

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101036	4.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33144 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

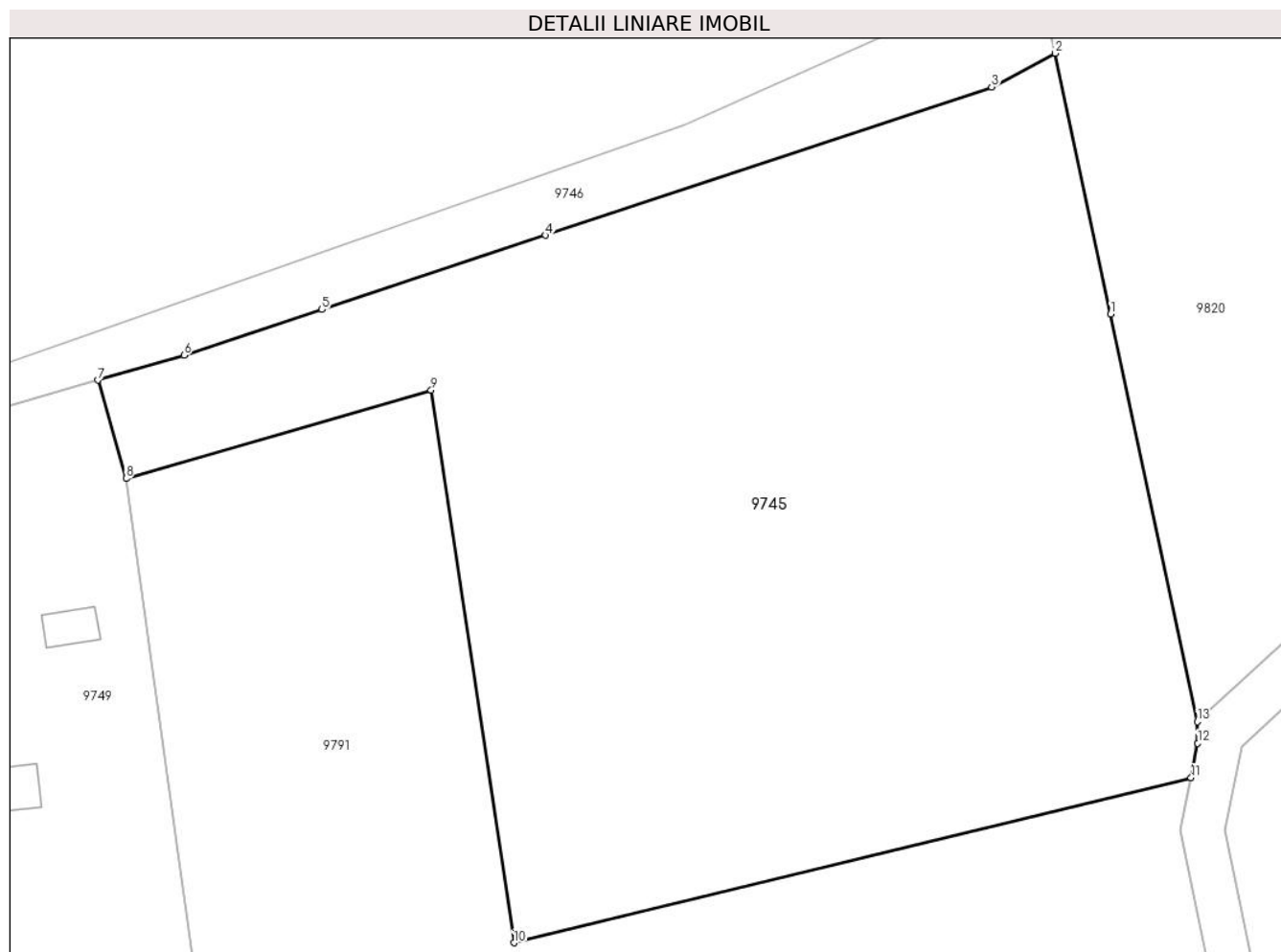
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101036	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.300	81	3320/1/2	-	-IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT ÎN NORD ȘI VEST CU GARD DE SARMA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.436,888 493.202,048	2	438.431,811 493.225,838	24.326
2	438.431,811 493.225,838	3	438.426,034 493.222,75	6.551
3	438.426,034 493.222,75	4	438.385,318 493.209,237	42.9
4	438.385,318 493.209,237	5	438.364,96 493.202,48	21.45
5	438.364,96 493.202,48	6	438.352,366 493.198,301	13.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.352,366 493.198,301	7	438.344,499 493.196,033	8.188
7	438.344,499 493.196,033	8	438.347,084 493.187,068	9.33
8	438.347,084 493.187,068	9	438.374,912 493.195,129	28.972
9	438.374,912 493.195,129	10	438.382,478 493.144,751	50.943
10	438.382,478 493.144,751	11	438.444,226 493.159,796	63.554
11	438.444,226 493.159,796	12	438.444,84 493.162,947	3.21
12	438.444,84 493.162,947	13	438.444,815 493.164,905	1.958
13	438.444,815 493.164,905	1	438.436,888 493.202,048	37.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.697	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

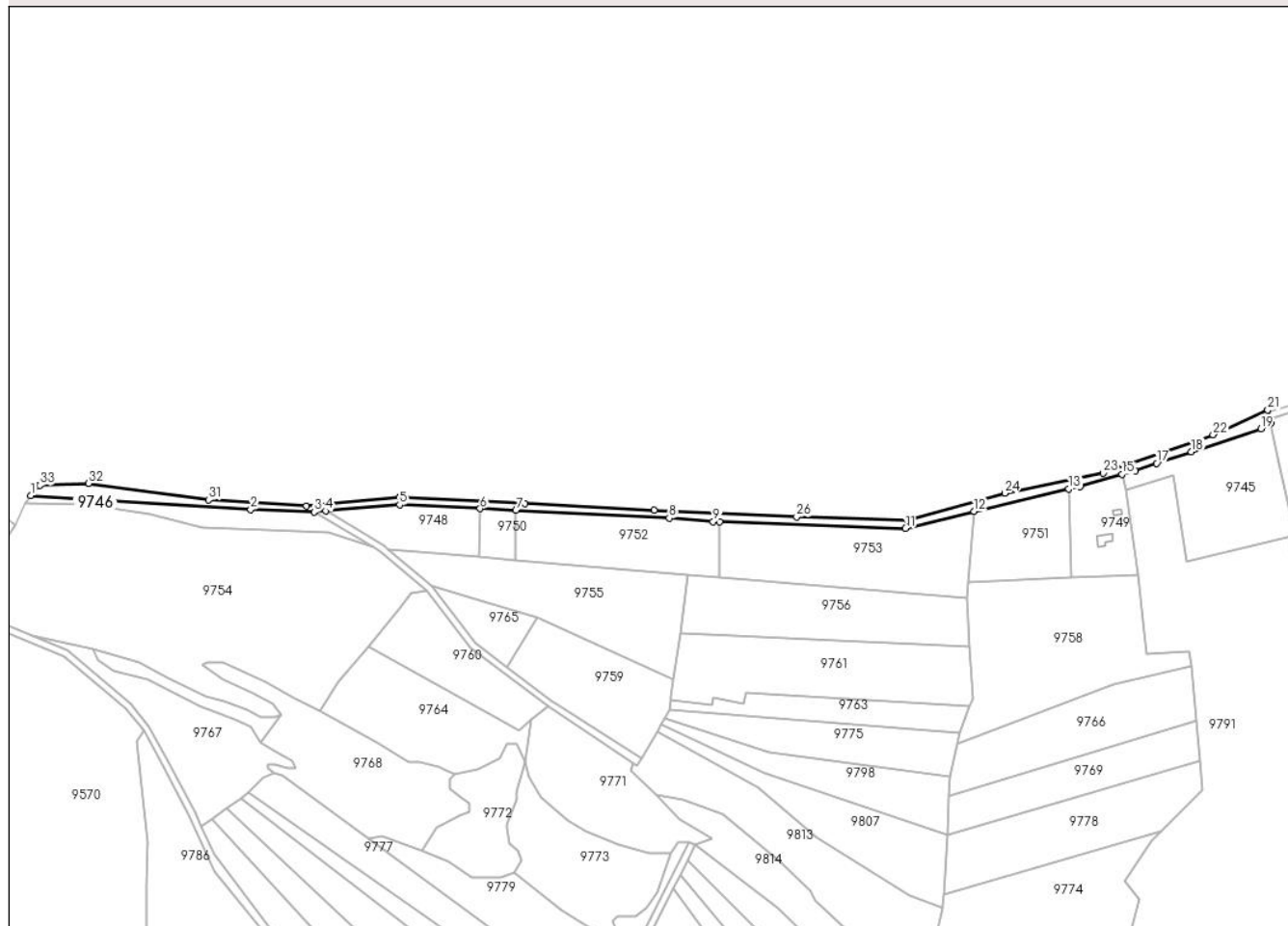
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.697	81	3306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.705,01 493.183,533	2	437.833,864 493.175,445	129.107
3	437.871,071 493.173,952	4	437.877,794 493.174,601	6.754
5	437.921,17 493.178,226	6	437.968,369 493.175,901	47.256
7	437.989,32 493.174,868	8	438.079,204 493.170,44	89.992
9	438.104,98 493.168,413	10	438.108,876 493.168,272	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.833,864 493.175,445	3	437.871,071 493.173,952	37.237
4	437.877,794 493.174,601	5	437.921,17 493.178,226	43.528
6	437.968,369 493.175,901	7	437.989,32 493.174,868	20.977
8	438.079,204 493.170,44	9	438.104,98 493.168,413	25.856
10	438.108,876 493.168,272	11	438.217,764 493.164,342	108.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.217,764 493.164,342	12	438.257,946 493.174,374	41.415
13	438.313,498 493.187,438	14	438.319,96 493.188,958	6.638
15	438.344,499 493.196,033	16	438.352,366 493.198,301	8.188
17	438.364,96 493.202,48	18	438.385,318 493.209,237	21.45
19	438.426,034 493.222,75	20	438.431,811 493.225,838	6.551
21	438.430,133 493.233,699	22	438.398,021 493.219,281	35.201
23	438.333,668 493.196,701	24	438.275,816 493.185,032	59.017
25	438.219,17 493.168,869	26	438.153,949 493.171,096	65.259
27	438.070,376 493.175,09	28	437.994,491 493.178,848	75.977
29	437.921,448 493.182,84	30	437.866,676 493.177,545	55.028
31	437.809,36 493.181,155	32	437.738,948 493.190,749	71.063
33	437.710,349 493.189,669	34	437.709,26 493.189,47	1.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.257,946 493.174,374	13	438.313,498 493.187,438	57.068
14	438.319,96 493.188,958	15	438.344,499 493.196,033	25.539
16	438.352,366 493.198,301	17	438.364,96 493.202,48	13.268
18	438.385,318 493.209,237	19	438.426,034 493.222,75	42.9
20	438.431,811 493.225,838	21	438.430,133 493.233,699	8.038
22	438.398,021 493.219,281	23	438.333,668 493.196,701	68.199
24	438.275,816 493.185,032	25	438.219,17 493.168,869	58.907
26	438.153,949 493.171,096	27	438.070,376 493.175,09	83.669
28	437.994,491 493.178,848	29	437.921,448 493.182,84	73.152
30	437.866,676 493.177,545	31	437.809,36 493.181,155	57.429
32	437.738,948 493.190,749	33	437.710,349 493.189,669	28.62
34	437.709,26 493.189,47	1	437.705,01 493.183,533	7.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

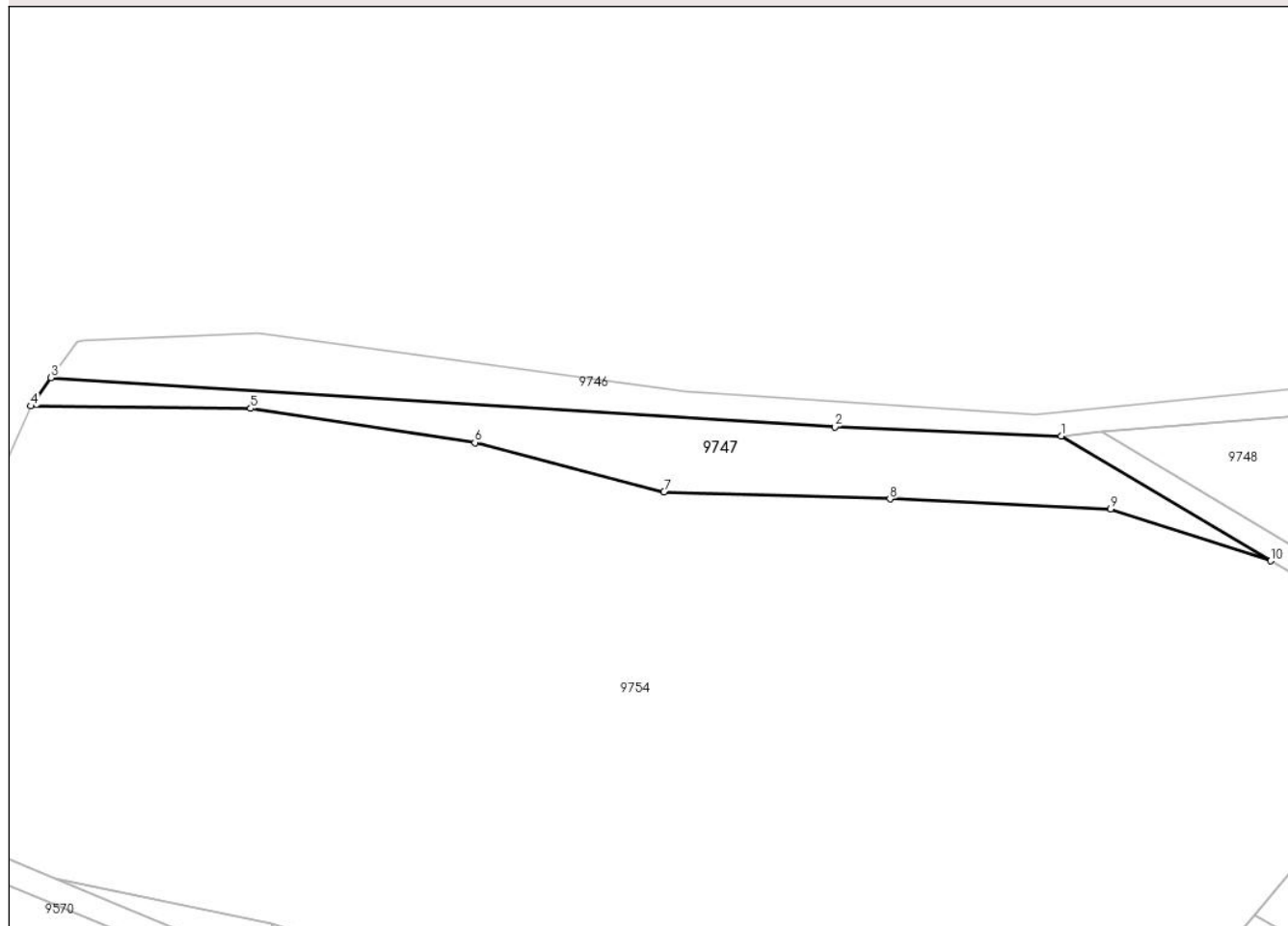
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.537	81	3338	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.871,071 493.173,952	2	437.833,864 493.175,445	37.237
2	437.833,864 493.175,445	3	437.705,01 493.183,533	129.107
3	437.705,01 493.183,533	4	437.701,671 493.178,86	5.743
4	437.701,671 493.178,86	5	437.737,812 493.178,461	36.143
5	437.737,812 493.178,461	6	437.774,696 493.172,855	37.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.774,696 493.172,855	7	437.805,768 493.164,732	32.115
7	437.805,768 493.164,732	8	437.842,927 493.163,6	37.177
8	437.842,927 493.163,6	9	437.879,172 493.161,917	36.284
9	437.879,172 493.161,917	10	437.905,541 493.153,407	27.708
10	437.905,541 493.153,407	1	437.871,071 493.173,952	40.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.923	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

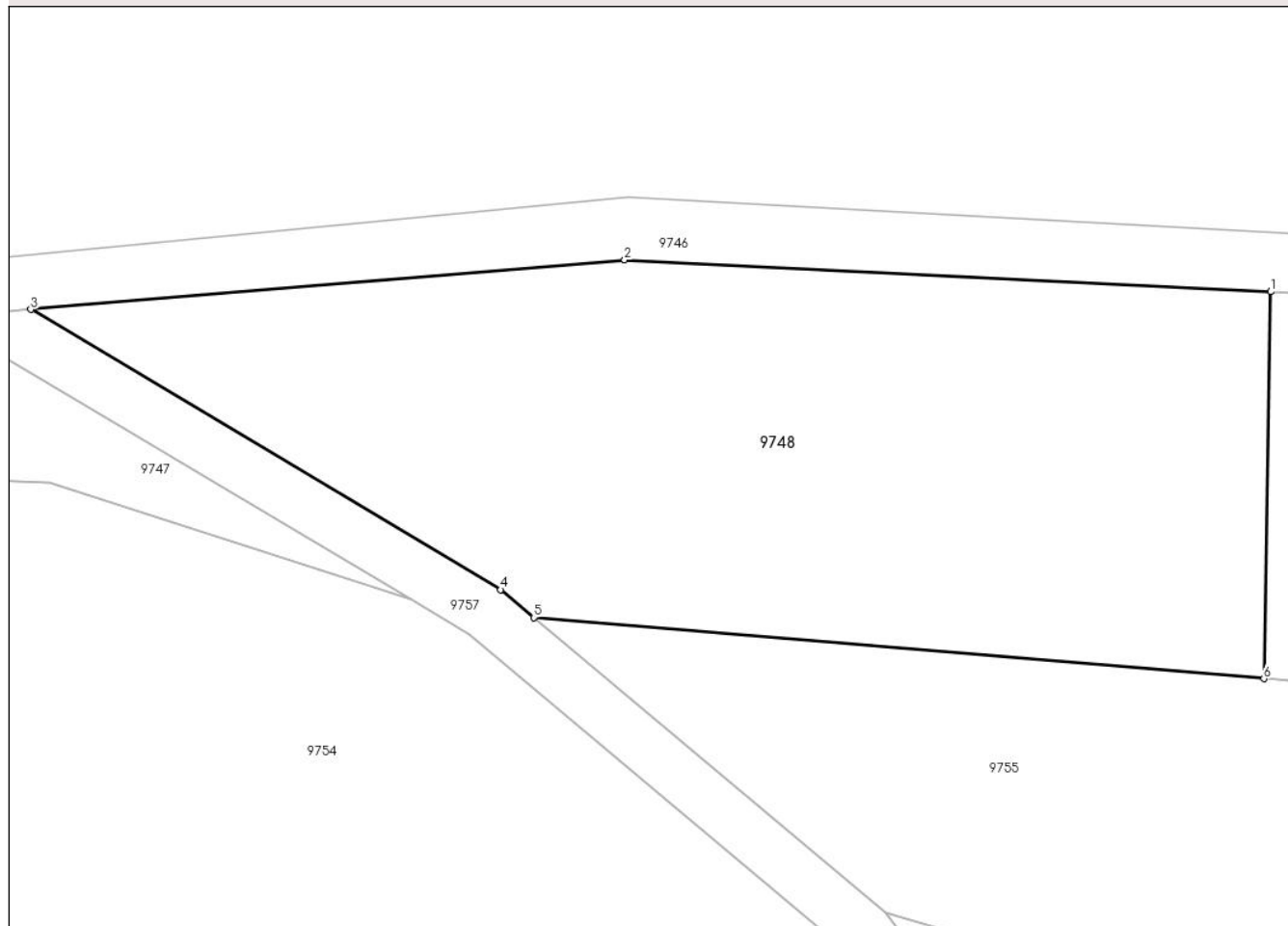
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.923	81	3307/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.968,369 493.175,901	2	437.921,17 493.178,226	47.256
2	437.921,17 493.178,226	3	437.877,794 493.174,601	43.528
3	437.877,794 493.174,601	4	437.912,116 493.154,145	39.956
4	437.912,116 493.154,145	5	437.914,546 493.152,108	3.17
5	437.914,546 493.152,108	6	437.967,873 493.147,648	53.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.967,873 493.147,648	1	437.968,369 493.175,901	28.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101058	2.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101058-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2	101058-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33137 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TABUN MARIUS 2) TABUN ALINA - GEORGIANA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TABUN MARIUS 2) TABUN ALINA - GEORGIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101058	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	81	3318	-	
2	curți construcții	NU	100	81	3318	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101058-C1	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2	101058-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.314,916 493.135,472	2	438.354,056 493.137,211	39.179
2	438.354,056 493.137,211	3	438.347,084 493.187,068	50.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	438.347,084 493.187,068	4	438.344,499 493.196,033	9.33
4	438.344,499 493.196,033	5	438.319,96 493.188,958	25.539
5	438.319,96 493.188,958	6	438.313,498 493.187,438	6.638
6	438.313,498 493.187,438	1	438.314,916 493.135,472	51.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1290/53, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHNEIDER ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

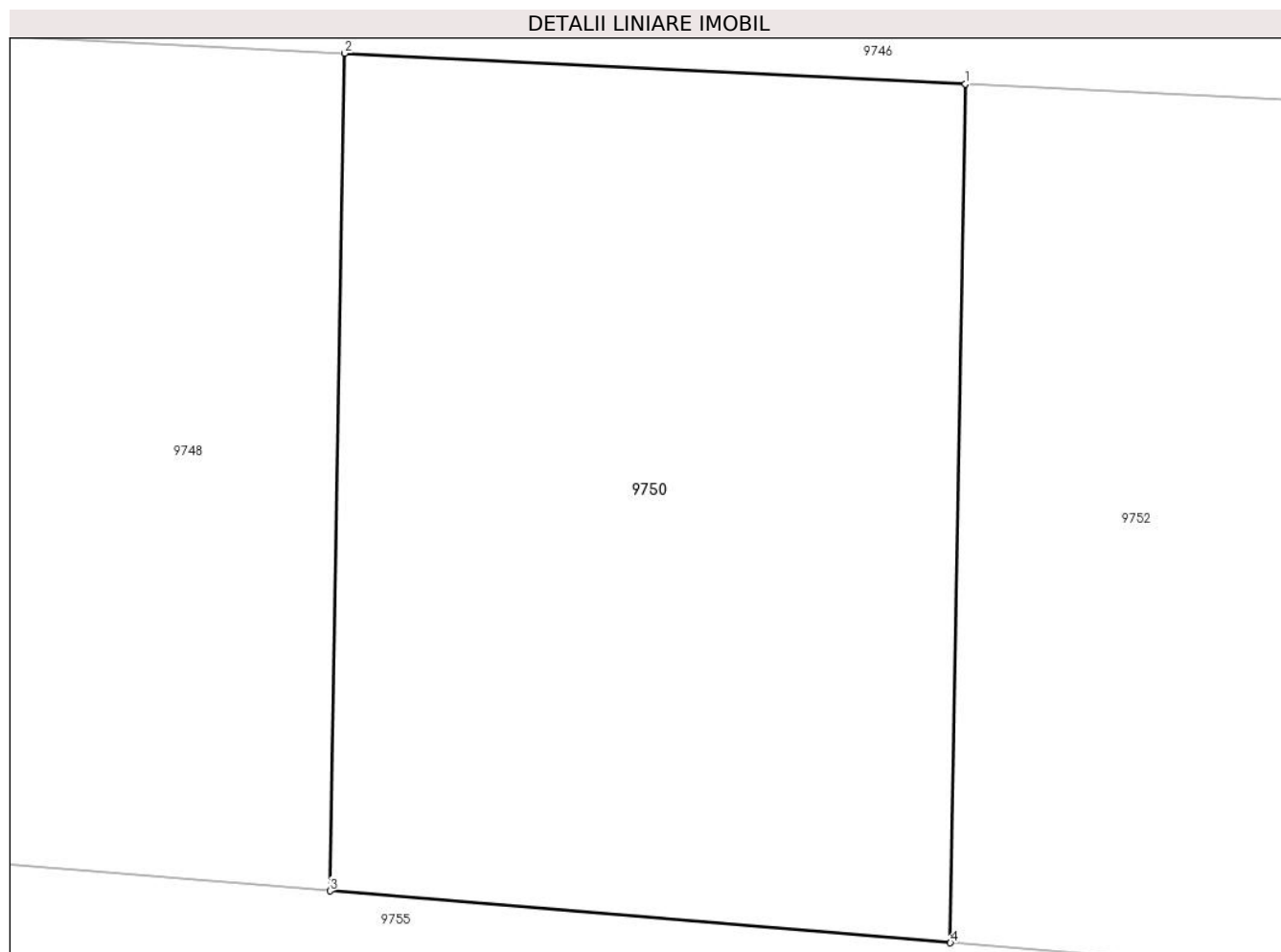
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	81	3307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.989,32 493.174,868	2	437.968,369 493.175,901	20.977
2	437.968,369 493.175,901	3	437.967,873 493.147,648	28.257
3	437.967,873 493.147,648	4	437.988,812 493.145,897	21.012
4	437.988,812 493.145,897	1	437.989,32 493.174,868	28.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101033	2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33357 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP. Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

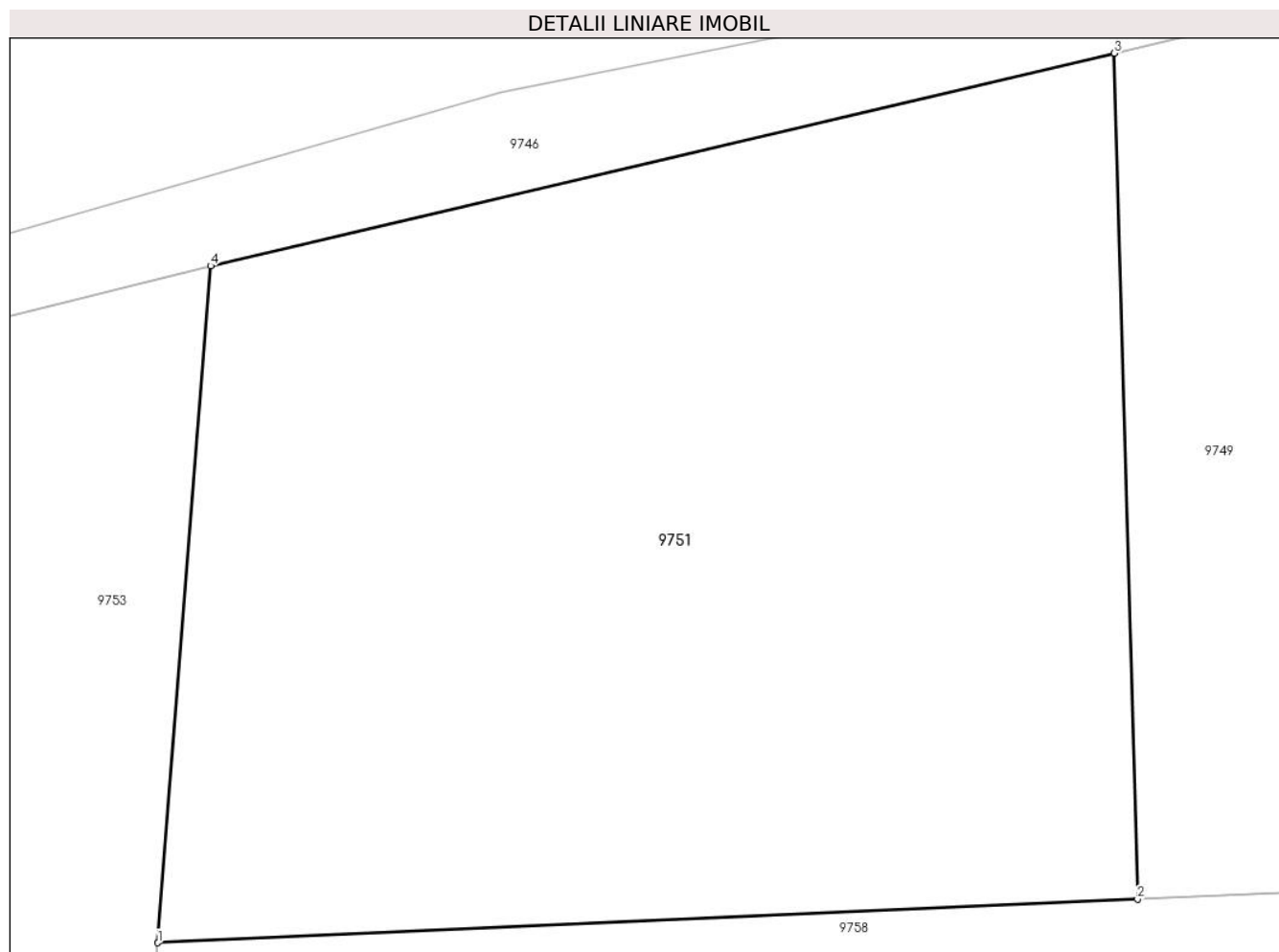
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101033	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	81	3317	-	-IMOBIL IMPREJMUIT IN PARTEA DE NORD SI EST CU GARD DE SARMA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.254,707 493.132,797	2	438.314,916 493.135,472	60.269
2	438.314,916 493.135,472	3	438.313,498 493.187,438	51.985
3	438.313,498 493.187,438	4	438.257,946 493.174,374	57.068
4	438.257,946 493.174,374	1	438.254,707 493.132,797	41.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1290/53, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHNEIDER ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	81	3308/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.108,876 493.168,272	2	438.104,98 493.168,413	3.898
2	438.104,98 493.168,413	3	438.079,204 493.170,44	25.856
3	438.079,204 493.170,44	4	437.989,32 493.174,868	89.992
4	437.989,32 493.174,868	5	437.988,812 493.145,897	28.976
5	437.988,812 493.145,897	6	438.090,436 493.137,397	101.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.090,436 493.137,397	7	438.108,308 493.135,902	17.934
7	438.108,308 493.135,902	1	438.108,876 493.168,272	32.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101028	5.500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33353 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

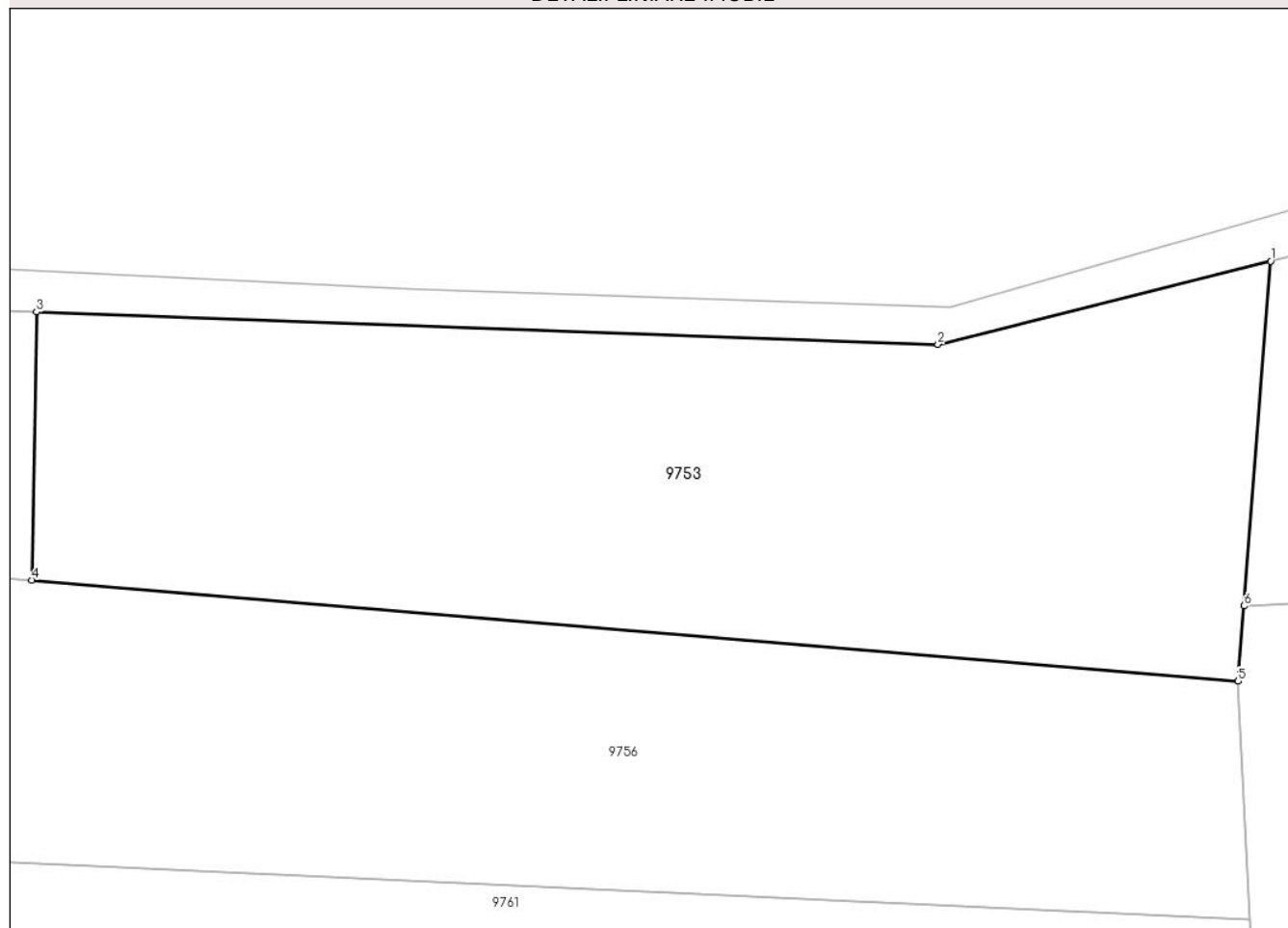
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101028	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	81	3308/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.257,946 493.174,374	2	438.217,764 493.164,342	41.415
2	438.217,764 493.164,342	3	438.108,876 493.168,272	108.96
3	438.108,876 493.168,272	4	438.108,308 493.135,902	32.375
4	438.108,308 493.135,902	5	438.254,0 493.123,717	146.2
5	438.254,0 493.123,717	6	438.254,707 493.132,797	9.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.254,707 493.132,797	1	438.257,946 493.174,374	41.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2698
Nr. topografic: 1671/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.360	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 11/09/1940		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ANA 2) POPA OCTAVIAN 3) POPA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

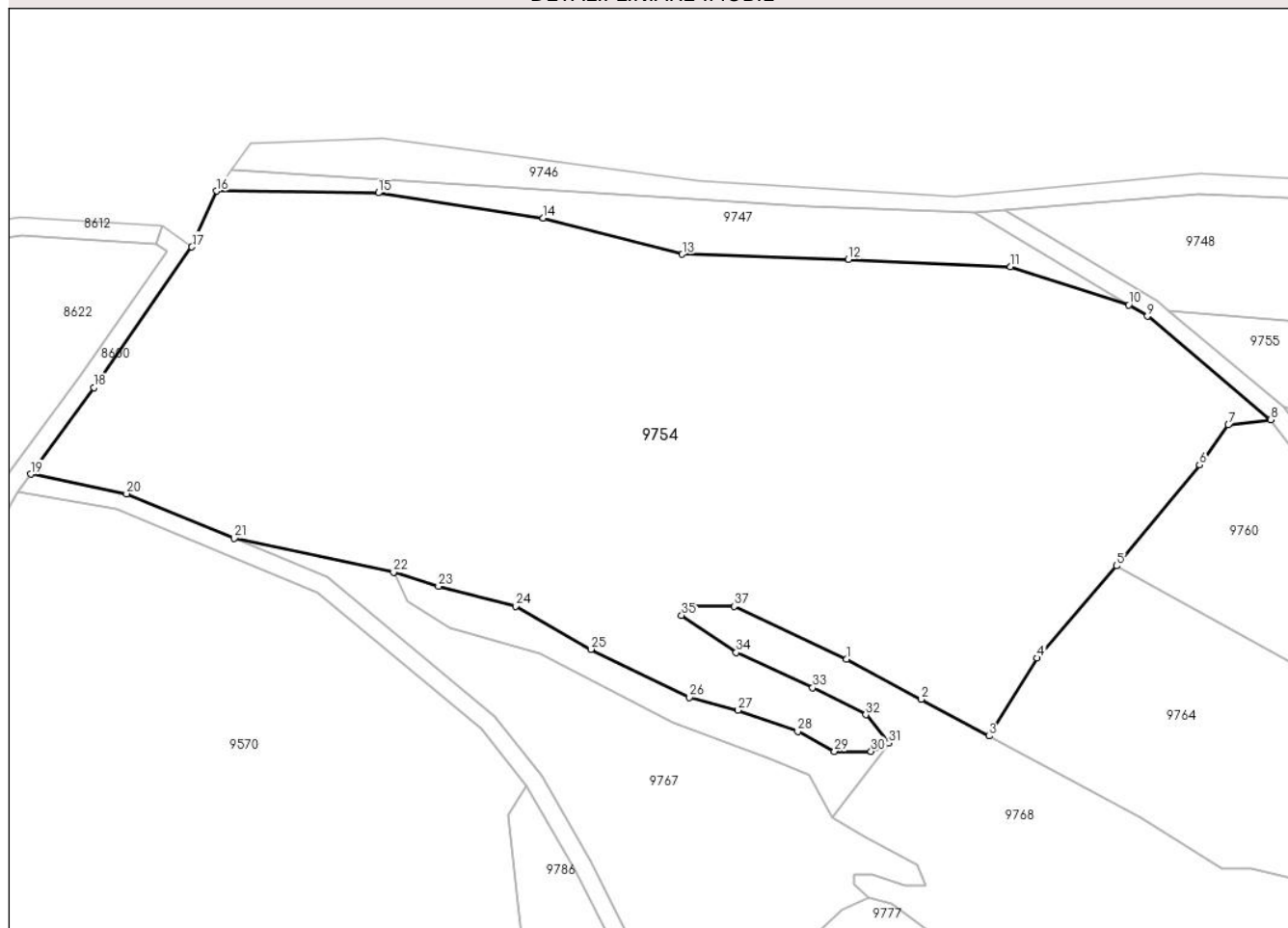
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.360	81	3339	1671/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.842,516 493.074,32	2	437.859,17 493.065,283	18.948
3	437.874,414 493.057,102	4	437.885,056 493.074,532	20.422
5	437.902,847 493.095,13	6	437.921,382 493.117,725	29.225
7	437.927,837 493.126,611	8	437.937,326 493.127,787	9.561
9	437.909,792 493.150,874	10	437.905,541 493.153,407	4.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.859,17 493.065,283	3	437.874,414 493.057,102	17.3
4	437.885,056 493.074,532	5	437.902,847 493.095,13	27.218
6	437.921,382 493.117,725	7	437.927,837 493.126,611	10.983
8	437.937,326 493.127,787	9	437.909,792 493.150,874	35.932
10	437.905,541 493.153,407	11	437.879,172 493.161,917	27.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.879,172 493.161,917	12	437.842,927 493.163,6	36.284
13	437.805,768 493.164,732	14	437.774,696 493.172,855	32.115
15	437.737,812 493.178,461	16	437.701,671 493.178,86	36.143
17	437.696,131 493.166,347	18	437.674,189 493.134,984	38.277
19	437.660,129 493.115,608	20	437.681,531 493.111,221	21.847
21	437.705,62 493.101,241	22	437.741,21 493.093,729	36.374
23	437.751,26 493.090,574	24	437.768,489 493.086,127	17.793
25	437.785,347 493.076,482	26	437.807,314 493.065,723	24.46
27	437.818,252 493.062,844	28	437.831,604 493.058,111	14.166
29	437.839,788 493.053,664	30	437.847,972 493.053,664	8.184
31	437.851,992 493.055,529	32	437.846,823 493.061,84	8.158
33	437.834,907 493.067,865	34	437.817,822 493.075,754	18.819
35	437.805,618 493.084,074	36	437.808,346 493.086,082	3.387
37	437.817,391 493.086,082	1	437.842,516 493.074,32	27.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.842,927 493.163,6	13	437.805,768 493.164,732	37.177
14	437.774,696 493.172,855	15	437.737,812 493.178,461	37.308
16	437.701,671 493.178,86	17	437.696,131 493.166,347	13.685
18	437.674,189 493.134,984	19	437.660,129 493.115,608	23.939
20	437.681,531 493.111,221	21	437.705,62 493.101,241	26.075
22	437.741,21 493.093,729	23	437.751,26 493.090,574	10.534
24	437.768,489 493.086,127	25	437.785,347 493.076,482	19.423
26	437.807,314 493.065,723	27	437.818,252 493.062,844	11.311
28	437.831,604 493.058,111	29	437.839,788 493.053,664	9.314
30	437.847,972 493.053,664	31	437.851,992 493.055,529	4.432
32	437.846,823 493.061,84	33	437.834,907 493.067,865	13.353
34	437.817,822 493.075,754	35	437.805,618 493.084,074	14.77
36	437.808,346 493.086,082	37	437.817,391 493.086,082	9.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1290/53, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHNEIDER ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

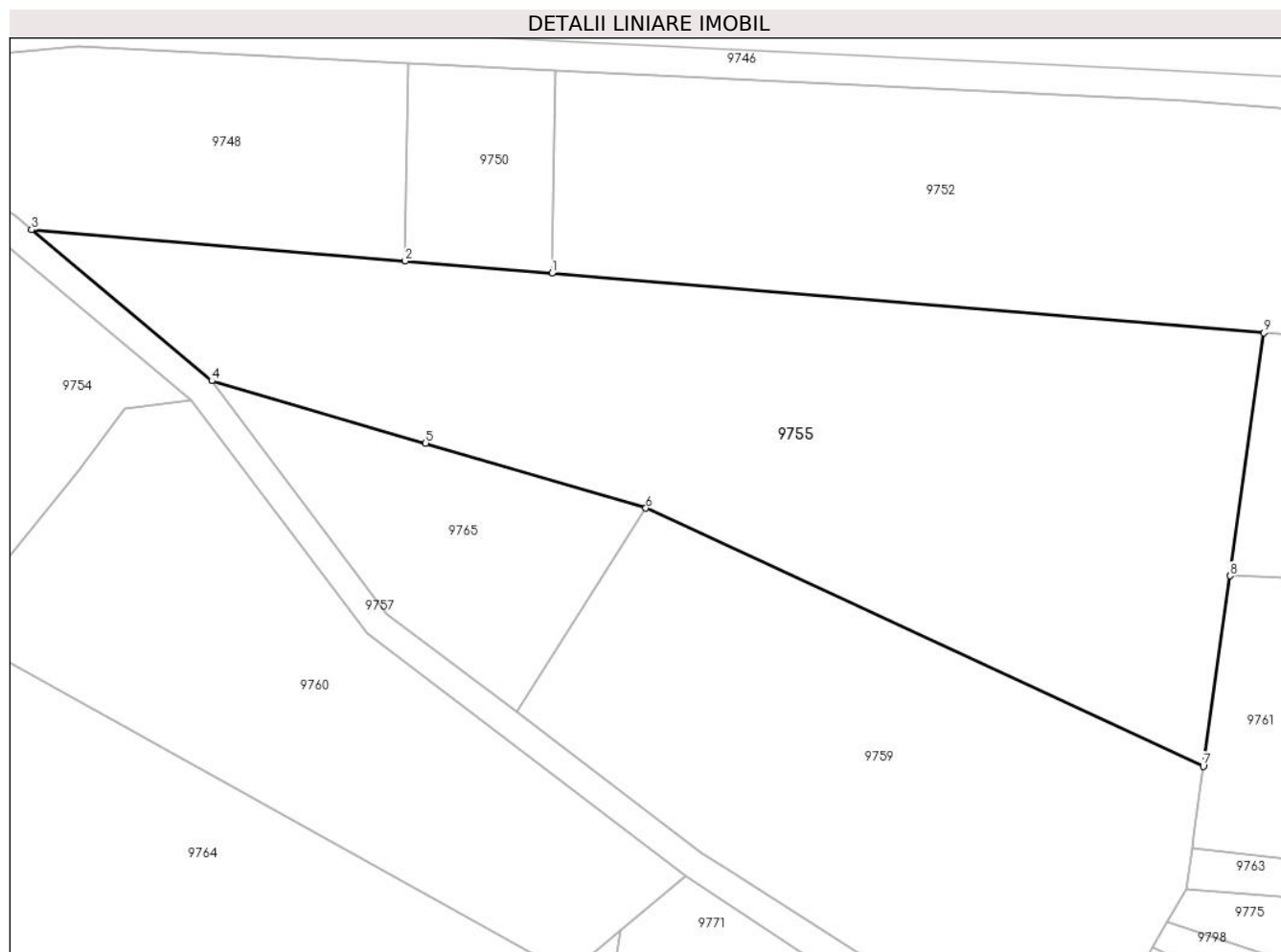
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	81	3310/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.988,812 493.145,897	2	437.967,873 493.147,648	21.012
2	437.967,873 493.147,648	3	437.914,546 493.152,108	53.514
3	437.914,546 493.152,108	4	437.940,246 493.130,558	33.54
4	437.940,246 493.130,558	5	437.970,786 493.121,655	31.811
5	437.970,786 493.121,655	6	438.002,228 493.112,377	32.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.002,228 493.112,377	7	438.081,785 493.075,569	87.659
7	438.081,785 493.075,569	8	438.085,587 493.102,74	27.435
8	438.085,587 493.102,74	9	438.090,436 493.137,397	34.995
9	438.090,436 493.137,397	1	437.988,812 493.145,897	101.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101029	5.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33352 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

