

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de expropriere al autostrazii si in parcela 1433/5/1/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97/38, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT - SIBIU (titlu de proprietate, HG 1231/2010, HG 522/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHENKER ANDREI 2) SCHENKER SOFIA OBSERVATII: Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de expropriere al autostrazii si in parcela 1433/5/1/1	A1

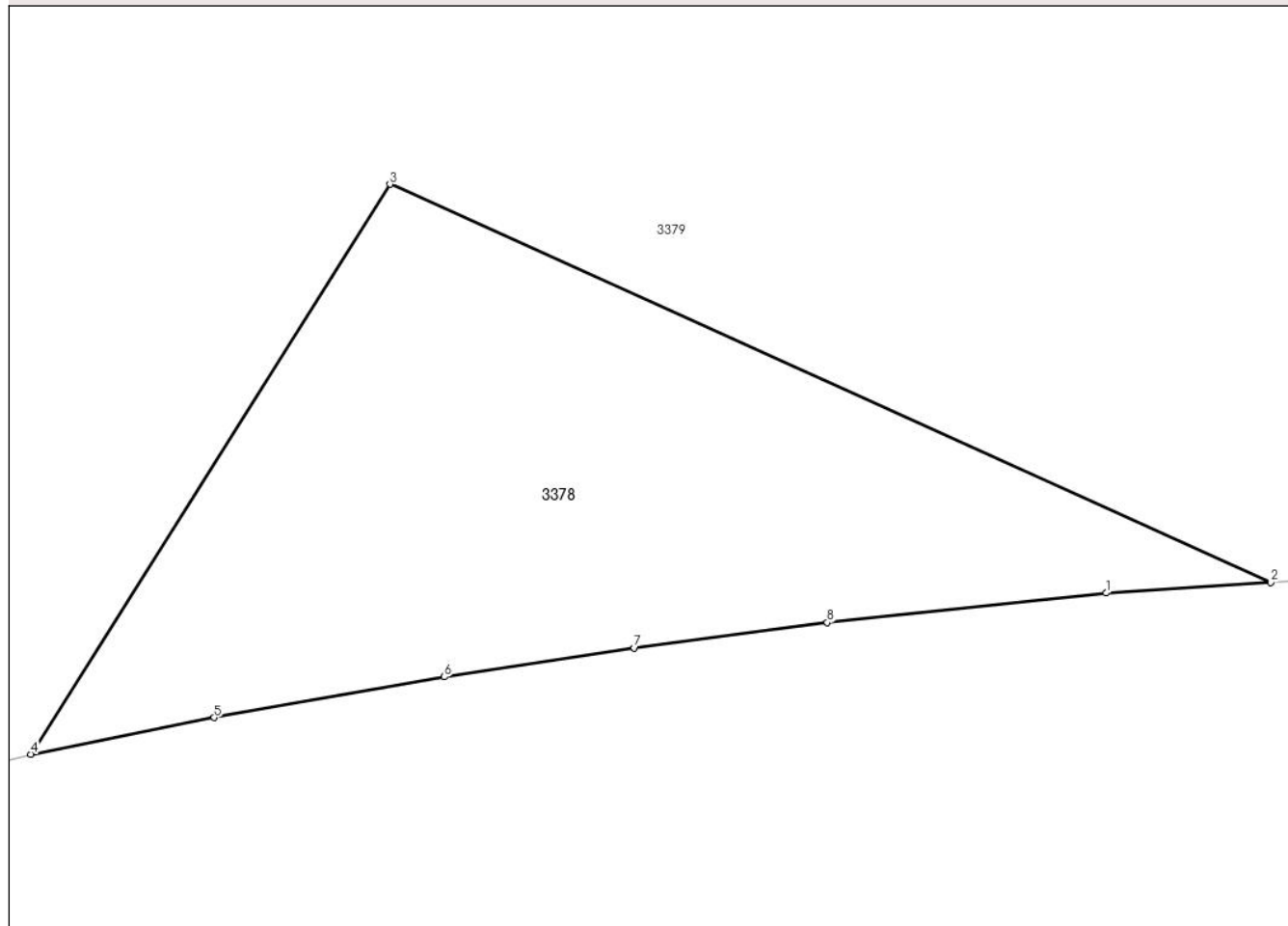
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25	Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de expropriere al autostrazii si in parcela 1433/5/1/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25	45	1433/5/1/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de expropriere al autostrazii si in parcela 1433/5/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.150,643 489.703,191	2	403.152,136 489.703,289	1.497
2	403.152,136 489.703,289	3	403.144,142 489.706,899	8.772
3	403.144,142 489.706,899	4	403.140,883 489.701,729	6.111
4	403.140,883 489.701,729	5	403.142,546 489.702,061	1.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.142,546 489.702,061	6	403.144,636 489.702,43	2.122
6	403.144,636 489.702,43	7	403.146,36 489.702,693	1.744
7	403.146,36 489.702,693	8	403.148,112 489.702,923	1.767
8	403.148,112 489.702,923	1	403.150,643 489.703,191	2.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

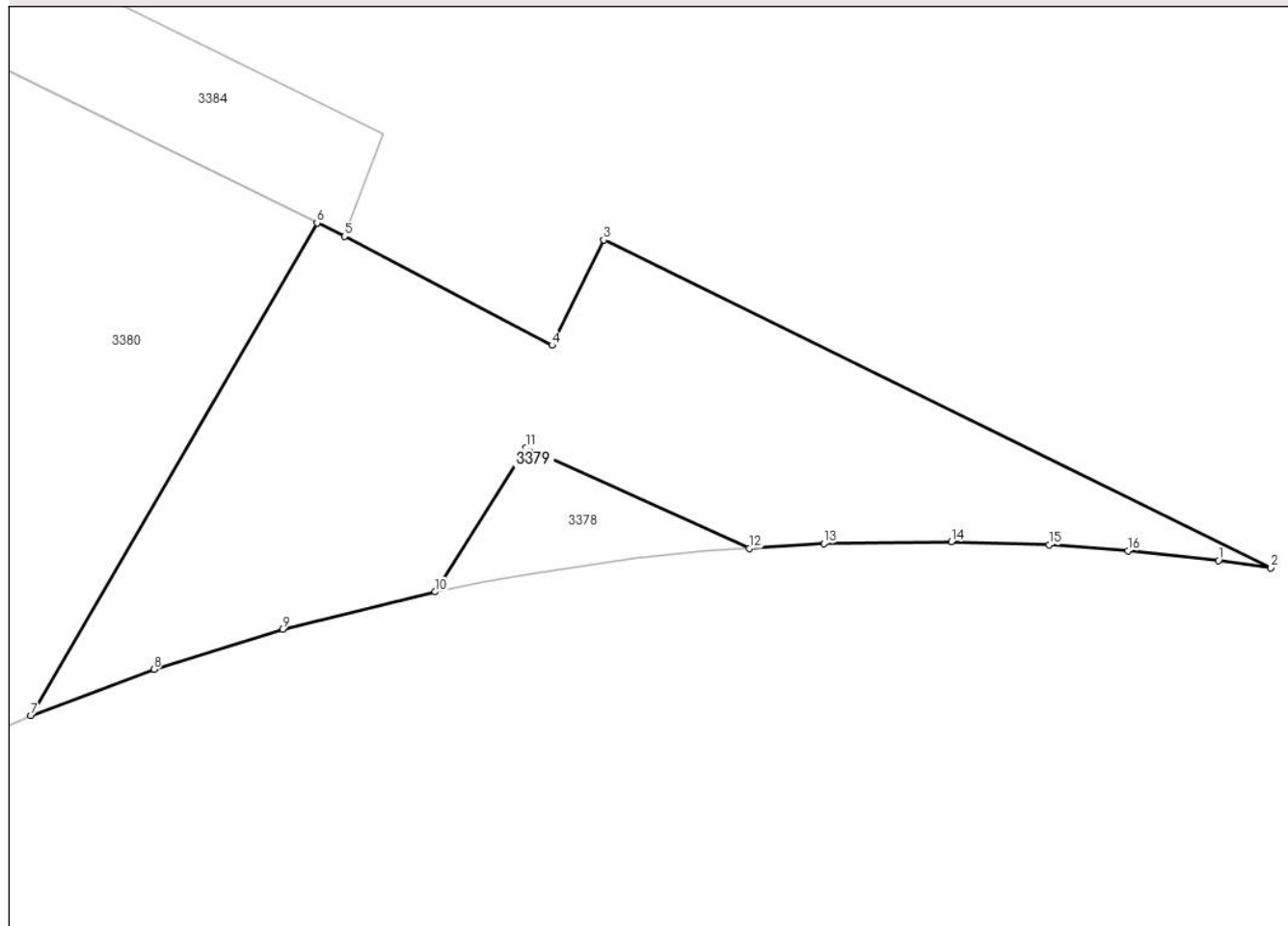
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	284	5	100/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.168,966 489.702,853	2	403.170,843 489.702,591	1.895
2	403.170,843 489.702,591	3	403.146,924 489.714,341	26.649
3	403.146,924 489.714,341	4	403.145,075 489.710,567	4.202
4	403.145,075 489.710,567	5	403.137,622 489.714,467	8.412
5	403.137,622 489.714,467	6	403.136,641 489.714,95	1.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.136,641 489.714,95	7	403.126,378 489.697,291	20.425
7	403.126,378 489.697,291	8	403.130,793 489.698,947	4.715
8	403.130,793 489.698,947	9	403.135,403 489.700,386	4.829
9	403.135,403 489.700,386	10	403.140,883 489.701,729	5.642
10	403.140,883 489.701,729	11	403.144,142 489.706,899	6.111
11	403.144,142 489.706,899	12	403.152,136 489.703,289	8.772
12	403.152,136 489.703,289	13	403.154,817 489.703,464	2.686
13	403.154,817 489.703,464	14	403.159,386 489.703,527	4.569
14	403.159,386 489.703,527	15	403.162,897 489.703,407	3.513
15	403.162,897 489.703,407	16	403.165,725 489.703,203	2.835
16	403.165,725 489.703,203	1	403.168,966 489.702,853	3.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104213	8.398	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17339 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1886, din 14/12/2022 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE (act notarial, HG 1231/2010, HG 522/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUMBEA SIMION-CONSTANTIN , si sotia 2) BUMBEA IONELA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

