

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119907	550	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28219 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 9167 din 25/06/2020; pozitie transcrisa din CF 115136/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 3988 din 03/03/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. AUT.1.090, din 12/10/2020 emis de Axente Mia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILDAN MIHAIL , si sotia 2) FILDAN CRISTINA-MARIA , sub regimul comunitatii legale de bunuri <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 12/10/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

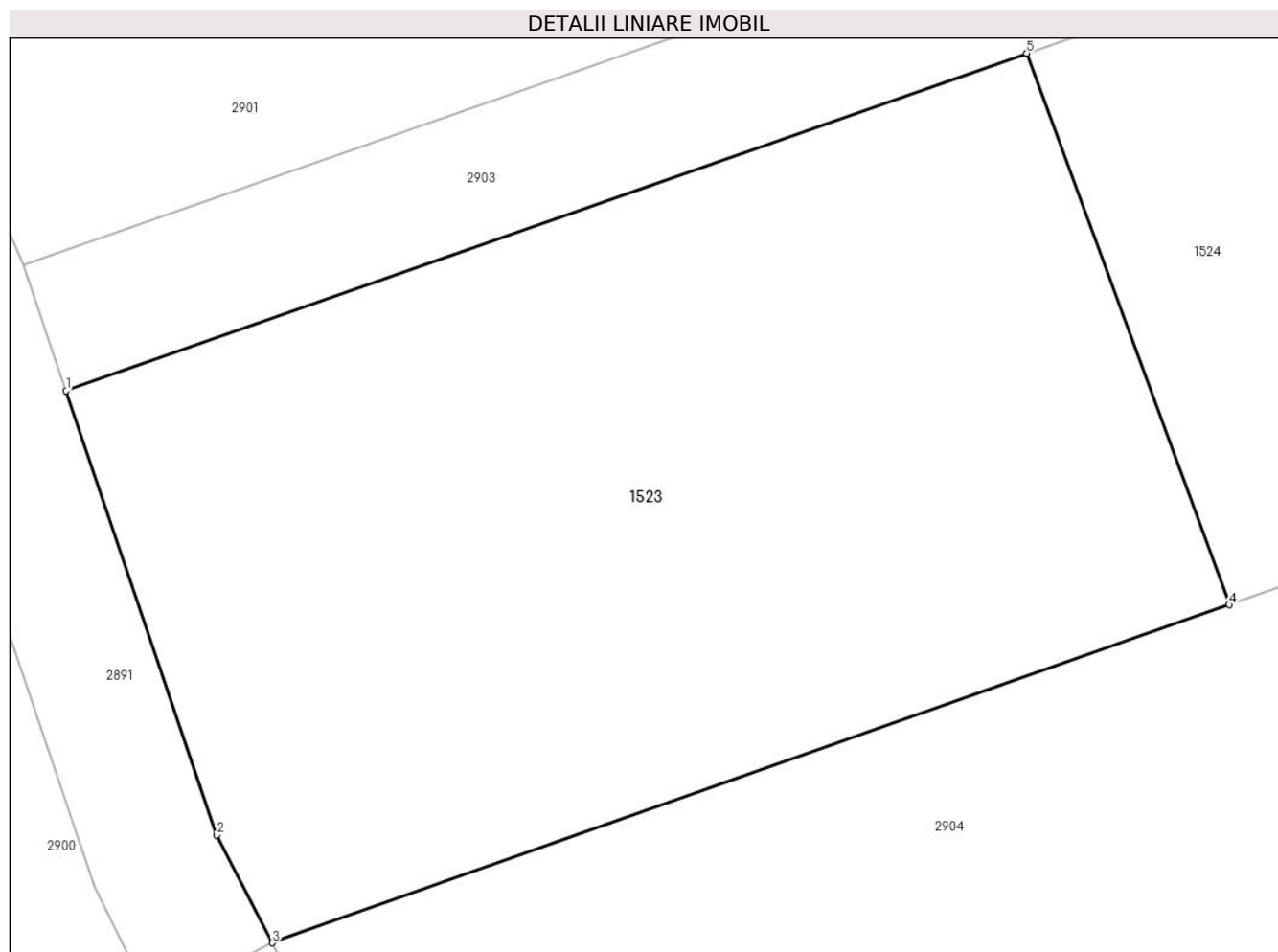
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119907	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	53	2793/11/4/2	-	lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.126,514 515.125,489	2	451.131,06 515.112,064	14.174
2	451.131,06 515.112,064	3	451.132,742 515.108,816	3.658
3	451.132,742 515.108,816	4	451.161,669 515.119,028	30.676
4	451.161,669 515.119,028	5	451.155,553 515.135,687	17.746
5	451.155,553 515.135,687	1	451.126,514 515.125,489	30.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119954	550	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43576 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 9167 din 25/06/2020; pozitie transcrisa din CF 115136/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 3988 din 03/03/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. AUT.1.090, din 12/10/2020 emis de Axente Mia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILDAN MIHAIL , si sotia 2) FILDAN CRISTINA-MARIA , sub regimul comunitatii legale de bunuri <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 12/10/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 2170, din 24/10/2024 emis de Chirpisizu Nicoleta (act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU);		
B3	se inscrie dreptul de servitute de trecere cu piciorul si masina, asupra imobilului cu nr. cadastral 119906 ca fond servan, latime 4 m. si lungime de 92,87 m. in favoarea imobilului A1 ca fond dominant <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

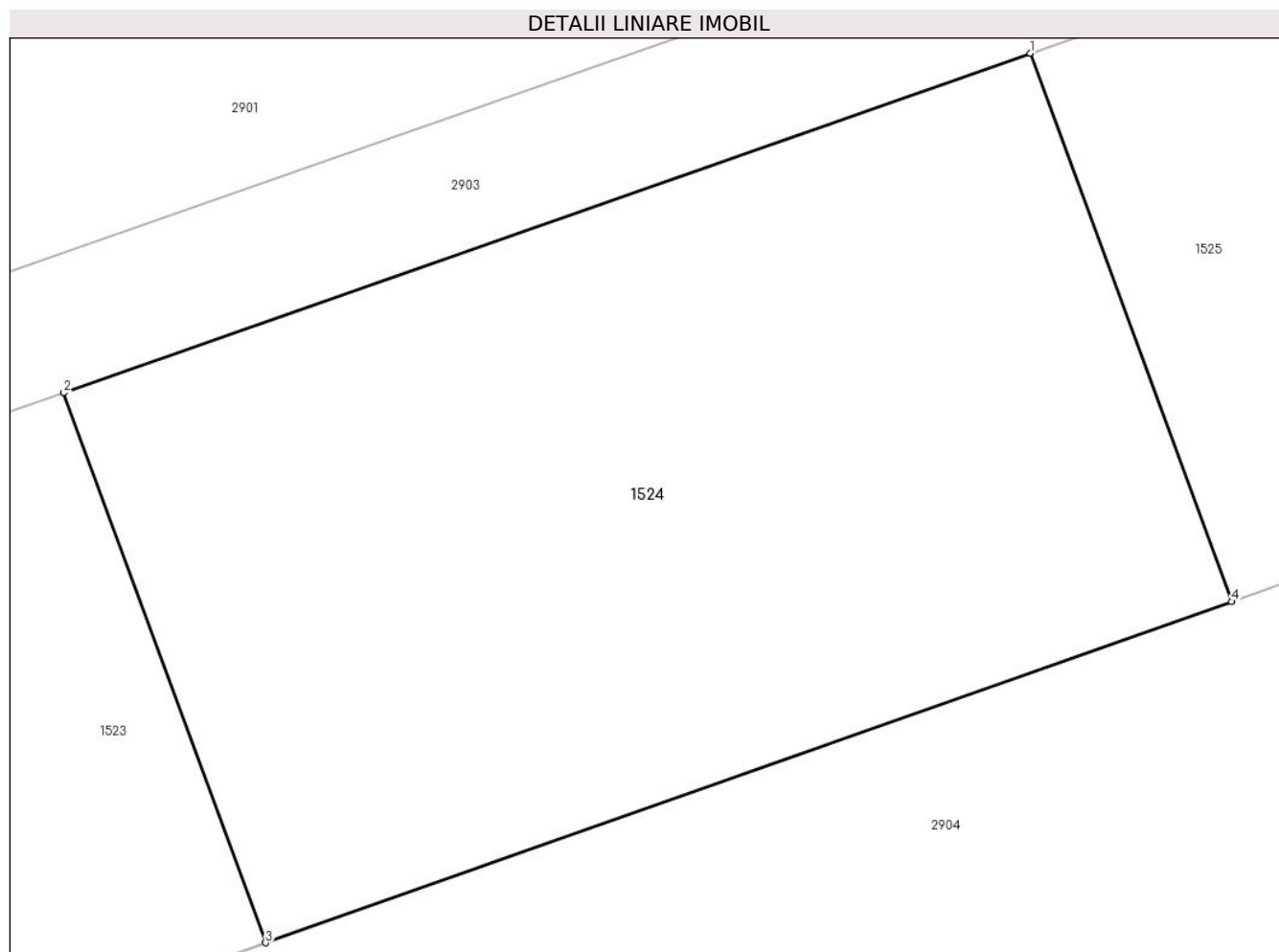
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119954	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	53	2793/11/4/3	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.184,848 515.145,976	2	451.155,553 515.135,687	31.049
2	451.155,553 515.135,687	3	451.161,669 515.119,028	17.746
3	451.161,669 515.119,028	4	451.190,952 515.129,366	31.054
4	451.190,952 515.129,366	1	451.184,848 515.145,976	17.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119955	550	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43576 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 9167 din 25/06/2020; pozitie transcrisa din CF 115136/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 3988 din 03/03/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. AUT.1.090, din 12/10/2020 emis de Axente Mia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILDAN MIHAIL , si sotia 2) FILDAN CRISTINA-MARIA , sub regimul comunitatii legale de bunuri <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 12/10/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 2170, din 24/10/2024 emis de Chirpisizu Nicoleta (act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU);		
B3	se inscrie dreptul de servitute de trecere cu piciorul si masina, asupra imobilului cu nr. cadastral 119906 ca fond servan, latime 4 m. si lungime de 92,87 m. in favoarea imobilului A1 ca fond dominant <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

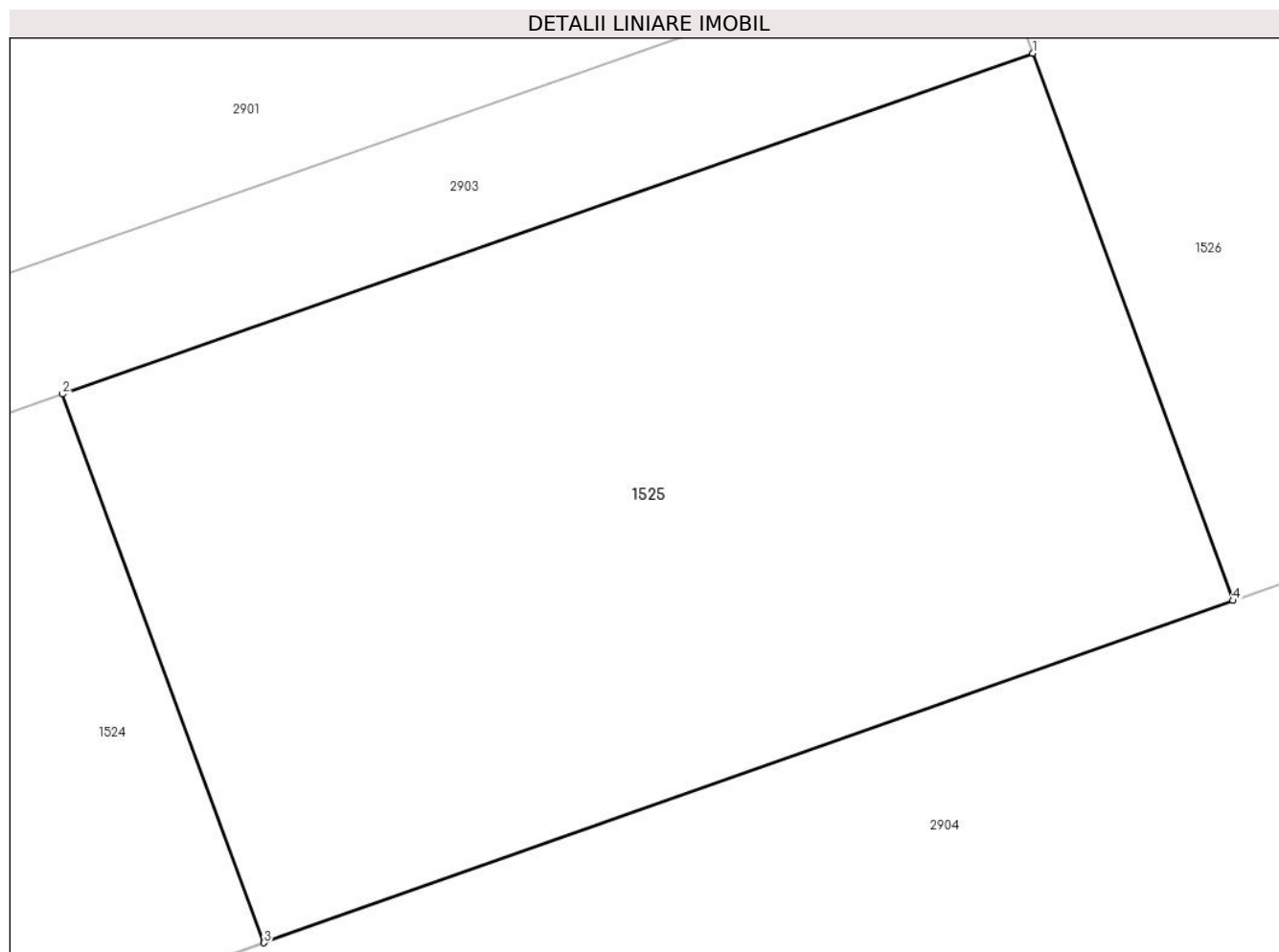
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119955	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	53	2793/11/4/4	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.214,235 515.156,296	2	451.184,848 515.145,976	31.146
2	451.184,848 515.145,976	3	451.190,952 515.129,366	17.696
3	451.190,952 515.129,366	4	451.220,307 515.139,729	31.13
4	451.220,307 515.139,729	1	451.214,235 515.156,296	17.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ighisu Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119956	616	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43576 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. AUT.1.090, din 12/10/2020 emis de Axente Mia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILDAN MIHAIL , si sotia 2) FILDAN CRISTINA-MARIA , sub regimul comunitatii legale de bunuri <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 12/10/2020;</i>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024; pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 9167 din 25/06/2020; pozitie transcrisa din CF 115136/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 3988 din 03/03/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 2170, din 24/10/2024 emis de Chirpisizu Nicoleta (act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU);		
B3	se inscrie dreptul de servitute de trecere cu piciorul si masina, asupra imobilului cu nr. cadastral 119906 ca fond servant, latime 4 m. si lungime de 92,87 m. in favoarea imobilului A1 ca fond dominant <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119905/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 28219 din 25/10/2024;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

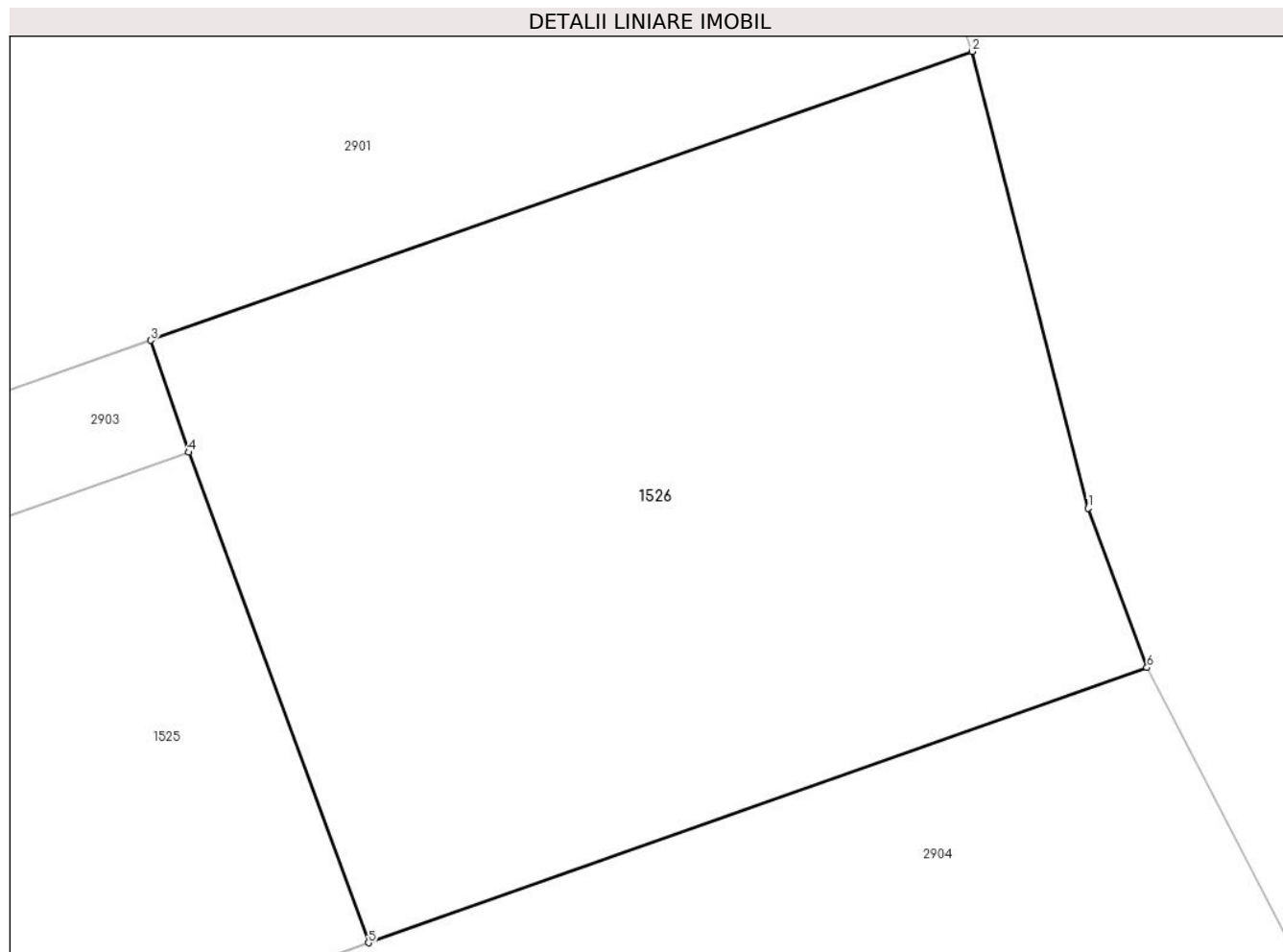
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119956	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	597	53	2793/11/4/5	-	lot 3
2	arabil	DA	19	53	2793/11/4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.244,641 515.154,404	2	451.240,712 515.169,836	15.923
2	451.240,712 515.169,836	3	451.212,936 515.160,08	29.44
3	451.212,936 515.160,08	4	451.214,235 515.156,296	4.001
4	451.214,235 515.156,296	5	451.220,307 515.139,729	17.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.220,307 515.139,729	6	451.246,629 515.149,022	27.914
6	451.246,629 515.149,022	1	451.244,641 515.154,404	5.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.611	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

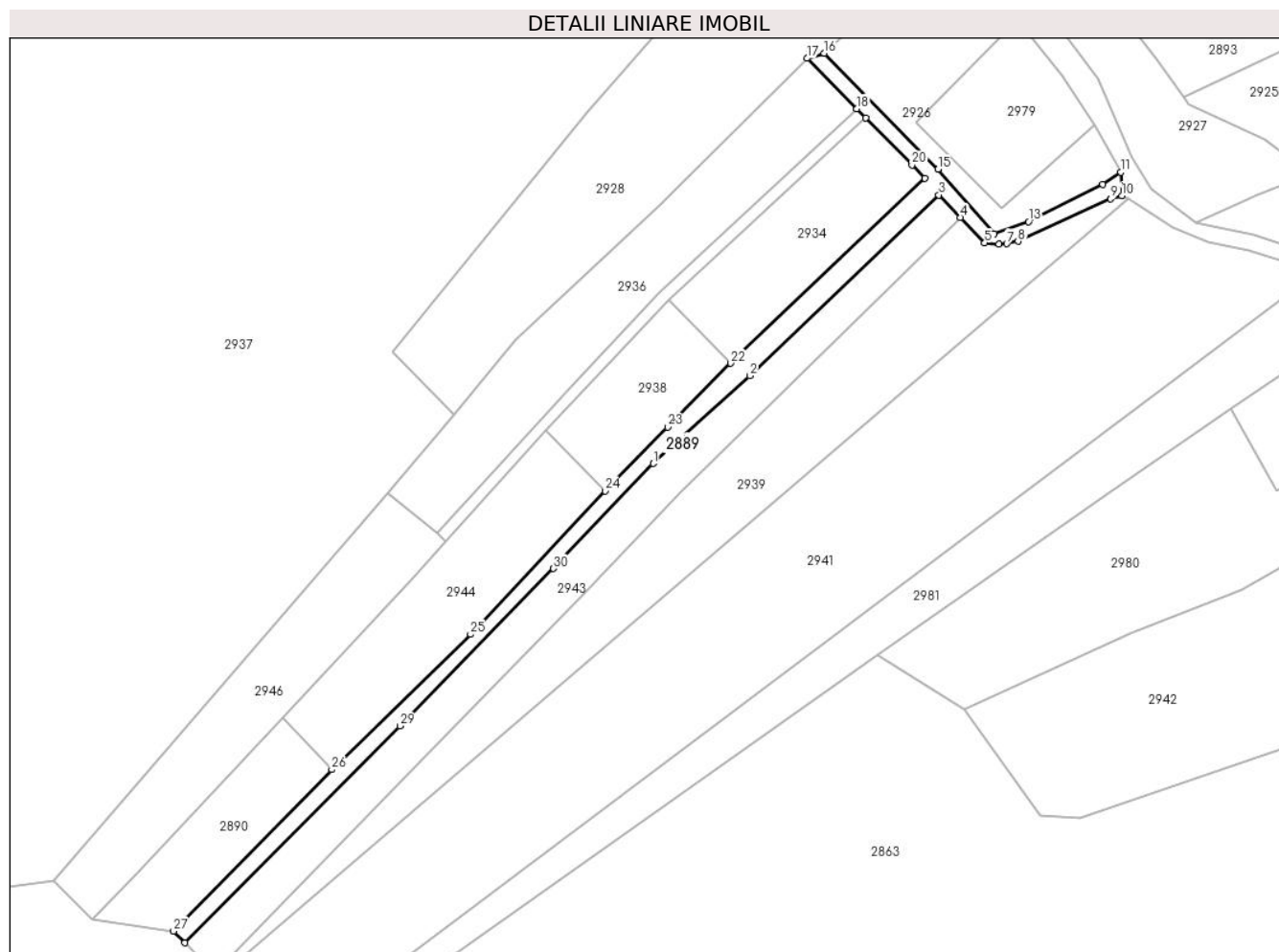
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.611	53	2779/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.833,558 514.550,141	2	450.858,145 514.572,414	33.176
3	450.906,193 514.618,361	4	450.911,66 514.612,643	7.912
5	450.917,882 514.606,176	6	450.921,489 514.605,921	3.616
7	450.923,484 514.605,994	8	450.926,345 514.606,619	2.928
9	450.949,931 514.617,421	10	450.952,734 514.618,193	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.858,145 514.572,414	3	450.906,193 514.618,361	66.481
4	450.911,66 514.612,643	5	450.917,882 514.606,176	8.974
6	450.921,489 514.605,921	7	450.923,484 514.605,994	1.996
8	450.926,345 514.606,619	9	450.949,931 514.617,421	25.942
10	450.952,734 514.618,193	11	450.952,492 514.624,143	5.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.952,492 514.624,143	12	450.947,904 514.621,002	5.561
13	450.929,021 514.611,615	14	450.920,3 514.608,441	9.281
15	450.906,046 514.624,932	16	450.877,05 514.654,391	41.335
17	450.872,705 514.653,104	18	450.885,288 514.640,319	17.939
19	450.887,608 514.637,962	20	450.899,384 514.625,998	16.787
21	450.902,664 514.622,586	22	450.853,235 514.575,596	68.2
23	450.837,242 514.559,404	24	450.821,32 514.543,176	22.735
25	450.787,107 514.506,717	26	450.751,845 514.472,345	49.242
27	450.711,593 514.431,285	28	450.714,488 514.428,341	4.129
29	450.769,132 514.483,453	30	450.808,233 514.523,422	55.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.947,904 514.621,002	13	450.929,021 514.611,615	21.087
14	450.920,3 514.608,441	15	450.906,046 514.624,932	21.797
16	450.877,05 514.654,391	17	450.872,705 514.653,104	4.532
18	450.885,288 514.640,319	19	450.887,608 514.637,962	3.307
20	450.899,384 514.625,998	21	450.902,664 514.622,586	4.733
22	450.853,235 514.575,596	23	450.837,242 514.559,404	22.759
24	450.821,32 514.543,176	25	450.787,107 514.506,717	49.998
26	450.751,845 514.472,345	27	450.711,593 514.431,285	57.499
28	450.714,488 514.428,341	29	450.769,132 514.483,453	77.61
30	450.808,233 514.523,422	1	450.833,558 514.550,141	36.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

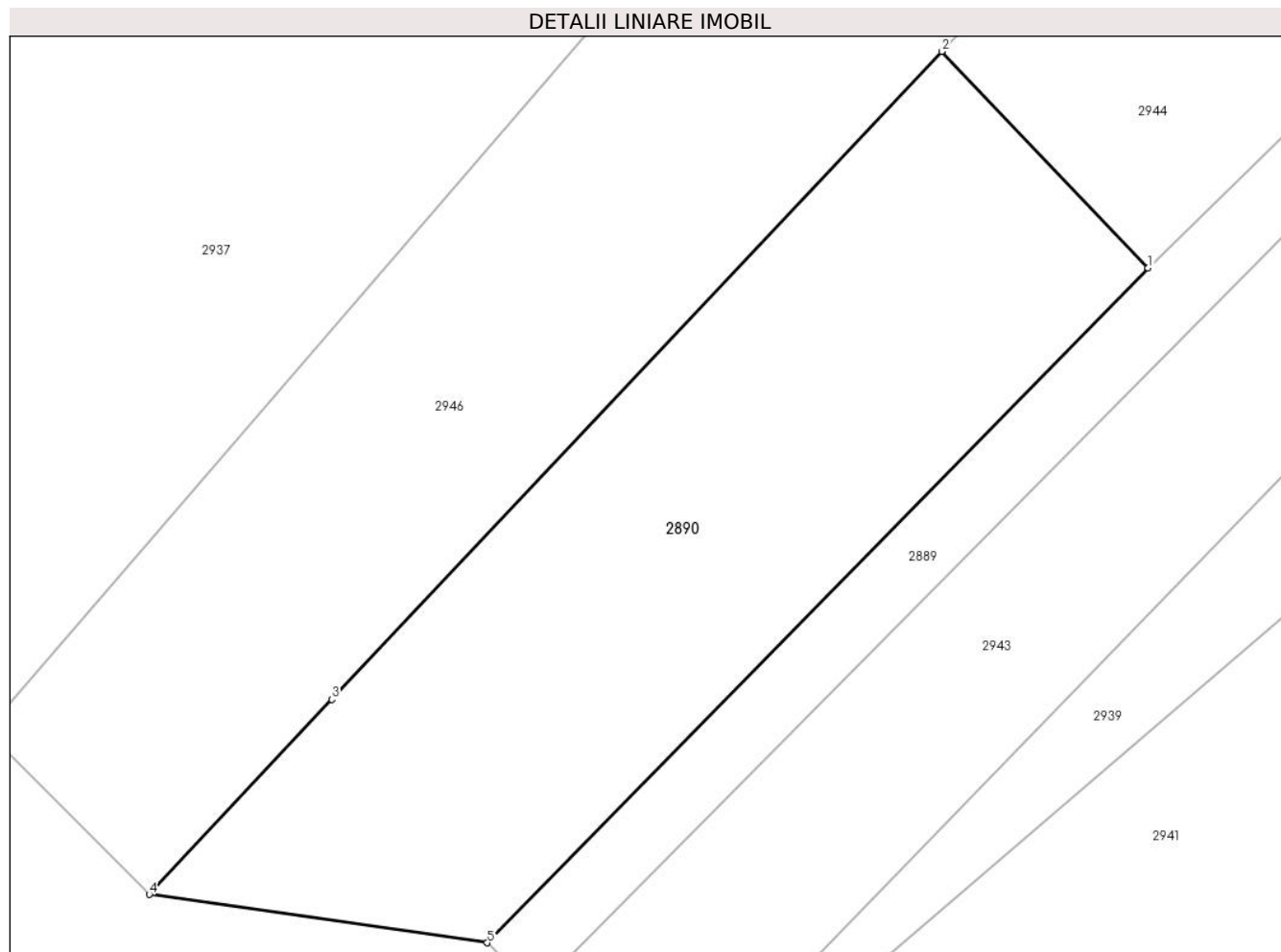
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	53	2777/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.751,845 514.472,345	2	450.739,276 514.485,511	18.202
2	450.739,276 514.485,511	3	450.702,124 514.446,087	54.171
3	450.702,124 514.446,087	4	450.691,005 514.434,219	16.263
4	450.691,005 514.434,219	5	450.711,593 514.431,285	20.796
5	450.711,593 514.431,285	1	450.751,845 514.472,345	57.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 641 Masurata: 643	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 641 Masurata: 643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	51	53	2793/3/1	-	
2	drum	NU	592	53	2793/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.129,179 515.106,906	2	451.132,742 515.108,816	4.043
3	451.131,06 515.112,064	4	451.126,514 515.125,489	14.174
5	451.125,231 515.129,278	6	451.122,182 515.136,206	7.569
7	451.117,659 515.149,522	8	451.112,801 515.163,927	15.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.132,742 515.108,816	3	451.131,06 515.112,064	3.658
4	451.126,514 515.125,489	5	451.125,231 515.129,278	4.0
6	451.122,182 515.136,206	7	451.117,659 515.149,522	14.064
8	451.112,801 515.163,927	9	451.110,969 515.170,384	6.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	451.110,969 515.170,384	10	451.099,729 515.191,542	23.959
11	451.087,622 515.209,93	12	451.083,767 515.219,116	9.962
13	451.079,965 515.231,088	14	451.079,938 515.236,17	5.082
15	451.076,868 515.248,007	16	451.071,08 515.246,425	6.001
17	451.075,103 515.230,909	18	451.080,124 515.215,614	16.098
19	451.082,406 515.212,024	20	451.084,078 515.208,04	4.32
21	451.096,286 515.189,498	22	451.107,269 515.168,822	23.412
23	451.113,869 515.148,242	24	451.118,633 515.134,83	14.233
25	451.121,483 515.127,877	26	451.127,361 515.110,515	18.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	451.099,729 515.191,542	11	451.087,622 515.209,93	22.016
12	451.083,767 515.219,116	13	451.079,965 515.231,088	12.561
14	451.079,938 515.236,17	15	451.076,868 515.248,007	12.229
16	451.071,08 515.246,425	17	451.075,103 515.230,909	16.029
18	451.080,124 515.215,614	19	451.082,406 515.212,024	4.254
20	451.084,078 515.208,04	21	451.096,286 515.189,498	22.2
22	451.107,269 515.168,822	23	451.113,869 515.148,242	21.612
24	451.118,633 515.134,83	25	451.121,483 515.127,877	7.514
26	451.127,361 515.110,515	1	451.129,179 515.106,906	4.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2892**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

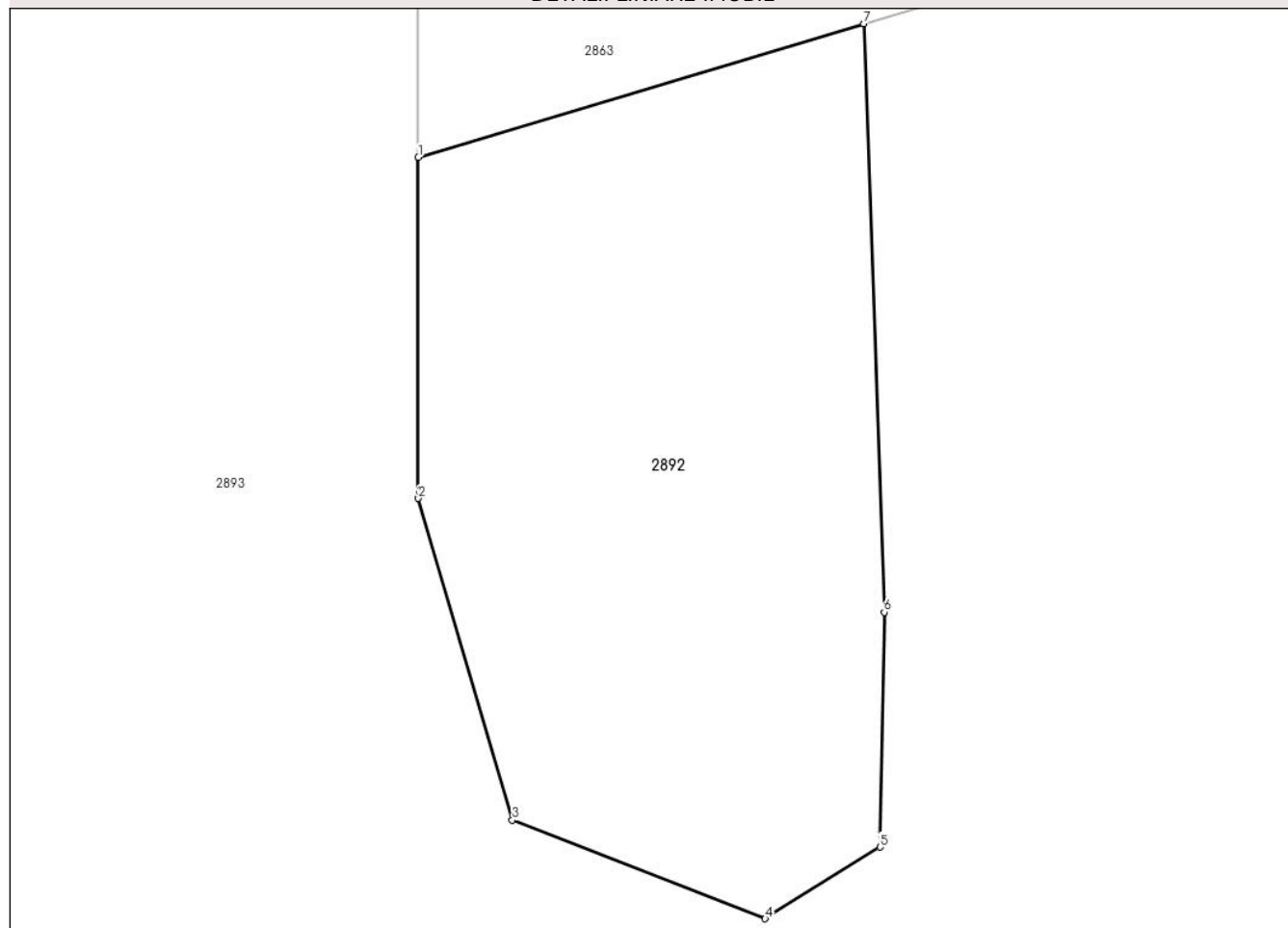
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	330	53	2785	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.974,052 514.738,695	2	450.974,052 514.728,062	10.633
2	450.974,052 514.728,062	3	450.976,986 514.718,033	10.45
3	450.976,986 514.718,033	4	450.984,872 514.714,962	8.463
4	450.984,872 514.714,962	5	450.988,458 514.717,191	4.222
5	450.988,458 514.717,191	6	450.988,59 514.724,513	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.988,59 514.724,513	7	450.987,948 514.742,857	18.355
7	450.987,948 514.742,857	1	450.974,052 514.738,695	14.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.361	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

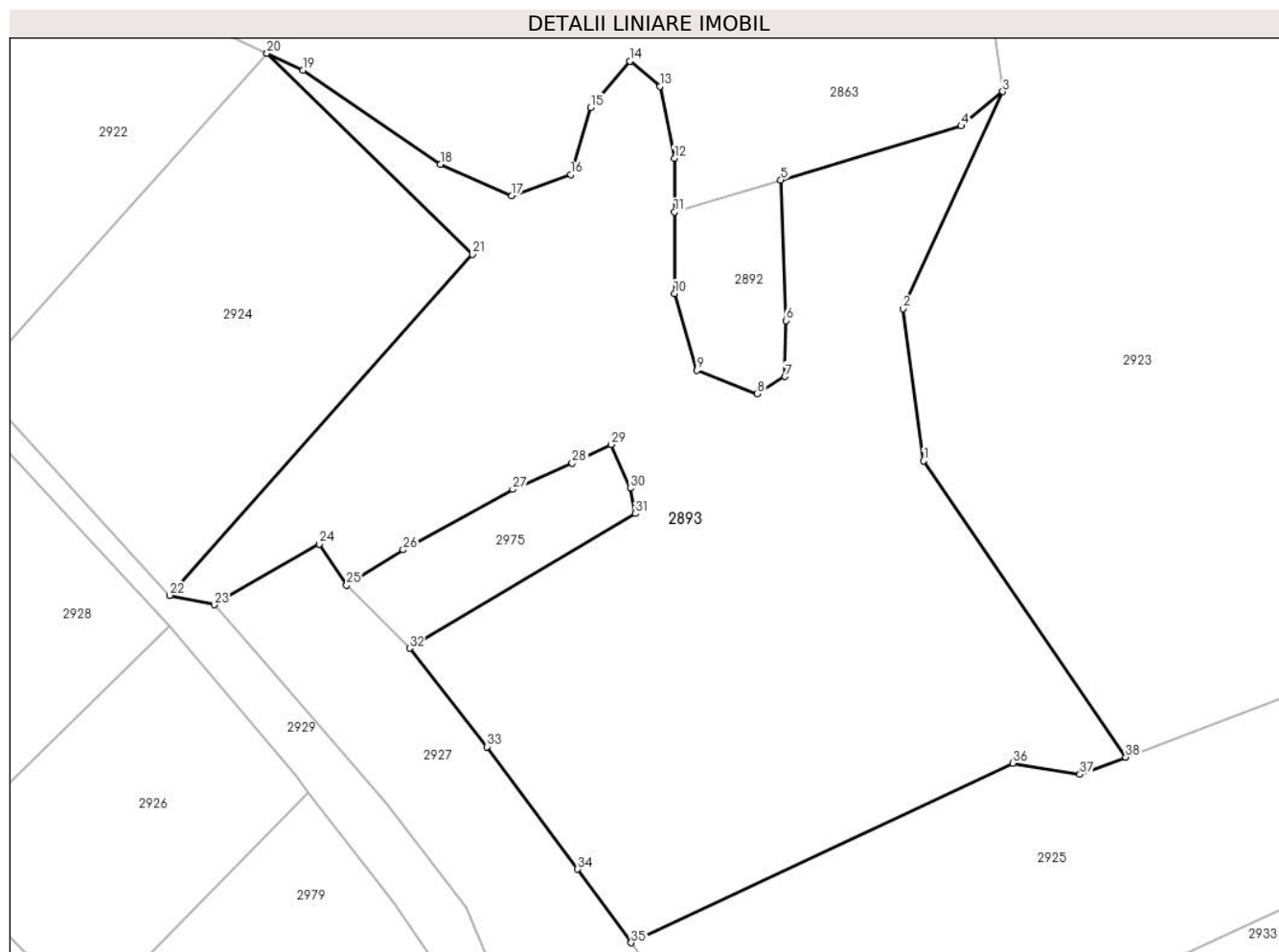
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.361	53	2786	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.006,574 514.706,192	2	451.003,904 514.726,049	20.035
3	451.016,912 514.754,4	4	451.011,505 514.749,913	7.026
5	450.987,948 514.742,857	6	450.988,59 514.724,513	18.355
7	450.988,458 514.717,191	8	450.984,872 514.714,962	4.222
9	450.976,986 514.718,033	10	450.974,052 514.728,062	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.003,904 514.726,049	3	451.016,912 514.754,4	31.193
4	451.011,505 514.749,913	5	450.987,948 514.742,857	24.591
6	450.988,59 514.724,513	7	450.988,458 514.717,191	7.324
8	450.984,872 514.714,962	9	450.976,986 514.718,033	8.463
10	450.974,052 514.728,062	11	450.974,052 514.738,695	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.974,052 514.738,695	12	450.974,052 514.745,689	6.995
13	450.972,126 514.755,074	14	450.968,249 514.758,359	5.081
15	450.963,106 514.752,288	16	450.960,469 514.743,578	9.101
17	450.952,82 514.740,806	18	450.943,457 514.744,898	10.218
19	450.925,521 514.757,171	20	450.920,841 514.759,399	5.184
21	450.947,677 514.733,135	22	450.908,11 514.688,656	59.531
23	450.913,926 514.687,414	24	450.927,669 514.695,328	15.858
25	450.931,233 514.689,951	26	450.938,602 514.694,583	8.704
27	450.952,929 514.702,468	28	450.960,698 514.705,916	8.499
29	450.965,762 514.708,332	30	450.968,278 514.702,618	6.244
31	450.968,943 514.699,331	32	450.939,44 514.681,751	34.343
33	450.949,571 514.668,88	34	450.961,386 514.652,905	19.869
35	450.968,39 514.643,301	36	451.018,228 514.666,725	55.069
37	451.027,006 514.665,284	38	451.032,983 514.667,542	6.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.974,052 514.745,689	13	450.972,126 514.755,074	9.581
14	450.968,249 514.758,359	15	450.963,106 514.752,288	7.957
16	450.960,469 514.743,578	17	450.952,82 514.740,806	8.136
18	450.943,457 514.744,898	19	450.925,521 514.757,171	21.733
20	450.920,841 514.759,399	21	450.947,677 514.733,135	37.55
22	450.908,11 514.688,656	23	450.913,926 514.687,414	5.947
24	450.927,669 514.695,328	25	450.931,233 514.689,951	6.451
26	450.938,602 514.694,583	27	450.952,929 514.702,468	16.354
28	450.960,698 514.705,916	29	450.965,762 514.708,332	5.611
30	450.968,278 514.702,618	31	450.968,943 514.699,331	3.354
32	450.939,44 514.681,751	33	450.949,571 514.668,88	16.38
34	450.961,386 514.652,905	35	450.968,39 514.643,301	11.887
36	451.018,228 514.666,725	37	451.027,006 514.665,284	8.895
38	451.032,983 514.667,542	1	451.006,574 514.706,192	46.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

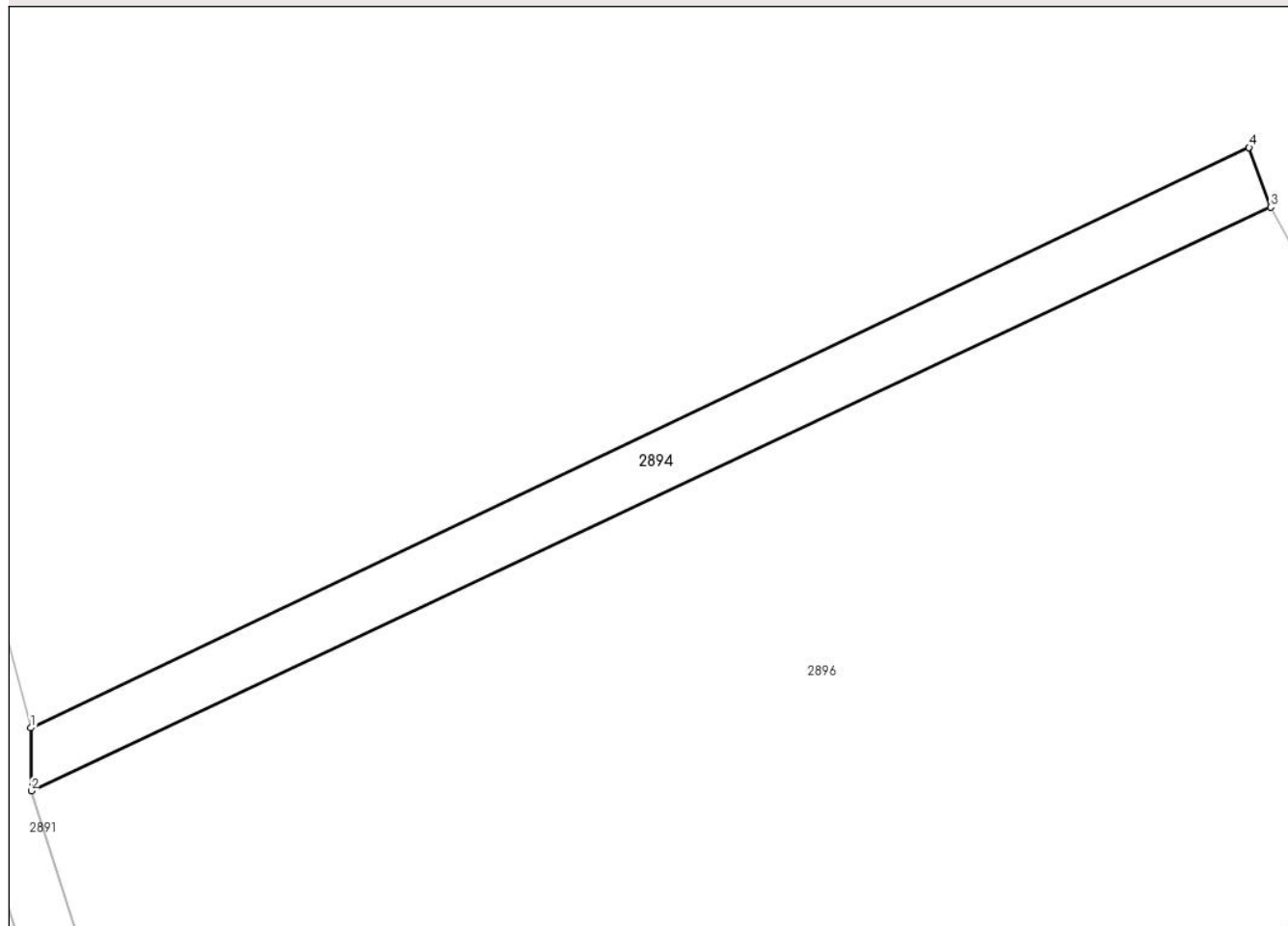
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	188	53	2795	-	canal
2	ape curgătoare	NU	344	53	2795	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.079,938 515.236,17	2	451.079,965 515.231,088	5.082
2	451.079,965 515.231,088	3	451.180,038 515.278,186	110.603
3	451.180,038 515.278,186	4	451.178,296 515.283,0	5.119
4	451.178,296 515.283,0	1	451.079,938 515.236,17	108.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111367	14.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19673 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
22570 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. REFERAT NR 20912, din 16/09/2014 emis de INSP. BURCHEA CONSTANTIN;		
B2	se notează propunere de dezmembrare ca urmare a recepției documentației cadastrale nr. 20912/16.09.2014	A1
18661 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 585, din 22/09/2017 emis de HENTEA Dominique (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCȘE HOREA-IOAN, casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

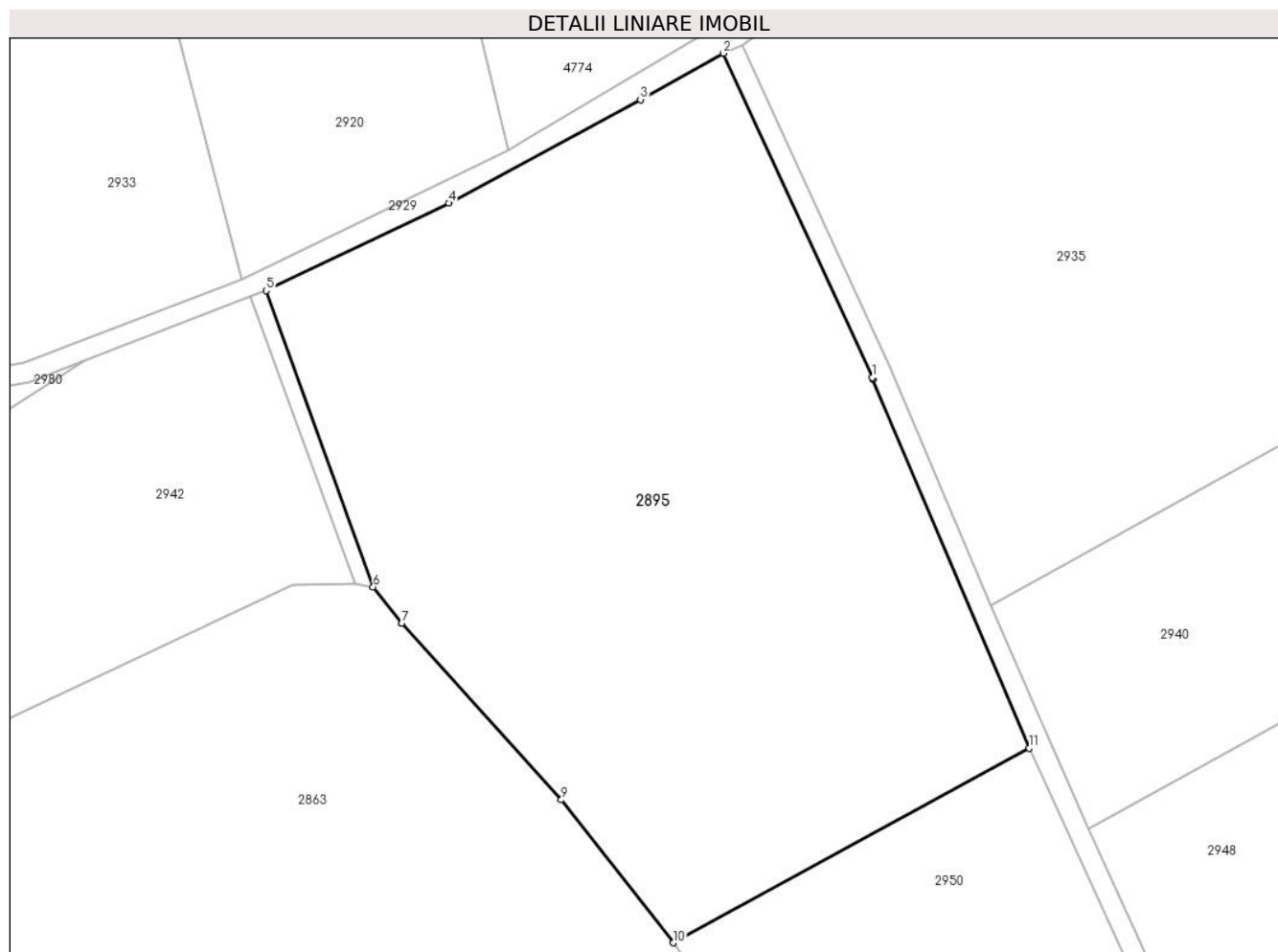
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111367	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	53	2768/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.222,28 514.566,427	2	451.193,071 514.630,141	70.09
2	451.193,071 514.630,141	3	451.176,749 514.621,039	18.688
3	451.176,749 514.621,039	4	451.139,054 514.600,696	42.834
4	451.139,054 514.600,696	5	451.103,143 514.583,49	39.82
5	451.103,143 514.583,49	6	451.124,189 514.525,264	61.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.124,189 514.525,264	7	451.129,787 514.518,191	9.02
7	451.129,787 514.518,191	8	451.129,858 514.518,113	0.105
8	451.129,858 514.518,113	9	451.161,2 514.483,46	46.724
9	451.161,2 514.483,46	10	451.183,226 514.455,382	35.686
10	451.183,226 514.455,382	11	451.253,171 514.493,59	79.7
11	451.253,171 514.493,59	12	451.222,409 514.566,124	78.788
12	451.222,409 514.566,124	1	451.222,28 514.566,427	0.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114001	5.603	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22887 / 20/11/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3323 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 205, din 15/02/2018 emis de HENTEA Dominique (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PLEȘA CIPRIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