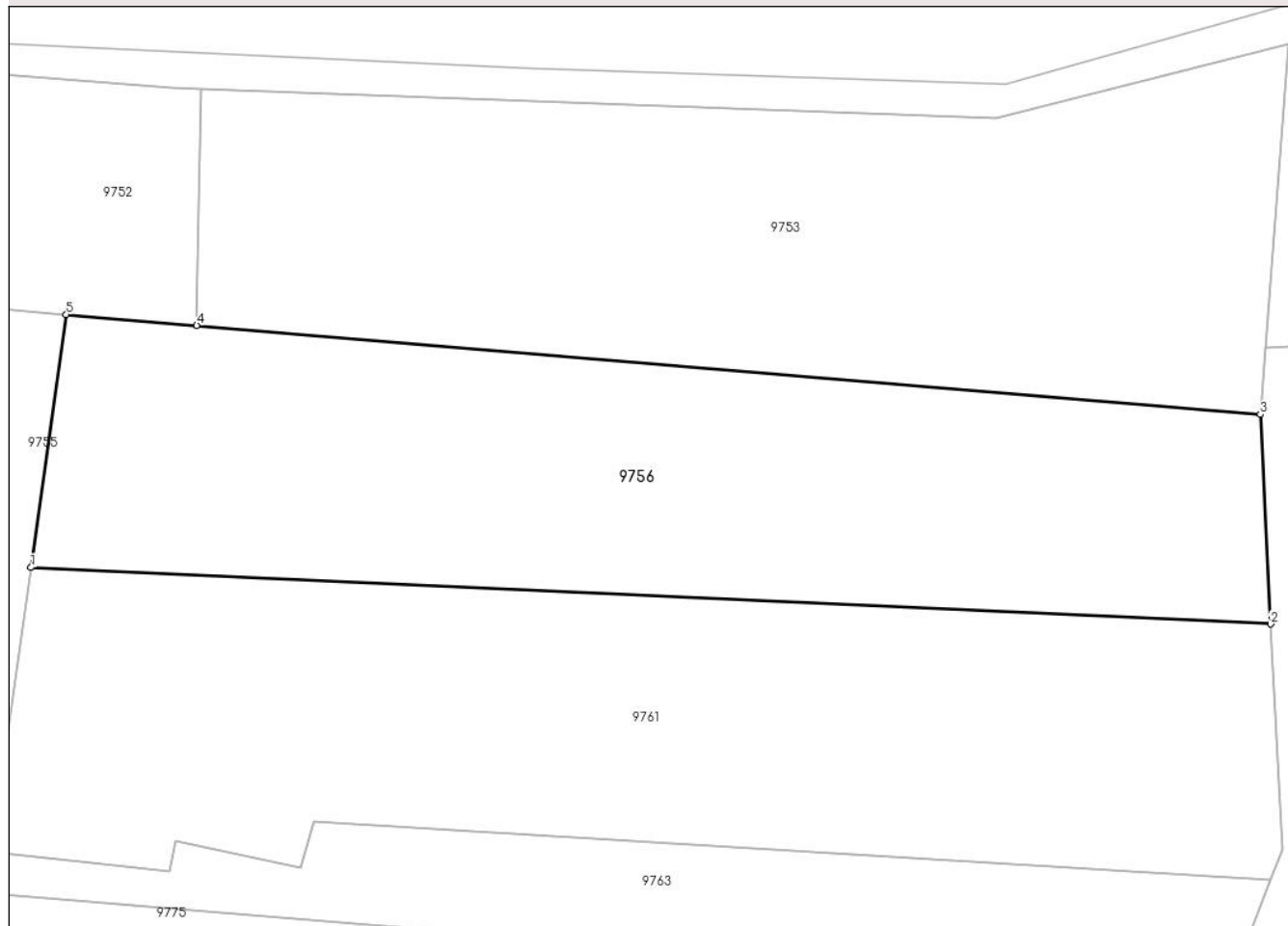
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101029	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	81	3310/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.085,587 493.102,74	2	438.255,432 493.095,008	170.021
2	438.255,432 493.095,008	3	438.254,0 493.123,717	28.744
3	438.254,0 493.123,717	4	438.108,308 493.135,902	146.2
4	438.108,308 493.135,902	5	438.090,436 493.137,397	17.934
5	438.090,436 493.137,397	1	438.085,587 493.102,74	34.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

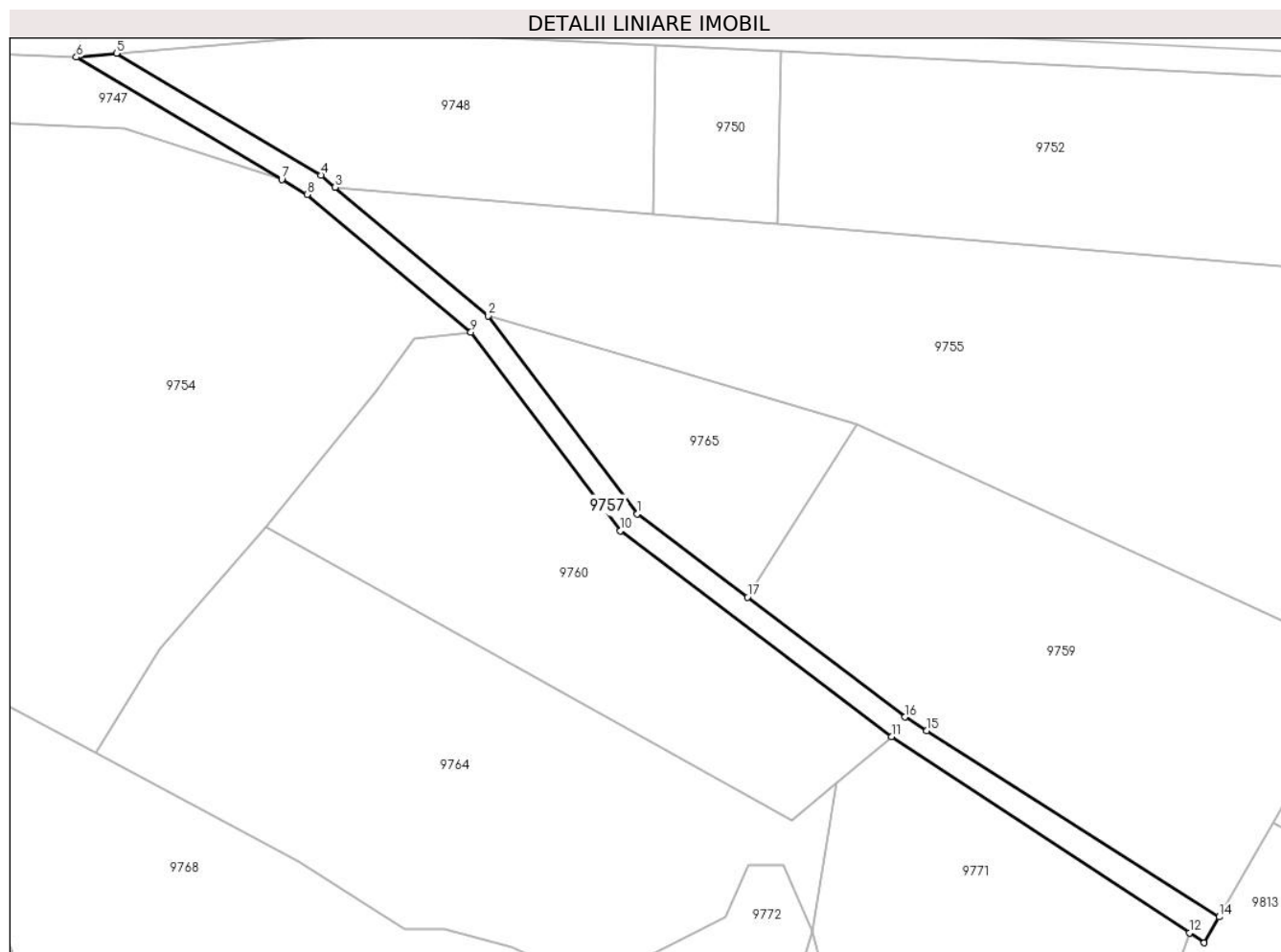
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	991	81	3329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.965,285 493.097,318	2	437.940,246 493.130,558	41.616
2	437.940,246 493.130,558	3	437.914,546 493.152,108	33.54
3	437.914,546 493.152,108	4	437.912,116 493.154,145	3.17
4	437.912,116 493.154,145	5	437.877,794 493.174,601	39.956
5	437.877,794 493.174,601	6	437.871,071 493.173,952	6.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.871,071 493.173,952	7	437.905,541 493.153,407	40.128
7	437.905,541 493.153,407	8	437.909,792 493.150,874	4.949
8	437.909,792 493.150,874	9	437.937,326 493.127,787	35.932
9	437.937,326 493.127,787	10	437.962,424 493.094,468	41.714
10	437.962,424 493.094,468	11	438.007,934 493.059,926	57.134
11	438.007,934 493.059,926	12	438.057,971 493.026,976	59.911
12	438.057,971 493.026,976	13	438.060,49 493.025,318	3.016
13	438.060,49 493.025,318	14	438.062,954 493.029,654	4.987
14	438.062,954 493.029,654	15	438.013,826 493.060,918	58.232
15	438.013,826 493.060,918	16	438.010,224 493.063,21	4.269
16	438.010,224 493.063,21	17	437.983,753 493.083,301	33.232
17	437.983,753 493.083,301	1	437.965,285 493.097,318	23.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101041	8.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33296 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP. Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

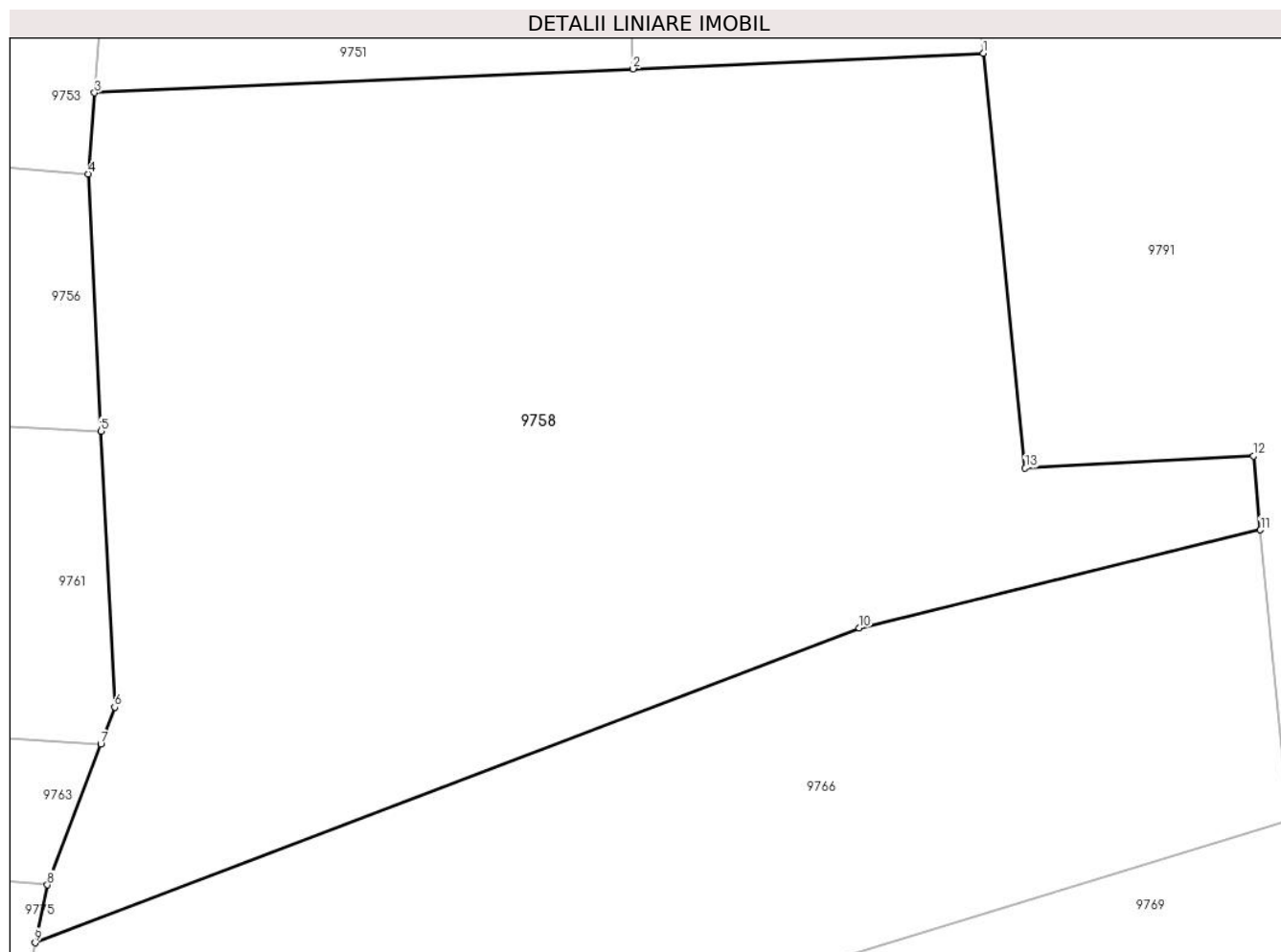
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101041	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.000	81	3320/1/1	-	-IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.354,056 493.137,211	2	438.314,916 493.135,472	39.179
2	438.314,916 493.135,472	3	438.254,707 493.132,797	60.269
3	438.254,707 493.132,797	4	438.254,0 493.123,717	9.108
4	438.254,0 493.123,717	5	438.255,432 493.095,008	28.744
5	438.255,432 493.095,008	6	438.256,97 493.064,162	30.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.256,97 493.064,162	7	438.255,41 493.060,043	4.405
7	438.255,41 493.060,043	8	438.249,452 493.044,312	16.822
8	438.249,452 493.044,312	9	438.248,066 493.037,847	6.612
9	438.248,066 493.037,847	10	438.340,191 493.073,022	98.612
10	438.340,191 493.073,022	11	438.385,03 493.083,975	46.157
11	438.385,03 493.083,975	12	438.384,233 493.092,205	8.268
12	438.384,233 493.092,205	13	438.358,746 493.090,857	25.523
13	438.358,746 493.090,857	1	438.354,056 493.137,211	46.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102830	4.014	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33437 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 170, din 16/04/2019 emis de Carje Radu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GANEA PETRU	
	2) GANEA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

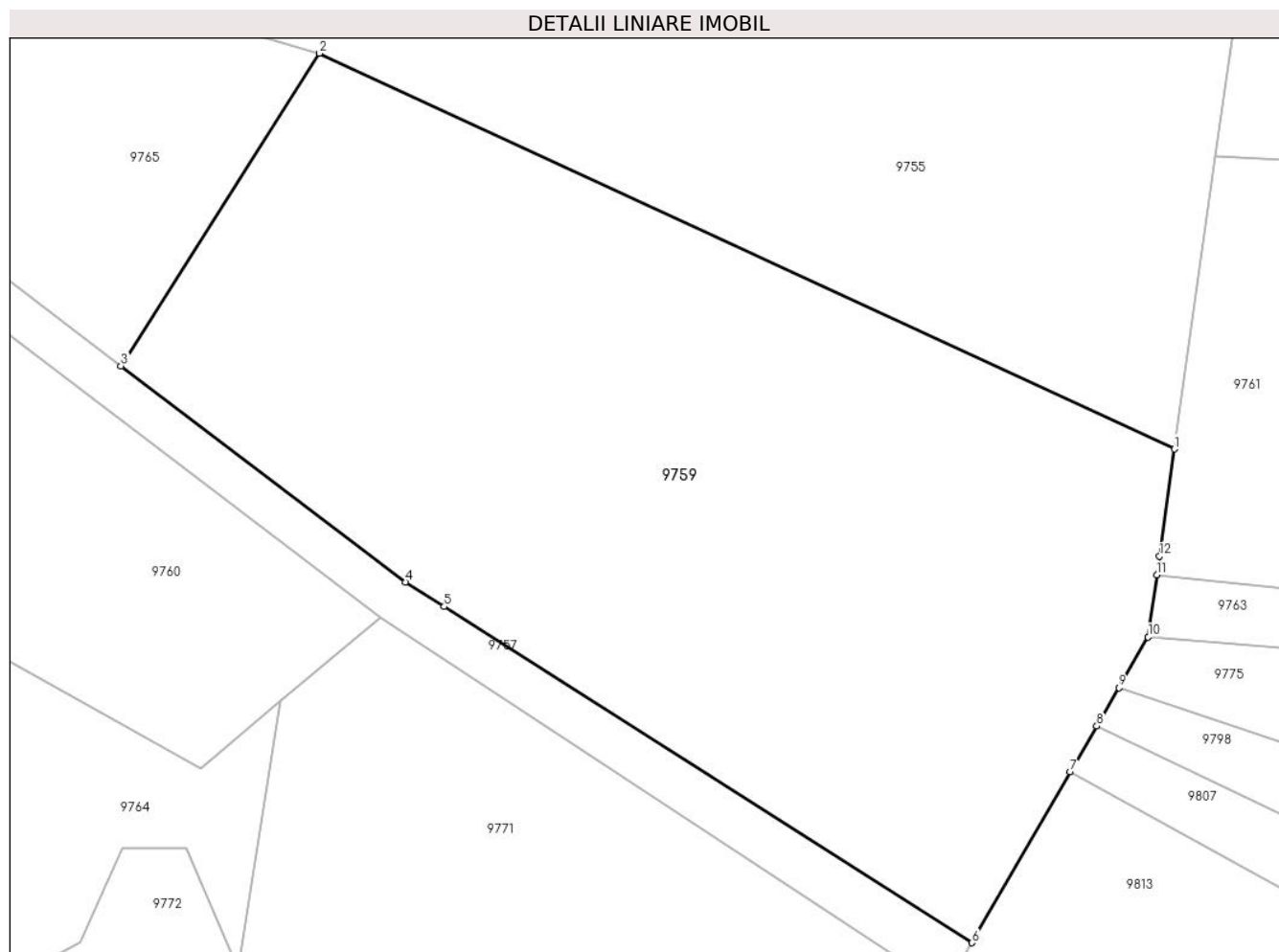
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102830	4.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.014	81	3311/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.081,785 493.075,569	2	438.002,228 493.112,377	87.659
2	438.002,228 493.112,377	3	437.983,753 493.083,301	34.449
3	437.983,753 493.083,301	4	438.010,224 493.063,21	33.232
4	438.010,224 493.063,21	5	438.013,826 493.060,918	4.269
5	438.013,826 493.060,918	6	438.062,954 493.029,654	58.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.062,954 493.029,654	7	438.072,104 493.045,534	18.328
7	438.072,104 493.045,534	8	438.074,561 493.049,799	4.922
8	438.074,561 493.049,799	9	438.076,618 493.053,369	4.12
9	438.076,618 493.053,369	10	438.079,34 493.058,094	5.454
10	438.079,34 493.058,094	11	438.080,15 493.063,882	5.844
11	438.080,15 493.063,882	12	438.080,392 493.065,611	1.747
12	438.080,392 493.065,611	1	438.081,785 493.075,569	10.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2698

Nr. topografic:1674

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.155	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 11/09/1940		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ANA 2) POPA OCTAVIAN 3) POPA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

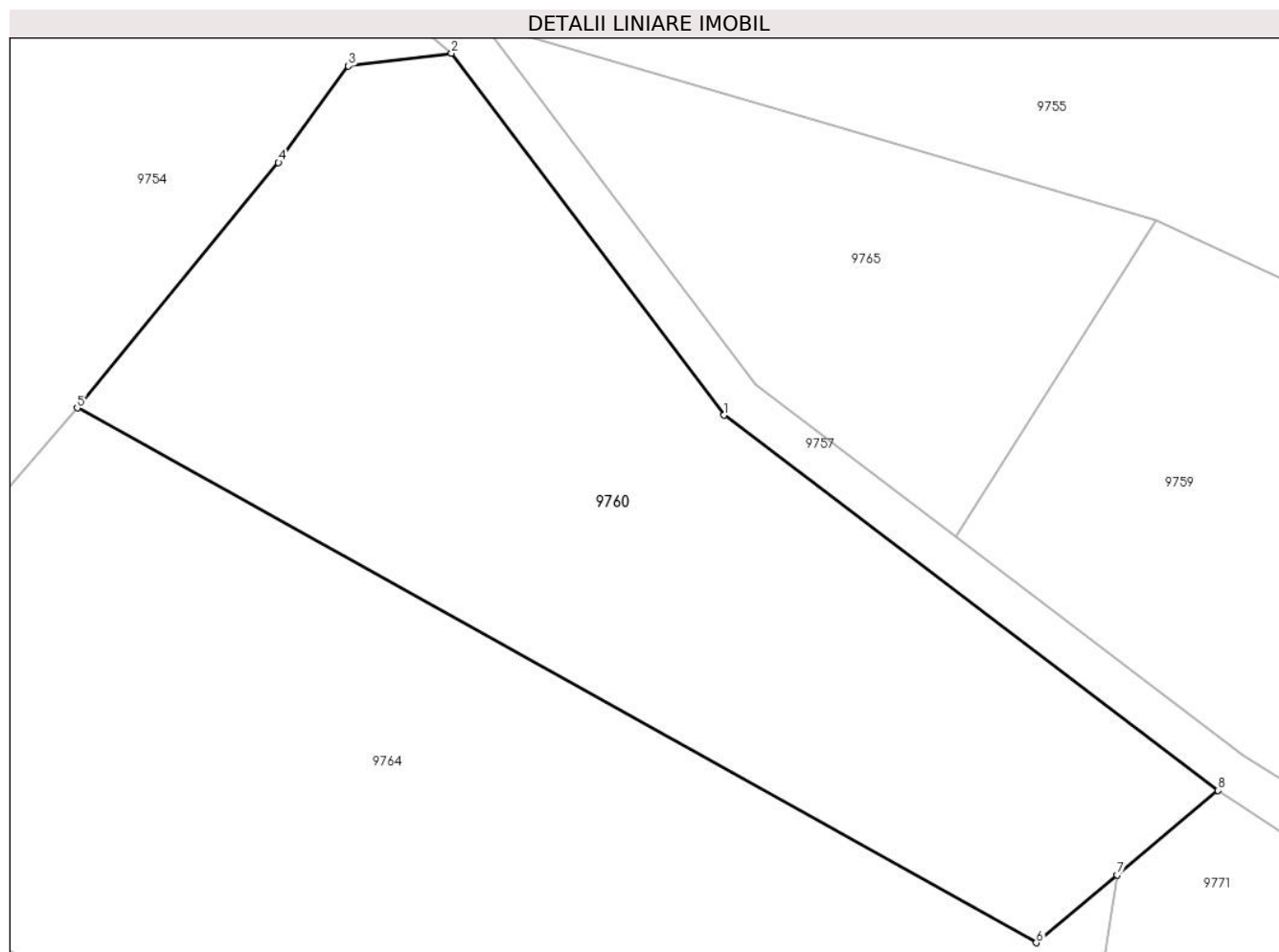
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.155	81	3337	1674	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.962,424 493.094,468	2	437.937,326 493.127,787	41.714
2	437.937,326 493.127,787	3	437.927,837 493.126,611	9.561
3	437.927,837 493.126,611	4	437.921,382 493.117,725	10.983
4	437.921,382 493.117,725	5	437.902,847 493.095,13	29.225
5	437.902,847 493.095,13	6	437.991,175 493.045,912	101.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.991,175 493.045,912	7	437.998,636 493.052,151	9.726
7	437.998,636 493.052,151	8	438.007,934 493.059,926	12.121
8	438.007,934 493.059,926	1	437.962,424 493.094,468	57.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101030	6.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33140 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

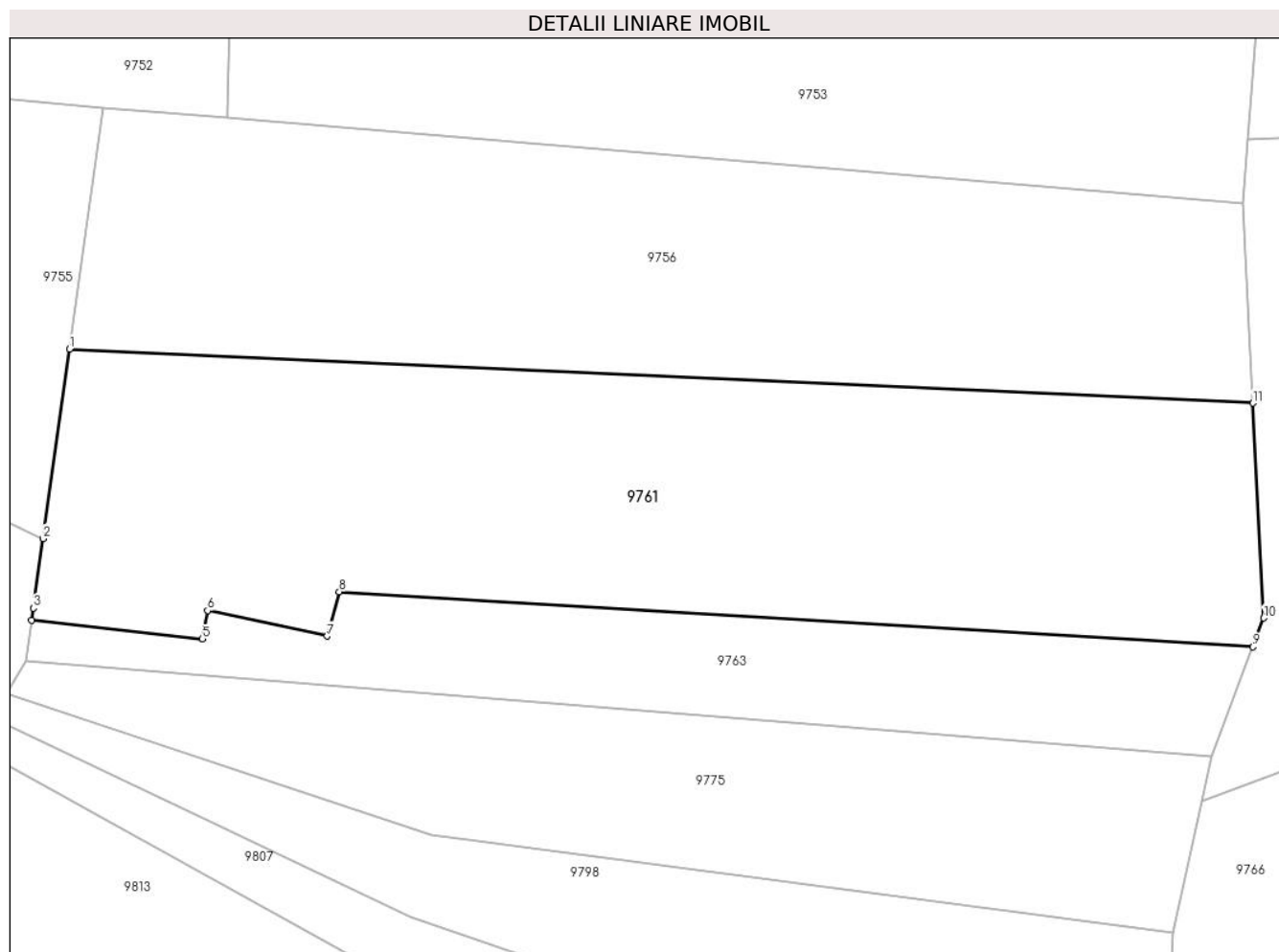
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101030	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.100	81	3312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.085,587 493.102,74	2	438.081,785 493.075,569	27.435
2	438.081,785 493.075,569	3	438.080,392 493.065,611	10.055
3	438.080,392 493.065,611	4	438.080,15 493.063,882	1.747
4	438.080,15 493.063,882	5	438.104,664 493.061,175	24.663
5	438.104,664 493.061,175	6	438.105,404 493.065,257	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.105,404 493.065,257	7	438.122,564 493.061,569	17.551
7	438.122,564 493.061,569	8	438.124,288 493.067,964	6.624
8	438.124,288 493.067,964	9	438.255,41 493.060,043	131.362
9	438.255,41 493.060,043	10	438.256,97 493.064,162	4.405
10	438.256,97 493.064,162	11	438.255,432 493.095,008	30.885
11	438.255,432 493.095,008	1	438.085,587 493.102,74	170.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2698
Nr. topografic: 1671/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		852	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 11/09/1940		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ANA 2) POPA OCTAVIAN 3) POPA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

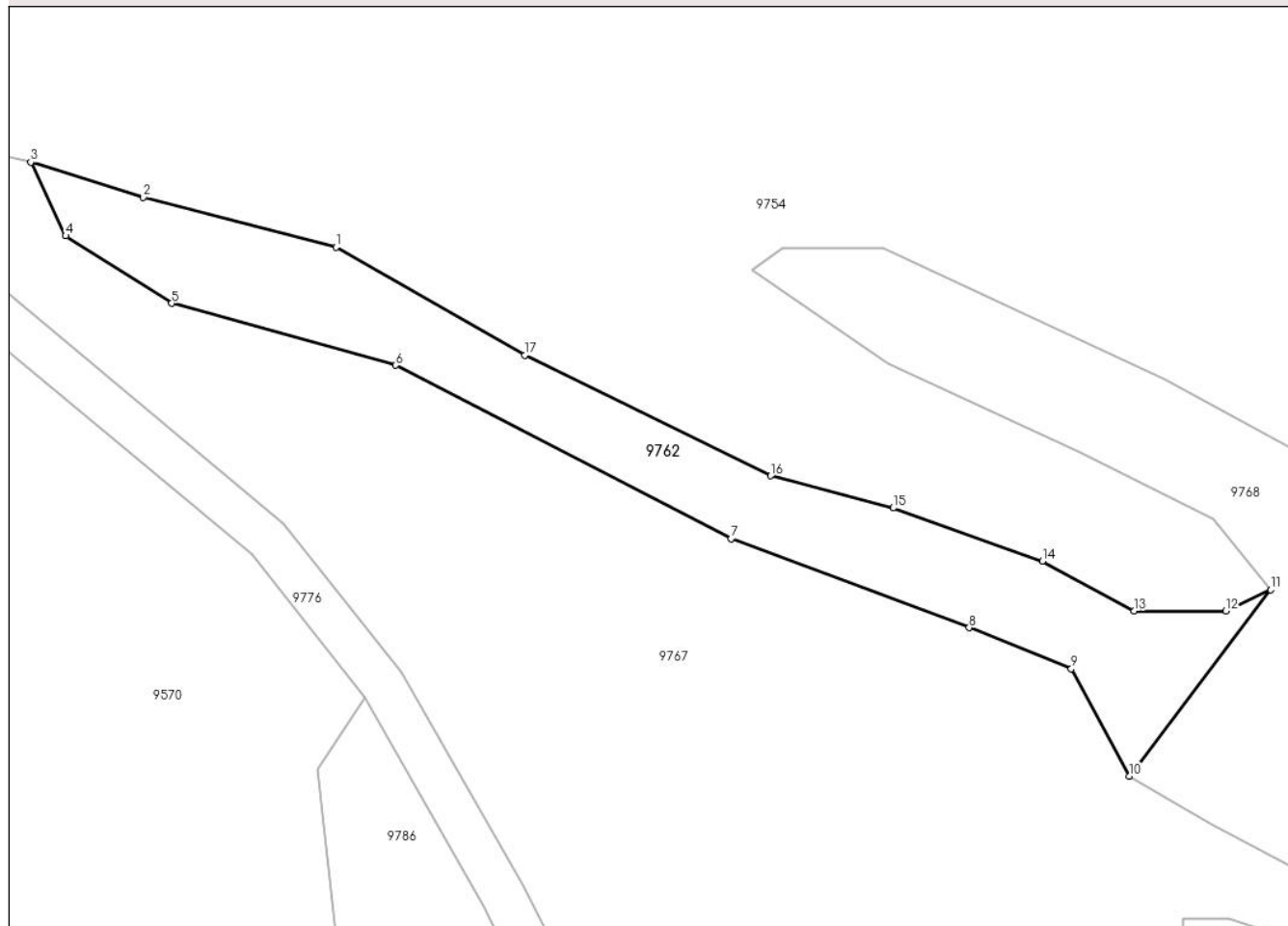
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	852	81	3340	1671/1	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.768,489 493.086,127	2	437.751,26 493.090,574	17.793
2	437.751,26 493.090,574	3	437.741,21 493.093,729	10.534
3	437.741,21 493.093,729	4	437.744,322 493.087,152	7.276
4	437.744,322 493.087,152	5	437.753,798 493.081,128	11.229
5	437.753,798 493.081,128	6	437.773,819 493.075,589	20.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.773,819 493.075,589	7	437.803,761 493.060,091	33.715
7	437.803,761 493.060,091	8	437.825,045 493.052,161	22.713
8	437.825,045 493.052,161	9	437.834,174 493.048,485	9.842
9	437.834,174 493.048,485	10	437.839,361 493.038,878	10.917
10	437.839,361 493.038,878	11	437.851,992 493.055,529	20.899
11	437.851,992 493.055,529	12	437.847,972 493.053,664	4.432
12	437.847,972 493.053,664	13	437.839,788 493.053,664	8.184
13	437.839,788 493.053,664	14	437.831,604 493.058,111	9.314
14	437.831,604 493.058,111	15	437.818,252 493.062,844	14.166
15	437.818,252 493.062,844	16	437.807,314 493.065,723	11.311
16	437.807,314 493.065,723	17	437.785,347 493.076,482	24.46
17	437.785,347 493.076,482	1	437.768,489 493.086,127	19.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101031	2.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33330 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de NP. Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

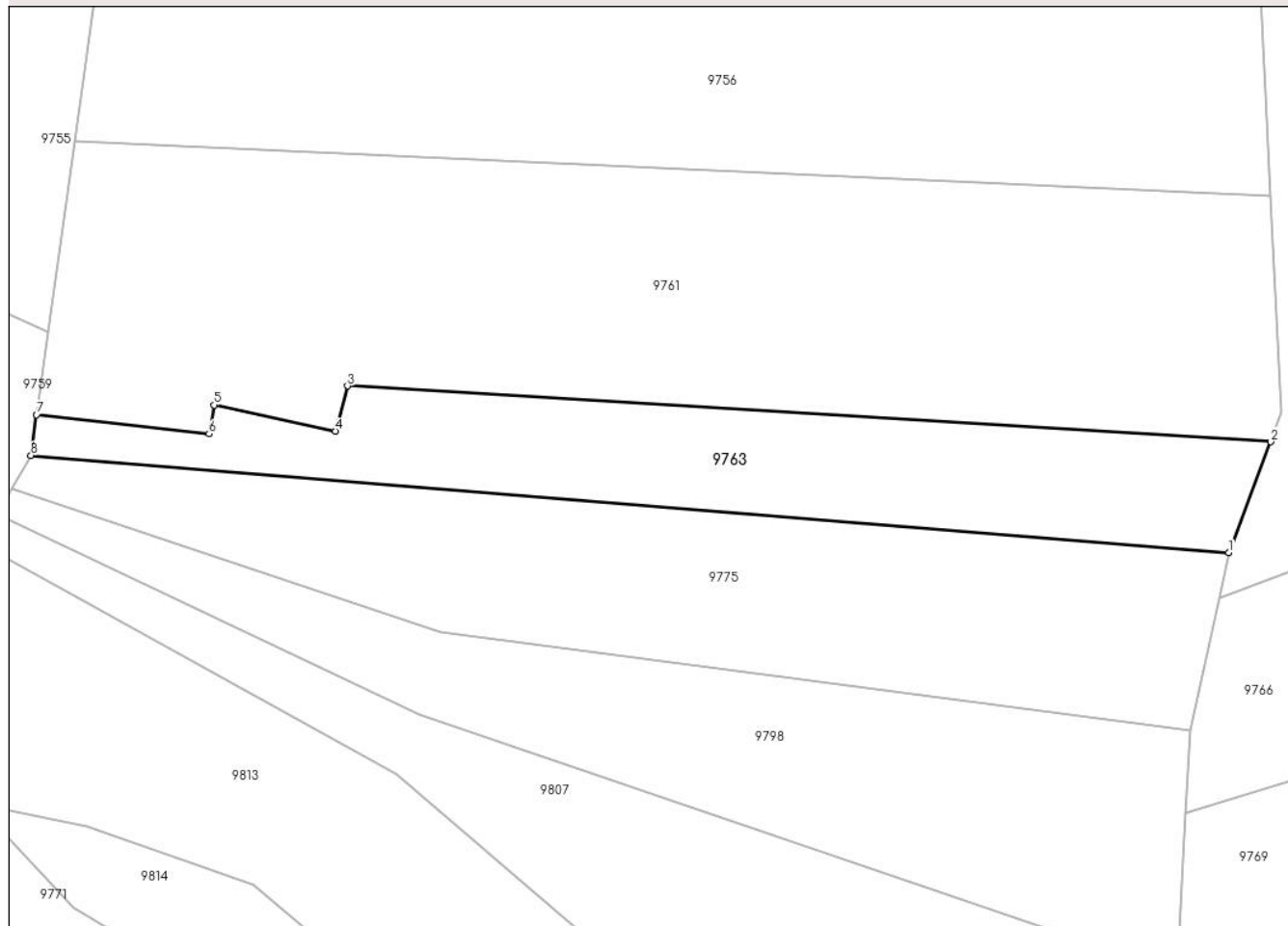
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101031	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	81	3313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.249,452 493.044,312	2	438.255,41 493.060,043	16.822
2	438.255,41 493.060,043	3	438.124,288 493.067,964	131.362
3	438.124,288 493.067,964	4	438.122,564 493.061,569	6.624
4	438.122,564 493.061,569	5	438.105,404 493.065,257	17.551
5	438.105,404 493.065,257	6	438.104,664 493.061,175	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.104,664 493.061,175	7	438.080,15 493.063,882	24.663
7	438.080,15 493.063,882	8	438.079,34 493.058,094	5.844
8	438.079,34 493.058,094	1	438.249,452 493.044,312	170.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2698

Nr. topografic:1673

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.583	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 11/09/1940		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ANA 2) POPA OCTAVIAN 3) POPA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

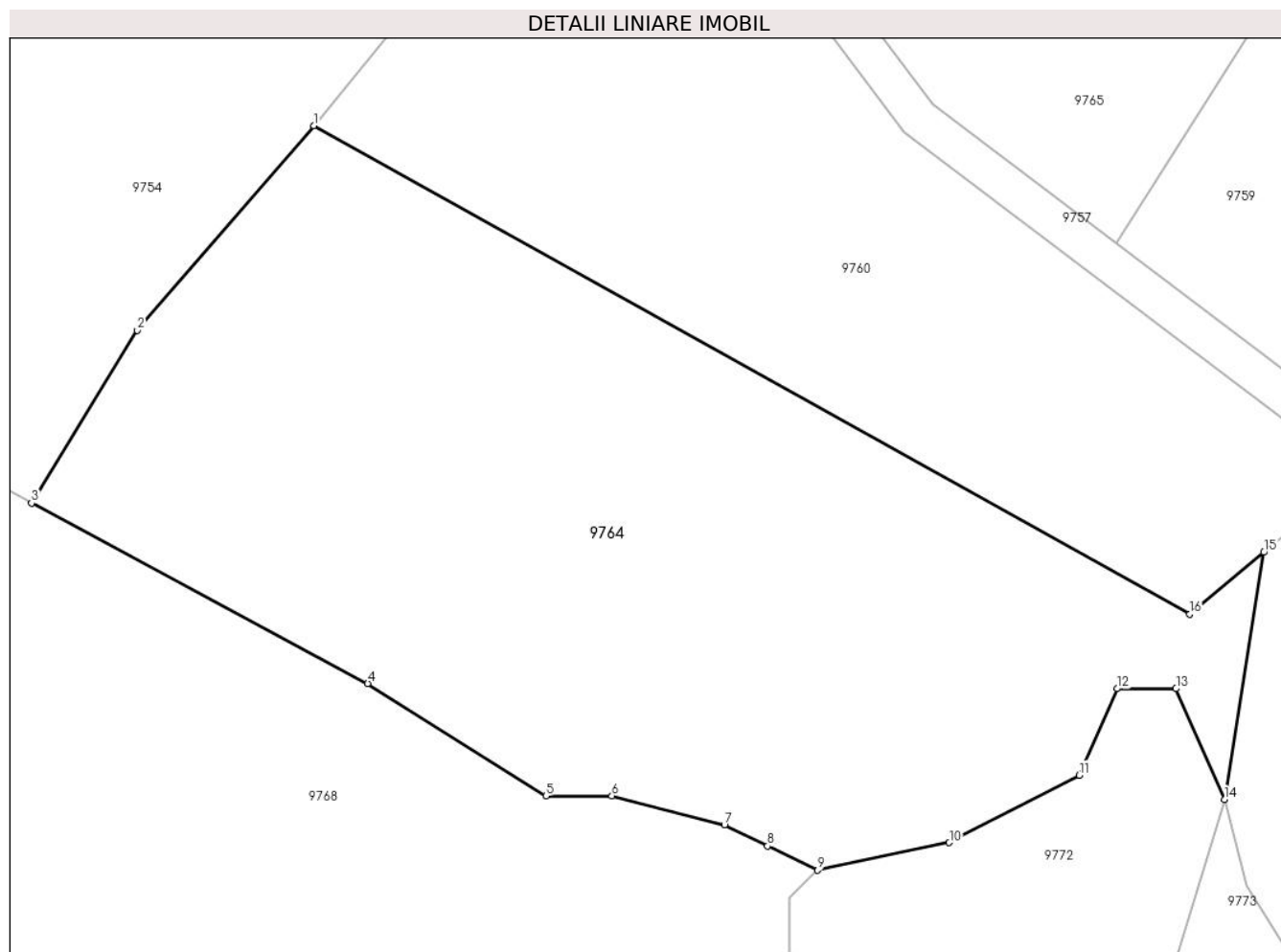
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.583	81	3336	1673	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.902,847 493.095,13	2	437.885,056 493.074,532	27.218
2	437.885,056 493.074,532	3	437.874,414 493.057,102	20.422
3	437.874,414 493.057,102	4	437.908,308 493.038,94	38.454
4	437.908,308 493.038,94	5	437.926,277 493.027,611	21.242
5	437.926,277 493.027,611	6	437.932,907 493.027,611	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.932,907 493.027,611	7	437.944,251 493.024,658	11.722
7	437.944,251 493.024,658	8	437.948,608 493.022,556	4.837
8	437.948,608 493.022,556	9	437.953,667 493.020,116	5.617
9	437.953,667 493.020,116	10	437.966,926 493.022,905	13.549
10	437.966,926 493.022,905	11	437.980,01 493.029,702	14.745
11	437.980,01 493.029,702	12	437.983,848 493.038,417	9.523
12	437.983,848 493.038,417	13	437.989,779 493.038,417	5.932
13	437.989,779 493.038,417	14	437.994,664 493.027,262	12.178
14	437.994,664 493.027,262	15	437.998,636 493.052,151	25.204
15	437.998,636 493.052,151	16	437.991,175 493.045,912	9.726
16	437.991,175 493.045,912	1	437.902,847 493.095,13	101.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

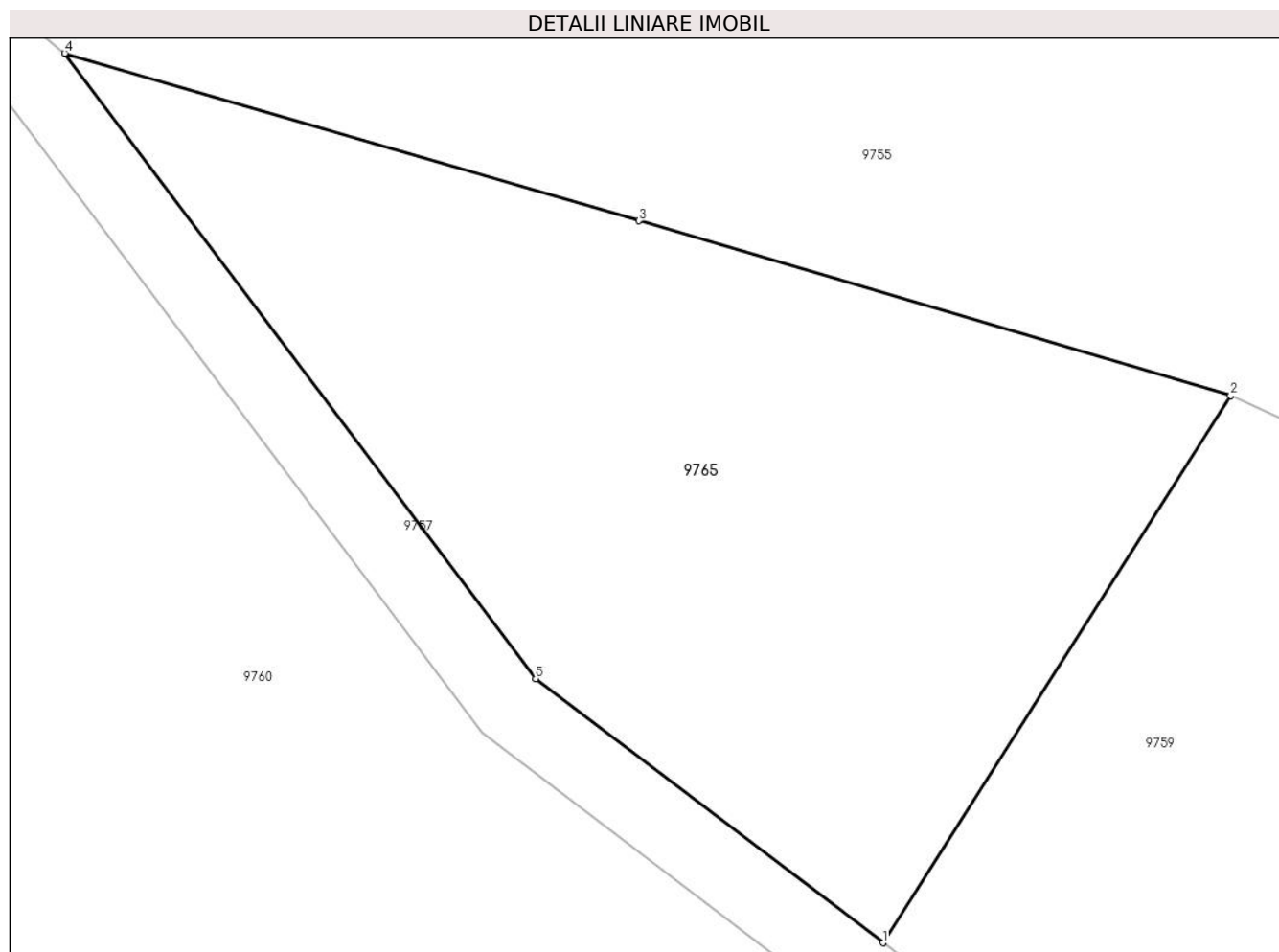
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.202	81	3311/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.983,753 493.083,301	2	438.002,228 493.112,377	34.449
2	438.002,228 493.112,377	3	437.970,786 493.121,655	32.783
3	437.970,786 493.121,655	4	437.940,246 493.130,558	31.811
4	437.940,246 493.130,558	5	437.965,285 493.097,318	41.616
5	437.965,285 493.097,318	1	437.983,753 493.083,301	23.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101032	4.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33356 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 502, din 18/04/2016 emis de N.P. Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA - GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

