

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102090	3.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11266 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 445, din 21/08/2014 emis de NP AVRAM ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEDELA OCTAVIAN MARIUS, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

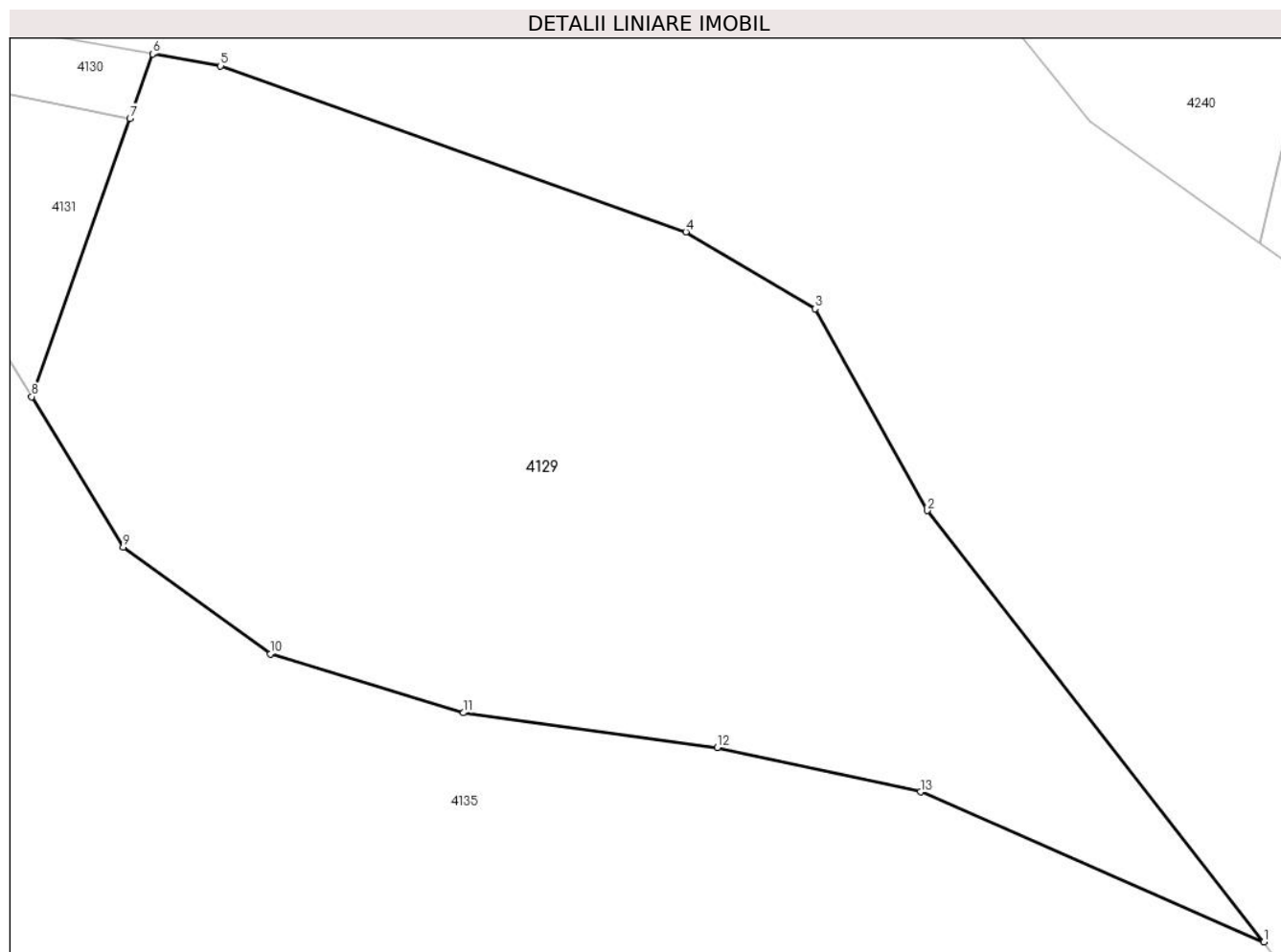
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102090	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	118	3816/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.718,265 485.696,29	2	407.689,002 485.733,764	47.546
2	407.689,002 485.733,764	3	407.679,245 485.751,29	20.059
3	407.679,245 485.751,29	4	407.668,034 485.757,972	13.052
4	407.668,034 485.757,972	5	407.627,597 485.772,39	42.93
5	407.627,597 485.772,39	6	407.621,691 485.773,429	5.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.621,691 485.773,429	7	407.619,713 485.767,829	5.939
7	407.619,713 485.767,829	8	407.611,174 485.743,657	25.636
8	407.611,174 485.743,657	9	407.619,142 485.730,593	15.302
9	407.619,142 485.730,593	10	407.631,915 485.721,314	15.788
10	407.631,915 485.721,314	11	407.648,696 485.716,201	17.543
11	407.648,696 485.716,201	12	407.670,755 485.713,188	22.264
12	407.670,755 485.713,188	13	407.688,431 485.709,332	18.092
13	407.688,431 485.709,332	1	407.718,265 485.696,29	32.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2279/38, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RIEGER SAMUEL	A1

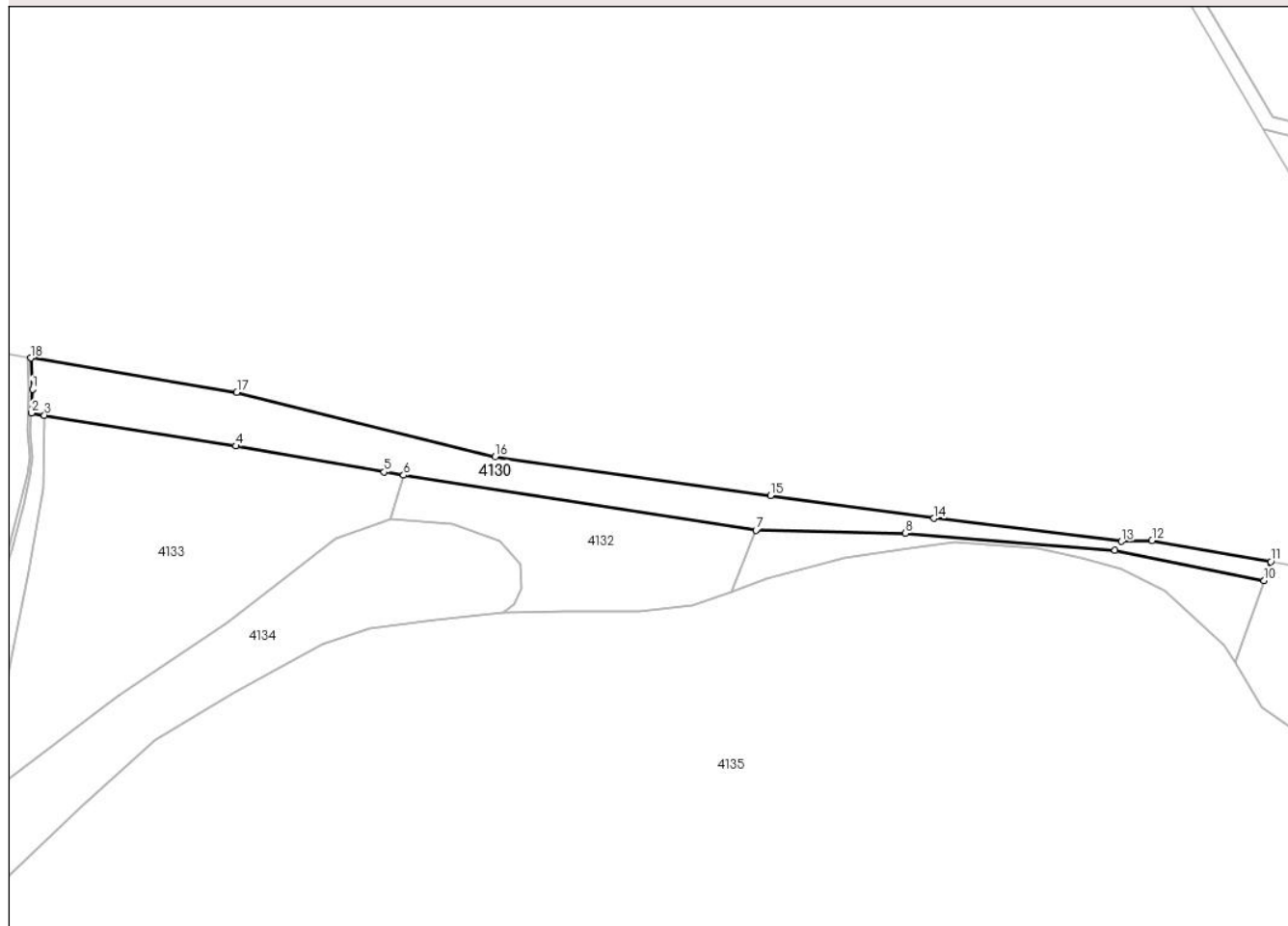
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	118	3816/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.256,12 485.824,322	2	407.255,794 485.817,248	7.081
2	407.255,794 485.817,248	3	407.259,675 485.816,623	3.93
3	407.259,675 485.816,623	4	407.316,16 485.807,525	57.213
4	407.316,16 485.807,525	5	407.359,916 485.799,841	44.426
5	407.359,916 485.799,841	6	407.365,676 485.798,94	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.365,676 485.798,94	7	407.469,759 485.782,664	105.348
7	407.469,759 485.782,664	8	407.513,852 485.781,757	44.102
8	407.513,852 485.781,757	9	407.575,727 485.776,682	62.083
9	407.575,727 485.776,682	10	407.619,713 485.767,829	44.868
10	407.619,713 485.767,829	11	407.621,691 485.773,429	5.939
11	407.621,691 485.773,429	12	407.586,66 485.779,594	35.569
12	407.586,66 485.779,594	13	407.577,638 485.779,365	9.025
13	407.577,638 485.779,365	14	407.522,278 485.786,209	55.782
14	407.522,278 485.786,209	15	407.474,013 485.792,886	48.724
15	407.474,013 485.792,886	16	407.392,755 485.804,337	82.061
16	407.392,755 485.804,337	17	407.316,441 485.823,343	78.645
17	407.316,441 485.823,343	18	407.255,647 485.833,52	61.64
18	407.255,647 485.833,52	1	407.256,12 485.824,322	9.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	Proprietar neidentificat

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.153	118	3816/3	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.462,591 485.764,633	2	407.472,953 485.768,25	10.975
2	407.472,953 485.768,25	3	407.495,845 485.774,633	23.765
3	407.495,845 485.774,633	4	407.515,006 485.777,4	19.36
4	407.515,006 485.777,4	5	407.528,3 485.779,018	13.391
5	407.528,3 485.779,018	6	407.552,723 485.777,399	24.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.552,723 485.777,399	7	407.565,616 485.774,489	13.218
7	407.565,616 485.774,489	8	407.577,352 485.771,446	12.124
8	407.577,352 485.771,446	9	407.590,431 485.765,002	14.581
9	407.590,431 485.765,002	10	407.608,132 485.748,646	24.1
10	407.608,132 485.748,646	11	407.611,174 485.743,657	5.843
11	407.611,174 485.743,657	12	407.619,713 485.767,829	25.636
12	407.619,713 485.767,829	13	407.575,727 485.776,682	44.868
13	407.575,727 485.776,682	14	407.513,852 485.781,757	62.083
14	407.513,852 485.781,757	15	407.469,759 485.782,664	44.102
15	407.469,759 485.782,664	1	407.462,591 485.764,633	19.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Nr tarla gresit in TP. Corect tarla 118, nu 116,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2135/38, din 18/02/2000 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GASTON MARIA 2) ARMEAN PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

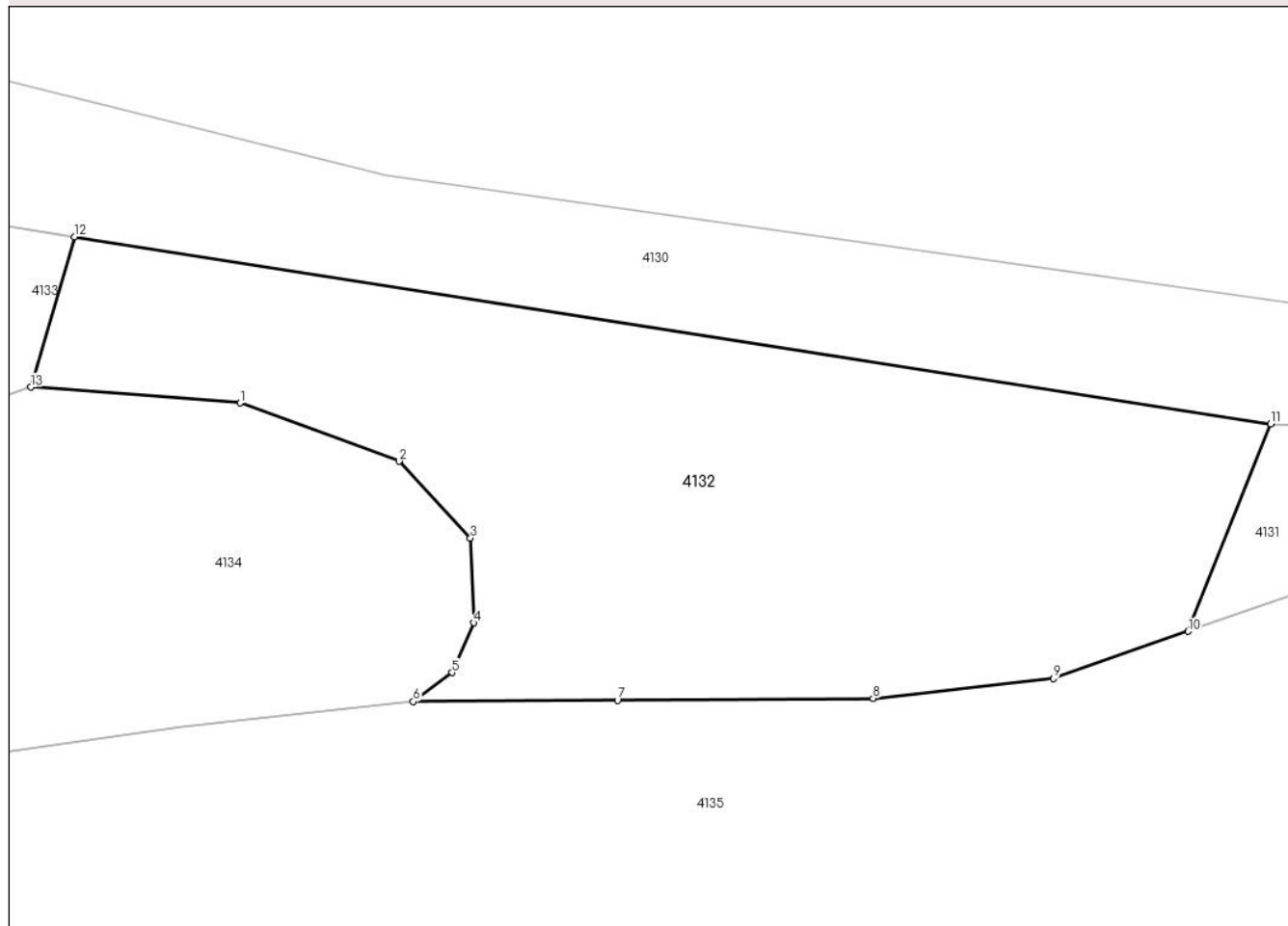
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	Nr tarla gresit in TP. Corect tarla 118, nu 116,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	118	3816	-	Nr tarla gresit in TP. Corect tarla 118, nu 116,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.380,084 485.784,49	2	407.393,911 485.779,425	14.725
2	407.393,911 485.779,425	3	407.400,133 485.772,748	9.127
3	407.400,133 485.772,748	4	407.400,427 485.765,367	7.388
4	407.400,427 485.765,367	5	407.398,533 485.761,042	4.722
5	407.398,533 485.761,042	6	407.395,161 485.758,516	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.395,161 485.758,516	7	407.412,917 485.758,636	17.756
7	407.412,917 485.758,636	8	407.435,155 485.758,809	22.239
8	407.435,155 485.758,809	9	407.450,86 485.760,538	15.8
9	407.450,86 485.760,538	10	407.462,591 485.764,633	12.425
10	407.462,591 485.764,633	11	407.469,759 485.782,664	19.404
11	407.469,759 485.782,664	12	407.365,676 485.798,94	105.348
12	407.365,676 485.798,94	13	407.361,879 485.785,872	13.608
13	407.361,879 485.785,872	1	407.380,084 485.784,49	18.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

