

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 4029NMiercurea
Nr. cadastral vechi: 249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101311	11.600	Sector cadastral: 36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14102 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 71, din 19/12/2012 emis de NP POPA-LUPAS GEORGE (dosar nr. 88/2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) WINZEL ANNEMARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

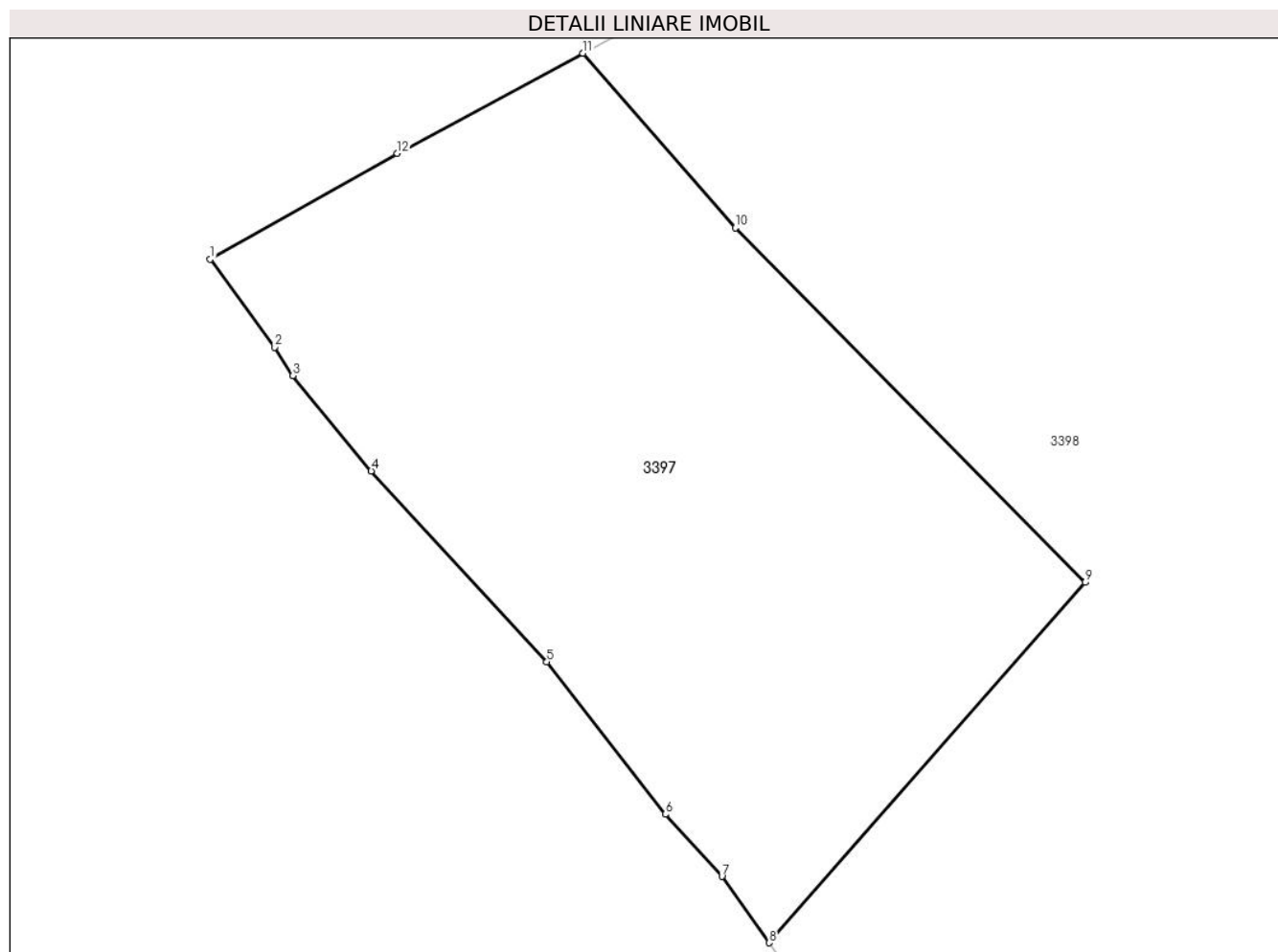
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101311	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.600	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.609,991 490.788,337	2	401.621,58 490.772,5	19.624
2	401.621,58 490.772,5	3	401.624,89 490.767,36	6.114
3	401.624,89 490.767,36	4	401.639,01 490.750,18	22.238
4	401.639,01 490.750,18	5	401.670,66 490.715,79	46.738
5	401.670,66 490.715,79	6	401.692,03 490.688,33	34.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.692,03 490.688,33	7	401.702,23 490.677,15	15.134
7	401.702,23 490.677,15	8	401.710,766 490.665,189	14.695
8	401.710,766 490.665,189	9	401.767,712 490.730,106	86.354
9	401.767,712 490.730,106	10	401.704,698 490.793,993	89.735
10	401.704,698 490.793,993	11	401.677,166 490.825,454	41.807
11	401.677,166 490.825,454	12	401.643,726 490.807,392	38.006
12	401.643,726 490.807,392	1	401.609,991 490.788,337	38.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4029NMiercurea
Nr. cadastral vechi:247

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101309	94.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14105 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 71, din 19/12/2012 emis de NP Popa - Lupas George (in dosar nr.88/2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) WINZEL ANNEMARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