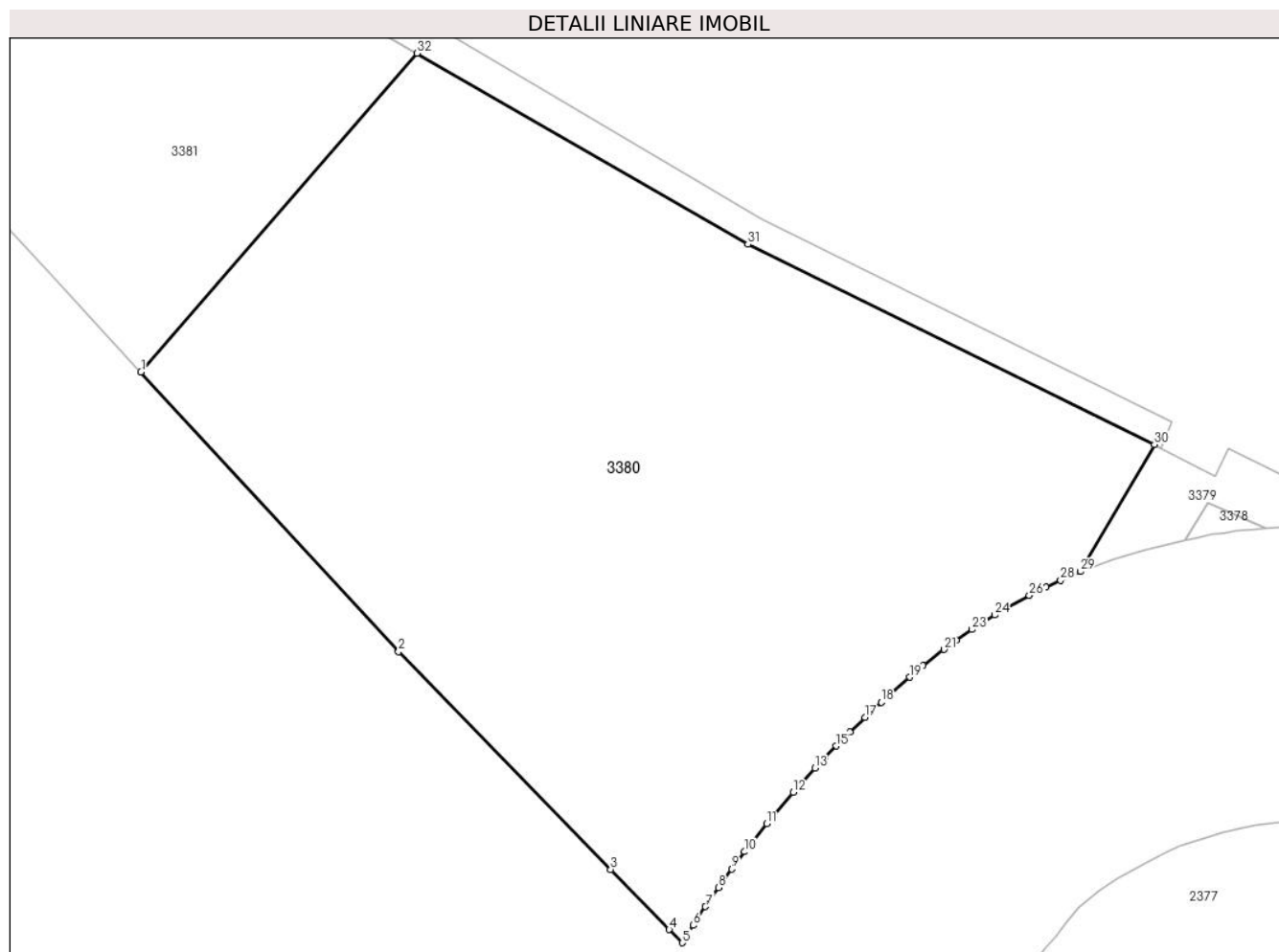
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104213	8.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.398	5	101/3/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de expropriere al autostrazii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.995,651 489.725,049	2	403.031,491 489.686,151	52.892
3	403.060,988 489.655,874	4	403.069,133 489.647,536	11.656
5	403.070,963 489.645,694	6	403.072,489 489.648,125	2.87
7	403.074,178 489.650,706	8	403.075,986 489.653,35	3.203
9	403.077,839 489.655,944	10	403.079,629 489.658,348	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.031,491 489.686,151	3	403.060,988 489.655,874	42.269
4	403.069,133 489.647,536	5	403.070,963 489.645,694	2.597
6	403.072,489 489.648,125	7	403.074,178 489.650,706	3.085
8	403.075,986 489.653,35	9	403.077,839 489.655,944	3.188
10	403.079,629 489.658,348	11	403.082,692 489.662,248	4.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.082,692 489.662,248	12	403.086,368 489.666,612	5.706
13	403.089,399 489.669,978	14	403.090,772 489.671,441	2.006
15	403.092,329 489.673,054	16	403.094,271 489.675,003	2.751
17	403.096,364 489.677,028	18	403.098,631 489.679,139	3.098
19	403.102,572 489.682,615	20	403.104,474 489.684,209	2.482
21	403.107,352 489.686,481	22	403.109,102 489.687,767	2.172
23	403.111,25 489.689,253	24	403.114,4 489.691,263	3.737
25	403.116,049 489.692,239	26	403.119,243 489.693,99	3.642
27	403.121,547 489.695,145	28	403.123,599 489.696,101	2.264
29	403.126,378 489.697,291	30	403.136,641 489.714,95	20.425
31	403.080,074 489.742,789	32	403.034,072 489.769,355	53.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.086,368 489.666,612	13	403.089,399 489.669,978	4.53
14	403.090,772 489.671,441	15	403.092,329 489.673,054	2.242
16	403.094,271 489.675,003	17	403.096,364 489.677,028	2.912
18	403.098,631 489.679,139	19	403.102,572 489.682,615	5.255
20	403.104,474 489.684,209	21	403.107,352 489.686,481	3.667
22	403.109,102 489.687,767	23	403.111,25 489.689,253	2.612
24	403.114,4 489.691,263	25	403.116,049 489.692,239	1.916
26	403.119,243 489.693,99	27	403.121,547 489.695,145	2.577
28	403.123,599 489.696,101	29	403.126,378 489.697,291	3.023
30	403.136,641 489.714,95	31	403.080,074 489.742,789	63.045
32	403.034,072 489.769,355	1	402.995,651 489.725,049	58.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104189	4.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9884 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 2681, din 19/07/2022 emis de NP Beldean Gheorghe (ACT DE DARE ÎN PLATĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept dare în plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BUMBEA-NEGHINĂ SIMINA-ROXANA , casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

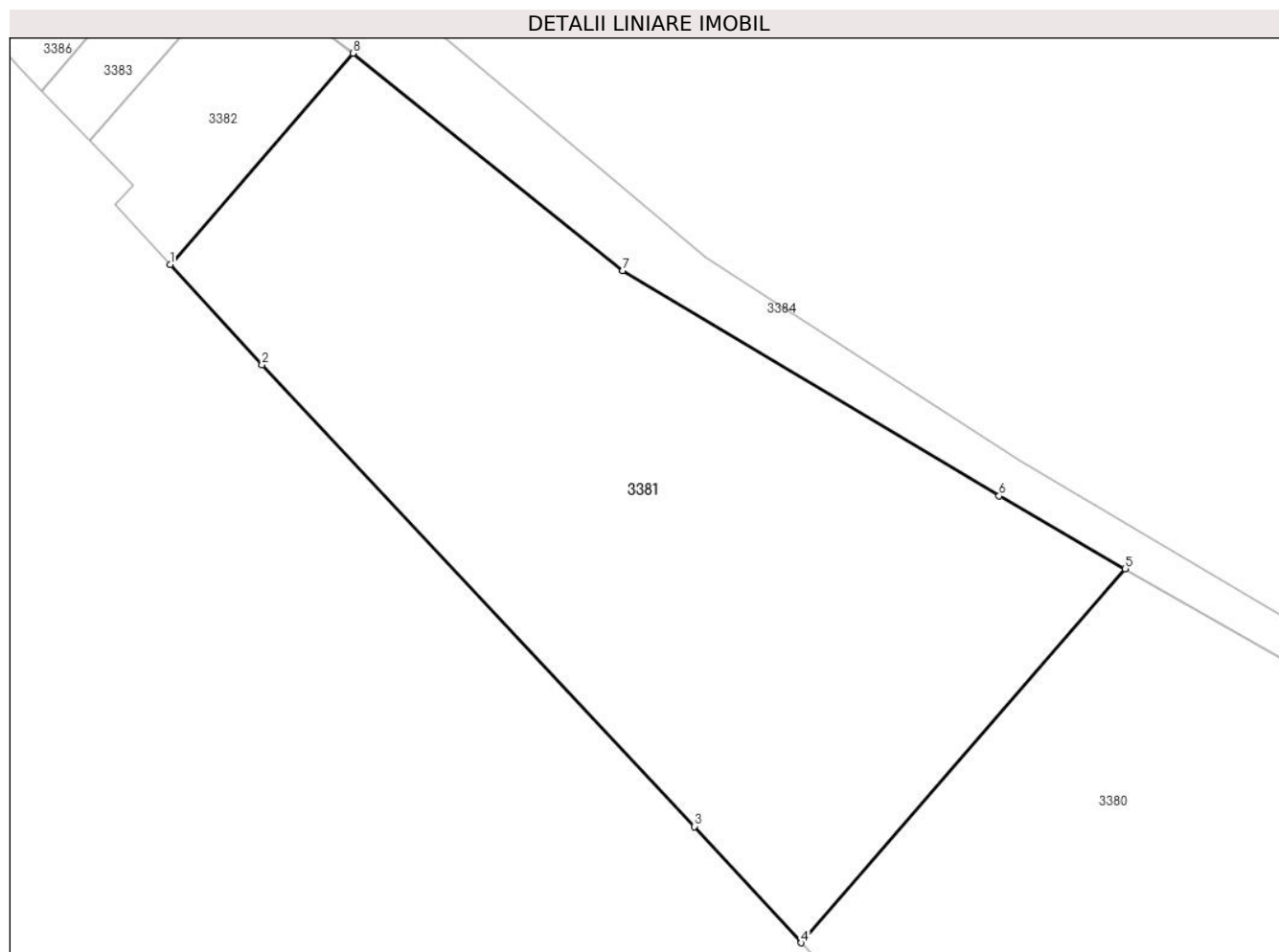
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104189	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	5	101/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.920,85 489.805,406	2	402.931,748 489.793,528	16.12
2	402.931,748 489.793,528	3	402.982,967 489.738,816	74.946
3	402.982,967 489.738,816	4	402.995,651 489.725,049	18.719
4	402.995,651 489.725,049	5	403.034,072 489.769,355	58.644
5	403.034,072 489.769,355	6	403.019,12 489.777,989	17.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.019,12 489.777,989	7	402.974,529 489.804,675	51.966
7	402.974,529 489.804,675	8	402.942,539 489.830,418	41.061
8	402.942,539 489.830,418	1	402.920,85 489.805,406	33.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835/38, din 17/02/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEOC TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

