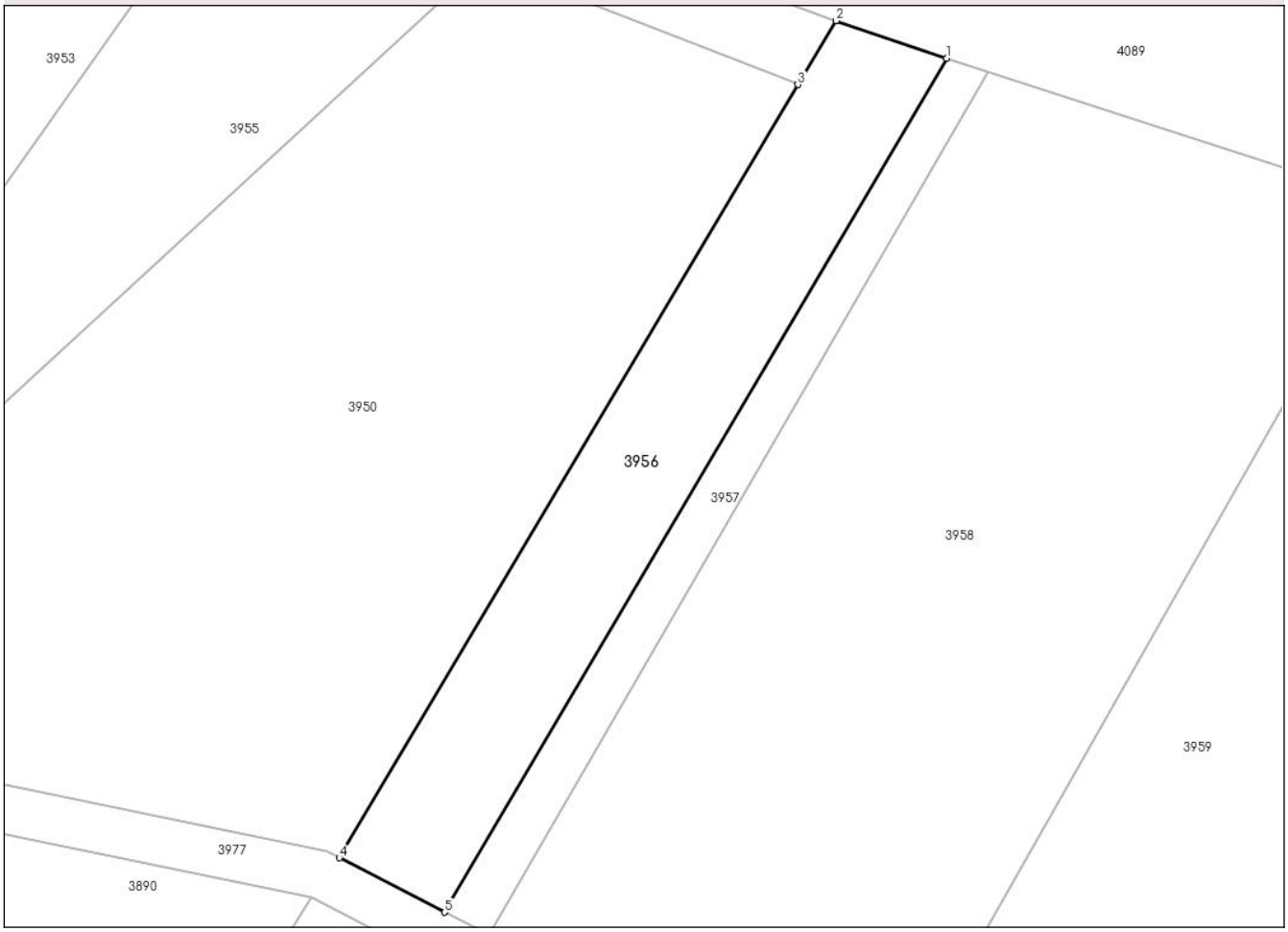
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.645,469 685.955,784	2	580.635,093 685.959,283	10.95
2	580.635,093 685.959,283	3	580.631,547 685.953,311	6.945
3	580.631,547 685.953,311	4	580.588,625 685.881,023	84.071
4	580.588,625 685.881,023	5	580.598,473 685.875,947	11.079
5	580.598,473 685.875,947	1	580.645,469 685.955,784	92.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3957 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.649,312 685.954,489	2	580.645,469 685.955,784	4.055
2	580.645,469 685.955,784	3	580.598,473 685.875,947	92.642
3	580.598,473 685.875,947	4	580.602,591 685.873,824	4.633
4	580.602,591 685.873,824	1	580.649,312 685.954,489	93.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3958 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2041, din 13/09/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Constantin	
Act Administrativ nr. 953, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGREA GHEORGHE** 2) **NEGREA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.687,607 685.942,148	2	580.649,312 685.954,489	40.234
2	580.649,312 685.954,489	3	580.602,591 685.873,824	93.219
3	580.602,591 685.873,824	4	580.636,943 685.852,806	40.272
4	580.636,943 685.852,806	1	580.687,607 685.942,148	102.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3959 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2041, din 13/09/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Constantin	
Act Administrativ nr. 952, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGREA GHEORGHE** 2) **NEGREA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

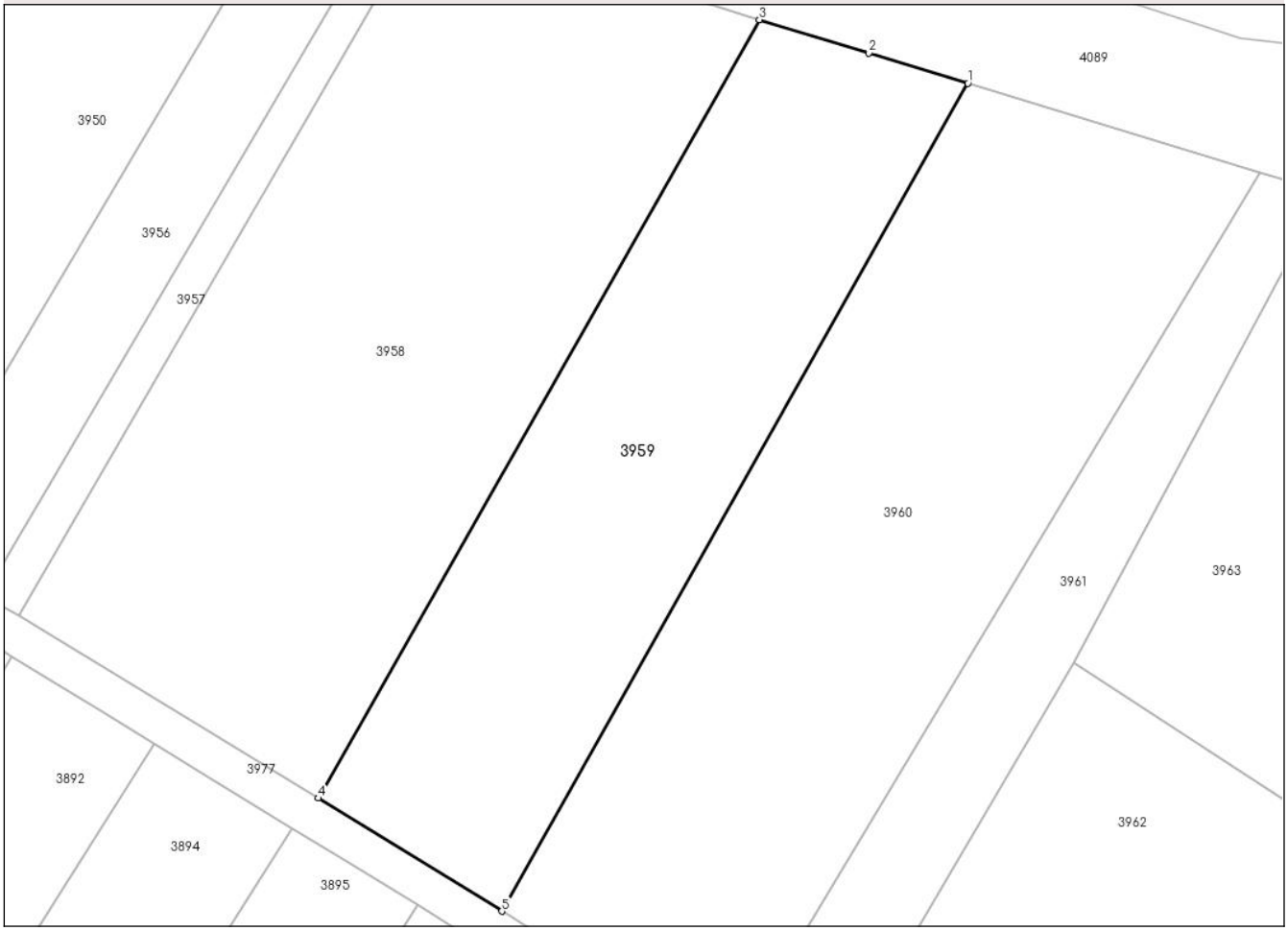
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.711,525 685.934,863	2	580.700,182 685.938,307	11.854
2	580.700,182 685.938,307	3	580.687,607 685.942,148	13.149
3	580.687,607 685.942,148	4	580.636,943 685.852,806	102.708
4	580.636,943 685.852,806	5	580.658,002 685.839,839	24.731
5	580.658,002 685.839,839	1	580.711,525 685.934,863	109.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3960 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2123, din 22/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Dumitru	
Act Administrativ nr. 951, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	6	56	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.745,125 685.924,663	2	580.711,525 685.934,863	35.114
2	580.711,525 685.934,863	3	580.658,002 685.839,839	109.061
3	580.658,002 685.839,839	4	580.684,354 685.823,473	31.021
4	580.684,354 685.823,473	1	580.745,125 685.924,663	118.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3961 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.191	6	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.752,545 685.922,41	2	580.745,125 685.924,663	7.755
2	580.745,125 685.924,663	3	580.684,354 685.823,473	118.036
3	580.684,354 685.823,473	4	580.693,831 685.817,572	11.164
4	580.693,831 685.817,572	5	580.723,73 685.868,341	58.919
5	580.723,73 685.868,341	1	580.752,545 685.922,41	61.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la loc numit "Baron"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31281	2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34482 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 2980, din 24/07/2017 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISĂCESCU MUGUREL-VASILE** 2) **ISĂCESCU MIHAELA-ANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

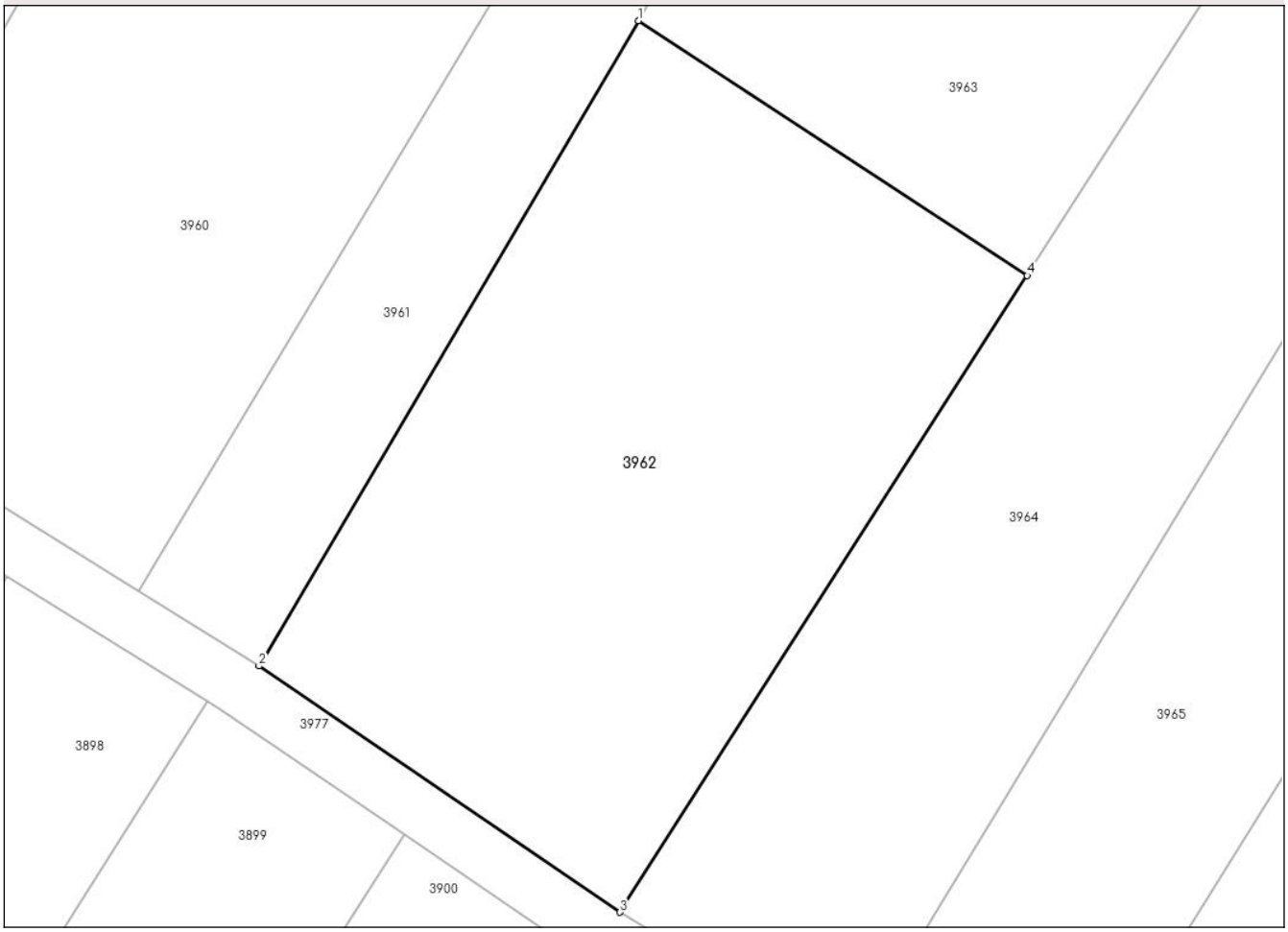
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31281	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	6	56	-	Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.723,73 685.868,341	2	580.693,831 685.817,572	58.919
2	580.693,831 685.817,572	3	580.722,268 685.798,208	34.404
3	580.722,268 685.798,208	4	580.754,349 685.848,288	59.474
4	580.754,349 685.848,288	1	580.723,73 685.868,341	36.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.428	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3963 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

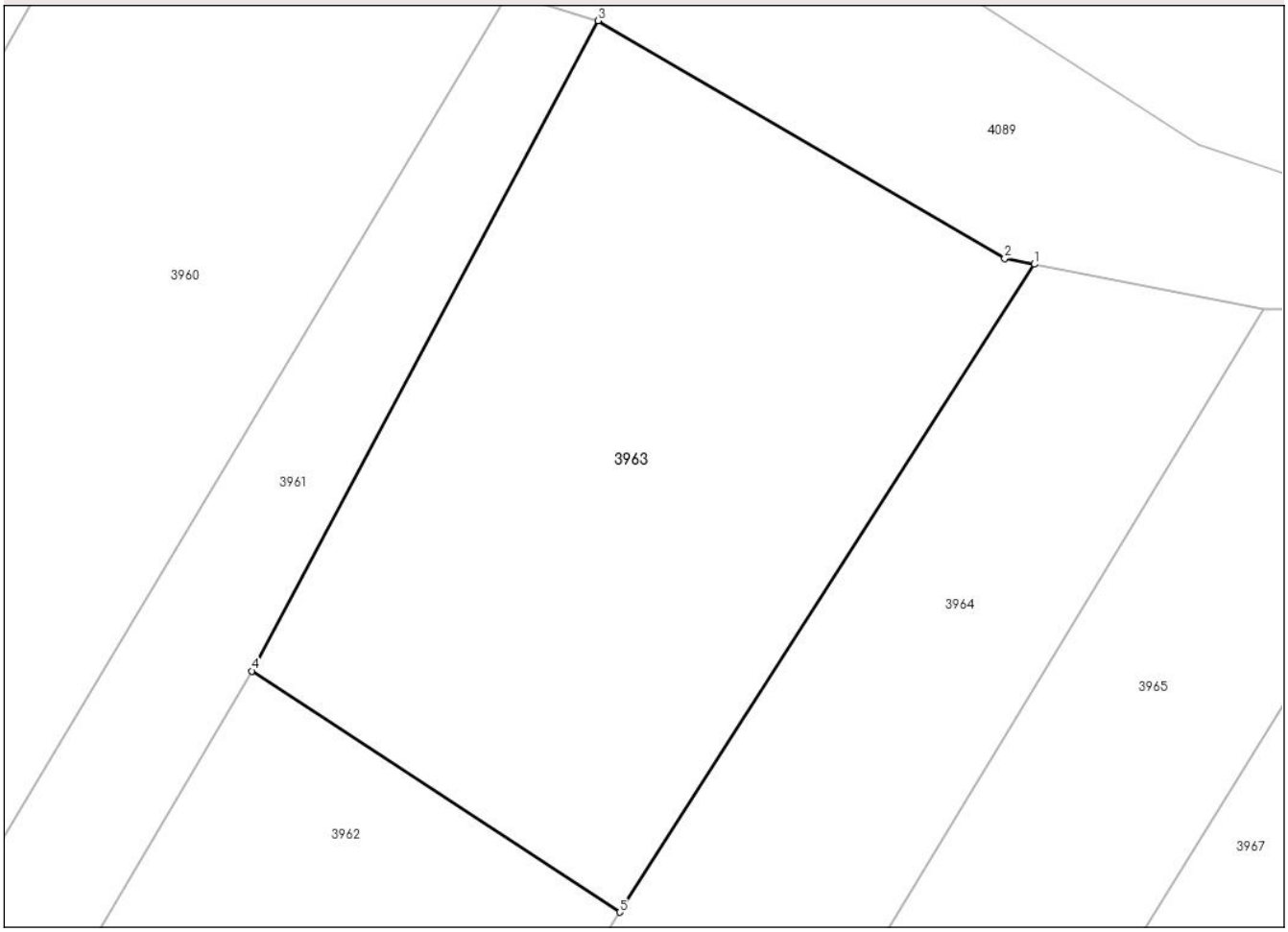
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.428	6	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.788,857 685.902,157	2	580.786,392 685.902,637	2.511
2	580.786,392 685.902,637	3	580.752,545 685.922,41	39.199
3	580.752,545 685.922,41	4	580.723,73 685.868,341	61.268
4	580.723,73 685.868,341	5	580.754,349 685.848,288	36.601
5	580.754,349 685.848,288	1	580.788,857 685.902,157	63.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3964 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1623, din 16/07/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC MARGARETA** 2) **BUSUIOC ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Busuioc Margareta, Busuioc Ion	
Act Administrativ nr. 950, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.807,981 685.898,433	2	580.788,857 685.902,157	19.483
2	580.788,857 685.902,157	3	580.754,349 685.848,288	63.974
3	580.754,349 685.848,288	4	580.722,268 685.798,208	59.474
4	580.722,268 685.798,208	5	580.740,5 685.787,277	21.258
5	580.740,5 685.787,277	1	580.807,981 685.898,433	130.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3965 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 862, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU SILVESTRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Moraru Silvestru	
Act Administrativ nr. 949, din 10/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

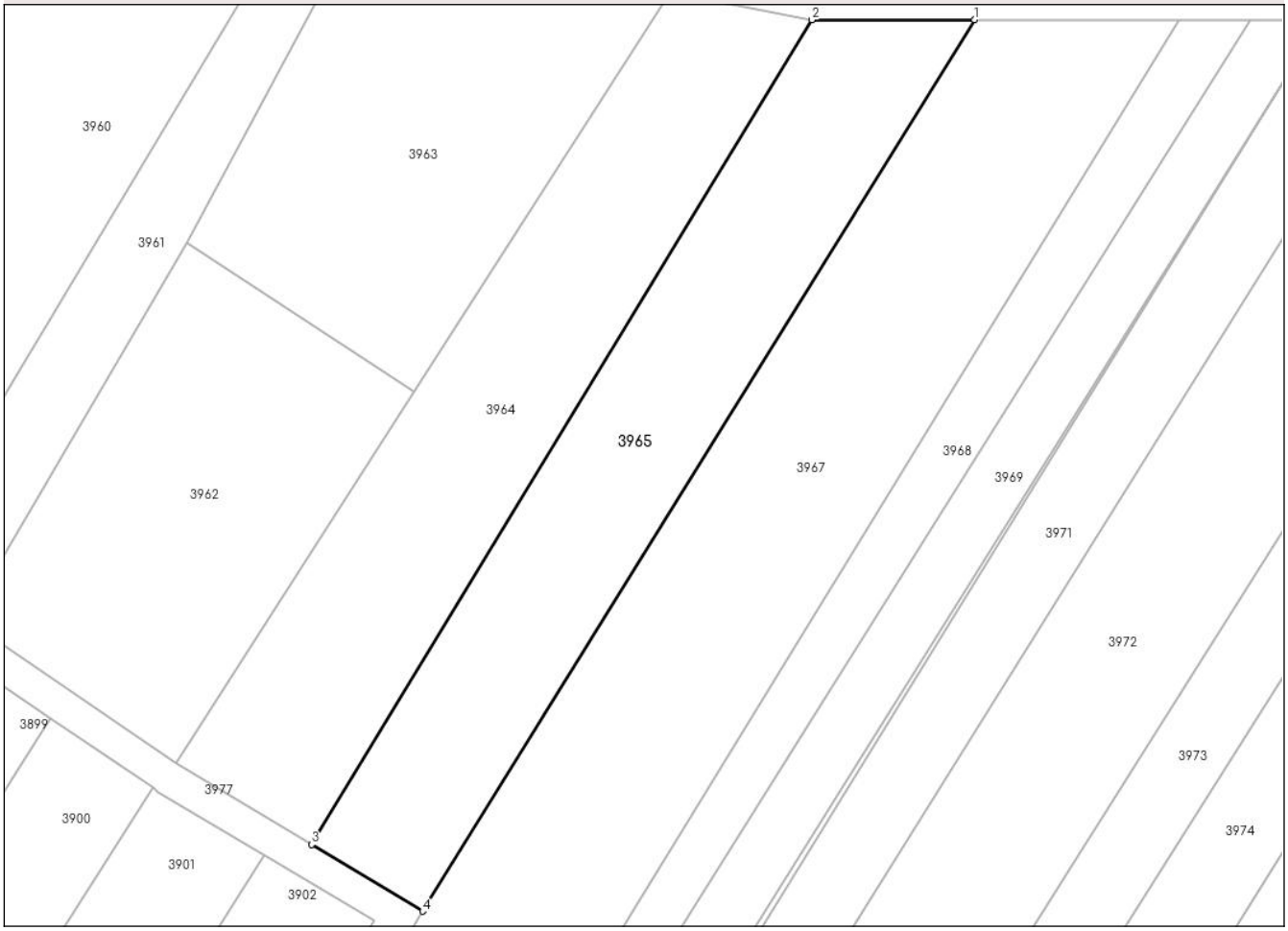
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.454	6	56	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.829,941 685.898,433	2	580.807,981 685.898,433	21.96
2	580.807,981 685.898,433	3	580.740,5 685.787,277	130.036
3	580.740,5 685.787,277	4	580.755,472 685.778,301	17.456
4	580.755,472 685.778,301	1	580.829,941 685.898,433	141.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3966 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

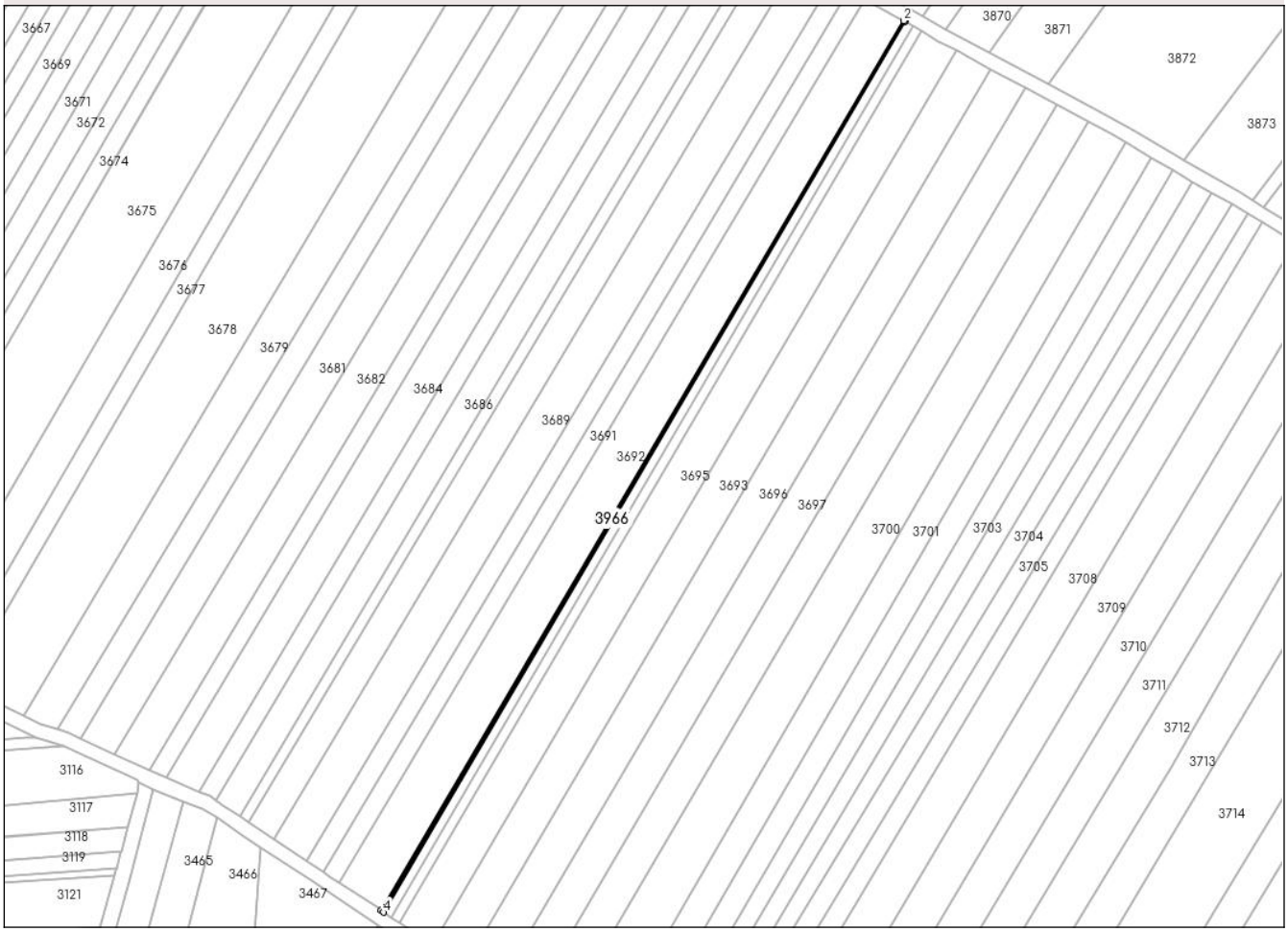
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	4	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.996,921 686.079,188	2	579.996,478 686.079,438	0.509
2	579.996,478 686.079,438	3	579.808,734 685.760,248	370.311
3	579.808,734 685.760,248	4	579.809,657 685.759,621	1.116
4	579.809,657 685.759,621	1	579.996,921 686.079,188	370.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3967 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 99, din 12/05/2005 emis de BNP Ovidiu Busuioc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RUȘCIOR ANDREI**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ruşcior Andrei	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RUȘCIOR DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ruşcior Dumitru	
Act Notarial nr. 27, din 08/07/2010 emis de BNP Daniela Bădărău;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **RUSCIOR LUIZA-CORNELIA**	
Act Notarial nr. 52, din 04/08/2022 emis de SPN Daniela Bădărău și Asociații;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **RUSCIOR LUIZA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.857,51 685.898,433	2	580.829,941 685.898,433	27.569
2	580.829,941 685.898,433	3	580.755,472 685.778,301	141.341
3	580.755,472 685.778,301	4	580.679,7 685.652,977	146.45
4	580.679,7 685.652,977	5	580.693,172 685.644,365	15.989
5	580.693,172 685.644,365	6	580.699,201 685.640,511	7.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.699,201 685.640,511	1	580.857,51 685.898,433	302.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3968 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 329, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bazga Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1238, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRISOR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.030	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.867,192 685.898,433	2	580.857,51 685.898,433	9.682
2	580.857,51 685.898,433	3	580.699,201 685.640,511	302.631
3	580.699,201 685.640,511	4	580.703,478 685.637,777	5.076
4	580.703,478 685.637,777	1	580.867,192 685.898,433	307.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3969 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1360, din 16/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA STEFAN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bazga Stefan	
Act Administrativ nr. 1237, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	56, F57	-	loc numit Dos Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.876,749 685.898,433	2	580.867,192 685.898,433	9.557
2	580.867,192 685.898,433	3	580.703,478 685.637,777	307.805
3	580.703,478 685.637,777	4	580.710,713 685.633,033	8.652
4	580.710,713 685.633,033	1	580.876,749 685.898,433	313.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		273	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3970 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	273	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.876,749 685.898,433	2	580.710,713 685.633,033	313.058
2	580.710,713 685.633,033	3	580.712,174 685.632,075	1.747
3	580.712,174 685.632,075	1	580.876,749 685.898,433	313.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3971 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 76, din 20/04/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROSAN GHE DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Morosan Ghe. Dumitru	
Act Administrativ nr. 1236, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOROSAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.889,371 685.897,67	2	580.888,264 685.898,433	1.344
2	580.888,264 685.898,433	3	580.876,749 685.898,433	11.515
3	580.876,749 685.898,433	4	580.712,174 685.632,075	313.1
4	580.712,174 685.632,075	5	580.716,098 685.629,502	4.692
5	580.716,098 685.629,502	6	580.720,304 685.626,745	5.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.720,304 685.626,745	1	580.889,371 685.897,67	319.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3972 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 862, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU SILVESTRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Moraru Silvestru	
Act Administrativ nr. 1235, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.906,89 685.885,588	2	580.889,371 685.897,67	21.281
2	580.889,371 685.897,67	3	580.720,304 685.626,745	319.349
3	580.720,304 685.626,745	4	580.729,955 685.620,416	11.541
4	580.729,955 685.620,416	5	580.736,93 685.616,559	7.97
5	580.736,93 685.616,559	1	580.906,89 685.885,588	318.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.299	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3973 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.912,897 685.875,492	2	580.906,89 685.885,588	11.748
2	580.906,89 685.885,588	3	580.736,93 685.616,559	318.218
3	580.736,93 685.616,559	4	580.746,101 685.611,488	10.48
4	580.746,101 685.611,488	1	580.912,897 685.875,492	312.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.932	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3974 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.932	6	56, 57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.912,897 685.875,492	2	580.746,101 685.611,488	312.28
2	580.746,101 685.611,488	3	580.748,605 685.610,103	2.862
3	580.748,605 685.610,103	4	580.757,482 685.605,153	10.164
4	580.757,482 685.605,153	5	580.920,052 685.863,466	305.212
5	580.920,052 685.863,466	1	580.912,897 685.875,492	13.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3975 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 261, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBOS GHEORGHE** 2) **RUSU PANORICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Dobos Gheorghe, Rusu Panorica	
Act Administrativ nr. 1232, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU DRAGOS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.625	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.757,482 685.605,153	2	580.768,113 685.599,242	12.164
2	580.768,113 685.599,242	3	580.926,87 685.852,007	298.486
3	580.926,87 685.852,007	4	580.920,052 685.863,466	13.334
4	580.920,052 685.863,466	1	580.757,482 685.605,153	305.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3976 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 85, din 27/06/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Dumitru	
Act Administrativ nr. 1303, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.934,469 685.842,564	2	580.926,87 685.852,007	12.121
2	580.926,87 685.852,007	3	580.768,113 685.599,242	298.486
3	580.768,113 685.599,242	4	580.779,092 685.592,578	12.843
4	580.779,092 685.592,578	1	580.934,469 685.842,564	294.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.152	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3977 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primaria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

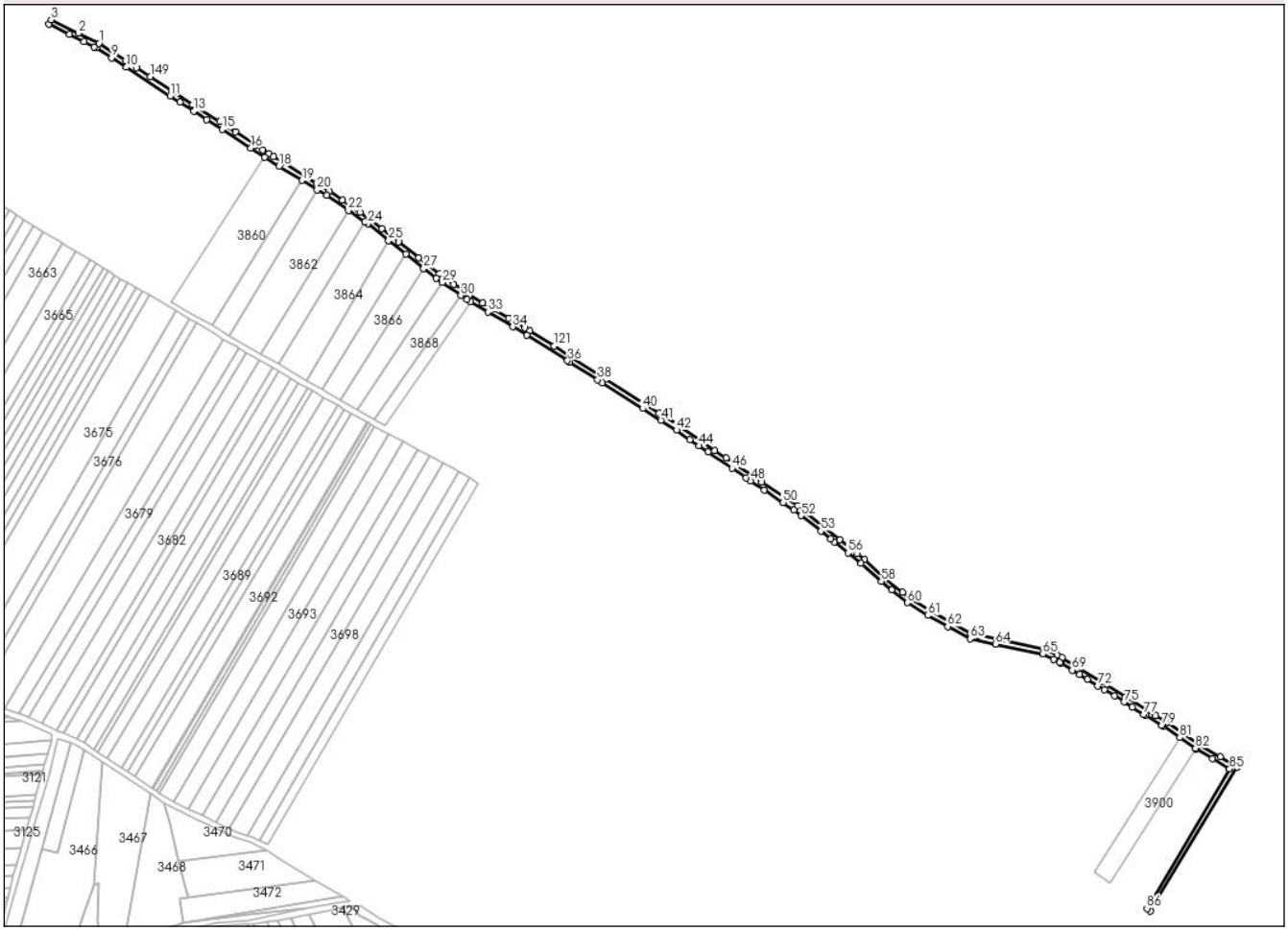
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.152	-	DE50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	579.762,541 686.409,17	2	579.744,569 686.418,042	20.043
4	579.718,833 686.425,728	5	579.736,584 686.416,966	19.796
7	579.758,564 686.406,115	8	579.760,313 686.405,251	1.951
10	579.786,346 686.388,37	11	579.824,692 686.363,503	45.703
13	579.845,211 686.350,197	14	579.856,533 686.342,867	13.488
16	579.895,028 686.317,947	17	579.907,09 686.310,139	14.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	579.744,569 686.418,042	3	579.720,793 686.429,779	26.515
5	579.736,584 686.416,966	6	579.749,452 686.410,613	14.351
8	579.760,313 686.405,251	9	579.773,484 686.396,71	15.698
11	579.824,692 686.363,503	12	579.833,173 686.358,004	10.108
14	579.856,533 686.342,867	15	579.869,808 686.334,273	15.814
17	579.907,09 686.310,139	18	579.919,6 686.302,041	14.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	579.720,793 686.429,779	4	579.718,833 686.425,728	4.5
6	579.749,452 686.410,613	7	579.758,564 686.406,115	10.162
9	579.773,484 686.396,71	10	579.786,346 686.388,37	15.329
12	579.833,173 686.358,004	13	579.845,211 686.350,197	14.348
15	579.869,808 686.334,273	16	579.895,028 686.317,947	30.043
18	579.919,6 686.302,041	19	579.939,412 686.289,803	23.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	579.939,412 686.289,803	20	579.952,767 686.281,592	15.677
22	579.980,115 686.263,539	23	579.994,261 686.253,847	17.148
25	580.015,184 686.237,494	26	580.030,082 686.225,637	19.04
28	580.056,518 686.204,596	29	580.061,937 686.200,858	6.583
31	580.083,411 686.186,045	32	580.086,62 686.184,136	3.734
34	580.123,592 686.162,142	35	580.135,761 686.154,902	14.16
37	580.173,206 686.131,454	38	580.197,404 686.116,032	28.695
40	580.236,728 686.090,969	41	580.252,755 686.080,755	19.005
43	580.277,873 686.064,033	44	580.285,853 686.058,457	9.735
46	580.314,697 686.038,915	47	580.326,849 686.030,682	14.678
49	580.342,932 686.019,919	50	580.359,257 686.009,038	19.619
52	580.375,136 685.997,656	53	580.392,128 685.984,156	21.702
55	580.404,028 685.974,7	56	580.415,977 685.965,206	15.262
58	580.444,841 685.940,418	59	580.454,206 685.932,795	12.075
61	580.485,41 685.910,757	62	580.502,898 685.901,136	19.96
64	580.544,641 685.885,825	65	580.585,989 685.877,319	42.214
67	580.600,379 685.869,901	68	580.601,718 685.869,079	1.571
70	580.618,065 685.859,039	71	580.624,654 685.854,993	7.732
73	580.639,392 685.846,059	74	580.648,292 685.840,554	10.465
76	580.663,99 685.830,829	77	580.673,96 685.824,642	11.734
79	580.689,746 685.814,845	80	580.690,809 685.814,185	1.251
82	580.719,075 685.794,938	83	580.719,843 685.794,415	0.929
85	580.748,877 685.777,007	86	580.676,748 685.655,444	141.351
88	580.755,472 685.778,301	89	580.740,5 685.787,277	17.456
91	580.693,831 685.817,572	92	580.684,354 685.823,473	11.164
94	580.636,943 685.852,806	95	580.602,591 685.873,824	40.272
97	580.588,625 685.881,023	98	580.587,501 685.881,602	1.264
100	580.522,967 685.895,236	101	580.487,718 685.914,624	40.229
103	580.470,268 685.925,521	104	580.463,51 685.931,022	8.714
106	580.430,288 685.959,583	107	580.424,188 685.964,43	7.791
109	580.395,224 685.987,443	110	580.371,551 686.006,253	30.236
112	580.333,413 686.031,671	113	580.309,48 686.047,885	28.908
115	580.288,433 686.062,144	116	580.269,589 686.075,31	22.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	579.952,767 686.281,592	21	579.961,11 686.276,559	9.744
23	579.994,261 686.253,847	24	579.996,972 686.251,99	3.286
26	580.030,082 686.225,637	27	580.045,829 686.213,104	20.126
29	580.061,937 686.200,858	30	580.078,197 686.189,642	19.753
32	580.086,62 686.184,136	33	580.101,71 686.175,159	17.558
35	580.135,761 686.154,902	36	580.171,267 686.132,689	41.882
38	580.197,404 686.116,032	39	580.201,511 686.113,414	4.87
41	580.252,755 686.080,755	42	580.266,237 686.072,163	15.987
44	580.285,853 686.058,457	45	580.293,845 686.053,043	9.653
47	580.326,849 686.030,682	48	580.330,903 686.027,936	4.896
50	580.359,257 686.009,038	51	580.368,899 686.002,612	11.587
53	580.392,128 685.984,156	54	580.400,627 685.977,403	10.855
56	580.415,977 685.965,206	57	580.427,38 685.956,146	14.564
59	580.454,206 685.932,795	60	580.467,645 685.921,853	17.33
62	580.502,898 685.901,136	63	580.522,421 685.890,396	22.282
65	580.585,989 685.877,319	66	580.595,213 685.872,565	10.377
68	580.601,718 685.869,079	69	580.611,531 685.863,052	11.516
71	580.624,654 685.854,993	72	580.633,942 685.849,363	10.861
74	580.648,292 685.840,554	75	580.656,728 685.835,336	9.919
77	580.673,96 685.824,642	78	580.675,182 685.823,883	1.439
80	580.690,809 685.814,185	81	580.705,275 685.804,335	17.501
83	580.719,843 685.794,415	84	580.734,036 685.785,906	16.548
86	580.676,748 685.655,444	87	580.679,7 685.652,977	3.847
89	580.740,5 685.787,277	90	580.722,268 685.798,208	21.258
92	580.684,354 685.823,473	93	580.658,002 685.839,839	31.021
95	580.602,591 685.873,824	96	580.598,473 685.875,947	4.633
98	580.587,501 685.881,602	99	580.529,912 685.893,449	58.795
101	580.487,718 685.914,624	102	580.487,717 685.914,622	0.002
104	580.463,51 685.931,022	105	580.447,769 685.943,837	20.298
107	580.424,188 685.964,43	108	580.408,738 685.976,705	19.733
110	580.371,551 686.006,253	111	580.340,905 686.026,677	36.828
113	580.309,48 686.047,885	114	580.299,823 686.054,428	11.665
116	580.269,589 686.075,31	117	580.267,313 686.076,813	2.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	579.961,11 686.276,559	22	579.980,115 686.263,539	23.037
24	579.996,972 686.251,99	25	580.015,184 686.237,494	23.277
27	580.045,829 686.213,104	28	580.056,518 686.204,596	13.662
30	580.078,197 686.189,642	31	580.083,411 686.186,045	6.334
33	580.101,71 686.175,159	34	580.123,592 686.162,142	25.461
36	580.171,267 686.132,689	37	580.173,206 686.131,454	2.299
39	580.201,511 686.113,414	40	580.236,728 686.090,969	41.761
42	580.266,237 686.072,163	43	580.277,873 686.064,033	14.195
45	580.293,845 686.053,043	46	580.314,697 686.038,915	25.187
48	580.330,903 686.027,936	49	580.342,932 686.019,919	14.456
51	580.368,899 686.002,612	52	580.375,136 685.997,656	7.966
54	580.400,627 685.977,403	55	580.404,028 685.974,7	4.344
57	580.427,38 685.956,146	58	580.444,841 685.940,418	23.5
60	580.467,645 685.921,853	61	580.485,41 685.910,757	20.946
63	580.522,421 685.890,396	64	580.544,641 685.885,825	22.685
66	580.595,213 685.872,565	67	580.600,379 685.869,901	5.812
69	580.611,531 685.863,052	70	580.618,065 685.859,039	7.668
72	580.633,942 685.849,363	73	580.639,392 685.846,059	6.373
75	580.656,728 685.835,336	76	580.663,99 685.830,829	8.547
78	580.675,182 685.823,883	79	580.689,746 685.814,845	17.14
81	580.705,275 685.804,335	82	580.719,075 685.794,938	16.696
84	580.734,036 685.785,906	85	580.748,877 685.777,007	17.305
87	580.679,7 685.652,977	88	580.755,472 685.778,301	146.45
90	580.722,268 685.798,208	91	580.693,831 685.817,572	34.404
93	580.658,002 685.839,839	94	580.636,943 685.852,806	24.731
96	580.598,473 685.875,947	97	580.588,625 685.881,023	11.079
99	580.529,912 685.893,449	100	580.522,967 685.895,236	7.171
102	580.487,717 685.914,622	103	580.470,268 685.925,521	20.573
105	580.447,769 685.943,837	106	580.430,288 685.959,583	23.527
108	580.408,738 685.976,705	109	580.395,224 685.987,443	17.261
111	580.340,905 686.026,677	112	580.333,413 686.031,671	9.004
114	580.299,823 686.054,428	115	580.288,433 686.062,144	13.757
117	580.267,313 686.076,813	118	580.251,342 686.086,992	18.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	580.251,342 686.086,992	119	580.204,973 686.116,544	54.985
121	580.159,414 686.145,413	122	580.138,105 686.158,743	25.135
124	580.119,86 686.169,598	125	580.106,551 686.177,515	15.486
127	580.085,842 686.189,835	128	580.084,587 686.190,701	1.525
130	580.059,2 686.208,213	131	580.041,449 686.222,342	22.688
133	580.009,341 686.247,897	134	579.999,648 686.255,611	12.388
136	579.974,763 686.272,66	137	579.963,546 686.280,345	13.597
139	579.922,005 686.305,845	140	579.914,67 686.310,593	8.738
142	579.905,55 686.316,497	143	579.899,248 686.320,576	7.507
145	579.872,301 686.338,02	146	579.867,867 686.340,891	5.282
148	579.825,571 686.368,297	149	579.807,145 686.380,245	21.961
151	579.785,554 686.394,247	152	579.775,434 686.400,809	12.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	580.204,973 686.116,544	120	580.173,35 686.136,695	37.498
122	580.138,105 686.158,743	123	580.134,15 686.161,096	4.602
125	580.106,551 686.177,515	126	580.097,403 686.182,957	10.644
128	580.084,587 686.190,701	129	580.072,182 686.199,258	15.07
131	580.041,449 686.222,342	132	580.023,755 686.236,424	22.614
134	579.999,648 686.255,611	135	579.990,485 686.261,889	11.107
137	579.963,546 686.280,345	138	579.952,382 686.287,08	13.038
140	579.914,67 686.310,593	141	579.910,897 686.313,035	4.494
143	579.899,248 686.320,576	144	579.881,527 686.332,048	21.11
146	579.867,867 686.340,891	147	579.844,423 686.356,072	27.93
149	579.807,145 686.380,245	150	579.795,245 686.387,962	14.183
152	579.775,434 686.400,809	1	579.762,541 686.409,17	15.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	580.173,35 686.136,695	121	580.159,414 686.145,413	16.438
123	580.134,15 686.161,096	124	580.119,86 686.169,598	16.628
126	580.097,403 686.182,957	127	580.085,842 686.189,835	13.452
129	580.072,182 686.199,258	130	580.059,2 686.208,213	15.771
132	580.023,755 686.236,424	133	580.009,341 686.247,897	18.423
135	579.990,485 686.261,889	136	579.974,763 686.272,66	19.058
138	579.952,382 686.287,08	139	579.922,005 686.305,845	35.706
141	579.910,897 686.313,035	142	579.905,55 686.316,497	6.37
144	579.881,527 686.332,048	145	579.872,301 686.338,02	10.99
147	579.844,423 686.356,072	148	579.825,571 686.368,297	22.469
150	579.795,245 686.387,962	151	579.785,554 686.394,247	11.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3978 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 620, din 10/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Doroftei Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1233, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.955,433 685.736,565	2	580.942,742 685.750,08	18.54
2	580.942,742 685.750,08	3	580.941,599 685.748,04	2.338
3	580.941,599 685.748,04	4	580.830,955 685.560,342	217.882
4	580.830,955 685.560,342	5	580.845,841 685.550,154	18.039
5	580.845,841 685.550,154	1	580.955,433 685.736,565	216.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3979 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1940, din 03/07/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU VASILE** 2) **SASU AURORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Sasu Vasile, Sasu Aurora	
Act Administrativ nr. 1234, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	6	56, PDT59	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.970,729 685.720,276	2	580.955,433 685.736,565	22.345
2	580.955,433 685.736,565	3	580.845,841 685.550,154	216.239
3	580.845,841 685.550,154	4	580.851,958 685.545,967	7.413
4	580.851,958 685.545,967	1	580.970,729 685.720,276	210.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3980 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 2395, din 01/06/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buliga Victor	
Act Administrativ nr. 1230, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COTOARA MARIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

