

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.215	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

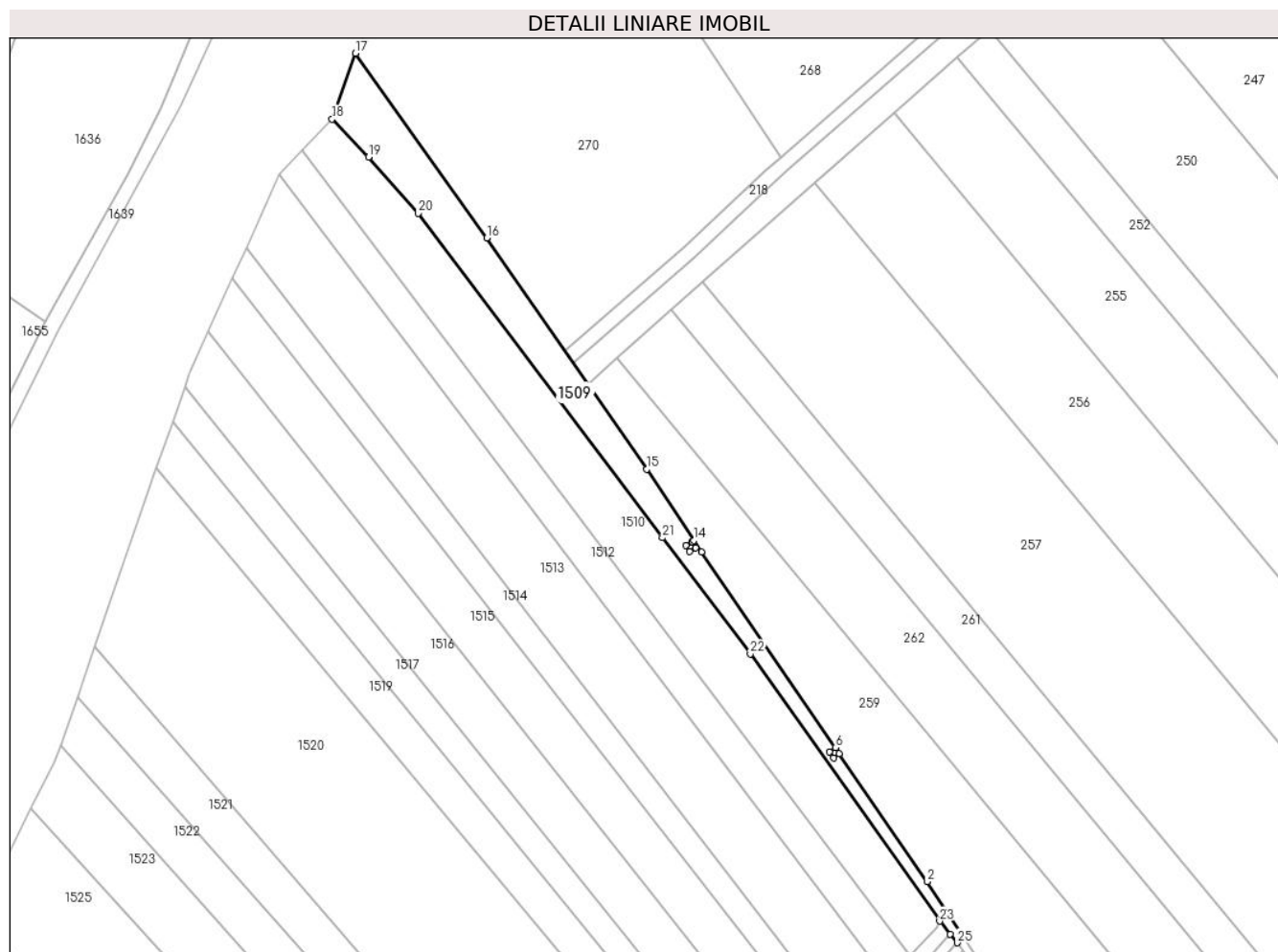
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.215	37	1200	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.687,839 516.038,962	2	446.677,826 516.054,034	18.095
3	446.653,682 516.089,275	4	446.652,032 516.088,145	2.0
5	446.650,902 516.089,795	6	446.652,552 516.090,925	2.0
7	446.615,606 516.144,852	8	446.613,54 516.147,977	3.746
9	446.613,059 516.147,72	10	446.614,038 516.145,99	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.677,826 516.054,034	3	446.653,682 516.089,275	42.718
4	446.652,032 516.088,145	5	446.650,902 516.089,795	2.0
6	446.652,552 516.090,925	7	446.615,606 516.144,852	65.369
8	446.613,54 516.147,977	9	446.613,059 516.147,72	0.545
10	446.614,038 516.145,99	11	446.612,297 516.145,005	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.612,297 516.145,005	12	446.611,313 516.146,746	2.0
13	446.613,053 516.147,731	14	446.613,533 516.147,987	0.544
15	446.600,534 516.167,653	16	446.556,478 516.231,418	77.505
17	446.520,229 516.282,288	18	446.513,769 516.264,101	19.3
19	446.523,835 516.253,666	20	446.537,468 516.238,155	20.651
21	446.604,893 516.148,79	22	446.629,096 516.116,796	40.117
23	446.681,327 516.043,12	24	446.684,241 516.039,57	4.593
25	446.686,213 516.037,168	1	446.687,839 516.038,962	2.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.611,313 516.146,746	13	446.613,053 516.147,731	2.0
14	446.613,533 516.147,987	15	446.600,534 516.167,653	23.574
16	446.556,478 516.231,418	17	446.520,229 516.282,288	62.464
18	446.513,769 516.264,101	19	446.523,835 516.253,666	14.499
20	446.537,468 516.238,155	21	446.604,893 516.148,79	111.947
22	446.629,096 516.116,796	23	446.681,327 516.043,12	90.312
24	446.684,241 516.039,57	25	446.686,213 516.037,168	3.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 426, din 17/03/2004 emis de BNP NISTOR ANA CORINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPSOR IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4871, din 08/04/2025 emis de Primaria Comunei Târnava (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Miha Ioan 1) MIHU IOAN	A1

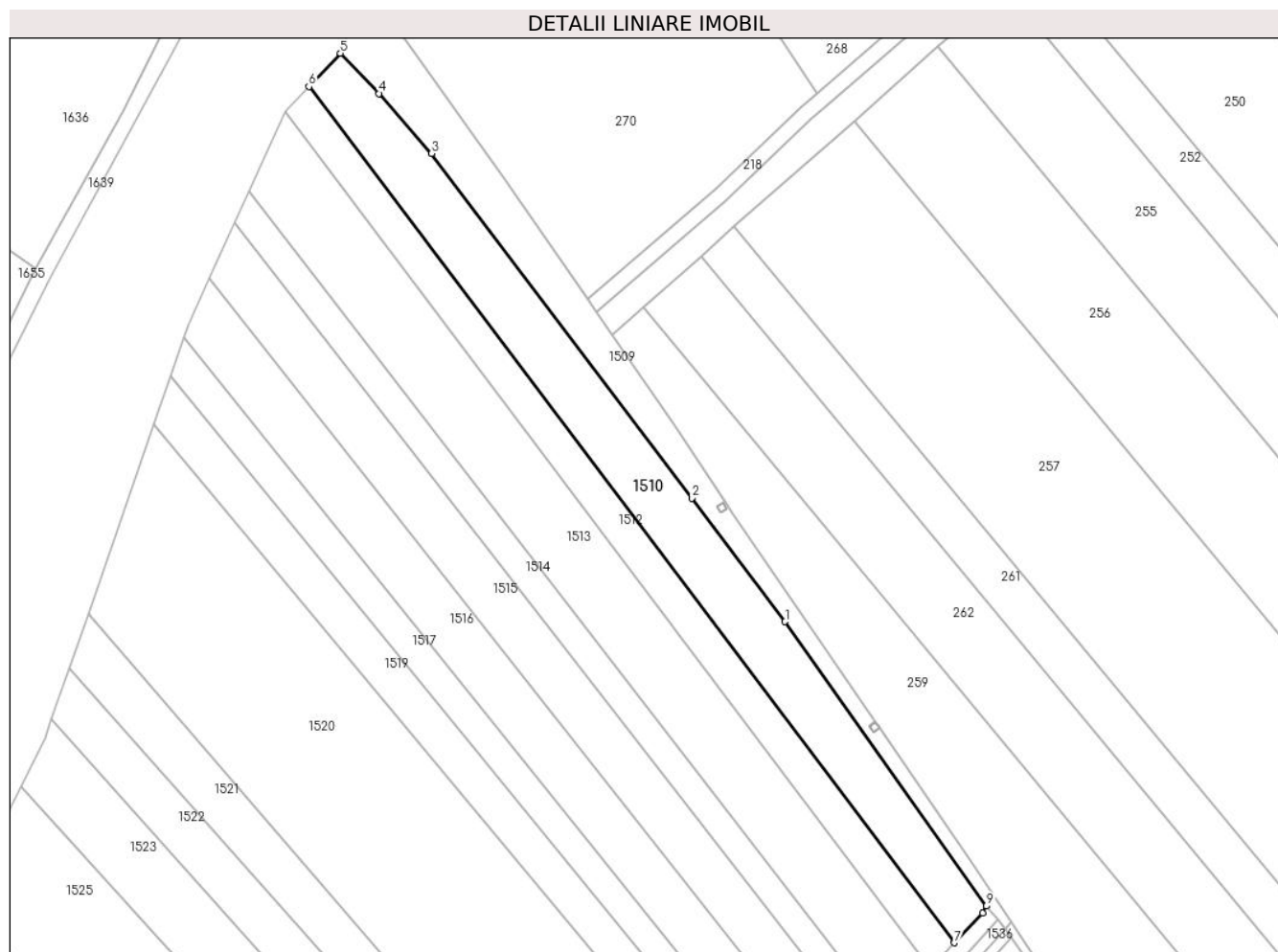
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	37	1199/1	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.629,096 516.116,796	2	446.604,893 516.148,79	40.117
2	446.604,893 516.148,79	3	446.537,468 516.238,155	111.947
3	446.537,468 516.238,155	4	446.523,835 516.253,666	20.651
4	446.523,835 516.253,666	5	446.513,769 516.264,101	14.499
5	446.513,769 516.264,101	6	446.505,617 516.255,472	11.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.505,617 516.255,472	7	446.673,026 516.033,589	277.953
7	446.673,026 516.033,589	8	446.680,329 516.041,321	10.636
8	446.680,329 516.041,321	9	446.681,327 516.043,12	2.057
9	446.681,327 516.043,12	1	446.629,096 516.116,796	90.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

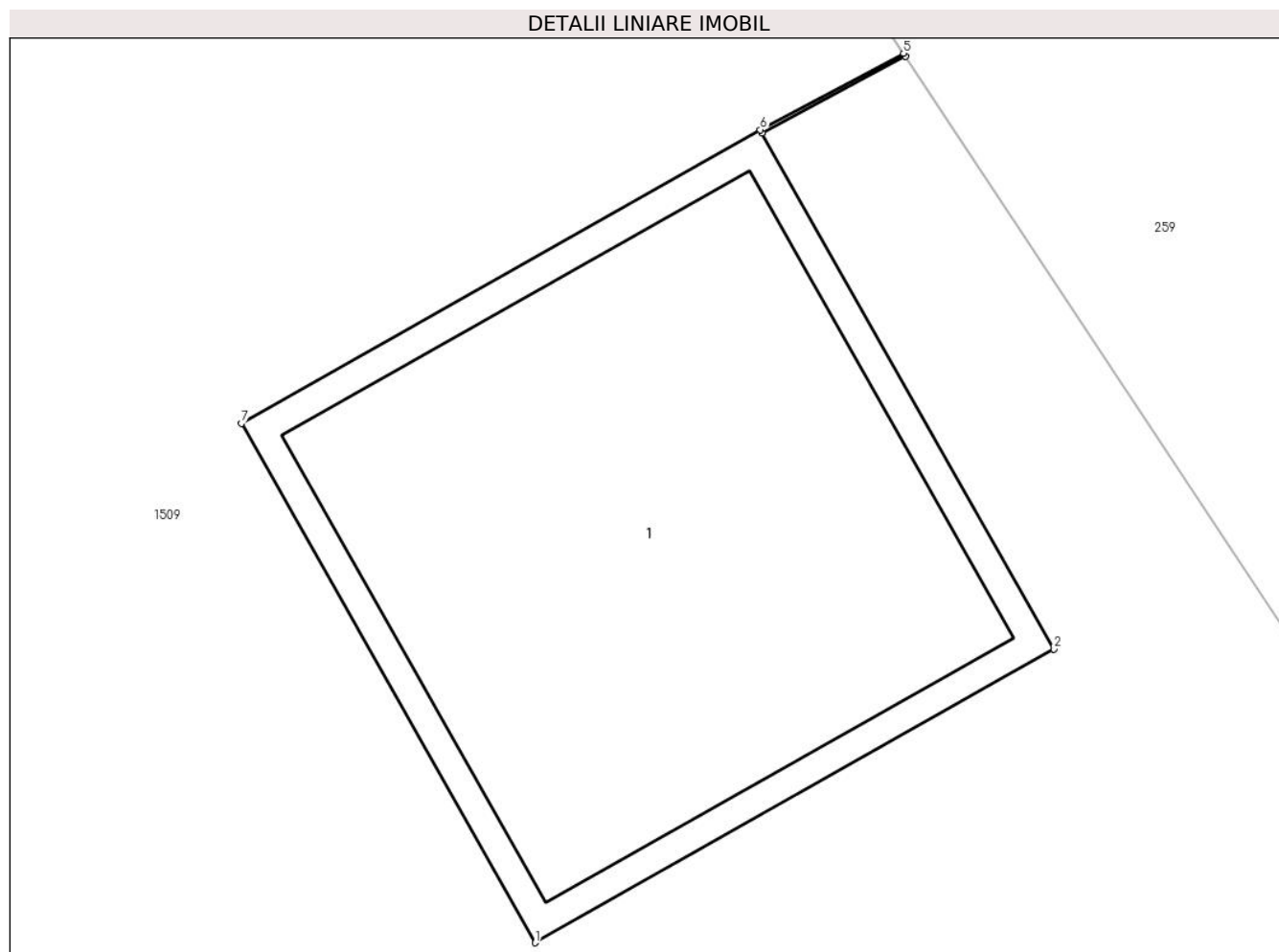
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4	37	1200/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.612,297 516.145,005	2	446.614,038 516.145,99	2.0
2	446.614,038 516.145,99	3	446.613,059 516.147,72	1.988
3	446.613,059 516.147,72	4	446.613,54 516.147,977	0.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.613,54 516.147,977	5	446.613,533 516.147,987	0.012
5	446.613,533 516.147,987	6	446.613,053 516.147,731	0.544
6	446.613,053 516.147,731	7	446.611,313 516.146,746	2.0
7	446.611,313 516.146,746	1	446.612,297 516.145,005	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42/7, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VITAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4864, din 08/04/2025 emis de Primaria Comunei Târnava (adeverinta);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Miha Ioan 1) MIHU IOAN	A1

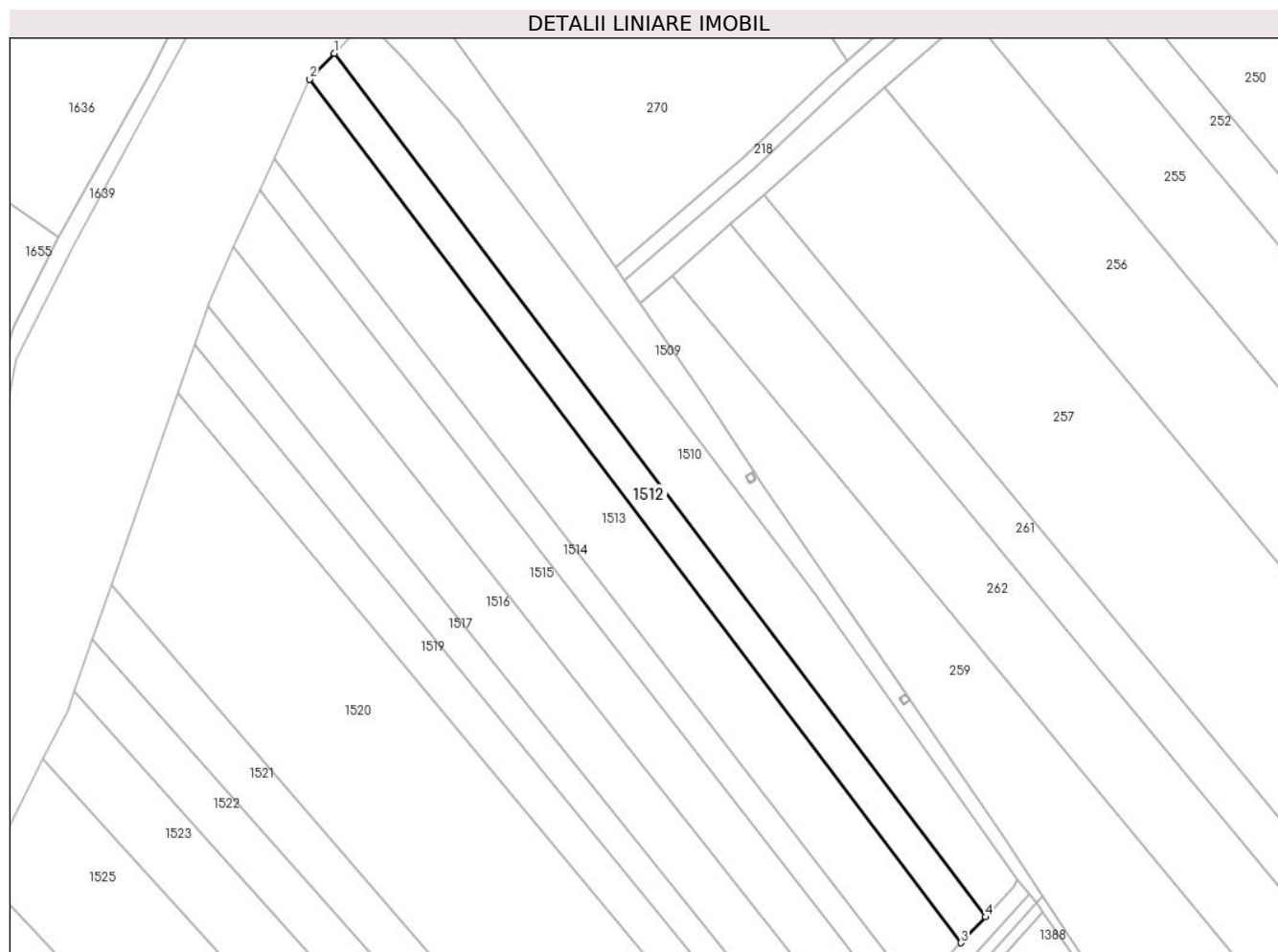
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	37	1199/2	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.505,617 516.255,472	2	446.499,352 516.248,841	9.122
2	446.499,352 516.248,841	3	446.666,762 516.026,958	277.954
3	446.666,762 516.026,958	4	446.673,026 516.033,589	9.122
4	446.673,026 516.033,589	1	446.505,617 516.255,472	277.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30/7, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLĂJAN MARIA	A1

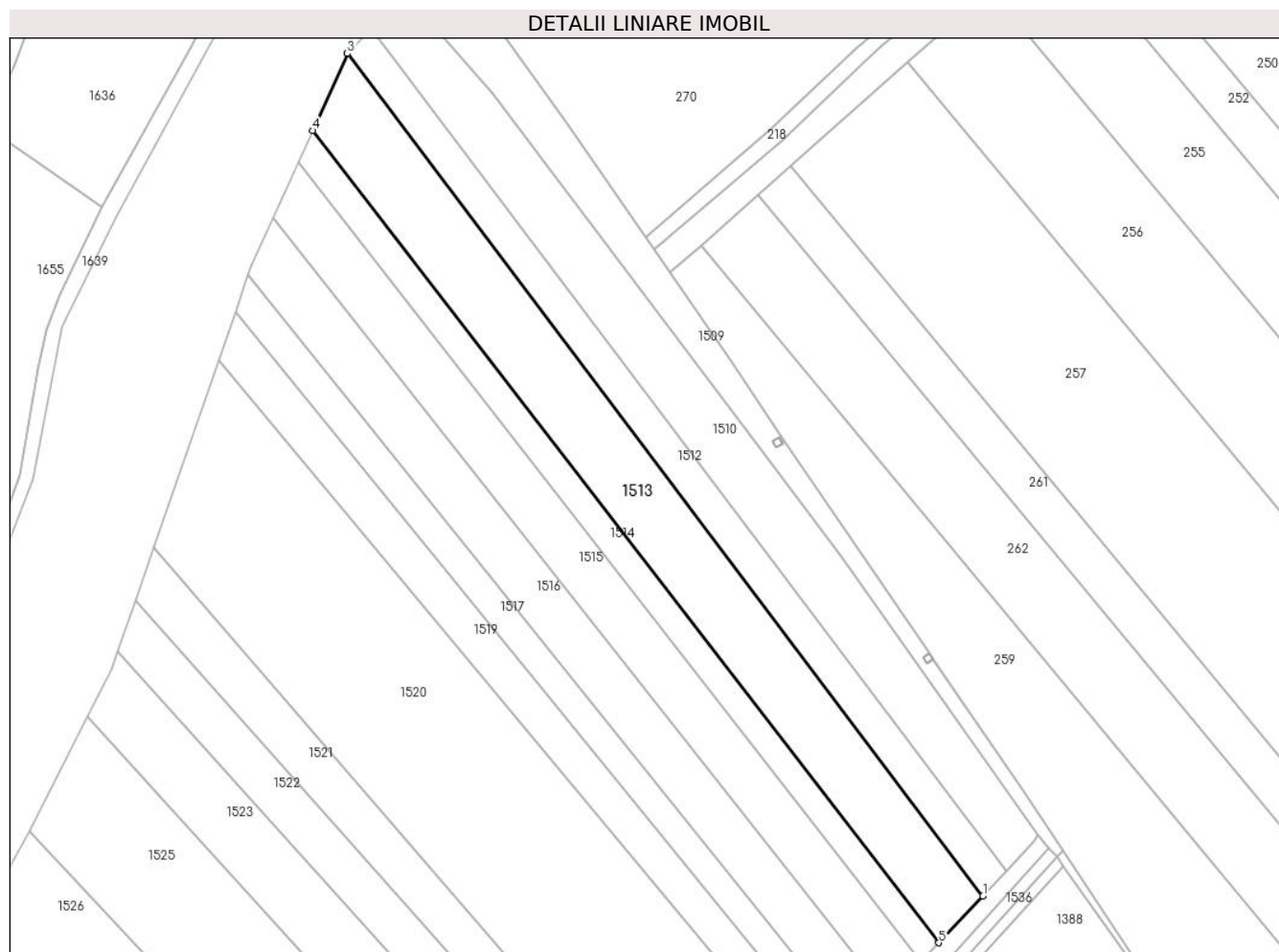
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	37	1199/3	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.666,762 516.026,958	2	446.499,352 516.248,841	277.954
2	446.499,352 516.248,841	3	446.499,259 516.248,742	0.136
3	446.499,259 516.248,742	4	446.490,065 516.228,467	22.262
4	446.490,065 516.228,467	5	446.655,111 516.014,622	270.129
5	446.655,111 516.014,622	1	446.666,762 516.026,958	16.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286/7, din 22/06/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABU MARIA 2) TURCU DUMITRU 3) TURCU IOAN 4) VLAD PARASCHIVA	A1

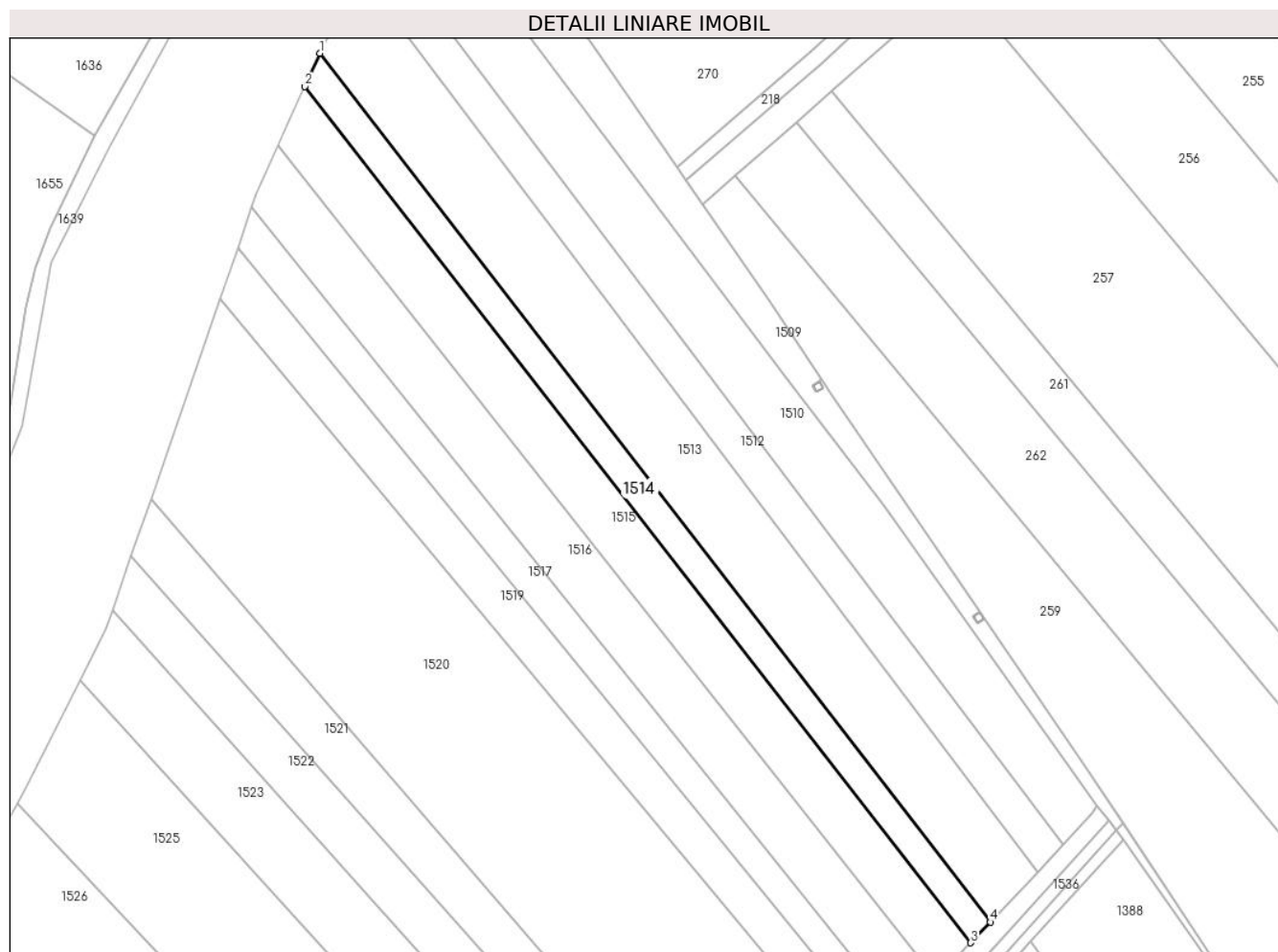
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	37	1199/4	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.490,065 516.228,467	2	446.486,348 516.220,27	9.001
2	446.486,348 516.220,27	3	446.650,292 516.009,52	267.008
3	446.650,292 516.009,52	4	446.655,111 516.014,622	7.019
4	446.655,111 516.014,622	1	446.490,065 516.228,467	270.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 288/7, din 23/06/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAND ANA	A1

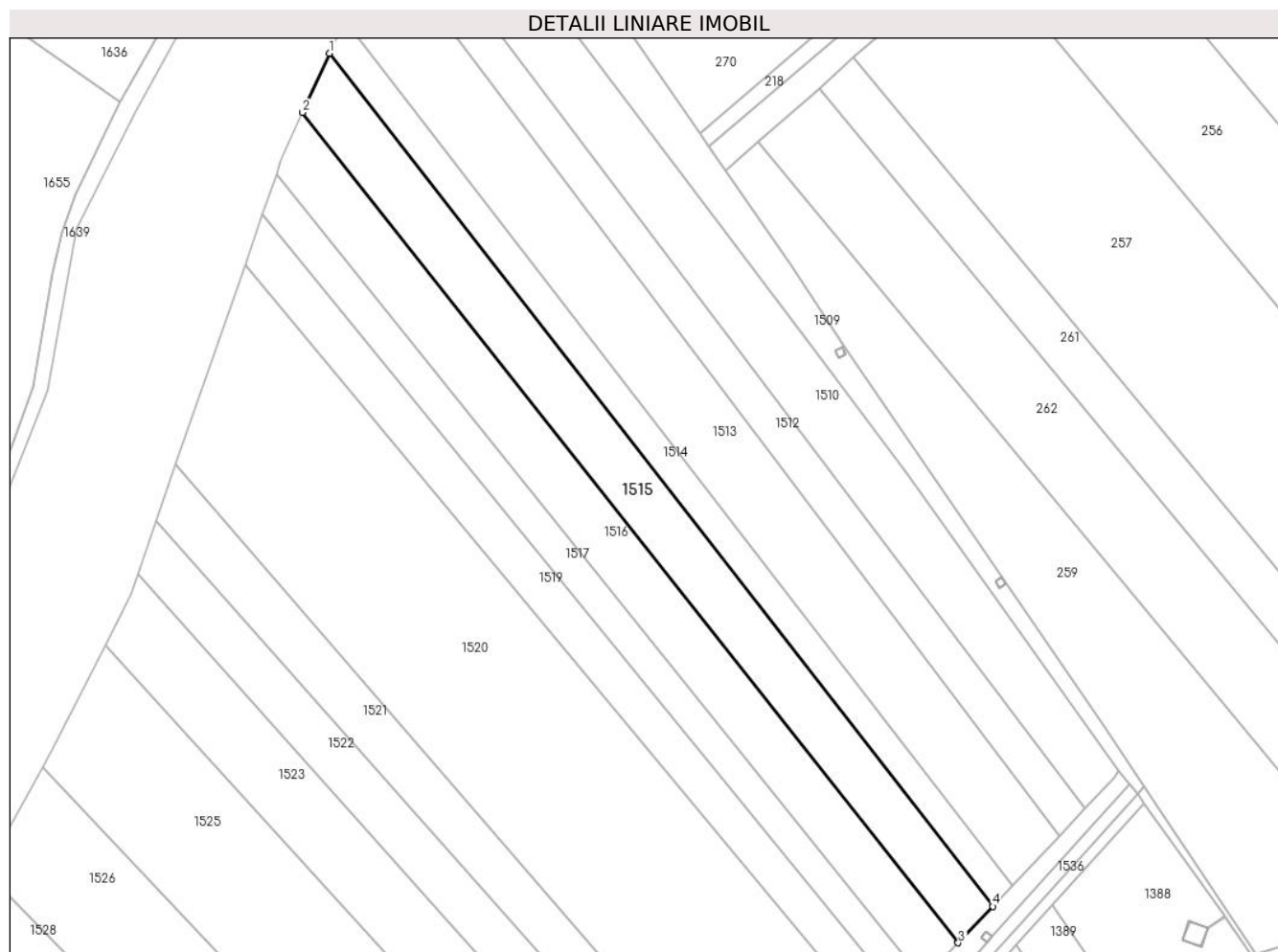
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	37	1199/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.486,348 516.220,27	2	446.479,715 516.205,642	16.062
2	446.479,715 516.205,642	3	446.641,787 516.000,516	261.427
3	446.641,787 516.000,516	4	446.650,292 516.009,52	12.386
4	446.650,292 516.009,52	1	446.486,348 516.220,27	267.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 29/06/2020 emis de BNP AXENTE MIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SUCIU MONICA MARIA	A1

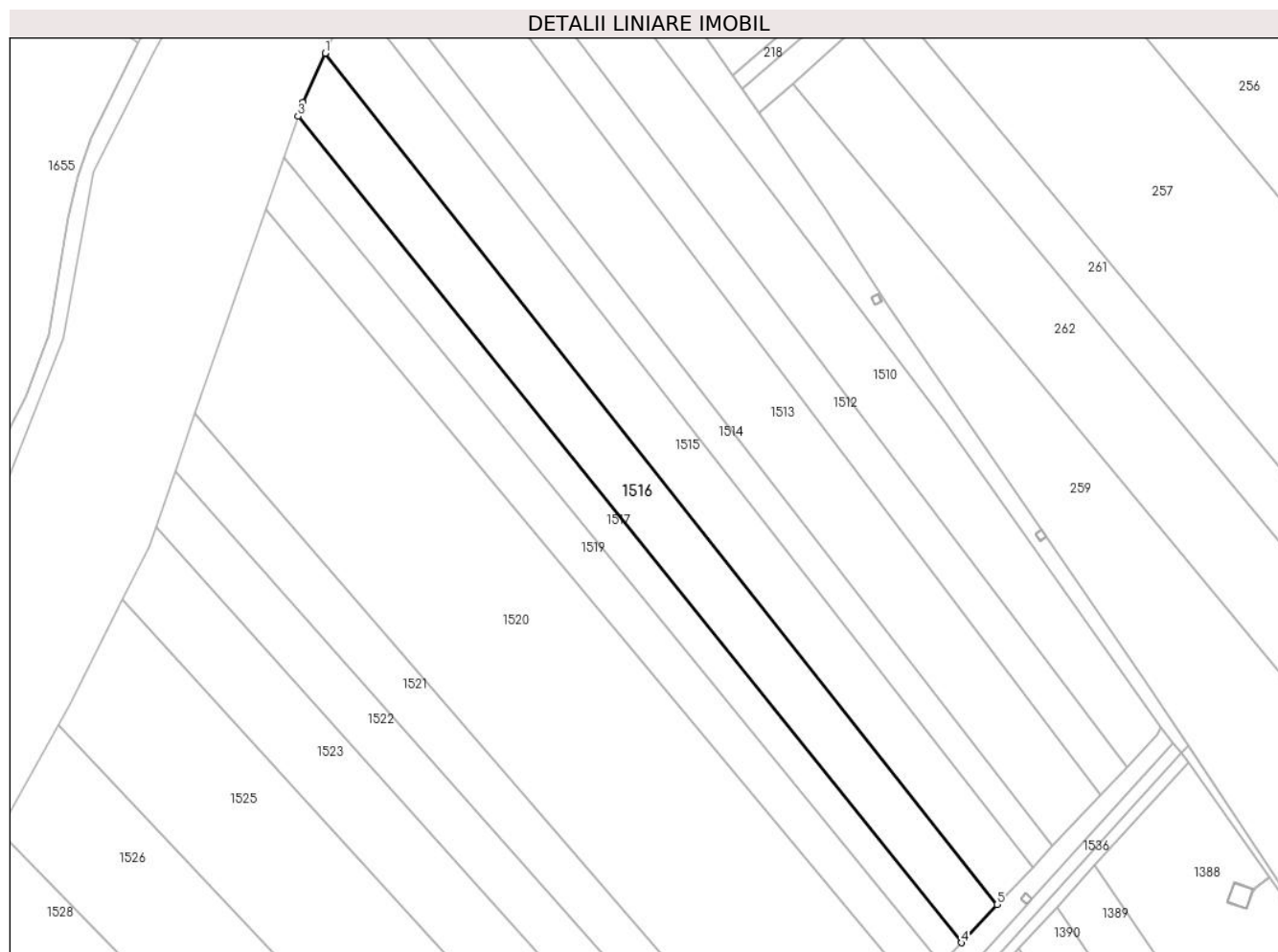
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	37	1199/6	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.479,715 516.205,642	2	446.474,329 516.193,765	13.041
2	446.474,329 516.193,765	3	446.473,188 516.190,472	3.485
3	446.473,188 516.190,472	4	446.633,106 515.991,325	255.407
4	446.633,106 515.991,325	5	446.641,787 516.000,516	12.642
5	446.641,787 516.000,516	1	446.479,715 516.205,642	261.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 833, din 09/06/1999 emis de BNP Cristea Daniel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUR GAVRIL	A1

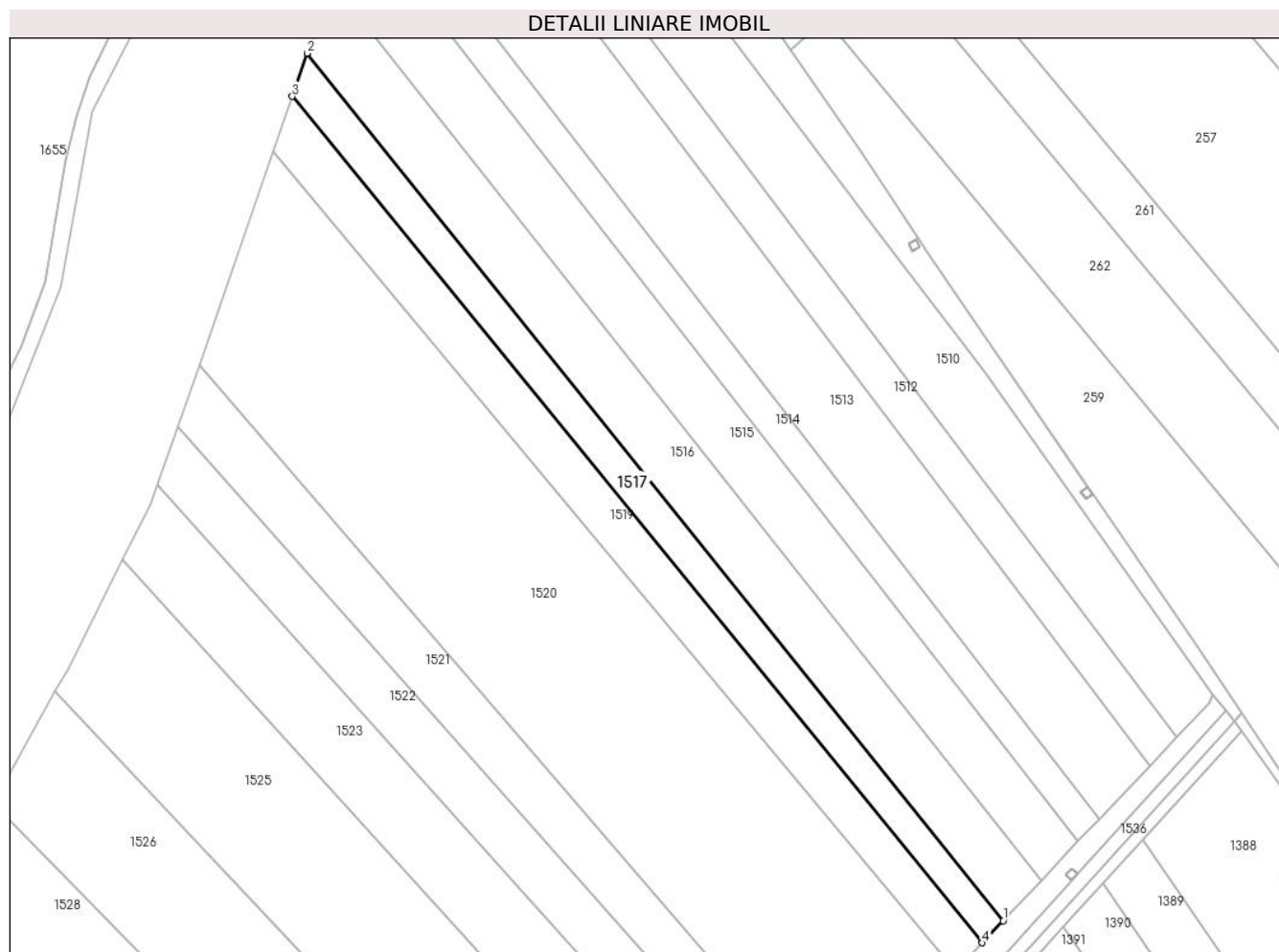
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	37	1199/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.633,106 515.991,325	2	446.473,188 516.190,472	255.407
2	446.473,188 516.190,472	3	446.469,756 516.180,565	10.484
3	446.469,756 516.180,565	4	446.628,323 515.986,261	250.793
4	446.628,323 515.986,261	1	446.633,106 515.991,325	6.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