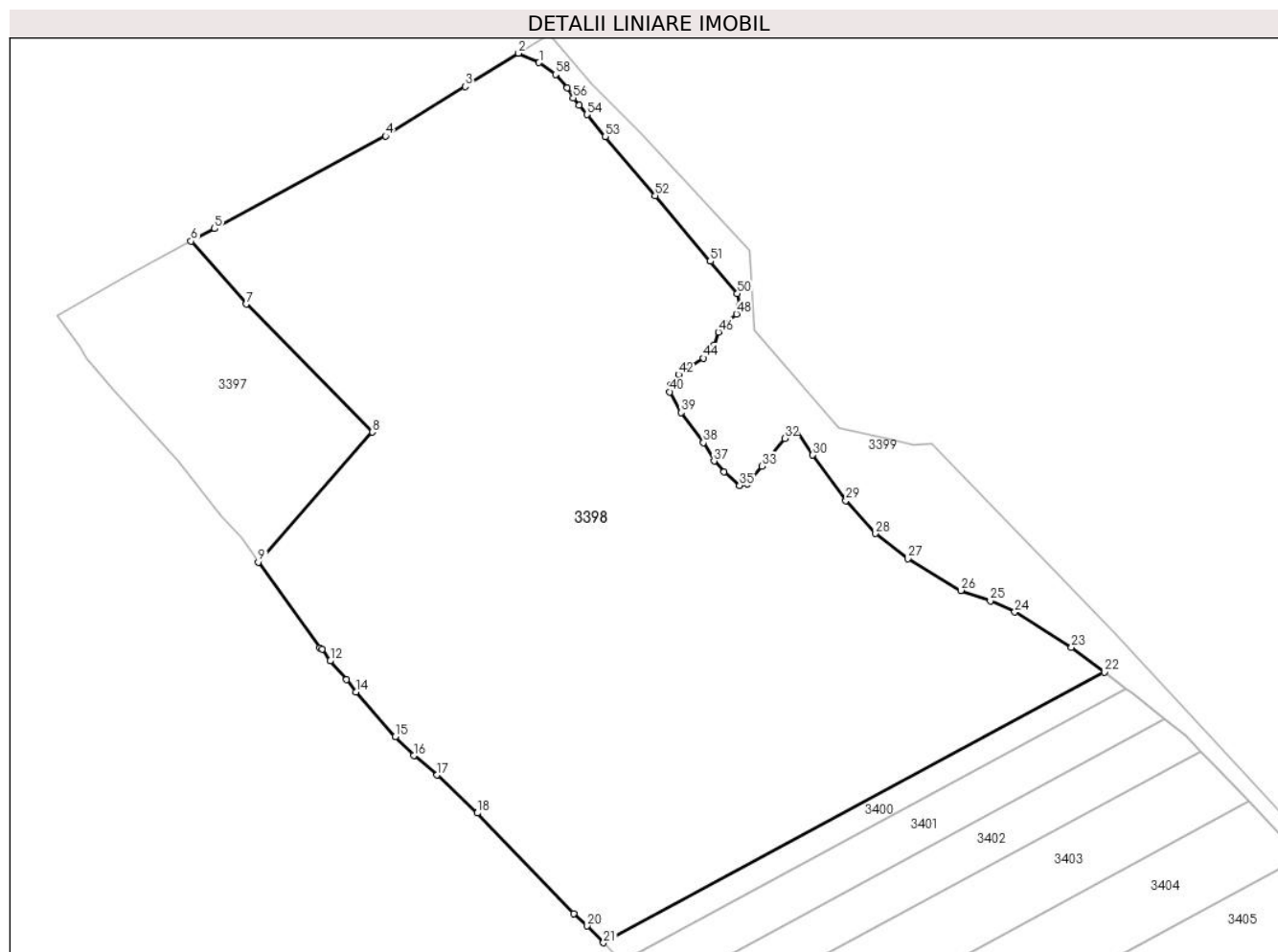
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101309	94.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	94.400	1	3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	401.851,051 490.914,588	2	401.840,78 490.919,308	11.304	2	401.840,78 490.919,308	3	401.814,054 490.902,666	31.483	3	401.814,054 490.902,666	4	401.774,381 490.877,962	46.736
4	401.774,381 490.877,962	5	401.688,841 490.831,76	97.22	5	401.688,841 490.831,76	6	401.677,166 490.825,454	13.269	6	401.677,166 490.825,454	7	401.704,698 490.793,993	41.807
7	401.704,698 490.793,993	8	401.767,712 490.730,106	89.735	8	401.767,712 490.730,106	9	401.710,766 490.665,189	86.354	9	401.710,766 490.665,189	10	401.741,38 490.622,29	52.702
10	401.741,38 490.622,29	11	401.742,65 490.621,84	1.347	11	401.742,65 490.621,84	12	401.746,57 490.615,85	7.159	12	401.746,57 490.615,85	13	401.754,9 490.606,61	12.441
13	401.754,9 490.606,61	14	401.759,46 490.600,39	7.712	14	401.759,46 490.600,39	15	401.779,22 490.578,04	29.833	15	401.779,22 490.578,04	16	401.788,39 490.568,58	13.175
16	401.788,39 490.568,58	17	401.800,1 490.558,86	15.218	17	401.800,1 490.558,86	18	401.820,13 490.539,9	27.58	18	401.820,13 490.539,9	19	401.868,25 490.489,57	69.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	401.868,25 490.489,57	20	401.875,14 490.483,53	9.163	20	401.875,14 490.483,53	21	401.883,259 490.475,14	11.67 5	21	401.883,259 490.475,14	22	402.133,433 490.610,265	284.3 34
22	402.133,433 490.610,265	23	402.117,031 490.622,573	20.50 6	23	402.117,031 490.622,573	24	402.088,764 490.640,326	33.38	24	402.088,764 490.640,326	25	402.076,48 490.645,882	13.48 2
25	402.076,48 490.645,882	26	402.061,771 490.651,073	15.59 8	26	402.061,771 490.651,073	27	402.035,31 490.666,903	30.83 5	27	402.035,31 490.666,903	28	402.019,188 490.679,517	20.47
28	402.019,188 490.679,517	29	402.004,328 490.695,889	22.11	29	402.004,328 490.695,889	30	401.987,87 490.718,709	28.13 6	30	401.987,87 490.718,709	31	401.979,617 490.730,979	14.78 7
31	401.979,617 490.730,979	32	401.973,726 490.726,945	7.14	32	401.973,726 490.726,945	33	401.962,436 490.713,158	17.82	33	401.962,436 490.713,158	34	401.955,173 490.704,384	11.39
34	401.955,173 490.704,384	35	401.951,211 490.703,461	4.068	35	401.951,211 490.703,461	36	401.943,486 490.710,189	10.24 4	36	401.943,486 490.710,189	37	401.938,468 490.715,665	7.427
37	401.938,468 490.715,665	38	401.933,12 490.724,9	10.67 2	38	401.933,12 490.724,9	39	401.922,128 490.739,882	18.58 2	39	401.922,128 490.739,882	40	401.916,392 490.750,231	11.83 2
40	401.916,392 490.750,231	41	401.916,764 490.753,833	3.621	41	401.916,764 490.753,833	42	401.920,726 490.758,863	6.403	42	401.920,726 490.758,863	43	401.926,627 490.762,986	7.199
43	401.926,627 490.762,986	44	401.933,24 490.767,038	7.756	44	401.933,24 490.767,038	45	401.938,69 490.773,647	8.566	45	401.938,69 490.773,647	46	401.940,629 490.780,094	6.732
46	401.940,629 490.780,094	47	401.943,848 490.784,176	5.199	47	401.943,848 490.784,176	48	401.949,614 490.789,074	7.566	48	401.949,614 490.789,074	49	401.951,238 490.793,367	4.59
49	401.951,238 490.793,367	50	401.950,123 490.799,297	6.034	50	401.950,123 490.799,297	51	401.936,585 490.815,411	21.04 6	51	401.936,585 490.815,411	52	401.909,003 490.848,201	42.84 8
52	401.909,003 490.848,201	53	401.884,202 490.877,686	38.52 9	53	401.884,202 490.877,686	54	401.874,935 490.888,687	14.38 4	54	401.874,935 490.888,687	55	401.870,959 490.893,408	6.172
55	401.870,959 490.893,408	56	401.868,128 490.896,922	4.513	56	401.868,128 490.896,922	57	401.865,106 490.901,956	5.871	57	401.865,106 490.901,956	58	401.859,297 490.908,706	8.905
58	401.859,297 490.908,706	1	401.851,051 490.914,588	10.12 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4029NMiercurea

Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101310	14.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14103 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 71, din 19/12/2012 emis de NP Popa - Lupas George (in dosar nr.88/2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) WINZEL ANNEMARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