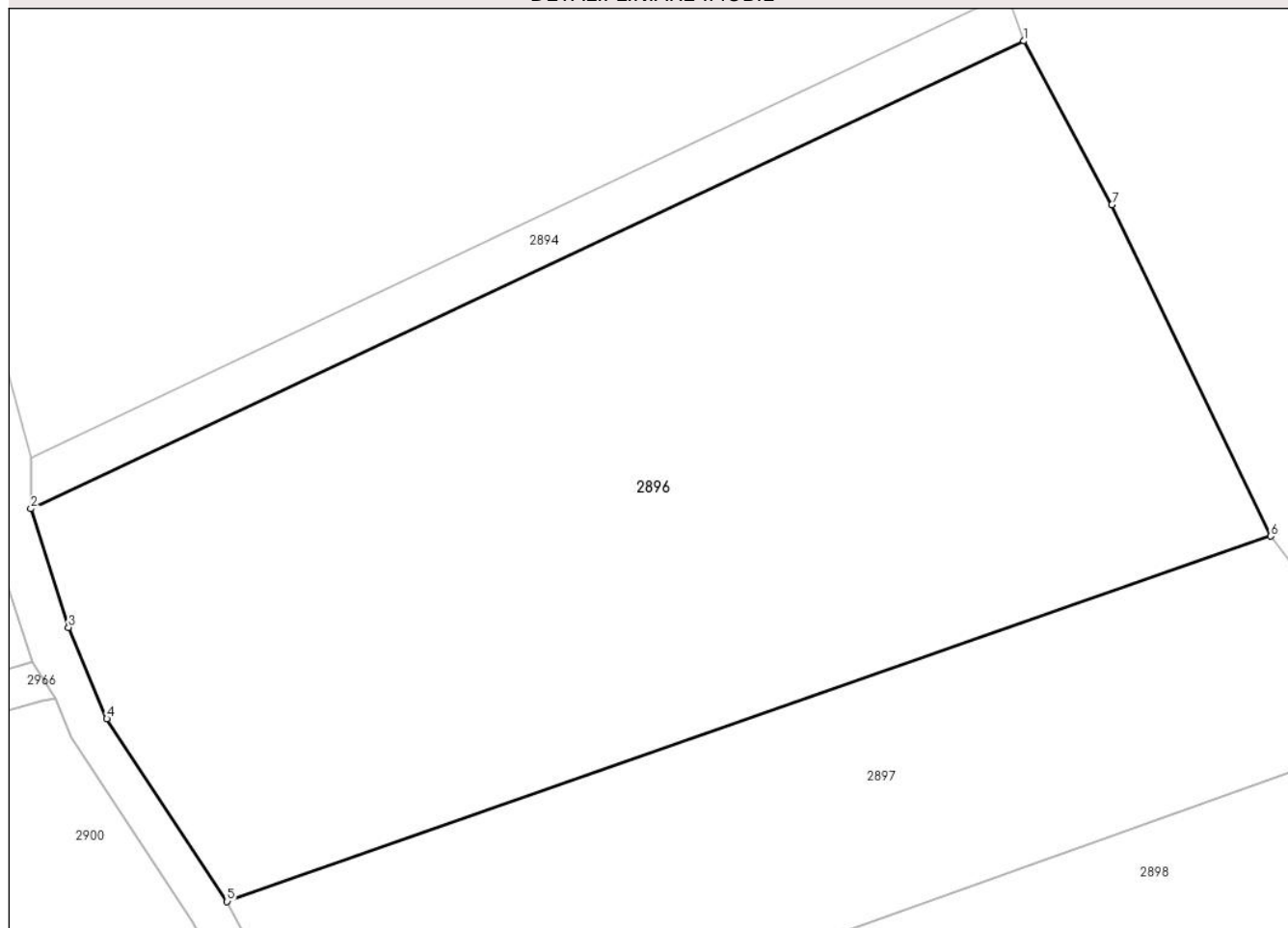
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114001	5.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.603	53	2793/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.180,038 515.278,186	2	451.079,965 515.231,088	110.603
2	451.079,965 515.231,088	3	451.083,767 515.219,116	12.561
3	451.083,767 515.219,116	4	451.087,622 515.209,93	9.962
4	451.087,622 515.209,93	5	451.099,729 515.191,542	22.016
5	451.099,729 515.191,542	6	451.204,901 515.228,323	111.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.204,901 515.228,323	7	451.188,908 515.261,705	37.015
7	451.188,908 515.261,705	1	451.180,038 515.278,186	18.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115194	2.640	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9167 / 25/06/2020		
Act Administrativ nr. 2177/6, din 31/08/2002 emis de CJSIPT Sibiu (hotarare judecatoreasca nr INCHEIEREA IN DOSAR NR. 982/257/2014/a1-DEFINITIVA din 30.10.2019, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 1658 IN DOSAR NR. 1948/257/2015-DEFINITIVA din 30.09.2015, emis de Judecatoria Medias;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 904 IN DOSAR NR. 982/257/2014-DEFINITIVA din 27.06.2014, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TACĂL MIHAIL 2) BOSTIOG EUFIMIA 3) TACĂL AUGUSTIN 4) TRIFU LIVIU 5) FILDAN ANA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

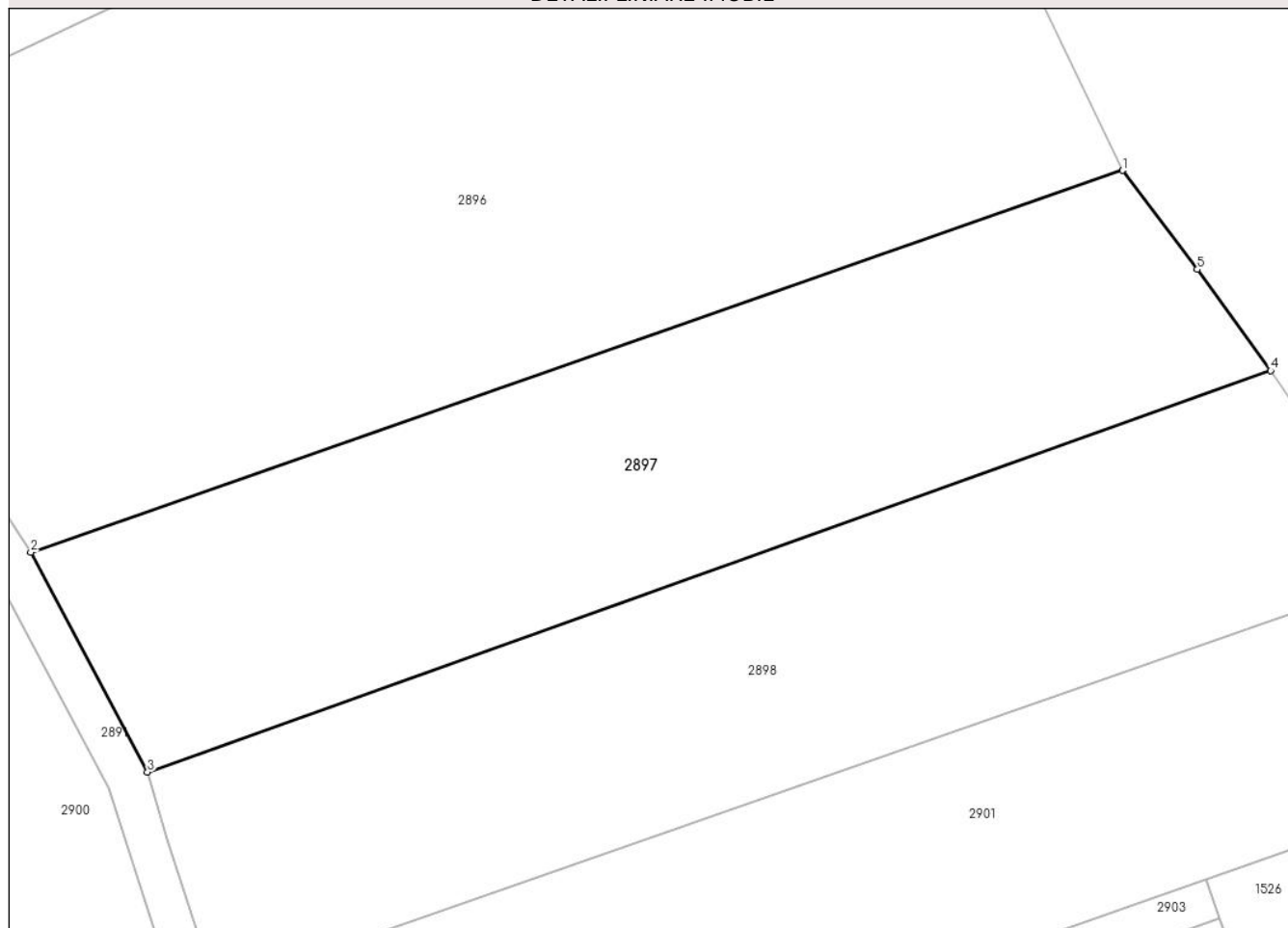
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115194	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9	53	2793/11/1	-	
2	arabil	NU	2.631	53	2793/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.204,901 515.228,323	2	451.099,729 515.191,542	111.418
2	451.099,729 515.191,542	3	451.110,969 515.170,384	23.959
3	451.110,969 515.170,384	4	451.219,182 515.209,035	114.909
4	451.219,182 515.209,035	5	451.212,107 515.218,773	12.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.212,107 515.218,773	1	451.204,901 515.228,323	11.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115195	2.640	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9167 / 25/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Administrativ nr. 2177/6, din 31/08/2002 emis de CJSIPT Sibiu (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 904 IN DOSAR NR. 982/257/2014-DEFINITIVA din 27.06.2014, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 1658 IN DOSAR NR. 1948/257/2015-DEFINITIVA din 30.09.2015, emis de Judecatoria Medias;hotarare judecatoreasca nr INCHEIEREA IN DOSAR NR. 982/257/2014/a1-DEFINITIVA din 30.10.2019, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TACĂL MIHAIL 2) BOSTIOG EUFIMIA 3) TACĂL AUGUSTIN 4) TRIFU LIVIU 5) FILDAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

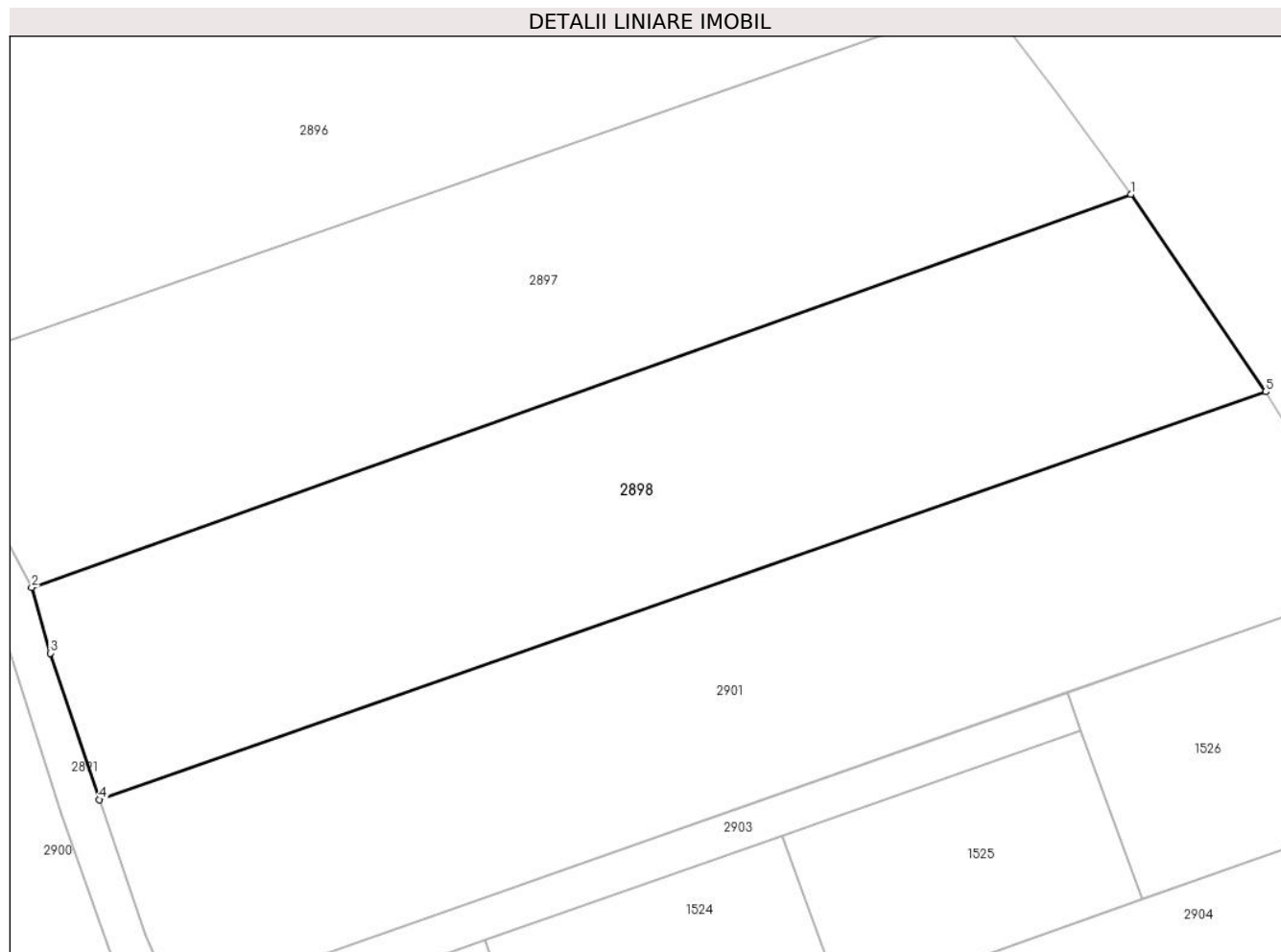
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115195	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	53	2793/11/2	-	
2	arabil	NU	2.568	53	2793/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.219,182 515.209,035	2	451.110,969 515.170,384	114.909
2	451.110,969 515.170,384	3	451.112,801 515.163,927	6.712
3	451.112,801 515.163,927	4	451.117,659 515.149,522	15.201
4	451.117,659 515.149,522	5	451.232,46 515.189,643	121.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.232,46 515.189,643	1	451.219,182 515.209,035	23.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17648N
Nr. cadastral vechi:2971

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110966	3.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24595 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 62, din 31/08/2021 emis de ANDREI ALINA-FRANCESCA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȚABRA DUMITRU-COSTIN	A1
5300 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 811, din 16/03/2022 emis de ANDREI ALINA-FRANCESCA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȚABRA DUMITRU-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

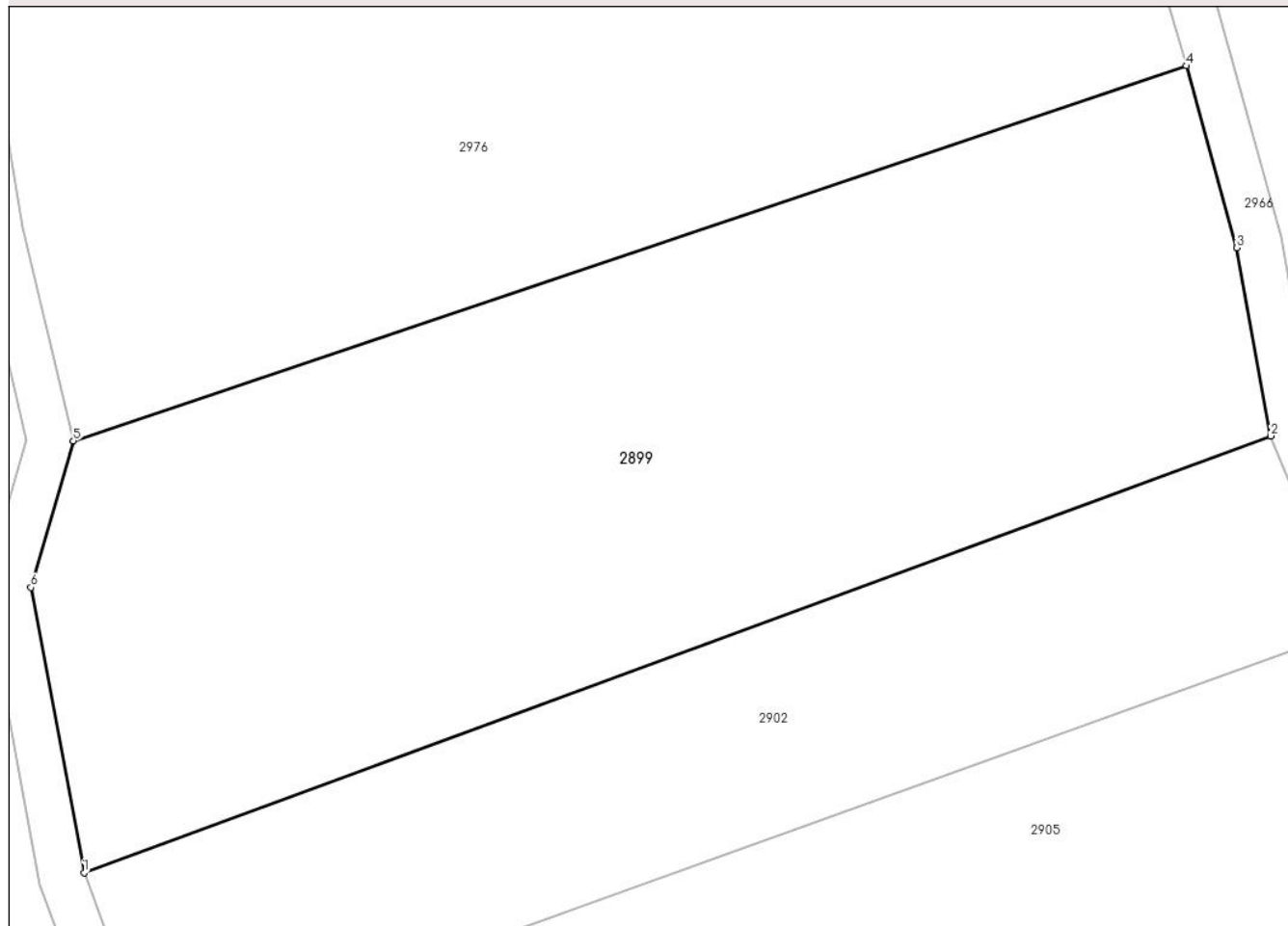
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110966	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	54	2811/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.967,45 515.130,58	2	451.071,78 515.168,95	111.162
2	451.071,78 515.168,95	3	451.068,793 515.185,484	16.802
3	451.068,793 515.185,484	4	451.064,362 515.201,471	16.59
4	451.064,362 515.201,471	5	450.966,512 515.168,525	103.247
5	450.966,512 515.168,525	6	450.962,773 515.155,641	13.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.962,773 515.155,641	1	450.967,45 515.130,58	25.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.277	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

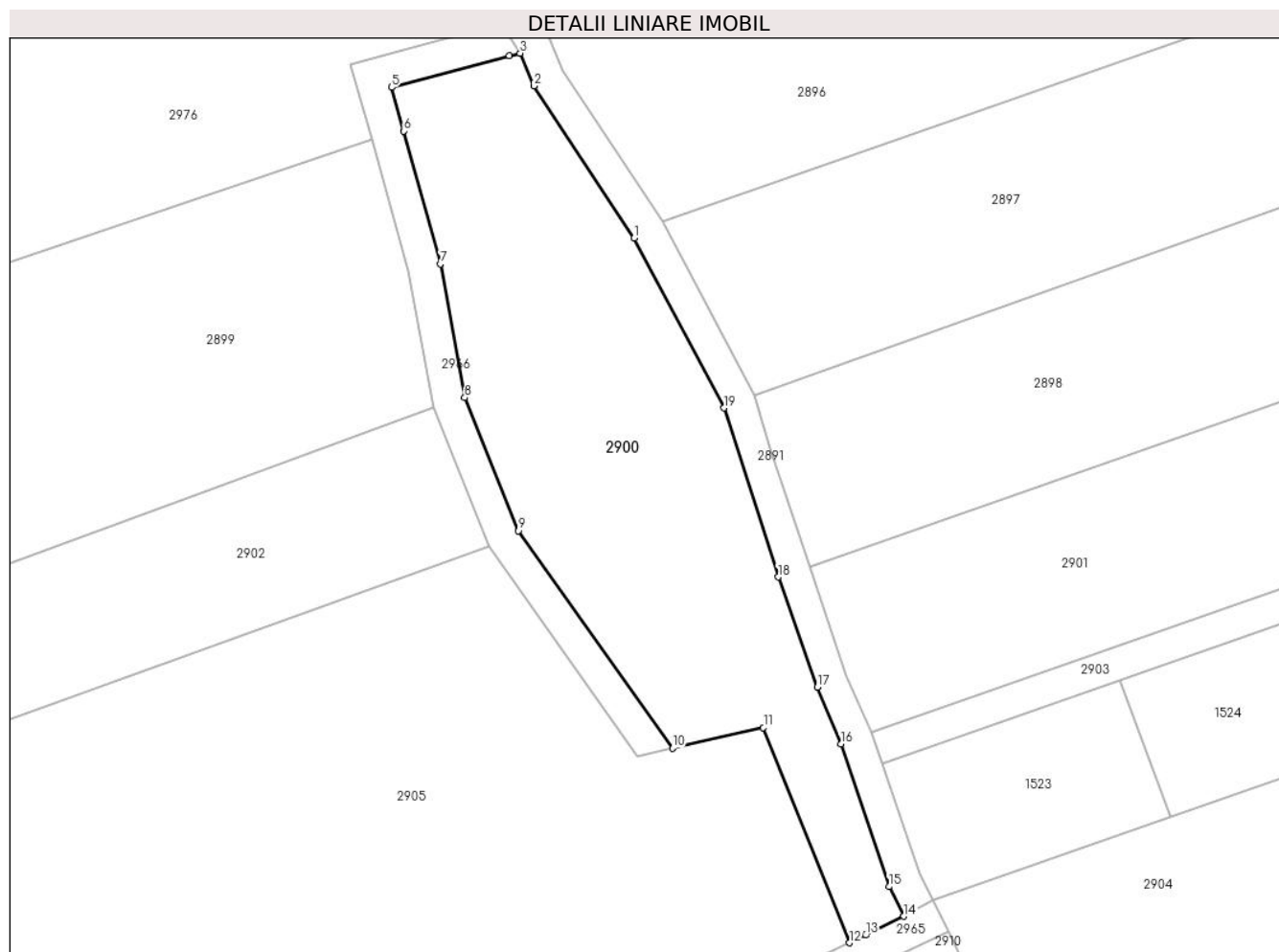
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.277	54	2811/5	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.096,286 515.189,498	2	451.084,078 515.208,04	22.2
2	451.084,078 515.208,04	3	451.082,406 515.212,024	4.32
3	451.082,406 515.212,024	4	451.081,077 515.211,728	1.361
4	451.081,077 515.211,728	5	451.066,715 515.207,877	14.87
5	451.066,715 515.207,877	6	451.068,214 515.202,546	5.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.068,214 515.202,546	7	451.072,696 515.186,375	16.781
7	451.072,696 515.186,375	8	451.075,642 515.170,069	16.57
8	451.075,642 515.170,069	9	451.082,21 515.153,879	17.472
9	451.082,21 515.153,879	10	451.100,97 515.127,38	32.467
10	451.100,97 515.127,38	11	451.112,056 515.129,909	11.371
11	451.112,056 515.129,909	12	451.122,556 515.103,684	28.25
12	451.122,556 515.103,684	13	451.124,528 515.104,623	2.184
13	451.124,528 515.104,623	14	451.129,179 515.106,906	5.18
14	451.129,179 515.106,906	15	451.127,361 515.110,515	4.041
15	451.127,361 515.110,515	16	451.121,483 515.127,877	18.33
16	451.121,483 515.127,877	17	451.118,633 515.134,83	7.514
17	451.118,633 515.134,83	18	451.113,869 515.148,242	14.233
18	451.113,869 515.148,242	19	451.107,269 515.168,822	21.612
19	451.107,269 515.168,822	1	451.096,286 515.189,498	23.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115196	2.640	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9167 / 25/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Administrativ nr. 2177/6, din 31/08/2002 emis de CJSPT Sibiu (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 1658 IN DOSAR NR. 1948/257/2015-DEFINITIVA din 30.09.2015, emis de Judecatoria Medias; hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 904 IN DOSAR NR. 982/257/2014-DEFINITIVA din 27.06.2014, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe;hotarare judecatoreasca nr INCHEIEREA IN DOSAR NR. 982/257/2014/a1-DEFINITIVA din 30.10.2019, emis de Judecatoria Medias, raport de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert Neagu Gheorghe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TACĂL MIHAIL 2) BOSTIOG EUFIMIA 3) TACĂL AUGUSTIN 4) TRIFU LIVIU 5) FILDAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

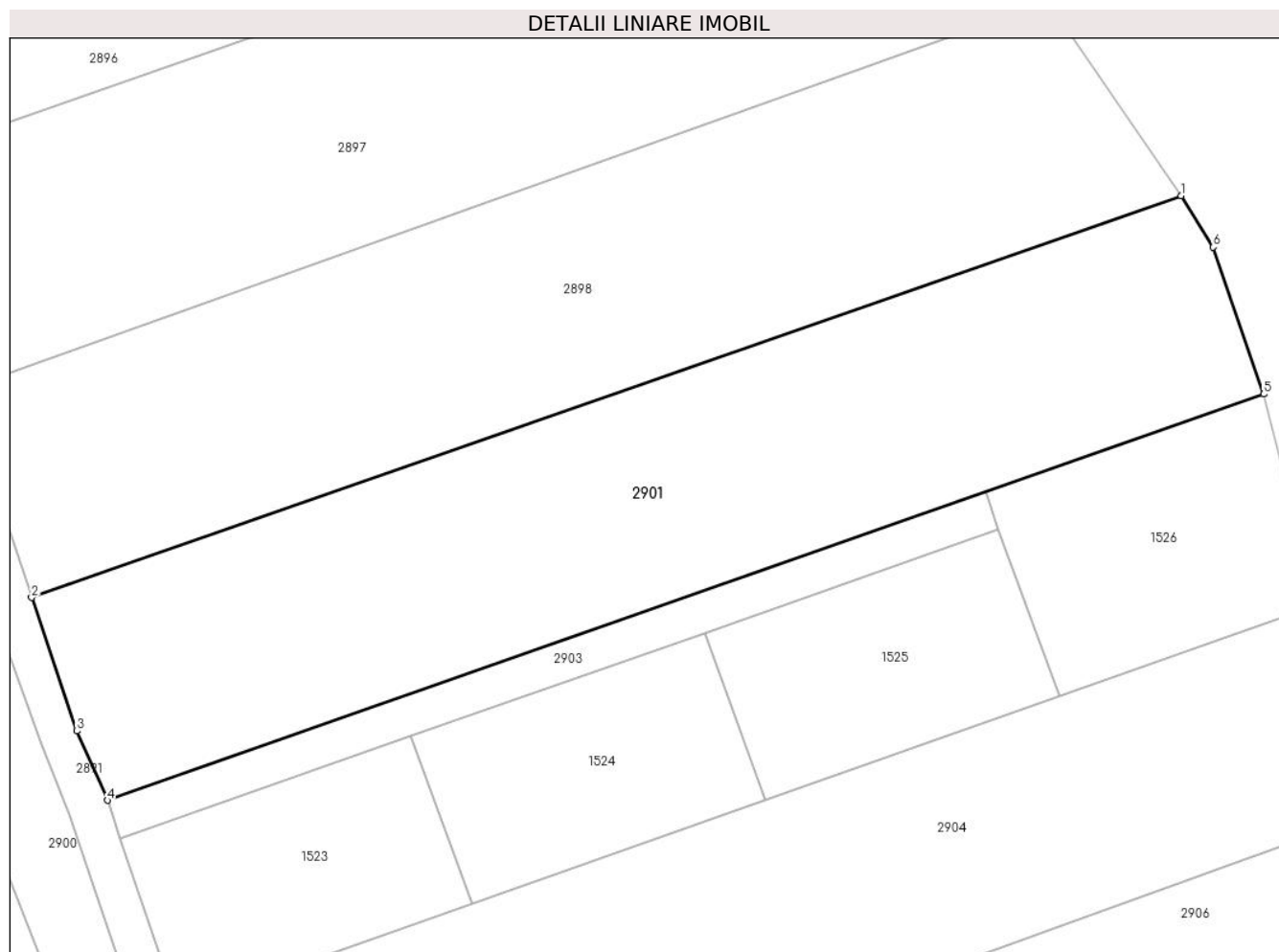
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115196	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	92	53	2793/11/3	-	
2	arabil	NU	2.548	53	2793/11/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.232,46 515.189,643	2	451.117,659 515.149,522	121.61
2	451.117,659 515.149,522	3	451.122,182 515.136,206	14.064
3	451.122,182 515.136,206	4	451.125,231 515.129,278	7.569
4	451.125,231 515.129,278	5	451.240,712 515.169,836	122.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.240,712 515.169,836	6	451.235,675 515.184,486	15.492
6	451.235,675 515.184,486	1	451.232,46 515.189,643	6.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17004N
Nr. cadastral vechi:2776

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105994	2.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14033 / 31/08/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
7390 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 193, din 10/03/2025 emis de Lohan Florentina Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POREA HORAȚIU, si sotia	
	2) POREA DENISA-VALERIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

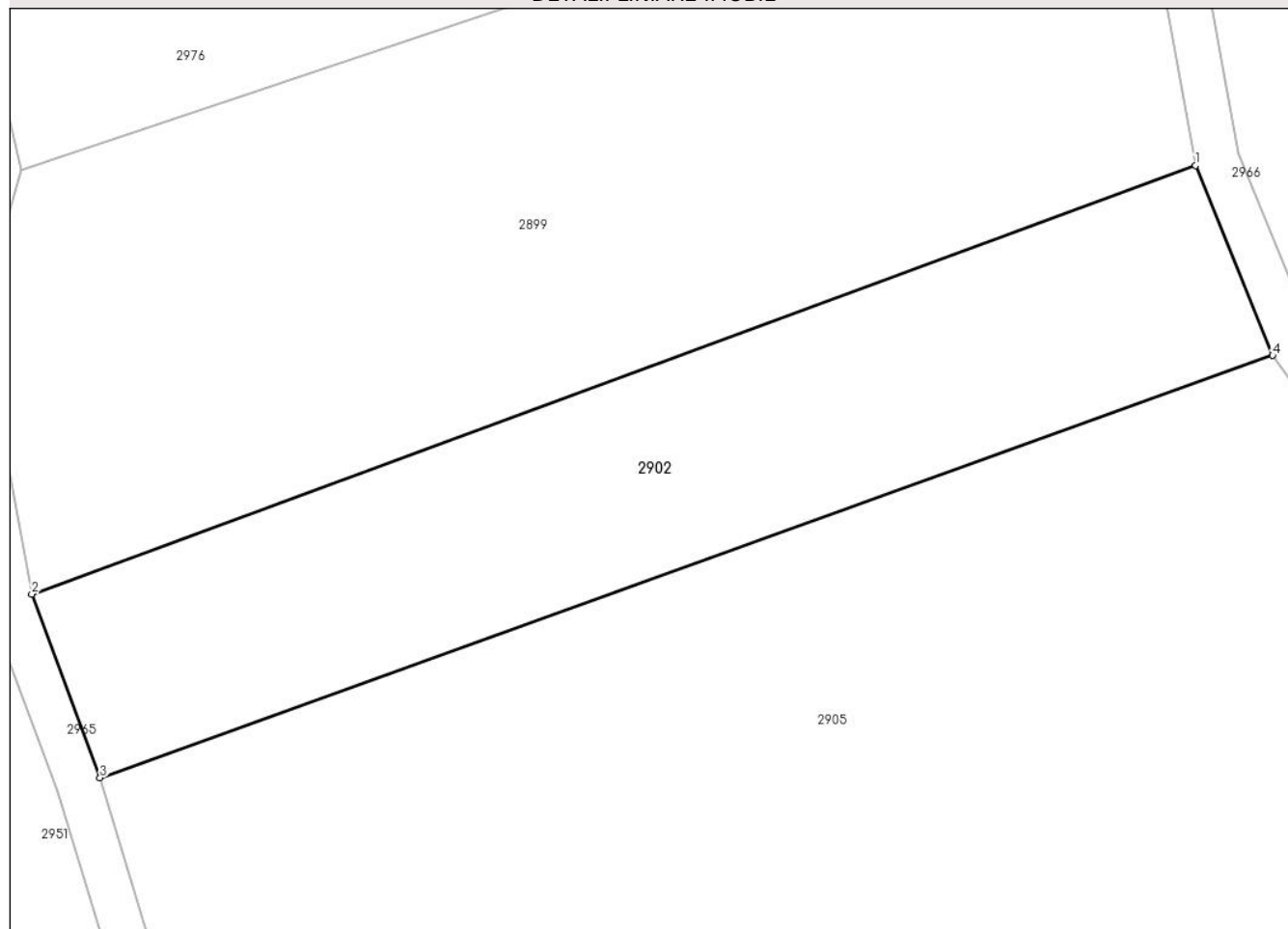
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105994	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	53	2811/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.071,78 515.168,95	2	450.967,45 515.130,58	111.162
2	450.967,45 515.130,58	3	450.973,567 515.114,119	17.561
3	450.973,567 515.114,119	4	451.078,678 515.151,946	111.71
4	451.078,678 515.151,946	1	451.071,78 515.168,95	18.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119906	372	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28219 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 9167 din 25/06/2020; pozitie transcrisa din CF 115136/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 3988 din 03/03/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. AUT.1.090, din 12/10/2020 emis de Axente Mia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILDAN MIHAIL , si sotia 2) FILDAN CRISTINA-MARIA , sub regimul comunitatii legale de bunuri <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115197/Medias, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 12/10/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28219 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 2170, din 24/10/2024 emis de Chirpisizu Nicoleta (act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 25813 din 27.09.2024, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si masina, asupra imobilului A1 ca fond servant, latime 4 m. si lungime de 92,87 m. in favoarea imobilelor cu nr. cadastral 119954 din CF 119954, nr. cadastral 119955 din CF 119955, nr. cadastral 119956 din CF 119956 ca fonduri dominante	A1

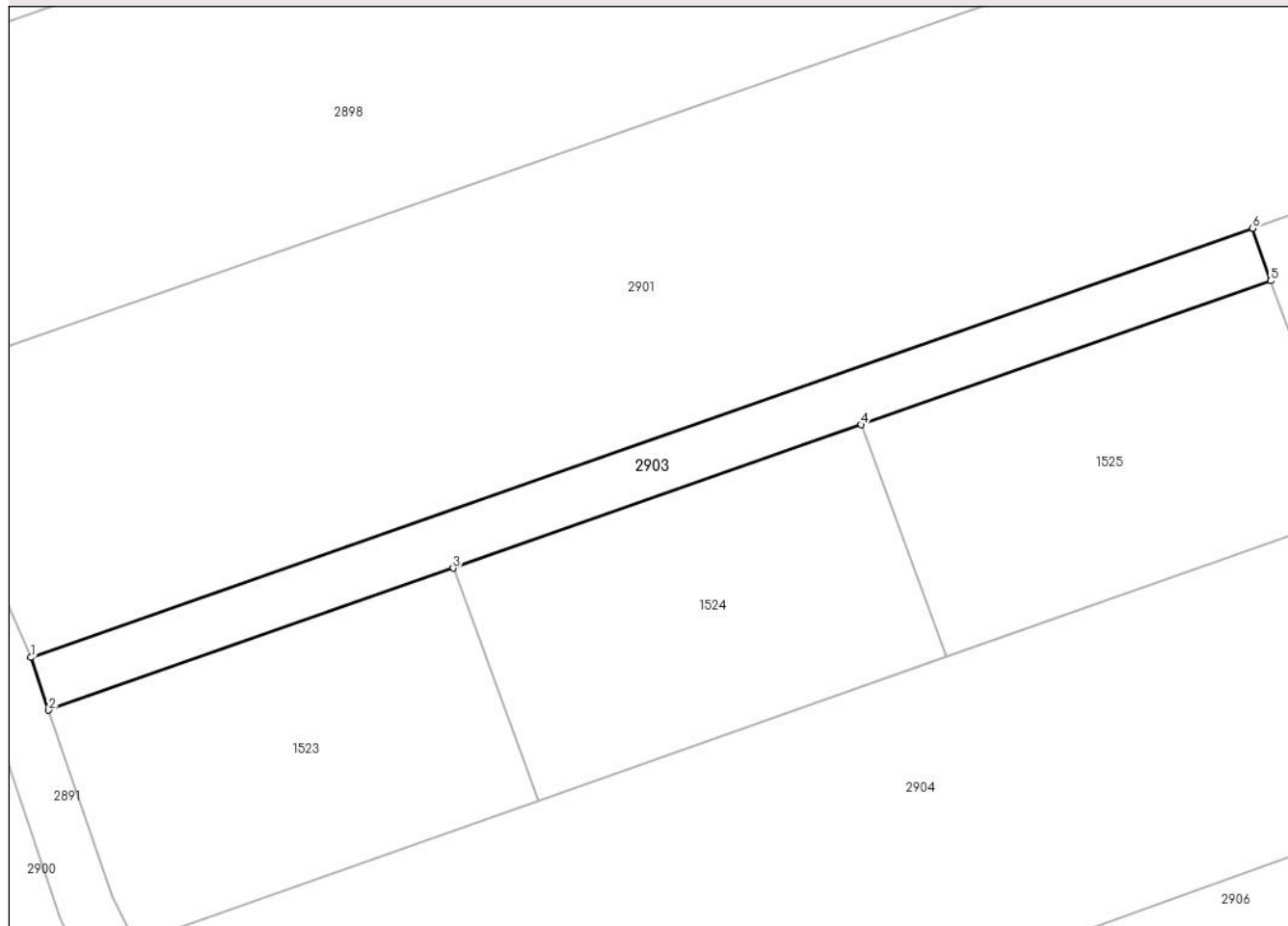
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119906	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	372	53	2793/11/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.125,231 515.129,278	2	451.126,514 515.125,489	4.0
2	451.126,514 515.125,489	3	451.155,553 515.135,687	30.778
3	451.155,553 515.135,687	4	451.184,848 515.145,976	31.049
4	451.184,848 515.145,976	5	451.214,235 515.156,296	31.146
5	451.214,235 515.156,296	6	451.212,936 515.160,08	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.212,936 515.160,08	1	451.125,231 515.129,278	92.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115198	2.640	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9167 / 25/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1658 IN DOSAR NR 1948/257/2015, din 30/09/2015 emis de JUDECATORIA MEDIAS-definitivă;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SĂLCUDEAN ILIE COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

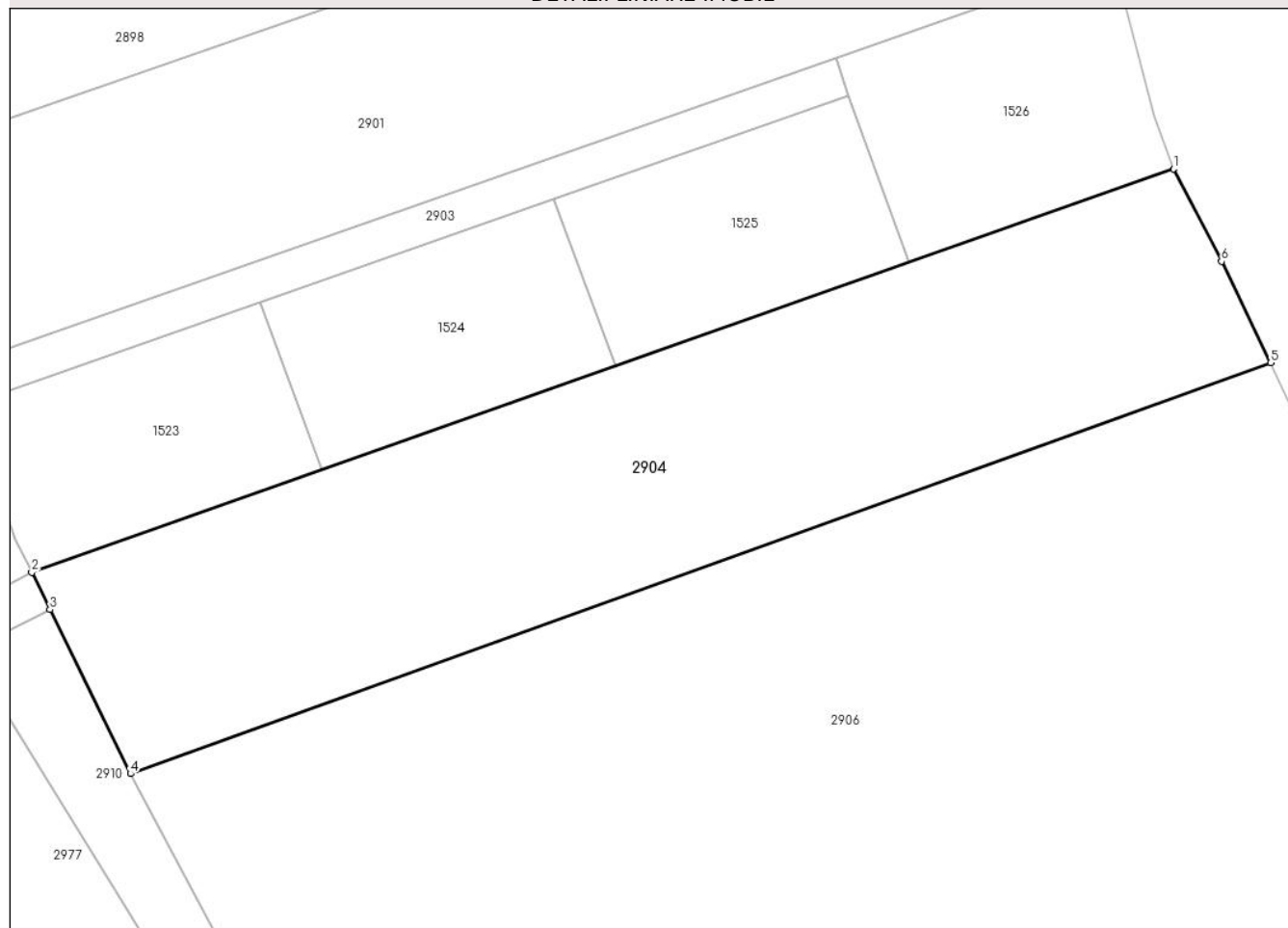
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115198	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.640	53	2793/11/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.246,629 515.149,022	2	451.132,742 515.108,816	120.775
2	451.132,742 515.108,816	3	451.134,568 515.105,096	4.143
3	451.134,568 515.105,096	4	451.142,592 515.088,756	18.204
4	451.142,592 515.088,756	5	451.256,332 515.129,693	120.883
5	451.256,332 515.129,693	6	451.251,425 515.139,798	11.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.251,425 515.139,798	1	451.246,629 515.149,022	10.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15620N
Nr. cadastral vechi:2437

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109475	8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17839 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. 974, din 11/08/2023 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA EMILIAN , si sotia 2) LUCA MONICA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

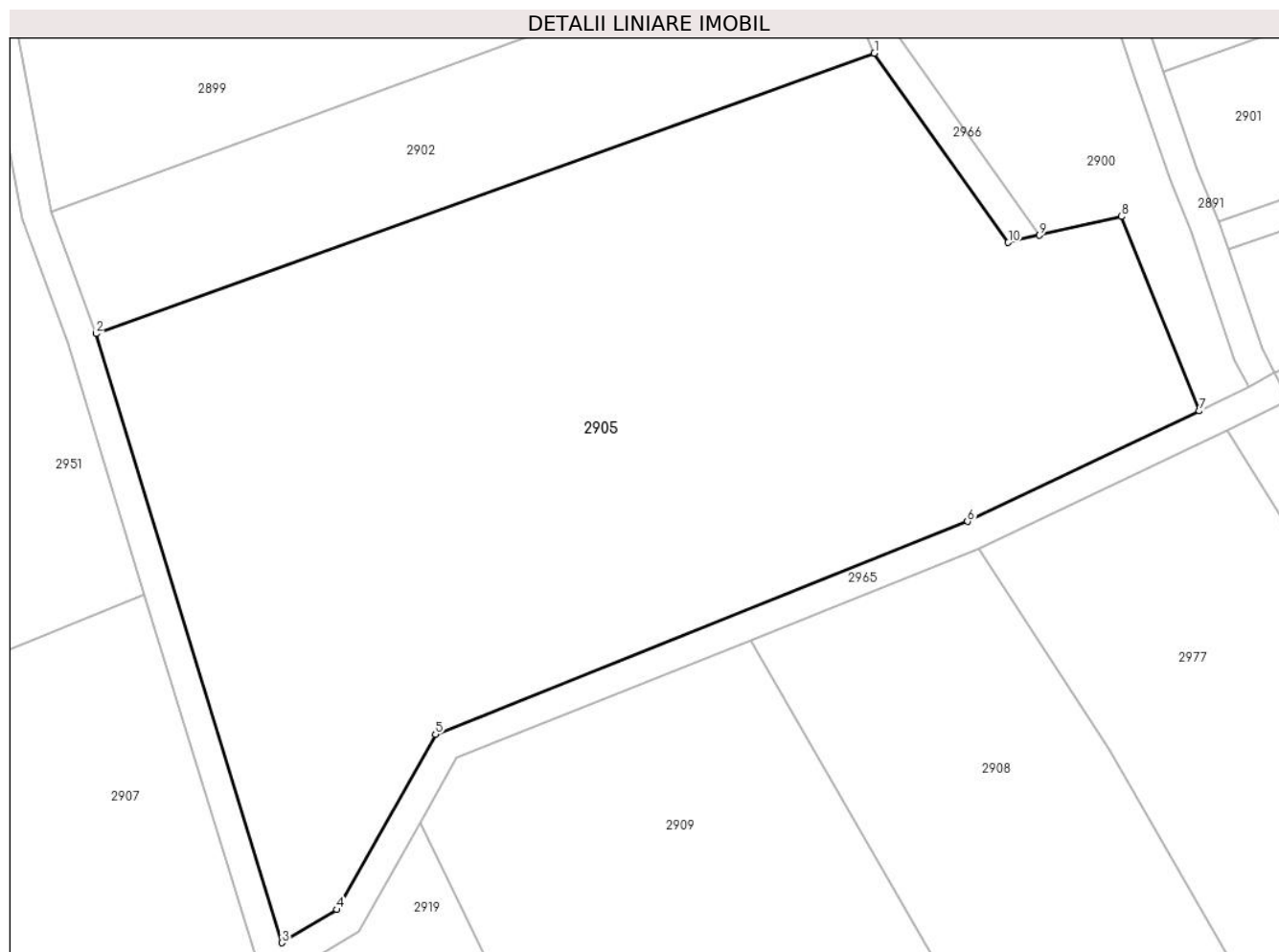
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109475	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	54	2811/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.078,678 515.151,946	2	450.973,567 515.114,119	111.71
2	450.973,567 515.114,119	3	450.998,656 515.031,929	85.934
3	450.998,656 515.031,929	4	451.006,104 515.036,4	8.687
4	451.006,104 515.036,4	5	451.019,413 515.060,05	27.137
5	451.019,413 515.060,05	6	451.091,243 515.088,768	77.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.091,243 515.088,768	7	451.122,556 515.103,684	34.685
7	451.122,556 515.103,684	8	451.112,056 515.129,909	28.25
8	451.112,056 515.129,909	9	451.100,97 515.127,38	11.371
9	451.100,97 515.127,38	10	451.096,75 515.126,417	4.328
10	451.096,75 515.126,417	1	451.078,678 515.151,946	31.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2372/6, din 06/03/2003 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) MATE DESIDERIU	A1
Act Notarial nr. 1468, din 17/11/2003 emis de NP NISTOR CORINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILIMON EUGEN 2) FILIMON AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

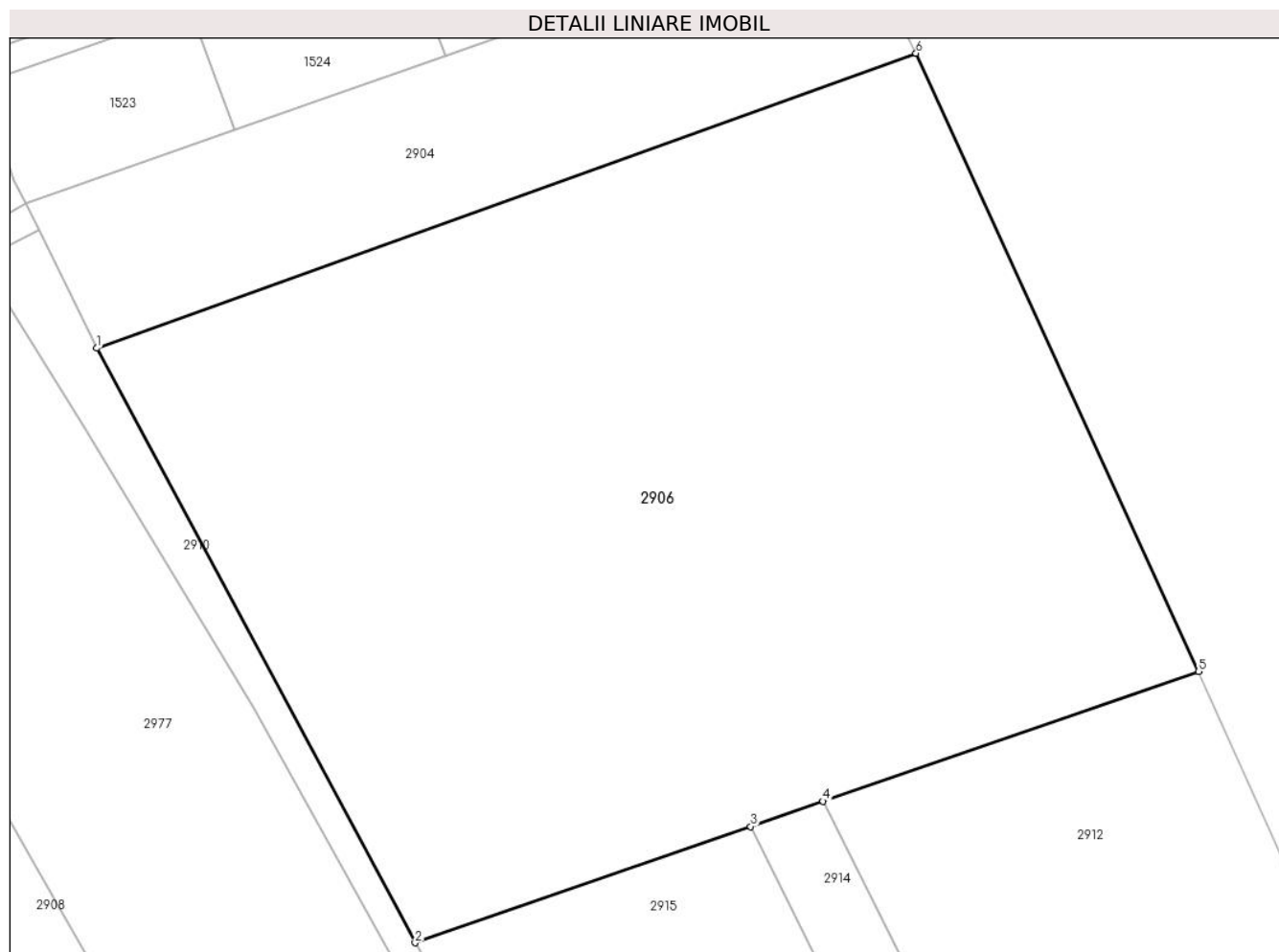
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	53	2793/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.142,592 515.088,756	2	451.186,771 515.006,244	93.595
2	451.186,771 515.006,244	3	451.233,354 515.022,38	49.299
3	451.233,354 515.022,38	4	451.243,436 515.025,872	10.669
4	451.243,436 515.025,872	5	451.295,545 515.043,922	55.147
5	451.295,545 515.043,922	6	451.256,332 515.129,693	94.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.256,332 515.129,693	1	451.142,592 515.088,756	120.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2306/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂIAN GHEORGHE 2) CINCAN MARIOARA 3) DĂIAN MIHAI 4) POSTCH ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

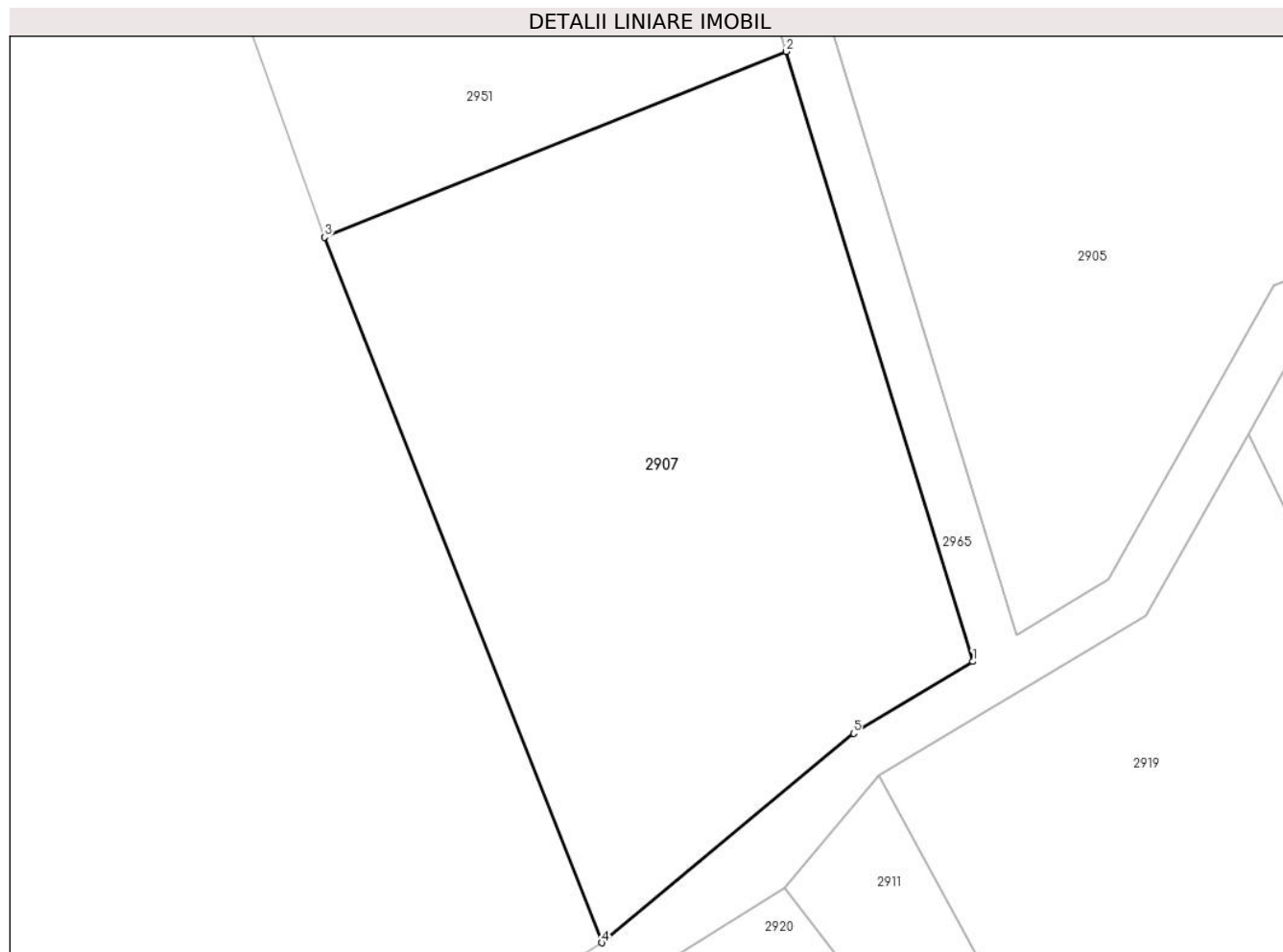
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.103	54	2812/1	-	
2	faneata	NU	997	54	2812/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.995,159 515.029,83	2	450.980,145 515.078,871	51.288
2	450.980,145 515.078,871	3	450.942,982 515.063,938	40.051
3	450.942,982 515.063,938	4	450.965,288 515.007,22	60.947
4	450.965,288 515.007,22	5	450.985,551 515.024,062	26.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.985,551 515.024,062	1	450.995,159 515.029,83	11.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2306/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POSTCH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