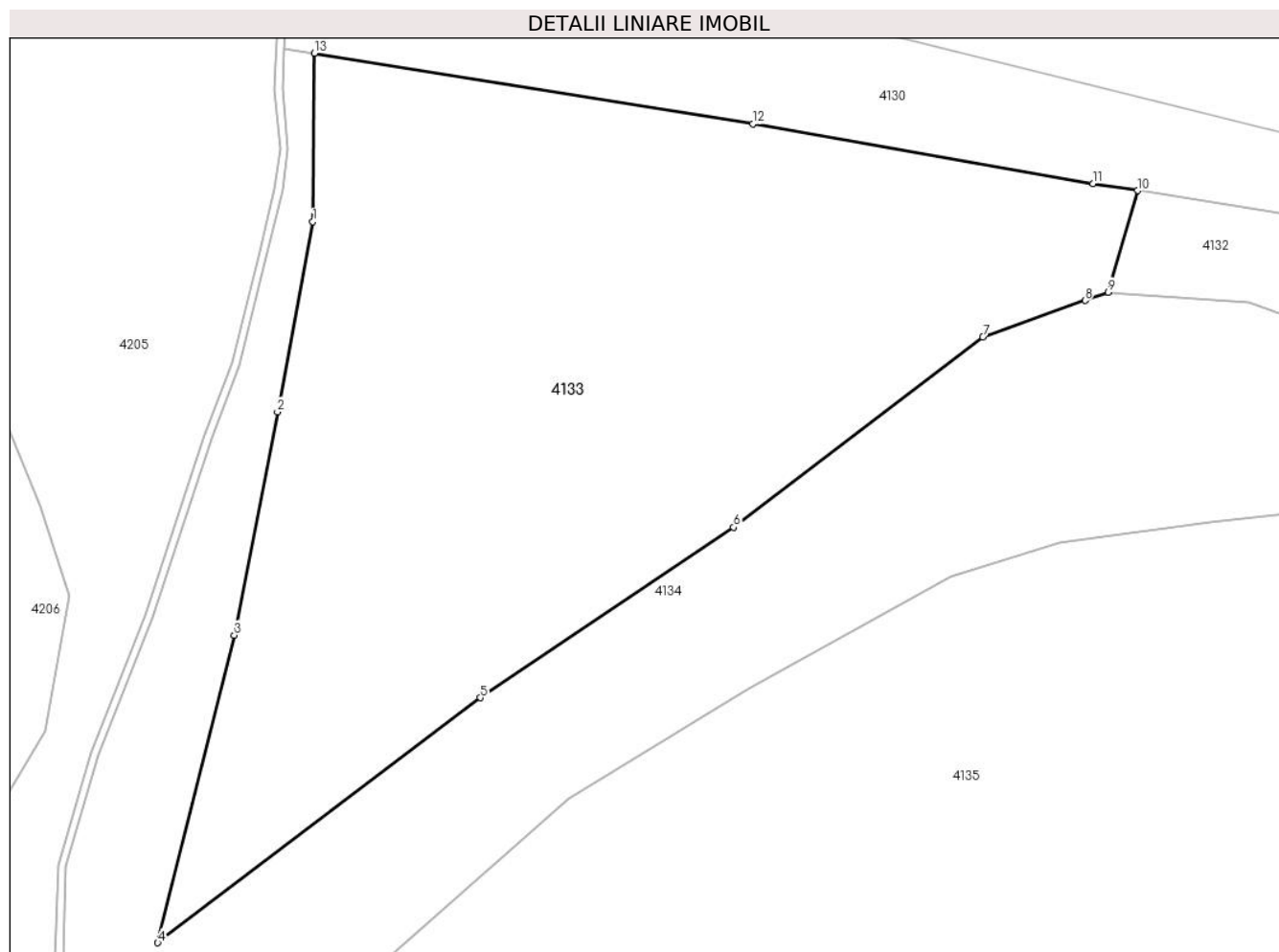
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	118	3815	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.259,457 485.794,95	2	407.254,903 485.770,468	24.902
2	407.254,903 485.770,468	3	407.249,33 485.741,726	29.278
3	407.249,33 485.741,726	4	407.239,48 485.702,132	40.8
4	407.239,48 485.702,132	5	407.281,007 485.733,669	52.145
5	407.281,007 485.733,669	6	407.313,647 485.755,597	39.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.313,647 485.755,597	7	407.345,748 485.780,116	40.394
7	407.345,748 485.780,116	8	407.358,907 485.784,811	13.971
8	407.358,907 485.784,811	9	407.361,879 485.785,872	3.156
9	407.361,879 485.785,872	10	407.365,676 485.798,94	13.608
10	407.365,676 485.798,94	11	407.359,916 485.799,841	5.83
11	407.359,916 485.799,841	12	407.316,16 485.807,525	44.426
12	407.316,16 485.807,525	13	407.259,675 485.816,623	57.213
13	407.259,675 485.816,623	1	407.259,457 485.794,95	21.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

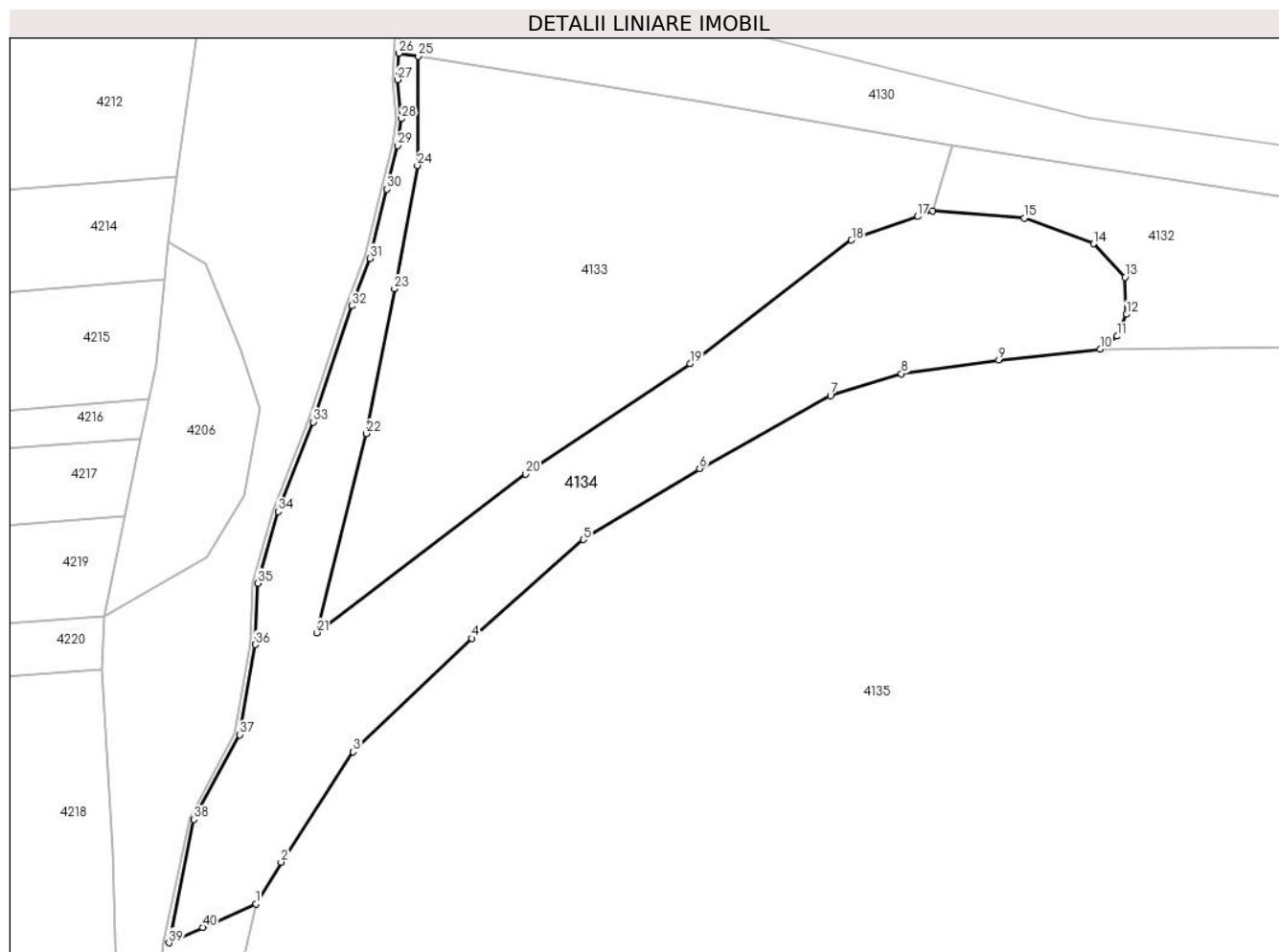
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.100	118	3814	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.227,319 485.648,298	2	407.232,349 485.656,555	9.668
3	407.246,729 485.678,484	4	407.270,258 485.701,035	32.591
5	407.292,449 485.720,643	6	407.315,578 485.734,771	27.103
7	407.341,583 485.749,234	8	407.355,669 485.753,584	14.742
9	407.375,023 485.756,324	10	407.395,161 485.758,516	20.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.232,349 485.656,555	3	407.246,729 485.678,484	26.224
4	407.270,258 485.701,035	5	407.292,449 485.720,643	29.613
6	407.315,578 485.734,771	7	407.341,583 485.749,234	29.756
8	407.355,669 485.753,584	9	407.375,023 485.756,324	19.547
10	407.395,161 485.758,516	11	407.398,533 485.761,042	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.398,533 485.761,042	12	407.400,427 485.765,367	4.722
13	407.400,133 485.772,748	14	407.393,911 485.779,425	9.127
15	407.380,084 485.784,49	16	407.361,879 485.785,872	18.257
17	407.358,907 485.784,811	18	407.345,748 485.780,116	13.971
19	407.313,647 485.755,597	20	407.281,007 485.733,669	39.321
21	407.239,48 485.702,132	22	407.249,33 485.741,726	40.8
23	407.254,903 485.770,468	24	407.259,457 485.794,95	24.902
25	407.259,675 485.816,623	26	407.255,794 485.817,248	3.93
27	407.255,553 485.812,004	28	407.256,262 485.804,217	7.819
29	407.255,544 485.798,933	30	407.253,432 485.790,238	8.947
31	407.250,052 485.776,479	32	407.246,402 485.767,069	10.093
33	407.238,747 485.743,986	34	407.231,78 485.726,228	19.075
35	407.227,68 485.711,983	36	407.227,245 485.699,758	12.233
37	407.224,121 485.681,862	38	407.215,079 485.665,026	19.11
39	407.210,048 485.640,545	40	407.216,809 485.643,58	7.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.400,427 485.765,367	13	407.400,133 485.772,748	7.388
14	407.393,911 485.779,425	15	407.380,084 485.784,49	14.725
16	407.361,879 485.785,872	17	407.358,907 485.784,811	3.156
18	407.345,748 485.780,116	19	407.313,647 485.755,597	40.394
20	407.281,007 485.733,669	21	407.239,48 485.702,132	52.145
22	407.249,33 485.741,726	23	407.254,903 485.770,468	29.278
24	407.259,457 485.794,95	25	407.259,675 485.816,623	21.674
26	407.255,794 485.817,248	27	407.255,553 485.812,004	5.25
28	407.256,262 485.804,217	29	407.255,544 485.798,933	5.333
30	407.253,432 485.790,238	31	407.250,052 485.776,479	14.168
32	407.246,402 485.767,069	33	407.238,747 485.743,986	24.319
34	407.231,78 485.726,228	35	407.227,68 485.711,983	14.824
36	407.227,245 485.699,758	37	407.224,121 485.681,862	18.167
38	407.215,079 485.665,026	39	407.210,048 485.640,545	24.993
40	407.216,809 485.643,58	1	407.227,319 485.648,298	11.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103849	58.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3708 / 14/03/2019		
Act Administrativ nr. 2265/38, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile Lg. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ITTU BRIGITTE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