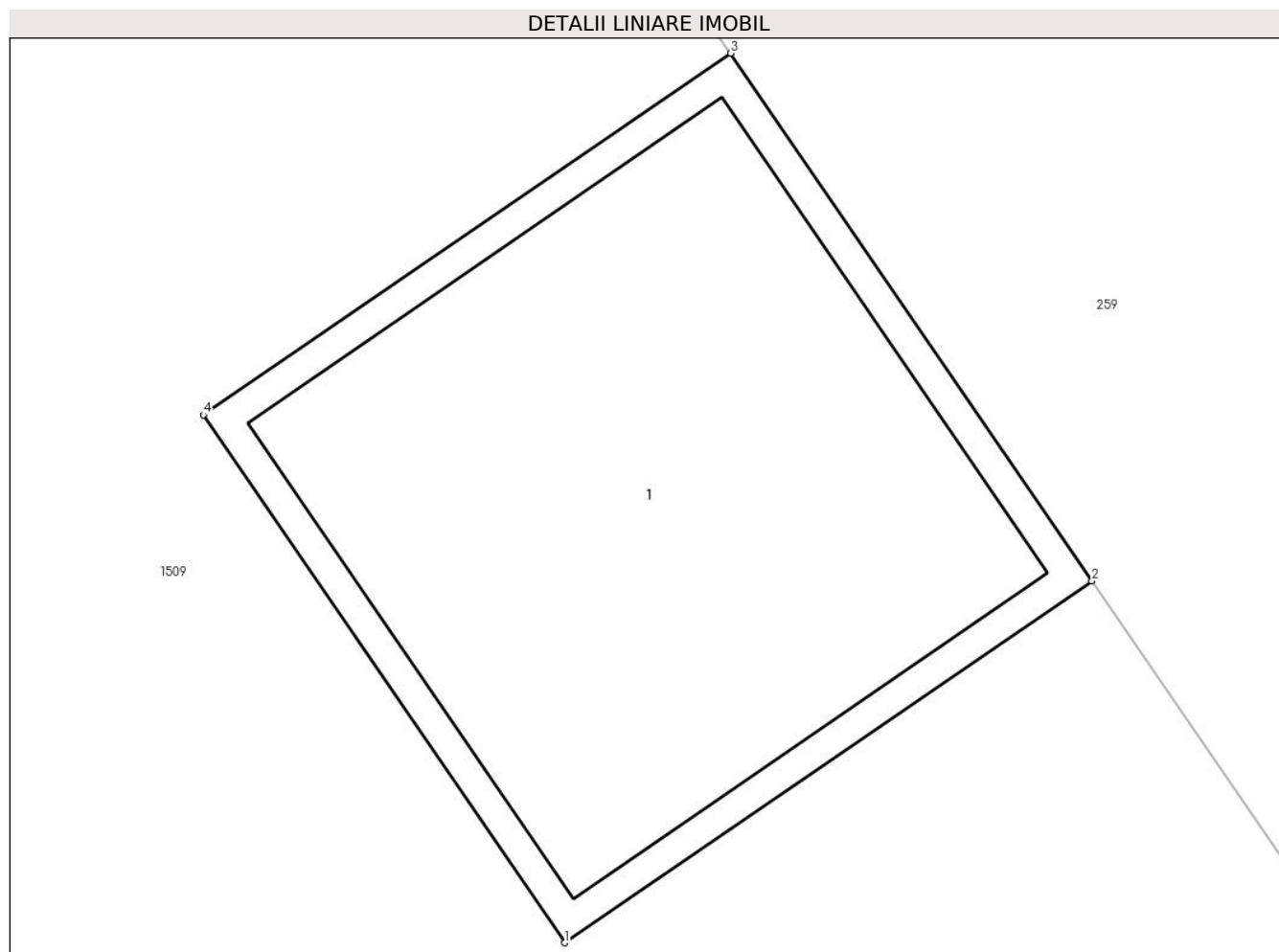
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1200/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.652,032 516.088,145	2	446.653,682 516.089,275	2.0
2	446.653,682 516.089,275	3	446.652,552 516.090,925	2.0
3	446.652,552 516.090,925	4	446.650,902 516.089,795	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.650,902 516.089,795	1	446.652,032 516.088,145	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101/7, din 20/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BACIU MARIA	A1

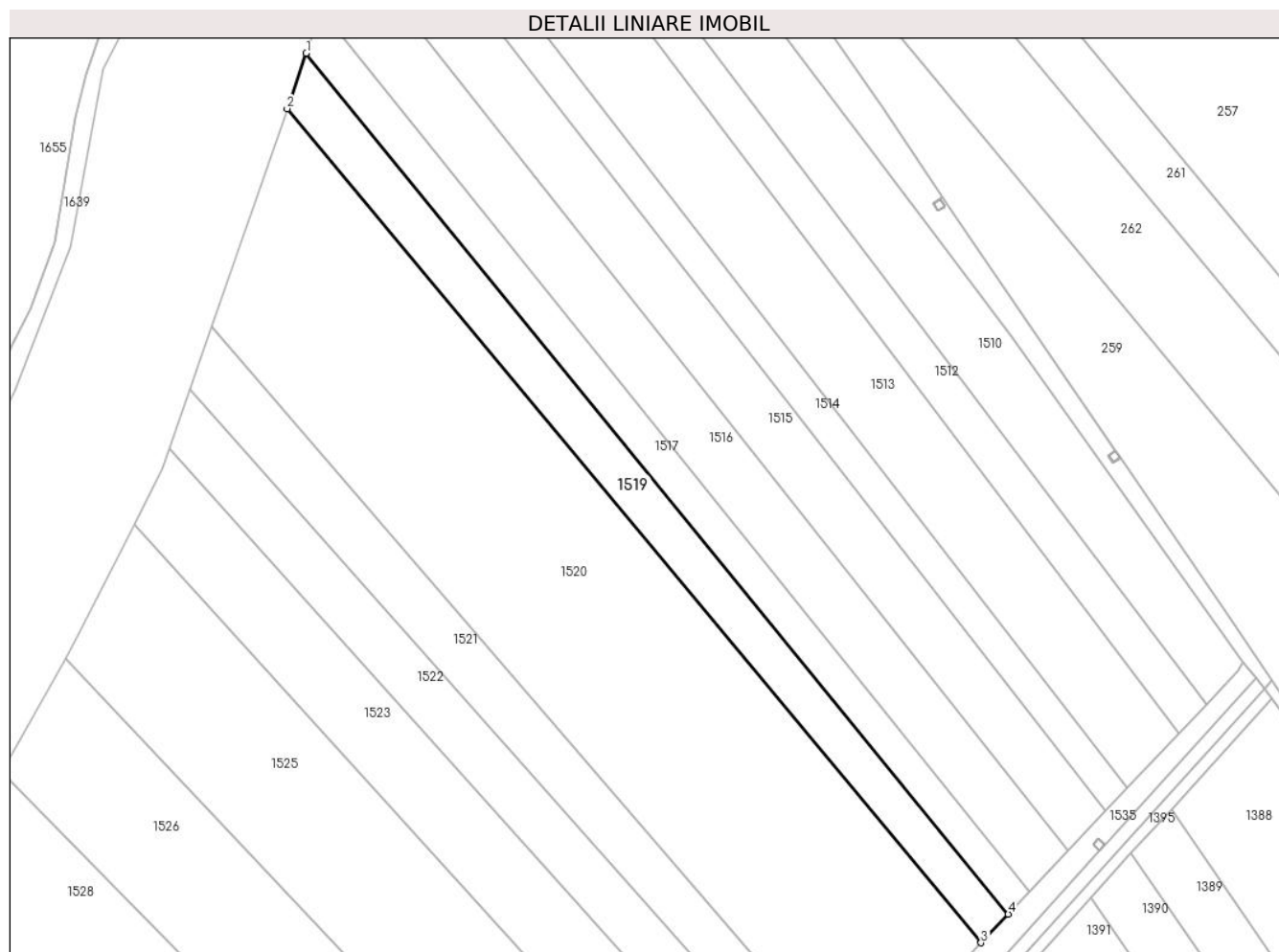
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	37	1199/8	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.469,756 516.180,565	2	446.465,42 516.168,049	13.246
2	446.465,42 516.168,049	3	446.622,189 515.979,768	245.003
3	446.622,189 515.979,768	4	446.628,323 515.986,261	8.932
4	446.628,323 515.986,261	1	446.469,756 516.180,565	250.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2667

Nr. cadastral vechi:1646

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100758	10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10120 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 21, din 19/05/2016 emis de DRAGHICI ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPA MARIANA, fiică	A1
10121 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 673, din 19/05/2016 emis de DRAGHICI ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POPA MARIANA, bun propriu	A1

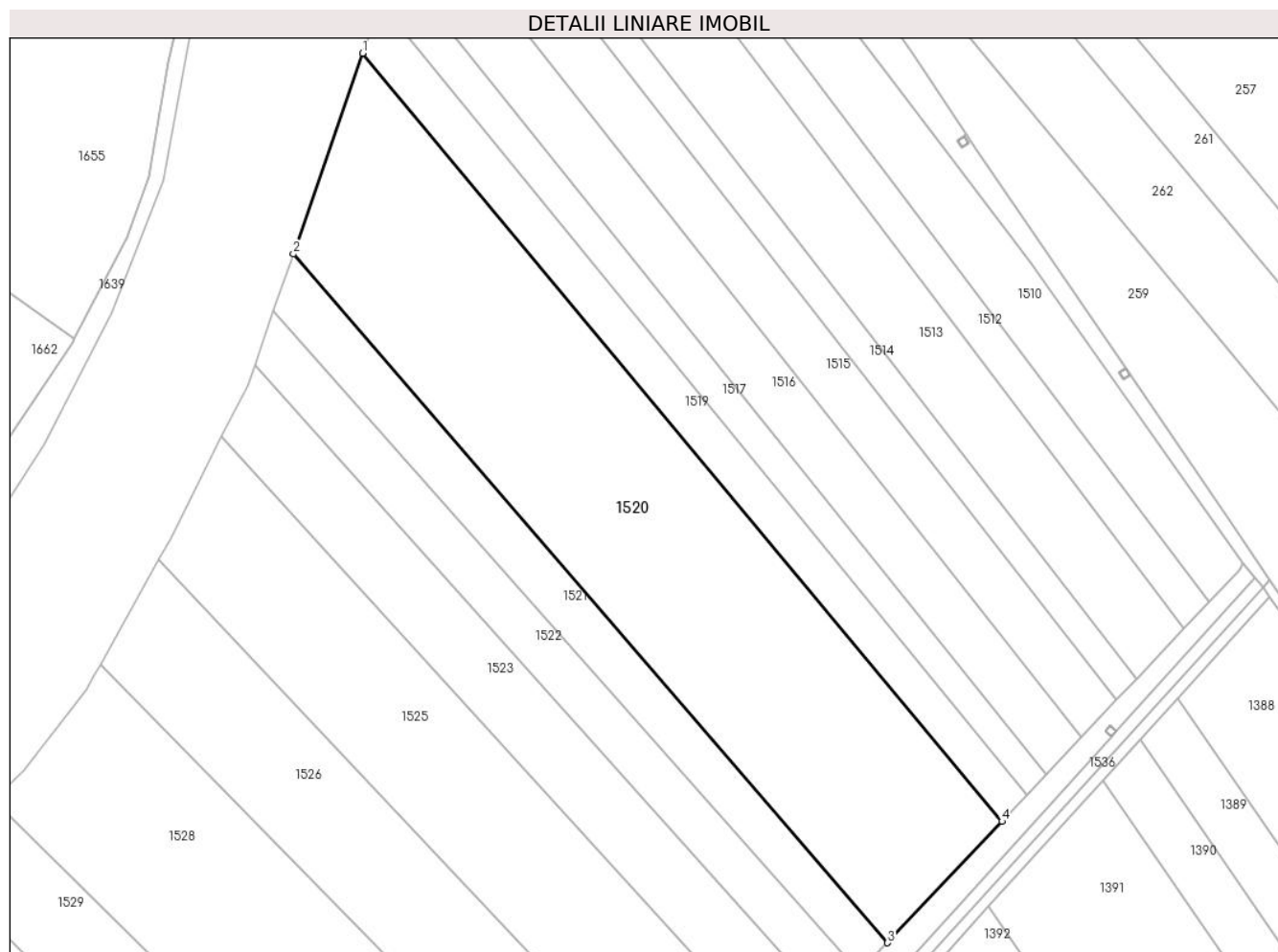
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100758	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	37	1199/9	-	Numar parcela 1199/12 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.465,42 516.168,049	2	446.448,372 516.118,844	52.074
2	446.448,372 516.118,844	3	446.594,1 515.950,022	223.02
3	446.594,1 515.950,022	4	446.622,189 515.979,768	40.913
4	446.622,189 515.979,768	1	446.465,42 516.168,049	245.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80/7, din 17/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MLADIN MARIA	A1

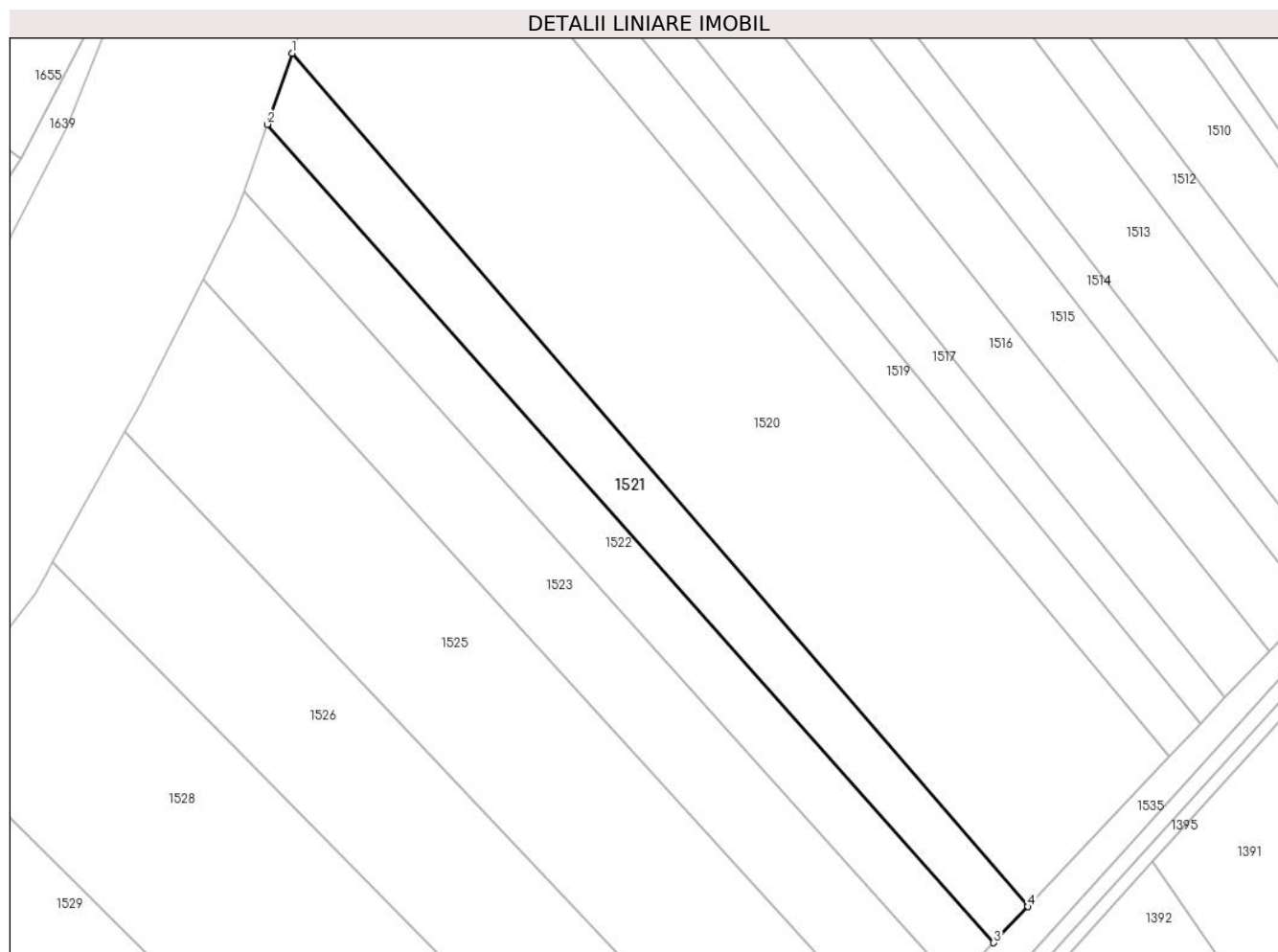
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	37	1199/10	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.448,372 516.118,844	2	446.443,498 516.104,775	14.89
2	446.443,498 516.104,775	3	446.587,332 515.942,854	216.579
3	446.587,332 515.942,854	4	446.594,1 515.950,022	9.858
4	446.594,1 515.950,022	1	446.448,372 516.118,844	223.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 189/7, din 29/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN VICTOR	A1

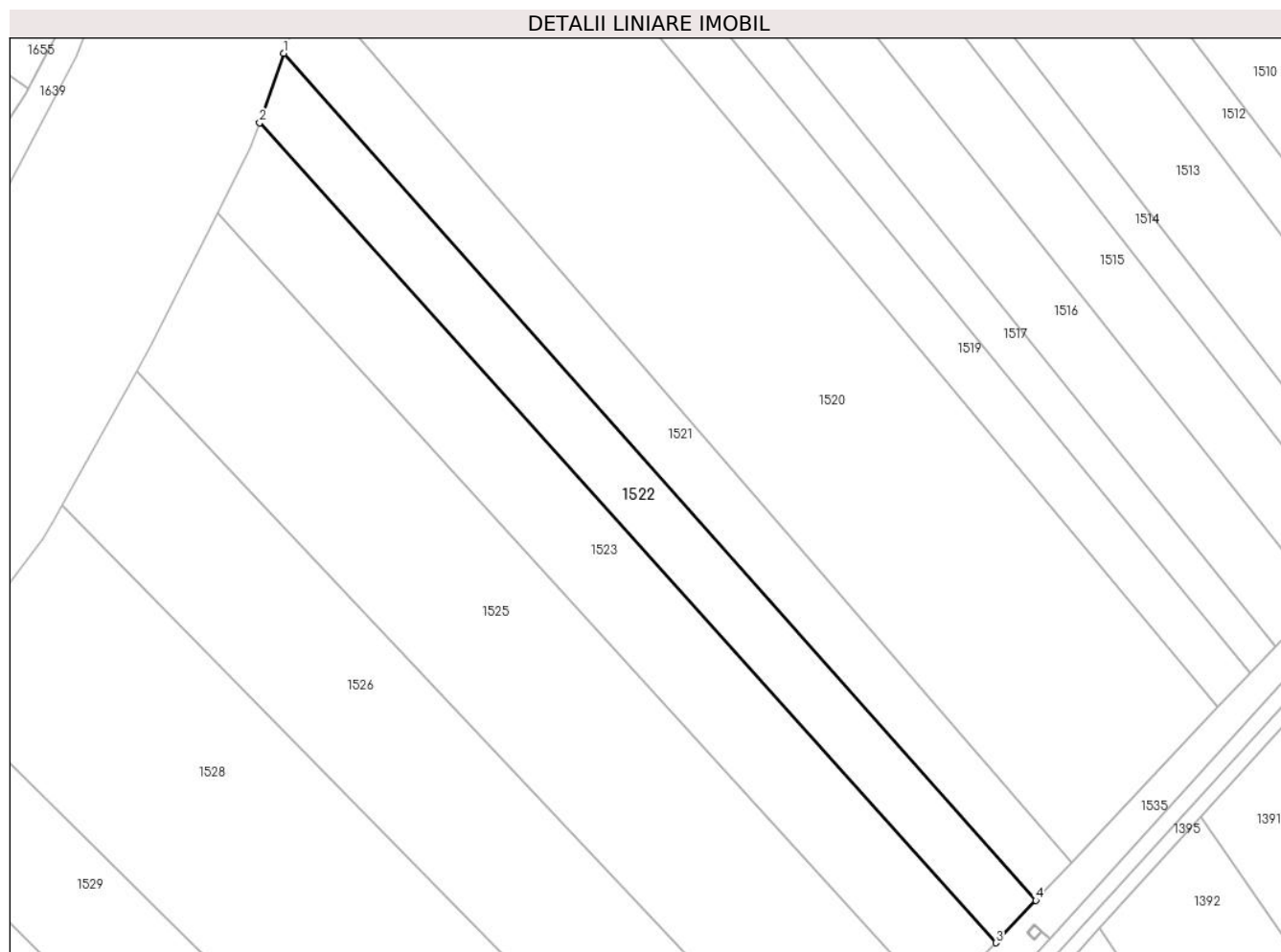
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	37	1199/11	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.443,498 516.104,775	2	446.438,889 516.091,472	14.078
2	446.438,889 516.091,472	3	446.579,678 515.934,749	210.675
3	446.579,678 515.934,749	4	446.587,332 515.942,854	11.148
4	446.587,332 515.942,854	1	446.443,498 516.104,775	216.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/7, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAGDA MARIA	A1

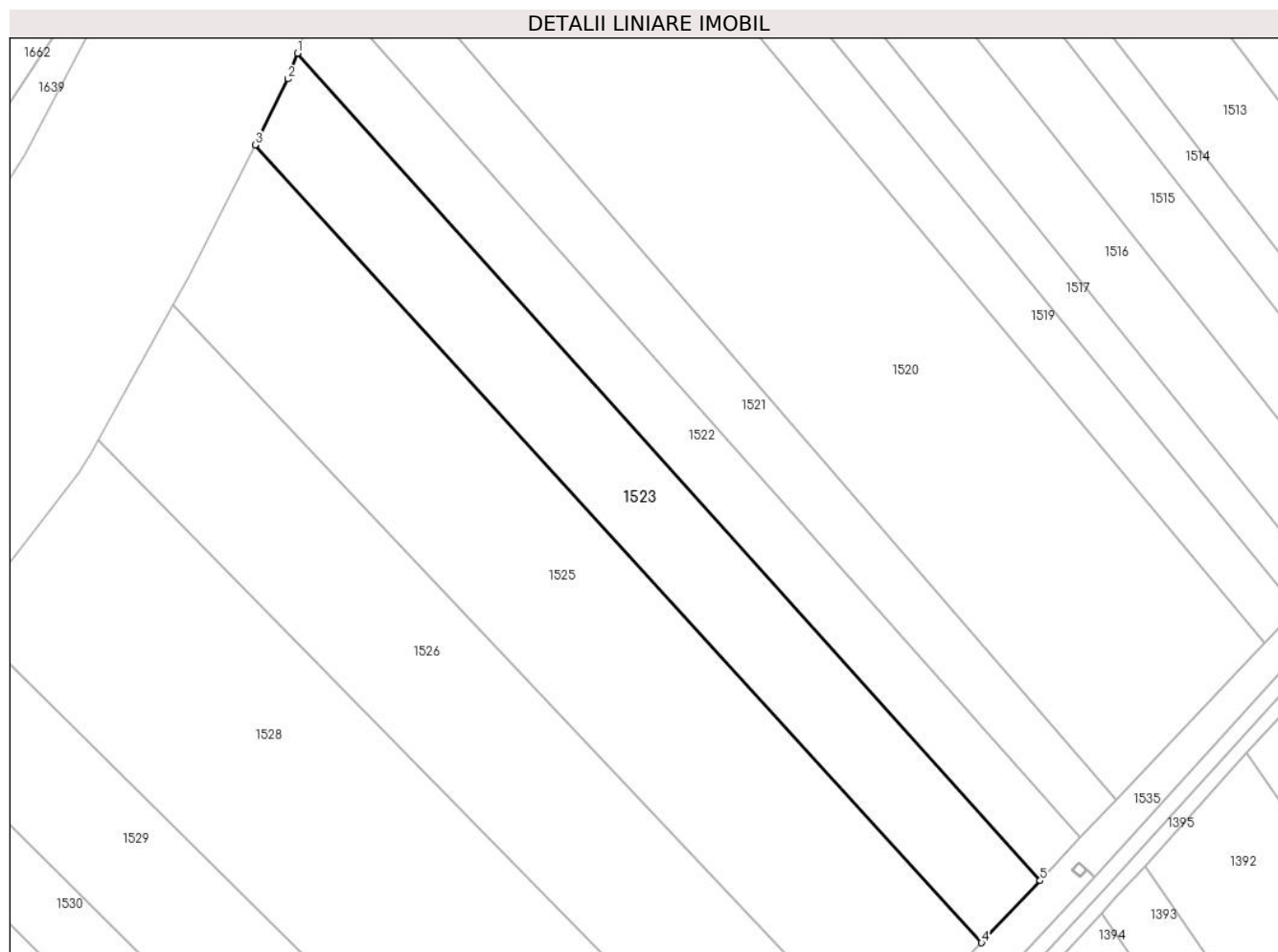
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	37	1199/12	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.438,889 516.091,472	2	446.437,092 516.086,606	5.187
2	446.437,092 516.086,606	3	446.430,832 516.074,118	13.969
3	446.430,832 516.074,118	4	446.568,558 515.922,972	204.484
4	446.568,558 515.922,972	5	446.579,678 515.934,749	16.197
5	446.579,678 515.934,749	1	446.438,889 516.091,472	210.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

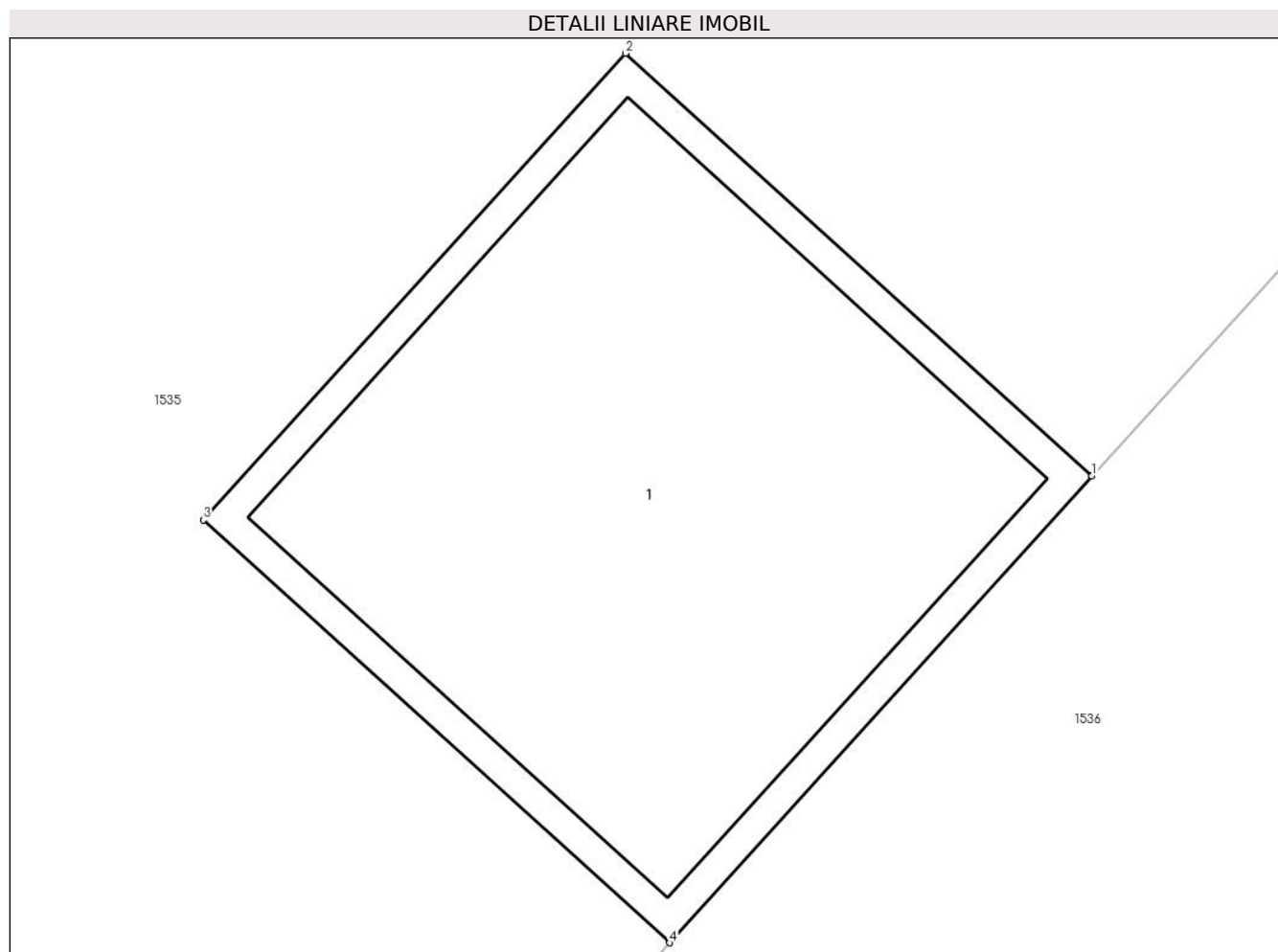
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.650,245 516.002,042	2	446.648,763 516.003,385	2.0
2	446.648,763 516.003,385	3	446.647,42 516.001,903	2.0
3	446.647,42 516.001,903	4	446.648,903 516.000,56	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.648,903 516.000,56	1	446.650,245 516.002,042	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 193/7, din 29/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMȘA DUMITRU	A1

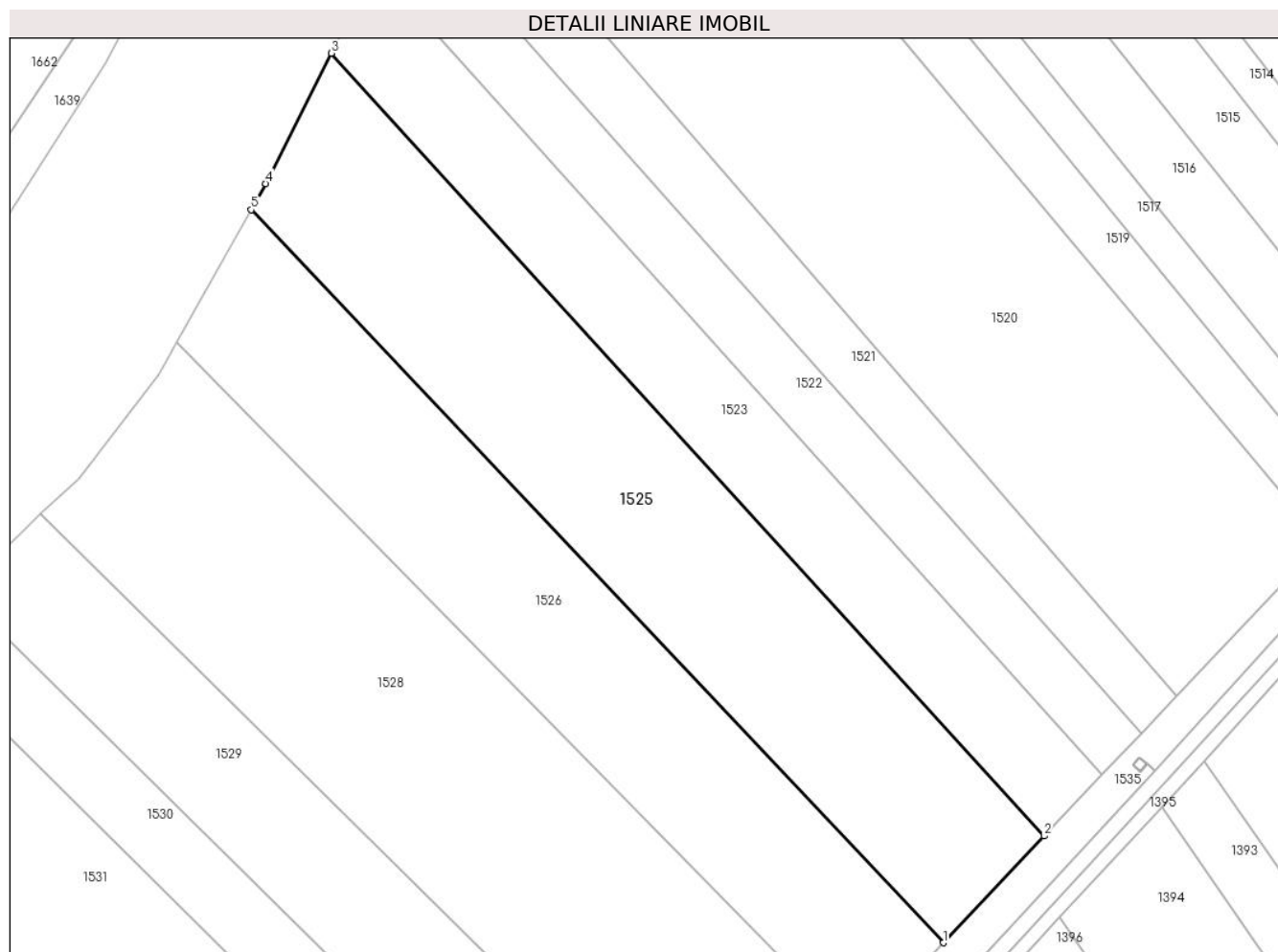
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	37	1199/13	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.549,104 515.902,356	2	446.568,558 515.922,972	28.345
2	446.568,558 515.922,972	3	446.430,832 516.074,118	204.484
3	446.430,832 516.074,118	4	446.418,197 516.048,969	28.145
4	446.418,197 516.048,969	5	446.415,374 516.043,915	5.789
5	446.415,374 516.043,915	1	446.549,104 515.902,356	194.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 167/7, din 27/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLĂJAN ANICA	A1

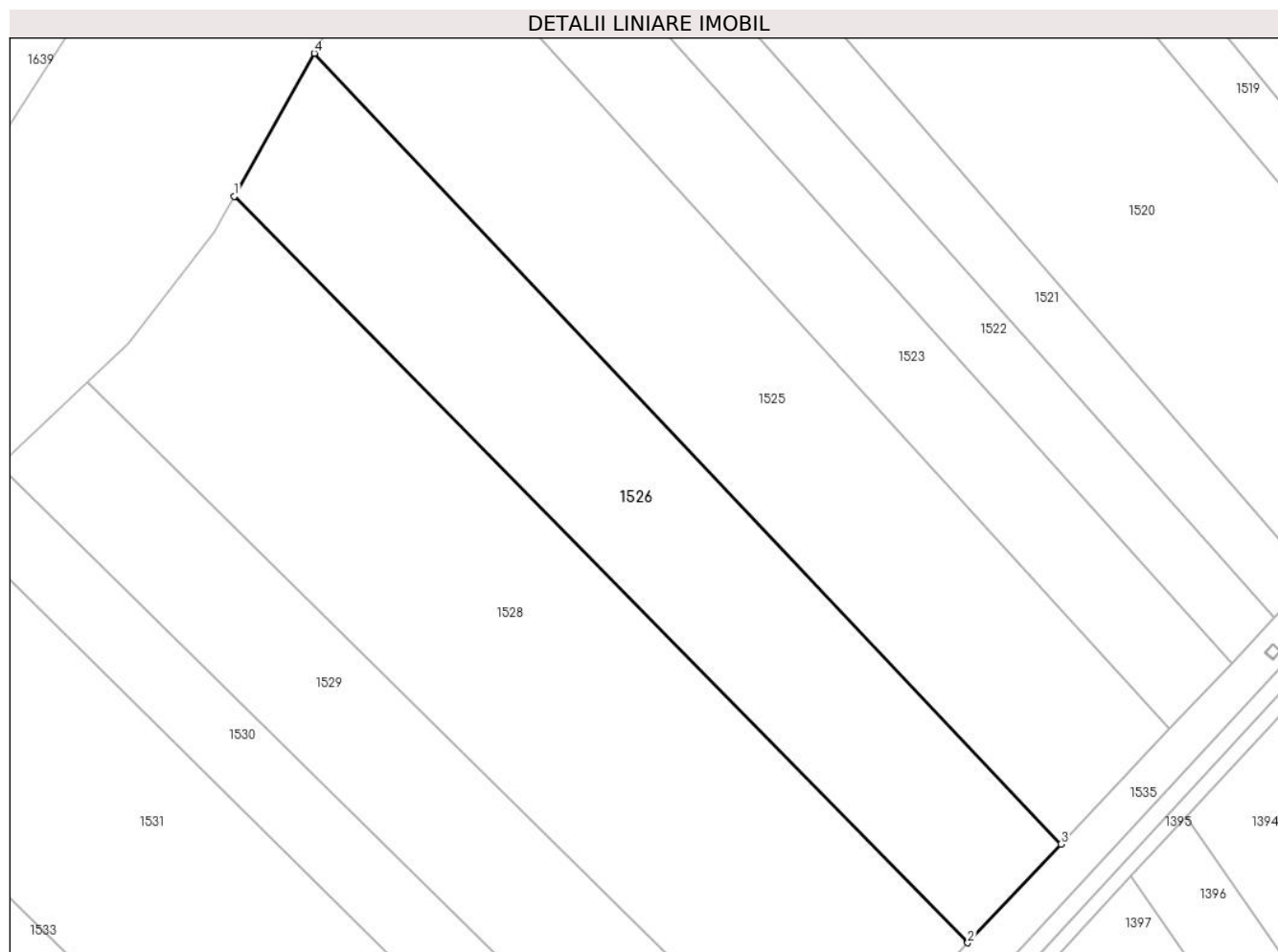
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	37	1199/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.401,062 516.018,298	2	446.532,435 515.884,69	187.376
2	446.532,435 515.884,69	3	446.549,104 515.902,356	24.289
3	446.549,104 515.902,356	4	446.415,374 516.043,915	194.738
4	446.415,374 516.043,915	1	446.401,062 516.018,298	29.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