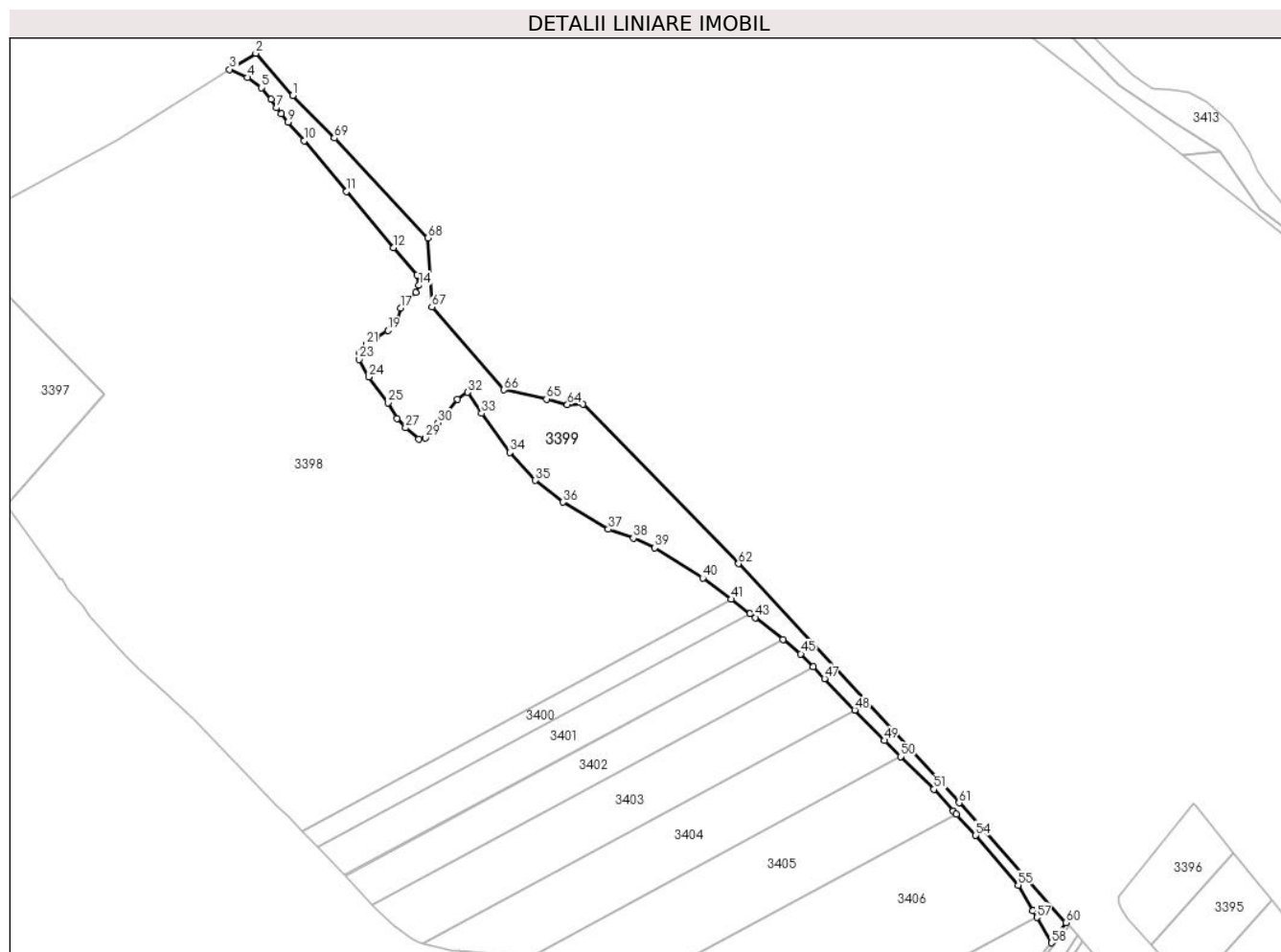
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101310	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.800	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	401.877,565 490.904,164	2	401.855,978 490.928,771	32.734	2	401.855,978 490.928,771	3	401.840,78 490.919,308	17.904	3	401.840,78 490.919,308	4	401.851,051 490.914,588	11.304
4	401.851,051 490.914,588	5	401.859,297 490.908,706	10.129	5	401.859,297 490.908,706	6	401.865,106 490.901,956	8.905	6	401.865,106 490.901,956	7	401.868,128 490.896,922	5.871
7	401.868,128 490.896,922	8	401.870,959 490.893,408	4.513	8	401.870,959 490.893,408	9	401.874,935 490.888,687	6.172	9	401.874,935 490.888,687	10	401.884,202 490.877,686	14.384
10	401.884,202 490.877,686	11	401.909,003 490.848,201	38.529	11	401.909,003 490.848,201	12	401.936,585 490.815,411	42.848	12	401.936,585 490.815,411	13	401.950,123 490.799,297	21.046
13	401.950,123 490.799,297	14	401.951,238 490.793,367	6.034	14	401.951,238 490.793,367	15	401.949,614 490.789,074	4.59	15	401.949,614 490.789,074	16	401.943,848 490.784,176	7.566
16	401.943,848 490.784,176	17	401.940,629 490.780,094	5.199	17	401.940,629 490.780,094	18	401.938,69 490.773,647	6.732	18	401.938,69 490.773,647	19	401.933,24 490.767,038	8.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	401.933,24 490.767,038	20	401.926,627 490.762,986	7.756	20	401.926,627 490.762,986	21	401.920,726 490.758,863	7.199	21	401.920,726 490.758,863	22	401.916,764 490.753,833	6.403
22	401.916,764 490.753,833	23	401.916,392 490.750,231	3.621	23	401.916,392 490.750,231	24	401.922,128 490.739,882	11.83 2	24	401.922,128 490.739,882	25	401.933,12 490.724,9	18.58 2
25	401.933,12 490.724,9	26	401.938,468 490.715,665	10.67 2	26	401.938,468 490.715,665	27	401.943,486 490.710,189	7.427	27	401.943,486 490.710,189	28	401.951,211 490.703,461	10.24 4
28	401.951,211 490.703,461	29	401.955,173 490.704,384	4.068	29	401.955,173 490.704,384	30	401.962,436 490.713,158	11.39	30	401.962,436 490.713,158	31	401.973,726 490.726,945	17.82
31	401.973,726 490.726,945	32	401.979,617 490.730,979	7.14	32	401.979,617 490.730,979	33	401.987,87 490.718,709	14.78 7	33	401.987,87 490.718,709	34	402.004,328 490.695,889	28.13 6
34	402.004,328 490.695,889	35	402.019,188 490.679,517	22.11	35	402.019,188 490.679,517	36	402.035,31 490.666,903	20.47	36	402.035,31 490.666,903	37	402.061,771 490.651,073	30.83 5
37	402.061,771 490.651,073	38	402.076,48 490.645,882	15.59 8	38	402.076,48 490.645,882	39	402.088,764 490.640,326	13.48 2	39	402.088,764 490.640,326	40	402.117,031 490.622,573	33.38
40	402.117,031 490.622,573	41	402.133,433 490.610,265	20.50 6	41	402.133,433 490.610,265	42	402.144,54 490.601,932	13.88 5	42	402.144,54 490.601,932	43	402.147,737 490.599,533	3.997
43	402.147,737 490.599,533	44	402.163,748 490.586,709	20.51 4	44	402.163,748 490.586,709	45	402.174,134 490.578,39	13.30 7	45	402.174,134 490.578,39	46	402.181,355 490.570,908	10.39 8
46	402.181,355 490.570,908	47	402.188,071 490.563,95	9.67	47	402.188,071 490.563,95	48	402.205,734 490.545,65	25.43 4	48	402.205,734 490.545,65	49	402.222,899 490.527,866	24.71 7
49	402.222,899 490.527,866	50	402.232,478 490.518,441	13.43 8	50	402.232,478 490.518,441	51	402.251,906 490.499,399	27.20 4	51	402.251,906 490.499,399	52	402.263,283 490.486,821	16.96
52	402.263,283 490.486,821	53	402.265,061 490.484,855	2.651	53	402.265,061 490.484,855	54	402.276,246 490.472,49	16.67 3	54	402.276,246 490.472,49	55	402.301,076 490.443,469	38.19 4
55	402.301,076 490.443,469	56	402.309,696 490.428,472	17.29 8	56	402.309,696 490.428,472	57	402.311,932 490.424,588	4.482	57	402.311,932 490.424,588	58	402.320,434 490.409,818	17.04 2
58	402.320,434 490.409,818	59	402.323,723 490.414,289	5.55	59	402.323,723 490.414,289	60	402.328,862 490.421,507	8.861	60	402.328,862 490.421,507	61	402.266,564 490.491,447	93.66 2
61	402.266,564 490.491,447	62	402.137,865 490.630,976	189.8 2	62	402.137,865 490.630,976	63	402.047,106 490.724,19	130.1	63	402.047,106 490.724,19	64	402.037,969 490.723,742	9.148
64	402.037,969 490.723,742	65	402.025,747 490.727,049	12.66 1	65	402.025,747 490.727,049	66	402.000,883 490.732,391	25.43 1	66	402.000,883 490.732,391	67	401.958,777 490.780,866	64.20 9
67	401.958,777 490.780,866	68	401.956,397 490.820,96	40.16 5	68	401.956,397 490.820,96	69	401.901,857 490.879,298	79.86 2	69	401.901,857 490.879,298	1	401.877,565 490.904,164	34.76 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103049	3.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7268 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 1600, din 06/11/2000 emis de NP Iliescu Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IANCU MARIA ADELA, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