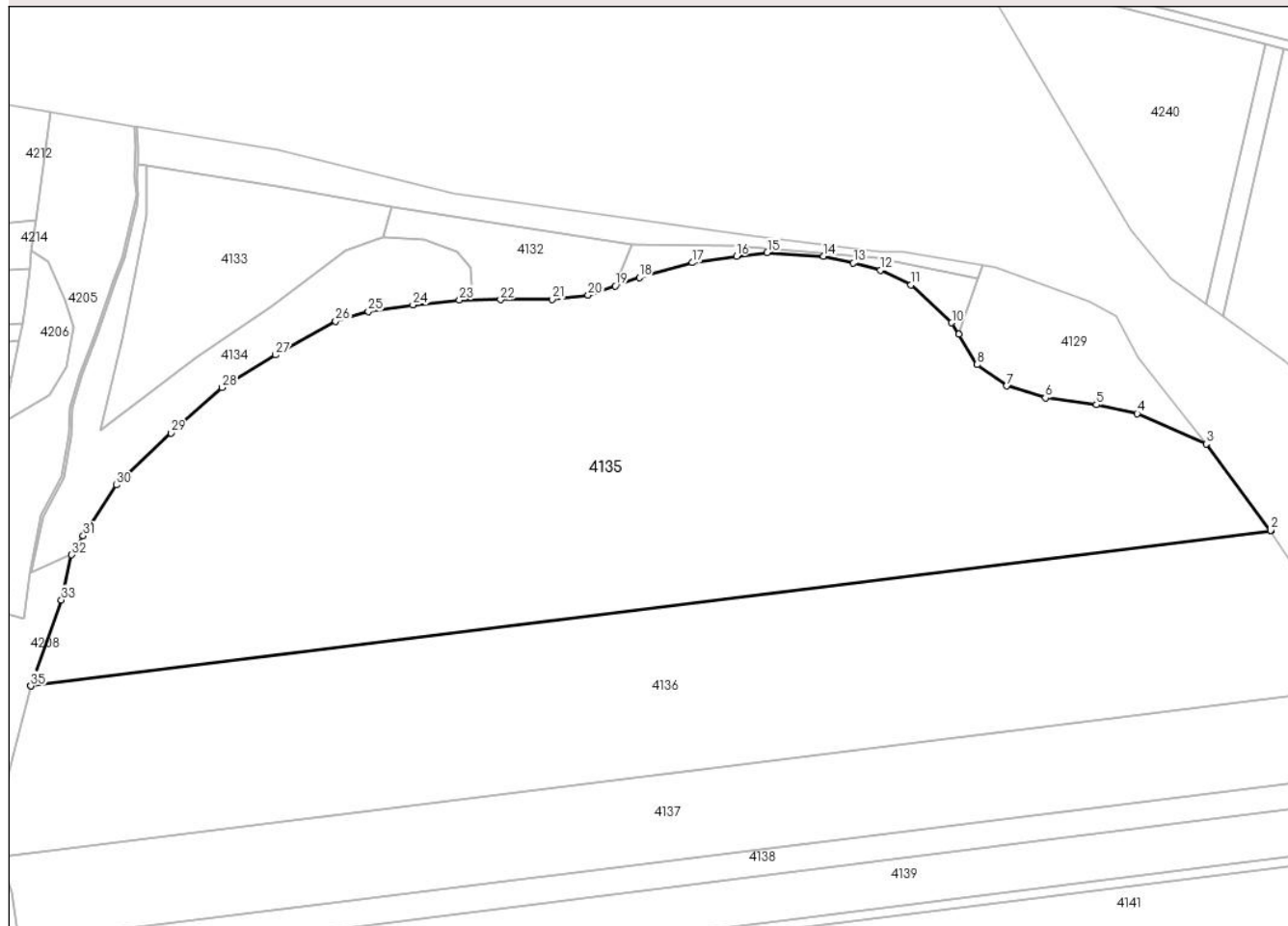
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103849	58.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	58.200	118	3813/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.746,187 485.658,746	2	407.746,091 485.658,893	0.175	2	407.746,091 485.658,893	3	407.718,265 485.696,29	46.614
3	407.718,265 485.696,29	4	407.688,431 485.709,332	32.56	4	407.688,431 485.709,332	5	407.670,755 485.713,188	18.092
5	407.670,755 485.713,188	6	407.648,696 485.716,201	22.264	6	407.648,696 485.716,201	7	407.631,915 485.721,314	17.543
7	407.631,915 485.721,314	8	407.619,142 485.730,593	15.788	8	407.619,142 485.730,593	9	407.611,174 485.743,657	15.302
9	407.611,174 485.743,657	10	407.608,132 485.748,646	5.843	10	407.608,132 485.748,646	11	407.590,431 485.765,002	24.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.590,431 485.765,002	12	407.577,352 485.771,446	14.581
13	407.565,616 485.774,489	14	407.552,723 485.777,399	13.218
15	407.528,3 485.779,018	16	407.515,006 485.777,4	13.391
17	407.495,845 485.774,633	18	407.472,953 485.768,25	23.765
19	407.462,591 485.764,633	20	407.450,86 485.760,538	12.425
21	407.435,155 485.758,809	22	407.412,917 485.758,636	22.239
23	407.395,161 485.758,516	24	407.375,023 485.756,324	20.257
25	407.355,669 485.753,584	26	407.341,583 485.749,234	14.742
27	407.315,578 485.734,771	28	407.292,449 485.720,643	27.103
29	407.270,258 485.701,035	30	407.246,729 485.678,484	32.591
31	407.232,349 485.656,555	32	407.227,319 485.648,298	9.668
33	407.222,901 485.628,796	34	407.209,702 485.591,763	39.315
35	407.209,668 485.591,601	1	407.746,187 485.658,746	540.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.577,352 485.771,446	13	407.565,616 485.774,489	12.124
14	407.552,723 485.777,399	15	407.528,3 485.779,018	24.476
16	407.515,006 485.777,4	17	407.495,845 485.774,633	19.36
18	407.472,953 485.768,25	19	407.462,591 485.764,633	10.975
20	407.450,86 485.760,538	21	407.435,155 485.758,809	15.8
22	407.412,917 485.758,636	23	407.395,161 485.758,516	17.756
24	407.375,023 485.756,324	25	407.355,669 485.753,584	19.547
26	407.341,583 485.749,234	27	407.315,578 485.734,771	29.756
28	407.292,449 485.720,643	29	407.270,258 485.701,035	29.613
30	407.246,729 485.678,484	31	407.232,349 485.656,555	26.224
32	407.227,319 485.648,298	33	407.222,901 485.628,796	19.996
34	407.209,702 485.591,763	35	407.209,668 485.591,601	0.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102130	41.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11261 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 445, din 21/08/2014 emis de NP AVRAM ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEDELA OCTAVIAN MARIUS, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

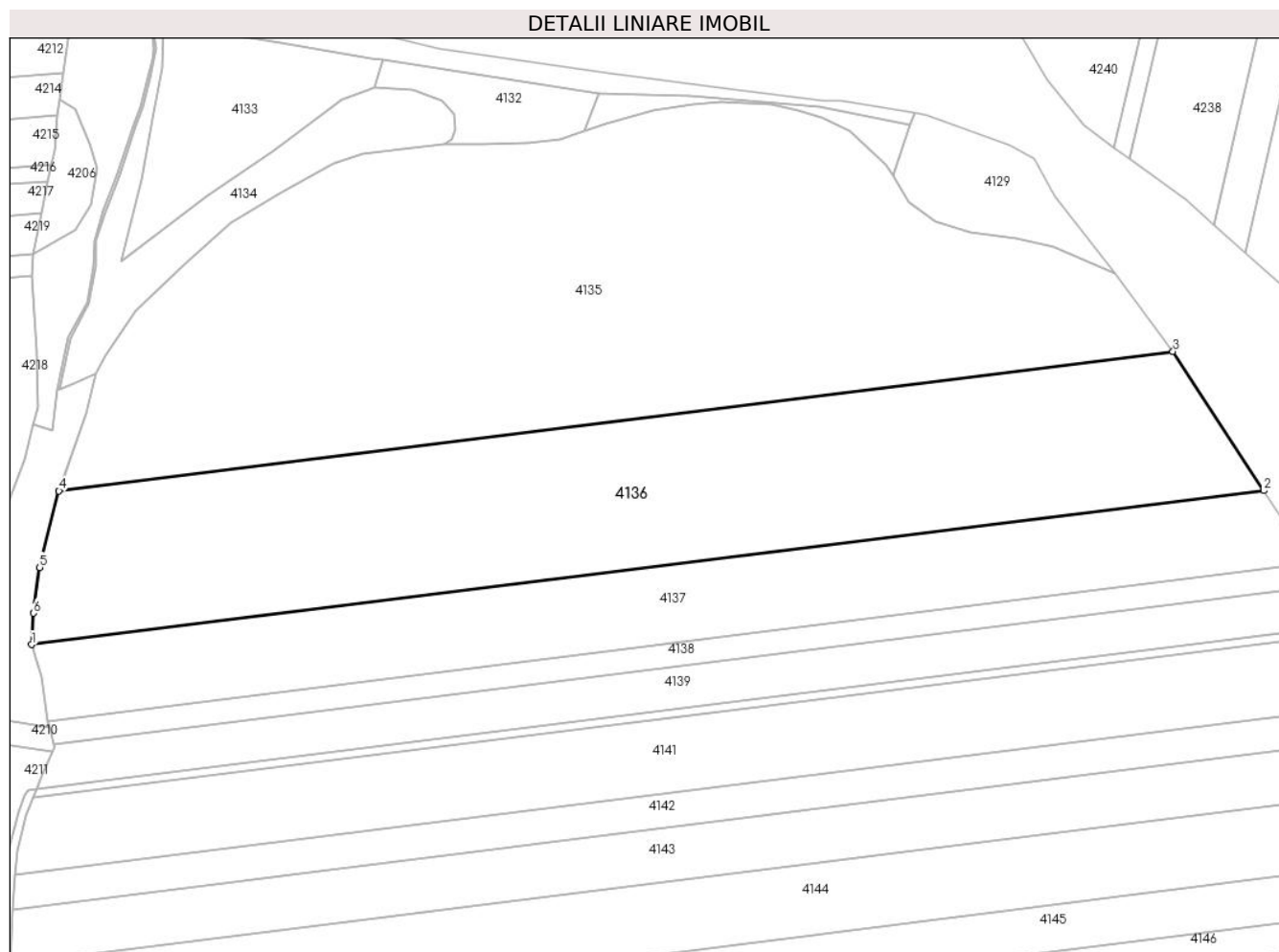
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102130	41.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.000	118	3813/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.196,474 485.517,689	2	407.789,915 485.591,733	598.042
2	407.789,915 485.591,733	3	407.746,187 485.658,746	80.018
3	407.746,187 485.658,746	4	407.209,668 485.591,601	540.705
4	407.209,668 485.591,601	5	407.200,375 485.554,787	37.969
5	407.200,375 485.554,787	6	407.197,441 485.532,783	22.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.197,441 485.532,783	1	407.196,474 485.517,689	15.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104081	22.735	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1333 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 135, din 06/02/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 277/2020);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104081 a imobilului cu numarul cadastral 104081/Miercurea Sibiului, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 87 inscris in cartea funciara 101604;	A1
Act Notarial nr. 1699, din 22/10/2013 emis de NP Ghitescu Laura Violeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare conf. inch. 12583/2013 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) "SIFEE" SRL, CIF:2680582	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101604/Miercurea Sibiului,	

C. Partea III. SARCINI .

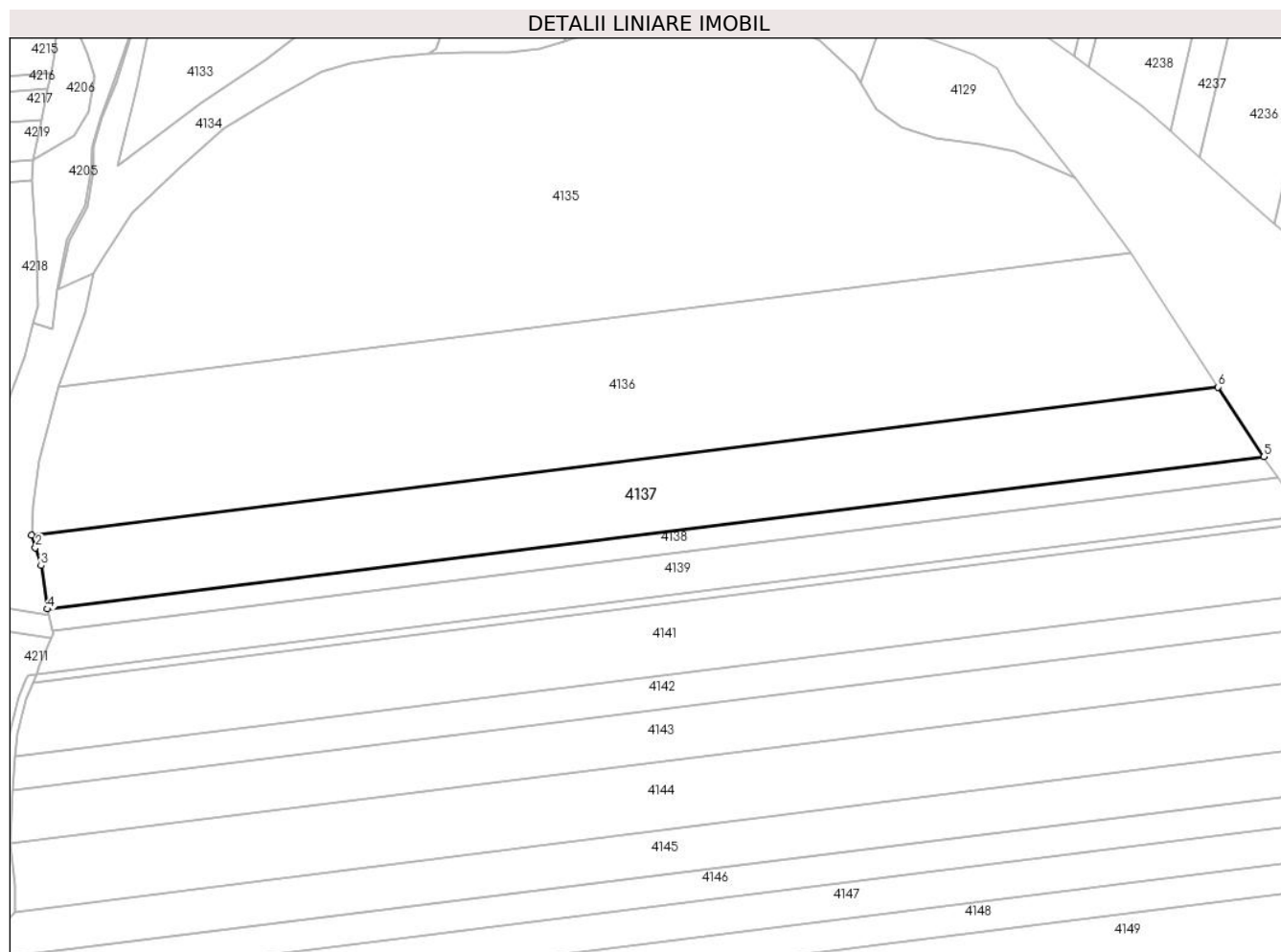
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104081	22.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.735	118	3813/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.196,474 485.517,689	2	407.198,387 485.511,388	6.585
2	407.198,387 485.511,388	3	407.201,219 485.502,418	9.406
3	407.201,219 485.502,418	4	407.204,359 485.480,683	21.96
4	407.204,359 485.480,683	5	407.812,838 485.556,835	613.226
5	407.812,838 485.556,835	6	407.789,915 485.591,733	41.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.789,915 485.591,733	1	407.196,474 485.517,689	598.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104082	6.965	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1333 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 135, din 06/02/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 277/2020);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104082 a imobilului cu numarul cadastral 104082/Miercurea Sibiului, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 87 inscris in cartea funciara 101604;	A1
7708 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SMART PLANTATION SRL, CIF:34954538		