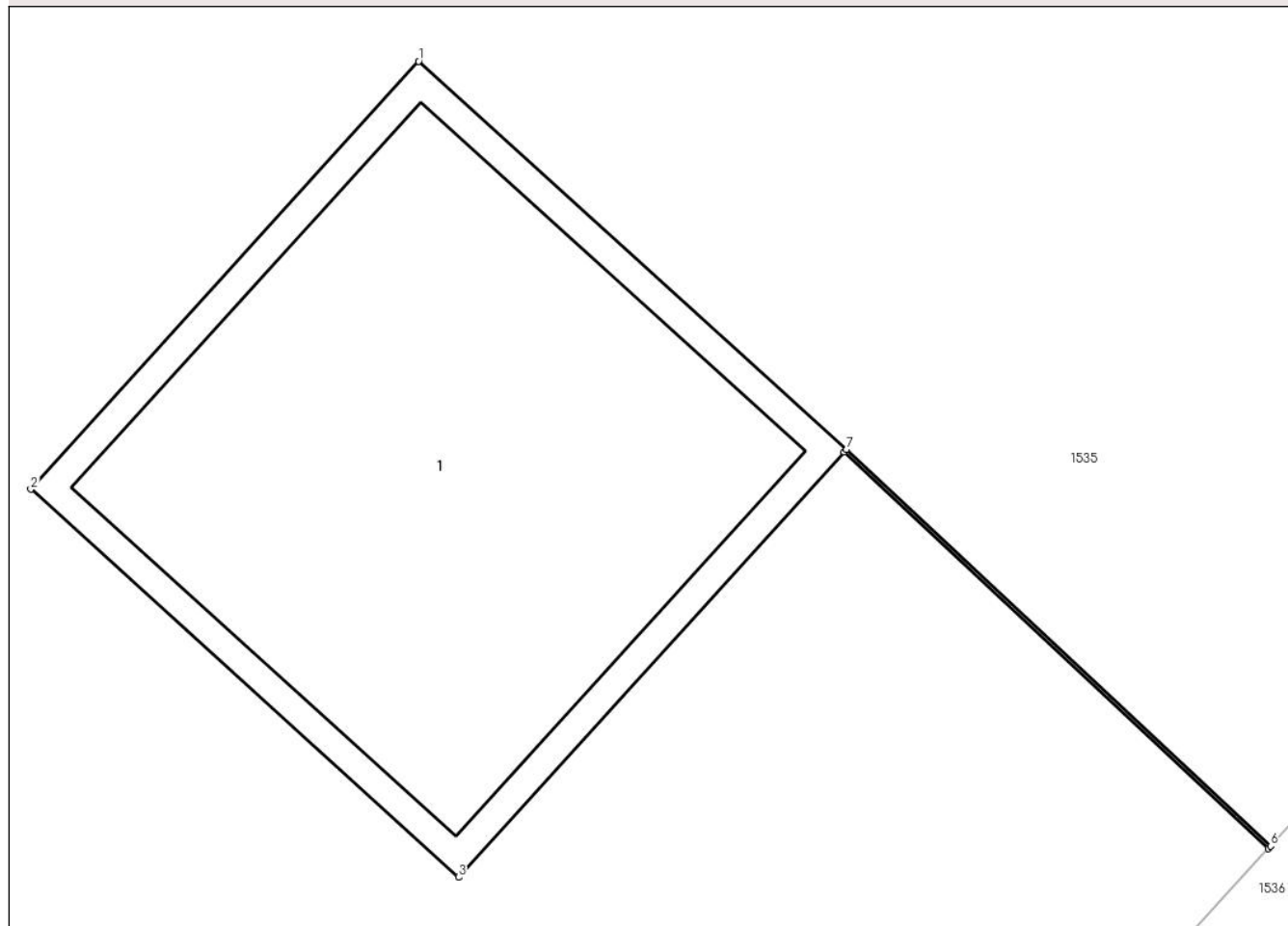
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.587,014 515.938,217	2	446.585,67 515.936,736	2.0
2	446.585,67 515.936,736	3	446.587,151 515.935,392	2.0
3	446.587,151 515.935,392	4	446.588,487 515.936,864	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.588,487 515.936,864	5	446.589,957 515.935,491	2.012
5	446.589,957 515.935,491	6	446.589,966 515.935,5	0.012
6	446.589,966 515.935,5	7	446.588,495 515.936,873	2.013
7	446.588,495 515.936,873	1	446.587,014 515.938,217	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19/7, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CLOȚAN IOAN	A1

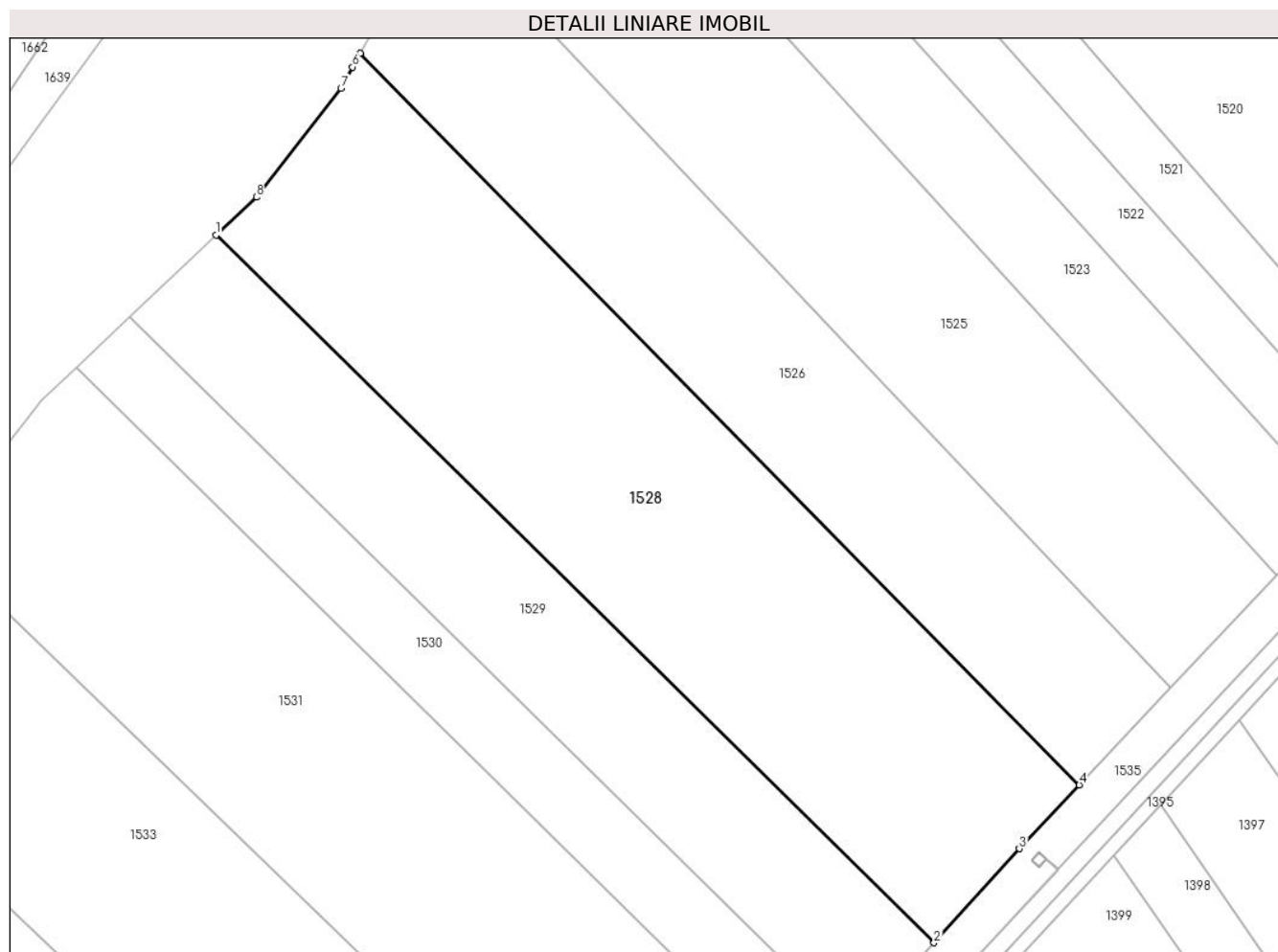
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	37	1199/15	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.374,683 515.985,096	2	446.505,895 515.855,864	184.167
2	446.505,895 515.855,864	3	446.521,452 515.873,05	23.182
3	446.521,452 515.873,05	4	446.532,435 515.884,69	16.004
4	446.532,435 515.884,69	5	446.401,062 516.018,298	187.376
5	446.401,062 516.018,298	6	446.399,652 516.015,774	2.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.399,652 516.015,774	7	446.397,509 516.011,937	4.395
7	446.397,509 516.011,937	8	446.382,092 515.992,028	25.18
8	446.382,092 515.992,028	1	446.374,683 515.985,096	10.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 792, din 19/04/2002 emis de BNP AXENTE MIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARNU NICOLAE 2) TARNU CORNELIA	A1

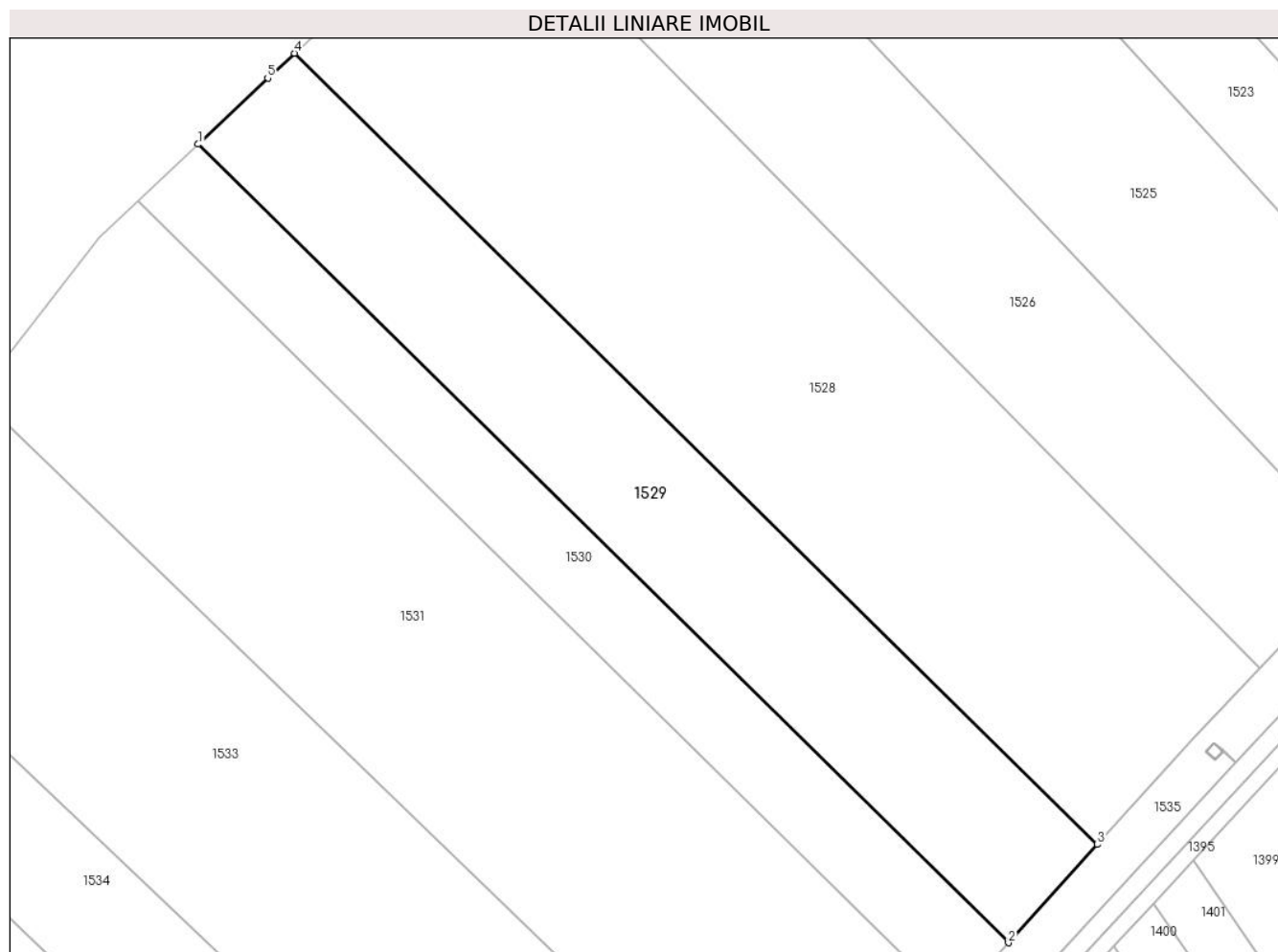
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	37	1199/16	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.358,96 515.970,239	2	446.491,374 515.839,822	185.855
2	446.491,374 515.839,822	3	446.505,895 515.855,864	21.638
3	446.505,895 515.855,864	4	446.374,683 515.985,096	184.167
4	446.374,683 515.985,096	5	446.370,334 515.981,027	5.956
5	446.370,334 515.981,027	1	446.358,96 515.970,239	15.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46/7, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GROOS MARTIN	A1

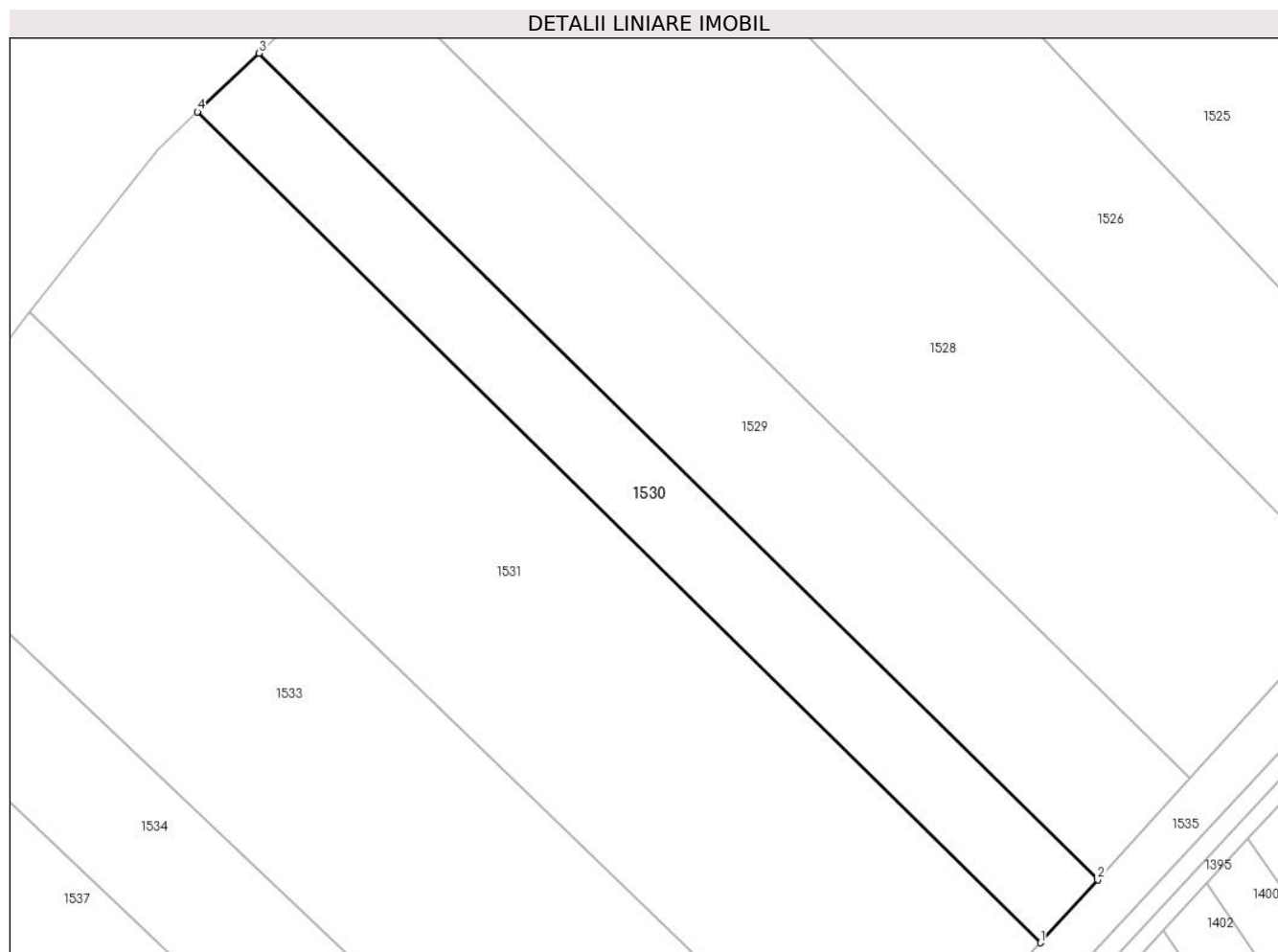
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	37	1199/17	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.482,364 515.829,868	2	446.491,374 515.839,822	13.426
2	446.491,374 515.839,822	3	446.358,96 515.970,239	185.855
3	446.358,96 515.970,239	4	446.349,222 515.961,002	13.422
4	446.349,222 515.961,002	1	446.482,364 515.829,868	186.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 152, din 04/10/2007 emis de BNP AXENTE MIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) MAN SIMONA-MARIA 2) BLAGA EMILIA MIRELA	

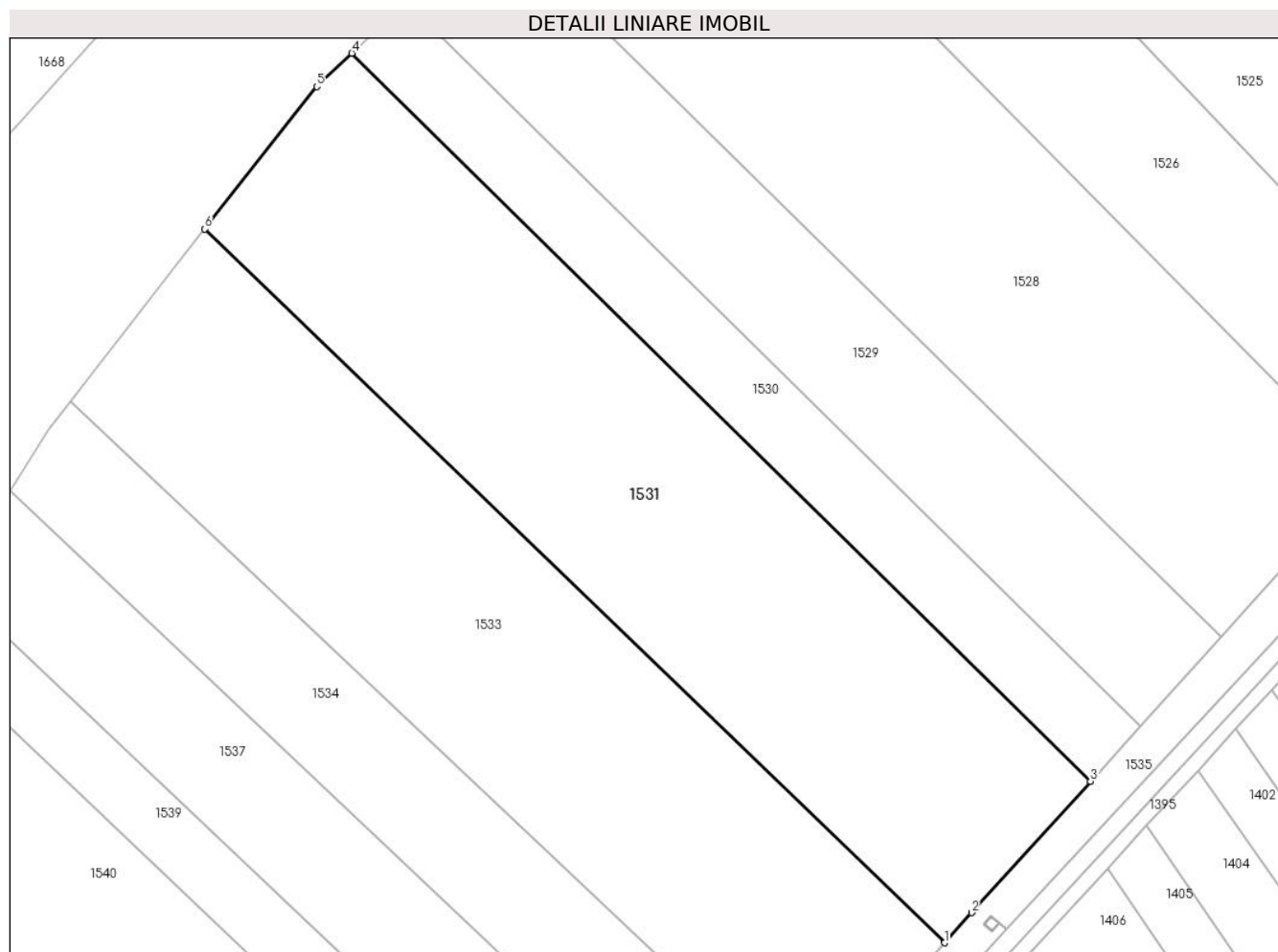
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	37	1199/18	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.456,036 515.800,764	2	446.460,923 515.806,18	7.294
2	446.460,923 515.806,18	3	446.482,364 515.829,868	31.951
3	446.482,364 515.829,868	4	446.349,222 515.961,002	186.878
4	446.349,222 515.961,002	5	446.342,885 515.954,992	8.733
5	446.342,885 515.954,992	6	446.322,713 515.929,32	32.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.322,713 515.929,32	1	446.456,036 515.800,764	185.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

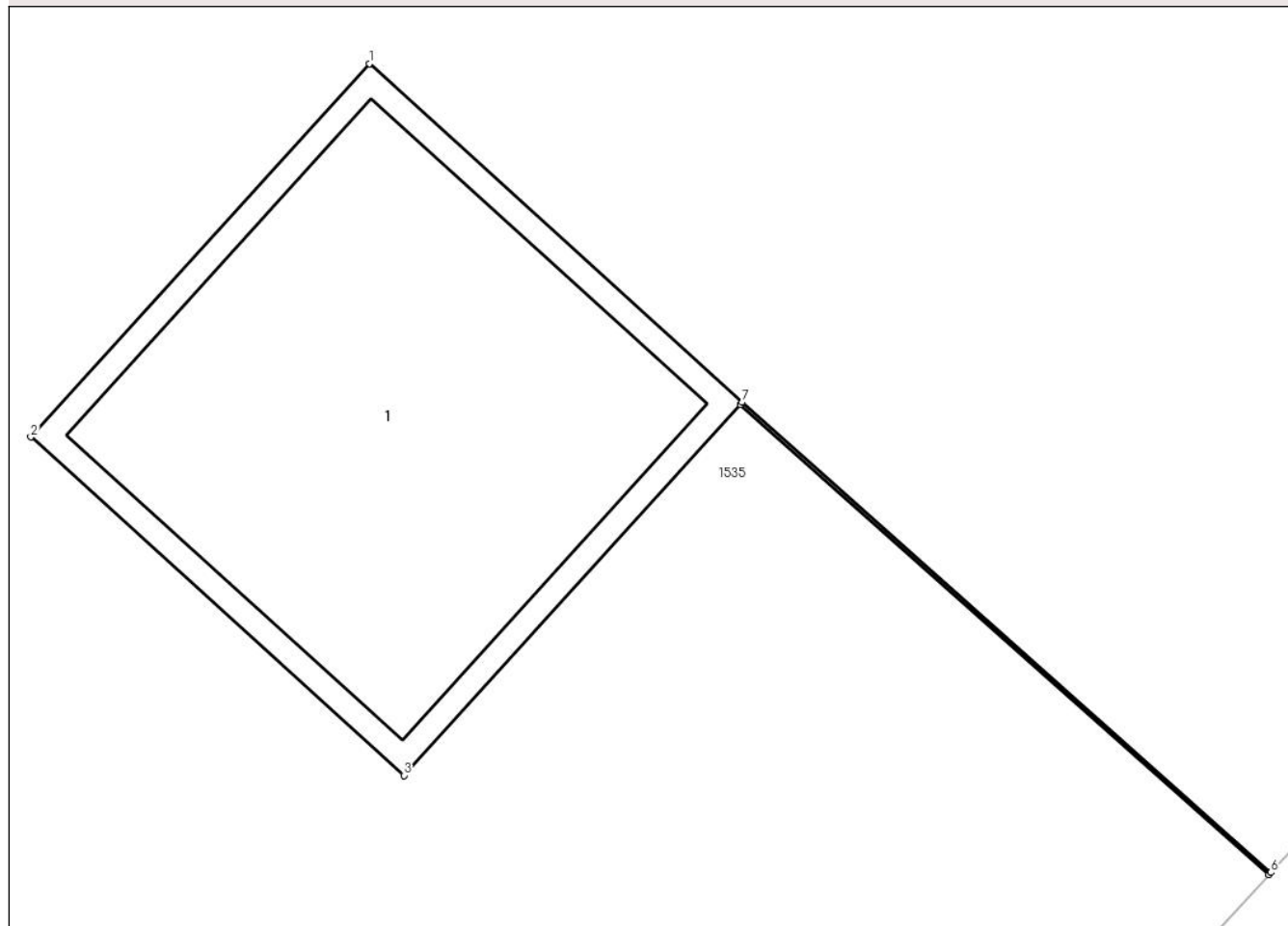
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4	37	1201/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:3 mp; S. construită desfășurată:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.524,999 515.872,496	2	446.523,655 515.871,014	2.0
2	446.523,655 515.871,014	3	446.525,136 515.869,67	2.0
3	446.525,136 515.869,67	4	446.526,472 515.871,143	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.526,472 515.871,143	5	446.528,571 515.869,276	2.809
5	446.528,571 515.869,276	6	446.528,579 515.869,285	0.012
6	446.528,579 515.869,285	7	446.526,48 515.871,152	2.809
7	446.526,48 515.871,152	1	446.524,999 515.872,496	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21/7, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOMUȚA VASILE	A1

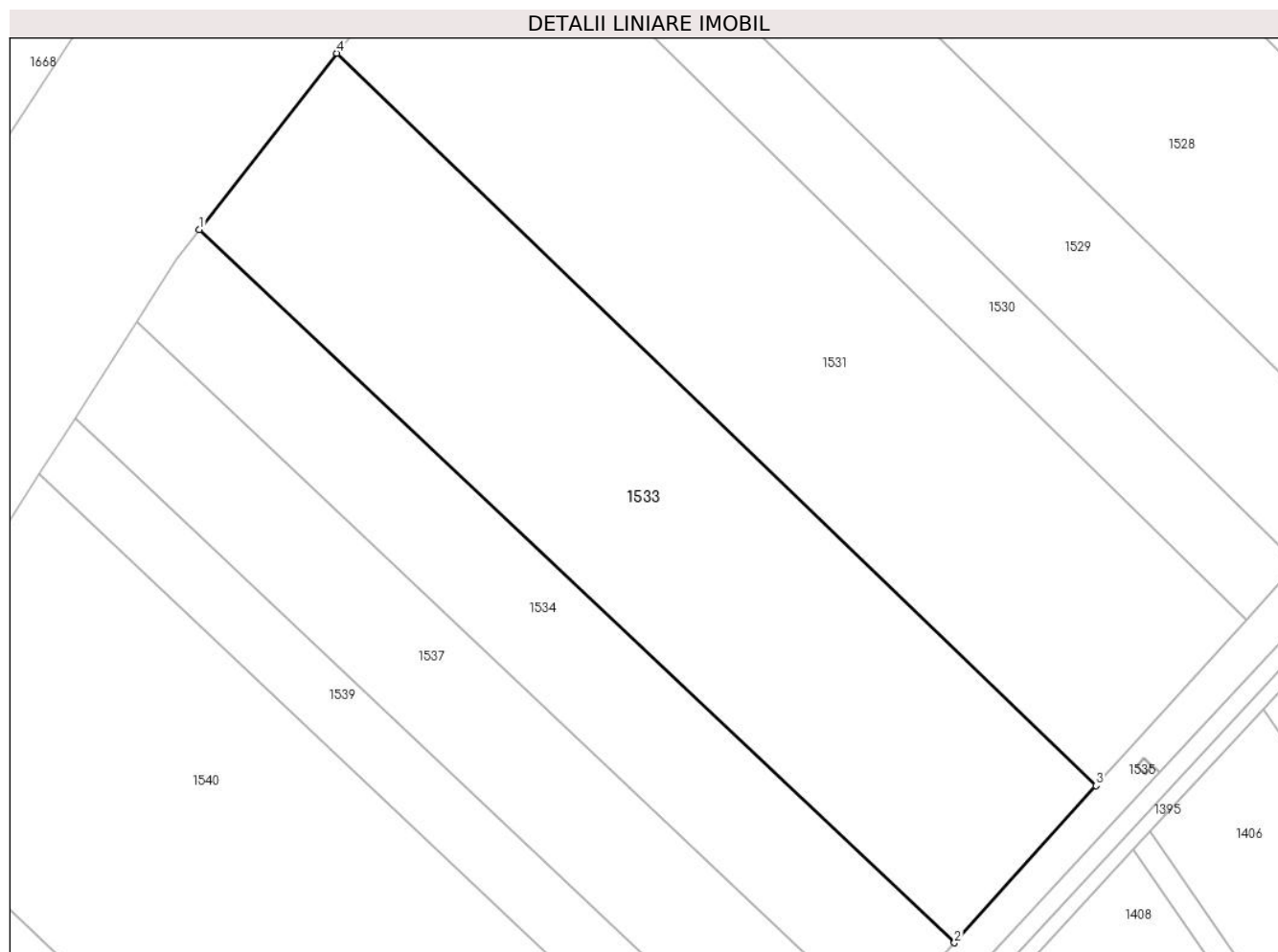
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	37	1199/19	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.298,557 515.898,353	2	446.431,172 515.773,212	182.338
2	446.431,172 515.773,212	3	446.456,036 515.800,764	37.113
3	446.456,036 515.800,764	4	446.322,713 515.929,32	185.207
4	446.322,713 515.929,32	1	446.298,557 515.898,353	39.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 284/7, din 22/06/1994 emis de CJPSSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOMUȚA MARIA 2) CRĂCIUN ANA	A1
Act Administrativ nr. 4875, din 08/04/2025 emis de Primaria Comunei Târnava (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Miha Ioan 1) MIHU IOAN	A1

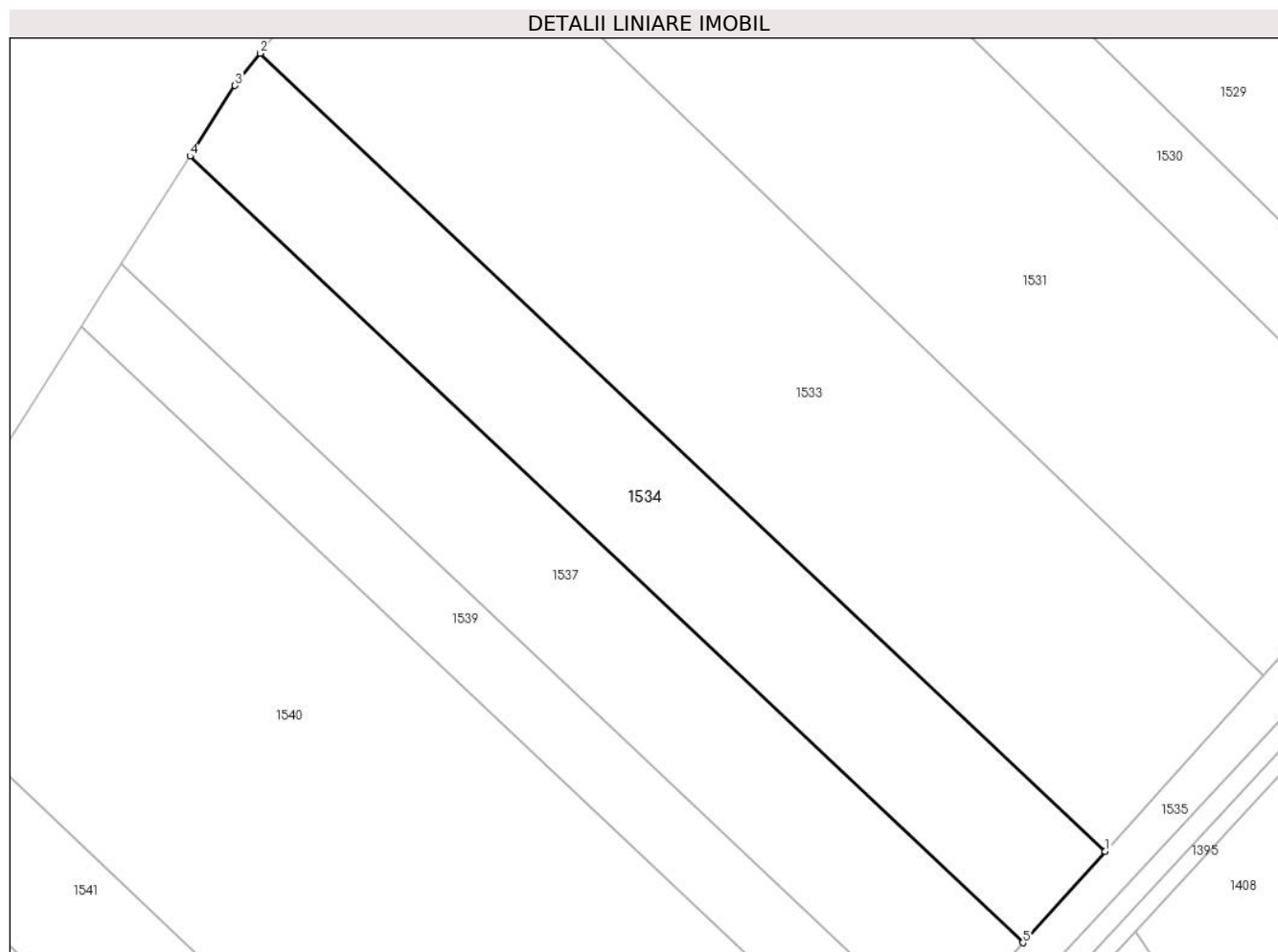
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	37	1199/20	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.431,172 515.773,212	2	446.298,557 515.898,353	182.338
2	446.298,557 515.898,353	3	446.294,605 515.893,287	6.425
3	446.294,605 515.893,287	4	446.287,525 515.882,21	13.147
4	446.287,525 515.882,21	5	446.418,23 515.758,87	179.712
5	446.418,23 515.758,87	1	446.431,172 515.773,212	19.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.757	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((Anexa nr. 60 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4406029		

