

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	Proprietar neidentificat

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	900	67	1704	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.127,408 486.114,818	2	409.126,645 486.117,969	3.241
3	409.104,89 486.113,607	4	409.085,122 486.105,662	21.306
5	409.066,262 486.090,451	6	409.048,311 486.066,841	29.659
7	409.033,044 486.046,06	8	409.014,866 486.016,547	34.662
9	408.993,974 485.991,383	10	408.968,248 485.960,32	40.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.126,645 486.117,969	3	409.104,89 486.113,607	22.188
4	409.085,122 486.105,662	5	409.066,262 486.090,451	24.229
6	409.048,311 486.066,841	7	409.033,044 486.046,06	25.786
8	409.014,866 486.016,547	9	408.993,974 485.991,383	32.706
10	408.968,248 485.960,32	11	408.950,284 485.943,935	24.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.950,284 485.943,935	12	408.927,474 485.922,044	31.615
13	408.913,711 485.911,742	14	408.907,354 485.906,984	7.941
15	408.879,438 485.890,929	16	408.858,152 485.879,617	24.105
17	408.834,437 485.861,286	18	408.826,431 485.844,919	18.22
19	408.816,555 485.835,77	20	408.803,996 485.833,389	12.783
21	408.803,48 485.831,255	22	408.817,492 485.833,912	14.261
23	408.828,064 485.843,706	24	408.836,029 485.859,989	18.127
25	408.859,241 485.877,931	26	408.880,406 485.889,178	23.968
27	408.908,456 485.905,31	28	408.914,91 485.910,141	8.062
29	408.928,77 485.920,516	30	408.951,65 485.942,475	31.712
31	408.969,699 485.958,937	32	408.995,514 485.990,106	40.471
33	409.016,494 486.015,378	34	409.034,704 486.044,942	34.722
35	409.049,913 486.065,643	36	409.067,706 486.089,047	29.4
37	409.086,145 486.103,917	38	409.105,465 486.111,683	20.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.927,474 485.922,044	13	408.913,711 485.911,742	17.191
14	408.907,354 485.906,984	15	408.879,438 485.890,929	32.204
16	408.858,152 485.879,617	17	408.834,437 485.861,286	29.974
18	408.826,431 485.844,919	19	408.816,555 485.835,77	13.463
20	408.803,996 485.833,389	21	408.803,48 485.831,255	2.195
22	408.817,492 485.833,912	23	408.828,064 485.843,706	14.411
24	408.836,029 485.859,989	25	408.859,241 485.877,931	29.338
26	408.880,406 485.889,178	27	408.908,456 485.905,31	32.358
28	408.914,91 485.910,141	29	408.928,77 485.920,516	17.314
30	408.951,65 485.942,475	31	408.969,699 485.958,937	24.429
32	408.995,514 485.990,106	33	409.016,494 486.015,378	32.846
34	409.034,704 486.044,942	35	409.049,913 486.065,643	25.688
36	409.067,706 486.089,047	37	409.086,145 486.103,917	23.687
38	409.105,465 486.111,683	1	409.127,408 486.114,818	22.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

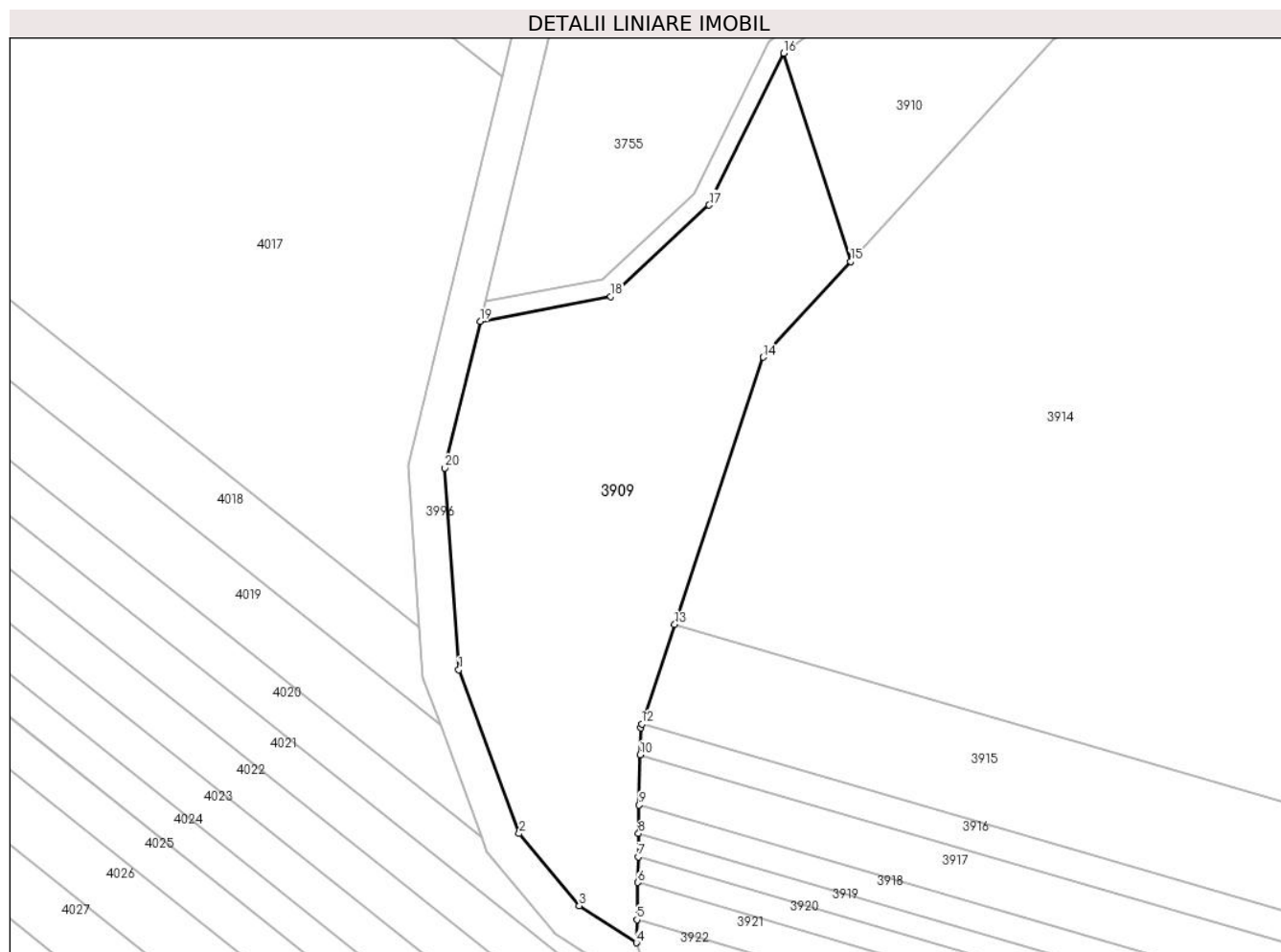
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	67	1701	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.801,198 485.793,862	2	408.807,669 485.776,305	18.712
2	408.807,669 485.776,305	3	408.814,126 485.768,553	10.089
3	408.814,126 485.768,553	4	408.820,257 485.764,595	7.297
4	408.820,257 485.764,595	5	408.820,305 485.767,059	2.465
5	408.820,305 485.767,059	6	408.820,383 485.771,052	3.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.820,383 485.771,052	7	408.820,437 485.773,823	2.772
7	408.820,437 485.773,823	8	408.820,486 485.776,316	2.493
8	408.820,486 485.776,316	9	408.820,545 485.779,361	3.046
9	408.820,545 485.779,361	10	408.820,651 485.784,755	5.395
10	408.820,651 485.784,755	11	408.820,707 485.787,63	2.875
11	408.820,707 485.787,63	12	408.820,841 485.788,036	0.428
12	408.820,841 485.788,036	13	408.824,375 485.798,724	11.258
13	408.824,375 485.798,724	14	408.833,853 485.827,396	30.197
14	408.833,853 485.827,396	15	408.843,25 485.837,665	13.92
15	408.843,25 485.837,665	16	408.836,029 485.859,989	23.463
16	408.836,029 485.859,989	17	408.828,064 485.843,706	18.127
17	408.828,064 485.843,706	18	408.817,492 485.833,912	14.411
18	408.817,492 485.833,912	19	408.803,48 485.831,255	14.261
19	408.803,48 485.831,255	20	408.799,675 485.815,504	16.204
20	408.799,675 485.815,504	1	408.801,198 485.793,862	21.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAŞUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

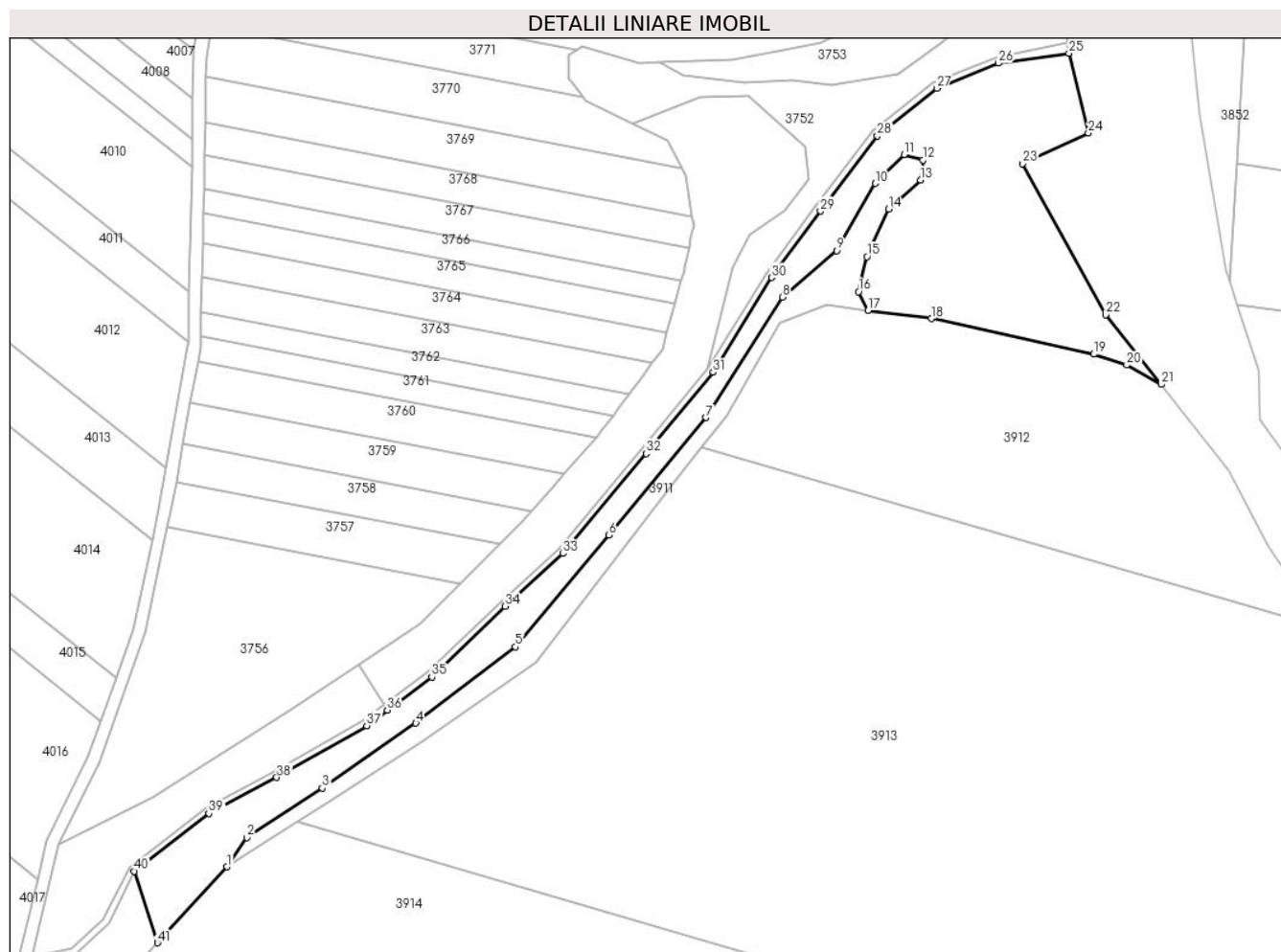
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	7.900	67	1702	-	Stufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.864,924 485.861,347	2	408.871,105 485.870,438	10.993	2	408.871,105 485.870,438	3	408.894,612 485.885,903	28.138	3	408.894,612 485.885,903	4	408.923,799 485.906,081	35.483
4	408.923,799 485.906,081	5	408.954,799 485.929,847	39.062	5	408.954,799 485.929,847	6	408.983,926 485.964,713	45.431	6	408.983,926 485.964,713	7	409.014,192 486.001,319	47.498
7	409.014,192 486.001,319	8	409.038,066 486.038,822	44.457	8	409.038,066 486.038,822	9	409.054,963 486.053,288	22.243	9	409.054,963 486.053,288	10	409.067,056 486.074,264	24.212
10	409.067,056 486.074,264	11	409.075,996 486.083,268	12.689	11	409.075,996 486.083,268	12	409.081,85 486.081,521	6.109	12	409.081,85 486.081,521	13	409.081,063 486.075,368	6.203
13	409.081,063 486.075,368	14	409.071,171 486.066,272	13.439	14	409.071,171 486.066,272	15	409.064,415 486.051,422	16.315	15	409.064,415 486.051,422	16	409.061,742 486.040,493	11.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	409.061,742 486.040,493	17	409.064,731 486.034,717	6.503	17	409.064,731 486.034,717	18	409.084,529 486.032,129	19.96 7	18	409.084,529 486.032,129	19	409.135,162 486.021,047	51.83 2
19	409.135,162 486.021,047	20	409.145,402 486.017,654	10.78 7	20	409.145,402 486.017,654	21	409.156,099 486.011,663	12.26	21	409.156,099 486.011,663	22	409.138,89 486.033,317	27.65 9
22	409.138,89 486.033,317	23	409.113,009 486.080,425	53.75	23	409.113,009 486.080,425	24	409.133,409 486.090,04	22.55 3	24	409.133,409 486.090,04	25	409.127,408 486.114,818	25.49 5
25	409.127,408 486.114,818	26	409.105,465 486.111,683	22.16 6	26	409.105,465 486.111,683	27	409.086,145 486.103,917	20.82 2	27	409.086,145 486.103,917	28	409.067,706 486.089,047	23.68 7
28	409.067,706 486.089,047	29	409.049,913 486.065,643	29.4	29	409.049,913 486.065,643	30	409.034,704 486.044,942	25.68 8	30	409.034,704 486.044,942	31	409.016,494 486.015,378	34.72 2
31	409.016,494 486.015,378	32	408.995,514 485.990,106	32.84 6	32	408.995,514 485.990,106	33	408.969,699 485.958,937	40.47 1	33	408.969,699 485.958,937	34	408.951,65 485.942,475	24.42 9
34	408.951,65 485.942,475	35	408.928,77 485.920,516	31.71 2	35	408.928,77 485.920,516	36	408.914,91 485.910,141	17.31 4	36	408.914,91 485.910,141	37	408.908,456 485.905,31	8.062
37	408.908,456 485.905,31	38	408.880,406 485.889,178	32.35 8	38	408.880,406 485.889,178	39	408.859,241 485.877,931	23.96 8	39	408.859,241 485.877,931	40	408.836,029 485.859,989	29.33 8
40	408.836,029 485.859,989	41	408.843,25 485.837,665	23.46 3	41	408.843,25 485.837,665	1	408.864,924 485.861,347	32.10 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

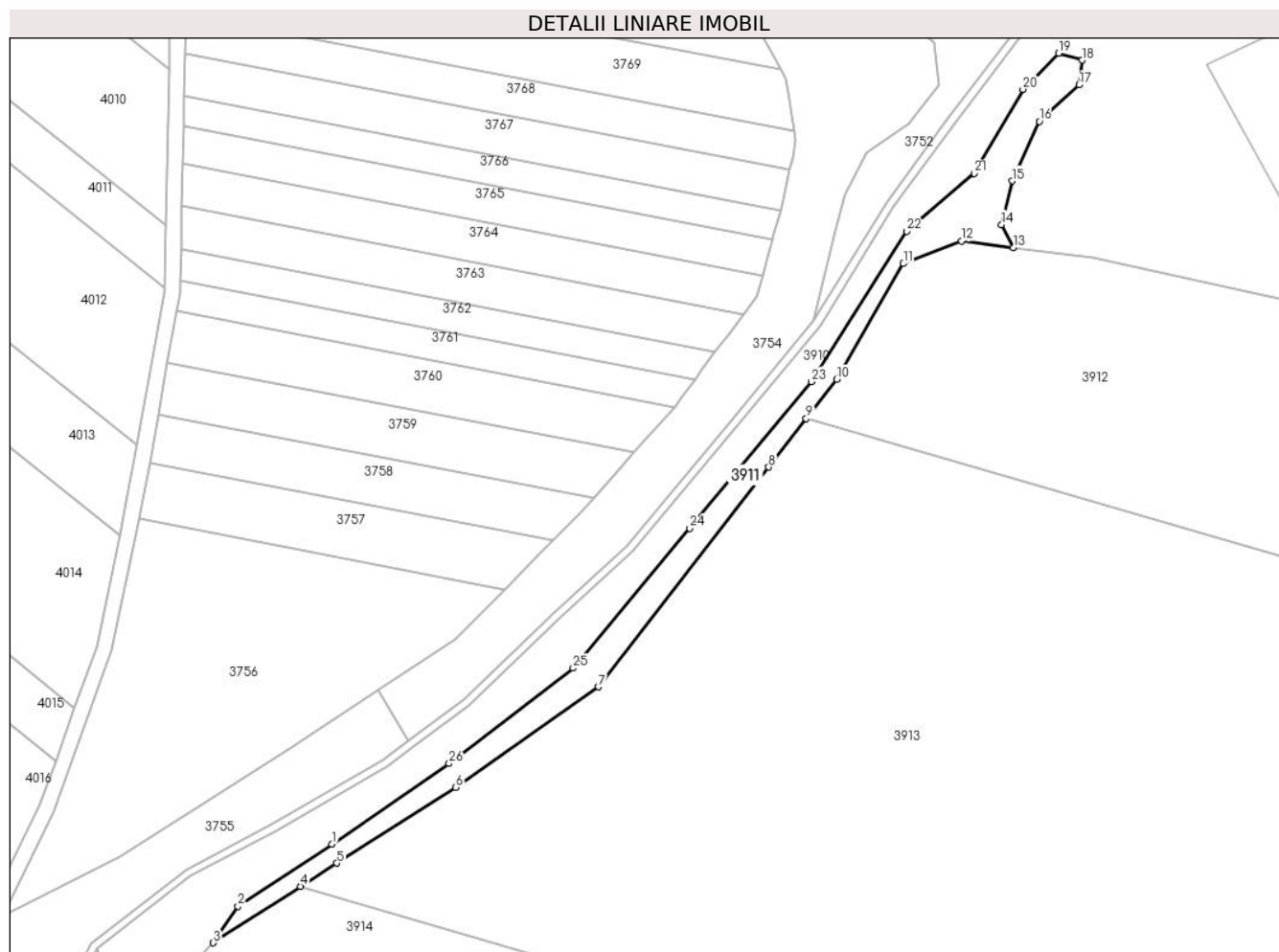
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	67	1703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.894,612 485.885,903	2	408.871,105 485.870,438	28.138
3	408.864,924 485.861,347	4	408.886,718 485.875,395	25.929
5	408.895,75 485.881,217	6	408.925,436 485.900,098	35.182
7	408.961,138 485.925,174	8	409.003,573 485.980,013	69.341
9	409.012,972 485.992,114	10	409.020,568 486.001,893	12.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	408.871,105 485.870,438	3	408.864,924 485.861,347	10.993
4	408.886,718 485.875,395	5	408.895,75 485.881,217	10.746
6	408.925,436 485.900,098	7	408.961,138 485.925,174	43.628
8	409.003,573 485.980,013	9	409.012,972 485.992,114	15.322
10	409.020,568 486.001,893	11	409.037,213 486.030,774	33.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.037,213 486.030,774	12	409.051,745 486.036,414	15.588
13	409.064,731 486.034,717	14	409.061,742 486.040,493	6.503
15	409.064,415 486.051,422	16	409.071,171 486.066,272	16.315
17	409.081,063 486.075,368	18	409.081,85 486.081,521	6.203
19	409.075,996 486.083,268	20	409.067,056 486.074,264	12.689
21	409.054,963 486.053,288	22	409.038,066 486.038,822	22.243
23	409.014,192 486.001,319	24	408.983,926 485.964,713	47.498
25	408.954,799 485.929,847	26	408.923,799 485.906,081	39.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.051,745 486.036,414	13	409.064,731 486.034,717	13.097
14	409.061,742 486.040,493	15	409.064,415 486.051,422	11.251
16	409.071,171 486.066,272	17	409.081,063 486.075,368	13.439
18	409.081,85 486.081,521	19	409.075,996 486.083,268	6.109
20	409.067,056 486.074,264	21	409.054,963 486.053,288	24.212
22	409.038,066 486.038,822	23	409.014,192 486.001,319	44.457
24	408.983,926 485.964,713	25	408.954,799 485.929,847	45.431
26	408.923,799 485.906,081	1	408.894,612 485.885,903	35.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102272	9.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13799 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 1710, din 14/08/2024 emis de NP POPA - LUPAS George;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SONNLEITNER ANDREAS, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

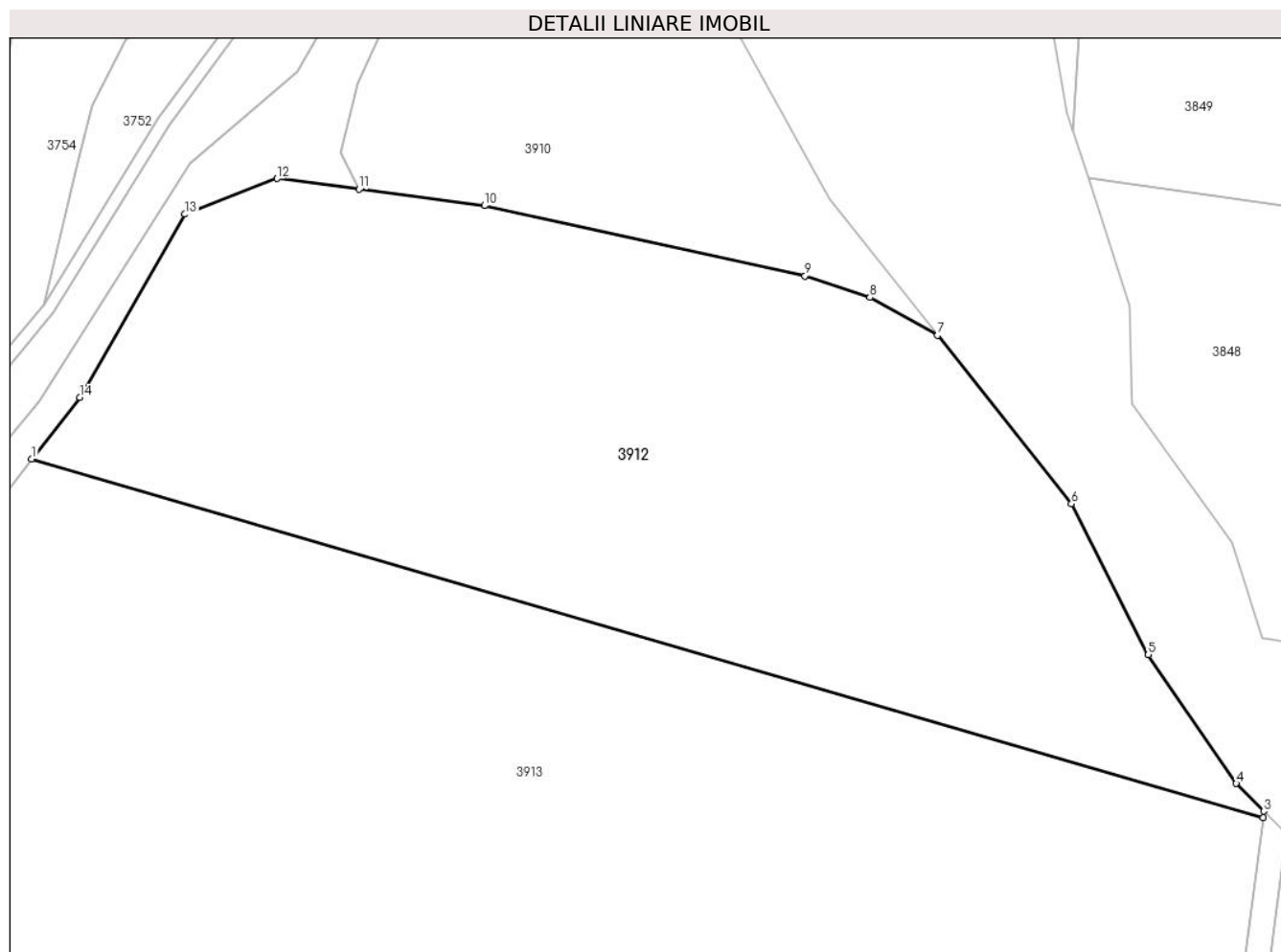
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102272	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	67	1700/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.012,972 485.992,114	2	409.207,495 485.935,538	202.583
2	409.207,495 485.935,538	3	409.207,627 485.936,538	1.009
3	409.207,627 485.936,538	4	409.203,284 485.940,914	6.165
4	409.203,284 485.940,914	5	409.189,376 485.961,229	24.62
5	409.189,376 485.961,229	6	409.177,236 485.985,066	26.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.177,236 485.985,066	7	409.156,099 486.011,663	33.973
7	409.156,099 486.011,663	8	409.145,402 486.017,654	12.26
8	409.145,402 486.017,654	9	409.135,162 486.021,047	10.787
9	409.135,162 486.021,047	10	409.084,529 486.032,129	51.832
10	409.084,529 486.032,129	11	409.064,731 486.034,717	19.967
11	409.064,731 486.034,717	12	409.051,745 486.036,414	13.097
12	409.051,745 486.036,414	13	409.037,213 486.030,774	15.588
13	409.037,213 486.030,774	14	409.020,568 486.001,893	33.334
14	409.020,568 486.001,893	1	409.012,972 485.992,114	12.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103283	36.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10493 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1563, din 23/08/2018 emis de NP. POPA - LUPAS George;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, inch. nr. 10498/2017 cf., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RECHERT HANS-HELMUT	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, inch. nr. 10498/2017 cf., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FRICK THERESIA, n. Rechert	A1

C. Partea III. SARCINI .

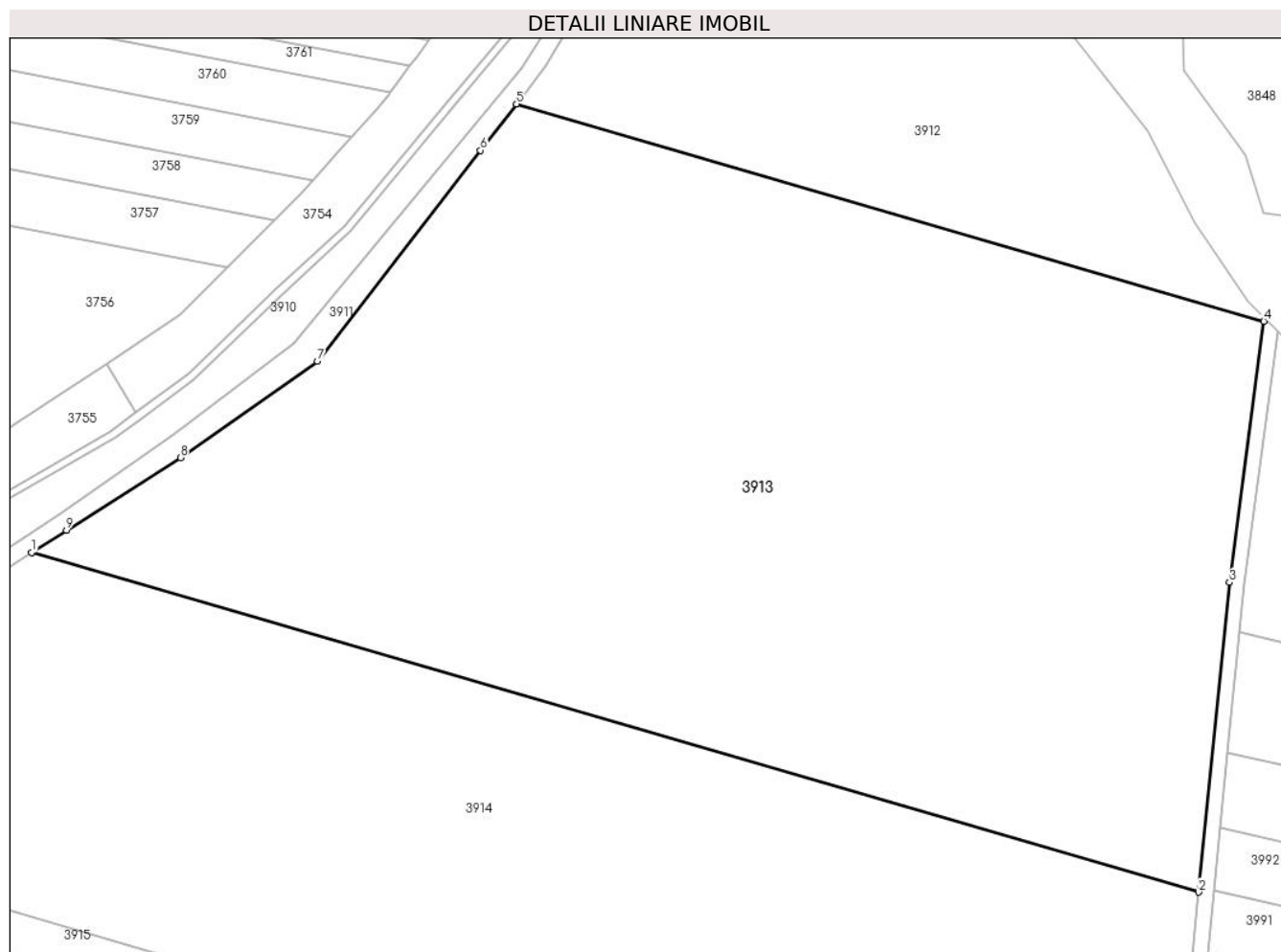
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103283	36.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.900	67	1700/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.886,718 485.875,395	2	409.190,472 485.787,05	316.34
2	409.190,472 485.787,05	3	409.198,568 485.867,604	80.96
3	409.198,568 485.867,604	4	409.207,495 485.935,538	68.518
4	409.207,495 485.935,538	5	409.012,972 485.992,114	202.583
5	409.012,972 485.992,114	6	409.003,573 485.980,013	15.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.003,573 485.980,013	7	408.961,138 485.925,174	69.341
7	408.961,138 485.925,174	8	408.925,436 485.900,098	43.628
8	408.925,436 485.900,098	9	408.895,75 485.881,217	35.182
9	408.895,75 485.881,217	1	408.886,718 485.875,395	10.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 870/38, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRINGER SAMUIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

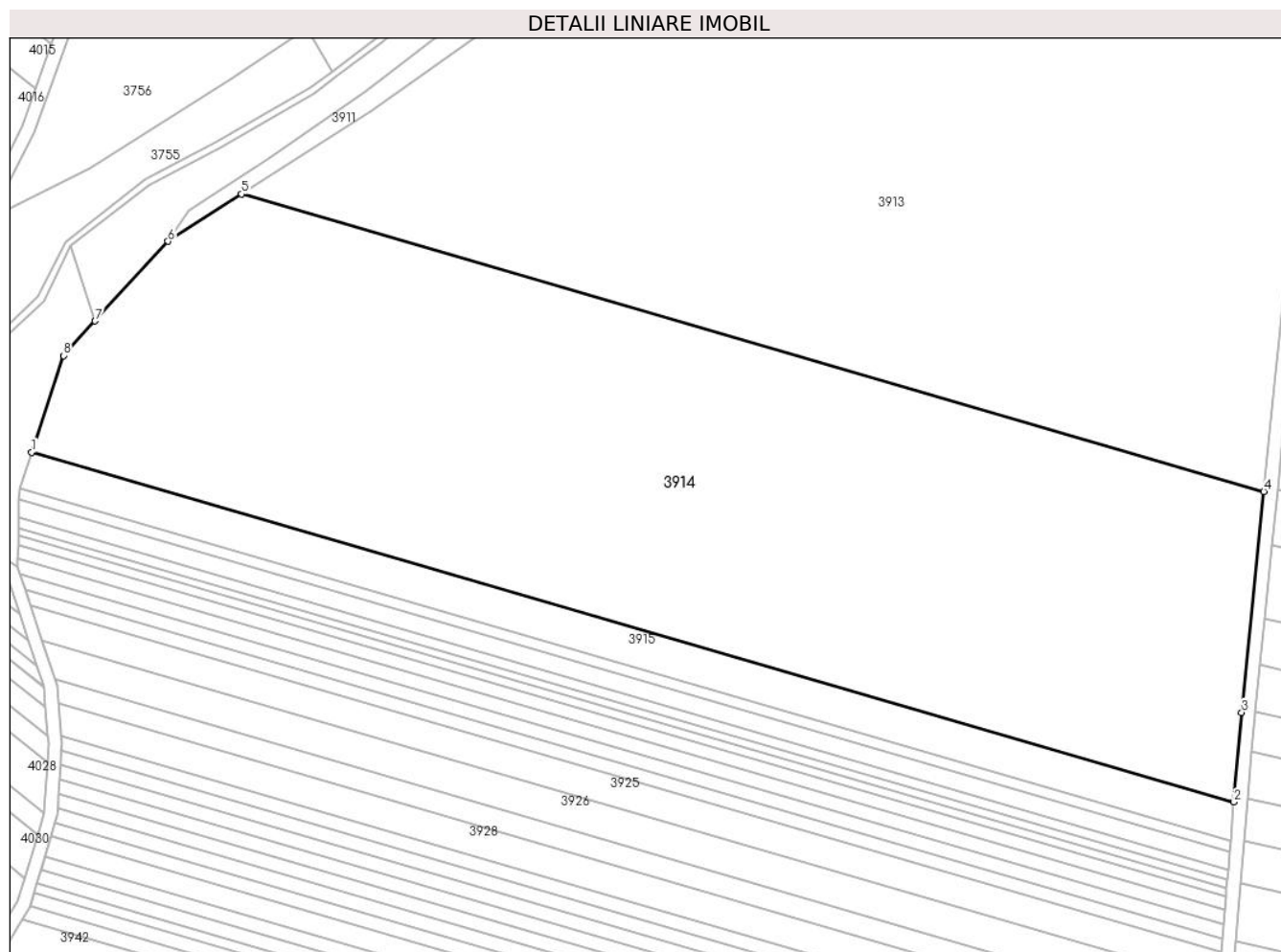
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.000	67	1700/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.824,375 485.798,724	2	409.181,568 485.694,837	371.995
2	409.181,568 485.694,837	3	409.183,876 485.721,425	26.689
3	409.183,876 485.721,425	4	409.190,472 485.787,05	65.955
4	409.190,472 485.787,05	5	408.886,718 485.875,395	316.34
5	408.886,718 485.875,395	6	408.864,924 485.861,347	25.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.864,924 485.861,347	7	408.843,25 485.837,665	32.103
7	408.843,25 485.837,665	8	408.833,853 485.827,396	13.92
8	408.833,853 485.827,396	1	408.824,375 485.798,724	30.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103520	4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2654 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 882, din 07/10/2004 emis de NP POPA LUPAS ELISAVETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) HAȘEGAN NICOLAE, si sotia 2) HAȘEGAN ELENA, n. Seicean, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

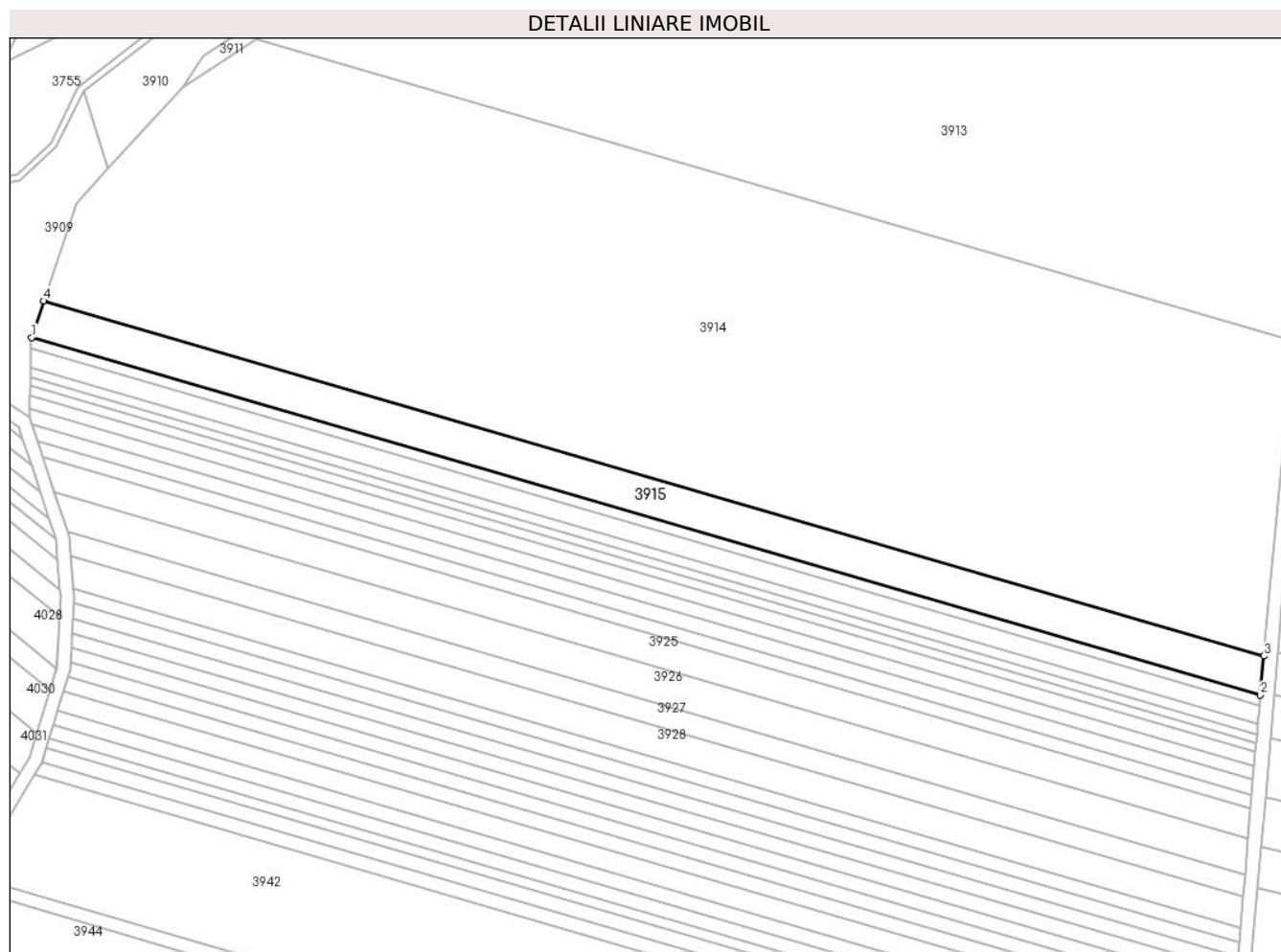
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103520	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	67	1700/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.820,841 485.788,036	2	409.180,576 485.683,409	374.641
2	409.180,576 485.683,409	3	409.181,568 485.694,837	11.471
3	409.181,568 485.694,837	4	408.824,375 485.798,724	371.995
4	408.824,375 485.798,724	1	408.820,841 485.788,036	11.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Parcela se regaseste si in TP 1060/38, constituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluasi proprietar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 924/38, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEI.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NONU ELISABETA	
	OBSERVATII: Parcela se regaseste si in TP 1060/38, constituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluasi proprietar	

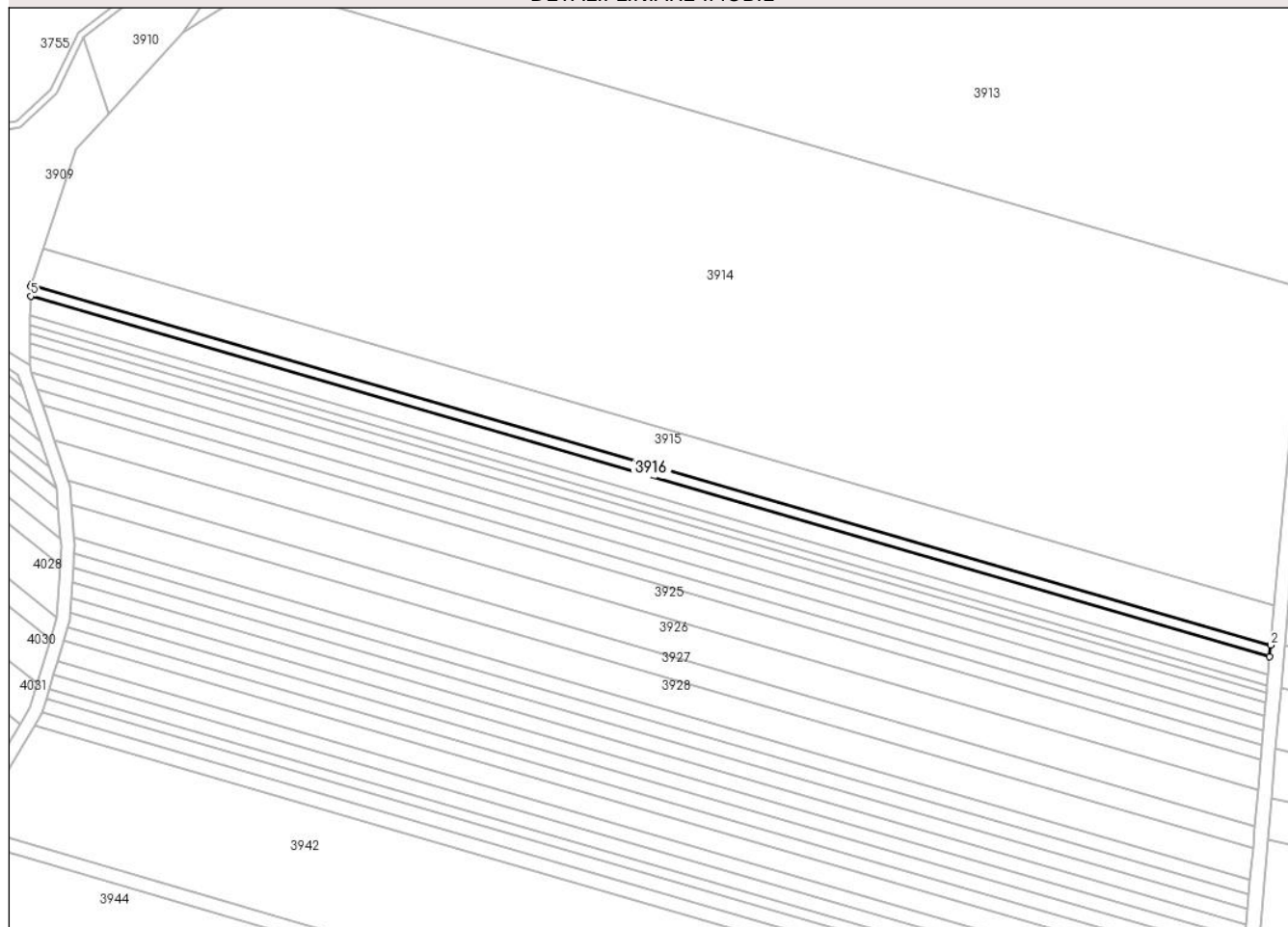
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	Parcela se regaseste si in TP 1060/38, constituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluasi proprietar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	67	1700/43	-	Parcela se regaseste si in TP 1060/38, constituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluasi proprietar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.180,294 485.680,155	2	409.180,576 485.683,409	3.266
2	409.180,576 485.683,409	3	408.820,841 485.788,036	374.641
3	408.820,841 485.788,036	4	408.820,707 485.787,63	0.428
4	408.820,707 485.787,63	5	408.820,651 485.784,755	2.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.820,651 485.784,755	1	409.180,294 485.680,155	374.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1185/38, din 16/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GOIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

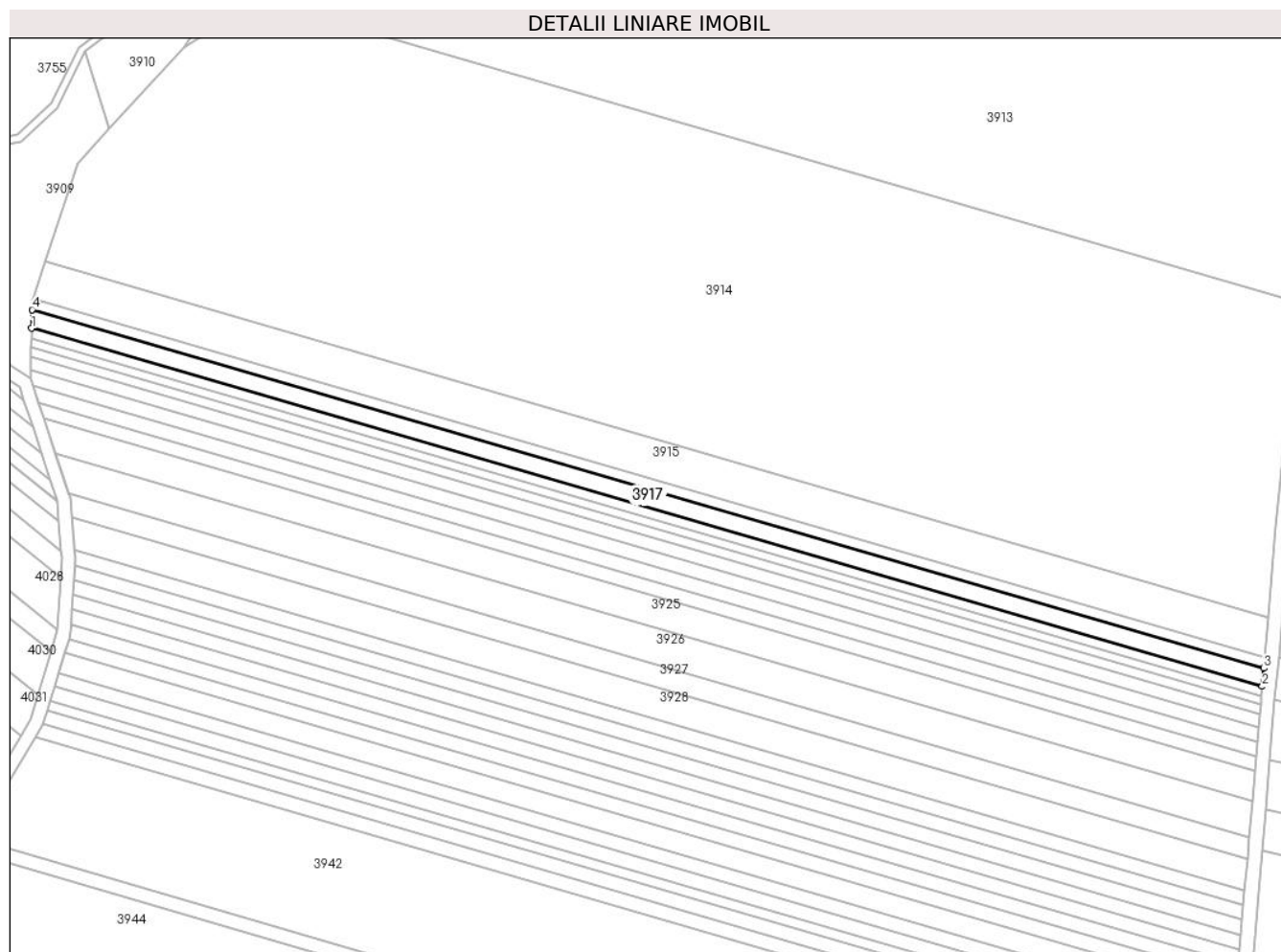
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	67	1700/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.820,545 485.779,361	2	409.179,835 485.674,864	374.177
2	409.179,835 485.674,864	3	409.180,294 485.680,155	5.311
3	409.180,294 485.680,155	4	408.820,651 485.784,755	374.545
4	408.820,651 485.784,755	1	408.820,545 485.779,361	5.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104085	1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14791 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. 1064/38, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L.18/91, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) NONU MARTA		

