

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 84, din 03/02/2003 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

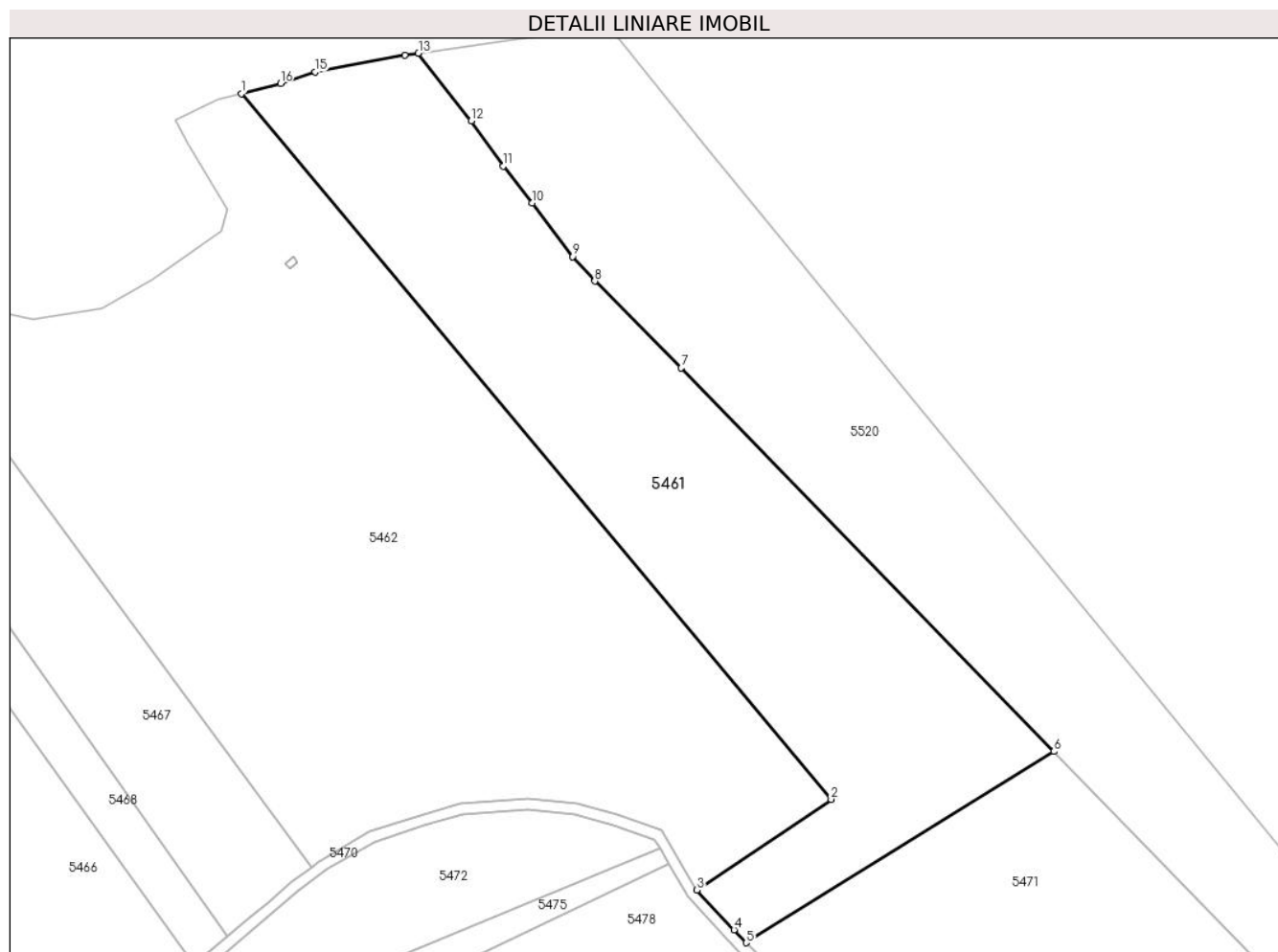
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.500	11	324/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.831,012 499.704,283	2	424.046,113 499.447,116	335.266
2	424.046,113 499.447,116	3	423.997,203 499.414,121	58.999
3	423.997,203 499.414,121	4	424.010,69 499.399,624	19.801
4	424.010,69 499.399,624	5	424.015,133 499.394,858	6.515
5	424.015,133 499.394,858	6	424.127,396 499.464,598	132.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.127,396 499.464,598	7	423.991,437 499.604,324	194.957
7	423.991,437 499.604,324	8	423.959,926 499.635,958	44.65
8	423.959,926 499.635,958	9	423.951,925 499.644,896	11.997
9	423.951,925 499.644,896	10	423.936,99 499.664,412	24.575
10	423.936,99 499.664,412	11	423.926,608 499.677,886	17.01
11	423.926,608 499.677,886	12	423.914,852 499.694,351	20.231
12	423.914,852 499.694,351	13	423.895,627 499.719,019	31.275
13	423.895,627 499.719,019	14	423.890,598 499.718,304	5.079
14	423.890,598 499.718,304	15	423.857,959 499.712,262	33.194
15	423.857,959 499.712,262	16	423.845,266 499.708,033	13.379
16	423.845,266 499.708,033	1	423.831,012 499.704,283	14.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100108	42.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100108-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
49934 / 20/10/2009			
Act Notarial nr. 303, din 18/02/2004 emis de NP DAN VALERICA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, casatorit		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, casatorit		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

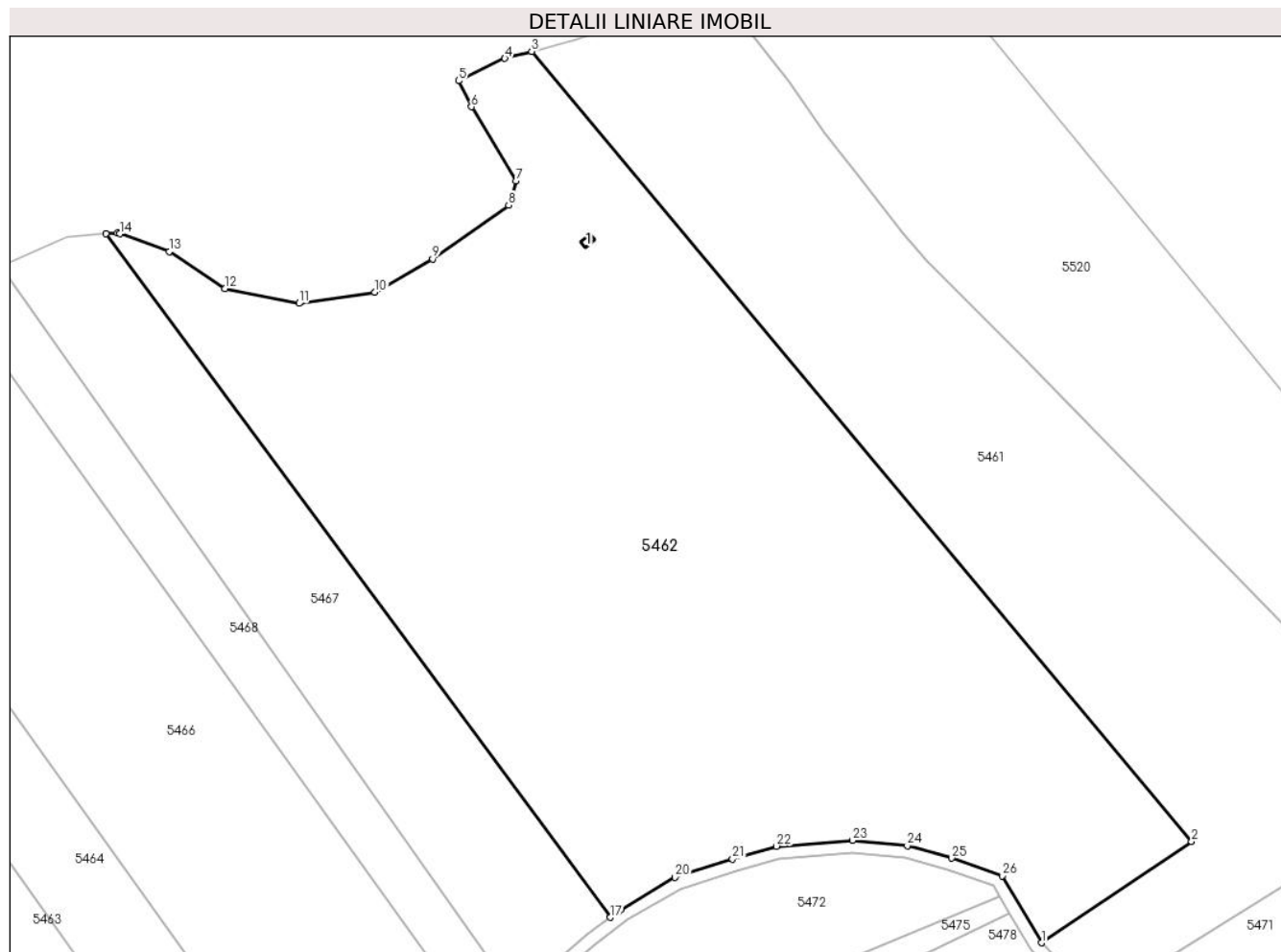
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100108	42.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.991	11	324	-	
2	curți construcții	NU	9	11	324	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100108-C1	construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.997,203 499.414,121	2	424.046,113 499.447,116	58.999
3	423.831,012 499.704,283	4	423.822,298 499.701,991	9.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.046,113 499.447,116	3	423.831,012 499.704,283	335.266
4	423.822,298 499.701,991	5	423.807,187 499.694,741	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.807,187 499.694,741	6	423.811,418 499.686,283	9.458
7	423.825,925 499.662,116	8	423.823,507 499.654,261	8.218
9	423.798,726 499.636,74	10	423.779,988 499.625,865	21.665
11	423.755,207 499.622,24	12	423.731,03 499.627,074	24.656
13	423.712,897 499.639,157	14	423.696,749 499.644,922	17.146
15	423.695,973 499.645,199	16	423.692,239 499.644,922	3.744
17	423.856,683 499.422,346	18	423.859,346 499.424,317	3.313
19	423.860,248 499.424,985	20	423.877,792 499.435,398	20.401
21	423.896,5 499.441,329	22	423.910,804 499.445,558	14.916
23	423.935,614 499.447,475	24	423.953,489 499.445,762	17.957
25	423.967,936 499.441,666	26	423.984,355 499.435,901	17.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.811,418 499.686,283	7	423.825,925 499.662,116	28.187
8	423.823,507 499.654,261	9	423.798,726 499.636,74	30.35
10	423.779,988 499.625,865	11	423.755,207 499.622,24	25.045
12	423.731,03 499.627,074	13	423.712,897 499.639,157	21.79
14	423.696,749 499.644,922	15	423.695,973 499.645,199	0.824
16	423.692,239 499.644,922	17	423.856,683 499.422,346	276.734
18	423.859,346 499.424,317	19	423.860,248 499.424,985	1.122
20	423.877,792 499.435,398	21	423.896,5 499.441,329	19.626
22	423.910,804 499.445,558	23	423.935,614 499.447,475	24.883
24	423.953,489 499.445,762	25	423.967,936 499.441,666	15.016
26	423.984,355 499.435,901	1	423.997,203 499.414,121	25.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1254/35, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ-SĂDINCA, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

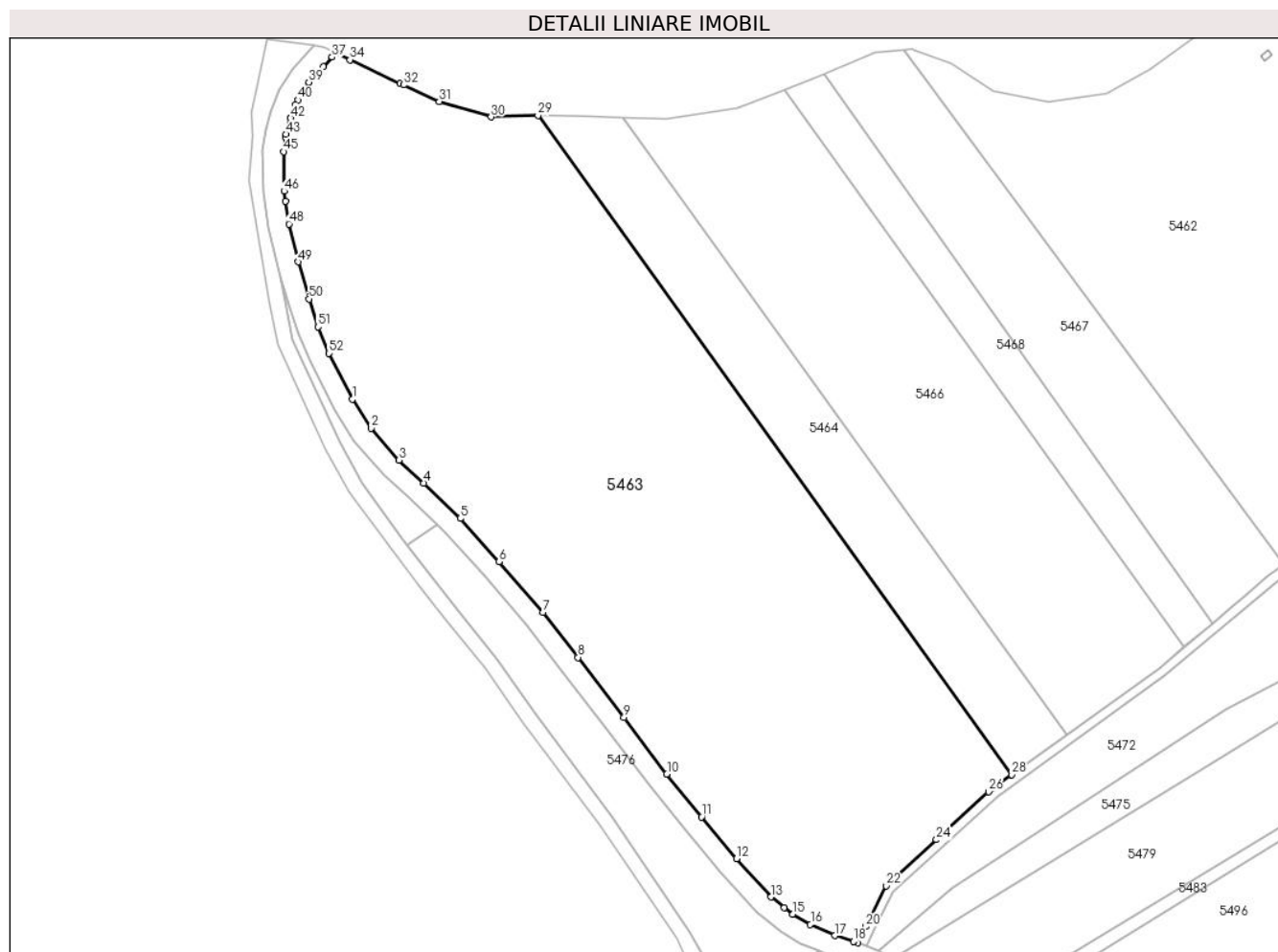
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	11	322/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.453,529 499.493,843	2	423.461,725 499.481,319	14.967	2	423.461,725 499.481,319	3	423.473,706 499.467,512	18.281	3	423.473,706 499.467,512	4	423.484,529 499.457,632	14.654
4	423.484,529 499.457,632	5	423.500,256 499.442,297	21.966	5	423.500,256 499.442,297	6	423.517,146 499.423,64	25.166	6	423.517,146 499.423,64	7	423.536,111 499.401,756	28.959
7	423.536,111 499.401,756	8	423.551,248 499.382,202	24.728	8	423.551,248 499.382,202	9	423.571,14 499.356,183	32.752	9	423.571,14 499.356,183	10	423.589,738 499.331,745	30.71
10	423.589,738 499.331,745	11	423.604,682 499.313,272	23.761	11	423.604,682 499.313,272	12	423.619,903 499.295,199	23.628	12	423.619,903 499.295,199	13	423.634,801 499.278,613	22.295
13	423.634,801 499.278,613	14	423.640,55 499.274,04	7.346	14	423.640,55 499.274,04	15	423.644,251 499.271,096	4.729	15	423.644,251 499.271,096	16	423.651,811 499.266,692	8.749
16	423.651,811 499.266,692	17	423.662,369 499.261,908	11.591	17	423.662,369 499.261,908	18	423.670,522 499.259,334	8.55	18	423.670,522 499.259,334	19	423.672,259 499.258,786	1.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	423.672,259 499.258,786	20	423.675,735 499.265,801	7.829	20	423.675,735 499.265,801	21	423.677,588 499.269,507	4.143	21	423.677,588 499.269,507	22	423.684,536 499.283,403	15.536
22	423.684,536 499.283,403	23	423.688,628 499.287,147	5.546	23	423.688,628 499.287,147	24	423.706,35 499.303,36	24.019	24	423.706,35 499.303,36	25	423.709,072 499.305,851	3.69
25	423.709,072 499.305,851	26	423.729,028 499.324,108	27.048	26	423.729,028 499.324,108	27	423.730,496 499.325,451	1.989	27	423.730,496 499.325,451	28	423.738,927 499.331,546	10.404
28	423.738,927 499.331,546	29	423.533,904 499.616,528	351.067	29	423.533,904 499.616,528	30	423.513,613 499.615,931	20.3	30	423.513,613 499.615,931	31	423.491,249 499.622,577	23.33
31	423.491,249 499.622,577	32	423.475,709 499.629,789	17.133	32	423.475,709 499.629,789	33	423.474,325 499.630,431	1.525	33	423.474,325 499.630,431	34	423.452,566 499.640,702	24.062
34	423.452,566 499.640,702	35	423.447,126 499.643,421	6.081	35	423.447,126 499.643,421	36	423.446,973 499.643,498	0.171	36	423.446,973 499.643,498	37	423.444,793 499.641,833	2.742
37	423.444,793 499.641,833	38	423.440,964 499.637,67	5.657	38	423.440,964 499.637,67	39	423.434,766 499.630,932	9.155	39	423.434,766 499.630,932	40	423.430,011 499.623,304	8.988
40	423.430,011 499.623,304	41	423.429,137 499.621,143	2.331	41	423.429,137 499.621,143	42	423.426,837 499.615,453	6.137	42	423.426,837 499.615,453	43	423.424,9 499.608,458	7.258
43	423.424,9 499.608,458	44	423.424,726 499.607,214	1.256	44	423.424,726 499.607,214	45	423.423,849 499.600,936	6.339	45	423.423,849 499.600,936	46	423.424,045 499.583,837	17.1
46	423.424,045 499.583,837	47	423.424,693 499.579,546	4.341	47	423.424,693 499.579,546	48	423.426,183 499.569,681	9.977	48	423.426,183 499.569,681	49	423.430,117 499.553,24	16.904
49	423.430,117 499.553,24	50	423.434,749 499.537,271	16.628	50	423.434,749 499.537,271	51	423.438,758 499.525,189	12.73	51	423.438,758 499.525,189	52	423.443,47 499.513,742	12.378
52	423.443,47 499.513,742	1	423.453,529 499.493,843	22.297										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1961, din 08/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

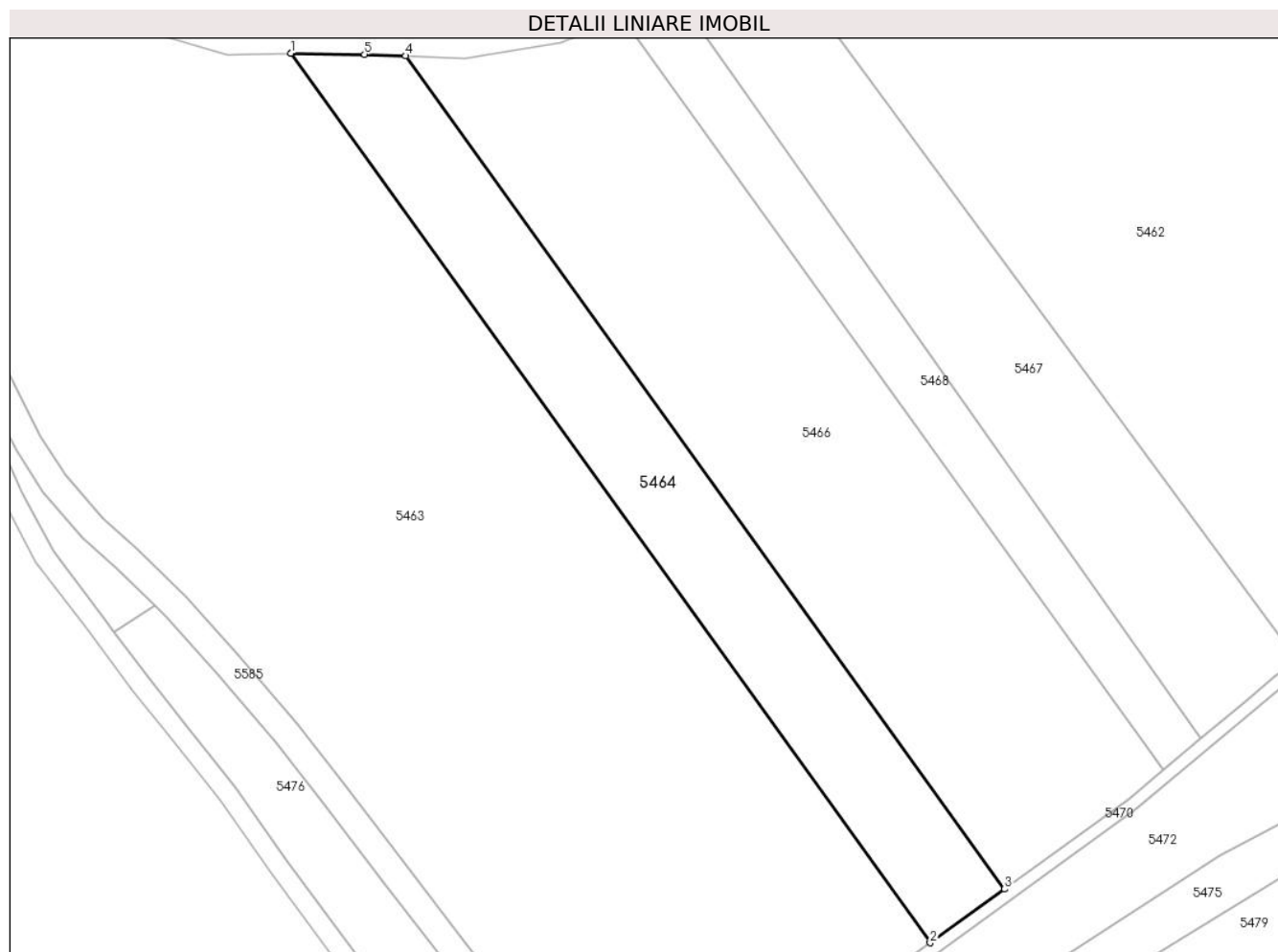
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	11	322/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.533,904 499.616,528	2	423.738,927 499.331,546	351.067
2	423.738,927 499.331,546	3	423.762,756 499.348,775	29.405
3	423.762,756 499.348,775	4	423.570,722 499.615,702	328.827
4	423.570,722 499.615,702	5	423.557,559 499.616,198	13.173
5	423.557,559 499.616,198	6	423.534,164 499.616,535	23.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.534,164 499.616,535	1	423.533,904 499.616,528	0.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

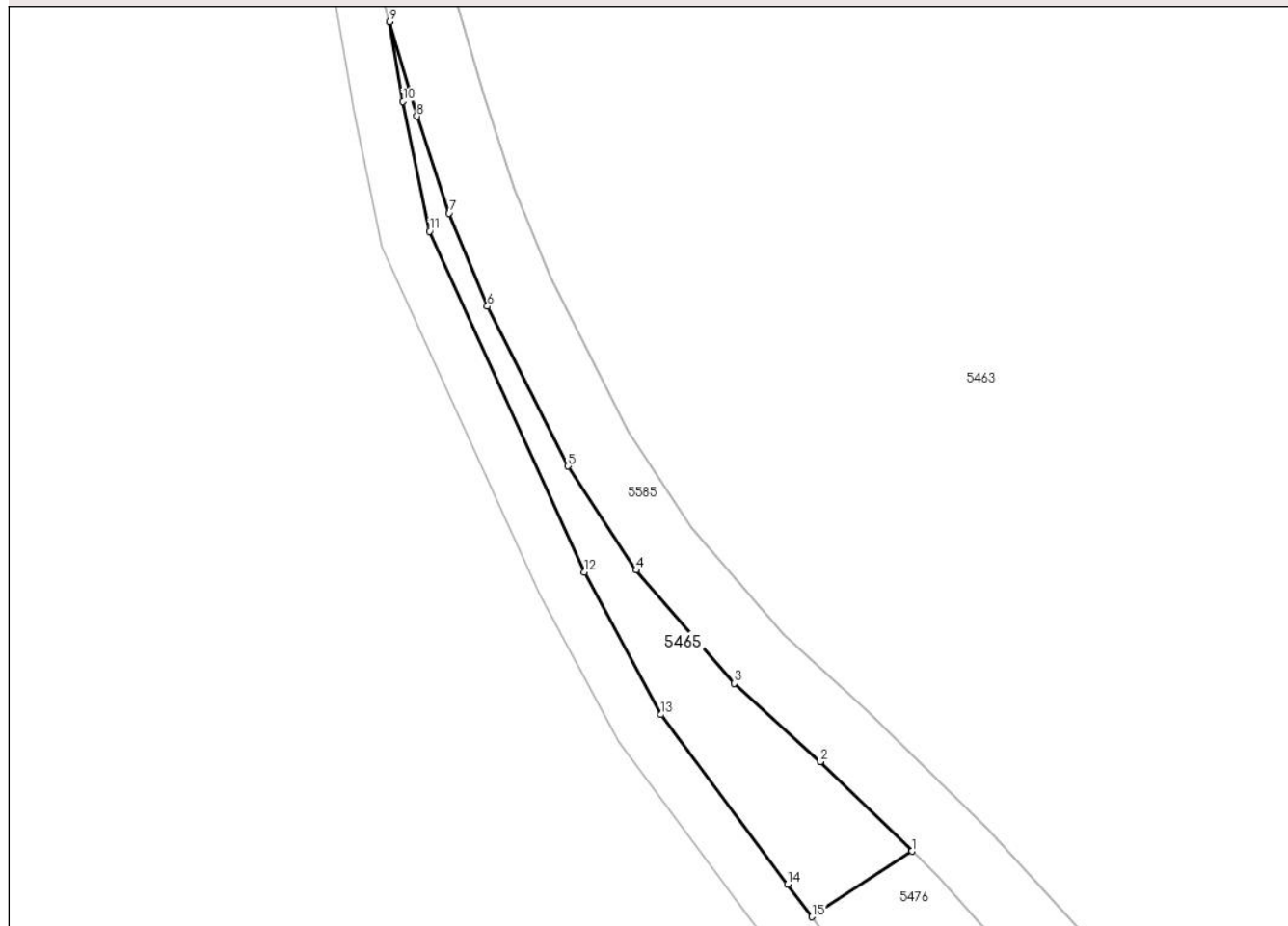
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	790	11	332	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.490,238 499.439,496	2	423.478,352 499.451,085	16.601
2	423.478,352 499.451,085	3	423.467,252 499.461,218	15.029
3	423.467,252 499.461,218	4	423.454,528 499.475,881	19.414
4	423.454,528 499.475,881	5	423.445,724 499.489,335	16.078
5	423.445,724 499.489,335	6	423.435,28 499.509,993	23.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.435,28 499.509,993	7	423.430,315 499.522,055	13.044
7	423.430,315 499.522,055	8	423.426,153 499.534,599	13.217
8	423.426,153 499.534,599	9	423.422,608 499.546,821	12.726
9	423.422,608 499.546,821	10	423.424,366 499.536,516	10.454
10	423.424,366 499.536,516	11	423.427,765 499.519,718	17.138
11	423.427,765 499.519,718	12	423.447,83 499.475,589	48.477
12	423.447,83 499.475,589	13	423.457,756 499.457,194	20.902
13	423.457,756 499.457,194	14	423.474,124 499.435,207	27.411
14	423.474,124 499.435,207	15	423.477,275 499.431,026	5.235
15	423.477,275 499.431,026	1	423.490,238 499.439,496	15.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1919/35, din 19/03/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIUFUDEAN ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2307, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

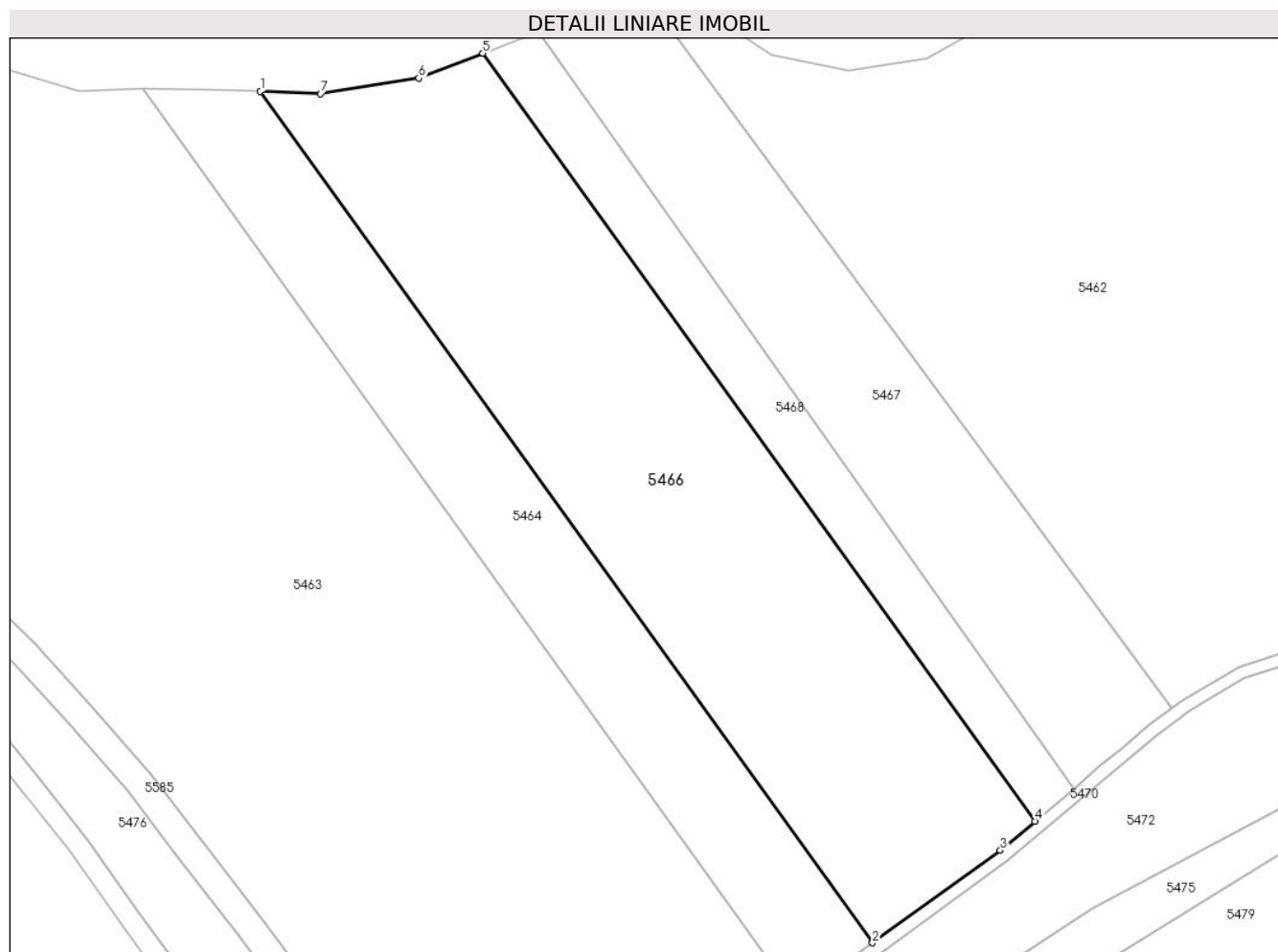
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.700	11	322/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.570,722 499.615,702	2	423.762,756 499.348,775	328.827
2	423.762,756 499.348,775	3	423.802,858 499.377,767	49.484
3	423.802,858 499.377,767	4	423.813,675 499.386,876	14.141
4	423.813,675 499.386,876	5	423.640,458 499.627,648	296.606
5	423.640,458 499.627,648	6	423.620,42 499.619,823	21.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.620,42 499.619,823	7	423.589,594 499.614,99	31.202
7	423.589,594 499.614,99	1	423.570,722 499.615,702	18.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.494	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

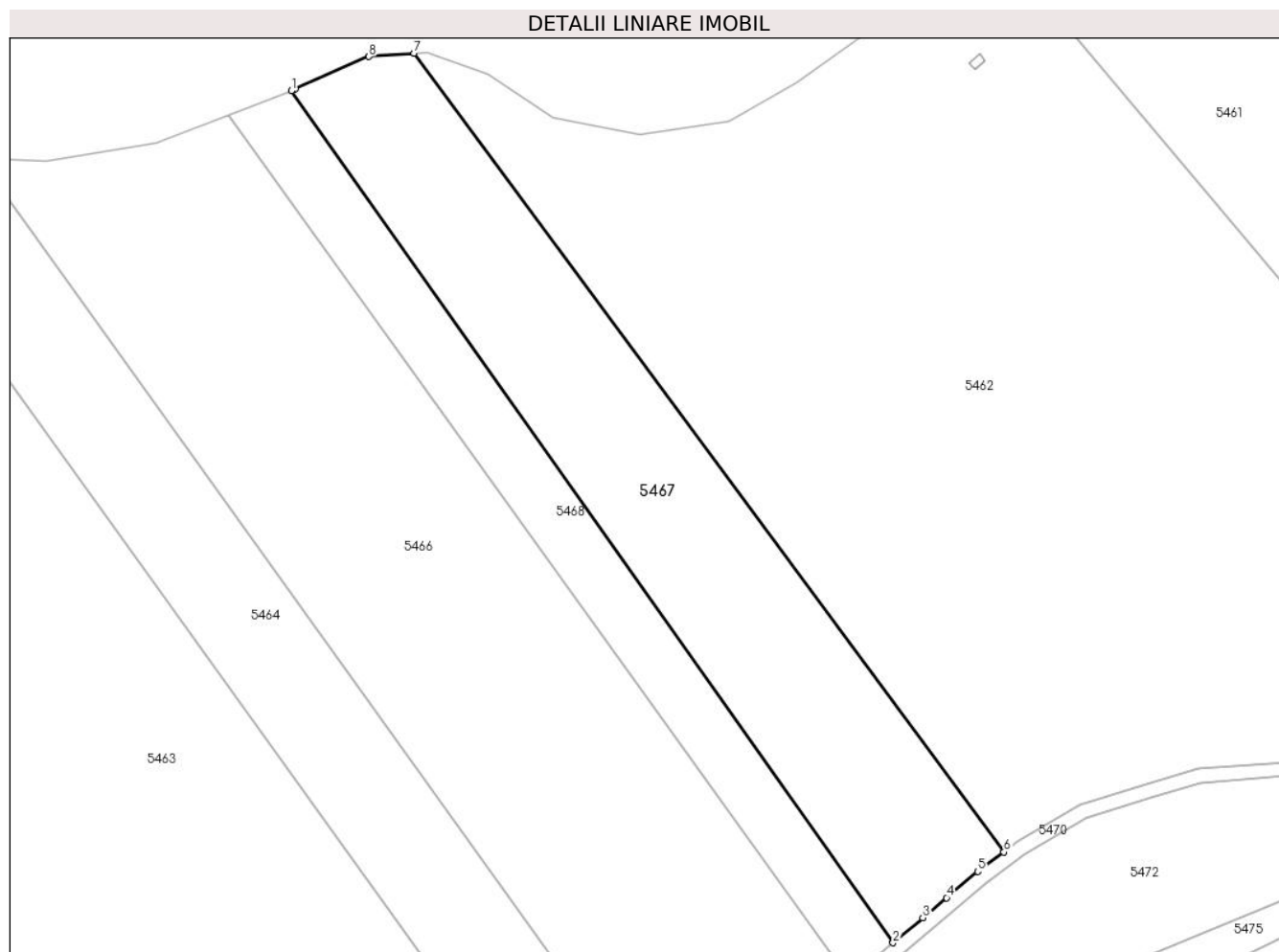
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.494	11	322/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.658,018 499.634,504	2	423.825,78 499.397,069	290.722
2	423.825,78 499.397,069	3	423.834,061 499.404,042	10.826
3	423.834,061 499.404,042	4	423.840,679 499.409,616	8.652
4	423.840,679 499.409,616	5	423.849,374 499.416,938	11.367
5	423.849,374 499.416,938	6	423.856,683 499.422,346	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.856,683 499.422,346	7	423.692,239 499.644,922	276.734
7	423.692,239 499.644,922	8	423.679,653 499.643,99	12.62
8	423.679,653 499.643,99	9	423.659,103 499.634,928	22.46
9	423.659,103 499.634,928	1	423.658,018 499.634,504	1.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2171/35, din 18/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORLACI DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT 2) MUNTEAN PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 3) CIUFUDEAN GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2309, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

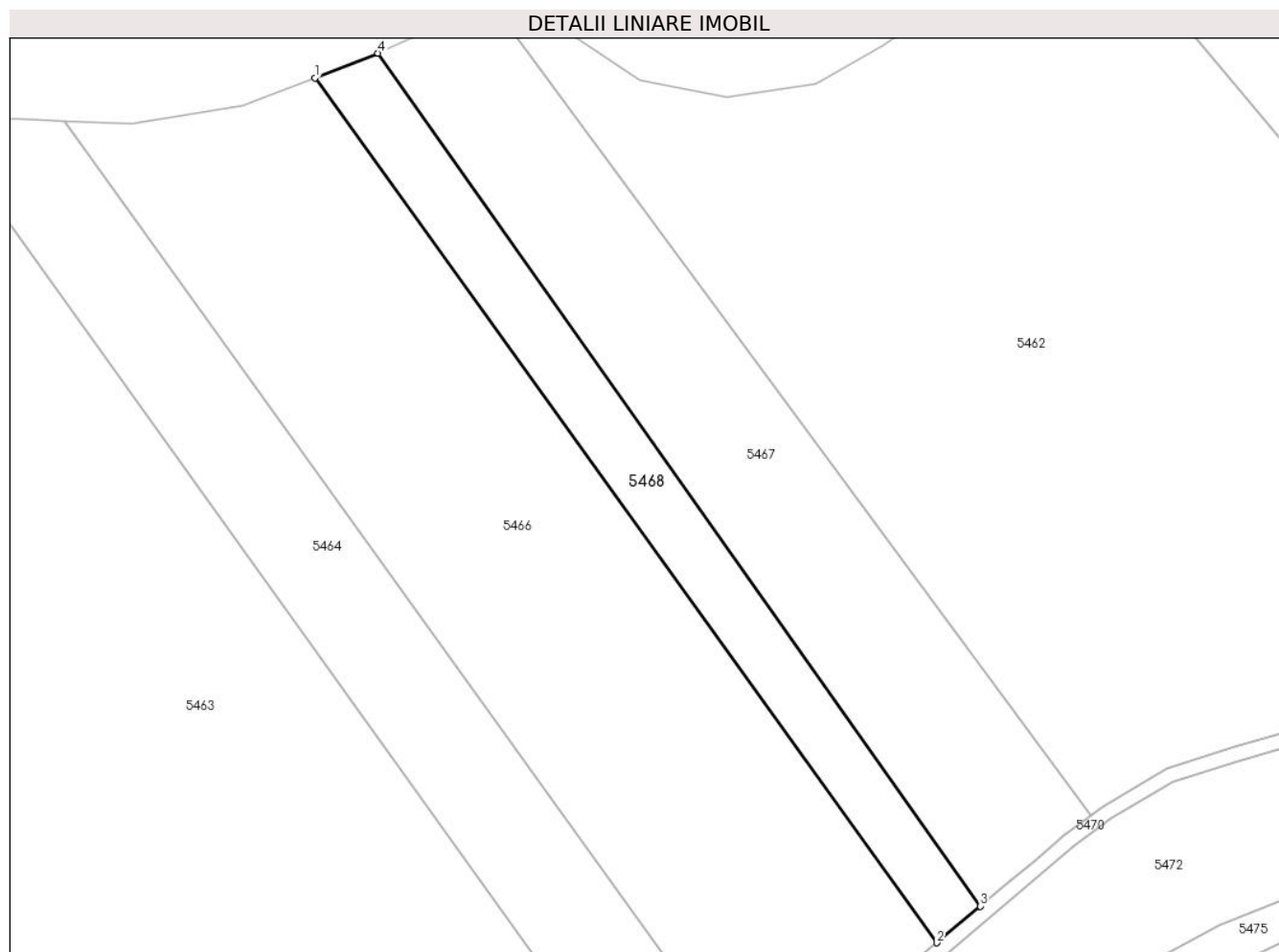
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	322/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.640,458 499.627,648	2	423.813,675 499.386,876	296.606
2	423.813,675 499.386,876	3	423.825,78 499.397,069	15.825
3	423.825,78 499.397,069	4	423.658,018 499.634,504	290.722
4	423.658,018 499.634,504	1	423.640,458 499.627,648	18.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101494	11.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SÎNEA CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SÎNEA MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

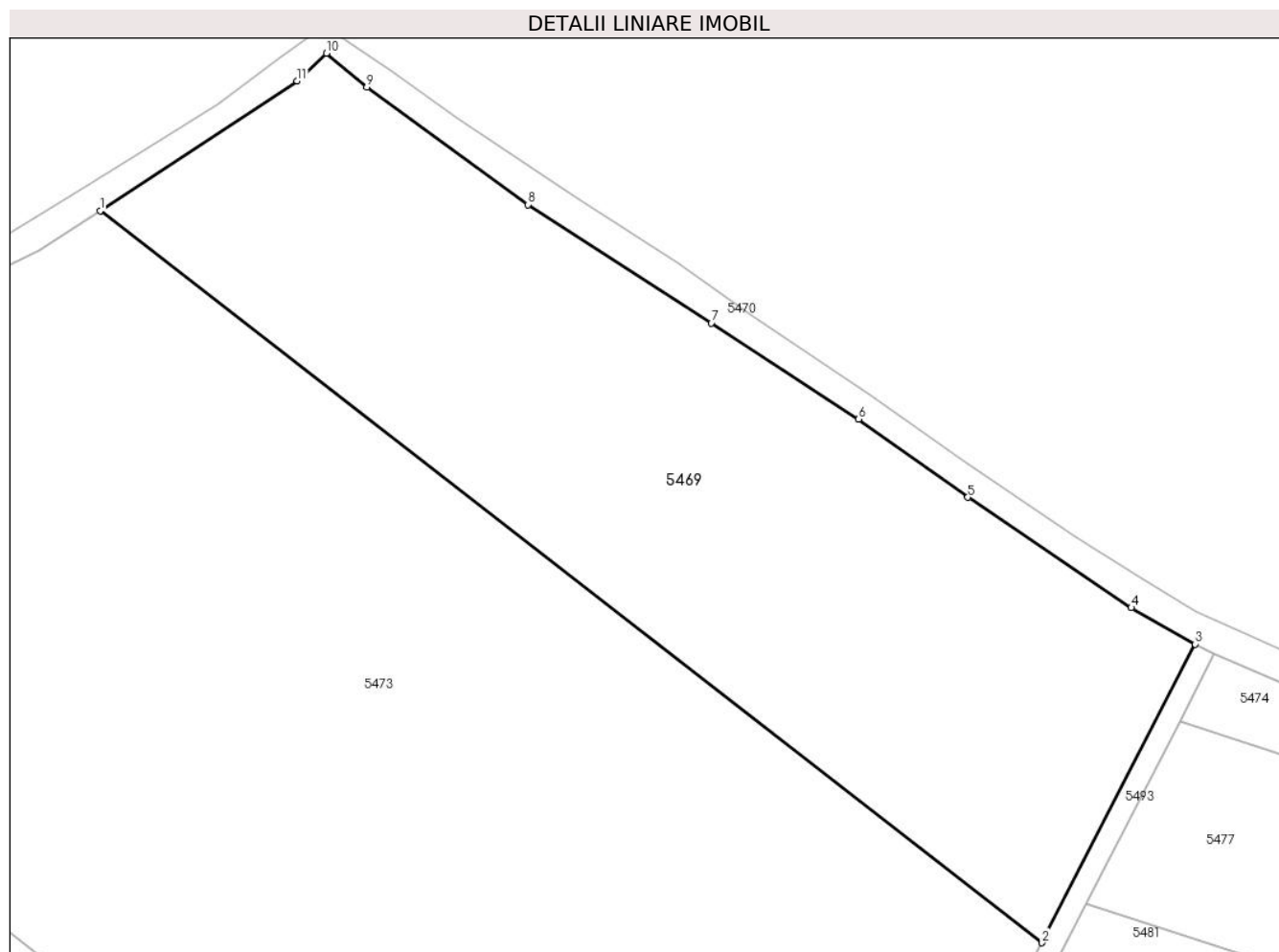
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101494	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	11	396/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.530,439 499.466,552	2	424.704,738 499.331,23	220.662
2	424.704,738 499.331,23	3	424.733,089 499.386,449	62.072
3	424.733,089 499.386,449	4	424.721,238 499.393,176	13.627
4	424.721,238 499.393,176	5	424.691,008 499.413,612	36.49
5	424.691,008 499.413,612	6	424.670,812 499.428,05	24.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.670,812 499.428,05	7	424.643,538 499.445,84	32.563
7	424.643,538 499.445,84	8	424.609,619 499.467,704	40.355
8	424.609,619 499.467,704	9	424.579,782 499.489,441	36.916
9	424.579,782 499.489,441	10	424.572,337 499.495,706	9.73
10	424.572,337 499.495,706	11	424.566,917 499.490,559	7.475
11	424.566,917 499.490,559	1	424.530,439 499.466,552	43.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.419	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.419	Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.419	11	400	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1 424.948,578 499.313,774		2 424.952,452 499.312,633		4.038
4 425.054,448 499.281,686		5 425.119,318 499.261,781		67.85 5
7 425.216,842 499.233,475		8 425.235,644 499.228,137		19.54 4
10 425.281,667 499.217,354		11 425.310,438 499.209,025		29.95 2
13 425.377,737 499.190,753		14 425.401,115 499.184,292		24.25 5
16 425.436,124 499.174,261		17 425.449,152 499.171,523		13.31 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	425.482,431 499.166,056	20	425.495,212 499.163,085	13.12 2	20	425.495,212 499.163,085	21	425.511,679 499.158,625	17.06 1	21	425.511,679 499.158,625	22	425.523,271 499.154,857	12.18 9
22	425.523,271 499.154,857	23	425.535,209 499.151,425	12.42 2	23	425.535,209 499.151,425	24	425.548,984 499.147,215	14.40 4	24	425.548,984 499.147,215	25	425.559,482 499.143,144	11.25 9
25	425.559,482 499.143,144	26	425.562,098 499.137,388	6.323	26	425.562,098 499.137,388	27	425.563,847 499.143,147	6.019	27	425.563,847 499.143,147	28	425.562,479 499.146,272	3.411
28	425.562,479 499.146,272	29	425.550,294 499.150,997	13.07	29	425.550,294 499.150,997	30	425.536,346 499.155,26	14.58 4	30	425.536,346 499.155,26	31	425.524,442 499.158,682	12.38 6
31	425.524,442 499.158,682	32	425.512,821 499.162,46	12.21 9	32	425.512,821 499.162,46	33	425.496,188 499.166,964	17.23 2	33	425.496,188 499.166,964	34	425.483,191 499.169,986	13.34 4
34	425.483,191 499.169,986	35	425.467,267 499.172,453	16.11 4	35	425.467,267 499.172,453	36	425.449,904 499.175,453	17.62	36	425.449,904 499.175,453	37	425.437,081 499.178,148	13.10 3
37	425.437,081 499.178,148	38	425.421,383 499.182,587	16.31 3	38	425.421,383 499.182,587	39	425.402,204 499.188,141	19.96 7	39	425.402,204 499.188,141	40	425.378,788 499.194,612	24.29 4
40	425.378,788 499.194,612	41	425.343,992 499.203,962	36.03	41	425.343,992 499.203,962	42	425.311,523 499.212,875	33.67	42	425.311,523 499.212,875	43	425.282,779 499.221,196	29.92 4
43	425.282,779 499.221,196	44	425.256,971 499.228,666	26.86 7	44	425.256,971 499.228,666	45	425.243,958 499.231,823	13.39 1	45	425.243,958 499.231,823	46	425.224,873 499.236,393	19.62 4
46	425.224,873 499.236,393	47	425.207,491 499.240,657	17.89 8	47	425.207,491 499.240,657	48	425.170,771 499.249,715	37.82	48	425.170,771 499.249,715	49	425.152,404 499.255,515	19.26 2
49	425.152,404 499.255,515	50	425.127,528 499.264,148	26.33 1	50	425.127,528 499.264,148	51	425.108,964 499.269,933	19.44 5	51	425.108,964 499.269,933	52	425.091,62 499.275,145	18.11
52	425.091,62 499.275,145	53	425.066,478 499.282,767	26.27 2	53	425.066,478 499.282,767	54	425.048,037 499.288,648	19.35 6	54	425.048,037 499.288,648	55	425.033,32 499.293,389	15.46 2
55	425.033,32 499.293,389	56	425.016,495 499.298,735	17.65 4	56	425.016,495 499.298,735	57	424.992,37 499.305,453	25.04 3	57	424.992,37 499.305,453	58	424.974,414 499.310,243	18.58 4
58	424.974,414 499.310,243	59	424.953,999 499.316,551	21.36 7	59	424.953,999 499.316,551	60	424.937,03 499.322,519	17.98 8	60	424.937,03 499.322,519	61	424.900,61 499.334,588	38.36 8
61	424.900,61 499.334,588	62	424.881,858 499.341,146	19.86 6	62	424.881,858 499.341,146	63	424.865,763 499.346,612	16.99 7	63	424.865,763 499.346,612	64	424.853,696 499.351,11	12.87 7
64	424.853,696 499.351,11	65	424.832,796 499.357,504	21.85 7	65	424.832,796 499.357,504	66	424.818,681 499.361,644	14.70 9	66	424.818,681 499.361,644	67	424.800,885 499.367,32	18.67 9
67	424.800,885 499.367,32	68	424.789,673 499.370,972	11.79 2	68	424.789,673 499.370,972	69	424.771,664 499.376,69	18.89 5	69	424.771,664 499.376,69	70	424.755,913 499.382,201	16.68 7
70	424.755,913 499.382,201	71	424.733,178 499.392,578	24.99 1	71	424.733,178 499.392,578	72	424.722,166 499.399,126	12.81 2	72	424.722,166 499.399,126	73	424.710,902 499.406,294	13.35 1
73	424.710,902 499.406,294	74	424.690,071 499.420,441	25.18 1	74	424.690,071 499.420,441	75	424.672,795 499.432,731	21.20 2	75	424.672,795 499.432,731	76	424.651,018 499.447,284	26.19 2
76	424.651,018 499.447,284	77	424.637,307 499.456,964	16.78 3	77	424.637,307 499.456,964	78	424.618,507 499.469,148	22.40 3	78	424.618,507 499.469,148	79	424.596,4 499.483,824	26.53 6
79	424.596,4 499.483,824	80	424.584,464 499.492,221	14.59 3	80	424.584,464 499.492,221	81	424.571,594 499.501,072	15.62	81	424.571,594 499.501,072	82	424.568,485 499.498,355	4.129
82	424.568,485 499.498,355	83	424.563,809 499.494,939	5.792	83	424.563,809 499.494,939	84	424.552,268 499.486,29	14.42 2	84	424.552,268 499.486,29	85	424.540,341 499.478,846	14.06
85	424.540,341 499.478,846	86	424.527,427 499.470,74	15.24 7	86	424.527,427 499.470,74	87	424.508,953 499.459,493	21.62 8	87	424.508,953 499.459,493	88	424.491,682 499.451,186	19.16 5
88	424.491,682 499.451,186	89	424.471,861 499.442,641	21.58 4	89	424.471,861 499.442,641	90	424.453,693 499.432,502	20.80 6	90	424.453,693 499.432,502	91	424.442,512 499.427,641	12.19 1
91	424.442,512 499.427,641	92	424.433,537 499.423,849	9.744	92	424.433,537 499.423,849	93	424.421,96 499.418,982	12.55 8	93	424.421,96 499.418,982	94	424.409,681 499.413,8	13.32 8
94	424.409,681 499.413,8	95	424.394,991 499.407,374	16.03 4	95	424.394,991 499.407,374	96	424.382,055 499.402,021	13.99 9	96	424.382,055 499.402,021	97	424.369,871 499.396,864	13.23 1
97	424.369,871 499.396,864	98	424.356,712 499.391,724	14.12 8	98	424.356,712 499.391,724	99	424.332,85 499.383,148	25.35 7	99	424.332,85 499.383,148	100	424.314,451 499.375,866	19.78 7
100	424.314,451 499.375,866	101	424.297,285 499.369,116	18.44 5	101	424.297,285 499.369,116	102	424.282,785 499.363,709	15.47 6	102	424.282,785 499.363,709	103	424.270,767 499.358,942	12.92 9
103	424.270,767 499.358,942	104	424.268,368 499.357,954	2.594	104	424.268,368 499.357,954	105	424.255,029 499.352,456	14.42 8	105	424.255,029 499.352,456	106	424.246,533 499.348,926	9.2
106	424.246,533 499.348,926	107	424.241,844 499.346,978	5.077	107	424.241,844 499.346,978	108	424.207,108 499.332,065	37.80 2	108	424.207,108 499.332,065	109	424.139,679 499.305,052	72.63 8
109	424.139,679 499.305,052	110	424.130,333 499.302,28	9.749	110	424.130,333 499.302,28	111	424.120,069 499.299,655	10.59 4	111	424.120,069 499.299,655	112	424.111,083 499.299,934	8.99
112	424.111,083 499.299,934	113	424.094,675 499.310,92	19.74 7	113	424.094,675 499.310,92	114	424.079,035 499.321,723	19.00 8	114	424.079,035 499.321,723	115	424.060,442 499.340,194	26.20 8
115	424.060,442 499.340,194	116	424.049,989 499.352,709	16.30 7	116	424.049,989 499.352,709	117	424.036,538 499.369,855	21.79 2	117	424.036,538 499.369,855	118	424.026,617 499.382,539	16.10 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	424.026,617 499.382,539	119	424.017,917 499.391,871	12.75 8
121	424.010,69 499.399,624	122	423.997,203 499.414,121	19.80 1
124	423.967,936 499.441,666	125	423.953,489 499.445,762	15.01 6
127	423.910,804 499.445,558	128	423.896,5 499.441,329	14.91 6
130	423.860,248 499.424,985	131	423.859,346 499.424,317	1.122
133	423.849,374 499.416,938	134	423.840,679 499.409,616	11.36 7
136	423.825,78 499.397,069	137	423.802,858 499.377,767	29.96 6
139	423.729,028 499.324,108	140	423.709,072 499.305,851	27.04 8
142	423.688,628 499.287,147	143	423.684,536 499.283,403	5.546
145	423.675,735 499.265,801	146	423.672,259 499.258,786	7.829
148	423.679,316 499.264,019	149	423.687,783 499.280,952	18.93 1
151	423.805,321 499.374,612	152	423.851,854 499.413,797	60.83 4
154	423.879,439 499.431,723	155	423.897,672 499.437,504	19.12 8
157	423.935,576 499.443,46	158	423.952,746 499.441,814	17.24 9
160	423.981,652 499.432,611	161	423.983,678 499.429,176	3.988
163	423.993,978 499.411,715	164	424.007,763 499.396,897	20.23 8
166	424.033,626 499.367,637	167	424.046,861 499.350,468	21.67 8
169	424.076,788 499.318,94	170	424.092,388 499.307,638	19.26 4
172	424.120,409 499.296,304	173	424.130,904 499.298,672	10.75 9
175	424.140,36 499.301,046	176	424.142,987 499.302,199	2.869
178	424.209,075 499.329,034	179	424.218,494 499.332,947	10.19 9
181	424.256,558 499.348,76	182	424.257,101 499.348,983	0.587
184	424.278,101 499.357,548	185	424.284,221 499.359,975	6.584
187	424.315,919 499.372,145	188	424.334,262 499.379,405	19.72 8
190	424.360,95 499.389,085	191	424.371,379 499.393,158	11.19 6
193	424.413,968 499.410,601	194	424.440,751 499.421,552	28.93 6
196	424.498,052 499.448,995	197	424.519,214 499.459,164	23.47 8
199	424.566,917 499.490,559	200	424.572,337 499.495,706	7.475
202	424.609,619 499.467,704	203	424.643,538 499.445,84	40.35 5
205	424.691,008 499.413,612	206	424.721,238 499.393,176	36.49
208	424.736,634 499.384,613	209	424.750,702 499.378,672	15.27 1
211	424.793,528 499.363,672	212	424.813,306 499.358,242	20.51
214	424.935,056 499.317,76	1	424.948,578 499.313,774	14.09 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	424.017,917 499.391,871	120	424.015,133 499.394,858	4.084
122	423.997,203 499.414,121	123	423.984,355 499.435,901	25.28 7
125	423.953,489 499.445,762	126	423.935,614 499.447,475	17.95 7
128	423.896,5 499.441,329	129	423.877,792 499.435,398	19.62 6
131	423.859,346 499.424,317	132	423.856,683 499.422,346	3.313
134	423.840,679 499.409,616	135	423.834,061 499.404,042	8.652
137	423.802,858 499.377,767	138	423.730,496 499.325,451	89.29 3
140	423.709,072 499.305,851	141	423.706,35 499.303,36	3.69
143	423.684,536 499.283,403	144	423.677,588 499.269,507	15.53 6
146	423.672,259 499.258,786	147	423.676,017 499.257,361	4.019
149	423.687,783 499.280,952	150	423.733,026 499.322,344	61.32 2
152	423.851,854 499.413,797	153	423.862,464 499.421,649	13.19 9
155	423.897,672 499.437,504	156	423.911,534 499.441,603	14.45 5
158	423.952,746 499.441,814	159	423.966,727 499.437,851	14.53 1
161	423.983,678 499.429,176	162	423.986,881 499.423,745	6.305
164	424.007,763 499.396,897	165	424.023,602 499.379,907	23.22 8
167	424.046,861 499.350,468	168	424.057,652 499.337,83	16.61 8
170	424.092,388 499.307,638	171	424.109,941 499.295,886	21.12 4
173	424.130,904 499.298,672	174	424.136,45 499.300,064	5.718
176	424.142,987 499.302,199	177	424.206,284 499.327,9	68.31 5
179	424.218,494 499.332,947	180	424.225,712 499.335,945	7.816
182	424.257,101 499.348,983	183	424.272,266 499.355,234	16.40 3
185	424.284,221 499.359,975	186	424.298,716 499.365,381	15.47
188	424.334,262 499.379,405	189	424.358,116 499.387,978	25.34 8
191	424.371,379 499.393,158	192	424.373,498 499.394,055	2.301
194	424.440,751 499.421,552	195	424.470,952 499.434,794	32.97 6
197	424.519,214 499.459,164	198	424.530,439 499.466,552	13.43 9
200	424.572,337 499.495,706	201	424.579,782 499.489,441	9.73
203	424.643,538 499.445,84	204	424.670,812 499.428,05	32.56 3
206	424.721,238 499.393,176	207	424.733,089 499.386,449	13.62 7
209	424.750,702 499.378,672	210	424.770,475 499.371,688	20.97 1
212	424.813,306 499.358,242	213	424.864,069 499.341,988	53.30 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	424.015,133 499.394,858	121	424.010,69 499.399,624	6.515
123	423.984,355 499.435,901	124	423.967,936 499.441,666	17.40 1
126	423.935,614 499.447,475	127	423.910,804 499.445,558	24.88 3
129	423.877,792 499.435,398	130	423.860,248 499.424,985	20.40 1
132	423.856,683 499.422,346	133	423.849,374 499.416,938	9.092
135	423.834,061 499.404,042	136	423.825,78 499.397,069	10.82 6
138	423.730,496 499.325,451	139	423.729,028 499.324,108	1.989
141	423.706,35 499.303,36	142	423.688,628 499.287,147	24.01 9
144	423.677,588 499.269,507	145	423.675,735 499.265,801	4.143
147	423.676,017 499.257,361	148	423.679,316 499.264,019	7.43
150	423.733,026 499.322,344	151	423.805,321 499.374,612	89.21
153	423.862,464 499.421,649	154	423.879,439 499.431,723	19.73 9
156	423.911,534 499.441,603	157	423.935,576 499.443,46	24.11 5
159	423.966,727 499.437,851	160	423.981,652 499.432,611	15.81 8
162	423.986,881 499.423,745	163	423.993,978 499.411,715	13.96 8
165	424.023,602 499.379,907	166	424.033,626 499.367,637	15.84 4
168	424.057,652 499.337,83	169	424.076,788 499.318,94	26.88 9
171	424.109,941 499.295,886	172	424.120,409 499.296,304	10.47 6
174	424.136,45 499.300,064	175	424.140,36 499.301,046	4.032
177	424.206,284 499.327,9	178	424.209,075 499.329,034	3.013
180	424.225,712 499.335,945	181	424.256,558 499.348,76	33.40 2
183	424.272,266 499.355,234	184	424.278,101 499.357,548	6.277
186	424.298,716 499.365,381	187	424.315,919 499.372,145	18.48 5
189	424.358,116 499.387,978	190	424.360,95 499.389,085	3.042
192	424.373,498 499.394,055	193	424.413,968 499.410,601	43.72 2
195	424.470,952 499.434,794	196	424.498,052 499.448,995	30.59 5
198	424.530,439 499.466,552	199	424.566,917 499.490,559	43.66 9
201	424.579,782 499.489,441	202	424.609,619 499.467,704	36.91 6
204	424.670,812 499.428,05	205	424.691,008 499.413,612	24.82 6
207	424.733,089 499.386,449	208	424.736,634 499.384,613	3.992
210	424.770,475 499.371,688	211	424.793,528 499.363,672	24.40 6
213	424.864,069 499.341,988	214	424.935,056 499.317,76	75.00 7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 84, din 03/02/2003 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

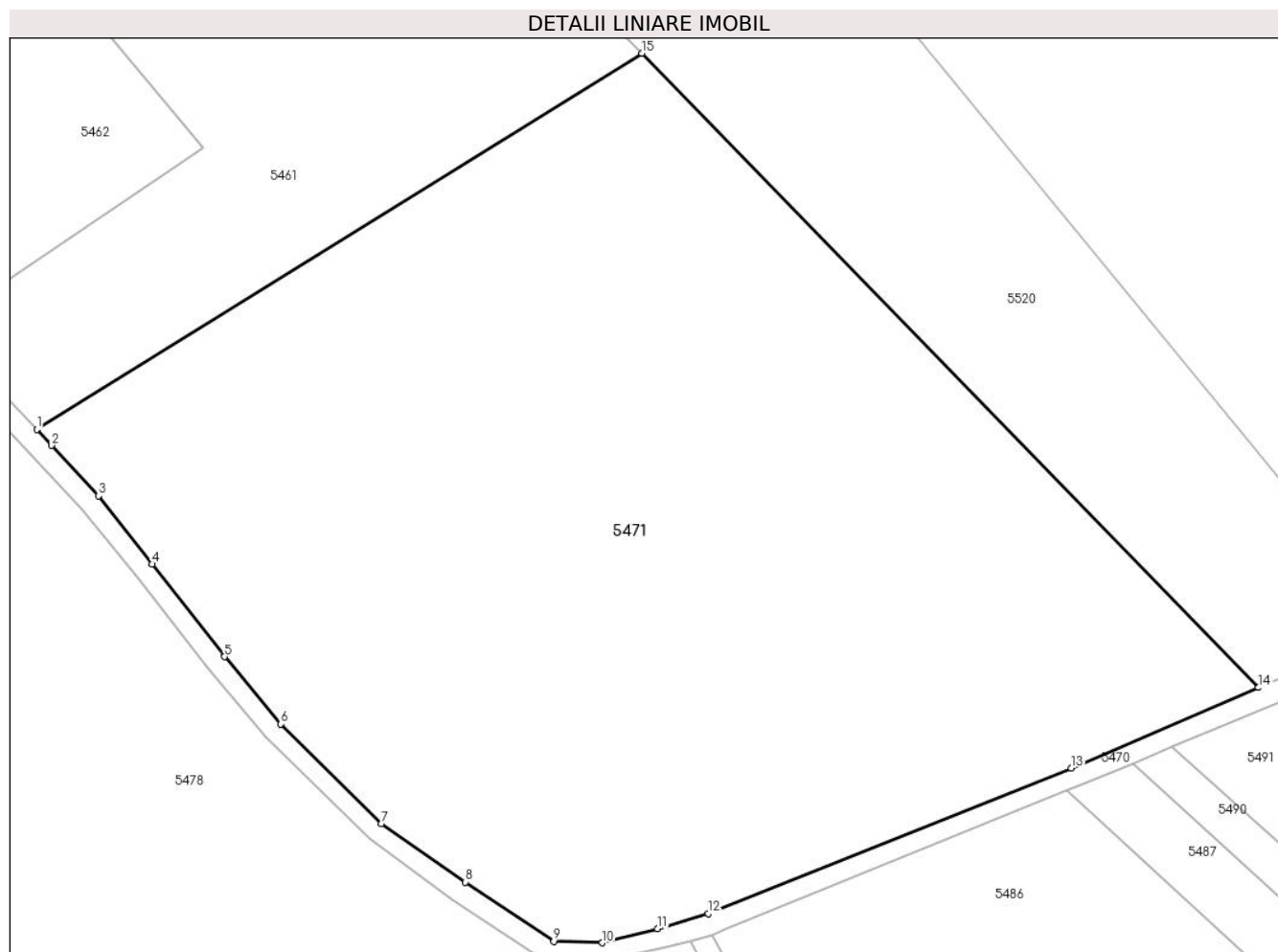
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.000	11	329/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.015,133 499.394,858	2	424.017,917 499.391,871	4.084
2	424.017,917 499.391,871	3	424.026,617 499.382,539	12.758
3	424.026,617 499.382,539	4	424.036,538 499.369,855	16.104
4	424.036,538 499.369,855	5	424.049,989 499.352,709	21.792
5	424.049,989 499.352,709	6	424.060,442 499.340,194	16.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.060,442 499.340,194	7	424.079,035 499.321,723	26.208
7	424.079,035 499.321,723	8	424.094,675 499.310,92	19.008
8	424.094,675 499.310,92	9	424.111,083 499.299,934	19.747
9	424.111,083 499.299,934	10	424.120,069 499.299,655	8.99
10	424.120,069 499.299,655	11	424.130,333 499.302,28	10.594
11	424.130,333 499.302,28	12	424.139,679 499.305,052	9.749
12	424.139,679 499.305,052	13	424.207,108 499.332,065	72.638
13	424.207,108 499.332,065	14	424.241,844 499.346,978	37.802
14	424.241,844 499.346,978	15	424.127,396 499.464,598	164.113
15	424.127,396 499.464,598	1	424.015,133 499.394,858	132.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.552	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

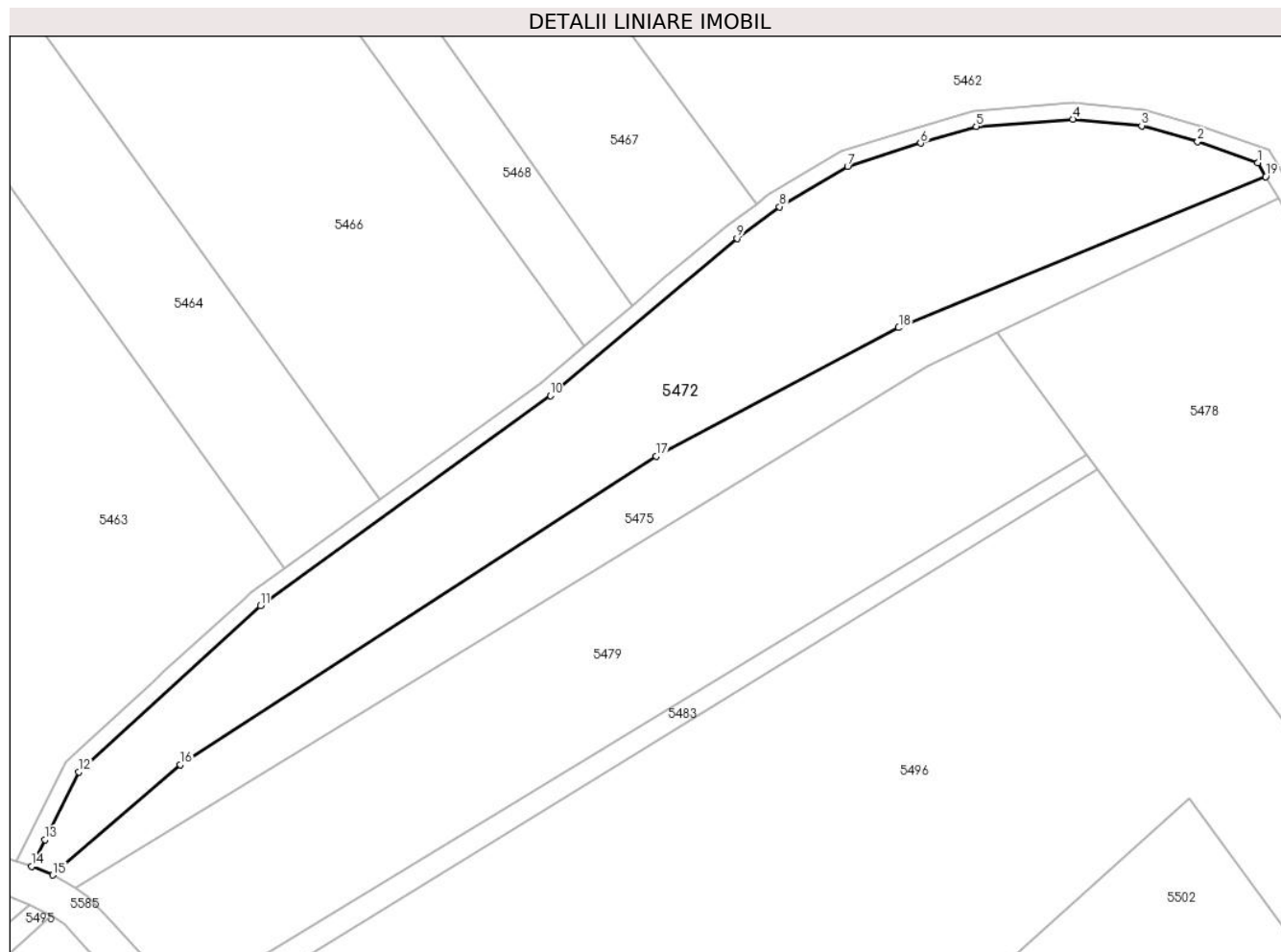
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.552	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.552	11	325	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.981,652 499.432,611	2	423.966,727 499.437,851	15.818
2	423.966,727 499.437,851	3	423.952,746 499.441,814	14.531
3	423.952,746 499.441,814	4	423.935,576 499.443,46	17.249
4	423.935,576 499.443,46	5	423.911,534 499.441,603	24.115
5	423.911,534 499.441,603	6	423.897,672 499.437,504	14.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.897,672 499.437,504	7	423.879,439 499.431,723	19.128
7	423.879,439 499.431,723	8	423.862,464 499.421,649	19.739
8	423.862,464 499.421,649	9	423.851,854 499.413,797	13.199
9	423.851,854 499.413,797	10	423.805,321 499.374,612	60.834
10	423.805,321 499.374,612	11	423.733,026 499.322,344	89.21
11	423.733,026 499.322,344	12	423.687,783 499.280,952	61.322
12	423.687,783 499.280,952	13	423.679,316 499.264,019	18.931
13	423.679,316 499.264,019	14	423.676,017 499.257,361	7.43
14	423.676,017 499.257,361	15	423.681,276 499.255,232	5.673
15	423.681,276 499.255,232	16	423.713,057 499.282,723	42.022
16	423.713,057 499.282,723	17	423.831,746 499.359,498	141.356
17	423.831,746 499.359,498	18	423.892,183 499.391,537	68.404
18	423.892,183 499.391,537	19	423.983,678 499.429,176	98.934
19	423.983,678 499.429,176	1	423.981,652 499.432,611	3.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101493	29.975	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71479 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 77/35, din 15/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101493 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/66 - arabil din Titlul de Proprietate nr. 77/35, din 15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN, casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

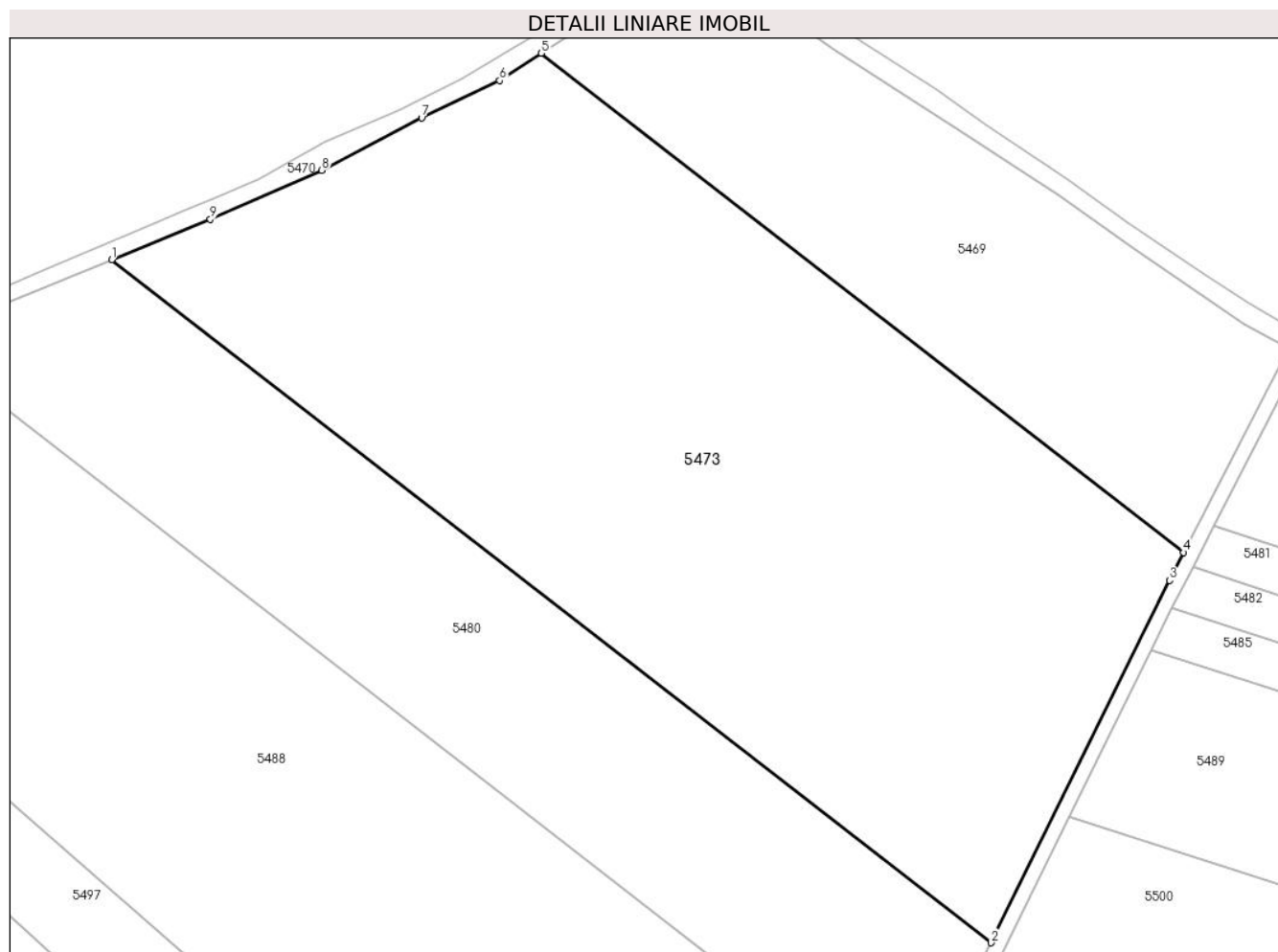
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101493	29.975	Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.975	11	396/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.413,968 499.410,601	2	424.652,423 499.225,469	301.886
2	424.652,423 499.225,469	3	424.700,859 499.323,676	109.502
3	424.700,859 499.323,676	4	424.704,738 499.331,23	8.492
4	424.704,738 499.331,23	5	424.530,439 499.466,552	220.662
5	424.530,439 499.466,552	6	424.519,214 499.459,164	13.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.519,214 499.459,164	7	424.498,052 499.448,995	23.478
7	424.498,052 499.448,995	8	424.470,952 499.434,794	30.595
8	424.470,952 499.434,794	9	424.440,751 499.421,552	32.976
9	424.440,751 499.421,552	1	424.413,968 499.410,601	28.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101457	2.809	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3083/35, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAMŢIU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

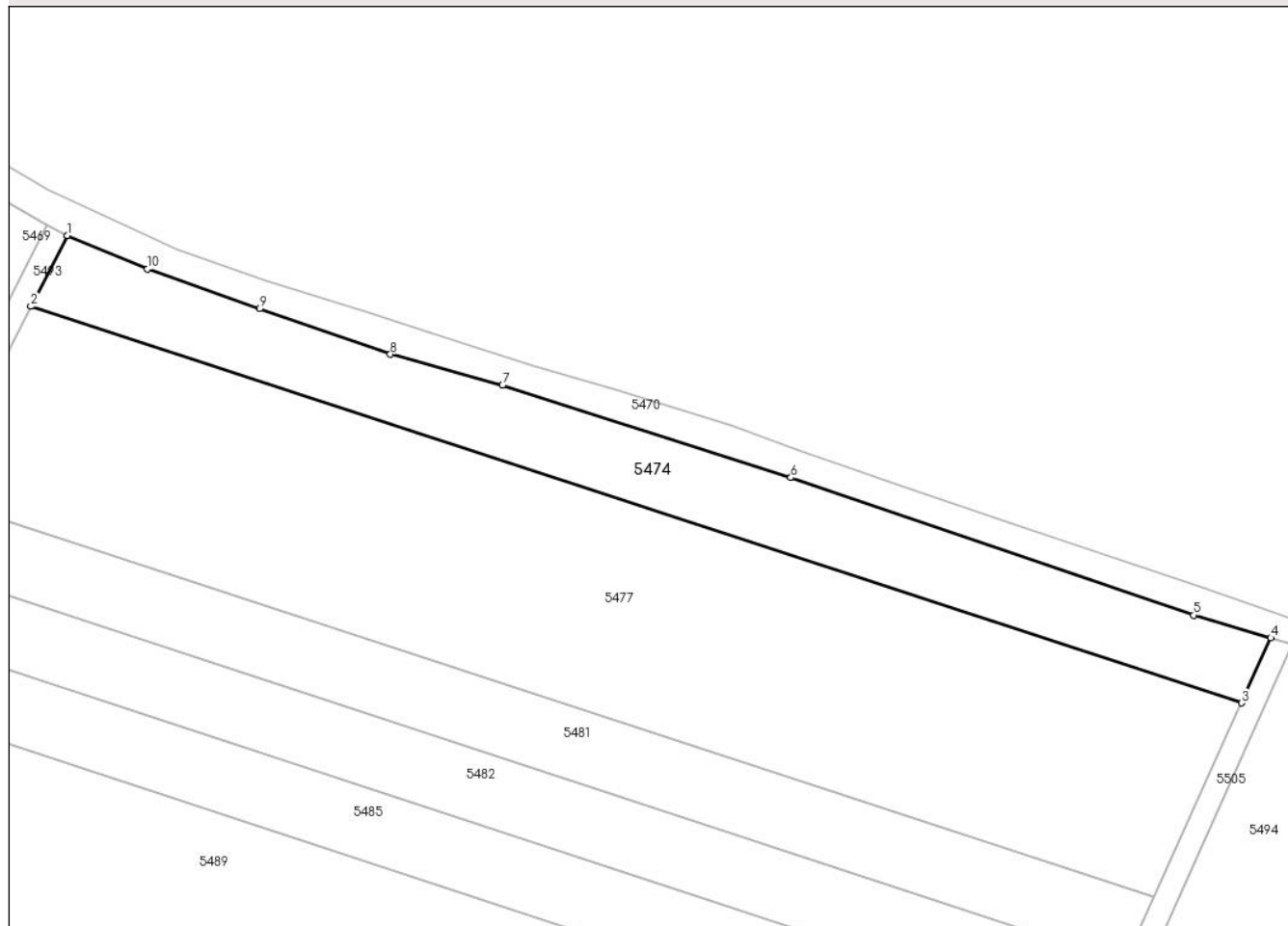
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101457	2.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.809	11	396/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.736,634 499.384,613	2	424.730,217 499.372,112	14.052
2	424.730,217 499.372,112	3	424.943,404 499.302,293	224.329
3	424.943,404 499.302,293	4	424.948,578 499.313,774	12.593
4	424.948,578 499.313,774	5	424.935,056 499.317,76	14.098
5	424.935,056 499.317,76	6	424.864,069 499.341,988	75.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.864,069 499.341,988	7	424.813,306 499.358,242	53.302
7	424.813,306 499.358,242	8	424.793,528 499.363,672	20.51
8	424.793,528 499.363,672	9	424.770,475 499.371,688	24.406
9	424.770,475 499.371,688	10	424.750,702 499.378,672	20.971
10	424.750,702 499.378,672	1	424.736,634 499.384,613	15.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.273	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

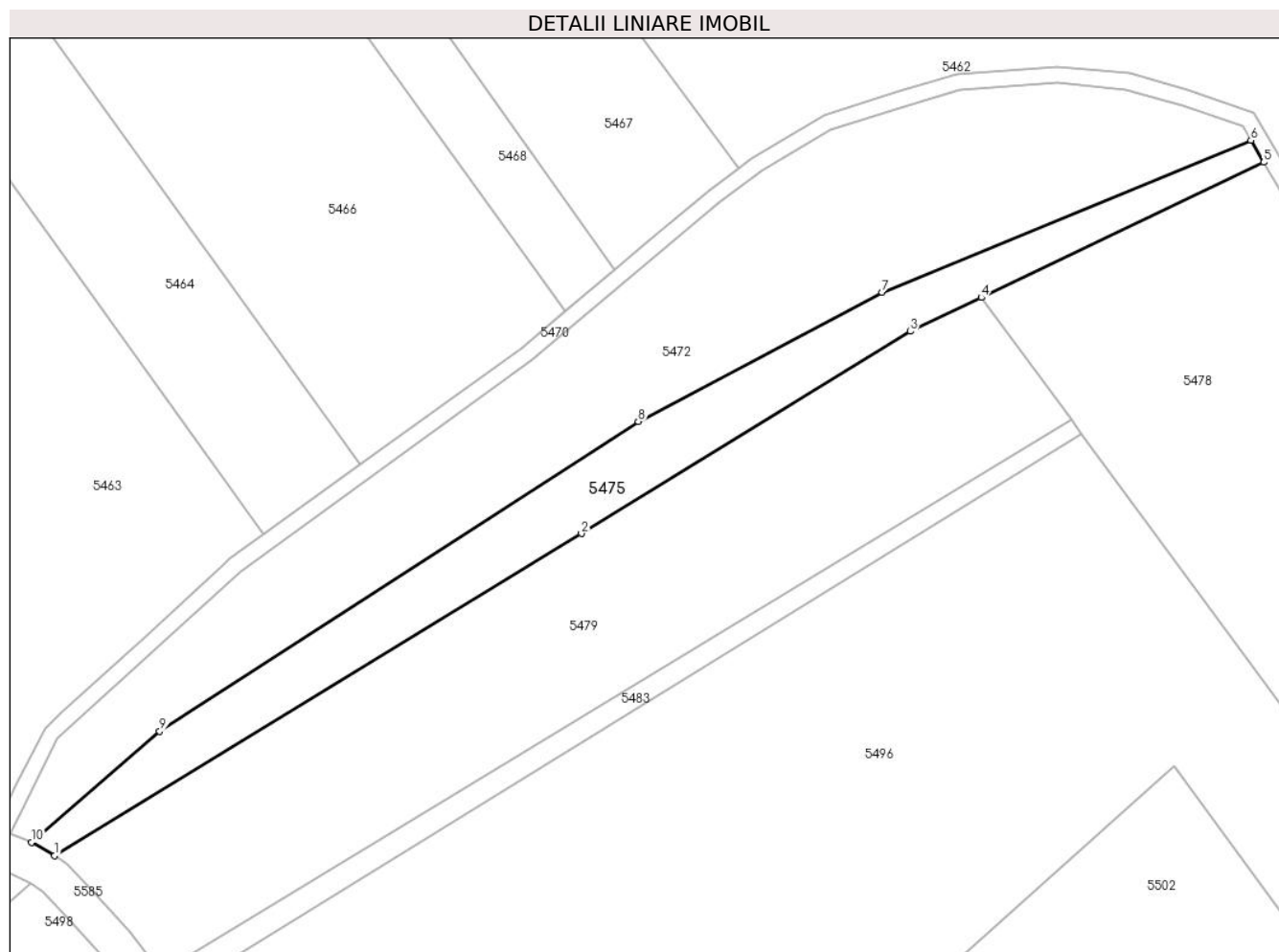
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.273	11	327	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.686,983 499.251,9	2	423.817,632 499.331,743	153.115
2	423.817,632 499.331,743	3	423.899,186 499.381,84	95.712
3	423.899,186 499.381,84	4	423.916,799 499.390,257	19.521
4	423.916,799 499.390,257	5	423.986,881 499.423,745	77.672
5	423.986,881 499.423,745	6	423.983,678 499.429,176	6.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.983,678 499.429,176	7	423.892,183 499.391,537	98.934
7	423.892,183 499.391,537	8	423.831,746 499.359,498	68.404
8	423.831,746 499.359,498	9	423.713,057 499.282,723	141.356
9	423.713,057 499.282,723	10	423.681,276 499.255,232	42.022
10	423.681,276 499.255,232	1	423.686,983 499.251,9	6.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101605	5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41767 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 285/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (declarație aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.151/2014, documentație cadastrală avizată de OCPI Sibiu în dosar 21111/2015);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 332/1 înscrisă în TP 285/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1851, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , căsătorit		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101605	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	10	332/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.655,685 499.255,056	2	423.647,678 499.258,684	8.791
3	423.639,158 499.263,647	4	423.628,609 499.272,038	13.48
5	423.613,112 499.289,292	6	423.597,741 499.307,542	23.861
7	423.582,657 499.326,188	8	423.563,984 499.350,725	30.833
9	423.544,115 499.376,714	10	423.529,146 499.396,05	24.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.647,678 499.258,684	3	423.639,158 499.263,647	9.86
4	423.628,609 499.272,038	5	423.613,112 499.289,292	23.192
6	423.597,741 499.307,542	7	423.582,657 499.326,188	23.983
8	423.563,984 499.350,725	9	423.544,115 499.376,714	32.715
10	423.529,146 499.396,05	11	423.510,408 499.417,673	28.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.510,408 499.417,673	12	423.493,772 499.436,049	24.788
13	423.490,238 499.439,496	14	423.477,275 499.431,026	15.484
15	423.488,279 499.416,427	16	423.499,644 499.402,102	18.286
17	423.516,32 499.381,263	18	423.532,564 499.358,068	28.318
19	423.565,85 499.313,264	20	423.599,65 499.263,803	59.907
21	423.618,356 499.230,859	22	423.618,45 499.230,729	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.493,772 499.436,049	13	423.490,238 499.439,496	4.937
14	423.477,275 499.431,026	15	423.488,279 499.416,427	18.281
16	423.499,644 499.402,102	17	423.516,32 499.381,263	26.69
18	423.532,564 499.358,068	19	423.565,85 499.313,264	55.816
20	423.599,65 499.263,803	21	423.618,356 499.230,859	37.884
22	423.618,45 499.230,729	1	423.655,685 499.255,056	44.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101458	8.404	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2003 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORLACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

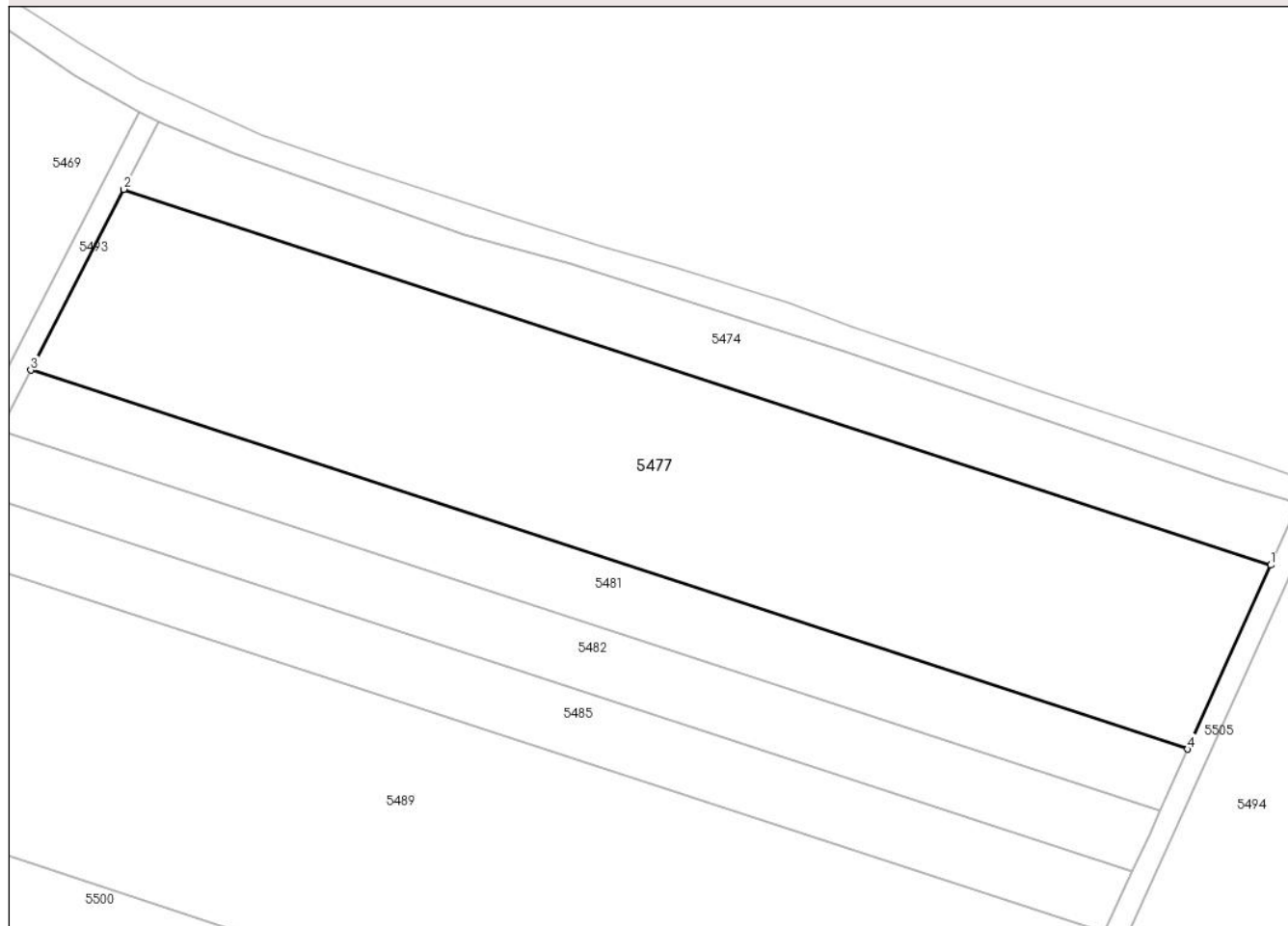
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101458	8.404	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.404	11	396/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.943,404 499.302,293	2	424.730,217 499.372,112	224.329
2	424.730,217 499.372,112	3	424.712,969 499.338,508	37.771
3	424.712,969 499.338,508	4	424.927,99 499.268,089	226.258
4	424.927,99 499.268,089	1	424.943,404 499.302,293	37.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100115	19.514	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29148 / 28/05/2010		
Act Notarial nr. 906, din 27/05/2010 emis de NP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN , si sotia 2) BRATU MARIA , bun comun	A1
B4	Cu concomitenta radiere a antecontractului de vanzare - cumparare, notat sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

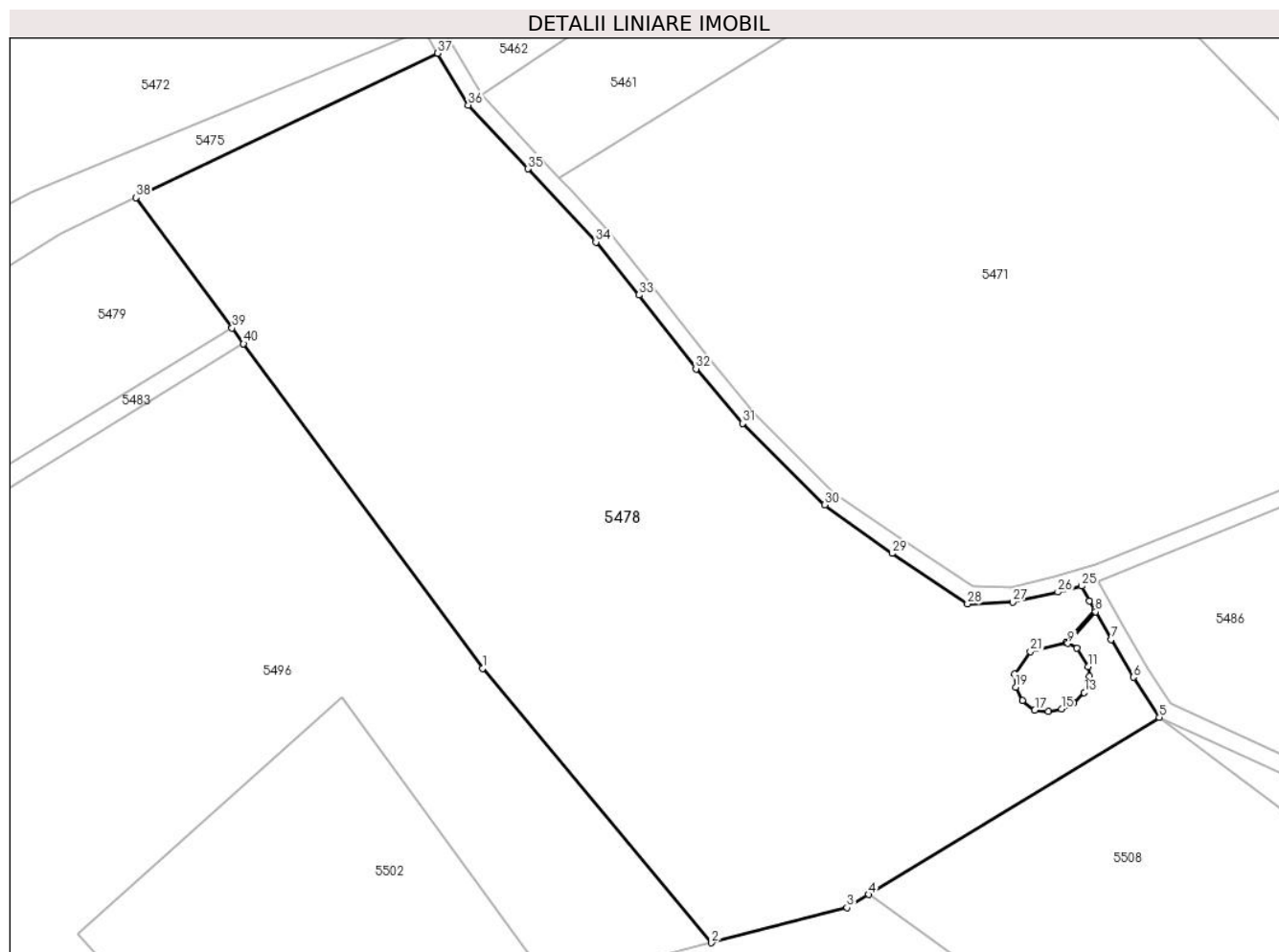
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100115	19.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.514	11	329/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.997,263 499.280,958	2	424.050,466 499.217,252	83.0
3	424.081,953 499.225,391	4	424.086,978 499.228,453	5.885
5	424.154,474 499.269,585	6	424.148,458 499.278,891	11.081
7	424.143,31 499.287,694	8	424.139,678 499.294,118	7.379
9	424.133,266 499.286,749	10	424.135,316 499.285,679	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.050,466 499.217,252	3	424.081,953 499.225,391	32.522
4	424.086,978 499.228,453	5	424.154,474 499.269,585	79.041
6	424.148,458 499.278,891	7	424.143,31 499.287,694	10.198
8	424.139,678 499.294,118	9	424.133,266 499.286,749	9.768
10	424.135,316 499.285,679	11	424.137,934 499.281,386	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	424.137,934 499.281,386	12	424.138,256 499.279,114	2.295
13	424.137,036 499.275,343	14	424.134,58 499.272,909	3.458
15	424.131,745 499.271,496	16	424.128,706 499.271,002	3.078
17	424.125,55 499.271,251	18	424.122,671 499.273,478	3.64
19	424.121,12 499.276,593	20	424.120,861 499.279,605	3.023
21	424.124,528 499.284,845	22	424.132,859 499.286,962	8.596
23	424.139,47 499.294,486	24	424.138,271 499.296,608	2.437
25	424.136,45 499.300,064	26	424.130,904 499.298,672	5.718
27	424.120,409 499.296,304	28	424.109,941 499.295,886	10.476
29	424.092,388 499.307,638	30	424.076,788 499.318,94	19.264
31	424.057,652 499.337,83	32	424.046,861 499.350,468	16.618
33	424.033,626 499.367,637	34	424.023,602 499.379,907	15.844
35	424.007,763 499.396,897	36	423.993,978 499.411,715	20.238
37	423.986,881 499.423,745	38	423.916,799 499.390,257	77.672
39	423.939,096 499.359,969	40	423.941,764 499.356,345	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	424.138,256 499.279,114	13	424.137,036 499.275,343	3.963
14	424.134,58 499.272,909	15	424.131,745 499.271,496	3.168
16	424.128,706 499.271,002	17	424.125,55 499.271,251	3.166
18	424.122,671 499.273,478	19	424.121,12 499.276,593	3.48
20	424.120,861 499.279,605	21	424.124,528 499.284,845	6.396
22	424.132,859 499.286,962	23	424.139,47 499.294,486	10.016
24	424.138,271 499.296,608	25	424.136,45 499.300,064	3.907
26	424.130,904 499.298,672	27	424.120,409 499.296,304	10.759
28	424.109,941 499.295,886	29	424.092,388 499.307,638	21.124
30	424.076,788 499.318,94	31	424.057,652 499.337,83	26.889
32	424.046,861 499.350,468	33	424.033,626 499.367,637	21.678
34	424.023,602 499.379,907	35	424.007,763 499.396,897	23.228
36	423.993,978 499.411,715	37	423.986,881 499.423,745	13.968
38	423.916,799 499.390,257	39	423.939,096 499.359,969	37.609
40	423.941,764 499.356,345	1	423.997,263 499.280,958	93.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1919/35, din 19/03/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIUFUDEAN ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2312, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

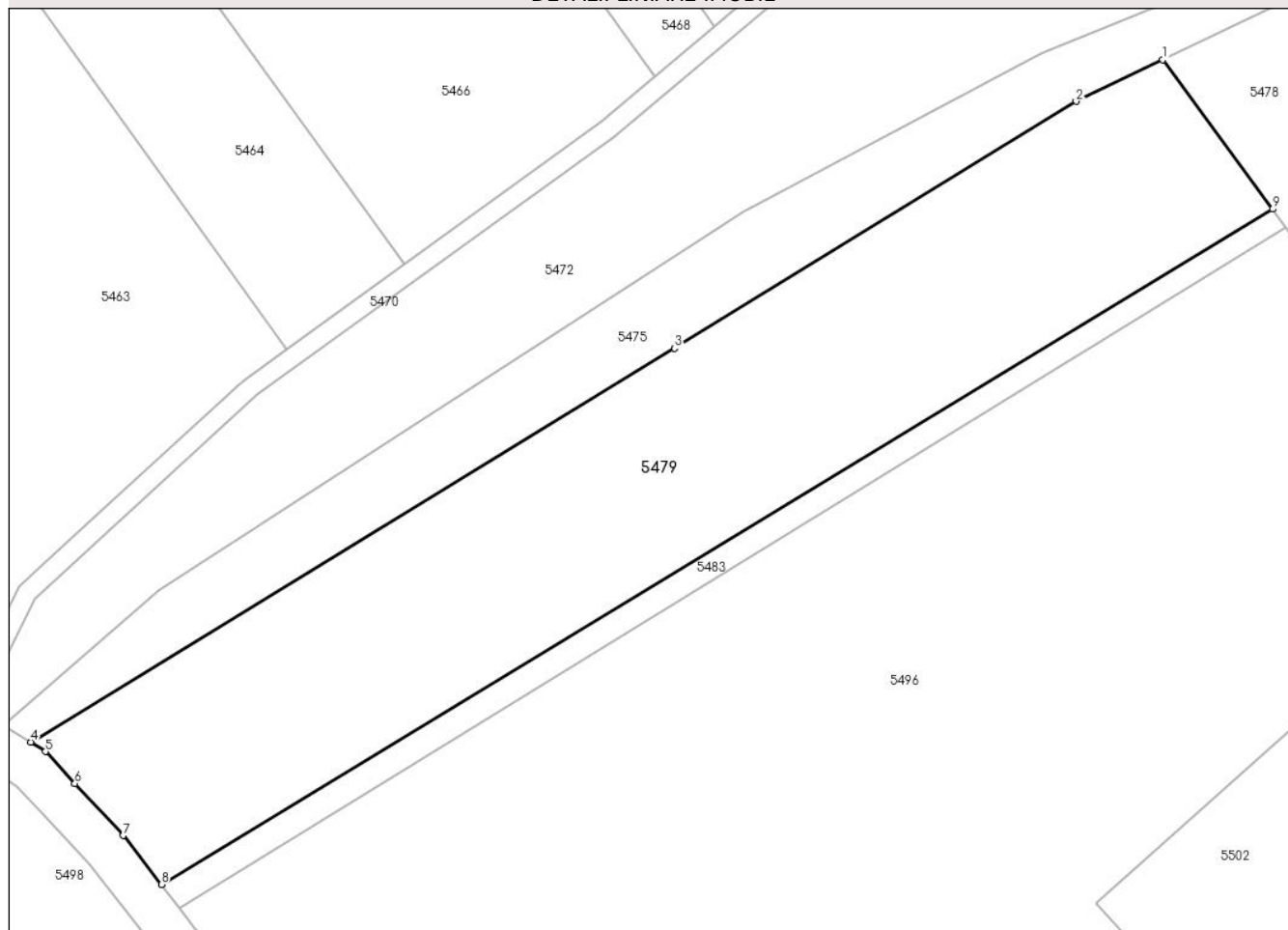
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	11	330/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.916,799 499.390,257	2	423.899,186 499.381,84	19.521
2	423.899,186 499.381,84	3	423.817,632 499.331,743	95.712
3	423.817,632 499.331,743	4	423.686,983 499.251,9	153.115
4	423.686,983 499.251,9	5	423.689,958 499.249,995	3.533
5	423.689,958 499.249,995	6	423.695,917 499.243,495	8.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.695,917 499.243,495	7	423.705,699 499.232,957	14.378
7	423.705,699 499.232,957	8	423.713,468 499.223,016	12.617
8	423.713,468 499.223,016	9	423.939,096 499.359,969	263.94
9	423.939,096 499.359,969	1	423.916,799 499.390,257	37.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101492	15.903	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71534 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 81/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (certificat de mostenitor nr. 14/04-03-2002 emis de BNP Dan Valerica si contraact de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 365/04-03-2002 emis de BNP Dan Valerica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, - CASATORIT	A1

C. Partea III. SARCINI .

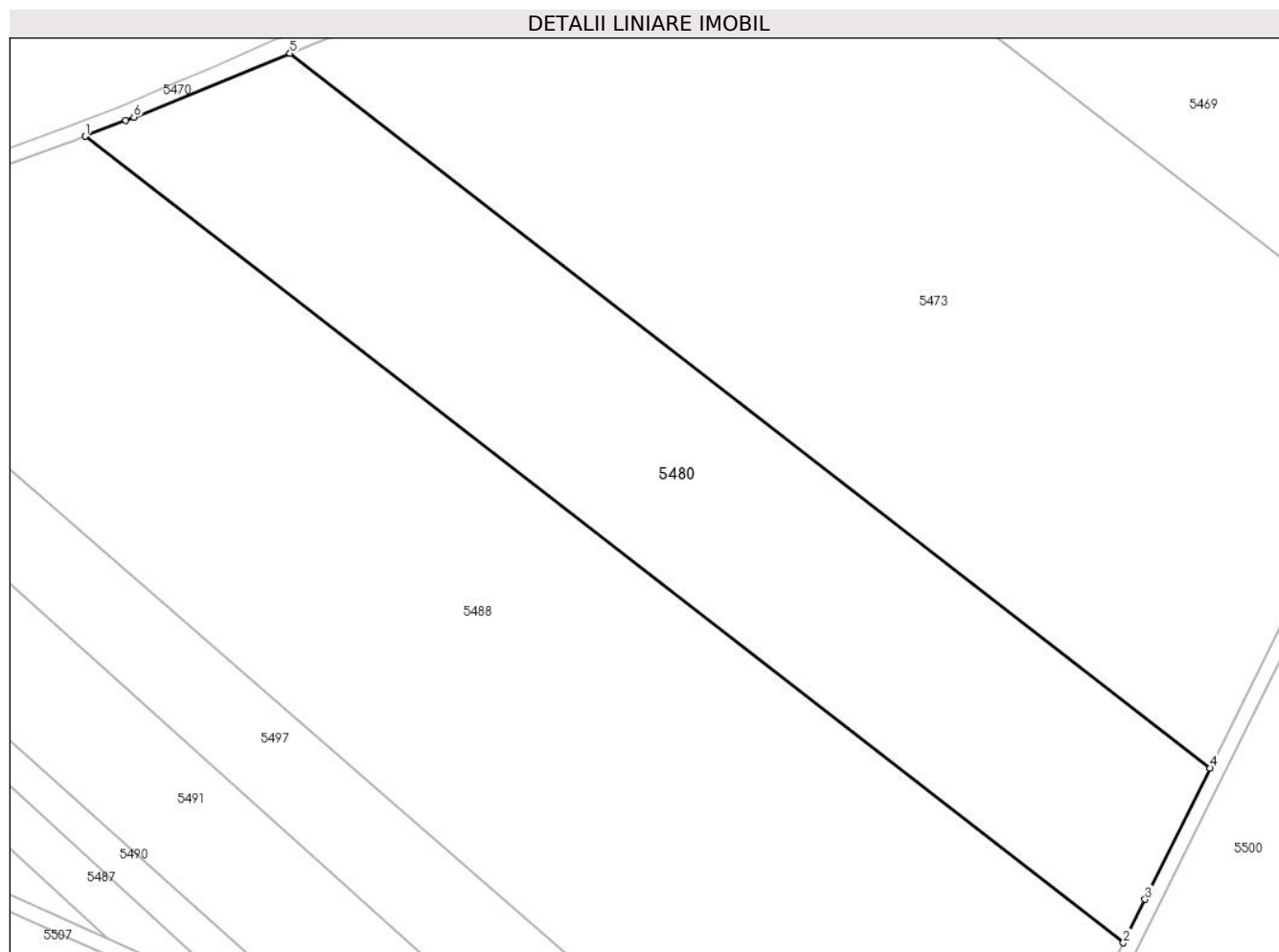
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101492	15.903	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT ŞEICA MICĂ

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.903	11	396/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.360,95 499.389,085	2	424.630,015 499.180,188	340.638
2	424.630,015 499.180,188	3	424.635,643 499.191,447	12.587
3	424.635,643 499.191,447	4	424.652,423 499.225,469	37.935
4	424.652,423 499.225,469	5	424.413,968 499.410,601	301.886
5	424.413,968 499.410,601	6	424.373,498 499.394,055	43.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.373,498 499.394,055	7	424.371,379 499.393,158	2.301
7	424.371,379 499.393,158	1	424.360,95 499.389,085	11.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101459	2.814	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SINEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

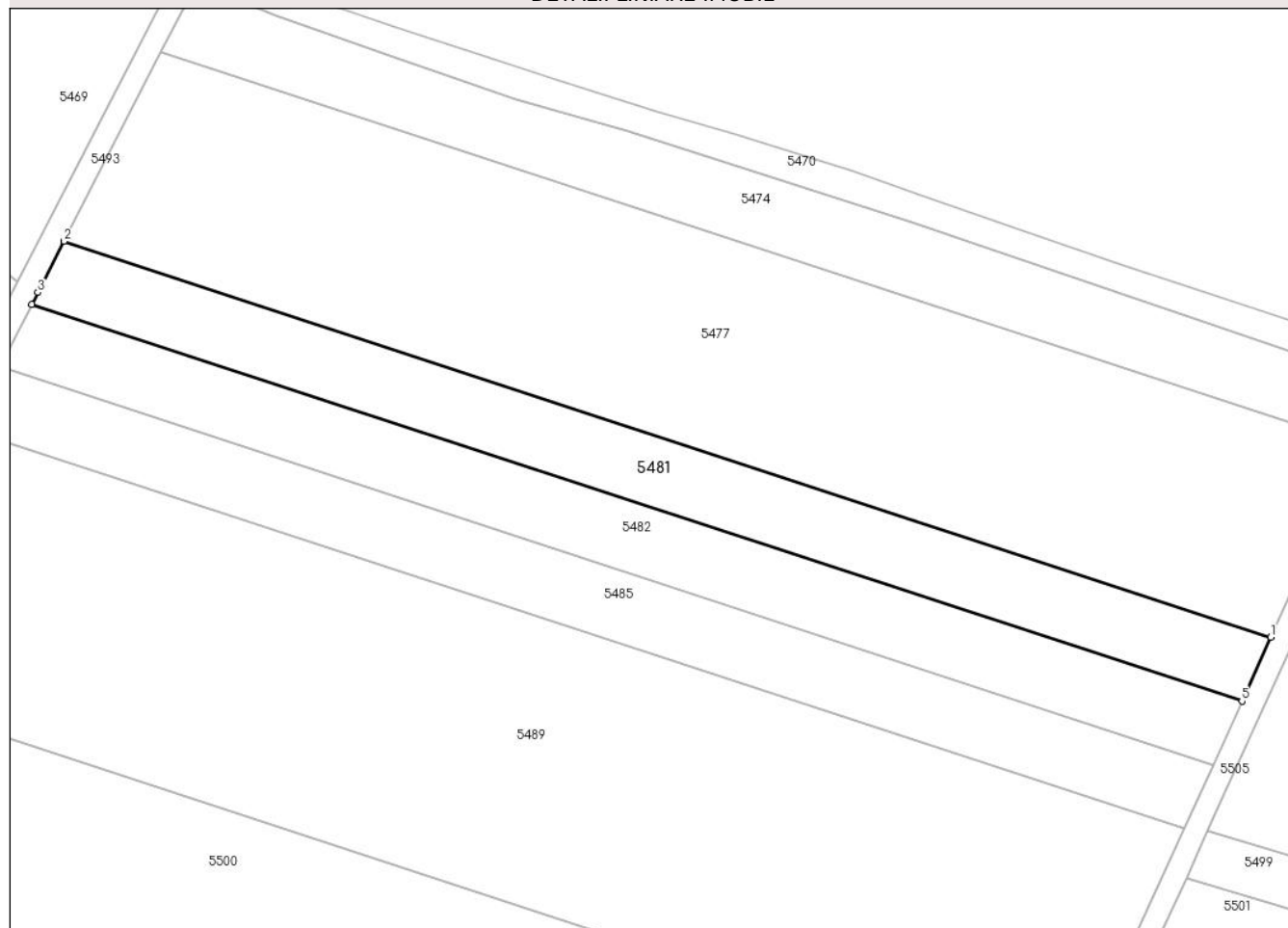
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101459	2.814	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.814	11	396/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.927,99 499.268,089	2	424.712,969 499.338,508	226.258
2	424.712,969 499.338,508	3	424.708,296 499.329,403	10.235
3	424.708,296 499.329,403	4	424.707,226 499.327,32	2.341
4	424.707,226 499.327,32	5	424.922,858 499.256,702	226.9
5	424.922,858 499.256,702	1	424.927,99 499.268,089	12.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101460	2.814	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72203 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 296/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela 396/32 din T.P. nr. 296/35 din 13.10.1994;	A1
Act Notarial nr. 1638, din 24/08/2001 emis de BNP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

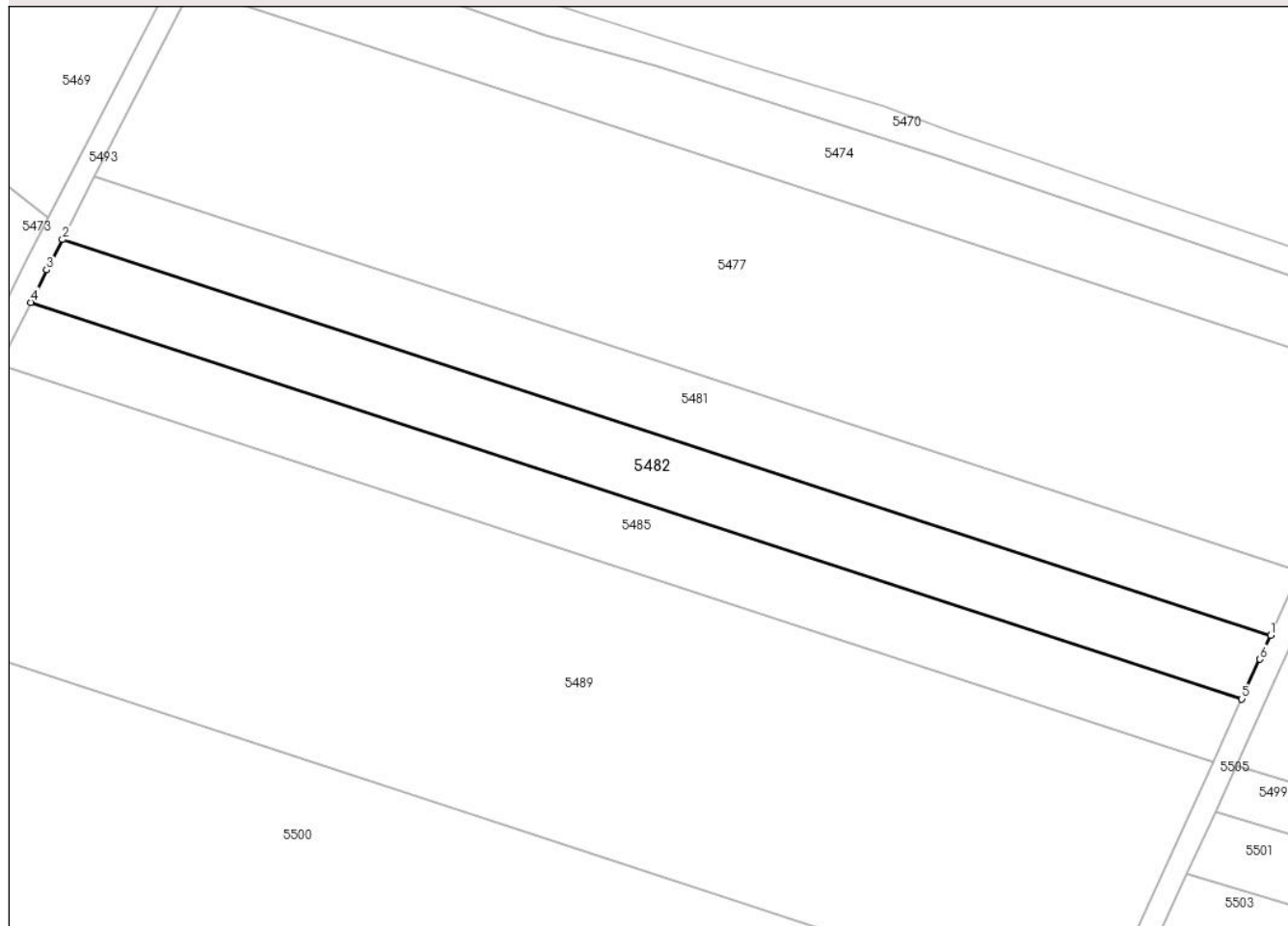
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101460	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.814	11	396/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.922,858 499.256,702	2	424.707,226 499.327,32	226.9
2	424.707,226 499.327,32	3	424.704,432 499.321,878	6.118
3	424.704,432 499.321,878	4	424.701,597 499.316,13	6.409
4	424.701,597 499.316,13	5	424.917,708 499.245,354	227.405
5	424.917,708 499.245,354	6	424.920,94 499.252,447	7.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.920,94 499.252,447	1	424.922,858 499.256,702	4.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3038/35, din 17/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HERMAN ANDREI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

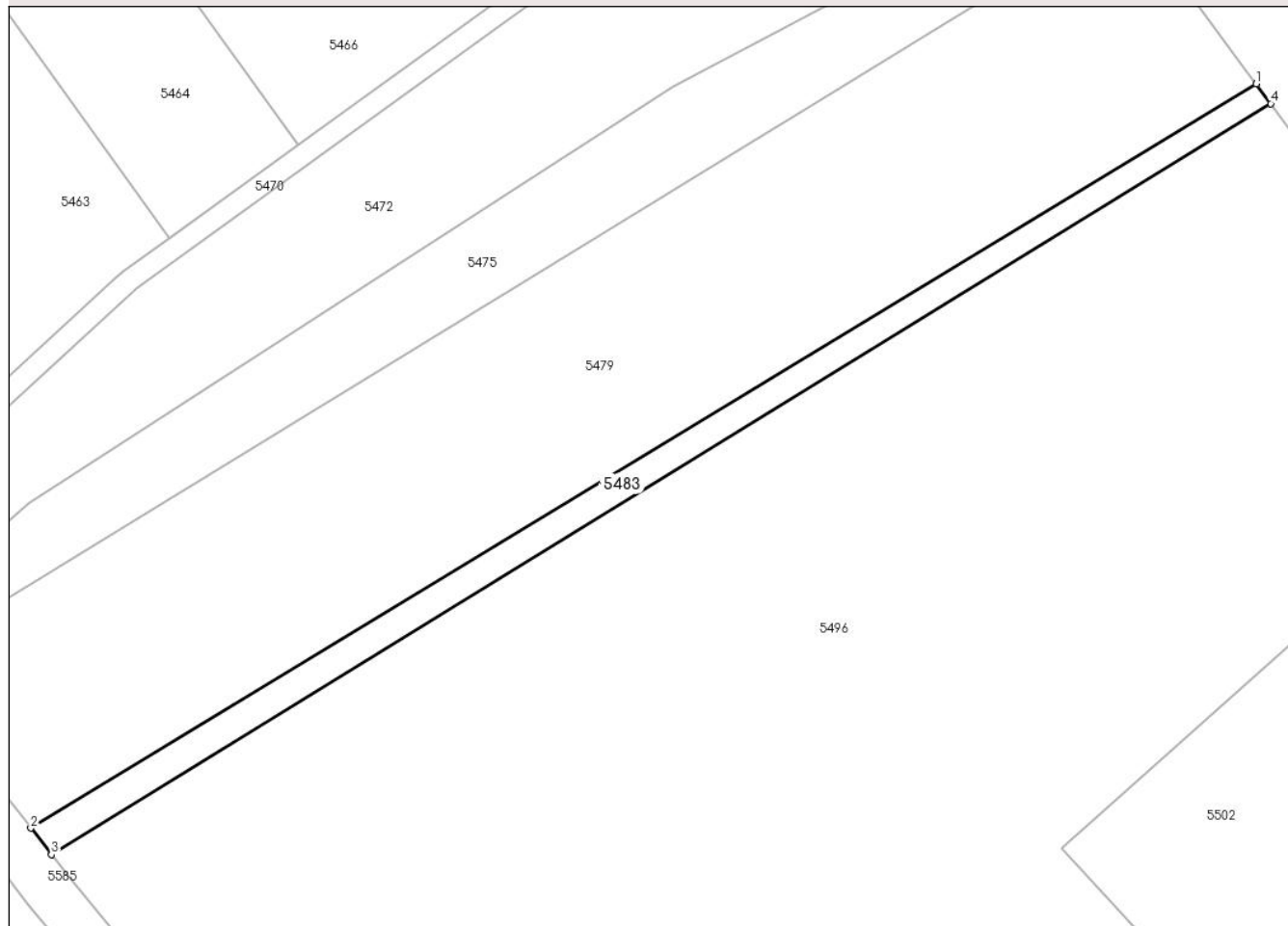
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	330/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.939,096 499.359,969	2	423.713,468 499.223,016	263.94
2	423.713,468 499.223,016	3	423.717,268 499.218,153	6.171
3	423.717,268 499.218,153	4	423.941,764 499.356,345	263.62
4	423.941,764 499.356,345	1	423.939,096 499.359,969	4.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