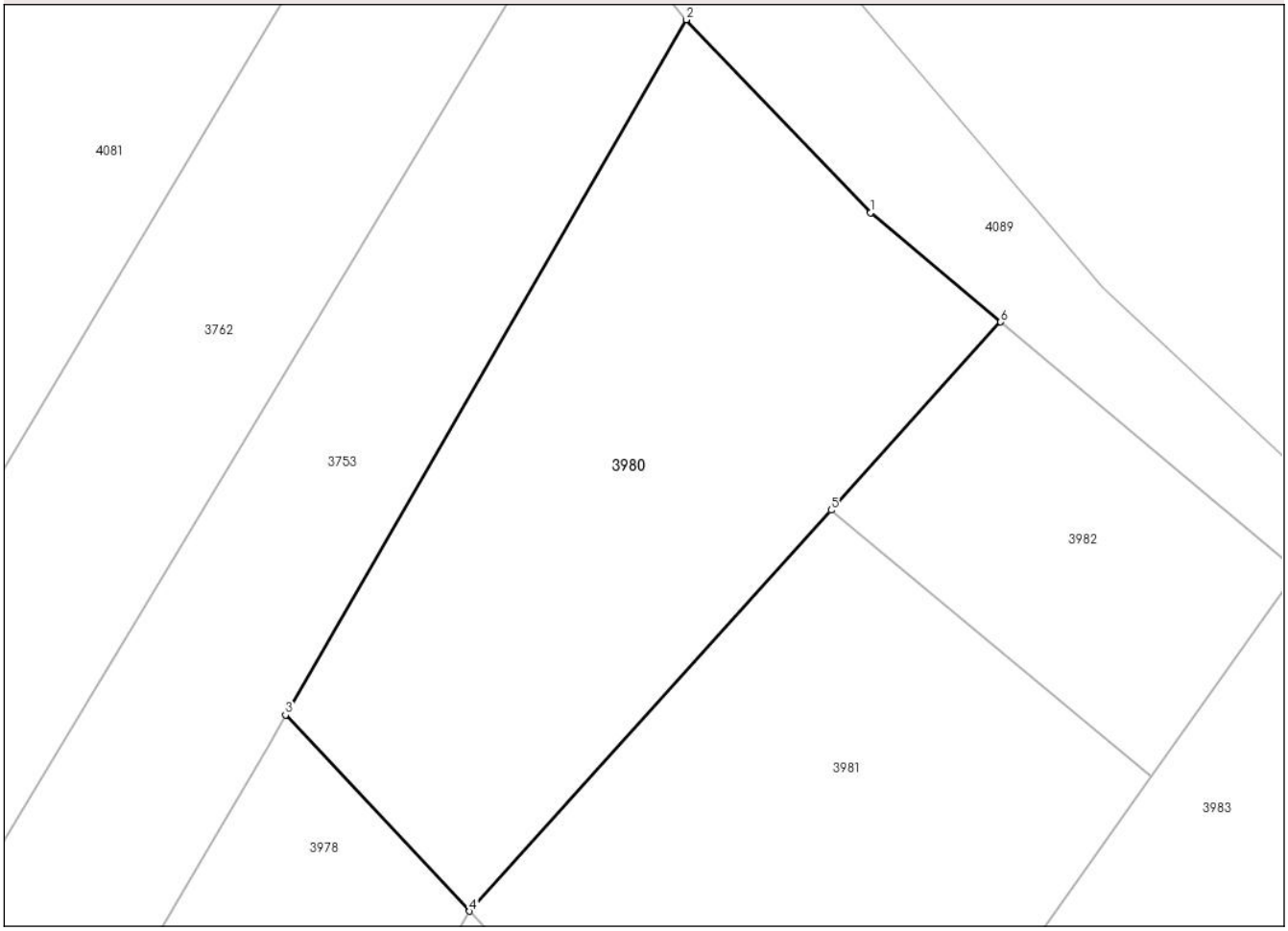
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.983,083 685.784,666	2	580.970,363 685.797,96	18.399
2	580.970,363 685.797,96	3	580.942,742 685.750,08	55.276
3	580.942,742 685.750,08	4	580.955,433 685.736,565	18.54
4	580.955,433 685.736,565	5	580.980,358 685.764,18	37.2
5	580.980,358 685.764,18	6	580.992,055 685.777,139	17.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.992,055 685.777,139	1	580.983,083 685.784,666	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3981 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1940, din 09/07/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU VASILE** 2) **SASU AURORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Sasu Vasile, Sasu, Aurora	
Act Administrativ nr. 1231, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COTOARA MARIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.002,446 685.745,834	2	580.980,358 685.764,18	28.713
2	580.980,358 685.764,18	3	580.955,433 685.736,565	37.2
3	580.955,433 685.736,565	4	580.970,729 685.720,276	22.345
4	580.970,729 685.720,276	5	580.851,958 685.545,967	210.927
5	580.851,958 685.545,967	6	580.857,704 685.542,091	6.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.857,704 685.542,091	1	581.002,446 685.745,834	249.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3982 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

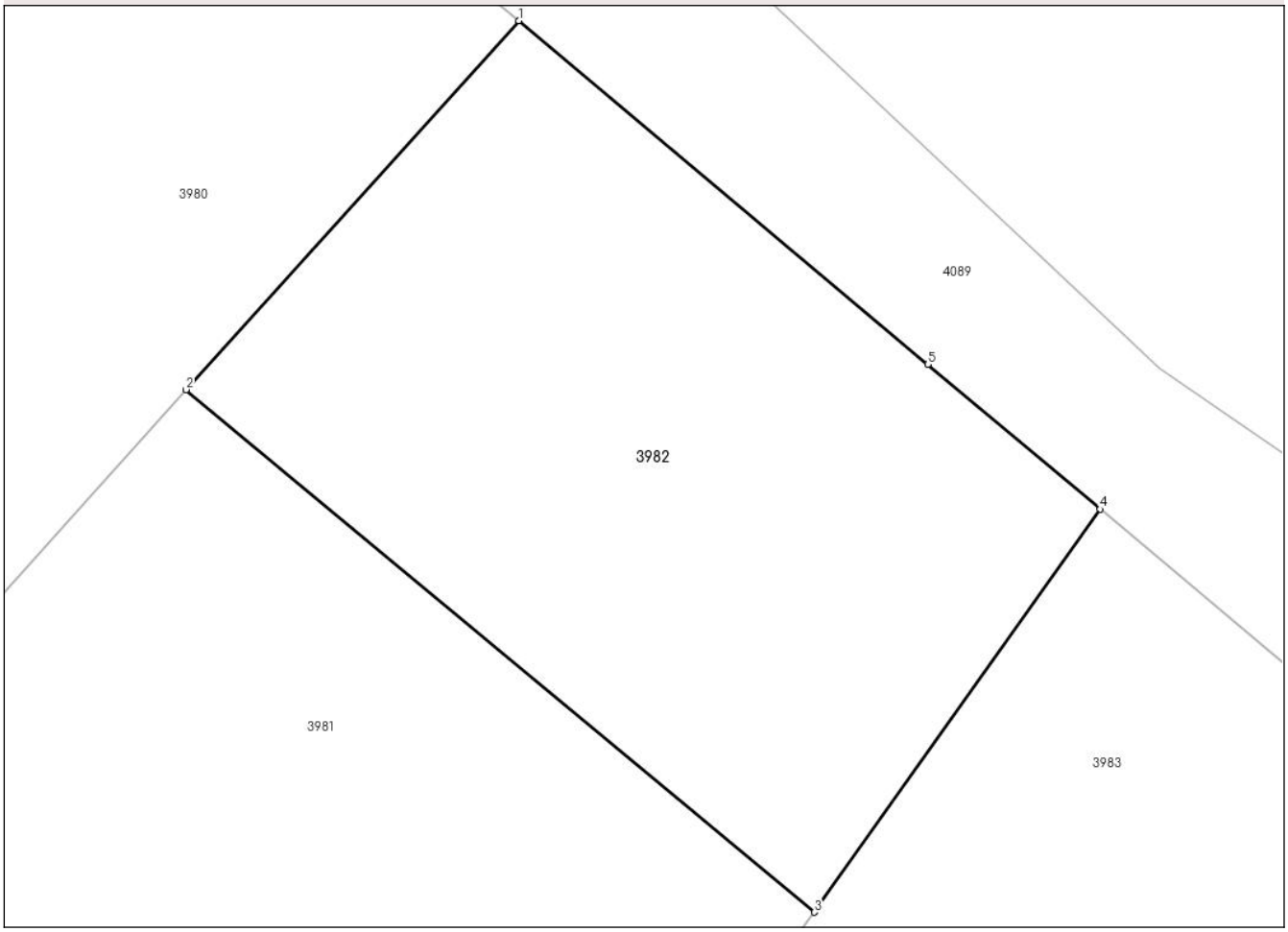
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	481	6	56, PDT59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.992,055 685.777,139	2	580.980,358 685.764,18	17.457
2	580.980,358 685.764,18	3	581.002,446 685.745,834	28.713
3	581.002,446 685.745,834	4	581.012,5 685.759,986	17.36
4	581.012,5 685.759,986	5	581.006,44 685.765,07	7.91
5	581.006,44 685.765,07	1	580.992,055 685.777,139	18.777

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.960	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3983 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 202, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA NICOLAIE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buliga Nicolaie	
Act Administrativ nr. 1228, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULIGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

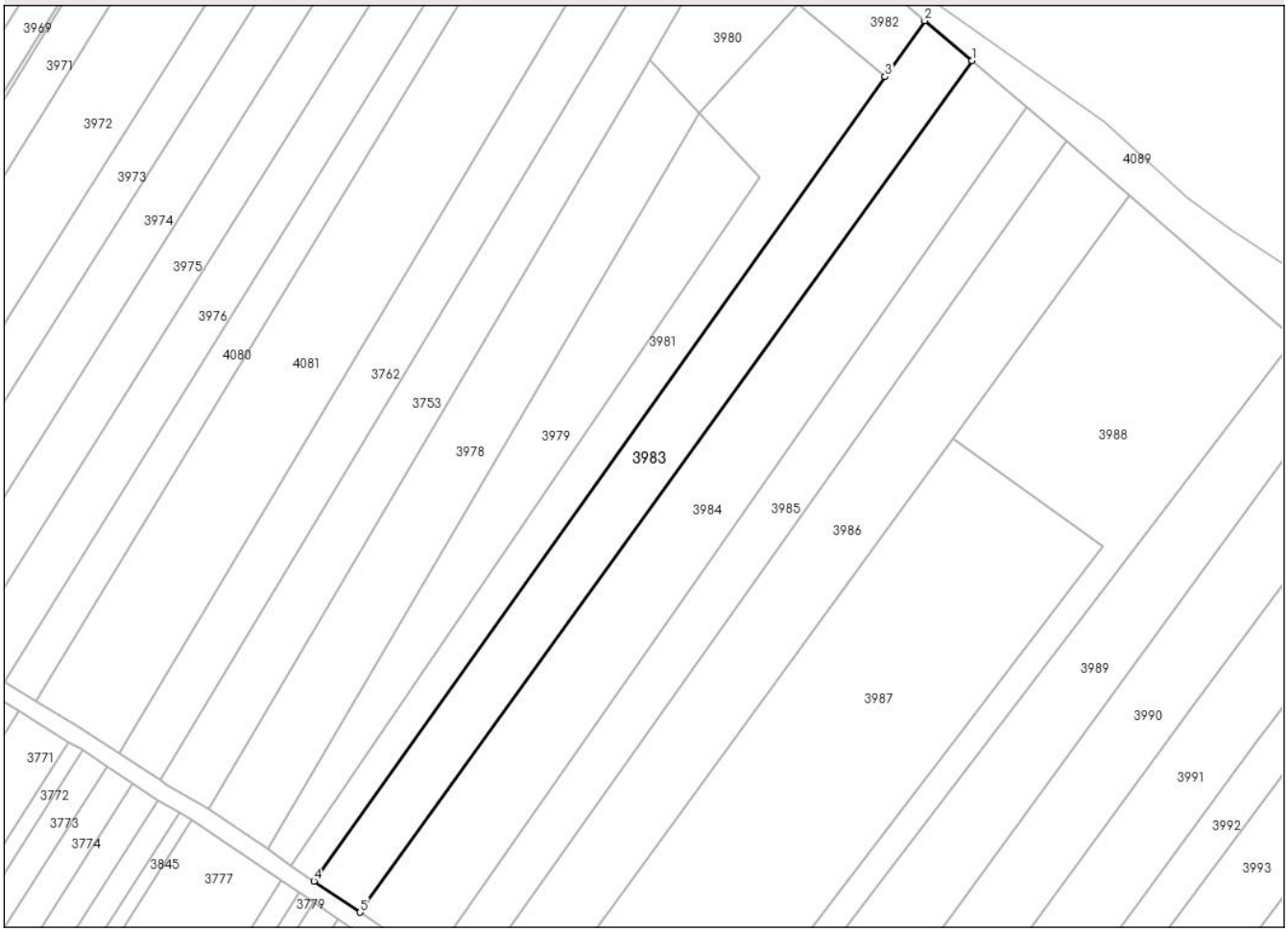
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.960	6	56, 55	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.024,524 685.749,899	2	581.012,5 685.759,986	15.695
2	581.012,5 685.759,986	3	581.002,446 685.745,834	17.36
3	581.002,446 685.745,834	4	580.857,704 685.542,091	249.923
4	580.857,704 685.542,091	5	580.869,375 685.534,22	14.077
5	580.869,375 685.534,22	1	581.024,524 685.749,899	265.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.280	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3984 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 316, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Dumitru	
Act Administrativ nr. 1227, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.280	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.038,47 685.738,199	2	581.024,524 685.749,899	18.204
2	581.024,524 685.749,899	3	580.869,375 685.534,22	265.685
3	580.869,375 685.534,22	4	580.887,413 685.522,054	21.757
4	580.887,413 685.522,054	1	581.038,47 685.738,199	263.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.240	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3985 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 165, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOR MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Babor Mihai	
Act Administrativ nr. 1229, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRIGOREAN SIMION LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

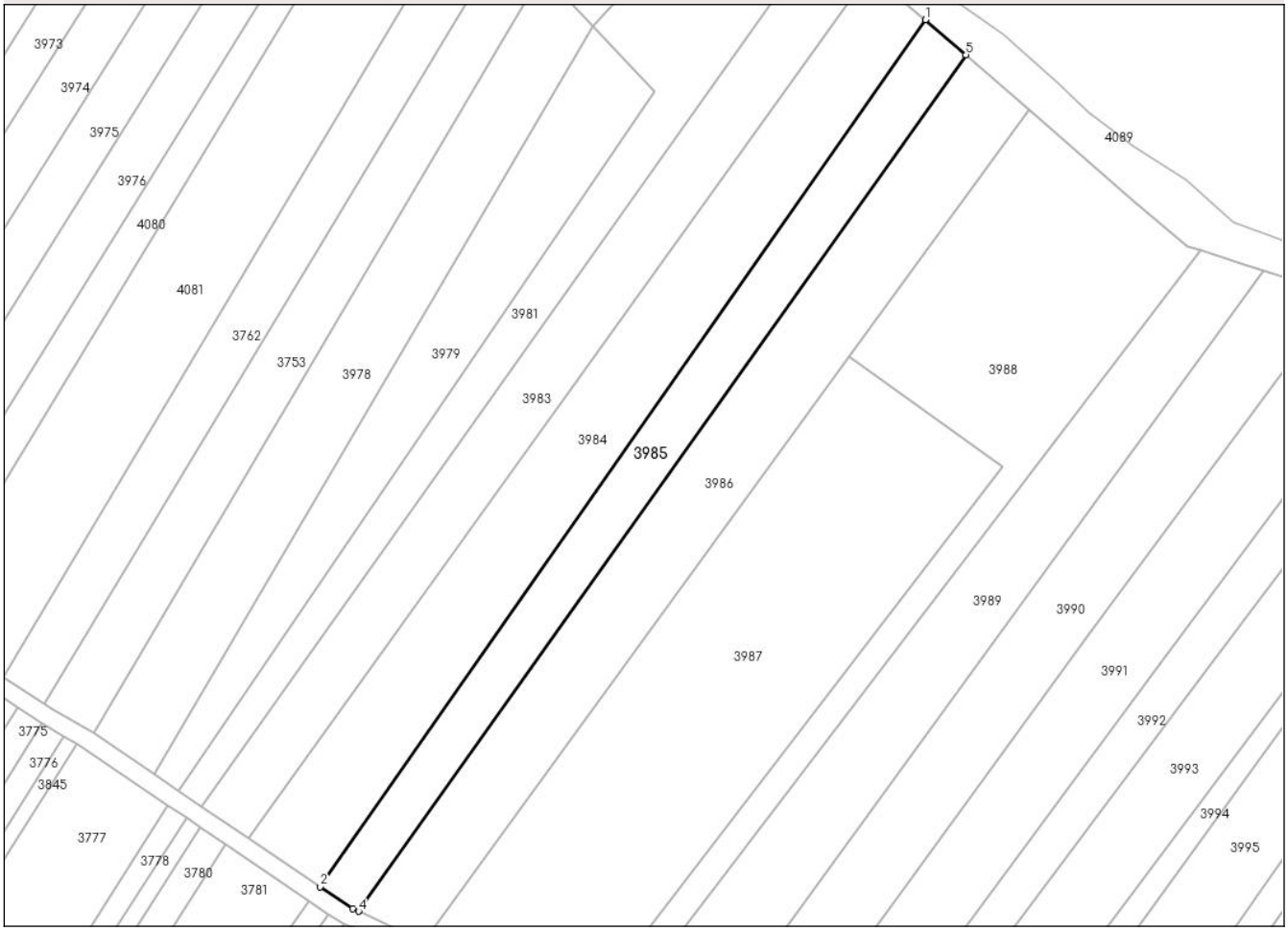
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.240	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.038,47 685.738,199	2	580.887,413 685.522,054	263.698
2	580.887,413 685.522,054	3	580.895,474 685.516,617	9.723
3	580.895,474 685.516,617	4	580.896,98 685.515,919	1.66
4	580.896,98 685.515,919	5	581.048,581 685.729,473	261.893
5	581.048,581 685.729,473	1	581.038,47 685.738,199	13.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3986 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 413, din 18/08/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN MARIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Maria	
Act Administrativ nr. 1250, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

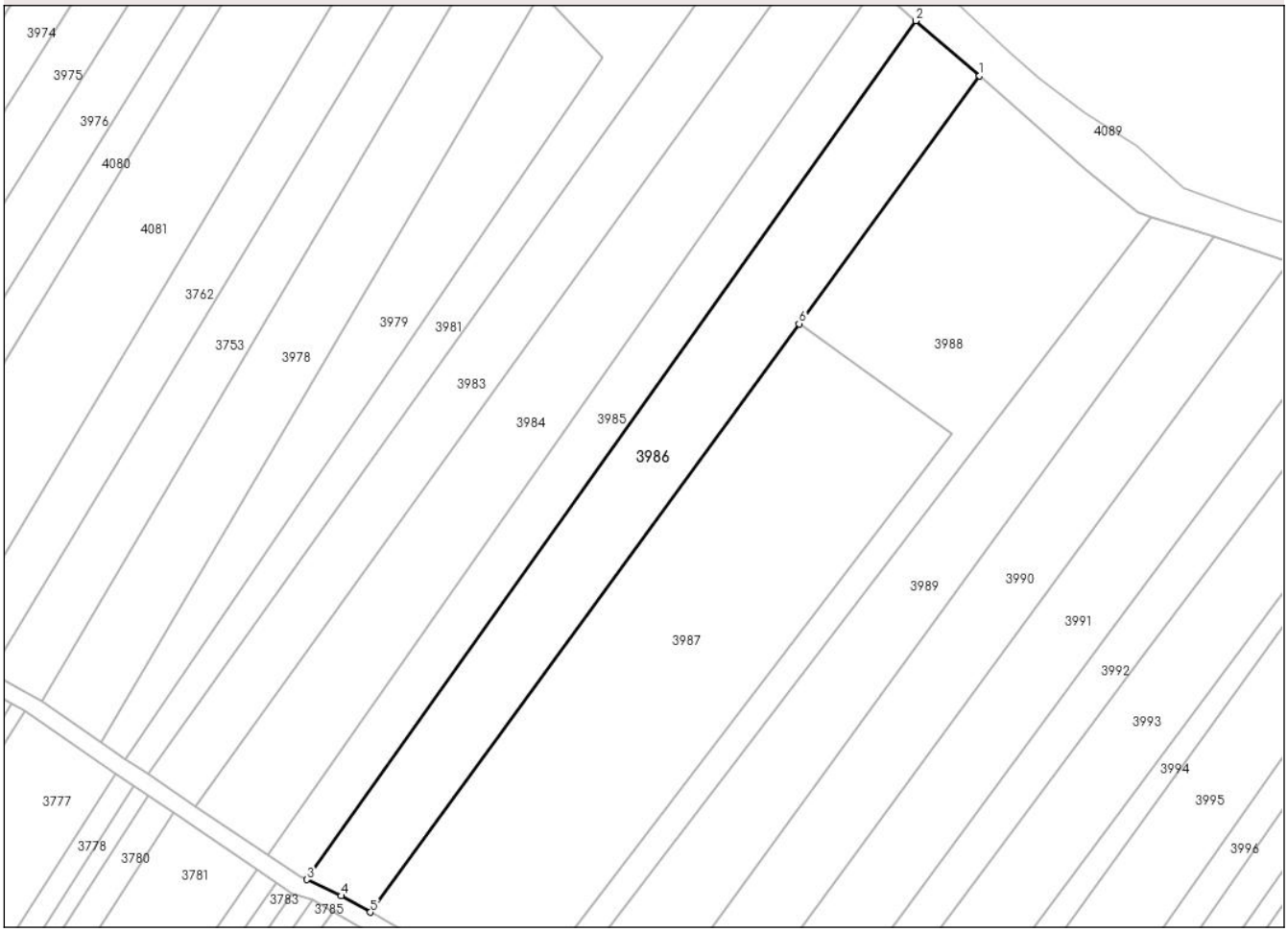
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.064,467 685.715,74	2	581.048,581 685.729,473	20.999
2	581.048,581 685.729,473	3	580.896,98 685.515,919	261.893
3	580.896,98 685.515,919	4	580.905,656 685.511,898	9.563
4	580.905,656 685.511,898	5	580.912,877 685.507,831	8.288
5	580.912,877 685.507,831	6	581.019,544 685.654,127	181.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.019,544 685.654,127	1	581.064,467 685.715,74	76.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3987 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1952, din 06/10/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRANCA NICOLAIE** 2) **FENDRIHAN MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Dranca Nicolaie, Fendrihan Margareta	
Act Administrativ nr. 1257, din 21/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU OVIDIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.019,544 685.654,127	2	580.912,877 685.507,831	181.053
2	580.912,877 685.507,831	3	580.950,408 685.486,828	43.008
3	580.950,408 685.486,828	4	581.057,663 685.626,767	176.314
4	581.057,663 685.626,767	1	581.019,544 685.654,127	46.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3988 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 4040, din 24/11/2008 emis de BNP Adela Ivașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	6	56	-	loc numit Flenduroaia
2	faneata	NU	1.200	6	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.019,544 685.654,127	2	581.057,663 685.626,767	46.922
2	581.057,663 685.626,767	3	580.950,408 685.486,828	176.314
3	580.950,408 685.486,828	4	580.956,504 685.483,454	6.967
4	580.956,504 685.483,454	5	581.107,229 685.680,666	248.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.107,229 685.680,666	6	581.103,78 685.681,754	3.617
6	581.103,78 685.681,754	7	581.090,635 685.692,78	17.157
7	581.090,635 685.692,78	8	581.064,467 685.715,74	34.813
8	581.064,467 685.715,74	1	581.019,544 685.654,127	76.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3989 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1375, din 23/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU DUMITRU** 2) **ROSU GHEORGHE** 3) **LUCACI SAVETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Rosu Dumitru, Rosu Gheorghe, Lucaci Saveta	
Act Administrativ nr. 1226, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZAHARIE GHEORGHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.122,941 685.675,707	2	581.118,049 685.677,251	5.13
2	581.118,049 685.677,251	3	581.107,229 685.680,666	11.346
3	581.107,229 685.680,666	4	580.956,504 685.483,454	248.215
4	580.956,504 685.483,454	5	580.961,143 685.480,886	5.302
5	580.961,143 685.480,886	6	580.975,332 685.473,032	16.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.975,332 685.473,032	1	581.122,941 685.675,707	250.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36993	4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Extravilan com. Balaceana, jud. Suceava

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13638 / 08/08/2024		
Act Administrativ nr. 1375, din 23/05/1995 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU GHEORGHE** 2) **ROSU DUMITRU** 3) **LUCACI SAVETA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Rosu Gheorghe, Lucaci Saveta, Rosu Dumitru	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36993	4.600	Extravilan com. Balaceana, jud. Suceava

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	6	56, 57	-	Terenul nu este imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.141,6 685.669,539	2	581.122,941 685.675,707	19.652
2	581.122,941 685.675,707	3	580.975,332 685.473,032	250.73
3	580.975,332 685.473,032	4	580.984,678 685.467,859	10.682
4	580.984,678 685.467,859	5	580.991,322 685.464,797	7.316
5	580.991,322 685.464,797	6	581.080,165 685.585,896	150.193

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.080,165 685.585,896	1	581.141,6 685.669,539	103.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3991 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1163, din 14/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Veronica	
Act Administrativ nr. 1125, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.096,327 685.576,8	2	581.160,95 685.663,712	108.304
2	581.160,95 685.663,712	3	581.141,6 685.669,539	20.208
3	581.141,6 685.669,539	4	581.080,165 685.585,896	103.781
4	581.080,165 685.585,896	5	580.991,322 685.464,797	150.193
5	580.991,322 685.464,797	6	581.007,944 685.457,139	18.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.007,944 685.457,139	1	581.096,327 685.576,8	148.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3992 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 196, din 04/10/2017 emis de BIN Negură Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	6	56	-	loc numit Dos Flendur
2	faneata	NU	1.500	6	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.171,819 685.660,282	2	581.160,95 685.663,712	11.397
2	581.160,95 685.663,712	3	581.096,327 685.576,8	108.304
3	581.096,327 685.576,8	4	581.007,944 685.457,139	148.763
4	581.007,944 685.457,139	5	581.016,632 685.453,138	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.016,632 685.453,138	6	581.105,681 685.572,274	148.738
6	581.105,681 685.572,274	1	581.171,819 685.660,282	110.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3993 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 973, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIPAN GEORGE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ripan George	
Act Administrativ nr. 1124, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.190,132 685.654,502	2	581.171,819 685.660,282	19.203
2	581.171,819 685.660,282	3	581.105,681 685.572,274	110.089
3	581.105,681 685.572,274	4	581.016,632 685.453,138	148.738
4	581.016,632 685.453,138	5	581.033,98 685.445,219	19.07
5	581.033,98 685.445,219	1	581.190,132 685.654,502	261.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.446	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3994 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.446	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.193,703 685.653,363	2	581.190,132 685.654,502	3.748
2	581.190,132 685.654,502	3	581.033,98 685.445,219	261.118
3	581.033,98 685.445,219	4	581.040,975 685.442,026	7.689
4	581.040,975 685.442,026	1	581.193,703 685.653,363	260.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3995 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1906, din 19/03/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Vasile	
Act Administrativ nr. 1123, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA IOAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.040,975 685.442,026	2	581.060,221 685.433,24	21.157
2	581.060,221 685.433,24	3	581.210,808 685.647,186	261.628
3	581.210,808 685.647,186	4	581.193,703 685.653,363	18.186
4	581.193,703 685.653,363	1	581.040,975 685.442,026	260.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.923	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3996 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.923	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.217,275 685.644,885	2	581.210,808 685.647,186	6.864
2	581.210,808 685.647,186	3	581.060,221 685.433,24	261.628
3	581.060,221 685.433,24	4	581.067,736 685.429,9	8.224
4	581.067,736 685.429,9	1	581.217,275 685.644,885	261.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3997 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 515, din 16/03/2012 emis de BNP Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAPALAGA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	6	56, 57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.067,736 685.429,9	2	581.075,969 685.426,399	8.946
2	581.075,969 685.426,399	3	581.226,178 685.642,333	263.04
3	581.226,178 685.642,333	4	581.217,275 685.644,885	9.262
4	581.217,275 685.644,885	1	581.067,736 685.429,9	261.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3998 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2240, din 29/06/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOEŞ MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cimpoeș Margareta	
Act Administrativ nr. 1122, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	6	58, 57	-	loc numit Dos Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.075,969 685.426,399	2	581.080,62 685.424,422	5.054
2	581.080,62 685.424,422	3	581.230,779 685.640,297	262.963
3	581.230,779 685.640,297	4	581.226,178 685.642,333	5.031
4	581.226,178 685.642,333	1	581.075,969 685.426,399	263.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3999 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 2351, din 05/04/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSCIOR GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ruscior Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1121, din 17/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	6	58, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.243,204 685.634,463	2	581.230,779 685.640,297	13.726
2	581.230,779 685.640,297	3	581.080,62 685.424,422	262.963
3	581.080,62 685.424,422	4	581.100,933 685.415,971	22.001
4	581.100,933 685.415,971	1	581.243,204 685.634,463	260.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 82, din 26/05/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Busuioc Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

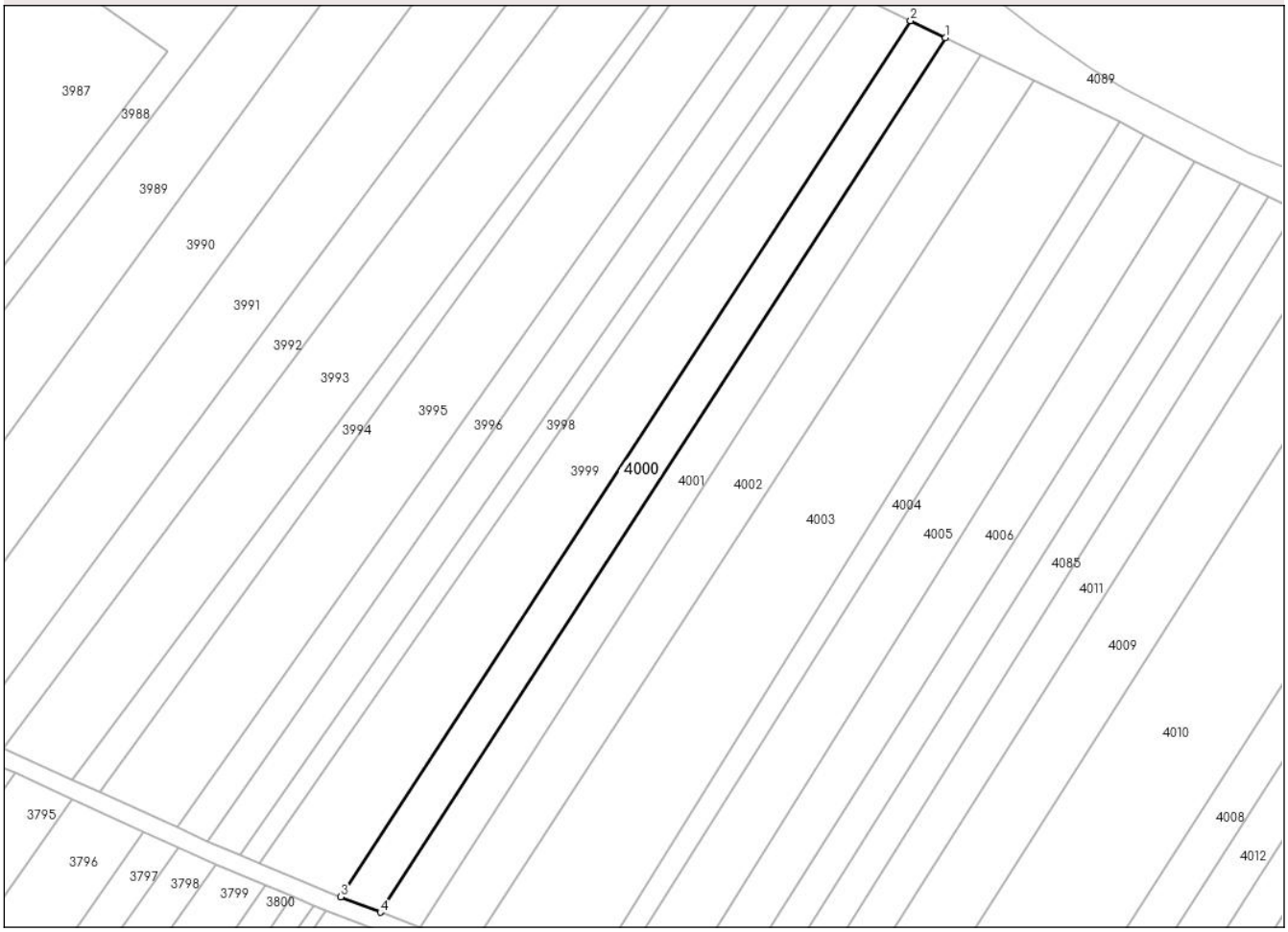
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	58, 57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.251,929 685.630,266	2	581.243,204 685.634,463	9.682
2	581.243,204 685.634,463	3	581.100,933 685.415,971	260.729
3	581.100,933 685.415,971	4	581.110,82 685.412,148	10.6
4	581.110,82 685.412,148	1	581.251,929 685.630,266	259.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4001 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 82, din 26/05/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Busuioc Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	58, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.260,707 685.626,044	2	581.251,929 685.630,266	9.741
2	581.251,929 685.630,266	3	581.110,82 685.412,148	259.783
3	581.110,82 685.412,148	4	581.120,7 685.408,308	10.6
4	581.120,7 685.408,308	1	581.260,707 685.626,044	258.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.663	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4002 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

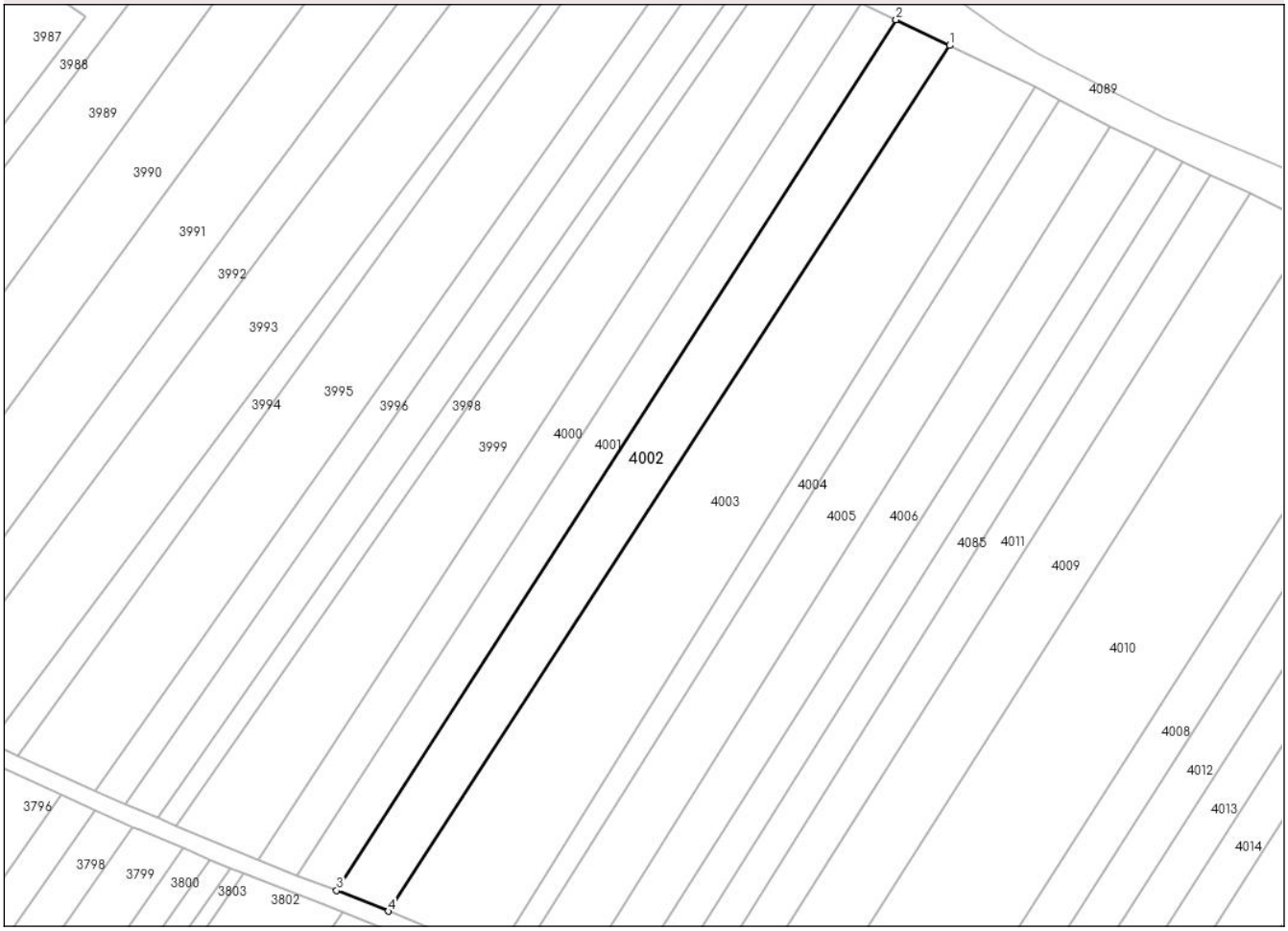
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.663	6	56, 57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.274,078 685.619,613	2	581.260,707 685.626,044	14.837
2	581.260,707 685.626,044	3	581.120,7 685.408,308	258.865
3	581.120,7 685.408,308	4	581.133,573 685.403,126	13.877
4	581.133,573 685.403,126	1	581.274,078 685.619,613	258.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4003 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 944, din 02/06/2010 emis de BNP Dumitru Nechita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	6	58	-	loc numit Flenduroaia
2	faneata	NU	3.000	6	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.295,423 685.609,345	2	581.274,078 685.619,613	23.686
2	581.274,078 685.619,613	3	581.133,573 685.403,126	258.086
3	581.133,573 685.403,126	4	581.158,422 685.392,934	26.858
4	581.158,422 685.392,934	5	581.160,487 685.392,087	2.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.160,487 685.392,087	1	581.295,423 685.609,345	255.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.572	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 245, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITU PRECOB**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Pitu Precob	
Act Administrativ nr. 1312, din 19/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PITU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.572	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.301,558 685.606,052	2	581.295,423 685.609,345	6.963
2	581.295,423 685.609,345	3	581.160,487 685.392,087	255.751
3	581.160,487 685.392,087	4	581.165,513 685.390,026	5.432
4	581.165,513 685.390,026	1	581.301,558 685.606,052	255.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4005 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.734	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.314,166 685.599,317	2	581.301,558 685.606,052	14.294
2	581.301,558 685.606,052	3	581.165,513 685.390,026	255.295
3	581.165,513 685.390,026	4	581.176,109 685.385,68	11.453
4	581.176,109 685.385,68	5	581.179,679 685.384,216	3.859
5	581.179,679 685.384,216	1	581.314,166 685.599,317	253.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4006 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1374, din 23/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINDRIHAN MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Findrihan Margareta	
Act Administrativ nr. 1119, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TAPALAGA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

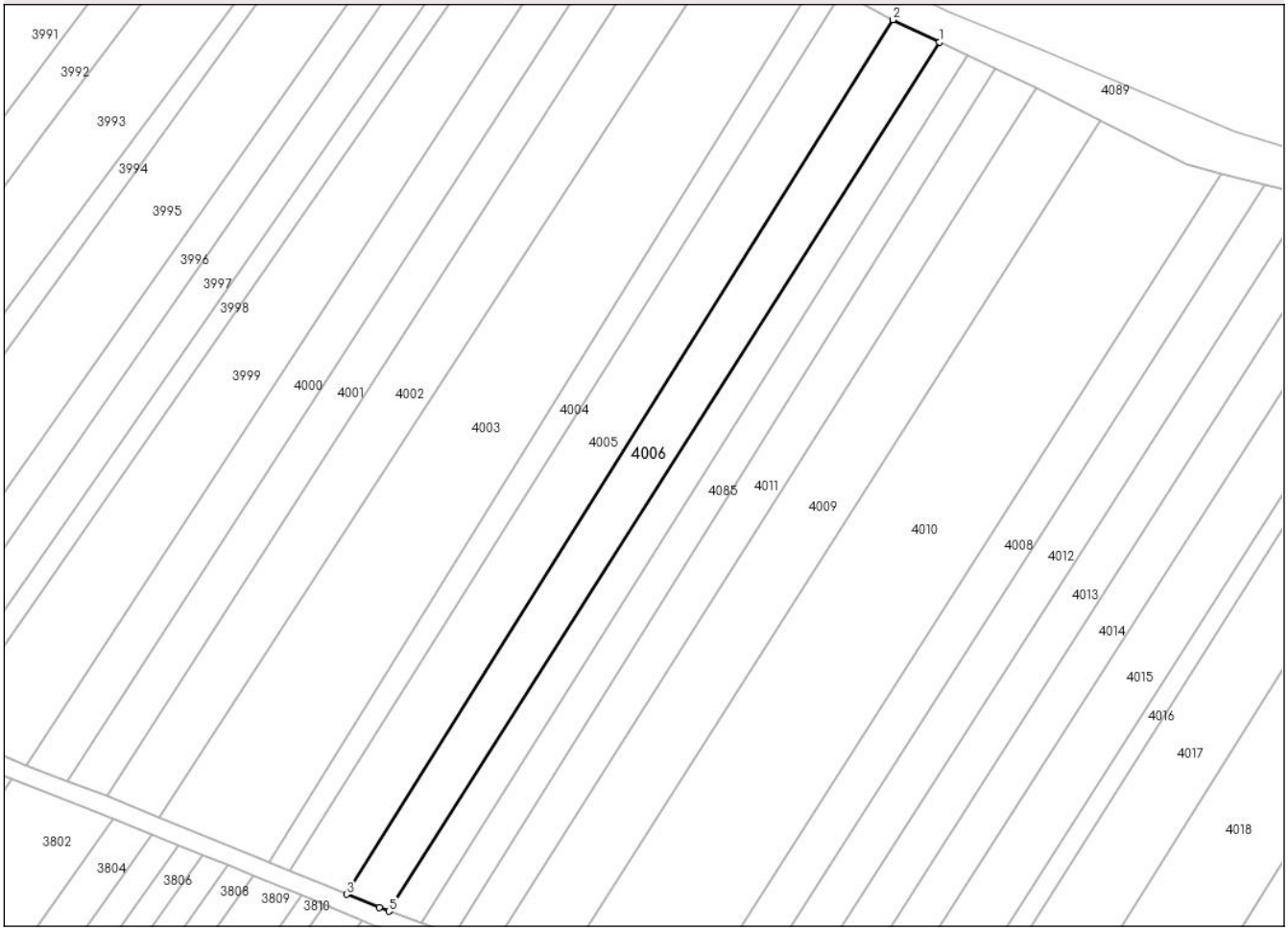
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.325,664 685.593,856	2	581.314,166 685.599,317	12.729
2	581.314,166 685.599,317	3	581.179,679 685.384,216	253.683
3	581.179,679 685.384,216	4	581.187,695 685.380,928	8.664
4	581.187,695 685.380,928	5	581.190,096 685.380,055	2.555
5	581.190,096 685.380,055	1	581.325,664 685.593,856	253.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4007 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1068, din 04/08/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARI MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Tocari Mihai	
Act Administrativ nr. 1120, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TAPALAGA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.332,433 685.590,641	2	581.325,652 685.593,838	7.497
2	581.325,652 685.593,838	3	581.190,096 685.380,055	253.138
3	581.190,096 685.380,055	4	581.198,161 685.377,119	8.583
4	581.198,161 685.377,119	1	581.332,433 685.590,641	252.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4008 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.550	6	56, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.405,68 685.558,717	2	581.395,095 685.561,537	10.954
2	581.395,095 685.561,537	3	581.263,93 685.356,415	243.473
3	581.263,93 685.356,415	4	581.273,744 685.352,361	10.618
4	581.273,744 685.352,361	1	581.405,68 685.558,717	244.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4009 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1462, din 10/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSA DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gusa Dumitru	
Act Administrativ nr. 1118, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

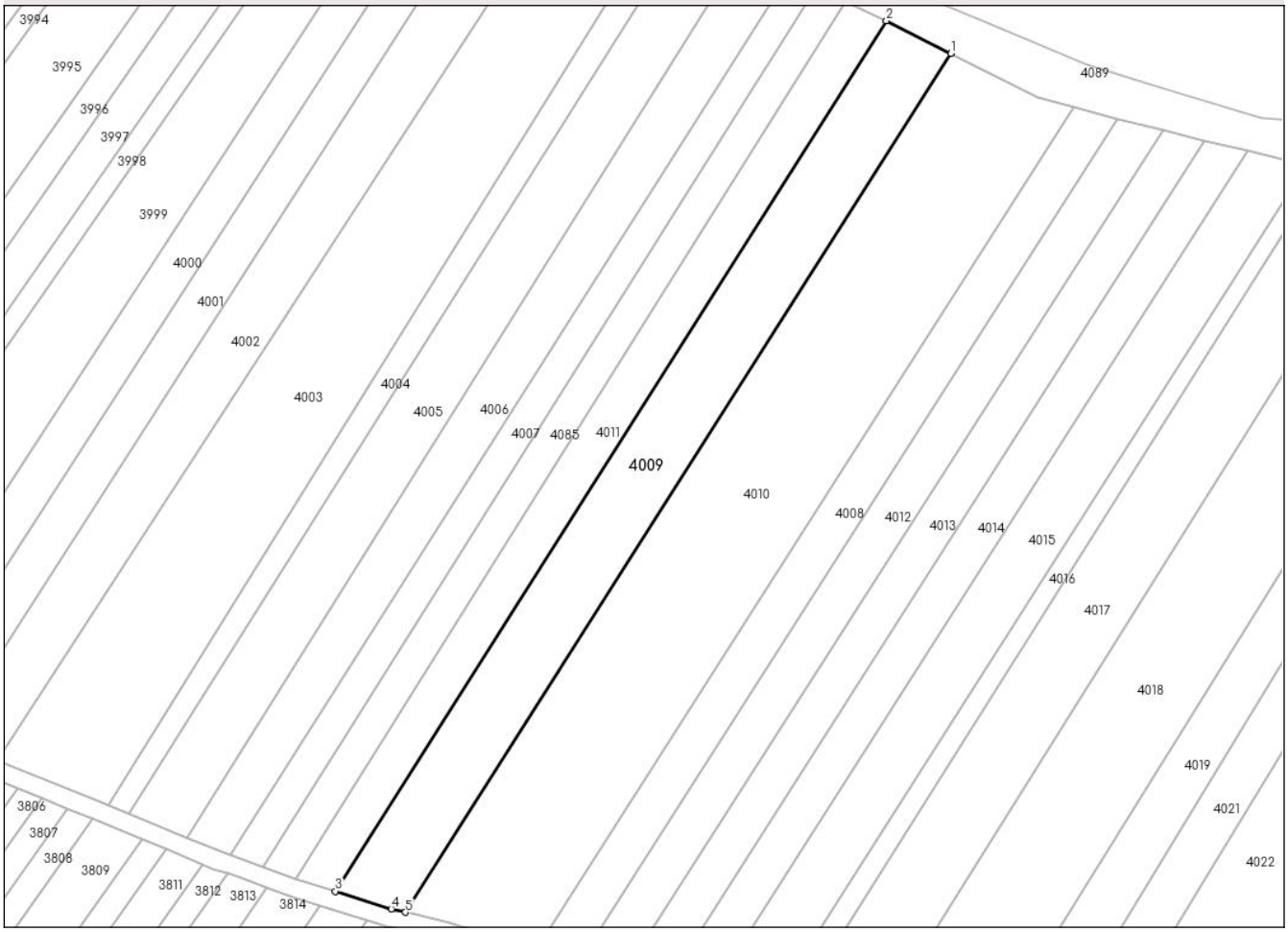
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.365,172 685.574,621	2	581.349,498 685.582,582	17.58
2	581.349,498 685.582,582	3	581.215,597 685.371,258	250.175
3	581.215,597 685.371,258	4	581.229,178 685.367,0	14.233
4	581.229,178 685.367,0	5	581.232,609 685.366,189	3.526
5	581.232,609 685.366,189	1	581.365,172 685.574,621	247.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4010 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 947, din 09/05/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEDAC ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Fedac Ion	
Act Administrativ nr. 1117, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.386,337 685.563,871	2	581.365,172 685.574,621	23.739
2	581.365,172 685.574,621	3	581.232,609 685.366,189	247.016
3	581.232,609 685.366,189	4	581.243,158 685.363,693	10.84
4	581.243,158 685.363,693	5	581.257,134 685.359,222	14.674
5	581.257,134 685.359,222	6	581.263,93 685.356,415	7.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.263,93 685.356,415	7	581.395,095 685.561,537	243.473
7	581.395,095 685.561,537	1	581.386,337 685.563,871	9.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4011 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1206, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gusa Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1116, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.349,498 685.582,582	2	581.339,481 685.587,318	11.08
2	581.339,481 685.587,318	3	581.205,992 685.374,269	251.414
3	581.205,992 685.374,269	4	581.215,597 685.371,258	10.066
4	581.215,597 685.371,258	1	581.349,498 685.582,582	250.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4012 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1501, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPOIES PINTILEI** 2) **COJOCARI VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Cimpoies Pintilei, Cojocari Veronica	
Act Administrativ nr. 1112, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSERI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.416,656 685.556,014	2	581.405,68 685.558,717	11.304
2	581.405,68 685.558,717	3	581.273,744 685.352,361	244.928
3	581.273,744 685.352,361	4	581.283,558 685.348,308	10.618
4	581.283,558 685.348,308	1	581.416,656 685.556,014	246.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4013 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1279, din 20/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buzila Vasile	
Act Administrativ nr. 1111, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSERI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