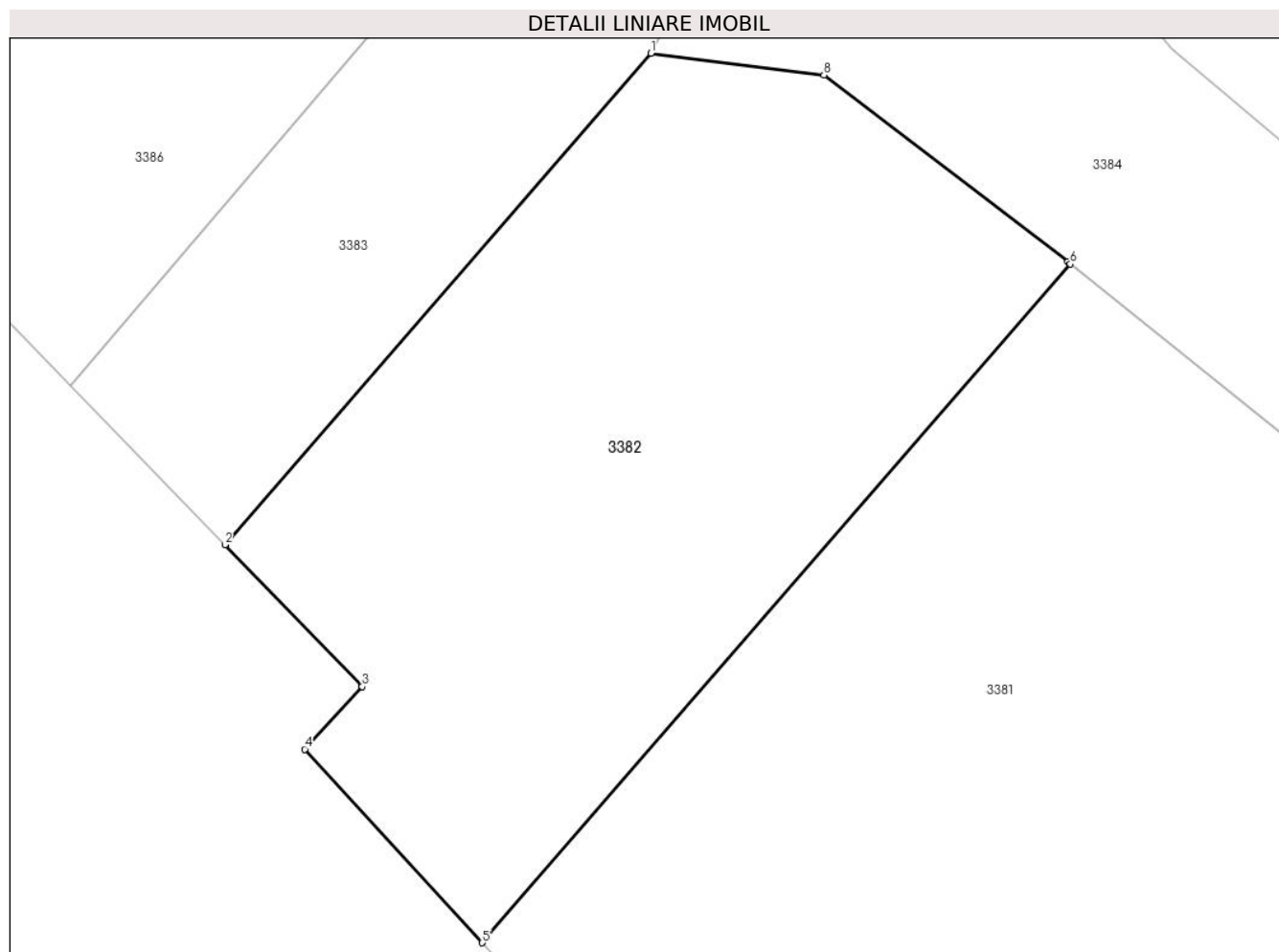
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	5	101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.927,066 489.838,183	2	402.911,364 489.820,076	23.967
2	402.911,364 489.820,076	3	402.916,43 489.814,846	7.281
3	402.916,43 489.814,846	4	402.914,308 489.812,538	3.135
4	402.914,308 489.812,538	5	402.920,85 489.805,406	9.678
5	402.920,85 489.805,406	6	402.942,539 489.830,418	33.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.942,539 489.830,418	7	402.942,442 489.830,496	0.125
7	402.942,442 489.830,496	8	402.933,449 489.837,377	11.324
8	402.933,449 489.837,377	1	402.927,066 489.838,183	6.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

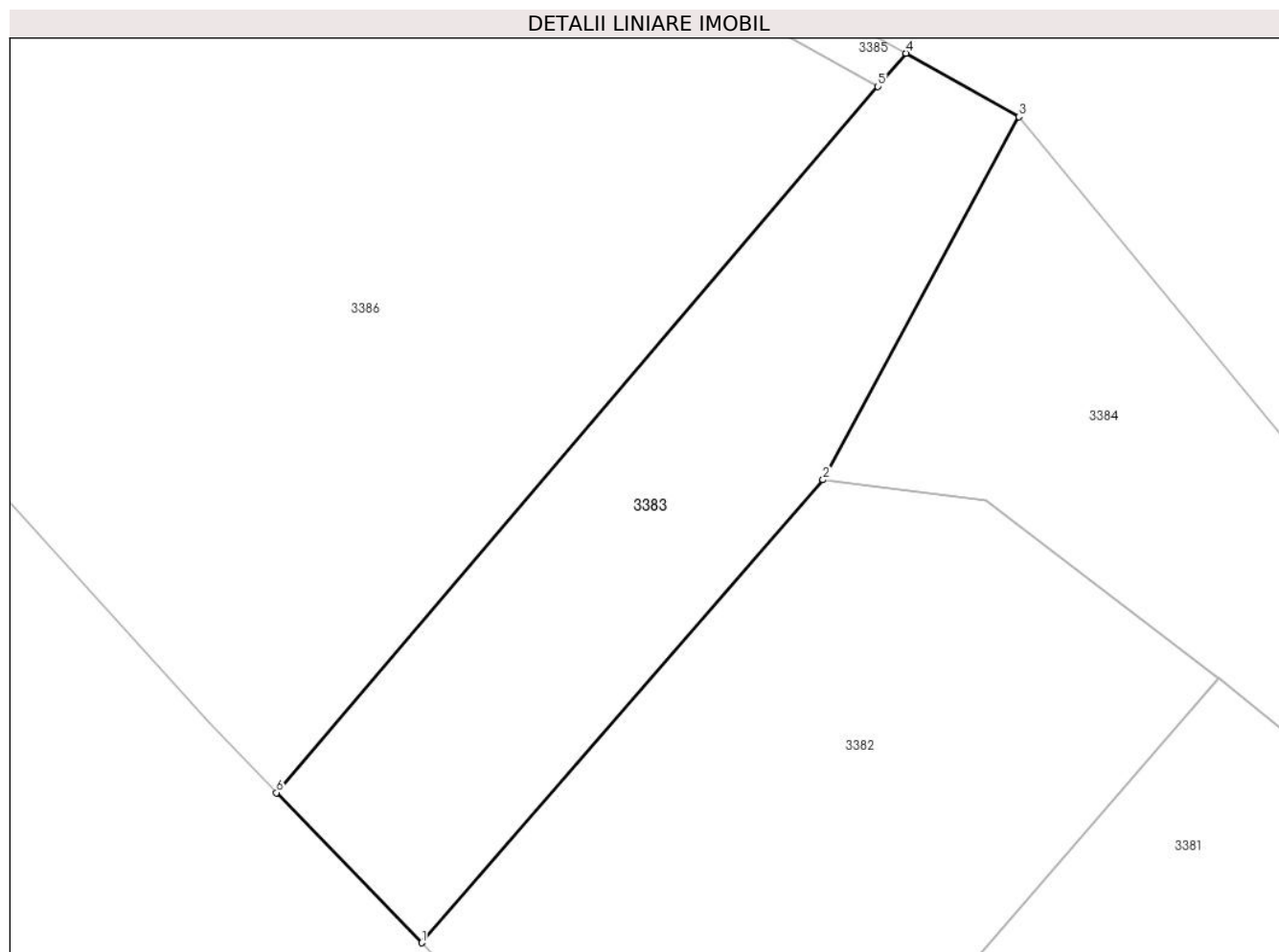
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	297	5	103/1	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.911,364 489.820,076	2	402.927,066 489.838,183	23.967
2	402.927,066 489.838,183	3	402.934,729 489.852,384	16.137
3	402.934,729 489.852,384	4	402.930,314 489.854,867	5.066
4	402.930,314 489.854,867	5	402.929,21 489.853,572	1.702
5	402.929,21 489.853,572	6	402.905,676 489.825,947	36.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.905,676 489.825,947	1	402.911,364 489.820,076	8.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.385	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