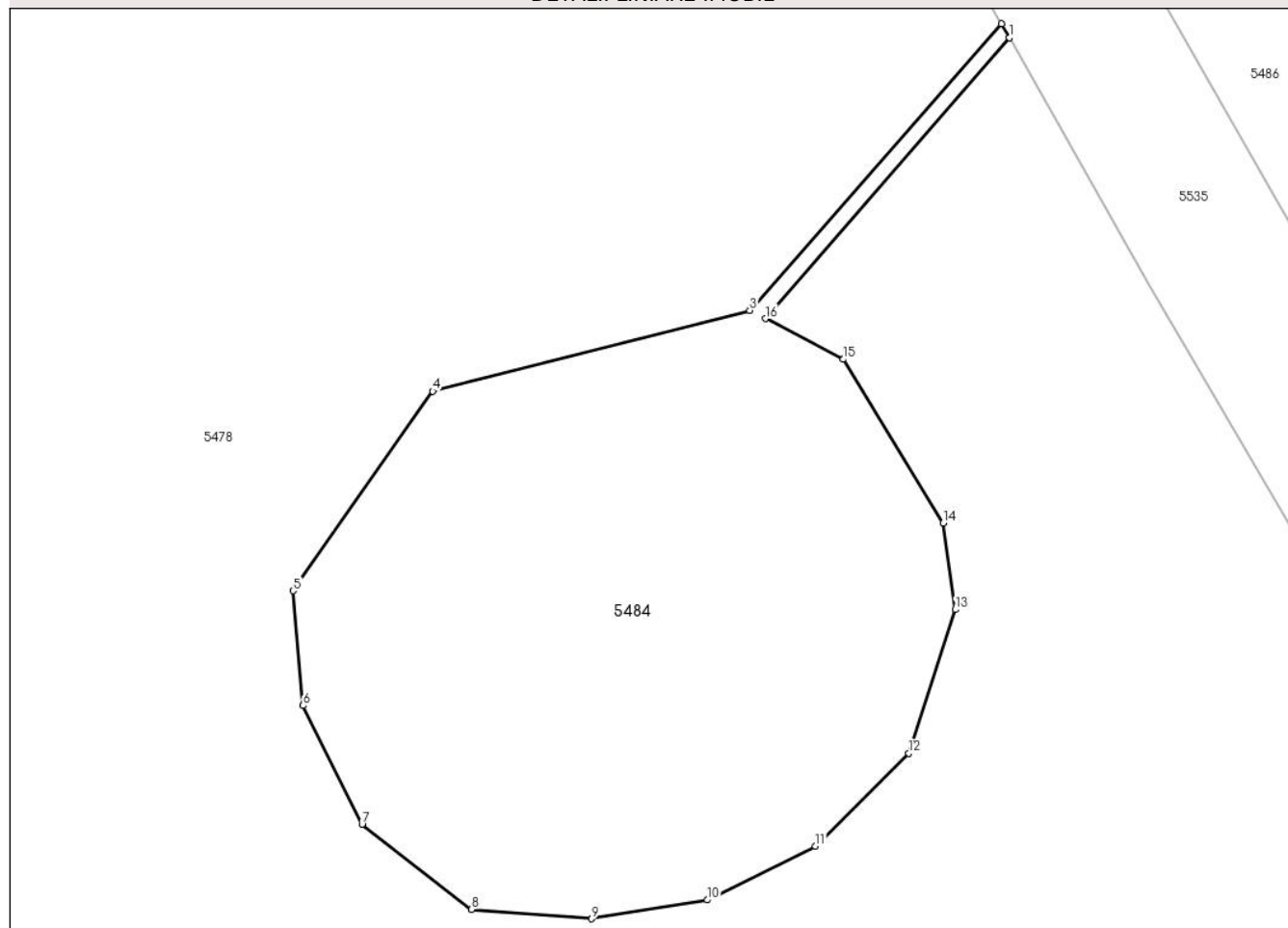
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	211	11	329/3/1	-	GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.139,678 499.294,118	2	424.139,47 499.294,486	0.423
2	424.139,47 499.294,486	3	424.132,859 499.286,962	10.016
3	424.132,859 499.286,962	4	424.124,528 499.284,845	8.596
4	424.124,528 499.284,845	5	424.120,861 499.279,605	6.396
5	424.120,861 499.279,605	6	424.121,12 499.276,593	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.121,12 499.276,593	7	424.122,671 499.273,478	3.48
7	424.122,671 499.273,478	8	424.125,55 499.271,251	3.64
8	424.125,55 499.271,251	9	424.128,706 499.271,002	3.166
9	424.128,706 499.271,002	10	424.131,745 499.271,496	3.078
10	424.131,745 499.271,496	11	424.134,58 499.272,909	3.168
11	424.134,58 499.272,909	12	424.137,036 499.275,343	3.458
12	424.137,036 499.275,343	13	424.138,256 499.279,114	3.963
13	424.138,256 499.279,114	14	424.137,934 499.281,386	2.295
14	424.137,934 499.281,386	15	424.135,316 499.285,679	5.028
15	424.135,316 499.285,679	16	424.133,266 499.286,749	2.313
16	424.133,266 499.286,749	1	424.139,678 499.294,118	9.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101461	2.814	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71535 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 81/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (certificat de mostenitor nr. 14/04-03-2002 BNP Dan Valerica si contract de vanzare-cumparare autentificat sub numarul 365/04.03.2002 BNP Dan Valerica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, - CASATORIT	A1

C. Partea III. SARCINI .

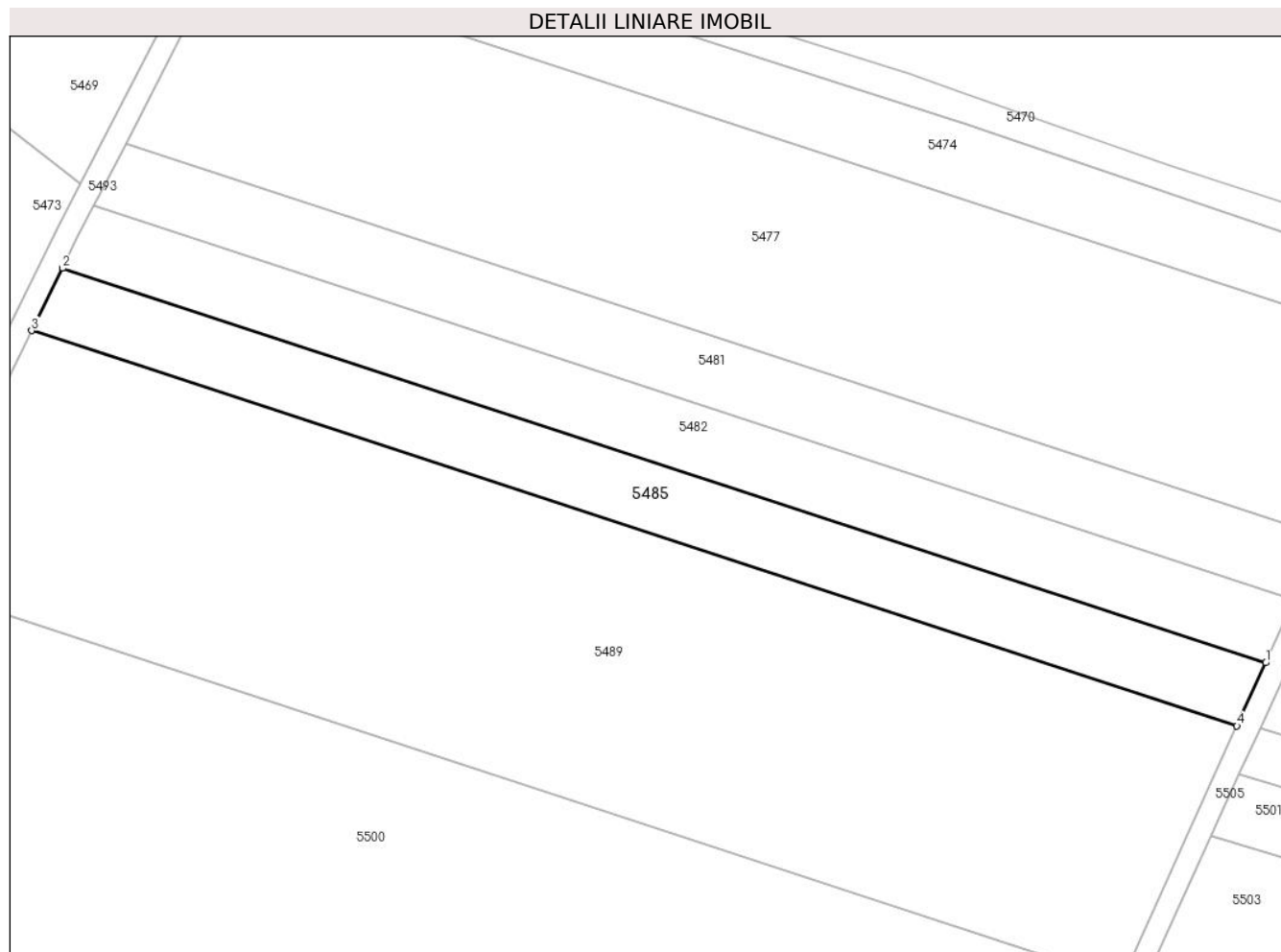
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101461	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.814	11	396/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.917,708 499.245,354	2	424.701,597 499.316,13	227.405
2	424.701,597 499.316,13	3	424.696,073 499.304,929	12.489
3	424.696,073 499.304,929	4	424.912,549 499.234,034	227.789
4	424.912,549 499.234,034	1	424.917,708 499.245,354	12.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101486	9.189	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72550 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 409/35, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/58 inscrisa in TP 409/35/1995	A1
Act Notarial nr. 1630, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

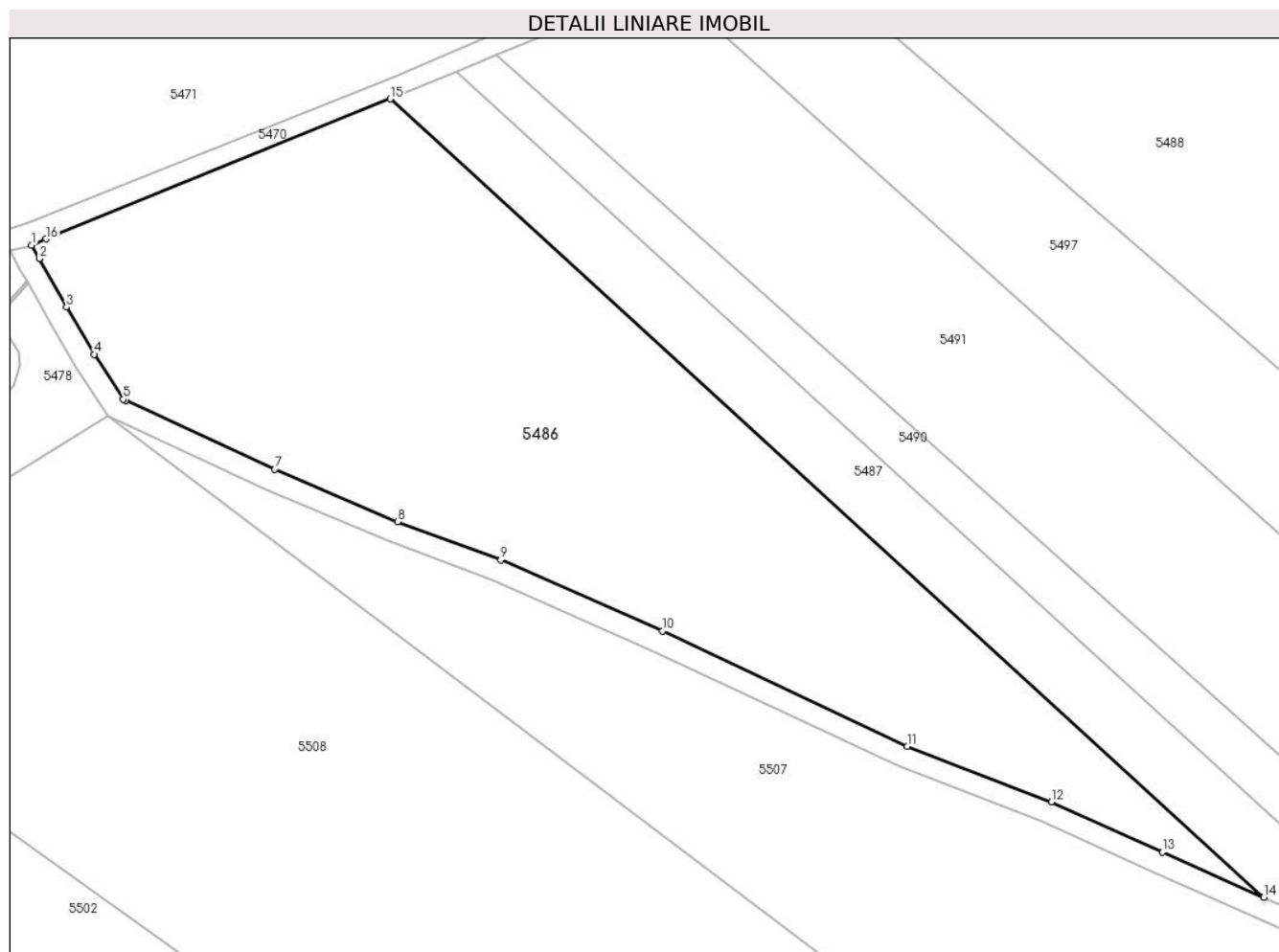
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101486	9.189	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.189	11	396/58/1	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 5507, AFERENT PARCELEI NR. 396/58/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.140,36 499.301,046	2	424.141,753 499.298,576	2.835
2	424.141,753 499.298,576	3	424.146,778 499.289,688	10.21
3	424.146,778 499.289,688	4	424.151,866 499.280,987	10.079
4	424.151,866 499.280,987	5	424.157,202 499.272,733	9.829
5	424.157,202 499.272,733	6	424.157,62 499.272,54	0.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.157,62 499.272,54	7	424.185,029 499.259,929	30.171
7	424.185,029 499.259,929	8	424.207,624 499.250,291	24.565
8	424.207,624 499.250,291	9	424.226,547 499.243,259	20.187
9	424.226,547 499.243,259	10	424.256,269 499.230,207	32.462
10	424.256,269 499.230,207	11	424.301,235 499.209,052	49.693
11	424.301,235 499.209,052	12	424.327,746 499.198,832	28.413
12	424.327,746 499.198,832	13	424.348,077 499.189,613	22.323
13	424.348,077 499.189,613	14	424.366,726 499.181,338	20.402
14	424.366,726 499.181,338	15	424.206,284 499.327,9	217.306
15	424.206,284 499.327,9	16	424.142,987 499.302,199	68.315
16	424.142,987 499.302,199	1	424.140,36 499.301,046	2.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101487	2.778	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71451 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut. de NP Dan Valerica cu nr. 1112/2014, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101487 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/59 din Titlul de Proprietate nr. 644/35 din 25.07.1995	A1
Act Notarial nr. 64, din 17/01/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

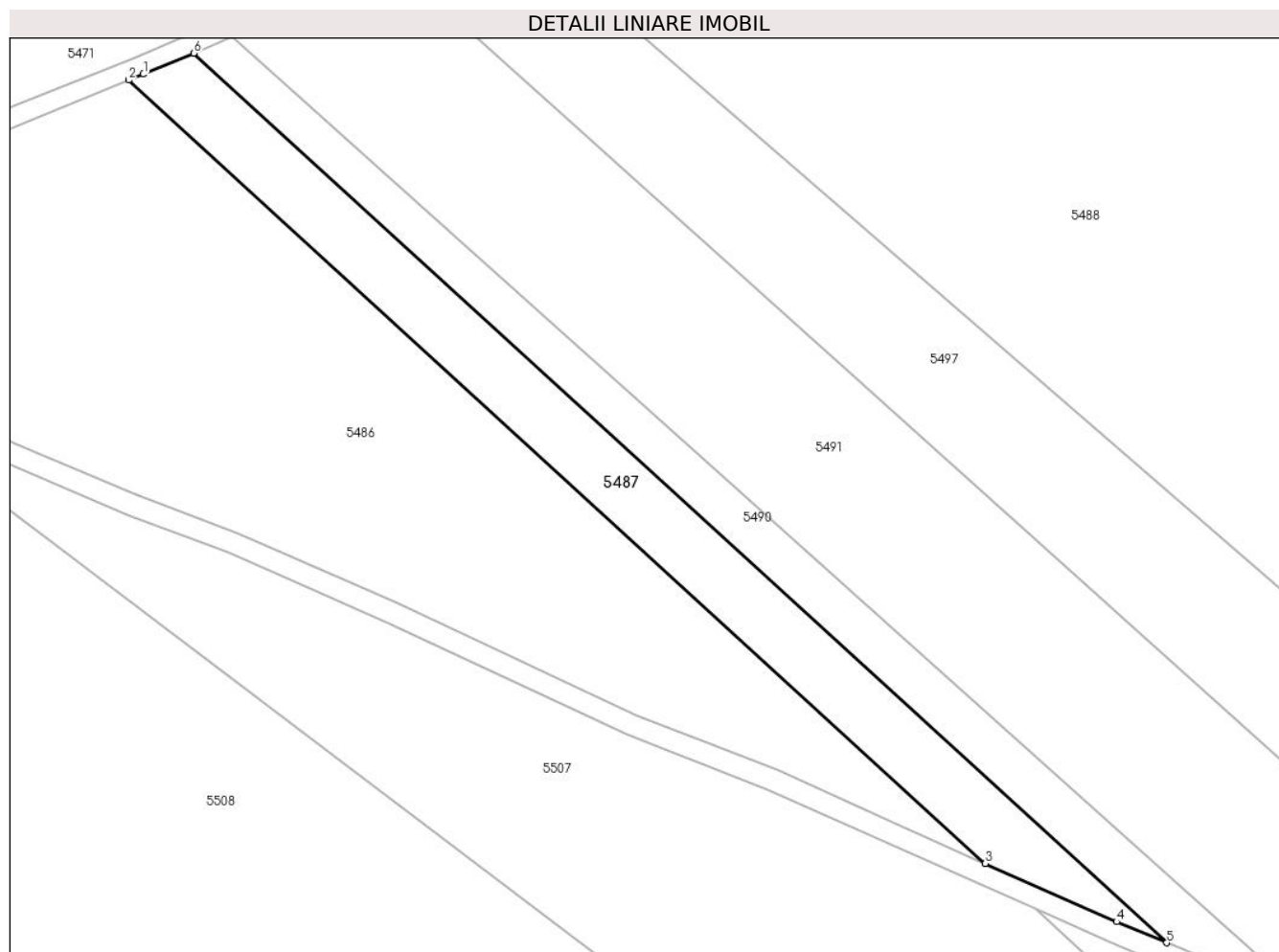
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101487	2.778	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.778	11	396/59/1	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 5514, AFERENT PARCELEI NR. 396/59/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.209,075 499.329,034	2	424.206,284 499.327,9	3.013
2	424.206,284 499.327,9	3	424.366,726 499.181,338	217.306
3	424.366,726 499.181,338	4	424.391,313 499.170,428	26.899
4	424.391,313 499.170,428	5	424.400,697 499.166,506	10.171
5	424.400,697 499.166,506	6	424.218,494 499.332,947	246.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.218,494 499.332,947	1	424.209,075 499.329,034	10.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101491	32.599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84259 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 82/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la cererea nr. 56.093/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/64, inscrisa in T.P. 82/35/16.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1625, din 23/08/2001 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

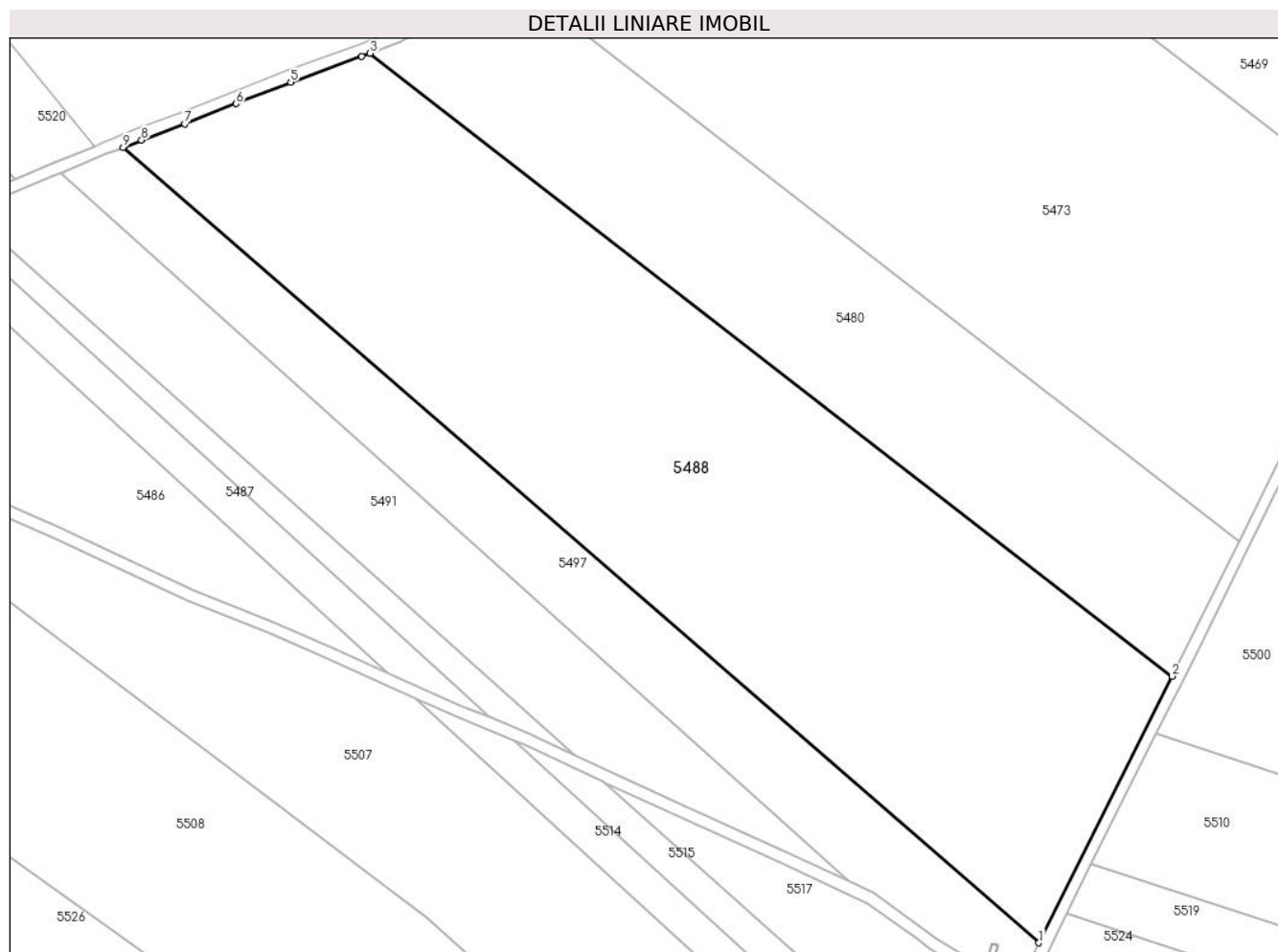
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101491	32.599	Imobil traversat de limita unităţii-administrativ teritoriale, UAT ŞEICA MICĂ

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.599	11	396/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.585,335 499.090,81	2	424.630,015 499.180,188	99.923
2	424.630,015 499.180,188	3	424.360,95 499.389,085	340.638
3	424.360,95 499.389,085	4	424.358,116 499.387,978	3.042
4	424.358,116 499.387,978	5	424.334,262 499.379,405	25.348
5	424.334,262 499.379,405	6	424.315,919 499.372,145	19.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.315,919 499.372,145	7	424.298,716 499.365,381	18.485
7	424.298,716 499.365,381	8	424.284,221 499.359,975	15.47
8	424.284,221 499.359,975	9	424.278,101 499.357,548	6.584
9	424.278,101 499.357,548	1	424.585,335 499.090,81	406.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101462	11.399	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71495 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 105/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/35 din TP nr. 105/35 din 01.03.1994;	A1
Act Notarial nr. C.M. nr. 109, din 16/11/2001 emis de BNP DAN VALERICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

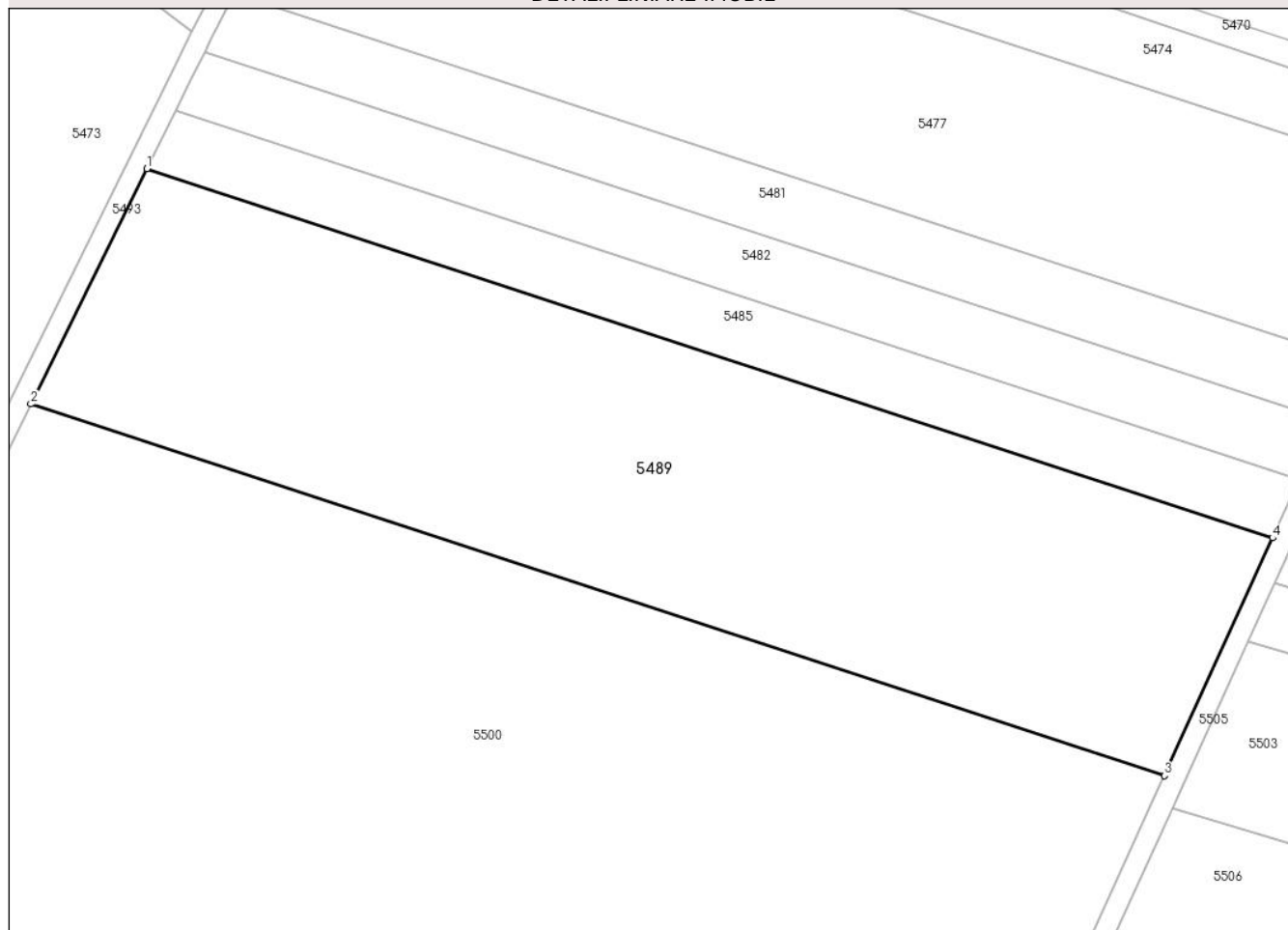
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101462	11.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.399	11	396/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.696,073 499.304,929	2	424.673,79 499.259,748	50.377
2	424.673,79 499.259,748	3	424.891,739 499.188,37	229.34
3	424.891,739 499.188,37	4	424.912,549 499.234,034	50.182
4	424.912,549 499.234,034	1	424.696,073 499.304,929	227.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101488	2.190	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71494 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 105/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/60 din T. P. nr. 105/35 din 01.03.1994;	A1
Act Notarial nr. 2247, din 16/11/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

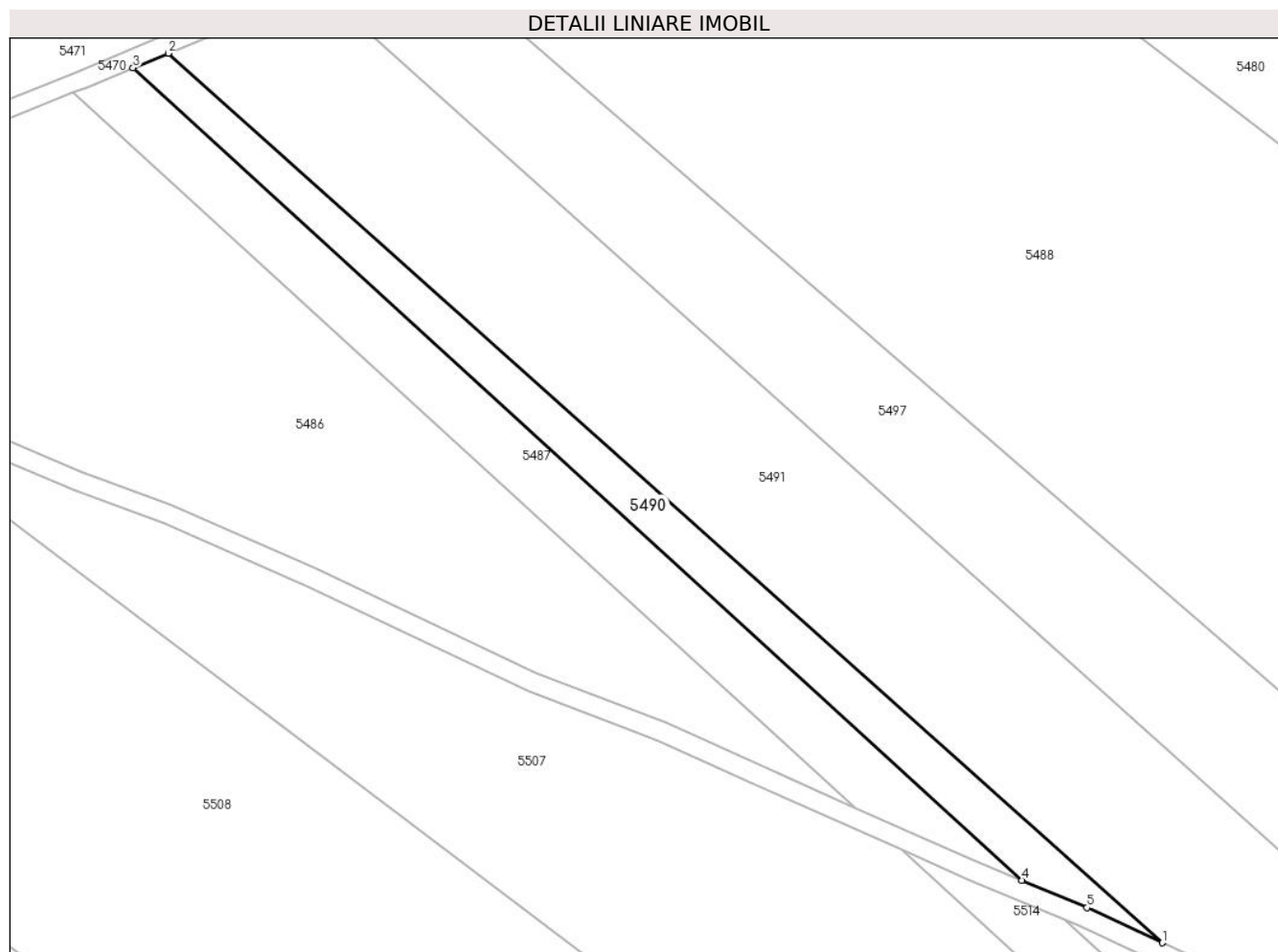
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101488	2.190	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.190	11	396/60/1	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 5515, AFERENT PARCELEI NR. 396/60/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.429,497 499.153,713	2	424.225,712 499.335,945	273.381
2	424.225,712 499.335,945	3	424.218,494 499.332,947	7.816
3	424.218,494 499.332,947	4	424.400,697 499.166,506	246.781
4	424.400,697 499.166,506	5	424.414,071 499.160,916	14.495
5	424.414,071 499.160,916	1	424.429,497 499.153,713	17.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101489	9.518	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84992 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. TP.83/35, din 16/12/1993 emis de CJD P SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; Declaratie autentificata cu nr.1972/05.11.2014 de NP Bexa Simion);		
B2	Se noteaza infiintarea CF.101489 pentru parcela cu nr.396/61, arabil in suprafata de 13002 m.p., inscrisa in TP nr.83/35 din 16.12.1993 eliberat de CJPSDPAT Sibiu	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

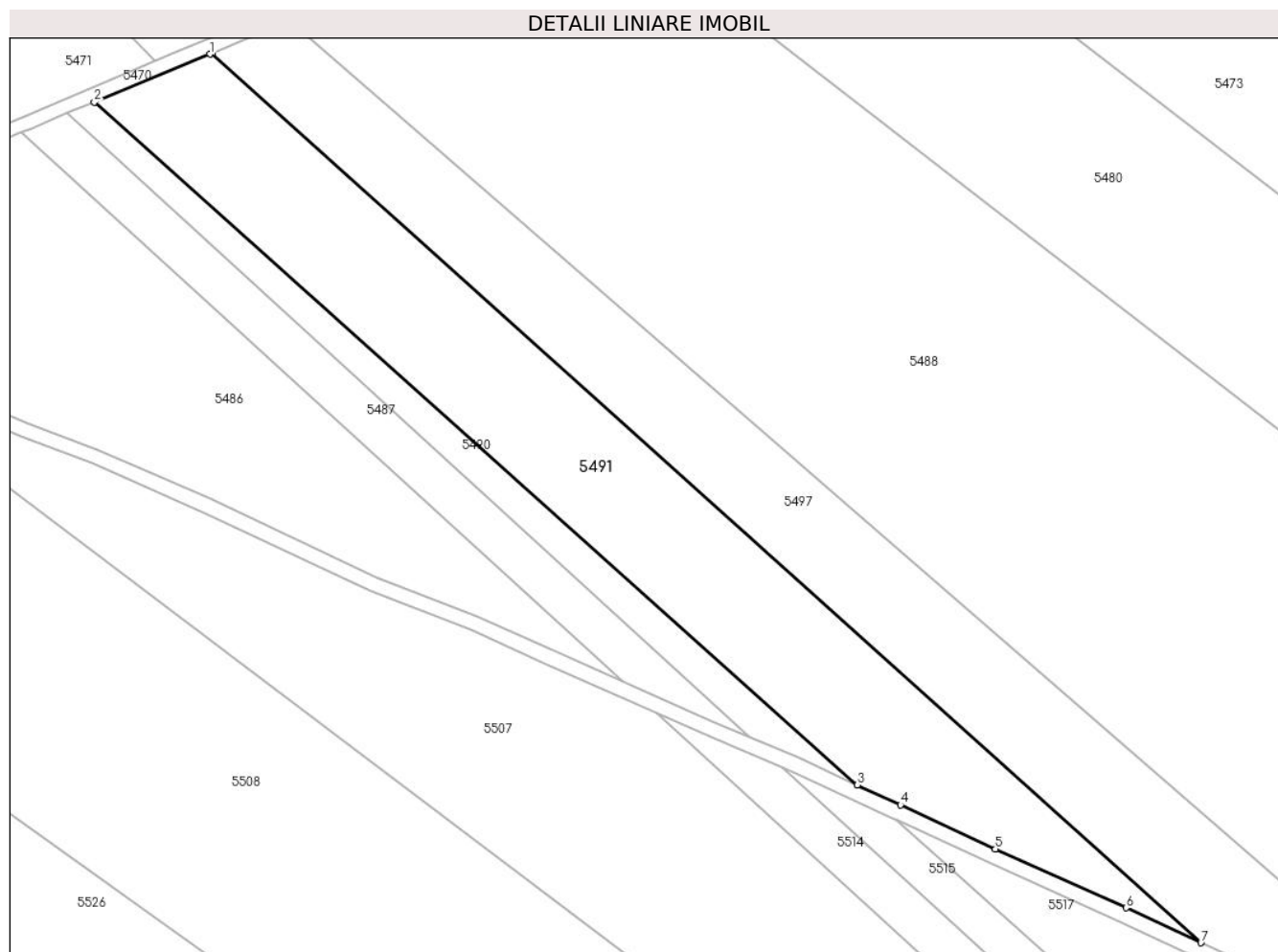
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101489	9.518	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.518	11	396/61/1	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 5517, AFERENT PARCELEI NR. 396/61/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.256,558 499.348,76	2	424.225,712 499.335,945	33.402
2	424.225,712 499.335,945	3	424.429,497 499.153,713	273.381
3	424.429,497 499.153,713	4	424.441,015 499.148,335	12.711
4	424.441,015 499.148,335	5	424.466,356 499.136,602	27.926
5	424.466,356 499.136,602	6	424.501,277 499.120,922	38.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.501,277 499.120,922	7	424.521,255 499.111,576	22.056
7	424.521,255 499.111,576	8	424.257,101 499.348,983	355.161
8	424.257,101 499.348,983	1	424.256,558 499.348,76	0.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101606	952	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45021 / 30/06/2015		
Act Administrativ nr. 104/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1006/08-06-2015 emis de BNP DAN VALERICA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.332/2 inscrisa in TP 104/35/1994	A1
Act Notarial nr. 2391, din 13/12/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BRATU MARIA , si sotul 2) BRATU IACOB IOAN...	A1
45291 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 328, din 26/05/2016 emis de NP Veliciu Sanda Veturia (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BRATU IACOB IOAN , casatorit, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

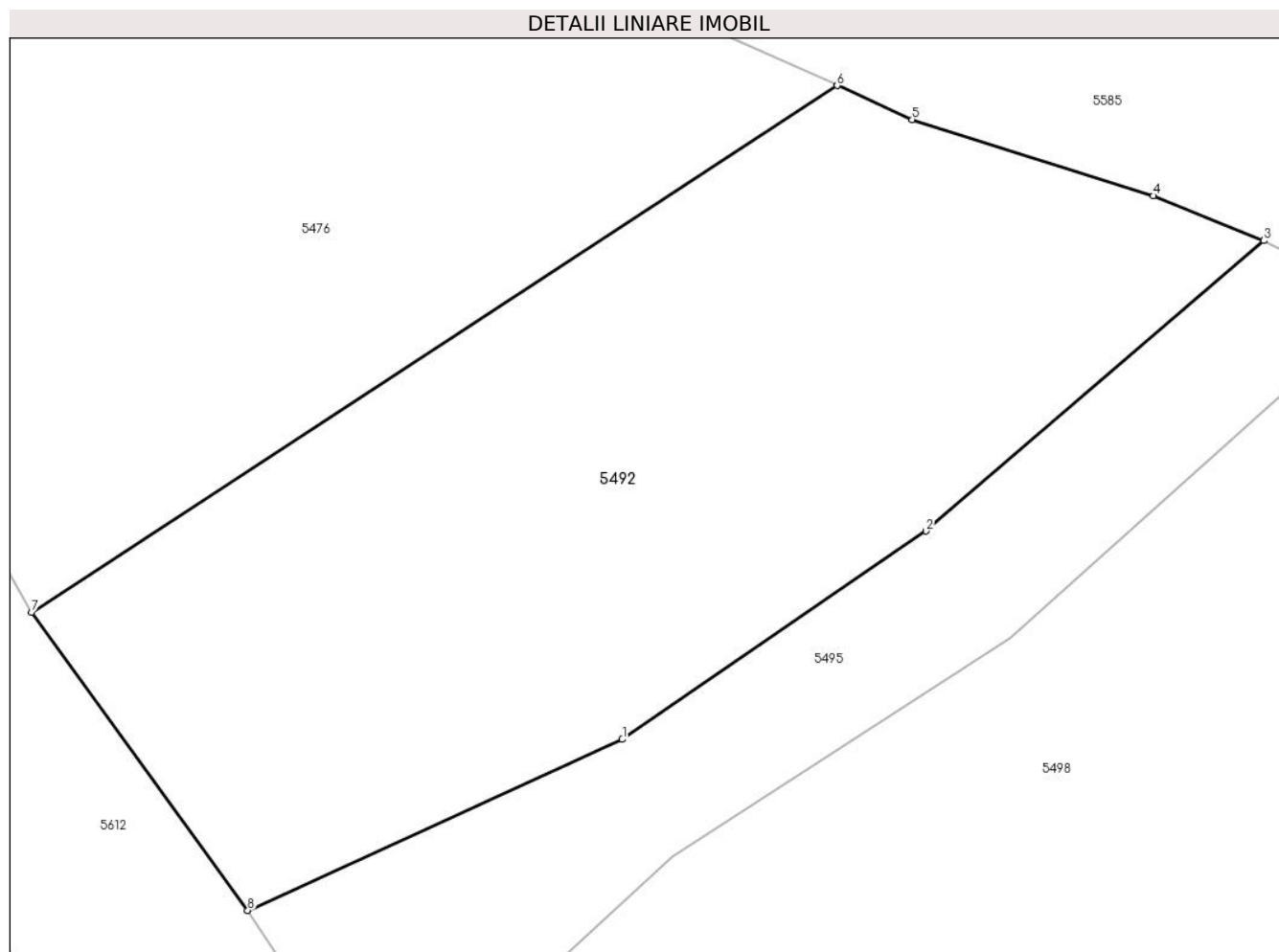
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101606	952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	952	10	332/2/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5498, AFERENT PARCELEI NR. 332/2/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.645,754 499.224,86	2	423.659,797 499.234,475	17.02
2	423.659,797 499.234,475	3	423.675,407 499.247,898	20.588
3	423.675,407 499.247,898	4	423.670,296 499.249,968	5.514
4	423.670,296 499.249,968	5	423.659,146 499.253,488	11.693
5	423.659,146 499.253,488	6	423.655,685 499.255,056	3.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.655,685 499.255,056	7	423.618,45 499.230,729	44.478
7	423.618,45 499.230,729	8	423.628,443 499.216,96	17.013
8	423.628,443 499.216,96	1	423.645,754 499.224,86	19.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.373	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

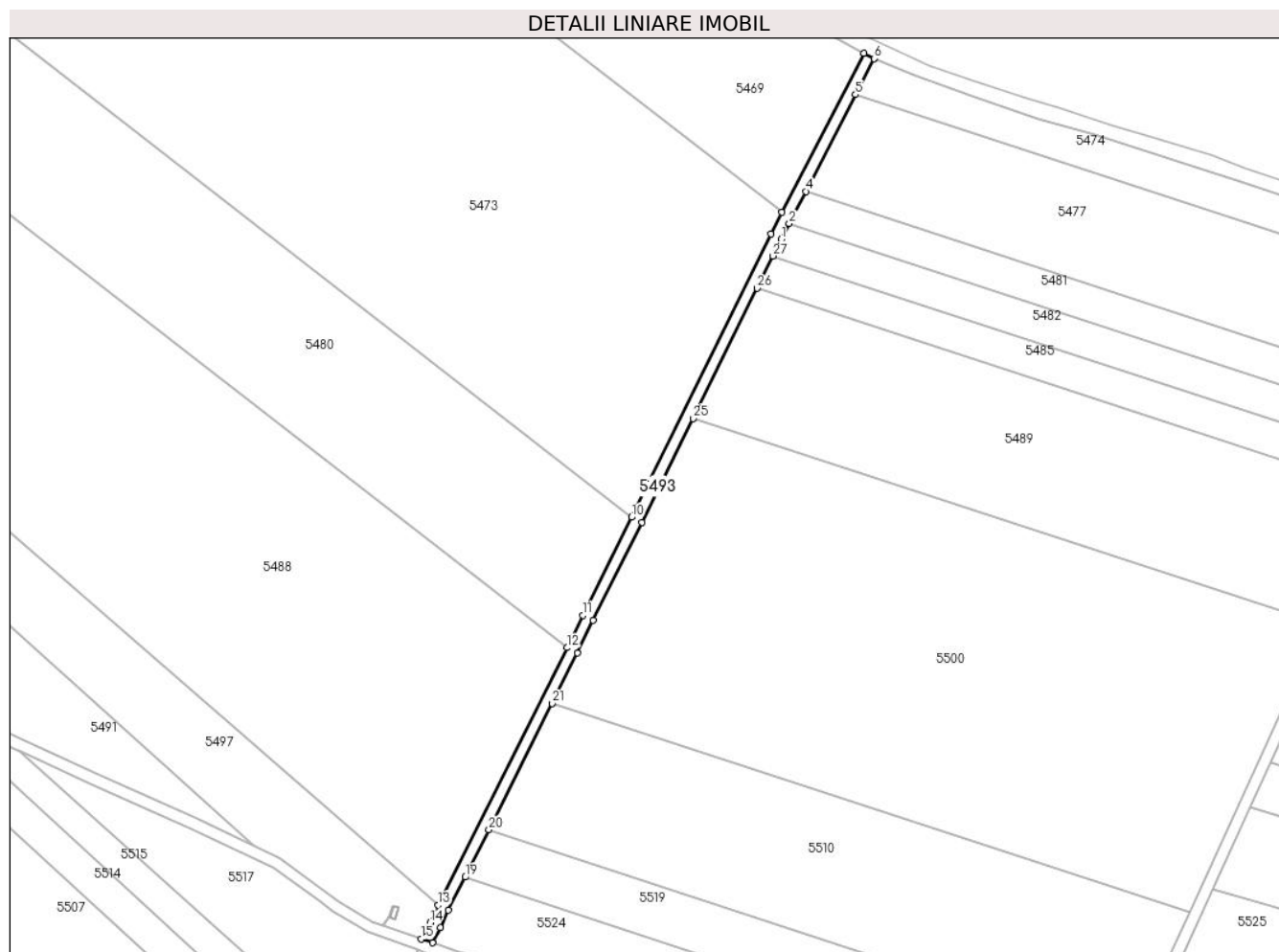
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.373	11	396/62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.704,432 499.321,878	2	424.707,226 499.327,32	6.118
3	424.708,296 499.329,403	4	424.712,969 499.338,508	10.235
5	424.730,217 499.372,112	6	424.736,634 499.384,613	14.052
7	424.733,089 499.386,449	8	424.704,738 499.331,23	62.072
9	424.700,859 499.323,676	10	424.652,423 499.225,469	109.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.707,226 499.327,32	3	424.708,296 499.329,403	2.341
4	424.712,969 499.338,508	5	424.730,217 499.372,112	37.771
6	424.736,634 499.384,613	7	424.733,089 499.386,449	3.992
8	424.704,738 499.331,23	9	424.700,859 499.323,676	8.492
10	424.652,423 499.225,469	11	424.635,643 499.191,447	37.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.635,643 499.191,447	12	424.630,015 499.180,188	12.587
13	424.585,335 499.090,81	14	424.582,525 499.084,813	6.623
15	424.579,514 499.079,164	16	424.583,36 499.077,816	4.076
17	424.586,103 499.083,022	18	424.588,936 499.089,067	6.676
19	424.594,695 499.100,588	20	424.602,937 499.117,074	18.432
21	424.624,828 499.160,867	22	424.633,593 499.178,399	19.6
23	424.639,226 499.189,668	24	424.656,01 499.223,7	37.946
25	424.673,79 499.259,748	26	424.696,073 499.304,929	50.377
27	424.701,597 499.316,13	1	424.704,432 499.321,878	6.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.630,015 499.180,188	13	424.585,335 499.090,81	99.923
14	424.582,525 499.084,813	15	424.579,514 499.079,164	6.401
16	424.583,36 499.077,816	17	424.586,103 499.083,022	5.884
18	424.588,936 499.089,067	19	424.594,695 499.100,588	12.88
20	424.602,937 499.117,074	21	424.624,828 499.160,867	48.96
22	424.633,593 499.178,399	23	424.639,226 499.189,668	12.598
24	424.656,01 499.223,7	25	424.673,79 499.259,748	40.195
26	424.696,073 499.304,929	27	424.701,597 499.316,13	12.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101456	26.110	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84988 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 111/35, din 02/03/1994 emis de CJD P SIBIU (declarație aut.cu nr.1973/2014 de NP Bexa Simion; documentație cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu în dosar 56093/21.08.2014);		
B1	Se înființează cartea funciară nr.101456 Loamnes, pentru parcela nr. 396/28 - arabil, din T.P. 111/35/1994	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:99999999999999, cu sediul în Sibiu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

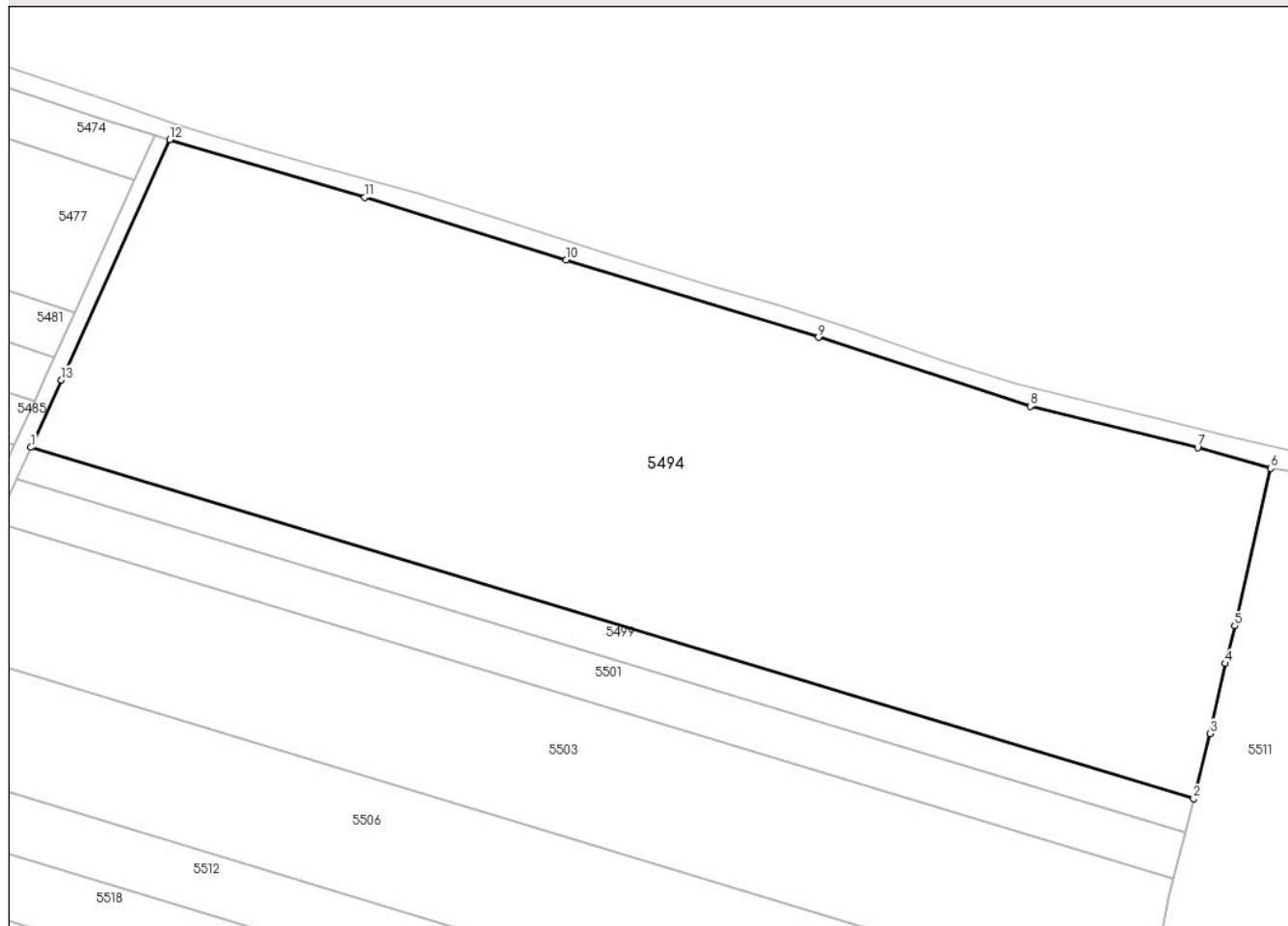
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101456	26.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.110	11	396/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.916,71 499.233,518	2	425.215,818 499.143,148	312.462
2	425.215,818 499.143,148	3	425.220,058 499.159,919	17.299
3	425.220,058 499.159,919	4	425.223,91 499.177,94	18.428
4	425.223,91 499.177,94	5	425.226,417 499.187,622	10.001
5	425.226,417 499.187,622	6	425.235,644 499.228,137	41.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.235,644 499.228,137	7	425.216,842 499.233,475	19.544
7	425.216,842 499.233,475	8	425.173,759 499.244,052	44.362
8	425.173,759 499.244,052	9	425.119,318 499.261,781	57.256
9	425.119,318 499.261,781	10	425.054,448 499.281,686	67.855
10	425.054,448 499.281,686	11	425.002,637 499.297,841	54.271
11	425.002,637 499.297,841	12	424.952,452 499.312,633	52.32
12	424.952,452 499.312,633	13	424.924,584 499.250,796	67.827
13	424.924,584 499.250,796	1	424.916,71 499.233,518	18.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

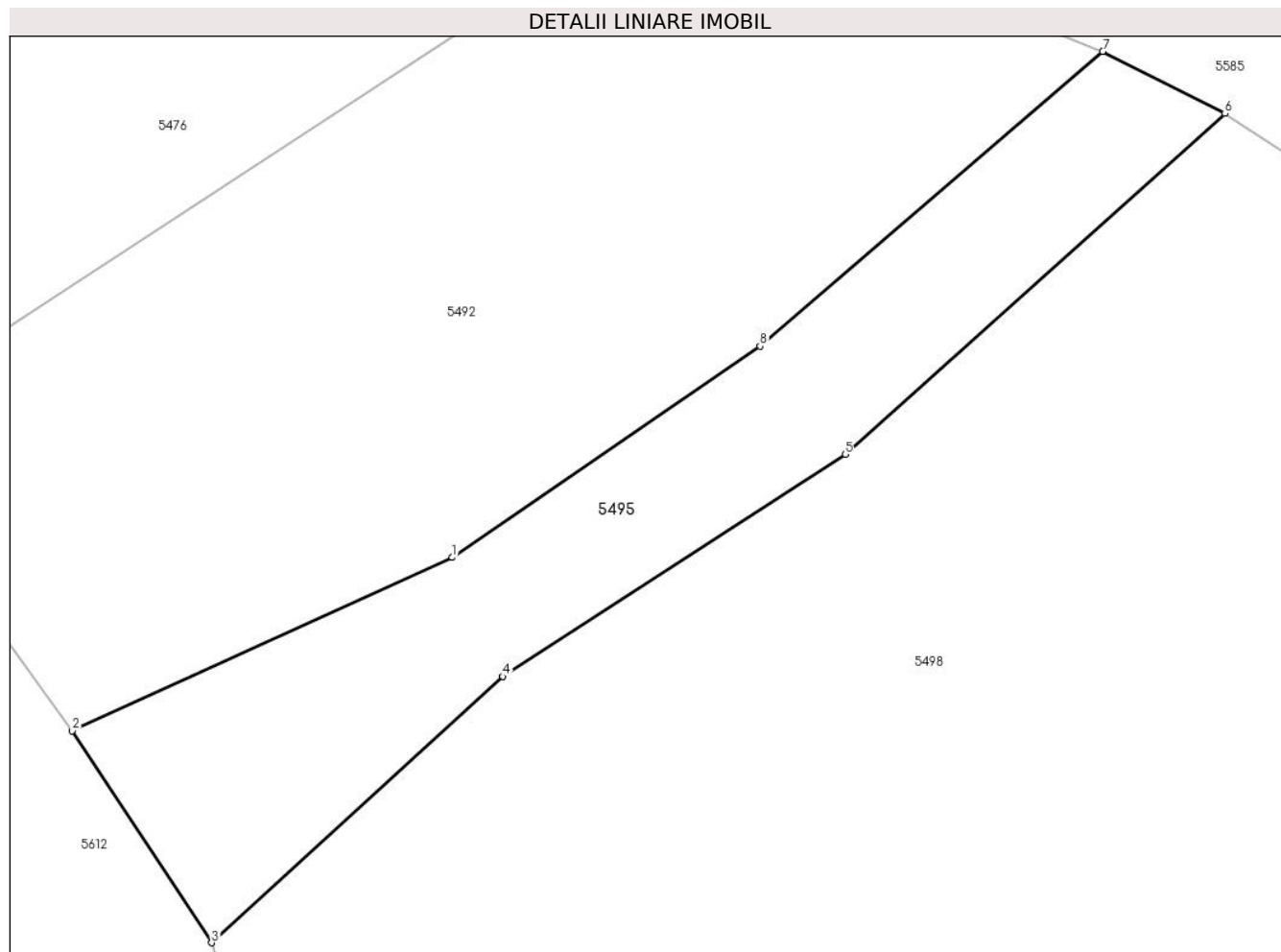
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	398	11	332/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.645,754 499.224,86	2	423.628,443 499.216,96	19.028
2	423.628,443 499.216,96	3	423.634,786 499.207,316	11.543
3	423.634,786 499.207,316	4	423.648,068 499.219,442	17.984
4	423.648,068 499.219,442	5	423.663,661 499.229,55	18.582
5	423.663,661 499.229,55	6	423.680,98 499.245,07	23.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.680,98 499.245,07	7	423.675,407 499.247,898	6.25
7	423.675,407 499.247,898	8	423.659,797 499.234,475	20.588
8	423.659,797 499.234,475	1	423.645,754 499.224,86	17.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3038/35, din 17/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HERMAN ANDREI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

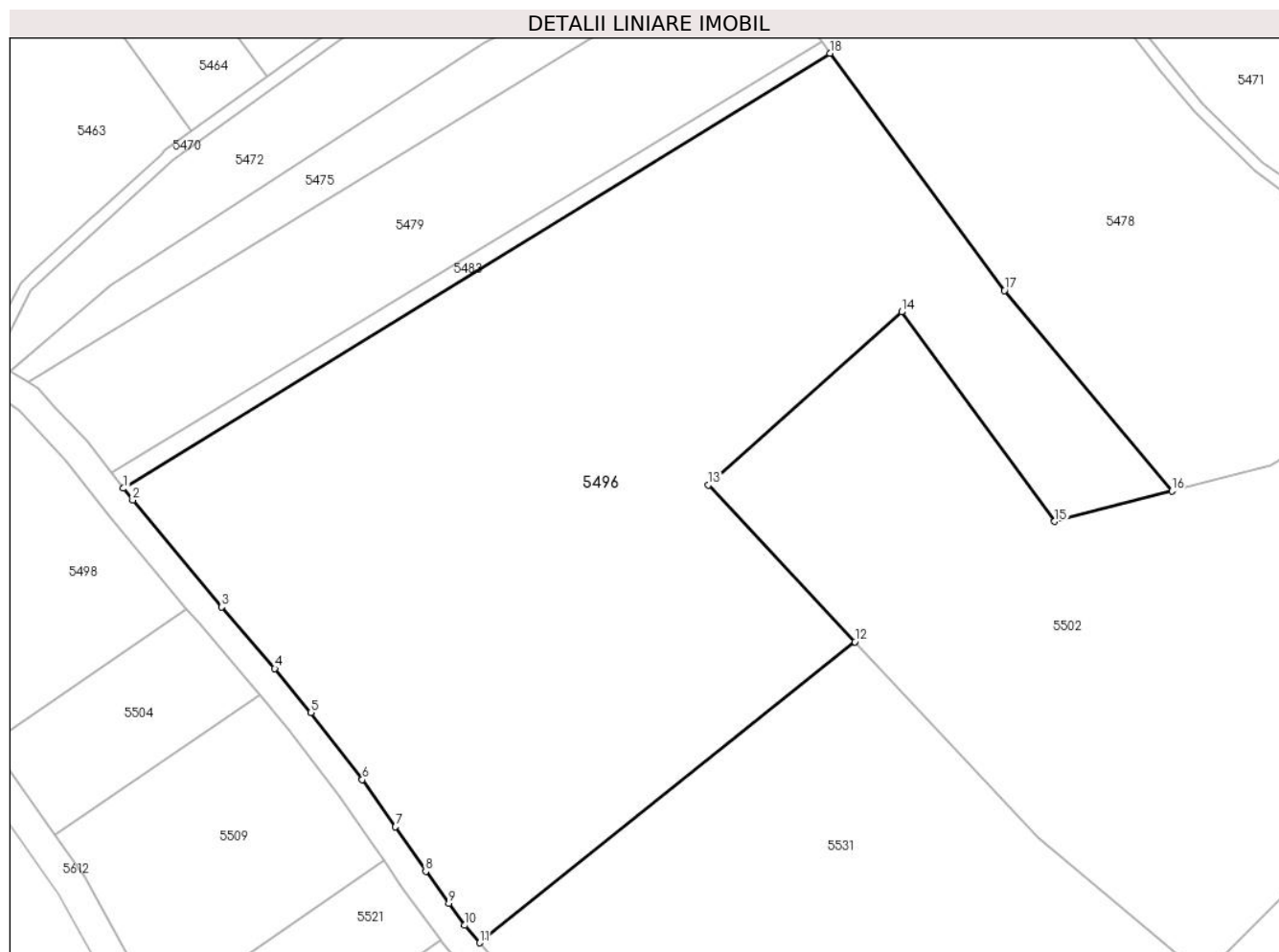
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	38.400	11	329/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.717,268 499.218,153	2	423.720,188 499.214,417	4.742
2	423.720,188 499.214,417	3	423.748,509 499.180,468	44.211
3	423.748,509 499.180,468	4	423.765,384 499.160,907	25.834
4	423.765,384 499.160,907	5	423.776,81 499.146,906	18.072
5	423.776,81 499.146,906	6	423.793,186 499.125,65	26.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.793,186 499.125,65	7	423.803,698 499.110,674	18.297
7	423.803,698 499.110,674	8	423.813,334 499.096,502	17.138
8	423.813,334 499.096,502	9	423.820,663 499.086,348	12.523
9	423.820,663 499.086,348	10	423.825,703 499.079,367	8.611
10	423.825,703 499.079,367	11	423.830,446 499.073,813	7.303
11	423.830,446 499.073,813	12	423.949,709 499.169,408	152.846
12	423.949,709 499.169,408	13	423.903,191 499.219,209	68.147
13	423.903,191 499.219,209	14	423.964,59 499.274,188	82.417
14	423.964,59 499.274,188	15	424.013,2 499.207,619	82.428
15	424.013,2 499.207,619	16	424.050,466 499.217,252	38.491
16	424.050,466 499.217,252	17	423.997,263 499.280,958	83.0
17	423.997,263 499.280,958	18	423.941,764 499.356,345	93.612
18	423.941,764 499.356,345	1	423.717,268 499.218,153	263.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101490	9.490	Sector cadastral:4 Teren neîmprejmuit; Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72553 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 297/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr.56093/21.08.2014; adeverinta nr.405/27.01.2015 emisa de Primaria Loamnes);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101490 Loamnes, pentru parcela 396/63 - arabil din T.P. 297/35/1994	A1
Act Notarial nr. 436, din 14/03/2002 emis de NP DAN VALERICA (incheiere de rectificare nr.12/2014 emisa de NP Dan Valerica);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

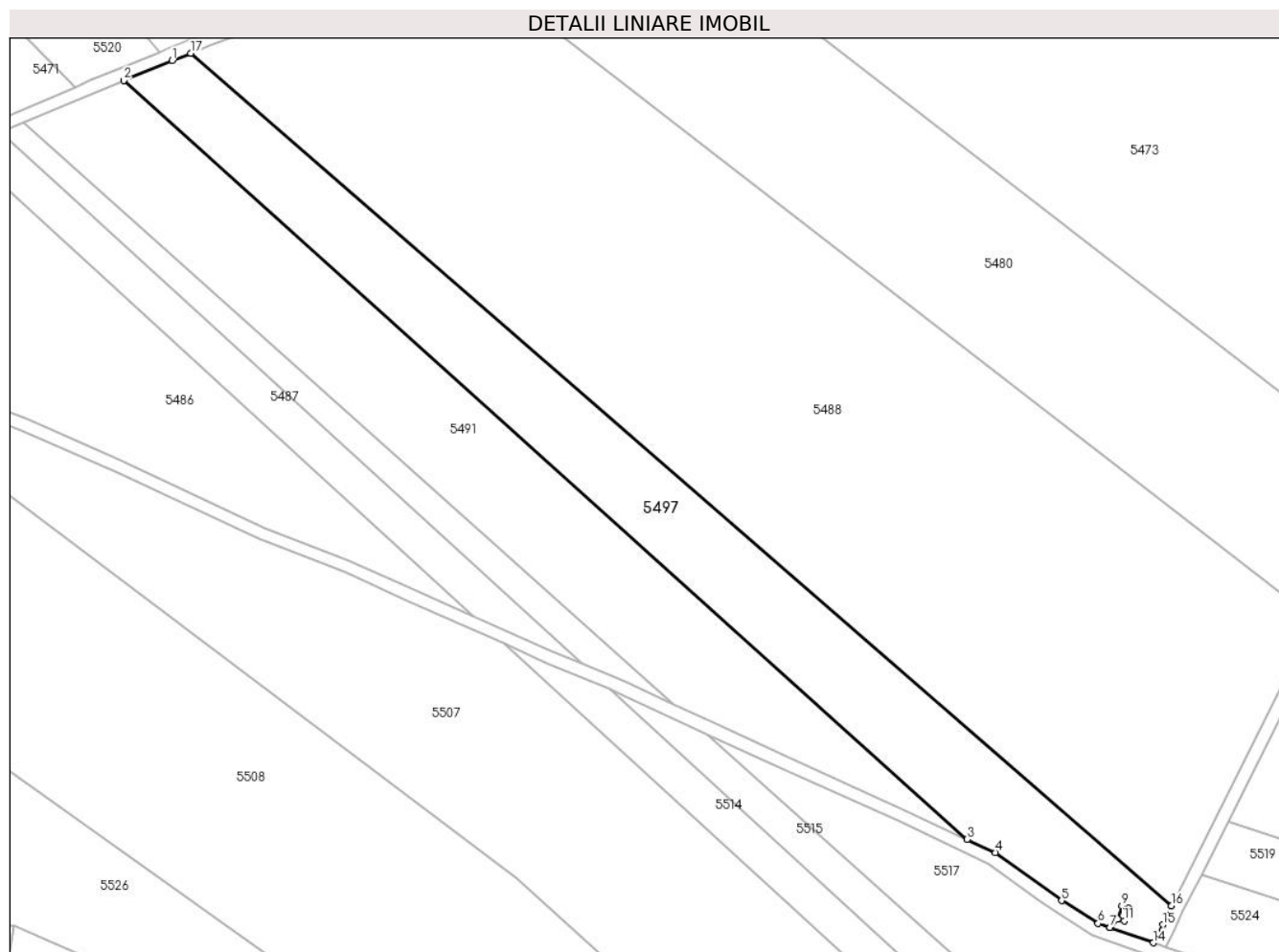
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101490	9.490	Imobil traversat de limita unității-administrativ teritoriale, UAT ȘEICA MICĂ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.490	11	396/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.272,266 499.355,234	2	424.257,101 499.348,983	16.403
2	424.257,101 499.348,983	3	424.521,255 499.111,576	355.161
3	424.521,255 499.111,576	4	424.530,134 499.107,423	9.802
4	424.530,134 499.107,423	5	424.550,845 499.092,334	25.625
5	424.550,845 499.092,334	6	424.562,249 499.085,217	13.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.562,249 499.085,217	7	424.565,96 499.083,916	3.933
7	424.565,96 499.083,916	8	424.568,395 499.086,663	3.671
8	424.568,395 499.086,663	9	424.569,707 499.090,65	4.197
9	424.569,707 499.090,65	10	424.571,8 499.089,961	2.203
10	424.571,8 499.089,961	11	424.570,483 499.085,973	4.2
11	424.570,483 499.085,973	12	424.568,417 499.086,656	2.176
12	424.568,417 499.086,656	13	424.566,042 499.083,887	3.648
13	424.566,042 499.083,887	14	424.579,514 499.079,164	14.276
14	424.579,514 499.079,164	15	424.582,525 499.084,813	6.401
15	424.582,525 499.084,813	16	424.585,335 499.090,81	6.623
16	424.585,335 499.090,81	17	424.278,101 499.357,548	406.868
17	424.278,101 499.357,548	1	424.272,266 499.355,234	6.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101606	5.883	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45021 / 30/06/2015		
Act Administrativ nr. 104/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1006/08-06-2015 emis de BNP DAN VALERICA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.332/2 inscrisa in TP 104/35/1994	A1
Act Notarial nr. 2391, din 13/12/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BRATU MARIA , si sotul 2) BRATU IACOB IOAN...	A1
45291 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 328, din 26/05/2016 emis de NP Veliciu Sanda Veturia (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BRATU IACOB IOAN , casatorit, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

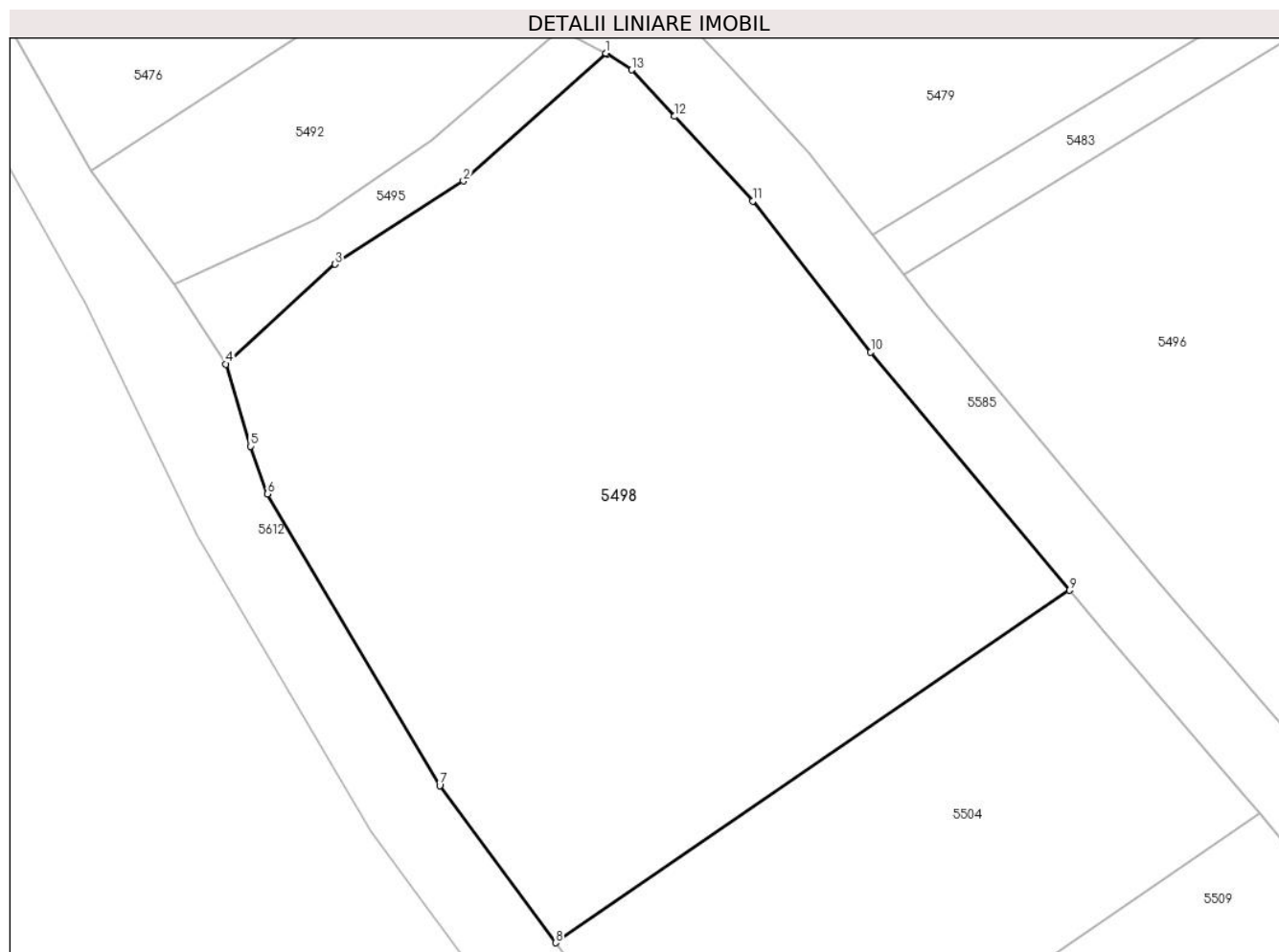
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101606	5.883	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.883	10	332/2/1	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 5492, AFERENT PARCELEI NR. 332/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.680,98 499.245,07	2	423.663,661 499.229,55	23.256
2	423.663,661 499.229,55	3	423.648,068 499.219,442	18.582
3	423.648,068 499.219,442	4	423.634,786 499.207,316	17.984
4	423.634,786 499.207,316	5	423.637,777 499.197,322	10.433
5	423.637,777 499.197,322	6	423.639,849 499.191,541	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.639,849 499.191,541	7	423.660,784 499.156,093	41.168
7	423.660,784 499.156,093	8	423.674,844 499.137,001	23.71
8	423.674,844 499.137,001	9	423.737,334 499.179,814	75.748
9	423.737,334 499.179,814	10	423.713,185 499.208,762	37.698
10	423.713,185 499.208,762	11	423.698,842 499.227,114	23.292
11	423.698,842 499.227,114	12	423.689,301 499.237,393	14.025
12	423.689,301 499.237,393	13	423.684,116 499.243,049	7.673
13	423.684,116 499.243,049	14	423.681,129 499.244,962	3.548
14	423.681,129 499.244,962	1	423.680,98 499.245,07	0.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101455	2.808	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3083/35, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAMȚIU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

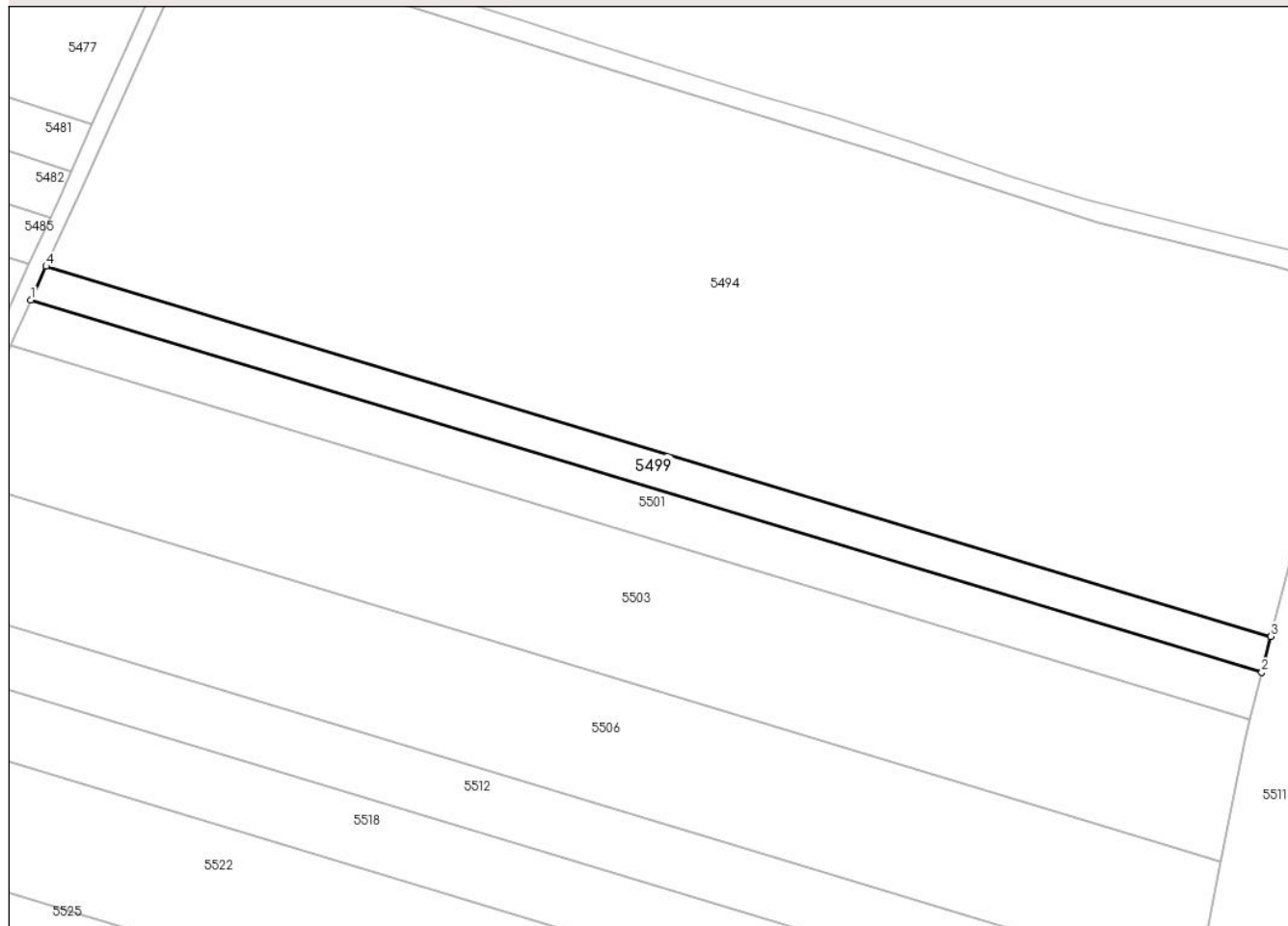
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101455	2.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.808	11	396/27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.912,959 499.225,288	2	425.213,618 499.134,449	314.082
2	425.213,618 499.134,449	3	425.215,818 499.143,148	8.973
3	425.215,818 499.143,148	4	424.916,71 499.233,518	312.462
4	424.916,71 499.233,518	1	424.912,959 499.225,288	9.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101463	25.234	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

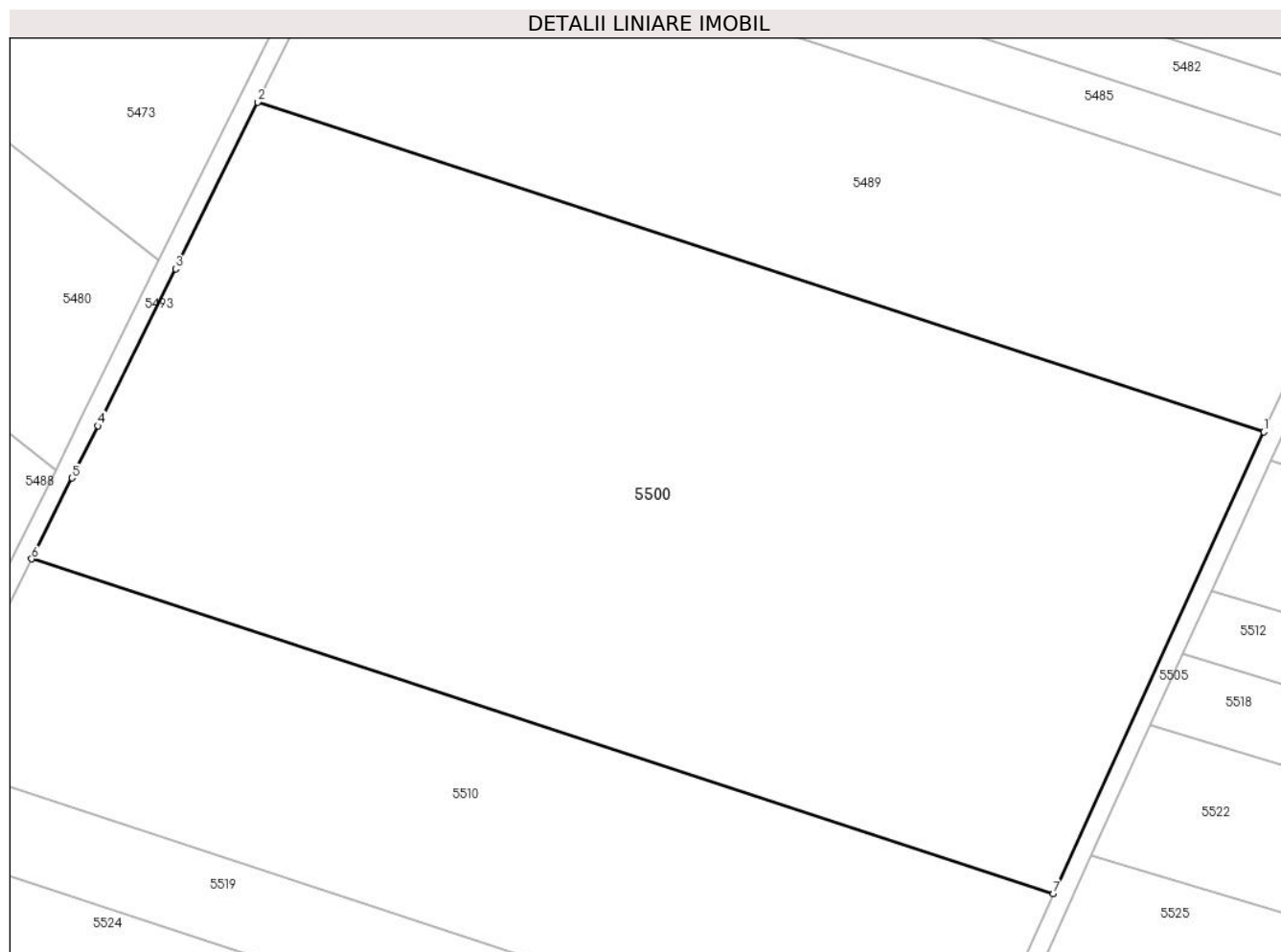
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101463	25.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.234	11	396/35	-	Suprafata in TP 20000 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.891,739 499.188,37	2	424.673,79 499.259,748	229.34
2	424.673,79 499.259,748	3	424.656,01 499.223,7	40.195
3	424.656,01 499.223,7	4	424.639,226 499.189,668	37.946
4	424.639,226 499.189,668	5	424.633,593 499.178,399	12.598
5	424.633,593 499.178,399	6	424.624,828 499.160,867	19.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.624,828 499.160,867	7	424.846,17 499.088,378	232.91
7	424.846,17 499.088,378	1	424.891,739 499.188,37	109.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101454	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84973 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 61/35, din 08/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilul din tarla 11, parcela 396/27/1/UAT Loamnes;	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de BNP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRICOLA ERMINIO & NICOLA" SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

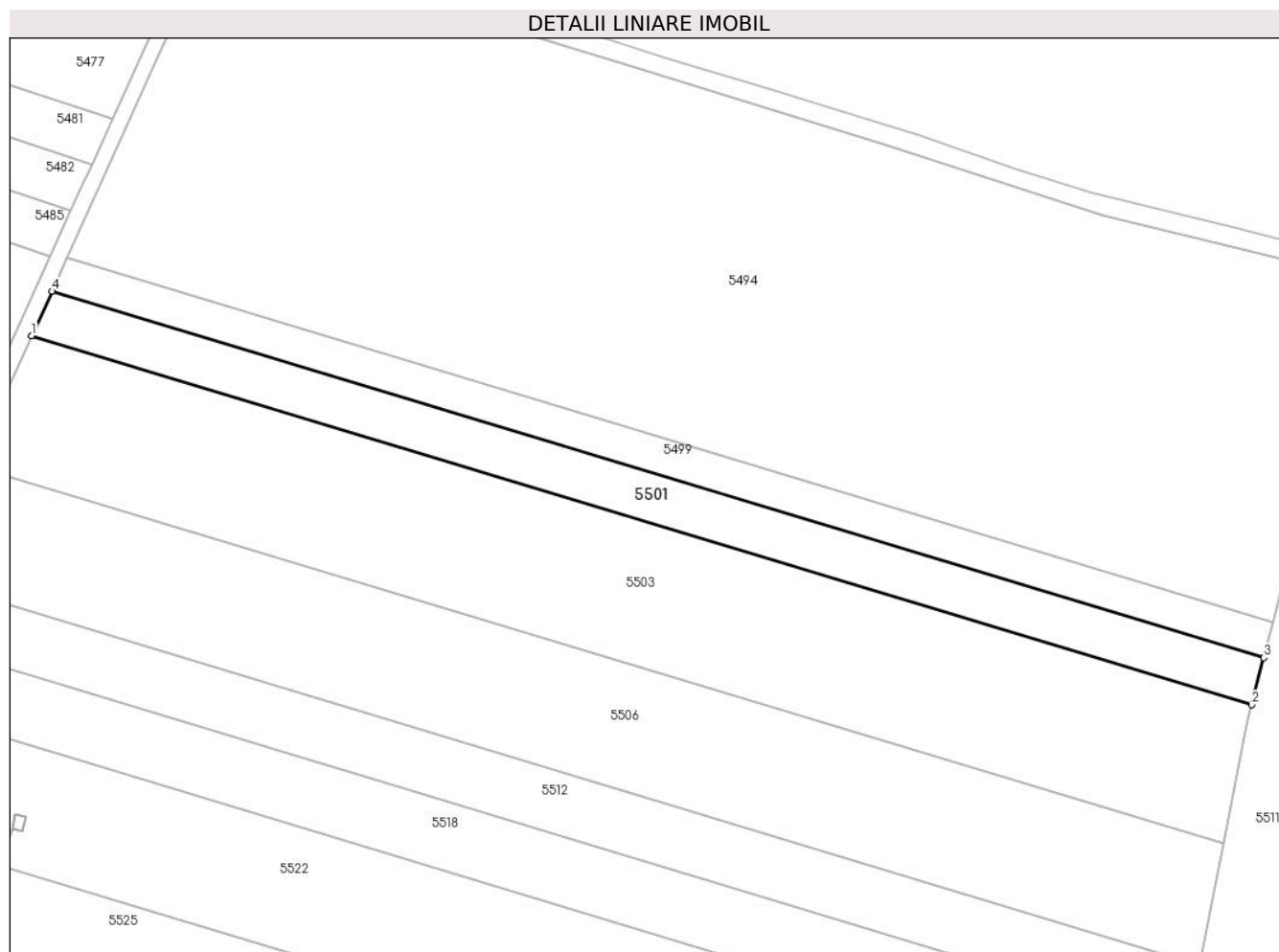
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101454	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	11	396/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.907,914 499.214,217	2	425.210,66 499.122,748	316.262
2	425.210,66 499.122,748	3	425.213,618 499.134,449	12.07
3	425.213,618 499.134,449	4	424.912,959 499.225,288	314.082
4	424.912,959 499.225,288	1	424.907,914 499.214,217	12.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101495	24.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71443 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 281/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/21.08.2014; declaratie aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.148/25.03.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.396/70 inscrisa in TP 281/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1943, din 04/10/2001 emis de NP DAN VALERICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

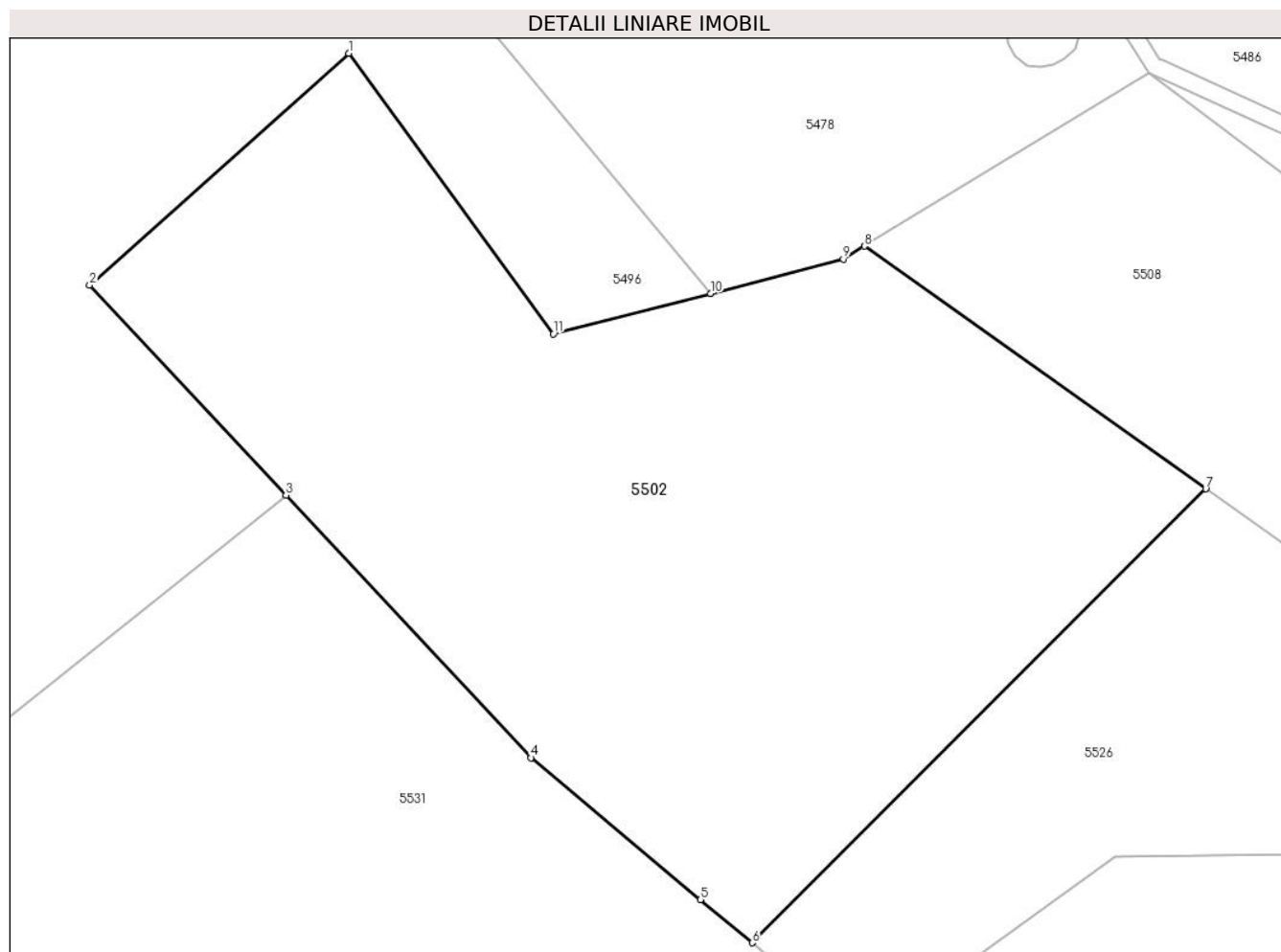
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101495	24.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.900	11	396/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.964,59 499.274,188	2	423.903,191 499.219,209	82.417
2	423.903,191 499.219,209	3	423.949,709 499.169,408	68.147
3	423.949,709 499.169,408	4	424.007,884 499.107,127	85.225
4	424.007,884 499.107,127	5	424.048,082 499.073,502	52.407
5	424.048,082 499.073,502	6	424.060,325 499.063,26	15.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.060,325 499.063,26	7	424.167,942 499.170,878	152.194
7	424.167,942 499.170,878	8	424.086,978 499.228,453	99.349
8	424.086,978 499.228,453	9	424.081,953 499.225,391	5.885
9	424.081,953 499.225,391	10	424.050,466 499.217,252	32.522
10	424.050,466 499.217,252	11	424.013,2 499.207,619	38.491
11	424.013,2 499.207,619	1	423.964,59 499.274,188	82.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101453	11.209	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84954 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de CJDP SIBIU (act notarial nr. 1970/05-11-2014 emis de NP BEXA SIMON;documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr.56093/21.08.2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101453 Loamnes, pentru parcela nr. 396/27 - arabil, din T.P. 80/35/1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:99999999999999, cu sediul in Sibiu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

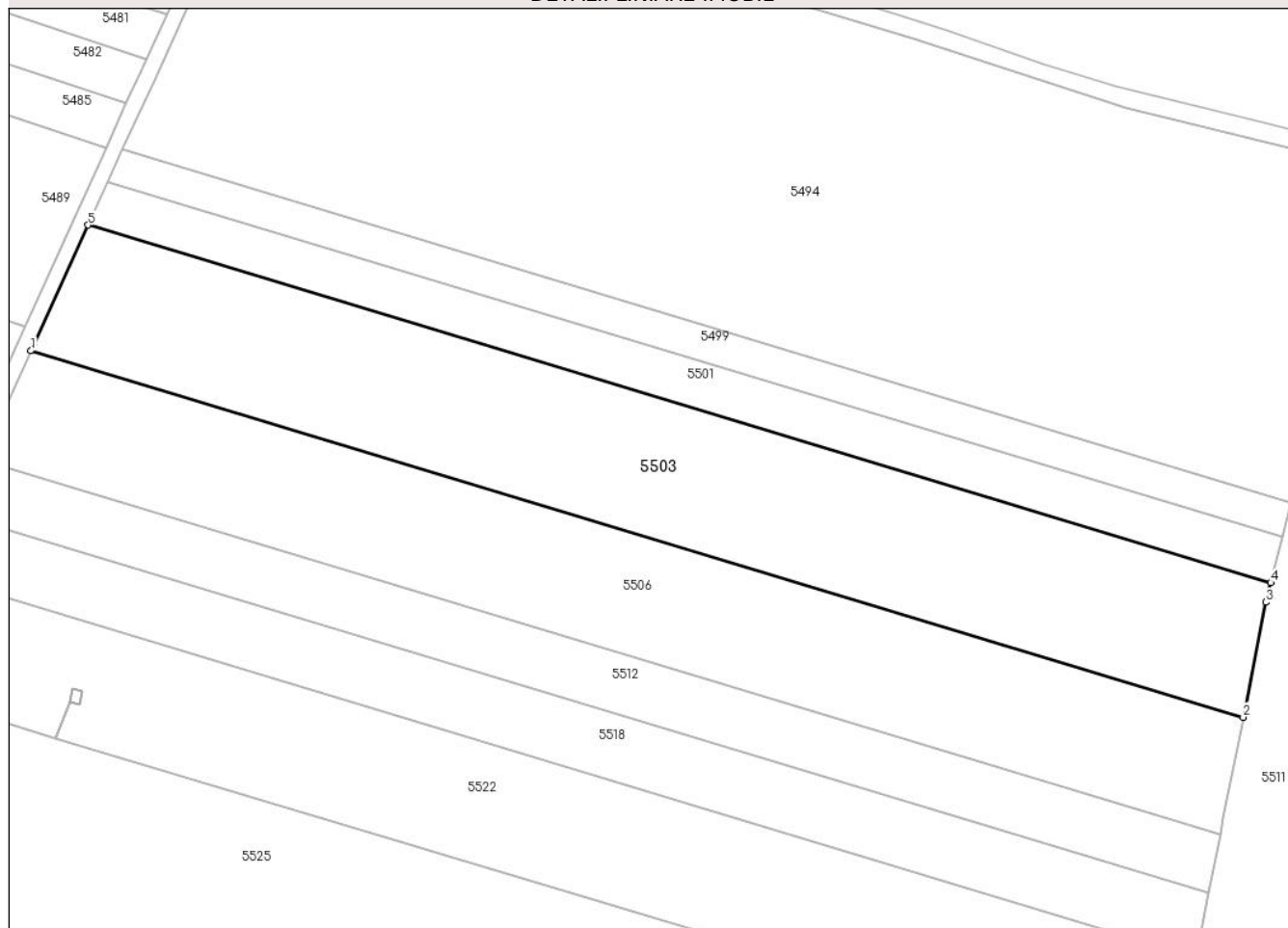
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101453	11.209	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.209	11	396/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.893,262 499.182,065	2	425.203,618 499.088,297	324.212
2	425.203,618 499.088,297	3	425.209,389 499.117,722	29.986
3	425.209,389 499.117,722	4	425.210,66 499.122,748	5.184
4	425.210,66 499.122,748	5	424.907,914 499.214,217	316.262
5	424.907,914 499.214,217	1	424.893,262 499.182,065	35.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101607	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40100 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 150/35, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/3, inscrisa in T.P. 150/35/27.06.1994	A1
Act Notarial nr. 1623, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

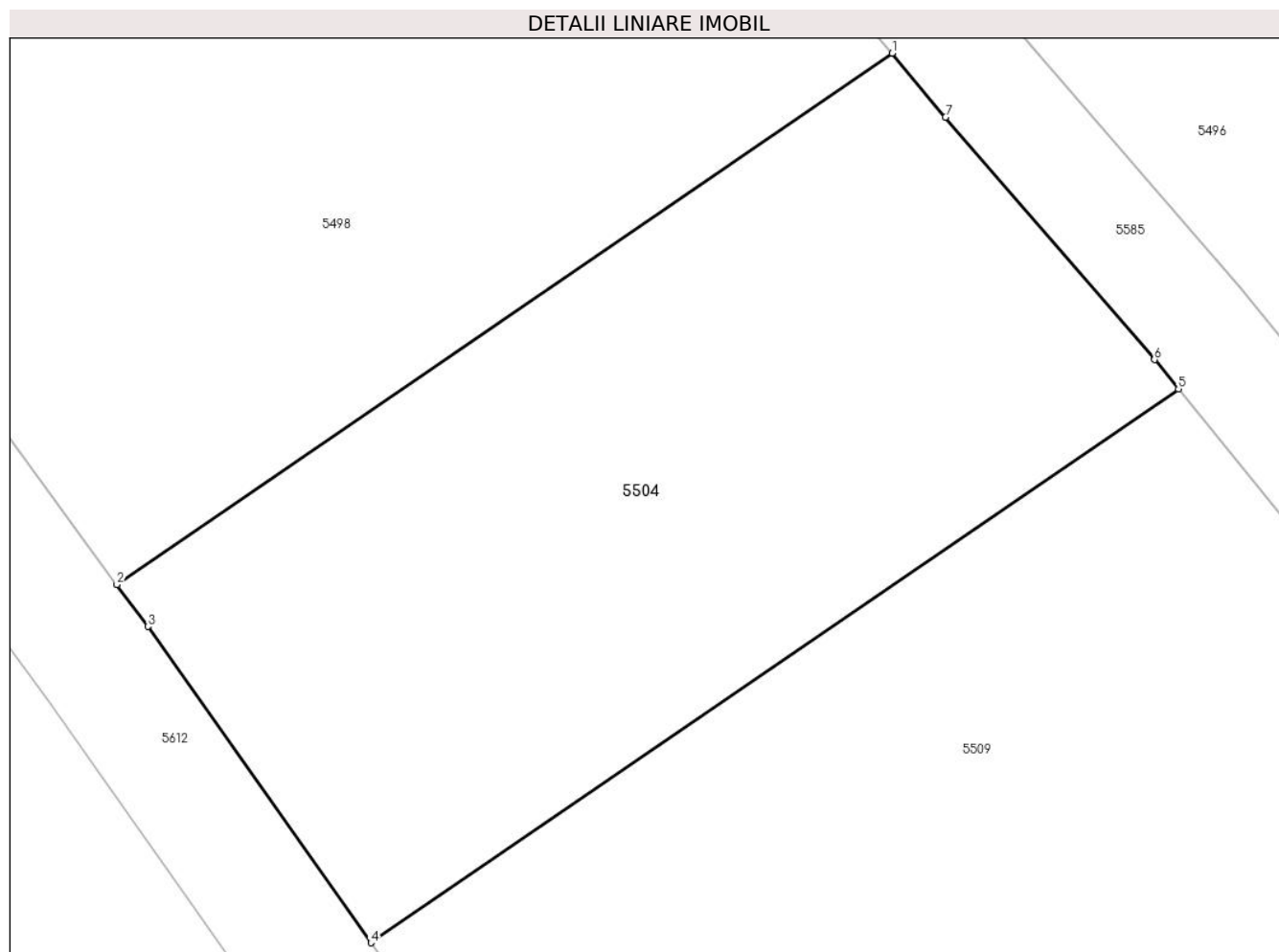
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101607	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.737,334 499.179,814	2	423.674,844 499.137,001	75.748
2	423.674,844 499.137,001	3	423.677,332 499.133,624	4.194
3	423.677,332 499.133,624	4	423.695,316 499.108,148	31.184
4	423.695,316 499.108,148	5	423.760,422 499.152,753	78.92
5	423.760,422 499.152,753	6	423.758,489 499.155,121	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.758,489 499.155,121	7	423.741,645 499.174,645	25.786
7	423.741,645 499.174,645	1	423.737,334 499.179,814	6.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.534	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

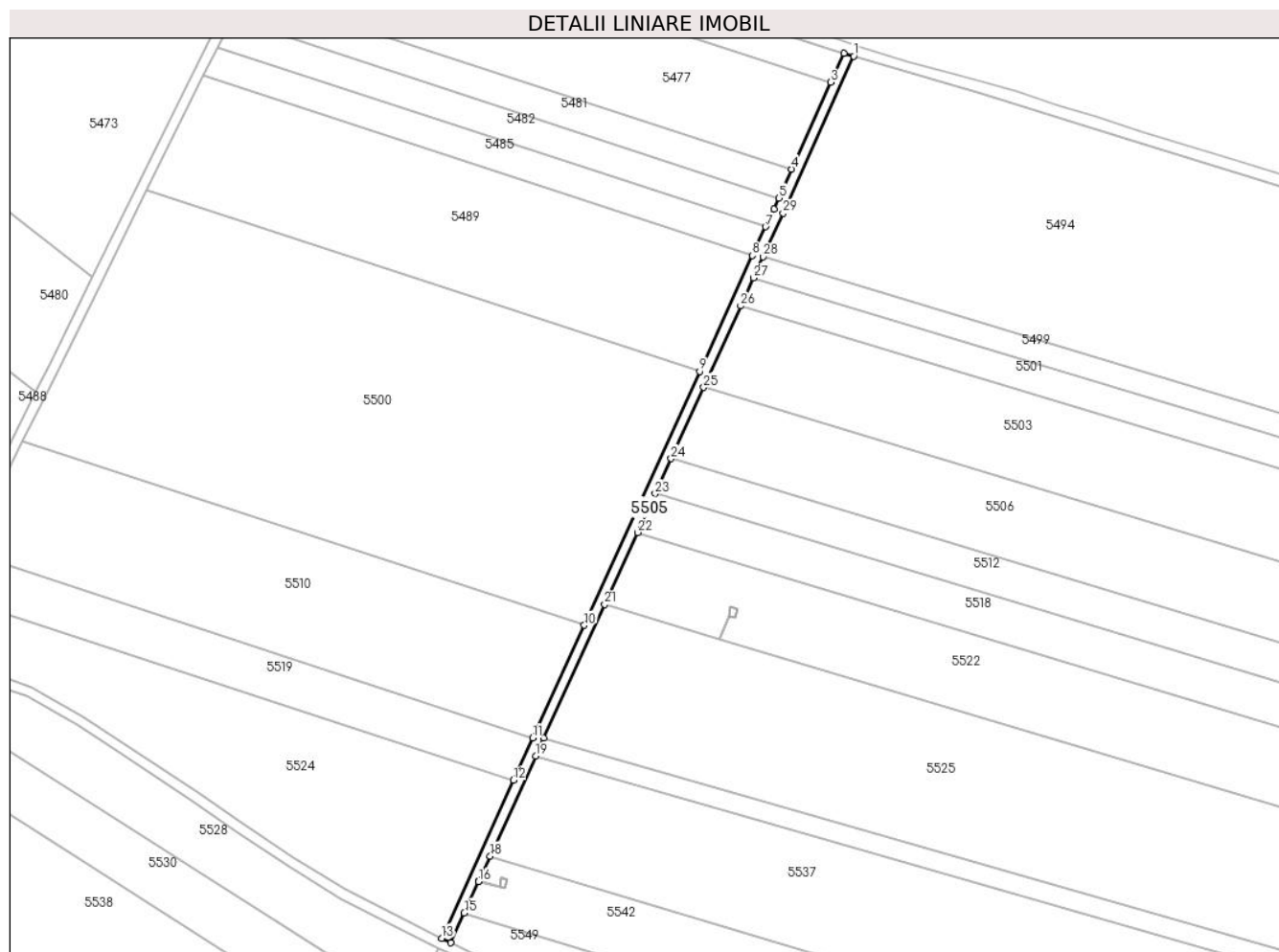
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.534	11	396/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.952,452 499.312,633	2	424.948,578 499.313,774	4.038
3	424.943,404 499.302,293	4	424.927,99 499.268,089	37.517
5	424.922,858 499.256,702	6	424.920,94 499.252,447	4.667
7	424.917,708 499.245,354	8	424.912,549 499.234,034	12.441
9	424.891,739 499.188,37	10	424.846,17 499.088,378	109.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.948,578 499.313,774	3	424.943,404 499.302,293	12.593
4	424.927,99 499.268,089	5	424.922,858 499.256,702	12.491
6	424.920,94 499.252,447	7	424.917,708 499.245,354	7.794
8	424.912,549 499.234,034	9	424.891,739 499.188,37	50.182
10	424.846,17 499.088,378	11	424.825,962 499.044,034	48.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.825,962 499.044,034	12	424.818,354 499.027,34	18.346
13	424.789,972 498.965,061	14	424.793,548 498.963,262	4.003
15	424.798,916 498.975,041	16	424.804,567 498.987,441	13.627
17	424.804,598 498.987,509	18	424.809,115 498.997,422	10.893
19	424.827,057 499.036,792	20	424.830,278 499.043,861	7.768
21	424.854,307 499.096,587	22	424.867,215 499.124,911	31.126
23	424.874,197 499.140,232	24	424.880,485 499.154,028	15.162
25	424.893,262 499.182,065	26	424.907,914 499.214,217	35.333
27	424.912,959 499.225,288	28	424.916,71 499.233,518	9.045
29	424.924,584 499.250,796	1	424.952,452 499.312,633	67.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.818,354 499.027,34	13	424.789,972 498.965,061	68.441
14	424.793,548 498.963,262	15	424.798,916 498.975,041	12.945
16	424.804,567 498.987,441	17	424.804,598 498.987,509	0.075
18	424.809,115 498.997,422	19	424.827,057 499.036,792	43.266
20	424.830,278 499.043,861	21	424.854,307 499.096,587	57.944
22	424.867,215 499.124,911	23	424.874,197 499.140,232	16.837
24	424.880,485 499.154,028	25	424.893,262 499.182,065	30.811
26	424.907,914 499.214,217	27	424.912,959 499.225,288	12.166
28	424.916,71 499.233,518	29	424.924,584 499.250,796	18.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101452	10.009	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71516 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 72/35, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr. 146/2014, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101452 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/26 - arabil din Titlul de Proprietate nr. 72/35, din 14.12.1993	A1
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

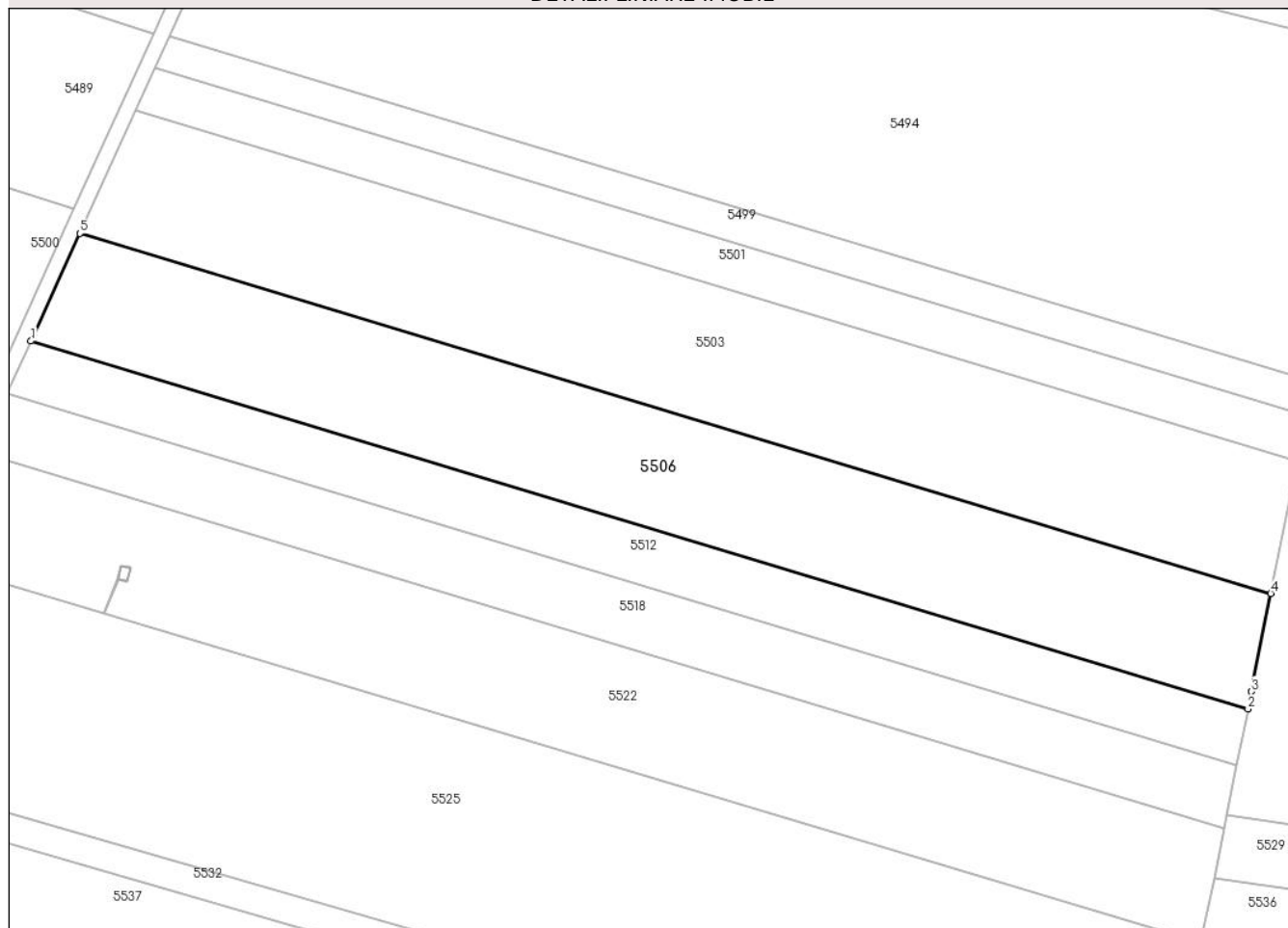
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101452	10.009	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.009	11	396/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.880,485 499.154,028	2	425.197,691 499.058,19	331.368
2	425.197,691 499.058,19	3	425.198,6 499.062,716	4.616
3	425.198,6 499.062,716	4	425.203,618 499.088,297	26.068
4	425.203,618 499.088,297	5	424.893,262 499.182,065	324.212
5	424.893,262 499.182,065	1	424.880,485 499.154,028	30.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101486	19.211	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72550 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 409/35, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/58 inscrisa in TP 409/35/1995	A1
Act Notarial nr. 1630, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

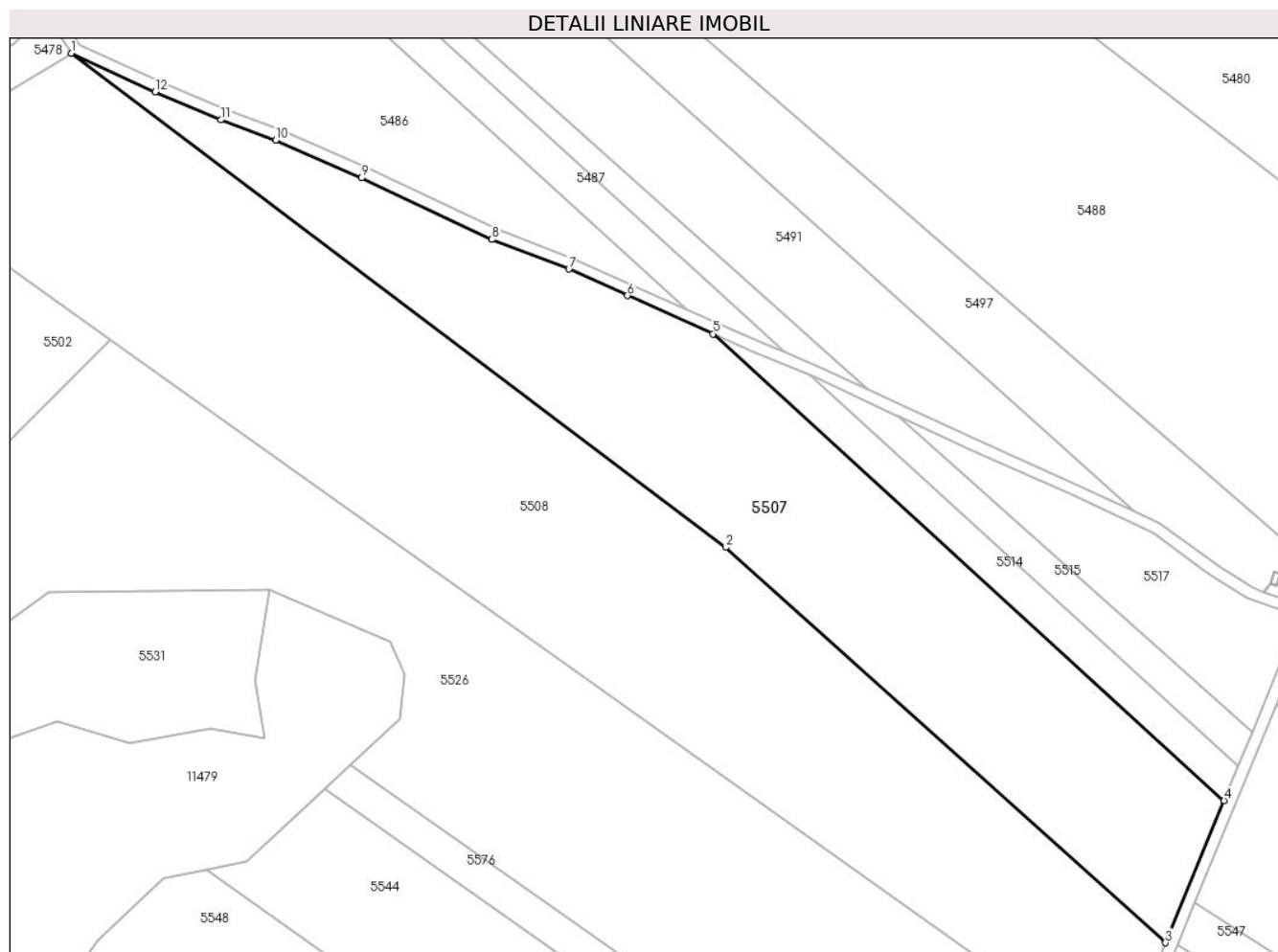
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101486	19.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.211	11	396/58/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5486, AFERENT PARCELEI NR. 396/58/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.154,474 499.269,585	2	424.380,3 499.099,151	282.922
2	424.380,3 499.099,151	3	424.532,115 498.962,807	204.052
3	424.532,115 498.962,807	4	424.552,305 499.011,812	53.001
4	424.552,305 499.011,812	5	424.376,041 499.172,828	238.736
5	424.376,041 499.172,828	6	424.346,44 499.185,964	32.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.346,44 499.185,964	7	424.326,2 499.195,142	22.224
7	424.326,2 499.195,142	8	424.299,662 499.205,371	28.441
8	424.299,662 499.205,371	9	424.254,614 499.226,565	49.785
9	424.254,614 499.226,565	10	424.225,045 499.239,55	32.294
10	424.225,045 499.239,55	11	424.206,142 499.246,575	20.166
11	424.206,142 499.246,575	12	424.183,408 499.256,272	24.716
12	424.183,408 499.256,272	1	424.154,474 499.269,585	31.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101485	31.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72145 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 278/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	- se infiinteaza CF 101485 Loamnes pentru imobilul cu nr. cadastral 101485(parcela nr. 396/57 - arabil din T.P. 278/35/1994) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1632, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

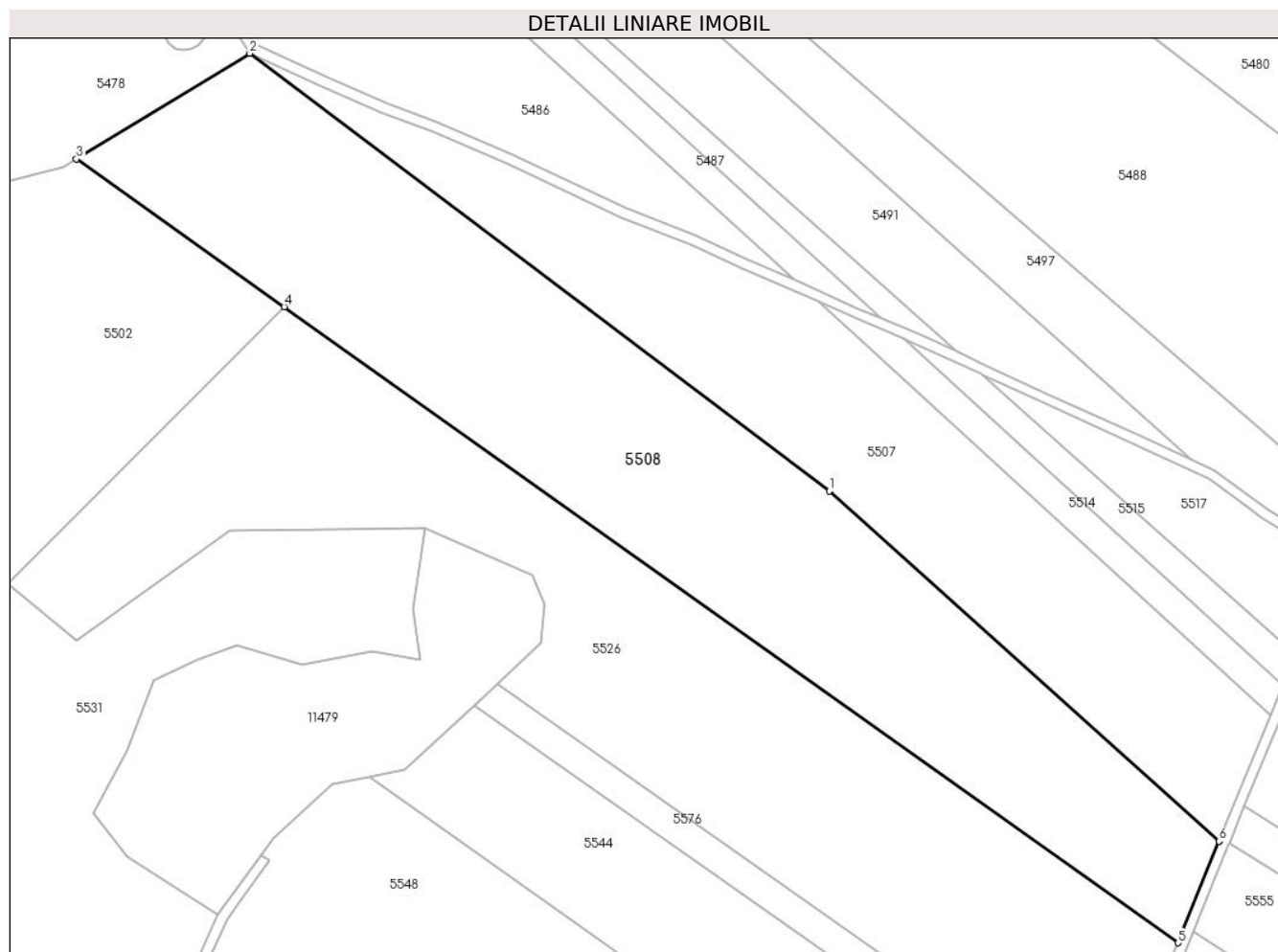
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101485	31.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.500	11	396/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.380,3 499.099,151	2	424.154,474 499.269,585	282.922
2	424.154,474 499.269,585	3	424.086,978 499.228,453	79.041
3	424.086,978 499.228,453	4	424.167,942 499.170,878	99.349
4	424.167,942 499.170,878	5	424.516,152 498.923,258	427.277
5	424.516,152 498.923,258	6	424.532,109 498.962,794	42.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.532,109 498.962,794	7	424.532,115 498.962,807	0.015
7	424.532,115 498.962,807	1	424.380,3 499.099,151	204.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101608	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2003 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORLACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