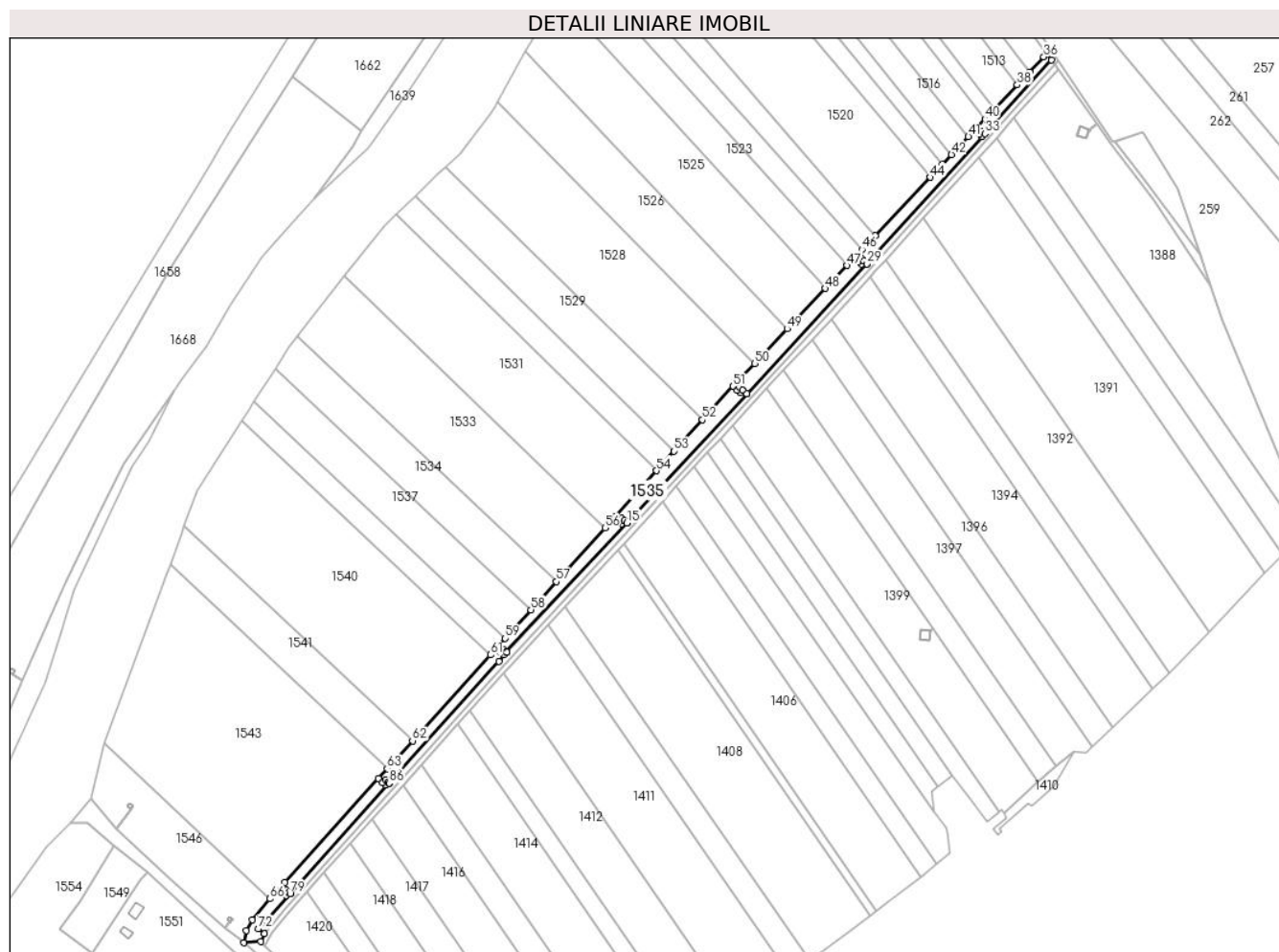
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.757	37	1211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	446.401,751 515.732,638	2	446.405,962 515.737,174	6.189	2	446.405,962 515.737,174	3	446.405,649 515.737,458	0.422	3	446.405,649 515.737,458	4	446.404,313 515.735,986	1.988
4	446.404,313 515.735,986	5	446.402,832 515.737,329	2.0	5	446.402,832 515.737,329	6	446.404,176 515.738,811	2.0	6	446.404,176 515.738,811	7	446.405,657 515.737,467	2.0
7	446.405,657 515.737,467	8	446.405,97 515.737,183	0.422	8	446.405,97 515.737,183	9	446.467,172 515.803,123	89.96 5	9	446.467,172 515.803,123	10	446.465,965 515.804,296	1.683
10	446.465,965 515.804,296	11	446.464,63 515.802,824	1.988	11	446.464,63 515.802,824	12	446.463,148 515.804,168	2.0	12	446.463,148 515.804,168	13	446.464,492 515.805,649	2.0
13	446.464,492 515.805,649	14	446.465,973 515.804,306	2.0	14	446.465,973 515.804,306	15	446.467,18 515.803,133	1.683	15	446.467,18 515.803,133	16	446.528,571 515.869,276	90.24 3
16	446.528,571 515.869,276	17	446.526,472 515.871,143	2.809	17	446.526,472 515.871,143	18	446.525,136 515.869,67	1.988	18	446.525,136 515.869,67	19	446.523,655 515.871,014	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	446.523,655 515.871,014	20	446.524,999 515.872,496	2.0	20	446.524,999 515.872,496	21	446.526,48 515.871,152	2.0	21	446.526,48 515.871,152	22	446.528,579 515.869,285	2.809
22	446.528,579 515.869,285	23	446.589,957 515.935,491	90.28	23	446.589,957 515.935,491	24	446.588,487 515.936,864	2.012	24	446.588,487 515.936,864	25	446.587,151 515.935,392	1.988
25	446.587,151 515.935,392	26	446.585,67 515.936,736	2.0	26	446.585,67 515.936,736	27	446.587,014 515.938,217	2.0	27	446.587,014 515.938,217	28	446.588,495 515.936,873	2.0
28	446.588,495 515.936,873	29	446.589,966 515.935,5	2.013	29	446.589,966 515.935,5	30	446.648,903 516.000,56	87.78 6	30	446.648,903 516.000,56	31	446.647,42 516.001,903	2.0
31	446.647,42 516.001,903	32	446.648,763 516.003,385	2.0	32	446.648,763 516.003,385	33	446.650,245 516.002,042	2.0	33	446.650,245 516.002,042	34	446.684,241 516.039,57	50.63 6
34	446.684,241 516.039,57	35	446.681,327 516.043,12	4.593	35	446.681,327 516.043,12	36	446.680,329 516.041,321	2.057	36	446.680,329 516.041,321	37	446.673,026 516.033,589	10.63 6
37	446.673,026 516.033,589	38	446.666,762 516.026,958	9.122	38	446.666,762 516.026,958	39	446.655,111 516.014,622	16.96 8	39	446.655,111 516.014,622	40	446.650,292 516.009,52	7.019
40	446.650,292 516.009,52	41	446.641,787 516.000,516	12.38 6	41	446.641,787 516.000,516	42	446.633,106 515.991,325	12.64 2	42	446.633,106 515.991,325	43	446.628,323 515.986,261	6.965
43	446.628,323 515.986,261	44	446.622,189 515.979,768	8.932	44	446.622,189 515.979,768	45	446.594,1 515.950,022	40.91 3	45	446.594,1 515.950,022	46	446.587,332 515.942,854	9.858
46	446.587,332 515.942,854	47	446.579,678 515.934,749	11.14 8	47	446.579,678 515.934,749	48	446.568,558 515.922,972	16.19 7	48	446.568,558 515.922,972	49	446.549,104 515.902,356	28.34 5
49	446.549,104 515.902,356	50	446.532,435 515.884,69	24.28 9	50	446.532,435 515.884,69	51	446.521,452 515.873,05	16.00 4	51	446.521,452 515.873,05	52	446.505,895 515.855,864	23.18 2
52	446.505,895 515.855,864	53	446.491,374 515.839,822	21.63 8	53	446.491,374 515.839,822	54	446.482,364 515.829,868	13.42 6	54	446.482,364 515.829,868	55	446.460,923 515.806,18	31.95 1
55	446.460,923 515.806,18	56	446.456,036 515.800,764	7.294	56	446.456,036 515.800,764	57	446.431,172 515.773,212	37.11 3	57	446.431,172 515.773,212	58	446.418,23 515.758,87	19.31 7
58	446.418,23 515.758,87	59	446.405,058 515.744,274	19.66 1	59	446.405,058 515.744,274	60	446.400,607 515.739,342	6.644	60	446.400,607 515.739,342	61	446.397,412 515.735,817	4.757
61	446.397,412 515.735,817	62	446.357,642 515.691,928	59.22 7	62	446.357,642 515.691,928	63	446.344,758 515.677,71	19.18 7	63	446.344,758 515.677,71	64	446.340,219 515.672,702	6.76
64	446.340,219 515.672,702	65	446.292,46 515.619,8	71.27 1	65	446.292,46 515.619,8	66	446.284,854 515.611,306	11.40 2	66	446.284,854 515.611,306	67	446.275,899 515.600,532	14.00 9
67	446.275,899 515.600,532	68	446.272,869 515.595,115	6.207	68	446.272,869 515.595,115	69	446.271,462 515.588,808	6.462	69	446.271,462 515.588,808	70	446.280,032 515.589,337	8.587
70	446.280,032 515.589,337	71	446.281,815 515.593,381	4.419	71	446.281,815 515.593,381	72	446.278,944 515.595,867	3.797	72	446.278,944 515.595,867	73	446.295,104 515.613,864	24.18 7
73	446.295,104 515.613,864	74	446.294,408 515.614,49	0.936	74	446.294,408 515.614,49	75	446.293,072 515.613,017	1.988	75	446.293,072 515.613,017	76	446.291,591 515.614,361	2.0
76	446.291,591 515.614,361	77	446.292,934 515.615,842	2.0	77	446.292,934 515.615,842	78	446.294,416 515.614,498	2.0	78	446.294,416 515.614,498	79	446.295,109 515.613,87	0.936
79	446.295,109 515.613,87	80	446.345,802 515.670,327	75.87 7	80	446.345,802 515.670,327	81	446.345,261 515.670,817	0.73	81	446.345,261 515.670,817	82	446.343,926 515.669,345	1.987
82	446.343,926 515.669,345	83	446.342,444 515.670,689	2.0	83	446.342,444 515.670,689	84	446.343,788 515.672,17	2.0	84	446.343,788 515.672,17	85	446.345,269 515.670,827	2.0
85	446.345,269 515.670,827	86	446.345,81 515.670,336	0.73	86	446.345,81 515.670,336	1	446.401,751 515.732,638	83.73 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.873	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

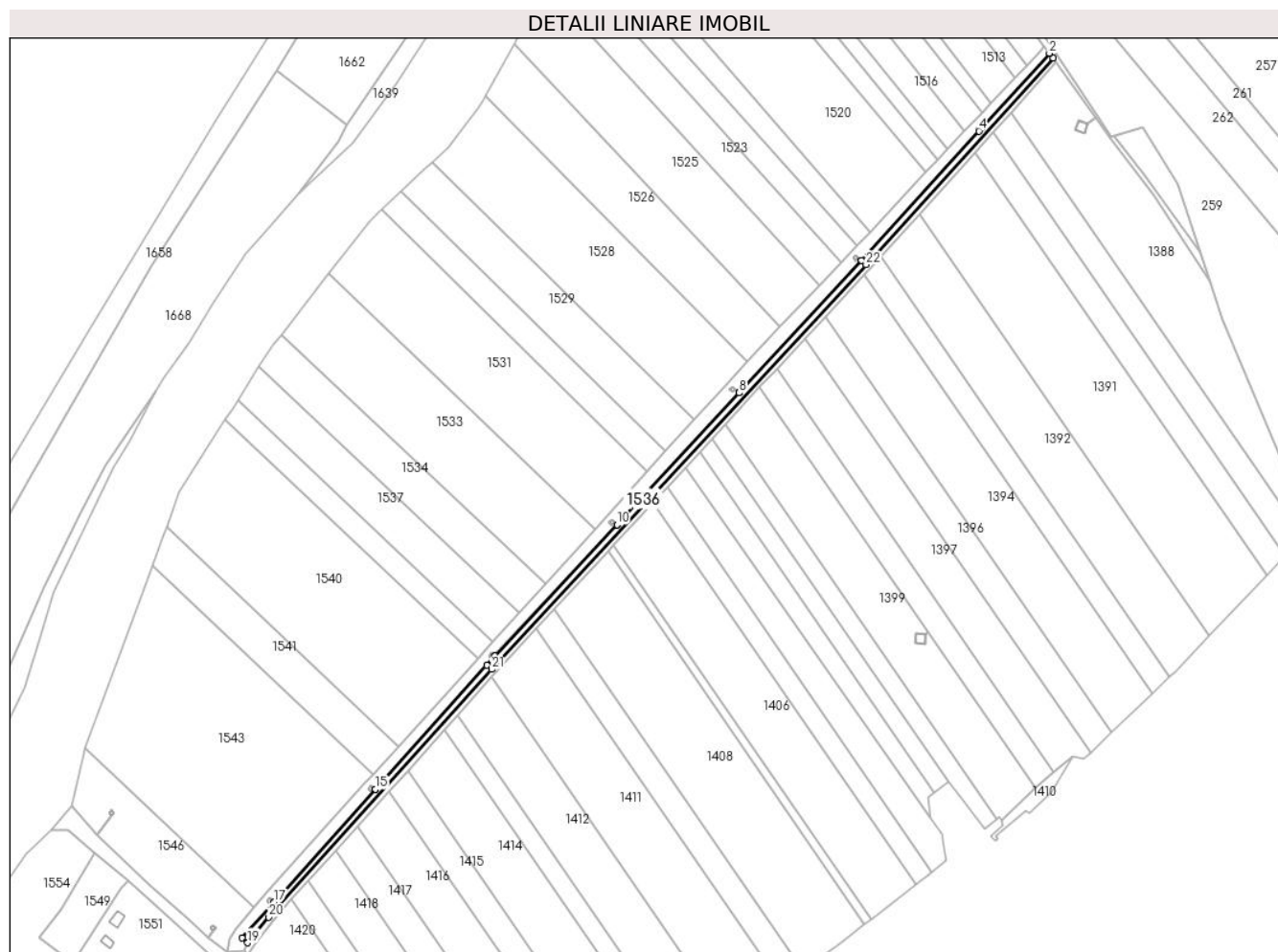
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.873	37	1205/1	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.686,213 516.037,168	2	446.684,241 516.039,57	3.107
3	446.650,245 516.002,042	4	446.648,903 516.000,56	2.0
5	446.589,966 515.935,5	6	446.589,957 515.935,491	0.012
7	446.528,579 515.869,285	8	446.528,571 515.869,276	0.012
9	446.467,18 515.803,133	10	446.467,172 515.803,123	0.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.684,241 516.039,57	3	446.650,245 516.002,042	50.636
4	446.648,903 516.000,56	5	446.589,966 515.935,5	87.786
6	446.589,957 515.935,491	7	446.528,579 515.869,285	90.28
8	446.528,571 515.869,276	9	446.467,18 515.803,133	90.243
10	446.467,172 515.803,123	11	446.405,97 515.737,183	89.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.405,97 515.737,183	12	446.405,962 515.737,174	0.012
13	446.401,751 515.732,638	14	446.345,81 515.670,336	83.731
15	446.345,802 515.670,327	16	446.295,109 515.613,87	75.877
17	446.295,104 515.613,864	18	446.278,944 515.595,867	24.187
19	446.281,815 515.593,381	20	446.292,301 515.606,252	16.602
21	446.404,242 515.730,493	22	446.592,177 515.933,473	276.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.405,962 515.737,174	13	446.401,751 515.732,638	6.189
14	446.345,81 515.670,336	15	446.345,802 515.670,327	0.012
16	446.295,109 515.613,87	17	446.295,104 515.613,864	0.007
18	446.278,944 515.595,867	19	446.281,815 515.593,381	3.797
20	446.292,301 515.606,252	21	446.404,242 515.730,493	167.232
22	446.592,177 515.933,473	1	446.686,213 516.037,168	139.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 181/7, din 28/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU VICTOR	A1

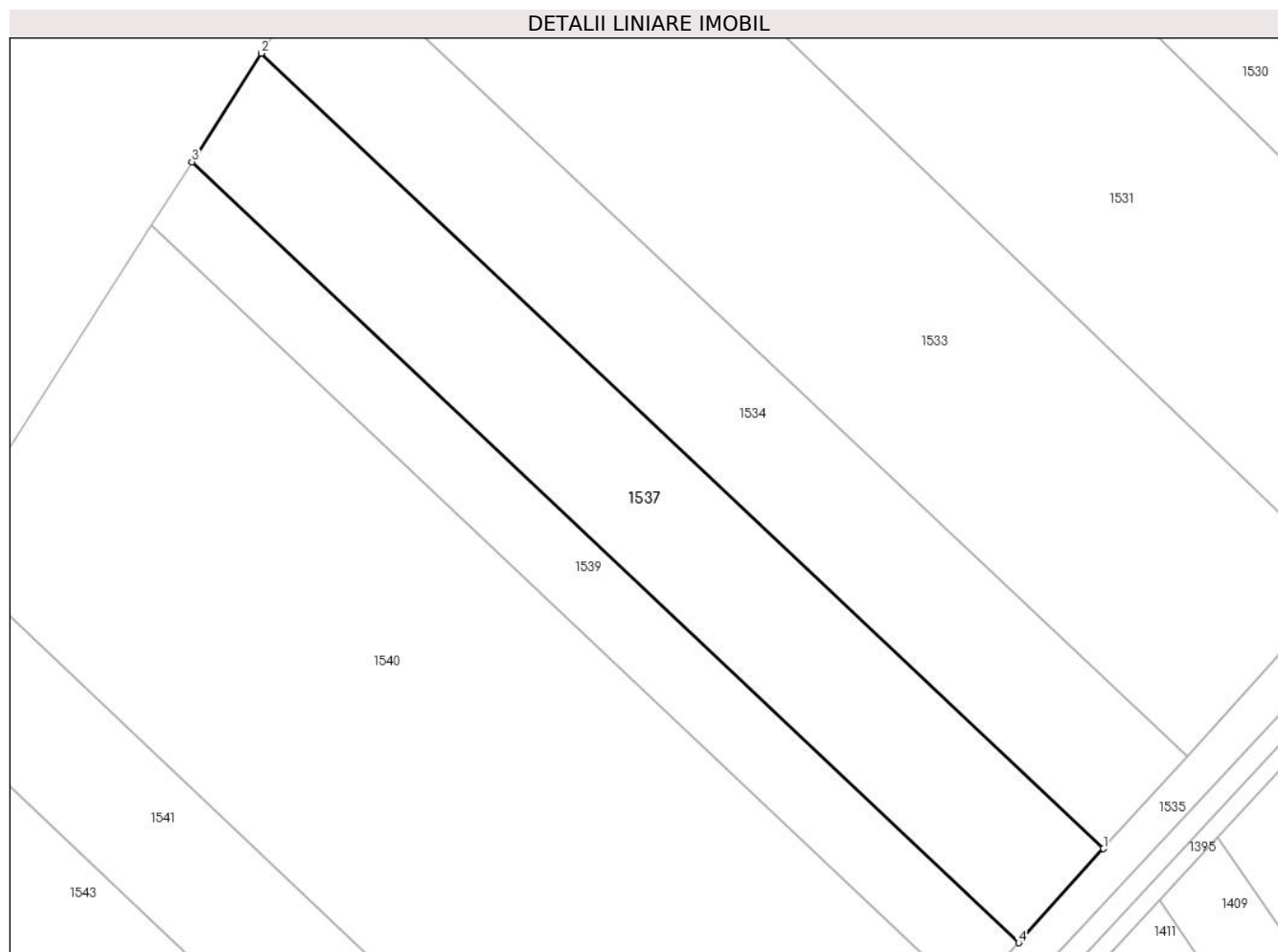
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	37	1199/21	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.418,23 515.758,87	2	446.287,525 515.882,21	179.712
2	446.287,525 515.882,21	3	446.276,75 515.865,351	20.007
3	446.276,75 515.865,351	4	446.405,058 515.744,274	176.416
4	446.405,058 515.744,274	1	446.418,23 515.758,87	19.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA , CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

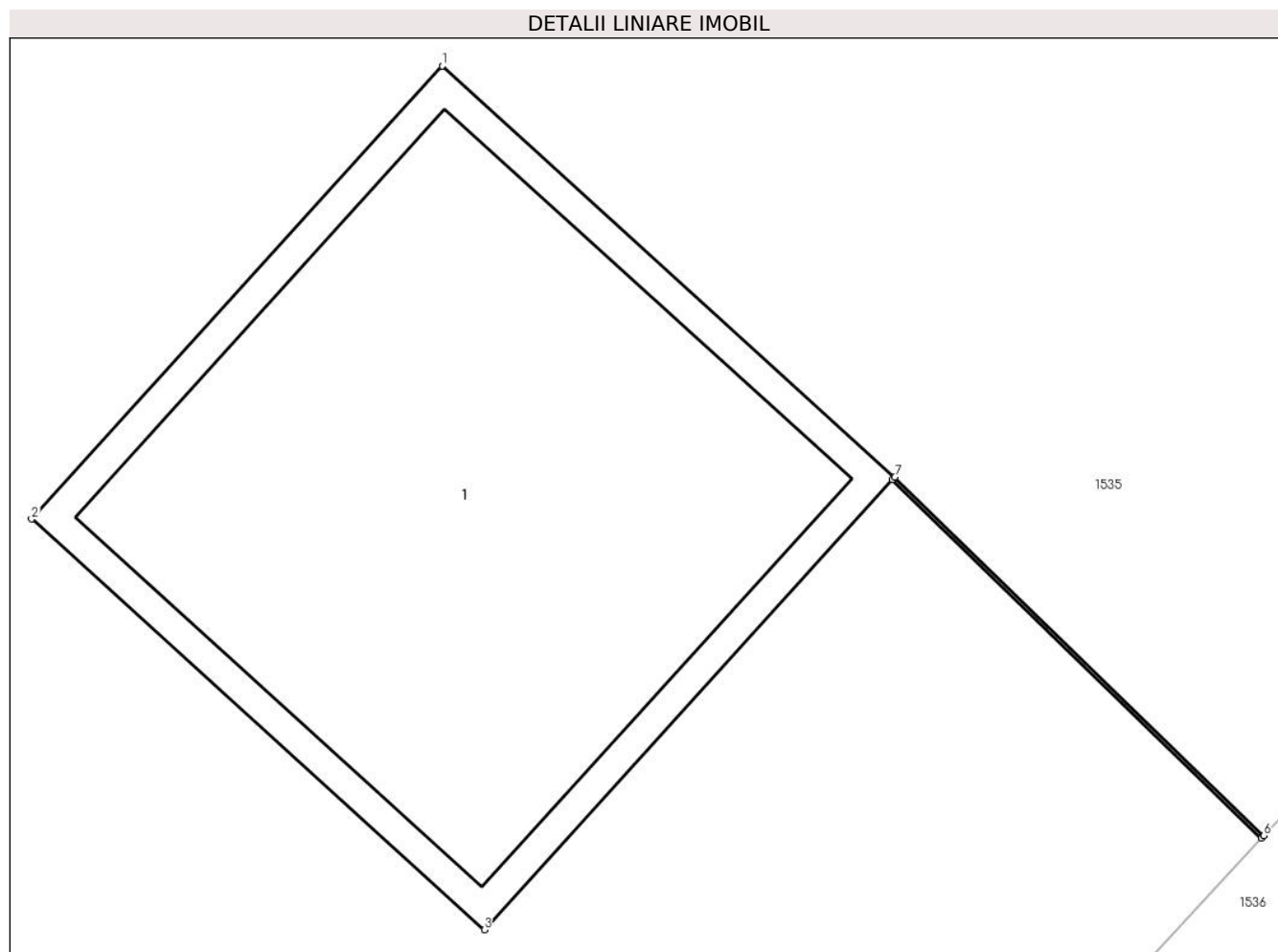
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.464,492 515.805,649	2	446.463,148 515.804,168	2.0
2	446.463,148 515.804,168	3	446.464,63 515.802,824	2.0
3	446.464,63 515.802,824	4	446.465,965 515.804,296	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.465,965 515.804,296	5	446.467,172 515.803,123	1.683
5	446.467,172 515.803,123	6	446.467,18 515.803,133	0.013
6	446.467,18 515.803,133	7	446.465,973 515.804,306	1.683
7	446.465,973 515.804,306	1	446.464,492 515.805,649	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 195/7, din 29/12/1993 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MULLER IOHANA	A1
Act Administrativ nr. 4872, din 08/04/2025 emis de Primaria Comunei Târnava (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Ungur Gavril 1) UNGUR GAVRIL	A1

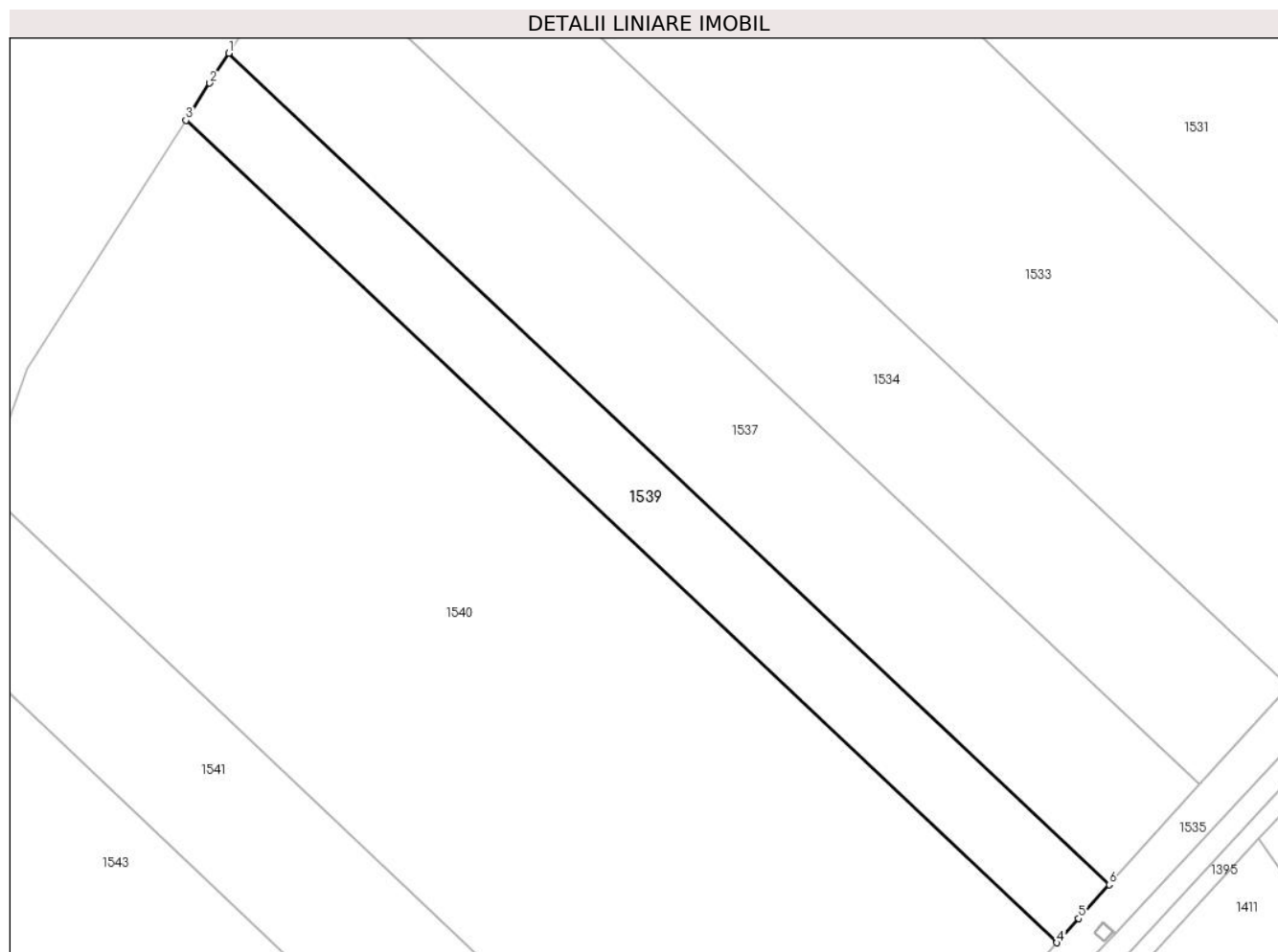
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	37	1199/22	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.276,75 515.865,351	2	446.273,962 515.860,989	5.178
2	446.273,962 515.860,989	3	446.270,502 515.855,575	6.425
3	446.270,502 515.855,575	4	446.397,412 515.735,817	174.495
4	446.397,412 515.735,817	5	446.400,607 515.739,342	4.757
5	446.400,607 515.739,342	6	446.405,058 515.744,274	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.405,058 515.744,274	1	446.276,75 515.865,351	176.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1325, din 05/07/2001 emis de BNP FLORENTINA LOHAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘERBAN GHEORGHE	
	2) ȘERBAN MARIANA	

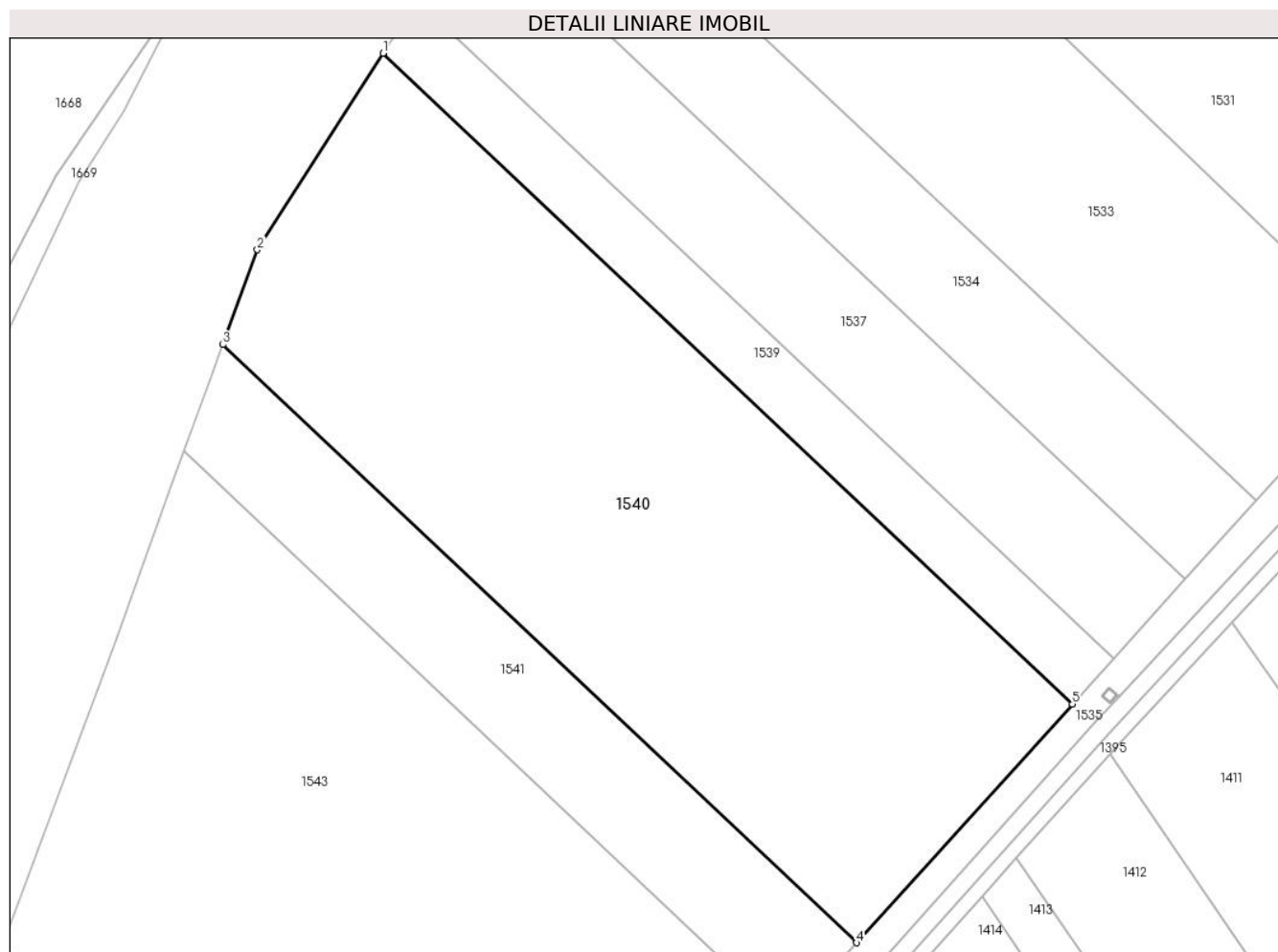
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	37	1199/23	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.270,502 515.855,575	2	446.247,384 515.819,403	42.928
2	446.247,384 515.819,403	3	446.241,034 515.801,965	18.558
3	446.241,034 515.801,965	4	446.357,642 515.691,928	160.33
4	446.357,642 515.691,928	5	446.397,412 515.735,817	59.227
5	446.397,412 515.735,817	1	446.270,502 515.855,575	174.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1782, din 03/08/1999 emis de BNP FLORENTINA LOHAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SUCIU MARIA 2) SUCIU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4874, din 08/04/2025 emis de Primaria Comunei Târnava (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Miha Ioan 1) MIHU IOAN	A1

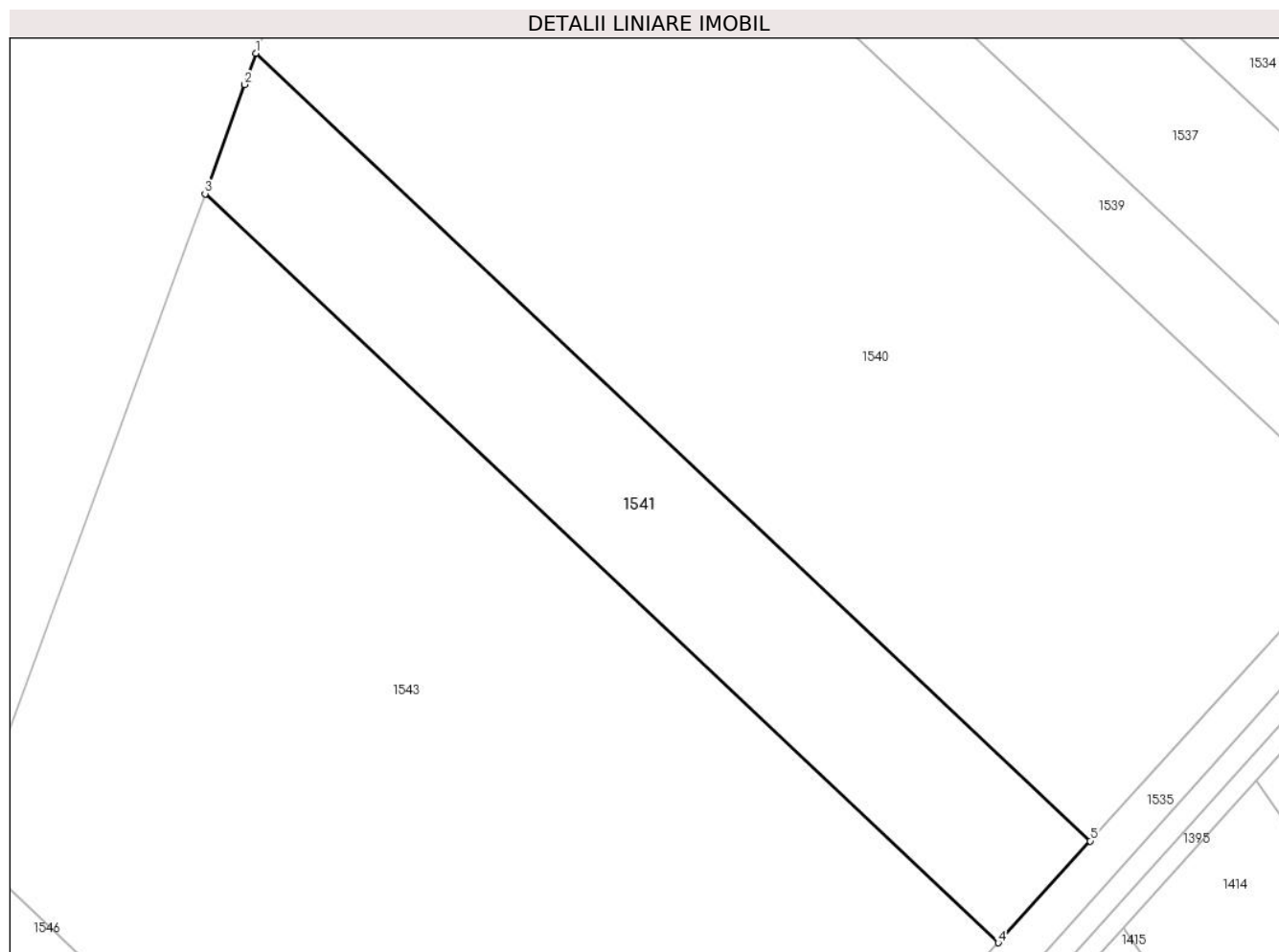
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	37	1199/24	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.241,034 515.801,965	2	446.239,441 515.797,591	4.655
2	446.239,441 515.797,591	3	446.233,886 515.782,335	16.236
3	446.233,886 515.782,335	4	446.344,758 515.677,71	152.443
4	446.344,758 515.677,71	5	446.357,642 515.691,928	19.187
5	446.357,642 515.691,928	1	446.241,034 515.801,965	160.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

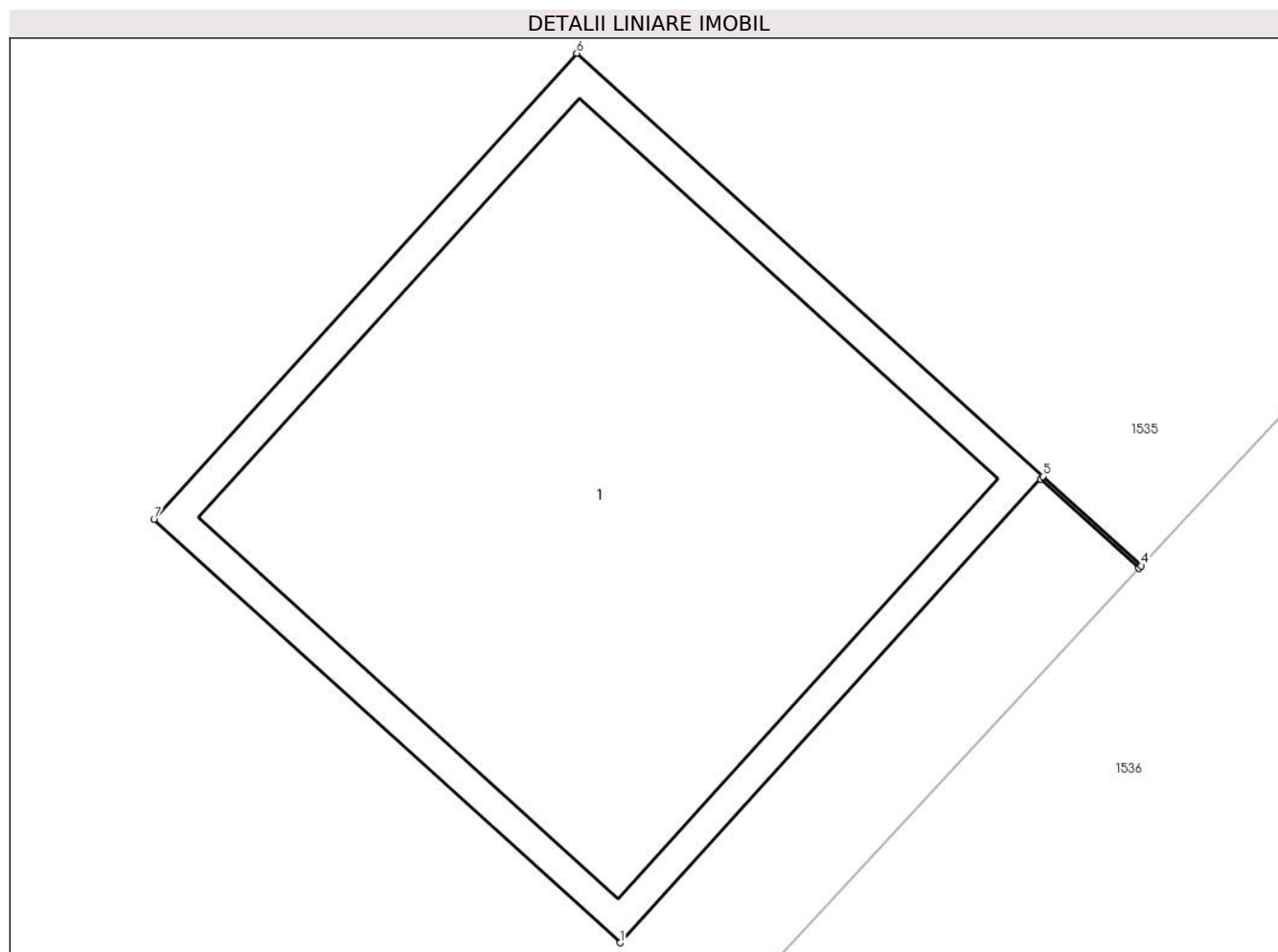
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.404,313 515.735,986	2	446.405,649 515.737,458	1.988
2	446.405,649 515.737,458	3	446.405,962 515.737,174	0.422
3	446.405,962 515.737,174	4	446.405,97 515.737,183	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.405,97 515.737,183	5	446.405,657 515.737,467	0.422
5	446.405,657 515.737,467	6	446.404,176 515.738,811	2.0
6	446.404,176 515.738,811	7	446.402,832 515.737,329	2.0
7	446.402,832 515.737,329	1	446.404,313 515.735,986	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 220/7, din 05/01/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOIA NICOLAE	
	2) LAZAR RAFILA	