C. Partea III. SARCINI .

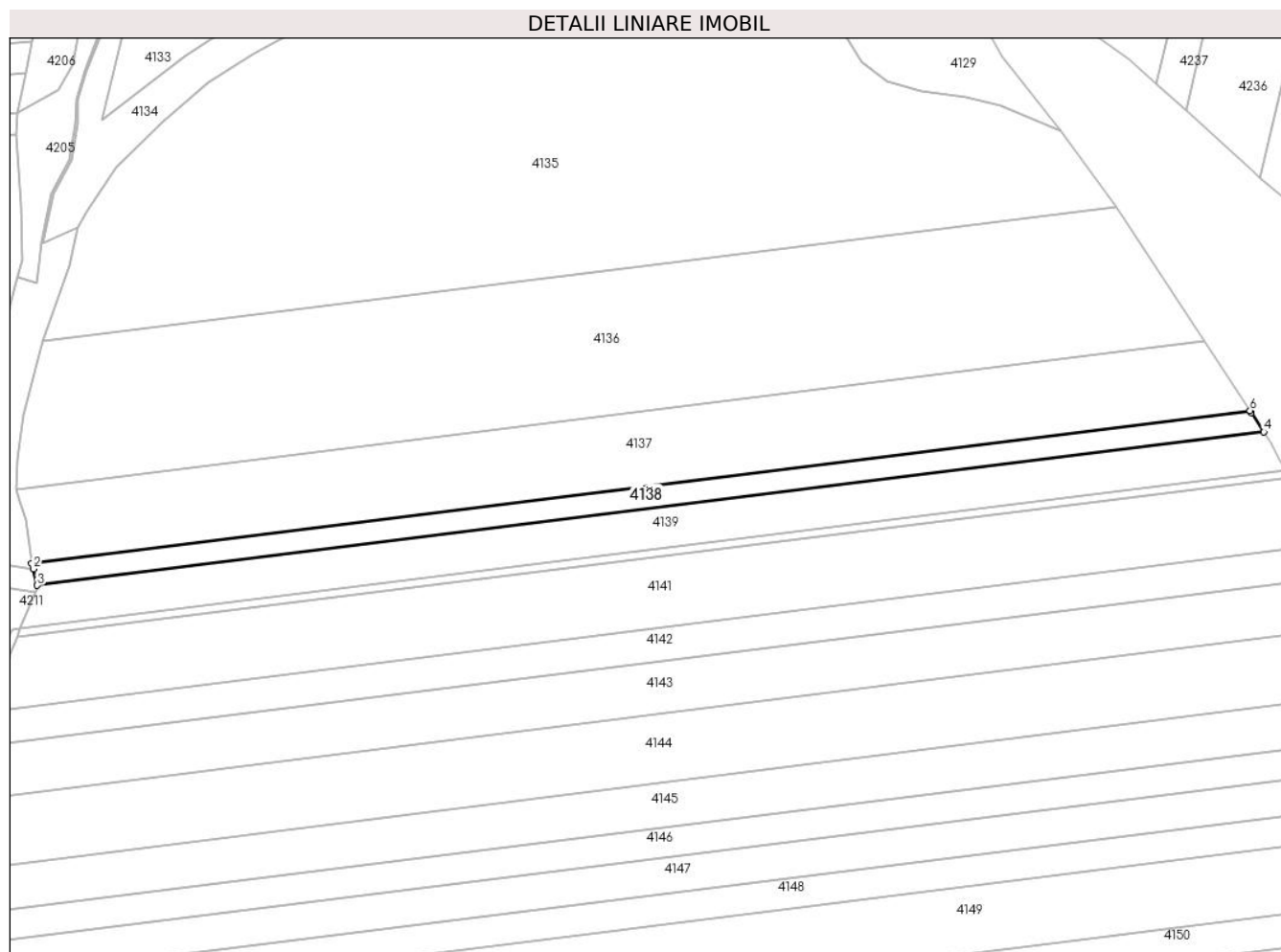
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104082	6.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.965	118	3813/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.204,359 485.480,683	2	407.205,275 485.477,864	2.964
2	407.205,275 485.477,864	3	407.207,163 485.469,624	8.453
3	407.207,163 485.469,624	4	407.819,763 485.546,292	617.379
4	407.819,763 485.546,292	5	407.813,536 485.555,772	11.343
5	407.813,536 485.555,772	6	407.812,838 485.556,835	1.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.812,838 485.556,835	1	407.204,359 485.480,683	613.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3981NMiercurea

Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101603	12.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7704 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SMART PLANTATION SRL, CIF:34954538	

C. Partea III. SARCINI .

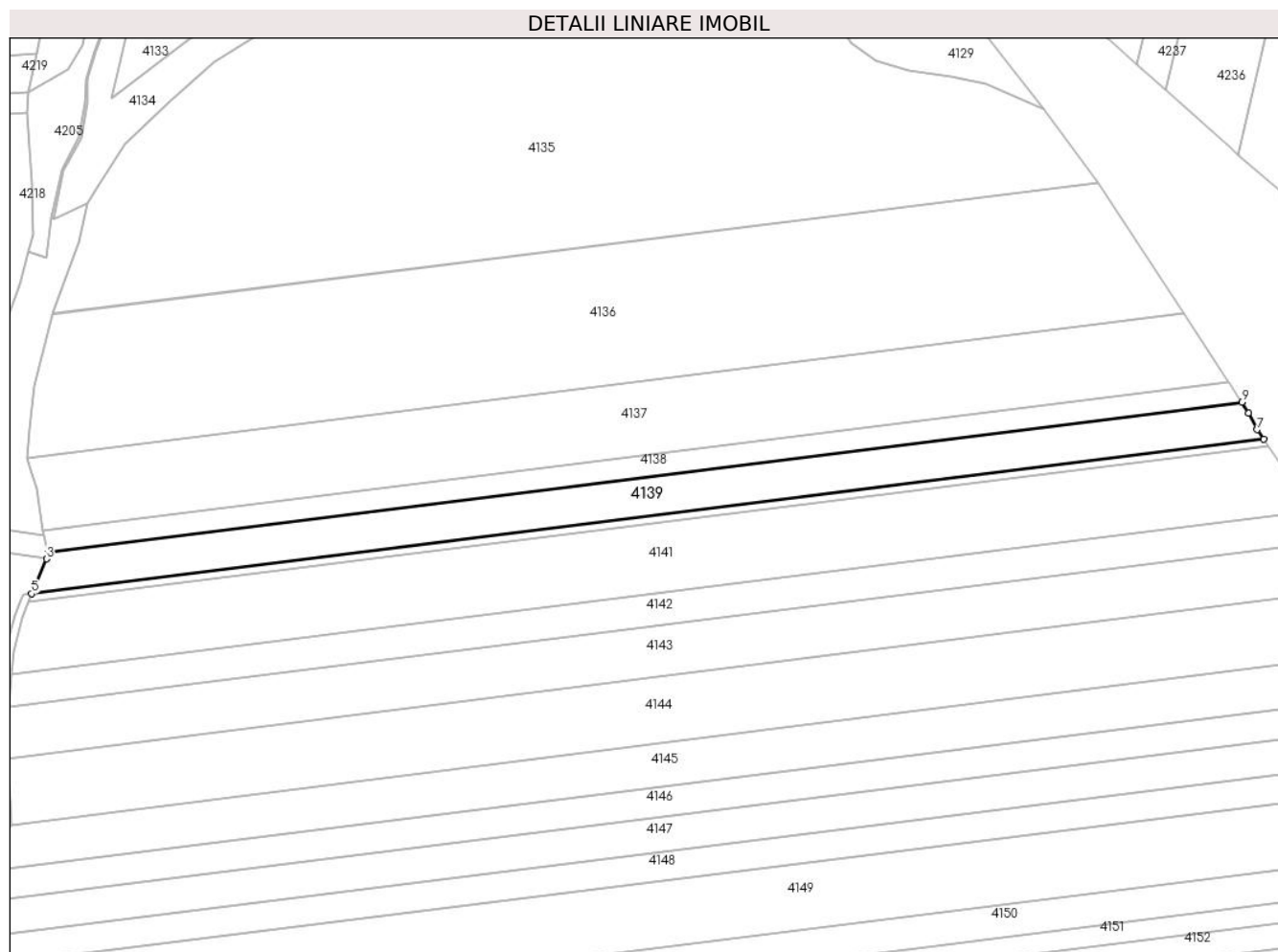
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101603	12.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.700	118	3813/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.207,163 485.469,624	2	407.207,433 485.468,446	1.209
2	407.207,433 485.468,446	3	407.206,369 485.466,005	2.663
3	407.206,369 485.466,005	4	407.200,51 485.452,558	14.668
4	407.200,51 485.452,558	5	407.198,778 485.448,16	4.727
5	407.198,778 485.448,16	6	407.831,045 485.527,289	637.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.831,045 485.527,289	7	407.827,692 485.532,234	5.975
7	407.827,692 485.532,234	8	407.823,338 485.540,85	9.654
8	407.823,338 485.540,85	9	407.819,763 485.546,292	6.51
9	407.819,763 485.546,292	1	407.207,163 485.469,624	617.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAŞUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

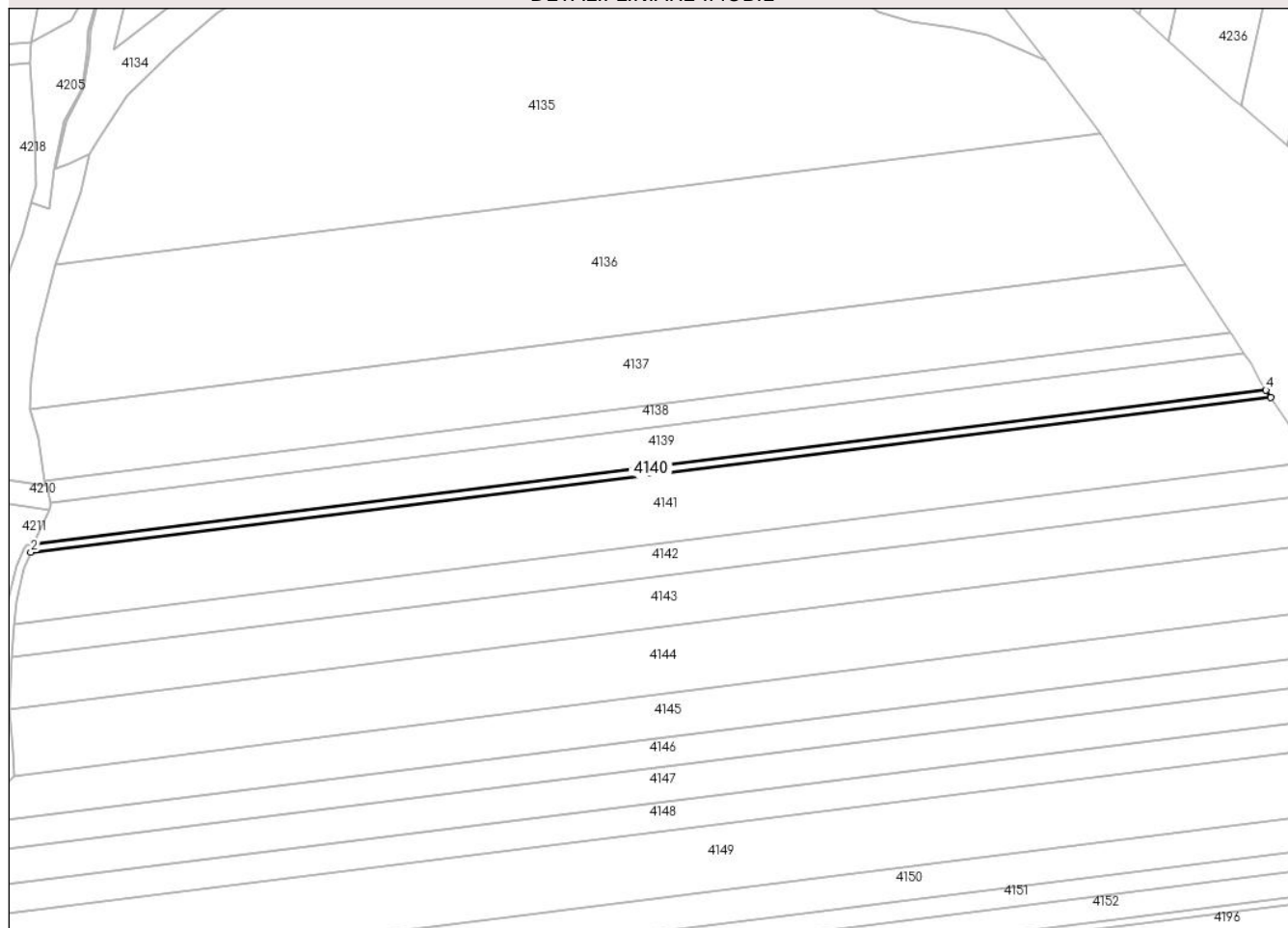
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.500	118	3810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.198,778 485.448,16	2	407.197,144 485.444,015	4.456
2	407.197,144 485.444,015	3	407.833,508 485.523,656	641.328
3	407.833,508 485.523,656	4	407.831,045 485.527,289	4.389
4	407.831,045 485.527,289	1	407.198,778 485.448,16	637.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5827NApoldu de sus
Nr. cadastral vechi: 85