C. Partea III. SARCINI .

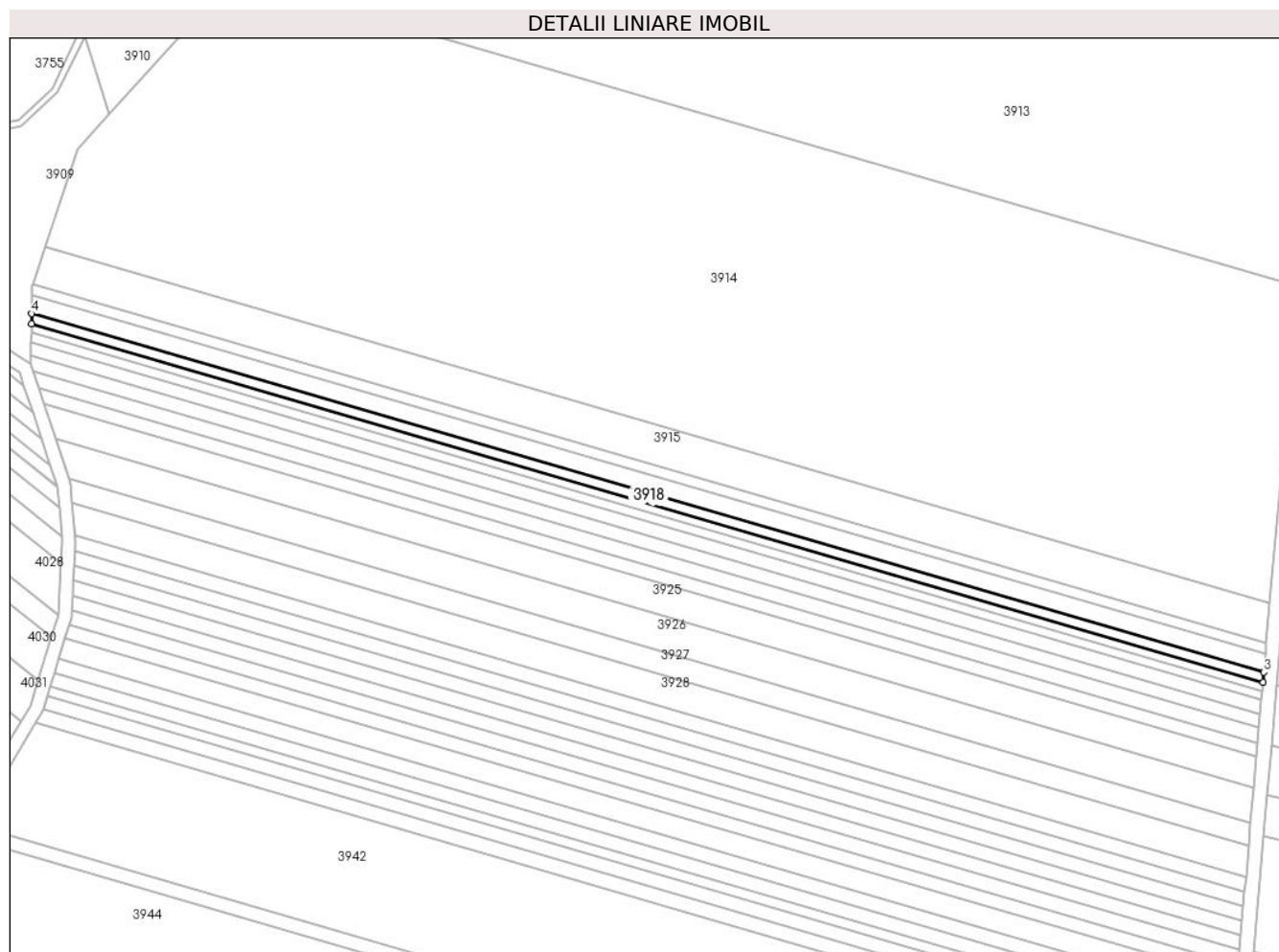
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104085	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	67	1700/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.820,486 485.776,316	2	409.179,575 485.671,877	373.969
2	409.179,575 485.671,877	3	409.179,835 485.674,864	2.998
3	409.179,835 485.674,864	4	408.820,545 485.779,361	374.177
4	408.820,545 485.779,361	1	408.820,486 485.776,316	3.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 955/38, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TOTOI LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

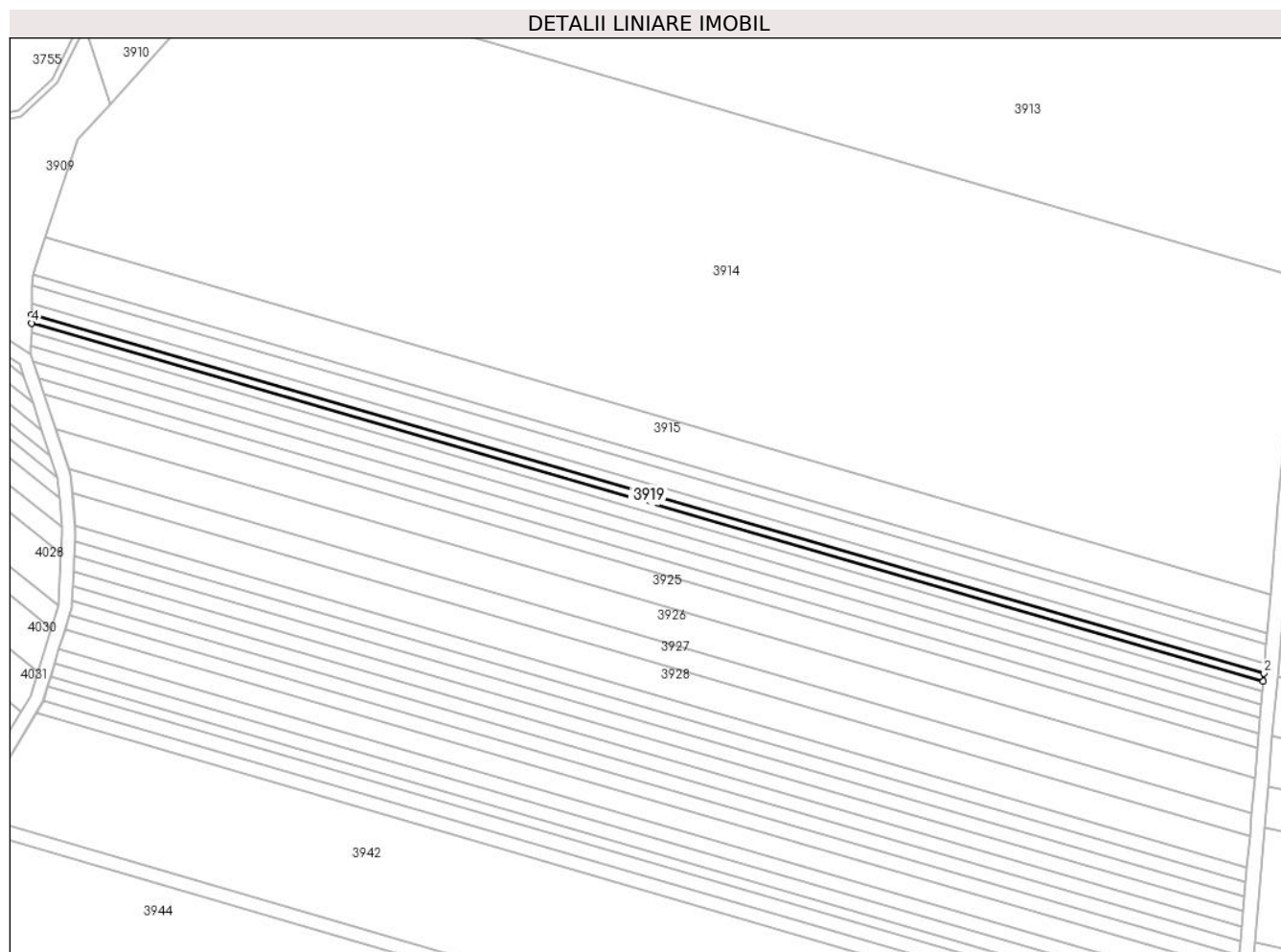
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	67	1700/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.179,363 485.669,432	2	409.179,575 485.671,877	2.454
2	409.179,575 485.671,877	3	408.820,486 485.776,316	373.969
3	408.820,486 485.776,316	4	408.820,437 485.773,823	2.493
4	408.820,437 485.773,823	1	409.179,363 485.669,432	373.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 986/38, din 26/05/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PLEȘA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

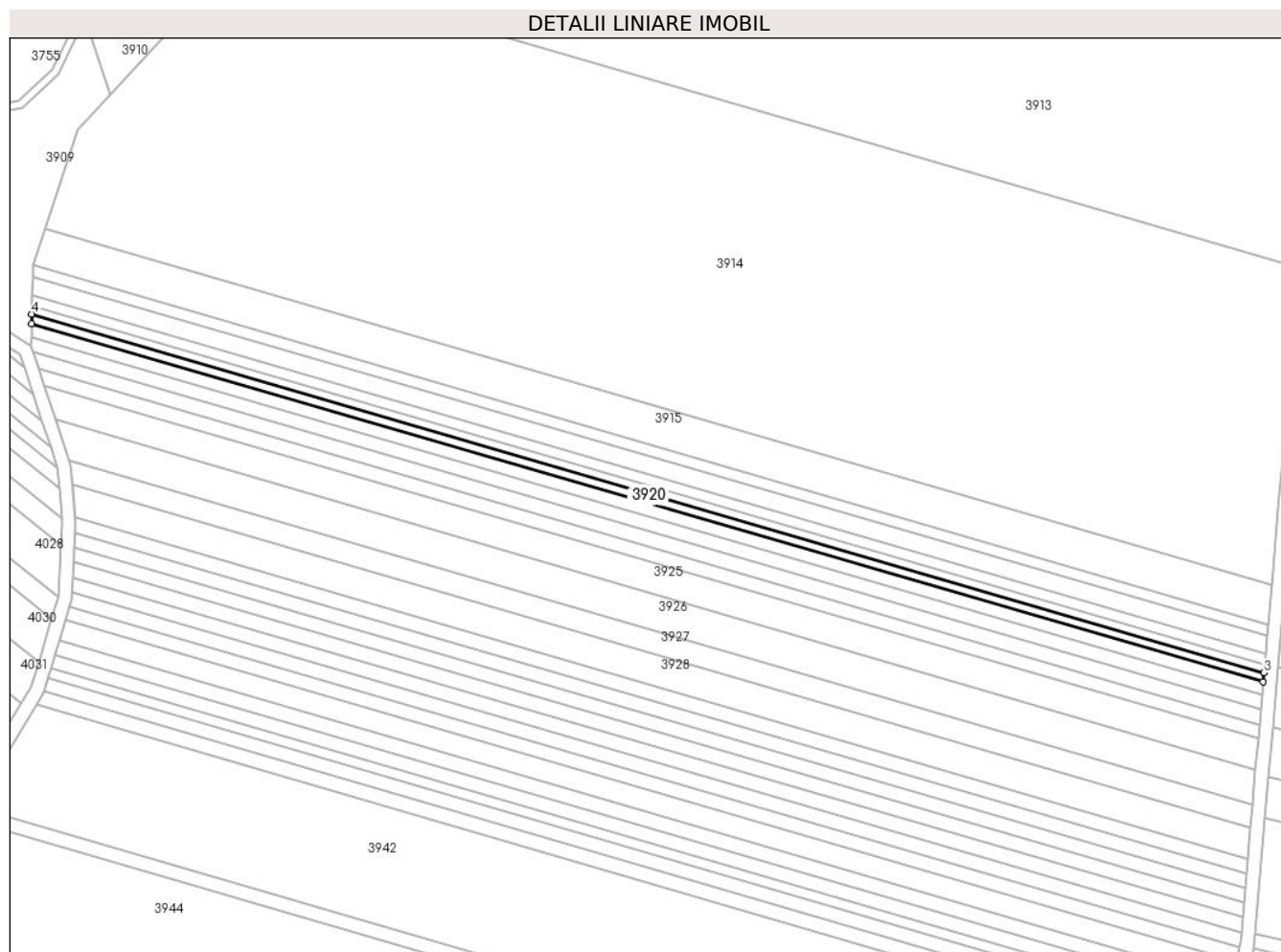
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	67	1700/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.820,383 485.771,052	2	409.179,127 485.666,714	373.609
2	409.179,127 485.666,714	3	409.179,363 485.669,432	2.728
3	409.179,363 485.669,432	4	408.820,437 485.773,823	373.798
4	408.820,437 485.773,823	1	408.820,383 485.771,052	2.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102401	1.440	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2728 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. 131, din 03/12/2010 emis de BNP Popa Lupas Elisaveta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DODOC CRUCITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

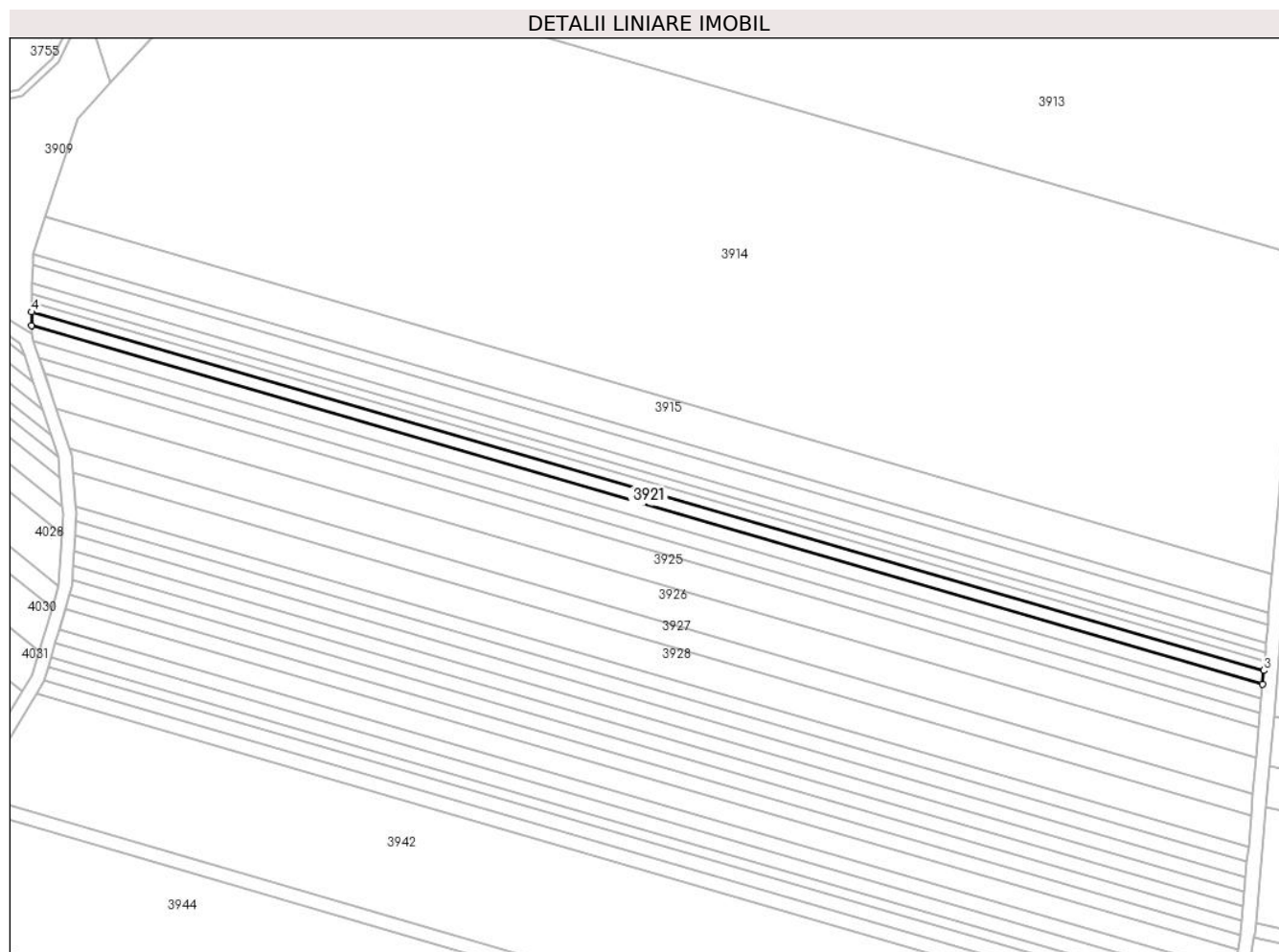
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102401	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	67	1700/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.820,305 485.767,059	2	409.178,787 485.662,797	373.336
2	409.178,787 485.662,797	3	409.179,127 485.666,714	3.931
3	409.179,127 485.666,714	4	408.820,383 485.771,052	373.609
4	408.820,383 485.771,052	1	408.820,305 485.767,059	3.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 936/38, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂCOS ELISABETA	A1

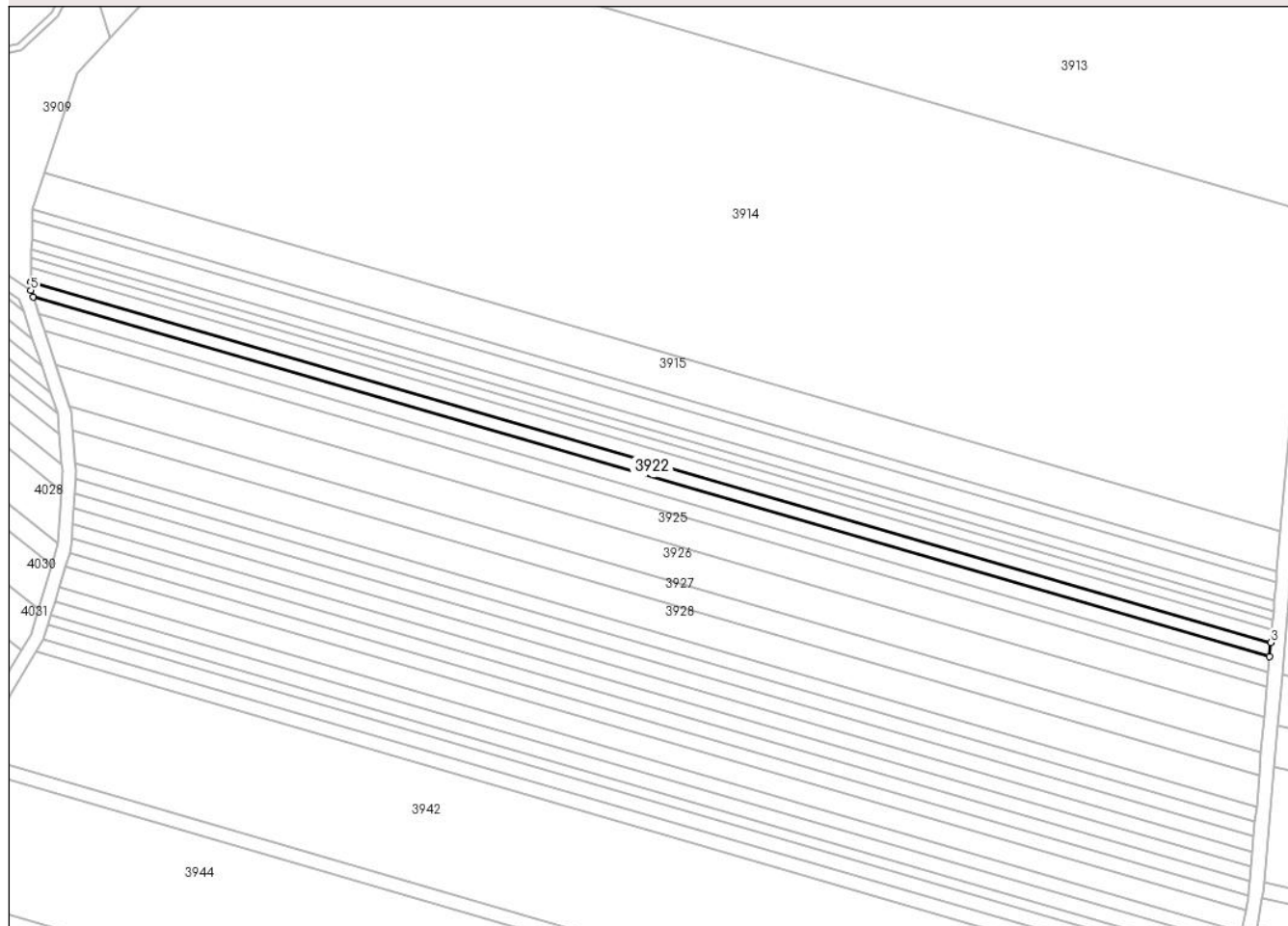
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.820,886 485.762,703	2	409.178,432 485.658,713	372.362
2	409.178,432 485.658,713	3	409.178,787 485.662,797	4.1
3	409.178,787 485.662,797	4	408.820,305 485.767,059	373.336
4	408.820,305 485.767,059	5	408.820,257 485.764,595	2.465
5	408.820,257 485.764,595	1	408.820,886 485.762,703	1.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1248/38, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂCOS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

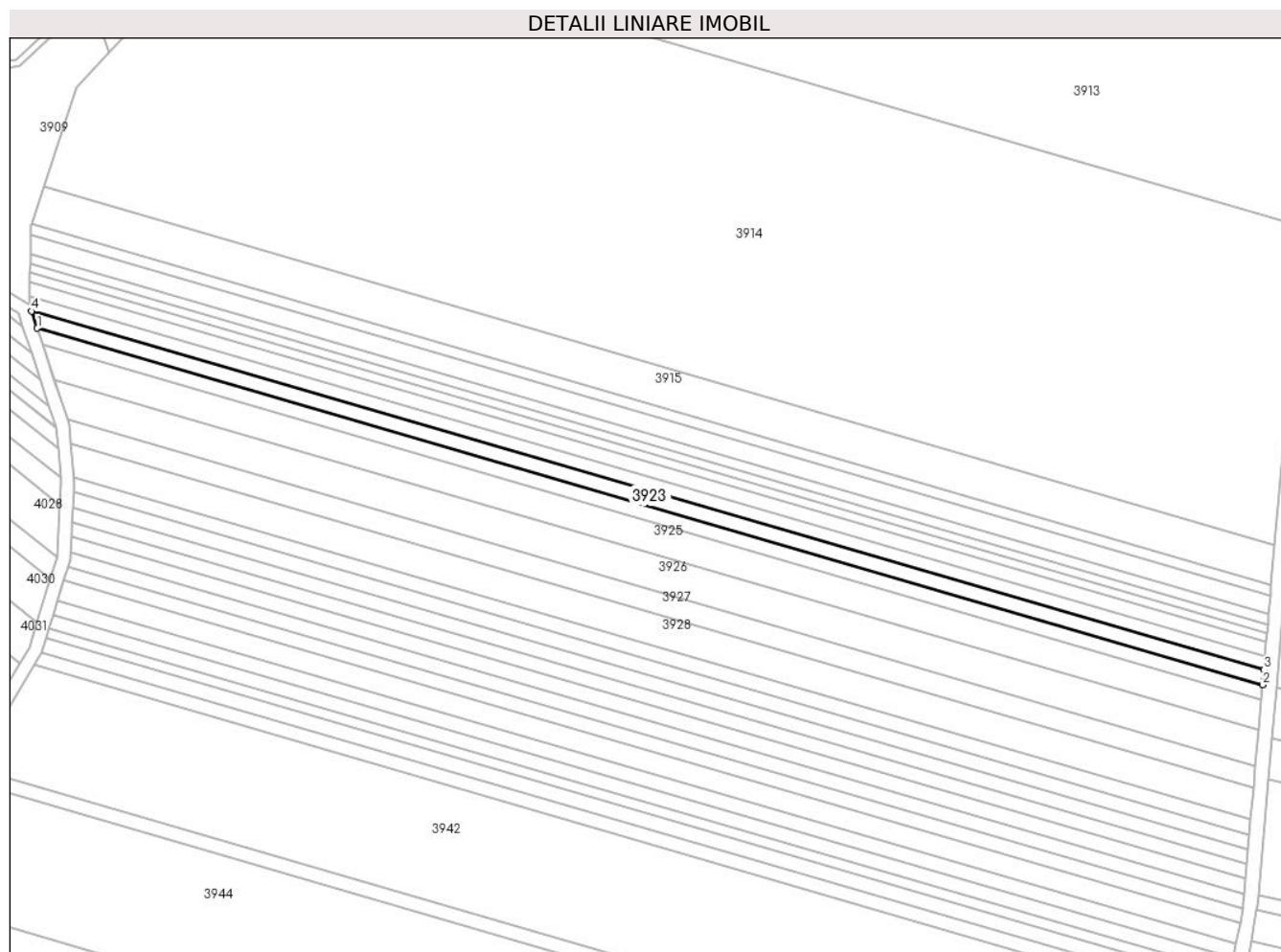
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	67	1700/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.822,538 485.757,735	2	409.178,052 485.654,335	370.246
2	409.178,052 485.654,335	3	409.178,432 485.658,713	4.394
3	409.178,432 485.658,713	4	408.820,886 485.762,703	372.362
4	408.820,886 485.762,703	1	408.822,538 485.757,735	5.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1201/38, din 29/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGOI ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

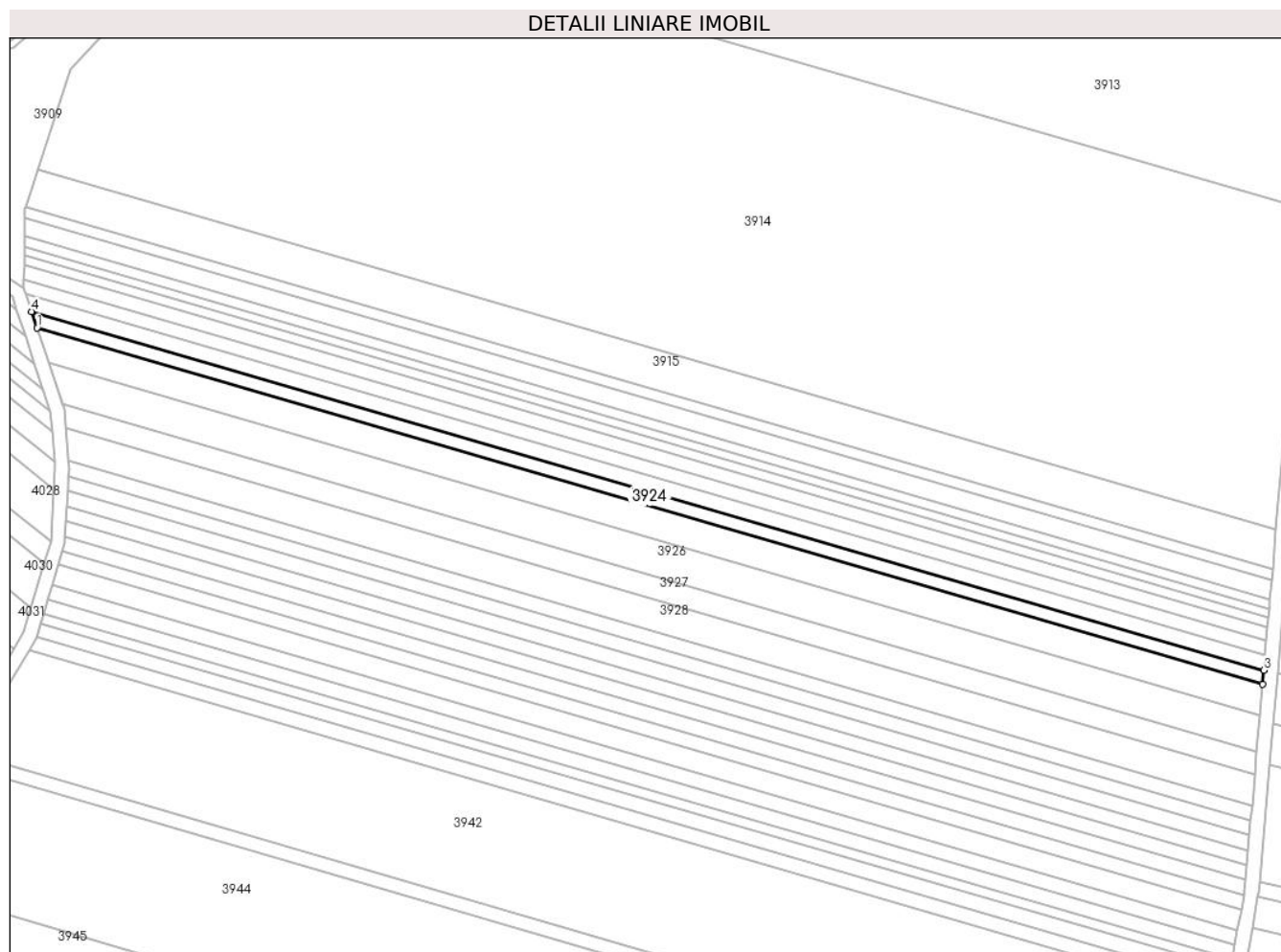
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	408.824,095 485.753,051	2	409.177,694 485.650,209	368.251
2	409.177,694 485.650,209	3	409.178,052 485.654,335	4.142
3	409.178,052 485.654,335	4	408.822,538 485.757,735	370.246
4	408.822,538 485.757,735	1	408.824,095 485.753,051	4.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1159/38, din 08/08/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LUDA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

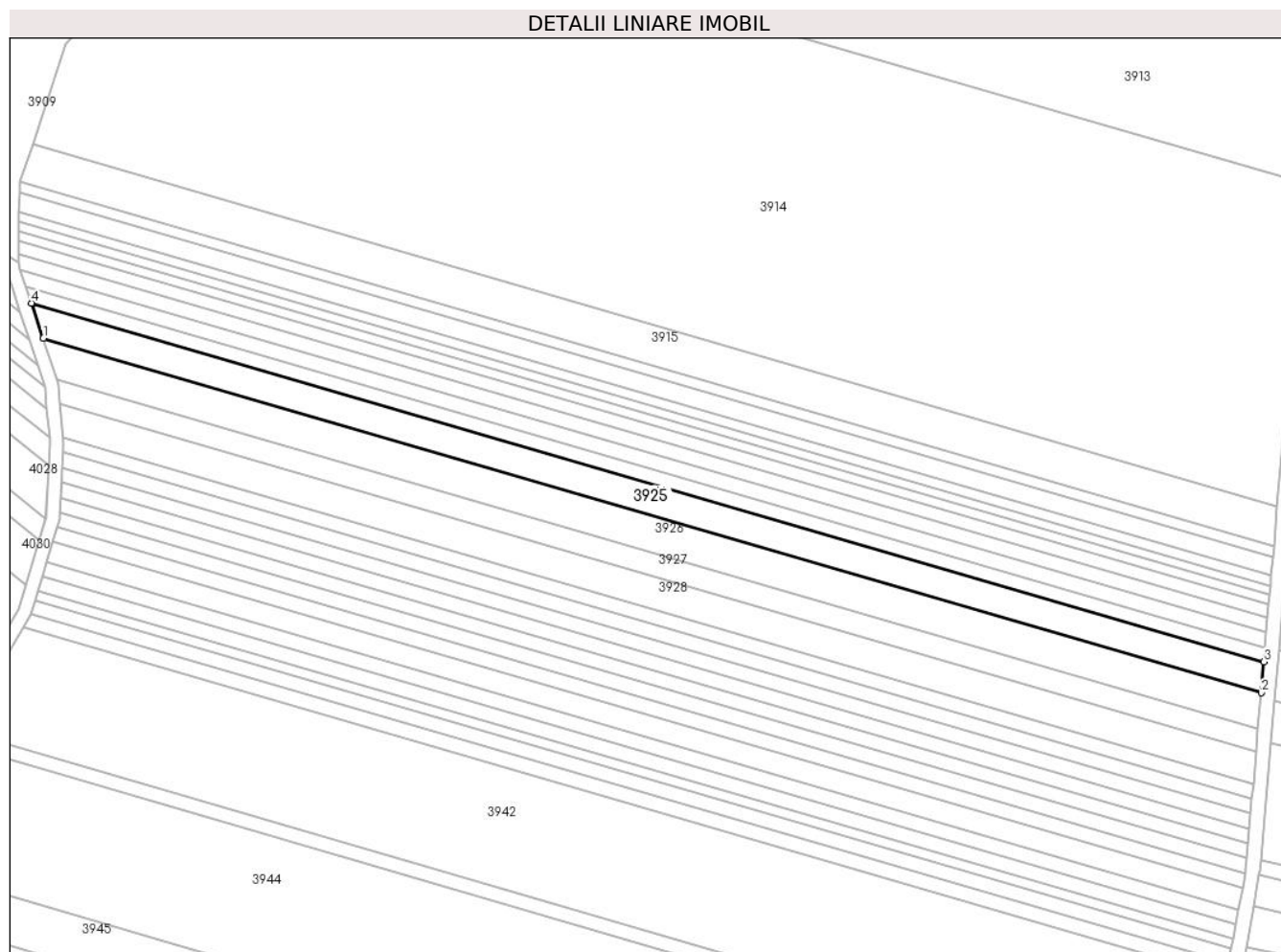
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	67	1700/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.827,446 485.742,974	2	409.176,924 485.641,33	363.959
2	409.176,924 485.641,33	3	409.177,694 485.650,209	8.912
3	409.177,694 485.650,209	4	408.824,095 485.753,051	368.251
4	408.824,095 485.753,051	1	408.827,446 485.742,974	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1077/38, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BANU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

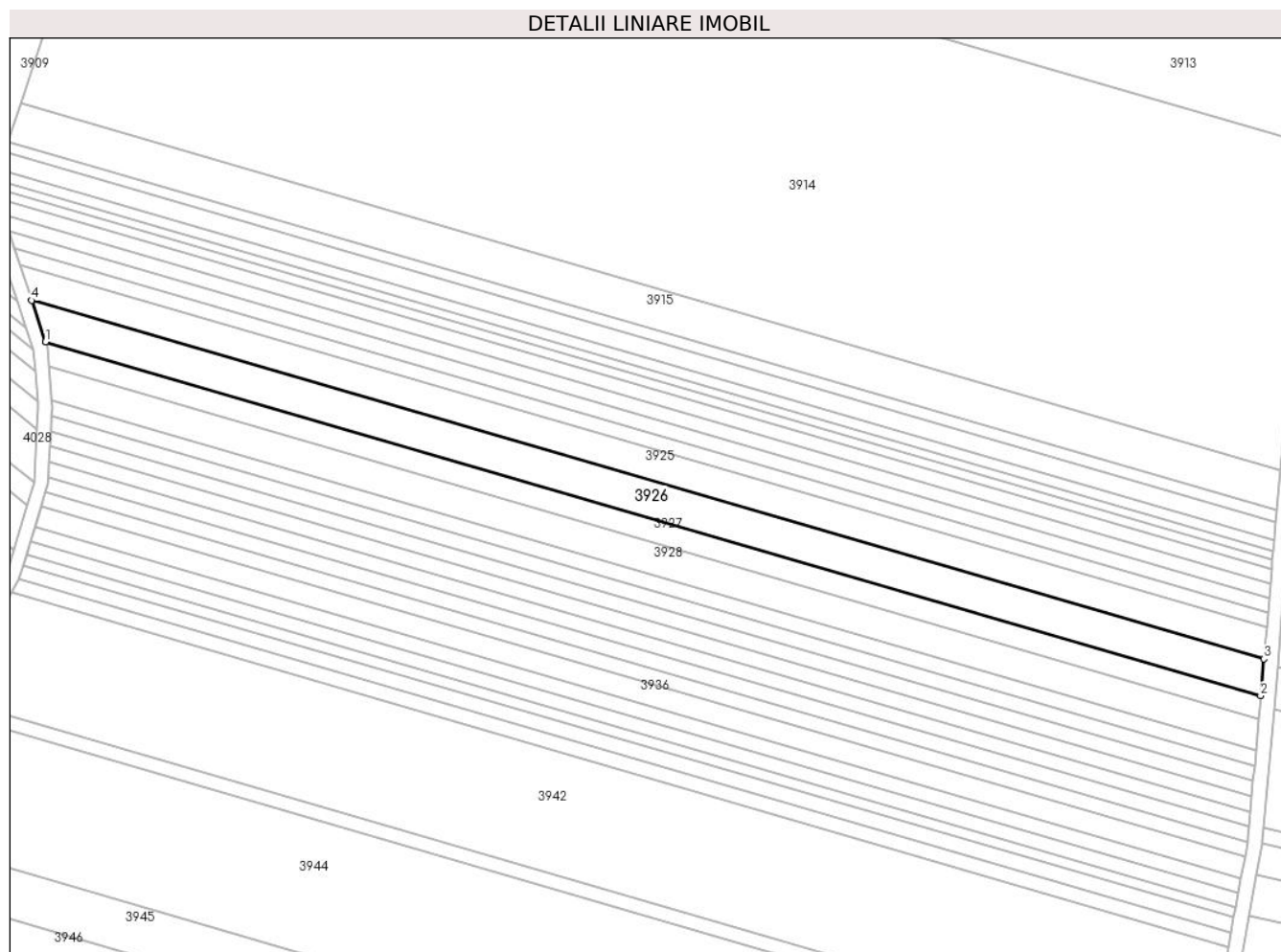
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	67	1700/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.831,37 485.731,172	2	409.176,021 485.630,932	358.932
2	409.176,021 485.630,932	3	409.176,924 485.641,33	10.437
3	409.176,924 485.641,33	4	408.827,446 485.742,974	363.959
4	408.827,446 485.742,974	1	408.831,37 485.731,172	12.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104086	2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14814 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. 1163/38, din 08/08/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L.18/91, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GOIA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

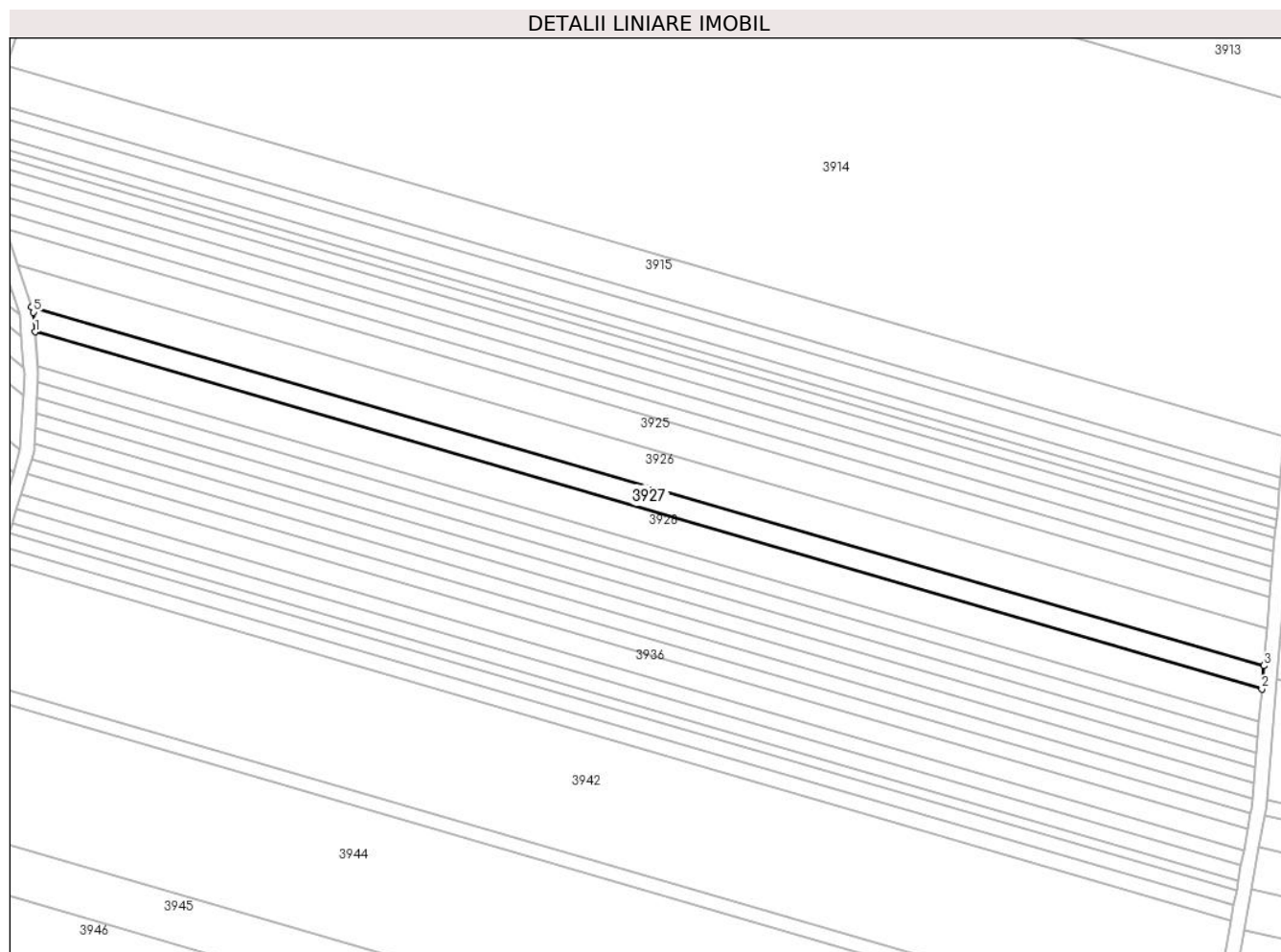
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104086	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	67	1700/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.832,314 485.724,206	2	409.175,454 485.624,406	357.359
2	409.175,454 485.624,406	3	409.176,021 485.630,932	6.551
3	409.176,021 485.630,932	4	408.831,37 485.731,172	358.932
4	408.831,37 485.731,172	5	408.831,855 485.729,715	1.535
5	408.831,855 485.729,715	1	408.832,314 485.724,206	5.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101399	3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8168 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 310, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL , CIF:31391413	

C. Partea III. SARCINI

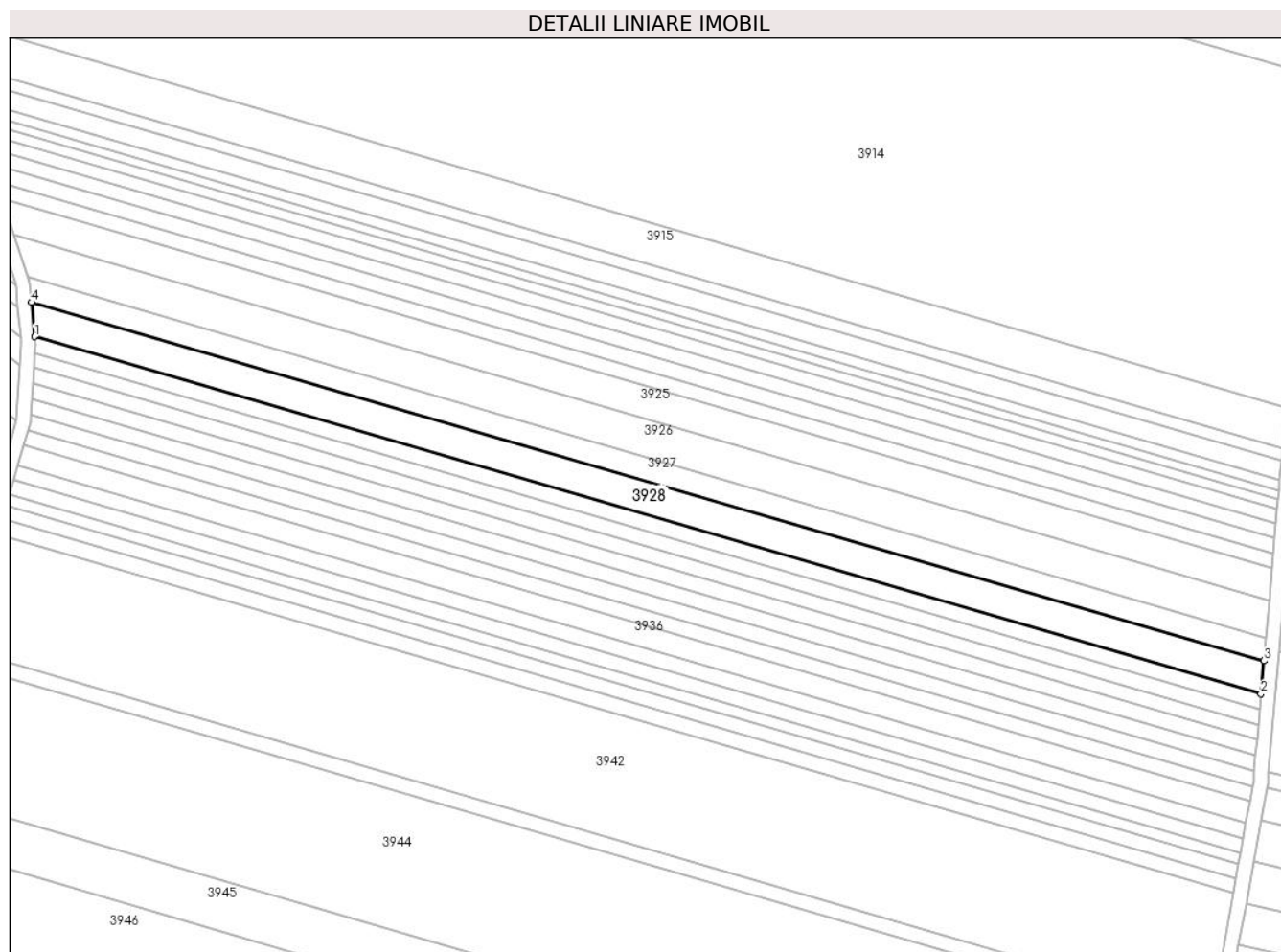
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8168 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 310, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1500 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂLAN IOANA - LORENA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101399	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	67	1700/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	408.833,113 485.714,626	2	409.174,663 485.615,289	355.702
2	409.174,663 485.615,289	3	409.175,454 485.624,406	9.151
3	409.175,454 485.624,406	4	408.832,314 485.724,206	357.359
4	408.832,314 485.724,206	1	408.833,113 485.714,626	9.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1247/38, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGOI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