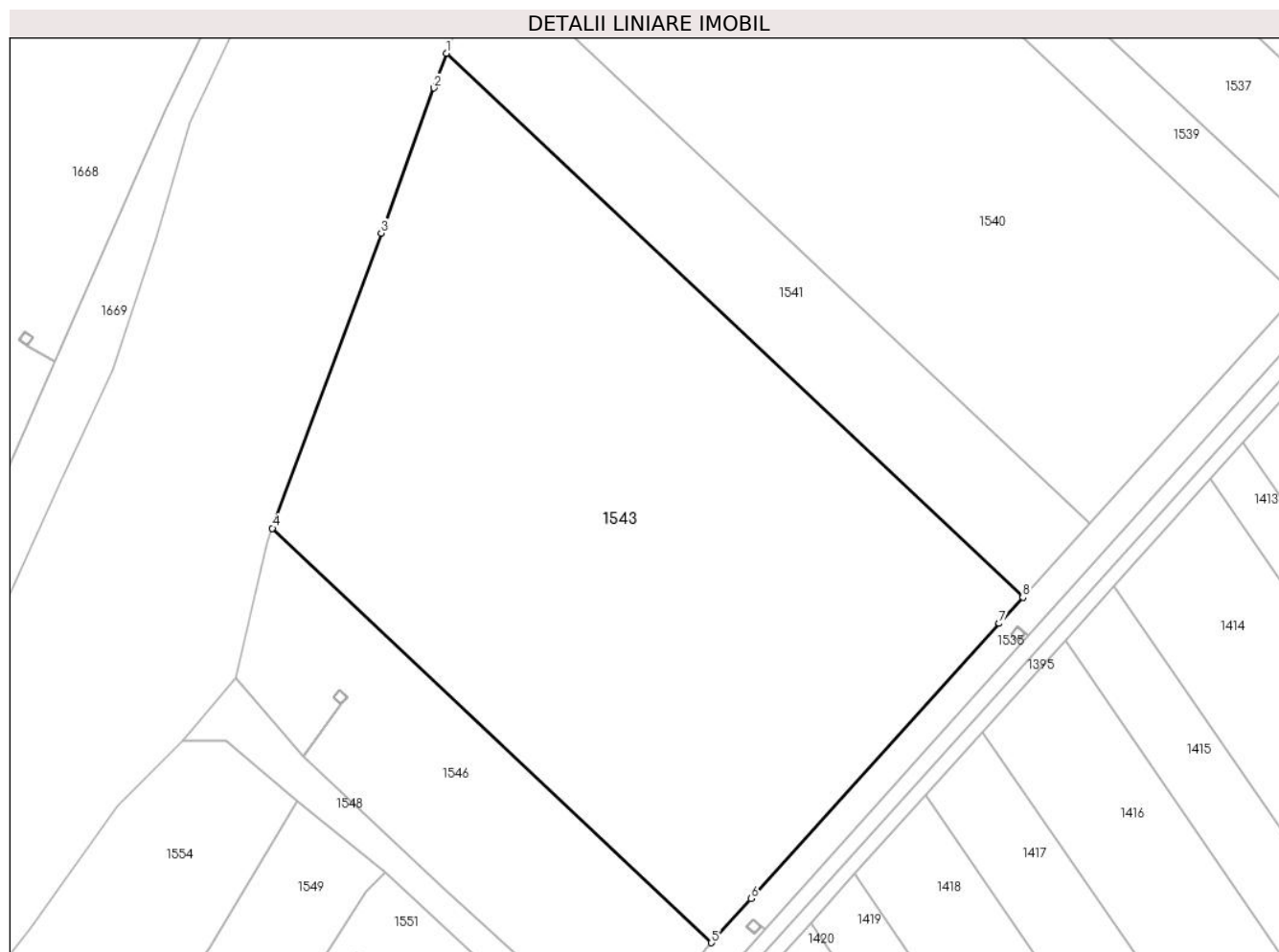
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	37	1199/25	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.233,886 515.782,335	2	446.231,459 515.775,669	7.094
2	446.231,459 515.775,669	3	446.221,298 515.747,763	29.698
3	446.221,298 515.747,763	4	446.200,393 515.691,007	60.484
4	446.200,393 515.691,007	5	446.284,854 515.611,306	116.129
5	446.284,854 515.611,306	6	446.292,46 515.619,8	11.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.292,46 515.619,8	7	446.340,219 515.672,702	71.271
7	446.340,219 515.672,702	8	446.344,758 515.677,71	6.76
8	446.344,758 515.677,71	1	446.233,886 515.782,335	152.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

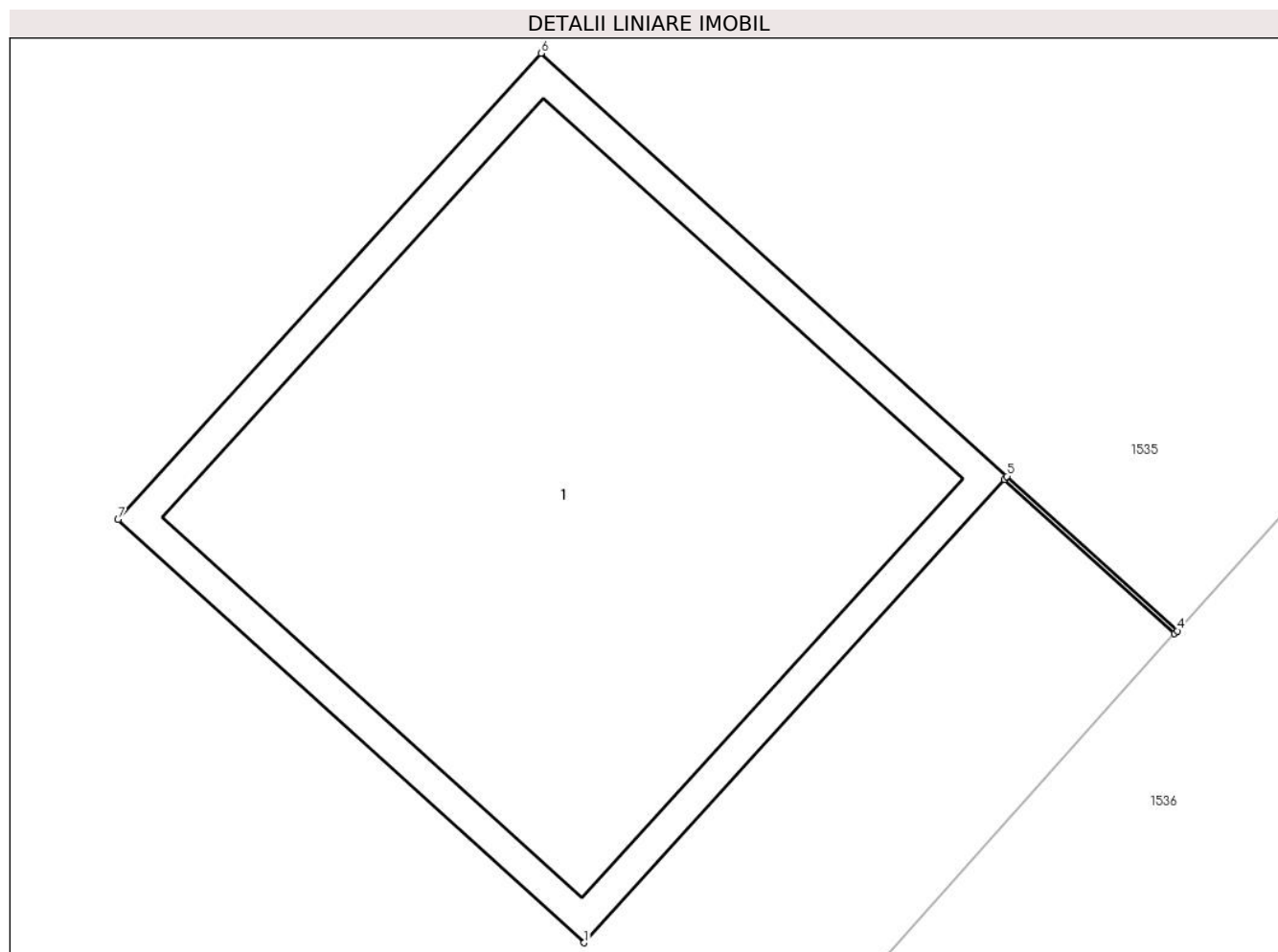
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.343,926 515.669,345	2	446.345,261 515.670,817	1.987
2	446.345,261 515.670,817	3	446.345,802 515.670,327	0.73
3	446.345,802 515.670,327	4	446.345,81 515.670,336	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.345,81 515.670,336	5	446.345,269 515.670,827	0.73
5	446.345,269 515.670,827	6	446.343,788 515.672,17	2.0
6	446.343,788 515.672,17	7	446.342,444 515.670,689	2.0
7	446.342,444 515.670,689	1	446.343,926 515.669,345	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA , CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

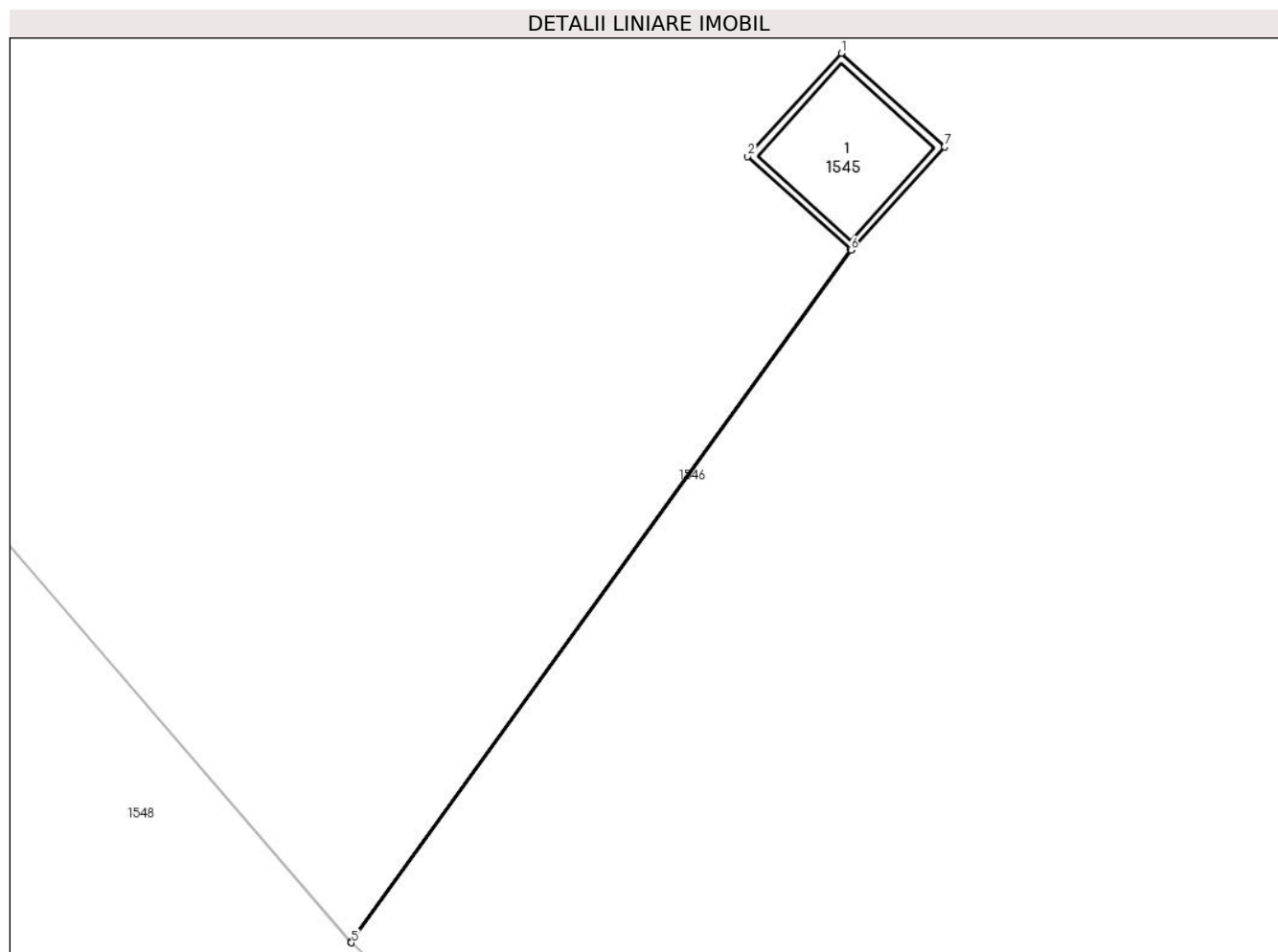
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1199/26/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:3 mp; S. construită desfășurată:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.213,352 515.659,956	2	446.212,008 515.658,475	2.0
2	446.212,008 515.658,475	3	446.213,48 515.657,14	1.988
3	446.213,48 515.657,14	4	446.206,309 515.647,203	12.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.206,309 515.647,203	5	446.206,32 515.647,196	0.012
5	446.206,32 515.647,196	6	446.213,489 515.657,131	12.252
6	446.213,489 515.657,131	7	446.214,833 515.658,613	2.0
7	446.214,833 515.658,613	1	446.213,352 515.659,956	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 295/7, din 23/08/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAGA ANICA	A1

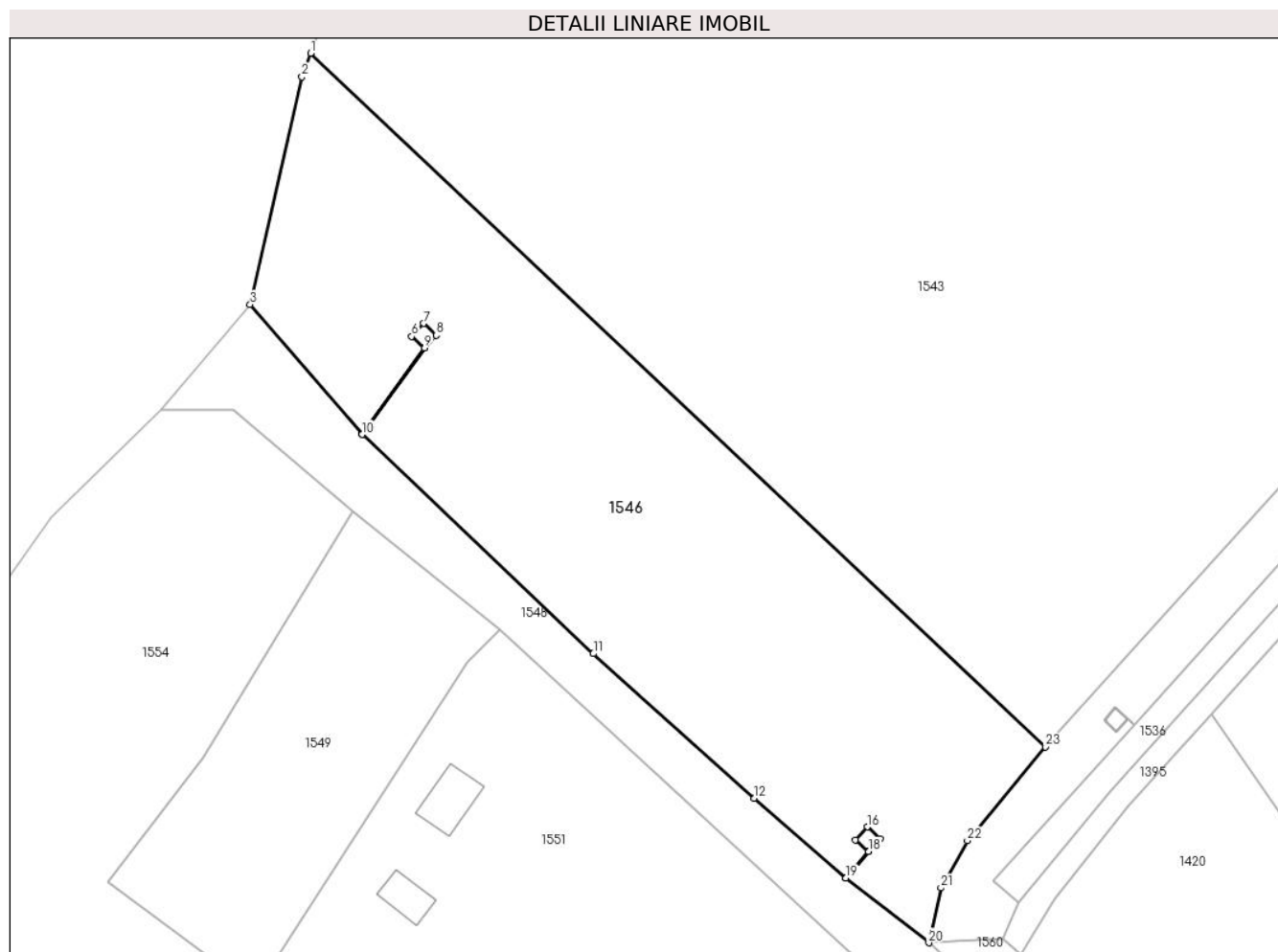
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	37	1199/26	-	Numar parcela 1199 scris gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.200,393 515.691,007	2	446.199,387 515.688,277	2.91
3	446.193,434 515.662,138	4	446.206,309 515.647,203	19.719
5	446.213,48 515.657,14	6	446.212,008 515.658,475	1.988
7	446.213,352 515.659,956	8	446.214,833 515.658,613	2.0
9	446.213,489 515.657,131	10	446.206,32 515.647,196	12.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	446.199,387 515.688,277	3	446.193,434 515.662,138	26.808
4	446.206,309 515.647,203	5	446.213,48 515.657,14	12.254
6	446.212,008 515.658,475	7	446.213,352 515.659,956	2.0
8	446.214,833 515.658,613	9	446.213,489 515.657,131	2.0
10	446.206,32 515.647,196	11	446.232,901 515.622,026	36.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	446.232,901 515.622,026	12	446.251,412 515.605,406	24.878
13	446.261,908 515.596,258	14	446.264,519 515.599,307	4.014
15	446.263,046 515.600,643	16	446.264,39 515.602,124	2.0
17	446.265,872 515.600,78	18	446.264,528 515.599,299	2.0
19	446.261,918 515.596,251	20	446.271,462 515.588,808	12.103
21	446.272,869 515.595,115	22	446.275,899 515.600,532	6.207
23	446.284,854 515.611,306	1	446.200,393 515.691,007	116.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	446.251,412 515.605,406	13	446.261,908 515.596,258	13.924
14	446.264,519 515.599,307	15	446.263,046 515.600,643	1.988
16	446.264,39 515.602,124	17	446.265,872 515.600,78	2.0
18	446.264,528 515.599,299	19	446.261,918 515.596,251	4.012
20	446.271,462 515.588,808	21	446.272,869 515.595,115	6.462
22	446.275,899 515.600,532	23	446.284,854 515.611,306	14.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

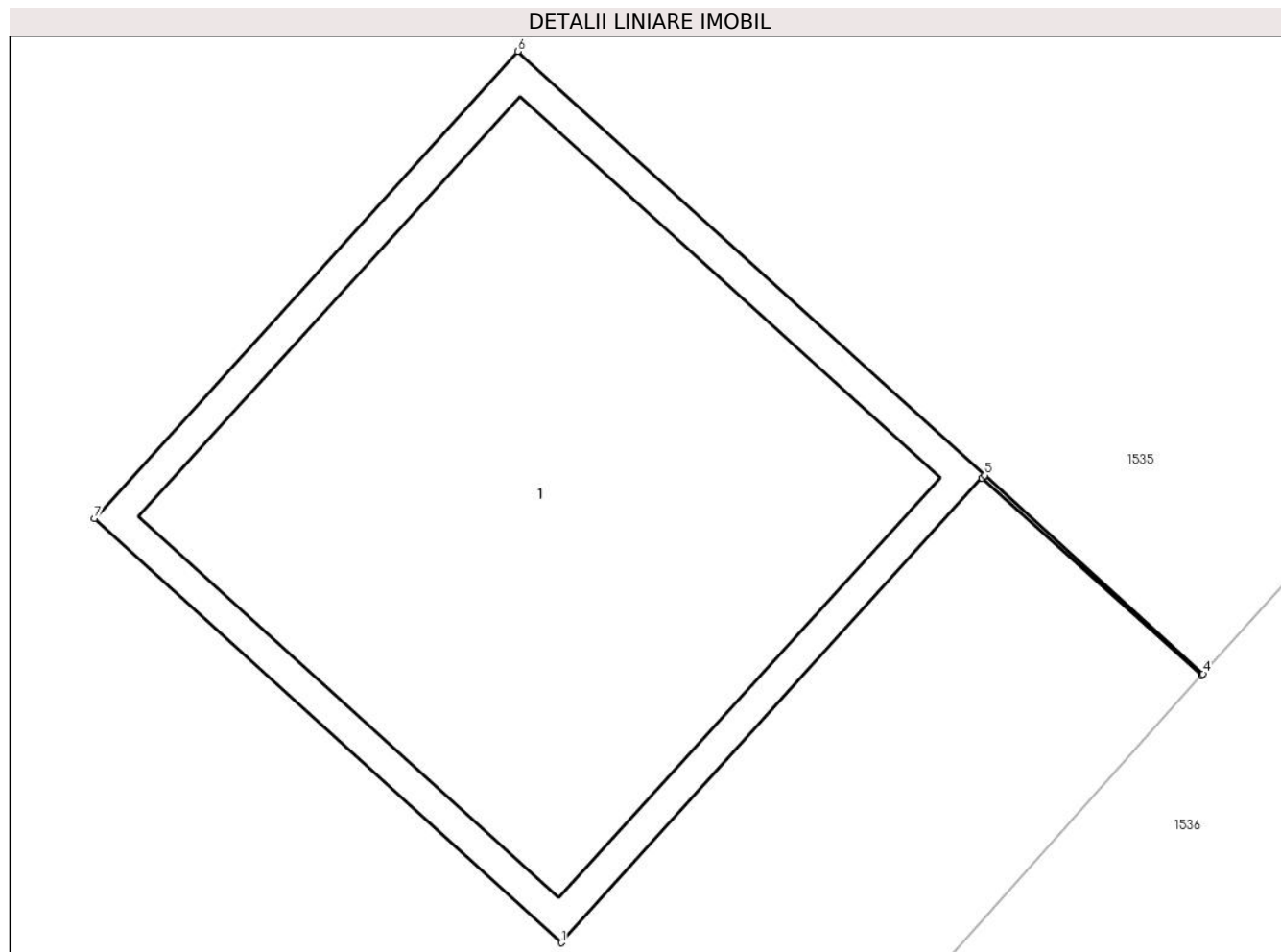
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1201/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.293,072 515.613,017	2	446.294,408 515.614,49	1.988
2	446.294,408 515.614,49	3	446.295,104 515.613,864	0.936
3	446.295,104 515.613,864	4	446.295,109 515.613,87	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.295,109 515.613,87	5	446.294,416 515.614,498	0.936
5	446.294,416 515.614,498	6	446.292,934 515.615,842	2.0
6	446.292,934 515.615,842	7	446.291,591 515.614,361	2.0
7	446.291,591 515.614,361	1	446.293,072 515.613,017	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

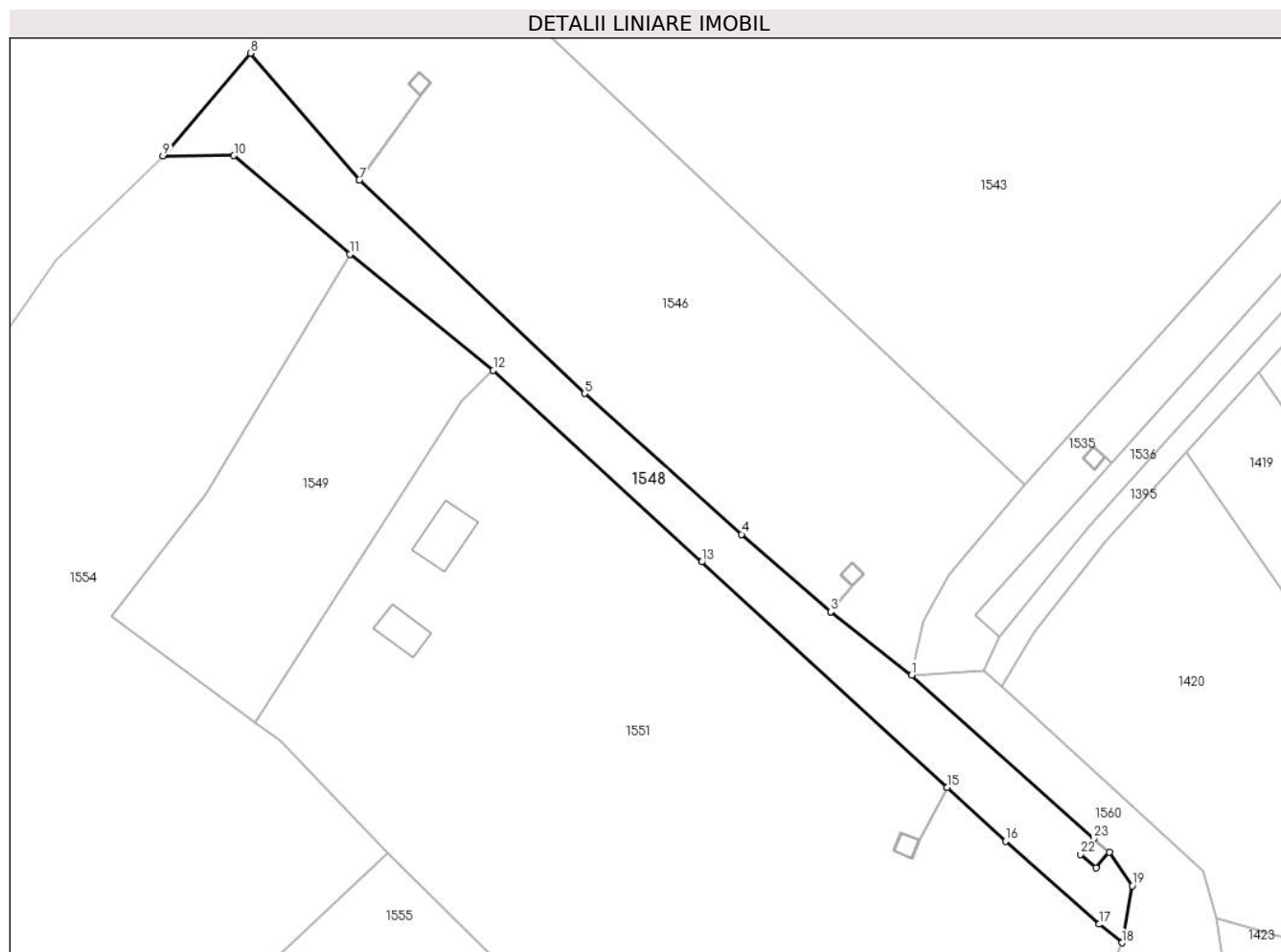
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	967	37	1196	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.271,462 515.588,808	2	446.261,918 515.596,251	12.103
3	446.261,908 515.596,258	4	446.251,412 515.605,406	13.924
5	446.232,901 515.622,026	6	446.206,32 515.647,196	36.607
7	446.206,309 515.647,203	8	446.193,434 515.662,138	19.719
9	446.183,132 515.650,051	10	446.191,495 515.650,057	8.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.261,918 515.596,251	3	446.261,908 515.596,258	0.012
4	446.251,412 515.605,406	5	446.232,901 515.622,026	24.878
6	446.206,32 515.647,196	7	446.206,309 515.647,203	0.012
8	446.193,434 515.662,138	9	446.183,132 515.650,051	15.882
10	446.191,495 515.650,057	11	446.205,176 515.638,444	17.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.205,176 515.638,444	12	446.222,101 515.624,771	21.758
13	446.246,718 515.602,145	14	446.275,666 515.575,554	39.307
15	446.275,674 515.575,546	16	446.282,571 515.569,21	9.365
17	446.293,592 515.559,423	18	446.296,291 515.557,238	3.473
19	446.297,529 515.563,951	20	446.294,793 515.567,912	4.814
21	446.293,218 515.566,101	22	446.291,407 515.567,675	2.4
23	446.292,982 515.569,486	1	446.271,462 515.588,808	28.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.222,101 515.624,771	13	446.246,718 515.602,145	33.436
14	446.275,666 515.575,554	15	446.275,674 515.575,546	0.012
16	446.282,571 515.569,21	17	446.293,592 515.559,423	14.74
18	446.296,291 515.557,238	19	446.297,529 515.563,951	6.827
20	446.294,793 515.567,912	21	446.293,218 515.566,101	2.4
22	446.291,407 515.567,675	23	446.292,982 515.569,486	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.021	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

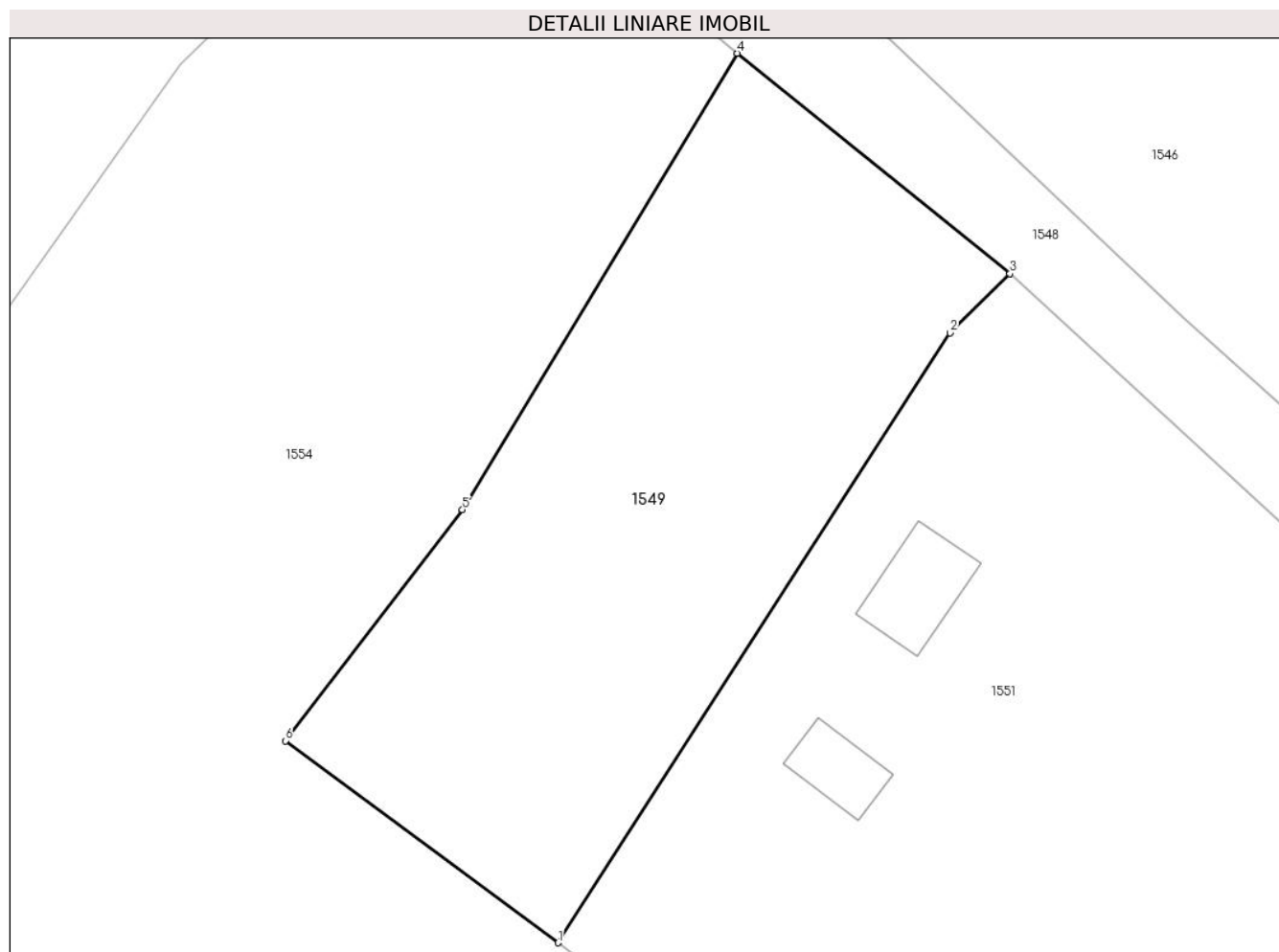
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.021	37	1194/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.194,039 515.583,255	2	446.218,382 515.621,091	44.99
2	446.218,382 515.621,091	3	446.222,101 515.624,771	5.233
3	446.222,101 515.624,771	4	446.205,176 515.638,444	21.758
4	446.205,176 515.638,444	5	446.188,106 515.610,128	33.063
5	446.188,106 515.610,128	6	446.177,123 515.595,783	18.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.177,123 515.595,783	1	446.194,039 515.583,255	21.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA , CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

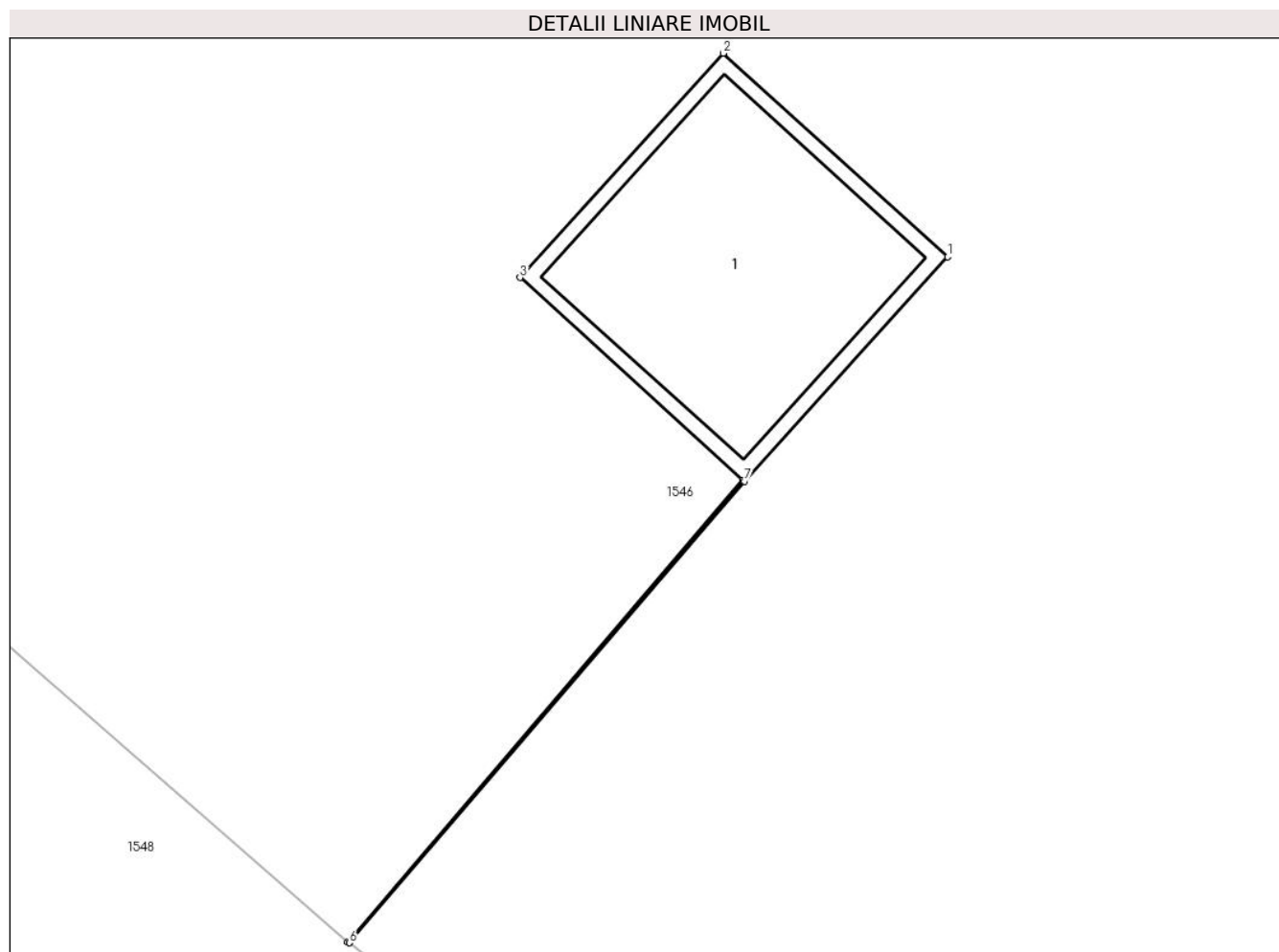
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	37	1199/26/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.265,872 515.600,78	2	446.264,39 515.602,124	2.0
2	446.264,39 515.602,124	3	446.263,046 515.600,643	2.0
3	446.263,046 515.600,643	4	446.264,519 515.599,307	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.264,519 515.599,307	5	446.261,908 515.596,258	4.014
5	446.261,908 515.596,258	6	446.261,918 515.596,251	0.012
6	446.261,918 515.596,251	7	446.264,528 515.599,299	4.012
7	446.264,528 515.599,299	1	446.265,872 515.600,78	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2744N
Nr. cadastral vechi: 110

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100016	5.000	Sector cadastral: 39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100016-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 33 mp; S. construita desfasurata: 33 mp; Constructie anexa
A1.2	100016-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; S. construita desfasurata: 21 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7334 / 25/05/2009			
Act Notarial nr. AUT.NR.1118, din 22/05/2009 emis de BNP SORICI DANIELA MARIA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BANEA VICTORIA		A1
9891 / 29/04/2014			
Act Notarial nr. 345, din 03/04/2014 emis de NP NISTOR ANA CORINA (act administrativ nr. 2194/04.06.2014 emis de Primăria Comunei Târnava, documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);			
B3	se notează ca respinsă cererea înaintată de Papara Ioan Cristian cu privire la actualizarea informațiilor tehnice prin modificarea dimensiunilor geometriei asupra imobilului		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANEA VICTORIA, născută Banea, soție 2) OHRABLO MONICA-IOANA, născută Banea, fiică 3) GHERMAN ALINA-GEORGETA, născută Banea, fiică		A1.1, A1.2
15531 / 10/07/2014			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 10/07/2014 emis de PAPARA IOAN CRISTIAN;			
B5	se notează respingerea cererii de reexaminare formulată de Păpară Ioan Cristian împotriva încheierii de carte funciară nr. 9891/29.04.2014, cu concomitenta radiere a notării cererii de reexaminare de sub B4		A1
2148 / 05/02/2016			
Act Notarial nr. 11, din 05/01/2016 emis de NP MIA AXENTE;			
B6	Respingerea cererii înaintate de BANEA IOHAN pentru Rectificare, cu notarea respingerii în cartea funciara/registru general de intrare		A1
4432 / 04/03/2016			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 01/03/2016 emis de SUCIU IOAN CRISTIAN;			
B8	Respingerea cererii înaintate de BANEA IOHAN SI VICTORIA pentru Reexaminare, cu notarea respingerii în cartea funciara/registru general de intrare.		A1
12729 / 10/08/2020			
Act Notarial nr. 39, din 06/08/2020 emis de Helju Daniela;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) BANEA VICTORIA, născută Banea, soție		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	1) OHRABLO MONICA-IOANA, născută Banea, fiică	A1
	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16	
	1) GHERMAN ALINA-GEORGETA, născută Banea, fiică	