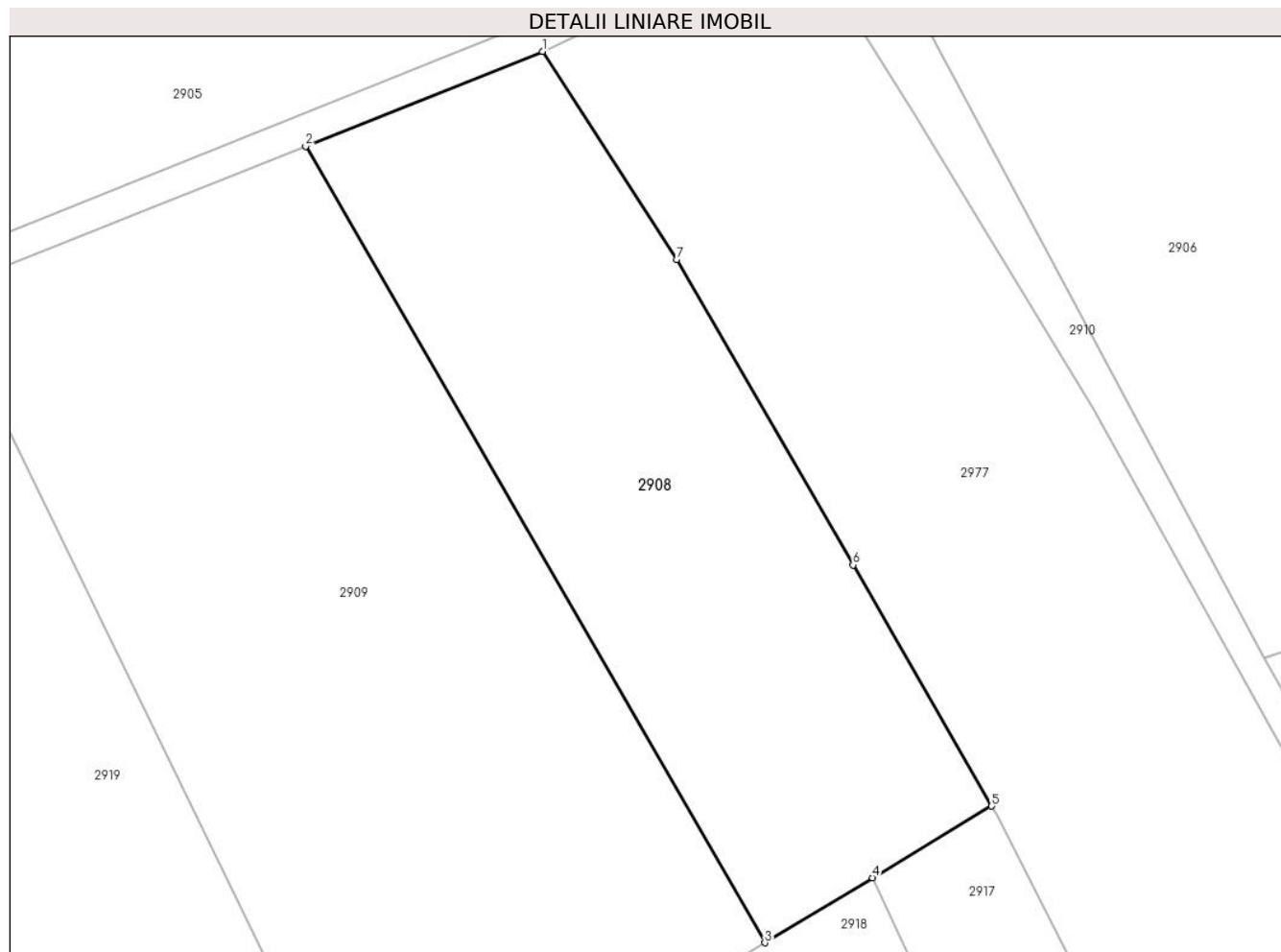
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	53	2793/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.092,847 515.085,101	2	451.062,016 515.072,775	33.204
2	451.062,016 515.072,775	3	451.121,776 514.969,227	119.555
3	451.121,776 514.969,227	4	451.135,81 514.977,667	16.376
4	451.135,81 514.977,667	5	451.151,32 514.986,995	18.099
5	451.151,32 514.986,995	6	451.133,253 515.018,334	36.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.133,253 515.018,334	7	451.110,325 515.058,04	45.85
7	451.110,325 515.058,04	1	451.092,847 515.085,101	32.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2306/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CINCAN MARIOARA, proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

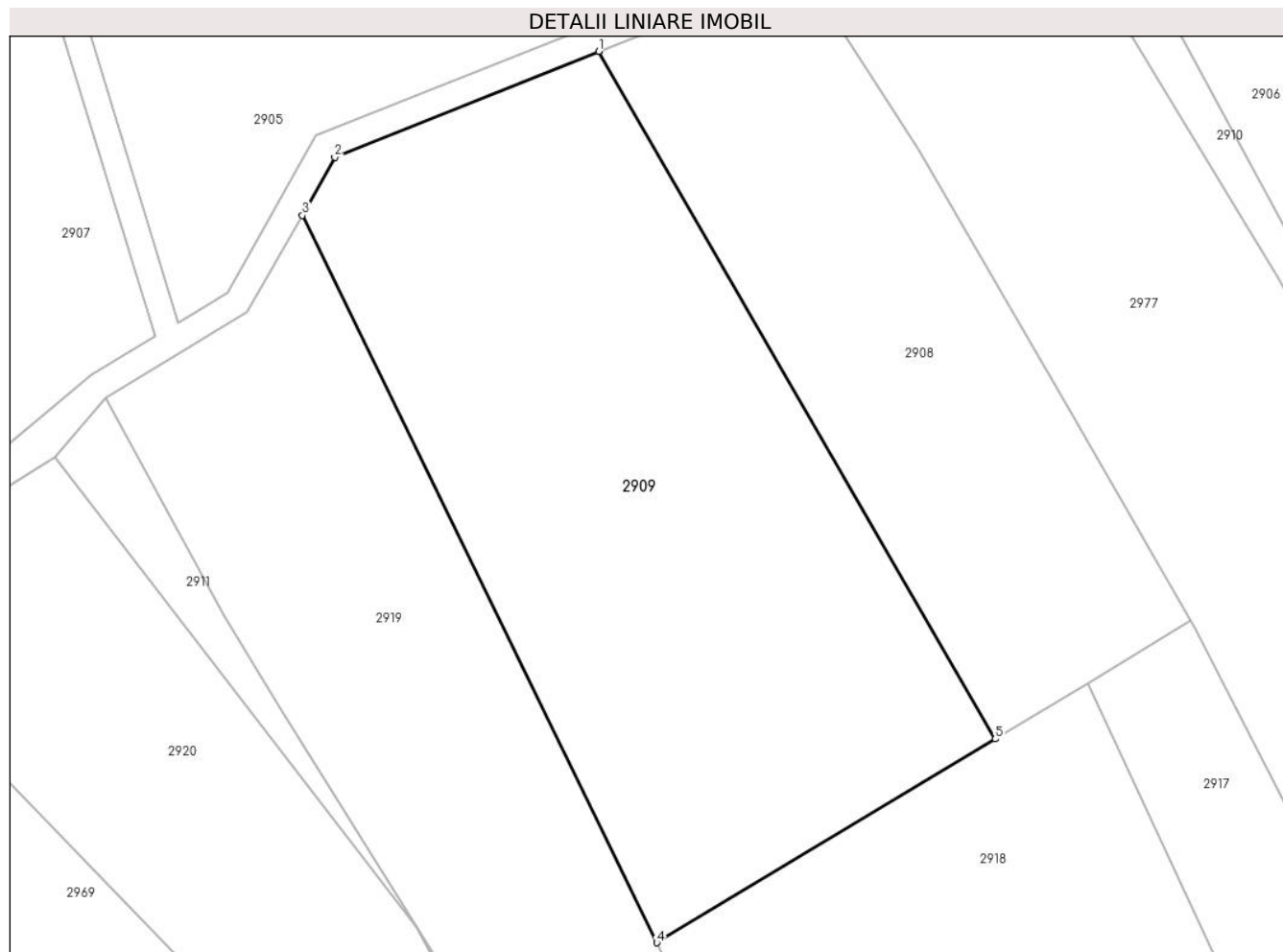
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	53	2793/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.062,016 515.072,775	2	451.022,207 515.056,86	42.872
2	451.022,207 515.056,86	3	451.017,333 515.048,084	10.039
3	451.017,333 515.048,084	4	451.070,772 514.938,552	121.873
4	451.070,772 514.938,552	5	451.121,776 514.969,227	59.518
5	451.121,776 514.969,227	1	451.062,016 515.072,775	119.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.900	53	2793/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.220,836 514.945,509	2	451.186,771 515.006,244	69.635
2	451.186,771 515.006,244	3	451.142,592 515.088,756	93.595
3	451.142,592 515.088,756	4	451.134,568 515.105,096	18.204
4	451.134,568 515.105,096	5	451.126,27 515.101,022	9.245
5	451.126,27 515.101,022	6	451.141,027 515.077,286	27.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.141,027 515.077,286	7	451.164,416 515.038,748	45.08
7	451.164,416 515.038,748	8	451.215,304 514.947,227	104.717
8	451.215,304 514.947,227	9	451.269,137 514.835,904	123.656
9	451.269,137 514.835,904	10	451.322,996 514.724,529	123.714
10	451.322,996 514.724,529	11	451.326,351 514.726,781	4.04
11	451.326,351 514.726,781	1	451.220,836 514.945,509	242.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		997	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	997	53	2792	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.987,61 515.020,633	2	450.980,019 515.011,658	11.754
2	450.980,019 515.011,658	3	451.034,452 514.940,903	89.27
3	451.034,452 514.940,903	4	451.057,016 514.901,228	45.643
4	451.057,016 514.901,228	5	451.078,961 514.855,804	50.447
5	451.078,961 514.855,804	6	451.101,184 514.813,526	47.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.101,184 514.813,526	7	451.106,328 514.803,576	11.201
7	451.106,328 514.803,576	8	451.096,412 514.835,977	33.884
8	451.096,412 514.835,977	9	451.075,377 514.875,783	45.023
9	451.075,377 514.875,783	10	451.014,23 514.973,428	115.211
10	451.014,23 514.973,428	11	451.005,476 514.987,8	16.828
11	451.005,476 514.987,8	1	450.987,61 515.020,633	37.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2158/6, din 22/07/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA POMPILIU 2) POPA LIVIU 3) POPA VIOREL 4) COMAN ANA 5) MARC LENIȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

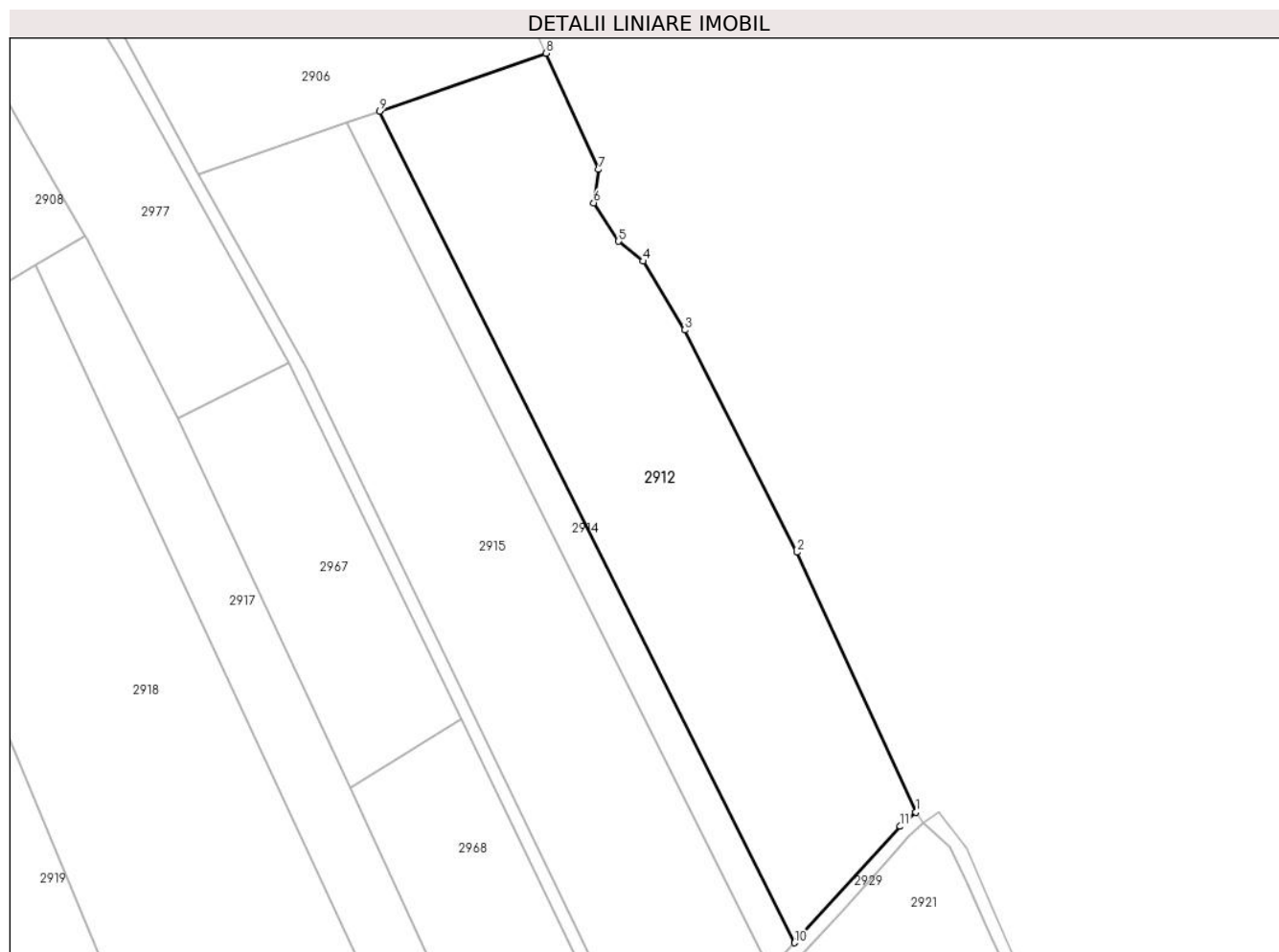
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.800	53	2793/1	-	Nr. Tarla 52 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.411,046 514.806,918	2	451.373,886 514.888,108	89.29
2	451.373,886 514.888,108	3	451.338,805 514.957,502	77.757
3	451.338,805 514.957,502	4	451.325,746 514.978,969	25.127
4	451.325,746 514.978,969	5	451.318,131 514.985,216	9.85
5	451.318,131 514.985,216	6	451.310,383 514.997,214	14.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.310,383 514.997,214	7	451.311,808 515.007,61	10.493
7	451.311,808 515.007,61	8	451.295,545 515.043,922	39.787
8	451.295,545 515.043,922	9	451.243,436 515.025,872	55.147
9	451.243,436 515.025,872	10	451.373,135 514.766,192	290.268
10	451.373,135 514.766,192	11	451.406,13 514.802,526	49.08
11	451.406,13 514.802,526	1	451.411,046 514.806,918	6.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		466	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

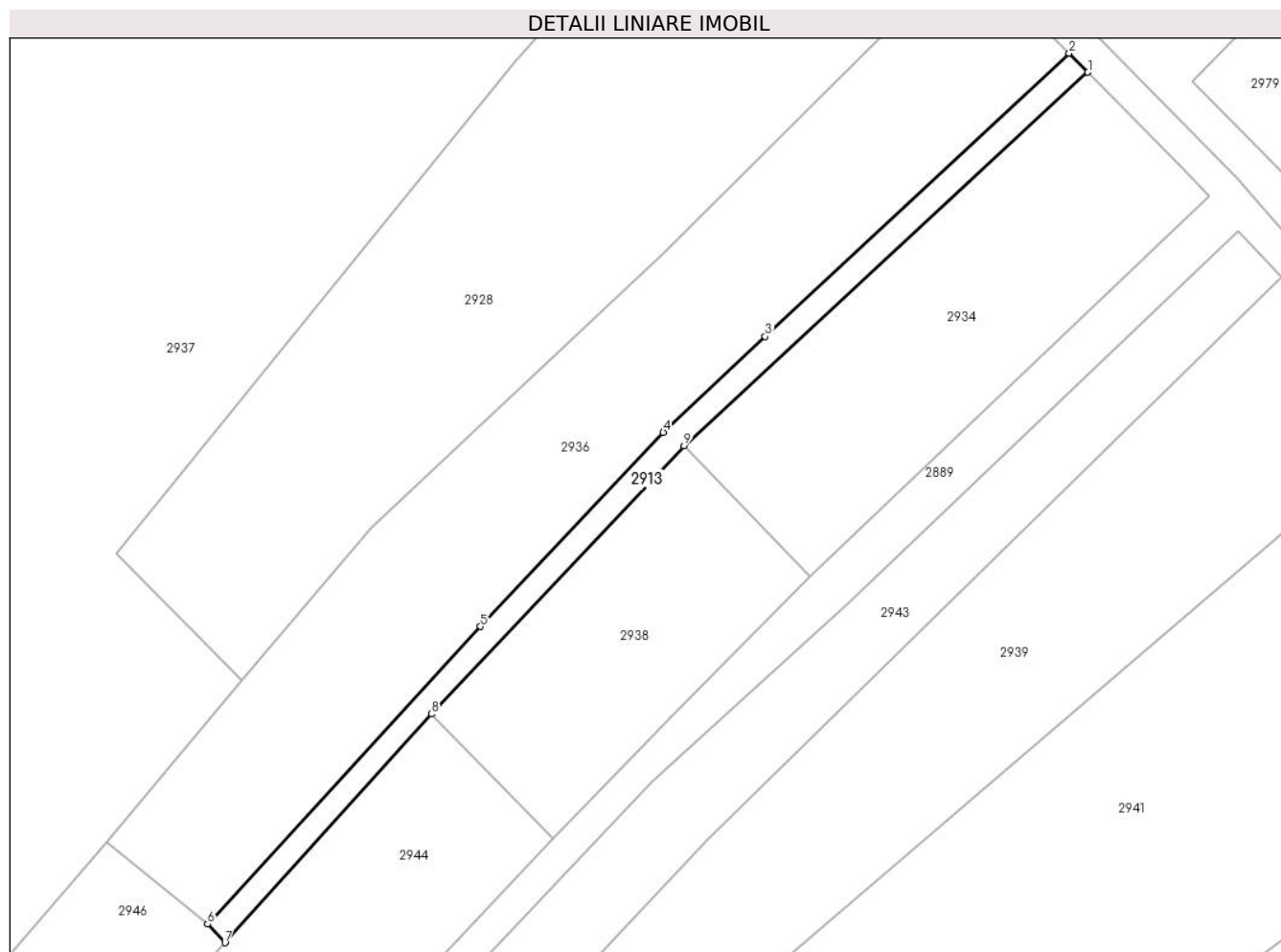
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	466	53	2777/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.887,608 514.637,962	2	450.885,288 514.640,319	3.307
2	450.885,288 514.640,319	3	450.847,616 514.605,259	51.462
3	450.847,616 514.605,259	4	450.835,011 514.593,405	17.304
4	450.835,011 514.593,405	5	450.812,369 514.569,354	33.032
5	450.812,369 514.569,354	6	450.778,559 514.532,518	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.778,559 514.532,518	7	450.780,732 514.530,208	3.171
7	450.780,732 514.530,208	8	450.806,294 514.558,524	38.147
8	450.806,294 514.558,524	9	450.837,566 514.591,743	45.623
9	450.837,566 514.591,743	1	450.887,608 514.637,962	68.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2292/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARC LENITIA	
	2) COMAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

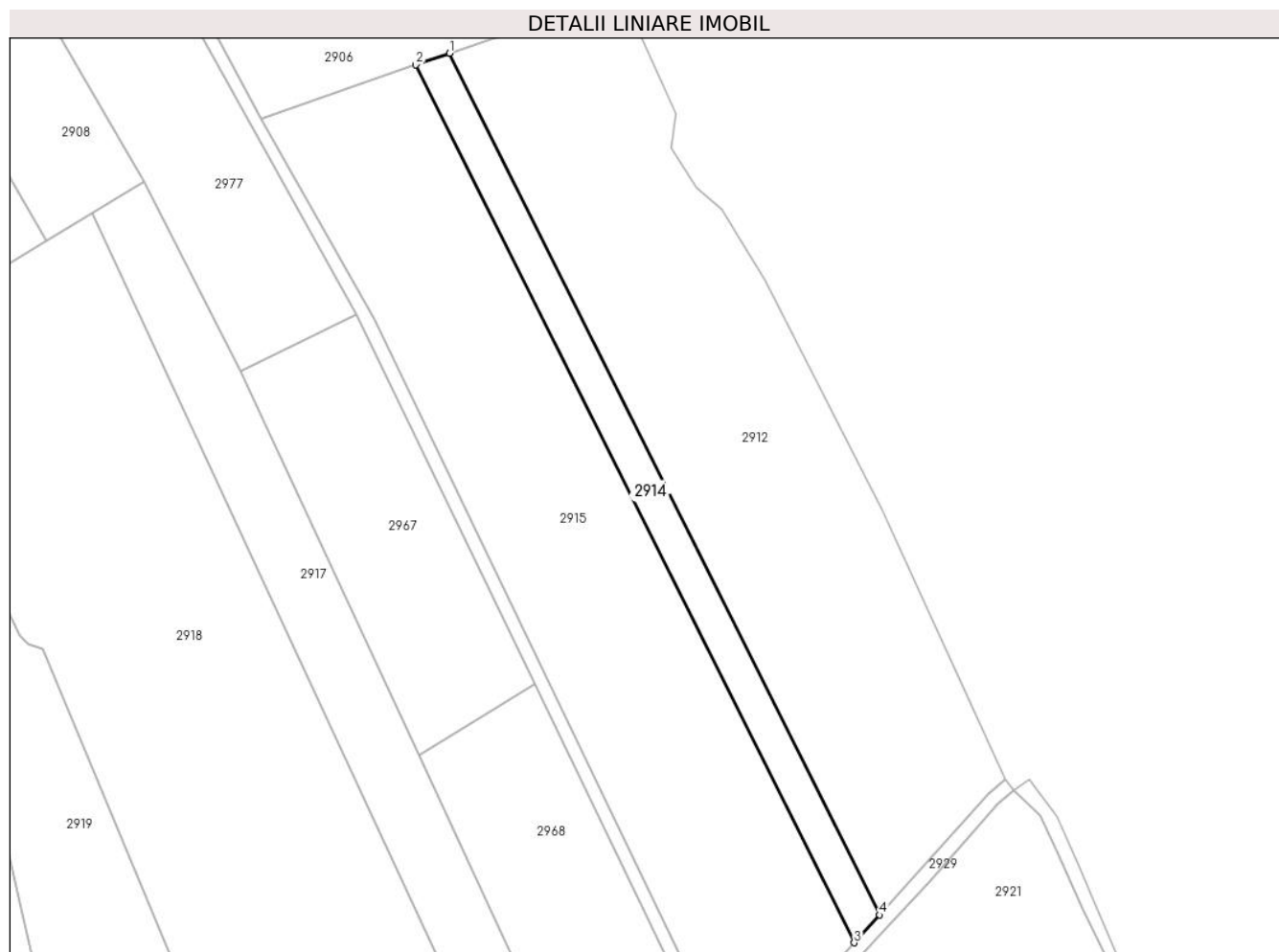
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	53	2793/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.243,436 515.025,872	2	451.233,354 515.022,38	10.669
2	451.233,354 515.022,38	3	451.365,506 514.757,79	295.756
3	451.365,506 514.757,79	4	451.373,135 514.766,192	11.349
4	451.373,135 514.766,192	1	451.243,436 515.025,872	290.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2302/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BORDI MIHAIL	
	2) BORDI FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	53	2793/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.233,354 515.022,38	2	451.186,771 515.006,244	49.299
2	451.186,771 515.006,244	3	451.220,836 514.945,509	69.635
3	451.220,836 514.945,509	4	451.326,351 514.726,781	242.849
4	451.326,351 514.726,781	5	451.351,835 514.744,307	30.929
5	451.351,835 514.744,307	6	451.358,445 514.750,015	8.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.358,445 514.750,015	7	451.365,506 514.757,79	10.503
7	451.365,506 514.757,79	1	451.233,354 515.022,38	295.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.302	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

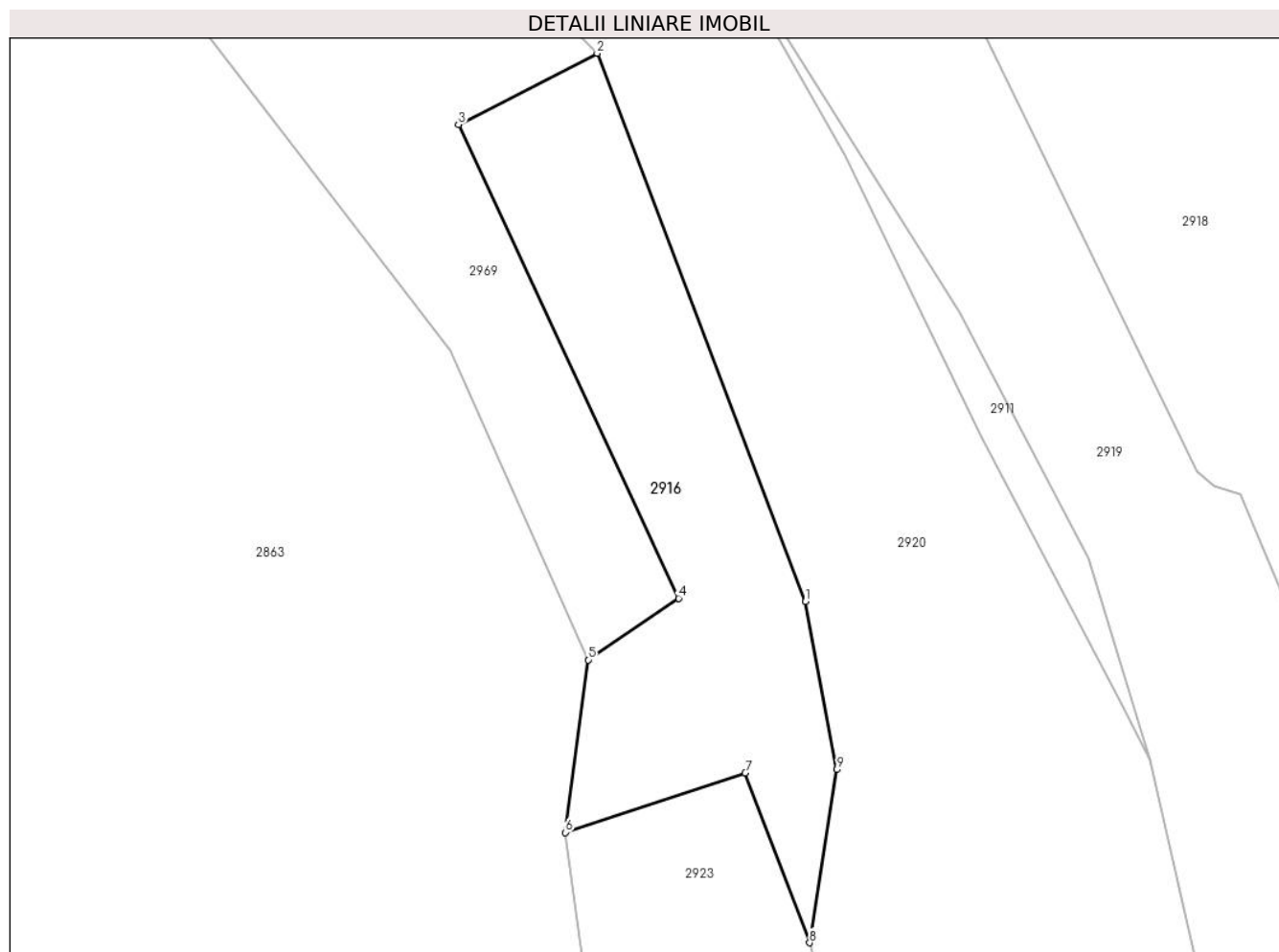
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.302	53	2791/5	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.050,538 514.829,083	2	451.016,873 514.917,668	94.766
2	451.016,873 514.917,668	3	450.994,458 514.906,14	25.206
3	450.994,458 514.906,14	4	451.030,068 514.829,63	84.391
4	451.030,068 514.829,63	5	451.015,426 514.819,684	17.701
5	451.015,426 514.819,684	6	451.011,784 514.791,792	28.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.011,784 514.791,792	7	451.040,836 514.801,437	30.612
7	451.040,836 514.801,437	8	451.051,235 514.773,977	29.363
8	451.051,235 514.773,977	9	451.055,655 514.801,952	28.323
9	451.055,655 514.801,952	1	451.050,538 514.829,083	27.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2071/6, din 11/07/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUTA GHEORGHE	
	2) BUTA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	53	2793/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.270,241 514.688,678	2	451.287,197 514.700,487	20.663
2	451.287,197 514.700,487	3	451.234,212 514.814,391	125.624
3	451.234,212 514.814,391	4	451.180,472 514.929,916	127.413
4	451.180,472 514.929,916	5	451.152,035 514.985,755	62.663
5	451.152,035 514.985,755	6	451.151,32 514.986,995	1.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.151,32 514.986,995	7	451.135,81 514.977,667	18.099
7	451.135,81 514.977,667	1	451.270,241 514.688,678	318.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17233N
Nr. cadastral vechi:2779

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110049	23.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4199 / 19/03/2008		
Act Notarial nr. aut. 2047/2003, din 01/01/2003 emis de NP MIA AXENTE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SALCUDEAN IOAN, și soția 2) SALCUDEAN ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110049	23.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.700	53	2793/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.070,772 514.938,552	2	451.113,876 514.850,203	98.303
2	451.113,876 514.850,203	3	451.116,571 514.847,806	3.607
3	451.116,571 514.847,806	4	451.120,818 514.846,499	4.444
4	451.120,818 514.846,499	5	451.205,019 514.643,791	219.5
5	451.205,019 514.643,791	6	451.215,456 514.650,522	12.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.215,456 514.650,522	7	451.270,241 514.688,678	66.763
7	451.270,241 514.688,678	8	451.135,81 514.977,667	318.726
8	451.135,81 514.977,667	9	451.121,776 514.969,227	16.376
9	451.121,776 514.969,227	1	451.070,772 514.938,552	59.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118849	11.552	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11949 / 23/05/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 687, din 05/06/2003 emis de Lohan Florentina (CVC ; act notarial nr 50 din 29.12.2022, emis de Lohan Florentina Georgeta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GANDILA IOAN , si sotia	
	2) GANDILA LIDIA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

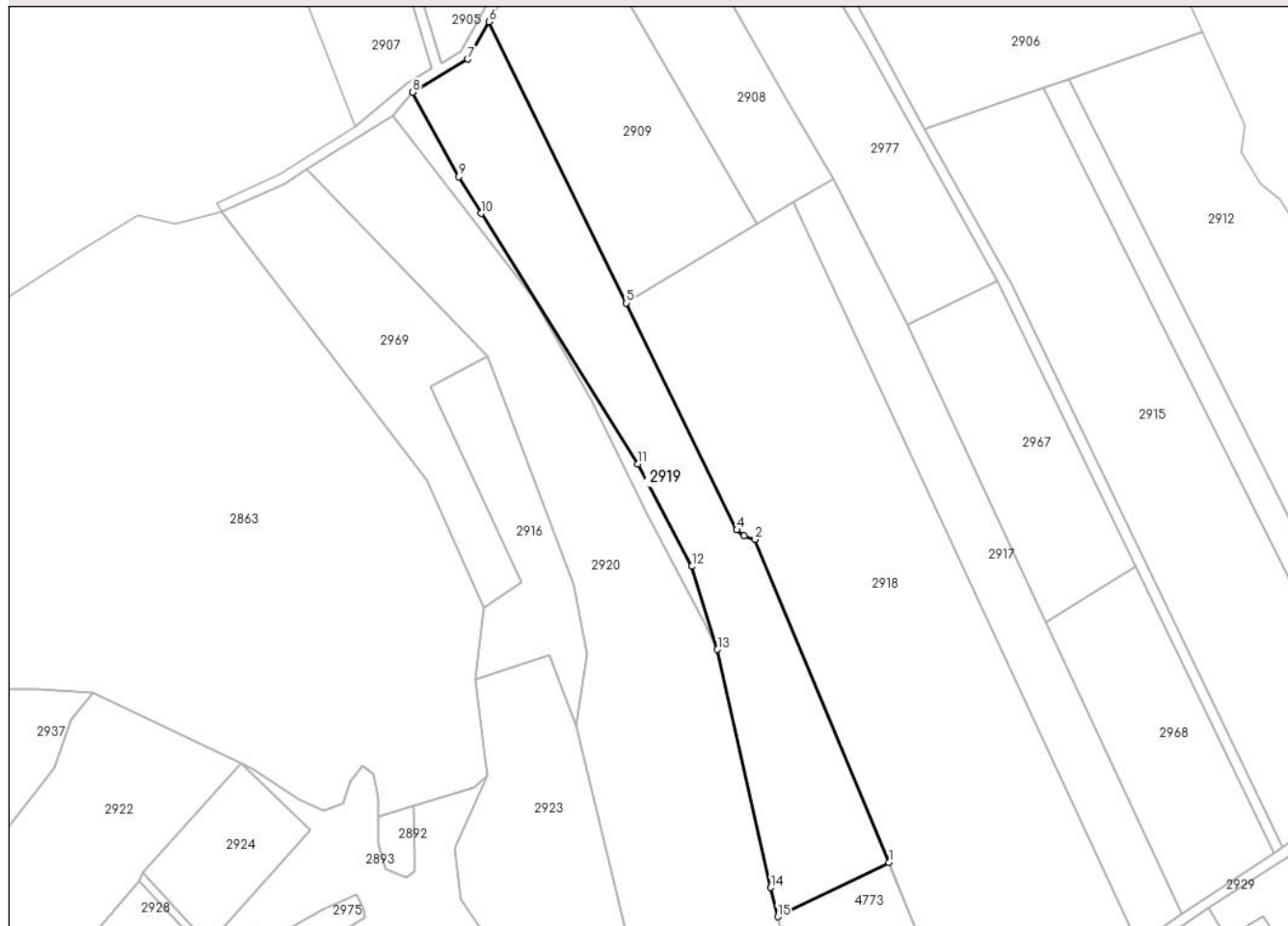
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118849	11.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.552	53	2793/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.173,102 514.720,628	2	451.120,818 514.846,499	136.297
2	451.120,818 514.846,499	3	451.116,571 514.847,806	4.444
3	451.116,571 514.847,806	4	451.113,876 514.850,203	3.607
4	451.113,876 514.850,203	5	451.070,772 514.938,552	98.303
5	451.070,772 514.938,552	6	451.017,333 515.048,084	121.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.017,333 515.048,084	7	451.009,071 515.033,516	16.748
7	451.009,071 515.033,516	8	450.987,61 515.020,633	25.031
8	450.987,61 515.020,633	9	451.005,476 514.987,8	37.378
9	451.005,476 514.987,8	10	451.014,23 514.973,428	16.828
10	451.014,23 514.973,428	11	451.075,377 514.875,783	115.211
11	451.075,377 514.875,783	12	451.096,412 514.835,977	45.023
12	451.096,412 514.835,977	13	451.106,328 514.803,576	33.884
13	451.106,328 514.803,576	14	451.127,113 514.710,825	95.052
14	451.127,113 514.710,825	15	451.129,796 514.699,54	11.6
15	451.129,796 514.699,54	1	451.173,102 514.720,628	48.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2291/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.300	53	2791/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.980,019 515.011,658	2	450.946,041 514.990,562	39.994
2	450.946,041 514.990,562	3	451.016,873 514.917,668	101.64
3	451.016,873 514.917,668	4	451.050,538 514.829,083	94.766
4	451.050,538 514.829,083	5	451.055,655 514.801,952	27.609
5	451.055,655 514.801,952	6	451.051,235 514.773,977	28.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.051,235 514.773,977	7	451.073,326 514.682,783	93.831
7	451.073,326 514.682,783	8	451.074,38 514.678,432	4.477
8	451.074,38 514.678,432	9	451.079,278 514.659,536	19.52
9	451.079,278 514.659,536	10	451.098,428 514.585,666	76.312
10	451.098,428 514.585,666	11	451.150,799 514.611,188	58.259
11	451.150,799 514.611,188	12	451.127,113 514.710,825	102.413
12	451.127,113 514.710,825	13	451.106,328 514.803,576	95.052
13	451.106,328 514.803,576	14	451.101,184 514.813,526	11.201
14	451.101,184 514.813,526	15	451.078,961 514.855,804	47.763
15	451.078,961 514.855,804	16	451.057,016 514.901,228	50.447
16	451.057,016 514.901,228	17	451.034,452 514.940,903	45.643
17	451.034,452 514.940,903	1	450.980,019 515.011,658	89.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102271	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19589 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
10352 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 66, din 23/05/2018 emis de Lohan Florentina Georgeta (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) MUNTEAN IONUȚ-MARIAN, fiu	A1
Act Notarial nr. 554, din 23/05/2018 emis de Lohan Florentina Georgeta (-);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MUNTEAN IONUȚ-MARIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

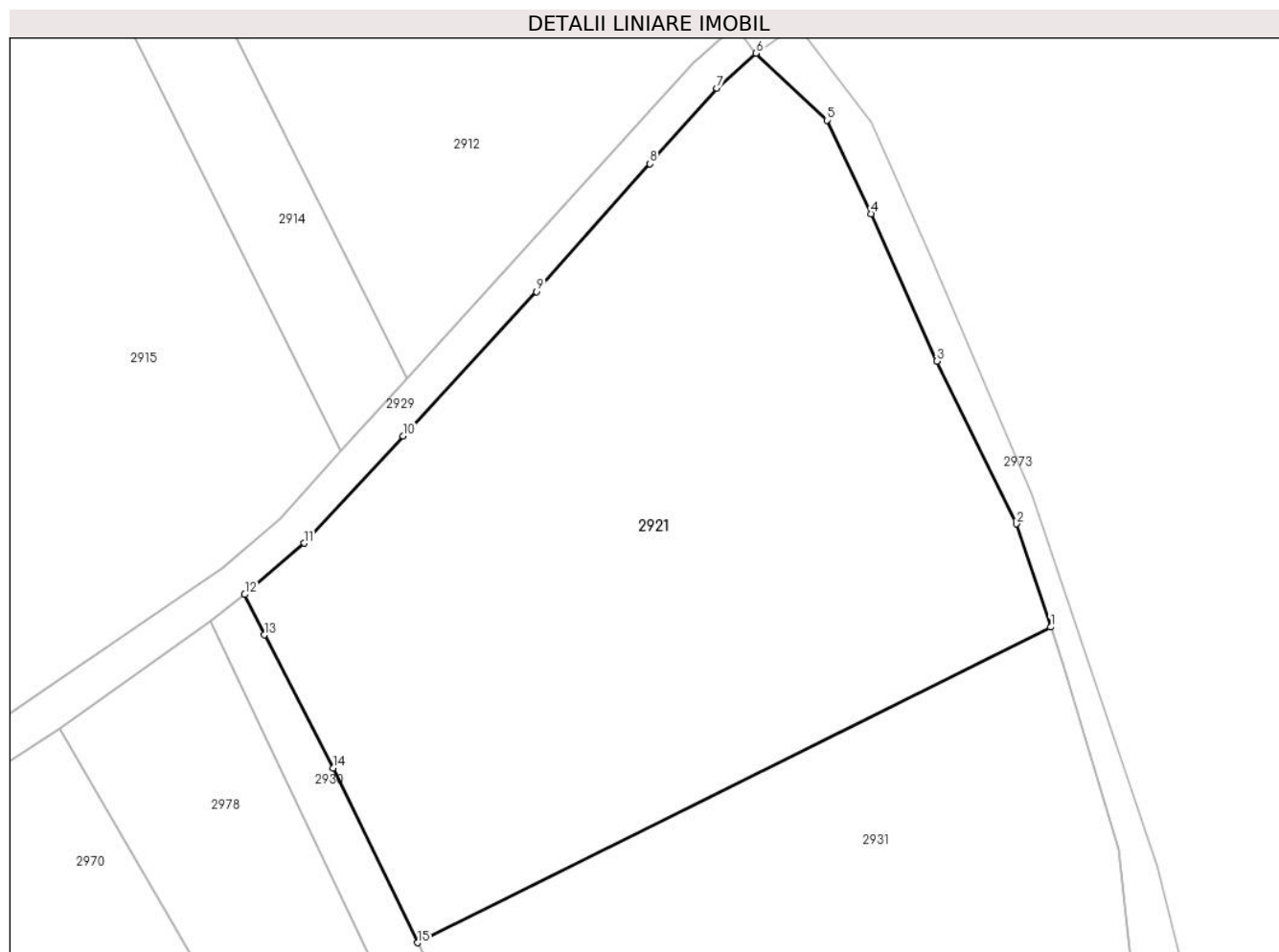
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13129 / 10/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. DEC.CIV.NR.319, din 05/11/2007 emis de TRIBUNALUL SIBIU (SENTINTA CIVILA nr.3691/ 28.12.2005, din dosar nr. 5113/2004, irevocabilă, Încheierea din dosar nr. 5113.2004 din data de 17.01.2006, irevocabilă, pronunțată de Judecătoria Mediaș, Decizia civilă nr. 319.2007 din dosar nr. 188.85.2007, irevocabilă, pronunțată de Tribunalul Sibiu);		
C1	se notează sultă pentru suma de 161, 833 RON actualizată la data plății 1) ARDELEANU SOFIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102271	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	2763/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.447,536 514.737,446	2	451.443,598 514.749,366	12.554
2	451.443,598 514.749,366	3	451.434,376 514.768,163	20.937
3	451.434,376 514.768,163	4	451.426,813 514.785,192	18.633
4	451.426,813 514.785,192	5	451.421,671 514.796,004	11.972
5	451.421,671 514.796,004	6	451.413,496 514.803,743	11.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.413,496 514.803,743	7	451.408,951 514.799,682	6.095
7	451.408,951 514.799,682	8	451.401,221 514.790,985	11.636
8	451.401,221 514.790,985	9	451.388,119 514.776,209	19.748
9	451.388,119 514.776,209	10	451.372,661 514.759,528	22.742
10	451.372,661 514.759,528	11	451.361,243 514.747,146	16.843
11	451.361,243 514.747,146	12	451.354,375 514.741,215	9.074
12	451.354,375 514.741,215	13	451.356,614 514.736,543	5.181
13	451.356,614 514.736,543	14	451.364,587 514.721,155	17.331
14	451.364,587 514.721,155	15	451.374,35 514.700,977	22.416
15	451.374,35 514.700,977	1	451.447,536 514.737,446	81.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2312/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎRBU ELENA 2) POPA SILVIA 3) MUNTEAN IOAN 4) POPA ELENA 5) NECŞA ELENA 6) POPA NICOLAE 7) MUREŞAN IOAN 8) POPA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

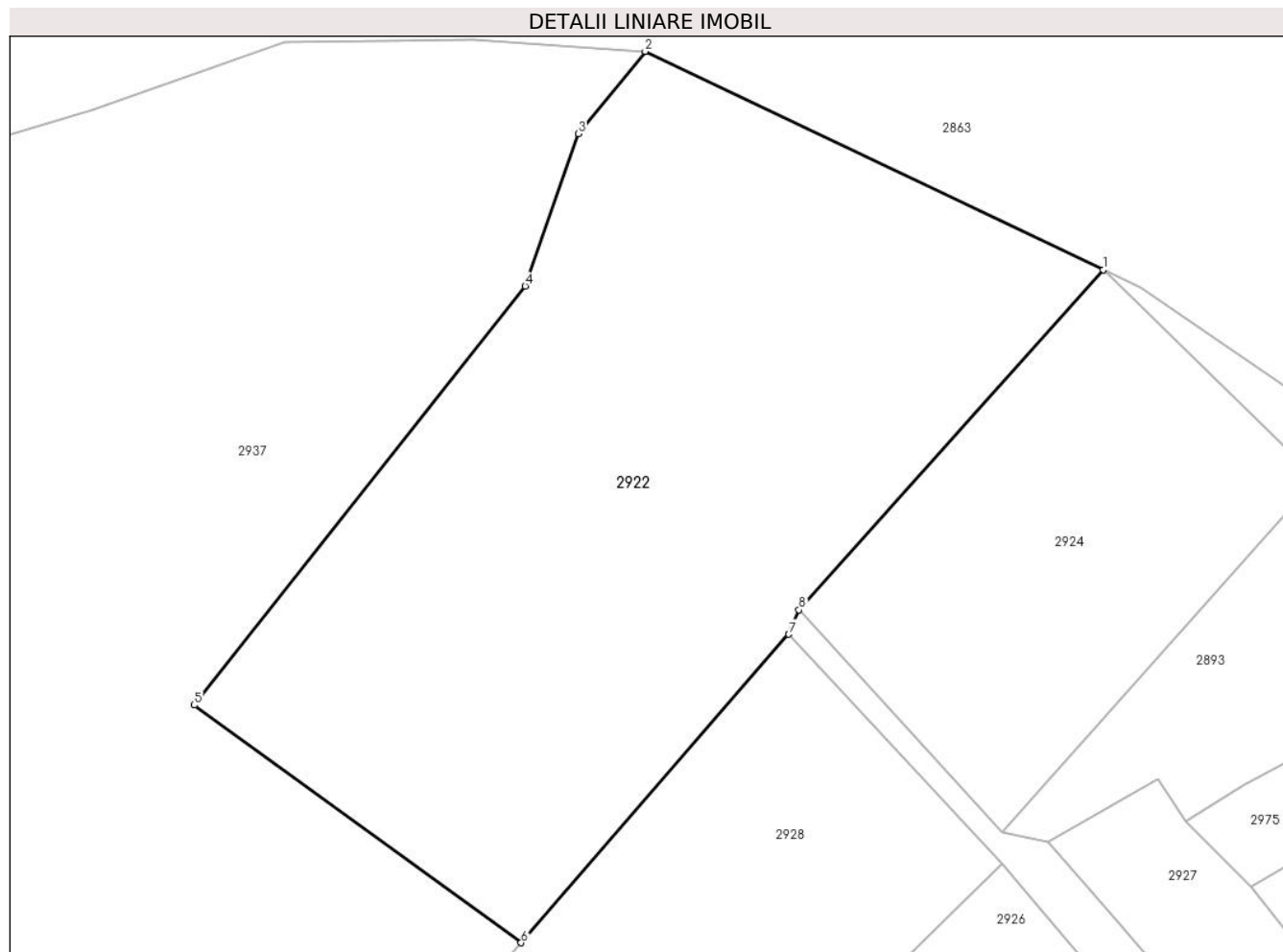
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	53	2783/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.920,841 514.759,399	2	450.863,1 514.786,886	63.949
2	450.863,1 514.786,886	3	450.854,706 514.776,537	13.324
3	450.854,706 514.776,537	4	450.847,996 514.757,362	20.316
4	450.847,996 514.757,362	5	450.806,272 514.704,612	67.256
5	450.806,272 514.704,612	6	450.847,487 514.674,703	50.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.847,487 514.674,703	7	450.881,207 514.713,521	51.419
7	450.881,207 514.713,521	8	450.882,501 514.716,603	3.343
8	450.882,501 514.716,603	1	450.920,841 514.759,399	57.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14298N
Nr. cadastral vechi:1618

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109813	5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7303 / 28/11/2005		
Act Notarial nr. 16/2004, din 28/11/2005 emis de NP Lohan Florentina (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BOGDAN ROMULUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

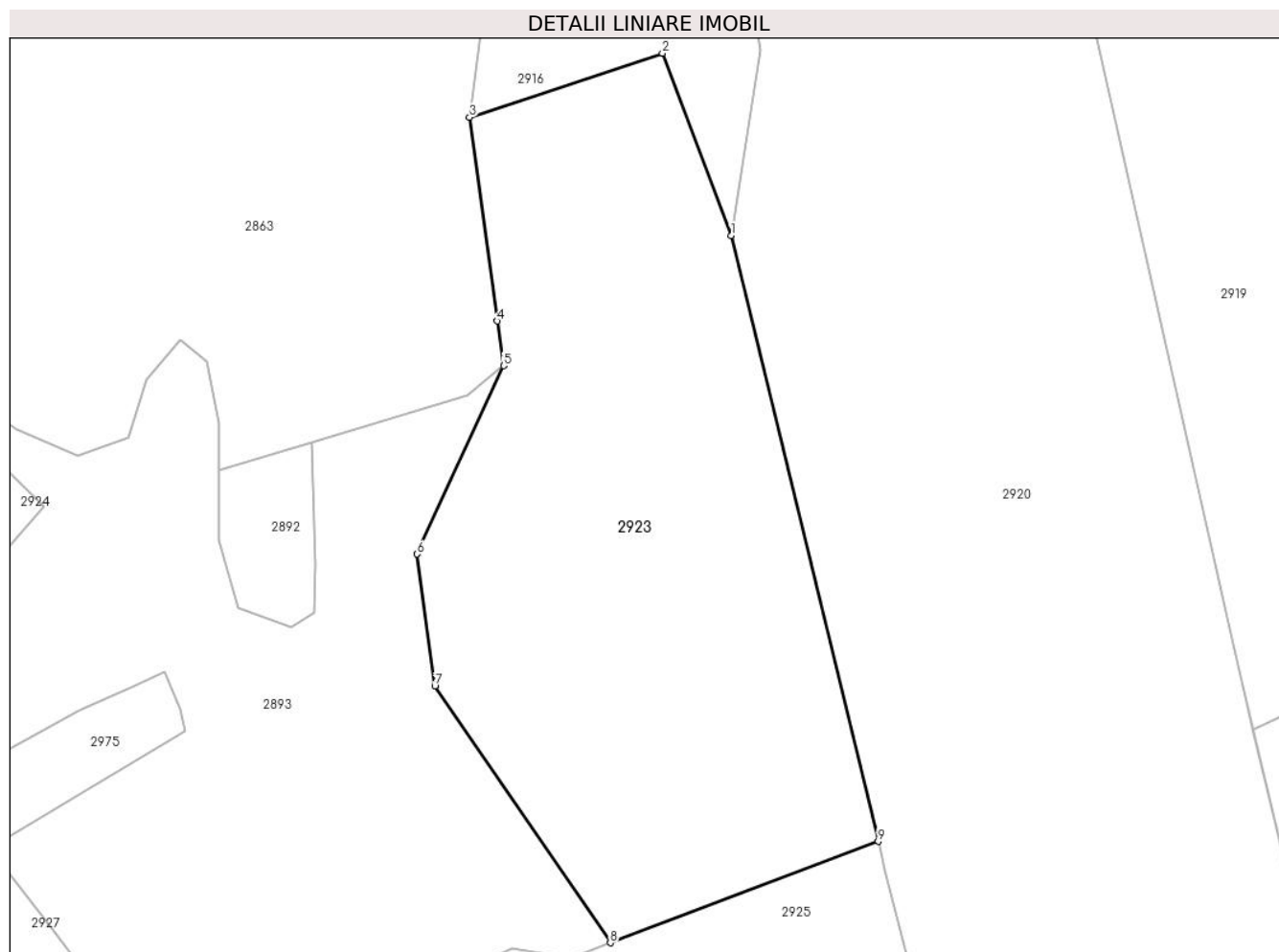
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109813	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	53	2791/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.051,235 514.773,977	2	451.040,836 514.801,437	29.363
2	451.040,836 514.801,437	3	451.011,784 514.791,792	30.612
3	451.011,784 514.791,792	4	451.015,989 514.761,131	30.948
4	451.015,989 514.761,131	5	451.016,912 514.754,4	6.794
5	451.016,912 514.754,4	6	451.003,904 514.726,049	31.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.003,904 514.726,049	7	451.006,574 514.706,192	20.035
7	451.006,574 514.706,192	8	451.032,983 514.667,542	46.811
8	451.032,983 514.667,542	9	451.073,326 514.682,783	43.126
9	451.073,326 514.682,783	1	451.051,235 514.773,977	93.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2301/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRZA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