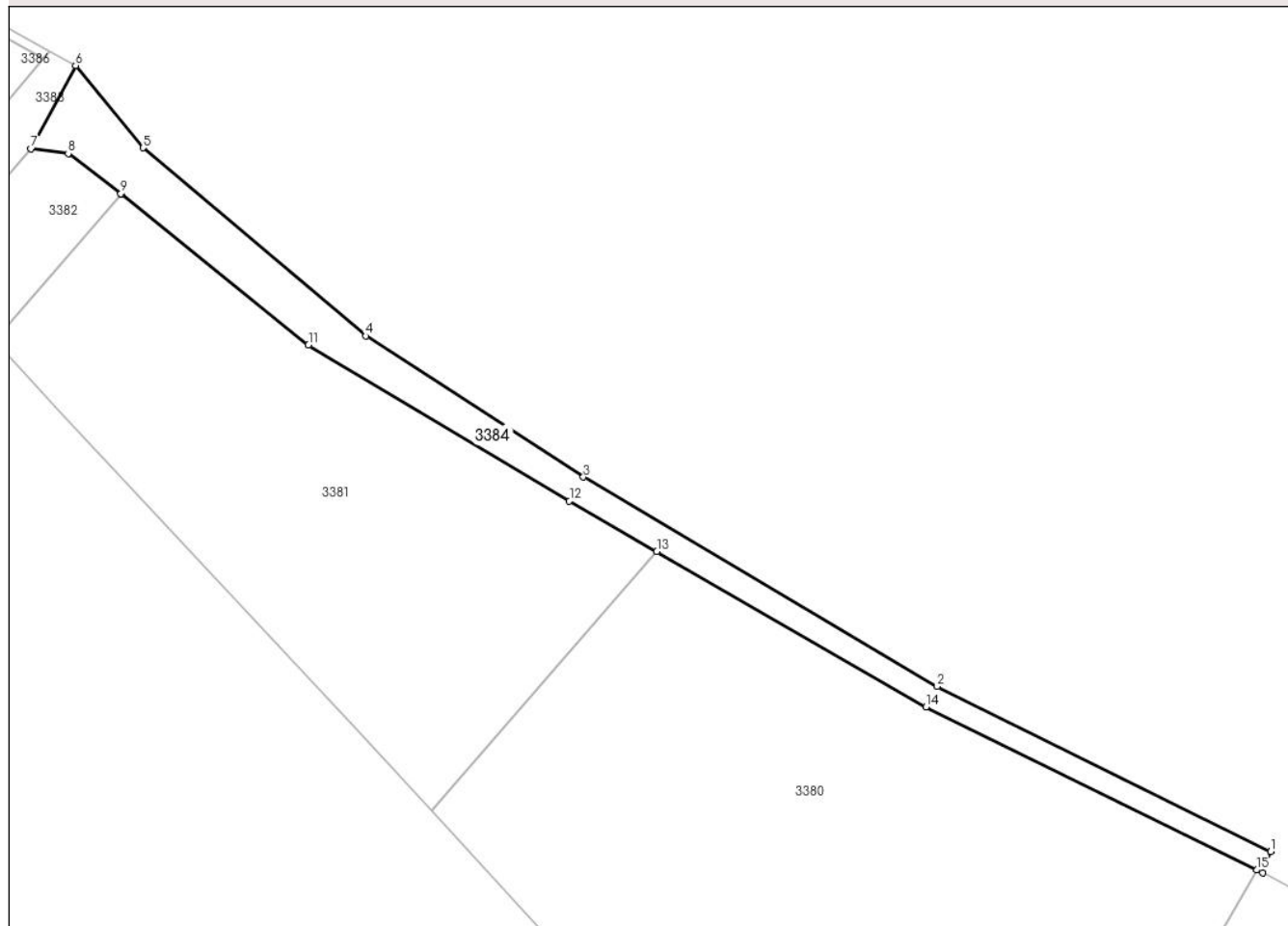
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.385	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.385	5	102	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.139,014 489.718,132	2	403.081,982 489.746,308	63.612
2	403.081,982 489.746,308	3	403.021,515 489.782,101	70.266
3	403.021,515 489.782,101	4	402.984,339 489.806,19	44.298
4	402.984,339 489.806,19	5	402.946,272 489.838,357	49.838
5	402.946,272 489.838,357	6	402.934,729 489.852,384	18.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.934,729 489.852,384	7	402.927,066 489.838,183	16.137
7	402.927,066 489.838,183	8	402.933,449 489.837,377	6.434
8	402.933,449 489.837,377	9	402.942,442 489.830,496	11.324
9	402.942,442 489.830,496	10	402.942,539 489.830,418	0.125
10	402.942,539 489.830,418	11	402.974,529 489.804,675	41.061
11	402.974,529 489.804,675	12	403.019,12 489.777,989	51.966
12	403.019,12 489.777,989	13	403.034,072 489.769,355	17.266
13	403.034,072 489.769,355	14	403.080,074 489.742,789	53.122
14	403.080,074 489.742,789	15	403.136,641 489.714,95	63.045
15	403.136,641 489.714,95	16	403.137,622 489.714,467	1.094
16	403.137,622 489.714,467	1	403.139,014 489.718,132	3.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	783	5	121	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.930,314 489.854,867	2	402.923,234 489.858,849	8.123
3	402.913,303 489.868,152	4	402.889,376 489.890,564	32.784
5	402.853,165 489.931,908	6	402.836,241 489.949,494	24.406
7	402.796,281 489.997,542	8	402.757,423 490.047,143	63.009
9	402.716,898 490.097,637	10	402.685,69 490.136,115	49.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.923,234 489.858,849	3	402.913,303 489.868,152	13.607
4	402.889,376 489.890,564	5	402.853,165 489.931,908	54.96
6	402.836,241 489.949,494	7	402.796,281 489.997,542	62.494
8	402.757,423 490.047,143	9	402.716,898 490.097,637	64.745
10	402.685,69 490.136,115	11	402.659,964 490.169,2	41.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.659,964 490.169,2	12	402.627,847 490.210,503	52.321
13	402.626,714 490.209,24	14	402.658,57 490.168,156	51.988
15	402.661,618 490.164,352	16	402.684,383 490.135,077	37.085
17	402.715,598 490.096,589	18	402.756,114 490.046,105	64.731
19	402.794,982 489.996,493	20	402.832,651 489.951,199	58.912
21	402.834,996 489.948,379	22	402.851,934 489.930,778	24.428
23	402.888,174 489.889,402	24	402.912,161 489.866,933	32.866
25	402.922,239 489.857,493	26	402.929,21 489.853,572	7.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.627,847 490.210,503	13	402.626,714 490.209,24	1.697
14	402.658,57 490.168,156	15	402.661,618 490.164,352	4.874
16	402.684,383 490.135,077	17	402.715,598 490.096,589	49.555
18	402.756,114 490.046,105	19	402.794,982 489.996,493	63.024
20	402.832,651 489.951,199	21	402.834,996 489.948,379	3.667
22	402.851,934 489.930,778	23	402.888,174 489.889,402	55.003
24	402.912,161 489.866,933	25	402.922,239 489.857,493	13.809
26	402.929,21 489.853,572	1	402.930,314 489.854,867	1.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835/38, din 17/02/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL/18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEOC TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

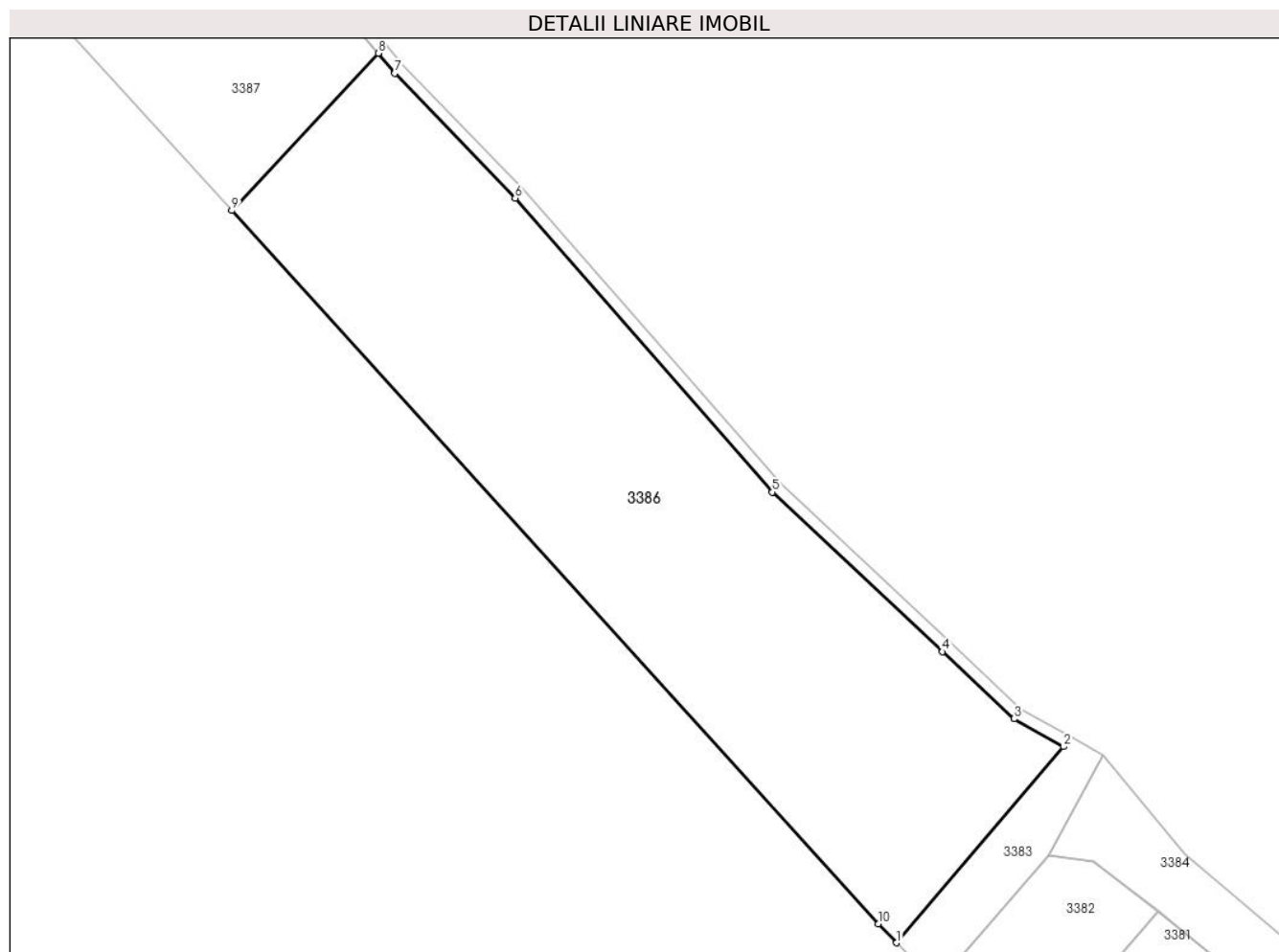
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	5	122/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.905,676 489.825,947	2	402.929,21 489.853,572	36.29
2	402.929,21 489.853,572	3	402.922,239 489.857,493	7.998
3	402.922,239 489.857,493	4	402.912,161 489.866,933	13.809
4	402.912,161 489.866,933	5	402.888,174 489.889,402	32.867
5	402.888,174 489.889,402	6	402.851,934 489.930,778	55.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.851,934 489.930,778	7	402.834,996 489.948,379	24.428
7	402.834,996 489.948,379	8	402.832,651 489.951,199	3.667
8	402.832,651 489.951,199	9	402.812,012 489.929,049	30.275
9	402.812,012 489.929,049	10	402.903,084 489.828,623	135.571
10	402.903,084 489.828,623	1	402.905,676 489.825,947	3.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 836/38, din 17/02/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAȘTIU ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