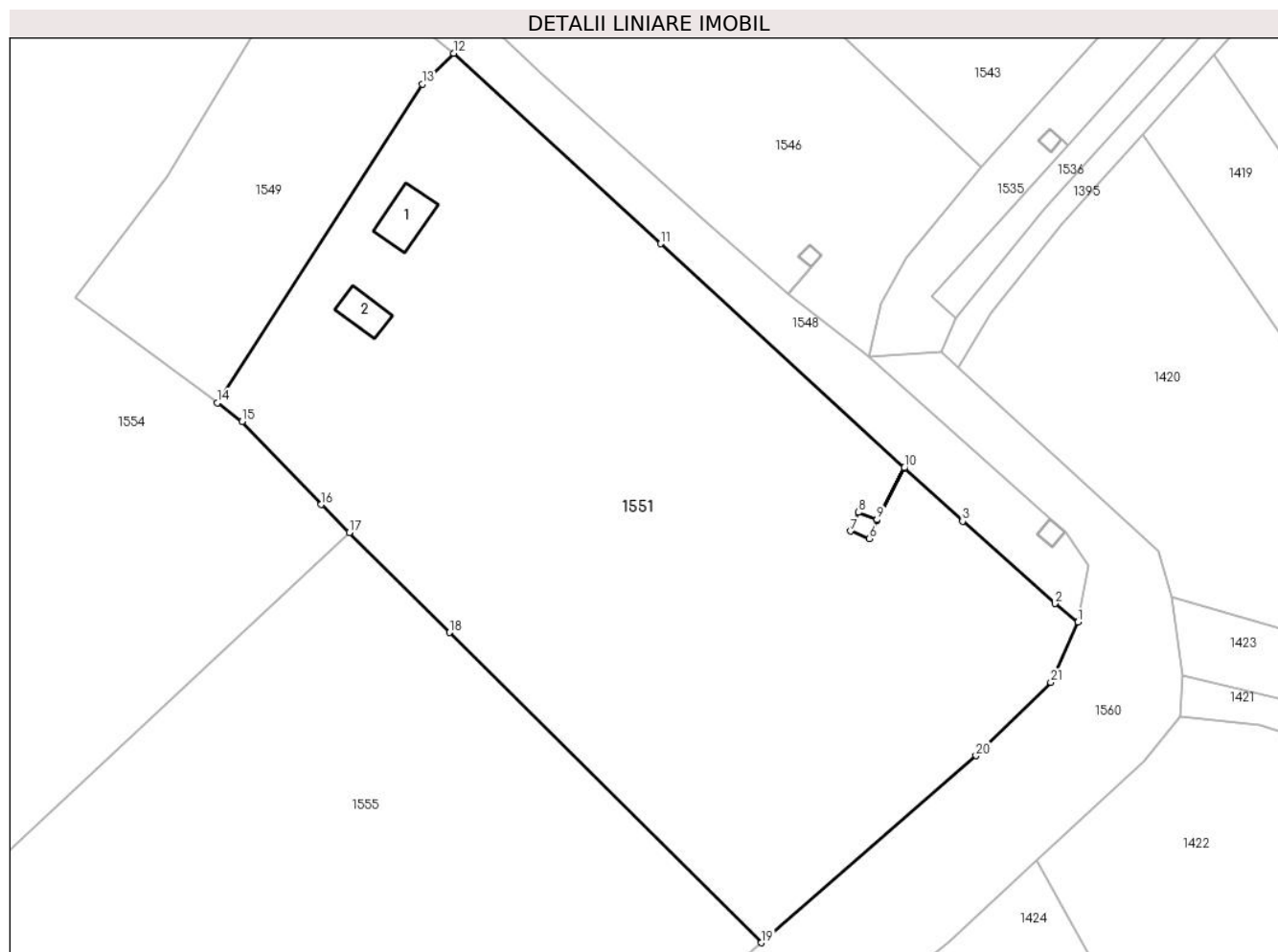
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100016	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	500	37	1194/3	-	
2	arabil	NU	4.500	37	1194/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100016-C1	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexa
A1.2	100016-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.296,291 515.557,238	2	446.293,592 515.559,423	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	446.293,592 515.559,423	3	446.282,571 515.569,21	14.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.282,571 515.569,21	4	446.275,674 515.575,546	9.365
5	446.272,415 515.569,382	6	446.271,528 515.567,152	2.4
7	446.269,298 515.568,039	8	446.270,185 515.570,269	2.4
9	446.272,404 515.569,387	10	446.275,666 515.575,554	6.976
11	446.246,718 515.602,145	12	446.222,101 515.624,771	33.436
13	446.218,382 515.621,091	14	446.194,039 515.583,255	44.99
15	446.196,958 515.581,022	16	446.206,388 515.571,182	13.629
17	446.209,713 515.567,864	18	446.221,601 515.556,001	16.795
19	446.258,672 515.519,161	20	446.284,178 515.541,38	33.827
21	446.293,068 515.550,064	1	446.296,291 515.557,238	7.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.275,674 515.575,546	5	446.272,415 515.569,382	6.972
6	446.271,528 515.567,152	7	446.269,298 515.568,039	2.4
8	446.270,185 515.570,269	9	446.272,404 515.569,387	2.388
10	446.275,666 515.575,554	11	446.246,718 515.602,145	39.307
12	446.222,101 515.624,771	13	446.218,382 515.621,091	5.233
14	446.194,039 515.583,255	15	446.196,958 515.581,022	3.675
16	446.206,388 515.571,182	17	446.209,713 515.567,864	4.697
18	446.221,601 515.556,001	19	446.258,672 515.519,161	52.263
20	446.284,178 515.541,38	21	446.293,068 515.550,064	12.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

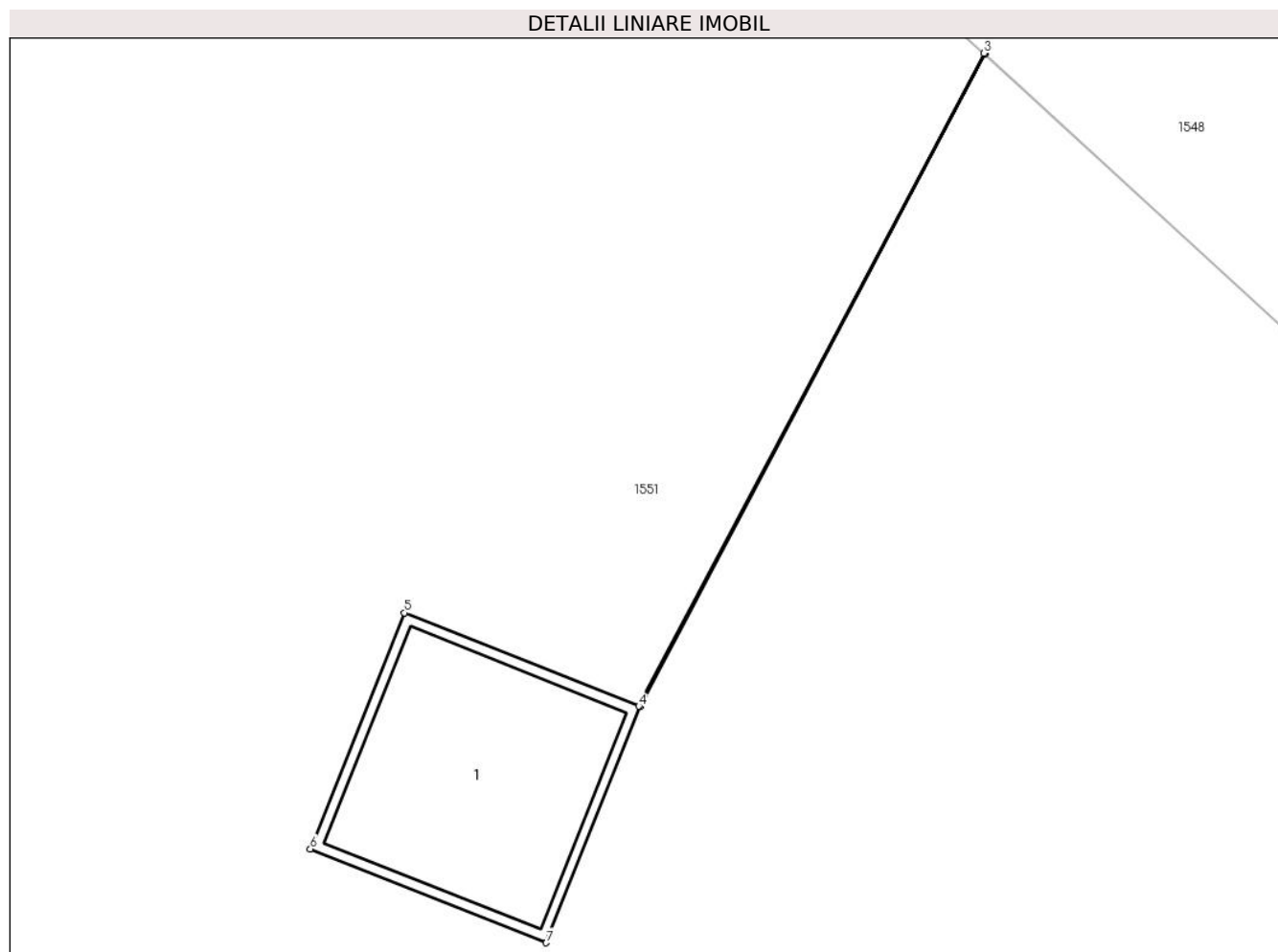
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	37	1194/3/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; S. construită desfășurată:5 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.272,415 515.569,382	2	446.275,674 515.575,546	6.972
2	446.275,674 515.575,546	3	446.275,666 515.575,554	0.012
3	446.275,666 515.575,554	4	446.272,404 515.569,387	6.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.272,404 515.569,387	5	446.270,185 515.570,269	2.388
5	446.270,185 515.570,269	6	446.269,298 515.568,039	2.4
6	446.269,298 515.568,039	7	446.271,528 515.567,152	2.4
7	446.271,528 515.567,152	1	446.272,415 515.569,382	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

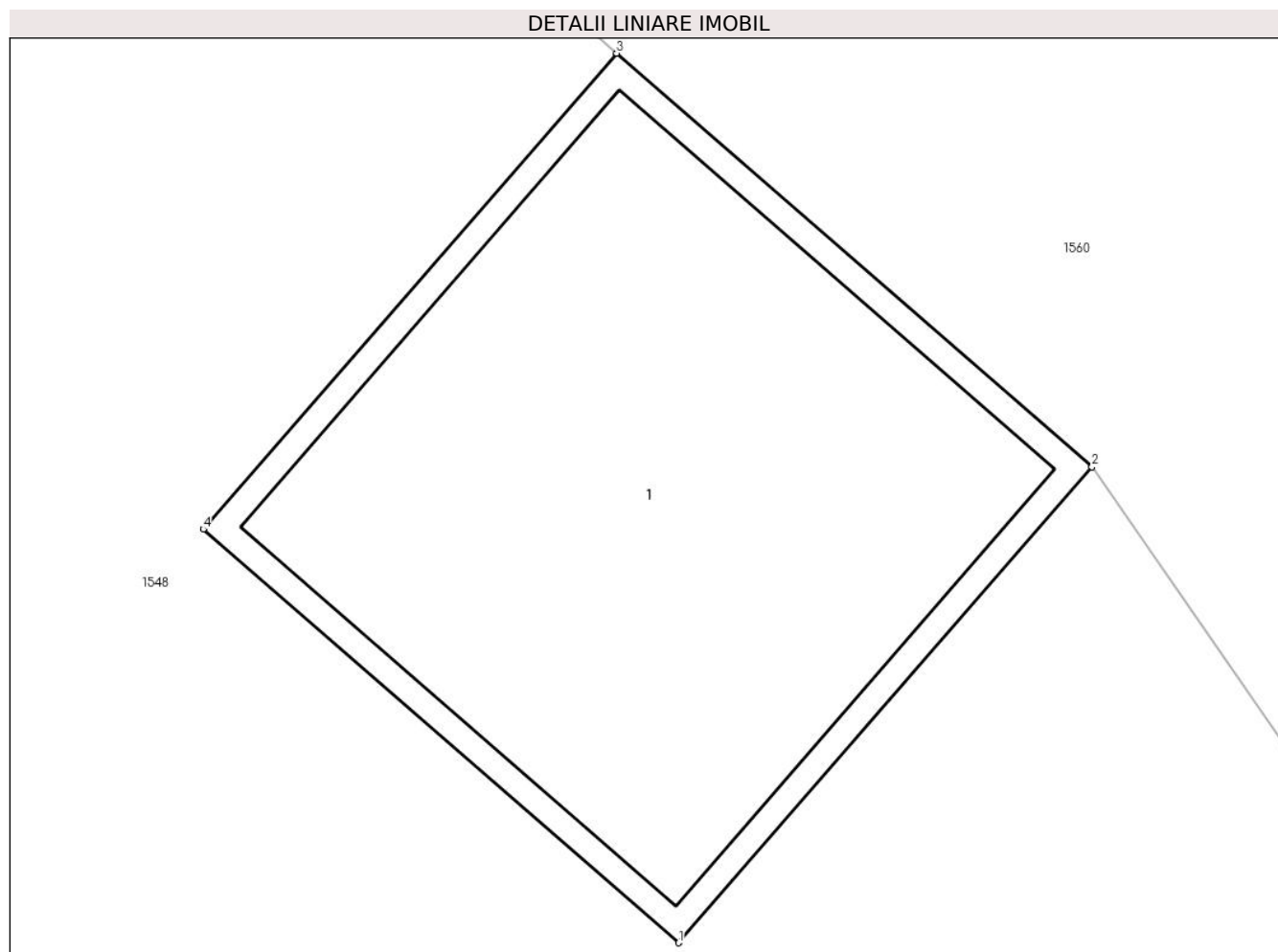
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	37	1196/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.293,218 515.566,101	2	446.294,793 515.567,912	2.4
2	446.294,793 515.567,912	3	446.292,982 515.569,486	2.4
3	446.292,982 515.569,486	4	446.291,407 515.567,675	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.291,407 515.567,675	1	446.293,218 515.566,101	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.019	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

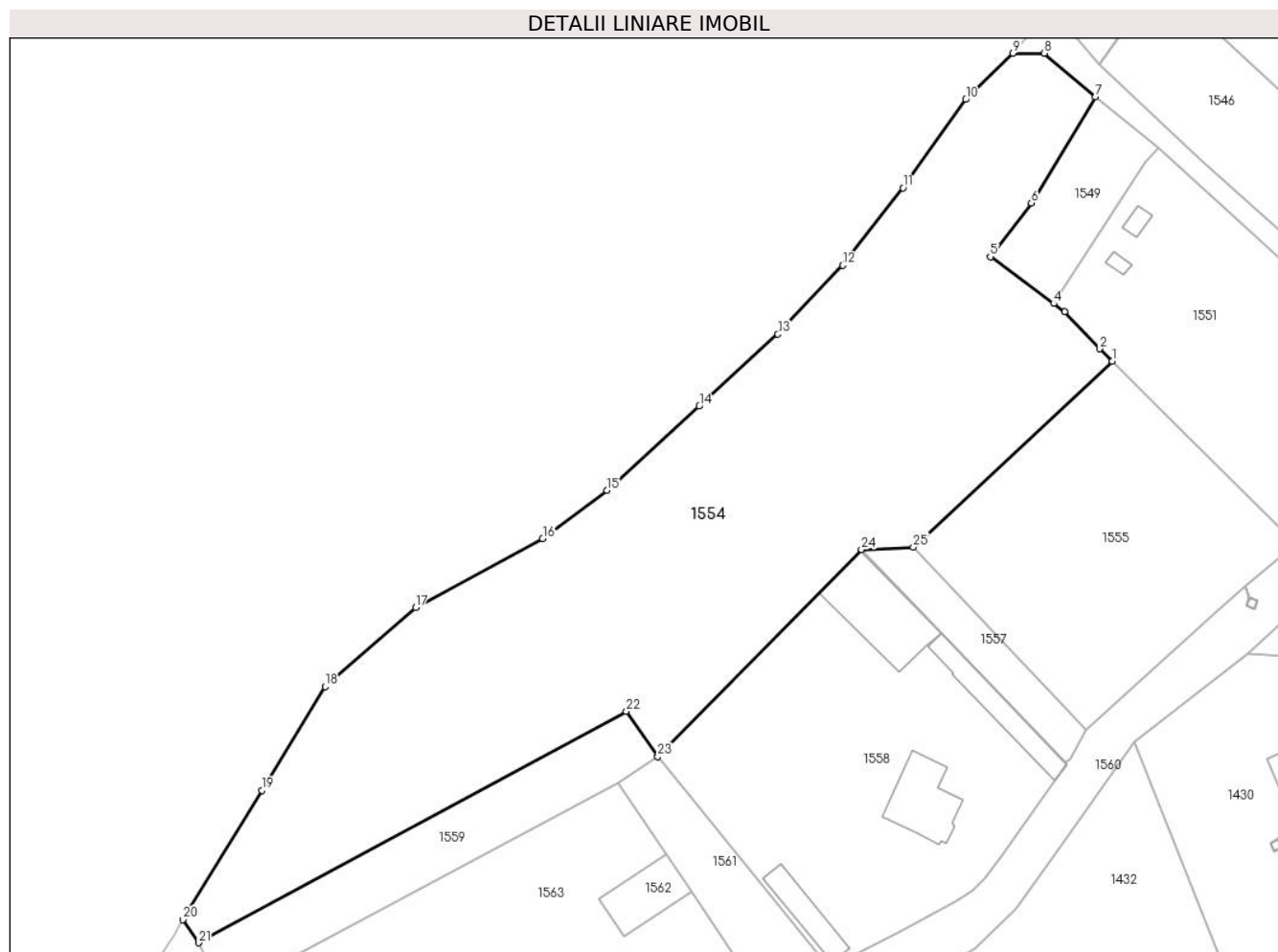
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	380	37	1194/4	-	
2	arabil	NU	15.639	37	1194/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.209,713 515.567,864	2	446.206,388 515.571,182	4.697
3	446.196,958 515.581,022	4	446.194,039 515.583,255	3.675
5	446.177,123 515.595,783	6	446.188,106 515.610,128	18.067
7	446.205,176 515.638,444	8	446.191,495 515.650,057	17.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	446.206,388 515.571,182	3	446.196,958 515.581,022	13.629
4	446.194,039 515.583,255	5	446.177,123 515.595,783	21.05
6	446.188,106 515.610,128	7	446.205,176 515.638,444	33.063
8	446.191,495 515.650,057	9	446.183,132 515.650,051	8.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.183,132 515.650,051	10	446.170,582 515.637,716	17.598
11	446.153,824 515.614,127	12	446.137,649 515.593,468	26.238
13	446.120,403 515.575,101	14	446.099,392 515.555,865	28.487
15	446.074,823 515.533,371	16	446.057,569 515.520,543	21.501
17	446.023,626 515.502,122	18	445.999,469 515.481,078	32.037
19	445.982,582 515.453,397	20	445.961,535 515.418,898	40.412
21	445.965,747 515.412,694	22	446.079,925 515.474,42	129.795
23	446.088,348 515.462,396	24	446.142,703 515.517,611	77.479
25	446.156,544 515.518,296	1	446.209,713 515.567,864	72.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.170,582 515.637,716	11	446.153,824 515.614,127	28.935
12	446.137,649 515.593,468	13	446.120,403 515.575,101	25.195
14	446.099,392 515.555,865	15	446.074,823 515.533,371	33.31
16	446.057,569 515.520,543	17	446.023,626 515.502,122	38.62
18	445.999,469 515.481,078	19	445.982,582 515.453,397	32.426
20	445.961,535 515.418,898	21	445.965,747 515.412,694	7.498
22	446.079,925 515.474,42	23	446.088,348 515.462,396	14.68
24	446.142,703 515.517,611	25	446.156,544 515.518,296	13.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 231/7, din 04/01/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LĂPĂDAT GUSTI	

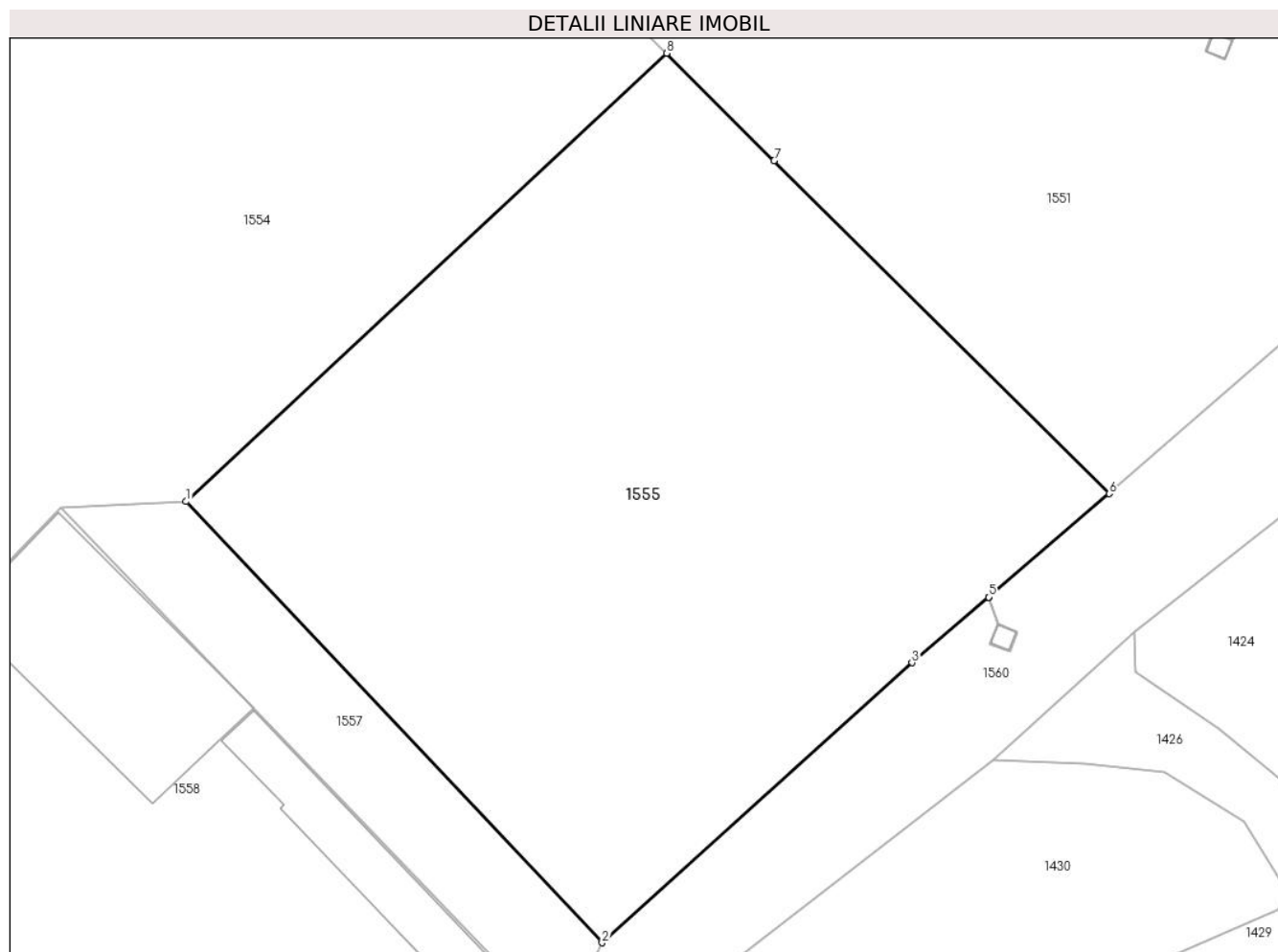
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	37	1194/1	-	Numar parcela 1195 si numar tarla 32 scrise gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.156,544 515.518,296	2	446.202,569 515.469,517	67.065
2	446.202,569 515.469,517	3	446.236,847 515.500,488	46.197
3	446.236,847 515.500,488	4	446.245,317 515.507,735	11.147
4	446.245,317 515.507,735	5	446.245,326 515.507,743	0.012
5	446.245,326 515.507,743	6	446.258,672 515.519,161	17.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.258,672 515.519,161	7	446.221,601 515.556,001	52.263
7	446.221,601 515.556,001	8	446.209,713 515.567,864	16.795
8	446.209,713 515.567,864	1	446.156,544 515.518,296	72.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

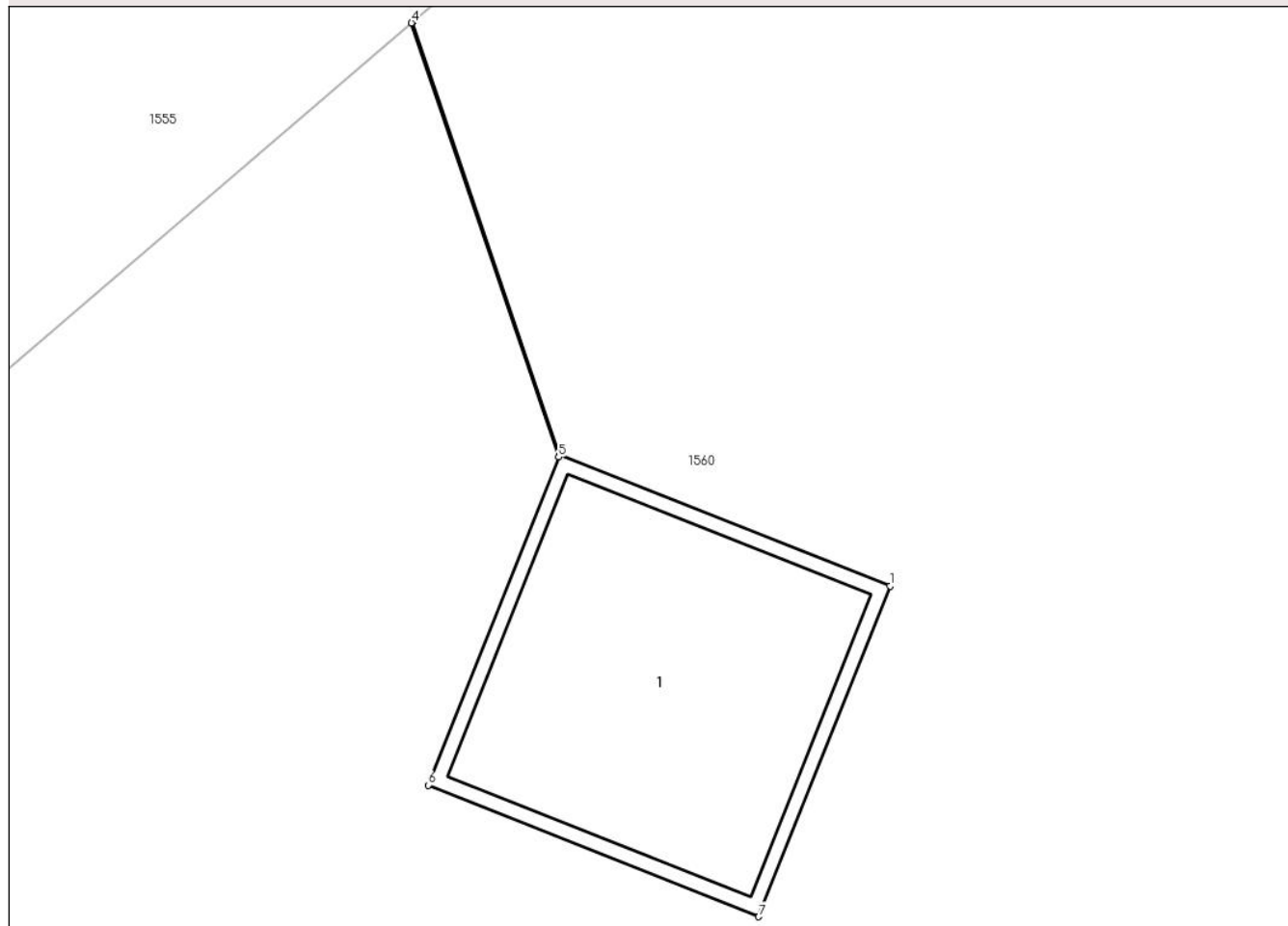
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	37	1195/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.248,546 515.503,938	2	446.246,316 515.504,825	2.4
2	446.246,316 515.504,825	3	446.245,326 515.507,743	3.081
3	446.245,326 515.507,743	4	446.245,317 515.507,735	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.245,317 515.507,735	5	446.246,309 515.504,808	3.09
5	446.246,309 515.504,808	6	446.245,429 515.502,595	2.382
6	446.245,429 515.502,595	7	446.247,659 515.501,708	2.4
7	446.247,659 515.501,708	1	446.248,546 515.503,938	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

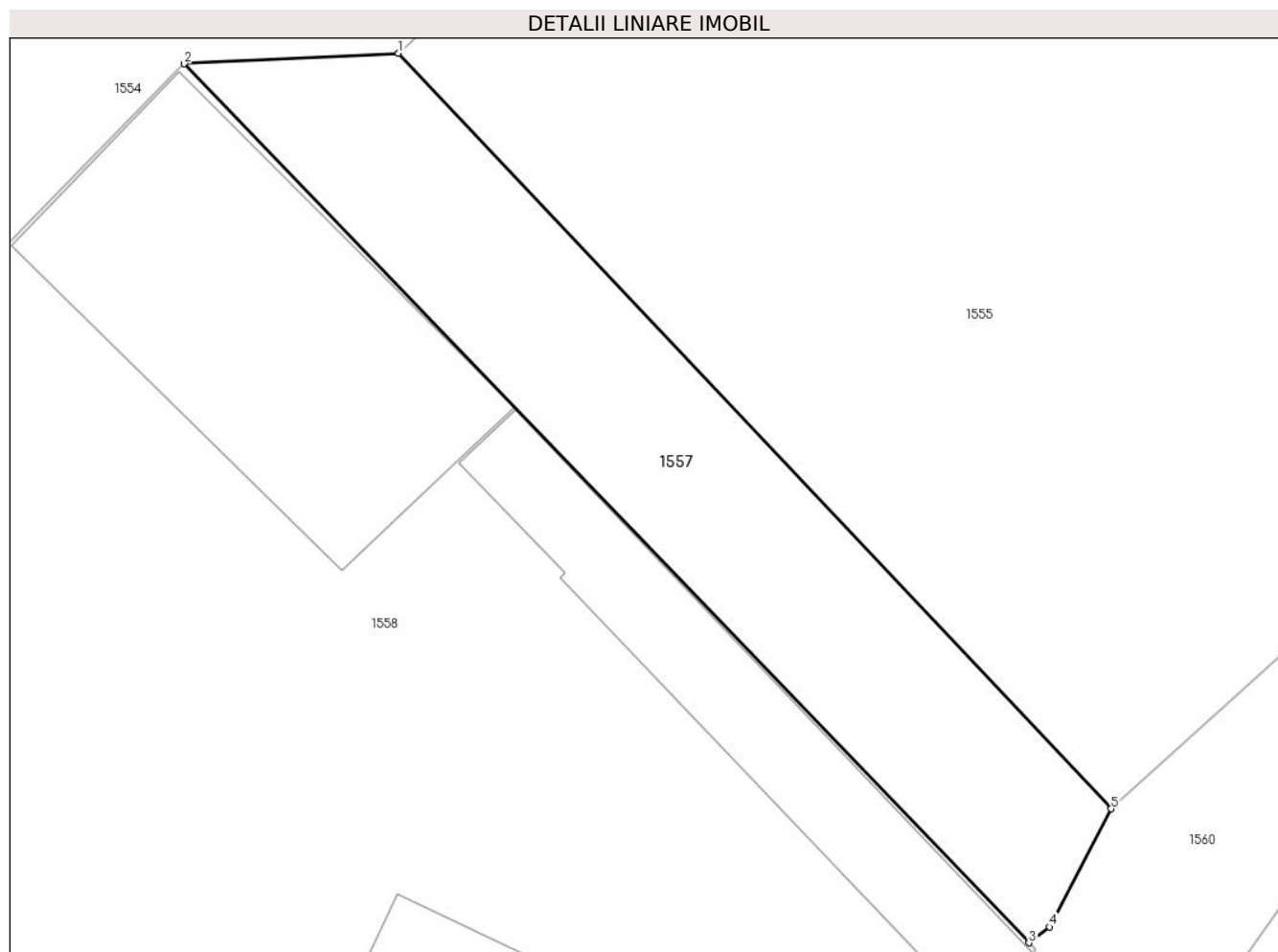
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	743	37	1194/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.156,544 515.518,296	2	446.142,703 515.517,611	13.858
2	446.142,703 515.517,611	3	446.197,264 515.460,873	78.715
3	446.197,264 515.460,873	4	446.198,616 515.461,888	1.691
4	446.198,616 515.461,888	5	446.202,569 515.469,517	8.592
5	446.202,569 515.469,517	1	446.156,544 515.518,296	67.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2576

Adresa: Loc. Târnava, Str Unirii, Nr. 71, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100676	Din acte: 5.700 Masurata: 6.524	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100676-C1	Loc. Târnava, Str Unirii, Nr. 71, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:552 mp; Construcție P+E
A1.2	100676-C2	Loc. Târnava, Str Unirii, Nr. 71, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Construcție anexa
A1.3	100676-C3	Loc. Târnava, Str Unirii, Nr. 71, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:469 mp; S. construita desfasurata:469 mp; Construcție anexa
A1.4	100676-C4	Loc. Târnava, Str Unirii, Nr. 71, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Copertina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRCEA NICOLAE, si sotia 2) BÎRCEA GETA	A1.2, A1.3, A1.4
11583 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 776, din 03/06/2019 emis de Lohan Florentina Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BÎRCEA NICOLAE, si sotia 2) BÎRCEA GETA	A1, A1.1
5069 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 3128, din 20/02/2025 emis de COMUNA TARNAVA;		
B6	se noteaza adresa administrativa: Târnava str. Unirii nr. 71, jud. Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

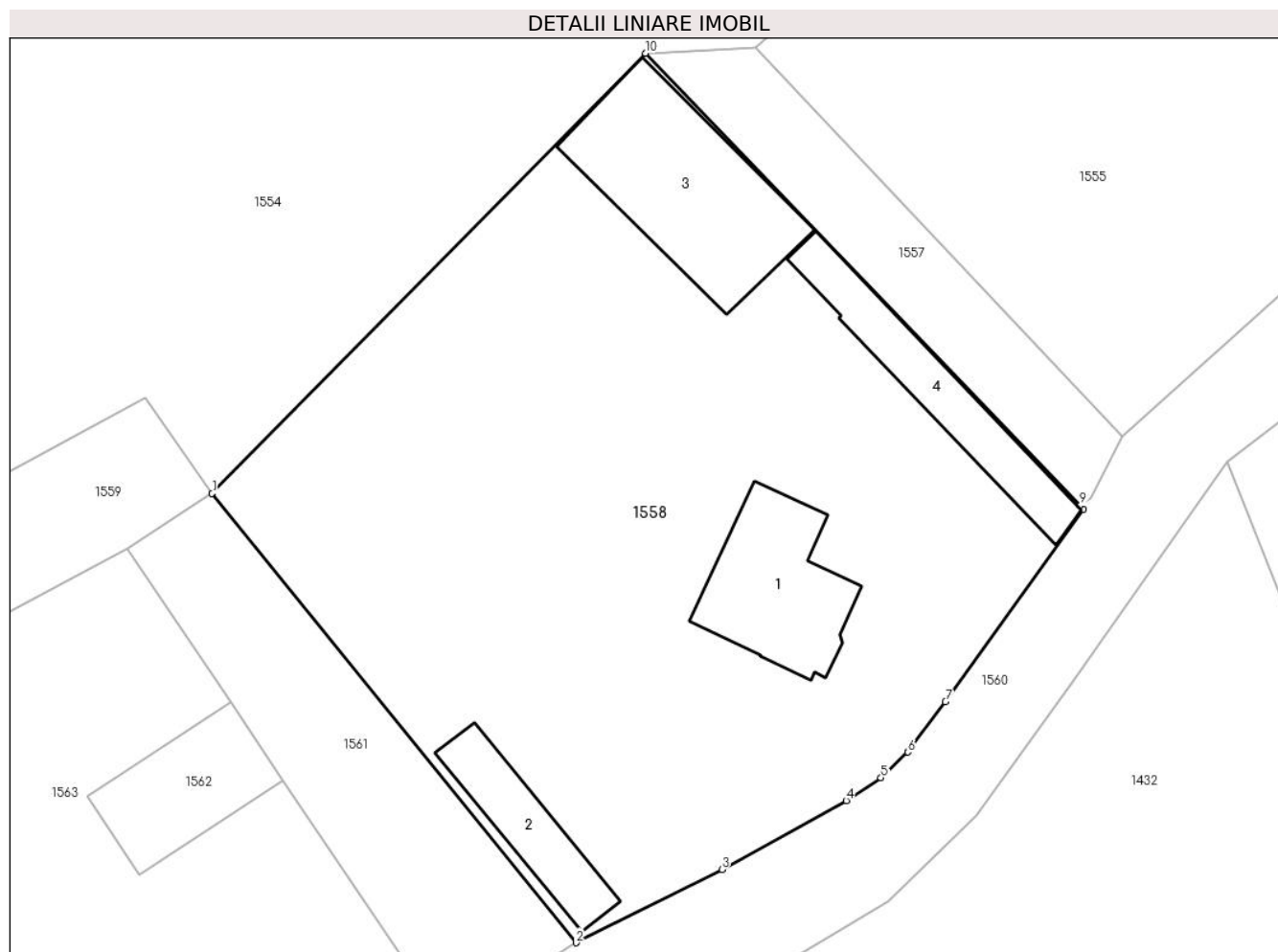
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25013 / 16/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 28/02/2023 emis de Judecătoria Medias in Dosar nr 1076/257/2023;		
C1	se notează urmărirea silită în dos. ex. 93/D/2023 emis de ex. jud. Rotaru Zărnescu-Daniel, pentru suma totală 6.927,37 lei, sumă compusă din 3.686,14 lei reprezentând diferență neachitată despăgubire, ce se actualizează cu dobândă legală începând cu data de 25.08.2020 până la data plății efective, 1.741,75 lei reprezentând 391,75 lei taxă judiciară, 1.350 lei onorariu avocațial, 386,29 lei reprezentând dobânda legală-rata de referință BNR+8% (04.03.2023-13.11.2023) și suma de 1.113,19 lei cheltuieli de executare silită, datorată de debitorul Bîrcea Nicolae de sub B. 5.1 în favoarea creditorului PORSCHE VERSICHERUNGS AG SALZBURG SUCURSALA ROMANIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100676	Din acte: 5.700 Masurata: 6.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.524	37	-	2462/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100676-C1	construcții de locuințe	304	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:552 mp; Construcție P+E
A1.2	100676-C2	construcții anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Construcție anexa
A1.3	100676-C3	construcții anexa	469	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:469 mp; S. construita desfasurata:469 mp; Construcție anexa
A1.4	100676-C4	construcții anexa	258	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Copertina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.088,348 515.462,396	2	446.134,01 515.406,052	72.523
2	446.134,01 515.406,052	3	446.152,322 515.415,224	20.481
3	446.152,322 515.415,224	4	446.167,913 515.423,896	17.84
4	446.167,913 515.423,896	5	446.172,275 515.426,753	5.214
5	446.172,275 515.426,753	6	446.175,664 515.429,959	4.666
6	446.175,664 515.429,959	7	446.180,381 515.436,277	7.884
7	446.180,381 515.436,277	8	446.197,657 515.460,436	29.7
8	446.197,657 515.460,436	9	446.197,264 515.460,873	0.588
9	446.197,264 515.460,873	10	446.142,703 515.517,611	78.715
10	446.142,703 515.517,611	1	446.088,348 515.462,396	77.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 203/7, din 03/01/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLĂJAN DUMITRU 2) BLĂJAN NICOLAE 3) BLĂJAN IOAN	