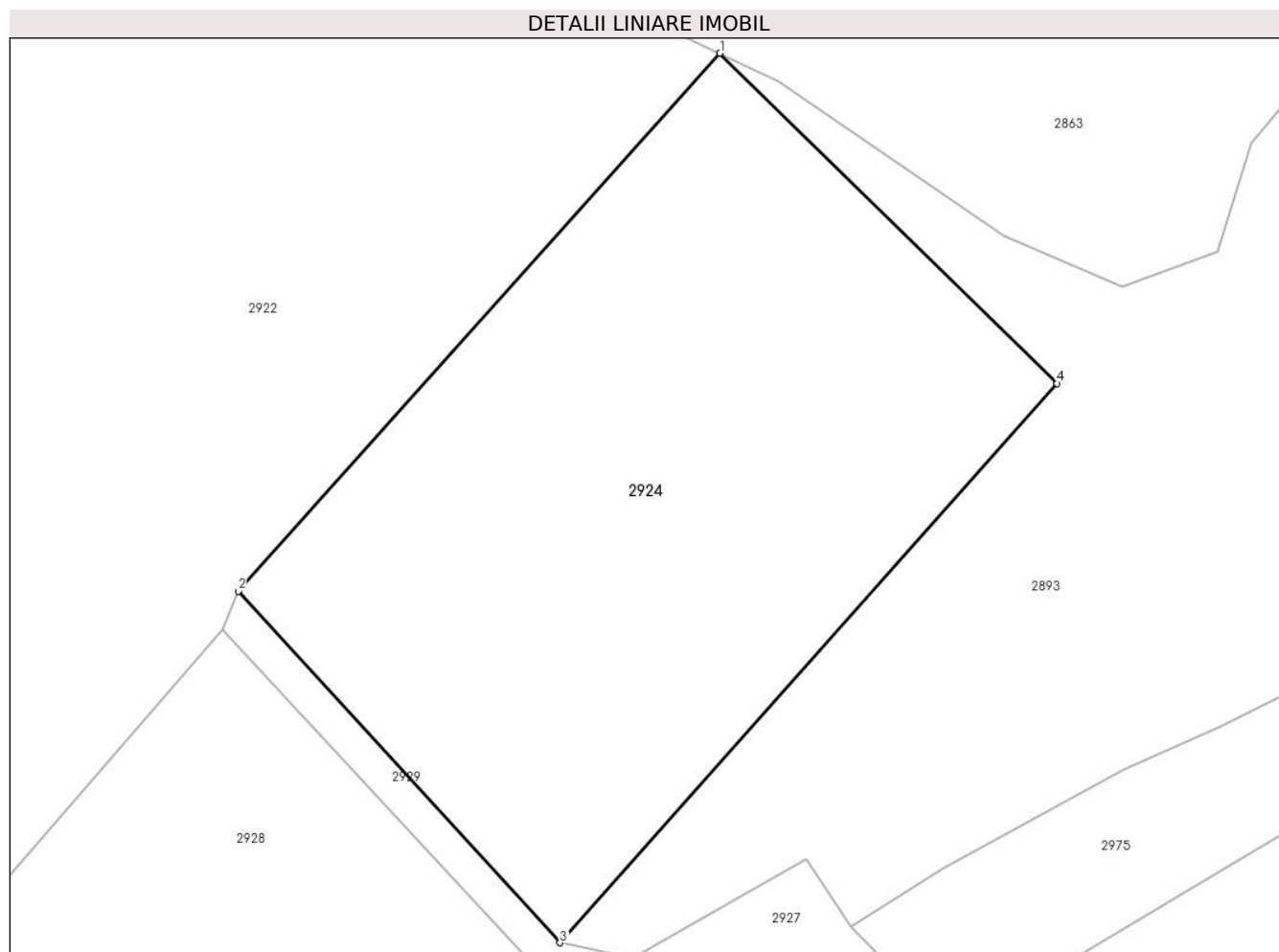
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	53	2786/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.920,841 514.759,399	2	450.882,501 514.716,603	57.458
2	450.882,501 514.716,603	3	450.908,11 514.688,656	37.906
3	450.908,11 514.688,656	4	450.947,677 514.733,135	59.531
4	450.947,677 514.733,135	1	450.920,841 514.759,399	37.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.804	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2062/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BENTAN MIHAI 2) BENTAN EMIL 3) SCHIOPU EMILIA 4) BENTAN ROMULUS 5) BENTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

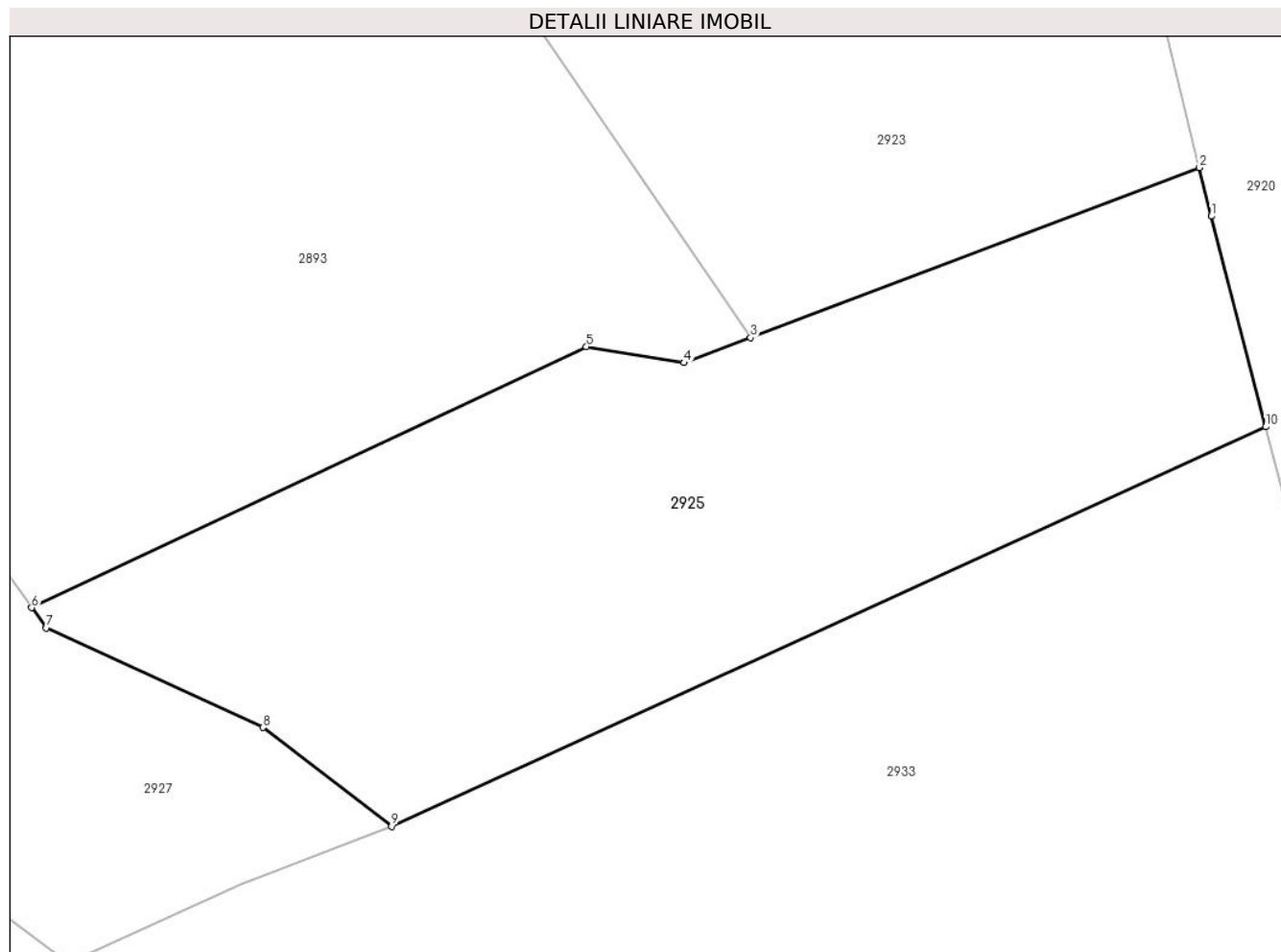
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.804	53	2786/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.074,38 514.678,432	2	451.073,326 514.682,783	4.477
2	451.073,326 514.682,783	3	451.032,983 514.667,542	43.126
3	451.032,983 514.667,542	4	451.027,006 514.665,284	6.389
4	451.027,006 514.665,284	5	451.018,228 514.666,725	8.895
5	451.018,228 514.666,725	6	450.968,39 514.643,301	55.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.968,39 514.643,301	7	450.969,712 514.641,487	2.245
7	450.969,712 514.641,487	8	450.989,174 514.632,554	21.414
8	450.989,174 514.632,554	9	451.000,719 514.623,67	14.568
9	451.000,719 514.623,67	10	451.079,278 514.659,536	86.36
10	451.079,278 514.659,536	1	451.074,38 514.678,432	19.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115966	1.693	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14292 / 02/06/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14934 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 1355, din 26/07/2022 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU VIOREL, si sotia	
	2) PRISACARIU ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

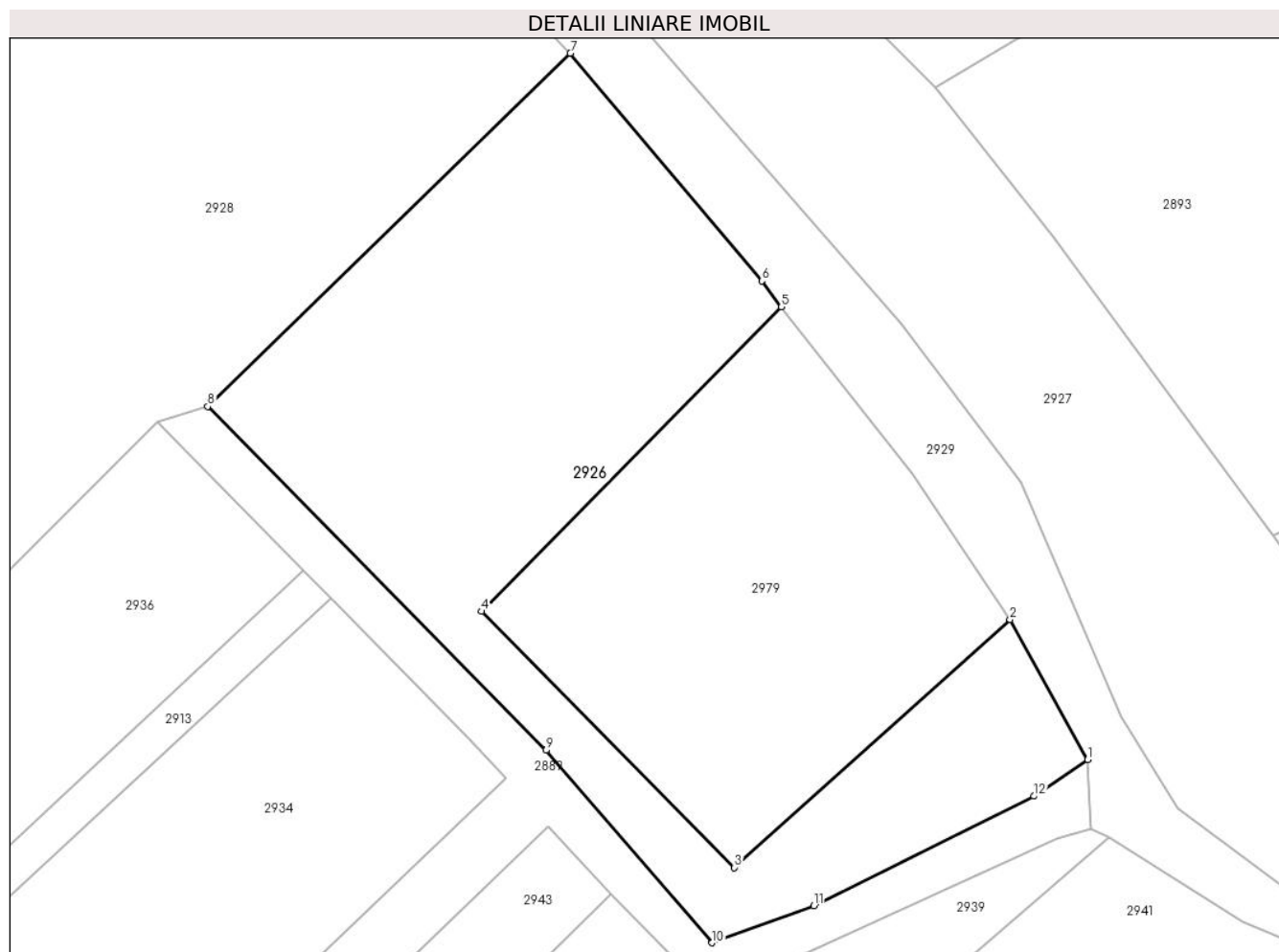
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115966	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.693	53	2779/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.952,492 514.624,143	2	450.945,847 514.636,14	13.714
2	450.945,847 514.636,14	3	450.922,211 514.614,884	31.788
3	450.922,211 514.614,884	4	450.900,498 514.636,841	30.88
4	450.900,498 514.636,841	5	450.926,25 514.662,922	36.652
5	450.926,25 514.662,922	6	450.924,569 514.665,145	2.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.924,569 514.665,145	7	450.908,137 514.684,664	25.515
7	450.908,137 514.684,664	8	450.877,05 514.654,391	43.392
8	450.877,05 514.654,391	9	450.906,046 514.624,932	41.335
9	450.906,046 514.624,932	10	450.920,3 514.608,441	21.797
10	450.920,3 514.608,441	11	450.929,021 514.611,615	9.281
11	450.929,021 514.611,615	12	450.947,904 514.621,002	21.087
12	450.947,904 514.621,002	1	450.952,492 514.624,143	5.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115931	1.831	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14301 / 02/06/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14932 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 1355, din 26/07/2022 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU VIOREL, si sotia	
	2) PRISACARIU ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

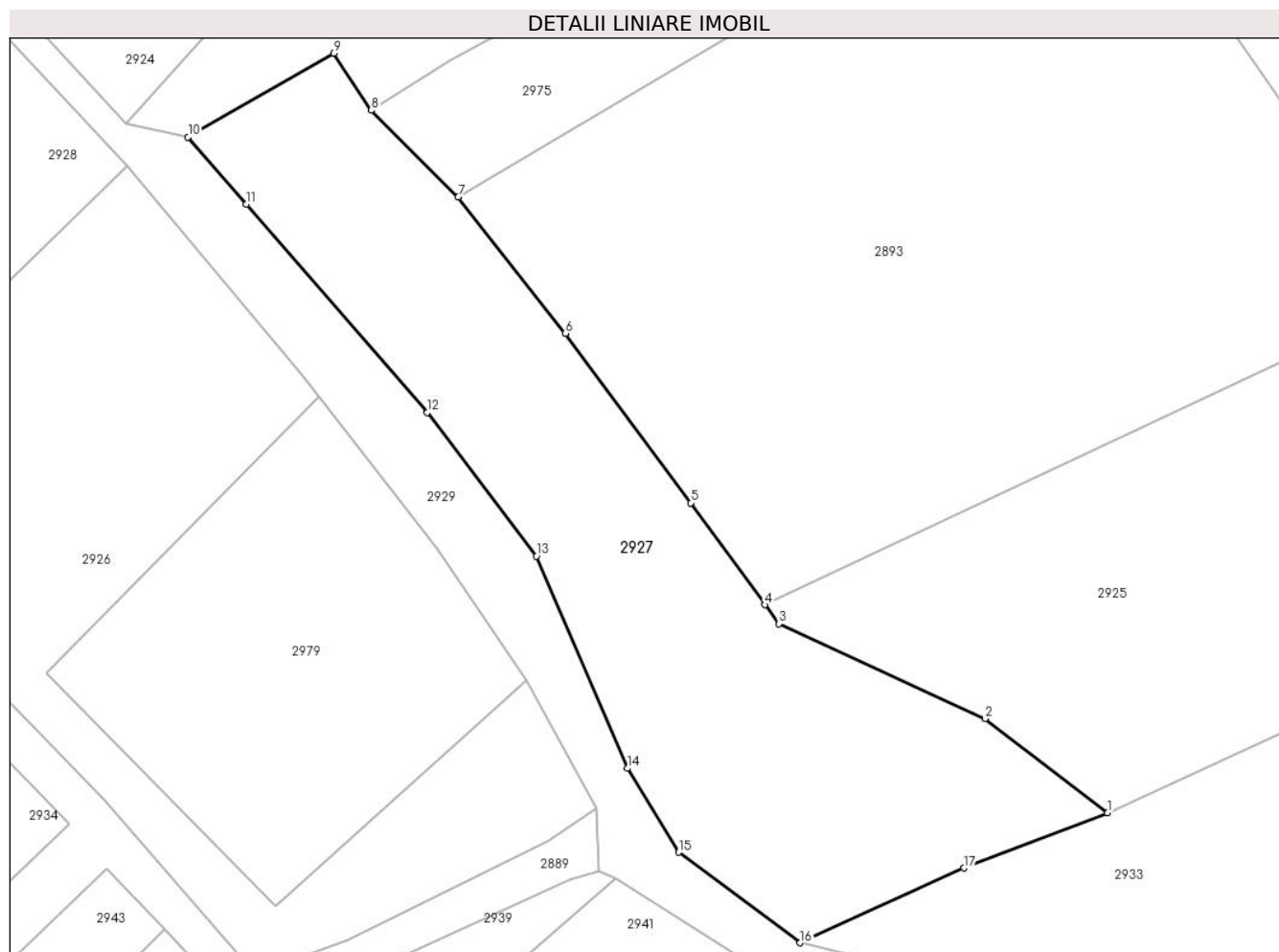
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115931	1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.831	53	2786/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.000,719 514.623,67	2	450.989,174 514.632,554	14.568
2	450.989,174 514.632,554	3	450.969,712 514.641,487	21.414
3	450.969,712 514.641,487	4	450.968,39 514.643,301	2.245
4	450.968,39 514.643,301	5	450.961,386 514.652,905	11.887
5	450.961,386 514.652,905	6	450.949,571 514.668,88	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.949,571 514.668,88	7	450.939,44 514.681,751	16.38
7	450.939,44 514.681,751	8	450.931,233 514.689,951	11.602
8	450.931,233 514.689,951	9	450.927,669 514.695,328	6.451
9	450.927,669 514.695,328	10	450.913,926 514.687,414	15.858
10	450.913,926 514.687,414	11	450.919,423 514.681,1	8.371
11	450.919,423 514.681,1	12	450.936,502 514.661,43	26.051
12	450.936,502 514.661,43	13	450.946,805 514.647,874	17.026
13	450.946,805 514.647,874	14	450.955,388 514.627,855	21.781
14	450.955,388 514.627,855	15	450.960,227 514.619,942	9.276
15	450.960,227 514.619,942	16	450.971,722 514.611,402	14.32
16	450.971,722 514.611,402	17	450.987,216 514.618,448	17.021
17	450.987,216 514.618,448	1	451.000,719 514.623,67	14.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2301/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRZA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

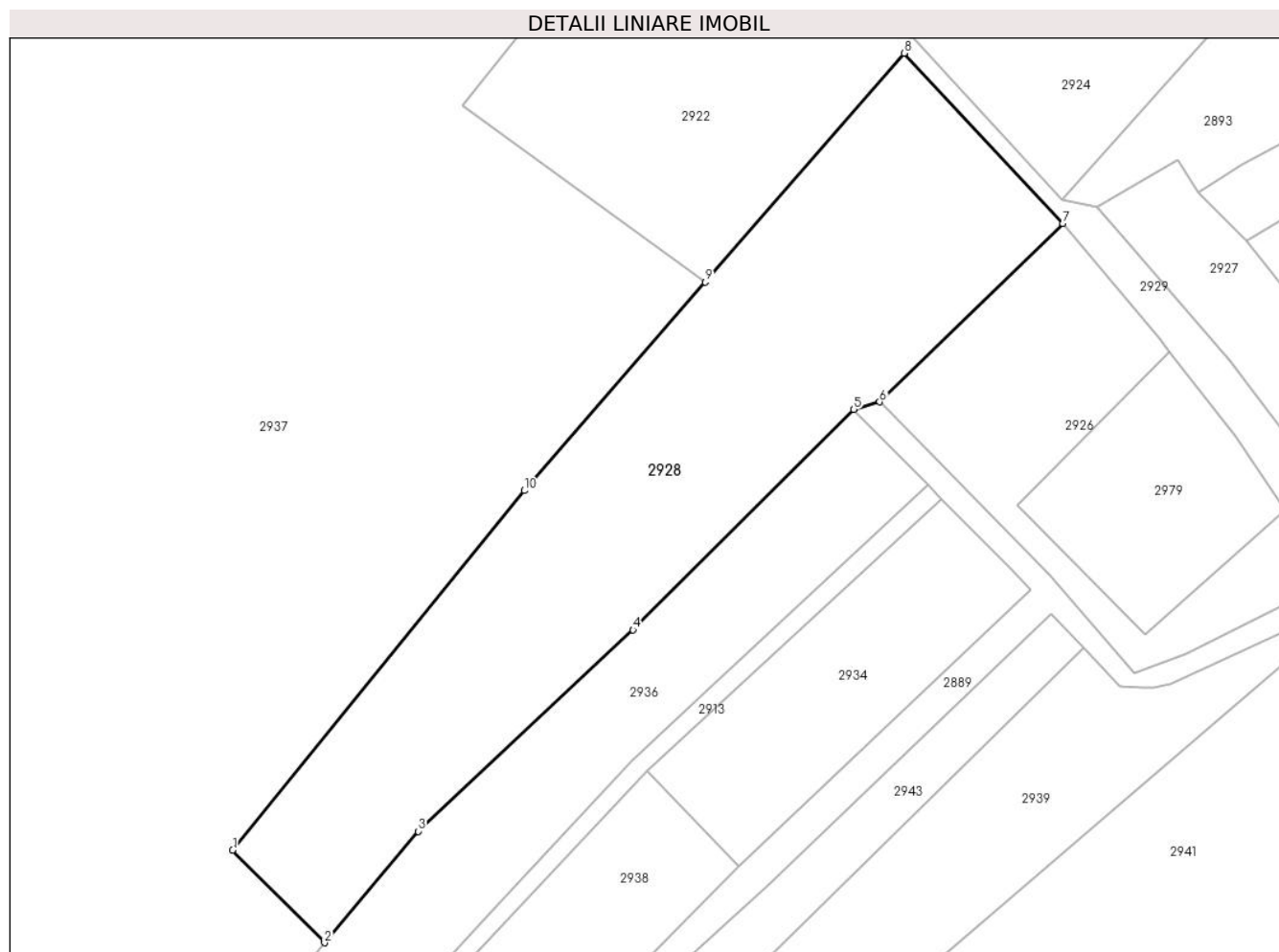
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.300	53	2781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.767,263 514.578,366	2	450.782,847 514.562,652	22.132
2	450.782,847 514.562,652	3	450.798,728 514.581,553	24.687
3	450.798,728 514.581,553	4	450.835,215 514.615,696	49.971
4	450.835,215 514.615,696	5	450.872,705 514.653,104	52.96
5	450.872,705 514.653,104	6	450.877,05 514.654,391	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.877,05 514.654,391	7	450.908,137 514.684,664	43.392
7	450.908,137 514.684,664	8	450.881,207 514.713,521	39.471
8	450.881,207 514.713,521	9	450.847,487 514.674,703	51.419
9	450.847,487 514.674,703	10	450.816,768 514.639,339	46.843
10	450.816,768 514.639,339	1	450.767,263 514.578,366	78.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.995	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.995	53	2784	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	451.411,046 514.806,918	2	451.406,13 514.802,526	6.592	2	451.406,13 514.802,526	3	451.373,135 514.766,192	49.08	3	451.373,135 514.766,192	4	451.365,506 514.757,79	11.349
4	451.365,506 514.757,79	5	451.358,445 514.750,015	10.503	5	451.358,445 514.750,015	6	451.351,835 514.744,307	8.733	6	451.351,835 514.744,307	7	451.326,351 514.726,781	30.929
7	451.326,351 514.726,781	8	451.322,996 514.724,529	4.04	8	451.322,996 514.724,529	9	451.287,197 514.700,487	43.123	9	451.287,197 514.700,487	10	451.270,241 514.688,678	20.663
10	451.270,241 514.688,678	11	451.215,456 514.650,522	66.763	11	451.215,456 514.650,522	12	451.205,019 514.643,791	12.419	12	451.205,019 514.643,791	13	451.194,582 514.637,061	12.418
13	451.194,582 514.637,061	14	451.160,179 514.616,827	39.913	14	451.160,179 514.616,827	15	451.153,857 514.613,027	7.376	15	451.153,857 514.613,027	16	451.150,799 514.611,188	3.568
16	451.150,799 514.611,188	17	451.098,428 514.585,666	58.259	17	451.098,428 514.585,666	18	451.055,524 514.569,434	45.872	18	451.055,524 514.569,434	19	451.048,627 514.568,227	7.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	451.048,627 514.568,227	20	451.042,35 514.569,087	6.335	20	451.042,35 514.569,087	21	451.030,598 514.578,767	15.22 5	21	451.030,598 514.578,767	22	451.009,765 514.599,261	29.22 4
22	451.009,765 514.599,261	23	450.997,326 514.604,655	13.55 8	23	450.997,326 514.604,655	24	450.986,204 514.608,162	11.66 2	24	450.986,204 514.608,162	25	450.975,846 514.610,398	10.59 7
25	450.975,846 514.610,398	26	450.971,722 514.611,402	4.244	26	450.971,722 514.611,402	27	450.960,227 514.619,942	14.32	27	450.960,227 514.619,942	28	450.955,388 514.627,855	9.276
28	450.955,388 514.627,855	29	450.946,805 514.647,874	21.78 1	29	450.946,805 514.647,874	30	450.936,502 514.661,43	17.02 6	30	450.936,502 514.661,43	31	450.919,423 514.681,1	26.05 1
31	450.919,423 514.681,1	32	450.913,926 514.687,414	8.371	32	450.913,926 514.687,414	33	450.908,11 514.688,656	5.947	33	450.908,11 514.688,656	34	450.882,501 514.716,603	37.90 6
34	450.882,501 514.716,603	35	450.881,207 514.713,521	3.343	35	450.881,207 514.713,521	36	450.908,137 514.684,664	39.47 1	36	450.908,137 514.684,664	37	450.924,569 514.665,145	25.51 5
37	450.924,569 514.665,145	38	450.926,25 514.662,922	2.787	38	450.926,25 514.662,922	39	450.937,427 514.648,616	18.15 4	39	450.937,427 514.648,616	40	450.945,847 514.636,14	15.05 2
40	450.945,847 514.636,14	41	450.952,492 514.624,143	13.71 4	41	450.952,492 514.624,143	42	450.952,734 514.618,193	5.955	42	450.952,734 514.618,193	43	450.954,329 514.617,442	1.763
43	450.954,329 514.617,442	44	450.965,777 514.610,213	13.54	44	450.965,777 514.610,213	45	450.974,654 514.606,564	9.597	45	450.974,654 514.606,564	46	450.985,179 514.604,292	10.76 7
46	450.985,179 514.604,292	47	450.995,926 514.600,902	11.26 9	47	450.995,926 514.600,902	48	451.001,862 514.598,328	6.471	48	451.001,862 514.598,328	49	451.022,184 514.581,433	26.42 7
49	451.022,184 514.581,433	50	451.032,129 514.572,324	13.48 7	50	451.032,129 514.572,324	51	451.040,683 514.565,278	11.08 2	51	451.040,683 514.565,278	52	451.048,702 514.564,179	8.094
52	451.048,702 514.564,179	53	451.056,586 514.565,559	8.004	53	451.056,586 514.565,559	54	451.067,591 514.569,723	11.76 6	54	451.067,591 514.569,723	55	451.099,982 514.582,266	34.73 5
55	451.099,982 514.582,266	56	451.103,143 514.583,49	3.39	56	451.103,143 514.583,49	57	451.139,054 514.600,696	39.82	57	451.139,054 514.600,696	58	451.176,749 514.621,039	42.83 4
58	451.176,749 514.621,039	59	451.193,071 514.630,141	18.68 8	59	451.193,071 514.630,141	60	451.196,707 514.631,808	4.0	60	451.196,707 514.631,808	61	451.201,833 514.635,168	6.129
61	451.201,833 514.635,168	62	451.232,307 514.656,348	37.11 2	62	451.232,307 514.656,348	63	451.250,45 514.669,366	22.33	63	451.250,45 514.669,366	64	451.276,517 514.688,373	32.26 1
64	451.276,517 514.688,373	65	451.281,229 514.691,681	5.757	65	451.281,229 514.691,681	66	451.297,783 514.702,79	19.93 6	66	451.297,783 514.702,79	67	451.333,012 514.725,778	42.06 6
67	451.333,012 514.725,778	68	451.350,341 514.738,064	21.24 2	68	451.350,341 514.738,064	69	451.354,375 514.741,215	5.119	69	451.354,375 514.741,215	70	451.361,243 514.747,146	9.074
70	451.361,243 514.747,146	71	451.372,661 514.759,528	16.84 3	71	451.372,661 514.759,528	72	451.388,119 514.776,209	22.74 2	72	451.388,119 514.776,209	73	451.401,221 514.790,985	19.74 8
73	451.401,221 514.790,985	74	451.408,951 514.799,682	11.63 6	74	451.408,951 514.799,682	75	451.413,496 514.803,743	6.095	75	451.413,496 514.803,743	1	451.411,046 514.806,918	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.337	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.337	53	2766/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.356,614 514.736,543	2	451.354,375 514.741,215	5.181
2	451.354,375 514.741,215	3	451.350,341 514.738,064	5.119
3	451.350,341 514.738,064	4	451.437,583 514.555,67	202.185
4	451.437,583 514.555,67	5	451.453,891 514.523,349	36.202
5	451.453,891 514.523,349	6	451.461,448 514.508,372	16.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.461,448 514.508,372	7	451.463,092 514.509,209	1.845
7	451.463,092 514.509,209	8	451.465,222 514.510,214	2.355
8	451.465,222 514.510,214	9	451.454,601 514.531,836	24.09
9	451.454,601 514.531,836	10	451.440,22 514.561,736	33.179
10	451.440,22 514.561,736	11	451.428,248 514.587,75	28.637
11	451.428,248 514.587,75	12	451.410,638 514.624,83	41.049
12	451.410,638 514.624,83	13	451.390,906 514.665,505	45.208
13	451.390,906 514.665,505	14	451.376,294 514.696,959	34.682
14	451.376,294 514.696,959	15	451.374,35 514.700,977	4.464
15	451.374,35 514.700,977	16	451.364,587 514.721,155	22.416
16	451.364,587 514.721,155	1	451.356,614 514.736,543	17.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102272	14.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17499 / 26/11/2009		
Act Notarial nr. CONTR.DON.AUT.2659, din 25/11/2009 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LIMBAȘAN FELICIAN-CONSTANTIN, ,bun propriu	A1
19590 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

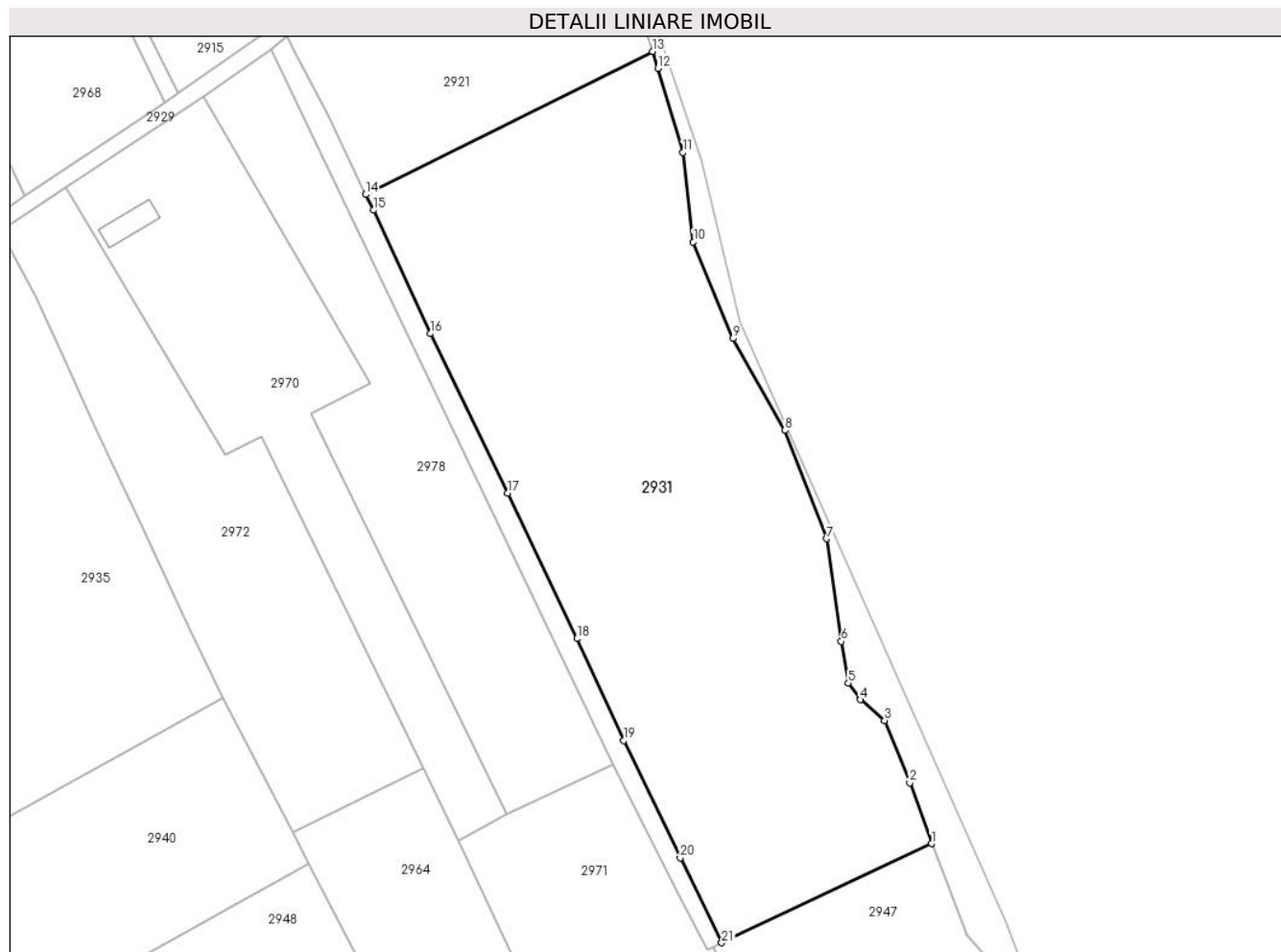
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102272	14.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	53	2763/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.518,798 514.535,495	2	451.513,198 514.550,991	16.477
3	451.506,793 514.566,873	4	451.500,597 514.572,18	8.158
5	451.497,532 514.576,435	6	451.495,753 514.587,062	10.775
7	451.491,969 514.613,219	8	451.481,397 514.640,844	29.579
9	451.468,099 514.664,262	10	451.457,977 514.688,852	26.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	451.513,198 514.550,991	3	451.506,793 514.566,873	17.125
4	451.500,597 514.572,18	5	451.497,532 514.576,435	5.244
6	451.495,753 514.587,062	7	451.491,969 514.613,219	26.429
8	451.481,397 514.640,844	9	451.468,099 514.664,262	26.93
10	451.457,977 514.688,852	11	451.455,352 514.711,714	23.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	451.455,352 514.711,714	12	451.448,95 514.733,164	22.385
13	451.447,536 514.737,446	14	451.374,35 514.700,977	81.769
15	451.376,294 514.696,959	16	451.390,906 514.665,505	34.682
17	451.410,638 514.624,83	18	451.428,248 514.587,75	41.049
19	451.440,22 514.561,736	20	451.454,601 514.531,836	33.179
21	451.465,222 514.510,214	1	451.518,798 514.535,495	59.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	451.448,95 514.733,164	13	451.447,536 514.737,446	4.509
14	451.374,35 514.700,977	15	451.376,294 514.696,959	4.464
16	451.390,906 514.665,505	17	451.410,638 514.624,83	45.208
18	451.428,248 514.587,75	19	451.440,22 514.561,736	28.637
20	451.454,601 514.531,836	21	451.465,222 514.510,214	24.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		423	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

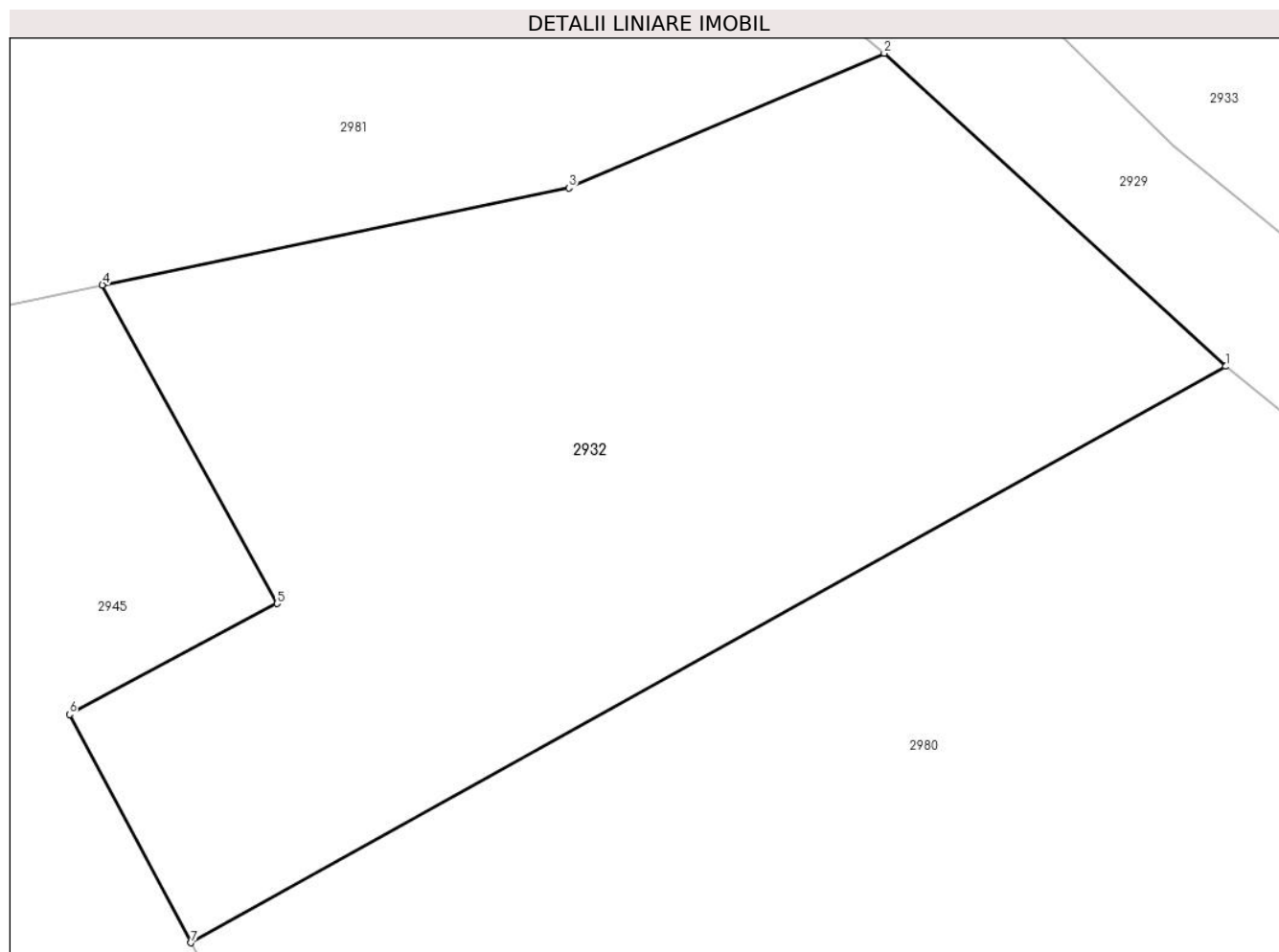
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	423	53	2775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.032,129 514.572,324	2	451.022,184 514.581,433	13.487
2	451.022,184 514.581,433	3	451.013,002 514.577,514	9.984
3	451.013,002 514.577,514	4	450.999,421 514.574,688	13.871
4	450.999,421 514.574,688	5	451.004,508 514.565,422	10.571
5	451.004,508 514.565,422	6	450.998,462 514.562,199	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.998,462 514.562,199	7	451.002,004 514.555,556	7.528
7	451.002,004 514.555,556	1	451.032,129 514.572,324	34.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.890	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2062/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BENTAN MIHAI 2) BENTAN EMIL 3) SCHIOPU EMILIA 4) BENTAN ROMULUS 5) BENTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

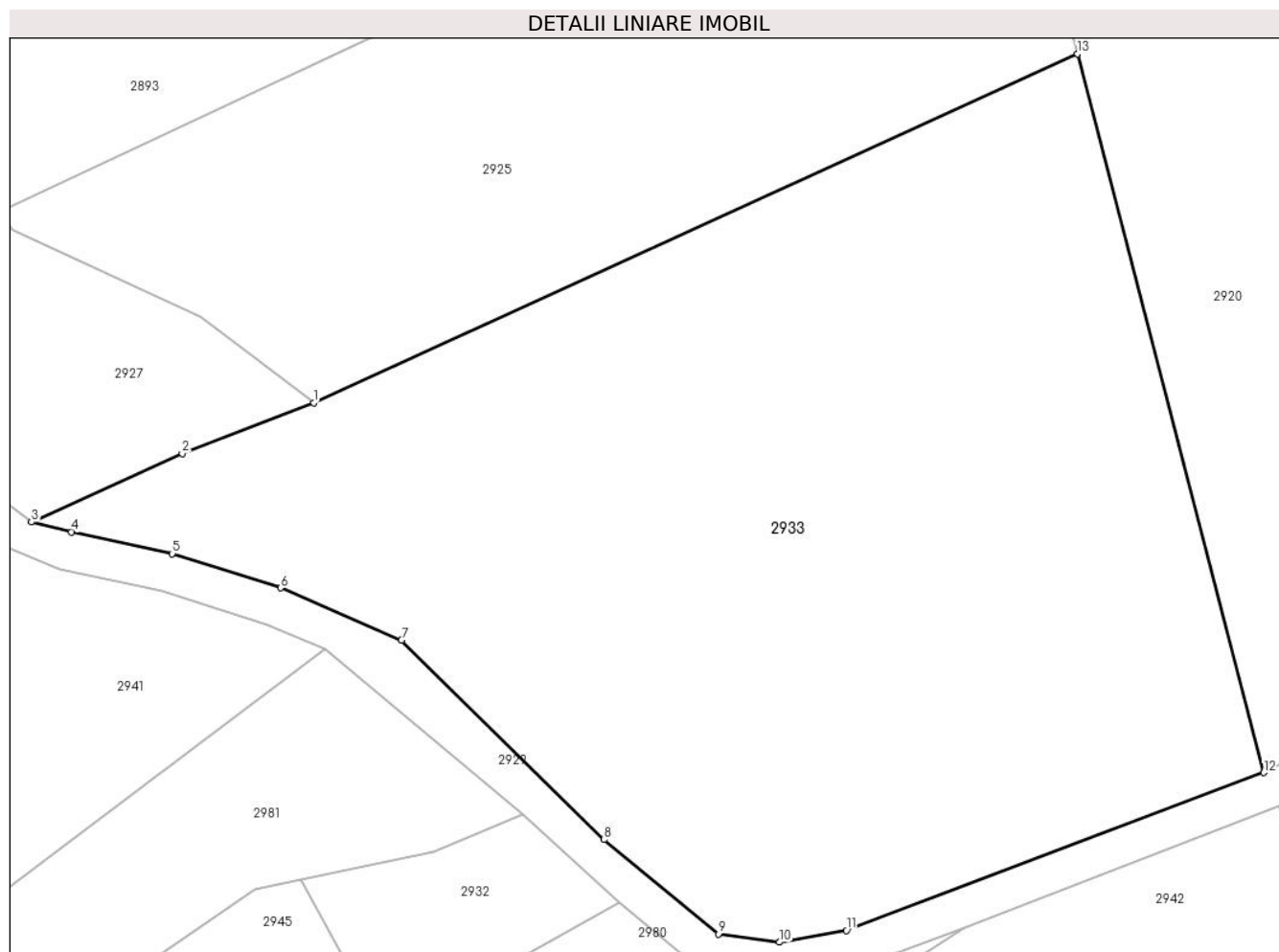
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.890	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.890	53	2791/1	-	NR PARCELA 4791/1 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.000,719 514.623,67	2	450.987,216 514.618,448	14.477
2	450.987,216 514.618,448	3	450.971,722 514.611,402	17.021
3	450.971,722 514.611,402	4	450.975,846 514.610,398	4.244
4	450.975,846 514.610,398	5	450.986,204 514.608,162	10.597
5	450.986,204 514.608,162	6	450.997,326 514.604,655	11.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.997,326 514.604,655	7	451.009,765 514.599,261	13.558
7	451.009,765 514.599,261	8	451.030,598 514.578,767	29.224
8	451.030,598 514.578,767	9	451.042,35 514.569,087	15.225
9	451.042,35 514.569,087	10	451.048,627 514.568,227	6.335
10	451.048,627 514.568,227	11	451.055,524 514.569,434	7.002
11	451.055,524 514.569,434	12	451.098,428 514.585,666	45.872
12	451.098,428 514.585,666	13	451.079,278 514.659,536	76.312
13	451.079,278 514.659,536	1	451.000,719 514.623,67	86.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17111N
Nr. cadastral vechi:2740

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107814	1.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9829 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. AUT 774, din 29/05/2012 emis de AXENTE MIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAȘPAR NICOLAIE, și soția 2) GAȘPAR DOINIȚA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

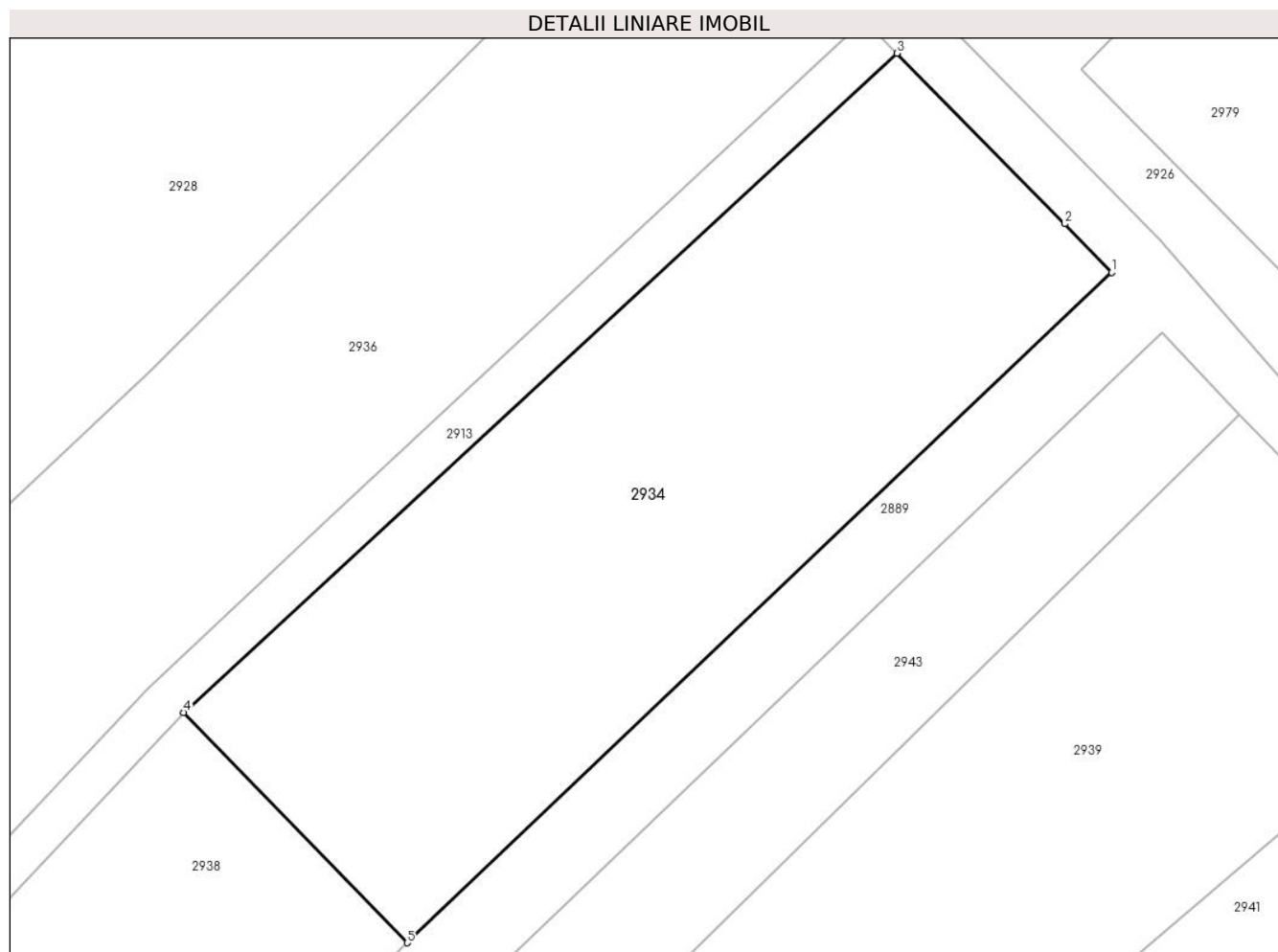
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107814	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	53	2779/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.902,664 514.622,586	2	450.899,384 514.625,998	4.733
2	450.899,384 514.625,998	3	450.887,608 514.637,962	16.787
3	450.887,608 514.637,962	4	450.837,566 514.591,743	68.121
4	450.837,566 514.591,743	5	450.853,235 514.575,596	22.5
5	450.853,235 514.575,596	1	450.902,664 514.622,586	68.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116651	13.000	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21606 / 21/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 2716, din 16/12/2002 emis de Florentina Lohan (Contract V-C ; act notarial nr 46 din 18.10.2022, emis de Lohan Florentina Georgeta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GINDILA RADU, si sotia	
	2) GINDILA DAMARIS, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

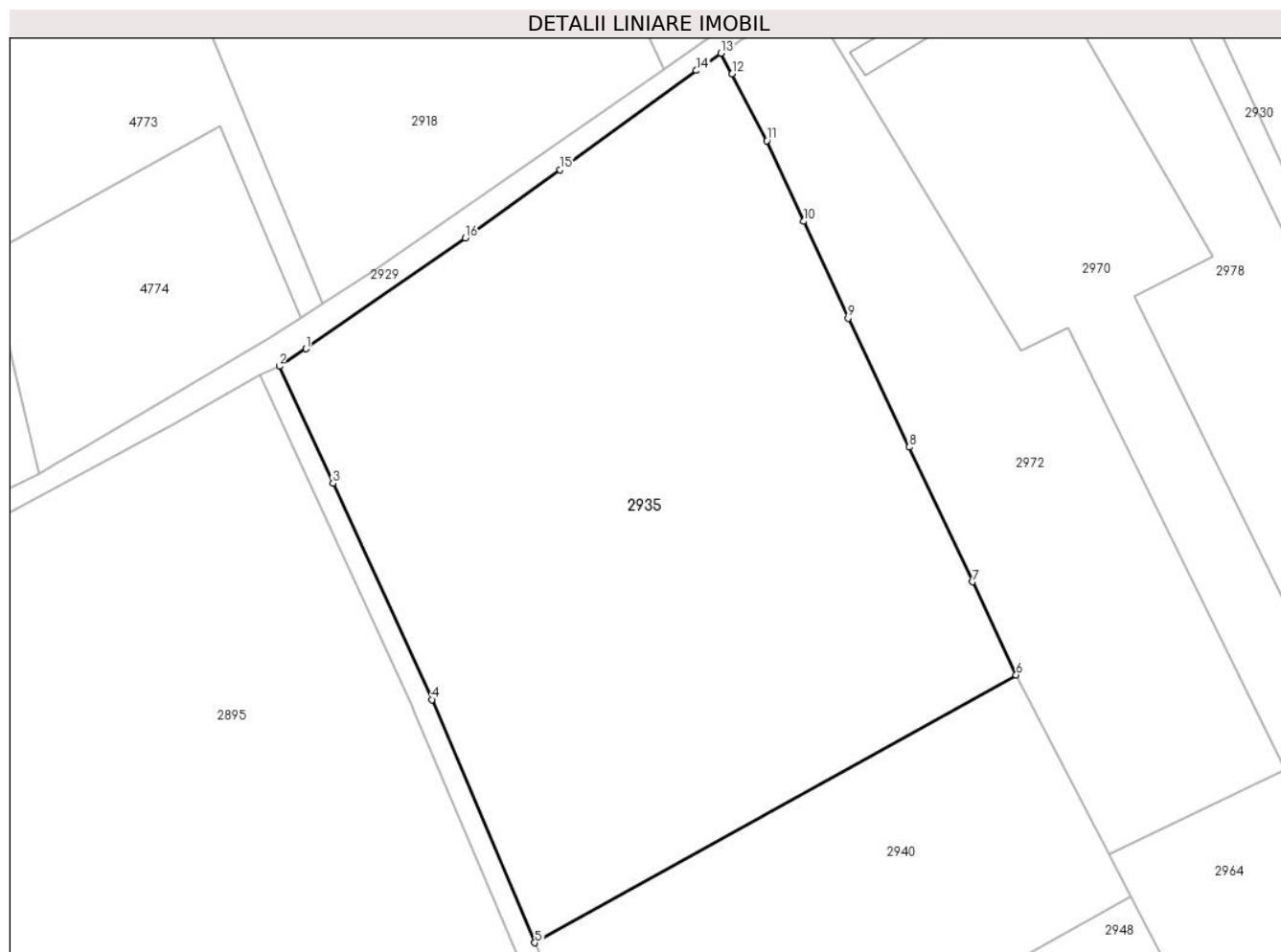
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116651	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	53	2763/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.201,833 514.635,168	2	451.196,707 514.631,808	6.129
2	451.196,707 514.631,808	3	451.206,974 514.609,413	24.636
3	451.206,974 514.609,413	4	451.225,94 514.568,042	45.512
4	451.225,94 514.568,042	5	451.245,626 514.521,554	50.484
5	451.245,626 514.521,554	6	451.337,739 514.572,773	105.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.337,739 514.572,773	7	451.329,371 514.590,597	19.69
7	451.329,371 514.590,597	8	451.317,287 514.616,358	28.454
8	451.317,287 514.616,358	9	451.305,546 514.641,018	27.313
9	451.305,546 514.641,018	10	451.297,056 514.659,526	20.362
10	451.297,056 514.659,526	11	451.289,991 514.674,921	16.939
11	451.289,991 514.674,921	12	451.283,368 514.687,714	14.405
12	451.283,368 514.687,714	13	451.281,229 514.691,681	4.507
13	451.281,229 514.691,681	14	451.276,517 514.688,373	5.757
14	451.276,517 514.688,373	15	451.250,45 514.669,366	32.261
15	451.250,45 514.669,366	16	451.232,307 514.656,348	22.33
16	451.232,307 514.656,348	1	451.201,833 514.635,168	37.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17234N
Nr. cadastral vechi:2780