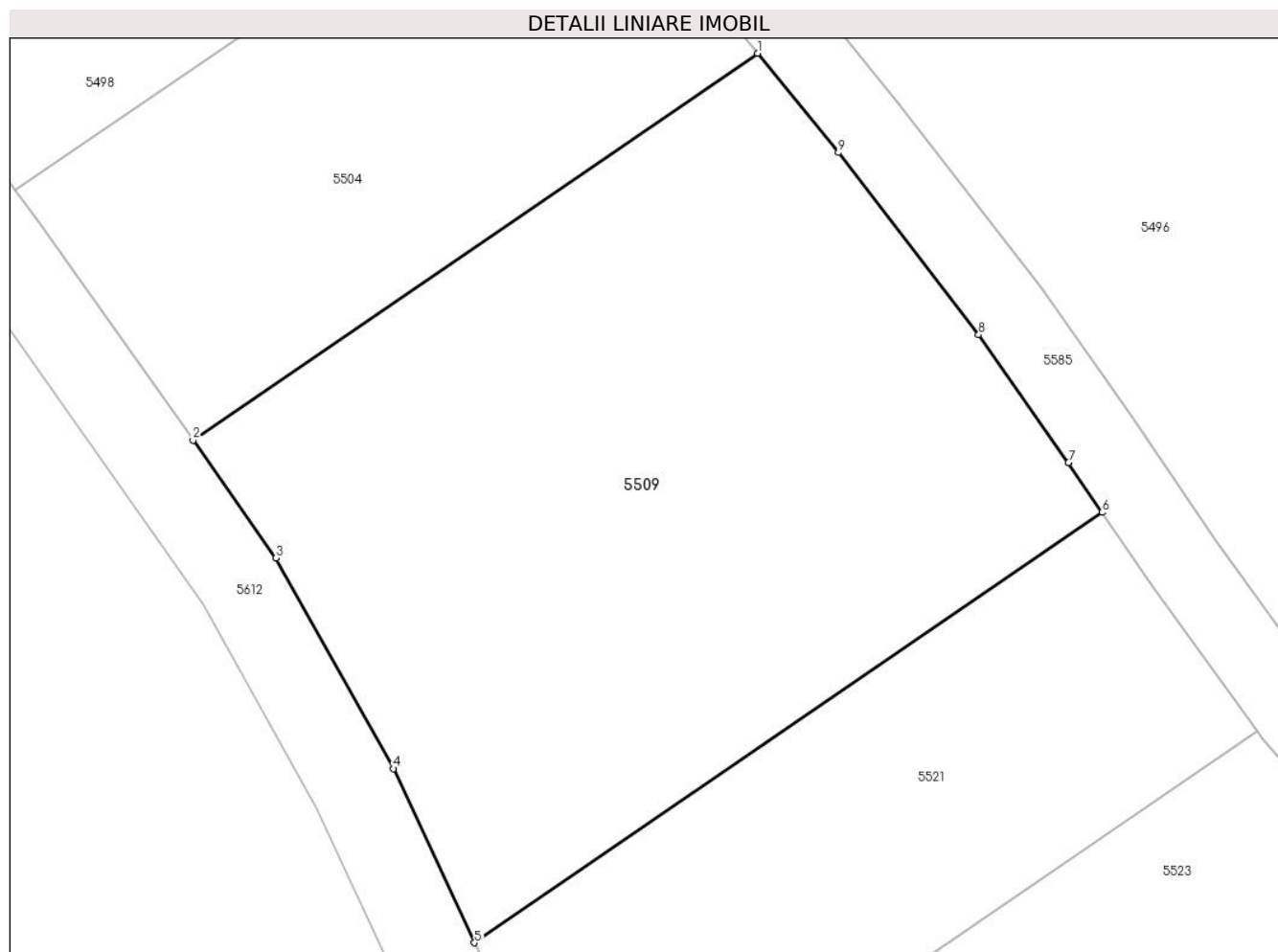
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101608	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.760,422 499.152,753	2	423.695,316 499.108,148	78.92
2	423.695,316 499.108,148	3	423.704,895 499.094,579	16.609
3	423.704,895 499.094,579	4	423.718,445 499.070,302	27.803
4	423.718,445 499.070,302	5	423.727,778 499.050,23	22.135
5	423.727,778 499.050,23	6	423.800,184 499.099,836	87.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.800,184 499.099,836	7	423.796,293 499.105,558	6.919
7	423.796,293 499.105,558	8	423.785,934 499.120,315	18.03
8	423.785,934 499.120,315	9	423.769,757 499.141,313	26.507
9	423.769,757 499.141,313	1	423.760,422 499.152,753	14.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101464	11.323	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85002 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 61/35, din 08/12/1993 emis de CJDPI SIBIU (documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr.56093/2014, a declaratiei aut.de NP Bexa Mihai cu nr.3278/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101464 Loamnes pentru parcela nr. 396/36 din Titlul de proprietate nr.61/35/08.12.1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA (certificat de constatator nr.528783 emis de ORC pe langa Tribunalul Sibiu);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

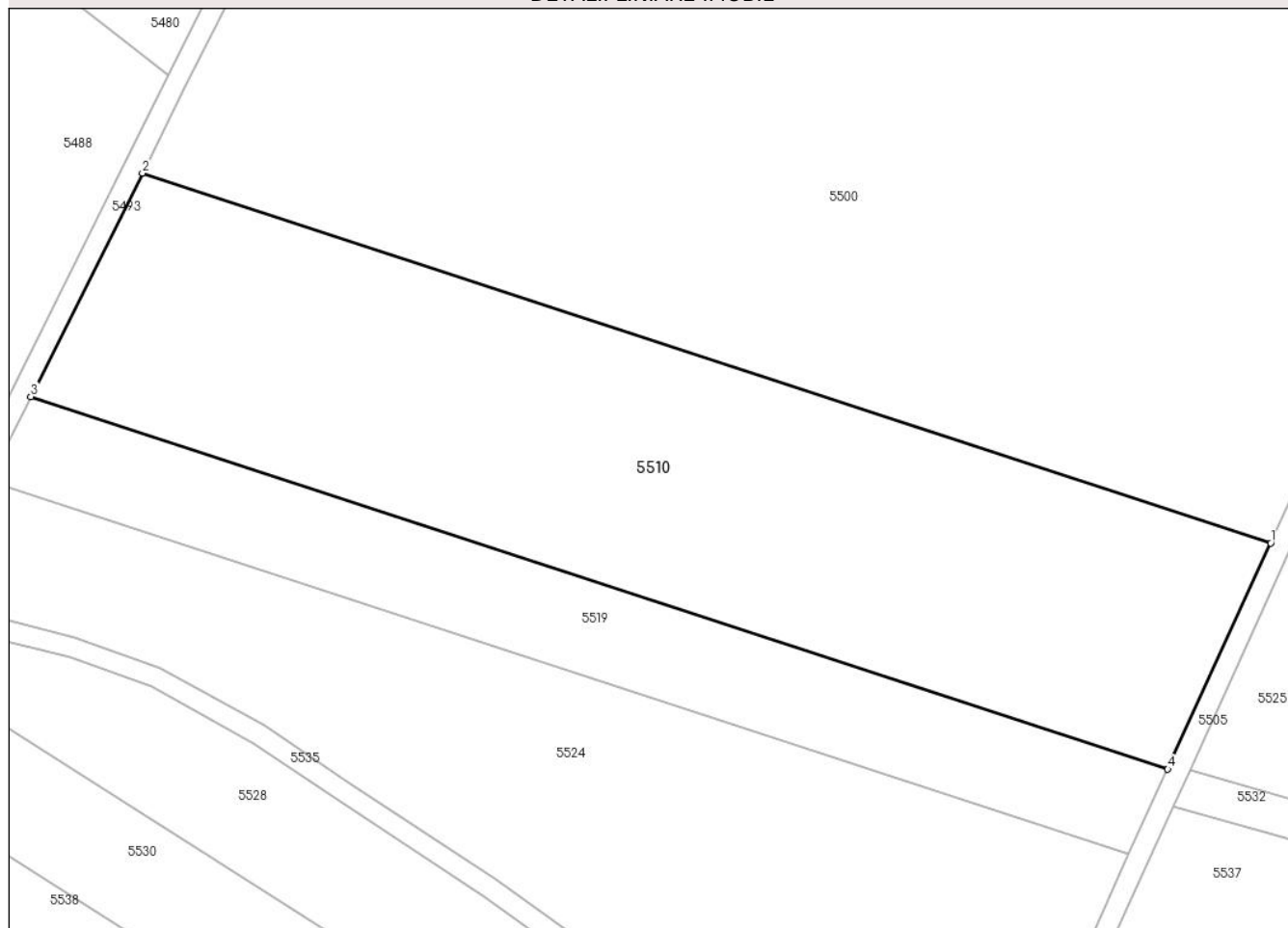
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101464	11.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.323	11	396/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.846,17 499.088,378	2	424.624,828 499.160,867	232.91
2	424.624,828 499.160,867	3	424.602,937 499.117,074	48.96
3	424.602,937 499.117,074	4	424.825,962 499.044,034	234.681
4	424.825,962 499.044,034	1	424.846,17 499.088,378	48.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100109	60.362	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49875 / 20/10/2009		
Act Administrativ nr. 1620, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

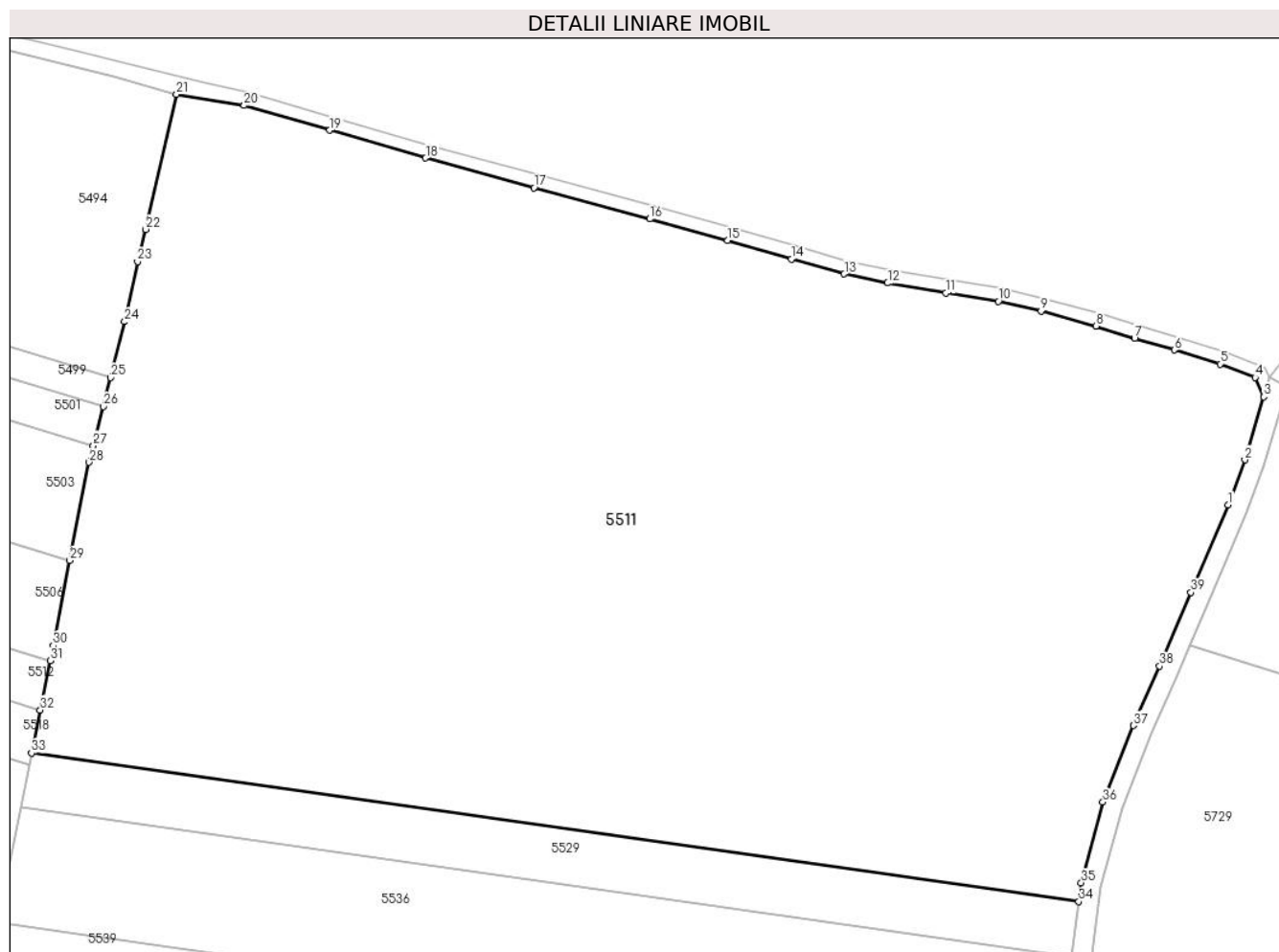
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100109	60.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.362	11	335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.551,434 499.104,921	2	425.556,444 499.118,45	14.427
3	425.562,098 499.137,388	4	425.559,482 499.143,144	6.323
5	425.548,984 499.147,215	6	425.535,209 499.151,425	14.404
7	425.523,271 499.154,857	8	425.511,679 499.158,625	12.189
9	425.495,212 499.163,085	10	425.482,431 499.166,056	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.556,444 499.118,45	3	425.562,098 499.137,388	19.764
4	425.559,482 499.143,144	5	425.548,984 499.147,215	11.259
6	425.535,209 499.151,425	7	425.523,271 499.154,857	12.422
8	425.511,679 499.158,625	9	425.495,212 499.163,085	17.061
10	425.482,431 499.166,056	11	425.466,62 499.168,506	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.466,62 499.168,506	12	425.449,152 499.171,523	17.727
13	425.436,124 499.174,261	14	425.420,282 499.178,741	16.463
15	425.401,115 499.184,292	16	425.377,737 499.190,753	24.255
17	425.342,944 499.200,102	18	425.310,438 499.209,025	33.709
19	425.281,667 499.217,354	20	425.255,943 499.224,8	26.78
21	425.235,644 499.228,137	22	425.226,417 499.187,622	41.553
23	425.223,91 499.177,94	24	425.220,058 499.159,919	18.428
25	425.215,818 499.143,148	26	425.213,618 499.134,449	8.973
27	425.210,66 499.122,748	28	425.209,389 499.117,722	5.184
29	425.203,618 499.088,297	30	425.198,6 499.062,716	26.068
31	425.197,691 499.058,19	32	425.194,718 499.043,392	15.094
33	425.192,118 499.030,449	34	425.506,55 498.985,903	317.573
35	425.507,302 498.991,545	36	425.513,805 499.015,807	25.118
37	425.522,961 499.038,744	38	425.530,811 499.056,61	19.515
39	425.540,2 499.078,711	1	425.551,434 499.104,921	28.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.449,152 499.171,523	13	425.436,124 499.174,261	13.312
14	425.420,282 499.178,741	15	425.401,115 499.184,292	19.955
16	425.377,737 499.190,753	17	425.342,944 499.200,102	36.027
18	425.310,438 499.209,025	19	425.281,667 499.217,354	29.952
20	425.255,943 499.224,8	21	425.235,644 499.228,137	20.572
22	425.226,417 499.187,622	23	425.223,91 499.177,94	10.001
24	425.220,058 499.159,919	25	425.215,818 499.143,148	17.299
26	425.213,618 499.134,449	27	425.210,66 499.122,748	12.07
28	425.209,389 499.117,722	29	425.203,618 499.088,297	29.986
30	425.198,6 499.062,716	31	425.197,691 499.058,19	4.616
32	425.194,718 499.043,392	33	425.192,118 499.030,449	13.201
34	425.506,55 498.985,903	35	425.507,302 498.991,545	5.692
36	425.513,805 499.015,807	37	425.522,961 499.038,744	24.697
38	425.530,811 499.056,61	39	425.540,2 499.078,711	24.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101451	5.005	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SÎNEA CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SÎNEA MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

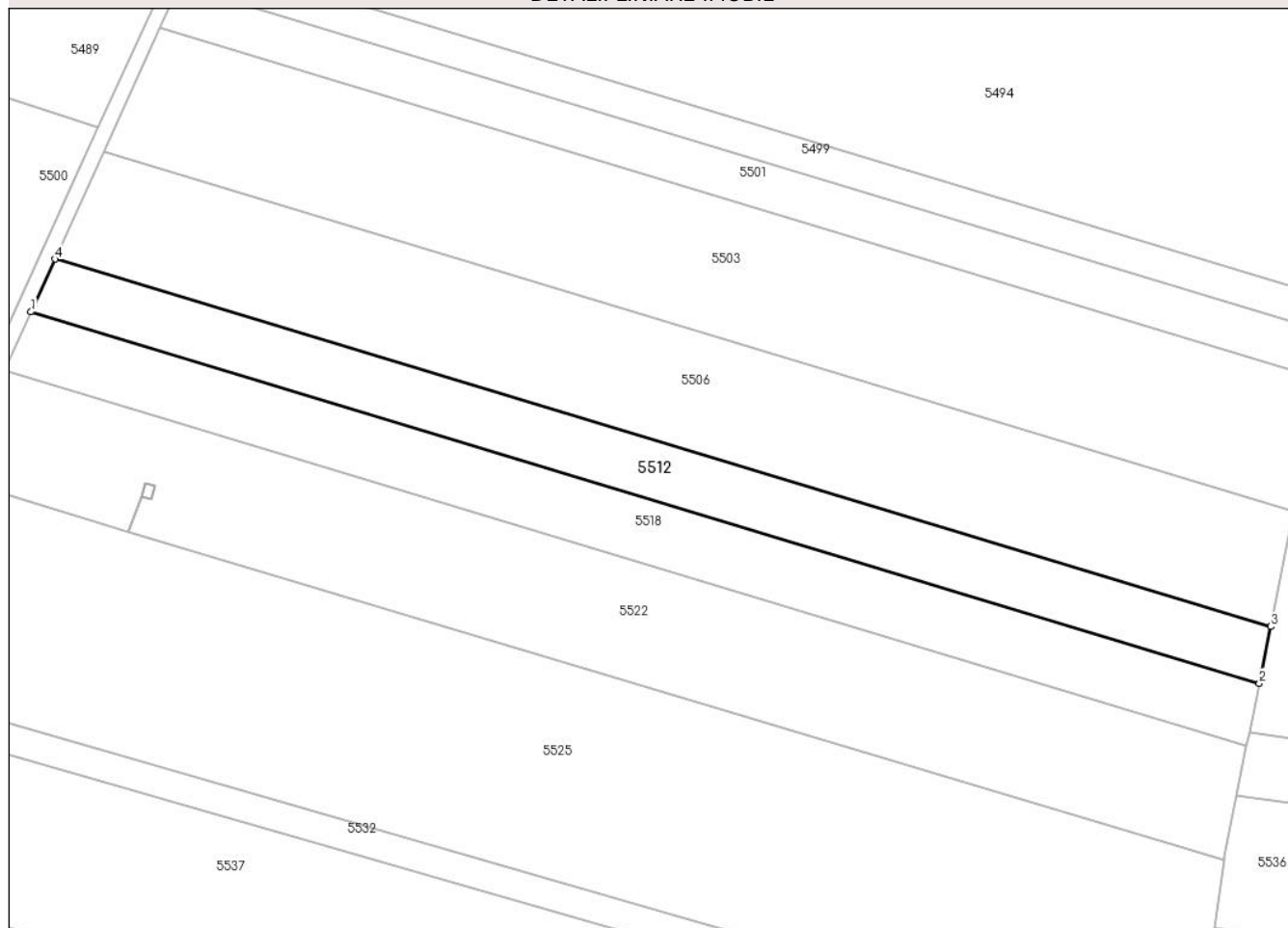
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101451	5.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.005	11	396/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.874,197 499.140,232	2	425.194,718 499.043,392	334.831
2	425.194,718 499.043,392	3	425.197,691 499.058,19	15.094
3	425.197,691 499.058,19	4	424.880,485 499.154,028	331.368
4	424.880,485 499.154,028	1	424.874,197 499.140,232	15.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; gaz

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

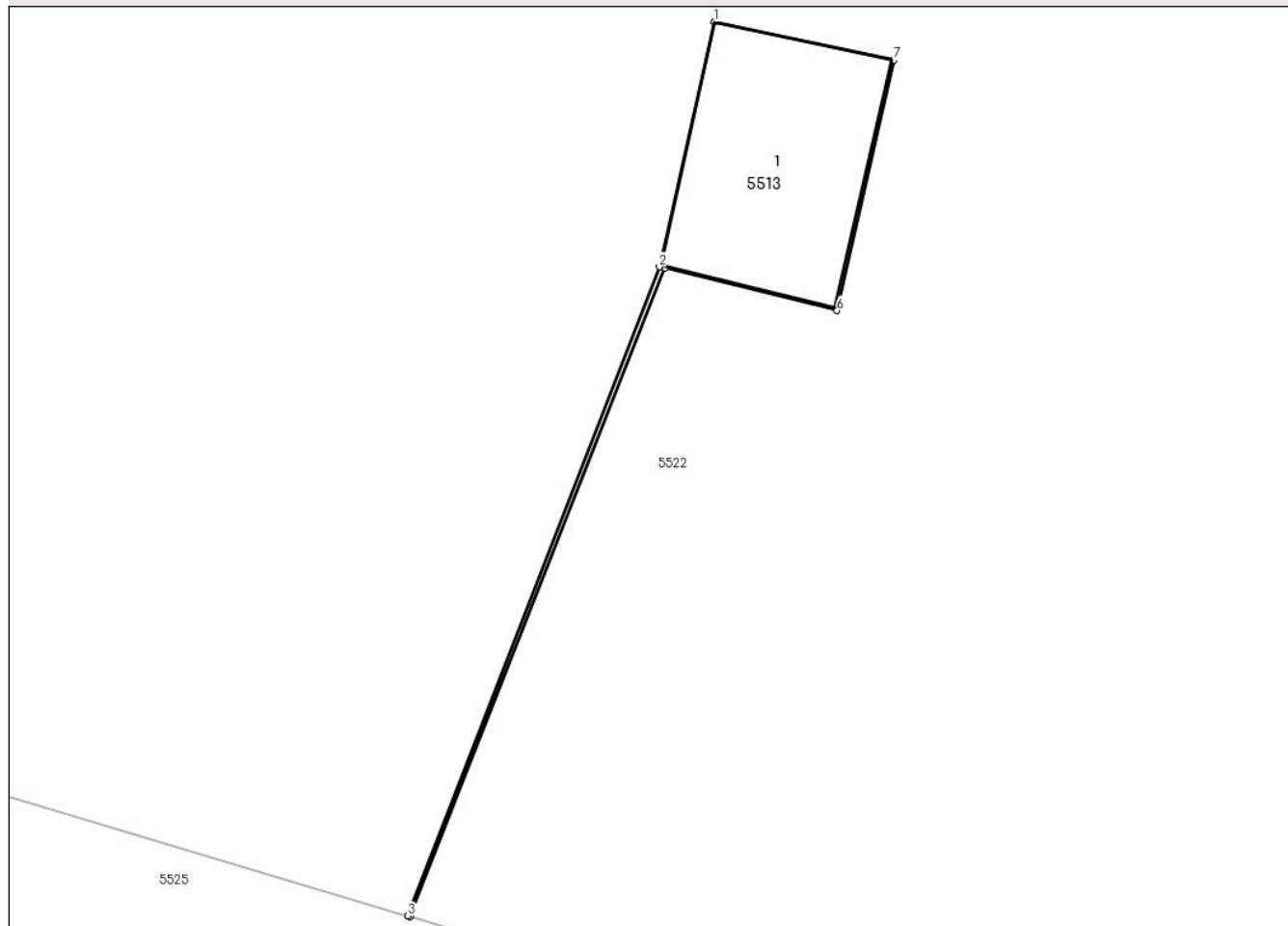
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	11	396/63/2	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:9; S. construită la sol:9 mp; S. construită desfășurată:9 mp; gaz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.903,935 499.095,506	2	424.903,169 499.092,081	3.51
2	424.903,169 499.092,081	3	424.899,652 499.083,008	9.731
3	424.899,652 499.083,008	4	424.899,688 499.082,998	0.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.899,688 499.082,998	5	424.903,246 499.092,064	9.739
5	424.903,246 499.092,064	6	424.905,654 499.091,469	2.48
6	424.905,654 499.091,469	7	424.906,446 499.094,973	3.592
7	424.906,446 499.094,973	1	424.903,935 499.095,506	2.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101487	2.621	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71451 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut. de NP Dan Valerica cu nr. 1112/2014, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101487 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/59 din Titlul de Proprietate nr. 644/35 din 25.07.1995	A1
Act Notarial nr. 64, din 17/01/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

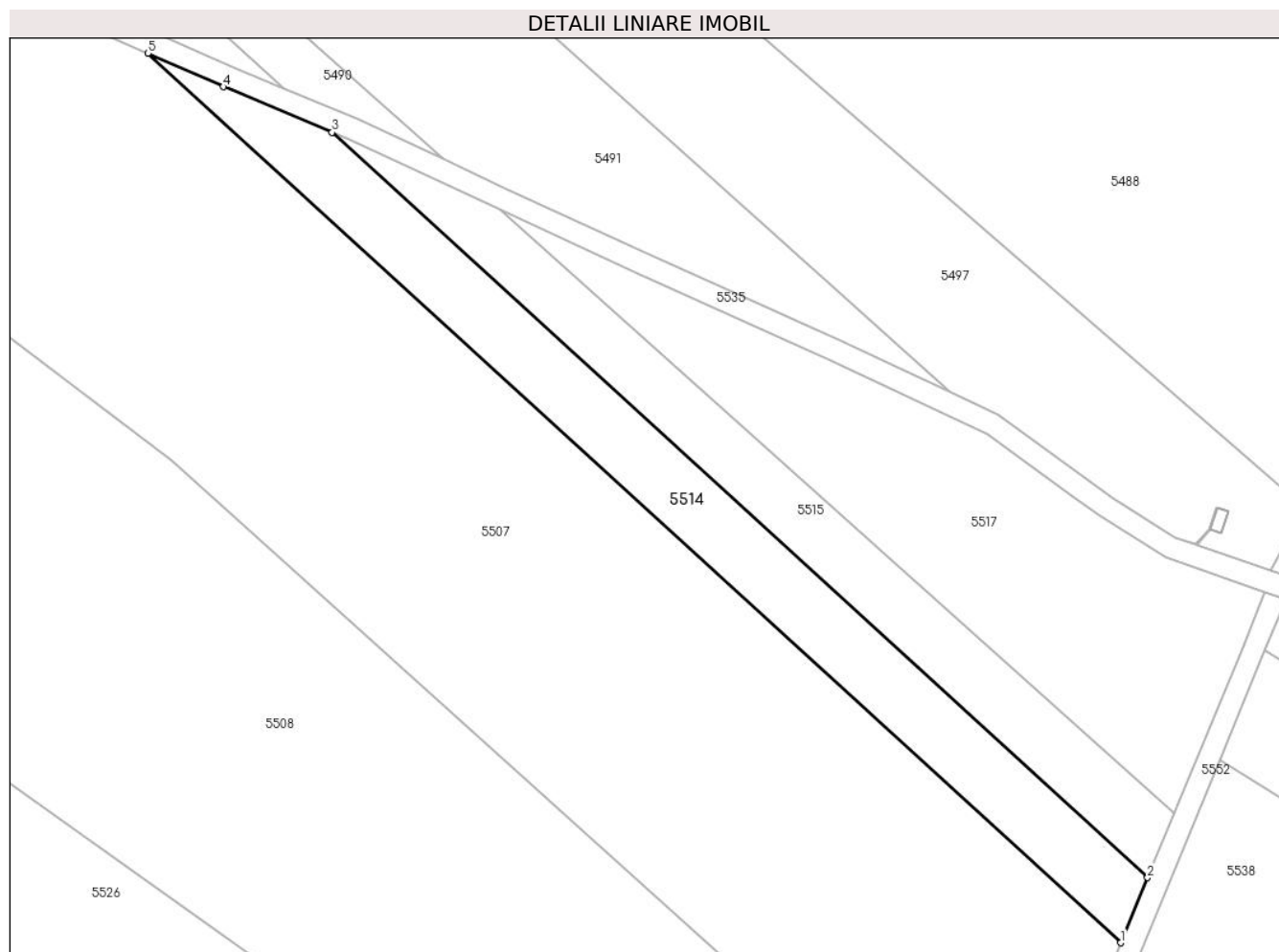
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101487	2.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.621	11	396/59/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5487, AFERENT PARCELEI NR. 396/59/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.552,305 499.011,812	2	424.557,154 499.023,583	12.73
2	424.557,154 499.023,583	3	424.409,445 499.158,514	200.061
3	424.409,445 499.158,514	4	424.389,73 499.166,754	21.368
4	424.389,73 499.166,754	5	424.376,041 499.172,828	14.976
5	424.376,041 499.172,828	1	424.552,305 499.011,812	238.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101488	1.990	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71494 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 105/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/60 din T. P. nr. 105/35 din 01.03.1994;	A1
Act Notarial nr. 2247, din 16/11/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

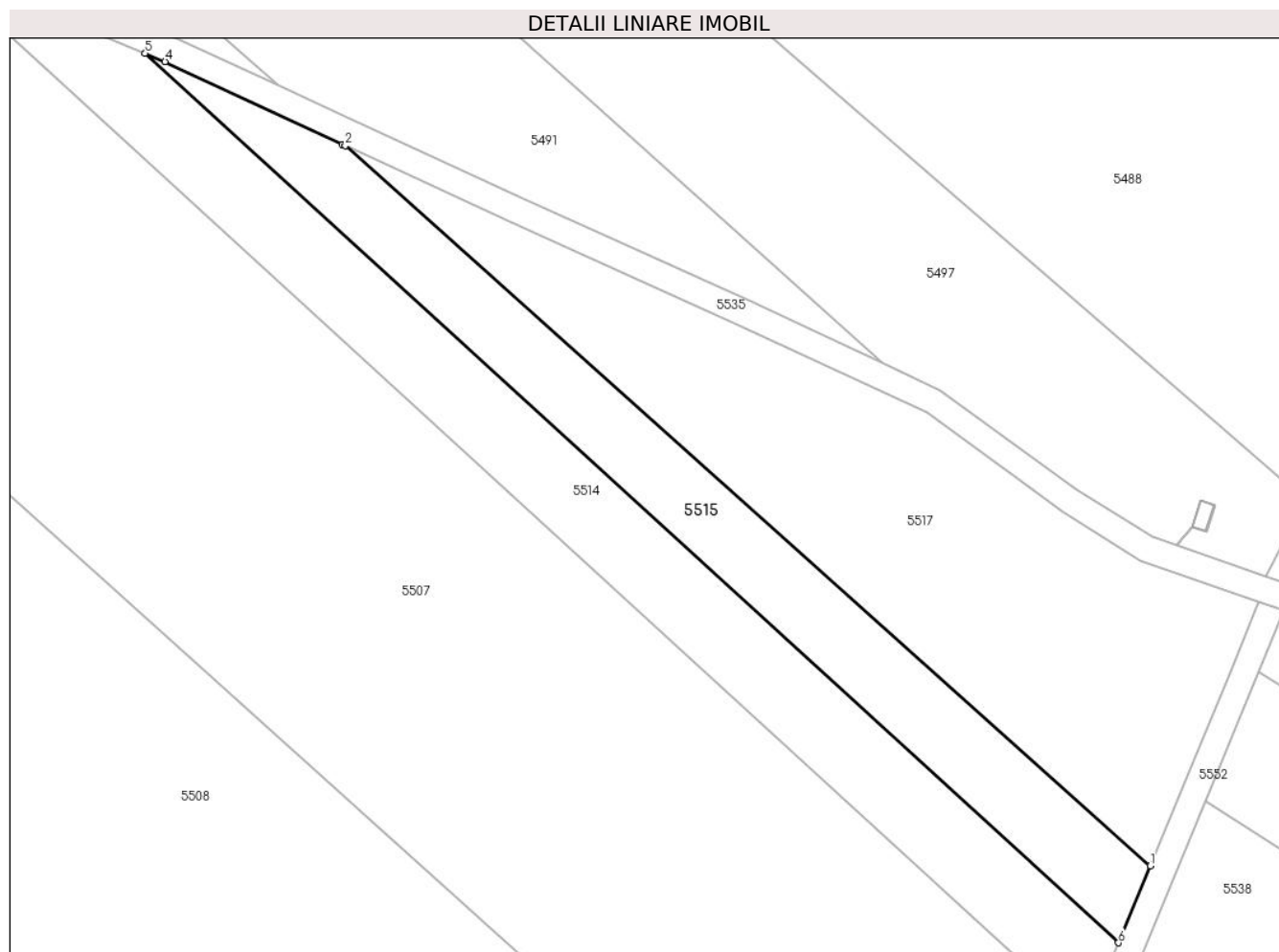
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101488	1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.990	11	396/60/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5490, AFERENT PARCELEI NR. 396/60/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.561,964 499.035,256	2	424.439,824 499.144,479	163.853
2	424.439,824 499.144,479	3	424.439,328 499.144,708	0.546
3	424.439,328 499.144,708	4	424.412,453 499.157,257	29.66
4	424.412,453 499.157,257	5	424.409,445 499.158,514	3.26
5	424.409,445 499.158,514	6	424.557,154 499.023,583	200.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.557,154 499.023,583	1	424.561,964 499.035,256	12.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

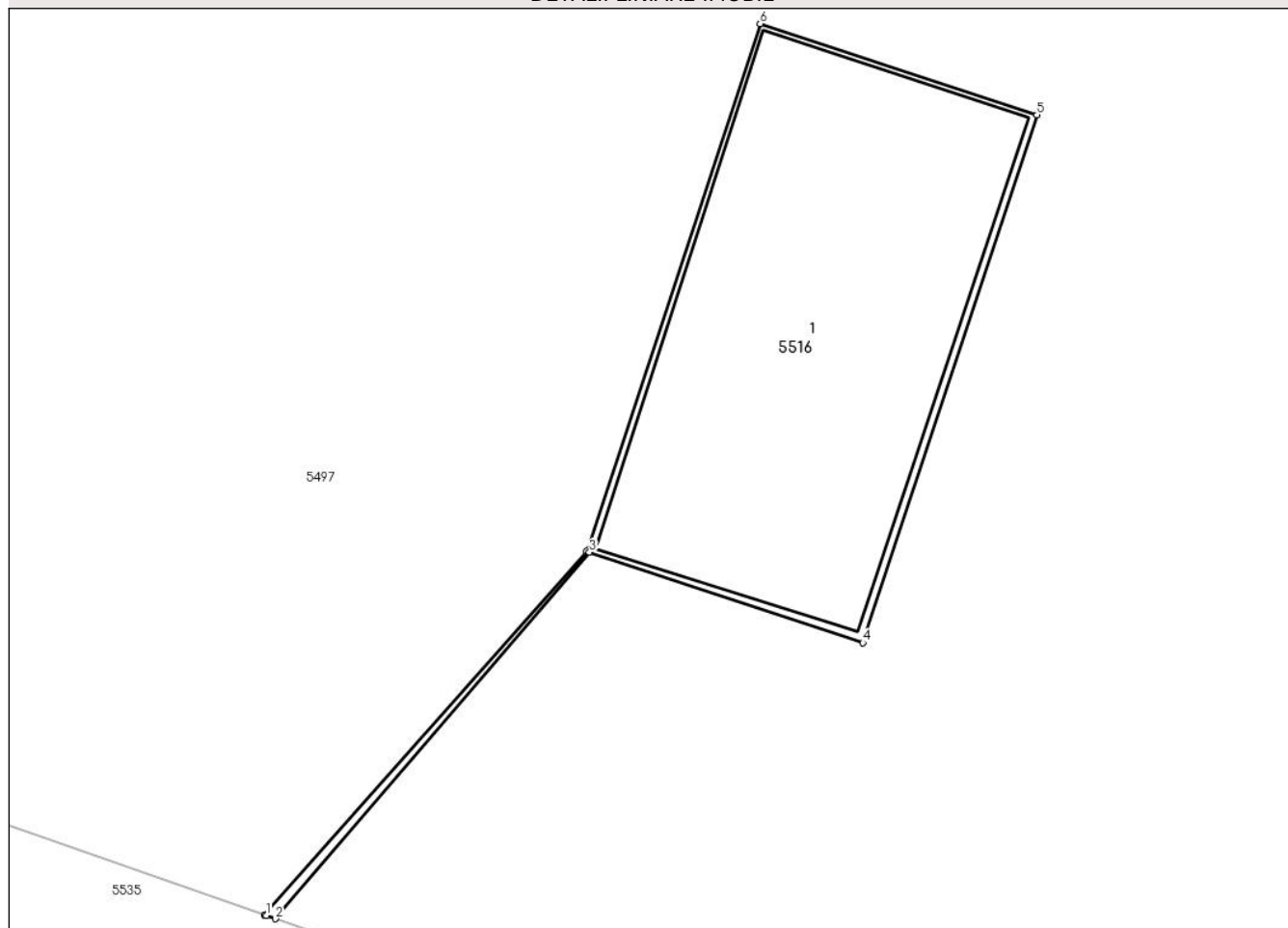
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9	11	396/63/1	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; S. construită desfășurată:9 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.565,972 499.083,911	2	424.566,042 499.083,887	0.074
2	424.566,042 499.083,887	3	424.568,417 499.086,656	3.648
3	424.568,417 499.086,656	4	424.570,483 499.085,973	2.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.570,483 499.085,973	5	424.571,8 499.089,961	4.2
5	424.571,8 499.089,961	6	424.569,707 499.090,65	2.203
6	424.569,707 499.090,65	7	424.568,395 499.086,663	4.197
7	424.568,395 499.086,663	8	424.565,96 499.083,916	3.671
8	424.565,96 499.083,916	1	424.565,972 499.083,911	0.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101489	3.484	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84992 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 83/35, din 16/12/1993 emis de CJD P SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; Declaratie autentificata cu nr.1972/05.11.2014 de NP Bexa Simion);		
B2	Se noteaza infiintarea CF.101489 pentru parcela cu nr.396/61, arabil in suprafata de 13002 m.p., inscrisa in TP nr.83/35 din 16.12.1993 eliberat de CJPSDPAT Sibiu	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

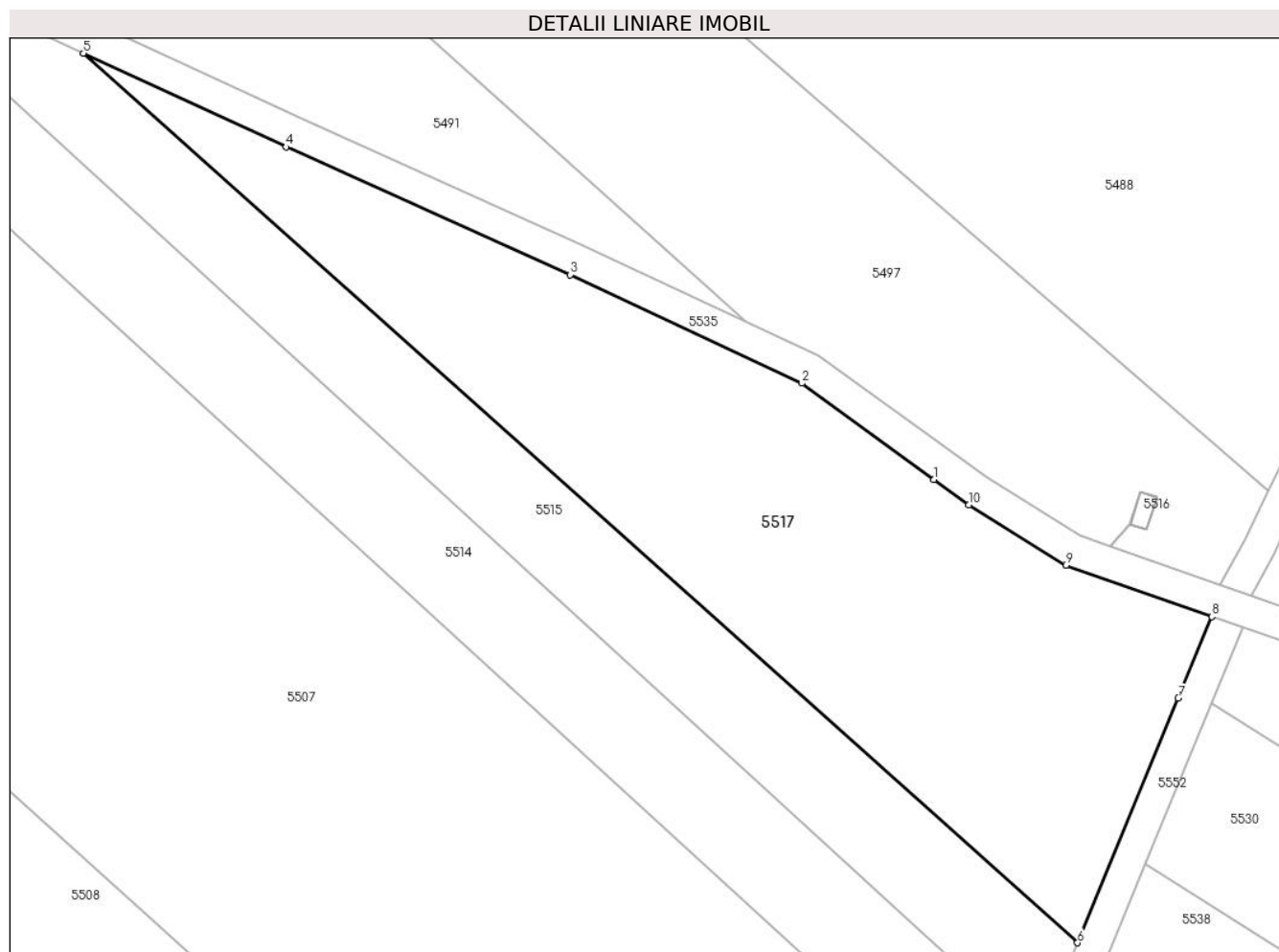
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101489	3.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.484	11	396/61/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5491, AFERENT PARCELEI NR. 396/61/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.544,336 499.092,127	2	424.528,09 499.103,963	20.1
2	424.528,09 499.103,963	3	424.499,61 499.117,286	31.442
3	424.499,61 499.117,286	4	424.464,696 499.132,962	38.272
4	424.464,696 499.132,962	5	424.439,824 499.144,479	27.409
5	424.439,824 499.144,479	6	424.561,964 499.035,256	163.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.561,964 499.035,256	7	424.574,34 499.065,296	32.49
7	424.574,34 499.065,296	8	424.578,46 499.075,295	10.814
8	424.578,46 499.075,295	9	424.560,507 499.081,588	19.024
9	424.560,507 499.081,588	10	424.548,606 499.089,017	14.029
10	424.548,606 499.089,017	1	424.544,336 499.092,127	5.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101450	5.619	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97/35, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUNEA IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4428, din 19/07/2023 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CORLACIU GHEORGHE 1) CORLACIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

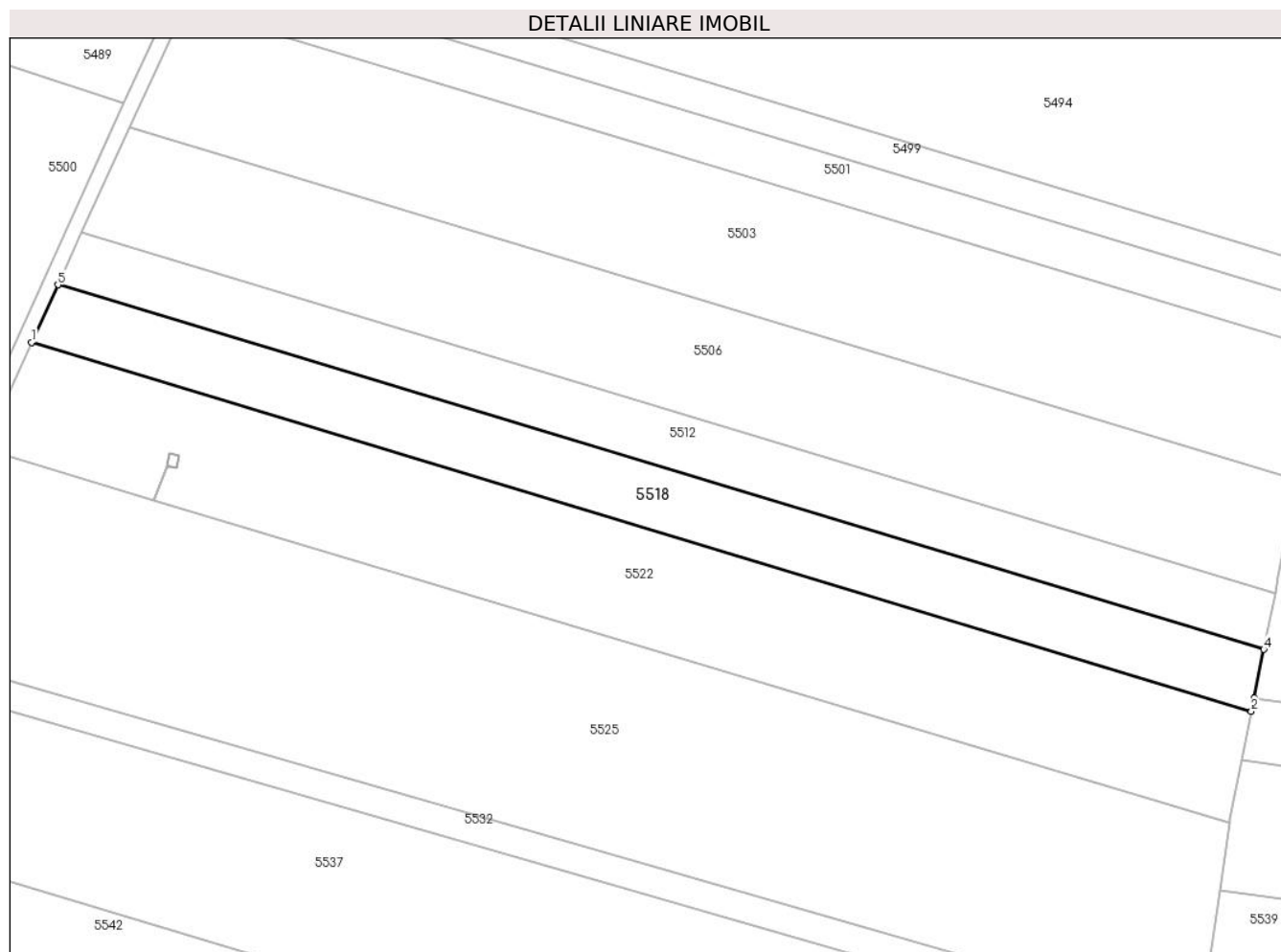
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101450	5.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.619	11	396/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.867,215 499.124,911	2	425.191,416 499.026,959	338.676
2	425.191,416 499.026,959	3	425.192,118 499.030,449	3.56
3	425.192,118 499.030,449	4	425.194,718 499.043,392	13.201
4	425.194,718 499.043,392	5	424.874,197 499.140,232	334.831
5	424.874,197 499.140,232	1	424.867,215 499.124,911	16.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101465	4.285	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85007 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 74/35, din 14/12/1993 emis de CJD P SIBIU (declarație aut.cu nr. 1968/2014 de NP Bexa Simion; documentație cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu în dosar nr.56093/21.08.2014);		
B1	Se înființează cartea funciară nr.101465 Loamnes, pentru parcela nr. 396/37 - arabil, din T.P. 74/35/1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:99999999999999, cu sediul în Sibiu		

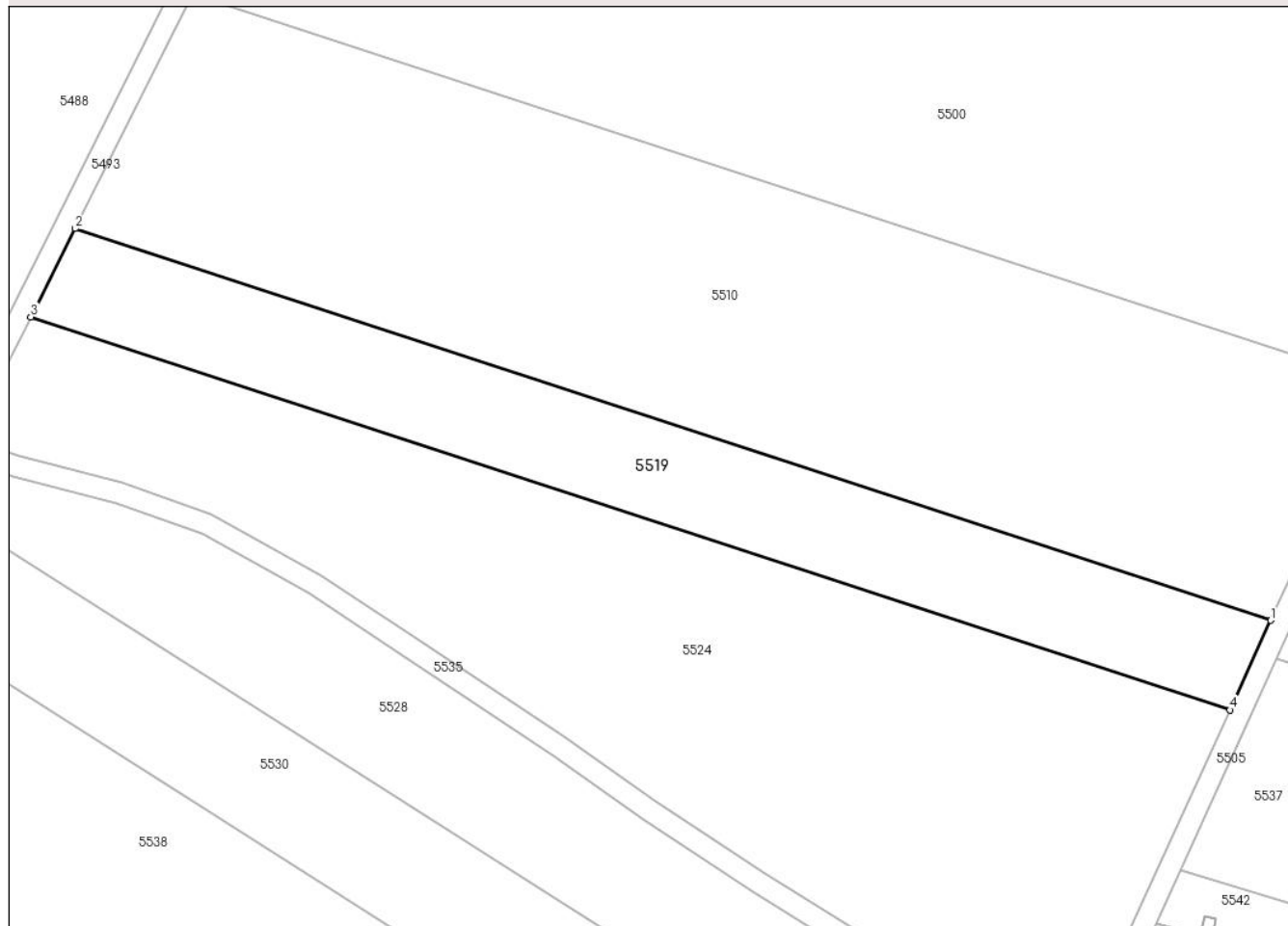
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101465	4.285	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.285	11	396/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.825,962 499.044,034	2	424.602,937 499.117,074	234.681
2	424.602,937 499.117,074	3	424.594,695 499.100,588	18.432
3	424.594,695 499.100,588	4	424.818,354 499.027,34	235.348
4	424.818,354 499.027,34	1	424.825,962 499.044,034	18.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2171/35, din 18/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORLACI DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT 2) MUNTEAN PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 3) CIUFUDEAN GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2311, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEŞ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

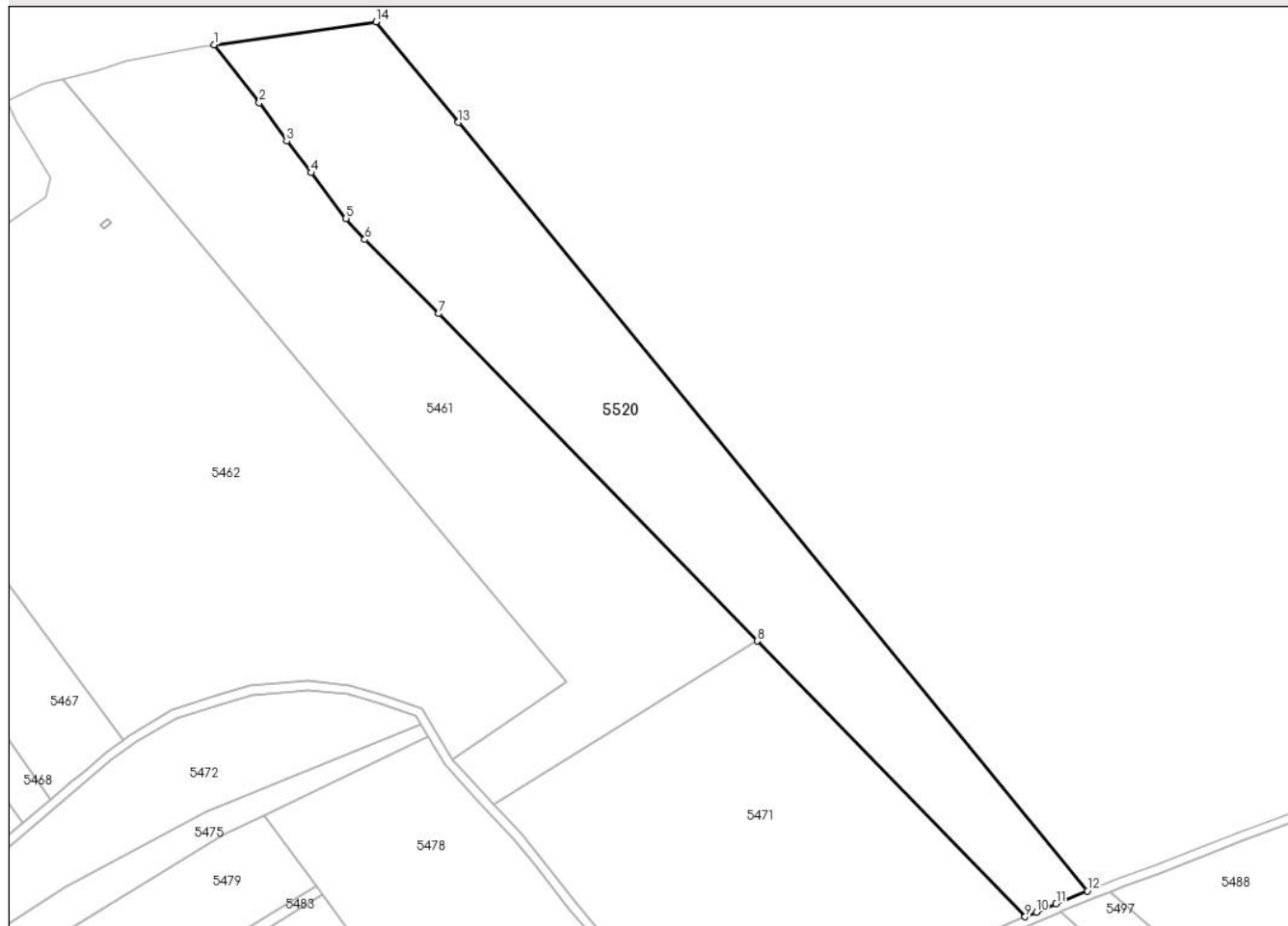
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	11	324/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.895,627 499.719,019	2	423.914,852 499.694,351	31.275
2	423.914,852 499.694,351	3	423.926,608 499.677,886	20.231
3	423.926,608 499.677,886	4	423.936,99 499.664,412	17.01
4	423.936,99 499.664,412	5	423.951,925 499.644,896	24.575
5	423.951,925 499.644,896	6	423.959,926 499.635,958	11.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.959,926 499.635,958	7	423.991,437 499.604,324	44.65
7	423.991,437 499.604,324	8	424.127,396 499.464,598	194.957
8	424.127,396 499.464,598	9	424.241,844 499.346,978	164.113
9	424.241,844 499.346,978	10	424.246,533 499.348,926	5.077
10	424.246,533 499.348,926	11	424.255,029 499.352,456	9.2
11	424.255,029 499.352,456	12	424.268,368 499.357,954	14.428
12	424.268,368 499.357,954	13	423.999,839 499.685,933	423.885
13	423.999,839 499.685,933	14	423.964,706 499.728,843	55.458
14	423.964,706 499.728,843	1	423.895,627 499.719,019	69.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101609	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOAITĂ EMIL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2314, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

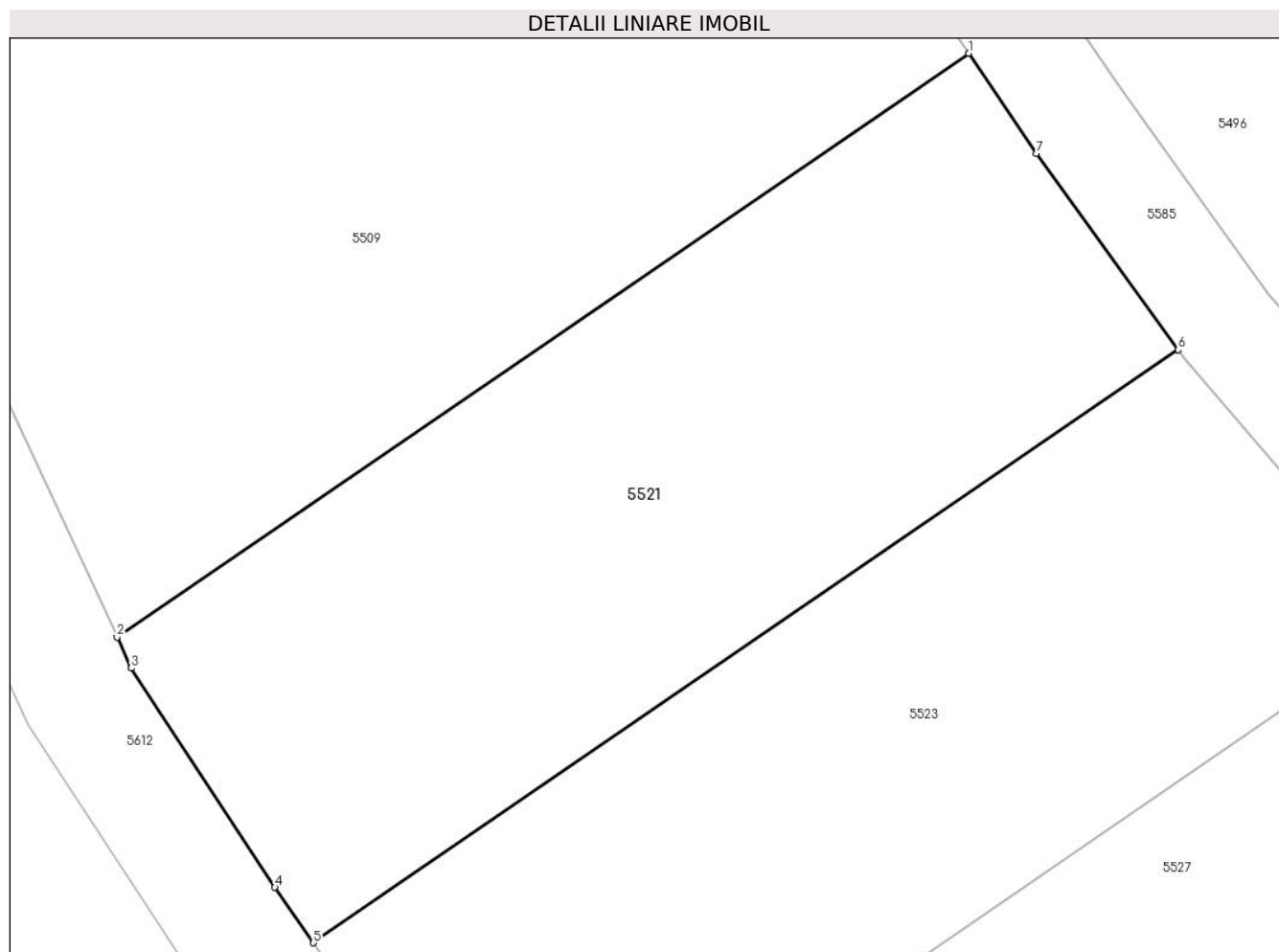
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101609	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.800,184 499.099,836	2	423.727,778 499.050,23	87.768
2	423.727,778 499.050,23	3	423.729,003 499.047,596	2.905
3	423.729,003 499.047,596	4	423.741,2 499.028,973	22.262
4	423.741,2 499.028,973	5	423.744,471 499.024,267	5.732
5	423.744,471 499.024,267	6	423.818,009 499.074,648	89.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.818,009 499.074,648	7	423.805,962 499.091,337	20.582
7	423.805,962 499.091,337	1	423.800,184 499.099,836	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101449	10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71980 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 79/35, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	Se înființează prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/23 din TP nr. 79/35 din 15.12.1993;	A1
Act Notarial nr. 1626, din 23/08/2001 emis de BNP Dan Valerica (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

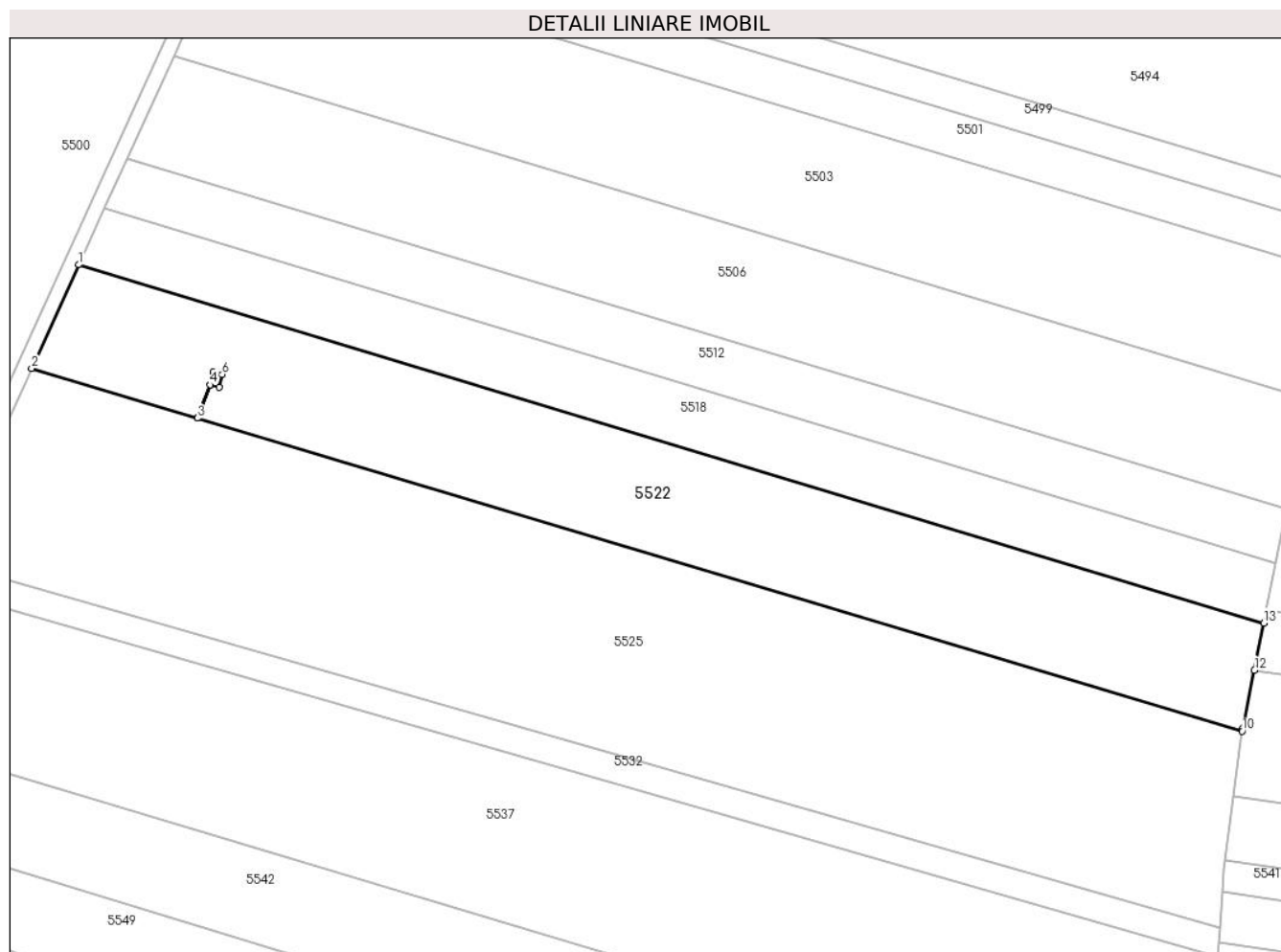
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101449	10.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	11	396/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.867,215 499.124,911	2	424.854,307 499.096,587	31.126
2	424.854,307 499.096,587	3	424.899,652 499.083,008	47.334
3	424.899,652 499.083,008	4	424.903,169 499.092,081	9.731
4	424.903,169 499.092,081	5	424.903,935 499.095,506	3.51
5	424.903,935 499.095,506	6	424.906,446 499.094,973	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.906,446 499.094,973	7	424.905,654 499.091,469	3.592
7	424.905,654 499.091,469	8	424.903,246 499.092,064	2.48
8	424.903,246 499.092,064	9	424.899,688 499.082,998	9.739
9	424.899,688 499.082,998	10	425.185,505 498.997,409	298.357
10	425.185,505 498.997,409	11	425.185,628 498.998,149	0.75
11	425.185,628 498.998,149	12	425.188,831 499.014,088	16.258
12	425.188,831 499.014,088	13	425.191,416 499.026,959	13.128
13	425.191,416 499.026,959	1	424.867,215 499.124,911	338.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101610	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41015 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 105/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/6, inscrisa in T.P. 105/35/01.03.1994	A1
Act Notarial nr. 2247, din 16/11/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

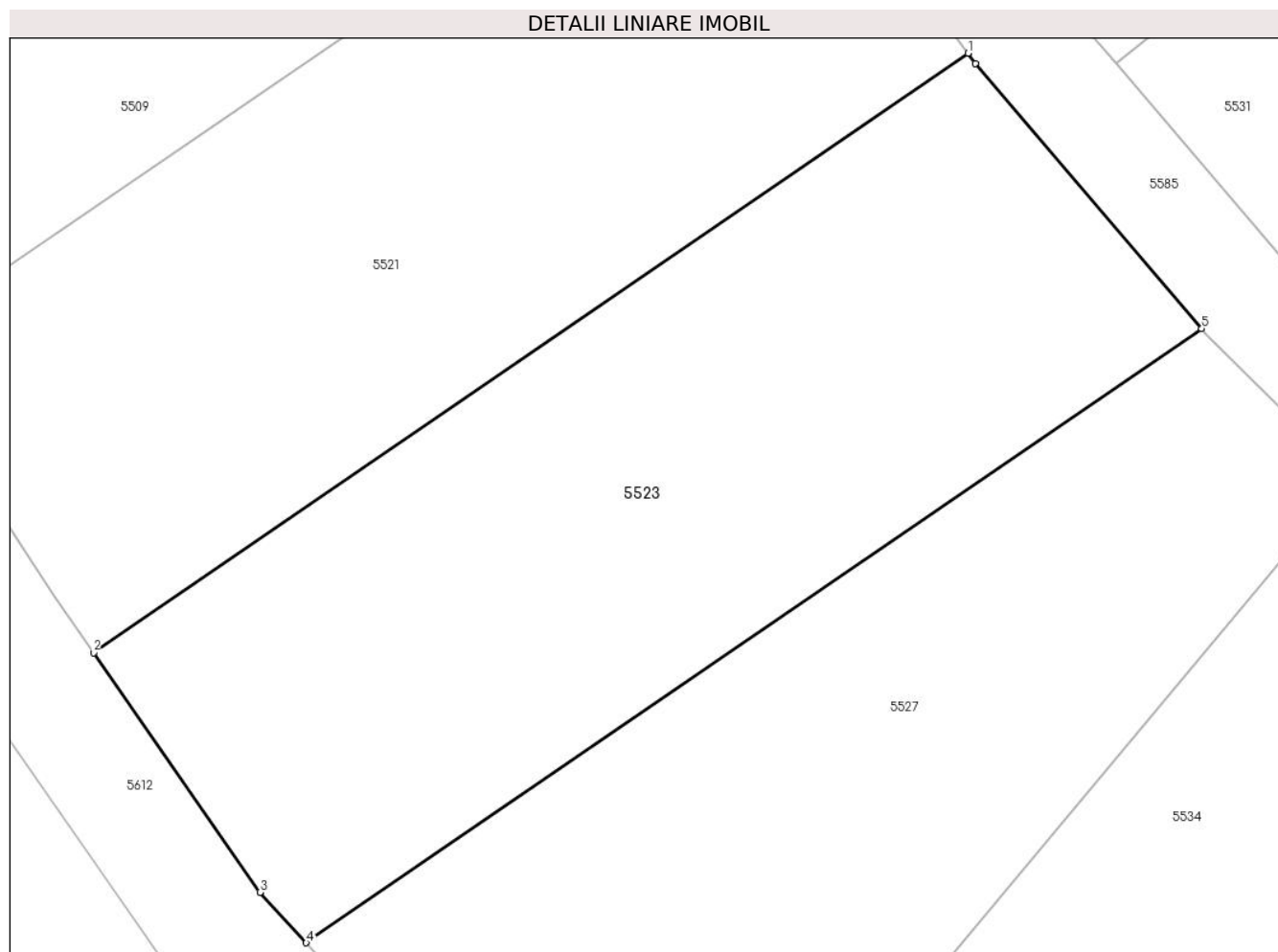
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101610	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.818,009 499.074,648	2	423.744,471 499.024,267	89.141
2	423.744,471 499.024,267	3	423.758,463 499.004,14	24.512
3	423.758,463 499.004,14	4	423.762,363 498.999,901	5.76
4	423.762,363 498.999,901	5	423.837,672 499.051,496	91.288
5	423.837,672 499.051,496	6	423.818,621 499.073,801	29.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.818,621 499.073,801	1	423.818,009 499.074,648	1.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101466	10.153	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41942 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de COMISIA JUD PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101466 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/38 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 644/35 din 25.07.1995	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) PRISCA VIORICA	A1
27019 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 413, din 29/03/2016 emis de NP. Dragomir Nicolae (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PRISCA VIORICA..	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

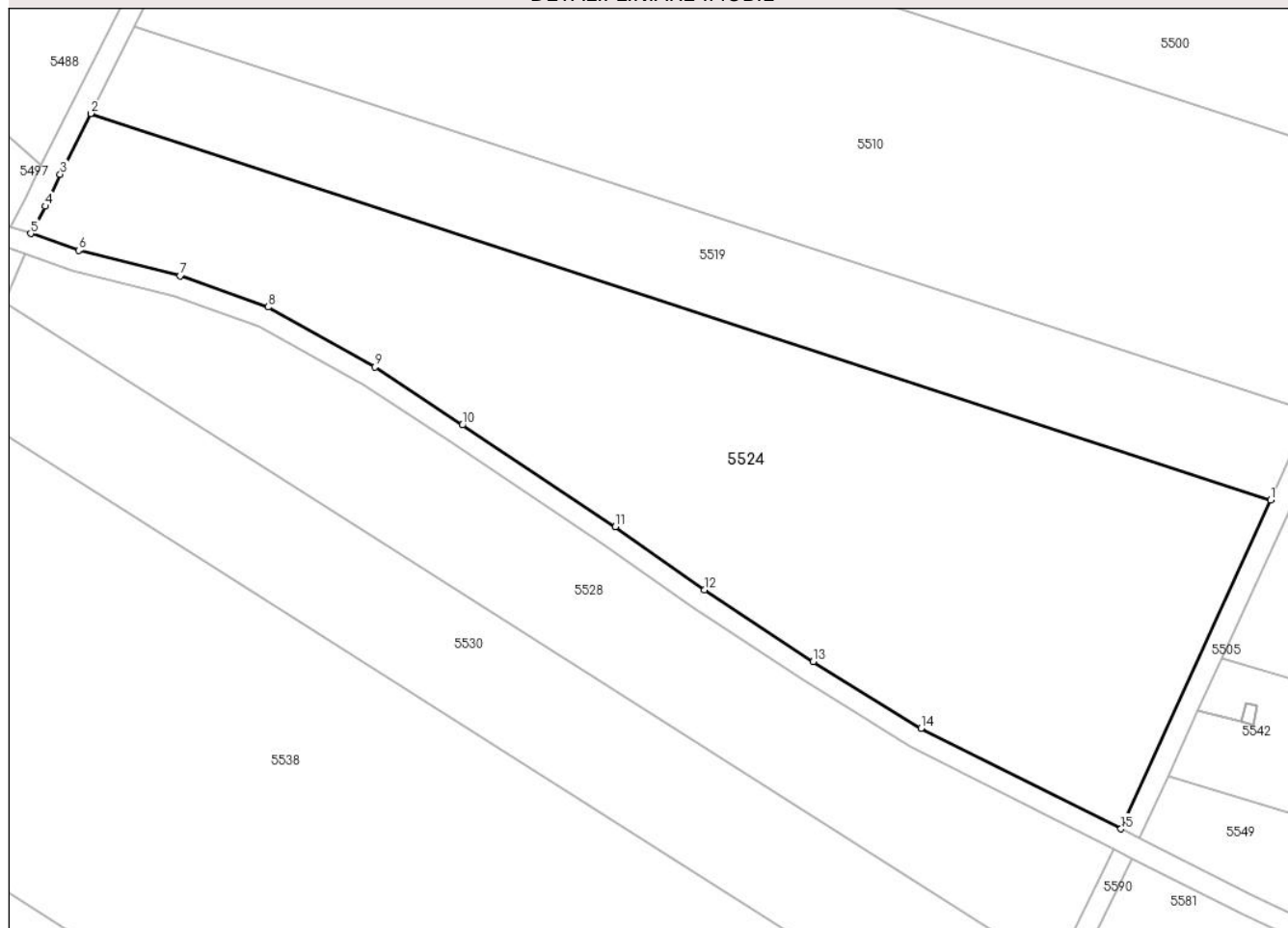
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101466	10.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.153	11	396/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.818,354 499.027,34	2	424.594,695 499.100,588	235.348
2	424.594,695 499.100,588	3	424.588,936 499.089,067	12.88
3	424.588,936 499.089,067	4	424.586,103 499.083,022	6.676
4	424.586,103 499.083,022	5	424.583,36 499.077,816	5.884
5	424.583,36 499.077,816	6	424.592,416 499.074,642	9.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.592,416 499.074,642	7	424.611,667 499.069,807	19.848
7	424.611,667 499.069,807	8	424.628,331 499.063,91	17.677
8	424.628,331 499.063,91	9	424.648,613 499.052,598	23.223
9	424.648,613 499.052,598	10	424.665,13 499.041,575	19.857
10	424.665,13 499.041,575	11	424.694,146 499.022,303	34.832
11	424.694,146 499.022,303	12	424.711,049 499.010,322	20.719
12	424.711,049 499.010,322	13	424.731,642 498.996,754	24.662
13	424.731,642 498.996,754	14	424.752,075 498.984,131	24.017
14	424.752,075 498.984,131	15	424.789,972 498.965,061	42.424
15	424.789,972 498.965,061	1	424.818,354 499.027,34	68.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101448	19.608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SINEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

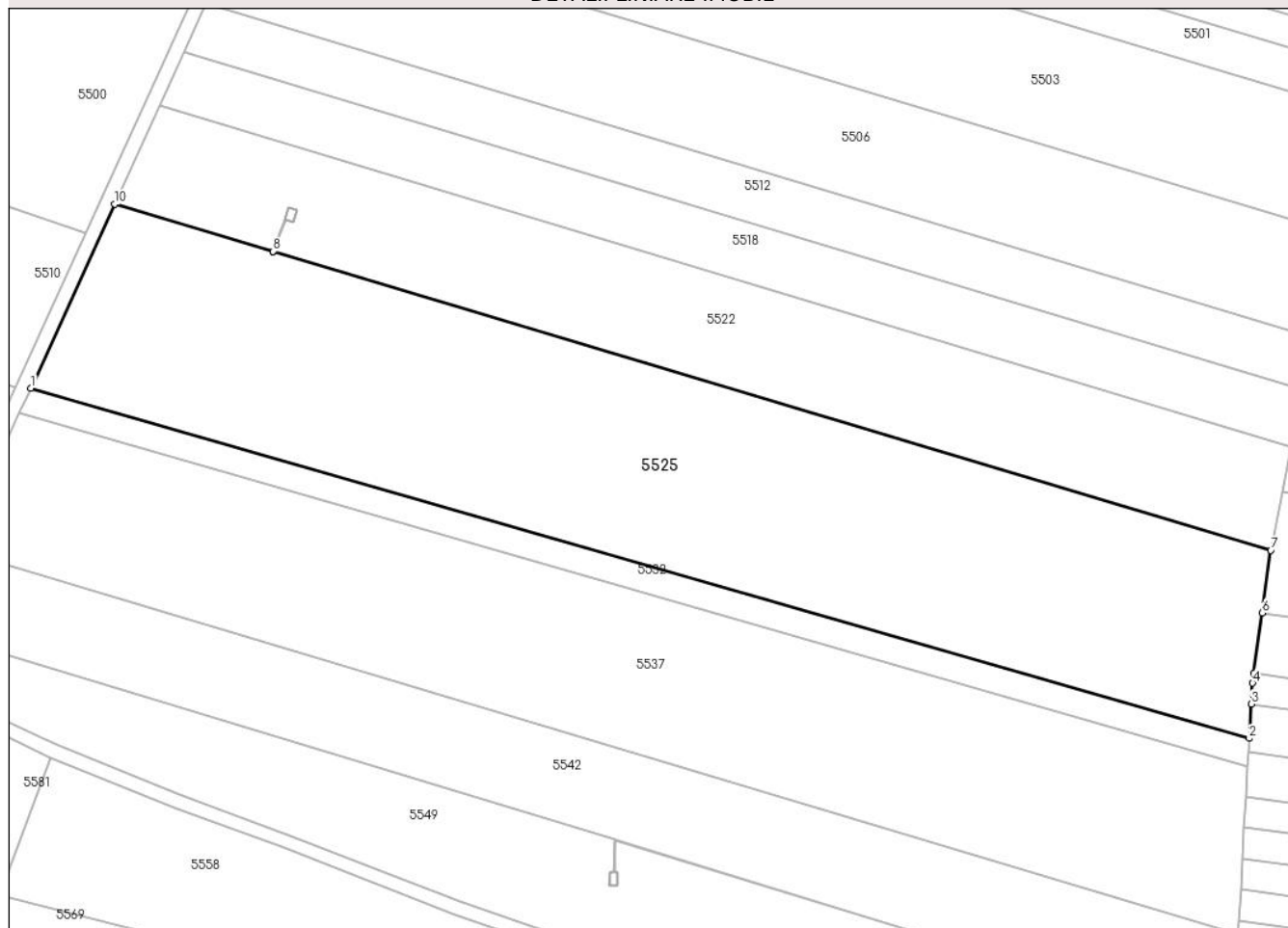
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101448	19.608	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.608	11	396/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.830,278 499.043,861	2	425.179,391 498.943,546	363.239
2	425.179,391 498.943,546	3	425.179,959 498.953,407	9.878
3	425.179,959 498.953,407	4	425.180,303 498.959,367	5.97
4	425.180,303 498.959,367	5	425.180,684 498.962,154	2.813
5	425.180,684 498.962,154	6	425.183,056 498.979,504	17.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.183,056 498.979,504	7	425.185,505 498.997,409	18.072
7	425.185,505 498.997,409	8	424.899,688 499.082,998	298.357
8	424.899,688 499.082,998	9	424.899,652 499.083,008	0.038
9	424.899,652 499.083,008	10	424.854,307 499.096,587	47.334
10	424.854,307 499.096,587	1	424.830,278 499.043,861	57.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101484	31.797	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97/35, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUNEA IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4422, din 19/07/2023 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CORLACIU GHEORGHE 1) CORLACIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

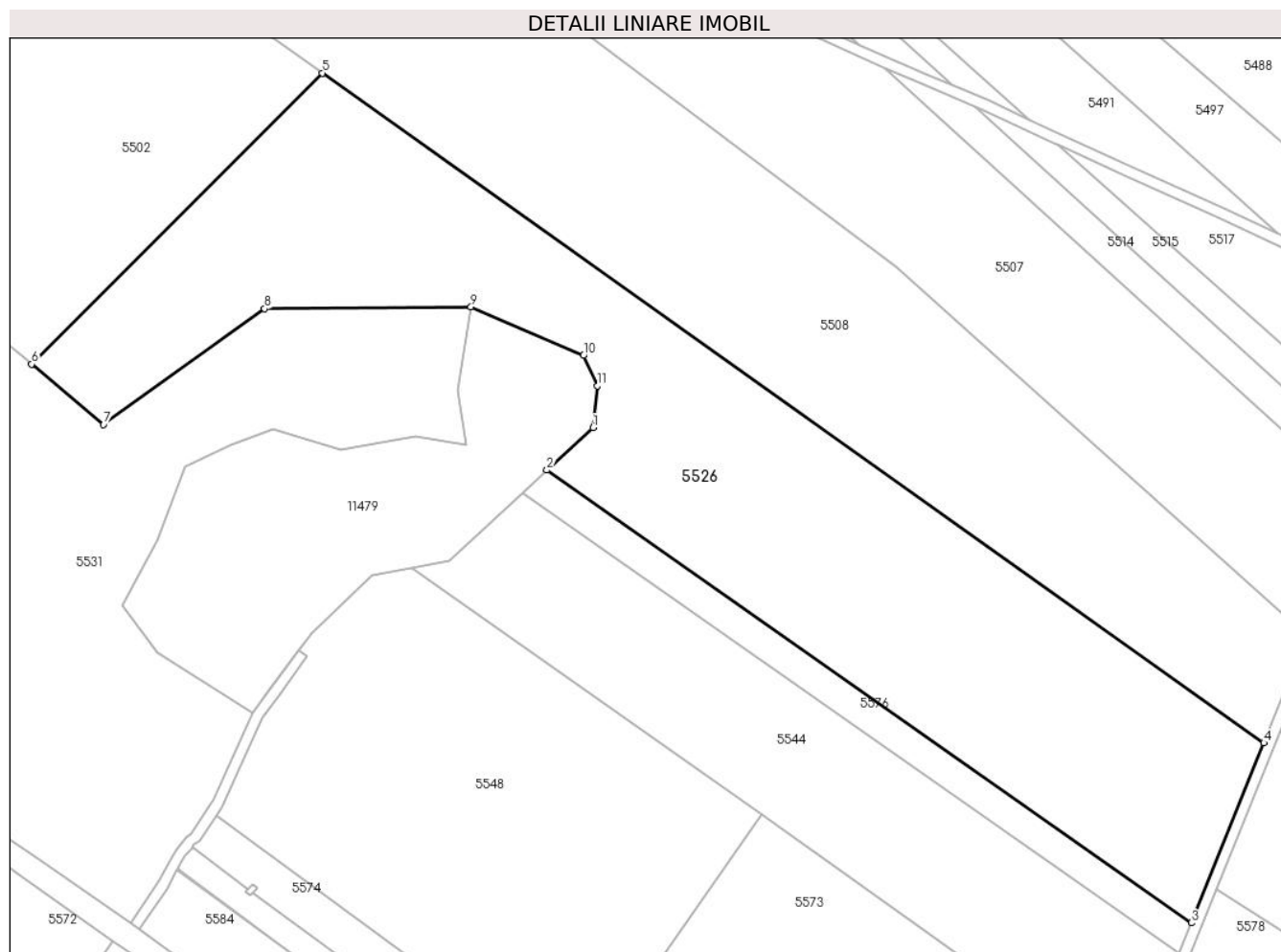
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101484	31.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.797	11	396/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.268,039 499.039,81	2	424.250,975 499.024,072	23.214
2	424.250,975 499.024,072	3	424.489,285 498.856,692	291.218
3	424.489,285 498.856,692	4	424.516,152 498.923,258	71.783
4	424.516,152 498.923,258	5	424.167,942 499.170,878	427.277
5	424.167,942 499.170,878	6	424.060,325 499.063,26	152.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.060,325 499.063,26	7	424.086,976 499.040,967	34.746
7	424.086,976 499.040,967	8	424.146,521 499.083,752	73.322
8	424.146,521 499.083,752	9	424.222,841 499.084,442	76.323
9	424.222,841 499.084,442	10	424.264,488 499.066,475	45.357
10	424.264,488 499.066,475	11	424.269,597 499.055,234	12.348
11	424.269,597 499.055,234	1	424.268,039 499.039,81	15.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101611	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

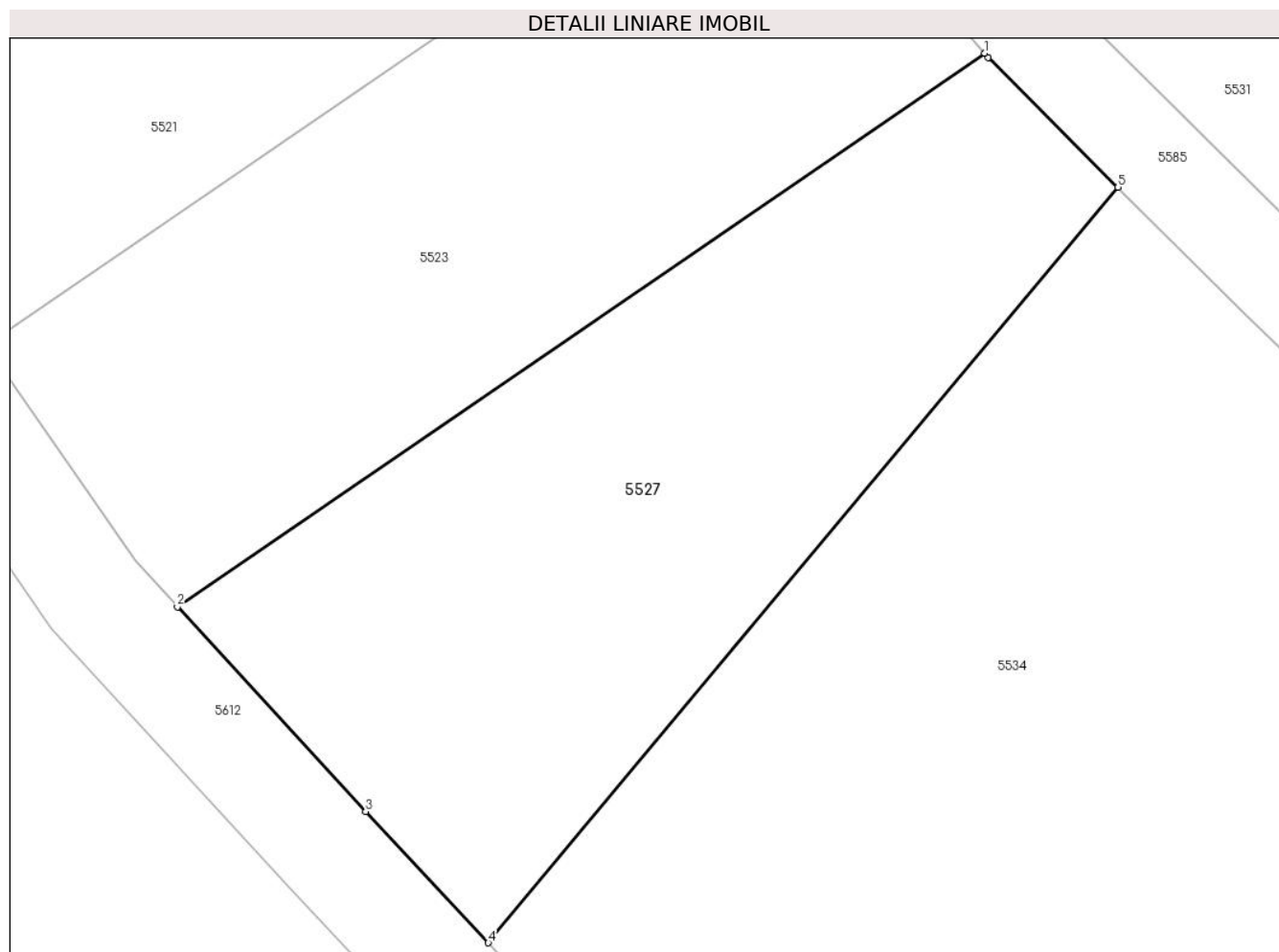
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101611	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.837,672 499.051,496	2	423.762,363 498.999,901	91.288
2	423.762,363 498.999,901	3	423.779,929 498.980,812	25.941
3	423.779,929 498.980,812	4	423.791,37 498.968,58	16.749
4	423.791,37 498.968,58	5	423.850,117 499.039,015	91.719
5	423.850,117 499.039,015	6	423.838,005 499.051,107	17.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.838,005 499.051,107	1	423.837,672 499.051,496	0.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101467	4.966	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72201 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 296/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/39 din TP nr. 296/35 din 13.10.1994;	A1
Act Notarial nr. 1638, din 24/08/2001 emis de BNP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

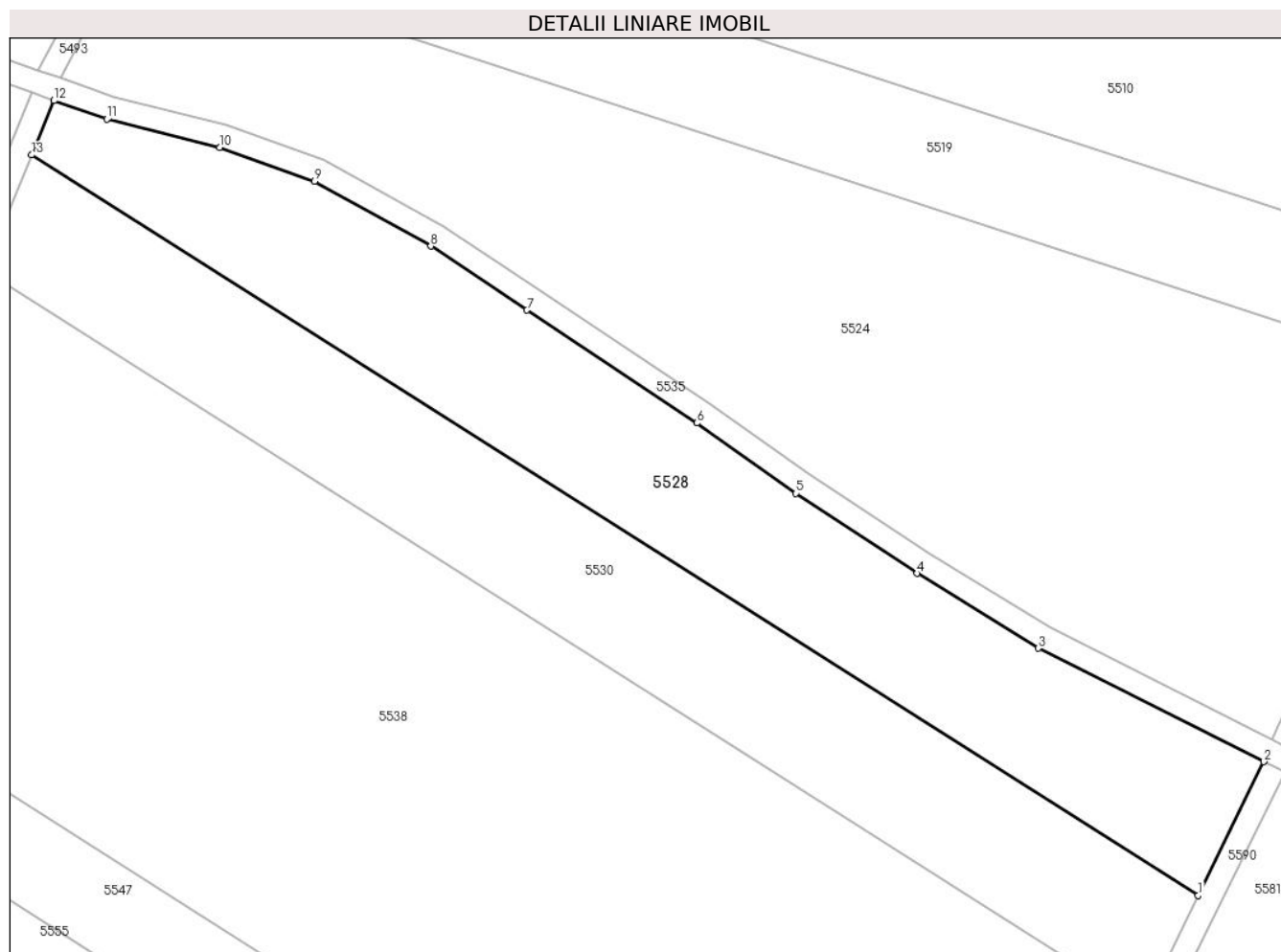
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101467	4.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.966	11	396/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.777,395 498.938,505	2	424.788,609 498.961,269	25.376
2	424.788,609 498.961,269	3	424.750,121 498.980,636	43.086
3	424.750,121 498.980,636	4	424.729,49 498.993,381	24.25
4	424.729,49 498.993,381	5	424.708,791 499.007,02	24.788
5	424.708,791 499.007,02	6	424.691,882 499.019,005	20.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.691,882 499.019,005	7	424.662,913 499.038,245	34.776
7	424.662,913 499.038,245	8	424.646,526 499.049,182	19.702
8	424.646,526 499.049,182	9	424.626,678 499.060,252	22.726
9	424.626,678 499.060,252	10	424.610,51 499.065,973	17.151
10	424.610,51 499.065,973	11	424.591,265 499.070,806	19.842
11	424.591,265 499.070,806	12	424.582,244 499.073,969	9.559
12	424.582,244 499.073,969	13	424.578,429 499.064,71	10.014
13	424.578,429 499.064,71	1	424.777,395 498.938,505	235.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

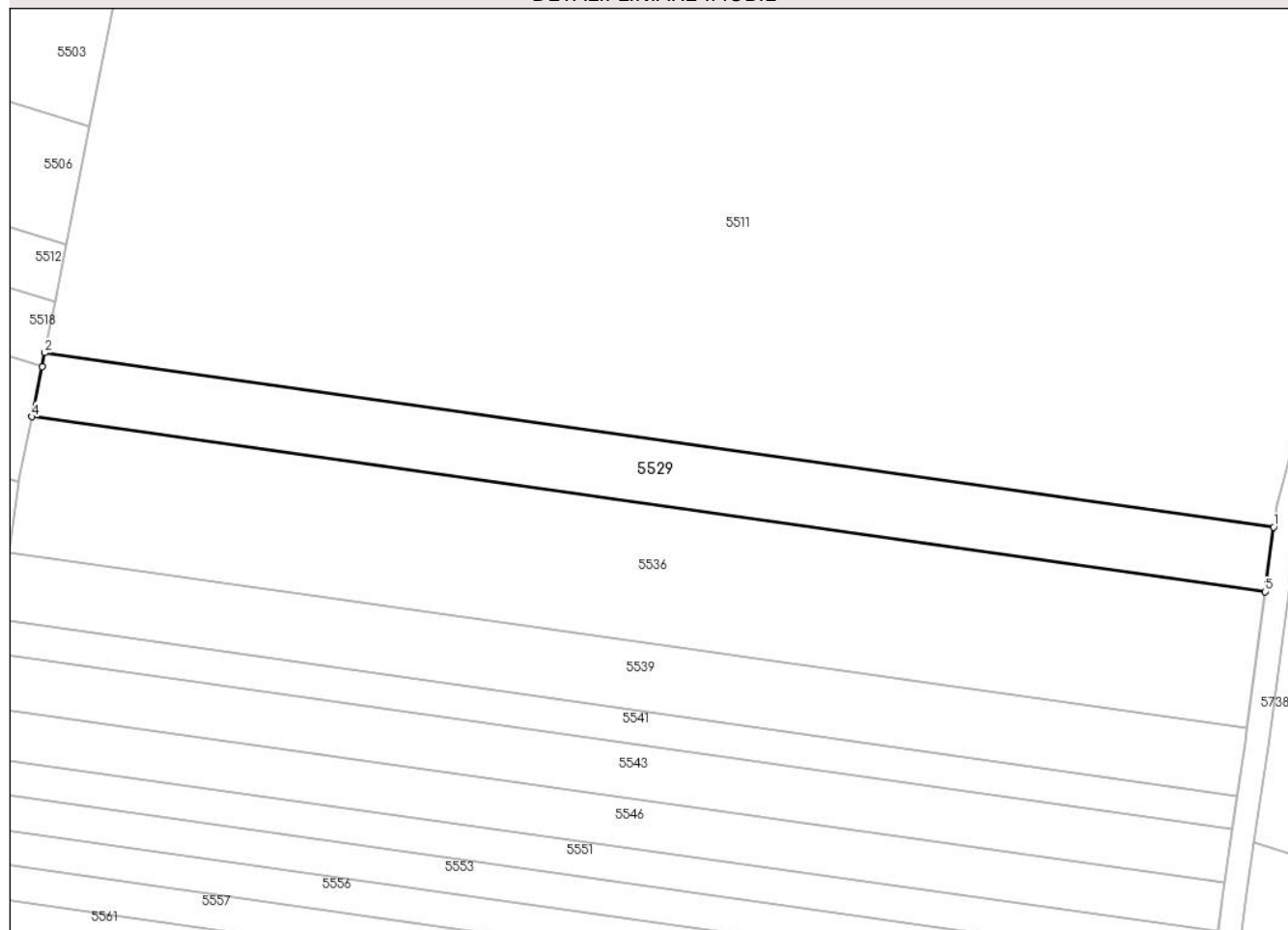
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	11	335/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.506,55 498.985,903	2	425.192,118 499.030,449	317.573
2	425.192,118 499.030,449	3	425.191,416 499.026,959	3.56
3	425.191,416 499.026,959	4	425.188,831 499.014,088	13.128
4	425.188,831 499.014,088	5	425.504,349 498.969,388	318.669
5	425.504,349 498.969,388	1	425.506,55 498.985,903	16.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101468	4.935	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72202 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 296/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/39/1 din TP nr. 396/35 din 13.10.1994;	A1
Act Notarial nr. 1638, din 24/08/2001 emis de BNP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

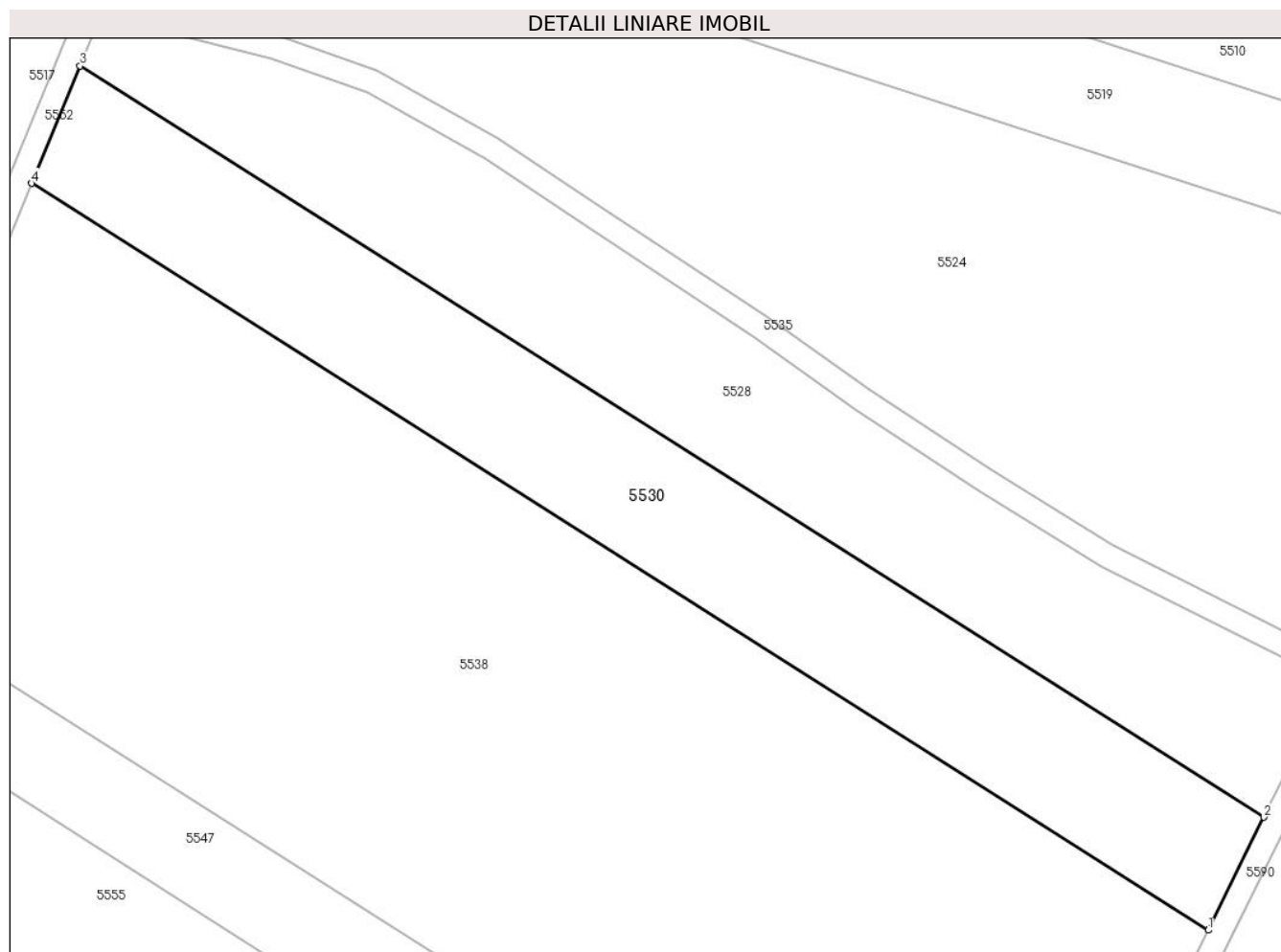
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101468	4.935	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.935	11	396/39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.768,057 498.919,549	2	424.777,395 498.938,505	21.131
2	424.777,395 498.938,505	3	424.578,429 499.064,71	235.616
3	424.578,429 499.064,71	4	424.570,302 499.044,986	21.333
4	424.570,302 499.044,986	1	424.768,057 498.919,549	234.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.163	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

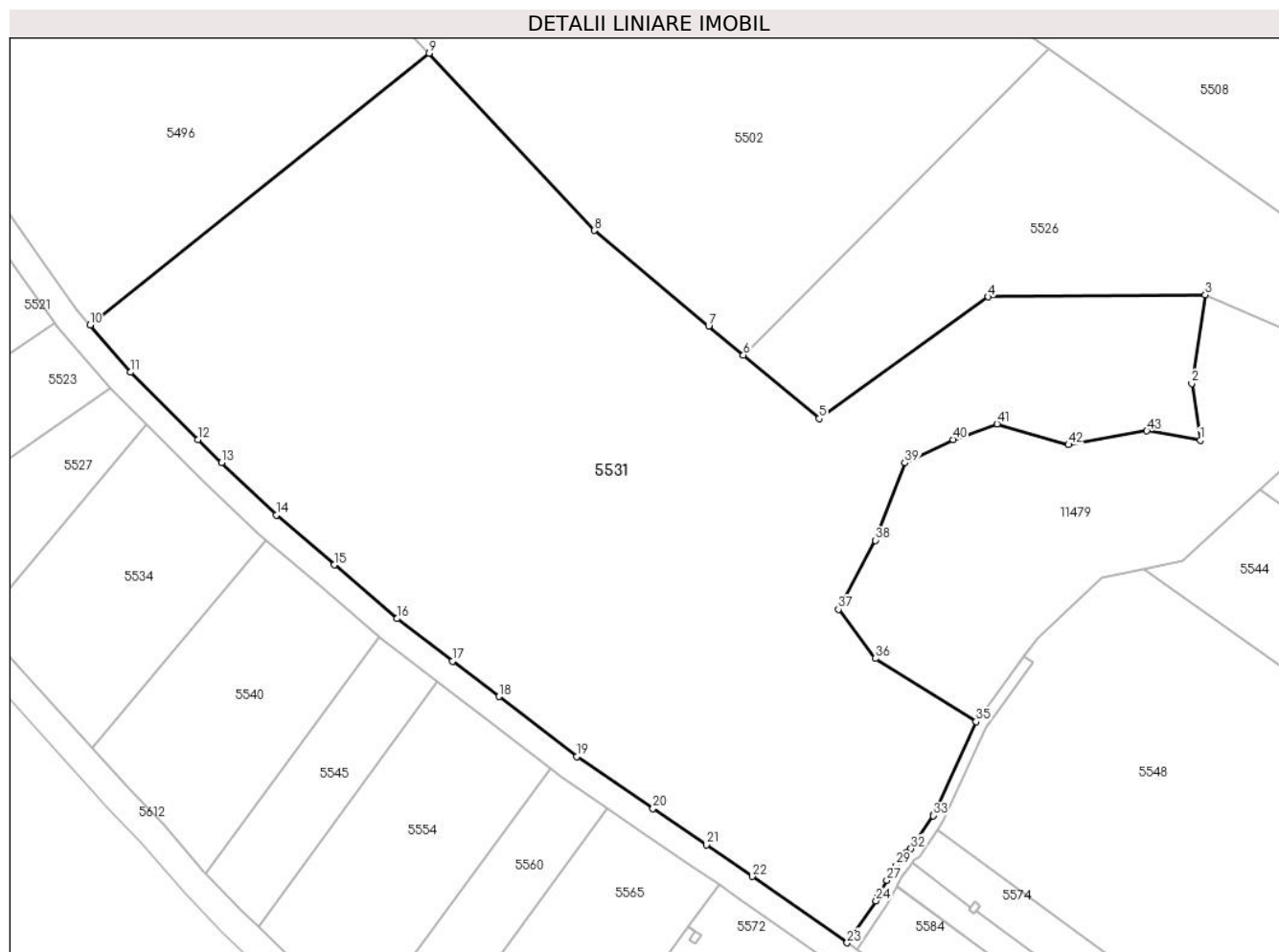
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.163	11	341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.221,099 499.033,285	2	424.218,068 499.053,291	20.235	2	424.218,068 499.053,291	3	424.222,841 499.084,442	31.515	3	424.222,841 499.084,442	4	424.146,521 499.083,752	76.323
4	424.146,521 499.083,752	5	424.086,976 499.040,967	73.322	5	424.086,976 499.040,967	6	424.060,325 499.063,26	34.746	6	424.060,325 499.063,26	7	424.048,082 499.073,502	15.962
7	424.048,082 499.073,502	8	424.007,884 499.107,127	52.407	8	424.007,884 499.107,127	9	423.949,709 499.169,408	85.225	9	423.949,709 499.169,408	10	423.830,446 499.073,813	152.846
10	423.830,446 499.073,813	11	423.844,616 499.057,224	21.818	11	423.844,616 499.057,224	12	423.868,34 499.033,541	33.522	12	423.868,34 499.033,541	13	423.876,688 499.025,403	11.657
13	423.876,688 499.025,403	14	423.895,968 499.007,023	26.637	14	423.895,968 499.007,023	15	423.916,388 498.989,499	26.908	15	423.916,388 498.989,499	16	423.938,442 498.970,589	29.052
16	423.938,442 498.970,589	17	423.958,018 498.955,63	24.637	17	423.958,018 498.955,63	18	423.974,252 498.943,224	20.432	18	423.974,252 498.943,224	19	424.001,728 498.922,109	34.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.001,728 498.922,109	20	424.028,538 498.903,875	32.42 3	20	424.028,538 498.903,875	21	424.047,246 498.891,058	22.67 8	21	424.047,246 498.891,058	22	424.063,516 498.879,939	19.70 6
22	424.063,516 498.879,939	23	424.096,853 498.856,631	40.67 7	23	424.096,853 498.856,631	24	424.107,013 498.871,387	17.91 5	24	424.107,013 498.871,387	25	424.107,725 498.872,784	1.568
25	424.107,725 498.872,784	26	424.108,123 498.873,548	0.862	26	424.108,123 498.873,548	27	424.110,765 498.878,625	5.723	27	424.110,765 498.878,625	28	424.112,61 498.881,801	3.673
28	424.112,61 498.881,801	29	424.114,091 498.883,897	2.566	29	424.114,091 498.883,897	30	424.115,788 498.885,974	2.682	30	424.115,788 498.885,974	31	424.117,518 498.888,298	2.898
31	424.117,518 498.888,298	32	424.119,328 498.889,704	2.292	32	424.119,328 498.889,704	33	424.127,041 498.901,351	13.96 9	33	424.127,041 498.901,351	34	424.127,419 498.901,921	0.684
34	424.127,419 498.901,921	35	424.142,182 498.934,419	35.69 4	35	424.142,182 498.934,419	36	424.106,819 498.956,593	41.74	36	424.106,819 498.956,593	37	424.093,785 498.973,871	21.64 3
37	424.093,785 498.973,871	38	424.106,819 498.998,122	27.53 1	38	424.106,819 498.998,122	39	424.117,126 499.025,403	29.16 3	39	424.117,126 499.025,403	40	424.134,101 499.033,588	18.84 5
40	424.134,101 499.033,588	41	424.149,56 499.039,044	16.39 4	41	424.149,56 499.039,044	42	424.174,72 499.031,769	26.19	42	424.174,72 499.031,769	43	424.202,305 499.036,619	28.00 8
43	424.202,305 499.036,619	1	424.221,099 499.033,285	19.08 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101447	2.802	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72566 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 299/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/21 din T. P. nr. 299/35 din 13.10.1994;	A1
Act Notarial nr. 1849, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

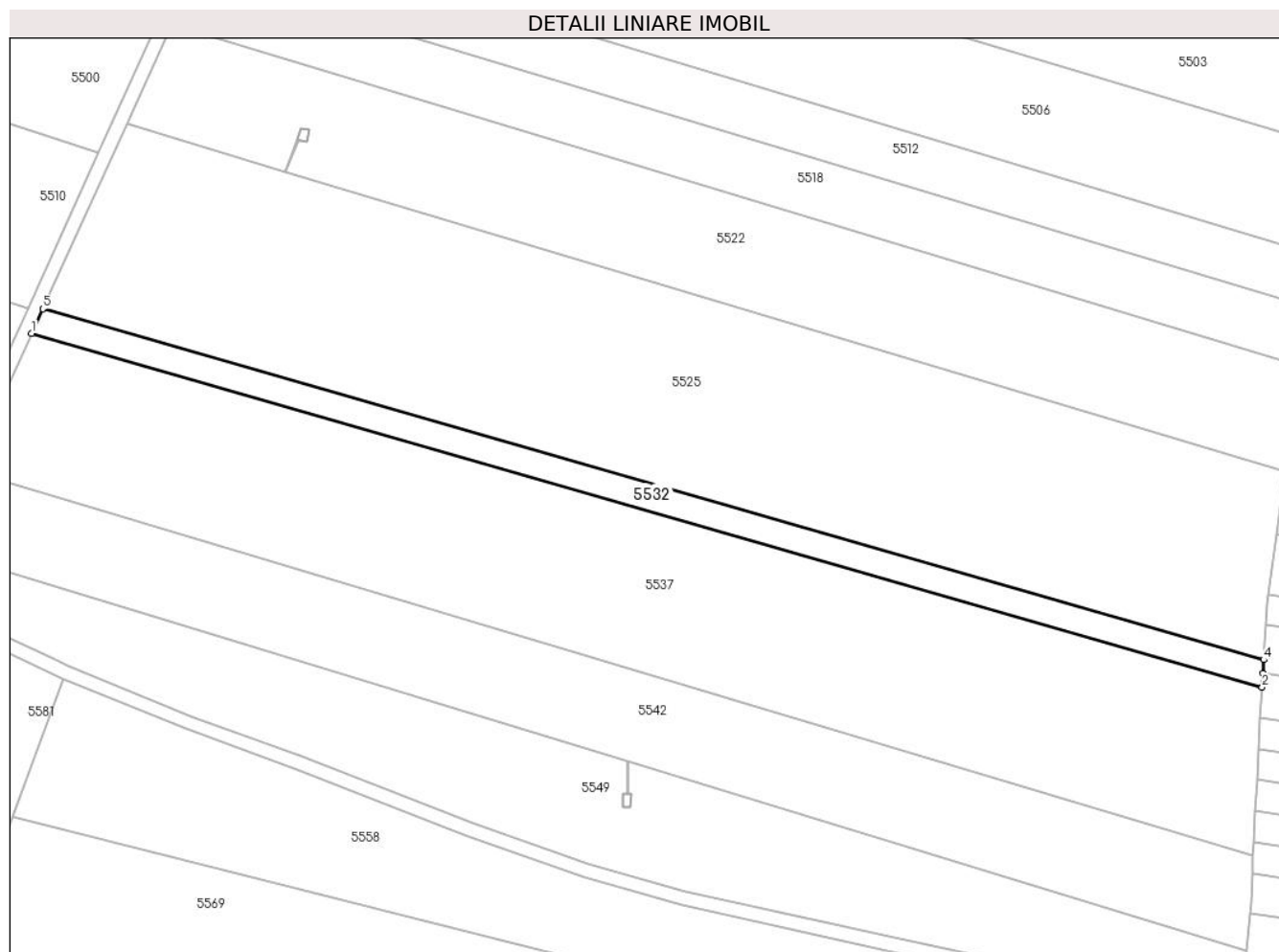
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101447	2.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.802	11	396/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.827,057 499.036,792	2	425.178,937 498.935,682	366.119
2	425.178,937 498.935,682	3	425.179,162 498.939,574	3.898
3	425.179,162 498.939,574	4	425.179,391 498.943,546	3.979
4	425.179,391 498.943,546	5	424.830,278 499.043,861	363.239
5	424.830,278 499.043,861	1	424.827,057 499.036,792	7.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

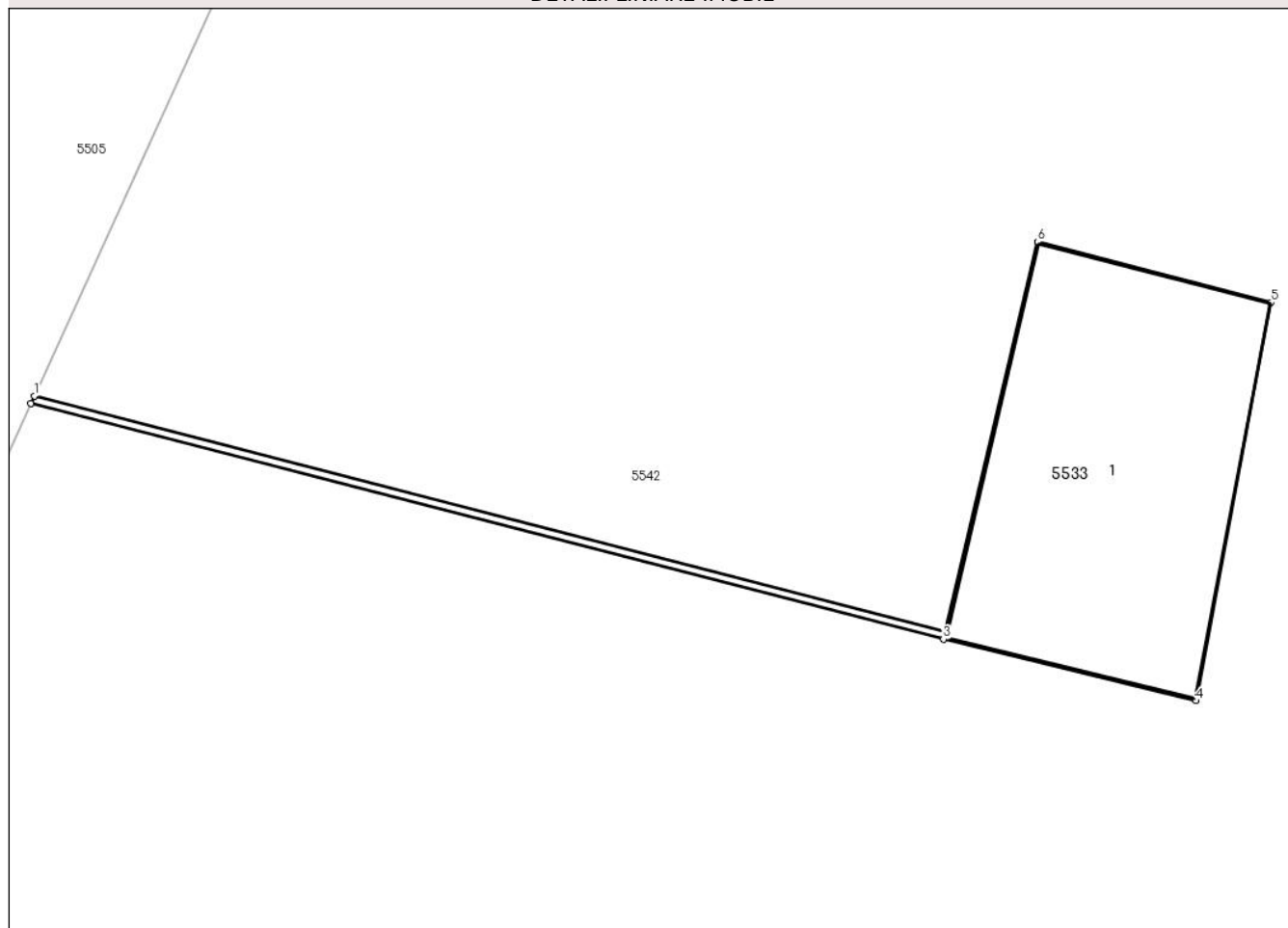
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9	11	396/63/3	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.804,598 498.987,509	2	424.804,567 498.987,441	0.075
2	424.804,567 498.987,441	3	424.812,758 498.985,327	8.46
3	424.812,758 498.985,327	4	424.815,028 498.984,774	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.815,028 498.984,774	5	424.815,697 498.988,348	3.636
5	424.815,697 498.988,348	6	424.813,606 498.988,893	2.161
6	424.813,606 498.988,893	7	424.812,776 498.985,393	3.598
7	424.812,776 498.985,393	1	424.804,598 498.987,509	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101612	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41319 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1116/31-07-2014 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101612 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 332/8 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 80/35 din 15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1801, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU - IACOB IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

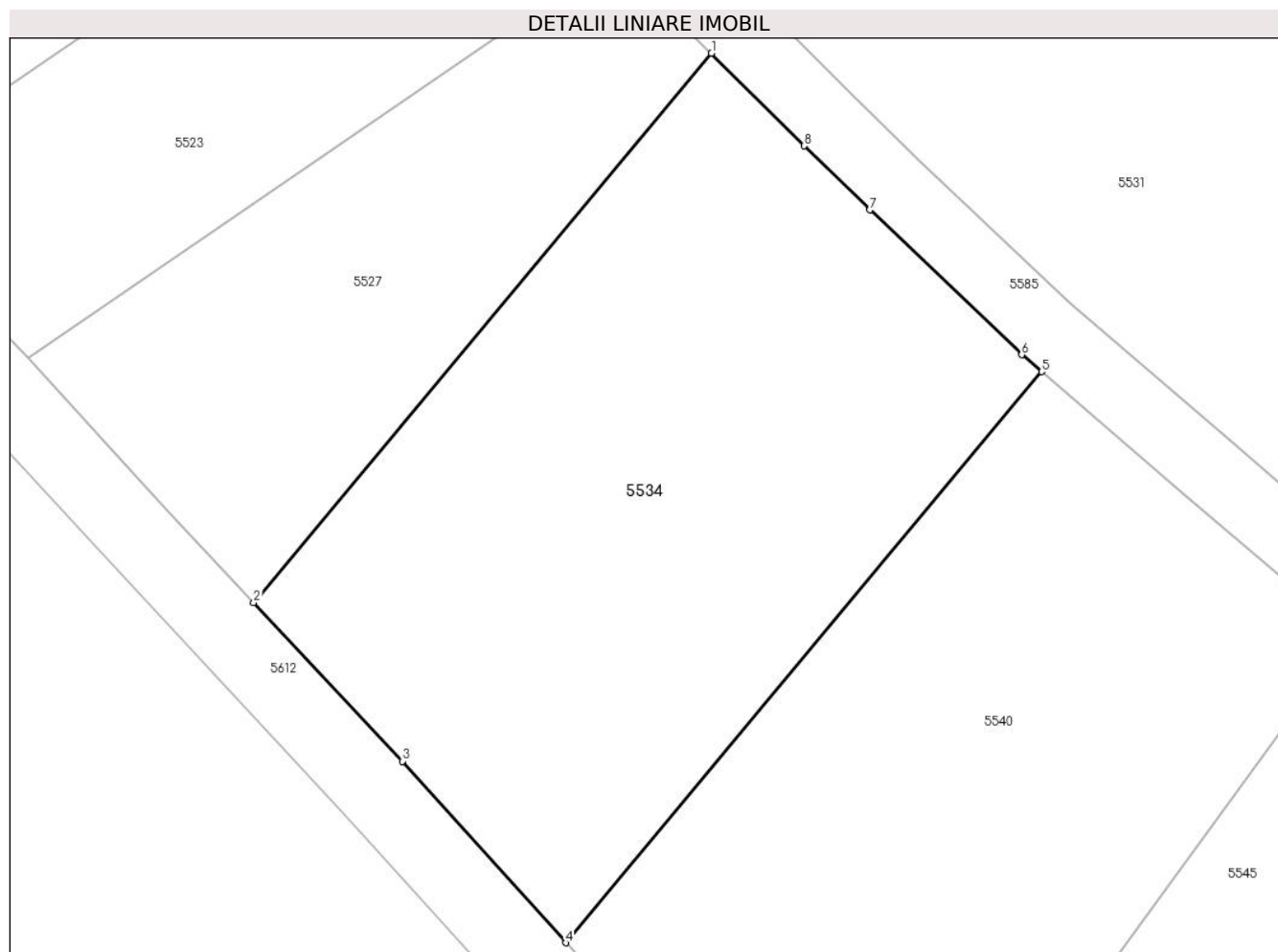
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101612	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.850,117 499.039,015	2	423.791,37 498.968,58	91.719
2	423.791,37 498.968,58	3	423.810,424 498.948,206	27.896
3	423.810,424 498.948,206	4	423.831,4 498.924,939	31.326
4	423.831,4 498.924,939	5	423.892,473 498.998,162	95.35
5	423.892,473 498.998,162	6	423.889,928 499.000,347	3.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.889,928 499.000,347	7	423.870,441 499.018,924	26.923
7	423.870,441 499.018,924	8	423.862,02 499.027,134	11.761
8	423.862,02 499.027,134	1	423.850,117 499.039,015	16.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Alamor, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.846	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