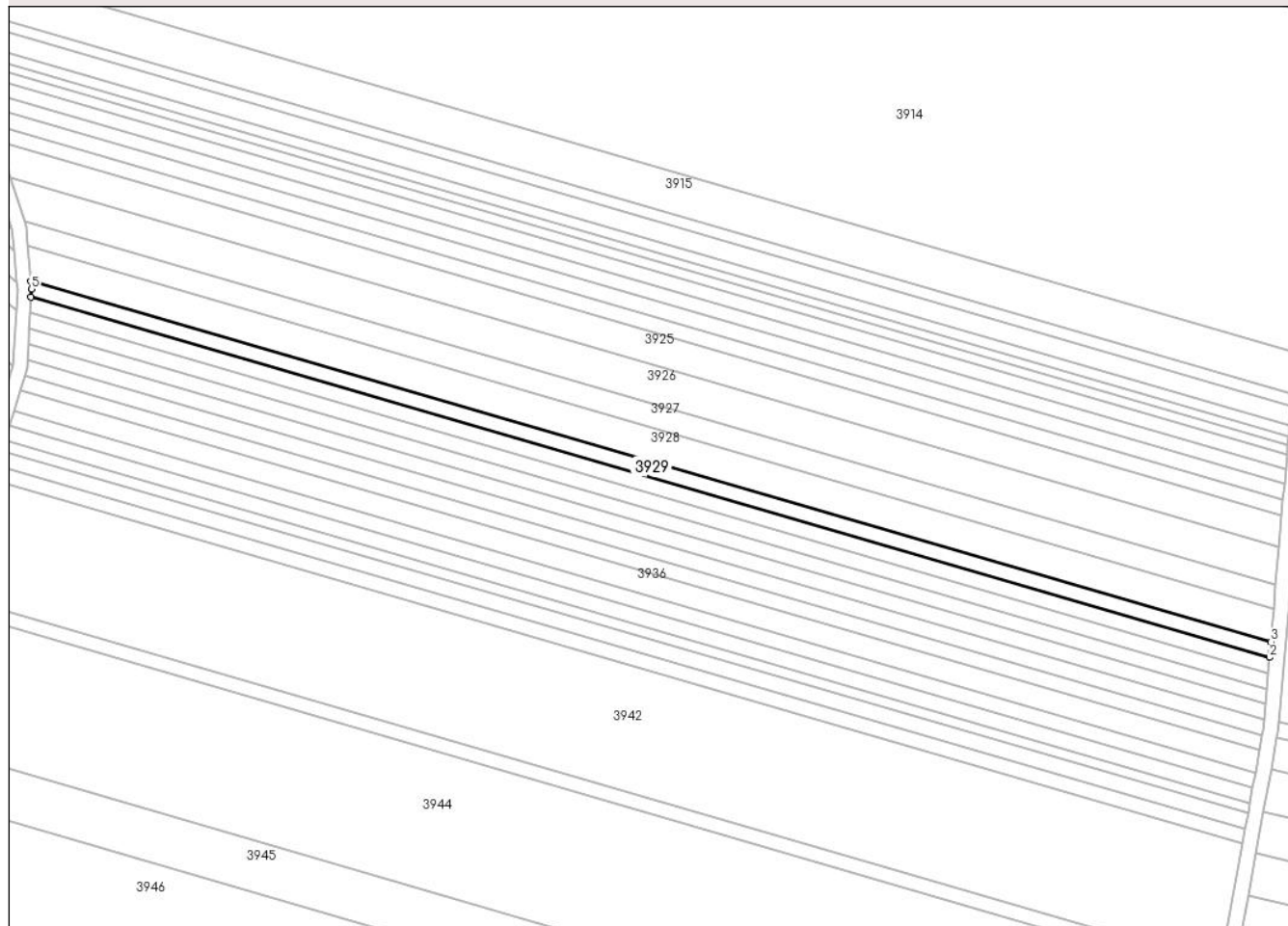
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.833,167 485.710,215	2	409.174,291 485.611,001	355.259
2	409.174,291 485.611,001	3	409.174,663 485.615,289	4.303
3	409.174,663 485.615,289	4	408.833,113 485.714,626	355.702
4	408.833,113 485.714,626	5	408.833,295 485.712,452	2.182
5	408.833,295 485.712,452	1	408.833,167 485.710,215	2.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1251/38, din 02/10/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BICHI ELENA	A1

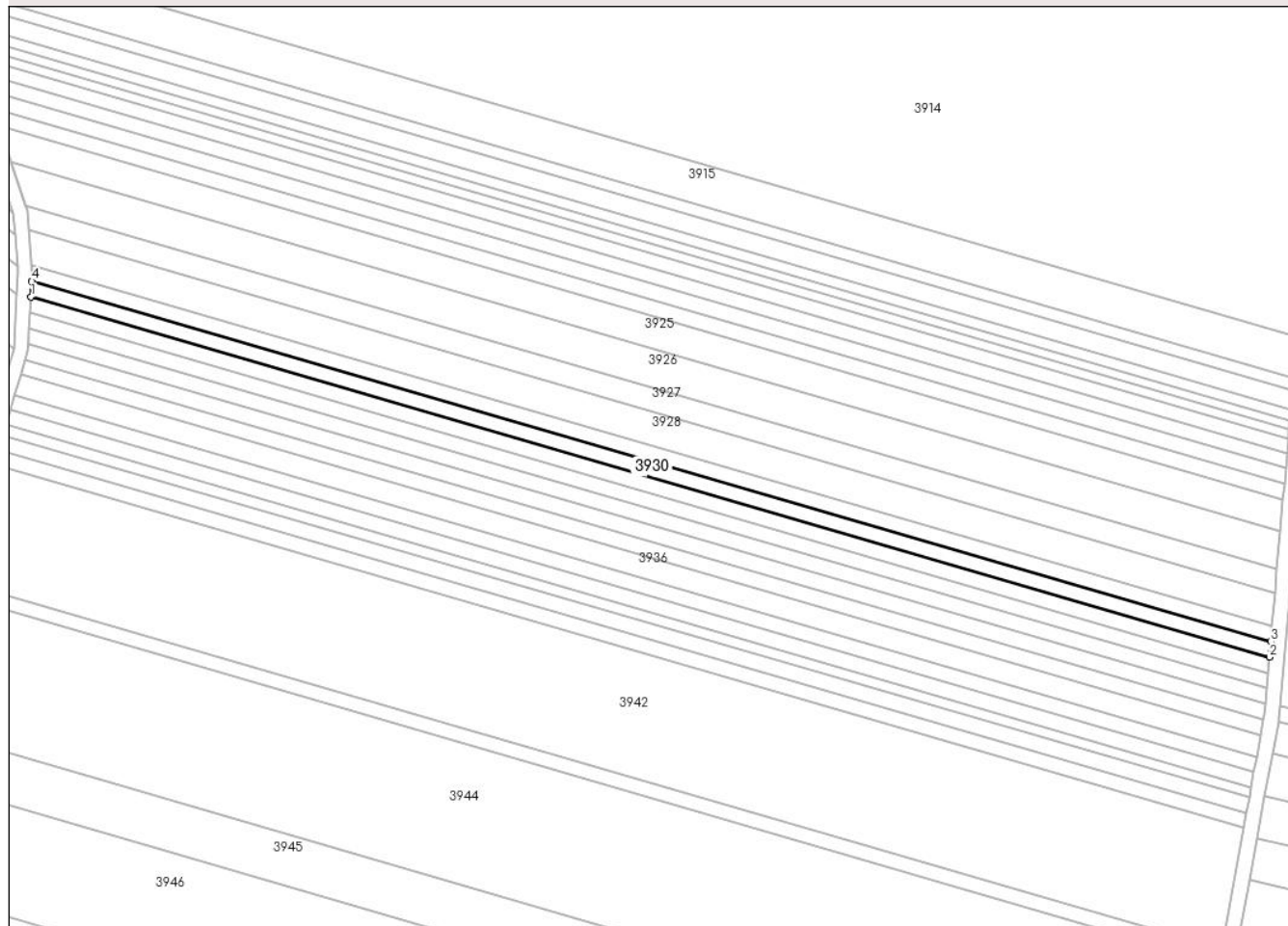
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.832,92 485.705,889	2	409.173,918 485.606,712	355.128
2	409.173,918 485.606,712	3	409.174,291 485.611,001	4.306
3	409.174,291 485.611,001	4	408.833,167 485.710,215	355.259
4	408.833,167 485.710,215	1	408.832,92 485.705,889	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 928/38, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TOTOI ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

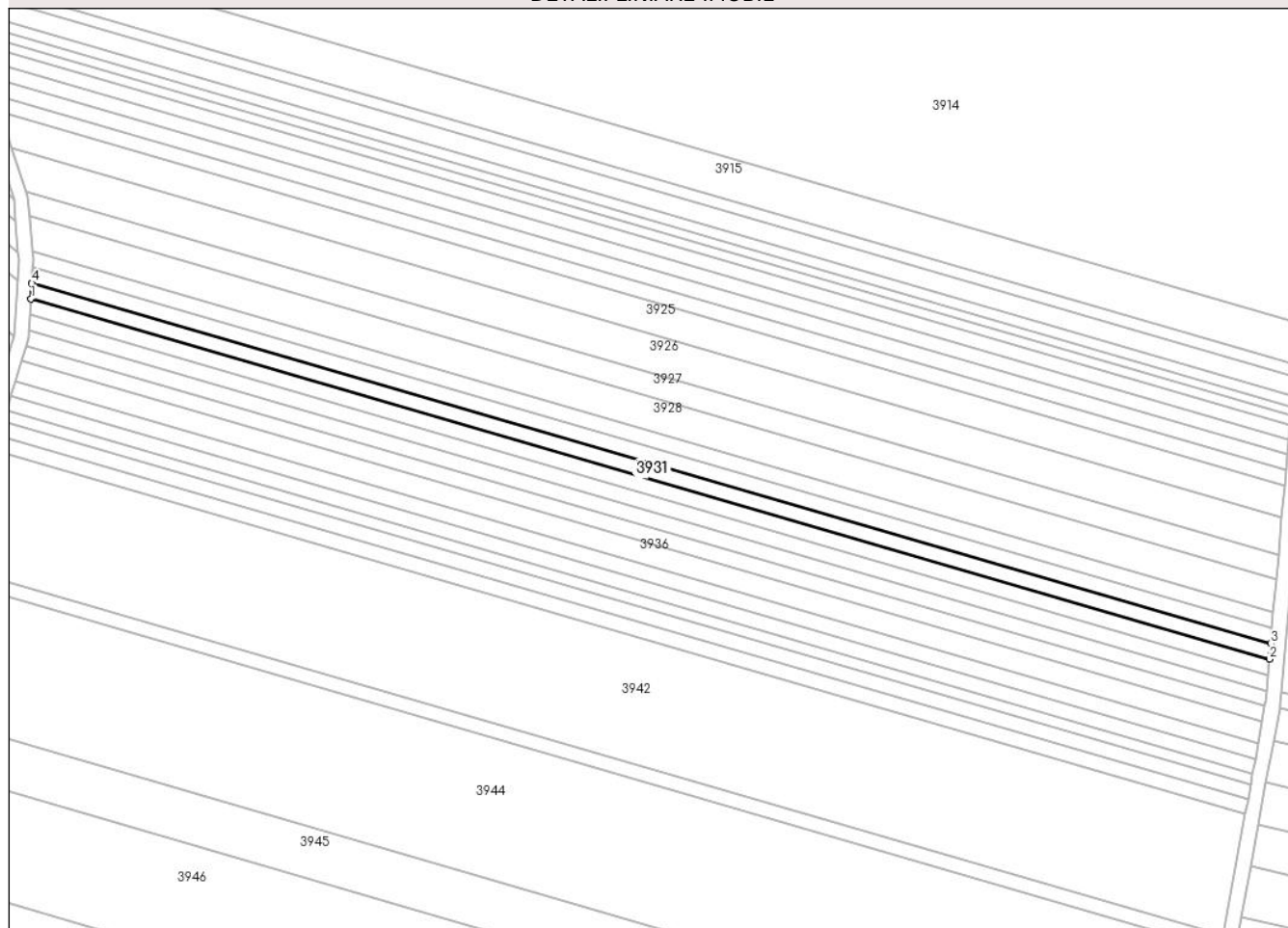
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.832,673 485.701,561	2	409.173,546 485.602,42	354.997
2	409.173,546 485.602,42	3	409.173,918 485.606,712	4.307
3	409.173,918 485.606,712	4	408.832,92 485.705,889	355.128
4	408.832,92 485.705,889	1	408.832,673 485.701,561	4.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1190/38, din 16/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GOIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

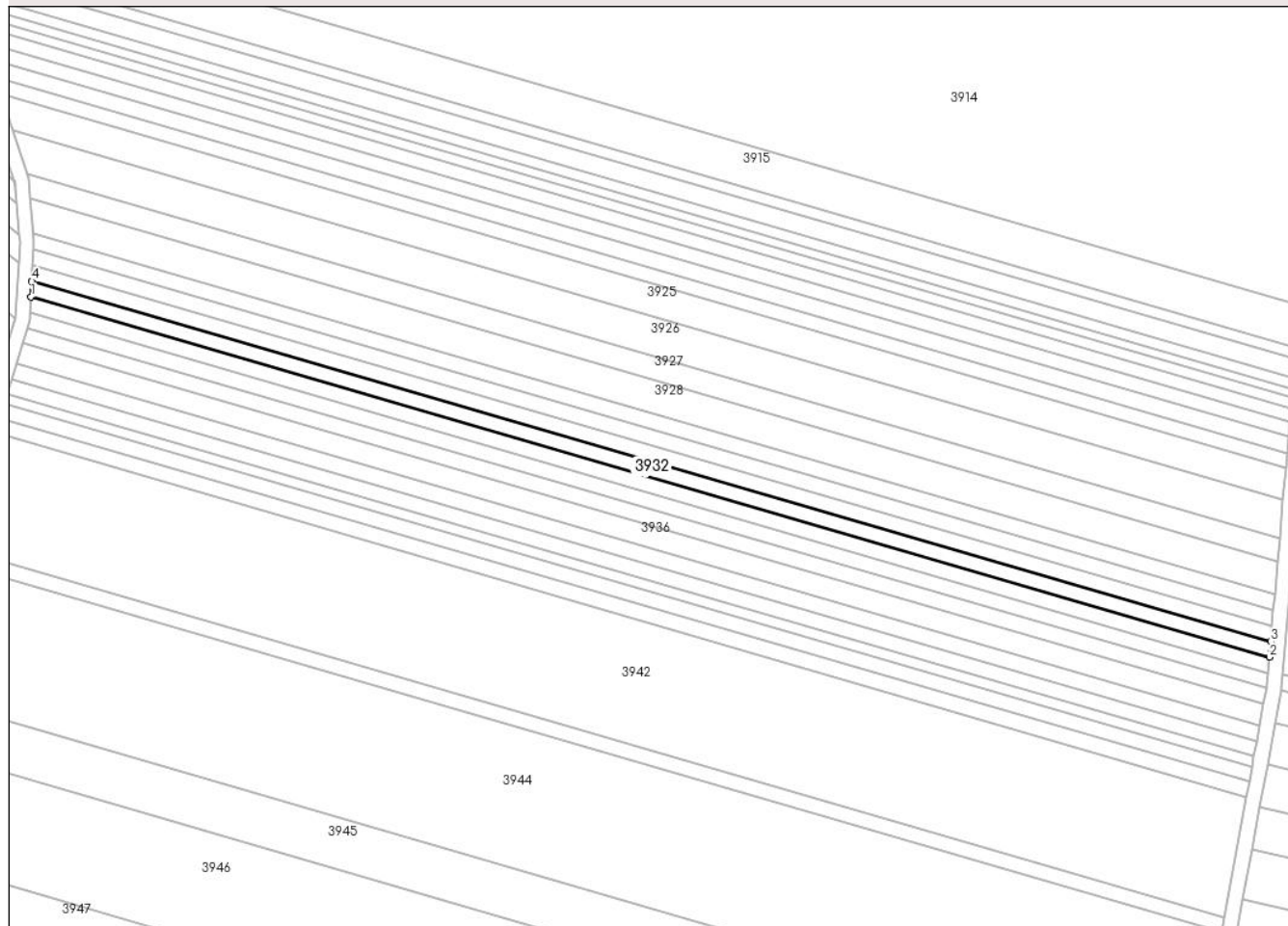
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.832,426 485.697,232	2	409.173,173 485.598,128	354.866
2	409.173,173 485.598,128	3	409.173,546 485.602,42	4.309
3	409.173,546 485.602,42	4	408.832,673 485.701,561	354.997
4	408.832,673 485.701,561	1	408.832,426 485.697,232	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101405	1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2820 / 04/03/2013		
Act Notarial nr. 152, din 09/03/2011 emis de NP Popa - Lupas Elisaveta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BLAJ ROLAND , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

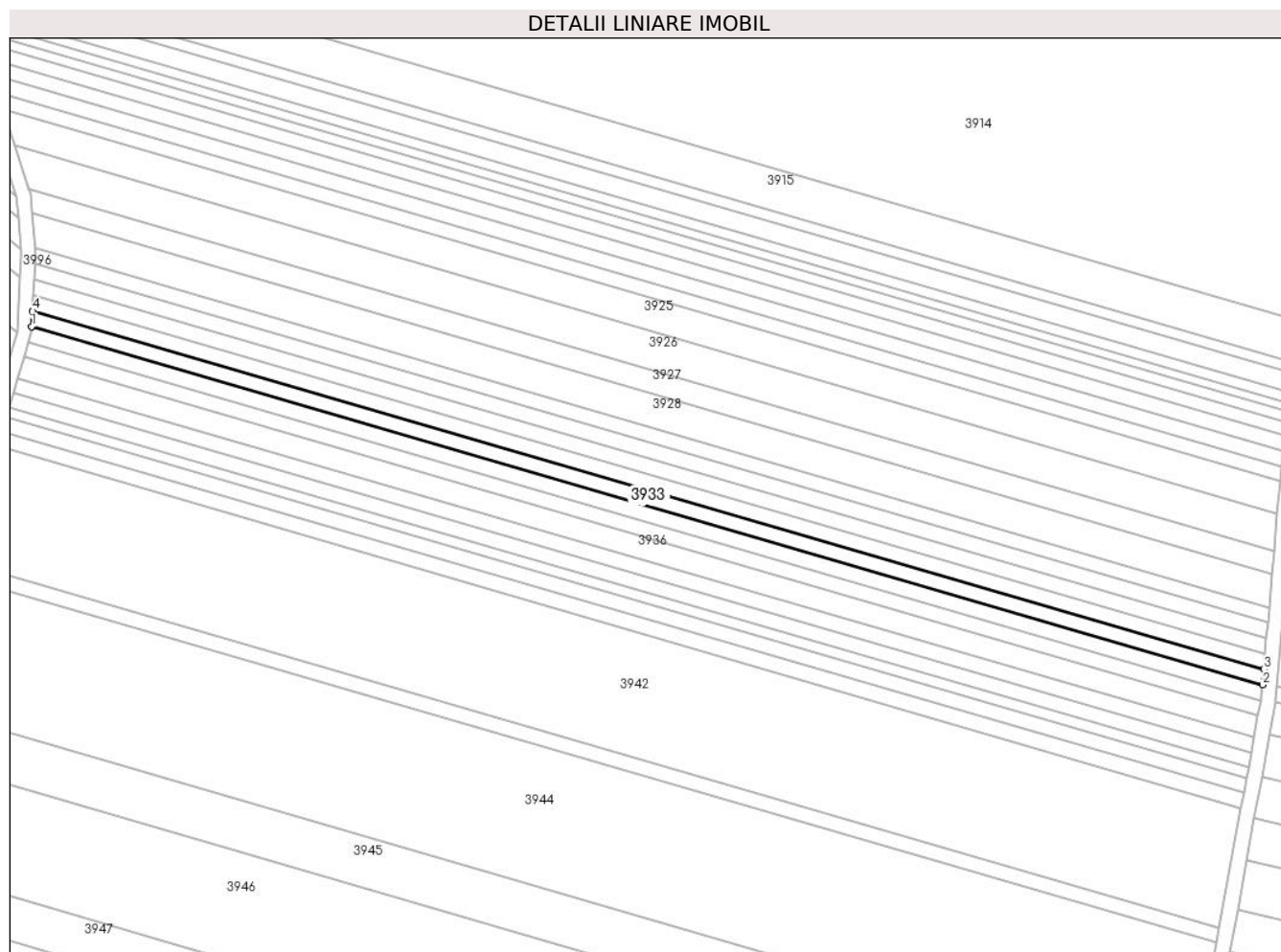
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101405	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.832,179 485.692,901	2	409.172,8 485.593,833	354.735
2	409.172,8 485.593,833	3	409.173,173 485.598,128	4.311
3	409.173,173 485.598,128	4	408.832,426 485.697,232	354.866
4	408.832,426 485.697,232	1	408.832,179 485.692,901	4.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1194/38, din 28/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGOI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

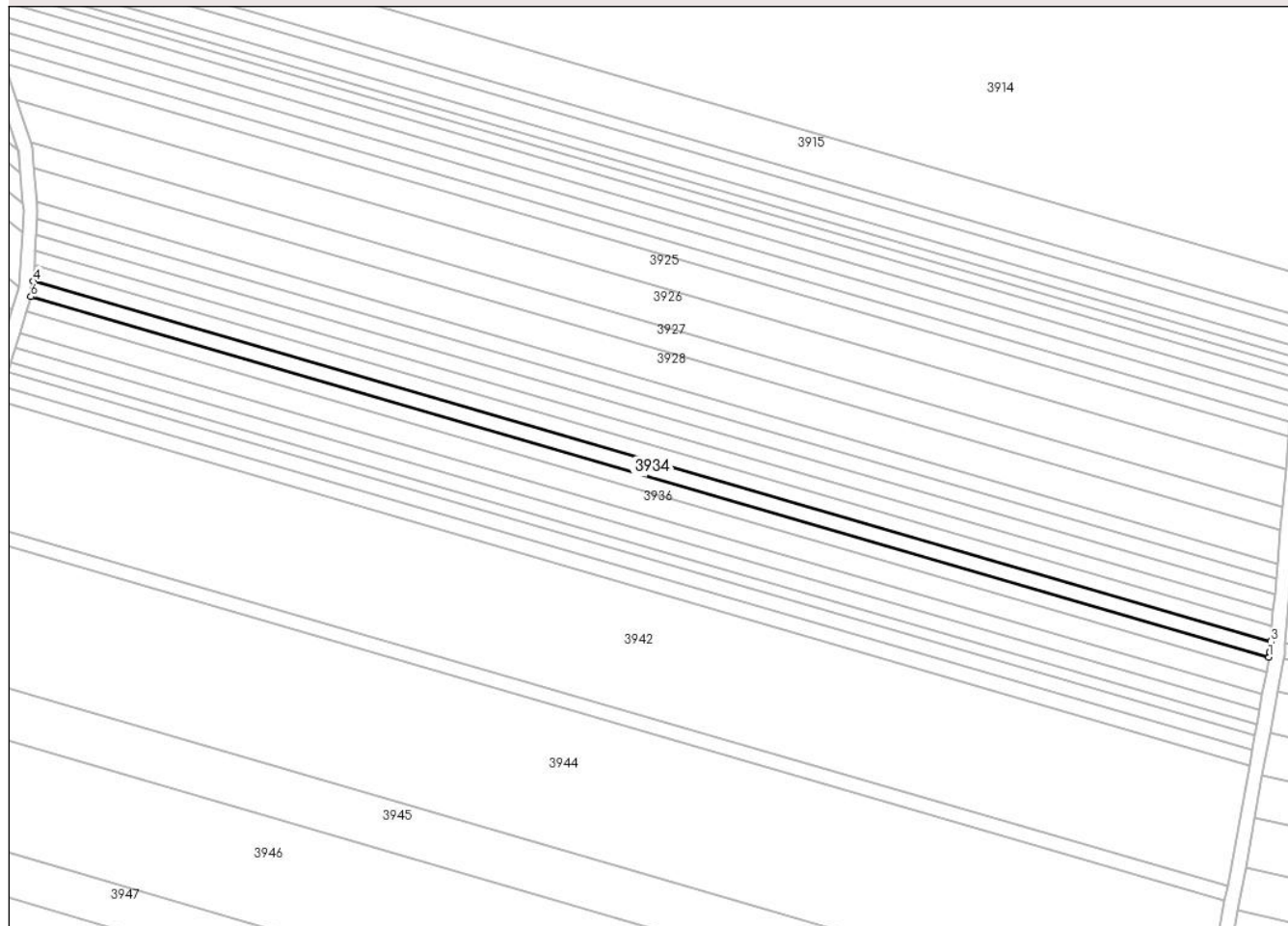
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.172,315 485.589,571	2	409.172,536 485.590,789	1.238
2	409.172,536 485.590,789	3	409.172,8 485.593,833	3.056
3	409.172,8 485.593,833	4	408.832,179 485.692,901	354.735
4	408.832,179 485.692,901	5	408.832,061 485.690,826	2.078
5	408.832,061 485.690,826	6	408.831,425 485.688,717	2.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.831,425 485.688,717	1	409.172,315 485.589,571	355.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102117	1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3777 / 01/04/2016		
Act Notarial nr. 144, din 31/03/2016 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BOGDANEL CONSTANTIN , si sotia	
	2) BOGDANEL MONICA-TURICA , ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

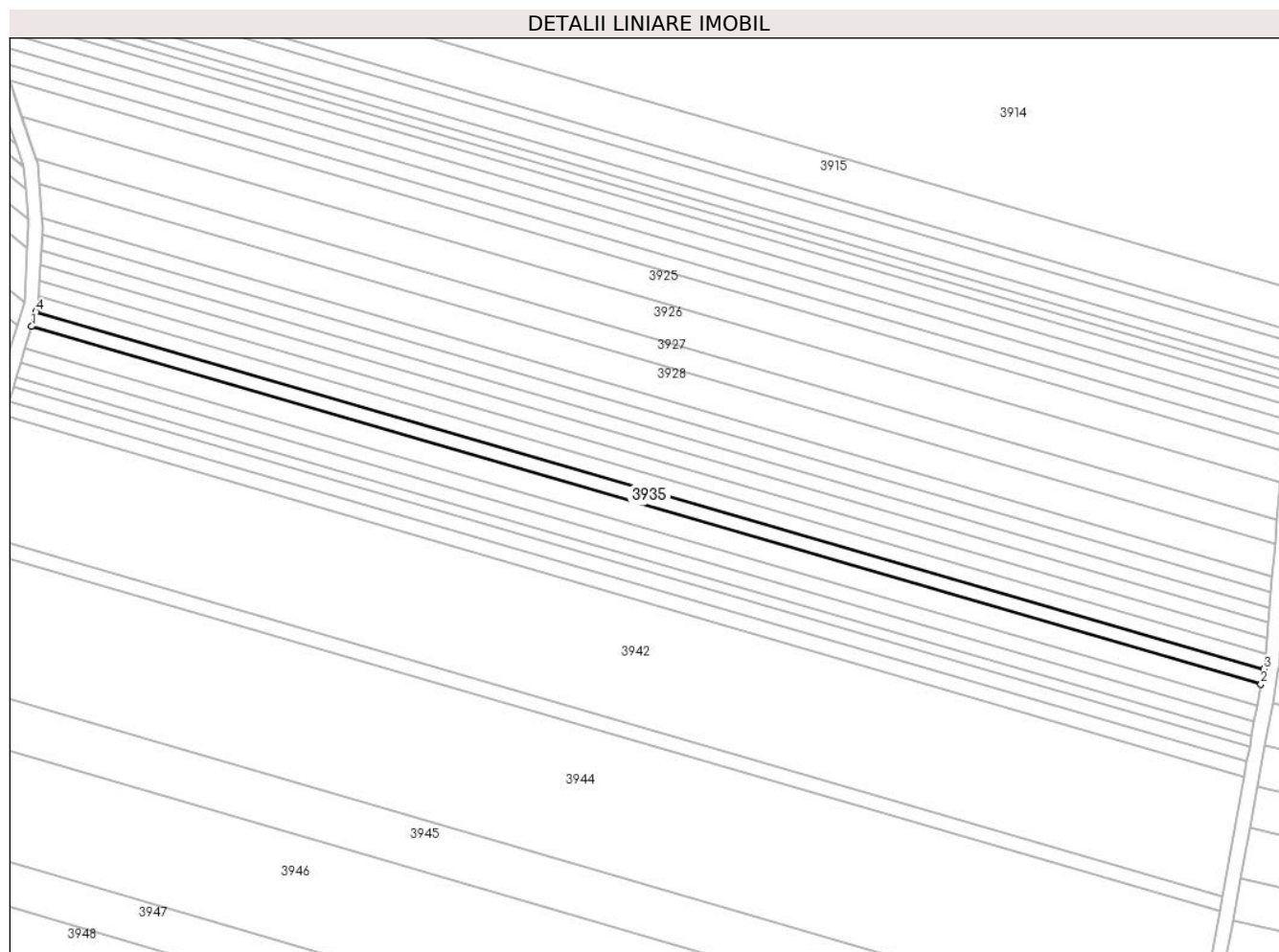
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7027 / 05/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. incheiere incuviintare executare silita, din 19/06/2015 emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN (Dosar 1064/EX/2015, Adresa emisa de BEJ Chersa Sebastian la data de 22.06.2016 in Dosar 1064/EX/2015);		
C1	sde noteaza respingerea cererii depuse de BEJ Chersa Sebastian pentru notare urmarire silita.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102117	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.830,207 485.684,674	2	409.171,557 485.585,394	355.494
2	409.171,557 485.585,394	3	409.172,315 485.589,571	4.245
3	409.172,315 485.589,571	4	408.831,425 485.688,717	355.015
4	408.831,425 485.688,717	1	408.830,207 485.684,674	4.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108634	2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9467 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 689, din 04/04/2025 emis de NP POPA - LUPAS George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODIE CONSTANTIN , bun propriu	A1
3793 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 933/38, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 108634 UAT Miercurea Sibiului pentru parcela nr. 1700/23 arabil inscrista in T.P. nr. 933/38 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 28.04.1995 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

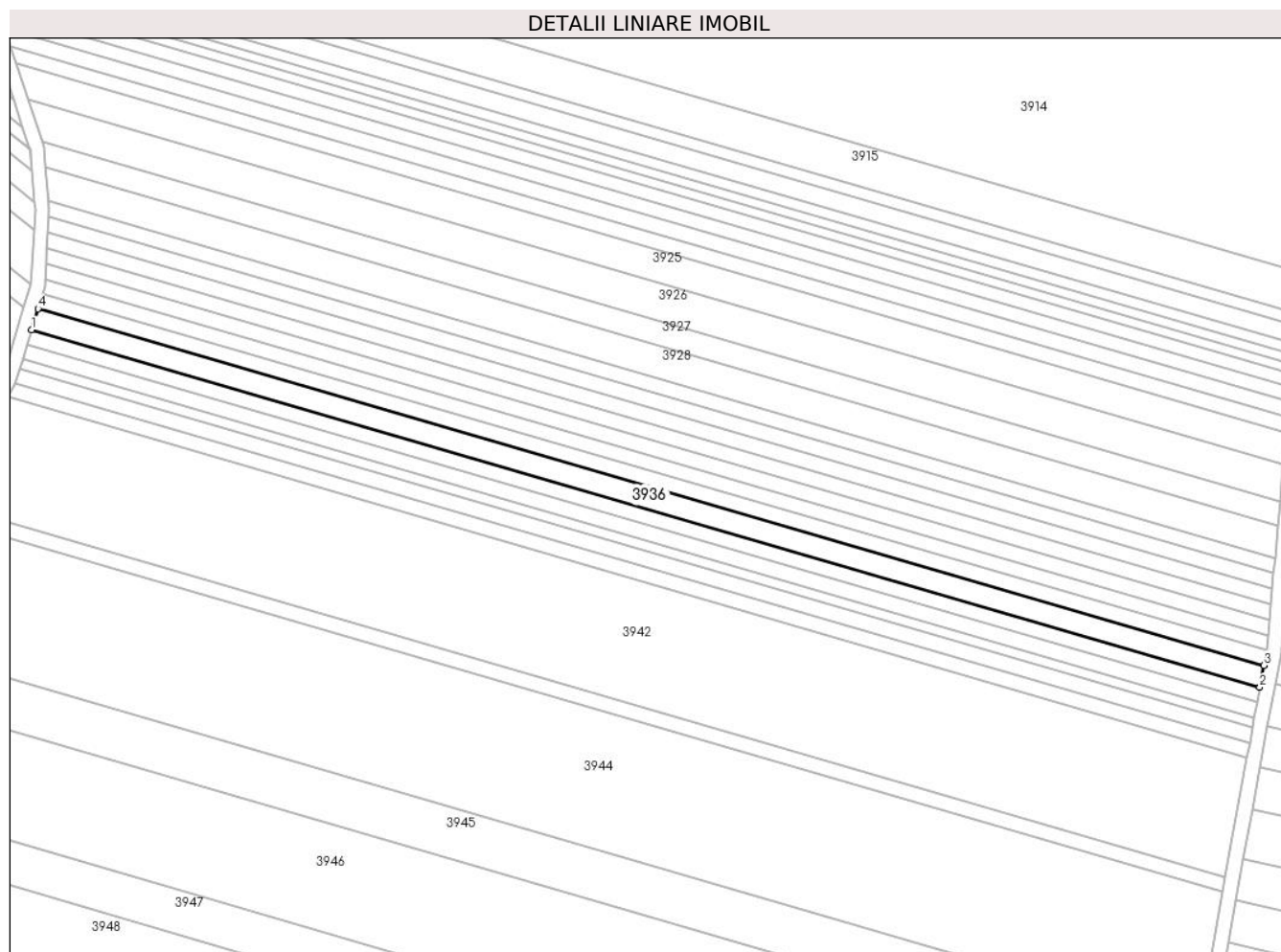
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108634	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	67	1700/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.828,424 485.678,754	2	409.170,446 485.579,279	356.195
2	409.170,446 485.579,279	3	409.171,557 485.585,394	6.216
3	409.171,557 485.585,394	4	408.830,207 485.684,674	355.494
4	408.830,207 485.684,674	1	408.828,424 485.678,754	6.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 944/38, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

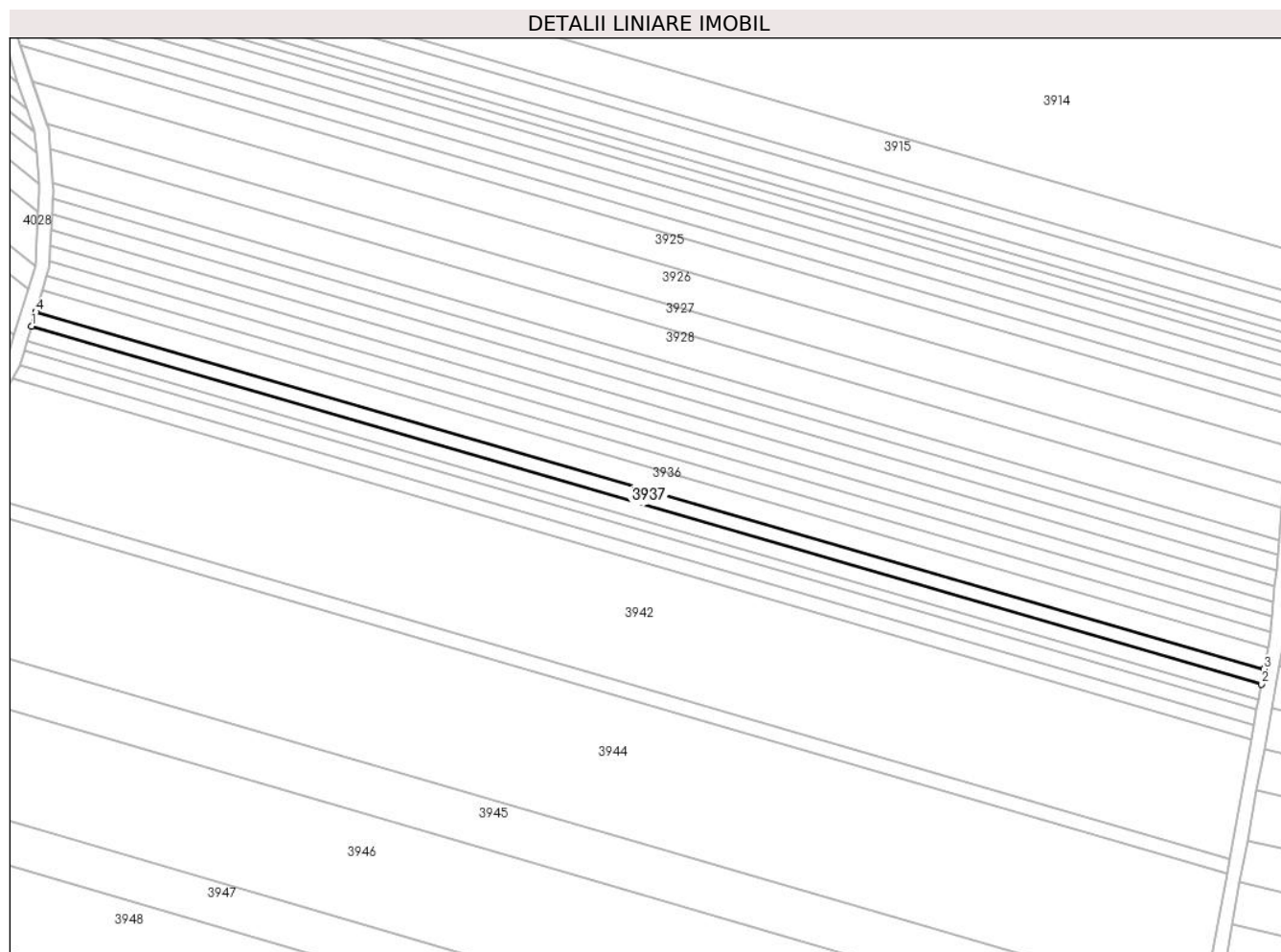
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.827,21 485.674,724	2	409.169,69 485.575,116	356.672
2	409.169,69 485.575,116	3	409.170,446 485.579,279	4.231
3	409.170,446 485.579,279	4	408.828,424 485.678,754	356.195
4	408.828,424 485.678,754	1	408.827,21 485.674,724	4.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 952/38, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103237	1.050	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2892 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 47, din 17/07/2014 emis de NP POPA LUPAS GEORGE (, dosar nr. 69/2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BANU-PINTEA NICOLAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

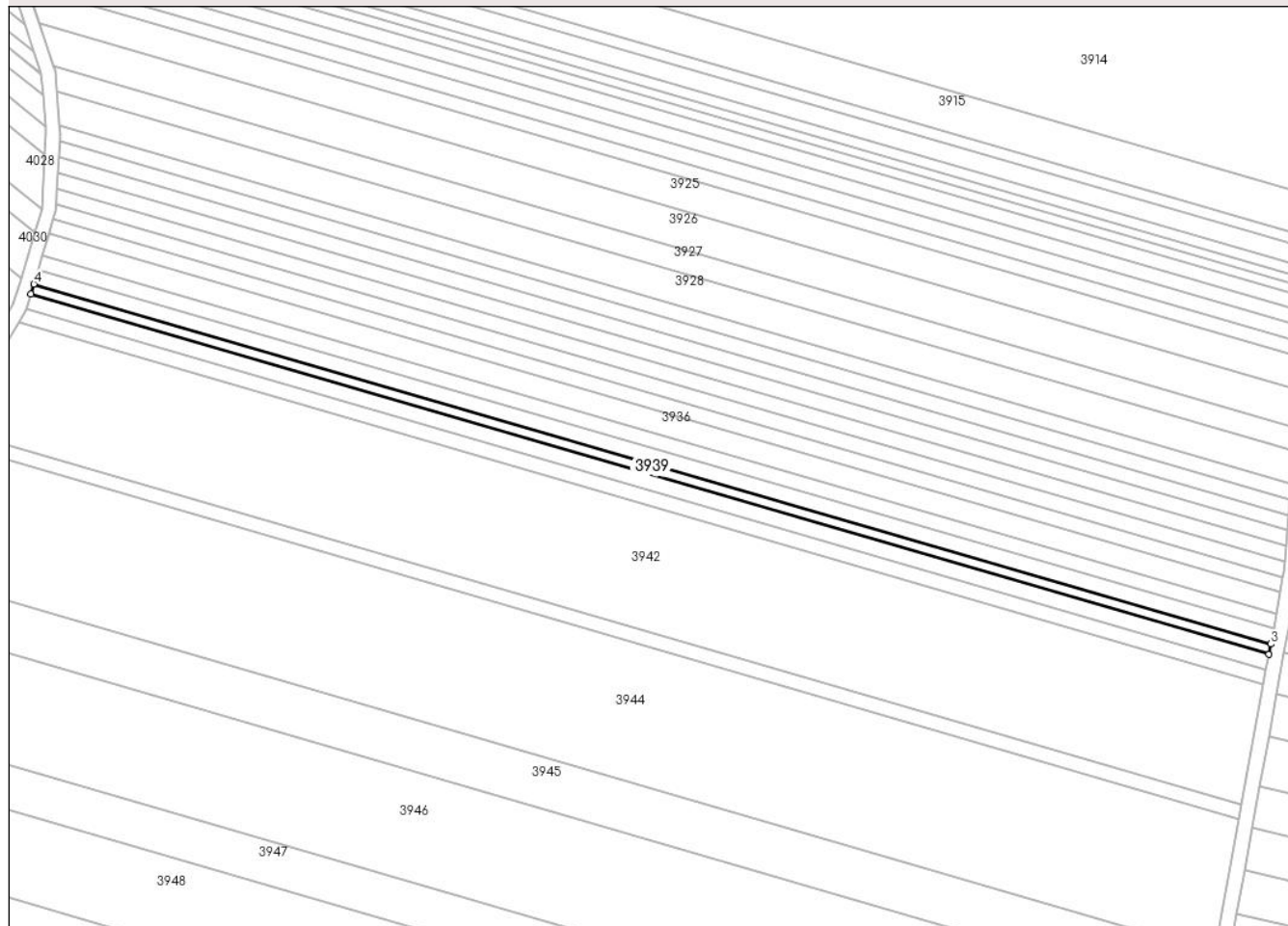
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103237	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	67	1700/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.825,149 485.667,886	2	409.168,408 485.568,052	357.482
2	409.168,408 485.568,052	3	409.168,936 485.570,958	2.954
3	409.168,936 485.570,958	4	408.825,997 485.670,7	357.149
4	408.825,997 485.670,7	1	408.825,149 485.667,886	2.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103223	1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1868 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 925/38, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L.18/91, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PISU MINERVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

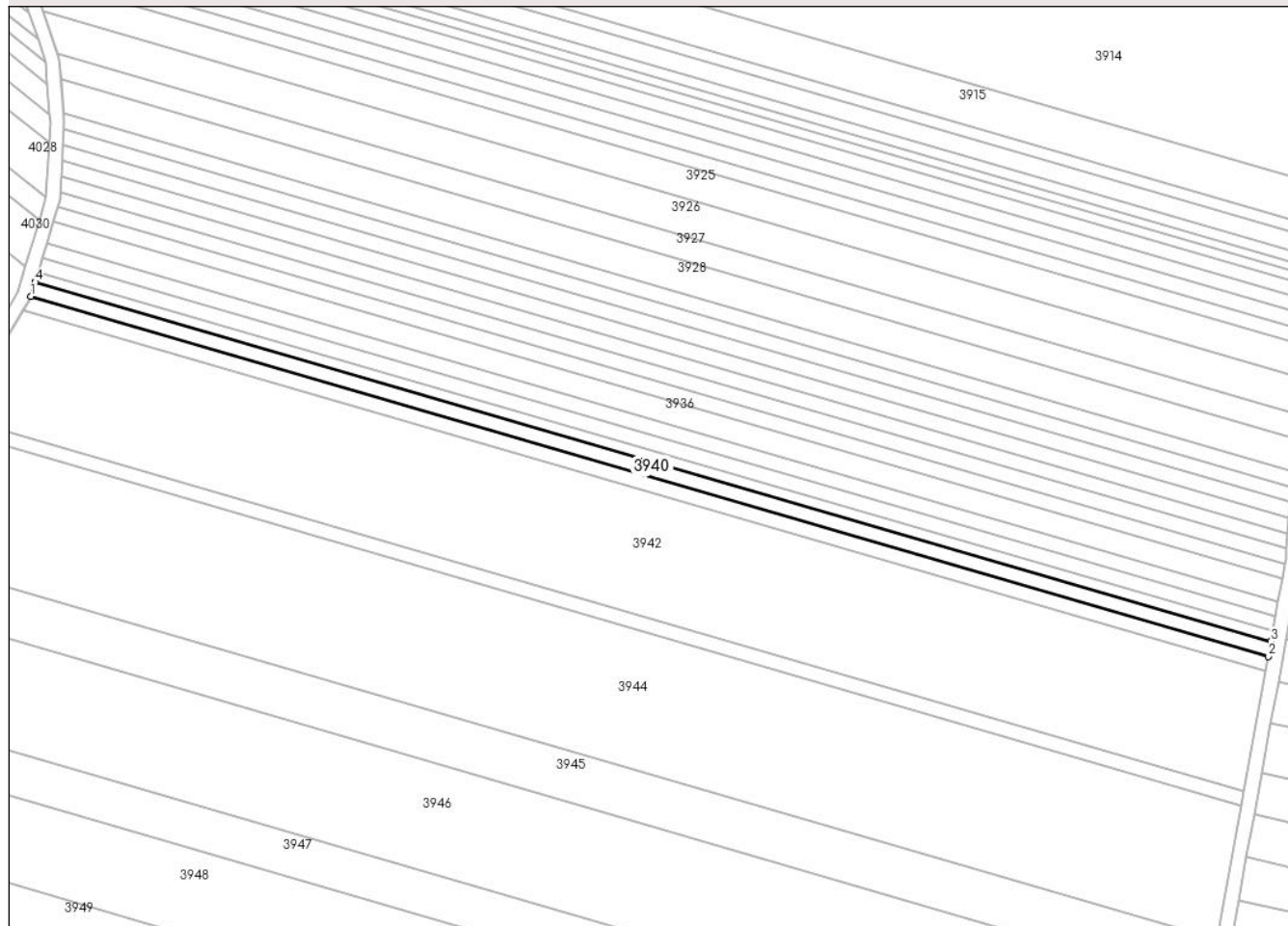
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103223	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.823,94 485.663,871	2	409.167,654 485.563,904	357.957
2	409.167,654 485.563,904	3	409.168,408 485.568,052	4.216
3	409.168,408 485.568,052	4	408.825,149 485.667,886	357.482
4	408.825,149 485.667,886	1	408.823,94 485.663,871	4.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1063/38, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RUPA ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