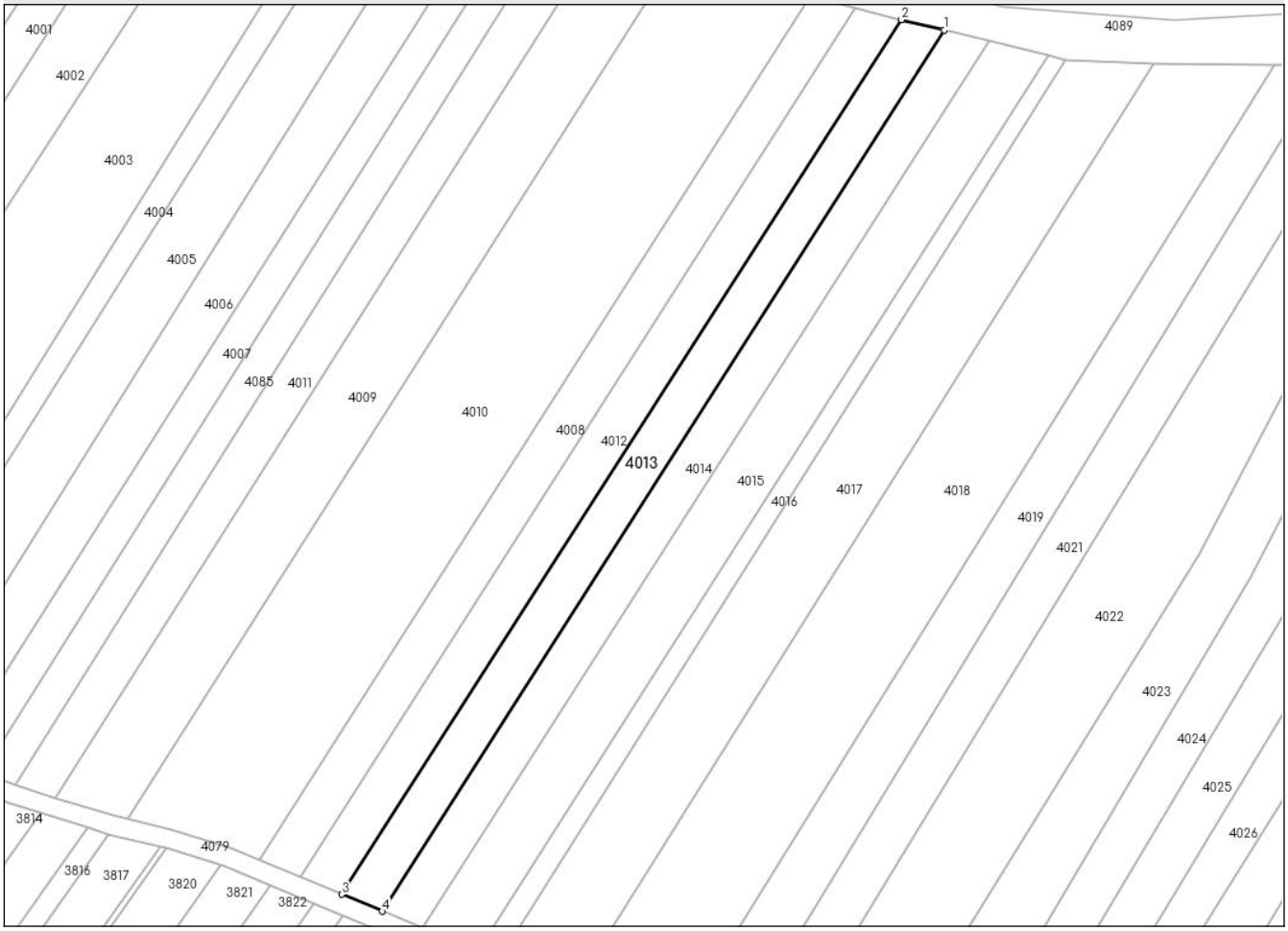
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	56, F57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.426,852 685.553,526	2	581.416,656 685.556,014	10.495
2	581.416,656 685.556,014	3	581.283,558 685.348,308	246.692
3	581.283,558 685.348,308	4	581.293,203 685.344,324	10.435
4	581.293,203 685.344,324	1	581.426,852 685.553,526	248.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.540	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4014 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 346, din 09/07/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bazga Vasile	
Act Administrativ nr. 1299, din 06/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IACOB MARIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

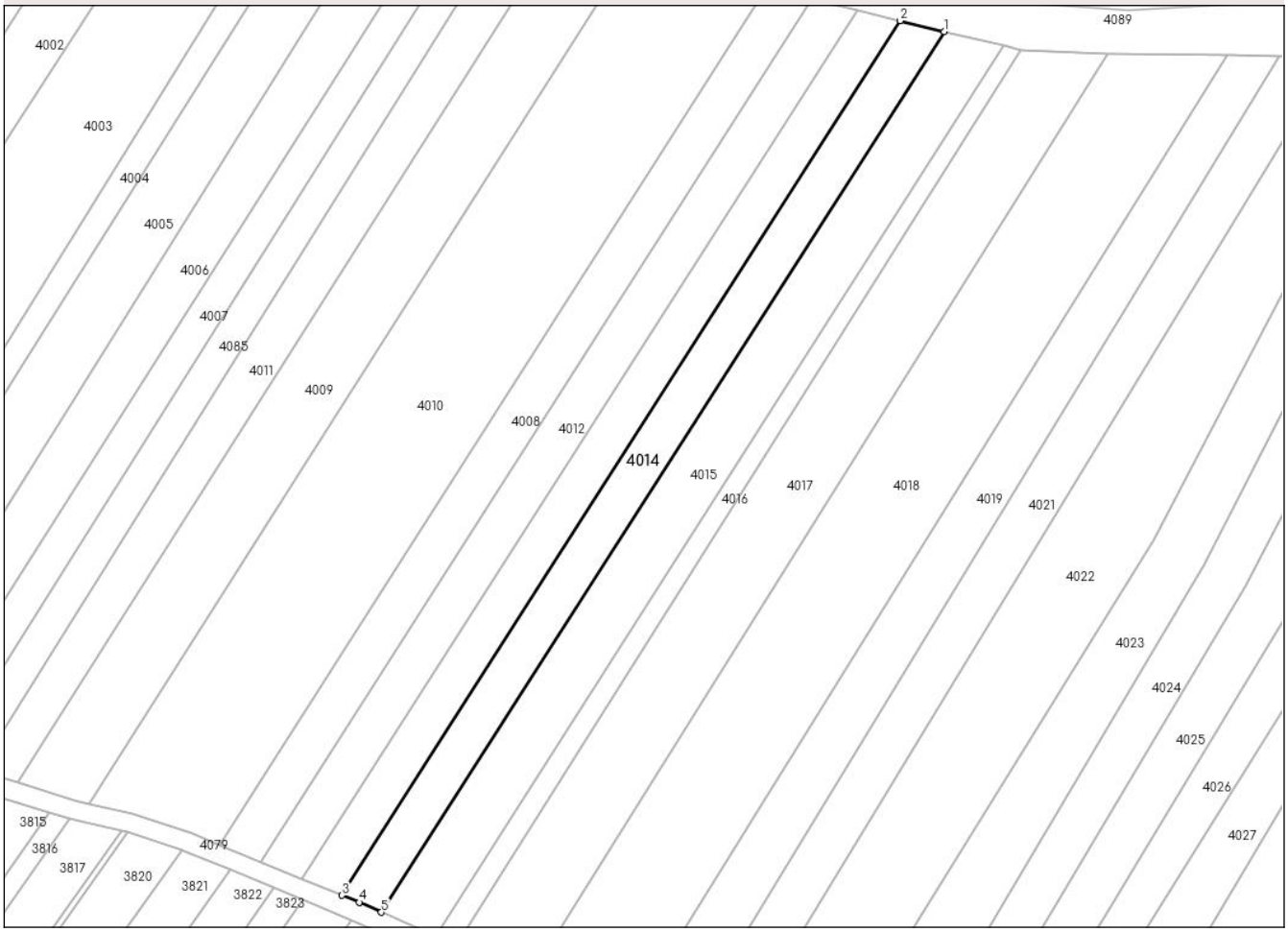
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.540	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.437,384 685.550,956	2	581.426,852 685.553,526	10.841
2	581.426,852 685.553,526	3	581.293,203 685.344,324	248.249
3	581.293,203 685.344,324	4	581.297,295 685.342,634	4.427
4	581.297,295 685.342,634	5	581.302,643 685.340,282	5.842
5	581.302,643 685.340,282	1	581.437,384 685.550,956	250.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4015 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2114, din 12/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Boca Dumitru	
Act Administrativ nr. 1113, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSERI GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.451,524 685.547,505	2	581.437,384 685.550,956	14.555
2	581.437,384 685.550,956	3	581.302,643 685.340,282	250.077
3	581.302,643 685.340,282	4	581.311,711 685.336,294	9.906
4	581.311,711 685.336,294	5	581.315,784 685.334,7	4.374
5	581.315,784 685.334,7	1	581.451,524 685.547,505	252.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4016 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.181	6	58, F57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.455,718 685.546,482	2	581.451,524 685.547,505	4.317
2	581.451,524 685.547,505	3	581.315,784 685.334,7	252.411
3	581.315,784 685.334,7	4	581.320,777 685.332,746	5.362
4	581.320,777 685.332,746	1	581.455,718 685.546,482	252.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.720	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4017 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 265, din 08/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Vasile	
Act Administrativ nr. 1114, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

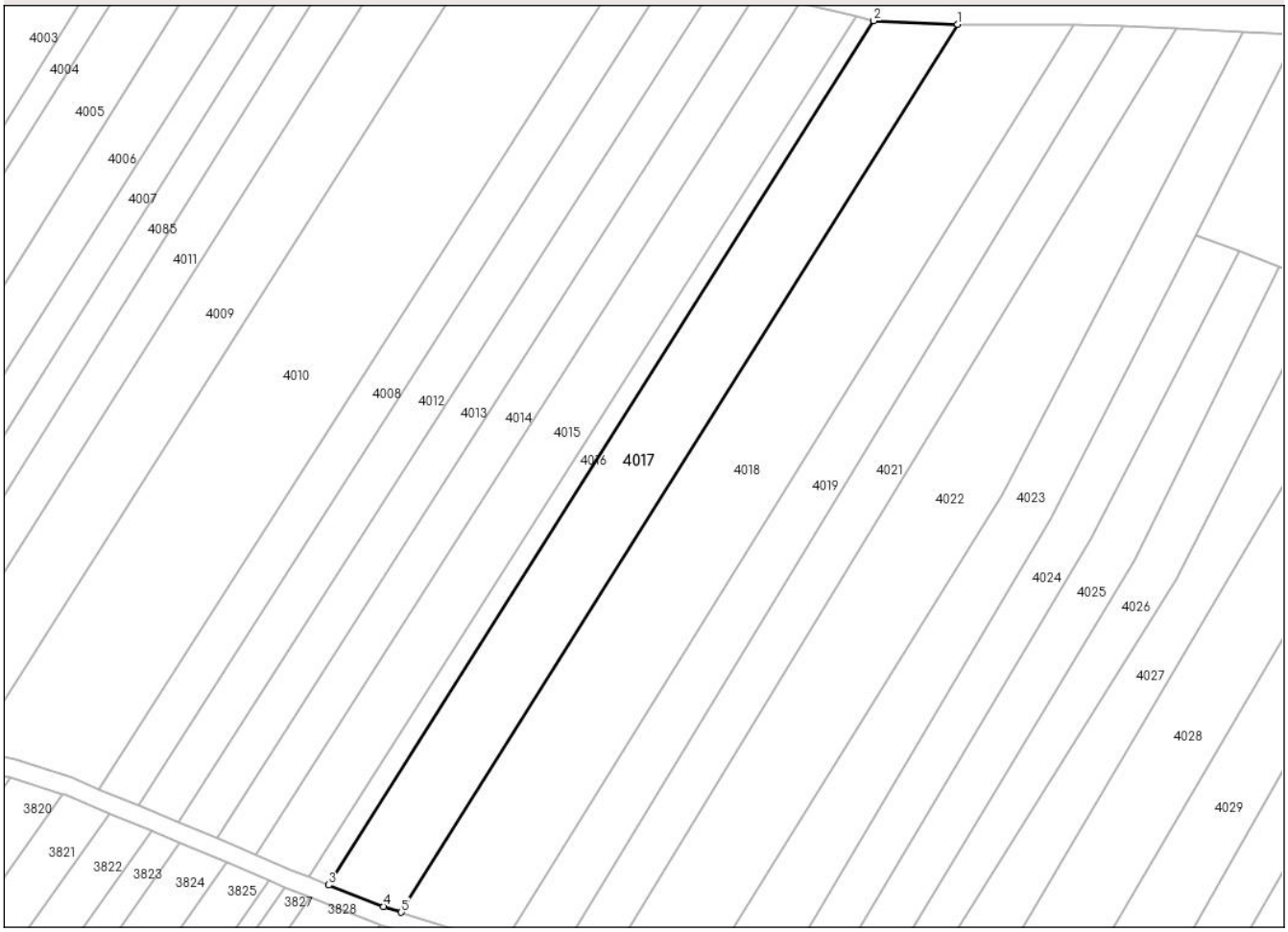
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.720	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.476,475 685.545,617	2	581.455,718 685.546,482	20.775
2	581.455,718 685.546,482	3	581.320,777 685.332,746	252.769
3	581.320,777 685.332,746	4	581.334,343 685.327,437	14.568
4	581.334,343 685.327,437	5	581.338,785 685.326,007	4.667
5	581.338,785 685.326,007	1	581.476,475 685.545,617	259.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4018 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2374, din 06/04/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Busuioc Dumitru	
Act Administrativ nr. 1115, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

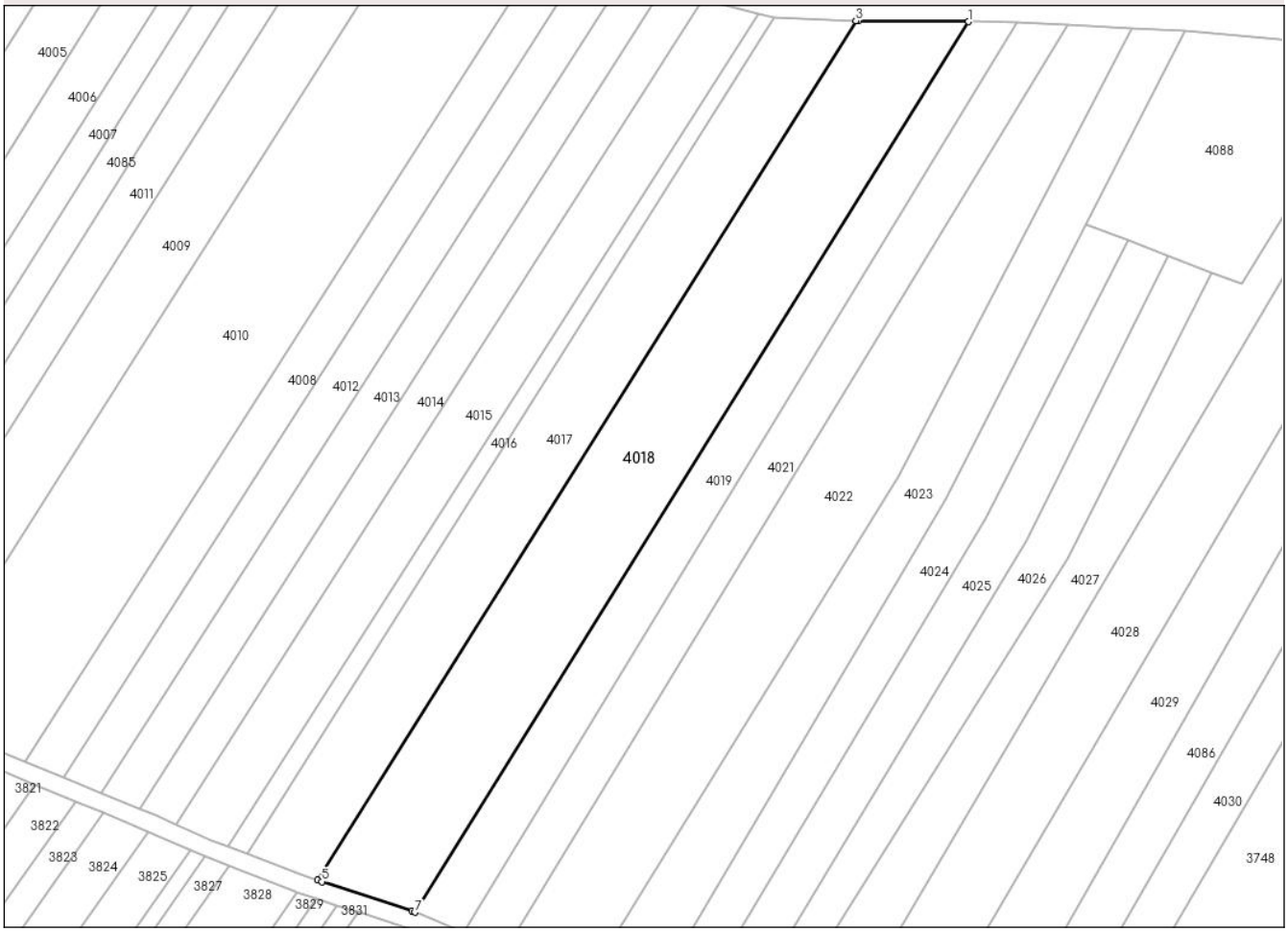
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.505,315 685.545,396	2	581.477,069 685.545,593	28.247
2	581.477,069 685.545,593	3	581.476,475 685.545,617	0.594
3	581.476,475 685.545,617	4	581.338,785 685.326,007	259.205
4	581.338,785 685.326,007	5	581.339,878 685.325,655	1.148
5	581.339,878 685.325,655	6	581.362,949 685.318,192	24.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.362,949 685.318,192	7	581.363,77 685.317,862	0.885
7	581.363,77 685.317,862	1	581.505,315 685.545,396	267.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.225	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4019 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 124, din 25/10/2013 emis de BIN Dumitru Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRANCĂ N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.225	6	58, 57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.517,609 685.545,073	2	581.506,214 685.545,39	11.399
2	581.506,214 685.545,39	3	581.505,315 685.545,396	0.899
3	581.505,315 685.545,396	4	581.363,77 685.317,862	267.968
4	581.363,77 685.317,862	5	581.376,247 685.312,847	13.447
5	581.376,247 685.312,847	1	581.517,609 685.545,073	271.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4020 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

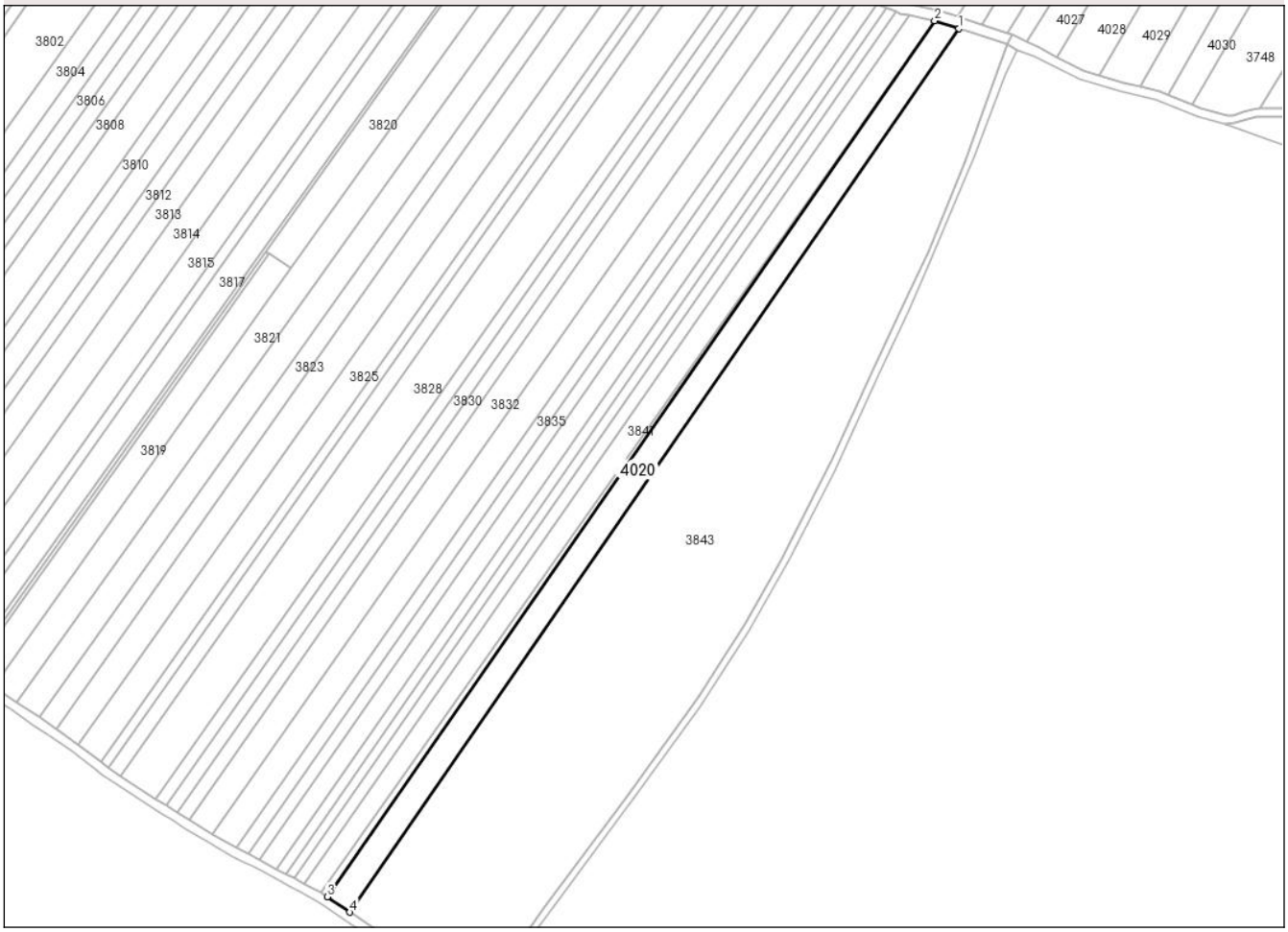
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.424,965 685.291,912	2	581.414,383 685.295,249	11.096
2	581.414,383 685.295,249	3	581.151,59 684.916,67	460.849
3	581.151,59 684.916,67	4	581.161,448 684.910,023	11.89
4	581.161,448 684.910,023	1	581.424,965 685.291,912	463.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la loc numit "Dos Flenduroiaia"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31291	3.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27612 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 172-CM, din 28/09/2010 emis de BNP PETRU ATANASOAEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARCALEAN GHEORGHE**, cu titlu de mostenire	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARCALEAN ILIE**, cu titlu de mostenire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31291	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	6	58, 57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.386,822 685.308,48	2	581.530,625 685.544,711	276.558
2	581.530,625 685.544,711	3	581.517,609 685.545,073	13.021
3	581.517,609 685.545,073	4	581.376,247 685.312,847	271.868
4	581.376,247 685.312,847	1	581.386,822 685.308,48	11.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 5.843	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu se regăsește la teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4022 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1404, din 15/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Petrișor Veronica	
Act Administrativ nr. 1313, din 19/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLCAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 5.843	diferența de suprafață nu se regăsește la teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.843	6	58, 57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.547,153 685.543,804	2	581.530,625 685.544,711	16.553
2	581.530,625 685.544,711	3	581.386,822 685.308,48	276.558
3	581.386,822 685.308,48	4	581.395,48 685.304,88	9.377
4	581.395,48 685.304,88	5	581.400,733 685.302,692	5.69
5	581.400,733 685.302,692	6	581.408,02 685.301,173	7.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.408,02 685.301,173	7	581.487,567 685.429,329	150.837
7	581.487,567 685.429,329	1	581.547,153 685.543,804	129.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4023 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1404, din 15/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRISOR VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Petrisor Veronica	
Act Administrativ nr. 1298, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLCAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.560,653 685.542,982	2	581.547,153 685.543,804	13.525
2	581.547,153 685.543,804	3	581.487,567 685.429,329	129.054
3	581.487,567 685.429,329	4	581.408,02 685.301,173	150.837
4	581.408,02 685.301,173	5	581.415,307 685.299,653	7.444
5	581.415,307 685.299,653	6	581.424,607 685.297,025	9.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.424,607 685.297,025	7	581.499,572 685.423,431	146.963
7	581.499,572 685.423,431	8	581.535,357 685.493,47	78.651
8	581.535,357 685.493,47	1	581.560,653 685.542,982	55.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4024 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1972, din 03/09/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHICHIFOI VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Chichifoi Vasile	
Act Administrativ nr. 1110, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHICHIFOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	58, F57	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.546,13 685.489,4	2	581.535,357 685.493,47	11.516
2	581.535,357 685.493,47	3	581.499,572 685.423,431	78.651
3	581.499,572 685.423,431	4	581.424,607 685.297,025	146.963
4	581.424,607 685.297,025	5	581.427,073 685.296,328	2.563
5	581.427,073 685.296,328	6	581.435,008 685.293,621	8.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.435,008 685.293,621	7	581.509,6 685.418,319	145.305
7	581.509,6 685.418,319	1	581.546,13 685.489,4	79.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4025 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 897, din 31/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRASINA VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Frasina Veronica	
Act Administrativ nr. 1109, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUSUIOC RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	6	58, F57	-	loc numit Balaceana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.556,201 685.485,595	2	581.546,13 685.489,4	10.766
2	581.546,13 685.489,4	3	581.509,6 685.418,319	79.918
3	581.509,6 685.418,319	4	581.435,008 685.293,621	145.305
4	581.435,008 685.293,621	5	581.445,948 685.289,888	11.559
5	581.445,948 685.289,888	6	581.520,286 685.412,78	143.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.520,286 685.412,78	1	581.556,201 685.485,595	81.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4026 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1797, din 07/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOR MIHAI**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Babor Mihai	
Act Administrativ nr. 1108, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BERENTAN GHEORGHE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	6	58, F57	-	loc numit Dos Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.567,461 685.481,341	2	581.556,201 685.485,595	12.037
2	581.556,201 685.485,595	3	581.520,286 685.412,78	81.191
3	581.520,286 685.412,78	4	581.445,948 685.289,888	143.627
4	581.445,948 685.289,888	5	581.448,177 685.289,127	2.355
5	581.448,177 685.289,127	6	581.454,03 685.285,985	6.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.454,03 685.285,985	7	581.530,712 685.408,288	144.354
7	581.530,712 685.408,288	1	581.567,461 685.481,341	81.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.519	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4027 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.519	6	58, 57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.619,522 685.537,658	2	581.611,701 685.538,398	7.856
2	581.611,701 685.538,398	3	581.575,298 685.478,38	70.195
3	581.575,298 685.478,38	4	581.567,461 685.481,341	8.378
4	581.567,461 685.481,341	5	581.530,712 685.408,288	81.775
5	581.530,712 685.408,288	6	581.454,03 685.285,985	144.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.454,03 685.285,985	7	581.458,885 685.283,828	5.313
7	581.458,885 685.283,828	8	581.467,49 685.279,478	9.642
8	581.467,49 685.279,478	1	581.619,522 685.537,658	299.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4028 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 514, din 06/05/2014 emis de BNP Anca Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RÎPAN LĂCRĂMIOARA-MĂRIUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	6	58, 57	-	loc numit Dos Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.640,232 685.535,699	2	581.619,522 685.537,658	20.802
2	581.619,522 685.537,658	3	581.467,49 685.279,478	299.617
3	581.467,49 685.279,478	4	581.478,827 685.273,747	12.703
4	581.478,827 685.273,747	5	581.485,447 685.271,725	6.922
5	581.485,447 685.271,725	1	581.640,232 685.535,699	306.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30486	4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; la locul numit ”Flenduroaia”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40602 / 20/11/2013		
Act Administrativ nr. 1904-titlu de proprietate, din 13/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ŞTEFAN** 2) **HINEA ANDREI**	
	OBSERVATII: in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30486	4.900	la locul numit ”Flenduroaia”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	6	58, 57	-	Teren neimprejmuit; FLENDUROAIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.485,447 685.271,725	2	581.495,918 685.268,526	10.949
2	581.495,918 685.268,526	3	581.503,386 685.266,717	7.684
3	581.503,386 685.266,717	4	581.655,426 685.534,261	307.727
4	581.655,426 685.534,261	5	581.640,232 685.535,699	15.262
5	581.640,232 685.535,699	1	581.485,447 685.271,725	306.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.847	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4030 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.847	6	58, F57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.682,683 685.527,691	2	581.672,922 685.531,768	10.578
2	581.672,922 685.531,768	3	581.669,79 685.532,214	3.164
3	581.669,79 685.532,214	4	581.515,145 685.263,301	310.208
4	581.515,145 685.263,301	5	581.525,775 685.259,069	11.441
5	581.525,775 685.259,069	1	581.682,683 685.527,691	311.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4031 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

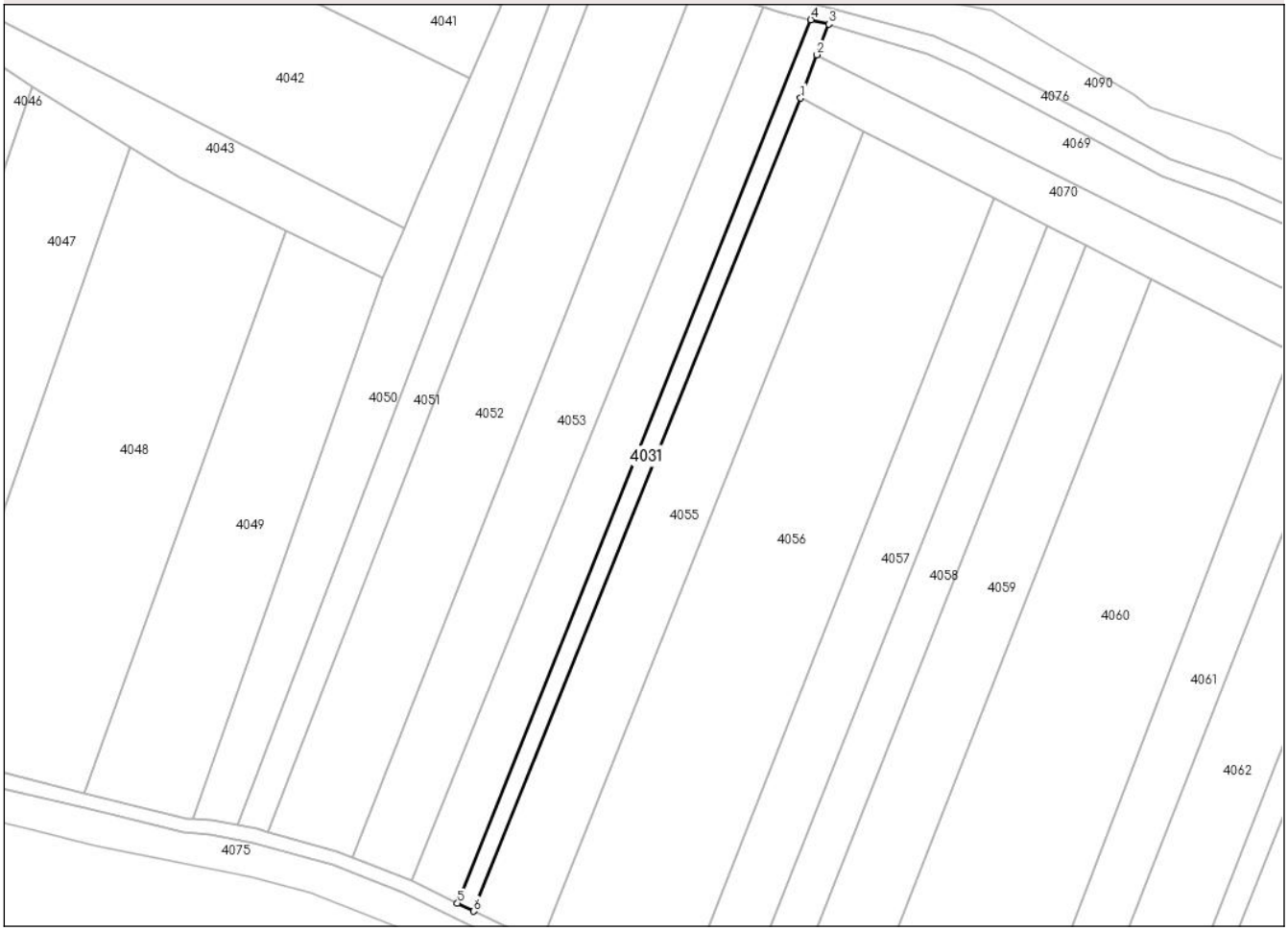
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.999,159 685.385,458	2	582.003,221 685.396,187	11.472
2	582.003,221 685.396,187	3	582.006,085 685.403,752	8.089
3	582.006,085 685.403,752	4	582.001,681 685.404,846	4.538
4	582.001,681 685.404,846	5	581.914,287 685.186,507	235.18
5	581.914,287 685.186,507	6	581.918,313 685.184,543	4.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.918,313 685.184,543	1	581.999,159 685.385,458	216.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4032 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1306, din 02/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ION** 2) **BOCA GHEORGHE** 3) **BOCA DUMITRU** 4) **TIPURLEA ELEONORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Boca Ion, Boca Gheorghe, Boca Dumitru, Tipurlea Eleonora	
Act Administrativ nr. 1107, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	6	58, F57	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.554,962 685.257,539	2	581.568,519 685.257,244	13.56
2	581.568,519 685.257,244	3	581.571,367 685.256,533	2.935
3	581.571,367 685.256,533	4	581.729,066 685.517,391	304.821
4	581.729,066 685.517,391	5	581.719,884 685.514,864	9.523
5	581.719,884 685.514,864	6	581.713,558 685.516,061	6.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.713,558 685.516,061	1	581.554,962 685.257,539	303.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4033 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 99, din 12/10/2007 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDOL DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bandol Dumitru	
Act Administrativ nr. 1106, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	6	58	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.734,518 685.518,891	2	581.729,066 685.517,391	5.655
2	581.729,066 685.517,391	3	581.571,367 685.256,533	304.821
3	581.571,367 685.256,533	4	581.578,26 685.254,812	7.105
4	581.578,26 685.254,812	5	581.737,969 685.521,361	310.734
5	581.737,969 685.521,361	1	581.734,518 685.518,891	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4034 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 99, din 12/10/2007 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDOL DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bandol Dumitru	
Act Administrativ nr. 1105, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	6	58	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.738,296 685.433,484	2	581.743,748 685.451,419	18.745
3	581.748,075 685.466,868	4	581.752,735 685.484,105	17.856
5	581.756,079 685.503,523	6	581.759,766 685.518,071	15.008
7	581.766,052 685.530,024	8	581.755,227 685.530,895	10.86
9	581.747,621 685.528,267	10	581.737,969 685.521,361	11.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.743,748 685.451,419	3	581.748,075 685.466,868	16.044
4	581.752,735 685.484,105	5	581.756,079 685.503,523	19.704
6	581.759,766 685.518,071	7	581.766,052 685.530,024	13.505
8	581.755,227 685.530,895	9	581.747,621 685.528,267	8.047
10	581.737,969 685.521,361	11	581.578,26 685.254,812	310.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.578,26 685.254,812	12	581.583,881 685.253,408	5.794
13	581.598,772 685.251,808	14	581.605,116 685.254,025	6.72
15	581.606,611 685.254,813	16	581.618,82 685.264,737	15.734
17	581.632,744 685.279,84	18	581.658,533 685.306,344	36.98
19	581.673,856 685.325,327	20	581.689,253 685.344,136	24.307
21	581.705,981 685.367,342	22	581.720,031 685.391,027	27.539
23	581.732,51 685.417,309	1	581.738,296 685.433,484	17.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.583,881 685.253,408	13	581.598,772 685.251,808	14.977
14	581.605,116 685.254,025	15	581.606,611 685.254,813	1.69
16	581.618,82 685.264,737	17	581.632,744 685.279,84	20.542
18	581.658,533 685.306,344	19	581.673,856 685.325,327	24.396
20	581.689,253 685.344,136	21	581.705,981 685.367,342	28.607
22	581.720,031 685.391,027	23	581.732,51 685.417,309	29.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.182	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4035 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.182	8	DE74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.770,281 685.530,178	2	581.771,895 685.533,747	3.917
3	581.774,663 685.539,868	4	581.775,057 685.541,714	1.888
5	581.771,225 685.544,364	6	581.770,46 685.541,313	3.145
7	581.766,052 685.530,024	8	581.759,766 685.518,071	13.505
9	581.756,079 685.503,523	10	581.752,735 685.484,105	19.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.771,895 685.533,747	3	581.774,663 685.539,868	6.718
4	581.775,057 685.541,714	5	581.771,225 685.544,364	4.659
6	581.770,46 685.541,313	7	581.766,052 685.530,024	12.119
8	581.759,766 685.518,071	9	581.756,079 685.503,523	15.008
10	581.752,735 685.484,105	11	581.748,075 685.466,868	17.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.748,075 685.466,868	12	581.743,748 685.451,419	16.044
13	581.738,296 685.433,484	14	581.732,51 685.417,309	17.179
15	581.720,031 685.391,027	16	581.705,981 685.367,342	27.539
17	581.689,253 685.344,136	18	581.673,856 685.325,327	24.307
19	581.658,533 685.306,344	20	581.632,744 685.279,84	36.98
21	581.618,82 685.264,737	22	581.606,611 685.254,813	15.734
23	581.605,116 685.254,025	24	581.598,772 685.251,808	6.72
25	581.611,175 685.249,048	26	581.610,95 685.251,52	2.482
27	581.620,61 685.262,749	28	581.634,884 685.278,63	21.353
29	581.658,414 685.303,143	30	581.677,956 685.324,597	29.02
31	581.691,745 685.341,605	32	581.709,597 685.365,977	30.211
33	581.722,865 685.388,728	34	581.736,153 685.417,188	31.409
35	581.741,707 685.432,029	36	581.747,202 685.450,953	19.706
37	581.751,494 685.465,132	38	581.756,271 685.484,775	20.216
39	581.758,976 685.500,09	40	581.764,21 685.518,161	18.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.743,748 685.451,419	13	581.738,296 685.433,484	18.745
14	581.732,51 685.417,309	15	581.720,031 685.391,027	29.094
16	581.705,981 685.367,342	17	581.689,253 685.344,136	28.607
18	581.673,856 685.325,327	19	581.658,533 685.306,344	24.396
20	581.632,744 685.279,84	21	581.618,82 685.264,737	20.542
22	581.606,611 685.254,813	23	581.605,116 685.254,025	1.69
24	581.598,772 685.251,808	25	581.611,175 685.249,048	12.706
26	581.610,95 685.251,52	27	581.620,61 685.262,749	14.812
28	581.634,884 685.278,63	29	581.658,414 685.303,143	33.979
30	581.677,956 685.324,597	31	581.691,745 685.341,605	21.895
32	581.709,597 685.365,977	33	581.722,865 685.388,728	26.337
34	581.736,153 685.417,188	35	581.741,707 685.432,029	15.846
36	581.747,202 685.450,953	37	581.751,494 685.465,132	14.814
38	581.756,271 685.484,775	39	581.758,976 685.500,09	15.552
40	581.764,21 685.518,161	1	581.770,281 685.530,178	13.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4036 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 111, din 10/01/2019 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA VERA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Buliga Vera	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	8	77	-	loc numit Pîrîul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.743,002 685.414,157	2	581.748,798 685.429,822	16.703
3	581.758,933 685.463,087	4	581.767,522 685.502,332	40.174
5	581.776,641 685.527,85	6	581.771,895 685.533,747	7.57
7	581.770,281 685.530,178	8	581.764,21 685.518,161	13.463
9	581.758,976 685.500,09	10	581.756,271 685.484,775	15.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.748,798 685.429,822	3	581.758,933 685.463,087	34.775
4	581.767,522 685.502,332	5	581.776,641 685.527,85	27.098
6	581.771,895 685.533,747	7	581.770,281 685.530,178	3.917
8	581.764,21 685.518,161	9	581.758,976 685.500,09	18.814
10	581.756,271 685.484,775	11	581.751,494 685.465,132	20.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.751,494 685.465,132	12	581.747,202 685.450,953	14.814
13	581.741,707 685.432,029	14	581.736,153 685.417,188	15.846
15	581.722,865 685.388,728	16	581.709,597 685.365,977	26.337
17	581.691,745 685.341,605	18	581.677,956 685.324,597	21.895
19	581.658,414 685.303,143	20	581.634,884 685.278,63	33.979
21	581.620,61 685.262,749	22	581.610,95 685.251,52	14.812
23	581.611,175 685.249,048	24	581.617,942 685.247,001	7.07
25	581.664,258 685.297,679	26	581.683,849 685.319,504	29.328
27	581.697,956 685.336,855	28	581.716,012 685.361,774	30.773
29	581.729,689 685.385,074	1	581.743,002 685.414,157	31.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.747,202 685.450,953	13	581.741,707 685.432,029	19.706
14	581.736,153 685.417,188	15	581.722,865 685.388,728	31.409
16	581.709,597 685.365,977	17	581.691,745 685.341,605	30.211
18	581.677,956 685.324,597	19	581.658,414 685.303,143	29.02
20	581.634,884 685.278,63	21	581.620,61 685.262,749	21.353
22	581.610,95 685.251,52	23	581.611,175 685.249,048	2.482
24	581.617,942 685.247,001	25	581.664,258 685.297,679	68.654
26	581.683,849 685.319,504	27	581.697,956 685.336,855	22.362
28	581.716,012 685.361,774	29	581.729,689 685.385,074	27.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.162	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4037 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.162	8	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.770,394 685.470,373	2	581.777,247 685.497,954	28.42
3	581.785,23 685.520,676	4	581.778,595 685.525,424	8.159
5	581.776,641 685.527,85	6	581.767,522 685.502,332	27.098
7	581.758,933 685.463,087	8	581.748,798 685.429,822	34.775
9	581.743,002 685.414,157	10	581.729,689 685.385,074	31.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.777,247 685.497,954	3	581.785,23 685.520,676	24.084
4	581.778,595 685.525,424	5	581.776,641 685.527,85	3.115
6	581.767,522 685.502,332	7	581.758,933 685.463,087	40.174
8	581.748,798 685.429,822	9	581.743,002 685.414,157	16.703
10	581.729,689 685.385,074	11	581.716,012 685.361,774	27.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.716,012 685.361,774	12	581.697,956 685.336,855	30.773
13	581.683,849 685.319,504	14	581.664,258 685.297,679	29.328
15	581.617,942 685.247,001	16	581.622,589 685.245,596	4.855
17	581.629,148 685.244,146	18	581.703,766 685.328,723	112.788
19	581.718,977 685.348,566	20	581.731,19 685.368,046	22.992
21	581.741,42 685.386,143	22	581.750,508 685.406,412	22.213
23	581.757,924 685.427,559	24	581.765,508 685.452,066	25.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.697,956 685.336,855	13	581.683,849 685.319,504	22.362
14	581.664,258 685.297,679	15	581.617,942 685.247,001	68.654
16	581.622,589 685.245,596	17	581.629,148 685.244,146	6.717
18	581.703,766 685.328,723	19	581.718,977 685.348,566	25.002
20	581.731,19 685.368,046	21	581.741,42 685.386,143	20.788
22	581.750,508 685.406,412	23	581.757,924 685.427,559	22.41
24	581.765,508 685.452,066	1	581.770,394 685.470,373	18.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4038 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1167, din 24/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC MARIA** 2) **SASU AURORA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Busuioc Maria, Sasu Aurora	
Act Administrativ nr. 1102, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	8	77	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.778,206 685.450,222	2	581.798,712 685.511,593	64.706
2	581.798,712 685.511,593	3	581.788,917 685.518,039	11.726
3	581.788,917 685.518,039	4	581.785,23 685.520,676	4.533
4	581.785,23 685.520,676	5	581.777,247 685.497,954	24.084
5	581.777,247 685.497,954	6	581.770,394 685.470,373	28.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.770,394 685.470,373	7	581.765,508 685.452,066	18.948
7	581.765,508 685.452,066	8	581.757,924 685.427,559	25.654
8	581.757,924 685.427,559	9	581.750,508 685.406,412	22.41
9	581.750,508 685.406,412	10	581.741,42 685.386,143	22.213
10	581.741,42 685.386,143	11	581.731,19 685.368,046	20.788
11	581.731,19 685.368,046	12	581.718,977 685.348,566	22.992
12	581.718,977 685.348,566	13	581.703,766 685.328,723	25.002
13	581.703,766 685.328,723	14	581.629,148 685.244,146	112.788
14	581.629,148 685.244,146	15	581.655,824 685.240,174	26.97
15	581.655,824 685.240,174	16	581.730,831 685.334,372	120.413
16	581.730,831 685.334,372	17	581.742,576 685.354,373	23.195
17	581.742,576 685.354,373	18	581.751,031 685.373,478	20.892
18	581.751,031 685.373,478	1	581.778,206 685.450,222	81.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31345	5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; limite naturale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50708 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 2141, din 10/11/2008 emis de BNP Maria Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ION**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Morar Ion	
B7	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31345	5.100	limite naturale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	8	77	-	limite naturale, Pirau Cioarei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.730,831 685.334,372	2	581.655,824 685.240,174	120.413
2	581.655,824 685.240,174	3	581.672,543 685.237,767	16.891
3	581.672,543 685.237,767	4	581.745,962 685.328,226	116.504
4	581.745,962 685.328,226	5	581.756,858 685.345,246	20.209
5	581.756,858 685.345,246	6	581.767,895 685.368,804	26.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.767,895 685.368,804	7	581.782,719 685.405,526	39.601
7	581.782,719 685.405,526	8	581.785,051 685.412,955	7.786
8	581.785,051 685.412,955	9	581.796,641 685.449,868	38.69
9	581.796,641 685.449,868	10	581.802,379 685.468,146	19.158
10	581.802,379 685.468,146	11	581.812,849 685.501,496	34.955
11	581.812,849 685.501,496	12	581.803,736 685.508,287	11.365
12	581.803,736 685.508,287	13	581.798,712 685.511,593	6.014
13	581.798,712 685.511,593	14	581.778,206 685.450,222	64.706
14	581.778,206 685.450,222	15	581.751,031 685.373,478	81.413
15	581.751,031 685.373,478	16	581.742,576 685.354,373	20.892
16	581.742,576 685.354,373	1	581.730,831 685.334,372	23.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4040 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1211, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN VERONICA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gherman Veronica	
Act Administrativ nr. 1101, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUSUIOC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

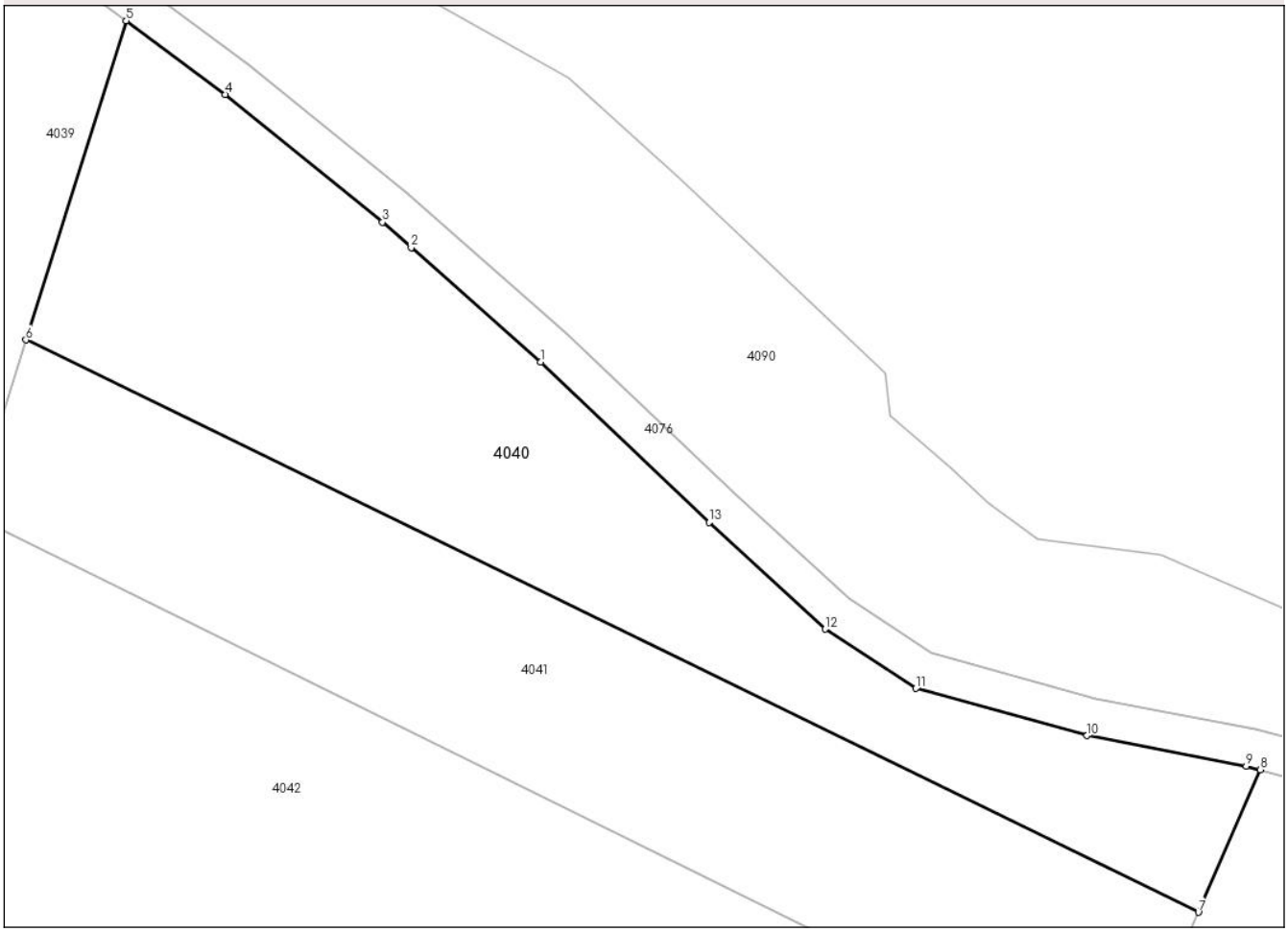
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.856,215 685.465,827	2	581.842,675 685.477,788	18.066
2	581.842,675 685.477,788	3	581.839,662 685.480,449	4.02
3	581.839,662 685.480,449	4	581.823,2 685.493,782	21.184
4	581.823,2 685.493,782	5	581.812,849 685.501,496	12.909
5	581.812,849 685.501,496	6	581.802,379 685.468,146	34.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.802,379 685.468,146	7	581.925,016 685.408,35	136.438
7	581.925,016 685.408,35	8	581.931,483 685.423,224	16.219
8	581.931,483 685.423,224	9	581.930,026 685.423,608	1.507
9	581.930,026 685.423,608	10	581.913,366 685.426,798	16.963
10	581.913,366 685.426,798	11	581.895,461 685.431,729	18.572
11	581.895,461 685.431,729	12	581.885,987 685.437,935	11.326
12	581.885,987 685.437,935	13	581.873,83 685.449,094	16.502
13	581.873,83 685.449,094	1	581.856,215 685.465,827	24.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4041 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1371, din 22/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA RAVECA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Raveca	
Act Administrativ nr. 1094, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	8	77, 76	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.802,379 685.468,146	2	581.796,641 685.449,868	19.158
2	581.796,641 685.449,868	3	581.917,25 685.390,489	134.434
3	581.917,25 685.390,489	4	581.925,016 685.408,35	19.476
4	581.925,016 685.408,35	1	581.802,379 685.468,146	136.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4042 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 0000, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA GRIGORE** 2) **BAZGA MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Bazga Grigore, Bazga Margareta	
Act Administrativ nr. 1100, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOLERIU MUGUREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

