

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

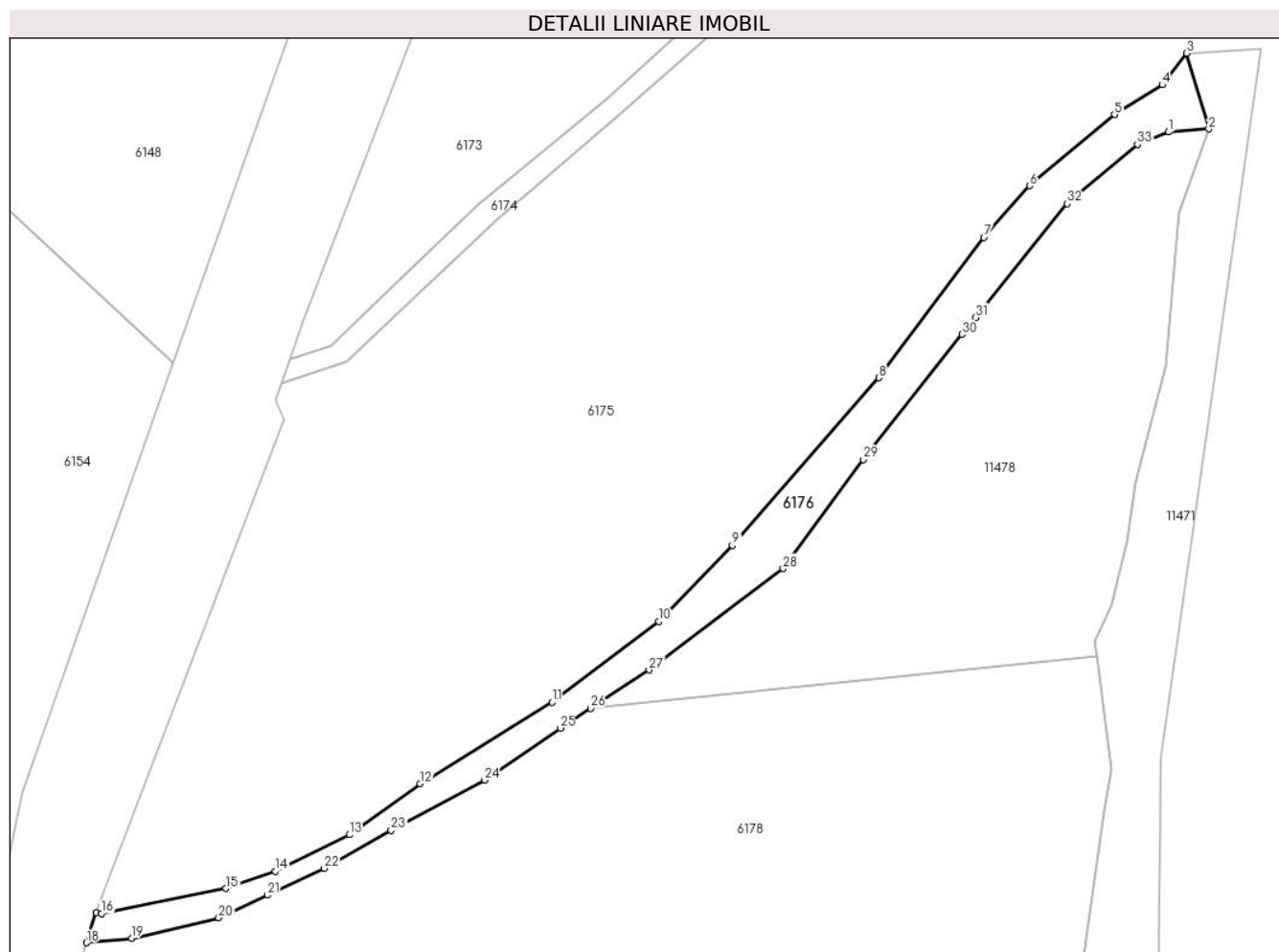
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.175	69	1981	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.468,396 496.714,171	2	430.474,615 496.714,619	6.235
3	430.471,164 496.726,26	4	430.467,463 496.721,395	6.113
5	430.460,144 496.716,853	6	430.447,116 496.705,919	17.008
7	430.440,074 496.698,011	8	430.423,92 496.676,45	26.941
9	430.401,451 496.650,729	10	430.390,129 496.639,055	16.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.474,615 496.714,619	3	430.471,164 496.726,26	12.142
4	430.467,463 496.721,395	5	430.460,144 496.716,853	8.614
6	430.447,116 496.705,919	7	430.440,074 496.698,011	10.589
8	430.423,92 496.676,45	9	430.401,451 496.650,729	34.153
10	430.390,129 496.639,055	11	430.373,78 496.626,626	20.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.373,78 496.626,626	12	430.353,498 496.614,15	23.812
13	430.342,644 496.606,314	14	430.331,255 496.600,718	12.69
15	430.323,704 496.598,079	16	430.304,564 496.594,219	19.525
17	430.303,784 496.594,364	18	430.302,275 496.589,749	4.855
19	430.309,179 496.590,451	20	430.322,583 496.593,555	13.759
21	430.330,051 496.597,061	22	430.338,77 496.601,154	9.632
23	430.349,045 496.606,994	24	430.363,375 496.614,71	16.275
25	430.375,019 496.622,69	26	430.379,702 496.625,758	5.598
27	430.388,636 496.631,612	28	430.409,243 496.647,189	25.833
29	430.421,529 496.663,904	30	430.436,707 496.683,114	24.482
31	430.438,775 496.685,689	32	430.452,852 496.703,212	22.477
33	430.463,654 496.712,246	1	430.468,396 496.714,171	5.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.353,498 496.614,15	13	430.342,644 496.606,314	13.387
14	430.331,255 496.600,718	15	430.323,704 496.598,079	7.998
16	430.304,564 496.594,219	17	430.303,784 496.594,364	0.793
18	430.302,275 496.589,749	19	430.309,179 496.590,451	6.939
20	430.322,583 496.593,555	21	430.330,051 496.597,061	8.25
22	430.338,77 496.601,154	23	430.349,045 496.606,994	11.818
24	430.363,375 496.614,71	25	430.375,019 496.622,69	14.116
26	430.379,702 496.625,758	27	430.388,636 496.631,612	10.681
28	430.409,243 496.647,189	29	430.421,529 496.663,904	20.745
30	430.436,707 496.683,114	31	430.438,775 496.685,689	3.303
32	430.452,852 496.703,212	33	430.463,654 496.712,246	14.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2021/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT 2) GIURGIU ILIE, CNP NEIDENTIFICAT 3) GIURGIU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 4) GIURGIU DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT 5) GIURGIU ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT 6) GIURGIU VIOREL, CNP NEIDENTIFICAT 7) GIURGIU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 8) GIURGIU VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	70	2011/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.306,328 495.544,764	2	430.342,848 495.531,289	38.927
2	430.342,848 495.531,289	3	430.343,044 495.532,729	1.453
3	430.343,044 495.532,729	4	430.343,816 495.543,19	10.489
4	430.343,816 495.543,19	5	430.344,165 495.551,47	8.287
5	430.344,165 495.551,47	6	430.343,892 495.559,489	8.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.343,892 495.559,489	7	430.343,911 495.571,958	12.469
7	430.343,911 495.571,958	8	430.345,302 495.586,61	14.718
8	430.345,302 495.586,61	9	430.346,231 495.597,525	10.954
9	430.346,231 495.597,525	10	430.345,91 495.605,533	8.014
10	430.345,91 495.605,533	11	430.346,044 495.609,881	4.35
11	430.346,044 495.609,881	12	430.346,243 495.616,718	6.839
12	430.346,243 495.616,718	13	430.346,549 495.628,538	11.825
13	430.346,549 495.628,538	14	430.344,225 495.628,538	2.324
14	430.344,225 495.628,538	15	430.325,951 495.627,038	18.335
15	430.325,951 495.627,038	16	430.324,945 495.617,271	9.819
16	430.324,945 495.617,271	1	430.306,328 495.544,764	74.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100597	7.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66805 / 21/11/2012		
Act Administrativ nr. 2074/35, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata de OCPI cu nr. 63795/06.11.2012);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 100597 Sibiu, pentru parcela cu nr. 2006/1/3 si arabil, in suprafata de 7100 mp, inscrisa in T.P. nr. 2074/35 din 15.09.2002 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
40503 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 291, din 03/05/2018 emis de Butiu Liliana Iuliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GREAVU MARIANA , necasatorita, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100597	7.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	69	2006/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.459,749 496.616,306	2	430.457,426 496.633,751	17.599
2	430.457,426 496.633,751	3	430.379,702 496.625,758	78.134
3	430.379,702 496.625,758	4	430.375,019 496.622,69	5.598
4	430.375,019 496.622,69	5	430.363,375 496.614,71	14.116
5	430.363,375 496.614,71	6	430.349,045 496.606,994	16.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.349,045 496.606,994	7	430.338,77 496.601,154	11.818
7	430.338,77 496.601,154	8	430.330,051 496.597,061	9.632
8	430.330,051 496.597,061	9	430.322,583 496.593,555	8.25
9	430.322,583 496.593,555	10	430.309,179 496.590,451	13.759
10	430.309,179 496.590,451	11	430.302,275 496.589,749	6.939
11	430.302,275 496.589,749	12	430.301,891 496.588,575	1.235
12	430.301,891 496.588,575	13	430.301,798 496.583,576	5.0
13	430.301,798 496.583,576	14	430.301,428 496.563,69	19.89
14	430.301,428 496.563,69	15	430.454,148 496.578,348	153.423
15	430.454,148 496.578,348	16	430.454,15 496.578,748	0.4
16	430.454,15 496.578,748	17	430.458,513 496.610,039	31.594
17	430.458,513 496.610,039	1	430.459,749 496.616,306	6.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100598	6.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2069/35, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HARTMAN ECATERINA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6496, din 11/11/2022 emis de COMUNA LOAMNES (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROȘCA IOAN 1) ROȘCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

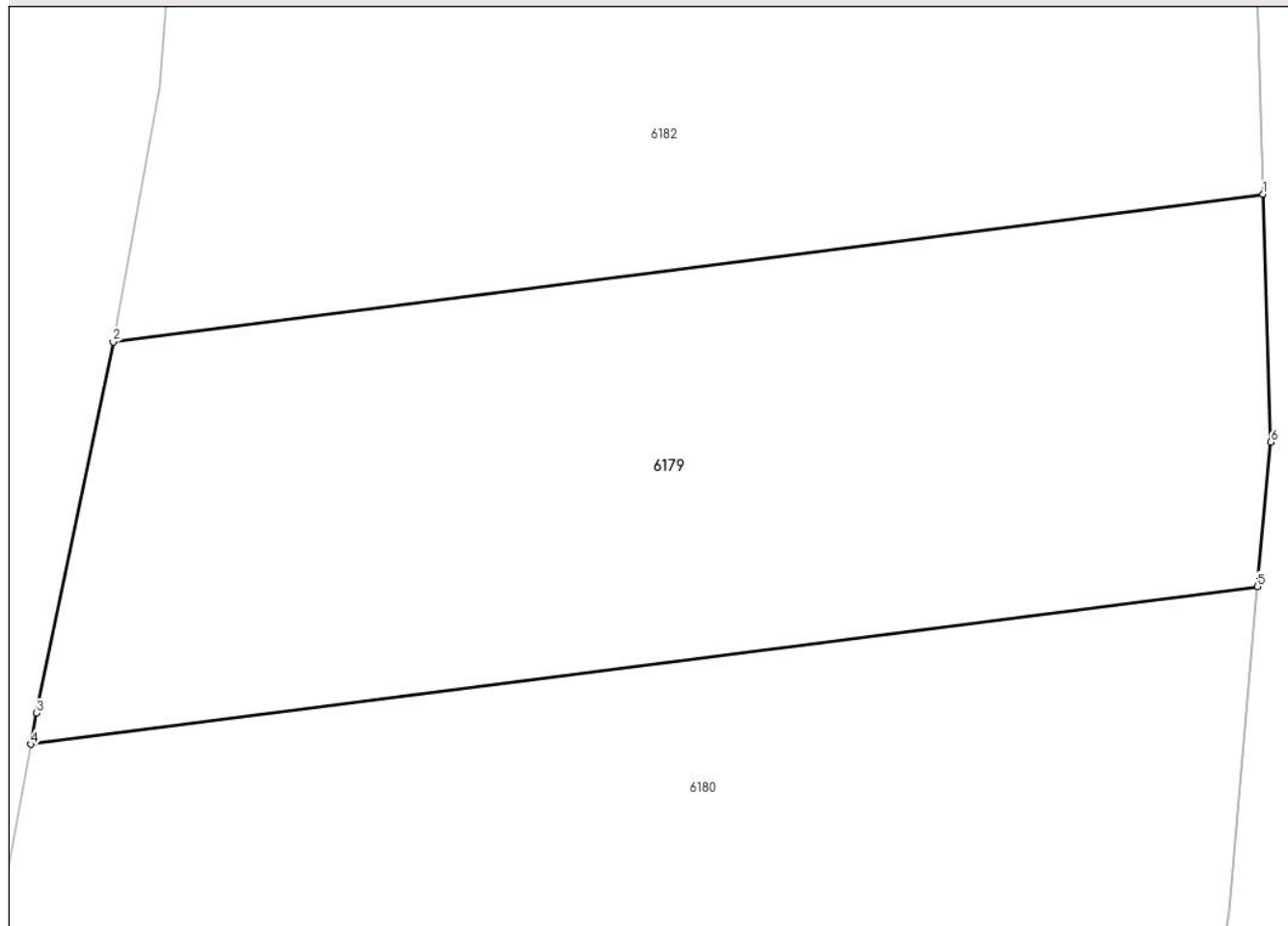
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100598	6.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	69	2006/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.455,176 496.134,764	2	430.319,591 496.117,331	136.7
2	430.319,591 496.117,331	3	430.310,544 496.073,605	44.652
3	430.310,544 496.073,605	4	430.309,876 496.069,924	3.742
4	430.309,876 496.069,924	5	430.454,529 496.088,522	145.843
5	430.454,529 496.088,522	6	430.456,076 496.105,541	17.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.456,076 496.105,541	1	430.455,176 496.134,764	29.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.882	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2069/35, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HARTMAN ECATERINA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2881, din 04/04/2025 emis de COMUNA LOAMNES (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROȘCA IOAN 1) ROȘCA IOAN	A1

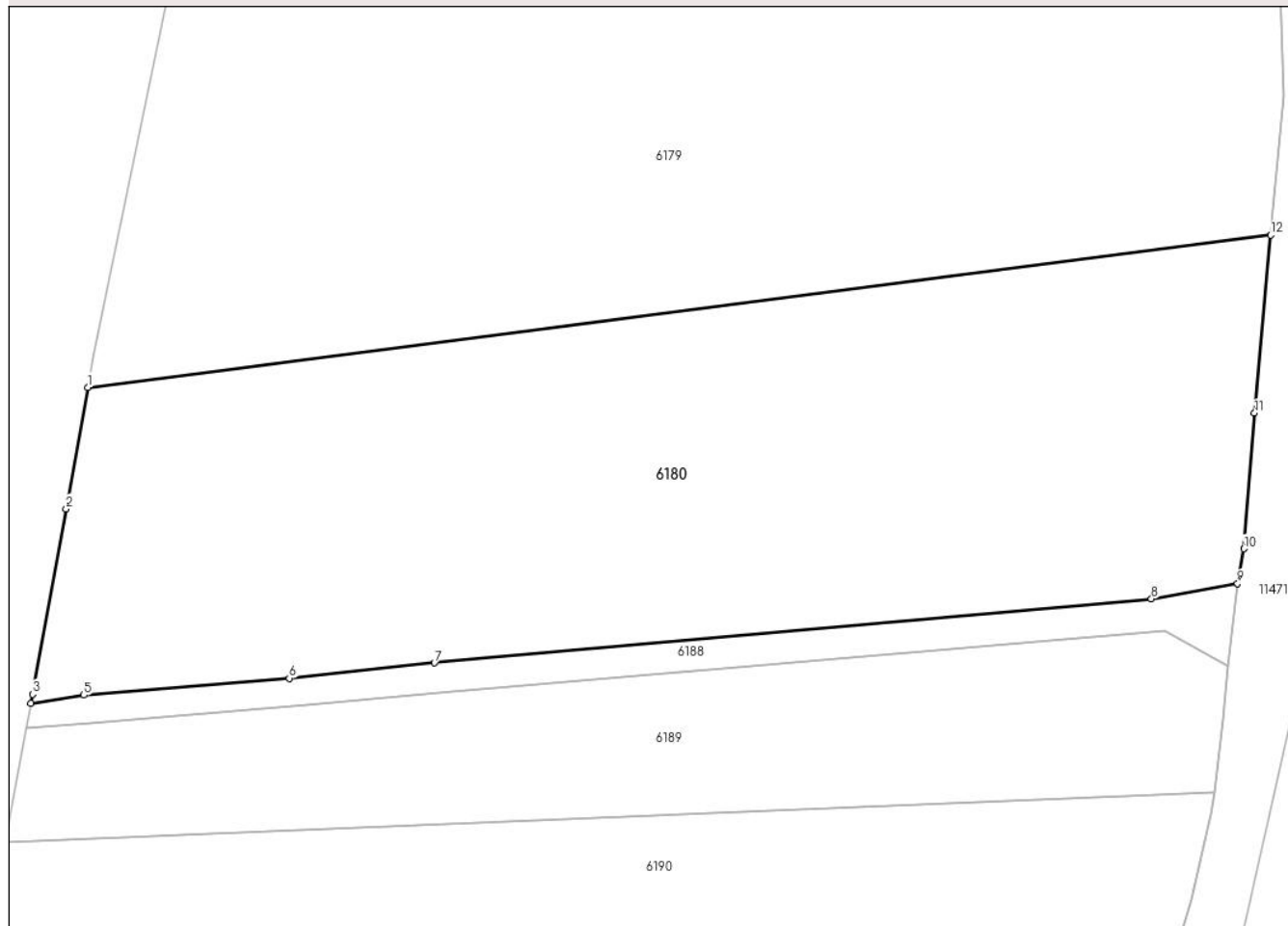
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.882	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.882	69	2006/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.309,876 496.069,924	2	430.307,181 496.055,068	15.098
2	430.307,181 496.055,068	3	430.303,065 496.032,381	23.057
3	430.303,065 496.032,381	4	430.302,866 496.031,285	1.114
4	430.302,866 496.031,285	5	430.309,361 496.032,286	6.572
5	430.309,361 496.032,286	6	430.334,483 496.034,342	25.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.334,483 496.034,342	7	430.352,219 496.036,238	17.837
7	430.352,219 496.036,238	8	430.439,934 496.044,064	88.064
8	430.439,934 496.044,064	9	430.450,474 496.045,936	10.704
9	430.450,474 496.045,936	10	430.451,232 496.050,179	4.31
10	430.451,232 496.050,179	11	430.452,551 496.066,773	16.647
11	430.452,551 496.066,773	12	430.454,529 496.088,522	21.838
12	430.454,529 496.088,522	1	430.309,876 496.069,924	145.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102512	644	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

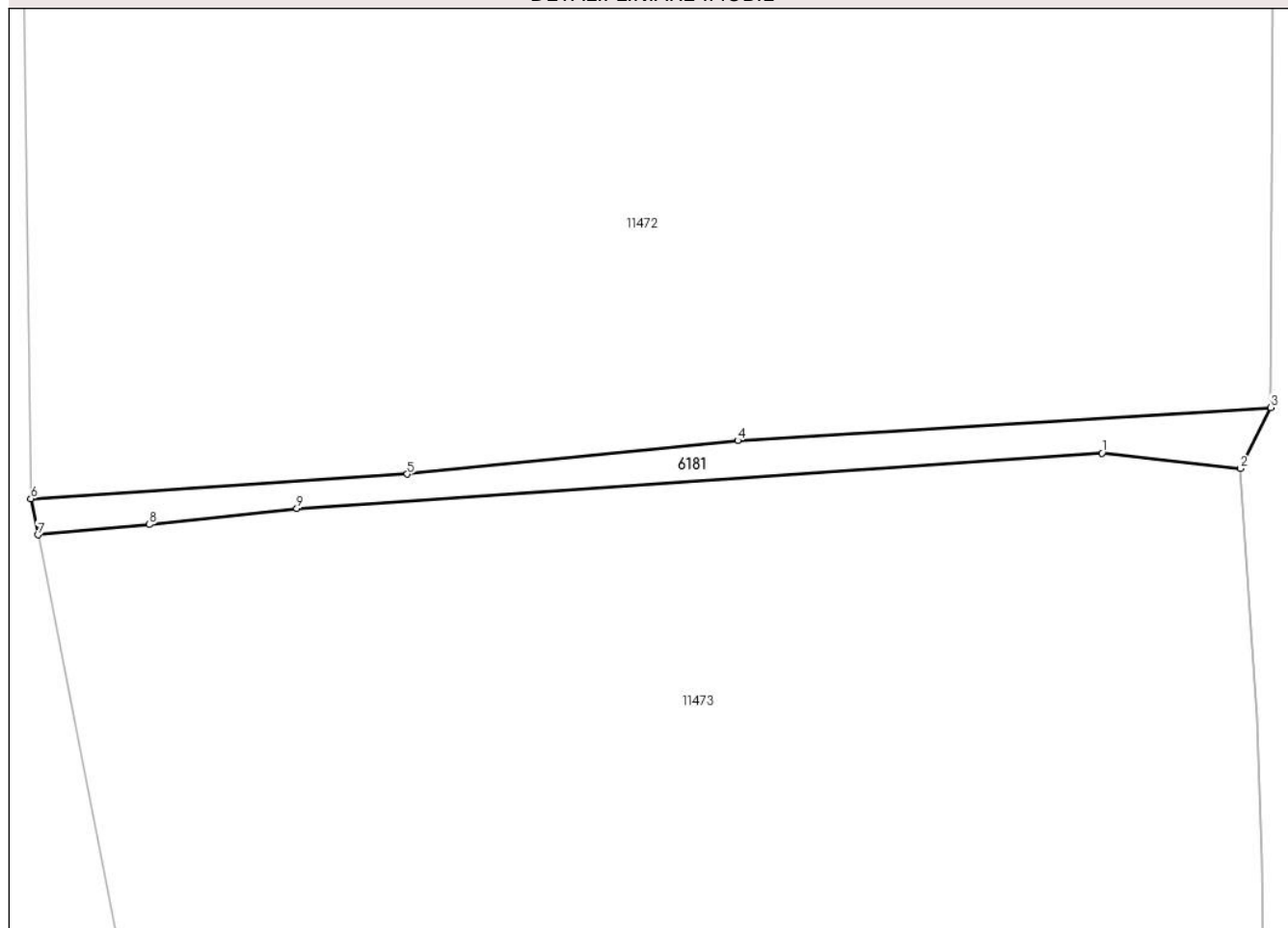
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102512	644	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	644	69	2006/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.432,417 496.328,24	2	430.449,361 496.326,367	17.048
2	430.449,361 496.326,367	3	430.453,1 496.333,833	8.35
3	430.453,1 496.333,833	4	430.387,753 496.329,78	65.473
4	430.387,753 496.329,78	5	430.347,271 496.325,664	40.691
5	430.347,271 496.325,664	6	430.301,125 496.322,651	46.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.301,125 496.322,651	7	430.301,997 496.318,212	4.524
7	430.301,997 496.318,212	8	430.315,665 496.319,493	13.728
8	430.315,665 496.319,493	9	430.333,724 496.321,442	18.164
9	430.333,724 496.321,442	1	430.432,417 496.328,24	98.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101541	5.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2205/35, din 14/12/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPU DORINA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2883, din 04/04/2025 emis de COMUNA LOAMNES (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROȘCA IOAN 1) ROSCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

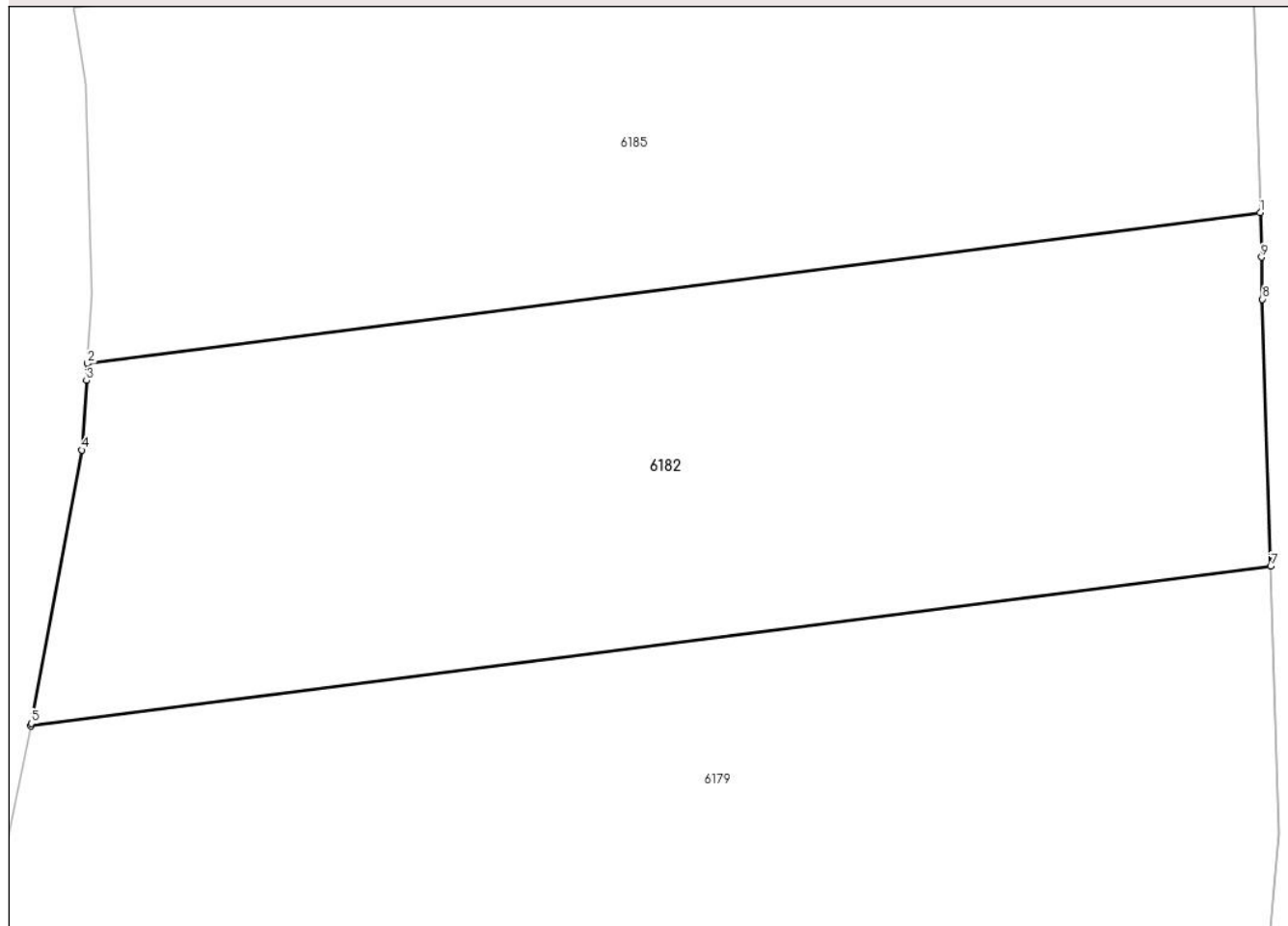
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101541	5.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	69	2006/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.454,018 496.173,407	2	430.325,793 496.156,921	129.281
2	430.325,793 496.156,921	3	430.325,665 496.155,062	1.863
3	430.325,665 496.155,062	4	430.325,141 496.147,47	7.61
4	430.325,141 496.147,47	5	430.319,645 496.117,591	30.38
5	430.319,645 496.117,591	6	430.319,591 496.117,331	0.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.319,591 496.117,331	7	430.455,176 496.134,764	136.7
7	430.455,176 496.134,764	8	430.454,276 496.163,951	29.201
8	430.454,276 496.163,951	9	430.454,169 496.168,556	4.606
9	430.454,169 496.168,556	1	430.454,018 496.173,407	4.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101537	3.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8631 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. 2139/35, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr.85253/10.12.2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101537 Loamnes, pentru parcela 2008/1/1 - arabil, din T.P. 2139/35/2003	A1
Act Notarial nr. 6, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

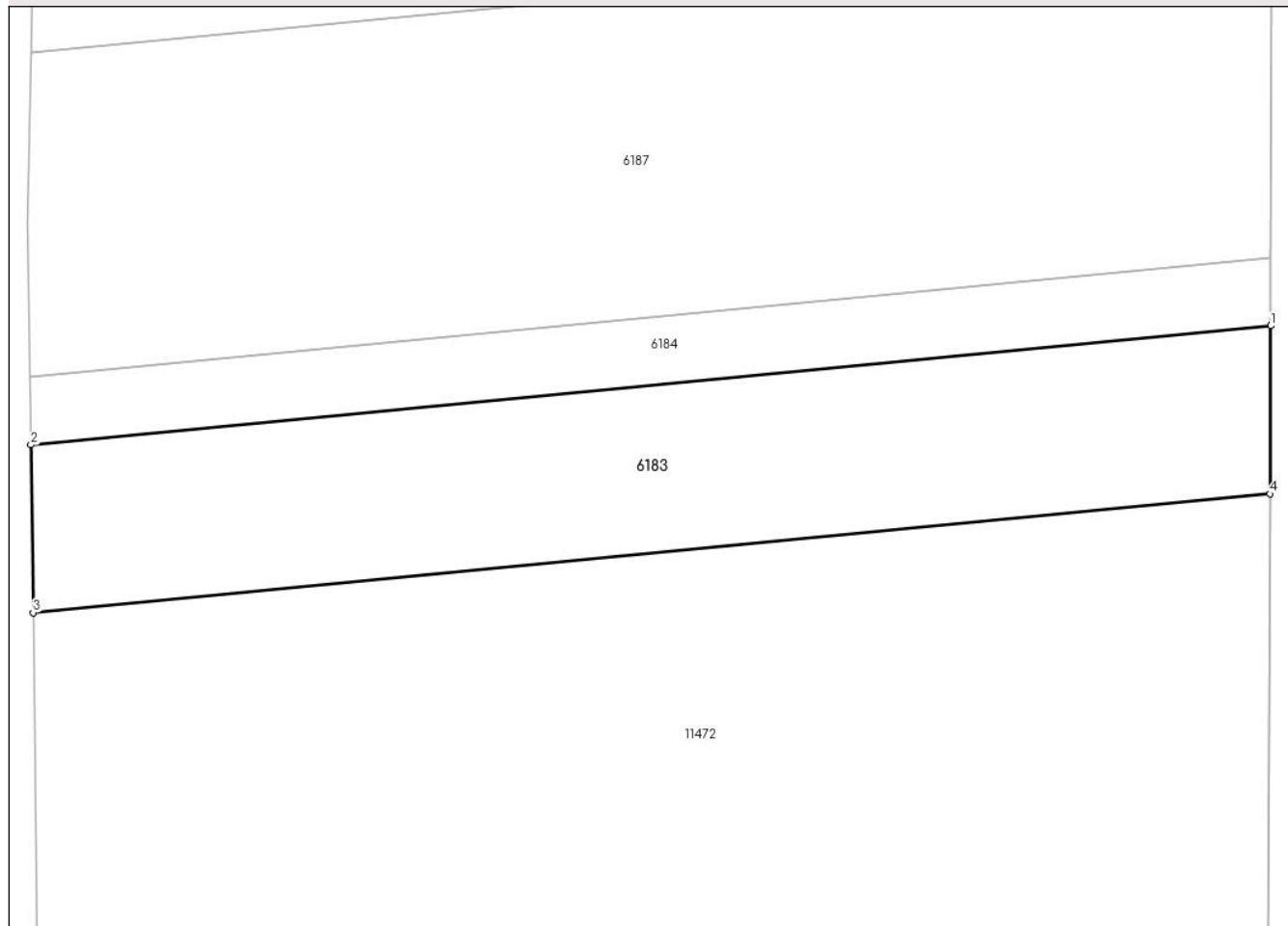
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101537	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	69	2008/1/1	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT IN TP (68)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.453,565 496.442,234	2	430.299,759 496.427,472	154.513
2	430.299,759 496.427,472	3	430.300,03 496.406,668	20.806
3	430.300,03 496.406,668	4	430.453,476 496.421,396	154.151
4	430.453,476 496.421,396	1	430.453,565 496.442,234	20.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101540	1.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2205/35, din 14/12/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPU DORINA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2882, din 04/04/2025 emis de COMUNA LOAMNES (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROȘCA IOAN 1) ROȘCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

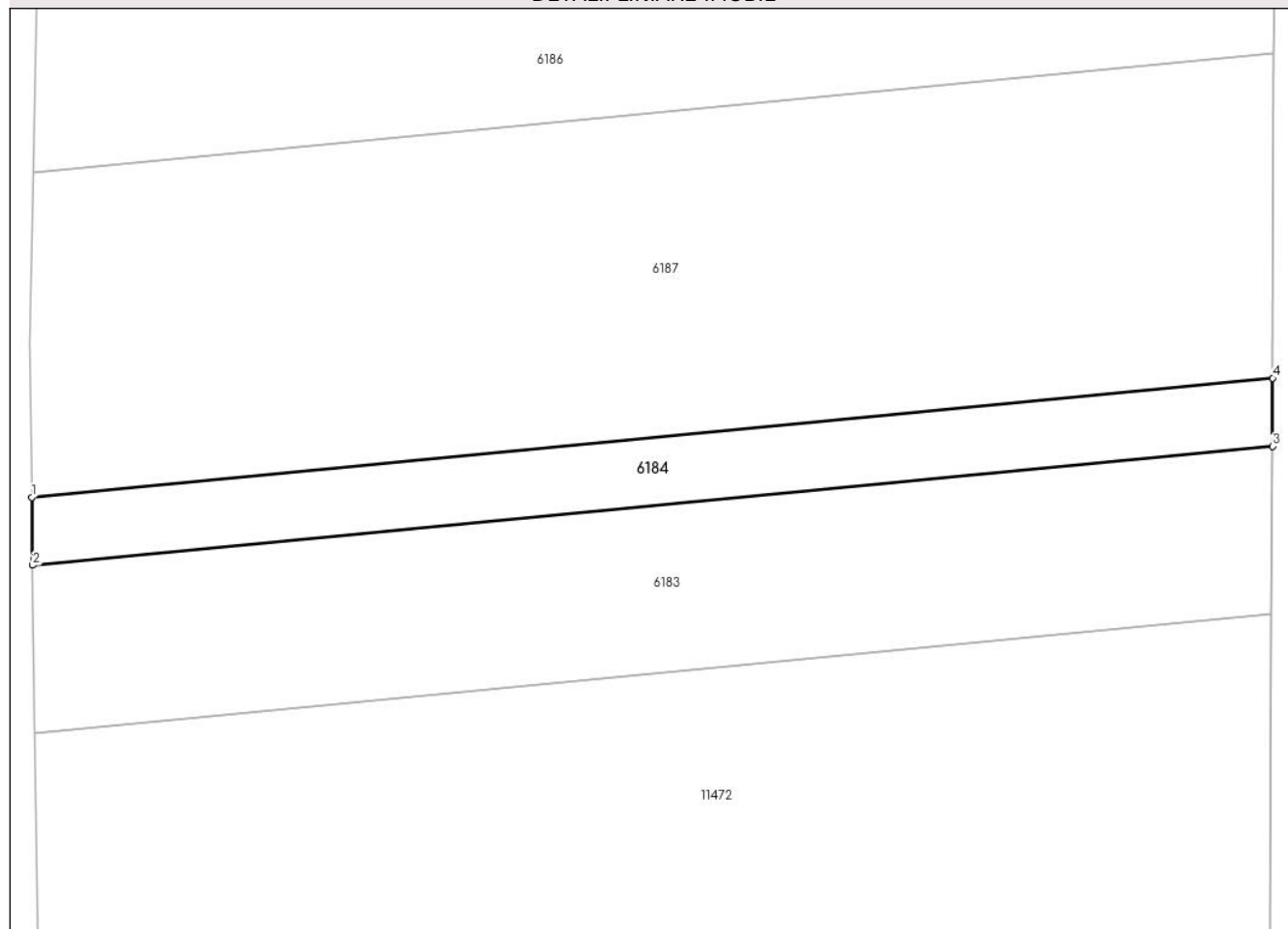
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101540	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	69	2008/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.299,649 496.435,909	2	430.299,759 496.427,472	8.438
2	430.299,759 496.427,472	3	430.453,565 496.442,234	154.513
3	430.453,565 496.442,234	4	430.453,601 496.450,686	8.452
4	430.453,601 496.450,686	1	430.299,649 496.435,909	154.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100596	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66799 / 21/11/2012		
Act Administrativ nr. 207335, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT-JUD.SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.63795/2012);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.100596 Loamnes, ca urmare a intabularii parcelei nr.2006/1/2 din Titlul de Proprietate nr. 2073/35/2002.	A1
Act Notarial nr. 9, din 05/01/2005 emis de BNP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

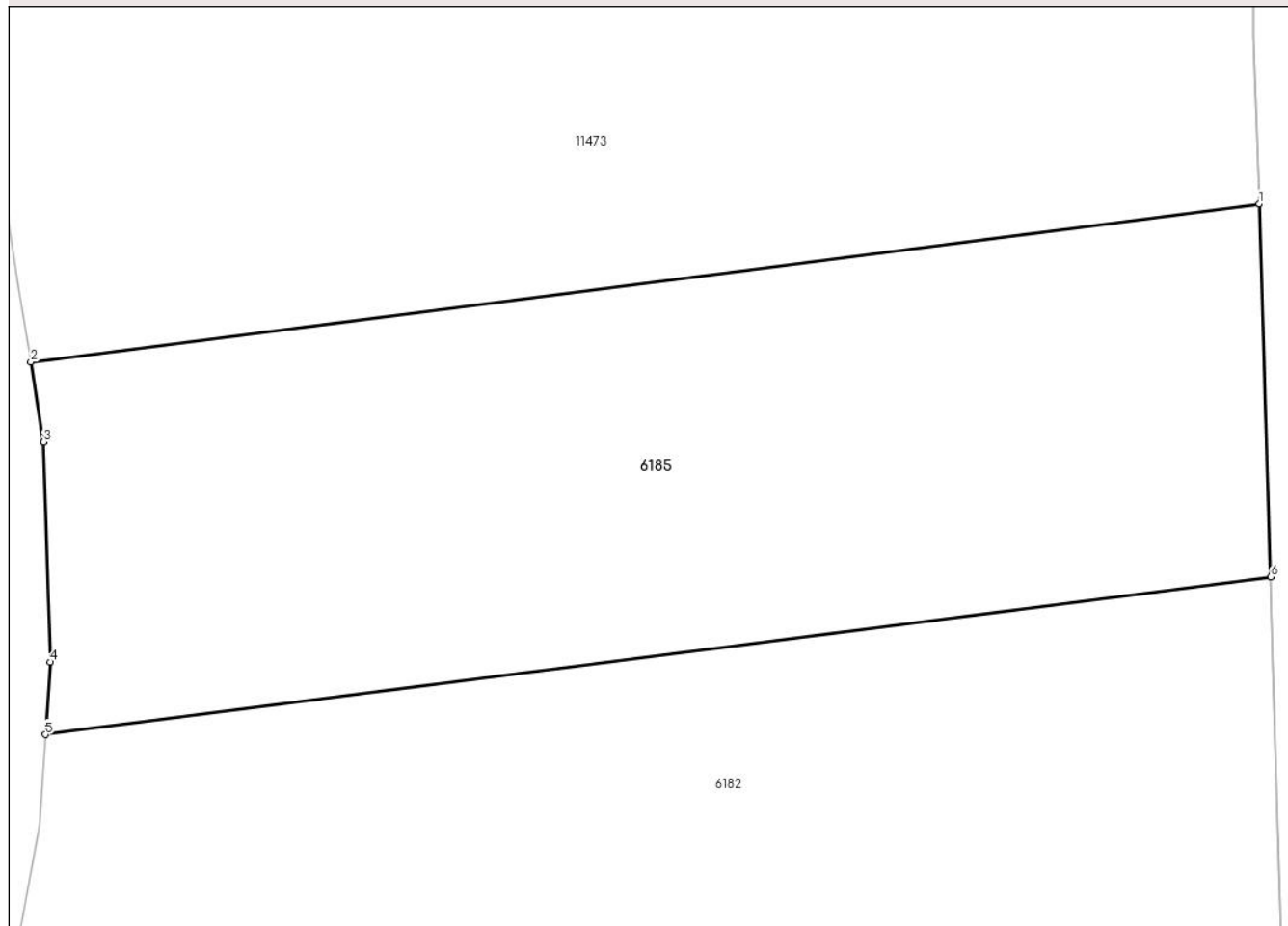
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100596	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69	2006/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.452,808 496.212,416	2	430.324,258 496.195,888	129.608
2	430.324,258 496.195,888	3	430.325,591 496.187,511	8.483
3	430.325,591 496.187,511	4	430.326,315 496.164,492	23.03
4	430.326,315 496.164,492	5	430.325,793 496.156,921	7.589
5	430.325,793 496.156,921	6	430.454,018 496.173,407	129.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.454,018 496.173,407	1	430.452,808 496.212,416	39.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101538	13.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2180/35, din 27/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VASIU ALEXANDRINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

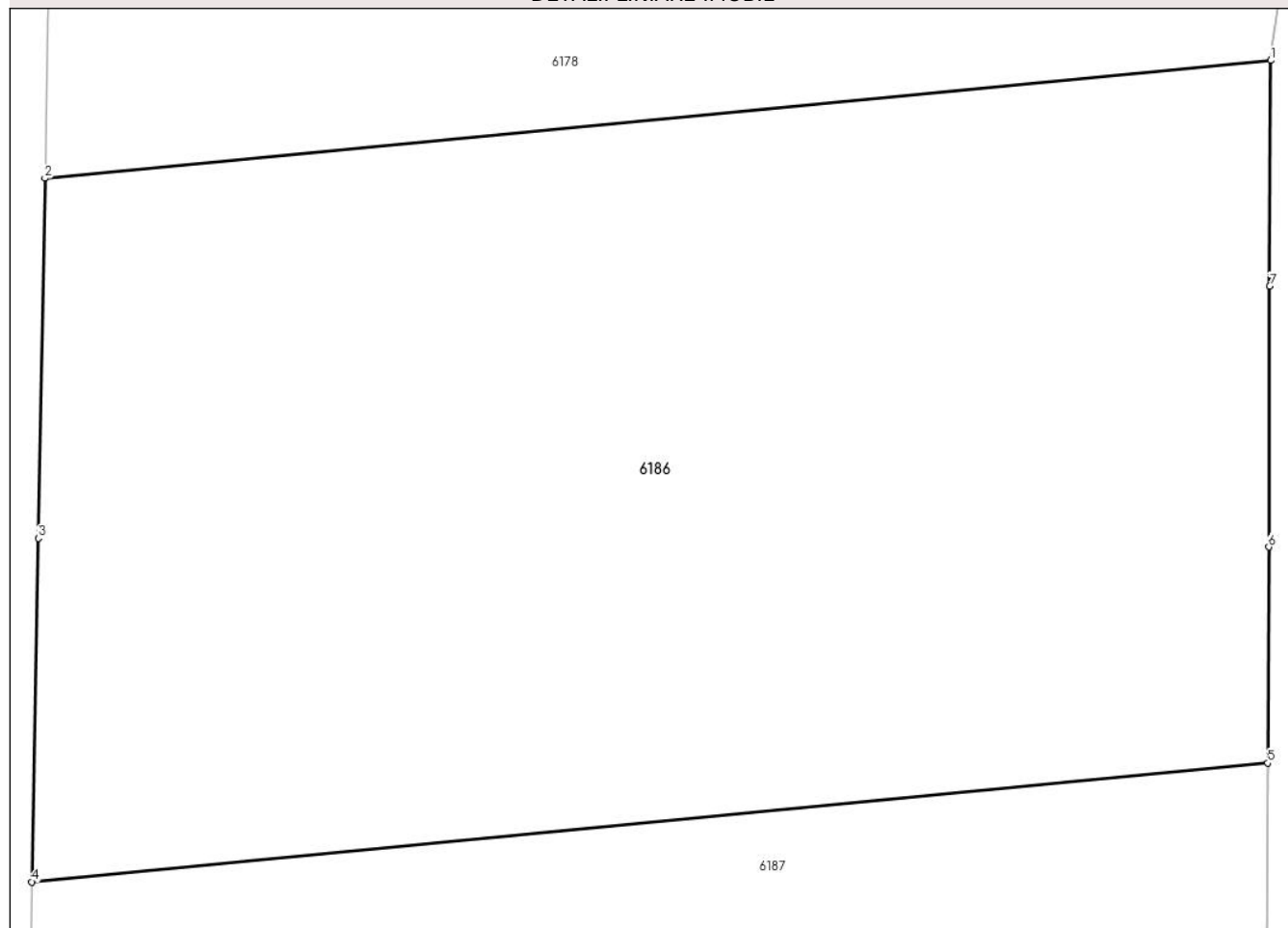
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101538	13.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.400	69	2008/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.454,148 496.578,348	2	430.301,428 496.563,69	153.423
2	430.301,428 496.563,69	3	430.300,593 496.518,915	44.783
3	430.300,593 496.518,915	4	430.299,796 496.476,151	42.771
4	430.299,796 496.476,151	5	430.453,774 496.490,93	154.685
5	430.453,774 496.490,93	6	430.453,889 496.517,826	26.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.453,889 496.517,826	7	430.454,028 496.550,268	32.442
7	430.454,028 496.550,268	1	430.454,148 496.578,348	28.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101539	6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2179/35, din 27/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CAPÎLNEAN ILARIE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