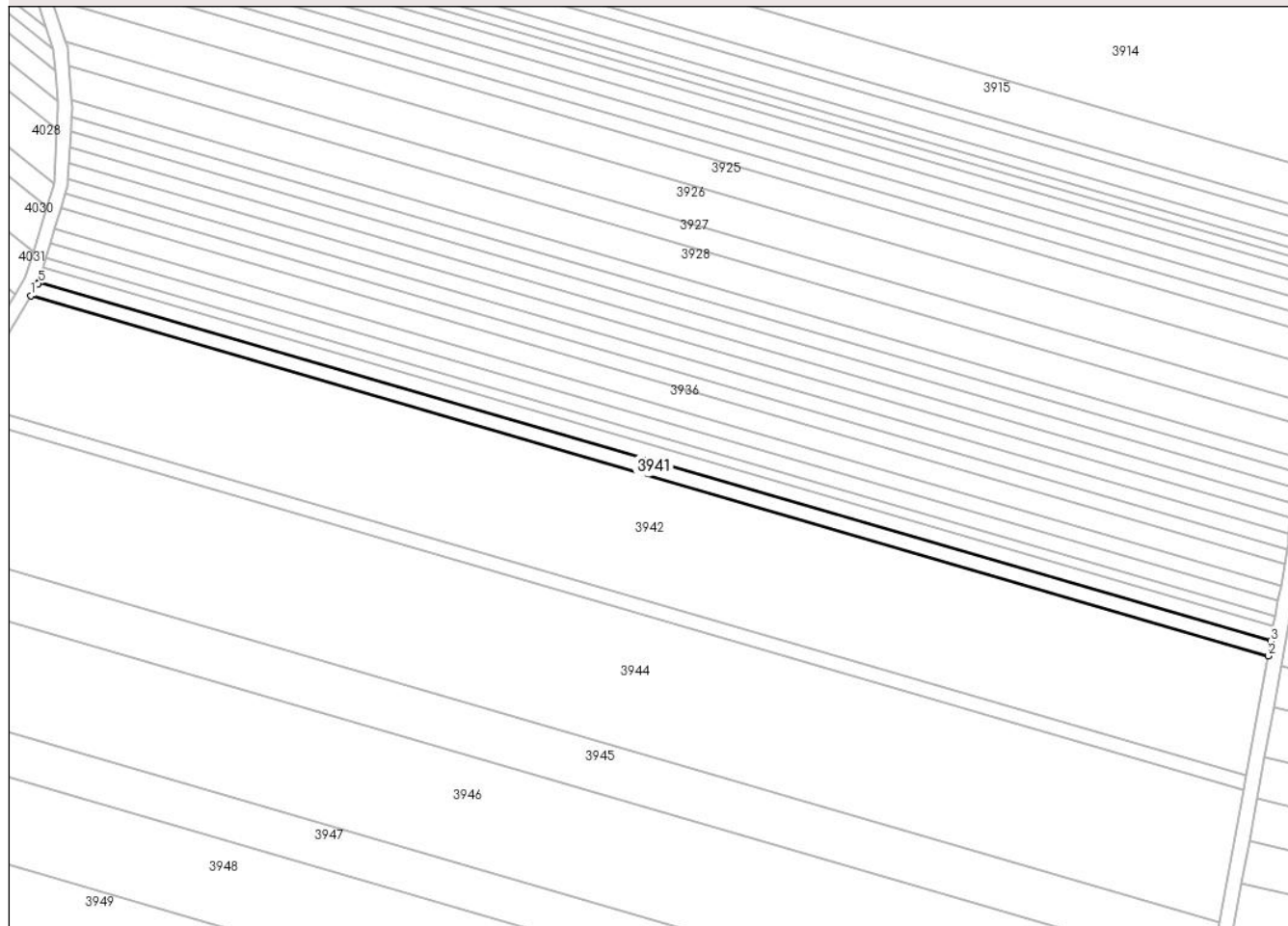
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.821,767 485.660,148	2	409.166,903 485.559,767	359.437
2	409.166,903 485.559,767	3	409.167,654 485.563,904	4.205
3	409.167,654 485.563,904	4	408.823,94 485.663,871	357.957
4	408.823,94 485.663,871	5	408.823,866 485.663,627	0.255
5	408.823,866 485.663,627	1	408.821,767 485.660,148	4.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1221/38, din 31/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÂRBU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

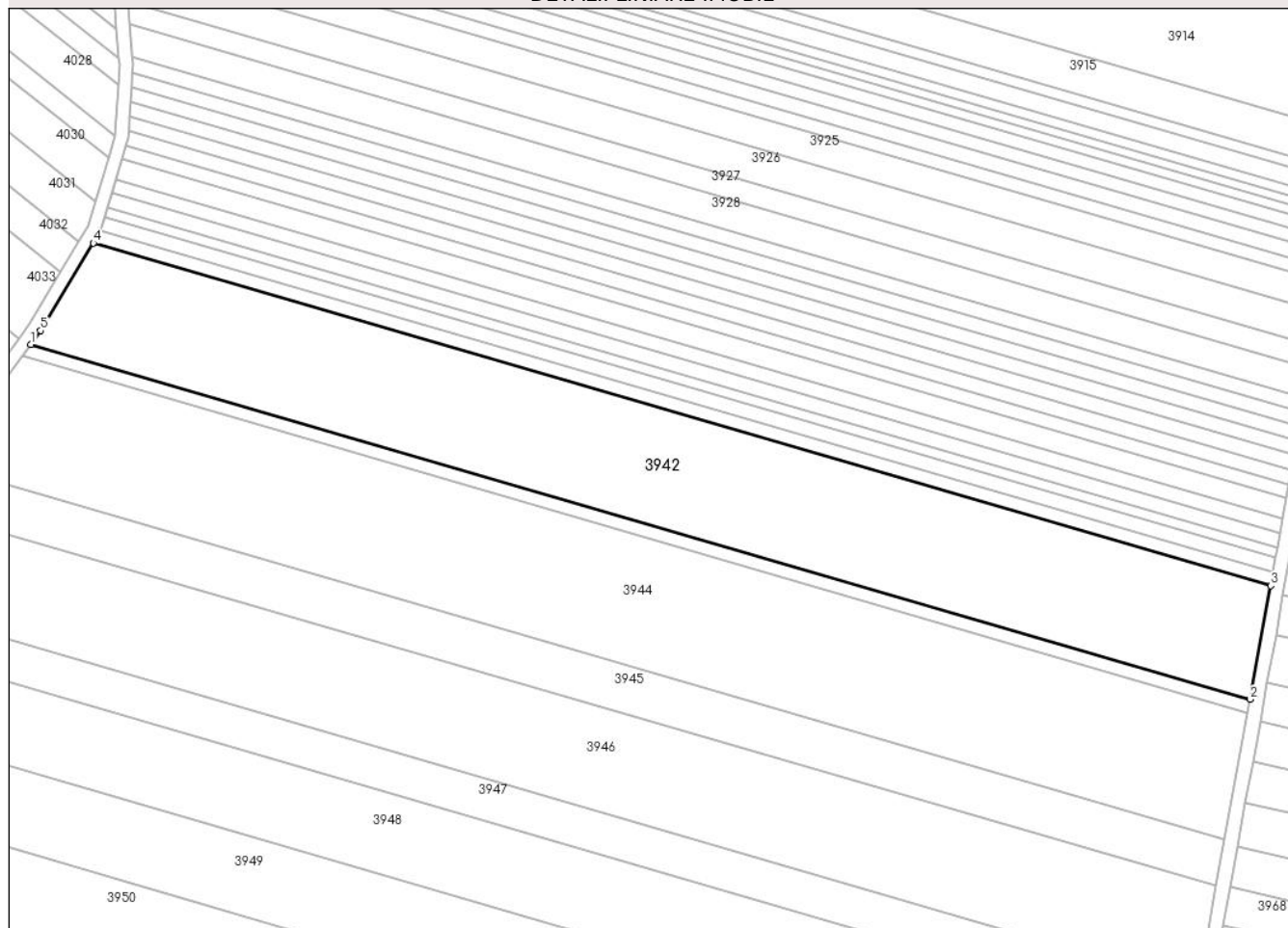
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.300	67	1700/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.803,415 485.630,455	2	409.160,862 485.526,494	372.259
2	409.160,862 485.526,494	3	409.166,903 485.559,767	33.817
3	409.166,903 485.559,767	4	408.821,767 485.660,148	359.437
4	408.821,767 485.660,148	5	408.806,31 485.634,521	29.927
5	408.806,31 485.634,521	1	408.803,415 485.630,455	4.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 970/38, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SÎRBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

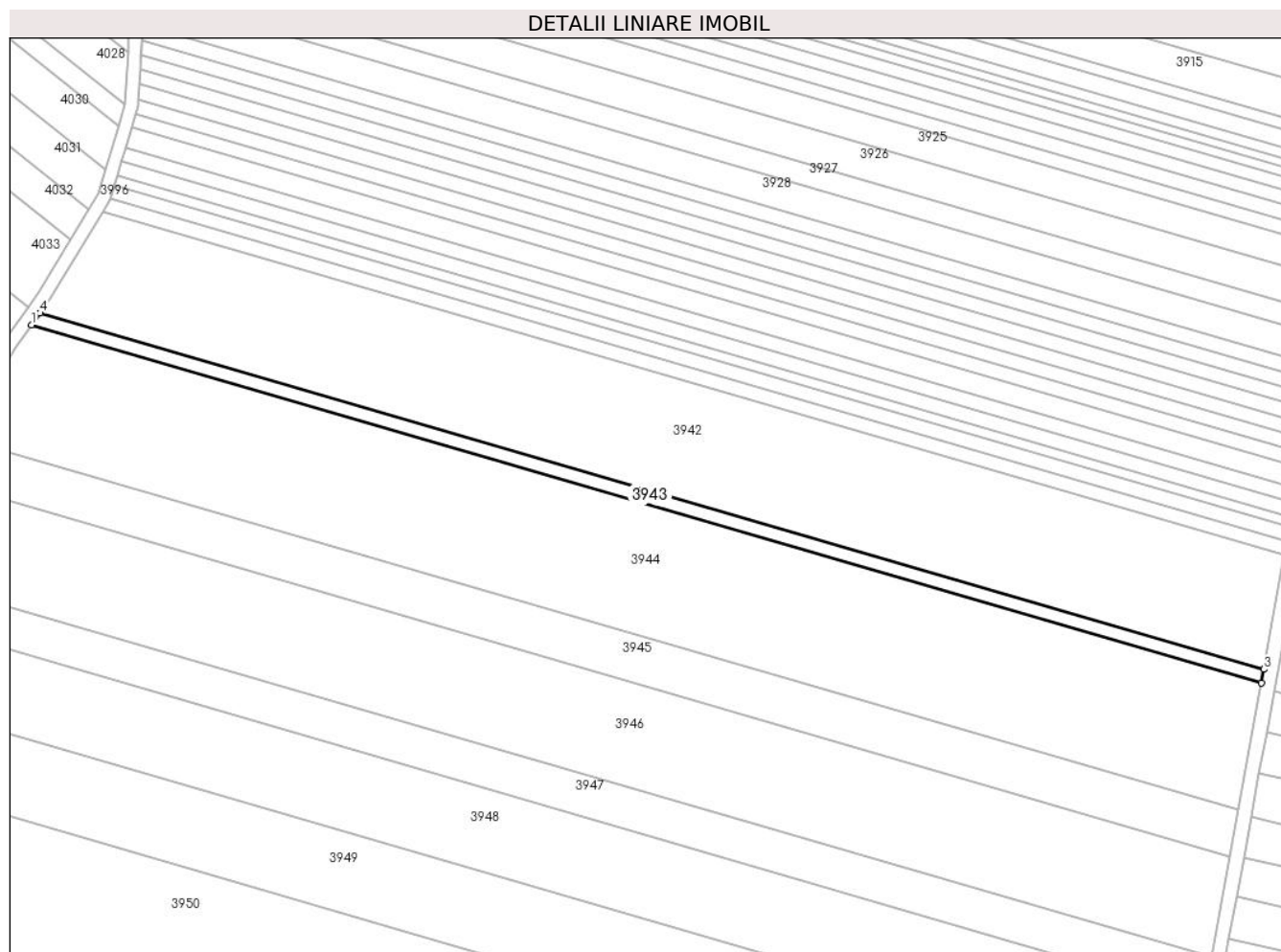
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	67	1700/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.800,945 485.626,988	2	409.160,14 485.522,518	374.079
2	409.160,14 485.522,518	3	409.160,862 485.526,494	4.041
3	409.160,862 485.526,494	4	408.803,415 485.630,455	372.259
4	408.803,415 485.630,455	1	408.800,945 485.626,988	4.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1266/38, din 01/11/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TARȚA MARIA 2) IVAN SOFRON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

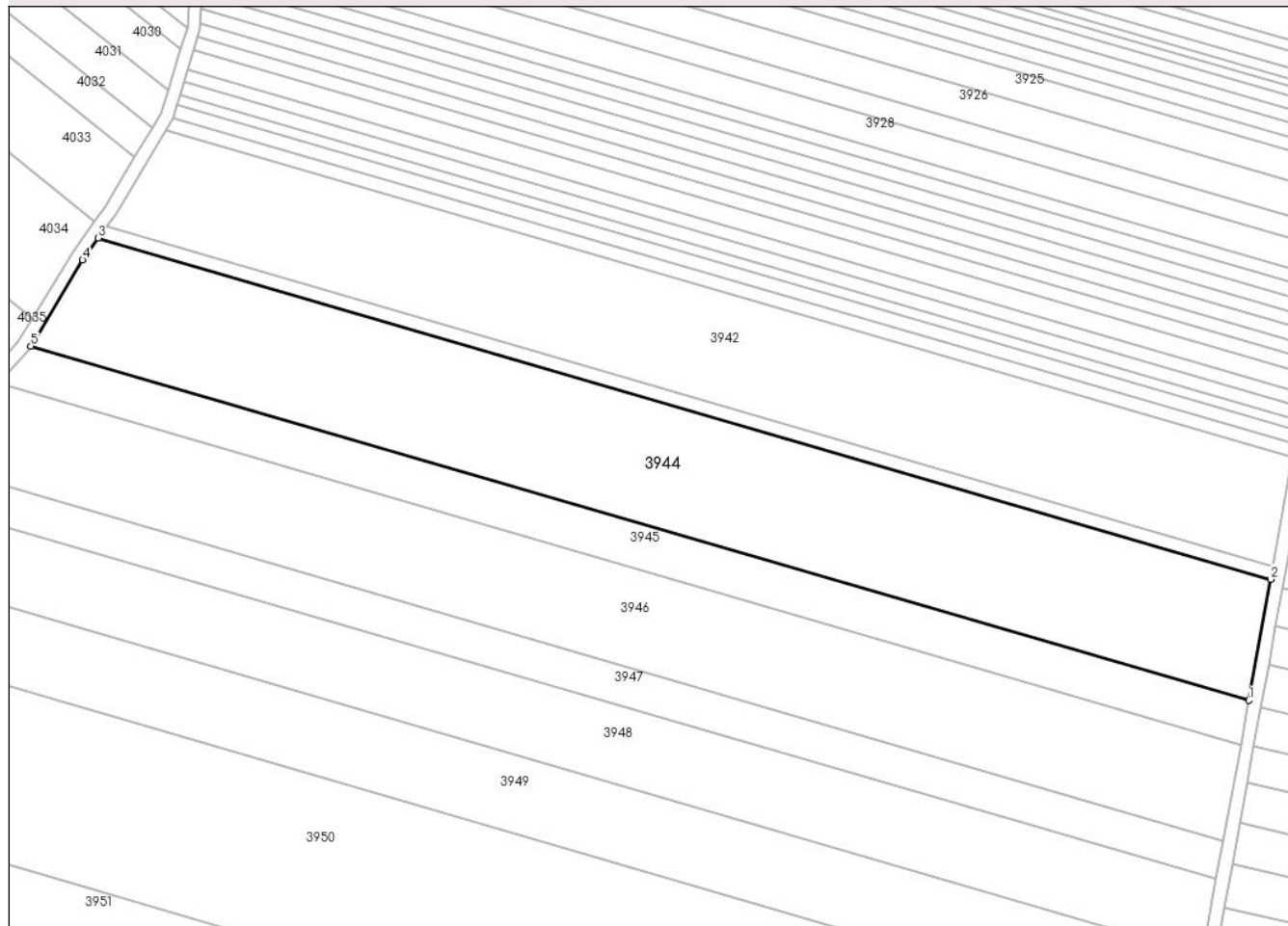
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.300	67	1700/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.153,409 485.485,448	2	409.160,14 485.522,518	37.676
2	409.160,14 485.522,518	3	408.800,945 485.626,988	374.079
3	408.800,945 485.626,988	4	408.796,161 485.620,27	8.247
4	408.796,161 485.620,27	5	408.780,269 485.593,974	30.725
5	408.780,269 485.593,974	1	409.153,409 485.485,448	388.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1125/38, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÂRBU MIHAI	
	2) MOLDOVAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

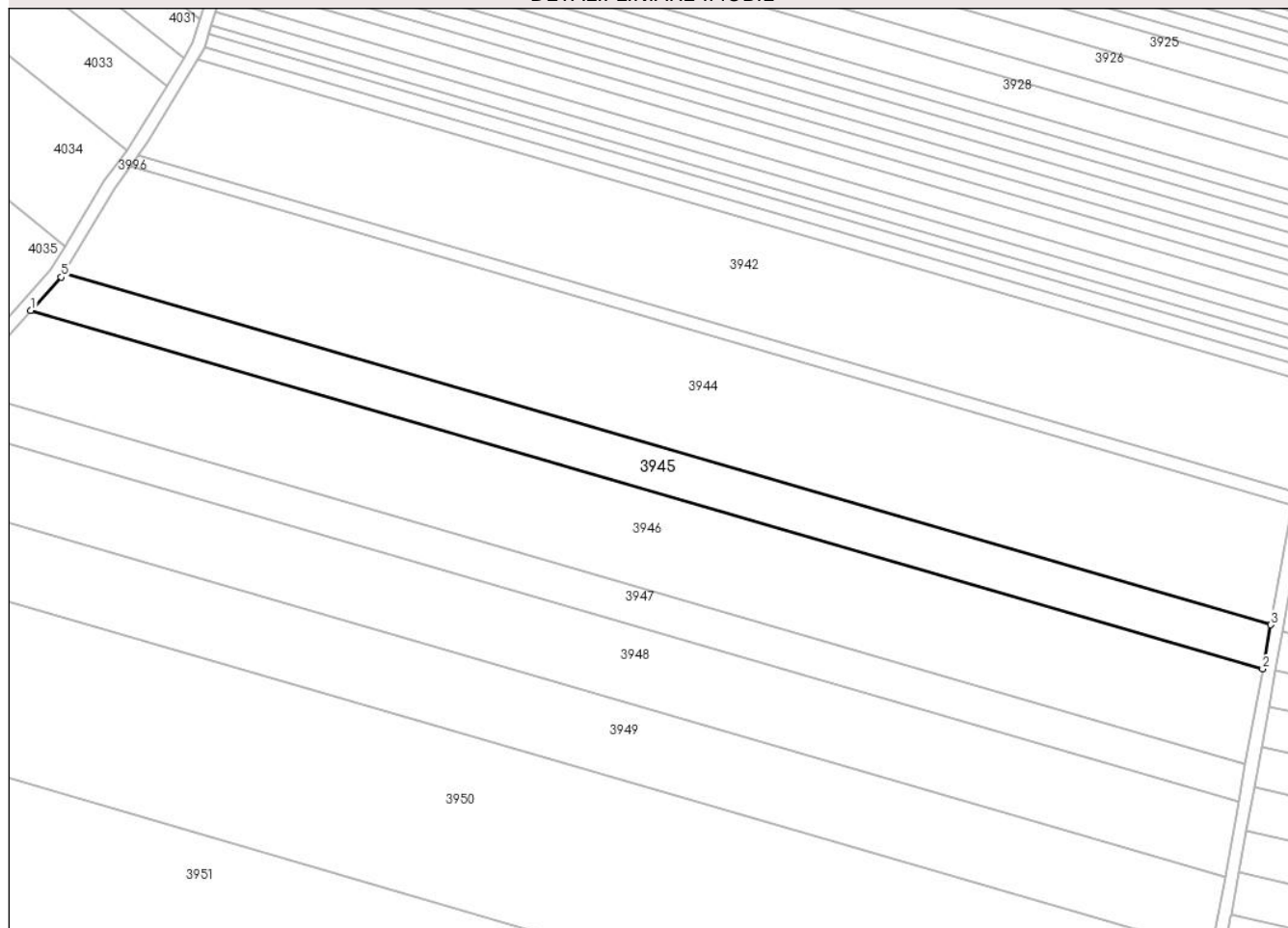
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	67	1700/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.770,221 485.582,565	2	409.150,937 485.471,836	396.492
2	409.150,937 485.471,836	3	409.153,409 485.485,448	13.835
3	409.153,409 485.485,448	4	408.780,269 485.593,974	388.601
4	408.780,269 485.593,974	5	408.779,586 485.592,842	1.322
5	408.779,586 485.592,842	1	408.770,221 485.582,565	13.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104462	12.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8705 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 10, din 27/05/2024 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana (, dosar succesoral nr/ 7/2024);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) VASIU ANA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DRĂGHICI ANA SABINA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VASIU SABIN-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

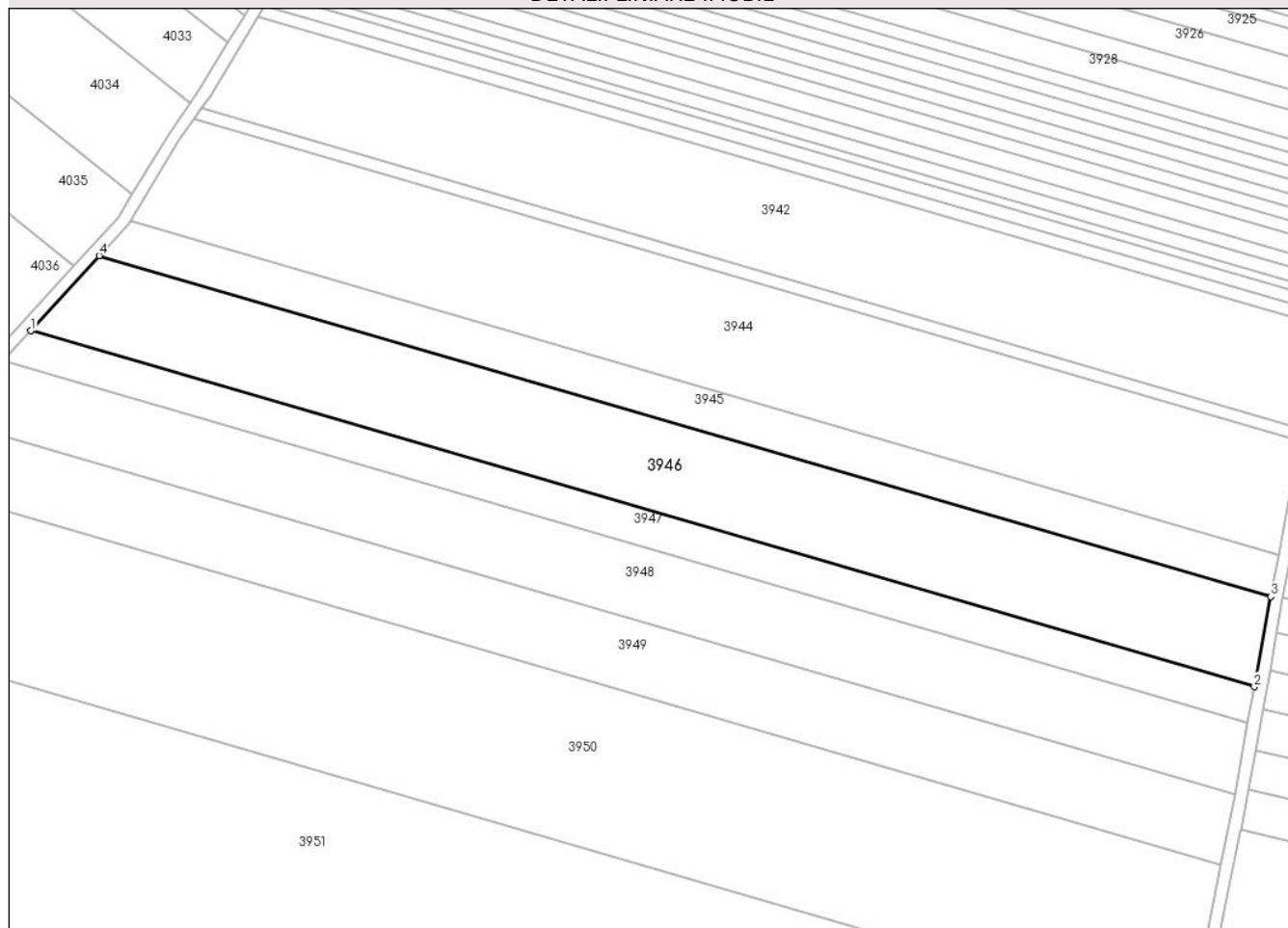
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104462	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	67	1700/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.748,01 485.558,19	2	409.145,619 485.442,547	414.085
2	409.145,619 485.442,547	3	409.150,937 485.471,836	29.768
3	409.150,937 485.471,836	4	408.770,221 485.582,565	396.492
4	408.770,221 485.582,565	1	408.748,01 485.558,19	32.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104467	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8704 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 344, din 27/05/2024 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana;		
B3	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale de bunuri cu privire la imobilul de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru Vasiiu Dumitru si la cota de 1/2 parte pentru Vasiiu Ana	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile Legii nr. 18/1991, conform inch. 4141/2021 cf, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
1) VASIU ANA		
Act Notarial nr. 10, din 27/05/2024 emis de NP Pipernea Avram Iulia Oana (, dosar succesoral nr. 7/2024);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
1) VASIU ANA		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
1) DRĂGHICI ANA SABINA		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
1) VASIU SABIN-DUMITRU		

C. Partea III. SARCINI .

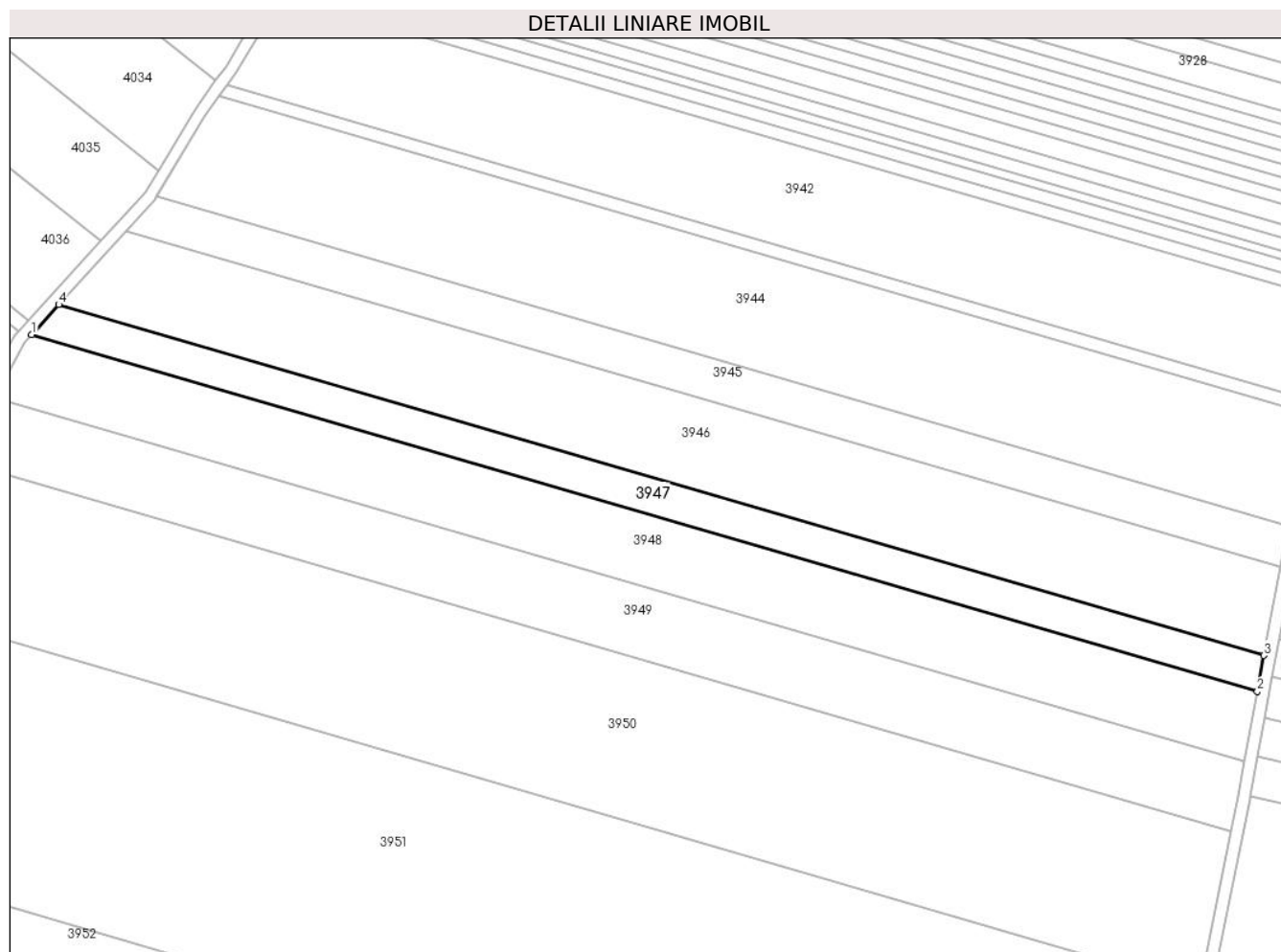
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104467	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	67	1700/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.739,029 485.548,334	2	409.143,469 485.430,705	421.198
2	409.143,469 485.430,705	3	409.145,619 485.442,547	12.036
3	409.145,619 485.442,547	4	408.748,01 485.558,19	414.085
4	408.748,01 485.558,19	1	408.739,029 485.548,334	13.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1132/38, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN ELENA 2) VASILE PARSCHIVA 3) VOROJBĂȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

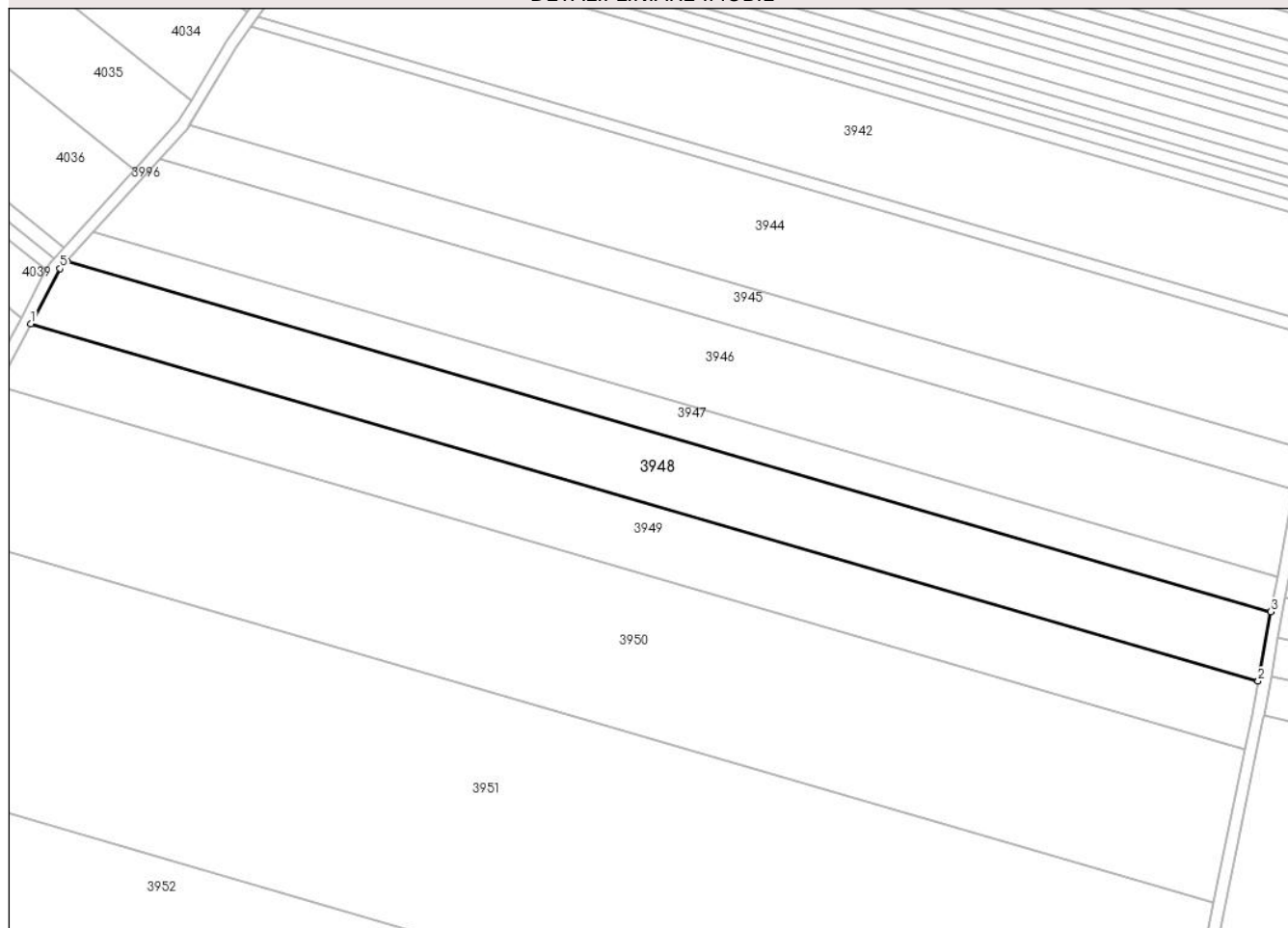
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	67	1700/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.726,96 485.527,377	2	409.139,249 485.407,465	429.373
2	409.139,249 485.407,465	3	409.143,469 485.430,705	23.62
3	409.143,469 485.430,705	4	408.739,029 485.548,334	421.198
4	408.739,029 485.548,334	5	408.736,838 485.545,928	3.254
5	408.736,838 485.545,928	1	408.726,96 485.527,377	21.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103711	10.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1035 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 170, din 30/01/2019 emis de NP. POPA - LUPAS George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TODIE CONSTANTIN, si sotia	
	2) TODIE ANCUȚA-MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

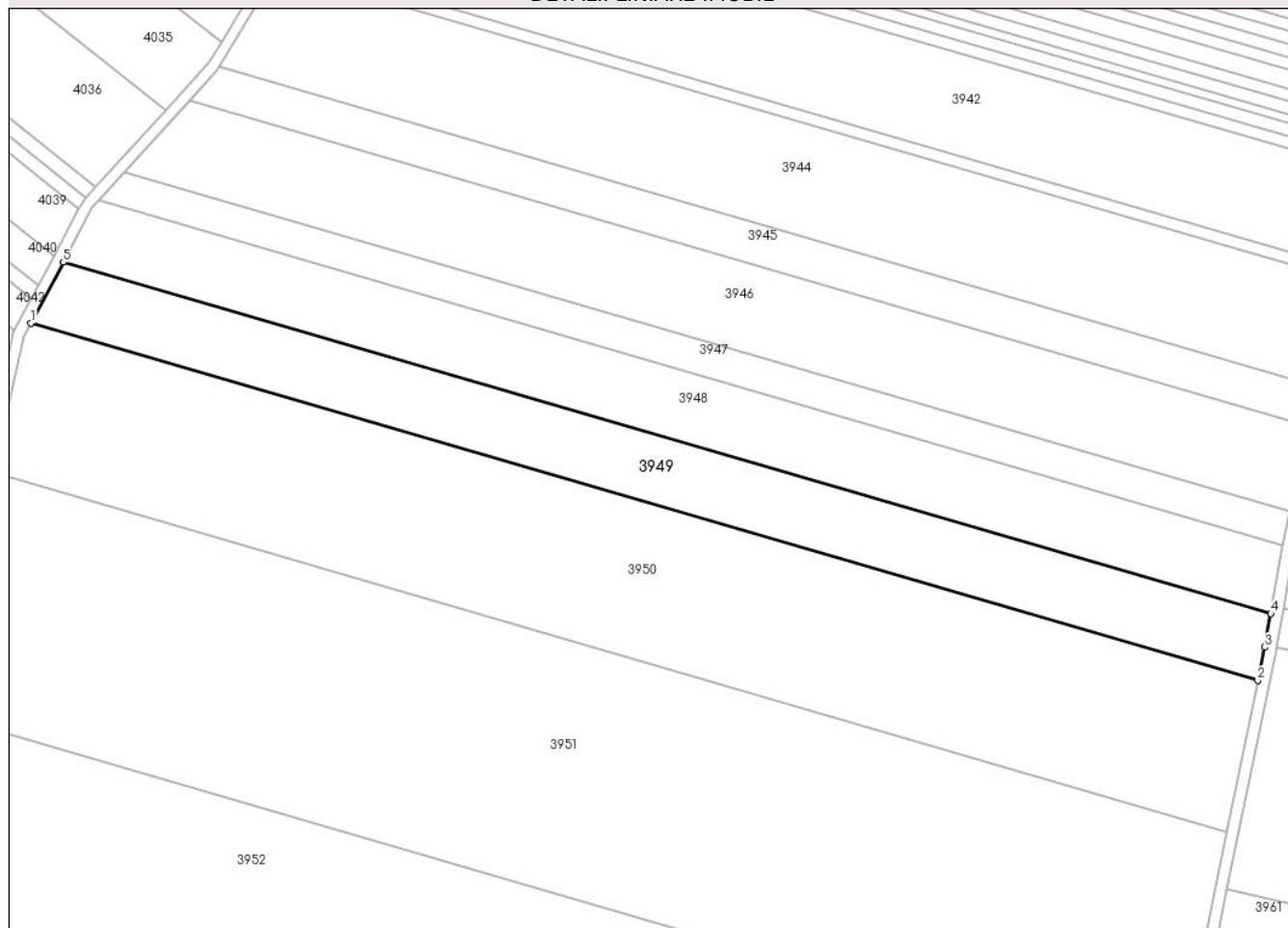
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103711	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	67	1700/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.715,87 485.506,546	2	409.134,858 485.384,686	436.35
2	409.134,858 485.384,686	3	409.137,165 485.395,987	11.534
3	409.137,165 485.395,987	4	409.139,249 485.407,465	11.665
4	409.139,249 485.407,465	5	408.726,96 485.527,377	429.373
5	408.726,96 485.527,377	1	408.715,87 485.506,546	23.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102597	23.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8671 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 294, din 11/08/2016 emis de NP AVRAM ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOTTESCH HANS , ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

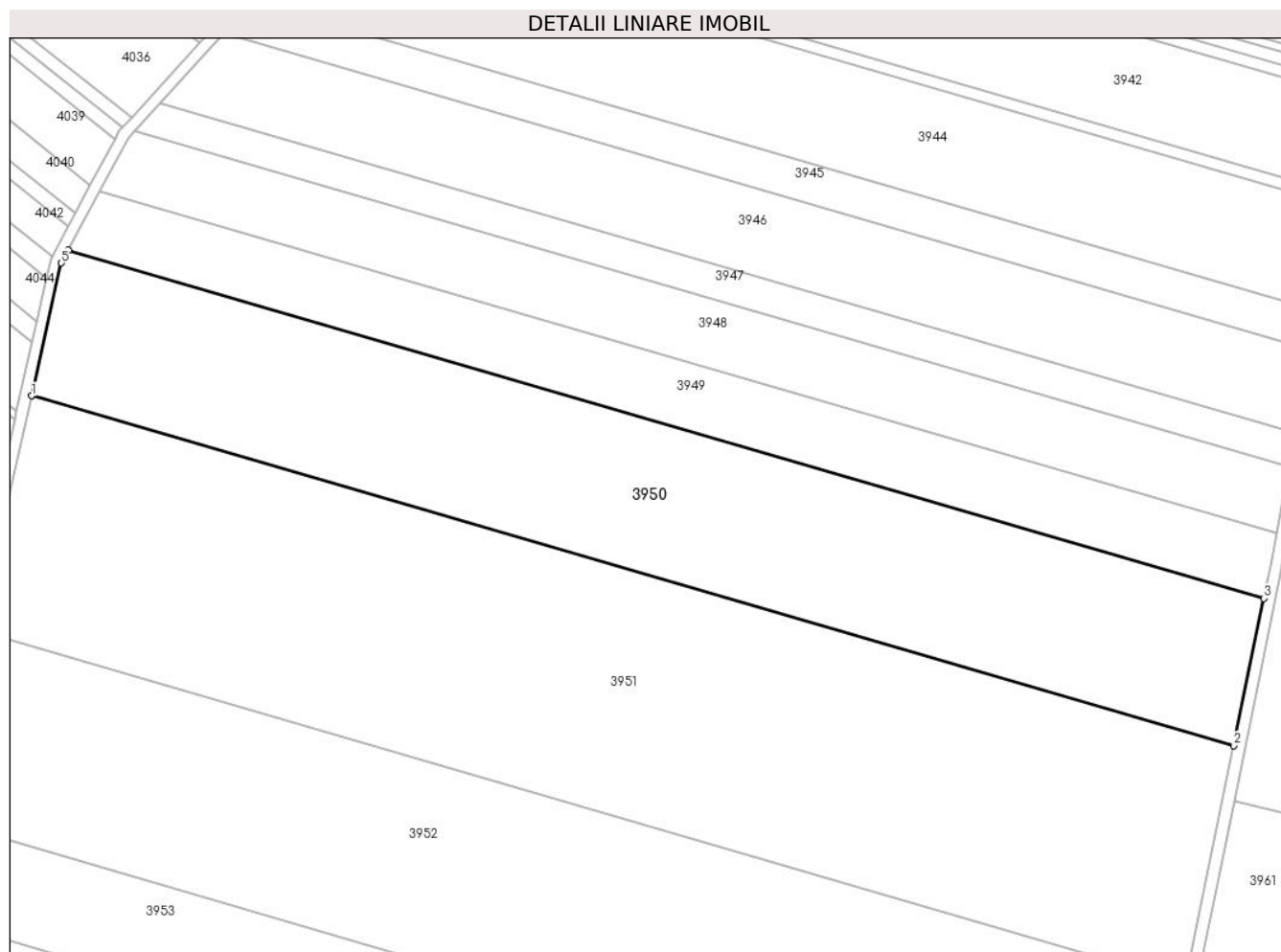
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102597	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	67	1700/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.703,063 485.455,601	2	409.124,321 485.333,08	438.714
2	409.124,321 485.333,08	3	409.134,858 485.384,686	52.671
3	409.134,858 485.384,686	4	408.715,87 485.506,546	436.35
4	408.715,87 485.506,546	5	408.713,514 485.502,123	5.012
5	408.713,514 485.502,123	1	408.703,063 485.455,601	47.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 888/38, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTTESCH DAVID	A1

C. Partea III. SARCINI .

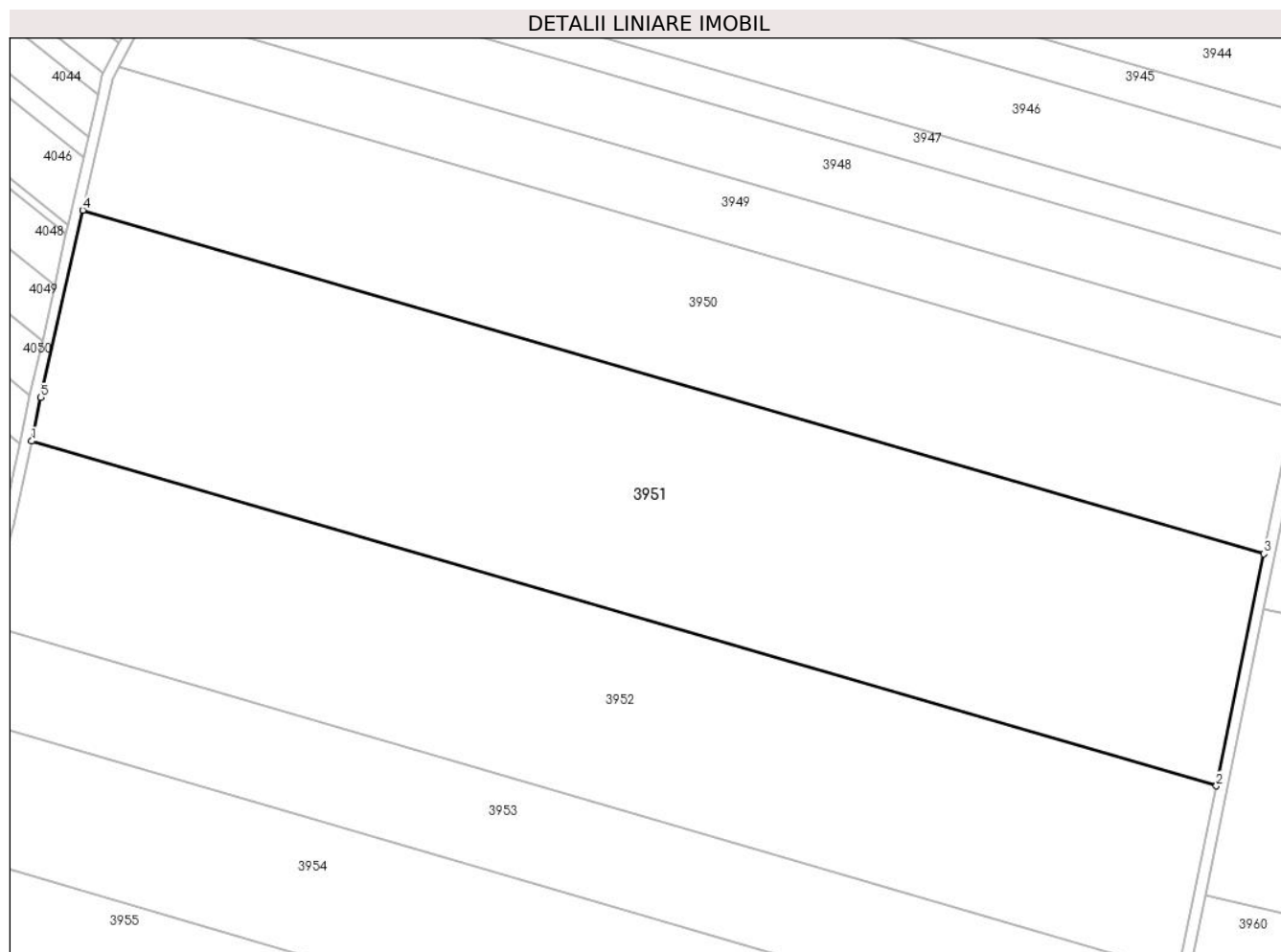
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.000	67	1700/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.684,786 485.373,246	2	409.107,425 485.250,324	440.152
2	409.107,425 485.250,324	3	409.124,321 485.333,08	84.464
3	409.124,321 485.333,08	4	408.703,063 485.455,601	438.714
4	408.703,063 485.455,601	5	408.688,059 485.388,812	68.453
5	408.688,059 485.388,812	1	408.684,786 485.373,246	15.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 879/38, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATZ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