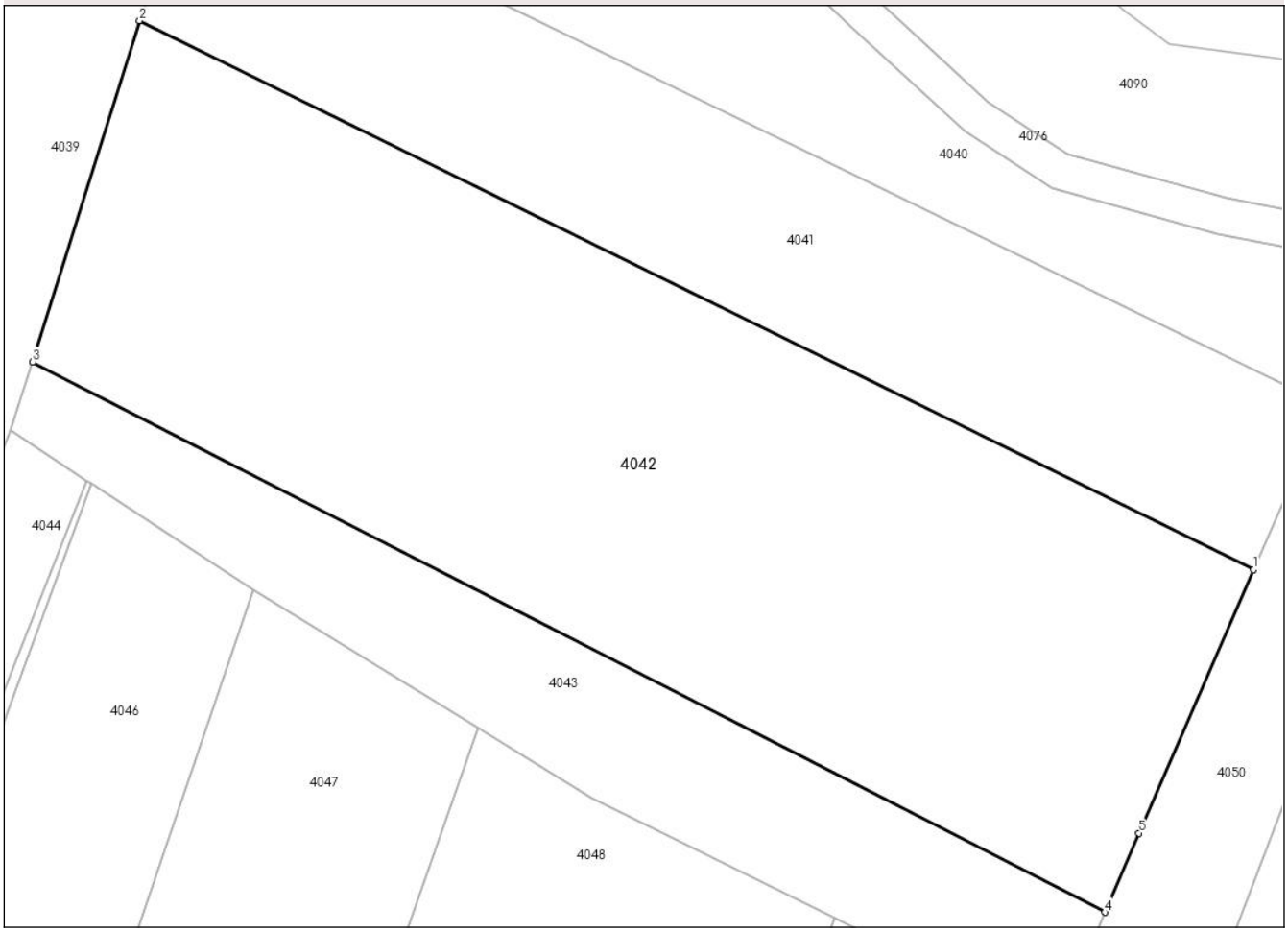
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	8	77, F76	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.917,25 685.390,489	2	581.796,641 685.449,868	134.434
2	581.796,641 685.449,868	3	581.785,051 685.412,955	38.69
3	581.785,051 685.412,955	4	581.901,144 685.353,444	130.457
4	581.901,144 685.353,444	5	581.904,86 685.361,993	9.322
5	581.904,86 685.361,993	1	581.917,25 685.390,489	31.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.616	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4043 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

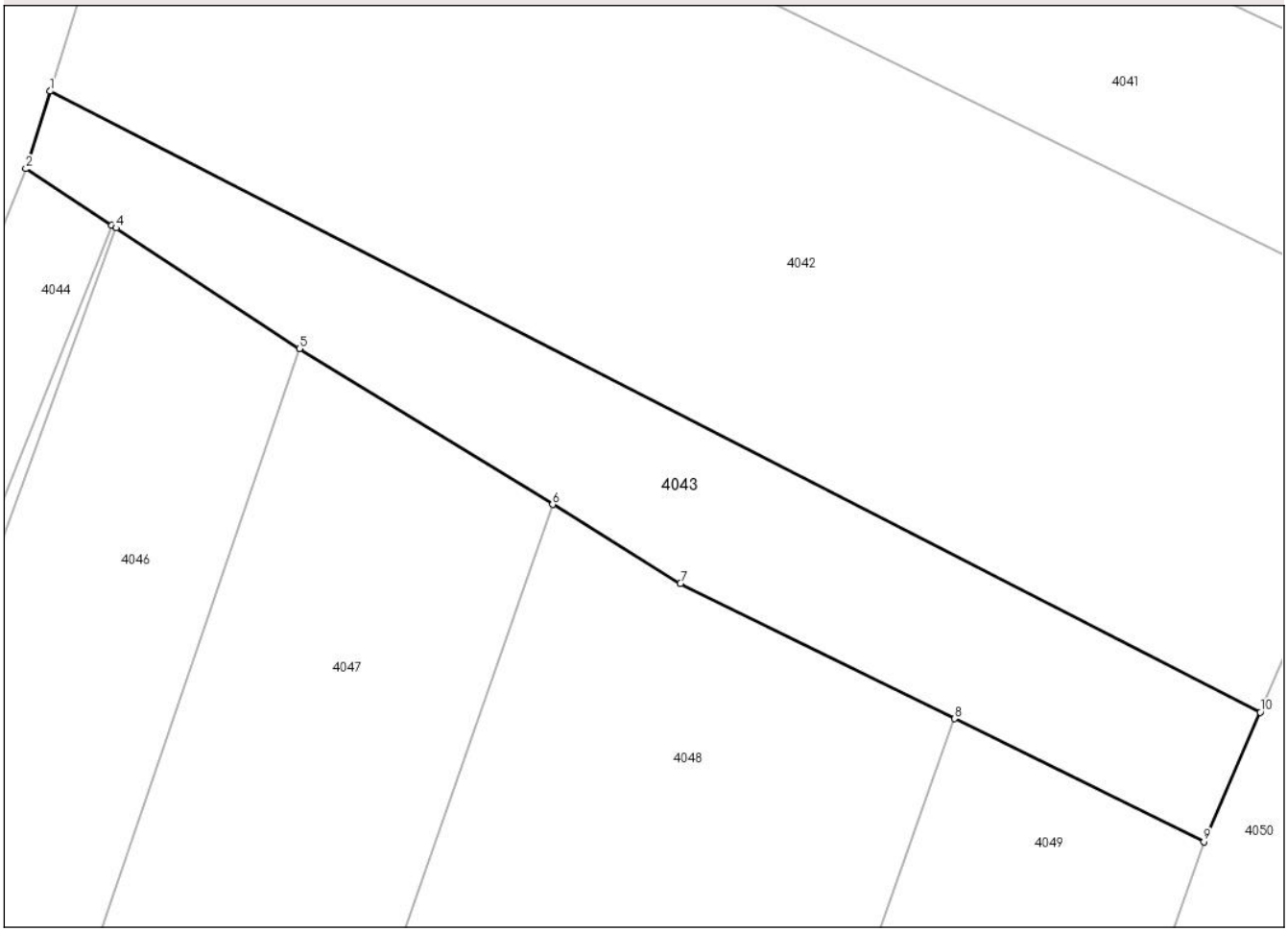
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.616	8	77, 76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.785,051 685.412,955	2	581.782,719 685.405,526	7.786
2	581.782,719 685.405,526	3	581.790,952 685.400,119	9.85
3	581.790,952 685.400,119	4	581.791,365 685.399,848	0.494
4	581.791,365 685.399,848	5	581.808,958 685.388,297	21.046
5	581.808,958 685.388,297	6	581.833,252 685.373,346	28.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.833,252 685.373,346	7	581.845,525 685.365,793	14.411
7	581.845,525 685.365,793	8	581.871,833 685.352,826	29.33
8	581.871,833 685.352,826	9	581.895,75 685.341,037	26.665
9	581.895,75 685.341,037	10	581.901,144 685.353,444	13.529
10	581.901,144 685.353,444	1	581.785,051 685.412,955	130.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4044 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 888, din 24/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVALOSCHI MINODORA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Pavaloschi Minodora	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	8	77	-	loc numit Pîrîul Cioarei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.790,952 685.400,119	2	581.782,719 685.405,526	9.85
2	581.782,719 685.405,526	3	581.767,895 685.368,804	39.601
3	581.767,895 685.368,804	4	581.756,858 685.345,246	26.015
4	581.756,858 685.345,246	5	581.745,962 685.328,226	20.209
5	581.745,962 685.328,226	6	581.672,543 685.237,767	116.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.672,543 685.237,767	7	581.692,581 685.235,36	20.182
7	581.692,581 685.235,36	8	581.724,097 685.232,155	31.679
8	581.724,097 685.232,155	1	581.790,952 685.400,119	180.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4045 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

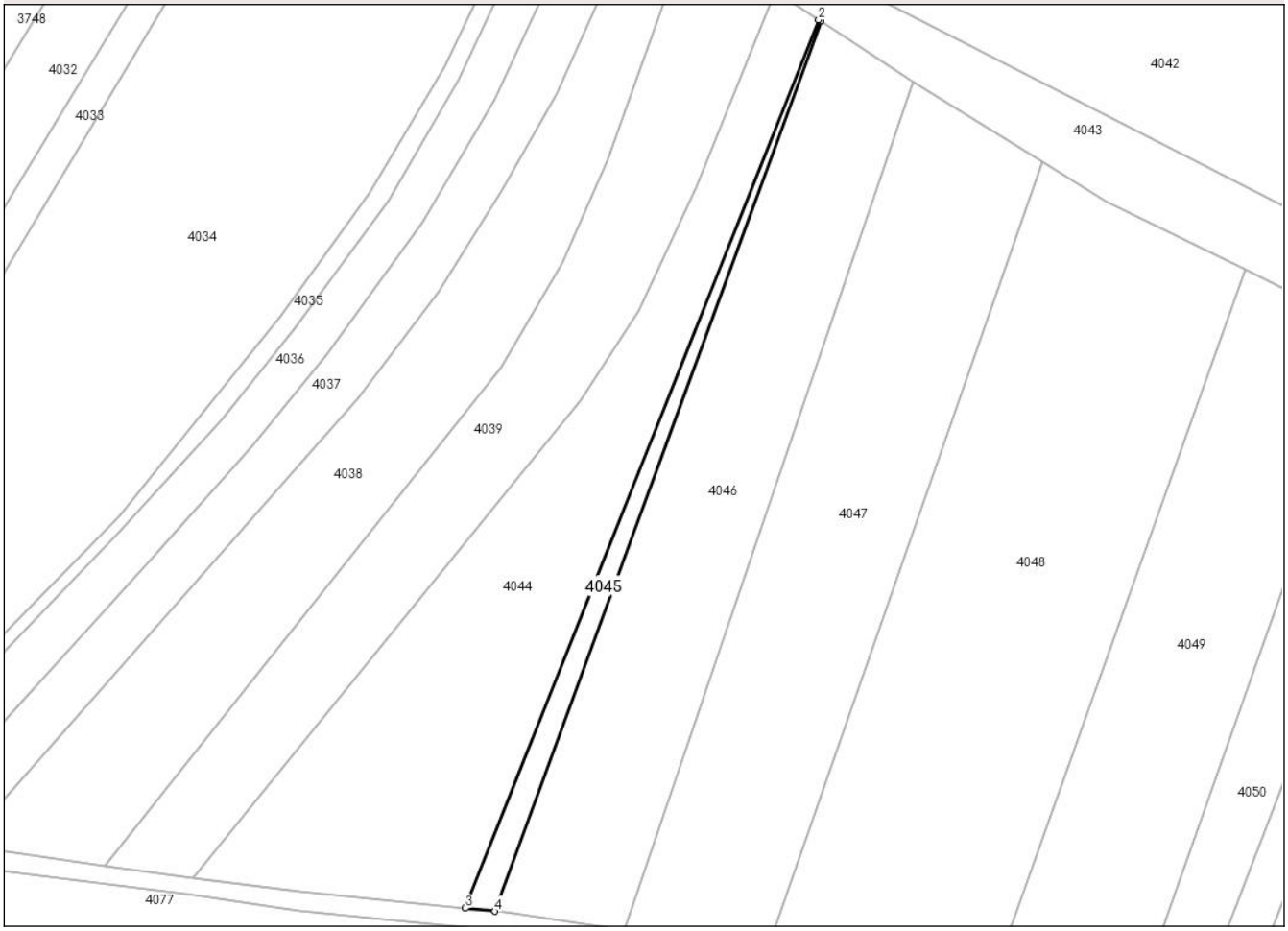
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	533	8	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.791,365 685.399,848	2	581.790,952 685.400,119	0.494
2	581.790,952 685.400,119	3	581.724,097 685.232,155	180.78
3	581.724,097 685.232,155	4	581.729,708 685.231,584	5.64
4	581.729,708 685.231,584	1	581.791,365 685.399,848	179.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4046 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 124, din 25/10/2013 emis de BIN Dumitru Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRANCĂ N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	8	77	-	loc numit Pîrîul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.808,958 685.388,297	2	581.791,365 685.399,848	21.046
2	581.791,365 685.399,848	3	581.729,708 685.231,584	179.205
3	581.729,708 685.231,584	4	581.733,219 685.231,227	3.529
4	581.733,219 685.231,227	5	581.754,283 685.228,053	21.302
5	581.754,283 685.228,053	1	581.808,958 685.388,297	169.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36225	4.466	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12340 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 745, din 23/02/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN STEFANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36225	4.466	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.466	8	77	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.833,252 685.373,346	2	581.808,958 685.388,297	28.526
2	581.808,958 685.388,297	3	581.754,283 685.228,053	169.315
3	581.754,283 685.228,053	4	581.772,224 685.225,35	18.143
4	581.772,224 685.225,35	5	581.780,945 685.223,539	8.907
5	581.780,945 685.223,539	1	581.833,252 685.373,346	158.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30688	6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33378 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2365, din 10/07/2015 emis de N.P. Busuioc Ovidiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUCAN NICU-IOAN-SEBASTIAN - PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**, CIF:32023070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30688	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	8	77	-	Teren neimprejmuit; "PIRIUL CIORII"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.871,833 685.352,826	2	581.845,525 685.365,793	29.33
2	581.845,525 685.365,793	3	581.833,252 685.373,346	14.411
3	581.833,252 685.373,346	4	581.780,945 685.223,539	158.676
4	581.780,945 685.223,539	5	581.791,103 685.221,429	10.375
5	581.791,103 685.221,429	6	581.821,942 685.213,644	31.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.821,942 685.213,644	1	581.871,833 685.352,826	147.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36987	3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27140 / 08/12/2023		
Actiune In Instanta nr. 4457, din 05/12/1995 emis de Judecatoria Campulung Moldovenesc;		
B2	se noteaza schimbarea numelui prin divort din Rusu Livia in Hinea Livia	A1
Act Notarial nr. 9, din 19/01/2018 emis de BIN LACRAMIOARA GABRIELA PELEPCO;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36987	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.895,75 685.341,037	2	581.871,833 685.352,826	26.665
2	581.871,833 685.352,826	3	581.821,942 685.213,644	147.854
3	581.821,942 685.213,644	4	581.847,457 685.207,506	26.243
4	581.847,457 685.207,506	5	581.848,753 685.207,391	1.301
5	581.848,753 685.207,391	1	581.895,75 685.341,037	141.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4050 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1628, din 09/02/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU TOADER**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Toader	
Act Administrativ nr. 1099, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN GEORGE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

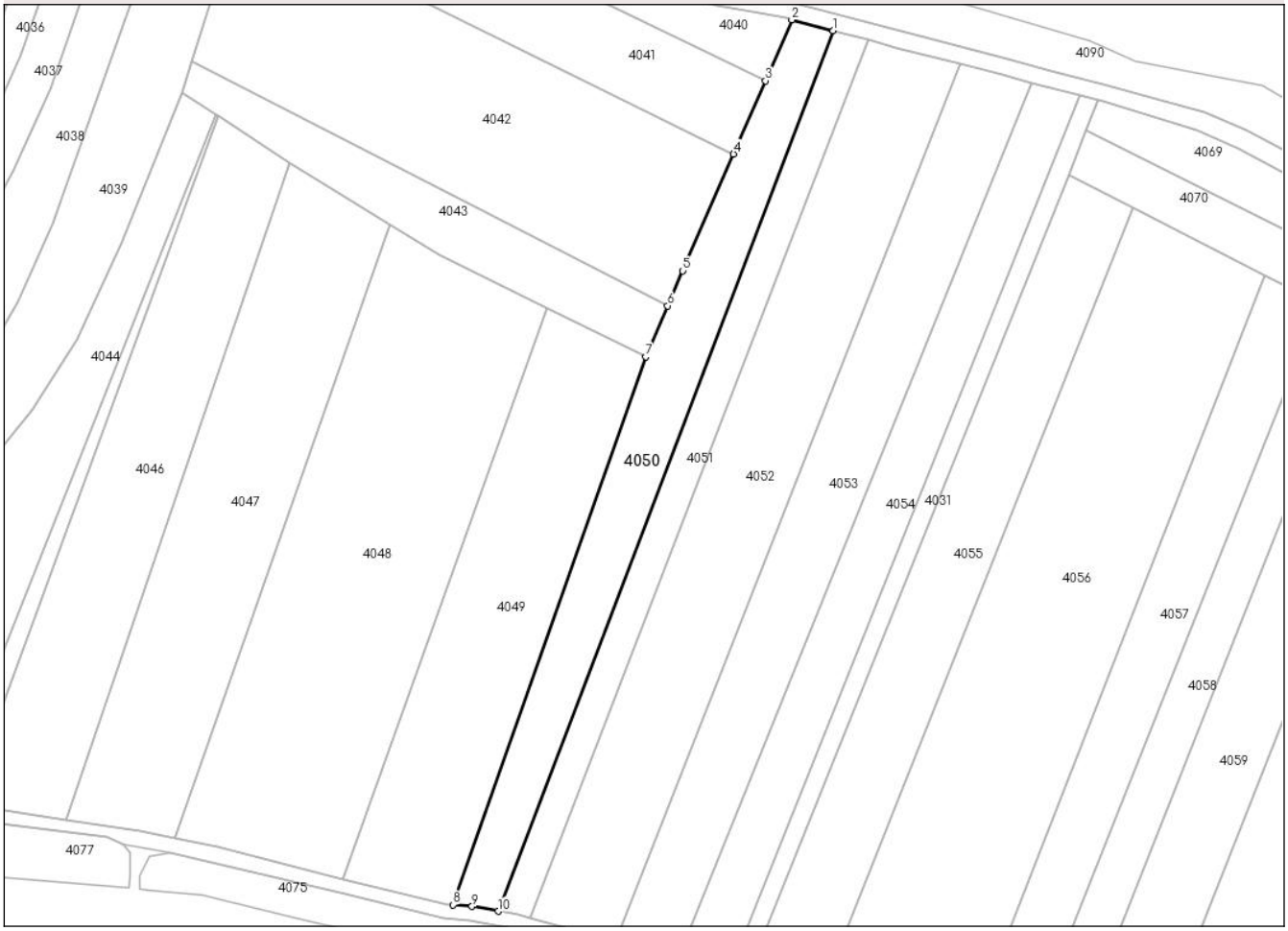
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.941,543 685.420,566	2	581.931,483 685.423,224	10.405
2	581.931,483 685.423,224	3	581.925,016 685.408,35	16.219
3	581.925,016 685.408,35	4	581.917,25 685.390,489	19.476
4	581.917,25 685.390,489	5	581.904,86 685.361,993	31.073
5	581.904,86 685.361,993	6	581.901,144 685.353,444	9.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.901,144 685.353,444	7	581.895,75 685.341,037	13.529
7	581.895,75 685.341,037	8	581.848,753 685.207,391	141.669
8	581.848,753 685.207,391	9	581.853,368 685.206,98	4.633
9	581.853,368 685.206,98	10	581.859,783 685.205,815	6.52
10	581.859,783 685.205,815	1	581.941,543 685.420,566	229.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4051 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

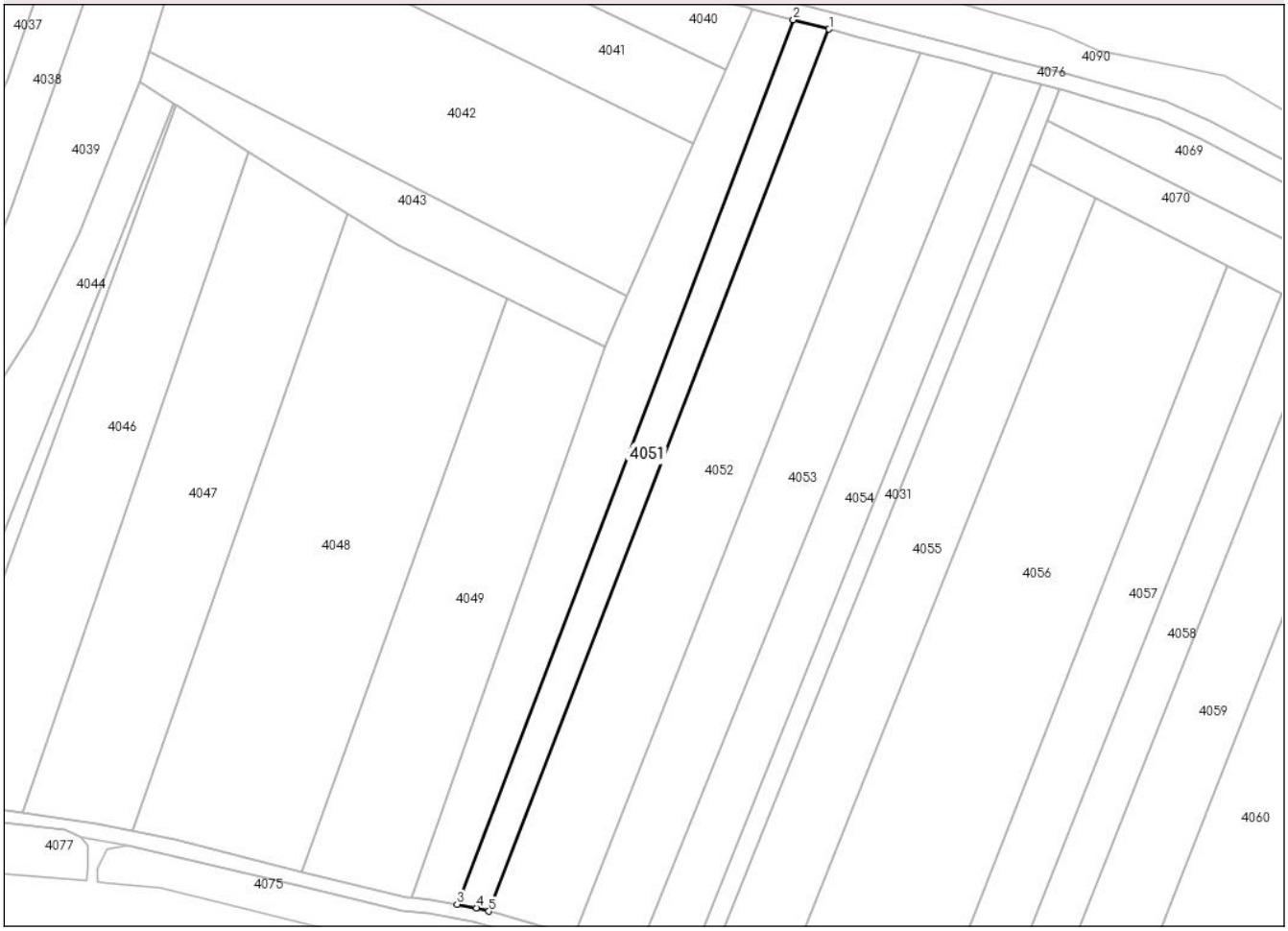
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.918	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.950,184 685.418,283	2	581.941,543 685.420,566	8.938
2	581.941,543 685.420,566	3	581.859,783 685.205,815	229.788
3	581.859,783 685.205,815	4	581.864,535 685.204,951	4.83
4	581.864,535 685.204,951	5	581.867,511 685.204,116	3.091
5	581.867,511 685.204,116	1	581.950,184 685.418,283	229.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4052 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 28/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Bălăceana (Anexa, parte din poz. nr. 26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂCEANA**, CIF:16391770, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.972,449 685.412,541	2	581.957,031 685.416,474	15.912
2	581.957,031 685.416,474	3	581.950,184 685.418,283	7.082
3	581.950,184 685.418,283	4	581.867,511 685.204,116	229.57
4	581.867,511 685.204,116	5	581.884,534 685.199,338	17.681
5	581.884,534 685.199,338	6	581.888,194 685.197,889	3.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.888,194 685.197,889	1	581.972,449 685.412,541	230.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4053 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1281, din 10/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Vasile	
Act Administrativ nr. 1087, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

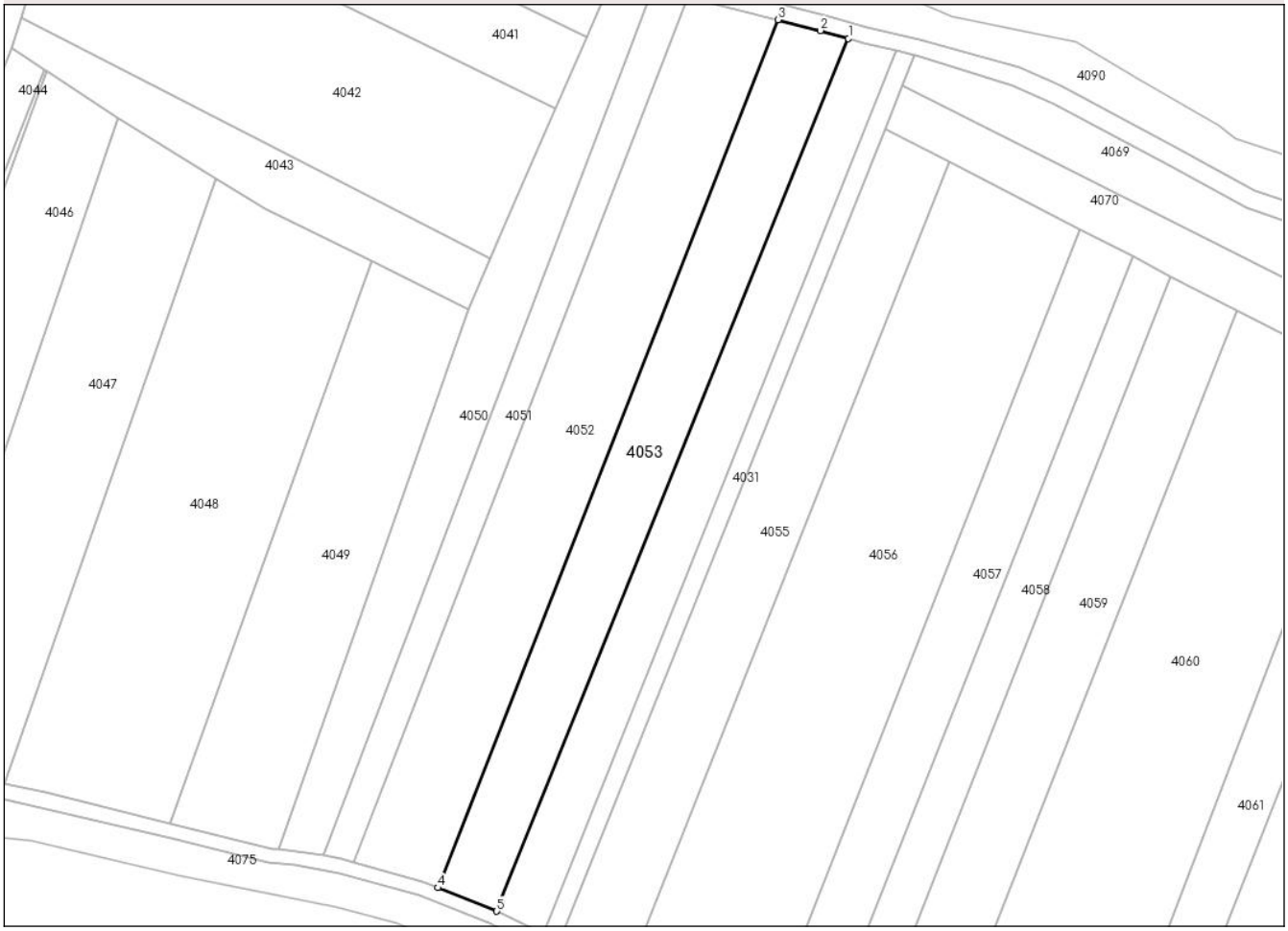
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.989,886 685.407,902	2	581.982,922 685.409,87	7.237
2	581.982,922 685.409,87	3	581.972,449 685.412,541	10.808
3	581.972,449 685.412,541	4	581.888,194 685.197,889	230.596
4	581.888,194 685.197,889	5	581.902,833 685.192,095	15.744
5	581.902,833 685.192,095	1	581.989,886 685.407,902	232.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4054 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1591, din 11/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA ACHILINA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Achilina	
Act Administrativ nr. 1086, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.001,681 685.404,846	2	581.993,627 685.406,845	8.298
2	581.993,627 685.406,845	3	581.989,886 685.407,902	3.887
3	581.989,886 685.407,902	4	581.902,833 685.192,095	232.703
4	581.902,833 685.192,095	5	581.914,287 685.186,507	12.744
5	581.914,287 685.186,507	1	582.001,681 685.404,846	235.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4055 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 2124, din 22/03/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE ION**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ureche Ion	
Act Administrativ nr. 1085, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.014,878 685.377,363	2	581.999,159 685.385,458	17.681
2	581.999,159 685.385,458	3	581.918,313 685.184,543	216.571
3	581.918,313 685.184,543	4	581.934,947 685.176,469	18.49
4	581.934,947 685.176,469	1	582.014,878 685.377,363	216.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.876	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4056 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA GHEORGHE** 2) **RUSU LIVIA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Hinea Gheorghe, Rusu Livia	
Act Administrativ nr. 1088, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.876	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.047,056 685.360,792	2	582.014,878 685.377,363	36.194
2	582.014,878 685.377,363	3	581.934,947 685.176,469	216.211
3	581.934,947 685.176,469	4	581.938,307 685.174,838	3.735
4	581.938,307 685.174,838	5	581.968,839 685.161,202	33.439
5	581.968,839 685.161,202	1	582.047,056 685.360,792	214.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.078	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4057 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 153, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEDAC MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Fedac Margareta	
Act Administrativ nr. 1095, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

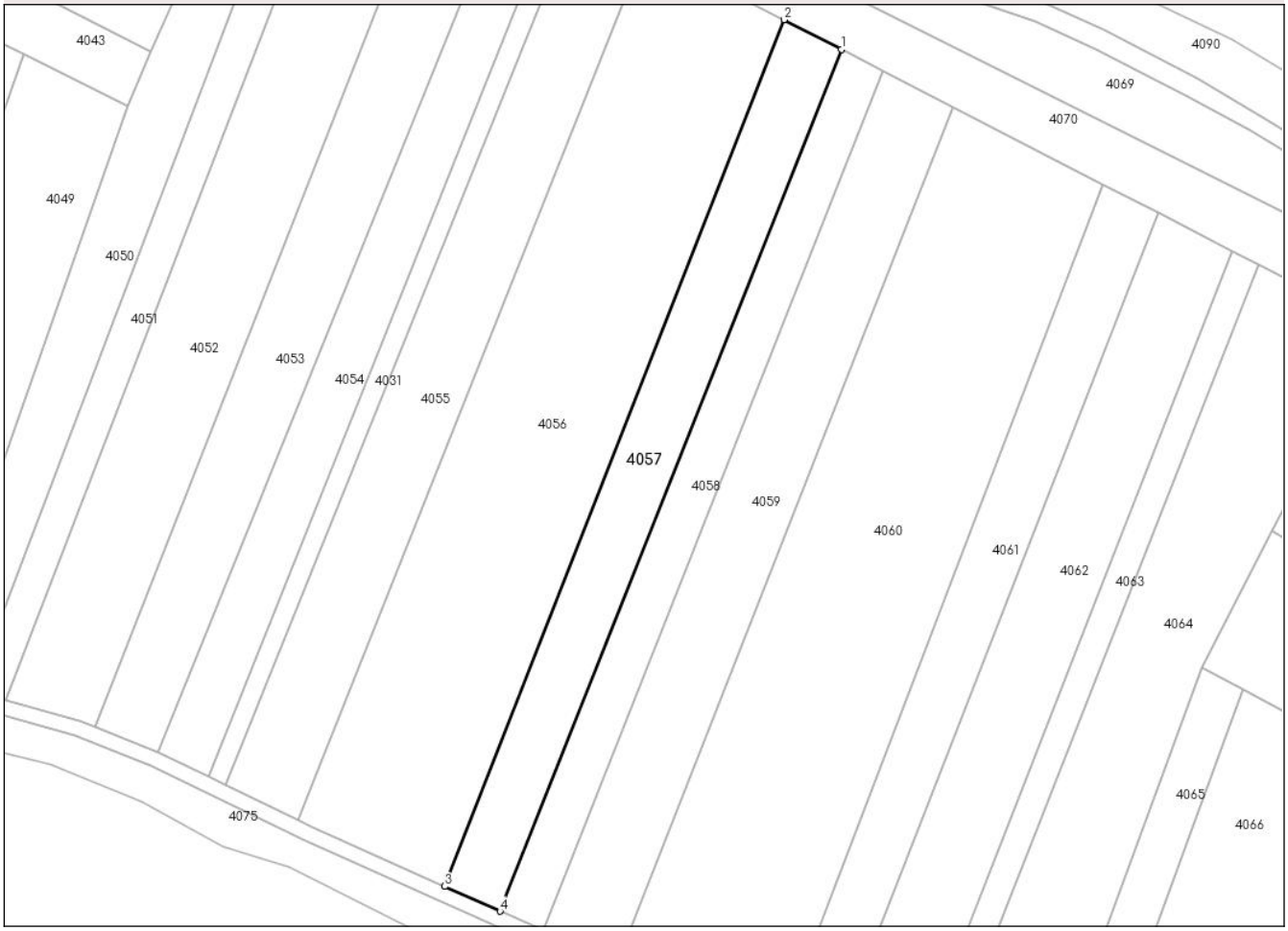
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.078	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.060,275 685.353,984	2	582.047,056 685.360,792	14.869
2	582.047,056 685.360,792	3	581.968,839 685.161,202	214.369
3	581.968,839 685.161,202	4	581.981,613 685.155,496	13.99
4	581.981,613 685.155,496	1	582.060,275 685.353,984	213.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4058 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1399, din 03/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUHAN IACOB**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciuhan Iacob	
Act Administrativ nr. 1092, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

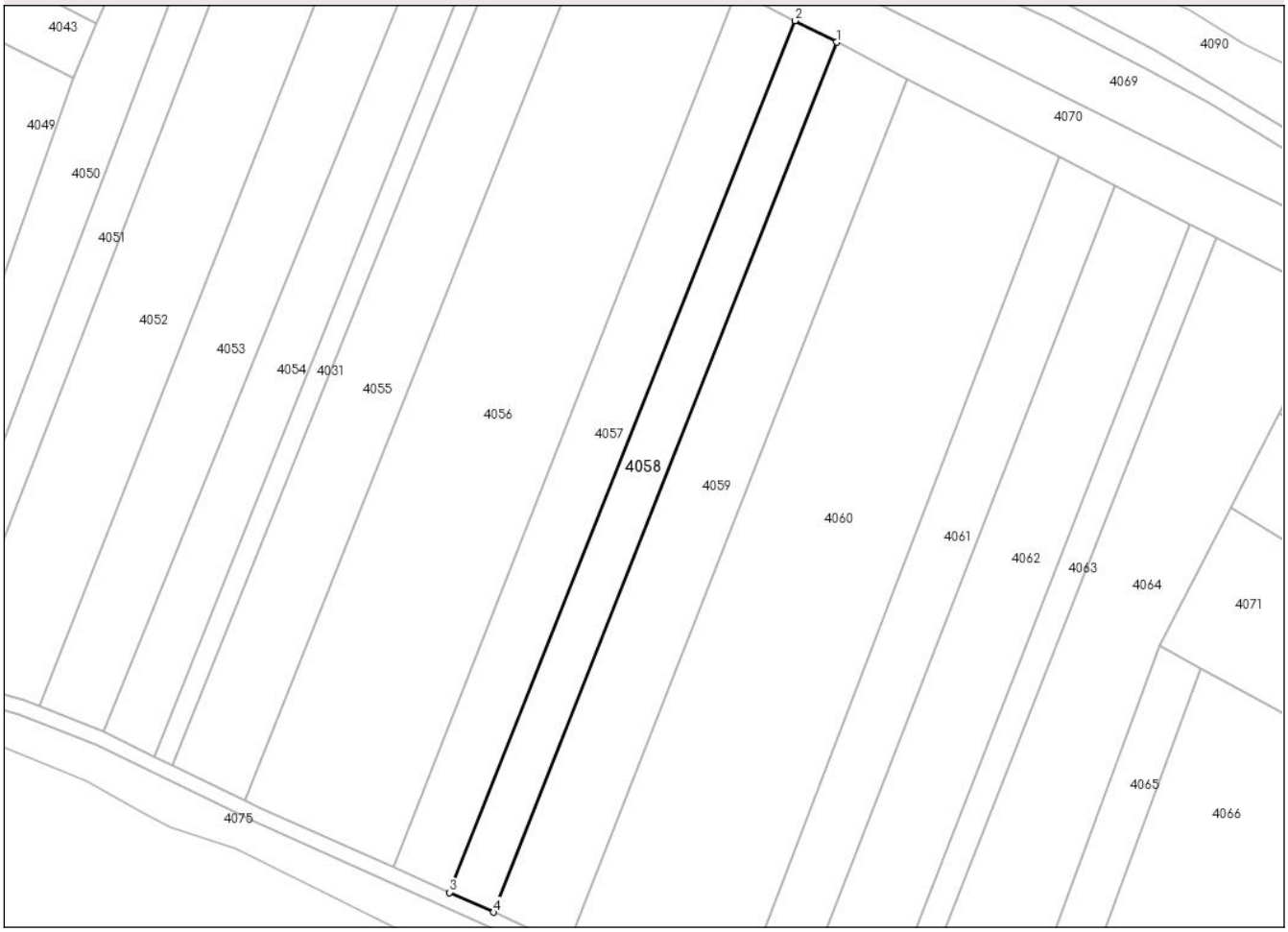
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	8	77	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.069,748 685.349,106	2	582.060,275 685.353,984	10.655
2	582.060,275 685.353,984	3	581.981,613 685.155,496	213.507
3	581.981,613 685.155,496	4	581.991,641 685.151,017	10.983
4	581.991,641 685.151,017	1	582.069,748 685.349,106	212.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4059 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1420, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA GHEORGHE** 2) **BULIGA PETRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buliga Gheorghe, Buliga Petru	
Act Administrativ nr. 1082, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

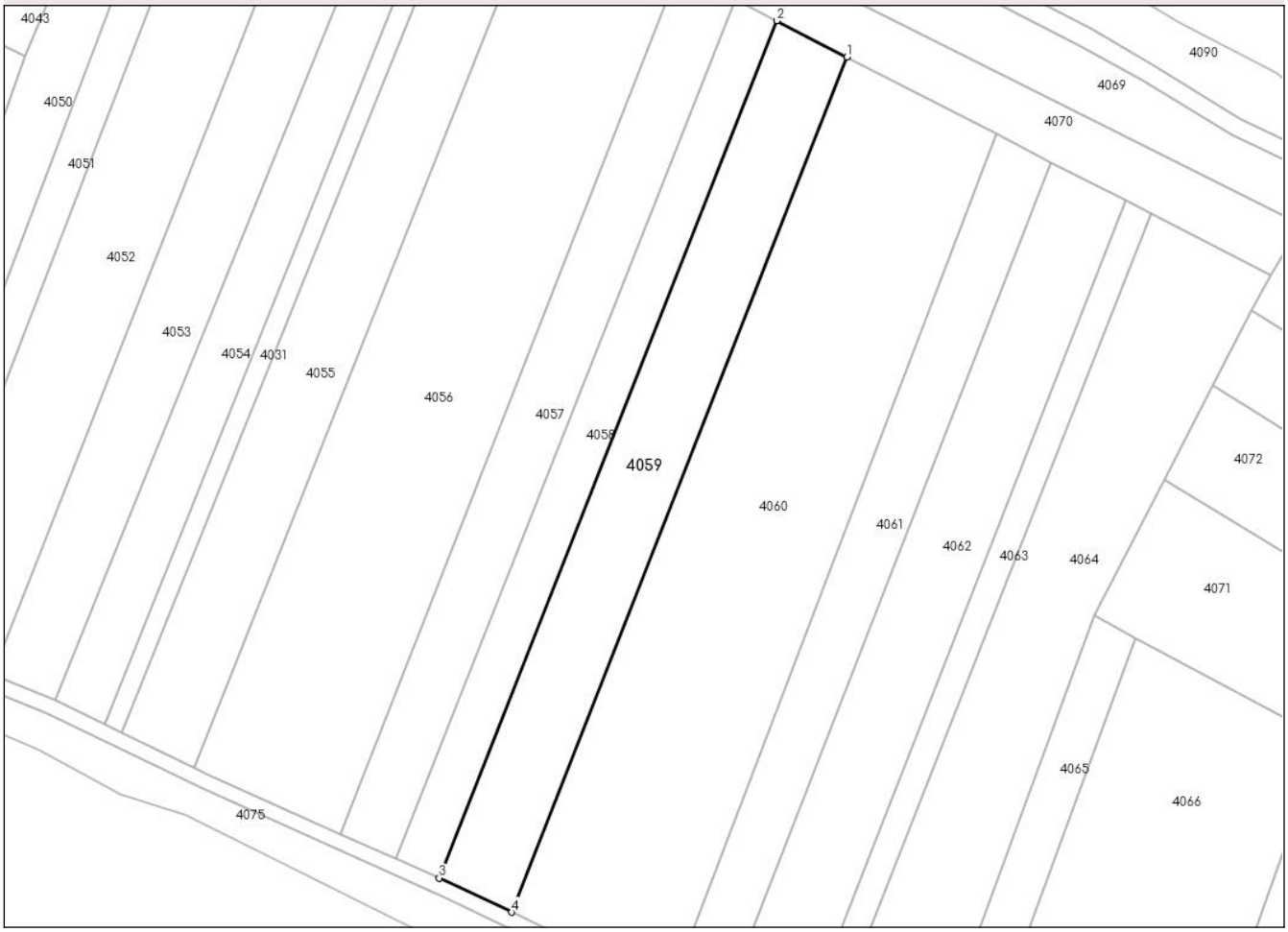
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.085,99 685.340,742	2	582.069,748 685.349,106	18.269
2	582.069,748 685.349,106	3	581.991,641 685.151,017	212.932
3	581.991,641 685.151,017	4	582.008,412 685.143,097	18.547
4	582.008,412 685.143,097	1	582.085,99 685.340,742	212.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4060 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1411, din 20/07/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA MARGARETA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Bozomala Margareta	
Act Administrativ nr. 1093, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

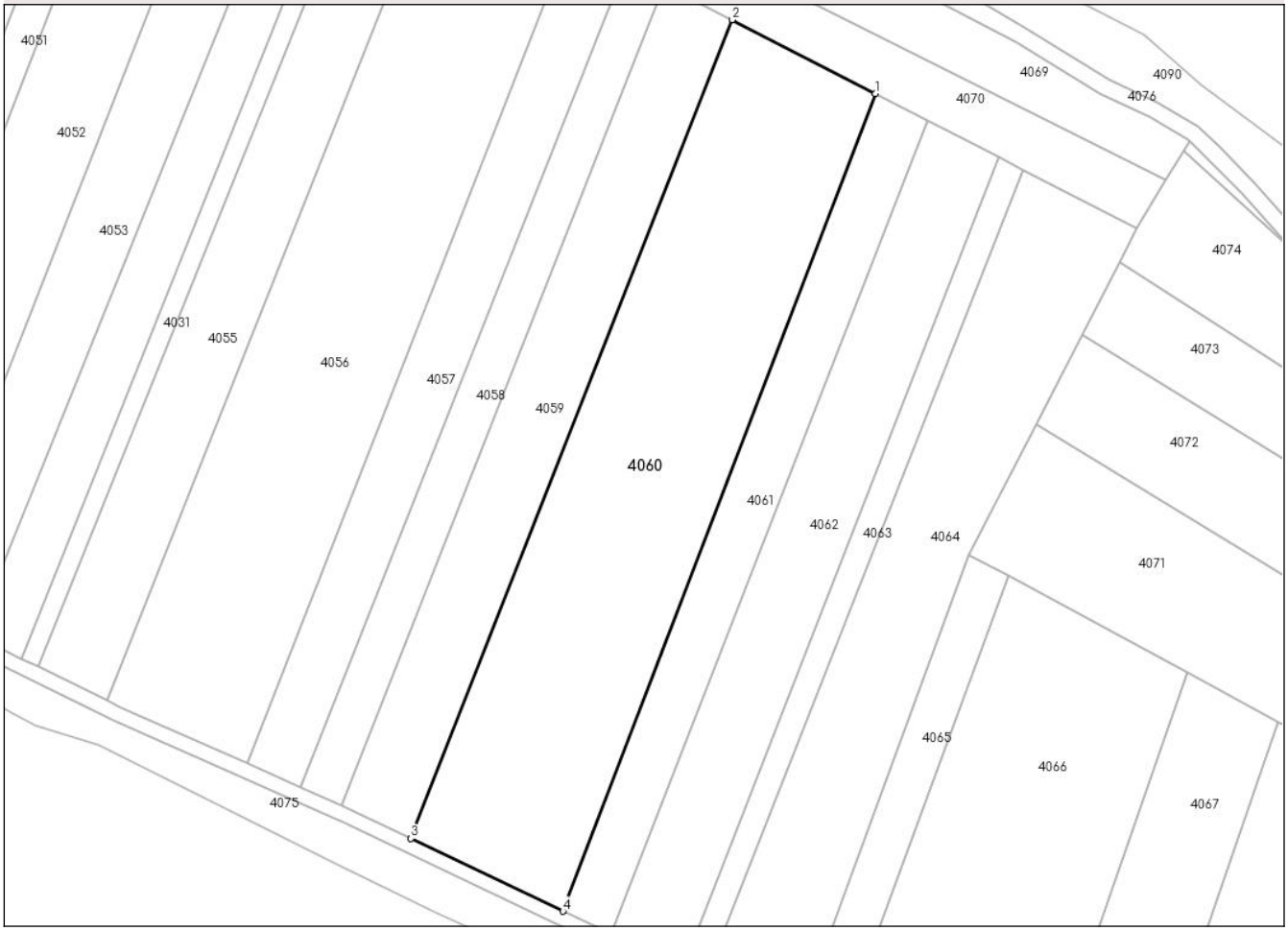
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.120,611 685.322,912	2	582.085,99 685.340,742	38.943
2	582.085,99 685.340,742	3	582.008,412 685.143,097	212.325
3	582.008,412 685.143,097	4	582.045,158 685.125,569	40.712
4	582.045,158 685.125,569	1	582.120,611 685.322,912	211.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.840	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4061 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 149, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HINEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Hinea Gheorghe	
Act Administrativ nr. 1090, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