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110050	2.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16883 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 1156, din 14/08/2019 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAȘPAR DELIA-EUGENIA 2) GAȘPAR NICOLAE-MARIUS, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

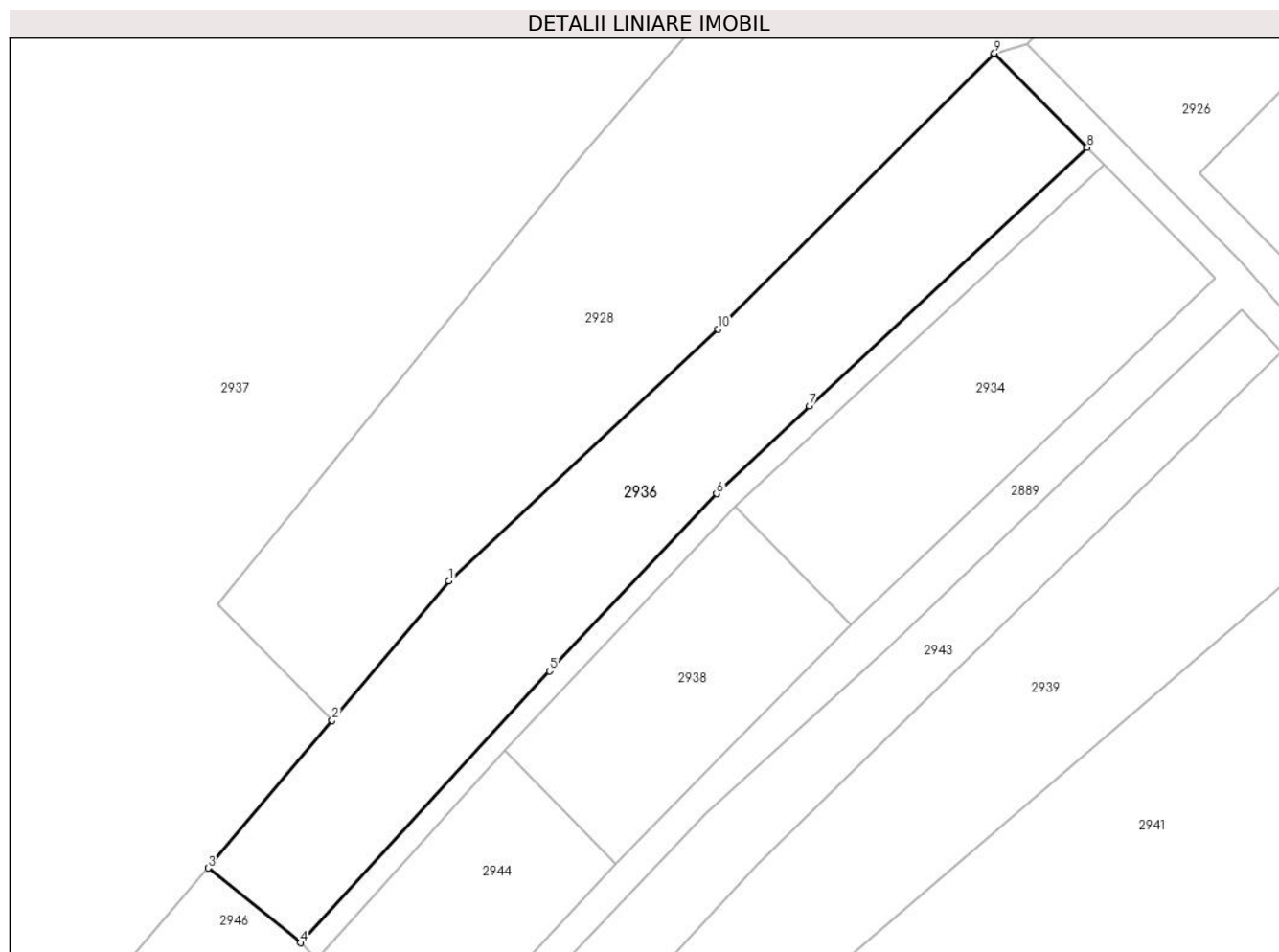
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110050	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	53	2779/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.798,728 514.581,553	2	450.782,847 514.562,652	24.687
2	450.782,847 514.562,652	3	450.766,041 514.542,65	26.125
3	450.766,041 514.542,65	4	450.778,559 514.532,518	16.105
4	450.778,559 514.532,518	5	450.812,369 514.569,354	50.0
5	450.812,369 514.569,354	6	450.835,011 514.593,405	33.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.835,011 514.593,405	7	450.847,616 514.605,259	17.304
7	450.847,616 514.605,259	8	450.885,288 514.640,319	51.462
8	450.885,288 514.640,319	9	450.872,705 514.653,104	17.939
9	450.872,705 514.653,104	10	450.835,215 514.615,696	52.96
10	450.835,215 514.615,696	1	450.798,728 514.581,553	49.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		84.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2375/6, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRAUSCH EDGAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

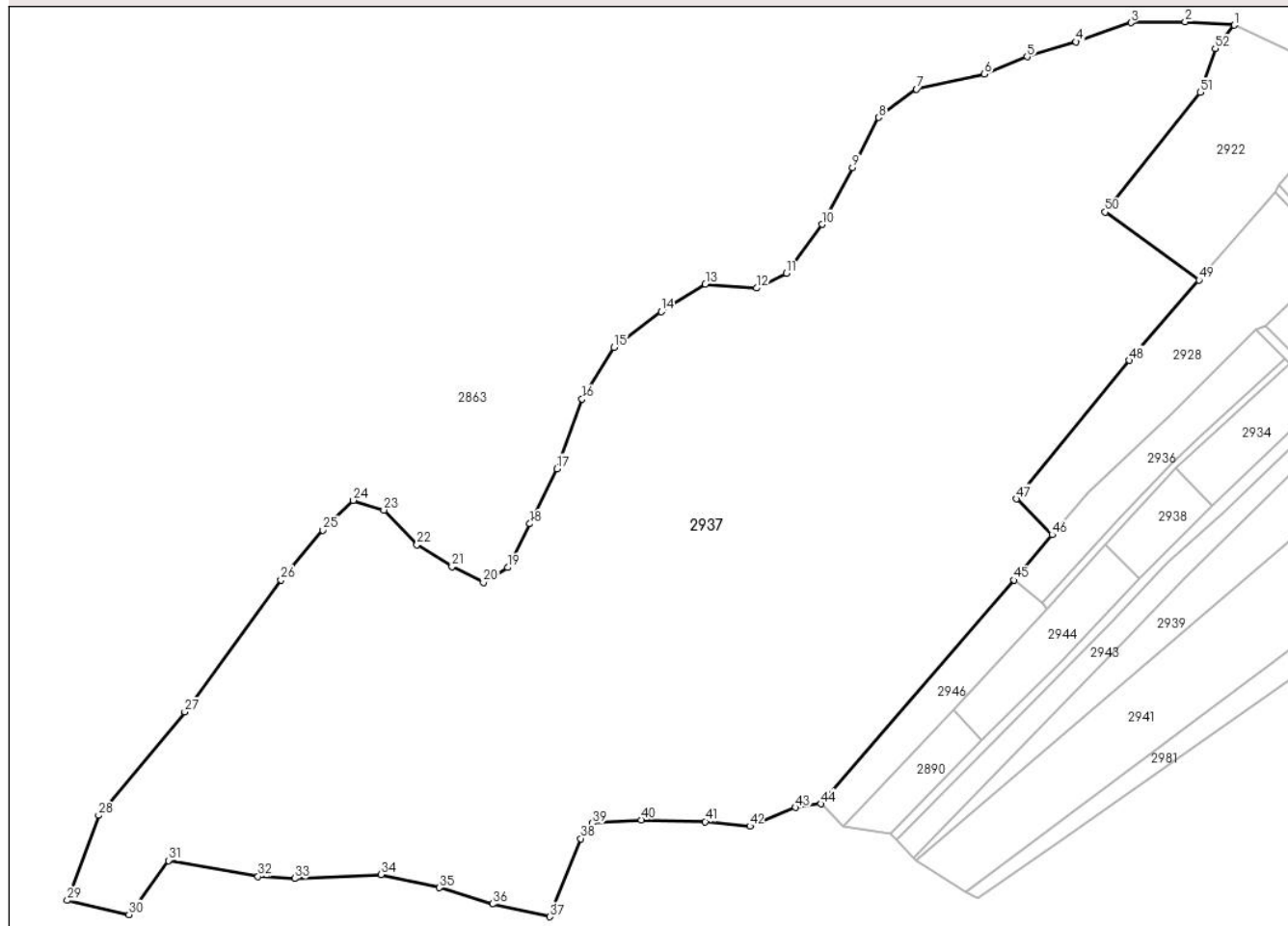
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	84.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	84.600	53	2783/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.863,1 514.786,886	2	450.841,454 514.788,368	21.696	2	450.841,454 514.788,368	3	450.817,626 514.787,984	23.831	3	450.817,626 514.787,984	4	450.793,414 514.779,528	25.646
4	450.793,414 514.779,528	5	450.771,892 514.772,995	22.492	5	450.771,892 514.772,995	6	450.753,06 514.765,308	20.34	6	450.753,06 514.765,308	7	450.723,082 514.758,775	30.681
7	450.723,082 514.758,775	8	450.706,524 514.746,231	20.773	8	450.706,524 514.746,231	9	450.695,026 514.724,186	24.864	9	450.695,026 514.724,186	10	450.681,575 514.699,204	28.373
10	450.681,575 514.699,204	11	450.665,818 514.677,682	26.674	11	450.665,818 514.677,682	12	450.652,751 514.671,149	14.609	12	450.652,751 514.671,149	13	450.630,189 514.672,823	22.624
13	450.630,189 514.672,823	14	450.610,859 514.660,772	22.779	14	450.610,859 514.660,772	15	450.589,956 514.645,056	26.152	15	450.589,956 514.645,056	16	450.575,966 514.622,293	26.718
16	450.575,966 514.622,293	17	450.564,884 514.591,642	32.593	17	450.564,884 514.591,642	18	450.552,97 514.567,429	26.985	18	450.552,97 514.567,429	19	450.543,218 514.548,164	21.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.543,218 514.548,164	20	450.532,457 514.541,631	12.58 9	20	450.532,457 514.541,631	21	450.518,621 514.548,549	15.46 9	21	450.518,621 514.548,549	22	450.503,248 514.558,157	18.12 9
22	450.503,248 514.558,157	23	450.488,643 514.573,53	21.20 4	23	450.488,643 514.573,53	24	450.475,192 514.577,758	14.1	24	450.475,192 514.577,758	25	450.461,741 514.564,69	18.75 3
25	450.461,741 514.564,69	26	450.443,293 514.542,784	28.63 9	26	450.443,293 514.542,784	27	450.400,958 514.484,704	71.87 2	27	450.400,958 514.484,704	28	450.363,013 514.439,127	59.30 4
28	450.363,013 514.439,127	29	450.349,227 514.401,698	39.88 8	29	450.349,227 514.401,698	30	450.376,421 514.395,436	27.90 6	30	450.376,421 514.395,436	31	450.393,739 514.419,261	29.45 4
31	450.393,739 514.419,261	32	450.433,253 514.412,204	40.13 9	32	450.433,253 514.412,204	33	450.449,335 514.411,386	16.10 3	33	450.449,335 514.411,386	34	450.487,39 514.413,056	38.09 2
34	450.487,39 514.413,056	35	450.513,133 514.407,287	26.38 1	35	450.513,133 514.407,287	36	450.536,449 514.400,113	24.39 5	36	450.536,449 514.400,113	37	450.561,752 514.394,521	25.91 4
37	450.561,752 514.394,521	38	450.575,374 514.428,915	36.99 4	38	450.575,374 514.428,915	39	450.580,42 514.435,641	8.408	39	450.580,42 514.435,641	40	450.601,919 514.437,174	21.55 4
40	450.601,919 514.437,174	41	450.630,103 514.436,405	28.19 4	41	450.630,103 514.436,405	42	450.649,73 514.434,364	19.73 3	42	450.649,73 514.434,364	43	450.669,818 514.442,613	21.71 5
43	450.669,818 514.442,613	44	450.681,03 514.444,182	11.32 1	44	450.681,03 514.444,182	45	450.766,041 514.542,65	130.0 88	45	450.766,041 514.542,65	46	450.782,847 514.562,652	26.12 5
46	450.782,847 514.562,652	47	450.767,263 514.578,366	22.13 2	47	450.767,263 514.578,366	48	450.816,768 514.639,339	78.54	48	450.816,768 514.639,339	49	450.847,487 514.674,703	46.84 3
49	450.847,487 514.674,703	50	450.806,272 514.704,612	50.92 4	50	450.806,272 514.704,612	51	450.847,996 514.757,362	67.25 6	51	450.847,996 514.757,362	52	450.854,706 514.776,537	20.31 6
52	450.854,706 514.776,537	1	450.863,1 514.786,886	13.32 4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2224/6, din 31/08/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PUFLEA MIHAI	
	2) ANGHEL MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

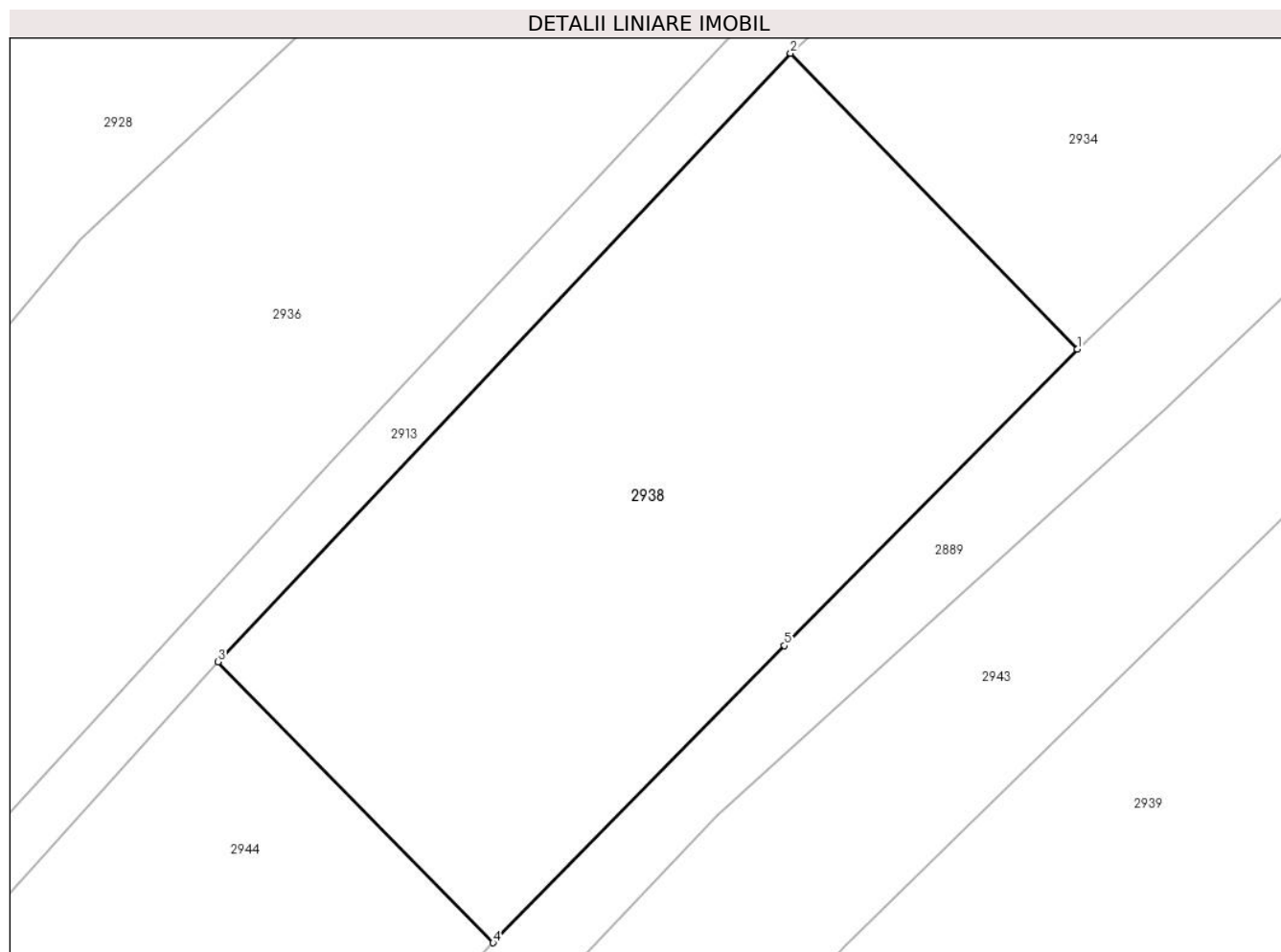
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	53	2779/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.853,235 514.575,596	2	450.837,566 514.591,743	22.5
2	450.837,566 514.591,743	3	450.806,294 514.558,524	45.623
3	450.806,294 514.558,524	4	450.821,32 514.543,176	21.478
4	450.821,32 514.543,176	5	450.837,242 514.559,404	22.735
5	450.837,242 514.559,404	1	450.853,235 514.575,596	22.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114462	3.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19461 / 09/10/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
7241 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 453, din 08/04/2022 emis de Cristea Camelia Liliana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU ELENA, si sotul	
	2) PRISACARIU VIOREL, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

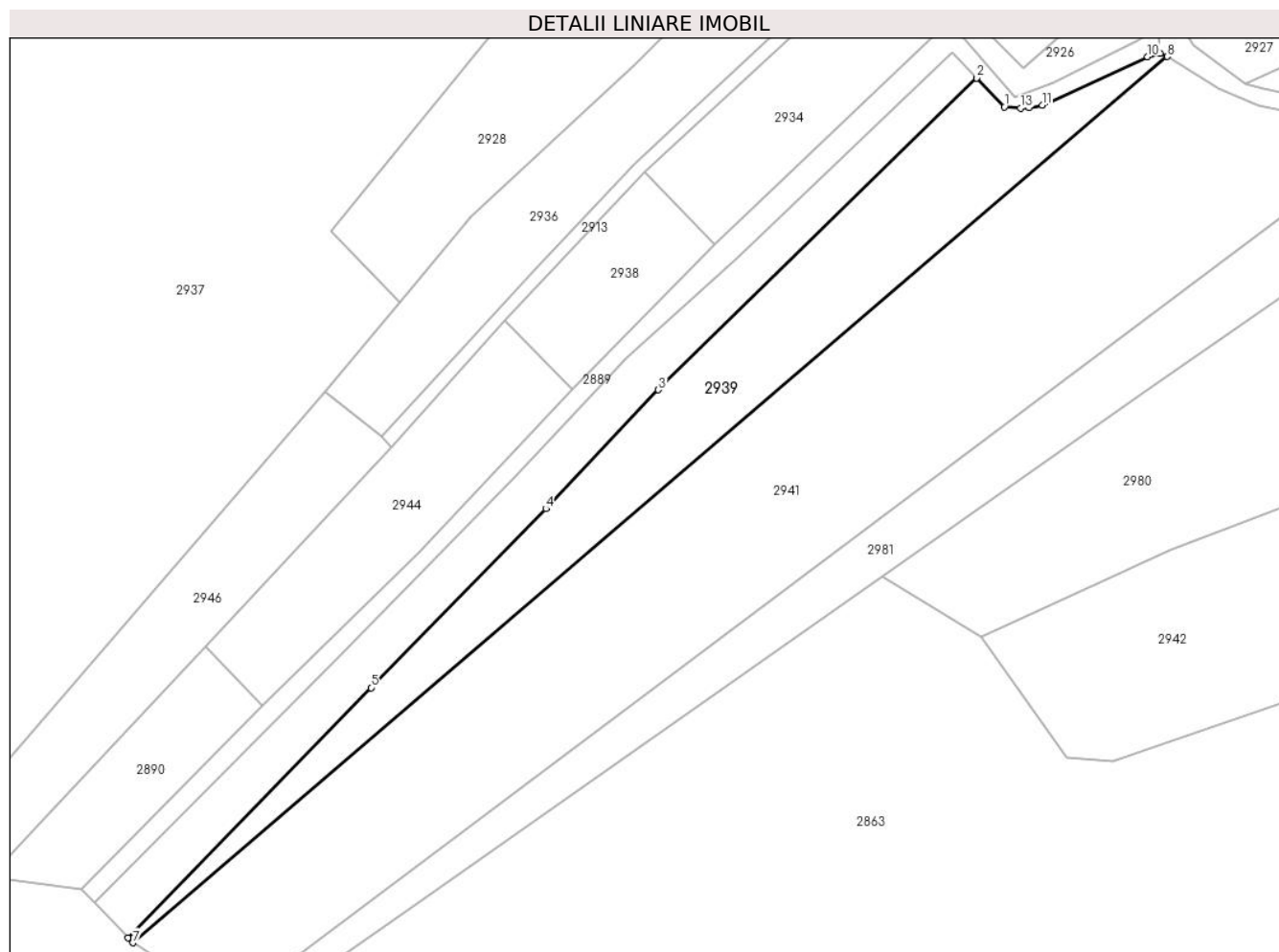
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114462	3.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	53	2776/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.917,882 514.606,176	2	450.911,66 514.612,643	8.974
2	450.911,66 514.612,643	3	450.840,553 514.542,985	99.541
3	450.840,553 514.542,985	4	450.815,419 514.516,398	36.587
4	450.815,419 514.516,398	5	450.776,258 514.476,437	55.95
5	450.776,258 514.476,437	6	450.721,959 514.420,528	77.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.721,959 514.420,528	7	450.723,009 514.419,43	1.519
7	450.723,009 514.419,43	8	450.954,329 514.617,442	304.496
8	450.954,329 514.617,442	9	450.952,734 514.618,193	1.763
9	450.952,734 514.618,193	10	450.949,931 514.617,421	2.907
10	450.949,931 514.617,421	11	450.926,345 514.606,619	25.942
11	450.926,345 514.606,619	12	450.923,484 514.605,994	2.928
12	450.923,484 514.605,994	13	450.921,489 514.605,921	1.996
13	450.921,489 514.605,921	1	450.917,882 514.606,176	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15185N
Nr. cadastral vechi:2225

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110695	5.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2719 / 15/03/2007		
Act Notarial nr. aut. sub nr. 325/2007, din 15/03/2007 emis de NP Daniela Helju (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GÎNDILĂ MARIA, și soțul 2) GÎNDILĂ CONSTANTIN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

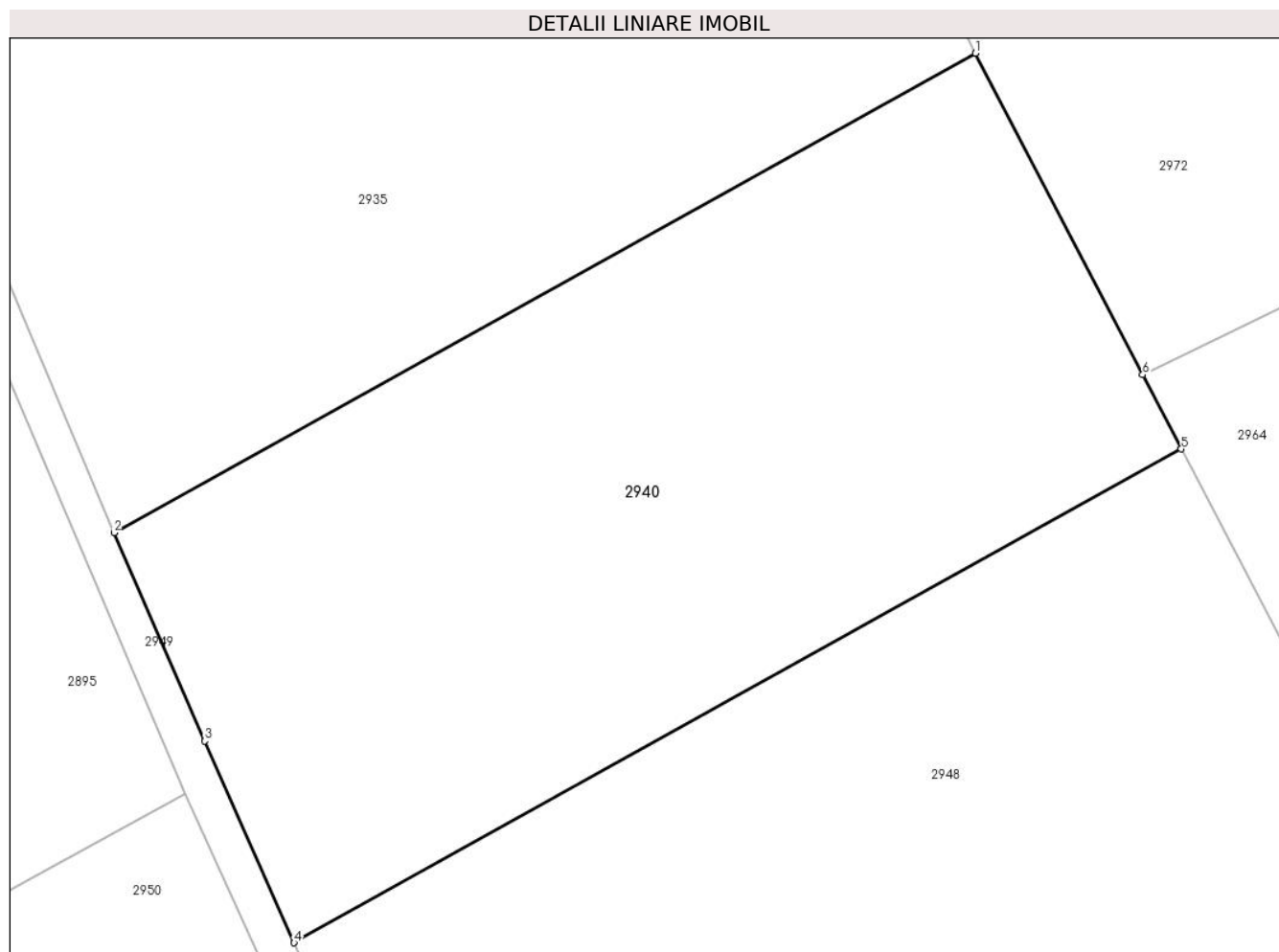
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110695	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	53	2763/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.337,739 514.572,773	2	451.245,626 514.521,554	105.396
2	451.245,626 514.521,554	3	451.255,315 514.499,274	24.296
3	451.255,315 514.499,274	4	451.264,869 514.477,723	23.574
4	451.264,869 514.477,723	5	451.359,748 514.530,48	108.56
5	451.359,748 514.530,48	6	451.355,614 514.538,424	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.355,614 514.538,424	1	451.337,739 514.572,773	38.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115932	10.776	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14286 / 02/06/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14933 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 1355, din 26/07/2022 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU VIOREL, si sotia	
	2) PRISACARIU ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

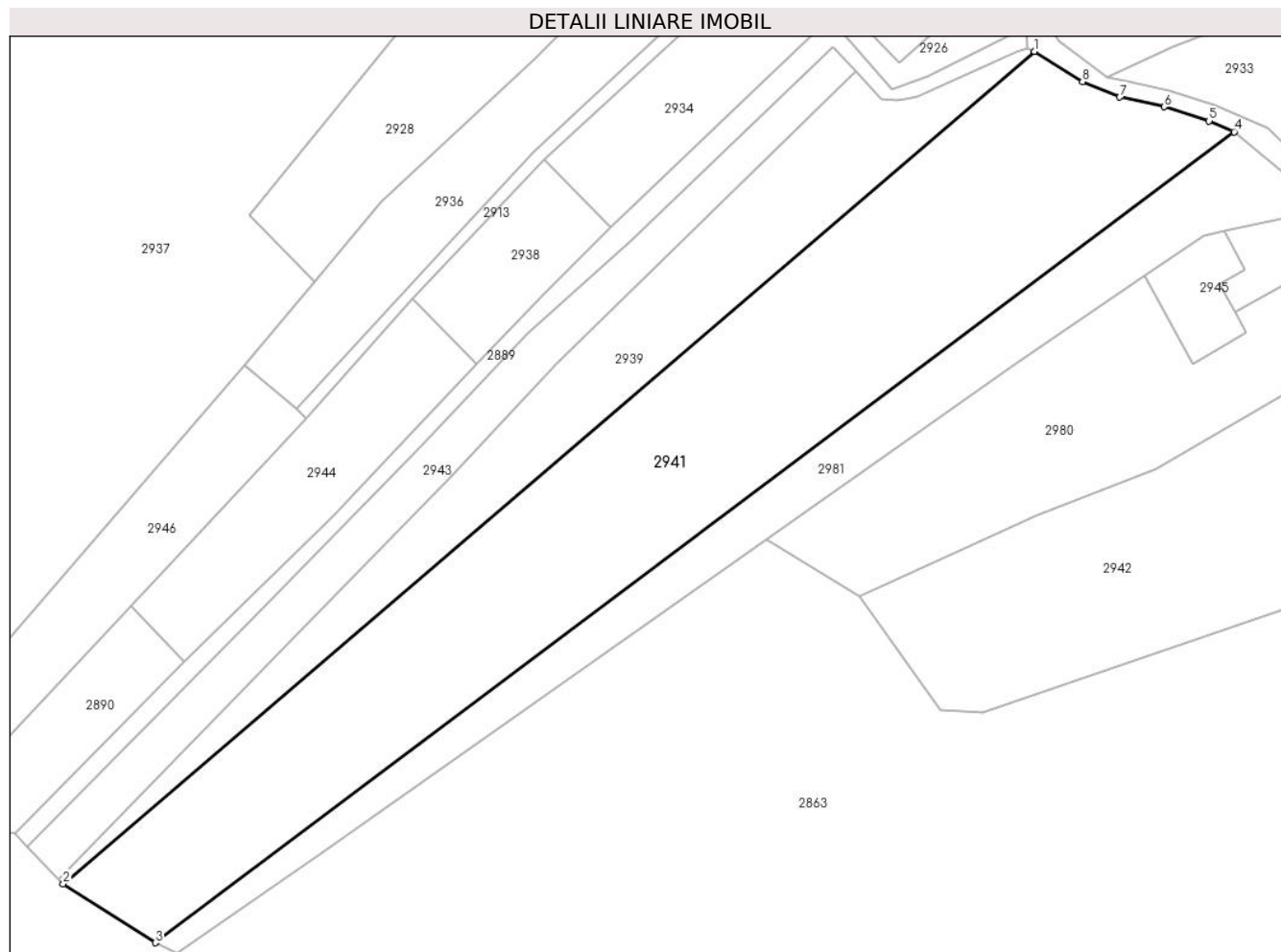
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115932	10.776	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.776	53	2776/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.954,329 514.617,442	2	450.723,009 514.419,43	304.496
2	450.723,009 514.419,43	3	450.744,926 514.405,383	26.032
3	450.744,926 514.405,383	4	451.001,862 514.598,328	321.315
4	451.001,862 514.598,328	5	450.995,926 514.600,902	6.471
5	450.995,926 514.600,902	6	450.985,179 514.604,292	11.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.985,179 514.604,292	7	450.974,654 514.606,564	10.767
7	450.974,654 514.606,564	8	450.965,777 514.610,213	9.597
8	450.965,777 514.610,213	1	450.954,329 514.617,442	13.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.659	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2062/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BENTAN MIHAI 2) BENTAN EMIL 3) SCHIOPU EMILIA 4) BENTAN ROMULUS 5) BENTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

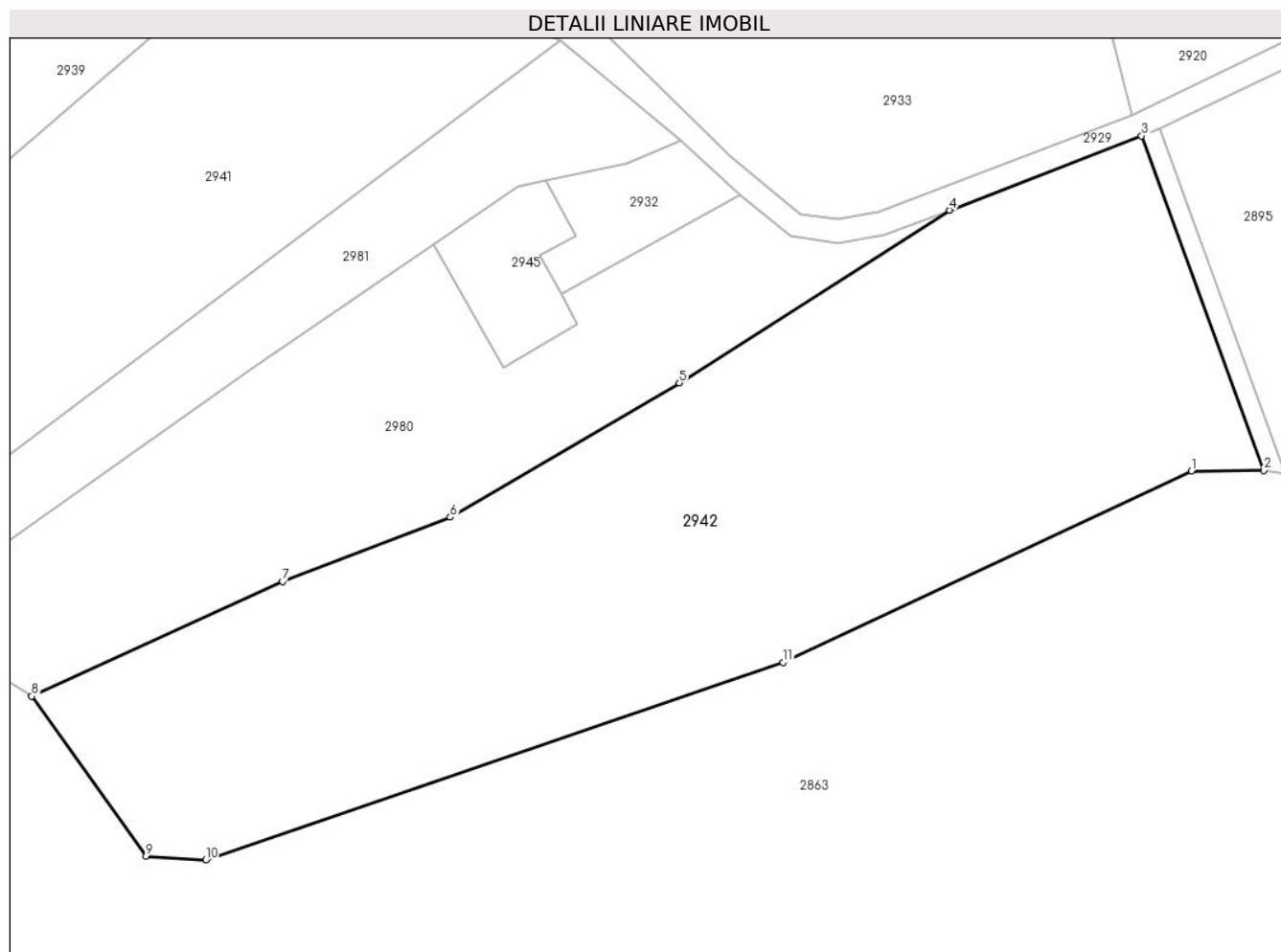
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.659	53	2771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.108,396 514.525,727	2	451.120,62 514.525,833	12.224
2	451.120,62 514.525,833	3	451.099,982 514.582,266	60.088
3	451.099,982 514.582,266	4	451.067,591 514.569,723	34.735
4	451.067,591 514.569,723	5	451.021,936 514.540,599	54.153
5	451.021,936 514.540,599	6	450.983,264 514.517,928	44.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.983,264 514.517,928	7	450.954,936 514.507,093	30.33
7	450.954,936 514.507,093	8	450.912,612 514.487,728	46.544
8	450.912,612 514.487,728	9	450.931,93 514.460,758	33.175
9	450.931,93 514.460,758	10	450.941,992 514.460,077	10.085
10	450.941,992 514.460,077	11	451.039,471 514.493,425	103.026
11	451.039,471 514.493,425	1	451.108,396 514.525,727	76.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114561	2.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22618 / 20/11/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentu României;		
B1	imobil aflat sub incidența art 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
7245 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 453, din 08/04/2022 emis de Cristea Camelia Liliana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU ELENA, si sotul	
	2) PRISACARIU VIOREL, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

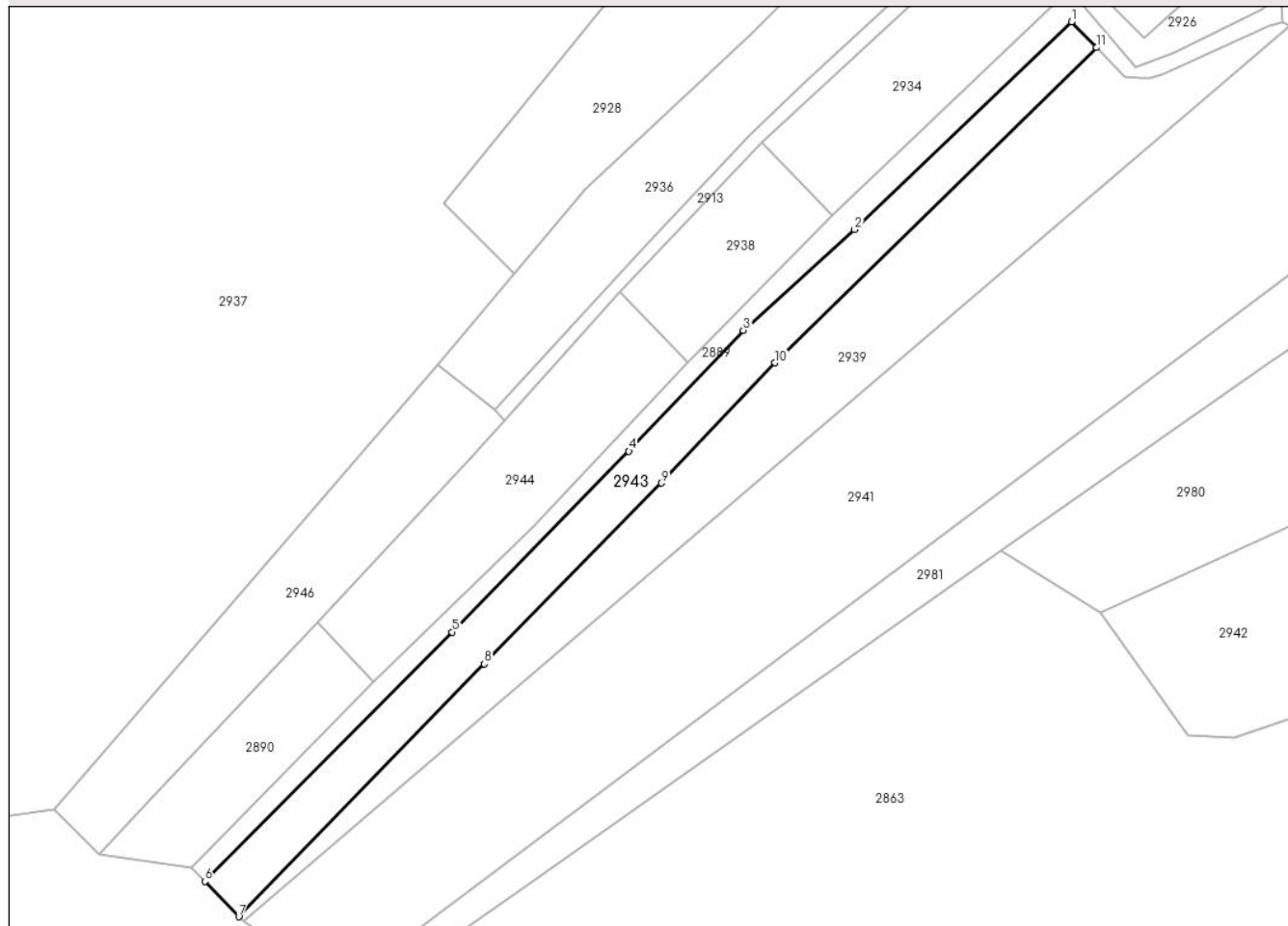
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114561	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.600	53	2777	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.906,193 514.618,361	2	450.858,145 514.572,414	66.481
2	450.858,145 514.572,414	3	450.833,558 514.550,141	33.176
3	450.833,558 514.550,141	4	450.808,233 514.523,422	36.813
4	450.808,233 514.523,422	5	450.769,132 514.483,453	55.914
5	450.769,132 514.483,453	6	450.714,488 514.428,341	77.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.714,488 514.428,341	7	450.721,959 514.420,528	10.81
7	450.721,959 514.420,528	8	450.776,258 514.476,437	77.937
8	450.776,258 514.476,437	9	450.815,419 514.516,398	55.95
9	450.815,419 514.516,398	10	450.840,553 514.542,985	36.587
10	450.840,553 514.542,985	11	450.911,66 514.612,643	99.541
11	450.911,66 514.612,643	1	450.906,193 514.618,361	7.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14842N
Nr. cadastral vechi:2069

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110752	2.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4970 / 10/08/2006		
Act Notarial nr. aut 71/2003, din 10/08/2006 emis de BNP LOHAN FLORENTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32 1) HALMACIU ELENA, și soțul 2) HALMACIU TIBERIU	A1
Act Notarial nr. aut 113/2003, din 10/08/2006 emis de BNP LOHAN FLORENTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32 1) HALMACIU ELENA, și soțul 2) HALMACIU TIBERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

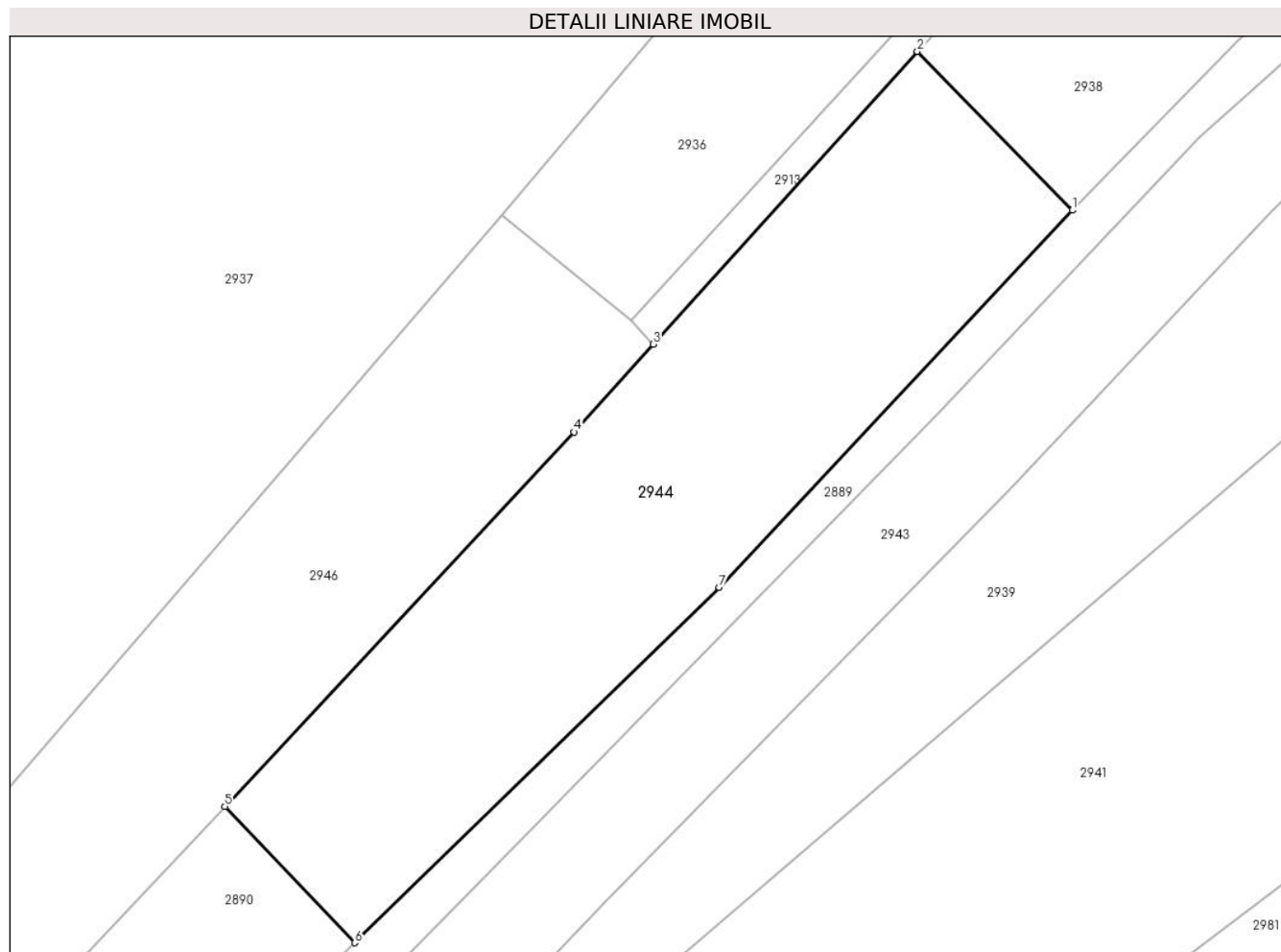
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110752	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	2779/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.821,32 514.543,176	2	450.806,294 514.558,524	21.478
2	450.806,294 514.558,524	3	450.780,732 514.530,208	38.147
3	450.780,732 514.530,208	4	450.773,074 514.521,726	11.427
4	450.773,074 514.521,726	5	450.739,276 514.485,511	49.536
5	450.739,276 514.485,511	6	450.751,845 514.472,345	18.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.751,845 514.472,345	7	450.787,107 514.506,717	49.242
7	450.787,107 514.506,717	1	450.821,32 514.543,176	49.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

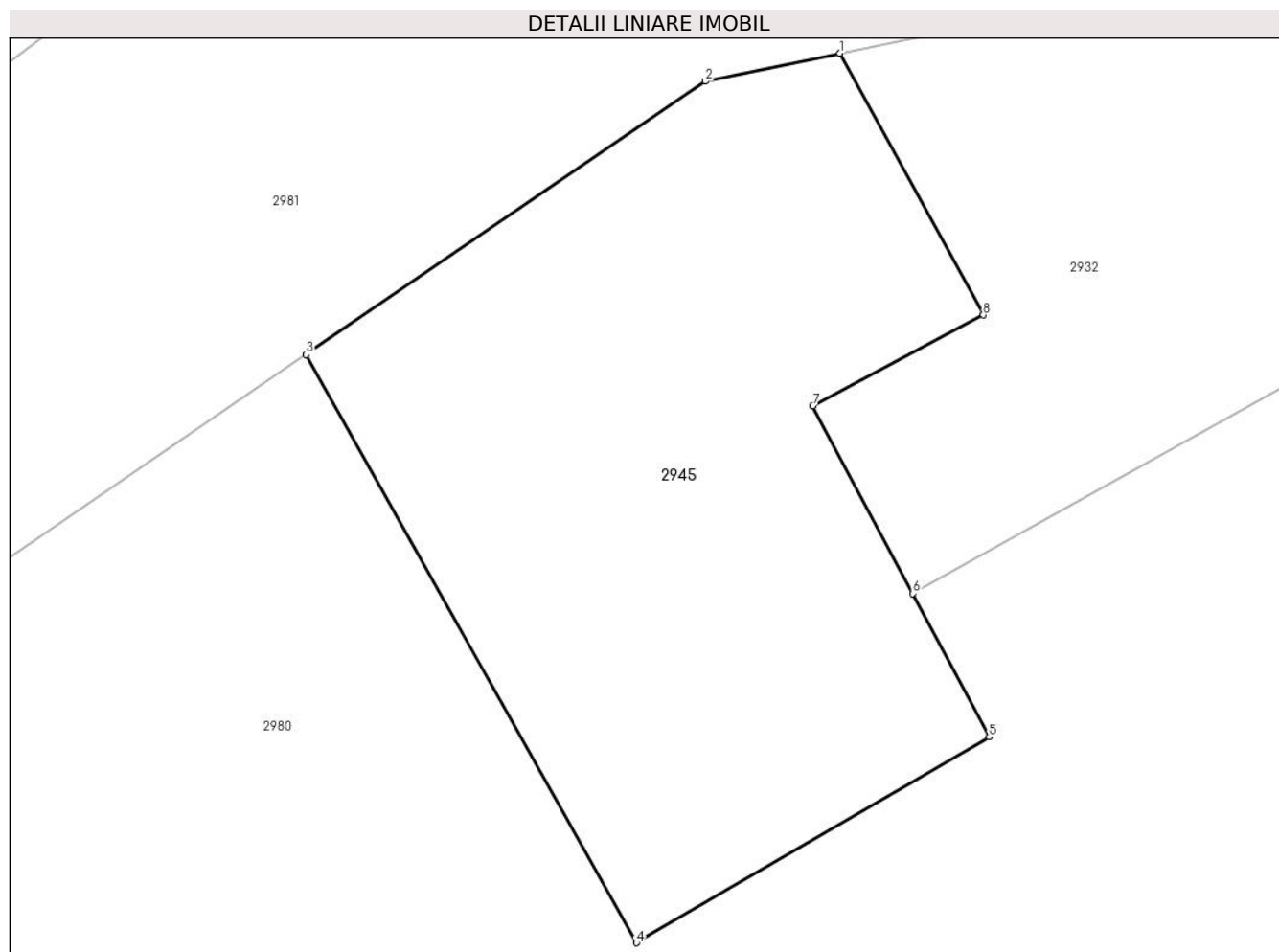
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	438	53	2774	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.999,421 514.574,688	2	450.994,656 514.573,697	4.867
2	450.994,656 514.573,697	3	450.980,506 514.564,019	17.143
3	450.980,506 514.564,019	4	450.992,205 514.543,186	23.893
4	450.992,205 514.543,186	5	451.004,712 514.550,475	14.476
5	451.004,712 514.550,475	6	451.002,004 514.555,556	5.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.002,004 514.555,556	7	450.998,462 514.562,199	7.528
7	450.998,462 514.562,199	8	451.004,508 514.565,422	6.85
8	451.004,508 514.565,422	1	450.999,421 514.574,688	10.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1911, din 05/11/2003 emis de NP CRISTEA DANIEL (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRANDT MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