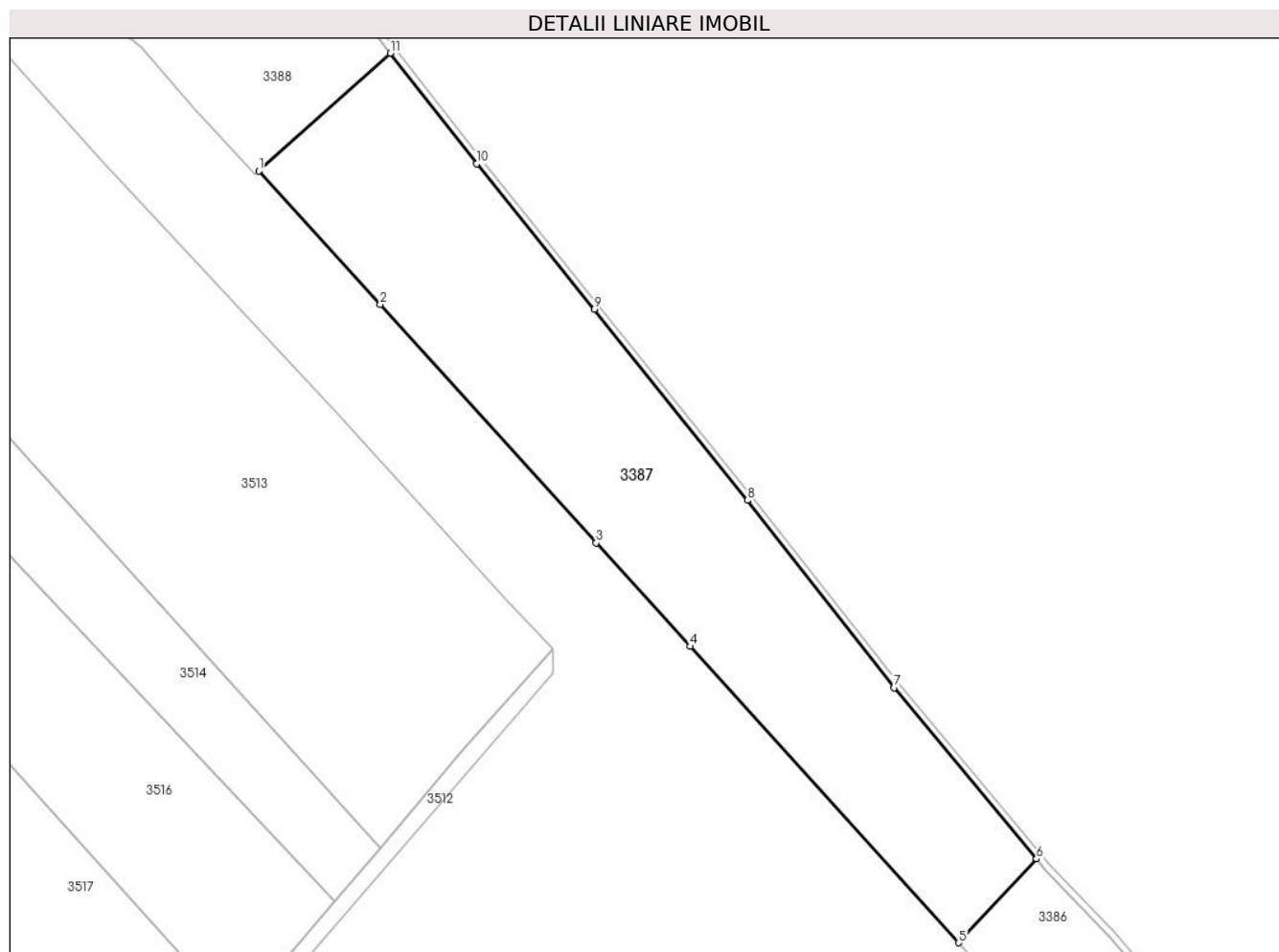
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	5	122/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.626,774 490.133,23	2	402.658,897 490.097,944	47.718
2	402.658,897 490.097,944	3	402.716,101 490.034,827	85.182
3	402.716,101 490.034,827	4	402.740,906 490.007,458	36.937
4	402.740,906 490.007,458	5	402.812,012 489.929,049	105.85
5	402.812,012 489.929,049	6	402.832,651 489.951,199	30.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.832,651 489.951,199	7	402.794,982 489.996,493	58.912
7	402.794,982 489.996,493	8	402.756,114 490.046,105	63.024
8	402.756,114 490.046,105	9	402.715,598 490.096,589	64.731
9	402.715,598 490.096,589	10	402.684,383 490.135,077	49.555
10	402.684,383 490.135,077	11	402.661,618 490.164,352	37.085
11	402.661,618 490.164,352	1	402.626,774 490.133,23	46.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102599	2.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13542 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 4238, din 26/10/2018 emis de NP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) JELEA TOMA MIHAI, si sotia	
	2) JELEA CARMEN MARIOARA, n. Muntiu, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

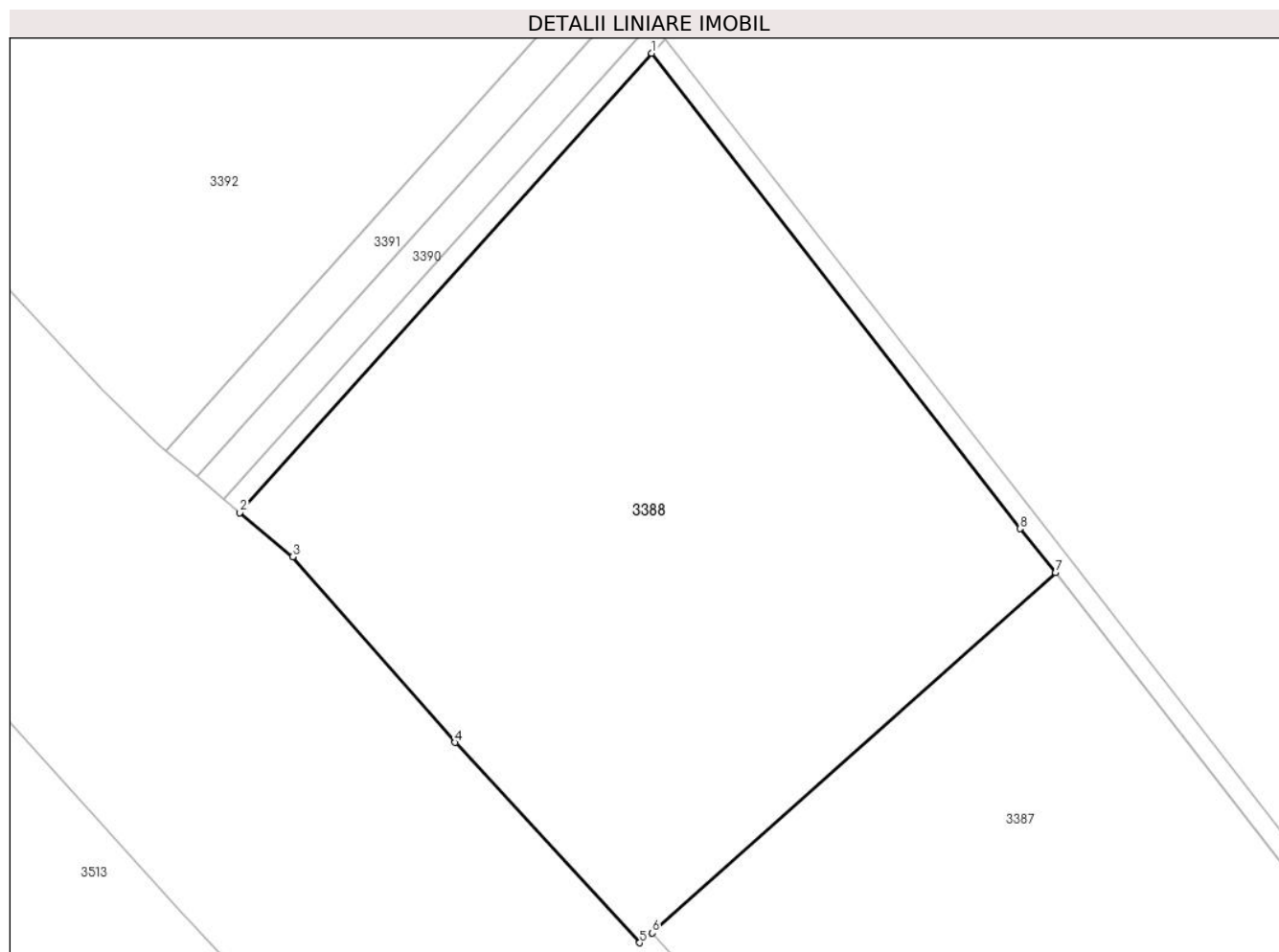
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102599	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	5	122/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.626,714 490.209,24	2	402.591,111 490.169,549	53.319
2	402.591,111 490.169,549	3	402.595,689 490.165,727	5.964
3	402.595,689 490.165,727	4	402.609,712 490.149,694	21.3
4	402.609,712 490.149,694	5	402.625,675 490.132,379	23.551
5	402.625,675 490.132,379	6	402.626,774 490.133,23	1.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.626,774 490.133,23	7	402.661,618 490.164,352	46.72
7	402.661,618 490.164,352	8	402.658,57 490.168,156	4.874
8	402.658,57 490.168,156	1	402.626,714 490.209,24	51.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		99	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

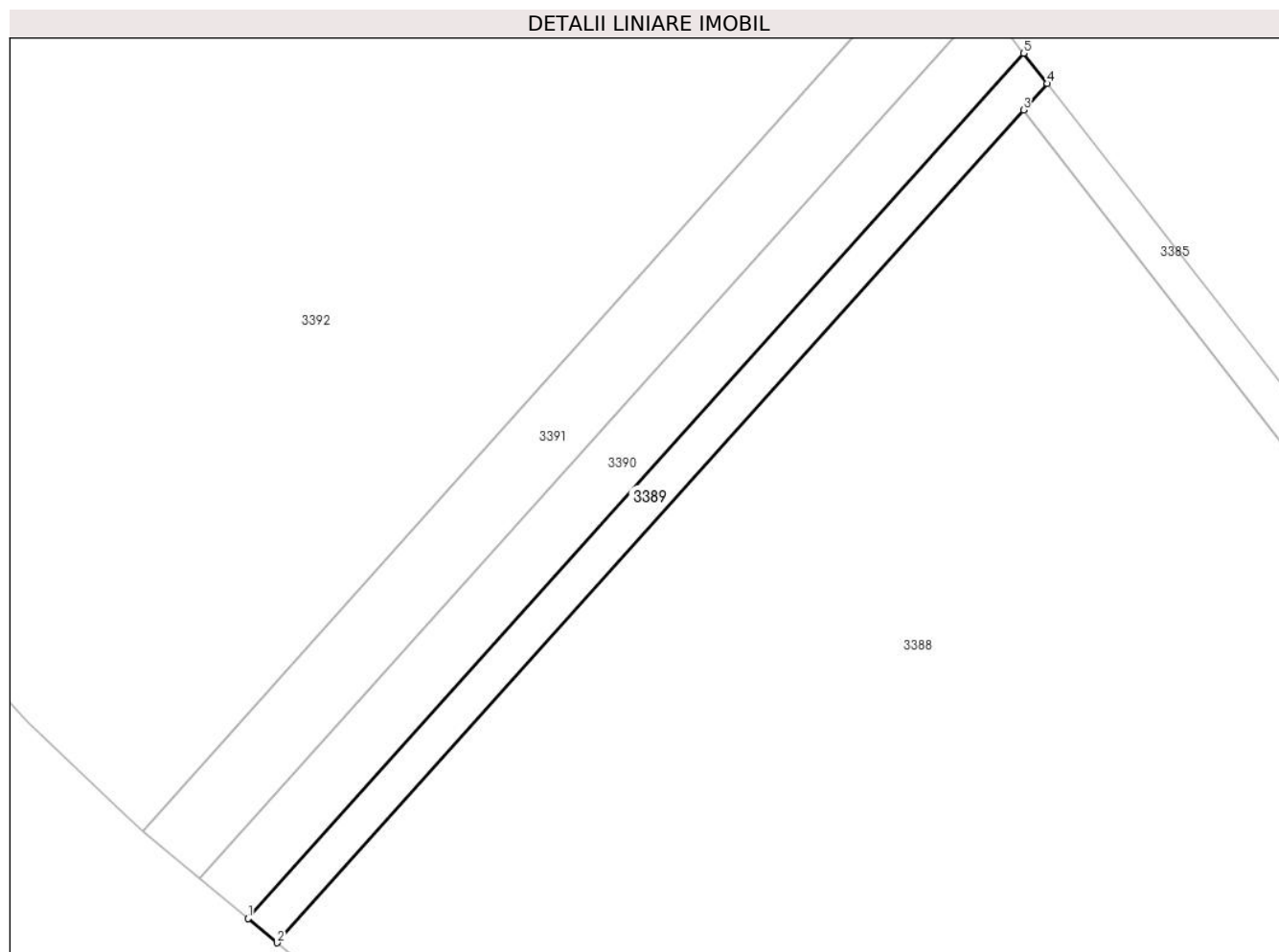
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	99	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	99	5	123	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.589,728 490.170,704	2	402.591,111 490.169,549	1.801
2	402.591,111 490.169,549	3	402.626,714 490.209,24	53.319
3	402.626,714 490.209,24	4	402.627,847 490.210,503	1.697
4	402.627,847 490.210,503	5	402.626,725 490.211,948	1.829
5	402.626,725 490.211,948	1	402.589,728 490.170,704	55.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		168	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