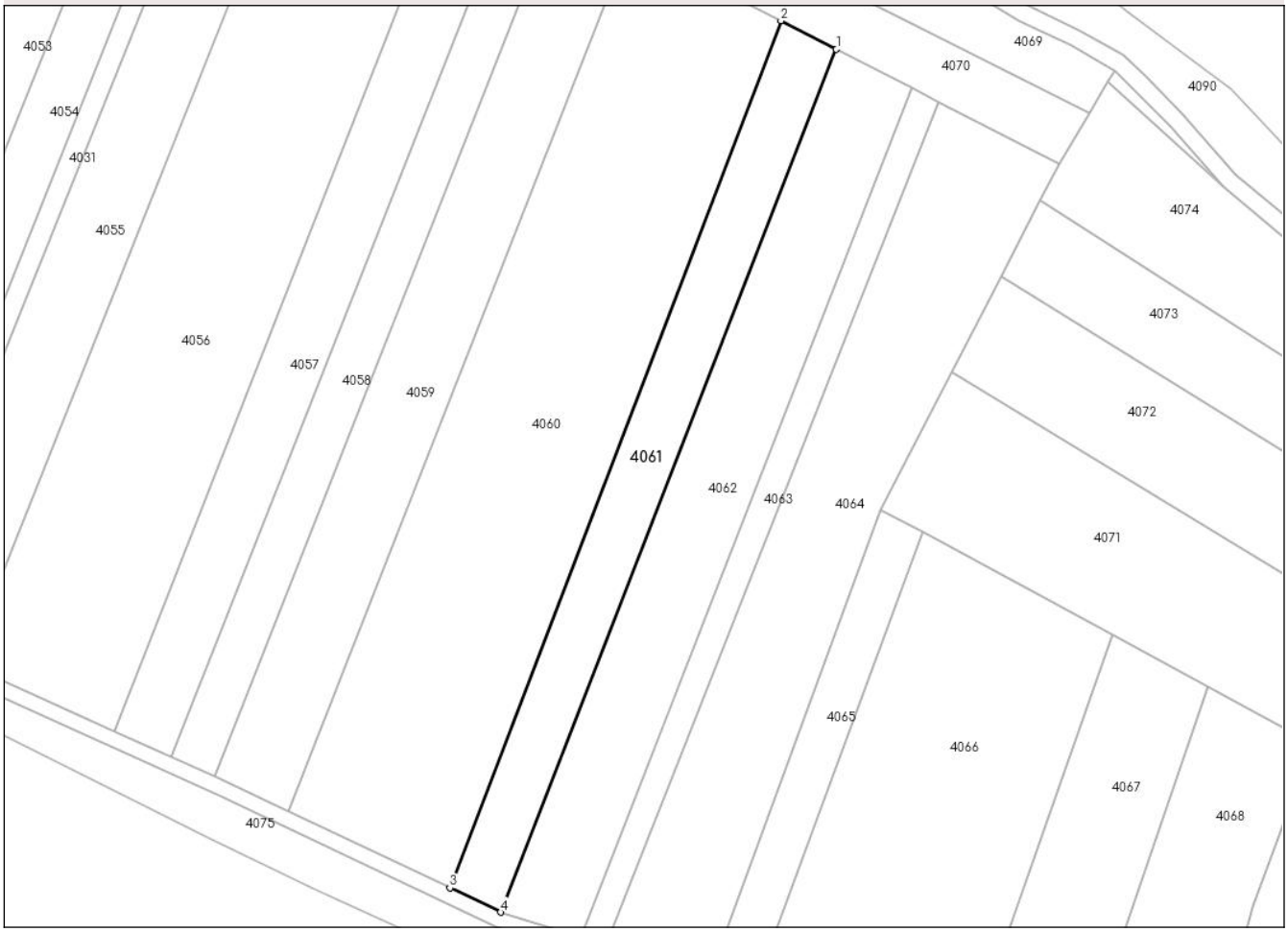
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.840	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.133,23 685.316,413	2	582.120,611 685.322,912	14.194
2	582.120,611 685.322,912	3	582.045,158 685.125,569	211.276
3	582.045,158 685.125,569	4	582.056,748 685.120,04	12.841
4	582.056,748 685.120,04	1	582.133,23 685.316,413	210.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4062 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

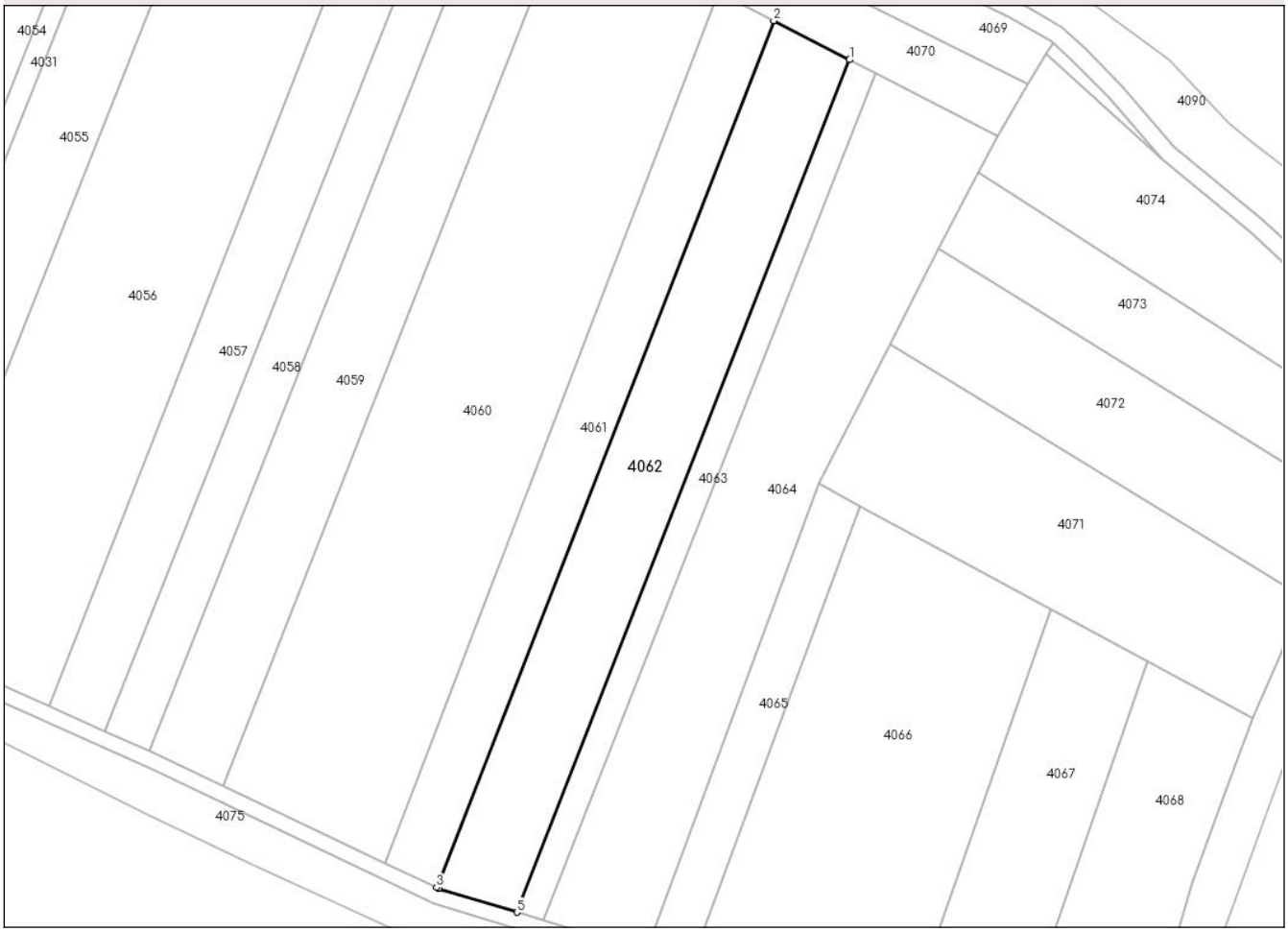
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.150,423 685.307,559	2	582.133,23 685.316,413	19.339
2	582.133,23 685.316,413	3	582.056,748 685.120,04	210.741
3	582.056,748 685.120,04	4	582.057,165 685.119,841	0.462
4	582.057,165 685.119,841	5	582.074,984 685.114,428	18.623
5	582.074,984 685.114,428	1	582.150,423 685.307,559	207.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4063 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 185, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZOMALA DUMITRU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bozomala Dumitru	
Act Administrativ nr. 1080, din 15/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

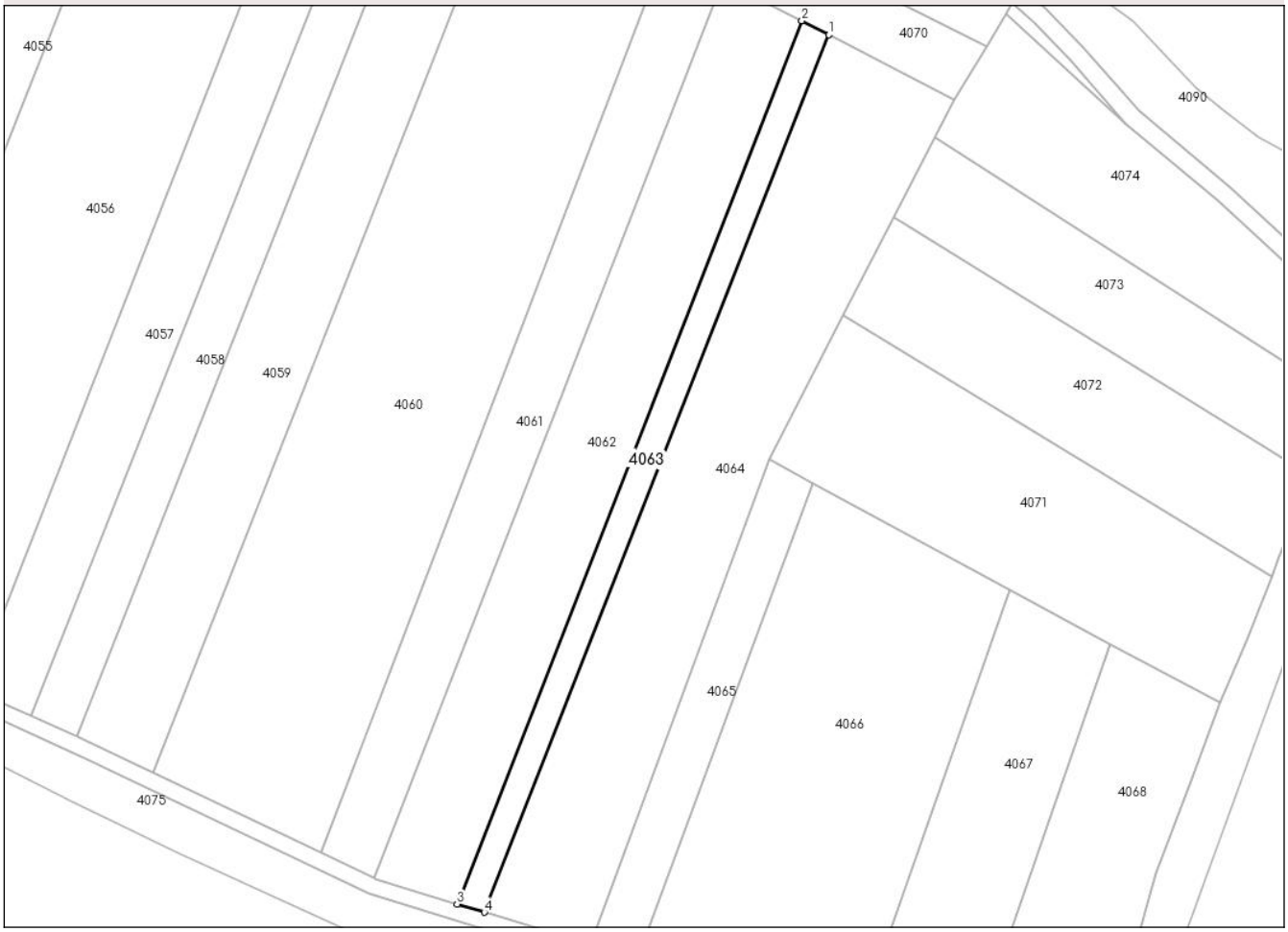
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.330	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.156,388 685.304,487	2	582.150,423 685.307,559	6.71
2	582.150,423 685.307,559	3	582.074,984 685.114,428	207.342
3	582.074,984 685.114,428	4	582.080,923 685.112,623	6.207
4	582.080,923 685.112,623	1	582.156,388 685.304,487	206.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4064 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1162, din 14/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA ION** 2) **ARCALEAN MARGARETA** 3) **CIMPOIES VASILE** 4) **CIMPOIES CORNEL**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Buliga Ion, Arcalean Margareta, Cimpoies Vasile, Cimpoies Cornel	
Act Administrativ nr. 1096, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMI VAS IMPEX SRL**, CIF:6509225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	77	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.159,556 685.243,093	2	582.170,695 685.264,698	24.307
2	582.170,695 685.264,698	3	582.179,699 685.282,165	19.651
3	582.179,699 685.282,165	4	582.183,902 685.290,318	9.173
4	582.183,902 685.290,318	5	582.156,388 685.304,487	30.948
5	582.156,388 685.304,487	6	582.080,923 685.112,623	206.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.080,923 685.112,623	7	582.104,29 685.105,524	24.422
7	582.104,29 685.105,524	8	582.143,343 685.211,644	113.078
8	582.143,343 685.211,644	1	582.159,556 685.243,093	35.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4065 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.194	8	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.152,853 685.206,504	2	582.143,343 685.211,644	10.81
2	582.143,343 685.211,644	3	582.104,29 685.105,524	113.078
3	582.104,29 685.105,524	4	582.114,471 685.102,431	10.64
4	582.114,471 685.102,431	1	582.152,853 685.206,504	110.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30440	5.236	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; la locul numit "Piriu Cioarei"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19938 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2162, din 13/06/2013 emis de BNP Negura Adina Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI MIHAI** 2) **POPOVICI MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

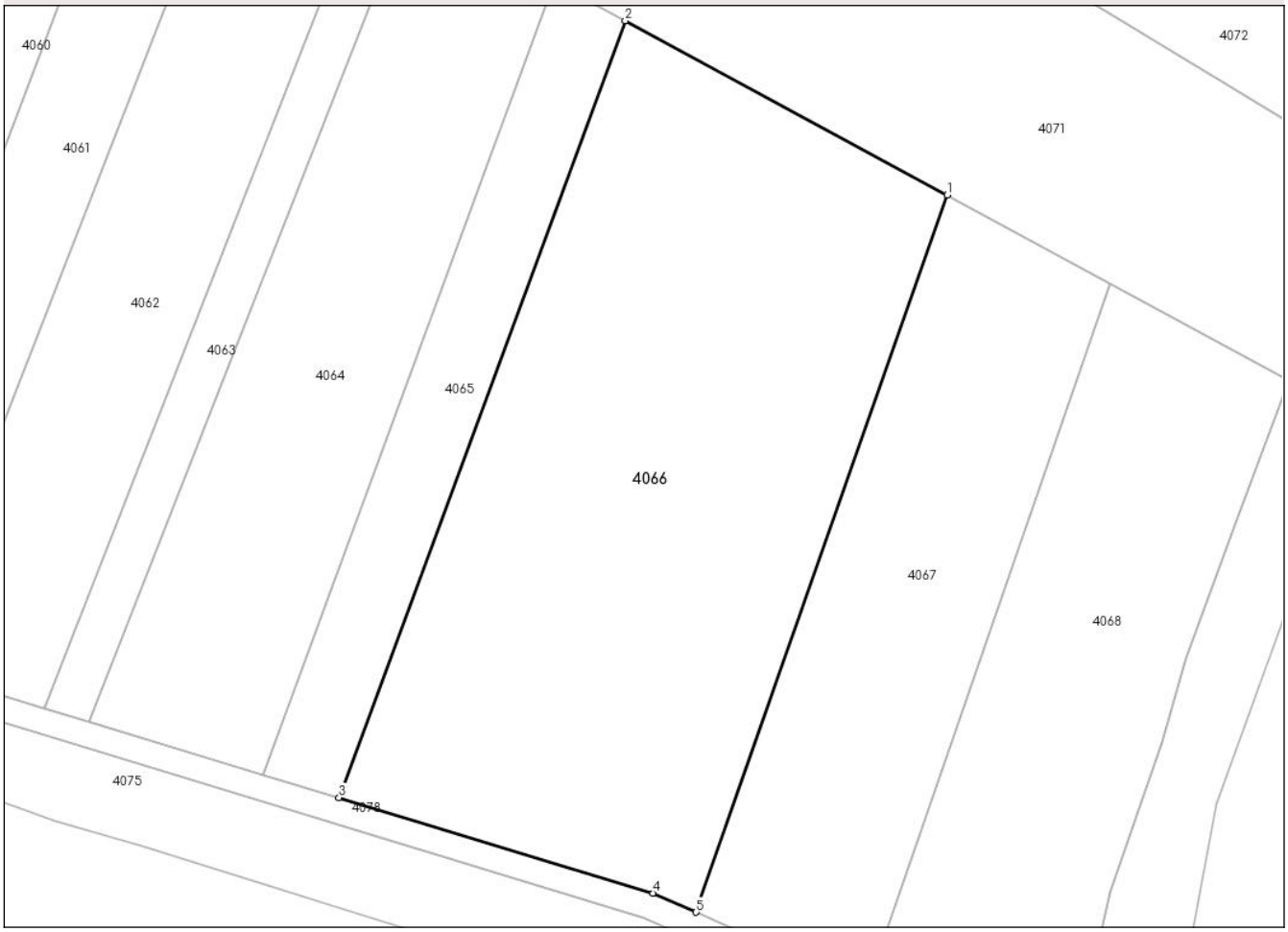
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30440	5.236	la locul numit "Piriu Cioarei"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.236	8	77	-	Teren neîmprejmuit; Pîrîul Cioarei

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.196,015 685.183,173	2	582.152,853 685.206,504	49.064
2	582.152,853 685.206,504	3	582.114,471 685.102,431	110.925
3	582.114,471 685.102,431	4	582.156,549 685.089,647	43.977
4	582.156,549 685.089,647	5	582.162,357 685.087,088	6.347
5	582.162,357 685.087,088	1	582.196,015 685.183,173	101.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4067 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1628, din 09/02/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIORTU TOADER**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Bliortu Toader	
Act Administrativ nr. 1081, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUHAN GEORGE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.217,951 685.171,316	2	582.196,015 685.183,173	24.935
2	582.196,015 685.183,173	3	582.162,357 685.087,088	101.81
3	582.162,357 685.087,088	4	582.185,292 685.076,982	25.063
4	582.185,292 685.076,982	1	582.217,951 685.171,316	99.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4068 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

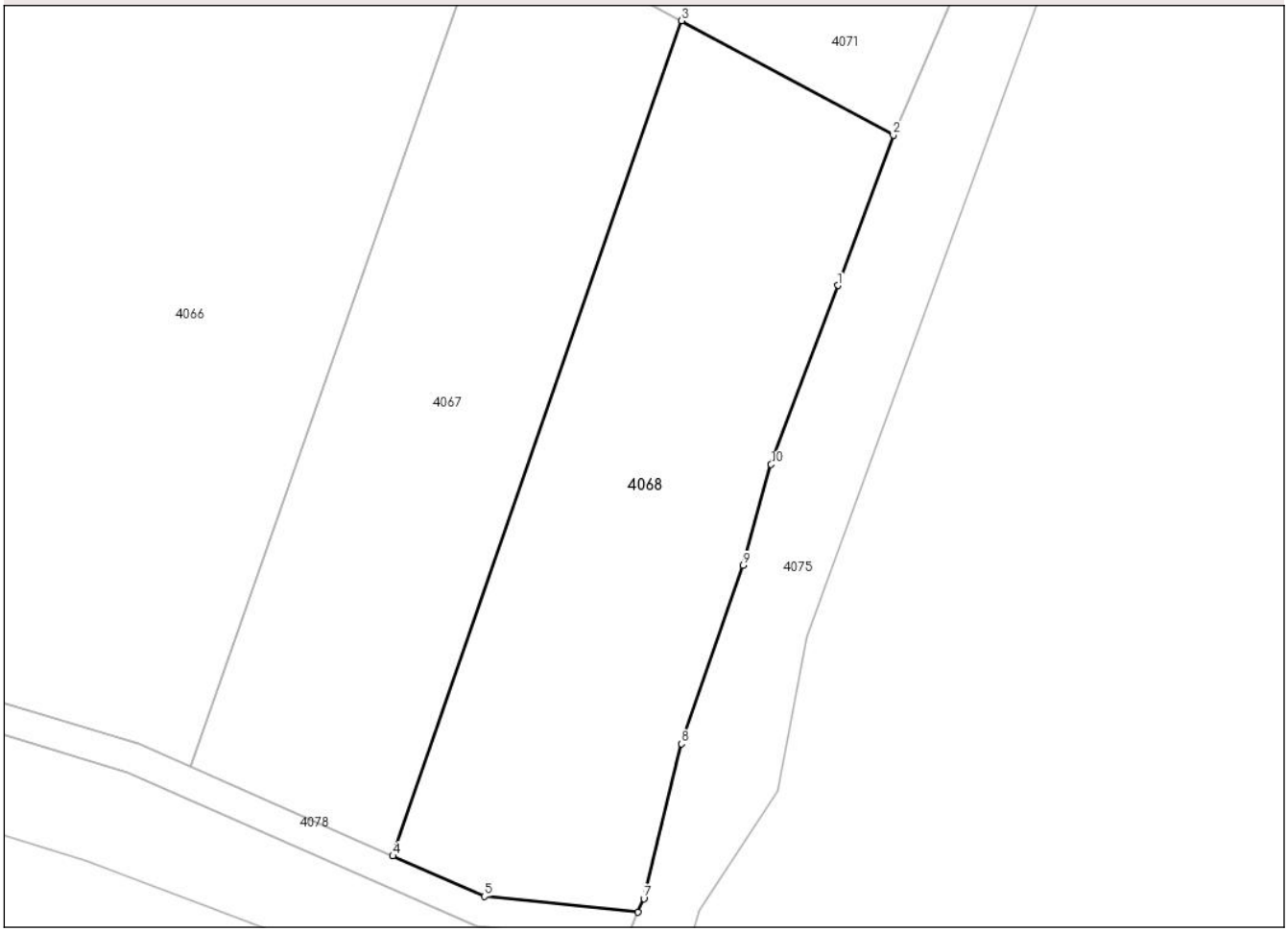
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.235,608 685.141,422	2	582.241,873 685.158,385	18.083
2	582.241,873 685.158,385	3	582.217,951 685.171,316	27.193
3	582.217,951 685.171,316	4	582.185,292 685.076,982	99.827
4	582.185,292 685.076,982	5	582.195,658 685.072,414	11.328
5	582.195,658 685.072,414	6	582.213,008 685.070,633	17.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.213,008 685.070,633	7	582.213,664 685.072,168	1.669
7	582.213,664 685.072,168	8	582.217,914 685.089,659	18.0
8	582.217,914 685.089,659	9	582.224,893 685.109,814	21.329
9	582.224,893 685.109,814	10	582.228,052 685.121,21	11.826
10	582.228,052 685.121,21	1	582.235,608 685.141,422	21.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36224	2.618	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12341 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 745, din 23/02/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN STEFANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

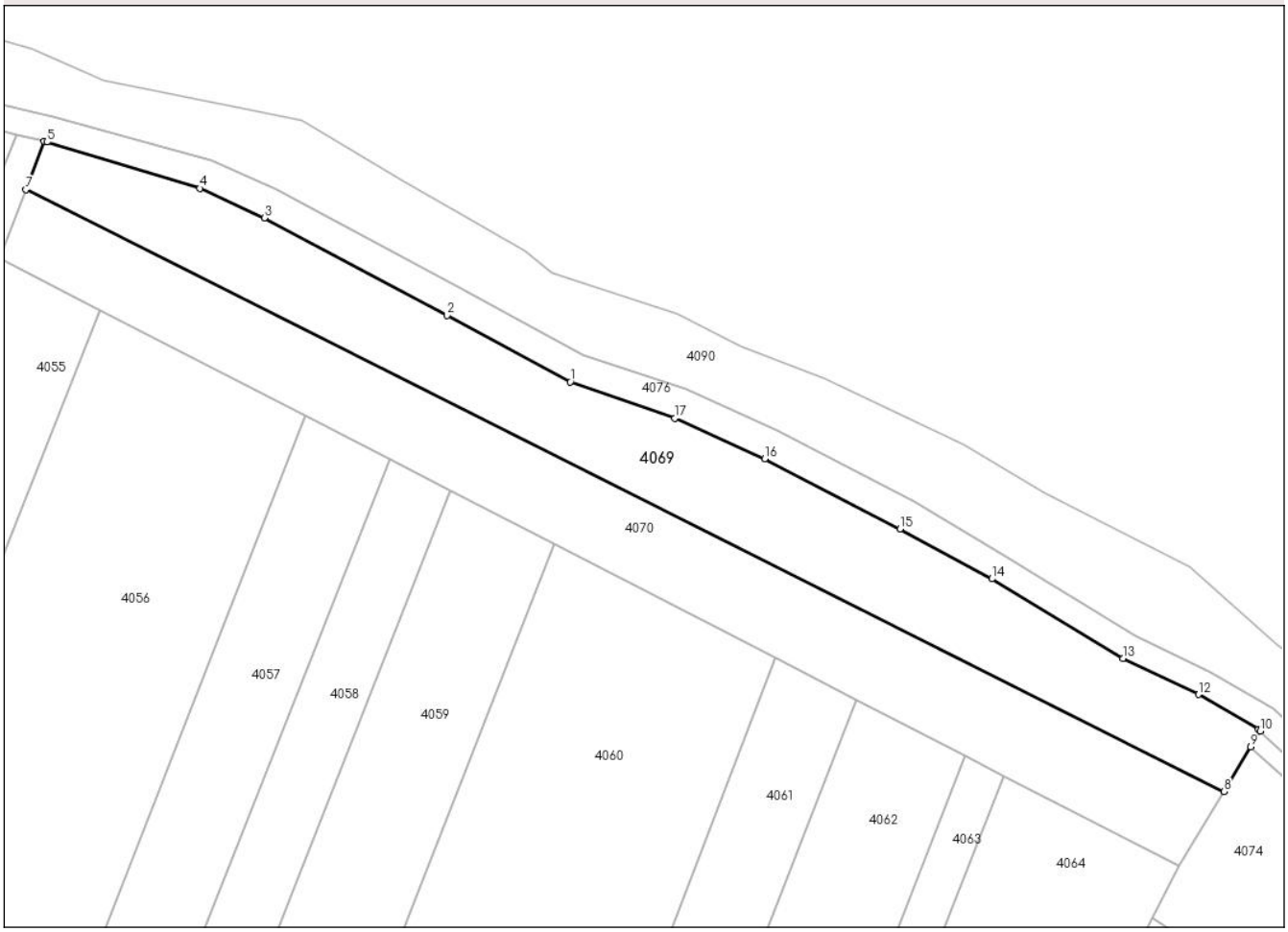
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36224	2.618	Teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.618	8	77	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.088,483 685.366,096	2	582.069,204 685.376,489	21.902
2	582.069,204 685.376,489	3	582.040,583 685.391,778	32.449
3	582.040,583 685.391,778	4	582.030,454 685.396,402	11.135
4	582.030,454 685.396,402	5	582.006,501 685.403,649	25.025
5	582.006,501 685.403,649	6	582.006,085 685.403,752	0.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.006,085 685.403,752	7	582.003,221 685.396,187	8.089
7	582.003,221 685.396,187	8	582.190,903 685.302,001	209.989
8	582.190,903 685.302,001	9	582.195,095 685.308,997	8.156
9	582.195,095 685.308,997	10	582.196,573 685.311,463	2.875
10	582.196,573 685.311,463	11	582.196,267 685.311,752	0.421
11	582.196,267 685.311,752	12	582.186,903 685.317,199	10.833
12	582.186,903 685.317,199	13	582.175,06 685.322,825	13.111
13	582.175,06 685.322,825	14	582.154,538 685.335,293	24.013
14	582.154,538 685.335,293	15	582.140,126 685.343,074	16.378
15	582.140,126 685.343,074	16	582.118,95 685.354,093	23.871
16	582.118,95 685.354,093	17	582.104,864 685.360,448	15.453
17	582.104,864 685.360,448	1	582.088,483 685.366,096	17.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36229	2.610	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neîmprejmuit, la locul numit ”Piriul Ciorii”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12342 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 745, din 23/02/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUHAN STEFANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

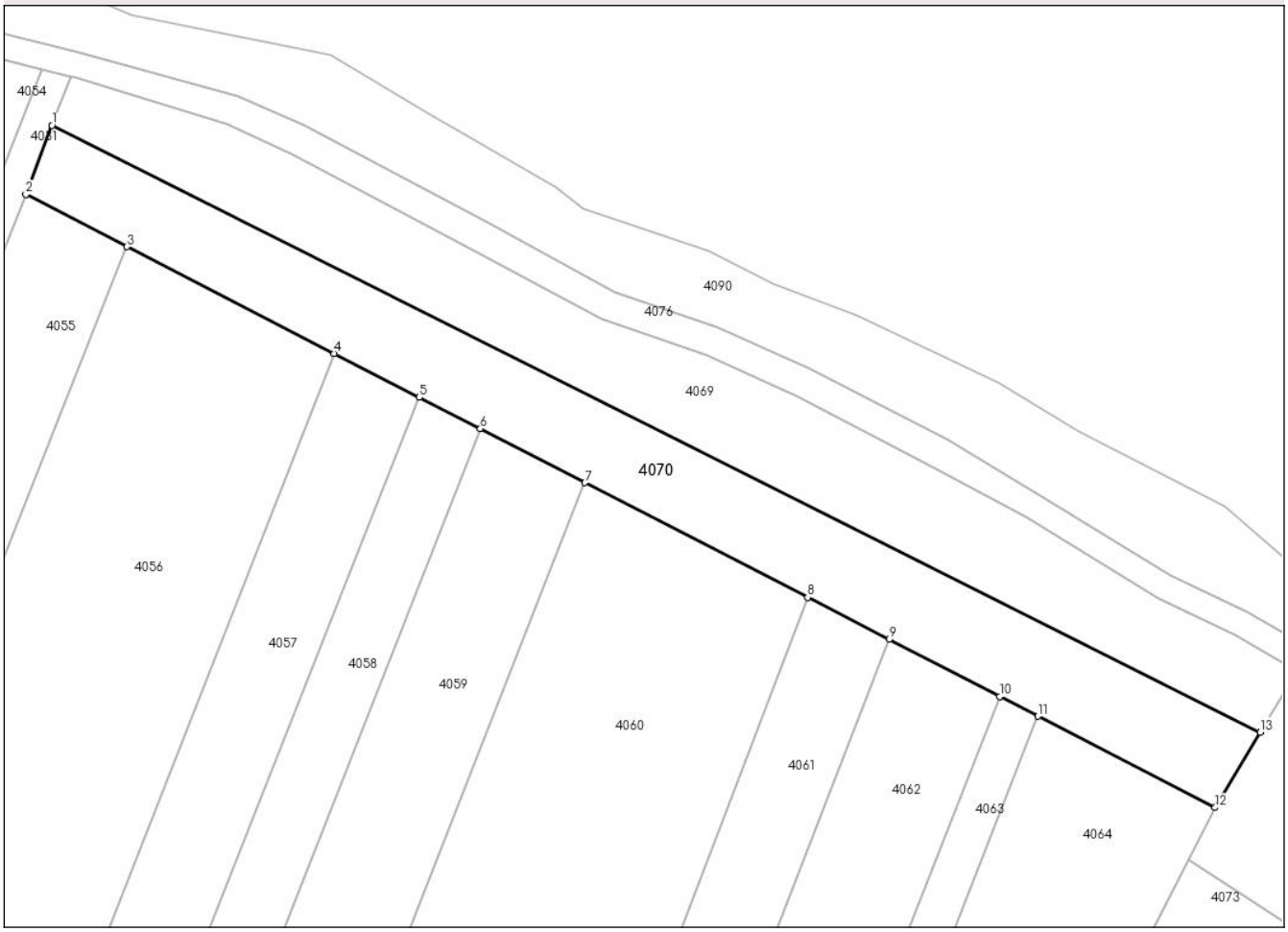
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36229	2.610	Teren neîmprejmuit, la locul numit ”Piriul Ciorii”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.610	8	77	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.003,221 685.396,187	2	581.999,159 685.385,458	11.472
2	581.999,159 685.385,458	3	582.014,878 685.377,363	17.681
3	582.014,878 685.377,363	4	582.047,056 685.360,792	36.194
4	582.047,056 685.360,792	5	582.060,275 685.353,984	14.869
5	582.060,275 685.353,984	6	582.069,748 685.349,106	10.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.069,748 685.349,106	7	582.085,99 685.340,742	18.269
7	582.085,99 685.340,742	8	582.120,611 685.322,912	38.943
8	582.120,611 685.322,912	9	582.133,23 685.316,413	14.194
9	582.133,23 685.316,413	10	582.150,423 685.307,559	19.339
10	582.150,423 685.307,559	11	582.156,388 685.304,487	6.71
11	582.156,388 685.304,487	12	582.183,902 685.290,318	30.948
12	582.183,902 685.290,318	13	582.190,903 685.302,001	13.62
13	582.190,903 685.302,001	1	582.003,221 685.396,187	209.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4071 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 38, din 30/06/2008 emis de BNP Mihai Curcă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

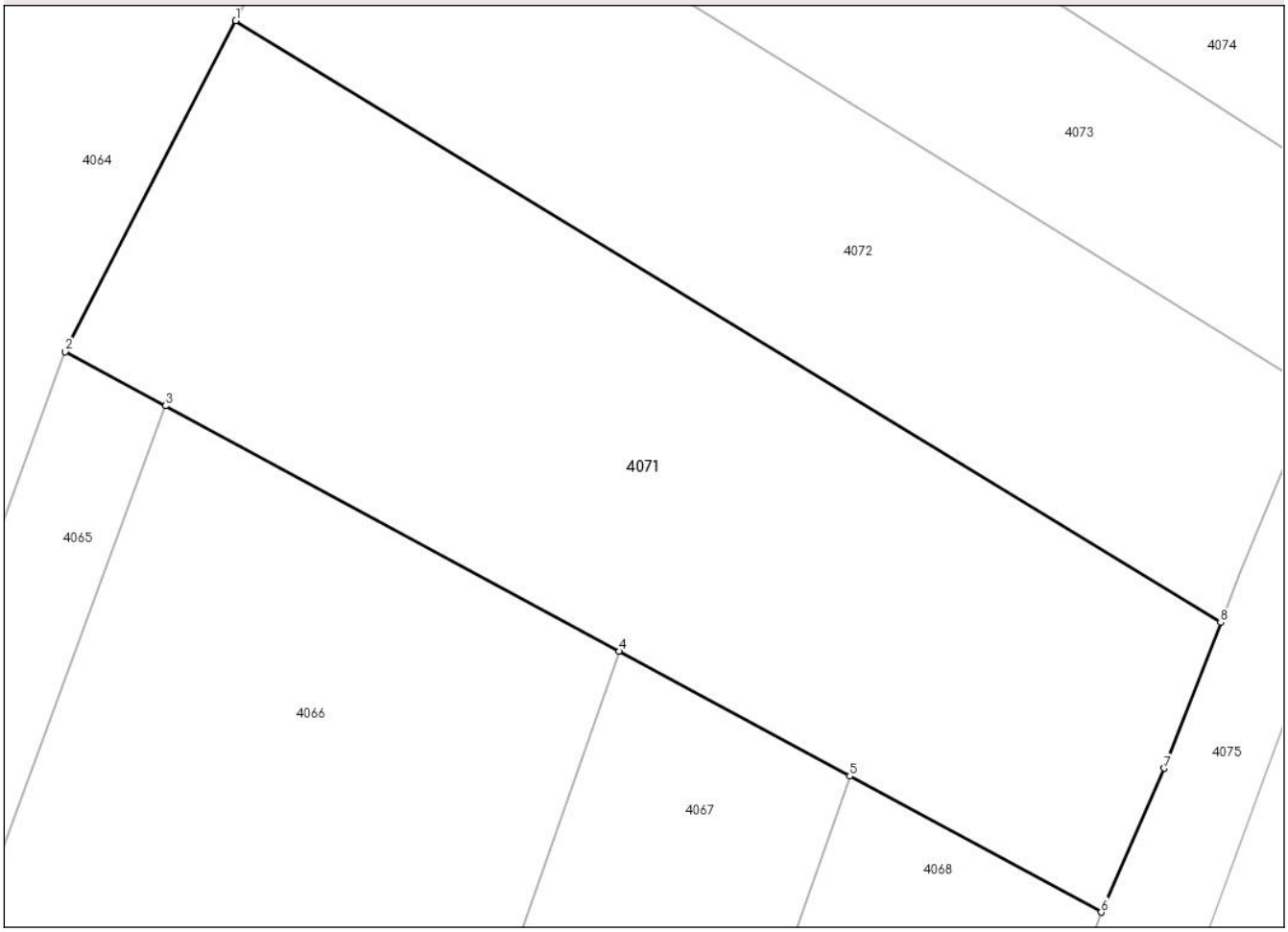
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	8	77	-	loc numit Pîrîul Cioarei

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.159,556 685.243,093	2	582.143,343 685.211,644	35.382
2	582.143,343 685.211,644	3	582.152,853 685.206,504	10.81
3	582.152,853 685.206,504	4	582.196,015 685.183,173	49.064
4	582.196,015 685.183,173	5	582.217,951 685.171,316	24.935
5	582.217,951 685.171,316	6	582.241,873 685.158,385	27.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.241,873 685.158,385	7	582.247,856 685.172,068	14.934
7	582.247,856 685.172,068	8	582.253,242 685.185,908	14.851
8	582.253,242 685.185,908	1	582.159,556 685.243,093	109.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4072 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 186, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU NECHITA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Morariu Nechita	
Act Administrativ nr. 1083, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MORARIU OVIDIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

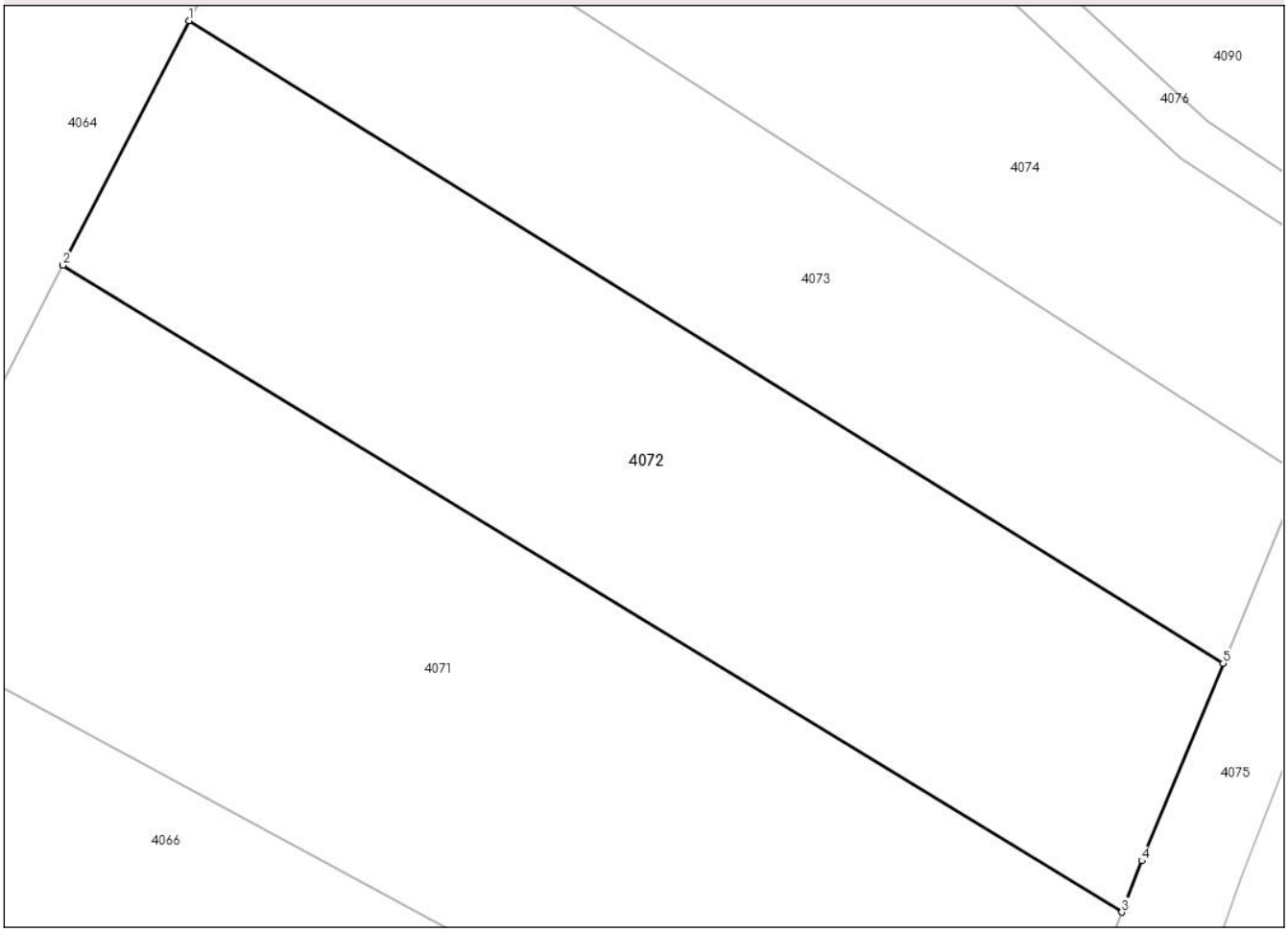
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.170,695 685.264,698	2	582.159,556 685.243,093	24.307
2	582.159,556 685.243,093	3	582.253,242 685.185,908	109.76
3	582.253,242 685.185,908	4	582.255,009 685.190,451	4.875
4	582.255,009 685.190,451	5	582.262,2 685.207,891	18.864
5	582.262,2 685.207,891	1	582.170,695 685.264,698	107.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683
Nr. topografic:2573/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4073 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6423, din 22/09/1997 emis de Judecătoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZGA AURORA**	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bazga Aurora	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	8	77	2573/1	loc numit Pîrîu Ciorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.179,699 685.282,165	2	582.170,695 685.264,698	19.651
2	582.170,695 685.264,698	3	582.262,2 685.207,891	107.704
3	582.262,2 685.207,891	4	582.269,088 685.224,597	18.07
4	582.269,088 685.224,597	1	582.179,699 685.282,165	106.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4074 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 188, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOLERU IOVU**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Stoleru Iovu	
Act Administrativ nr. 1311, din 19/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOLERIU RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

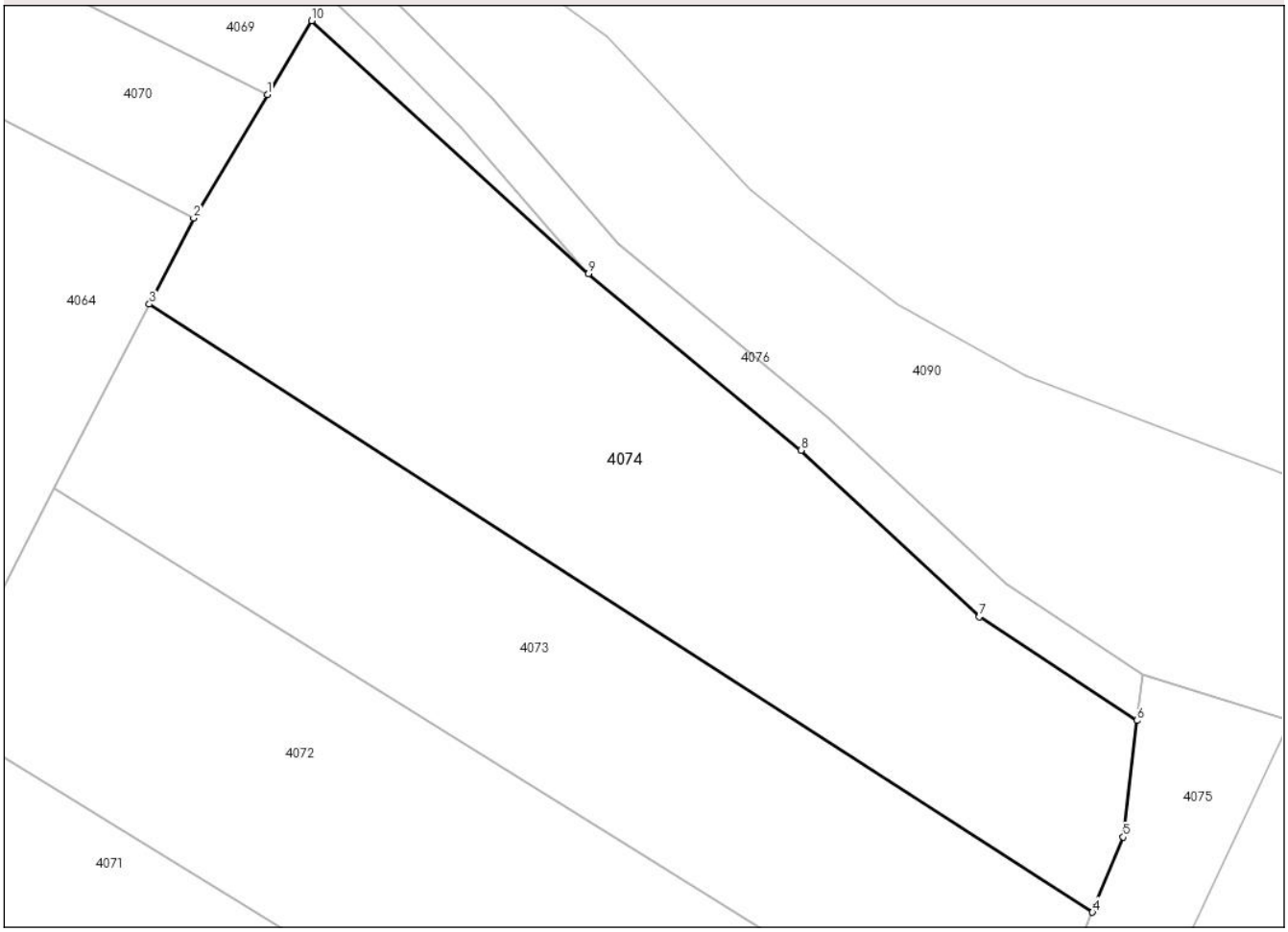
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	8	77	-	loc numit Piriul Ciorii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.190,903 685.302,001	2	582.183,902 685.290,318	13.62
2	582.183,902 685.290,318	3	582.179,699 685.282,165	9.173
3	582.179,699 685.282,165	4	582.269,088 685.224,597	106.322
4	582.269,088 685.224,597	5	582.272,019 685.231,706	7.69
5	582.272,019 685.231,706	6	582.273,3 685.242,751	11.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.273,3 685.242,751	7	582.258,376 685.252,58	17.87
7	582.258,376 685.252,58	8	582.241,469 685.268,327	23.104
8	582.241,469 685.268,327	9	582.221,342 685.285,058	26.173
9	582.221,342 685.285,058	10	582.195,095 685.308,997	35.524
10	582.195,095 685.308,997	1	582.190,903 685.302,001	8.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.216	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Stroiesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4075 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
	OBSERVATII: Canal desecat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.216	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Stroiesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	6.216	8	77, HCA78	-	parte din poziţia 92729 din Anexa cu invetarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.232,08 685.101,648	2	582.263,756 685.188,806	92.736
4	582.278,799 685.223,52	5	582.287,839 685.242,729	21.23
7	582.273,3 685.242,751	8	582.272,019 685.231,706	11.119
10	582.262,2 685.207,891	11	582.255,009 685.190,451	18.864
13	582.247,856 685.172,068	14	582.241,873 685.158,385	14.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.263,756 685.188,806	3	582.269,267 685.203,216	15.428
5	582.287,839 685.242,729	6	582.273,809 685.247,141	14.707
8	582.272,019 685.231,706	9	582.269,088 685.224,597	7.69
11	582.255,009 685.190,451	12	582.253,242 685.185,908	4.875
14	582.241,873 685.158,385	15	582.235,608 685.141,422	18.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.269,267 685.203,216	4	582.278,799 685.223,52	22.43
6	582.273,809 685.247,141	7	582.273,3 685.242,751	4.419
9	582.269,088 685.224,597	10	582.262,2 685.207,891	18.07
12	582.253,242 685.185,908	13	582.247,856 685.172,068	14.851
15	582.235,608 685.141,422	16	582.228,052 685.121,21	21.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	582.228,052 685.121,21	17	582.224,893 685.109,814	11.826
19	582.213,664 685.072,168	20	582.213,008 685.070,633	1.669
22	582.194,748 685.068,99	23	582.155,33 685.086,359	43.075
25	581.992,788 685.146,672	26	581.936,829 685.171,665	61.287
28	581.883,414 685.196,017	29	581.863,748 685.201,537	20.426
31	581.846,308 685.204,183	32	581.822,318 685.210,14	24.719
34	581.774,708 685.219,253	35	581.772,307 685.214,451	5.369
37	581.774,438 685.210,947	38	581.787,565 685.209,685	13.188
40	581.824,224 685.200,809	41	581.863,266 685.193,054	39.805
43	581.898,978 685.180,788	44	581.912,187 685.173,332	15.168
46	581.933,035 685.165,574	47	581.990,817 685.136,769	64.564
49	582.053,215 685.107,669	50	582.076,439 685.099,286	24.691
52	582.104,313 685.090,88	53	582.150,731 685.076,42	48.618
55	582.210,446 685.060,239	56	582.208,862 685.054,316	6.131
58	582.212,987 685.049,498	59	582.215,953 685.057,986	8.991
61	582.228,861 685.084,292	1	582.232,08 685.101,648	17.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	582.224,893 685.109,814	18	582.217,914 685.089,659	21.329
20	582.213,008 685.070,633	21	582.211,554 685.067,228	3.702
23	582.155,33 685.086,359	24	582.055,896 685.116,569	103.922
26	581.936,829 685.171,665	27	581.900,988 685.189,061	39.84
29	581.863,748 685.201,537	30	581.852,877 685.203,512	11.049
32	581.822,318 685.210,14	33	581.779,715 685.219,999	43.729
35	581.772,307 685.214,451	36	581.772,246 685.211,126	3.326
38	581.787,565 685.209,685	39	581.809,172 685.204,573	22.203
41	581.863,266 685.193,054	42	581.877,81 685.189,28	15.026
44	581.912,187 685.173,332	45	581.917,88 685.170,444	6.384
47	581.990,817 685.136,769	48	582.014,257 685.125,368	26.066
50	582.076,439 685.099,286	51	582.088,259 685.095,971	12.276
53	582.150,731 685.076,42	54	582.192,393 685.060,796	44.495
56	582.208,862 685.054,316	57	582.207,772 685.051,233	3.27
59	582.215,953 685.057,986	60	582.219,967 685.070,864	13.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	582.217,914 685.089,659	19	582.213,664 685.072,168	18.0
21	582.211,554 685.067,228	22	582.194,748 685.068,99	16.898
24	582.055,896 685.116,569	25	581.992,788 685.146,672	69.92
27	581.900,988 685.189,061	28	581.883,414 685.196,017	18.901
30	581.852,877 685.203,512	31	581.846,308 685.204,183	6.603
33	581.779,715 685.219,999	34	581.774,708 685.219,253	5.062
36	581.772,246 685.211,126	37	581.774,438 685.210,947	2.199
39	581.809,172 685.204,573	40	581.824,224 685.200,809	15.515
42	581.877,81 685.189,28	43	581.898,978 685.180,788	22.808
45	581.917,88 685.170,444	46	581.933,035 685.165,574	15.918
48	582.014,257 685.125,368	49	582.053,215 685.107,669	42.79
51	582.088,259 685.095,971	52	582.104,313 685.090,88	16.842
54	582.192,393 685.060,796	55	582.210,446 685.060,239	18.062
57	582.207,772 685.051,233	58	582.212,987 685.049,498	5.496
60	582.219,967 685.070,864	61	582.228,861 685.084,292	16.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.476	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4076 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