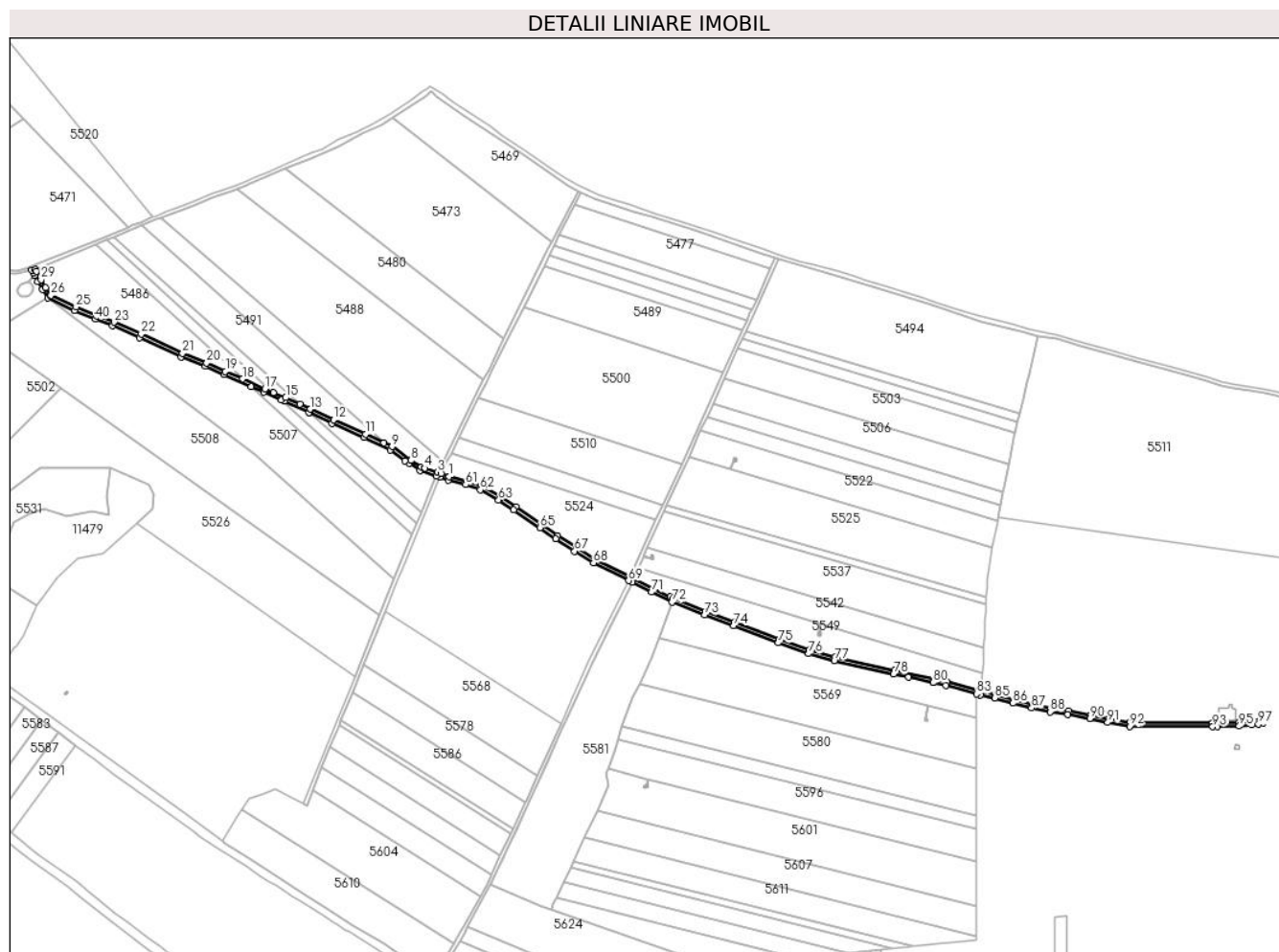
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	239	11	335/14	-	
2	drum	NU	5.607	11	335/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.592,416 499.074,642	2	424.583,36 499.077,816	9.597	2	424.583,36 499.077,816	3	424.579,514 499.079,164	4.076	3	424.579,514 499.079,164	4	424.566,042 499.083,887	14.276
4	424.566,042 499.083,887	5	424.565,972 499.083,911	0.074	5	424.565,972 499.083,911	6	424.565,96 499.083,916	0.012	6	424.565,96 499.083,916	7	424.562,249 499.085,217	3.933
7	424.562,249 499.085,217	8	424.550,845 499.092,334	13.443	8	424.550,845 499.092,334	9	424.530,134 499.107,423	25.625	9	424.530,134 499.107,423	10	424.521,255 499.111,576	9.802
10	424.521,255 499.111,576	11	424.501,277 499.120,922	22.056	11	424.501,277 499.120,922	12	424.466,356 499.136,602	38.28	12	424.466,356 499.136,602	13	424.441,015 499.148,335	27.926
13	424.441,015 499.148,335	14	424.429,497 499.153,713	12.711	14	424.429,497 499.153,713	15	424.414,071 499.160,916	17.025	15	424.414,071 499.160,916	16	424.400,697 499.166,506	14.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	424.400,697 499.166,506	17	424.391,313 499.170,428	10.17 1
19	424.348,077 499.189,613	20	424.327,746 499.198,832	22.32 3
22	424.256,269 499.230,207	23	424.226,547 499.243,259	32.46 2
25	424.185,029 499.259,929	26	424.157,62 499.272,54	30.17 1
28	424.151,866 499.280,987	29	424.146,778 499.289,688	10.07 9
31	424.140,36 499.301,046	32	424.136,45 499.300,064	4.032
34	424.139,47 499.294,486	35	424.139,678 499.294,118	0.423
37	424.148,458 499.278,891	38	424.154,474 499.269,585	11.08 1
40	424.206,142 499.246,575	41	424.225,045 499.239,55	20.16 6
43	424.299,662 499.205,371	44	424.326,2 499.195,142	28.44 1
46	424.376,041 499.172,828	47	424.389,73 499.166,754	14.97 6
49	424.412,453 499.157,257	50	424.439,328 499.144,708	29.66
52	424.464,696 499.132,962	53	424.499,61 499.117,286	38.27 2
55	424.544,336 499.092,127	56	424.548,606 499.089,017	5.283
58	424.578,46 499.075,295	59	424.582,244 499.073,969	4.01
61	424.610,51 499.065,973	62	424.626,678 499.060,252	17.15 1
64	424.662,913 499.038,245	65	424.691,882 499.019,005	34.77 6
67	424.729,49 498.993,381	68	424.750,121 498.980,636	24.25
70	424.792,183 498.959,471	71	424.813,635 498.948,676	24.01 5
73	424.871,351 498.923,727	74	424.902,961 498.912,097	33.68 2
76	424.985,076 498.881,55	77	425.013,094 498.873,569	29.13 3
79	425.094,051 498.855,679	80	425.121,193 498.849,94	27.74 3
82	425.135,192 498.846,98	83	425.168,544 498.837,459	34.68 4
85	425.188,27 498.833,047	86	425.208,283 498.827,393	20.79 6
88	425.249,048 498.818,074	89	425.268,232 498.815,174	19.40 2
91	425.311,807 498.806,448	92	425.335,562 498.802,278	24.11 9
94	425.431,267 498.801,794	95	425.455,309 498.802,342	24.04 8
97	425.476,189 498.804,586	98	425.481,142 498.805,72	5.081
100	425.478,373 498.809,647	101	425.468,651 498.807,971	9.865
103	425.431,176 498.805,793	104	425.426,308 498.805,682	4.869
106	425.312,586 498.810,373	107	425.293,102 498.814,694	19.95 7
109	425.249,738 498.822,015	110	425.229,511 498.826,034	20.62 2
112	425.189,222 498.836,935	113	425.173,72 498.840,142	15.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	424.391,313 499.170,428	18	424.366,726 499.181,338	26.89 9
20	424.327,746 499.198,832	21	424.301,235 499.209,052	28.41 3
23	424.226,547 499.243,259	24	424.207,624 499.250,291	20.18 7
26	424.157,62 499.272,54	27	424.157,202 499.272,733	0.461
29	424.146,778 499.289,688	30	424.141,753 499.298,576	10.21
32	424.136,45 499.300,064	33	424.138,271 499.296,608	3.907
35	424.139,678 499.294,118	36	424.143,31 499.287,694	7.379
38	424.154,474 499.269,585	39	424.183,408 499.256,272	31.85
41	424.225,045 499.239,55	42	424.254,614 499.226,565	32.29 4
44	424.326,2 499.195,142	45	424.346,44 499.185,964	22.22 4
47	424.389,73 499.166,754	48	424.409,445 499.158,514	21.36 8
50	424.439,328 499.144,708	51	424.439,824 499.144,479	0.546
53	424.499,61 499.117,286	54	424.528,09 499.103,963	31.44 2
56	424.548,606 499.089,017	57	424.560,507 499.081,588	14.02 9
59	424.582,244 499.073,969	60	424.591,265 499.070,806	9.559
62	424.626,678 499.060,252	63	424.646,526 499.049,182	22.72 6
65	424.691,882 499.019,005	66	424.708,791 499.007,02	20.72 6
68	424.750,121 498.980,636	69	424.788,609 498.961,269	43.08 6
71	424.813,635 498.948,676	72	424.835,974 498.938,004	24.75 7
74	424.902,961 498.912,097	75	424.951,642 498.893,236	52.20 7
77	425.013,094 498.873,569	78	425.077,857 498.859,102	66.35 9
80	425.121,193 498.849,94	81	425.121,233 498.849,931	0.04
83	425.168,544 498.837,459	84	425.172,622 498.836,295	4.241
86	425.208,283 498.827,393	87	425.228,62 498.822,133	21.00 6
89	425.268,232 498.815,174	90	425.292,309 498.810,772	24.47 6
92	425.335,562 498.802,278	93	425.426,34 498.801,682	90.78
95	425.455,309 498.802,342	96	425.469,23 498.804,012	14.02 1
98	425.481,142 498.805,72	99	425.482,103 498.814,256	8.59
101	425.468,651 498.807,971	102	425.455,024 498.806,337	13.72 5
104	425.426,308 498.805,682	105	425.335,924 498.806,276	90.38 6
107	425.293,102 498.814,694	108	425.268,891 498.819,12	24.61 2
110	425.229,511 498.826,034	111	425.209,328 498.831,254	20.84 7
113	425.173,72 498.840,142	114	425.173,435 498.840,223	0.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	424.366,726 499.181,338	19	424.348,077 499.189,613	20.40 2
21	424.301,235 499.209,052	22	424.256,269 499.230,207	49.69 3
24	424.207,624 499.250,291	25	424.185,029 499.259,929	24.56 5
27	424.157,202 499.272,733	28	424.151,866 499.280,987	9.829
30	424.141,753 499.298,576	31	424.140,36 499.301,046	2.835
33	424.138,271 499.296,608	34	424.139,47 499.294,486	2.437
36	424.143,31 499.287,694	37	424.148,458 499.278,891	10.19 8
39	424.183,408 499.256,272	40	424.206,142 499.246,575	24.71 6
42	424.254,614 499.226,565	43	424.299,662 499.205,371	49.78 5
45	424.346,44 499.185,964	46	424.376,041 499.172,828	32.38 5
48	424.409,445 499.158,514	49	424.412,453 499.157,257	3.26
51	424.439,824 499.144,479	52	424.464,696 499.132,962	27.40 9
54	424.528,09 499.103,963	55	424.544,336 499.092,127	20.1
57	424.560,507 499.081,588	58	424.578,46 499.075,295	19.02 4
60	424.591,265 499.070,806	61	424.610,51 499.065,973	19.84 2
63	424.646,526 499.049,182	64	424.662,913 499.038,245	19.70 2
66	424.708,791 499.007,02	67	424.729,49 498.993,381	24.78 8
69	424.788,609 498.961,269	70	424.792,183 498.959,471	4.001
72	424.835,974 498.938,004	73	424.871,351 498.923,727	38.14 9
75	424.951,642 498.893,236	76	424.985,076 498.881,55	35.41 7
78	425.077,857 498.859,102	79	425.094,051 498.855,679	16.55 2
81	425.121,233 498.849,931	82	425.135,192 498.846,98	14.26 8
84	425.172,622 498.836,295	85	425.188,27 498.833,047	15.98 2
87	425.228,62 498.822,133	88	425.249,048 498.818,074	20.82 8
90	425.292,309 498.810,772	91	425.311,807 498.806,448	19.97 1
93	425.426,34 498.801,682	94	425.431,267 498.801,794	4.928
96	425.469,23 498.804,012	97	425.476,189 498.804,586	6.983
99	425.482,103 498.814,256	100	425.478,373 498.809,647	5.929
102	425.455,024 498.806,337	103	425.431,176 498.805,793	23.85 5
105	425.335,924 498.806,276	106	425.312,586 498.810,373	23.69 5
108	425.268,891 498.819,12	109	425.249,738 498.822,015	19.37 1
111	425.209,328 498.831,254	112	425.189,222 498.836,935	20.89 3
114	425.173,435 498.840,223	115	425.136,156 498.850,865	38.76 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	425.136,156 498.850,865	116	425.078,707 498.863,011	58.71 9	116	425.078,707 498.863,011	117	425.014,079 498.877,448	66.22 1	117	425.014,079 498.877,448	118	424.986,285 498.885,365	28.89 9
118	424.986,285 498.885,365	119	424.953,025 498.896,99	35.23 3	119	424.953,025 498.896,99	120	424.904,374 498.915,839	52.17 5	120	424.904,374 498.915,839	121	424.872,79 498.927,459	33.65 4
121	424.872,79 498.927,459	122	424.837,586 498.941,667	37.96 3	122	424.837,586 498.941,667	123	424.834,004 498.943,446	4.0	123	424.834,004 498.943,446	124	424.815,396 498.952,268	20.59 3
124	424.815,396 498.952,268	125	424.793,548 498.963,262	24.45 9	125	424.793,548 498.963,262	126	424.789,972 498.965,061	4.003	126	424.789,972 498.965,061	127	424.752,075 498.984,131	42.42 4
127	424.752,075 498.984,131	128	424.731,642 498.996,754	24.01 7	128	424.731,642 498.996,754	129	424.711,049 499.010,322	24.66 2	129	424.711,049 499.010,322	130	424.694,146 499.022,303	20.71 9
130	424.694,146 499.022,303	131	424.665,13 499.041,575	34.83 2	131	424.665,13 499.041,575	132	424.648,613 499.052,598	19.85 7	132	424.648,613 499.052,598	133	424.628,331 499.063,91	23.22 3
133	424.628,331 499.063,91	134	424.611,667 499.069,807	17.67 7	134	424.611,667 499.069,807	1	424.592,416 499.074,642	19.84 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

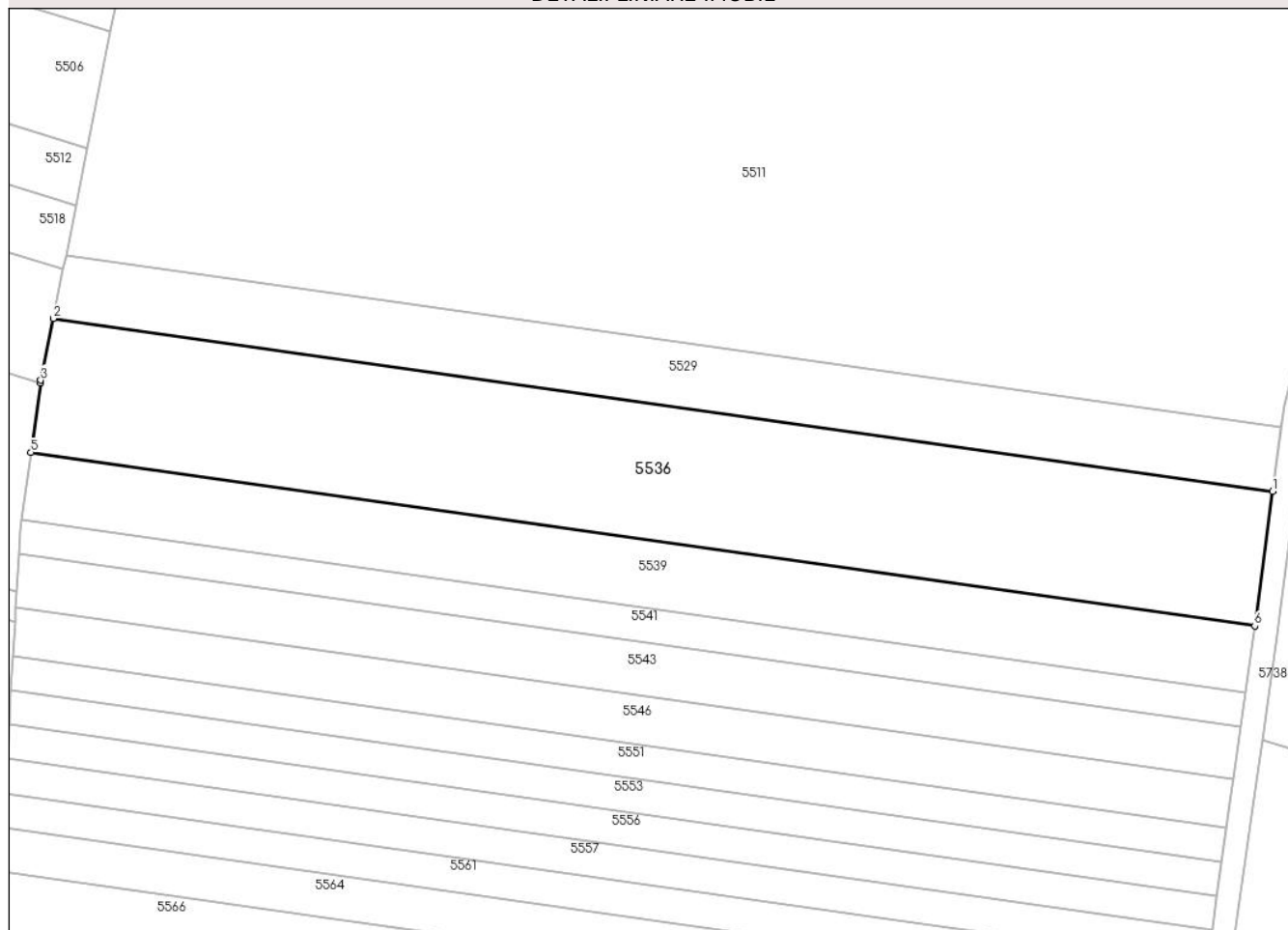
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	11	335/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.504,349 498.969,388	2	425.188,831 499.014,088	318.669
2	425.188,831 499.014,088	3	425.185,628 498.998,149	16.258
3	425.185,628 498.998,149	4	425.185,505 498.997,409	0.75
4	425.185,505 498.997,409	5	425.183,056 498.979,504	18.072
5	425.183,056 498.979,504	6	425.499,717 498.934,642	319.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.499,717 498.934,642	1	425.504,349 498.969,388	35.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101446	16.823	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71968 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. 68/35, din 13/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/20 din TP nr. 68/35 din 13.12.1993	A1
Act Notarial nr. 407, din 11/03/2002 emis de BIN Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

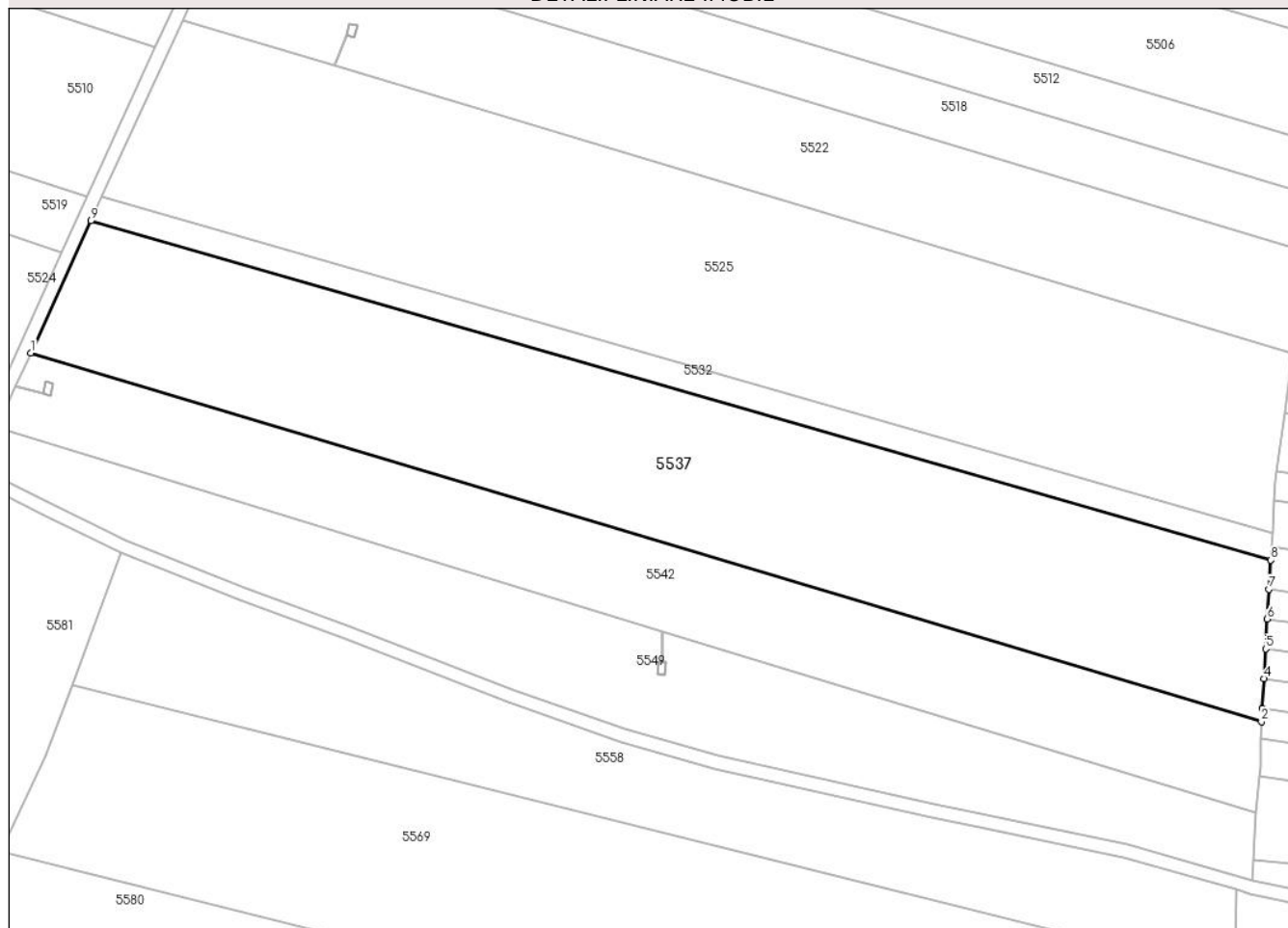
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101446	16.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.823	11	396/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.809,115 498.997,422	2	425.176,162 498.887,532	383.144
2	425.176,162 498.887,532	3	425.176,385 498.891,406	3.881
3	425.176,385 498.891,406	4	425.176,899 498.900,323	8.932
4	425.176,899 498.900,323	5	425.177,412 498.909,22	8.912
5	425.177,412 498.909,22	6	425.177,924 498.918,097	8.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.177,924 498.918,097	7	425.178,434 498.926,954	8.872
7	425.178,434 498.926,954	8	425.178,937 498.935,682	8.742
8	425.178,937 498.935,682	9	424.827,057 499.036,792	366.119
9	424.827,057 499.036,792	1	424.809,115 498.997,422	43.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101469	16.910	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 26/03/1967 emis de NP CISMASU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/03/1997 emis de NP CISMASU ELENA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN PETRU, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NEAMTIU PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

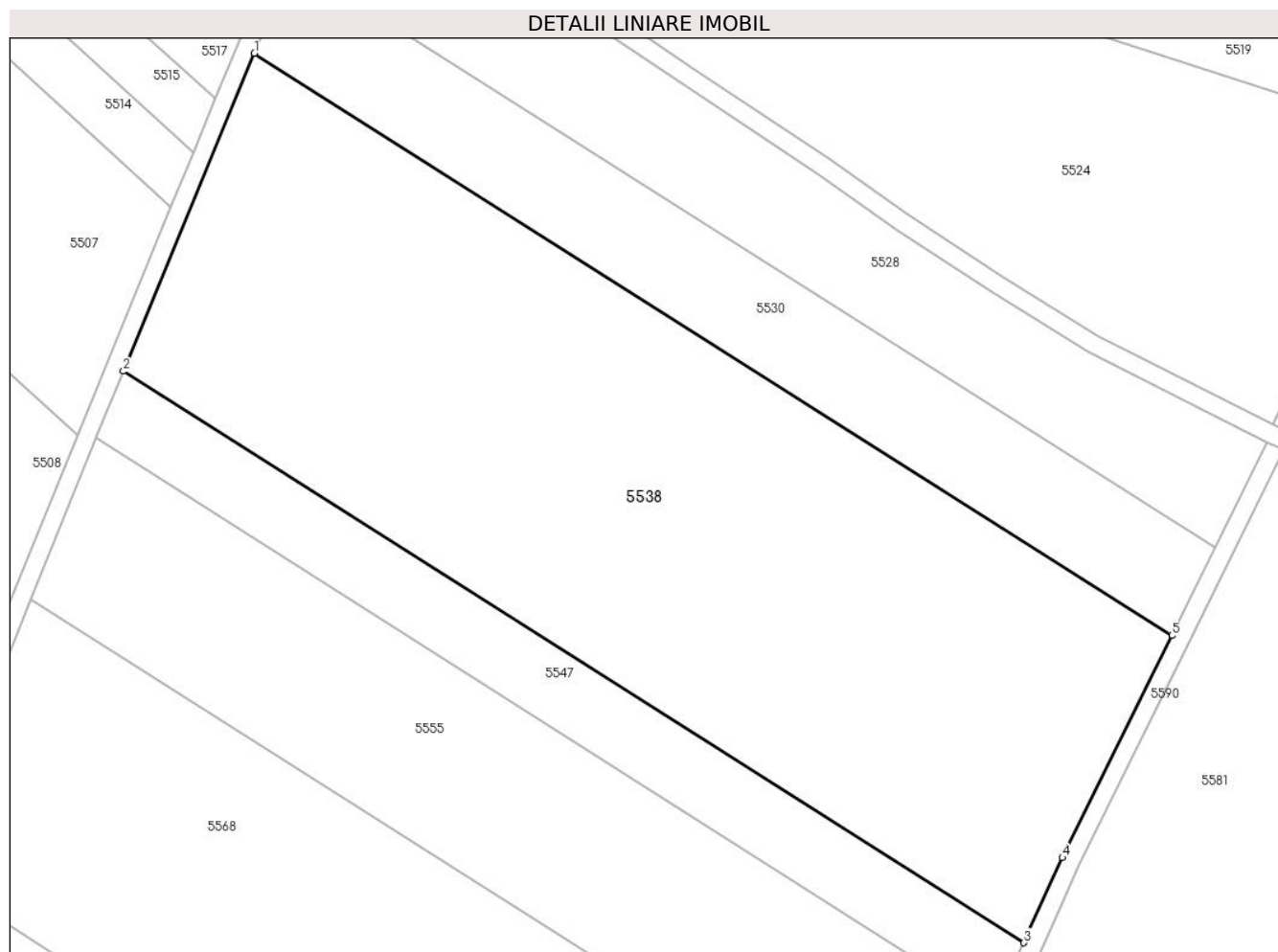
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101469	16.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.910	11	396/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.570,302 499.044,986	2	424.542,08 498.976,492	74.08
2	424.542,08 498.976,492	3	424.736,187 498.853,369	229.863
3	424.736,187 498.853,369	4	424.744,481 498.871,69	20.111
4	424.744,481 498.871,69	5	424.768,057 498.919,549	53.351
5	424.768,057 498.919,549	1	424.570,302 499.044,986	234.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102091	5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52102 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. 61/35, din 08/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 3278/02-12-2014 emis de NP Bexa Mihai; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/4, inscrisa in T.P. 61/35/08.12.1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO&NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

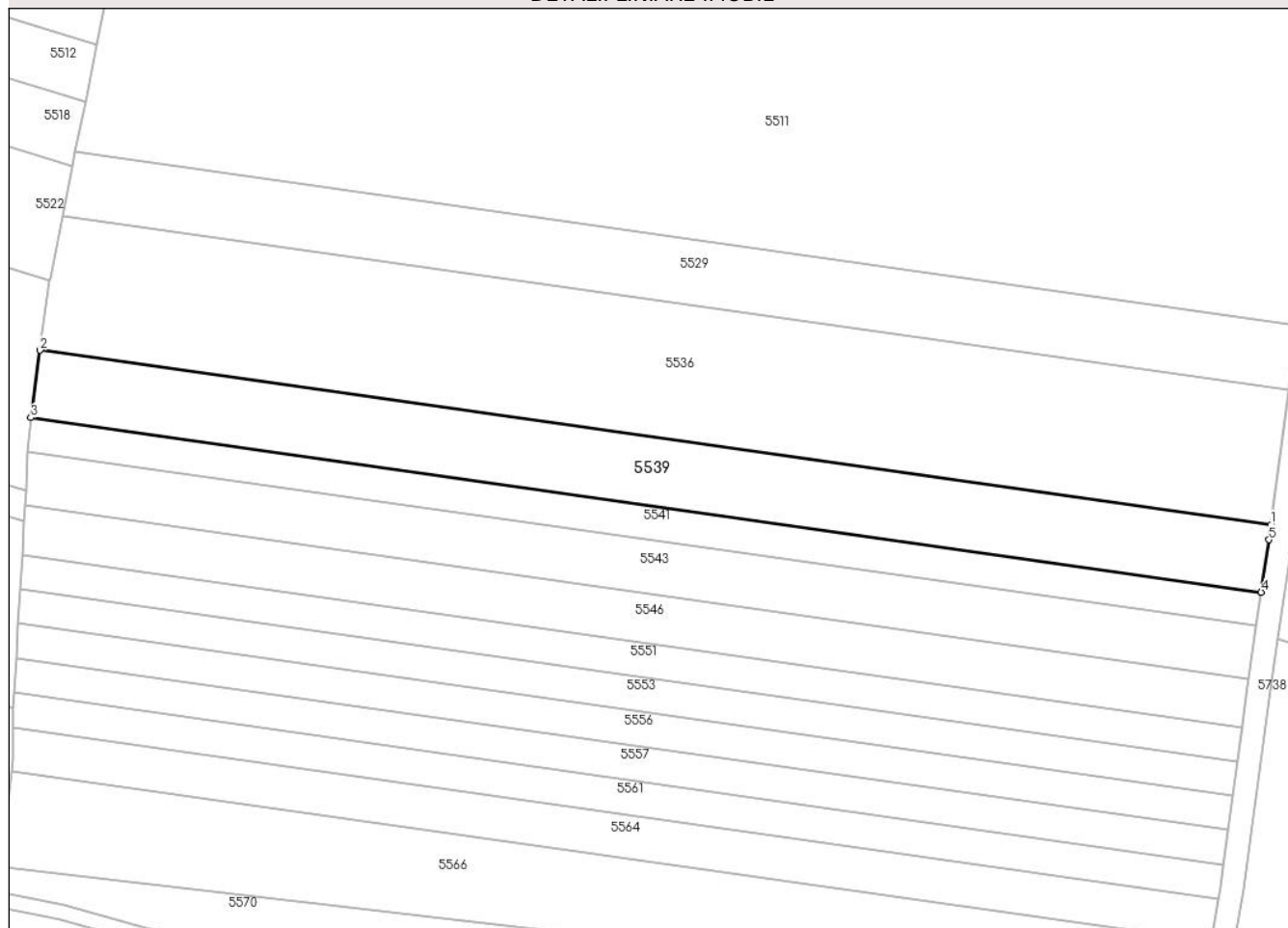
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102091	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	11	335/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.499,717 498.934,642	2	425.183,056 498.979,504	319.823
2	425.183,056 498.979,504	3	425.180,684 498.962,154	17.511
3	425.180,684 498.962,154	4	425.497,272 498.917,302	319.75
4	425.497,272 498.917,302	5	425.499,204 498.930,794	13.63
5	425.499,204 498.930,794	1	425.499,717 498.934,642	3.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101613	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41738 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/9, inscrisa in T.P. 644/35/25.07.1995	A1
Act Notarial nr. 64, din 17/01/2002 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

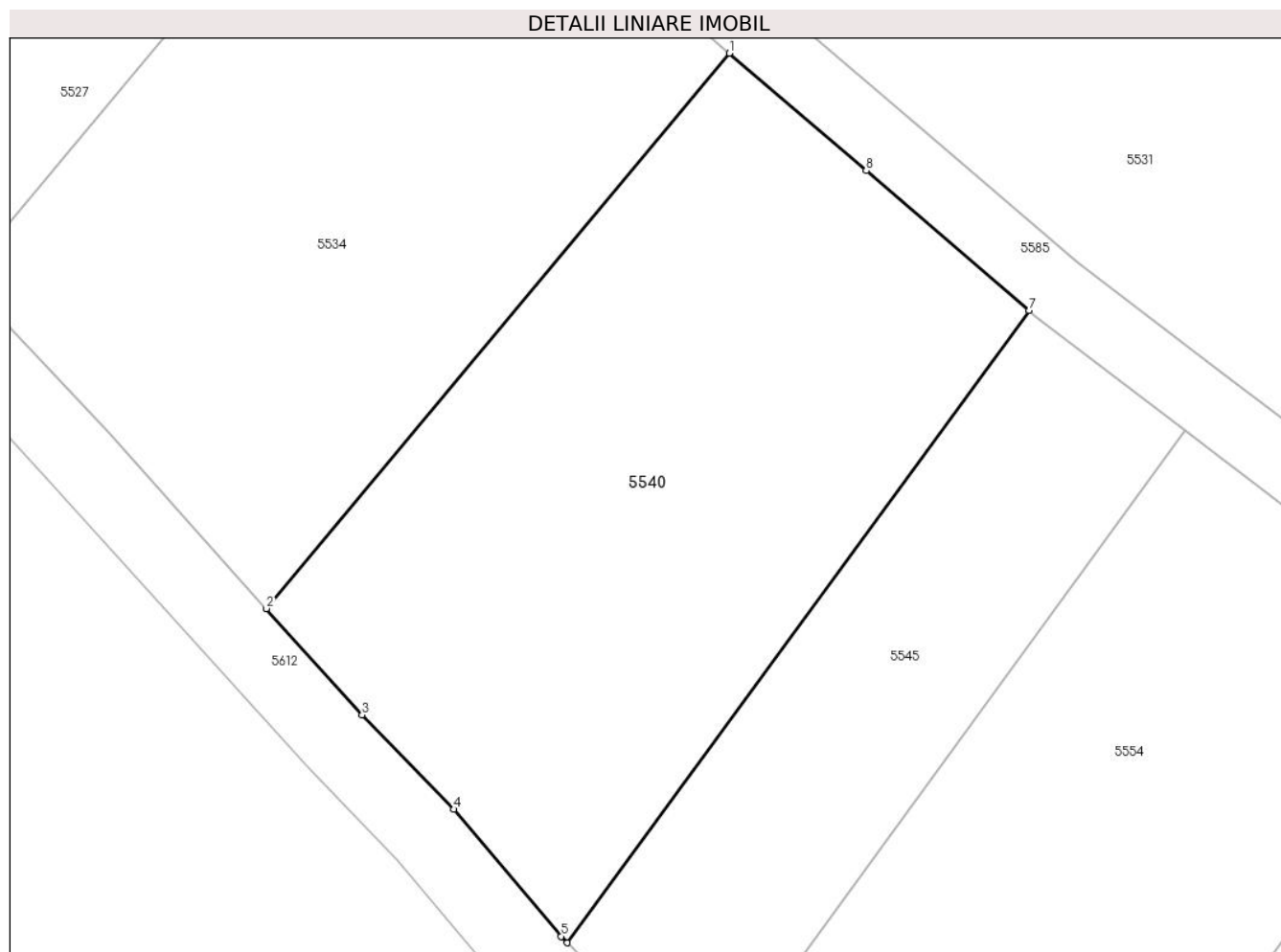
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101613	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.892,473 498.998,162	2	423.831,4 498.924,939	95.35
2	423.831,4 498.924,939	3	423.844,019 498.910,941	18.847
3	423.844,019 498.910,941	4	423.856,108 498.898,482	17.36
4	423.856,108 498.898,482	5	423.870,291 498.881,729	21.95
5	423.870,291 498.881,729	6	423.871,106 498.880,883	1.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.871,106 498.880,883	7	423.932,018 498.964,242	103.242
7	423.932,018 498.964,242	8	423.910,528 498.982,668	28.308
8	423.910,528 498.982,668	1	423.892,473 498.998,162	23.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101386	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54540 / 13/08/2014		
Act Administrativ nr. 284/35, din 11/10/1994 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Declaratia aut de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr. 152/25.03.2014 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101386 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101386 (parcela nr. 335/5 - arabil din T.P. 284/35/1994) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2007, din 04/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

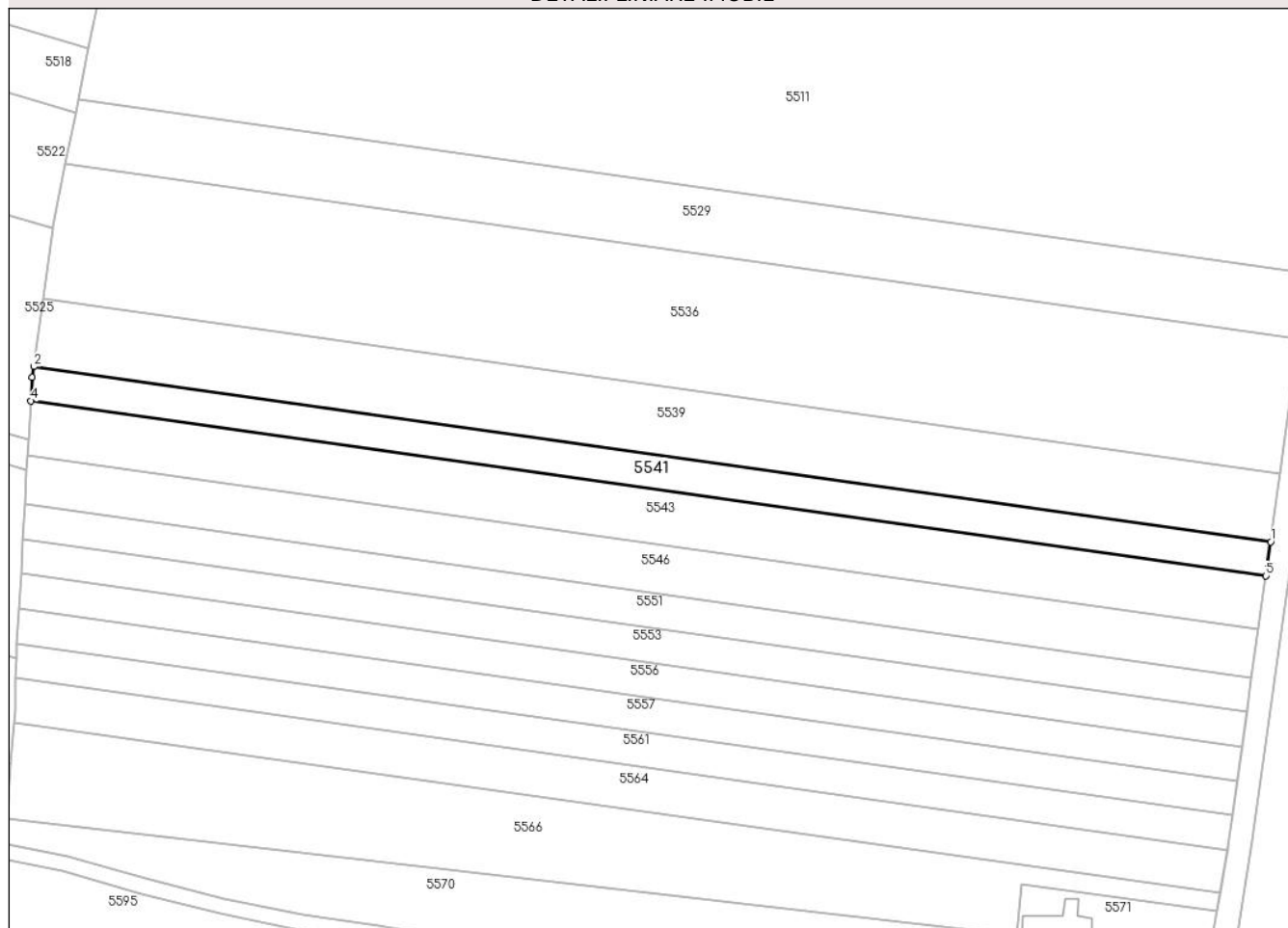
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101386	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	335/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.497,272 498.917,302	2	425.180,684 498.962,154	319.75
2	425.180,684 498.962,154	3	425.180,303 498.959,367	2.813
3	425.180,303 498.959,367	4	425.179,959 498.953,407	5.97
4	425.179,959 498.953,407	5	425.496,03 498.908,629	319.227
5	425.496,03 498.908,629	1	425.497,272 498.917,302	8.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101445	9.831	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71507 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 69/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/21.08.2014, declaratie aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.145/25.03.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/19 inscrisa in TP 69/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1852, din 20/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

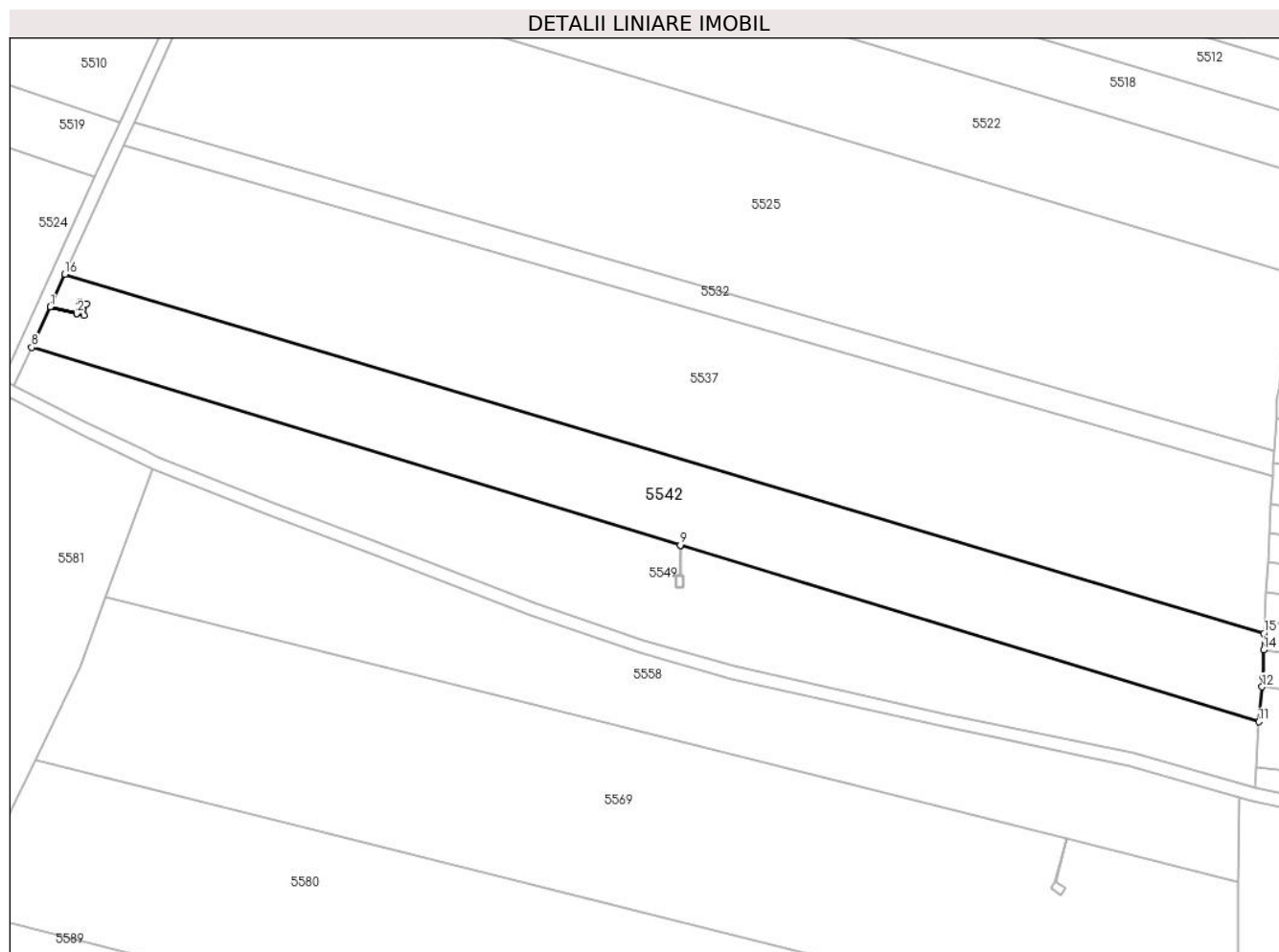
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101445	9.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.831	11	396/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.804,598 498.987,509	2	424.812,776 498.985,393	8.448
2	424.812,776 498.985,393	3	424.813,606 498.988,893	3.598
3	424.813,606 498.988,893	4	424.815,697 498.988,348	2.161
4	424.815,697 498.988,348	5	424.815,028 498.984,774	3.636
5	424.815,028 498.984,774	6	424.812,758 498.985,327	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.812,758 498.985,327	7	424.804,567 498.987,441	8.46
7	424.804,567 498.987,441	8	424.798,916 498.975,041	13.627
8	424.798,916 498.975,041	9	424.997,534 498.914,492	207.643
9	424.997,534 498.914,492	10	424.997,623 498.914,469	0.092
10	424.997,623 498.914,469	11	425.174,605 498.860,512	185.023
11	425.174,605 498.860,512	12	425.175,655 498.871,181	10.721
12	425.175,655 498.871,181	13	425.175,956 498.874,24	3.074
13	425.175,956 498.874,24	14	425.176,083 498.882,437	8.197
14	425.176,083 498.882,437	15	425.176,162 498.887,532	5.096
15	425.176,162 498.887,532	16	424.809,115 498.997,422	383.144
16	424.809,115 498.997,422	1	424.804,598 498.987,509	10.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/35, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TEODOR, CNP NEIDENTIFICAT	

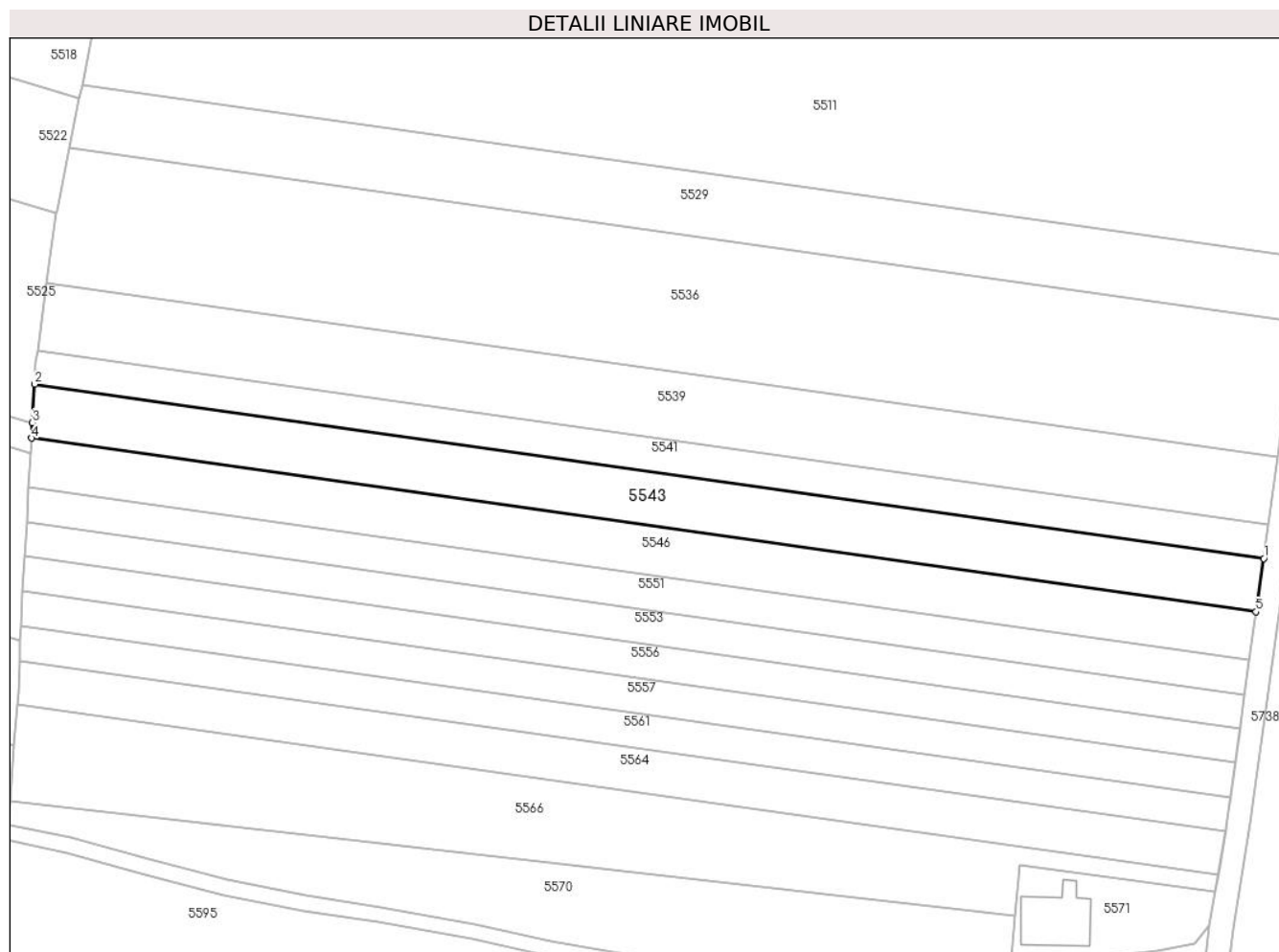
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	11	335/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.496,03 498.908,629	2	425.179,959 498.953,407	319.227
2	425.179,959 498.953,407	3	425.179,391 498.943,546	9.878
3	425.179,391 498.943,546	4	425.179,162 498.939,574	3.979
4	425.179,162 498.939,574	5	425.494,072 498.894,959	318.055
5	425.494,072 498.894,959	1	425.496,03 498.908,629	13.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101483	14.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ LEONTINA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BUNEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4418, din 19/07/2023 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CORLACIU GHEORGHE 1) CORLACIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

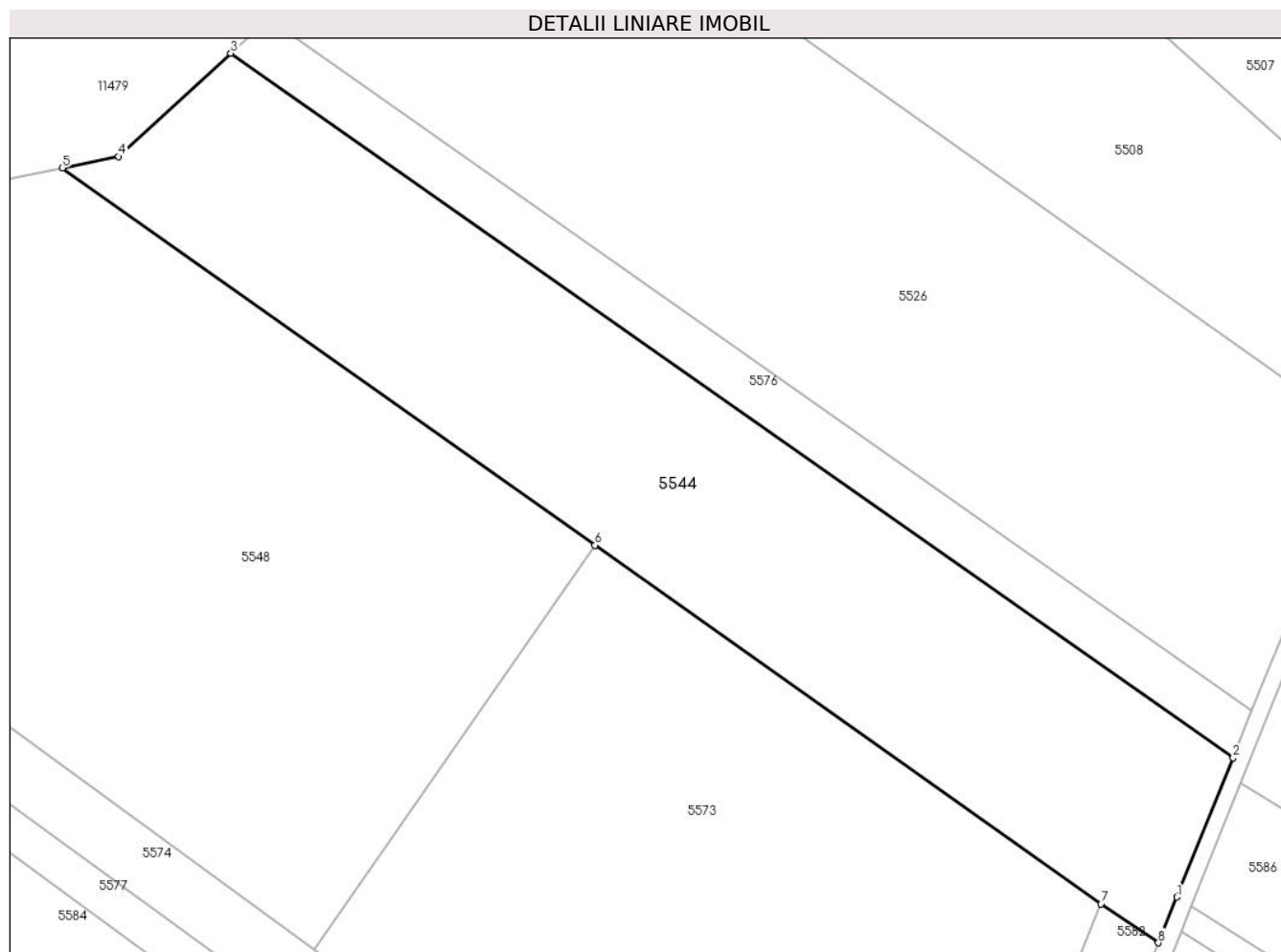
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101483	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	11	396/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.471,09 498.811,611	2	424.484,692 498.845,312	36.343
2	424.484,692 498.845,312	3	424.241,984 499.015,78	296.592
3	424.241,984 499.015,78	4	424.214,844 498.990,75	36.92
4	424.214,844 498.990,75	5	424.201,191 498.988,044	13.918
5	424.201,191 498.988,044	6	424.330,188 498.896,705	158.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.330,188 498.896,705	7	424.452,727 498.809,939	150.147
7	424.452,727 498.809,939	8	424.466,608 498.800,506	16.783
8	424.466,608 498.800,506	1	424.471,09 498.811,611	11.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101614	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40114 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 69/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 145/25.03.2014 emis de NP Veliciu Sanda Veturia ; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/10 inscrisa in TP 69/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1852, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

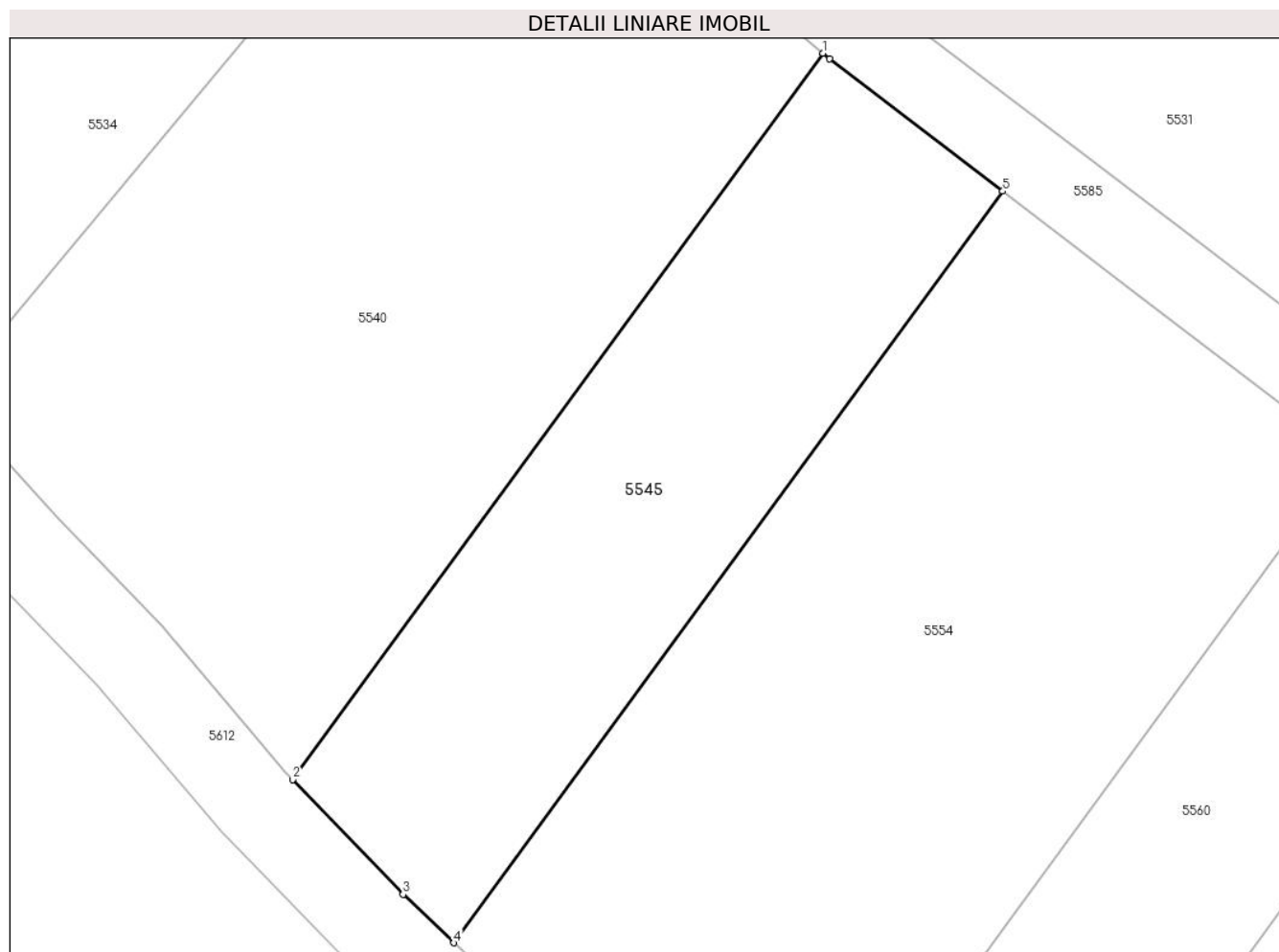
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101614	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.932,018 498.964,242	2	423.871,106 498.880,883	103.242
2	423.871,106 498.880,883	3	423.883,792 498.867,721	18.281
3	423.883,792 498.867,721	4	423.889,639 498.862,165	8.066
4	423.889,639 498.862,165	5	423.952,655 498.948,401	106.807
5	423.952,655 498.948,401	6	423.932,776 498.963,592	25.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.932,776 498.963,592	1	423.932,018 498.964,242	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101412	4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53267 / 07/08/2014		
Act Administrativ nr. 106/35, din 01/03/1994 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101412 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101412 (parcela nr. 335/7 - arabil din T.P. 106/35/1994) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1624, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

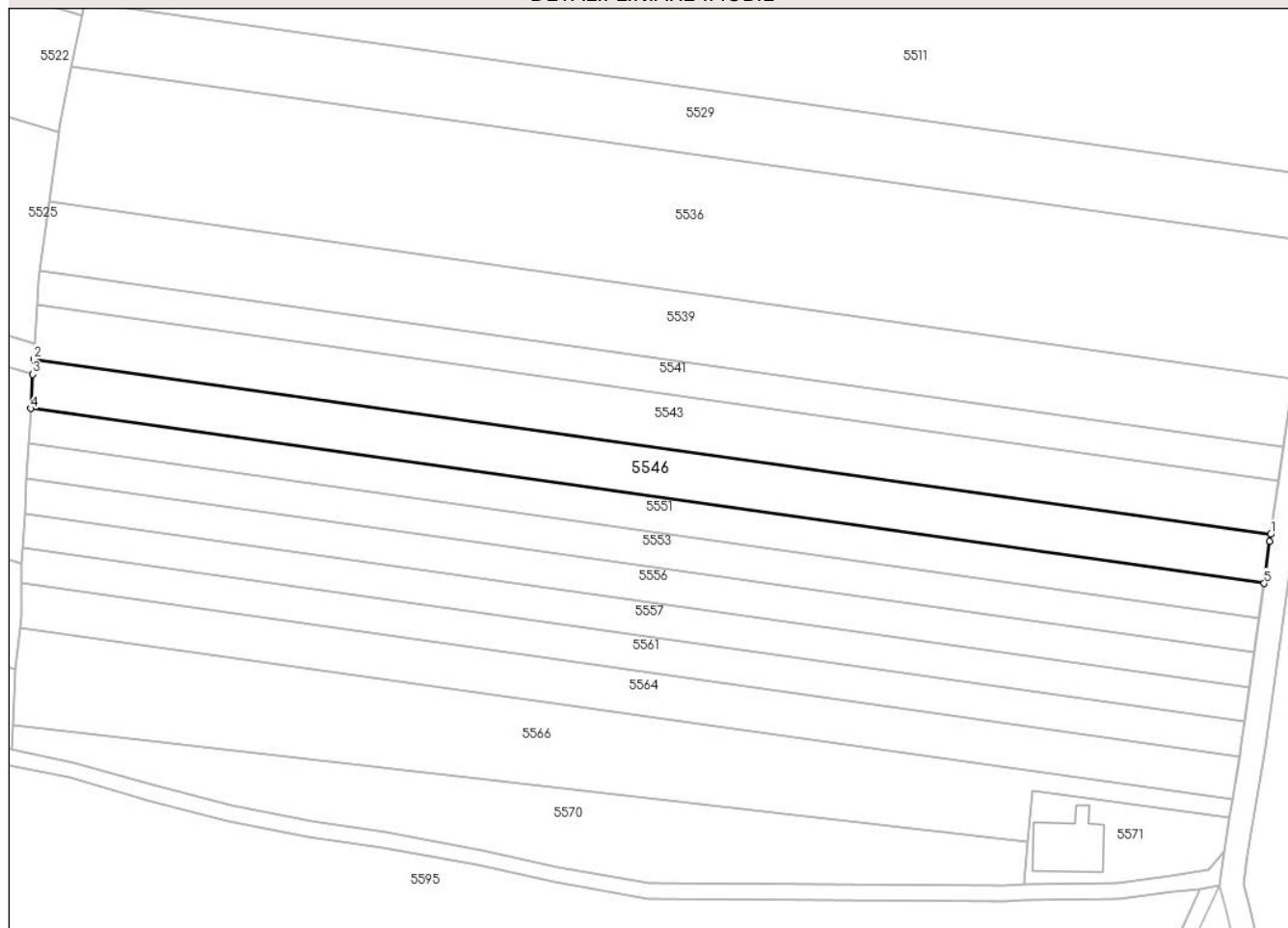
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101412	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	11	335/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.494,072 498.894,959	2	425.179,162 498.939,574	318.055
2	425.179,162 498.939,574	3	425.178,937 498.935,682	3.898
3	425.178,937 498.935,682	4	425.178,434 498.926,954	8.742
4	425.178,434 498.926,954	5	425.492,344 498.882,482	317.044
5	425.492,344 498.882,482	6	425.493,813 498.893,147	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.493,813 498.893,147	1	425.494,072 498.894,959	1.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101470	3.517	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71533 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 81/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (certificat de mostenitor nr. 14/04-03-2002 emis de BNP Dan Valerica si contract de vanzare-cumparare autentificat sub numarul 365/04.03.2002 BNP Dan Valerica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

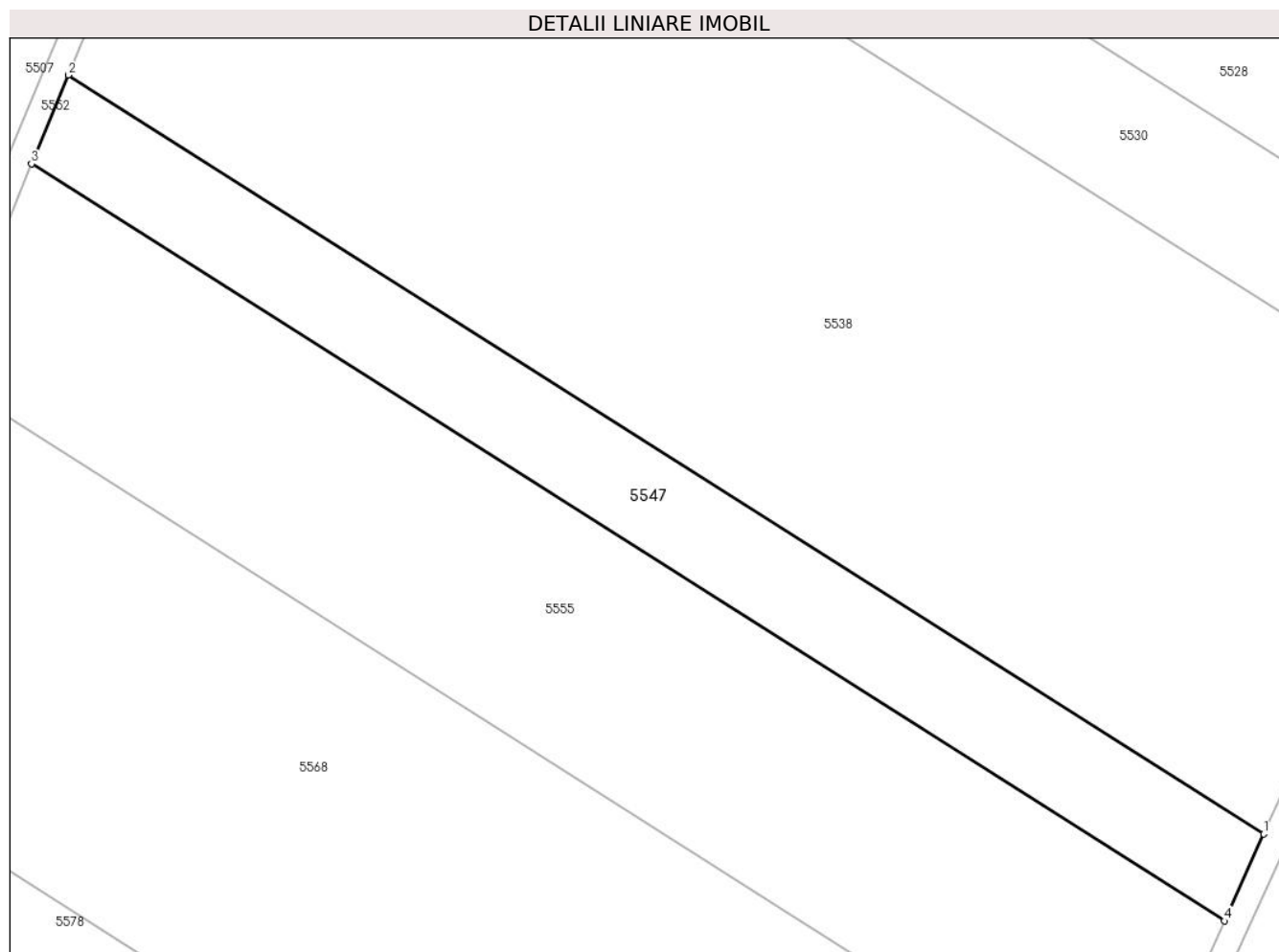
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101470	3.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.517	11	396/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.736,187 498.853,369	2	424.542,08 498.976,492	229.863
2	424.542,08 498.976,492	3	424.536,154 498.962,111	15.554
3	424.536,154 498.962,111	4	424.729,807 498.839,276	229.325
4	424.729,807 498.839,276	1	424.736,187 498.853,369	15.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101498	20.042	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1370/35, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA TOADER, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

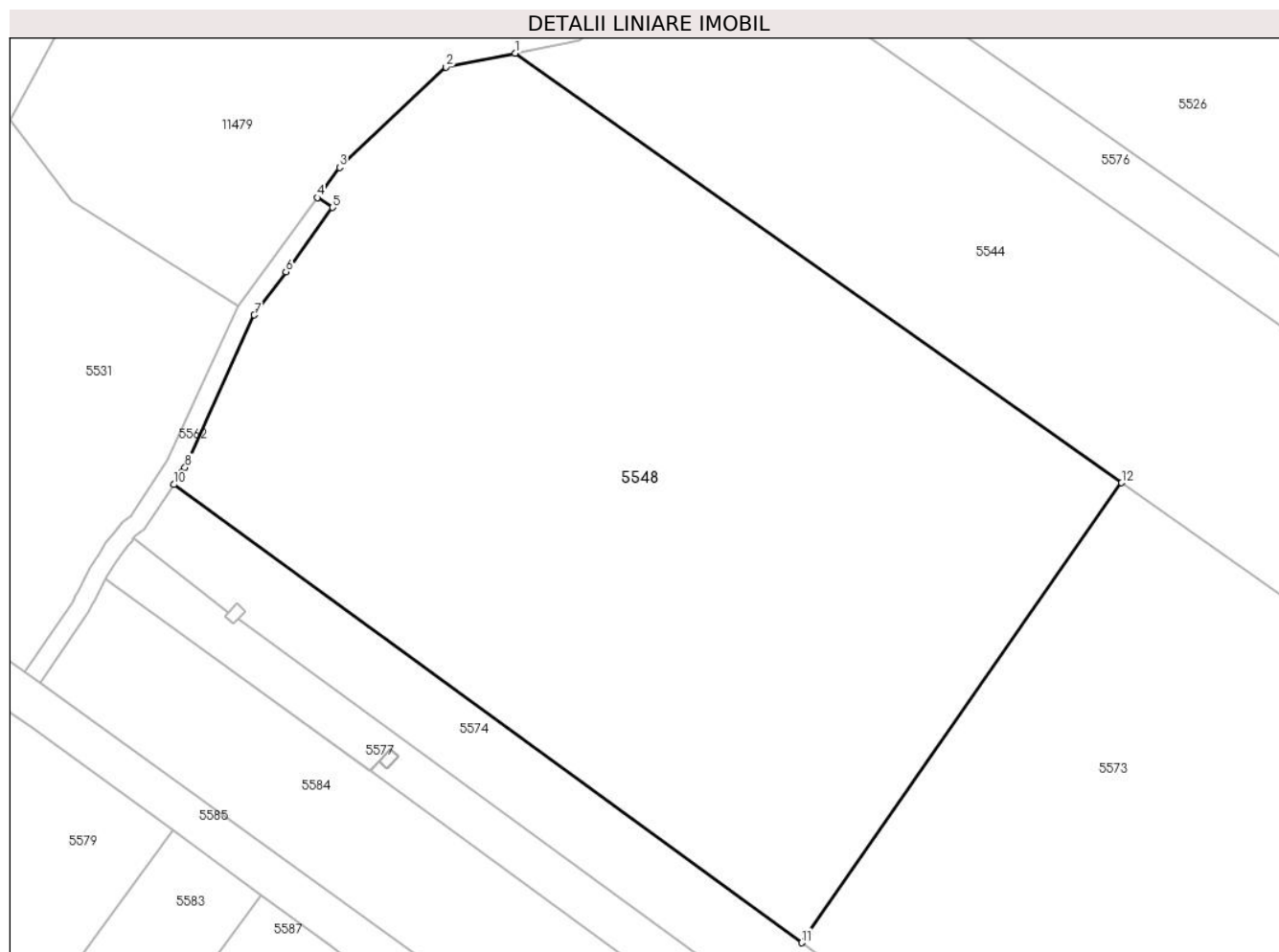
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101498	20.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.042	11	344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.201,191 498.988,044	2	424.186,425 498.985,118	15.054
2	424.186,425 498.985,118	3	424.163,808 498.963,786	31.09
3	424.163,808 498.963,786	4	424.159,059 498.957,337	8.009
4	424.159,059 498.957,337	5	424.162,291 498.955,236	3.855
5	424.162,291 498.955,236	6	424.152,393 498.941,572	16.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.152,393 498.941,572	7	424.145,651 498.932,384	11.397
7	424.145,651 498.932,384	8	424.130,929 498.899,976	35.595
8	424.130,929 498.899,976	9	424.130,375 498.899,141	1.002
9	424.130,375 498.899,141	10	424.128,524 498.896,345	3.353
10	424.128,524 498.896,345	11	424.262,073 498.798,946	165.294
11	424.262,073 498.798,946	12	424.330,188 498.896,705	119.149
12	424.330,188 498.896,705	1	424.201,191 498.988,044	158.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101444	9.820	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85009 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. T.P. Nr.65/35, din 10/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatia cadastrala);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101444 UAT Loamnes pentru imobilul teren extravilan in suprafata masurata de 9809 mp in act avand inscrisa suprafata de 9800 mp	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

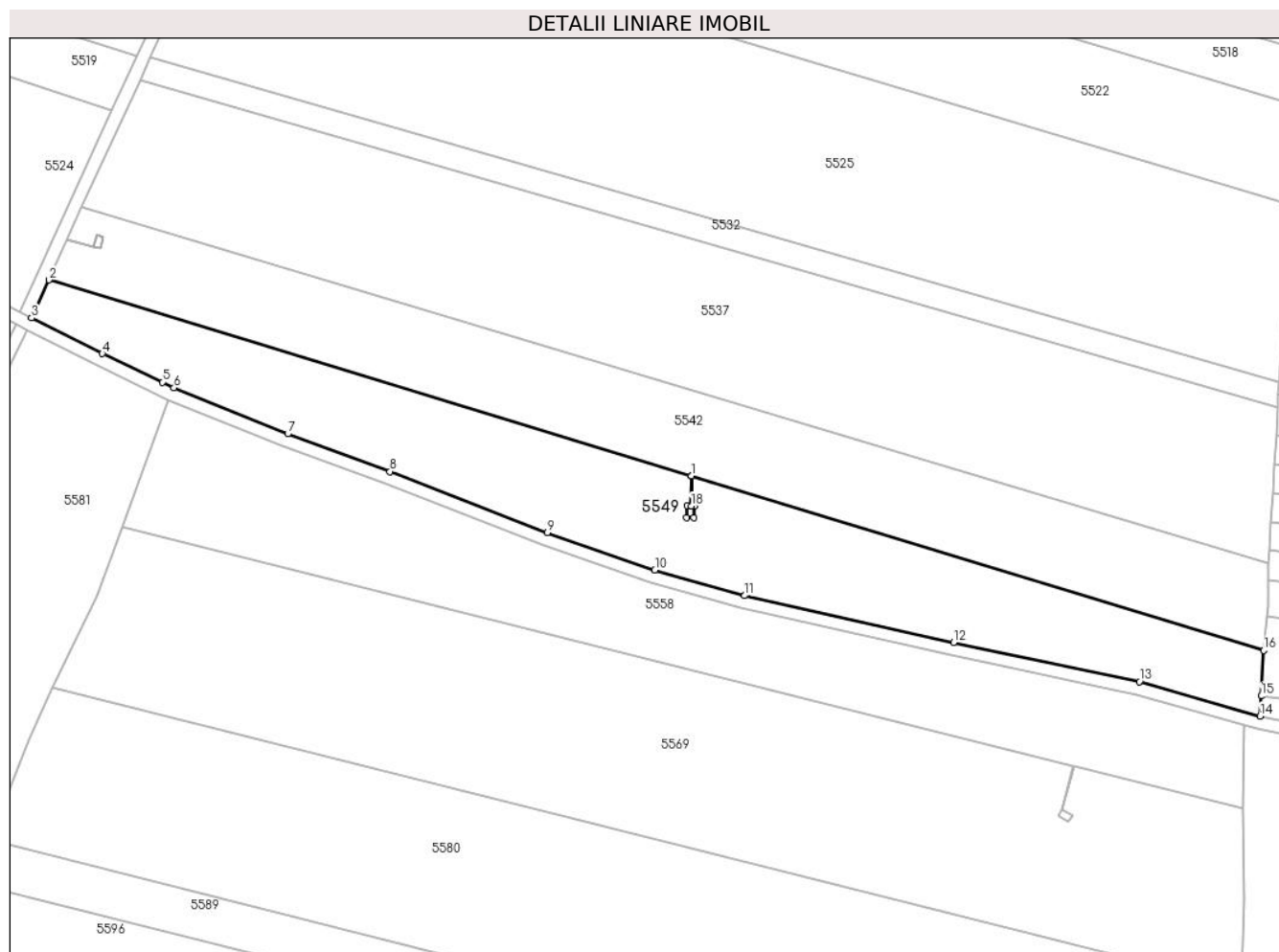
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101444	9.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.820	11	396/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.997,534 498.914,492	2	424.798,916 498.975,041	207.643
3	424.793,548 498.963,262	4	424.815,396 498.952,268	24.459
5	424.834,004 498.943,446	6	424.837,586 498.941,667	4.0
7	424.872,79 498.927,459	8	424.904,374 498.915,839	33.654
9	424.953,025 498.896,99	10	424.986,285 498.885,365	35.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.798,916 498.975,041	3	424.793,548 498.963,262	12.945
4	424.815,396 498.952,268	5	424.834,004 498.943,446	20.593
6	424.837,586 498.941,667	7	424.872,79 498.927,459	37.963
8	424.904,374 498.915,839	9	424.953,025 498.896,99	52.175
10	424.986,285 498.885,365	11	425.014,079 498.877,448	28.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.014,079 498.877,448	12	425.078,707 498.863,011	66.221
13	425.136,156 498.850,865	14	425.173,435 498.840,223	38.769
15	425.173,793 498.846,439	16	425.174,605 498.860,512	14.097
17	424.997,623 498.914,469	18	424.997,513 498.905,194	9.275
19	424.998,48 498.905,151	20	424.998,339 498.901,5	3.654
21	424.996,065 498.901,541	22	424.996,231 498.905,25	3.712
23	424.997,459 498.905,196	1	424.997,534 498.914,492	9.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.078,707 498.863,011	13	425.136,156 498.850,865	58.719
14	425.173,435 498.840,223	15	425.173,793 498.846,439	6.226
16	425.174,605 498.860,512	17	424.997,623 498.914,469	185.023
18	424.997,513 498.905,194	19	424.998,48 498.905,151	0.968
20	424.998,339 498.901,5	21	424.996,065 498.901,541	2.274
22	424.996,231 498.905,25	23	424.997,459 498.905,196	1.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

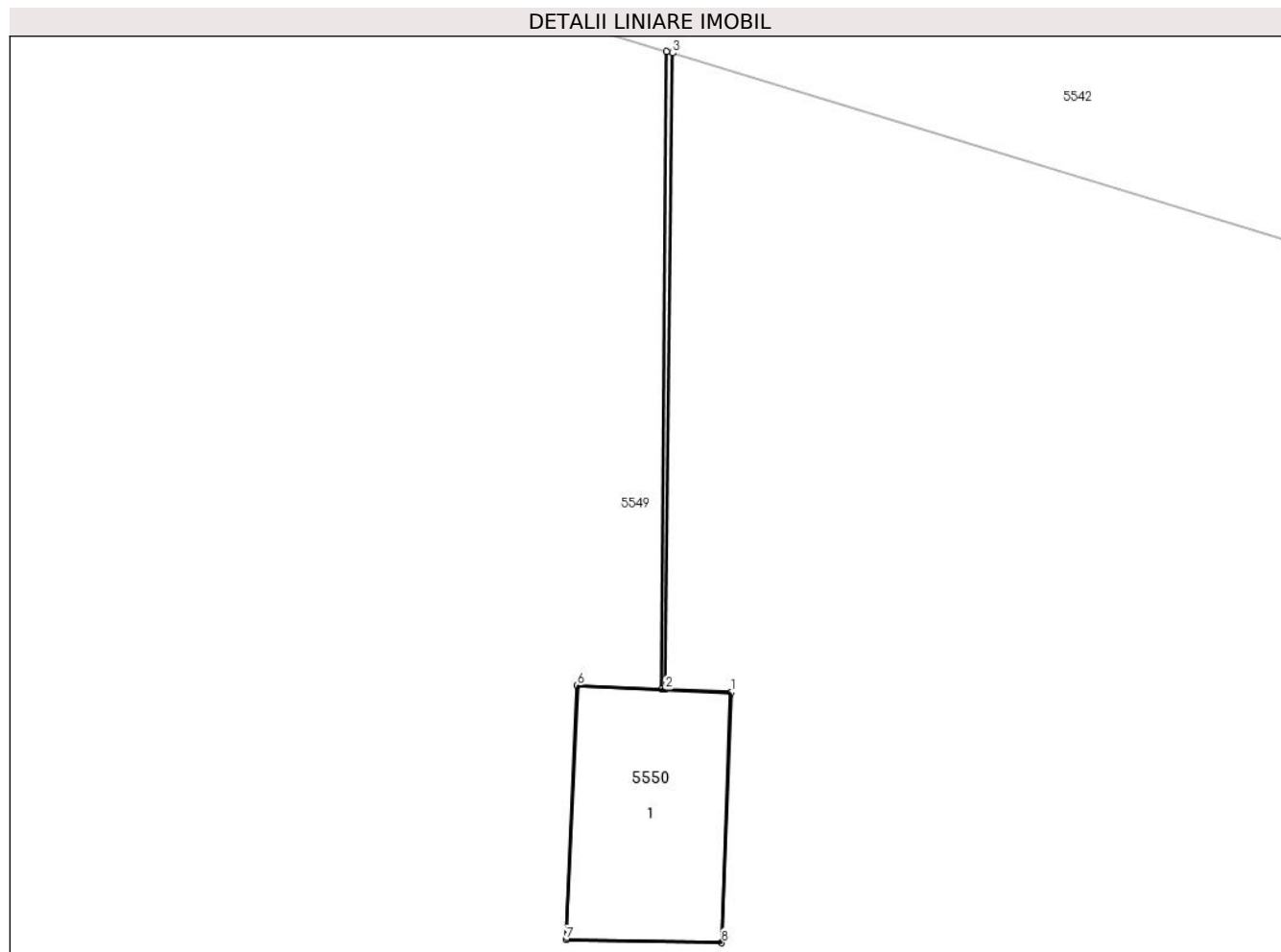
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9	11	396/63/4	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.998,48 498.905,151	2	424.997,513 498.905,194	0.968
2	424.997,513 498.905,194	3	424.997,623 498.914,469	9.275
3	424.997,623 498.914,469	4	424.997,534 498.914,492	0.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.997,534 498.914,492	5	424.997,459 498.905,196	9.297
5	424.997,459 498.905,196	6	424.996,231 498.905,25	1.229
6	424.996,231 498.905,25	7	424.996,065 498.901,541	3.712
7	424.996,065 498.901,541	8	424.998,339 498.901,5	2.274
8	424.998,339 498.901,5	1	424.998,48 498.905,151	3.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101391	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54918 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. 68/35, din 13/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Declaratia aut de NP Dan Valerica cu nr. 1115/31.07.2014 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101391 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101391 (parcela nr. 335/8 - arabil din T.P. 68/35/1993) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 407, din 11/03/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

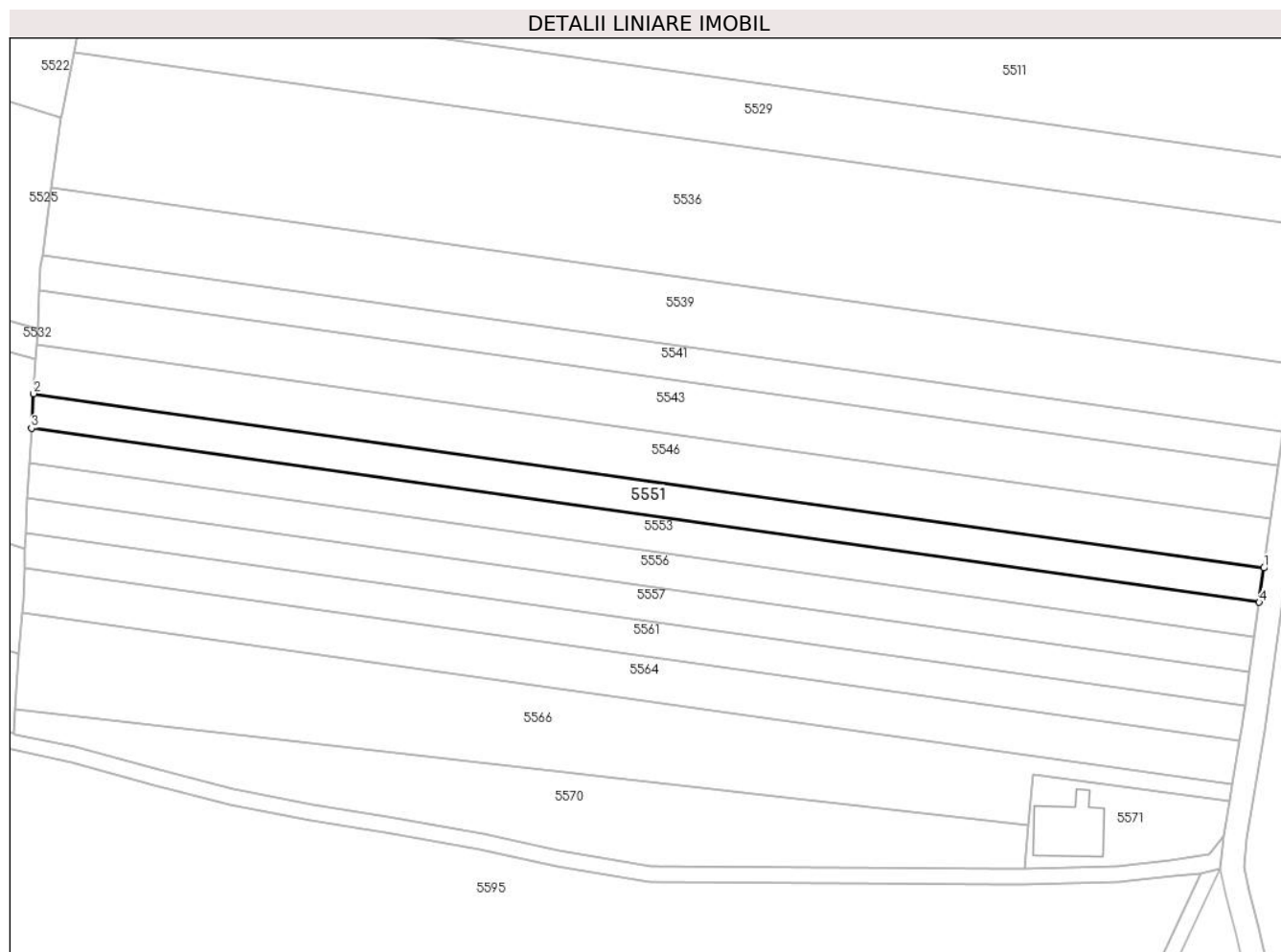
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101391	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	335/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.492,344 498.882,482	2	425.178,434 498.926,954	317.044
2	425.178,434 498.926,954	3	425.177,924 498.918,097	8.872
3	425.177,924 498.918,097	4	425.491,138 498.873,723	316.342
4	425.491,138 498.873,723	1	425.492,344 498.882,482	8.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.555	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.555	11	396/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.474,517 498.809,303	2	424.486,597 498.839,255	32.296
3	424.498,587 498.868,982	4	424.522,158 498.927,427	63.02
5	424.535,813 498.961,284	6	424.536,154 498.962,111	0.895
7	424.542,08 498.976,492	8	424.570,302 499.044,986	74.08
9	424.578,429 499.064,71	10	424.582,244 499.073,969	10.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.486,597 498.839,255	3	424.498,587 498.868,982	32.054
4	424.522,158 498.927,427	5	424.535,813 498.961,284	36.506
6	424.536,154 498.962,111	7	424.542,08 498.976,492	15.554
8	424.570,302 499.044,986	9	424.578,429 499.064,71	21.333
10	424.582,244 499.073,969	11	424.578,46 499.075,295	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.578,46 499.075,295	12	424.574,34 499.065,296	10.814
13	424.561,964 499.035,256	14	424.557,154 499.023,583	12.625
15	424.552,305 499.011,812	16	424.532,115 498.962,807	53.001
17	424.532,109 498.962,794	18	424.516,152 498.923,258	42.635
19	424.489,285 498.856,692	20	424.471,09 498.811,611	48.615
21	424.433,134 498.717,571	22	424.436,764 498.715,696	4.086
23	424.443,708 498.732,913	24	424.453,572 498.757,371	26.373
25	424.462,395 498.779,246	26	424.472,116 498.803,348	25.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.574,34 499.065,296	13	424.561,964 499.035,256	32.49
14	424.557,154 499.023,583	15	424.552,305 499.011,812	12.73
16	424.532,115 498.962,807	17	424.532,109 498.962,794	0.015
18	424.516,152 498.923,258	19	424.489,285 498.856,692	71.783
20	424.471,09 498.811,611	21	424.433,134 498.717,571	101.41
22	424.436,764 498.715,696	23	424.443,708 498.732,913	18.564
24	424.453,572 498.757,371	25	424.462,395 498.779,246	23.588
26	424.472,116 498.803,348	1	424.474,517 498.809,303	6.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101393	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54938 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. 74/35, din 14/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Declaratie aut de NP Dan Valerica cu nr. 1113/31.07.2014 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101393 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101393 (parcela nr. 335/9 - arabil din T.P. 74/35/19932) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1800, din 07/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

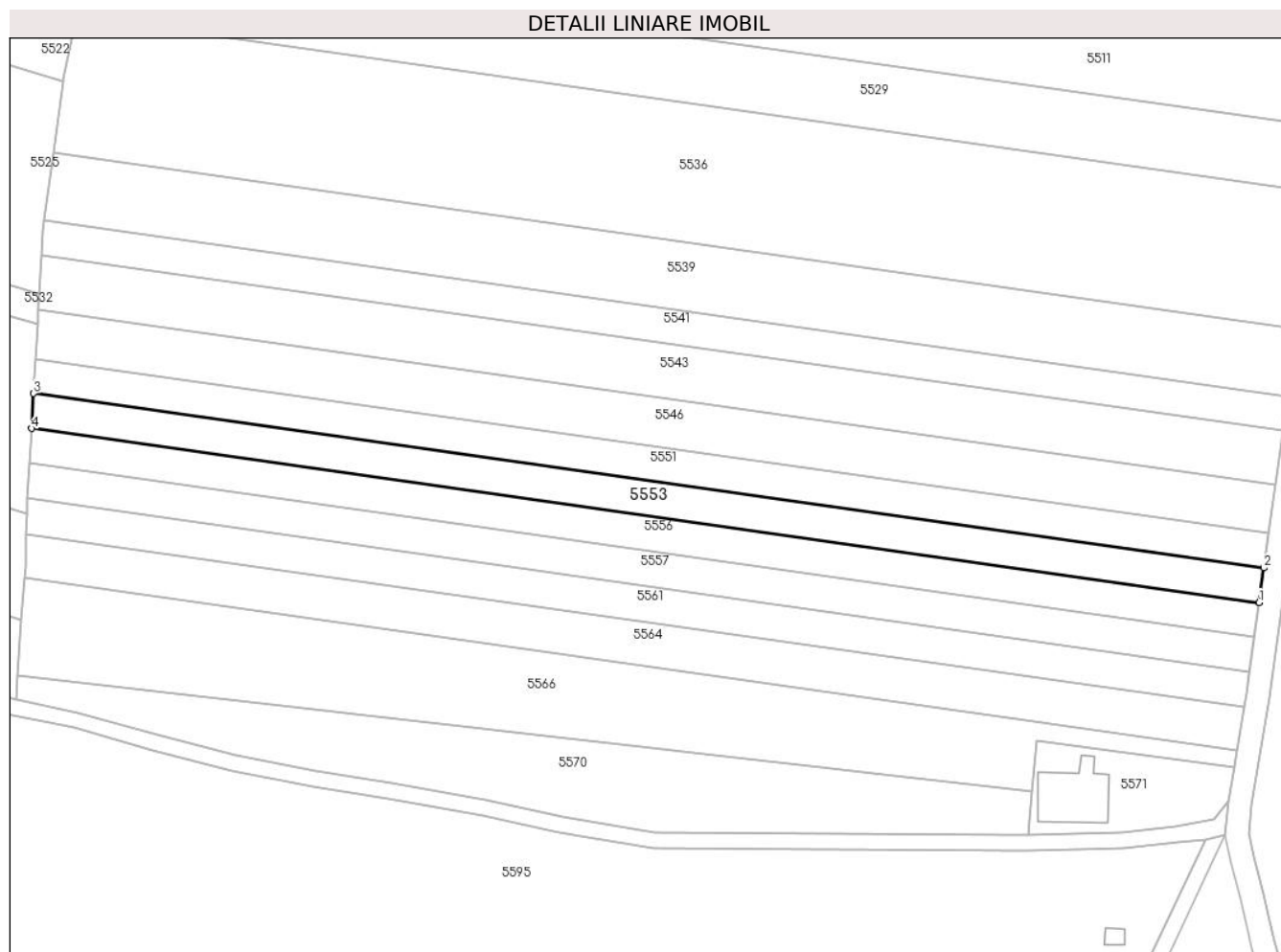
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101393	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	335/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.489,929 498.864,945	2	425.491,138 498.873,723	8.861
2	425.491,138 498.873,723	3	425.177,924 498.918,097	316.342
3	425.177,924 498.918,097	4	425.177,412 498.909,22	8.892
4	425.177,412 498.909,22	1	425.489,929 498.864,945	315.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101615	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40106 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 296/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/11, inscrisa in T.P. 296/35/13.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1638, din 24/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

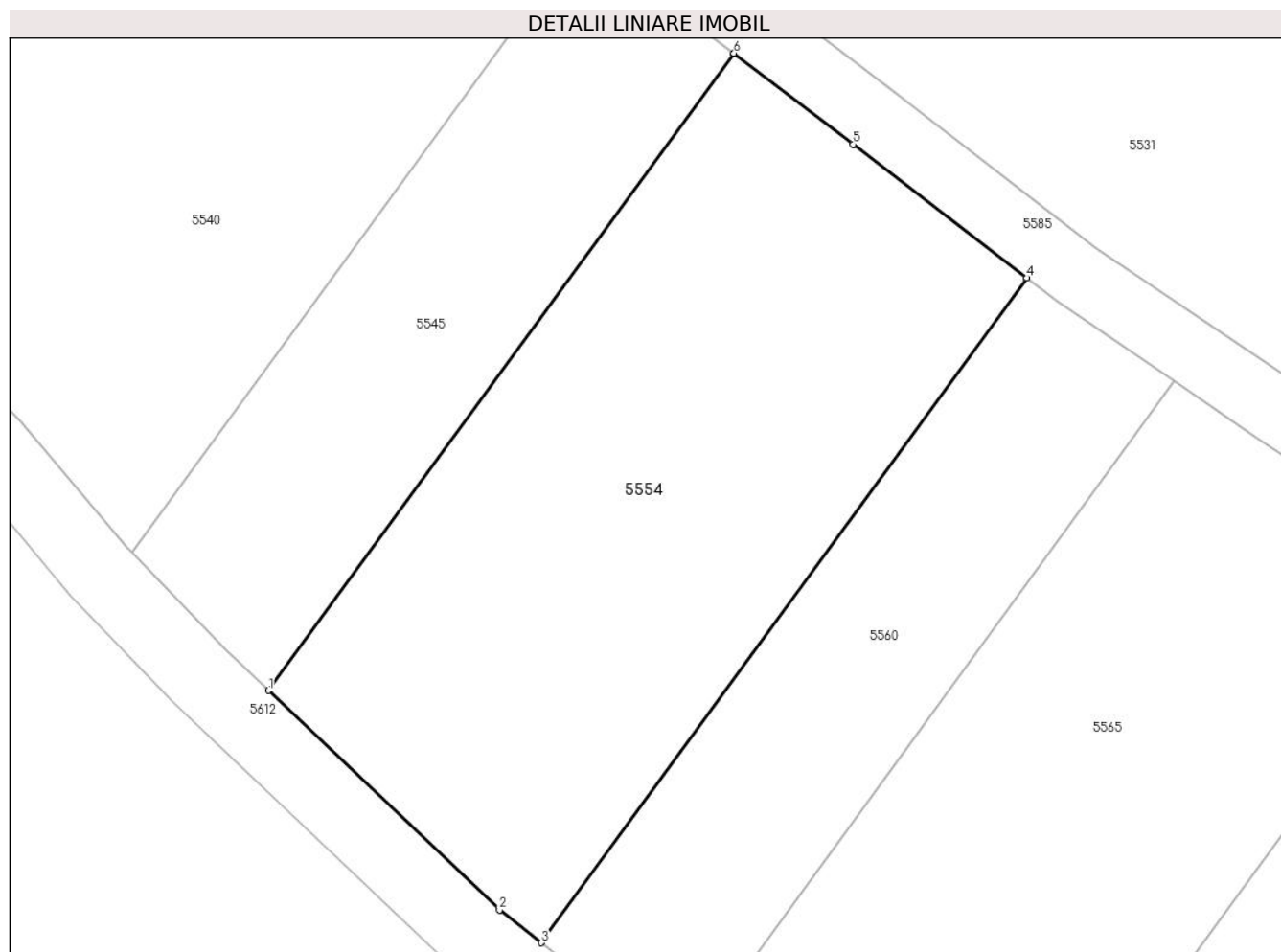
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101615	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.889,639 498.862,165	2	423.920,91 498.832,453	43.135
2	423.920,91 498.832,453	3	423.926,58 498.828,028	7.193
3	423.926,58 498.828,028	4	423.992,318 498.917,99	111.421
4	423.992,318 498.917,99	5	423.968,778 498.936,081	29.689
5	423.968,778 498.936,081	6	423.952,655 498.948,401	20.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.952,655 498.948,401	1	423.889,639 498.862,165	106.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101471	8.407	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 282/35, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TEODOR, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

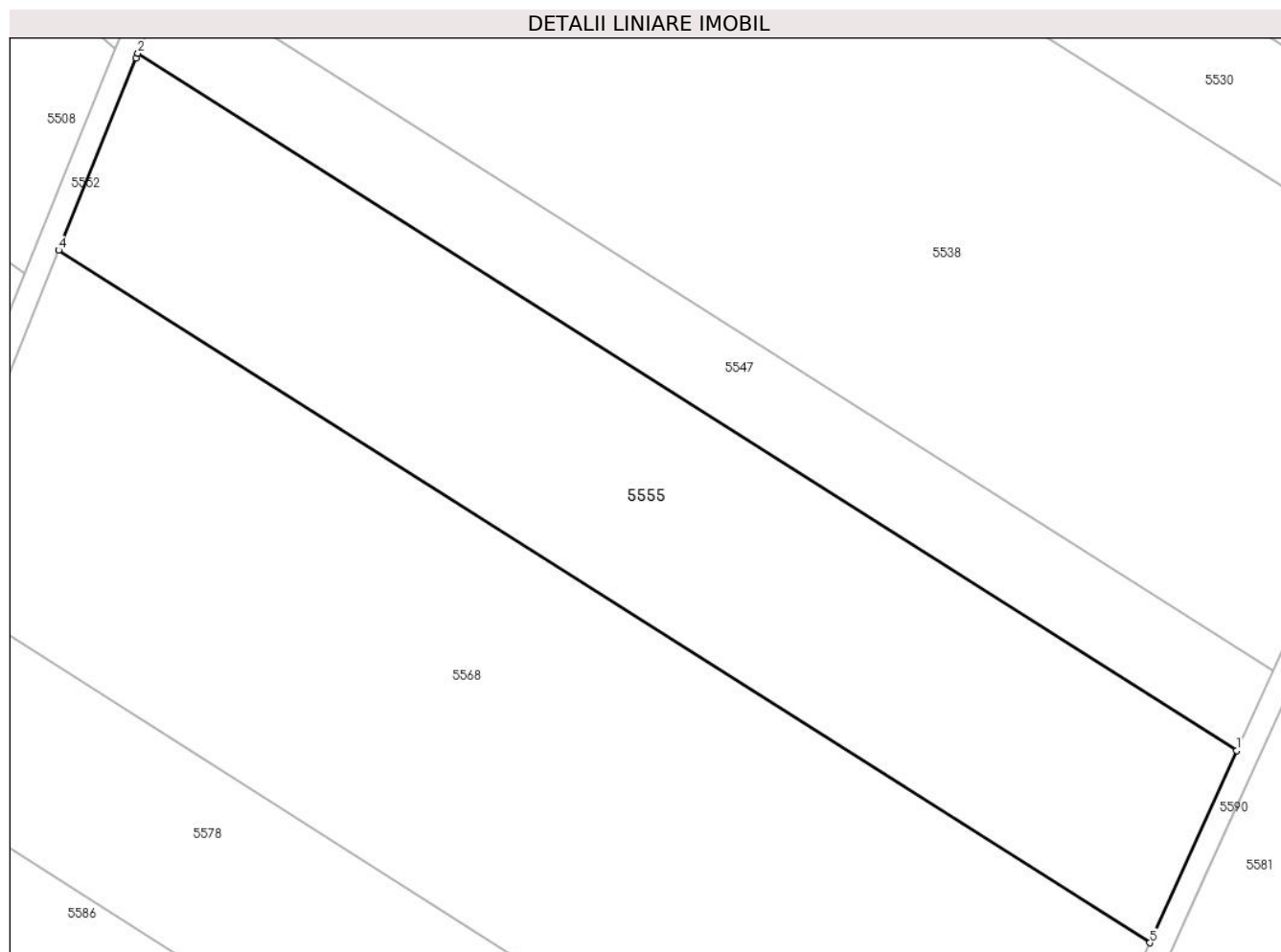
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101471	8.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.407	11	396/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.729,807 498.839,276	2	424.536,154 498.962,111	229.325
2	424.536,154 498.962,111	3	424.535,813 498.961,284	0.895
3	424.535,813 498.961,284	4	424.522,158 498.927,427	36.506
4	424.522,158 498.927,427	5	424.714,487 498.805,433	227.756
5	424.714,487 498.805,433	1	424.729,807 498.839,276	37.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101424	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54912 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea CF 101424 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 335/10 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 66/35/1993 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

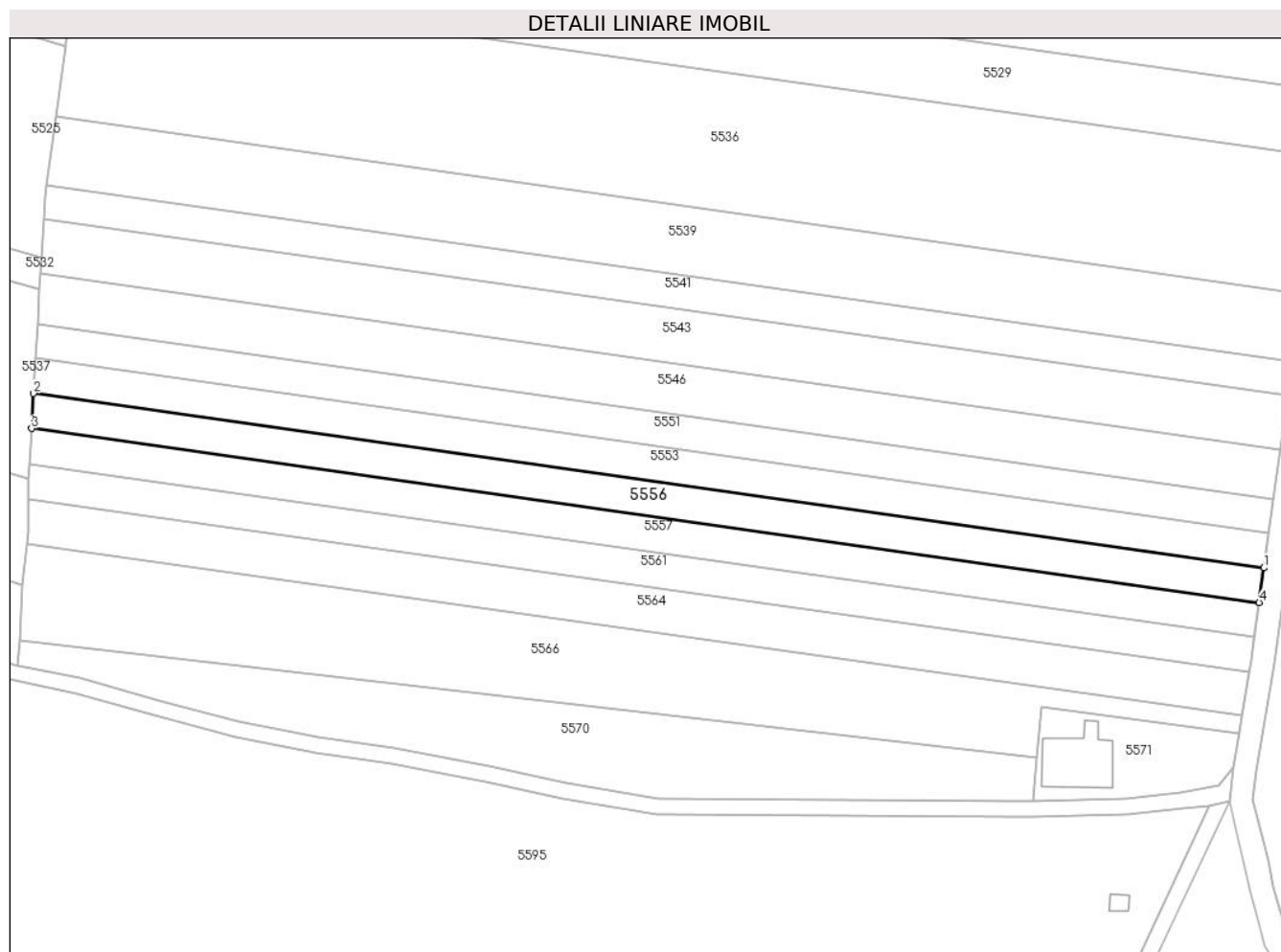
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101424	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	335/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.489,929 498.864,945	2	425.177,412 498.909,22	315.638
2	425.177,412 498.909,22	3	425.176,899 498.900,323	8.912
3	425.176,899 498.900,323	4	425.488,718 498.856,147	314.932
4	425.488,718 498.856,147	1	425.489,929 498.864,945	8.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102237	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52384 / 23/06/2016		
Act Administrativ nr. 72/35, din 14/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (act notarial nr. 622/05-04-2016 emis de NP. Toma Ionela Laura; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.102237 Loamnes, pentru parcela 435/11 - arabil din T.P. 72/35/1993	A1
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de NP. Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

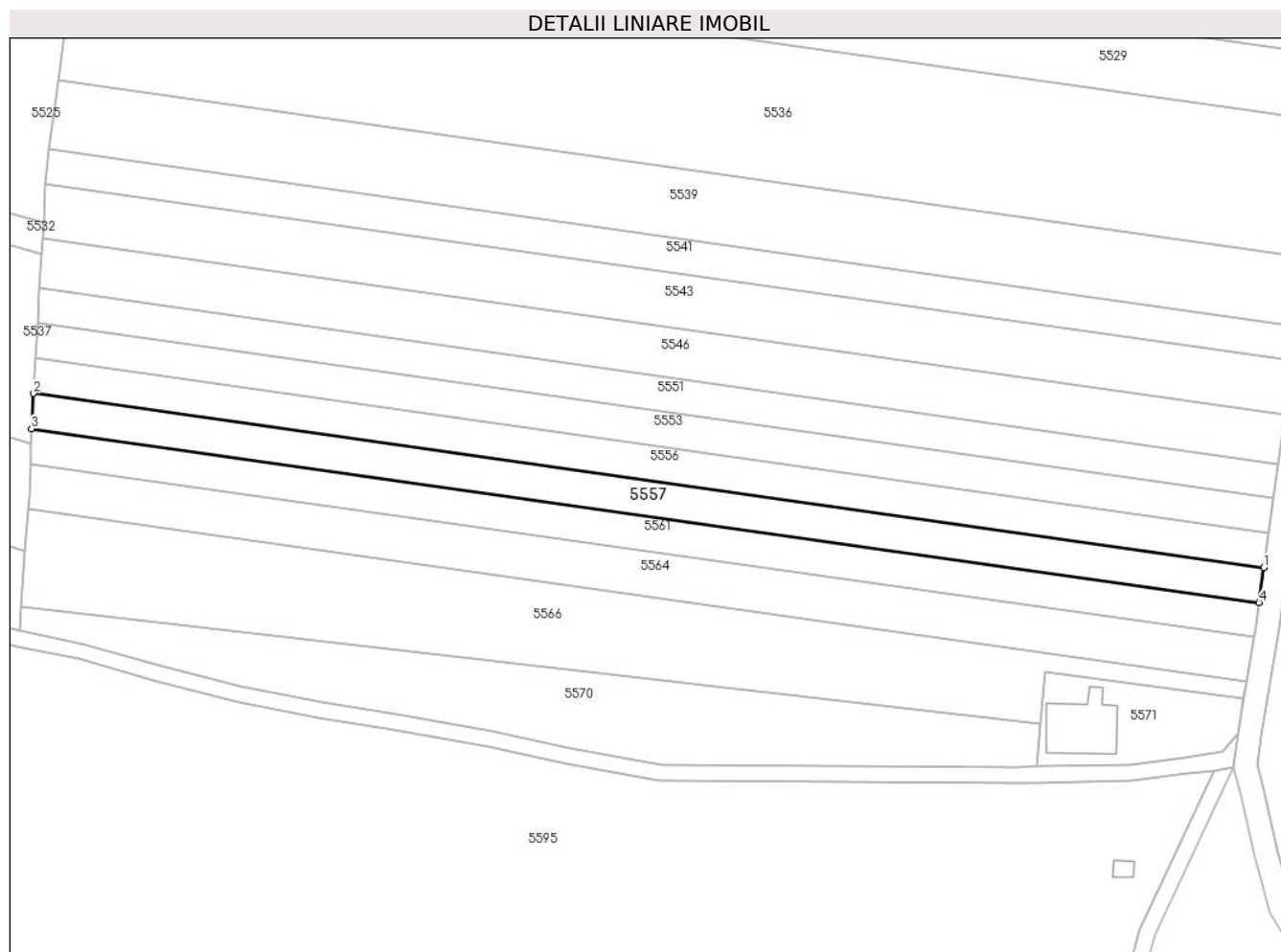
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102237	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	435/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.488,718 498.856,147	2	425.176,899 498.900,323	314.932
2	425.176,899 498.900,323	3	425.176,385 498.891,406	8.932
3	425.176,385 498.891,406	4	425.487,504 498.847,329	314.225
4	425.487,504 498.847,329	1	425.488,718 498.856,147	8.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101443	9.804	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71429 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 283/35, din 10/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr. 144/2014, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101443 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/16 din Titlul de Proprietate nr. 283/35, din 10.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1961, din 08/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

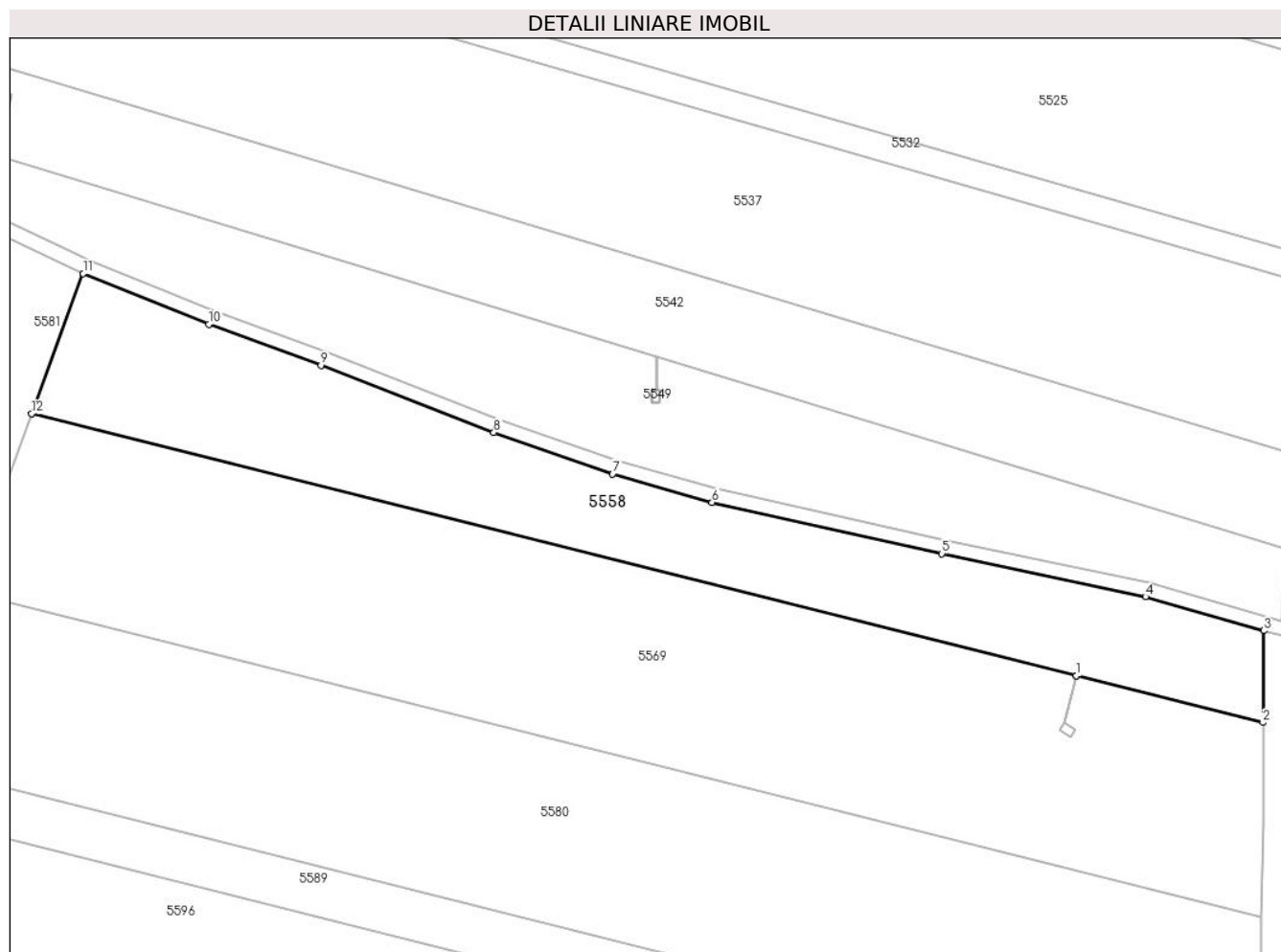
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
101443	9.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.804	11	396/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.115,766 498.824,748	2	425.168,303 498.811,569	54.165
2	425.168,303 498.811,569	3	425.168,544 498.837,459	25.892
3	425.168,544 498.837,459	4	425.135,192 498.846,98	34.684
4	425.135,192 498.846,98	5	425.077,857 498.859,102	58.602
5	425.077,857 498.859,102	6	425.013,094 498.873,569	66.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.013,094 498.873,569	7	424.985,076 498.881,55	29.133
7	424.985,076 498.881,55	8	424.951,642 498.893,236	35.417
8	424.951,642 498.893,236	9	424.902,961 498.912,097	52.207
9	424.902,961 498.912,097	10	424.871,351 498.923,727	33.682
10	424.871,351 498.923,727	11	424.835,974 498.938,004	38.149
11	424.835,974 498.938,004	12	424.821,46 498.898,579	42.012
12	424.821,46 498.898,579	13	425.115,701 498.824,765	303.359
13	425.115,701 498.824,765	1	425.115,766 498.824,748	0.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

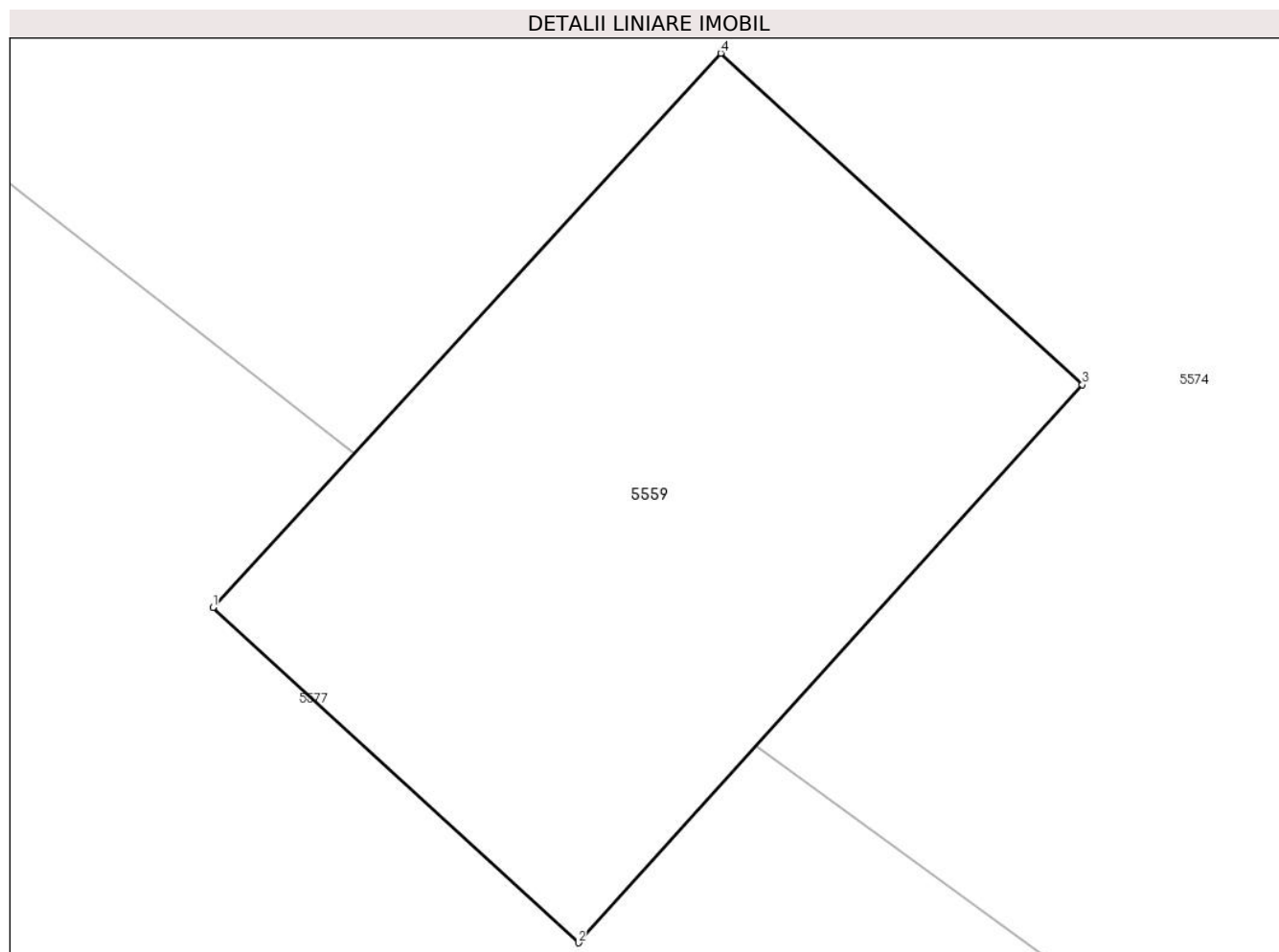
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9	11	396/63/7	-	GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.139,546 498.868,407	2	424.141,296 498.866,801	2.376
2	424.141,296 498.866,801	3	424.143,711 498.869,473	3.601
3	424.143,711 498.869,473	4	424.141,979 498.871,06	2.349
4	424.141,979 498.871,06	1	424.139,546 498.868,407	3.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101616	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41768 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 285/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (declarație aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.151/2014, documentație cadastrală avizată de OCPI Sibiu în dosar 21111/2015);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 332/12 înscrisă în TP 285/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1851, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , căsătorit		