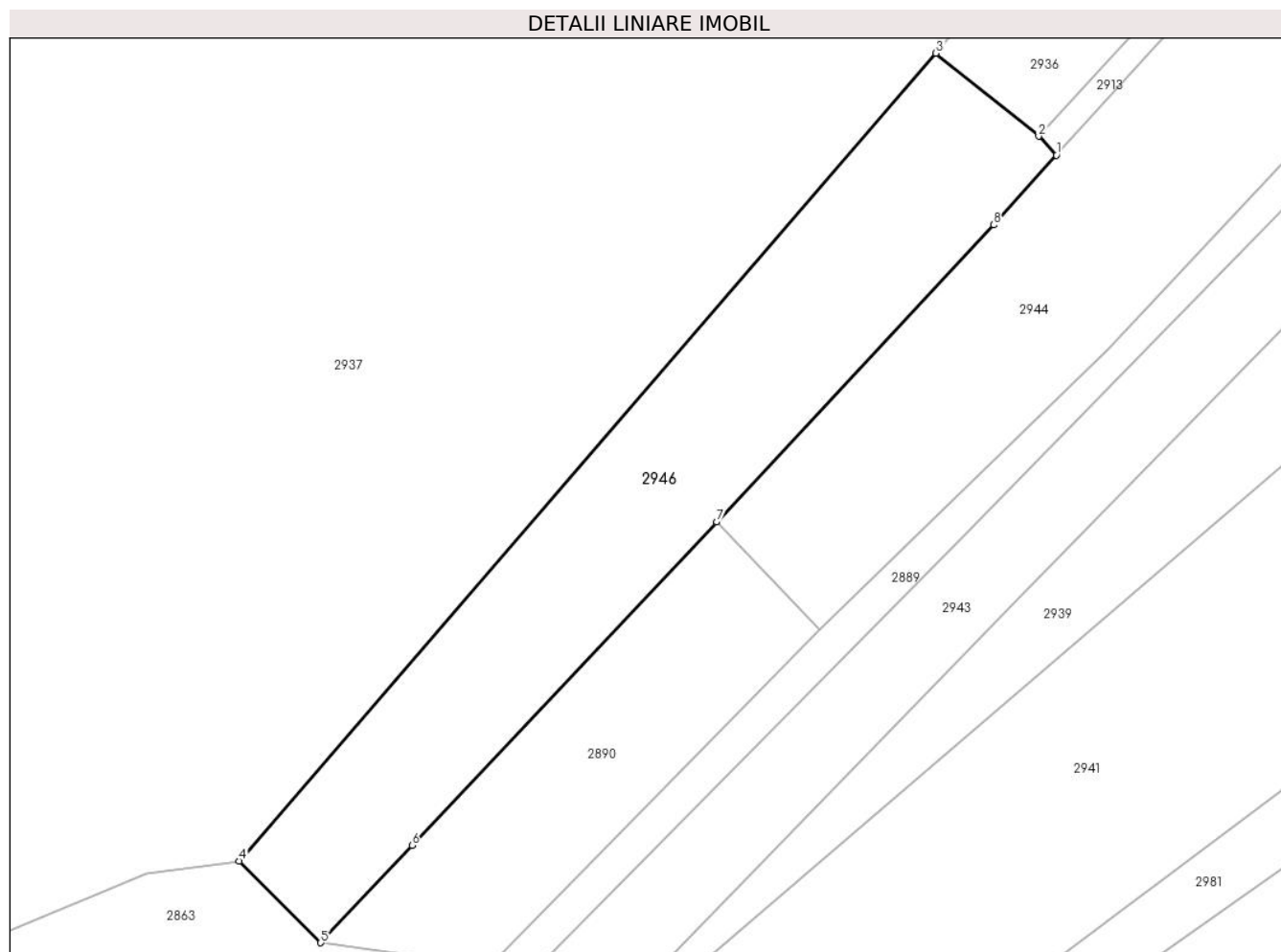
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	53	2779/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.780,732 514.530,208	2	450.778,559 514.532,518	3.171
2	450.778,559 514.532,518	3	450.766,041 514.542,65	16.105
3	450.766,041 514.542,65	4	450.681,03 514.444,182	130.088
4	450.681,03 514.444,182	5	450.691,005 514.434,219	14.098
5	450.691,005 514.434,219	6	450.702,124 514.446,087	16.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.702,124 514.446,087	7	450.739,276 514.485,511	54.171
7	450.739,276 514.485,511	8	450.773,074 514.521,726	49.536
8	450.773,074 514.521,726	1	450.780,732 514.530,208	11.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115344	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13908 / 27/08/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14250 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 80, din 21/06/2023 emis de Lohan Florentina Georgeta (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ZAVATZKY PAVEL, fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) KESZEG EVA, fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

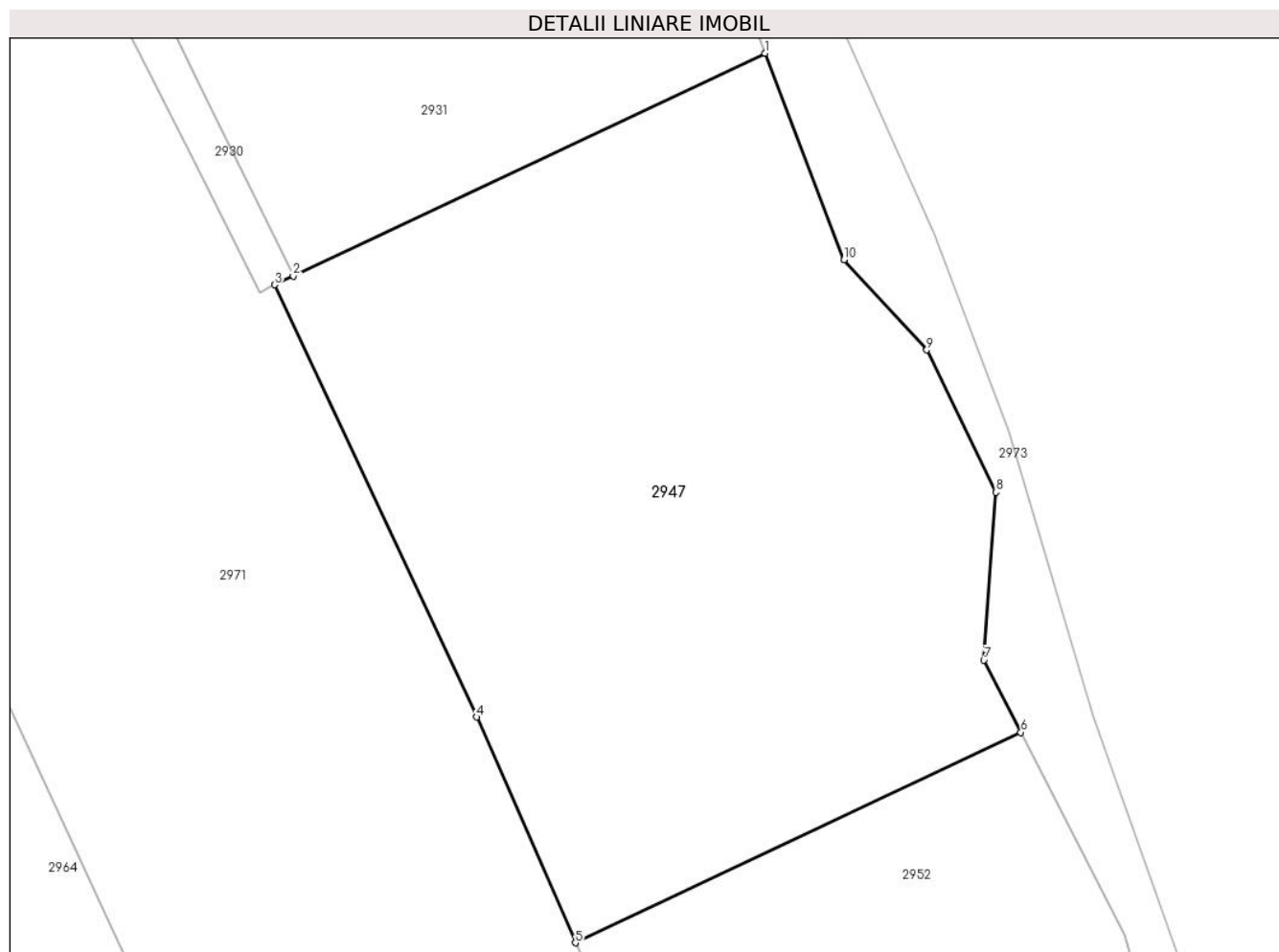
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115344	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	2763/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.518,798 514.535,495	2	451.465,222 514.510,214	59.241
2	451.465,222 514.510,214	3	451.463,092 514.509,209	2.355
3	451.463,092 514.509,209	4	451.486,047 514.460,154	54.16
4	451.486,047 514.460,154	5	451.497,26 514.434,541	27.96
5	451.497,26 514.434,541	6	451.547,862 514.458,418	55.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.547,862 514.458,418	7	451.543,658 514.466,618	9.215
7	451.543,658 514.466,618	8	451.545,016 514.485,687	19.117
8	451.545,016 514.485,687	9	451.537,167 514.501,81	17.932
9	451.537,167 514.501,81	10	451.527,79 514.512,065	13.896
10	451.527,79 514.512,065	1	451.518,798 514.535,495	25.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2065/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHERMAN ANA 2) WOICEHOVSKI MIHAI 3) MĂRGINEAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

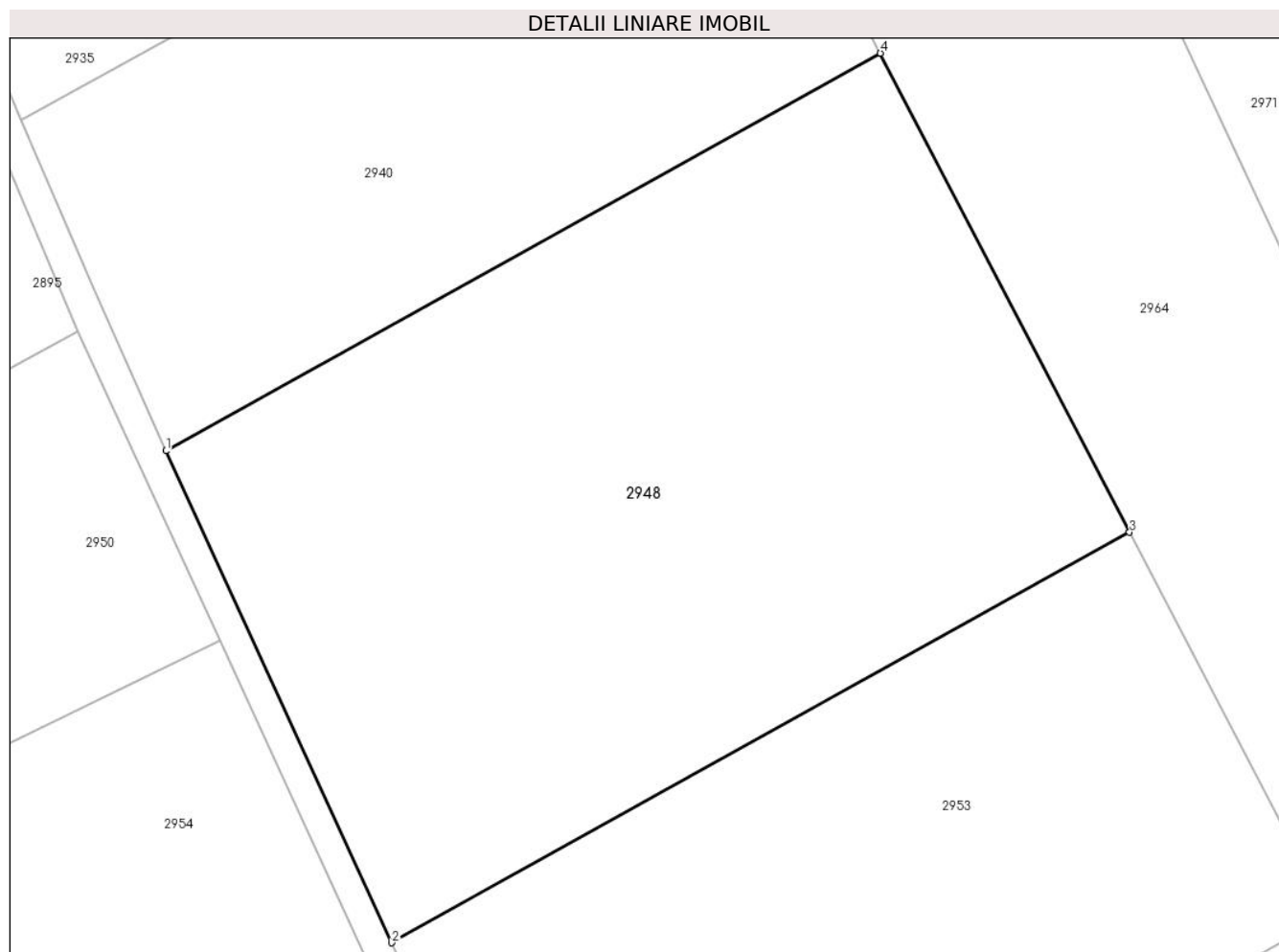
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	53	2763/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.264,869 514.477,723	2	451.294,875 514.412,467	71.824
2	451.294,875 514.412,467	3	451.392,819 514.466,928	112.067
3	451.392,819 514.466,928	4	451.359,748 514.530,48	71.641
4	451.359,748 514.530,48	1	451.264,869 514.477,723	108.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.505	53	2766	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.206,974 514.609,413	2	451.196,707 514.631,808	24.636
3	451.193,071 514.630,141	4	451.222,28 514.566,427	70.09
5	451.222,409 514.566,124	6	451.253,171 514.493,59	78.788
7	451.272,051 514.452,529	8	451.314,206 514.360,851	100.905
9	451.320,404 514.347,372	10	451.326,838 514.333,378	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.196,707 514.631,808	3	451.193,071 514.630,141	4.0
4	451.222,28 514.566,427	5	451.222,409 514.566,124	0.329
6	451.253,171 514.493,59	7	451.272,051 514.452,529	45.194
8	451.314,206 514.360,851	9	451.320,404 514.347,372	14.836
10	451.326,838 514.333,378	11	451.333,529 514.318,826	16.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	451.333,529 514.318,826	12	451.340,508 514.303,648	16.705
13	451.347,532 514.288,372	14	451.351,061 514.290,272	4.008
15	451.324,694 514.347,614	16	451.321,79 514.353,932	6.954
17	451.318,876 514.360,269	18	451.294,875 514.412,467	57.452
19	451.264,869 514.477,723	20	451.255,315 514.499,274	23.574
21	451.245,626 514.521,554	22	451.225,94 514.568,042	50.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	451.340,508 514.303,648	13	451.347,532 514.288,372	16.814
14	451.351,061 514.290,272	15	451.324,694 514.347,614	63.113
16	451.321,79 514.353,932	17	451.318,876 514.360,269	6.974
18	451.294,875 514.412,467	19	451.264,869 514.477,723	71.824
20	451.255,315 514.499,274	21	451.245,626 514.521,554	24.296
22	451.225,94 514.568,042	1	451.206,974 514.609,413	45.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2307/6, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂIAN IOAN	
	2) DĂIAN STELA-LUCIA	

C. Partea III. SARCINI .

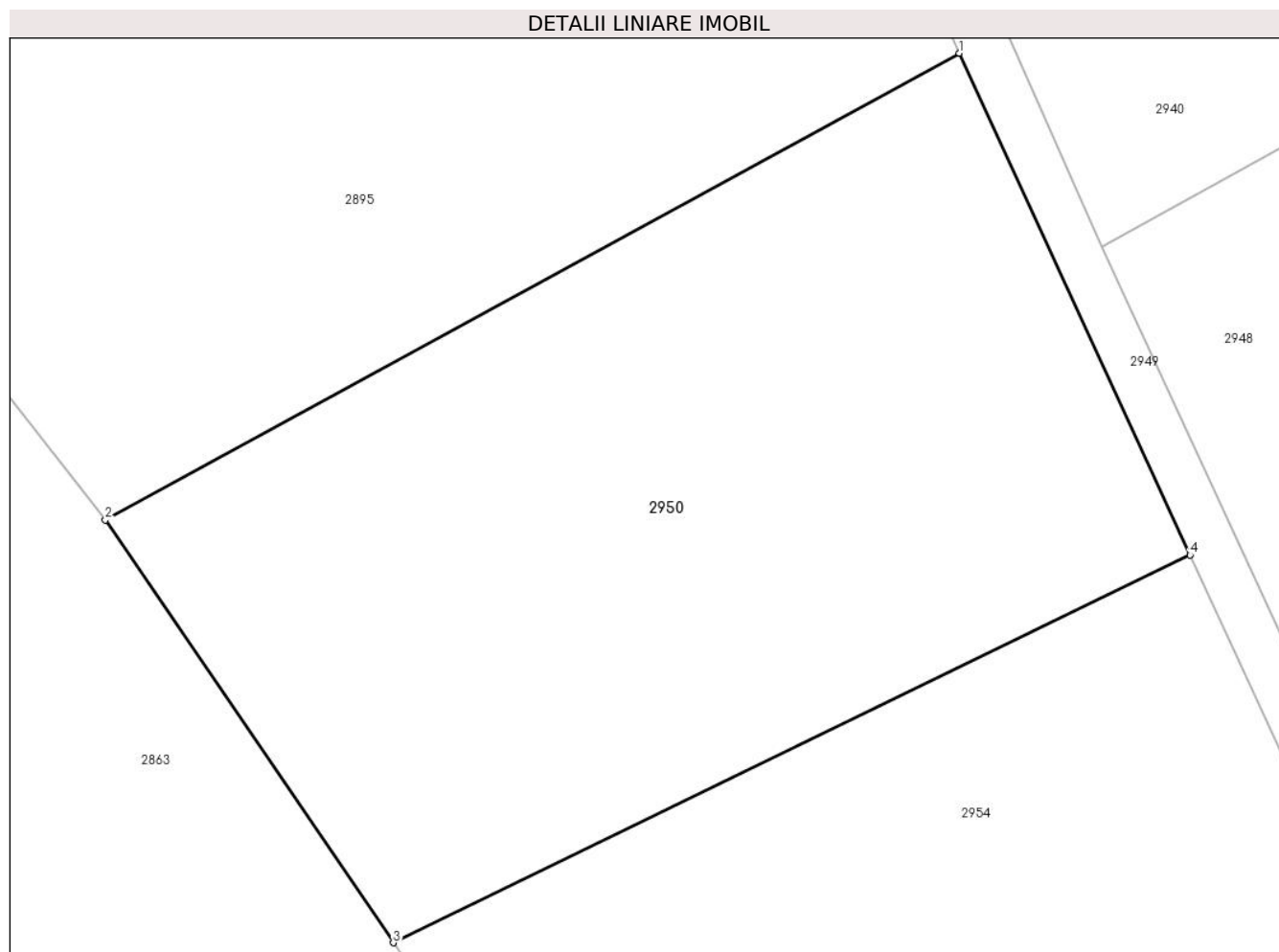
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	53	2768/2	-	NR PARCELA 2786/2 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.253,171 514.493,59	2	451.183,226 514.455,382	79.7
2	451.183,226 514.455,382	3	451.206,792 514.420,776	41.868
3	451.206,792 514.420,776	4	451.272,051 514.452,529	72.574
4	451.272,051 514.452,529	1	451.253,171 514.493,59	45.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

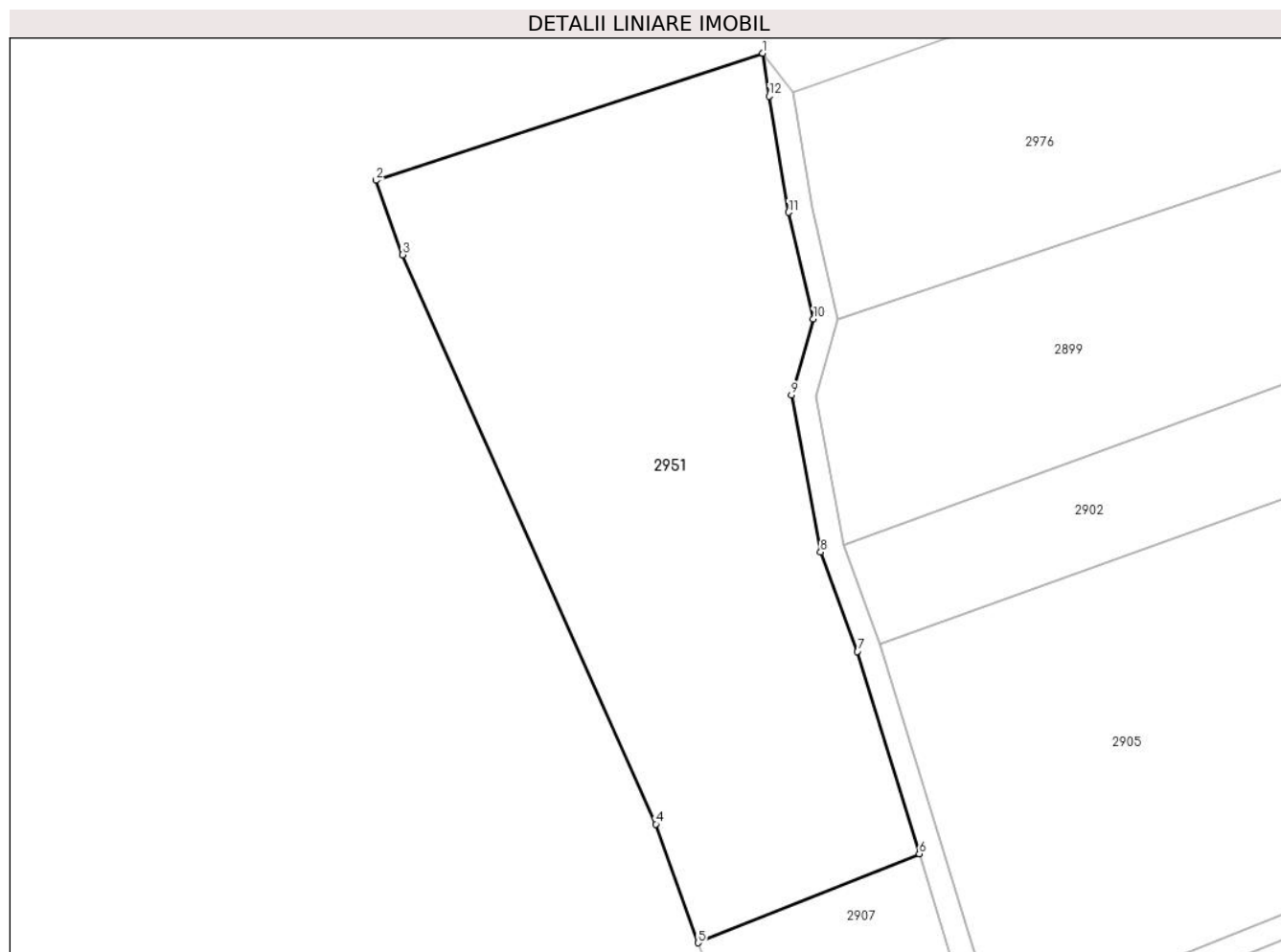
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.643	54	2812	-	
2	faneata	NU	5.357	54	2812	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.953,867 515.213,23	2	450.888,936 515.191,89	68.347
2	450.888,936 515.191,89	3	450.893,41 515.179,418	13.251
3	450.893,41 515.179,418	4	450.935,912 515.083,858	104.585
4	450.935,912 515.083,858	5	450.942,982 515.063,938	21.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.942,982 515.063,938	6	450.980,145 515.078,871	40.051
6	450.980,145 515.078,871	7	450.969,776 515.112,837	35.514
7	450.969,776 515.112,837	8	450.963,581 515.129,509	17.785
8	450.963,581 515.129,509	9	450.958,666 515.155,842	26.788
9	450.958,666 515.155,842	10	450.962,378 515.168,632	13.317
10	450.962,378 515.168,632	11	450.958,172 515.186,532	18.387
11	450.958,172 515.186,532	12	450.954,92 515.206,042	19.78
12	450.954,92 515.206,042	1	450.953,867 515.213,23	7.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115345	3.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13908 / 27/08/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 800 IN DOSAR NR 277/257/2018-DEFINITIVA, din 24/05/2019 emis de JUDECATORIA MEDIAS (act notarial nr AUT 378 din 09.03.2020, emis de NP SORICI DANIELA MARIA;act administrativ nr 11599 din 27.07.2020, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SCHULLER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

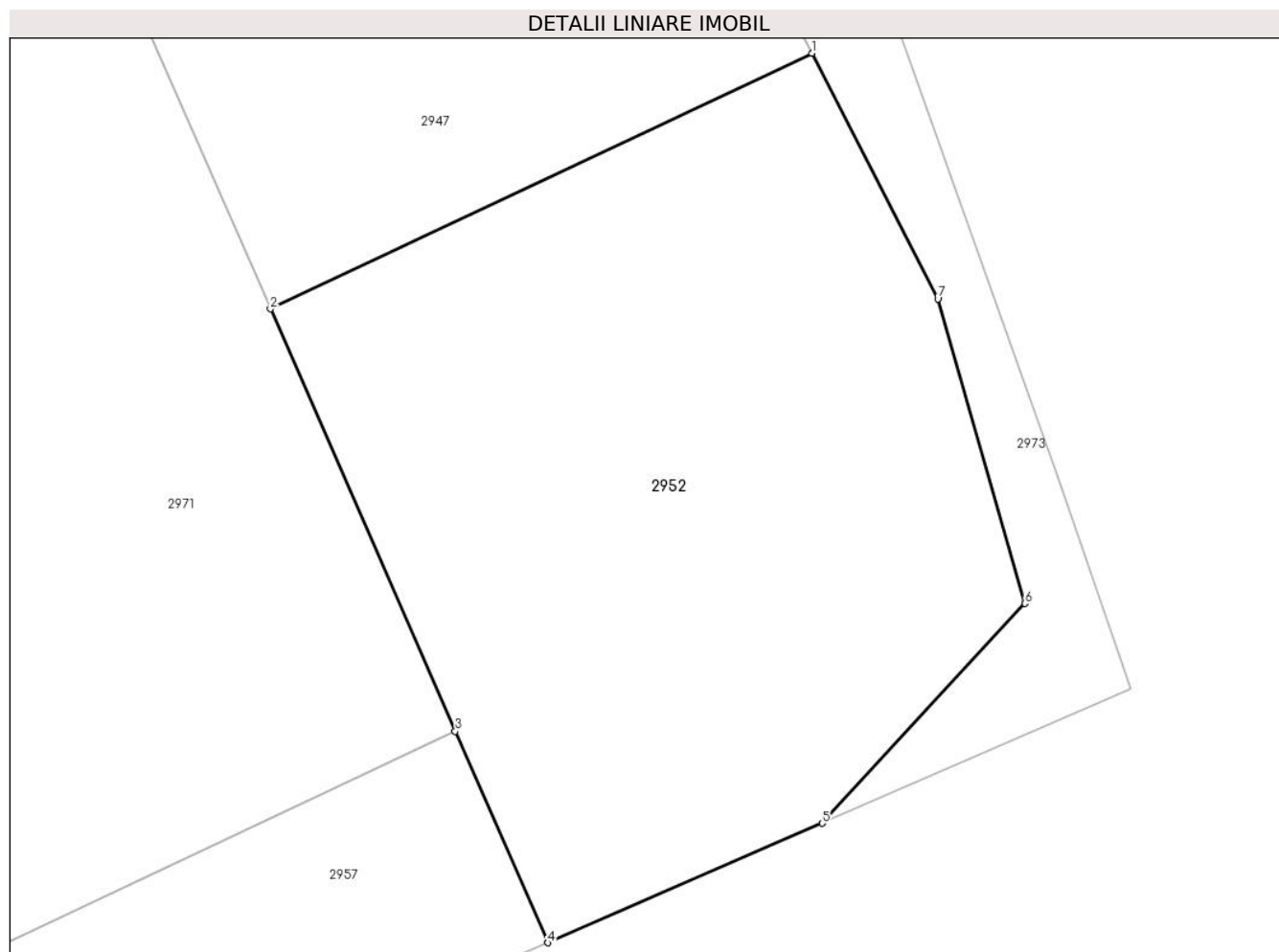
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115345	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	53	2763/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.547,862 514.458,418	2	451.497,26 514.434,541	55.952
2	451.497,26 514.434,541	3	451.514,538 514.395,085	43.073
3	451.514,538 514.395,085	4	451.523,185 514.375,34	21.555
4	451.523,185 514.375,34	5	451.548,818 514.386,495	27.955
5	451.548,818 514.386,495	6	451.567,778 514.407,027	27.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.567,778 514.407,027	7	451.559,633 514.435,462	29.579
7	451.559,633 514.435,462	1	451.547,862 514.458,418	25.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14729N
Nr. cadastral vechi:1880

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110714	6.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3989 / 29/06/2006		
Act Administrativ nr. 2054/6 din anul 2002, din 21/06/2002 emis de CJSIPT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂRGINEAN NICOLAE 2) GHERMAN ANA	A1
23841 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
28788 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 26375, din 05/12/2023 emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B3	se notează propunere de dezmembrare ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

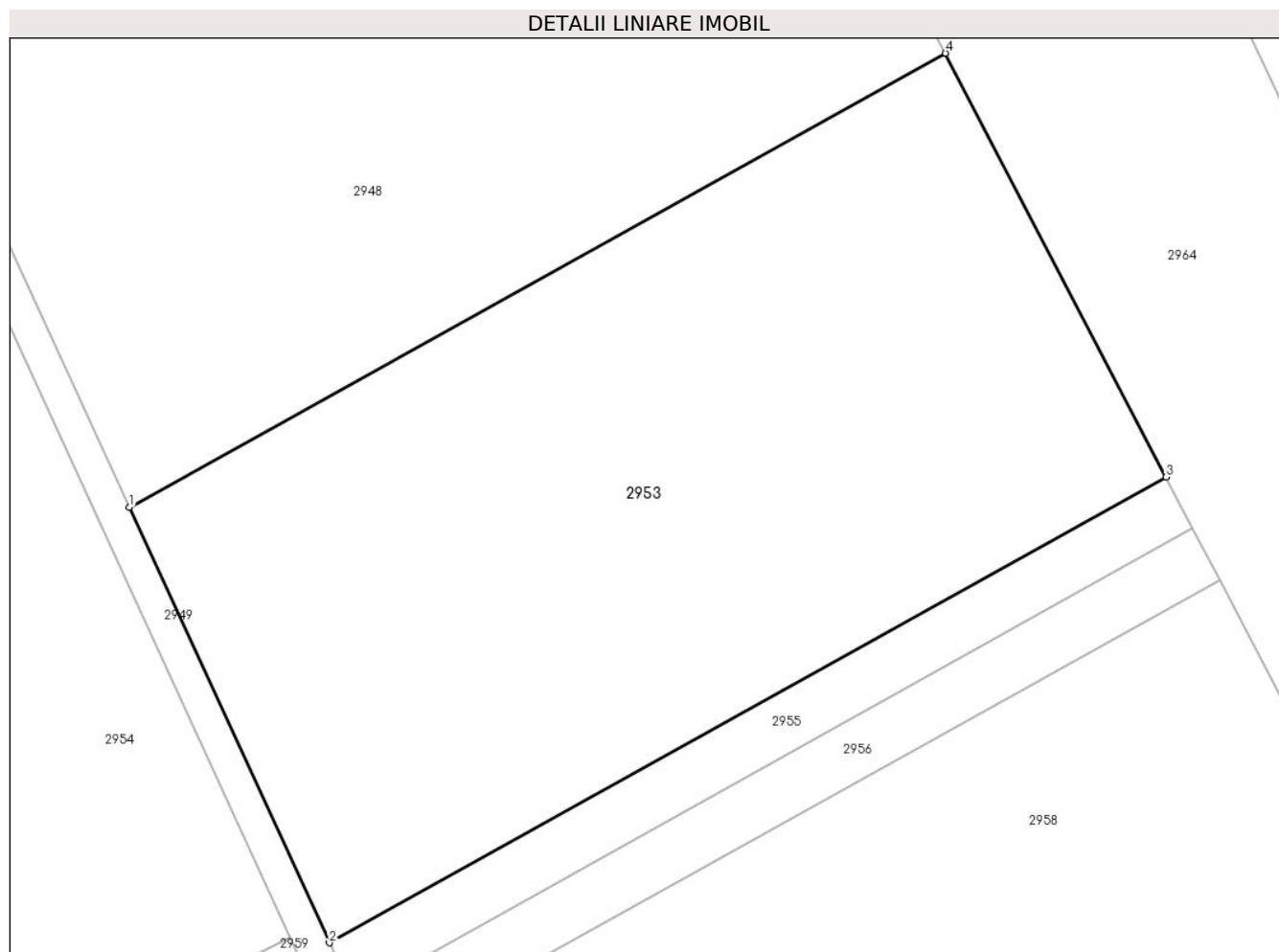
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110714	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	53	2763/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.294,875 514.412,467	2	451.318,876 514.360,269	57.452
2	451.318,876 514.360,269	3	451.419,272 514.416,094	114.873
3	451.419,272 514.416,094	4	451.392,819 514.466,928	57.306
4	451.392,819 514.466,928	1	451.294,875 514.412,467	112.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2055/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 32/40 1) MIRCEA IOAN 2) MIRCEA AUREL 3) SAMOILA FIMIA 4) MIRCEA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 161, din 11/12/2002 emis de NP AXENTE MIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40 1) MIRCEA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40 1) LUPU MIHAELA-MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40 1) MIRCEA EMIL-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

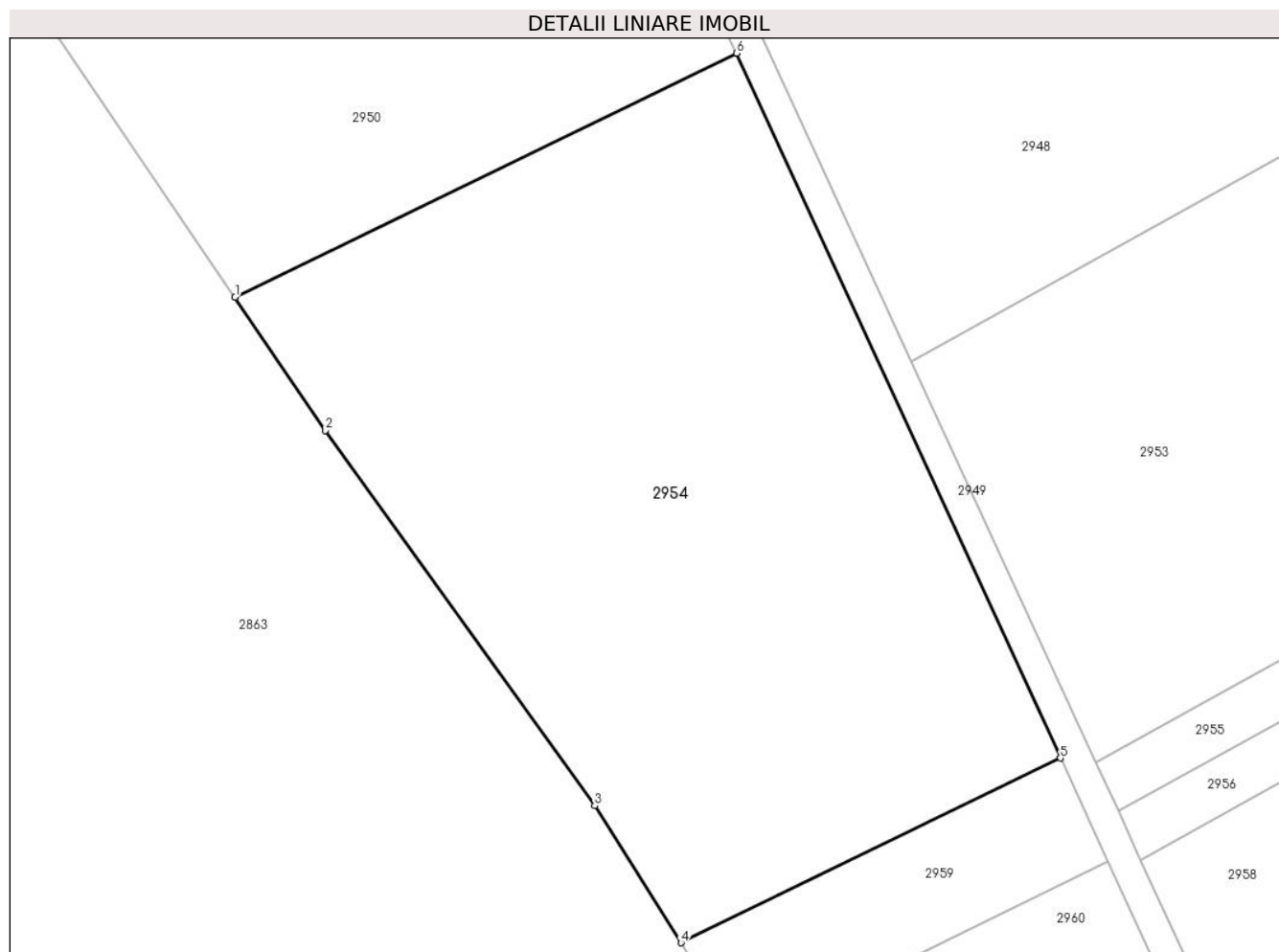
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	53	2768/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.206,792 514.420,776	2	451.218,576 514.403,472	20.936
2	451.218,576 514.403,472	3	451.253,595 514.354,654	60.079
3	451.253,595 514.354,654	4	451.264,828 514.336,825	21.072
4	451.264,828 514.336,825	5	451.314,206 514.360,851	54.913
5	451.314,206 514.360,851	6	451.272,051 514.452,529	100.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.272,051 514.452,529	1	451.206,792 514.420,776	72.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14731N
Nr. cadastral vechi:1881

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110729	800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3991 / 29/06/2006		
Act Administrativ nr. 2051/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂRGINEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

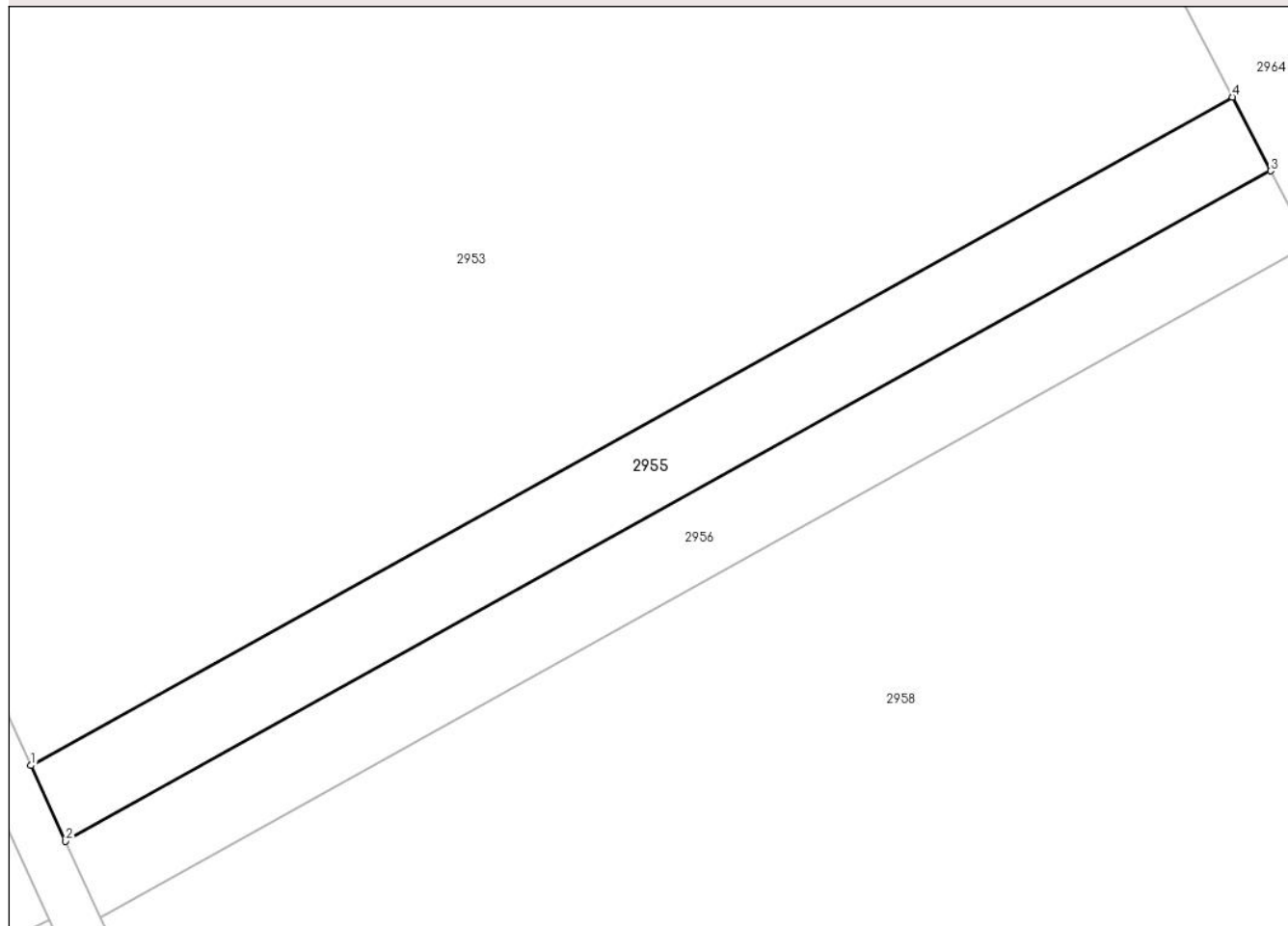
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110729	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2763/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.318,876 514.360,269	2	451.321,79 514.353,932	6.974
2	451.321,79 514.353,932	3	451.422,484 514.409,923	115.214
3	451.422,484 514.409,923	4	451.419,272 514.416,094	6.957
4	451.419,272 514.416,094	1	451.318,876 514.360,269	114.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2043/6, din 24/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂIAN CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

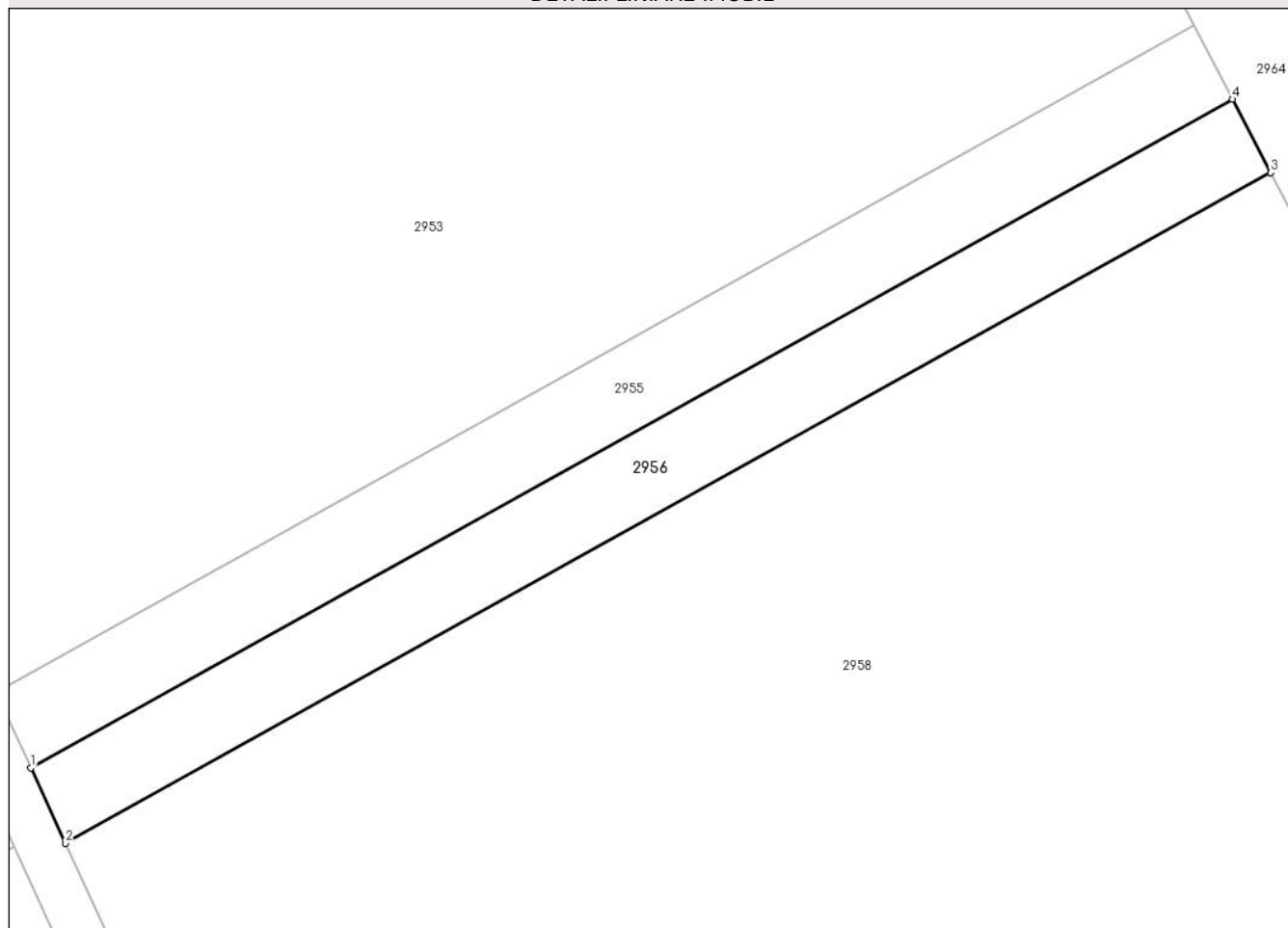
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2763/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.321,79 514.353,932	2	451.324,694 514.347,614	6.954
2	451.324,694 514.347,614	3	451.425,685 514.403,77	115.554
3	451.425,685 514.403,77	4	451.422,484 514.409,923	6.936
4	451.422,484 514.409,923	1	451.321,79 514.353,932	115.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

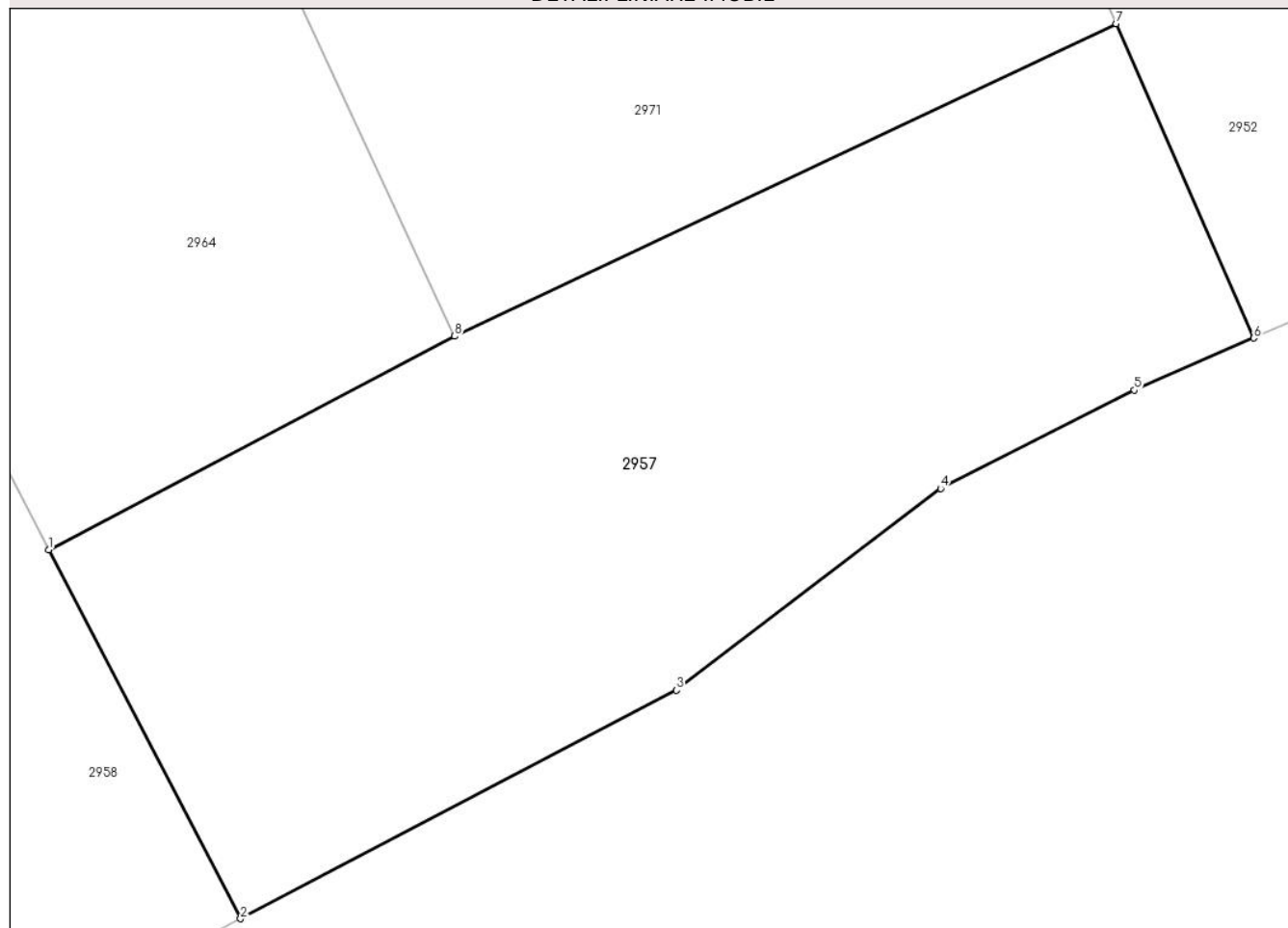
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.786	53	2763/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.447,395 514.362,052	2	451.459,458 514.338,871	26.131
2	451.459,458 514.338,871	3	451.486,873 514.353,228	30.947
3	451.486,873 514.353,228	4	451.503,491 514.365,884	20.889
4	451.503,491 514.365,884	5	451.515,664 514.372,068	13.654
5	451.515,664 514.372,068	6	451.523,185 514.375,34	8.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.523,185 514.375,34	7	451.514,538 514.395,085	21.555
7	451.514,538 514.395,085	8	451.472,93 514.375,456	46.006
8	451.472,93 514.375,456	1	451.447,395 514.362,052	28.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2052/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUNEA LUCIA 2) HEMERTH GHEORGHE 3) NIȚIU ADELINA 4) DOROGA MARIANA 5) WOLF CARMEN	

C. Partea III. SARCINI .

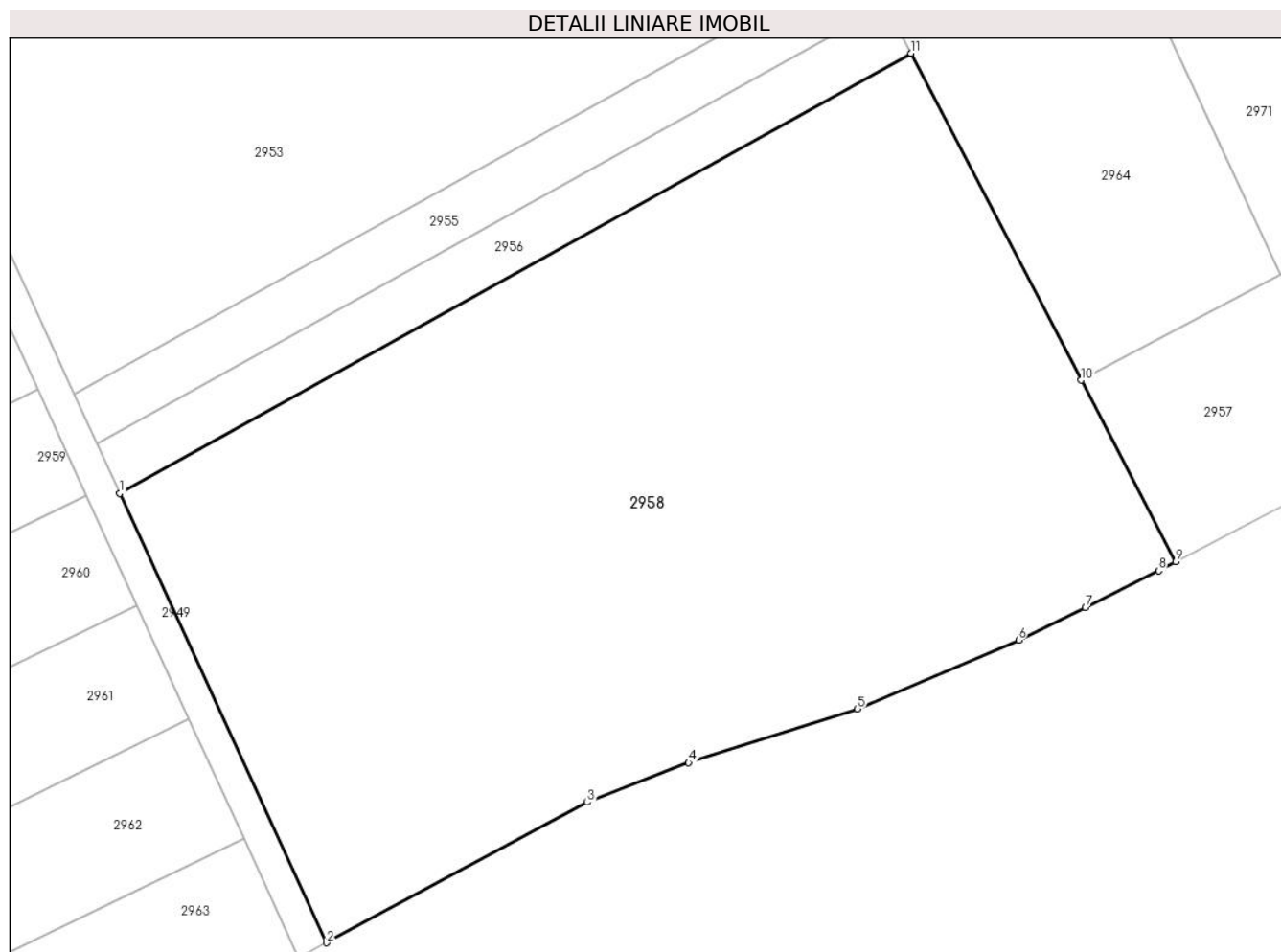
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	53	2763/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.324,694 514.347,614	2	451.351,061 514.290,272	63.113
2	451.351,061 514.290,272	3	451.384,365 514.308,205	37.825
3	451.384,365 514.308,205	4	451.397,312 514.313,229	13.887
4	451.397,312 514.313,229	5	451.418,856 514.320,089	22.61
5	451.418,856 514.320,089	6	451.439,435 514.328,881	22.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.439,435 514.328,881	7	451.447,953 514.333,011	9.467
7	451.447,953 514.333,011	8	451.457,32 514.337,752	10.498
8	451.457,32 514.337,752	9	451.459,458 514.338,871	2.413
9	451.459,458 514.338,871	10	451.447,395 514.362,052	26.131
10	451.447,395 514.362,052	11	451.425,685 514.403,77	47.029
11	451.425,685 514.403,77	1	451.324,694 514.347,614	115.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2048/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POREA TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