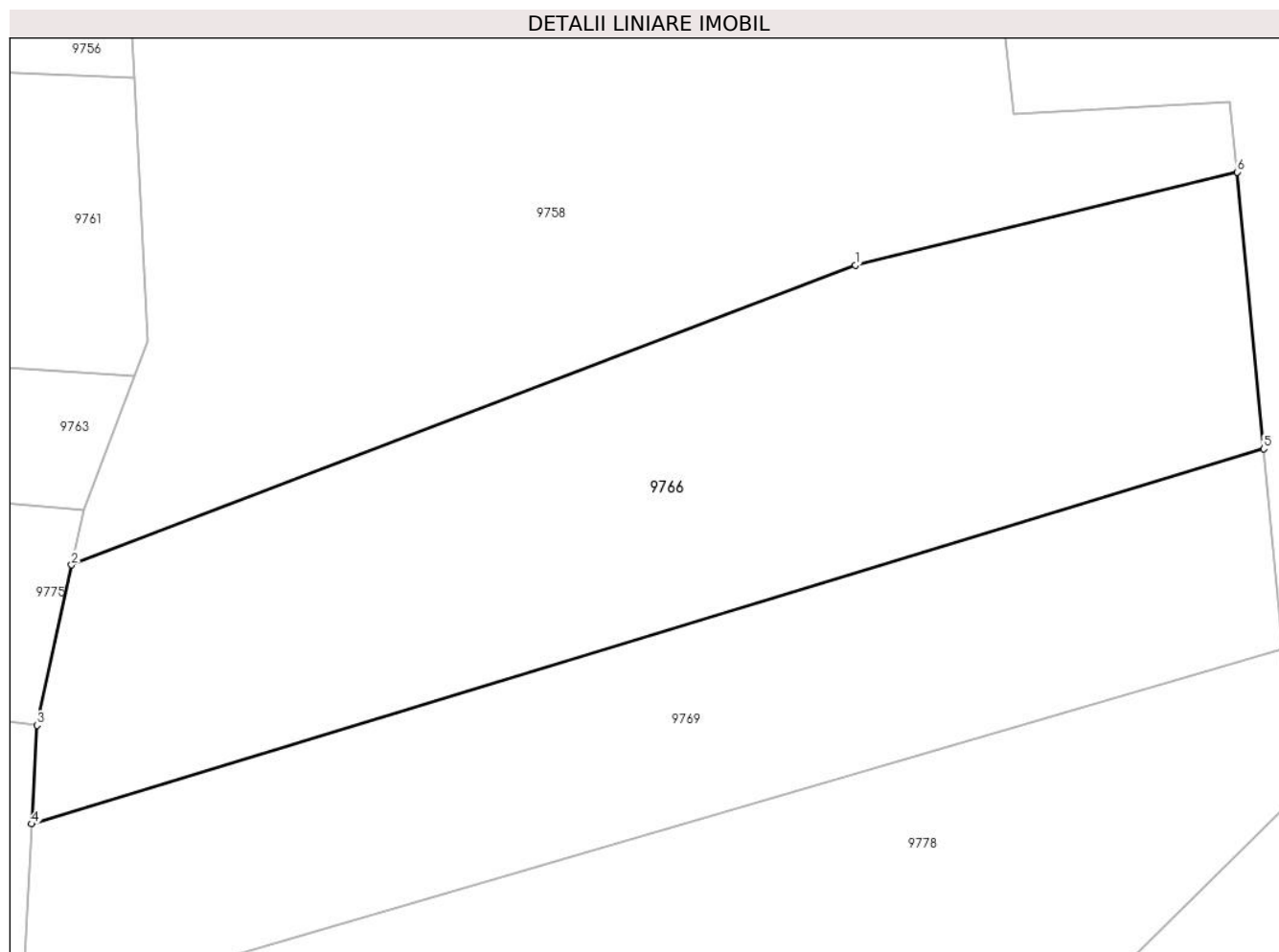
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101032	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	81	3314/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.340,191 493.073,022	2	438.248,066 493.037,847	98.612
2	438.248,066 493.037,847	3	438.244,017 493.019,002	19.275
3	438.244,017 493.019,002	4	438.243,376 493.007,417	11.603
4	438.243,376 493.007,417	5	438.388,174 493.051,468	151.351
5	438.388,174 493.051,468	6	438.385,03 493.083,975	32.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.385,03 493.083,975	1	438.340,191 493.073,022	46.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2698
Nr. topografic: 1672/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.072	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 11/09/1940		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ANA 2) POPA OCTAVIAN 3) POPA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

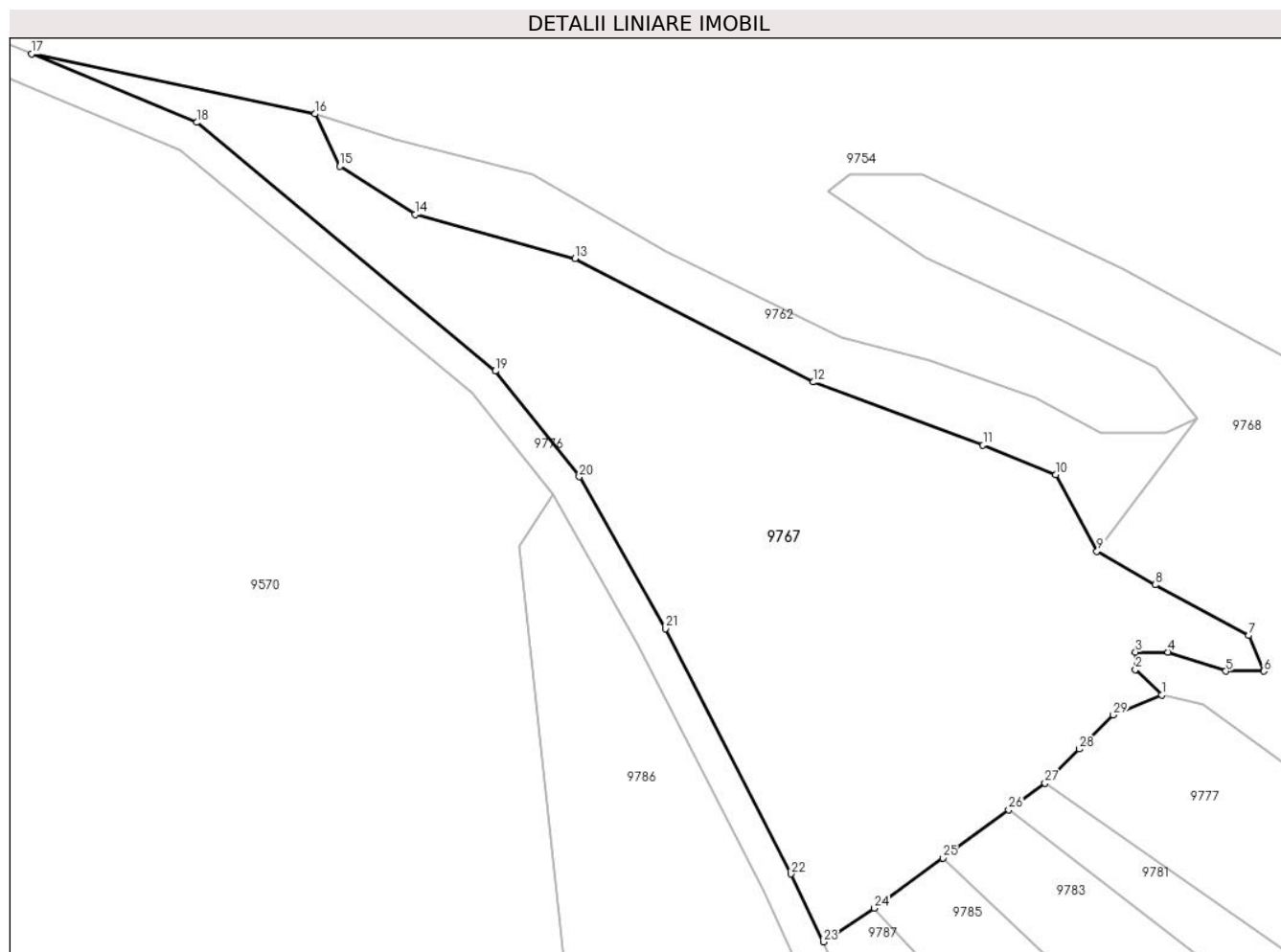
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.072	81	3341	1672/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.847,471 493.020,848	2	437.844,189 493.024,027	4.57
3	437.844,189 493.026,213	4	437.848,266 493.026,213	4.078
5	437.855,527 493.023,829	6	437.860,3 493.023,829	4.774
7	437.858,411 493.028,3	8	437.846,675 493.034,66	13.348
9	437.839,361 493.038,878	10	437.834,174 493.048,485	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.844,189 493.024,027	3	437.844,189 493.026,213	2.186
4	437.848,266 493.026,213	5	437.855,527 493.023,829	7.642
6	437.860,3 493.023,829	7	437.858,411 493.028,3	4.854
8	437.846,675 493.034,66	9	437.839,361 493.038,878	8.444
10	437.834,174 493.048,485	11	437.825,045 493.052,161	9.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.825,045 493.052,161	12	437.803,761 493.060,091	22.713
13	437.773,819 493.075,589	14	437.753,798 493.081,128	20.773
15	437.744,322 493.087,152	16	437.741,21 493.093,729	7.276
17	437.705,62 493.101,241	18	437.726,336 493.092,659	22.423
19	437.763,827 493.061,473	20	437.774,365 493.048,198	16.949
21	437.785,161 493.029,155	22	437.800,954 492.998,383	34.588
23	437.804,994 492.989,848	24	437.811,425 492.994,096	7.707
25	437.819,994 493.000,373	26	437.828,264 493.006,43	10.251
27	437.832,847 493.009,787	28	437.837,123 493.014,06	6.045
29	437.841,4 493.018,333	1	437.847,471 493.020,848	6.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.803,761 493.060,091	13	437.773,819 493.075,589	33.715
14	437.753,798 493.081,128	15	437.744,322 493.087,152	11.229
16	437.741,21 493.093,729	17	437.705,62 493.101,241	36.374
18	437.726,336 493.092,659	19	437.763,827 493.061,473	48.766
20	437.774,365 493.048,198	21	437.785,161 493.029,155	21.891
22	437.800,954 492.998,383	23	437.804,994 492.989,848	9.443
24	437.811,425 492.994,096	25	437.819,994 493.000,373	10.622
26	437.828,264 493.006,43	27	437.832,847 493.009,787	5.681
28	437.837,123 493.014,06	29	437.841,4 493.018,333	6.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2892

Nr. topografic: 1680, 1681, 1682, 1683,
1684, 1685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.727	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 19/06/1926		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) CREȚIU MARIA	A1
2984 / 16/11/1988		
Act Notarial nr. 826, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA IOAN 2) BLEOCA PAVEL	A1
/		
Act Notarial nr. 827, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA PAVEL 2) BLEOCA IOAN	A1
Act Notarial nr. 828, din 01/01/1988 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA PAVEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

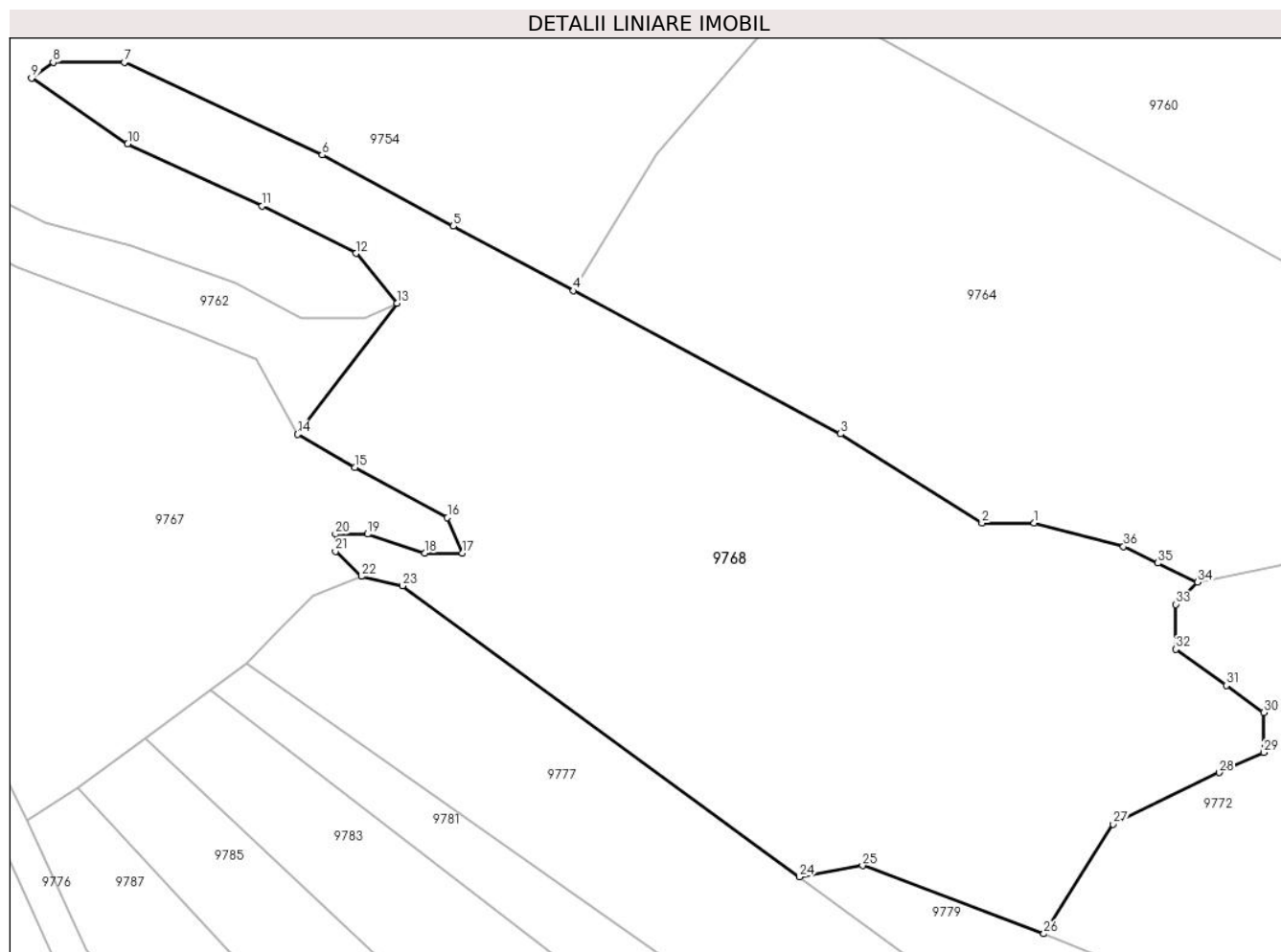
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.727	81	3348	1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685	TUFARIS. se suprapune parțial cu nr. top. 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.932,907 493.027,611	2	437.926,277 493.027,611	6.629
3	437.908,308 493.038,94	4	437.874,414 493.057,102	38.454
5	437.859,17 493.065,283	6	437.842,516 493.074,32	18.948
7	437.817,391 493.086,082	8	437.808,346 493.086,082	9.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	437.926,277 493.027,611	3	437.908,308 493.038,94	21.242
4	437.874,414 493.057,102	5	437.859,17 493.065,283	17.3
6	437.842,516 493.074,32	7	437.817,391 493.086,082	27.742
8	437.808,346 493.086,082	9	437.805,618 493.084,074	3.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	437.805,618 493.084,074	10	437.817,822 493.075,754	14.77
11	437.834,907 493.067,865	12	437.846,823 493.061,84	13.353
13	437.851,992 493.055,529	14	437.839,361 493.038,878	20.899
15	437.846,675 493.034,66	16	437.858,411 493.028,3	13.348
17	437.860,3 493.023,829	18	437.855,527 493.023,829	4.774
19	437.848,266 493.026,213	20	437.844,189 493.026,213	4.078
21	437.844,189 493.024,027	22	437.847,471 493.020,848	4.57
23	437.852,702 493.019,654	24	437.903,091 492.982,738	62.464
25	437.911,122 492.984,175	26	437.934,125 492.975,52	24.577
27	437.942,938 492.989,398	28	437.956,381 492.995,965	14.961
29	437.962,057 492.998,502	30	437.962,057 493.003,576	5.074
31	437.957,278 493.007,008	32	437.950,855 493.011,634	7.916
33	437.950,855 493.017,305	34	437.953,667 493.020,116	3.976
35	437.948,608 493.022,556	36	437.944,251 493.024,658	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	437.817,822 493.075,754	11	437.834,907 493.067,865	18.819
12	437.846,823 493.061,84	13	437.851,992 493.055,529	8.158
14	437.839,361 493.038,878	15	437.846,675 493.034,66	8.444
16	437.858,411 493.028,3	17	437.860,3 493.023,829	4.854
18	437.855,527 493.023,829	19	437.848,266 493.026,213	7.642
20	437.844,189 493.026,213	21	437.844,189 493.024,027	2.186
22	437.847,471 493.020,848	23	437.852,702 493.019,654	5.366
24	437.903,091 492.982,738	25	437.911,122 492.984,175	8.159
26	437.934,125 492.975,52	27	437.942,938 492.989,398	16.44
28	437.956,381 492.995,965	29	437.962,057 492.998,502	6.217
30	437.962,057 493.003,576	31	437.957,278 493.007,008	5.884
32	437.950,855 493.011,634	33	437.950,855 493.017,305	5.671
34	437.953,667 493.020,116	35	437.948,608 493.022,556	5.617
36	437.944,251 493.024,658	1	437.932,907 493.027,611	11.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102866	3.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22876 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 13, din 06/03/2020 emis de Novac Cristina Maria (dosar nr. 20/2020; suplimentar la CM 75/2016 - dosar nr. 99/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20 1) TĂRCHILĂ SUSANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) TĂRCHILĂ IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) TĂRCHILĂ SORIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) TĂRCHILĂ SIMION	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) TĂRCHILĂ NICOLAE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) HĂȘEGAN SUSANA-DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

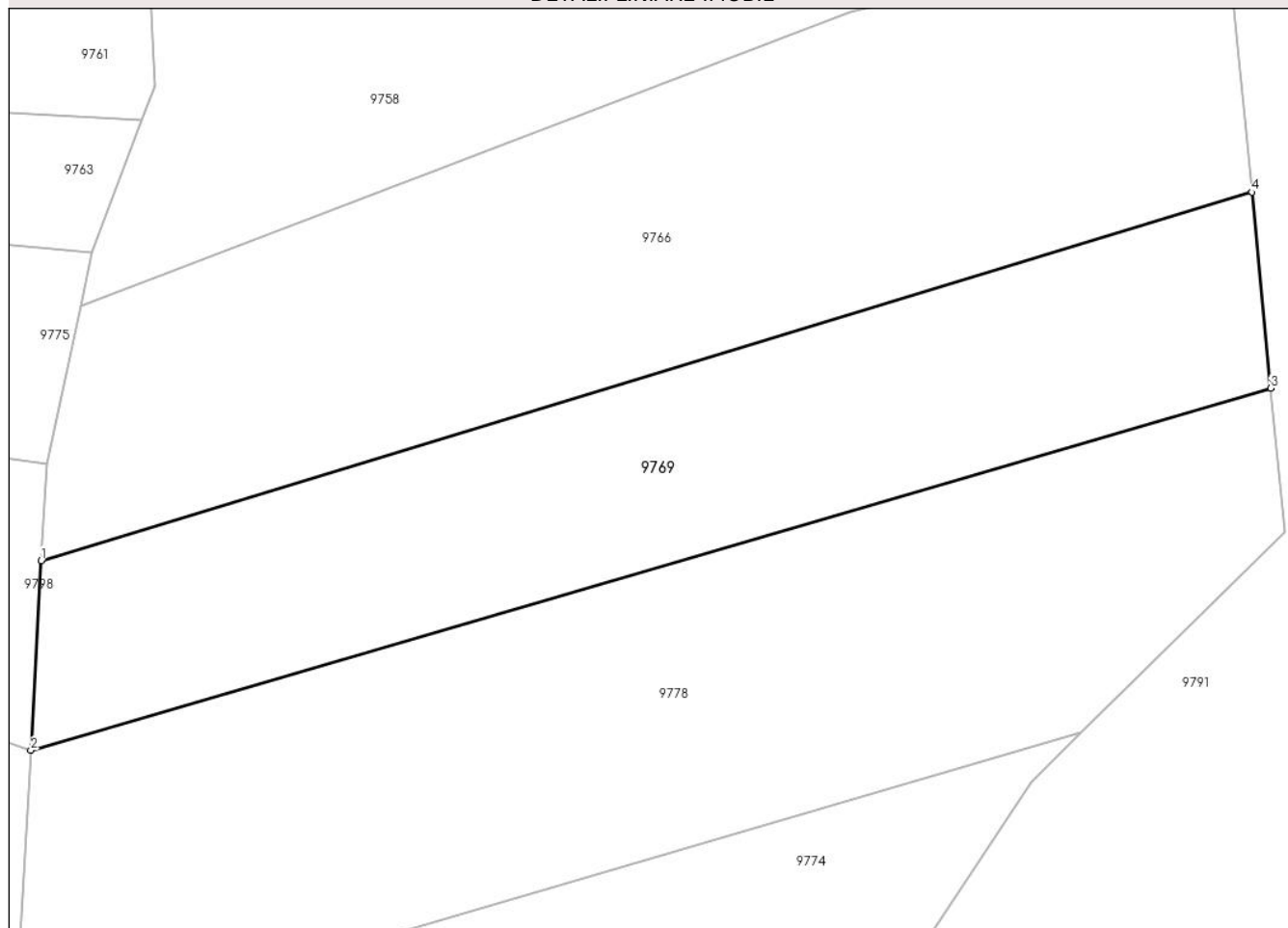
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102866	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	81	3314/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.243,376 493.007,417	2	438.242,122 492.984,75	22.701
2	438.242,122 492.984,75	3	438.390,441 493.028,034	154.506
3	438.390,441 493.028,034	4	438.388,174 493.051,468	23.543
4	438.388,174 493.051,468	1	438.243,376 493.007,417	151.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2702, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

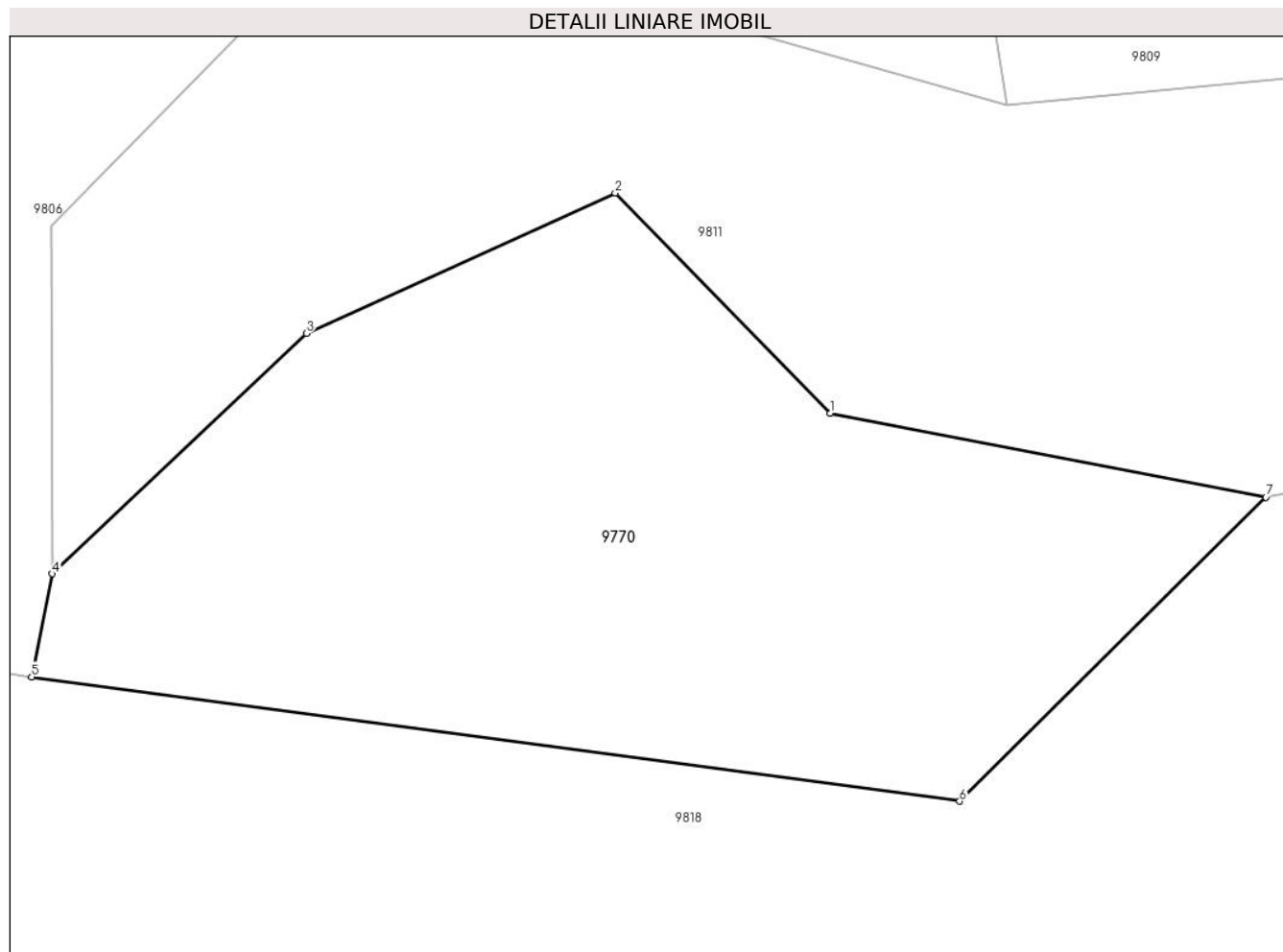
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	81	3359	1726,1727,1728	se suprapune partial cu nr top

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.334,429 492.649,186	2	438.326,938 492.656,864	10.727
2	438.326,938 492.656,864	3	438.316,182 492.651,969	11.817
3	438.316,182 492.651,969	4	438.307,318 492.643,601	12.19
4	438.307,318 492.643,601	5	438.306,604 492.640,013	3.658
5	438.306,604 492.640,013	6	438.338,946 492.635,681	32.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.338,946 492.635,681	7	438.349,614 492.646,272	15.033
7	438.349,614 492.646,272	1	438.334,429 492.649,186	15.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2892

Nr. topografic: 1680, 1681, 1682, 1683,
1684, 1685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.366	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 19/06/1926		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) CREȚIU MARIA	A1
2984 / 16/11/1988		
Act Notarial nr. 826, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA IOAN 2) BLEOCA PAVEL	A1
/		
Act Notarial nr. 827, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA PAVEL 2) BLEOCA IOAN	A1
Act Notarial nr. 828, din 01/01/1988 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA PAVEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

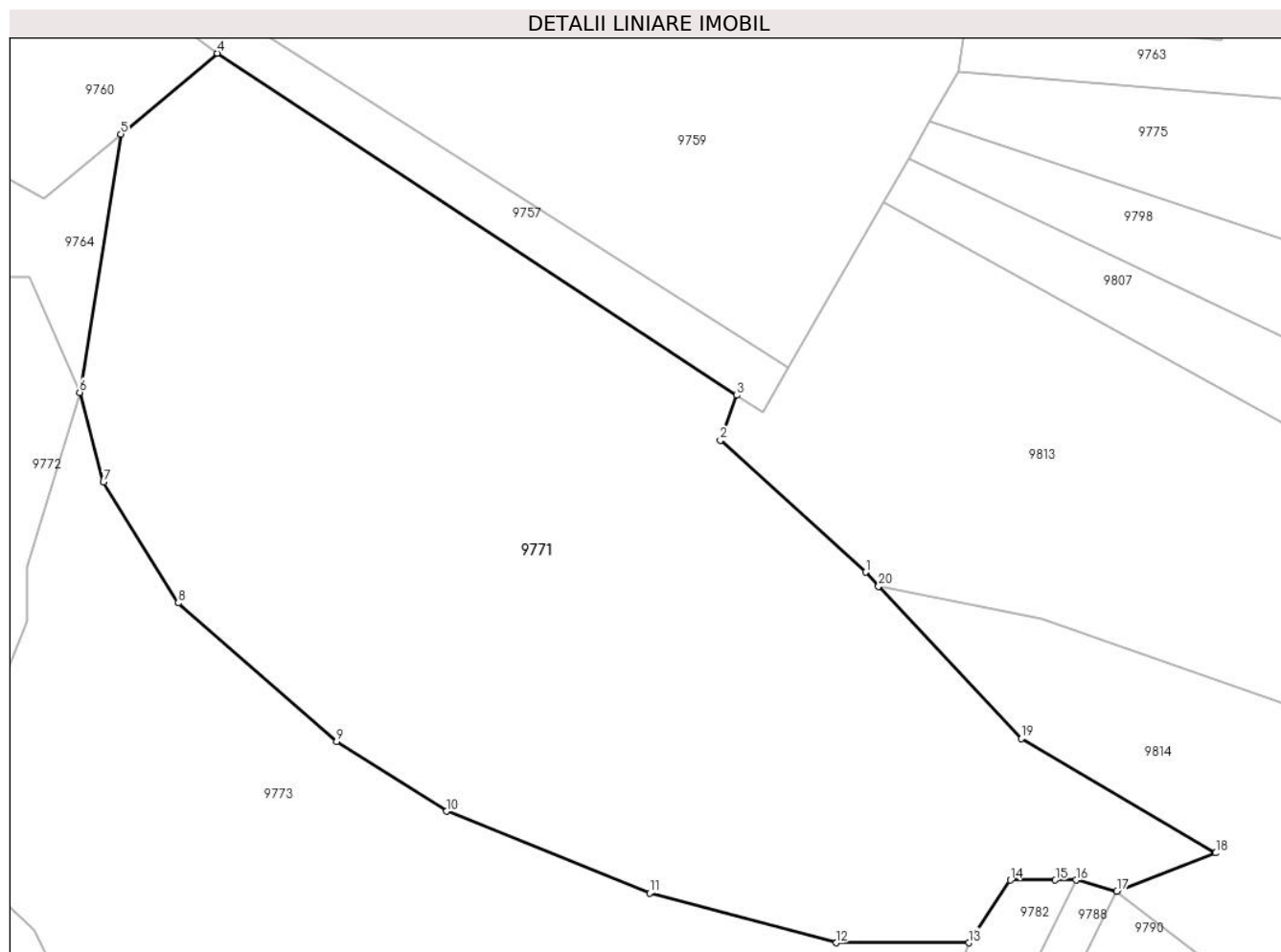
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.366	81	3335	1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685	se suprapune parțial cu nr. top. 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.070,408 493.009,934	2	438.056,431 493.022,641	18.89
2	438.056,431 493.022,641	3	438.057,971 493.026,976	4.601
3	438.057,971 493.026,976	4	438.007,934 493.059,926	59.911
4	438.007,934 493.059,926	5	437.998,636 493.052,151	12.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.998,636 493.052,151	6	437.994,664 493.027,262	25.204
6	437.994,664 493.027,262	7	437.996,958 493.018,625	8.937
7	437.996,958 493.018,625	8	438.004,168 493.006,97	13.705
8	438.004,168 493.006,97	9	438.019,446 492.993,642	20.274
9	438.019,446 492.993,642	10	438.030,049 492.986,922	12.554
10	438.030,049 492.986,922	11	438.049,601 492.979,029	21.085
11	438.049,601 492.979,029	12	438.067,615 492.974,245	18.639
12	438.067,615 492.974,245	13	438.080,384 492.974,245	12.77
13	438.080,384 492.974,245	14	438.084,375 492.980,282	7.237
14	438.084,375 492.980,282	15	438.088,708 492.980,282	4.333
15	438.088,708 492.980,282	16	438.090,703 492.980,282	1.996
16	438.090,703 492.980,282	17	438.094,645 492.979,224	4.081
17	438.094,645 492.979,224	18	438.104,178 492.982,894	10.216
18	438.104,178 492.982,894	19	438.085,448 492.993,902	21.726
19	438.085,448 492.993,902	20	438.071,677 493.008,582	20.128
20	438.071,677 493.008,582	1	438.070,408 493.009,934	1.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2892

Nr. topografic: 1680, 1681, 1682, 1683,
1684, 1685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.619	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 19/06/1926		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) CREȚIU MARIA	A1
2984 / 16/11/1988		
Act Notarial nr. 826, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA IOAN 2) BLEOCA PAVEL	A1
/		
Act Notarial nr. 827, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA PAVEL 2) BLEOCA IOAN	A1
Act Notarial nr. 828, din 01/01/1988 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA PAVEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

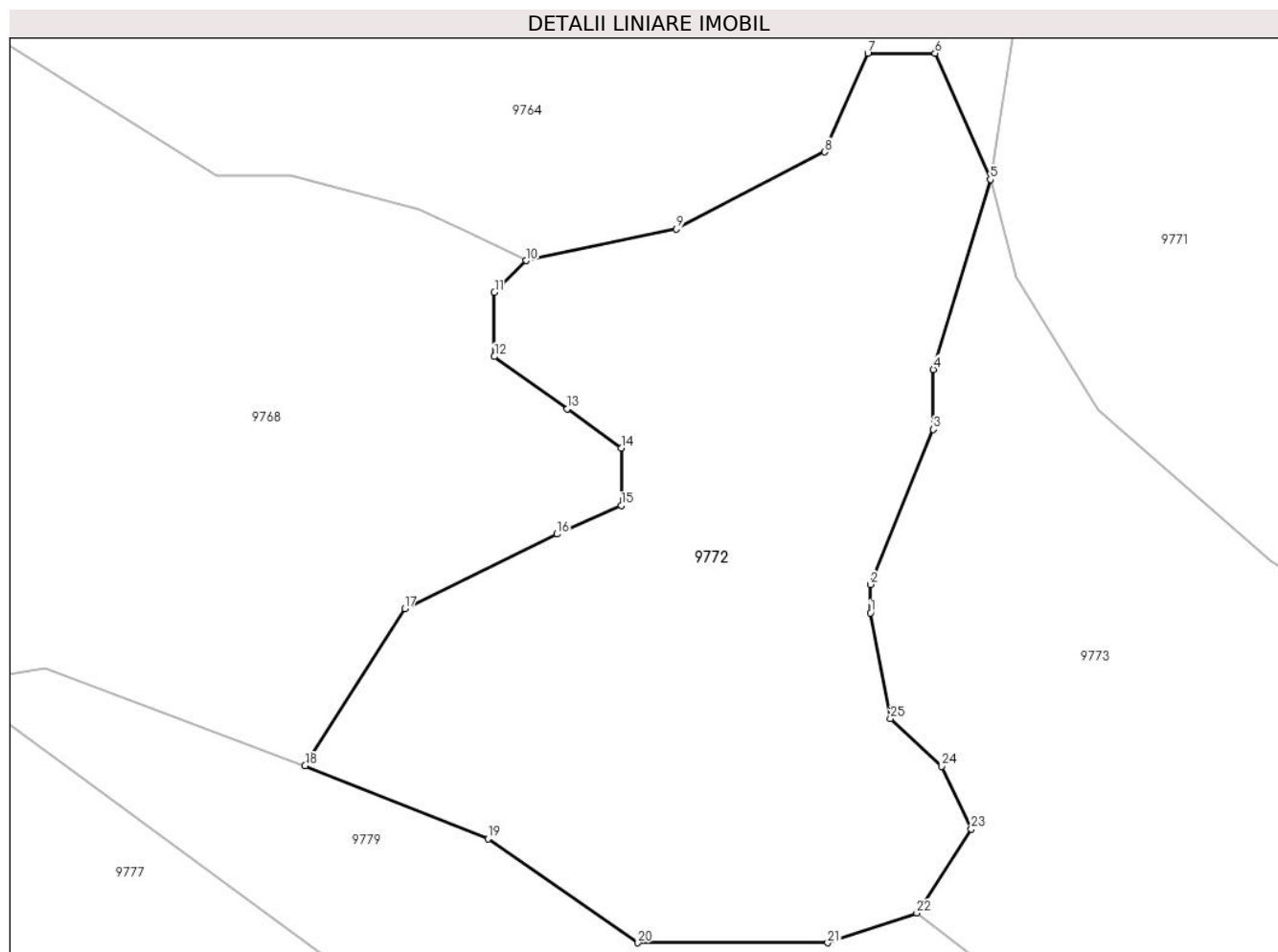
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.619	81	3349	1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685	TUFARIS. se suprapune partial cu nr. top. 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.984,086 492.989,005	2	437.984,086 492.991,522	2.517
3	437.989,627 493.005,206	4	437.989,627 493.010,492	5.286
5	437.994,664 493.027,262	6	437.989,779 493.038,417	12.178
7	437.983,848 493.038,417	8	437.980,01 493.029,702	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	437.984,086 492.991,522	3	437.989,627 493.005,206	14.763
4	437.989,627 493.010,492	5	437.994,664 493.027,262	17.51
6	437.989,779 493.038,417	7	437.983,848 493.038,417	5.932
8	437.980,01 493.029,702	9	437.966,926 493.022,905	14.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	437.966,926 493.022,905	10	437.953,667 493.020,116	13.549
11	437.950,855 493.017,305	12	437.950,855 493.011,634	5.671
13	437.957,278 493.007,008	14	437.962,057 493.003,576	5.884
15	437.962,057 492.998,502	16	437.956,381 492.995,965	6.217
17	437.942,938 492.989,398	18	437.934,125 492.975,52	16.44
19	437.950,282 492.969,061	20	437.963,541 492.959,89	16.122
21	437.980,297 492.959,89	22	437.988,165 492.962,511	8.293
23	437.992,973 492.969,935	24	437.990,351 492.975,467	6.122
25	437.985,834 492.979,688	1	437.984,086 492.989,005	9.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	437.953,667 493.020,116	11	437.950,855 493.017,305	3.976
12	437.950,855 493.011,634	13	437.957,278 493.007,008	7.916
14	437.962,057 493.003,576	15	437.962,057 492.998,502	5.074
16	437.956,381 492.995,965	17	437.942,938 492.989,398	14.961
18	437.934,125 492.975,52	19	437.950,282 492.969,061	17.4
20	437.963,541 492.959,89	21	437.980,297 492.959,89	16.756
22	437.988,165 492.962,511	23	437.992,973 492.969,935	8.845
24	437.990,351 492.975,467	25	437.985,834 492.979,688	6.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2892

Nr. topografic: 1680, 1681, 1682, 1683,
1684, 1685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.392	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 19/06/1926		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) CREȚIU MARIA	A1
2984 / 16/11/1988		
Act Notarial nr. 826, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA IOAN 2) BLEOCA PAVEL	A1
/		
Act Notarial nr. 827, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA PAVEL 2) BLEOCA IOAN	A1
Act Notarial nr. 828, din 01/01/1988 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA PAVEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

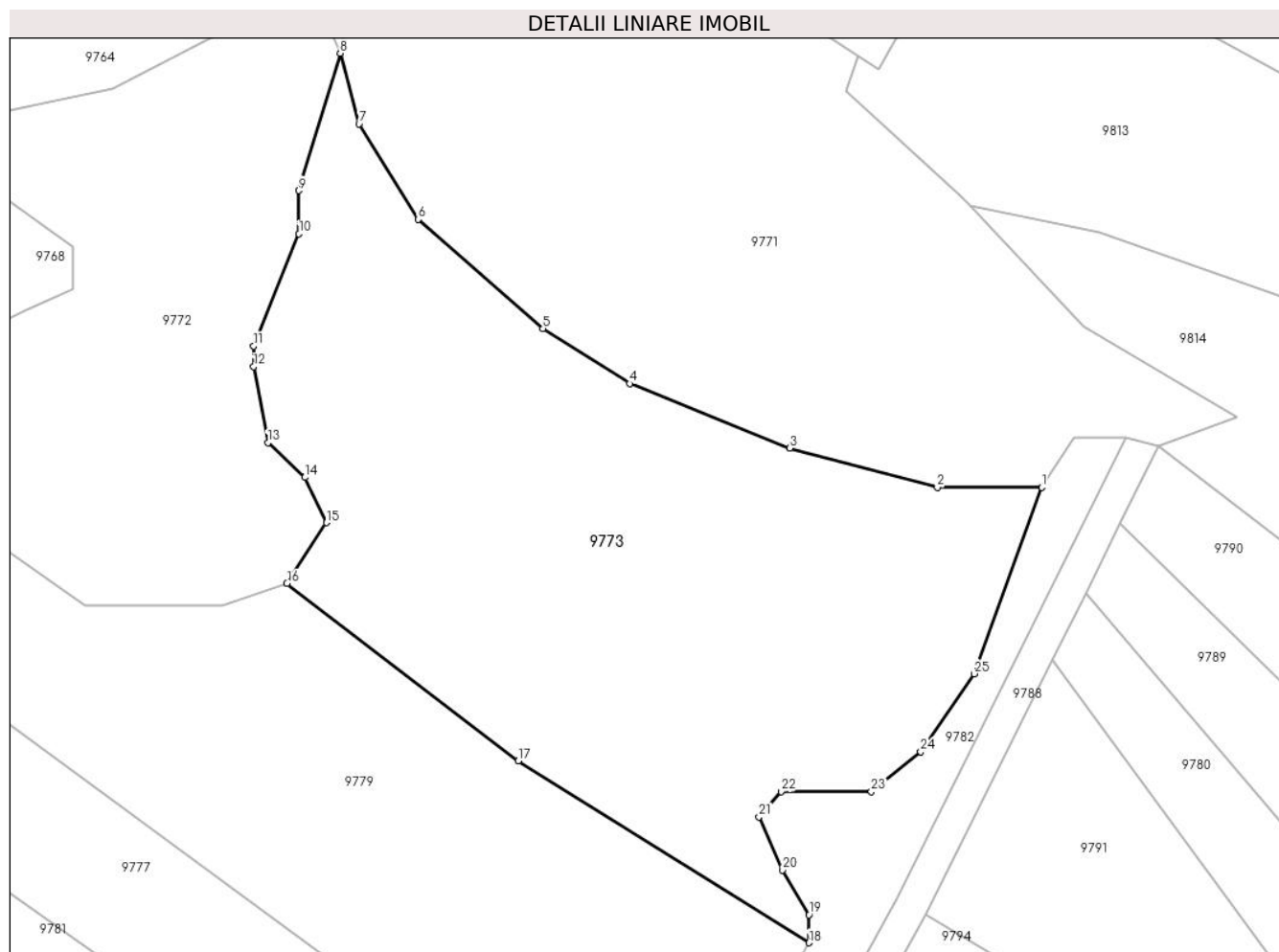
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.392	81	3350	1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685	se suprapune partial cu nr. top. 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.080,384 492.974,245	2	438.067,615 492.974,245	12.77
3	438.049,601 492.979,029	4	438.030,049 492.986,922	21.085
5	438.019,446 492.993,642	6	438.004,168 493.006,97	20.274
7	437.996,958 493.018,625	8	437.994,664 493.027,262	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.067,615 492.974,245	3	438.049,601 492.979,029	18.639
4	438.030,049 492.986,922	5	438.019,446 492.993,642	12.554
6	438.004,168 493.006,97	7	437.996,958 493.018,625	13.705
8	437.994,664 493.027,262	9	437.989,627 493.010,492	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	437.989,627 493.010,492	10	437.989,627 493.005,206	5.286
11	437.984,086 492.991,522	12	437.984,086 492.989,005	2.517
13	437.985,834 492.979,688	14	437.990,351 492.975,467	6.183
15	437.992,973 492.969,935	16	437.988,165 492.962,511	8.845
17	438.016,43 492.940,871	18	438.051,945 492.918,644	41.896
19	438.051,945 492.922,053	20	438.048,691 492.927,523	6.364
21	438.045,835 492.934,024	22	438.048,533 492.937,116	4.103
23	438.059,562 492.937,116	24	438.065,608 492.941,976	7.757
25	438.072,114 492.951,489	1	438.080,384 492.974,245	24.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	437.989,627 493.005,206	11	437.984,086 492.991,522	14.763
12	437.984,086 492.989,005	13	437.985,834 492.979,688	9.479
14	437.990,351 492.975,467	15	437.992,973 492.969,935	6.122
16	437.988,165 492.962,511	17	438.016,43 492.940,871	35.598
18	438.051,945 492.918,644	19	438.051,945 492.922,053	3.409
20	438.048,691 492.927,523	21	438.045,835 492.934,024	7.101
22	438.048,533 492.937,116	23	438.059,562 492.937,116	11.029
24	438.065,608 492.941,976	25	438.072,114 492.951,489	11.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.777	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