C. Partea III. SARCINI .

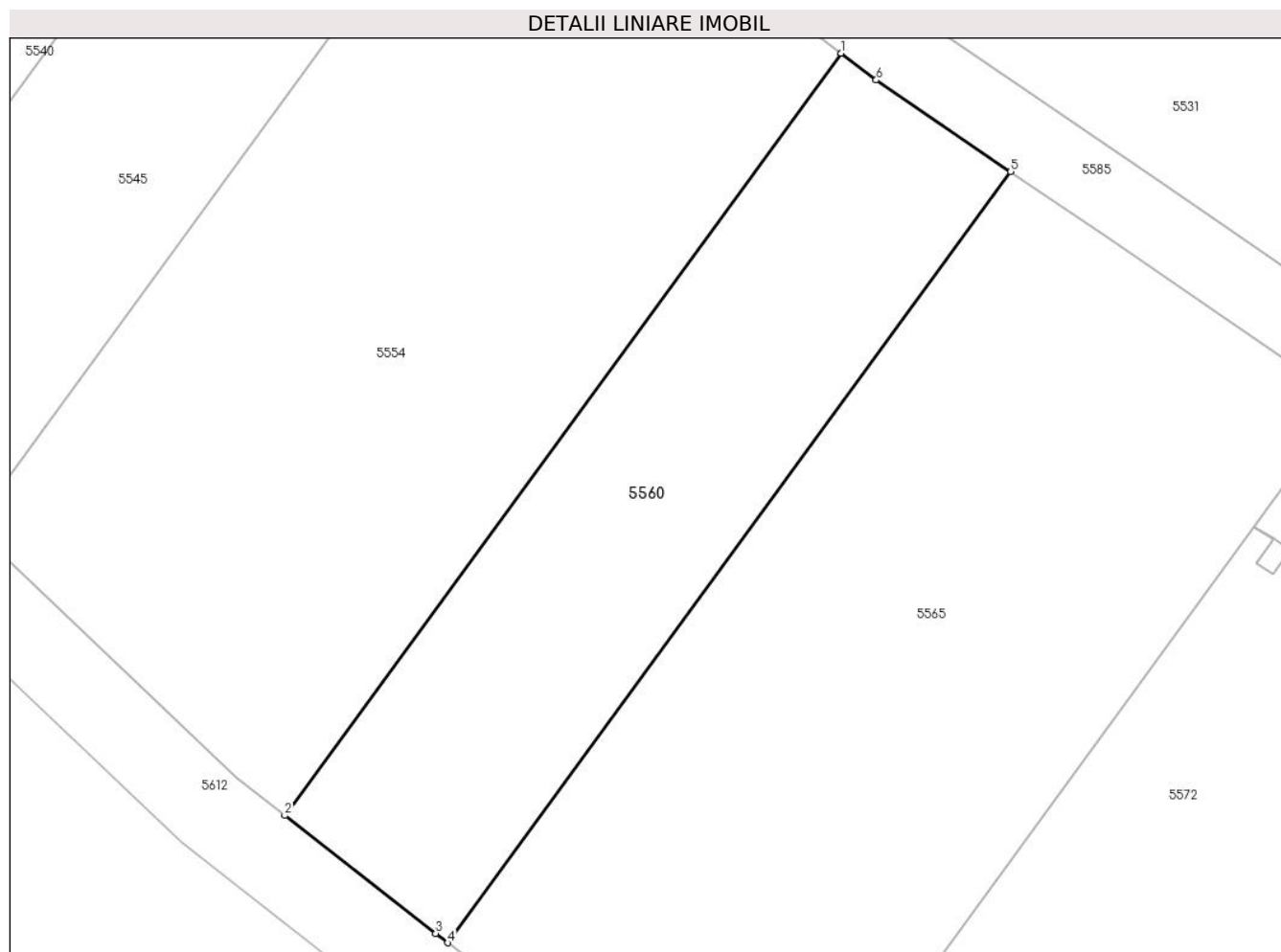
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101616	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.992,318 498.917,99	2	423.926,58 498.828,028	111.421
2	423.926,58 498.828,028	3	423.944,424 498.814,102	22.635
3	423.944,424 498.814,102	4	423.945,84 498.812,992	1.799
4	423.945,84 498.812,992	5	424.012,345 498.904,004	112.721
5	424.012,345 498.904,004	6	423.996,45 498.914,814	19.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.996,45 498.914,814	1	423.992,318 498.917,99	5.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101362	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54134 / 12/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 278/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. CF 101362 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 335/12 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 278/35/1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1632, din 23/08/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

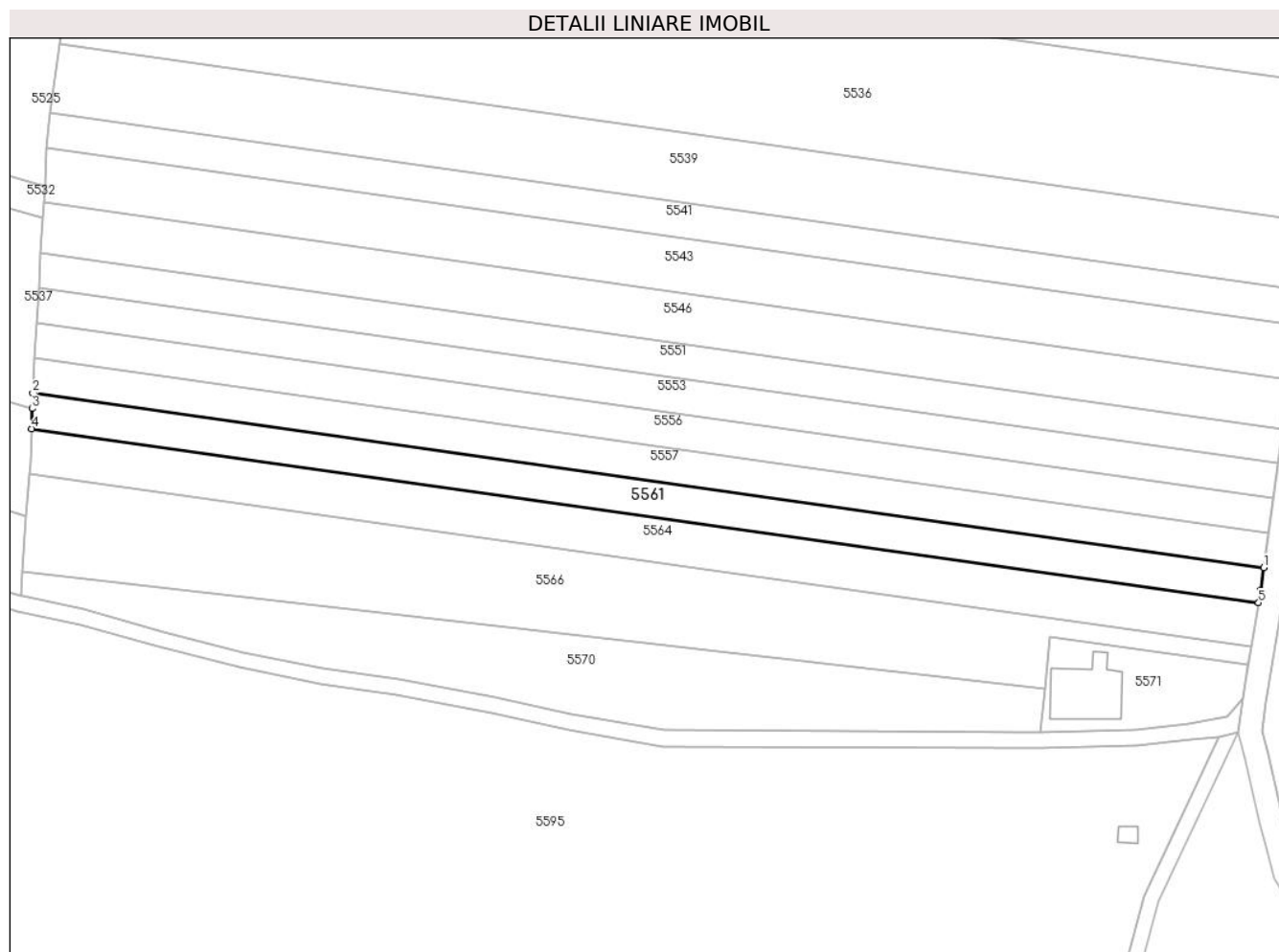
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101362	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	11	335/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.487,504 498.847,329	2	425.176,385 498.891,406	314.225
2	425.176,385 498.891,406	3	425.176,162 498.887,532	3.881
3	425.176,162 498.887,532	4	425.176,083 498.882,437	5.096
4	425.176,083 498.882,437	5	425.486,19 498.838,503	313.203
5	425.486,19 498.838,503	6	425.486,728 498.841,694	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.486,728 498.841,694	1	425.487,504 498.847,329	5.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

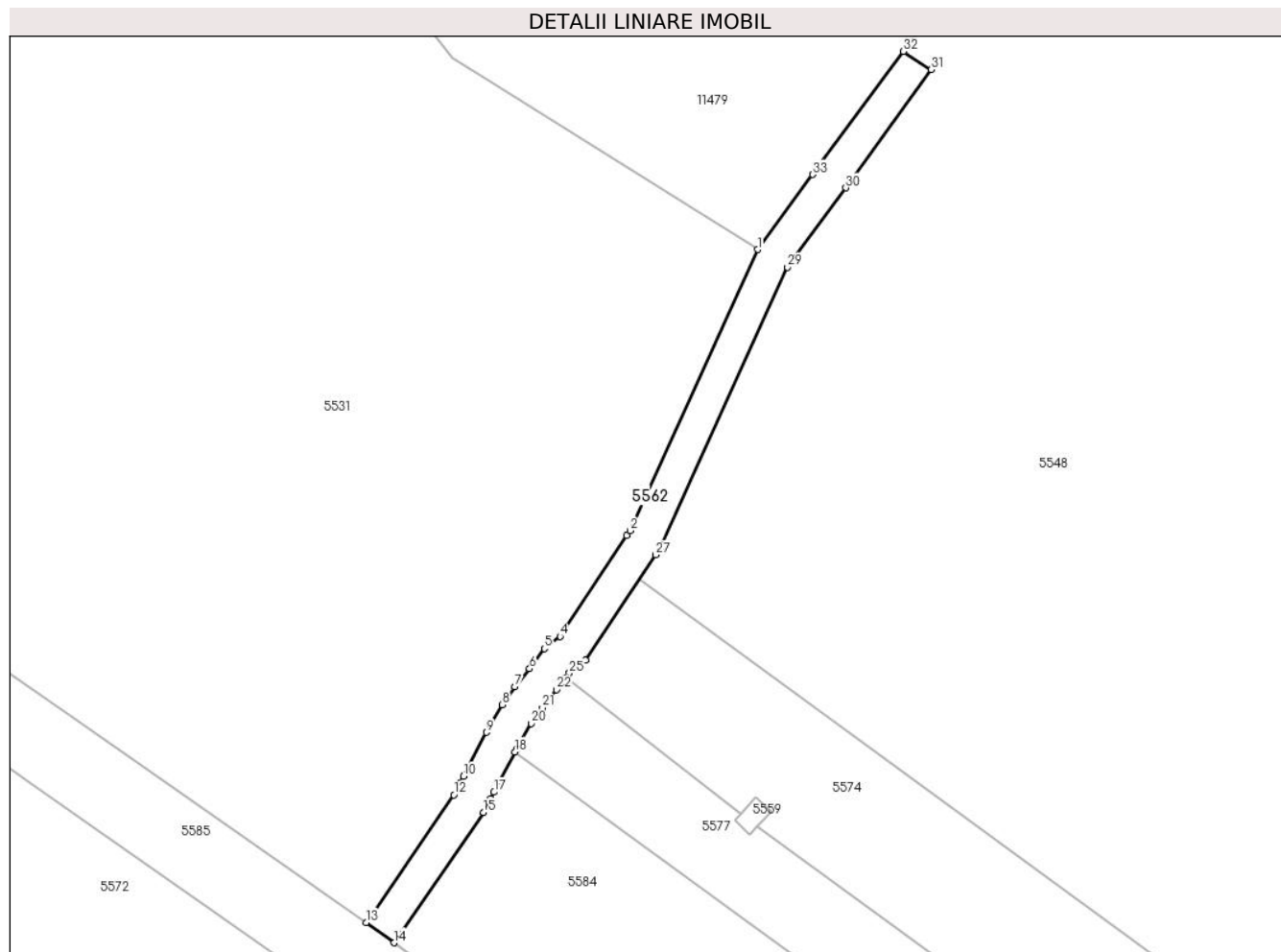
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	475	11	396/62/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.142,182 498.934,419	2	424.127,419 498.901,921	35.694
3	424.127,041 498.901,351	4	424.119,328 498.889,704	13.969
5	424.117,518 498.888,298	6	424.115,788 498.885,974	2.898
7	424.114,091 498.883,897	8	424.112,61 498.881,801	2.566
9	424.110,765 498.878,625	10	424.108,123 498.873,548	5.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.127,419 498.901,921	3	424.127,041 498.901,351	0.684
4	424.119,328 498.889,704	5	424.117,518 498.888,298	2.292
6	424.115,788 498.885,974	7	424.114,091 498.883,897	2.682
8	424.112,61 498.881,801	9	424.110,765 498.878,625	3.673
10	424.108,123 498.873,548	11	424.107,725 498.872,784	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	424.107,725 498.872,784	12	424.107,013 498.871,387	1.568
13	424.096,853 498.856,631	14	424.100,098 498.854,291	4.001
15	424.110,457 498.869,336	16	424.111,281 498.870,952	1.814
17	424.111,671 498.871,702	18	424.114,095 498.876,358	5.25
19	424.114,271 498.876,696	20	424.115,98 498.879,638	3.403
21	424.117,277 498.881,475	22	424.118,9 498.883,534	2.622
23	424.119,566 498.884,35	24	424.120,007 498.884,943	0.74
25	424.120,402 498.885,473	26	424.122,301 498.886,948	2.404
27	424.130,375 498.899,141	28	424.130,929 498.899,976	1.002
29	424.145,651 498.932,384	30	424.152,393 498.941,572	11.397
31	424.162,291 498.955,236	32	424.159,059 498.957,337	3.855
33	424.148,569 498.943,092	1	424.142,182 498.934,419	10.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	424.107,013 498.871,387	13	424.096,853 498.856,631	17.915
14	424.100,098 498.854,291	15	424.110,457 498.869,336	18.266
16	424.111,281 498.870,952	17	424.111,671 498.871,702	0.845
18	424.114,095 498.876,358	19	424.114,271 498.876,696	0.38
20	424.115,98 498.879,638	21	424.117,277 498.881,475	2.248
22	424.118,9 498.883,534	23	424.119,566 498.884,35	1.053
24	424.120,007 498.884,943	25	424.120,402 498.885,473	0.661
26	424.122,301 498.886,948	27	424.130,375 498.899,141	14.624
28	424.130,929 498.899,976	29	424.145,651 498.932,384	35.595
30	424.152,393 498.941,572	31	424.162,291 498.955,236	16.872
32	424.159,059 498.957,337	33	424.148,569 498.943,092	17.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

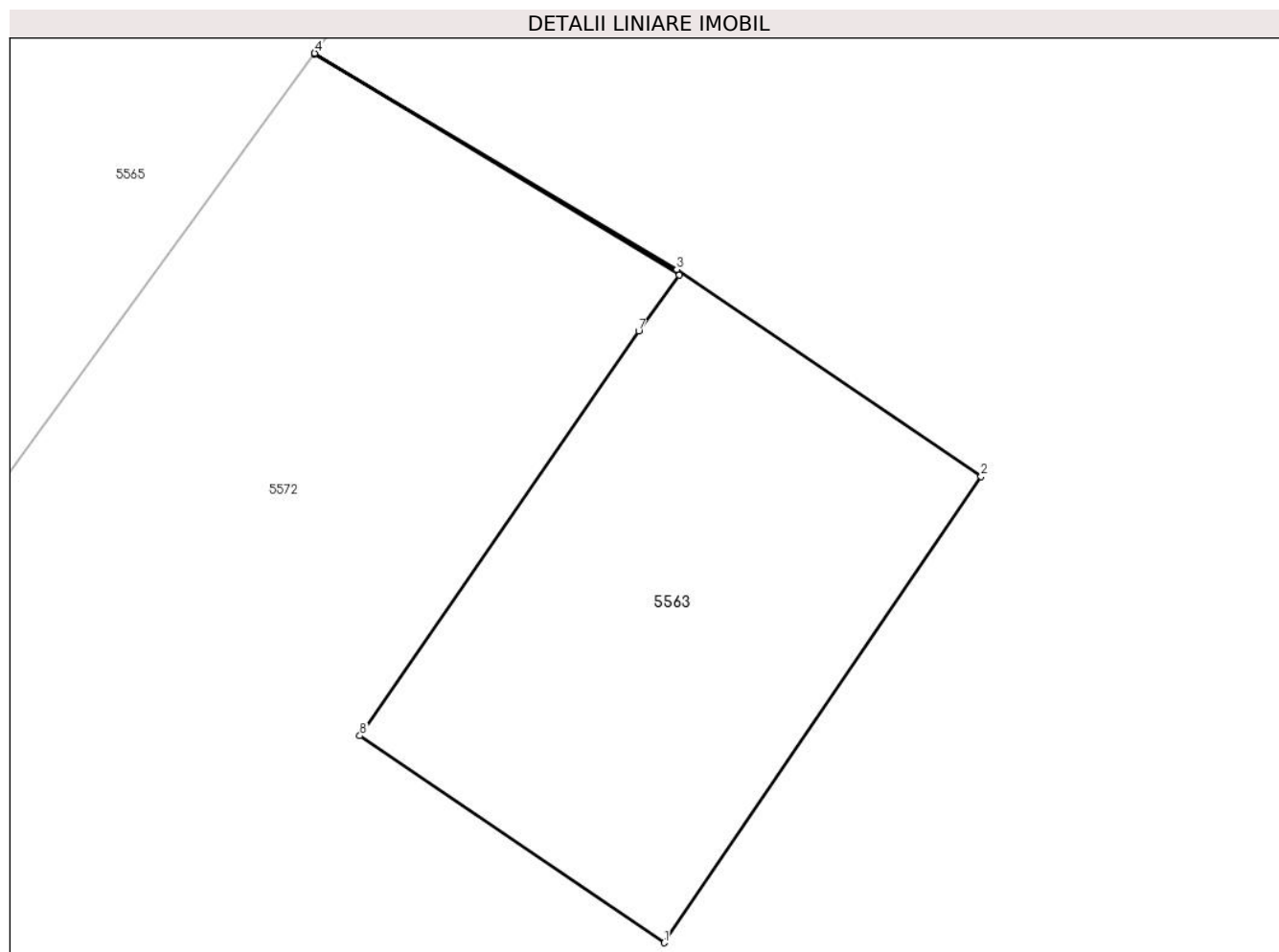
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	8	11	396/63/9	-	GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.043,297 498.856,454	2	424.045,32 498.859,43	3.598
2	424.045,32 498.859,43	3	424.043,377 498.860,751	2.35
3	424.043,377 498.860,751	4	424.041,063 498.862,131	2.694
4	424.041,063 498.862,131	5	424.041,06 498.862,127	0.005
5	424.041,06 498.862,127	6	424.043,39 498.860,715	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.043,39 498.860,715	7	424.043,133 498.860,358	0.44
7	424.043,133 498.860,358	8	424.041,352 498.857,775	3.137
8	424.041,352 498.857,775	1	424.043,297 498.856,454	2.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101413	3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54529 / 13/08/2014		
Act Administrativ nr. 71/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101413 Loamnes, pentru parcela cu nr. 335/13 - arabil, inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 71/35 eliberat la data de 13.12.1993 de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu.	A1
Act Notarial nr. 408, din 11/03/2002 emis de NP DAN VALERICA (Declaratia aut. cu nr. 1117/31.07.2014 de NP Valerica Dan);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

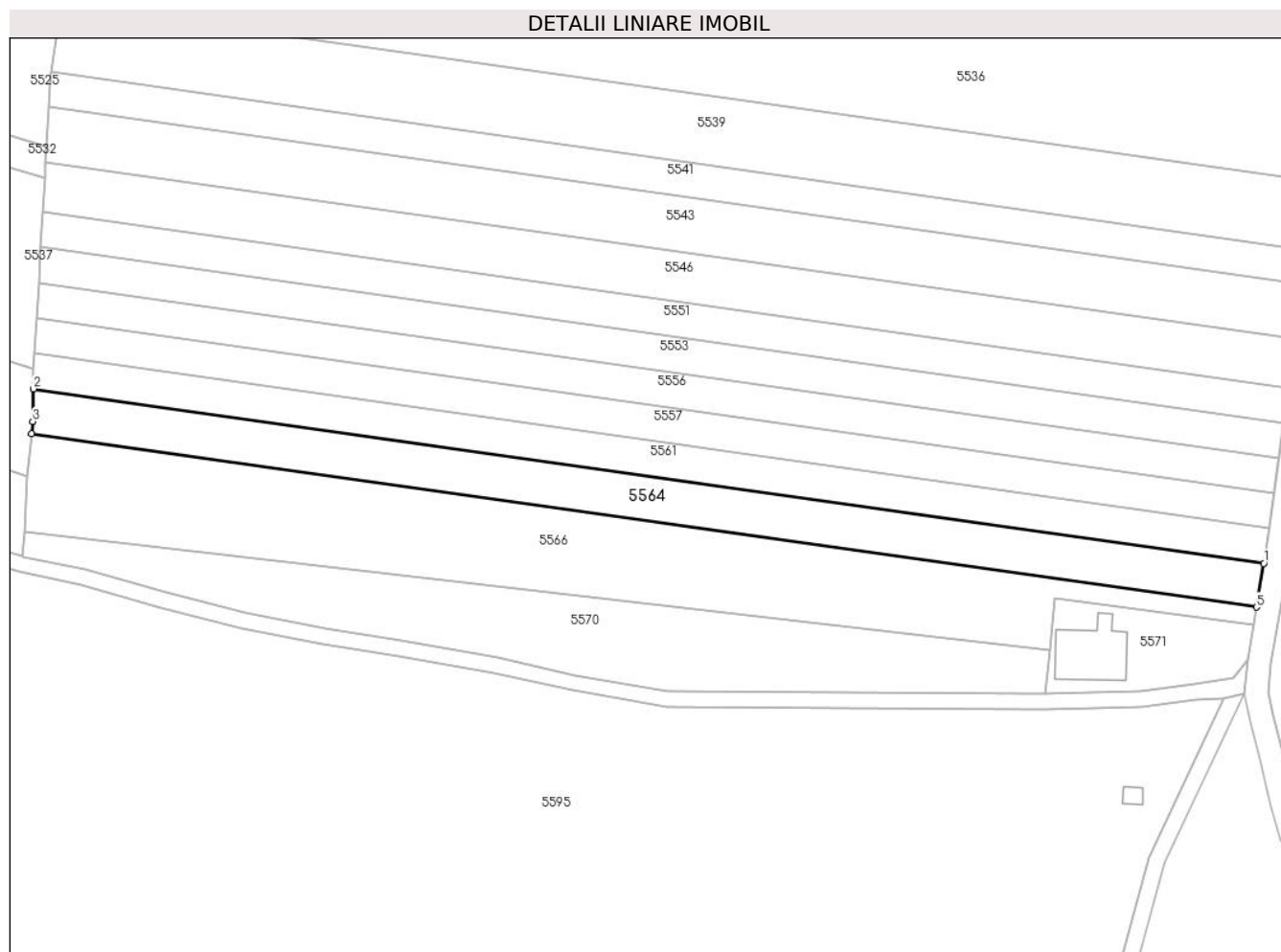
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101413	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.485	11	335/13	-	
2	arabil	DA	15	11	335/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.486,19 498.838,503	2	425.176,083 498.882,437	313.203
2	425.176,083 498.882,437	3	425.175,956 498.874,24	8.197
3	425.175,956 498.874,24	4	425.175,655 498.871,181	3.074
4	425.175,655 498.871,181	5	425.484,327 498.827,451	311.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.484,327 498.827,451	1	425.486,19 498.838,503	11.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101617	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

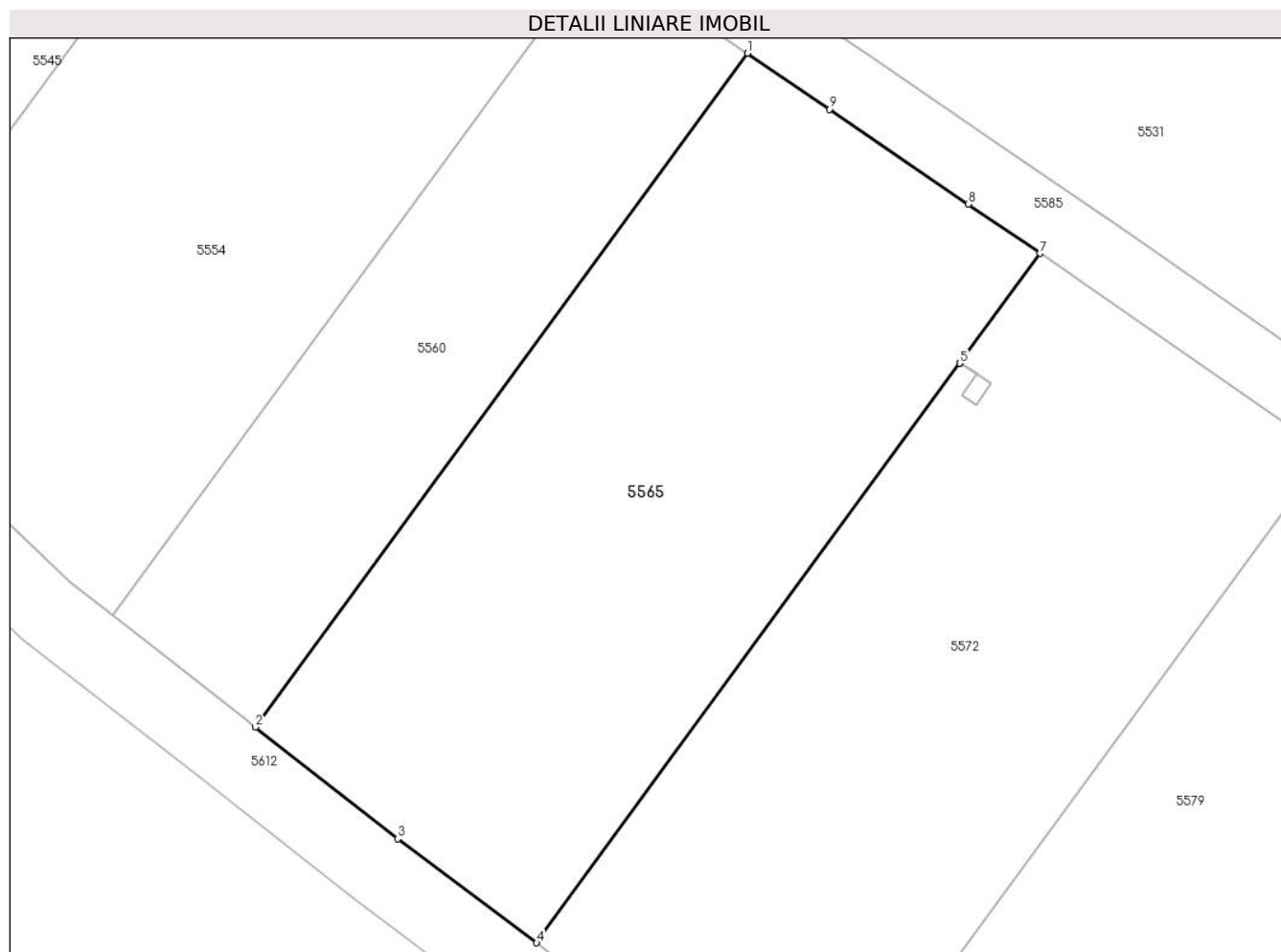
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101617	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.012,345 498.904,004	2	423.945,84 498.812,992	112.721
2	423.945,84 498.812,992	3	423.965,078 498.797,908	24.446
3	423.965,078 498.797,908	4	423.983,857 498.783,844	23.461
4	423.983,857 498.783,844	5	424.041,06 498.862,127	96.956
5	424.041,06 498.862,127	6	424.041,063 498.862,131	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.041,063 498.862,131	7	424.051,907 498.876,971	18.38
7	424.051,907 498.876,971	8	424.042,163 498.883,63	11.802
8	424.042,163 498.883,63	9	424.023,464 498.896,442	22.667
9	424.023,464 498.896,442	1	424.012,345 498.904,004	13.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101390	5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54897 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 3038/35, din 17/08/2004 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101390 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 335/15 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 3038/35 din data de 17.08.2004 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HERMAN ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

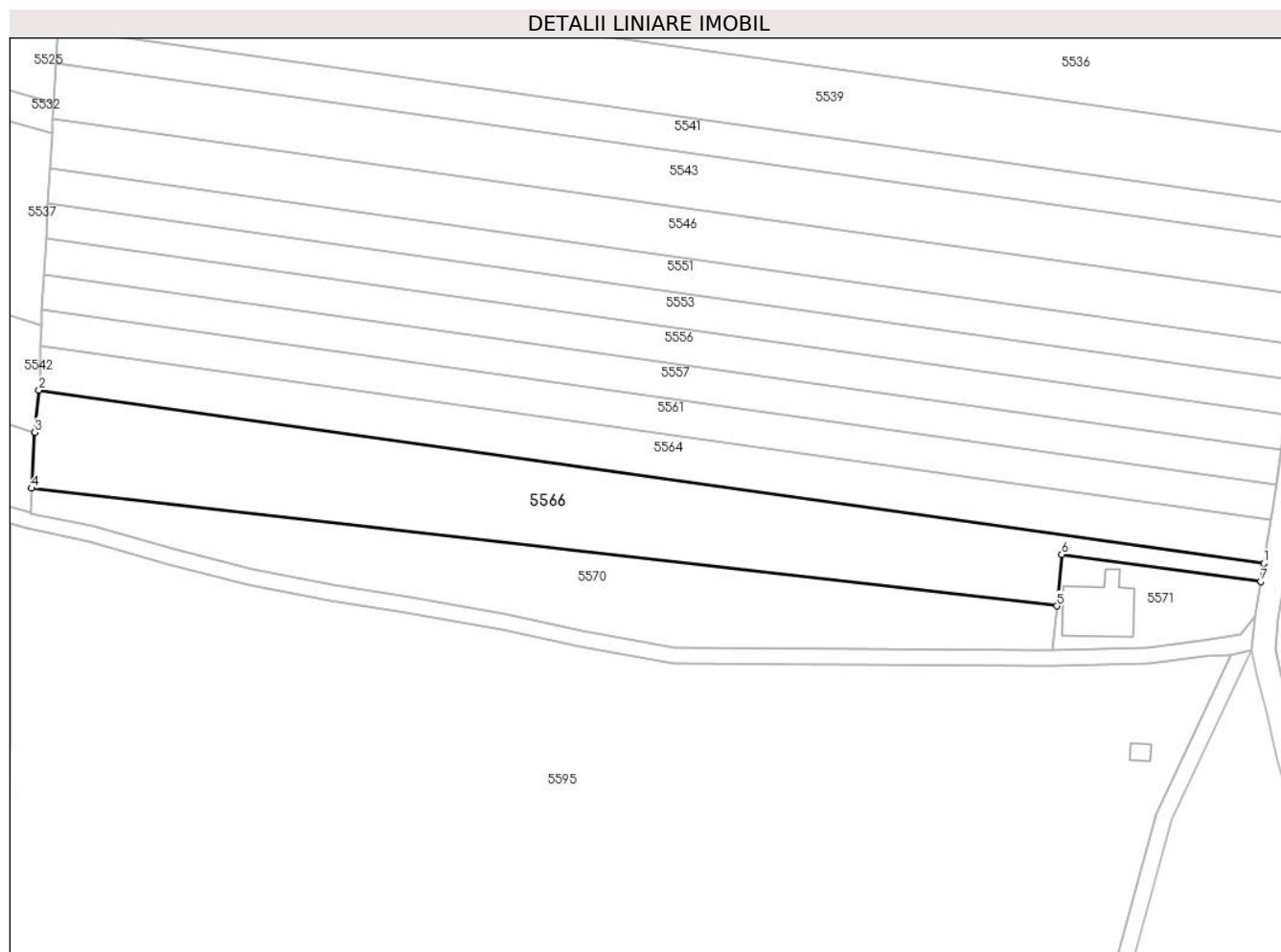
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101390	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.615	11	335/15	-	
2	arabil	DA	185	11	335/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.484,327 498.827,451	2	425.175,655 498.871,181	311.754
2	425.175,655 498.871,181	3	425.174,605 498.860,512	10.721
3	425.174,605 498.860,512	4	425.173,793 498.846,439	14.097
4	425.173,793 498.846,439	5	425.432,194 498.816,762	260.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.432,194 498.816,762	6	425.433,398 498.829,737	13.031
6	425.433,398 498.829,737	7	425.483,573 498.822,98	50.628
7	425.483,573 498.822,98	1	425.484,327 498.827,451	4.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; gaz

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

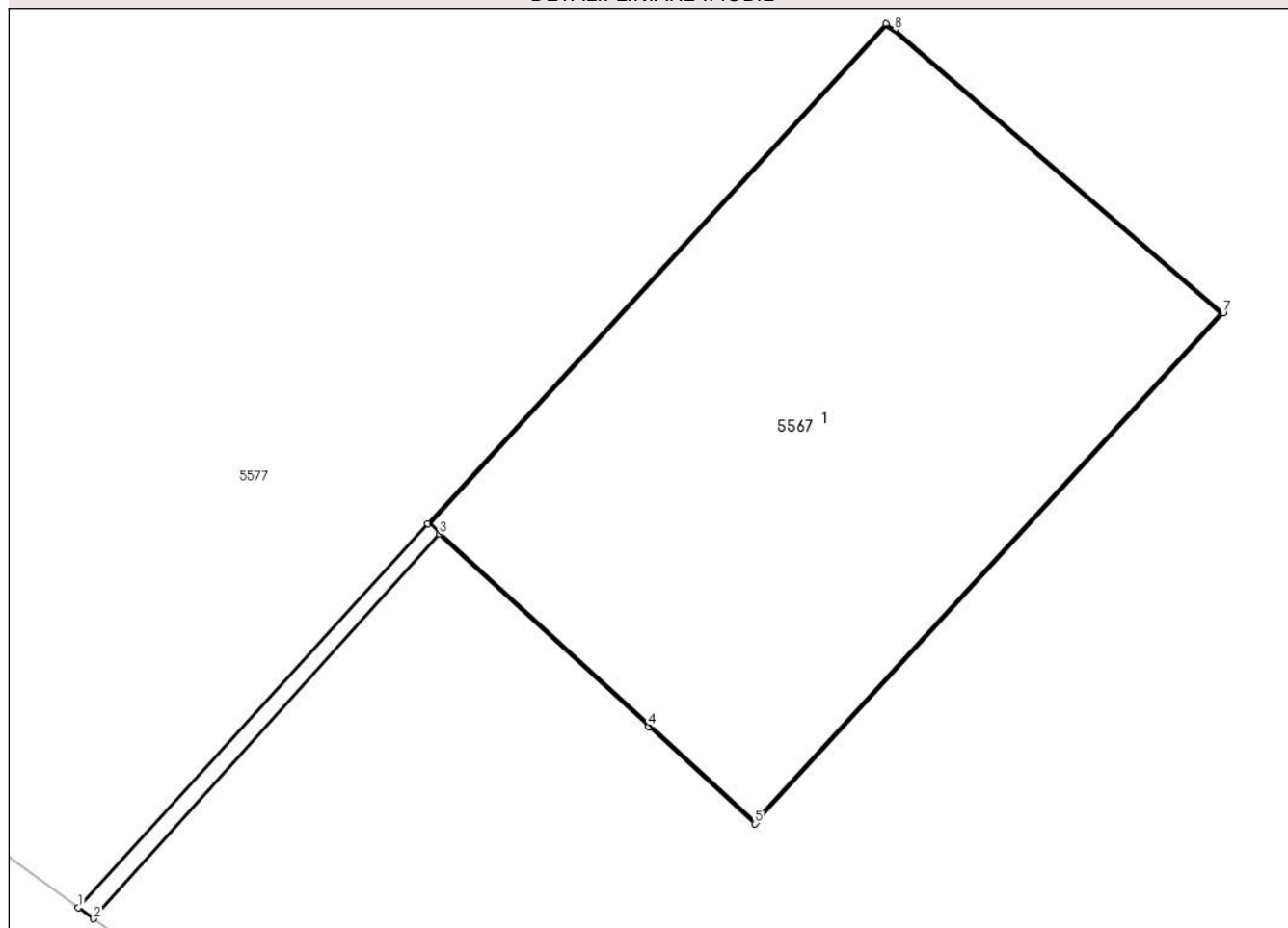
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9	11	396/63/8	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; gaz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.170,304 498.835,449	2	424.170,385 498.835,39	0.1
2	424.170,385 498.835,39	3	424.172,232 498.837,443	2.761
3	424.172,232 498.837,443	4	424.173,35 498.836,417	1.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.173,35 498.836,417	5	424.173,917 498.835,898	0.768
5	424.173,917 498.835,898	6	424.173,932 498.835,915	0.024
6	424.173,932 498.835,915	7	424.176,417 498.838,624	3.676
7	424.176,417 498.838,624	8	424.174,664 498.840,134	2.313
8	424.174,664 498.840,134	9	424.174,616 498.840,167	0.059
9	424.174,616 498.840,167	10	424.172,17 498.837,499	3.619
10	424.172,17 498.837,499	1	424.170,304 498.835,449	2.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101472	14.034	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84959 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.102/35, din 28/02/1994 emis de CJDC SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Salaj);		
B2	Se noteaza infiintarea CF.101472 pentru parcela cu nr. 396/43, arabil, inscrisa in TP nr.102/35 din 28.02.1994	A1
Act Notarial nr. 604, din 20/09/2001 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (Declaratie autentificata cu nr. 2567/12.11.2014 de NP Bexa Simion);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

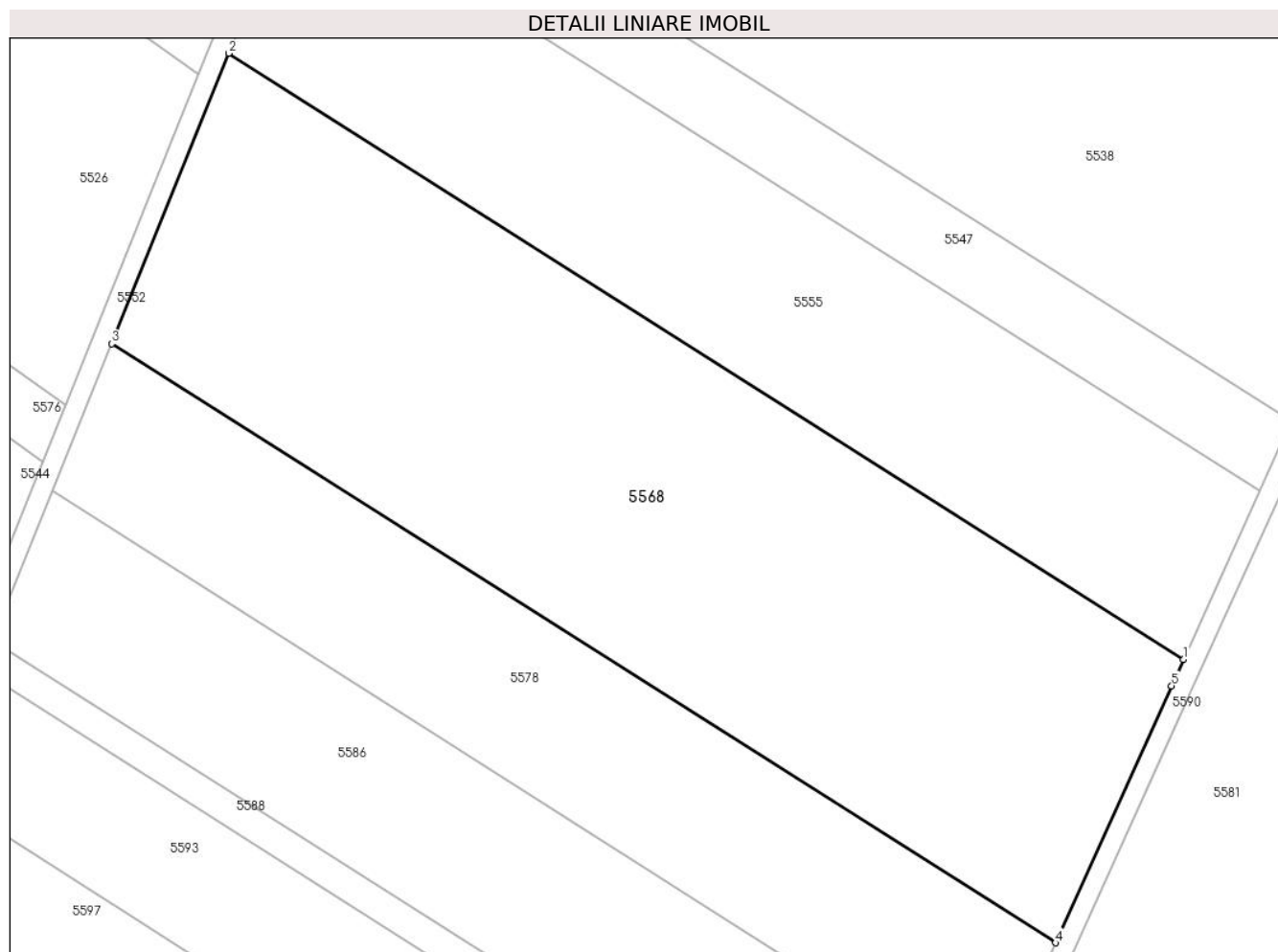
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101472	14.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.034	11	396/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.714,487 498.805,433	2	424.522,158 498.927,427	227.756
2	424.522,158 498.927,427	3	424.498,587 498.868,982	63.02
3	424.498,587 498.868,982	4	424.688,673 498.748,409	225.102
4	424.688,673 498.748,409	5	424.712,076 498.800,108	56.748
5	424.712,076 498.800,108	1	424.714,487 498.805,433	5.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101442	19.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71965 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. 103/35, din 01/03/1994 emis de Comisia Judeteana Sibiu (declaratie aut cu nr. 1114/2014 de NP Dan Valerica; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/21.08.2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101442 Loamnes, pentru parcela 396/15 - arabil, din T.P. 103/35/1994	A1
Act Notarial nr. 2213, din 05/11/2002 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

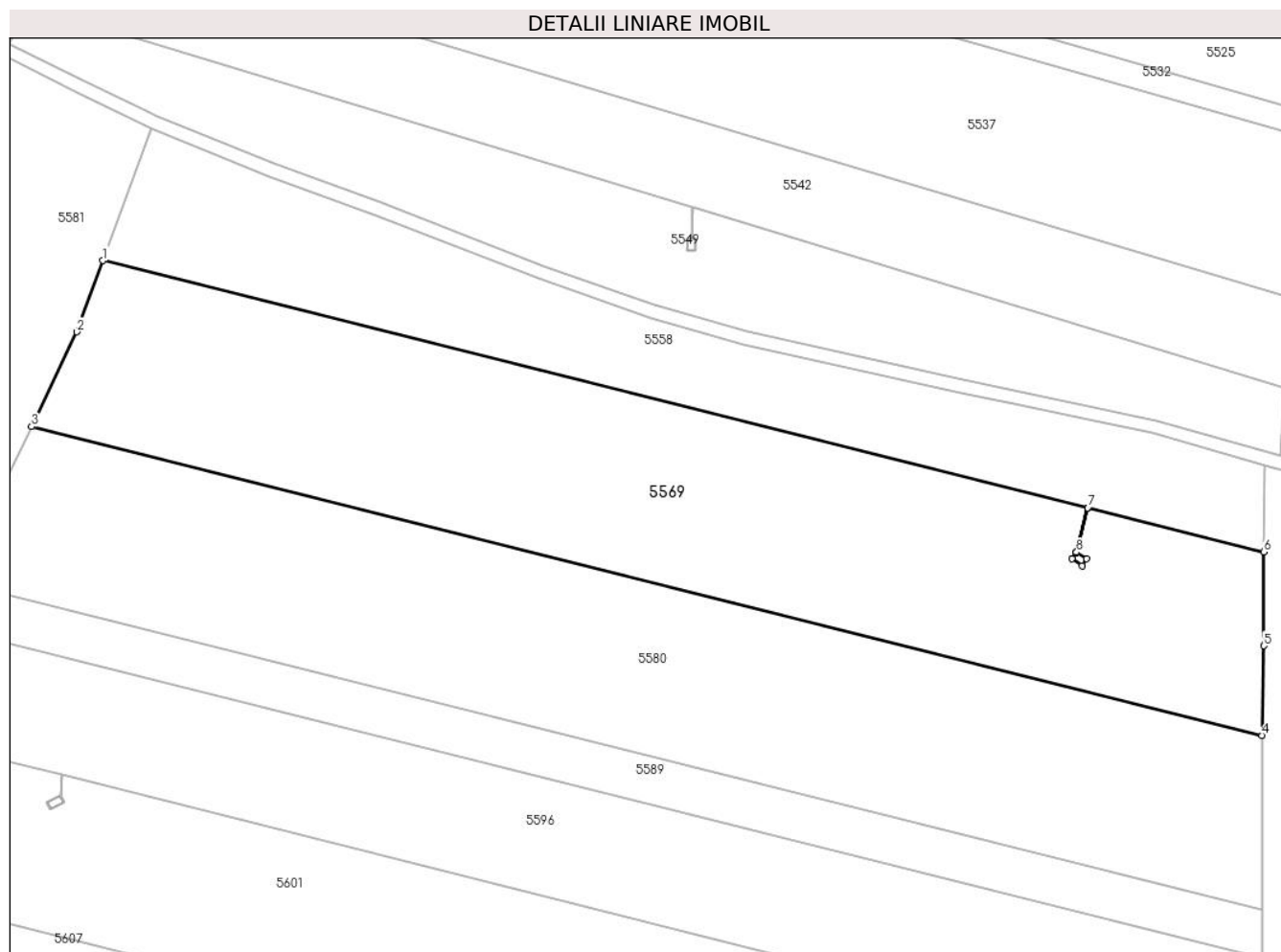
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101442	19.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.600	11	396/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.821,46 498.898,579	2	424.813,622 498.877,292	22.684
2	424.813,622 498.877,292	3	424.800,142 498.848,972	31.364
3	424.800,142 498.848,972	4	425.167,793 498.756,742	379.043
4	425.167,793 498.756,742	5	425.168,384 498.783,487	26.752
5	425.168,384 498.783,487	6	425.168,303 498.811,569	28.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.168,303 498.811,569	7	425.115,766 498.824,748	54.165
7	425.115,766 498.824,748	8	425.112,379 498.811,503	13.672
8	425.112,379 498.811,503	9	425.115,465 498.809,461	3.7
9	425.115,465 498.809,461	10	425.114,14 498.807,459	2.401
10	425.114,14 498.807,459	11	425.111,054 498.809,501	3.7
11	425.111,054 498.809,501	12	425.112,316 498.811,408	2.287
12	425.112,316 498.811,408	13	425.112,342 498.811,512	0.108
13	425.112,342 498.811,512	14	425.115,701 498.824,765	13.671
14	425.115,701 498.824,765	1	424.821,46 498.898,579	303.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101389	4.001	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54896 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. 3038/35, din 17/08/2004 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101389 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 335/16 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 3038/35 din data de 17.08.2004 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HERMAN ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

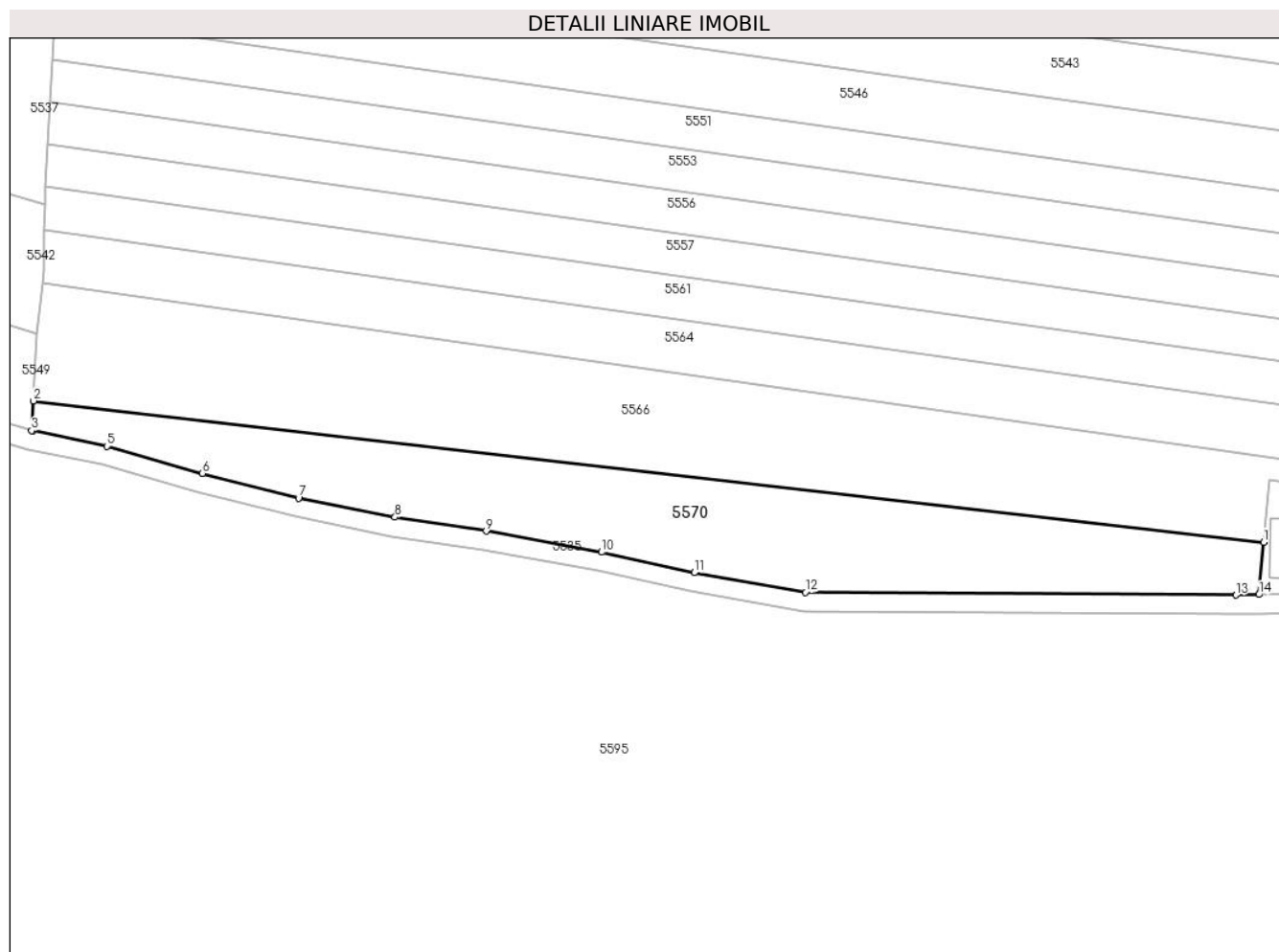
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101389	4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.892	11	335/16	-	
2	arabil	DA	109	11	335/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.432,194 498.816,762	2	425.173,793 498.846,439	260.099
2	425.173,793 498.846,439	3	425.173,435 498.840,223	6.226
3	425.173,435 498.840,223	4	425.173,72 498.840,142	0.296
4	425.173,72 498.840,142	5	425.189,222 498.836,935	15.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.189,222 498.836,935	6	425.209,328 498.831,254	20.893
6	425.209,328 498.831,254	7	425.229,511 498.826,034	20.847
7	425.229,511 498.826,034	8	425.249,738 498.822,015	20.622
8	425.249,738 498.822,015	9	425.268,891 498.819,12	19.371
9	425.268,891 498.819,12	10	425.293,102 498.814,694	24.612
10	425.293,102 498.814,694	11	425.312,586 498.810,373	19.957
11	425.312,586 498.810,373	12	425.335,924 498.806,276	23.695
12	425.335,924 498.806,276	13	425.426,308 498.805,682	90.386
13	425.426,308 498.805,682	14	425.431,176 498.805,793	4.869
14	425.431,176 498.805,793	1	425.432,194 498.816,762	11.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Alamor, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Alamor, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; BIROURI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

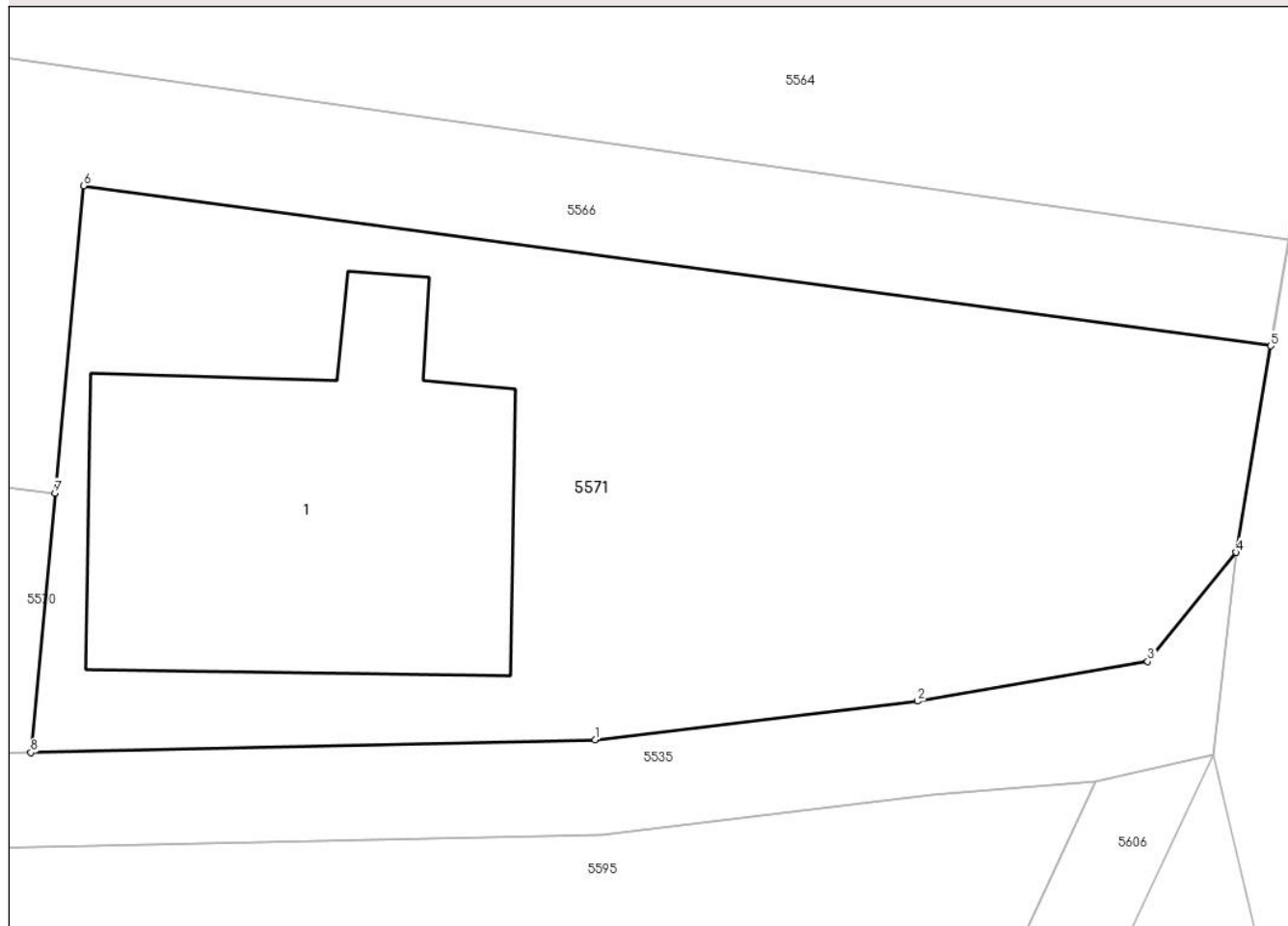
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47	11	339	-	
2	arabil	DA	676	11	339	-	
3	curți construcții	DA	239	11	339	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; BIROURI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.455,024 498.806,337	2	425.468,651 498.807,971	13.725
2	425.468,651 498.807,971	3	425.478,373 498.809,647	9.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.478,373 498.809,647	4	425.482,103 498.814,256	5.929
4	425.482,103 498.814,256	5	425.483,573 498.822,98	8.846
5	425.483,573 498.822,98	6	425.433,398 498.829,737	50.628
6	425.433,398 498.829,737	7	425.432,194 498.816,762	13.031
7	425.432,194 498.816,762	8	425.431,176 498.805,793	11.016
8	425.431,176 498.805,793	1	425.455,024 498.806,337	23.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101618	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

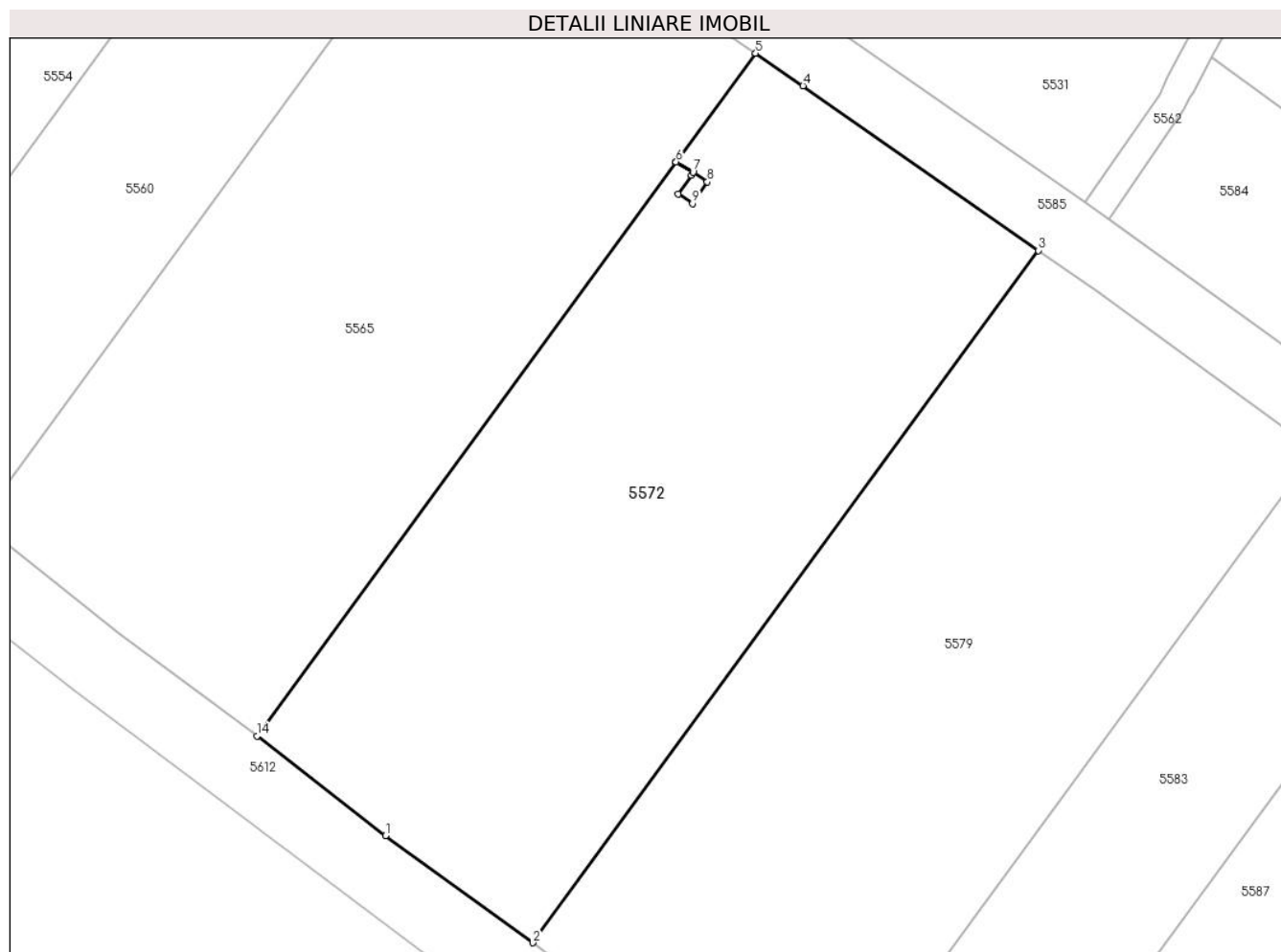
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101618	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.001,406 498.770,256	2	424.021,529 498.755,632	24.876
2	424.021,529 498.755,632	3	424.090,536 498.850,066	116.961
3	424.090,536 498.850,066	4	424.058,398 498.872,535	39.214
4	424.058,398 498.872,535	5	424.051,907 498.876,971	7.862
5	424.051,907 498.876,971	6	424.041,063 498.862,131	18.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.041,063 498.862,131	7	424.043,377 498.860,751	2.694
7	424.043,377 498.860,751	8	424.045,32 498.859,43	2.35
8	424.045,32 498.859,43	9	424.043,297 498.856,454	3.598
9	424.043,297 498.856,454	10	424.041,352 498.857,775	2.351
10	424.041,352 498.857,775	11	424.043,133 498.860,358	3.137
11	424.043,133 498.860,358	12	424.043,39 498.860,715	0.44
12	424.043,39 498.860,715	13	424.041,06 498.862,127	2.725
13	424.041,06 498.862,127	14	423.983,857 498.783,844	96.956
14	423.983,857 498.783,844	1	424.001,406 498.770,256	22.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101496	18.680	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71521 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 1372/35, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 395/1 din TP nr. 1372/35 din 31.08.2002;	A1
Act Notarial nr. 85, din 03/02/2003 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

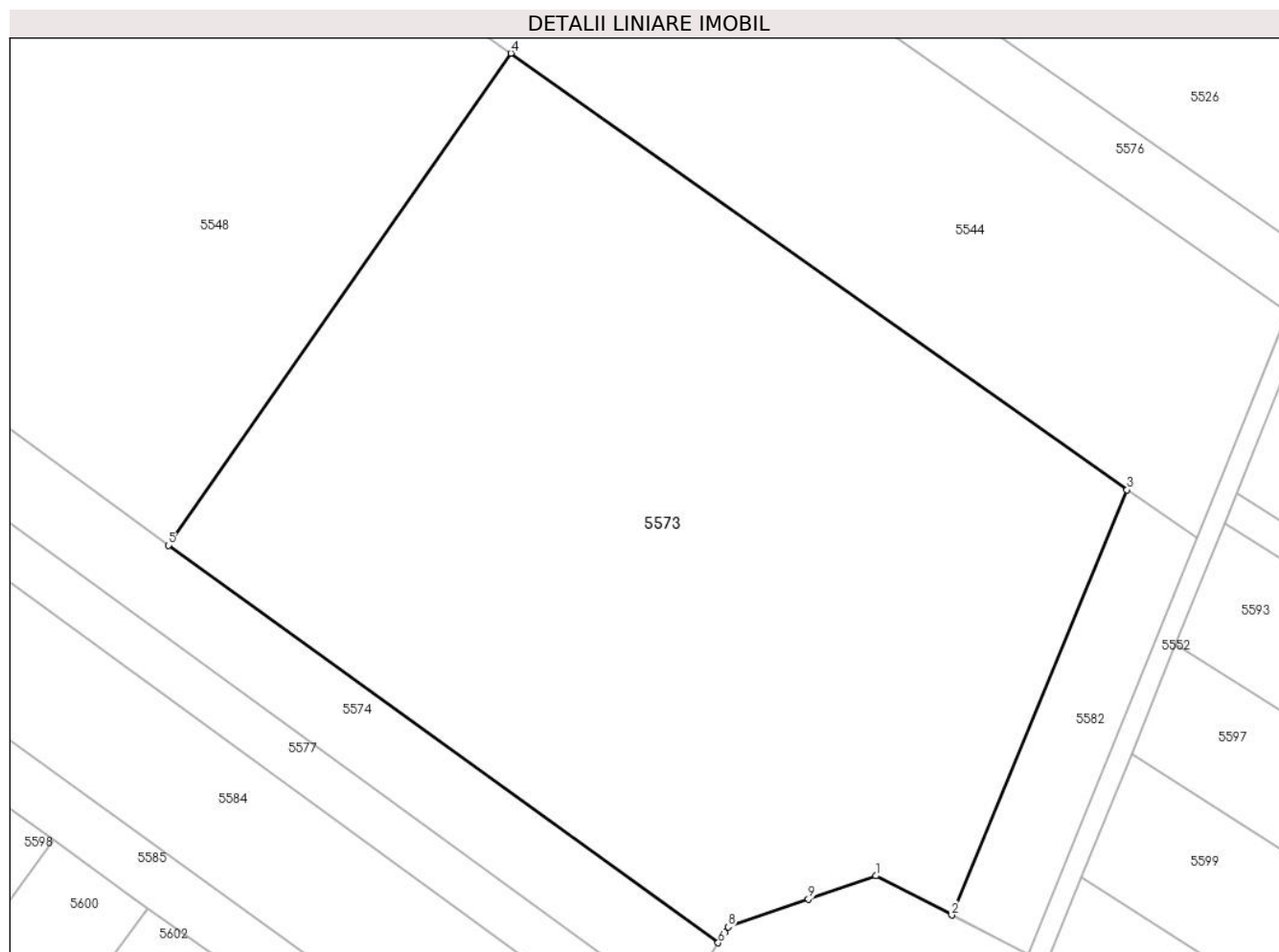
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101496	18.680	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.680	11	395/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.402,762 498.733,262	2	424.417,837 498.725,474	16.968
2	424.417,837 498.725,474	3	424.452,727 498.809,939	91.387
3	424.452,727 498.809,939	4	424.330,188 498.896,705	150.147
4	424.330,188 498.896,705	5	424.262,073 498.798,946	119.149
5	424.262,073 498.798,946	6	424.371,422 498.719,967	134.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.371,422 498.719,967	7	424.372,736 498.722,068	2.478
7	424.372,736 498.722,068	8	424.373,38 498.723,097	1.214
8	424.373,38 498.723,097	9	424.389,375 498.728,63	16.925
9	424.389,375 498.728,63	1	424.402,762 498.733,262	14.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101482	4.521	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84996 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 74/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/2014, declaratie aut. de NP Bexa Simion cu nr.1968/05.11.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.396/53 inscrisa in TP 74/35/14.12.1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

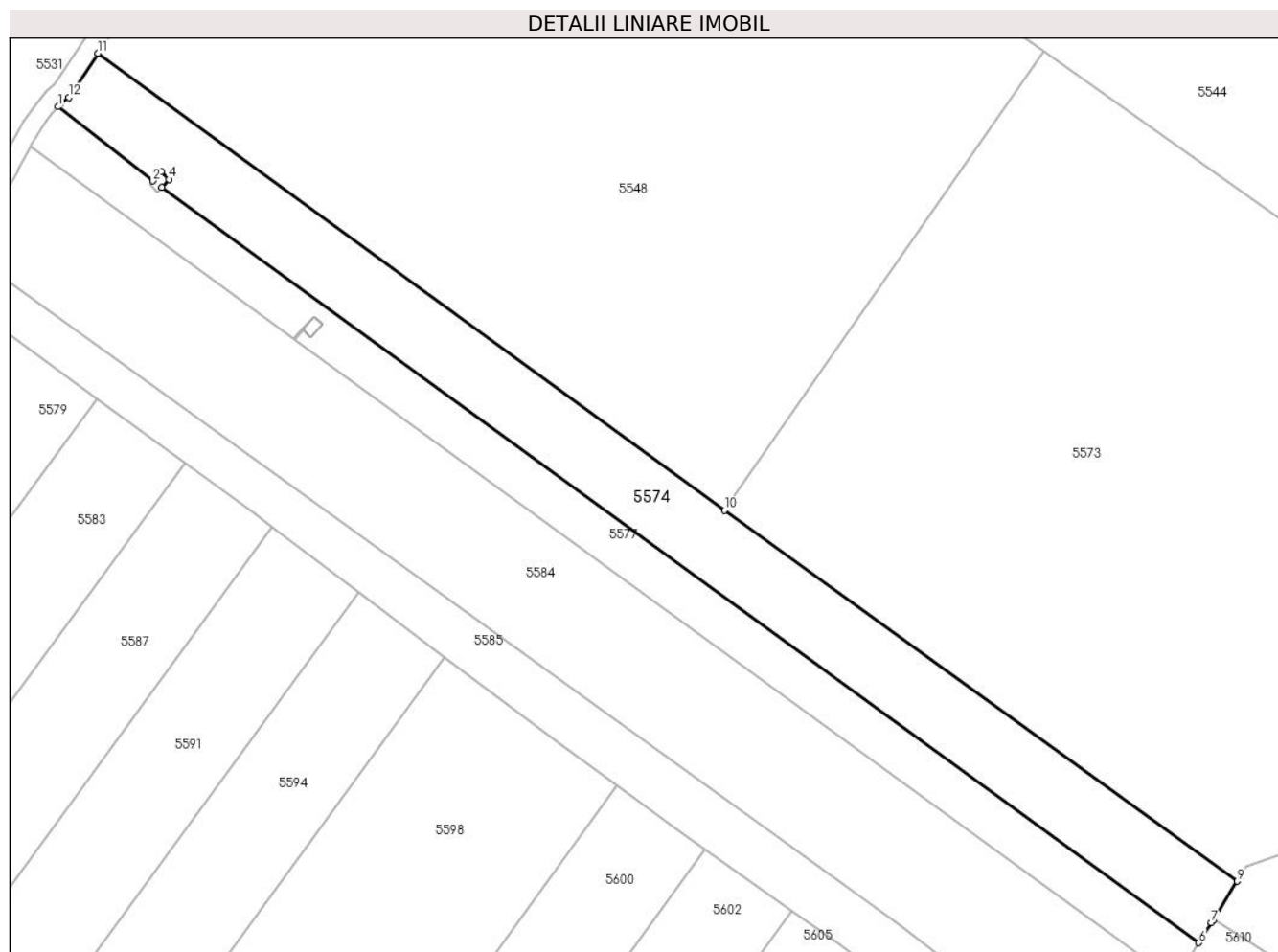
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101482	4.521	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.521	11	396/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.120,007 498.884,943	2	424.140,223 498.869,144	25.656
2	424.140,223 498.869,144	3	424.141,979 498.871,06	2.598
3	424.141,979 498.871,06	4	424.143,711 498.869,473	2.349
4	424.143,711 498.869,473	5	424.142,148 498.867,743	2.331
5	424.142,148 498.867,743	6	424.363,215 498.706,851	273.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.363,215 498.706,851	7	424.365,879 498.711,108	5.022
7	424.365,879 498.711,108	8	424.366,326 498.711,823	0.843
8	424.366,326 498.711,823	9	424.371,422 498.719,967	9.607
9	424.371,422 498.719,967	10	424.262,073 498.798,946	134.888
10	424.262,073 498.798,946	11	424.128,524 498.896,345	165.294
11	424.128,524 498.896,345	12	424.122,301 498.886,948	11.271
12	424.122,301 498.886,948	13	424.120,402 498.885,473	2.404
13	424.120,402 498.885,473	1	424.120,007 498.884,943	0.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

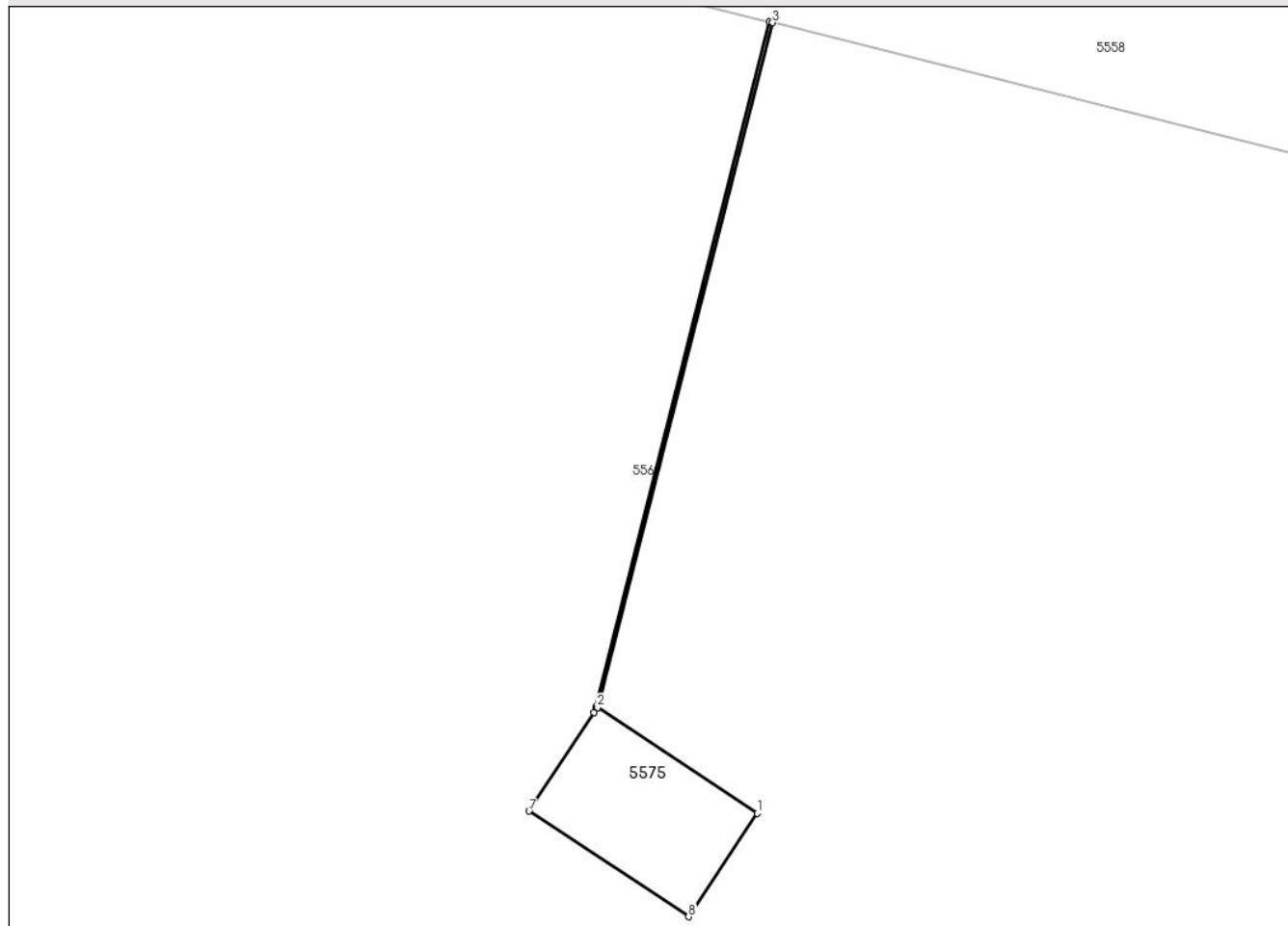
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	11	396/63/5	-	GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.115,465 498.809,461	2	425.112,379 498.811,503	3.7
2	425.112,379 498.811,503	3	425.115,766 498.824,748	13.672
3	425.115,766 498.824,748	4	425.115,701 498.824,765	0.067
4	425.115,701 498.824,765	5	425.112,342 498.811,512	13.671
5	425.112,342 498.811,512	6	425.112,316 498.811,408	0.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.112,316 498.811,408	7	425.111,054 498.809,501	2.287
7	425.111,054 498.809,501	8	425.114,14 498.807,459	3.7
8	425.114,14 498.807,459	1	425.115,465 498.809,461	2.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101481	3.513	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 645/35, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) UDREA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BLAJ SILVIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) IORDAN PETRE, CNP NEIDENTIFICAT 4) IORDAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 5) ALEXE IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 6) BANCIU MELANIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

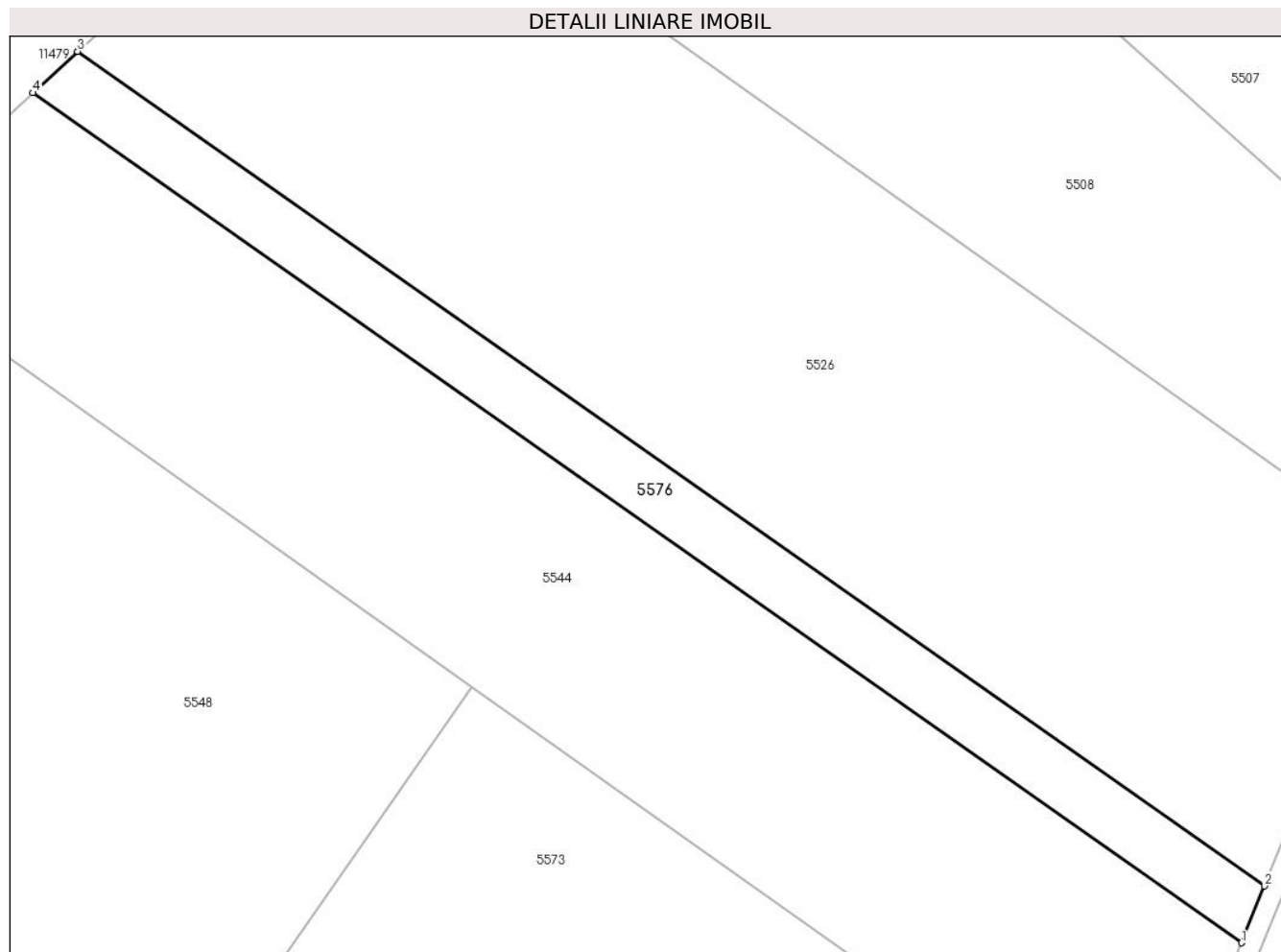
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101481	3.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.513	11	396/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.484,692 498.845,312	2	424.489,285 498.856,692	12.272
2	424.489,285 498.856,692	3	424.250,975 499.024,072	291.218
3	424.250,975 499.024,072	4	424.241,984 499.015,78	12.231
4	424.241,984 499.015,78	1	424.484,692 498.845,312	296.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

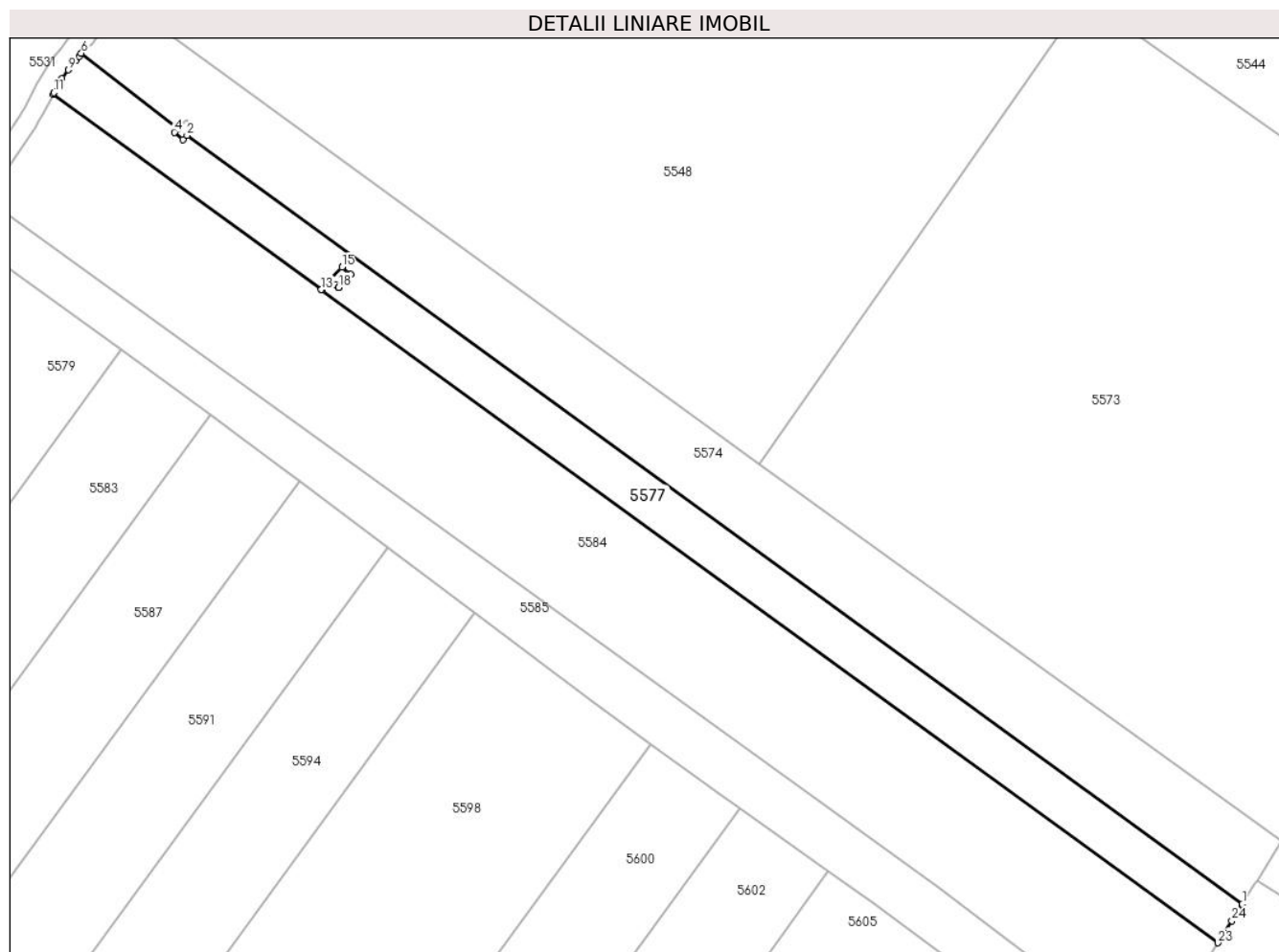
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.880	11	336/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.363,215 498.706,851	2	424.142,148 498.867,743	273.417
3	424.141,296 498.866,801	4	424.139,546 498.868,407	2.376
5	424.140,223 498.869,144	6	424.120,007 498.884,943	25.656
7	424.119,566 498.884,35	8	424.118,9 498.883,534	1.053
9	424.117,277 498.881,475	10	424.115,98 498.879,638	2.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.142,148 498.867,743	3	424.141,296 498.866,801	1.27
4	424.139,546 498.868,407	5	424.140,223 498.869,144	1.001
6	424.120,007 498.884,943	7	424.119,566 498.884,35	0.74
8	424.118,9 498.883,534	9	424.117,277 498.881,475	2.622
10	424.115,98 498.879,638	11	424.114,271 498.876,696	3.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.114,271 498.876,696	12	424.114,095 498.876,358	0.38
13	424.170,304 498.835,449	14	424.172,17 498.837,499	2.772
15	424.174,616 498.840,167	16	424.174,664 498.840,134	0.059
17	424.176,417 498.838,624	18	424.173,932 498.835,915	3.676
19	424.173,917 498.835,898	20	424.173,35 498.836,417	0.768
21	424.172,232 498.837,443	22	424.170,385 498.835,39	2.761
23	424.358,141 498.698,742	24	424.361,025 498.703,351	5.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.114,095 498.876,358	13	424.170,304 498.835,449	69.52
14	424.172,17 498.837,499	15	424.174,616 498.840,167	3.619
16	424.174,664 498.840,134	17	424.176,417 498.838,624	2.313
18	424.173,932 498.835,915	19	424.173,917 498.835,898	0.024
20	424.173,35 498.836,417	21	424.172,232 498.837,443	1.518
22	424.170,385 498.835,39	23	424.358,141 498.698,742	232.218
24	424.361,025 498.703,351	1	424.363,215 498.706,851	4.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101473	7.075	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71517 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 72/35, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr. 146/2014, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 56093/2014);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101473 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 396/44 - arabil din Titlul de Proprietate nr. 72/35, din 14.12.1993	A1
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

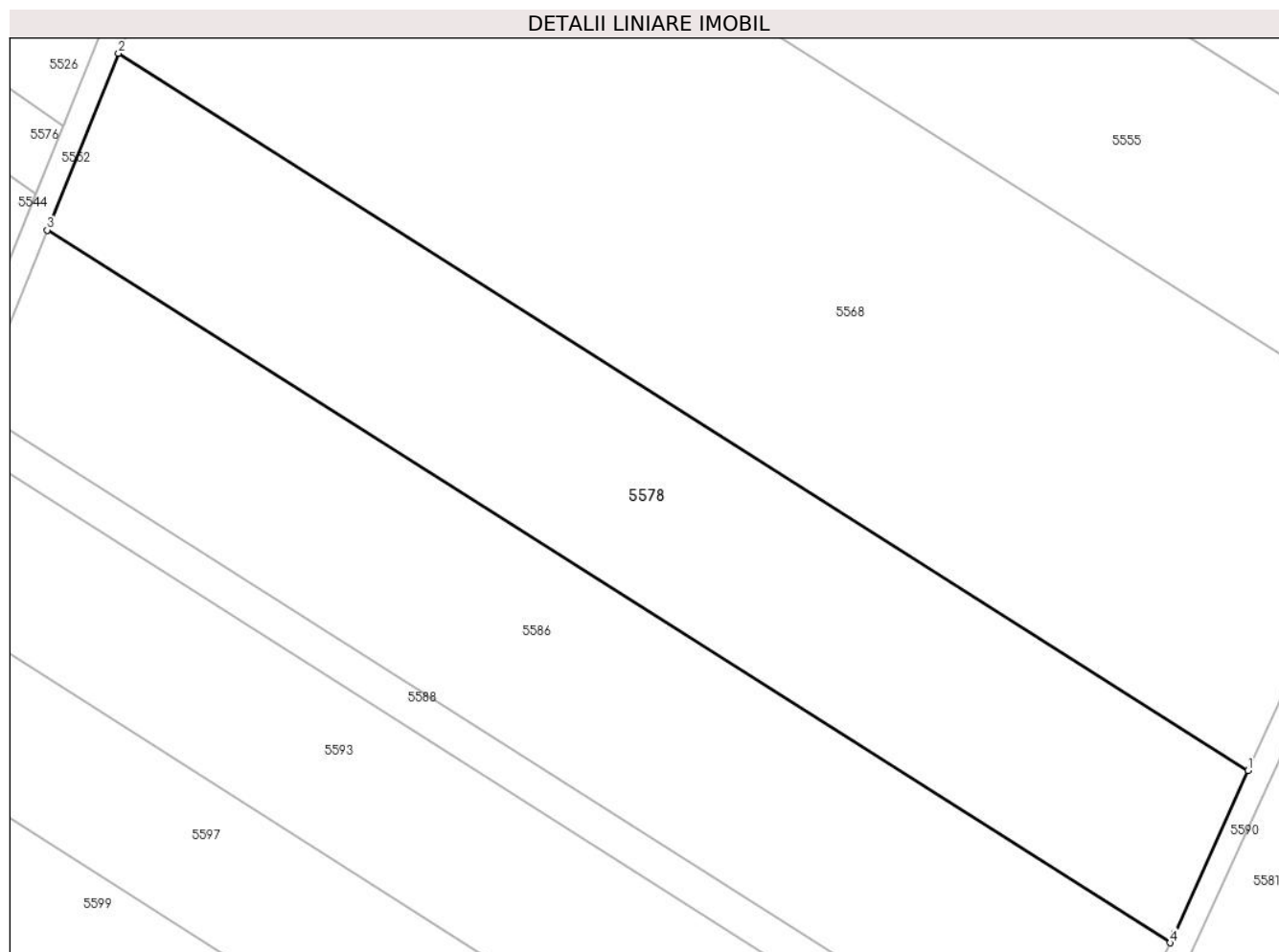
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101473	7.075	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.075	11	396/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.688,673 498.748,409	2	424.498,587 498.868,982	225.102
2	424.498,587 498.868,982	3	424.486,597 498.839,255	32.054
3	424.486,597 498.839,255	4	424.675,52 498.719,421	223.723
4	424.675,52 498.719,421	5	424.676,336 498.721,156	1.917
5	424.676,336 498.721,156	1	424.688,673 498.748,409	29.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101619	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4, din 29/03/2013 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘIPOȘ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘIPOȘ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

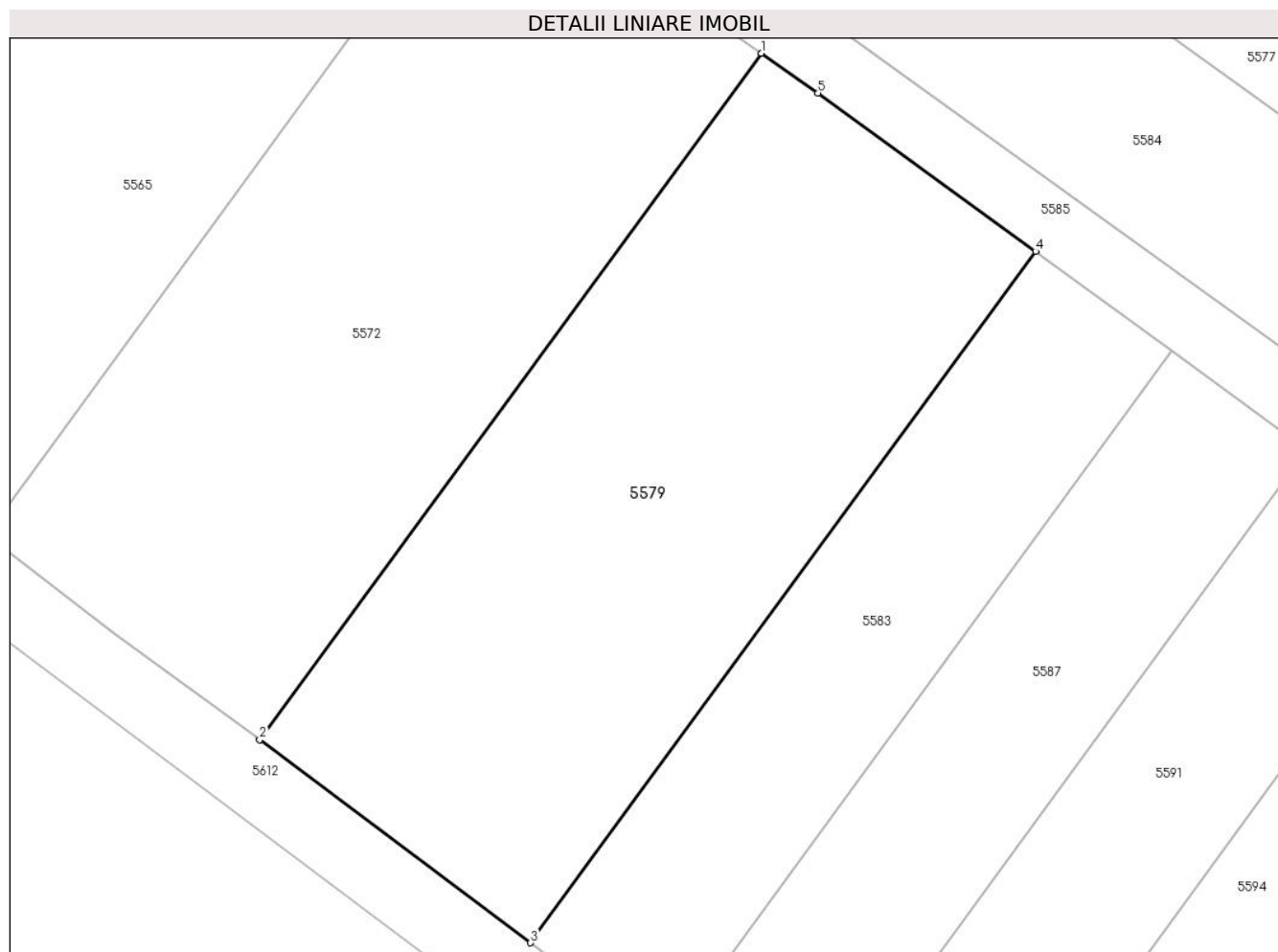
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101619	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.090,536 498.850,066	2	424.021,529 498.755,632	116.961
2	424.021,529 498.755,632	3	424.058,8 498.727,72	46.564
3	424.058,8 498.727,72	4	424.128,286 498.822,81	117.772
4	424.128,286 498.822,81	5	424.098,338 498.844,611	37.043
5	424.098,338 498.844,611	1	424.090,536 498.850,066	9.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101441	19.681	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71979 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 79/35, din 15/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/13 din T. P. nr. 79/35 din 15.12.1993;	A1
Act Notarial nr. 1626, din 23/08/2001 emis de BNP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

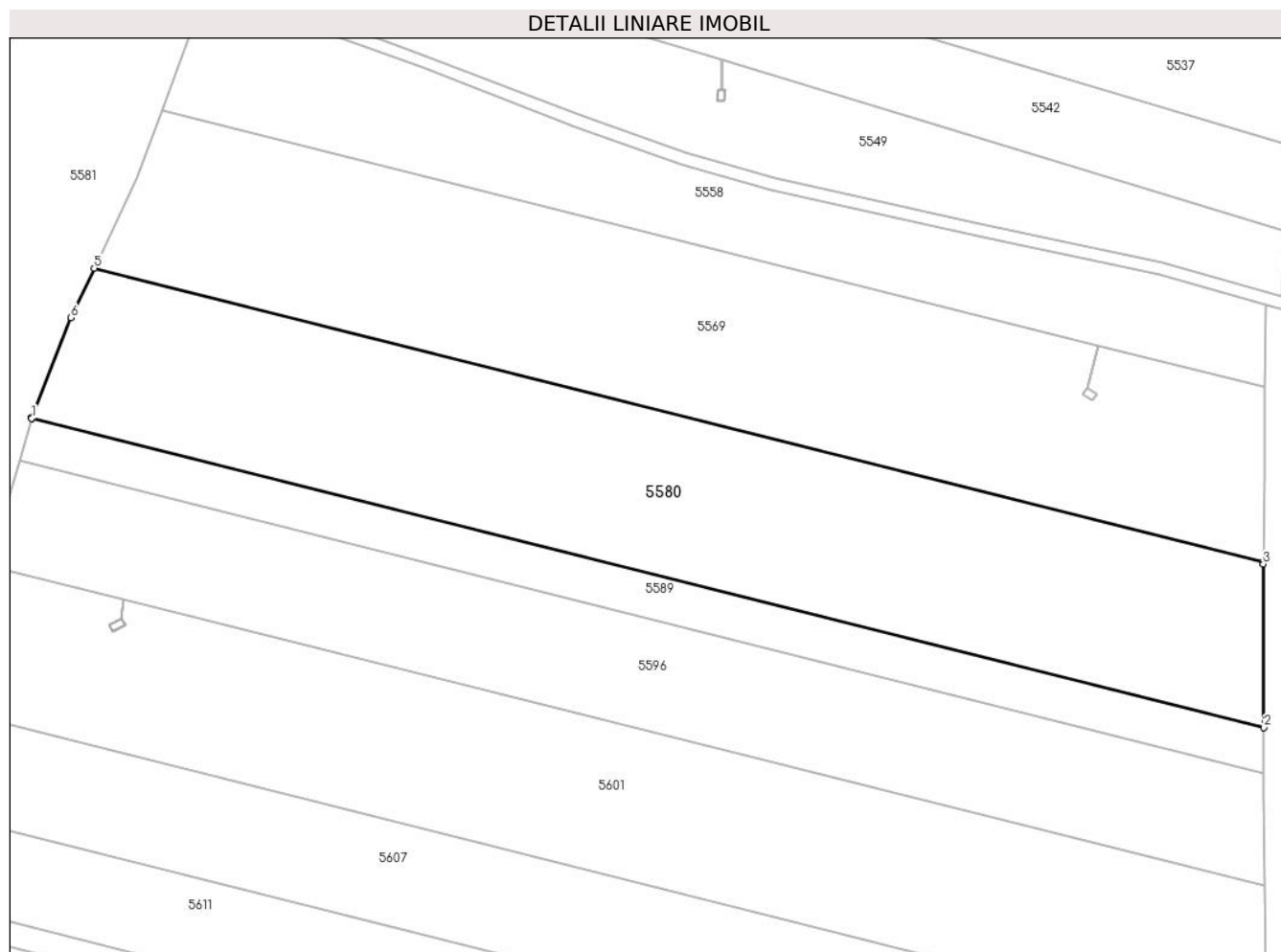
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101441	19.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.681	11	396/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.780,432 498.801,85	2	425.167,955 498.704,634	399.531
2	425.167,955 498.704,634	3	425.167,786 498.756,051	51.417
3	425.167,786 498.756,051	4	425.167,793 498.756,742	0.691
4	425.167,793 498.756,742	5	424.800,142 498.848,972	379.043
5	424.800,142 498.848,972	6	424.792,776 498.833,497	17.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.792,776 498.833,497	7	424.780,496 498.802,084	33.728
7	424.780,496 498.802,084	1	424.780,432 498.801,85	0.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.797	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

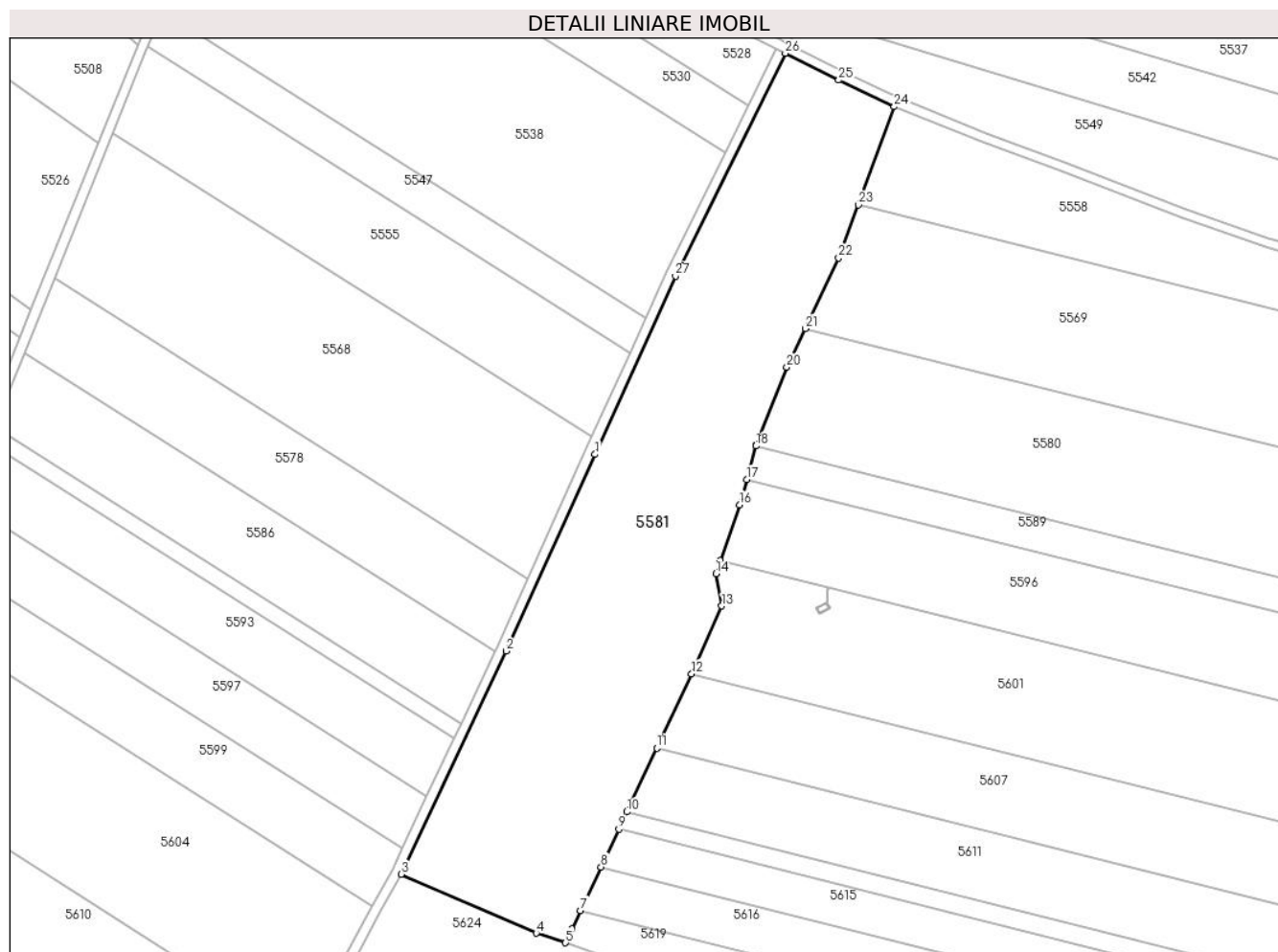
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.797	11	396/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.715,72 498.798,458	2	424.679,968 498.719,479	86.694
3	424.637,811 498.629,906	4	424.692,119 498.606,239	59.241
5	424.703,896 498.602,398	6	424.706,492 498.607,936	6.116
7	424.709,964 498.615,338	8	424.718,172 498.632,844	19.335
9	424.725,277 498.647,994	10	424.728,534 498.654,941	7.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	424.679,968 498.719,479	3	424.637,811 498.629,906	98.998
4	424.692,119 498.606,239	5	424.703,896 498.602,398	12.387
6	424.706,492 498.607,936	7	424.709,964 498.615,338	8.176
8	424.718,172 498.632,844	9	424.725,277 498.647,994	16.733
10	424.728,534 498.654,941	11	424.740,563 498.680,591	28.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	424.740,563 498.680,591	12	424.754,518 498.710,352	32.871
13	424.766,686 498.737,632	14	424.764,275 498.750,565	13.156
15	424.766,078 498.755,755	16	424.773,868 498.778,184	23.744
17	424.776,702 498.788,4	18	424.780,432 498.801,85	13.958
19	424.780,496 498.802,084	20	424.792,776 498.833,497	33.728
21	424.800,142 498.848,972	22	424.813,622 498.877,292	31.364
23	424.821,46 498.898,579	24	424.835,974 498.938,004	42.012
25	424.813,635 498.948,676	26	424.792,183 498.959,471	24.015
27	424.748,098 498.869,981	1	424.715,72 498.798,458	78.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	424.754,518 498.710,352	13	424.766,686 498.737,632	29.87
14	424.764,275 498.750,565	15	424.766,078 498.755,755	5.494
16	424.773,868 498.778,184	17	424.776,702 498.788,4	10.602
18	424.780,432 498.801,85	19	424.780,496 498.802,084	0.243
20	424.792,776 498.833,497	21	424.800,142 498.848,972	17.139
22	424.813,622 498.877,292	23	424.821,46 498.898,579	22.684
24	424.835,974 498.938,004	25	424.813,635 498.948,676	24.757
26	424.792,183 498.959,471	27	424.748,098 498.869,981	99.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101497	1.517	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71522 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 1372/35, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 395/2 din TP nr. 1372/35 din 31.08.2002;	A1
Act Notarial nr. 85, din 03/02/2003 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

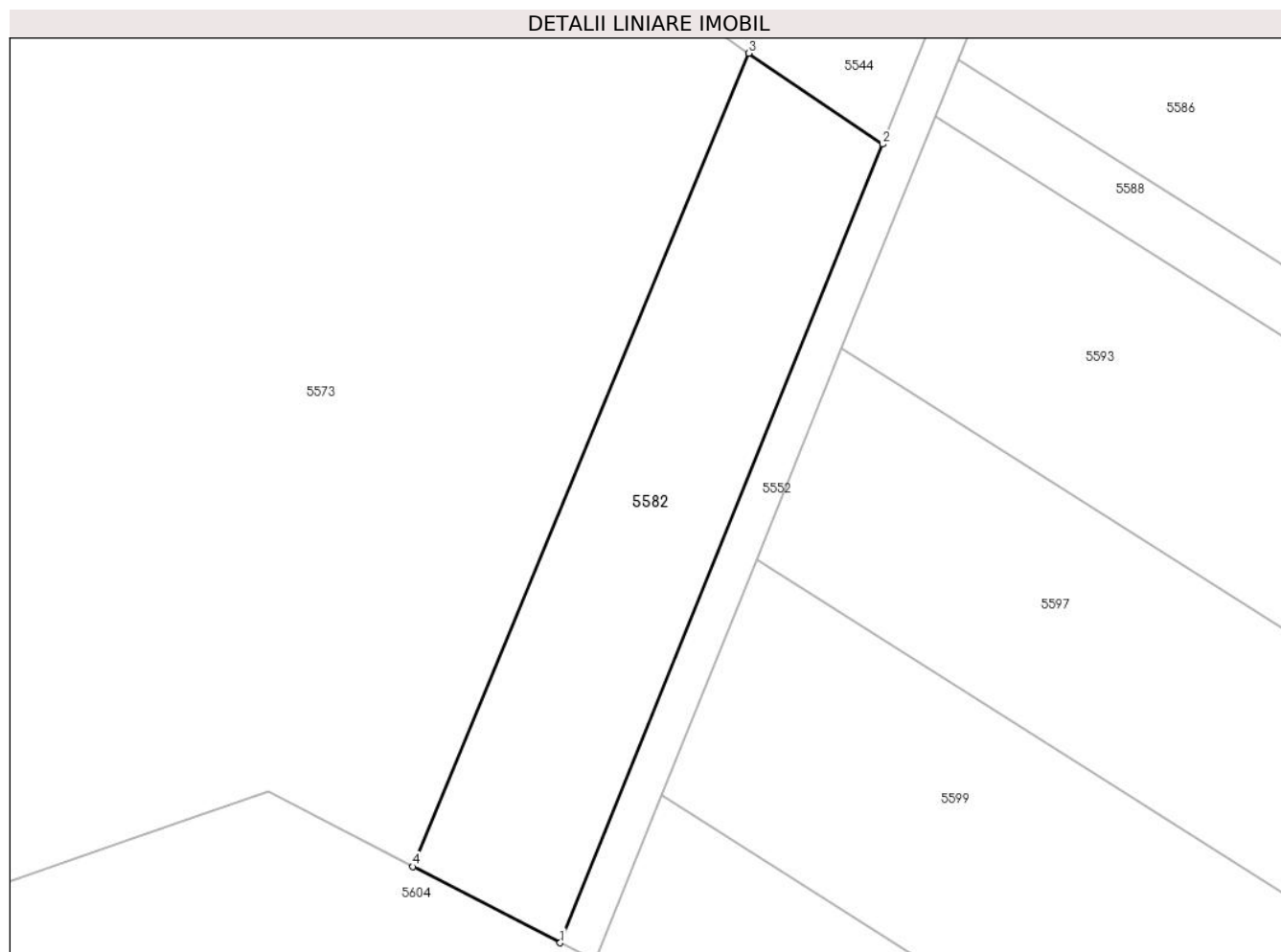
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101497	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.517	11	395/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.433,134 498.717,571	2	424.466,608 498.800,506	89.435
2	424.466,608 498.800,506	3	424.452,727 498.809,939	16.783
3	424.452,727 498.809,939	4	424.417,837 498.725,474	91.387
4	424.417,837 498.725,474	1	424.433,134 498.717,571	17.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101620	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SÎNEA CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SÎNEA MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

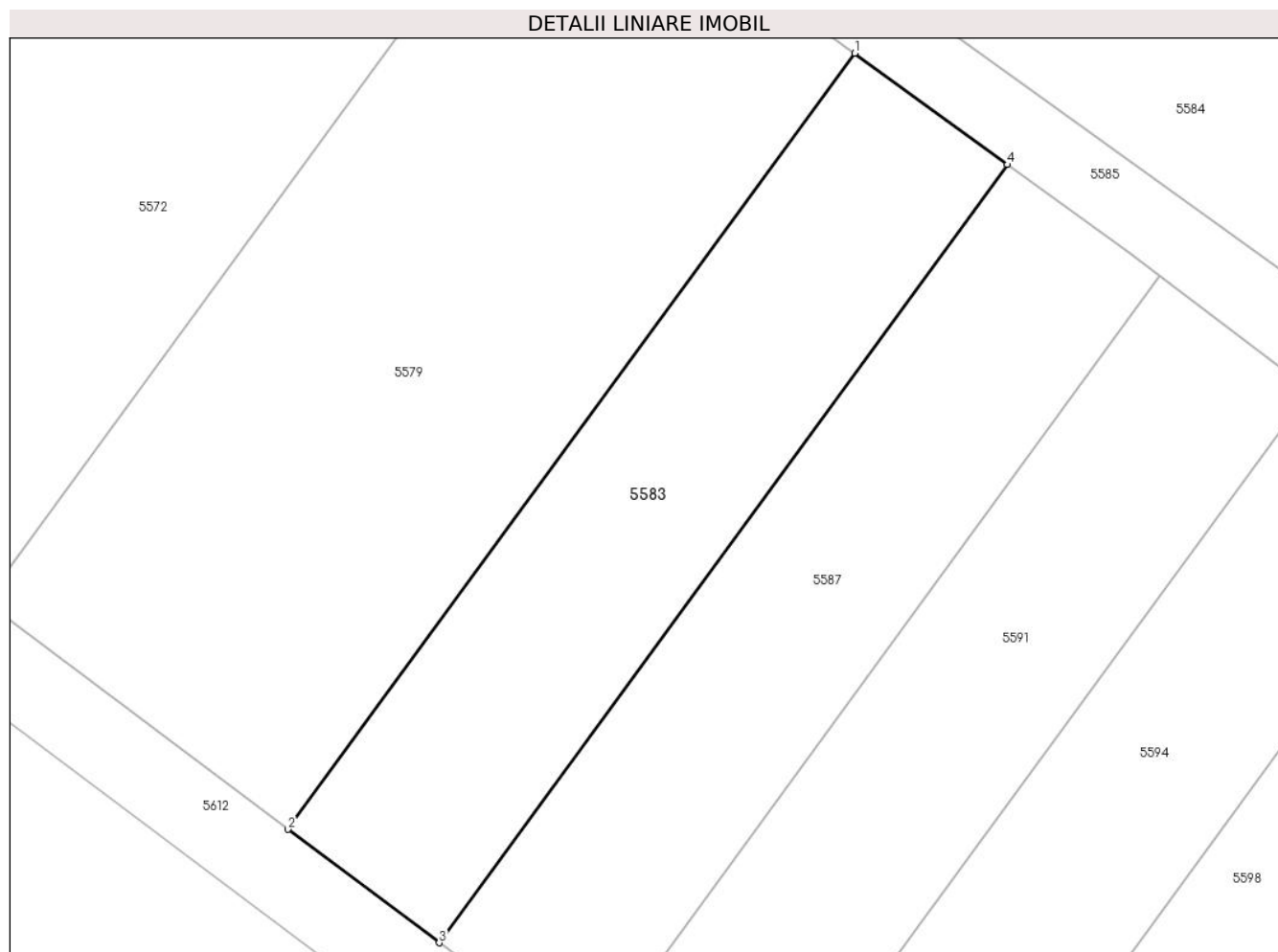
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101620	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.128,286 498.822,81	2	424.058,8 498.727,72	117.772
2	424.058,8 498.727,72	3	424.077,358 498.713,822	23.185
3	424.077,358 498.713,822	4	424.147,028 498.809,165	118.085
4	424.147,028 498.809,165	1	424.128,286 498.822,81	23.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101480	7.704	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71434 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 62/35, din 09/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/51 din T. P. nr. 62/35 din 09.12.1993;	A1
Act Notarial nr. 287, din 21/02/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

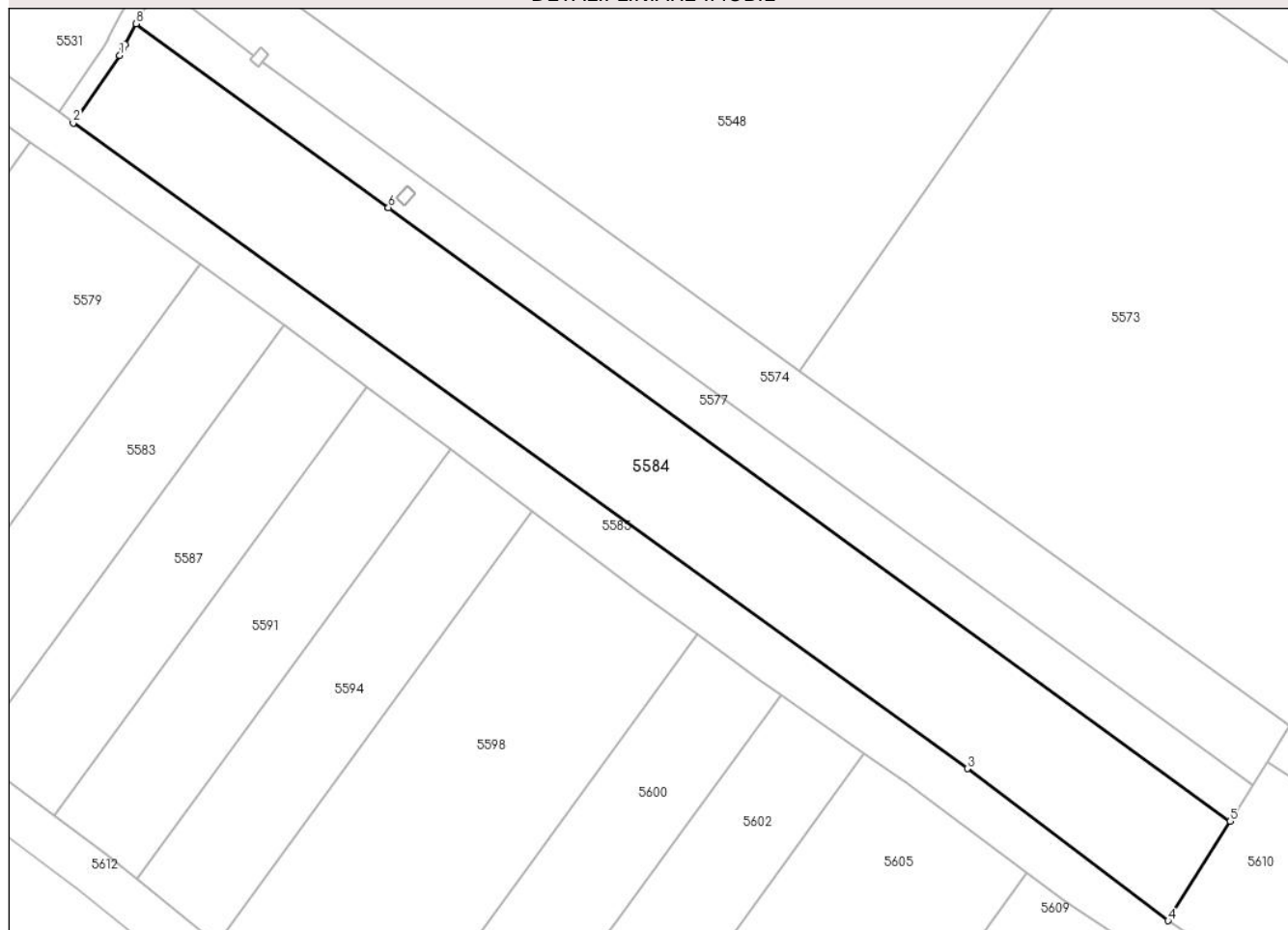
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101480	7.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.704	11	396/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.110,457 498.869,336	2	424.100,098 498.854,291	18.266
2	424.100,098 498.854,291	3	424.299,528 498.710,462	245.884
3	424.299,528 498.710,462	4	424.344,275 498.676,58	56.127
4	424.344,275 498.676,58	5	424.358,141 498.698,742	26.143
5	424.358,141 498.698,742	6	424.170,385 498.835,39	232.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.170,385 498.835,39	7	424.170,304 498.835,449	0.1
7	424.170,304 498.835,449	8	424.114,095 498.876,358	69.52
8	424.114,095 498.876,358	9	424.111,671 498.871,702	5.25
9	424.111,671 498.871,702	10	424.111,281 498.870,952	0.845
10	424.111,281 498.870,952	1	424.110,457 498.869,336	1.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Alamor, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.230	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