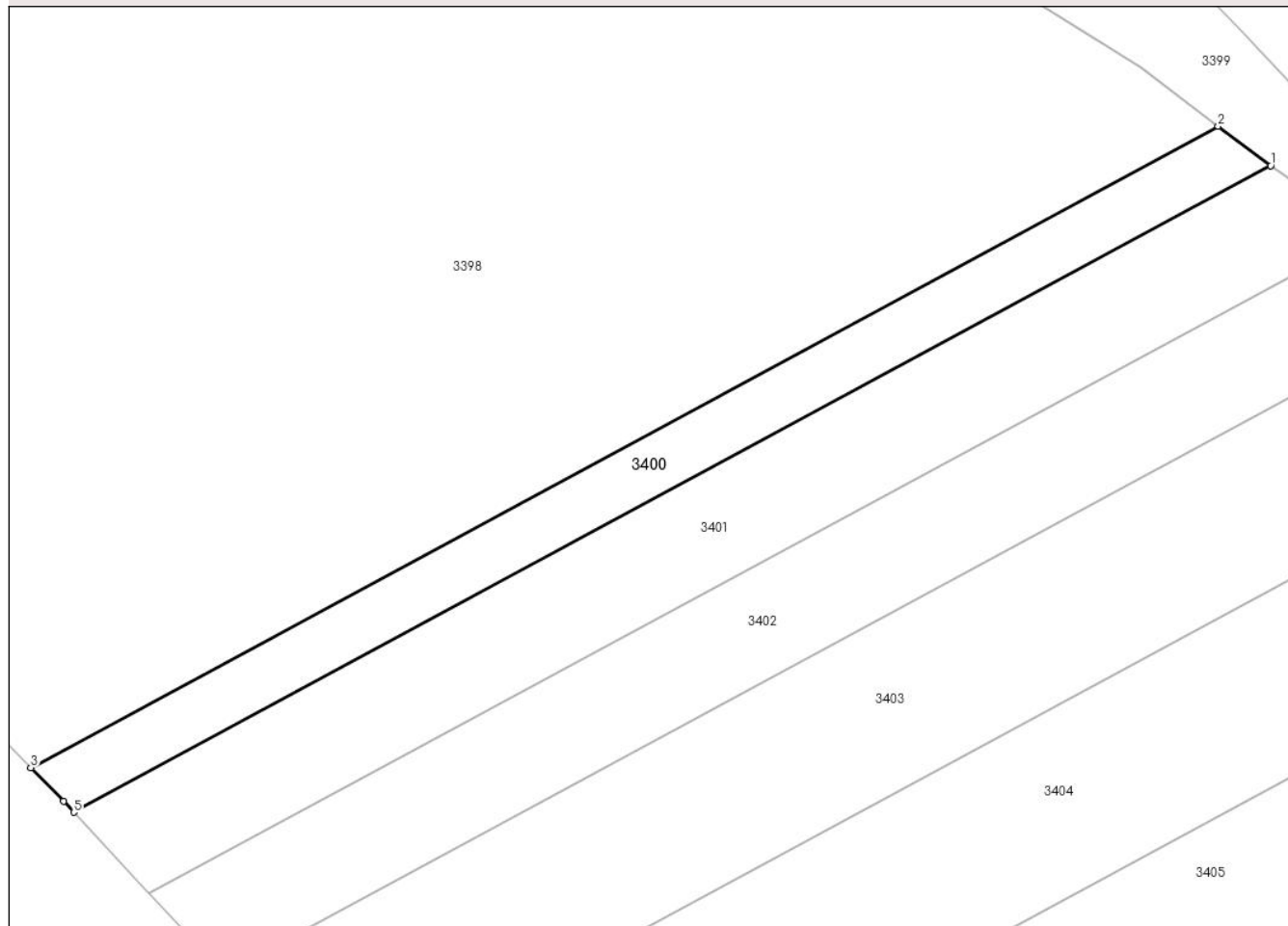
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103049	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	1	3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.144,54 490.601,932	2	402.133,433 490.610,265	13.885
2	402.133,433 490.610,265	3	401.883,259 490.475,14	284.334
3	401.883,259 490.475,14	4	401.890,14 490.468,03	9.894
4	401.890,14 490.468,03	5	401.892,318 490.465,701	3.189
5	401.892,318 490.465,701	1	402.144,54 490.601,932	286.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103048	6.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7269 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 1708, din 17/11/2000 emis de NP ILIESCU SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IANCU MARIA ADELA, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