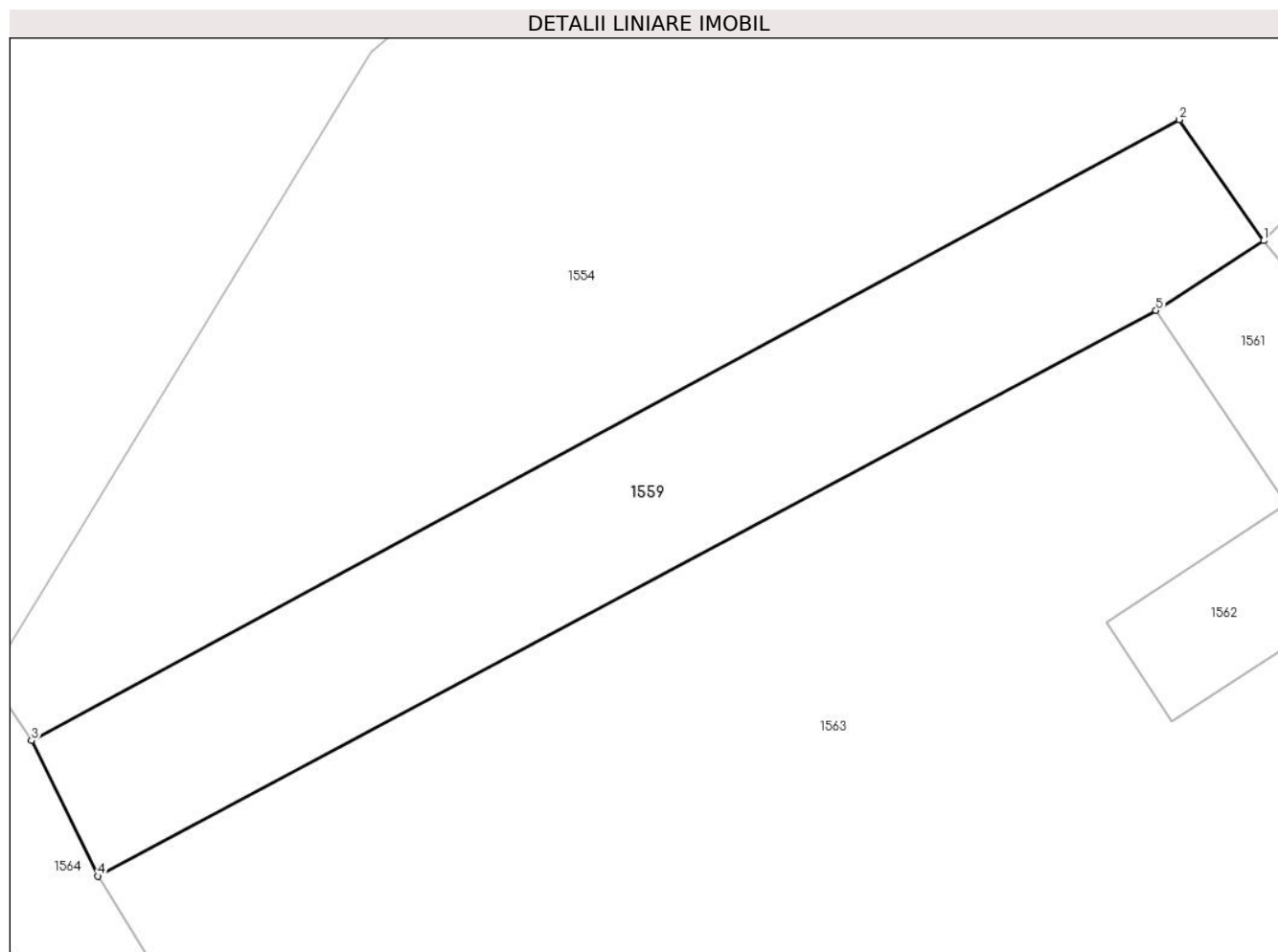
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	37	1192/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.088,348 515.462,396	2	446.079,925 515.474,42	14.68
2	446.079,925 515.474,42	3	445.965,747 515.412,694	129.795
3	445.965,747 515.412,694	4	445.972,346 515.399,21	15.012
4	445.972,346 515.399,21	5	446.077,634 515.455,467	119.375
5	446.077,634 515.455,467	1	446.088,348 515.462,396	12.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.708	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((Anexa nr. 60 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4406029		

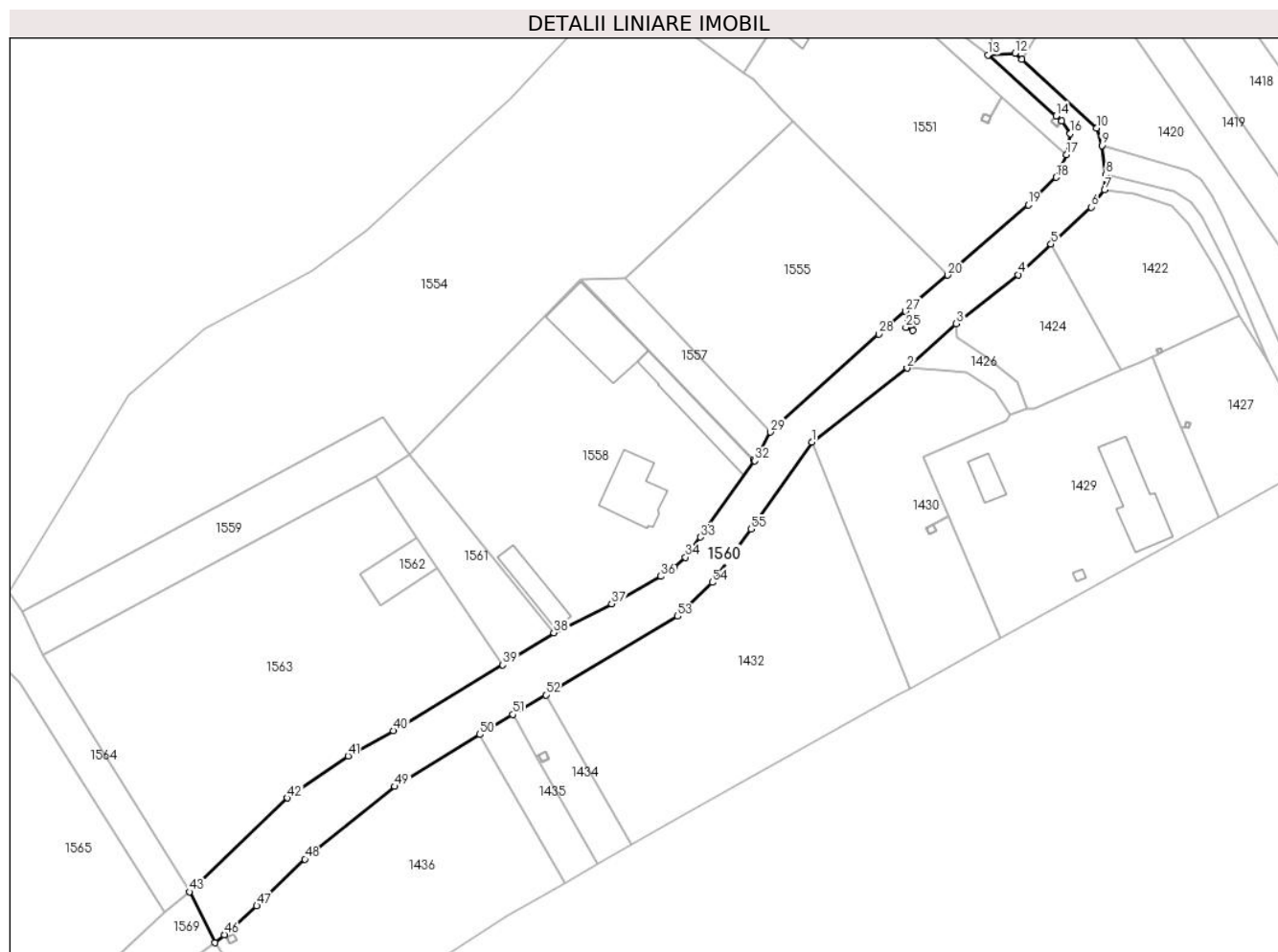
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.408	37	1195	-	
2	drum	NU	4.300	37	1195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	446.215,699 515.466,314	2	446.245,85 515.489,784	38.209	2	446.245,85 515.489,784	3	446.261,454 515.503,828	20.994	3	446.261,454 515.503,828	4	446.281,031 515.519,318	24.964
4	446.281,031 515.519,318	5	446.291,41 515.528,943	14.154	5	446.291,41 515.528,943	6	446.304,095 515.540,706	17.3	6	446.304,095 515.540,706	7	446.308,382 515.546,088	6.881
7	446.308,382 515.546,088	8	446.308,777 515.550,954	4.882	8	446.308,777 515.550,954	9	446.307,472 515.560,182	9.32	9	446.307,472 515.560,182	10	446.305,872 515.565,714	5.759
10	446.305,872 515.565,714	11	446.282,075 515.587,47	32.243	11	446.282,075 515.587,47	12	446.280,032 515.589,337	2.768	12	446.280,032 515.589,337	13	446.271,462 515.588,808	8.587
13	446.271,462 515.588,808	14	446.292,982 515.569,486	28.922	14	446.292,982 515.569,486	15	446.294,793 515.567,912	2.4	15	446.294,793 515.567,912	16	446.297,529 515.563,951	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	446.297,529 515.563,951	17	446.296,291 515.557,238	6.827	17	446.296,291 515.557,238	18	446.293,068 515.550,064	7.864	18	446.293,068 515.550,064	19	446.284,178 515.541,38	12.428
19	446.284,178 515.541,38	20	446.258,672 515.519,161	33.827	20	446.258,672 515.519,161	21	446.245,326 515.507,743	17.564	21	446.245,326 515.507,743	22	446.246,316 515.504,825	3.081
22	446.246,316 515.504,825	23	446.248,546 515.503,938	2.4	23	446.248,546 515.503,938	24	446.247,659 515.501,708	2.4	24	446.247,659 515.501,708	25	446.245,429 515.502,595	2.4
25	446.245,429 515.502,595	26	446.246,309 515.504,808	2.382	26	446.246,309 515.504,808	27	446.245,317 515.507,735	3.09	27	446.245,317 515.507,735	28	446.236,847 515.500,488	11.147
28	446.236,847 515.500,488	29	446.202,569 515.469,517	46.197	29	446.202,569 515.469,517	30	446.198,616 515.461,888	8.592	30	446.198,616 515.461,888	31	446.197,264 515.460,873	1.691
31	446.197,264 515.460,873	32	446.197,657 515.460,436	0.588	32	446.197,657 515.460,436	33	446.180,381 515.436,277	29.7	33	446.180,381 515.436,277	34	446.175,664 515.429,959	7.884
34	446.175,664 515.429,959	35	446.172,275 515.426,753	4.666	35	446.172,275 515.426,753	36	446.167,913 515.423,896	5.214	36	446.167,913 515.423,896	37	446.152,322 515.415,224	17.84
37	446.152,322 515.415,224	38	446.134,01 515.406,052	20.481	38	446.134,01 515.406,052	39	446.117,894 515.395,934	19.029	39	446.117,894 515.395,934	40	446.083,228 515.375,124	40.433
40	446.083,228 515.375,124	41	446.068,909 515.367,139	16.395	41	446.068,909 515.367,139	42	446.049,64 515.353,837	23.415	42	446.049,64 515.353,837	43	446.018,68 515.324,134	42.904
43	446.018,68 515.324,134	44	446.026,779 515.308,011	18.043	44	446.026,779 515.308,011	45	446.029,749 515.310,536	3.898	45	446.029,749 515.310,536	46	446.029,758 515.310,544	0.012
46	446.029,758 515.310,544	47	446.040,013 515.319,698	13.746	47	446.040,013 515.319,698	48	446.055,224 515.334,491	21.218	48	446.055,224 515.334,491	49	446.083,704 515.357,44	36.575
49	446.083,704 515.357,44	50	446.110,648 515.373,884	31.566	50	446.110,648 515.373,884	51	446.121,042 515.380,227	12.177	51	446.121,042 515.380,227	52	446.131,515 515.386,424	12.169
52	446.131,515 515.386,424	53	446.173,23 515.411,253	48.545	53	446.173,23 515.411,253	54	446.184,18 515.421,977	15.326	54	446.184,18 515.421,977	55	446.196,407 515.438,871	20.854
55	446.196,407 515.438,871	1	446.215,699 515.466,314	33.546										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

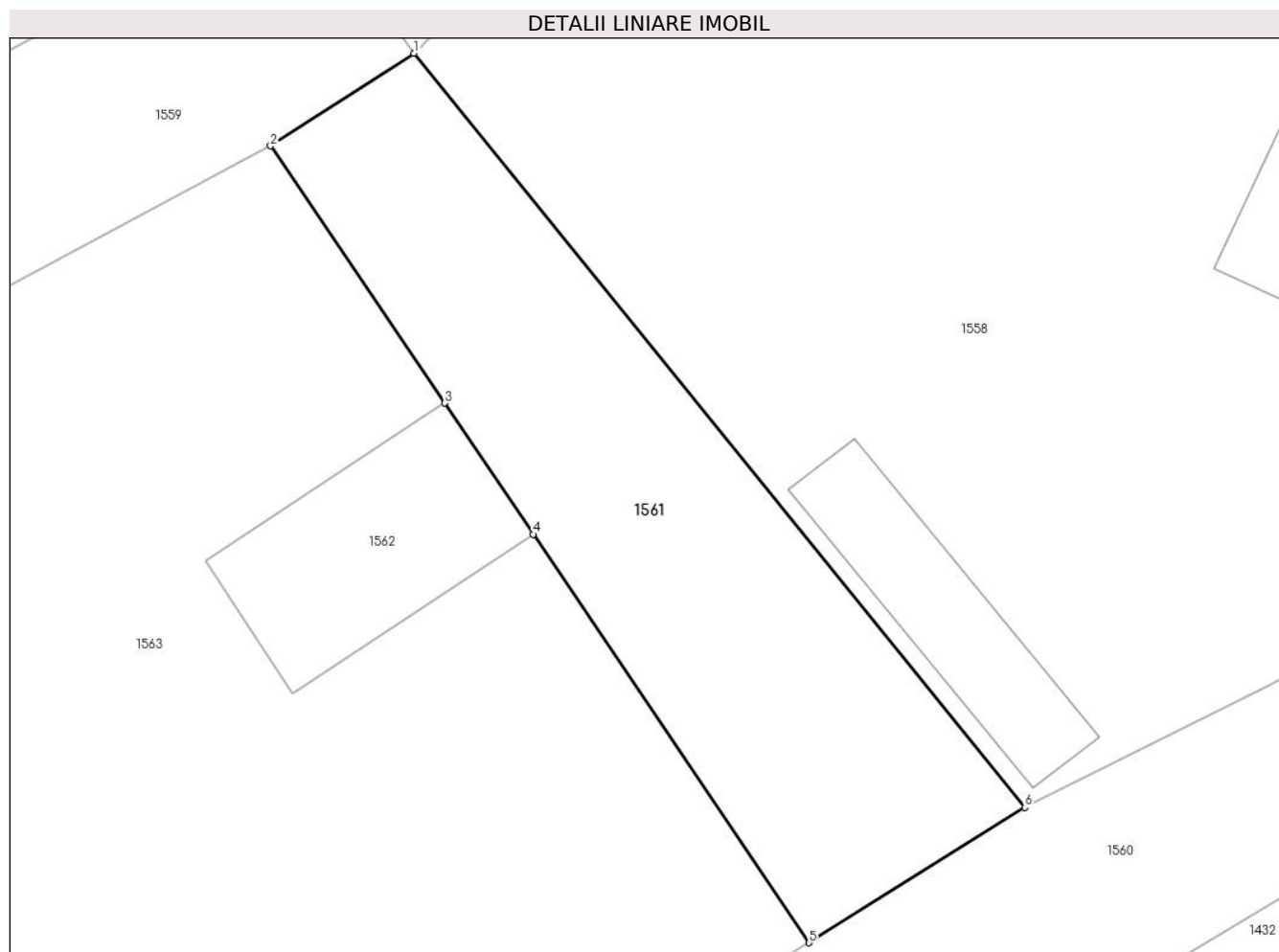
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.143	37	1190/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.088,348 515.462,396	2	446.077,634 515.455,467	12.76
2	446.077,634 515.455,467	3	446.090,636 515.436,256	23.197
3	446.090,636 515.436,256	4	446.097,255 515.426,453	11.828
4	446.097,255 515.426,453	5	446.117,894 515.395,934	36.843
5	446.117,894 515.395,934	6	446.134,01 515.406,052	19.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.134,01 515.406,052	1	446.088,348 515.462,396	72.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

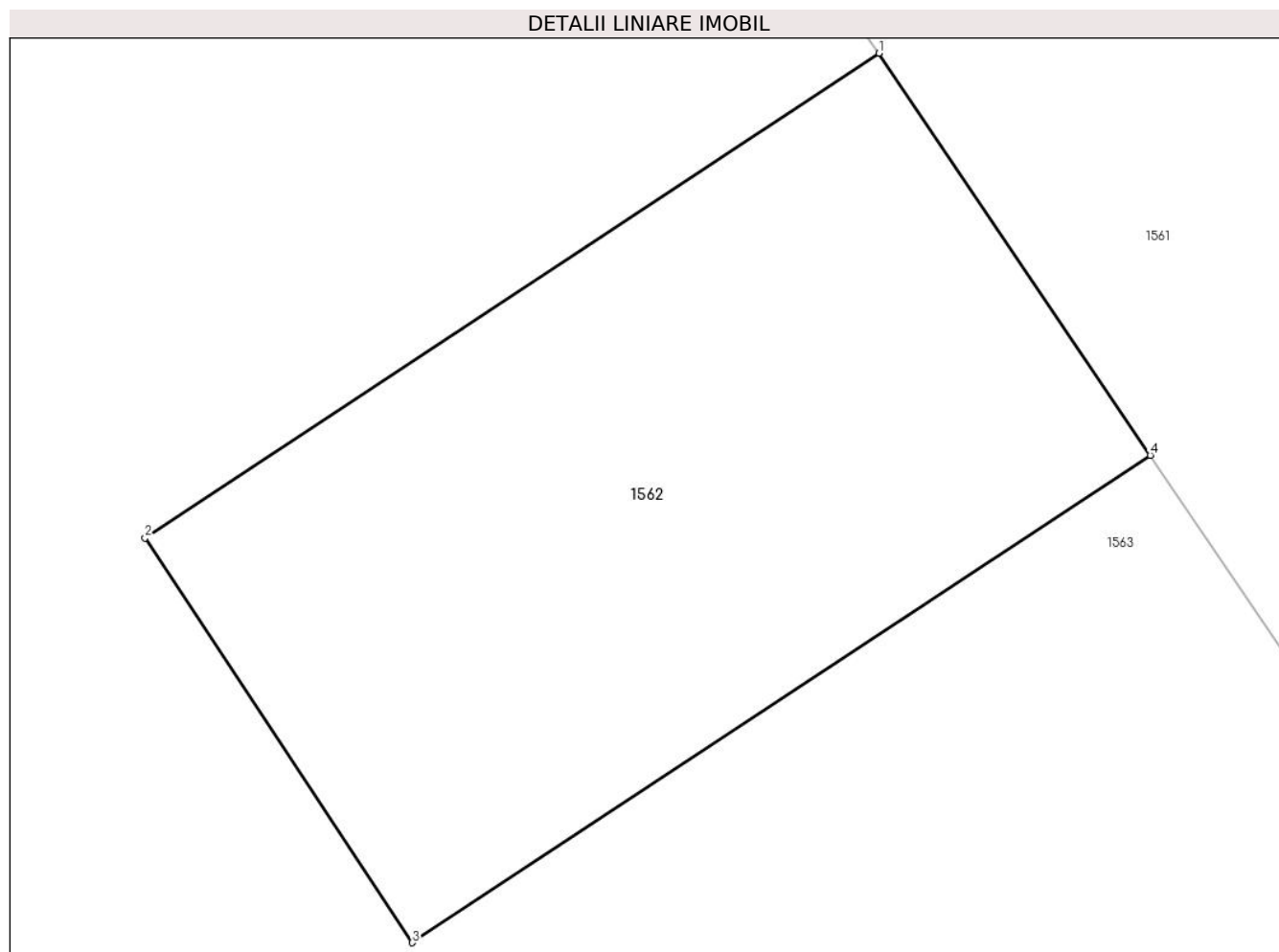
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	254	37	1191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.090,636 515.436,256	2	446.072,733 515.424,439	21.452
2	446.072,733 515.424,439	3	446.079,249 515.414,567	11.828
3	446.079,249 515.414,567	4	446.097,255 515.426,453	21.575
4	446.097,255 515.426,453	1	446.090,636 515.436,256	11.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100649	9.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13081 / 12/07/2013		
Act Administrativ nr. 143/7, din 23/12/1993 emis de CJSIPT SIBIU (act notarial nr. 696/19-05-1999 emis de NP CRISTEA DANIEL; documentația cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se înființează cartea funciară nr. 100649/Tarnava pentru imobilul cu nr. cadastral 100649 (nr. parcela 1190 - arabil în suprafață de 9000 mp.) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
18084 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 1088, din 30/09/2013 emis de Nistor Ana Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRCEA GETA, și soțul	
	2) BÎRCEA NICOLAE, bun comun conform art. 339 Cod civil	

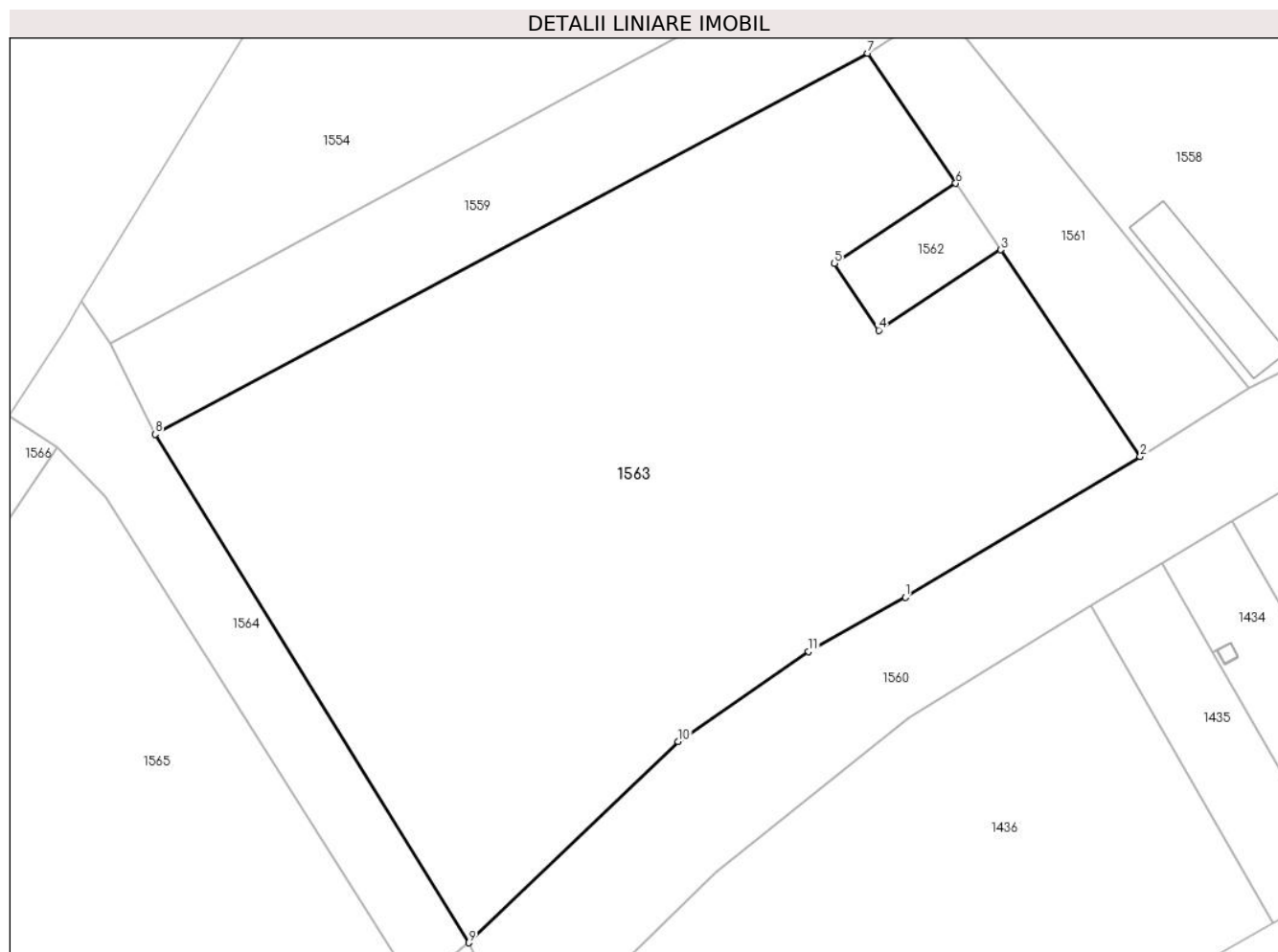
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100649	9.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	37	1190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	446.083,228 515.375,124	2	446.117,894 515.395,934	40.433
2	446.117,894 515.395,934	3	446.097,255 515.426,453	36.843
3	446.097,255 515.426,453	4	446.079,249 515.414,567	21.575
4	446.079,249 515.414,567	5	446.072,733 515.424,439	11.828
5	446.072,733 515.424,439	6	446.090,636 515.436,256	21.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.090,636 515.436,256	7	446.077,634 515.455,467	23.197
7	446.077,634 515.455,467	8	445.972,346 515.399,21	119.375
8	445.972,346 515.399,21	9	446.018,68 515.324,134	88.223
9	446.018,68 515.324,134	10	446.049,64 515.353,837	42.904
10	446.049,64 515.353,837	11	446.068,909 515.367,139	23.415
11	446.068,909 515.367,139	1	446.083,228 515.375,124	16.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.223	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

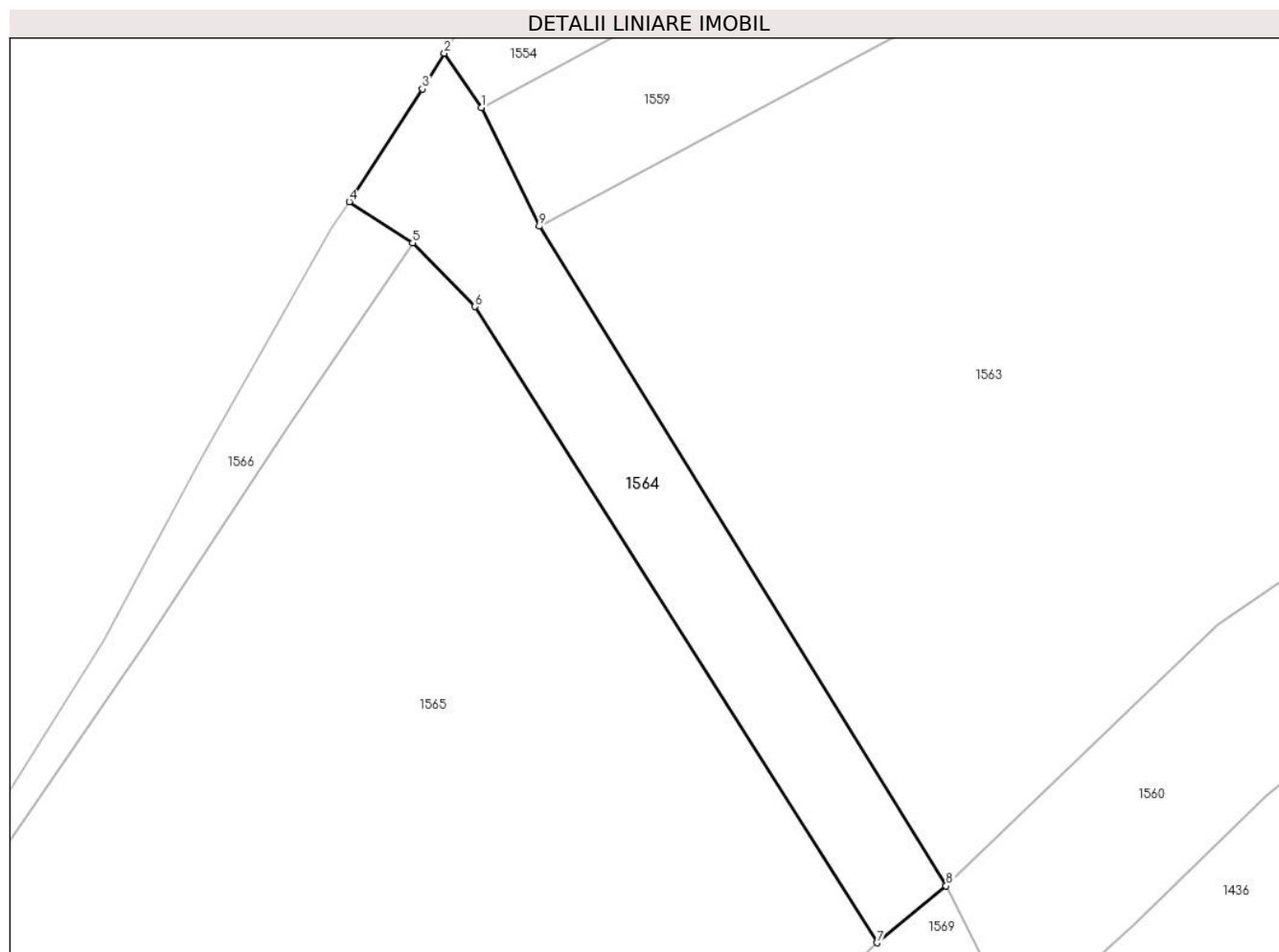
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.223	37	1189	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.965,747 515.412,694	2	445.961,535 515.418,898	7.498
2	445.961,535 515.418,898	3	445.959,049 515.414,823	4.773
3	445.959,049 515.414,823	4	445.950,719 515.401,997	15.294
4	445.950,719 515.401,997	5	445.957,919 515.397,321	8.585
5	445.957,919 515.397,321	6	445.965,035 515.390,065	10.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.965,035 515.390,065	7	446.010,808 515.317,674	85.649
7	446.010,808 515.317,674	8	446.018,68 515.324,134	10.183
8	446.018,68 515.324,134	9	445.972,346 515.399,21	88.223
9	445.972,346 515.399,21	1	445.965,747 515.412,694	15.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 323/7, din 15/11/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAPARĂ DUMITRU	A1

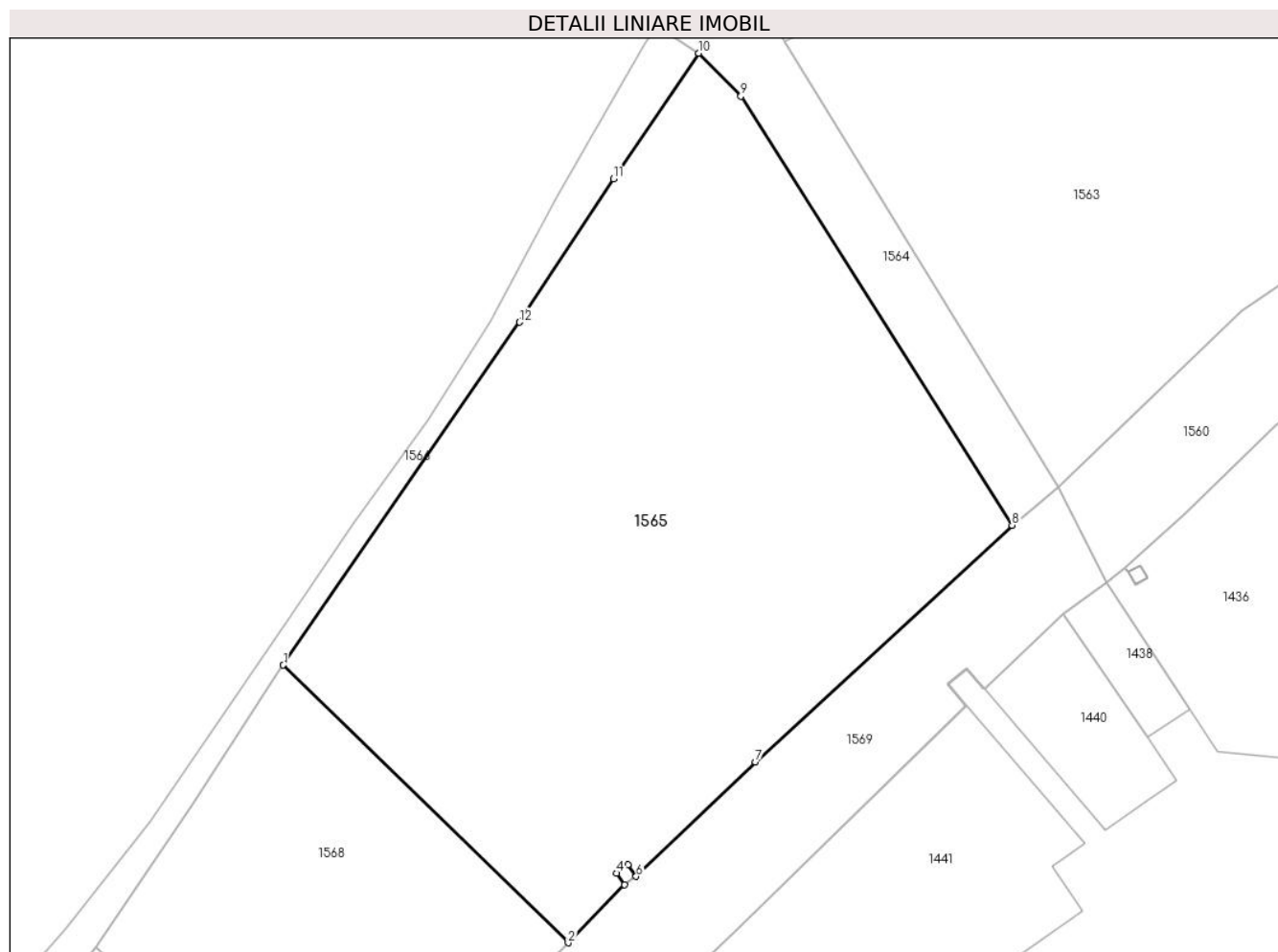
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	37	1187/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.887,762 515.294,086	2	445.935,879 515.247,246	67.151
2	445.935,879 515.247,246	3	445.945,396 515.257,028	13.648
3	445.945,396 515.257,028	4	445.943,999 515.258,98	2.4
4	445.943,999 515.258,98	5	445.945,95 515.260,377	2.4
5	445.945,95 515.260,377	6	445.947,348 515.258,425	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.947,348 515.258,425	7	445.967,491 515.277,765	27.924
7	445.967,491 515.277,765	8	446.010,808 515.317,674	58.9
8	446.010,808 515.317,674	9	445.965,035 515.390,065	85.649
9	445.965,035 515.390,065	10	445.957,919 515.397,321	10.163
10	445.957,919 515.397,321	11	445.943,495 515.376,127	25.636
11	445.943,495 515.376,127	12	445.927,675 515.351,947	28.895
12	445.927,675 515.351,947	1	445.887,762 515.294,086	70.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