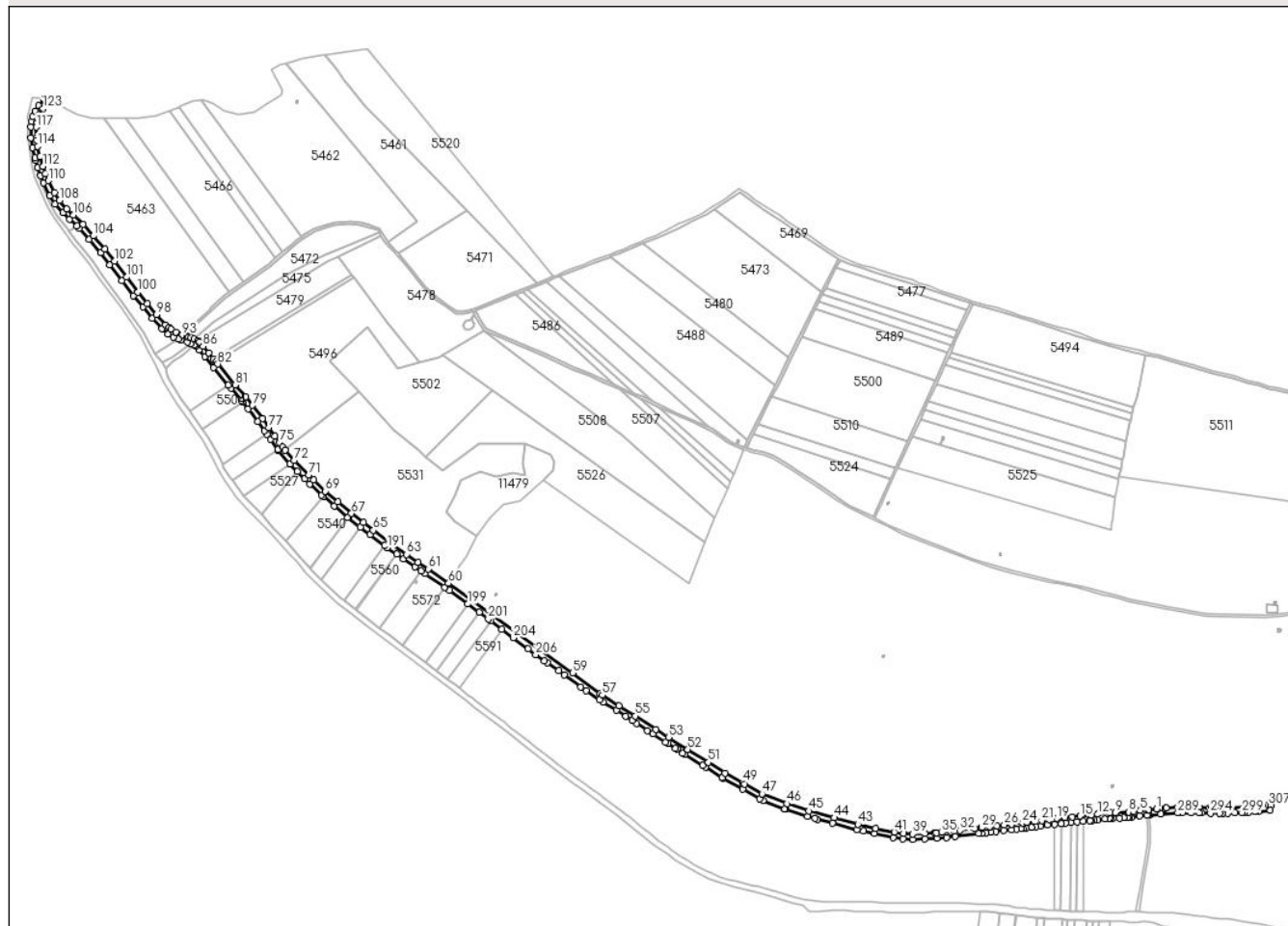
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.230	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	17	11	336	-	
2	drum	NU	23.213	11	336	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.253,359 498.488,56	2	425.240,281 498.487,422	13.128
4	425.237,2 498.487,212	5	425.226,51 498.485,898	10.77
7	425.215,626 498.484,253	8	425.207,99 498.483,042	7.731
10	425.177,166 498.482,105	11	425.172,504 498.481,555	4.694
13	425.145,758 498.478,399	14	425.142,963 498.478,147	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	425.240,281 498.487,422	3	425.240,154 498.487,413	0.127
5	425.226,51 498.485,898	6	425.224,226 498.485,617	2.3
8	425.207,99 498.483,042	9	425.185,97 498.482,372	22.03
11	425.172,504 498.481,555	12	425.156,635 498.479,682	15.979
14	425.142,963 498.478,147	15	425.128,134 498.476,814	14.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	425.240,154 498.487,413	4	425.237,2 498.487,212	2.961
6	425.224,226 498.485,617	7	425.215,626 498.484,253	8.708
9	425.185,97 498.482,372	10	425.177,166 498.482,105	8.809
12	425.156,635 498.479,682	13	425.145,758 498.478,399	10.953
15	425.128,134 498.476,814	16	425.115,622 498.475,689	12.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	425.115,622 498.475,689	17	425.103,665 498.474,614	12.00 5
19	425.090,636 498.472,937	20	425.077,988 498.471,309	12.75 2
22	425.053,295 498.468,131	23	425.041,022 498.466,552	12.37 4
25	425.016,597 498.463,615	26	425.004,428 498.462,19	12.25 2
28	424.980,176 498.459,351	29	424.968,092 498.457,936	12.16 7
31	424.956,041 498.456,45	32	424.932,056 498.453,469	24.16 9
34	424.916,868 498.451,662	35	424.901,859 498.450,005	15.1
37	424.890,872 498.448,952	38	424.874,54 498.448,137	16.35 2
40	424.839,995 498.448,8	41	424.824,629 498.450,577	15.46 8
43	424.765,498 498.463,222	44	424.726,525 498.473,839	40.39 3
46	424.649,166 498.497,024	47	424.608,847 498.512,896	43.33 1
49	424.576,822 498.530,884	50	424.548,284 498.546,913	32.73 2
52	424.487,468 498.585,283	53	424.456,377 498.605,176	36.91 1
55	424.401,533 498.640,14	56	424.375,474 498.656,971	31.02 1
58	424.344,275 498.676,58	59	424.299,528 498.710,462	56.12 7
61	424.063,516 498.879,939	62	424.047,246 498.891,058	19.70 6
64	424.001,728 498.922,109	65	423.974,252 498.943,224	34.65 2
67	423.938,442 498.970,589	68	423.916,388 498.989,499	29.05 2
70	423.876,688 499.025,403	71	423.868,34 499.033,541	11.65 7
73	423.830,446 499.073,813	74	423.825,703 499.079,367	7.303
76	423.813,334 499.096,502	77	423.803,698 499.110,674	17.13 8
79	423.776,81 499.146,906	80	423.765,384 499.160,907	18.07 2
82	423.720,188 499.214,417	83	423.717,268 499.218,153	4.742
85	423.705,699 499.232,957	86	423.695,917 499.243,495	14.37 8
88	423.686,983 499.251,9	89	423.681,276 499.255,232	6.609
91	423.672,259 499.258,786	92	423.670,522 499.259,334	1.821
94	423.651,811 499.266,692	95	423.644,251 499.271,096	8.749
97	423.634,801 499.278,613	98	423.619,903 499.295,199	22.29 5
100	423.589,738 499.331,745	101	423.571,14 499.356,183	30.71
103	423.536,111 499.401,756	104	423.517,146 499.423,64	28.95 9
106	423.484,529 499.457,632	107	423.473,706 499.467,512	14.65 4
109	423.453,529 499.493,843	110	423.443,47 499.513,742	22.29 7
112	423.434,749 499.537,271	113	423.430,117 499.553,24	16.62 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
17	425.103,665 498.474,614	18	425.103,111 498.474,542	0.558
20	425.077,988 498.471,309	21	425.065,616 498.469,717	12.47 4
23	425.041,022 498.466,552	24	425.034,383 498.465,698	6.694
26	425.004,428 498.462,19	27	424.992,288 498.460,769	12.22 3
29	424.968,092 498.457,936	30	424.966,53 498.457,753	1.572
32	424.932,056 498.453,469	33	424.922,653 498.452,3	9.475
35	424.901,859 498.450,005	36	424.893,524 498.449,085	8.386
38	424.874,54 498.448,137	39	424.854,91 498.447,724	19.63 5
41	424.824,629 498.450,577	42	424.794,552 498.456,811	30.71 6
44	424.726,525 498.473,839	45	424.685,469 498.485,009	42.54 9
47	424.608,847 498.512,896	48	424.580,311 498.528,924	32.73
50	424.548,284 498.546,913	51	424.521,221 498.564,477	32.26 3
53	424.456,377 498.605,176	54	424.435,638 498.618,334	24.56 1
56	424.375,474 498.656,971	57	424.348,205 498.673,982	32.14
59	424.299,528 498.710,462	60	424.096,853 498.856,631	249.8 85
62	424.047,246 498.891,058	63	424.028,538 498.903,875	22.67 8
65	423.974,252 498.943,224	66	423.958,018 498.955,63	20.43 2
68	423.916,388 498.989,499	69	423.895,968 499.007,023	26.90 8
71	423.868,34 499.033,541	72	423.844,616 499.057,224	33.52 2
74	423.825,703 499.079,367	75	423.820,663 499.086,348	8.611
77	423.803,698 499.110,674	78	423.793,186 499.125,65	18.29 7
80	423.765,384 499.160,907	81	423.748,509 499.180,468	25.83 4
83	423.717,268 499.218,153	84	423.713,468 499.223,016	6.171
86	423.695,917 499.243,495	87	423.689,958 499.249,995	8.818
89	423.681,276 499.255,232	90	423.676,017 499.257,361	5.673
92	423.670,522 499.259,334	93	423.662,369 499.261,908	8.55
95	423.644,251 499.271,096	96	423.640,55 499.274,04	4.729
98	423.619,903 499.295,199	99	423.604,682 499.313,272	23.62 8
101	423.571,14 499.356,183	102	423.551,248 499.382,202	32.75 2
104	423.517,146 499.423,64	105	423.500,256 499.442,297	25.16 6
107	423.473,706 499.467,512	108	423.461,725 499.481,319	18.28 1
110	423.443,47 499.513,742	111	423.438,758 499.525,189	12.37 8
113	423.430,117 499.553,24	114	423.426,183 499.569,681	16.90 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
18	425.103,111 498.474,542	19	425.090,636 498.472,937	12.57 8
21	425.065,616 498.469,717	22	425.053,295 498.468,131	12.42 3
24	425.034,383 498.465,698	25	425.016,597 498.463,615	17.90 7
27	424.992,288 498.460,769	28	424.980,176 498.459,351	12.19 5
30	424.966,53 498.457,753	31	424.956,041 498.456,45	10.57
33	424.922,653 498.452,3	34	424.916,868 498.451,662	5.82
36	424.893,524 498.449,085	37	424.890,872 498.448,952	2.656
39	424.854,91 498.447,724	40	424.839,995 498.448,8	14.95 4
42	424.794,552 498.456,811	43	424.765,498 498.463,222	29.75 3
45	424.685,469 498.485,009	46	424.649,166 498.497,024	38.23 9
48	424.580,311 498.528,924	49	424.576,822 498.530,884	4.001
51	424.521,221 498.564,477	52	424.487,468 498.585,283	39.65
54	424.435,638 498.618,334	55	424.401,533 498.640,14	40.48
57	424.348,205 498.673,982	58	424.344,275 498.676,58	4.711
60	424.096,853 498.856,631	61	424.063,516 498.879,939	40.67 7
63	424.028,538 498.903,875	64	424.001,728 498.922,109	32.42 3
66	423.958,018 498.955,63	67	423.938,442 498.970,589	24.63 7
69	423.895,968 499.007,023	70	423.876,688 499.025,403	26.63 7
72	423.844,616 499.057,224	73	423.830,446 499.073,813	21.81 8
75	423.820,663 499.086,348	76	423.813,334 499.096,502	12.52 3
78	423.793,186 499.125,65	79	423.776,81 499.146,906	26.83 2
81	423.748,509 499.180,468	82	423.720,188 499.214,417	44.21 1
84	423.713,468 499.223,016	85	423.705,699 499.232,957	12.61 7
87	423.689,958 499.249,995	88	423.686,983 499.251,9	3.533
90	423.676,017 499.257,361	91	423.672,259 499.258,786	4.019
93	423.662,369 499.261,908	94	423.651,811 499.266,692	11.59 1
96	423.640,55 499.274,04	97	423.634,801 499.278,613	7.346
99	423.604,682 499.313,272	100	423.589,738 499.331,745	23.76 1
102	423.551,248 499.382,202	103	423.536,111 499.401,756	24.72 8
105	423.500,256 499.442,297	106	423.484,529 499.457,632	21.96 6
108	423.461,725 499.481,319	109	423.453,529 499.493,843	14.96 7
111	423.438,758 499.525,189	112	423.434,749 499.537,271	12.73
114	423.426,183 499.569,681	115	423.424,693 499.579,546	9.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	423.424,693 499.579,546	116	423.424,045 499.583,837	4.341	116	423.424,045 499.583,837	117	423.423,849 499.600,936	17.1	117	423.423,849 499.600,936	118	423.424,726 499.607,214	6.339
118	423.424,726 499.607,214	119	423.424,9 499.608,458	1.256	119	423.424,9 499.608,458	120	423.426,837 499.615,453	7.258	120	423.426,837 499.615,453	121	423.429,137 499.621,143	6.137
121	423.429,137 499.621,143	122	423.430,011 499.623,304	2.331	122	423.430,011 499.623,304	123	423.434,766 499.630,932	8.988	123	423.434,766 499.630,932	124	423.440,964 499.637,67	9.155
124	423.440,964 499.637,67	125	423.444,793 499.641,833	5.657	125	423.444,793 499.641,833	126	423.446,973 499.643,498	2.742	126	423.446,973 499.643,498	127	423.441,686 499.646,14	5.91
127	423.441,686 499.646,14	128	423.437,083 499.646,745	4.643	128	423.437,083 499.646,745	129	423.427,572 499.636,406	14.04 8	129	423.427,572 499.636,406	130	423.421,96 499.627,402	10.61
130	423.421,96 499.627,402	131	423.418,3 499.618,351	9.763	131	423.418,3 499.618,351	132	423.416,068 499.610,29	8.364	132	423.416,068 499.610,29	133	423.414,842 499.601,51	8.865
133	423.414,842 499.601,51	134	423.415,052 499.583,11	18.40 1	134	423.415,052 499.583,11	135	423.417,342 499.567,958	15.32 4	135	423.417,342 499.567,958	136	423.421,414 499.550,938	17.5
136	423.421,414 499.550,938	137	423.422,608 499.546,821	4.287	137	423.422,608 499.546,821	138	423.426,153 499.534,599	12.72 6	138	423.426,153 499.534,599	139	423.430,315 499.522,055	13.21 7
139	423.430,315 499.522,055	140	423.435,28 499.509,993	13.04 4	140	423.435,28 499.509,993	141	423.445,724 499.489,335	23.14 8	141	423.445,724 499.489,335	142	423.454,528 499.475,881	16.07 8
142	423.454,528 499.475,881	143	423.467,252 499.461,218	19.41 4	143	423.467,252 499.461,218	144	423.478,352 499.451,085	15.02 9	144	423.478,352 499.451,085	145	423.490,238 499.439,496	16.60 1
145	423.490,238 499.439,496	146	423.493,772 499.436,049	4.937	146	423.493,772 499.436,049	147	423.510,408 499.417,673	24.78 8	147	423.510,408 499.417,673	148	423.529,146 499.396,05	28.61 2
148	423.529,146 499.396,05	149	423.544,115 499.376,714	24.45 2	149	423.544,115 499.376,714	150	423.563,984 499.350,725	32.71 5	150	423.563,984 499.350,725	151	423.582,657 499.326,188	30.83 3
151	423.582,657 499.326,188	152	423.597,741 499.307,542	23.98 3	152	423.597,741 499.307,542	153	423.613,112 499.289,292	23.86 1	153	423.613,112 499.289,292	154	423.628,609 499.272,038	23.19 2
154	423.628,609 499.272,038	155	423.639,158 499.263,647	13.48	155	423.639,158 499.263,647	156	423.647,678 499.258,684	9.86	156	423.647,678 499.258,684	157	423.655,685 499.255,056	8.791
157	423.655,685 499.255,056	158	423.659,146 499.253,488	3.799	158	423.659,146 499.253,488	159	423.670,296 499.249,968	11.69 3	159	423.670,296 499.249,968	160	423.675,407 499.247,898	5.514
160	423.675,407 499.247,898	161	423.680,98 499.245,07	6.25	161	423.680,98 499.245,07	162	423.681,129 499.244,962	0.184	162	423.681,129 499.244,962	163	423.684,116 499.243,049	3.548
163	423.684,116 499.243,049	164	423.689,301 499.237,393	7.673	164	423.689,301 499.237,393	165	423.698,842 499.227,114	14.02 5	165	423.698,842 499.227,114	166	423.713,185 499.208,762	23.29 2
166	423.713,185 499.208,762	167	423.737,334 499.179,814	37.69 8	167	423.737,334 499.179,814	168	423.741,645 499.174,645	6.731	168	423.741,645 499.174,645	169	423.758,489 499.155,121	25.78 6
169	423.758,489 499.155,121	170	423.760,422 499.152,753	3.057	170	423.760,422 499.152,753	171	423.769,757 499.141,313	14.76 5	171	423.769,757 499.141,313	172	423.785,934 499.120,315	26.50 7
172	423.785,934 499.120,315	173	423.796,293 499.105,558	18.03	173	423.796,293 499.105,558	174	423.800,184 499.099,836	6.919	174	423.800,184 499.099,836	175	423.805,962 499.091,337	10.27 8
175	423.805,962 499.091,337	176	423.818,009 499.074,648	20.58 2	176	423.818,009 499.074,648	177	423.818,621 499.073,801	1.045	177	423.818,621 499.073,801	178	423.837,672 499.051,496	29.33 3
178	423.837,672 499.051,496	179	423.838,005 499.051,107	0.512	179	423.838,005 499.051,107	180	423.850,117 499.039,015	17.11 5	180	423.850,117 499.039,015	181	423.862,02 499.027,134	16.81 8
181	423.862,02 499.027,134	182	423.870,441 499.018,924	11.76 1	182	423.870,441 499.018,924	183	423.889,928 499.000,347	26.92 3	183	423.889,928 499.000,347	184	423.892,473 498.998,162	3.354
184	423.892,473 498.998,162	185	423.910,528 498.982,668	23.79 3	185	423.910,528 498.982,668	186	423.932,018 498.964,242	28.30 8	186	423.932,018 498.964,242	187	423.932,776 498.963,592	0.998
187	423.932,776 498.963,592	188	423.952,655 498.948,401	25.01 8	188	423.952,655 498.948,401	189	423.968,778 498.936,081	20.29 1	189	423.968,778 498.936,081	190	423.992,318 498.917,99	29.68 9
190	423.992,318 498.917,99	191	423.996,45 498.914,814	5.211	191	423.996,45 498.914,814	192	424.012,345 498.904,004	19.22 3	192	424.012,345 498.904,004	193	424.023,464 498.896,442	13.44 6
193	424.023,464 498.896,442	194	424.042,163 498.883,63	22.66 7	194	424.042,163 498.883,63	195	424.051,907 498.876,971	11.80 2	195	424.051,907 498.876,971	196	424.058,398 498.872,535	7.862
196	424.058,398 498.872,535	197	424.090,536 498.850,066	39.21 4	197	424.090,536 498.850,066	198	424.098,338 498.844,611	9.52	198	424.098,338 498.844,611	199	424.128,286 498.822,81	37.04 3
199	424.128,286 498.822,81	200	424.147,028 498.809,165	23.18 4	200	424.147,028 498.809,165	201	424.161,986 498.798,276	18.50 1	201	424.161,986 498.798,276	202	424.165,677 498.795,492	4.623
202	424.165,677 498.795,492	203	424.184,124 498.781,577	23.10 7	203	424.184,124 498.781,577	204	424.202,491 498.767,723	23.00 6	204	424.202,491 498.767,723	205	424.226,913 498.749,302	30.59 1
205	424.226,913 498.749,302	206	424.239,285 498.740,331	15.28 2	206	424.239,285 498.740,331	207	424.253,658 498.729,91	17.75 4	207	424.253,658 498.729,91	208	424.257,98 498.726,853	5.294
208	424.257,98 498.726,853	209	424.276,547 498.713,724	22.74	209	424.276,547 498.713,724	210	424.285,785 498.707,192	11.31 4	210	424.285,785 498.707,192	211	424.312,74 498.687,283	33.51
211	424.312,74 498.687,283	212	424.321,103 498.681,106	10.39 8	212	424.321,103 498.681,106	213	424.343,341 498.666,409	26.65 6	213	424.343,341 498.666,409	214	424.349,625 498.662,488	7.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	424.349,625 498.662,488	215	424.370,651 498.649,372	24.78 1	215	424.370,651 498.649,372	216	424.386,218 498.639,318	18.53 2	216	424.386,218 498.639,318	217	424.396,667 498.632,569	12.44
217	424.396,667 498.632,569	218	424.404,129 498.627,798	8.857	218	424.404,129 498.627,798	219	424.421,866 498.616,457	21.05 3	219	424.421,866 498.616,457	220	424.430,803 498.610,743	10.60 7
220	424.430,803 498.610,743	221	424.451,541 498.597,586	24.56	221	424.451,541 498.597,586	222	424.455,083 498.595,32	4.204	222	424.455,083 498.595,32	223	424.467,709 498.587,241	14.99
223	424.467,709 498.587,241	224	424.469,87 498.585,858	2.565	224	424.469,87 498.585,858	225	424.479,45 498.579,728	11.37 4	225	424.479,45 498.579,728	226	424.482,681 498.577,661	3.836
226	424.482,681 498.577,661	227	424.512,238 498.559,442	34.72 1	227	424.512,238 498.559,442	228	424.516,409 498.556,871	4.9	228	424.516,409 498.556,871	229	424.543,626 498.539,207	32.44 6
229	424.543,626 498.539,207	230	424.544,214 498.538,877	0.674	230	424.544,214 498.538,877	231	424.577,079 498.520,417	37.69 5	231	424.577,079 498.520,417	232	424.604,977 498.504,747	31.99 7
232	424.604,977 498.504,747	233	424.610,901 498.502,415	6.366	233	424.610,901 498.502,415	234	424.646,102 498.488,558	37.83	234	424.646,102 498.488,558	235	424.647,802 498.487,995	1.791
235	424.647,802 498.487,995	236	424.682,872 498.476,389	36.94	236	424.682,872 498.476,389	237	424.695,425 498.472,973	13.00 9	237	424.695,425 498.472,973	238	424.699,63 498.471,722	4.387
238	424.699,63 498.471,722	239	424.724,16 498.465,155	25.39 3	239	424.724,16 498.465,155	240	424.763,344 498.454,481	40.61 2	240	424.763,344 498.454,481	241	424.774,355 498.452,051	11.27 6
241	424.774,355 498.452,051	242	424.792,669 498.448,01	18.75 4	242	424.792,669 498.448,01	243	424.823,196 498.441,682	31.17 6	243	424.823,196 498.441,682	244	424.839,154 498.439,837	16.06 4
244	424.839,154 498.439,837	245	424.854,68 498.438,717	15.56 7	245	424.854,68 498.438,717	246	424.874,86 498.439,141	20.18 4	246	424.874,86 498.439,141	247	424.894,243 498.440,11	19.40 7
247	424.894,243 498.440,11	248	424.910,474 498.441,901	16.33	248	424.910,474 498.441,901	249	424.923,702 498.443,361	13.30 8	249	424.923,702 498.443,361	250	424.962,462 498.448,178	39.05 8
250	424.962,462 498.448,178	251	424.967,608 498.448,818	5.186	251	424.967,608 498.448,818	252	424.974,319 498.449,604	6.757	252	424.974,319 498.449,604	253	424.982,676 498.450,582	8.414
253	424.982,676 498.450,582	254	424.990,921 498.451,548	8.301	254	424.990,921 498.451,548	255	425.003,852 498.453,062	13.01 9	255	425.003,852 498.453,062	256	425.016,483 498.454,54	12.71 7
256	425.016,483 498.454,54	257	425.024,208 498.455,445	7.778	257	425.024,208 498.455,445	258	425.031,82 498.456,336	7.663	258	425.031,82 498.456,336	259	425.035,48 498.456,765	3.686
259	425.035,48 498.456,765	260	425.040,078 498.457,356	4.635	260	425.040,078 498.457,356	261	425.048,96 498.458,5	8.956	261	425.048,96 498.458,5	262	425.056,276 498.459,441	7.376
262	425.056,276 498.459,441	263	425.063,516 498.460,373	7.299	263	425.063,516 498.460,373	264	425.074,937 498.461,842	11.51 6	264	425.074,937 498.461,842	265	425.086,178 498.463,289	11.33 4
265	425.086,178 498.463,289	266	425.097,254 498.464,714	11.16 8	266	425.097,254 498.464,714	267	425.104,643 498.465,665	7.449	267	425.104,643 498.465,665	268	425.112,925 498.466,41	8.315
268	425.112,925 498.466,41	269	425.123,015 498.467,317	10.13 1	269	425.123,015 498.467,317	270	425.133,669 498.468,275	10.69 7	270	425.133,669 498.468,275	271	425.144,266 498.469,228	10.63 9
271	425.144,266 498.469,228	272	425.146,689 498.469,446	2.433	272	425.146,689 498.469,446	273	425.150,826 498.469,934	4.167	273	425.150,826 498.469,934	274	425.157,346 498.470,704	6.565
274	425.157,346 498.470,704	275	425.168,976 498.472,076	11.71	275	425.168,976 498.472,076	276	425.175,474 498.472,843	6.544	276	425.175,474 498.472,843	277	425.177,831 498.473,121	2.373
277	425.177,831 498.473,121	278	425.182,002 498.473,248	4.173	278	425.182,002 498.473,248	279	425.192,806 498.473,576	10.80 9	279	425.192,806 498.473,576	280	425.199,16 498.473,769	6.357
280	425.199,16 498.473,769	281	425.205,512 498.473,962	6.354	281	425.205,512 498.473,962	282	425.208,835 498.474,063	3.325	282	425.208,835 498.474,063	283	425.211,857 498.474,543	3.059
283	425.211,857 498.474,543	284	425.225,481 498.476,703	13.79 4	284	425.225,481 498.476,703	285	425.237,18 498.478,039	11.77 5	285	425.237,18 498.478,039	286	425.240,332 498.478,406	3.174
286	425.240,332 498.478,406	287	425.240,969 498.478,448	0.638	287	425.240,969 498.478,448	288	425.259,848 498.480,091	18.95	288	425.259,848 498.480,091	289	425.287,726 498.481,695	27.92 4
289	425.287,726 498.481,695	290	425.294,755 498.481,726	7.029	290	425.294,755 498.481,726	291	425.309,842 498.481,792	15.08 8	291	425.309,842 498.481,792	292	425.322,019 498.481,845	12.17 7
292	425.322,019 498.481,845	293	425.326,631 498.481,707	4.614	293	425.326,631 498.481,707	294	425.341,075 498.481,276	14.45 1	294	425.341,075 498.481,276	295	425.355,677 498.480,839	14.60 8
295	425.355,677 498.480,839	296	425.360,678 498.480,69	5.004	296	425.360,678 498.480,69	297	425.369,192 498.481,179	8.527	297	425.369,192 498.481,179	298	425.381,326 498.481,876	12.15 4
298	425.381,326 498.481,876	299	425.392,342 498.482,509	11.03 4	299	425.392,342 498.482,509	300	425.396,496 498.482,748	4.16	300	425.396,496 498.482,748	301	425.404,201 498.483,338	7.728
301	425.404,201 498.483,338	302	425.413,809 498.484,073	9.637	302	425.413,809 498.484,073	303	425.419,719 498.484,487	5.924	303	425.419,719 498.484,487	304	425.438,862 498.485,826	19.19
304	425.438,862 498.485,826	305	425.439,423 498.492,882	7.079	305	425.439,423 498.492,882	306	425.439,282 498.494,959	2.082	306	425.439,282 498.494,959	307	425.435,297 498.494,599	4.001
307	425.435,297 498.494,599	308	425.413,152 498.493,049	22.19 9	308	425.413,152 498.493,049	309	425.412,057 498.492,966	1.098	309	425.412,057 498.492,966	310	425.409,413 498.492,763	2.652
310	425.409,413 498.492,763	311	425.402,017 498.492,197	7.418	311	425.402,017 498.492,197	312	425.399,386 498.491,996	2.639	312	425.399,386 498.491,996	313	425.395,894 498.491,728	3.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
313	425.395,894 498.491,728	314	425.368,174 498.490,135	27.76 5	314	425.368,174 498.490,135	315	425.365,623 498.489,989	2.556	315	425.365,623 498.489,989	316	425.360,554 498.489,697	5.077
316	425.360,554 498.489,697	317	425.359,607 498.489,726	0.948	317	425.359,607 498.489,726	318	425.357,083 498.489,801	2.525	318	425.357,083 498.489,801	319	425.350,961 498.489,984	6.124
319	425.350,961 498.489,984	320	425.348,458 498.490,059	2.504	320	425.348,458 498.490,059	321	425.342,212 498.490,246	6.249	321	425.342,212 498.490,246	322	425.339,736 498.490,32	2.478
322	425.339,736 498.490,32	323	425.322,134 498.490,846	17.61	323	425.322,134 498.490,846	324	425.306,142 498.490,776	15.99 2	324	425.306,142 498.490,776	325	425.303,851 498.490,766	2.291
325	425.303,851 498.490,766	326	425.287,448 498.490,694	16.40 3	326	425.287,448 498.490,694	327	425.268,555 498.489,607	18.92 4	327	425.268,555 498.489,607	328	425.266,608 498.489,495	1.95
328	425.266,608 498.489,495	329	425.259,199 498.489,069	7.421	329	425.259,199 498.489,069	330	425.254,682 498.488,676	4.534	330	425.254,682 498.488,676	1	425.253,359 498.488,56	1.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101474	7.077	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72153 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU cu nr.56093/2014);		
B1	Se noteaza infiintarea CF 101474 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 396/45inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 66/35/1993 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

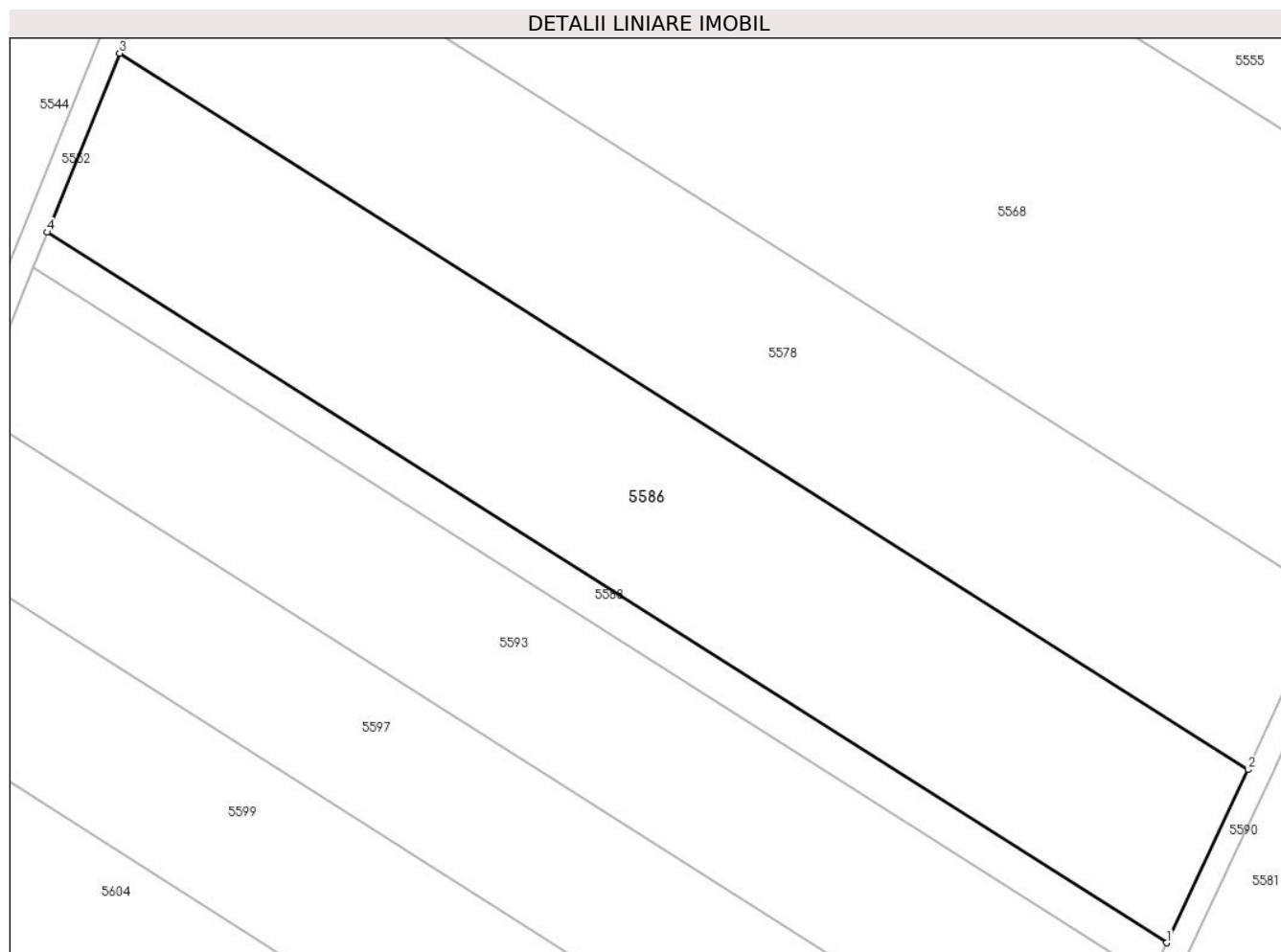
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101474	7.077	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.077	11	396/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.661,887 498.690,454	2	424.675,52 498.719,421	32.015
2	424.675,52 498.719,421	3	424.486,597 498.839,255	223.723
3	424.486,597 498.839,255	4	424.474,517 498.809,303	32.296
4	424.474,517 498.809,303	1	424.661,887 498.690,454	221.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101621	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41748 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 61/35, din 08/12/1993 emis de CJPSDPAT (Act notarial nr. 1484/16.06.2015 aut. de NP Marginean Razvan Emilian, Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101621 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 332/17 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 61/35 din 08.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1799, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU - IACOB IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

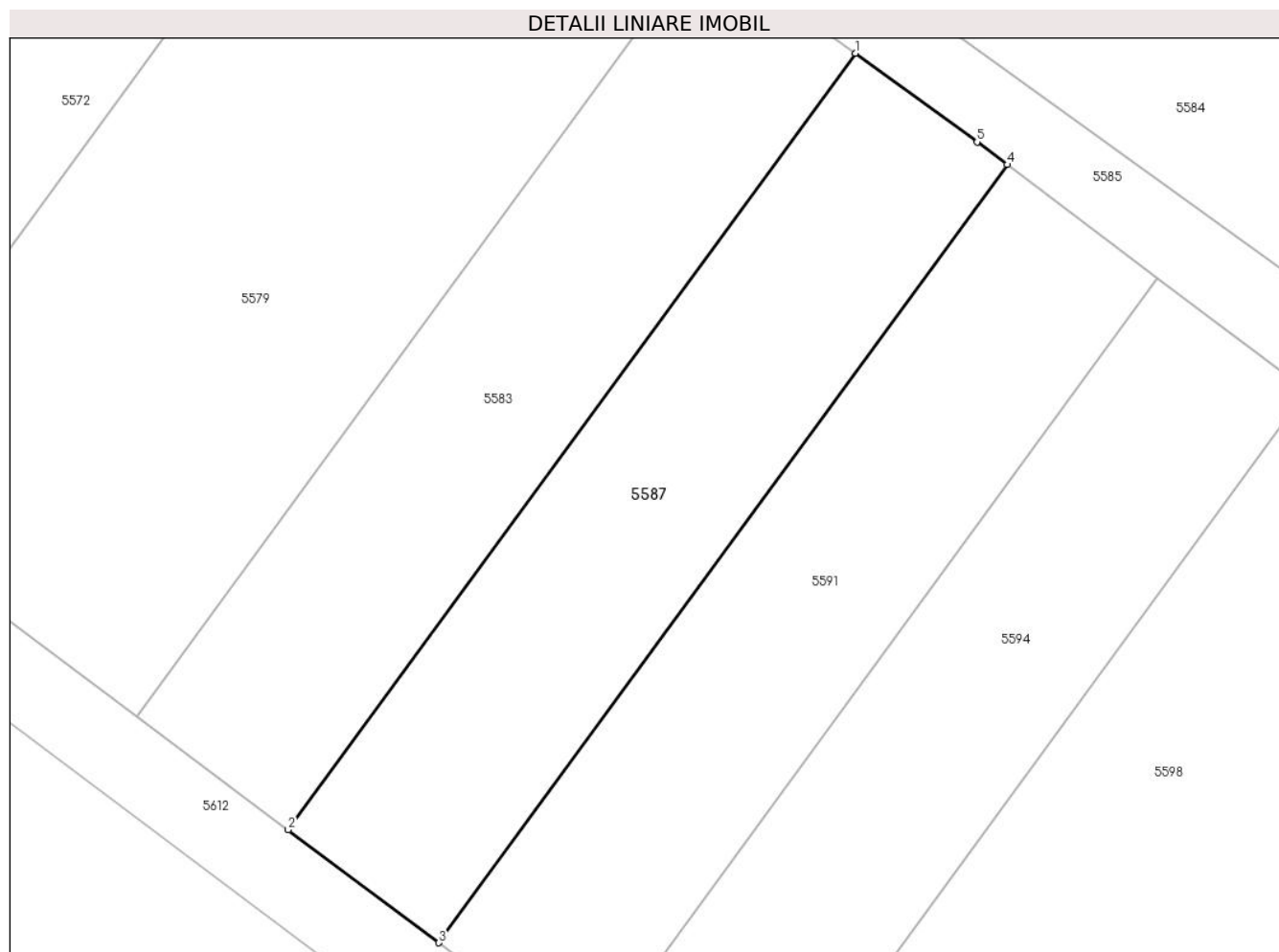
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101621	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.147,028 498.809,165	2	424.077,358 498.713,822	118.085
2	424.077,358 498.713,822	3	424.095,868 498.699,96	23.125
3	424.095,868 498.699,96	4	424.165,677 498.795,492	118.319
4	424.165,677 498.795,492	5	424.161,986 498.798,276	4.623
5	424.161,986 498.798,276	1	424.147,028 498.809,165	18.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1801, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATU IACOB IOAN, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

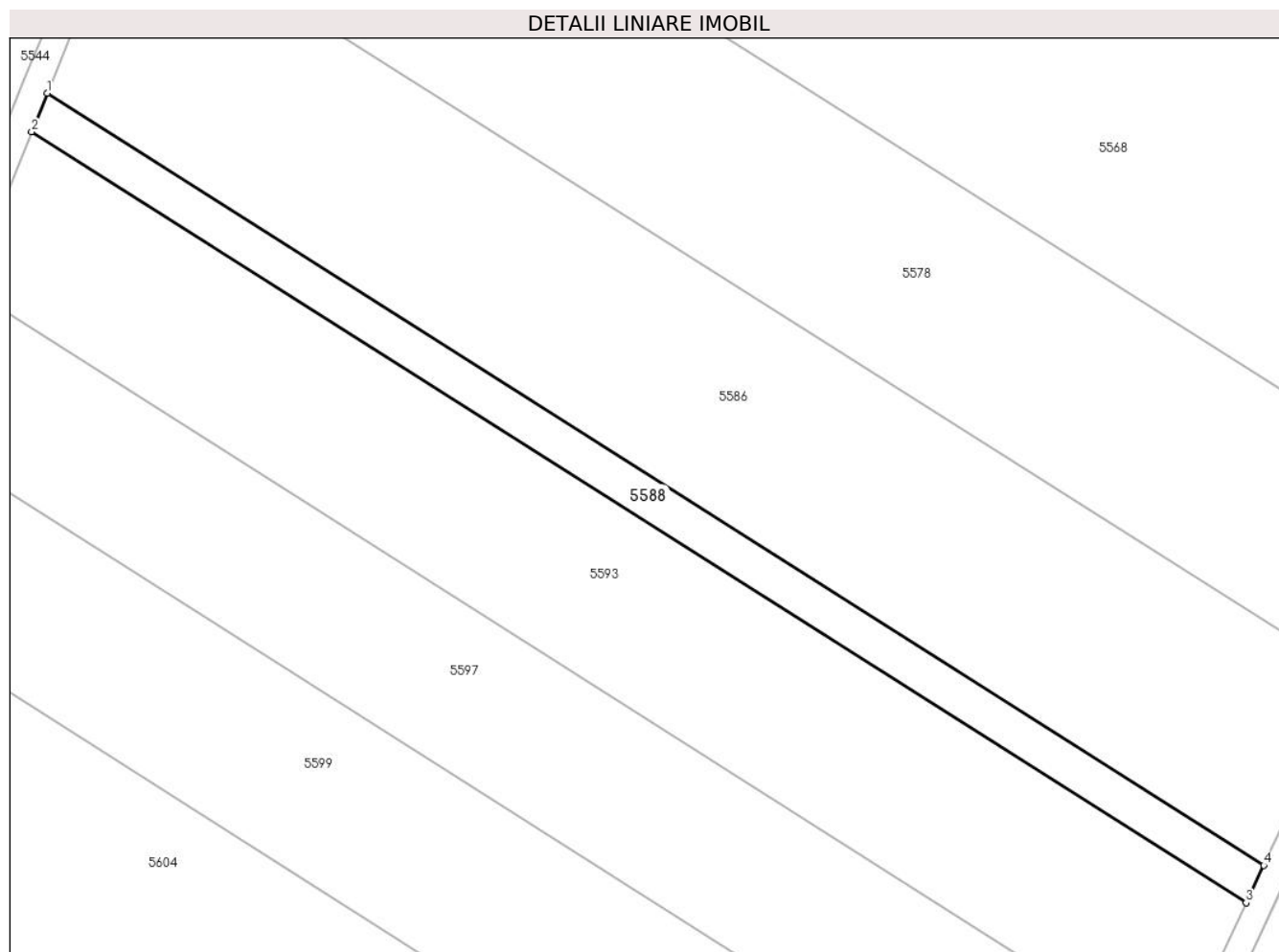
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	396/45/1	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN TP (396/45)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.474,517 498.809,303	2	424.472,116 498.803,348	6.421
2	424.472,116 498.803,348	3	424.659,176 498.684,695	221.518
3	424.659,176 498.684,695	4	424.661,887 498.690,454	6.365
4	424.661,887 498.690,454	1	424.474,517 498.809,303	221.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101440	5.602	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72565 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 299/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/12 din T. P. nr. 299/35 din 13.10.1994;	A1
Act Notarial nr. C.M. nr. 86, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (in dosar nr. 107/2001);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

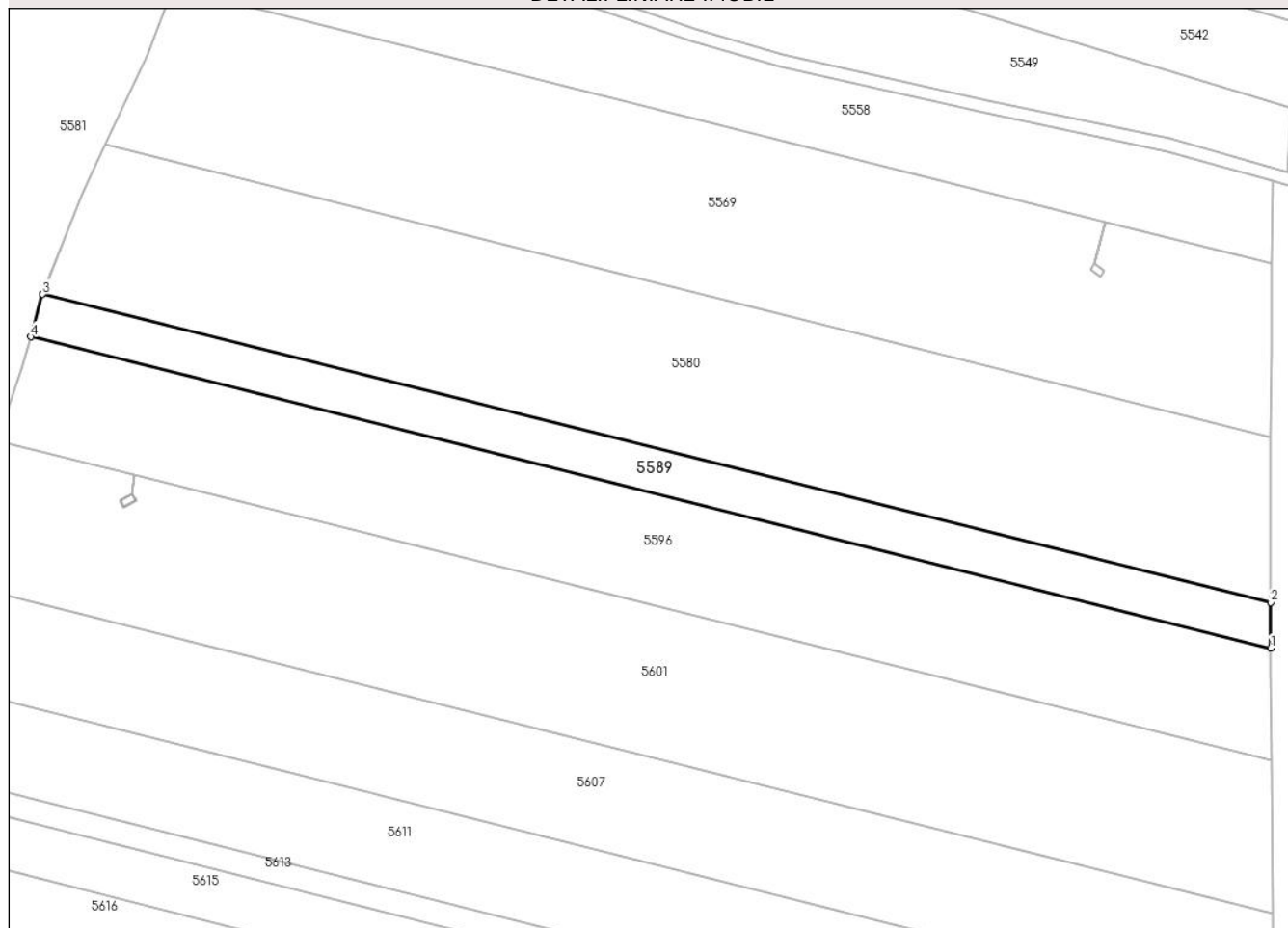
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101440	5.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.602	11	396/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.168,002 498.690,237	2	425.167,955 498.704,634	14.398
2	425.167,955 498.704,634	3	424.780,432 498.801,85	399.531
3	424.780,432 498.801,85	4	424.776,702 498.788,4	13.958
4	424.776,702 498.788,4	1	425.168,002 498.690,237	403.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

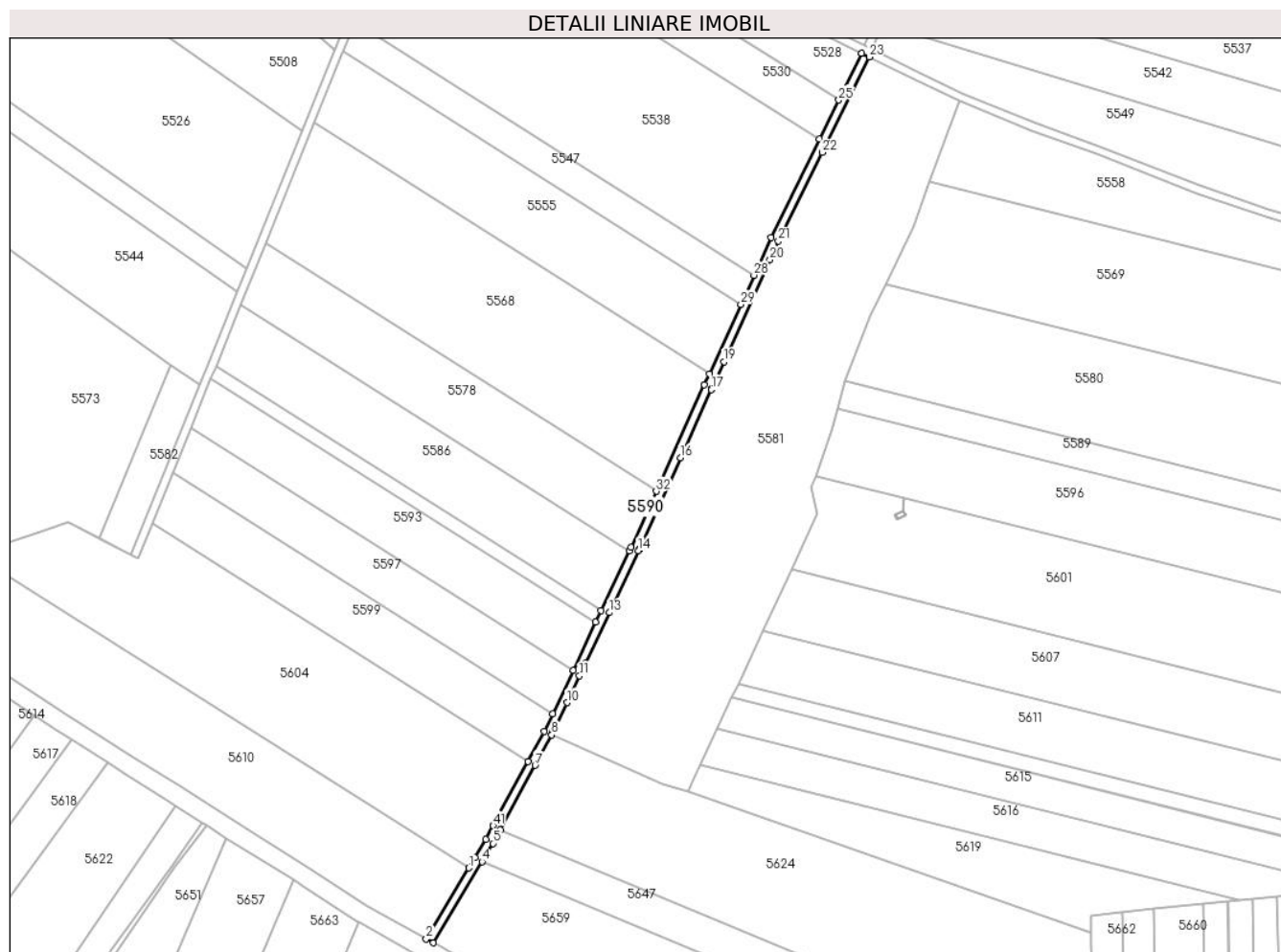
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.920	11	396/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.597,389 498.565,259	2	424.576,822 498.530,884	40.058	2	424.576,822 498.530,884	3	424.580,311 498.528,924	4.001	3	424.580,311 498.528,924	4	424.603,925 498.568,393	45.993
4	424.603,925 498.568,393	5	424.609,222 498.577,245	10.316	5	424.609,222 498.577,245	6	424.612,836 498.583,902	7.574	6	424.612,836 498.583,902	7	424.629,787 498.615,126	35.529
7	424.629,787 498.615,126	8	424.637,811 498.629,906	16.817	8	424.637,811 498.629,906	9	424.638,444 498.631,251	1.487	9	424.638,444 498.631,251	10	424.645,223 498.645,655	15.92
10	424.645,223 498.645,655	11	424.651,345 498.658,661	14.375	11	424.651,345 498.658,661	12	424.654,213 498.664,756	6.736	12	424.654,213 498.664,756	13	424.665,801 498.689,378	27.213
13	424.665,801 498.689,378	14	424.679,968 498.719,479	33.268	14	424.679,968 498.719,479	15	424.680,173 498.719,931	0.496	15	424.680,173 498.719,931	16	424.700,375 498.764,56	48.988
16	424.700,375 498.764,56	17	424.715,397 498.797,745	36.427	17	424.715,397 498.797,745	18	424.715,72 498.798,458	0.783	18	424.715,72 498.798,458	19	424.721,563 498.811,364	14.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.721,563 498.811,364	20	424.744,001 498.860,93	54.40 9	20	424.744,001 498.860,93	21	424.748,098 498.869,981	9.935	21	424.748,098 498.869,981	22	424.769,312 498.913,044	48.00 5
22	424.769,312 498.913,044	23	424.792,183 498.959,471	51.75 4	23	424.792,183 498.959,471	24	424.788,609 498.961,269	4.001	24	424.788,609 498.961,269	25	424.777,395 498.938,505	25.37 6
25	424.777,395 498.938,505	26	424.768,057 498.919,549	21.13 1	26	424.768,057 498.919,549	27	424.744,481 498.871,69	53.35 1	27	424.744,481 498.871,69	28	424.736,187 498.853,369	20.11 1
28	424.736,187 498.853,369	29	424.729,807 498.839,276	15.47	29	424.729,807 498.839,276	30	424.714,487 498.805,433	37.14 9	30	424.714,487 498.805,433	31	424.712,076 498.800,108	5.845
31	424.712,076 498.800,108	32	424.688,673 498.748,409	56.74 8	32	424.688,673 498.748,409	33	424.676,336 498.721,156	29.91 6	33	424.676,336 498.721,156	34	424.675,52 498.719,421	1.917
34	424.675,52 498.719,421	35	424.661,887 498.690,454	32.01 5	35	424.661,887 498.690,454	36	424.659,176 498.684,695	6.365	36	424.659,176 498.684,695	37	424.648,206 498.661,386	25.76 2
37	424.648,206 498.661,386	38	424.638,249 498.640,23	23.38 2	38	424.638,249 498.640,23	39	424.634,192 498.631,609	9.528	39	424.634,192 498.631,609	40	424.626,307 498.617,09	16.52 2
40	424.626,307 498.617,09	41	424.609,32 498.585,81	35.59 4	41	424.609,32 498.585,81	42	424.605,746 498.579,227	7.491	42	424.605,746 498.579,227	43	424.600,493 498.570,446	10.23 2
43	424.600,493 498.570,446	1	424.597,389 498.565,259	6.045										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101622	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 26/03/1997 emis de NP CISMASU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIUFUDEAN PETRU, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NEAMTIU PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2315, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

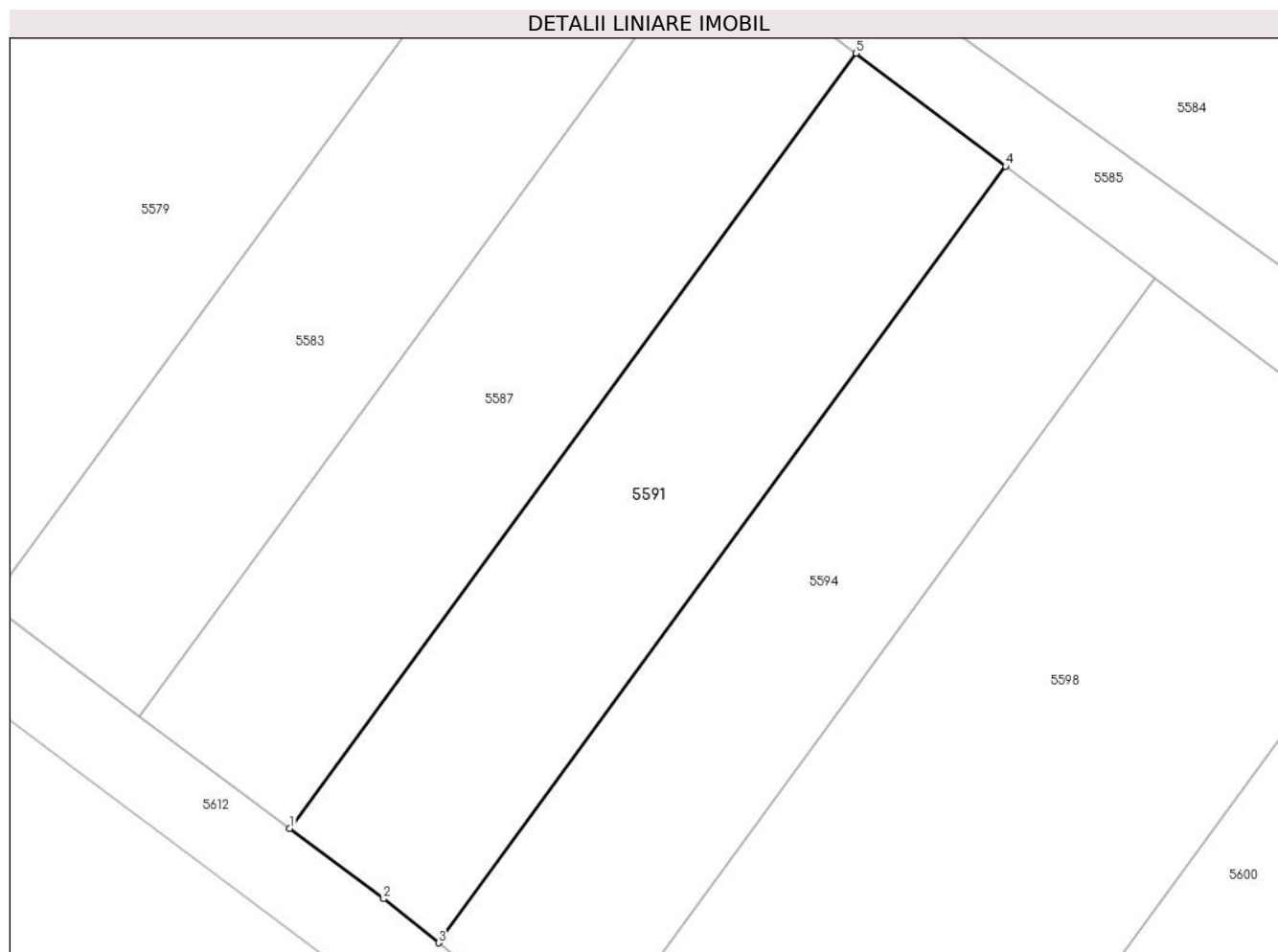
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101622	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.095,868 498.699,96	2	424.107,435 498.691,299	14.45
2	424.107,435 498.691,299	3	424.114,197 498.685,883	8.664
3	424.114,197 498.685,883	4	424.184,124 498.781,577	118.521
4	424.184,124 498.781,577	5	424.165,677 498.795,492	23.107
5	424.165,677 498.795,492	1	424.095,868 498.699,96	118.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

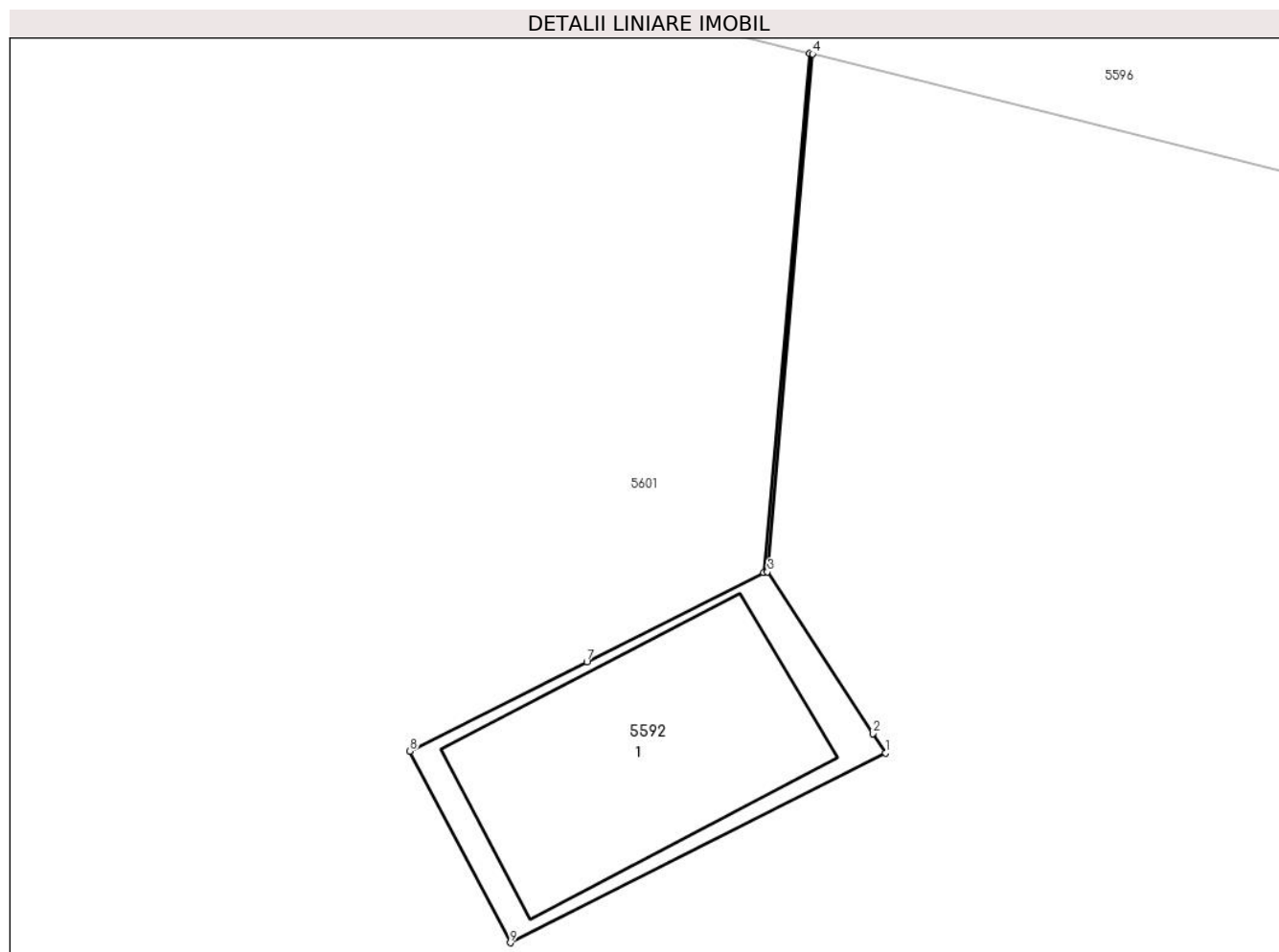
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	12	11	396/63/6	-	GAZ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.810,136 498.736,835	2	424.809,988 498.737,062	0.271
2	424.809,988 498.737,062	3	424.808,77 498.738,93	2.231
3	424.808,77 498.738,93	4	424.809,293 498.744,913	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.809,293 498.744,913	5	424.809,258 498.744,922	0.036
5	424.809,258 498.744,922	6	424.808,725 498.738,922	6.024
6	424.808,725 498.738,922	7	424.806,682 498.737,891	2.288
7	424.806,682 498.737,891	8	424.804,636 498.736,858	2.292
8	424.804,636 498.736,858	9	424.805,797 498.734,644	2.5
9	424.805,797 498.734,644	1	424.810,136 498.736,835	4.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101475	5.643	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 29/03/2013 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ŞIPOŞ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ŞIPOŞ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

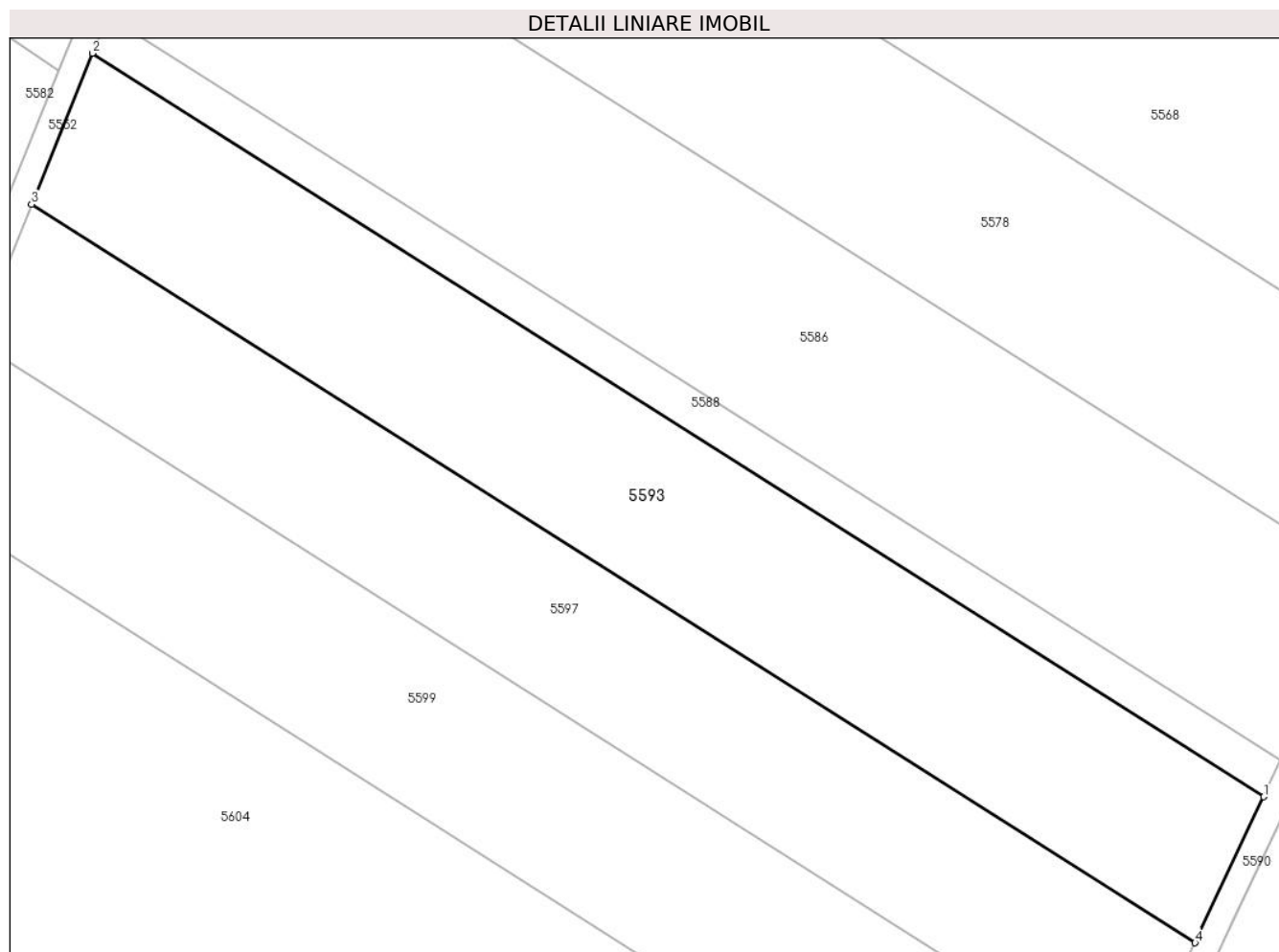
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101475	5.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.643	11	396/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.659,176 498.684,695	2	424.472,116 498.803,348	221.518
2	424.472,116 498.803,348	3	424.462,395 498.779,246	25.988
3	424.462,395 498.779,246	4	424.648,206 498.661,386	220.038
4	424.648,206 498.661,386	1	424.659,176 498.684,695	25.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101623	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44562 / 29/06/2015		
Act Administrativ nr. 284/35, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 152/25.03.2014, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/19, inscrisa in 284/35/11.10.1994	A1
Act Notarial nr. 2007, din 04/10/2001 emis de N.P. Dan Valerica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

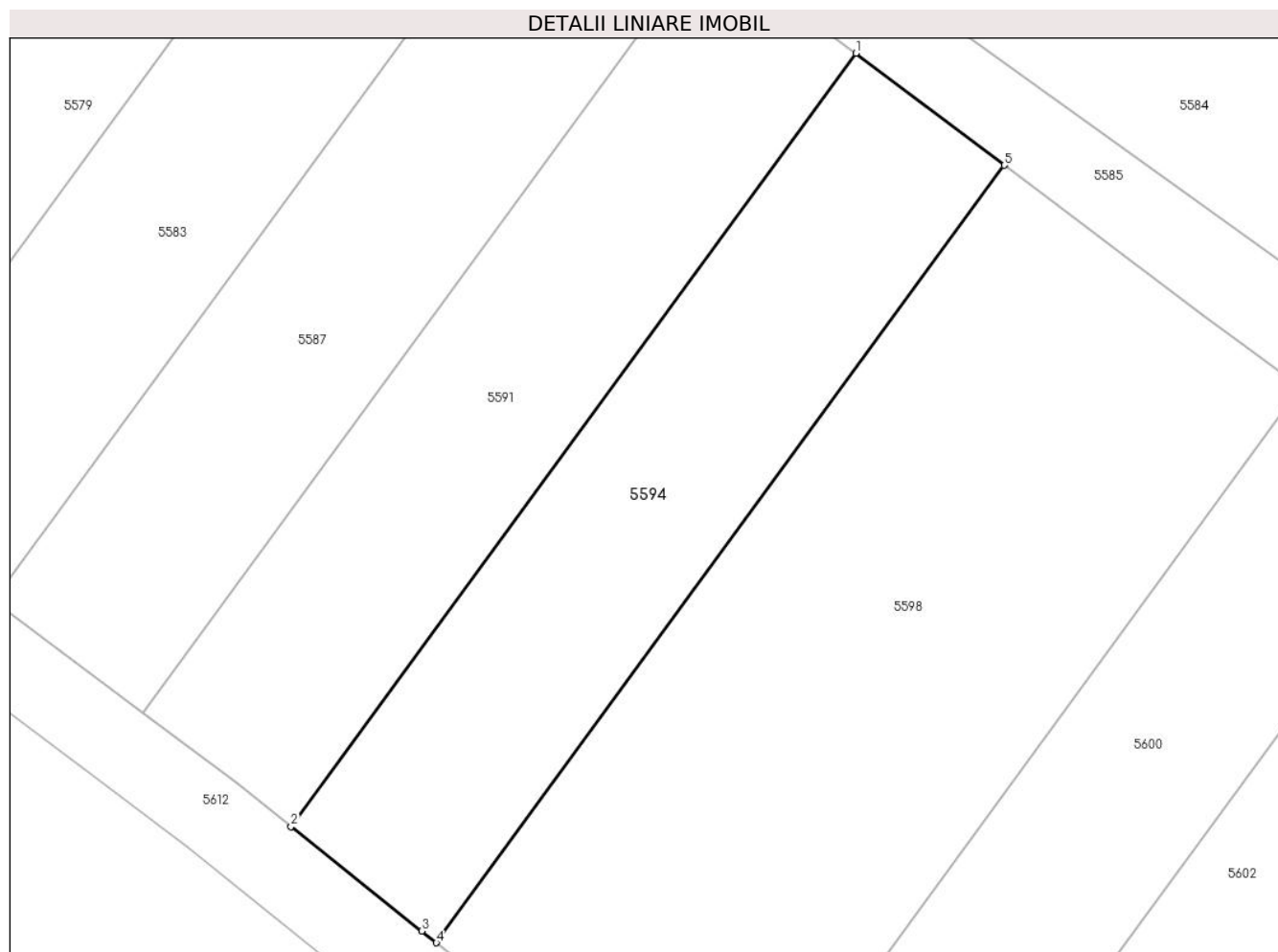
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101623	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.184,124 498.781,577	2	424.114,197 498.685,883	118.521
2	424.114,197 498.685,883	3	424.130,355 498.672,943	20.701
3	424.130,355 498.672,943	4	424.132,173 498.671,495	2.324
4	424.132,173 498.671,495	5	424.202,491 498.767,723	119.183
5	424.202,491 498.767,723	1	424.184,124 498.781,577	23.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Alamor, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.853	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Alamor, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

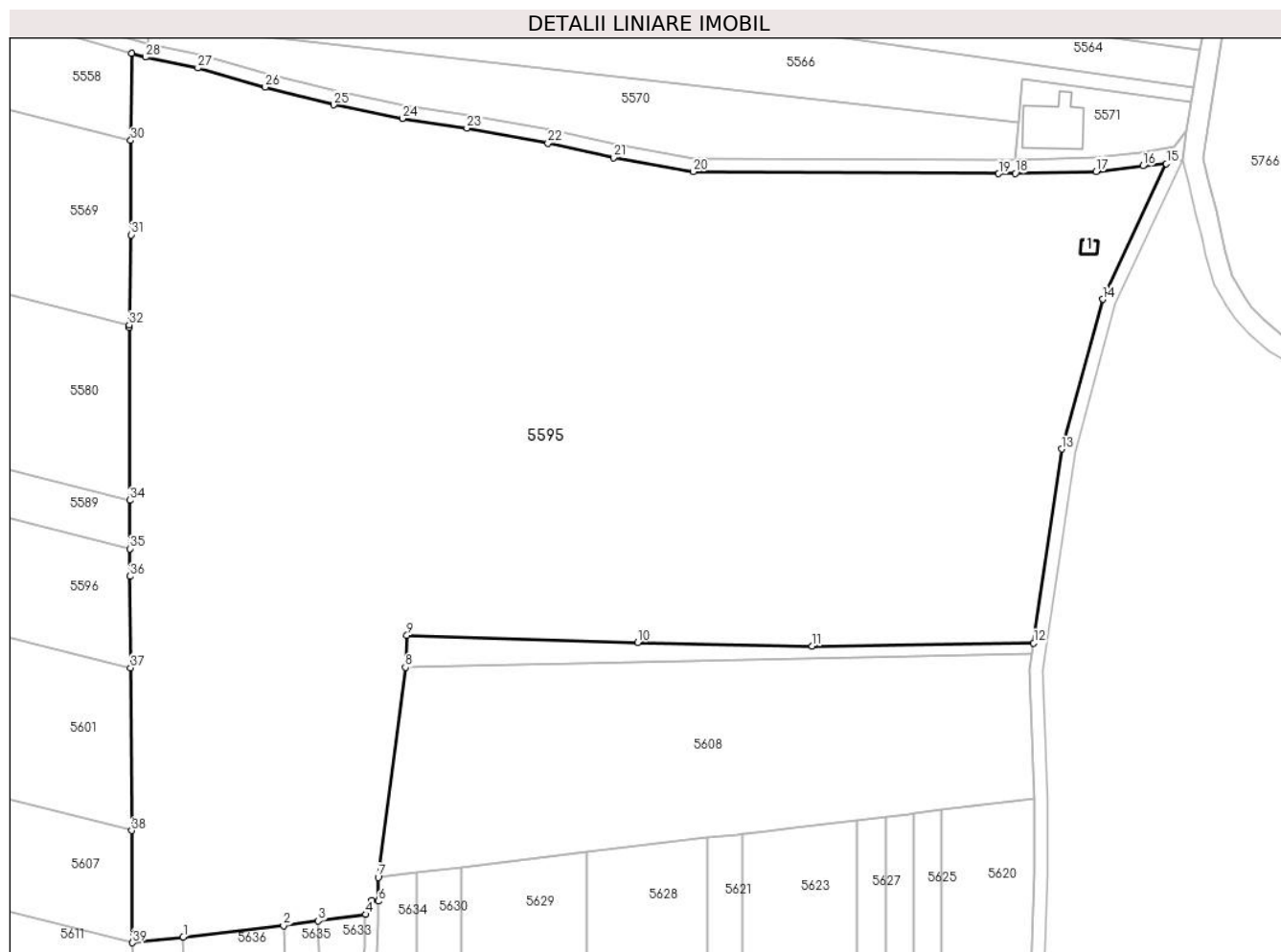
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.853	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.120	11	335/19	-	
2	arabil	DA	1.712	11	335/19	-	
3	curti constructii	NU	21	11	335/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.183,867 498.574,856	2	425.213,716 498.578,238	30.04
3	425.224,077 498.579,639	4	425.238,236 498.581,554	14.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.213,716 498.578,238	3	425.224,077 498.579,639	10.455
4	425.238,236 498.581,554	5	425.239,937 498.585,758	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.239,937 498.585,758	6	425.241,912 498.585,529	1.989
7	425.241,843 498.592,571	8	425.249,952 498.654,975	62.929
9	425.250,412 498.664,499	10	425.319,027 498.662,399	68.647
11	425.370,89 498.661,286	12	425.436,751 498.662,235	65.867
13	425.445,051 498.719,848	14	425.457,276 498.764,347	46.148
15	425.476,189 498.804,586	16	425.469,23 498.804,012	6.983
17	425.455,309 498.802,342	18	425.431,267 498.801,794	24.048
19	425.426,34 498.801,682	20	425.335,562 498.802,278	90.78
21	425.311,807 498.806,448	22	425.292,309 498.810,772	19.971
23	425.268,232 498.815,174	24	425.249,048 498.818,074	19.402
25	425.228,62 498.822,133	26	425.208,283 498.827,393	21.006
27	425.188,27 498.833,047	28	425.172,622 498.836,295	15.982
29	425.168,544 498.837,459	30	425.168,303 498.811,569	25.892
31	425.168,384 498.783,487	32	425.167,793 498.756,742	26.752
33	425.167,786 498.756,051	34	425.167,955 498.704,634	51.417
35	425.168,002 498.690,237	36	425.168,029 498.682,046	8.191
37	425.168,231 498.654,869	38	425.168,59 498.606,477	48.394
39	425.168,837 498.573,153	1	425.183,867 498.574,856	15.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.241,912 498.585,529	7	425.241,843 498.592,571	7.043
8	425.249,952 498.654,975	9	425.250,412 498.664,499	9.535
10	425.319,027 498.662,399	11	425.370,89 498.661,286	51.876
12	425.436,751 498.662,235	13	425.445,051 498.719,848	58.208
14	425.457,276 498.764,347	15	425.476,189 498.804,586	44.462
16	425.469,23 498.804,012	17	425.455,309 498.802,342	14.021
18	425.431,267 498.801,794	19	425.426,34 498.801,682	4.928
20	425.335,562 498.802,278	21	425.311,807 498.806,448	24.119
22	425.292,309 498.810,772	23	425.268,232 498.815,174	24.476
24	425.249,048 498.818,074	25	425.228,62 498.822,133	20.828
26	425.208,283 498.827,393	27	425.188,27 498.833,047	20.796
28	425.172,622 498.836,295	29	425.168,544 498.837,459	4.241
30	425.168,303 498.811,569	31	425.168,384 498.783,487	28.082
32	425.167,793 498.756,742	33	425.167,786 498.756,051	0.691
34	425.167,955 498.704,634	35	425.168,002 498.690,237	14.398
36	425.168,029 498.682,046	37	425.168,231 498.654,869	27.178
38	425.168,59 498.606,477	39	425.168,837 498.573,153	33.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101439	14.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72154 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU cu nr.56093/2014);		
B1	Se noteaza infiintarea CF 101439 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 396/11inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 66/35/1993 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP DAN VALERICA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

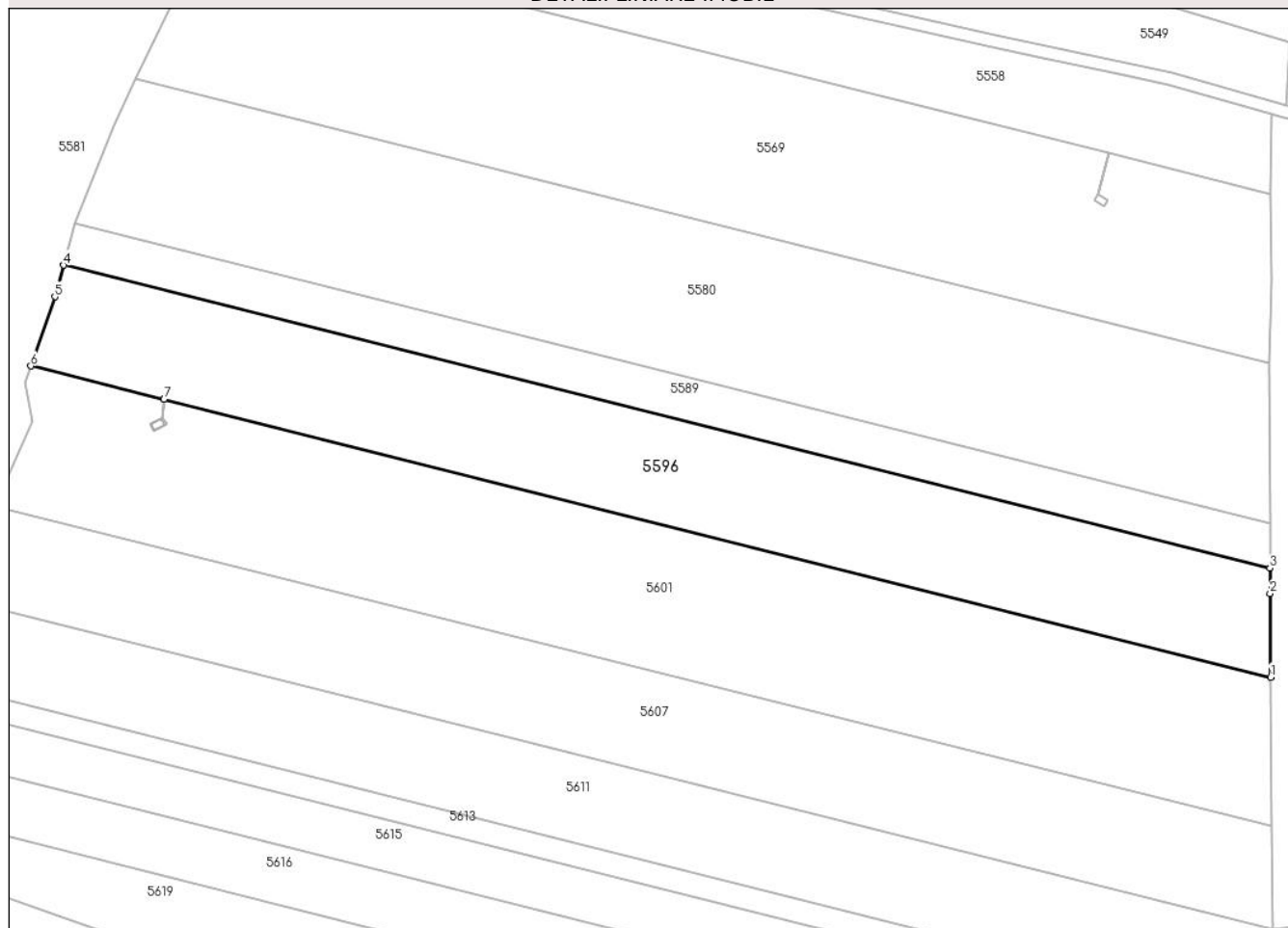
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101439	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	11	396/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.168,231 498.654,869	2	425.168,029 498.682,046	27.178
2	425.168,029 498.682,046	3	425.168,002 498.690,237	8.191
3	425.168,002 498.690,237	4	424.776,702 498.788,4	403.426
4	424.776,702 498.788,4	5	424.773,868 498.778,184	10.602
5	424.773,868 498.778,184	6	424.766,078 498.755,755	23.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.766,078 498.755,755	7	424.809,258 498.744,922	44.519
7	424.809,258 498.744,922	8	424.809,293 498.744,913	0.036
8	424.809,293 498.744,913	1	425.168,231 498.654,869	370.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101476	5.089	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71423 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 1371/35, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT (Certificat de mostenitor nr. 24/2004 suplimentar la CM nr. 15/1998 fost dosar 28/2003 din data de 03.03.2004 la BNP Novac Cristina Maria si contract de vanzare-cumparare autentificat sub numarul 677/25.05.2004 I BNP Novac Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit cu 2) BRATU MARIA , , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

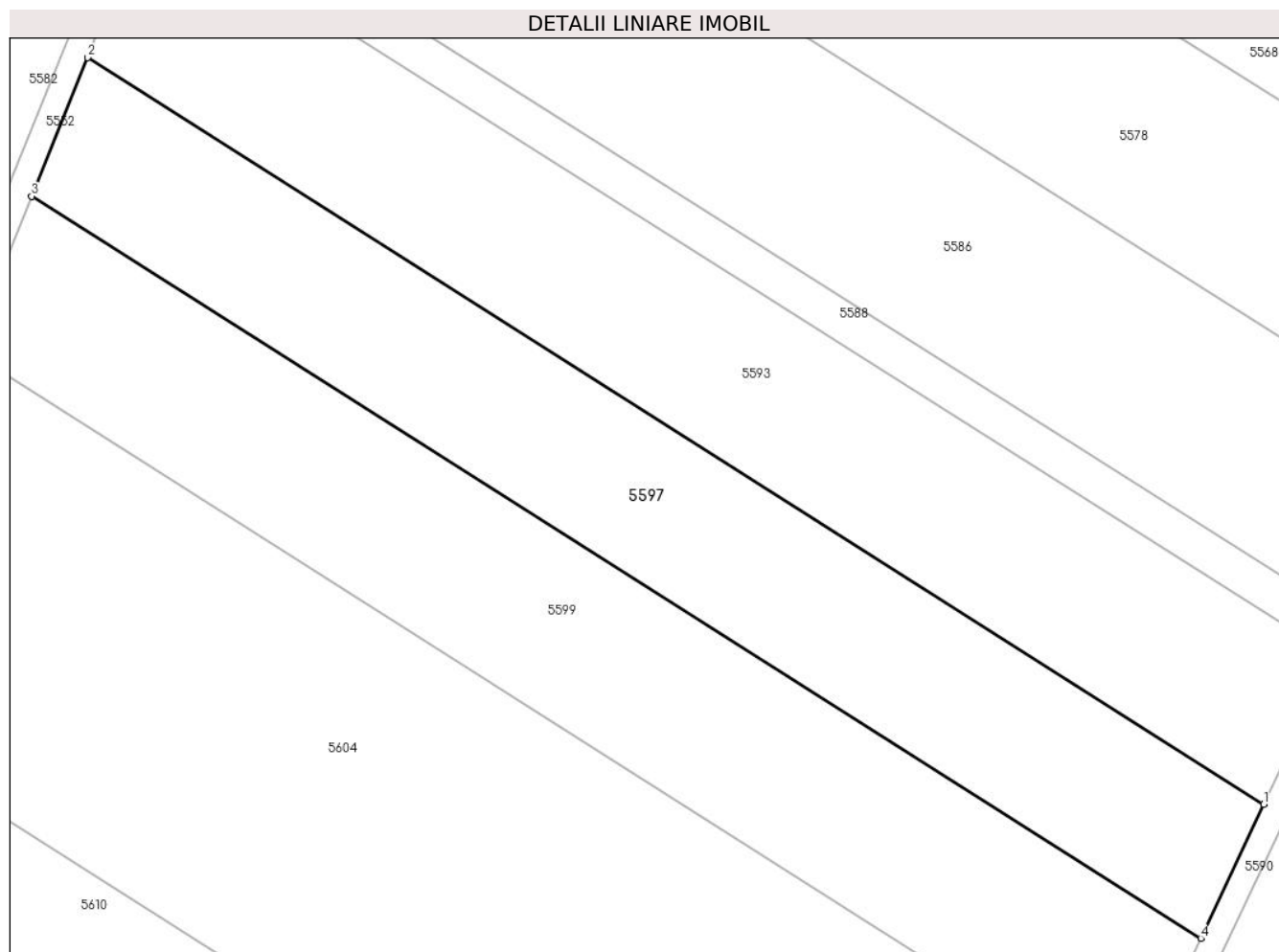
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101476	5.089	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.089	11	396/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.648,206 498.661,386	2	424.462,395 498.779,246	220.038
2	424.462,395 498.779,246	3	424.453,572 498.757,371	23.588
3	424.453,572 498.757,371	4	424.638,249 498.640,23	218.695
4	424.638,249 498.640,23	1	424.648,206 498.661,386	23.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101624	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

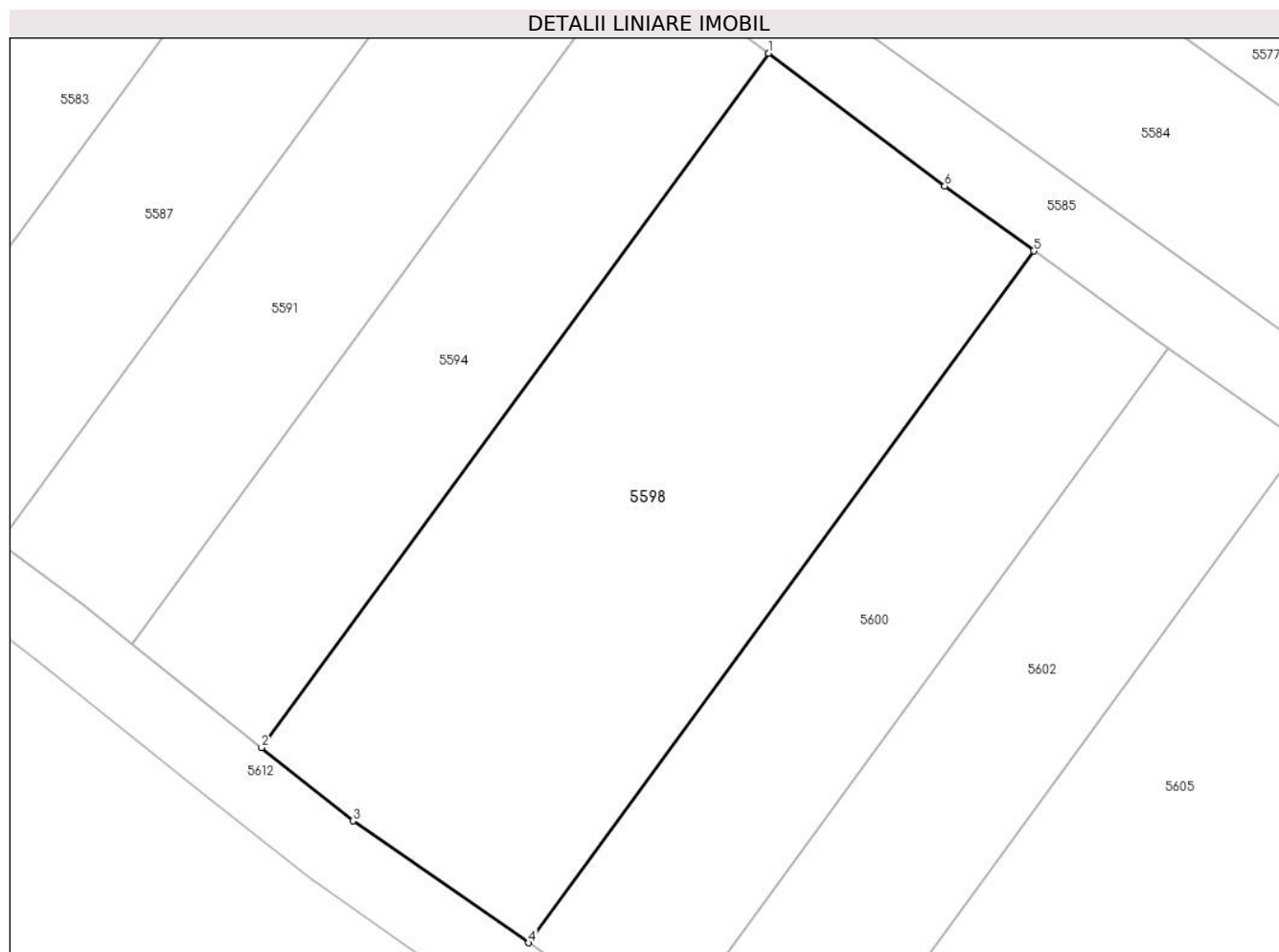
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101624	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.202,491 498.767,723	2	424.132,173 498.671,495	119.183
2	424.132,173 498.671,495	3	424.144,905 498.661,356	16.275
3	424.144,905 498.661,356	4	424.169,227 498.644,458	29.616
4	424.169,227 498.644,458	5	424.239,285 498.740,331	118.742
5	424.239,285 498.740,331	6	424.226,913 498.749,302	15.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.226,913 498.749,302	1	424.202,491 498.767,723	30.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101477	5.645	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71506 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 69/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/21.08.2014; declaratie aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.145/25.03.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.396/48 inscrisa in TP 69/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1852, din 20/09/2001 emis de NP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

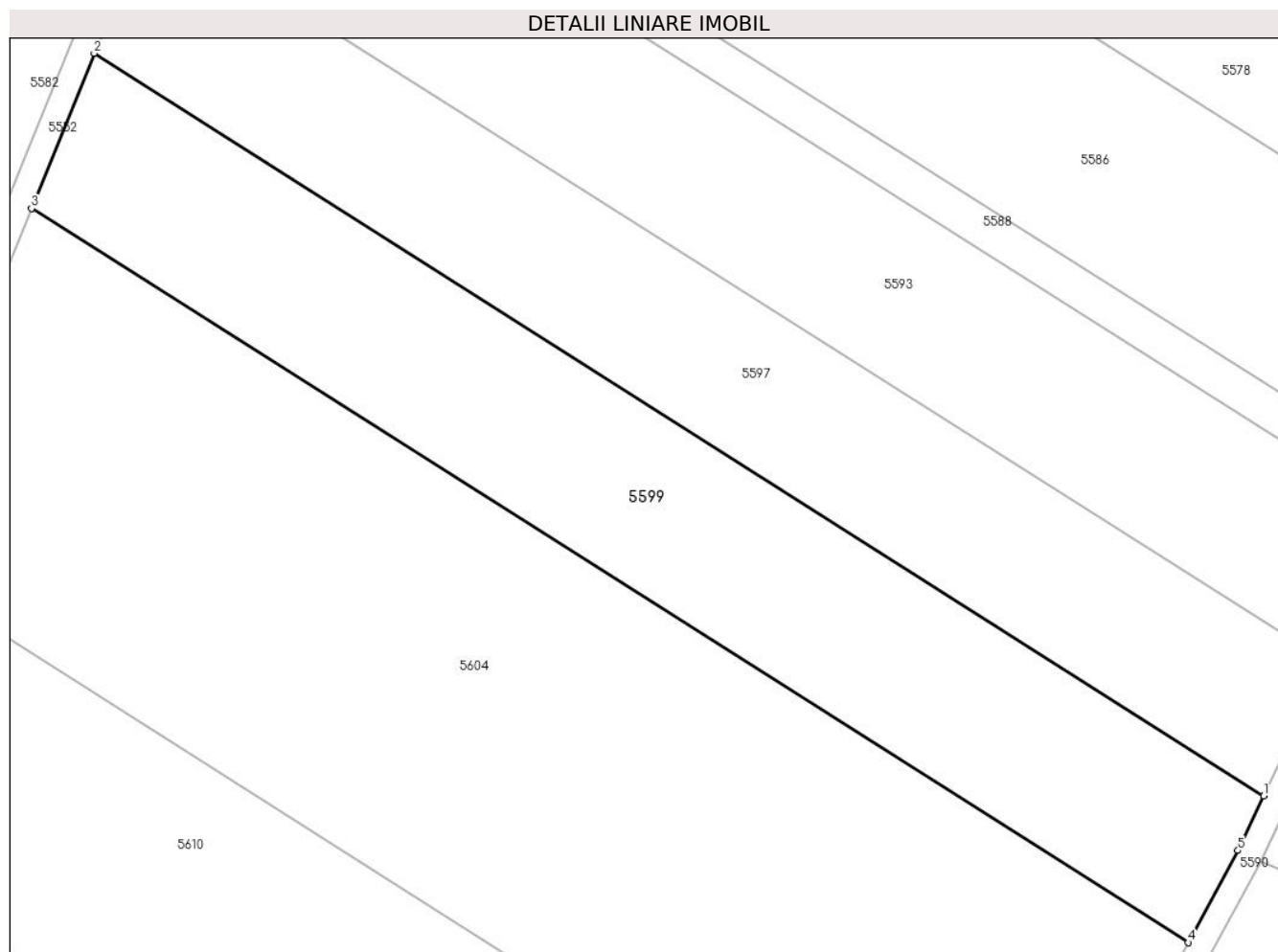
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101477	5.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.645	11	396/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.638,249 498.640,23	2	424.453,572 498.757,371	218.695
2	424.453,572 498.757,371	3	424.443,708 498.732,913	26.373
3	424.443,708 498.732,913	4	424.626,307 498.617,09	216.235
4	424.626,307 498.617,09	5	424.634,192 498.631,609	16.522
5	424.634,192 498.631,609	1	424.638,249 498.640,23	9.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101625	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39656 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 1367/35, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.332/21 inscrisa in TP 1367/35/2002	A1
Act Notarial nr. 2214, din 05/11/2002 emis de NP Dan Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

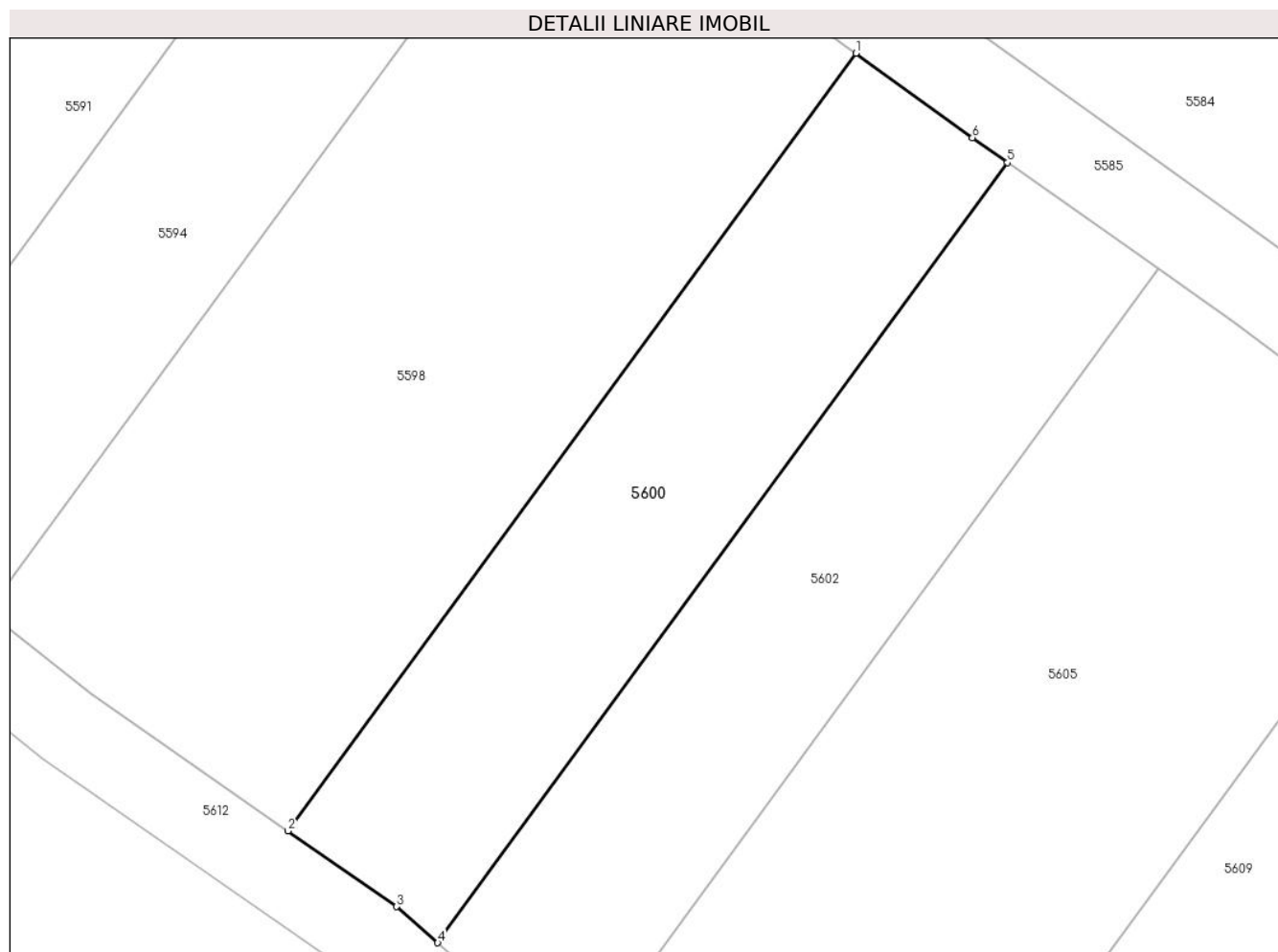
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101625	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.239,285 498.740,331	2	424.169,227 498.644,458	118.742
2	424.169,227 498.644,458	3	424.182,633 498.635,145	16.324
3	424.182,633 498.635,145	4	424.187,704 498.630,682	6.755
4	424.187,704 498.630,682	5	424.257,98 498.726,853	119.112
5	424.257,98 498.726,853	6	424.253,658 498.729,91	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.253,658 498.729,91	1	424.239,285 498.740,331	17.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101438	19.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 282/35, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TEODOR, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

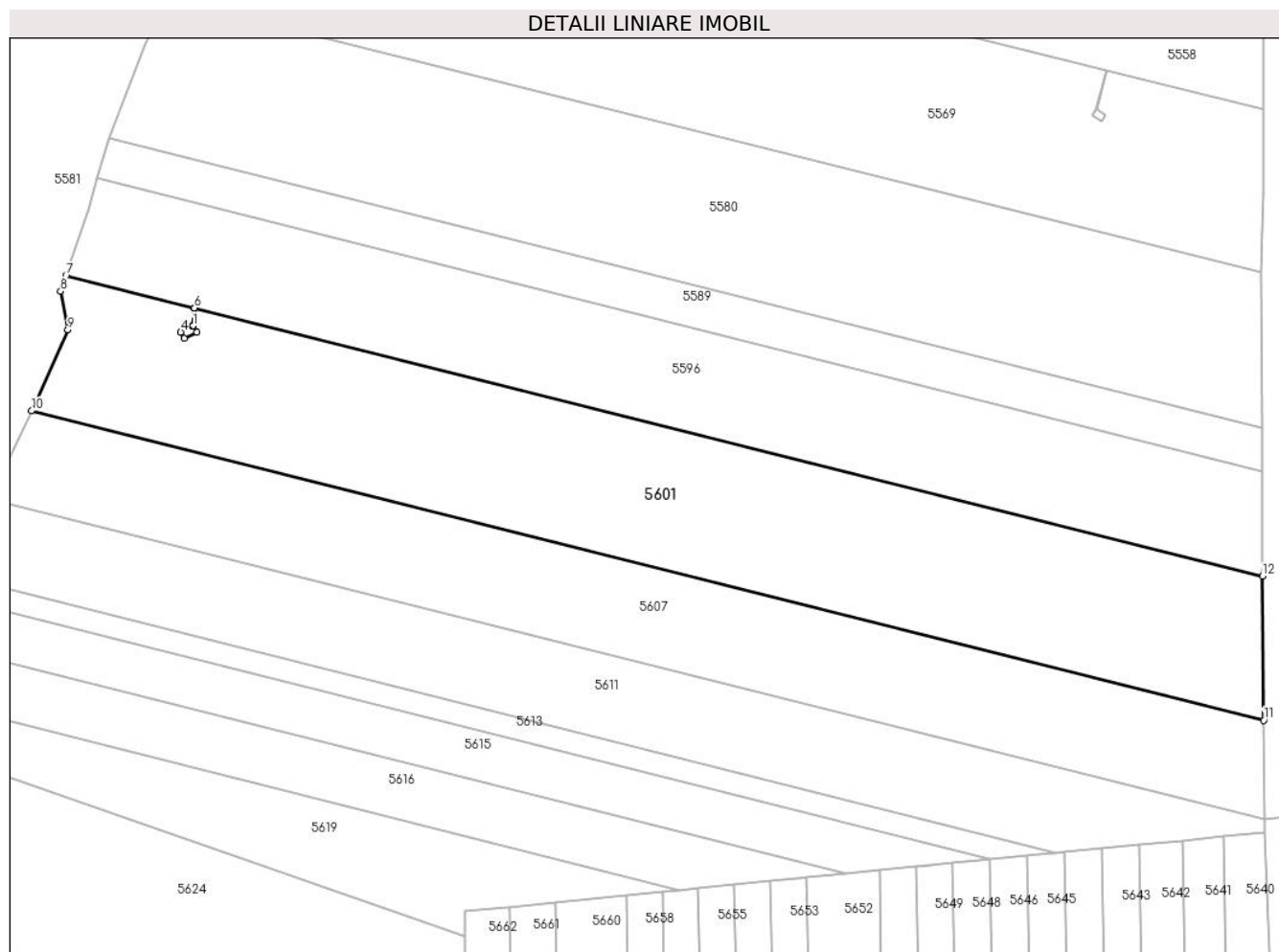
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101438	19.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.600	11	396/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.808,77 498.738,93	2	424.810,136 498.736,835	2.501
2	424.810,136 498.736,835	3	424.805,797 498.734,644	4.861
3	424.805,797 498.734,644	4	424.804,636 498.736,858	2.5
4	424.804,636 498.736,858	5	424.808,725 498.738,922	4.581
5	424.808,725 498.738,922	6	424.809,258 498.744,922	6.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.809,258 498.744,922	7	424.766,078 498.755,755	44.519
7	424.766,078 498.755,755	8	424.764,275 498.750,565	5.494
8	424.764,275 498.750,565	9	424.766,686 498.737,632	13.156
9	424.766,686 498.737,632	10	424.754,518 498.710,352	29.87
10	424.754,518 498.710,352	11	425.168,59 498.606,477	426.902
11	425.168,59 498.606,477	12	425.168,231 498.654,869	48.394
12	425.168,231 498.654,869	13	424.809,293 498.744,913	370.06
13	424.809,293 498.744,913	1	424.808,77 498.738,93	6.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101626	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41017 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 278/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015;);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/22 inscrisa in TP 278/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1632, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

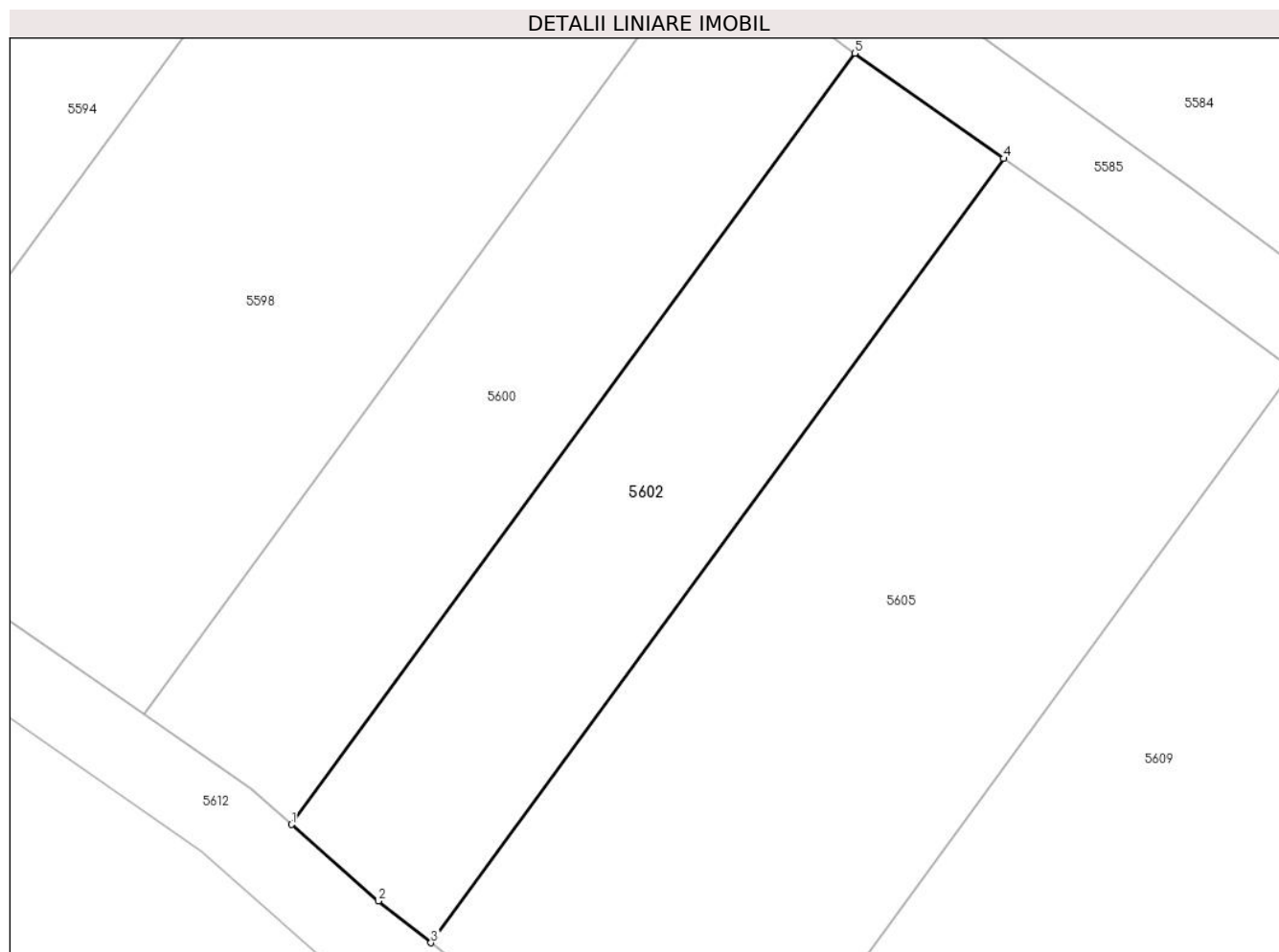
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101626	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	332/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.187,704 498.630,682	2	424.198,518 498.621,165	14.405
2	424.198,518 498.621,165	3	424.205,096 498.615,944	8.398
3	424.205,096 498.615,944	4	424.276,547 498.713,724	121.104
4	424.276,547 498.713,724	5	424.257,98 498.726,853	22.74
5	424.257,98 498.726,853	1	424.187,704 498.630,682	119.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1626, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

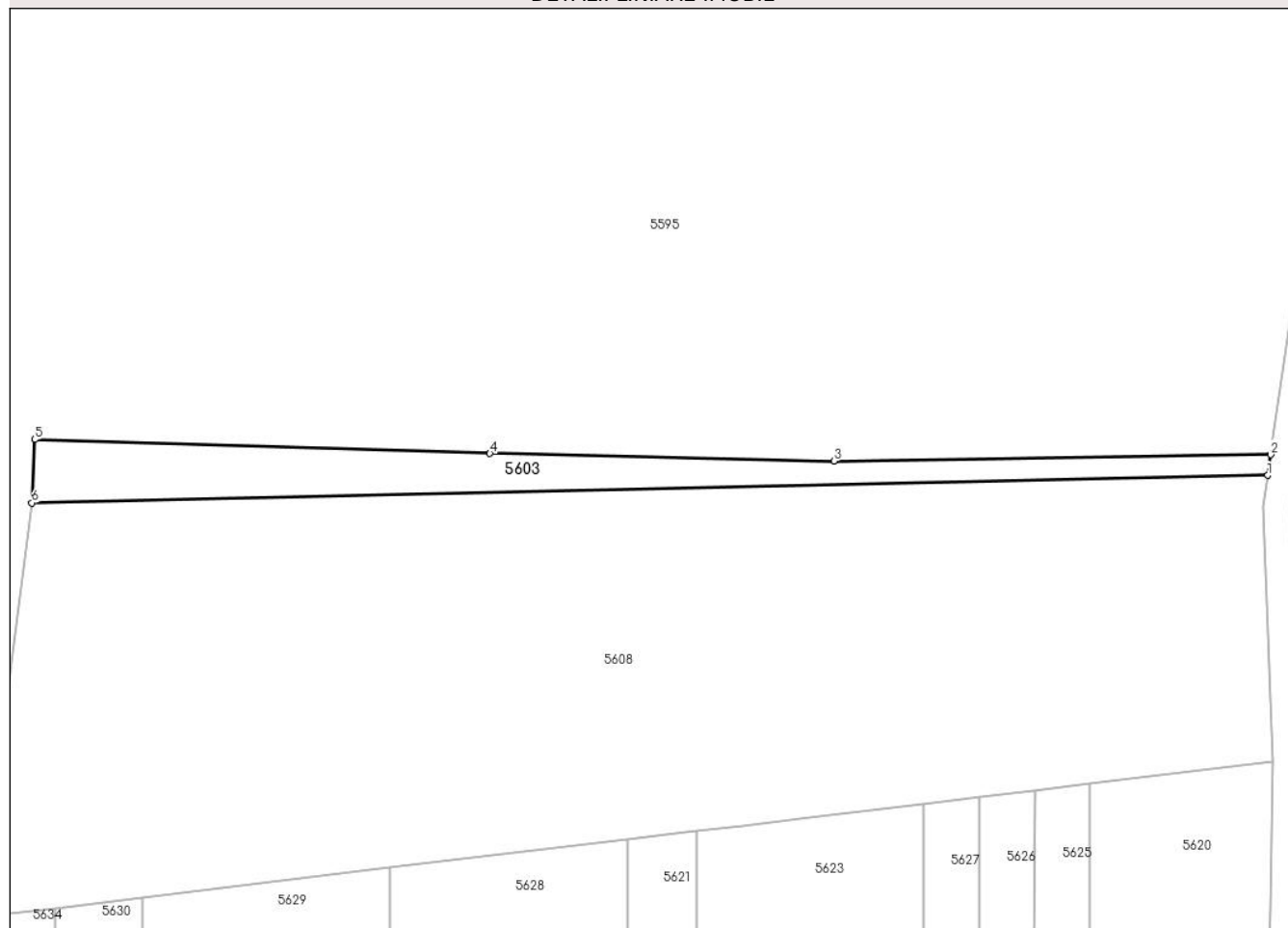
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	335/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.436,299 498.659,1	2	425.436,751 498.662,235	3.168
2	425.436,751 498.662,235	3	425.370,89 498.661,286	65.867
3	425.370,89 498.661,286	4	425.319,027 498.662,399	51.876
4	425.319,027 498.662,399	5	425.250,412 498.664,499	68.647
5	425.250,412 498.664,499	6	425.249,952 498.654,975	9.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.249,952 498.654,975	1	425.436,299 498.659,1	186.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101478	14.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55483 / 10/08/2015		
Act Administrativ nr. 148/35, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.56093/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara in vederea intabularii parcelei cu nr.396/49 din Titlul de proprietate nr.148/35/20.05.1994	A1
83123 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. 2269, din 23/11/2015 emis de NP Vestemean Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATU IACOB-IOAN , si sotia	
	2) BRATU MARIA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

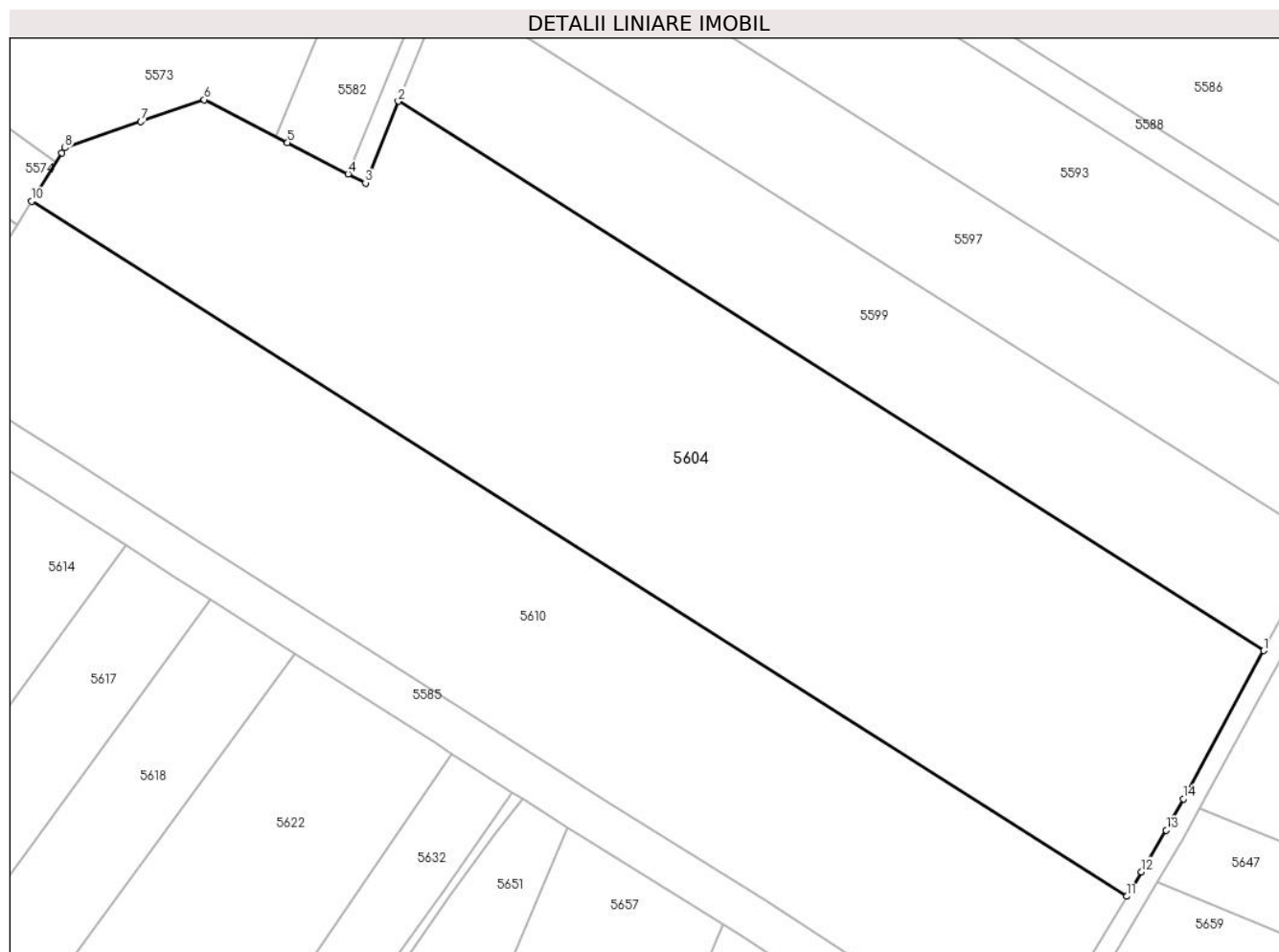
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101478	14.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.750	11	396/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.626,307 498.617,09	2	424.443,708 498.732,913	216.235
2	424.443,708 498.732,913	3	424.436,764 498.715,696	18.564
3	424.436,764 498.715,696	4	424.433,134 498.717,571	4.086
4	424.433,134 498.717,571	5	424.420,312 498.724,196	14.432
5	424.420,312 498.724,196	6	424.402,762 498.733,262	19.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.402,762 498.733,262	7	424.389,375 498.728,63	14.166
7	424.389,375 498.728,63	8	424.373,38 498.723,097	16.925
8	424.373,38 498.723,097	9	424.372,736 498.722,068	1.214
9	424.372,736 498.722,068	10	424.366,326 498.711,823	12.085
10	424.366,326 498.711,823	11	424.597,389 498.565,259	273.626
11	424.597,389 498.565,259	12	424.600,493 498.570,446	6.045
12	424.600,493 498.570,446	13	424.605,746 498.579,227	10.232
13	424.605,746 498.579,227	14	424.609,32 498.585,81	7.491
14	424.609,32 498.585,81	1	424.626,307 498.617,09	35.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101627	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SINEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

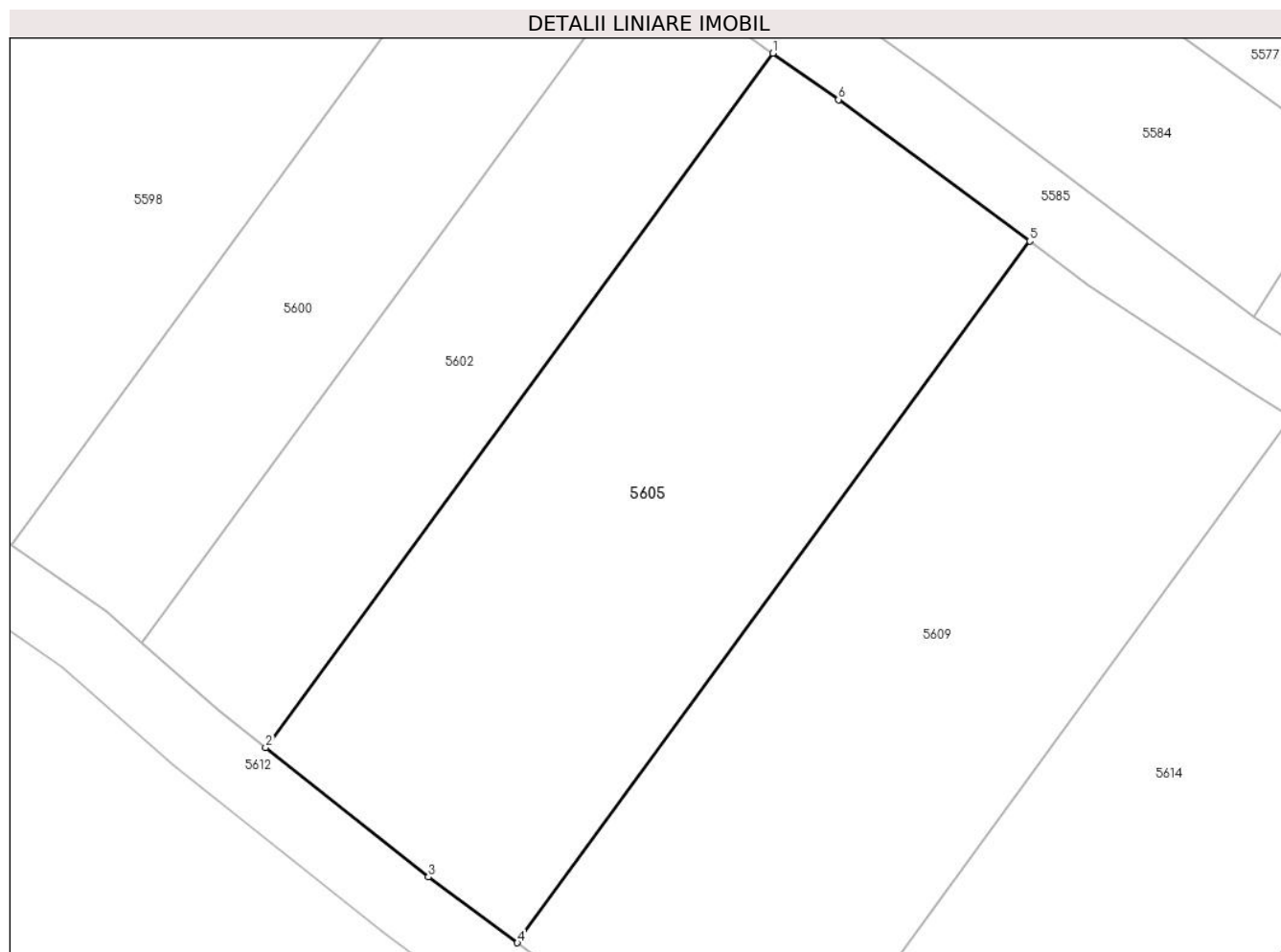
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101627	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.276,547 498.713,724	2	424.205,096 498.615,944	121.104
2	424.205,096 498.615,944	3	424.228,018 498.597,752	29.263
3	424.228,018 498.597,752	4	424.240,546 498.588,488	15.582
4	424.240,546 498.588,488	5	424.312,74 498.687,283	122.362
5	424.312,74 498.687,283	6	424.285,785 498.707,192	33.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.285,785 498.707,192	1	424.276,547 498.713,724	11.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Alamor, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.267	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	925	11	336/52/1	-	
2	drum	DA	342	11	336/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.436,057 498.520,325	2	425.434,964 498.499,508	20.846
3	425.435,297 498.494,599	4	425.439,282 498.494,959	4.001
5	425.438,971 498.499,539	6	425.440,061 498.520,3	20.79
7	425.439,281 498.539,913	8	425.440,777 498.593,872	53.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.434,964 498.499,508	3	425.435,297 498.494,599	4.921
4	425.439,282 498.494,959	5	425.438,971 498.499,539	4.59
6	425.440,061 498.520,3	7	425.439,281 498.539,913	19.628
8	425.440,777 498.593,872	9	425.441,021 498.616,016	22.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	425.441,021 498.616,016	10	425.439,592 498.653,906	37.917
11	425.448,974 498.719,03	12	425.461,042 498.762,956	45.554
13	425.481,142 498.805,72	14	425.476,189 498.804,586	5.081
15	425.457,276 498.764,347	16	425.445,051 498.719,848	46.148
17	425.436,751 498.662,235	18	425.436,299 498.659,1	3.168
19	425.435,633 498.654,476	20	425.437,02 498.615,963	38.539
21	425.436,778 498.593,95	22	425.435,279 498.539,889	54.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	425.439,592 498.653,906	11	425.448,974 498.719,03	65.796
12	425.461,042 498.762,956	13	425.481,142 498.805,72	47.252
14	425.476,189 498.804,586	15	425.457,276 498.764,347	44.462
16	425.445,051 498.719,848	17	425.436,751 498.662,235	58.208
18	425.436,299 498.659,1	19	425.435,633 498.654,476	4.671
20	425.437,02 498.615,963	21	425.436,778 498.593,95	22.014
22	425.435,279 498.539,889	1	425.436,057 498.520,325	19.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101437	14.009	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71458 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 577/35, din 10/05/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 577/35 din TP nr. 577/35 din 10.05.1995;	A1
Act Notarial nr. 687, din 24/04/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