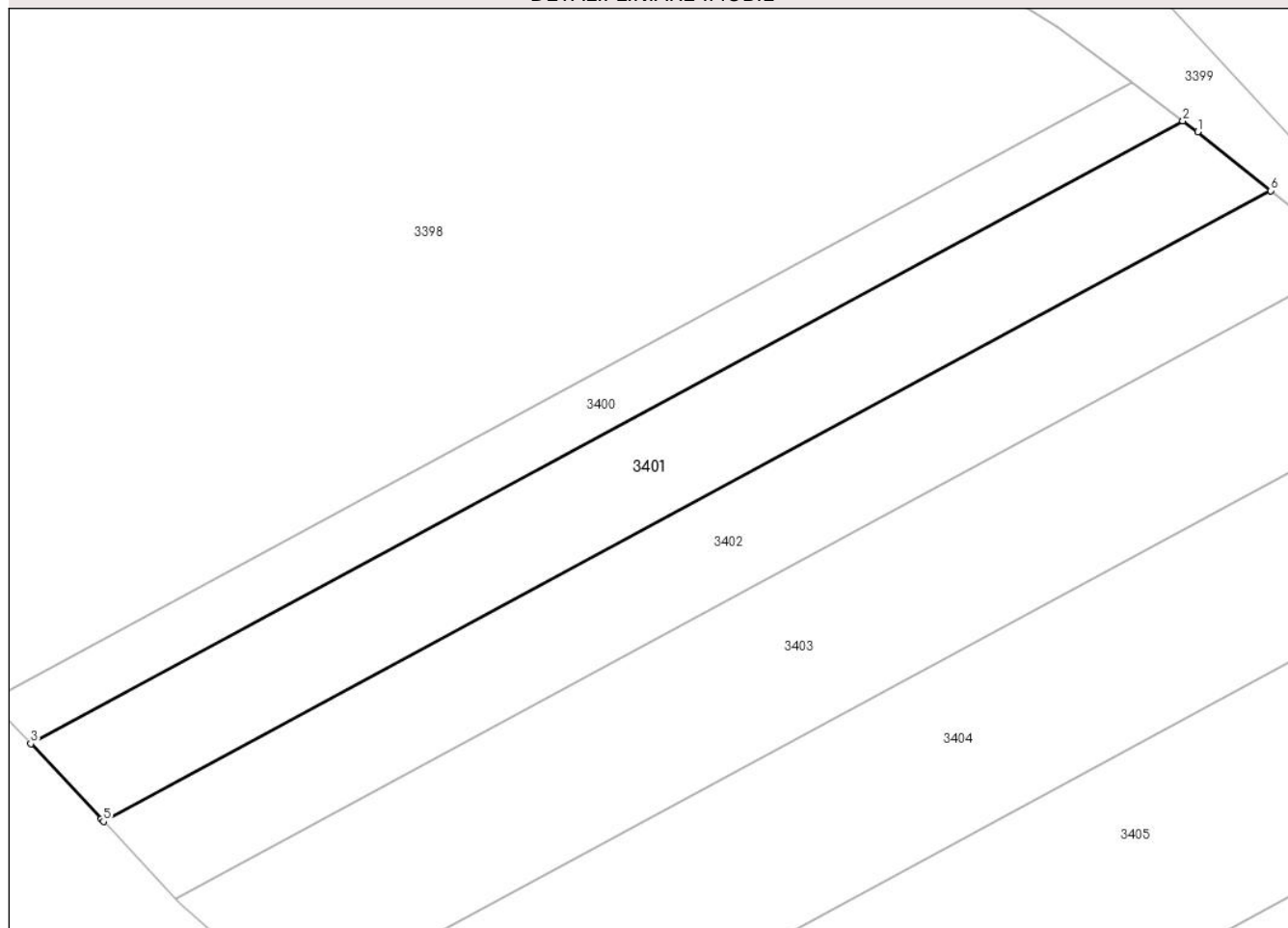
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103048	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	1	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.147,737 490.599,533	2	402.144,54 490.601,932	3.997
2	402.144,54 490.601,932	3	401.892,318 490.465,701	286.662
3	401.892,318 490.465,701	4	401.907,735 490.449,215	22.571
4	401.907,735 490.449,215	5	401.908,223 490.448,693	0.715
5	401.908,223 490.448,693	6	402.163,748 490.586,709	290.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.163,748 490.586,709	1	402.147,737 490.599,533	20.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102734	6.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13543 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 4234, din 26/10/2018 emis de NP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC NATALIA NADINA SRL, CIF:16700175	

C. Partea III. SARCINI .

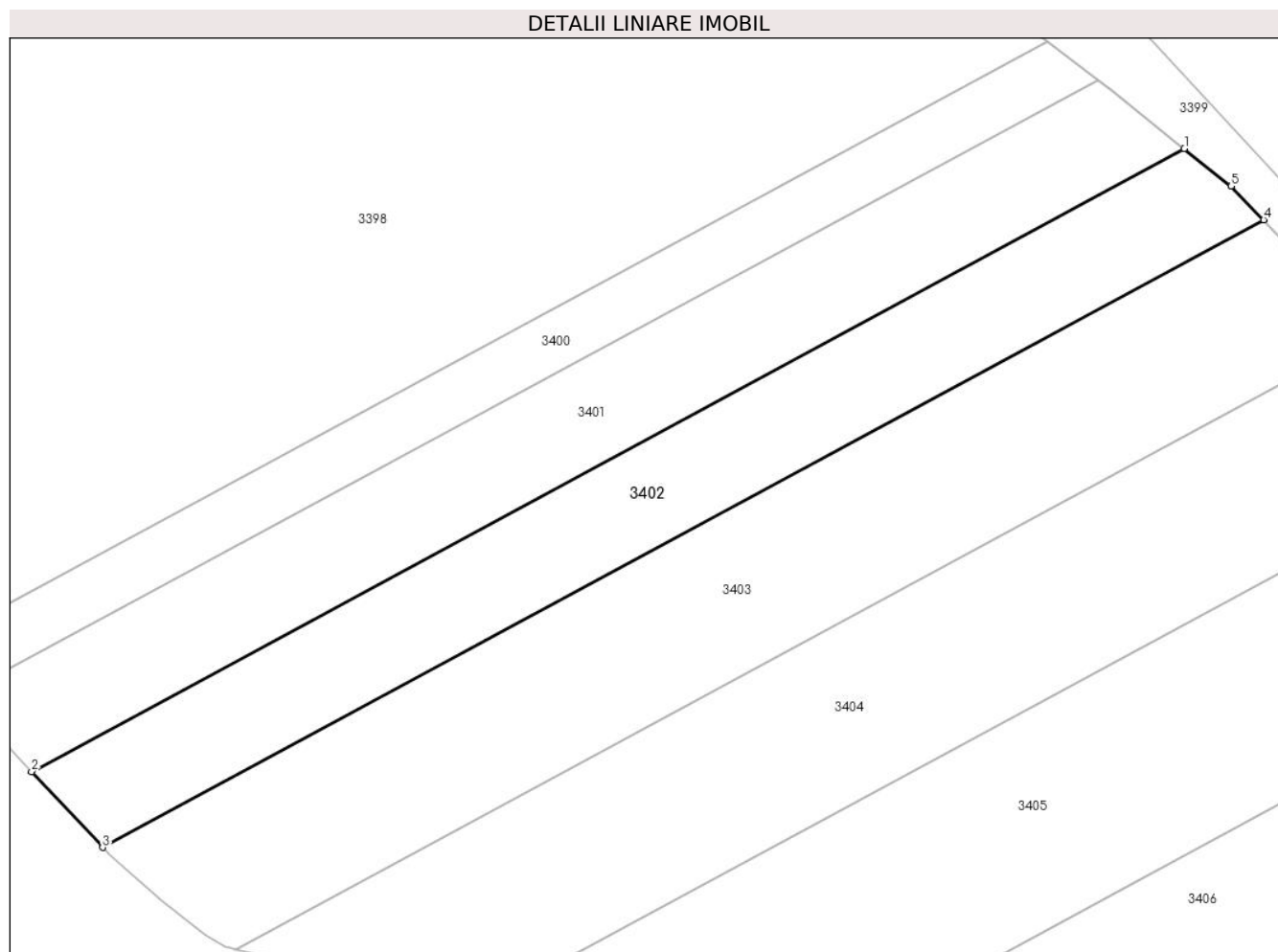
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102734	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	1	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.163,748 490.586,709	2	401.908,223 490.448,693	290.416
2	401.908,223 490.448,693	3	401.923,949 490.431,877	23.024
3	401.923,949 490.431,877	4	402.181,355 490.570,908	292.553
4	402.181,355 490.570,908	5	402.174,134 490.578,39	10.398
5	402.174,134 490.578,39	1	402.163,748 490.586,709	13.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104099	9.833	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4121 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1353, din 22/05/2020 emis de NP Beldean Violeta (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 816/2020);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104099 a imobilului cu numarul cadastral 104099/Miercurea Sibiului, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103047 inscris in cartea funciara 103047;	A1
4122 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1354, din 22/05/2020 emis de NP Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DELOREAN STELIAN, si sotia 2) DELOREAN MIHAELA, n. Darabantiu, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