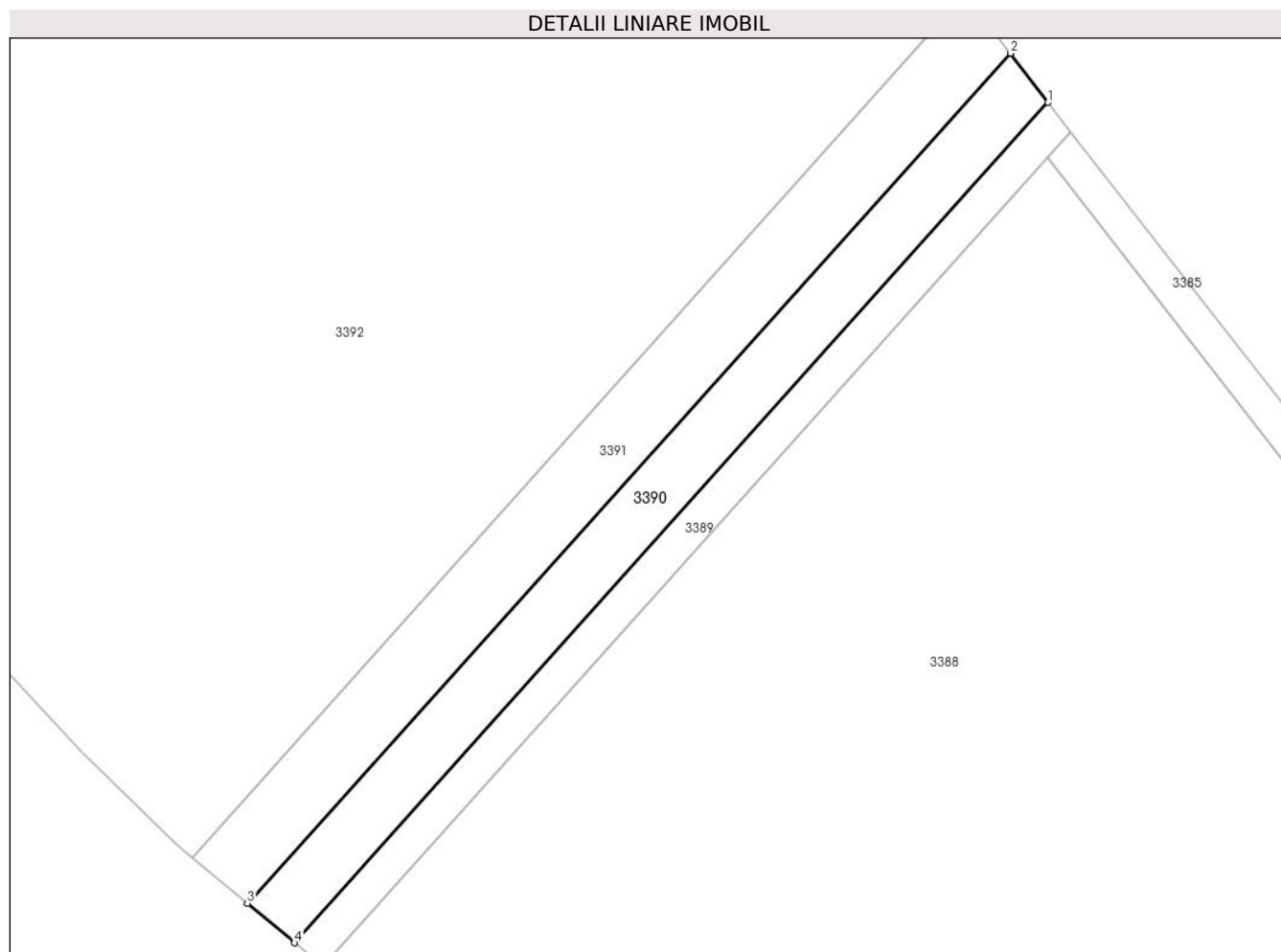
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	168	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	168	5	124/4	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.626,725 490.211,948	2	402.624,876 490.214,365	3.043
2	402.624,876 490.214,365	3	402.587,4 490.172,647	56.078
3	402.587,4 490.172,647	4	402.589,728 490.170,704	3.032
4	402.589,728 490.170,704	1	402.626,725 490.211,948	55.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL MIERCUREA SIBIULUI, CIF:4406266, Proprietar neidentificat	A1

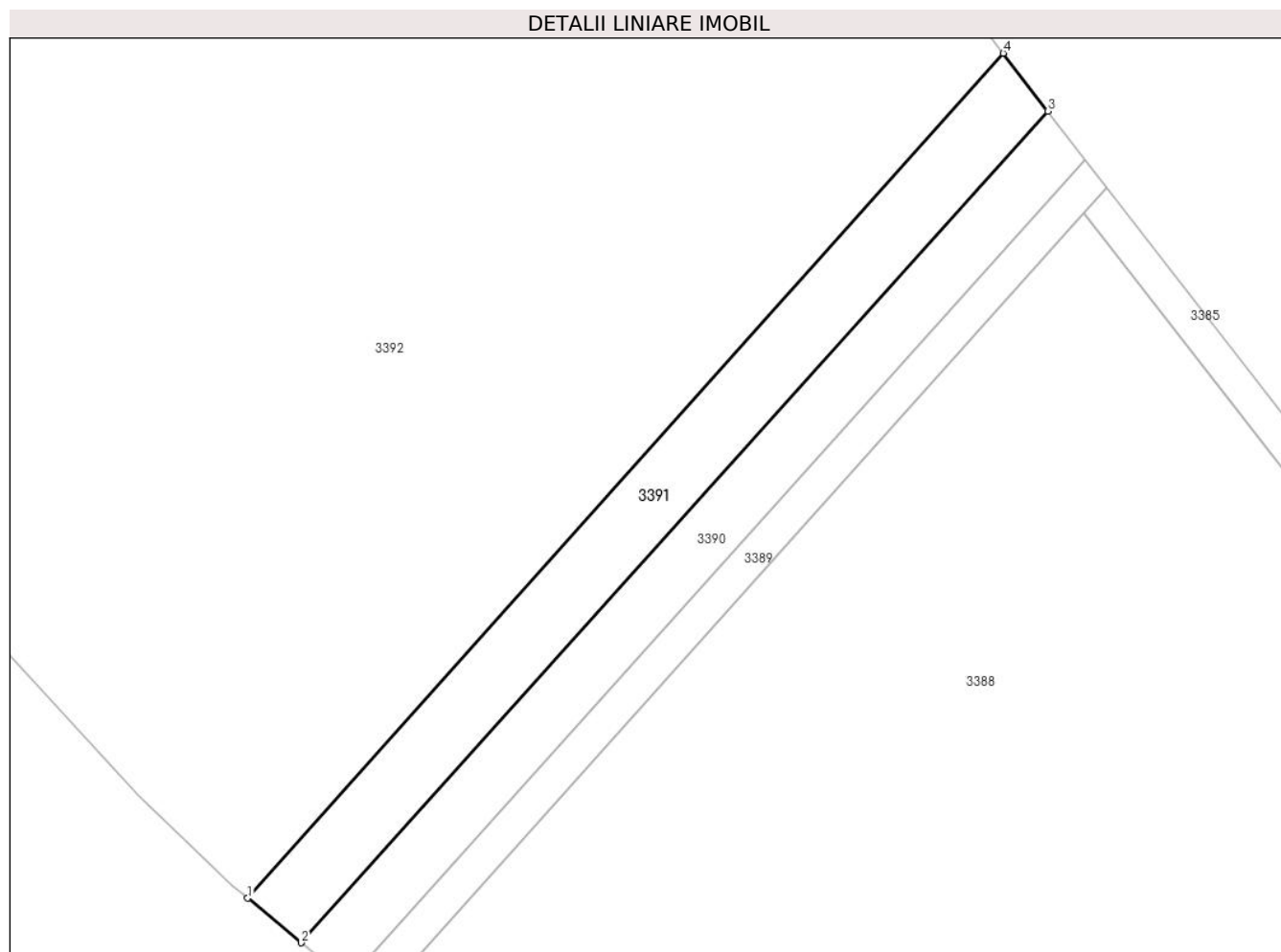
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	200	5	125	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.584,724 490.174,881	2	402.587,4 490.172,647	3.486
2	402.587,4 490.172,647	3	402.624,876 490.214,365	56.078
3	402.624,876 490.214,365	4	402.622,65 490.217,274	3.663
4	402.622,65 490.217,274	1	402.584,724 490.174,881	56.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102912	11.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13541 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 4238, din 26/10/2018 emis de NP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) JELEA TOMA MIHAI, si sotia	
	2) JELEA CARMEN MARIOARA, n. Muntiu, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