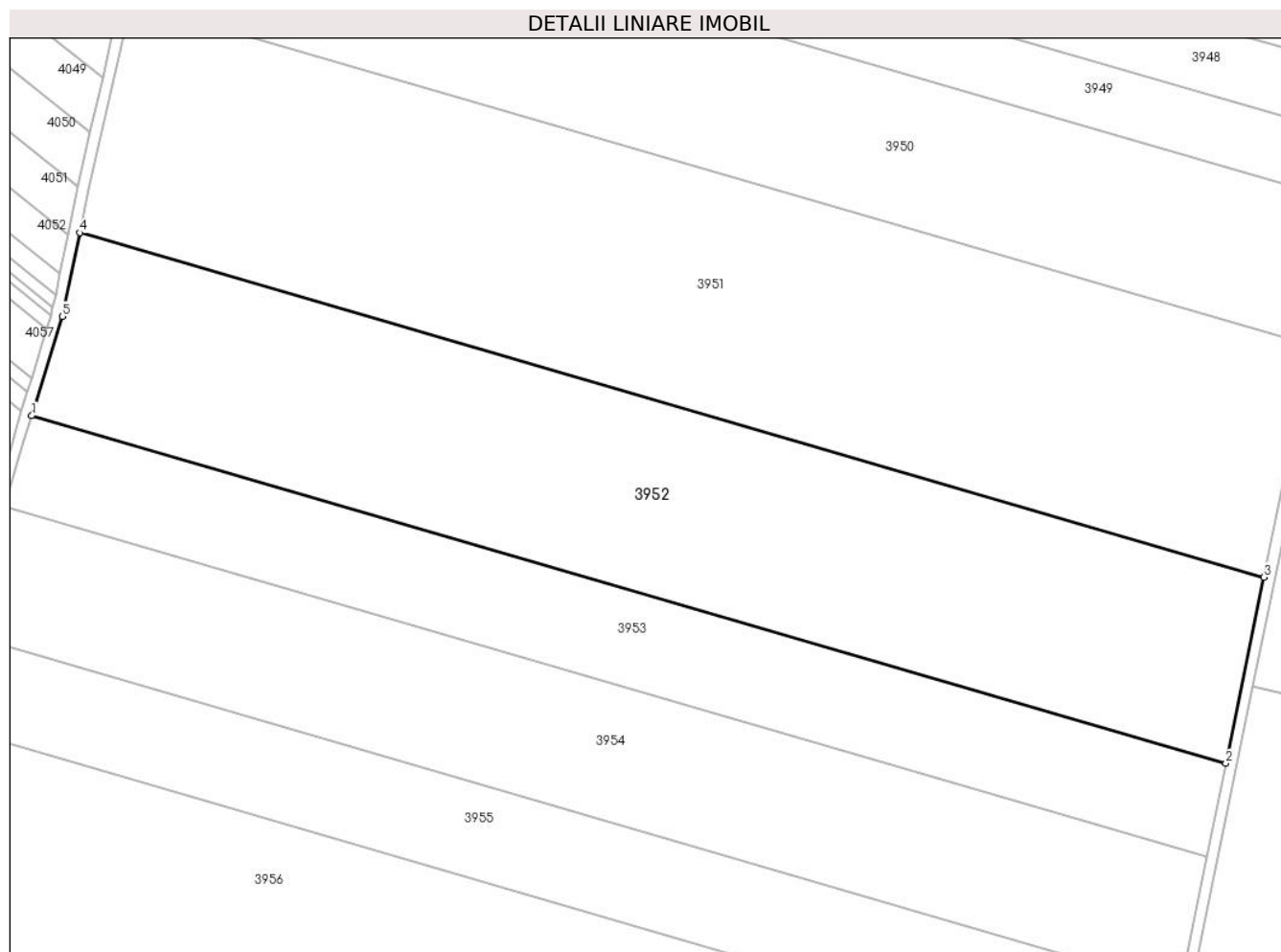
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.800	67	1700/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.667,61 485.307,912	2	409.093,871 485.183,936	443.924
2	409.093,871 485.183,936	3	409.107,425 485.250,324	67.757
3	409.107,425 485.250,324	4	408.684,786 485.373,246	440.152
4	408.684,786 485.373,246	5	408.678,503 485.343,373	30.527
5	408.678,503 485.343,373	1	408.667,61 485.307,912	37.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.040	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 840/38, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHAUBERGER ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

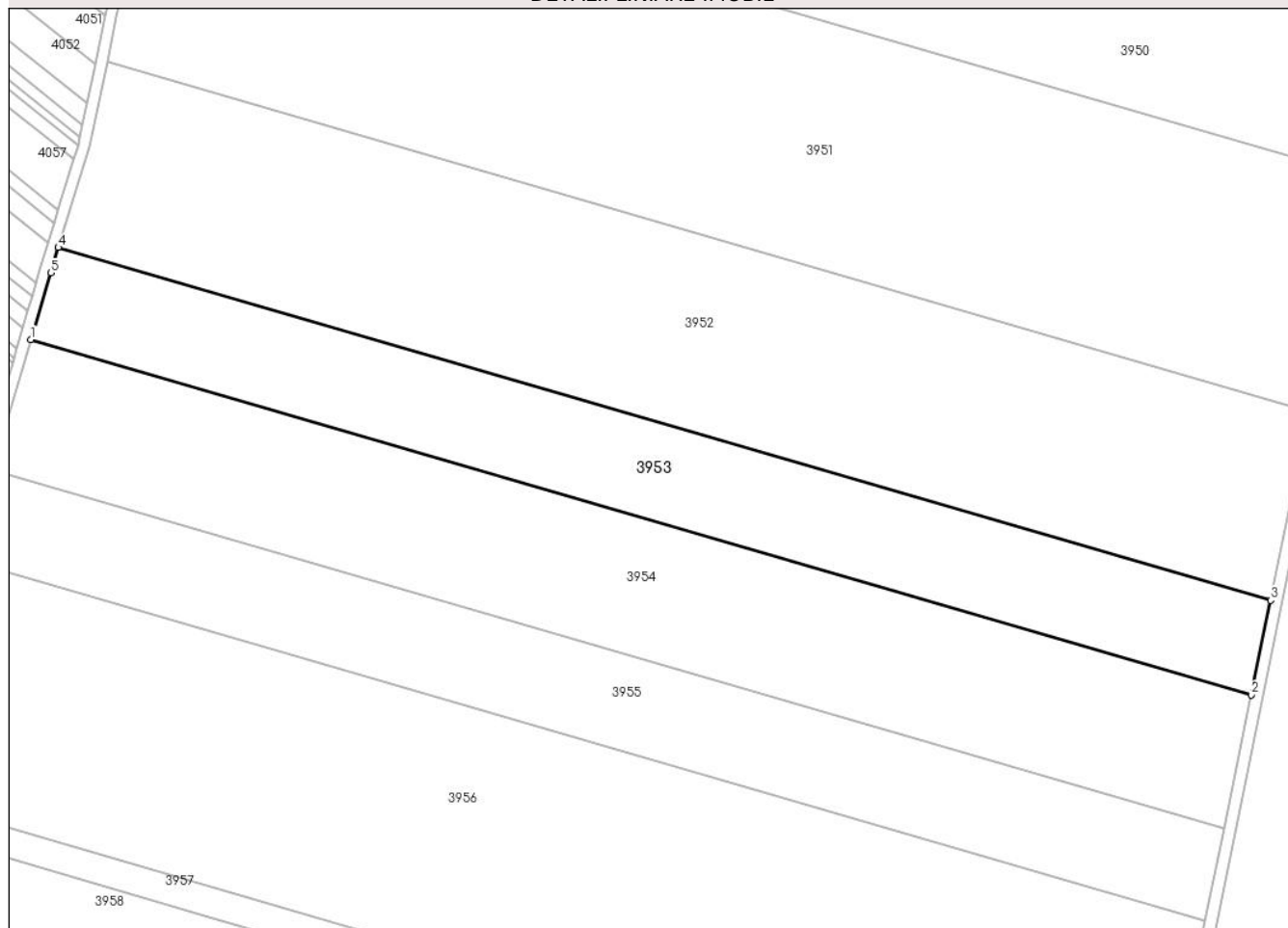
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.040	67	1700/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.657,926 485.275,567	2	409.087,094 485.150,746	446.952
2	409.087,094 485.150,746	3	409.093,871 485.183,936	33.875
3	409.093,871 485.183,936	4	408.667,61 485.307,912	443.924
4	408.667,61 485.307,912	5	408.664,885 485.299,042	9.279
5	408.664,885 485.299,042	1	408.657,926 485.275,567	24.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 865/38, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NIETSCH ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.400	67	1700/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.644,38 485.229,874	2	409.077,529 485.103,895	451.097
2	409.077,529 485.103,895	3	409.087,094 485.150,746	47.818
3	409.087,094 485.150,746	4	408.657,926 485.275,567	446.952
4	408.657,926 485.275,567	1	408.644,38 485.229,874	47.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 827/38, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLATZ KATHARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

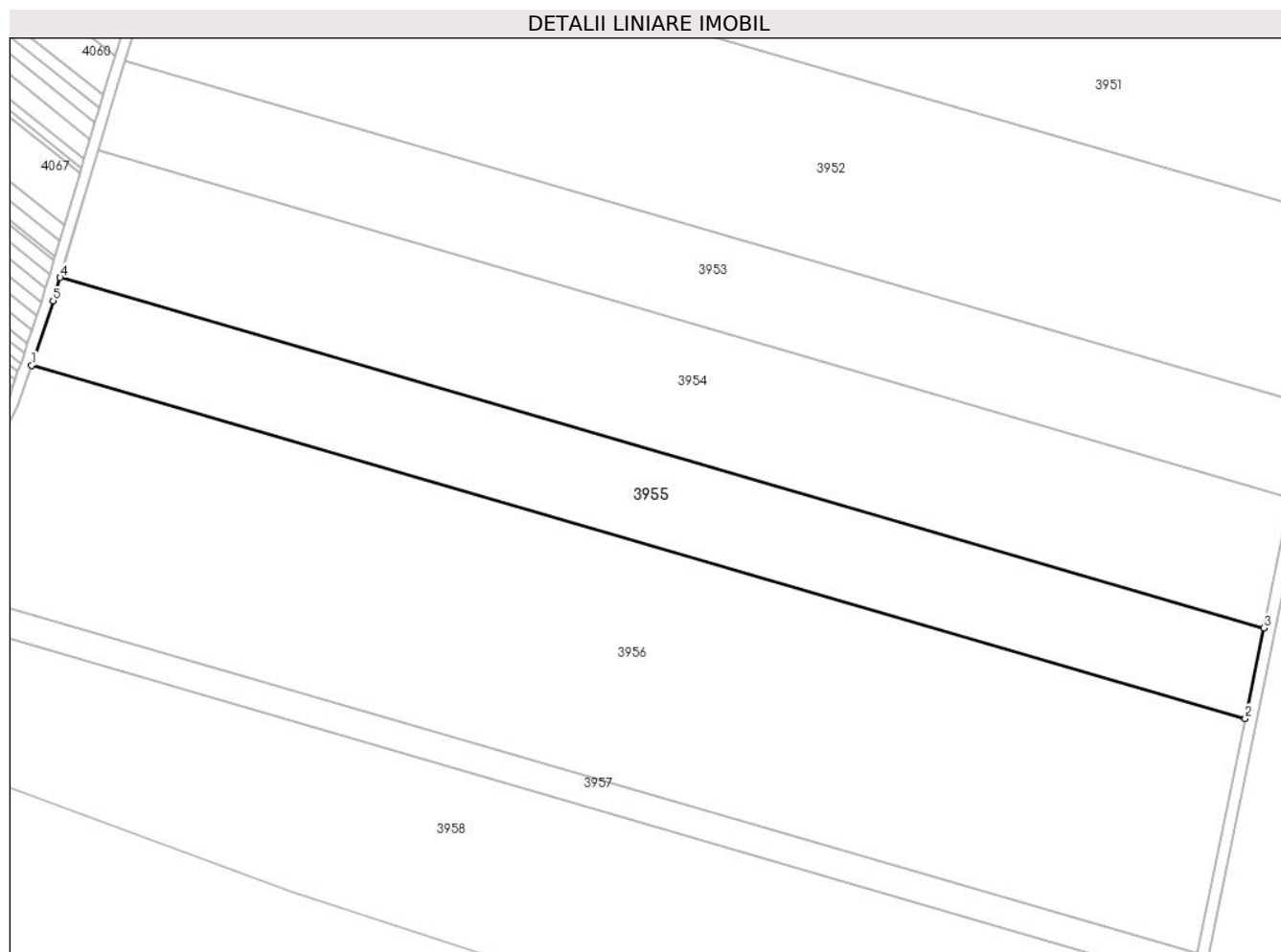
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	67	1700/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.634,104 485.198,368	2	409.070,88 485.071,334	454.875
2	409.070,88 485.071,334	3	409.077,529 485.103,895	33.233
3	409.077,529 485.103,895	4	408.644,38 485.229,874	451.097
4	408.644,38 485.229,874	5	408.641,888 485.221,468	8.767
5	408.641,888 485.221,468	1	408.634,104 485.198,368	24.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102344	40.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
274 / 14/01/2015		
Act Notarial nr. 43, din 17/08/2012 emis de NP Avram Iulia Oana (dosar nr. 77, 78/2012);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) GLATZ MARIA WALTRAUD., n. Schenker	A1
B7	se noteaza respingerea cererii pentru intabularea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/4 parte din imobilul de sub A1.	A1
8347 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. 43, din 17/08/2012 emis de NP PIPERNEA AVRAM IULIA OANA (Dosar 77,78/2012);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GLATZ MARIA WALTRAUD, nasc. Schenker	A1

C. Partea III. SARCINI .

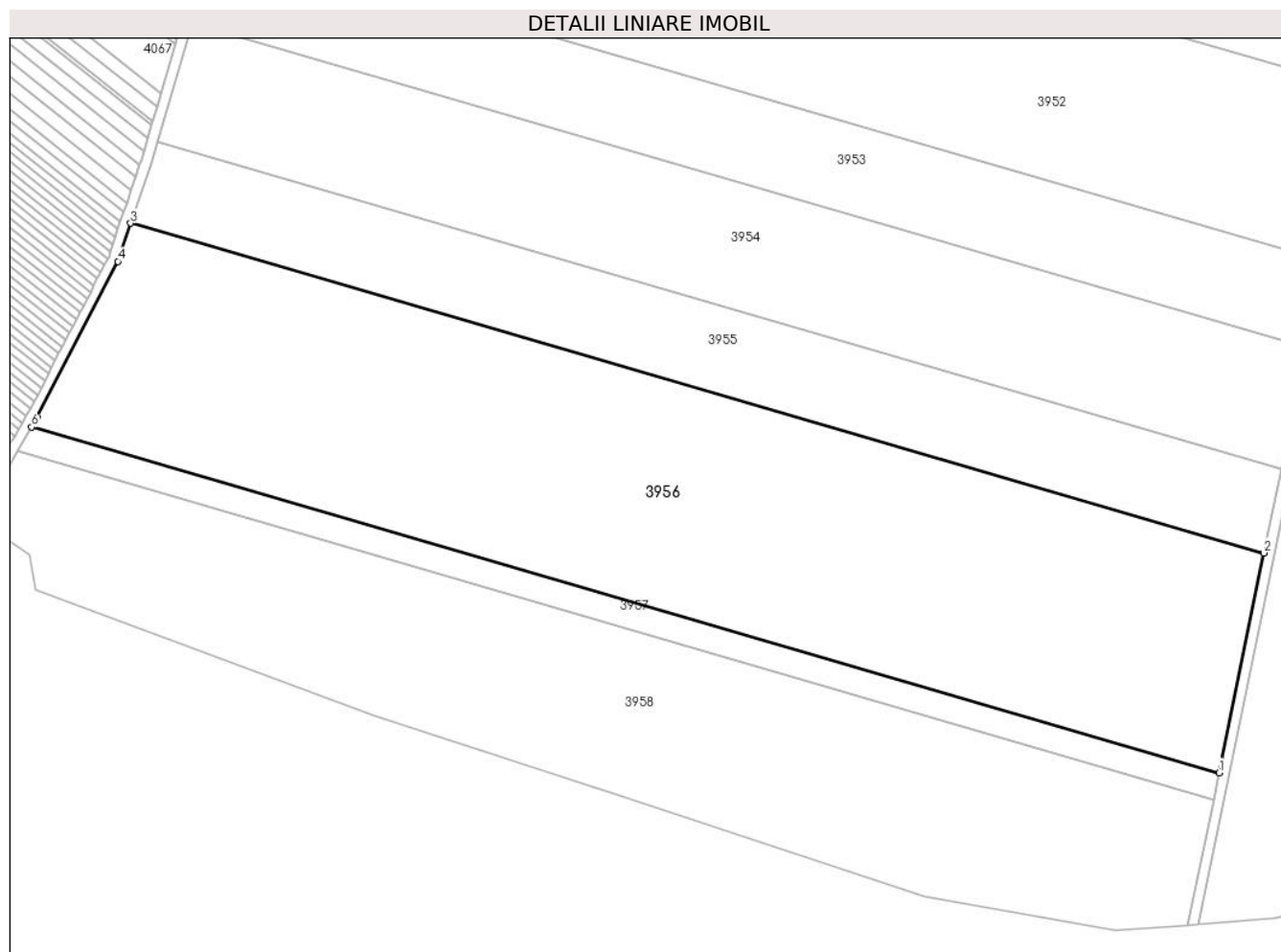
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102344	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	67	1700/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.053,604 484.986,714	2	409.070,88 485.071,334	86.365
2	409.070,88 485.071,334	3	408.634,104 485.198,368	454.875
3	408.634,104 485.198,368	4	408.629,164 485.183,708	15.47
4	408.629,164 485.183,708	5	408.598,04 485.123,545	67.737
5	408.598,04 485.123,545	6	408.595,898 485.119,835	4.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.595,898 485.119,835	1	409.053,604 484.986,714	476.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101288	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1521 / 06/02/2013		
Act Notarial nr. 207, din 29/01/2013 emis de NP TOLCIU MARIANA IONELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BLAJ ROLAND , necasatorit,bun propriu	

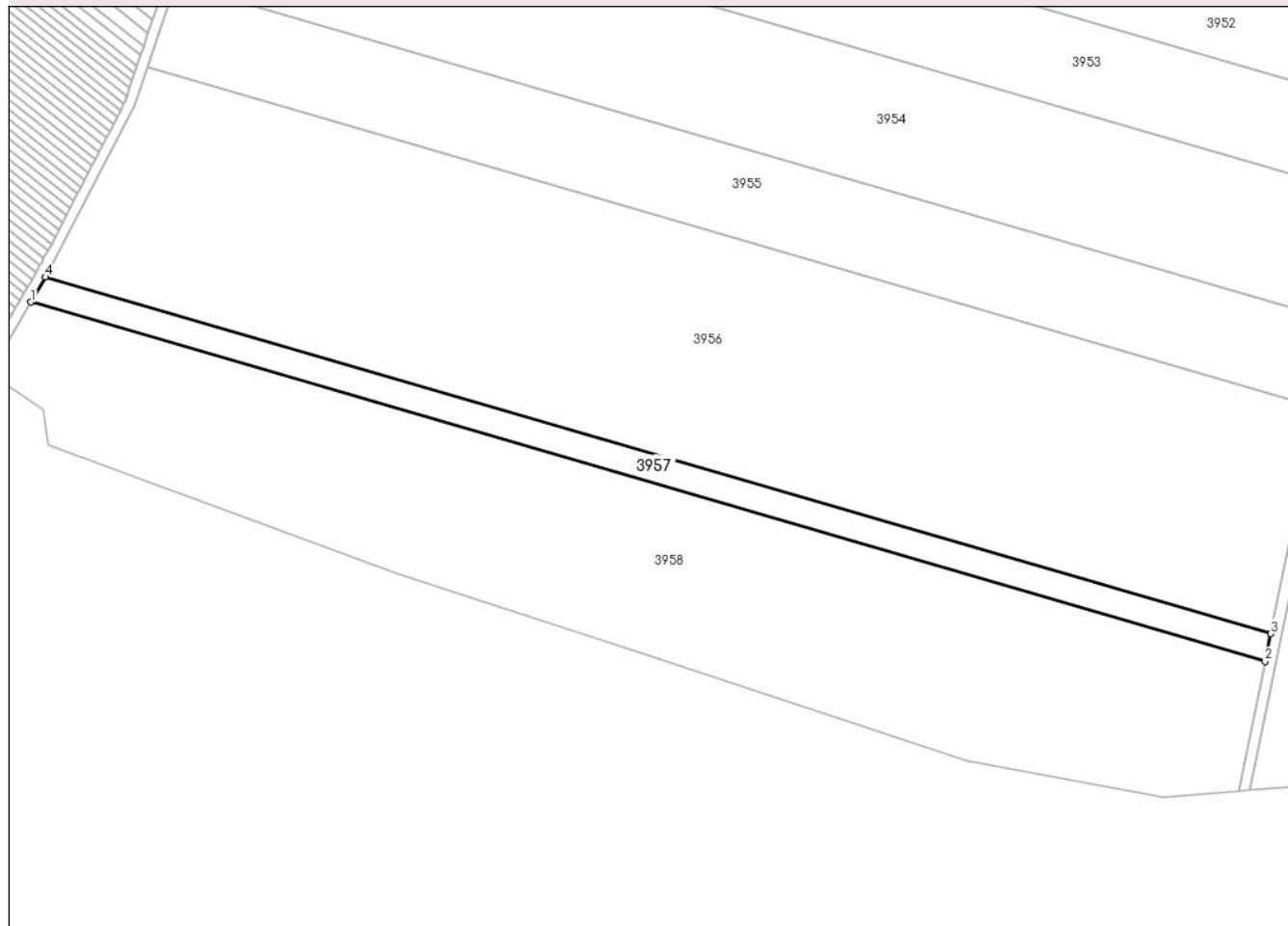
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101288	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	67	1700/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.590,516 485.110,515	2	409.051,506 484.976,439	480.092
2	409.051,506 484.976,439	3	409.053,604 484.986,714	10.487
3	409.053,604 484.986,714	4	408.595,898 485.119,835	476.672
4	408.595,898 485.119,835	1	408.590,516 485.110,515	10.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100534	28.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8286 / 28/09/2010		
Act Notarial nr. 363, din 22/09/2010 emis de NP Avram Iulia Oana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BLAJ ROLAND , necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

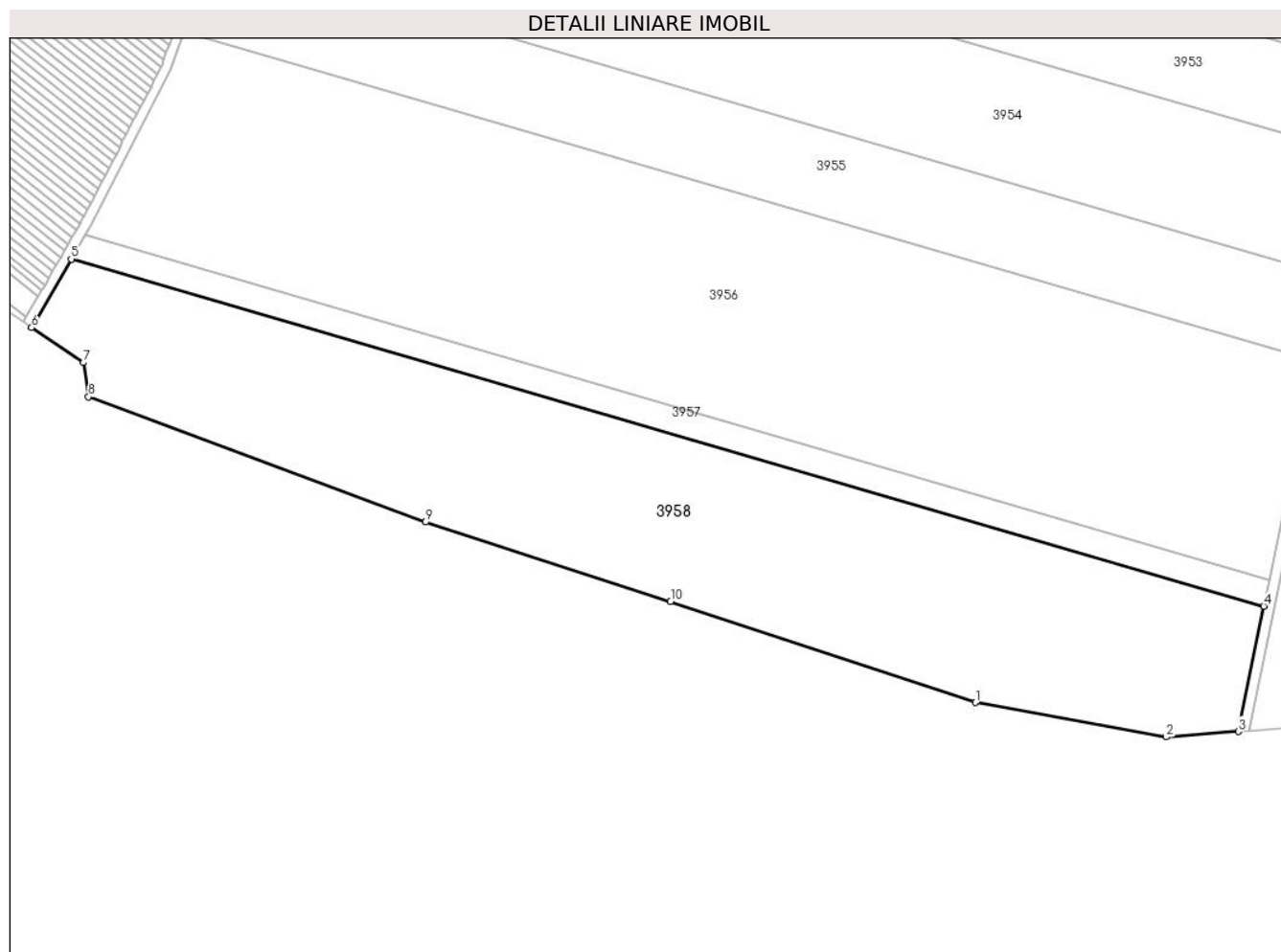
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100534	28.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.500	67	1700/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.940,008 484.939,208	2	409.013,698 484.925,898	74.883
2	409.013,698 484.925,898	3	409.041,621 484.928,025	28.004
3	409.041,621 484.928,025	4	409.051,506 484.976,439	49.412
4	409.051,506 484.976,439	5	408.590,516 485.110,515	480.092
5	408.590,516 485.110,515	6	408.575,21 485.084,006	30.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.575,21 485.084,006	7	408.595,304 485.070,498	24.212
7	408.595,304 485.070,498	8	408.597,203 485.057,236	13.397
8	408.597,203 485.057,236	9	408.727,54 485.008,941	138.997
9	408.727,54 485.008,941	10	408.822,214 484.978,198	99.541
10	408.822,214 484.978,198	1	408.940,008 484.939,208	124.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4406266		

C. Partea III. SARCINI .

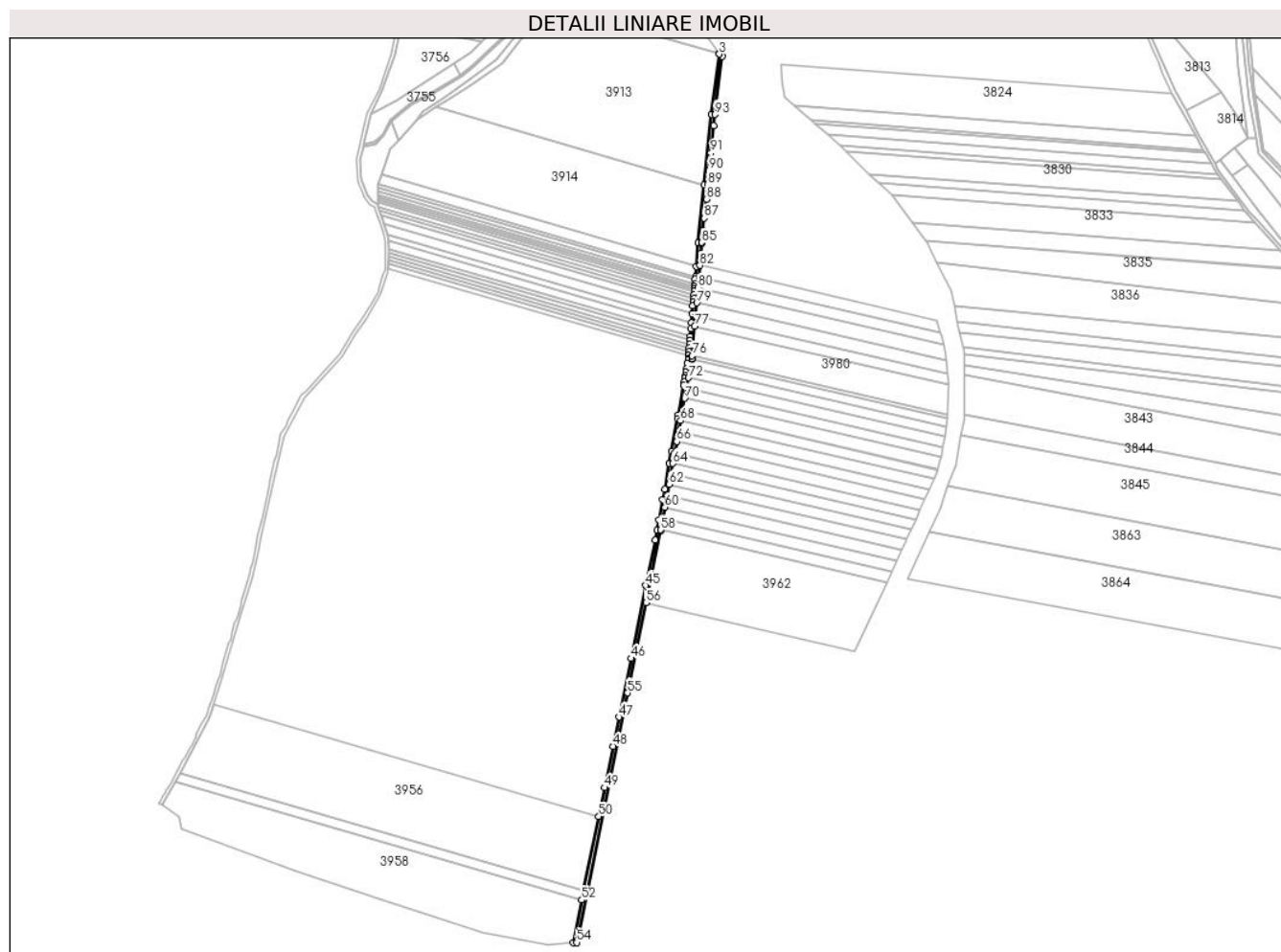
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.100	67	1696	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	409.211,189 485.932,948	2	409.207,627 485.936,538	5.058	2	409.207,627 485.936,538	3	409.207,495 485.935,538	1.009	3	409.207,495 485.935,538	4	409.198,568 485.867,604	68.518
4	409.198,568 485.867,604	5	409.190,472 485.787,05	80.96	5	409.190,472 485.787,05	6	409.183,876 485.721,425	65.955	6	409.183,876 485.721,425	7	409.181,568 485.694,837	26.689
7	409.181,568 485.694,837	8	409.180,576 485.683,409	11.471	8	409.180,576 485.683,409	9	409.180,294 485.680,155	3.266	9	409.180,294 485.680,155	10	409.179,835 485.674,864	5.311
10	409.179,835 485.674,864	11	409.179,575 485.671,877	2.998	11	409.179,575 485.671,877	12	409.179,363 485.669,432	2.454	12	409.179,363 485.669,432	13	409.179,127 485.666,714	2.728
13	409.179,127 485.666,714	14	409.178,787 485.662,797	3.931	14	409.178,787 485.662,797	15	409.178,432 485.658,713	4.1	15	409.178,432 485.658,713	16	409.178,052 485.654,335	4.394
16	409.178,052 485.654,335	17	409.177,694 485.650,209	4.142	17	409.177,694 485.650,209	18	409.176,924 485.641,33	8.912	18	409.176,924 485.641,33	19	409.176,021 485.630,932	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	409.176,021 485.630,932	20	409.175,454 485.624,406	6.551	20	409.175,454 485.624,406	21	409.174,663 485.615,289	9.151	21	409.174,663 485.615,289	22	409.174,291 485.611,001	4.303
22	409.174,291 485.611,001	23	409.173,918 485.606,712	4.306	23	409.173,918 485.606,712	24	409.173,546 485.602,42	4.307	24	409.173,546 485.602,42	25	409.173,173 485.598,128	4.309
25	409.173,173 485.598,128	26	409.172,8 485.593,833	4.311	26	409.172,8 485.593,833	27	409.172,536 485.590,789	3.056	27	409.172,536 485.590,789	28	409.172,315 485.589,571	1.238
28	409.172,315 485.589,571	29	409.171,557 485.585,394	4.245	29	409.171,557 485.585,394	30	409.170,446 485.579,279	6.216	30	409.170,446 485.579,279	31	409.169,69 485.575,116	4.231
31	409.169,69 485.575,116	32	409.168,936 485.570,958	4.225	32	409.168,936 485.570,958	33	409.168,408 485.568,052	2.954	33	409.168,408 485.568,052	34	409.167,654 485.563,904	4.216
34	409.167,654 485.563,904	35	409.166,903 485.559,767	4.205	35	409.166,903 485.559,767	36	409.160,862 485.526,494	33.81 7	36	409.160,862 485.526,494	37	409.160,14 485.522,518	4.041
37	409.160,14 485.522,518	38	409.153,409 485.485,448	37.67 6	38	409.153,409 485.485,448	39	409.150,937 485.471,836	13.83 5	39	409.150,937 485.471,836	40	409.145,619 485.442,547	29.76 8
40	409.145,619 485.442,547	41	409.143,469 485.430,705	12.03 6	41	409.143,469 485.430,705	42	409.139,249 485.407,465	23.62	42	409.139,249 485.407,465	43	409.137,165 485.395,987	11.66 5
43	409.137,165 485.395,987	44	409.134,858 485.384,686	11.53 4	44	409.134,858 485.384,686	45	409.124,321 485.333,08	52.67 1	45	409.124,321 485.333,08	46	409.107,425 485.250,324	84.46 4
46	409.107,425 485.250,324	47	409.093,871 485.183,936	67.75 7	47	409.093,871 485.183,936	48	409.087,094 485.150,746	33.87 5	48	409.087,094 485.150,746	49	409.077,529 485.103,895	47.81 8
49	409.077,529 485.103,895	50	409.070,88 485.071,334	33.23 3	50	409.070,88 485.071,334	51	409.053,604 484.986,714	86.36 5	51	409.053,604 484.986,714	52	409.051,506 484.976,439	10.48 7
52	409.051,506 484.976,439	53	409.041,621 484.928,025	49.41 2	53	409.041,621 484.928,025	54	409.045,768 484.928,341	4.159	54	409.045,768 484.928,341	55	409.103,526 485.211,229	288.7 24
55	409.103,526 485.211,229	56	409.124,406 485.313,497	104.3 77	56	409.124,406 485.313,497	57	409.141,093 485.395,229	83.41 9	57	409.141,093 485.395,229	58	409.141,238 485.396,024	0.808
58	409.141,238 485.396,024	59	409.143,609 485.409,048	13.23 8	59	409.143,609 485.409,048	60	409.145,95 485.421,908	13.07	60	409.145,95 485.421,908	61	409.148,393 485.435,329	13.64 2
61	409.148,393 485.435,329	62	409.150,676 485.447,868	12.74 5	62	409.150,676 485.447,868	63	409.152,933 485.460,262	12.59 8	63	409.152,933 485.460,262	64	409.154,974 485.471,474	11.39 6
64	409.154,974 485.471,474	65	409.157,12 485.483,264	11.98 4	65	409.157,12 485.483,264	66	409.159,493 485.496,297	13.24 8	66	409.159,493 485.496,297	67	409.161,655 485.508,172	12.06 9
67	409.161,655 485.508,172	68	409.163,795 485.519,925	11.94 6	68	409.163,795 485.519,925	69	409.165,913 485.531,56	11.82 7	69	409.165,913 485.531,56	70	409.168,438 485.545,432	14.1
70	409.168,438 485.545,432	71	409.170,541 485.556,982	11.74	71	409.170,541 485.556,982	72	409.172,645 485.568,54	11.74 7	72	409.172,645 485.568,54	73	409.174,75 485.580,103	11.75 4
73	409.174,75 485.580,103	74	409.176,377 485.589,035	9.079	74	409.176,377 485.589,035	75	409.176,591 485.590,211	1.195	75	409.176,591 485.590,211	76	409.176,866 485.593,41	3.211
76	409.176,866 485.593,41	77	409.179,759 485.627,002	33.71 7	77	409.179,759 485.627,002	78	409.180,788 485.638,944	11.98 6	78	409.180,788 485.638,944	79	409.182,035 485.653,427	14.53 7
79	409.182,035 485.653,427	80	409.183,54 485.670,904	17.54 1	80	409.183,54 485.670,904	81	409.184,609 485.683,316	12.45 8	81	409.184,609 485.683,316	82	409.185,699 485.695,97	12.70 1
82	409.185,699 485.695,97	83	409.186,879 485.709,675	13.75 6	83	409.186,879 485.709,675	84	409.187,859 485.721,054	11.42 1	84	409.187,859 485.721,054	85	409.187,937 485.721,826	0.776
85	409.187,937 485.721,826	86	409.189,316 485.735,545	13.78 9	86	409.189,316 485.735,545	87	409.190,712 485.749,442	13.96 7	87	409.190,712 485.749,442	88	409.192,886 485.771,071	21.73 8
88	409.192,886 485.771,071	89	409.194,547 485.787,594	16.60 6	89	409.194,547 485.787,594	90	409.196,177 485.803,813	16.30 1	90	409.196,177 485.803,813	91	409.198,145 485.823,397	19.68 3
91	409.198,145 485.823,397	92	409.201,277 485.854,557	31.31 7	92	409.201,277 485.854,557	93	409.202,542 485.867,144	12.65	93	409.202,542 485.867,144	1	409.211,189 485.932,948	66.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101781	44.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15522 / 16/12/2013		
Act Administrativ nr. 1264/38, din 04/10/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (declaratie aut. nr. 36/2014 emis de NP Popa Lupas George, documentatie cadastrala receptionata de catre OCPI Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L.18/91, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PAROHIA EVANGHELICA APOLDU DE SUS, CIF:13738434		

C. Partea III. SARCINI .

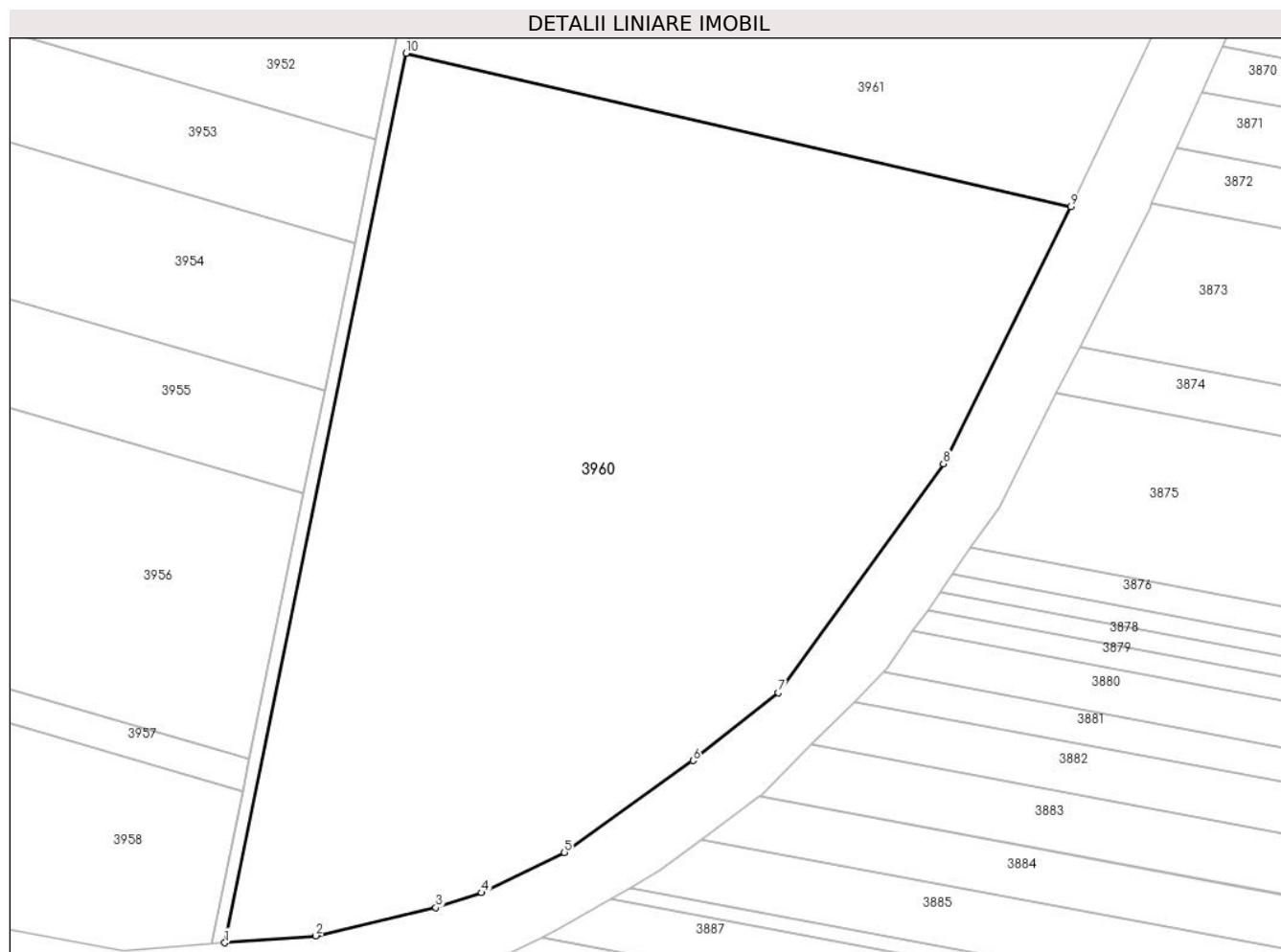
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101781	44.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.200	67	1695/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.045,768 484.928,341	2	409.074,722 484.930,547	29.037
2	409.074,722 484.930,547	3	409.112,968 484.939,55	39.292
3	409.112,968 484.939,55	4	409.127,438 484.944,253	15.216
4	409.127,438 484.944,253	5	409.153,863 484.957,06	29.365
5	409.153,863 484.957,06	6	409.194,822 484.986,267	50.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.194,822 484.986,267	7	409.221,983 485.007,853	34.694
7	409.221,983 485.007,853	8	409.274,488 485.080,688	89.787
8	409.274,488 485.080,688	9	409.314,971 485.162,413	91.203
9	409.314,971 485.162,413	10	409.103,526 485.211,229	217.008
10	409.103,526 485.211,229	1	409.045,768 484.928,341	288.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102596	24.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8095 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 39, din 31/07/2013 emis de NP Avram Adriana (dosar succesoral nr. 60,61/2013 -Saliste, suplimentar la dosar nr. 1567/1991 si CM nr. 1520/1991 NSJ Sibiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BOTTESCH HANS	A1

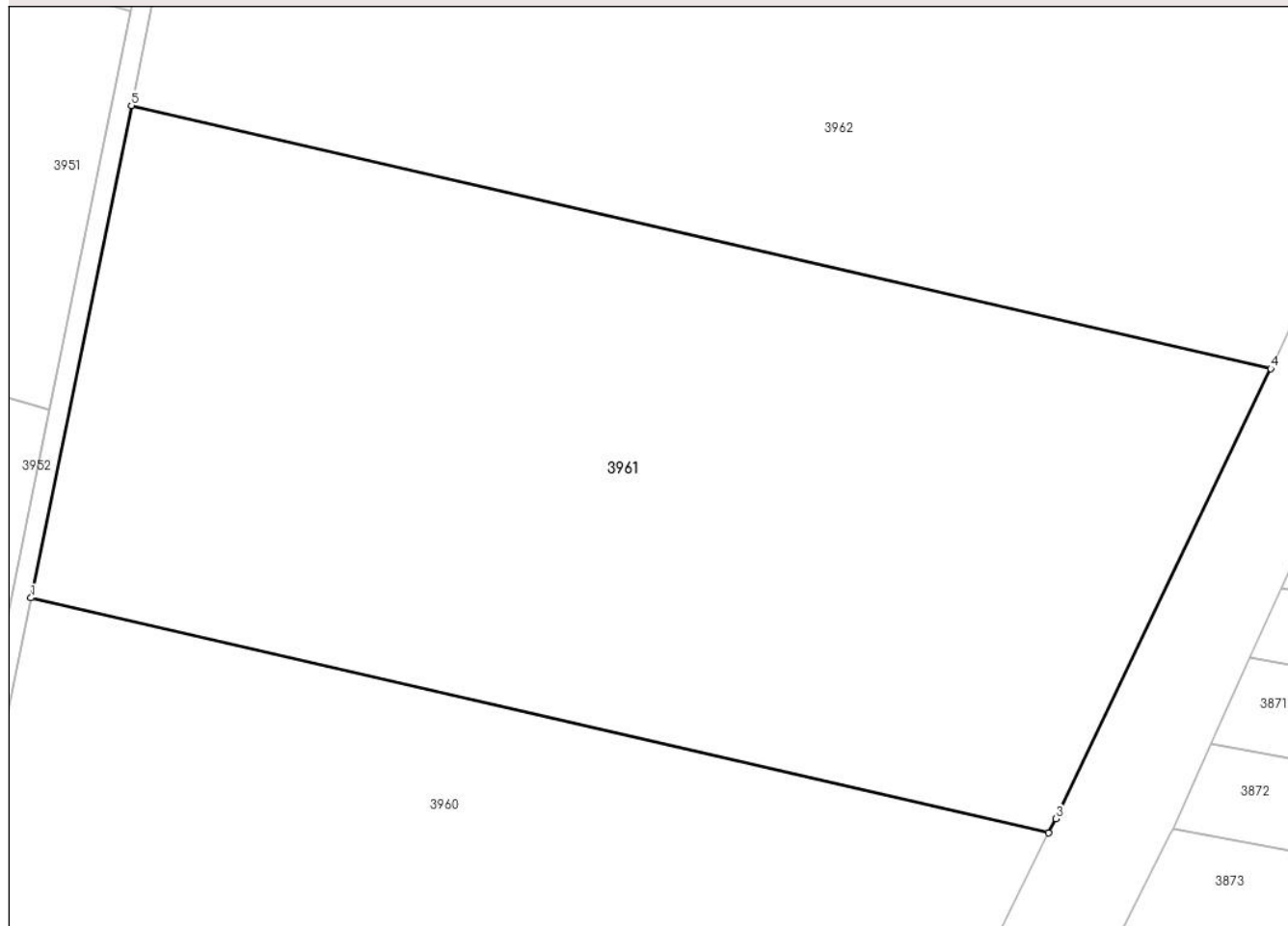
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102596	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	67	1695/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.103,526 485.211,229	2	409.314,971 485.162,413	217.008
2	409.314,971 485.162,413	3	409.316,444 485.165,386	3.317
3	409.316,444 485.165,386	4	409.361,145 485.258,841	103.596
4	409.361,145 485.258,841	5	409.124,406 485.313,497	242.966
5	409.124,406 485.313,497	1	409.103,526 485.211,229	104.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 886/38, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SONNLEITNER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