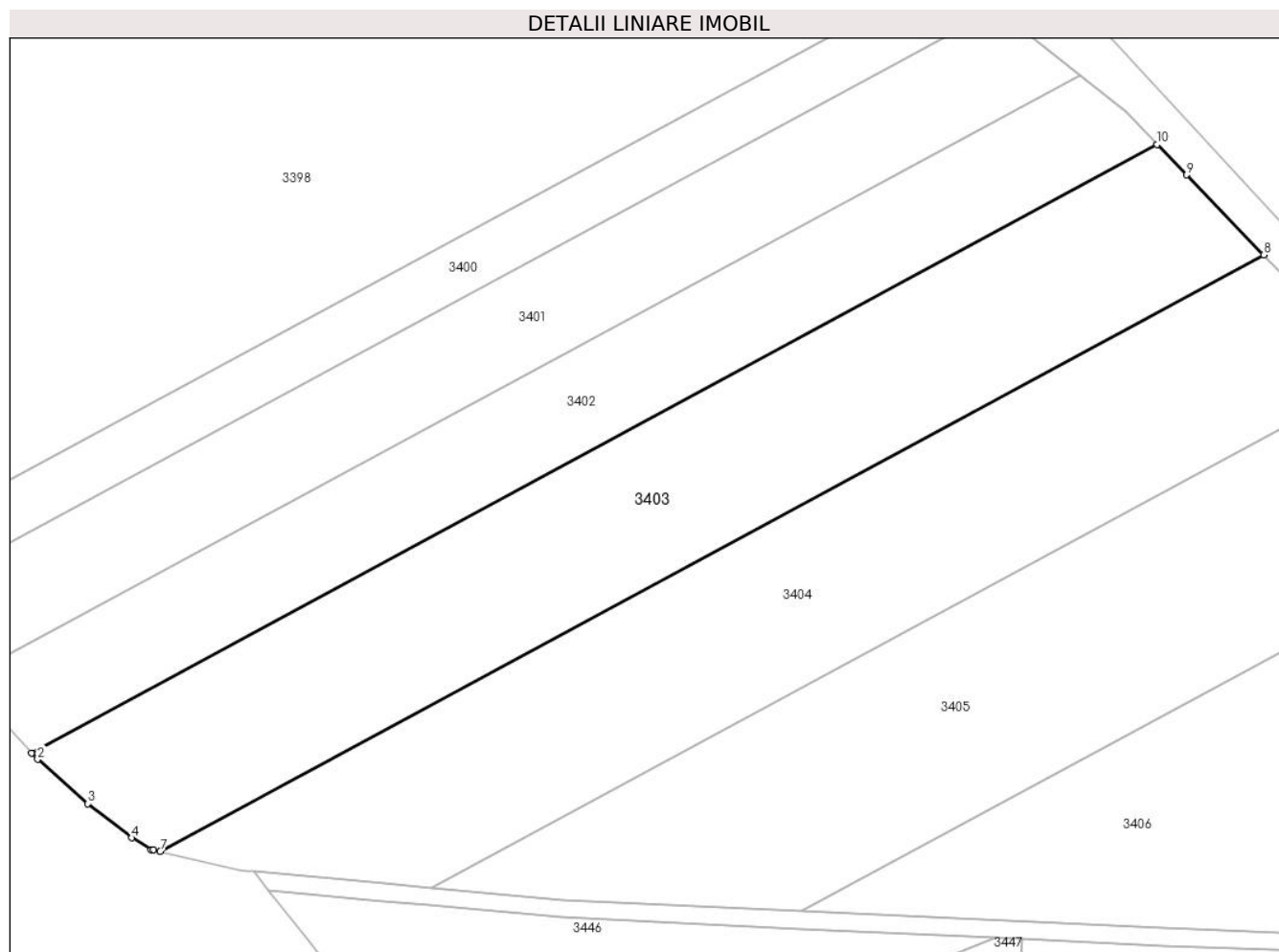
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104099	9.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.833	1	3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.923,949 490.431,877	2	401.925,33 490.430,4	2.022
2	401.925,33 490.430,4	3	401.936,82 490.420,27	15.318
3	401.936,82 490.420,27	4	401.946,86 490.412,48	12.708
4	401.946,86 490.412,48	5	401.951,277 490.409,736	5.2
5	401.951,277 490.409,736	6	401.951,828 490.409,69	0.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.951,828 490.409,69	7	401.953,354 490.409,332	1.567
7	401.953,354 490.409,332	8	402.205,734 490.545,65	286.842
8	402.205,734 490.545,65	9	402.188,071 490.563,95	25.434
9	402.188,071 490.563,95	10	402.181,355 490.570,908	9.67
10	402.181,355 490.570,908	1	401.923,949 490.431,877	292.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104100	9.833	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4121 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1353, din 22/05/2020 emis de NP Beldean Violeta (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 816/2020);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104100 a imobilului cu numarul cadastral 104100/Miercurea Sibiului, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103047 inscris in cartea funciara 103047;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

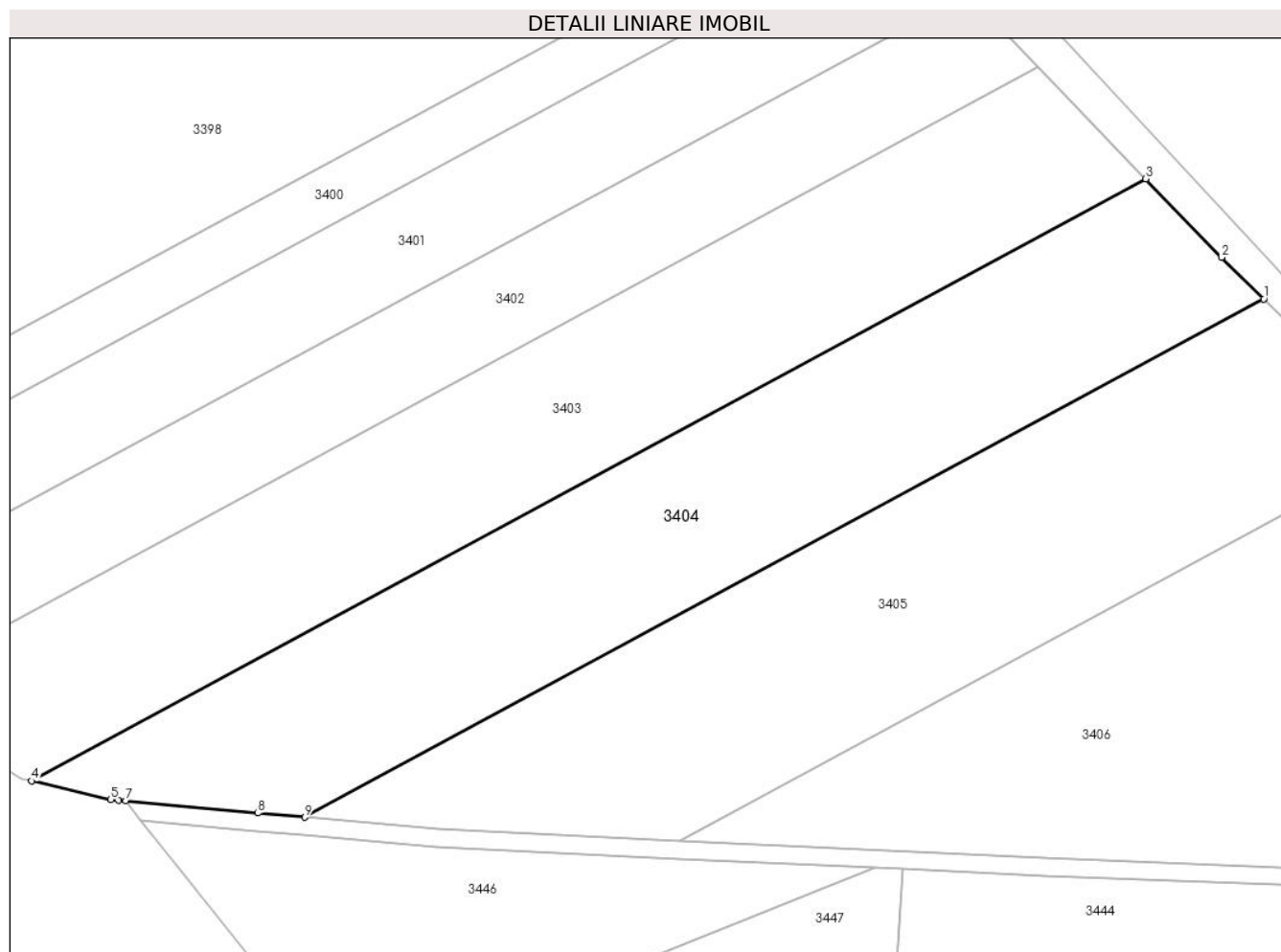
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104100	9.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.833	1	3/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.232,478 490.518,441	2	402.222,899 490.527,866	13.438
2	402.222,899 490.527,866	3	402.205,734 490.545,65	24.717
3	402.205,734 490.545,65	4	401.953,354 490.409,332	286.842
4	401.953,354 490.409,332	5	401.971,32 490.405,12	18.454
5	401.971,32 490.405,12	6	401.973,013 490.404,988	1.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.973,013 490.404,988	7	401.974,705 490.404,855	1.697
7	401.974,705 490.404,855	8	402.004,574 490.402,032	30.002
8	402.004,574 490.402,032	9	402.015,221 490.401,096	10.688
9	402.015,221 490.401,096	1	402.232,478 490.518,441	246.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104101	9.834	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4121 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1353, din 22/05/2020 emis de NP Beldean Violeta (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 816/2020);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104101 a imobilului cu numarul cadastral 104101/Miercurea Sibiului, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103047 inscris in cartea funciara 103047;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BOTA ELENA , n. Morariu	A1