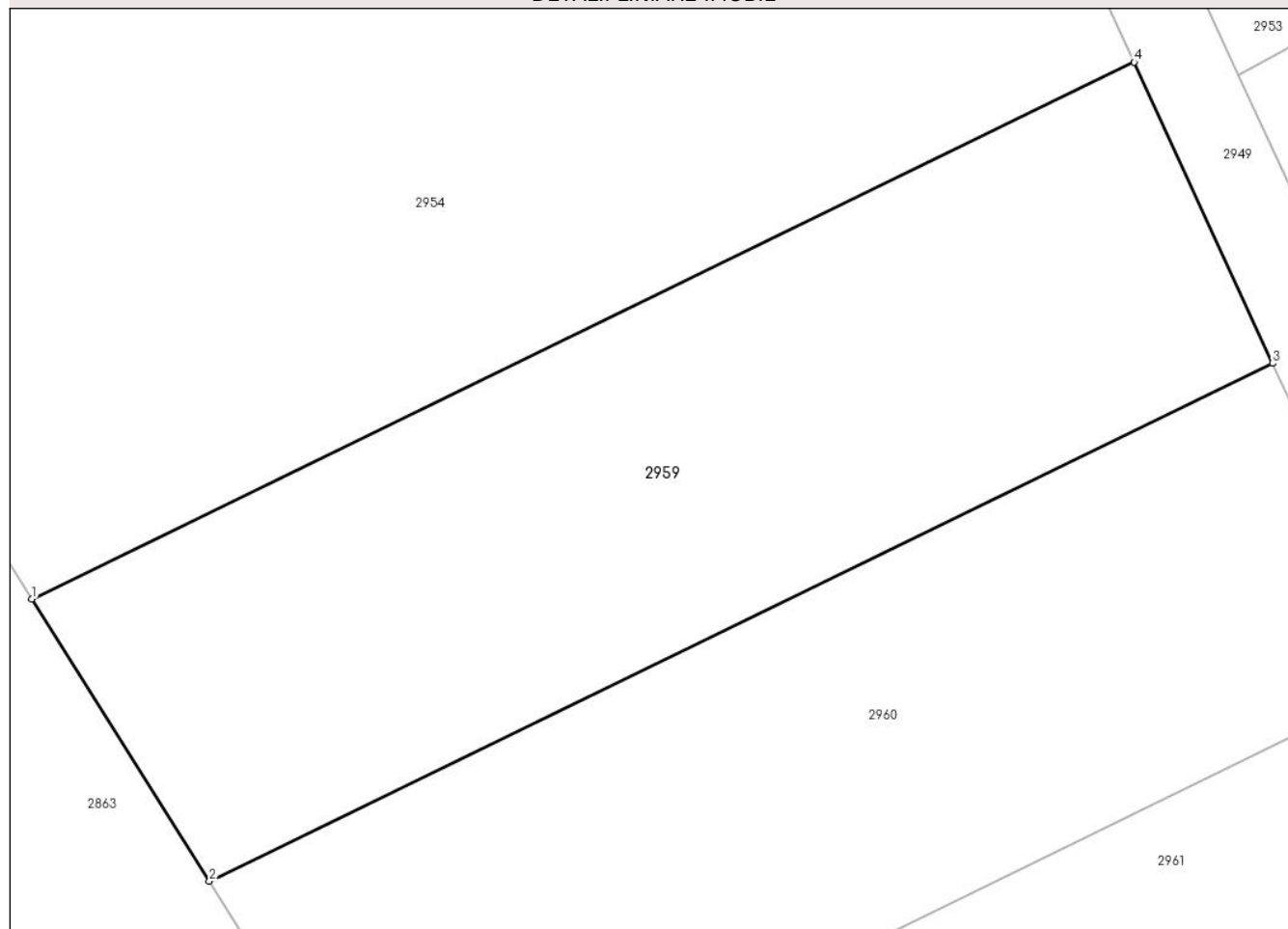
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2768/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.264,828 514.336,825	2	451.272,782 514.324,201	14.922
2	451.272,782 514.324,201	3	451.320,404 514.347,372	52.96
3	451.320,404 514.347,372	4	451.314,206 514.360,851	14.836
4	451.314,206 514.360,851	1	451.264,828 514.336,825	54.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2044/6, din 24/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STÂNCIULETE MARIA	
	2) VEZA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

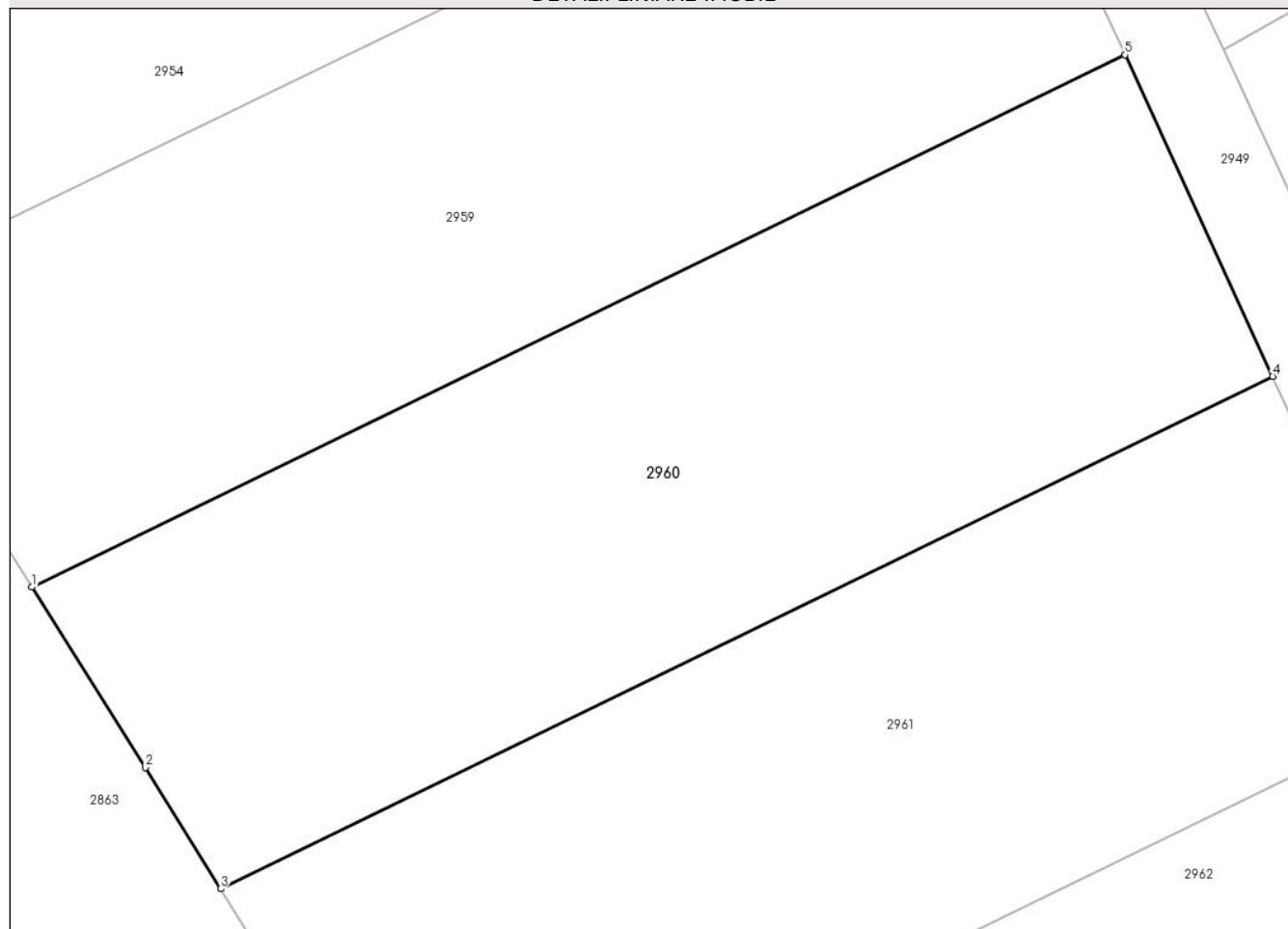
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2768/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.272,782 514.324,201	2	451.277,731 514.316,345	9.285
2	451.277,731 514.316,345	3	451.281,007 514.311,078	6.202
3	451.281,007 514.311,078	4	451.326,838 514.333,378	50.968
4	451.326,838 514.333,378	5	451.320,404 514.347,372	15.402
5	451.320,404 514.347,372	1	451.272,782 514.324,201	52.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116489	800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9460 / 12/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 45, din 04/05/2012 emis de NP CRISTEA CAMELIA-LILIANA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MARTON SANDA-MARIA, fiică	A1
676 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 1, din 13/01/2023 emis de Lohan Florentina Georgeta (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ILIE ALINA - MARIANA, fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

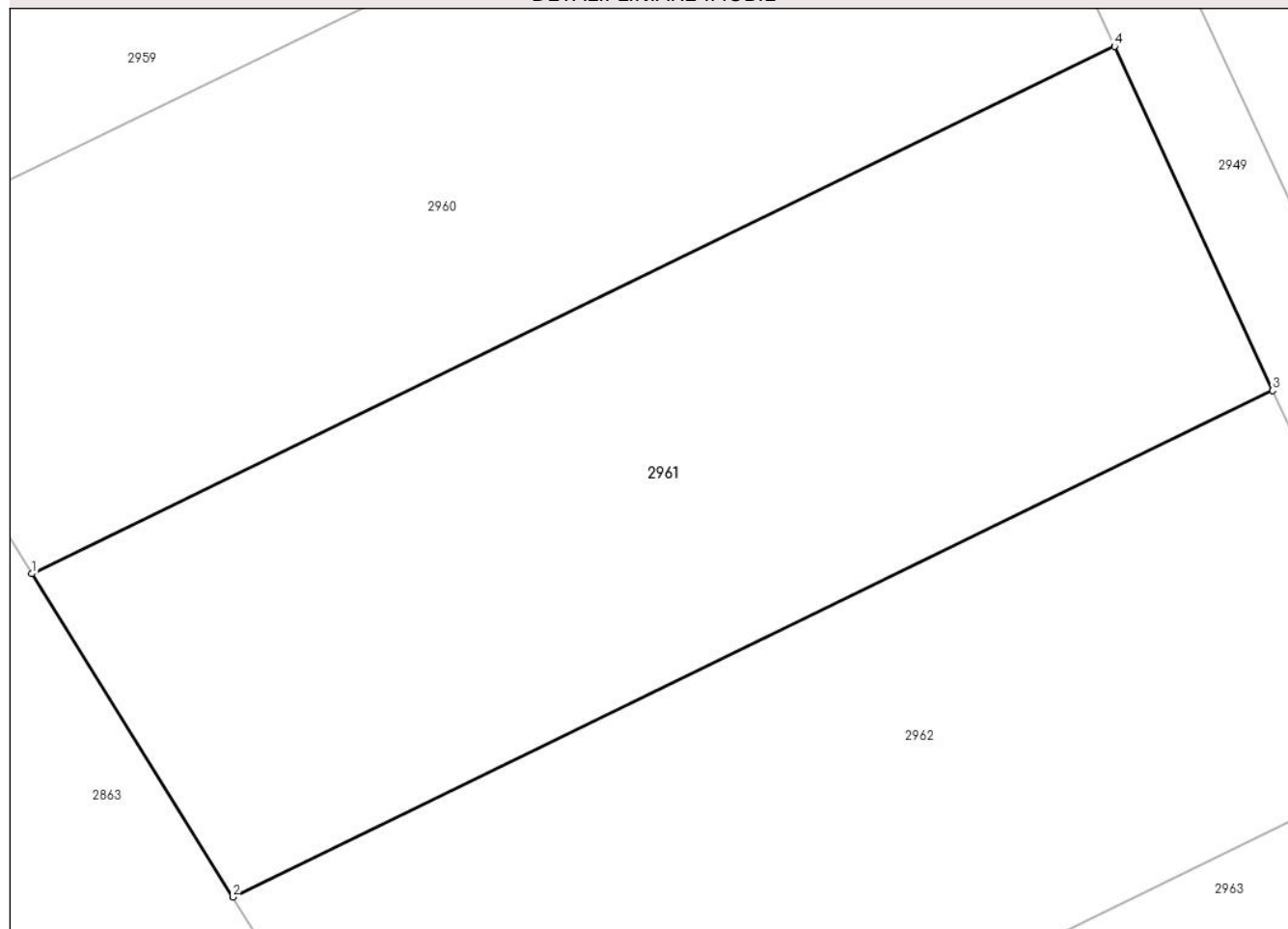
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116489	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2768/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.281,007 514.311,078	2	451.289,51 514.297,408	16.099
2	451.289,51 514.297,408	3	451.333,529 514.318,826	48.953
3	451.333,529 514.318,826	4	451.326,838 514.333,378	16.017
4	451.326,838 514.333,378	1	451.281,007 514.311,078	50.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2050/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

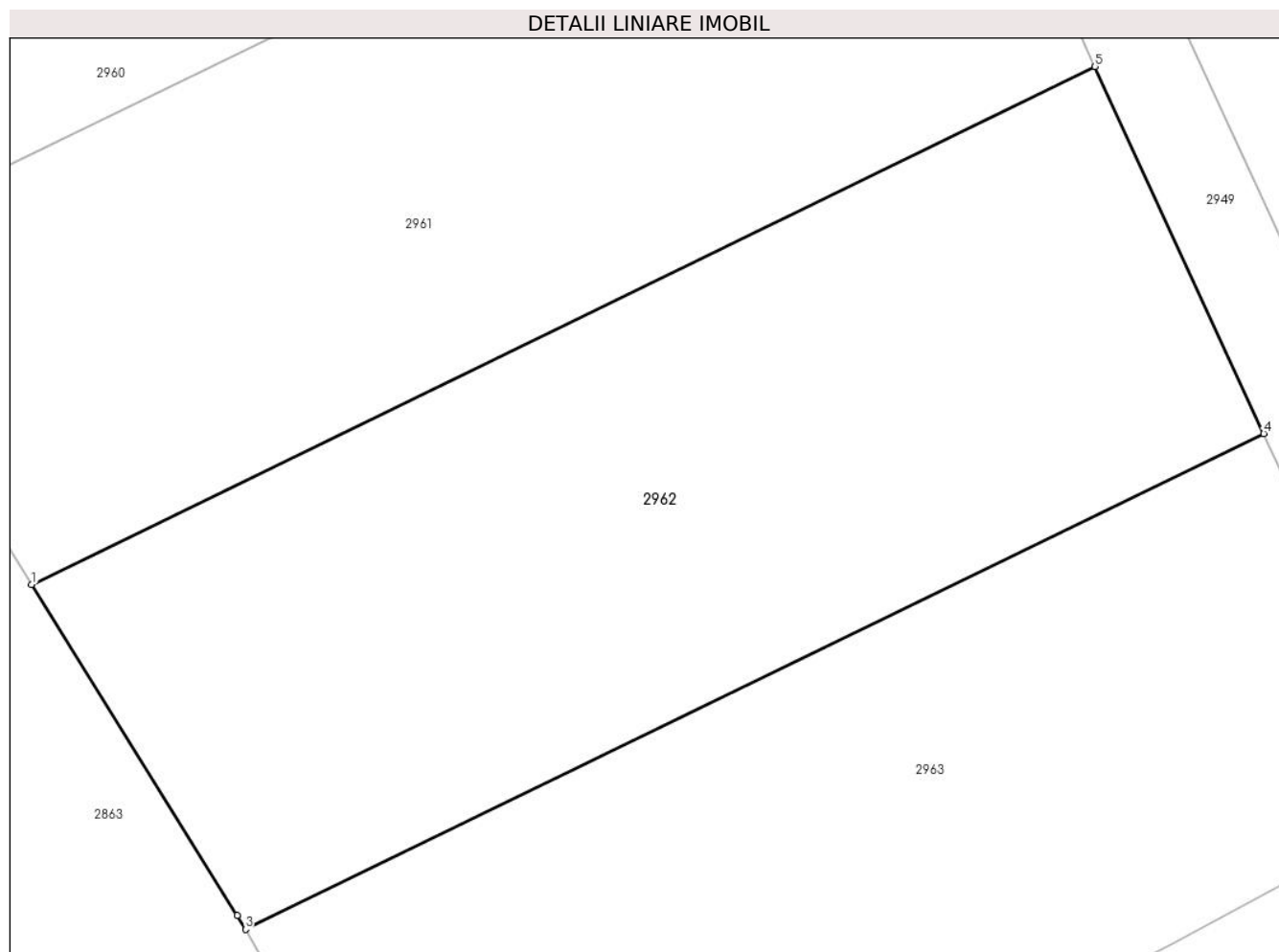
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2768/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.289,51 514.297,408	2	451.298,024 514.283,722	16.118
2	451.298,024 514.283,722	3	451.298,361 514.283,141	0.671
3	451.298,361 514.283,141	4	451.340,508 514.303,648	46.871
4	451.340,508 514.303,648	5	451.333,529 514.318,826	16.705
5	451.333,529 514.318,826	1	451.289,51 514.297,408	48.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116035	800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20063 / 09/08/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Administrativ nr. 2049/6, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MURESAN RODICA	
	2) MIRCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

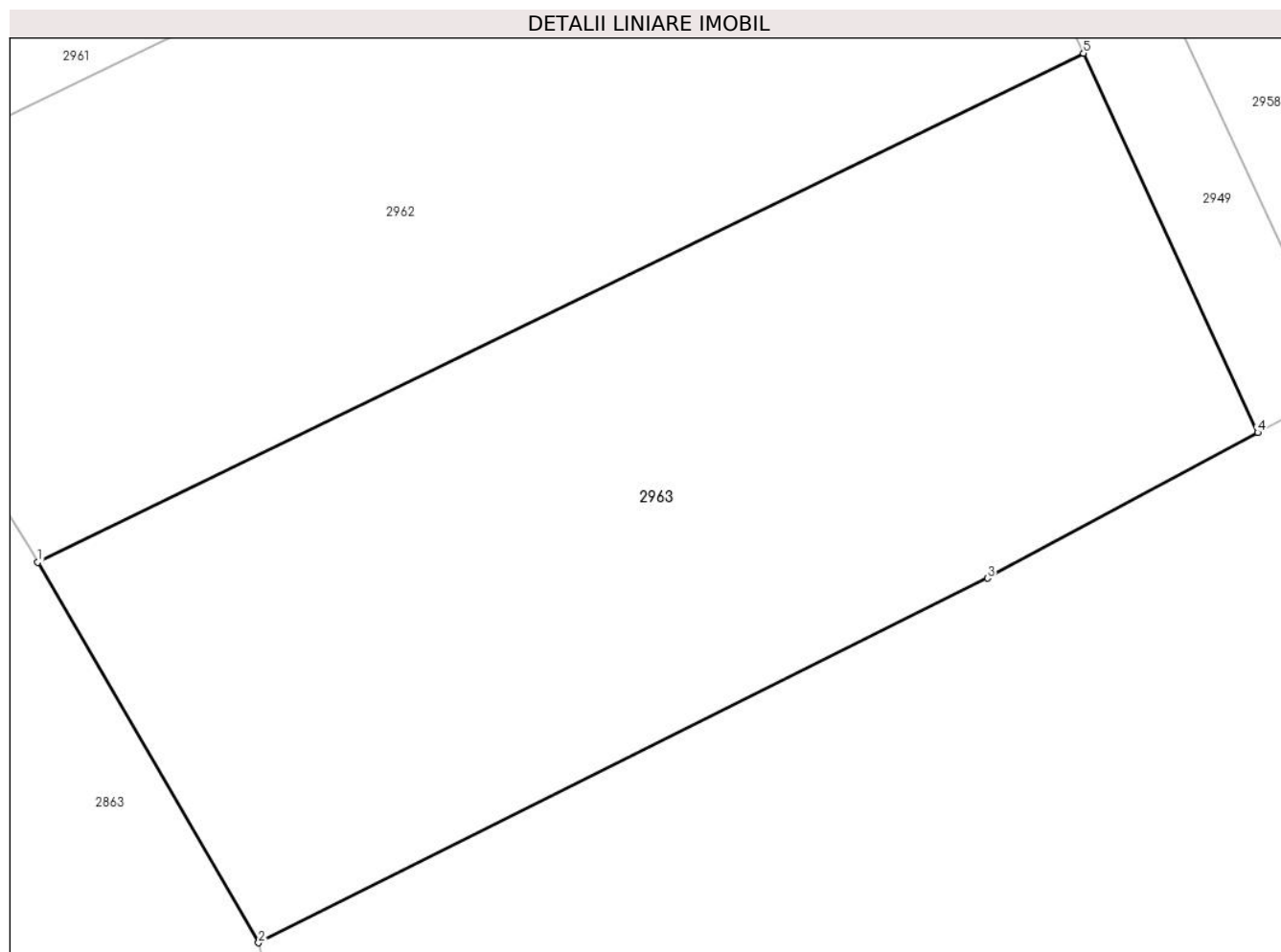
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116035	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	53	2768/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.298,361 514.283,141	2	451.307,266 514.267,821	17.721
2	451.307,266 514.267,821	3	451.336,637 514.282,506	32.838
3	451.336,637 514.282,506	4	451.347,532 514.288,372	12.373
4	451.347,532 514.288,372	5	451.340,508 514.303,648	16.814
5	451.340,508 514.303,648	1	451.298,361 514.283,141	46.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16741
Nr. cadastral vechi:2660/2
Nr. topografic:4242/7/2/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108727	6.582	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. aut. nr. 59 din anul 2008, din 01/01/2008 emis de NP Daniela Helju (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRUDEANU DANIEL, și soția 2) ANDREICA SIMONA CARMEN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108727	6.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.582	53	-	4242/7/2/2	loc de casă și teren arabil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.398,077 514.536,311	2	451.389,123 514.554,595	20.359
2	451.389,123 514.554,595	3	451.355,614 514.538,424	37.208
3	451.355,614 514.538,424	4	451.359,748 514.530,48	8.955
4	451.359,748 514.530,48	5	451.392,819 514.466,928	71.641
5	451.392,819 514.466,928	6	451.419,272 514.416,094	57.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.419,272 514.416,094	7	451.422,484 514.409,923	6.957
7	451.422,484 514.409,923	8	451.425,685 514.403,77	6.936
8	451.425,685 514.403,77	9	451.447,395 514.362,052	47.029
9	451.447,395 514.362,052	10	451.472,93 514.375,456	28.839
10	451.472,93 514.375,456	1	451.398,077 514.536,311	177.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.817	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.817	54	2807	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.129,179 515.106,906	2	451.124,528 515.104,623	5.18
3	451.122,556 515.103,684	4	451.091,243 515.088,768	34.685
5	451.019,413 515.060,05	6	451.006,104 515.036,4	27.137
7	450.998,656 515.031,929	8	450.973,567 515.114,119	85.934
9	450.967,45 515.130,58	10	450.962,773 515.155,641	25.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.124,528 515.104,623	3	451.122,556 515.103,684	2.184
4	451.091,243 515.088,768	5	451.019,413 515.060,05	77.358
6	451.006,104 515.036,4	7	450.998,656 515.031,929	8.687
8	450.973,567 515.114,119	9	450.967,45 515.130,58	17.561
10	450.962,773 515.155,641	11	450.966,512 515.168,525	13.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.966,512 515.168,525	12	450.962,096 515.187,319	19.306
13	450.958,872 515.206,661	14	450.953,867 515.213,23	8.258
15	450.954,92 515.206,042	16	450.958,172 515.186,532	19.78
17	450.962,378 515.168,632	18	450.958,666 515.155,842	13.317
19	450.963,581 515.129,509	20	450.969,776 515.112,837	17.785
21	450.980,145 515.078,871	22	450.995,159 515.029,83	51.288
23	450.985,551 515.024,062	24	450.965,288 515.007,22	26.348
25	450.935,918 514.988,691	26	450.911,102 514.977,4	27.265
27	450.913,304 514.973,93	28	450.937,862 514.985,182	27.012
29	450.946,041 514.990,562	30	450.980,019 515.011,658	39.994
31	450.987,61 515.020,633	32	451.009,071 515.033,516	25.031
33	451.017,333 515.048,084	34	451.022,207 515.056,86	10.039
35	451.062,016 515.072,775	36	451.092,847 515.085,101	33.204
37	451.126,27 515.101,022	38	451.134,568 515.105,096	9.245
39	451.132,742 515.108,816	1	451.129,179 515.106,906	4.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.962,096 515.187,319	13	450.958,872 515.206,661	19.609
14	450.953,867 515.213,23	15	450.954,92 515.206,042	7.264
16	450.958,172 515.186,532	17	450.962,378 515.168,632	18.387
18	450.958,666 515.155,842	19	450.963,581 515.129,509	26.788
20	450.969,776 515.112,837	21	450.980,145 515.078,871	35.514
22	450.995,159 515.029,83	23	450.985,551 515.024,062	11.207
24	450.965,288 515.007,22	25	450.935,918 514.988,691	34.727
26	450.911,102 514.977,4	27	450.913,304 514.973,93	4.11
28	450.937,862 514.985,182	29	450.946,041 514.990,562	9.79
30	450.980,019 515.011,658	31	450.987,61 515.020,633	11.754
32	451.009,071 515.033,516	33	451.017,333 515.048,084	16.748
34	451.022,207 515.056,86	35	451.062,016 515.072,775	42.872
36	451.092,847 515.085,101	37	451.126,27 515.101,022	37.021
38	451.134,568 515.105,096	39	451.132,742 515.108,816	4.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		433	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL MEDIAS , CIF:4240677, proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

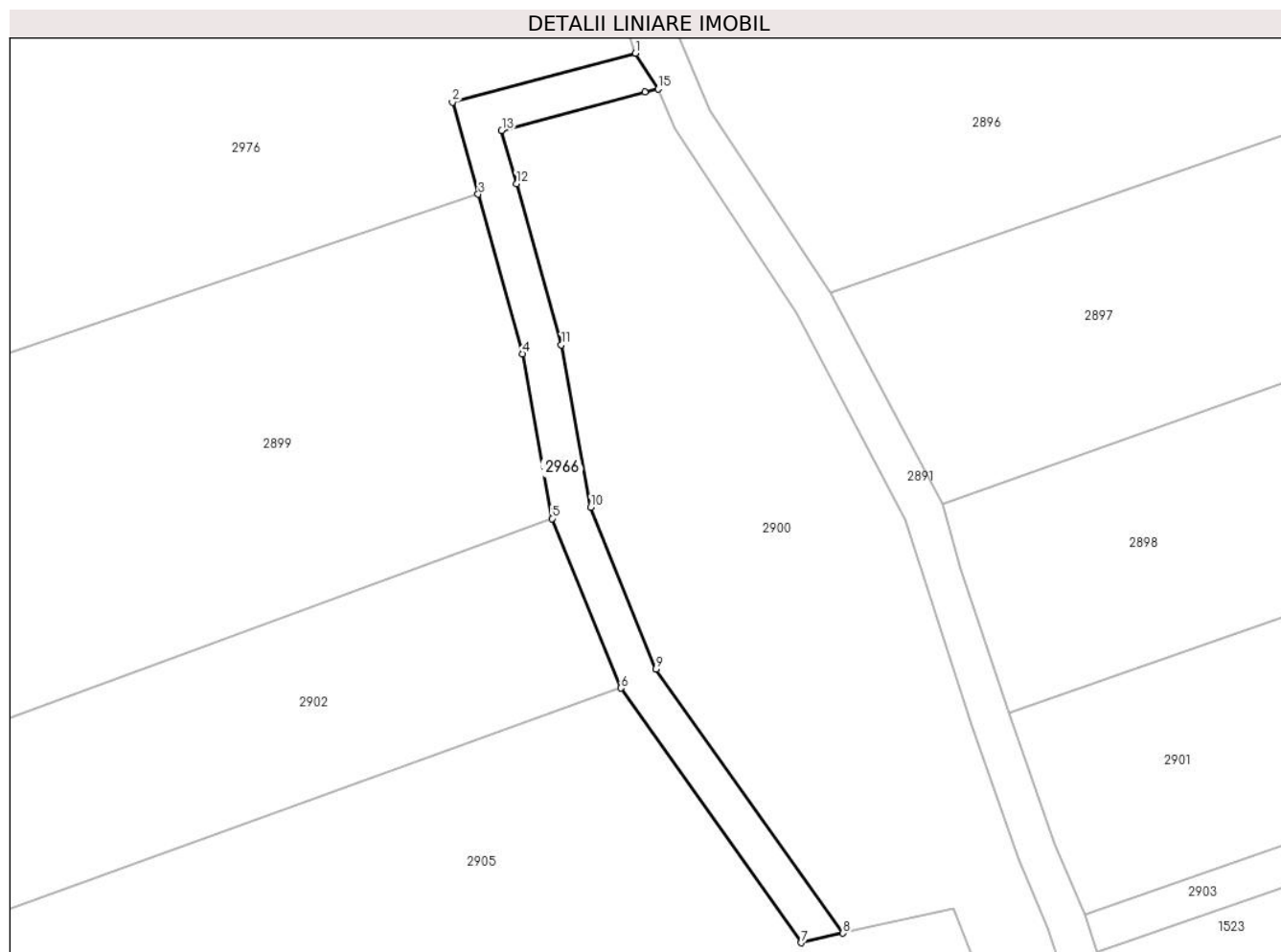
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	433	54	2811/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.080,124 515.215,614	2	451.061,768 515.210,692	19.005
2	451.061,768 515.210,692	3	451.064,362 515.201,471	9.579
3	451.064,362 515.201,471	4	451.068,793 515.185,484	16.59
4	451.068,793 515.185,484	5	451.071,78 515.168,95	16.802
5	451.071,78 515.168,95	6	451.078,678 515.151,946	18.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.078,678 515.151,946	7	451.096,75 515.126,417	31.279
7	451.096,75 515.126,417	8	451.100,97 515.127,38	4.328
8	451.100,97 515.127,38	9	451.082,21 515.153,879	32.467
9	451.082,21 515.153,879	10	451.075,642 515.170,069	17.472
10	451.075,642 515.170,069	11	451.072,696 515.186,375	16.57
11	451.072,696 515.186,375	12	451.068,214 515.202,546	16.781
12	451.068,214 515.202,546	13	451.066,715 515.207,877	5.538
13	451.066,715 515.207,877	14	451.081,077 515.211,728	14.87
14	451.081,077 515.211,728	15	451.082,406 515.212,024	1.361
15	451.082,406 515.212,024	1	451.080,124 515.215,614	4.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1105, din 27/04/2011 emis de JUDECATORIA MEDIAS (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) BÂRSAN RADU 2) AGRIȘTEANU DANIELA 3) BÂRSAN CORINA	

C. Partea III. SARCINI .

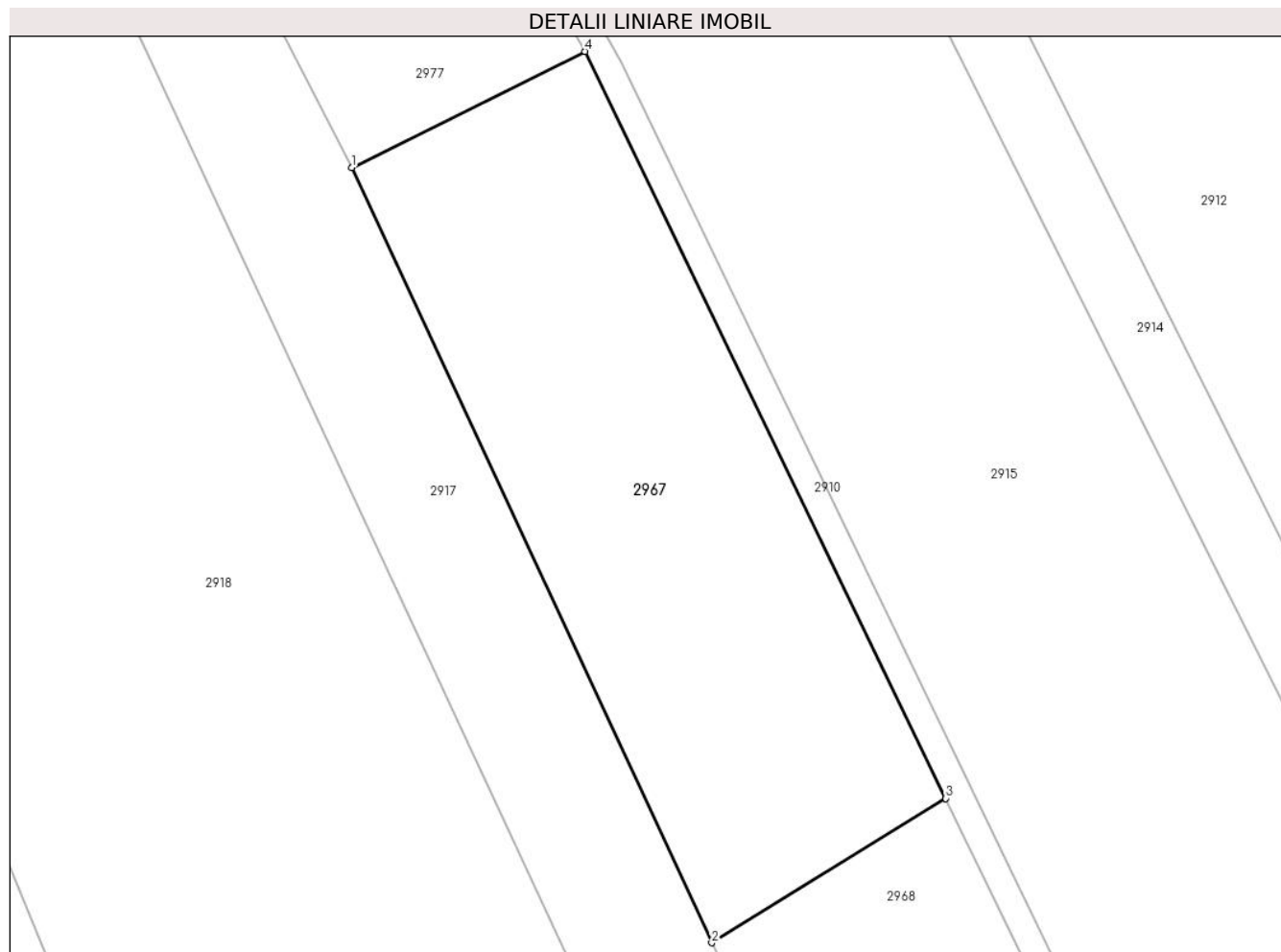
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	53	2793/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.180,472 514.929,916	2	451.234,212 514.814,391	127.413
2	451.234,212 514.814,391	3	451.269,137 514.835,904	41.02
3	451.269,137 514.835,904	4	451.215,304 514.947,227	123.656
4	451.215,304 514.947,227	1	451.180,472 514.929,916	38.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1105, din 27/04/2011 emis de JUDECATORIA MEDIAS (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) BÂRSAN LUCIA MARIA	
	2) BÂRSAN NICOLAE	
	3) BÂRSAN DORIN	

C. Partea III. SARCINI .

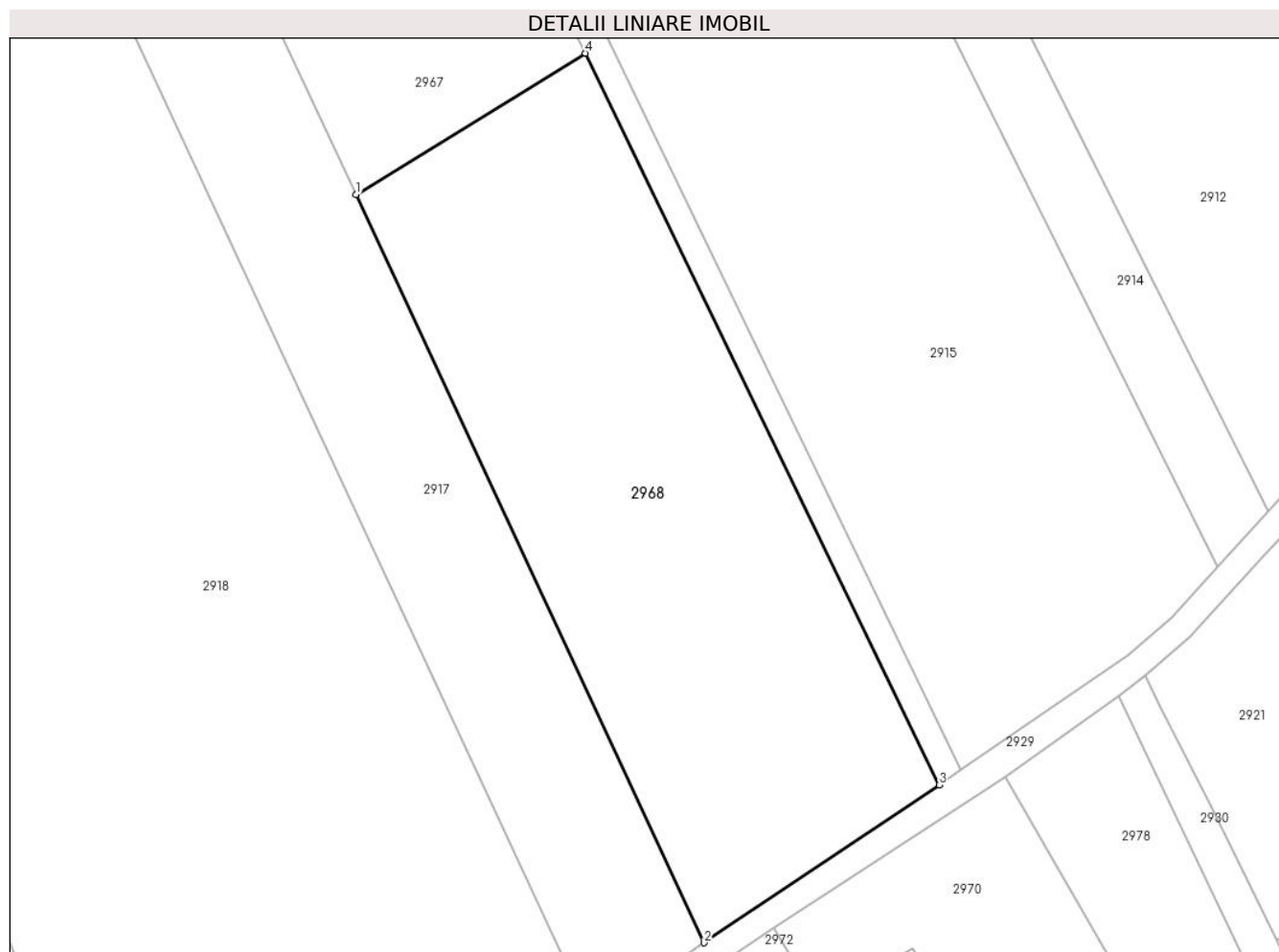
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	53	2793/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.234,212 514.814,391	2	451.287,197 514.700,487	125.624
2	451.287,197 514.700,487	3	451.322,996 514.724,529	43.123
3	451.322,996 514.724,529	4	451.269,137 514.835,904	123.714
4	451.269,137 514.835,904	1	451.234,212 514.814,391	41.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:13709

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104234	5.697	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24332 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11533 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 416, din 18/05/2023 emis de LOHAN Dominique (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) IGNA DIANA-CEZARA, necăsătorită, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

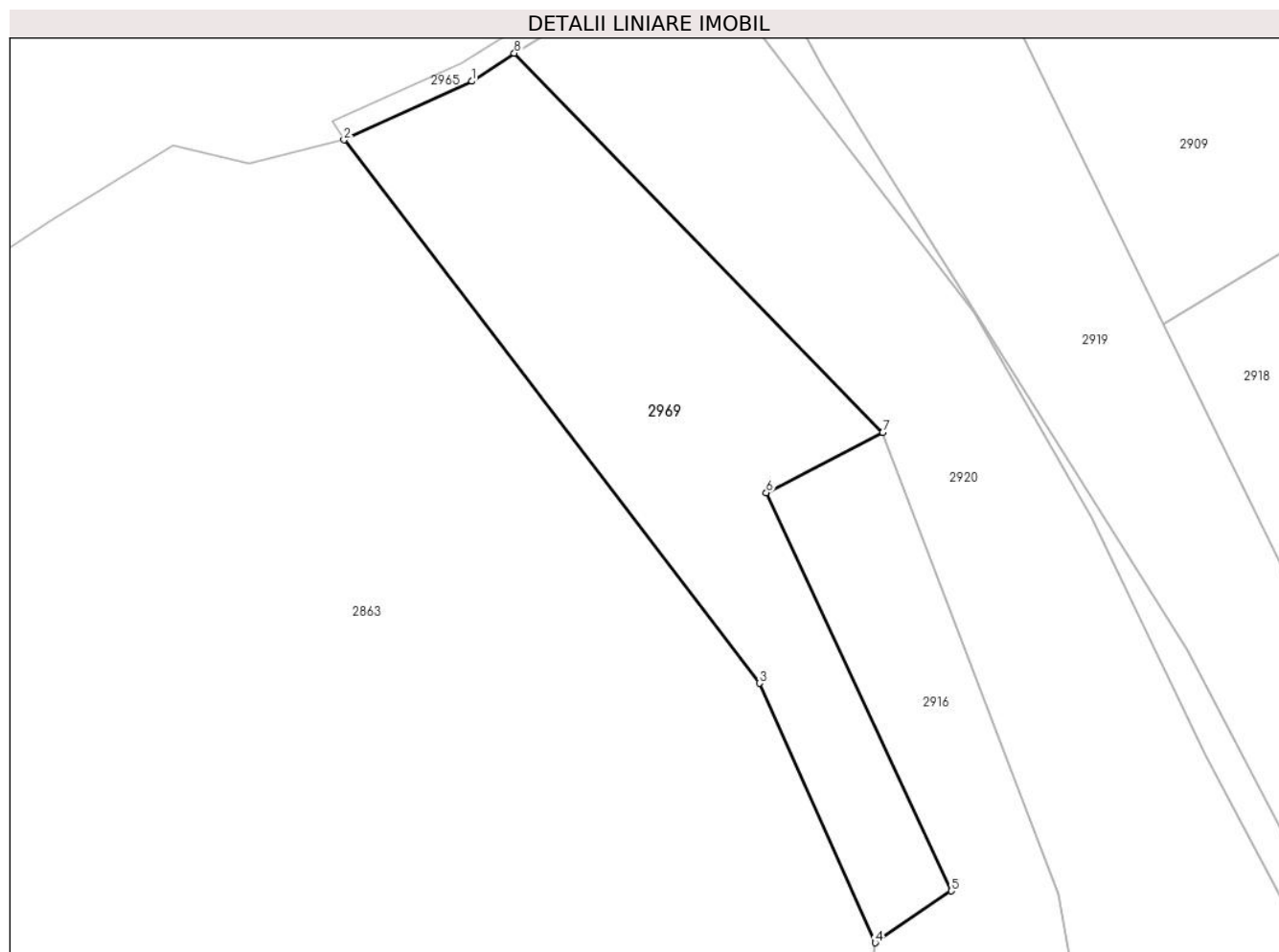
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104234	5.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.697	53	-	4267/2/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.937,862 514.985,182	2	450.913,304 514.973,93	27.012
2	450.913,304 514.973,93	3	450.993,148 514.869,533	131.43
3	450.993,148 514.869,533	4	451.015,426 514.819,684	54.601
4	451.015,426 514.819,684	5	451.030,068 514.829,63	17.701
5	451.030,068 514.829,63	6	450.994,458 514.906,14	84.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.994,458 514.906,14	7	451.016,873 514.917,668	25.206
7	451.016,873 514.917,668	8	450.946,041 514.990,562	101.64
8	450.946,041 514.990,562	1	450.937,862 514.985,182	9.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16732
Nr. cadastral vechi:2673/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108691	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108691-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
758 / 21/01/2008		
Act Notarial nr. 56, din 01/01/2008 emis de NP Daniela Helju (Act de dezmembrare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj judecătoresc inițial moștenire conform Sentinței Civile nr. 444/2007,inch.3209/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA ȘTEFAN, jr	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj judecătoresc inițial moștenire conform Sentinței Civile nr. 444/2007,inch.3209/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA ȘTEFAN, jr	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

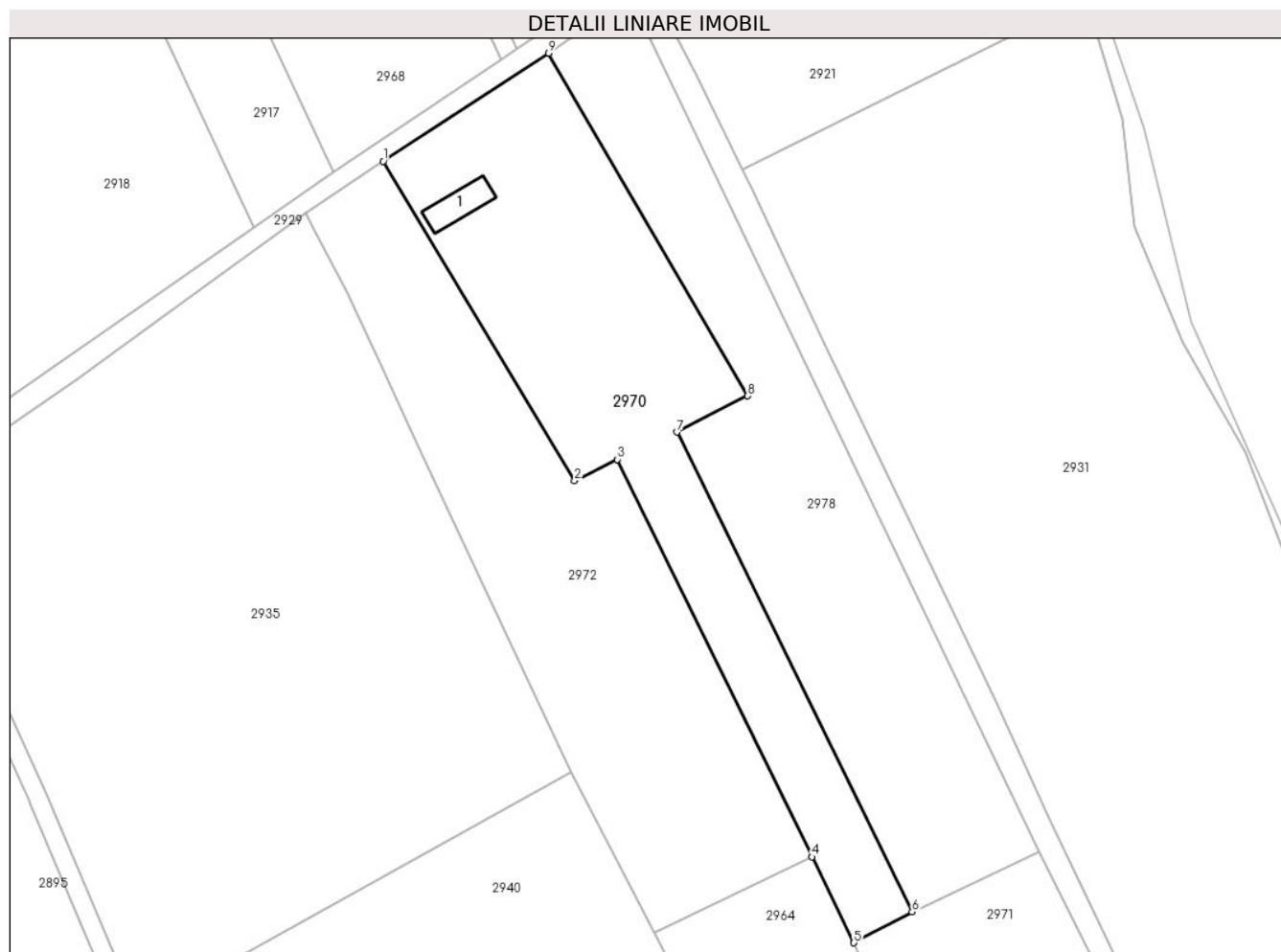
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108691	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	-	4242/7/1/1	loc de casă și teren arabil

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108691-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.297,783 514.702,79	2	451.338,557 514.634,727	79.343
2	451.338,557 514.634,727	3	451.347,667 514.639,252	10.172
3	451.347,667 514.639,252	4	451.389,123 514.554,595	94.262
4	451.389,123 514.554,595	5	451.398,077 514.536,311	20.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.398,077 514.536,311	6	451.410,453 514.542,871	14.007
6	451.410,453 514.542,871	7	451.360,394 514.645,096	113.824
7	451.360,394 514.645,096	8	451.375,456 514.652,781	16.909
8	451.375,456 514.652,781	9	451.333,012 514.725,778	84.44
9	451.333,012 514.725,778	1	451.297,783 514.702,79	42.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7109 Medias
Nr. cadastral vechi: 2673/3
Nr. topografic: 4242/7/1/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.267	Sector cadastral: 52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
759 / 21/01/2008		
Act Notarial nr. 58, din 01/01/2008 emis de NP Daniela Helju (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRUDEANU DANIEL	
	2) ANDREICA SIMONA CARMEN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.461,448 514.508,372	7	451.453,891 514.523,349	16.775
7	451.453,891 514.523,349	8	451.437,583 514.555,67	36.202
8	451.437,583 514.555,67	9	451.410,453 514.542,871	29.998
9	451.410,453 514.542,871	10	451.398,077 514.536,311	14.007
10	451.398,077 514.536,311	1	451.472,93 514.375,456	177.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16164
Nr. cadastral vechi:2660/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110713	5.351	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
756 / 21/01/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 60 din anul 2008, din 01/01/2008 emis de NP Daniela Helju (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA ȘTEFAN , divorțat, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

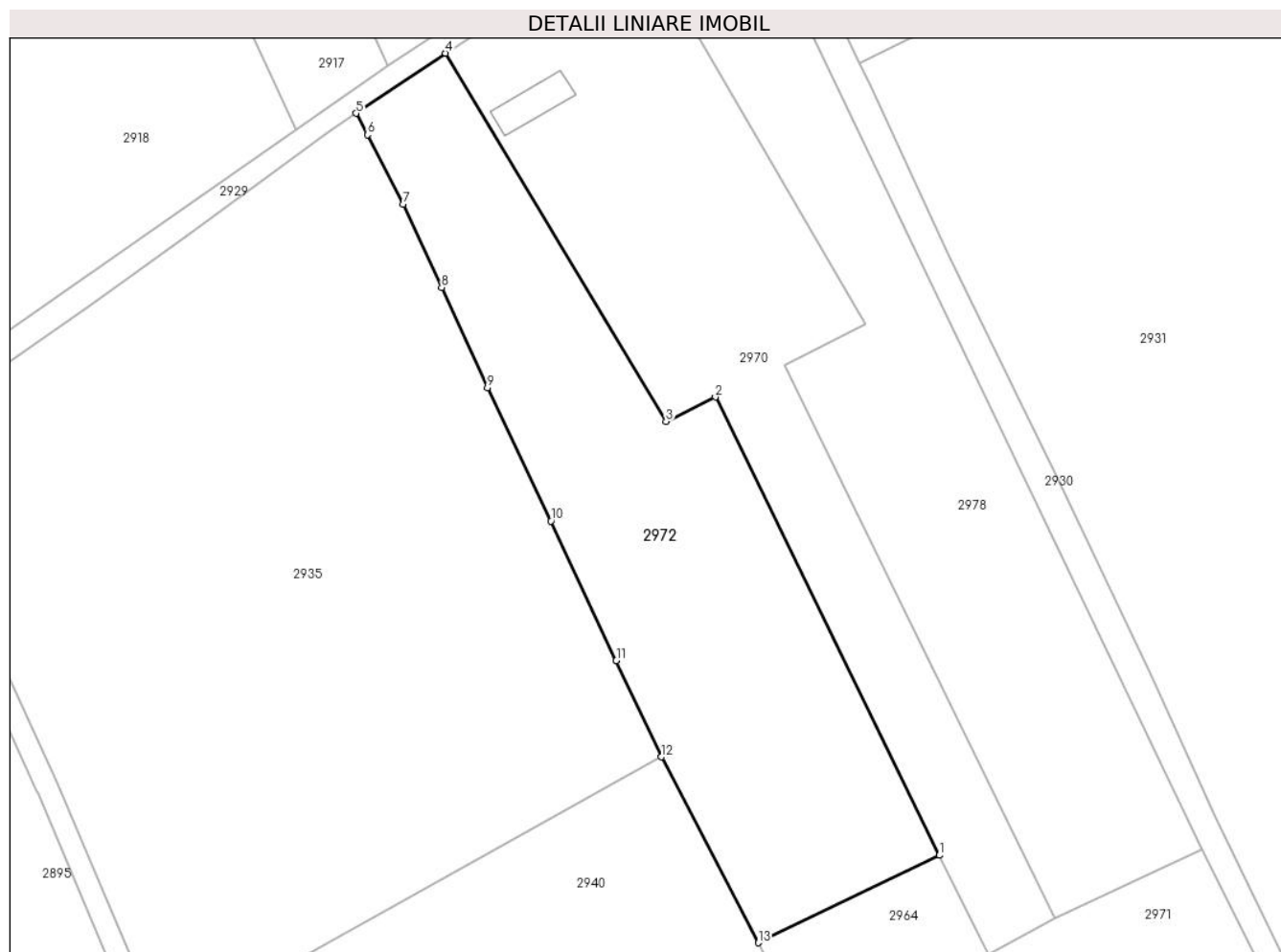
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110713	5.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.351	53	-	4242/7/2/1	loc de casa și teren arabil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.389,123 514.554,595	2	451.347,667 514.639,252	94.262
2	451.347,667 514.639,252	3	451.338,557 514.634,727	10.172
3	451.338,557 514.634,727	4	451.297,783 514.702,79	79.343
4	451.297,783 514.702,79	5	451.281,229 514.691,681	19.936
5	451.281,229 514.691,681	6	451.283,368 514.687,714	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.283,368 514.687,714	7	451.289,991 514.674,921	14.405
7	451.289,991 514.674,921	8	451.297,056 514.659,526	16.939
8	451.297,056 514.659,526	9	451.305,546 514.641,018	20.362
9	451.305,546 514.641,018	10	451.317,287 514.616,358	27.313
10	451.317,287 514.616,358	11	451.329,371 514.590,597	28.454
11	451.329,371 514.590,597	12	451.337,739 514.572,773	19.69
12	451.337,739 514.572,773	13	451.355,614 514.538,424	38.722
13	451.355,614 514.538,424	1	451.389,123 514.554,595	37.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PRIVAT, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (DECIZIA 204.23.02.2024 EMISA DE MINISTERUL AGRICULTURII AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1