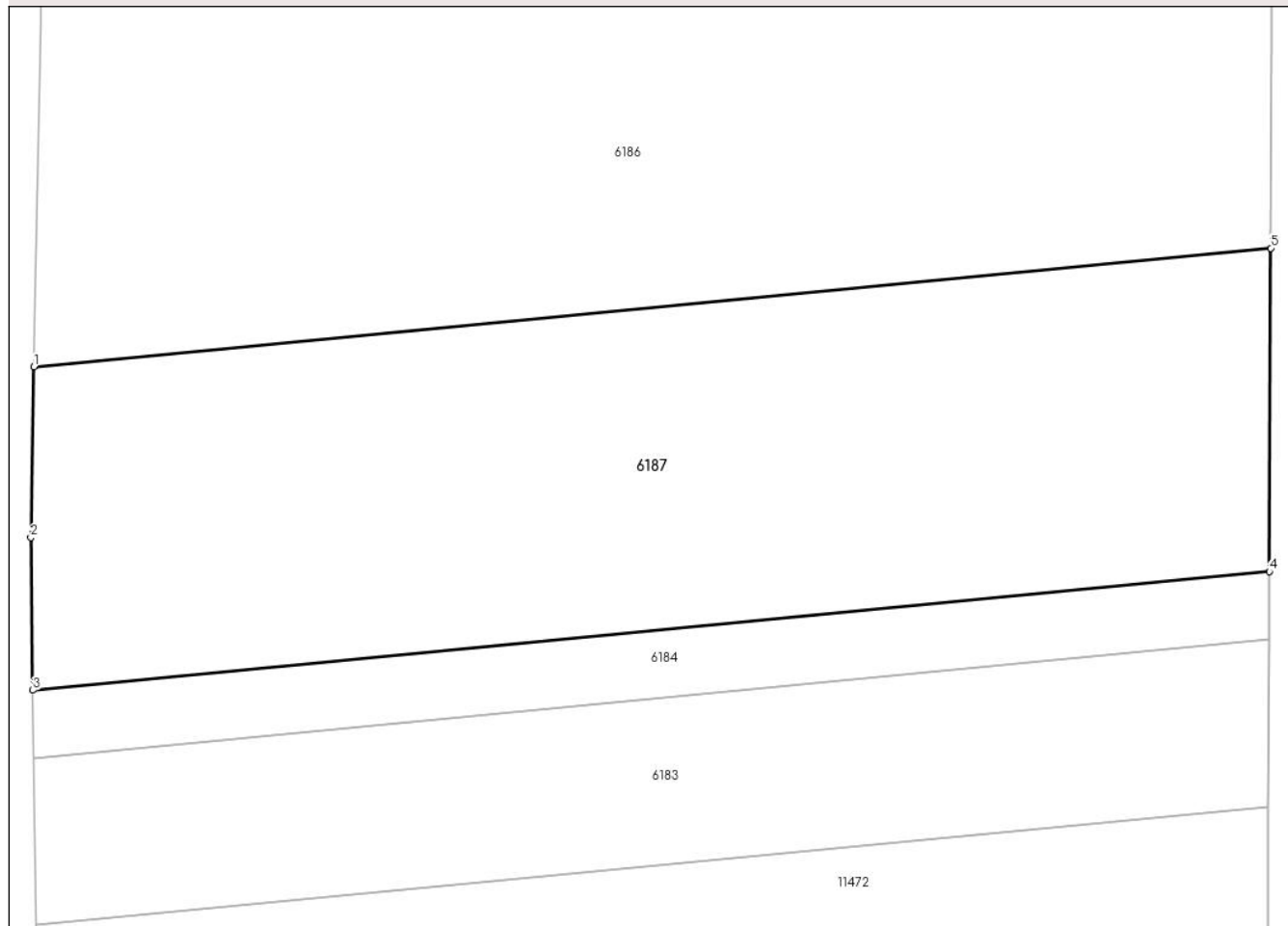
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101539	6.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	69	2008/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.299,796 496.476,151	2	430.299,401 496.454,917	21.238
2	430.299,401 496.454,917	3	430.299,649 496.435,909	19.009
3	430.299,649 496.435,909	4	430.453,601 496.450,686	154.66
4	430.453,601 496.450,686	5	430.453,774 496.490,93	40.244
5	430.453,774 496.490,93	1	430.299,796 496.476,151	154.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

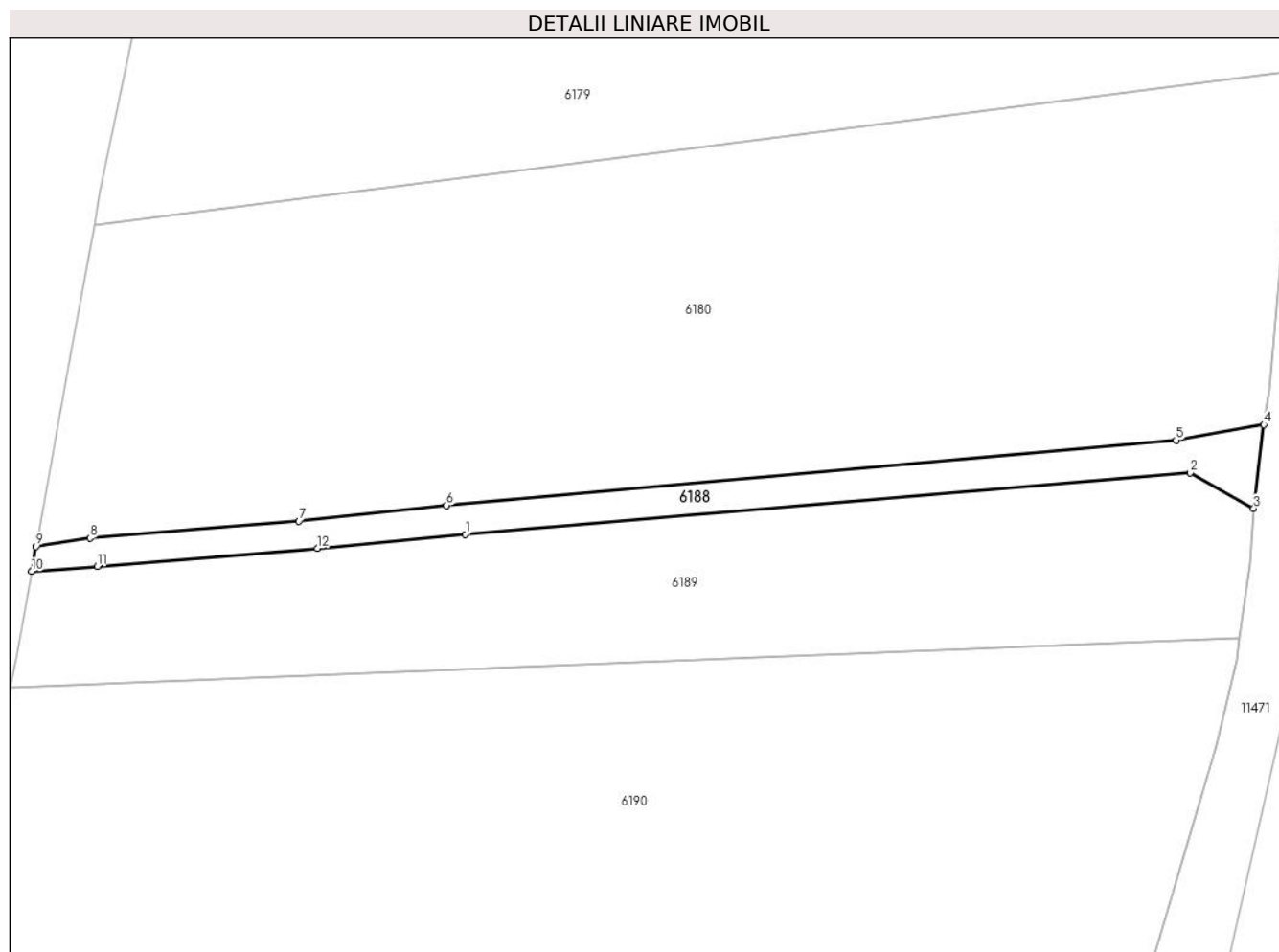
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	578	69	2008/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.354,484 496.032,75	2	430.441,646 496.040,156	87.476
2	430.441,646 496.040,156	3	430.449,27 496.035,86	8.752
3	430.449,27 496.035,86	4	430.450,474 496.045,936	10.148
4	430.450,474 496.045,936	5	430.439,934 496.044,064	10.704
5	430.439,934 496.044,064	6	430.352,219 496.036,238	88.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.352,219 496.036,238	7	430.334,483 496.034,342	17.837
7	430.334,483 496.034,342	8	430.309,361 496.032,286	25.206
8	430.309,361 496.032,286	9	430.302,866 496.031,285	6.572
9	430.302,866 496.031,285	10	430.302,325 496.028,299	3.035
10	430.302,325 496.028,299	11	430.310,227 496.028,892	7.925
11	430.310,227 496.028,892	12	430.336,677 496.031,085	26.54
12	430.336,677 496.031,085	1	430.354,484 496.032,75	17.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101536	2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8630 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. 2139/35, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr.85253/10.12.2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101536 Loamnes, pentru parcela 2009/3 - arabil, din T.P. 2139/35/2003	A1
Act Notarial nr. 6, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

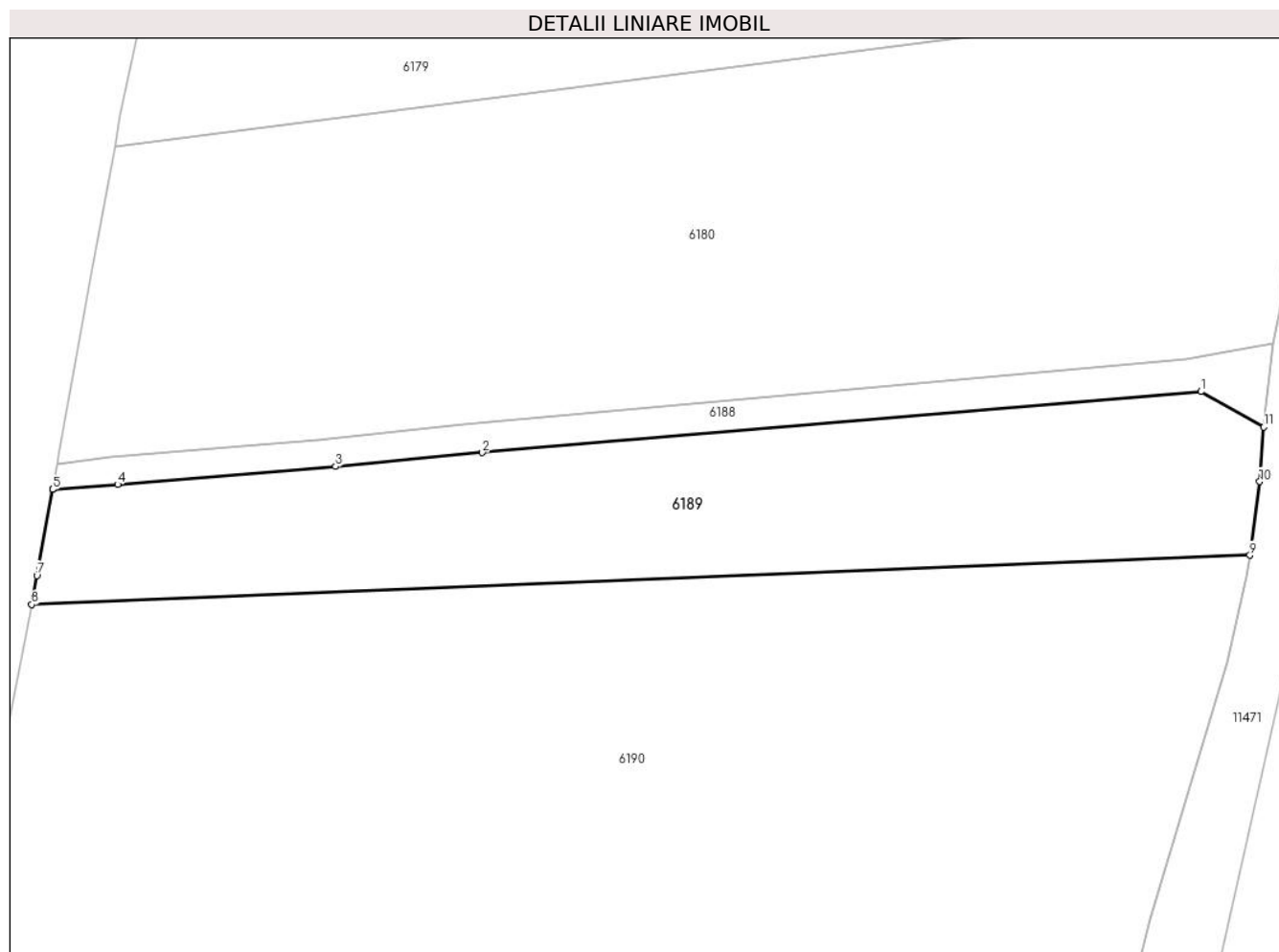
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101536	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	69	2009/3	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT IN TP (68)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.441,646 496.040,156	2	430.354,484 496.032,75	87.476
2	430.354,484 496.032,75	3	430.336,677 496.031,085	17.884
3	430.336,677 496.031,085	4	430.310,227 496.028,892	26.54
4	430.310,227 496.028,892	5	430.302,325 496.028,299	7.925
5	430.302,325 496.028,299	6	430.302,324 496.028,294	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.302,324 496.028,294	7	430.300,429 496.017,853	10.612
7	430.300,429 496.017,853	8	430.299,795 496.014,359	3.551
8	430.299,795 496.014,359	9	430.447,589 496.020,325	147.914
9	430.447,589 496.020,325	10	430.448,769 496.029,243	8.996
10	430.448,769 496.029,243	11	430.449,27 496.035,86	6.635
11	430.449,27 496.035,86	1	430.441,646 496.040,156	8.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101535	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8637 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 2073/35, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala receptionata cu nr. 85253/2014 de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101535 Loamnes, pentru parcela cu nr. 2009/2 - arabil, inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 2075/35 eliberat la data de 15.09.2002 de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
Act Notarial nr. 8, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia CNP NEIDENTIFICAT 2) ROSCA SIMONA-MARIA, ca bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

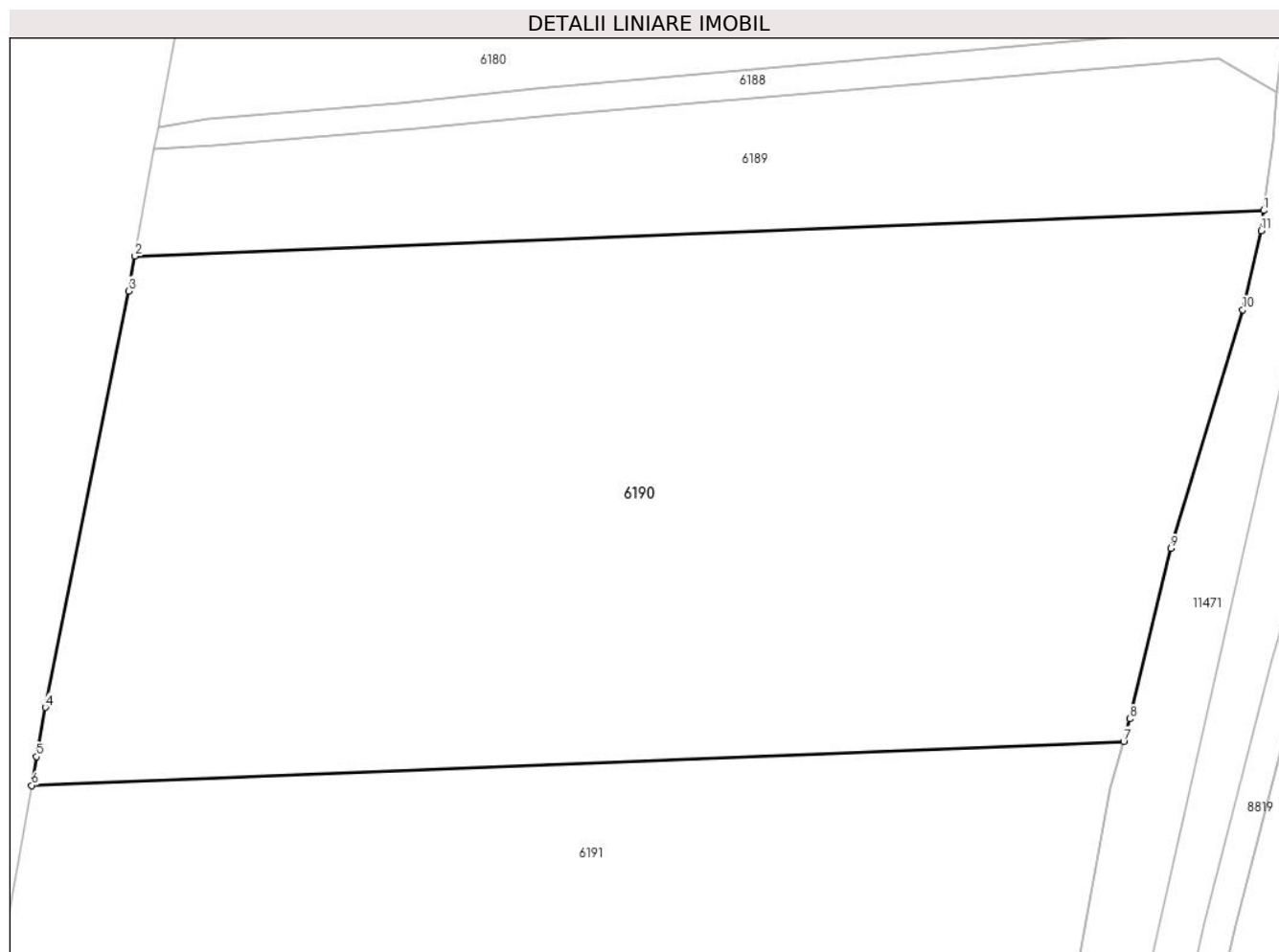
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101535	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	69	2009/2	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (68)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.447,589 496.020,325	2	430.299,795 496.014,359	147.914
2	430.299,795 496.014,359	3	430.298,964 496.009,778	4.656
3	430.298,964 496.009,778	4	430.288,072 495.955,317	55.54
4	430.288,072 495.955,317	5	430.286,927 495.948,85	6.568
5	430.286,927 495.948,85	6	430.286,261 495.945,088	3.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.286,261 495.945,088	7	430.429,244 495.950,859	143.1
7	430.429,244 495.950,859	8	430.430,072 495.953,816	3.071
8	430.430,072 495.953,816	9	430.435,44 495.976,115	22.935
9	430.435,44 495.976,115	10	430.444,827 496.007,35	32.616
10	430.444,827 496.007,35	11	430.447,241 496.017,698	10.626
11	430.447,241 496.017,698	1	430.447,589 496.020,325	2.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101534	11.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8643 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 2070/35, din 15/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara 101534 Loamnes pentru parcela 2009/1 inscrisa in TP 2070/35/2002	A1
Act Notarial nr. C.V.C. AUT. NR. 7, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, - casatorit cu	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, - bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

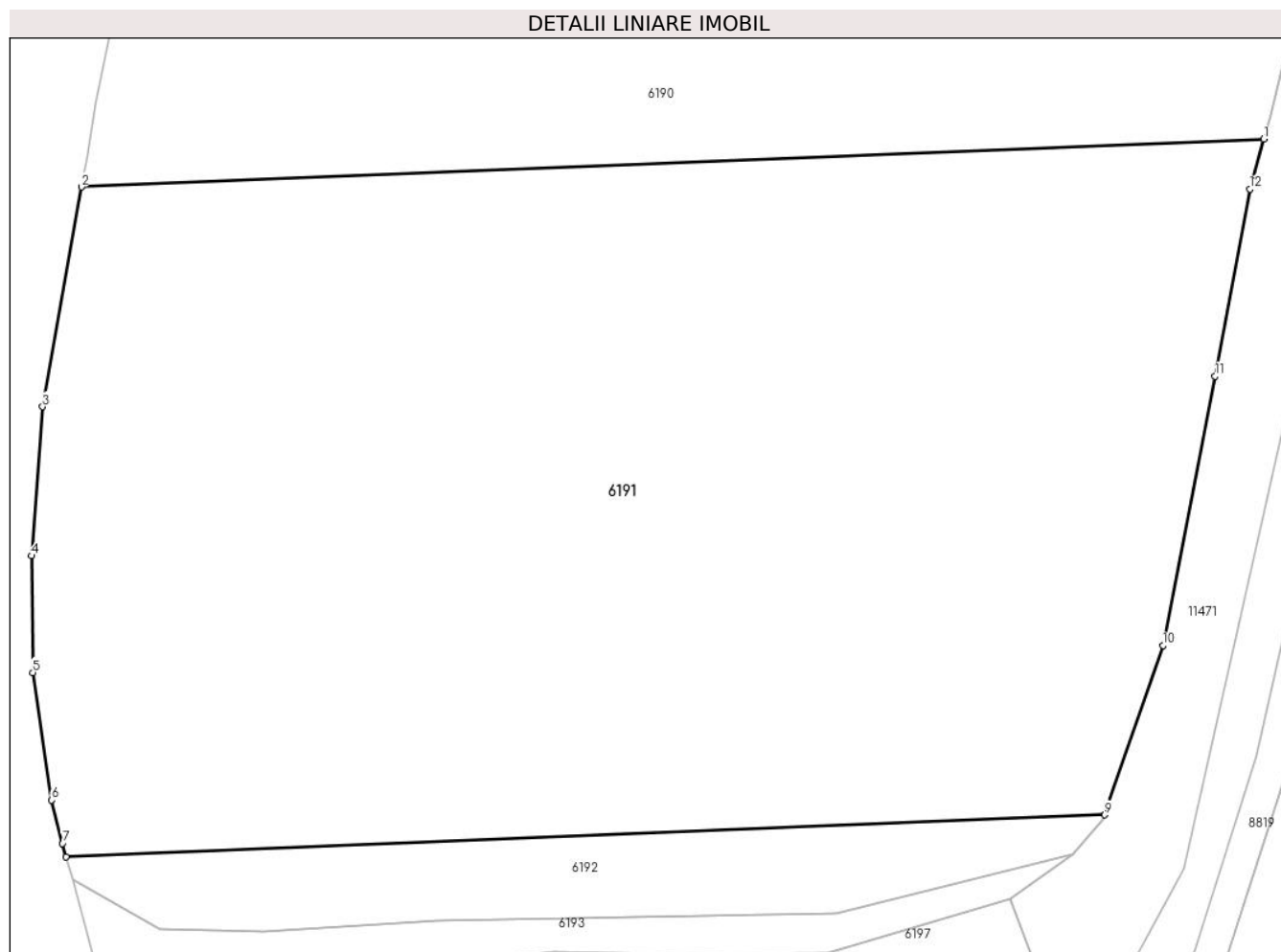
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101534	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	69	2009/1	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (68)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.429,244 495.950,859	2	430.286,261 495.945,088	143.1
2	430.286,261 495.945,088	3	430.281,556 495.918,529	26.972
3	430.281,556 495.918,529	4	430.280,241 495.900,517	18.06
4	430.280,241 495.900,517	5	430.280,37 495.886,411	14.107
5	430.280,37 495.886,411	6	430.282,684 495.870,981	15.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.282,684 495.870,981	7	430.283,989 495.865,762	5.38
7	430.283,989 495.865,762	8	430.284,424 495.864,134	1.685
8	430.284,424 495.864,134	9	430.410,014 495.869,204	125.692
9	430.410,014 495.869,204	10	430.417,053 495.889,668	21.641
10	430.417,053 495.889,668	11	430.423,356 495.922,209	33.146
11	430.423,356 495.922,209	12	430.427,55 495.944,81	22.987
12	430.427,55 495.944,81	1	430.429,244 495.950,859	6.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102517	1.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109409 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 3521/35, din 24/10/2018 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2009/1/1, arabil in suprafata de 1100 mp inscrisa in T.P. 3521/35/2018 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului De Proprietate Asupra Terenurilor Sibiu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SLIMNICEAN ILIE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

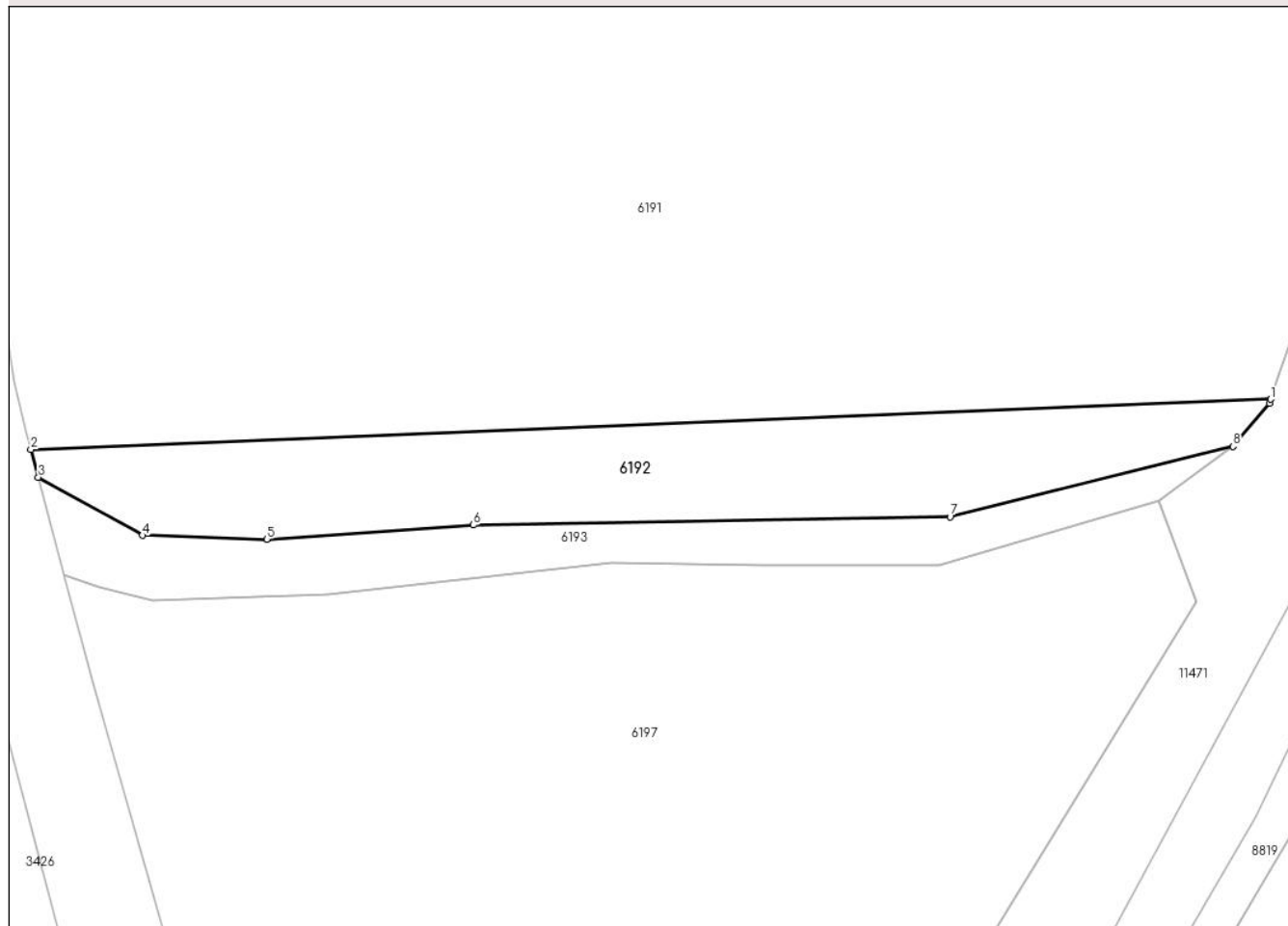
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102517	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	69	2009/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.410,014 495.869,204	2	430.284,424 495.864,134	125.692
2	430.284,424 495.864,134	3	430.285,177 495.861,32	2.913
3	430.285,177 495.861,32	4	430.295,723 495.855,441	12.074
4	430.295,723 495.855,441	5	430.308,344 495.855,054	12.627
5	430.308,344 495.855,054	6	430.329,246 495.856,482	20.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.329,246 495.856,482	7	430.377,54 495.857,322	48.301
7	430.377,54 495.857,322	8	430.406,211 495.864,431	29.539
8	430.406,211 495.864,431	9	430.409,881 495.868,818	5.719
9	430.409,881 495.868,818	1	430.410,014 495.869,204	0.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

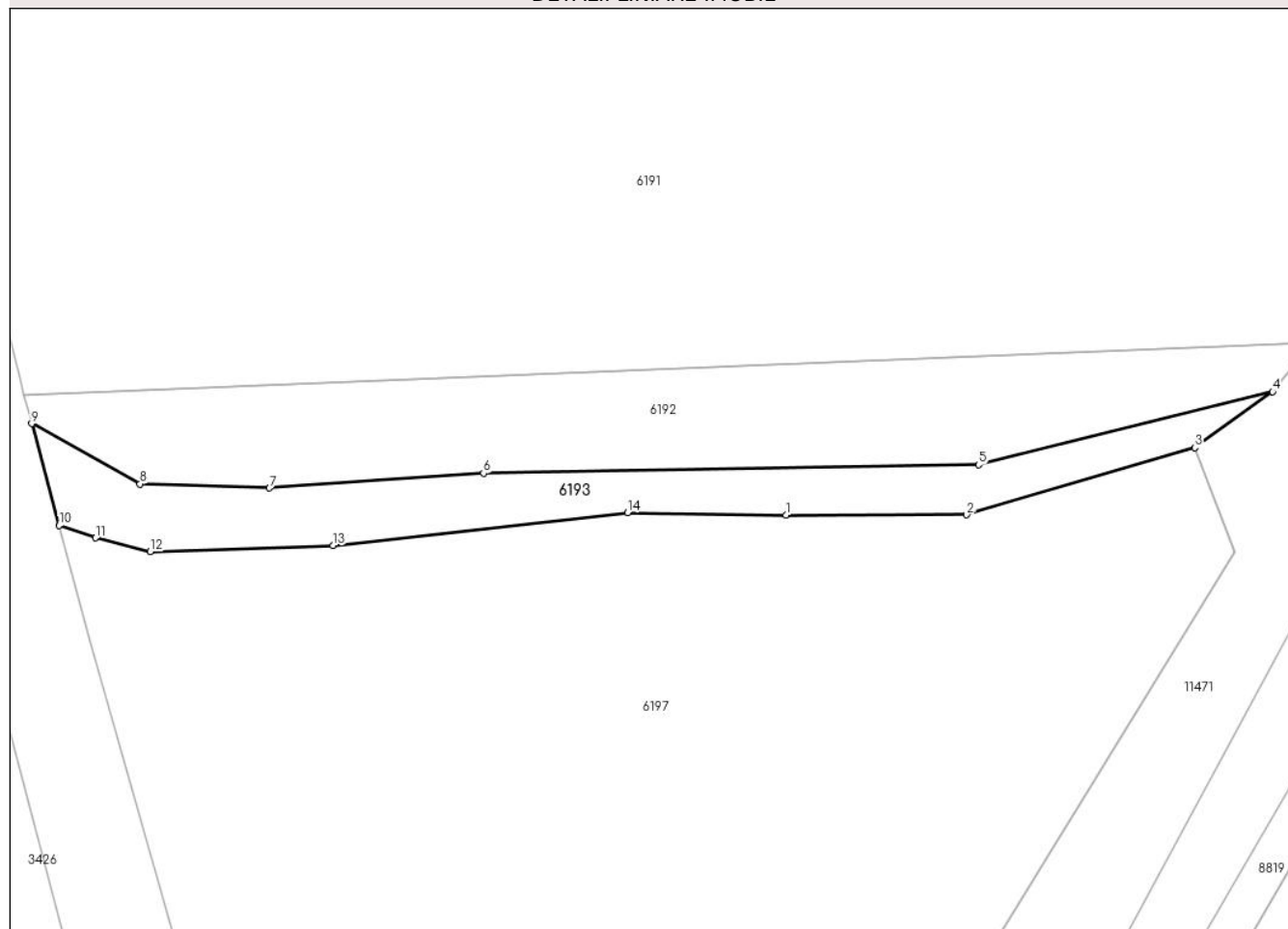
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	591	69	2011/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.358,745 495.852,411	2	430.376,369 495.852,435	17.624
2	430.376,369 495.852,435	3	430.398,61 495.858,983	23.185
3	430.398,61 495.858,983	4	430.406,211 495.864,431	9.352
4	430.406,211 495.864,431	5	430.377,54 495.857,322	29.539
5	430.377,54 495.857,322	6	430.329,246 495.856,482	48.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.329,246 495.856,482	7	430.308,344 495.855,054	20.951
7	430.308,344 495.855,054	8	430.295,723 495.855,441	12.627
8	430.295,723 495.855,441	9	430.285,177 495.861,32	12.074
9	430.285,177 495.861,32	10	430.287,832 495.851,395	10.275
10	430.287,832 495.851,395	11	430.291,387 495.850,186	3.755
11	430.291,387 495.850,186	12	430.296,728 495.848,846	5.506
12	430.296,728 495.848,846	13	430.314,576 495.849,436	17.858
13	430.314,576 495.849,436	14	430.343,284 495.852,639	28.887
14	430.343,284 495.852,639	1	430.358,745 495.852,411	15.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2010/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN ANA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

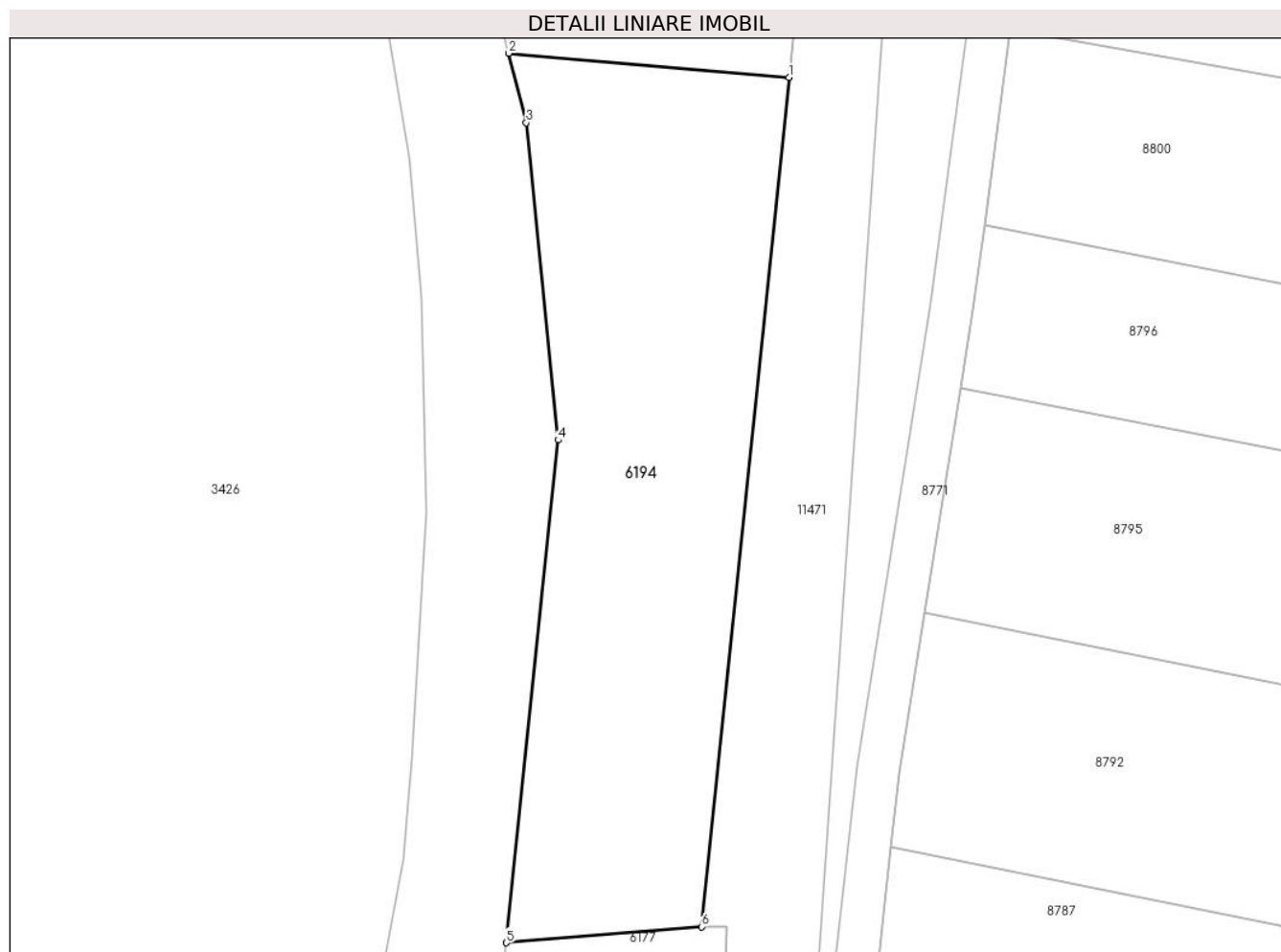
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	70	2010/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.352,402 495.707,961	2	430.326,176 495.710,236	26.324
2	430.326,176 495.710,236	3	430.327,807 495.703,738	6.699
3	430.327,807 495.703,738	4	430.330,795 495.674,06	29.828
4	430.330,795 495.674,06	5	430.325,951 495.627,038	47.27
5	430.325,951 495.627,038	6	430.344,225 495.628,538	18.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.344,225 495.628,538	1	430.352,402 495.707,961	79.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2018/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMEȘ ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

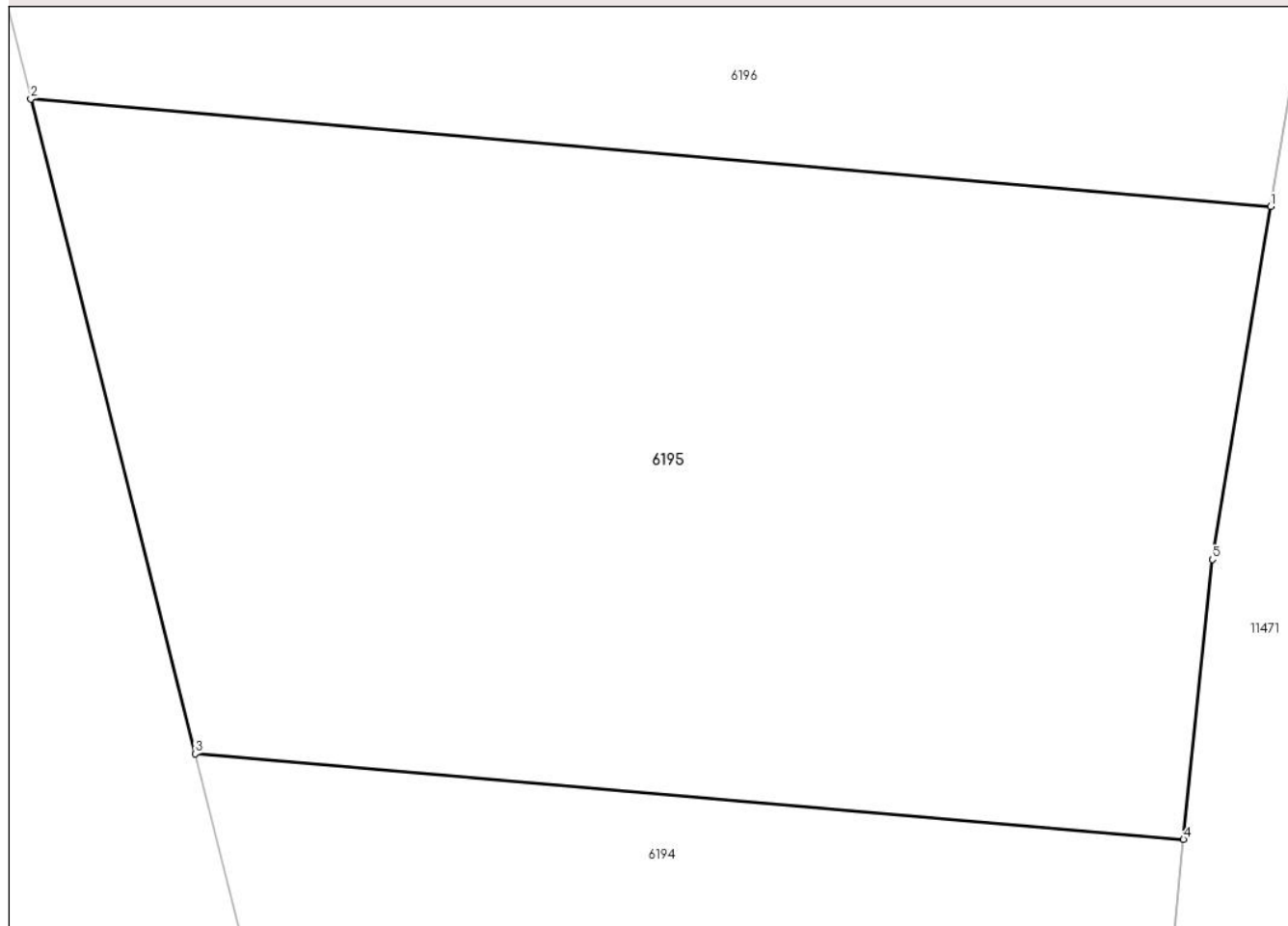
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	70	2010/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.354,714 495.724,747	2	430.321,819 495.727,6	33.019
2	430.321,819 495.727,6	3	430.326,176 495.710,236	17.903
3	430.326,176 495.710,236	4	430.352,402 495.707,961	26.324
4	430.352,402 495.707,961	5	430.353,167 495.715,386	7.465
5	430.353,167 495.715,386	1	430.354,714 495.724,747	9.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2009/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂULEA DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