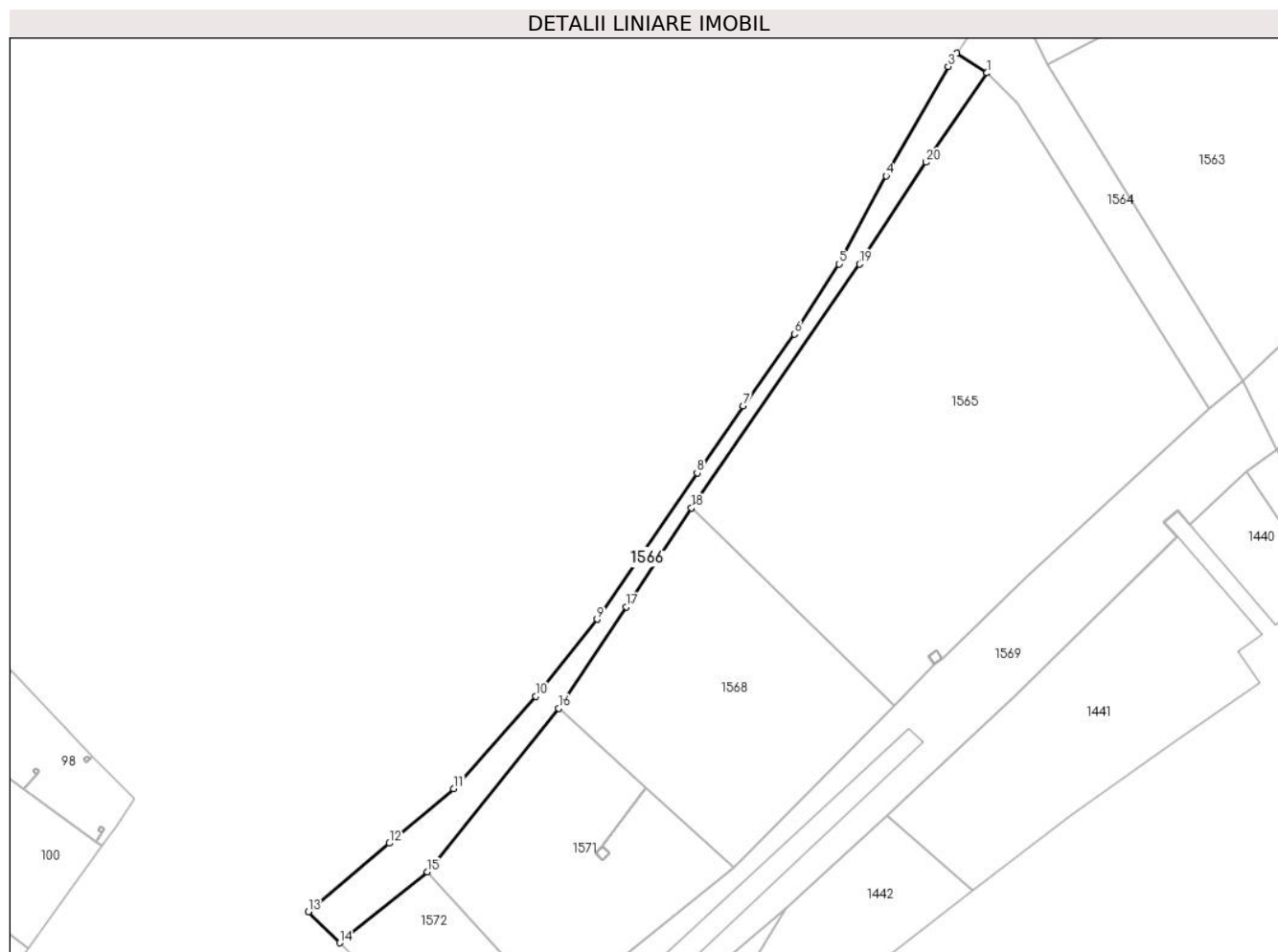
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fânețe (F) - fânețe cu tufărișuri și mărăcinișuri	NU	1.535	37	1186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.957,919 515.397,321	2	445.950,719 515.401,997	8.585
2	445.950,719 515.401,997	3	445.948,684 515.398,864	3.735
3	445.948,684 515.398,864	4	445.933,938 515.372,922	29.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.933,938 515.372,922	5	445.922,733 515.351,994	23.74
5	445.922,733 515.351,994	6	445.912,218 515.335,37	19.67
6	445.912,218 515.335,37	7	445.899,976 515.318,363	20.955
7	445.899,976 515.318,363	8	445.889,091 515.302,436	19.291
8	445.889,091 515.302,436	9	445.865,339 515.267,681	42.096
9	445.865,339 515.267,681	10	445.850,772 515.249,412	23.365
10	445.850,772 515.249,412	11	445.831,286 515.227,474	29.343
11	445.831,286 515.227,474	12	445.815,949 515.214,505	20.085
12	445.815,949 515.214,505	13	445.796,745 515.198,267	25.149
13	445.796,745 515.198,267	14	445.804,175 515.190,909	10.456
14	445.804,175 515.190,909	15	445.825,041 515.207,697	26.781
15	445.825,041 515.207,697	16	445.856,217 515.246,541	49.807
16	445.856,217 515.246,541	17	445.872,311 515.270,617	28.96
17	445.872,311 515.270,617	18	445.887,762 515.294,086	28.098
18	445.887,762 515.294,086	19	445.927,675 515.351,947	70.292
19	445.927,675 515.351,947	20	445.943,495 515.376,127	28.895
20	445.943,495 515.376,127	1	445.957,919 515.397,321	25.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA , CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

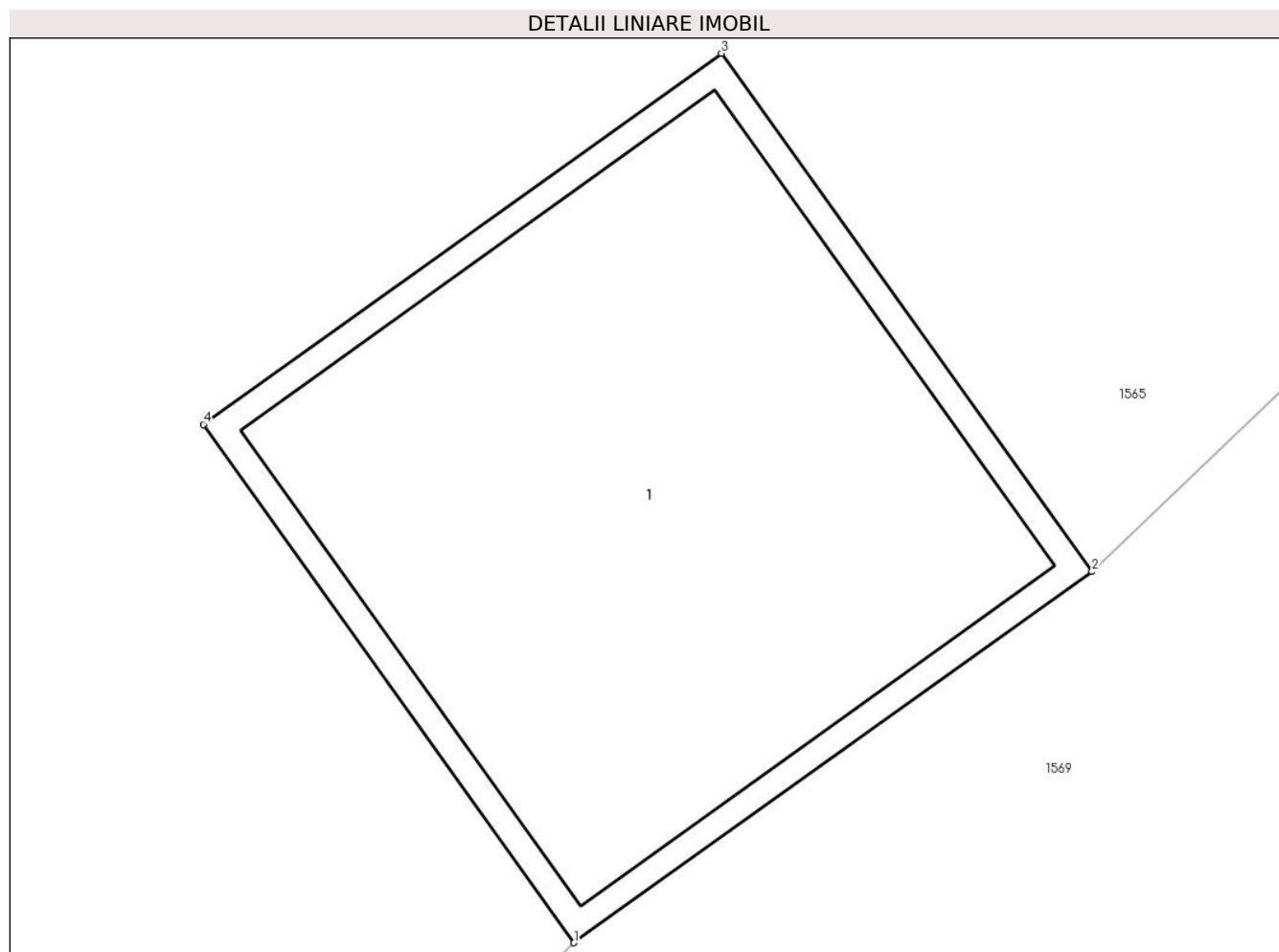
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	37	1187/3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.945,396 515.257,028	2	445.947,348 515.258,425	2.4
2	445.947,348 515.258,425	3	445.945,95 515.260,377	2.4
3	445.945,95 515.260,377	4	445.943,999 515.258,98	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.943,999 515.258,98	1	445.945,396 515.257,028	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 328/7, din 12/04/1994 emis de CJPSDDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCIU MARIA	A1

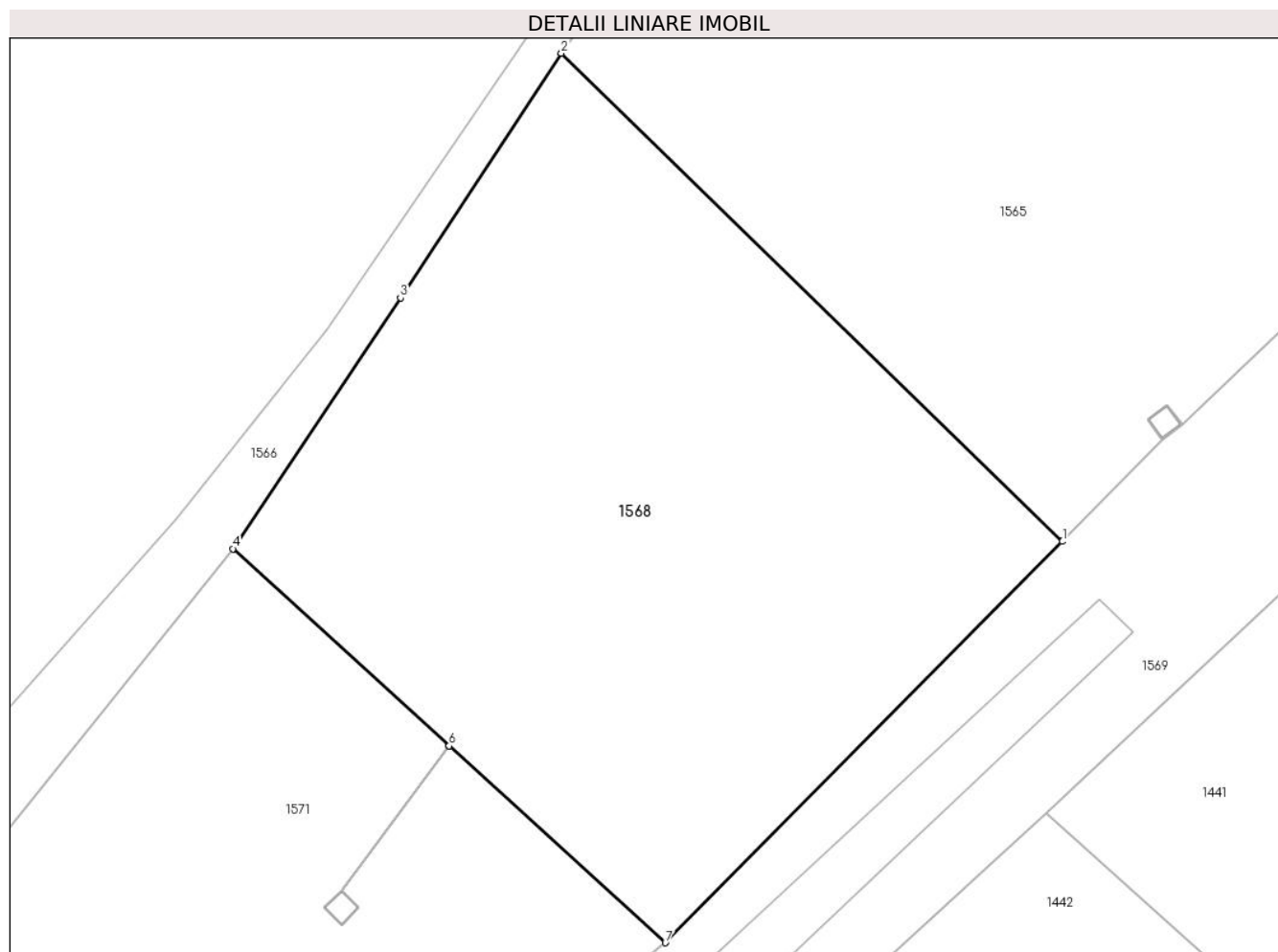
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	37	1187/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.935,879 515.247,246	2	445.887,762 515.294,086	67.151
2	445.887,762 515.294,086	3	445.872,311 515.270,617	28.098
3	445.872,311 515.270,617	4	445.856,217 515.246,541	28.96
4	445.856,217 515.246,541	5	445.876,983 515.227,644	28.077
5	445.876,983 515.227,644	6	445.876,992 515.227,636	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.876,992 515.227,636	7	445.897,749 515.208,747	28.065
7	445.897,749 515.208,747	1	445.935,879 515.247,246	54.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.178	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((Anexa nr. 60 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4406029		

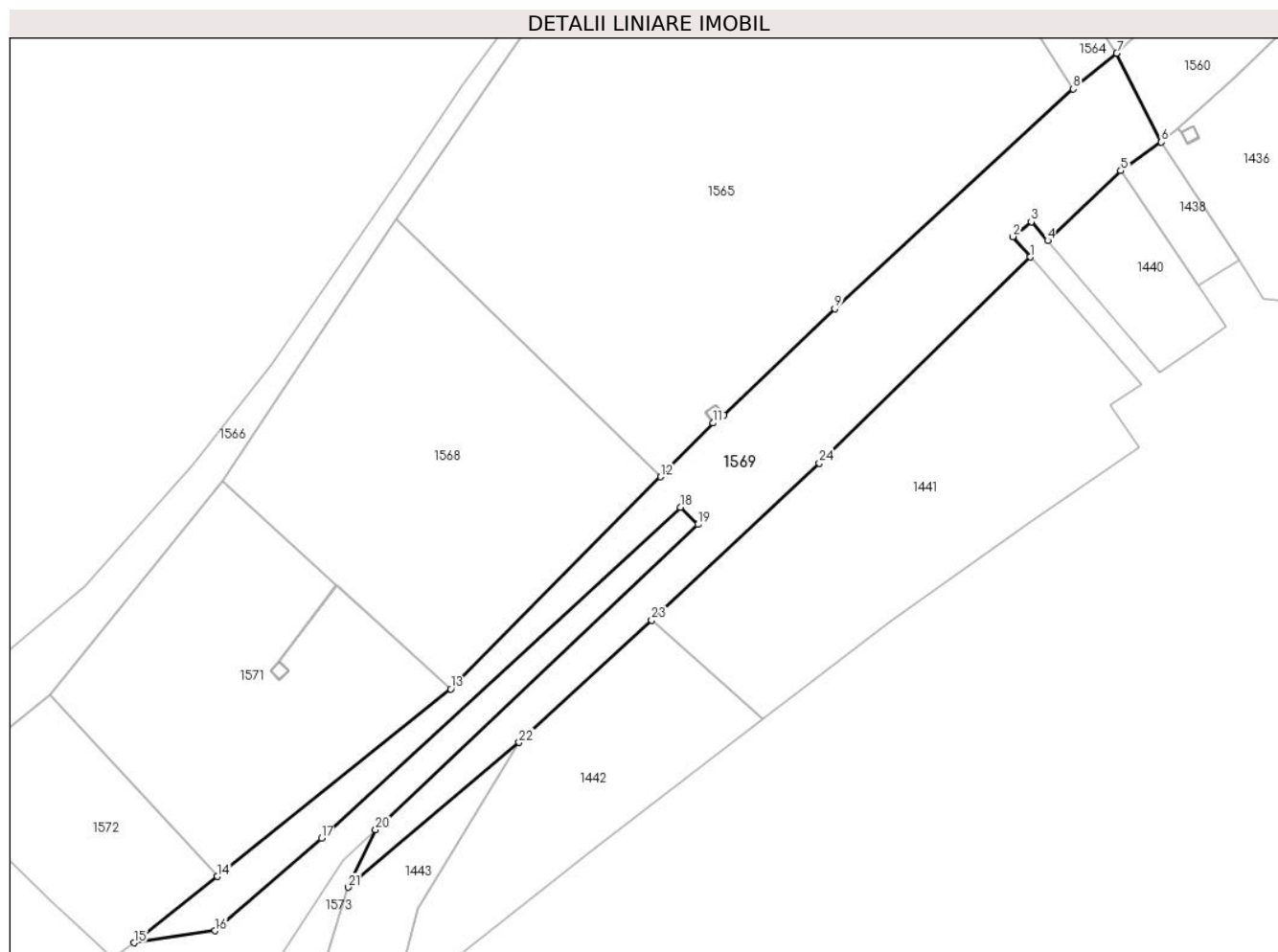
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.178	37	1188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.002,999 515.287,158	2	445.999,824 515.290,85	4.869
3	446.003,202 515.293,553	4	446.006,141 515.290,151	4.496
5	446.019,448 515.302,807	6	446.026,779 515.308,011	8.99
7	446.018,68 515.324,134	8	446.010,808 515.317,674	10.183
9	445.967,491 515.277,765	10	445.947,348 515.258,425	27.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.999,824 515.290,85	3	446.003,202 515.293,553	4.327
4	446.006,141 515.290,151	5	446.019,448 515.302,807	18.364
6	446.026,779 515.308,011	7	446.018,68 515.324,134	18.043
8	446.010,808 515.317,674	9	445.967,491 515.277,765	58.9
10	445.947,348 515.258,425	11	445.945,396 515.257,028	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.945,396 515.257,028	12	445.935,879 515.247,246	13.648
13	445.897,749 515.208,747	14	445.855,332 515.174,729	54.372
15	445.840,239 515.162,687	16	445.854,964 515.164,845	14.882
17	445.874,28 515.181,651	18	445.939,459 515.241,72	88.637
19	445.942,643 515.238,602	20	445.884,076 515.183,218	80.607
21	445.879,075 515.172,752	22	445.910,17 515.199,058	40.73
23	445.934,269 515.221,211	24	445.964,711 515.249,741	41.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.935,879 515.247,246	13	445.897,749 515.208,747	54.186
14	445.855,332 515.174,729	15	445.840,239 515.162,687	19.308
16	445.854,964 515.164,845	17	445.874,28 515.181,651	25.604
18	445.939,459 515.241,72	19	445.942,643 515.238,602	4.456
20	445.884,076 515.183,218	21	445.879,075 515.172,752	11.6
22	445.910,17 515.199,058	23	445.934,269 515.221,211	32.734
24	445.964,711 515.249,741	1	446.002,999 515.287,158	53.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

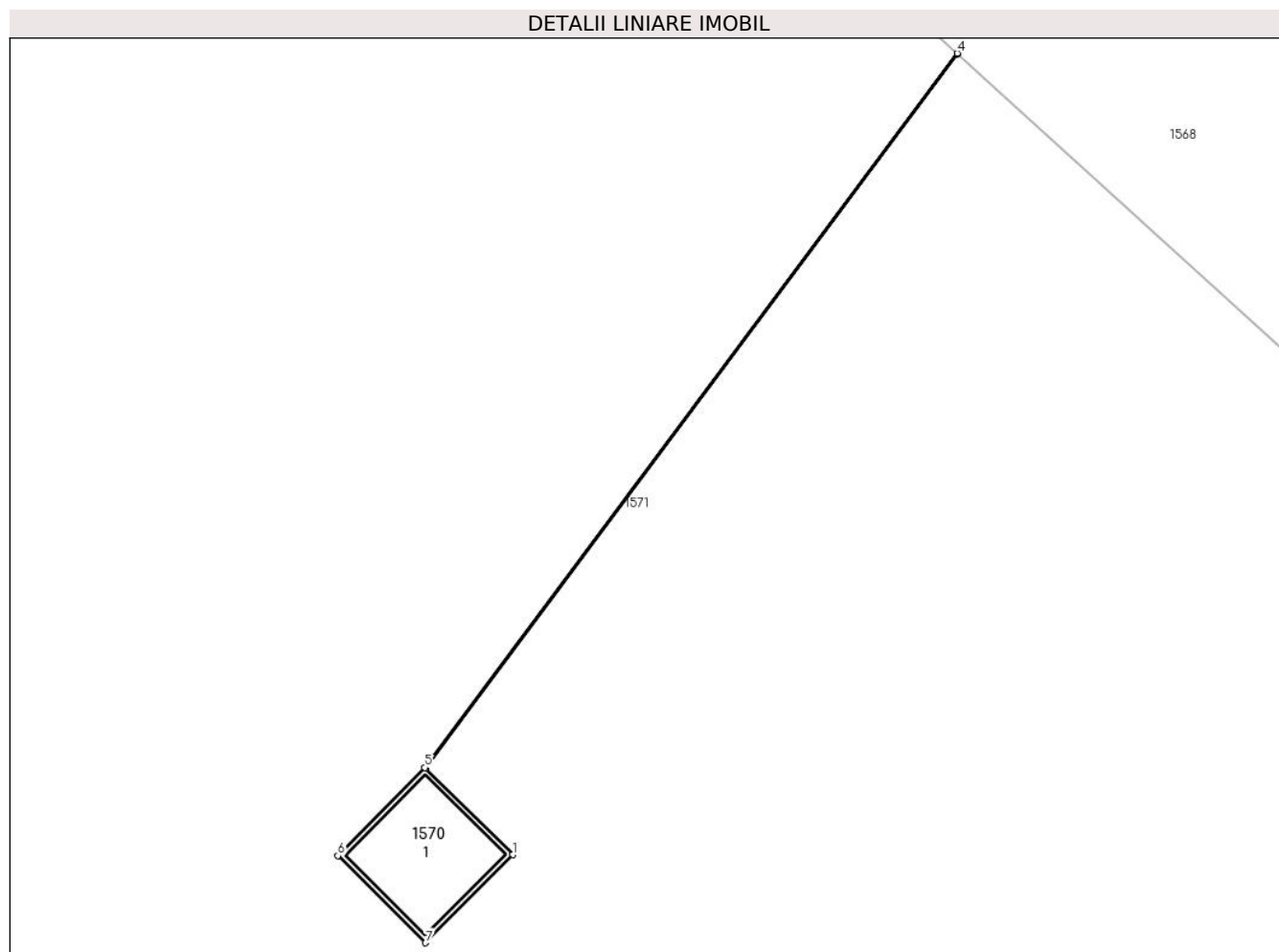
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	37	1187/1/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.868,367 515.212,114	2	445.866,67 515.213,794	2.388
2	445.866,67 515.213,794	3	445.876,992 515.227,636	17.266
3	445.876,992 515.227,636	4	445.876,983 515.227,644	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.876,983 515.227,644	5	445.866,662 515.213,803	17.265
5	445.866,662 515.213,803	6	445.864,973 515.212,098	2.4
6	445.864,973 515.212,098	7	445.866,678 515.210,409	2.4
7	445.866,678 515.210,409	1	445.868,367 515.212,114	2.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2764N
Nr. cadastral vechi:138

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100204	2.604	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
506 / 11/01/2019		
Act Normativ nr. 472, din 28/06/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	se noteaza ca respinsa cererea inaintata de THELLMANN SOFIA pentru actualizarea informatiilor tehnice, cu notarea respingerii in cartea funciara/registrul general de intrare	A1
3197 / 15/02/2019		
Act Normativ nr. 472, din 28/06/2018 emis de Guvernul României (act normativ nr 558 din 02.07.2014, emis de Guvernul României;act administrativ nr 1/5434 din 10.10.2018, emis de COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA;act administrativ nr 3197 din 22.02.2019, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 1/4541 din 18.09.2014, emis de COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA);		
B8	se actualizează informațiile tehnice în baza Legii nr. 255/2010 ca urmare a suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere prin rezultarea a trei loturi, după cum urmează: lot 1 în suprafață de 458 mp transcris în cartea funciară nr 101078 Târnava, lot 2 în suprafață de 238 mp fără carte funciară deschisă și lot 3 în suprafață de 2604 mp, reînscriș în cartea funciară nr 100204 Târnava, cu concomitenta radiere a notării suprapunerii de sub B5 și B6	A1
3473 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 152, din 17/02/2023 emis de Cristea Daniel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARNU NICOLAE, si sotia 2) TARNU MARIA, bun comun	A1

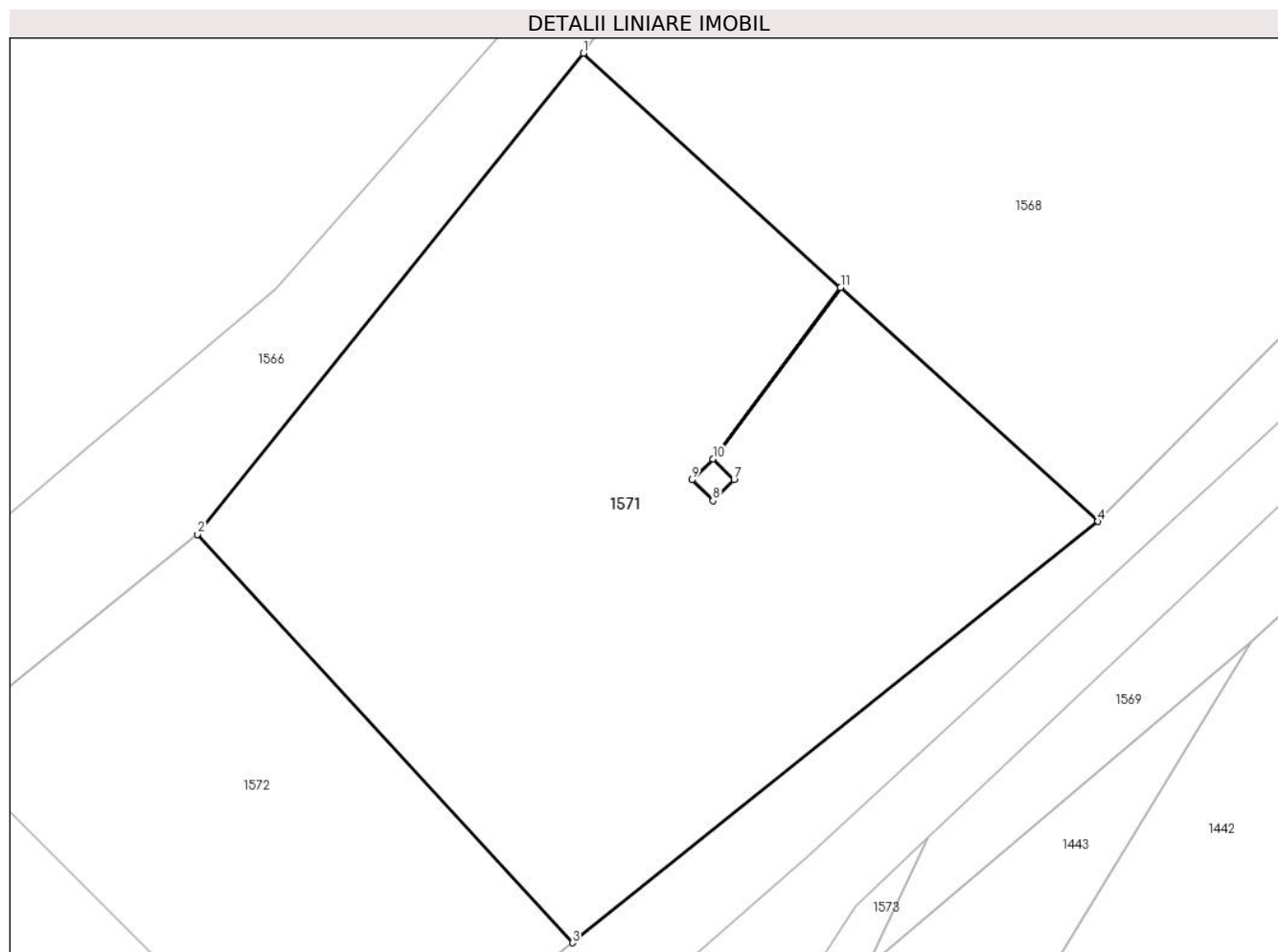
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100204	2.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.604	37	1187/2/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.856,217 515.246,541	2	445.825,041 515.207,697	49.807
2	445.825,041 515.207,697	3	445.855,332 515.174,729	44.77
3	445.855,332 515.174,729	4	445.897,749 515.208,747	54.372
4	445.897,749 515.208,747	5	445.876,992 515.227,636	28.065
5	445.876,992 515.227,636	6	445.866,67 515.213,794	17.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.866,67 515.213,794	7	445.868,367 515.212,114	2.388
7	445.868,367 515.212,114	8	445.866,678 515.210,409	2.4
8	445.866,678 515.210,409	9	445.864,973 515.212,098	2.4
9	445.864,973 515.212,098	10	445.866,662 515.213,803	2.4
10	445.866,662 515.213,803	11	445.876,983 515.227,644	17.265
11	445.876,983 515.227,644	1	445.856,217 515.246,541	28.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TÂRNAVA, CIF:4406029, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

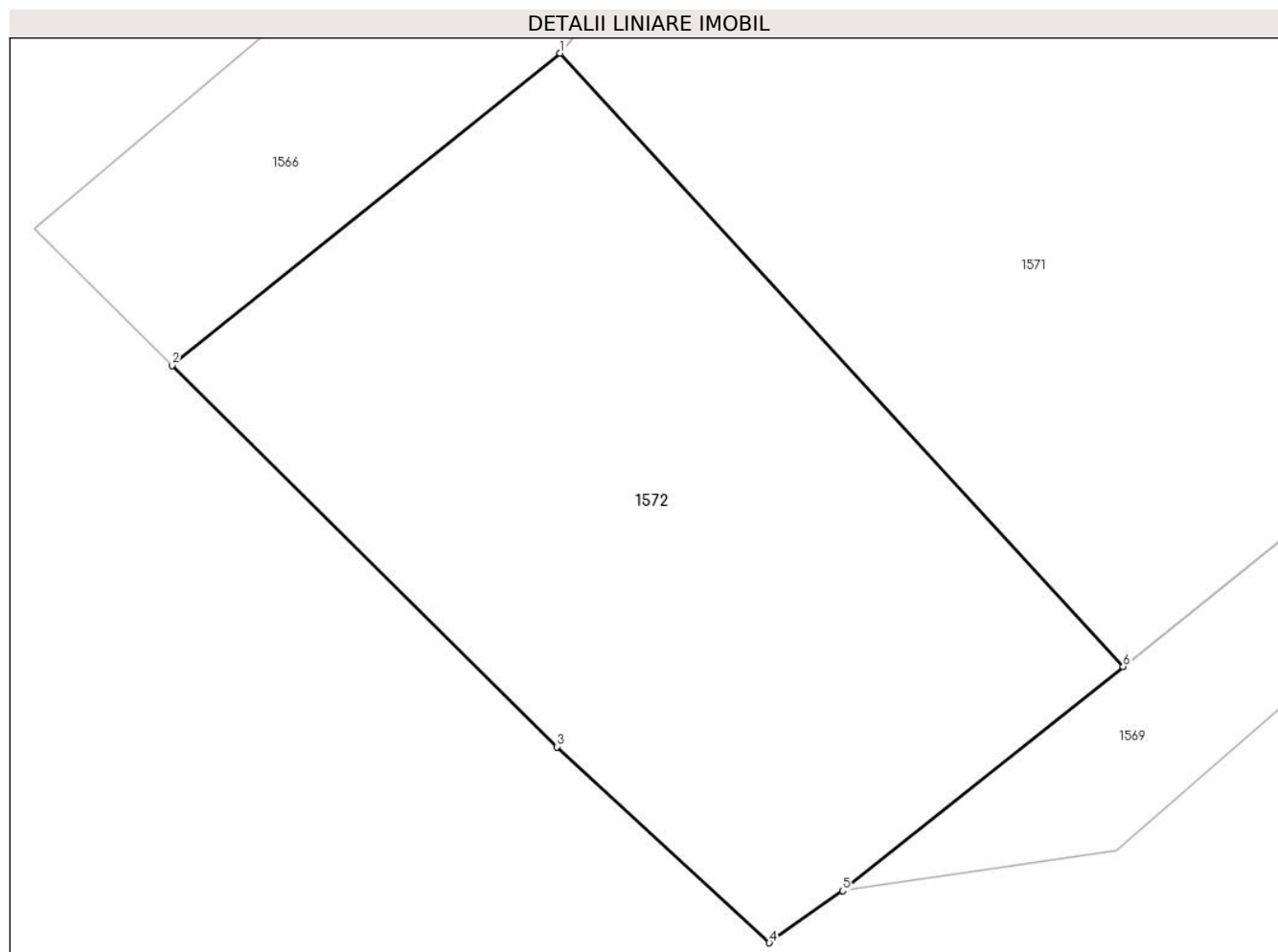
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.143	37	1187/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	445.825,041 515.207,697	2	445.804,175 515.190,909	26.781
2	445.804,175 515.190,909	3	445.824,864 515.170,419	29.119
3	445.824,864 515.170,419	4	445.836,295 515.159,888	15.543
4	445.836,295 515.159,888	5	445.840,239 515.162,687	4.836
5	445.840,239 515.162,687	6	445.855,332 515.174,729	19.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.855,332 515.174,729	1	445.825,041 515.207,697	44.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101094	238	Sector cadastral:39 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3196 / 15/02/2019		
Act Normativ nr. 558, din 02/07/2014 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 3196 din 27.02.2019, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU; act normativ nr 472 din 28.06.2018, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; act administrativ nr 1/5434 din 10.10.2018, emis de COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA; act administrativ nr 1/4541 din 18.09.2014, emis de COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA);		
B1	se deschide cartea funciară nr.101094 Târnava pentru imobilul cu nr. cadastral 101094, ca urmare a suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere prin rezultarea a 3 loturi după cum urmează: lot 1 în suprafața\U+021Bă de 458 mp transcris în cartea funciară 101078 Târnava, lot 2 în suprafața de 238 mp transcris din cartea funciară 100204 , lot 3 în suprafața de 2604 mp înscris în cartea funciară nr. 100204 Târnava	A1
Act Notarial nr. 1316/2002, din 01/01/2002 emis de NP AXENTE MIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) Thellmann Sofia	A1
Act Notarial nr. 78, din 30/06/2010 emis de NP AXENTE MIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) Thellmann Sofia, sotie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) THELLMANN KLAUDIA DORIS, fiică	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) THELLMANN CHRISTINE, fiică	A1

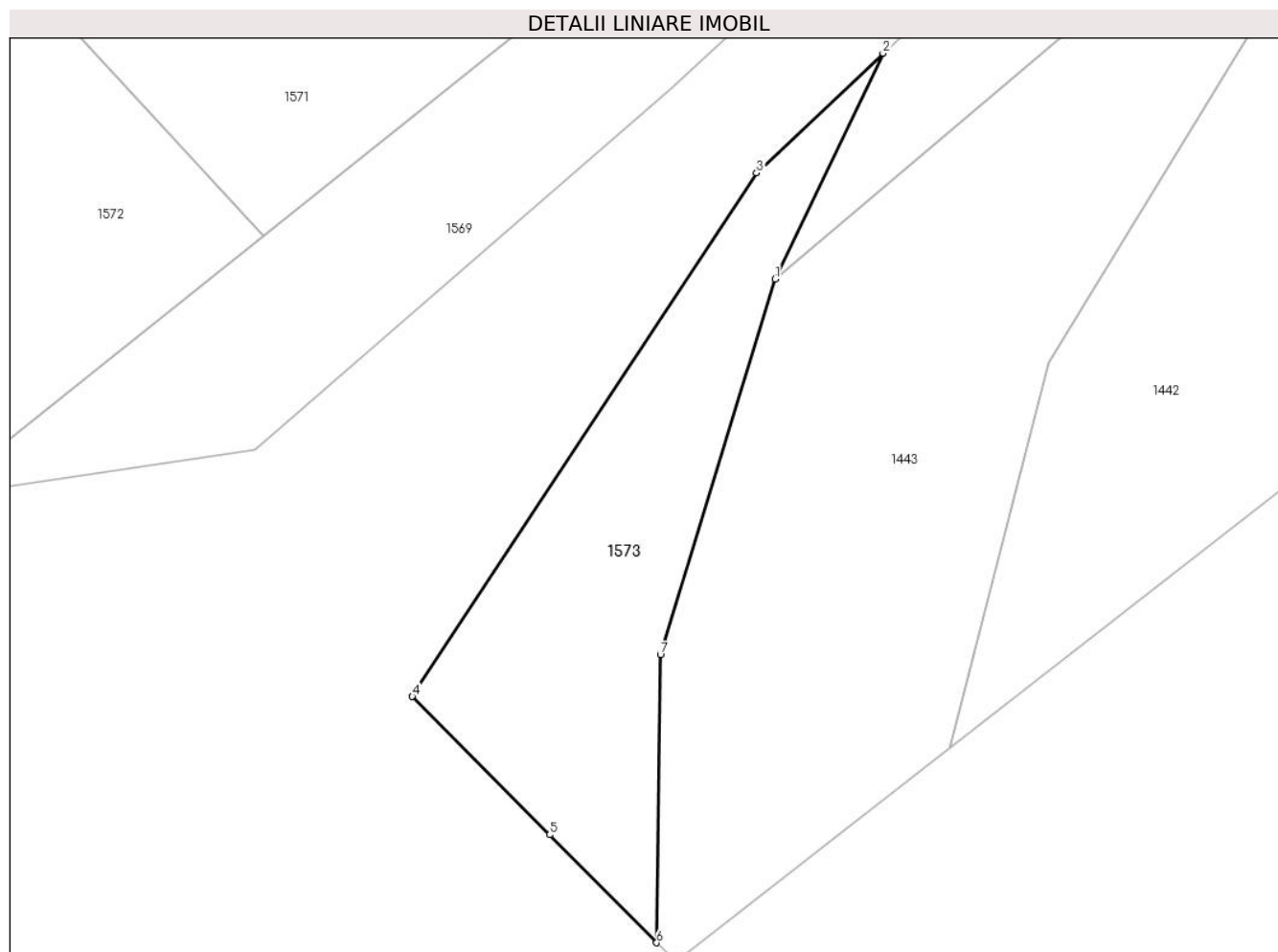
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101094	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	238	37	1187/2/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.879,075 515.172,752	2	445.884,076 515.183,218	11.6
2	445.884,076 515.183,218	3	445.878,211 515.177,672	8.072
3	445.878,211 515.177,672	4	445.862,239 515.153,398	29.057
4	445.862,239 515.153,398	5	445.868,608 515.146,981	9.041
5	445.868,608 515.146,981	6	445.873,574 515.141,978	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.873,574 515.141,978	7	445.873,752 515.155,323	13.346
7	445.873,752 515.155,323	1	445.879,075 515.172,752	18.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