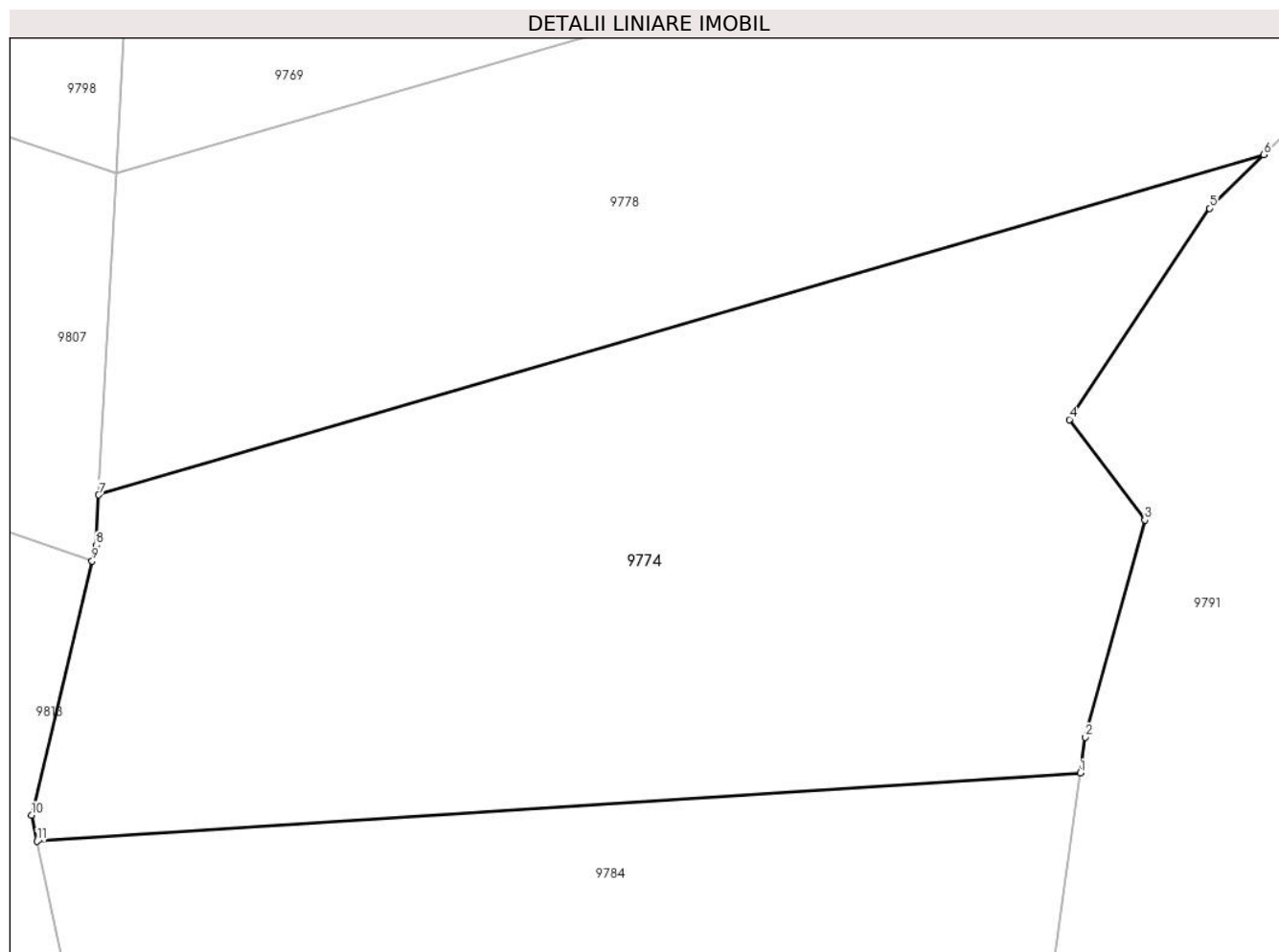
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.777	81	3314/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.347,612 492.919,181	2	438.348,152 492.923,108	3.964
2	438.348,152 492.923,108	3	438.354,691 492.946,84	24.616
3	438.354,691 492.946,84	4	438.346,431 492.957,846	13.761
4	438.346,431 492.957,846	5	438.361,771 492.980,956	27.738
5	438.361,771 492.980,956	6	438.367,708 492.986,812	8.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.367,708 492.986,812	7	438.240,178 492.949,594	132.85
7	438.240,178 492.949,594	8	438.239,874 492.944,106	5.496
8	438.239,874 492.944,106	9	438.239,459 492.942,367	1.788
9	438.239,459 492.942,367	10	438.232,827 492.914,557	28.589
10	438.232,827 492.914,557	11	438.233,428 492.911,712	2.908
11	438.233,428 492.911,712	1	438.347,612 492.919,181	114.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.288	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

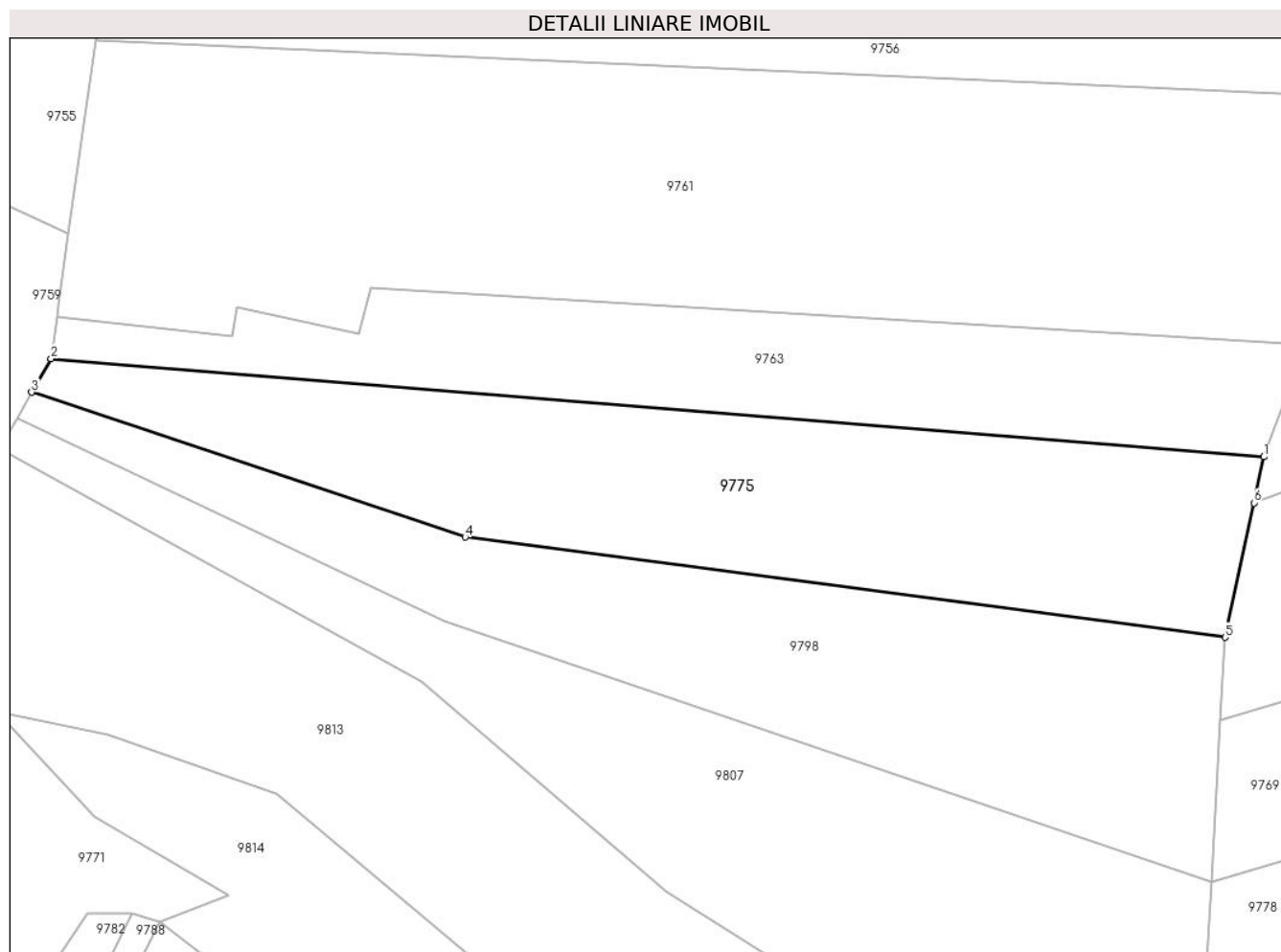
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.288	81	3332/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.249,452 493.044,312	2	438.079,34 493.058,094	170.669
2	438.079,34 493.058,094	3	438.076,618 493.053,369	5.454
3	438.076,618 493.053,369	4	438.137,434 493.033,057	64.119
4	438.137,434 493.033,057	5	438.244,017 493.019,002	107.505
5	438.244,017 493.019,002	6	438.248,066 493.037,847	19.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.248,066 493.037,847	1	438.249,452 493.044,312	6.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9776**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

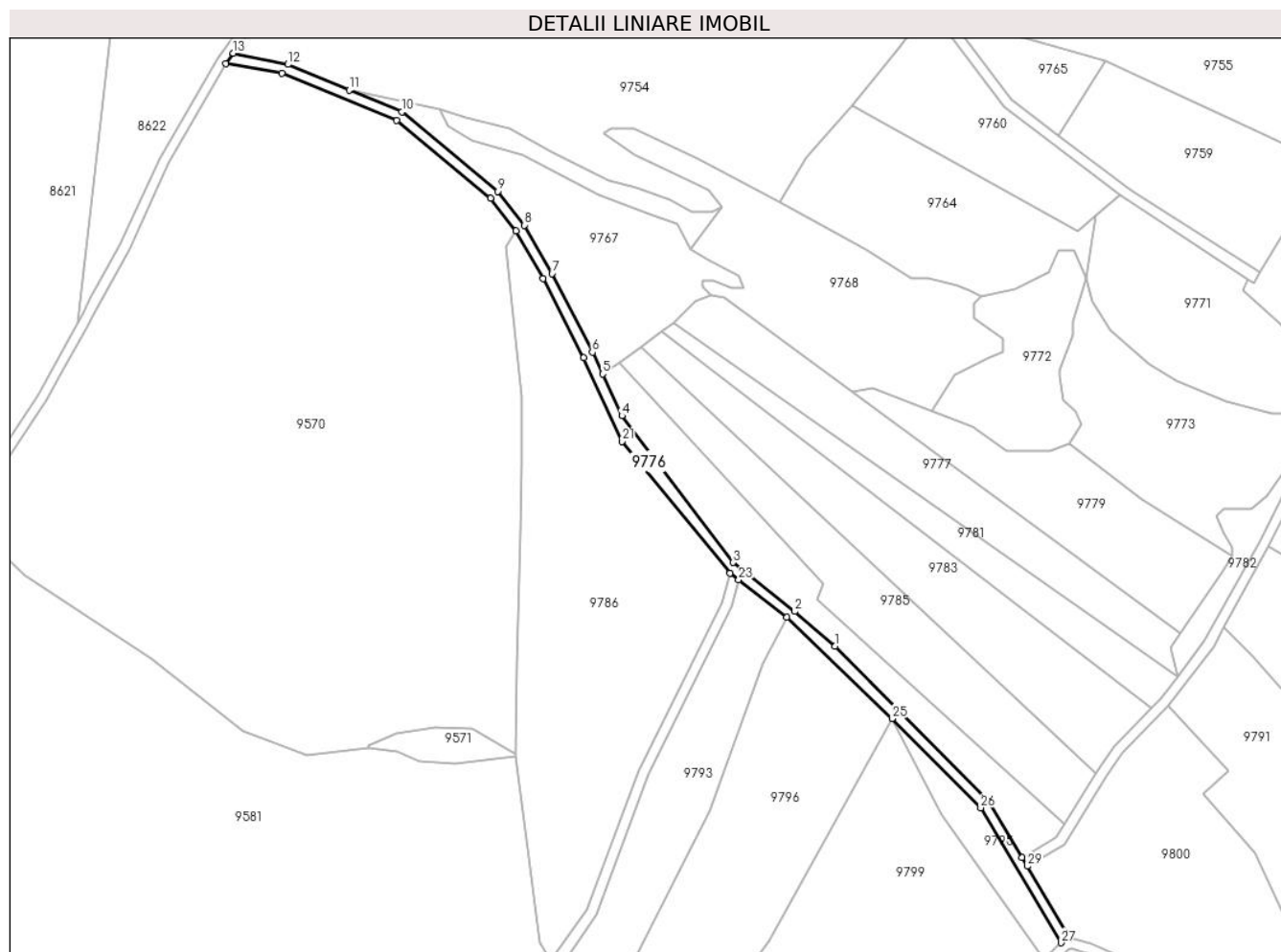
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.061	81	3375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.896,265 492.883,181	2	437.880,393 492.896,744	20.878
3	437.856,155 492.915,956	4	437.812,568 492.973,48	72.172
5	437.804,994 492.989,848	6	437.800,954 492.998,383	9.443
7	437.785,161 493.029,155	8	437.774,365 493.048,198	21.891
9	437.763,827 493.061,473	10	437.726,336 493.092,659	48.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.880,393 492.896,744	3	437.856,155 492.915,956	30.928
4	437.812,568 492.973,48	5	437.804,994 492.989,848	18.036
6	437.800,954 492.998,383	7	437.785,161 493.029,155	34.588
8	437.774,365 493.048,198	9	437.763,827 493.061,473	16.949
10	437.726,336 493.092,659	11	437.705,62 493.101,241	22.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.705,62 493.101,241	12	437.681,531 493.111,221	26.075
13	437.660,129 493.115,608	14	437.657,157 493.111,512	5.061
15	437.679,291 493.107,819	16	437.724,245 493.089,196	48.659
17	437.760,951 493.058,662	18	437.771,038 493.045,955	16.224
19	437.781,64 493.027,255	20	437.797,597 492.996,162	34.948
21	437.812,568 492.963,383	22	437.854,996 492.911,802	66.789
23	437.858,427 492.909,218	24	437.877,252 492.894,423	23.943
25	437.918,567 492.854,771	26	437.953,338 492.819,787	49.325
27	437.984,811 492.766,86	28	437.988,249 492.768,905	4.0
29	437.971,603 492.796,898	30	437.969,559 492.800,336	4.0
31	437.956,526 492.822,252	1	437.896,265 492.883,181	85.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.681,531 493.111,221	13	437.660,129 493.115,608	21.847
14	437.657,157 493.111,512	15	437.679,291 493.107,819	22.44
16	437.724,245 493.089,196	17	437.760,951 493.058,662	47.746
18	437.771,038 493.045,955	19	437.781,64 493.027,255	21.496
20	437.797,597 492.996,162	21	437.812,568 492.963,383	36.036
22	437.854,996 492.911,802	23	437.858,427 492.909,218	4.296
24	437.877,252 492.894,423	25	437.918,567 492.854,771	57.264
26	437.953,338 492.819,787	27	437.984,811 492.766,86	61.577
28	437.988,249 492.768,905	29	437.971,603 492.796,898	32.568
30	437.969,559 492.800,336	31	437.956,526 492.822,252	25.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9777**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102510	4.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101708 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 2040, din 21/11/2017 emis de Draghici Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRUI EMANUEL	
	2) PETRUI ALINA-GALINA	

C. Partea III. SARCINI .

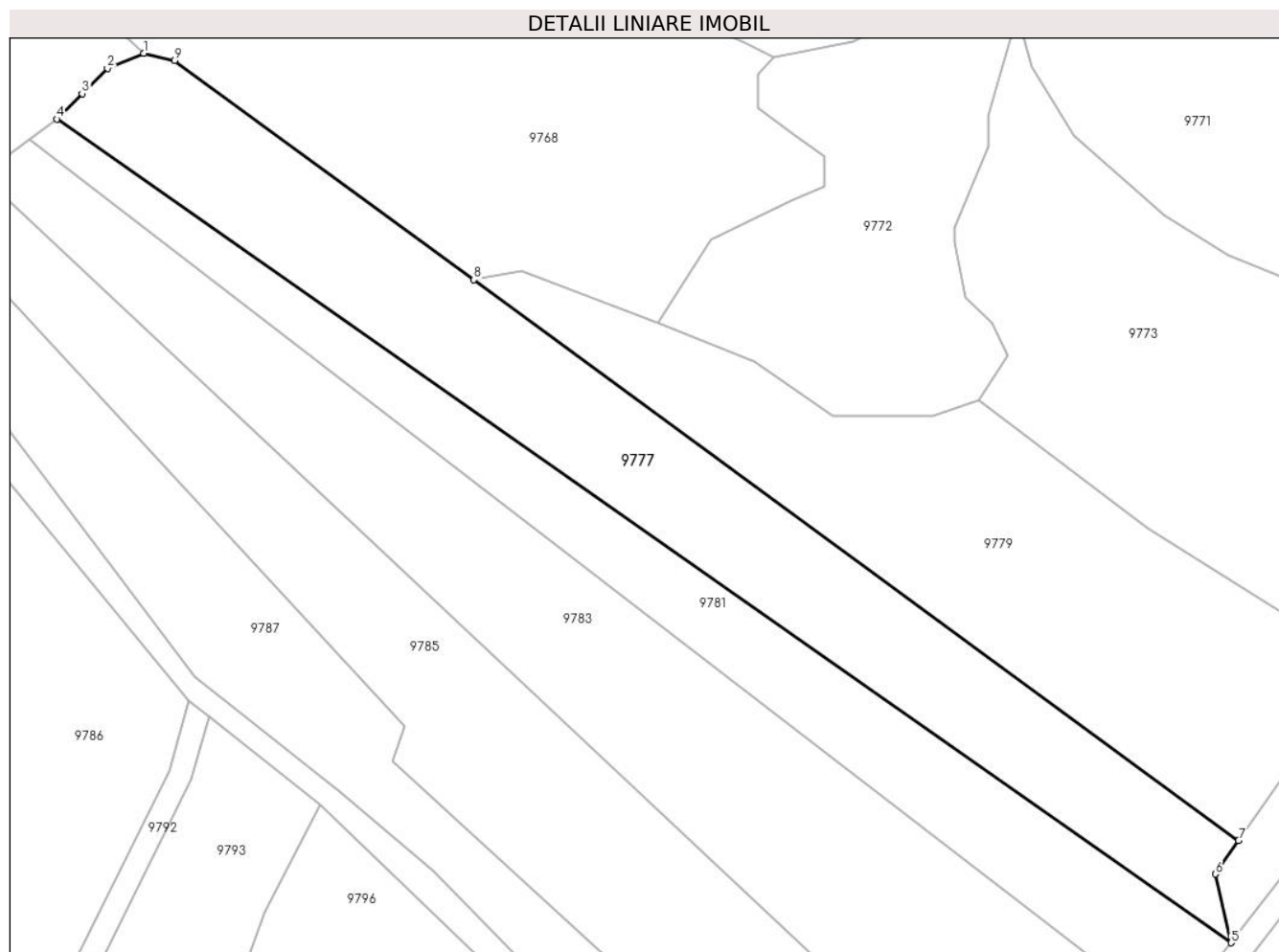
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102510	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	81	3346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.847,471 493.020,848	2	437.841,4 493.018,333	6.571
2	437.841,4 493.018,333	3	437.837,123 493.014,06	6.045
3	437.837,123 493.014,06	4	437.832,847 493.009,787	6.045
4	437.832,847 493.009,787	5	438.030,579 492.871,185	241.472
5	438.030,579 492.871,185	6	438.027,92 492.882,757	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.027,92 492.882,757	7	438.031,852 492.888,405	6.882
7	438.031,852 492.888,405	8	437.903,091 492.982,738	159.619
8	437.903,091 492.982,738	9	437.852,702 493.019,654	62.464
9	437.852,702 493.019,654	1	437.847,471 493.020,848	5.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1293/53, din 27/04/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STÂNGU MIRON 2) TĂRCHILĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

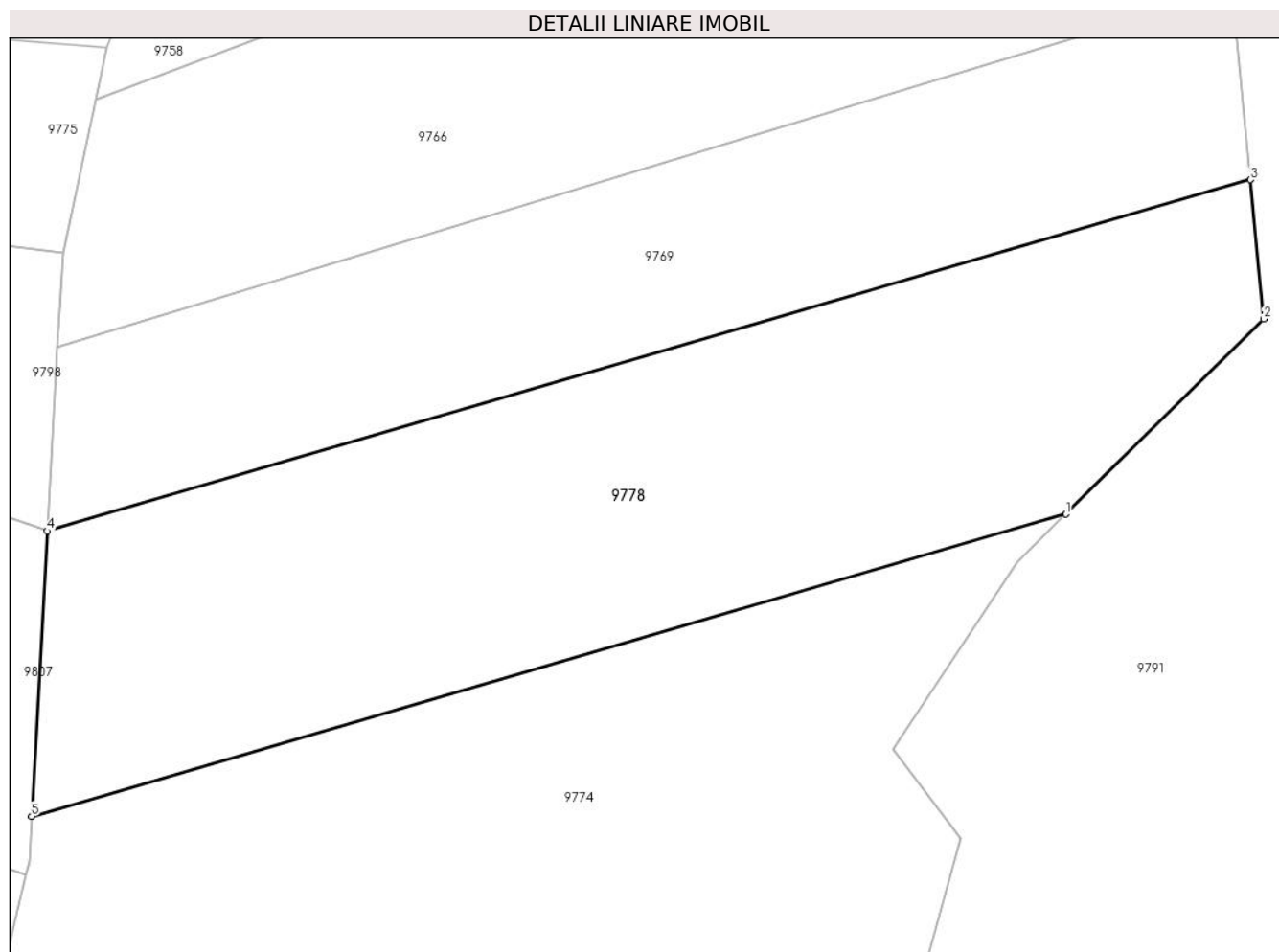
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	80	3314/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.367,708 492.986,812	2	438.392,102 493.010,868	34.26
2	438.392,102 493.010,868	3	438.390,441 493.028,034	17.247
3	438.390,441 493.028,034	4	438.242,122 492.984,75	154.506
4	438.242,122 492.984,75	5	438.240,178 492.949,594	35.21
5	438.240,178 492.949,594	1	438.367,708 492.986,812	132.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2892

Nr. topografic: 1680, 1681, 1682, 1683,
1684, 1685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.893	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 19/06/1926		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) CREȚIU MARIA	A1
2984 / 16/11/1988		
Act Notarial nr. 826, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA IOAN 2) BLEOCA PAVEL	A1
/		
Act Notarial nr. 827, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA PAVEL 2) BLEOCA IOAN	A1
Act Notarial nr. 828, din 01/01/1988 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BLEOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA PAVEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BLEOCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

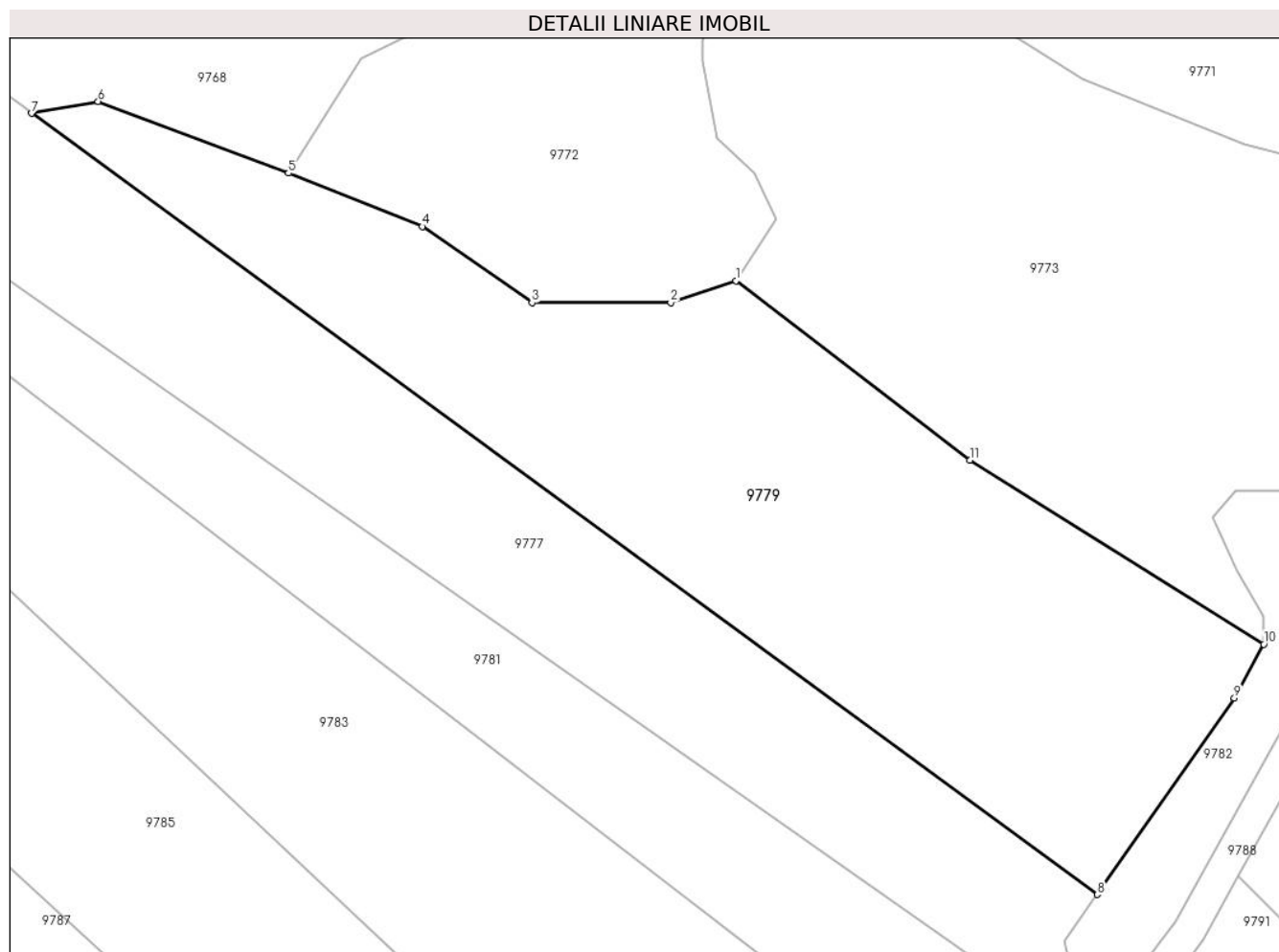
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.893	81	3347	1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685	se suprapune parțial cu nr. top. 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.988,165 492.962,511	2	437.980,297 492.959,89	8.293
2	437.980,297 492.959,89	3	437.963,541 492.959,89	16.756
3	437.963,541 492.959,89	4	437.950,282 492.969,061	16.122
4	437.950,282 492.969,061	5	437.934,125 492.975,52	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.934,125 492.975,52	6	437.911,122 492.984,175	24.577
6	437.911,122 492.984,175	7	437.903,091 492.982,738	8.159
7	437.903,091 492.982,738	8	438.031,852 492.888,405	159.619
8	438.031,852 492.888,405	9	438.048,39 492.912,157	28.943
9	438.048,39 492.912,157	10	438.051,945 492.918,644	7.397
10	438.051,945 492.918,644	11	438.016,43 492.940,871	41.896
11	438.016,43 492.940,871	1	437.988,165 492.962,511	35.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3977

Nr. topografic:1700

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103172	4.080	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267 / 01/01/1938		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) TIMOFTEI MARIA, nascuta Izdraila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA PAVEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) NAN SUSANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) POMERAN STANA, nascuta Izdraila	A1
539 / 28/03/1950		
Act Notarial nr. 7025/1943, din 01/01/1943 emis de Judecatoria Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/30 1) NAN IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 7317, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B7	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STĂNILĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

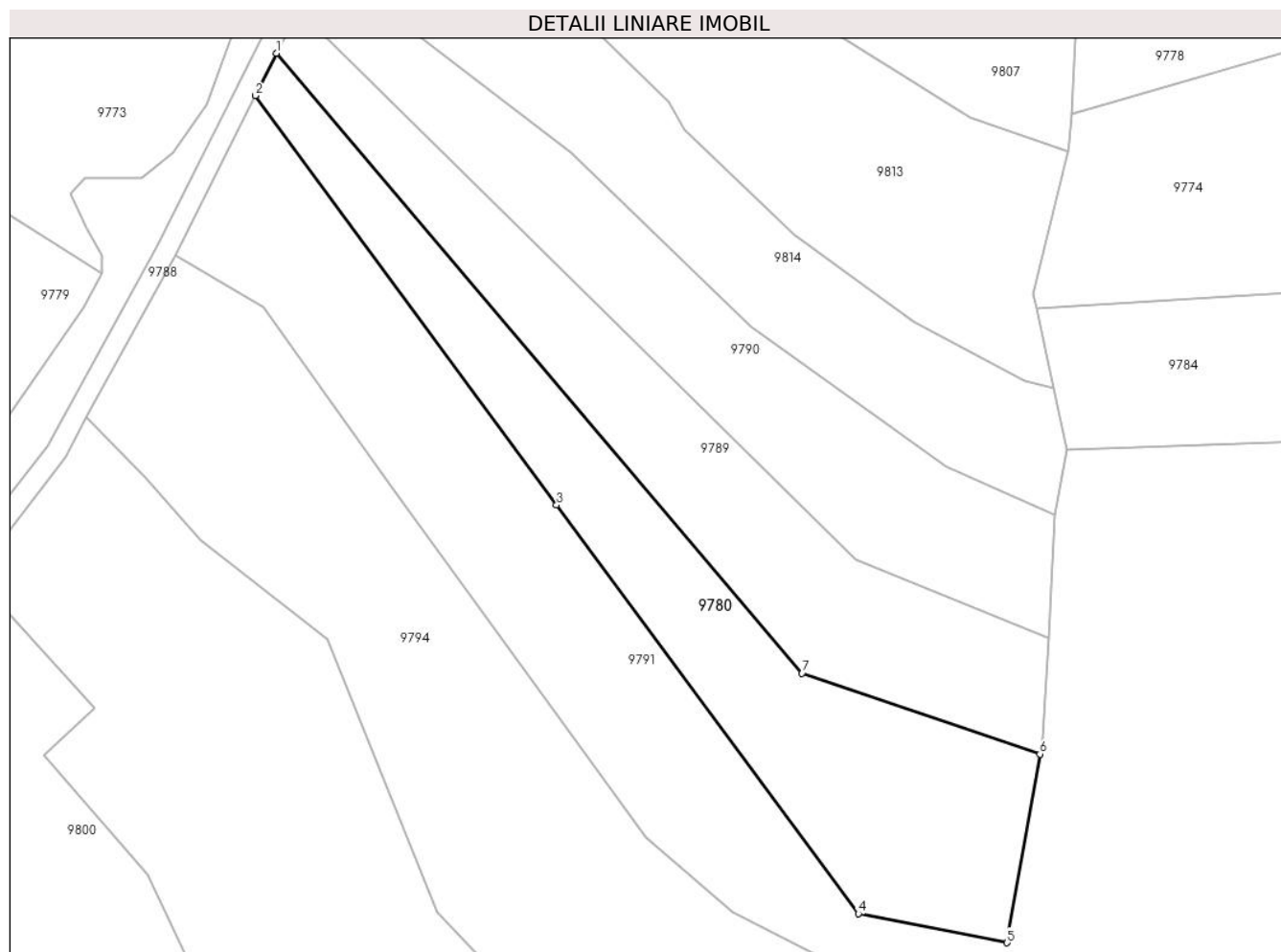
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103172	4.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.080	81	3224	1700	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.085,76 492.961,374	2	438.081,669 492.953,156	9.181
2	438.081,669 492.953,156	3	438.140,149 492.873,654	98.694
3	438.140,149 492.873,654	4	438.198,813 492.794,318	98.669
4	438.198,813 492.794,318	5	438.227,696 492.788,674	29.43
5	438.227,696 492.788,674	6	438.234,07 492.825,323	37.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.234,07 492.825,323	7	438.187,852 492.840,979	48.798
7	438.187,852 492.840,979	1	438.085,76 492.961,374	157.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. topografic:1686, 1687, 1688

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101095	2.610	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3185 / 18/10/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3322/1989, din 01/01/1989 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva si executorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MENHARD MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

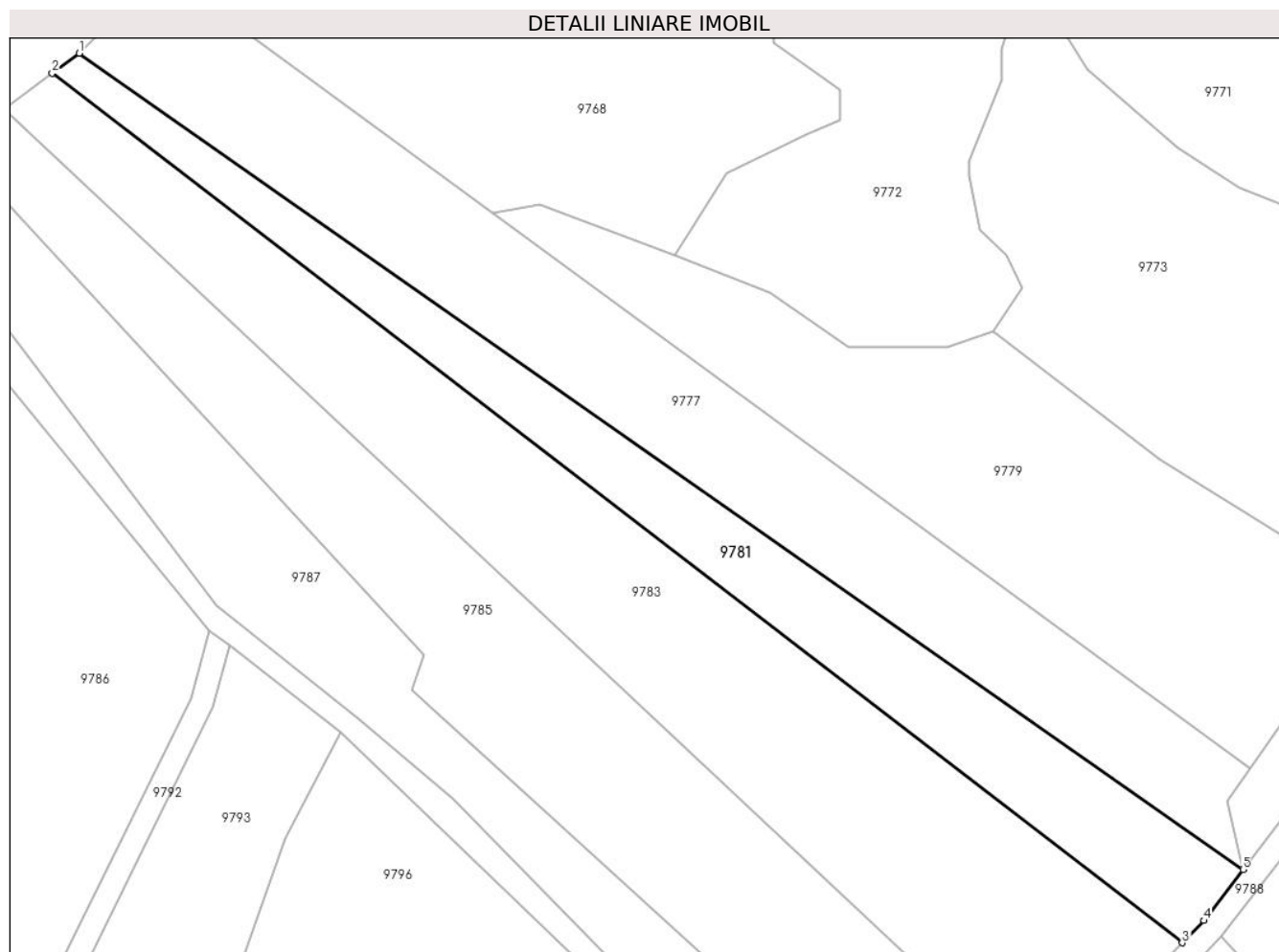
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101095	2.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.610	81	3345	1686, 1687, 1688	se suprapune partial cu nr. top. 1686, 1687, 1688

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.832,847 493.009,787	2	437.828,264 493.006,43	5.681
2	437.828,264 493.006,43	3	438.020,24 492.858,745	242.21
3	438.020,24 492.858,745	4	438.023,914 492.862,516	5.265
4	438.023,914 492.862,516	5	438.030,579 492.871,185	10.935
5	438.030,579 492.871,185	1	437.832,847 493.009,787	241.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

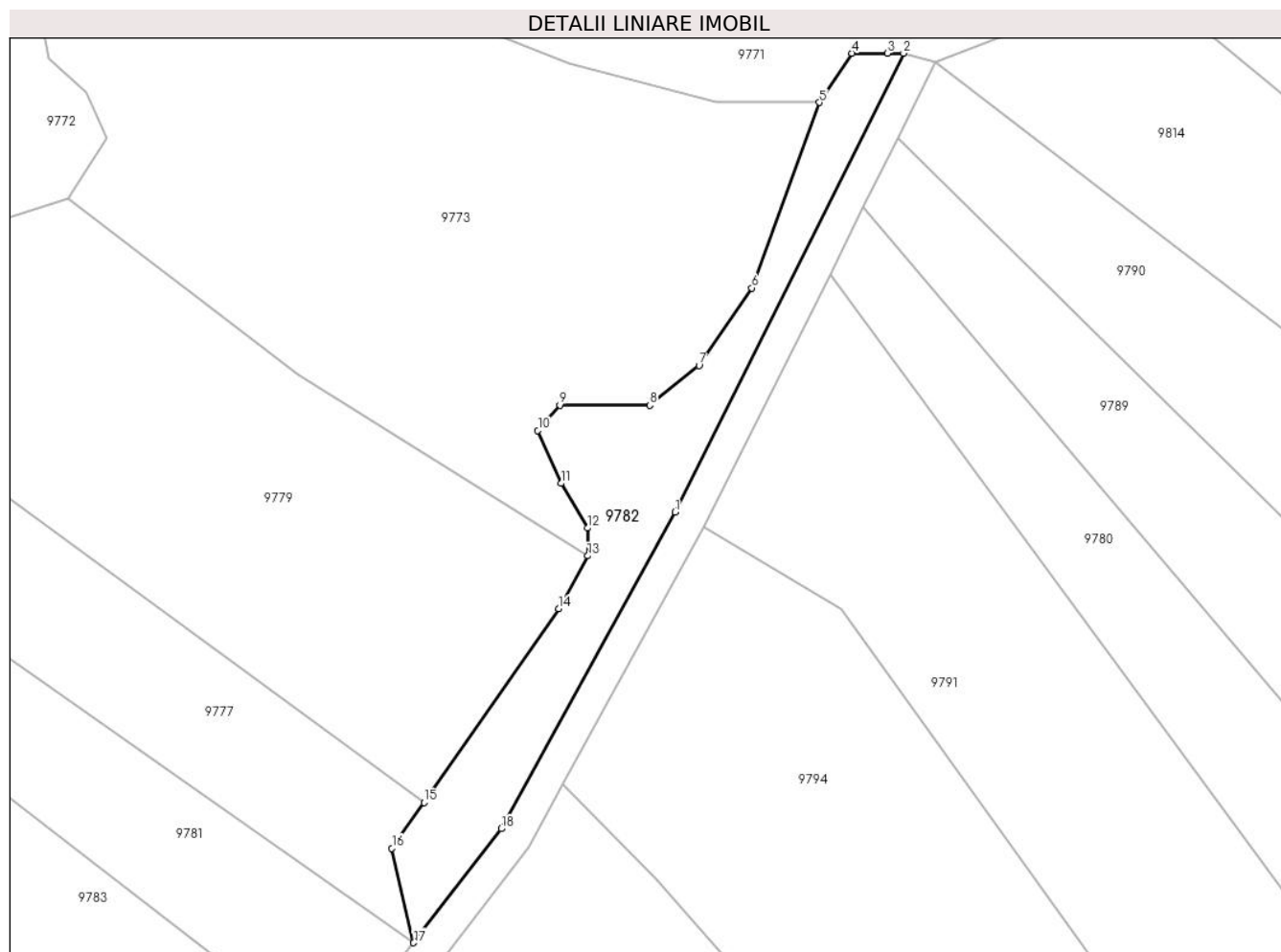
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	956	81	3351	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.062,688 492.923,998	2	438.090,703 492.980,282	62.871
2	438.090,703 492.980,282	3	438.088,708 492.980,282	1.996
3	438.088,708 492.980,282	4	438.084,375 492.980,282	4.333
4	438.084,375 492.980,282	5	438.080,384 492.974,245	7.237
5	438.080,384 492.974,245	6	438.072,114 492.951,489	24.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.072,114 492.951,489	7	438.065,608 492.941,976	11.525
7	438.065,608 492.941,976	8	438.059,562 492.937,116	7.757
8	438.059,562 492.937,116	9	438.048,533 492.937,116	11.029
9	438.048,533 492.937,116	10	438.045,835 492.934,024	4.103
10	438.045,835 492.934,024	11	438.048,691 492.927,523	7.101
11	438.048,691 492.927,523	12	438.051,945 492.922,053	6.364
12	438.051,945 492.922,053	13	438.051,945 492.918,644	3.409
13	438.051,945 492.918,644	14	438.048,39 492.912,157	7.397
14	438.048,39 492.912,157	15	438.031,852 492.888,405	28.943
15	438.031,852 492.888,405	16	438.027,92 492.882,757	6.882
16	438.027,92 492.882,757	17	438.030,579 492.871,185	11.874
17	438.030,579 492.871,185	18	438.041,329 492.885,168	17.637
18	438.041,329 492.885,168	1	438.062,688 492.923,998	44.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. topografic:1686, 1687, 1688

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101095	5.258	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3185 / 18/10/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3322/1989, din 01/01/1989 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva si executorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MENHARD MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

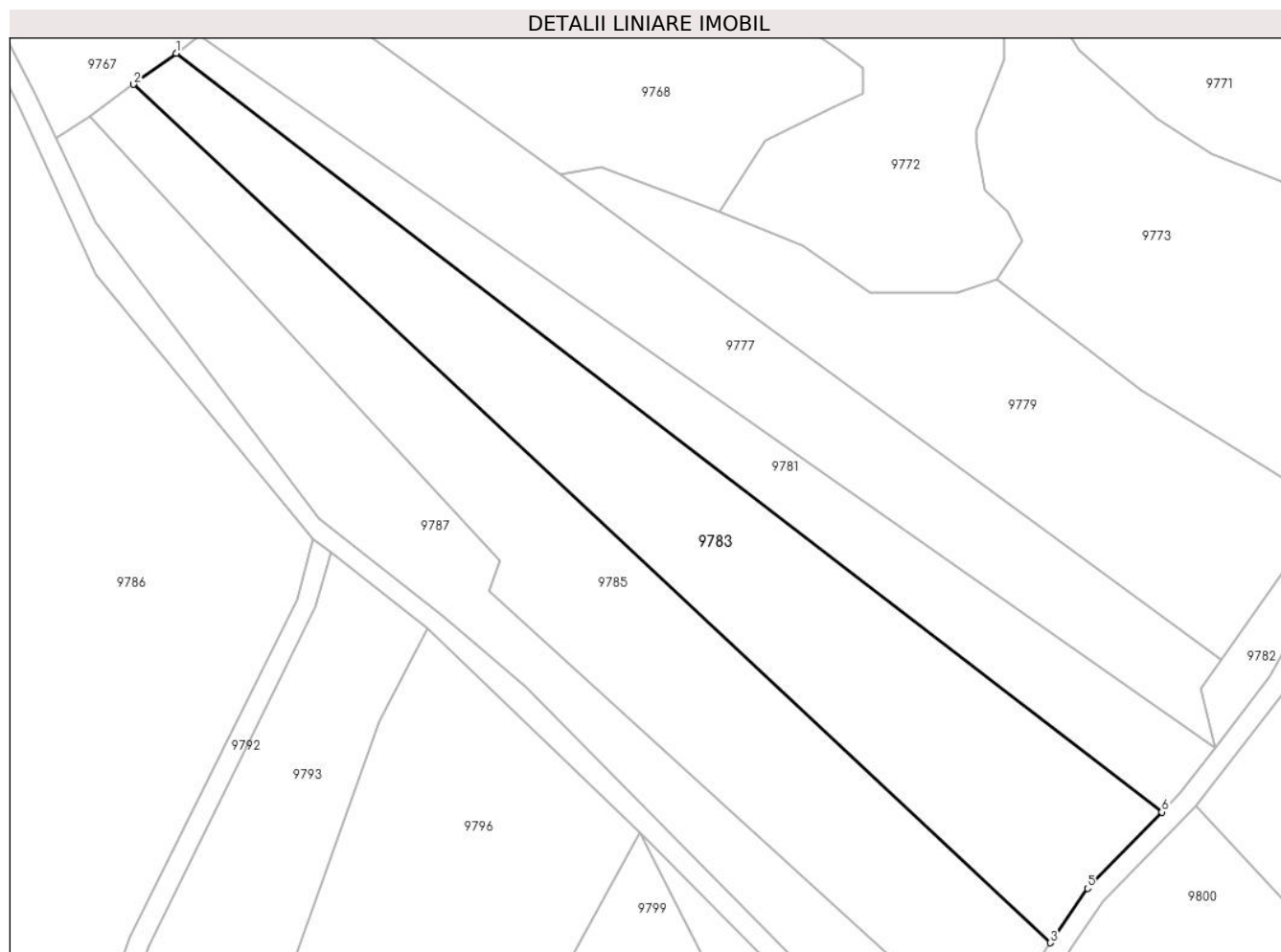
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101095	5.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.258	81	3344	1686, 1687, 1688	se suprapune partial cu nr. top. 1686, 1687, 1688

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.828,264 493.006,43	2	437.819,994 493.000,373	10.251
2	437.819,994 493.000,373	3	437.998,472 492.833,304	244.472
3	437.998,472 492.833,304	4	437.999,318 492.834,677	1.613
4	437.999,318 492.834,677	5	438.005,785 492.843,907	11.27
5	438.005,785 492.843,907	6	438.020,24 492.858,745	20.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.020,24 492.858,745	1	437.828,264 493.006,43	242.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102143	3.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94646 / 21/11/2016		
Act Notarial nr. 1609, din 18/11/2016 emis de Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TABUN MARIUS	
	2) TABUN ALINA-GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