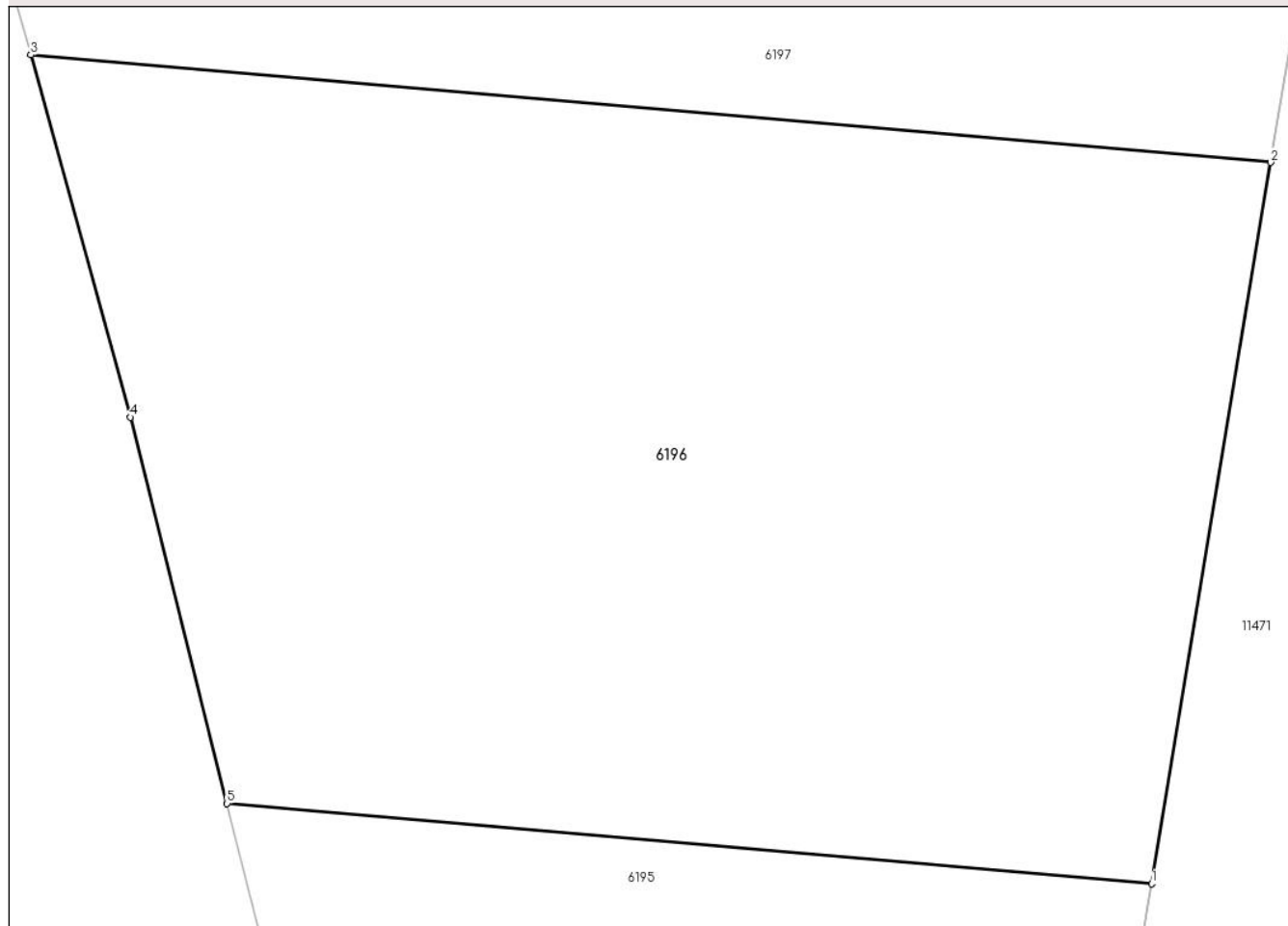
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	70	2010/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.354,714 495.724,747	2	430.358,955 495.750,402	26.003
2	430.358,955 495.750,402	3	430.314,835 495.754,228	44.286
3	430.314,835 495.754,228	4	430.318,37 495.741,341	13.363
4	430.318,37 495.741,341	5	430.321,819 495.727,6	14.167
5	430.321,819 495.727,6	1	430.354,714 495.724,747	33.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2230, din 13/12/2017 emis de VISEA VIRGINEA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

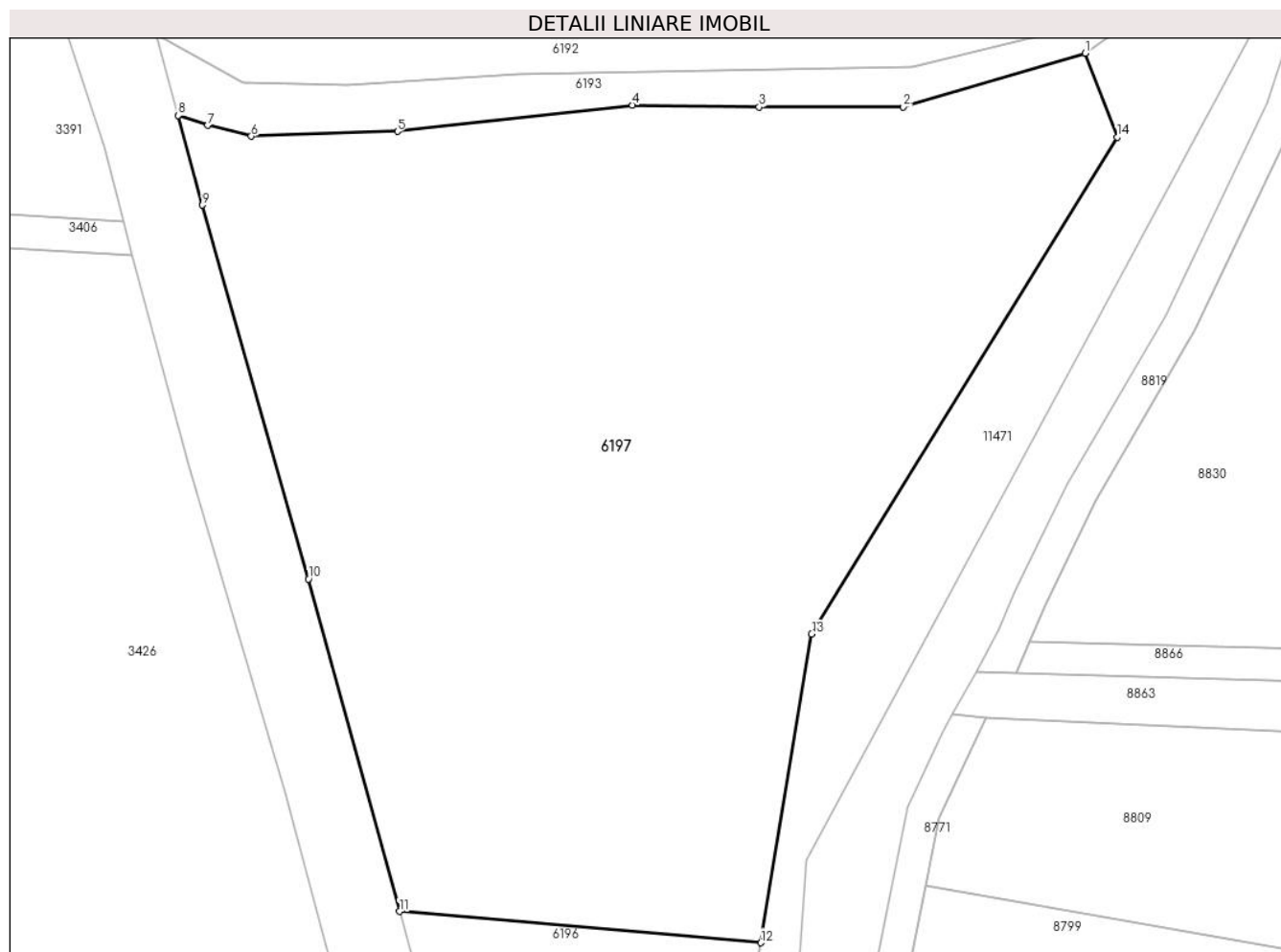
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	70	2010/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.398,61 495.858,983	2	430.376,369 495.852,435	23.185
2	430.376,369 495.852,435	3	430.358,745 495.852,411	17.624
3	430.358,745 495.852,411	4	430.343,284 495.852,639	15.462
4	430.343,284 495.852,639	5	430.314,576 495.849,436	28.887
5	430.314,576 495.849,436	6	430.296,728 495.848,846	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.296,728 495.848,846	7	430.291,387 495.850,186	5.506
7	430.291,387 495.850,186	8	430.287,832 495.851,395	3.755
8	430.287,832 495.851,395	9	430.290,76 495.840,45	11.33
9	430.290,76 495.840,45	10	430.303,706 495.794,799	47.451
10	430.303,706 495.794,799	11	430.314,835 495.754,228	42.069
11	430.314,835 495.754,228	12	430.358,955 495.750,402	44.286
12	430.358,955 495.750,402	13	430.365,181 495.788,062	38.172
13	430.365,181 495.788,062	14	430.402,464 495.848,756	71.23
14	430.402,464 495.848,756	1	430.398,61 495.858,983	10.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2011/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DORDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

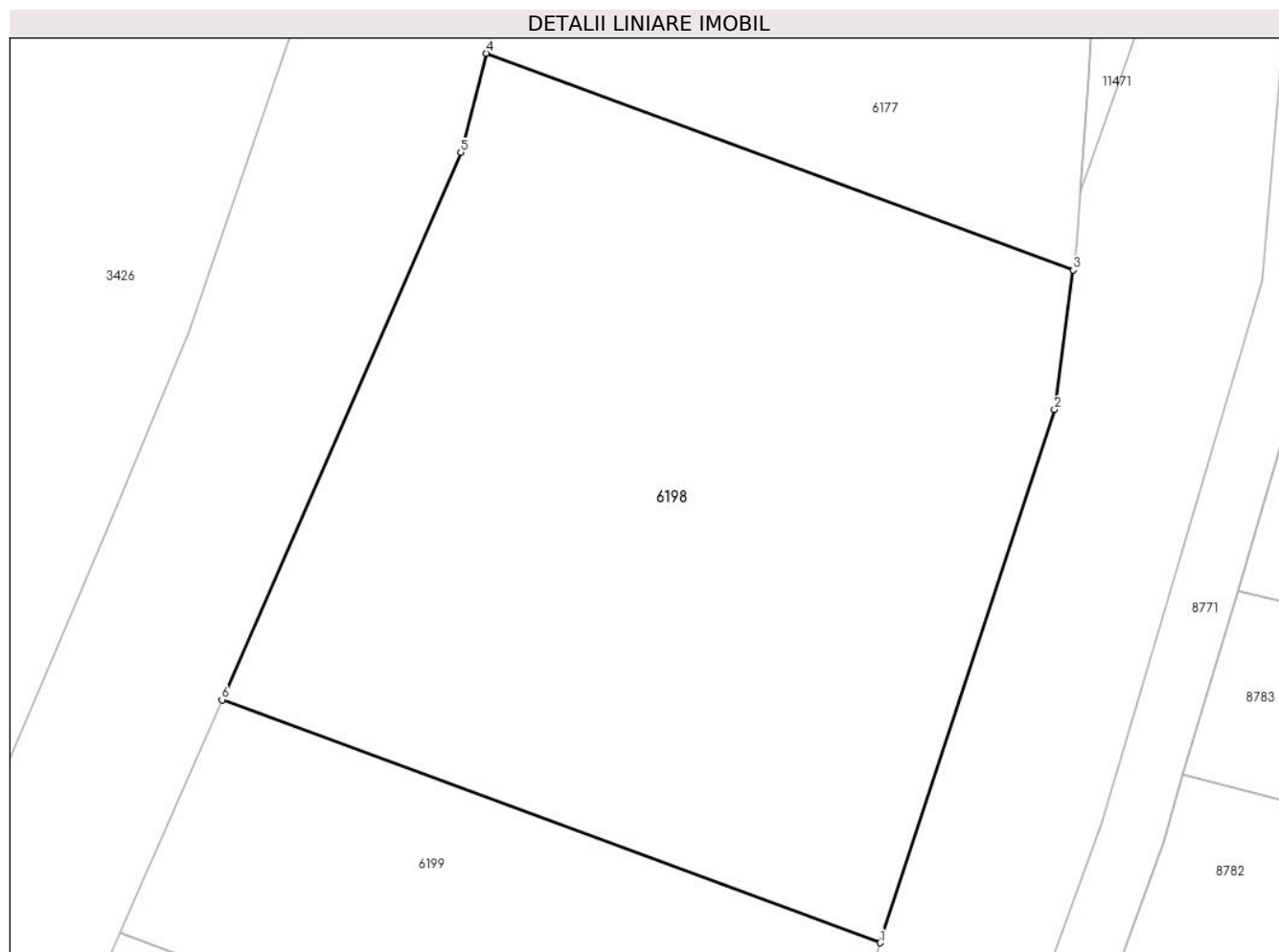
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	70	2011/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.330,828 495.489,473	2	430.341,667 495.522,614	34.868
2	430.341,667 495.522,614	3	430.342,848 495.531,289	8.755
3	430.342,848 495.531,289	4	430.306,328 495.544,764	38.927
4	430.306,328 495.544,764	5	430.304,746 495.538,601	6.363
5	430.304,746 495.538,601	6	430.289,881 495.504,582	37.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.289,881 495.504,582	1	430.330,828 495.489,473	43.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2015/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN IOAN , CNP NEIDENTIFICAT 2) DIAC ANA , CNP NEIDENTIFICAT 3) BOGDAN PARASCHIVA , CNP NEIDENTIFICAT 4) VULPAREAN CONSTANȚA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

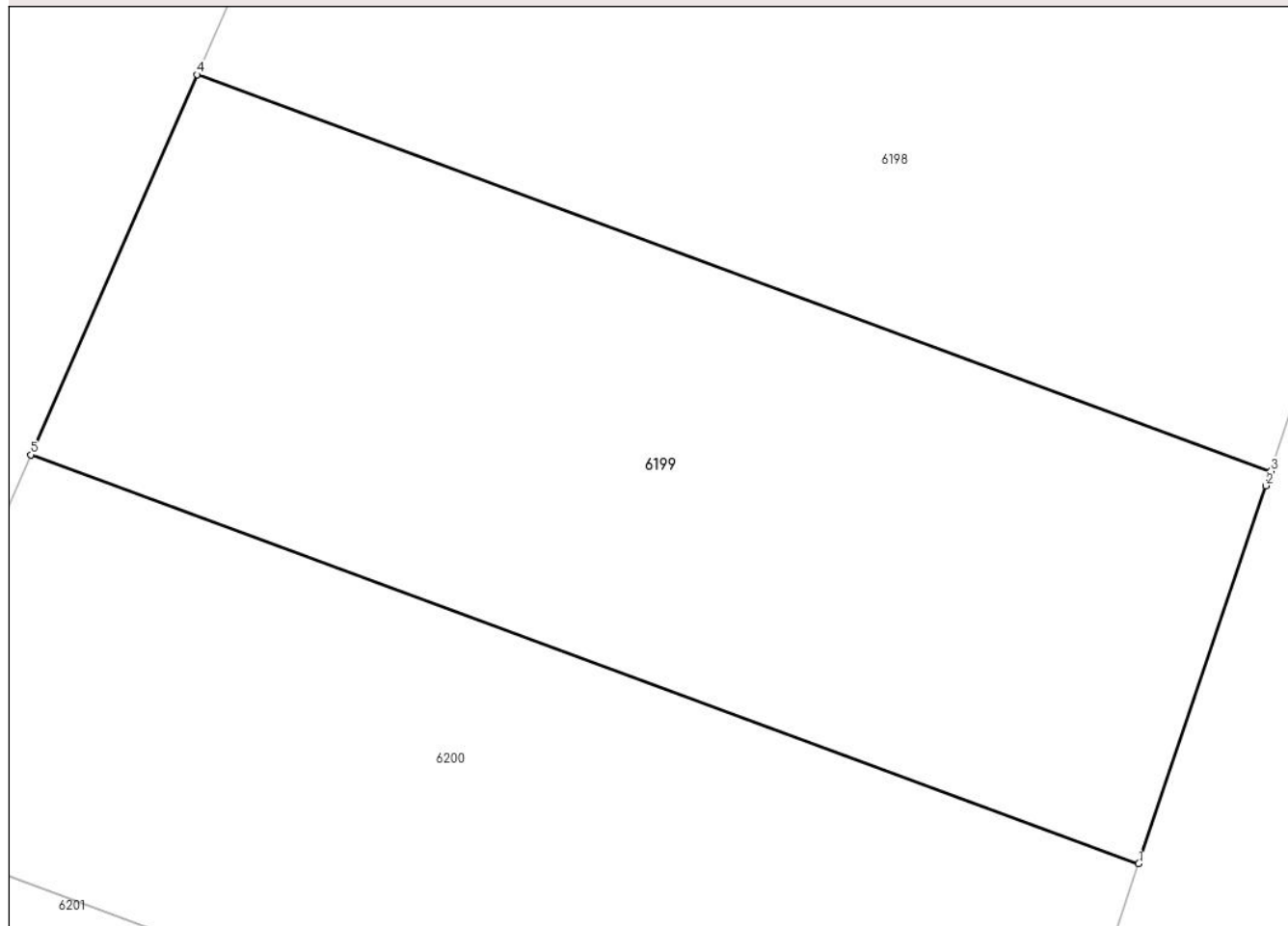
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	70	2011/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.325,794 495.474,504	2	430.330,647 495.488,918	15.208
2	430.330,647 495.488,918	3	430.330,828 495.489,473	0.584
3	430.330,828 495.489,473	4	430.289,881 495.504,582	43.646
4	430.289,881 495.504,582	5	430.283,549 495.490,092	15.813
5	430.283,549 495.490,092	1	430.325,794 495.474,504	45.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2003/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FELDOREAN LAZĂR, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

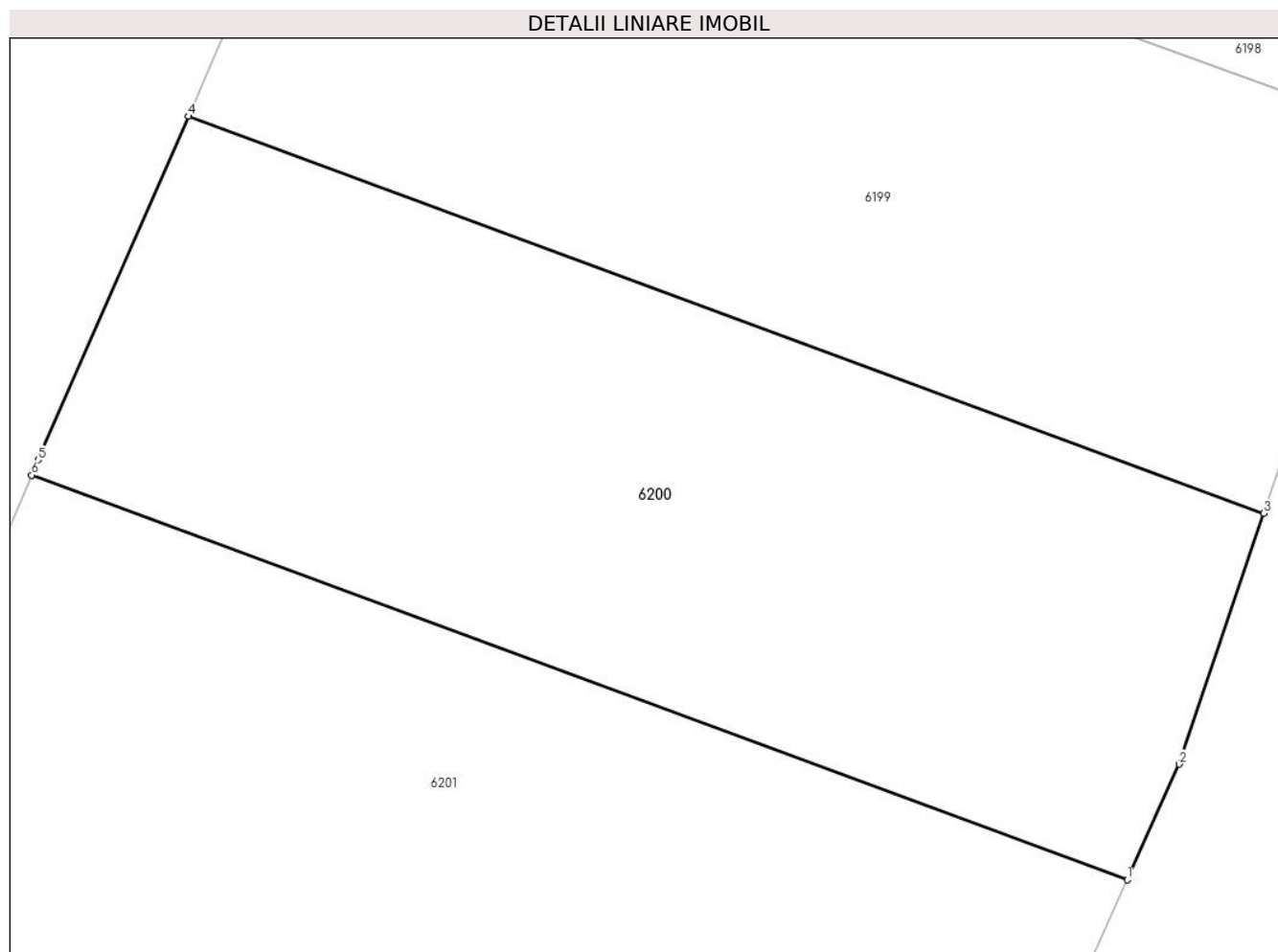
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	70	2011/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.320,433 495.460,126	2	430.322,48 495.464,66	4.974
2	430.322,48 495.464,66	3	430.325,794 495.474,504	10.387
3	430.325,794 495.474,504	4	430.283,549 495.490,092	45.03
4	430.283,549 495.490,092	5	430.277,655 495.476,604	14.72
5	430.277,655 495.476,604	6	430.277,399 495.476,006	0.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.277,399 495.476,006	1	430.320,433 495.460,126	45.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 25/03/2019 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MANIȚIU MARIA VIORICA	A1

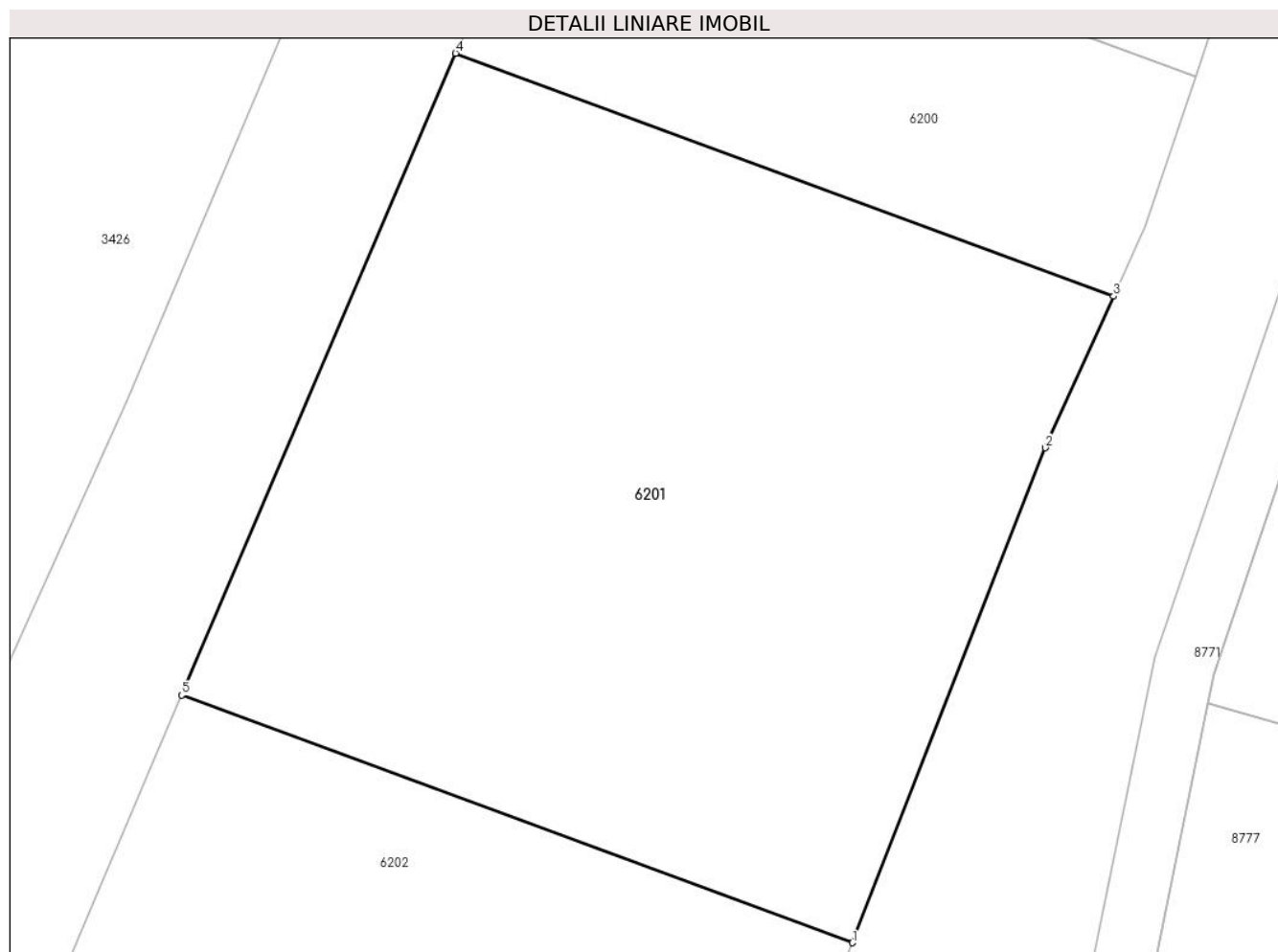
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	70	2011/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.303,361 495.417,868	2	430.315,956 495.450,213	34.71
2	430.315,956 495.450,213	3	430.320,433 495.460,126	10.878
3	430.320,433 495.460,126	4	430.277,399 495.476,006	45.87
4	430.277,399 495.476,006	5	430.259,489 495.434,056	45.613
5	430.259,489 495.434,056	1	430.303,361 495.417,868	46.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 208, din 26/11/2004 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TRIFAN SIMION, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

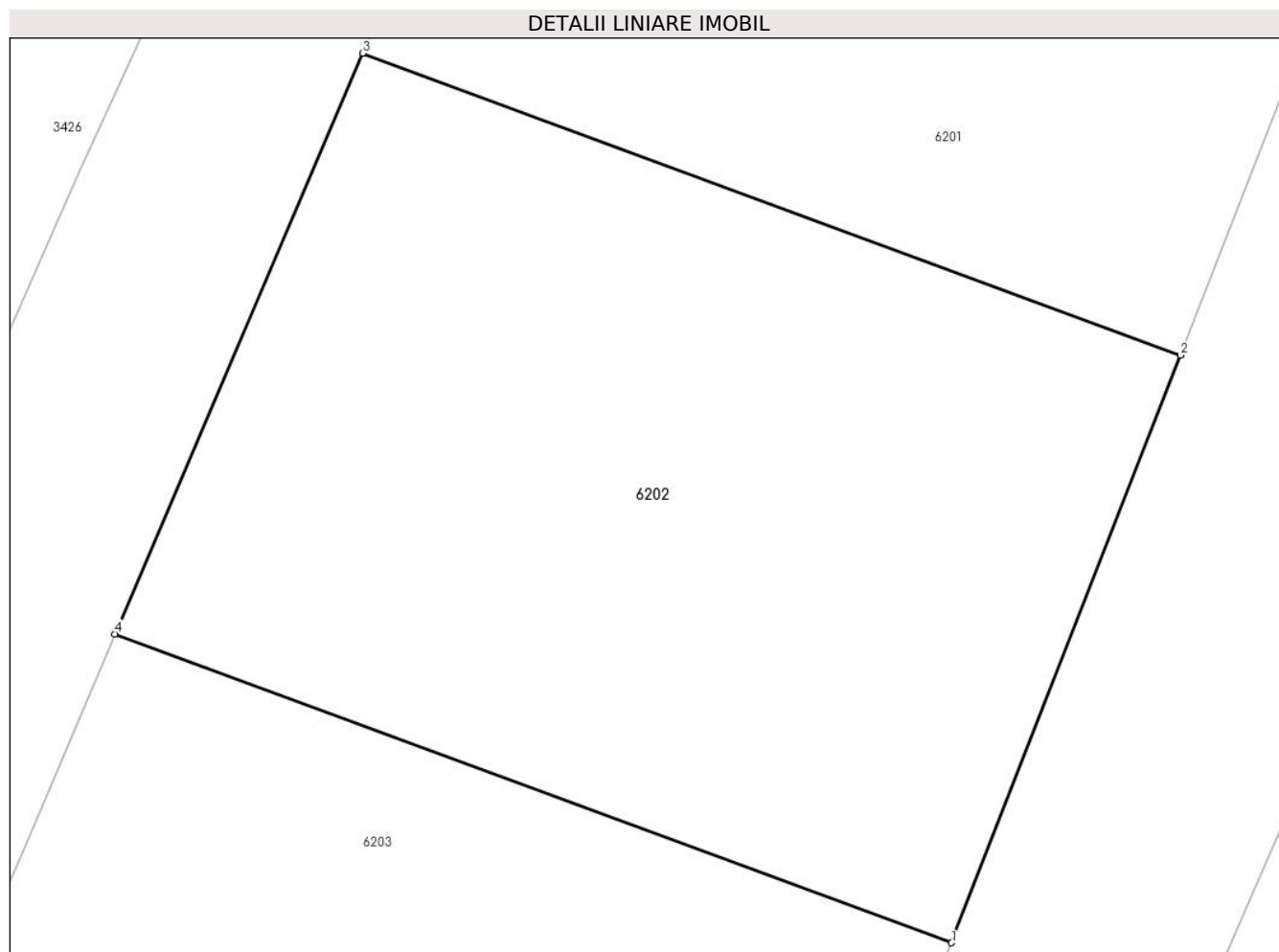
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	70	2011/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.291,087 495.386,346	2	430.303,361 495.417,868	33.827
2	430.303,361 495.417,868	3	430.259,489 495.434,056	46.763
3	430.259,489 495.434,056	4	430.246,192 495.402,912	33.864
4	430.246,192 495.402,912	1	430.291,087 495.386,346	47.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 01/11/2005 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DORCA NICOLAE RADU, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

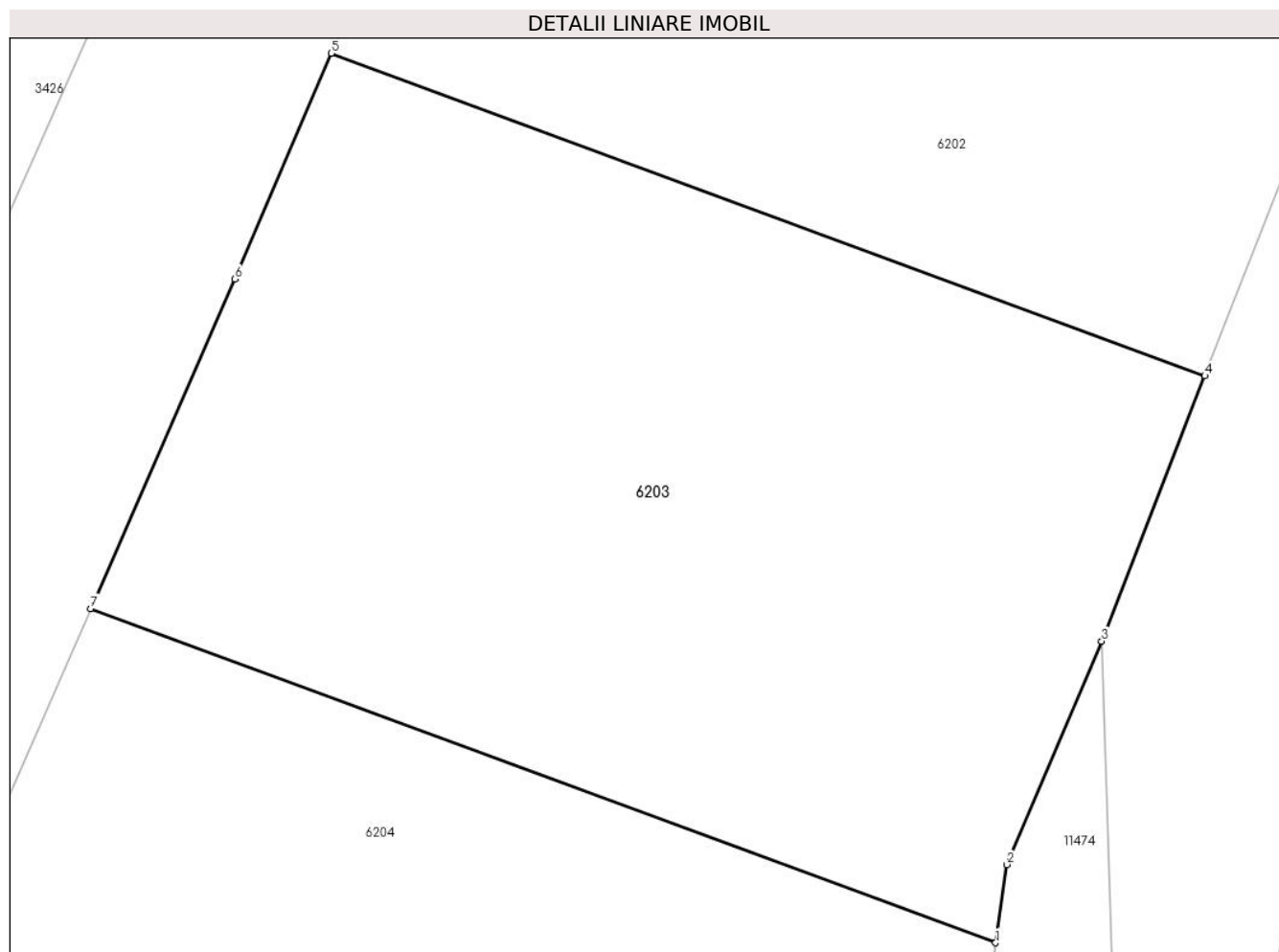
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT SLIMNIC

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	70	2011/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.280,335 495.357,238	2	430.280,894 495.361,257	4.058
2	430.280,894 495.361,257	3	430.285,78 495.372,718	12.459
3	430.285,78 495.372,718	4	430.291,087 495.386,346	14.625
4	430.291,087 495.386,346	5	430.246,192 495.402,912	47.854
5	430.246,192 495.402,912	6	430.241,243 495.391,32	12.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.241,243 495.391,32	7	430.233,823 495.374,4	18.476
7	430.233,823 495.374,4	1	430.280,335 495.357,238	49.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100496	2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22608 / 23/04/2012		
Act Notarial nr. 88, din 20/04/2012 emis de NP CARJE RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COROIU MADALIN-MARIAN, si sotia	
	2) COROIU ELENA-DORINA, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

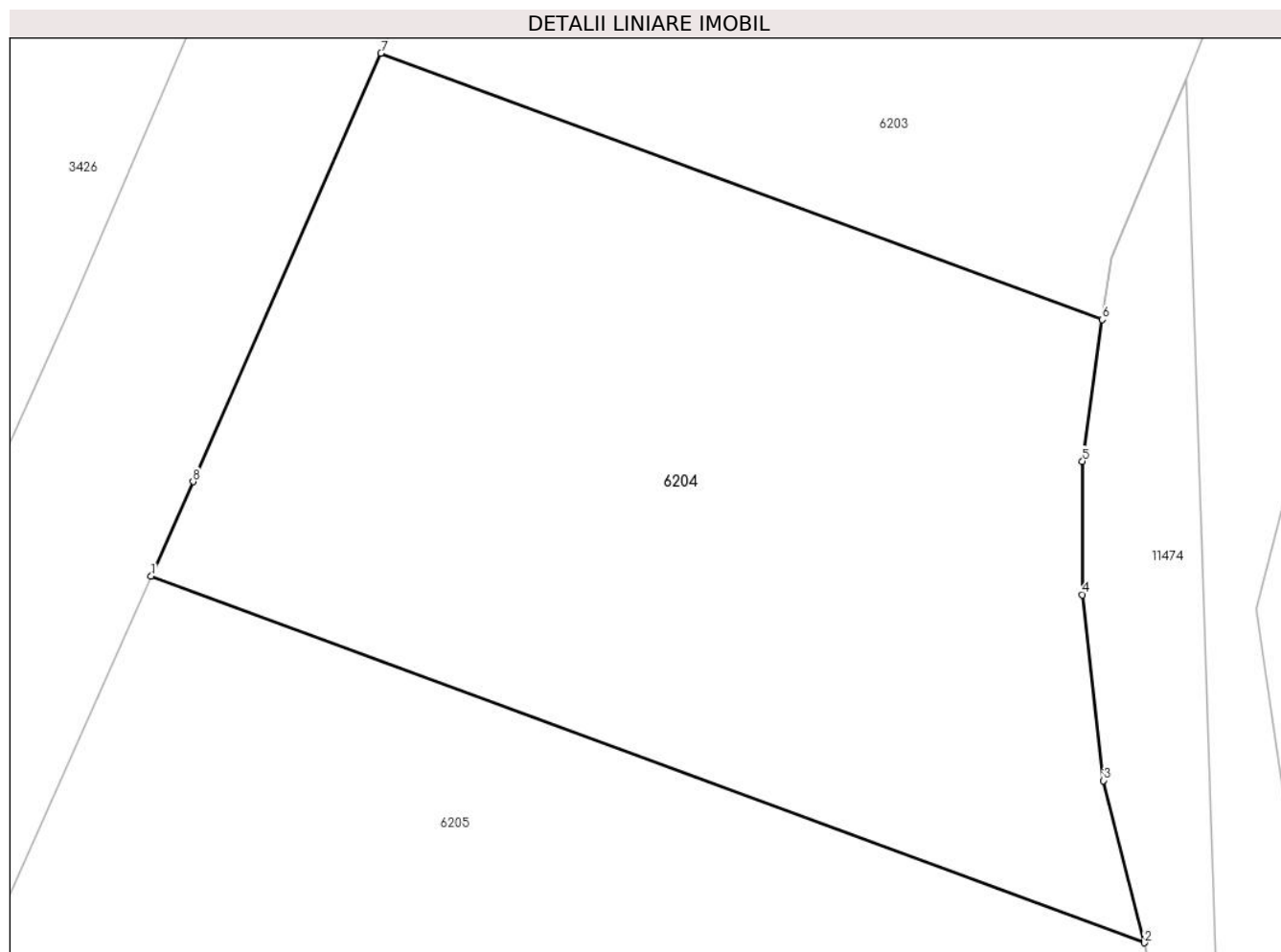
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100496	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	70	2011/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.219,02 495.340,707	2	430.283,037 495.317,085	68.236
2	430.283,037 495.317,085	3	430.280,418 495.327,535	10.773
3	430.280,418 495.327,535	4	430.279,064 495.339,513	12.053
4	430.279,064 495.339,513	5	430.279,064 495.348,113	8.601
5	430.279,064 495.348,113	6	430.280,335 495.357,238	9.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.280,335 495.357,238	7	430.233,823 495.374,4	49.577
7	430.233,823 495.374,4	8	430.221,716 495.346,794	30.144
8	430.221,716 495.346,794	1	430.219,02 495.340,707	6.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2017/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCURENCIU VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

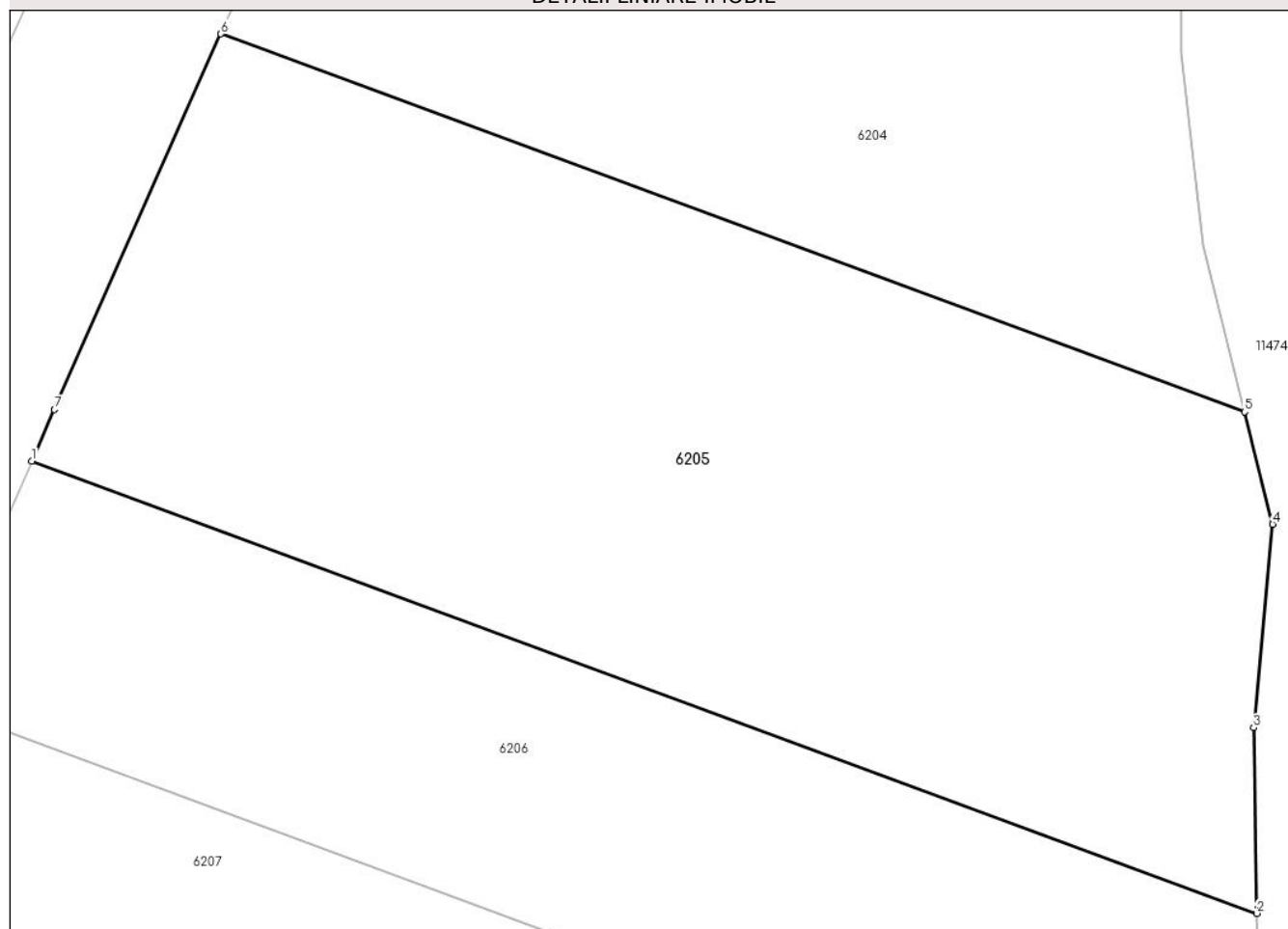
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	70	2011/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.207,198 495.314,016	2	430.283,794 495.285,752	81.645
2	430.283,794 495.285,752	3	430.283,599 495.297,356	11.606
3	430.283,599 495.297,356	4	430.284,795 495.310,067	12.767
4	430.284,795 495.310,067	5	430.283,037 495.317,085	7.235
5	430.283,037 495.317,085	6	430.219,02 495.340,707	68.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.219,02 495.340,707	7	430.208,622 495.317,232	25.675
7	430.208,622 495.317,232	1	430.207,198 495.314,016	3.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2028/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMEŞ NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NEMEŞ NICOLAE., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