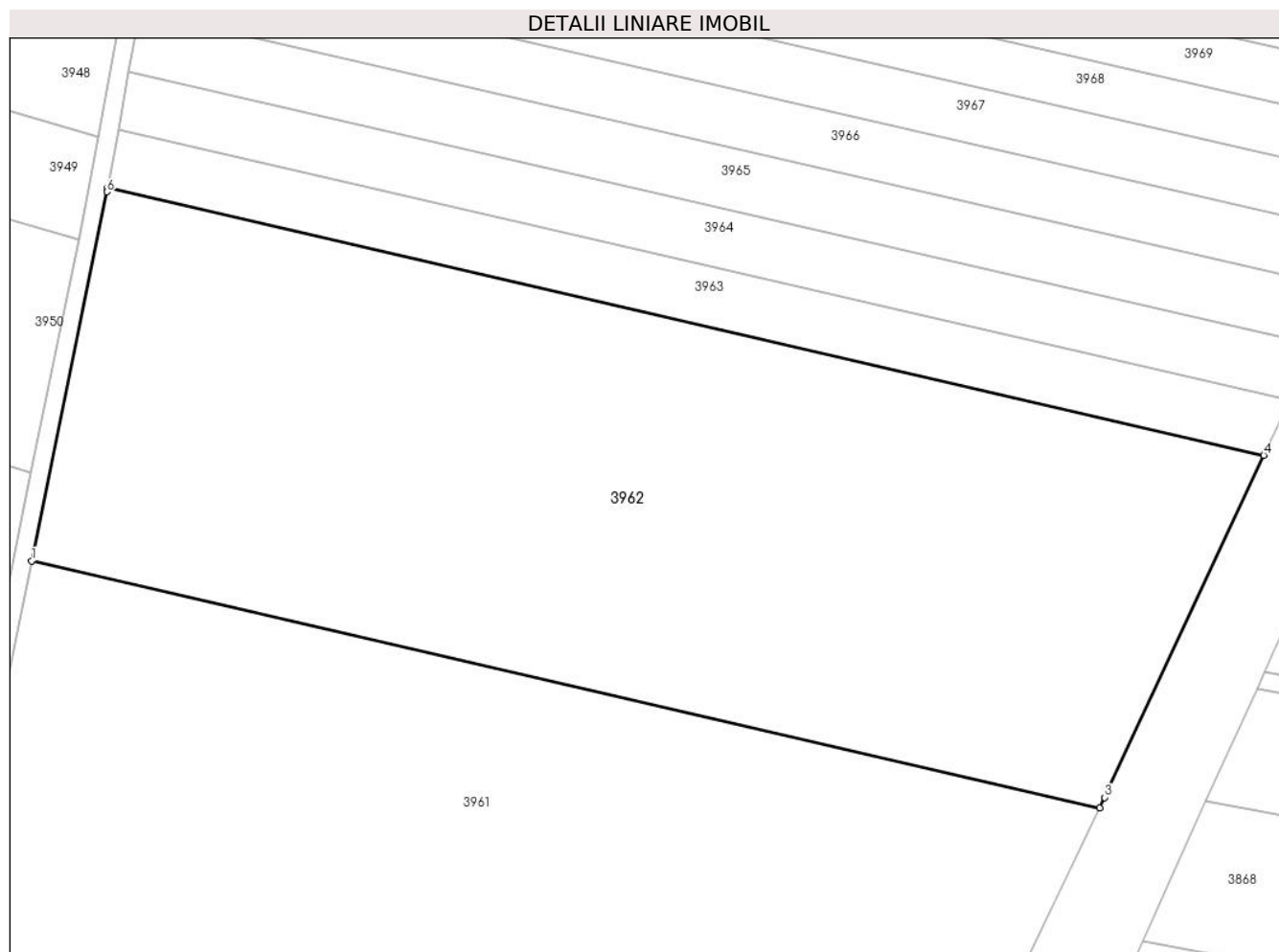
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.300	67	1695/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.124,406 485.313,497	2	409.361,145 485.258,841	242.966
2	409.361,145 485.258,841	3	409.362,229 485.261,108	2.512
3	409.362,229 485.261,108	4	409.397,467 485.336,87	83.556
4	409.397,467 485.336,87	5	409.141,238 485.396,024	262.969
5	409.141,238 485.396,024	6	409.141,093 485.395,229	0.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.141,093 485.395,229	1	409.124,406 485.313,497	83.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1183/38, din 16/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGOI ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

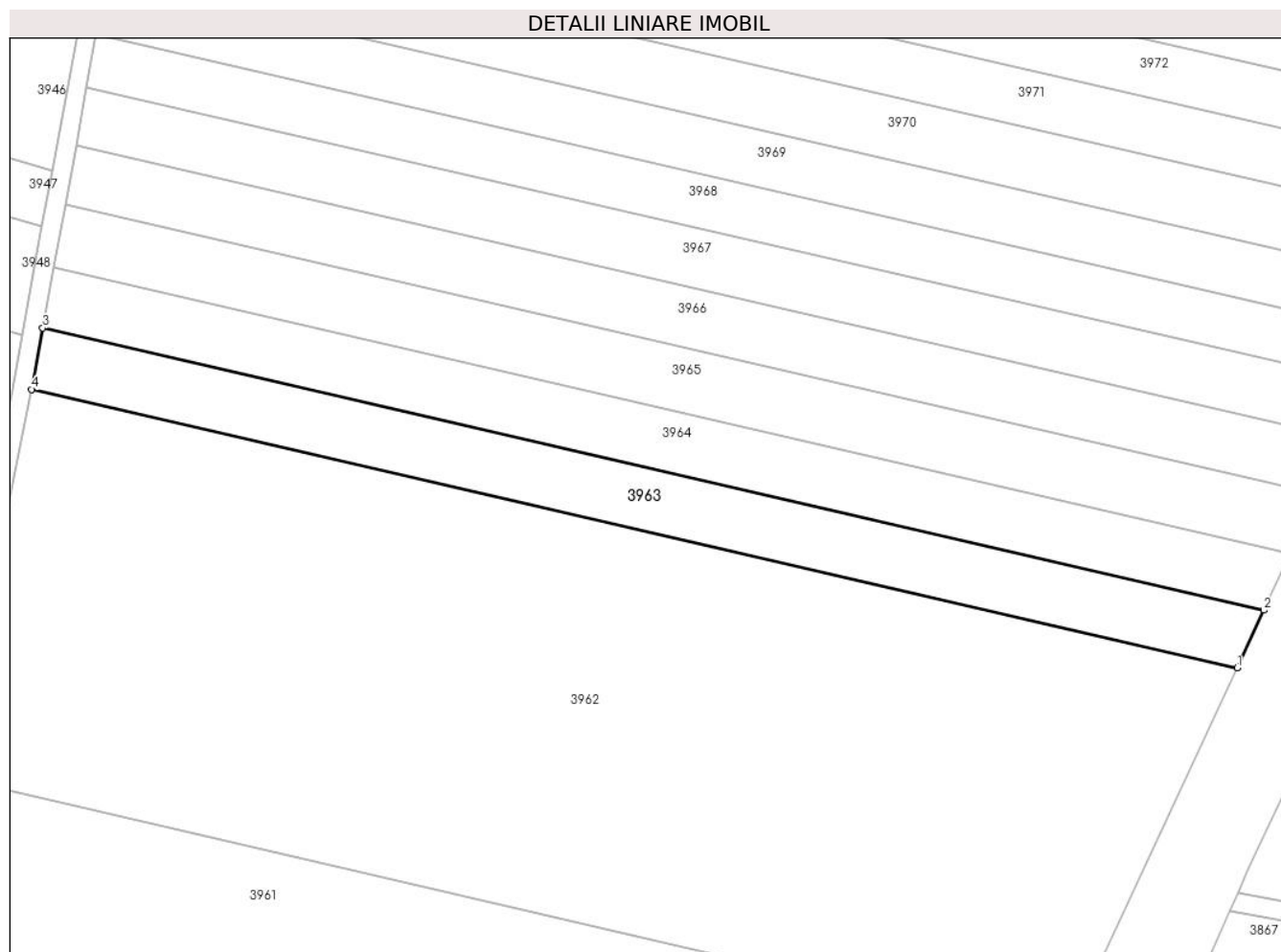
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.397,467 485.336,87	2	409.403,167 485.349,125	13.516
2	409.403,167 485.349,125	3	409.143,609 485.409,048	266.385
3	409.143,609 485.409,048	4	409.141,238 485.396,024	13.238
4	409.141,238 485.396,024	1	409.397,467 485.336,87	262.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1186/38, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NONU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

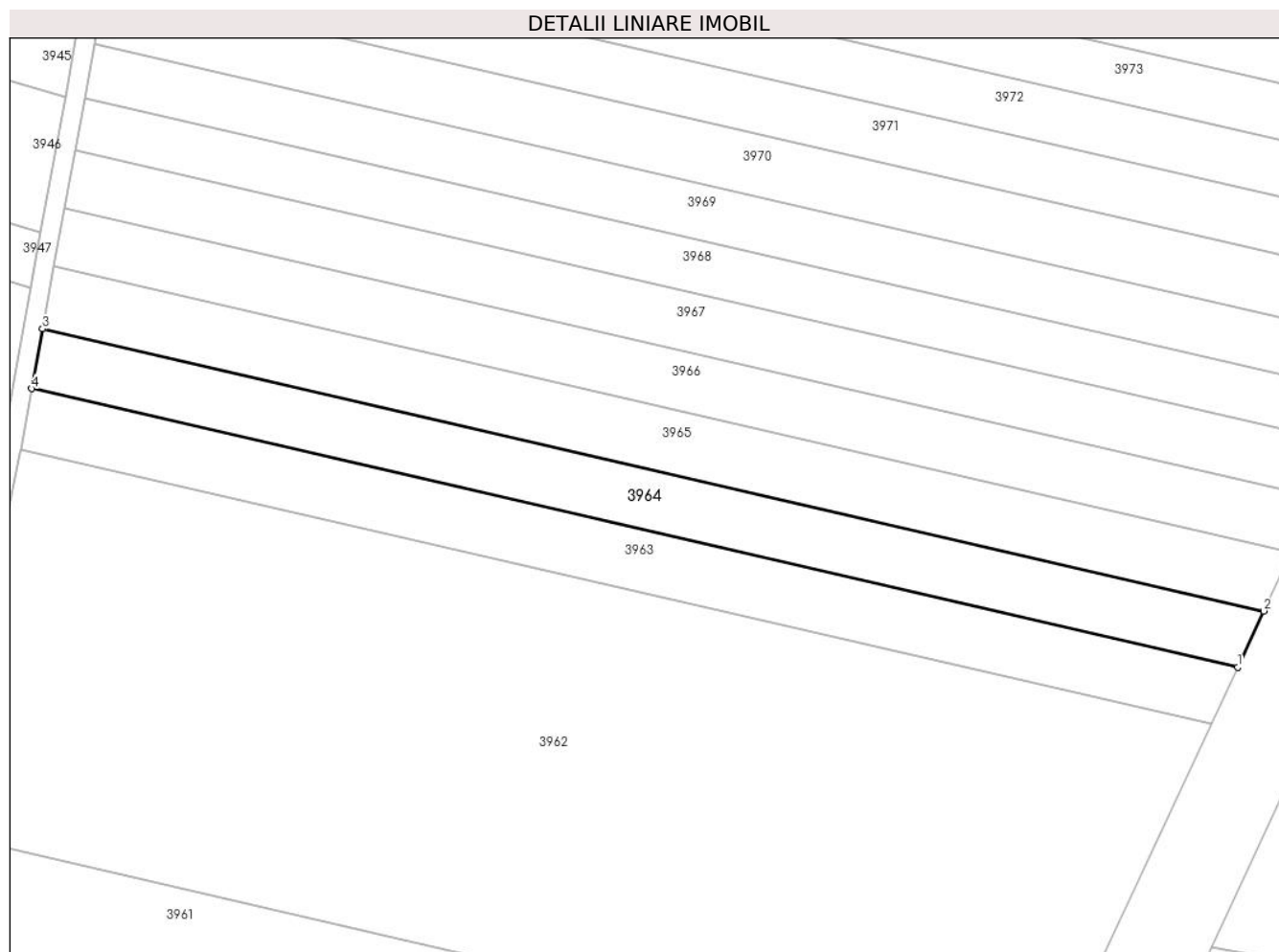
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.403,167 485.349,125	2	409.408,795 485.361,225	13.345
2	409.408,795 485.361,225	3	409.145,95 485.421,908	269.759
3	409.145,95 485.421,908	4	409.143,609 485.409,048	13.07
4	409.143,609 485.409,048	1	409.403,167 485.349,125	266.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103041	3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17686 / 10/11/2023		
Act Notarial nr. 381, din 01/11/2023 emis de Avram Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BOGDĂNEL CONSTANTIN , casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

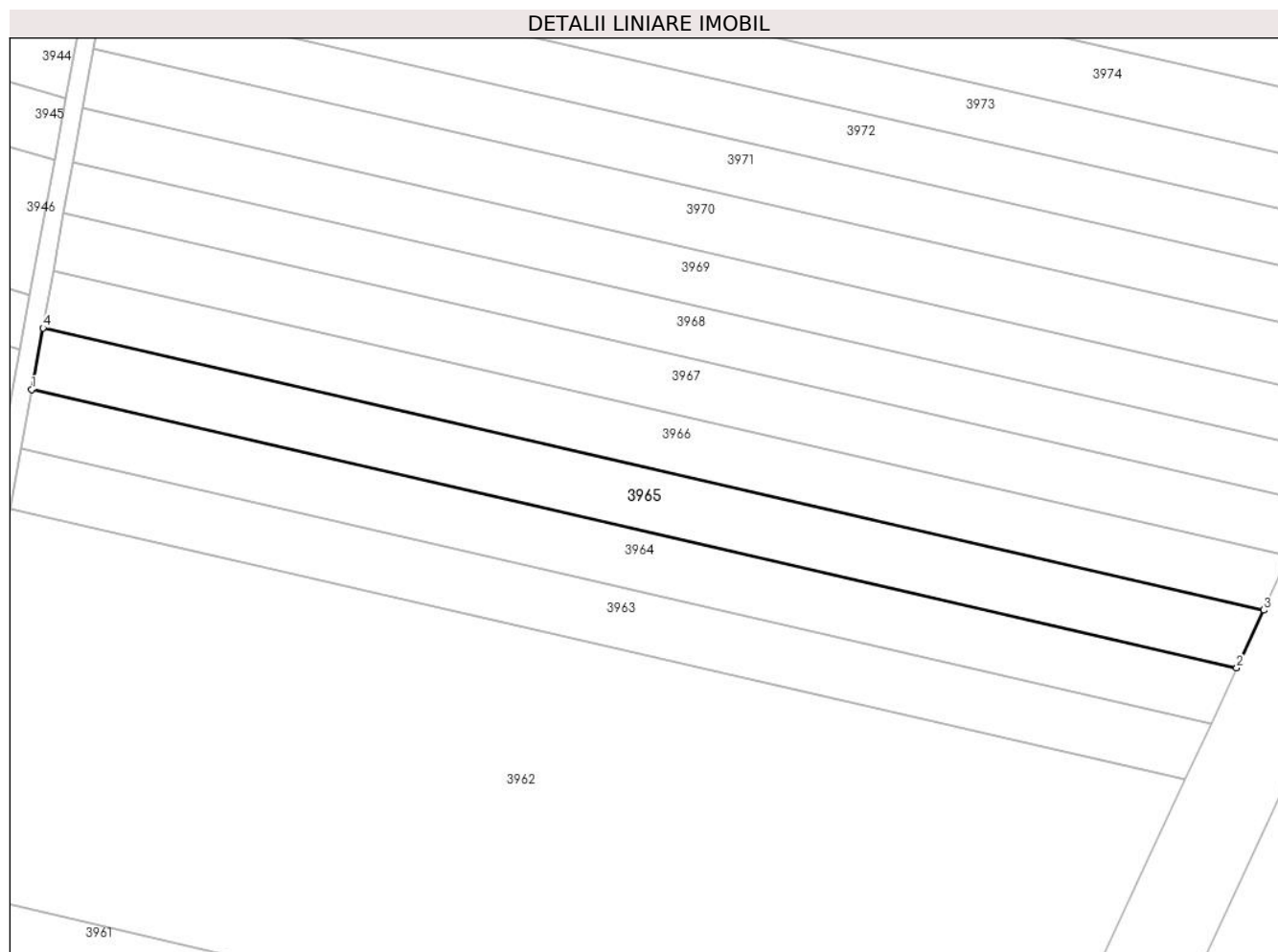
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103041	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	67	1695/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.145,95 485.421,908	2	409.408,795 485.361,225	269.759
2	409.408,795 485.361,225	3	409.414,669 485.373,855	13.929
3	409.414,669 485.373,855	4	409.148,393 485.435,329	273.28
4	409.148,393 485.435,329	1	409.145,95 485.421,908	13.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1202/38, din 23/07/2009 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGOI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

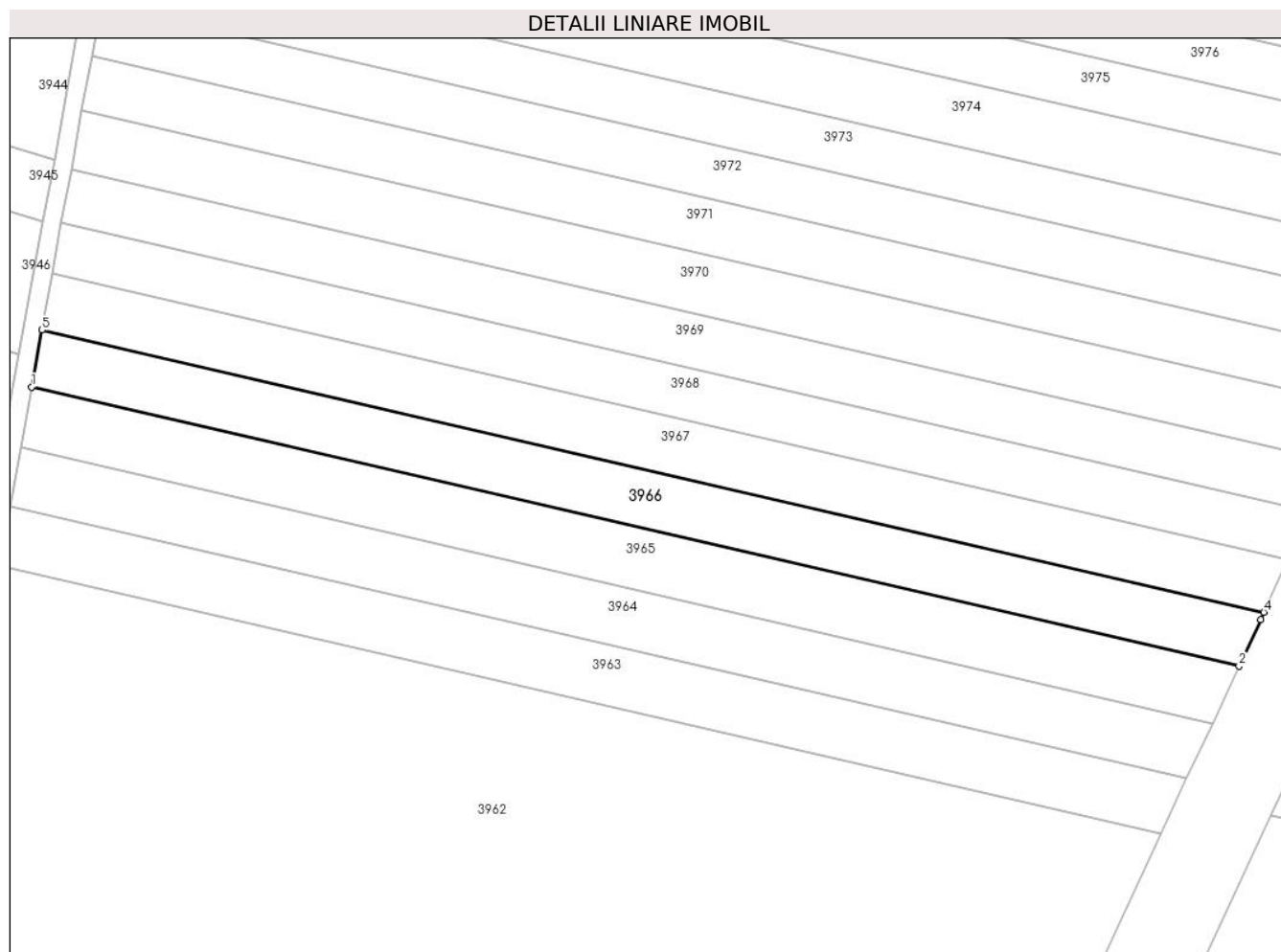
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.148,393 485.435,329	2	409.414,669 485.373,855	273.28
2	409.414,669 485.373,855	3	409.419,436 485.384,104	11.304
3	409.419,436 485.384,104	4	409.420,142 485.385,657	1.705
4	409.420,142 485.385,657	5	409.150,676 485.447,868	276.554
5	409.150,676 485.447,868	1	409.148,393 485.435,329	12.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074/38, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIU COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

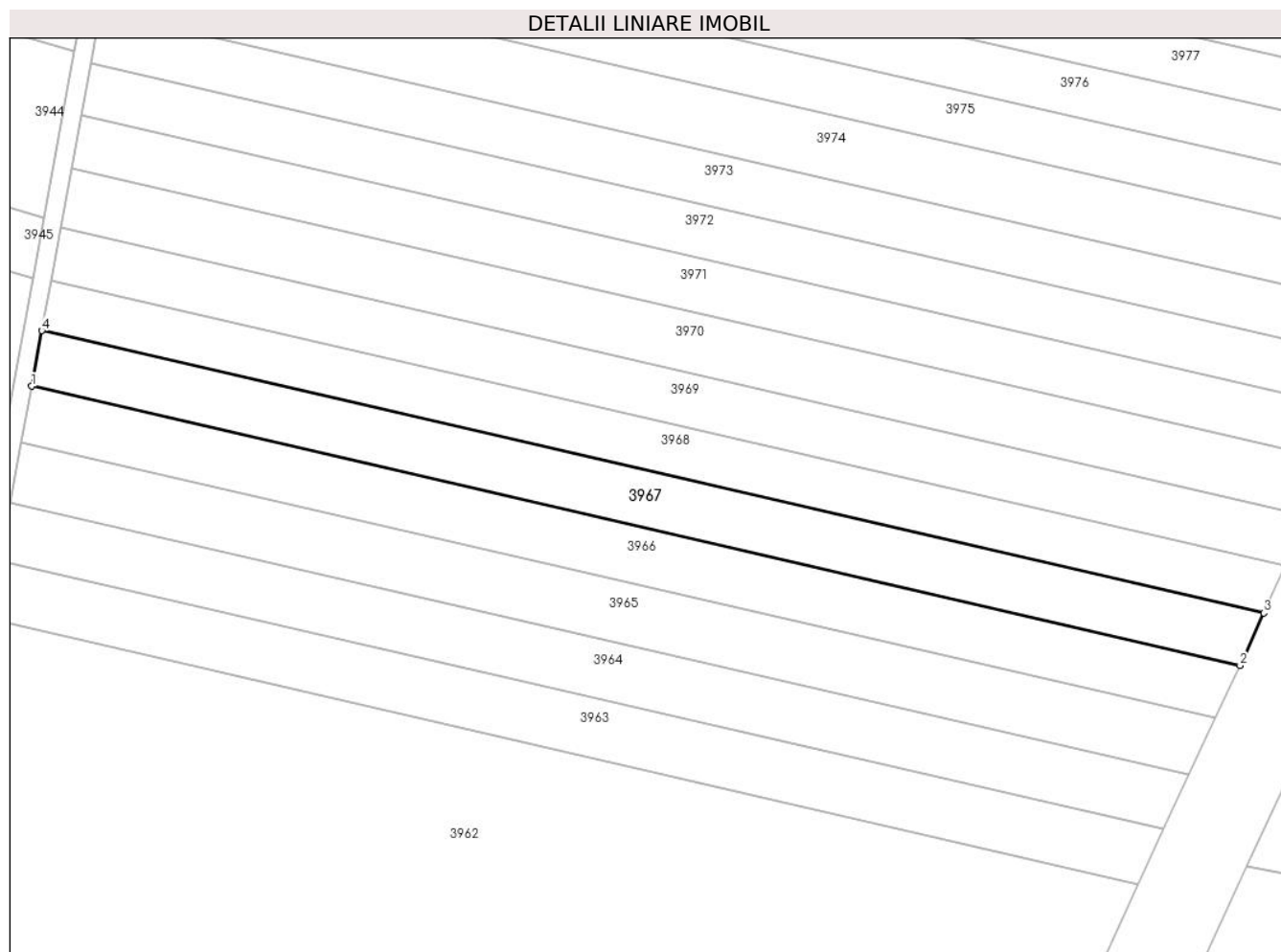
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.150,676 485.447,868	2	409.420,142 485.385,657	276.554
2	409.420,142 485.385,657	3	409.425,454 485.397,346	12.839
3	409.425,454 485.397,346	4	409.152,933 485.460,262	279.69
4	409.152,933 485.460,262	1	409.150,676 485.447,868	12.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102094	3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6024 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 32, din 02/05/2018 emis de NP. Avram Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BOGDĂNEL CONSTANTIN , si sotia	
	2) BOGDĂNEL MONICA-TURICA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

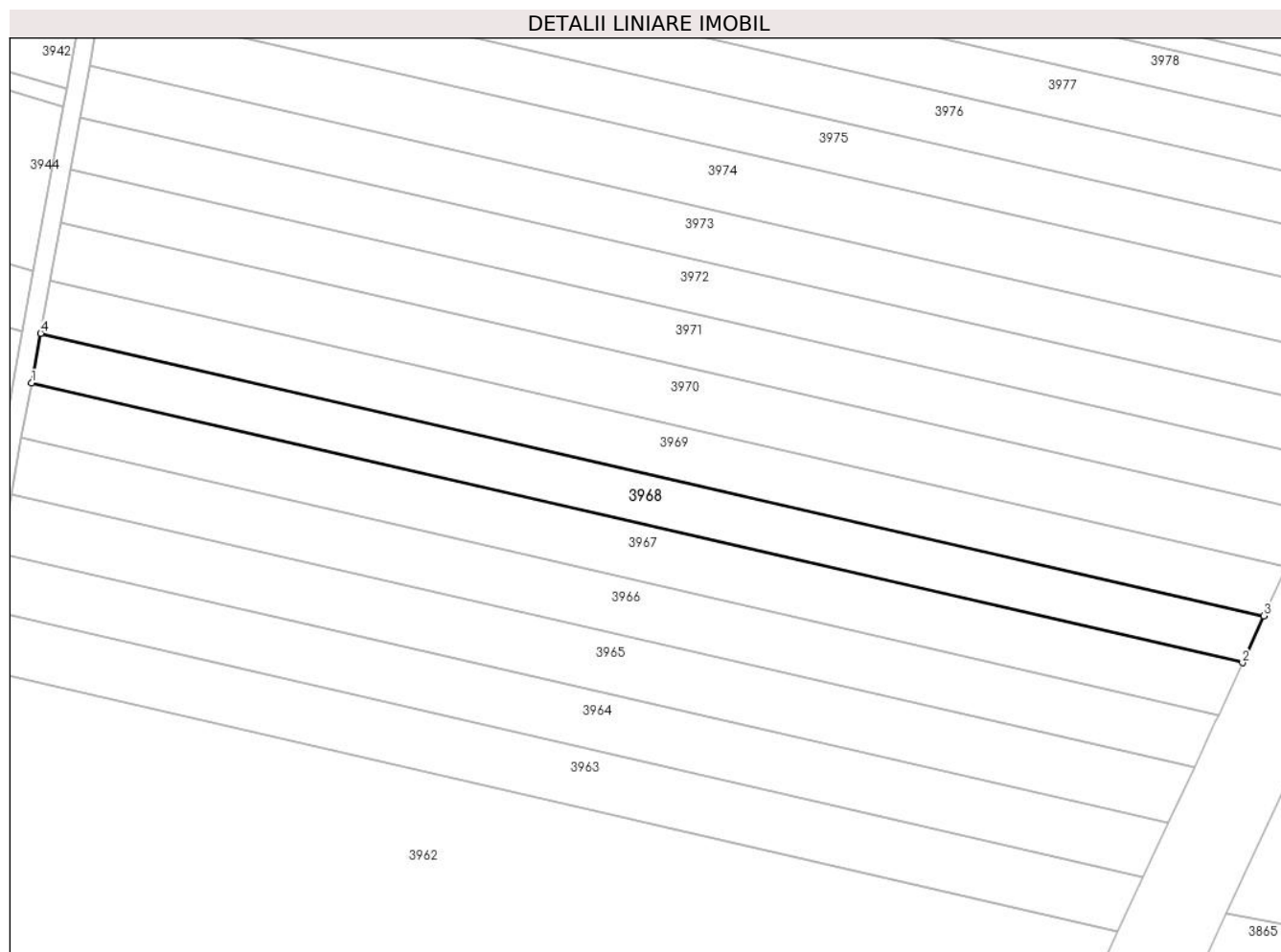
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102094	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	67	1695/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.152,933 485.460,262	2	409.425,454 485.397,346	279.69
2	409.425,454 485.397,346	3	409.430,26 485.407,919	11.614
3	409.430,26 485.407,919	4	409.154,974 485.471,474	282.527
4	409.154,974 485.471,474	1	409.152,933 485.460,262	11.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102862	3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Parcela se regaste si in TP 1973/38, reconstituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluiaşi proprietar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
895 / 28/01/2016		
Act Administrativ nr. 1252/38, din 02/10/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOCIU IOAN	
	OBSERVATII: Parcela se regaste si in TP 1973/38, reconstituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluiaşi proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12254 / 22/08/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 598/2022, din 11/03/2022 emis de Tămaş Ovidiu-Nicolae, dos. 598/2022 (hotarare judecatoreasca nr 136/2022 din 23.03.2022, emis de Judecatoria Saliste, dos. 379/294/2022);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A.1 pentru recuperarea creantei in suma 60.932,76 Lei, datorata de debitorul CIOCIU IOAN in favoarea creditorului EOS CREDIT FUNDING DAC	A1

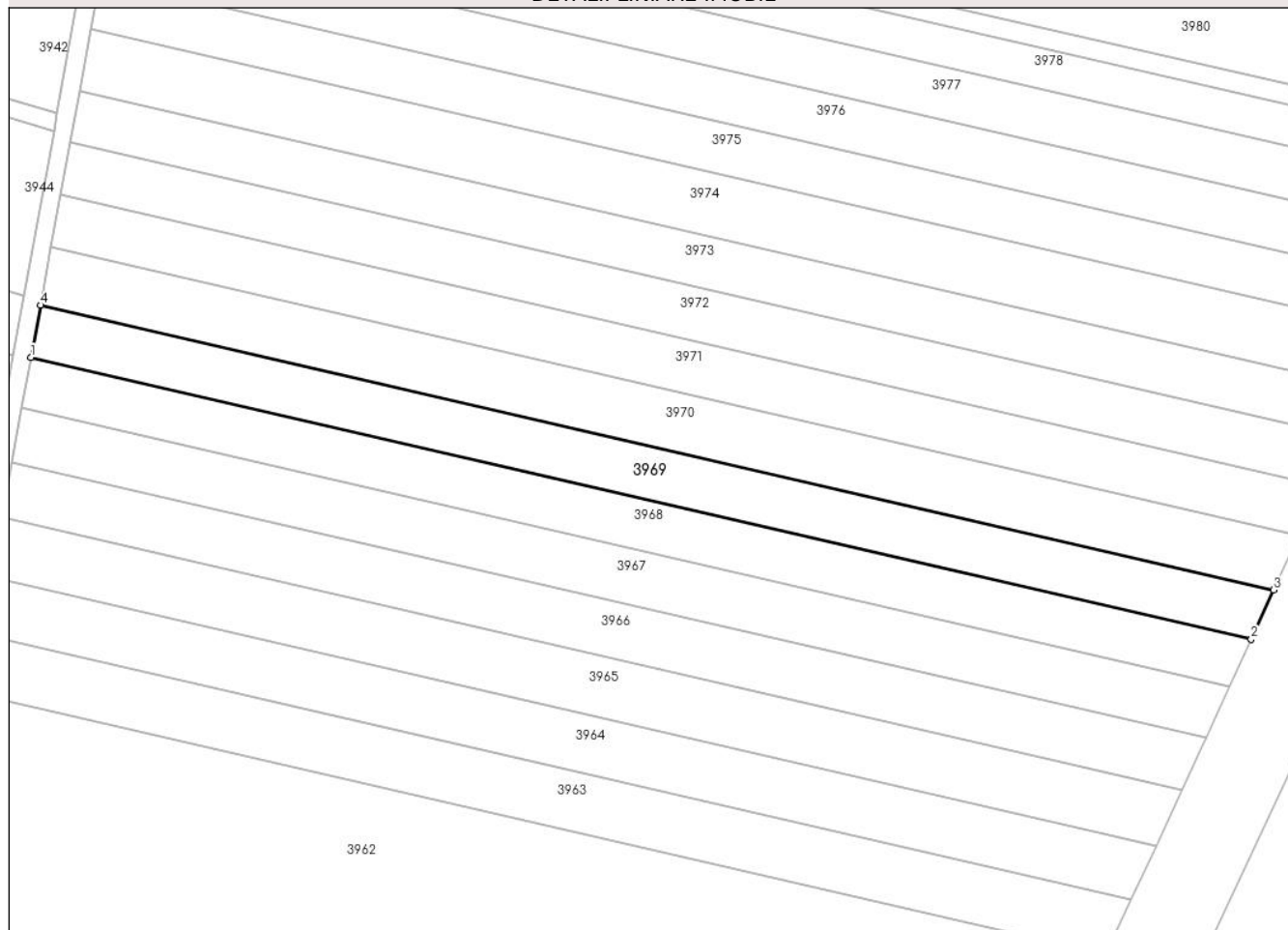
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102862	3.400	Parcela se regaste si in TP 1973/38, reconstituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluiași proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	67	1695/10	-	Parcela se regaste si in TP 1973/38, reconstituire in baza legii 18/1991 in favoarea aceluiași proprietar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.154,974 485.471,474	2	409.430,26 485.407,919	282.527
2	409.430,26 485.407,919	3	409.435,313 485.419,039	12.214
3	409.435,313 485.419,039	4	409.157,12 485.483,264	285.51
4	409.157,12 485.483,264	1	409.154,974 485.471,474	11.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1068/38, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PLEȘA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

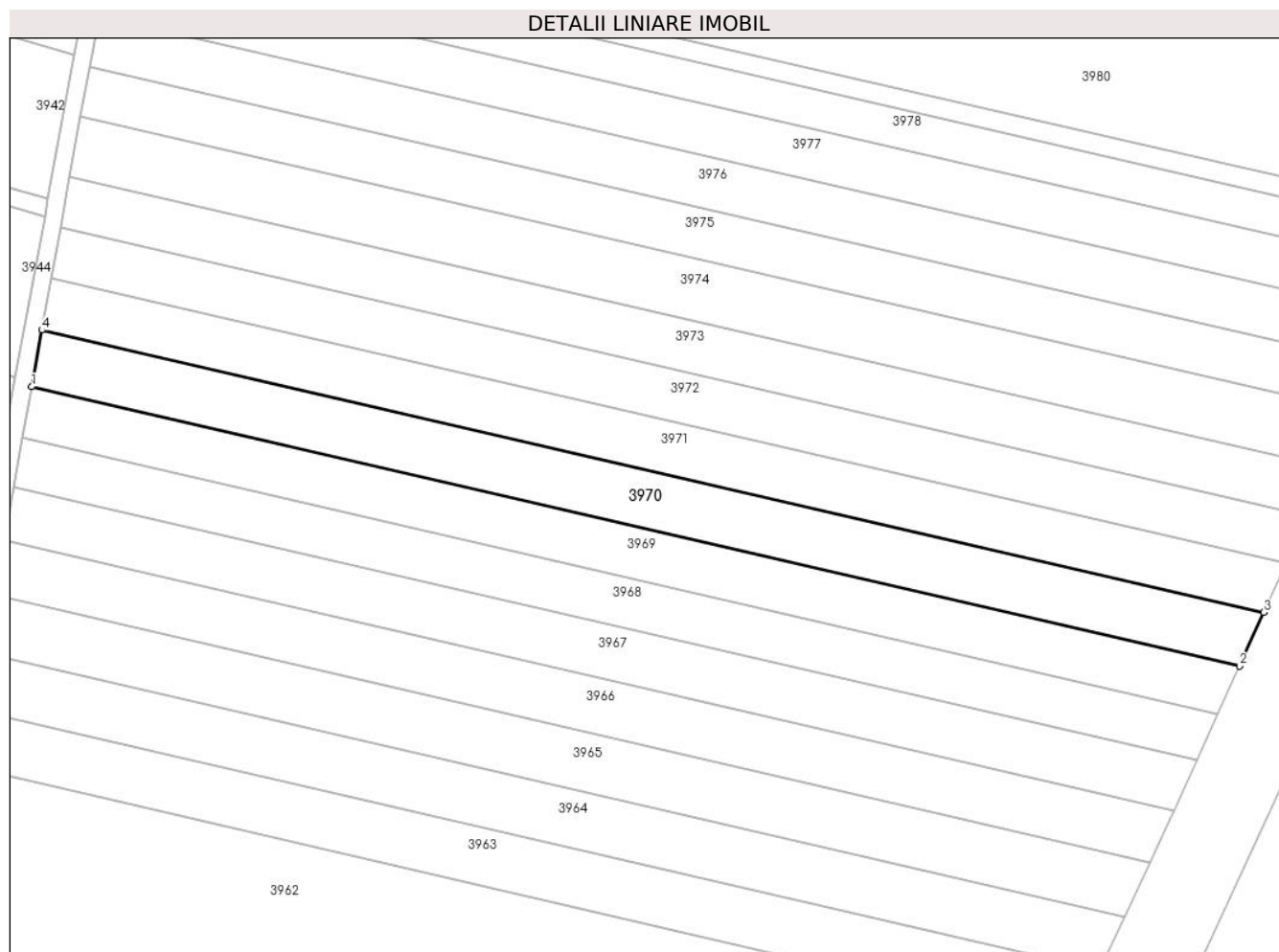
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	67	1695/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.157,12 485.483,264	2	409.435,313 485.419,039	285.51
2	409.435,313 485.419,039	3	409.440,899 485.431,33	13.501
3	409.440,899 485.431,33	4	409.159,493 485.496,297	288.808
4	409.159,493 485.496,297	1	409.157,12 485.483,264	13.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1059/38, din 16/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

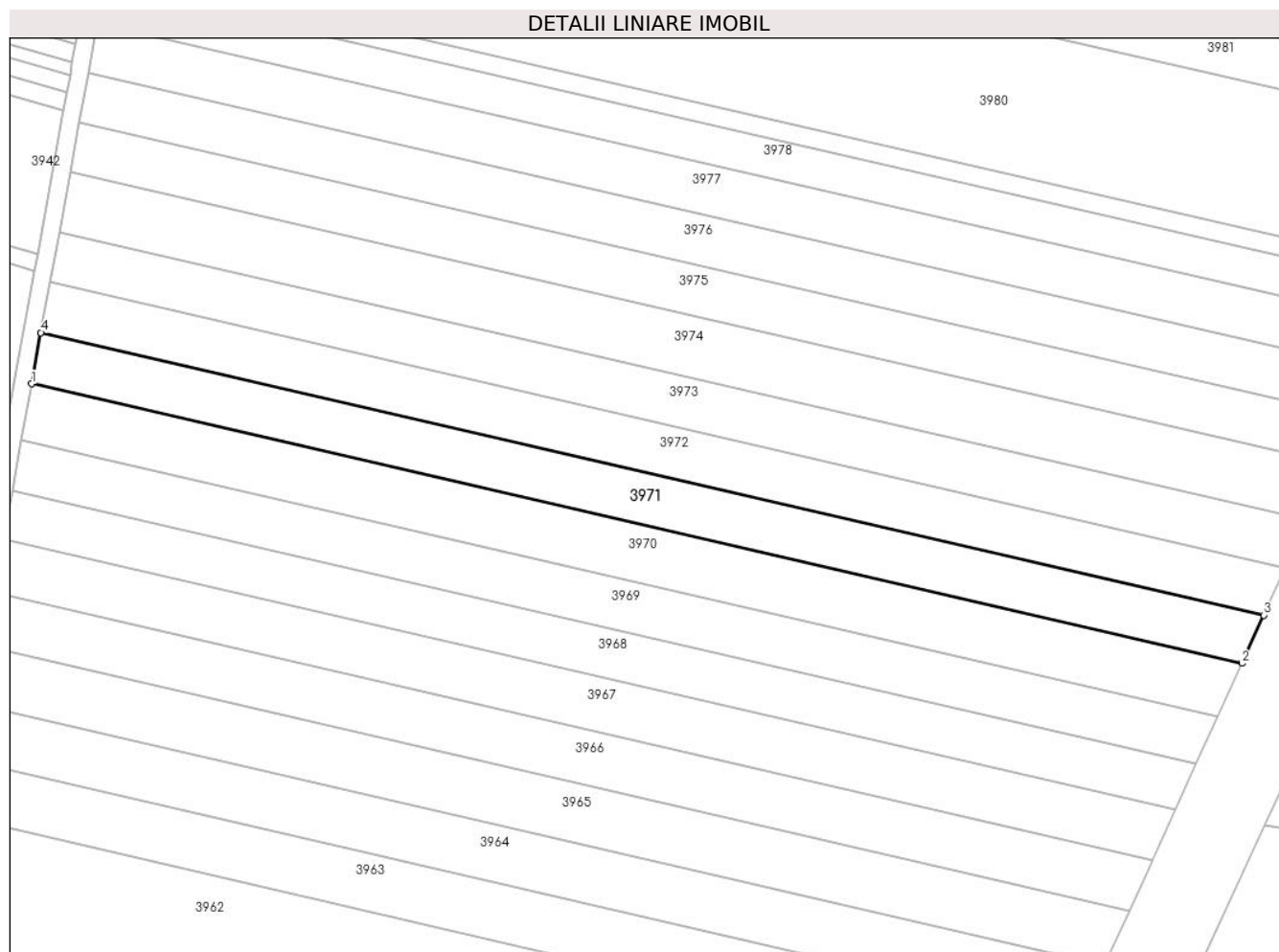
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.159,493 485.496,297	2	409.440,899 485.431,33	288.808
2	409.440,899 485.431,33	3	409.445,988 485.442,528	12.301
3	409.445,988 485.442,528	4	409.161,655 485.508,172	291.813
4	409.161,655 485.508,172	1	409.159,493 485.496,297	12.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101428	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8164 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 314, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL, CIF:31391413	A1

C. Partea III. SARCINI

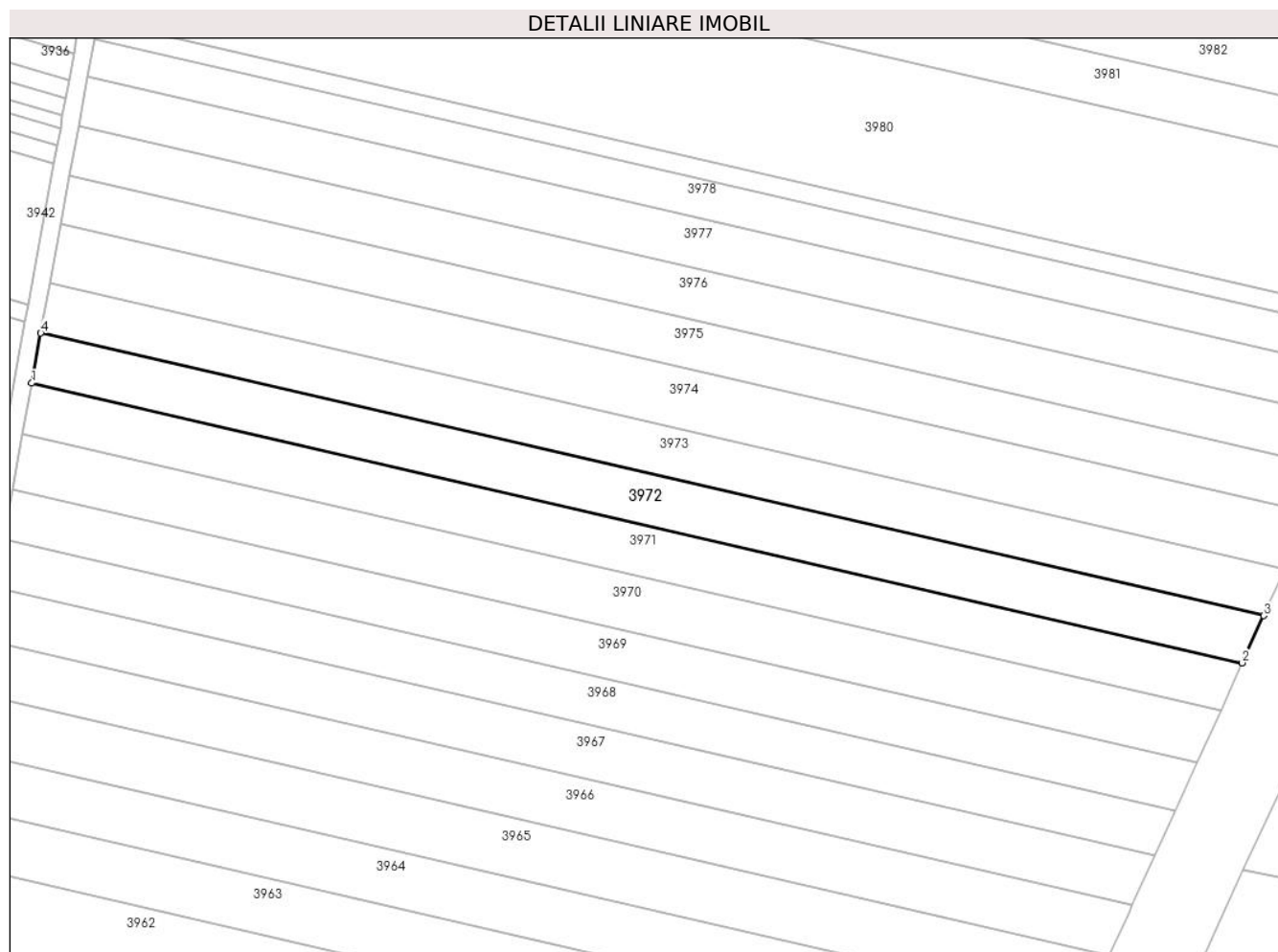
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8164 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 314, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1500 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IOANA - LORENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101428	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.161,655 485.508,172	2	409.445,988 485.442,528	291.813
2	409.445,988 485.442,528	3	409.451,026 485.453,612	12.175
3	409.451,026 485.453,612	4	409.163,795 485.519,925	294.787
4	409.163,795 485.519,925	1	409.161,655 485.508,172	11.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101705	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8160 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 317, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL, CIF:31391413	A1