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101607	23.450	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7711 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SMART PLANTATION SRL, CIF: 34954538	A1

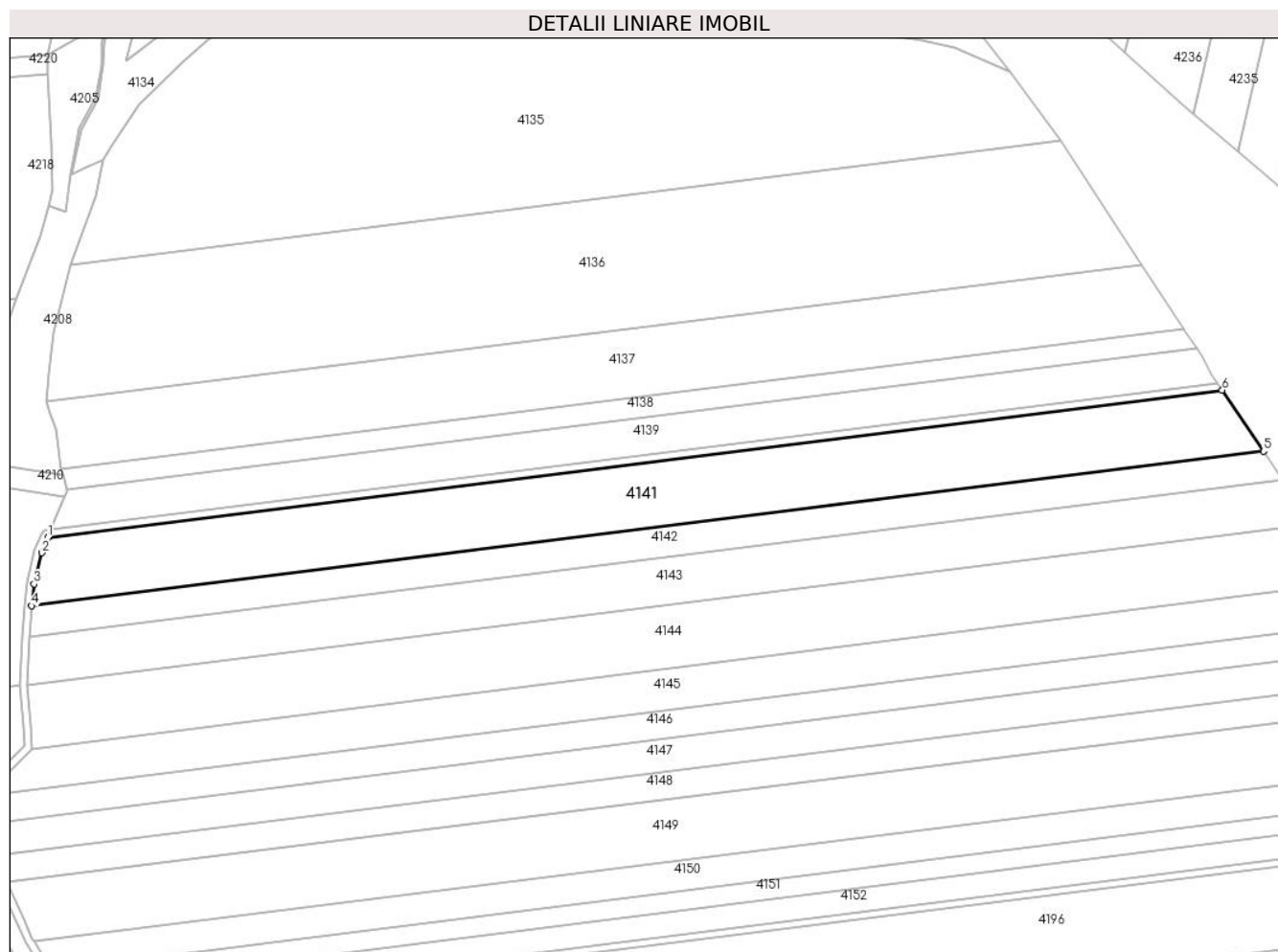
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101607	23.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.450	118	3809/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.197,144 485.444,015	2	407.193,853 485.435,663	8.977
2	407.193,853 485.435,663	3	407.189,571 485.418,803	17.394
3	407.189,571 485.418,803	4	407.188,299 485.406,965	11.906
4	407.188,299 485.406,965	5	407.855,928 485.490,59	672.846
5	407.855,928 485.490,59	6	407.833,508 485.523,656	39.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.833,508 485.523,656	1	407.197,144 485.444,015	641.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5826 Apoldu de sus
Nr. cadastral vechi: 84

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101606	11.300	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7710 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SMART PLANTATION SRL, CIF: 34954538	A1

C. Partea III. SARCINI .

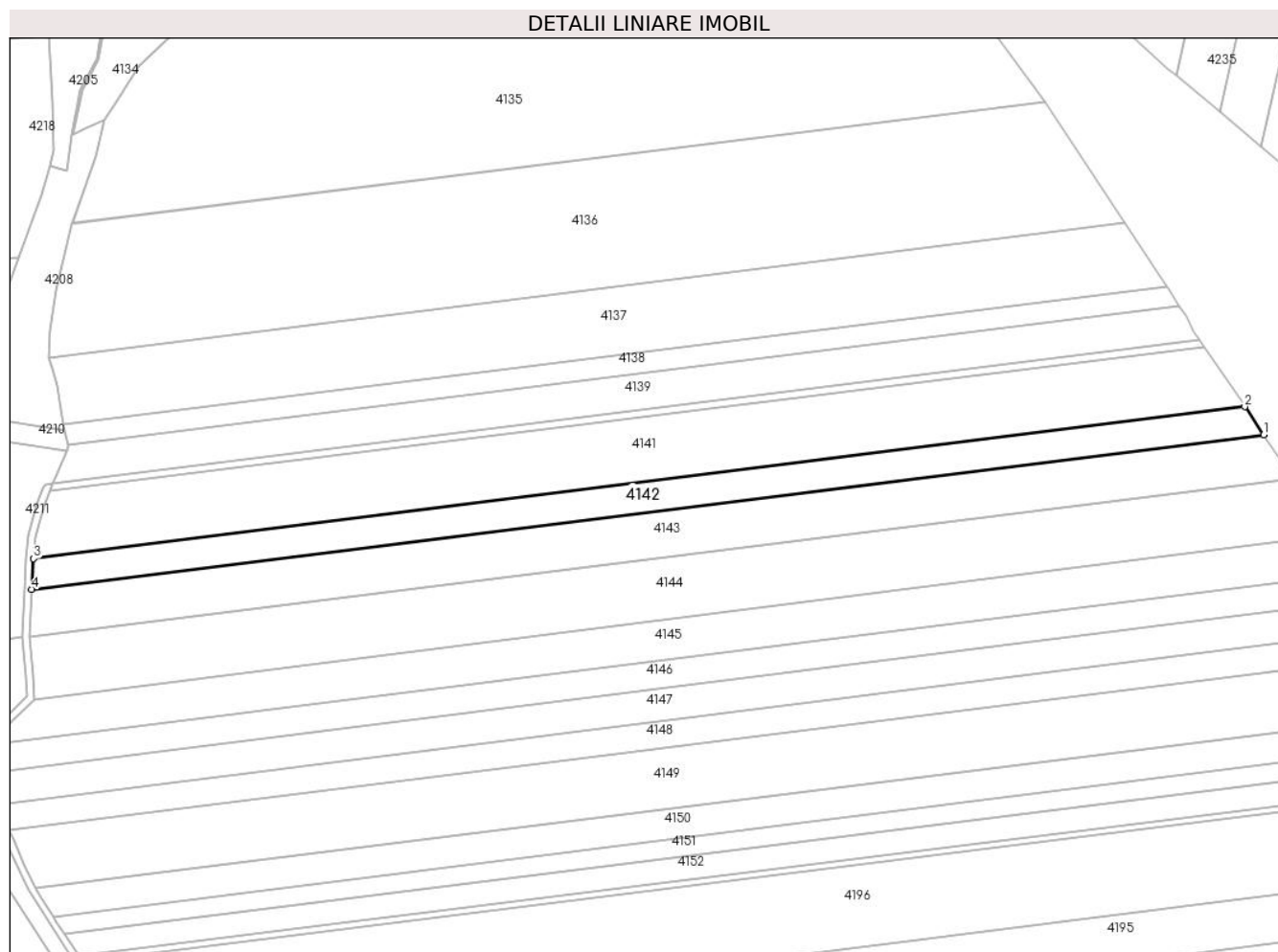
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101606	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	118	3809/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.866,389 485.475,163	2	407.855,928 485.490,59	18.639
2	407.855,928 485.490,59	3	407.188,299 485.406,965	672.846
3	407.188,299 485.406,965	4	407.187,224 485.390,007	16.992
4	407.187,224 485.390,007	1	407.866,389 485.475,163	684.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5830NApoldu de sus
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101605	17.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7709 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SMART PLANTATION SRL, CIF:34954538	A1

C. Partea III. SARCINI .

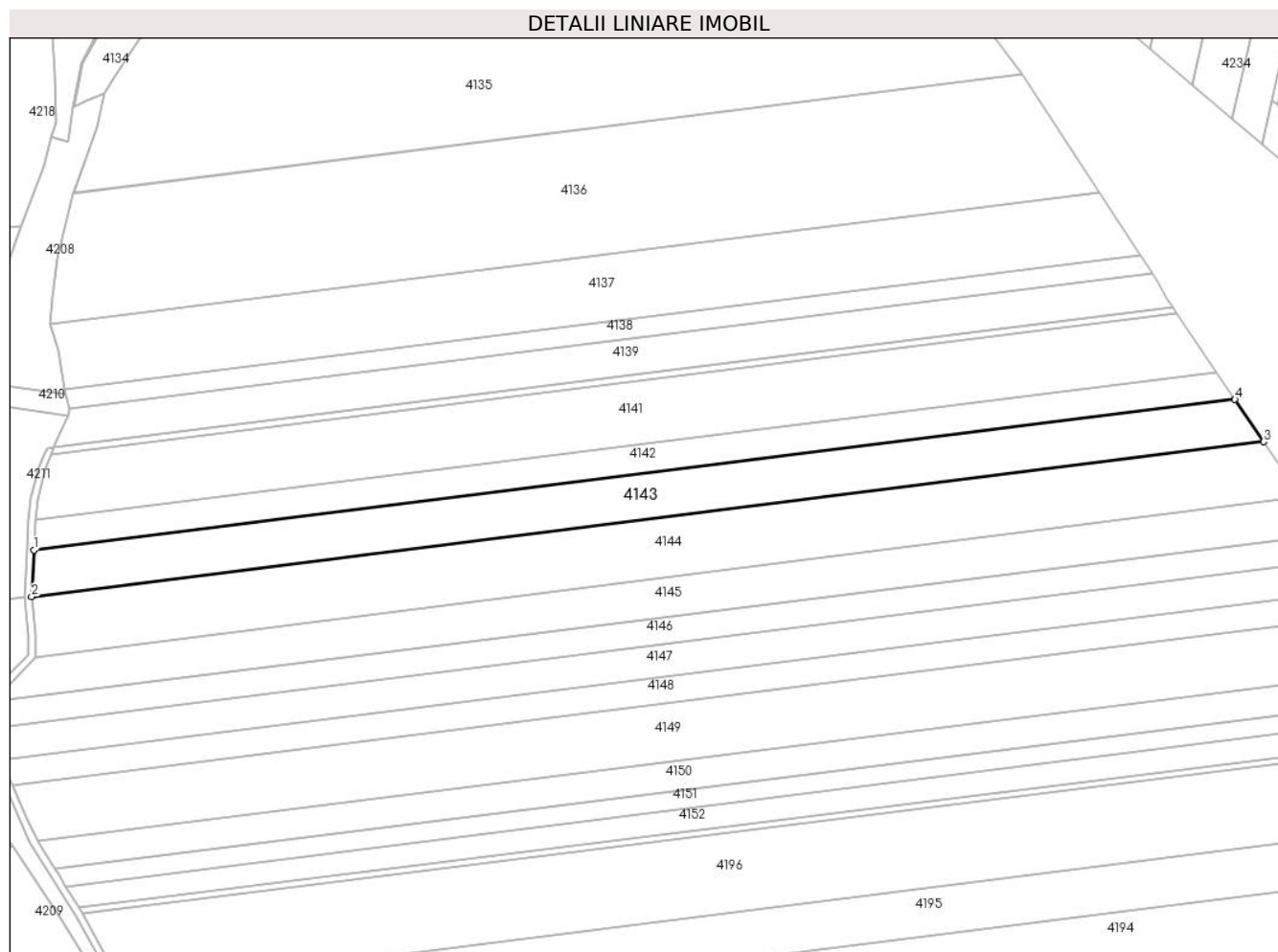
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101605	17.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.900	118	3809/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.187,224 485.390,007	2	407.185,987 485.363,75	26.286
2	407.185,987 485.363,75	3	407.882,599 485.451,255	702.087
3	407.882,599 485.451,255	4	407.866,389 485.475,163	28.885
4	407.866,389 485.475,163	1	407.187,224 485.390,007	684.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102487	24.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7712 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 725, din 11/08/2020 emis de NP Chirila Claudia Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SMART PLANTATION SRL, CIF:34954538	