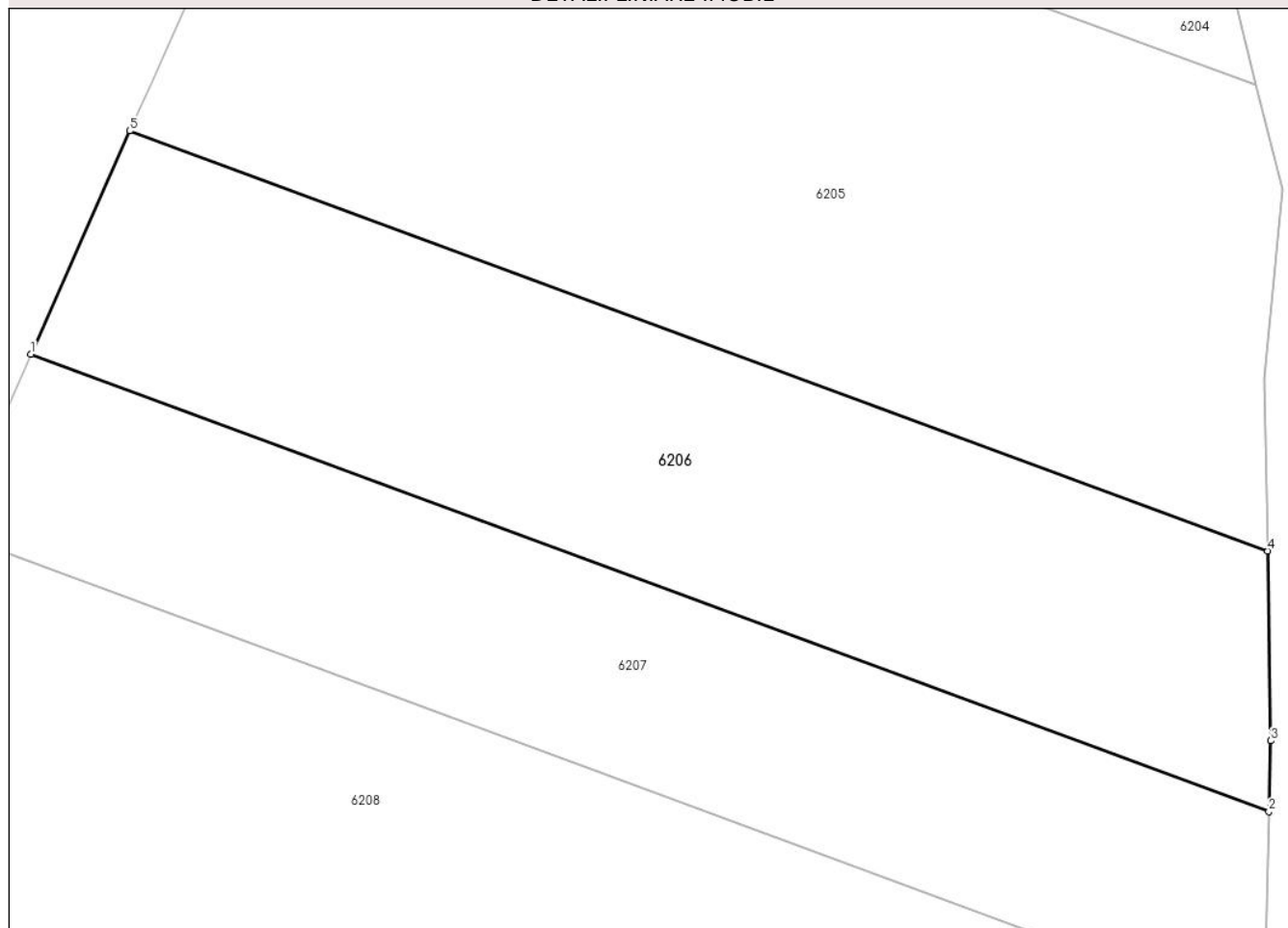
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	70	2011/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.200,539 495.298,984	2	430.283,89 495.268,228	88.844
2	430.283,89 495.268,228	3	430.284,01 495.272,988	4.762
3	430.284,01 495.272,988	4	430.283,794 495.285,752	12.766
4	430.283,794 495.285,752	5	430.207,198 495.314,016	81.645
5	430.207,198 495.314,016	1	430.200,539 495.298,984	16.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2016/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA VISTIAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

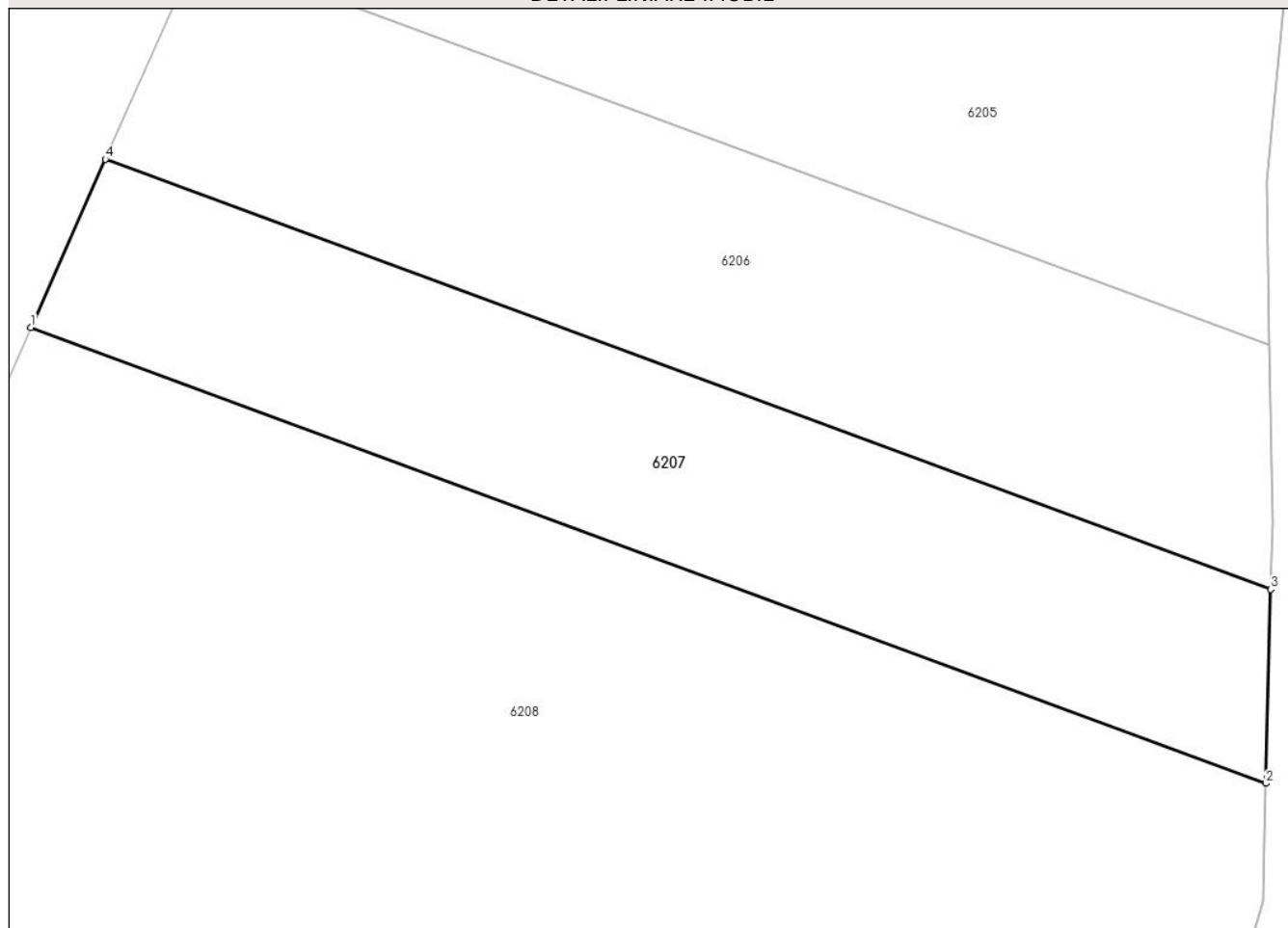
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	70	2011/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.195,217 495.286,968	2	430.283,541 495.254,377	94.145
2	430.283,541 495.254,377	3	430.283,89 495.268,228	13.855
3	430.283,89 495.268,228	4	430.200,539 495.298,984	88.844
4	430.200,539 495.298,984	1	430.195,217 495.286,968	13.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1244, din 19/12/2022 emis de NP CISMĂȘU ELENA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

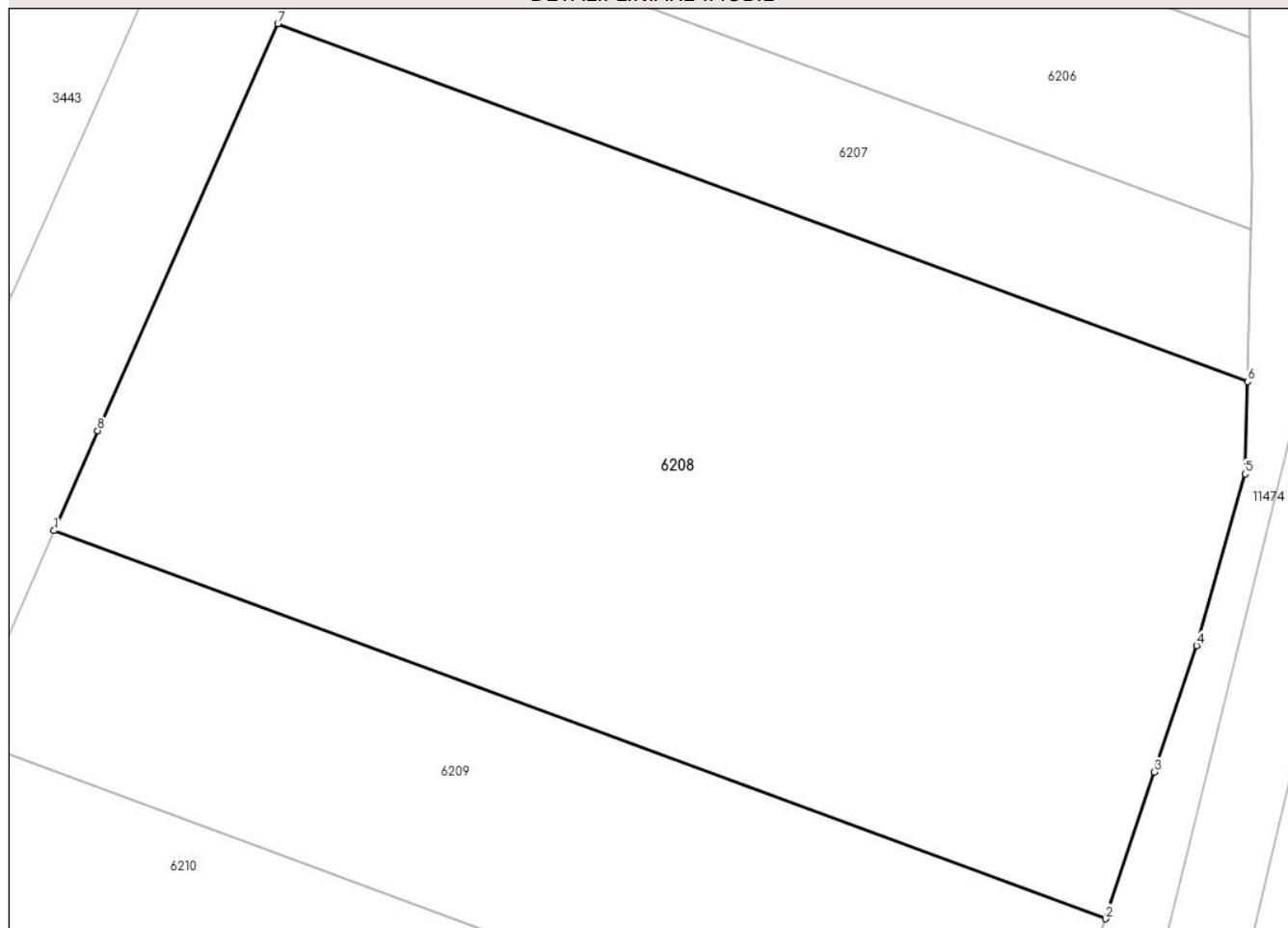
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	70	2011/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.174,841 495.240,815	2	430.270,606 495.205,478	102.077
2	430.270,606 495.205,478	3	430.275,039 495.218,831	14.069
3	430.275,039 495.218,831	4	430.278,898 495.230,339	12.139
4	430.278,898 495.230,339	5	430.283,329 495.245,983	16.259
5	430.283,329 495.245,983	6	430.283,541 495.254,377	8.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.283,541 495.254,377	7	430.195,217 495.286,968	94.145
7	430.195,217 495.286,968	8	430.178,801 495.249,905	40.535
8	430.178,801 495.249,905	1	430.174,841 495.240,815	9.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2014/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CANCIU AUREL , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

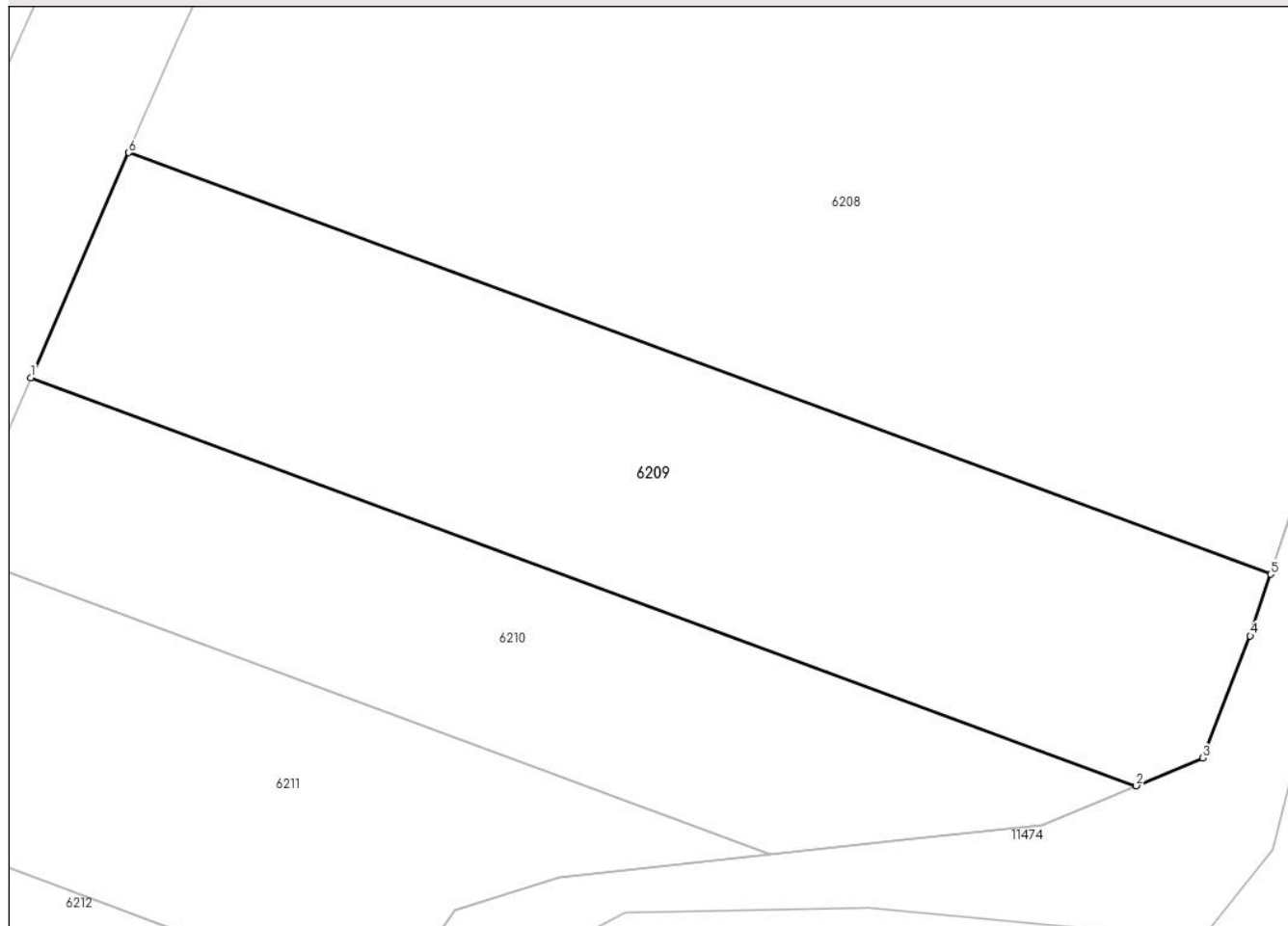
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	70	2011/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.166,626 495.221,962	2	430.259,332 495.187,754	98.815
2	430.259,332 495.187,754	3	430.264,899 495.190,08	6.034
3	430.264,899 495.190,08	4	430.268,89 495.200,312	10.983
4	430.268,89 495.200,312	5	430.270,606 495.205,478	5.443
5	430.270,606 495.205,478	6	430.174,841 495.240,815	102.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.174,841 495.240,815	1	430.166,626 495.221,962	20.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 01/11/2005 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA NICOLAE RADU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

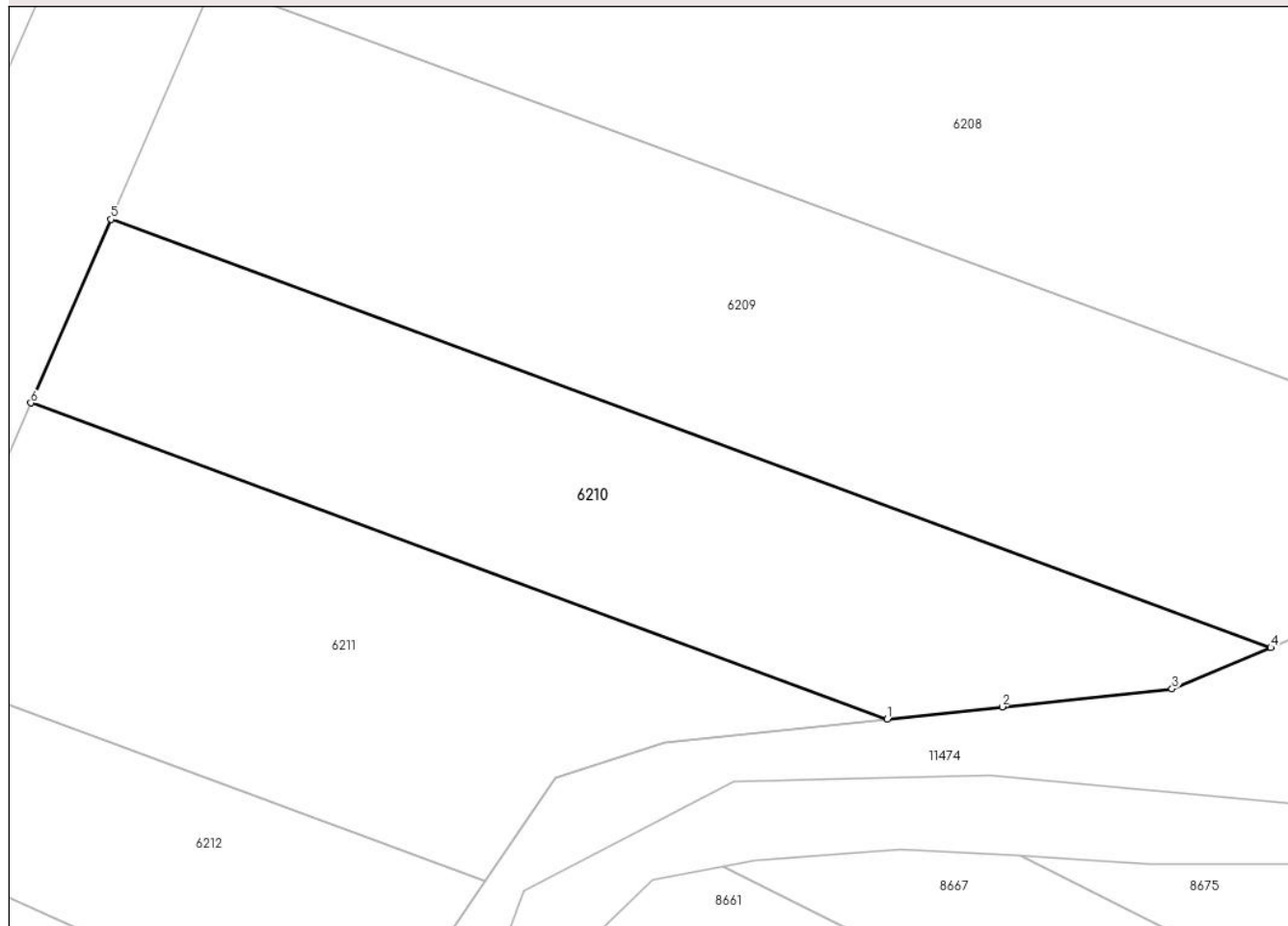
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	70	2011/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.228,688 495.182,033	2	430.237,873 495.183,023	9.238
2	430.237,873 495.183,023	3	430.251,438 495.184,456	13.64
3	430.251,438 495.184,456	4	430.259,332 495.187,754	8.555
4	430.259,332 495.187,754	5	430.166,626 495.221,962	98.815
5	430.166,626 495.221,962	6	430.160,235 495.207,292	16.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.160,235 495.207,292	1	430.228,688 495.182,033	72.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 27, din 19/02/2004 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRETU ELENA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEMES MARIA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	70	2011/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.150,939 495.185,955	2	430.196,523 495.169,135	48.589
2	430.196,523 495.169,135	3	430.202,148 495.177,372	9.975
3	430.202,148 495.177,372	4	430.210,923 495.180,118	9.195
4	430.210,923 495.180,118	5	430.228,688 495.182,033	17.868
5	430.228,688 495.182,033	6	430.160,235 495.207,292	72.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.160,235 495.207,292	1	430.150,939 495.185,955	23.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2027/35, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FELDOREAN OCTAVIAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) CANCIU LEONTINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

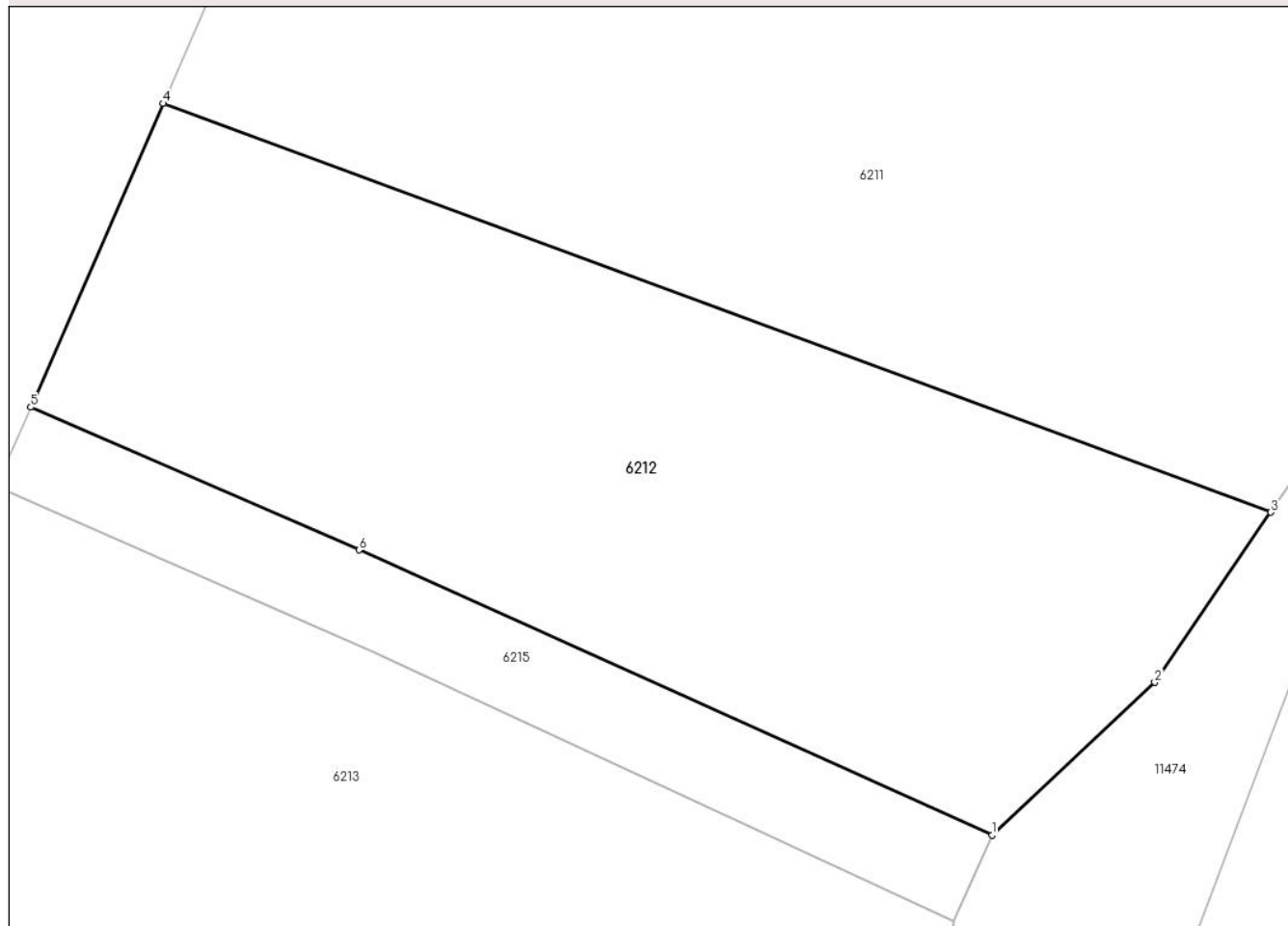
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	70	2011/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.185,051 495.155,862	2	430.191,752 495.162,146	9.186
2	430.191,752 495.162,146	3	430.196,523 495.169,135	8.462
3	430.196,523 495.169,135	4	430.150,939 495.185,955	48.589
4	430.150,939 495.185,955	5	430.145,495 495.173,461	13.628
5	430.145,495 495.173,461	6	430.159,007 495.167,589	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.159,007 495.167,589	1	430.185,051 495.155,862	28.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 19, din 05/07/2023 emis de NP POPESCU ROXANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURGIU ILIE, fiul	A1

C. Partea III. SARCINI .

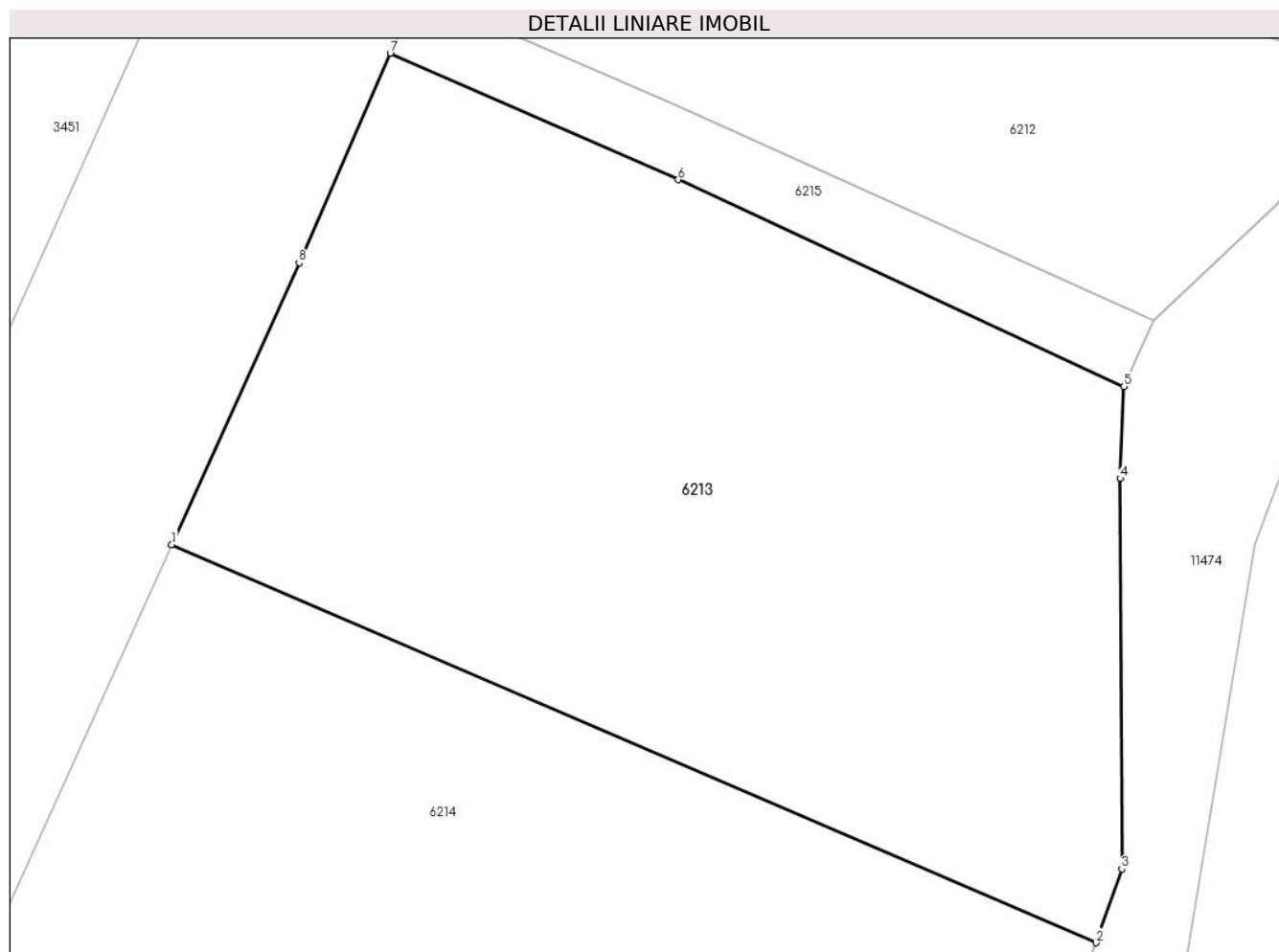
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	70	2011/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.132,33 495.143,836	2	430.181,982 495.122,46	54.058
2	430.181,982 495.122,46	3	430.183,369 495.126,429	4.204
3	430.183,369 495.126,429	4	430.183,273 495.147,384	20.956
4	430.183,273 495.147,384	5	430.183,469 495.152,322	4.942
5	430.183,469 495.152,322	6	430.159,541 495.163,411	26.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.159,541 495.163,411	7	430.144,077 495.170,205	16.89
7	430.144,077 495.170,205	8	430.139,178 495.158,961	12.265
8	430.139,178 495.158,961	1	430.132,33 495.143,836	16.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2002/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMES IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) NEMES MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) NEMES NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) NEMES MARIA....., CNP NEIDENTIFICAT 5) DRAGHICI ELENA, CNP NEIDENTIFICAT 6) SLIMNICEAN PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 7) FRÎNCU ANA, CNP NEIDENTIFICAT 8) PURCARIU VICTORIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

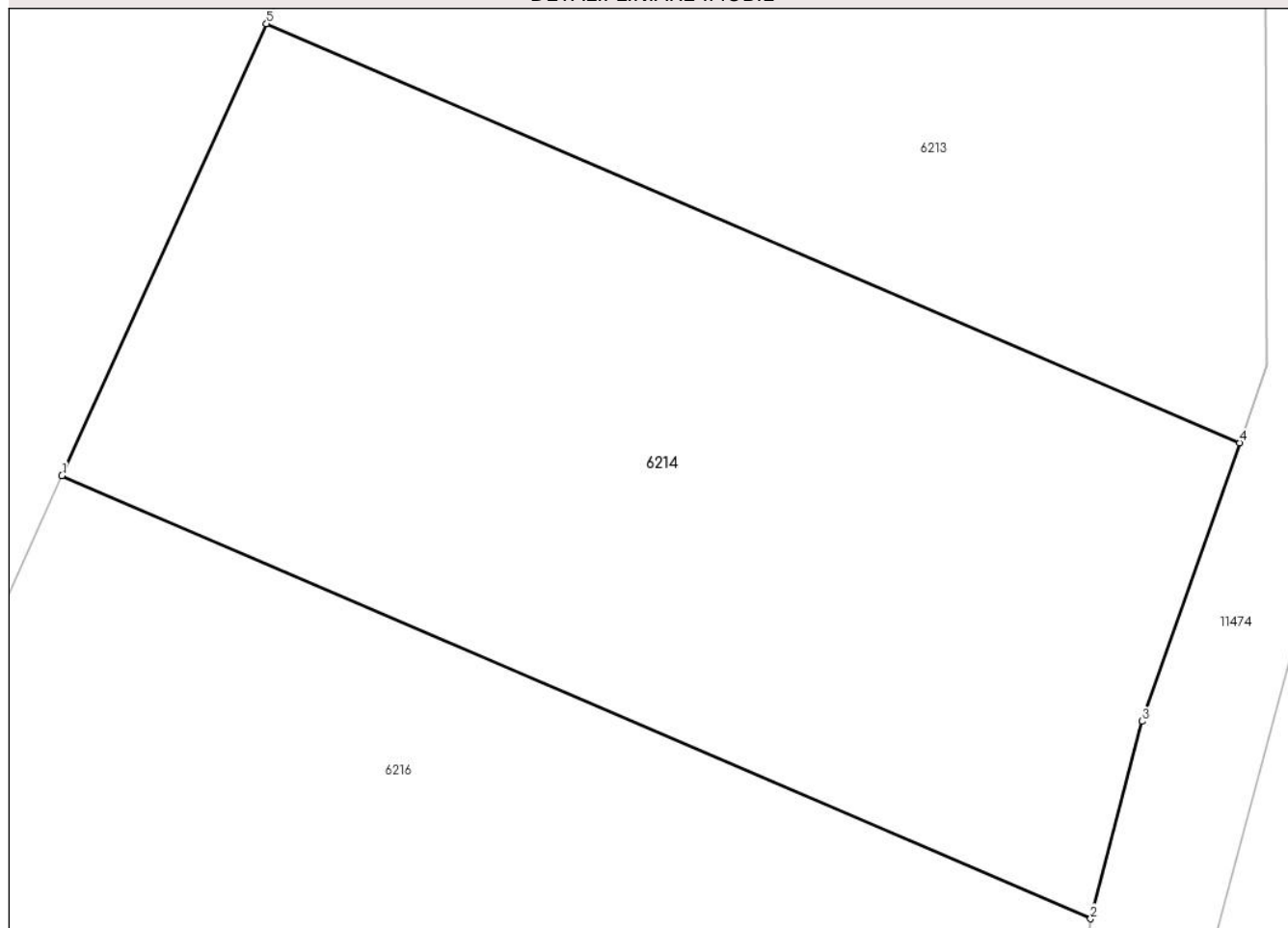
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	70	2011/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.121,895 495.120,789	2	430.174,383 495.098,193	57.145
2	430.174,383 495.098,193	3	430.177,021 495.108,262	10.409
3	430.177,021 495.108,262	4	430.181,982 495.122,46	15.04
4	430.181,982 495.122,46	5	430.132,33 495.143,836	54.058
5	430.132,33 495.143,836	1	430.121,895 495.120,789	25.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

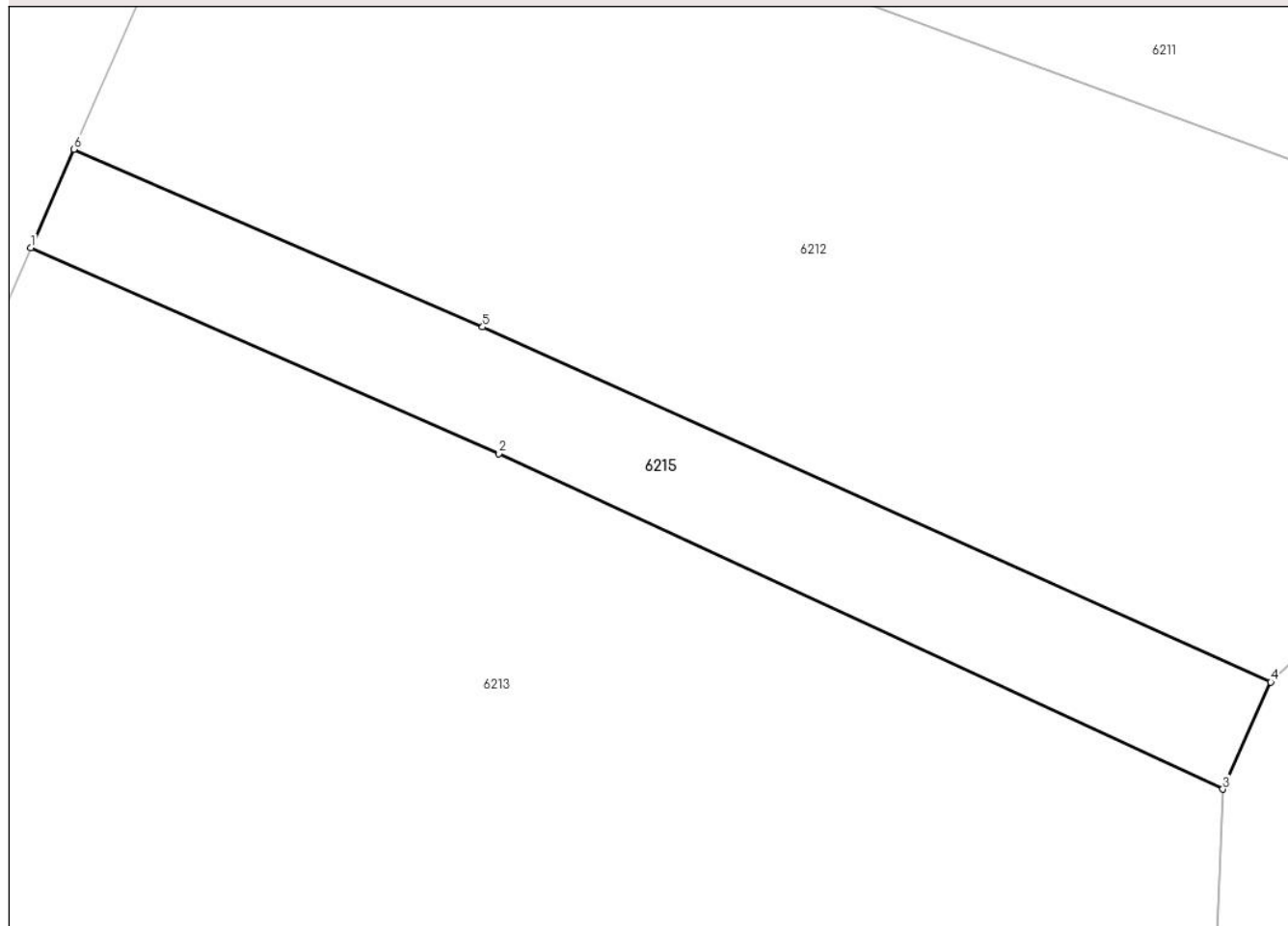
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	159	70	2069/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.144,077 495.170,205	2	430.159,541 495.163,411	16.89
2	430.159,541 495.163,411	3	430.183,469 495.152,322	26.373
3	430.183,469 495.152,322	4	430.185,051 495.155,862	3.877
4	430.185,051 495.155,862	5	430.159,007 495.167,589	28.562
5	430.159,007 495.167,589	6	430.145,495 495.173,461	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.145,495 495.173,461	1	430.144,077 495.170,205	3.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2230, din 13/12/2017 emis de VISEA VIRGINEA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) RECHEA LUCREȚIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

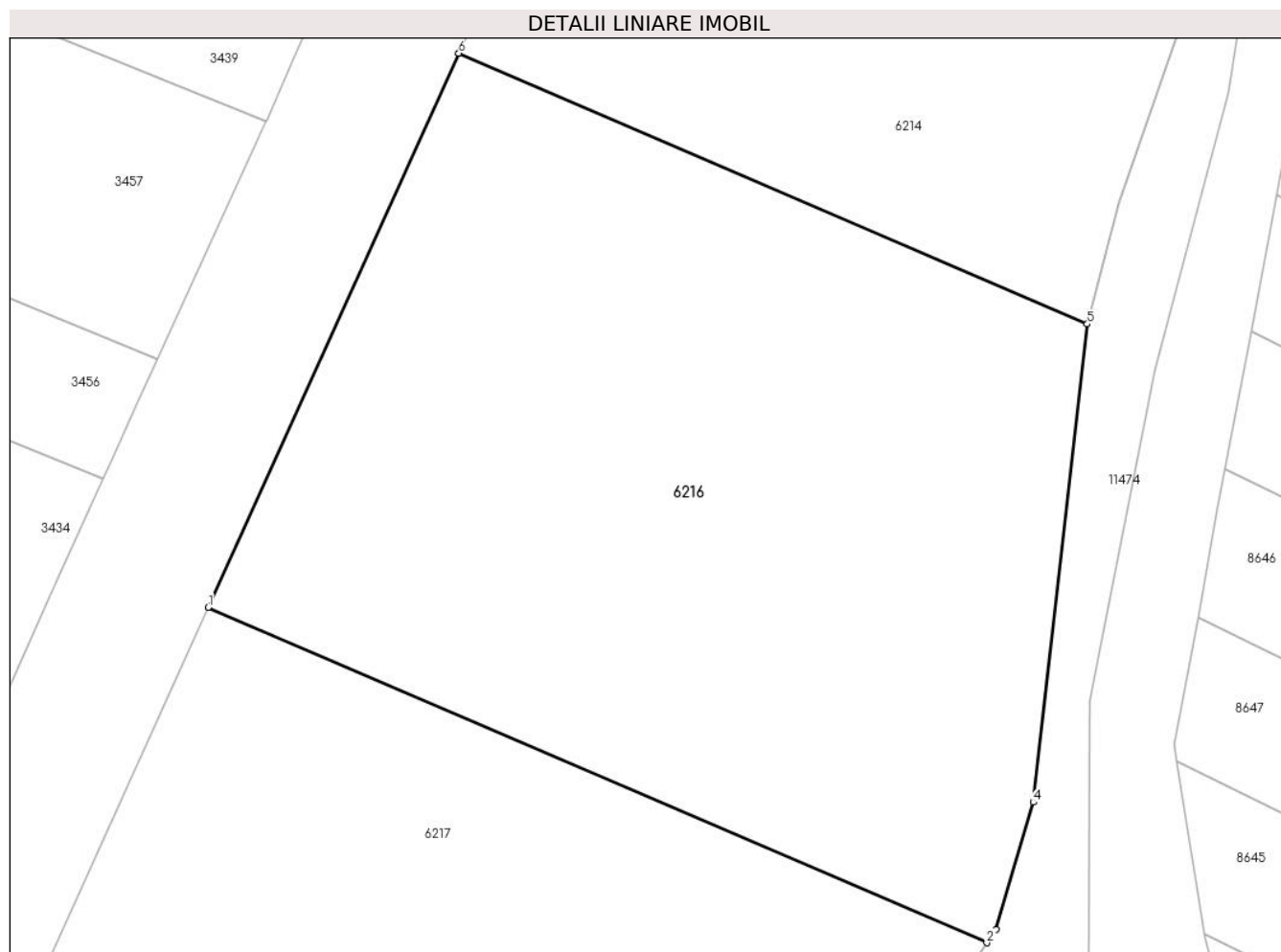
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	70	2011/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.100,96 495.074,55	2	430.165,993 495.046,552	70.804
2	430.165,993 495.046,552	3	430.166,75 495.047,673	1.353
3	430.166,75 495.047,673	4	430.169,875 495.058,277	11.054
4	430.169,875 495.058,277	5	430.174,383 495.098,193	40.17
5	430.174,383 495.098,193	6	430.121,895 495.120,789	57.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.121,895 495.120,789	1	430.100,96 495.074,55	50.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2019/35, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLAR ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