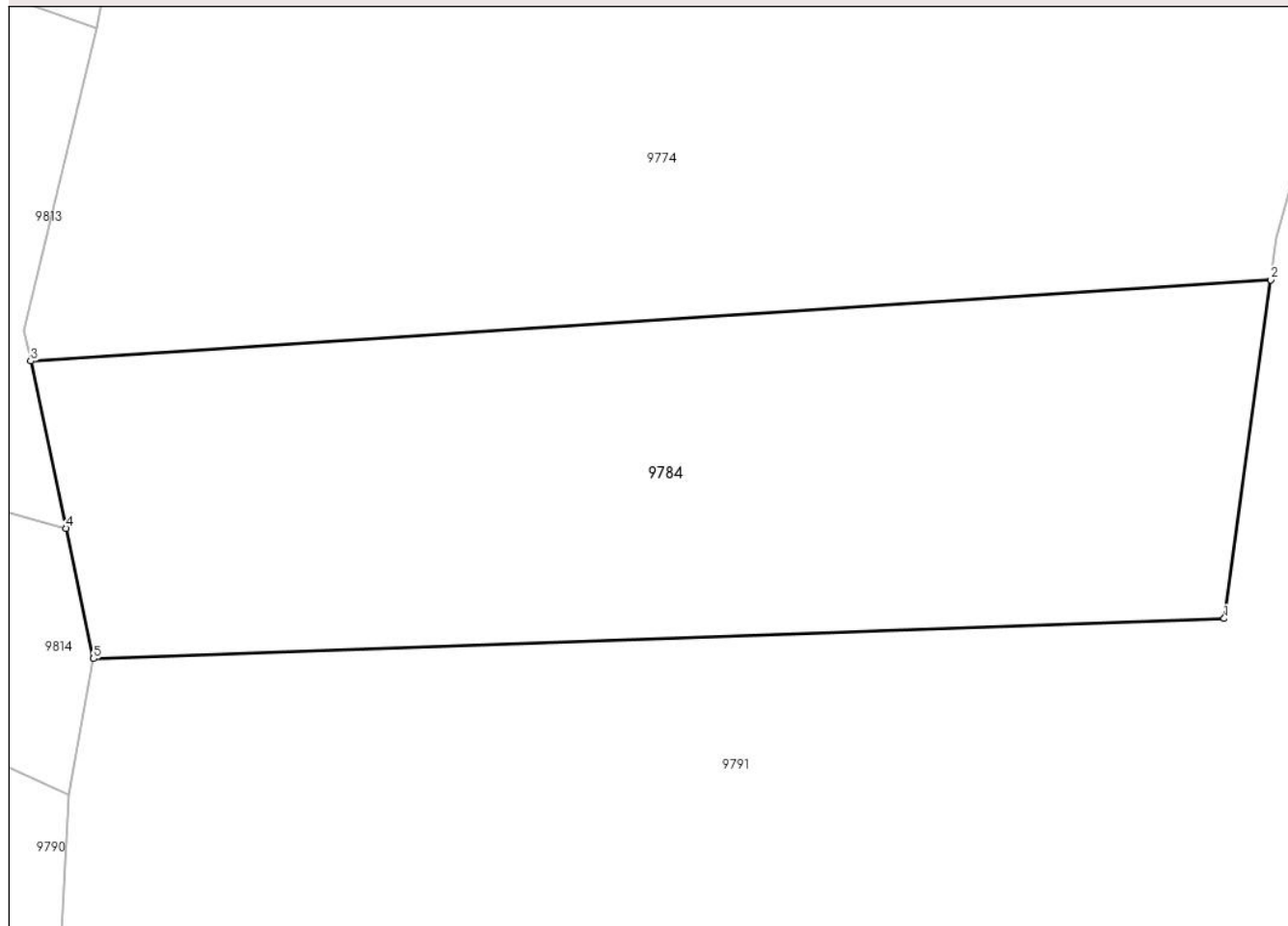
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102143	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	81	3332	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.343,33 492.888,007	2	438.347,612 492.919,181	31.466
2	438.347,612 492.919,181	3	438.233,428 492.911,712	114.429
3	438.233,428 492.911,712	4	438.236,676 492.896,323	15.728
4	438.236,676 492.896,323	5	438.239,208 492.884,329	12.258
5	438.239,208 492.884,329	1	438.343,33 492.888,007	104.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. topografic:1686, 1687, 1688

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101095	4.825	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3185 / 18/10/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3322/1989, din 01/01/1989 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva si executorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MENHARD MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2710, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

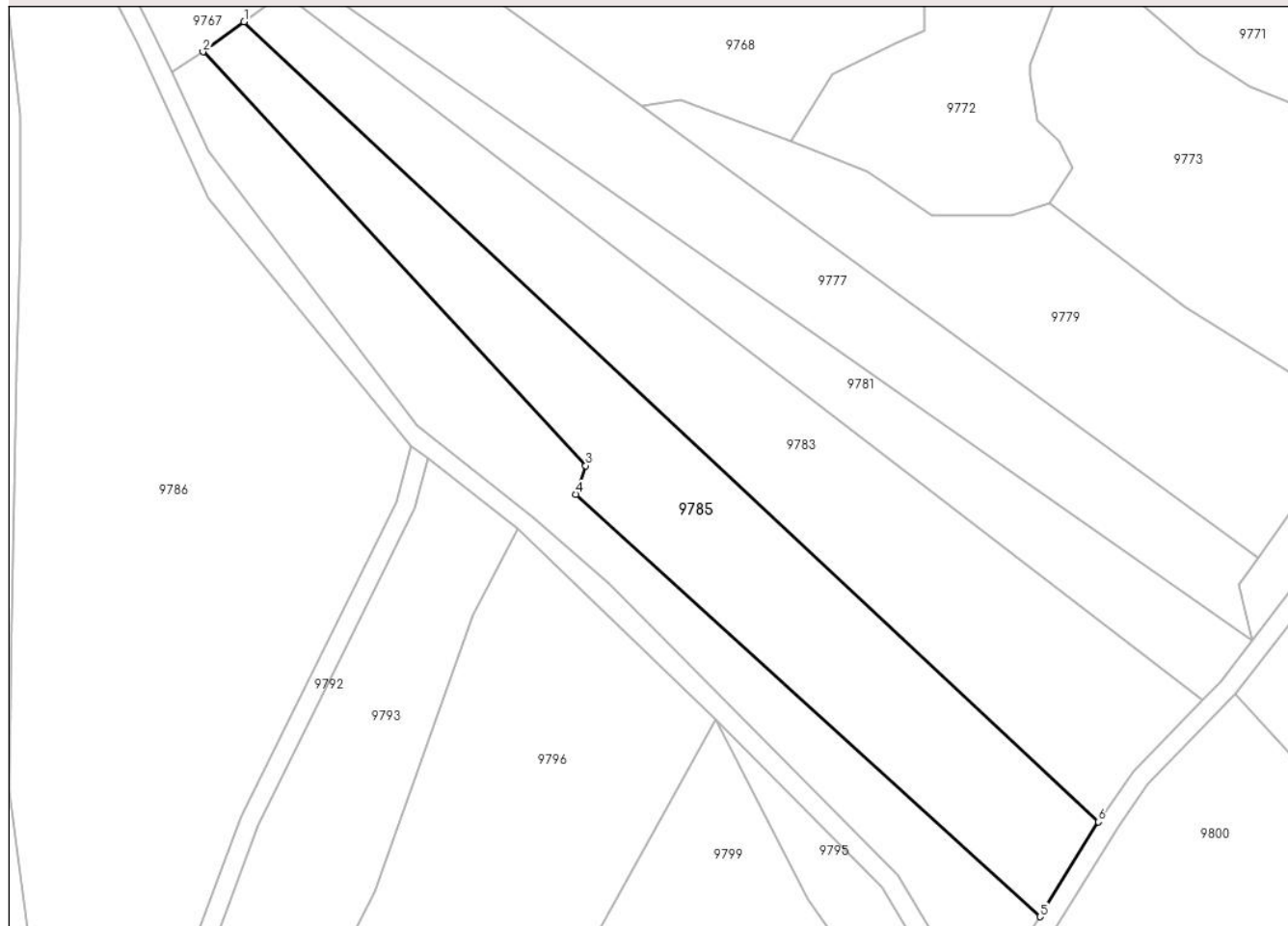
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101095	4.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.825	81	3343	1686, 1687, 1688	se suprapune partial cu nr. top. 1686, 1687, 1688

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.819,994 493.000,373	2	437.811,425 492.994,096	10.622
2	437.811,425 492.994,096	3	437.891,354 492.907,686	117.709
3	437.891,354 492.907,686	4	437.889,322 492.901,697	6.325
4	437.889,322 492.901,697	5	437.986,269 492.813,509	131.057
5	437.986,269 492.813,509	6	437.998,472 492.833,304	23.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.998,472 492.833,304	1	437.819,994 493.000,373	244.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.211	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
701 / 29/01/1901		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS	A1
1014 / 10/03/1919		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS	A1
439 / 19/01/1938		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL	A1
5075 / 03/09/1941		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN	A1
2152 / 01/06/1944		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

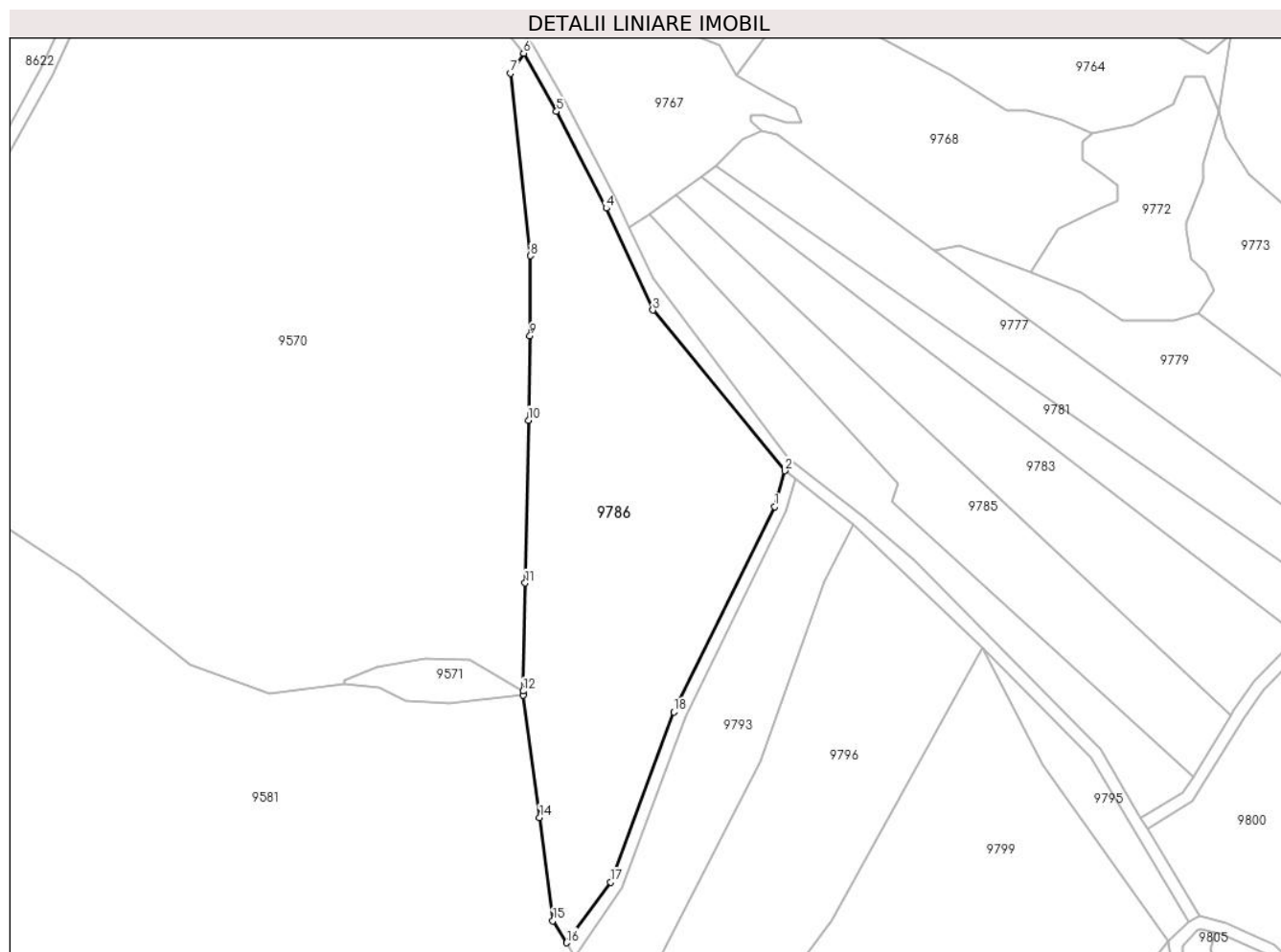
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.211	81	3383	1665	se suprapune parțial cu nr. top. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.851,757 492.900,201	2	437.854,996 492.911,802	12.045
2	437.854,996 492.911,802	3	437.812,568 492.963,383	66.789
3	437.812,568 492.963,383	4	437.797,597 492.996,162	36.036
4	437.797,597 492.996,162	5	437.781,64 493.027,255	34.948
5	437.781,64 493.027,255	6	437.771,038 493.045,955	21.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.771,038 493.045,955	7	437.766,876 493.039,495	7.685
7	437.766,876 493.039,495	8	437.773,226 492.980,847	58.991
8	437.773,226 492.980,847	9	437.773,098 492.955,192	25.655
9	437.773,098 492.955,192	10	437.772,575 492.928,041	27.157
10	437.772,575 492.928,041	11	437.771,568 492.875,707	52.343
11	437.771,568 492.875,707	12	437.770,9 492.841,004	34.71
12	437.770,9 492.841,004	13	437.770,876 492.839,744	1.26
13	437.770,876 492.839,744	14	437.776,167 492.800,346	39.752
14	437.776,167 492.800,346	15	437.780,455 492.767,2	33.422
15	437.780,455 492.767,2	16	437.784,802 492.760,127	8.302
16	437.784,802 492.760,127	17	437.799,016 492.779,607	24.115
17	437.799,016 492.779,607	18	437.819,289 492.834,329	58.356
18	437.819,289 492.834,329	1	437.851,757 492.900,201	73.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. topografic:1686, 1687, 1688

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101095	3.560	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3185 / 18/10/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3322/1989, din 01/01/1989 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva si executorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MENHARD MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2709, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

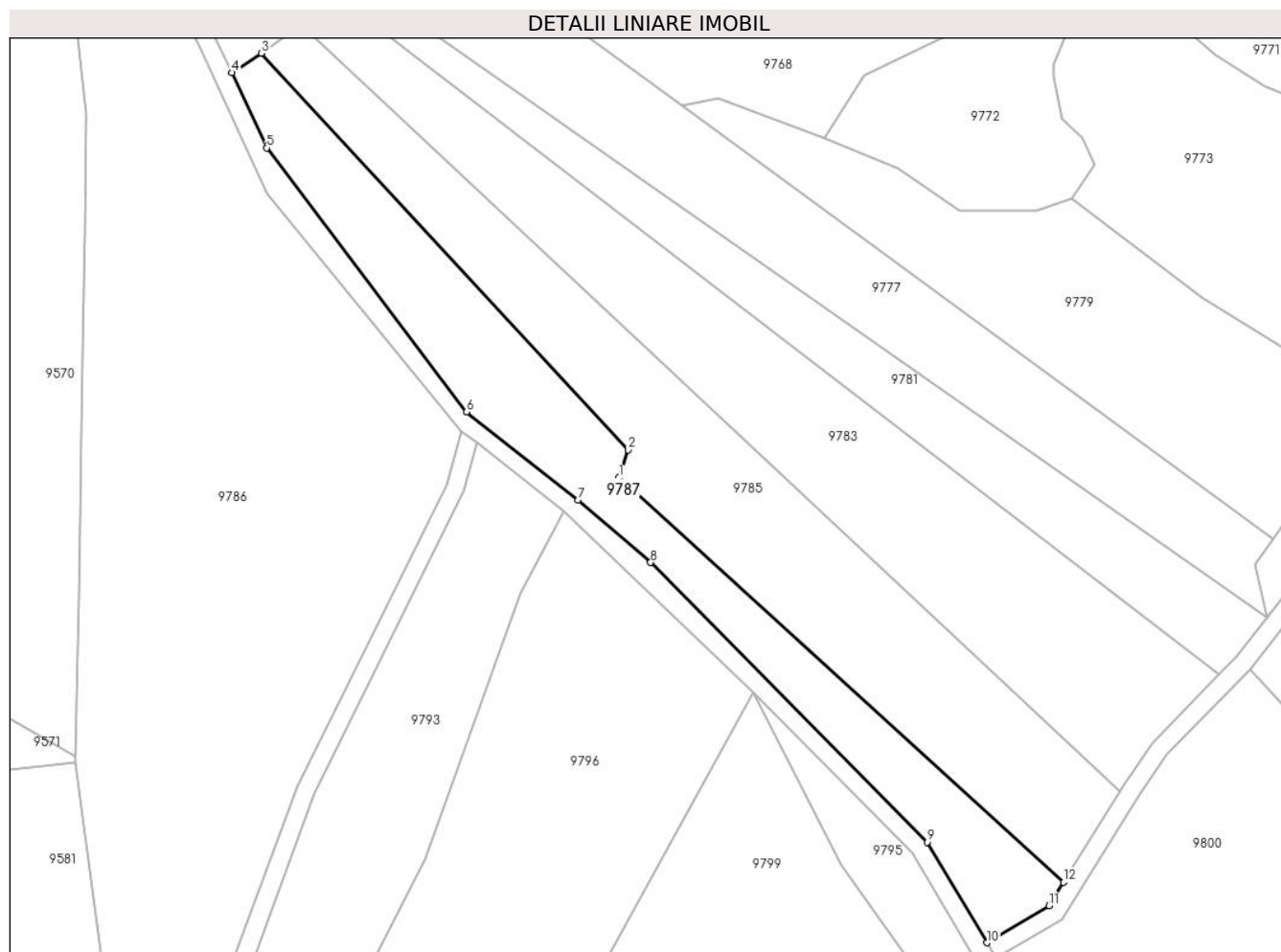
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101095	3.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.560	81	3345	1686, 1687, 1688	se suprapune parțial cu nr. top. 1686, 1687, 1688

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.889,322 492.901,697	2	437.891,354 492.907,686	6.325
2	437.891,354 492.907,686	3	437.811,425 492.994,096	117.709
3	437.811,425 492.994,096	4	437.804,994 492.989,848	7.707
4	437.804,994 492.989,848	5	437.812,568 492.973,48	18.036
5	437.812,568 492.973,48	6	437.856,155 492.915,956	72.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.856,155 492.915,956	7	437.880,393 492.896,744	30.928
7	437.880,393 492.896,744	8	437.896,265 492.883,181	20.878
8	437.896,265 492.883,181	9	437.956,526 492.822,252	85.696
9	437.956,526 492.822,252	10	437.969,559 492.800,336	25.499
10	437.969,559 492.800,336	11	437.983,119 492.808,399	15.777
11	437.983,119 492.808,399	12	437.986,269 492.813,509	6.003
12	437.986,269 492.813,509	1	437.889,322 492.901,697	131.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

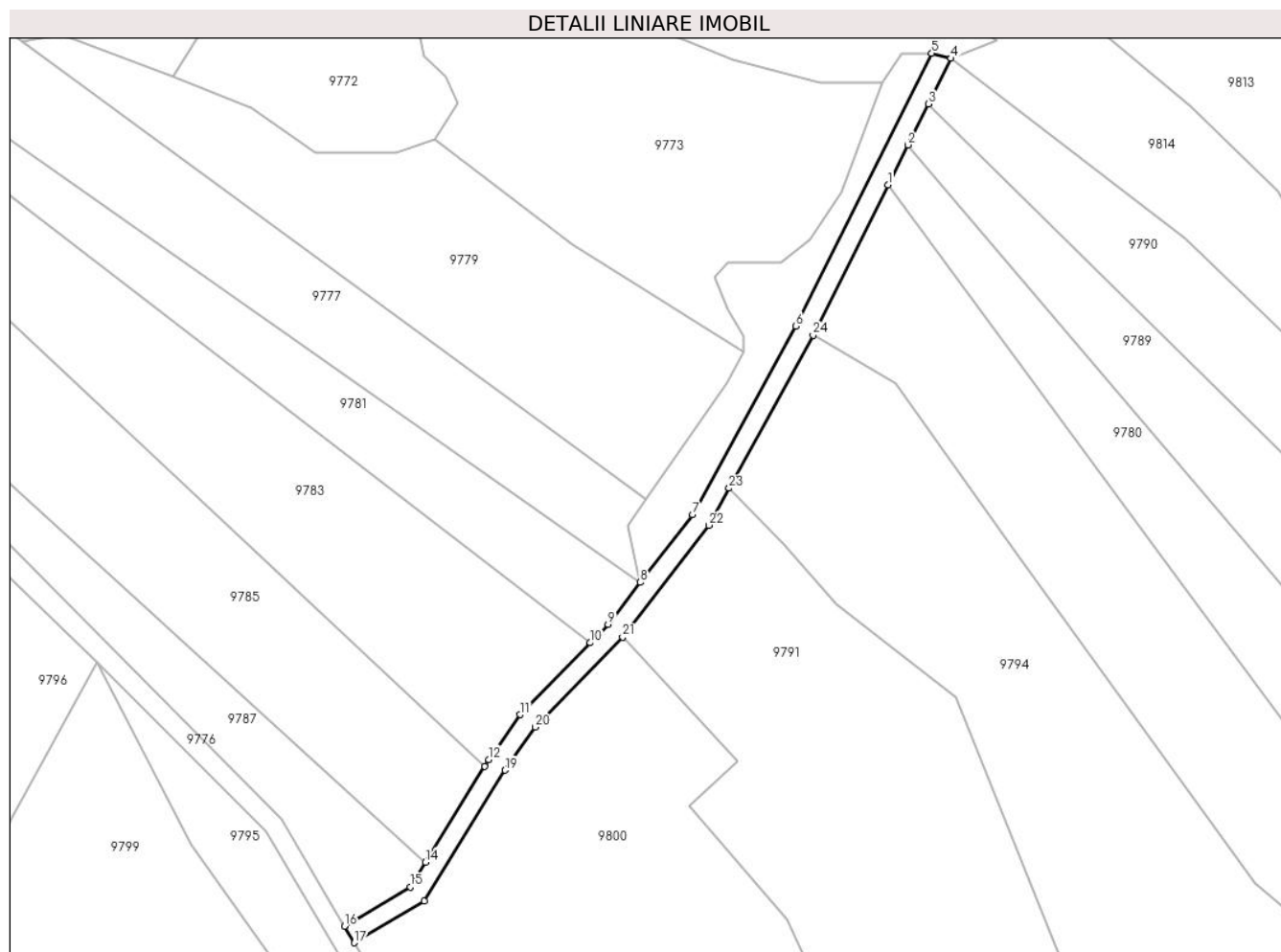
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	885	81	3352	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.081,669 492.953,156	2	438.085,76 492.961,374	9.181
3	438.089,966 492.969,823	4	438.094,645 492.979,224	10.501
5	438.090,703 492.980,282	6	438.062,688 492.923,998	62.871
7	438.041,329 492.885,168	8	438.030,579 492.871,185	17.637
9	438.023,914 492.862,516	10	438.020,24 492.858,745	5.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.085,76 492.961,374	3	438.089,966 492.969,823	9.438
4	438.094,645 492.979,224	5	438.090,703 492.980,282	4.081
6	438.062,688 492.923,998	7	438.041,329 492.885,168	44.317
8	438.030,579 492.871,185	9	438.023,914 492.862,516	10.935
10	438.020,24 492.858,745	11	438.005,785 492.843,907	20.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.005,785 492.843,907	12	437.999,318 492.834,677	11.27
13	437.998,472 492.833,304	14	437.986,269 492.813,509	23.253
15	437.983,119 492.808,399	16	437.969,559 492.800,336	15.777
17	437.971,603 492.796,898	18	437.986,008 492.805,463	16.759
19	438.002,661 492.832,478	20	438.008,875 492.841,347	10.83
21	438.026,942 492.859,892	22	438.044,686 492.882,972	29.112
23	438.048,891 492.890,616	24	438.066,232 492.922,142	35.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.999,318 492.834,677	13	437.998,472 492.833,304	1.613
14	437.986,269 492.813,509	15	437.983,119 492.808,399	6.003
16	437.969,559 492.800,336	17	437.971,603 492.796,898	4.0
18	437.986,008 492.805,463	19	438.002,661 492.832,478	31.735
20	438.008,875 492.841,347	21	438.026,942 492.859,892	25.891
22	438.044,686 492.882,972	23	438.048,891 492.890,616	8.724
24	438.066,232 492.922,142	1	438.081,669 492.953,156	34.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1205

Nr. topografic:1703/5

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.466	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2878 / 24/05/1910		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FROMAN PAL	A1
/		
Act Administrativ nr. 7316, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STĂNILĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

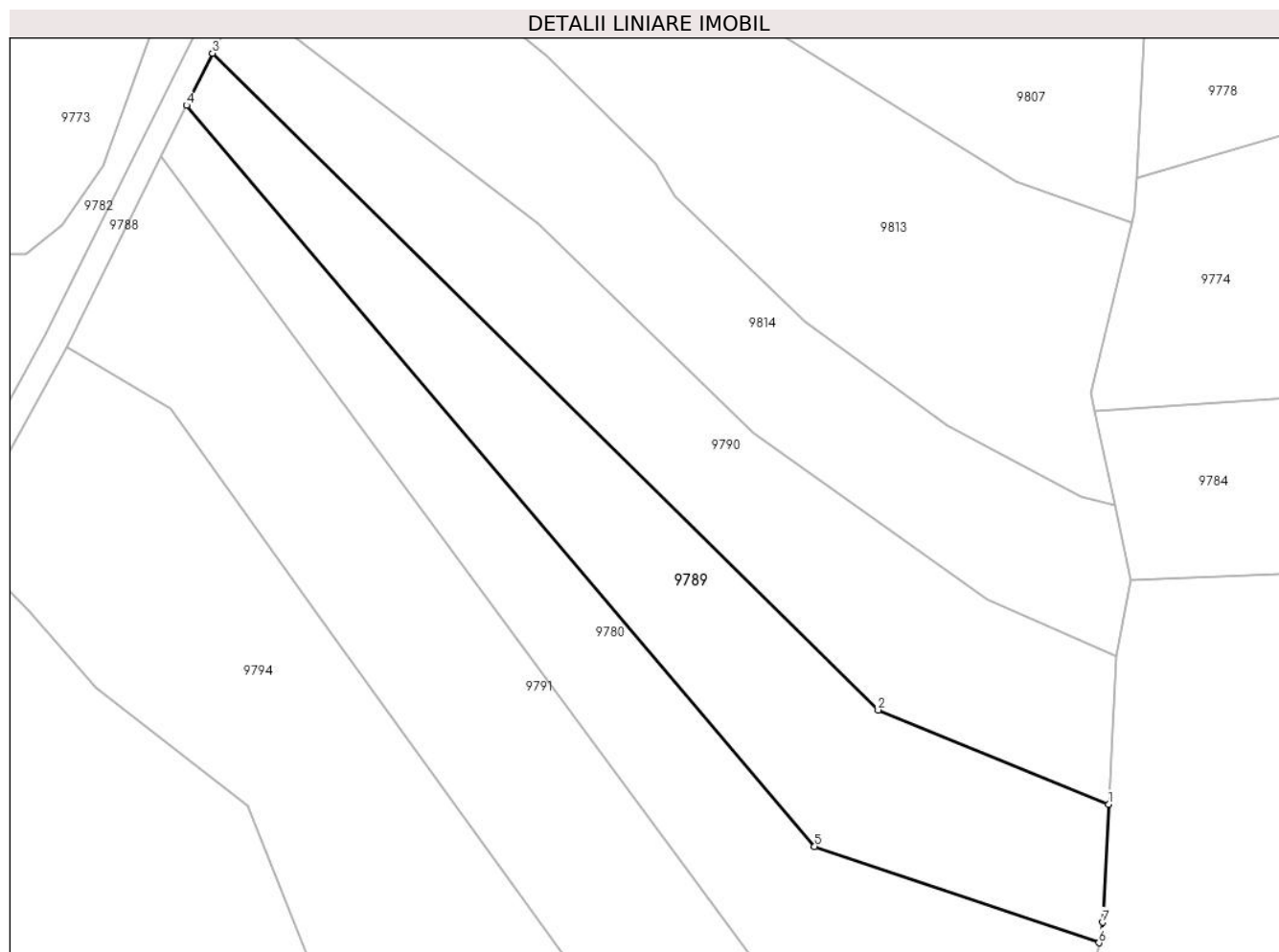
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.466	81	3225	1703/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.235,676 492.847,845	2	438.198,181 492.863,144	40.496
2	438.198,181 492.863,144	3	438.089,966 492.969,823	151.957
3	438.089,966 492.969,823	4	438.085,76 492.961,374	9.438
4	438.085,76 492.961,374	5	438.187,852 492.840,979	157.853
5	438.187,852 492.840,979	6	438.234,07 492.825,323	48.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.234,07 492.825,323	7	438.234,648 492.828,653	3.379
7	438.234,648 492.828,653	1	438.235,676 492.847,845	19.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2344
Nr. topografic:1703/4

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.397	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1224 / 11/02/1938		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FROMAN SUSANA 2) FROMAN MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 7224, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TĂRCHILĂ FLORENTINA-DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

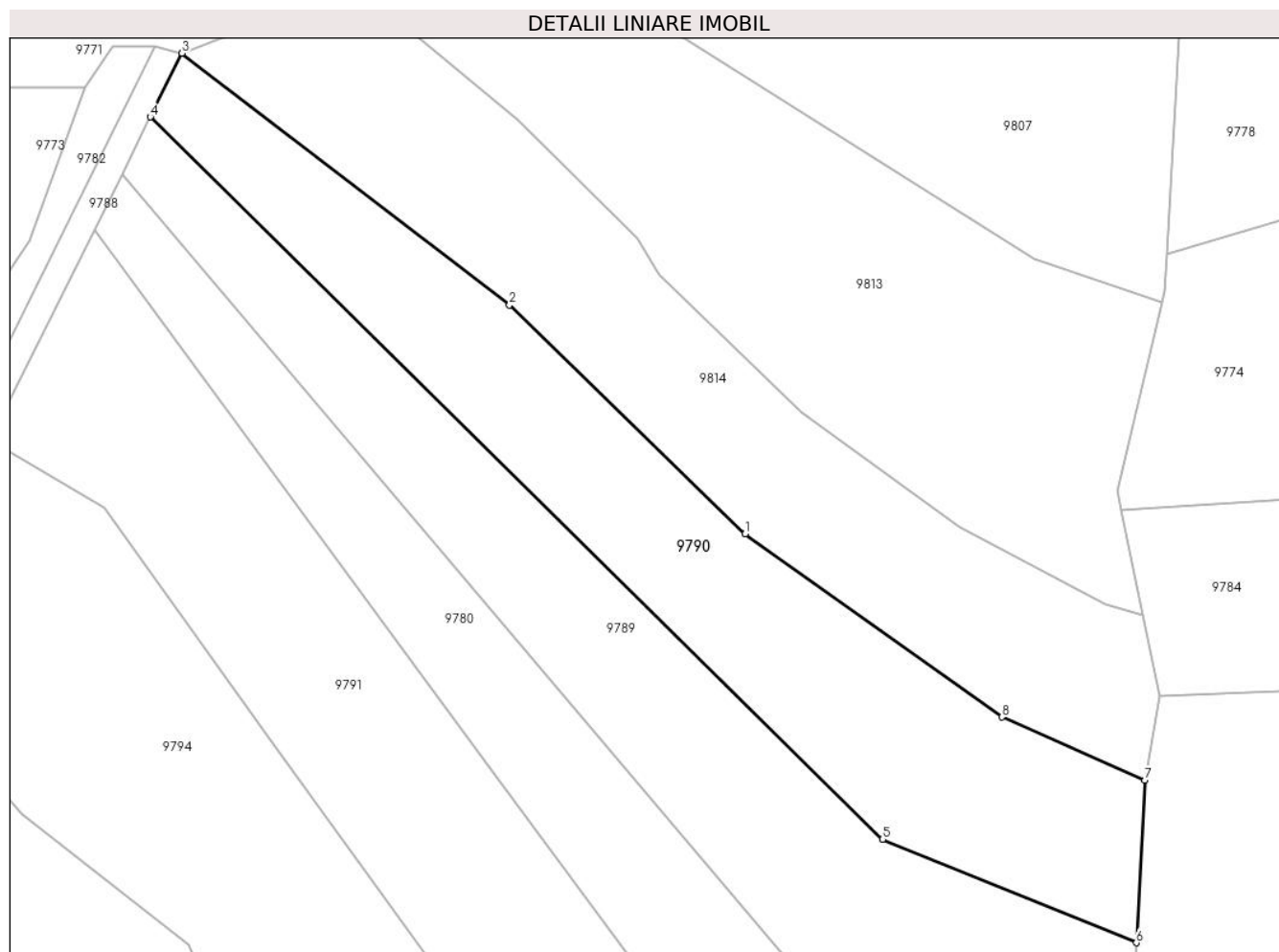
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.397	81	3226	1703/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.177,87 492.908,232	2	438.143,027 492.942,027	48.54
2	438.143,027 492.942,027	3	438.094,645 492.979,224	61.028
3	438.094,645 492.979,224	4	438.089,966 492.969,823	10.501
4	438.089,966 492.969,823	5	438.198,181 492.863,144	151.957
5	438.198,181 492.863,144	6	438.235,676 492.847,845	40.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.235,676 492.847,845	7	438.236,961 492.871,838	24.028
7	438.236,961 492.871,838	8	438.215,841 492.881,185	23.096
8	438.215,841 492.881,185	1	438.177,87 492.908,232	46.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.420	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

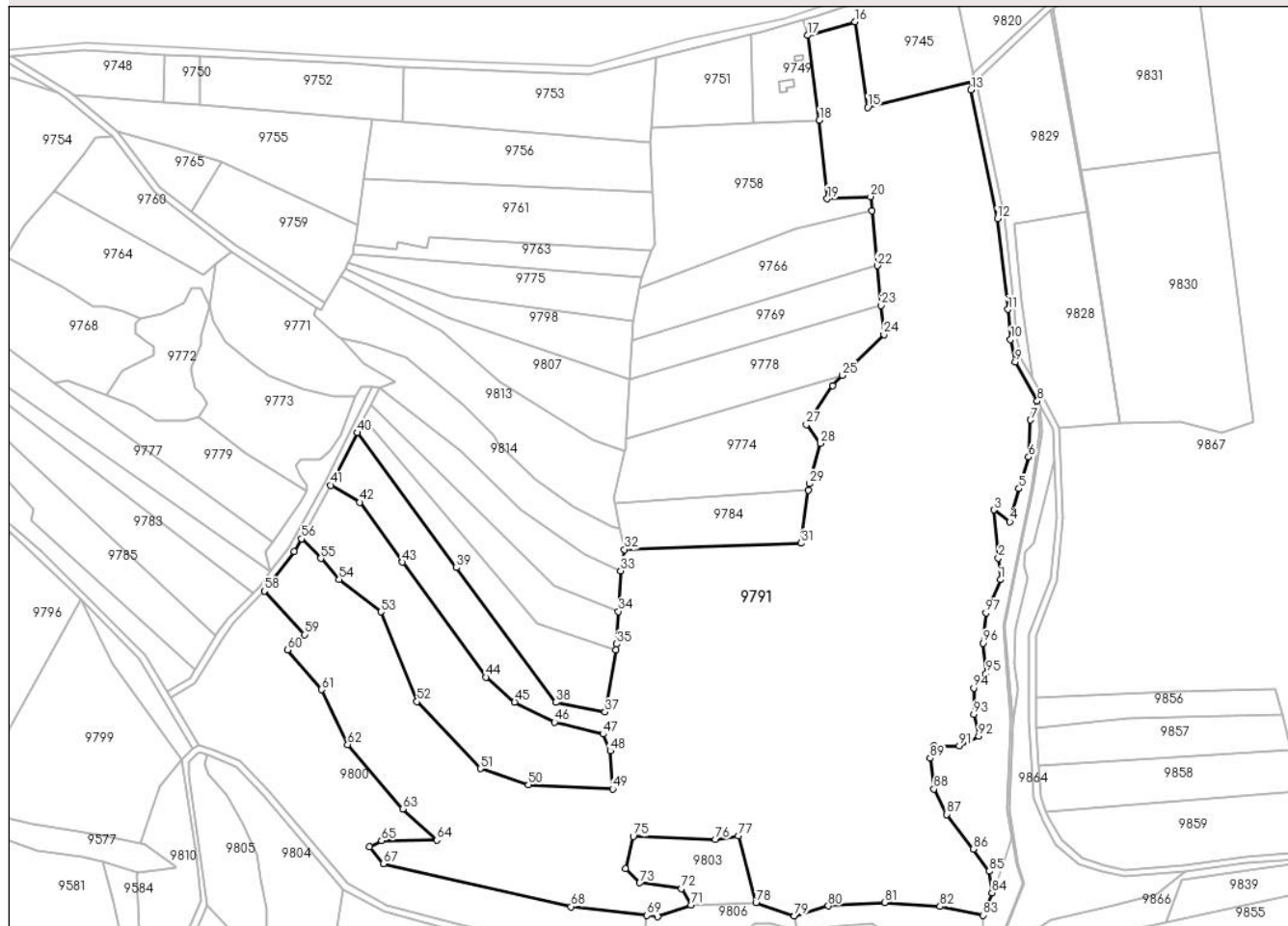
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	90.420	81	3320/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	438.460,722 492.866,553	2	438.459,517 492.879,34	12.844	2	438.459,517 492.879,34	3	438.456,848 492.907,665	28.451	3	438.456,848 492.907,665	4	438.466,291 492.900,717	11.723
4	438.466,291 492.900,717	5	438.471,62 492.920,236	20.234	5	438.471,62 492.920,236	6	438.477,286 492.938,764	19.375	6	438.477,286 492.938,764	7	438.478,501 492.960,66	21.93
7	438.478,501 492.960,66	8	438.482,469 492.971,717	11.747	8	438.482,469 492.971,717	9	438.469,468 492.994,755	26.453	9	438.469,468 492.994,755	10	438.466,69 493.008,047	13.579
10	438.466,69 493.008,047	11	438.465,165 493.025,744	17.763	11	438.465,165 493.025,744	12	438.458,926 493.079,181	53.8	12	438.458,926 493.079,181	13	438.443,292 493.155,008	77.422
13	438.443,292 493.155,008	14	438.444,226 493.159,796	4.878	14	438.444,226 493.159,796	15	438.382,478 493.144,751	63.554	15	438.382,478 493.144,751	16	438.374,912 493.195,129	50.943
16	438.374,912 493.195,129	17	438.347,084 493.187,068	28.972	17	438.347,084 493.187,068	18	438.354,056 493.137,211	50.342	18	438.354,056 493.137,211	19	438.358,746 493.090,857	46.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	438.358,746 493.090,857	20	438.384,233 493.092,205	25.52 3	20	438.384,233 493.092,205	21	438.385,03 493.083,975	8.268	21	438.385,03 493.083,975	22	438.388,174 493.051,468	32.65 9
22	438.388,174 493.051,468	23	438.390,441 493.028,034	23.54 3	23	438.390,441 493.028,034	24	438.392,102 493.010,868	17.24 7	24	438.392,102 493.010,868	25	438.367,708 492.986,812	34.26
25	438.367,708 492.986,812	26	438.361,771 492.980,956	8.338	26	438.361,771 492.980,956	27	438.346,431 492.957,846	27.73 8	27	438.346,431 492.957,846	28	438.354,691 492.946,84	13.76 1
28	438.354,691 492.946,84	29	438.348,152 492.923,108	24.61 6	29	438.348,152 492.923,108	30	438.347,612 492.919,181	3.964	30	438.347,612 492.919,181	31	438.343,33 492.888,007	31.46 6
31	438.343,33 492.888,007	32	438.239,208 492.884,329	104.1 87	32	438.239,208 492.884,329	33	438.236,961 492.871,838	12.69 1	33	438.236,961 492.871,838	34	438.235,676 492.847,845	24.02 8
34	438.235,676 492.847,845	35	438.234,648 492.828,653	19.22	35	438.234,648 492.828,653	36	438.234,07 492.825,323	3.379	36	438.234,07 492.825,323	37	438.227,696 492.788,674	37.2
37	438.227,696 492.788,674	38	438.198,813 492.794,318	29.43	38	438.198,813 492.794,318	39	438.140,149 492.873,654	98.66 9	39	438.140,149 492.873,654	40	438.081,669 492.953,156	98.69 4
40	438.081,669 492.953,156	41	438.066,232 492.922,142	34.64 3	41	438.066,232 492.922,142	42	438.083,138 492.912,119	19.65 4	42	438.083,138 492.912,119	43	438.108,34 492.876,893	43.31 3
43	438.108,34 492.876,893	44	438.157,498 492.809,098	83.74 1	44	438.157,498 492.809,098	45	438.174,477 492.794,566	22.34 9	45	438.174,477 492.794,566	46	438.197,878 492.782,626	26.27 1
46	438.197,878 492.782,626	47	438.226,611 492.775,62	29.57 4	47	438.226,611 492.775,62	48	438.230,913 492.765,716	10.79 8	48	438.230,913 492.765,716	49	438.232,207 492.743,355	22.39 8
49	438.232,207 492.743,355	50	438.182,591 492.745,709	49.67 1	50	438.182,591 492.745,709	51	438.154,329 492.755,28	29.83 9	51	438.154,329 492.755,28	52	438.116,925 492.794,707	54.34 6
52	438.116,925 492.794,707	53	438.095,684 492.847,541	56.94 4	53	438.095,684 492.847,541	54	438.071,076 492.866,723	31.20 2	54	438.071,076 492.866,723	55	438.060,22 492.879,1	16.46 3
55	438.060,22 492.879,1	56	438.048,891 492.890,616	16.15 4	56	438.048,891 492.890,616	57	438.044,686 492.882,972	8.724	57	438.044,686 492.882,972	58	438.026,942 492.859,892	29.11 2
58	438.026,942 492.859,892	59	438.050,534 492.834,283	34.81 9	59	438.050,534 492.834,283	60	438.040,638 492.825,168	13.45 4	60	438.040,638 492.825,168	61	438.060,74 492.801,836	30.79 7
61	438.060,74 492.801,836	62	438.076,112 492.769,471	35.83	62	438.076,112 492.769,471	63	438.108,637 492.731,613	49.91 1	63	438.108,637 492.731,613	64	438.128,513 492.713,176	27.11
64	438.128,513 492.713,176	65	438.096,069 492.712,922	32.44 5	65	438.096,069 492.712,922	66	438.088,871 492.709,162	8.121	66	438.088,871 492.709,162	67	438.097,214 492.699,353	12.87 7
67	438.097,214 492.699,353	68	438.207,796 492.674,014	113.4 49	68	438.207,796 492.674,014	69	438.252,506 492.668,782	45.01 5	69	438.252,506 492.668,782	70	438.258,733 492.668,054	6.269
70	438.258,733 492.668,054	71	438.278,39 492.675,08	20.87 5	71	438.278,39 492.675,08	72	438.272,641 492.684,601	11.12 2	72	438.272,641 492.684,601	73	438.248,167 492.688,048	24.71 6
73	438.248,167 492.688,048	74	438.239,696 492.696,381	11.88 3	74	438.239,696 492.696,381	75	438.244,357 492.715,302	19.48 6	75	438.244,357 492.715,302	76	438.292,752 492.713,548	48.42 7
76	438.292,752 492.713,548	77	438.306,269 492.715,714	13.69	77	438.306,269 492.715,714	78	438.316,691 492.676,322	40.74 7	78	438.316,691 492.676,322	79	438.339,257 492.668,45	23.9
79	438.339,257 492.668,45	80	438.359,317 492.674,444	20.93 6	80	438.359,317 492.674,444	81	438.392,611 492.676,51	33.35 9	81	438.392,611 492.676,51	82	438.425,237 492.674,025	32.72
82	438.425,237 492.674,025	83	438.450,363 492.668,962	25.63 1	83	438.450,363 492.668,962	84	438.455,756 492.682,164	14.26 1	84	438.455,756 492.682,164	85	438.454,152 492.694,817	12.75 5
85	438.454,152 492.694,817	86	438.444,951 492.707,953	16.03 8	86	438.444,951 492.707,953	87	438.429,008 492.728,32	25.86 4	87	438.429,008 492.728,32	88	438.421,593 492.743,277	16.69 4
88	438.421,593 492.743,277	89	438.419,259 492.761,39	18.26 3	89	438.419,259 492.761,39	90	438.421,593 492.768,662	7.638	90	438.421,593 492.768,662	91	438.436,561 492.768,662	14.96 8
91	438.436,561 492.768,662	92	438.447,958 492.774,426	12.77 2	92	438.447,958 492.774,426	93	438.444,997 492.787,365	13.27 4	93	438.444,997 492.787,365	94	438.444,997 492.802,72	15.35 5
94	438.444,997 492.802,72	95	438.452,379 492.811,256	11.28 6	95	438.452,379 492.811,256	96	438.450,662 492.829,184	18.01	96	438.450,662 492.829,184	97	438.452,122 492.846,941	17.81 6
97	438.452,122 492.846,941	1	438.460,722 492.866,553	21.41 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