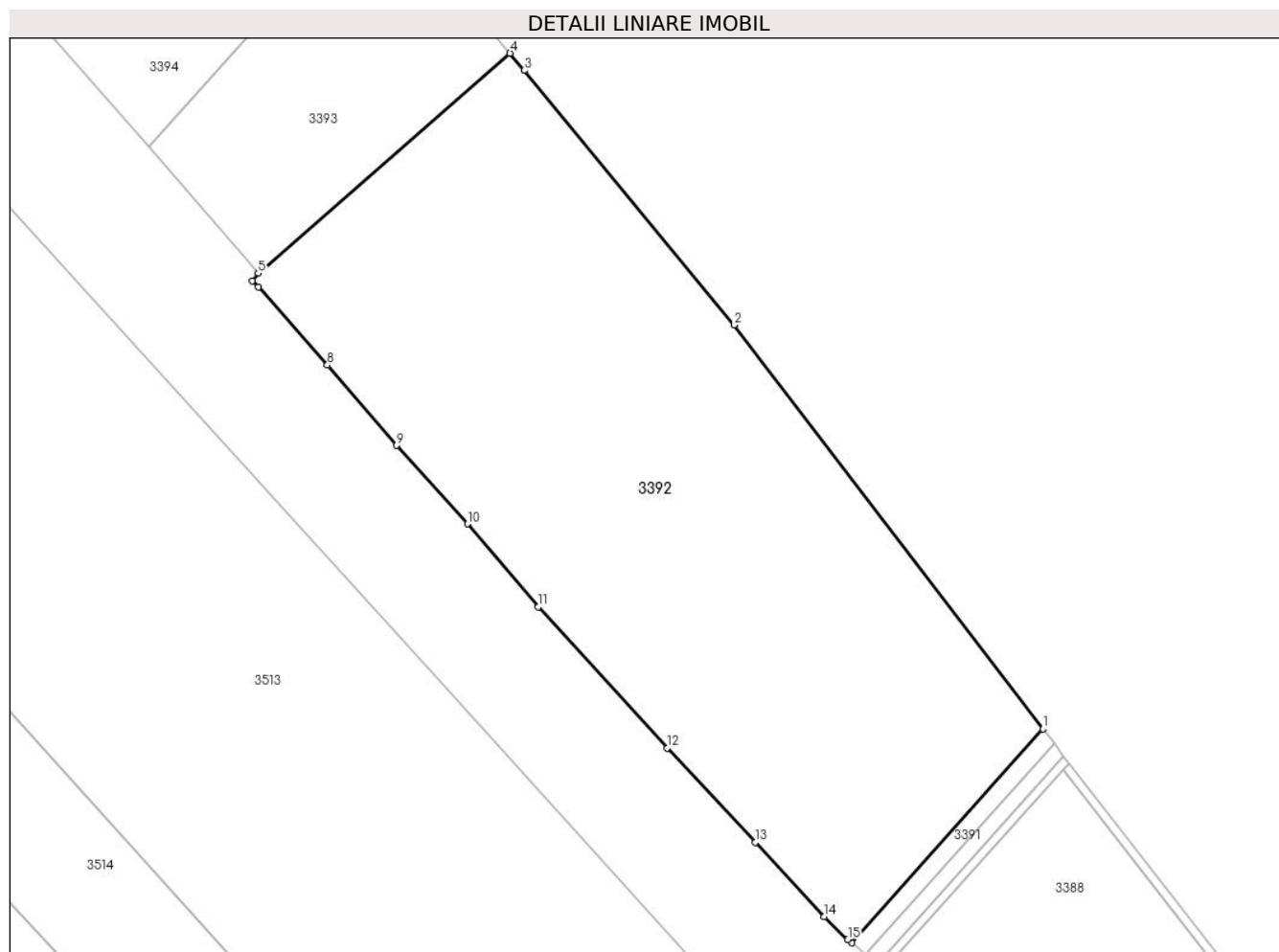
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102912	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	5	126/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.622,65 490.217,274	2	402.561,378 490.297,354	100.832
2	402.561,378 490.297,354	3	402.519,732 490.347,855	65.458
3	402.519,732 490.347,855	4	402.516,934 490.351,247	4.397
4	402.516,934 490.351,247	5	402.466,979 490.307,61	66.329
5	402.466,979 490.307,61	6	402.465,799 490.306,124	1.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.465,799 490.306,124	7	402.466,964 490.304,855	1.723
7	402.466,964 490.304,855	8	402.480,684 490.289,436	20.639
8	402.480,684 490.289,436	9	402.494,371 490.273,484	21.019
9	402.494,371 490.273,484	10	402.508,484 490.257,952	20.986
10	402.508,484 490.257,952	11	402.522,525 490.241,502	21.628
11	402.522,525 490.241,502	12	402.548,1 490.213,506	37.919
12	402.548,1 490.213,506	13	402.565,568 490.194,789	25.602
13	402.565,568 490.194,789	14	402.579,243 490.180,059	20.099
14	402.579,243 490.180,059	15	402.583,946 490.175,531	6.528
15	402.583,946 490.175,531	16	402.584,724 490.174,881	1.014
16	402.584,724 490.174,881	1	402.622,65 490.217,274	56.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4003 N Miercurea Sibiului

Nr. cadastral vechi:90/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101894	2.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
319 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. 52/2006, din 30/01/2006 emis de NP Butiu Liliana (schita anexata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COTARLEA ILIE	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4003 N Miercurea Sibiului) adus din CF nr.3958 N Miercurea Sibiului		

C. Partea III. SARCINI .

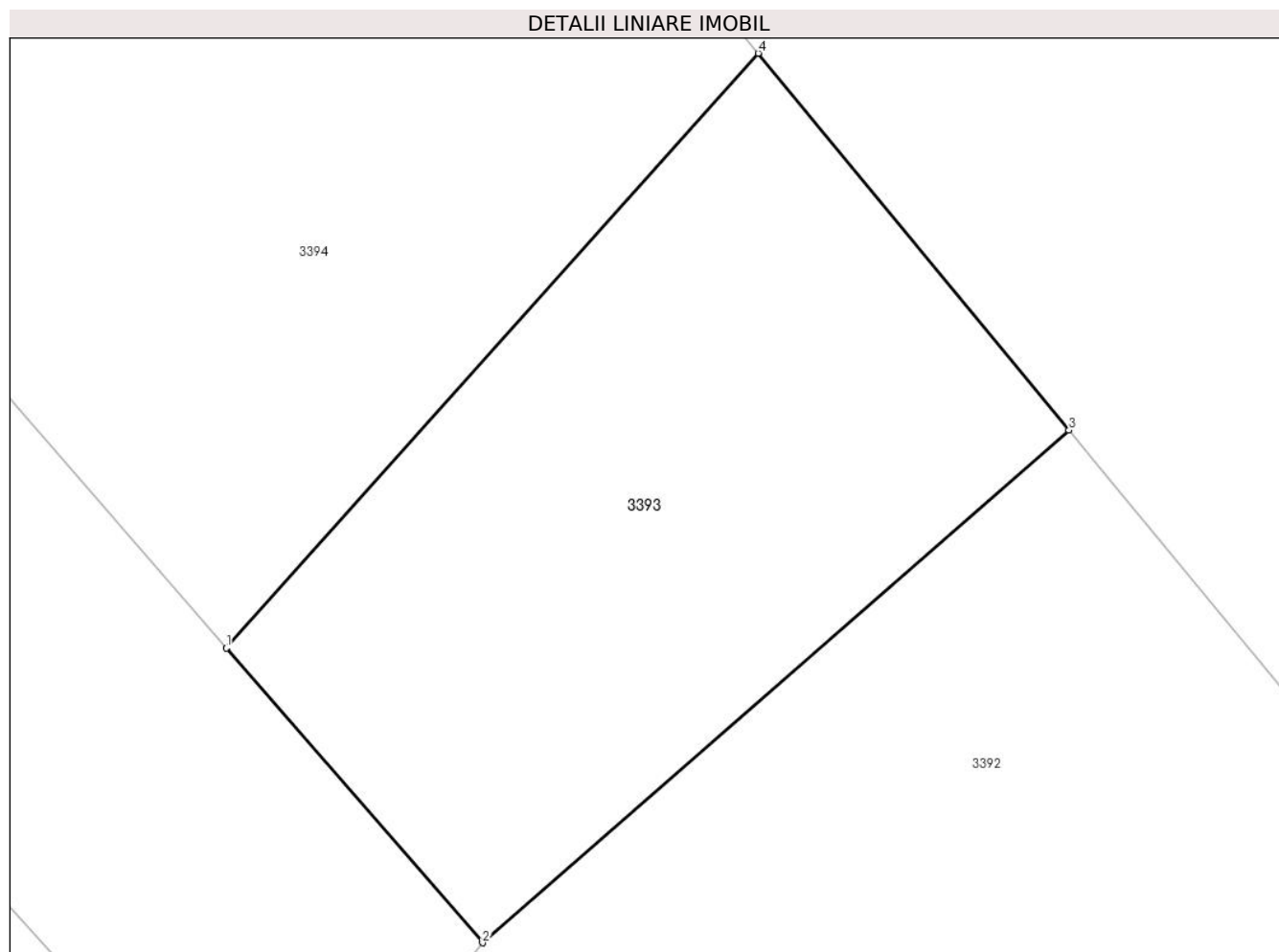
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101894	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	5	126/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.445,156 490.332,696	2	402.466,979 490.307,61	33.25
2	402.466,979 490.307,61	3	402.516,934 490.351,247	66.329
3	402.516,934 490.351,247	4	402.490,462 490.383,339	41.601
4	402.490,462 490.383,339	1	402.445,156 490.332,696	67.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3958 N Miercurea Sibiului

Nr. cadastral vechi: 90/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102016	4.500	Sector cadastral: 35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5648 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 358, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. de NP Popescu Roxana cu nr. 358/2019.	A1
5649 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 11, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana (, dosar nr. 17/2019);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) COTÂRLEA AURELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NEAMȚIU DACIANA-IONELA, n. Cotarlea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CERCEL ANDREA-BOGDANA, n. Cotarlea	A1

C. Partea III. SARCINI .

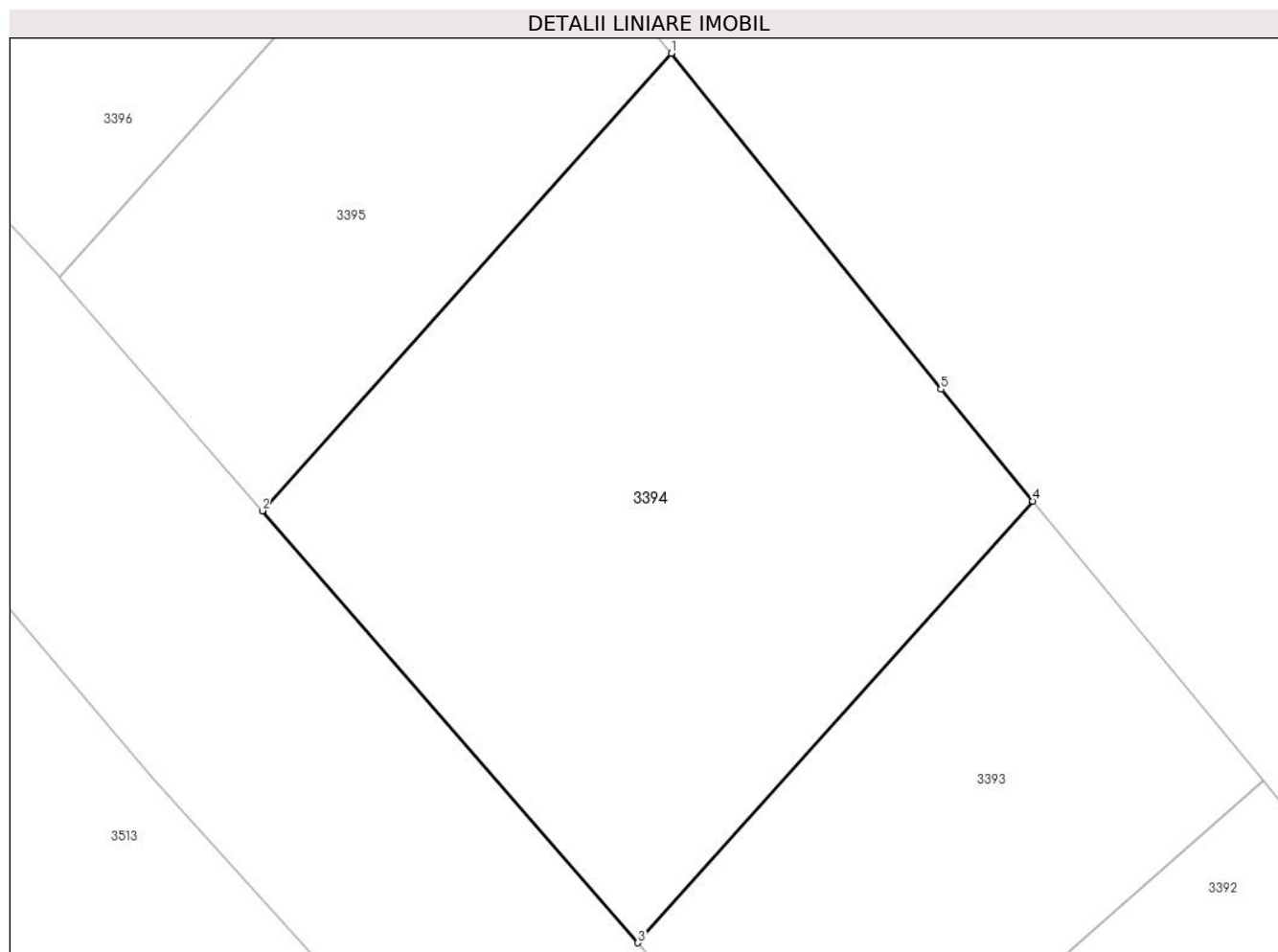
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102016	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	5	126/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.448,984 490.434,674	2	402.402,065 490.382,229	70.369
2	402.402,065 490.382,229	3	402.445,156 490.332,696	65.653
3	402.445,156 490.332,696	4	402.490,462 490.383,339	67.951
4	402.490,462 490.383,339	5	402.479,896 490.396,149	16.606
5	402.479,896 490.396,149	1	402.448,984 490.434,674	49.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4004 N Miercurea Sibiului