C. Partea III. SARCINI .

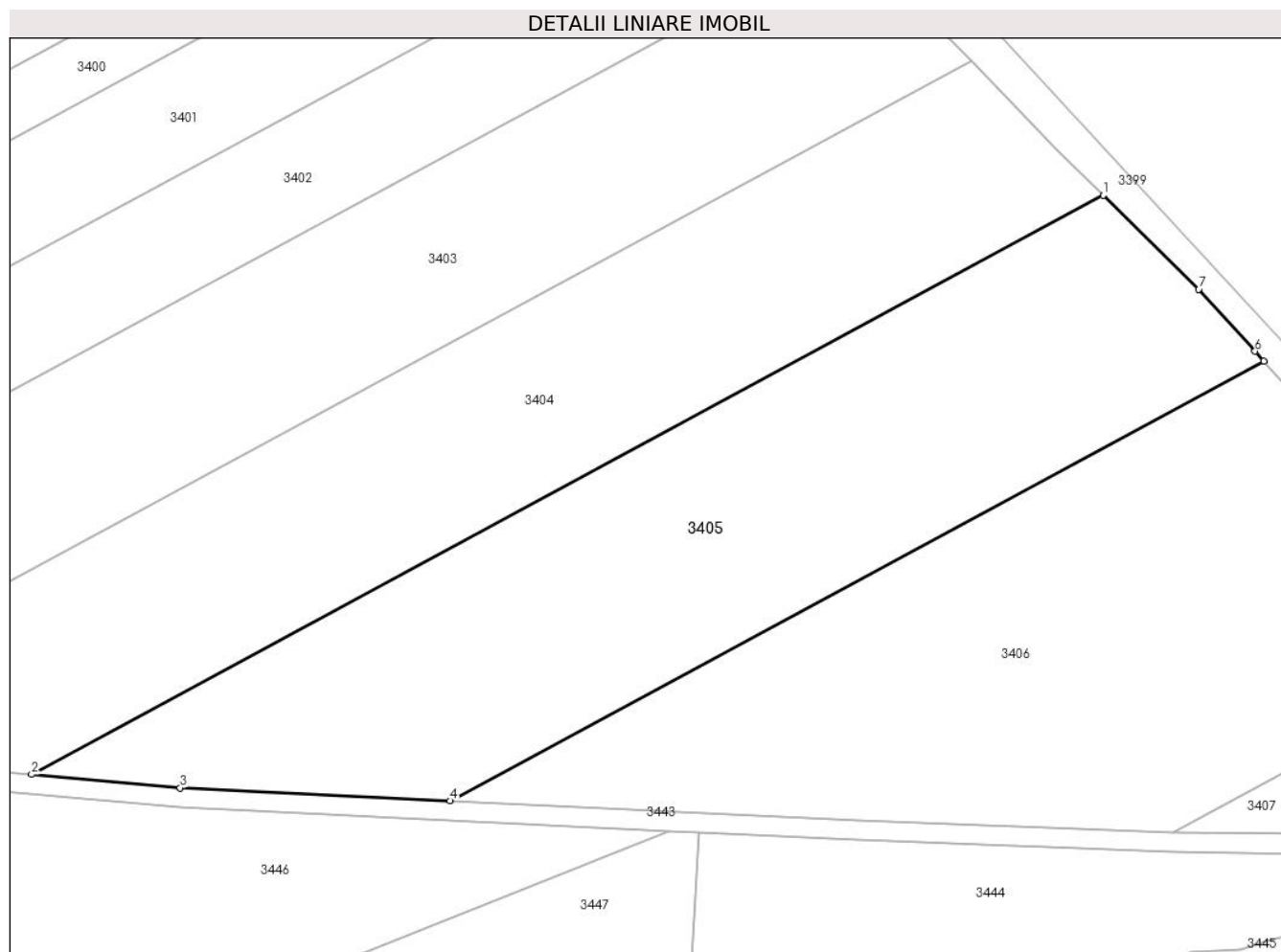
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104101	9.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.834	1	3/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.232,478 490.518,441	2	402.015,221 490.401,096	246.922
2	402.015,221 490.401,096	3	402.045,349 490.398,363	30.252
3	402.045,349 490.398,363	4	402.100,062 490.395,735	54.776
4	402.100,062 490.395,735	5	402.265,061 490.484,855	187.529
5	402.265,061 490.484,855	6	402.263,283 490.486,821	2.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.263,283 490.486,821	7	402.251,906 490.499,399	16.96
7	402.251,906 490.499,399	1	402.232,478 490.518,441	27.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103046	10.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2089/38, din 25/10/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COTÎRLEA ION 2) COTÎRLEA SAMOILĂ	