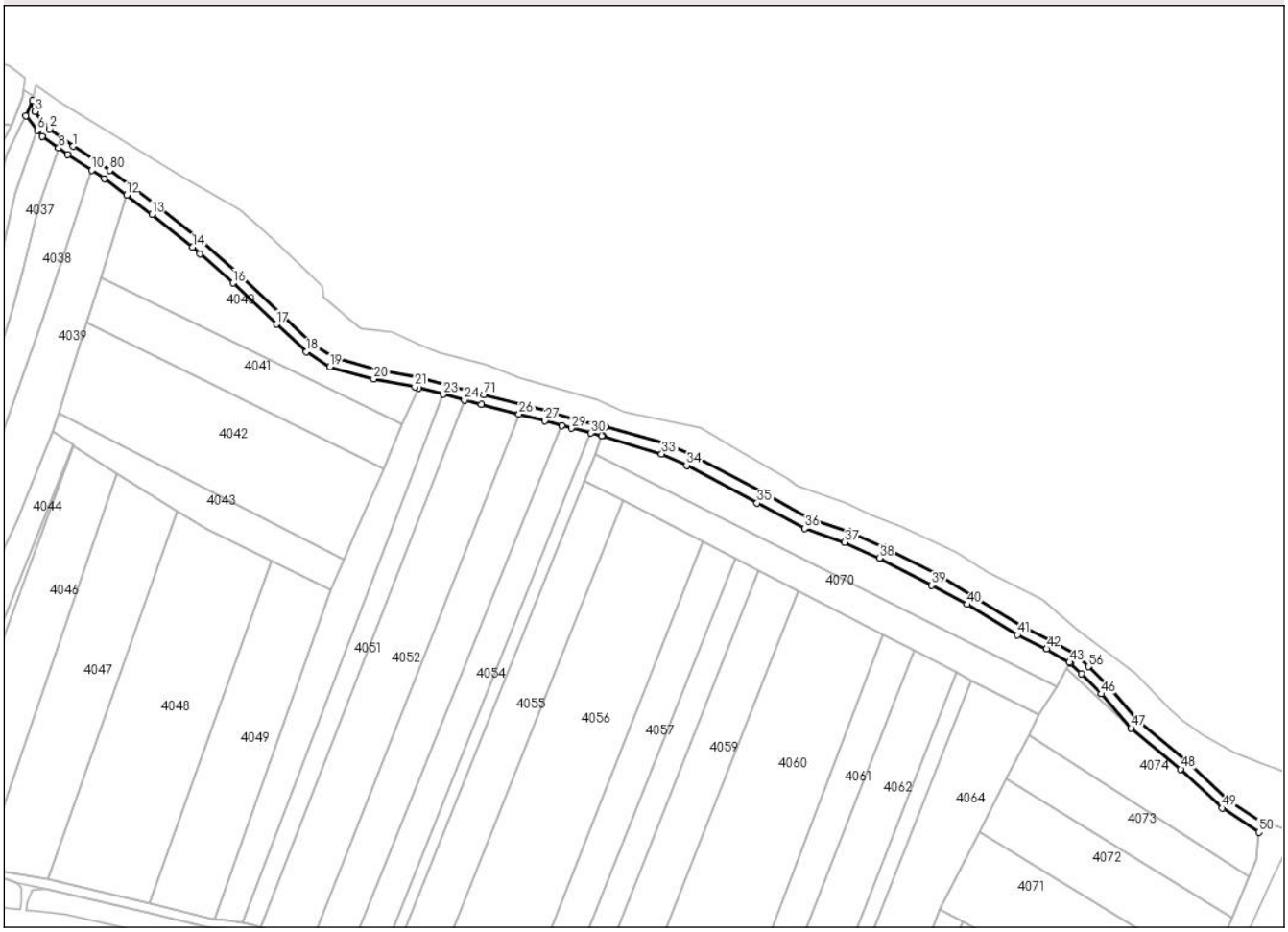
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.476	8	DE70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.791,181 685.521,337	2	581.781,368 685.528,358	12.066
4	581.774,663 685.539,868	5	581.771,895 685.533,747	6.718
7	581.778,595 685.525,424	8	581.785,23 685.520,676	8.159
10	581.798,712 685.511,593	11	581.803,736 685.508,287	6.014
13	581.823,2 685.493,782	14	581.839,662 685.480,449	21.184
16	581.856,215 685.465,827	17	581.873,83 685.449,094	24.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.781,368 685.528,358	3	581.775,631 685.535,494	9.156
5	581.771,895 685.533,747	6	581.776,641 685.527,85	7.57
8	581.785,23 685.520,676	9	581.788,917 685.518,039	4.533
11	581.803,736 685.508,287	12	581.812,849 685.501,496	11.365
14	581.839,662 685.480,449	15	581.842,675 685.477,788	4.02
17	581.873,83 685.449,094	18	581.885,987 685.437,935	16.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.775,631 685.535,494	4	581.774,663 685.539,868	4.48
6	581.776,641 685.527,85	7	581.778,595 685.525,424	3.115
9	581.788,917 685.518,039	10	581.798,712 685.511,593	11.726
12	581.812,849 685.501,496	13	581.823,2 685.493,782	12.909
15	581.842,675 685.477,788	16	581.856,215 685.465,827	18.066
18	581.885,987 685.437,935	19	581.895,461 685.431,729	11.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.895,461 685.431,729	20	581.913,366 685.426,798	18.572
22	581.931,483 685.423,224	23	581.941,543 685.420,566	10.405
25	581.957,031 685.416,474	26	581.972,449 685.412,541	15.912
28	581.989,886 685.407,902	29	581.993,627 685.406,845	3.887
31	582.006,085 685.403,752	32	582.006,501 685.403,649	0.429
34	582.040,583 685.391,778	35	582.069,204 685.376,489	32.449
37	582.104,864 685.360,448	38	582.118,95 685.354,093	15.453
40	582.154,538 685.335,293	41	582.175,06 685.322,825	24.013
43	582.196,267 685.311,752	44	582.196,573 685.311,463	0.421
46	582.209,274 685.298,923	47	582.221,342 685.285,058	18.381
49	582.258,376 685.252,58	50	582.273,3 685.242,751	17.87
52	582.260,862 685.255,731	53	582.244,112 685.271,331	22.889
55	582.212,207 685.301,646	56	582.203,928 685.310,014	11.771
58	582.188,77 685.320,74	59	582.176,97 685.326,346	13.064
61	582.142,342 685.347,322	62	582.120,778 685.358,513	24.295
64	582.090,537 685.370,354	65	582.071,44 685.380,784	21.76
67	582.032,14 685.400,774	68	582.007,511 685.407,52	25.536
70	581.983,961 685.413,733	71	581.958,036 685.420,346	26.755
73	581.914,274 685.430,696	74	581.897,128 685.435,419	17.785
76	581.876,56 685.452,017	77	581.858,918 685.468,777	24.334
79	581.825,655 685.496,941	80	581.806,032 685.511,565	24.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.913,366 685.426,798	21	581.930,026 685.423,608	16.963
23	581.941,543 685.420,566	24	581.950,184 685.418,283	8.938
26	581.972,449 685.412,541	27	581.982,922 685.409,87	10.808
29	581.993,627 685.406,845	30	582.001,681 685.404,846	8.298
32	582.006,501 685.403,649	33	582.030,454 685.396,402	25.025
35	582.069,204 685.376,489	36	582.088,483 685.366,096	21.902
38	582.118,95 685.354,093	39	582.140,126 685.343,074	23.871
41	582.175,06 685.322,825	42	582.186,903 685.317,199	13.111
44	582.196,573 685.311,463	45	582.201,131 685.307,153	6.273
47	582.221,342 685.285,058	48	582.241,469 685.268,327	26.173
50	582.273,3 685.242,751	51	582.273,809 685.247,141	4.419
53	582.244,112 685.271,331	54	582.224,148 685.287,927	25.961
56	582.203,928 685.310,014	57	582.198,678 685.314,977	7.225
59	582.176,97 685.326,346	60	582.156,664 685.338,817	23.83
62	582.120,778 685.358,513	63	582.106,571 685.364,908	15.58
65	582.071,44 685.380,784	66	582.042,47 685.396,213	32.822
68	582.007,511 685.407,52	69	581.994,653 685.410,712	13.248
71	581.958,036 685.420,346	72	581.930,914 685.427,511	28.052
74	581.897,128 685.435,419	75	581.888,452 685.441,102	10.372
77	581.858,918 685.468,777	78	581.842,246 685.483,503	22.244
80	581.806,032 685.511,565	1	581.791,181 685.521,337	17.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.930,026 685.423,608	22	581.931,483 685.423,224	1.507
24	581.950,184 685.418,283	25	581.957,031 685.416,474	7.082
27	581.982,922 685.409,87	28	581.989,886 685.407,902	7.237
30	582.001,681 685.404,846	31	582.006,085 685.403,752	4.538
33	582.030,454 685.396,402	34	582.040,583 685.391,778	11.135
36	582.088,483 685.366,096	37	582.104,864 685.360,448	17.327
39	582.140,126 685.343,074	40	582.154,538 685.335,293	16.378
42	582.186,903 685.317,199	43	582.196,267 685.311,752	10.833
45	582.201,131 685.307,153	46	582.209,274 685.298,923	11.578
48	582.241,469 685.268,327	49	582.258,376 685.252,58	23.104
51	582.273,809 685.247,141	52	582.260,862 685.255,731	15.537
54	582.224,148 685.287,927	55	582.212,207 685.301,646	18.188
57	582.198,678 685.314,977	58	582.188,77 685.320,74	11.462
60	582.156,664 685.338,817	61	582.142,342 685.347,322	16.657
63	582.106,571 685.364,908	64	582.090,537 685.370,354	16.934
66	582.042,47 685.396,213	67	582.032,14 685.400,774	11.292
69	581.994,653 685.410,712	70	581.983,961 685.413,733	11.111
72	581.930,914 685.427,511	73	581.914,274 685.430,696	16.942
75	581.888,452 685.441,102	76	581.876,56 685.452,017	16.142
78	581.842,246 685.483,503	79	581.825,655 685.496,941	21.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4077 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
	OBSERVATII: Canal desecat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.977	8	77, PDT79	-	parte din poziția 92729 din Anexa cu invetarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.692,741 685.231,588	2	581.671,172 685.234,969	21.832
3	581.629,115 685.240,185	4	581.622,043 685.242,153	7.341
5	581.598,029 685.248,114	6	581.585,068 685.248,799	12.979
7	581.566,792 685.253,931	8	581.553,647 685.253,939	13.145
9	581.544,088 685.251,241	10	581.539,782 685.250,609	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.671,172 685.234,969	3	581.629,115 685.240,185	42.379
4	581.622,043 685.242,153	5	581.598,029 685.248,114	24.743
6	581.585,068 685.248,799	7	581.566,792 685.253,931	18.983
8	581.553,647 685.253,939	9	581.544,088 685.251,241	9.932
10	581.539,782 685.250,609	11	581.591,118 685.232,215	54.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.591,118 685.232,215	12	581.598,199 685.232,891	7.113
13	581.612,597 685.228,875	14	581.626,183 685.225,786	13.933
15	581.689,906 685.219,266	16	581.719,477 685.216,015	29.749
17	581.733,703 685.214,59	18	581.769,627 685.211,47	36.059
19	581.770,054 685.214,579	20	581.770,054 685.220,209	5.63
21	581.768,24 685.222,23	22	581.764,38 685.223,775	4.158
23	581.733,492 685.227,619	1	581.692,741 685.231,588	40.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.598,199 685.232,891	13	581.612,597 685.228,875	14.948
14	581.626,183 685.225,786	15	581.689,906 685.219,266	64.056
16	581.719,477 685.216,015	17	581.733,703 685.214,59	14.297
18	581.769,627 685.211,47	19	581.770,054 685.214,579	3.138
20	581.770,054 685.220,209	21	581.768,24 685.222,23	2.716
22	581.764,38 685.223,775	23	581.733,492 685.227,619	31.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.885	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4078 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.885	8	DE74, HCA78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.529,496 685.257,589	2	581.525,775 685.259,069	4.005
4	581.511,497 685.264,753	5	581.503,386 685.266,717	8.345
7	581.485,447 685.271,725	8	581.478,827 685.273,747	6.922
10	581.458,885 685.283,828	11	581.454,03 685.285,985	5.313
13	581.445,898 685.285,311	14	581.450,256 685.282,68	5.091
16	581.477,329 685.270,022	17	581.494,862 685.264,666	18.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.525,775 685.259,069	3	581.515,145 685.263,301	11.441
5	581.503,386 685.266,717	6	581.495,918 685.268,526	7.684
8	581.478,827 685.273,747	9	581.467,49 685.279,478	12.703
11	581.454,03 685.285,985	12	581.448,177 685.289,127	6.643
14	581.450,256 685.282,68	15	581.457,3 685.280,147	7.486
17	581.494,862 685.264,666	18	581.510,281 685.260,932	15.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.515,145 685.263,301	4	581.511,497 685.264,753	3.926
6	581.495,918 685.268,526	7	581.485,447 685.271,725	10.949
9	581.467,49 685.279,478	10	581.458,885 685.283,828	9.642
12	581.448,177 685.289,127	13	581.445,898 685.285,311	4.445
15	581.457,3 685.280,147	16	581.477,329 685.270,022	22.443
18	581.510,281 685.260,932	19	581.528,222 685.253,79	19.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.528,222 685.253,79	20	581.539,782 685.250,609	11.99
22	581.553,647 685.253,939	23	581.566,792 685.253,931	13.145
25	581.598,029 685.248,114	26	581.622,043 685.242,153	24.743
28	581.671,172 685.234,969	29	581.692,741 685.231,588	21.832
31	581.764,38 685.223,775	32	581.768,24 685.222,23	4.158
34	581.822,318 685.210,14	35	581.846,308 685.204,183	24.719
37	581.863,748 685.201,537	38	581.883,414 685.196,017	20.426
40	581.936,829 685.171,665	41	581.992,788 685.146,672	61.287
43	582.155,33 685.086,359	44	582.194,748 685.068,99	43.075
46	582.213,008 685.070,633	47	582.195,658 685.072,414	17.441
49	582.162,357 685.087,088	50	582.156,549 685.089,647	6.347
52	582.104,29 685.105,524	53	582.080,923 685.112,623	24.422
55	582.057,165 685.119,841	56	582.056,748 685.120,04	0.462
58	582.008,412 685.143,097	59	581.991,641 685.151,017	18.547
61	581.968,839 685.161,202	62	581.938,307 685.174,838	33.439
64	581.918,313 685.184,543	65	581.914,287 685.186,507	4.48
67	581.888,194 685.197,889	68	581.884,534 685.199,338	3.936
70	581.864,535 685.204,951	71	581.859,783 685.205,815	4.83
73	581.848,753 685.207,391	74	581.847,457 685.207,506	1.301
76	581.791,103 685.221,429	77	581.780,945 685.223,539	10.375
79	581.754,283 685.228,053	80	581.733,219 685.231,227	21.302
82	581.724,097 685.232,155	83	581.692,581 685.235,36	31.679
85	581.655,824 685.240,174	86	581.629,148 685.244,146	26.97
88	581.617,942 685.247,001	89	581.611,175 685.249,048	7.07
91	581.583,881 685.253,408	92	581.578,26 685.254,812	5.794
94	581.568,519 685.257,244	95	581.554,962 685.257,539	13.56
97	581.547,94 685.255,654	98	581.543,698 685.254,515	4.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.539,782 685.250,609	21	581.544,088 685.251,241	4.352
23	581.566,792 685.253,931	24	581.585,068 685.248,799	18.983
26	581.622,043 685.242,153	27	581.629,115 685.240,185	7.341
29	581.692,741 685.231,588	30	581.733,492 685.227,619	40.944
32	581.768,24 685.222,23	33	581.779,715 685.219,999	11.69
35	581.846,308 685.204,183	36	581.852,877 685.203,512	6.603
38	581.883,414 685.196,017	39	581.900,988 685.189,061	18.901
41	581.992,788 685.146,672	42	582.055,896 685.116,569	69.92
44	582.194,748 685.068,99	45	582.211,554 685.067,228	16.898
47	582.195,658 685.072,414	48	582.185,292 685.076,982	11.328
50	582.156,549 685.089,647	51	582.114,471 685.102,431	43.977
53	582.080,923 685.112,623	54	582.074,984 685.114,428	6.207
56	582.056,748 685.120,04	57	582.045,158 685.125,569	12.841
59	581.991,641 685.151,017	60	581.981,613 685.155,496	10.983
62	581.938,307 685.174,838	63	581.934,947 685.176,469	3.735
65	581.914,287 685.186,507	66	581.902,833 685.192,095	12.744
68	581.884,534 685.199,338	69	581.867,511 685.204,116	17.681
71	581.859,783 685.205,815	72	581.853,368 685.206,98	6.52
74	581.847,457 685.207,506	75	581.821,942 685.213,644	26.243
77	581.780,945 685.223,539	78	581.772,224 685.225,35	8.907
80	581.733,219 685.231,227	81	581.729,708 685.231,584	3.529
83	581.692,581 685.235,36	84	581.672,543 685.237,767	20.182
86	581.629,148 685.244,146	87	581.622,589 685.245,596	6.717
89	581.611,175 685.249,048	90	581.598,772 685.251,808	12.706
92	581.578,26 685.254,812	93	581.571,367 685.256,533	7.105
95	581.554,962 685.257,539	96	581.552,209 685.256,8	2.85
98	581.543,698 685.254,515	99	581.540,843 685.254,466	2.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.544,088 685.251,241	22	581.553,647 685.253,939	9.932
24	581.585,068 685.248,799	25	581.598,029 685.248,114	12.979
27	581.629,115 685.240,185	28	581.671,172 685.234,969	42.379
30	581.733,492 685.227,619	31	581.764,38 685.223,775	31.126
33	581.779,715 685.219,999	34	581.822,318 685.210,14	43.729
36	581.852,877 685.203,512	37	581.863,748 685.201,537	11.049
39	581.900,988 685.189,061	40	581.936,829 685.171,665	39.84
42	582.055,896 685.116,569	43	582.155,33 685.086,359	103.922
45	582.211,554 685.067,228	46	582.213,008 685.070,633	3.702
48	582.185,292 685.076,982	49	582.162,357 685.087,088	25.063
51	582.114,471 685.102,431	52	582.104,29 685.105,524	10.64
54	582.074,984 685.114,428	55	582.057,165 685.119,841	18.623
57	582.045,158 685.125,569	58	582.008,412 685.143,097	40.712
60	581.981,613 685.155,496	61	581.968,839 685.161,202	13.99
63	581.934,947 685.176,469	64	581.918,313 685.184,543	18.49
66	581.902,833 685.192,095	67	581.888,194 685.197,889	15.744
69	581.867,511 685.204,116	70	581.864,535 685.204,951	3.091
72	581.853,368 685.206,98	73	581.848,753 685.207,391	4.633
75	581.821,942 685.213,644	76	581.791,103 685.221,429	31.806
78	581.772,224 685.225,35	79	581.754,283 685.228,053	18.143
81	581.729,708 685.231,584	82	581.724,097 685.232,155	5.64
84	581.672,543 685.237,767	85	581.655,824 685.240,174	16.891
87	581.622,589 685.245,596	88	581.617,942 685.247,001	4.855
90	581.598,772 685.251,808	91	581.583,881 685.253,408	14.977
93	581.571,367 685.256,533	94	581.568,519 685.257,244	2.935
96	581.552,209 685.256,8	97	581.547,94 685.255,654	4.42
99	581.540,843 685.254,466	1	581.529,496 685.257,589	11.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.322	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4079 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

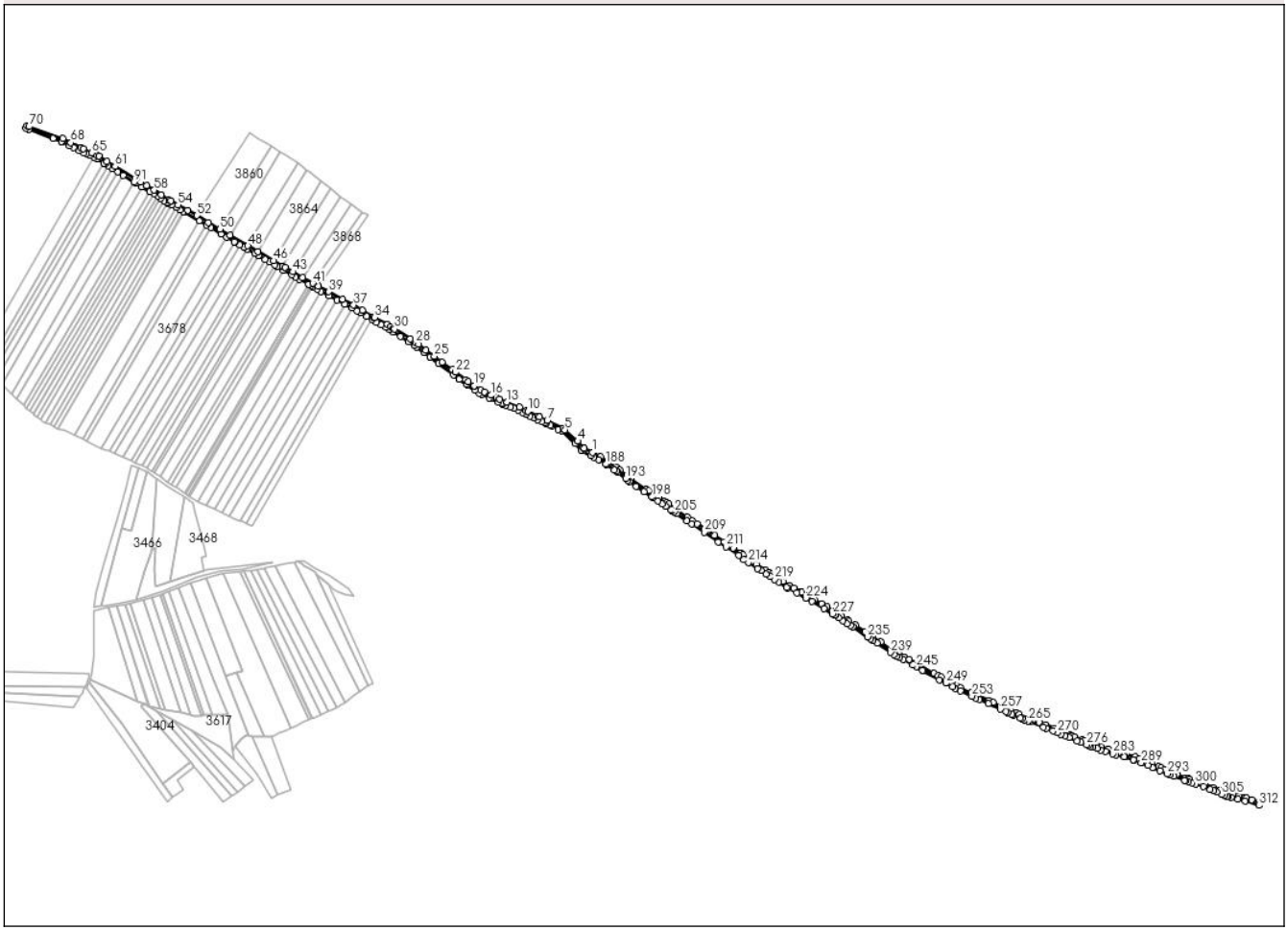
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.322	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.322	8	DE50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.429,496 685.823,131	2	580.416,887 685.829,934	14.327
4	580.407,05 685.840,496	5	580.387,694 685.857,735	25.92
7	580.360,71 685.872,197	8	580.348,302 685.877,202	13.379
10	580.330,763 685.886,065	11	580.328,717 685.887,07	2.28
13	580.299,231 685.899,93	14	580.288,263 685.904,539	11.897
16	580.274,611 685.910,333	17	580.265,069 685.915,113	10.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.416,887 685.829,934	3	580.415,44 685.830,715	1.644
5	580.387,694 685.857,735	6	580.384,632 685.860,462	4.1
8	580.348,302 685.877,202	9	580.346,218 685.878,255	2.335
11	580.328,717 685.887,07	12	580.318,218 685.892,228	11.698
14	580.288,263 685.904,539	15	580.283,045 685.906,754	5.669
17	580.265,069 685.915,113	18	580.258,99 685.918,159	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.415,44 685.830,715	4	580.407,05 685.840,496	12.886
6	580.384,632 685.860,462	7	580.360,71 685.872,197	26.645
9	580.346,218 685.878,255	10	580.330,763 685.886,065	17.316
12	580.318,218 685.892,228	13	580.299,231 685.899,93	20.49
15	580.283,045 685.906,754	16	580.274,611 685.910,333	9.162
18	580.258,99 685.918,159	19	580.249,053 685.925,056	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	580.249,053 685.925,056	20	580.240,199 685.931,201	10.777
22	580.220,753 685.945,612	23	580.215,681 685.949,422	6.344
25	580.188,445 685.969,888	26	580.175,675 685.979,33	15.882
28	580.160,312 685.990,377	29	580.151,751 685.996,152	10.327
31	580.125,873 686.012,569	32	580.121,892 686.015,028	4.679
34	580.097,235 686.029,175	35	580.095,623 686.030,082	1.85
37	580.065,304 686.047,704	38	580.048,453 686.056,696	19.1
40	580.011,596 686.076,366	41	580.003,103 686.081,154	9.75
43	579.972,79 686.098,398	44	579.960,857 686.105,275	13.773
46	579.943,175 686.115,472	47	579.918,963 686.129,434	27.949
49	579.876,582 686.154,074	50	579.861,148 686.163,242	17.952
52	579.825,972 686.184,122	53	579.811,965 686.192,403	16.272
55	579.786,181 686.206,594	56	579.784,054 686.207,753	2.422
58	579.760,986 686.222,895	59	579.749,305 686.229,783	13.561
61	579.701,305 686.259,059	62	579.689,169 686.266,775	14.381
64	579.674,509 686.275,785	65	579.666,088 686.279,776	9.319
67	579.648,909 686.287,891	68	579.634,002 686.295,136	16.574
70	579.570,103 686.319,714	71	579.567,233 686.321,42	3.339
73	579.569,783 686.315,761	74	579.606,709 686.301,564	39.561
76	579.620,704 686.296,059	77	579.631,81 686.290,642	12.357
79	579.646,664 686.283,397	80	579.653,763 686.279,935	7.898
82	579.663,421 686.275,722	83	579.669,454 686.272,725	6.736
85	579.684,689 686.263,699	86	579.686,487 686.262,556	2.131
88	579.696,933 686.255,914	89	579.705,456 686.250,495	10.1
91	579.730,391 686.235,173	92	579.733,272 686.233,433	3.366
94	579.754,682 686.220,808	95	579.760,449 686.217,407	6.695
97	579.770,629 686.210,628	98	579.776,137 686.206,961	6.617
100	579.781,661 686.203,363	101	579.787,417 686.200,225	6.556
103	579.800,504 686.193,092	104	579.806,207 686.189,983	6.495
106	579.829,817 686.176,138	107	579.841,01 686.169,424	13.052
109	579.863,023 686.156,218	110	579.871,19 686.151,436	9.464
112	579.884,475 686.143,659	113	579.891,315 686.139,657	7.925
115	579.902,942 686.132,9	116	579.914,198 686.126,409	12.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	580.240,199 685.931,201	21	580.236,12 685.934,223	5.076
23	580.215,681 685.949,422	24	580.200,266 685.961,005	19.282
26	580.175,675 685.979,33	27	580.164,189 685.987,762	14.249
29	580.151,751 685.996,152	30	580.127,888 686.011,325	28.278
32	580.121,892 686.015,028	33	580.116,792 686.018,178	5.994
35	580.095,623 686.030,082	36	580.078,94 686.040,06	19.439
38	580.048,453 686.056,696	39	580.027,253 686.068,01	24.03
41	580.003,103 686.081,154	42	579.987,446 686.089,981	17.974
44	579.960,857 686.105,275	45	579.957,326 686.107,311	4.076
47	579.918,963 686.129,434	48	579.903,909 686.138,114	17.377
50	579.861,148 686.163,242	51	579.843,582 686.173,711	20.449
53	579.811,965 686.192,403	54	579.797,195 686.200,59	16.887
56	579.784,054 686.207,753	57	579.771,963 686.215,772	14.509
59	579.749,305 686.229,783	60	579.740,485 686.234,984	10.239
62	579.689,169 686.266,775	63	579.676,437 686.274,871	15.088
65	579.666,088 686.279,776	66	579.653,263 686.285,824	14.18
68	579.634,002 686.295,136	69	579.621,5 686.301,234	13.91
71	579.567,233 686.321,42	72	579.565,353 686.317,436	4.405
74	579.606,709 686.301,564	75	579.619,503 686.296,645	13.707
77	579.631,81 686.290,642	78	579.638,275 686.287,489	7.193
80	579.653,763 686.279,935	81	579.657,806 686.278,171	4.411
83	579.669,454 686.272,725	84	579.673,988 686.270,503	5.049
86	579.686,487 686.262,556	87	579.690,817 686.259,803	5.131
89	579.705,456 686.250,495	90	579.713,64 686.245,291	9.698
92	579.733,272 686.233,433	93	579.742,155 686.228,195	10.312
95	579.760,449 686.217,407	96	579.765,992 686.213,716	6.659
98	579.776,137 686.206,961	99	579.780,995 686.203,726	5.837
101	579.787,417 686.200,225	102	579.794,802 686.196,2	8.411
104	579.806,207 686.189,983	105	579.806,527 686.189,809	0.364
107	579.841,01 686.169,424	108	579.847,148 686.165,741	7.158
110	579.871,19 686.151,436	111	579.883,168 686.144,423	13.88
113	579.891,315 686.139,657	114	579.897,627 686.135,965	7.312
116	579.914,198 686.126,409	117	579.919,793 686.123,183	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	580.236,12 685.934,223	22	580.220,753 685.945,612	19.127
24	580.200,266 685.961,005	25	580.188,445 685.969,888	14.787
27	580.164,189 685.987,762	28	580.160,312 685.990,377	4.676
30	580.127,888 686.011,325	31	580.125,873 686.012,569	2.368
33	580.116,792 686.018,178	34	580.097,235 686.029,175	22.437
36	580.078,94 686.040,06	37	580.065,304 686.047,704	15.632
39	580.027,253 686.068,01	40	580.011,596 686.076,366	17.747
42	579.987,446 686.089,981	43	579.972,79 686.098,398	16.901
45	579.957,326 686.107,311	46	579.943,175 686.115,472	16.336
48	579.903,909 686.138,114	49	579.876,582 686.154,074	31.646
51	579.843,582 686.173,711	52	579.825,972 686.184,122	20.457
54	579.797,195 686.200,59	55	579.786,181 686.206,594	12.544
57	579.771,963 686.215,772	58	579.760,986 686.222,895	13.086
60	579.740,485 686.234,984	61	579.701,305 686.259,059	45.986
63	579.676,437 686.274,871	64	579.674,509 686.275,785	2.134
66	579.653,263 686.285,824	67	579.648,909 686.287,891	4.82
69	579.621,5 686.301,234	70	579.570,103 686.319,714	54.618
72	579.565,353 686.317,436	73	579.569,783 686.315,761	4.736
75	579.619,503 686.296,645	76	579.620,704 686.296,059	1.336
78	579.638,275 686.287,489	79	579.646,664 686.283,397	9.334
81	579.657,806 686.278,171	82	579.663,421 686.275,722	6.126
84	579.673,988 686.270,503	85	579.684,689 686.263,699	12.681
87	579.690,817 686.259,803	88	579.696,933 686.255,914	7.248
90	579.713,64 686.245,291	91	579.730,391 686.235,173	19.57
93	579.742,155 686.228,195	94	579.754,682 686.220,808	14.543
96	579.765,992 686.213,716	97	579.770,629 686.210,628	5.571
99	579.780,995 686.203,726	100	579.781,661 686.203,363	0.759
102	579.794,802 686.196,2	103	579.800,504 686.193,092	6.494
105	579.806,527 686.189,809	106	579.829,817 686.176,138	27.006
108	579.847,148 686.165,741	109	579.863,023 686.156,218	18.512
111	579.883,168 686.144,423	112	579.884,475 686.143,659	1.514
114	579.897,627 686.135,965	115	579.902,942 686.132,9	6.135
117	579.919,793 686.123,183	118	579.930,311 686.117,118	12.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	579.930,311 686.117,118	119	579.936,449 686.113,579	7.085
121	579.949,11 686.106,277	122	579.958,36 686.100,943	10.678
124	579.976,639 686.090,406	125	579.982,674 686.086,931	6.964
127	579.996,921 686.079,188	128	579.999,972 686.077,403	3.535
130	580.009,148 686.072,005	131	580.015,402 686.068,667	7.089
133	580.040,239 686.055,411	134	580.051,555 686.049,373	12.826
136	580.070,775 686.039,117	137	580.076,374 686.035,768	6.524
139	580.093,057 686.025,791	140	580.100,156 686.021,545	8.272
142	580.114,281 686.013,852	143	580.119,991 686.010,326	6.711
145	580.136,956 685.999,825	146	580.149,021 685.991,963	14.401
148	580.161,229 685.983,732	149	580.172,287 685.975,614	13.718
151	580.181,921 685.968,536	152	580.194,759 685.958,889	16.059
154	580.226,295 685.935,193	155	580.226,681 685.934,91	0.479
157	580.238,71 685.926,093	158	580.249,918 685.918,35	13.623
160	580.260,903 685.911,608	161	580.272,512 685.905,792	12.984
163	580.286,309 685.899,937	164	580.291,821 685.897,598	5.988
166	580.297,318 685.895,311	167	580.304,064 685.892,516	7.302
169	580.316,182 685.887,657	170	580.322,92 685.884,347	7.507
172	580.334,359 685.878,727	173	580.340,291 685.875,688	6.665
175	580.352,761 685.870,012	176	580.356,597 685.868,465	4.136
178	580.365,415 685.864,547	179	580.367,532 685.863,415	2.401
181	580.382,436 685.855,97	182	580.403,463 685.836,998	28.321
184	580.414,371 685.825,562	185	580.427,134 685.818,724	14.479
187	580.438,948 685.812,394	188	580.449,731 685.805,454	12.823
190	580.462,578 685.796,874	191	580.466,248 685.794,413	4.419
193	580.480,225 685.783,411	194	580.483,292 685.780,998	3.902
196	580.496,508 685.771,529	197	580.508,267 685.763,565	14.202
199	580.522,393 685.754,024	200	580.529,629 685.749,16	8.719
202	580.541,502 685.741,299	203	580.549,235 685.735,903	9.43
205	580.554,223 685.732,423	206	580.558,227 685.729,63	4.882
208	580.580,986 685.714,087	209	580.599,888 685.701,775	22.558
211	580.633,166 685.679,355	212	580.652,451 685.666,166	23.364
214	580.667,201 685.655,694	215	580.681,682 685.646,369	17.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	579.936,449 686.113,579	120	579.944,629 686.108,861	9.443
122	579.958,36 686.100,943	123	579.970,587 686.093,892	14.114
125	579.982,674 686.086,931	126	579.996,478 686.079,438	15.707
128	579.999,972 686.077,403	129	580.003,021 686.075,618	3.533
131	580.015,402 686.068,667	132	580.027,775 686.062,063	14.025
134	580.051,555 686.049,373	135	580.062,95 686.043,292	12.916
137	580.076,374 686.035,768	138	580.085,466 686.030,331	10.594
140	580.100,156 686.021,545	141	580.107,138 686.017,743	7.95
143	580.119,991 686.010,326	144	580.125,257 686.007,072	6.19
146	580.149,021 685.991,963	147	580.157,898 685.986,178	10.596
149	580.172,287 685.975,614	150	580.181,606 685.968,772	11.561
152	580.194,759 685.958,889	153	580.217,749 685.941,614	28.757
155	580.226,681 685.934,91	156	580.237,243 685.927,168	13.096
158	580.249,918 685.918,35	159	580.256,437 685.913,846	7.924
161	580.272,512 685.905,792	162	580.274,385 685.904,997	2.035
164	580.291,821 685.897,598	165	580.292,798 685.897,183	1.061
167	580.304,064 685.892,516	168	580.310,046 685.890,118	6.445
170	580.322,92 685.884,347	171	580.328,558 685.881,577	6.282
173	580.340,291 685.875,688	174	580.346,223 685.872,649	6.665
176	580.356,597 685.868,465	177	580.358,734 685.867,603	2.304
179	580.367,532 685.863,415	180	580.377,646 685.858,312	11.328
182	580.403,463 685.836,998	183	580.412,204 685.826,808	13.425
185	580.427,134 685.818,724	186	580.431,761 685.816,245	5.249
188	580.449,731 685.805,454	189	580.450,987 685.804,646	1.493
191	580.466,248 685.794,413	192	580.468,555 685.792,597	2.936
194	580.483,292 685.780,998	195	580.486,07 685.778,811	3.536
197	580.508,267 685.763,565	198	580.520,267 685.755,46	14.481
200	580.529,629 685.749,16	201	580.535,759 685.745,039	7.386
203	580.549,235 685.735,903	204	580.550,52 685.735,006	1.567
206	580.558,227 685.729,63	207	580.573,784 685.718,778	18.968
209	580.599,888 685.701,775	210	580.621,566 685.686,987	26.242
212	580.652,451 685.666,166	213	580.660,597 685.660,387	9.988
215	580.681,682 685.646,369	216	580.686,64 685.643,2	5.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	579.944,629 686.108,861	121	579.949,11 686.106,277	5.173
123	579.970,587 686.093,892	124	579.976,639 686.090,406	6.984
126	579.996,478 686.079,438	127	579.996,921 686.079,188	0.509
129	580.003,021 686.075,618	130	580.009,148 686.072,005	7.113
132	580.027,775 686.062,063	133	580.040,239 686.055,411	14.128
135	580.062,95 686.043,292	136	580.070,775 686.039,117	8.869
138	580.085,466 686.030,331	139	580.093,057 686.025,791	8.845
141	580.107,138 686.017,743	142	580.114,281 686.013,852	8.134
144	580.125,257 686.007,072	145	580.136,956 685.999,825	13.762
147	580.157,898 685.986,178	148	580.161,229 685.983,732	4.133
150	580.181,606 685.968,772	151	580.181,921 685.968,536	0.394
153	580.217,749 685.941,614	154	580.226,295 685.935,193	10.689
156	580.237,243 685.927,168	157	580.238,71 685.926,093	1.819
159	580.256,437 685.913,846	160	580.260,903 685.911,608	4.995
162	580.274,385 685.904,997	163	580.286,309 685.899,937	12.953
165	580.292,798 685.897,183	166	580.297,318 685.895,311	4.892
168	580.310,046 685.890,118	169	580.316,182 685.887,657	6.611
171	580.328,558 685.881,577	172	580.334,359 685.878,727	6.463
174	580.346,223 685.872,649	175	580.352,761 685.870,012	7.05
177	580.358,734 685.867,603	178	580.365,415 685.864,547	7.347
180	580.377,646 685.858,312	181	580.382,436 685.855,97	5.332
183	580.412,204 685.826,808	184	580.414,371 685.825,562	2.5
186	580.431,761 685.816,245	187	580.438,948 685.812,394	8.154
189	580.450,987 685.804,646	190	580.462,578 685.796,874	13.955
192	580.468,555 685.792,597	193	580.480,225 685.783,411	14.852
195	580.486,07 685.778,811	196	580.496,508 685.771,529	12.727
198	580.520,267 685.755,46	199	580.522,393 685.754,024	2.566
201	580.535,759 685.745,039	202	580.541,502 685.741,299	6.853
204	580.550,52 685.735,006	205	580.554,223 685.732,423	4.515
207	580.573,784 685.718,778	208	580.580,986 685.714,087	8.595
210	580.621,566 685.686,987	211	580.633,166 685.679,355	13.886
213	580.660,597 685.660,387	214	580.667,201 685.655,694	8.102
216	580.686,64 685.643,2	217	580.694,304 685.638,3	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	580.694,304 685.638,3	218	580.701,071 685.633,975	8.031
220	580.713,631 685.625,739	221	580.725,848 685.617,728	14.609
223	580.741,357 685.608,969	224	580.755,179 685.601,326	15.794
226	580.782,759 685.585,088	227	580.795,494 685.577,357	14.898
229	580.799,31 685.575,041	230	580.805,201 685.571,142	7.064
232	580.818,043 685.562,643	233	580.823,513 685.559,576	6.271
235	580.849,429 685.542,245	236	580.854,001 685.539,161	5.515
238	580.863,875 685.532,502	239	580.884,555 685.518,554	24.944
241	580.893,442 685.512,56	242	580.898,348 685.510,85	5.195
244	580.918,293 685.499,616	245	580.923,537 685.496,663	6.018
247	580.934,243 685.490,633	248	580.958,963 685.476,949	28.255
250	580.978,706 685.466,021	251	580.982,642 685.463,842	4.499
253	581.008,168 685.452,055	254	581.014,405 685.449,208	6.856
256	581.033,863 685.440,326	257	581.051,804 685.432,136	19.722
259	581.063,011 685.427,02	260	581.069,718 685.424,122	7.306
262	581.082,292 685.418,821	263	581.085,129 685.417,629	3.077
265	581.094,195 685.413,847	266	581.097,341 685.412,535	3.409
268	581.122,307 685.402,883	269	581.131,865 685.398,963	10.331
271	581.144,177 685.393,913	272	581.150,469 685.391,333	6.8
274	581.168,627 685.383,885	275	581.174,402 685.381,517	6.242
277	581.186,116 685.376,712	278	581.189,444 685.375,58	3.515
280	581.199,061 685.372,076	281	581.204,523 685.370,014	5.838
283	581.223,172 685.364,167	284	581.227,985 685.362,658	5.044
286	581.241,953 685.359,354	287	581.254,928 685.355,203	13.623
289	581.266,549 685.350,464	290	581.276,982 685.346,155	11.288
292	581.295,53 685.338,494	293	581.306,163 685.333,818	11.616
295	581.316,175 685.329,706	296	581.332,842 685.323,193	17.894
298	581.338,499 685.321,372	299	581.343,814 685.319,661	5.584
301	581.361,427 685.313,955	302	581.371,942 685.309,805	11.304
304	581.382,031 685.305,605	305	581.389,514 685.302,489	8.106
307	581.397,743 685.299,063	308	581.399,405 685.298,371	1.8
310	581.414,383 685.295,249	311	581.424,965 685.291,912	11.096
313	581.448,177 685.289,127	314	581.445,948 685.289,888	2.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	580.701,071 685.633,975	219	580.707,554 685.629,724	7.752
221	580.725,848 685.617,728	222	580.727,629 685.616,56	2.13
224	580.755,179 685.601,326	225	580.764,482 685.596,182	10.63
227	580.795,494 685.577,357	228	580.798,979 685.575,242	4.077
230	580.805,201 685.571,142	231	580.811,767 685.566,797	7.873
233	580.823,513 685.559,576	234	580.826,793 685.557,737	3.76
236	580.854,001 685.539,161	237	580.857,592 685.536,739	4.331
239	580.884,555 685.518,554	240	580.889,441 685.515,259	5.893
242	580.898,348 685.510,85	243	580.903,447 685.507,977	5.853
245	580.923,537 685.496,663	246	580.932,688 685.491,509	10.503
248	580.958,963 685.476,949	249	580.968,555 685.471,64	10.963
251	580.982,642 685.463,842	252	580.990,619 685.460,159	8.786
254	581.014,405 685.449,208	255	581.019,602 685.446,835	5.713
257	581.051,804 685.432,136	258	581.060,357 685.428,231	9.402
260	581.069,718 685.424,122	261	581.071,256 685.423,458	1.675
263	581.085,129 685.417,629	264	581.088,935 685.416,041	4.124
266	581.097,341 685.412,535	267	581.117,75 685.404,645	21.881
269	581.131,865 685.398,963	270	581.138,334 685.396,31	6.992
272	581.150,469 685.391,333	273	581.156,714 685.388,771	6.75
275	581.174,402 685.381,517	276	581.183,425 685.377,816	9.753
278	581.189,444 685.375,58	279	581.192,773 685.374,449	3.516
281	581.204,523 685.370,014	282	581.211,88 685.367,707	7.71
284	581.227,985 685.362,658	285	581.240,473 685.359,704	12.833
287	581.254,928 685.355,203	288	581.255,587 685.354,992	0.692
290	581.276,982 685.346,155	291	581.283,932 685.343,284	7.52
293	581.306,163 685.333,818	294	581.309,982 685.332,138	4.172
296	581.332,842 685.323,193	297	581.333,556 685.322,963	0.75
299	581.343,814 685.319,661	300	581.349,207 685.317,914	5.669
302	581.371,942 685.309,805	303	581.377,315 685.307,568	5.82
305	581.389,514 685.302,489	306	581.393,751 685.300,725	4.59
308	581.399,405 685.298,371	309	581.403,667 685.297,498	4.35
311	581.424,965 685.291,912	312	581.445,898 685.285,311	21.949
314	581.445,948 685.289,888	315	581.435,008 685.293,621	11.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	580.707,554 685.629,724	220	580.713,631 685.625,739	7.267
222	580.727,629 685.616,56	223	580.741,357 685.608,969	15.687
225	580.764,482 685.596,182	226	580.782,759 685.585,088	21.38
228	580.798,979 685.575,242	229	580.799,31 685.575,041	0.387
231	580.811,767 685.566,797	232	580.818,043 685.562,643	7.526
234	580.826,793 685.557,737	235	580.849,429 685.542,245	27.43
237	580.857,592 685.536,739	238	580.863,875 685.532,502	7.578
240	580.889,441 685.515,259	241	580.893,442 685.512,56	4.826
243	580.903,447 685.507,977	244	580.918,293 685.499,616	17.038
246	580.932,688 685.491,509	247	580.934,243 685.490,633	1.785
249	580.968,555 685.471,64	250	580.978,706 685.466,021	11.602
252	580.990,619 685.460,159	253	581.008,168 685.452,055	19.33
255	581.019,602 685.446,835	256	581.033,863 685.440,326	15.676
258	581.060,357 685.428,231	259	581.063,011 685.427,02	2.917
261	581.071,256 685.423,458	262	581.082,292 685.418,821	11.971
264	581.088,935 685.416,041	265	581.094,195 685.413,847	5.699
267	581.117,75 685.404,645	268	581.122,307 685.402,883	4.886
270	581.138,334 685.396,31	271	581.144,177 685.393,913	6.316
273	581.156,714 685.388,771	274	581.168,627 685.383,885	12.876
276	581.183,425 685.377,816	277	581.186,116 685.376,712	2.909
279	581.192,773 685.374,449	280	581.199,061 685.372,076	6.721
282	581.211,88 685.367,707	283	581.223,172 685.364,167	11.834
285	581.240,473 685.359,704	286	581.241,953 685.359,354	1.521
288	581.255,587 685.354,992	289	581.266,549 685.350,464	11.86
291	581.283,932 685.343,284	292	581.295,53 685.338,494	12.548
294	581.309,982 685.332,138	295	581.316,175 685.329,706	6.653
297	581.333,556 685.322,963	298	581.338,499 685.321,372	5.193
300	581.349,207 685.317,914	301	581.361,427 685.313,955	12.845
303	581.377,315 685.307,568	304	581.382,031 685.305,605	5.108
306	581.393,751 685.300,725	307	581.397,743 685.299,063	4.324
309	581.403,667 685.297,498	310	581.414,383 685.295,249	10.949
312	581.445,898 685.285,311	313	581.448,177 685.289,127	4.445
315	581.435,008 685.293,621	316	581.427,073 685.296,328	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	581.427,073 685.296,328	317	581.424,607 685.297,025	2.563
319	581.408,02 685.301,173	320	581.400,733 685.302,692	7.444
322	581.386,822 685.308,48	323	581.376,247 685.312,847	11.441
325	581.362,949 685.318,192	326	581.339,878 685.325,655	24.248
328	581.334,343 685.327,437	329	581.320,777 685.332,746	14.568
331	581.311,711 685.336,294	332	581.302,643 685.340,282	9.906
334	581.293,203 685.344,324	335	581.283,558 685.348,308	10.435
337	581.263,93 685.356,415	338	581.257,134 685.359,222	7.353
340	581.232,609 685.366,189	341	581.229,178 685.367,0	3.526
343	581.205,992 685.374,269	344	581.198,161 685.377,119	8.333
346	581.187,695 685.380,928	347	581.179,679 685.384,216	8.664
349	581.165,513 685.390,026	350	581.160,487 685.392,087	5.432
352	581.133,573 685.403,126	353	581.120,7 685.408,308	13.877
355	581.100,933 685.415,971	356	581.080,62 685.424,422	22.001
358	581.067,736 685.429,9	359	581.060,221 685.433,24	8.224
361	581.033,98 685.445,219	362	581.016,632 685.453,138	19.07
364	580.991,322 685.464,797	365	580.984,678 685.467,859	7.316
367	580.961,143 685.480,886	368	580.956,504 685.483,454	5.302
370	580.912,877 685.507,831	371	580.905,656 685.511,898	8.288
373	580.895,474 685.516,617	374	580.887,413 685.522,054	9.723
376	580.857,704 685.542,091	377	580.851,958 685.545,967	6.931
379	580.830,955 685.560,342	380	580.820,338 685.566,404	12.226
382	580.808,323 685.574,358	383	580.797,829 685.581,204	12.53
385	580.779,092 685.592,578	386	580.768,113 685.599,242	12.843
388	580.748,605 685.610,103	389	580.746,101 685.611,488	2.862
391	580.729,955 685.620,416	392	580.720,304 685.626,745	11.541
394	580.712,174 685.632,075	395	580.710,713 685.633,033	1.747
397	580.699,201 685.640,511	398	580.693,172 685.644,365	7.156
400	580.676,748 685.655,444	401	580.659,381 685.667,453	21.115
403	580.644,188 685.677,803	404	580.630,491 685.687,082	16.544
406	580.602,663 685.705,936	407	580.601,038 685.706,974	1.928
409	580.581,964 685.719,168	410	580.574,24 685.724,557	9.418
412	580.545,622 685.744,522	413	580.542,162 685.746,936	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	581.424,607 685.297,025	318	581.415,307 685.299,653	9.664
320	581.400,733 685.302,692	321	581.395,48 685.304,88	5.69
323	581.376,247 685.312,847	324	581.363,77 685.317,862	13.447
326	581.339,878 685.325,655	327	581.338,785 685.326,007	1.148
329	581.320,777 685.332,746	330	581.315,784 685.334,7	5.362
332	581.302,643 685.340,282	333	581.297,295 685.342,634	5.842
335	581.283,558 685.348,308	336	581.273,744 685.352,361	10.618
338	581.257,134 685.359,222	339	581.243,158 685.363,693	14.674
341	581.229,178 685.367,0	342	581.215,597 685.371,258	14.233
344	581.198,161 685.377,119	345	581.190,096 685.380,055	8.583
347	581.179,679 685.384,216	348	581.176,109 685.385,68	3.859
350	581.160,487 685.392,087	351	581.158,422 685.392,934	2.232
353	581.120,7 685.408,308	354	581.110,82 685.412,148	10.6
356	581.080,62 685.424,422	357	581.075,969 685.426,399	5.054
359	581.060,221 685.433,24	360	581.040,975 685.442,026	21.157
362	581.016,632 685.453,138	363	581.007,944 685.457,139	9.565
365	580.984,678 685.467,859	366	580.975,332 685.473,032	10.682
368	580.956,504 685.483,454	369	580.950,408 685.486,828	6.967
371	580.905,656 685.511,898	372	580.896,98 685.515,919	9.563
374	580.887,413 685.522,054	375	580.869,375 685.534,22	21.757
377	580.851,958 685.545,967	378	580.845,841 685.550,154	7.413
380	580.820,338 685.566,404	381	580.818,605 685.567,65	2.134
383	580.797,829 685.581,204	384	580.787,023 685.587,764	12.641
386	580.768,113 685.599,242	387	580.757,482 685.605,153	12.164
389	580.746,101 685.611,488	390	580.736,93 685.616,559	10.48
392	580.720,304 685.626,745	393	580.716,098 685.629,502	5.029
395	580.710,713 685.633,033	396	580.703,478 685.637,777	8.652
398	580.693,172 685.644,365	399	580.679,7 685.652,977	15.989
401	580.659,381 685.667,453	402	580.655,309 685.670,269	4.951
404	580.630,491 685.687,082	405	580.615,531 685.697,218	18.07
407	580.601,038 685.706,974	408	580.588,999 685.714,671	14.289
410	580.574,24 685.724,557	411	580.560,528 685.734,123	16.719
413	580.542,162 685.746,936	414	580.539,76 685.748,555	2.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	581.415,307 685.299,653	319	581.408,02 685.301,173	7.444
321	581.395,48 685.304,88	322	581.386,822 685.308,48	9.377
324	581.363,77 685.317,862	325	581.362,949 685.318,192	0.885
327	581.338,785 685.326,007	328	581.334,343 685.327,437	4.667
330	581.315,784 685.334,7	331	581.311,711 685.336,294	4.374
333	581.297,295 685.342,634	334	581.293,203 685.344,324	4.427
336	581.273,744 685.352,361	337	581.263,93 685.356,415	10.618
339	581.243,158 685.363,693	340	581.232,609 685.366,189	10.84
342	581.215,597 685.371,258	343	581.205,992 685.374,269	10.066
345	581.190,096 685.380,055	346	581.187,695 685.380,928	2.555
348	581.176,109 685.385,68	349	581.165,513 685.390,026	11.453
351	581.158,422 685.392,934	352	581.133,573 685.403,126	26.858
354	581.110,82 685.412,148	355	581.100,933 685.415,971	10.6
357	581.075,969 685.426,399	358	581.067,736 685.429,9	8.946
360	581.040,975 685.442,026	361	581.033,98 685.445,219	7.689
363	581.007,944 685.457,139	364	580.991,322 685.464,797	18.301
366	580.975,332 685.473,032	367	580.961,143 685.480,886	16.218
369	580.950,408 685.486,828	370	580.912,877 685.507,831	43.008
372	580.896,98 685.515,919	373	580.895,474 685.516,617	1.66
375	580.869,375 685.534,22	376	580.857,704 685.542,091	14.077
378	580.845,841 685.550,154	379	580.830,955 685.560,342	18.039
381	580.818,605 685.567,65	382	580.808,323 685.574,358	12.277
384	580.787,023 685.587,764	385	580.779,092 685.592,578	9.278
387	580.757,482 685.605,153	388	580.748,605 685.610,103	10.164
390	580.736,93 685.616,559	391	580.729,955 685.620,416	7.97
393	580.716,098 685.629,502	394	580.712,174 685.632,075	4.692
396	580.703,478 685.637,777	397	580.699,201 685.640,511	5.076
399	580.679,7 685.652,977	400	580.676,748 685.655,444	3.847
402	580.655,309 685.670,269	403	580.644,188 685.677,803	13.433
405	580.615,531 685.697,218	406	580.602,663 685.705,936	15.543
408	580.588,999 685.714,671	409	580.581,964 685.719,168	8.35
411	580.560,528 685.734,123	412	580.545,622 685.744,522	18.175
414	580.539,76 685.748,555	415	580.530,861 685.754,555	10.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	580.530,861 685.754,555	416	580.524,621 685.758,761	7.525
418	580.512,13 685.767,182	419	580.488,166 685.783,524	29.006
421	580.471,558 685.796,597	422	580.465,425 685.800,985	7.541
416	580.524,621 685.758,761	417	580.515,779 685.764,722	10.664
419	580.488,166 685.783,524	420	580.482,307 685.788,136	7.456
422	580.465,425 685.800,985	423	580.441,486 685.816,707	28.64
417	580.515,779 685.764,722	418	580.512,13 685.767,182	4.401
420	580.482,307 685.788,136	421	580.471,558 685.796,597	13.68
423	580.441,486 685.816,707	1	580.429,496 685.823,131	13.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4080 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1279, din 10/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buzila Vasile	
Act Administrativ nr. 1305, din 10/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.938,734 685.837,263	2	580.934,469 685.842,564	6.804
2	580.934,469 685.842,564	3	580.779,092 685.592,578	294.338
3	580.779,092 685.592,578	4	580.787,023 685.587,764	9.278
4	580.787,023 685.587,764	1	580.938,734 685.837,263	292.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4081 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 1952, din 06/10/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FENDRIHAN MARGARETA** 2) **DRANCA NICOLAE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietari Dranca Nicolae, Fendrihan Margareta	
Act Administrativ nr. 1310, din 14/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGRUSER VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	6	56, 57	-	loc numit Baron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.953,929 685.818,382	2	580.938,734 685.837,263	24.236
2	580.938,734 685.837,263	3	580.787,023 685.587,764	292.003
3	580.787,023 685.587,764	4	580.797,829 685.581,204	12.641
4	580.797,829 685.581,204	5	580.808,323 685.574,358	12.53
5	580.808,323 685.574,358	1	580.953,929 685.818,382	284.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4082 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 2357, din 07/12/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORNEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Ciornei Gheorghe	
Act Administrativ nr. 982, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DRAGHICI ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