C. Partea III. SARCINI

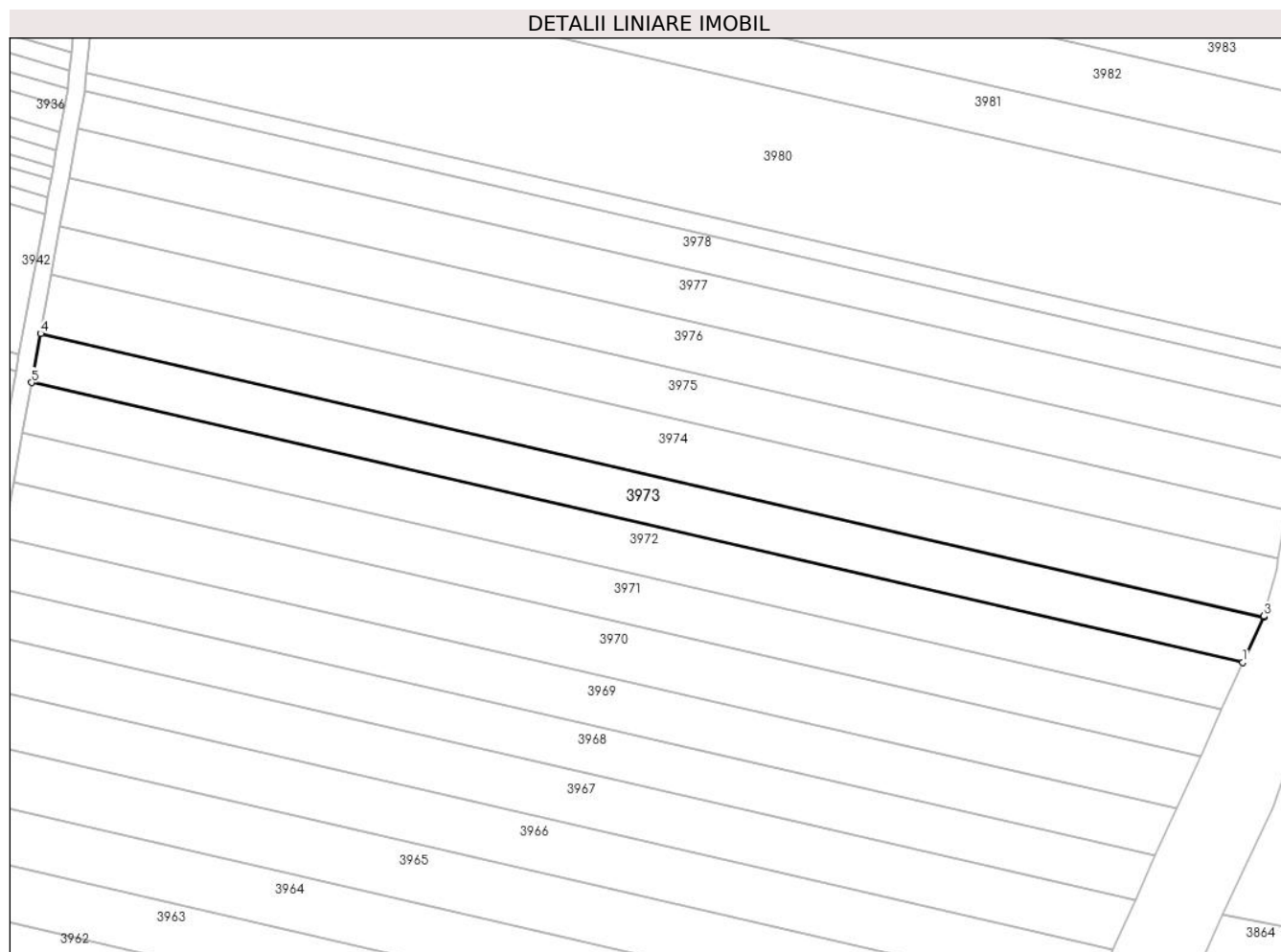
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8160 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 317, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1500 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IOANA - LORENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101705	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.451,026 485.453,612	2	409.455,914 485.464,368	11.814
2	409.455,914 485.464,368	3	409.455,974 485.464,595	0.235
3	409.455,974 485.464,595	4	409.165,913 485.531,56	297.69
4	409.165,913 485.531,56	5	409.163,795 485.519,925	11.827
5	409.163,795 485.519,925	1	409.451,026 485.453,612	294.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101430	4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8166 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 312, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL, CIF:31391413	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8166 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 312, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2000 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IOANA - LORENA	A1

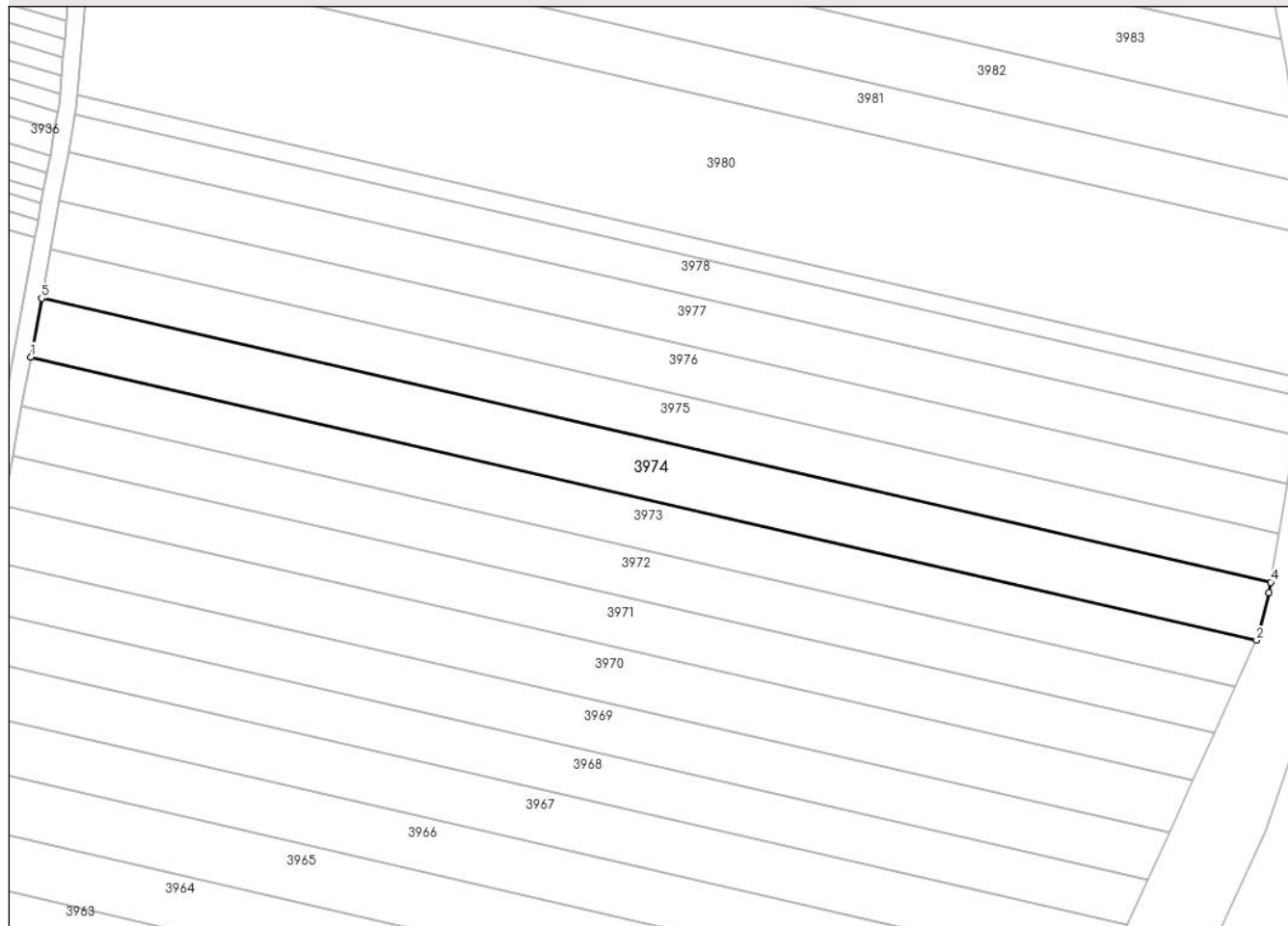
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101430	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	67	1695/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.165,913 485.531,56	2	409.455,974 485.464,595	297.69
2	409.455,974 485.464,595	3	409.458,915 485.475,814	11.598
3	409.458,915 485.475,814	4	409.459,324 485.478,276	2.496
4	409.459,324 485.478,276	5	409.168,438 485.545,432	298.537
5	409.168,438 485.545,432	1	409.165,913 485.531,56	14.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1048/38, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUNESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

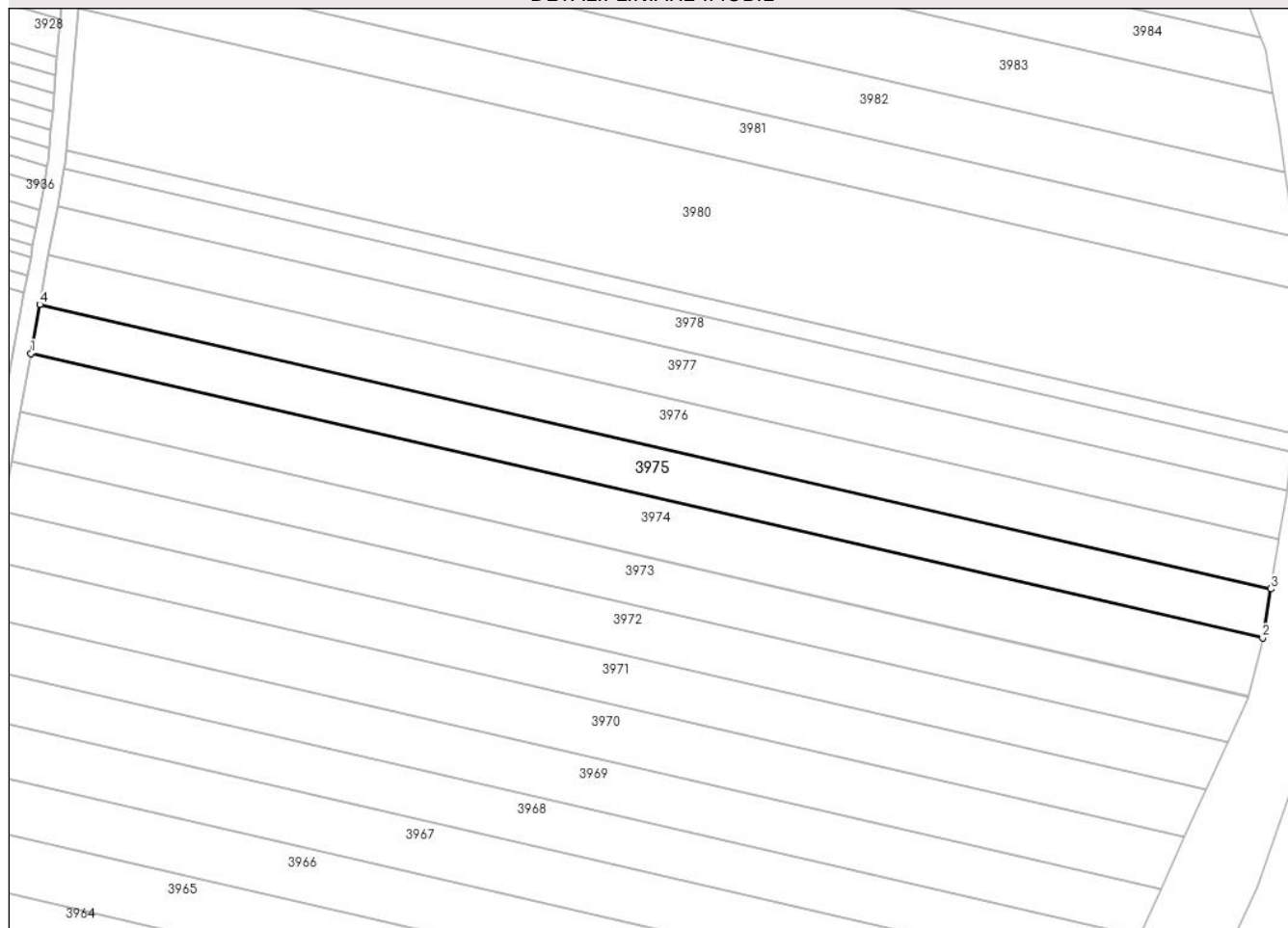
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.168,438 485.545,432	2	409.459,324 485.478,276	298.537
2	409.459,324 485.478,276	3	409.461,252 485.489,867	11.75
3	409.461,252 485.489,867	4	409.170,541 485.556,982	298.357
4	409.170,541 485.556,982	1	409.168,438 485.545,432	11.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102303	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
979 / 29/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 420, din 19/10/2018 emis de Judecatoria Saliste (, definitiva la data de 03.01.2019 in dosar nr. 9/294/2018);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TODIE CONSTANTIN	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 420, din 19/10/2018 emis de Judecatoria Saliste, (definitiva la data de 03.01.2019 in dosar nr. 9/294/2018);		
B6	se radiaza notarea de sub B.4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

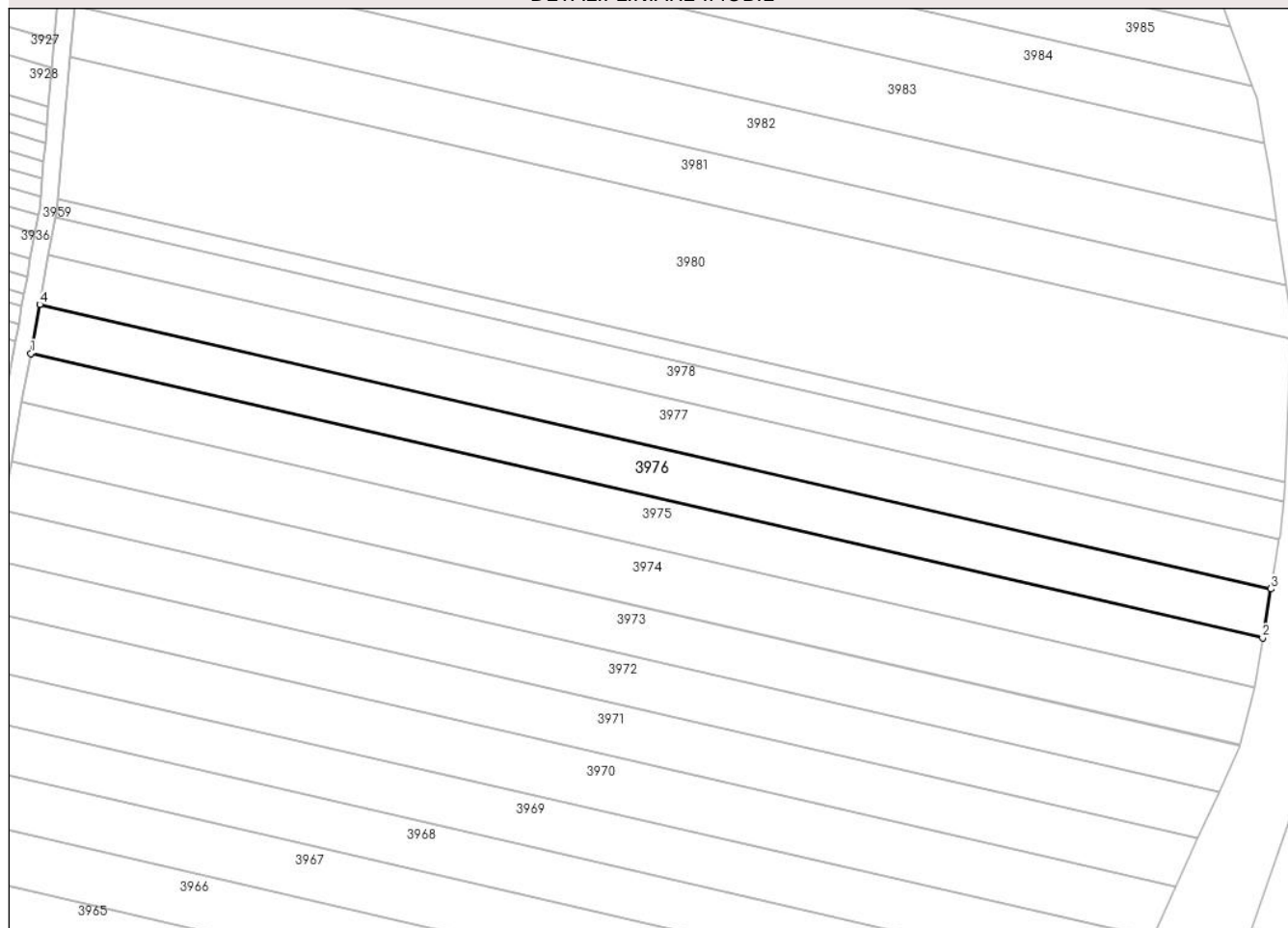
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102303	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.170,541 485.556,982	2	409.461,252 485.489,867	298.357
2	409.461,252 485.489,867	3	409.463,18 485.501,465	11.757
3	409.463,18 485.501,465	4	409.172,645 485.568,54	298.177
4	409.172,645 485.568,54	1	409.170,541 485.556,982	11.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101406	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8162 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 315, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL, CIF:31391413	A1

C. Partea III. SARCINI

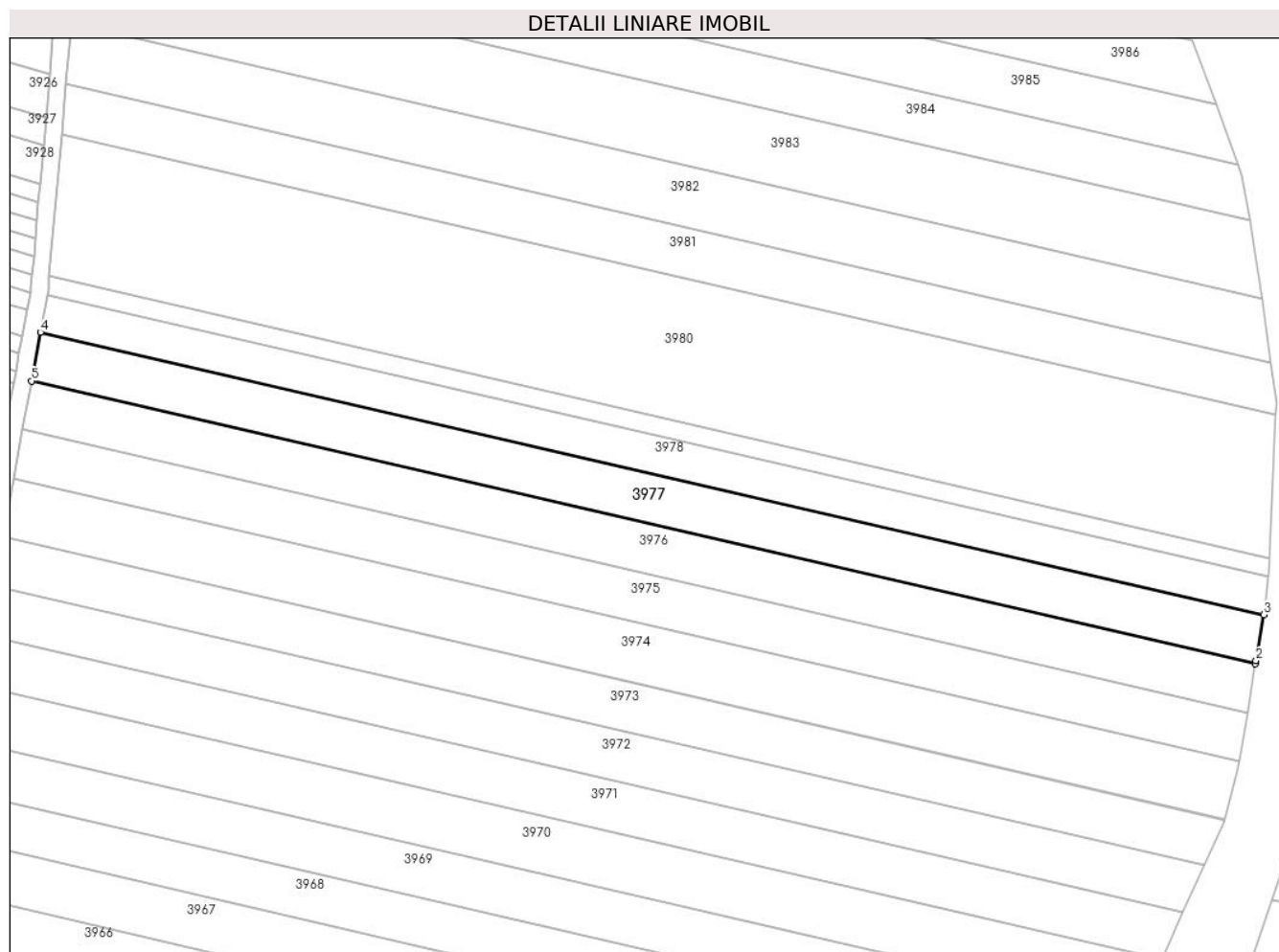
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8162 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 315, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1500 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IOANA - LORENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101406	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.463,18 485.501,465	2	409.463,299 485.502,178	0.723
2	409.463,299 485.502,178	3	409.465,148 485.513,06	11.038
3	409.465,148 485.513,06	4	409.174,75 485.580,103	298.036
4	409.174,75 485.580,103	5	409.172,645 485.568,54	11.754
5	409.172,645 485.568,54	1	409.463,18 485.501,465	298.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108633	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9224 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. 656, din 02/04/2025 emis de NP POPA - LUPAS George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODIE CONSTANTIN, bun propriu	A1
1391 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 929/38, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 108633 UAT Miercurea Sibiului pentru parcela nr. 1695/19 arabil inscisa in T.P. nr. 929/38 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 28.04.1995 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

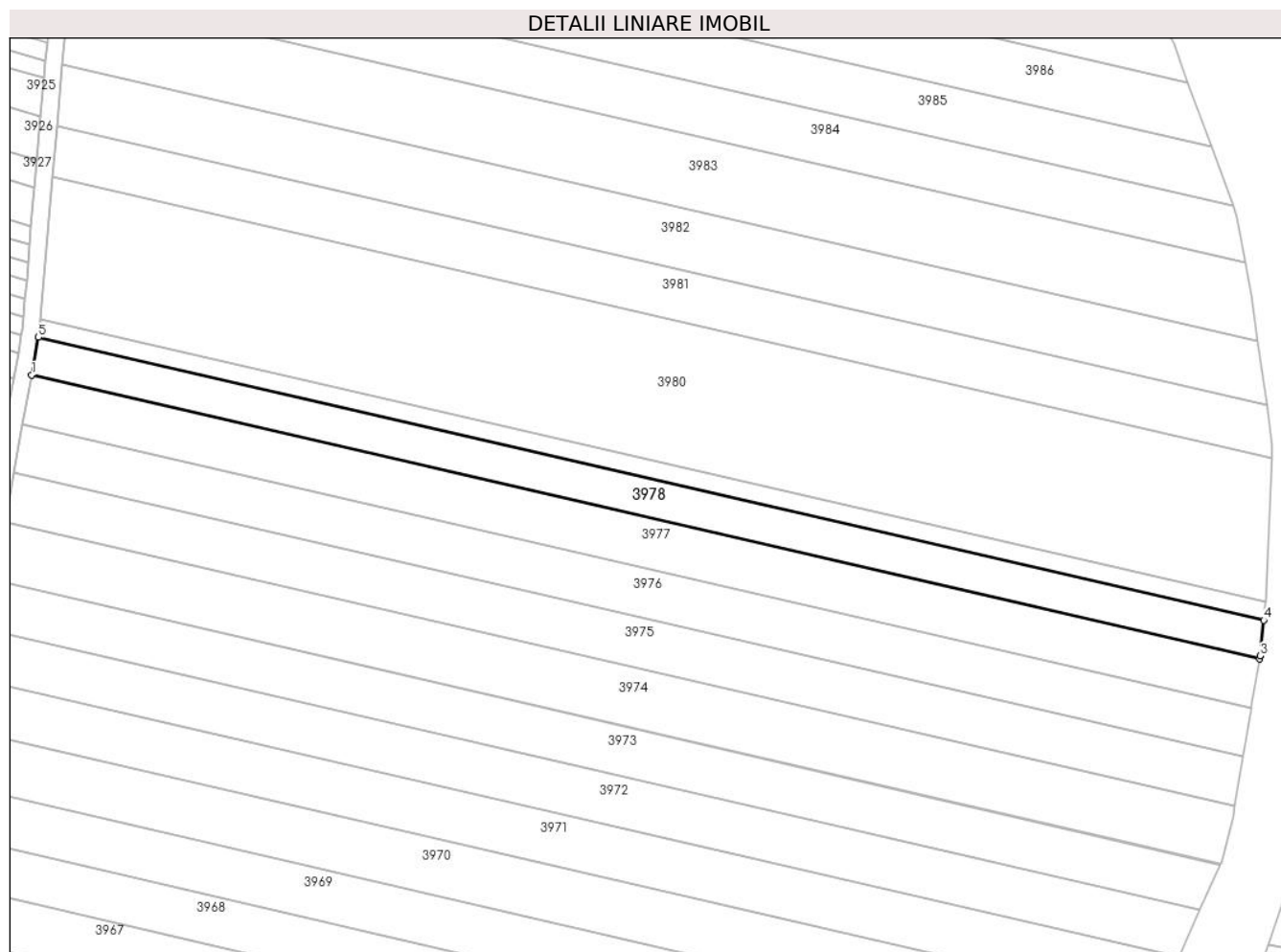
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108633	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	67	1695/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.174,75 485.580,103	2	409.465,148 485.513,06	298.036
2	409.465,148 485.513,06	3	409.465,261 485.513,728	0.677
3	409.465,261 485.513,728	4	409.466,139 485.522,138	8.456
4	409.466,139 485.522,138	5	409.176,377 485.589,035	297.384
5	409.176,377 485.589,035	1	409.174,75 485.580,103	9.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108647	1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9463 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 689, din 04/04/2025 emis de NP POPA - LUPAS George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TODIE CONSTANTIN, bun propriu	
3825 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 933/38, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU;		
B1	se infiinteaza CF 108647 Miercurea Sibiului pentru parcela nr. 1695/20 - arabil, in suprafata de 1300 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

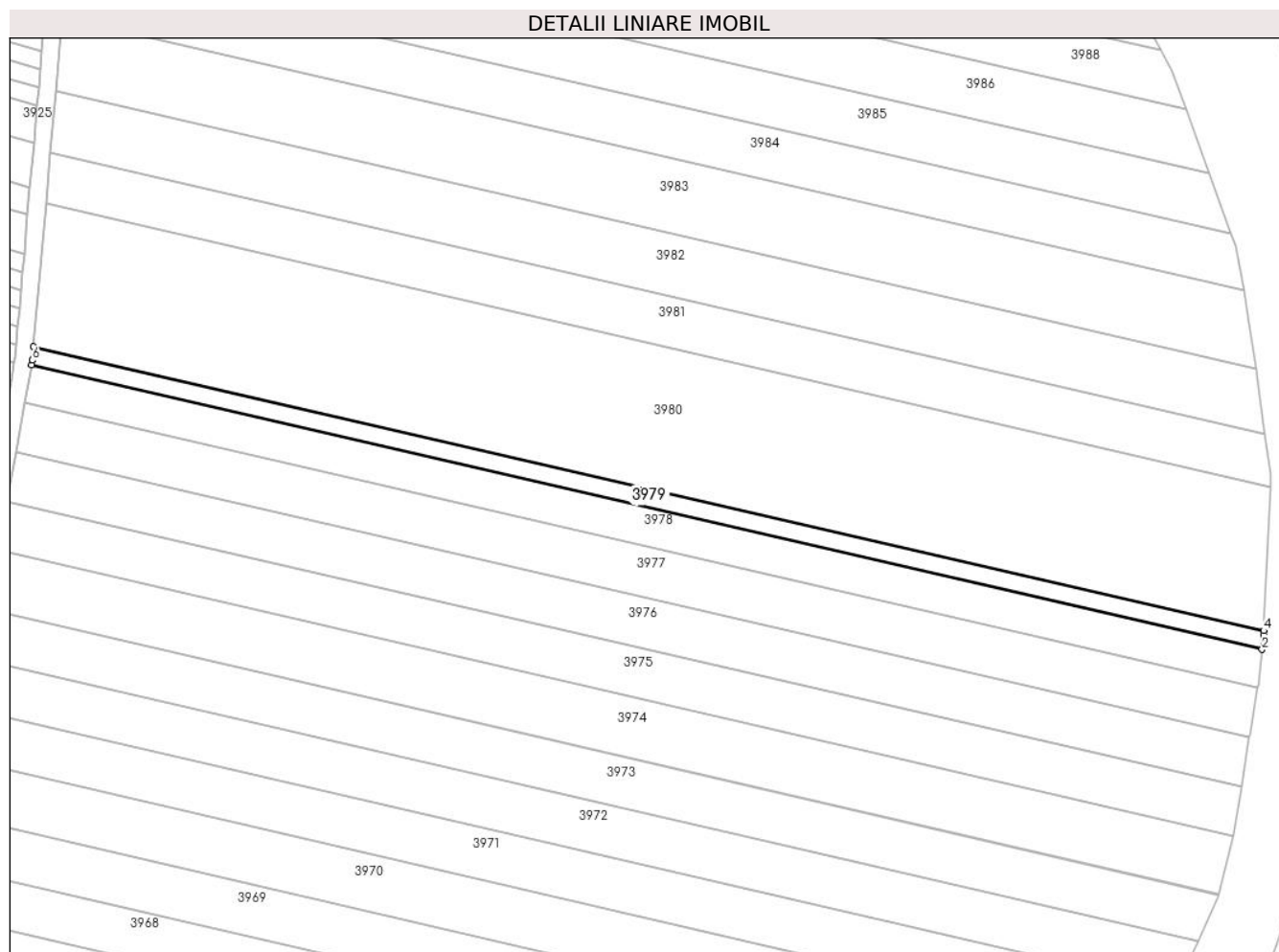
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108647	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	67	1695/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.176,377 485.589,035	2	409.466,139 485.522,138	297.384
2	409.466,139 485.522,138	3	409.466,481 485.525,414	3.293
3	409.466,481 485.525,414	4	409.466,53 485.526,536	1.123
4	409.466,53 485.526,536	5	409.176,866 485.593,41	297.284
5	409.176,866 485.593,41	6	409.176,591 485.590,211	3.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.176,591 485.590,211	1	409.176,377 485.589,035	1.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103715	9.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15711 / 11/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 306/2018, din 25/06/2018 emis de JUDECATORIA SALISTE (, definitiva la data de 06.08.2018, in dosar nr. 160/294/2018);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TODIE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

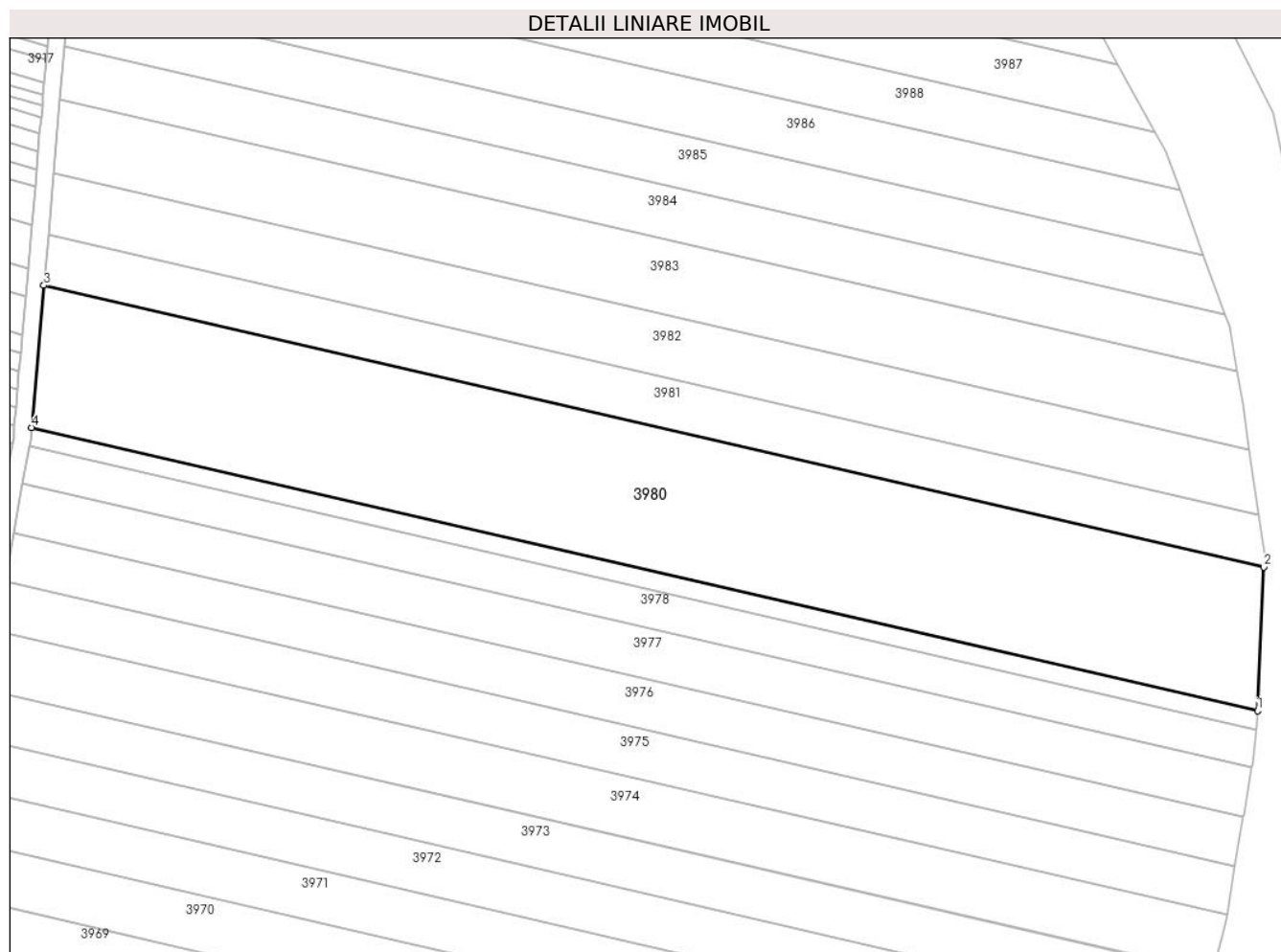
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103715	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	67	1695/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.466,53 485.526,536	2	409.468,025 485.560,451	33.948
2	409.468,025 485.560,451	3	409.179,759 485.627,002	295.848
3	409.179,759 485.627,002	4	409.176,866 485.593,41	33.717
4	409.176,866 485.593,41	1	409.466,53 485.526,536	297.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079/38, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

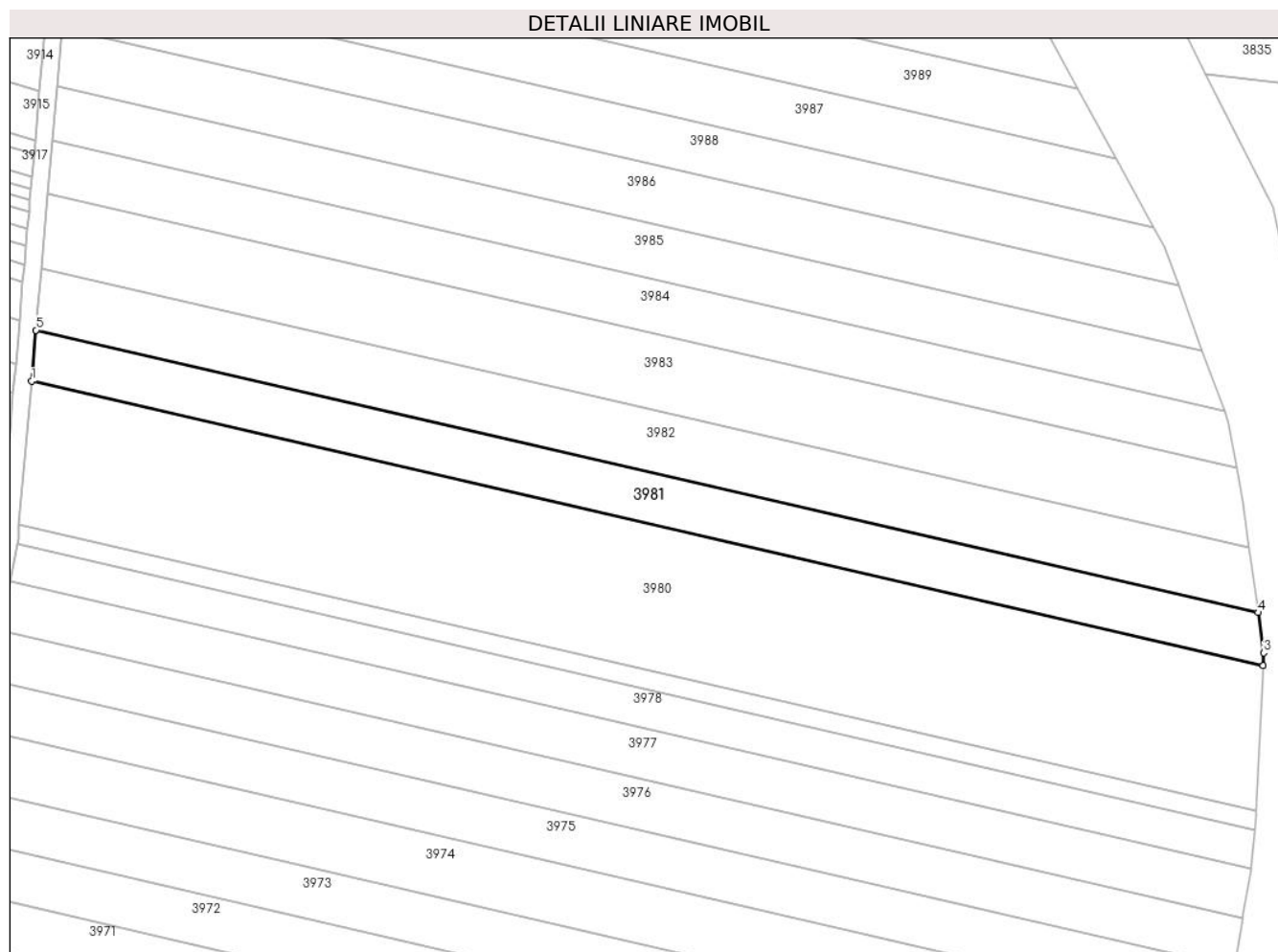
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.179,759 485.627,002	2	409.468,025 485.560,451	295.848
2	409.468,025 485.560,451	3	409.468,158 485.563,463	3.015
3	409.468,158 485.563,463	4	409.466,823 485.572,908	9.539
4	409.466,823 485.572,908	5	409.180,788 485.638,944	293.559
5	409.180,788 485.638,944	1	409.179,759 485.627,002	11.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 174, din 01/11/2022 emis de NP POPA - LUPAS George (certificat de mostenitor si certificat de mostenitor suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIOCIU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

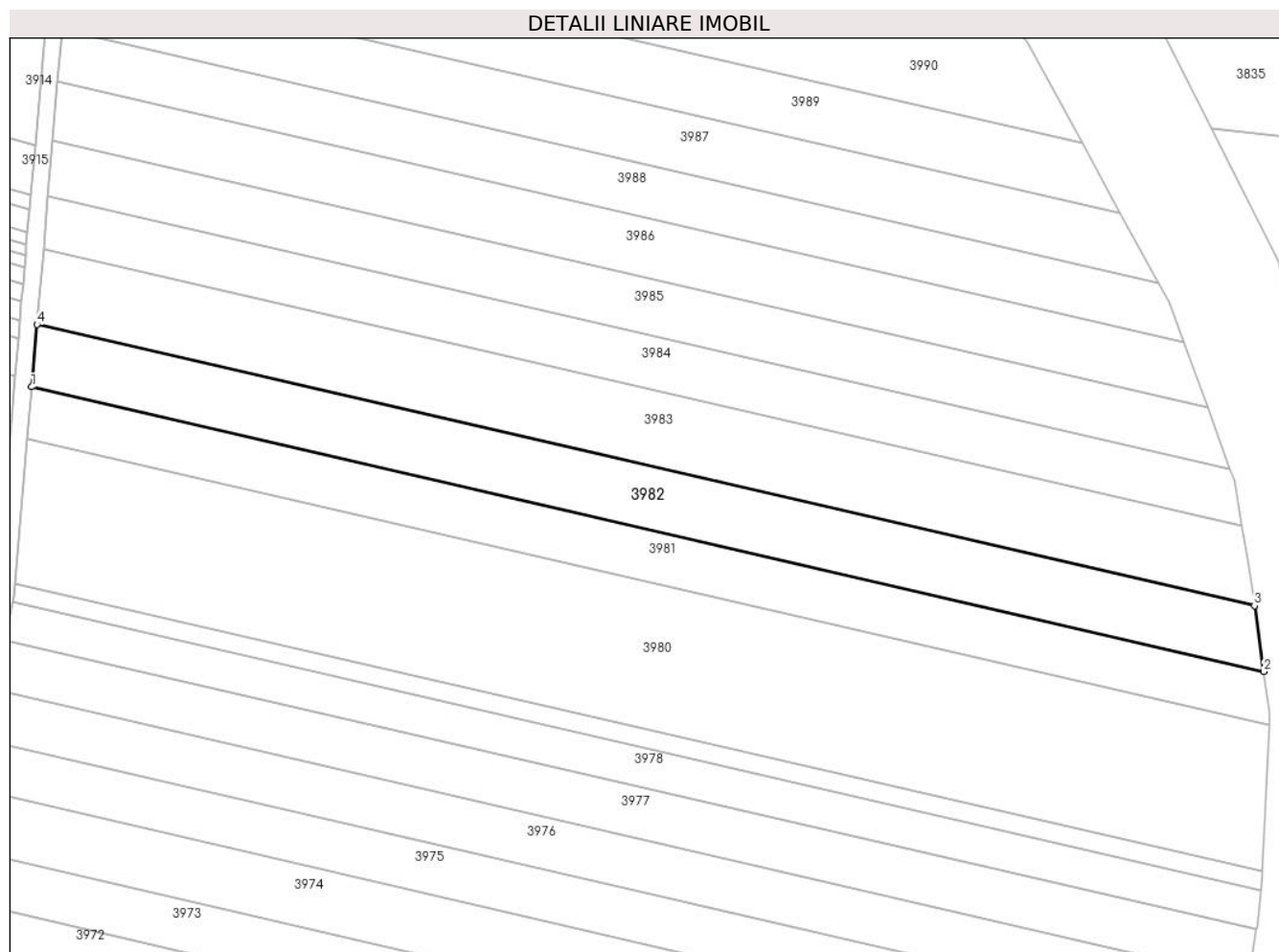
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	67	1695/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.180,788 485.638,944	2	409.466,823 485.572,908	293.559
2	409.466,823 485.572,908	3	409.464,666 485.588,177	15.421
3	409.464,666 485.588,177	4	409.182,035 485.653,427	290.065
4	409.182,035 485.653,427	1	409.180,788 485.638,944	14.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101424	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8167 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 311, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA "APOLD AGRAR" SRL, CIF:31391413	A1

C. Partea III. SARCINI

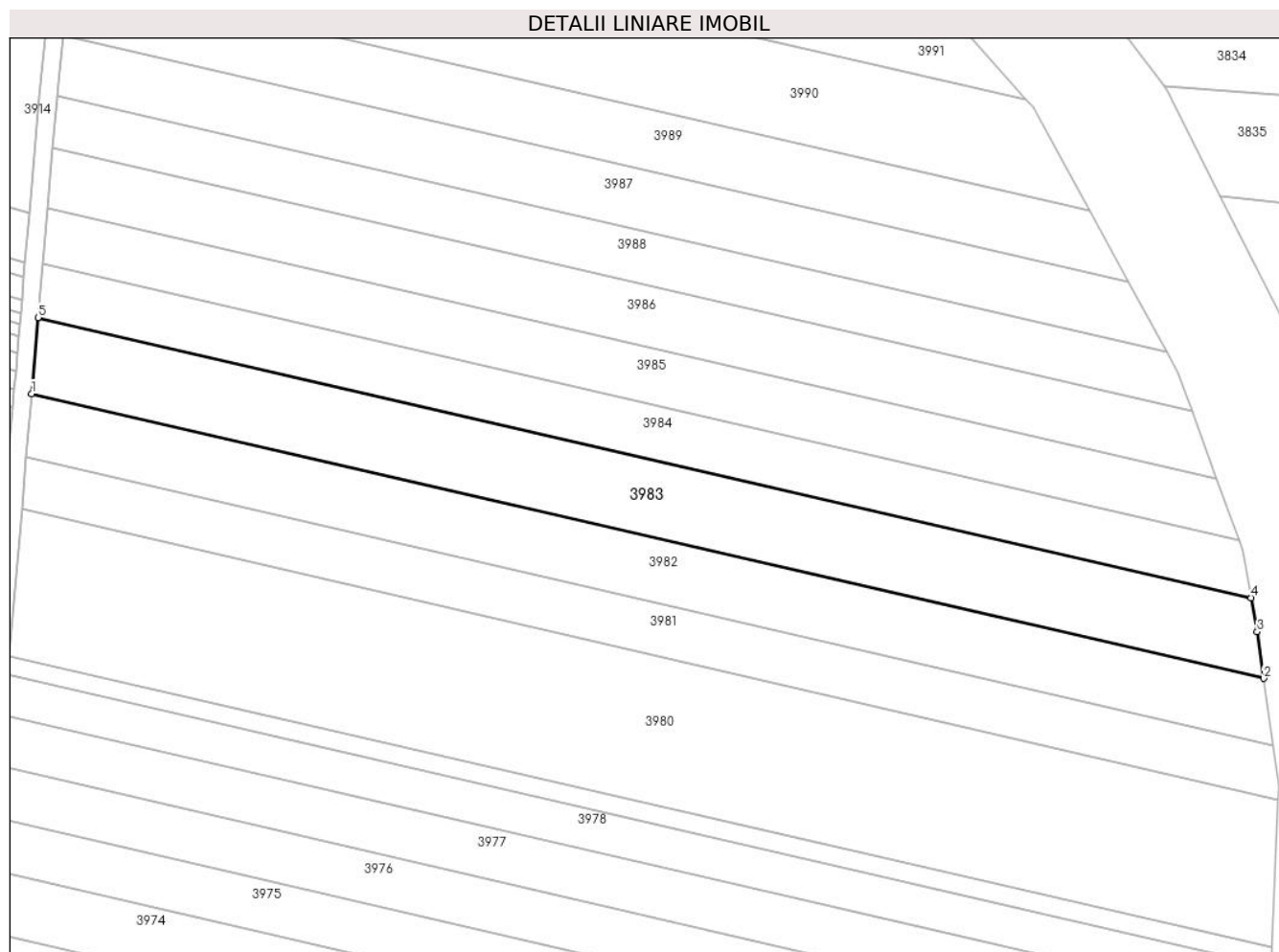
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8167 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 311, din 28/07/2016 emis de NP. Pipernea Avram Iulia Oana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2100 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IOANA - LORENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101424	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	67	1695/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.182,035 485.653,427	2	409.464,666 485.588,177	290.065
2	409.464,666 485.588,177	3	409.463,153 485.598,886	10.815
3	409.463,153 485.598,886	4	409.461,785 485.606,666	7.9
4	409.461,785 485.606,666	5	409.183,54 485.670,904	285.564
5	409.183,54 485.670,904	1	409.182,035 485.653,427	17.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103508	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7943 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 1185, din 15/06/2018 emis de NP. Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂRA OVIDIU-VASILE, si sotia	
	2) BĂRA ADINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