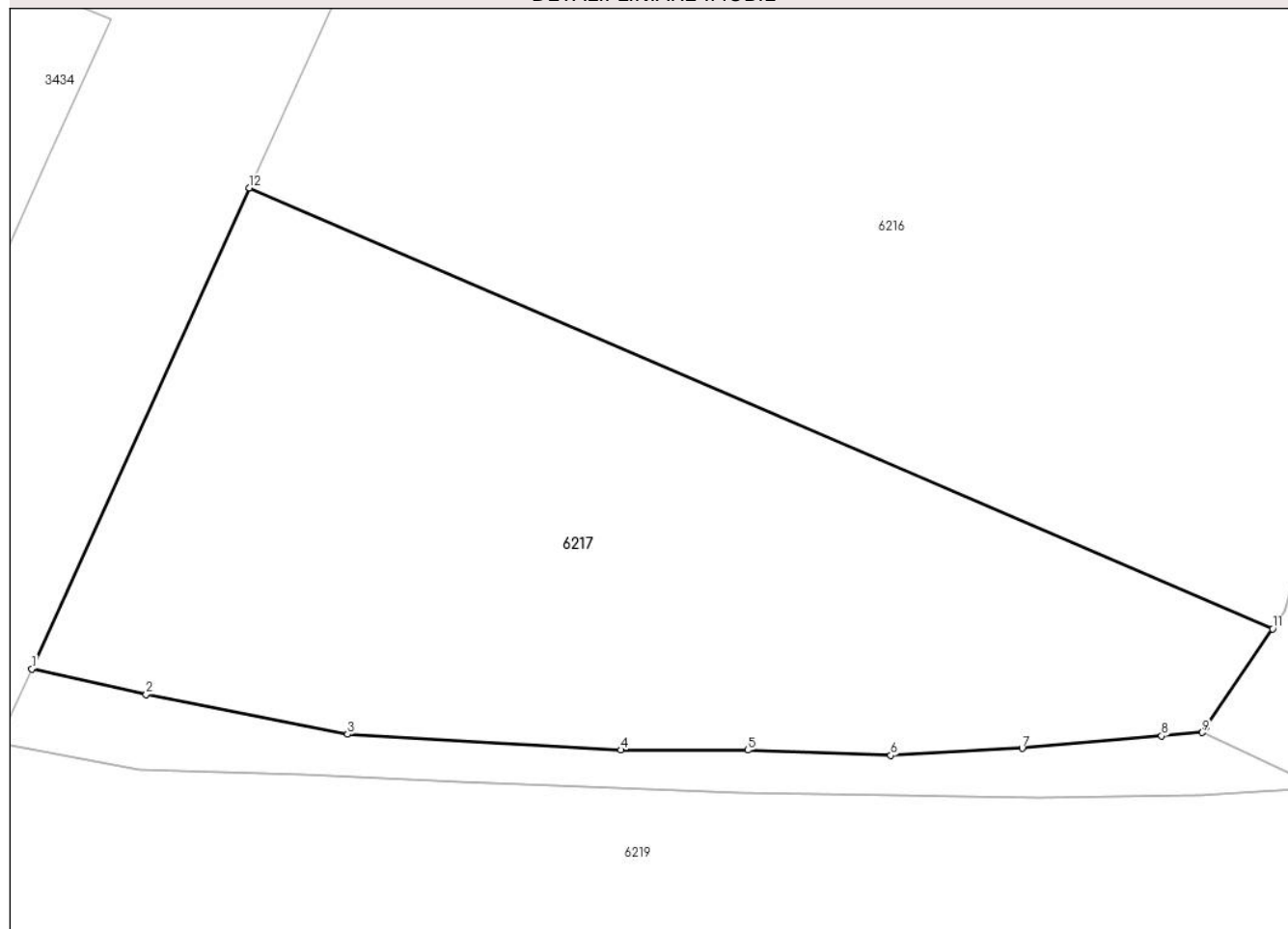
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	70	2011/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.087,131 495.044,006	2	430.094,395 495.042,387	7.443
2	430.094,395 495.042,387	3	430.107,196 495.039,856	13.049
3	430.107,196 495.039,856	4	430.124,574 495.038,865	17.405
4	430.124,574 495.038,865	5	430.132,629 495.038,847	8.056
5	430.132,629 495.038,847	6	430.141,722 495.038,51	9.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.141,722 495.038,51	7	430.150,07 495.038,962	8.36
7	430.150,07 495.038,962	8	430.158,928 495.039,746	8.893
8	430.158,928 495.039,746	9	430.161,519 495.039,976	2.601
9	430.161,519 495.039,976	10	430.161,754 495.040,282	0.386
10	430.161,754 495.040,282	11	430.165,993 495.046,552	7.569
11	430.165,993 495.046,552	12	430.100,96 495.074,55	70.804
12	430.100,96 495.074,55	1	430.087,131 495.044,006	33.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

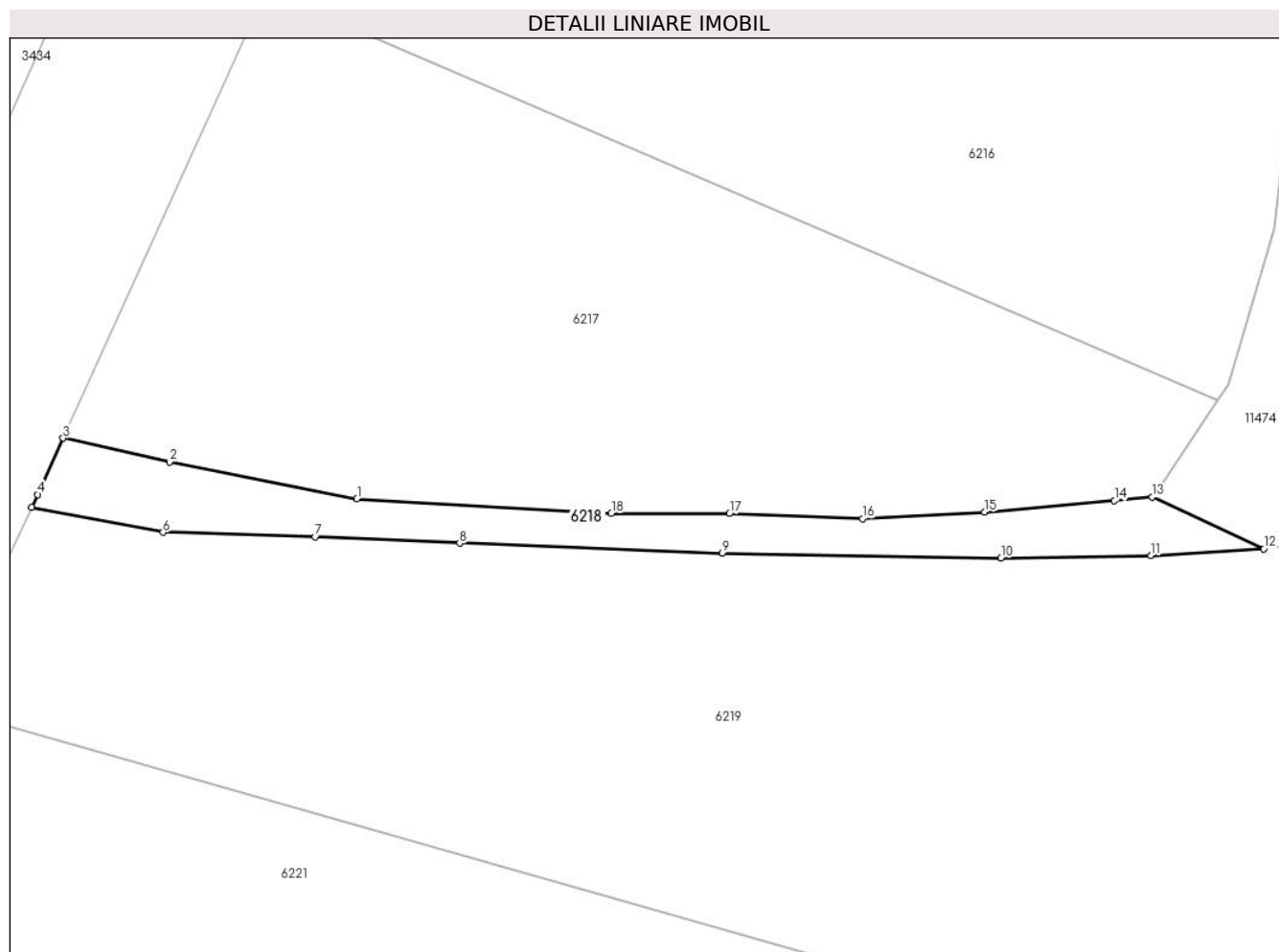
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	259	70	2011/3	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.107,196 495.039,856	2	430.094,395 495.042,387	13.049
2	430.094,395 495.042,387	3	430.087,131 495.044,006	7.443
3	430.087,131 495.044,006	4	430.085,388 495.040,157	4.225
4	430.085,388 495.040,157	5	430.084,976 495.039,29	0.959
5	430.084,976 495.039,29	6	430.093,957 495.037,577	9.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.093,957 495.037,577	7	430.104,343 495.037,265	10.391
7	430.104,343 495.037,265	8	430.114,218 495.036,826	9.885
8	430.114,218 495.036,826	9	430.132,138 495.036,146	17.934
9	430.132,138 495.036,146	10	430.151,187 495.035,827	19.051
10	430.151,187 495.035,827	11	430.161,438 495.035,976	10.251
11	430.161,438 495.035,976	12	430.169,131 495.036,439	7.708
12	430.169,131 495.036,439	13	430.161,519 495.039,976	8.394
13	430.161,519 495.039,976	14	430.158,928 495.039,746	2.601
14	430.158,928 495.039,746	15	430.150,07 495.038,962	8.893
15	430.150,07 495.038,962	16	430.141,722 495.038,51	8.36
16	430.141,722 495.038,51	17	430.132,629 495.038,847	9.099
17	430.132,629 495.038,847	18	430.124,574 495.038,865	8.056
18	430.124,574 495.038,865	1	430.107,196 495.039,856	17.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 07/04/2022 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂILĂ MARIOARA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

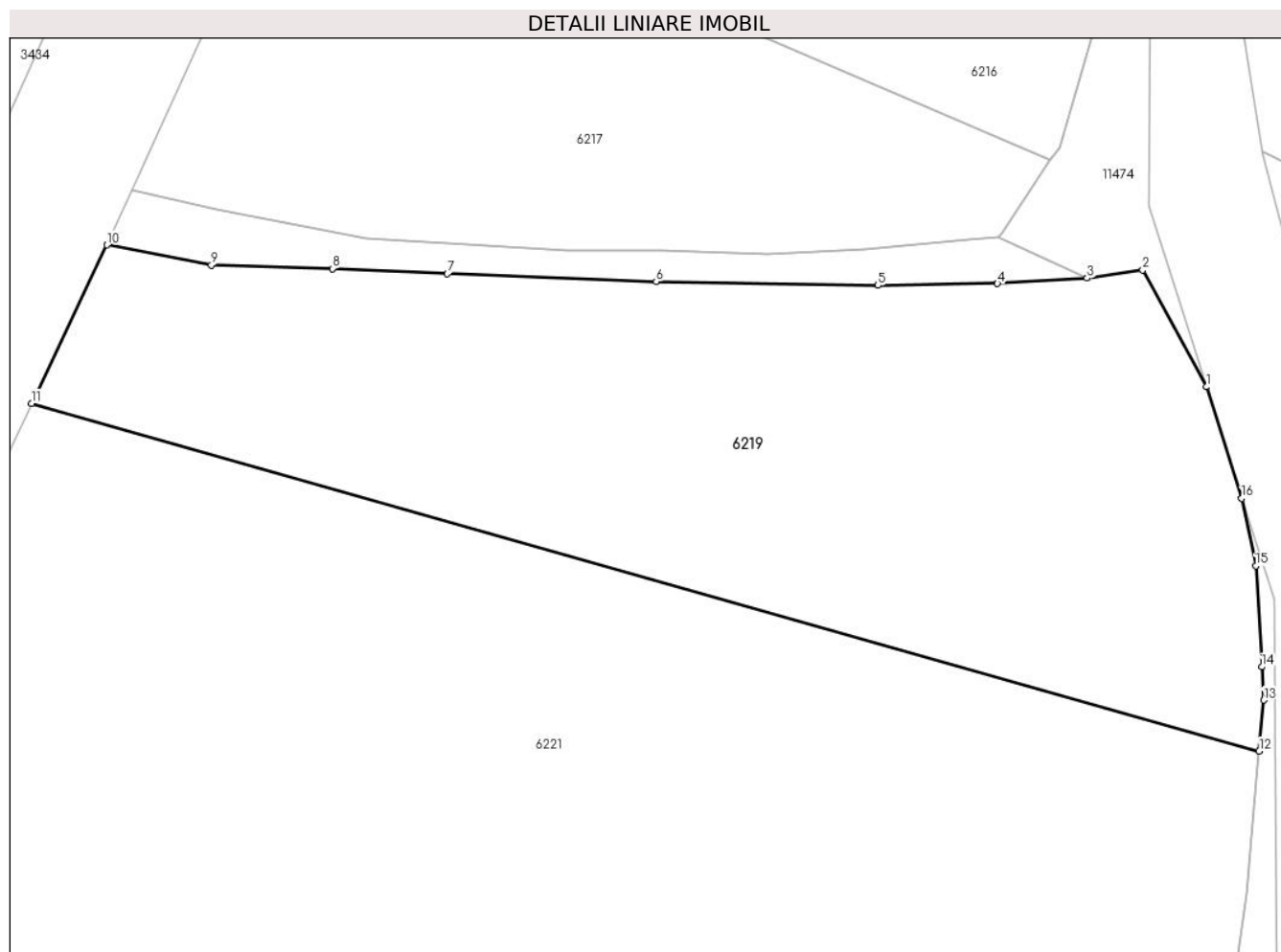
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	70	2011/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.179,372 495.027,118	2	430.173,909 495.037,144	11.418
2	430.173,909 495.037,144	3	430.169,131 495.036,439	4.829
3	430.169,131 495.036,439	4	430.161,438 495.035,976	7.708
4	430.161,438 495.035,976	5	430.151,187 495.035,827	10.251
5	430.151,187 495.035,827	6	430.132,138 495.036,146	19.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.132,138 495.036,146	7	430.114,218 495.036,826	17.934
7	430.114,218 495.036,826	8	430.104,343 495.037,265	9.885
8	430.104,343 495.037,265	9	430.093,957 495.037,577	10.391
9	430.093,957 495.037,577	10	430.084,976 495.039,29	9.142
10	430.084,976 495.039,29	11	430.078,523 495.025,701	15.044
11	430.078,523 495.025,701	12	430.183,901 494.995,88	109.516
12	430.183,901 494.995,88	13	430.184,301 495.000,249	4.387
13	430.184,301 495.000,249	14	430.184,134 495.003,092	2.848
14	430.184,134 495.003,092	15	430.183,623 495.011,766	8.689
15	430.183,623 495.011,766	16	430.182,406 495.017,558	5.918
16	430.182,406 495.017,558	1	430.179,372 495.027,118	10.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 531/35, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚIPU ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) OLARU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	89	2119/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.176,627 494.948,247	2	430.057,72 494.981,897	123.577
2	430.057,72 494.981,897	3	430.052,844 494.971,629	11.366
3	430.052,844 494.971,629	4	430.174,375 494.937,237	126.304
4	430.174,375 494.937,237	5	430.174,96 494.940,247	3.066
5	430.174,96 494.940,247	1	430.176,627 494.948,247	8.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 07/04/2022 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂILĂ MARIOARA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

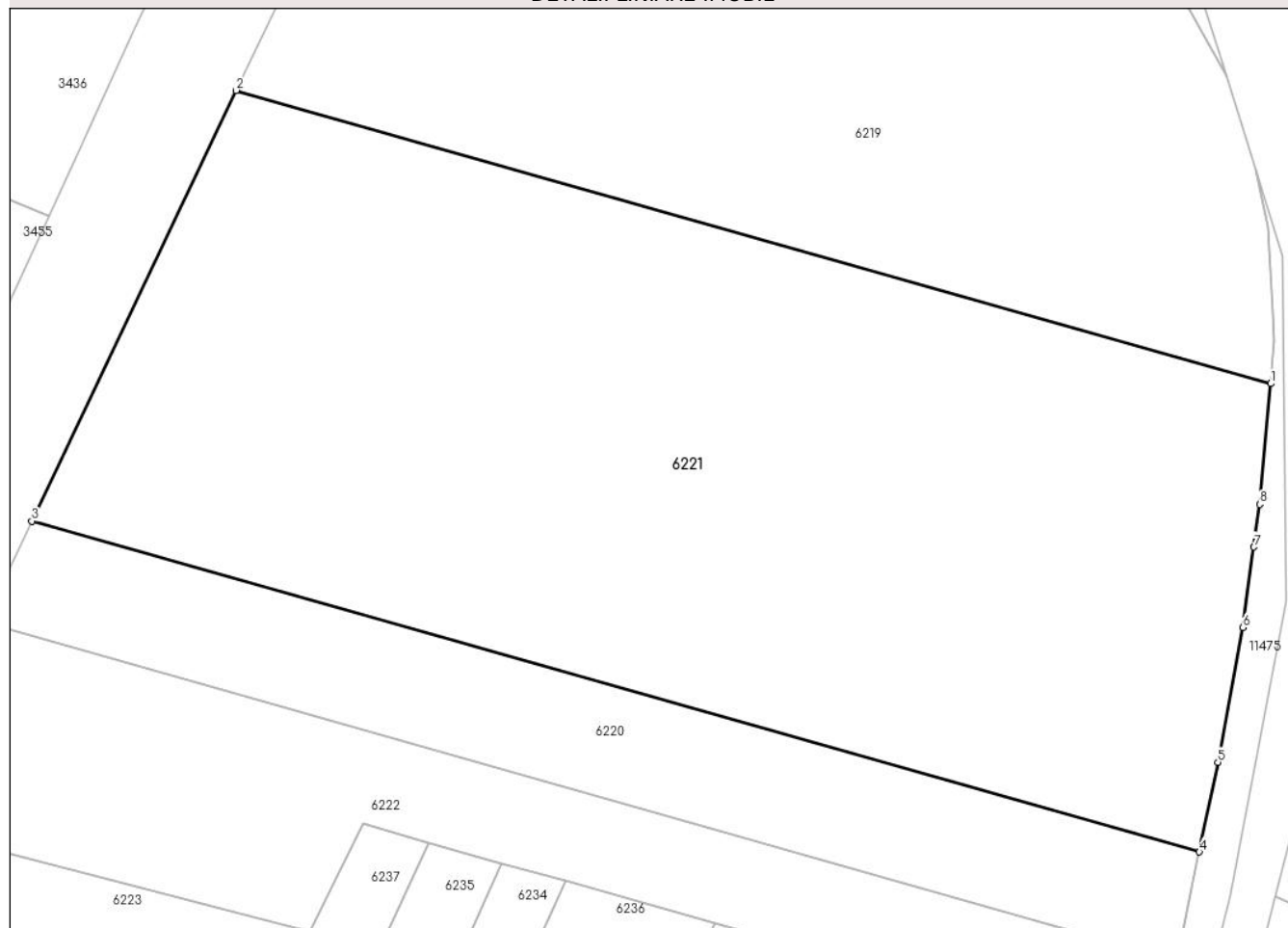
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	89	2019/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.183,901 494.995,88	2	430.078,523 495.025,701	109.516
2	430.078,523 495.025,701	3	430.057,72 494.981,897	48.493
3	430.057,72 494.981,897	4	430.176,627 494.948,247	123.577
4	430.176,627 494.948,247	5	430.178,528 494.957,371	9.32
5	430.178,528 494.957,371	6	430.181,058 494.971,081	13.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.181,058 494.971,081	7	430.182,181 494.979,263	8.259
7	430.182,181 494.979,263	8	430.182,777 494.983,609	4.386
8	430.182,777 494.983,609	1	430.183,901 494.995,88	12.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.726	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

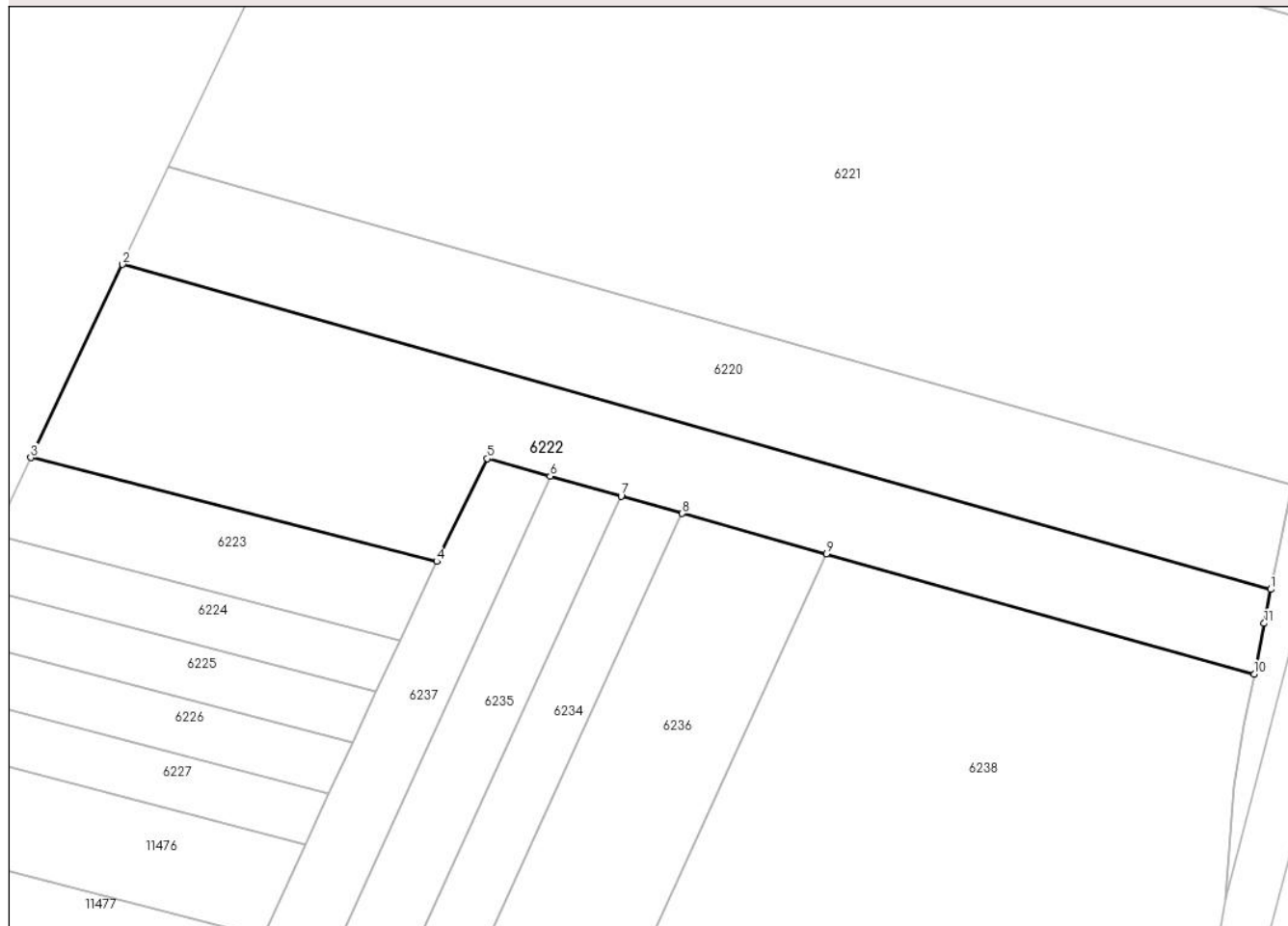
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.726	89	2019/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.174,375 494.937,237	2	430.052,844 494.971,629	126.304
2	430.052,844 494.971,629	3	430.043,132 494.951,179	22.64
3	430.043,132 494.951,179	4	430.086,096 494.940,202	44.343
4	430.086,096 494.940,202	5	430.091,43 494.951,08	12.115
5	430.091,43 494.951,08	6	430.098,109 494.949,204	6.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.098,109 494.949,204	7	430.105,613 494.947,097	7.795
7	430.105,613 494.947,097	8	430.112,091 494.945,278	6.729
8	430.112,091 494.945,278	9	430.127,336 494.940,997	15.834
9	430.127,336 494.940,997	10	430.172,633 494.928,276	47.049
10	430.172,633 494.928,276	11	430.173,678 494.933,648	5.473
11	430.173,678 494.933,648	1	430.174,375 494.937,237	3.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

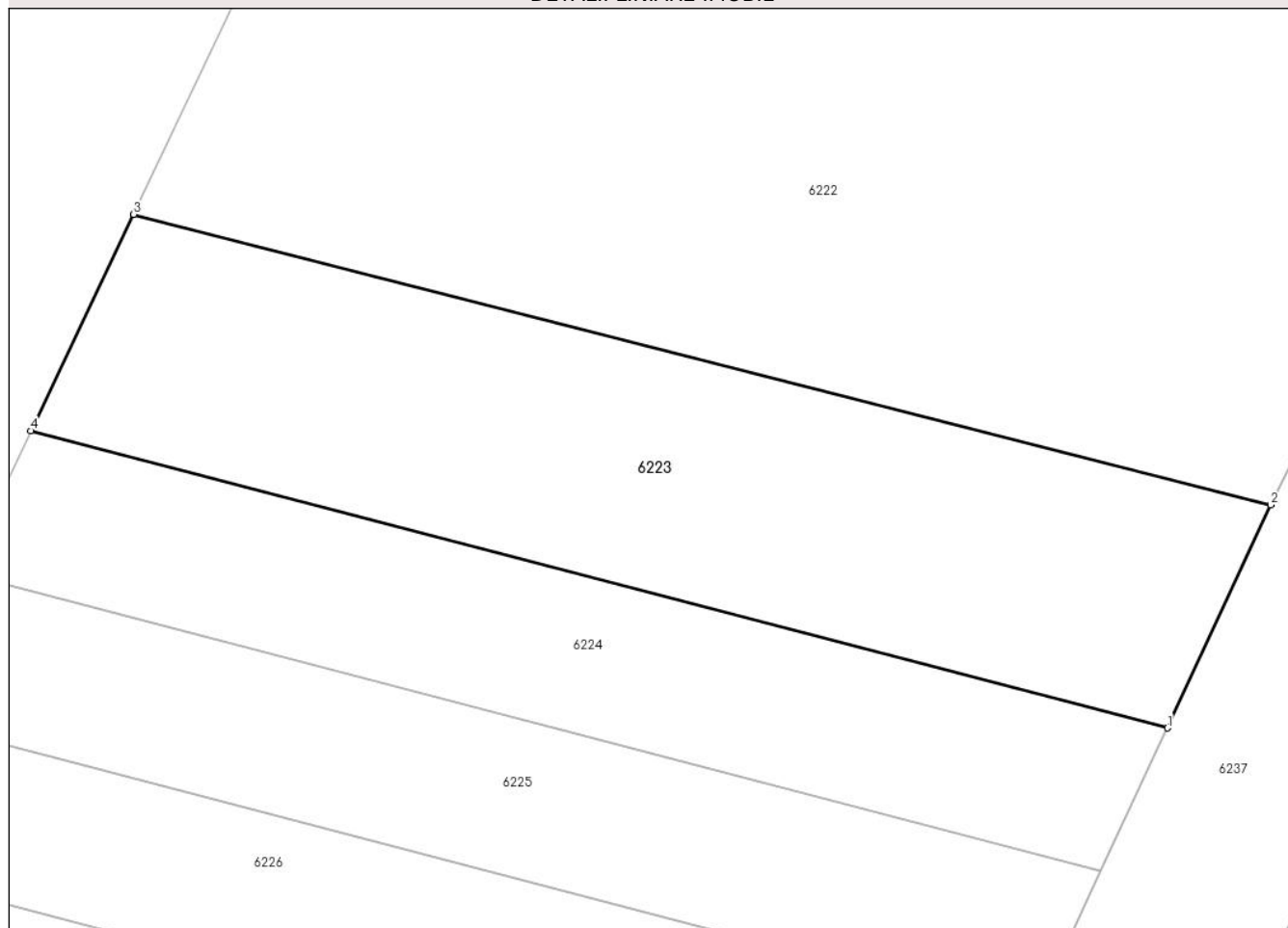
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	89	2019/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.082,187 494.931,772	2	430.086,096 494.940,202	9.292
2	430.086,096 494.940,202	3	430.043,132 494.951,179	44.343
3	430.043,132 494.951,179	4	430.039,248 494.942,999	9.055
4	430.039,248 494.942,999	1	430.082,187 494.931,772	44.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 509/35, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRIFAN MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

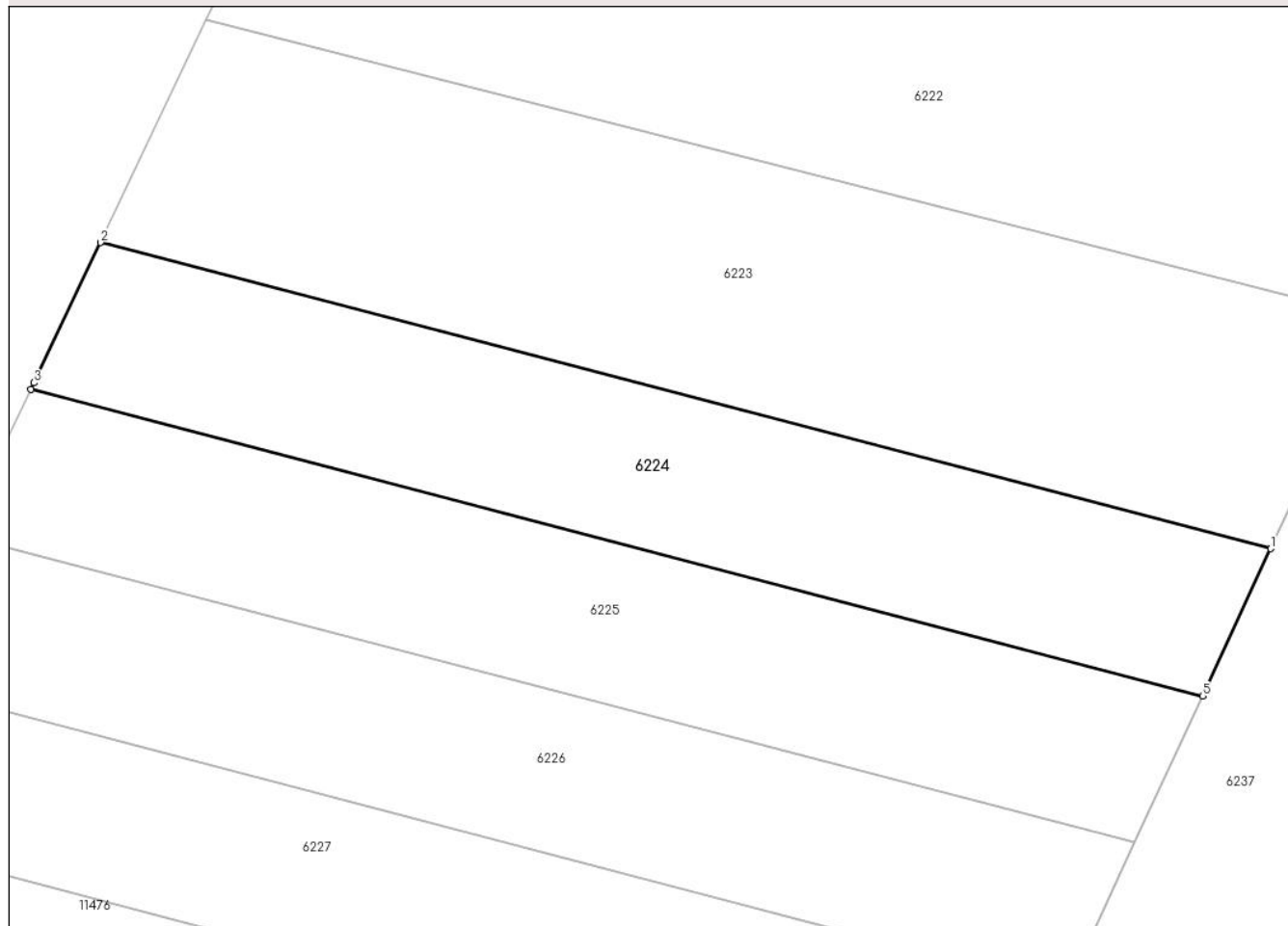
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	89	2019/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.082,187 494.931,772	2	430.039,248 494.942,999	44.383
2	430.039,248 494.942,999	3	430.036,806 494.937,857	5.692
3	430.036,806 494.937,857	4	430.036,689 494.937,618	0.266
4	430.036,689 494.937,618	5	430.079,685 494.926,376	44.441
5	430.079,685 494.926,376	1	430.082,187 494.931,772	5.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 451/35, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORDEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

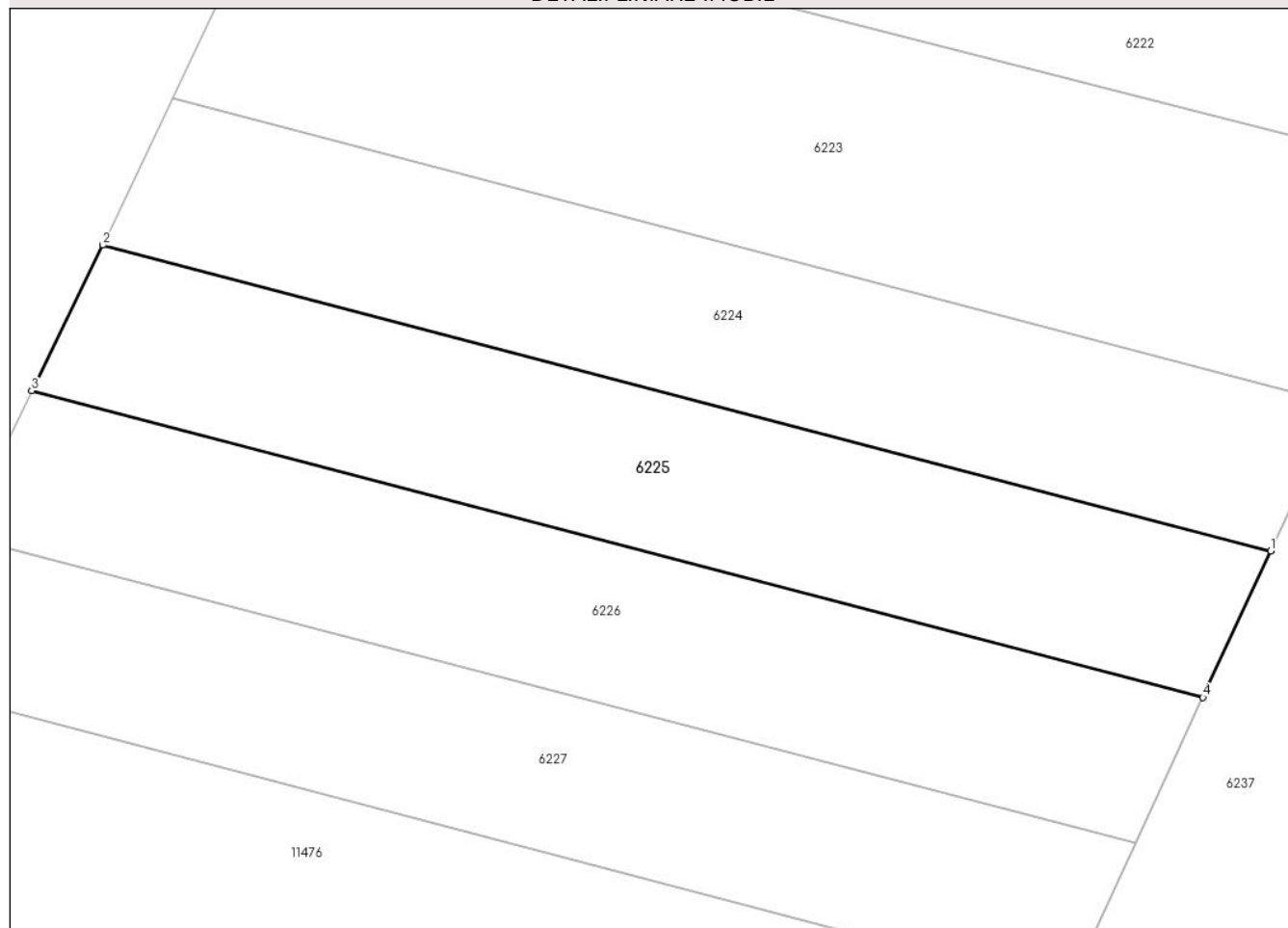
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	89	2019/9	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019/12)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.079,685 494.926,376	2	430.036,689 494.937,618	44.441
2	430.036,689 494.937,618	3	430.034,075 494.932,262	5.96
3	430.034,075 494.932,262	4	430.077,188 494.920,99	44.562
4	430.077,188 494.920,99	1	430.079,685 494.926,376	5.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 532/35, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

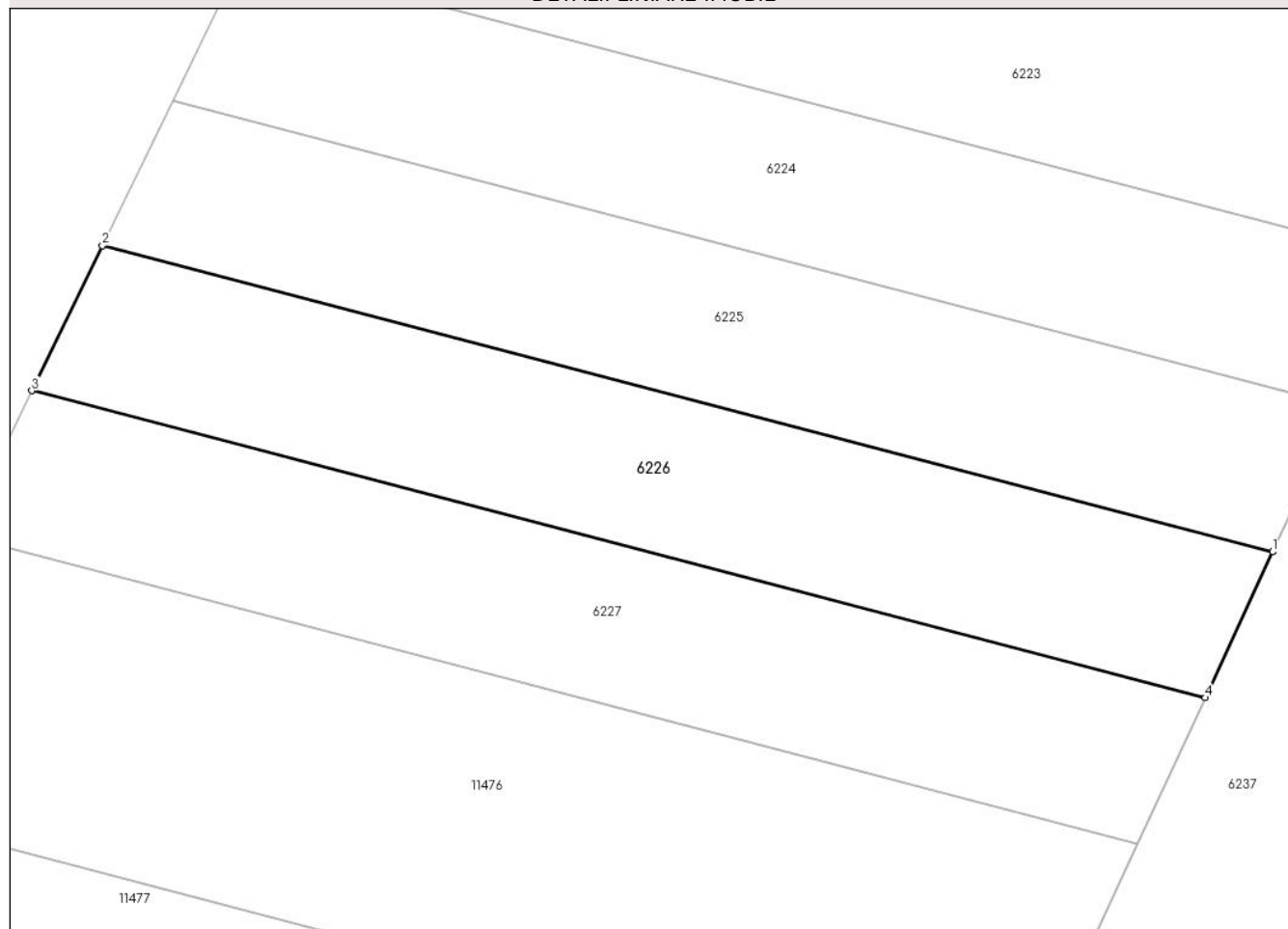
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	89	2019/10	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.077,188 494.920,99	2	430.034,075 494.932,262	44.562
2	430.034,075 494.932,262	3	430.031,469 494.926,921	5.943
3	430.031,469 494.926,921	4	430.074,697 494.915,619	44.682
4	430.074,697 494.915,619	1	430.077,188 494.920,99	5.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 544/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VINTILA PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 2) NEMEŞ VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 3) NEMEŞ ILIE, CNP NEIDENTIFICAT 4) NEMEŞ MIRON, CNP NEIDENTIFICAT 5) NEMEŞ IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

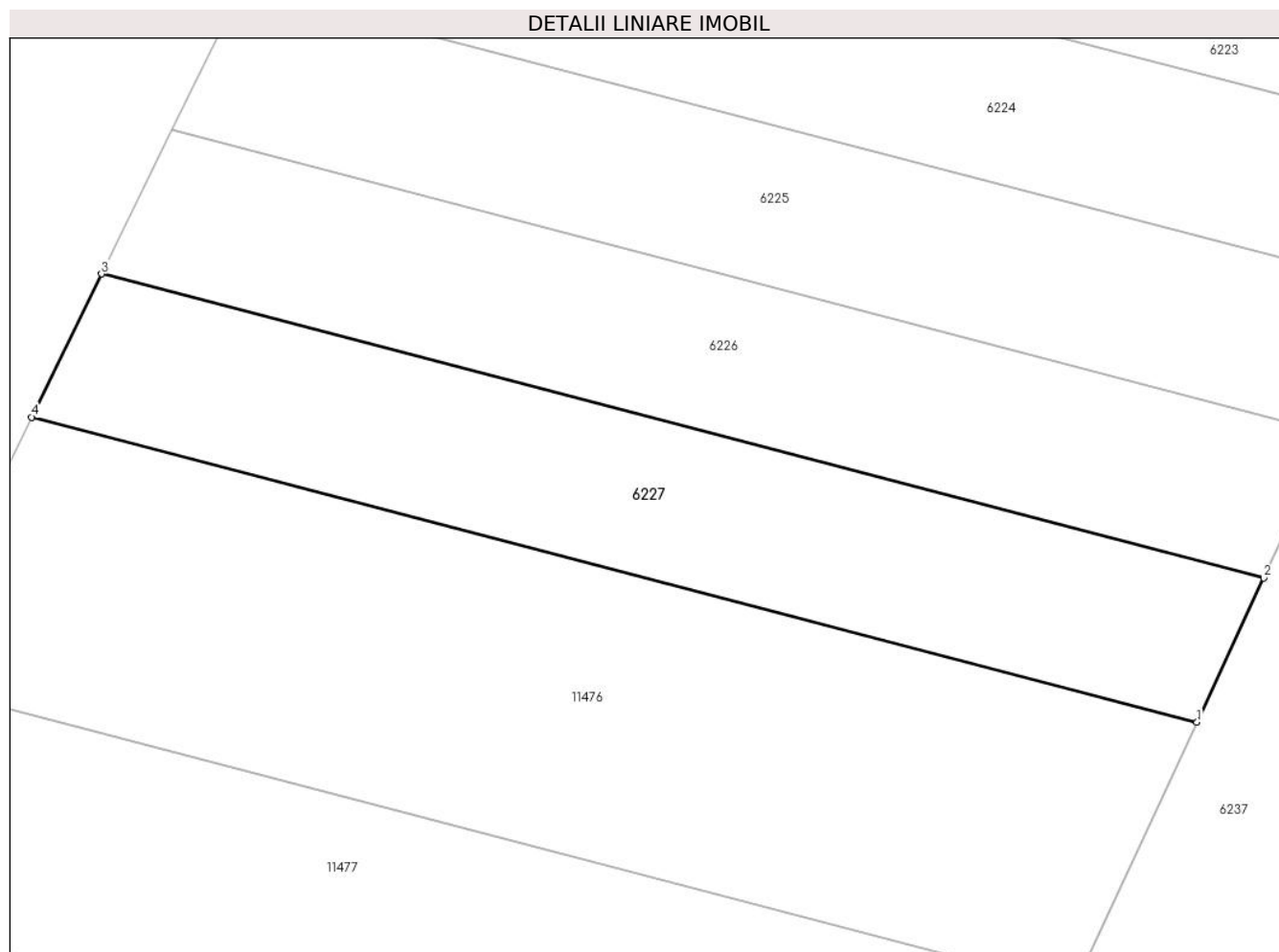
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	89	2019/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.072,214 494.910,262	2	430.074,697 494.915,619	5.905
2	430.074,697 494.915,619	3	430.031,469 494.926,921	44.682
3	430.031,469 494.926,921	4	430.028,869 494.921,594	5.927
4	430.028,869 494.921,594	1	430.072,214 494.910,262	44.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 514/35, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) CREȚU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 3) POPA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