C. Partea III. SARCINI .

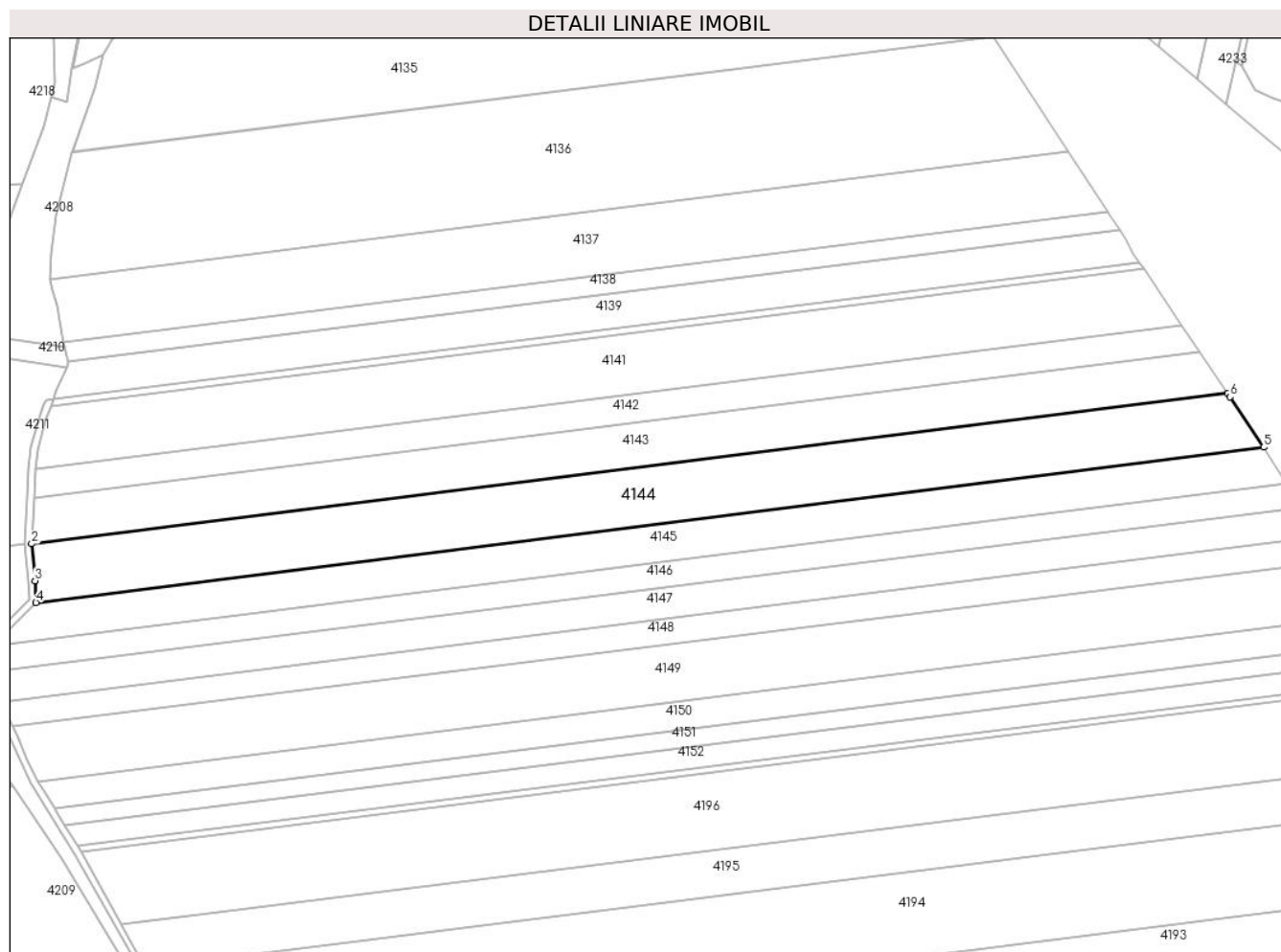
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102487	24.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.200	118	3809/9	-	Imobilul este împrejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.882,599 485.451,255	2	407.185,987 485.363,75	702.087
2	407.185,987 485.363,75	3	407.187,962 485.342,204	21.637
3	407.187,962 485.342,204	4	407.188,483 485.329,434	12.78
4	407.188,483 485.329,434	5	407.903,582 485.419,943	720.804
5	407.903,582 485.419,943	6	407.884,034 485.449,139	35.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.884,034 485.449,139	1	407.882,599 485.451,255	2.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.450	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2263/38, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SONNLEITNER SAMOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

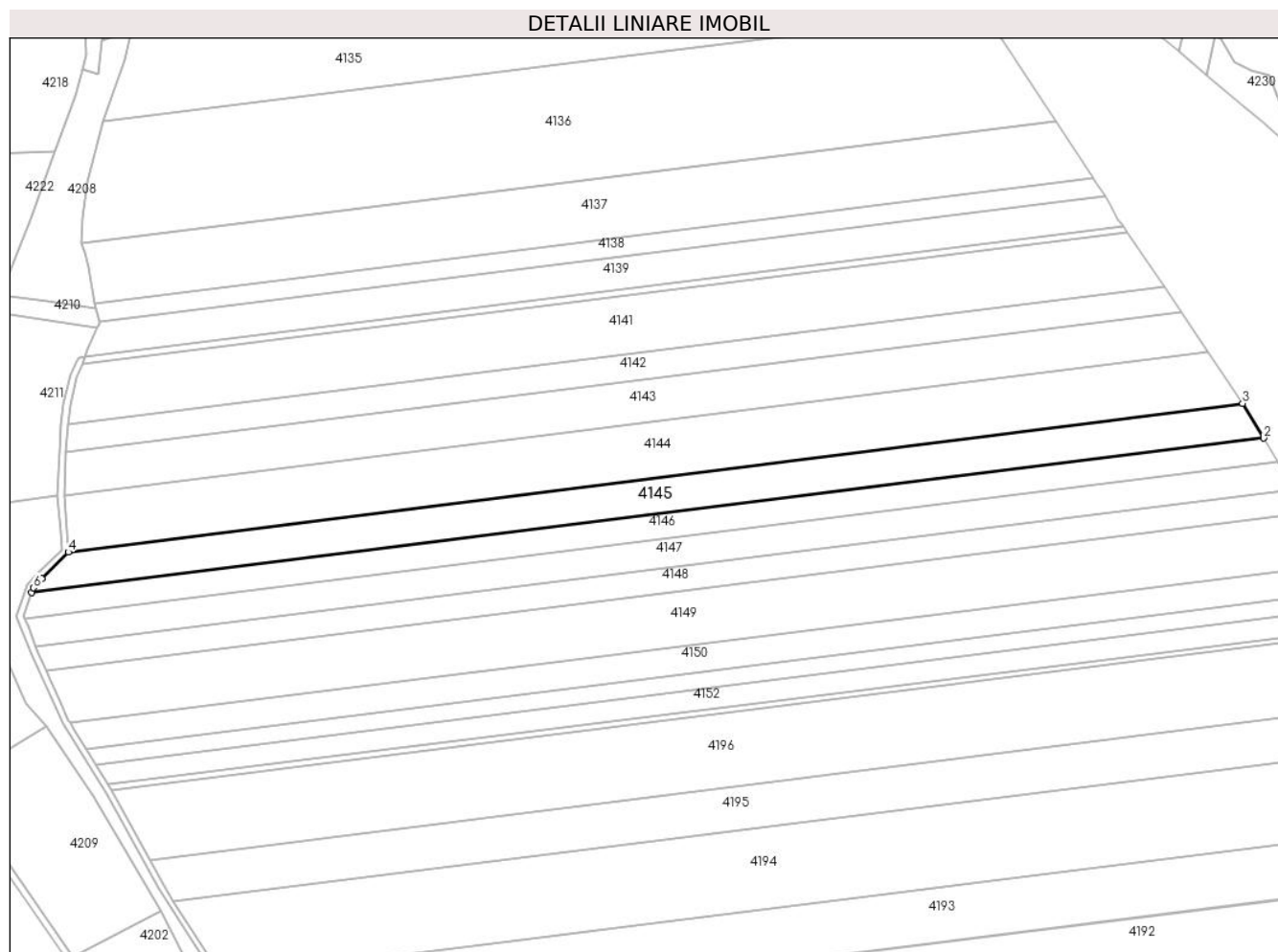
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.450	118	3809/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.166,173 485.304,667	2	407.916,465 485.398,685	756.159
2	407.916,465 485.398,685	3	407.903,582 485.419,943	24.857
3	407.903,582 485.419,943	4	407.188,483 485.329,434	720.804
4	407.188,483 485.329,434	5	407.172,282 485.313,174	22.953
5	407.172,282 485.313,174	6	407.167,256 485.307,642	7.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.167,256 485.307,642	1	407.166,173 485.304,667	3.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5845NApoldu de sus
Nr. cadastral vechi: 257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102188	11.600	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6805 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. 323, din 29/06/2015 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) WALLNER JOHANN	A1

C. Partea III. SARCINI .

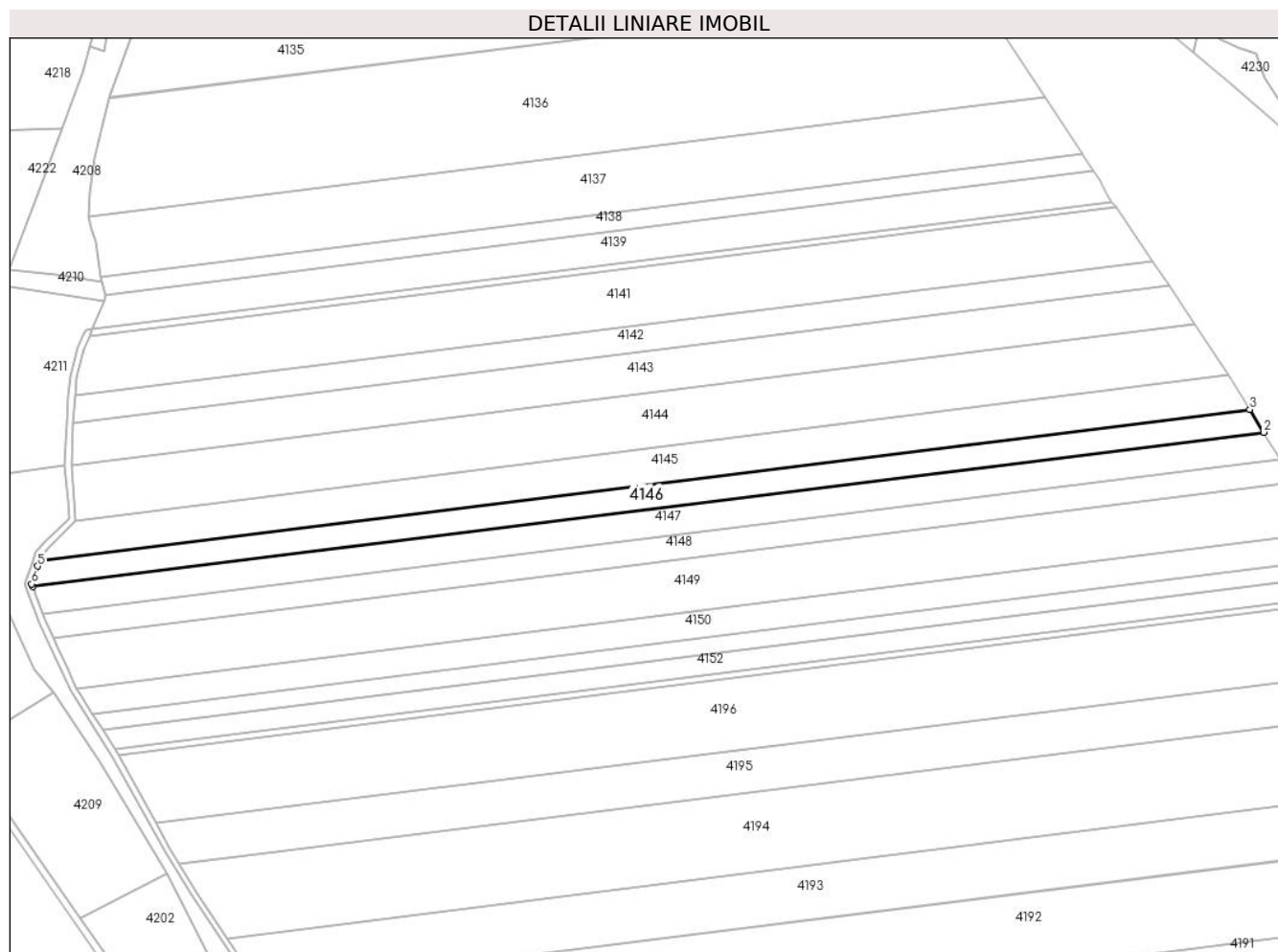
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102188	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	118	3809/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.162,016 485.288,828	2	407.925,092 485.384,449	769.044
2	407.925,092 485.384,449	3	407.916,465 485.398,685	16.647
3	407.916,465 485.398,685	4	407.166,173 485.304,667	756.159
4	407.166,173 485.304,667	5	407.165,04 485.301,554	3.313
5	407.165,04 485.301,554	6	407.161,358 485.290,528	11.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.161,358 485.290,528	1	407.162,016 485.288,828	1.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5846NApoldu de sus
Nr. cadastral vechi: 253

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102187	13.800	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6804 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. 323, din 29/06/2015 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) WALLNER JOHANN	A1