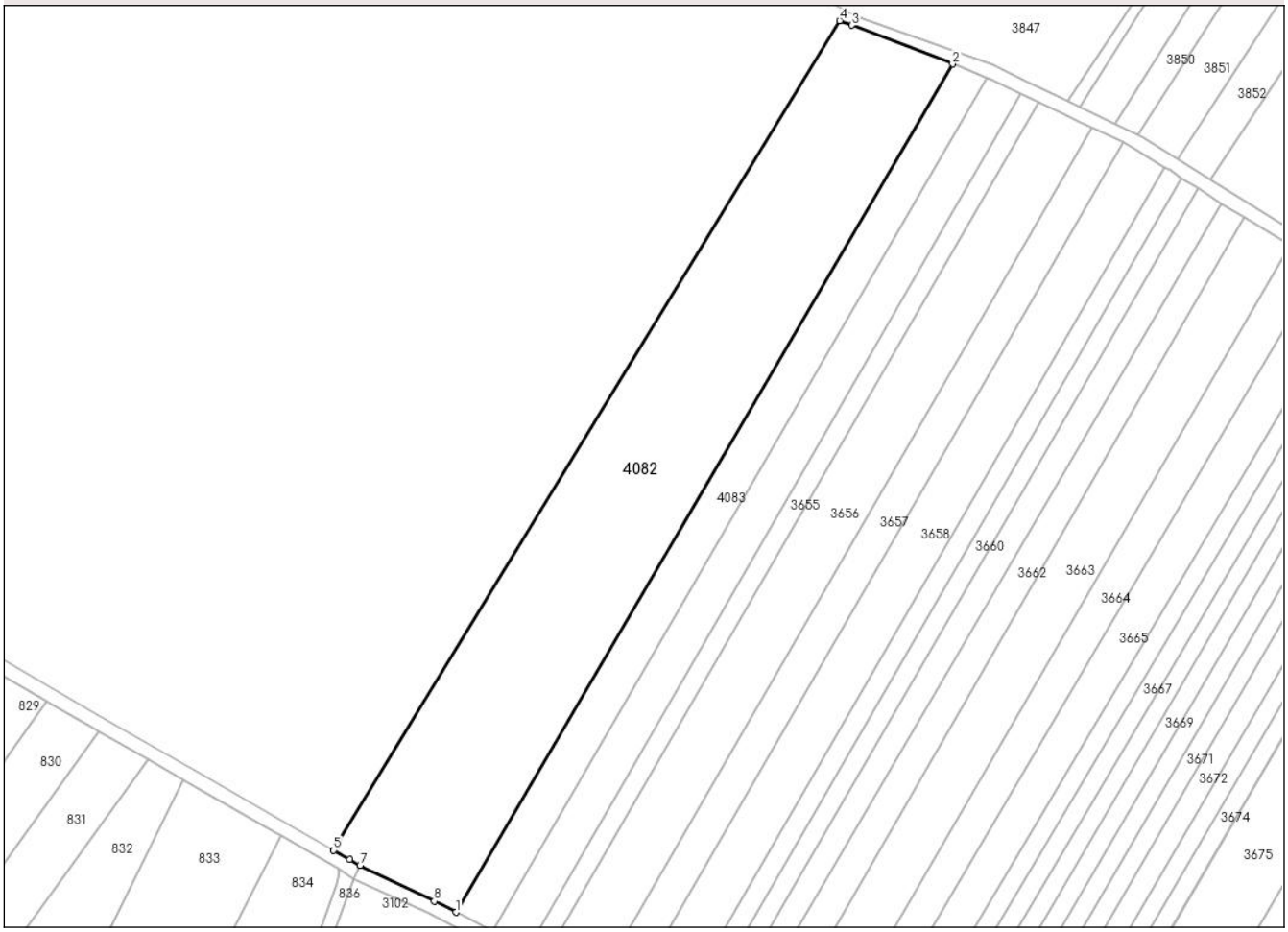
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	4	48	-	loc numit in Deal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.424,598 685.990,813	2	579.606,709 686.301,564	360.181
2	579.606,709 686.301,564	3	579.569,783 686.315,761	39.561
3	579.569,783 686.315,761	4	579.565,353 686.317,436	4.736
4	579.565,353 686.317,436	5	579.379,748 686.013,442	356.176
5	579.379,748 686.013,442	6	579.385,642 686.010,073	6.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.385,642 686.010,073	7	579.389,395 686.007,916	4.329
7	579.389,395 686.007,916	8	579.416,639 685.994,893	30.197
8	579.416,639 685.994,893	1	579.424,598 685.990,813	8.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4083 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 1368, din 19/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZILA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Buzila Gheorghe	
Act Administrativ nr. 983, din 11/10/2024 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BULEU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

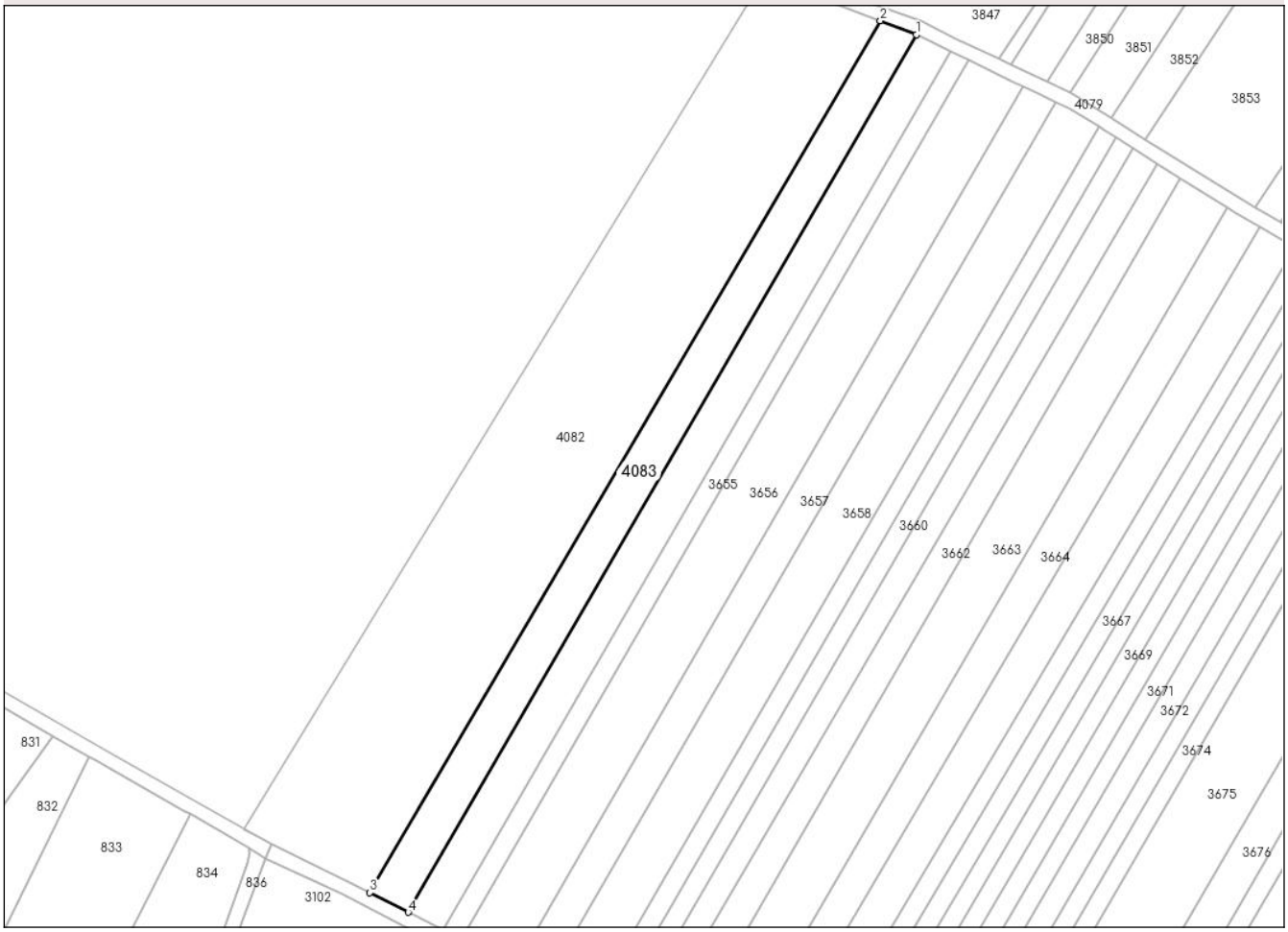
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	48	-	loc numit Baron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.619,503 686.296,645	2	579.606,709 686.301,564	13.707
2	579.606,709 686.301,564	3	579.424,598 685.990,813	360.181
3	579.424,598 685.990,813	4	579.438,225 685.983,83	15.312
4	579.438,225 685.983,83	1	579.619,503 686.296,645	361.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4084 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

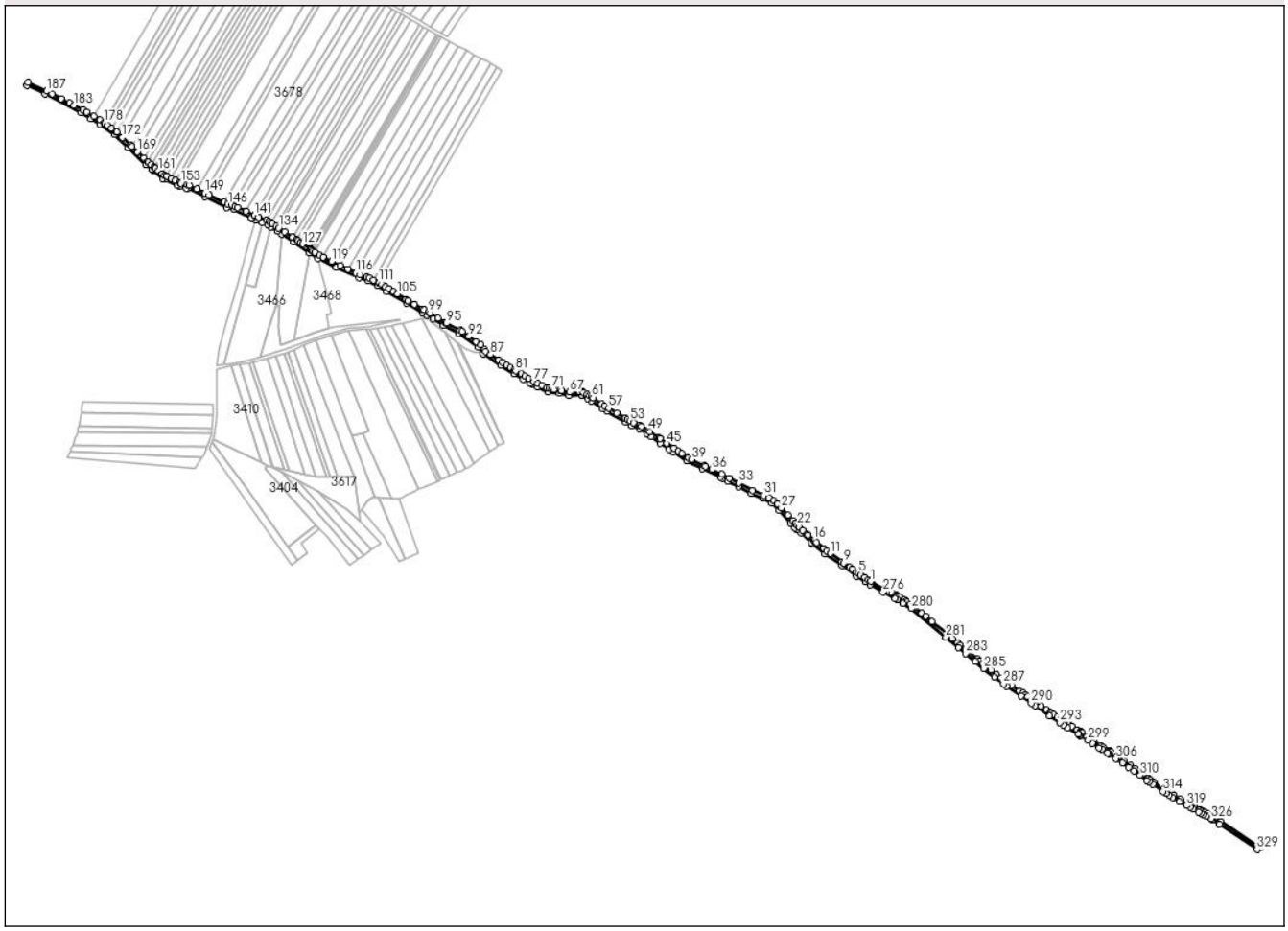
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.562	-	DE44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.641,237 685.267,235	2	580.638,028 685.269,253	3.791
4	580.626,071 685.276,771	5	580.622,152 685.279,235	4.629
7	580.613,712 685.285,331	8	580.610,171 685.287,889	4.368
10	580.598,587 685.296,224	11	580.581,153 685.308,569	21.362
13	580.571,746 685.315,716	14	580.560,997 685.324,548	13.912
16	580.555,981 685.328,708	17	580.547,662 685.336,125	11.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.638,028 685.269,253	3	580.632,487 685.272,737	6.545
5	580.622,152 685.279,235	6	580.619,928 685.280,841	2.743
8	580.610,171 685.287,889	9	580.600,926 685.294,568	11.405
11	580.581,153 685.308,569	12	580.576,028 685.312,198	6.28
14	580.560,997 685.324,548	15	580.557,458 685.327,455	4.58
17	580.547,662 685.336,125	18	580.546,854 685.336,846	1.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.632,487 685.272,737	4	580.626,071 685.276,771	7.579
6	580.619,928 685.280,841	7	580.613,712 685.285,331	7.668
9	580.600,926 685.294,568	10	580.598,587 685.296,224	2.866
12	580.576,028 685.312,198	13	580.571,746 685.315,716	5.542
15	580.557,458 685.327,455	16	580.555,981 685.328,708	1.937
18	580.546,854 685.336,846	19	580.540,341 685.342,653	8.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	580.540,341 685.342,653	20	580.535,169 685.347,383	7.009
22	580.532,299 685.350,009	23	580.529,062 685.353,602	4.836
25	580.525,728 685.357,385	26	580.518,072 685.365,601	11.23
28	580.501,854 685.382,342	29	580.496,893 685.387,141	6.902
31	580.482,333 685.394,964	32	580.465,463 685.402,211	18.361
34	580.430,993 685.420,404	35	580.420,056 685.426,075	12.32
37	580.395,542 685.437,772	38	580.393,579 685.438,709	2.175
40	580.370,288 685.450,618	41	580.368,929 685.451,495	1.617
43	580.355,24 685.460,476	44	580.348,475 685.464,824	8.042
46	580.327,902 685.478,87	47	580.326,604 685.479,79	1.591
49	580.310,882 685.490,931	50	580.300,587 685.497,417	12.168
52	580.288,395 685.502,673	53	580.283,338 685.505,642	5.864
55	580.276,547 685.509,623	56	580.263,674 685.517,158	14.916
58	580.245,518 685.528,097	59	580.241,389 685.530,843	4.959
61	580.226,18 685.541,047	62	580.223,141 685.543,171	3.708
64	580.214,677 685.547,803	65	580.212,43 685.549,032	2.561
67	580.193,36 685.548,136	68	580.182,178 685.550,522	11.434
70	580.170,481 685.552,373	71	580.166,692 685.552,895	3.825
73	580.159,646 685.555,007	74	580.152,833 685.558,129	7.494
76	580.140,773 685.563,961	77	580.139,734 685.564,55	1.194
79	580.127,397 685.571,573	80	580.121,53 685.575,014	6.802
82	580.111,635 685.580,933	83	580.105,994 685.584,6	6.728
85	580.094,47 685.592,09	86	580.087,925 685.596,344	7.806
88	580.068,864 685.608,735	89	580.067,036 685.611,346	3.187
91	580.055,118 685.623,126	92	580.044,246 685.630,667	13.231
94	580.031,473 685.639,527	95	580.011,158 685.650,374	23.029
97	579.998,594 685.657,777	98	579.986,483 685.665,05	14.127
100	579.977,494 685.670,181	101	579.974,899 685.671,714	3.014
103	579.953,679 685.684,253	104	579.950,917 685.685,93	3.231
106	579.931,554 685.697,688	107	579.925,117 685.701,597	7.531
109	579.914,983 685.707,831	110	579.910,888 685.710,385	4.826
112	579.902,173 685.714,838	113	579.896,078 685.717,952	6.844
115	579.882,183 685.722,289	116	579.875,861 685.725,26	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	580.535,169 685.347,383	21	580.534,727 685.347,787	0.599
23	580.529,062 685.353,602	24	580.529,077 685.353,625	0.027
26	580.518,072 685.365,601	27	580.508,134 685.376,267	14.578
29	580.496,893 685.387,141	30	580.489,645 685.391,089	8.253
32	580.465,463 685.402,211	33	580.445,011 685.413,047	23.145
35	580.420,056 685.426,075	36	580.405,245 685.433,142	16.411
38	580.393,579 685.438,709	39	580.375,103 685.448,156	20.751
41	580.368,929 685.451,495	42	580.360,924 685.456,75	9.576
44	580.348,475 685.464,824	45	580.338,188 685.471,847	12.456
47	580.326,604 685.479,79	48	580.312,9 685.489,501	16.796
50	580.300,587 685.497,417	51	580.297,7 685.498,775	3.19
53	580.283,338 685.505,642	54	580.279,834 685.507,699	4.063
56	580.263,674 685.517,158	57	580.251,624 685.524,211	13.962
59	580.241,389 685.530,843	60	580.228,733 685.539,263	15.201
62	580.223,141 685.543,171	63	580.219,652 685.545,08	3.977
65	580.212,43 685.549,032	66	580.208,374 685.548,842	4.06
68	580.182,178 685.550,522	69	580.178,985 685.551,203	3.265
71	580.166,692 685.552,895	72	580.163,211 685.553,374	3.514
74	580.152,833 685.558,129	75	580.146,032 685.561,245	7.481
77	580.139,734 685.564,55	78	580.132,914 685.568,415	7.839
80	580.121,53 685.575,014	81	580.113,467 685.579,743	9.347
83	580.105,994 685.584,6	84	580.100,353 685.588,266	6.728
86	580.087,925 685.596,344	87	580.076,217 685.603,955	13.964
89	580.067,036 685.611,346	90	580.062,26 685.618,172	8.331
92	580.044,246 685.630,667	93	580.034,093 685.637,71	12.357
95	580.011,158 685.650,374	96	580.009,031 685.651,509	2.411
98	579.986,483 685.665,05	99	579.983,772 685.666,472	3.061
101	579.974,899 685.671,714	102	579.962,954 685.678,772	13.874
104	579.950,917 685.685,93	105	579.938,019 685.693,762	15.09
107	579.925,117 685.701,597	108	579.920,351 685.704,491	5.576
110	579.910,888 685.710,385	111	579.909,837 685.710,922	1.18
113	579.896,078 685.717,952	114	579.892,238 685.719,151	4.023
116	579.875,861 685.725,26	117	579.864,21 685.730,735	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	580.534,727 685.347,787	22	580.532,299 685.350,009	3.291
24	580.529,077 685.353,625	25	580.525,728 685.357,385	5.035
27	580.508,134 685.376,267	28	580.501,854 685.382,342	8.738
30	580.489,645 685.391,089	31	580.482,333 685.394,964	8.275
33	580.445,011 685.413,047	34	580.430,993 685.420,404	15.831
36	580.405,245 685.433,142	37	580.395,542 685.437,772	10.751
39	580.375,103 685.448,156	40	580.370,288 685.450,618	5.408
42	580.360,924 685.456,75	43	580.355,24 685.460,476	6.796
45	580.338,188 685.471,847	46	580.327,902 685.478,87	12.455
48	580.312,9 685.489,501	49	580.310,882 685.490,931	2.473
51	580.297,7 685.498,775	52	580.288,395 685.502,673	10.088
54	580.279,834 685.507,699	55	580.276,547 685.509,623	3.809
57	580.251,624 685.524,211	58	580.245,518 685.528,097	7.238
60	580.228,733 685.539,263	61	580.226,18 685.541,047	3.115
63	580.219,652 685.545,08	64	580.214,677 685.547,803	5.671
66	580.208,374 685.548,842	67	580.193,36 685.548,136	15.031
69	580.178,985 685.551,203	70	580.170,481 685.552,373	8.584
72	580.163,211 685.553,374	73	580.159,646 685.555,007	3.921
75	580.146,032 685.561,245	76	580.140,773 685.563,961	5.919
78	580.132,914 685.568,415	79	580.127,397 685.571,573	6.357
81	580.113,467 685.579,743	82	580.111,635 685.580,933	2.185
84	580.100,353 685.588,266	85	580.094,47 685.592,09	7.017
87	580.076,217 685.603,955	88	580.068,864 685.608,735	8.77
90	580.062,26 685.618,172	91	580.055,118 685.623,126	8.692
93	580.034,093 685.637,71	94	580.031,473 685.639,527	3.188
96	580.009,031 685.651,509	97	579.998,594 685.657,777	12.175
99	579.983,772 685.666,472	100	579.977,494 685.670,181	7.292
102	579.962,954 685.678,772	103	579.953,679 685.684,253	10.773
105	579.938,019 685.693,762	106	579.931,554 685.697,688	7.564
108	579.920,351 685.704,491	109	579.914,983 685.707,831	6.322
111	579.909,837 685.710,922	112	579.902,173 685.714,838	8.607
114	579.892,238 685.719,151	115	579.882,183 685.722,289	10.533
117	579.864,21 685.730,735	118	579.852,519 685.736,23	12.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	579.852,519 685.736,23	119	579.839,921 685.742,322	13.994
121	579.822,16 685.751,087	122	579.815,321 685.755,776	8.292
124	579.809,657 685.759,621	125	579.808,734 685.760,248	1.116
127	579.797,287 685.767,926	128	579.793,874 685.770,209	4.106
130	579.787,924 685.774,183	131	579.781,973 685.778,157	7.156
133	579.770,122 685.786,002	134	579.761,279 685.791,868	10.612
136	579.752,624 685.797,61	137	579.749,552 685.799,651	3.688
139	579.743,197 685.802,949	140	579.731,661 685.807,855	12.536
142	579.713,107 685.816,265	143	579.700,724 685.822,051	13.668
145	579.692,409 685.825,279	146	579.686,433 685.827,078	6.241
148	579.657,915 685.840,643	149	579.651,914 685.843,56	6.672
151	579.628,55 685.855,273	152	579.625,685 685.855,984	2.952
154	579.613,851 685.859,435	155	579.607,904 685.862,289	6.596
157	579.595,193 685.868,388	158	579.594,471 685.868,735	0.801
160	579.588,657 685.872,678	161	579.583,127 685.877,109	7.086
163	579.577,598 685.881,54	164	579.576,57 685.882,365	1.318
166	579.567,758 685.889,426	167	579.566,598 685.890,532	1.603
169	579.551,692 685.904,746	170	579.543,175 685.912,867	11.768
172	579.529,35 685.926,05	173	579.520,638 685.934,357	12.038
175	579.513,254 685.939,678	176	579.507,559 685.943,781	7.019
178	579.501,835 685.947,837	179	579.495,623 685.952,01	7.484
181	579.476,014 685.963,924	182	579.470,348 685.967,367	6.63
184	579.450,692 685.977,44	185	579.438,225 685.983,83	14.009
187	579.416,639 685.994,893	188	579.389,395 686.007,916	30.197
190	579.414,448 685.990,397	191	579.467,906 685.963,0	60.07
193	579.496,176 685.945,821	194	579.517,436 685.930,501	26.205
196	579.564,463 685.885,659	197	579.573,442 685.878,464	11.506
199	579.589,566 685.865,543	200	579.593,03 685.863,88	3.843
202	579.614,365 685.853,643	203	579.624,481 685.851,131	10.423
205	579.652,165 685.837,841	206	579.684,628 685.822,4	35.948
208	579.721,173 685.806,977	209	579.721,509 685.806,116	0.924
211	579.737,548 685.799,483	212	579.744,782 685.796,817	7.71
214	579.759,179 685.787,255	215	579.765,633 685.782,979	7.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	579.839,921 685.742,322	120	579.827,321 685.748,54	14.051
122	579.815,321 685.755,776	123	579.812,489 685.757,699	3.423
125	579.808,734 685.760,248	126	579.807,812 685.760,874	1.114
128	579.793,874 685.770,209	129	579.790,416 685.772,522	4.16
131	579.781,973 685.778,157	132	579.781,967 685.778,147	0.012
134	579.761,279 685.791,868	135	579.758,1 685.793,977	3.815
137	579.749,552 685.799,651	138	579.747,061 685.801,306	2.991
140	579.731,661 685.807,855	141	579.725,489 685.810,479	6.707
143	579.700,724 685.822,051	144	579.696,364 685.824,088	4.812
146	579.686,433 685.827,078	147	579.680,423 685.829,937	6.655
149	579.651,914 685.843,56	150	579.639,863 685.849,602	13.481
152	579.625,685 685.855,984	153	579.616,067 685.858,372	9.91
155	579.607,904 685.862,289	156	579.601,967 685.865,138	6.585
158	579.594,471 685.868,735	159	579.592,246 685.869,803	2.468
161	579.583,127 685.877,109	162	579.578,627 685.880,716	5.767
164	579.576,57 685.882,365	165	579.572,056 685.885,982	5.784
167	579.566,598 685.890,532	168	579.561,387 685.895,501	7.2
170	579.543,175 685.912,867	171	579.541,332 685.914,624	2.546
173	579.520,638 685.934,357	174	579.520,329 685.934,579	0.38
176	579.507,559 685.943,781	177	579.503,256 685.946,882	5.304
179	579.495,623 685.952,01	180	579.486,68 685.957,443	10.464
182	579.470,348 685.967,367	183	579.457,104 685.974,155	14.882
185	579.438,225 685.983,83	186	579.424,598 685.990,813	15.312
188	579.389,395 686.007,916	189	579.387,296 686.002,959	5.383
191	579.467,906 685.963,0	192	579.482,36 685.954,218	16.913
194	579.517,436 685.930,501	195	579.537,882 685.911,005	28.251
197	579.573,442 685.878,464	198	579.575,5 685.876,814	2.638
200	579.593,03 685.863,88	201	579.611,062 685.855,228	20.0
203	579.624,481 685.851,131	204	579.626,806 685.850,554	2.396
206	579.684,628 685.822,4	207	579.694,576 685.819,405	10.389
209	579.721,509 685.806,116	210	579.726,868 685.803,419	5.999
212	579.744,782 685.796,817	213	579.749,86 685.793,444	6.096
215	579.765,633 685.782,979	216	579.783,696 685.771,002	21.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	579.827,321 685.748,54	121	579.822,16 685.751,087	5.755
123	579.812,489 685.757,699	124	579.809,657 685.759,621	3.423
126	579.807,812 685.760,874	127	579.797,287 685.767,926	12.669
129	579.790,416 685.772,522	130	579.787,924 685.774,183	2.995
132	579.781,967 685.778,147	133	579.770,122 685.786,002	14.213
135	579.758,1 685.793,977	136	579.752,624 685.797,61	6.572
138	579.747,061 685.801,306	139	579.743,197 685.802,949	4.199
141	579.725,489 685.810,479	142	579.713,107 685.816,265	13.667
144	579.696,364 685.824,088	145	579.692,409 685.825,279	4.13
147	579.680,423 685.829,937	148	579.657,915 685.840,643	24.924
150	579.639,863 685.849,602	151	579.628,55 685.855,273	12.655
153	579.616,067 685.858,372	154	579.613,851 685.859,435	2.458
156	579.601,967 685.865,138	157	579.595,193 685.868,388	7.513
159	579.592,246 685.869,803	160	579.588,657 685.872,678	4.599
162	579.578,627 685.880,716	163	579.577,598 685.881,54	1.318
165	579.572,056 685.885,982	166	579.567,758 685.889,426	5.508
168	579.561,387 685.895,501	169	579.551,692 685.904,746	13.396
171	579.541,332 685.914,624	172	579.529,35 685.926,05	16.557
174	579.520,329 685.934,579	175	579.513,254 685.939,678	8.721
177	579.503,256 685.946,882	178	579.501,835 685.947,837	1.712
180	579.486,68 685.957,443	181	579.476,014 685.963,924	12.481
183	579.457,104 685.974,155	184	579.450,692 685.977,44	7.205
186	579.424,598 685.990,813	187	579.416,639 685.994,893	8.944
189	579.387,296 686.002,959	190	579.414,448 685.990,397	29.917
192	579.482,36 685.954,218	193	579.496,176 685.945,821	16.168
195	579.537,882 685.911,005	196	579.564,463 685.885,659	36.728
198	579.575,5 685.876,814	199	579.589,566 685.865,543	18.025
201	579.611,062 685.855,228	202	579.614,365 685.853,643	3.664
204	579.626,806 685.850,554	205	579.652,165 685.837,841	28.367
207	579.694,576 685.819,405	208	579.721,173 685.806,977	29.357
210	579.726,868 685.803,419	211	579.737,548 685.799,483	11.382
213	579.749,86 685.793,444	214	579.759,179 685.787,255	11.187
216	579.783,696 685.771,002	217	579.807,367 685.755,167	28.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	579.807,367 685.755,167	218	579.819,627 685.746,761	14.865
220	579.880,369 685.717,617	221	579.894,182 685.713,306	14.47
223	579.921,748 685.697,72	224	579.951,113 685.679,961	34.317
226	579.981,337 685.662,103	227	579.990,61 685.657,238	10.472
229	580.028,862 685.635,253	230	580.058,676 685.614,573	36.284
232	580.091,745 685.587,898	233	580.110,838 685.575,488	22.772
235	580.135,037 685.561,296	236	580.137,585 685.559,98	2.868
238	580.161,814 685.548,519	239	580.178,121 685.546,275	16.461
241	580.211,262 685.543,972	242	580.212,277 685.543,417	1.157
244	580.225,916 685.535,132	245	580.243,131 685.523,679	20.677
247	580.277,305 685.503,386	248	580.286,153 685.498,191	10.26
250	580.308,102 685.486,773	251	580.315,15 685.481,824	8.612
253	580.341,717 685.462,906	254	580.347,497 685.459,573	6.672
256	580.391,364 685.434,226	257	580.417,828 685.421,598	29.323
259	580.428,691 685.415,965	260	580.444,496 685.407,769	17.804
262	580.481,082 685.390,06	263	580.493,905 685.383,075	14.602
265	580.522,032 685.354,017	266	580.528,735 685.346,492	10.077
268	580.536,99 685.338,942	269	580.552,7 685.324,935	21.048
271	580.572,992 685.308,221	272	580.598,017 685.290,501	30.663
274	580.632,939 685.266,546	275	580.640,036 685.262,084	8.383
277	580.677,423 685.241,819	278	580.680,573 685.240,137	3.571
280	580.701,278 685.226,862	281	580.752,617 685.184,422	66.61
283	580.782,3 685.159,954	284	580.796,852 685.148,121	18.756
286	580.825,08 685.124,677	287	580.838,481 685.115,052	16.499
289	580.864,262 685.097,091	290	580.879,518 685.086,506	18.568
292	580.906,756 685.067,592	293	580.921,643 685.057,826	17.804
295	580.934,171 685.049,677	296	580.949,506 685.040,11	18.075
298	580.952,937 685.037,926	299	580.964,234 685.031,244	13.125
301	580.980,686 685.020,316	302	580.984,627 685.017,697	4.732
304	580.994,195 685.011,632	305	580.995,242 685.010,918	1.267
307	581.014,991 684.997,472	308	581.024,72 684.990,862	11.762
310	581.041,623 684.979,377	311	581.051,393 684.971,782	12.375
313	581.060,196 684.965,599	314	581.075,299 684.955,672	18.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	579.819,627 685.746,761	219	579.846,807 685.733,348	30.309
221	579.894,182 685.713,306	222	579.908,423 685.706,03	15.992
224	579.951,113 685.679,961	225	579.974,951 685.665,876	27.688
227	579.990,61 685.657,238	228	580.006,514 685.647,185	18.815
230	580.058,676 685.614,573	231	580.065,324 685.605,072	11.596
233	580.110,838 685.575,488	234	580.124,89 685.567,247	16.29
236	580.137,585 685.559,98	237	580.145,793 685.555,741	9.238
239	580.178,121 685.546,275	240	580.192,949 685.543,111	15.162
242	580.212,277 685.543,417	243	580.220,501 685.538,916	9.375
245	580.243,131 685.523,679	246	580.249,021 685.519,941	6.976
248	580.286,153 685.498,191	249	580.297,569 685.493,409	12.377
251	580.315,15 685.481,824	252	580.328,441 685.472,36	16.316
254	580.347,497 685.459,573	255	580.367,773 685.446,288	24.241
257	580.417,828 685.421,598	258	580.420,559 685.420,182	3.076
260	580.444,496 685.407,769	261	580.463,292 685.397,702	21.322
263	580.493,905 685.383,075	264	580.504,564 685.372,764	14.83
266	580.528,735 685.346,492	267	580.531,353 685.344,097	3.548
269	580.552,7 685.324,935	270	580.554,254 685.323,617	2.038
272	580.598,017 685.290,501	273	580.619,354 685.275,088	26.322
275	580.640,036 685.262,084	276	580.659,505 685.251,389	22.213
278	580.680,573 685.240,137	279	580.688,915 685.234,574	10.027
281	580.752,617 685.184,422	282	580.771,311 685.168,937	24.274
284	580.796,852 685.148,121	285	580.809,298 685.137,776	16.184
287	580.838,481 685.115,052	288	580.843,426 685.111,746	5.948
290	580.879,518 685.086,506	291	580.885,022 685.082,687	6.699
293	580.921,643 685.057,826	294	580.927,326 685.054,129	6.78
296	580.949,506 685.040,11	297	580.951,181 685.039,087	1.963
299	580.964,234 685.031,244	300	580.970,398 685.027,149	7.4
302	580.984,627 685.017,697	303	580.992,554 685.012,672	9.386
305	580.995,242 685.010,918	306	581.005,316 685.004,046	12.195
308	581.024,72 684.990,862	309	581.032,054 684.985,879	8.867
311	581.051,393 684.971,782	312	581.054,561 684.969,319	4.013
314	581.075,299 684.955,672	315	581.080,078 684.952,666	5.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	579.846,807 685.733,348	220	579.880,369 685.717,617	37.066
222	579.908,423 685.706,03	223	579.921,748 685.697,72	15.704
225	579.974,951 685.665,876	226	579.981,337 685.662,103	7.417
228	580.006,514 685.647,185	229	580.028,862 685.635,253	25.334
231	580.065,324 685.605,072	232	580.091,745 685.587,898	31.512
234	580.124,89 685.567,247	235	580.135,037 685.561,296	11.763
237	580.145,793 685.555,741	238	580.161,814 685.548,519	17.574
240	580.192,949 685.543,111	241	580.211,262 685.543,972	18.333
243	580.220,501 685.538,916	244	580.225,916 685.535,132	6.606
246	580.249,021 685.519,941	247	580.277,305 685.503,386	32.773
249	580.297,569 685.493,409	250	580.308,102 685.486,773	12.449
252	580.328,441 685.472,36	253	580.341,717 685.462,906	16.298
255	580.367,773 685.446,288	256	580.391,364 685.434,226	26.496
258	580.420,559 685.420,182	259	580.428,691 685.415,965	9.16
261	580.463,292 685.397,702	262	580.481,082 685.390,06	19.362
264	580.504,564 685.372,764	265	580.522,032 685.354,017	25.624
267	580.531,353 685.344,097	268	580.536,99 685.338,942	7.639
270	580.554,254 685.323,617	271	580.572,992 685.308,221	24.252
273	580.619,354 685.275,088	274	580.632,939 685.266,546	16.047
276	580.659,505 685.251,389	277	580.677,423 685.241,819	20.314
279	580.688,915 685.234,574	280	580.701,278 685.226,862	14.571
282	580.771,311 685.168,937	283	580.782,3 685.159,954	14.193
285	580.809,298 685.137,776	286	580.825,08 685.124,677	20.51
288	580.843,426 685.111,746	289	580.864,262 685.097,091	25.474
291	580.885,022 685.082,687	292	580.906,756 685.067,592	26.462
294	580.927,326 685.054,129	295	580.934,171 685.049,677	8.165
297	580.951,181 685.039,087	298	580.952,937 685.037,926	2.105
300	580.970,398 685.027,149	301	580.980,686 685.020,316	12.35
303	580.992,554 685.012,672	304	580.994,195 685.011,632	1.943
306	581.005,316 685.004,046	307	581.014,991 684.997,472	11.697
309	581.032,054 684.985,879	310	581.041,623 684.979,377	11.569
312	581.054,561 684.969,319	313	581.060,196 684.965,599	6.752
315	581.080,078 684.952,666	316	581.084,668 684.949,791	5.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	581.084,668 684.949,791	317	581.089,911 684.946,506	6.187
319	581.110,478 684.934,509	320	581.115,623 684.931,764	5.831
322	581.127,995 684.925,164	323	581.131,812 684.923,127	4.327
325	581.139,68 684.918,93	326	581.146,784 684.915,085	8.078
328	581.159,215 684.906,71	329	581.215,114 684.869,05	67.402
331	581.216,877 684.872,685	332	581.161,448 684.910,023	66.832
334	581.148,859 684.918,51	335	581.141,574 684.922,453	8.284
337	581.133,695 684.926,656	338	581.129,877 684.928,693	4.327
340	581.117,506 684.935,293	341	581.112,375 684.938,031	5.816
343	581.092,035 684.949,896	344	581.086,792 684.953,18	6.187
346	581.077,462 684.959,037	347	581.062,394 684.968,937	18.029
349	581.053,848 684.974,94	350	581.043,977 684.982,614	12.503
352	581.026,968 684.994,17	353	581.017,239 685.000,78	11.762
355	580.997,496 685.014,222	356	580.996,394 685.014,974	1.334
358	580.986,805 685.021,053	359	580.982,899 685.023,648	4.689
361	580.966,487 685.034,549	362	580.962,446 685.037,375	4.931
364	580.953,864 685.043,307	365	580.953,229 685.043,695	0.744
367	580.948,043 685.046,916	368	580.940,177 685.051,824	9.272
370	580.934,848 685.055,201	371	580.924,377 685.062,012	12.491
373	580.918,379 685.065,947	374	580.913,014 685.069,466	6.416
376	580.907,677 685.073,04	377	580.902,493 685.076,64	6.311
379	580.884,282 685.089,219	380	580.874,107 685.096,346	12.423
382	580.867,048 685.101,245	383	580.862,314 685.104,574	5.787
385	580.846,254 685.115,87	386	580.842,021 685.118,7	5.092
388	580.834,81 685.123,844	389	580.828,139 685.128,636	8.214
391	580.812,491 685.141,623	392	580.807,498 685.145,774	6.493
394	580.800,031 685.151,98	395	580.785,46 685.163,829	18.781
397	580.774,488 685.172,798	398	580.770,605 685.176,015	5.042
400	580.755,807 685.188,273	401	580.755,286 685.188,703	0.676
403	580.722,952 685.215,433	404	580.717,089 685.220,279	7.606
406	580.699,617 685.233,791	407	580.695,365 685.236,443	5.011
409	580.690,527 685.239,508	410	580.683,144 685.244,432	8.874
412	580.679,227 685.246,524	413	580.672,429 685.250,155	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	581.089,911 684.946,506	318	581.099,768 684.940,331	11.631
320	581.115,623 684.931,764	321	581.120,187 684.929,33	5.172
323	581.131,812 684.923,127	324	581.135,464 684.921,179	4.139
326	581.146,784 684.915,085	327	581.149,355 684.913,353	3.1
329	581.215,114 684.869,05	330	581.219,893 684.871,718	5.473
332	581.161,448 684.910,023	333	581.151,59 684.916,67	11.89
335	581.141,574 684.922,453	336	581.137,346 684.924,708	4.792
338	581.129,877 684.928,693	339	581.122,07 684.932,859	8.849
341	581.112,375 684.938,031	342	581.101,787 684.943,786	12.051
344	581.086,792 684.953,18	345	581.082,205 684.956,054	5.413
347	581.062,394 684.968,937	348	581.056,894 684.972,572	6.593
350	581.043,977 684.982,614	351	581.034,302 684.989,188	11.697
353	581.017,239 685.000,78	354	581.007,567 685.007,352	11.694
356	580.996,394 685.014,974	357	580.994,696 685.016,051	2.011
359	580.982,899 685.023,648	360	580.972,611 685.030,481	12.35
362	580.962,446 685.037,375	363	580.955,695 685.042,097	8.239
365	580.953,229 685.043,695	366	580.952,132 685.044,365	1.285
368	580.940,177 685.051,824	369	580.936,858 685.053,894	3.912
371	580.924,377 685.062,012	372	580.923,672 685.062,475	0.843
374	580.913,014 685.069,466	375	580.909,554 685.071,736	4.138
377	580.902,493 685.076,64	378	580.894,517 685.082,18	9.711
380	580.874,107 685.096,346	381	580.870,997 685.098,504	3.785
383	580.862,314 685.104,574	384	580.850,268 685.113,047	14.727
386	580.842,021 685.118,7	387	580.841,33 685.119,162	0.831
389	580.828,139 685.128,636	390	580.819,794 685.135,563	10.845
392	580.807,498 685.145,774	393	580.803,102 685.149,428	5.716
395	580.785,46 685.163,829	396	580.782,067 685.166,603	4.383
398	580.770,605 685.176,015	399	580.762,583 685.182,659	10.416
401	580.755,286 685.188,703	402	580.732,279 685.207,722	29.85
404	580.717,089 685.220,279	405	580.704,207 685.230,928	16.714
407	580.695,365 685.236,443	408	580.693,514 685.237,598	2.182
410	580.683,144 685.244,432	411	580.679,778 685.246,23	3.816
413	580.672,429 685.250,155	414	580.669,522 685.251,708	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	581.099,768 684.940,331	319	581.110,478 684.934,509	12.19
321	581.120,187 684.929,33	322	581.127,995 684.925,164	8.85
324	581.135,464 684.921,179	325	581.139,68 684.918,93	4.778
327	581.149,355 684.913,353	328	581.159,215 684.906,71	11.889
330	581.219,893 684.871,718	331	581.216,877 684.872,685	3.167
333	581.151,59 684.916,67	334	581.148,859 684.918,51	3.293
336	581.137,346 684.924,708	337	581.133,695 684.926,656	4.138
339	581.122,07 684.932,859	340	581.117,506 684.935,293	5.172
342	581.101,787 684.943,786	343	581.092,035 684.949,896	11.508
345	581.082,205 684.956,054	346	581.077,462 684.959,037	5.603
348	581.056,894 684.972,572	349	581.053,848 684.974,94	3.858
351	581.034,302 684.989,188	352	581.026,968 684.994,17	8.866
354	581.007,567 685.007,352	355	580.997,496 685.014,222	12.191
357	580.994,696 685.016,051	358	580.986,805 685.021,053	9.343
360	580.972,611 685.030,481	361	580.966,487 685.034,549	7.352
363	580.955,695 685.042,097	364	580.953,864 685.043,307	2.195
366	580.952,132 685.044,365	367	580.948,043 685.046,916	4.819
369	580.936,858 685.053,894	370	580.934,848 685.055,201	2.398
372	580.923,672 685.062,475	373	580.918,379 685.065,947	6.33
375	580.909,554 685.071,736	376	580.907,677 685.073,04	2.286
378	580.894,517 685.082,18	379	580.884,282 685.089,219	12.422
381	580.870,997 685.098,504	382	580.867,048 685.101,245	4.807
384	580.850,268 685.113,047	385	580.846,254 685.115,87	4.907
387	580.841,33 685.119,162	388	580.834,81 685.123,844	8.027
390	580.819,794 685.135,563	391	580.812,491 685.141,623	9.49
393	580.803,102 685.149,428	394	580.800,031 685.151,98	3.993
396	580.782,067 685.166,603	397	580.774,488 685.172,798	9.789
399	580.762,583 685.182,659	400	580.755,807 685.188,273	8.799
402	580.732,279 685.207,722	403	580.722,952 685.215,433	12.102
405	580.704,207 685.230,928	406	580.699,617 685.233,791	5.41
408	580.693,514 685.237,598	409	580.690,527 685.239,508	3.545
411	580.679,778 685.246,23	412	580.679,227 685.246,524	0.625
414	580.669,522 685.251,708	415	580.665,179 685.254,027	4.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	580.665,179 685.254,027	416	580.661,887 685.255,785	3.732
416	580.661,887 685.255,785	417	580.642,573 685.266,395	22.036
417	580.642,573 685.266,395	1	580.641,237 685.267,235	1.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4085 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 1207, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSA GHEORGHE** 2) **BULIGA ANA**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Gusa Gheorghe, Buliga Ana	
Act Administrativ nr. 1314, din 20/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	6	56, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.339,481 685.587,318	2	581.332,433 685.590,641	7.792
2	581.332,433 685.590,641	3	581.198,161 685.377,119	252.231
3	581.198,161 685.377,119	4	581.205,992 685.374,269	8.333
4	581.205,992 685.374,269	1	581.339,481 685.587,318	251.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4086 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. 166, din 19/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA VASILE**	
	OBSERVATII: lipsa CNP proprietar Rosca Vasile	
Act Administrativ nr. 1319, din 27/03/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROSCA FLORIN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.920	6	58, F57	-	loc numit Flenduroaia