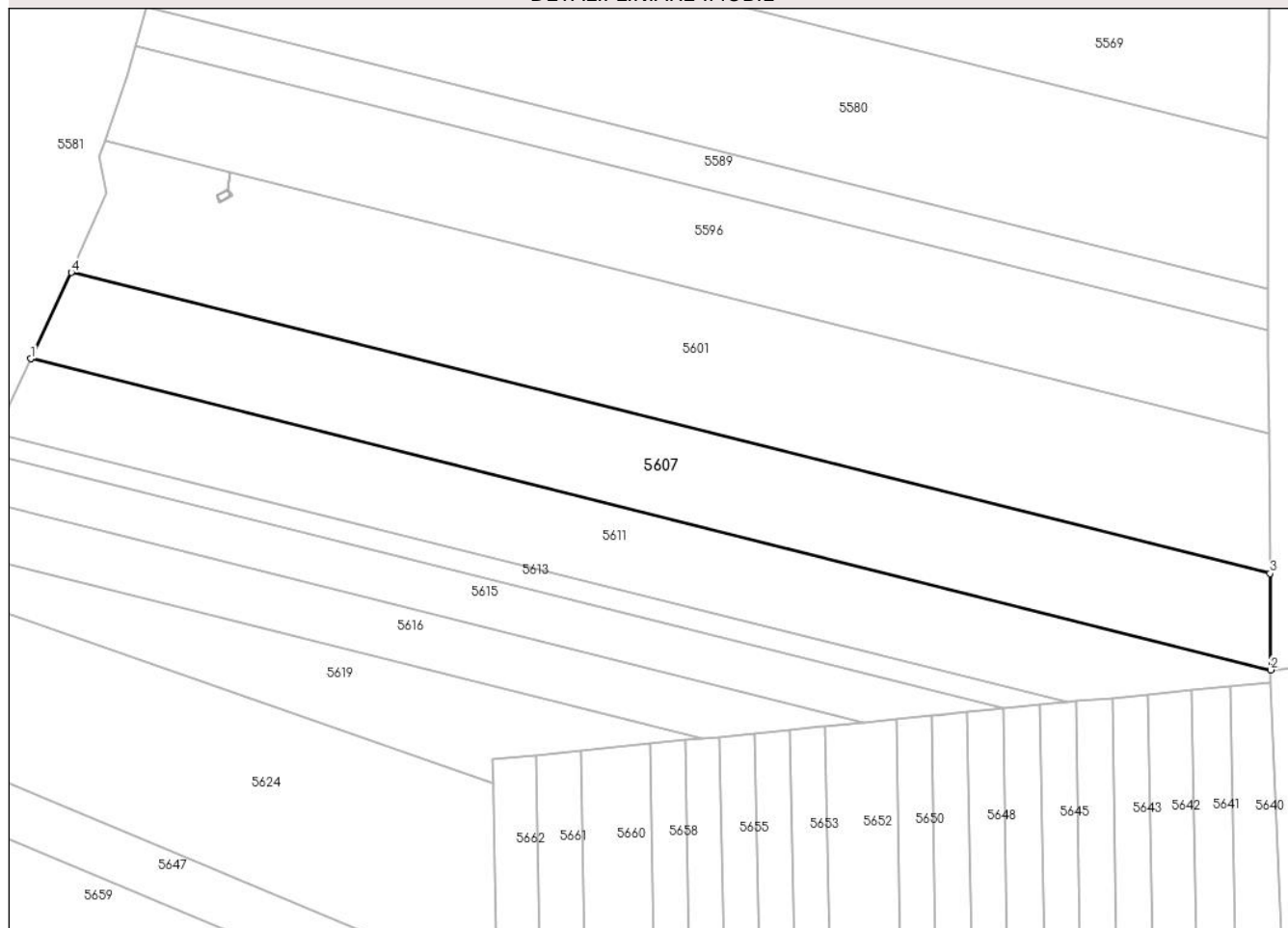
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101437	14.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.009	11	396/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.740,563 498.680,591	2	425.168,837 498.573,153	441.545
2	425.168,837 498.573,153	3	425.168,59 498.606,477	33.325
3	425.168,59 498.606,477	4	424.754,518 498.710,352	426.902
4	424.754,518 498.710,352	1	424.740,563 498.680,591	32.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102289	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23020 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 112/35, din 03/03/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/21 inscrisa in TP 112/35 eliberat de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.03.1994	A1
58845 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 321, din 10/07/2017 emis de Veliciu Sanda Veturia (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATU ILIE , si sotia	
	2) BRATU MARIA-ADRIANA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

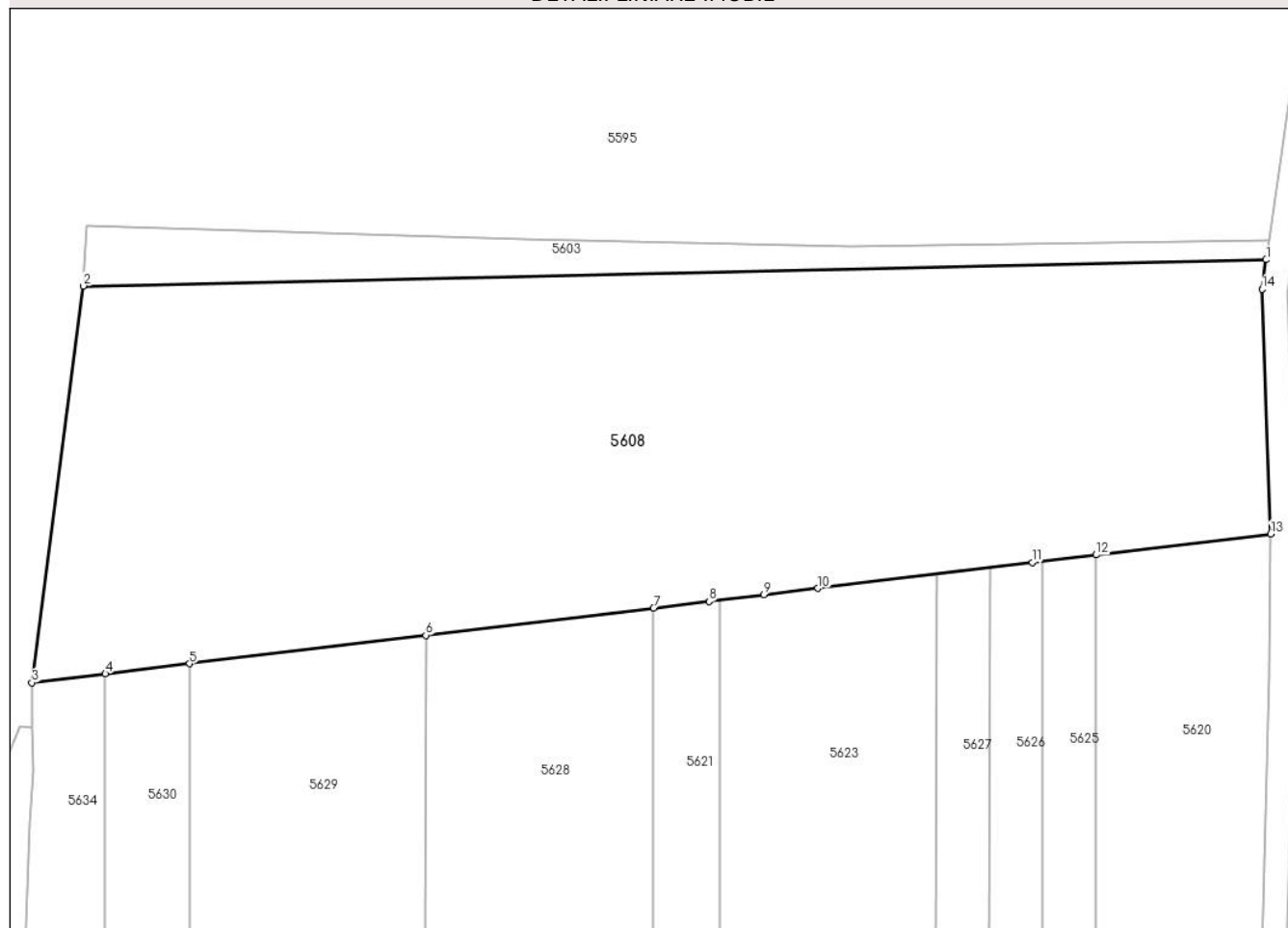
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102289	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	11	335/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.436,299 498.659,1	2	425.249,952 498.654,975	186.393
2	425.249,952 498.654,975	3	425.241,843 498.592,571	62.929
3	425.241,843 498.592,571	4	425.253,43 498.593,96	11.67
4	425.253,43 498.593,96	5	425.266,679 498.595,548	13.344
5	425.266,679 498.595,548	6	425.303,924 498.600,011	37.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.303,924 498.600,011	7	425.339,812 498.604,313	36.145
7	425.339,812 498.604,313	8	425.348,536 498.605,358	8.786
8	425.348,536 498.605,358	9	425.357,161 498.606,392	8.687
9	425.357,161 498.606,392	10	425.365,702 498.607,415	8.602
10	425.365,702 498.607,415	11	425.399,466 498.611,462	34.006
11	425.399,466 498.611,462	12	425.409,494 498.612,664	10.099
12	425.409,494 498.612,664	13	425.437,02 498.615,963	27.723
13	425.437,02 498.615,963	14	425.435,633 498.654,476	38.539
14	425.435,633 498.654,476	1	425.436,299 498.659,1	4.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101628	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42427 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 68/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1115/31.07.2014 emis de N. P. Dan Valerica Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/24, inscrisa in T.P. 68/35/13.12.1993	A1
Act Notarial nr. 407, din 11/03/2002 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

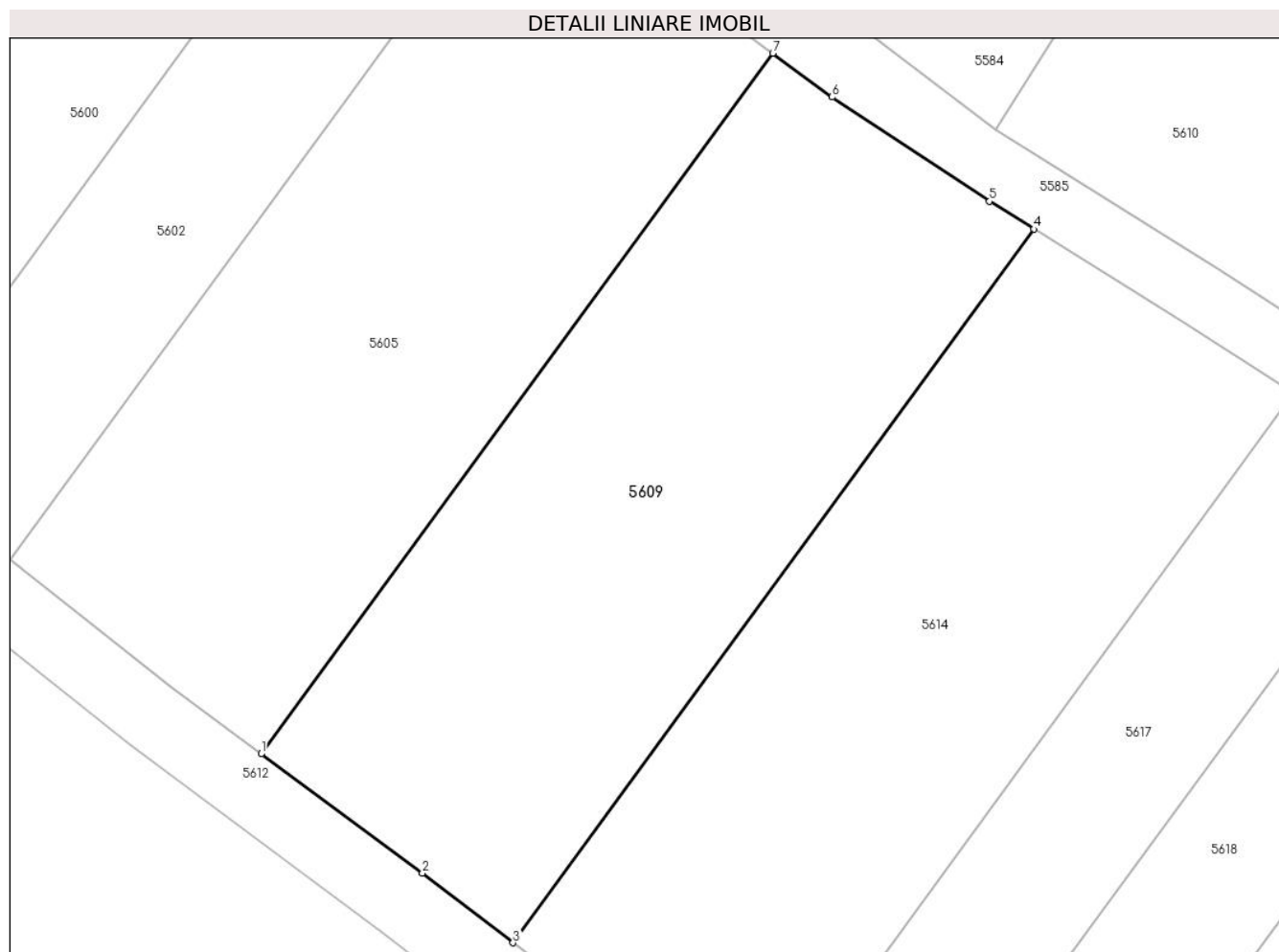
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101628	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.240,546 498.588,488	2	424.263,302 498.571,661	28.301
2	424.263,302 498.571,661	3	424.276,079 498.561,842	16.114
3	424.276,079 498.561,842	4	424.349,625 498.662,488	124.655
4	424.349,625 498.662,488	5	424.343,341 498.666,409	7.407
5	424.343,341 498.666,409	6	424.321,103 498.681,106	26.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.321,103 498.681,106	7	424.312,74 498.687,283	10.398
7	424.312,74 498.687,283	1	424.240,546 498.588,488	122.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101479	11.402	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71971 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 292/35, din 12/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/50 din T. P. nr. 292/35/1994;	A1
Act Notarial nr. 1850, din 25/09/2001 emis de BNP Dan Valerica (incheiere de rectificare nr. 4/10.04.2014 BIN Valerica Dan);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , - casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

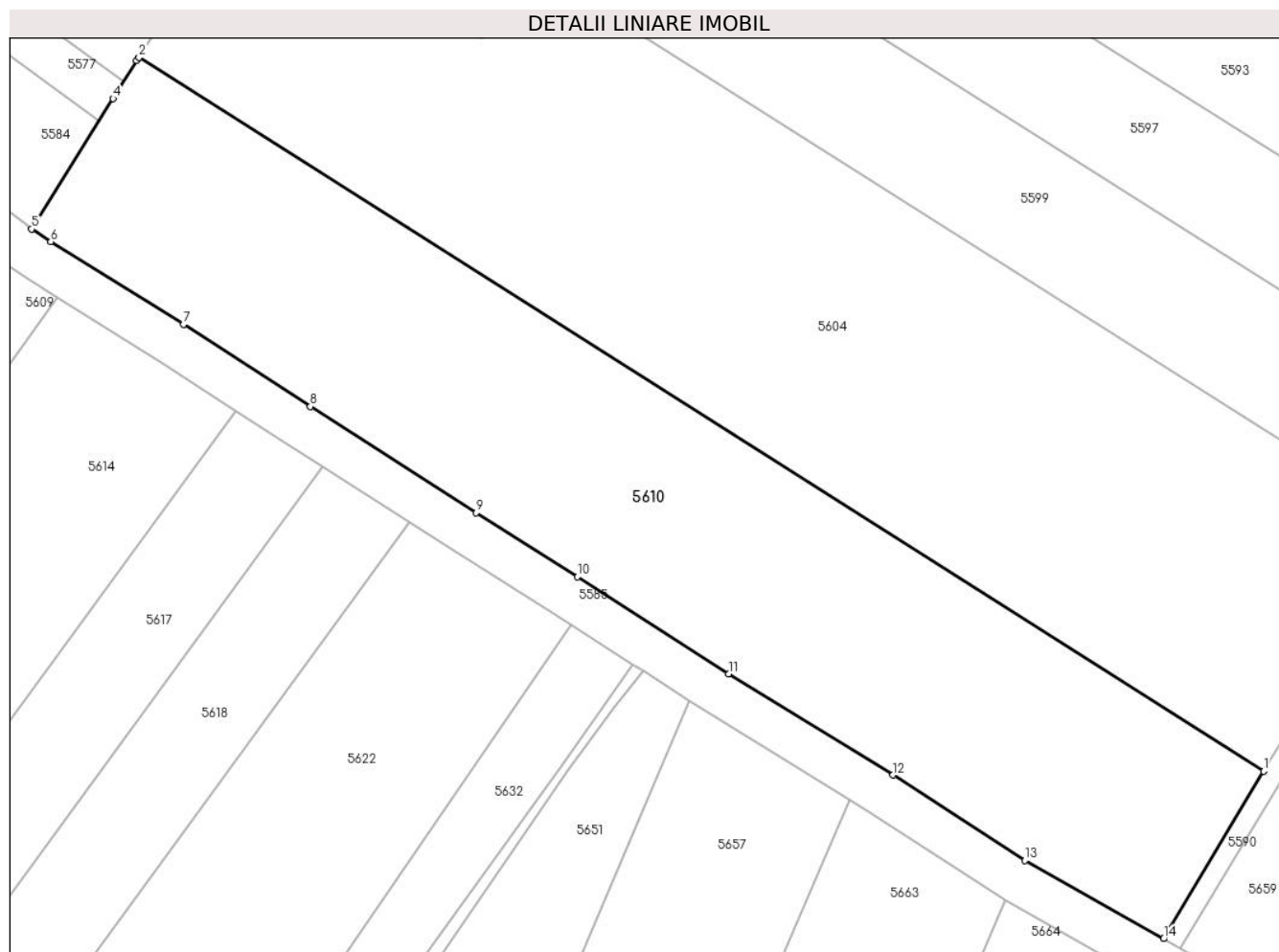
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101479	11.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.402	11	396/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.597,389 498.565,259	2	424.366,326 498.711,823	273.626
2	424.366,326 498.711,823	3	424.365,879 498.711,108	0.843
3	424.365,879 498.711,108	4	424.361,025 498.703,351	9.15
4	424.361,025 498.703,351	5	424.344,275 498.676,58	31.58
5	424.344,275 498.676,58	6	424.348,205 498.673,982	4.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.348,205 498.673,982	7	424.375,474 498.656,971	32.14
7	424.375,474 498.656,971	8	424.401,533 498.640,14	31.021
8	424.401,533 498.640,14	9	424.435,638 498.618,334	40.48
9	424.435,638 498.618,334	10	424.456,377 498.605,176	24.561
10	424.456,377 498.605,176	11	424.487,468 498.585,283	36.911
11	424.487,468 498.585,283	12	424.521,221 498.564,477	39.65
12	424.521,221 498.564,477	13	424.548,284 498.546,913	32.263
13	424.548,284 498.546,913	14	424.576,822 498.530,884	32.732
14	424.576,822 498.530,884	1	424.597,389 498.565,259	40.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101436	11.601	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84981 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 102/35, din 28/02/1994 emis de CJDP SIBIU (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.56093/2014, a declaratiei aut.de NP Bexa Simion cu nr.2567/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.101436 Loamnes pentru parcela nr. 396/8 din Titlul de proprietate nr.102/35/28.02.1994	A1
Act Notarial nr. 604, din 20/09/2001 emis de NP DODENCIU RODICA (certificat constatator nr.528783 emis de ORC de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

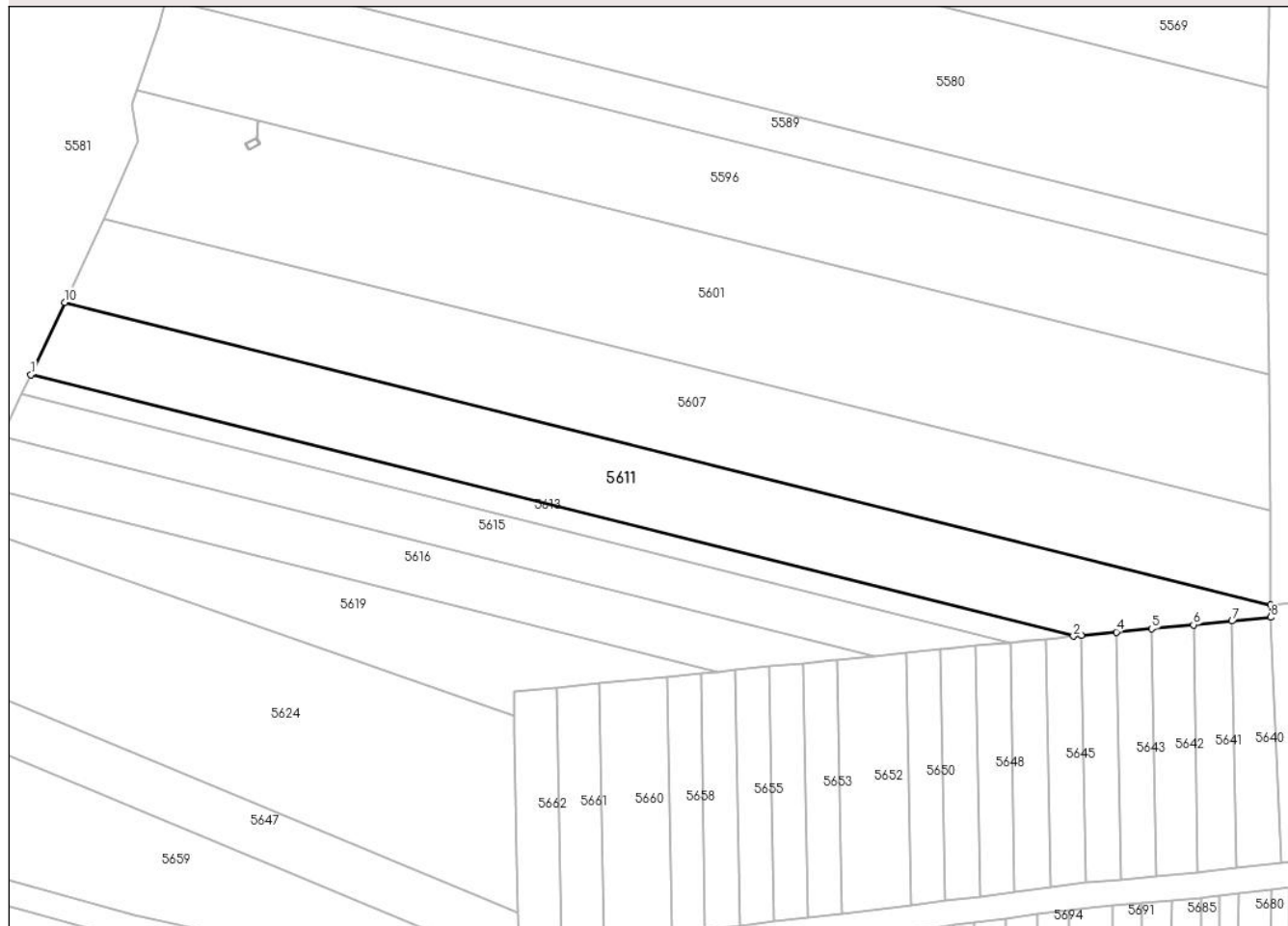
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101436	11.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.601	11	396/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.728,534 498.654,941	2	425.098,814 498.562,051	381.754
2	425.098,814 498.562,051	3	425.101,561 498.562,314	2.759
3	425.101,561 498.562,314	4	425.114,071 498.563,508	12.566
4	425.114,071 498.563,508	5	425.126,582 498.564,703	12.568
5	425.126,582 498.564,703	6	425.141,41 498.566,118	14.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.141,41 498.566,118	7	425.155,086 498.567,424	13.738
7	425.155,086 498.567,424	8	425.168,87 498.568,74	13.847
8	425.168,87 498.568,74	9	425.168,837 498.573,153	4.412
9	425.168,837 498.573,153	10	424.740,563 498.680,591	441.545
10	424.740,563 498.680,591	1	424.728,534 498.654,941	28.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.083	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.083	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	33.083	11	313	-	PÂRÂU

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.637,777 499.197,322	2	423.634,786 499.207,316	10.43 3
4	423.618,45 499.230,729	5	423.618,356 499.230,859	0.16
7	423.565,85 499.313,264	8	423.532,564 499.358,068	55.81 6
10	423.499,644 499.402,102	11	423.488,279 499.416,427	18.28 6
13	423.474,124 499.435,207	14	423.457,756 499.457,194	27.41 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	423.427,765 499.519,718	17	423.424,366 499.536,516	17.13 8
19	423.421,414 499.550,938	20	423.417,342 499.567,958	17.5
22	423.414,842 499.601,51	23	423.416,068 499.610,29	8.865
25	423.421,96 499.627,402	26	423.427,572 499.636,406	10.61
28	423.416,788 499.649,415	29	423.409,814 499.617,655	32.51 7
31	423.408,902 499.588,517	32	423.417,975 499.535,325	53.96 1
34	423.442,005 499.472,697	35	423.452,26 499.453,691	21.59 6
37	423.483,137 499.412,45	38	423.494,56 499.398,052	18.38
40	423.527,292 499.354,264	41	423.560,556 499.309,49	55.77 9
43	423.605,257 499.236,654	44	423.617,751 499.214,51	25.42 6
46	423.652,432 499.150,572	47	423.669,22 499.127,775	28.31 1
49	423.709,533 499.065,75	50	423.720,241 499.042,723	25.39 5
52	423.750,642 498.997,871	53	423.772,598 498.974,011	32.42 5
55	423.836,714 498.904,109	56	423.848,695 498.891,761	17.20 4
58	423.876,744 498.860,623	59	423.914,374 498.824,869	51.90 7
61	423.958,995 498.789,97	62	424.101,31 498.683,392	177.8
64	424.138,931 498.653,33	65	424.176,457 498.627,26	45.69 3
67	424.221,935 498.589,813	68	424.257,282 498.563,675	43.96 2
70	424.299,751 498.531,587	71	424.318,98 498.517,567	23.79 8
73	424.372,94 498.477,383	74	424.404,651 498.452,755	40.15 1
76	424.454,912 498.413,34	77	424.468,256 498.404,719	15.88 6
79	424.520,966 498.374,789	80	424.538,285 498.367,985	18.60 7
82	424.598,557 498.352,194	83	424.626,336 498.344,59	28.80 2
85	424.675,002 498.330,474	86	424.685,481 498.321,001	14.12 6
88	424.702,367 498.321,217	89	424.723,789 498.322,12	21.44
91	424.758,46 498.321,354	92	424.764,837 498.321,253	6.378
94	424.800,064 498.320,693	95	424.807,278 498.320,578	7.215
97	424.822,048 498.319,447	98	424.837,723 498.319,135	15.67 8
100	424.853,815 498.318,814	101	424.860,259 498.318,994	6.447
103	424.875,448 498.319,519	104	424.887,221 498.321,352	11.91 4
106	424.899,163 498.321,615	107	424.901,845 498.321,646	2.682
109	424.934,676 498.321,935	110	424.960,519 498.320,861	25.86 6
112	424.992,18 498.318,514	113	425.011,028 498.316,482	18.95 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	423.424,366 499.536,516	18	423.422,608 499.546,821	10.45 4
20	423.417,342 499.567,958	21	423.415,052 499.583,11	15.32 4
23	423.416,068 499.610,29	24	423.418,3 499.618,351	8.364
26	423.427,572 499.636,406	27	423.437,083 499.646,745	14.04 8
29	423.409,814 499.617,655	30	423.410,604 499.607,956	9.731
32	423.417,975 499.535,325	33	423.421,541 499.517,703	17.97 9
35	423.452,26 499.453,691	36	423.468,922 499.431,31	27.90 3
38	423.494,56 499.398,052	39	423.511,115 499.377,364	26.49 6
41	423.560,556 499.309,49	42	423.594,131 499.260,358	59.50 8
44	423.617,751 499.214,51	45	423.631,239 499.186,456	31.12 8
47	423.669,22 499.127,775	48	423.696,421 499.089,244	47.16 4
50	423.720,241 499.042,723	51	423.732,91 499.023,379	23.12 4
53	423.772,598 498.974,011	54	423.803,058 498.941,442	44.59 3
56	423.848,695 498.891,761	57	423.862,867 498.875,021	21.93 4
59	423.914,374 498.824,869	60	423.938,263 498.806,226	30.30 2
62	424.101,31 498.683,392	63	424.124,115 498.665,129	29.21 6
65	424.176,457 498.627,26	66	424.192,102 498.613,49	20.84 2
68	424.257,282 498.563,675	69	424.283,666 498.543,4	33.27 5
71	424.318,98 498.517,567	72	424.342,062 498.500,139	28.92 2
74	424.404,651 498.452,755	75	424.433,973 498.429,074	37.69
77	424.468,256 498.404,719	78	424.495,051 498.388,249	31.45 2
80	424.538,285 498.367,985	81	424.565,257 498.360,117	28.09 6
83	424.626,336 498.344,59	84	424.657,989 498.334,76	33.14 4
86	424.685,481 498.321,001	87	424.693,629 498.320,958	8.149
89	424.723,789 498.322,12	90	424.744,445 498.323,568	20.70 7
92	424.764,837 498.321,253	93	424.788,327 498.320,879	23.49 3
95	424.807,278 498.320,578	96	424.814,109 498.320,055	6.852
98	424.837,723 498.319,135	99	424.851,94 498.318,852	14.22
101	424.860,259 498.318,994	102	424.863,677 498.319,09	3.419
104	424.887,221 498.321,352	105	424.890,418 498.321,422	3.198
107	424.901,845 498.321,646	108	424.933,08 498.322,001	31.23 7
110	424.960,519 498.320,861	111	424.976,604 498.320,192	16.09 9
113	425.011,028 498.316,482	114	425.024,647 498.314,511	13.76 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	423.422,608 499.546,821	19	423.421,414 499.550,938	4.287
21	423.415,052 499.583,11	22	423.414,842 499.601,51	18.40 1
24	423.418,3 499.618,351	25	423.421,96 499.627,402	9.763
27	423.437,083 499.646,745	28	423.416,788 499.649,415	20.47
30	423.410,604 499.607,956	31	423.408,902 499.588,517	19.51 3
33	423.421,541 499.517,703	34	423.442,005 499.472,697	49.44
36	423.468,922 499.431,31	37	423.483,137 499.412,45	23.61 7
39	423.511,115 499.377,364	40	423.527,292 499.354,264	28.20 1
42	423.594,131 499.260,358	43	423.605,257 499.236,654	26.18 5
45	423.631,239 499.186,456	46	423.652,432 499.150,572	41.67 5
48	423.696,421 499.089,244	49	423.709,533 499.065,75	26.90 5
51	423.732,91 499.023,379	52	423.750,642 498.997,871	31.06 6
54	423.803,058 498.941,442	55	423.836,714 498.904,109	50.26 5
57	423.862,867 498.875,021	58	423.876,744 498.860,623	19.99 7
60	423.938,263 498.806,226	61	423.958,995 498.789,97	26.34 5
63	424.124,115 498.665,129	64	424.138,931 498.653,33	18.94
66	424.192,102 498.613,49	67	424.221,935 498.589,813	38.08 6
69	424.283,666 498.543,4	70	424.299,751 498.531,587	19.95 7
72	424.342,062 498.500,139	73	424.372,94 498.477,383	38.35 8
75	424.433,973 498.429,074	76	424.454,912 498.413,34	26.19 2
78	424.495,051 498.388,249	79	424.520,966 498.374,789	29.20 2
81	424.565,257 498.360,117	82	424.598,557 498.352,194	34.22 9
84	424.657,989 498.334,76	85	424.675,002 498.330,474	17.54 5
87	424.693,629 498.320,958	88	424.702,367 498.321,217	8.742
90	424.744,445 498.323,568	91	424.758,46 498.321,354	14.18 9
93	424.788,327 498.320,879	94	424.800,064 498.320,693	11.73 8
96	424.814,109 498.320,055	97	424.822,048 498.319,447	7.962
99	424.851,94 498.318,852	100	424.853,815 498.318,814	1.875
102	424.863,677 498.319,09	103	424.875,448 498.319,519	11.77 9
105	424.890,418 498.321,422	106	424.899,163 498.321,615	8.747
108	424.933,08 498.322,001	109	424.934,676 498.321,935	1.597
111	424.976,604 498.320,192	112	424.992,18 498.318,514	15.66 7
114	425.024,647 498.314,511	115	425.040,628 498.312,198	16.14 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	425.040,628 498.312,198	116	425.052,459 498.311,393	11.858	116	425.052,459 498.311,393	117	425.072,661 498.310,018	20.249	117	425.072,661 498.310,018	118	425.087,083 498.309,108	14.451
118	425.087,083 498.309,108	119	425.098,155 498.308,41	11.094	119	425.098,155 498.308,41	120	425.104,952 498.307,981	6.81	120	425.104,952 498.307,981	121	425.124,796 498.306,881	19.874
121	425.124,796 498.306,881	122	425.131,703 498.306,498	6.918	122	425.131,703 498.306,498	123	425.143,217 498.305,859	11.531	123	425.143,217 498.305,859	124	425.147,552 498.305,619	4.342
124	425.147,552 498.305,619	125	425.161,597 498.305,138	14.054	125	425.161,597 498.305,138	126	425.172,164 498.304,777	10.572	126	425.172,164 498.304,777	127	425.180,728 498.304,484	8.57
127	425.180,728 498.304,484	128	425.180,985 498.304,475	0.257	128	425.180,985 498.304,475	129	425.196,776 498.304,464	15.79	129	425.196,776 498.304,464	130	425.199,256 498.304,462	2.48
130	425.199,256 498.304,462	131	425.207,209 498.303,142	8.062	131	425.207,209 498.303,142	132	425.208,974 498.303,249	1.768	132	425.208,974 498.303,249	133	425.215,973 498.303,674	7.013
133	425.215,973 498.303,674	134	425.219,992 498.303,918	4.026	134	425.219,992 498.303,918	135	425.222,674 498.303,995	2.684	135	425.222,674 498.303,995	136	425.231,855 498.304,259	9.184
136	425.231,855 498.304,259	137	425.232,974 498.304,167	1.123	137	425.232,974 498.304,167	138	425.244,349 498.303,236	11.413	138	425.244,349 498.303,236	139	425.246,552 498.302,764	2.254
139	425.246,552 498.302,764	140	425.253,53 498.301,269	7.135	140	425.253,53 498.301,269	141	425.255,051 498.300,943	1.556	141	425.255,051 498.300,943	142	425.262,93 498.297,878	8.454
142	425.262,93 498.297,878	143	425.264,192 498.297,486	1.322	143	425.264,192 498.297,486	144	425.270,98 498.295,379	7.108	144	425.270,98 498.295,379	145	425.274,263 498.294,359	3.437
145	425.274,263 498.294,359	146	425.275,707 498.293,708	1.584	146	425.275,707 498.293,708	147	425.277,605 498.293,083	1.998	147	425.277,605 498.293,083	148	425.283,07 498.291,285	5.753
148	425.283,07 498.291,285	149	425.285,377 498.290,251	2.528	149	425.285,377 498.290,251	150	425.294,426 498.286,193	9.917	150	425.294,426 498.286,193	151	425.302,155 498.283,781	8.096
151	425.302,155 498.283,781	152	425.305,938 498.282,6	3.963	152	425.305,938 498.282,6	153	425.306,799 498.282,331	0.901	153	425.306,799 498.282,331	154	425.314,024 498.279,994	7.593
154	425.314,024 498.279,994	155	425.317,684 498.278,811	3.847	155	425.317,684 498.278,811	156	425.333,82 498.273,409	17.016	156	425.333,82 498.273,409	157	425.348,008 498.268,659	14.962
157	425.348,008 498.268,659	158	425.351,704 498.268,659	3.696	158	425.351,704 498.268,659	159	425.361,296 498.268,659	9.593	159	425.361,296 498.268,659	160	425.363,818 498.268,998	2.544
160	425.363,818 498.268,998	161	425.370,497 498.269,895	6.739	161	425.370,497 498.269,895	162	425.379,093 498.274,192	9.61	162	425.379,093 498.274,192	163	425.387,535 498.279,598	10.024
163	425.387,535 498.279,598	164	425.393,664 498.283,523	7.279	164	425.393,664 498.283,523	165	425.401,154 498.285,218	7.679	165	425.401,154 498.285,218	166	425.413,151 498.284,064	12.052
166	425.413,151 498.284,064	167	425.414,446 498.283,94	1.302	167	425.414,446 498.283,94	168	425.420,056 498.283,371	5.638	168	425.420,056 498.283,371	169	425.425,357 498.288,075	7.087
169	425.425,357 498.288,075	170	425.425,722 498.288,399	0.488	170	425.425,722 498.288,399	171	425.433,286 498.286,161	7.888	171	425.433,286 498.286,161	172	425.437,777 498.284,832	4.684
172	425.437,777 498.284,832	173	425.453,758 498.281,896	16.248	173	425.453,758 498.281,896	174	425.469,998 498.280,819	16.276	174	425.469,998 498.280,819	175	425.471,946 498.280,623	1.958
175	425.471,946 498.280,623	176	425.477,333 498.280,08	5.414	176	425.477,333 498.280,08	177	425.491,272 498.278,674	14.01	177	425.491,272 498.278,674	178	425.496,423 498.278,154	5.177
178	425.496,423 498.278,154	179	425.497,096 498.278,214	0.675	179	425.497,096 498.278,214	180	425.504,12 498.278,833	7.052	180	425.504,12 498.278,833	181	425.516,484 498.282,301	12.84
181	425.516,484 498.282,301	182	425.520,829 498.282,399	4.347	182	425.520,829 498.282,399	183	425.540,694 498.282,849	19.869	183	425.540,694 498.282,849	184	425.545,629 498.283,34	4.959
184	425.545,629 498.283,34	185	425.545,698 498.298,176	14.836	185	425.545,698 498.298,176	186	425.553,796 498.342,579	45.135	186	425.553,796 498.342,579	187	425.550,533 498.410,068	67.568
187	425.550,533 498.410,068	188	425.548,861 498.410,014	1.673	188	425.548,861 498.410,014	189	425.548,626 498.398,563	11.454	189	425.548,626 498.398,563	190	425.548,279 498.376,308	22.258
190	425.548,279 498.376,308	191	425.547,362 498.348,231	28.092	191	425.547,362 498.348,231	192	425.546,578 498.330,146	18.102	192	425.546,578 498.330,146	193	425.543,391 498.313,035	17.405
193	425.543,391 498.313,035	194	425.540,403 498.294,518	18.757	194	425.540,403 498.294,518	195	425.515,956 498.293,135	24.487	195	425.515,956 498.293,135	196	425.511,826 498.292,952	4.134
196	425.511,826 498.292,952	197	425.498,036 498.292,341	13.803	197	425.498,036 498.292,341	198	425.469,945 498.293,116	28.101	198	425.469,945 498.293,116	199	425.458,516 498.293,43	11.434
199	425.458,516 498.293,43	200	425.446,294 498.294,504	12.269	200	425.446,294 498.294,504	201	425.444,156 498.294,692	2.146	201	425.444,156 498.294,692	202	425.429,222 498.298,443	15.397
202	425.429,222 498.298,443	203	425.419,272 498.301,16	10.315	203	425.419,272 498.301,16	204	425.417,182 498.301,731	2.167	204	425.417,182 498.301,731	205	425.403,764 498.304,015	13.611
205	425.403,764 498.304,015	206	425.391,912 498.306,033	12.022	206	425.391,912 498.306,033	207	425.391,151 498.306,163	0.772	207	425.391,151 498.306,163	208	425.380,9 498.307,127	10.296
208	425.380,9 498.307,127	209	425.368,77 498.308,269	12.183	209	425.368,77 498.308,269	210	425.355,284 498.309,538	13.546	210	425.355,284 498.309,538	211	425.355,259 498.309,541	0.025
211	425.355,259 498.309,541	212	425.340,661 498.311,542	14.734	212	425.340,661 498.311,542	213	425.331,008 498.312,864	9.743	213	425.331,008 498.312,864	214	425.326,22 498.313,39	4.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	425.326,22 498.313,39	215	425.309,436 498.315,233	16.88 5	215	425.309,436 498.315,233	216	425.295,959 498.316,713	13.55 9	216	425.295,959 498.316,713	217	425.294,353 498.316,864	1.613
217	425.294,353 498.316,864	218	425.280,948 498.318,117	13.46 3	218	425.280,948 498.318,117	219	425.261,655 498.318,815	19.30 6	219	425.261,655 498.318,815	220	425.246,975 498.319,148	14.68 3
220	425.246,975 498.319,148	221	425.238,631 498.319,967	8.384	221	425.238,631 498.319,967	222	425.225,767 498.320,138	12.86 5	222	425.225,767 498.320,138	223	425.218,994 498.320,228	6.773
223	425.218,994 498.320,228	224	425.215,456 498.320,275	3.539	224	425.215,456 498.320,275	225	425.211,48 498.320,201	3.976	225	425.211,48 498.320,201	226	425.205,136 498.320,084	6.345
226	425.205,136 498.320,084	227	425.198,785 498.319,967	6.352	227	425.198,785 498.319,967	228	425.192,431 498.319,849	6.355	228	425.192,431 498.319,849	229	425.181,788 498.319,652	10.64 5
229	425.181,788 498.319,652	230	425.181,628 498.319,657	0.16	230	425.181,628 498.319,657	231	425.175,101 498.319,837	6.529	231	425.175,101 498.319,837	232	425.168,605 498.320,016	6.499
232	425.168,605 498.320,016	233	425.156,98 498.320,336	11.63	233	425.156,98 498.320,336	234	425.150,462 498.320,515	6.52	234	425.150,462 498.320,515	235	425.143,903 498.320,696	6.561
235	425.143,903 498.320,696	236	425.133,31 498.320,988	10.59 8	236	425.133,31 498.320,988	237	425.127,517 498.321,147	5.795	237	425.127,517 498.321,147	238	425.122,659 498.321,388	4.864
238	425.122,659 498.321,388	239	425.112,572 498.321,886	10.09 9	239	425.112,572 498.321,886	240	425.096,908 498.322,661	15.68 4	240	425.096,908 498.322,661	241	425.085,836 498.323,208	11.08 5
241	425.085,836 498.323,208	242	425.085,54 498.323,223	0.297	242	425.085,54 498.323,223	243	425.074,601 498.323,933	10.96 2	243	425.074,601 498.323,933	244	425.063,185 498.324,674	11.44
244	425.063,185 498.324,674	245	425.055,949 498.325,143	7.251	245	425.055,949 498.325,143	246	425.048,636 498.325,618	7.328	246	425.048,636 498.325,618	247	425.044,778 498.325,868	3.866
247	425.044,778 498.325,868	248	425.039,758 498.326,346	5.043	248	425.039,758 498.326,346	249	425.031,504 498.327,131	8.291	249	425.031,504 498.327,131	250	425.023,897 498.327,854	7.642
250	425.023,897 498.327,854	251	425.023,617 498.327,881	0.282	251	425.023,617 498.327,881	252	425.016,177 498.329,154	7.548	252	425.016,177 498.329,154	253	425.010,401 498.330,142	5.86
253	425.010,401 498.330,142	254	425.003,554 498.330,826	6.881	254	425.003,554 498.330,826	255	424.990,63 498.332,118	12.98 8	255	424.990,63 498.332,118	256	424.982,39 498.332,942	8.281
256	424.982,39 498.332,942	257	424.981,751 498.333,005	0.642	257	424.981,751 498.333,005	258	424.974,036 498.333,331	7.722	258	424.974,036 498.333,331	259	424.962,183 498.333,832	11.86 3
259	424.962,183 498.333,832	260	424.935,092 498.334,976	27.11 6	260	424.935,092 498.334,976	261	424.907,797 498.335,167	27.29 5	261	424.907,797 498.335,167	262	424.897,227 498.335,241	10.57
262	424.897,227 498.335,241	263	424.879,889 498.335,352	17.33 8	263	424.879,889 498.335,352	264	424.865,385 498.334,477	14.53 1	264	424.865,385 498.334,477	265	424.832,002 498.334,025	33.38 6
265	424.832,002 498.334,025	266	424.806,026 498.334,838	25.98 9	266	424.806,026 498.334,838	267	424.787,897 498.335,973	18.16 4	267	424.787,897 498.335,973	268	424.771,456 498.336,506	16.44 9
268	424.771,456 498.336,506	269	424.759,741 498.336,887	11.72 2	269	424.759,741 498.336,887	270	424.742,019 498.337,484	17.73 2	270	424.742,019 498.337,484	271	424.707,838 498.337,752	34.18 3
271	424.707,838 498.337,752	272	424.676,652 498.340,37	31.29 5	272	424.676,652 498.340,37	273	424.660,695 498.344,39	16.45 6	273	424.660,695 498.344,39	274	424.629,14 498.354,19	33.04 2
274	424.629,14 498.354,19	275	424.626,427 498.354,933	2.813	275	424.626,427 498.354,933	276	424.619,736 498.356,765	6.938	276	424.619,736 498.356,765	277	424.601,035 498.361,884	19.38 9
277	424.601,035 498.361,884	278	424.594,746 498.363,38	6.464	278	424.594,746 498.363,38	279	424.567,816 498.369,787	27.68 2	279	424.567,816 498.369,787	280	424.555,912 498.373,259	12.4
280	424.555,912 498.373,259	281	424.541,52 498.377,458	14.99 2	281	424.541,52 498.377,458	282	424.525,111 498.383,905	17.63 1	282	424.525,111 498.383,905	283	424.520,072 498.386,522	5.677
283	424.520,072 498.386,522	284	424.499,98 498.396,957	22.64	284	424.499,98 498.396,957	285	424.487,148 498.404,844	15.06 2	285	424.487,148 498.404,844	286	424.473,588 498.413,179	15.91 7
286	424.473,588 498.413,179	287	424.460,637 498.421,548	15.42	287	424.460,637 498.421,548	288	424.455,252 498.425,594	6.736	288	424.455,252 498.425,594	289	424.440,12 498.436,964	18.92 8
289	424.440,12 498.436,964	290	424.424,156 498.449,856	20.51 9	290	424.424,156 498.449,856	291	424.410,86 498.460,594	17.09 1	291	424.410,86 498.460,594	292	424.392,638 498.474,746	23.07 2
292	424.392,638 498.474,746	293	424.388,857 498.477,683	4.787	293	424.388,857 498.477,683	294	424.379,453 498.484,986	11.90 7	294	424.379,453 498.484,986	295	424.378,975 498.485,358	0.605
295	424.378,975 498.485,358	296	424.348,041 498.508,155	38.42 6	296	424.348,041 498.508,155	297	424.344,616 498.510,741	4.292	297	424.344,616 498.510,741	298	424.327,845 498.523,404	21.01 5
298	424.327,845 498.523,404	299	424.324,939 498.525,598	3.641	299	424.324,939 498.525,598	300	424.310,703 498.535,977	17.61 8	300	424.310,703 498.535,977	301	424.305,656 498.539,657	6.246
301	424.305,656 498.539,657	302	424.289,673 498.551,396	19.83 1	302	424.289,673 498.551,396	303	424.276,079 498.561,842	17.14 4	303	424.276,079 498.561,842	304	424.263,302 498.571,661	16.11 4
304	424.263,302 498.571,661	305	424.240,546 498.588,488	28.30 1	305	424.240,546 498.588,488	306	424.228,018 498.597,752	15.58 2	306	424.228,018 498.597,752	307	424.205,096 498.615,944	29.26 3
307	424.205,096 498.615,944	308	424.198,518 498.621,165	8.398	308	424.198,518 498.621,165	309	424.187,704 498.630,682	14.40 5	309	424.187,704 498.630,682	310	424.182,633 498.635,145	6.755
310	424.182,633 498.635,145	311	424.169,227 498.644,458	16.32 4	311	424.169,227 498.644,458	312	424.144,905 498.661,356	29.61 6	312	424.144,905 498.661,356	313	424.132,173 498.671,495	16.27 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	424.132,173 498.671,495	314	424.130,355 498.672,943	2.324	314	424.130,355 498.672,943	315	424.114,197 498.685,883	20.70 1	315	424.114,197 498.685,883	316	424.107,435 498.691,299	8.664
316	424.107,435 498.691,299	317	424.095,868 498.699,96	14.45	317	424.095,868 498.699,96	318	424.077,358 498.713,822	23.12 5	318	424.077,358 498.713,822	319	424.058,8 498.727,72	23.18 5
319	424.058,8 498.727,72	320	424.021,529 498.755,632	46.56 4	320	424.021,529 498.755,632	321	424.001,406 498.770,256	24.87 6	321	424.001,406 498.770,256	322	423.983,857 498.783,844	22.19 6
322	423.983,857 498.783,844	323	423.965,078 498.797,908	23.46 1	323	423.965,078 498.797,908	324	423.945,84 498.812,992	24.44 6	324	423.945,84 498.812,992	325	423.944,424 498.814,102	1.799
325	423.944,424 498.814,102	326	423.926,58 498.828,028	22.63 5	326	423.926,58 498.828,028	327	423.920,91 498.832,453	7.193	327	423.920,91 498.832,453	328	423.889,639 498.862,165	43.13 5
328	423.889,639 498.862,165	329	423.883,792 498.867,721	8.066	329	423.883,792 498.867,721	330	423.871,106 498.880,883	18.28 1	330	423.871,106 498.880,883	331	423.870,291 498.881,729	1.174
331	423.870,291 498.881,729	332	423.856,108 498.898,482	21.95	332	423.856,108 498.898,482	333	423.844,019 498.910,941	17.36	333	423.844,019 498.910,941	334	423.831,4 498.924,939	18.84 7
334	423.831,4 498.924,939	335	423.810,424 498.948,206	31.32 6	335	423.810,424 498.948,206	336	423.791,37 498.968,58	27.89 6	336	423.791,37 498.968,58	337	423.779,929 498.980,812	16.74 9
337	423.779,929 498.980,812	338	423.762,363 498.999,901	25.94 1	338	423.762,363 498.999,901	339	423.758,463 499.004,14	5.76	339	423.758,463 499.004,14	340	423.744,471 499.024,267	24.51 2
340	423.744,471 499.024,267	341	423.741,2 499.028,973	5.732	341	423.741,2 499.028,973	342	423.729,003 499.047,596	22.26 2	342	423.729,003 499.047,596	343	423.727,778 499.050,23	2.905
343	423.727,778 499.050,23	344	423.718,445 499.070,302	22.13 5	344	423.718,445 499.070,302	345	423.704,895 499.094,579	27.80 3	345	423.704,895 499.094,579	346	423.695,316 499.108,148	16.60 9
346	423.695,316 499.108,148	347	423.677,332 499.133,624	31.18 4	347	423.677,332 499.133,624	348	423.674,844 499.137,001	4.194	348	423.674,844 499.137,001	349	423.660,784 499.156,093	23.71
349	423.660,784 499.156,093	350	423.639,849 499.191,541	41.16 8	350	423.639,849 499.191,541	1	423.637,777 499.197,322	6.141					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101435	2.801	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85013 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 107/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu, declaratie aut. de NP Bexa Simion cu nr.1974/05.11.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.396/7 inscrisa in TP 107/35/01.03.1994	A1
Act Notarial nr. 604, din 20/09/2001 emis de NP DODENCIU RODICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:13938173		

C. Partea III. SARCINI .

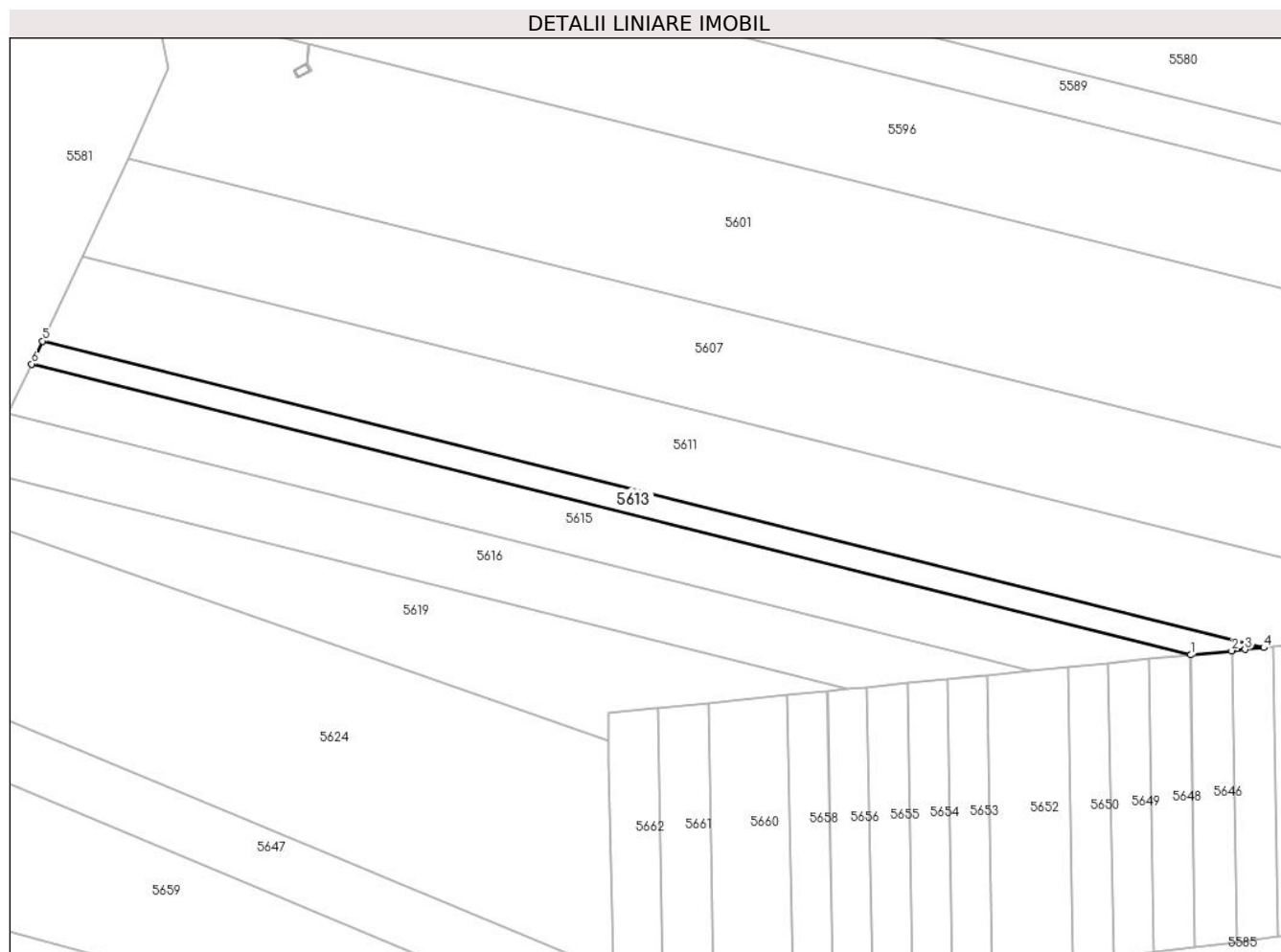
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101435	2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.801	11	396/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.076,6 498.559,86	2	425.089,079 498.561,105	12.541
2	425.089,079 498.561,105	3	425.093,115 498.561,507	4.056
3	425.093,115 498.561,507	4	425.098,814 498.562,051	5.725
4	425.098,814 498.562,051	5	424.728,534 498.654,941	381.754
5	424.728,534 498.654,941	6	424.725,277 498.647,994	7.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.725,277 498.647,994	1	425.076,6 498.559,86	362.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101629	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41029 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. TP.283/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; Tabel parcelar vizat de Comisia locala de fond funciar Loamnes si OCPI Sibiu);		
B2	Se noteaza infiintarea CF.101629 UAT Loamnes pentru parcela cu nr. 332/25, arabil, inscrisa in TP 283/35 din 10.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1961, din 08/10/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

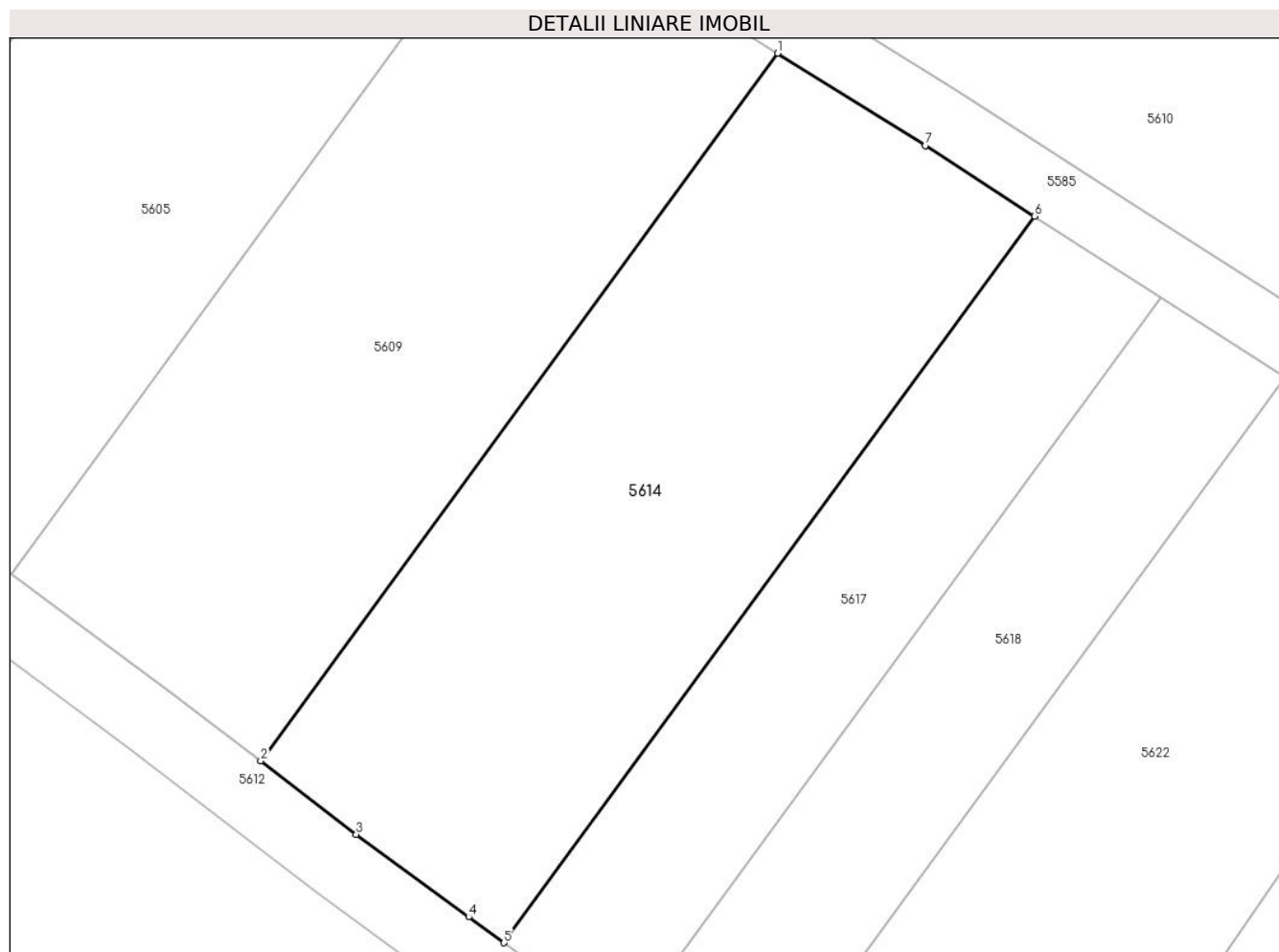
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101629	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.349,625 498.662,488	2	424.276,079 498.561,842	124.655
2	424.276,079 498.561,842	3	424.289,673 498.551,396	17.144
3	424.289,673 498.551,396	4	424.305,656 498.539,657	19.831
4	424.305,656 498.539,657	5	424.310,703 498.535,977	6.246
5	424.310,703 498.535,977	6	424.386,218 498.639,318	127.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.386,218 498.639,318	7	424.370,651 498.649,372	18.532
7	424.370,651 498.649,372	1	424.349,625 498.662,488	24.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101434	5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84999 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 74/35, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 396/6 Loamnes;	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de BNP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRICOLA ERMINIO & NICOLA" SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

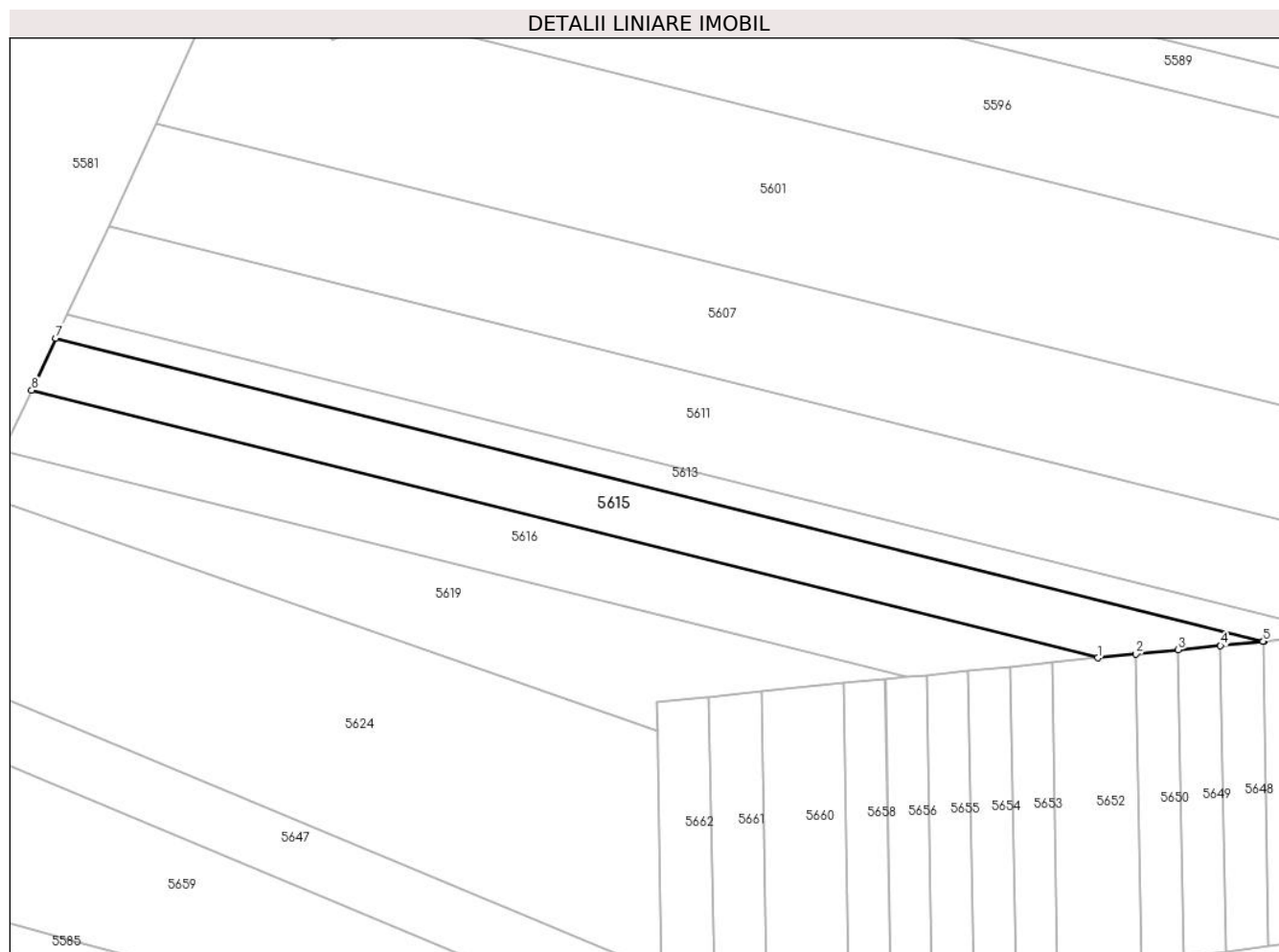
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101434	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	11	396/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.028,3 498.555,044	2	425.039,439 498.556,155	11.195
2	425.039,439 498.556,155	3	425.051,718 498.557,379	12.34
3	425.051,718 498.557,379	4	425.064,047 498.558,609	12.389
4	425.064,047 498.558,609	5	425.076,424 498.559,843	12.439
5	425.076,424 498.559,843	6	425.076,6 498.559,86	0.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.076,6 498.559,86	7	424.725,277 498.647,994	362.209
7	424.725,277 498.647,994	8	424.718,172 498.632,844	16.733
8	424.718,172 498.632,844	1	425.028,3 498.555,044	319.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101433	5.602	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2003 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORLACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

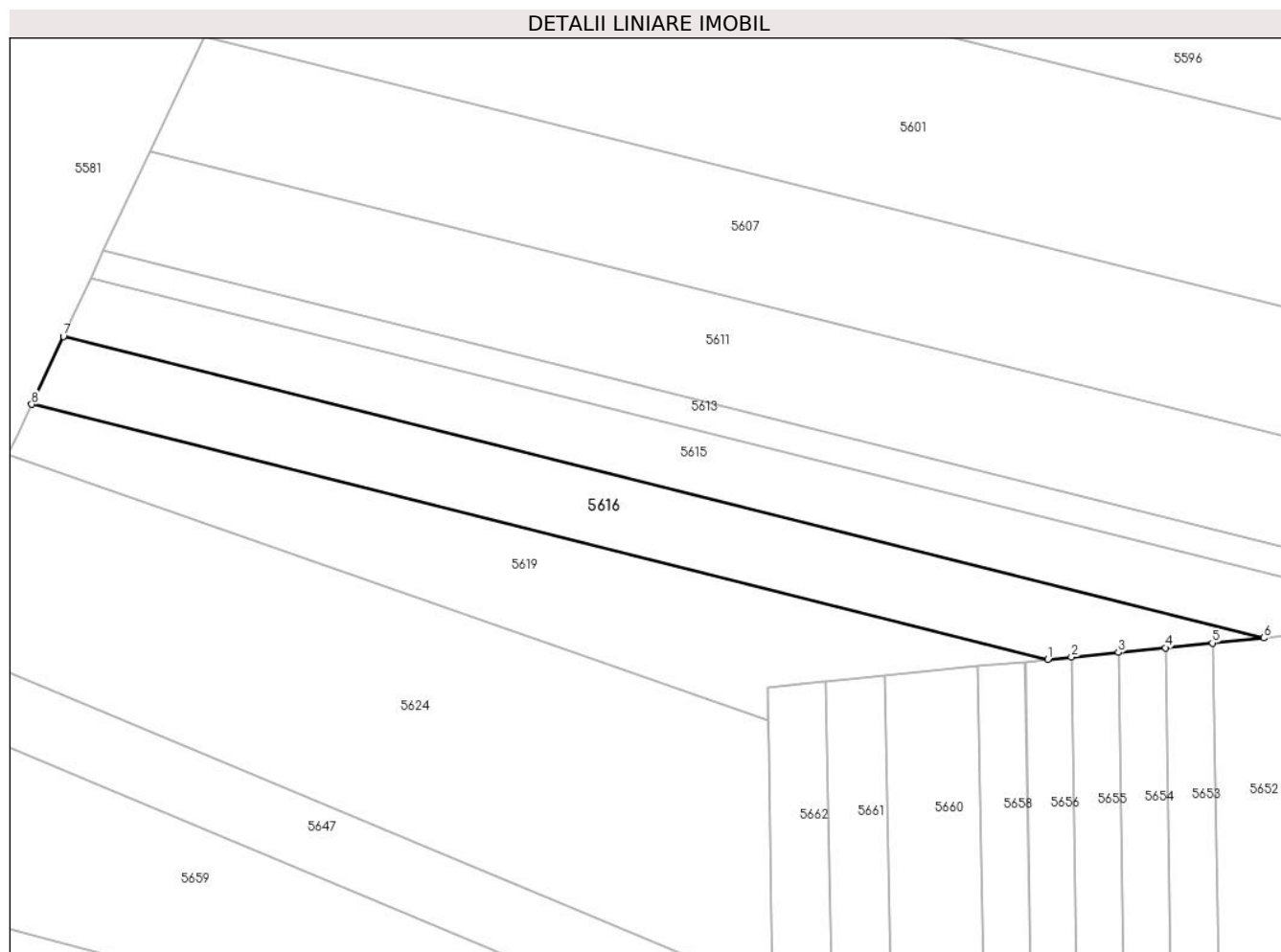
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101433	5.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.602	11	396/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.972,491 498.549,48	2	424.978,573 498.550,086	6.112
2	424.978,573 498.550,086	3	424.990,689 498.551,294	12.176
3	424.990,689 498.551,294	4	425.002,833 498.552,505	12.204
4	425.002,833 498.552,505	5	425.015,006 498.553,719	12.233
5	425.015,006 498.553,719	6	425.028,3 498.555,044	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.028,3 498.555,044	7	424.718,172 498.632,844	319.737
7	424.718,172 498.632,844	8	424.709,964 498.615,338	19.335
8	424.709,964 498.615,338	1	424.972,491 498.549,48	270.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101630	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41329 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 65/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1004/08-06-2015 emise de BNP DAN VALERICA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 323/26 inscrisa in TP 65/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1627, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

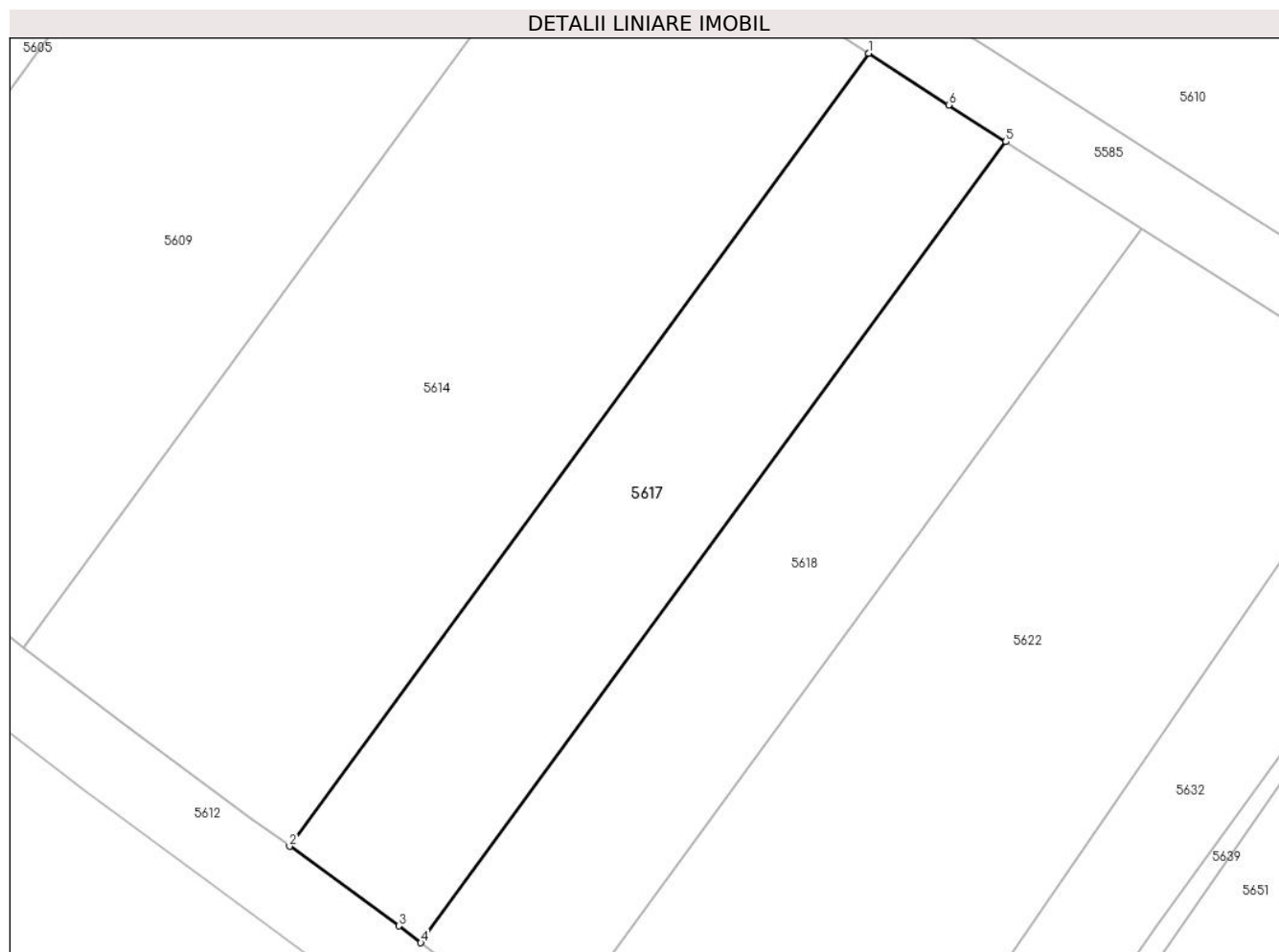
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101630	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	10	323/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.386,218 498.639,318	2	424.310,703 498.535,977	127.991
2	424.310,703 498.535,977	3	424.324,939 498.525,598	17.618
3	424.324,939 498.525,598	4	424.327,845 498.523,404	3.641
4	424.327,845 498.523,404	5	424.404,129 498.627,798	129.295
5	424.404,129 498.627,798	6	424.396,667 498.632,569	8.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.396,667 498.632,569	1	424.386,218 498.639,318	12.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101631	2.734	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41763 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 103/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (act normativ nr. 1114/31-07-2014 emis de N.P DAN VALERICA; documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr.21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/27, inscrisa in T.P. 103/35/01.03.1994.	A1
Act Notarial nr. 2213, din 05/11/2002 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

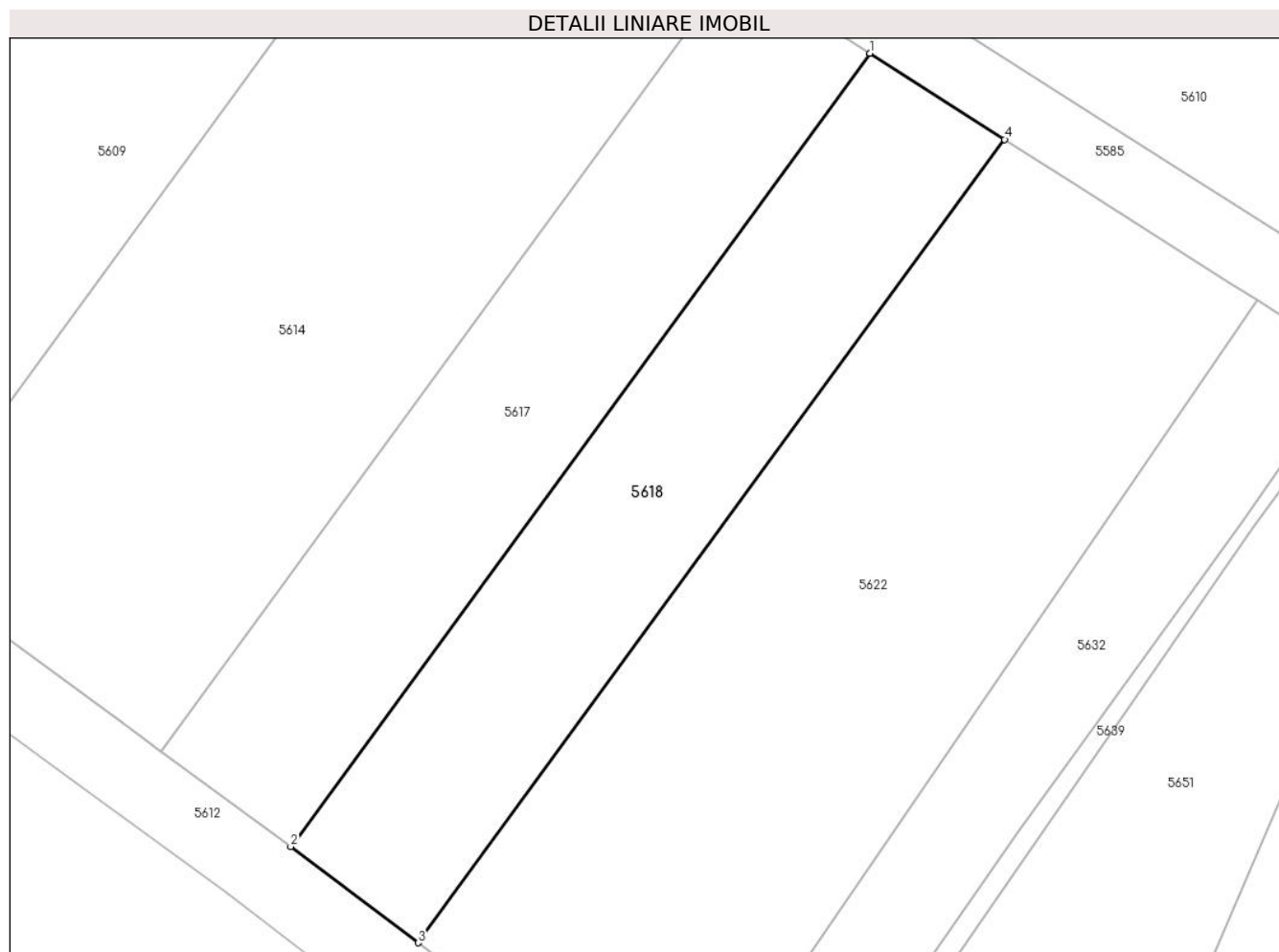
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101631	2.734	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.734	10	332/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.404,129 498.627,798	2	424.327,845 498.523,404	129.295
2	424.327,845 498.523,404	3	424.344,616 498.510,741	21.015
3	424.344,616 498.510,741	4	424.421,866 498.616,457	130.933
4	424.421,866 498.616,457	1	424.404,129 498.627,798	21.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101432	5.607	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71466 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 70/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/21.08.2014; declaratie aut. de NP Dan Valerica cu nr.1479/07.10.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/4 inscrisa in TP 70/35/1993	A1
Act Notarial nr. 366, din 04/03/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

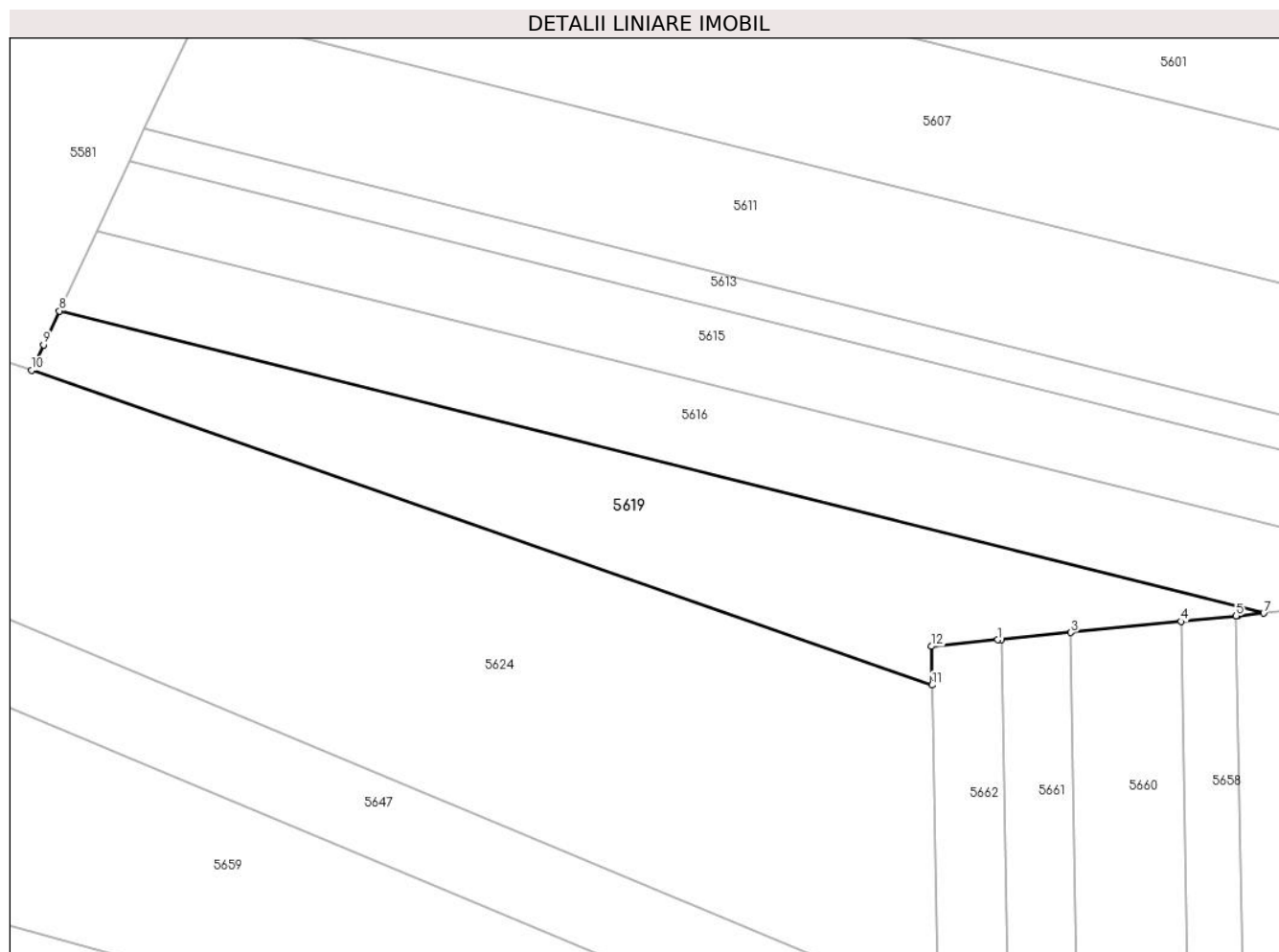
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101432	5.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.607	11	396/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.914,513 498.543,699	2	424.915,242 498.543,772	0.732
2	424.915,242 498.543,772	3	424.930,434 498.545,286	15.268
3	424.930,434 498.545,286	4	424.954,43 498.547,679	24.114
4	424.954,43 498.547,679	5	424.966,485 498.548,881	12.115
5	424.966,485 498.548,881	6	424.966,703 498.548,903	0.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.966,703 498.548,903	7	424.972,491 498.549,48	5.817
7	424.972,491 498.549,48	8	424.709,964 498.615,338	270.662
8	424.709,964 498.615,338	9	424.706,492 498.607,936	8.176
9	424.706,492 498.607,936	10	424.703,896 498.602,398	6.116
10	424.703,896 498.602,398	11	424.900,208 498.533,829	207.943
11	424.900,208 498.533,829	12	424.900,062 498.542,258	8.43
12	424.900,062 498.542,258	1	424.914,513 498.543,699	14.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2214, din 05/11/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

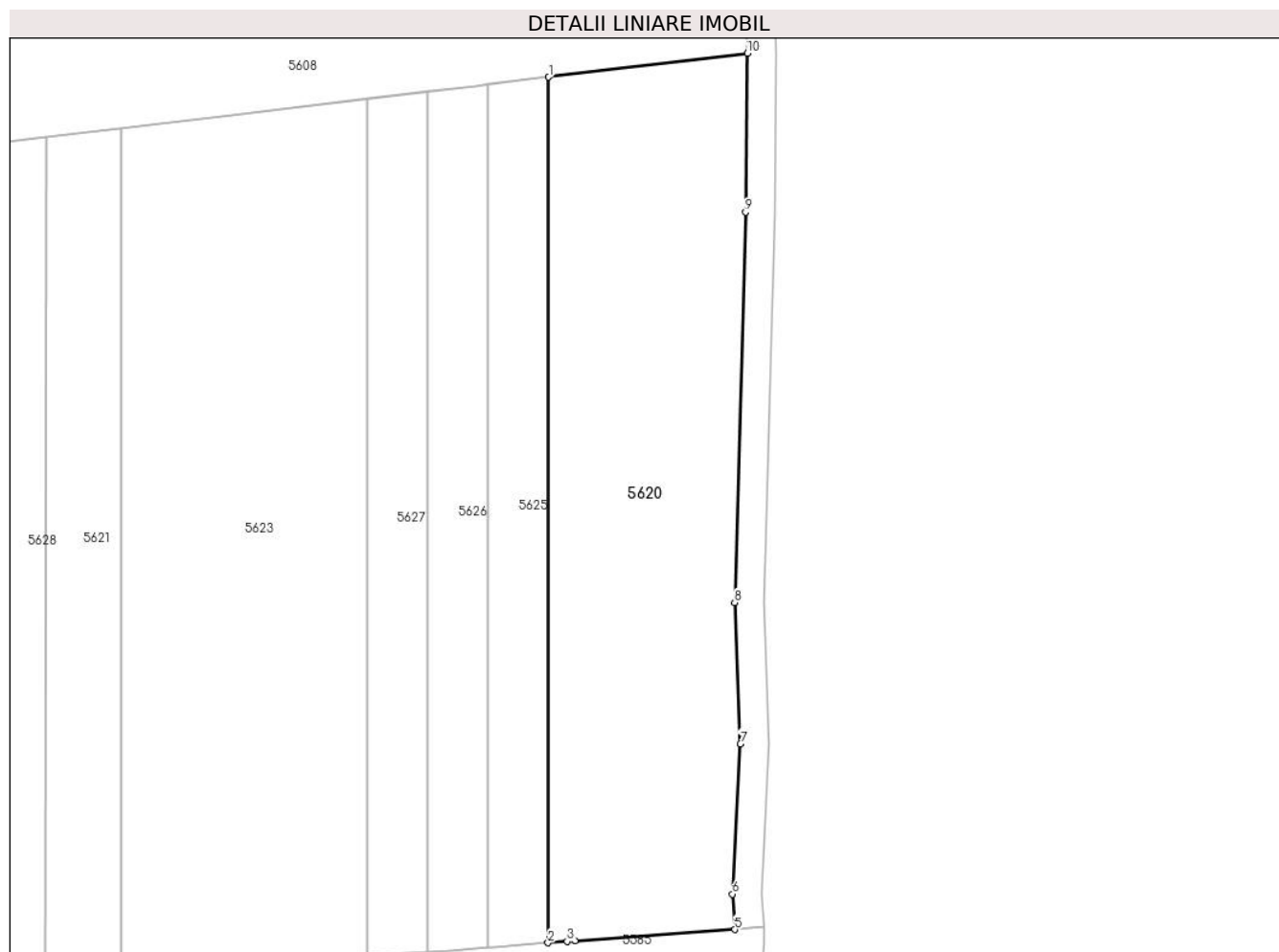
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	11	336/52	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (396/52)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.409,494 498.612,664	2	425.409,413 498.492,763	119.901
2	425.409,413 498.492,763	3	425.412,057 498.492,966	2.652
3	425.412,057 498.492,966	4	425.413,152 498.493,049	1.098
4	425.413,152 498.493,049	5	425.435,297 498.494,599	22.199
5	425.435,297 498.494,599	6	425.434,964 498.499,508	4.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.434,964 498.499,508	7	425.436,057 498.520,325	20.846
7	425.436,057 498.520,325	8	425.435,279 498.539,889	19.579
8	425.435,279 498.539,889	9	425.436,778 498.593,95	54.082
9	425.436,778 498.593,95	10	425.437,02 498.615,963	22.014
10	425.437,02 498.615,963	1	425.409,494 498.612,664	27.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1627, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

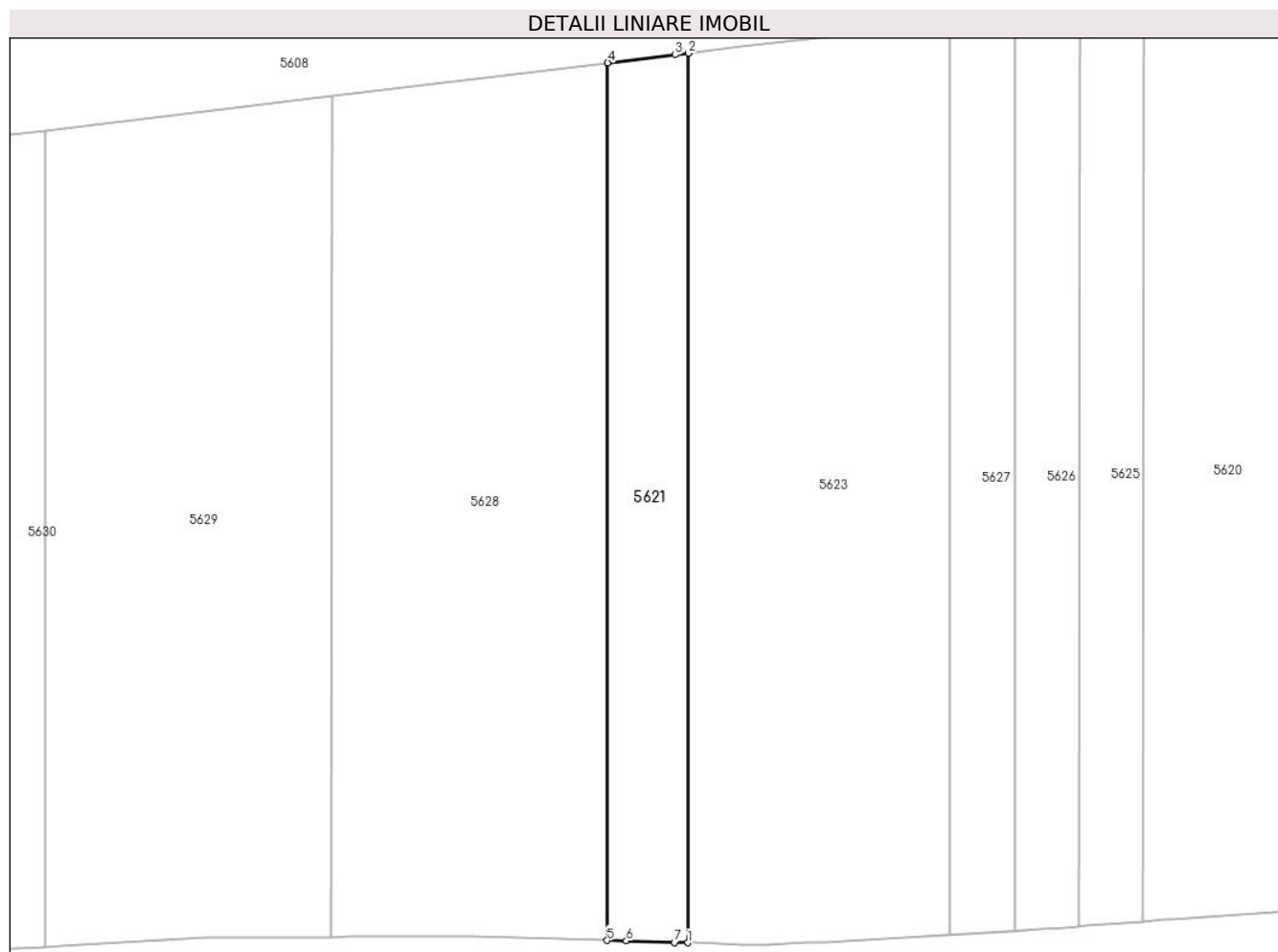
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	10	336/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.350,191 498.490,007	2	425.350,268 498.605,566	115.559
2	425.350,268 498.605,566	3	425.348,536 498.605,358	1.745
3	425.348,536 498.605,358	4	425.339,812 498.604,313	8.786
4	425.339,812 498.604,313	5	425.339,736 498.490,32	113.993
5	425.339,736 498.490,32	6	425.342,212 498.490,246	2.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.342,212 498.490,246	7	425.348,458 498.490,059	6.249
7	425.348,458 498.490,059	1	425.350,191 498.490,007	1.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101632	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41349 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 79/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1003/08-06-2015 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr.21.111/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/28, inscrisa in T.P. 79/35/15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1626, din 23/08/2001 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

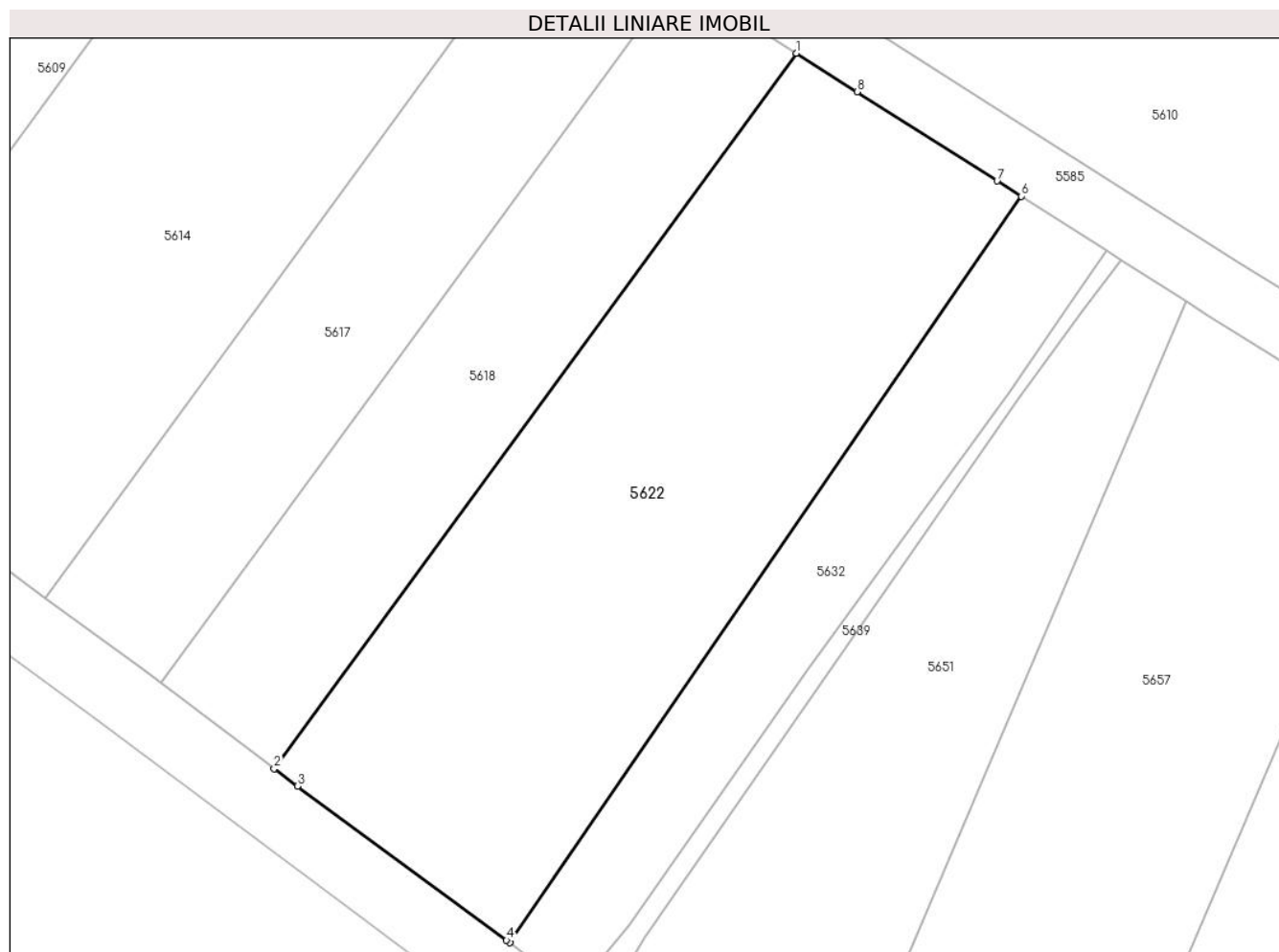
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101632	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.421,866 498.616,457	2	424.344,616 498.510,741	130.933
2	424.344,616 498.510,741	3	424.348,041 498.508,155	4.292
3	424.348,041 498.508,155	4	424.378,975 498.485,358	38.426
4	424.378,975 498.485,358	5	424.379,453 498.484,986	0.605
5	424.379,453 498.484,986	6	424.455,083 498.595,32	133.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.455,083 498.595,32	7	424.451,541 498.597,586	4.204
7	424.451,541 498.597,586	8	424.430,803 498.610,743	24.56
8	424.430,803 498.610,743	1	424.421,866 498.616,457	10.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3083/35, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAMŢIU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

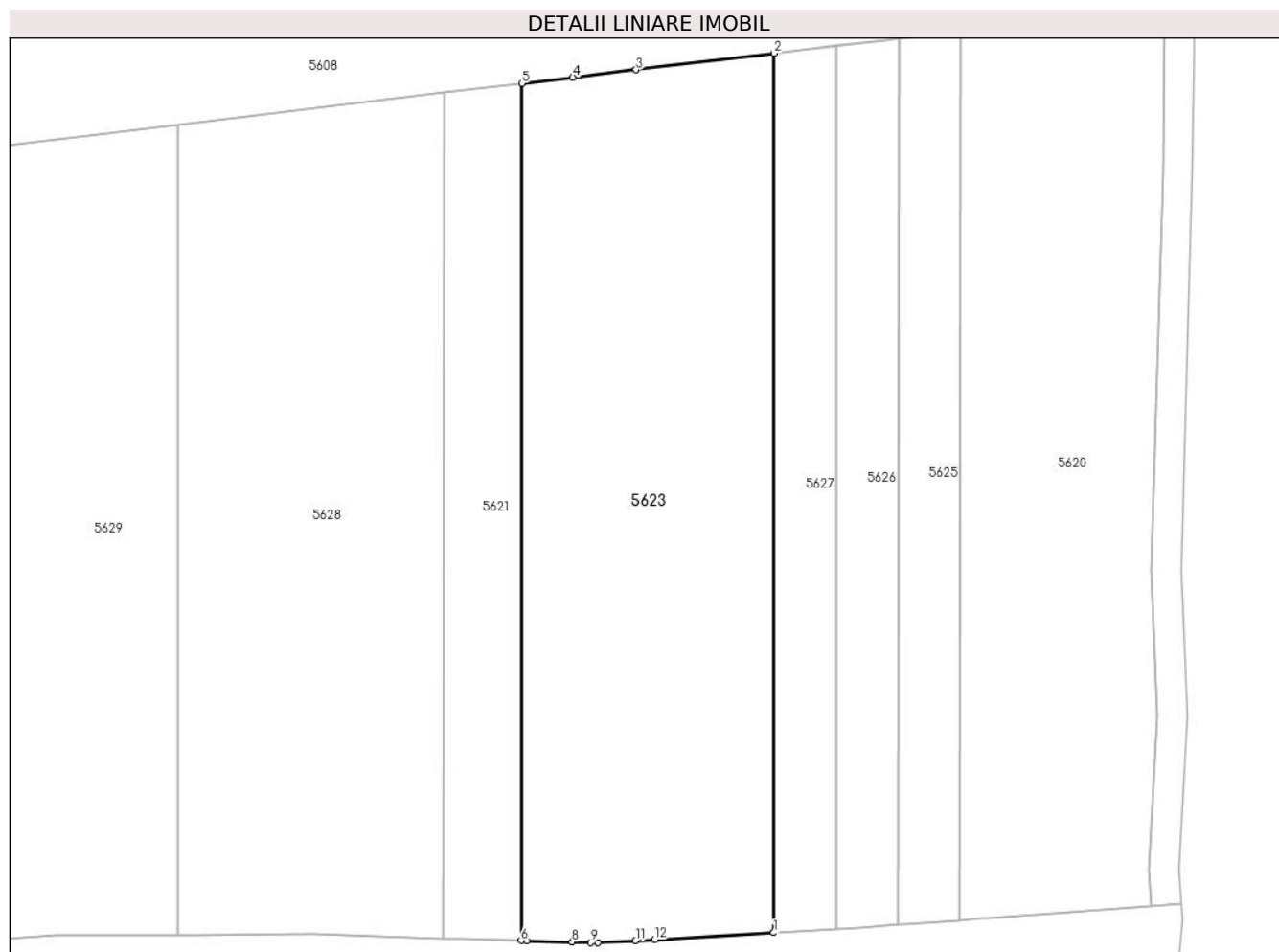
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	11	336/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.384,266 498.491,06	2	425.384,346 498.609,65	118.59
2	425.384,346 498.609,65	3	425.365,702 498.607,415	18.778
3	425.365,702 498.607,415	4	425.357,161 498.606,392	8.602
4	425.357,161 498.606,392	5	425.350,268 498.605,566	6.942
5	425.350,268 498.605,566	6	425.350,191 498.490,007	115.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.350,191 498.490,007	7	425.350,961 498.489,984	0.771
7	425.350,961 498.489,984	8	425.357,083 498.489,801	6.124
8	425.357,083 498.489,801	9	425.359,607 498.489,726	2.525
9	425.359,607 498.489,726	10	425.360,554 498.489,697	0.948
10	425.360,554 498.489,697	11	425.365,623 498.489,989	5.077
11	425.365,623 498.489,989	12	425.368,174 498.490,135	2.556
12	425.368,174 498.490,135	1	425.384,266 498.491,06	16.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101431	16.802	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84967 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 63/35, din 09/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 56093/21.08.2014; act notarial nr. 1969/05-11-2014 emis de NP BEXA SIMION;);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.396/3 inscrisa in TP 63/35/9.12.1993	A1
Act Notarial nr. 510, din 22/08/2001 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA ERMINIO & NICOLA SRL, CIF:99999999999999		

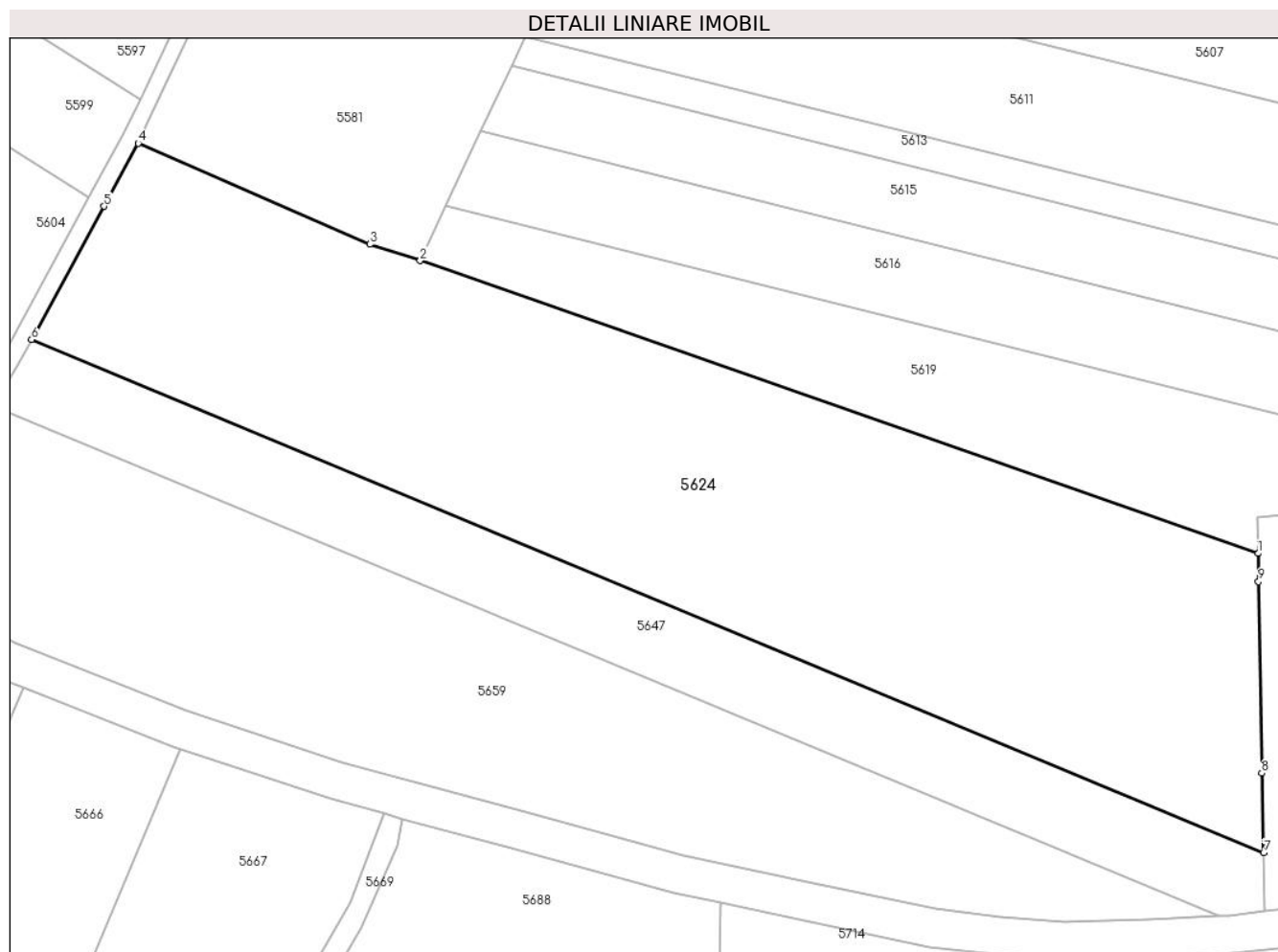
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101431	16.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.802	11	396/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.900,208 498.533,829	2	424.703,896 498.602,398	207.943
2	424.703,896 498.602,398	3	424.692,119 498.606,239	12.387
3	424.692,119 498.606,239	4	424.637,811 498.629,906	59.241
4	424.637,811 498.629,906	5	424.629,787 498.615,126	16.817
5	424.629,787 498.615,126	6	424.612,836 498.583,902	35.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.612,836 498.583,902	7	424.901,538 498.463,731	312.714
7	424.901,538 498.463,731	8	424.901,101 498.482,402	18.676
8	424.901,101 498.482,402	9	424.900,322 498.527,255	44.86
9	424.900,322 498.527,255	1	424.900,208 498.533,829	6.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 133/35, din 17/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CORLACI NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

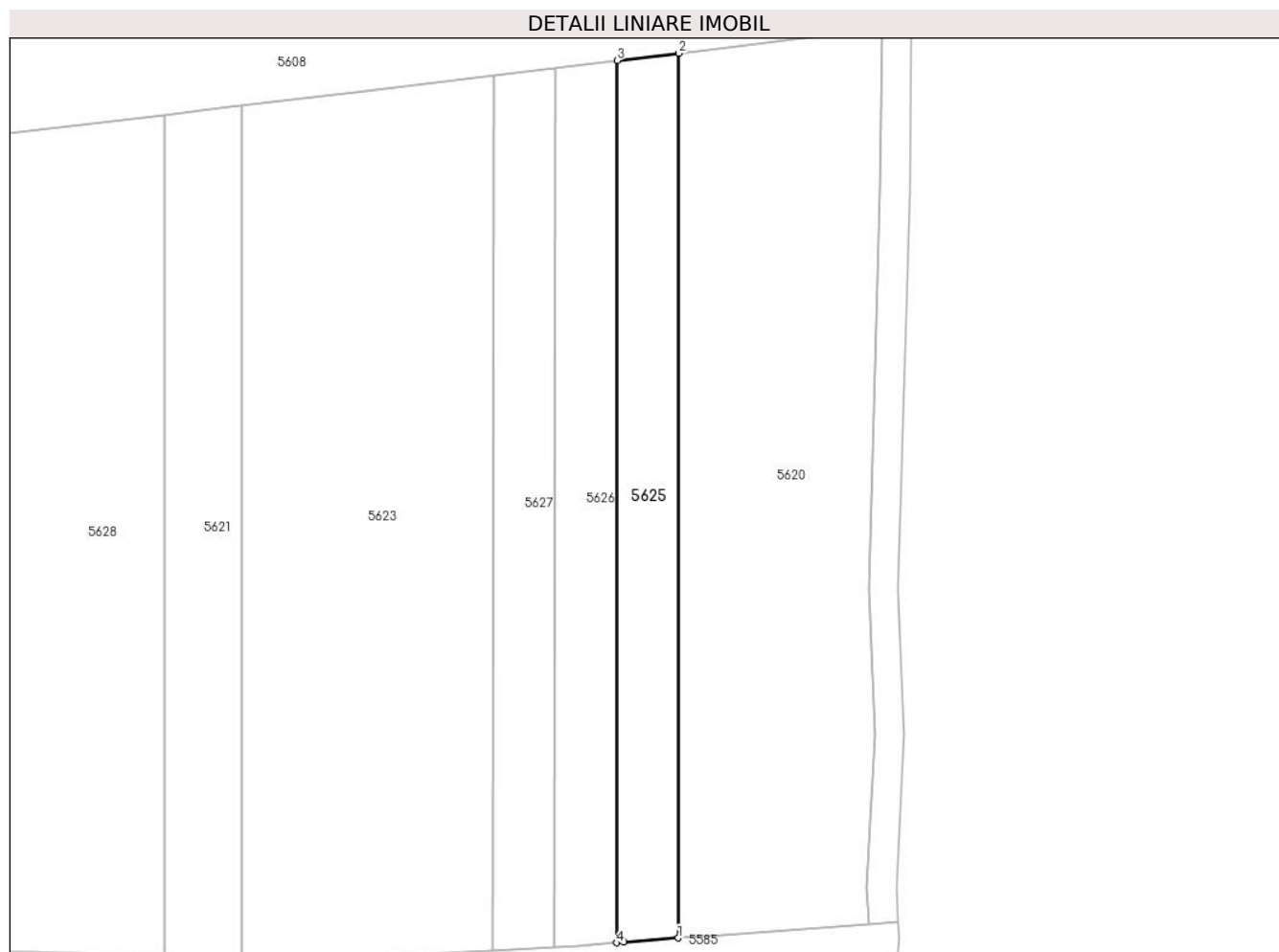
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	336/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.409,413 498.492,763	2	425.409,494 498.612,664	119.901
2	425.409,494 498.612,664	3	425.401,14 498.611,663	8.413
3	425.401,14 498.611,663	4	425.401,06 498.492,124	119.539
4	425.401,06 498.492,124	5	425.402,017 498.492,197	0.96
5	425.402,017 498.492,197	1	425.409,413 498.492,763	7.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101403	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53266 / 07/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 646/35, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101403 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/50, arabil in suprafata de 1000 mp inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 646/35 din data de 26.07.1995 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1629, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

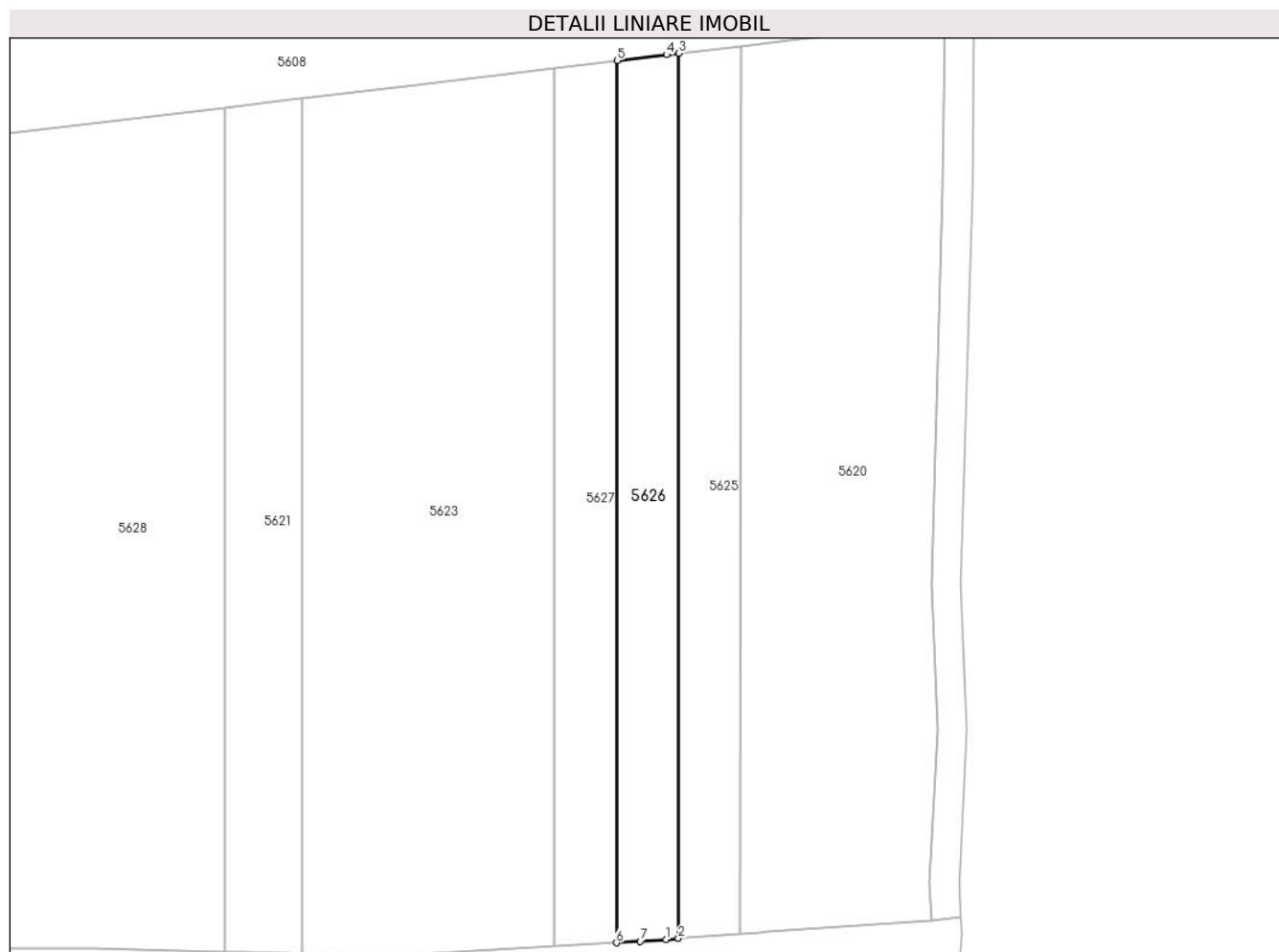
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101403	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	336/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.399,386 498.491,996	2	425.401,06 498.492,124	1.679
2	425.401,06 498.492,124	3	425.401,14 498.611,663	119.539
3	425.401,14 498.611,663	4	425.399,466 498.611,462	1.686
4	425.399,466 498.611,462	5	425.392,76 498.610,658	6.754
5	425.392,76 498.610,658	6	425.392,68 498.491,544	119.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.392,68 498.491,544	7	425.395,894 498.491,728	3.219
7	425.395,894 498.491,728	1	425.399,386 498.491,996	3.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

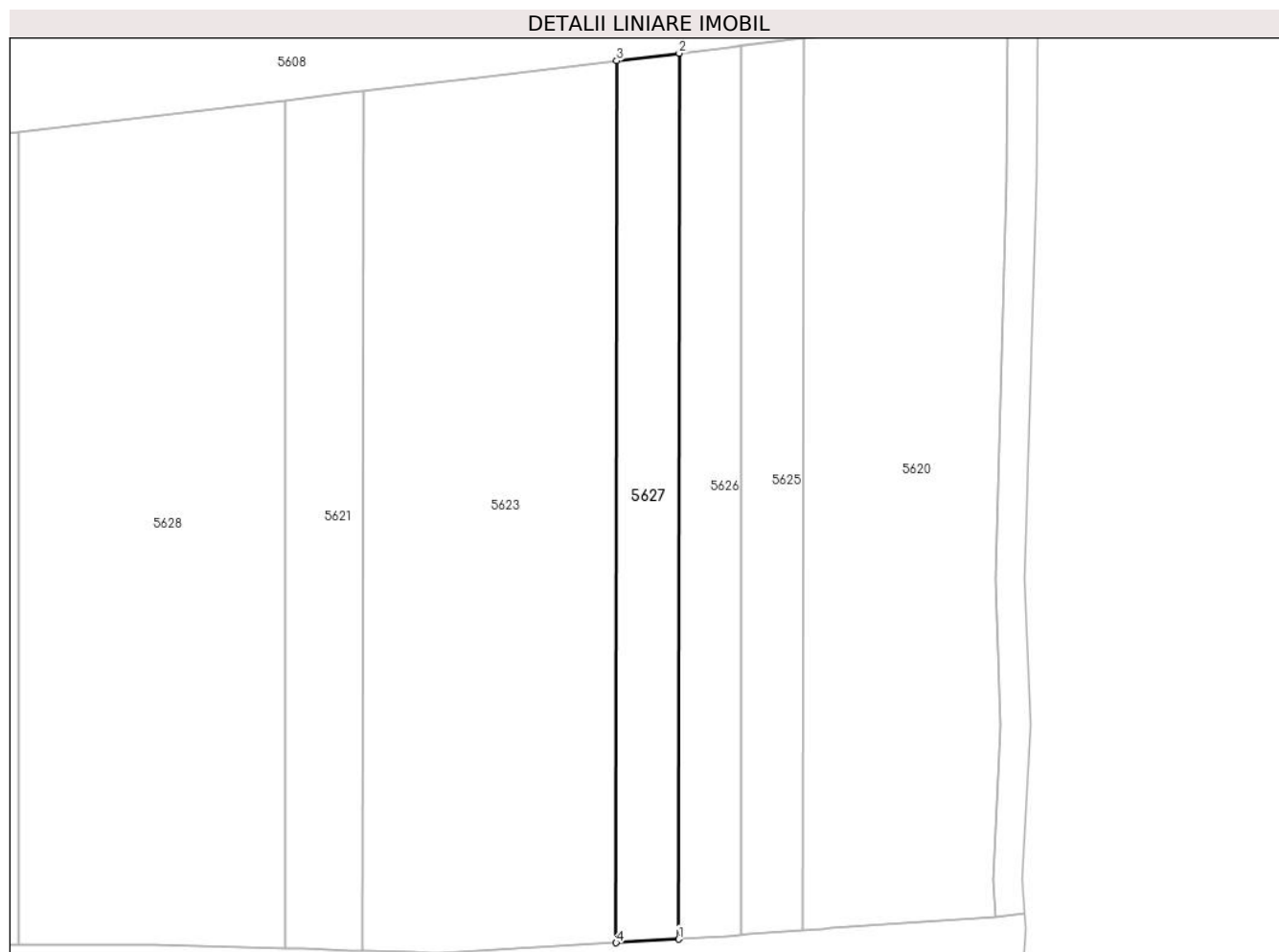
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	336/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.392,68 498.491,544	2	425.392,76 498.610,658	119.115
2	425.392,76 498.610,658	3	425.384,346 498.609,65	8.475
3	425.384,346 498.609,65	4	425.384,266 498.491,06	118.59
4	425.384,266 498.491,06	1	425.392,68 498.491,544	8.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOAITĂ EMIL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2319, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEŞ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

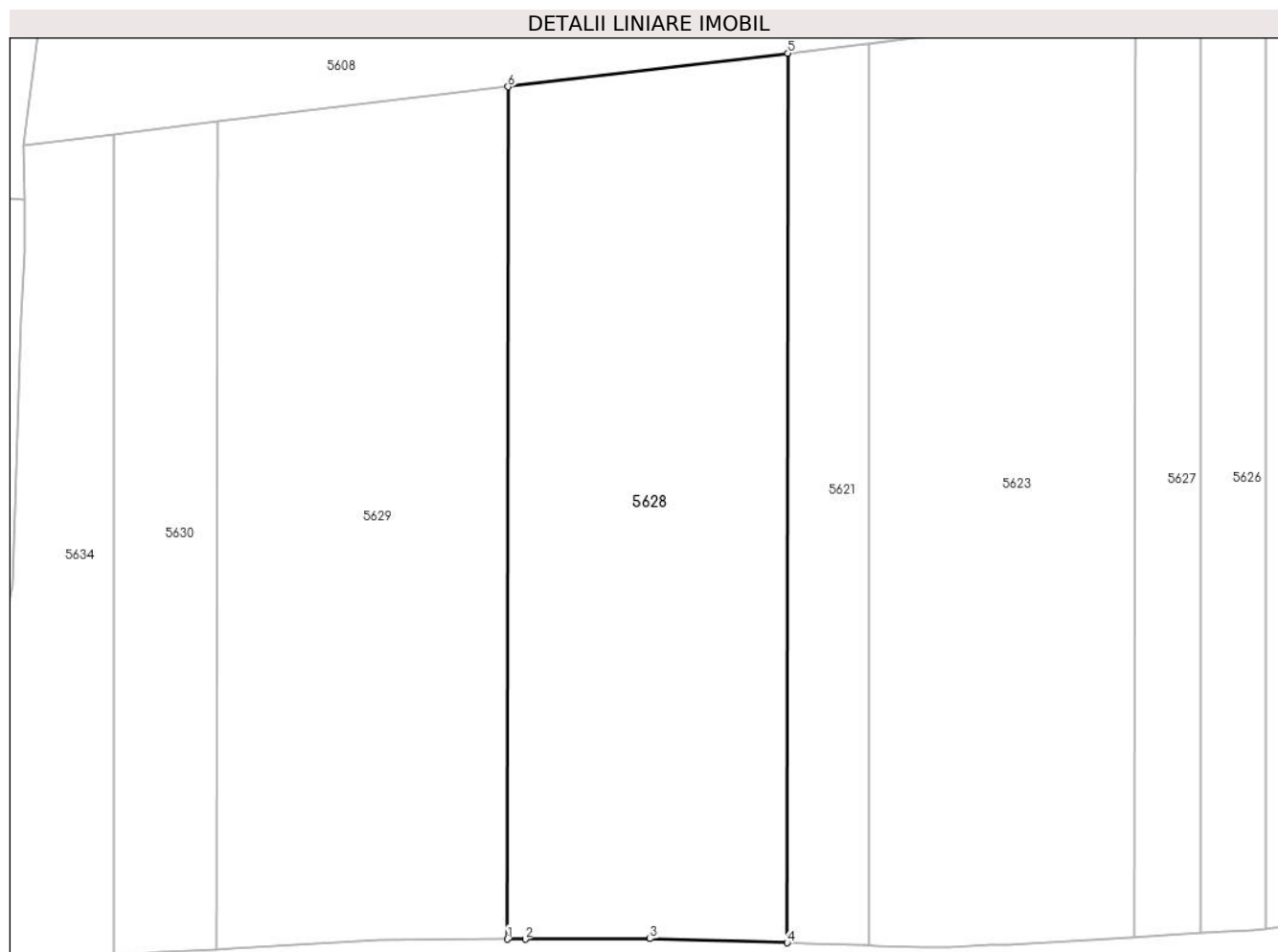
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	11	336/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.303,851 498.490,766	2	425.306,142 498.490,776	2.291
2	425.306,142 498.490,776	3	425.322,134 498.490,846	15.992
3	425.322,134 498.490,846	4	425.339,736 498.490,32	17.61
4	425.339,736 498.490,32	5	425.339,812 498.604,313	113.993
5	425.339,812 498.604,313	6	425.303,924 498.600,011	36.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.303,924 498.600,011	1	425.303,851 498.490,766	109.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1419, din 16/07/2004 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