C. Partea III. SARCINI .

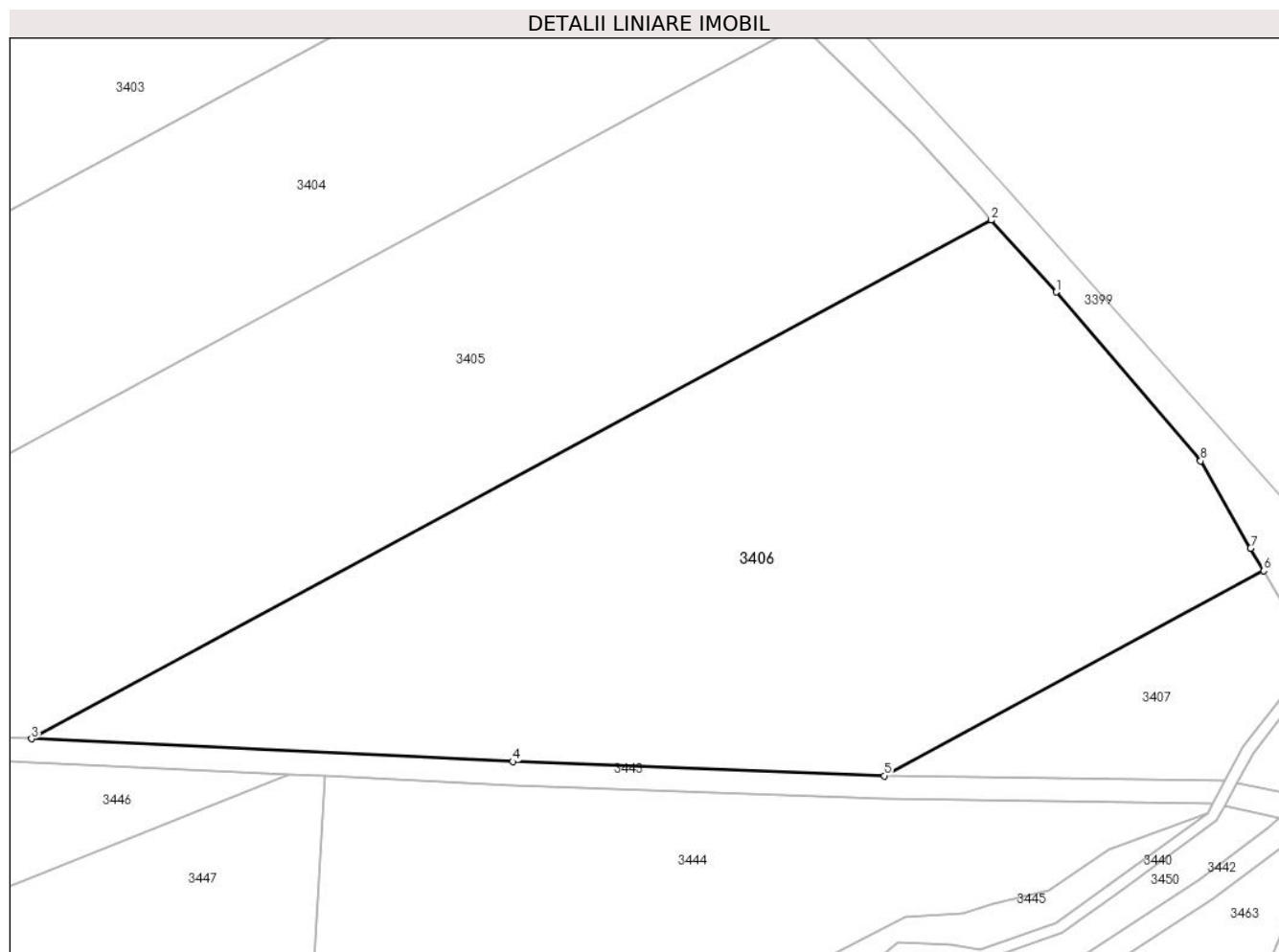
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103046	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.276,246 490.472,49	2	402.265,061 490.484,855	16.673
2	402.265,061 490.484,855	3	402.100,062 490.395,735	187.529
3	402.100,062 490.395,735	4	402.182,808 490.391,805	82.839
4	402.182,808 490.391,805	5	402.246,697 490.389,353	63.936
5	402.246,697 490.389,353	6	402.311,932 490.424,588	74.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.311,932 490.424,588	7	402.309,696 490.428,472	4.482
7	402.309,696 490.428,472	8	402.301,076 490.443,469	17.298
8	402.301,076 490.443,469	1	402.276,246 490.472,49	38.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAŞUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

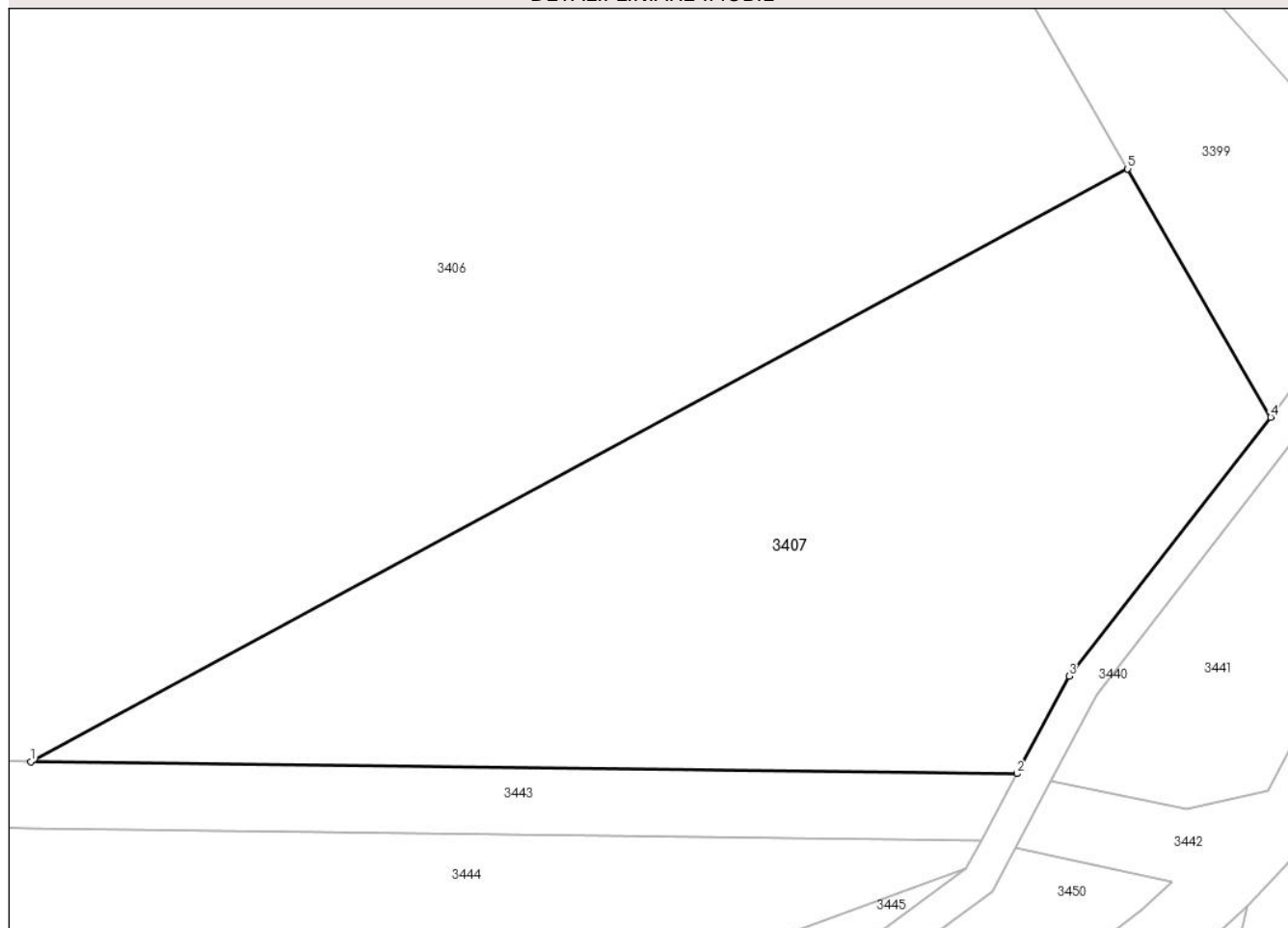
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.247	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.247	1	4/1	-	Rezervă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.246,697 490.389,353	2	402.305,334 490.388,642	58.641
2	402.305,334 490.388,642	3	402.308,436 490.394,433	6.57
3	402.308,436 490.394,433	4	402.320,434 490.409,818	19.51
4	402.320,434 490.409,818	5	402.311,932 490.424,588	17.042
5	402.311,932 490.424,588	1	402.246,697 490.389,353	74.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