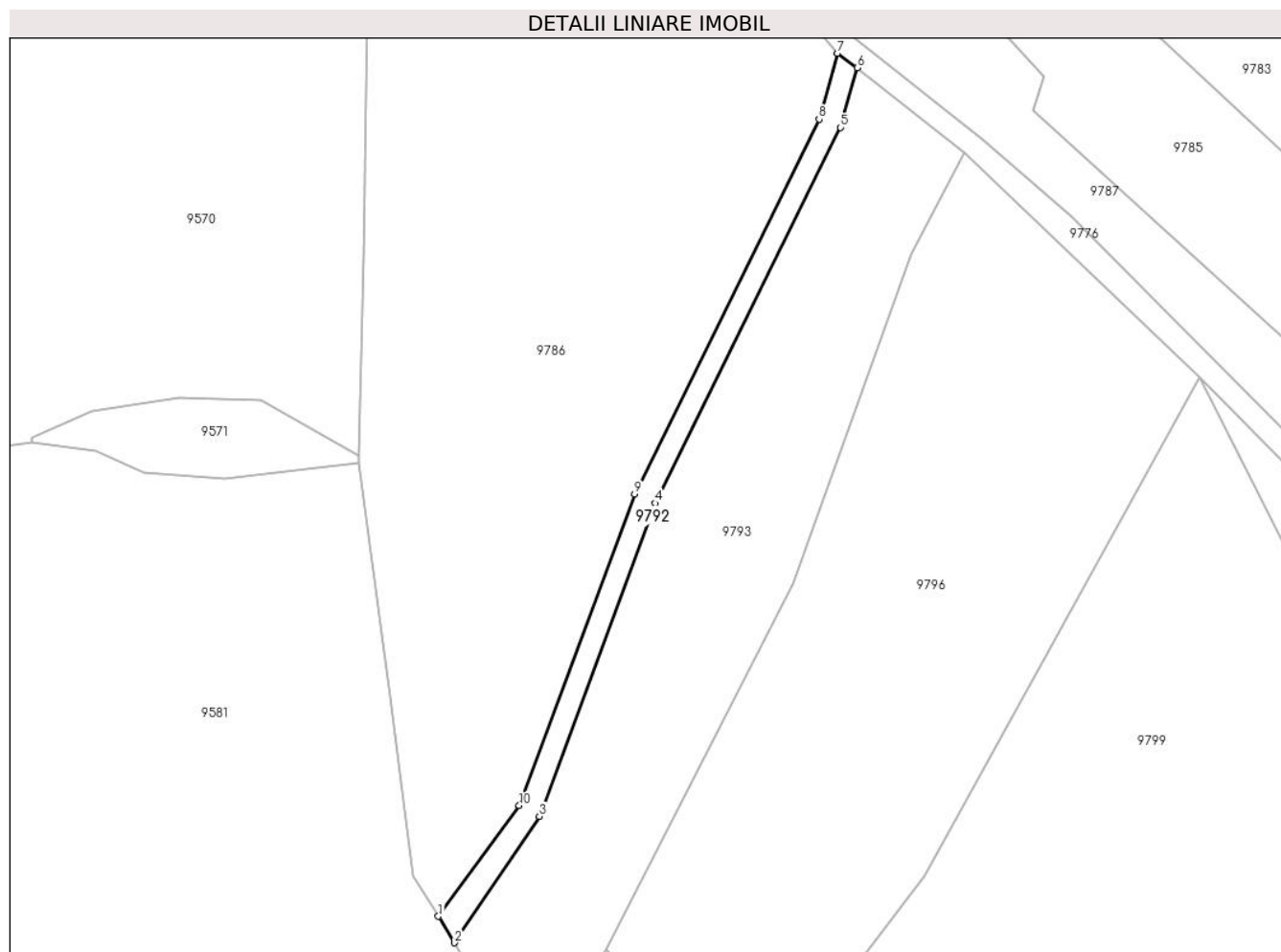
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	689	81	3381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.784,802 492.760,127	2	437.787,653 492.755,487	5.446
2	437.787,653 492.755,487	3	437.802,574 492.777,697	26.757
3	437.802,574 492.777,697	4	437.822,968 492.832,745	58.704
4	437.822,968 492.832,745	5	437.855,51 492.898,766	73.605
5	437.855,51 492.898,766	6	437.858,427 492.909,218	10.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.858,427 492.909,218	7	437.854,996 492.911,802	4.296
7	437.854,996 492.911,802	8	437.851,757 492.900,201	12.045
8	437.851,757 492.900,201	9	437.819,289 492.834,329	73.439
9	437.819,289 492.834,329	10	437.799,016 492.779,607	58.356
10	437.799,016 492.779,607	1	437.784,802 492.760,127	24.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.965	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
701 / 29/01/1901			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS		A1
1014 / 10/03/1919			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS		A1
439 / 19/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL		A1
5075 / 03/09/1941			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN		A1
2152 / 01/06/1944			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL		A1

C. Partea III. SARCINI .

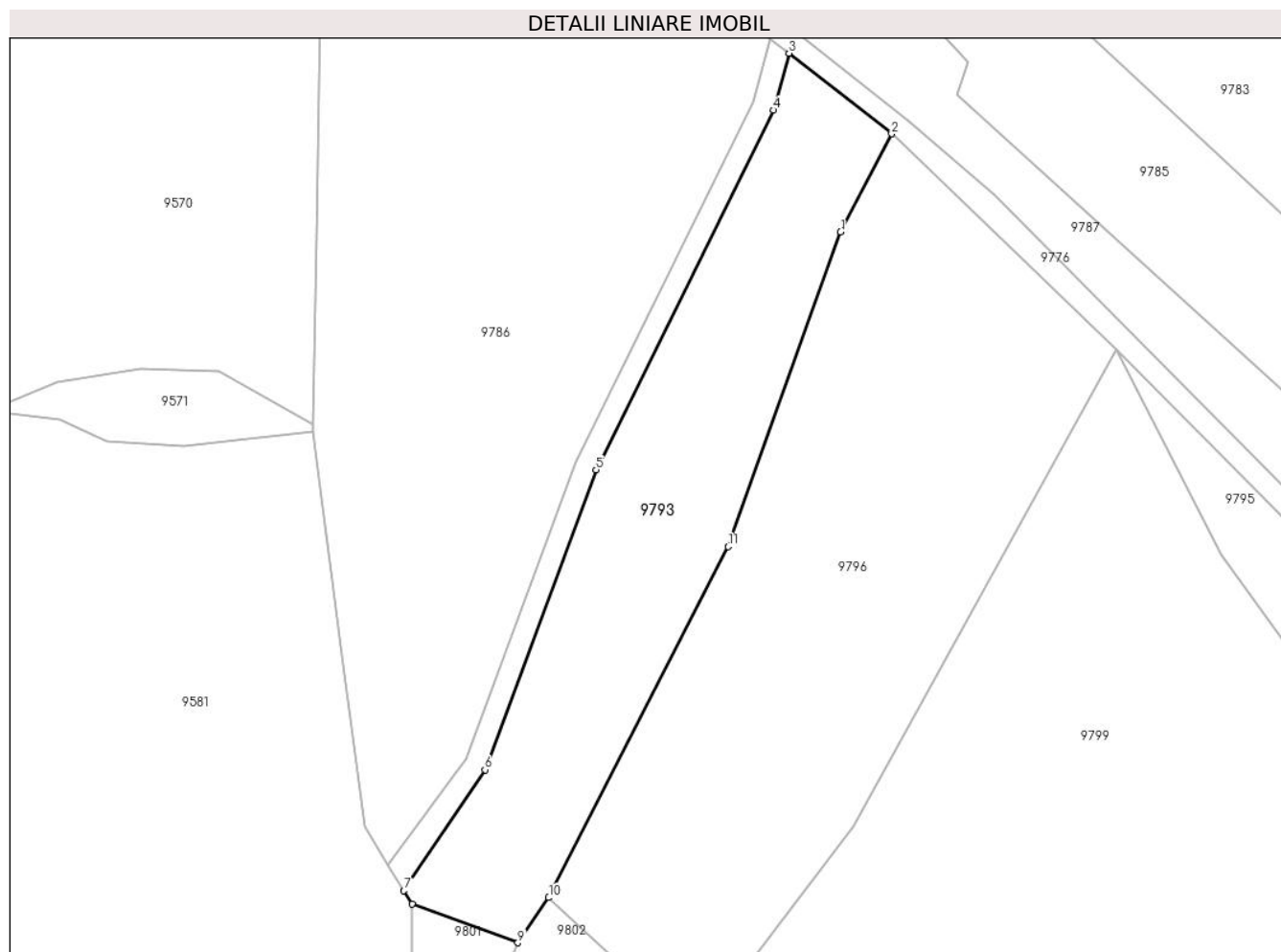
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.965	81	3380	1665	se suprapune parțial cu nr. top. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.867,894 492.876,412	2	437.877,252 492.894,423	20.297
2	437.877,252 492.894,423	3	437.858,427 492.909,218	23.943
3	437.858,427 492.909,218	4	437.855,51 492.898,766	10.851
4	437.855,51 492.898,766	5	437.822,968 492.832,745	73.605
5	437.822,968 492.832,745	6	437.802,574 492.777,697	58.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.802,574 492.777,697	7	437.787,653 492.755,487	26.757
7	437.787,653 492.755,487	8	437.789,148 492.753,054	2.856
8	437.789,148 492.753,054	9	437.808,6 492.745,931	20.715
9	437.808,6 492.745,931	10	437.814,27 492.754,21	10.035
10	437.814,27 492.754,21	11	437.847,195 492.818,653	72.367
11	437.847,195 492.818,653	1	437.867,894 492.876,412	61.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2827

Nr. topografic:1698

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102813	8.779	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3245 / 04/04/1908		
Act Notarial nr. 3245, din 04/04/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/30 1) TEPELAGA RACHIRA, n.Kosta	A1
267 / 15/01/1938		
Act Notarial nr. decizie de predarea mostenirii 5546/1920, din 01/01/1920 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) TIMOFTEI MARIA, n.Izdraila	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) IZDRAILA PAVEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) IZDRAILA IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) NAN SUSANA, n.Izdraila	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) POMEREAN STANA, n.Izdraila	A1
539 / 28/03/1950		
Act Notarial nr. decizie de predarea mostenirii 7025/1943, din 01/01/1943 emis de Judecatoria Sibiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/30 1) NAN IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2706, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B7	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1
1483 / 26/10/1950		
Act Notarial nr. decizie de predarea mostenirii 3338/1950, din 01/01/1950 emis de Judecatoria Sibiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/30 1) NAN SUSANA, n.Draghici	A1

C. Partea III. SARCINI .

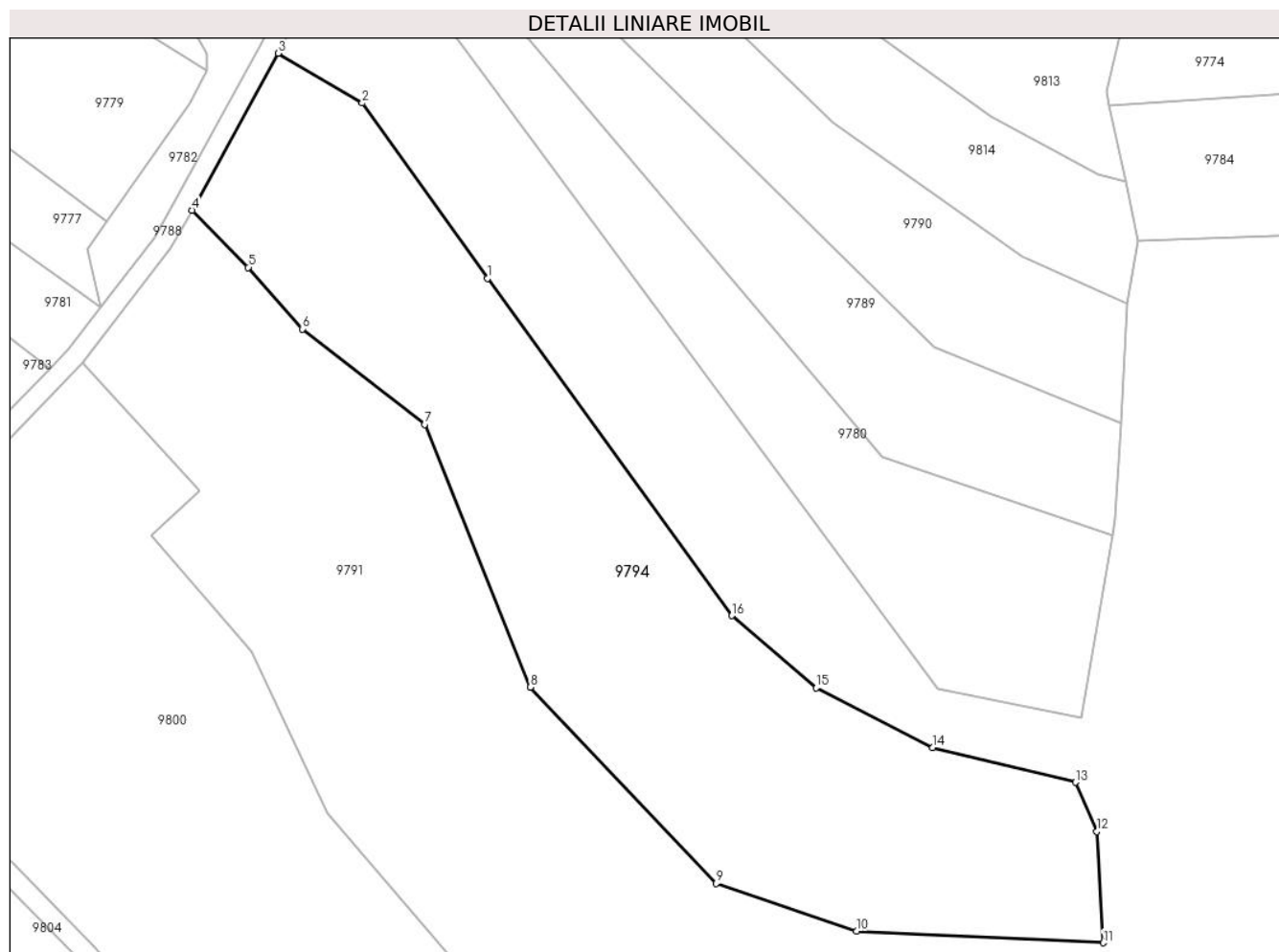
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102813	8.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.779	81	3322	1698	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.108,34 492.876,893	2	438.083,138 492.912,119	43.313
2	438.083,138 492.912,119	3	438.066,232 492.922,142	19.654
3	438.066,232 492.922,142	4	438.048,891 492.890,616	35.981
4	438.048,891 492.890,616	5	438.060,22 492.879,1	16.154
5	438.060,22 492.879,1	6	438.071,076 492.866,723	16.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.071,076 492.866,723	7	438.095,684 492.847,541	31.202
7	438.095,684 492.847,541	8	438.116,925 492.794,707	56.944
8	438.116,925 492.794,707	9	438.154,329 492.755,28	54.346
9	438.154,329 492.755,28	10	438.182,591 492.745,709	29.839
10	438.182,591 492.745,709	11	438.232,207 492.743,355	49.671
11	438.232,207 492.743,355	12	438.230,913 492.765,716	22.398
12	438.230,913 492.765,716	13	438.226,611 492.775,62	10.798
13	438.226,611 492.775,62	14	438.197,878 492.782,626	29.574
14	438.197,878 492.782,626	15	438.174,477 492.794,566	26.271
15	438.174,477 492.794,566	16	438.157,498 492.809,098	22.349
16	438.157,498 492.809,098	1	438.108,34 492.876,893	83.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.082	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

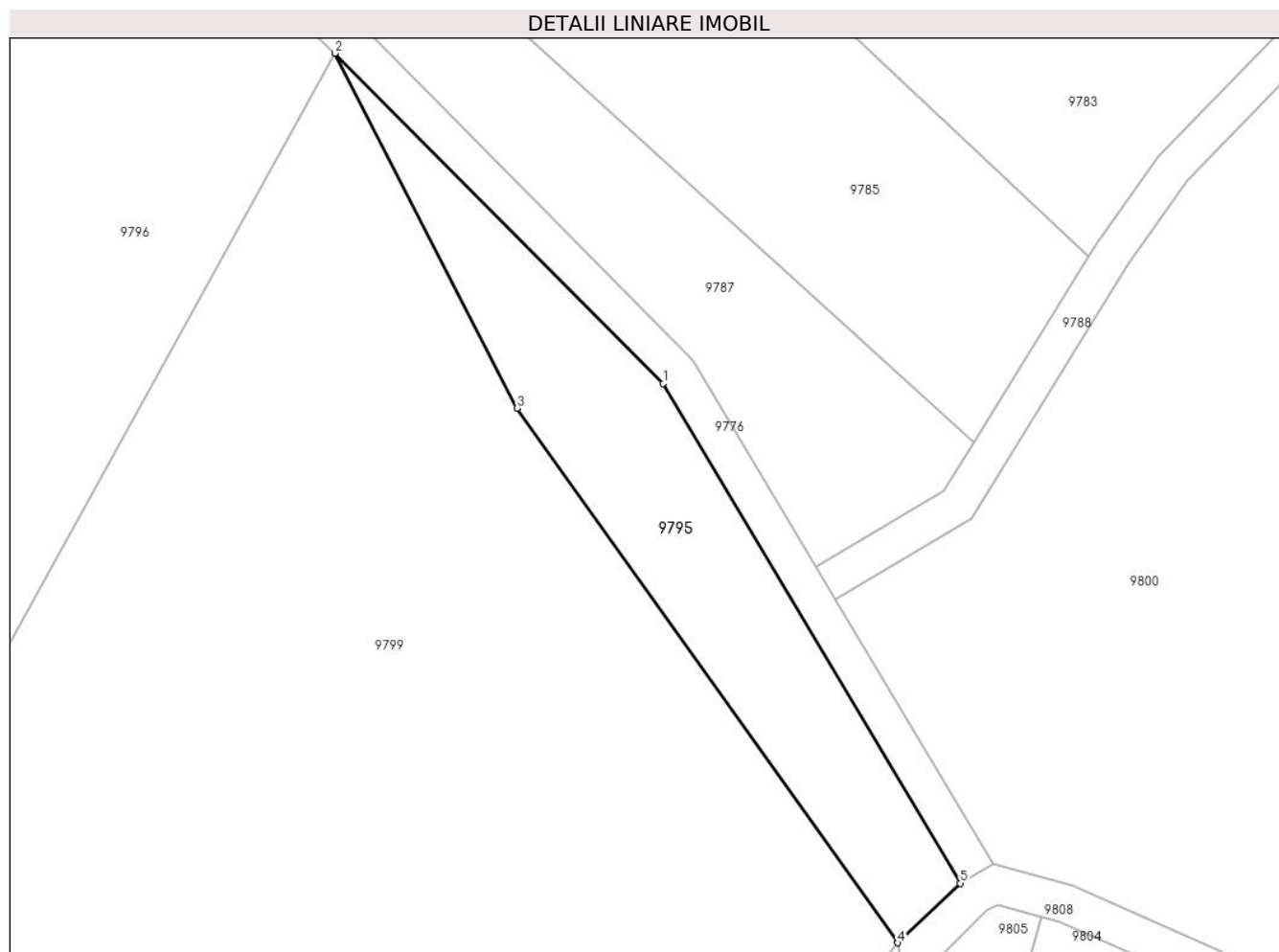
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.082	81	3374	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.953,338 492.819,787	2	437.918,567 492.854,771	49.325
2	437.918,567 492.854,771	3	437.937,84 492.817,185	42.239
3	437.937,84 492.817,185	4	437.978,186 492.760,567	69.522
4	437.978,186 492.760,567	5	437.984,811 492.766,86	9.137
5	437.984,811 492.766,86	1	437.953,338 492.819,787	61.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.955	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
701 / 29/01/1901			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS		A1
1014 / 10/03/1919			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS		A1
439 / 19/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL		A1
5075 / 03/09/1941			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN		A1
2152 / 01/06/1944			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL		A1
/			
Act Administrativ nr. 2707, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);			
B9	se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) PRESECAN MARIA 2) NAN ARON	

C. Partea III. SARCINI .

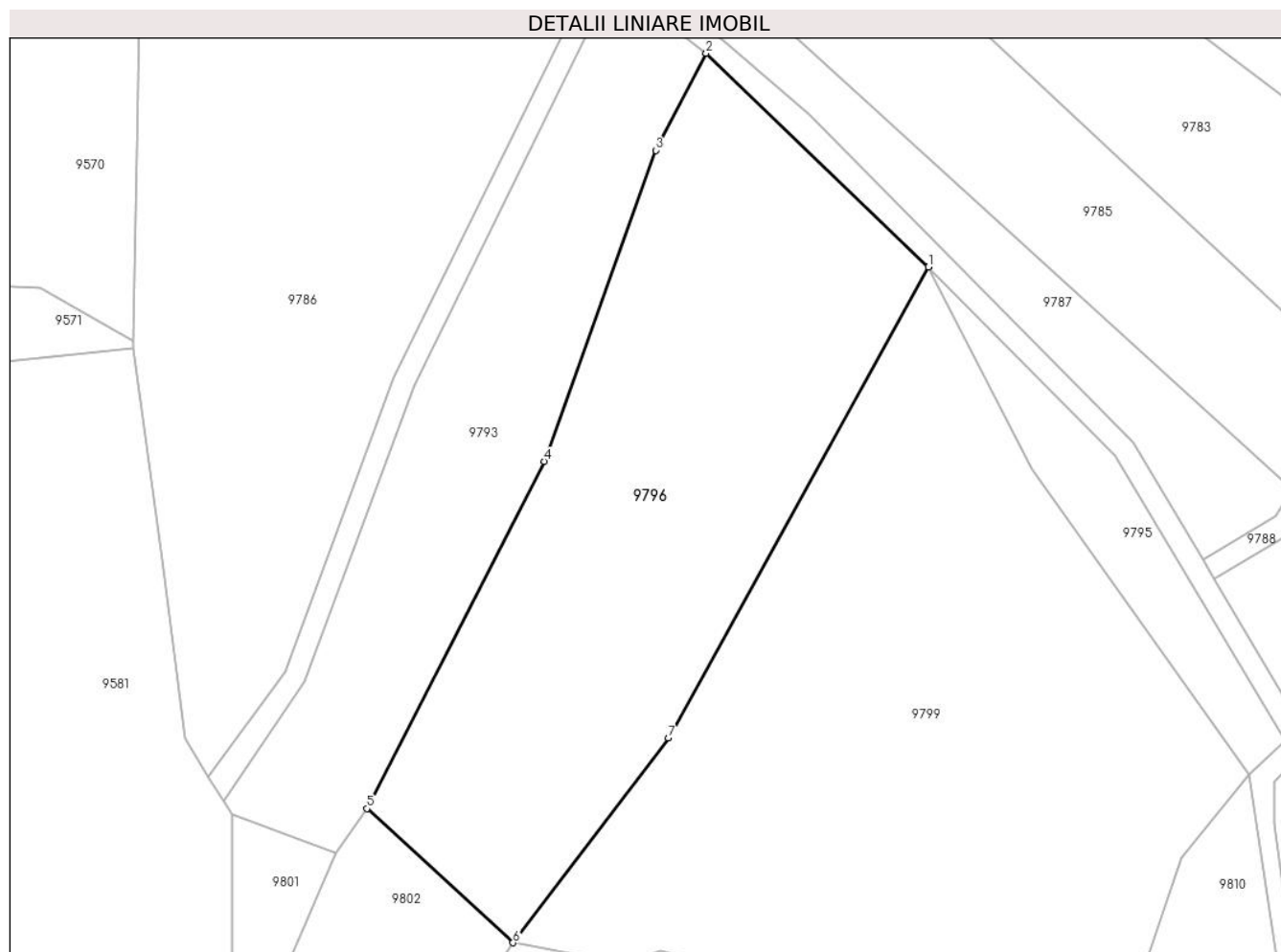
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.955	81	3377	1665	se suprapune partial cu nr. top. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.918,567 492.854,771	2	437.877,252 492.894,423	57.264
2	437.877,252 492.894,423	3	437.867,894 492.876,412	20.297
3	437.867,894 492.876,412	4	437.847,195 492.818,653	61.356
4	437.847,195 492.818,653	5	437.814,27 492.754,21	72.367
5	437.814,27 492.754,21	6	437.841,37 492.729,295	36.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.841,37 492.729,295	7	437.870,238 492.767,322	47.744
7	437.870,238 492.767,322	1	437.918,567 492.854,771	99.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.935	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.935	81	3321	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.478,935 492.919,247	2	438.484,244 492.953,779	34.938
3	438.482,469 492.971,717	4	438.478,501 492.960,66	11.747
5	438.477,286 492.938,764	6	438.471,62 492.920,236	19.375
7	438.466,291 492.900,717	8	438.456,848 492.907,665	11.723
9	438.459,517 492.879,34	10	438.460,722 492.866,553	12.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.484,244 492.953,779	3	438.482,469 492.971,717	18.025
4	438.478,501 492.960,66	5	438.477,286 492.938,764	21.93
6	438.471,62 492.920,236	7	438.466,291 492.900,717	20.234
8	438.456,848 492.907,665	9	438.459,517 492.879,34	28.451
10	438.460,722 492.866,553	11	438.452,122 492.846,941	21.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	438.452,122 492.846,941	12	438.450,662 492.829,184	17.816
13	438.452,379 492.811,256	14	438.444,997 492.802,72	11.286
15	438.444,997 492.787,365	16	438.447,958 492.774,426	13.274
17	438.436,561 492.768,662	18	438.421,593 492.768,662	14.968
19	438.419,259 492.761,39	20	438.421,593 492.743,277	18.263
21	438.429,008 492.728,32	22	438.444,951 492.707,953	25.864
23	438.454,152 492.694,817	24	438.455,756 492.682,164	12.755
25	438.461,914 492.696,63	26	438.467,546 492.714,866	19.086
27	438.464,965 492.731,04	28	438.467,075 492.782,493	51.496
29	438.462,385 492.839,568	30	438.474,597 492.898,555	60.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	438.450,662 492.829,184	13	438.452,379 492.811,256	18.01
14	438.444,997 492.802,72	15	438.444,997 492.787,365	15.355
16	438.447,958 492.774,426	17	438.436,561 492.768,662	12.772
18	438.421,593 492.768,662	19	438.419,259 492.761,39	7.638
20	438.421,593 492.743,277	21	438.429,008 492.728,32	16.694
22	438.444,951 492.707,953	23	438.454,152 492.694,817	16.038
24	438.455,756 492.682,164	25	438.461,914 492.696,63	15.722
26	438.467,546 492.714,866	27	438.464,965 492.731,04	16.379
28	438.467,075 492.782,493	29	438.462,385 492.839,568	57.267
30	438.474,597 492.898,555	1	438.478,935 492.919,247	21.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.051	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

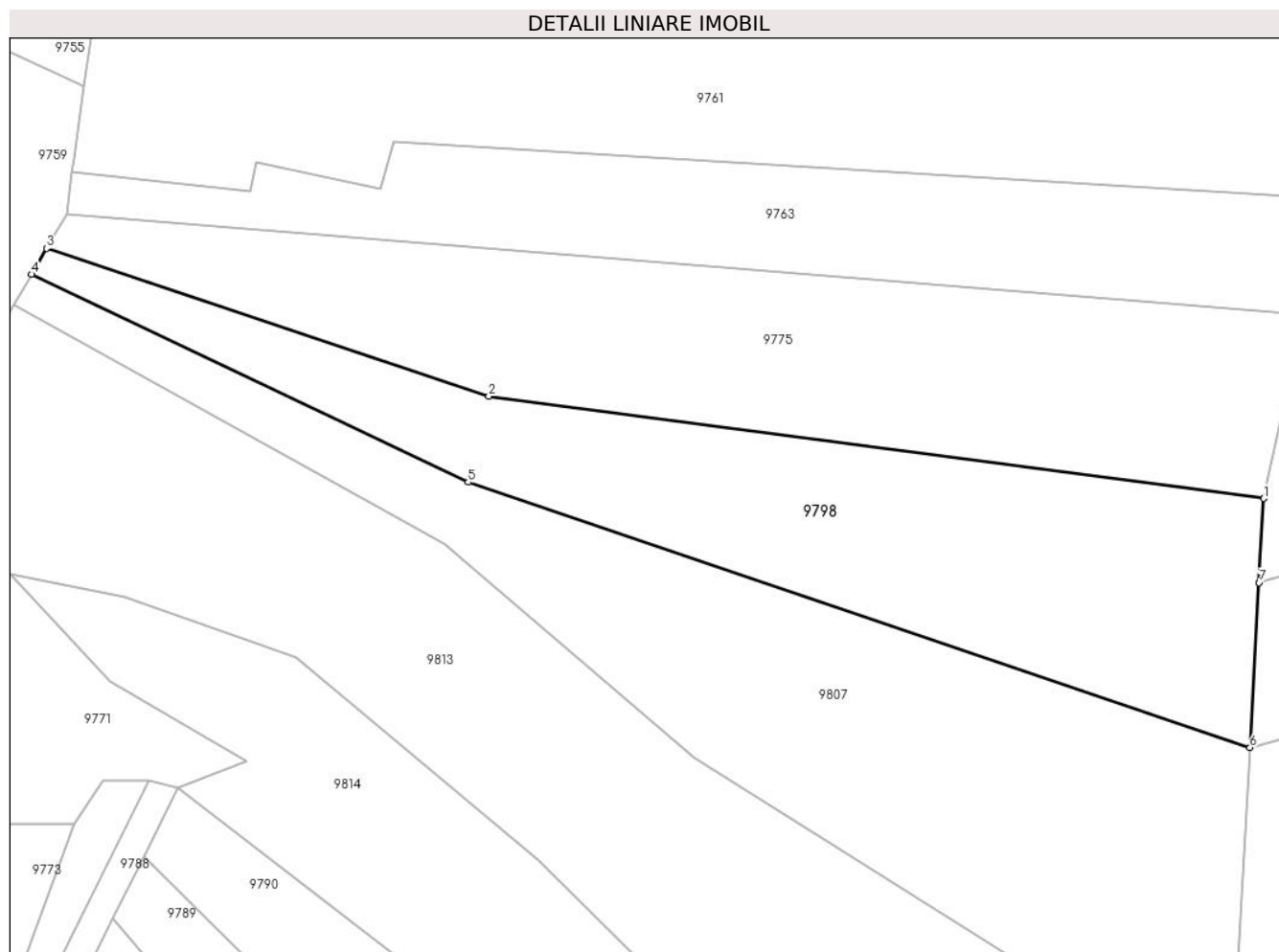
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.051	81	3332/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.244,017 493.019,002	2	438.137,434 493.033,057	107.505
2	438.137,434 493.033,057	3	438.076,618 493.053,369	64.119
3	438.076,618 493.053,369	4	438.074,561 493.049,799	4.12
4	438.074,561 493.049,799	5	438.134,606 493.021,231	66.495
5	438.134,606 493.021,231	6	438.242,122 492.984,75	113.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.242,122 492.984,75	7	438.243,376 493.007,417	22.701
7	438.243,376 493.007,417	1	438.244,017 493.019,002	11.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.589	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
701 / 29/01/1901			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS		A1
1014 / 10/03/1919			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS		A1
439 / 19/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL		A1
5075 / 03/09/1941			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN		A1
2152 / 01/06/1944			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL		A1

C. Partea III. SARCINI .

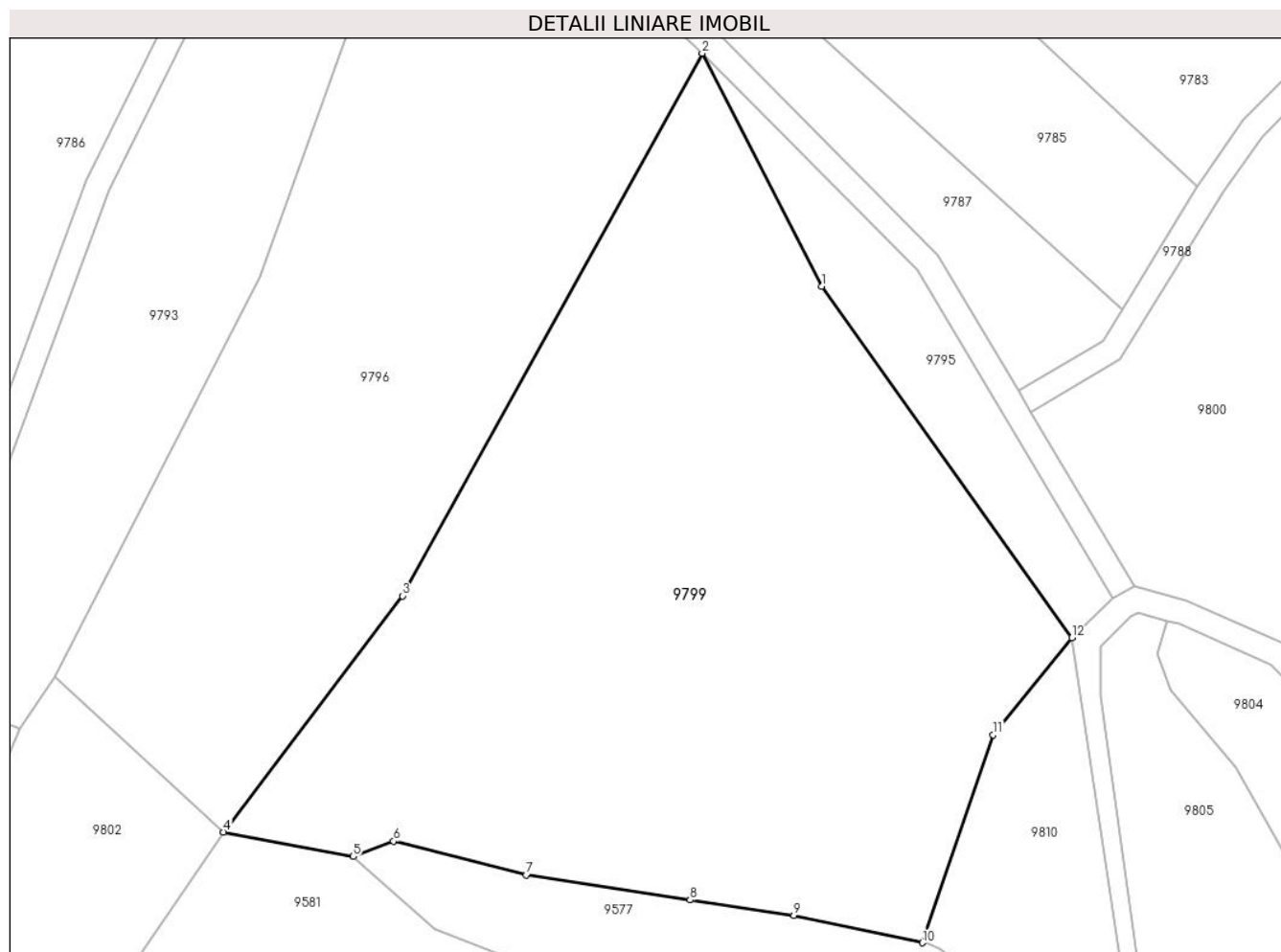
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.589	81	3373	1665	se suprapune partial cu nr. top. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.937,84 492.817,185	2	437.918,567 492.854,771	42.239
2	437.918,567 492.854,771	3	437.870,238 492.767,322	99.914
3	437.870,238 492.767,322	4	437.841,37 492.729,295	47.744
4	437.841,37 492.729,295	5	437.862,302 492.725,311	21.307
5	437.862,302 492.725,311	6	437.868,78 492.727,801	6.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.868,78 492.727,801	7	437.890,21 492.722,324	22.118
7	437.890,21 492.722,324	8	437.916,623 492.718,34	26.712
8	437.916,623 492.718,34	9	437.933,318 492.715,851	16.88
9	437.933,318 492.715,851	10	437.954,068 492.711,424	21.217
10	437.954,068 492.711,424	11	437.965,464 492.744,951	35.411
11	437.965,464 492.744,951	12	437.978,186 492.760,567	20.142
12	437.978,186 492.760,567	1	437.937,84 492.817,185	69.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3977

Nr. topografic:1690

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102811	14.194	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267 / 01/01/1938		
Act Notarial nr. 267/1938, din 15/01/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) TIMOFTEI MARIA, n.lzdraila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA PAVEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) NAN SUSANA, n.lzdraila	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) POMERAN STANA, n.lzdraila	A1
539 / 28/03/1950		
Act Notarial nr. decizie de predarea mostenirii 7025/1943, din 01/01/1943 emis de Judecatoria Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/30 1) NAN IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2705, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B7	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

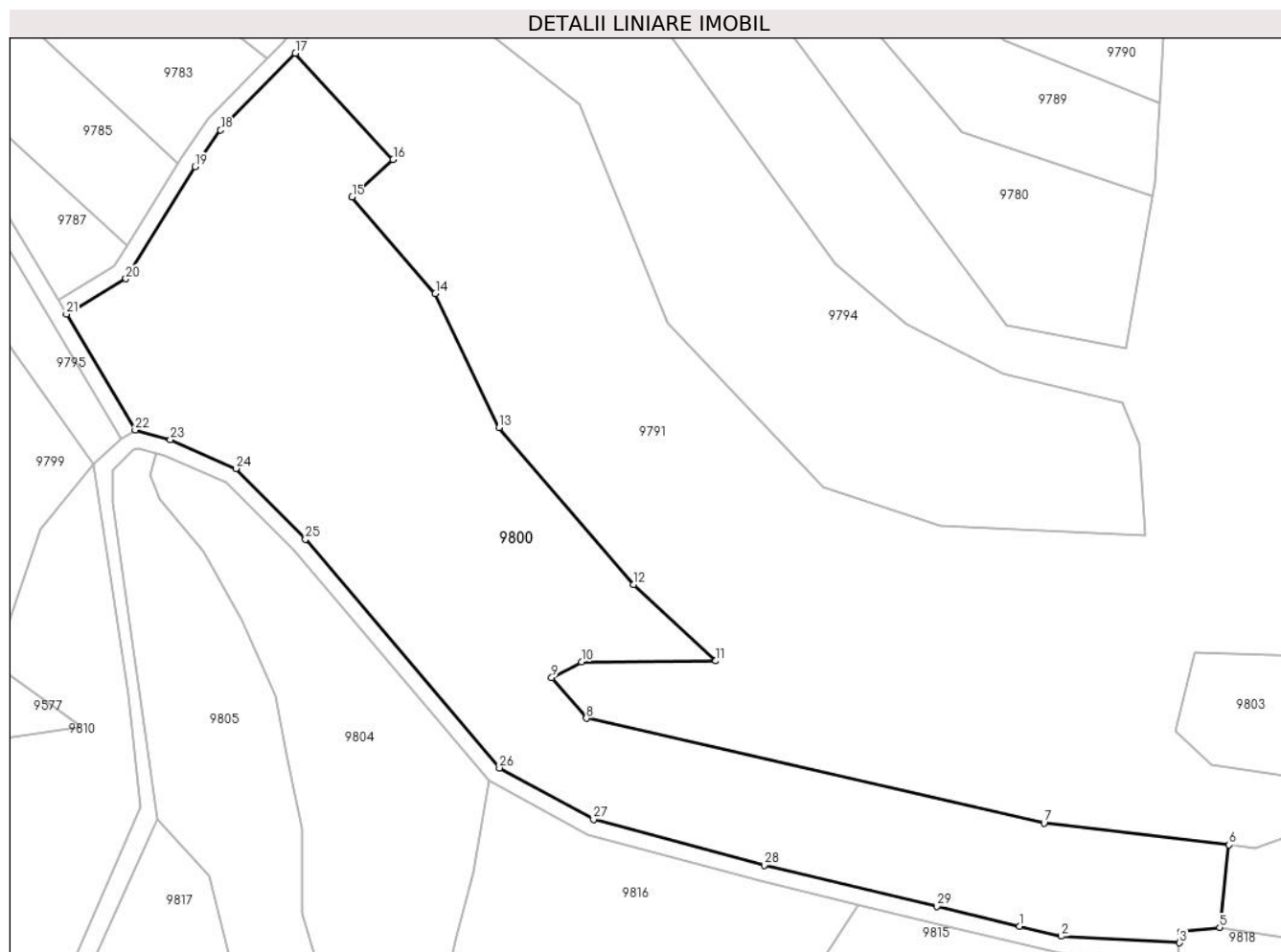
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102811	14.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.194	81	3353	1690	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.201,86 492.649,125	2	438.211,93 492.646,723	10.353
3	438.240,553 492.645,131	4	438.240,793 492.647,713	2.593
5	438.250,223 492.648,828	6	438.252,506 492.668,782	20.084
7	438.207,796 492.674,014	8	438.097,214 492.699,353	113.449
9	438.088,871 492.709,162	10	438.096,069 492.712,922	8.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.211,93 492.646,723	3	438.240,553 492.645,131	28.668
4	438.240,793 492.647,713	5	438.250,223 492.648,828	9.495
6	438.252,506 492.668,782	7	438.207,796 492.674,014	45.015
8	438.097,214 492.699,353	9	438.088,871 492.709,162	12.877
10	438.096,069 492.712,922	11	438.128,513 492.713,176	32.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.128,513 492.713,176	12	438.108,637 492.731,613	27.11
13	438.076,112 492.769,471	14	438.060,74 492.801,836	35.83
15	438.040,638 492.825,168	16	438.050,534 492.834,283	13.454
17	438.026,942 492.859,892	18	438.008,875 492.841,347	25.891
19	438.002,661 492.832,478	20	437.986,008 492.805,463	31.735
21	437.971,603 492.796,898	22	437.988,249 492.768,905	32.568
23	437.996,722 492.766,566	24	438.012,56 492.759,65	17.283
25	438.029,353 492.742,558	26	438.076,25 492.687,334	72.45
27	438.098,984 492.674,945	28	438.140,188 492.663,835	42.676
29	438.181,897 492.653,886	1	438.201,86 492.649,125	20.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.108,637 492.731,613	13	438.076,112 492.769,471	49.911
14	438.060,74 492.801,836	15	438.040,638 492.825,168	30.797
16	438.050,534 492.834,283	17	438.026,942 492.859,892	34.819
18	438.008,875 492.841,347	19	438.002,661 492.832,478	10.83
20	437.986,008 492.805,463	21	437.971,603 492.796,898	16.759
22	437.988,249 492.768,905	23	437.996,722 492.766,566	8.79
24	438.012,56 492.759,65	25	438.029,353 492.742,558	23.961
26	438.076,25 492.687,334	27	438.098,984 492.674,945	25.89
28	438.140,188 492.663,835	29	438.181,897 492.653,886	42.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
701 / 29/01/1901			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS		A1
1014 / 10/03/1919			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS		A1
439 / 19/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL		A1
5075 / 03/09/1941			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN		A1
2152 / 01/06/1944			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL		A1

C. Partea III. SARCINI .

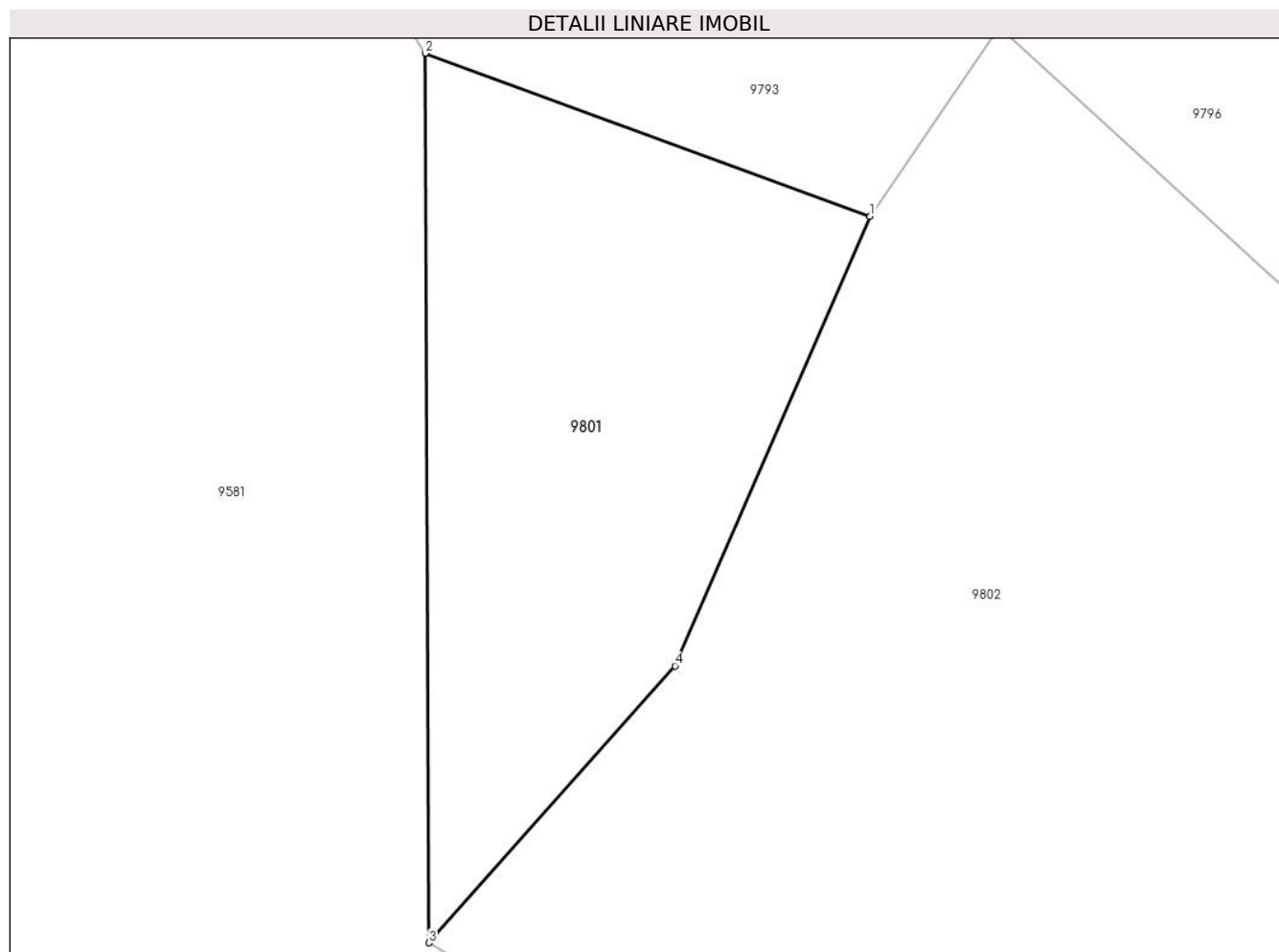
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	432	81	3379	1665	se suprapune partial cu nr. topo. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.808,6 492.745,931	2	437.789,148 492.753,054	20.715
2	437.789,148 492.753,054	3	437.789,314 492.714,181	38.874
3	437.789,314 492.714,181	4	437.800,072 492.726,28	16.19
4	437.800,072 492.726,28	1	437.808,6 492.745,931	21.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2362

Nr. topografic:1665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
701 / 29/01/1901			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30 1) BAIER TAMAS		A1
1014 / 10/03/1919			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1919 emis de -;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) SCHNEIDER ANNES 2) LIENERTH MARTINE 3) LIENERTH SOUSANE 4) SCHNEIDERE TAMAS		A1
439 / 19/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER TOMA 2) THAL MIHAIL		A1
5075 / 03/09/1941			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1941 emis de -;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) KLOOS MIHAIL		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30 1) LUTSCH IOAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) GUNI TOMA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BAIER MARTIN		A1
2152 / 01/06/1944			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1944 emis de -;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/30 1) BAIER IOAN 2) BAIER LAURENTIU 3) BAIER CATARINA 4) BAIER IOAN 5) BAIER AGNETA 6) BAIER MIHAIL		A1
/			
Act Administrativ nr. 2708, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);			
B9	se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) PRESECAN MARIA 2) NAN ARON	