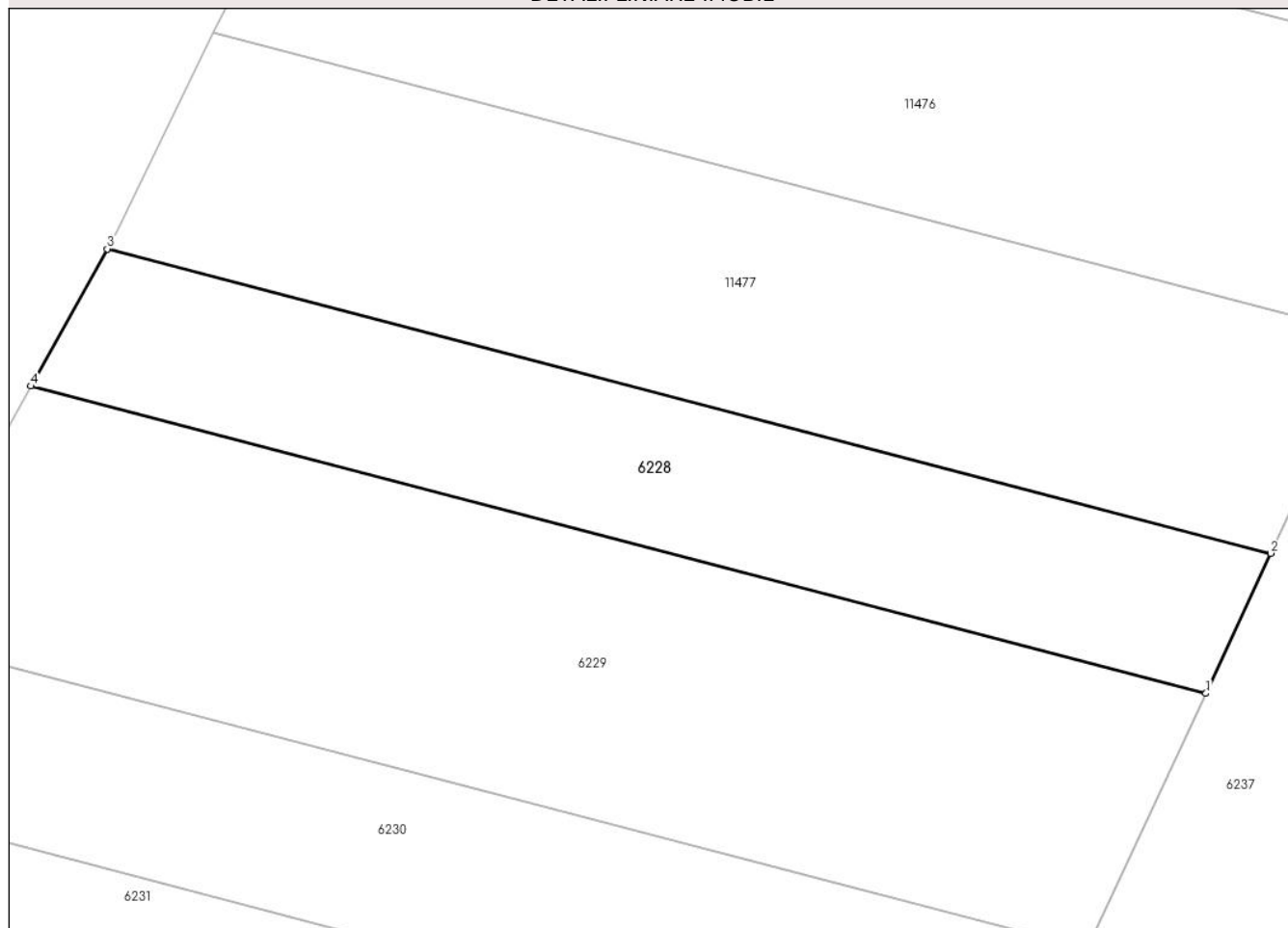
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	89	2019/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.061,411 494.886,963	2	430.063,855 494.892,234	5.81
2	430.063,855 494.892,234	3	430.020,08 494.903,679	45.247
3	430.020,08 494.903,679	4	430.017,206 494.898,521	5.905
4	430.017,206 494.898,521	1	430.061,411 494.886,963	45.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 441/35, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLAR ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

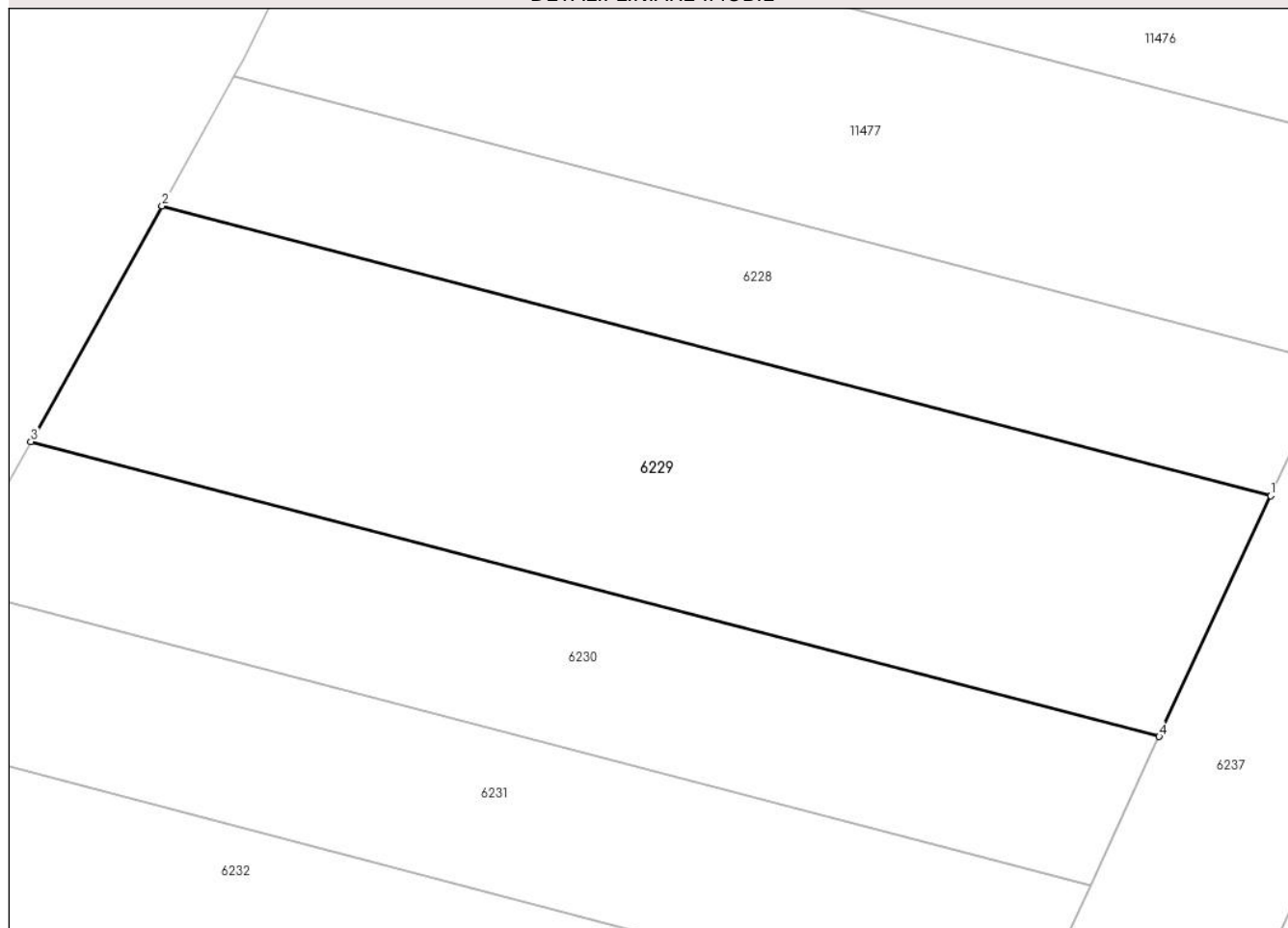
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	89	2019/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.061,411 494.886,963	2	430.017,206 494.898,521	45.691
2	430.017,206 494.898,521	3	430.011,971 494.889,127	10.754
3	430.011,971 494.889,127	4	430.056,961 494.877,365	46.502
4	430.056,961 494.877,365	1	430.061,411 494.886,963	10.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 741/35, din 08/11/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂGETEAN TĂNASE, CNP NEIDENTIFICAT 2) FĂGETEAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) DORDEA HORTENSIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

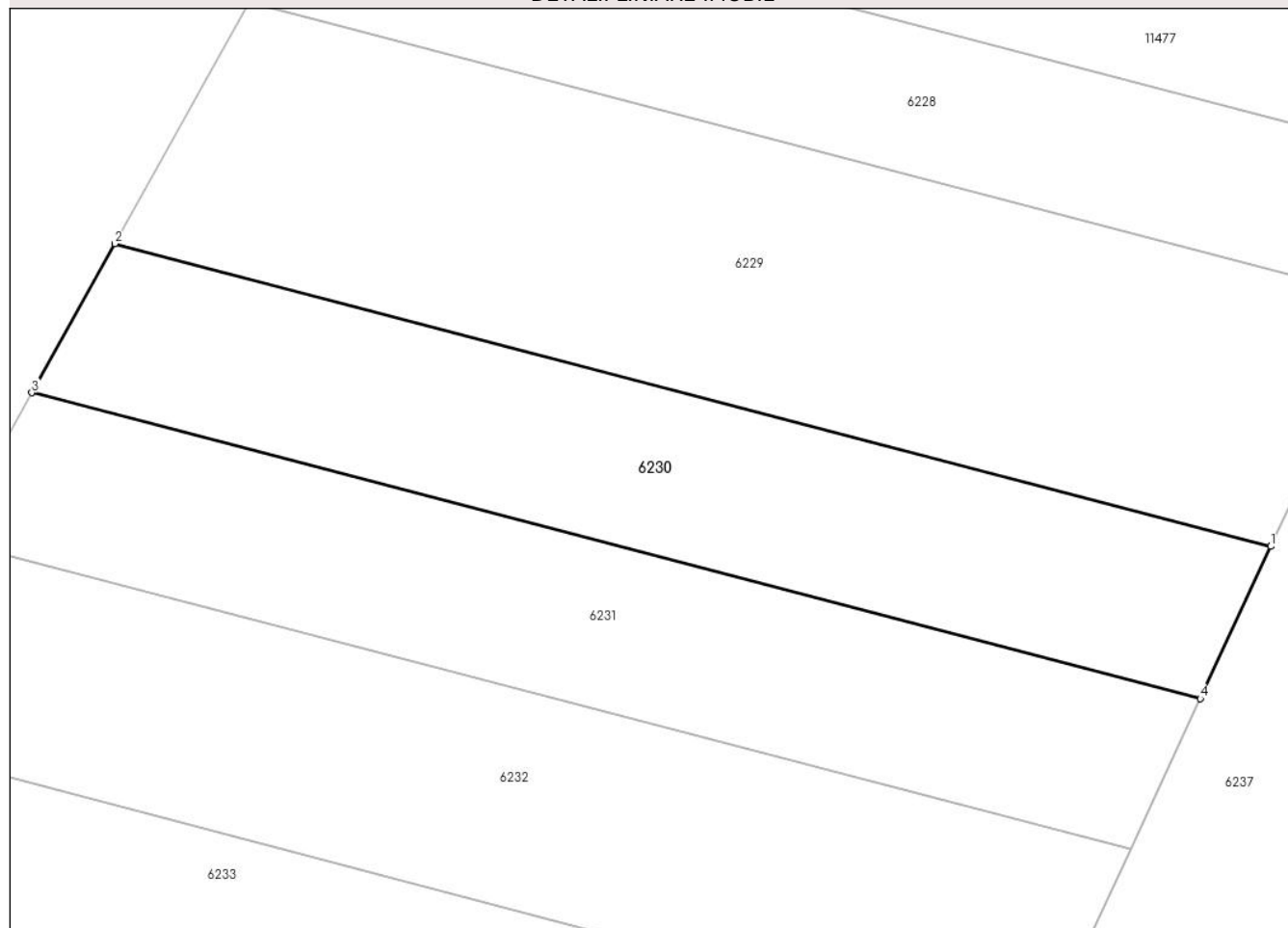
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	89	2019/14	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.056,961 494.877,365	2	430.011,971 494.889,127	46.502
2	430.011,971 494.889,127	3	430.008,745 494.883,338	6.627
3	430.008,745 494.883,338	4	430.054,218 494.871,449	47.001
4	430.054,218 494.871,449	1	430.056,961 494.877,365	6.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 557/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

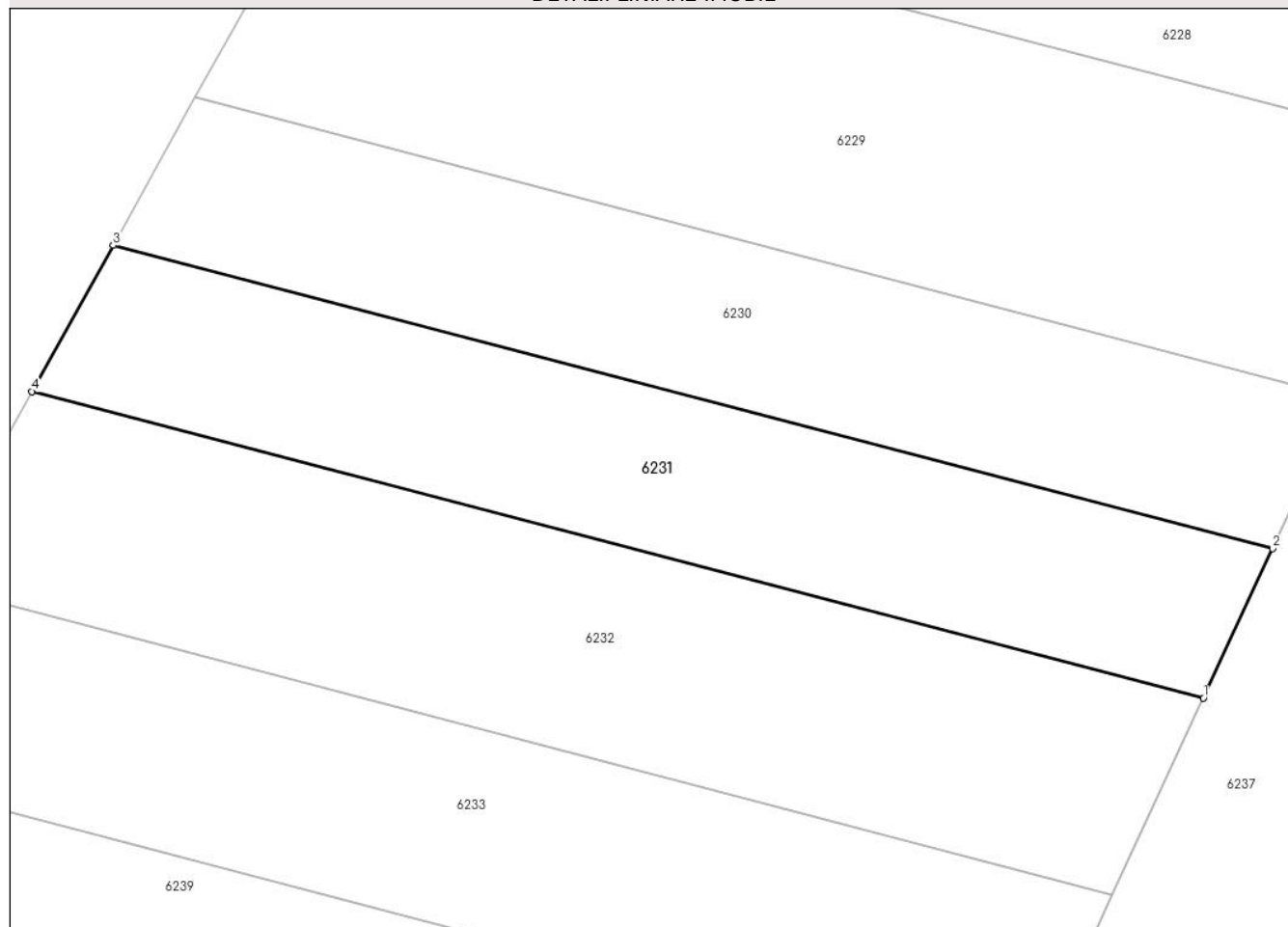
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	89	2019/15	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019/14)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.051,504 494.865,596	2	430.054,218 494.871,449	6.452
2	430.054,218 494.871,449	3	430.008,745 494.883,338	47.001
3	430.008,745 494.883,338	4	430.005,553 494.877,61	6.558
4	430.005,553 494.877,61	1	430.051,504 494.865,596	47.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 444/35, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÂNDEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BALAN DORINA, CNP NEIDENTIFICAT 3) TEOFILESCU STELA, CNP NEIDENTIFICAT 4) CORLACI LIDIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

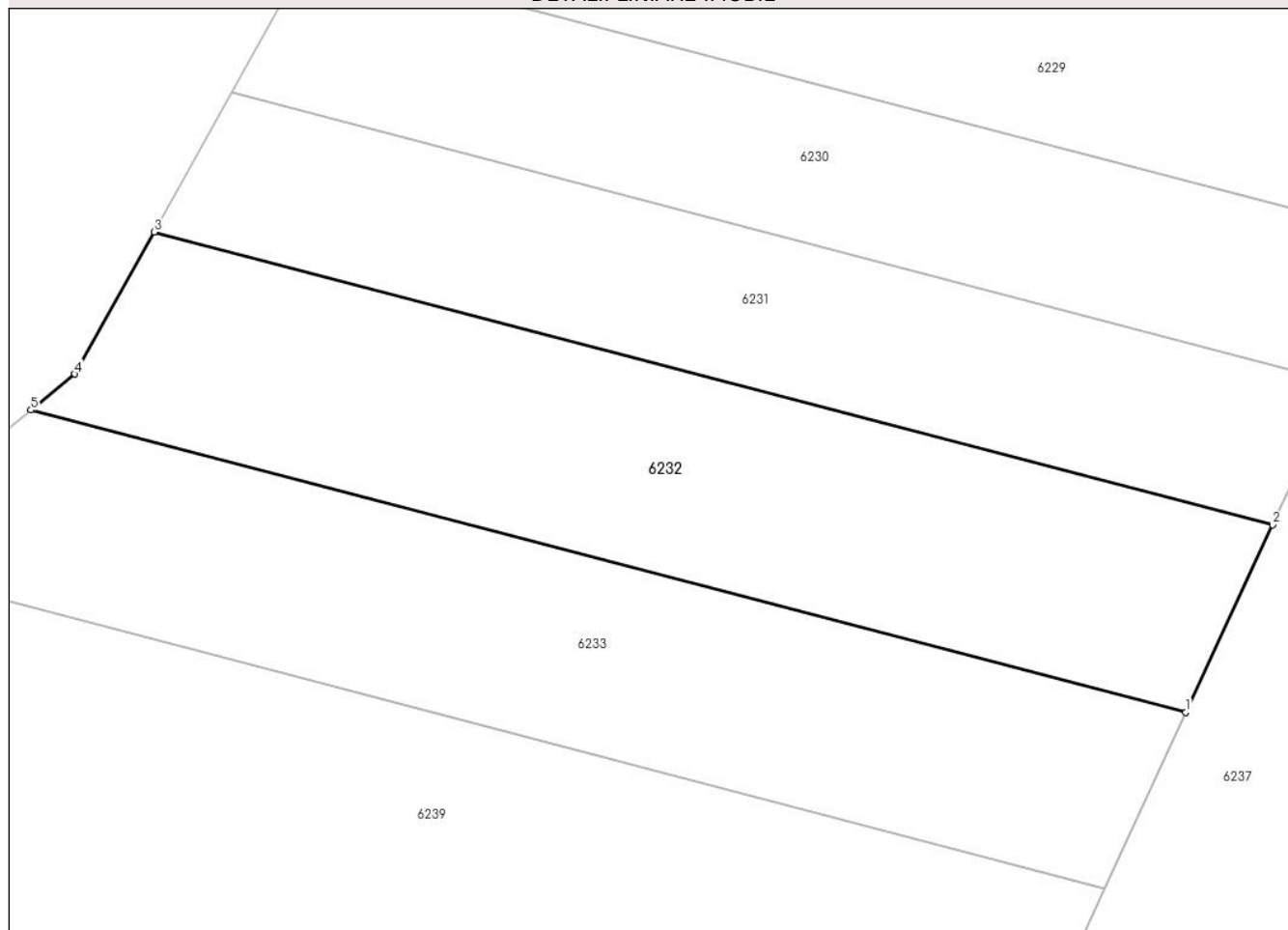
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	89	2019/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.047,936 494.857,901	2	430.051,504 494.865,596	8.481
2	430.051,504 494.865,596	3	430.005,553 494.877,61	47.495
3	430.005,553 494.877,61	4	430.002,304 494.871,779	6.675
4	430.002,304 494.871,779	5	430.000,495 494.870,305	2.334
5	430.000,495 494.870,305	1	430.047,936 494.857,901	49.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 442/35, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GIURGIU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

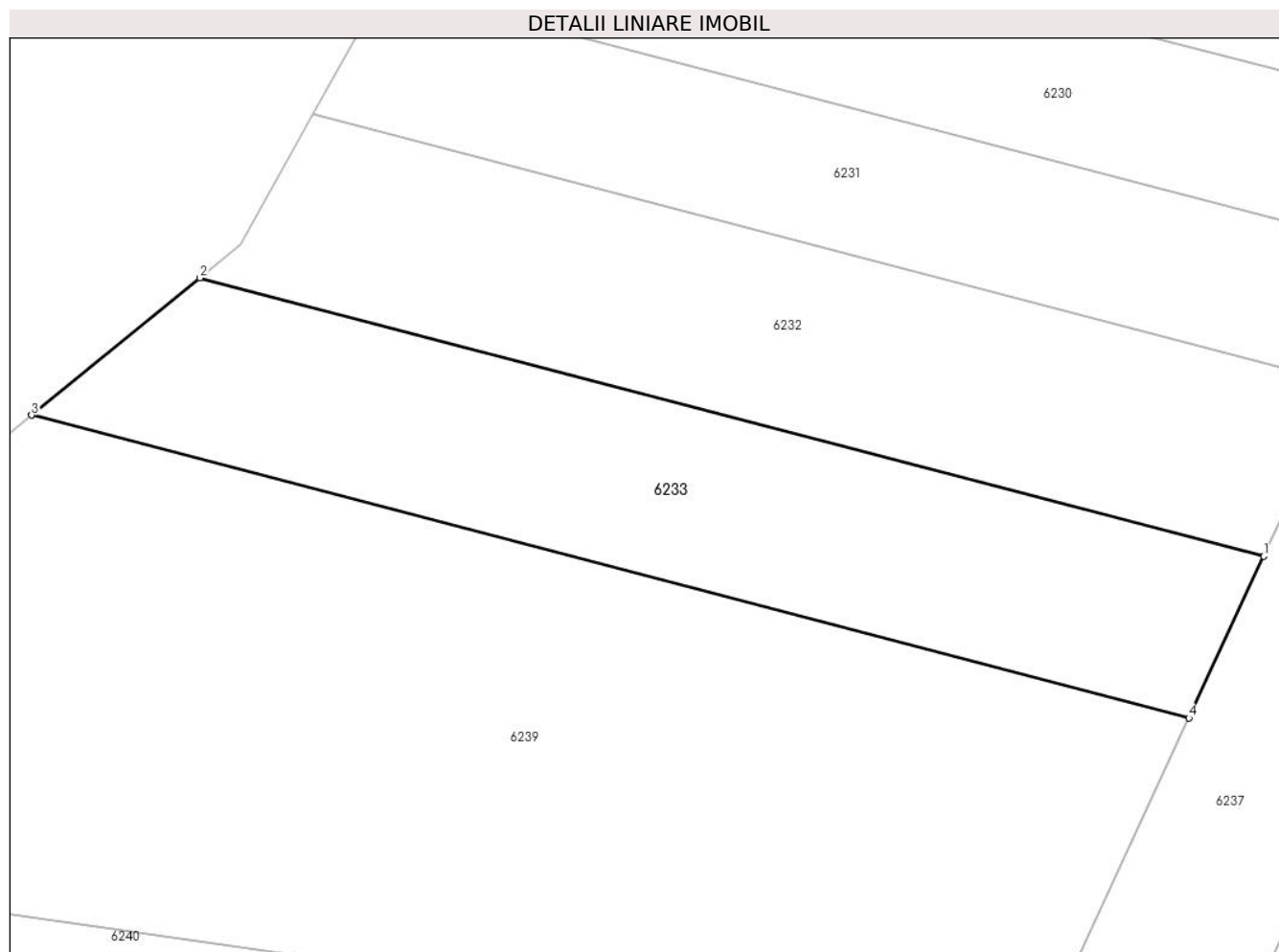
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	89	2019/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.047,936 494.857,901	2	430.000,495 494.870,305	49.036
2	430.000,495 494.870,305	3	429.992,99 494.864,189	9.681
3	429.992,99 494.864,189	4	430.044,596 494.850,697	53.34
4	430.044,596 494.850,697	1	430.047,936 494.857,901	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 562/35, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

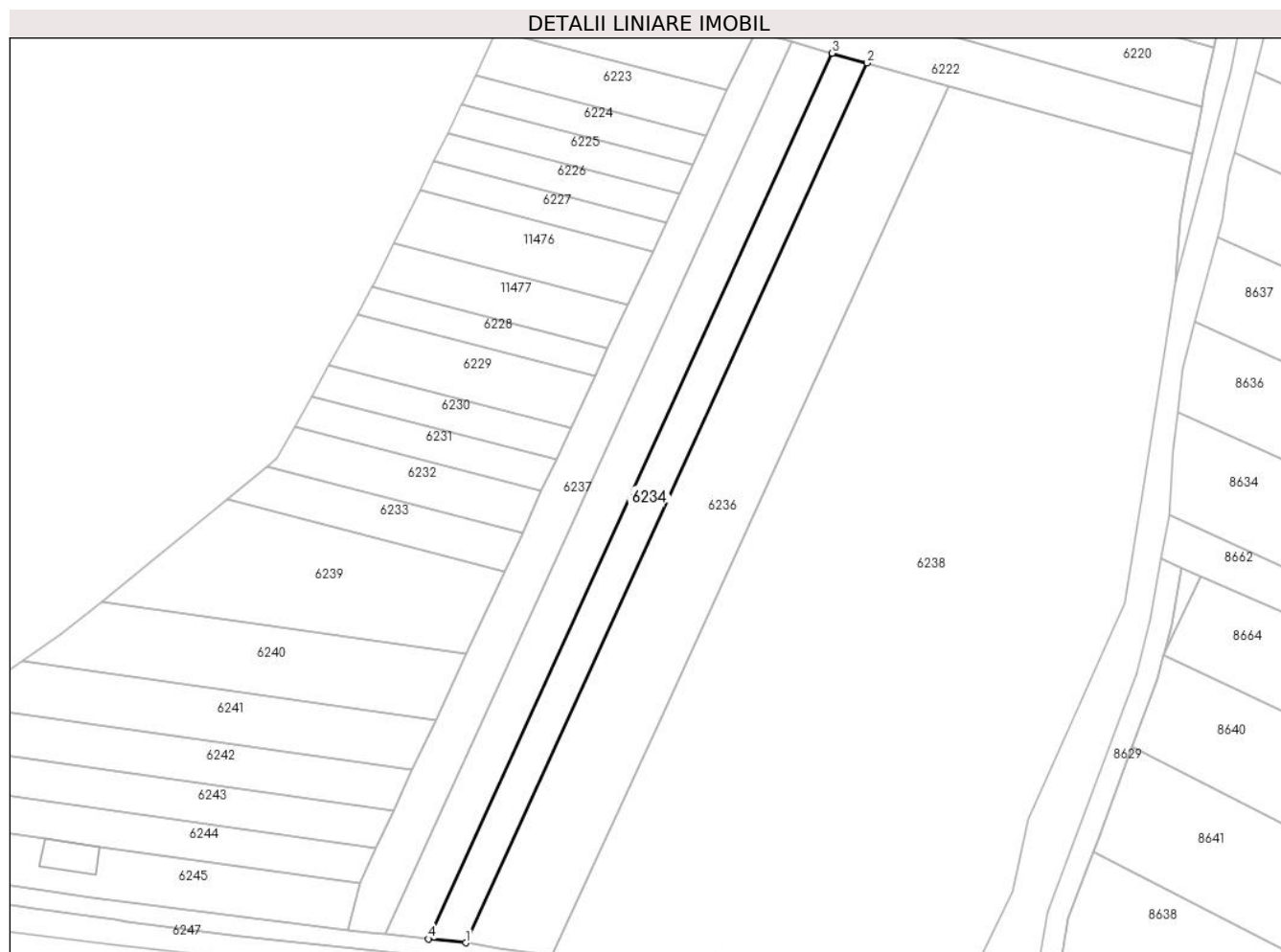
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	89	2019/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.037,447 494.781,618	2	430.112,091 494.945,278	179.879
2	430.112,091 494.945,278	3	430.105,613 494.947,097	6.729
3	430.105,613 494.947,097	4	430.030,472 494.782,348	181.076
4	430.030,472 494.782,348	1	430.037,447 494.781,618	7.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 550/35, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

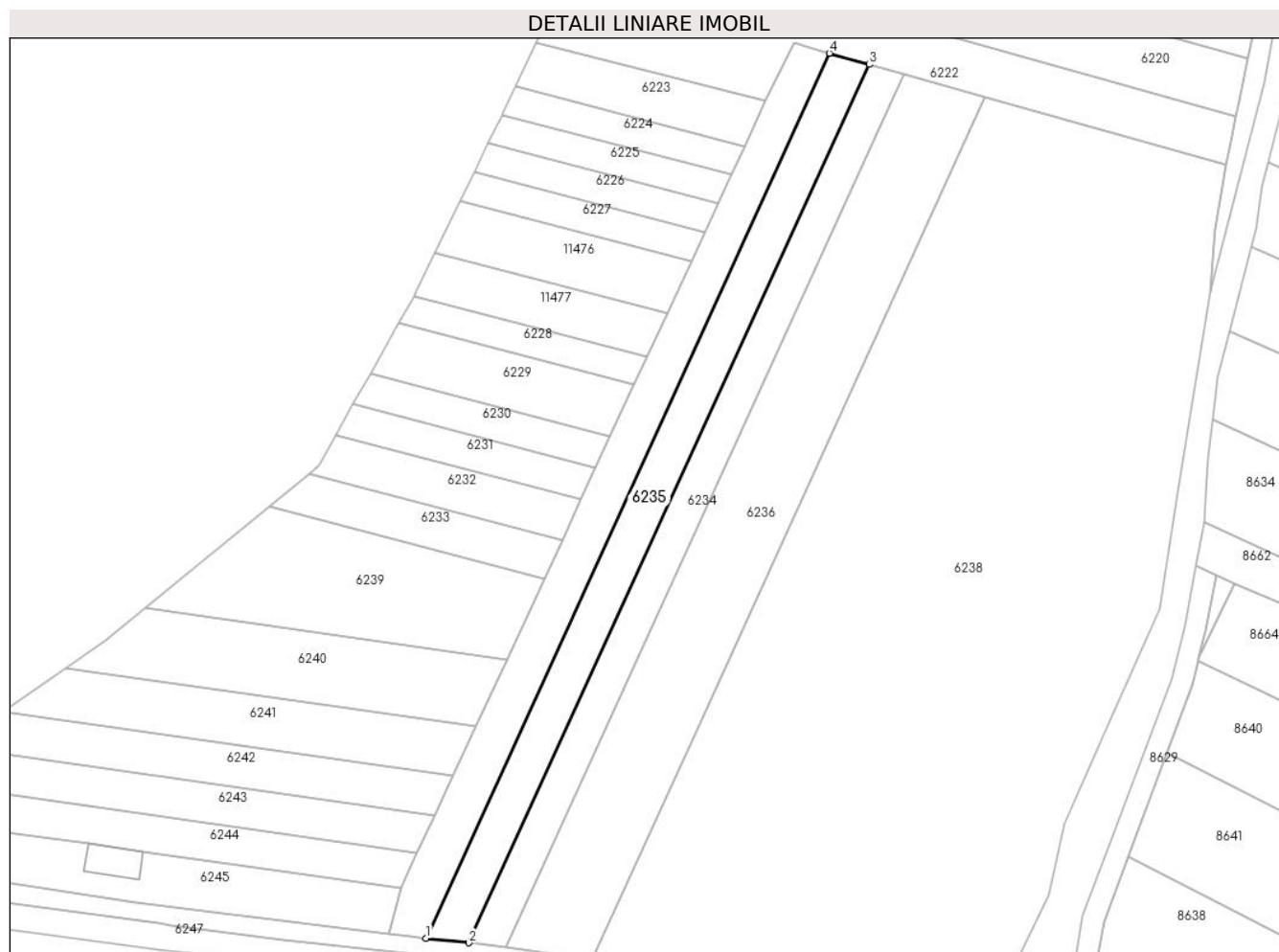
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	89	2019/4	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN TP (2019/6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.022,392 494.783,193	2	430.030,472 494.782,348	8.124
2	430.030,472 494.782,348	3	430.105,613 494.947,097	181.076
3	430.105,613 494.947,097	4	430.098,109 494.949,204	7.795
4	430.098,109 494.949,204	1	430.022,392 494.783,193	182.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/05/2022 emis de NP VLAD OLIMPIA GEORGETA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CURTEAN ELENA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOLAN MARIA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

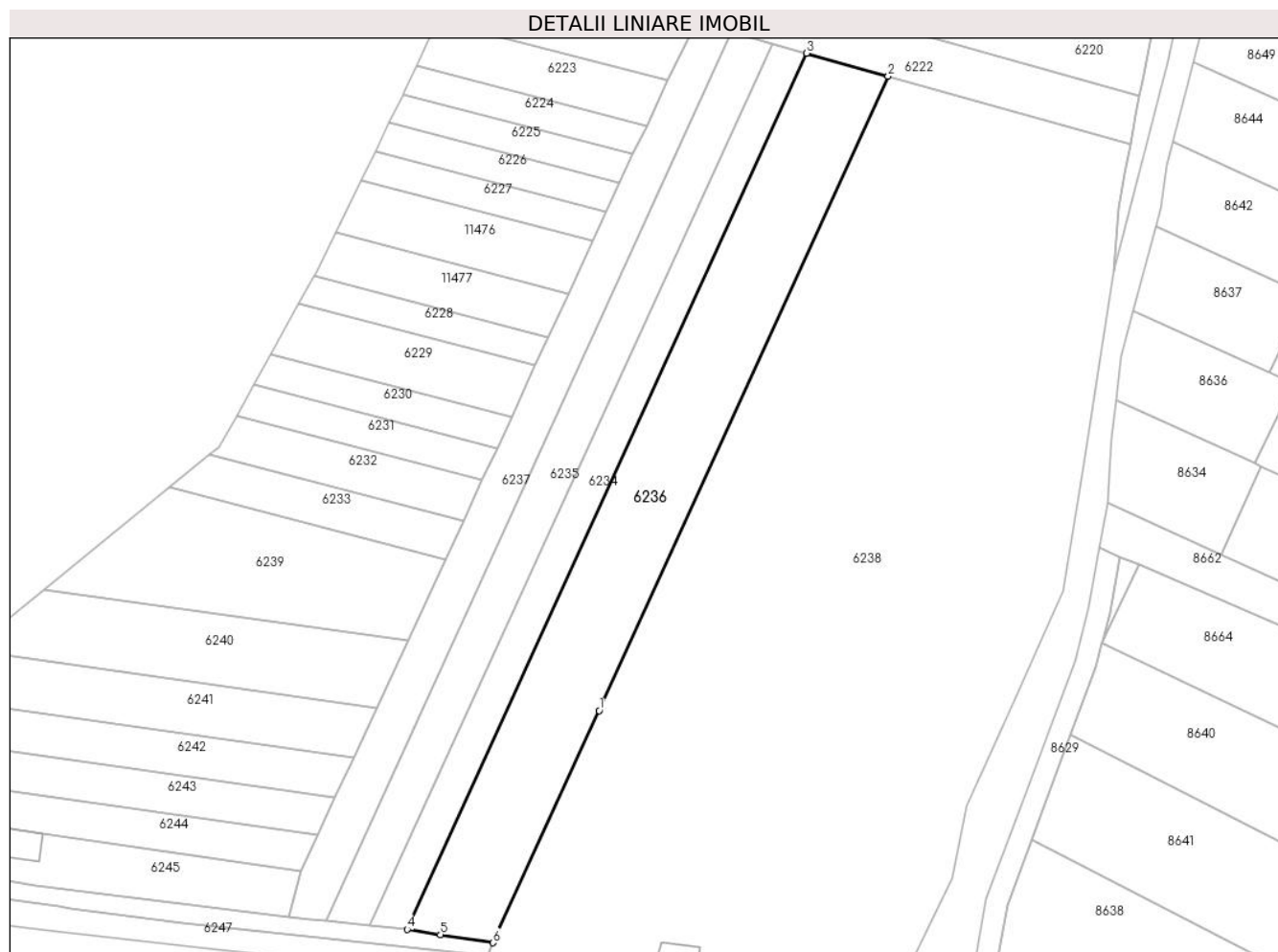
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	89	2019/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.073,305 494.822,502	2	430.127,336 494.940,997	130.232
2	430.127,336 494.940,997	3	430.112,091 494.945,278	15.834
3	430.112,091 494.945,278	4	430.037,447 494.781,618	179.879
4	430.037,447 494.781,618	5	430.043,654 494.780,674	6.278
5	430.043,654 494.780,674	6	430.053,51 494.779,13	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.053,51 494.779,13	1	430.073,305 494.822,502	47.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN ION, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) MUNTEAN PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	

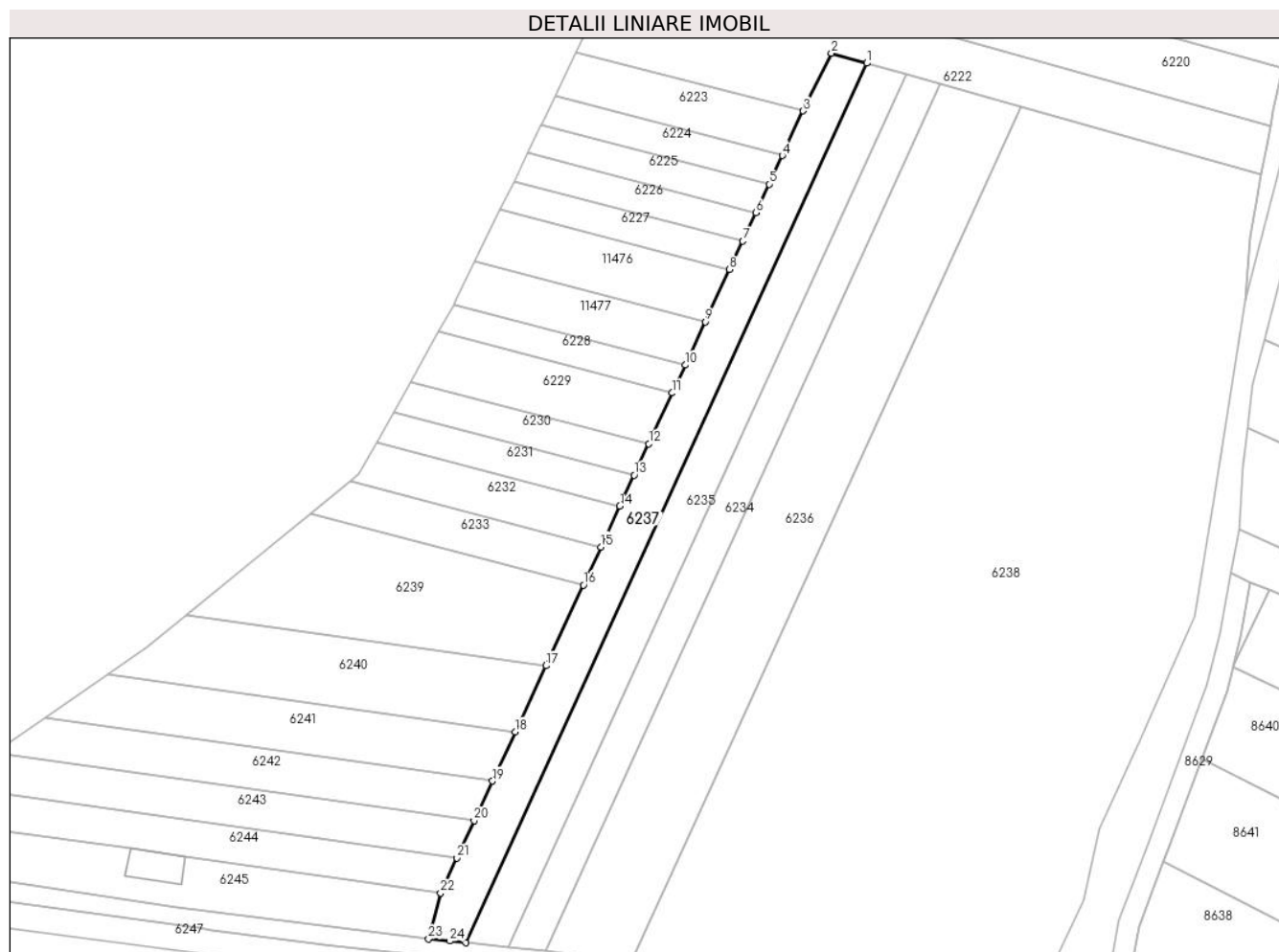
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	89	2019/7	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019/17)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.098,109 494.949,204	2	430.091,43 494.951,08	6.937
3	430.086,096 494.940,202	4	430.082,187 494.931,772	9.292
5	430.079,685 494.926,376	6	430.077,188 494.920,99	5.937
7	430.074,697 494.915,619	8	430.072,214 494.910,262	5.905
9	430.067,645 494.900,409	10	430.063,855 494.892,234	9.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	430.091,43 494.951,08	3	430.086,096 494.940,202	12.115
4	430.082,187 494.931,772	5	430.079,685 494.926,376	5.948
6	430.077,188 494.920,99	7	430.074,697 494.915,619	5.921
8	430.072,214 494.910,262	9	430.067,645 494.900,409	10.861
10	430.063,855 494.892,234	11	430.061,411 494.886,963	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.061,411 494.886,963	12	430.056,961 494.877,365	10.58
13	430.054,218 494.871,449	14	430.051,504 494.865,596	6.452
15	430.047,936 494.857,901	16	430.044,596 494.850,697	7.941
17	430.037,545 494.835,49	18	430.031,762 494.823,018	13.747
19	430.027,454 494.813,727	20	430.023,979 494.806,232	8.262
21	430.020,723 494.799,21	22	430.017,656 494.792,595	7.292
23	430.015,396 494.783,9	24	430.019,426 494.783,503	4.049
25	430.022,392 494.783,193	1	430.098,109 494.949,204	182.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.056,961 494.877,365	13	430.054,218 494.871,449	6.52
14	430.051,504 494.865,596	15	430.047,936 494.857,901	8.481
16	430.044,596 494.850,697	17	430.037,545 494.835,49	16.762
18	430.031,762 494.823,018	19	430.027,454 494.813,727	10.241
20	430.023,979 494.806,232	21	430.020,723 494.799,21	7.74
22	430.017,656 494.792,595	23	430.015,396 494.783,9	8.983
24	430.019,426 494.783,503	25	430.022,392 494.783,193	2.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102377	11.400	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102377-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CABANA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRADINAR CONSTANTIN , si sotia 2) GRADINAR ELENA , nascuta Rosca, bun comun	A1.1
110404 / 20/12/2017		
Act Administrativ nr. 558/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 2019/1 din TP 558/35 emis la data de 27.04.1995	A1
29287 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 510, din 27/03/2018 emis de Bianu Victoria (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRADINAR CONSTANTIN , si sotia 2) GRADINAR ELENA , nascuta Rosca, bun comun	A1