Nr. cadastral vechi:92/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101895	2.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5651 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 358, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. de NP Popescu Roxana cu nr. 358/2019.	A1
5652 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 11, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana (, dosar nr. 17/2019);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) COTÂRLEA AURELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NEAMŢIU DACIANA-IONELA, n. Cotarlea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CERCEL ANDREA-BOGDANA, n. Cotarlea	A1

C. Partea III. SARCINI .

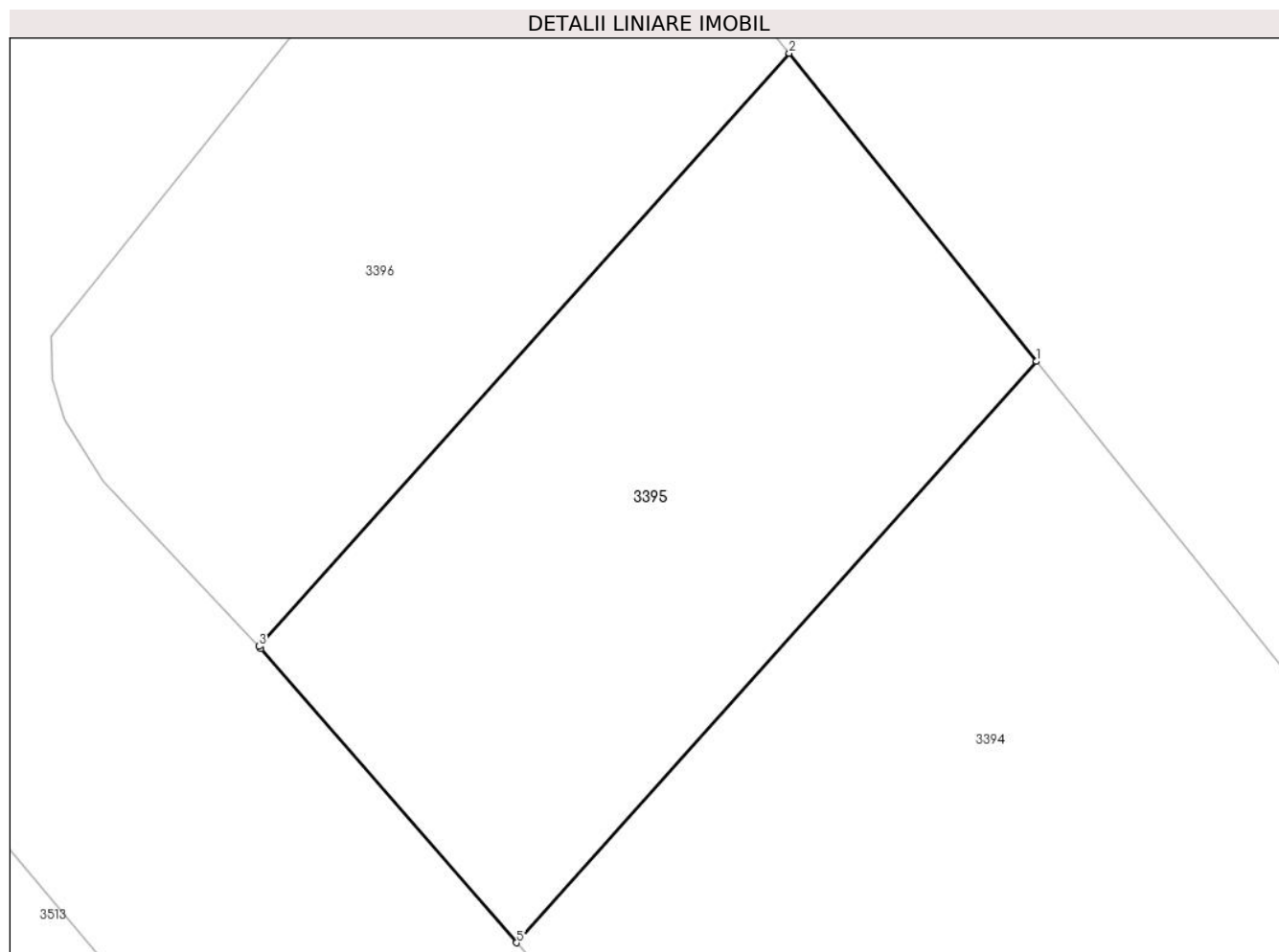
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101895	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	5	126/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.448,984 490.434,674	2	402.426,67 490.462,482	35.654
2	402.426,67 490.462,482	3	402.378,792 490.408,965	71.808
3	402.378,792 490.408,965	4	402.378,976 490.408,77	0.269
4	402.378,976 490.408,77	5	402.402,065 490.382,229	35.178
5	402.402,065 490.382,229	1	402.448,984 490.434,674	70.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3959 N Miercurea Sibiului

Nr. cadastral vechi: 92/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102017	2.500	Sector cadastral: 35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5644 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 358, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. de NP Popescu Roxana cu nr. 358/2019.	A1
5645 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 11, din 17/04/2019 emis de NP Popescu Roxana (, dosar nr. 17/2019);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) COTÂRLEA AURELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NEAMŢIU DACIANA-IONELA, n. Cotarlea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CERCEL ANDREA-BOGDANA, n. Cotarlea	A1

C. Partea III. SARCINI .

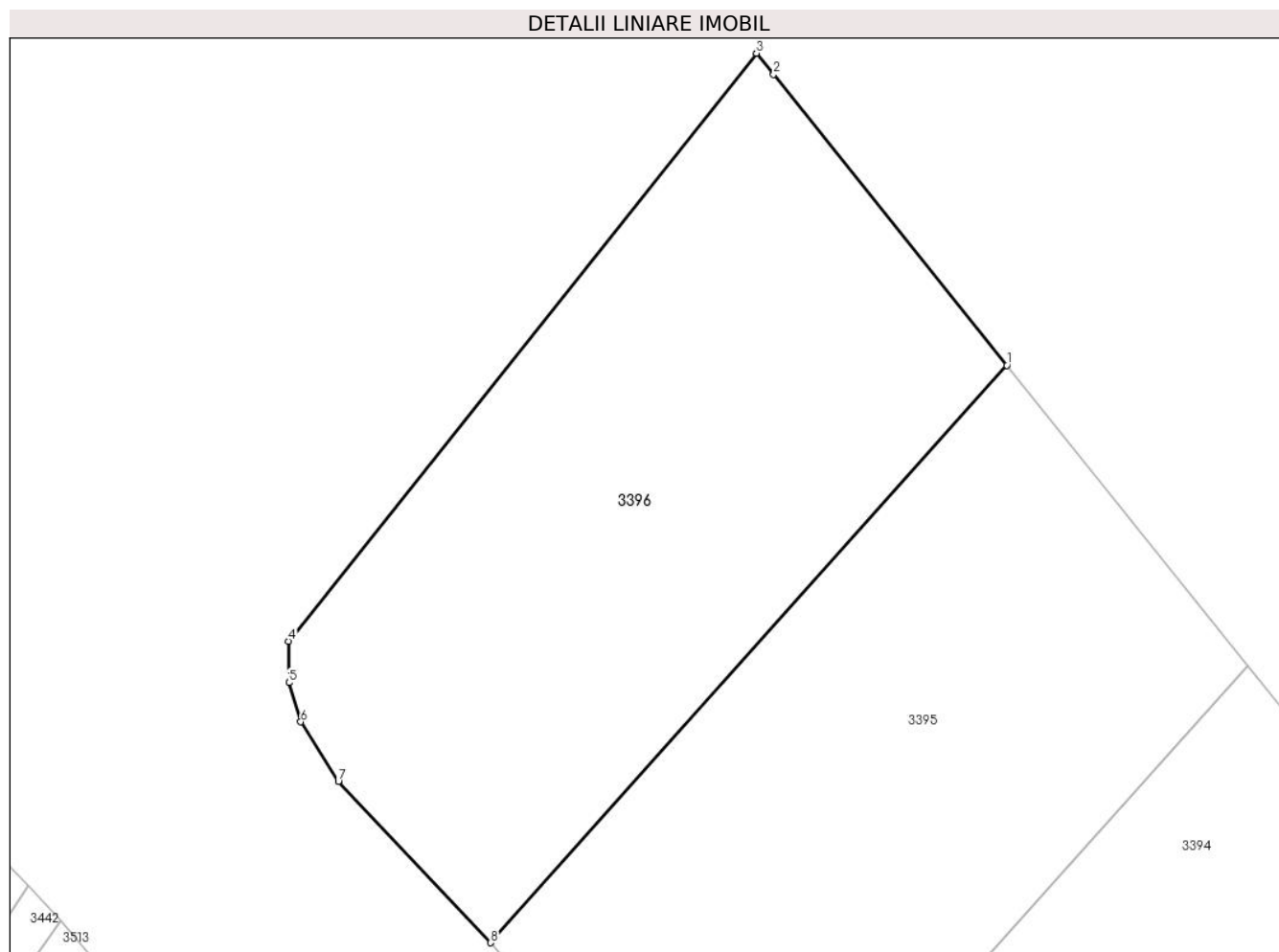
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102017	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	5	126/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.426,67 490.462,482	2	402.405,04 490.489,439	34.562
2	402.405,04 490.489,439	3	402.403,455 490.491,412	2.531
3	402.403,455 490.491,412	4	402.360,05 490.436,914	69.671
4	402.360,05 490.436,914	5	402.360,103 490.433,073	3.842
5	402.360,103 490.433,073	6	402.361,182 490.429,446	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.361,182 490.429,446	7	402.364,681 490.423,922	6.538
7	402.364,681 490.423,922	8	402.378,792 490.408,965	20.563
8	402.378,792 490.408,965	1	402.426,67 490.462,482	71.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