C. Partea III. SARCINI .

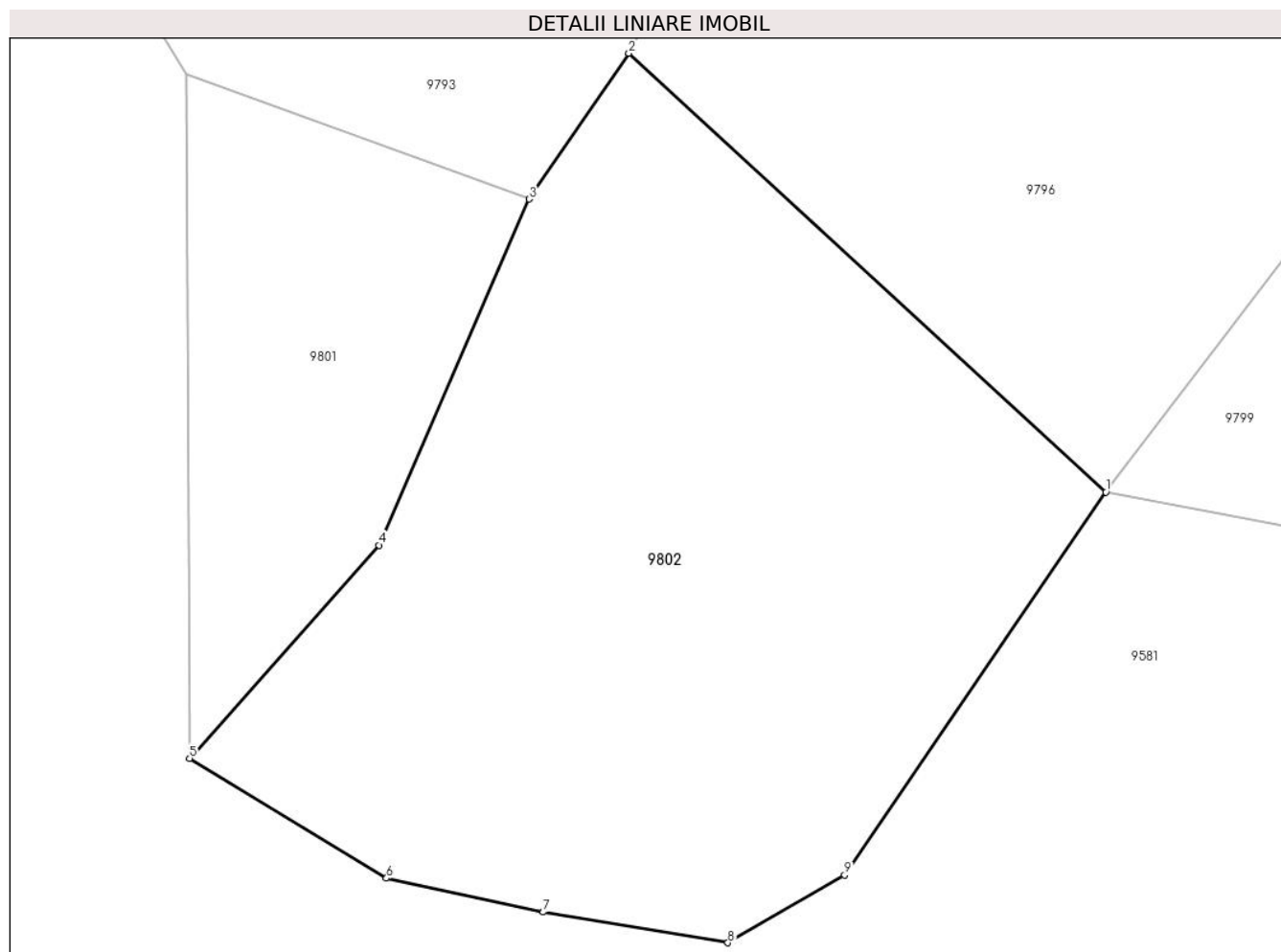
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	81	3378	1665	se suprapune partial cu nr. topo. 1665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.841,37 492.729,295	2	437.814,27 492.754,21	36.813
2	437.814,27 492.754,21	3	437.808,6 492.745,931	10.035
3	437.808,6 492.745,931	4	437.800,072 492.726,28	21.422
4	437.800,072 492.726,28	5	437.789,314 492.714,181	16.19
5	437.789,314 492.714,181	6	437.800,498 492.707,371	13.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.800,498 492.707,371	7	437.809,411 492.705,451	9.117
7	437.809,411 492.705,451	8	437.819,896 492.703,705	10.63
8	437.819,896 492.703,705	9	437.826,537 492.707,546	7.672
9	437.826,537 492.707,546	1	437.841,37 492.729,295	26.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3977

Nr. topografic:1697

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103171	2.329	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267 / 01/01/1938		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) TIMOFTEI MARIA, nascuta Izdraila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA PAVEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) NAN SUSANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) POMERAN STANA, nascuta Izdraila	A1
539 / 28/03/1950		
Act Notarial nr. 7025/1943, din 01/01/1943 emis de Judecatoria Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/30 1) NAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

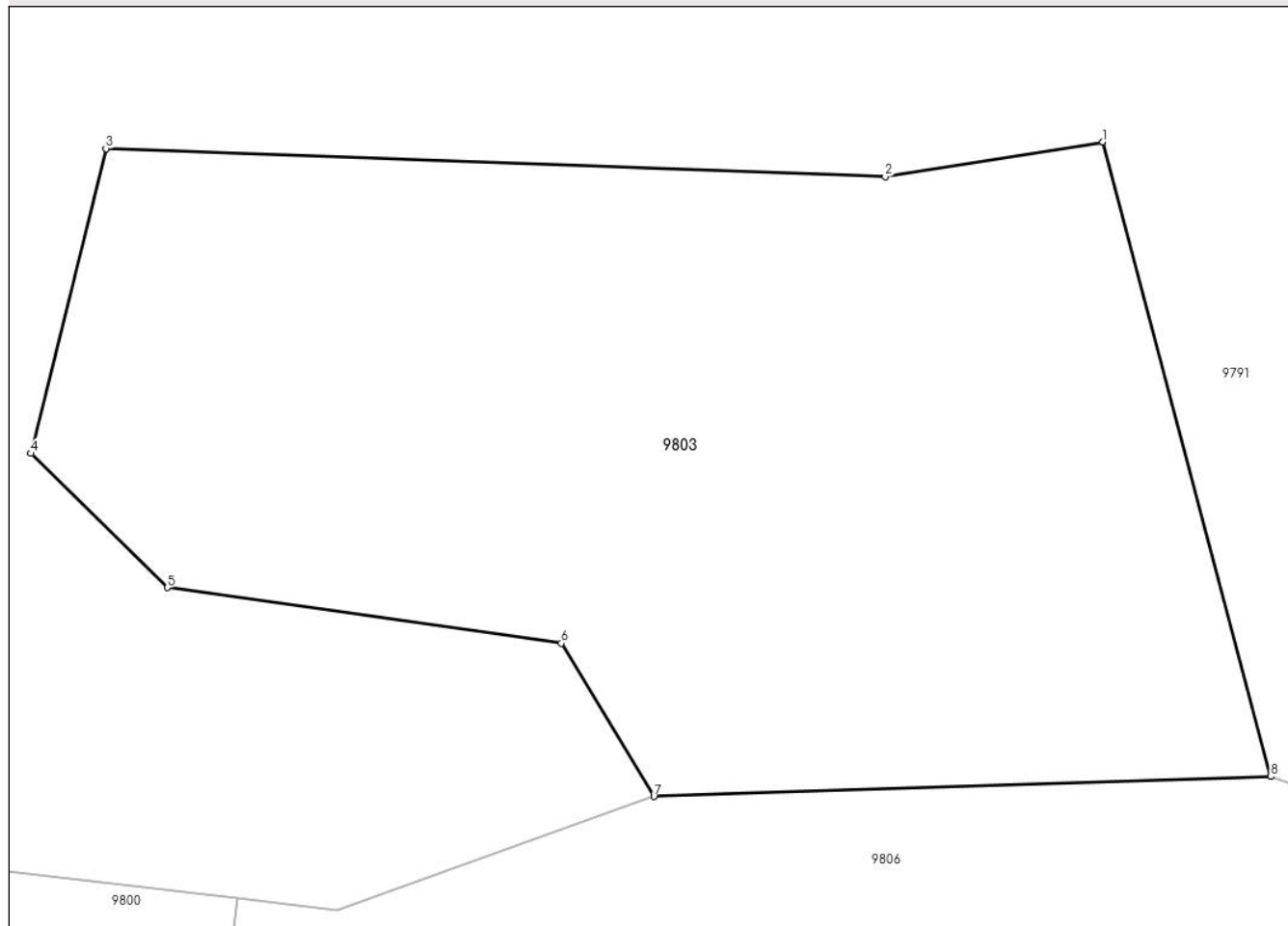
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103171	2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.329	81	3355	1697	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.306,269 492.715,714	2	438.292,752 492.713,548	13.69
2	438.292,752 492.713,548	3	438.244,357 492.715,302	48.427
3	438.244,357 492.715,302	4	438.239,696 492.696,381	19.486
4	438.239,696 492.696,381	5	438.248,167 492.688,048	11.883
5	438.248,167 492.688,048	6	438.272,641 492.684,601	24.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.272,641 492.684,601	7	438.278,39 492.675,08	11.122
7	438.278,39 492.675,08	8	438.316,691 492.676,322	38.322
8	438.316,691 492.676,322	1	438.306,269 492.715,714	40.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.190	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

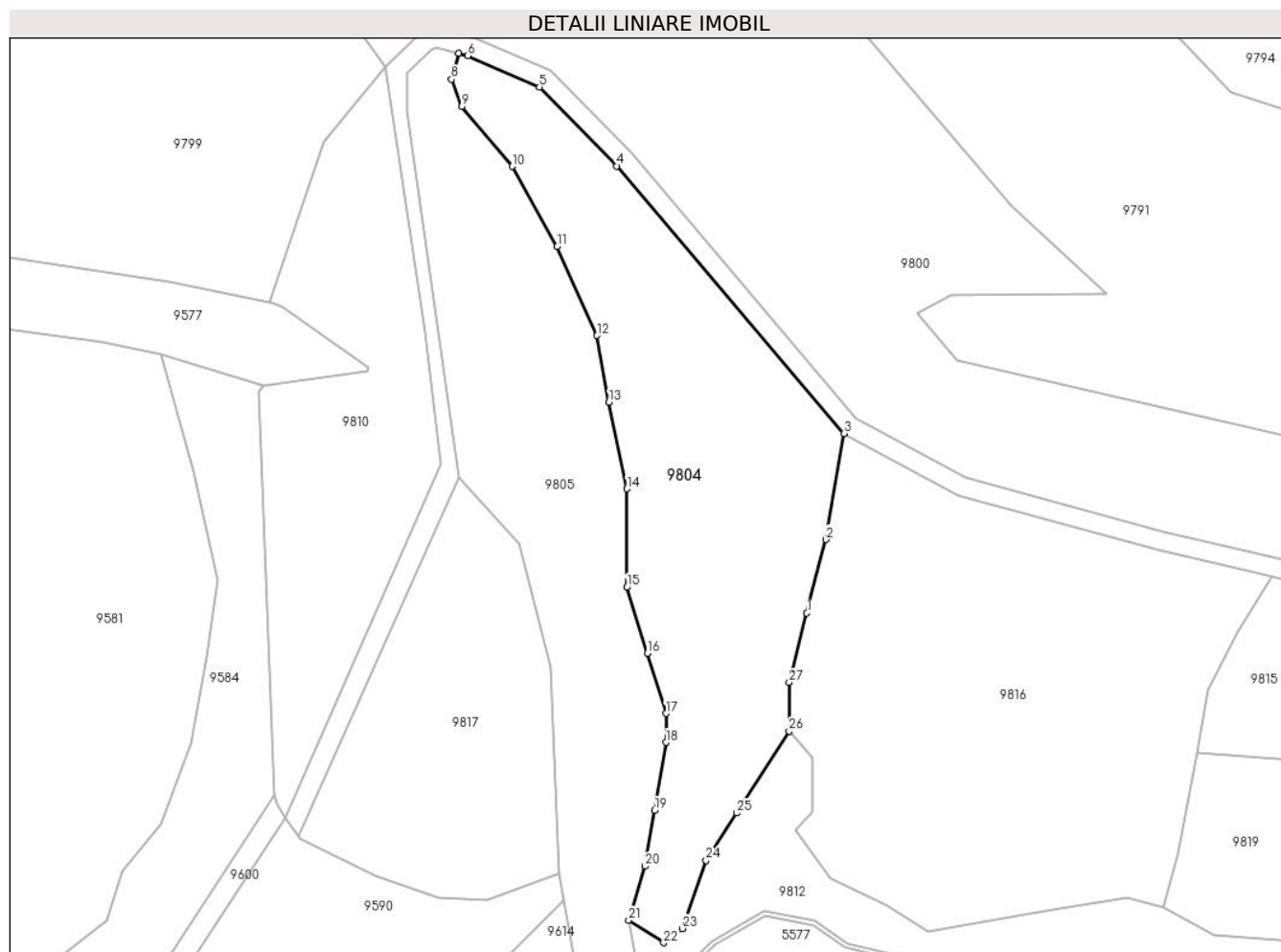
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.190	81	3369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.065,961 492.646,818	2	438.069,924 492.662,125	15.812
3	438.073,683 492.684,178	4	438.026,398 492.739,858	73.049
5	438.010,25 492.756,294	6	437.995,383 492.762,786	16.223
7	437.993,446 492.763,32	8	437.991,952 492.757,906	5.617
9	437.994,107 492.752,199	10	438.004,578 492.739,76	16.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.069,924 492.662,125	3	438.073,683 492.684,178	22.371
4	438.026,398 492.739,858	5	438.010,25 492.756,294	23.041
6	437.995,383 492.762,786	7	437.993,446 492.763,32	2.009
8	437.991,952 492.757,906	9	437.994,107 492.752,199	6.101
10	438.004,578 492.739,76	11	438.013,955 492.723,07	19.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.013,955 492.723,07	12	438.022,263 492.704,584	20.267
13	438.024,742 492.690,694	14	438.028,481 492.672,66	18.418
15	438.028,481 492.652,17	16	438.032,739 492.638,425	14.389
17	438.036,608 492.625,935	18	438.036,608 492.619,906	6.028
19	438.034,245 492.605,743	20	438.032,305 492.594,113	11.79
21	438.028,856 492.582,872	22	438.036,131 492.578,191	8.651
23	438.040,015 492.581,163	24	438.044,974 492.595,284	14.966
25	438.051,293 492.605,198	26	438.062,256 492.622,221	20.248
27	438.062,256 492.632,382	1	438.065,961 492.646,818	14.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.022,263 492.704,584	13	438.024,742 492.690,694	14.11
14	438.028,481 492.672,66	15	438.028,481 492.652,17	20.489
16	438.032,739 492.638,425	17	438.036,608 492.625,935	13.076
18	438.036,608 492.619,906	19	438.034,245 492.605,743	14.359
20	438.032,305 492.594,113	21	438.028,856 492.582,872	11.759
22	438.036,131 492.578,191	23	438.040,015 492.581,163	4.891
24	438.044,974 492.595,284	25	438.051,293 492.605,198	11.757
26	438.062,256 492.622,221	27	438.062,256 492.632,382	10.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.477	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

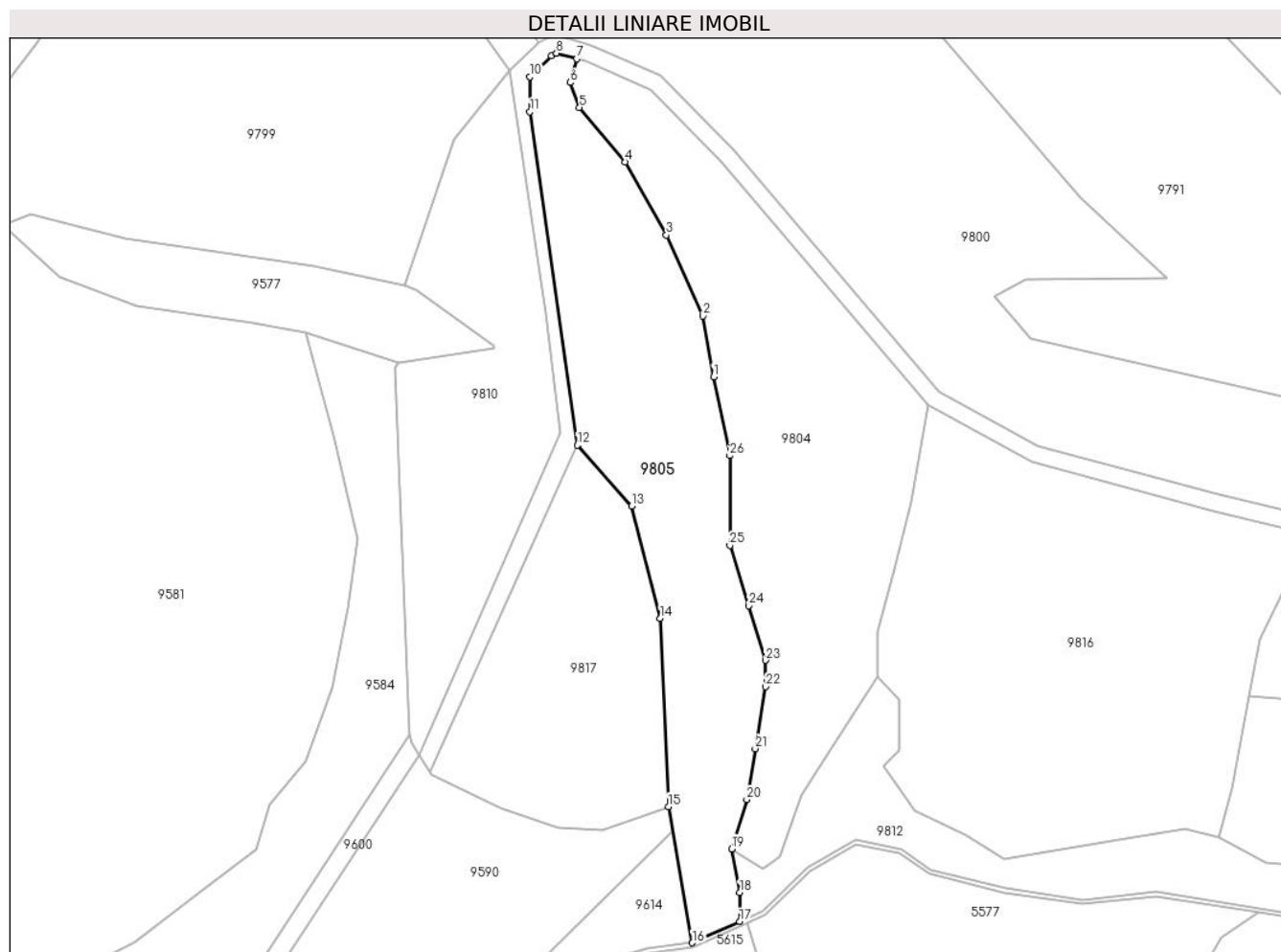
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.477	81	3370	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.024,742 492.690,694	2	438.022,263 492.704,584	14.11
3	438.013,955 492.723,07	4	438.004,578 492.739,76	19.144
5	437.994,107 492.752,199	6	437.991,952 492.757,906	6.101
7	437.993,446 492.763,32	8	437.988,828 492.764,595	4.791
9	437.987,635 492.764,028	10	437.982,772 492.759,18	6.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.022,263 492.704,584	3	438.013,955 492.723,07	20.267
4	438.004,578 492.739,76	5	437.994,107 492.752,199	16.26
6	437.991,952 492.757,906	7	437.993,446 492.763,32	5.617
8	437.988,828 492.764,595	9	437.987,635 492.764,028	1.321
10	437.982,772 492.759,18	11	437.982,772 492.751,254	7.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.982,772 492.751,254	12	437.993,613 492.675,064	76.957
13	438.005,989 492.661,154	14	438.012,562 492.635,544	26.44
15	438.014,437 492.592,507	16	438.019,889 492.561,405	31.576
17	438.030,72 492.566,243	18	438.030,72 492.572,858	6.614
19	438.028,856 492.582,872	20	438.032,305 492.594,113	11.759
21	438.034,245 492.605,743	22	438.036,608 492.619,906	14.359
23	438.036,608 492.625,935	24	438.032,739 492.638,425	13.076
25	438.028,481 492.652,17	26	438.028,481 492.672,66	20.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.993,613 492.675,064	13	438.005,989 492.661,154	18.619
14	438.012,562 492.635,544	15	438.014,437 492.592,507	43.078
16	438.019,889 492.561,405	17	438.030,72 492.566,243	11.862
18	438.030,72 492.572,858	19	438.028,856 492.582,872	10.186
20	438.032,305 492.594,113	21	438.034,245 492.605,743	11.79
22	438.036,608 492.619,906	23	438.036,608 492.625,935	6.028
24	438.032,739 492.638,425	25	438.028,481 492.652,17	14.389
26	438.028,481 492.672,66	1	438.024,742 492.690,694	18.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3977

Nr. topografic:1696

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103170	1.983	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
267 / 01/01/1938			
Act Notarial nr. -, din 01/01/1938 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) TIMOFTEI MARIA, nascuta Izdraila		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA PAVEL		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) IZDRAILA IOAN		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) NAN SUSANA, nascuta Izdraila		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30 1) POMERAN STANA, nascuta Izdraila		A1
539 / 28/03/1950			
Act Notarial nr. 7025/1943, din 01/01/1943 emis de Judecatoria Sibiu;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/30 1) NAN IOAN		A1
/			
Act Administrativ nr. 2704, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);			
B7	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA		A1

C. Partea III. SARCINI .

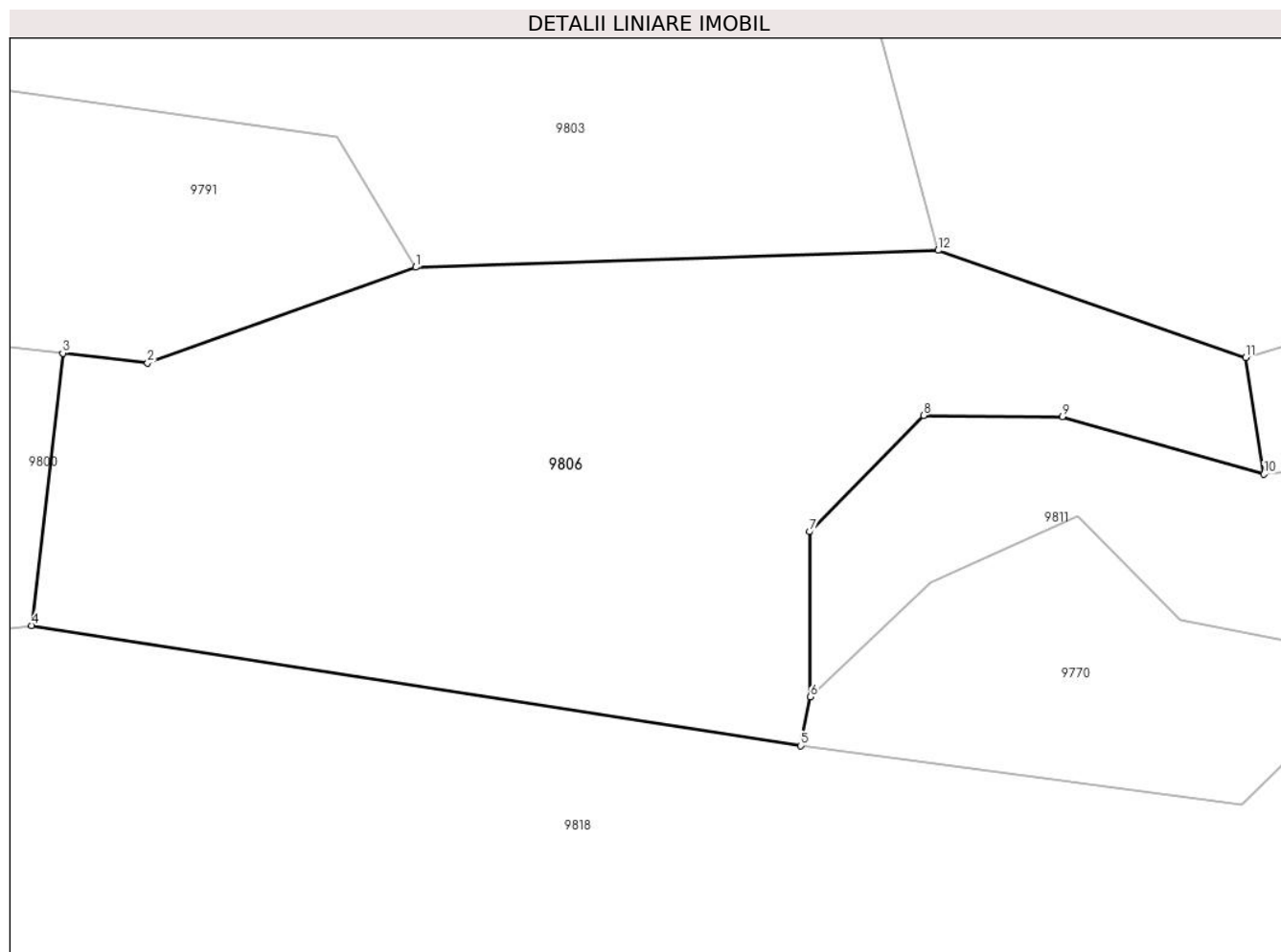
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103170	1.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.983	81	3356	1696	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.278,39 492.675,08	2	438.258,733 492.668,054	20.875
2	438.258,733 492.668,054	3	438.252,506 492.668,782	6.269
3	438.252,506 492.668,782	4	438.250,223 492.648,828	20.084
4	438.250,223 492.648,828	5	438.306,604 492.640,013	57.066
5	438.306,604 492.640,013	6	438.307,318 492.643,601	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.307,318 492.643,601	7	438.307,298 492.655,691	12.09
7	438.307,298 492.655,691	8	438.315,644 492.664,224	11.936
8	438.315,644 492.664,224	9	438.325,814 492.664,128	10.17
9	438.325,814 492.664,128	10	438.340,588 492.659,91	15.365
10	438.340,588 492.659,91	11	438.339,257 492.668,45	8.644
11	438.339,257 492.668,45	12	438.316,691 492.676,322	23.9
12	438.316,691 492.676,322	1	438.278,39 492.675,08	38.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2343

Nr. topografic:1703/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.898	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3000 / 22/09/1986		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1986 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) STĂNILĂ LUCA 2) STĂNILĂ SIMION	A1
3174 / 08/12/1988		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RADU MARIA 2) TUTELEA SUSANA 3) NEDELEA COSTEL	A1
/		
Act Administrativ nr. 7224, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TĂRCHILĂ FLORENTINA-DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

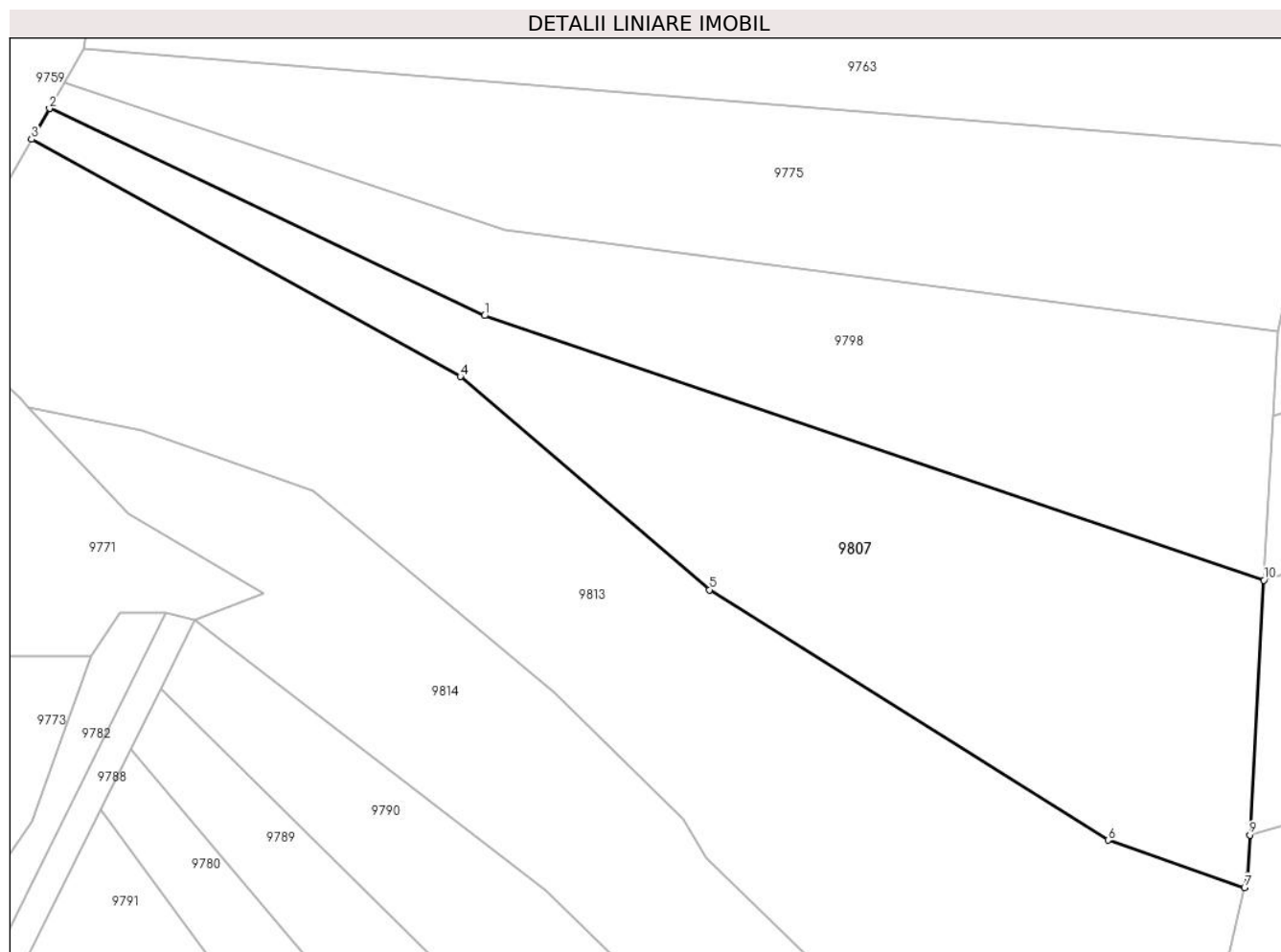
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.898	81	3332/1	1703/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.134,606 493.021,231	2	438.074,561 493.049,799	66.495
2	438.074,561 493.049,799	3	438.072,104 493.045,534	4.922
3	438.072,104 493.045,534	4	438.131,263 493.012,821	67.602
4	438.131,263 493.012,821	5	438.165,645 492.983,424	45.236
5	438.165,645 492.983,424	6	438.220,609 492.948,885	64.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.220,609 492.948,885	7	438.239,459 492.942,367	19.945
7	438.239,459 492.942,367	8	438.239,874 492.944,106	1.788
8	438.239,874 492.944,106	9	438.240,178 492.949,594	5.496
9	438.240,178 492.949,594	10	438.242,122 492.984,75	35.21
10	438.242,122 492.984,75	1	438.134,606 493.021,231	113.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.845	81	3360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.993,613 492.675,064	2	437.982,772 492.751,254	76.957
3	437.982,772 492.759,18	4	437.987,635 492.764,028	6.867
5	437.988,828 492.764,595	6	437.993,446 492.763,32	4.791
7	437.995,383 492.762,786	8	438.010,25 492.756,294	16.223
9	438.026,398 492.739,858	10	438.073,683 492.684,178	73.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.982,772 492.751,254	3	437.982,772 492.759,18	7.925
4	437.987,635 492.764,028	5	437.988,828 492.764,595	1.321
6	437.993,446 492.763,32	7	437.995,383 492.762,786	2.009
8	438.010,25 492.756,294	9	438.026,398 492.739,858	23.041
10	438.073,683 492.684,178	11	438.097,485 492.671,206	27.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.097,485 492.671,206	12	438.139,203 492.659,958	43.208
13	438.162,774 492.654,335	14	438.180,969 492.649,995	18.705
15	438.211,824 492.642,636	16	438.240,175 492.640,614	28.423
17	438.240,553 492.645,131	18	438.211,93 492.646,723	28.668
19	438.201,86 492.649,125	20	438.181,897 492.653,886	20.523
21	438.140,188 492.663,835	22	438.098,984 492.674,945	42.676
23	438.076,25 492.687,334	24	438.029,353 492.742,558	72.45
25	438.012,56 492.759,65	26	437.996,722 492.766,566	17.283
27	437.988,249 492.768,905	28	437.984,811 492.766,86	4.0
29	437.978,186 492.760,567	30	437.986,504 492.705,139	56.049
31	437.989,622 492.677,839	32	437.957,305 492.604,206	80.413
33	437.959,994 492.600,38	1	437.993,613 492.675,064	81.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.139,203 492.659,958	13	438.162,774 492.654,335	24.233
14	438.180,969 492.649,995	15	438.211,824 492.642,636	31.721
16	438.240,175 492.640,614	17	438.240,553 492.645,131	4.533
18	438.211,93 492.646,723	19	438.201,86 492.649,125	10.353
20	438.181,897 492.653,886	21	438.140,188 492.663,835	42.879
22	438.098,984 492.674,945	23	438.076,25 492.687,334	25.89
24	438.029,353 492.742,558	25	438.012,56 492.759,65	23.961
26	437.996,722 492.766,566	27	437.988,249 492.768,905	8.79
28	437.984,811 492.766,86	29	437.978,186 492.760,567	9.137
30	437.986,504 492.705,139	31	437.989,622 492.677,839	27.477
32	437.957,305 492.604,206	33	437.959,994 492.600,38	4.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4466

Nr. topografic:1722

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102011	3.477	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1680 / 15/06/1987		
Hotarare Judecatoreasca nr. 409/1985, din 01/01/1985 emis de Judecatoria Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1 1) NAN ARON <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4466)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2691, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

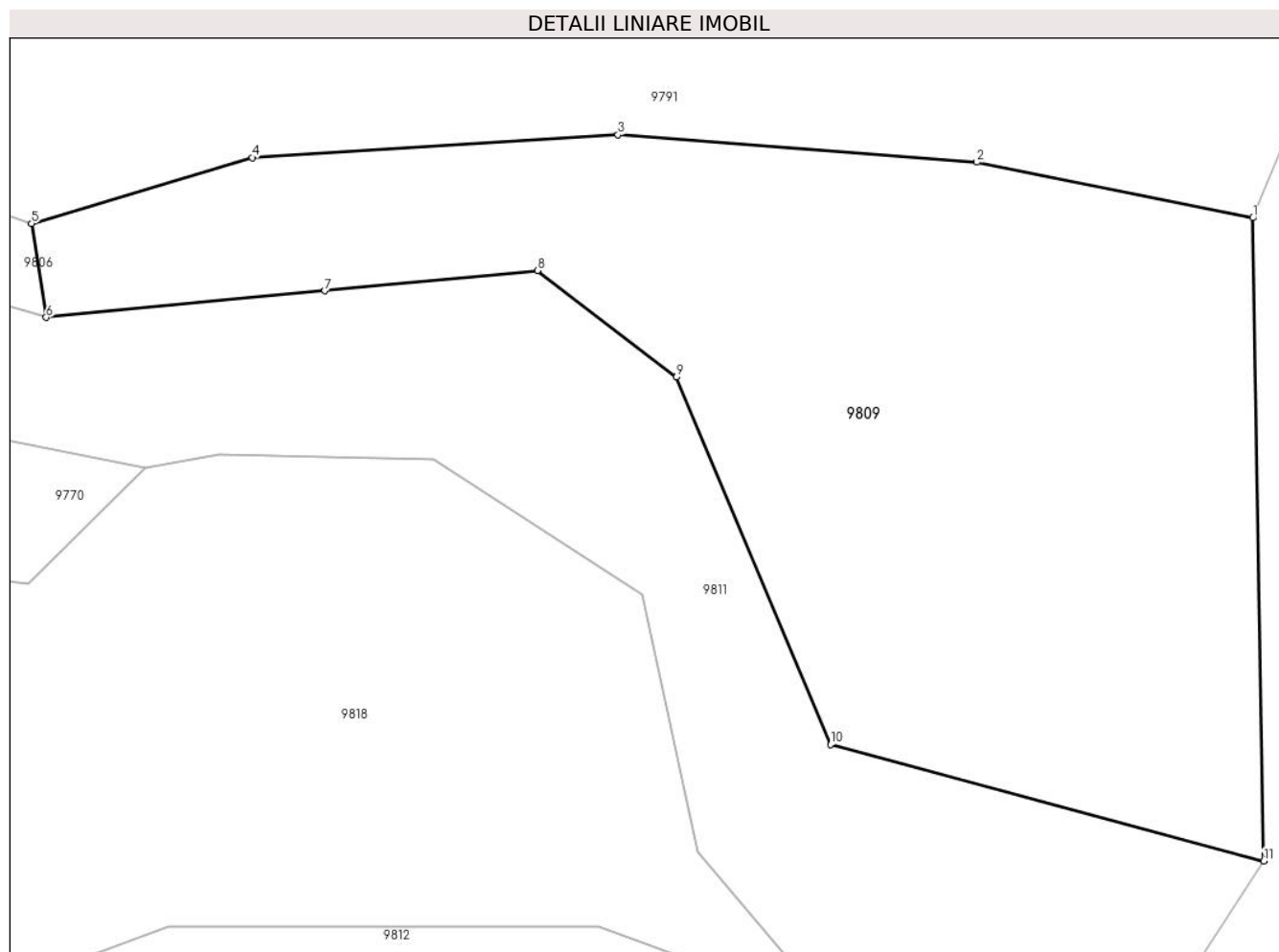
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102011	3.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.477	81	3357	1722	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.450,363 492.668,962	2	438.425,237 492.674,025	25.631
2	438.425,237 492.674,025	3	438.392,611 492.676,51	32.72
3	438.392,611 492.676,51	4	438.359,317 492.674,444	33.359
4	438.359,317 492.674,444	5	438.339,257 492.668,45	20.936
5	438.339,257 492.668,45	6	438.340,588 492.659,91	8.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.340,588 492.659,91	7	438.365,908 492.662,328	25.435
7	438.365,908 492.662,328	8	438.385,279 492.664,179	19.459
8	438.385,279 492.664,179	9	438.397,935 492.654,481	15.944
9	438.397,935 492.654,481	10	438.411,946 492.621,09	36.211
10	438.411,946 492.621,09	11	438.451,364 492.610,473	40.822
11	438.451,364 492.610,473	1	438.450,363 492.668,962	58.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3064/53, din 23/09/2016 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLEOCA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

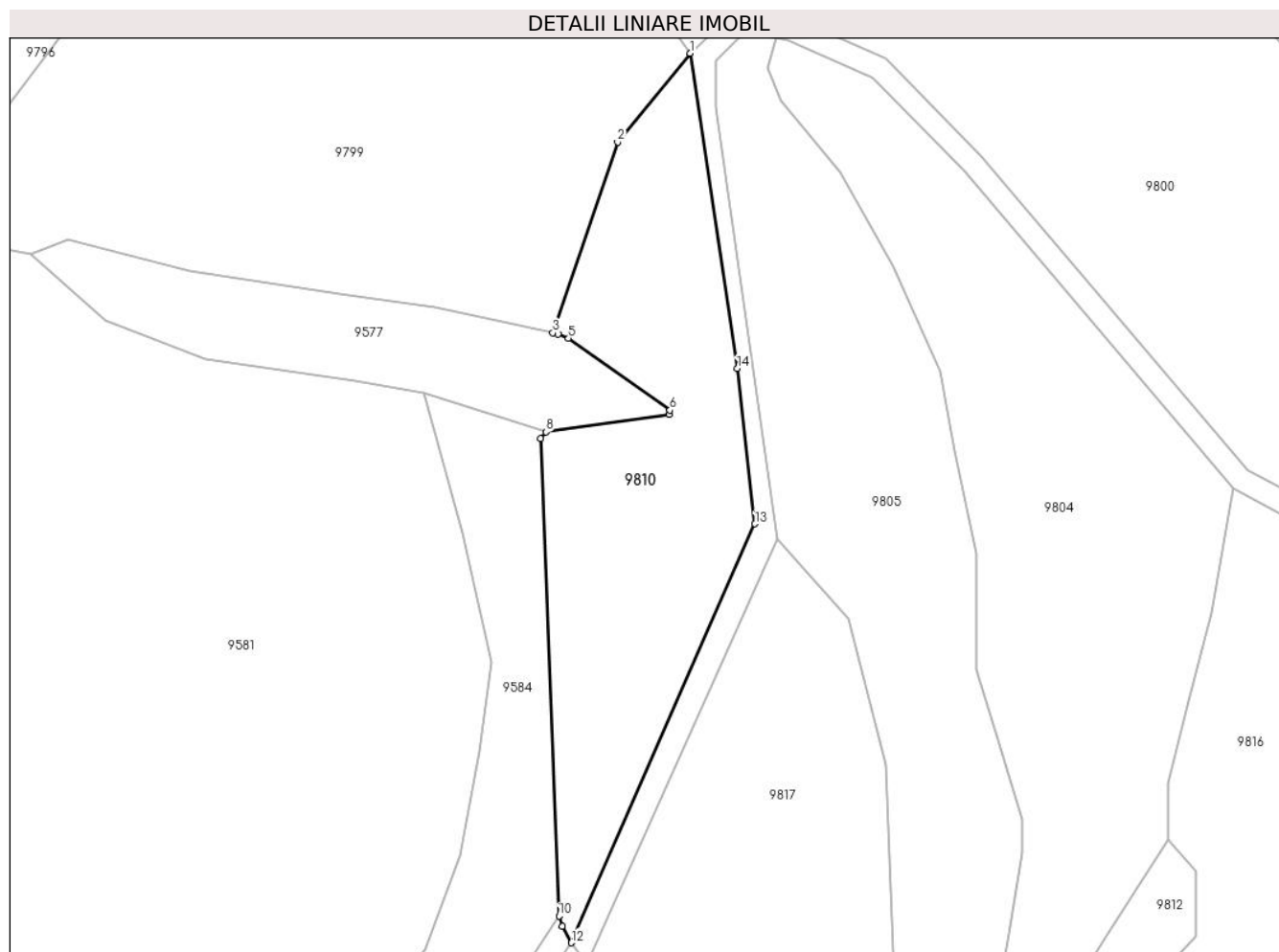
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	81	3372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.978,186 492.760,567	2	437.965,464 492.744,951	20.142
2	437.965,464 492.744,951	3	437.954,068 492.711,424	35.411
3	437.954,068 492.711,424	4	437.955,013 492.711,243	0.962
4	437.955,013 492.711,243	5	437.956,811 492.710,477	1.954
5	437.956,811 492.710,477	6	437.974,665 492.697,83	21.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.974,665 492.697,83	7	437.974,491 492.697,111	0.74
7	437.974,491 492.697,111	8	437.952,831 492.694,015	21.88
8	437.952,831 492.694,015	9	437.951,881 492.692,875	1.484
9	437.951,881 492.692,875	10	437.955,159 492.608,927	84.012
10	437.955,159 492.608,927	11	437.955,691 492.607,075	1.927
11	437.955,691 492.607,075	12	437.957,305 492.604,206	3.292
12	437.957,305 492.604,206	13	437.989,622 492.677,839	80.413
13	437.989,622 492.677,839	14	437.986,504 492.705,139	27.477
14	437.986,504 492.705,139	1	437.978,186 492.760,567	56.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4466

Nr. topografic:1723/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102012	2.748	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1680 / 15/06/1987		
Hotarare Judecatoreasca nr. 409/1985, din 01/01/1985 emis de Judecatoria Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1 1) NAN ARON <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4466)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2701, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ARON 2) PRESECAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