C. Partea III. SARCINI .

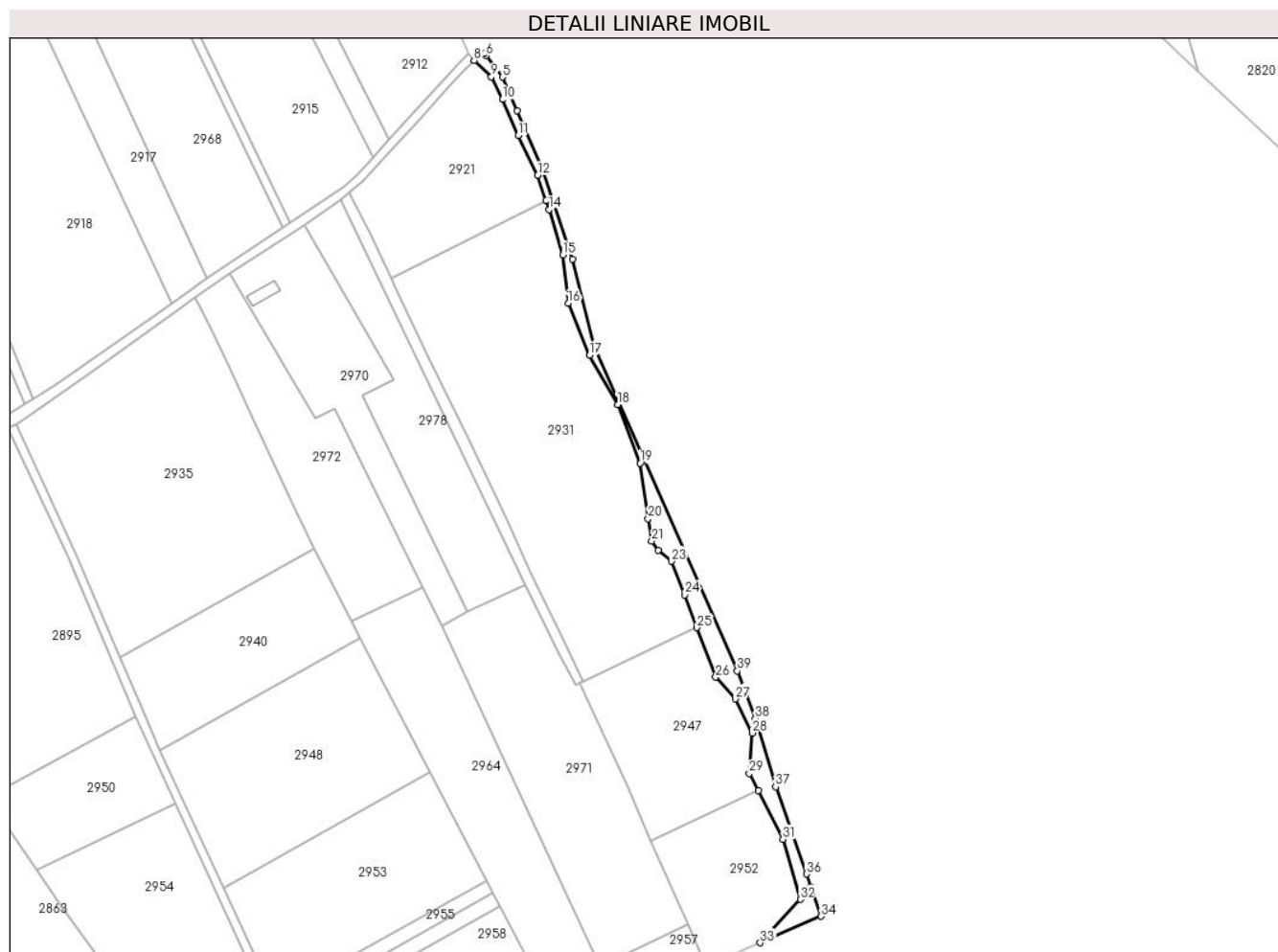
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.600	53	2761	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.469,995 514.668,51	2	451.459,935 514.709,756	42.455
3	451.445,422 514.752,733	4	451.433,794 514.779,964	29.609
5	451.426,831 514.795,788	6	451.419,127 514.805,813	12.643
7	451.418,333 514.807,083	8	451.413,496 514.803,743	5.878
9	451.421,671 514.796,004	10	451.426,813 514.785,192	11.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	451.459,935 514.709,756	3	451.445,422 514.752,733	45.362
4	451.433,794 514.779,964	5	451.426,831 514.795,788	17.289
6	451.419,127 514.805,813	7	451.418,333 514.807,083	1.498
8	451.413,496 514.803,743	9	451.421,671 514.796,004	11.257
10	451.426,813 514.785,192	11	451.434,376 514.768,163	18.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	451.434,376 514.768,163	12	451.443,598 514.749,366	20.937
13	451.447,536 514.737,446	14	451.448,95 514.733,164	4.509
15	451.455,352 514.711,714	16	451.457,977 514.688,852	23.012
17	451.468,099 514.664,262	18	451.481,397 514.640,844	26.93
19	451.491,969 514.613,219	20	451.495,753 514.587,062	26.429
21	451.497,532 514.576,435	22	451.500,597 514.572,18	5.244
23	451.506,793 514.566,873	24	451.513,198 514.550,991	17.125
25	451.518,798 514.535,495	26	451.527,79 514.512,065	25.096
27	451.537,167 514.501,81	28	451.545,016 514.485,687	17.932
29	451.543,658 514.466,618	30	451.547,862 514.458,418	9.215
31	451.559,633 514.435,462	32	451.567,778 514.407,027	29.579
33	451.548,818 514.386,495	34	451.577,663 514.399,047	31.457
35	451.572,896 514.412,834	36	451.570,765 514.418,999	6.522
37	451.556,097 514.460,201	38	451.546,523 514.492,559	33.745
39	451.537,978 514.515,03	1	451.469,995 514.668,51	167.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	451.443,598 514.749,366	13	451.447,536 514.737,446	12.554
14	451.448,95 514.733,164	15	451.455,352 514.711,714	22.385
16	451.457,977 514.688,852	17	451.468,099 514.664,262	26.592
18	451.481,397 514.640,844	19	451.491,969 514.613,219	29.579
20	451.495,753 514.587,062	21	451.497,532 514.576,435	10.775
22	451.500,597 514.572,18	23	451.506,793 514.566,873	8.158
24	451.513,198 514.550,991	25	451.518,798 514.535,495	16.477
26	451.527,79 514.512,065	27	451.537,167 514.501,81	13.896
28	451.545,016 514.485,687	29	451.543,658 514.466,618	19.117
30	451.547,862 514.458,418	31	451.559,633 514.435,462	25.798
32	451.567,778 514.407,027	33	451.548,818 514.386,495	27.947
34	451.577,663 514.399,047	35	451.572,896 514.412,834	14.588
36	451.570,765 514.418,999	37	451.556,097 514.460,201	43.735
38	451.546,523 514.492,559	39	451.537,978 514.515,03	24.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PRIVAT, CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (DECIZIA 204.23.02.2024 EMISA DE MINISTERUL AGRICULTURII AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1

C. Partea III. SARCINI .

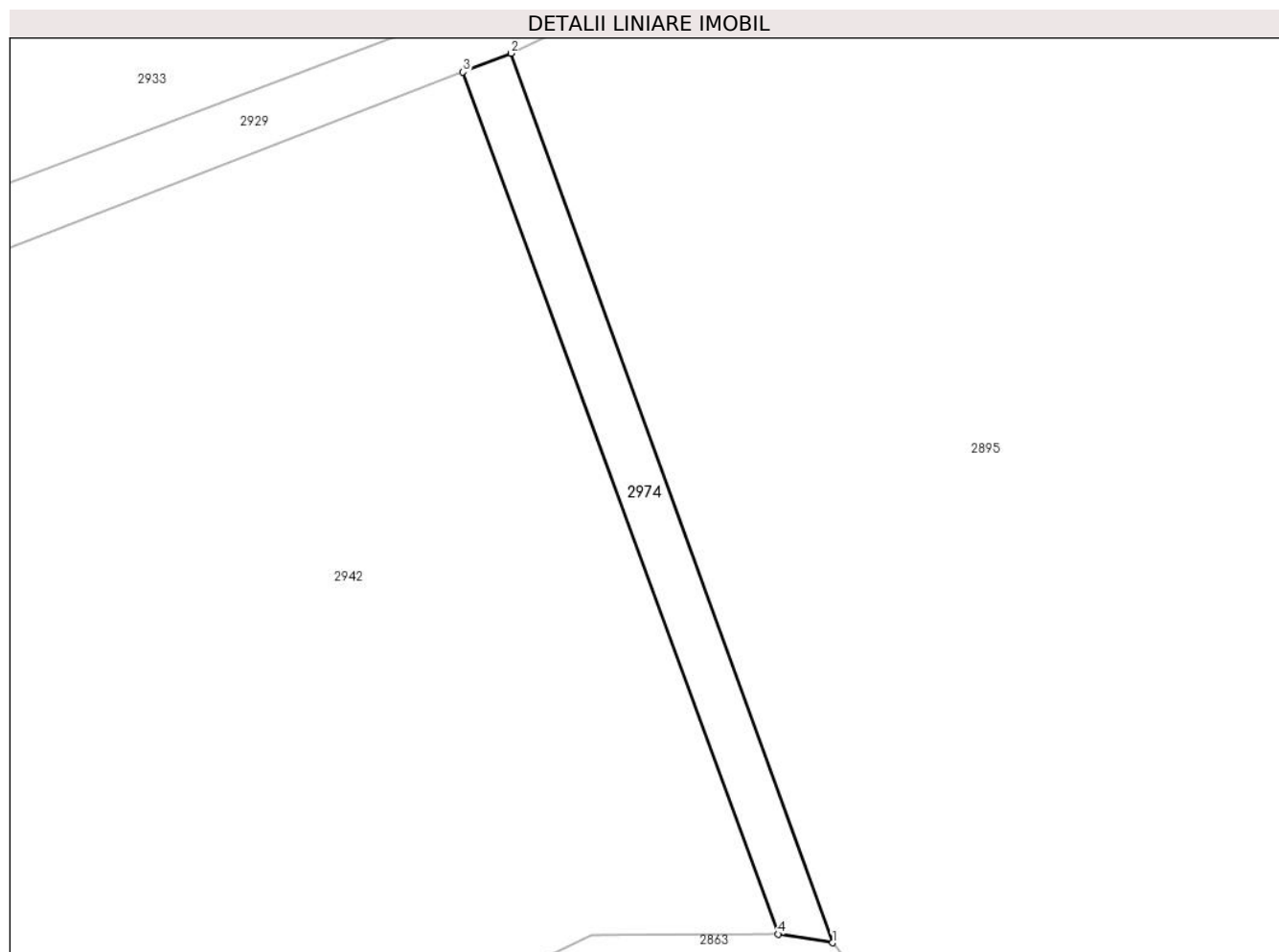
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	200	53	2769	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.124,189 514.525,264	2	451.103,143 514.583,49	61.913
2	451.103,143 514.583,49	3	451.099,982 514.582,266	3.39
3	451.099,982 514.582,266	4	451.120,62 514.525,833	60.088
4	451.120,62 514.525,833	1	451.124,189 514.525,264	3.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114494	400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19464 / 09/10/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
7242 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 453, din 08/04/2022 emis de Cristea Camelia Liliana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRISACARIU ELENA, si sotul	
	2) PRISACARIU VIOREL, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

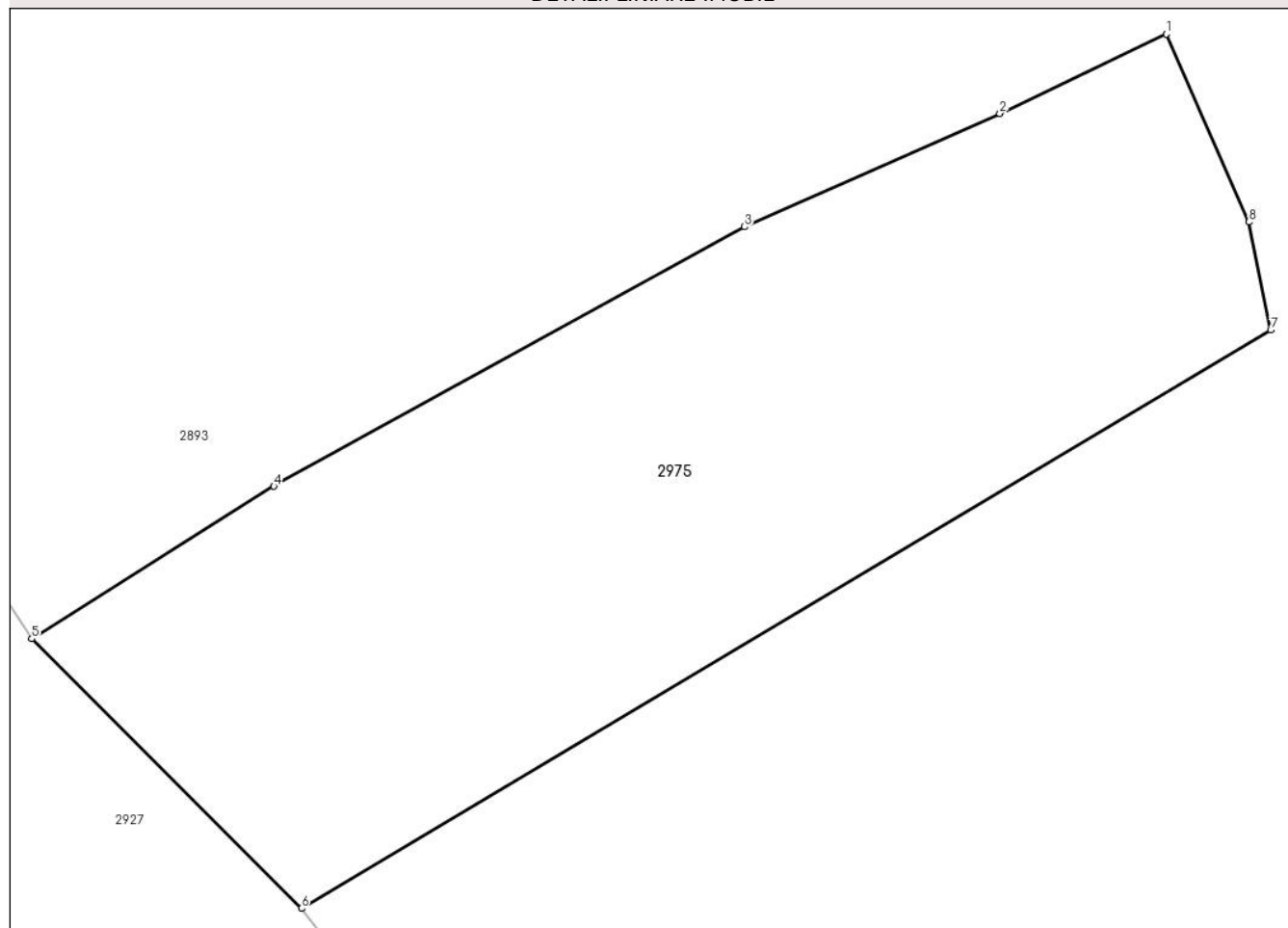
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114494	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	53	2786/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.965,762 514.708,332	2	450.960,698 514.705,916	5.611
2	450.960,698 514.705,916	3	450.952,929 514.702,468	8.499
3	450.952,929 514.702,468	4	450.938,602 514.694,583	16.354
4	450.938,602 514.694,583	5	450.931,233 514.689,951	8.704
5	450.931,233 514.689,951	6	450.939,44 514.681,751	11.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.939,44 514.681,751	7	450.968,943 514.699,331	34.343
7	450.968,943 514.699,331	8	450.968,278 514.702,618	3.354
8	450.968,278 514.702,618	1	450.965,762 514.708,332	6.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14309N

Nr. cadastral vechi:1637/6

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105583	4.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
416 / 26/01/2006		
Act Notarial nr. de dezmembrare și sistare indiviziune aut 132 din 2006, din 01/01/2006 emis de BNP LOHAN FLORENTINA (act de sistare indiviziune);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUNTEAN IOAN	A1
9560 / 26/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 544, din 24/05/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUNTEAN IOAN, , necăsătorit, bun propriu	A1
18246 / 14/07/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

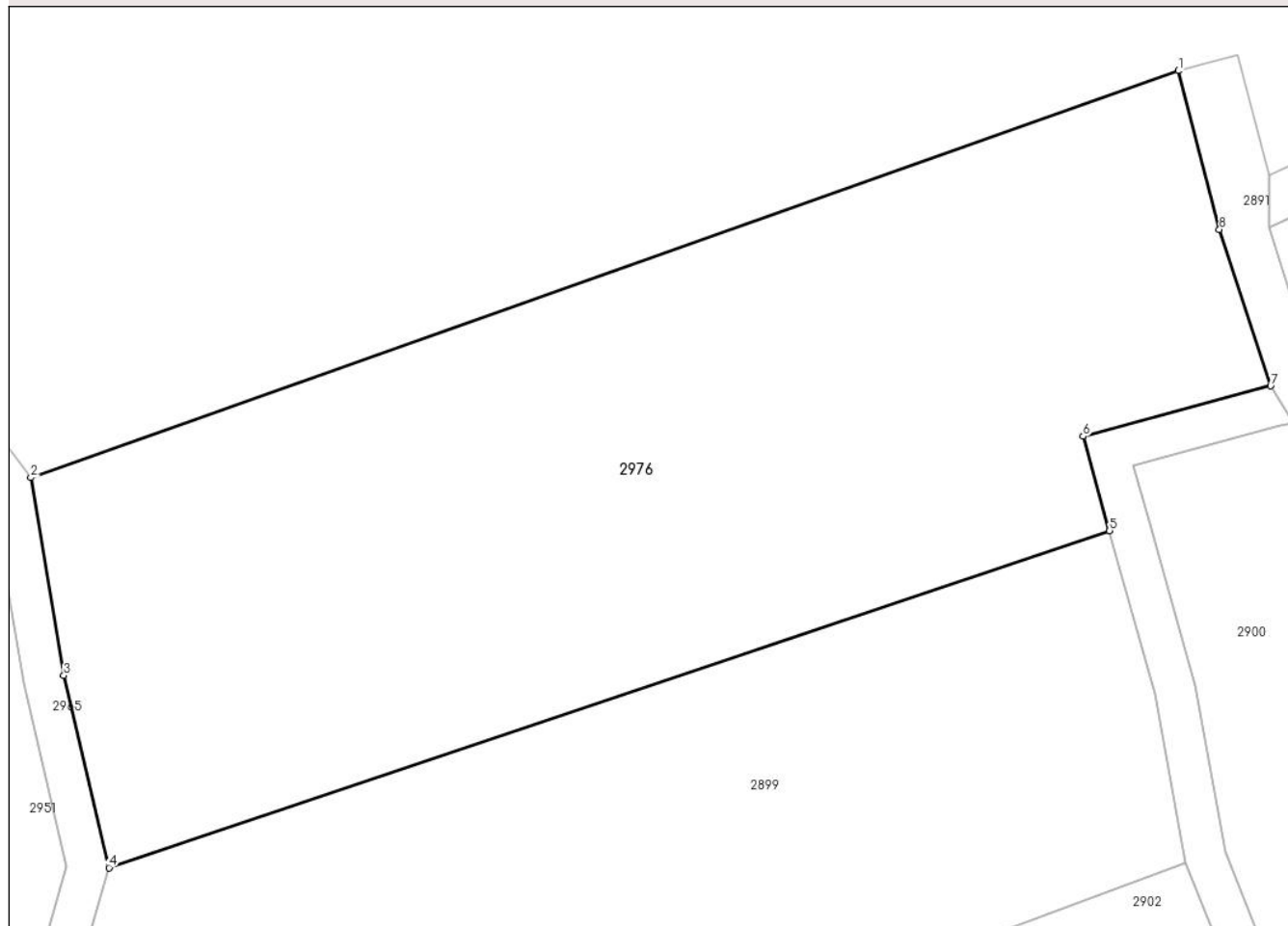
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105583	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	54	2811/6/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.071,08 515.246,425	2	450.958,872 515.206,661	119.045
2	450.958,872 515.206,661	3	450.962,096 515.187,319	19.609
3	450.962,096 515.187,319	4	450.966,512 515.168,525	19.306
4	450.966,512 515.168,525	5	451.064,362 515.201,471	103.247
5	451.064,362 515.201,471	6	451.061,768 515.210,692	9.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.061,768 515.210,692	7	451.080,124 515.215,614	19.005
7	451.080,124 515.215,614	8	451.075,103 515.230,909	16.098
8	451.075,103 515.230,909	1	451.071,08 515.246,425	16.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	117505	6.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2221 / 03/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1105, din 27/04/2011 emis de JUD MEDIAS în D. nr. 376/257/2011, irevocabilă (hotarare judecatoreasca nr 1111 din 17.11.2011, emis de TRIBUNALUL SIBIU în Dosar nr. 376/257/2011/a1, irevocabilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare indiviziune/atribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BÂRSAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

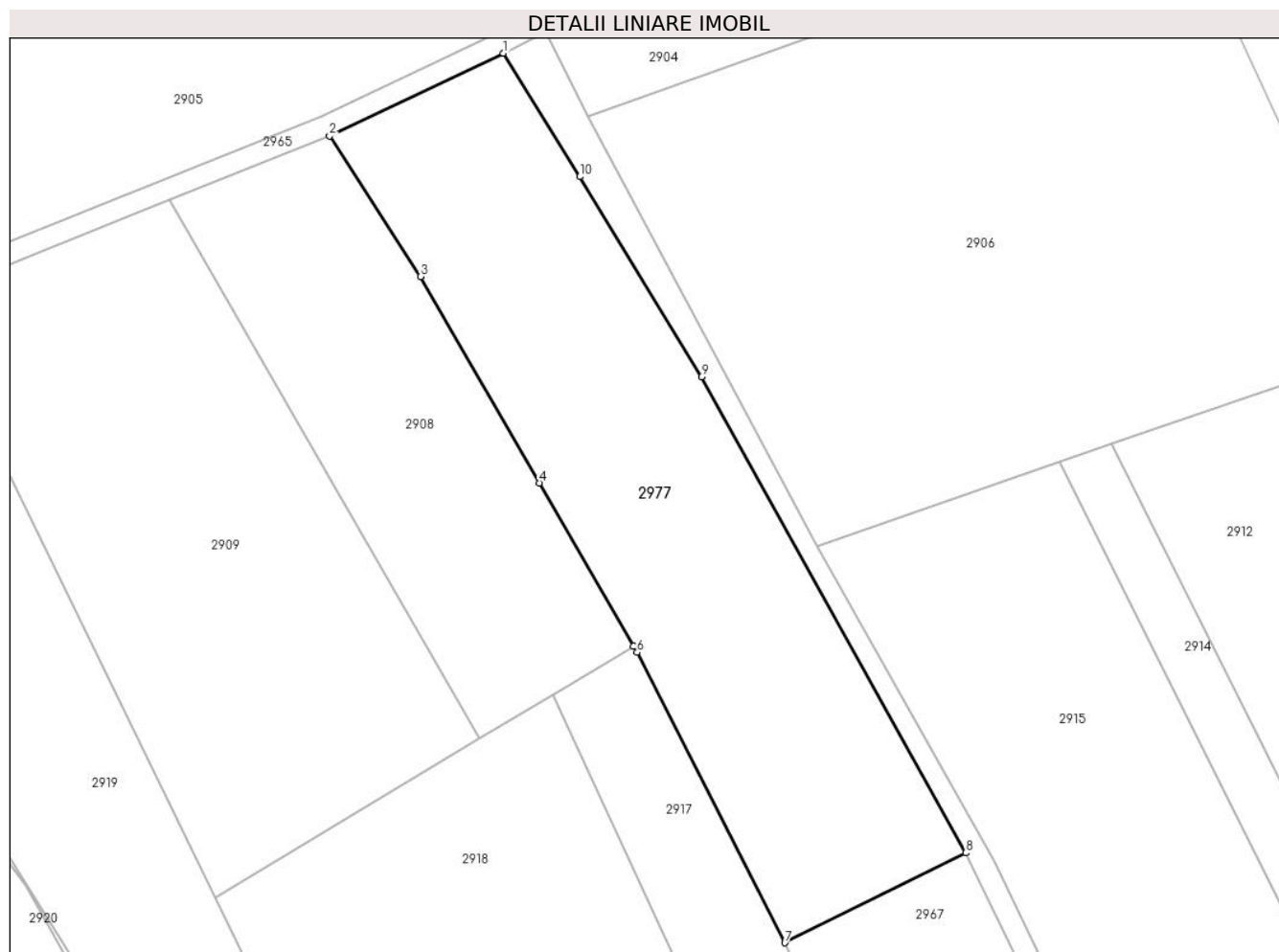
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
117505	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	53	2793/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.126,27 515.101,022	2	451.092,847 515.085,101	37.021
2	451.092,847 515.085,101	3	451.110,325 515.058,04	32.215
3	451.110,325 515.058,04	4	451.133,253 515.018,334	45.85
4	451.133,253 515.018,334	5	451.151,32 514.986,995	36.174
5	451.151,32 514.986,995	6	451.152,035 514.985,755	1.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.152,035 514.985,755	7	451.180,472 514.929,916	62.663
7	451.180,472 514.929,916	8	451.215,304 514.947,227	38.897
8	451.215,304 514.947,227	9	451.164,416 515.038,748	104.717
9	451.164,416 515.038,748	10	451.141,027 515.077,286	45.08
10	451.141,027 515.077,286	1	451.126,27 515.101,022	27.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16733

Nr. cadastral vechi:2673/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108690	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11345 / 30/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14192 / 15/07/2022		
Act Notarial nr. 1335, din 14/07/2022 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRUDEANU TIMOTEI-MARIUS, si sotia	
	2) BRUDEANU PERSIDA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

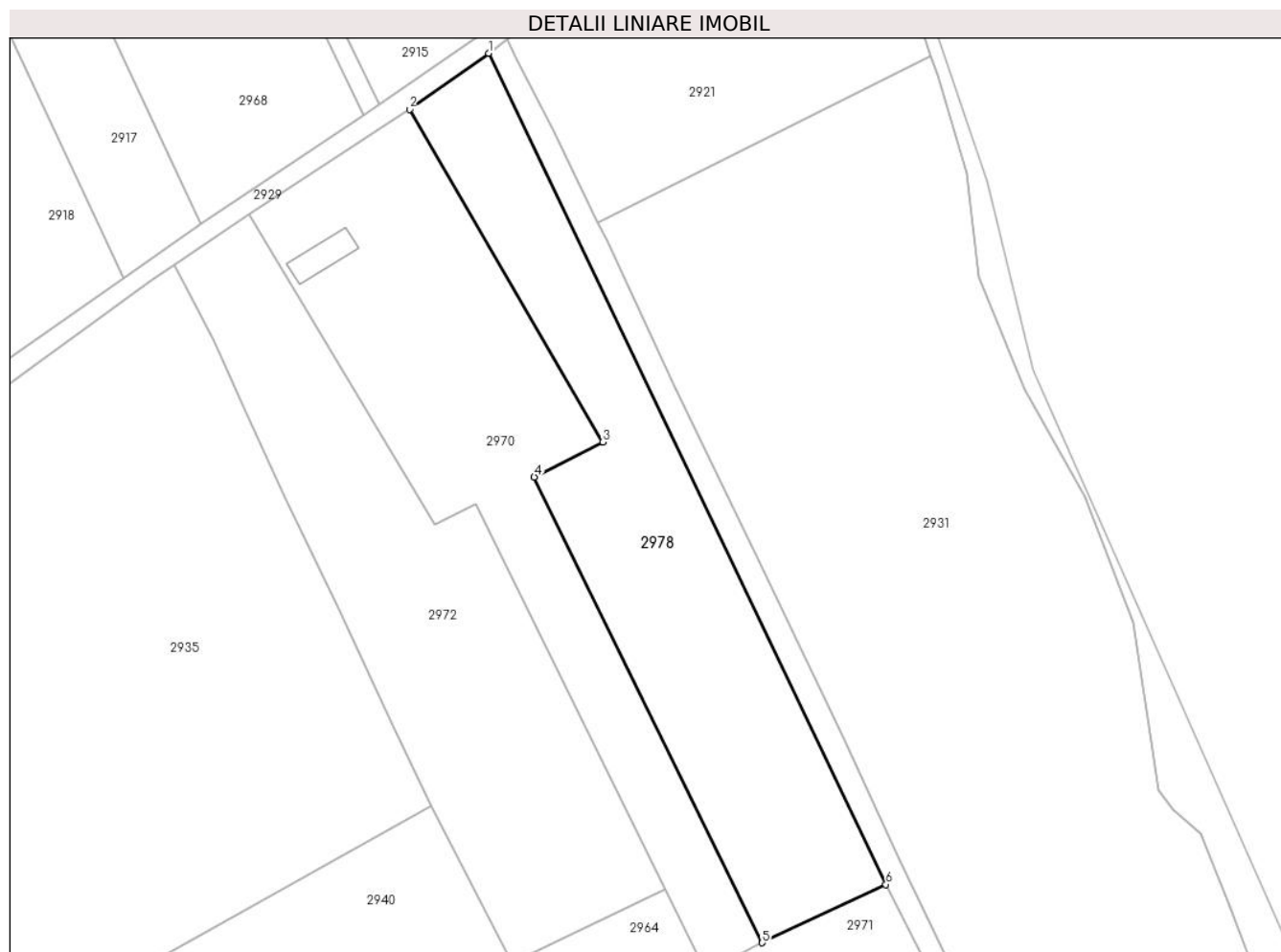
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108690	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.350,341 514.738,064	2	451.333,012 514.725,778	21.242
2	451.333,012 514.725,778	3	451.375,456 514.652,781	84.44
3	451.375,456 514.652,781	4	451.360,394 514.645,096	16.909
4	451.360,394 514.645,096	5	451.410,453 514.542,871	113.824
5	451.410,453 514.542,871	6	451.437,583 514.555,67	29.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.437,583 514.555,67	1	451.350,341 514.738,064	202.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PRIVAT , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (DECIZIA 204.23.02.2024 EMISA DE MINISTERUL AGRICULTURII AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:14818116	A1

C. Partea III. SARCINI .

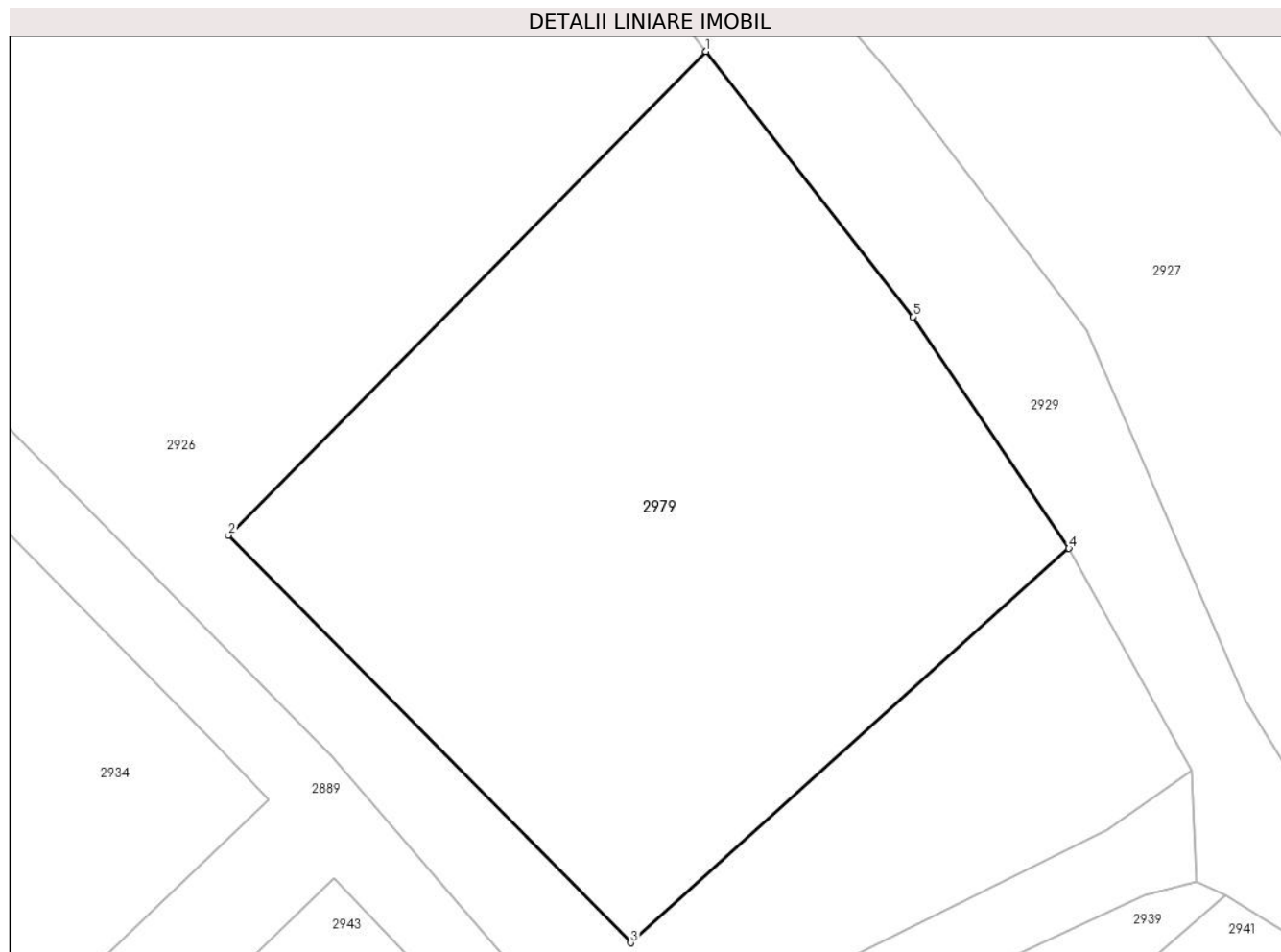
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.100	53	2778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.926,25 514.662,922	2	450.900,498 514.636,841	36.652
2	450.900,498 514.636,841	3	450.922,211 514.614,884	30.88
3	450.922,211 514.614,884	4	450.945,847 514.636,14	31.788
4	450.945,847 514.636,14	5	450.937,427 514.648,616	15.052
5	450.937,427 514.648,616	1	450.926,25 514.662,922	18.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.540	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2062/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BENTAN MIHAI 2) BENTAN EMIL 3) SCHIOPU EMILIA 4) BENTAN ROMULUS 5) BENTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

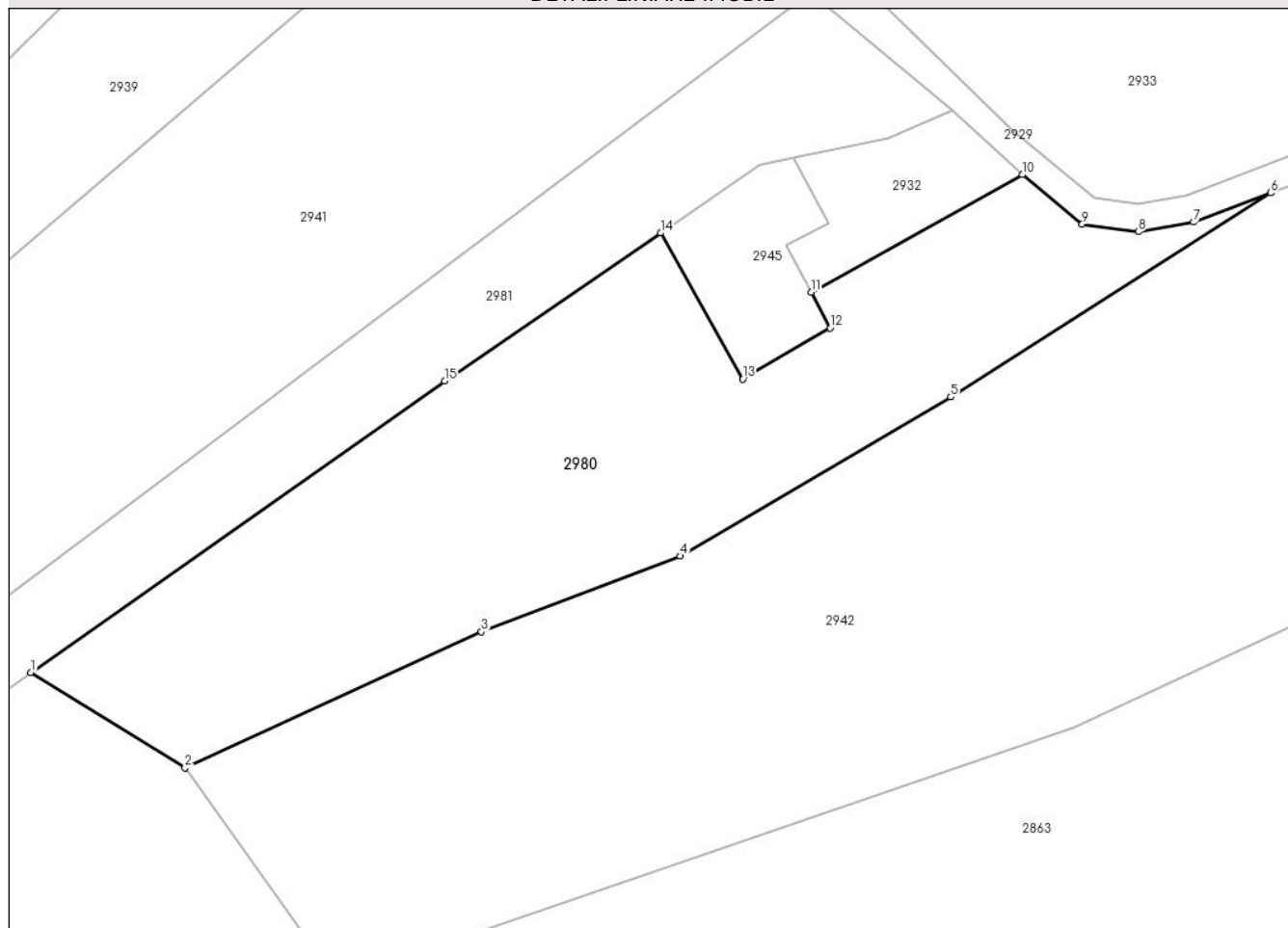
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.540	53	2773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.890,618 514.501,341	2	450.912,612 514.487,728	25.866
2	450.912,612 514.487,728	3	450.954,936 514.507,093	46.544
3	450.954,936 514.507,093	4	450.983,264 514.517,928	30.33
4	450.983,264 514.517,928	5	451.021,936 514.540,599	44.828
5	451.021,936 514.540,599	6	451.067,591 514.569,723	54.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.067,591 514.569,723	7	451.056,586 514.565,559	11.766
7	451.056,586 514.565,559	8	451.048,702 514.564,179	8.004
8	451.048,702 514.564,179	9	451.040,683 514.565,278	8.094
9	451.040,683 514.565,278	10	451.032,129 514.572,324	11.082
10	451.032,129 514.572,324	11	451.002,004 514.555,556	34.477
11	451.002,004 514.555,556	12	451.004,712 514.550,475	5.758
12	451.004,712 514.550,475	13	450.992,205 514.543,186	14.476
13	450.992,205 514.543,186	14	450.980,506 514.564,019	23.893
14	450.980,506 514.564,019	15	450.949,68 514.542,934	37.348
15	450.949,68 514.542,934	1	450.890,618 514.501,341	72.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.507	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

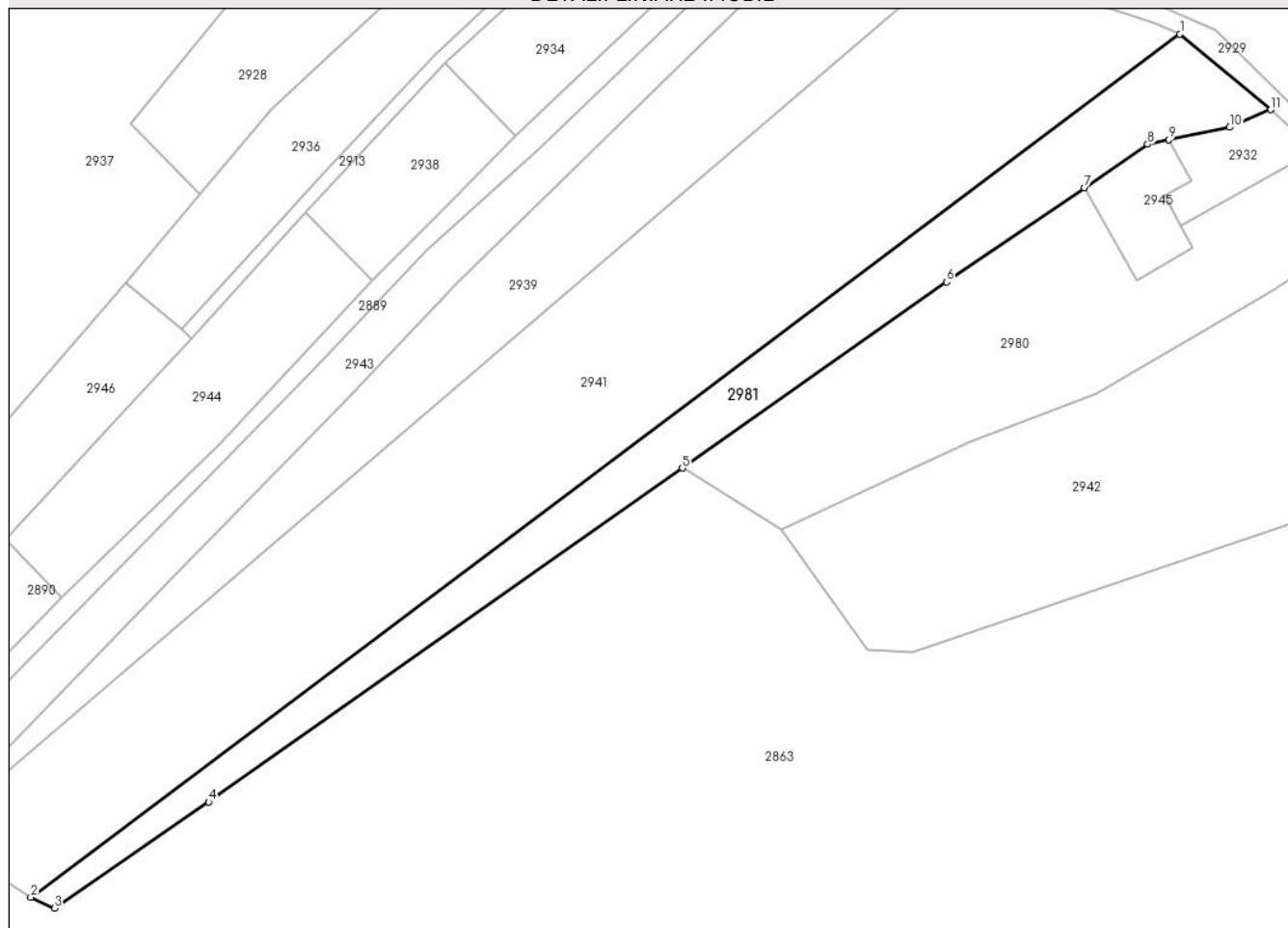
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2062/6, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BENTAN MIHAI 2) BENTAN EMIL 3) SCHIOPU EMILIA 4) BENTAN ROMULUS 5) BENTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.507	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.507	53	2776/1	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.001,862 514.598,328	2	450.744,926 514.405,383	321.315
2	450.744,926 514.405,383	3	450.750,172 514.402,952	5.782
3	450.750,172 514.402,952	4	450.784,666 514.426,728	41.895
4	450.784,666 514.426,728	5	450.890,618 514.501,341	129.587
5	450.890,618 514.501,341	6	450.949,68 514.542,934	72.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.949,68 514.542,934	7	450.980,506 514.564,019	37.348
7	450.980,506 514.564,019	8	450.994,656 514.573,697	17.143
8	450.994,656 514.573,697	9	450.999,421 514.574,688	4.867
9	450.999,421 514.574,688	10	451.013,002 514.577,514	13.871
10	451.013,002 514.577,514	11	451.022,184 514.581,433	9.984
11	451.022,184 514.581,433	1	451.001,862 514.598,328	26.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118850	2.539	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11949 / 23/05/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17044 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 930, din 19/06/2024 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) GÂNDILĂ RUBEN , necăsătorit, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

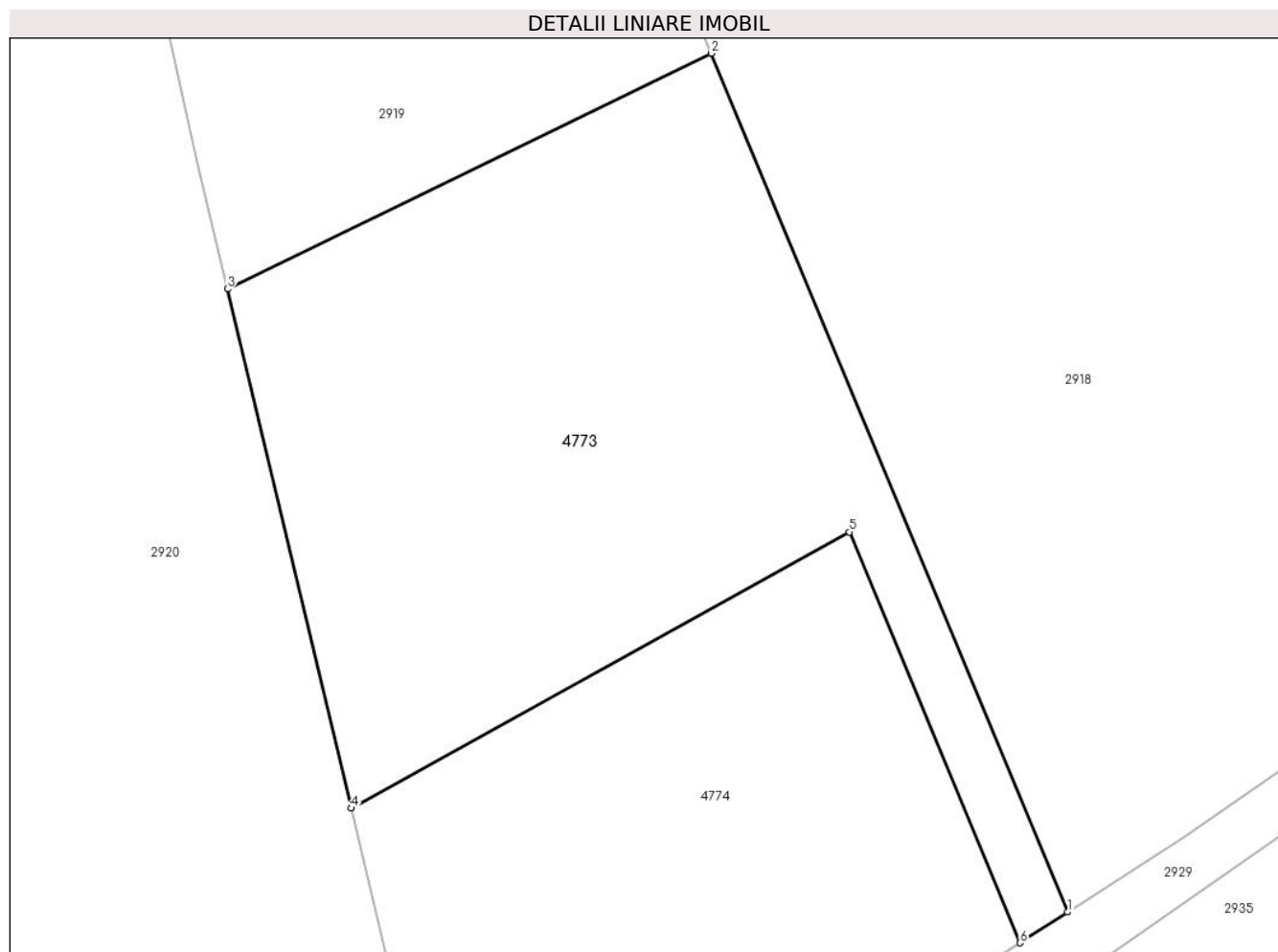
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118850	2.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.539	53	2793/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.205,019 514.643,791	2	451.173,102 514.720,628	83.202
2	451.173,102 514.720,628	3	451.129,796 514.699,54	48.168
3	451.129,796 514.699,54	4	451.140,84 514.653,08	47.755
4	451.140,84 514.653,08	5	451.185,482 514.677,79	51.025
5	451.185,482 514.677,79	6	451.200,749 514.641,038	39.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.200,749 514.641,038	1	451.205,019 514.643,791	5.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118851	2.209	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11949 / 23/05/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B1	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17045 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 931, din 19/06/2024 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GÂNDILĂ IOAN, si sotia	
	2) GÂNDILĂ DANIELA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

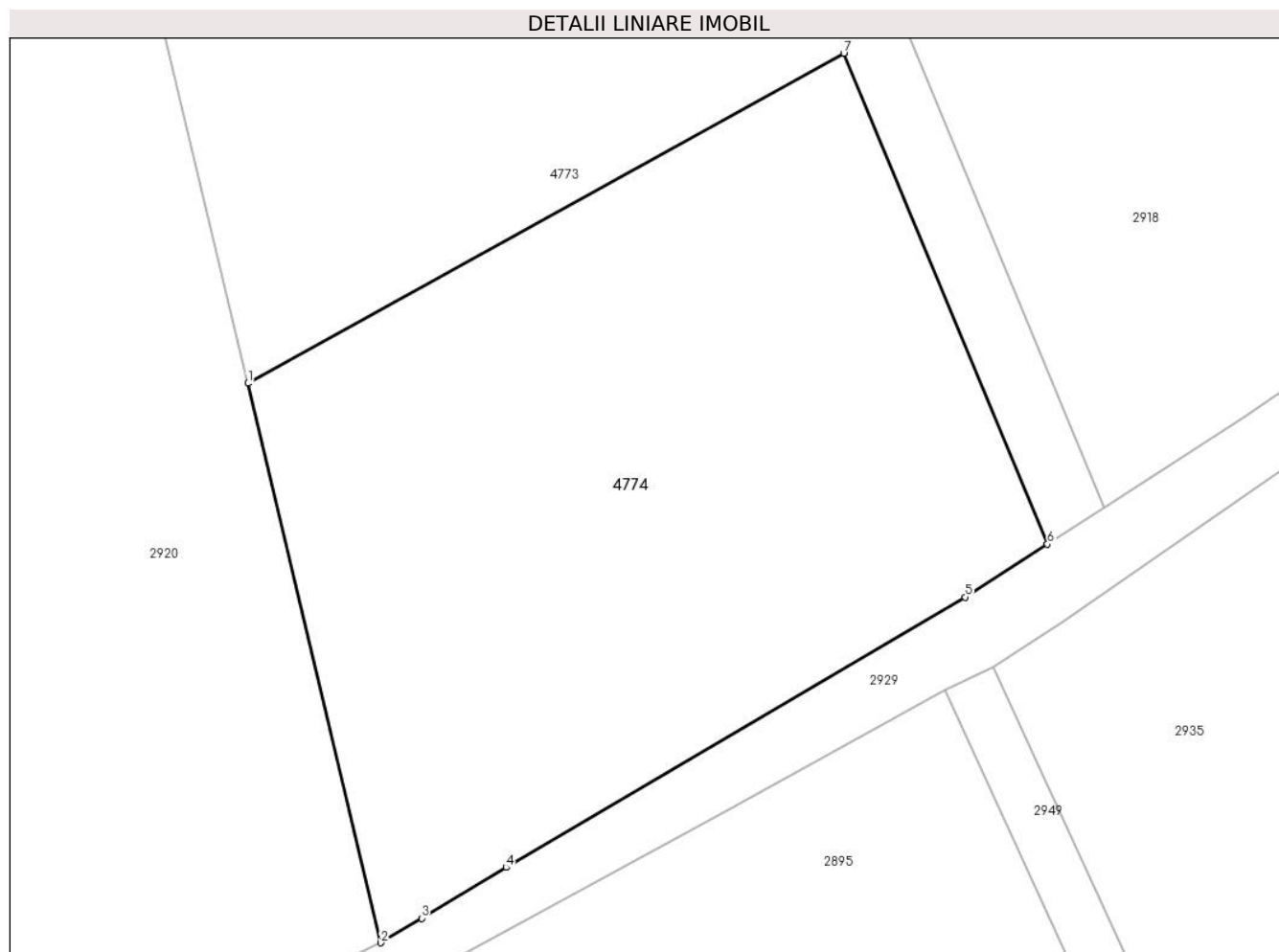
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118851	2.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.209	53	2793/9/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.140,84 514.653,08	2	451.150,799 514.611,188	43.058
2	451.150,799 514.611,188	3	451.153,857 514.613,027	3.568
3	451.153,857 514.613,027	4	451.160,179 514.616,827	7.376
4	451.160,179 514.616,827	5	451.194,582 514.637,061	39.913
5	451.194,582 514.637,061	6	451.200,749 514.641,038	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.200,749 514.641,038	7	451.185,482 514.677,79	39.797
7	451.185,482 514.677,79	1	451.140,84 514.653,08	51.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