C. Partea III. SARCINI .

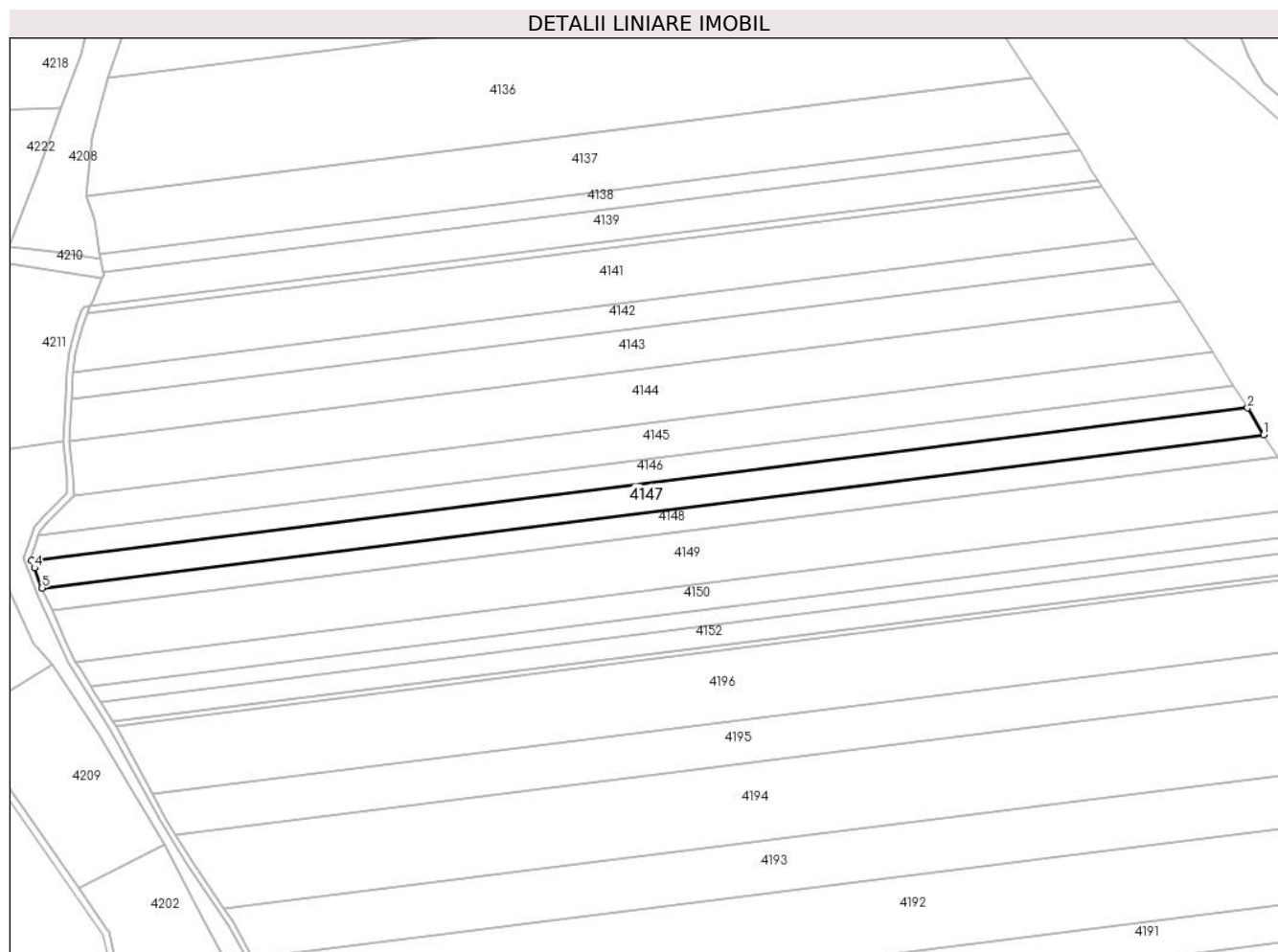
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102187	13.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.800	118	3809/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.935,255 485.367,68	2	407.925,092 485.384,449	19.608
2	407.925,092 485.384,449	3	407.162,016 485.288,828	769.044
3	407.162,016 485.288,828	4	407.163,824 485.284,158	5.008
4	407.163,824 485.284,158	5	407.168,63 485.271,614	13.433
5	407.168,63 485.271,614	1	407.935,255 485.367,68	772.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2307, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SONNLEITNER THERESIA 2) REITER KATHARINA	

C. Partea III. SARCINI .

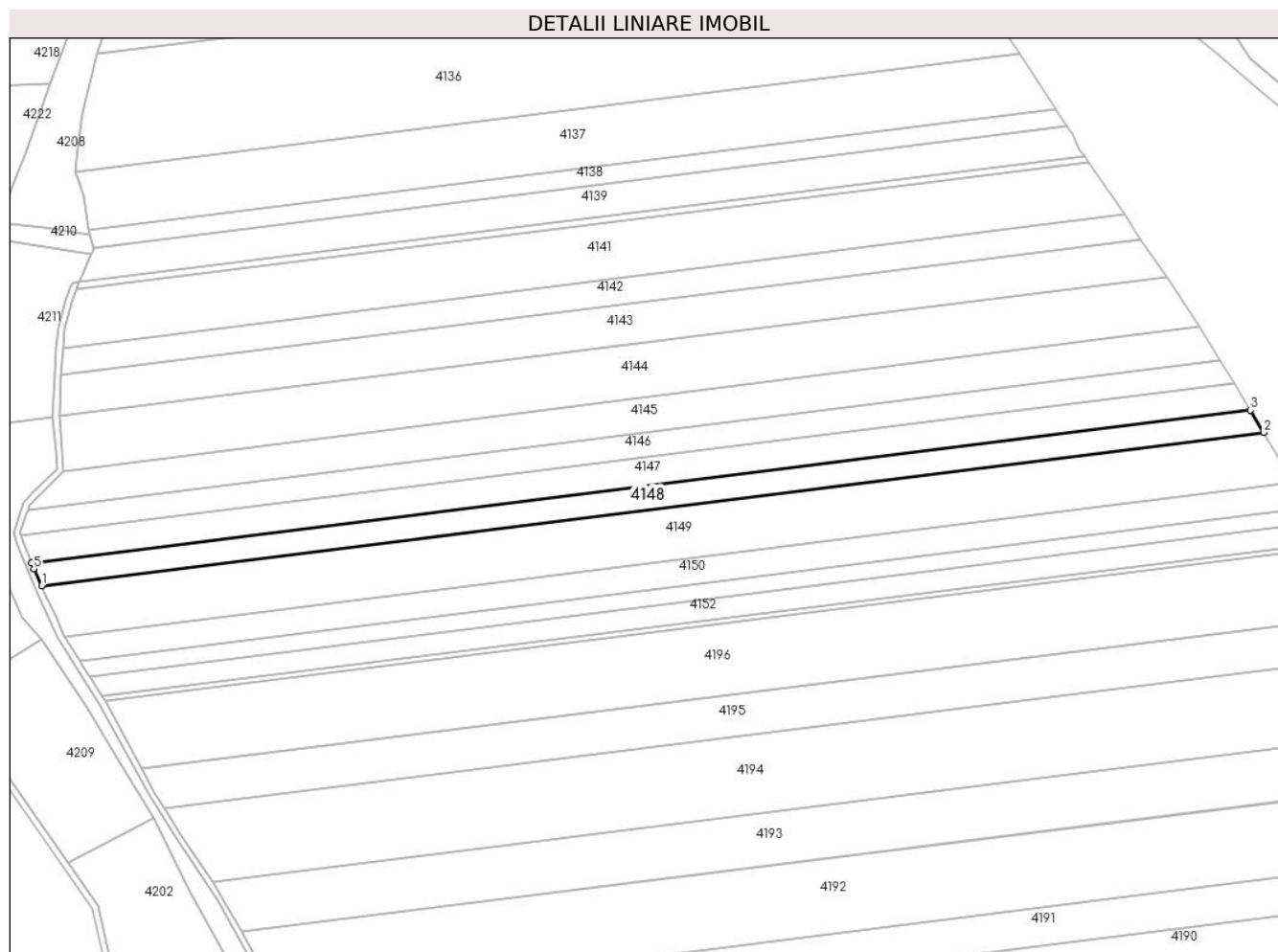
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	118	3809/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.174,959 485.257,3	2	407.943,764 485.353,638	774.818
2	407.943,764 485.353,638	3	407.935,255 485.367,68	16.419
3	407.935,255 485.367,68	4	407.168,63 485.271,614	772.62
4	407.168,63 485.271,614	5	407.169,995 485.268,053	3.814
5	407.169,995 485.268,053	1	407.174,959 485.257,3	11.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5828NApoldu de sus
Nr. cadastral vechi: 86

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103889	26.000	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8165 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 221, din 07/06/2019 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BLAJ ROLAND , necasatorit, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

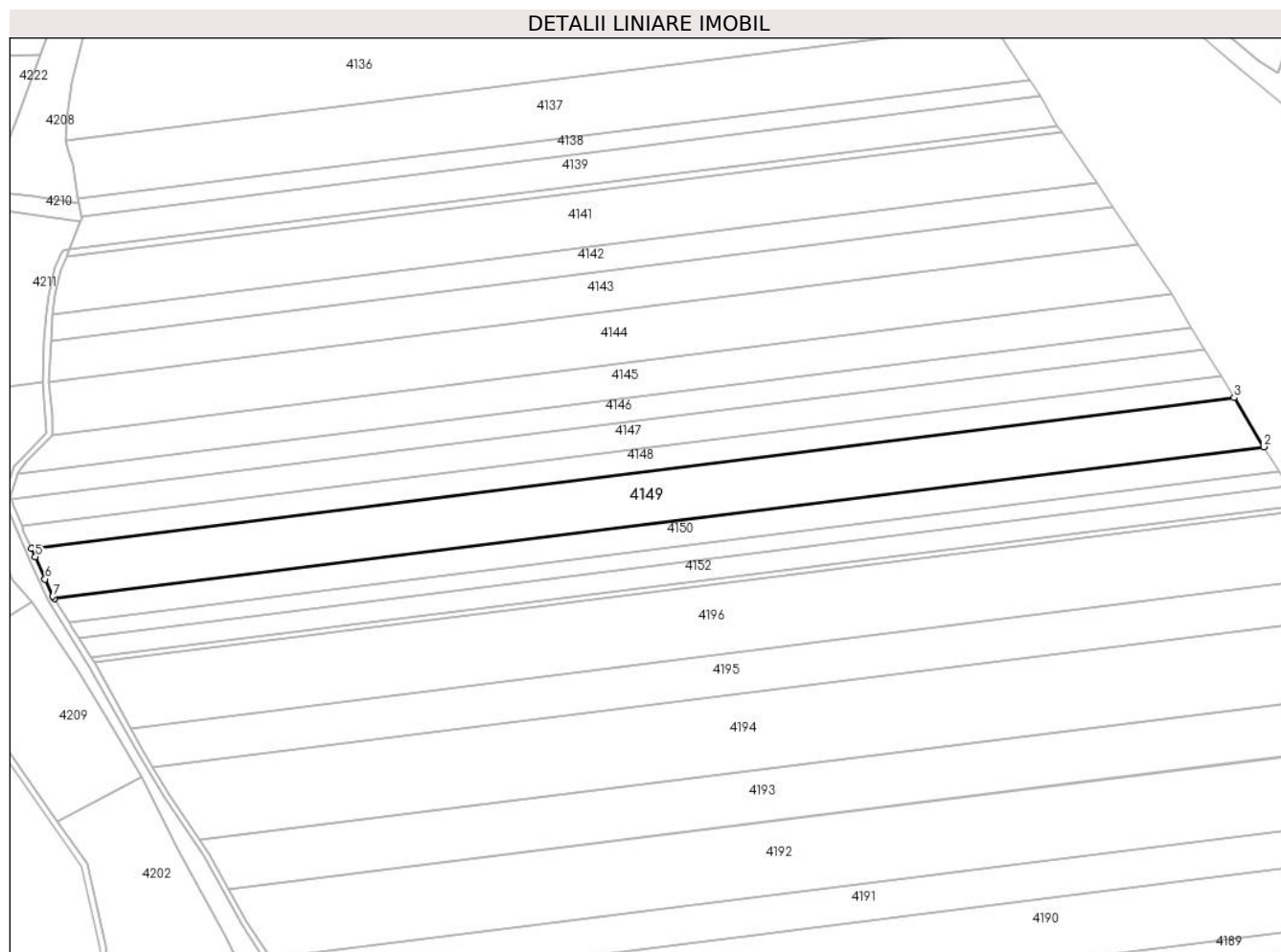
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103889	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	118	3809/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.189,501 485.225,407	2	407.962,755 485.322,303	779.301
2	407.962,755 485.322,303	3	407.943,764 485.353,638	36.641
3	407.943,764 485.353,638	4	407.174,959 485.257,3	774.818
4	407.174,959 485.257,3	5	407.177,406 485.251,999	5.838
5	407.177,406 485.251,999	6	407.183,631 485.237,743	15.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.183,631 485.237,743	7	407.188,653 485.226,753	12.083
7	407.188,653 485.226,753	1	407.189,501 485.225,407	1.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2278/38, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTTESCH IOHANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

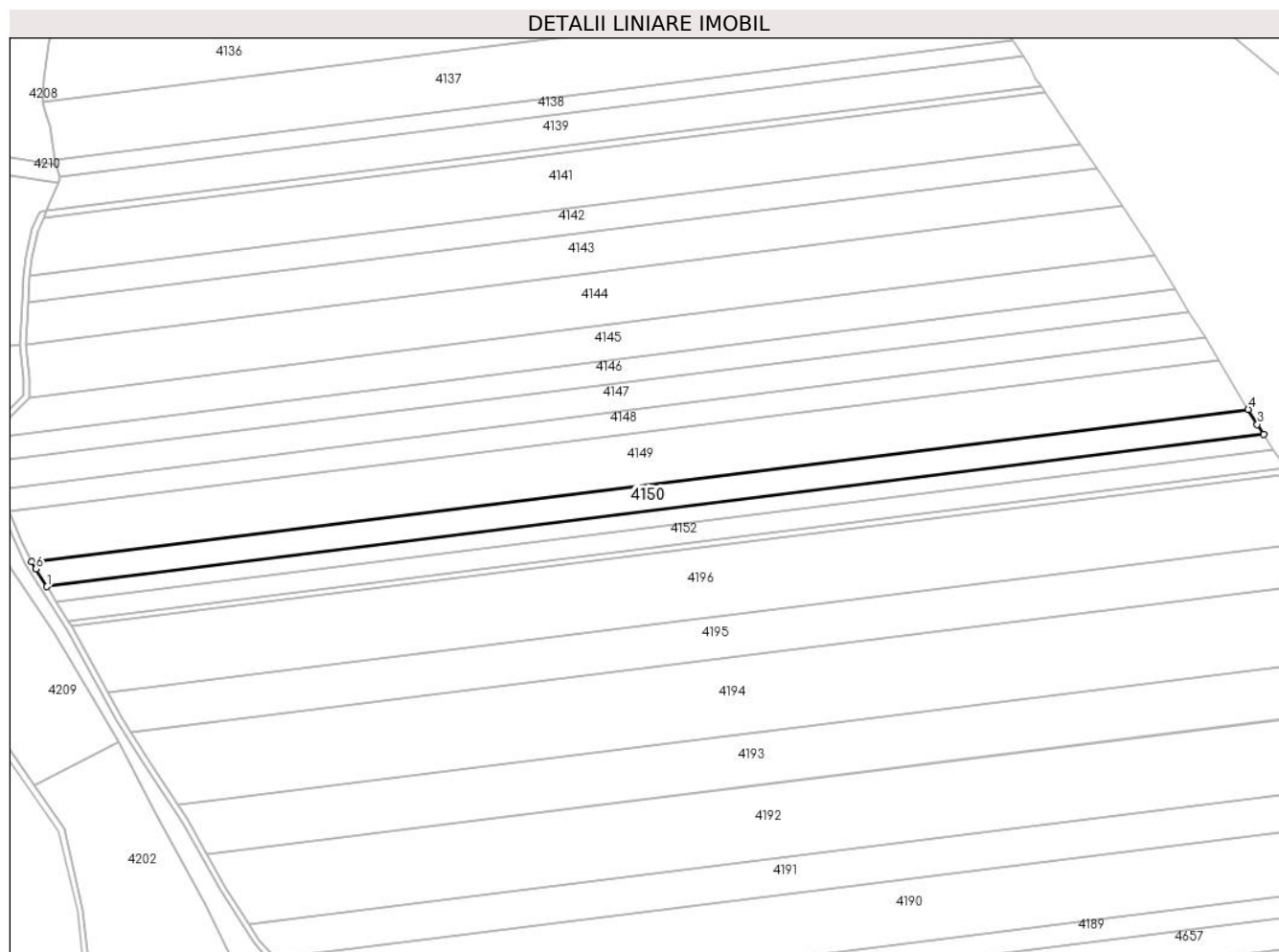
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.100	118	3809/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.199,271 485.209,688	2	407.972,586 485.306,592	779.363
2	407.972,586 485.306,592	3	407.968,548 485.312,744	7.359
3	407.968,548 485.312,744	4	407.962,755 485.322,303	11.177
4	407.962,755 485.322,303	5	407.189,501 485.225,407	779.301
5	407.189,501 485.225,407	6	407.192,288 485.220,987	5.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.192,288 485.220,987	1	407.199,271 485.209,688	13.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2276/38, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MODGESCH TERESIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