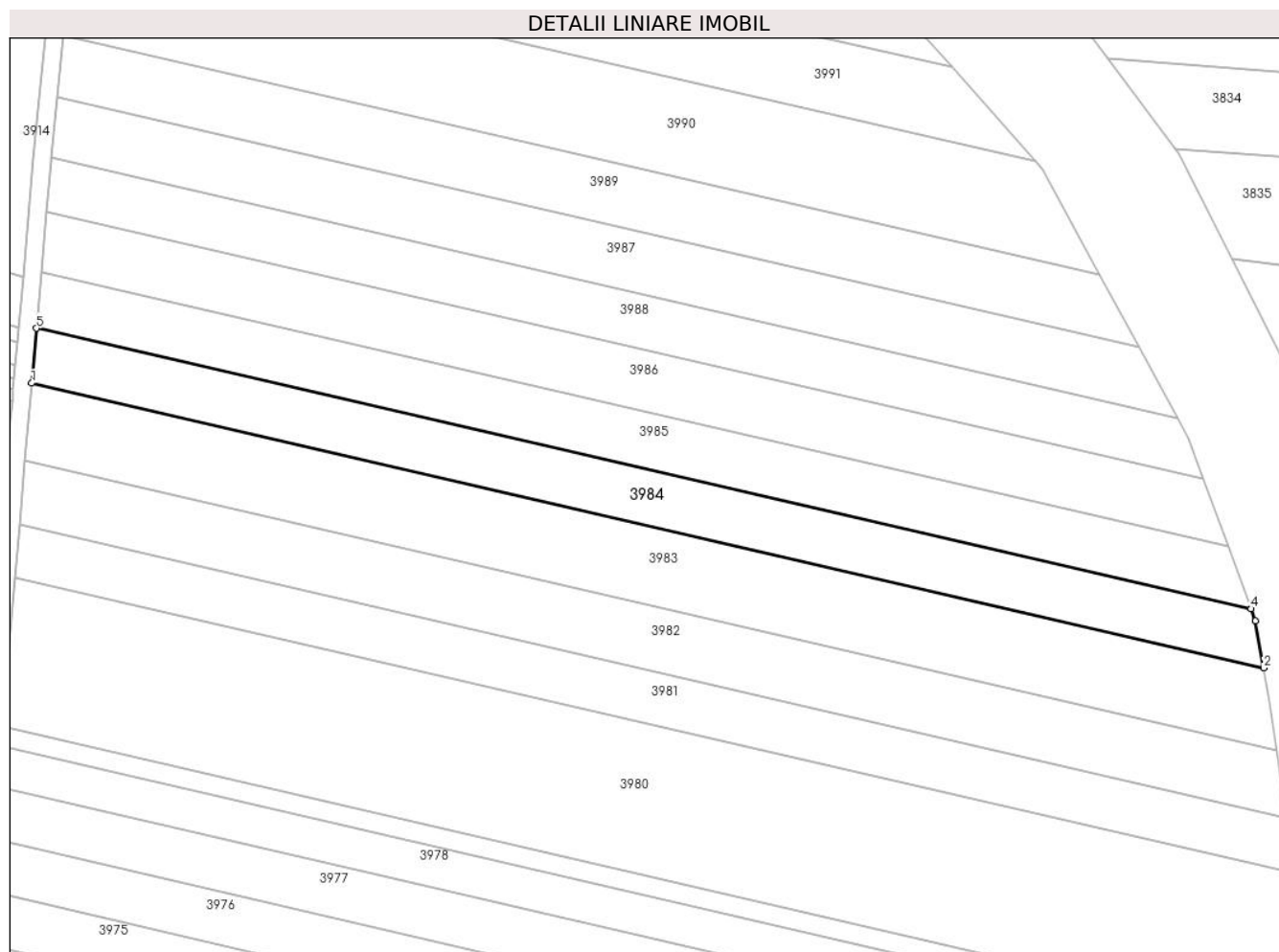
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103508	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.183,54 485.670,904	2	409.461,785 485.606,666	285.564
2	409.461,785 485.606,666	3	409.459,926 485.617,241	10.737
3	409.459,926 485.617,241	4	409.458,924 485.619,985	2.922
4	409.458,924 485.619,985	5	409.184,609 485.683,316	281.53
5	409.184,609 485.683,316	1	409.183,54 485.670,904	12.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1056/38, din 16/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

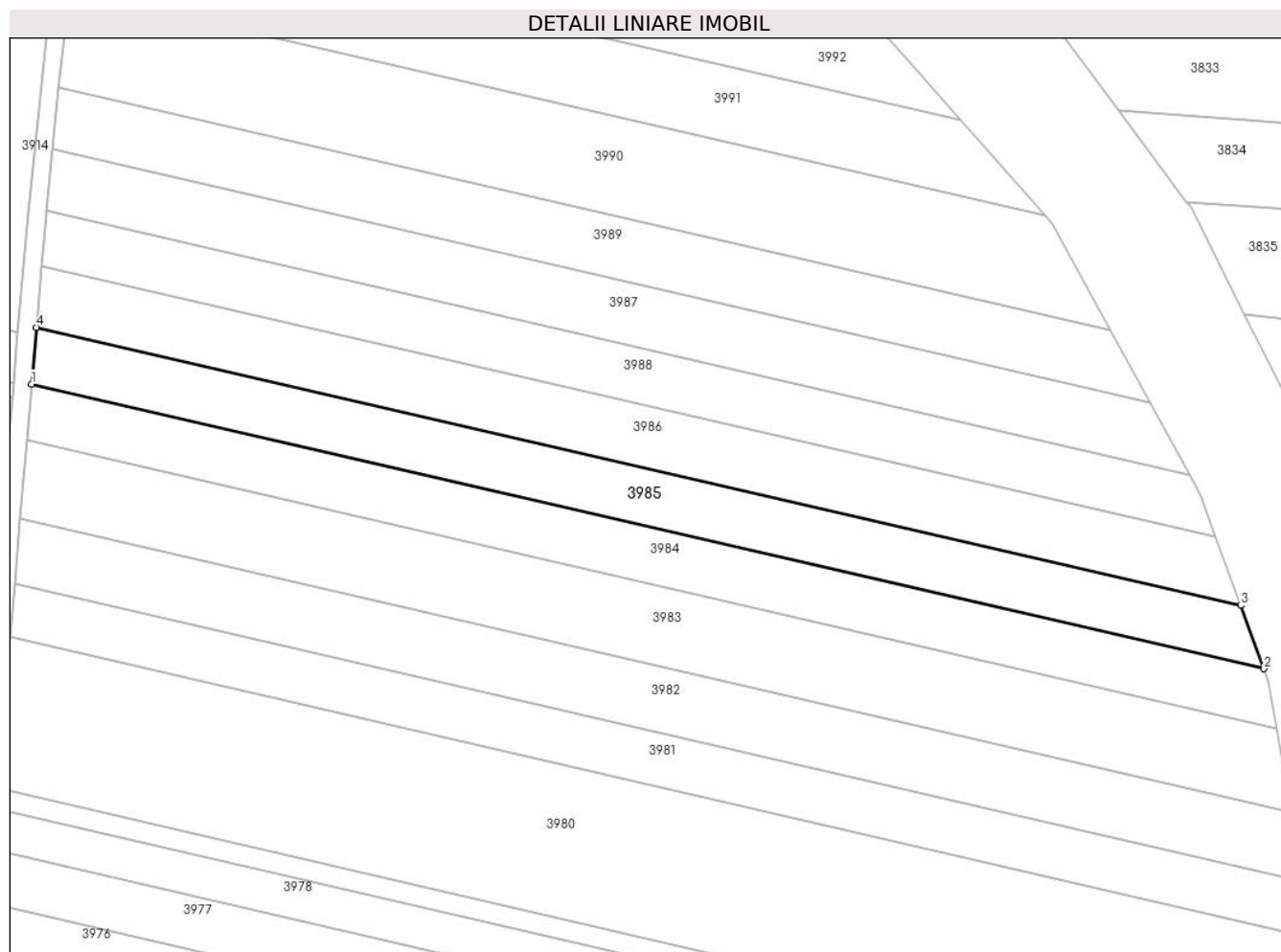
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.184,609 485.683,316	2	409.458,924 485.619,985	281.53
2	409.458,924 485.619,985	3	409.453,778 485.634,079	15.004
3	409.453,778 485.634,079	4	409.185,699 485.695,97	275.13
4	409.185,699 485.695,97	1	409.184,609 485.683,316	12.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/38, din 15/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BICHI ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

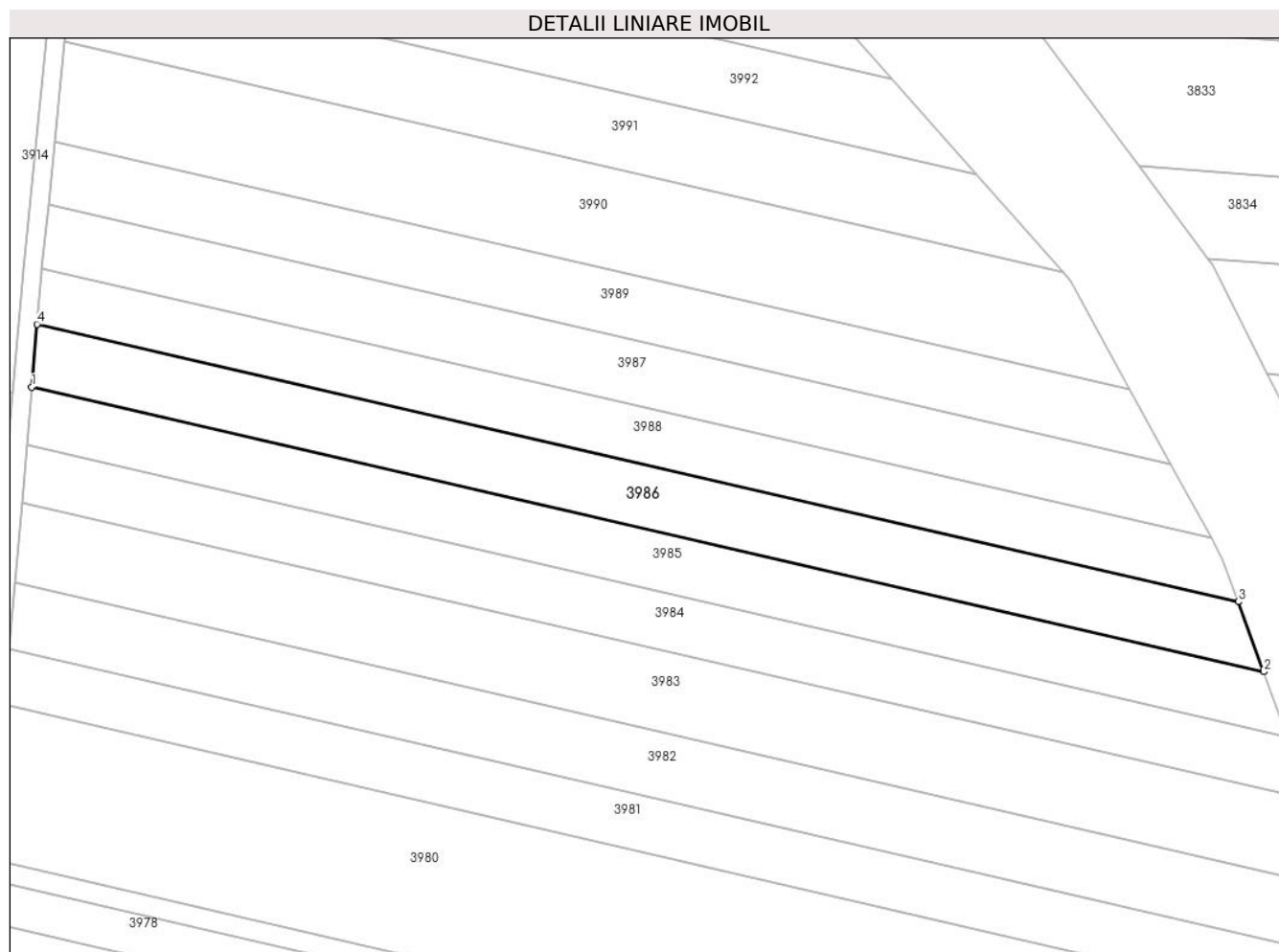
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	67	1695/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.185,699 485.695,97	2	409.453,778 485.634,079	275.13
2	409.453,778 485.634,079	3	409.448,204 485.649,344	16.251
3	409.448,204 485.649,344	4	409.186,879 485.709,675	268.198
4	409.186,879 485.709,675	1	409.185,699 485.695,97	13.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103455	3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4565 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 213, din 29/03/2018 emis de NP Avram Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂRA OVIDIU-VASILE , casatorit, ca bun comun	

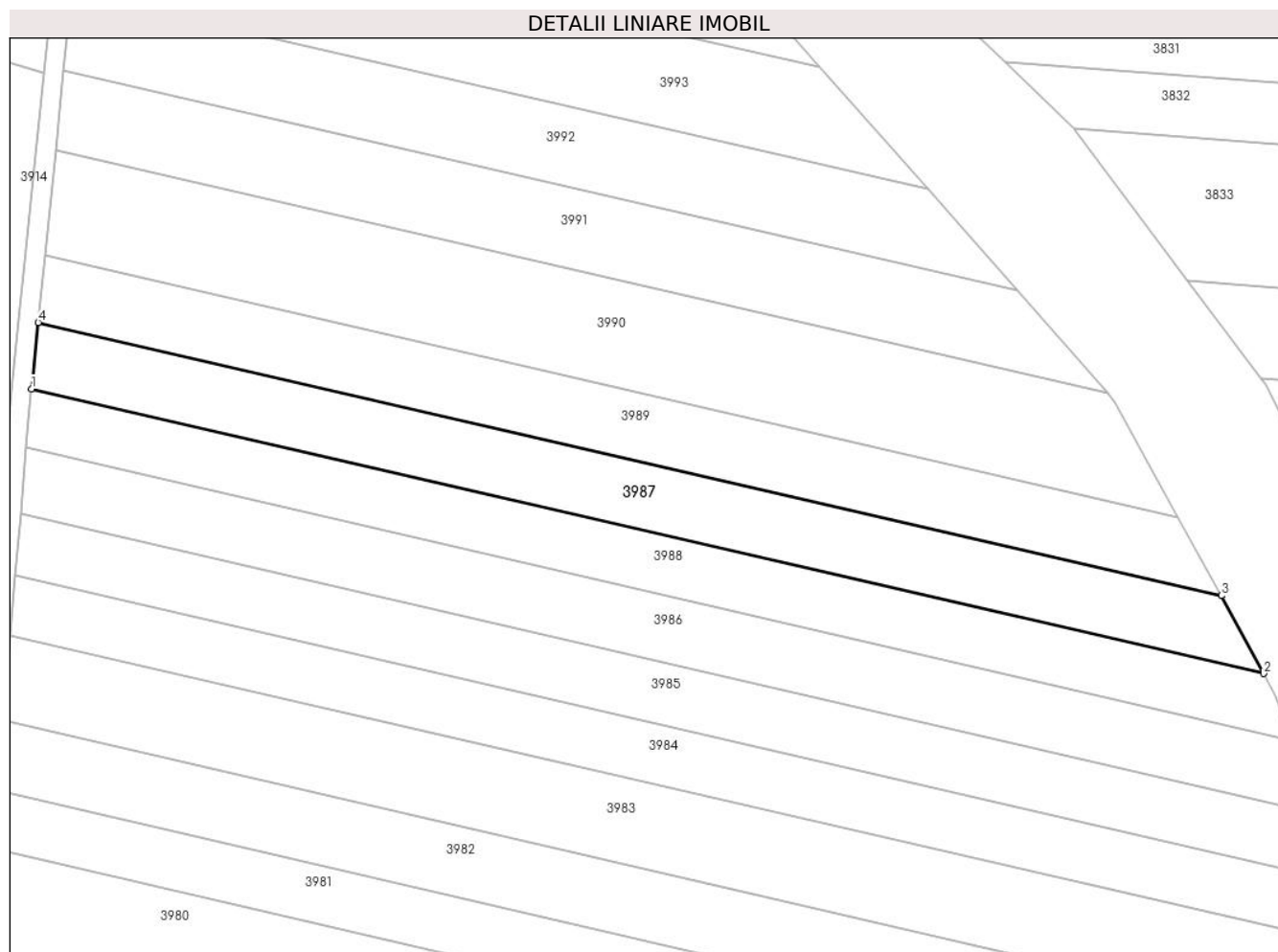
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103455	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.187,937 485.721,826	2	409.442,345 485.663,091	261.1
2	409.442,345 485.663,091	3	409.433,566 485.679,156	18.307
3	409.433,566 485.679,156	4	409.189,316 485.735,545	250.675
4	409.189,316 485.735,545	1	409.187,937 485.721,826	13.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1078/38, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRĂCOS DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

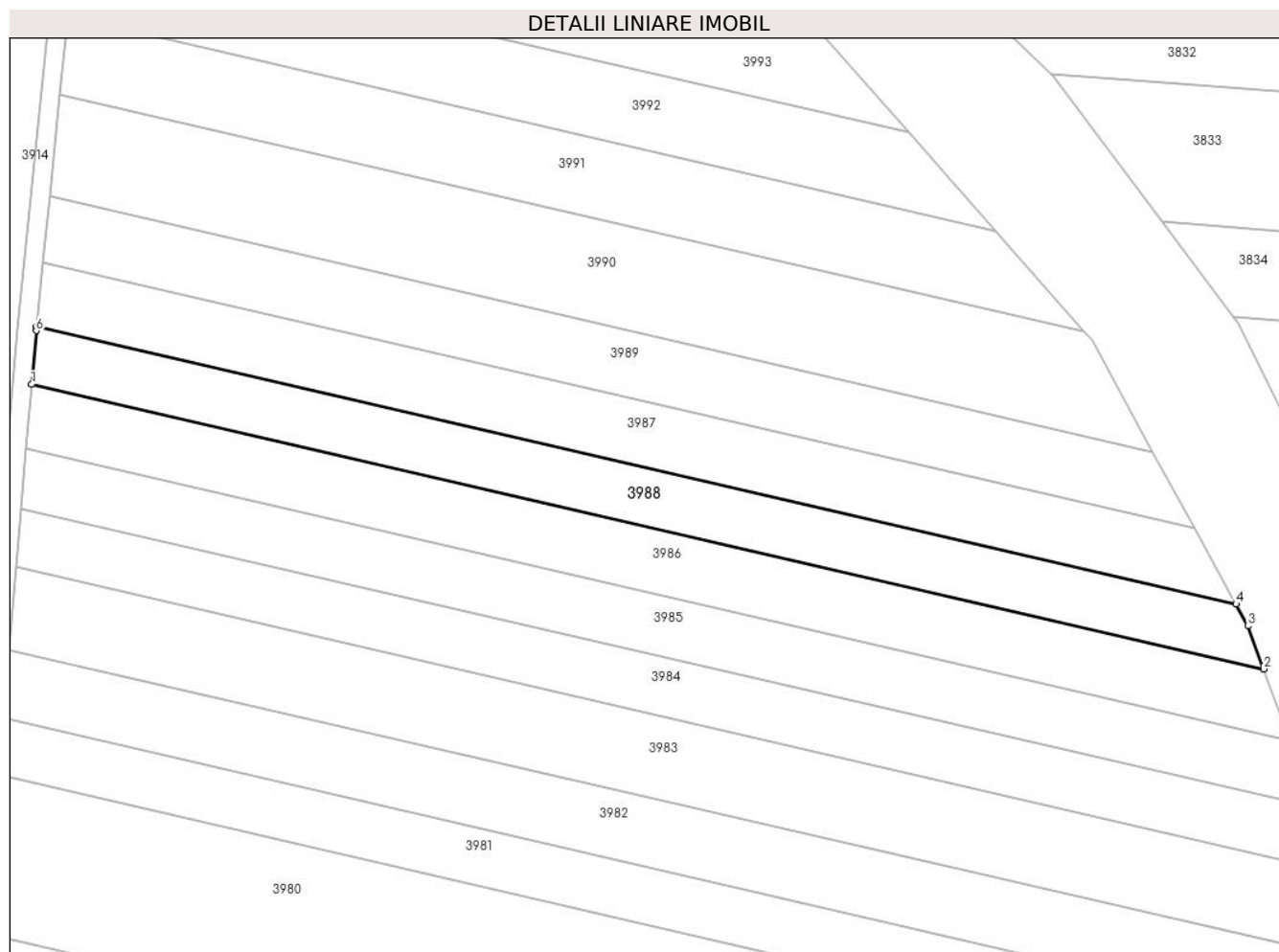
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	67	1695/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.186,879 485.709,675	2	409.448,204 485.649,344	268.198
2	409.448,204 485.649,344	3	409.444,874 485.658,463	9.708
3	409.444,874 485.658,463	4	409.442,345 485.663,091	5.274
4	409.442,345 485.663,091	5	409.187,937 485.721,826	261.1
5	409.187,937 485.721,826	6	409.187,859 485.721,054	0.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.187,859 485.721,054	1	409.186,879 485.709,675	11.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103447	3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4567 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 212, din 29/03/2018 emis de NP. Avram Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂRA OVIDIU-VASILE , casatorit, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

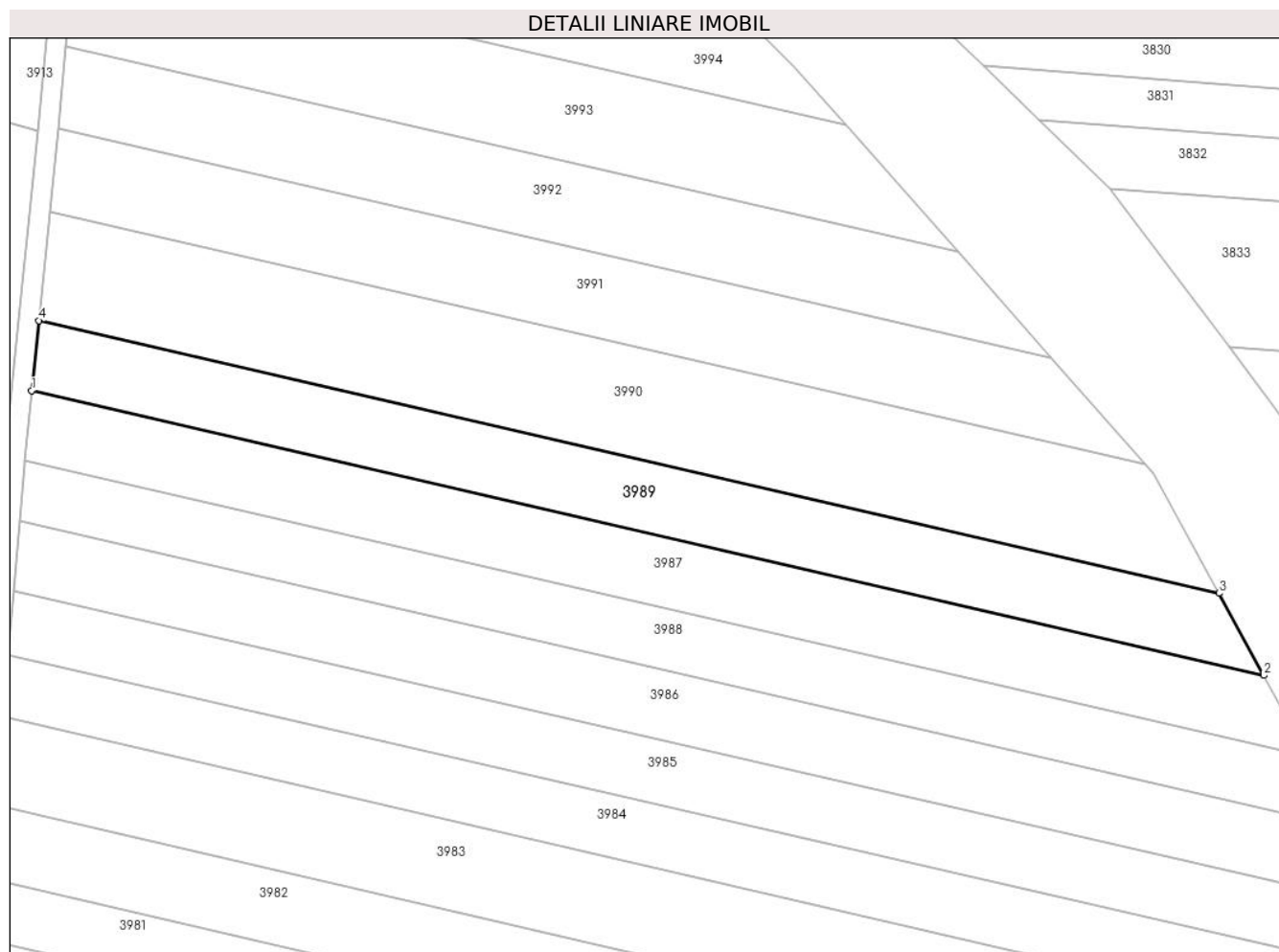
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103447	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	67	1695/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.189,316 485.735,545	2	409.433,566 485.679,156	250.675
2	409.433,566 485.679,156	3	409.424,673 485.695,428	18.544
3	409.424,673 485.695,428	4	409.190,712 485.749,442	240.114
4	409.190,712 485.749,442	1	409.189,316 485.735,545	13.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108653	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1182/38, din 16/08/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GOIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

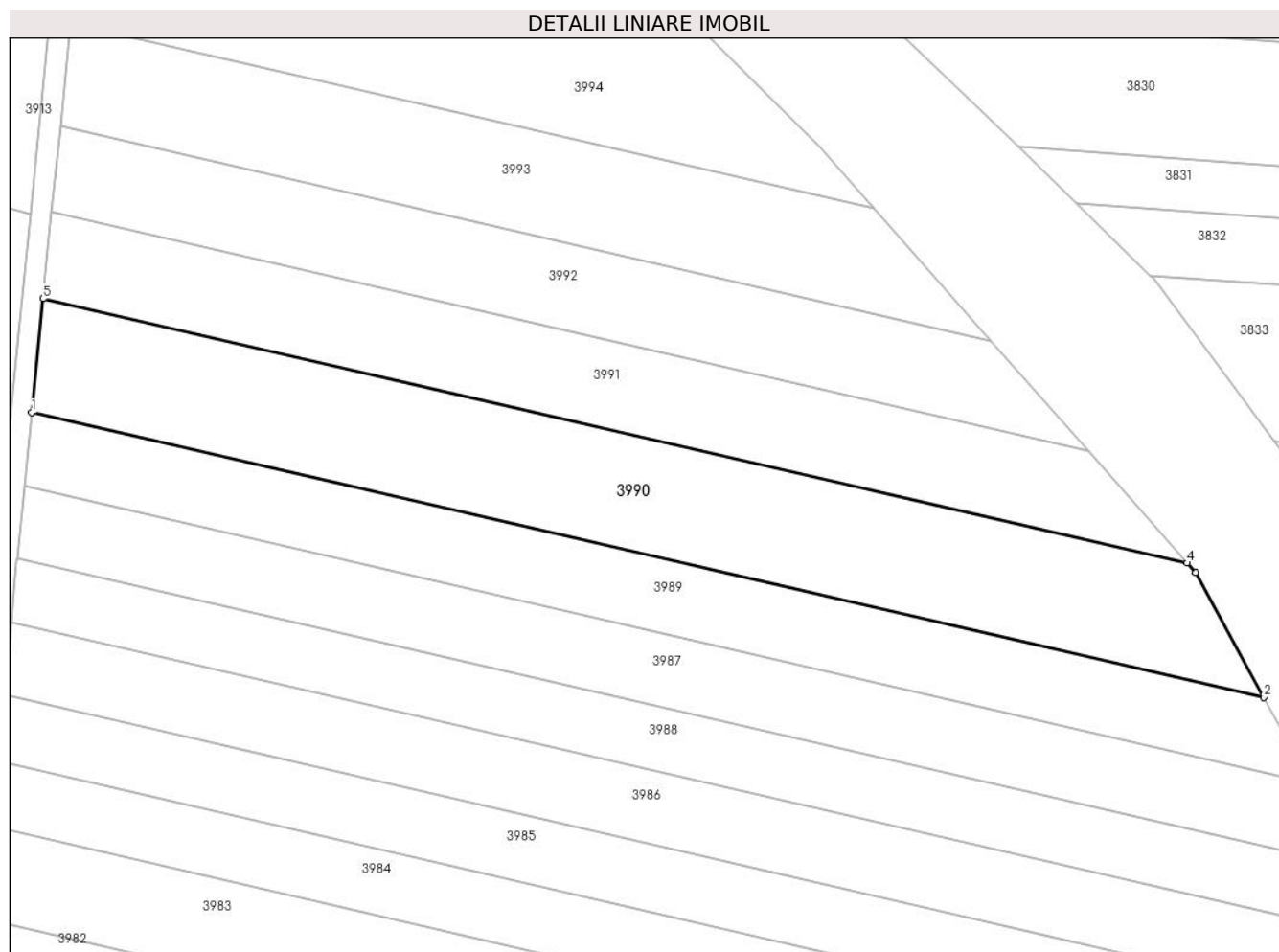
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108653	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	67	1695/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.190,712 485.749,442	2	409.424,673 485.695,428	240.114
2	409.424,673 485.695,428	3	409.411,747 485.719,081	26.954
3	409.411,747 485.719,081	4	409.410,124 485.720,918	2.451
4	409.410,124 485.720,918	5	409.192,886 485.771,071	222.952
5	409.192,886 485.771,071	1	409.190,712 485.749,442	21.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1065/38, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RĂCEU ILIE-jr	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	67	1695/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.192,886 485.771,071	2	409.410,124 485.720,918	222.952
2	409.410,124 485.720,918	3	409.391,367 485.742,154	28.334
3	409.391,367 485.742,154	4	409.194,547 485.787,594	201.997
4	409.194,547 485.787,594	1	409.192,886 485.771,071	16.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1249/38, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEI.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RĂCEU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

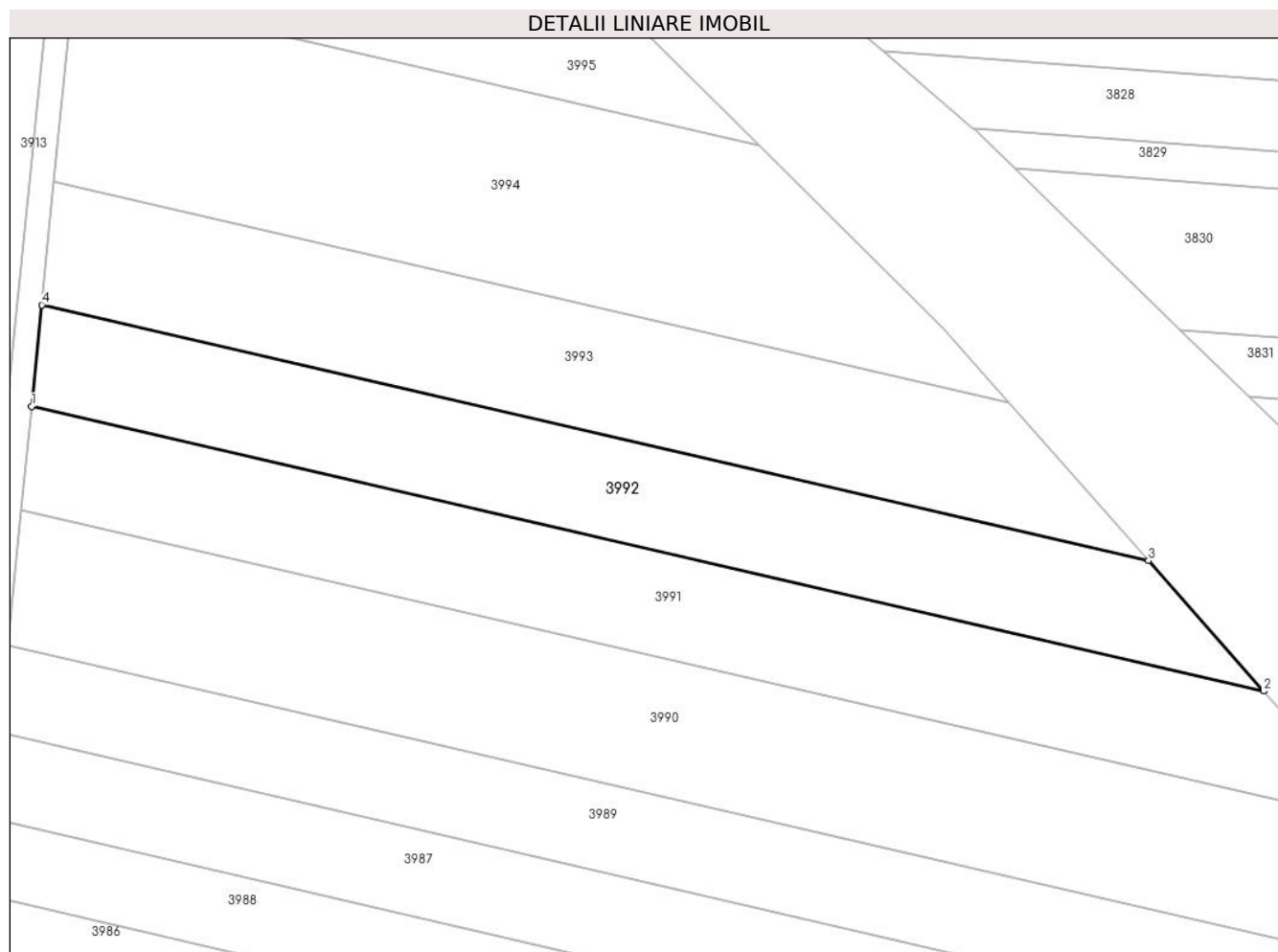
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	67	1695/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.194,547 485.787,594	2	409.391,367 485.742,154	201.997
2	409.391,367 485.742,154	3	409.372,954 485.763,0	27.814
3	409.372,954 485.763,0	4	409.196,177 485.803,813	181.427
4	409.196,177 485.803,813	1	409.194,547 485.787,594	16.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1052/38, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN ANA	A1

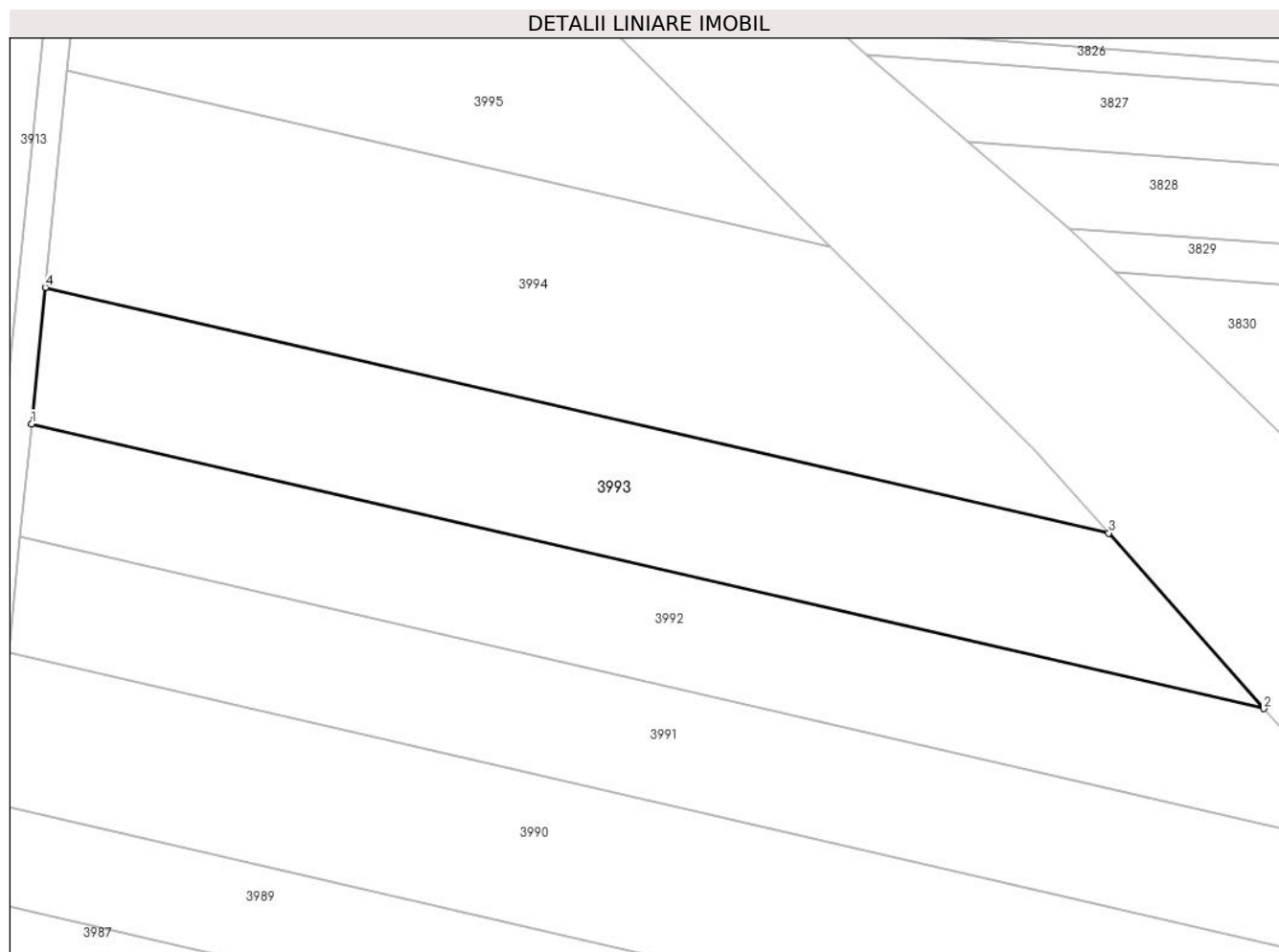
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	67	1695/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.196,177 485.803,813	2	409.372,954 485.763,0	181.427
2	409.372,954 485.763,0	3	409.350,72 485.788,173	33.586
3	409.350,72 485.788,173	4	409.198,145 485.823,397	156.589
4	409.198,145 485.823,397	1	409.196,177 485.803,813	19.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073/38, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NICOLA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

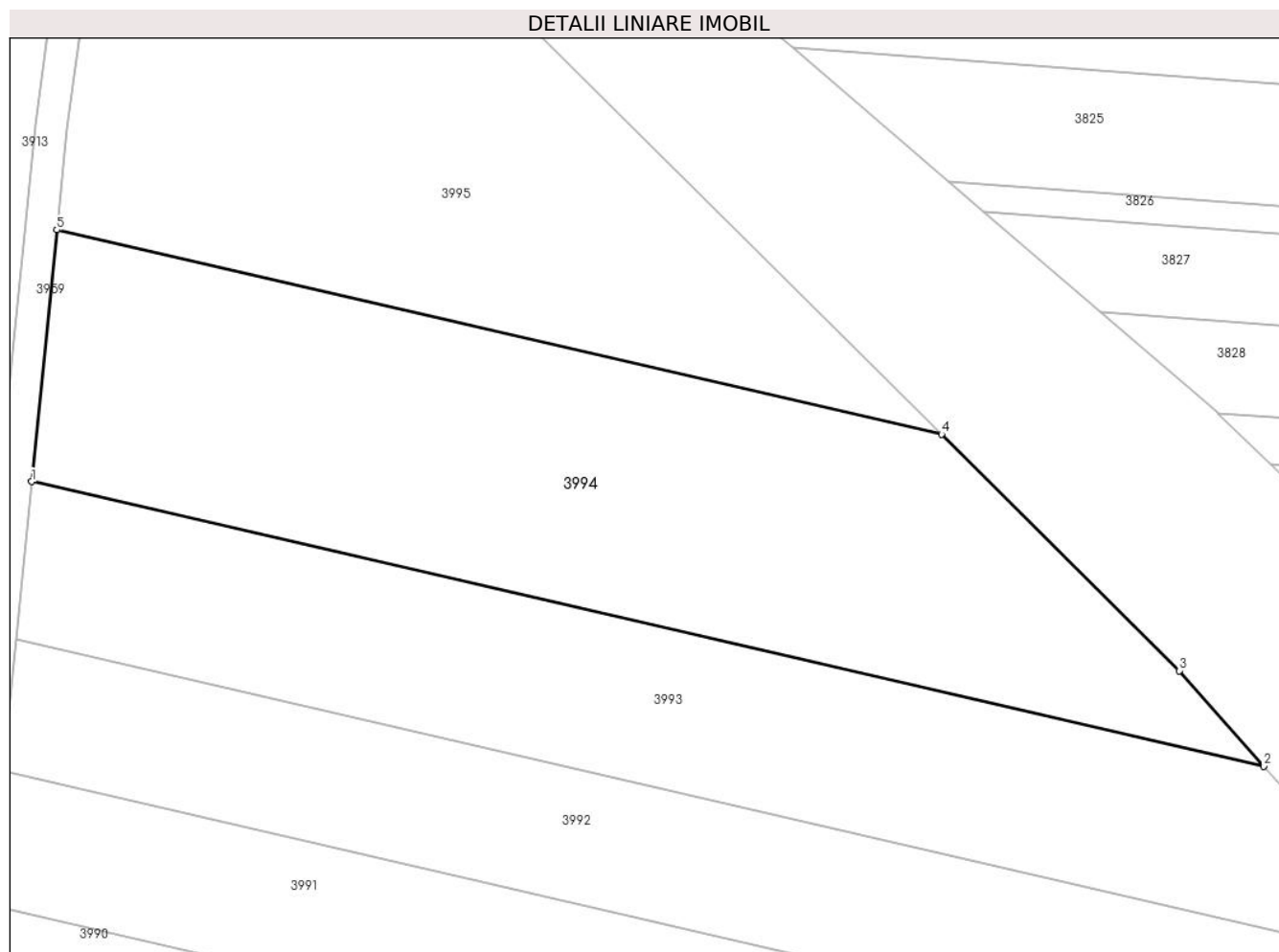
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	67	1695/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.198,145 485.823,397	2	409.350,72 485.788,173	156.589
2	409.350,72 485.788,173	3	409.340,277 485.799,997	15.776
3	409.340,277 485.799,997	4	409.310,833 485.829,264	41.516
4	409.310,833 485.829,264	5	409.201,277 485.854,557	112.438
5	409.201,277 485.854,557	1	409.198,145 485.823,397	31.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1054/38, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GHIȘE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

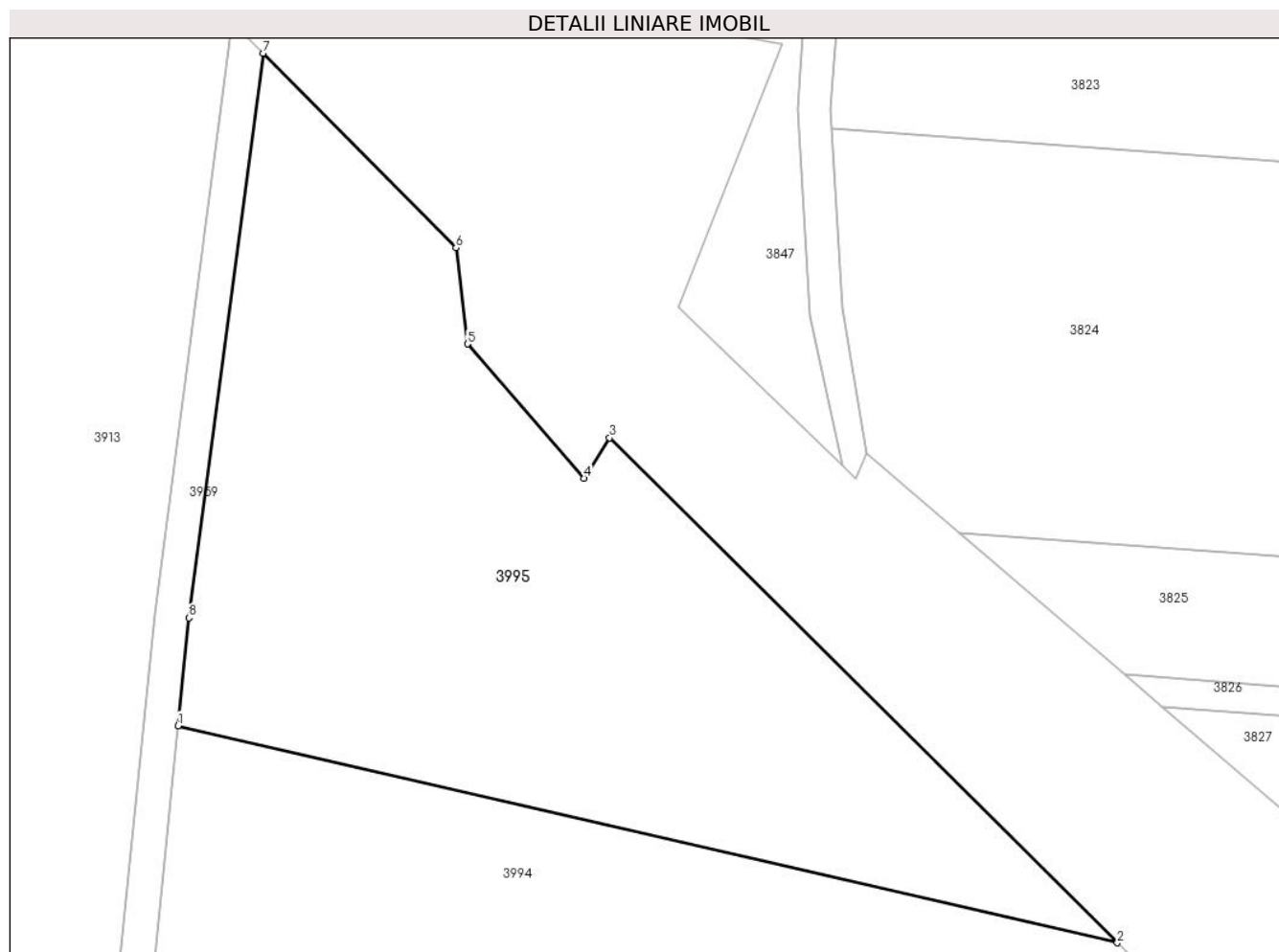
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	67	1695/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.201,277 485.854,557	2	409.310,833 485.829,264	112.438
2	409.310,833 485.829,264	3	409.251,621 485.888,122	83.488
3	409.251,621 485.888,122	4	409.248,626 485.883,409	5.584
4	409.248,626 485.883,409	5	409.235,044 485.899,071	20.73
5	409.235,044 485.899,071	6	409.233,69 485.910,272	11.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.233,69 485.910,272	7	409.211,189 485.932,948	31.945
7	409.211,189 485.932,948	8	409.202,542 485.867,144	66.37
8	409.202,542 485.867,144	1	409.201,277 485.854,557	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