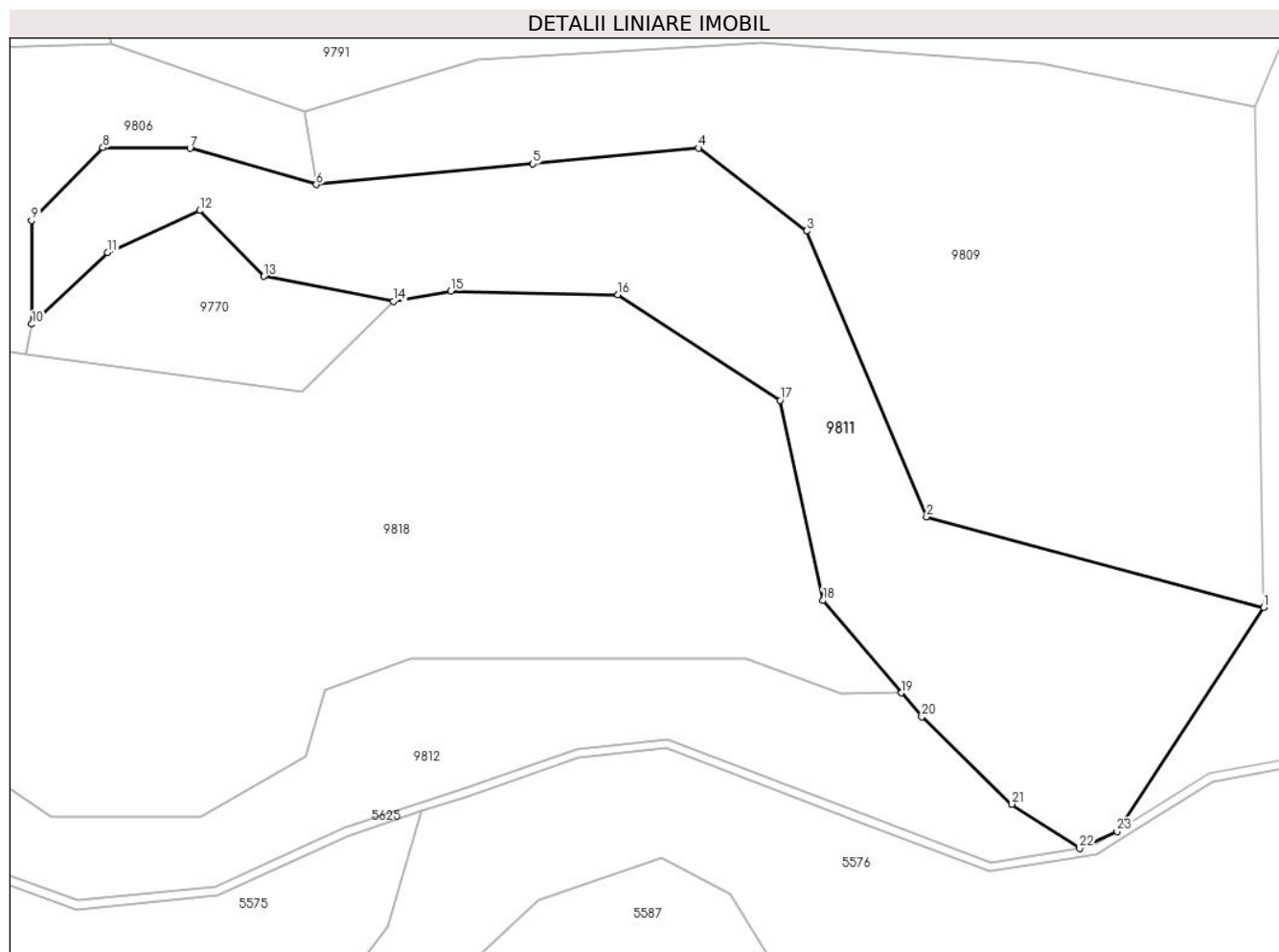
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102012	2.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.748	81	3358	1723/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.451,364 492.610,473	2	438.411,946 492.621,09	40.822
3	438.397,935 492.654,481	4	438.385,279 492.664,179	15.944
5	438.365,908 492.662,328	6	438.340,588 492.659,91	25.435
7	438.325,814 492.664,128	8	438.315,644 492.664,224	10.17
9	438.307,298 492.655,691	10	438.307,318 492.643,601	12.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.411,946 492.621,09	3	438.397,935 492.654,481	36.211
4	438.385,279 492.664,179	5	438.365,908 492.662,328	19.459
6	438.340,588 492.659,91	7	438.325,814 492.664,128	15.365
8	438.315,644 492.664,224	9	438.307,298 492.655,691	11.936
10	438.307,318 492.643,601	11	438.316,182 492.651,969	12.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.316,182 492.651,969	12	438.326,938 492.656,864	11.817
13	438.334,429 492.649,186	14	438.349,614 492.646,272	15.462
15	438.356,285 492.647,468	16	438.375,827 492.647,042	19.547
17	438.394,814 492.634,689	18	438.399,82 492.611,31	23.908
19	438.408,995 492.600,515	20	438.411,379 492.597,71	3.681
21	438.421,916 492.587,509	22	438.429,84 492.582,343	9.459
23	438.434,2 492.584,305	1	438.451,364 492.610,473	31.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.326,938 492.656,864	13	438.334,429 492.649,186	10.727
14	438.349,614 492.646,272	15	438.356,285 492.647,468	6.777
16	438.375,827 492.647,042	17	438.394,814 492.634,689	22.652
18	438.399,82 492.611,31	19	438.408,995 492.600,515	14.168
20	438.411,379 492.597,71	21	438.421,916 492.587,509	14.666
22	438.429,84 492.582,343	23	438.434,2 492.584,305	4.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.163	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.163	81	3368	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	438.030,72 492.566,243	2	438.033,824 492.567,63	3.399
4	438.046,184 492.578,52	5	438.057,127 492.584,828	12.631
7	438.074,413 492.578,095	8	438.091,462 492.573,911	17.555
10	438.125,861 492.573,014	11	438.157,866 492.567,934	32.406
13	438.220,382 492.565,244	14	438.231,748 492.568,233	11.753
16	438.247,237 492.580,496	17	438.256,681 492.588,281	12.239
2	438.033,824 492.567,63	3	438.036,083 492.568,638	2.474
5	438.057,127 492.584,828	6	438.067,65 492.582,726	10.73
8	438.091,462 492.573,911	9	438.109,11 492.571,221	17.852
11	438.157,866 492.567,934	12	438.201,238 492.565,244	43.455
14	438.231,748 492.568,233	15	438.237,585 492.572,541	7.255
17	438.256,681 492.588,281	18	438.262,112 492.593,471	7.512
3	438.036,083 492.568,638	4	438.046,184 492.578,52	14.131
6	438.067,65 492.582,726	7	438.074,413 492.578,095	8.197
9	438.109,11 492.571,221	10	438.125,861 492.573,014	16.846
12	438.201,238 492.565,244	13	438.220,382 492.565,244	19.144
15	438.237,585 492.572,541	16	438.247,237 492.580,496	12.507
18	438.262,112 492.593,471	19	438.271,556 492.595,122	9.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	438.271,556 492.595,122	20	438.280,292 492.588,989	10.67 4	20	438.280,292 492.588,989	21	438.297,056 492.581,912	18.19 7	21	438.297,056 492.581,912	22	438.312,64 492.576,25	16.58
22	438.312,64 492.576,25	23	438.328,796 492.577,886	16.23 9	23	438.328,796 492.577,886	24	438.343,908 492.584,728	16.58 8	24	438.343,908 492.584,728	25	438.358,074 492.589,446	14.93 2
25	438.358,074 492.589,446	26	438.371,061 492.593,928	13.73 8	26	438.371,061 492.593,928	27	438.381,686 492.595,107	10.69	27	438.381,686 492.595,107	28	438.403,88 492.586,615	23.76 4
28	438.403,88 492.586,615	29	438.419,464 492.580,717	16.66 2	29	438.419,464 492.580,717	30	438.429,84 492.582,343	10.50 2	30	438.429,84 492.582,343	31	438.421,916 492.587,509	9.459
31	438.421,916 492.587,509	32	438.411,379 492.597,71	14.66 6	32	438.411,379 492.597,71	33	438.408,995 492.600,515	3.681	33	438.408,995 492.600,515	34	438.401,954 492.600,437	7.042
34	438.401,954 492.600,437	35	438.390,815 492.604,556	11.87 6	35	438.390,815 492.604,556	36	438.351,657 492.604,556	39.15 9	36	438.351,657 492.604,556	37	438.341,636 492.600,781	10.70 8
37	438.341,636 492.600,781	38	438.339,336 492.593,068	8.049	38	438.339,336 492.593,068	39	438.327,016 492.586,002	14.20 3	39	438.327,016 492.586,002	40	438.309,56 492.586,002	17.45 7
40	438.309,56 492.586,002	41	438.299,375 492.592,895	12.29 8	41	438.299,375 492.592,895	42	438.282,948 492.592,895	16.42 7	42	438.282,948 492.592,895	43	438.275,884 492.603,727	12.93 2
43	438.275,884 492.603,727	44	438.270,628 492.608,487	7.091	44	438.270,628 492.608,487	45	438.262,414 492.608,487	8.214	45	438.262,414 492.608,487	46	438.242,702 492.594,208	24.34 1
46	438.242,702 492.594,208	47	438.233,995 492.584,197	13.26 8	47	438.233,995 492.584,197	48	438.212,253 492.579,796	22.18 3	48	438.212,253 492.579,796	49	438.202,279 492.577,689	10.19 4
49	438.202,279 492.577,689	50	438.177,346 492.577,689	24.93 2	50	438.177,346 492.577,689	51	438.150,862 492.579,703	26.56 1	51	438.150,862 492.579,703	52	438.140,128 492.585,482	12.19
52	438.140,128 492.585,482	53	438.132,619 492.587,502	7.776	53	438.132,619 492.587,502	54	438.115,578 492.584,76	17.26	54	438.115,578 492.584,76	55	438.091,137 492.580,451	24.81 8
55	438.091,137 492.580,451	56	438.082,472 492.586,078	10.33 2	56	438.082,472 492.586,078	57	438.070,775 492.591,56	12.91 9	57	438.070,775 492.591,56	58	438.063,699 492.601,66	12.33 2
58	438.063,699 492.601,66	59	438.067,165 492.605,411	5.107	59	438.067,165 492.605,411	60	438.067,165 492.616,81	11.39 8	60	438.067,165 492.616,81	61	438.062,256 492.622,221	7.306
61	438.062,256 492.622,221	62	438.051,293 492.605,198	20.24 8	62	438.051,293 492.605,198	63	438.044,974 492.595,284	11.75 7	63	438.044,974 492.595,284	64	438.040,015 492.581,163	14.96 6
64	438.040,015 492.581,163	65	438.036,131 492.578,191	4.891	65	438.036,131 492.578,191	66	438.028,856 492.582,872	8.651	66	438.028,856 492.582,872	67	438.030,72 492.572,858	10.18 6
67	438.030,72 492.572,858	1	438.030,72 492.566,243	6.614										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:331
Nr. topografic:1703/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.353	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3000 / 22/09/1986		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1986 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) STĂNILĂ LUCA 2) STĂNILĂ SIMION	A1
3174 / 08/12/1988		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RADU MARIA 2) TUTELEA SUSANA 3) NEDELEA COSTEL	A1
/		
Act Administrativ nr. 7224, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TĂRCHILĂ FLORENTINA-DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

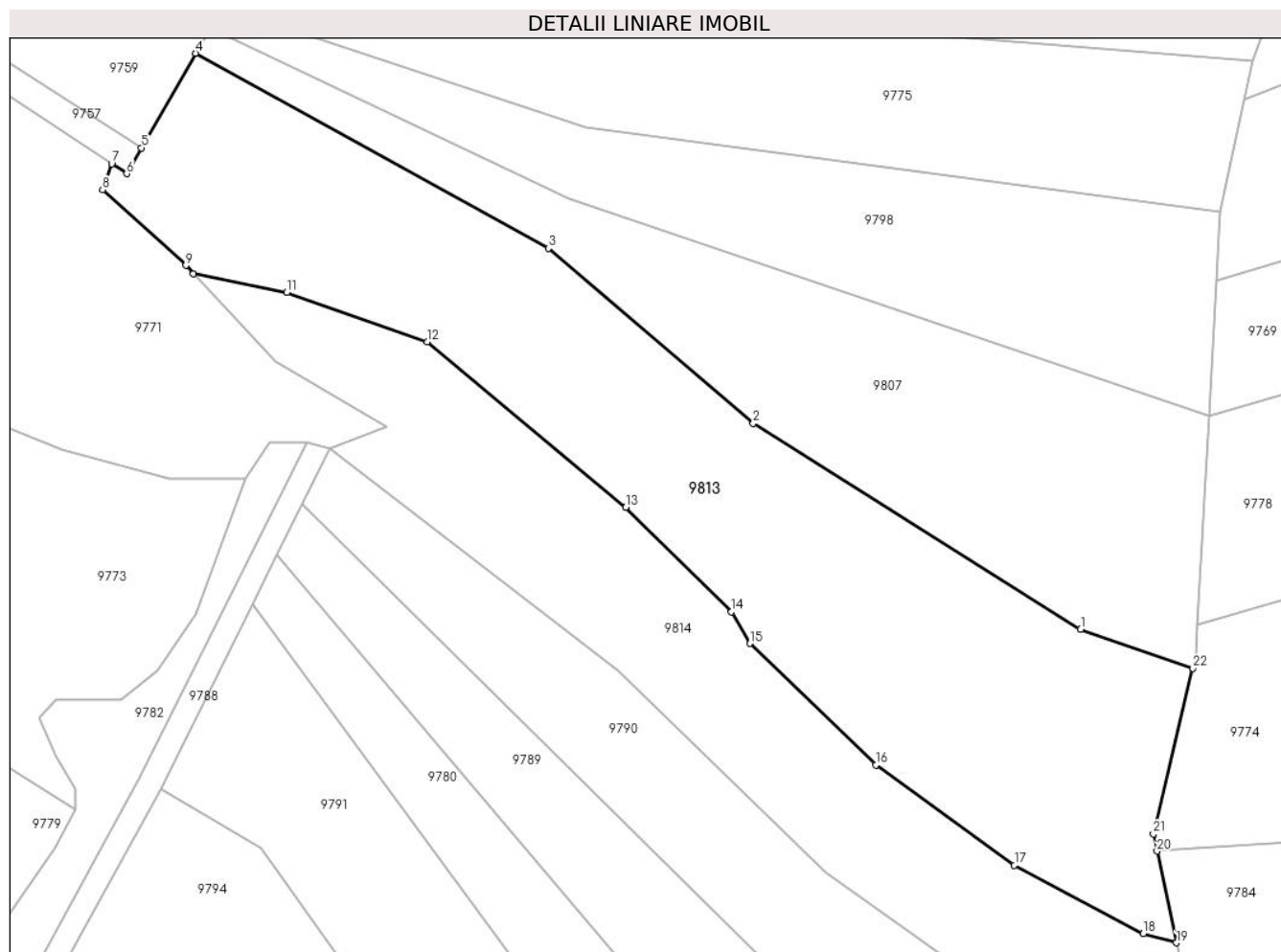
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.353	81	3328	1703/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.220,609 492.948,885	2	438.165,645 492.983,424	64.915
3	438.131,263 493.012,821	4	438.072,104 493.045,534	67.602
5	438.062,954 493.029,654	6	438.060,49 493.025,318	4.987
7	438.057,971 493.026,976	8	438.056,431 493.022,641	4.601
9	438.070,408 493.009,934	10	438.071,677 493.008,582	1.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.165,645 492.983,424	3	438.131,263 493.012,821	45.236
4	438.072,104 493.045,534	5	438.062,954 493.029,654	18.328
6	438.060,49 493.025,318	7	438.057,971 493.026,976	3.016
8	438.056,431 493.022,641	9	438.070,408 493.009,934	18.89
10	438.071,677 493.008,582	11	438.087,375 493.005,426	16.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.087,375 493.005,426	12	438.110,934 492.997,157	24.968
13	438.144,257 492.969,346	14	438.162,012 492.951,84	24.934
15	438.165,108 492.946,533	16	438.186,239 492.926,16	29.353
17	438.209,483 492.909,322	18	438.231,13 492.897,866	24.491
19	438.236,676 492.896,323	20	438.233,428 492.911,712	15.728
21	438.232,827 492.914,557	22	438.239,459 492.942,367	28.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.110,934 492.997,157	13	438.144,257 492.969,346	43.403
14	438.162,012 492.951,84	15	438.165,108 492.946,533	6.145
16	438.186,239 492.926,16	17	438.209,483 492.909,322	28.702
18	438.231,13 492.897,866	19	438.236,676 492.896,323	5.757
20	438.233,428 492.911,712	21	438.232,827 492.914,557	2.908
22	438.239,459 492.942,367	1	438.220,609 492.948,885	19.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291

Nr. topografic:1703/3

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.946	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3000 / 22/09/1986		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1986 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) STĂNILĂ LUCA 2) STĂNILĂ SIMION	A1
3174 / 08/12/1988		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1988 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RADU MARIA 2) TUTELEA SUSANA 3) NEDELEA COSTEL	A1
/		
Act Administrativ nr. 7224, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TĂRCHILĂ FLORENTINA-DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

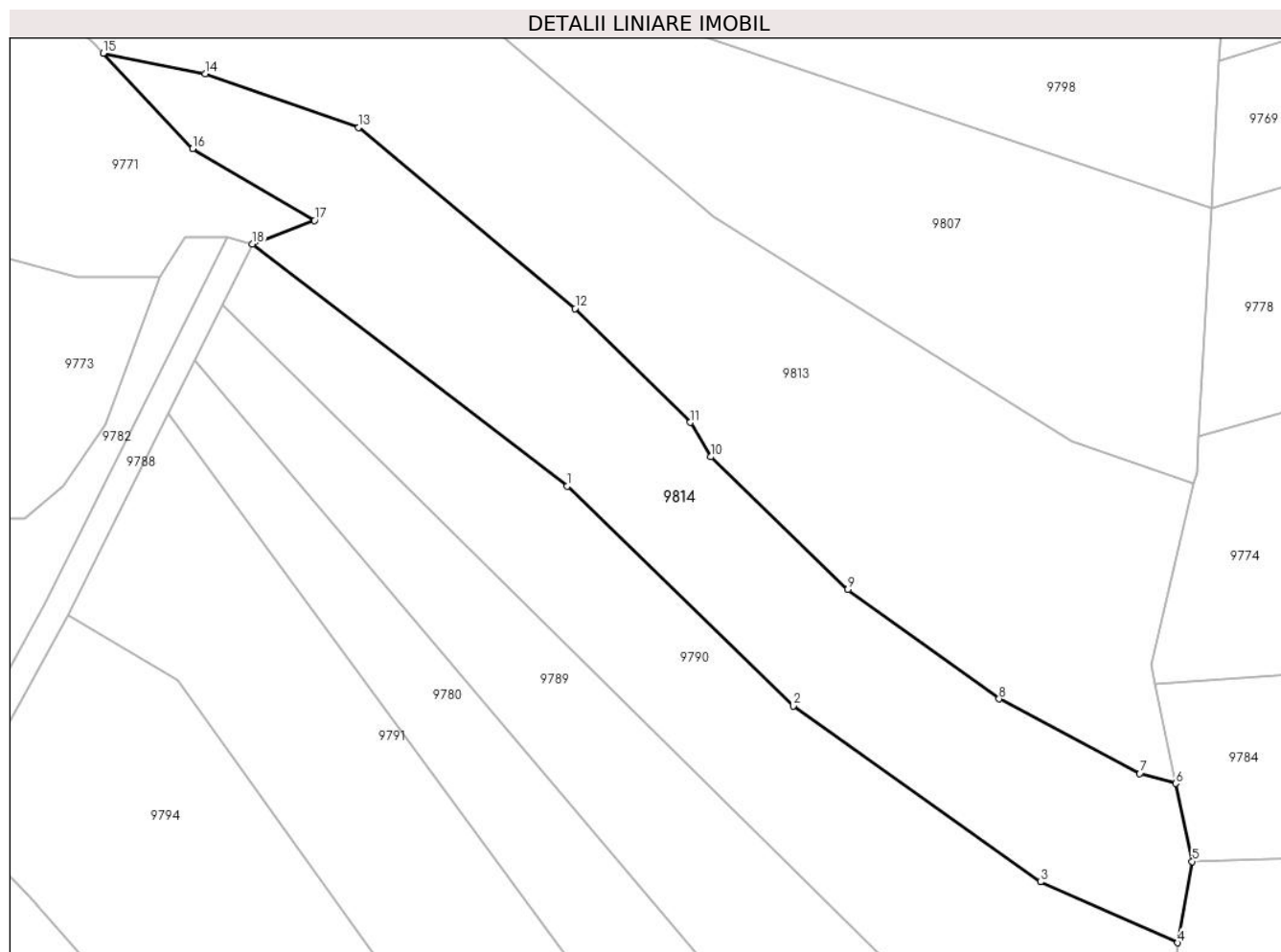
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.946	81	3328/1	1703/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.143,027 492.942,027	2	438.177,87 492.908,232	48.54
2	438.177,87 492.908,232	3	438.215,841 492.881,185	46.619
3	438.215,841 492.881,185	4	438.236,961 492.871,838	23.096
4	438.236,961 492.871,838	5	438.239,208 492.884,329	12.691
5	438.239,208 492.884,329	6	438.236,676 492.896,323	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.236,676 492.896,323	7	438.231,13 492.897,866	5.757
7	438.231,13 492.897,866	8	438.209,483 492.909,322	24.491
8	438.209,483 492.909,322	9	438.186,239 492.926,16	28.702
9	438.186,239 492.926,16	10	438.165,108 492.946,533	29.353
10	438.165,108 492.946,533	11	438.162,012 492.951,84	6.145
11	438.162,012 492.951,84	12	438.144,257 492.969,346	24.934
12	438.144,257 492.969,346	13	438.110,934 492.997,157	43.403
13	438.110,934 492.997,157	14	438.087,375 493.005,426	24.968
14	438.087,375 493.005,426	15	438.071,677 493.008,582	16.012
15	438.071,677 493.008,582	16	438.085,448 492.993,902	20.128
16	438.085,448 492.993,902	17	438.104,178 492.982,894	21.726
17	438.104,178 492.982,894	18	438.094,645 492.979,224	10.216
18	438.094,645 492.979,224	1	438.143,027 492.942,027	61.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3172 SLIMNIC

Nr. topografic:8740/1691

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.821	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
650 / 18/06/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1480, din 01/01/1934 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NITIU IOAN 2) PĂRĂU MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1345, din 17/02/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TĂVALĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

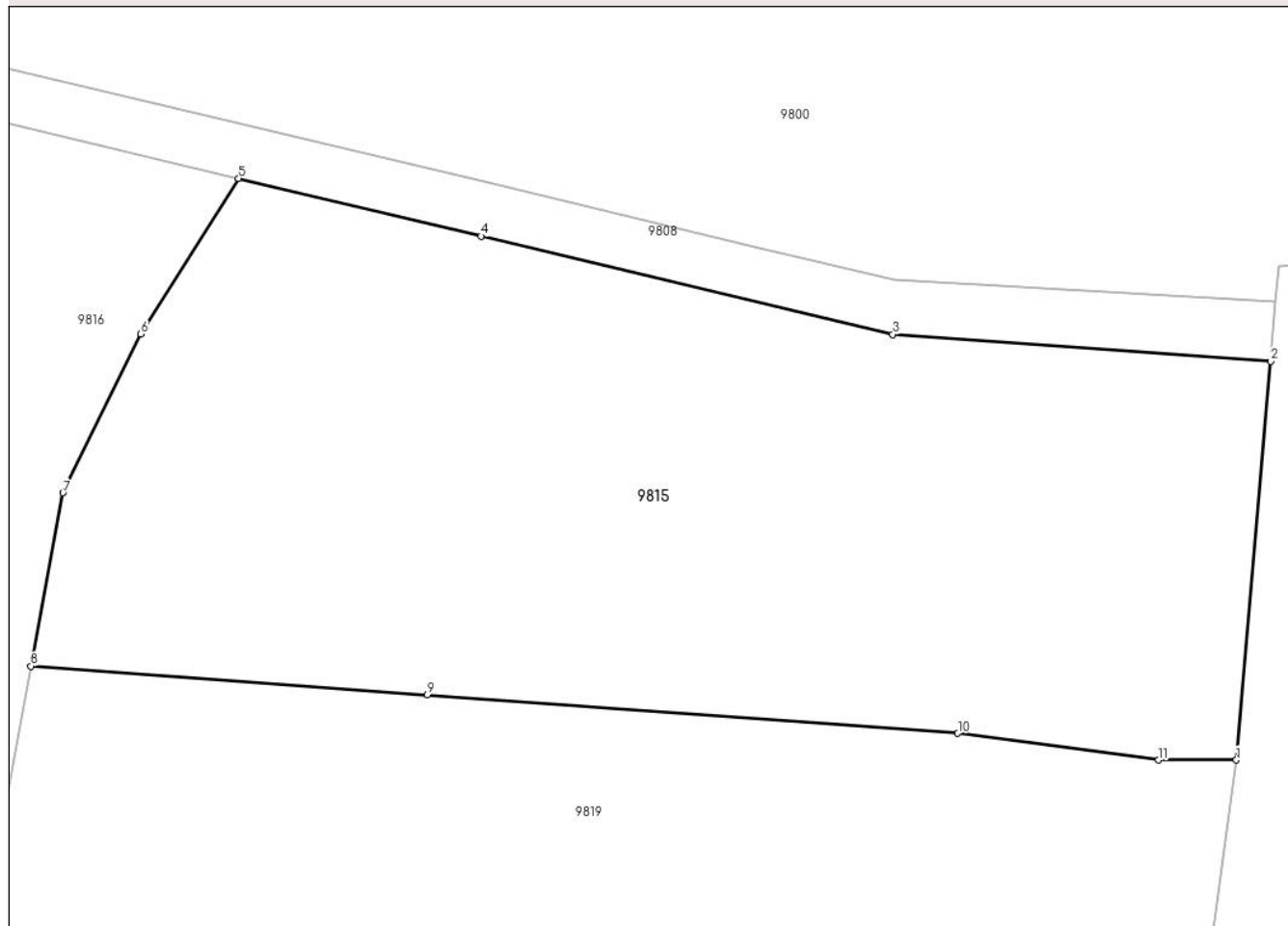
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.821	81	3365	8740/1691	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.237,596 492.610,724	2	438.240,175 492.640,614	30.001
2	438.240,175 492.640,614	3	438.211,824 492.642,636	28.423
3	438.211,824 492.642,636	4	438.180,969 492.649,995	31.721
4	438.180,969 492.649,995	5	438.162,774 492.654,335	18.705
5	438.162,774 492.654,335	6	438.155,45 492.642,677	13.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.155,45 492.642,677	7	438.149,605 492.630,768	13.266
7	438.149,605 492.630,768	8	438.147,199 492.617,77	13.218
8	438.147,199 492.617,77	9	438.176,937 492.615,616	29.816
9	438.176,937 492.615,616	10	438.216,706 492.612,736	39.873
10	438.216,706 492.612,736	11	438.231,767 492.610,724	15.195
11	438.231,767 492.610,724	1	438.237,596 492.610,724	5.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1996

Nr. topografic:8739/1691stb

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.921	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
239 / 18/01/1972		
Act Notarial nr. 302, din 01/01/1972 emis de Notariatul de stat Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NIȚU ZAHARIE	A1
/		
Act Administrativ nr. 1027, din 05/02/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIOCONEA COSMIN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

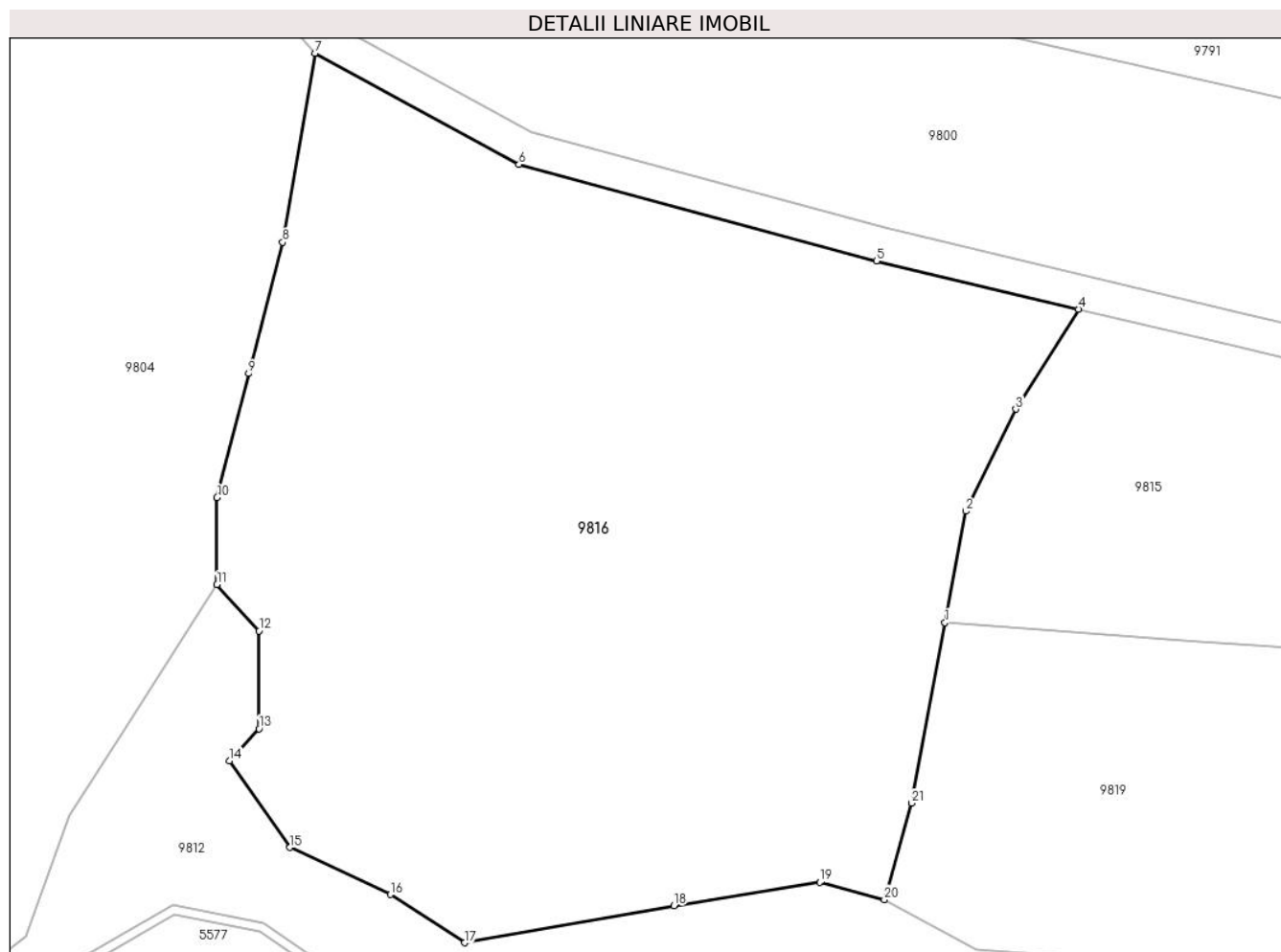
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.921	81	3367	8739/1691stb	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.147,199 492.617,77	2	438.149,605 492.630,768	13.218
3	438.155,45 492.642,677	4	438.162,774 492.654,335	13.768
5	438.139,203 492.659,958	6	438.097,485 492.671,206	43.208
7	438.073,683 492.684,178	8	438.069,924 492.662,125	22.371
9	438.065,961 492.646,818	10	438.062,256 492.632,382	14.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.149,605 492.630,768	3	438.155,45 492.642,677	13.266
4	438.162,774 492.654,335	5	438.139,203 492.659,958	24.233
6	438.097,485 492.671,206	7	438.073,683 492.684,178	27.107
8	438.069,924 492.662,125	9	438.065,961 492.646,818	15.812
10	438.062,256 492.632,382	11	438.062,256 492.622,221	10.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.062,256 492.622,221	12	438.067,165 492.616,81	7.306
13	438.067,165 492.605,411	14	438.063,699 492.601,66	5.107
15	438.070,775 492.591,56	16	438.082,472 492.586,078	12.919
17	438.091,137 492.580,451	18	438.115,578 492.584,76	24.818
19	438.132,619 492.587,502	20	438.140,128 492.585,482	7.776
21	438.143,305 492.596,736	1	438.147,199 492.617,77	21.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.067,165 492.616,81	13	438.067,165 492.605,411	11.398
14	438.063,699 492.601,66	15	438.070,775 492.591,56	12.332
16	438.082,472 492.586,078	17	438.091,137 492.580,451	10.332
18	438.115,578 492.584,76	19	438.132,619 492.587,502	17.26
20	438.140,128 492.585,482	21	438.143,305 492.596,736	11.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.935	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SLIMNIC, CIF:4405988, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

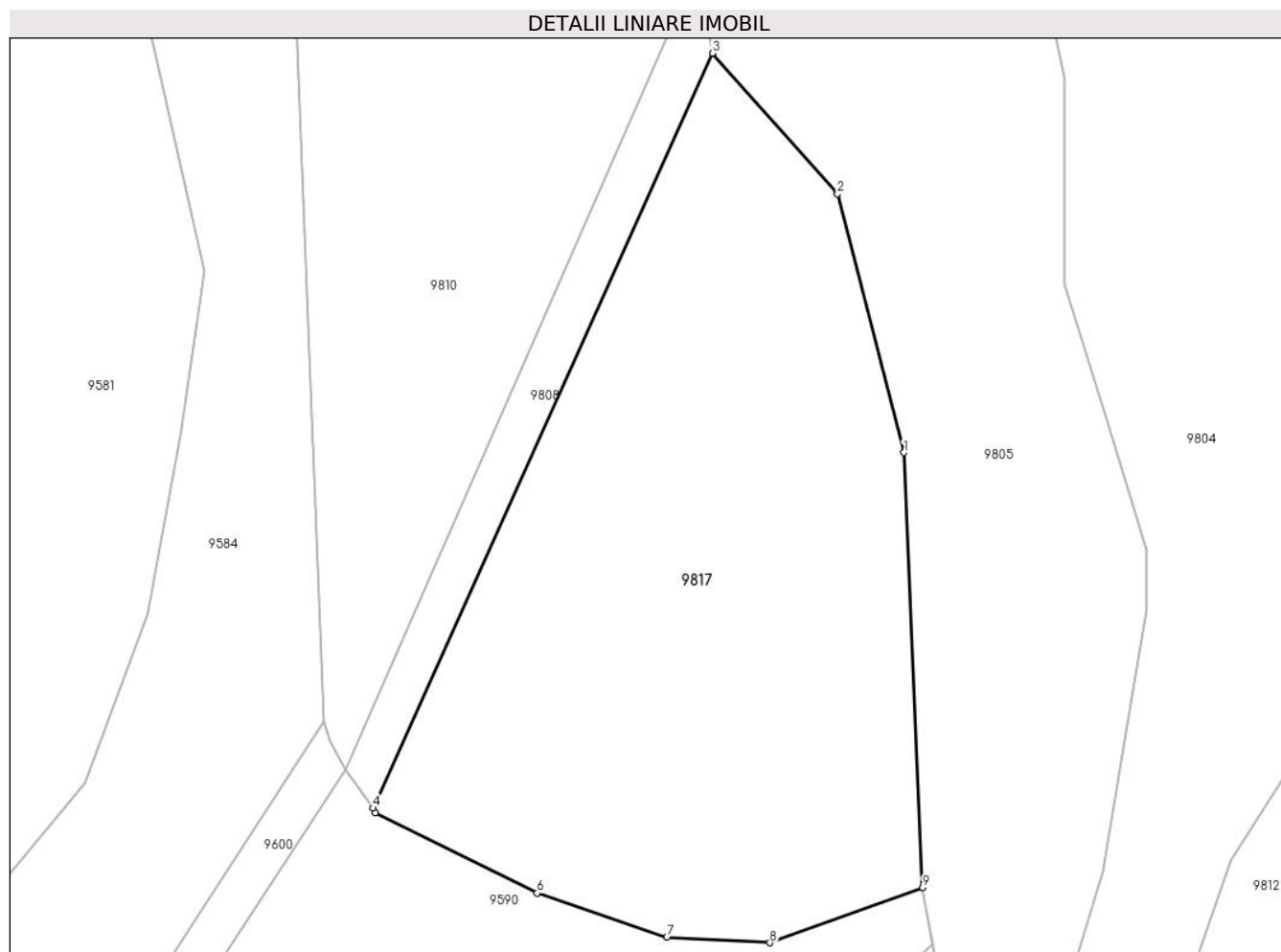
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.935	81	3371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.012,562 492.635,544	2	438.005,989 492.661,154	26.44
2	438.005,989 492.661,154	3	437.993,613 492.675,064	18.619
3	437.993,613 492.675,064	4	437.959,994 492.600,38	81.902
4	437.959,994 492.600,38	5	437.960,259 492.599,93	0.523
5	437.960,259 492.599,93	6	437.976,273 492.591,98	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.976,273 492.591,98	7	437.989,112 492.587,587	13.569
7	437.989,112 492.587,587	8	437.999,312 492.587,06	10.214
8	437.999,312 492.587,06	9	438.014,437 492.592,507	16.076
9	438.014,437 492.592,507	1	438.012,562 492.635,544	43.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.232	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2702, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA SLIMNIC (certificat);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRESECAN MARIA 2) NAN ARON	A1

C. Partea III. SARCINI .

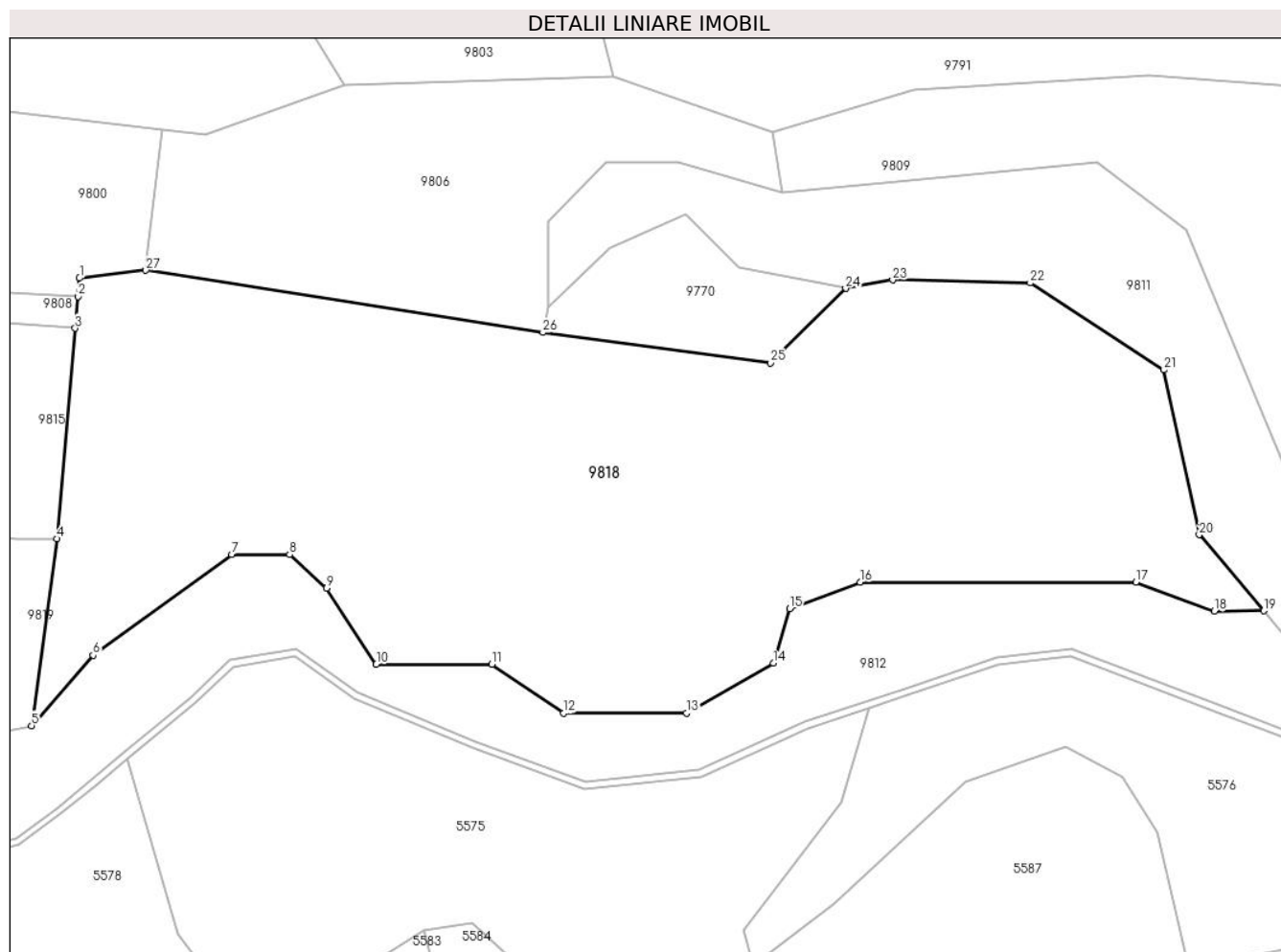
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.232	81	3361	1726,1727,1728	se suprapune partial cu nr top

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.240,793 492.647,713	2	438.240,553 492.645,131	2.593
3	438.240,175 492.640,614	4	438.237,596 492.610,724	30.001
5	438.233,995 492.584,197	6	438.242,702 492.594,208	13.268
7	438.262,414 492.608,487	8	438.270,628 492.608,487	8.214
9	438.275,884 492.603,727	10	438.282,948 492.592,895	12.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.240,553 492.645,131	3	438.240,175 492.640,614	4.533
4	438.237,596 492.610,724	5	438.233,995 492.584,197	26.771
6	438.242,702 492.594,208	7	438.262,414 492.608,487	24.341
8	438.270,628 492.608,487	9	438.275,884 492.603,727	7.091
10	438.282,948 492.592,895	11	438.299,375 492.592,895	16.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.299,375 492.592,895	12	438.309,56 492.586,002	12.298
13	438.327,016 492.586,002	14	438.339,336 492.593,068	14.203
15	438.341,636 492.600,781	16	438.351,657 492.604,556	10.708
17	438.390,815 492.604,556	18	438.401,954 492.600,437	11.876
19	438.408,995 492.600,515	20	438.399,82 492.611,31	14.168
21	438.394,814 492.634,689	22	438.375,827 492.647,042	22.652
23	438.356,285 492.647,468	24	438.349,614 492.646,272	6.777
25	438.338,946 492.635,681	26	438.306,604 492.640,013	32.631
27	438.250,223 492.648,828	1	438.240,793 492.647,713	9.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.309,56 492.586,002	13	438.327,016 492.586,002	17.457
14	438.339,336 492.593,068	15	438.341,636 492.600,781	8.049
16	438.351,657 492.604,556	17	438.390,815 492.604,556	39.159
18	438.401,954 492.600,437	19	438.408,995 492.600,515	7.042
20	438.399,82 492.611,31	21	438.394,814 492.634,689	23.908
22	438.375,827 492.647,042	23	438.356,285 492.647,468	19.547
24	438.349,614 492.646,272	25	438.338,946 492.635,681	15.033
26	438.306,604 492.640,013	27	438.250,223 492.648,828	57.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3172 SLIMNIC

Nr. topografic: 8740/1691

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.088 Masurata: 3.219	Sector cadastral: 86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
650 / 18/06/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1480, din 01/01/1934 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NITIU IOAN 2) PĂRĂU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

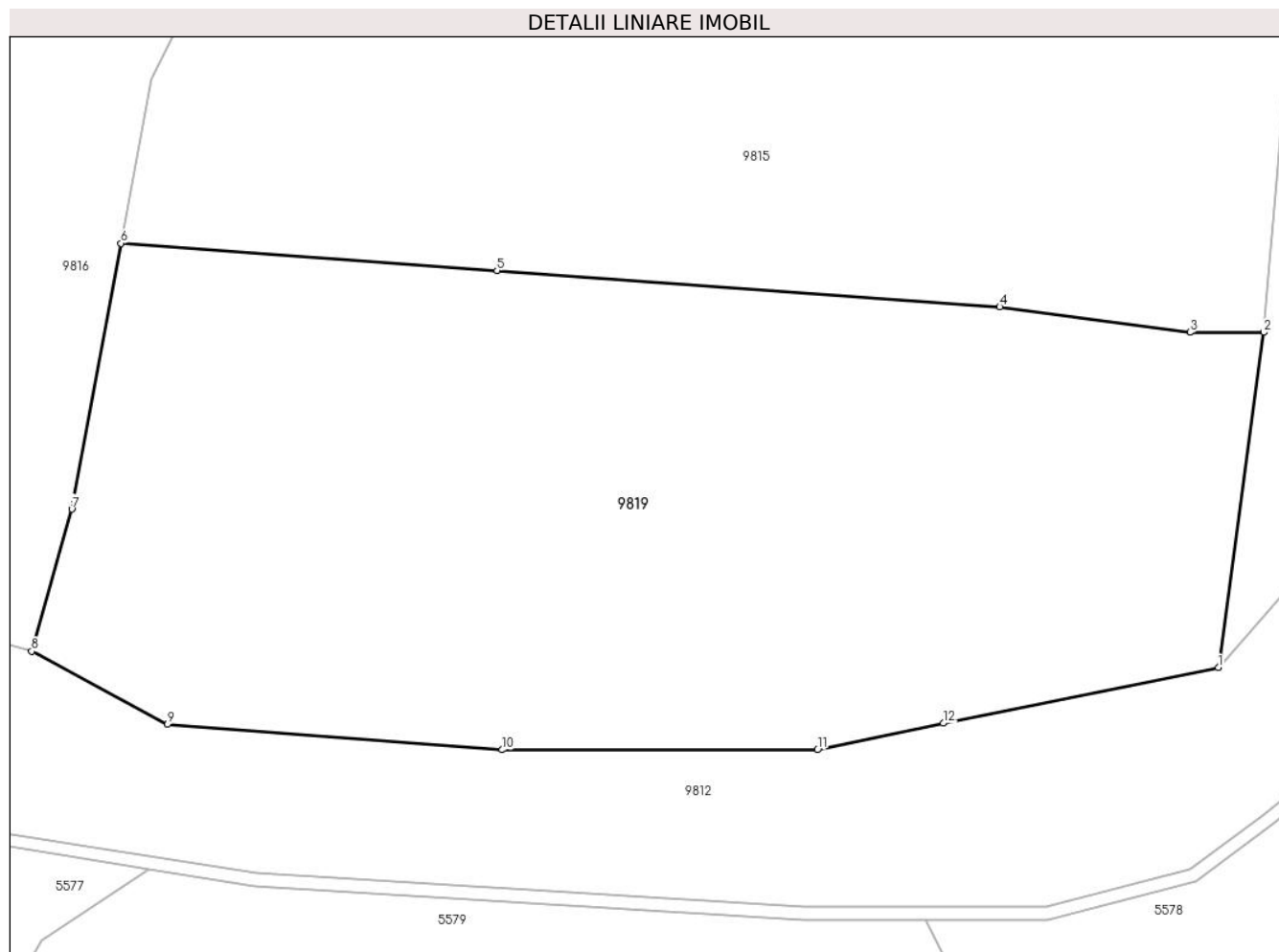
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.088 Masurata: 3.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.219	81	3366	8740/1691	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.233,995 492.584,197	2	438.237,596 492.610,724	26.771
2	438.237,596 492.610,724	3	438.231,767 492.610,724	5.829
3	438.231,767 492.610,724	4	438.216,706 492.612,736	15.195
4	438.216,706 492.612,736	5	438.176,937 492.615,616	39.873
5	438.176,937 492.615,616	6	438.147,199 492.617,77	29.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.147,199 492.617,77	7	438.143,305 492.596,736	21.392
7	438.143,305 492.596,736	8	438.140,128 492.585,482	11.694
8	438.140,128 492.585,482	9	438.150,862 492.579,703	12.19
9	438.150,862 492.579,703	10	438.177,346 492.577,689	26.561
10	438.177,346 492.577,689	11	438.202,279 492.577,689	24.932
11	438.202,279 492.577,689	12	438.212,253 492.579,796	10.194
12	438.212,253 492.579,796	1	438.233,995 492.584,197	22.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