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.669,79 685.532,214	2	581.655,426 685.534,261	14.509
2	581.655,426 685.534,261	3	581.503,386 685.266,717	307.727
3	581.503,386 685.266,717	4	581.511,497 685.264,753	8.345
4	581.511,497 685.264,753	5	581.515,145 685.263,301	3.926
5	581.515,145 685.263,301	1	581.669,79 685.532,214	310.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4087 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

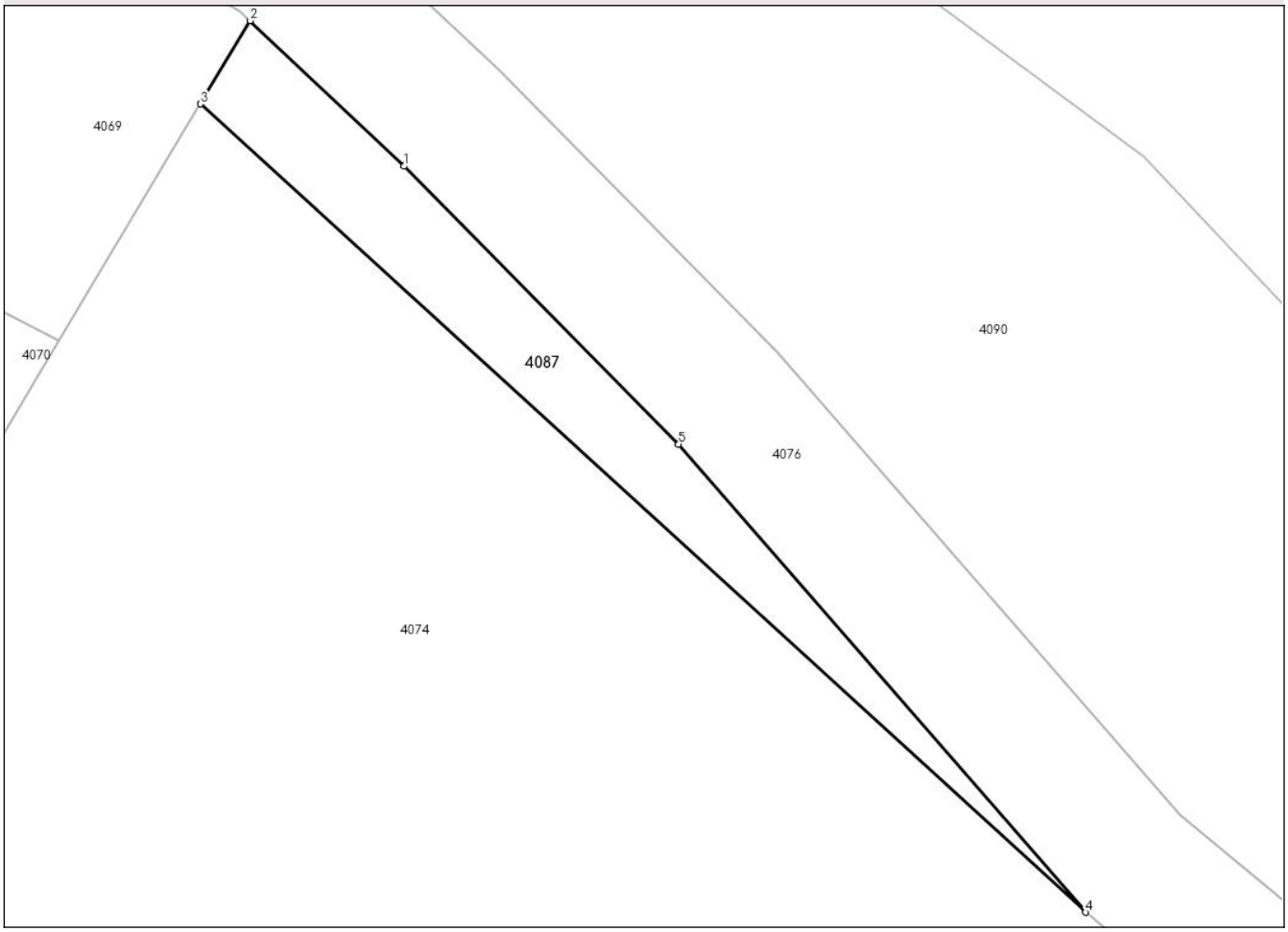
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	64	8	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.201,131 685.307,153	2	582.196,573 685.311,463	6.273
2	582.196,573 685.311,463	3	582.195,095 685.308,997	2.875
3	582.195,095 685.308,997	4	582.221,342 685.285,058	35.524
4	582.221,342 685.285,058	5	582.209,274 685.298,923	18.381
5	582.209,274 685.298,923	1	582.201,131 685.307,153	11.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.795	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4088 / 02/05/2025		
Act Administrativ nr. 1610, din 07/04/2025 emis de Primăria Comunei Bălăceana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

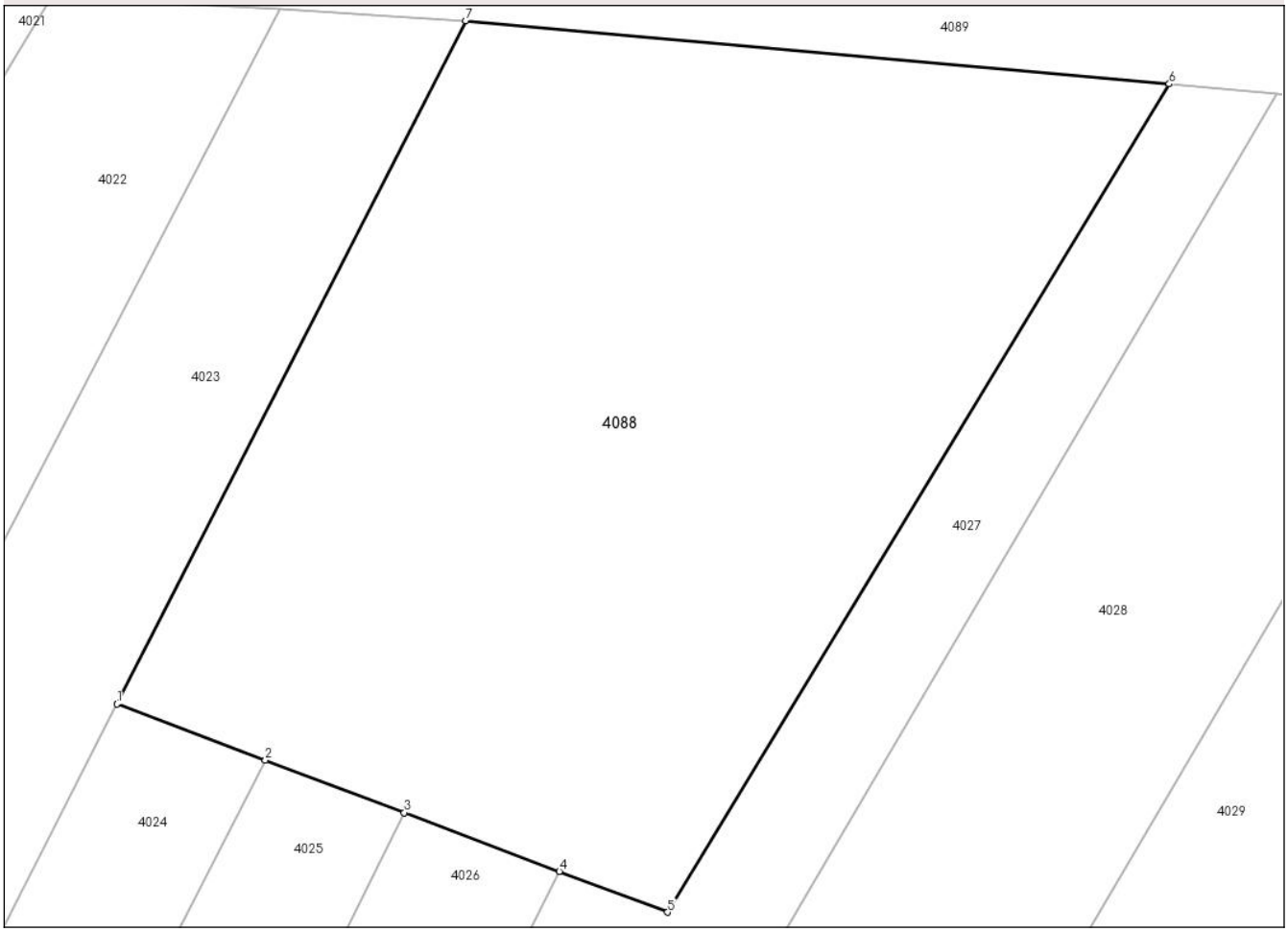
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.795	6	58, F57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.535,357 685.493,47	2	581.546,13 685.489,4	11.516
2	581.546,13 685.489,4	3	581.556,201 685.485,595	10.766
3	581.556,201 685.485,595	4	581.567,461 685.481,341	12.037
4	581.567,461 685.481,341	5	581.575,298 685.478,38	8.378
5	581.575,298 685.478,38	6	581.611,701 685.538,398	70.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.611,701 685.538,398	7	581.560,653 685.542,982	51.253
7	581.560,653 685.542,982	1	581.535,357 685.493,47	55.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.536	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4089 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
	OBSERVATII: Canal desecat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

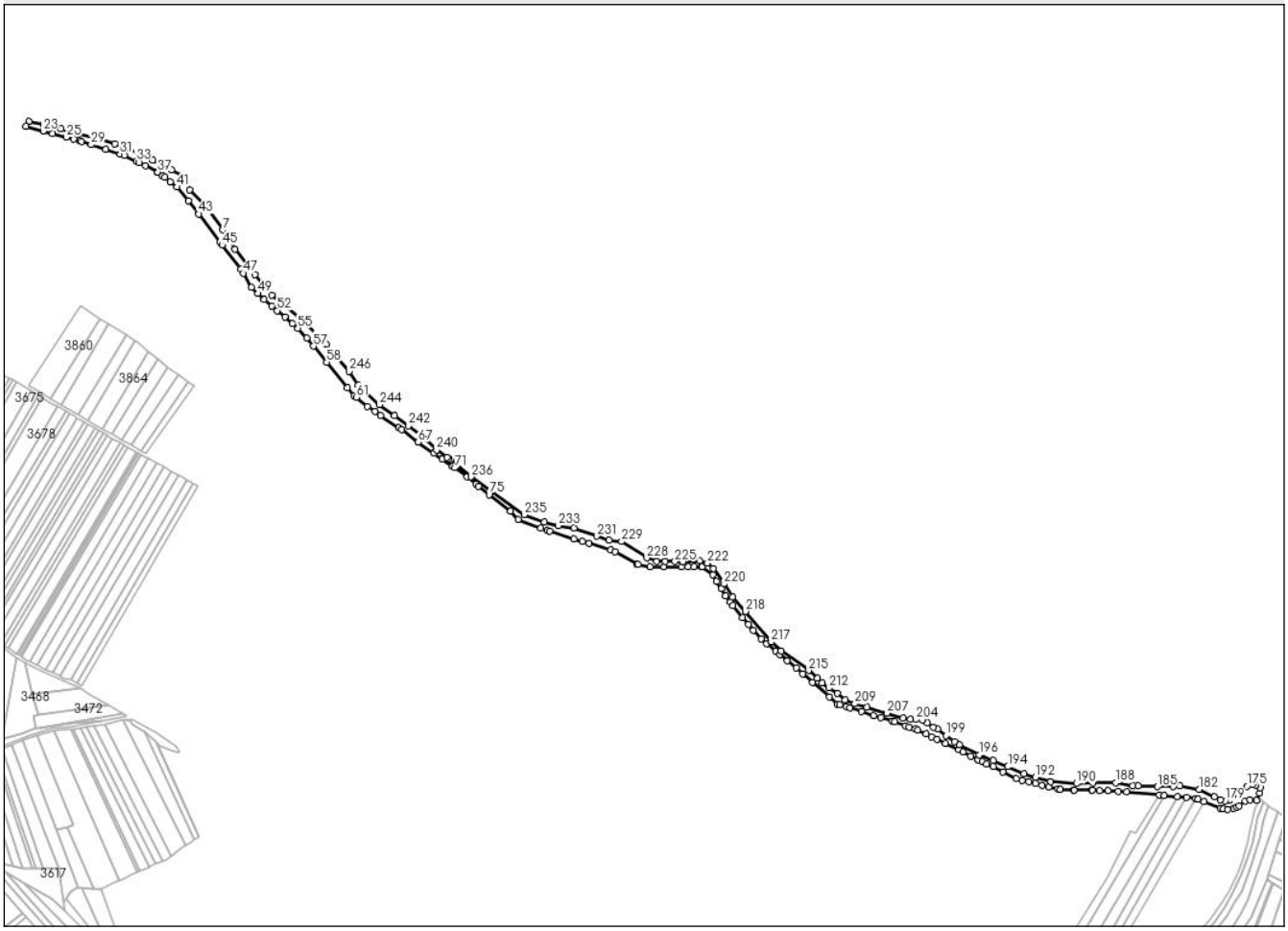
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.536	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	27.536	-	HC54	-	parte din poziția 92729 din Anexa cu invetarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.306,403 686.235,828	2	580.296,075 686.249,06	16.786
4	580.210,443 686.326,707	5	580.183,372 686.358,846	42.021
7	580.132,647 686.429,523	8	580.103,923 686.468,374	48.316
10	580.072,564 686.514,149	11	580.051,685 686.524,378	23.25
13	580.021,768 686.539,794	14	580.001,008 686.550,595	23.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.296,075 686.249,06	3	580.260,516 686.285,704	51.061
5	580.183,372 686.358,846	6	580.152,159 686.399,066	50.911
8	580.103,923 686.468,374	9	580.080,002 686.492,896	34.257
11	580.051,685 686.524,378	12	580.037,713 686.532,092	15.96
14	580.001,008 686.550,595	15	579.985,214 686.557,013	17.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.260,516 686.285,704	4	580.210,443 686.326,707	64.719
6	580.152,159 686.399,066	7	580.132,647 686.429,523	36.171
9	580.080,002 686.492,896	10	580.072,564 686.514,149	22.517
12	580.037,713 686.532,092	13	580.021,768 686.539,794	17.708
15	579.985,214 686.557,013	16	579.961,898 686.565,362	24.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	579.961,898 686.565,362	17	579.935,863 686.573,399	27.247
19	579.876,824 686.589,005	20	579.849,063 686.595,574	28.528
22	579.821,636 686.593,02	23	579.848,991 686.585,659	28.328
25	579.885,454 686.575,848	26	579.897,477 686.572,612	12.451
28	579.909,478 686.569,193	29	579.924,596 686.564,258	15.903
31	579.970,257 686.549,354	32	579.976,902 686.547,185	6.99
34	580.000,385 686.535,607	35	580.010,346 686.530,695	11.106
37	580.029,927 686.521,041	38	580.037,269 686.515,28	9.332
40	580.049,42 686.505,745	41	580.060,025 686.497,424	13.48
43	580.094,808 686.454,834	44	580.127,79 686.410,847	54.979
46	580.161,014 686.367,743	47	580.164,762 686.361,408	7.361
49	580.188,086 686.329,323	50	580.198,135 686.319,647	13.95
52	580.218,462 686.302,406	53	580.230,712 686.292,016	16.063
55	580.251,103 686.274,722	56	580.265,315 686.259,175	21.064
58	580.296,631 686.221,093	59	580.329,635 686.180,959	51.962
61	580.343,375 686.165,428	62	580.361,003 686.151,058	22.743
64	580.381,834 686.137,235	65	580.410,735 686.117,435	35.033
67	580.441,113 686.094,888	68	580.466,279 686.077,172	30.776
70	580.495,535 686.056,576	71	580.498,84 686.054,248	4.043
73	580.532,442 686.028,771	74	580.536,466 686.025,437	5.226
76	580.586,653 685.985,567	77	580.599,028 685.972,581	17.938
79	580.645,469 685.955,784	80	580.649,312 685.954,489	4.055
82	580.700,182 685.938,307	83	580.711,525 685.934,863	11.854
85	580.752,545 685.922,41	86	580.786,392 685.902,637	39.199
88	580.807,981 685.898,433	89	580.829,941 685.898,433	21.96
91	580.867,192 685.898,433	92	580.876,749 685.898,433	9.557
94	580.889,371 685.897,67	95	580.906,89 685.885,588	21.281
97	580.920,052 685.863,466	98	580.926,87 685.852,007	13.334
100	580.938,734 685.837,263	101	580.953,929 685.818,382	24.236
103	580.970,363 685.797,96	104	580.983,083 685.784,666	18.399
106	581.006,44 685.765,07	107	581.012,5 685.759,986	7.91
109	581.038,47 685.738,199	110	581.048,581 685.729,473	13.356
112	581.090,635 685.692,78	113	581.103,78 685.681,754	17.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	579.935,863 686.573,399	18	579.904,972 686.581,349	31.898
20	579.849,063 686.595,574	21	579.826,34 686.601,175	23.403
23	579.848,991 686.585,659	24	579.863,897 686.581,648	15.436
26	579.897,477 686.572,612	27	579.906,159 686.570,276	8.991
29	579.924,596 686.564,258	30	579.947,4 686.556,815	23.988
32	579.976,902 686.547,185	33	579.995,94 686.537,798	21.226
35	580.010,346 686.530,695	36	580.029,228 686.521,385	21.052
38	580.037,269 686.515,28	39	580.040,855 686.512,466	4.558
41	580.060,025 686.497,424	42	580.078,835 686.476,137	28.407
44	580.127,79 686.410,847	45	580.131,61 686.405,753	6.367
47	580.164,762 686.361,408	48	580.177,997 686.339,038	25.992
50	580.198,135 686.319,647	51	580.210,141 686.309,464	15.743
53	580.230,712 686.292,016	54	580.242,497 686.282,021	15.453
56	580.265,315 686.259,175	57	580.275,946 686.246,247	16.738
59	580.329,635 686.180,959	60	580.340,317 686.167,968	16.819
62	580.361,003 686.151,058	63	580.372,861 686.143,189	14.231
65	580.410,735 686.117,435	66	580.415,185 686.114,386	5.394
68	580.466,279 686.077,172	69	580.479,22 686.068,062	15.826
71	580.498,84 686.054,248	72	580.518,762 686.040,108	24.43
74	580.536,466 686.025,437	75	580.553,373 686.012,046	21.568
77	580.599,028 685.972,581	78	580.635,093 685.959,283	38.439
80	580.649,312 685.954,489	81	580.687,607 685.942,148	40.234
83	580.711,525 685.934,863	84	580.745,125 685.924,663	35.114
86	580.786,392 685.902,637	87	580.788,857 685.902,157	2.511
89	580.829,941 685.898,433	90	580.857,51 685.898,433	27.569
92	580.876,749 685.898,433	93	580.888,264 685.898,433	11.515
95	580.906,89 685.885,588	96	580.912,897 685.875,492	11.748
98	580.926,87 685.852,007	99	580.934,469 685.842,564	12.121
101	580.953,929 685.818,382	102	580.962,914 685.807,216	14.332
104	580.983,083 685.784,666	105	580.992,055 685.777,139	11.711
107	581.012,5 685.759,986	108	581.024,524 685.749,899	15.695
110	581.048,581 685.729,473	111	581.064,467 685.715,74	20.999
113	581.103,78 685.681,754	114	581.107,229 685.680,666	3.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	579.904,972 686.581,349	19	579.876,824 686.589,005	29.171
21	579.826,34 686.601,175	22	579.821,636 686.593,02	9.414
24	579.863,897 686.581,648	25	579.885,454 686.575,848	22.324
27	579.906,159 686.570,276	28	579.909,478 686.569,193	3.491
30	579.947,4 686.556,815	31	579.970,257 686.549,354	24.044
33	579.995,94 686.537,798	34	580.000,385 686.535,607	4.956
36	580.029,228 686.521,385	37	580.029,927 686.521,041	0.779
39	580.040,855 686.512,466	40	580.049,42 686.505,745	10.887
42	580.078,835 686.476,137	43	580.094,808 686.454,834	26.626
45	580.131,61 686.405,753	46	580.161,014 686.367,743	48.056
48	580.177,997 686.339,038	49	580.188,086 686.329,323	14.006
51	580.210,141 686.309,464	52	580.218,462 686.302,406	10.911
54	580.242,497 686.282,021	55	580.251,103 686.274,722	11.284
57	580.275,946 686.246,247	58	580.296,631 686.221,093	32.567
60	580.340,317 686.167,968	61	580.343,375 686.165,428	3.975
63	580.372,861 686.143,189	64	580.381,834 686.137,235	10.769
66	580.415,185 686.114,386	67	580.441,113 686.094,888	32.441
69	580.479,22 686.068,062	70	580.495,535 686.056,576	19.953
72	580.518,762 686.040,108	73	580.532,442 686.028,771	17.767
75	580.553,373 686.012,046	76	580.586,653 685.985,567	42.529
78	580.635,093 685.959,283	79	580.645,469 685.955,784	10.95
81	580.687,607 685.942,148	82	580.700,182 685.938,307	13.149
84	580.745,125 685.924,663	85	580.752,545 685.922,41	7.755
87	580.788,857 685.902,157	88	580.807,981 685.898,433	19.483
90	580.857,51 685.898,433	91	580.867,192 685.898,433	9.682
93	580.888,264 685.898,433	94	580.889,371 685.897,67	1.344
96	580.912,897 685.875,492	97	580.920,052 685.863,466	13.994
99	580.934,469 685.842,564	100	580.938,734 685.837,263	6.804
102	580.962,914 685.807,216	103	580.970,363 685.797,96	11.881
105	580.992,055 685.777,139	106	581.006,44 685.765,07	18.777
108	581.024,524 685.749,899	109	581.038,47 685.738,199	18.204
111	581.064,467 685.715,74	112	581.090,635 685.692,78	34.813
114	581.107,229 685.680,666	115	581.118,049 685.677,251	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	581.118,049 685.677,251	116	581.122,941 685.675,707	5.13
116	581.122,941 685.675,707	117	581.141,6 685.669,539	19.652
117	581.141,6 685.669,539	118	581.160,95 685.663,712	20.208
118	581.160,95 685.663,712	119	581.171,819 685.660,282	11.397
119	581.171,819 685.660,282	120	581.190,132 685.654,502	19.203
120	581.190,132 685.654,502	121	581.193,703 685.653,363	3.748
121	581.193,703 685.653,363	122	581.210,808 685.647,186	18.186
122	581.210,808 685.647,186	123	581.217,275 685.644,885	6.864
123	581.217,275 685.644,885	124	581.226,178 685.642,333	9.262
124	581.226,178 685.642,333	125	581.230,779 685.640,297	5.031
125	581.230,779 685.640,297	126	581.243,204 685.634,463	13.726
126	581.243,204 685.634,463	127	581.251,929 685.630,266	9.682
127	581.251,929 685.630,266	128	581.260,707 685.626,044	9.741
128	581.260,707 685.626,044	129	581.274,078 685.619,613	14.837
129	581.274,078 685.619,613	130	581.295,423 685.609,345	23.686
130	581.295,423 685.609,345	131	581.301,558 685.606,052	6.963
131	581.301,558 685.606,052	132	581.314,166 685.599,317	14.294
132	581.314,166 685.599,317	133	581.325,664 685.593,856	12.729
133	581.325,664 685.593,856	134	581.325,652 685.593,838	0.022
134	581.325,652 685.593,838	135	581.332,433 685.590,641	7.497
135	581.332,433 685.590,641	136	581.339,481 685.587,318	7.792
136	581.339,481 685.587,318	137	581.349,498 685.582,582	11.08
137	581.349,498 685.582,582	138	581.365,172 685.574,621	17.58
138	581.365,172 685.574,621	139	581.386,337 685.563,871	23.739
139	581.386,337 685.563,871	140	581.395,095 685.561,537	9.064
140	581.395,095 685.561,537	141	581.405,68 685.558,717	10.954
141	581.405,68 685.558,717	142	581.416,656 685.556,014	11.304
142	581.416,656 685.556,014	143	581.426,852 685.553,526	10.495
143	581.426,852 685.553,526	144	581.437,384 685.550,956	10.841
144	581.437,384 685.550,956	145	581.451,524 685.547,505	14.555
145	581.451,524 685.547,505	146	581.455,718 685.546,482	4.317
146	581.455,718 685.546,482	147	581.476,475 685.545,617	20.775
147	581.476,475 685.545,617	148	581.477,069 685.545,593	0.594
148	581.477,069 685.545,593	149	581.505,315 685.545,396	28.247
149	581.505,315 685.545,396	150	581.506,214 685.545,39	0.899
150	581.506,214 685.545,39	151	581.517,609 685.545,073	11.399
151	581.517,609 685.545,073	152	581.530,625 685.544,711	13.021
152	581.530,625 685.544,711	153	581.547,153 685.543,804	16.553
153	581.547,153 685.543,804	154	581.560,653 685.542,982	13.525
154	581.560,653 685.542,982	155	581.611,701 685.538,398	51.253
155	581.611,701 685.538,398	156	581.619,522 685.537,658	7.856
156	581.619,522 685.537,658	157	581.640,232 685.535,699	20.802
157	581.640,232 685.535,699	158	581.655,426 685.534,261	15.262
158	581.655,426 685.534,261	159	581.669,79 685.532,214	14.509
159	581.669,79 685.532,214	160	581.672,922 685.531,768	3.164
160	581.672,922 685.531,768	161	581.682,683 685.527,691	10.578
161	581.682,683 685.527,691	162	581.708,021 685.517,108	27.459
162	581.708,021 685.517,108	163	581.713,558 685.516,061	5.635
163	581.713,558 685.516,061	164	581.719,884 685.514,864	6.438
164	581.719,884 685.514,864	165	581.729,066 685.517,391	9.523
165	581.729,066 685.517,391	166	581.734,518 685.518,891	5.655
166	581.734,518 685.518,891	167	581.737,969 685.521,361	4.244
167	581.737,969 685.521,361	168	581.747,621 685.528,267	11.868
168	581.747,621 685.528,267	169	581.755,227 685.530,895	8.047
169	581.755,227 685.530,895	170	581.766,052 685.530,024	10.86
170	581.766,052 685.530,024	171	581.770,46 685.541,313	12.119
171	581.770,46 685.541,313	172	581.771,448 685.549,175	7.924
172	581.771,448 685.549,175	173	581.764,99 685.553,855	7.975
173	581.764,99 685.553,855	174	581.760,179 685.555,61	5.121
174	581.760,179 685.555,61	175	581.750,218 685.551,725	10.692
175	581.750,218 685.551,725	176	581.735,788 685.543,516	16.602
176	581.735,788 685.543,516	177	581.728,093 685.537,48	9.78
177	581.728,093 685.537,48	178	581.722,962 685.529,236	9.71
178	581.722,962 685.529,236	179	581.716,059 685.529,1	6.904
179	581.716,059 685.529,1	180	581.708,466 685.530,31	7.689
180	581.708,466 685.530,31	181	581.699,205 685.534,852	10.315
181	581.699,205 685.534,852	182	581.674,869 685.547,075	27.233
182	581.674,869 685.547,075	183	581.644,544 685.552,062	30.732
183	581.644,544 685.552,062	184	581.633,887 685.551,674	10.664
184	581.633,887 685.551,674	185	581.608,875 685.551,088	25.019
185	581.608,875 685.551,088	186	581.578,581 685.552,523	30.328
186	581.578,581 685.552,523	187	581.569,994 685.552,892	8.595
187	581.569,994 685.552,892	188	581.543,525 685.557,749	26.911
188	581.543,525 685.557,749	189	581.506,919 685.557,47	36.607
189	581.506,919 685.557,47	190	581.481,377 685.556,057	25.581
190	581.481,377 685.556,057	191	581.440,52 685.558,95	40.959
191	581.440,52 685.558,95	192	581.416,339 685.566,219	25.25
192	581.416,339 685.566,219	193	581.398,272 685.571,89	18.936
193	581.398,272 685.571,89	194	581.372,917 685.582,584	27.518
194	581.372,917 685.582,584	195	581.349,672 685.592,338	25.209
195	581.349,672 685.592,338	196	581.327,767 685.601,387	23.7
196	581.327,767 685.601,387	197	581.296,529 685.617,49	35.144
197	581.296,529 685.617,49	198	581.288,116 685.622,518	9.801
198	581.288,116 685.622,518	199	581.275,335 685.631,664	15.716
199	581.275,335 685.631,664	200	581.262,026 685.641,856	16.763
200	581.262,026 685.641,856	201	581.254,711 685.644,754	7.868
201	581.254,711 685.644,754	202	581.245,36 685.652,126	11.907
202	581.245,36 685.652,126	203	581.237,684 685.656,839	9.007
203	581.237,684 685.656,839	204	581.227,074 685.657,146	10.614
204	581.227,074 685.657,146	205	581.218,603 685.657,316	8.473
205	581.218,603 685.657,316	206	581.207,163 685.658,98	11.56
206	581.207,163 685.658,98	207	581.181,963 685.666,933	26.425
207	581.181,963 685.666,933	208	581.150,327 685.676,275	32.987
208	581.150,327 685.676,275	209	581.131,093 685.682,09	20.094
209	581.131,093 685.682,09	210	581.115,452 685.687,797	16.65
210	581.115,452 685.687,797	211	581.103,557 685.698,417	15.946
211	581.103,557 685.698,417	212	581.090,419 685.706,823	15.597
212	581.090,419 685.706,823	213	581.079,15 685.715,098	13.981
213	581.079,15 685.715,098	214	581.071,77 685.721,977	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	581.071,77 685.721,977	215	581.058,083 685.734,571	18.6
215	581.058,083 685.734,571	216	581.014,609 685.764,946	53.034
216	581.014,609 685.764,946	217	580.999,085 685.779,552	21.315
217	580.999,085 685.779,552	218	580.957,998 685.827,761	63.342
218	580.957,998 685.827,761	219	580.937,97 685.850,756	30.494
219	580.937,97 685.850,756	220	580.924,583 685.871,056	24.317
220	580.924,583 685.871,056	221	580.907,508 685.895,606	29.904
221	580.907,508 685.895,606	222	580.898,07 685.904,059	12.67
222	580.898,07 685.904,059	223	580.886,171 685.907,686	12.44
223	580.886,171 685.907,686	224	580.858,927 685.905,854	27.306
224	580.858,927 685.905,854	225	580.846,845 685.906,327	12.091
225	580.846,845 685.906,327	226	580.831,542 685.906,277	15.303
226	580.831,542 685.906,277	227	580.817,866 685.906,841	13.688
227	580.817,866 685.906,841	228	580.802,53 685.912,113	16.217
228	580.802,53 685.912,113	229	580.762,648 685.937,898	47.491
229	580.762,648 685.937,898	230	580.742,89 685.939,994	19.869
230	580.742,89 685.939,994	231	580.723,376 685.946,394	20.537
231	580.723,376 685.946,394	232	580.687,457 685.958,983	38.061
232	580.687,457 685.958,983	233	580.662,686 685.963,19	25.126
233	580.662,686 685.963,19	234	580.640,683 685.969,144	22.794
234	580.640,683 685.969,144	235	580.608,62 685.980,376	33.973
235	580.608,62 685.980,376	236	580.525,265 686.039,919	102.437
236	580.525,265 686.039,919	237	580.492,141 686.067,249	42.943
237	580.492,141 686.067,249	238	580.489,882 686.069,286	3.042
238	580.489,882 686.069,286	239	580.486,759 686.070,683	3.421
239	580.486,759 686.070,683	240	580.470,446 686.082,447	20.112
240	580.470,446 686.082,447	241	580.448,262 686.103,062	30.284
241	580.448,262 686.103,062	242	580.426,226 686.120,484	28.091
242	580.426,226 686.120,484	243	580.403,462 686.136,434	27.796
243	580.403,462 686.136,434	244	580.380,222 686.153,953	29.103
244	580.380,222 686.153,953	245	580.346,488 686.184,45	45.476
245	580.346,488 686.184,45	246	580.332,489 686.206,383	26.02
246	580.332,489 686.206,383	1	580.306,403 686.235,828	39.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.891	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti - Stroiesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4090 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
	OBSERVATII: Canal desecat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

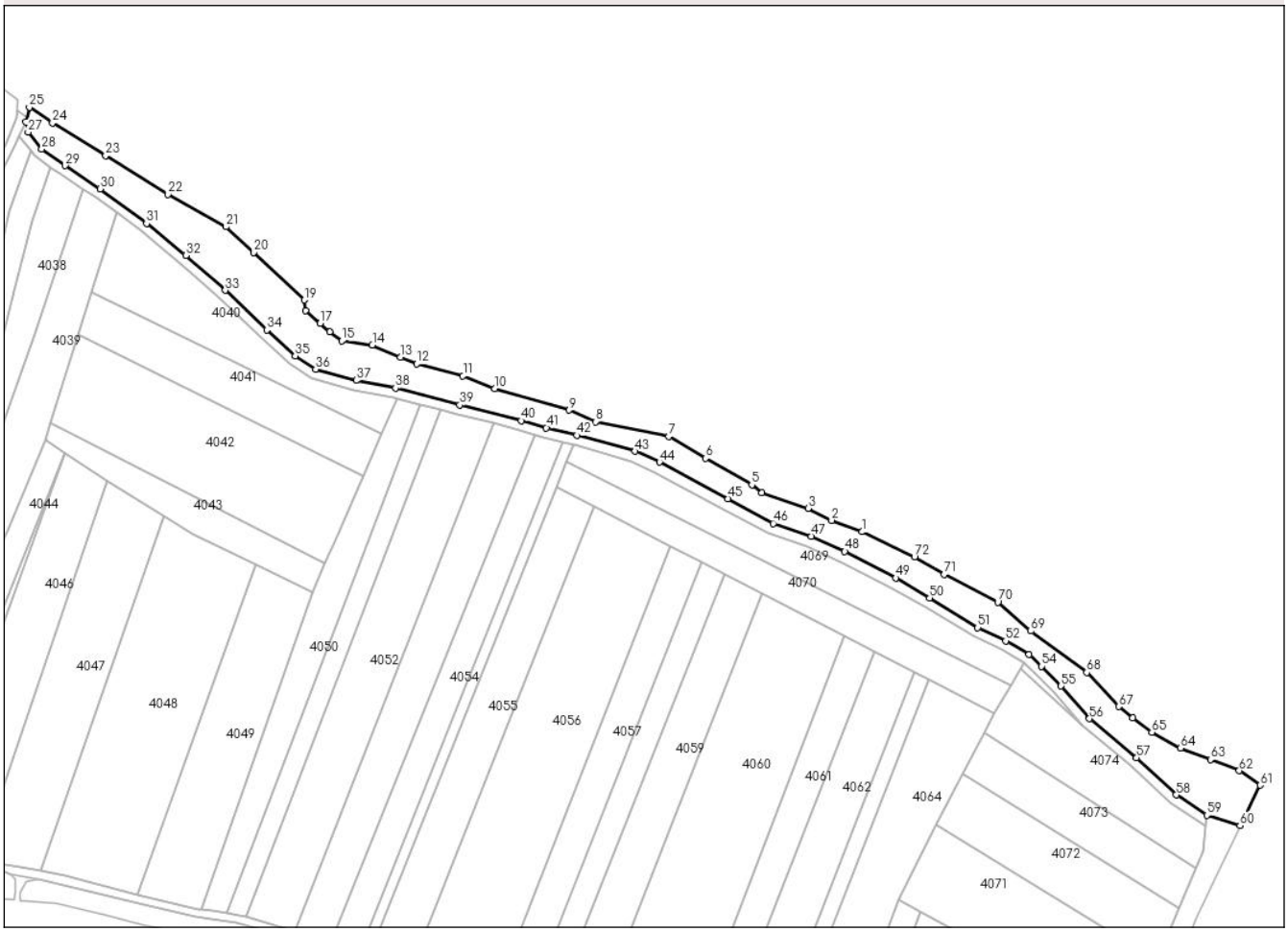
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.891	imobil traversat de limita UAT Balaceana - Todiresti - Stroiesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	7.891	-	HC54	-	parte din poziția 92729 din Anexa cu invetarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.128,165 685.366,792	2	582.115,266 685.371,592	13.763
4	582.085,677 685.383,259	5	582.081,494 685.386,553	5.324
7	582.046,427 685.407,039	8	582.015,468 685.413,223	31.571
10	581.972,913 685.427,28	11	581.959,399 685.432,664	14.547
13	581.932,922 685.440,512	14	581.921,098 685.445,679	12.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.115,266 685.371,592	3	582.105,318 685.376,688	11.177
5	582.081,494 685.386,553	6	582.061,961 685.397,823	22.551
8	582.015,468 685.413,223	9	582.004,277 685.418,168	12.235
11	581.959,399 685.432,664	12	581.939,883 685.437,662	20.146
14	581.921,098 685.445,679	15	581.908,179 685.447,369	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.105,318 685.376,688	4	582.085,677 685.383,259	20.711
6	582.061,961 685.397,823	7	582.046,427 685.407,039	18.062
9	582.004,277 685.418,168	10	581.972,913 685.427,28	32.661
12	581.939,883 685.437,662	13	581.932,922 685.440,512	7.522
15	581.908,179 685.447,369	16	581.903,058 685.451,142	6.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.903,058 685.451,142	17	581.899,055 685.454,797	5.421
17	581.899,055 685.454,797	18	581.892,78 685.460,204	8.283
18	581.892,78 685.460,204	19	581.892,297 685.464,701	4.523
19	581.892,297 685.464,701	20	581.871,038 685.484,771	29.236
20	581.871,038 685.484,771	21	581.859,202 685.495,544	16.005
21	581.859,202 685.495,544	22	581.834,691 685.509,311	28.113
22	581.834,691 685.509,311	23	581.808,384 685.525,595	30.939
23	581.808,384 685.525,595	24	581.785,881 685.539,404	26.402
24	581.785,881 685.539,404	25	581.776,113 685.546,017	11.796
25	581.776,113 685.546,017	26	581.774,663 685.539,868	6.318
26	581.774,663 685.539,868	27	581.775,631 685.535,494	4.48
27	581.775,631 685.535,494	28	581.781,368 685.528,358	9.156
28	581.781,368 685.528,358	29	581.791,181 685.521,337	12.066
29	581.791,181 685.521,337	30	581.806,032 685.511,565	17.778
30	581.806,032 685.511,565	31	581.825,655 685.496,941	24.473
31	581.825,655 685.496,941	32	581.842,246 685.483,503	21.35
32	581.842,246 685.483,503	33	581.858,918 685.468,777	22.244
33	581.858,918 685.468,777	34	581.876,56 685.452,017	24.334
34	581.876,56 685.452,017	35	581.888,452 685.441,102	16.142
35	581.888,452 685.441,102	36	581.897,128 685.435,419	10.372
36	581.897,128 685.435,419	37	581.914,274 685.430,696	17.785
37	581.914,274 685.430,696	38	581.930,914 685.427,511	16.942
38	581.930,914 685.427,511	39	581.958,036 685.420,346	28.052
39	581.958,036 685.420,346	40	581.983,961 685.413,733	26.755
40	581.983,961 685.413,733	41	581.994,653 685.410,712	11.111
41	581.994,653 685.410,712	42	582.007,511 685.407,52	13.248
42	582.007,511 685.407,52	43	582.032,14 685.400,774	25.536
43	582.032,14 685.400,774	44	582.042,47 685.396,213	11.292
44	582.042,47 685.396,213	45	582.071,44 685.380,784	32.822
45	582.071,44 685.380,784	46	582.090,537 685.370,354	21.76
46	582.090,537 685.370,354	47	582.106,571 685.364,908	16.934
47	582.106,571 685.364,908	48	582.120,778 685.358,513	15.58
48	582.120,778 685.358,513	49	582.142,342 685.347,322	24.295
49	582.142,342 685.347,322	50	582.156,664 685.338,817	16.657
50	582.156,664 685.338,817	51	582.176,97 685.326,346	23.83
51	582.176,97 685.326,346	52	582.188,77 685.320,74	13.064
52	582.188,77 685.320,74	53	582.198,678 685.314,977	11.462
53	582.198,678 685.314,977	54	582.203,928 685.310,014	7.225
54	582.203,928 685.310,014	55	582.212,207 685.301,646	11.771
55	582.212,207 685.301,646	56	582.224,148 685.287,927	18.188
56	582.224,148 685.287,927	57	582.244,112 685.271,331	25.961
57	582.244,112 685.271,331	58	582.260,862 685.255,731	22.889
58	582.260,862 685.255,731	59	582.273,809 685.247,141	15.537
59	582.273,809 685.247,141	60	582.287,839 685.242,729	14.707
60	582.287,839 685.242,729	61	582.296,386 685.259,798	19.089
61	582.296,386 685.259,798	62	582.287,492 685.265,95	10.814
62	582.287,492 685.265,95	63	582.275,325 685.270,59	13.022
63	582.275,325 685.270,59	64	582.262,72 685.275,439	13.506
64	582.262,72 685.275,439	65	582.250,558 685.282,167	13.899
65	582.250,558 685.282,167	66	582.242,464 685.288,282	10.144
66	582.242,464 685.288,282	67	582.236,62 685.292,976	7.496
67	582.236,62 685.292,976	68	582.223,066 685.307,444	19.825
68	582.223,066 685.307,444	69	582.199,446 685.324,895	29.367
69	582.199,446 685.324,895	70	582.185,461 685.337,082	18.55
70	582.185,461 685.337,082	71	582.162,775 685.348,757	25.514
71	582.162,775 685.348,757	72	582.150,227 685.356,242	14.611
72	582.150,227 685.356,242	1	582.128,165 685.366,792	24.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018