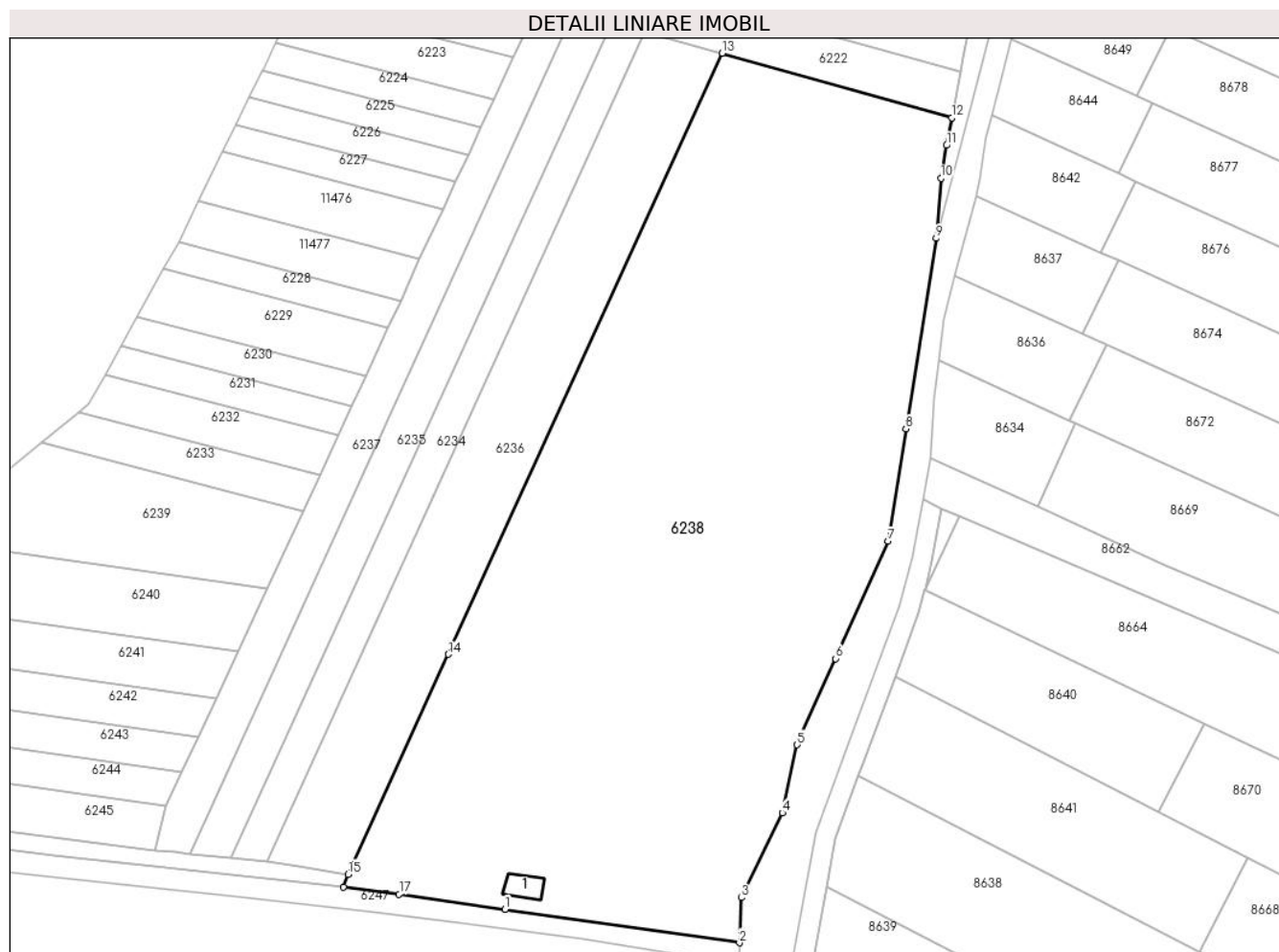
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102377	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.369	89	2019/1	-	
2	curți construcții	NU	31	89	2019/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102377-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CABANA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.084,515 494.772,236	2	430.130,748 494.765,633	46.702
2	430.130,748 494.765,633	3	430.131,09 494.774,535	8.908
3	430.131,09 494.774,535	4	430.139,215 494.791,23	18.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.139,215 494.791,23	5	430.142,124 494.804,654	13.736
5	430.142,124 494.804,654	6	430.149,714 494.821,622	18.588
6	430.149,714 494.821,622	7	430.160,094 494.844,826	25.42
7	430.160,094 494.844,826	8	430.163,599 494.866,95	22.399
8	430.163,599 494.866,95	9	430.169,549 494.904,512	38.031
9	430.169,549 494.904,512	10	430.170,456 494.916,346	11.869
10	430.170,456 494.916,346	11	430.171,573 494.922,824	6.573
11	430.171,573 494.922,824	12	430.172,633 494.928,276	5.554
12	430.172,633 494.928,276	13	430.127,336 494.940,997	47.049
13	430.127,336 494.940,997	14	430.073,305 494.822,502	130.232
14	430.073,305 494.822,502	15	430.053,51 494.779,13	47.675
15	430.053,51 494.779,13	16	430.052,629 494.776,657	2.625
16	430.052,629 494.776,657	17	430.063,611 494.775,203	11.078
17	430.063,611 494.775,203	1	430.084,515 494.772,236	21.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

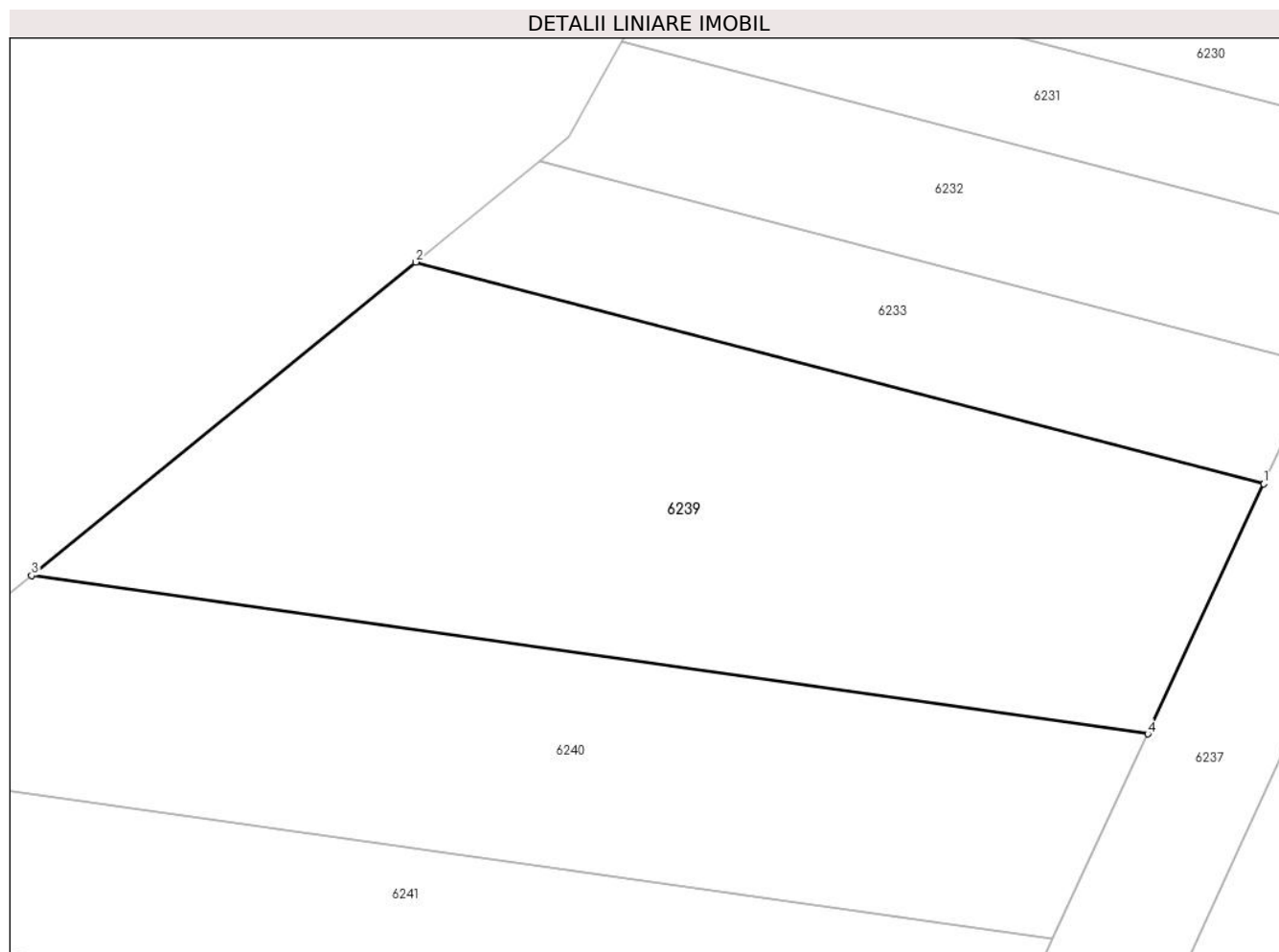
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	89	2019/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.044,596 494.850,697	2	429.992,99 494.864,189	53.34
2	429.992,99 494.864,189	3	429.969,606 494.845,131	30.167
3	429.969,606 494.845,131	4	430.037,545 494.835,49	68.62
4	430.037,545 494.835,49	1	430.044,596 494.850,697	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 439/35, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SLIMNICEAN MIRON, CNP NEIDENTIFICAT	

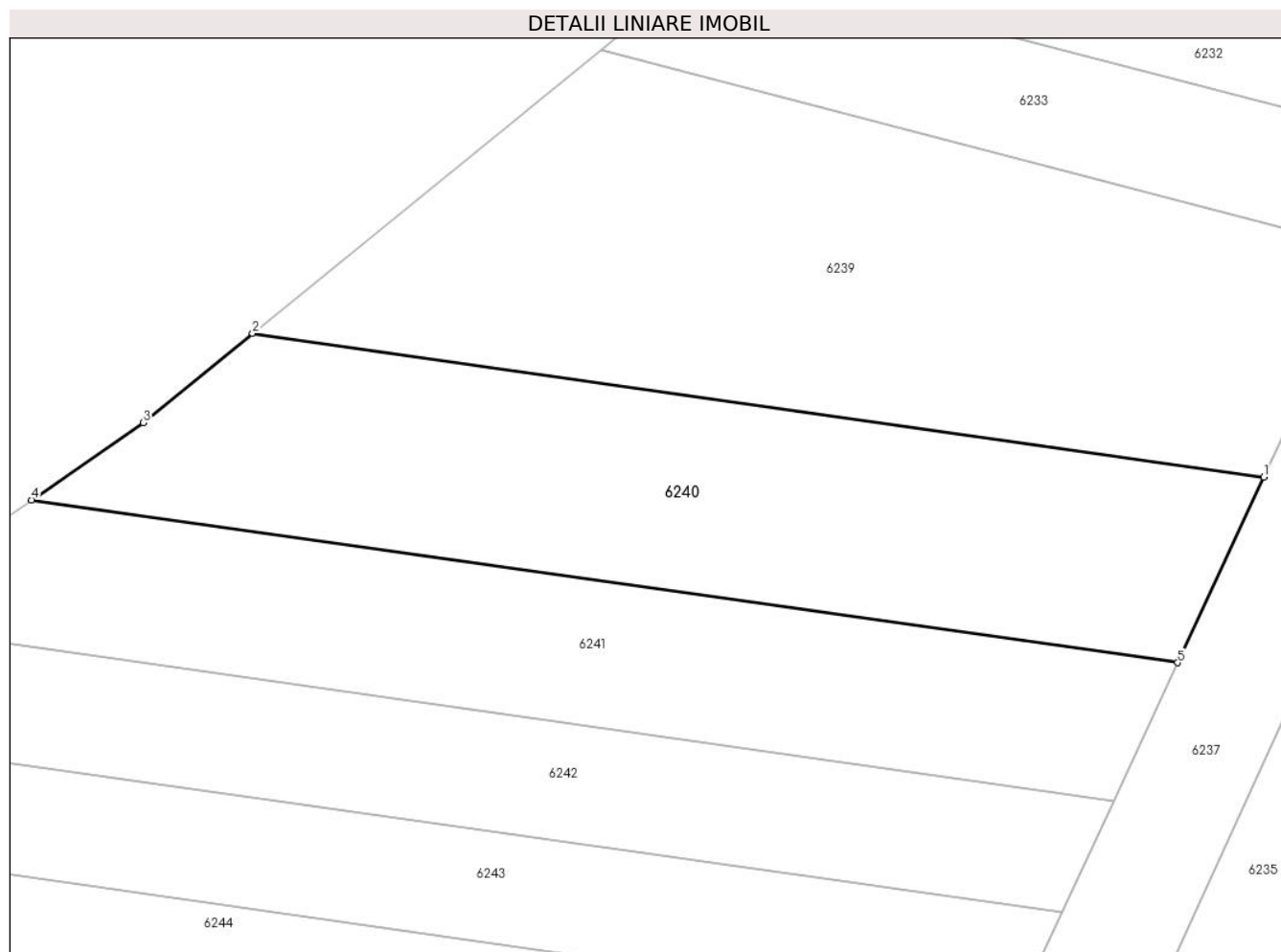
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	960	89	2019/19	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (2019/11)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.037,545 494.835,49	2	429.969,606 494.845,131	68.62
2	429.969,606 494.845,131	3	429.962,252 494.839,138	9.487
3	429.962,252 494.839,138	4	429.954,753 494.833,947	9.12
4	429.954,753 494.833,947	5	430.031,762 494.823,018	77.781
5	430.031,762 494.823,018	1	430.037,545 494.835,49	13.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

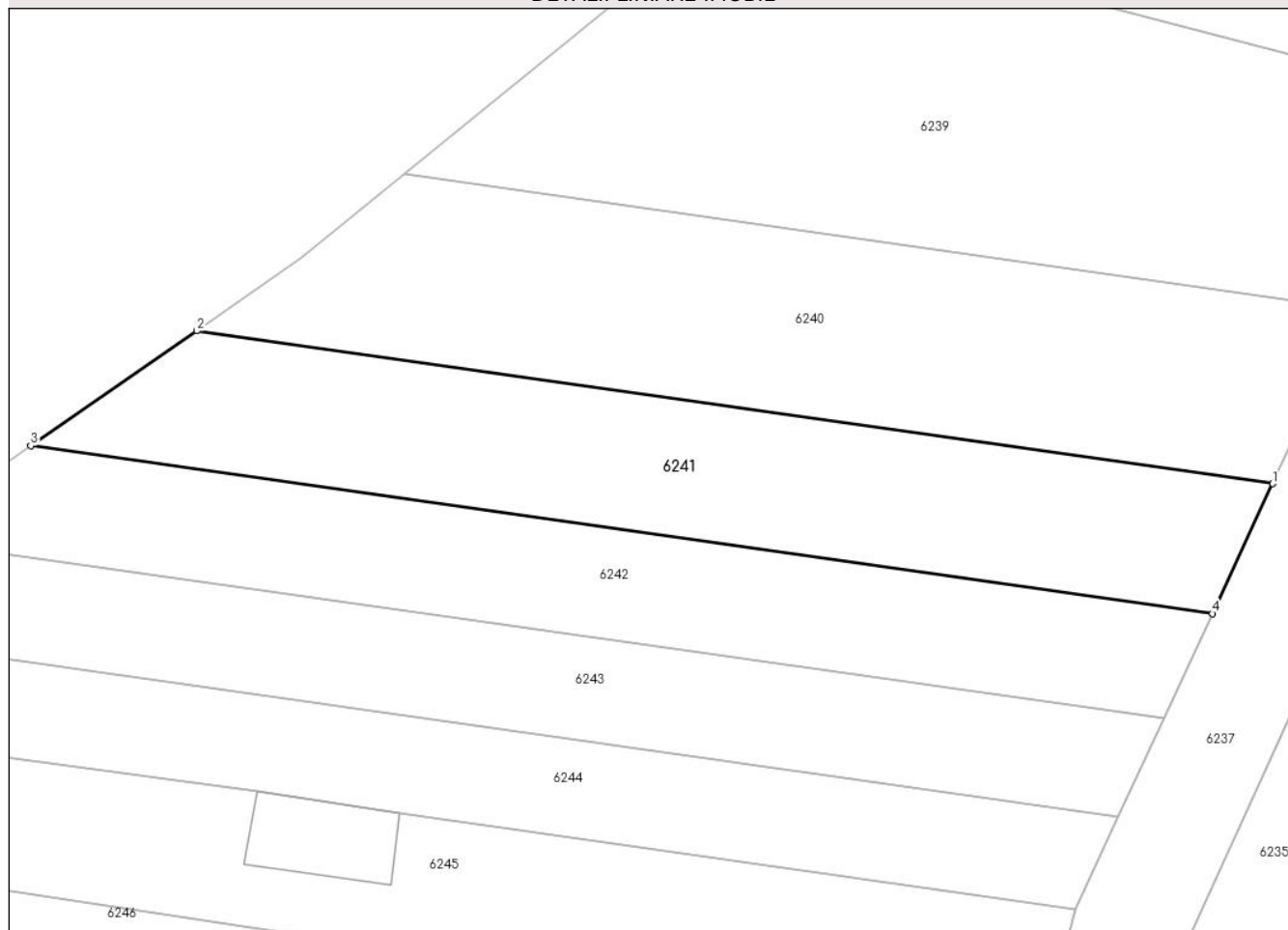
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	89	2019/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.031,762 494.823,018	2	429.954,753 494.833,947	77.781
2	429.954,753 494.833,947	3	429.942,883 494.825,729	14.438
3	429.942,883 494.825,729	4	430.027,454 494.813,727	85.419
4	430.027,454 494.813,727	1	430.031,762 494.823,018	10.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 688/35, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRĂDINAR VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

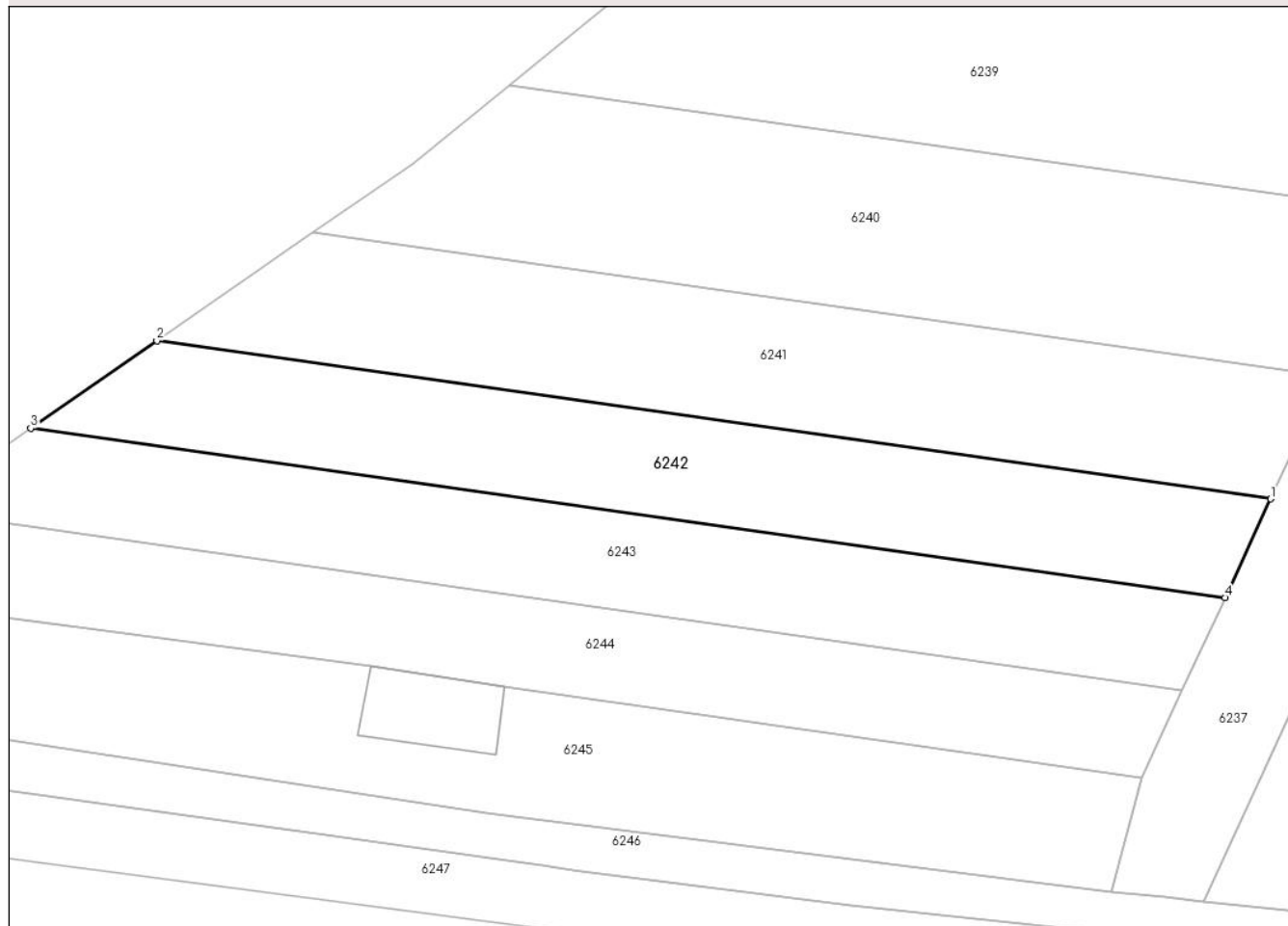
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	89	2019/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.027,454 494.813,727	2	429.942,883 494.825,729	85.419
2	429.942,883 494.825,729	3	429.933,306 494.819,099	11.647
3	429.933,306 494.819,099	4	430.023,979 494.806,232	91.581
4	430.023,979 494.806,232	1	430.027,454 494.813,727	8.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

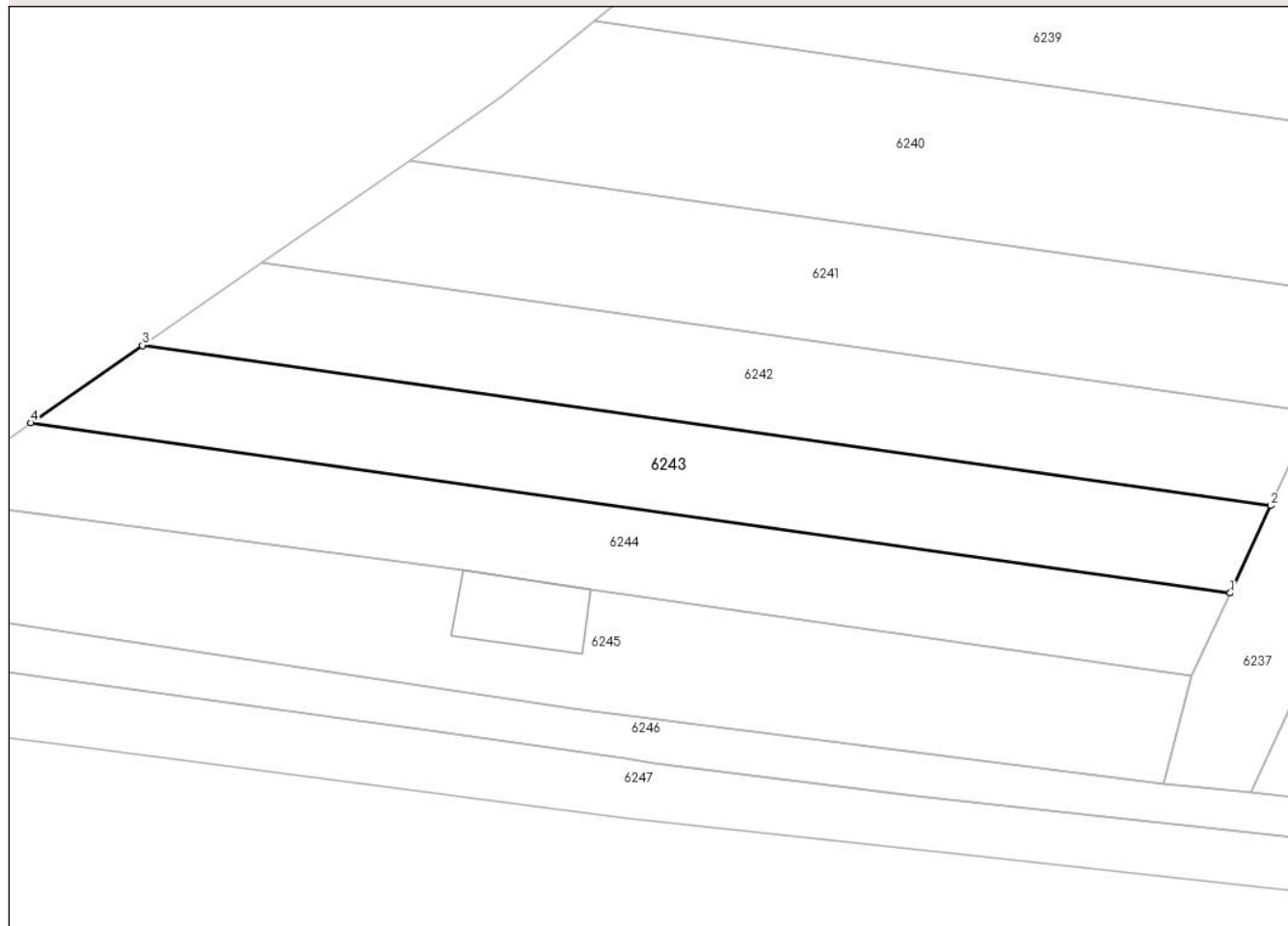
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	89	2019/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.020,723 494.799,21	2	430.023,979 494.806,232	7.74
2	430.023,979 494.806,232	3	429.933,306 494.819,099	91.581
3	429.933,306 494.819,099	4	429.924,335 494.812,888	10.912
4	429.924,335 494.812,888	1	430.020,723 494.799,21	97.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 541/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DEAC VALER, CNP NEIDENTIFICAT 2) DEAC ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT 3) DEAC VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

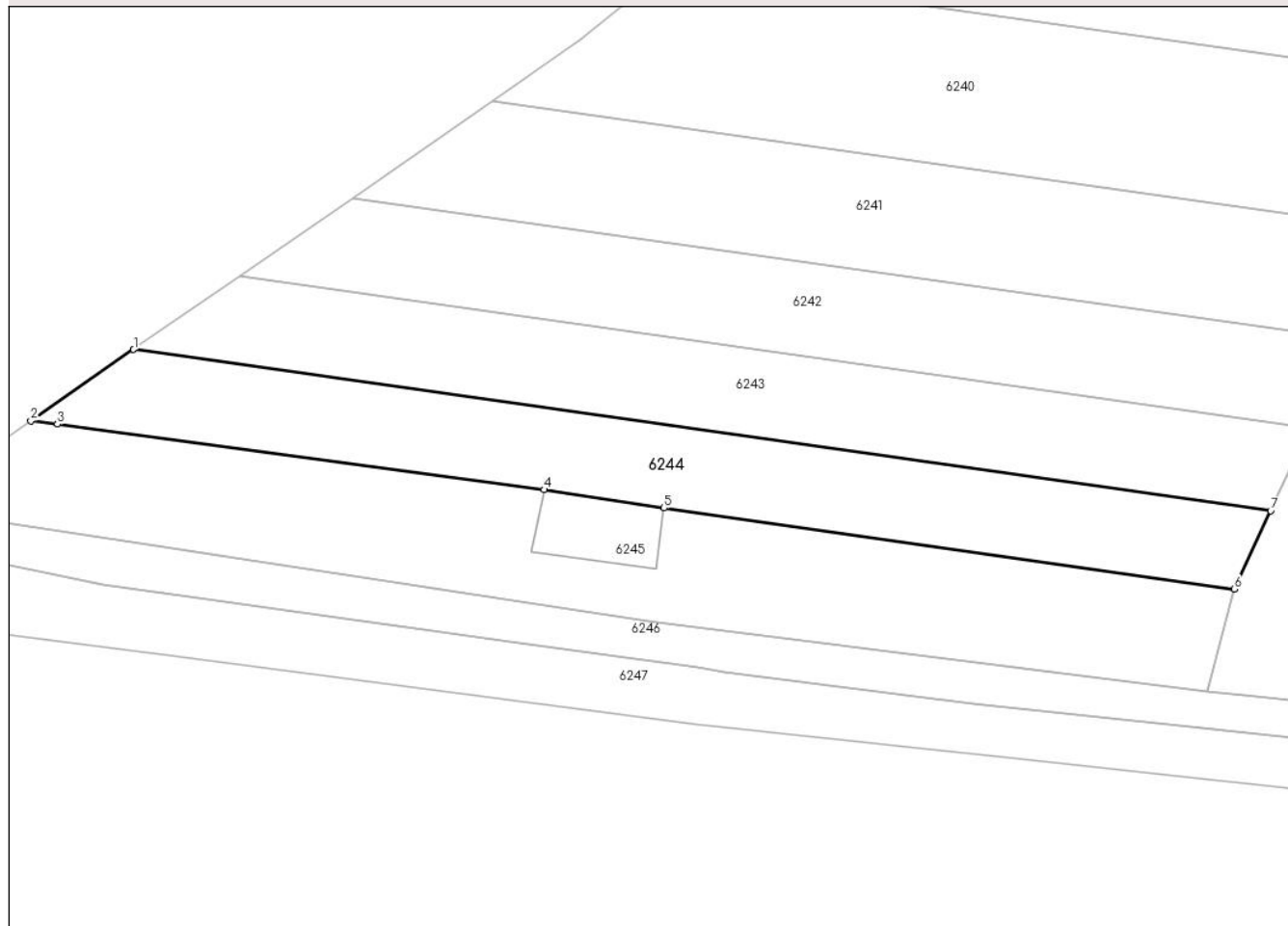
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	89	2019/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.924,335 494.812,888	2	429.915,625 494.806,858	10.594
2	429.915,625 494.806,858	3	429.917,867 494.806,557	2.263
3	429.917,867 494.806,557	4	429.959,126 494.801,008	41.631
4	429.959,126 494.801,008	5	429.969,29 494.799,464	10.28
5	429.969,29 494.799,464	6	430.017,656 494.792,595	48.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.017,656 494.792,595	7	430.020,723 494.799,21	7.292
7	430.020,723 494.799,21	1	429.924,335 494.812,888	97.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 527/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELAȘCU ION, CNP NEIDENTIFICAT		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELAȘCU ION, CNP NEIDENTIFICAT		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

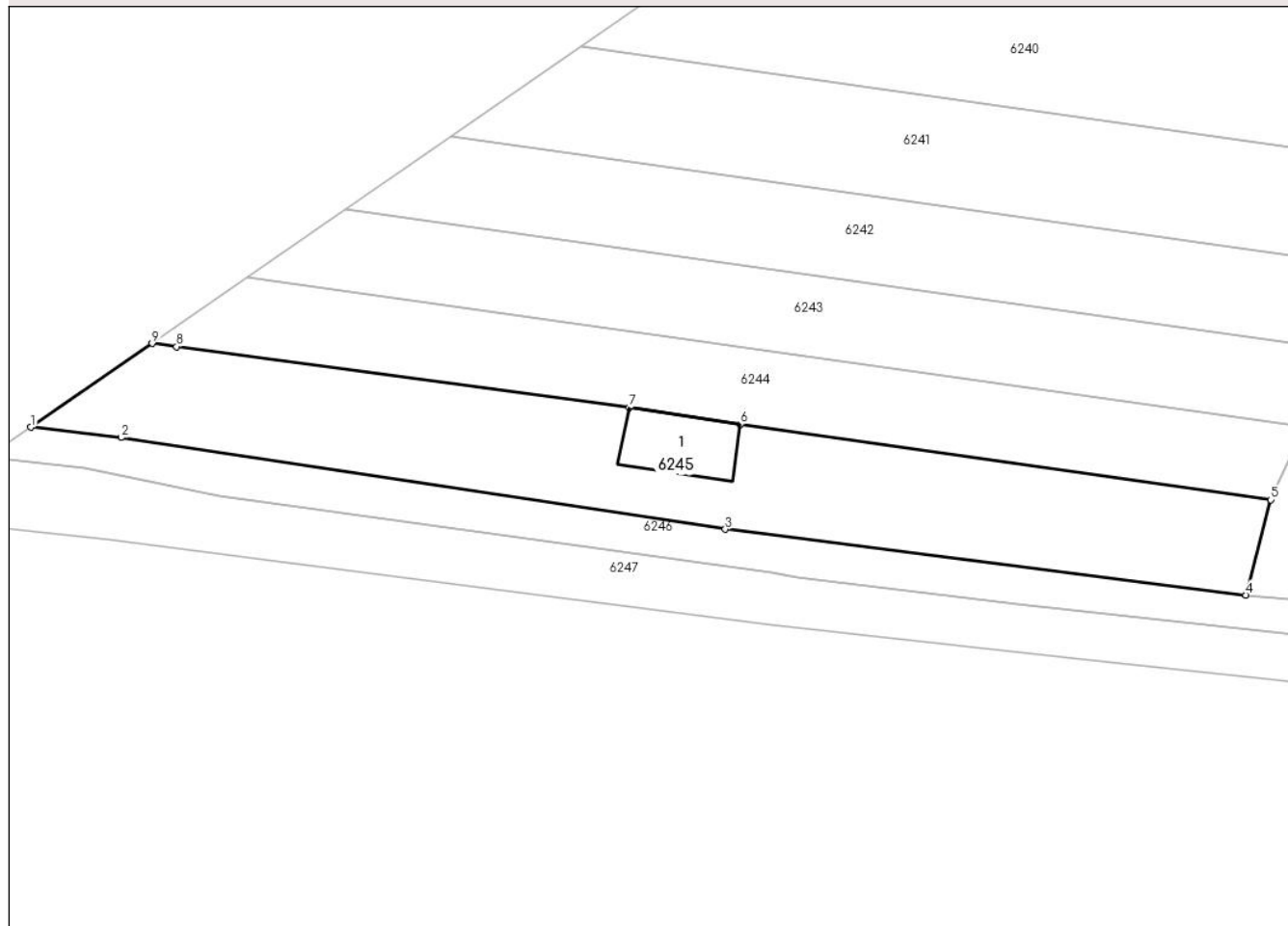
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	945	89	2019/25	-	
2	curți construcții	NU	55	89	2019/25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.904,563 494.799,2	2	429.912,8 494.798,271	8.29
2	429.912,8 494.798,271	3	429.967,9 494.789,906	55.731
3	429.967,9 494.789,906	4	430.015,396 494.783,9	47.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.015,396 494.783,9	5	430.017,656 494.792,595	8.983
5	430.017,656 494.792,595	6	429.969,29 494.799,464	48.852
6	429.969,29 494.799,464	7	429.959,126 494.801,008	10.28
7	429.959,126 494.801,008	8	429.917,867 494.806,557	41.631
8	429.917,867 494.806,557	9	429.915,625 494.806,858	2.263
9	429.915,625 494.806,858	1	429.904,563 494.799,2	13.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

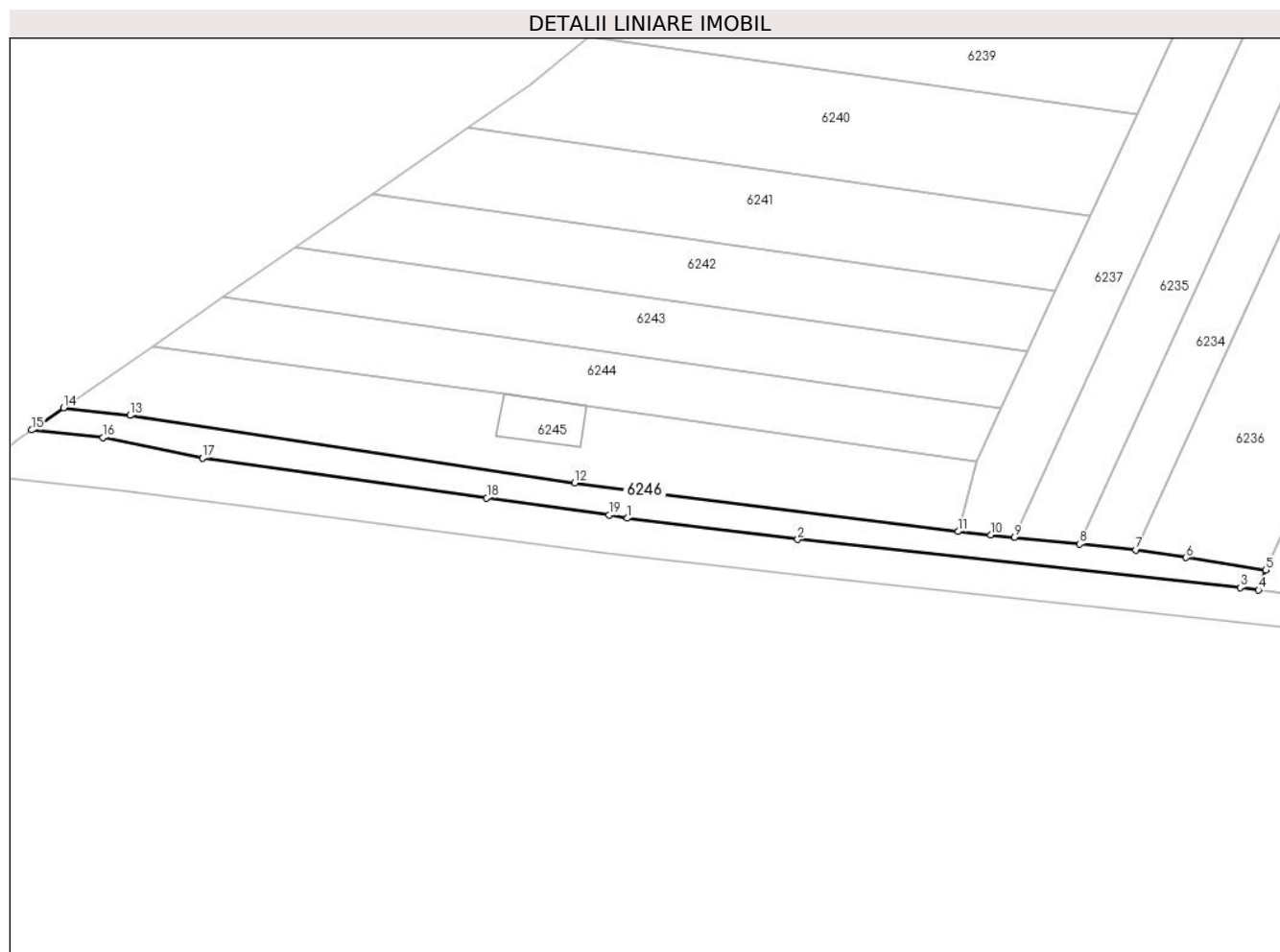
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	512	89	2069/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.974,429 494.785,554	2	429.995,517 494.782,924	21.251
2	429.995,517 494.782,924	3	430.050,334 494.776,961	55.141
3	430.050,334 494.776,961	4	430.052,629 494.776,657	2.315
4	430.052,629 494.776,657	5	430.053,51 494.779,13	2.625
5	430.053,51 494.779,13	6	430.043,654 494.780,674	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.043,654 494.780,674	7	430.037,447 494.781,618	6.278
7	430.037,447 494.781,618	8	430.030,472 494.782,348	7.013
8	430.030,472 494.782,348	9	430.022,392 494.783,193	8.124
9	430.022,392 494.783,193	10	430.019,426 494.783,503	2.982
10	430.019,426 494.783,503	11	430.015,396 494.783,9	4.049
11	430.015,396 494.783,9	12	429.967,9 494.789,906	47.875
12	429.967,9 494.789,906	13	429.912,8 494.798,271	55.731
13	429.912,8 494.798,271	14	429.904,563 494.799,2	8.29
14	429.904,563 494.799,2	15	429.900,612 494.796,465	4.806
15	429.900,612 494.796,465	16	429.909,412 494.795,519	8.851
16	429.909,412 494.795,519	17	429.921,766 494.792,986	12.611
17	429.921,766 494.792,986	18	429.957,002 494.788,073	35.577
18	429.957,002 494.788,073	19	429.972,165 494.785,94	15.313
19	429.972,165 494.785,94	1	429.974,429 494.785,554	2.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6247**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.059	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

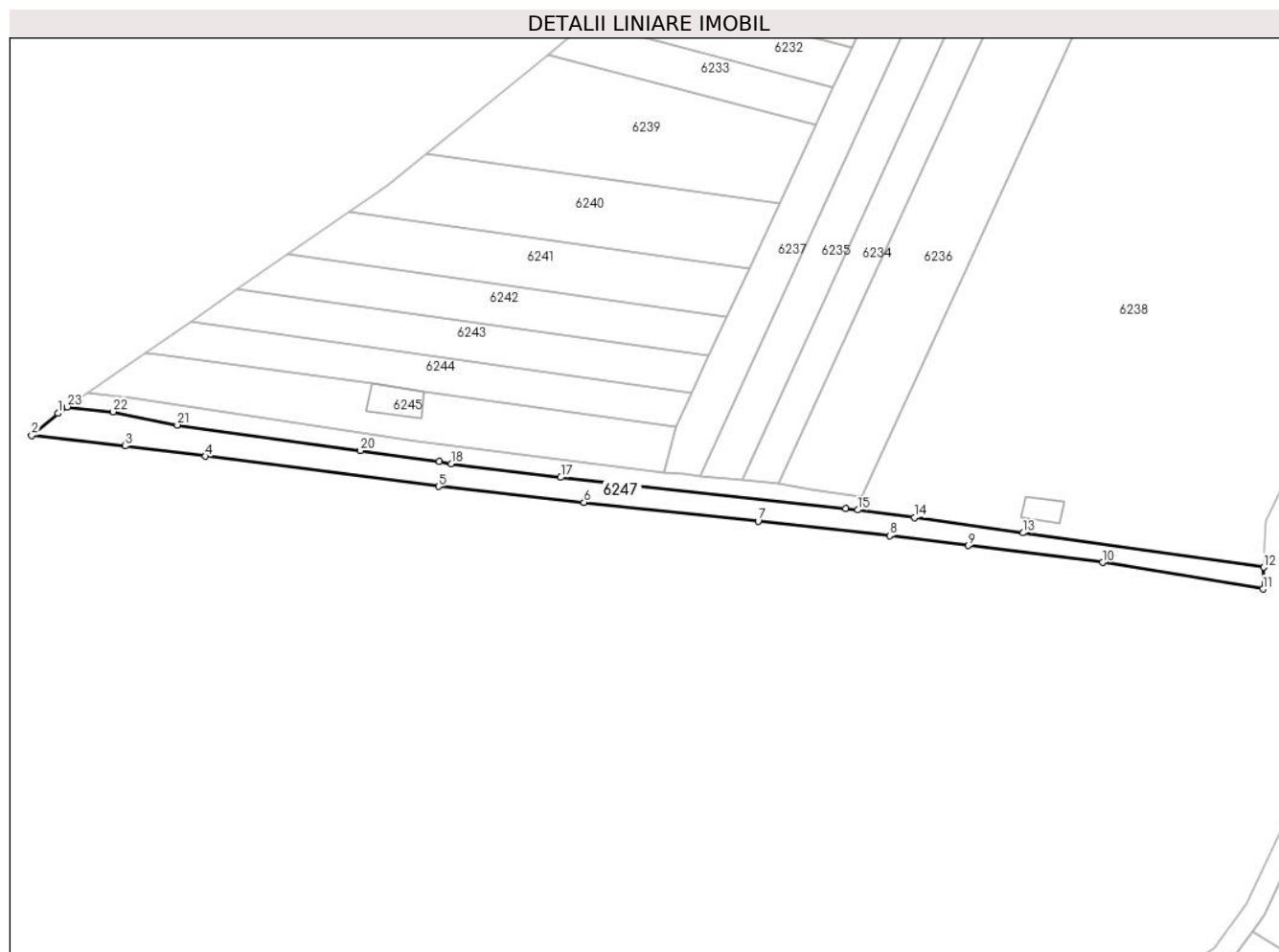
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.059	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgătoare	NU	1.029	89	2467	-	PÂRÂU
2	ape curgătoare	DA	30	89	2467	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.898,796 494.795,208	2	429.893,737 494.790,971	6.599
3	429.911,741 494.788,95	4	429.927,203 494.786,987	15.586
5	429.971,999 494.781,162	6	430.000,011 494.778,117	28.177
7	430.033,504 494.774,463	8	430.058,775 494.771,723	25.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.893,737 494.790,971	3	429.911,741 494.788,95	18.117
4	429.927,203 494.786,987	5	429.971,999 494.781,162	45.173
6	430.000,011 494.778,117	7	430.033,504 494.774,463	33.691
8	430.058,775 494.771,723	9	430.073,91 494.769,81	15.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.073,91 494.769,81	10	430.099,727 494.766,547	26.022
11	430.130,586 494.761,425	12	430.130,748 494.765,633	4.211
13	430.084,515 494.772,236	14	430.063,611 494.775,203	21.113
15	430.052,629 494.776,657	16	430.050,334 494.776,961	2.315
17	429.995,517 494.782,924	18	429.974,429 494.785,554	21.251
19	429.972,165 494.785,94	20	429.957,002 494.788,073	15.313
21	429.921,766 494.792,986	22	429.909,412 494.795,519	12.611
23	429.900,612 494.796,465	1	429.898,796 494.795,208	2.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.099,727 494.766,547	11	430.130,586 494.761,425	31.281
12	430.130,748 494.765,633	13	430.084,515 494.772,236	46.702
14	430.063,611 494.775,203	15	430.052,629 494.776,657	11.078
16	430.050,334 494.776,961	17	429.995,517 494.782,924	55.141
18	429.974,429 494.785,554	19	429.972,165 494.785,94	2.297
20	429.957,002 494.788,073	21	429.921,766 494.792,986	35.577
22	429.909,412 494.795,519	23	429.900,612 494.796,465	8.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.050	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