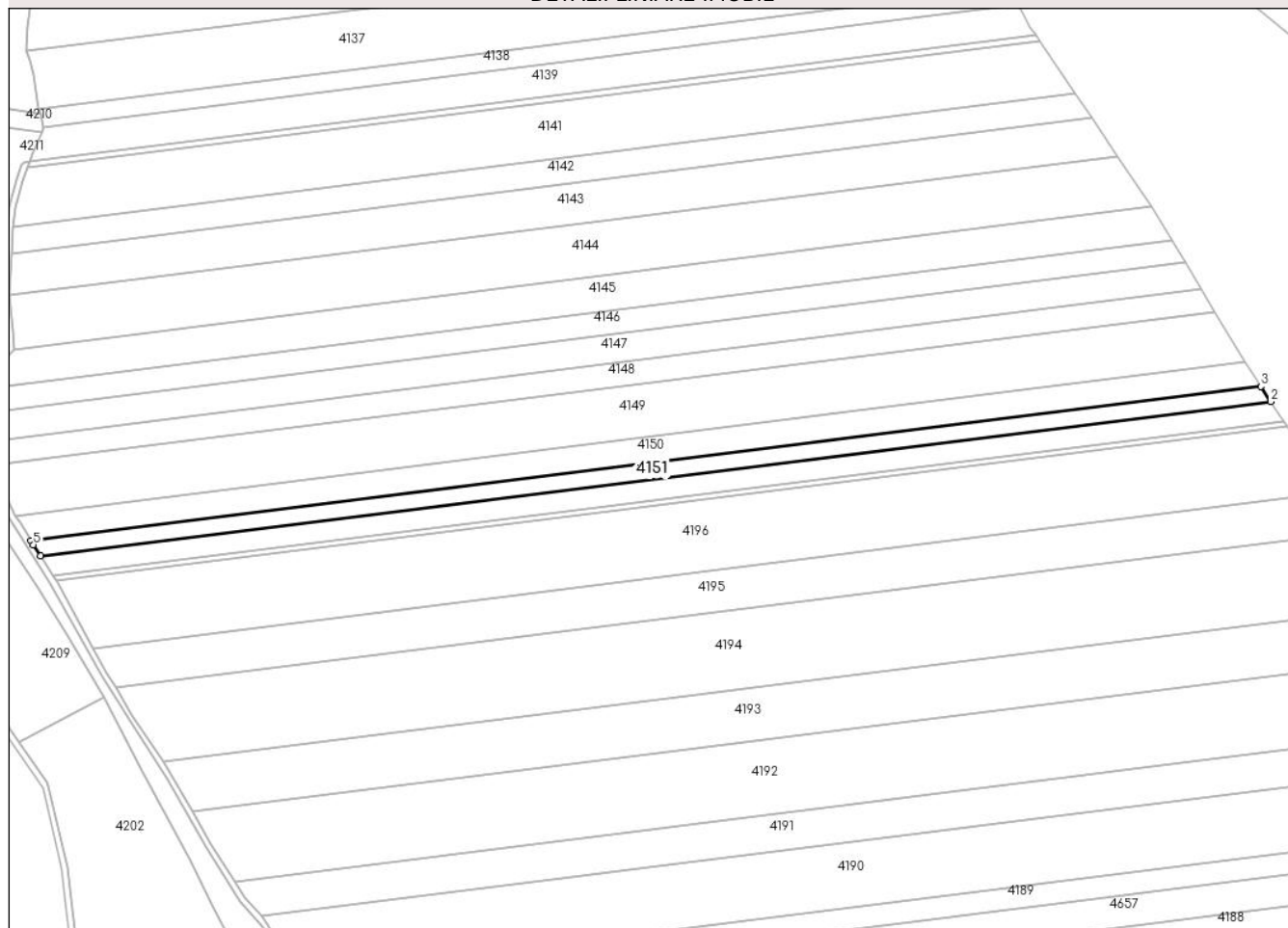
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	118	3809/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.205,316 485.200,102	2	407.978,859 485.297,035	779.592
2	407.978,859 485.297,035	3	407.972,586 485.306,592	11.432
3	407.972,586 485.306,592	4	407.199,271 485.209,688	779.363
4	407.199,271 485.209,688	5	407.200,888 485.207,071	3.077
5	407.200,888 485.207,071	1	407.205,316 485.200,102	8.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5863 N Apoldu de Sus

Nr. cadastral vechi: 338

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102519	10.100	Sector cadastral: 98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
699 / 06/02/2007		
Act Notarial nr. 52/2005, din 01/01/2005 emis de NP Butiu Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLATZ MARIA	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5863 N Apoldu de Sus)		

C. Partea III. SARCINI .

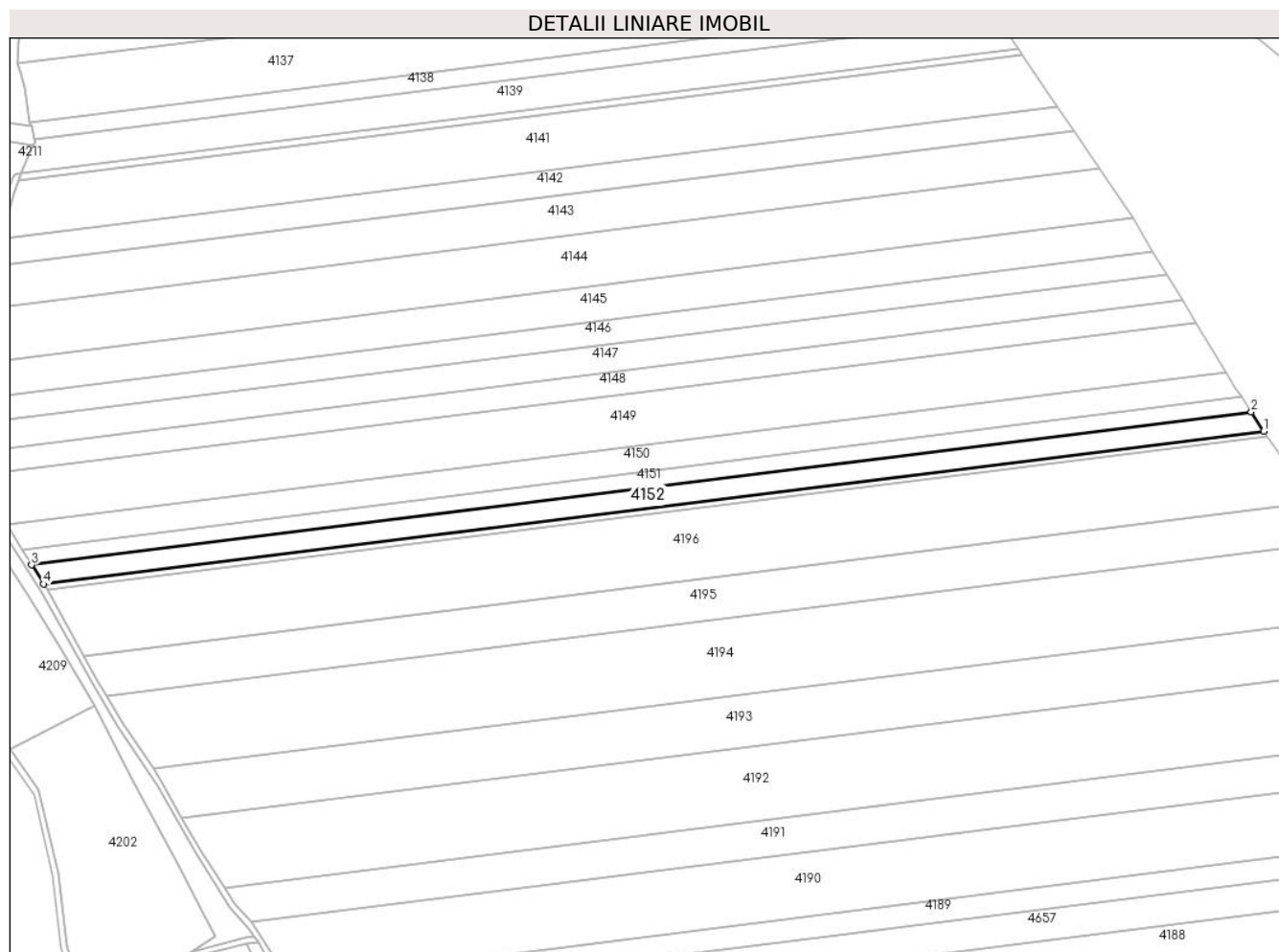
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102519	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	118	3809/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.986,776 485.284,972	2	407.978,859 485.297,035	14.429
2	407.978,859 485.297,035	3	407.205,316 485.200,102	779.592
3	407.205,316 485.200,102	4	407.213,0 485.188,011	14.326
4	407.213,0 485.188,011	1	407.986,776 485.284,972	779.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.791	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

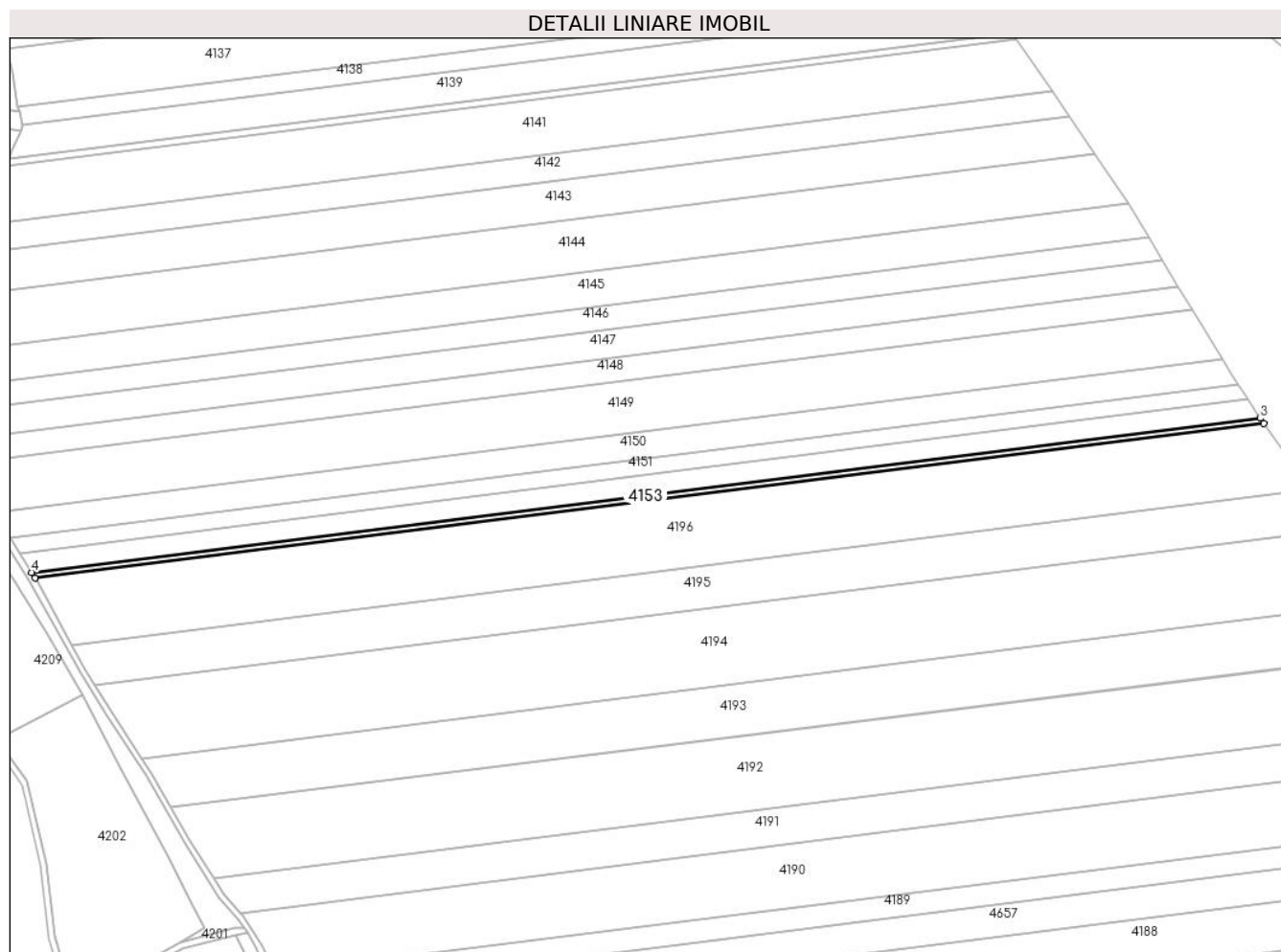
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.791	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.791	118	3809/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.215,134 485.184,628	2	407.989,072 485.281,697	780.001
2	407.989,072 485.281,697	3	407.986,776 485.284,972	4.0
3	407.986,776 485.284,972	4	407.213,0 485.188,011	779.828
4	407.213,0 485.188,011	1	407.215,134 485.184,628	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