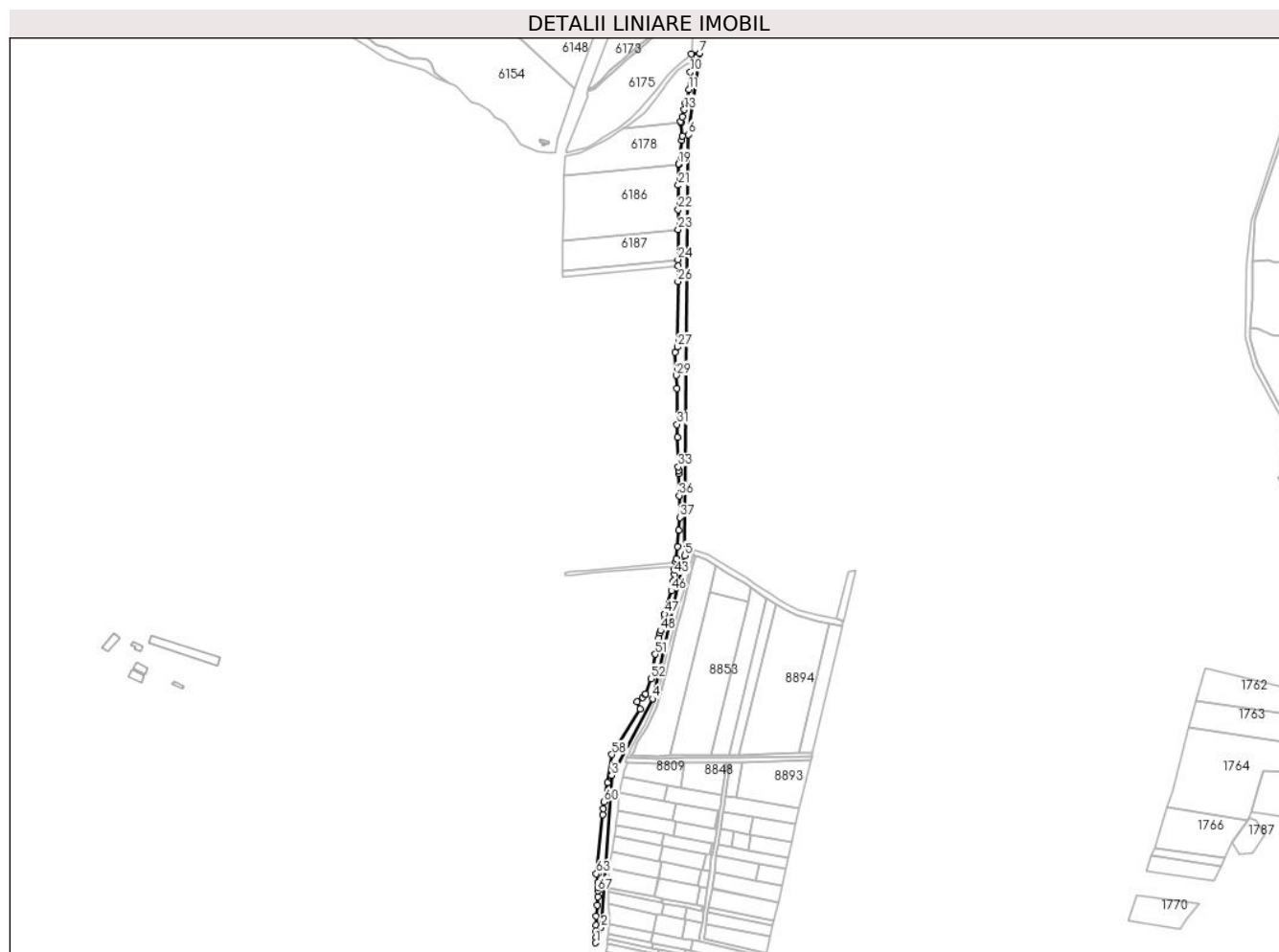
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	12.050	89	2857/1	-	râul VISA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	430.343,294 495.536,117	2	430.350,458 495.556,47	21.576	2	430.350,458 495.556,47	3	430.364,471 495.760,442	204.454	3	430.364,471 495.760,442	4	430.419,567 495.862,772	116.22
4	430.419,567 495.862,772	5	430.462,618 496.054,606	196.605	5	430.462,618 496.054,606	6	430.467,207 496.618,1	563.513	6	430.467,207 496.618,1	7	430.482,578 496.726,964	109.944
7	430.482,578 496.726,964	8	430.471,164 496.726,26	11.435	8	430.471,164 496.726,26	9	430.474,615 496.714,619	12.142	9	430.474,615 496.714,619	10	430.470,082 496.701,741	13.652
10	430.470,082 496.701,741	11	430.468,025 496.678,197	23.634	11	430.468,025 496.678,197	12	430.463,358 496.660,338	18.459	12	430.463,358 496.660,338	13	430.462,14 496.651,38	9.04
13	430.462,14 496.651,38	14	430.459,636 496.641,55	10.144	14	430.459,636 496.641,55	15	430.457,143 496.635,878	6.197	15	430.457,143 496.635,878	16	430.457,426 496.633,751	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	430.457,426 496.633,751	17	430.459,749 496.616,306	17.59 9
19	430.454,15 496.578,748	20	430.454,148 496.578,348	0.4
22	430.453,889 496.517,826	23	430.453,774 496.490,93	26.89 6
25	430.453,565 496.442,234	26	430.453,476 496.421,396	20.83 9
28	430.449,361 496.326,367	29	430.451,475 496.295,746	30.69 4
31	430.452,262 496.230,022	32	430.452,808 496.212,416	17.61 4
34	430.454,169 496.168,556	35	430.454,276 496.163,951	4.606
37	430.456,076 496.105,541	38	430.454,529 496.088,522	17.08 9
40	430.451,232 496.050,179	41	430.450,474 496.045,936	4.31
43	430.448,769 496.029,243	44	430.447,589 496.020,325	8.996
46	430.444,827 496.007,35	47	430.435,44 495.976,115	32.61 6
49	430.429,244 495.950,859	50	430.427,55 495.944,81	6.282
52	430.417,053 495.889,668	53	430.410,014 495.869,204	21.64 1
55	430.406,211 495.864,431	56	430.398,61 495.858,983	9.352
58	430.365,181 495.788,062	59	430.358,955 495.750,402	38.17 2
61	430.353,167 495.715,386	62	430.352,402 495.707,961	7.465
64	430.346,549 495.628,538	65	430.346,243 495.616,718	11.82 5
67	430.345,91 495.605,533	68	430.346,231 495.597,525	8.014
70	430.343,911 495.571,958	71	430.343,892 495.559,489	12.46 9
73	430.343,816 495.543,19	1	430.343,294 495.536,117	7.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	430.459,749 496.616,306	18	430.458,513 496.610,039	6.388
20	430.454,148 496.578,348	21	430.454,028 496.550,268	28.08 1
23	430.453,774 496.490,93	24	430.453,601 496.450,686	40.24 4
26	430.453,476 496.421,396	27	430.453,1 496.333,833	87.56 4
29	430.451,475 496.295,746	30	430.452,061 496.278,445	17.31 1
32	430.452,808 496.212,416	33	430.454,018 496.173,407	39.02 8
35	430.454,276 496.163,951	36	430.455,176 496.134,764	29.20 1
38	430.454,529 496.088,522	39	430.452,551 496.066,773	21.83 8
41	430.450,474 496.045,936	42	430.449,27 496.035,86	10.14 8
44	430.447,589 496.020,325	45	430.447,241 496.017,698	2.65
47	430.435,44 495.976,115	48	430.430,072 495.953,816	22.93 5
50	430.427,55 495.944,81	51	430.423,356 495.922,209	22.98 7
53	430.410,014 495.869,204	54	430.409,881 495.868,818	0.409
56	430.398,61 495.858,983	57	430.402,464 495.848,756	10.92 9
59	430.358,955 495.750,402	60	430.354,714 495.724,747	26.00 3
62	430.352,402 495.707,961	63	430.344,225 495.628,538	79.84 2
65	430.346,243 495.616,718	66	430.346,044 495.609,881	6.839
68	430.346,231 495.597,525	69	430.345,302 495.586,61	10.95 4
71	430.343,892 495.559,489	72	430.344,165 495.551,47	8.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	430.458,513 496.610,039	19	430.454,15 496.578,748	31.59 4
21	430.454,028 496.550,268	22	430.453,889 496.517,826	32.44 2
24	430.453,601 496.450,686	25	430.453,565 496.442,234	8.452
27	430.453,1 496.333,833	28	430.449,361 496.326,367	8.35
30	430.452,061 496.278,445	31	430.452,262 496.230,022	48.42 4
33	430.454,018 496.173,407	34	430.454,169 496.168,556	4.854
36	430.455,176 496.134,764	37	430.456,076 496.105,541	29.23 6
39	430.452,551 496.066,773	40	430.451,232 496.050,179	16.64 7
42	430.449,27 496.035,86	43	430.448,769 496.029,243	6.635
45	430.447,241 496.017,698	46	430.444,827 496.007,35	10.62 6
48	430.430,072 495.953,816	49	430.429,244 495.950,859	3.071
51	430.423,356 495.922,209	52	430.417,053 495.889,668	33.14 6
54	430.409,881 495.868,818	55	430.406,211 495.864,431	5.719
57	430.402,464 495.848,756	58	430.365,181 495.788,062	71.23
60	430.354,714 495.724,747	61	430.353,167 495.715,386	9.487
63	430.344,225 495.628,538	64	430.346,549 495.628,538	2.324
66	430.346,044 495.609,881	67	430.345,91 495.605,533	4.35
69	430.345,302 495.586,61	70	430.343,911 495.571,958	14.71 8
72	430.344,165 495.551,47	73	430.343,816 495.543,19	8.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100595	13.082	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66802 / 21/11/2012		
Act Administrativ nr. 206835, din 15/09/2002 emis de Comisia Jud.pt.stabilirea dr.de proprietate (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara in vederea intabularii parcelei cu nr.2006/1/1 din Titlul de proprietate nr.2068/35	A1
Act Notarial nr. 11, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, ca bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

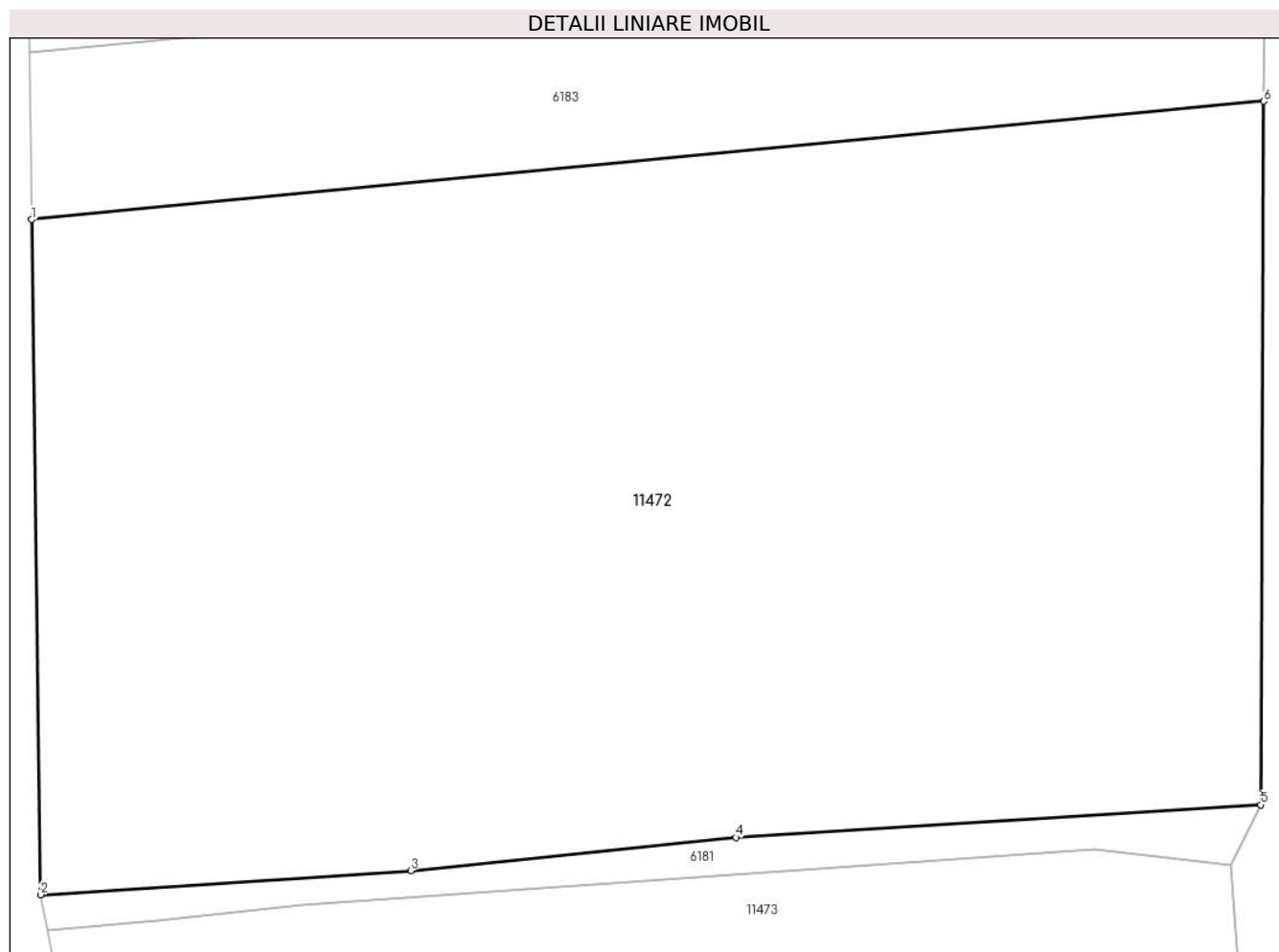
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100595	13.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.082	69	2006/1/1/1	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11473 UAT Loamneș, aferent parcelei 2006/1/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.300,03 496.406,668	2	430.301,125 496.322,651	84.024
2	430.301,125 496.322,651	3	430.347,271 496.325,664	46.244
3	430.347,271 496.325,664	4	430.387,753 496.329,78	40.691
4	430.387,753 496.329,78	5	430.453,1 496.333,833	65.473
5	430.453,1 496.333,833	6	430.453,476 496.421,396	87.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.453,476 496.421,396	1	430.300,03 496.406,668	154.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11473**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100595	16.718	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66802 / 21/11/2012		
Act Administrativ nr. 206835, din 15/09/2002 emis de Comisia Jud.pt.stabilirea dr.de proprietate (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara in vederea intabularii parcelei cu nr.2006/1/1 din Titlul de proprietate nr.2068/35	A1
Act Notarial nr. 11, din 05/01/2005 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN, si sotia	
	2) ROSCA SIMONA-MARIA, ca bun comun CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

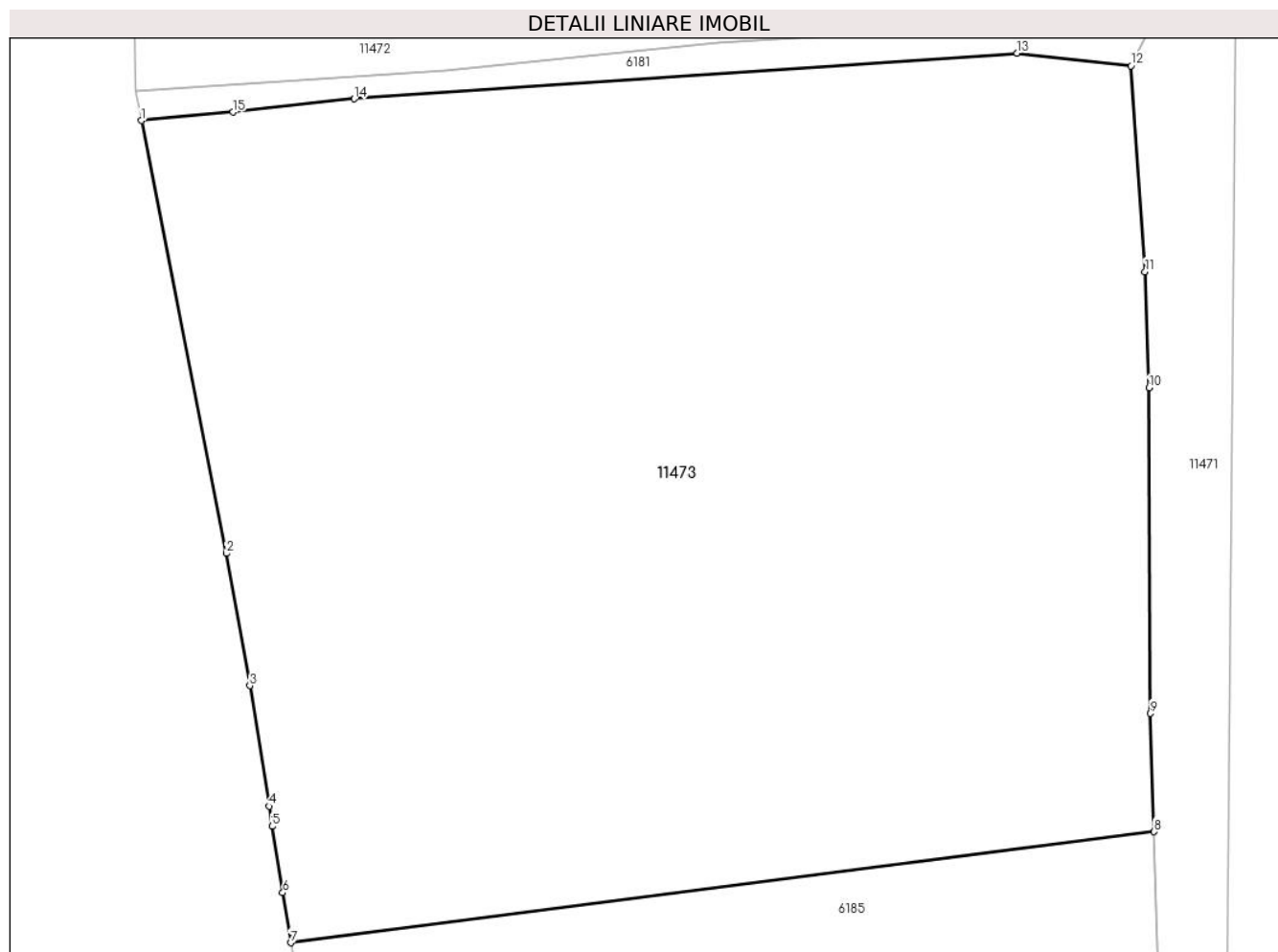
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100595	16.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.718	69	2006/1/1/2	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11472 UAT Loamneș, aferent parcelei 2006/1/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.301,997 496.318,212	2	430.314,65 496.253,802	65.641
2	430.314,65 496.253,802	3	430.318,171 496.234,131	19.984
3	430.318,171 496.234,131	4	430.321,026 496.216,196	18.161
4	430.321,026 496.216,196	5	430.321,499 496.213,225	3.008
5	430.321,499 496.213,225	6	430.323,075 496.203,322	10.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.323,075 496.203,322	7	430.324,258 496.195,888	7.527
7	430.324,258 496.195,888	8	430.452,808 496.212,416	129.608
8	430.452,808 496.212,416	9	430.452,262 496.230,022	17.614
9	430.452,262 496.230,022	10	430.452,061 496.278,445	48.424
10	430.452,061 496.278,445	11	430.451,475 496.295,746	17.311
11	430.451,475 496.295,746	12	430.449,361 496.326,367	30.694
12	430.449,361 496.326,367	13	430.432,417 496.328,24	17.048
13	430.432,417 496.328,24	14	430.333,724 496.321,442	98.927
14	430.333,724 496.321,442	15	430.315,665 496.319,493	18.164
15	430.315,665 496.319,493	1	430.301,997 496.318,212	13.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.318	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

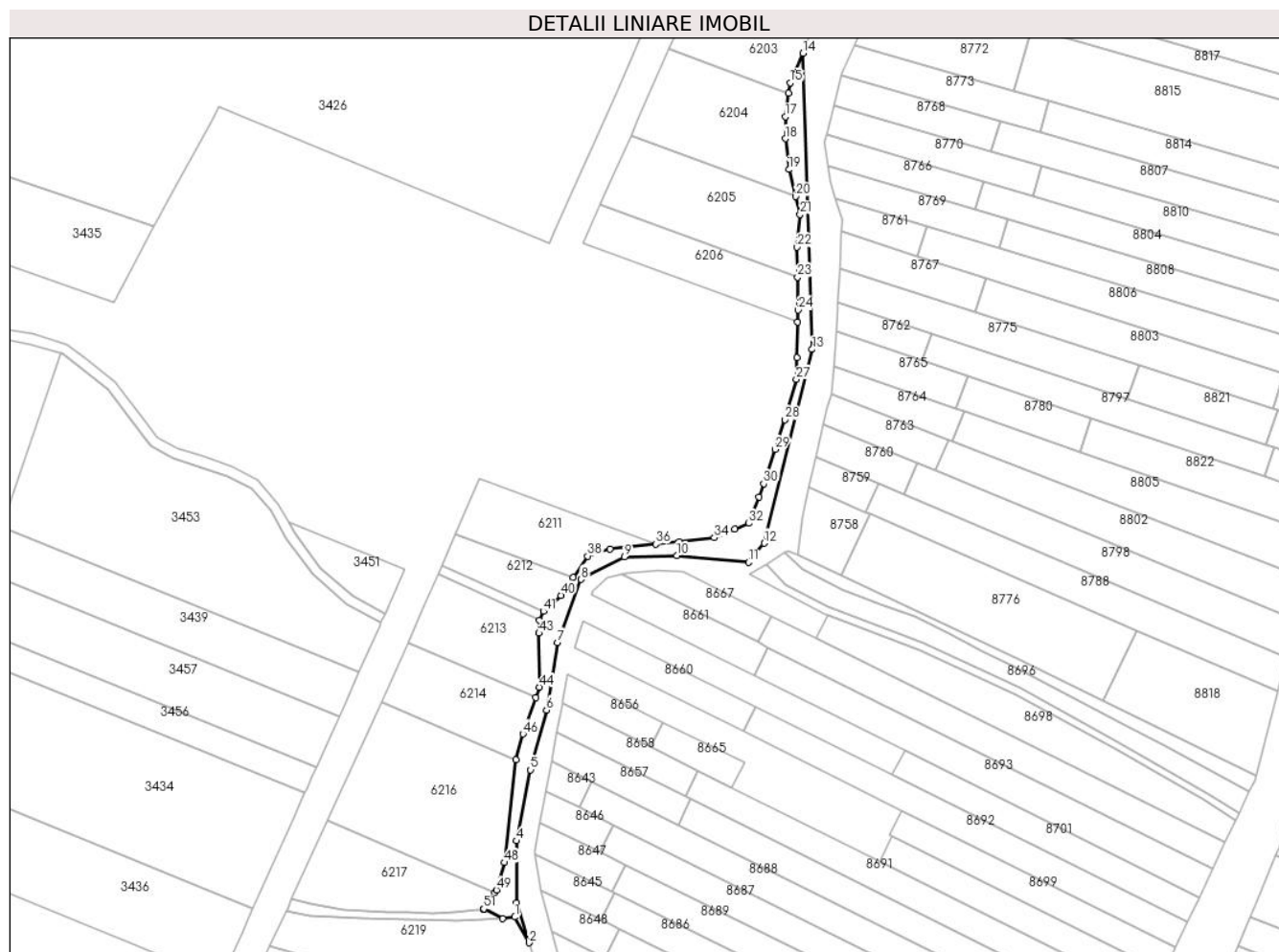
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.318	89	2857/2	-	râul Visa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	430.173,909 495.037,144	2	430.179,372 495.027,118	11.418	2	430.179,372 495.027,118	3	430.174,437 495.042,674	16.319	3	430.174,437 495.042,674	4	430.174,572 495.066,692	24.019
4	430.174,572 495.066,692	5	430.179,982 495.094,322	28.155	5	430.179,982 495.094,322	6	430.186,164 495.117,54	24.028	6	430.186,164 495.117,54	7	430.190,492 495.143,855	26.668
7	430.190,492 495.143,855	8	430.199,662 495.168,312	26.12	8	430.199,662 495.168,312	9	430.216,457 495.177,083	18.948	9	430.216,457 495.177,083	10	430.236,858 495.177,496	20.405
10	430.236,858 495.177,496	11	430.264,781 495.174,916	28.042	11	430.264,781 495.174,916	12	430.270,785 495.182,37	9.572	12	430.270,785 495.182,37	13	430.289,508 495.257,683	77.605
13	430.289,508 495.257,683	14	430.285,78 495.372,718	115.095	14	430.285,78 495.372,718	15	430.280,894 495.361,257	12.459	15	430.280,894 495.361,257	16	430.280,335 495.357,238	4.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	430.280,335 495.357,238	17	430.279,064 495.348,113	9.212	17	430.279,064 495.348,113	18	430.279,064 495.339,513	8.601	18	430.279,064 495.339,513	19	430.280,418 495.327,535	12.053
19	430.280,418 495.327,535	20	430.283,037 495.317,085	10.773	20	430.283,037 495.317,085	21	430.284,795 495.310,067	7.235	21	430.284,795 495.310,067	22	430.283,599 495.297,356	12.767
22	430.283,599 495.297,356	23	430.283,794 495.285,752	11.606	23	430.283,794 495.285,752	24	430.284,01 495.272,988	12.766	24	430.284,01 495.272,988	25	430.283,89 495.268,228	4.762
25	430.283,89 495.268,228	26	430.283,541 495.254,377	13.855	26	430.283,541 495.254,377	27	430.283,329 495.245,983	8.396	27	430.283,329 495.245,983	28	430.278,898 495.230,339	16.259
28	430.278,898 495.230,339	29	430.275,039 495.218,831	12.139	29	430.275,039 495.218,831	30	430.270,606 495.205,478	14.069	30	430.270,606 495.205,478	31	430.268,89 495.200,312	5.443
31	430.268,89 495.200,312	32	430.264,899 495.190,08	10.983	32	430.264,899 495.190,08	33	430.259,332 495.187,754	6.034	33	430.259,332 495.187,754	34	430.251,438 495.184,456	8.555
34	430.251,438 495.184,456	35	430.237,873 495.183,023	13.64	35	430.237,873 495.183,023	36	430.228,688 495.182,033	9.238	36	430.228,688 495.182,033	37	430.210,923 495.180,118	17.868
37	430.210,923 495.180,118	38	430.202,148 495.177,372	9.195	38	430.202,148 495.177,372	39	430.196,523 495.169,135	9.975	39	430.196,523 495.169,135	40	430.191,752 495.162,146	8.462
40	430.191,752 495.162,146	41	430.185,051 495.155,862	9.186	41	430.185,051 495.155,862	42	430.183,469 495.152,322	3.877	42	430.183,469 495.152,322	43	430.183,273 495.147,384	4.942
43	430.183,273 495.147,384	44	430.183,369 495.126,429	20.956	44	430.183,369 495.126,429	45	430.181,982 495.122,46	4.204	45	430.181,982 495.122,46	46	430.177,021 495.108,262	15.04
46	430.177,021 495.108,262	47	430.174,383 495.098,193	10.409	47	430.174,383 495.098,193	48	430.169,875 495.058,277	40.17	48	430.169,875 495.058,277	49	430.166,75 495.047,673	11.054
49	430.166,75 495.047,673	50	430.165,993 495.046,552	1.353	50	430.165,993 495.046,552	51	430.161,754 495.040,282	7.569	51	430.161,754 495.040,282	52	430.161,519 495.039,976	0.386
52	430.161,519 495.039,976	53	430.169,131 495.036,439	8.394	53	430.169,131 495.036,439	1	430.173,909 495.037,144	4.829					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	295	89	2857/3	-	râul VISA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.179,782 494.943,835	2	430.185,481 494.973,779	30.482
2	430.185,481 494.973,779	3	430.185,166 495.008,858	35.081
3	430.185,166 495.008,858	4	430.182,406 495.017,558	9.127
4	430.182,406 495.017,558	5	430.183,623 495.011,766	5.918
5	430.183,623 495.011,766	6	430.184,134 495.003,092	8.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.184,134 495.003,092	7	430.184,301 495.000,249	2.848
7	430.184,301 495.000,249	8	430.183,901 494.995,88	4.387
8	430.183,901 494.995,88	9	430.182,777 494.983,609	12.322
9	430.182,777 494.983,609	10	430.182,181 494.979,263	4.386
10	430.182,181 494.979,263	11	430.181,058 494.971,081	8.259
11	430.181,058 494.971,081	12	430.178,528 494.957,371	13.942
12	430.178,528 494.957,371	13	430.176,627 494.948,247	9.32
13	430.176,627 494.948,247	14	430.174,96 494.940,247	8.172
14	430.174,96 494.940,247	15	430.174,375 494.937,237	3.066
15	430.174,375 494.937,237	16	430.173,678 494.933,648	3.656
16	430.173,678 494.933,648	17	430.172,633 494.928,276	5.473
17	430.172,633 494.928,276	18	430.171,573 494.922,824	5.554
18	430.171,573 494.922,824	19	430.170,456 494.916,346	6.573
19	430.170,456 494.916,346	20	430.169,549 494.904,512	11.869
20	430.169,549 494.904,512	1	430.179,782 494.943,835	40.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 509/35, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRIFAN MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

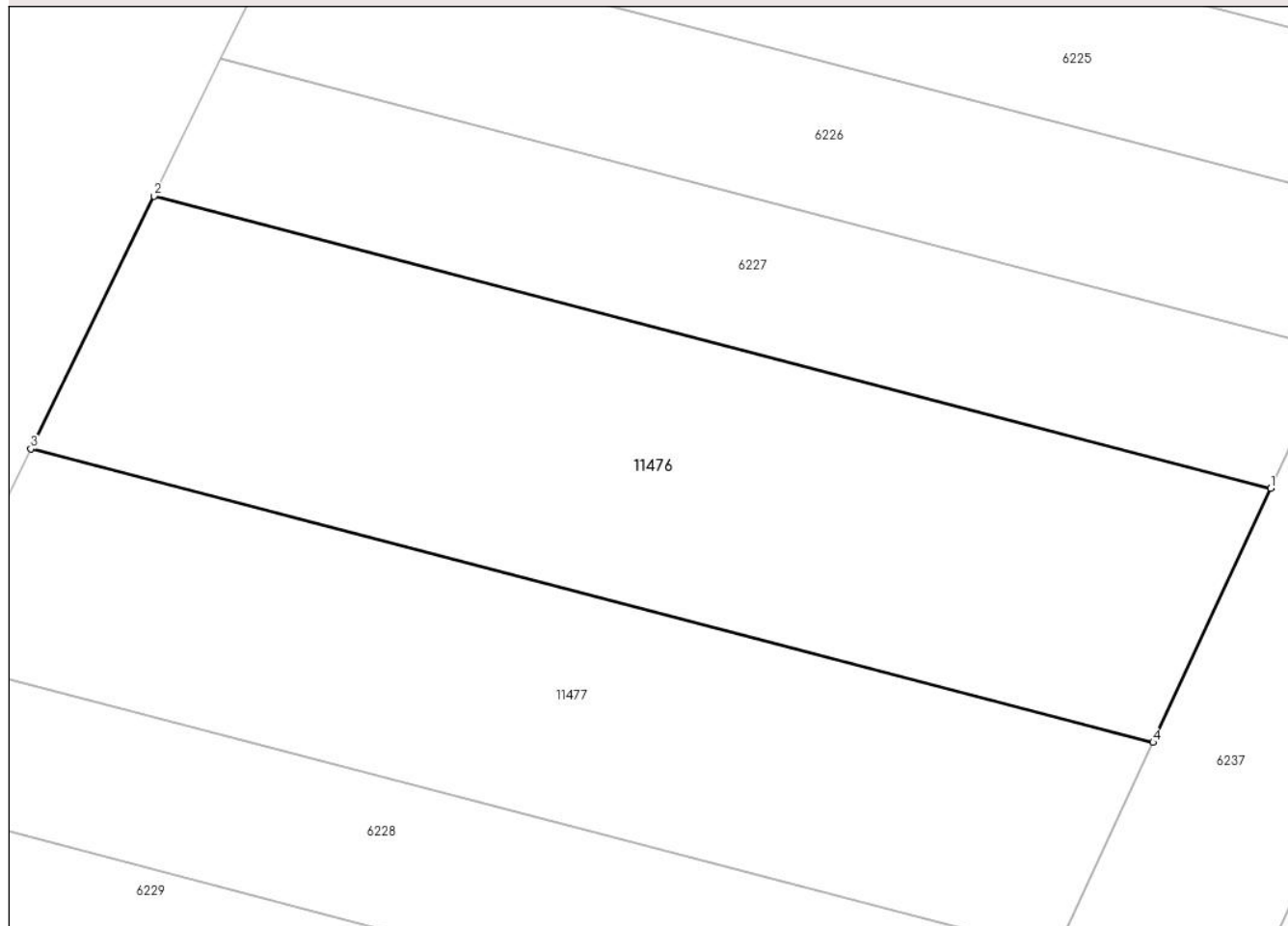
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	480	89	2019/11/1	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN TP 2019/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.072,214 494.910,262	2	430.028,869 494.921,594	44.801
2	430.028,869 494.921,594	3	430.024,088 494.911,797	10.902
3	430.024,088 494.911,797	4	430.067,645 494.900,409	45.021
4	430.067,645 494.900,409	1	430.072,214 494.910,262	10.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNEȘ, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

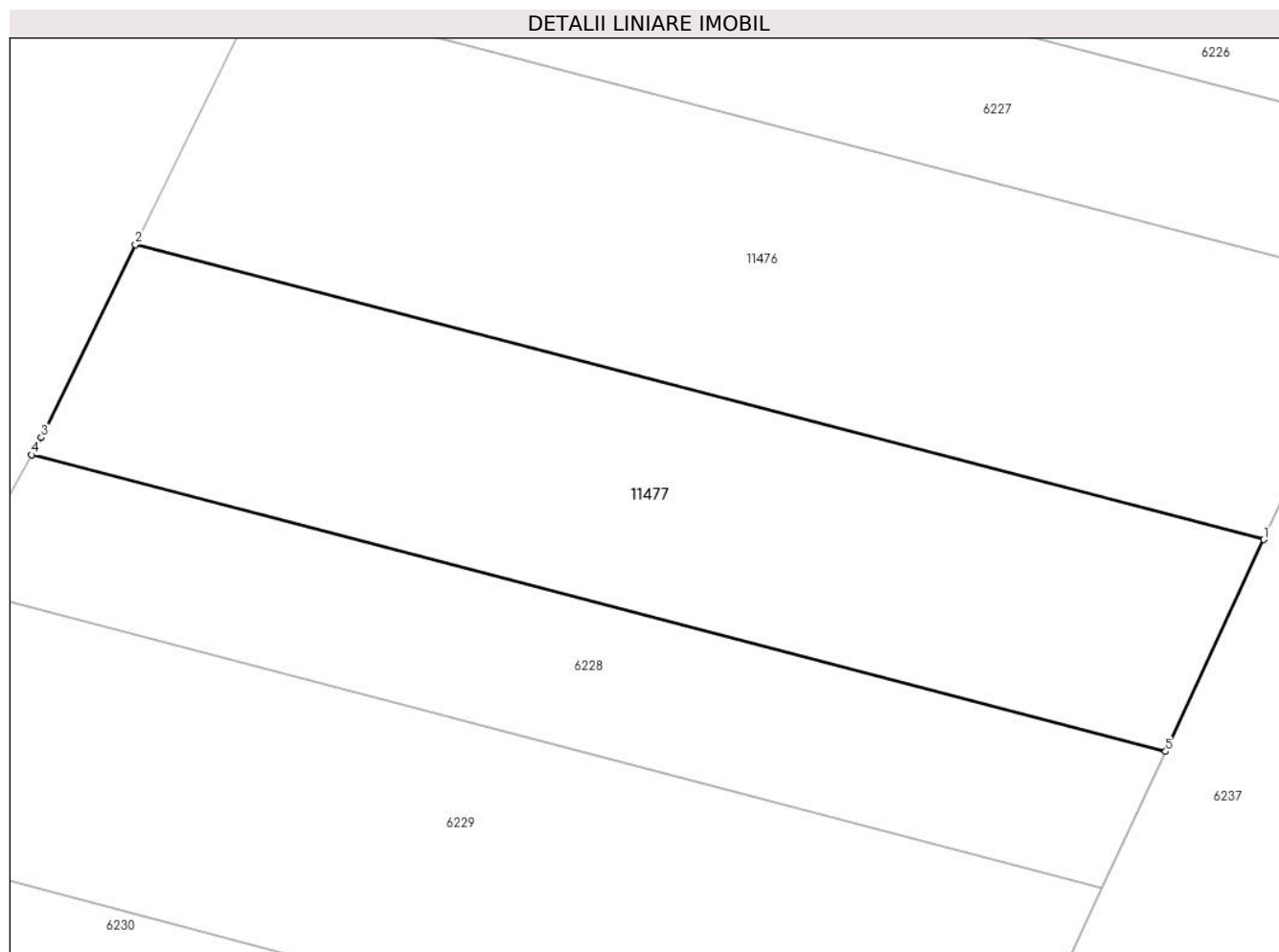
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	89	2019/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.067,645 494.900,409	2	430.024,088 494.911,797	45.021
2	430.024,088 494.911,797	3	430.020,453 494.904,349	8.287
3	430.020,453 494.904,349	4	430.020,08 494.903,679	0.767
4	430.020,08 494.903,679	5	430.063,855 494.892,234	45.247
5	430.063,855 494.892,234	1	430.067,645 494.900,409	9.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11478**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102736	3.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43705 / 26/04/2021		
Act Administrativ nr. 3523/35, din 01/04/2021 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2006/3/1/1 din TP 23525/35/01.04.2021	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VESTEMEAN ANA 2) VEŞTEMEAN IOAN 3) ARCAŞ ANIŢA 4) VEŞTEMAN NICOLAE	A1
31938 / 30/03/2022		
Act Normativ nr. 43705, din 26/04/2021 emis de OCPI SIBIU;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de intabulare nr. 43705/2021 cf, in sensul ca numele proprietarului de sub B.2.2 este VESTEMAN si nu VESTEMEAN, cum din eroare s-a in scris	A1

C. Partea III. SARCINI .

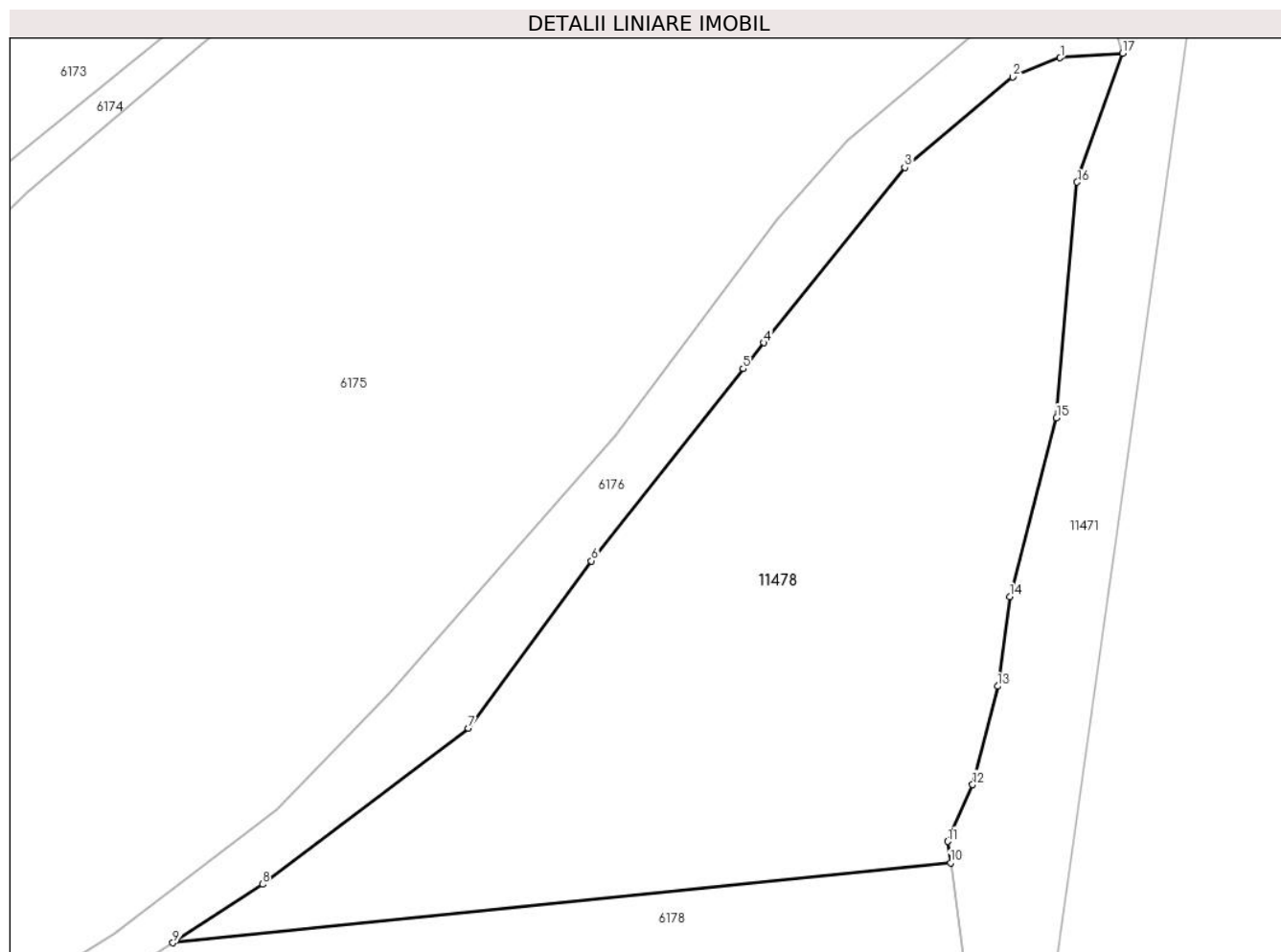
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102736	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	69	2006/3/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.468,396 496.714,171	2	430.463,654 496.712,246	5.118
2	430.463,654 496.712,246	3	430.452,852 496.703,212	14.082
3	430.452,852 496.703,212	4	430.438,775 496.685,689	22.477
4	430.438,775 496.685,689	5	430.436,707 496.683,114	3.303
5	430.436,707 496.683,114	6	430.421,529 496.663,904	24.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.421,529 496.663,904	7	430.409,243 496.647,189	20.745
7	430.409,243 496.647,189	8	430.388,636 496.631,612	25.833
8	430.388,636 496.631,612	9	430.379,702 496.625,758	10.681
9	430.379,702 496.625,758	10	430.457,426 496.633,751	78.134
10	430.457,426 496.633,751	11	430.457,143 496.635,878	2.146
11	430.457,143 496.635,878	12	430.459,636 496.641,55	6.197
12	430.459,636 496.641,55	13	430.462,14 496.651,38	10.144
13	430.462,14 496.651,38	14	430.463,358 496.660,338	9.04
14	430.463,358 496.660,338	15	430.468,025 496.678,197	18.459
15	430.468,025 496.678,197	16	430.470,082 496.701,741	23.634
16	430.470,082 496.701,741	17	430.474,615 496.714,619	13.652
17	430.474,615 496.714,619	1	430.468,396 496.714,171	6.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