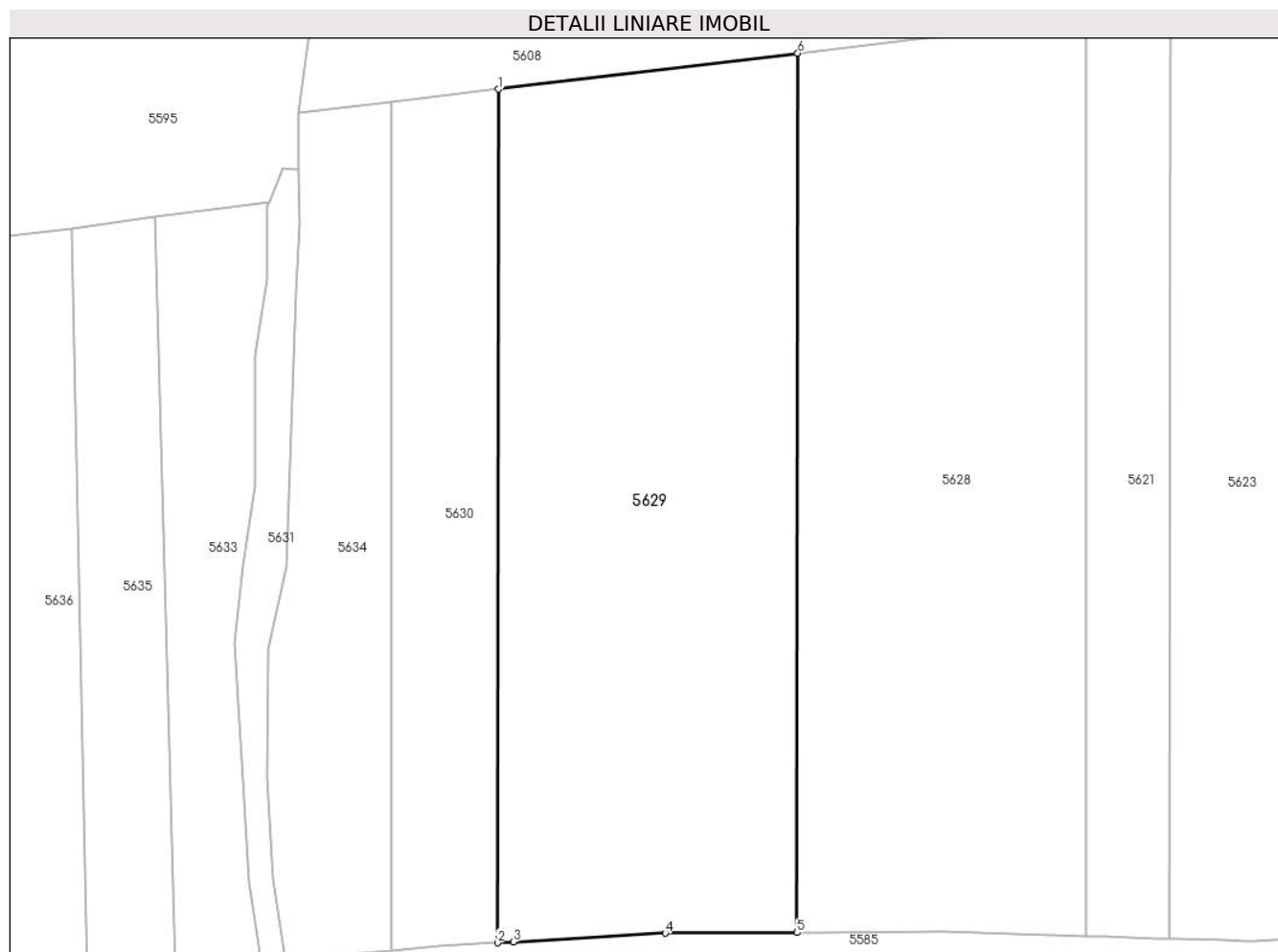
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	11	336/47/1	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (336/47)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.266,679 498.595,548	2	425.266,608 498.489,495	106.053
2	425.266,608 498.489,495	3	425.268,555 498.489,607	1.95
3	425.268,555 498.489,607	4	425.287,448 498.490,694	18.924
4	425.287,448 498.490,694	5	425.303,851 498.490,766	16.403
5	425.303,851 498.490,766	6	425.303,924 498.600,011	109.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.303,924 498.600,011	1	425.266,679 498.595,548	37.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102093	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52104 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1116/31-07-2014 emis de NP Dan Valerica; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu.);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 396/45, inscrisa in T.P. 80/35/15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1801, din 07/09/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

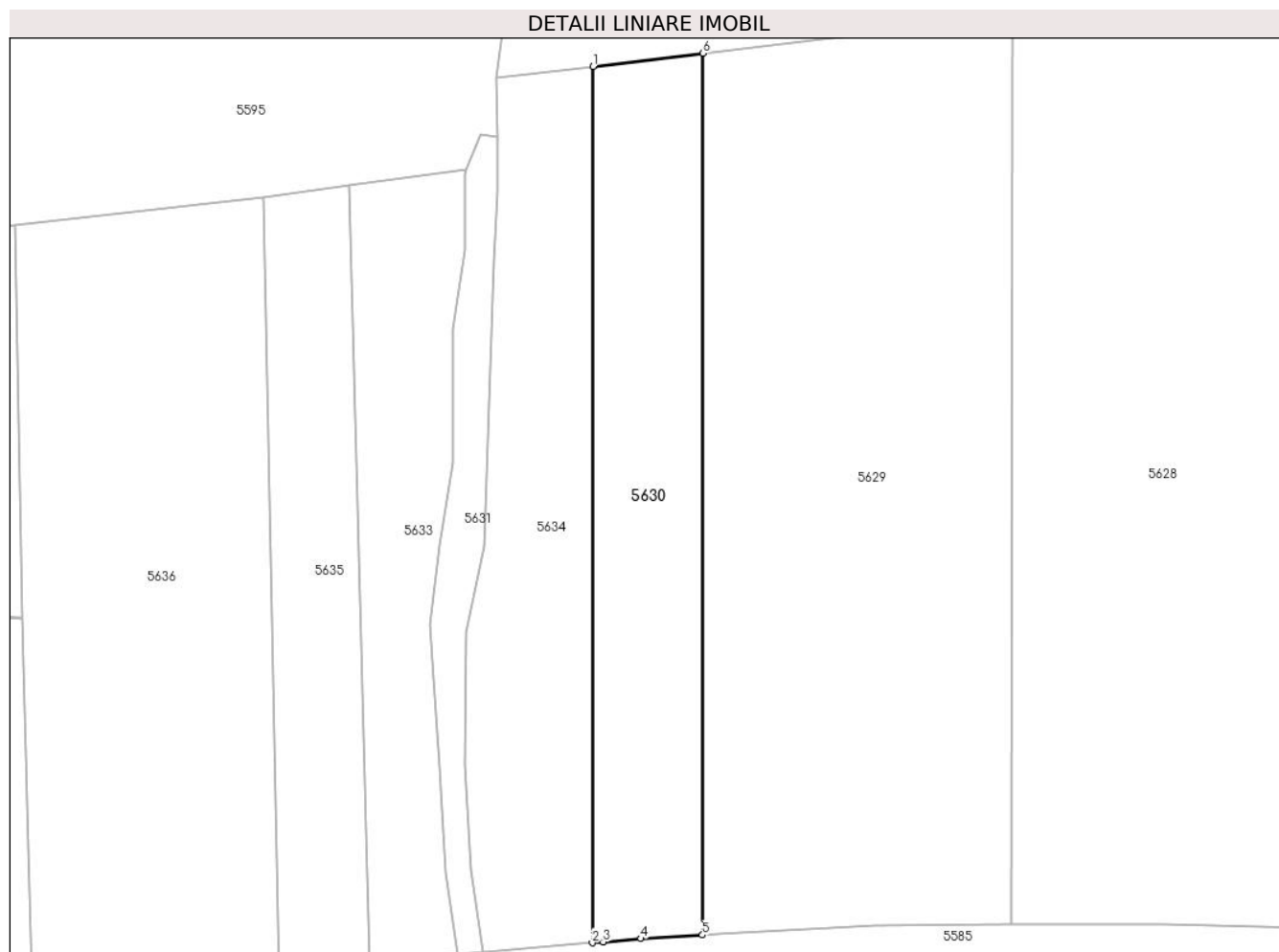
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102093	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	336/45	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN CF (396/45)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.253,43 498.593,96	2	425.253,359 498.488,56	105.399
2	425.253,359 498.488,56	3	425.254,682 498.488,676	1.328
3	425.254,682 498.488,676	4	425.259,199 498.489,069	4.534
4	425.259,199 498.489,069	5	425.266,608 498.489,495	7.421
5	425.266,608 498.489,495	6	425.266,679 498.595,548	106.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.266,679 498.595,548	1	425.253,43 498.593,96	13.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

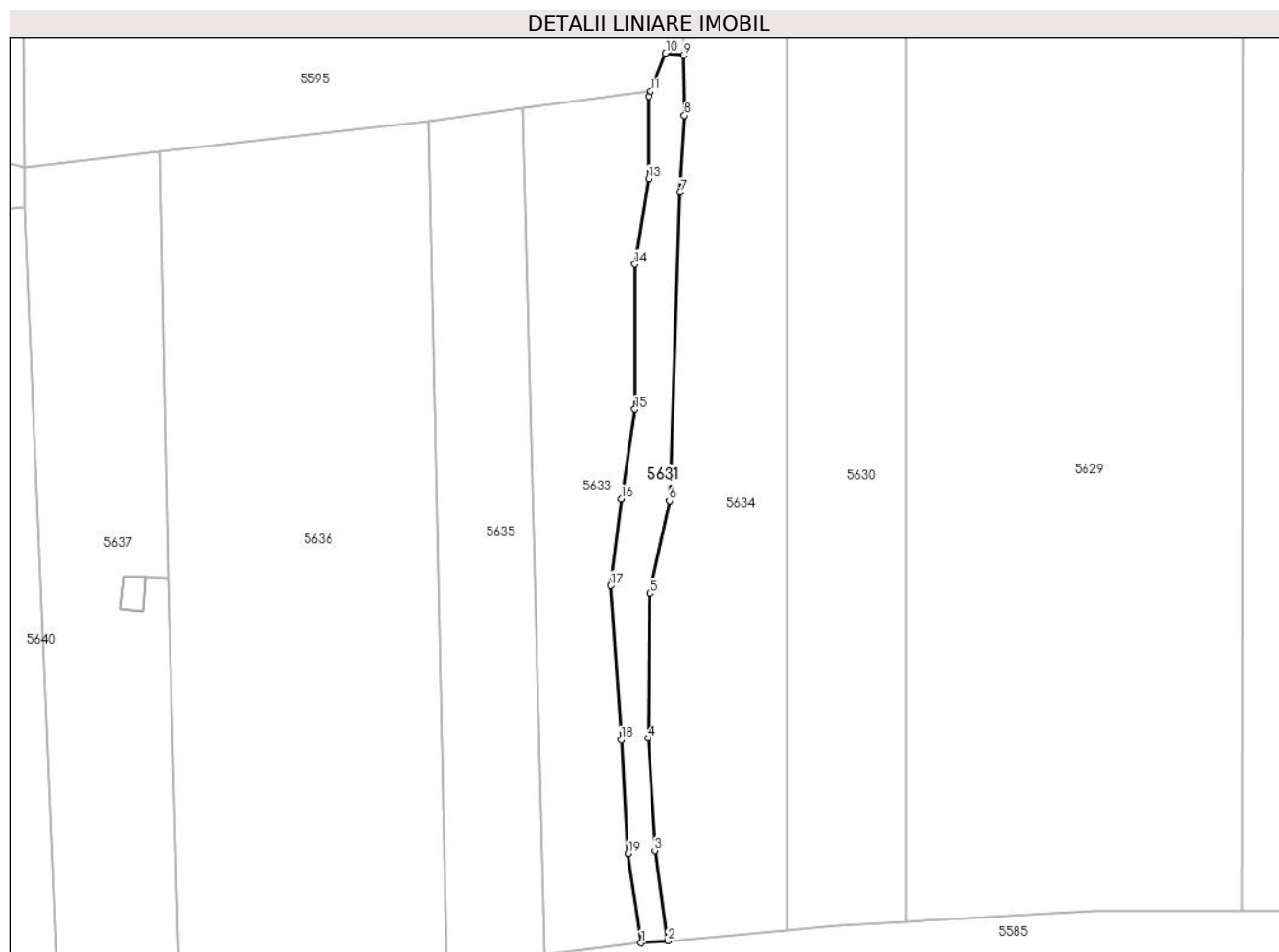
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	384	11	335/2/1	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.237,2 498.487,212	2	425.240,154 498.487,413	2.961
2	425.240,154 498.487,413	3	425.238,746 498.497,387	10.073
3	425.238,746 498.497,387	4	425.237,997 498.509,892	12.527
4	425.237,997 498.509,892	5	425.238,176 498.525,933	16.042
5	425.238,176 498.525,933	6	425.240,346 498.536,191	10.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.240,346 498.536,191	7	425.241,518 498.570,372	34.201
7	425.241,518 498.570,372	8	425.242,003 498.578,871	8.513
8	425.242,003 498.578,871	9	425.241,912 498.585,529	6.658
9	425.241,912 498.585,529	10	425.239,937 498.585,758	1.989
10	425.239,937 498.585,758	11	425.238,236 498.581,554	4.536
11	425.238,236 498.581,554	12	425.238,008 498.580,99	0.608
12	425.238,008 498.580,99	13	425.238,008 498.571,864	9.127
13	425.238,008 498.571,864	14	425.236,516 498.562,386	9.594
14	425.236,516 498.562,386	15	425.236,516 498.546,326	16.059
15	425.236,516 498.546,326	16	425.234,997 498.536,417	10.025
16	425.234,997 498.536,417	17	425.233,872 498.526,795	9.688
17	425.233,872 498.526,795	18	425.235,003 498.509,703	17.129
18	425.235,003 498.509,703	19	425.235,759 498.497,08	12.646
19	425.235,759 498.497,08	1	425.237,2 498.487,212	9.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.871	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

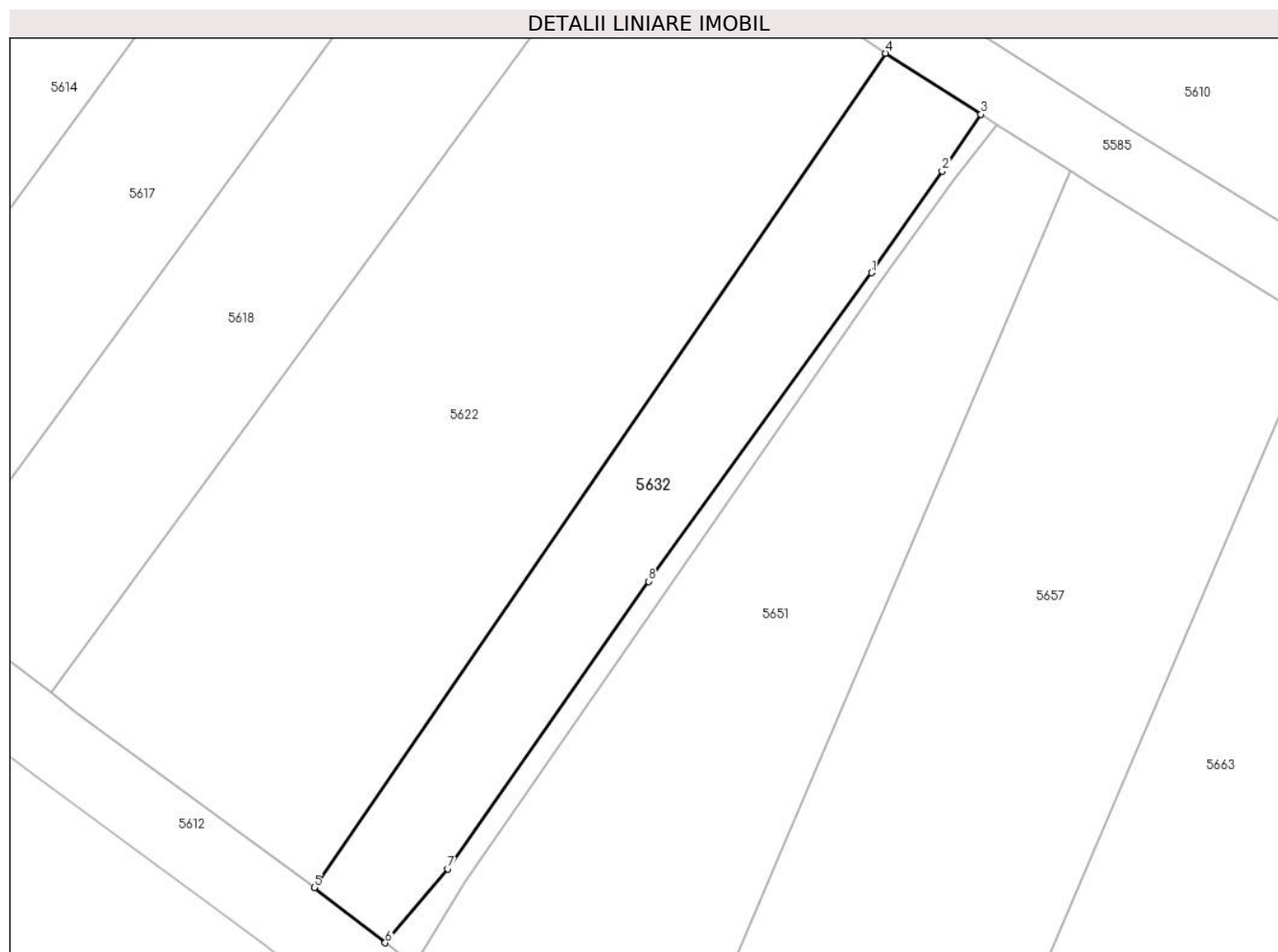
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.871	10	332/29/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5651, AFERENT PARCELEI NR. 332/29/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.453,231 498.566,284	2	424.462,577 498.579,728	16.373
2	424.462,577 498.579,728	3	424.467,709 498.587,241	9.099
3	424.467,709 498.587,241	4	424.455,083 498.595,32	14.99
4	424.455,083 498.595,32	5	424.379,453 498.484,986	133.766
5	424.379,453 498.484,986	6	424.388,857 498.477,683	11.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.388,857 498.477,683	7	424.397,095 498.487,473	12.795
7	424.397,095 498.487,473	8	424.423,714 498.525,477	46.399
8	424.423,714 498.525,477	1	424.453,231 498.566,284	50.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 31/07/2014 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	336/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.224,077 498.579,639	2	425.226,51 498.485,898	93.773
2	425.226,51 498.485,898	3	425.237,2 498.487,212	10.77
3	425.237,2 498.487,212	4	425.235,759 498.497,08	9.973
4	425.235,759 498.497,08	5	425.235,003 498.509,703	12.646
5	425.235,003 498.509,703	6	425.233,872 498.526,795	17.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.233,872 498.526,795	7	425.234,997 498.536,417	9.688
7	425.234,997 498.536,417	8	425.236,516 498.546,326	10.025
8	425.236,516 498.546,326	9	425.236,516 498.562,386	16.059
9	425.236,516 498.562,386	10	425.238,008 498.571,864	9.594
10	425.238,008 498.571,864	11	425.238,008 498.580,99	9.127
11	425.238,008 498.580,99	12	425.238,236 498.581,554	0.608
12	425.238,236 498.581,554	1	425.224,077 498.579,639	14.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101401	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56096 / 21/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 75/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101401 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/45/1, arabil in suprafata de 1400 mp inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 75/35 din data de 14.12.1993 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 2117, din 30/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

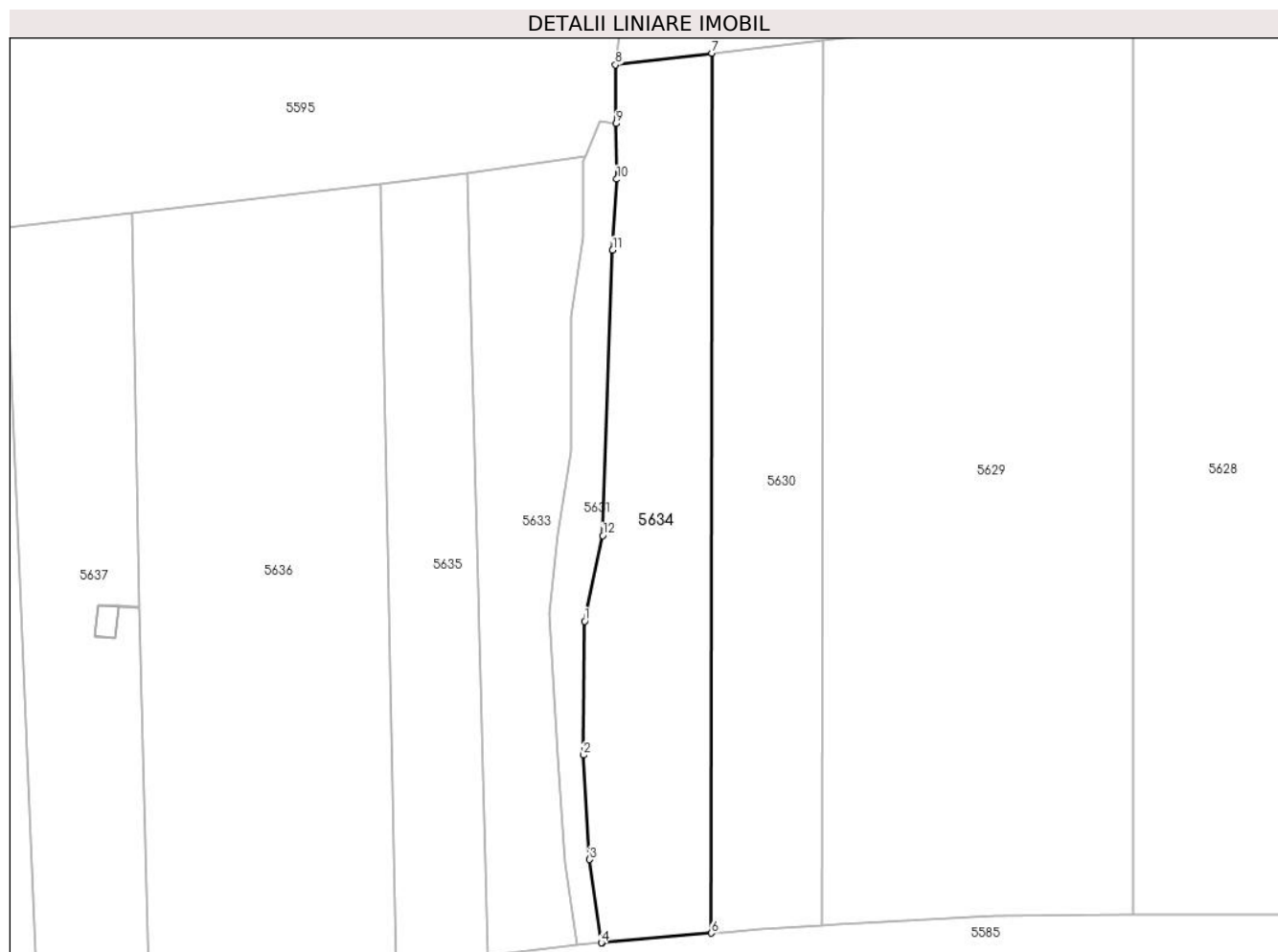
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101401	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	336/45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.238,176 498.525,933	2	425.237,997 498.509,892	16.042
2	425.237,997 498.509,892	3	425.238,746 498.497,387	12.527
3	425.238,746 498.497,387	4	425.240,154 498.487,413	10.073
4	425.240,154 498.487,413	5	425.240,281 498.487,422	0.127
5	425.240,281 498.487,422	6	425.253,359 498.488,56	13.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.253,359 498.488,56	7	425.253,43 498.593,96	105.399
7	425.253,43 498.593,96	8	425.241,843 498.592,571	11.67
8	425.241,843 498.592,571	9	425.241,912 498.585,529	7.043
9	425.241,912 498.585,529	10	425.242,003 498.578,871	6.658
10	425.242,003 498.578,871	11	425.241,518 498.570,372	8.513
11	425.241,518 498.570,372	12	425.240,346 498.536,191	34.201
12	425.240,346 498.536,191	1	425.238,176 498.525,933	10.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101387	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54535 / 13/08/2014		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Declaratia aut de NP Dan Valerica cu nr. 1116/31.07.2014 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101387 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101387 (parcela nr. 336/43 - arabil din T.P. 80/35/1993) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1801, din 07/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

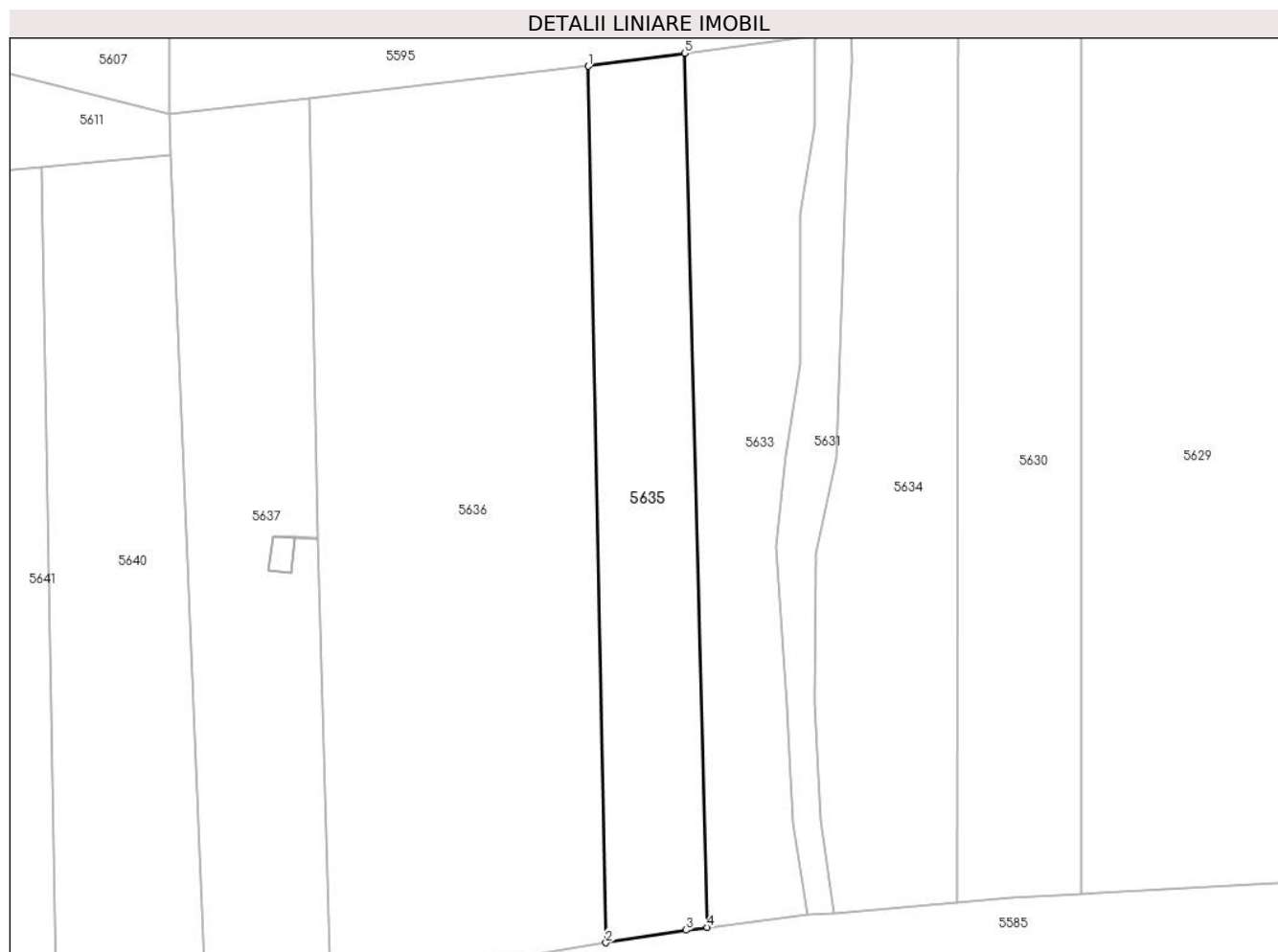
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101387	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	11	336/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.213,716 498.578,238	2	425.215,626 498.484,253	94.004
2	425.215,626 498.484,253	3	425.224,226 498.485,617	8.708
3	425.224,226 498.485,617	4	425.226,51 498.485,898	2.3
4	425.226,51 498.485,898	5	425.224,077 498.579,639	93.773
5	425.224,077 498.579,639	1	425.213,716 498.578,238	10.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3083/35, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAMŢIU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

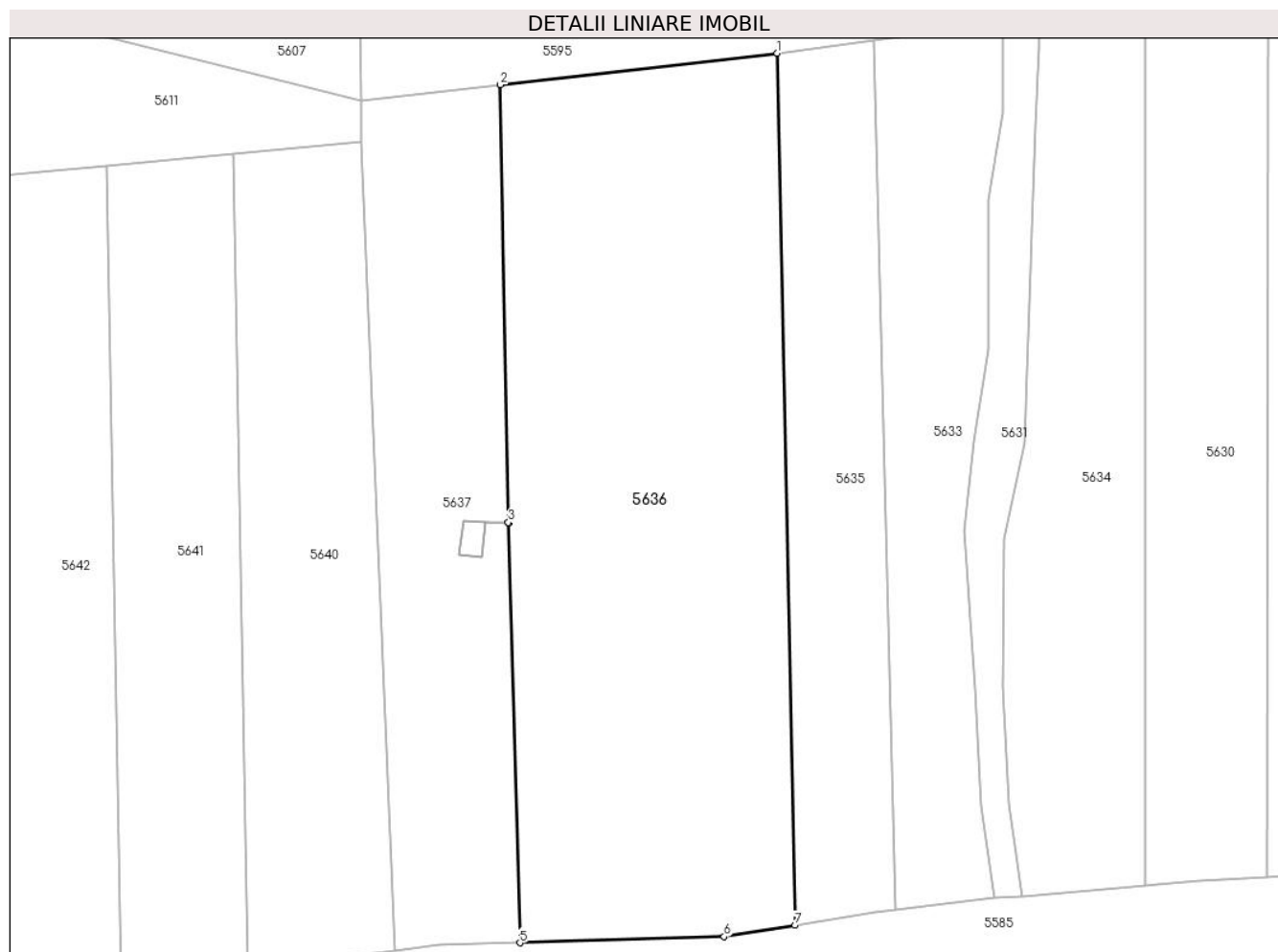
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	11	336/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.213,716 498.578,238	2	425.183,867 498.574,856	30.04
2	425.183,867 498.574,856	3	425.184,722 498.527,68	47.183
3	425.184,722 498.527,68	4	425.184,723 498.527,584	0.097
4	425.184,723 498.527,584	5	425.185,97 498.482,372	45.228
5	425.185,97 498.482,372	6	425.207,99 498.483,042	22.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.207,99 498.483,042	7	425.215,626 498.484,253	7.731
7	425.215,626 498.484,253	1	425.213,716 498.578,238	94.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 282/35, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TEODOR, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

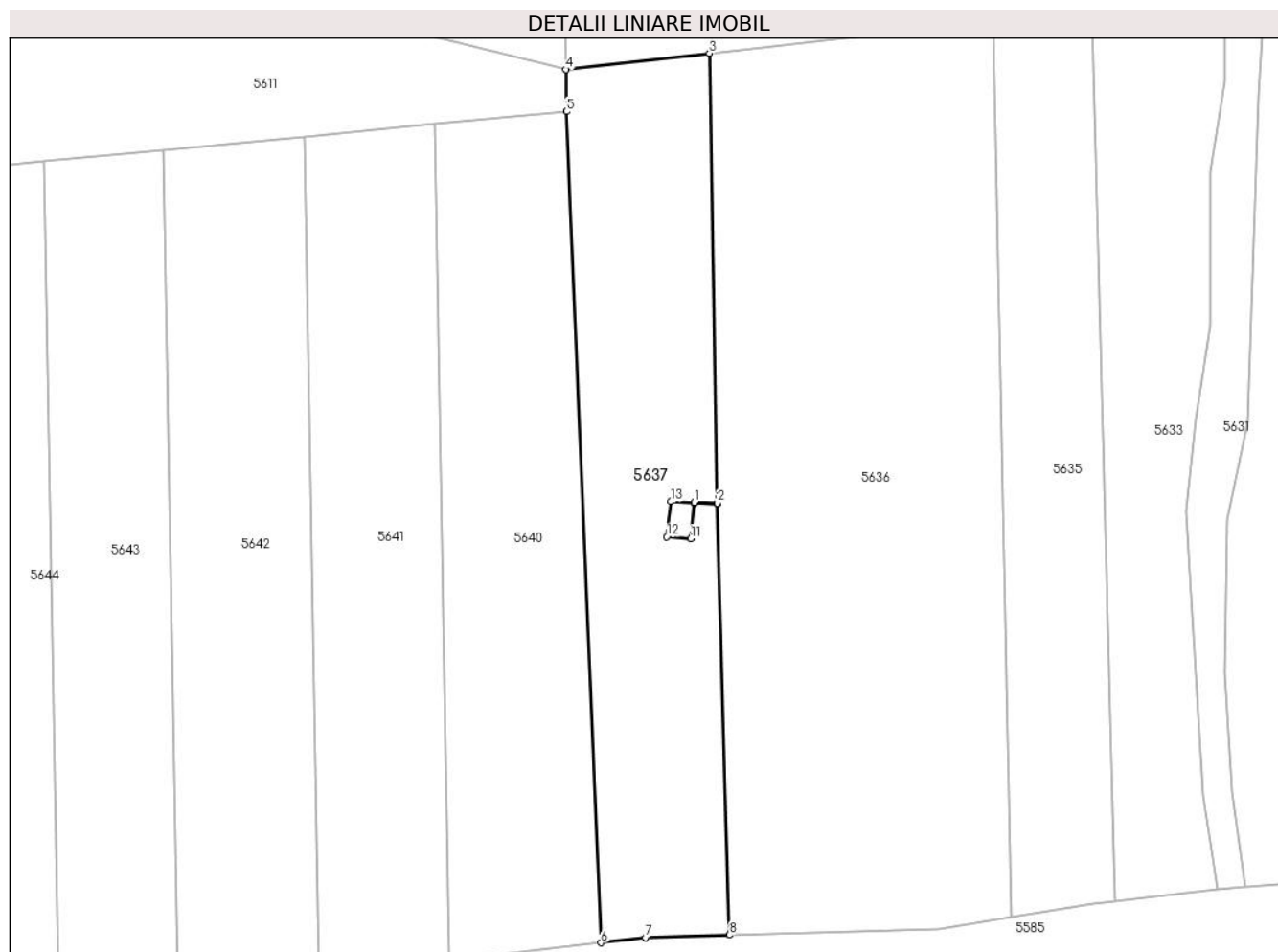
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	11	336/41	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (396/41)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.182,294 498.527,758	2	425.184,722 498.527,68	2.429
2	425.184,722 498.527,68	3	425.183,867 498.574,856	47.183
3	425.183,867 498.574,856	4	425.168,837 498.573,153	15.126
4	425.168,837 498.573,153	5	425.168,87 498.568,74	4.412
5	425.168,87 498.568,74	6	425.172,504 498.481,555	87.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.172,504 498.481,555	7	425.177,166 498.482,105	4.694
7	425.177,166 498.482,105	8	425.185,97 498.482,372	8.809
8	425.185,97 498.482,372	9	425.184,723 498.527,584	45.228
9	425.184,723 498.527,584	10	425.182,288 498.527,664	2.437
10	425.182,288 498.527,664	11	425.181,923 498.523,941	3.741
11	425.181,923 498.523,941	12	425.179,41 498.524,124	2.52
12	425.179,41 498.524,124	13	425.179,861 498.527,826	3.729
13	425.179,861 498.527,826	1	425.182,294 498.527,758	2.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA LOAMNES , CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

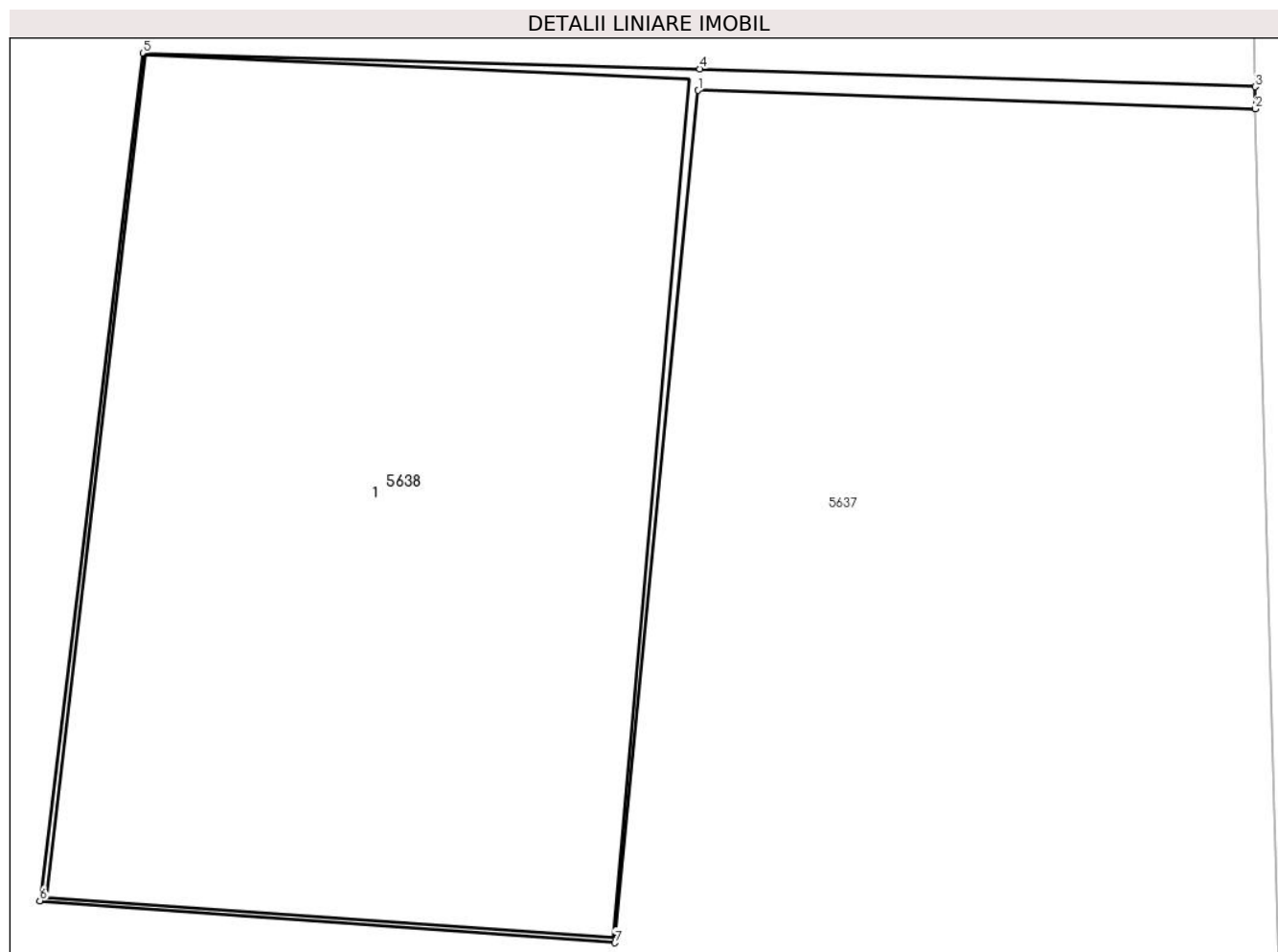
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	11	396/63/10	-	GAZ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.182,288 498.527,664	2	425.184,723 498.527,584	2.437
2	425.184,723 498.527,584	3	425.184,722 498.527,68	0.097
3	425.184,722 498.527,68	4	425.182,294 498.527,758	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.182,294 498.527,758	5	425.179,861 498.527,826	2.434
5	425.179,861 498.527,826	6	425.179,41 498.524,124	3.729
6	425.179,41 498.524,124	7	425.181,923 498.523,941	2.52
7	425.181,923 498.523,941	1	425.182,288 498.527,664	3.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

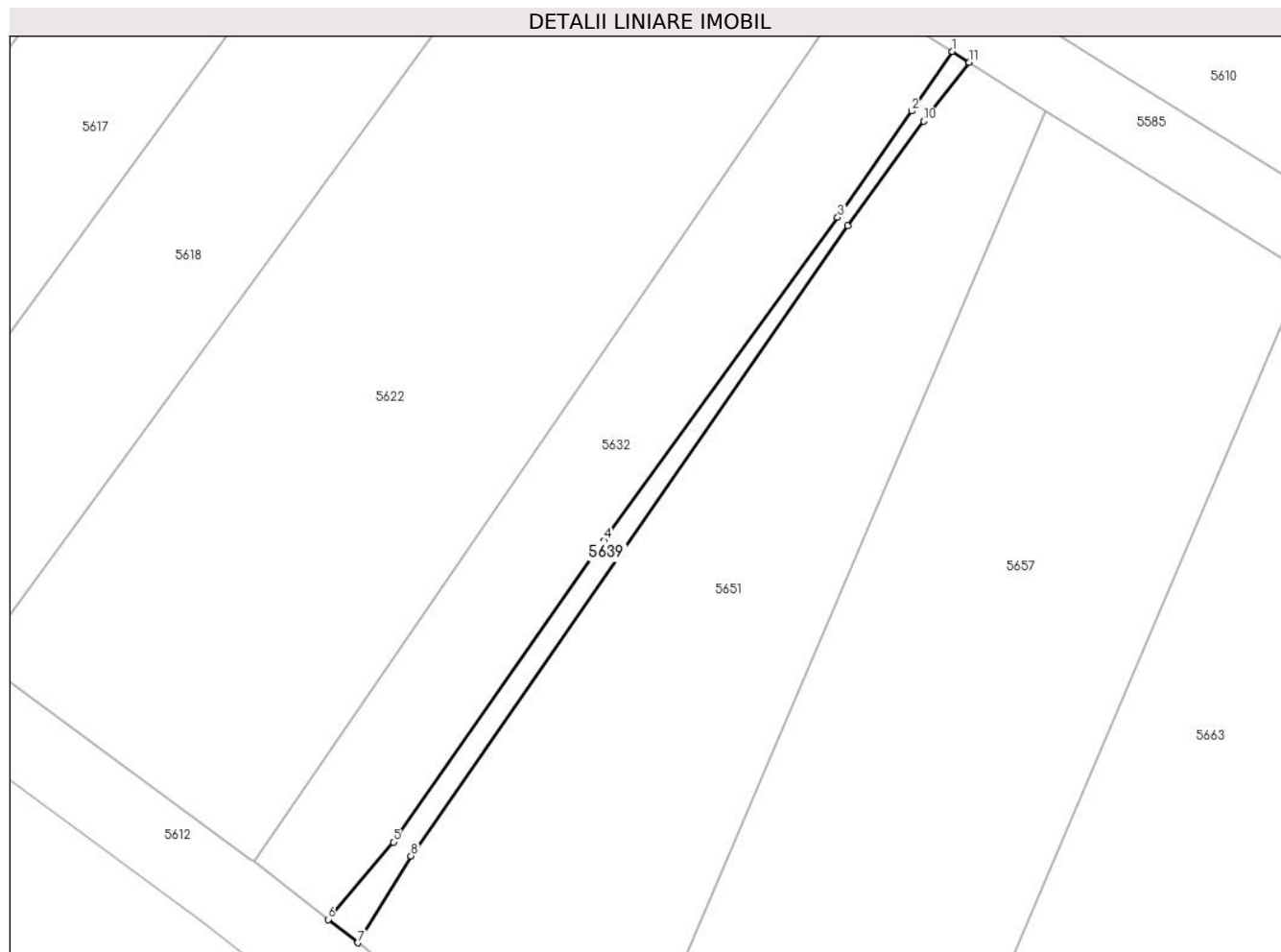
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	333	11	335/2/4	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.467,709 498.587,241	2	424.462,577 498.579,728	9.099
2	424.462,577 498.579,728	3	424.453,231 498.566,284	16.373
3	424.453,231 498.566,284	4	424.423,714 498.525,477	50.364
4	424.423,714 498.525,477	5	424.397,095 498.487,473	46.399
5	424.397,095 498.487,473	6	424.388,857 498.477,683	12.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.388,857 498.477,683	7	424.392,638 498.474,746	4.787
7	424.392,638 498.474,746	8	424.399,338 498.485,686	12.828
8	424.399,338 498.485,686	9	424.454,476 498.565,255	96.807
9	424.454,476 498.565,255	10	424.464,098 498.578,445	16.326
10	424.464,098 498.578,445	11	424.469,87 498.585,858	9.396
11	424.469,87 498.585,858	1	424.467,709 498.587,241	2.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101422	1.301	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56091 / 21/08/2014		
Act Administrativ nr. 79/35, din 15/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Declaratia aut de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr. 150/25.03.2014 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101422 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101422 (parcela nr. 336/40 - arabil din T.P. 79/35/1993) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1626, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

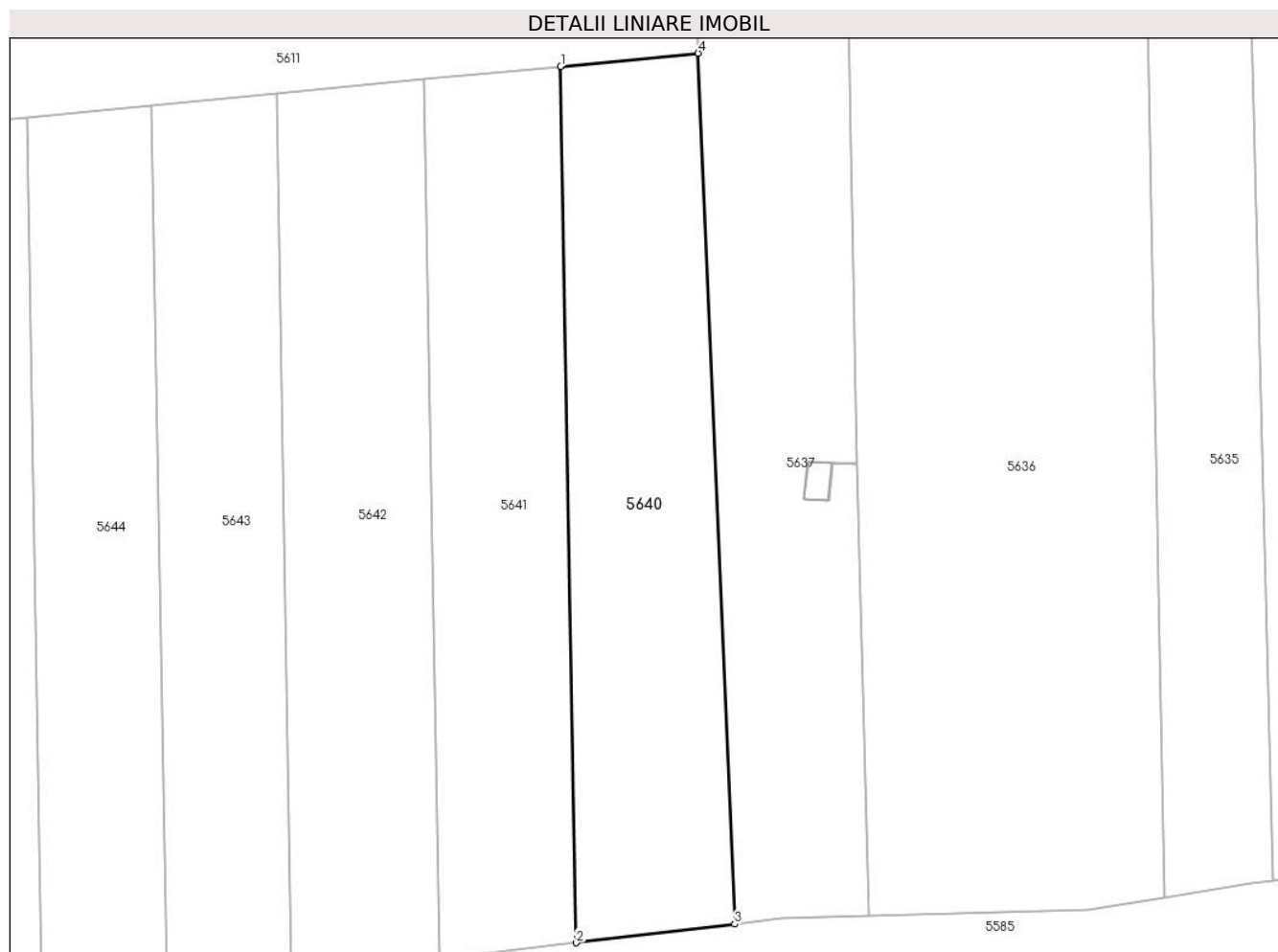
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101422	1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.301	11	336/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.155,086 498.567,424	2	425.156,635 498.479,682	87.756
2	425.156,635 498.479,682	3	425.172,504 498.481,555	15.979
3	425.172,504 498.481,555	4	425.168,87 498.568,74	87.261
4	425.168,87 498.568,74	1	425.155,086 498.567,424	13.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101425	1.204	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54913 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU (Documentatiecadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. CF 101425 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/39 inscrisa in Titlulde Proprietate nr. 66/35/1993 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietateasupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

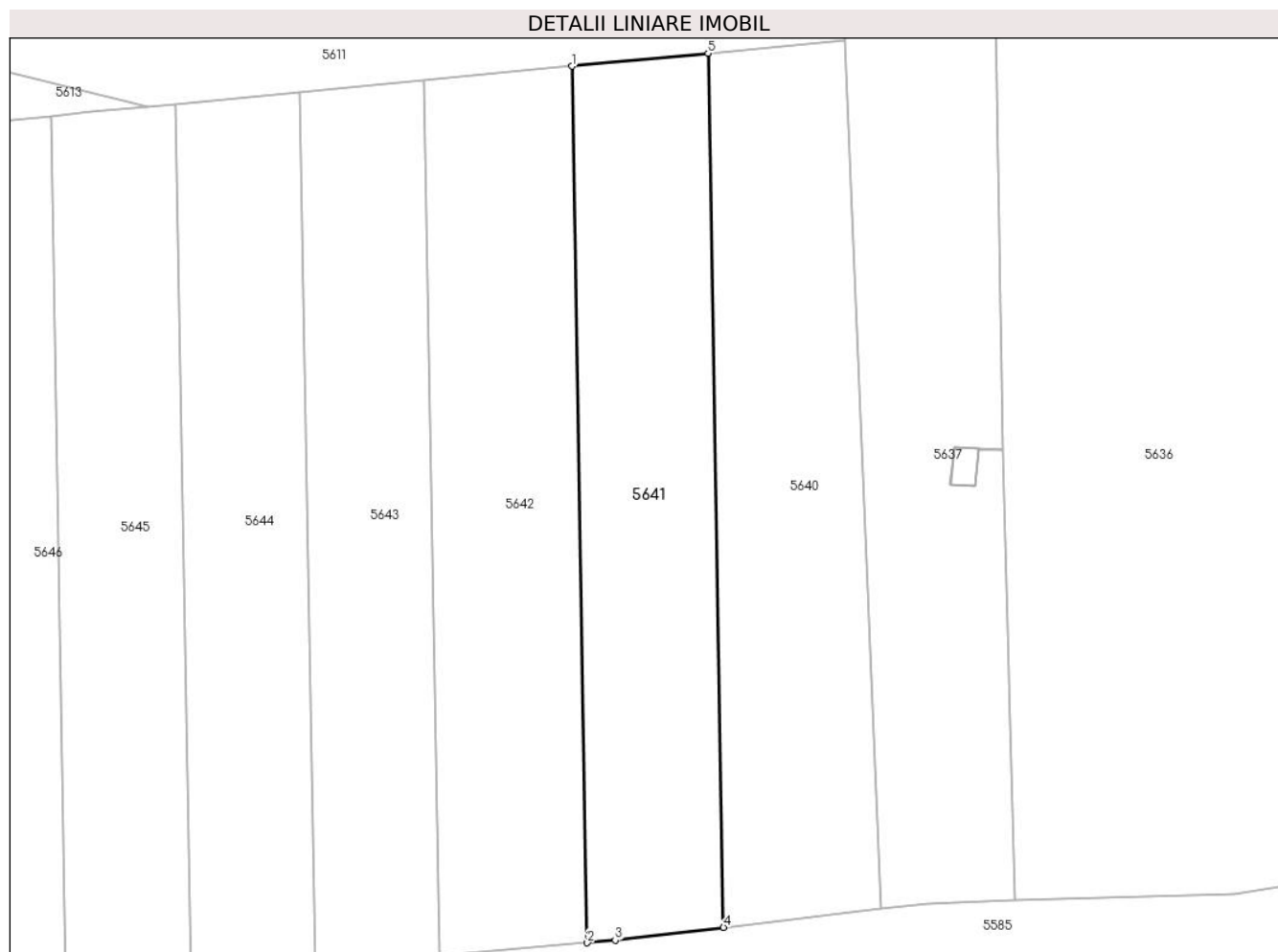
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101425	1.204	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.204	11	336/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.141,41 498.566,118	2	425.142,963 498.478,147	87.985
2	425.142,963 498.478,147	3	425.145,758 498.478,399	2.806
3	425.145,758 498.478,399	4	425.156,635 498.479,682	10.953
4	425.156,635 498.479,682	5	425.155,086 498.567,424	87.756
5	425.155,086 498.567,424	1	425.141,41 498.566,118	13.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101396	1.306	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54920 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 103/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (declaratia nr. 1114/31-07-2014 emis de NP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101396 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/38 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 103/35 din data de 01.03.1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 2213, din 05/11/2002 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

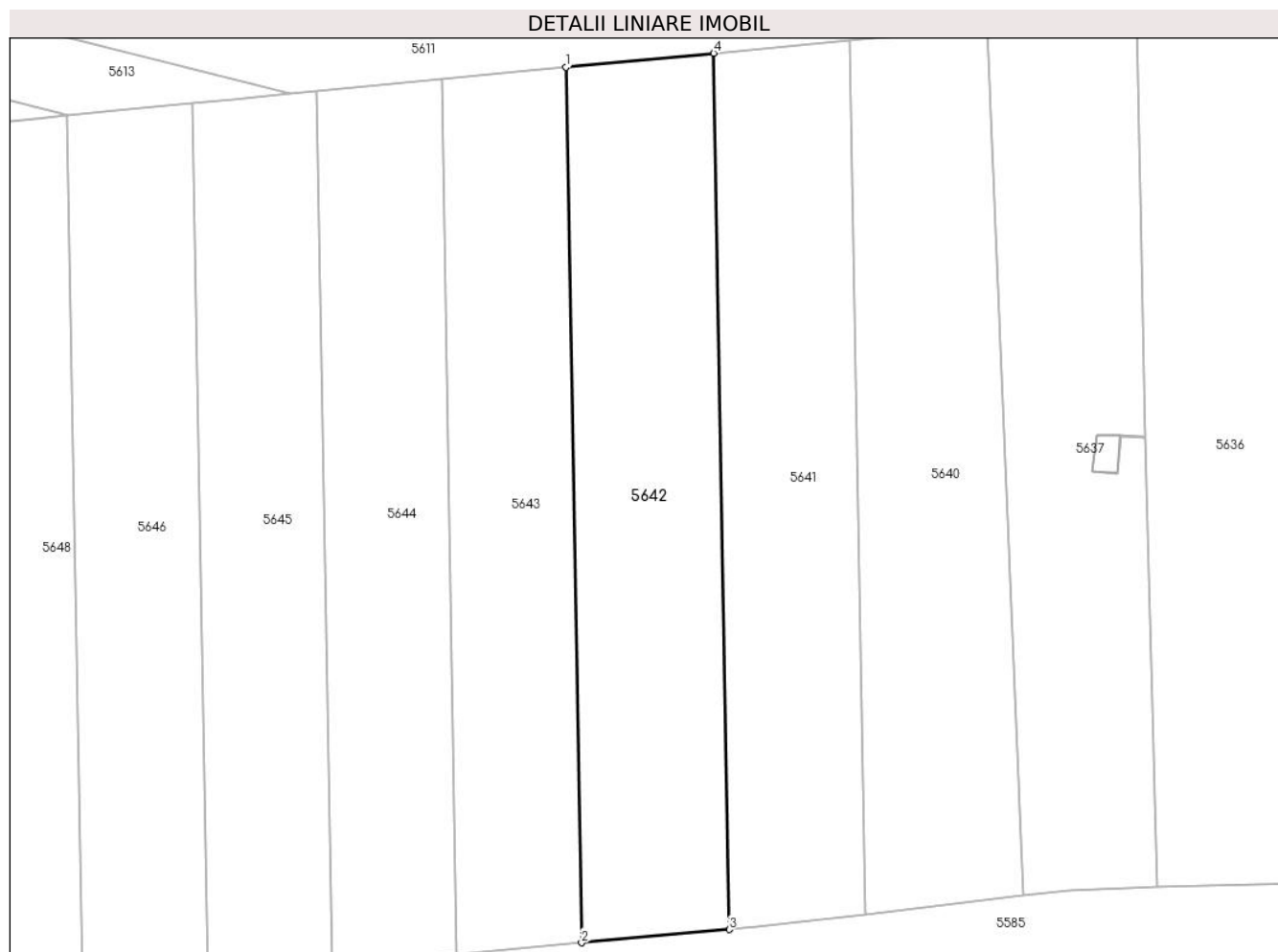
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101396	1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.306	11	336/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.126,582 498.564,703	2	425.128,134 498.476,814	87.902
2	425.128,134 498.476,814	3	425.142,963 498.478,147	14.889
3	425.142,963 498.478,147	4	425.141,41 498.566,118	87.985
4	425.141,41 498.566,118	1	425.126,582 498.564,703	14.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101421	1.101	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54936 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 283/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (declaratia nr. 144/25-03-2014 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101421 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/37 inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 283/35 din data de 10.10.1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1961, din 08/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

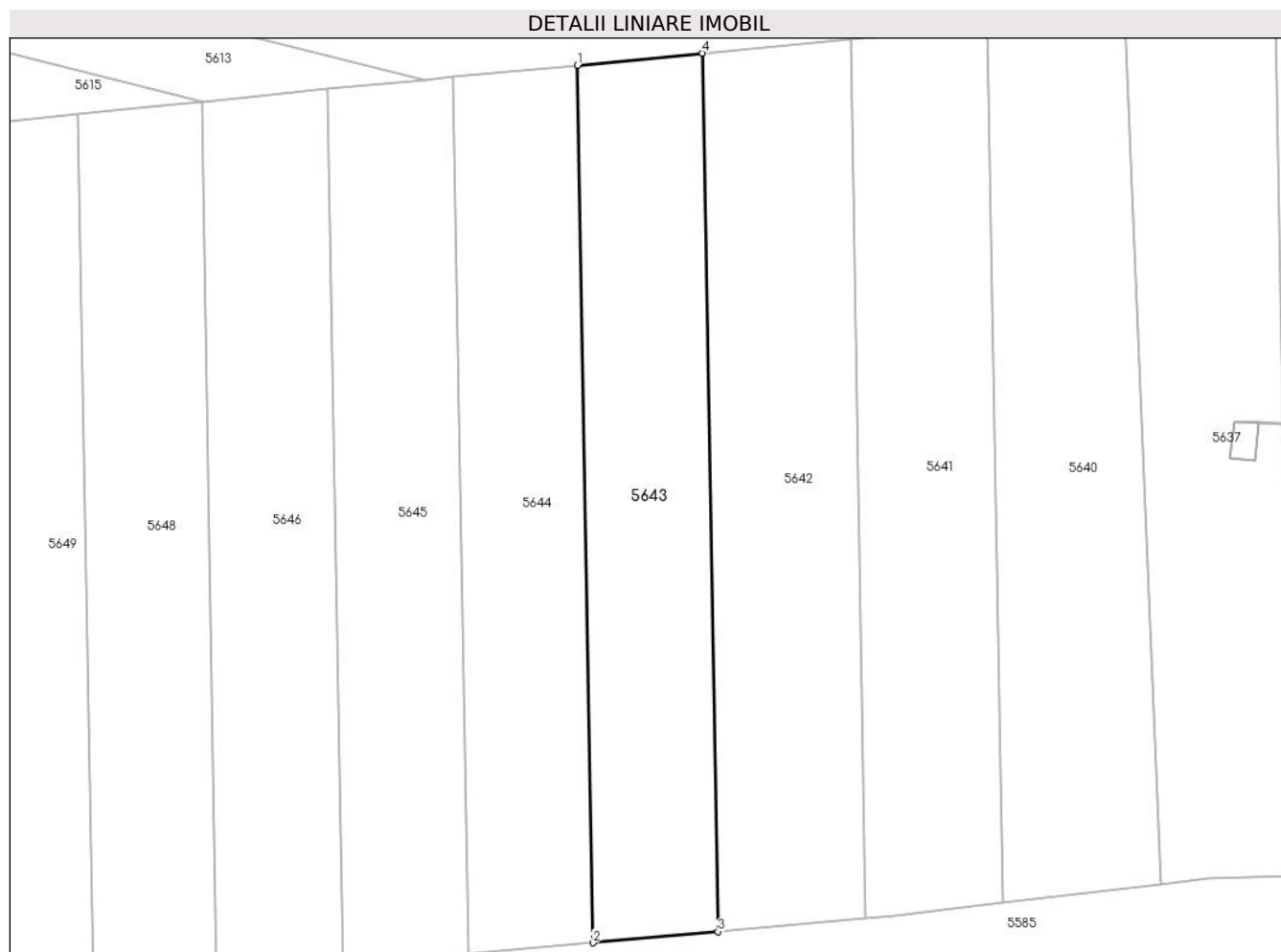
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101421	1.101	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.101	11	336/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.114,071 498.563,508	2	425.115,622 498.475,689	87.833
2	425.115,622 498.475,689	3	425.128,134 498.476,814	12.563
3	425.128,134 498.476,814	4	425.126,582 498.564,703	87.902
4	425.126,582 498.564,703	1	425.114,071 498.563,508	12.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SÎNEA CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SÎNEA MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

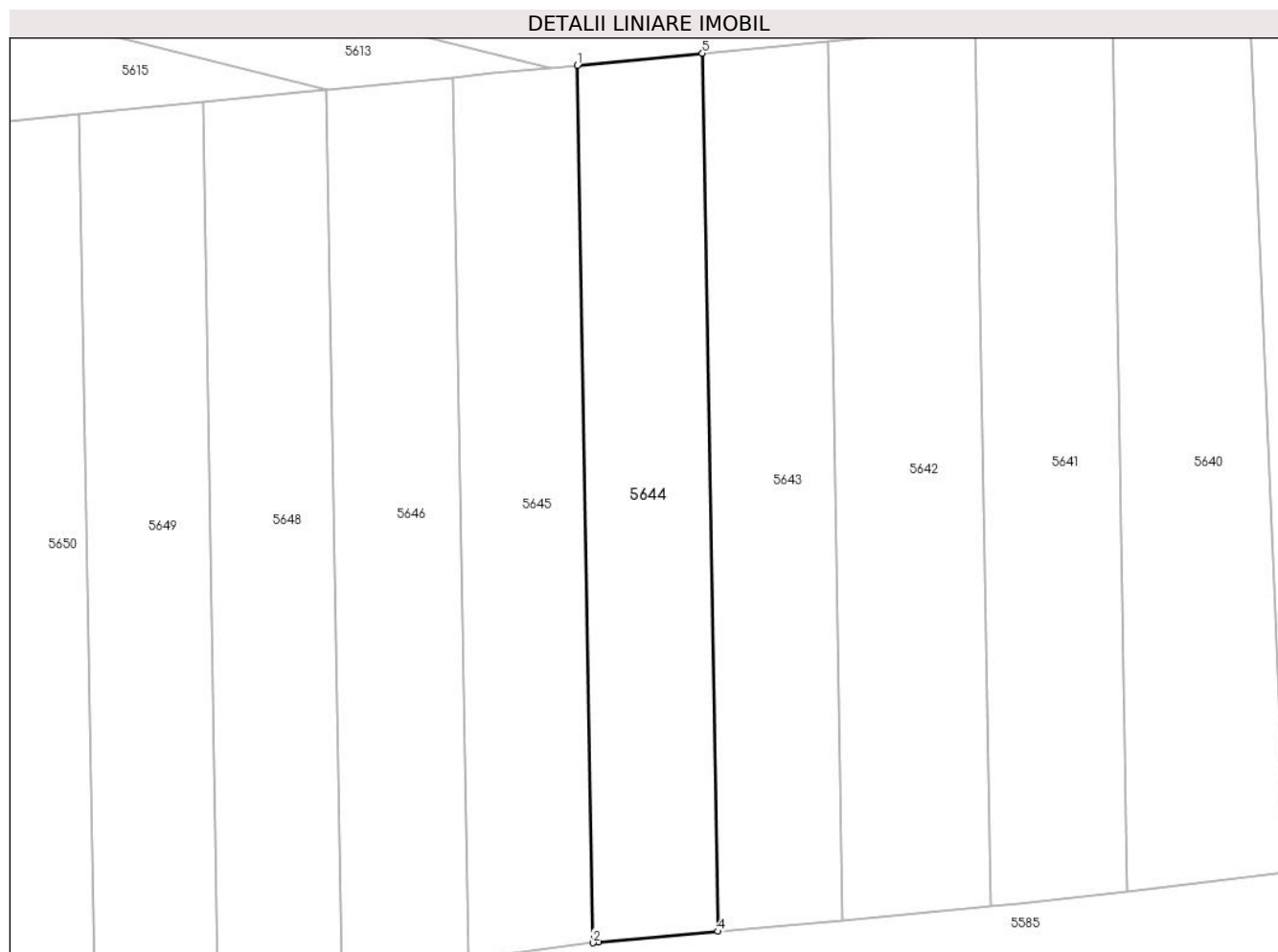
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.101,561 498.562,314	2	425.103,111 498.474,542	87.785
2	425.103,111 498.474,542	3	425.103,665 498.474,614	0.558
3	425.103,665 498.474,614	4	425.115,622 498.475,689	12.005
4	425.115,622 498.475,689	5	425.114,071 498.563,508	87.833
5	425.114,071 498.563,508	1	425.101,561 498.562,314	12.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SINEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

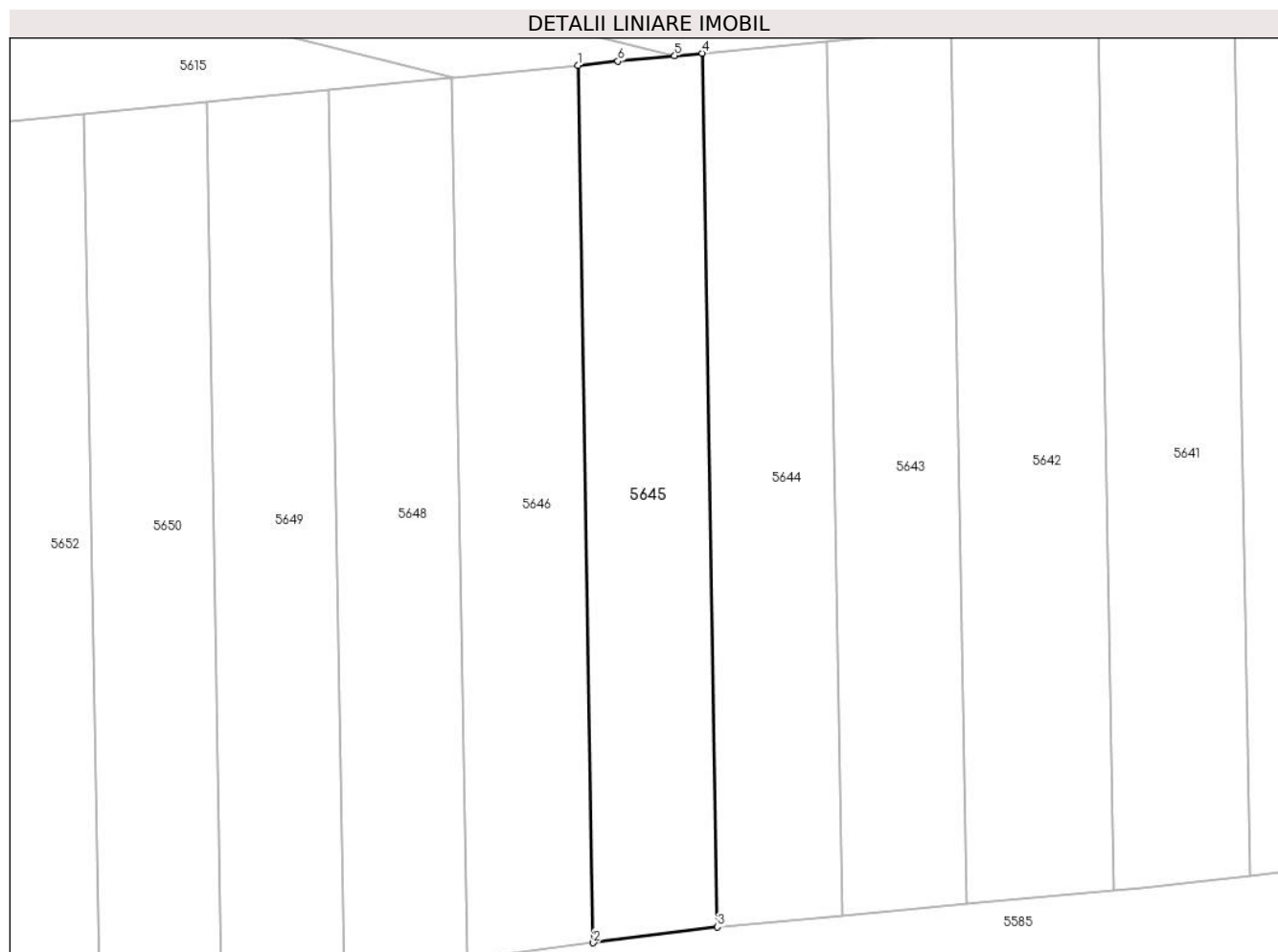
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	11	336/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.089,079 498.561,105	2	425.090,636 498.472,937	88.181
2	425.090,636 498.472,937	3	425.103,111 498.474,542	12.578
3	425.103,111 498.474,542	4	425.101,561 498.562,314	87.785
4	425.101,561 498.562,314	5	425.098,814 498.562,051	2.759
5	425.098,814 498.562,051	6	425.093,115 498.561,507	5.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.093,115 498.561,507	1	425.089,079 498.561,105	4.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100447	1.120	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3344 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 83, din 18/01/2012 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BOZDOG PAULA GABRIELA , si sotul 2) BOZDOG IOAN SORIN , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

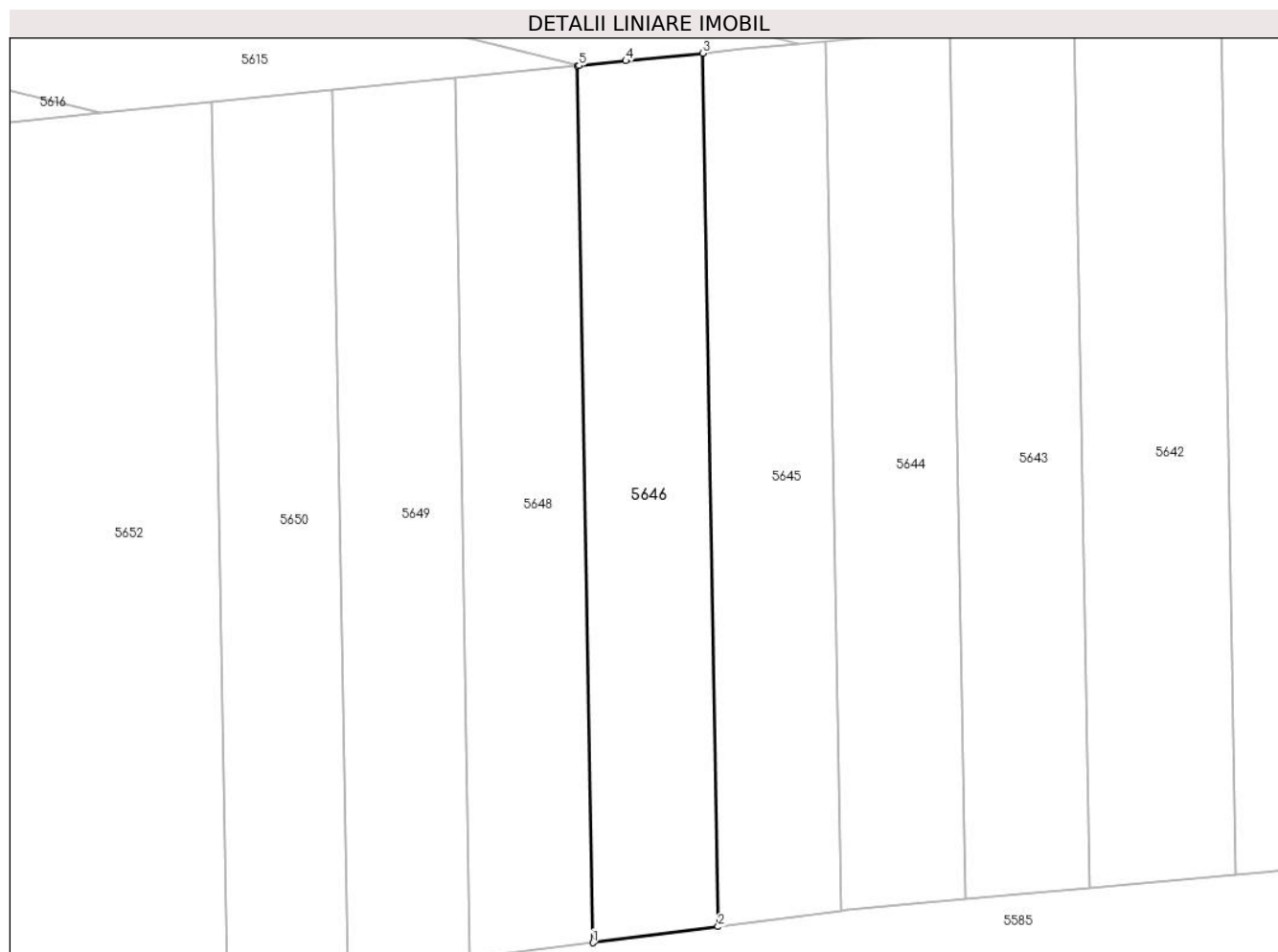
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100447	1.120	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	11	336/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.077,988 498.471,309	2	425.090,636 498.472,937	12.752
2	425.090,636 498.472,937	3	425.089,079 498.561,105	88.181
3	425.089,079 498.561,105	4	425.081,327 498.560,332	7.791
4	425.081,327 498.560,332	5	425.076,6 498.559,86	4.75
5	425.076,6 498.559,86	6	425.076,424 498.559,843	0.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.076,424 498.559,843	1	425.077,988 498.471,309	88.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101430	5.606	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

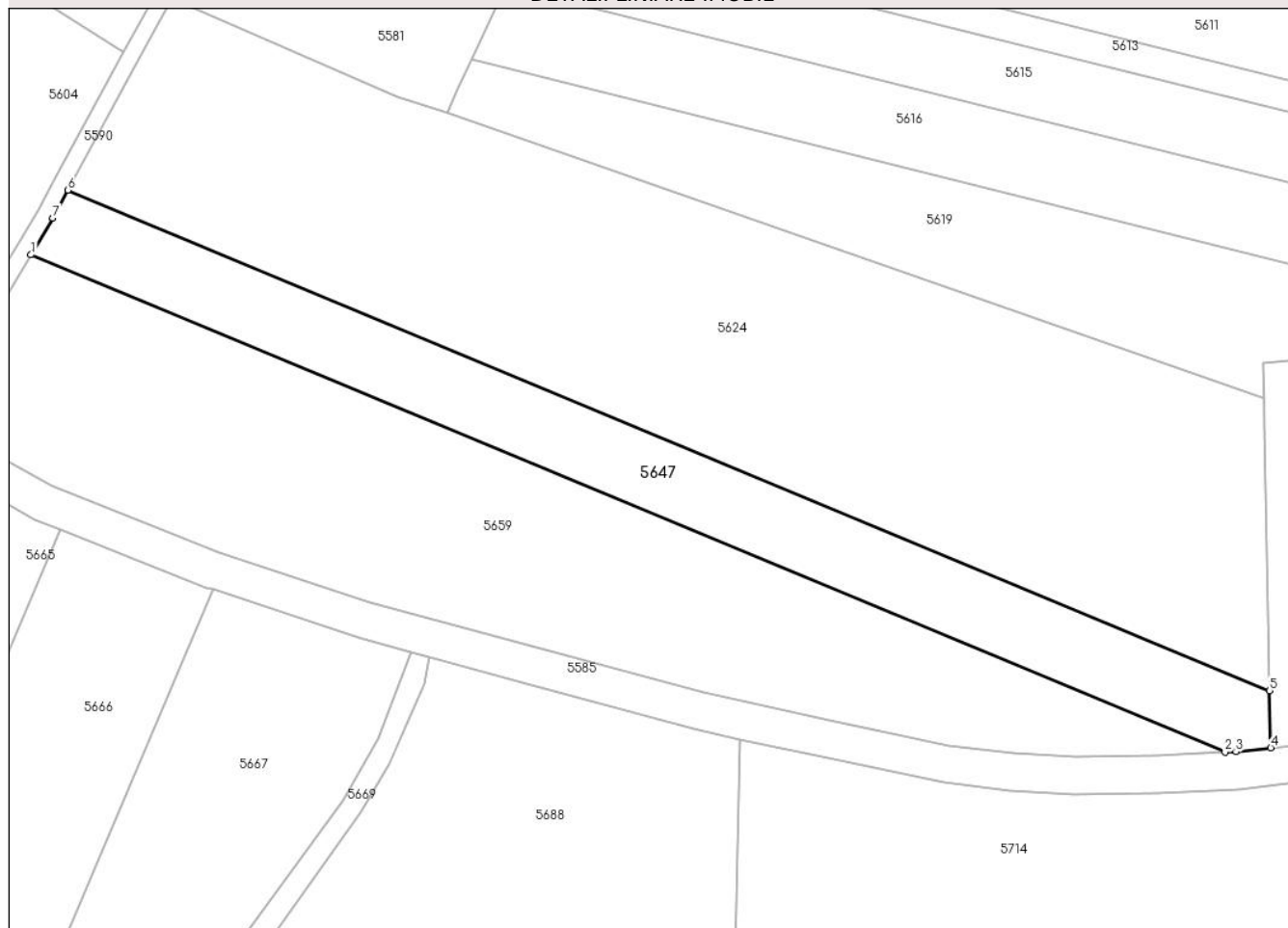
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101430	5.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.606	11	396/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.603,925 498.568,393	2	424.890,872 498.448,952	310.813
2	424.890,872 498.448,952	3	424.893,524 498.449,085	2.656
3	424.893,524 498.449,085	4	424.901,859 498.450,005	8.386
4	424.901,859 498.450,005	5	424.901,538 498.463,731	13.729
5	424.901,538 498.463,731	6	424.612,836 498.583,902	312.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.612,836 498.583,902	7	424.609,222 498.577,245	7.574
7	424.609,222 498.577,245	1	424.603,925 498.568,393	10.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101409	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53271 / 07/08/2014		
Act Administrativ nr. 83/35, din 16/12/1993 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101409 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101409 (parcela nr. 336/33 - arabil din T.P. 83/35/1993) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1622, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

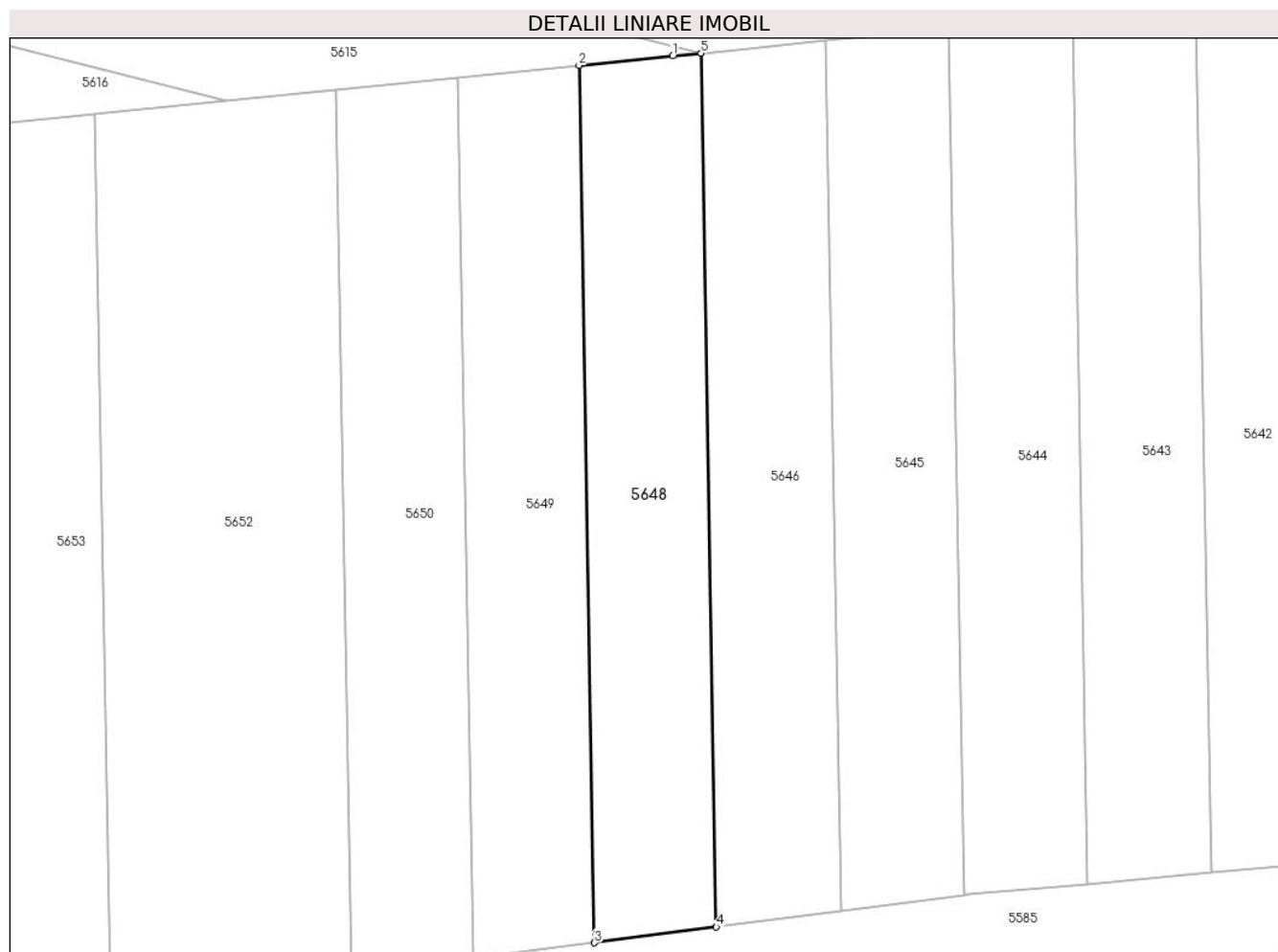
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101409	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.073,56 498.559,557	2	425.064,047 498.558,609	9.56
2	425.064,047 498.558,609	3	425.065,616 498.469,717	88.905
3	425.065,616 498.469,717	4	425.077,988 498.471,309	12.474
4	425.077,988 498.471,309	5	425.076,424 498.559,843	88.547
5	425.076,424 498.559,843	1	425.073,56 498.559,557	2.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101414	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54538 / 13/08/2014		
Act Administrativ nr. 72/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101414 Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/32 - arabil, inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 72/35 eliberat la data de 14.12.1993 de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu.	A1
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de NP DAN VALERICA (Declaratia aut. cu nr. 146/25.03.2014 de NP Veliciu Sanda Veturia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

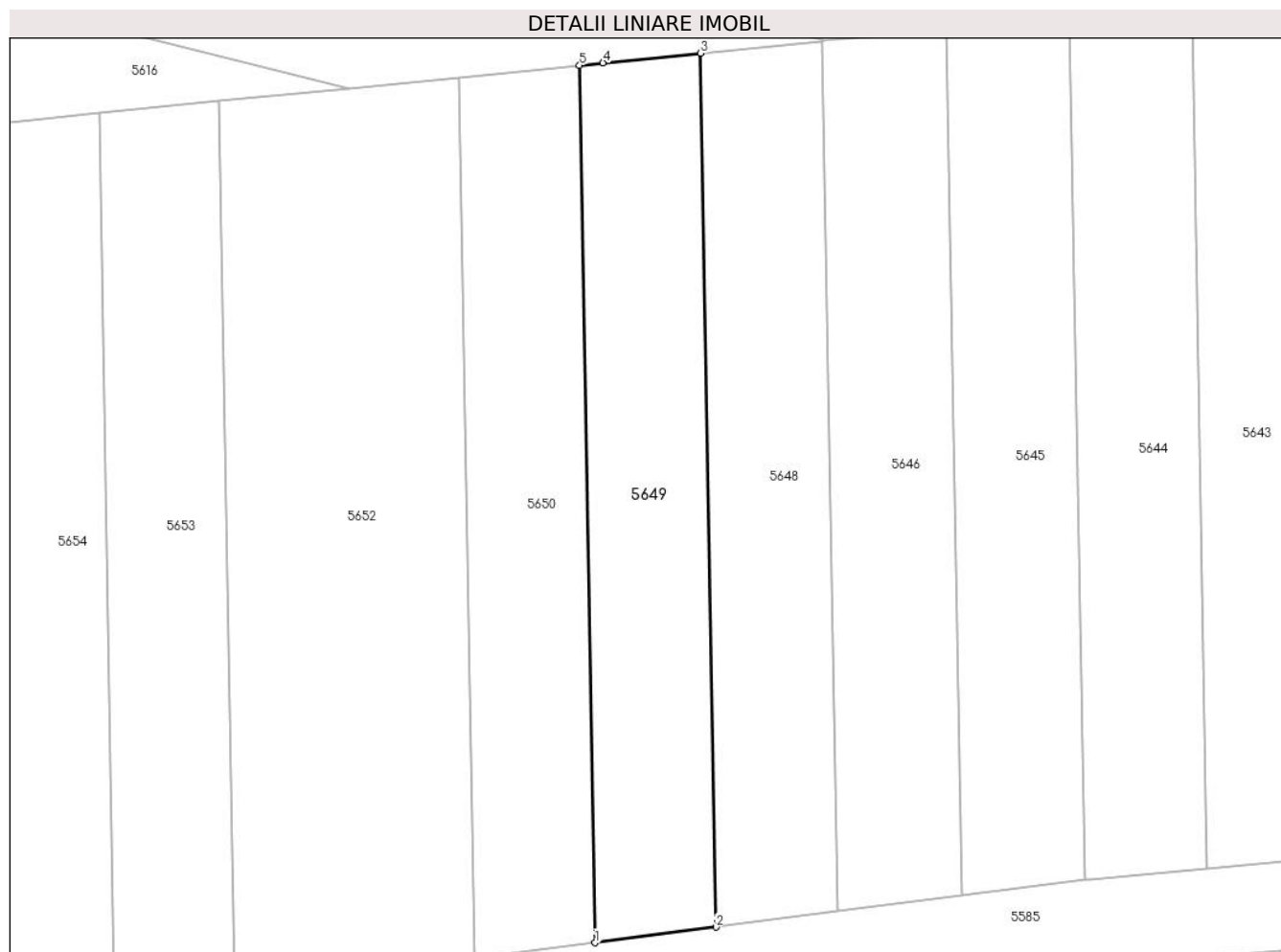
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101414	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.053,295 498.468,131	2	425.065,616 498.469,717	12.423
2	425.065,616 498.469,717	3	425.064,047 498.558,609	88.905
3	425.064,047 498.558,609	4	425.054,123 498.557,619	9.973
4	425.054,123 498.557,619	5	425.051,718 498.557,379	2.416
5	425.051,718 498.557,379	1	425.053,295 498.468,131	89.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 29/03/2013 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ŞIPOŞ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ŞIPOŞ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

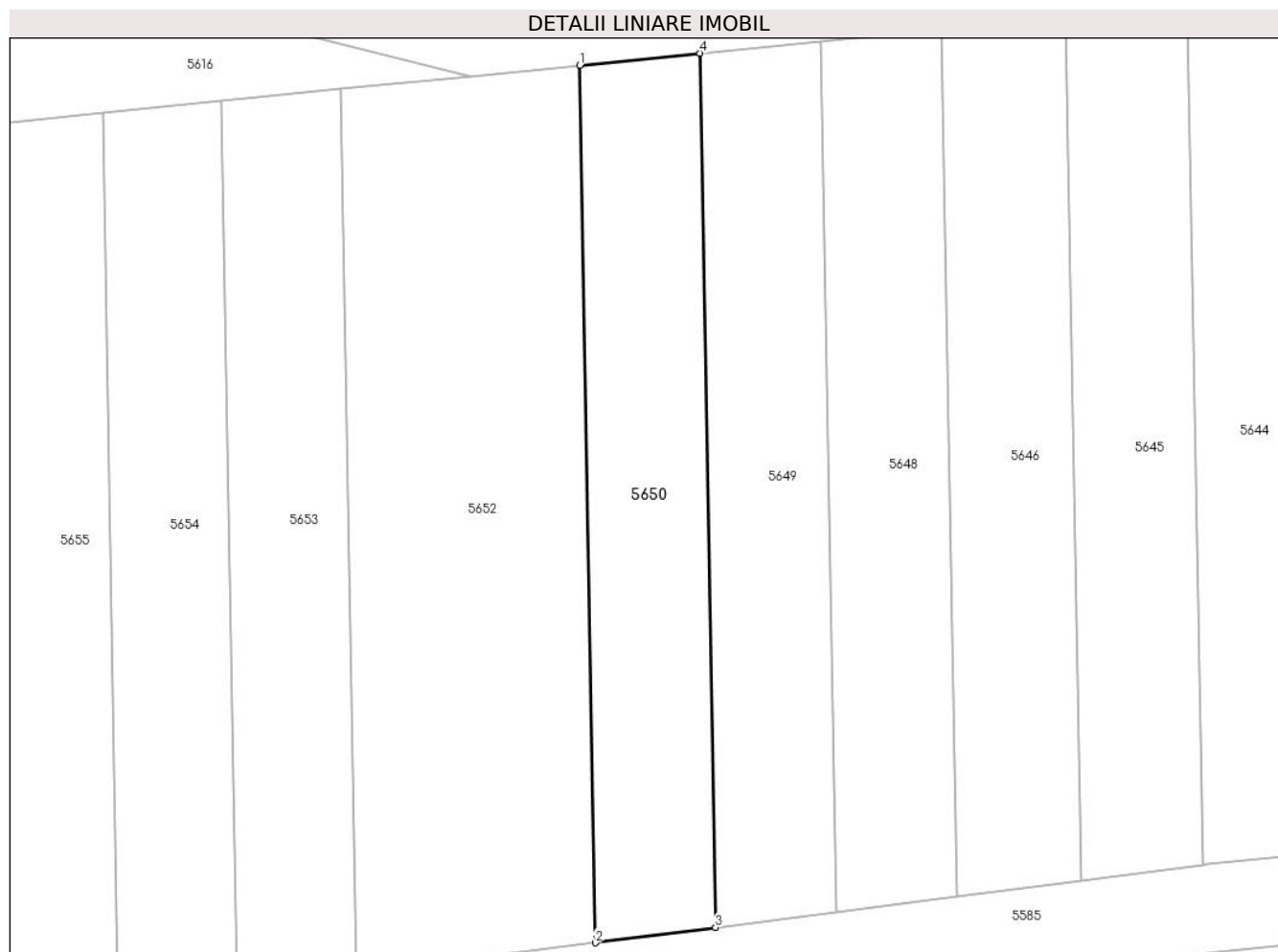
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	11	336/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.039,439 498.556,155	2	425.041,022 498.466,552	89.617
2	425.041,022 498.466,552	3	425.053,295 498.468,131	12.374
3	425.053,295 498.468,131	4	425.051,718 498.557,379	89.262
4	425.051,718 498.557,379	1	425.039,439 498.556,155	12.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101633	3.597	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41337 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.332/29 inscrisa in TP 66/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

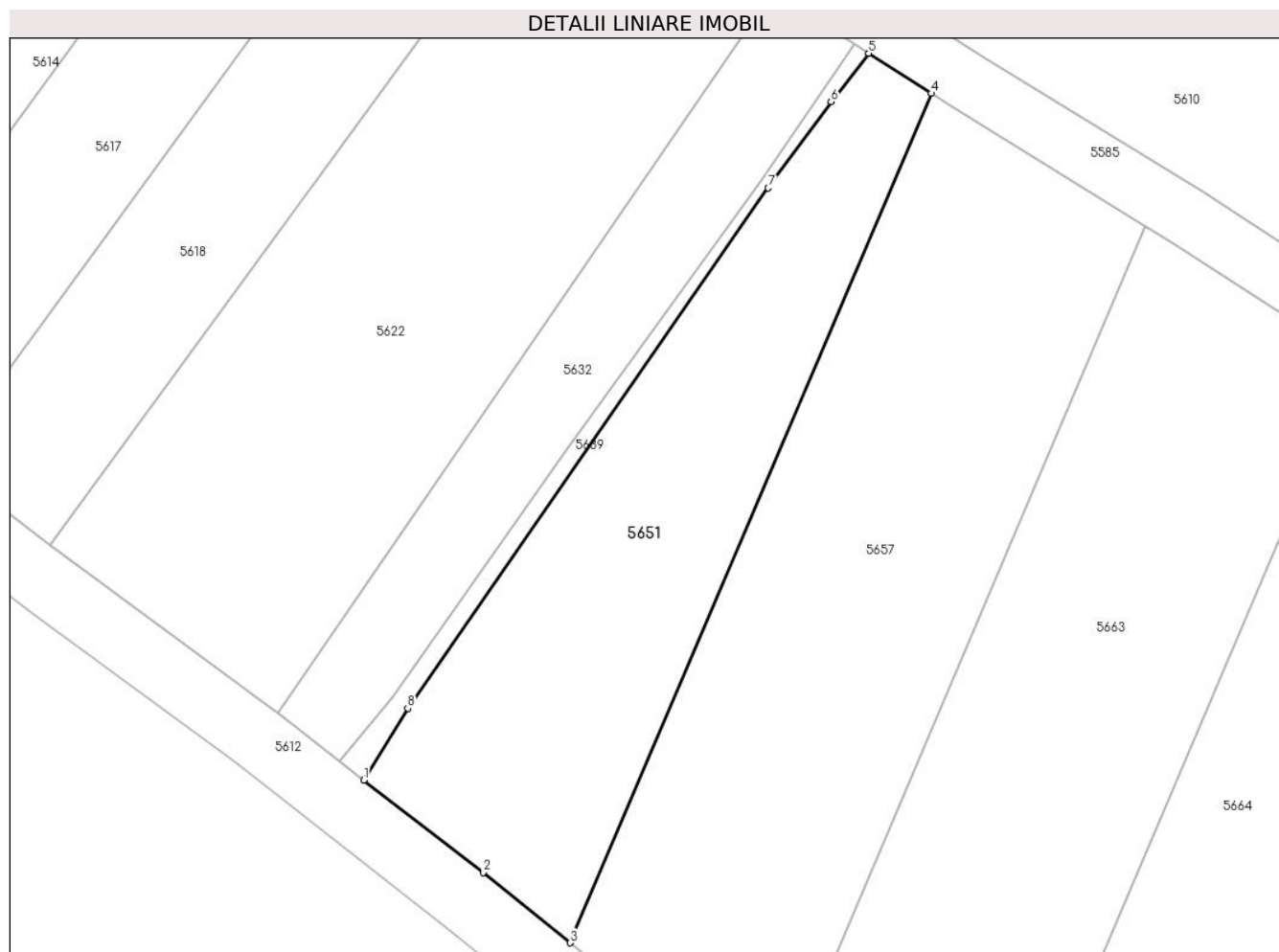
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101633	3.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.597	10	332/29/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5632, AFERENT PARCELEI NR. 332/29/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.392,638 498.474,746	2	424.410,86 498.460,594	23.072
2	424.410,86 498.460,594	3	424.424,156 498.449,856	17.091
3	424.424,156 498.449,856	4	424.479,45 498.579,728	141.153
4	424.479,45 498.579,728	5	424.469,87 498.585,858	11.374
5	424.469,87 498.585,858	6	424.464,098 498.578,445	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.464,098 498.578,445	7	424.454,476 498.565,255	16.326
7	424.454,476 498.565,255	8	424.399,338 498.485,686	96.807
8	424.399,338 498.485,686	1	424.392,638 498.474,746	12.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȚOFAN MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

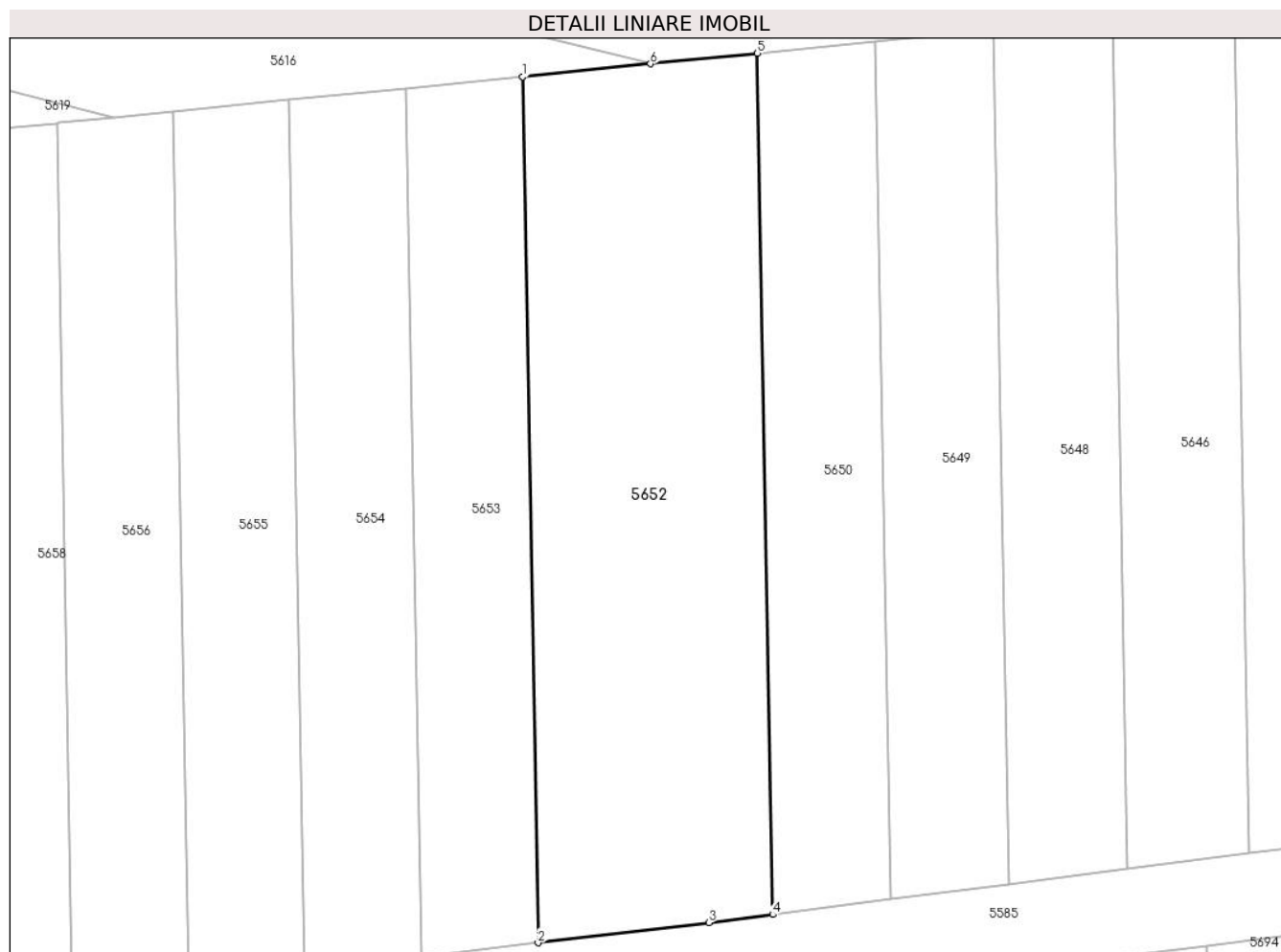
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	11	336/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.015,006 498.553,719	2	425.016,597 498.463,615	90.118
2	425.016,597 498.463,615	3	425.034,383 498.465,698	17.907
3	425.034,383 498.465,698	4	425.041,022 498.466,552	6.694
4	425.041,022 498.466,552	5	425.039,439 498.556,155	89.617
5	425.039,439 498.556,155	6	425.028,3 498.555,044	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.028,3 498.555,044	1	425.015,006 498.553,719	13.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101392	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54929 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de Comisia Județeană Sibiu (Declarația aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1112/31.07.2014 și Documentația cadastrală avizată de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară (CF 101392 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101392 (parcela nr. 336/29 - arabil din T.P. 644/35/1995) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 64, din 17/01/2002 emis de NP DAN VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , căsătorit		

C. Partea III. SARCINI .

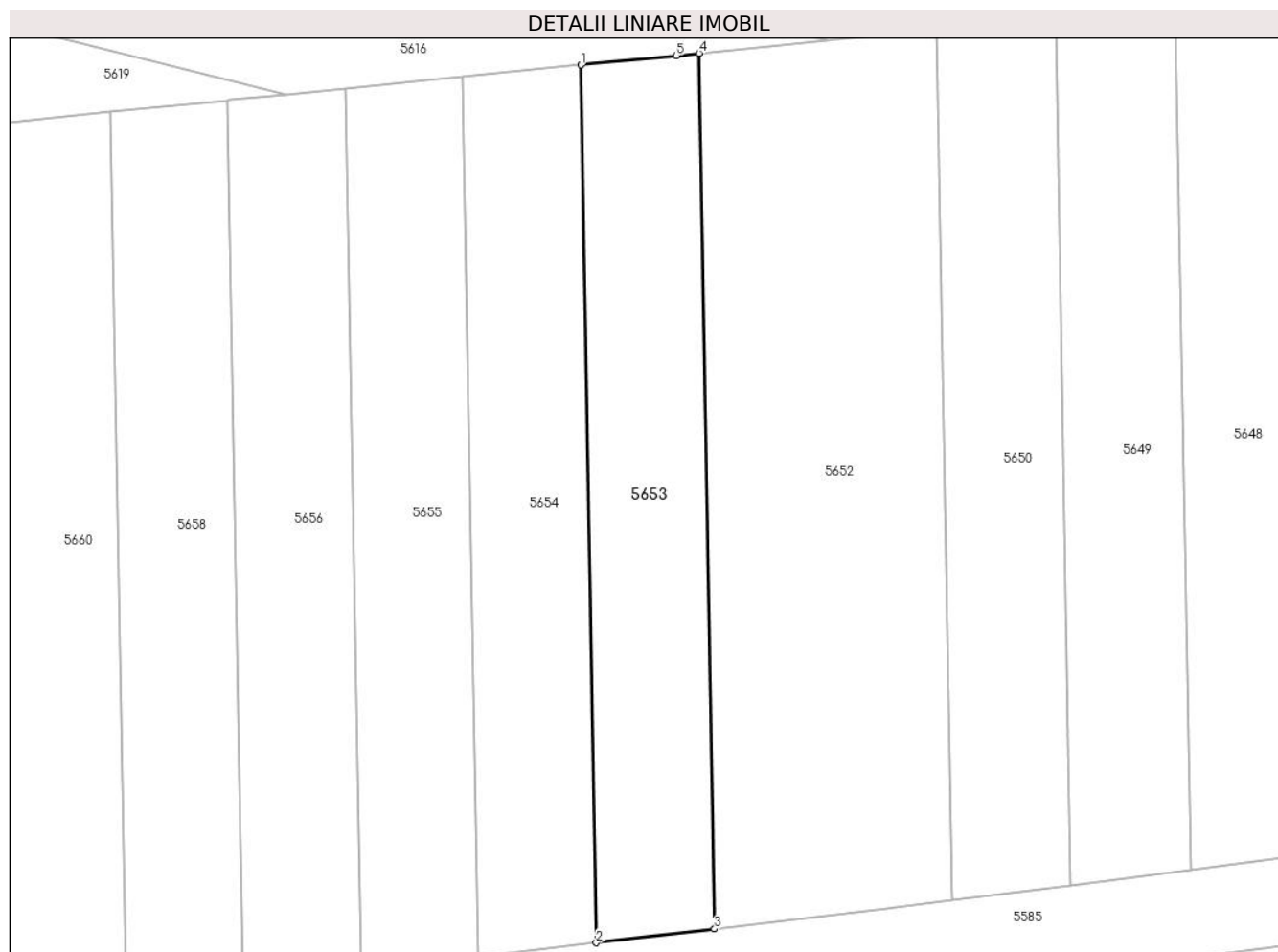
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101392	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	11	336/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.002,833 498.552,505	2	425.004,428 498.462,19	90.329
2	425.004,428 498.462,19	3	425.016,597 498.463,615	12.252
3	425.016,597 498.463,615	4	425.015,006 498.553,719	90.118
4	425.015,006 498.553,719	5	425.012,643 498.553,483	2.375
5	425.012,643 498.553,483	1	425.002,833 498.552,505	9.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101423	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56099 / 21/08/2014		
Act Administrativ nr. 409/35, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.336/28 inscrisa in TP 409/35/03.03.1995	A1
Act Notarial nr. 1630, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

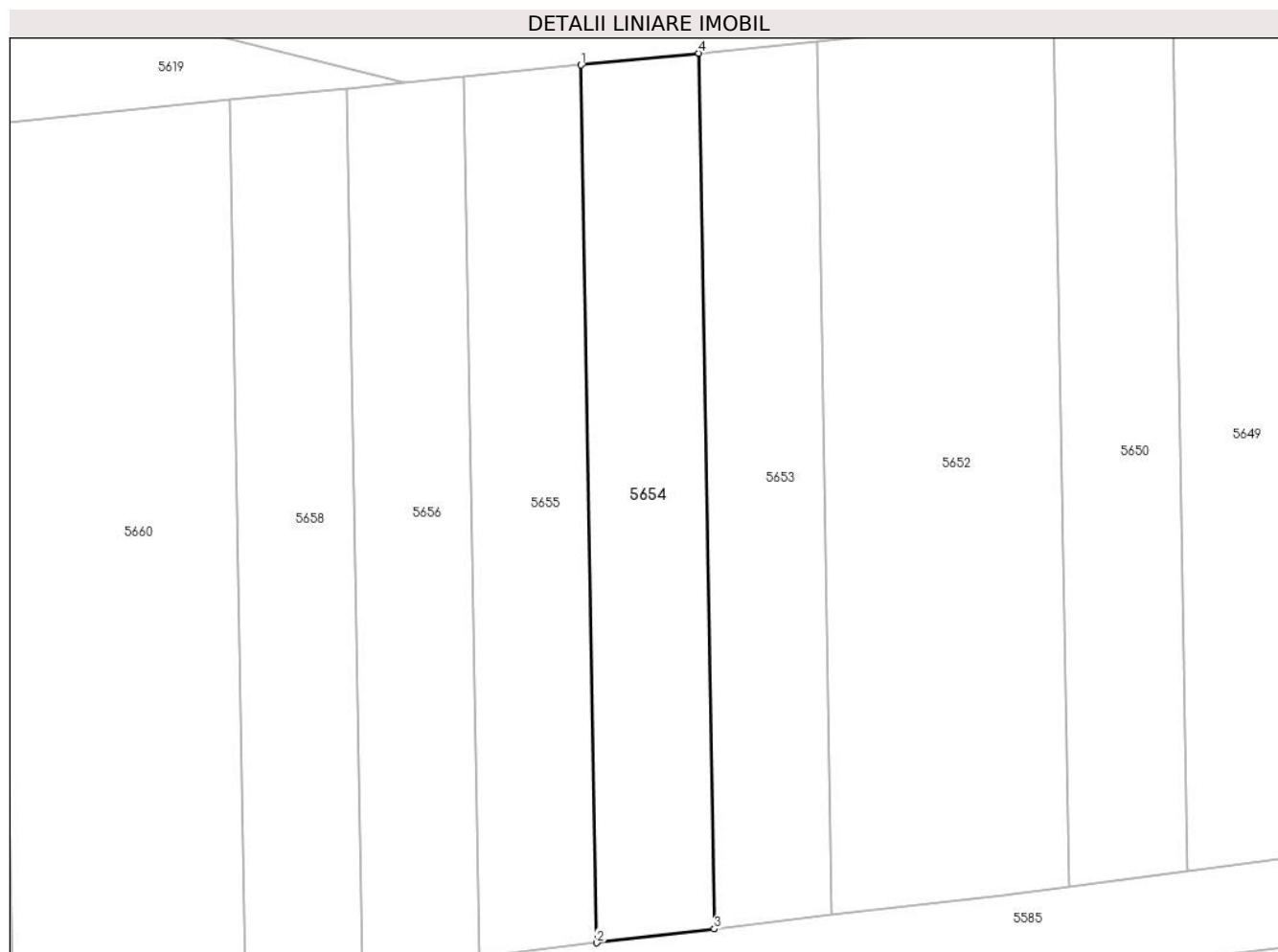
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101423	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.990,689 498.551,294	2	424.992,288 498.460,769	90.539
2	424.992,288 498.460,769	3	425.004,428 498.462,19	12.223
3	425.004,428 498.462,19	4	425.002,833 498.552,505	90.329
4	425.002,833 498.552,505	1	424.990,689 498.551,294	12.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101411	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53286 / 07/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 296/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT Jud. Sibiu (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 101411 UAT Loamnes, pentru parcela cu nr. 336/27, arabil in suprafata de 1100 mp inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 296/35 din data de 13.10.1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
Act Notarial nr. 1638, din 24/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

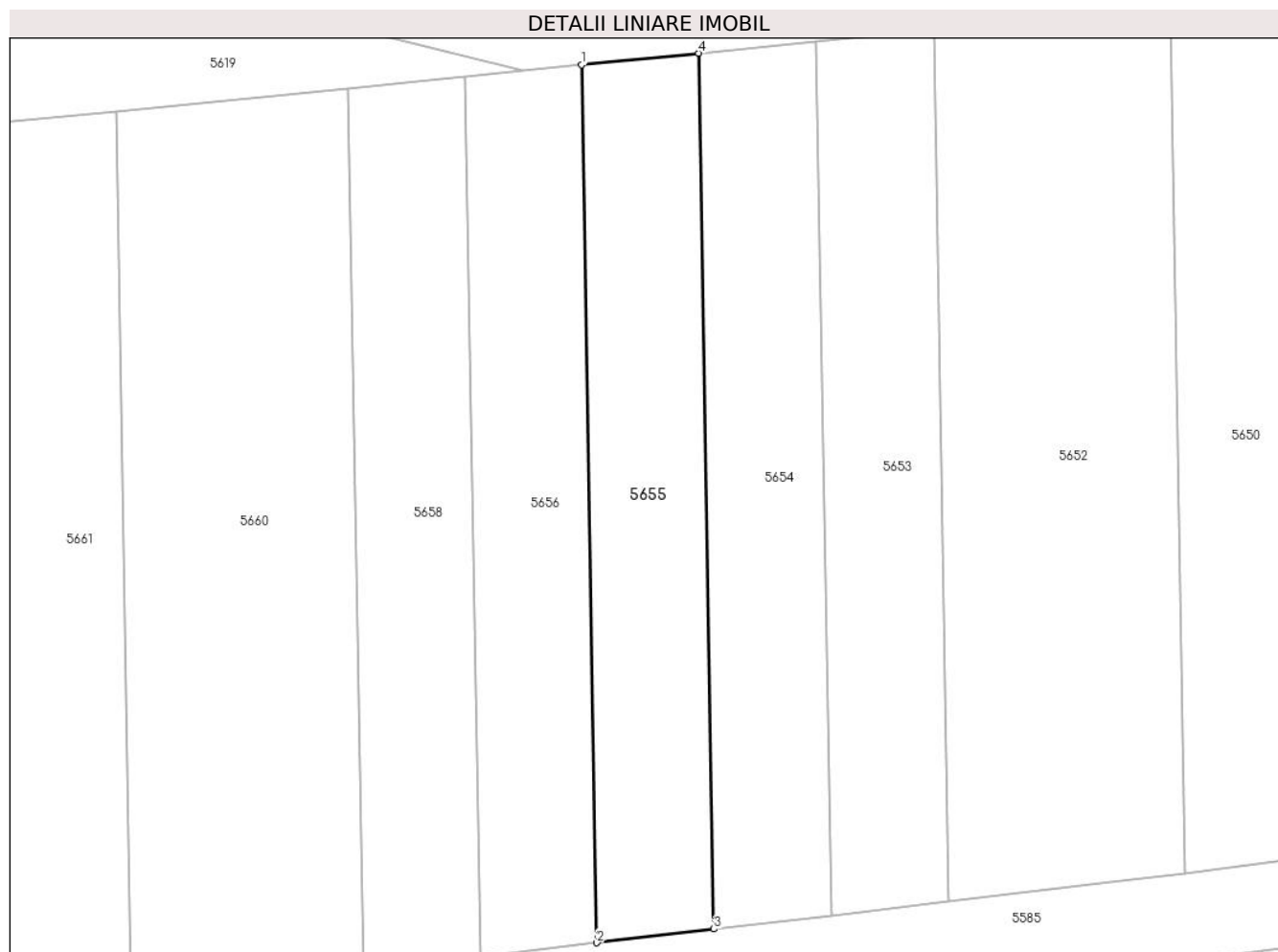
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101411	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.978,573 498.550,086	2	424.980,176 498.459,351	90.749
2	424.980,176 498.459,351	3	424.992,288 498.460,769	12.195
3	424.992,288 498.460,769	4	424.990,689 498.551,294	90.539
4	424.990,689 498.551,294	1	424.978,573 498.550,086	12.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2003 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORLACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

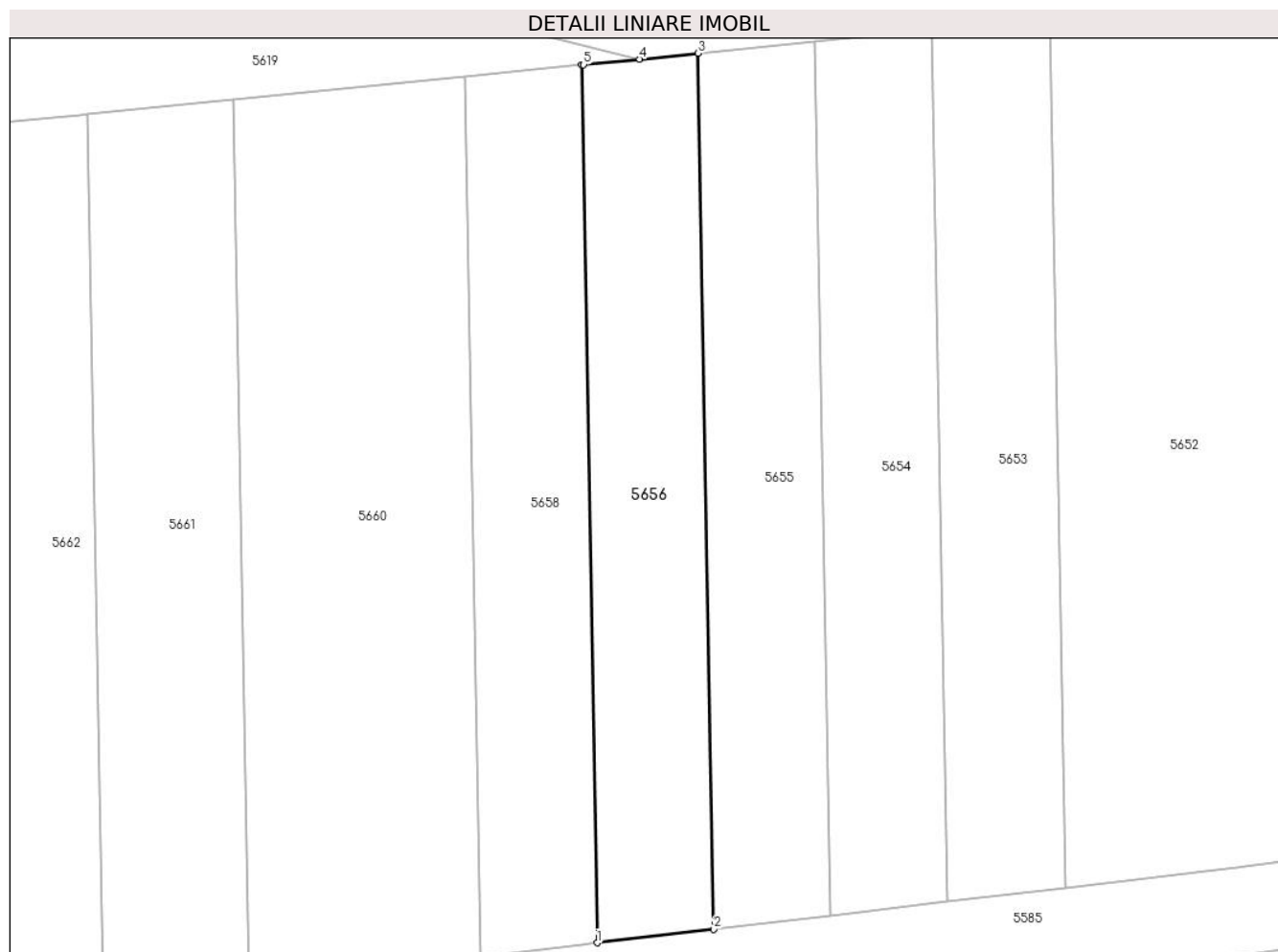
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	11	336/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.968,092 498.457,936	2	424.980,176 498.459,351	12.167
2	424.980,176 498.459,351	3	424.978,573 498.550,086	90.749
3	424.978,573 498.550,086	4	424.972,491 498.549,48	6.112
4	424.972,491 498.549,48	5	424.966,703 498.548,903	5.817
5	424.966,703 498.548,903	6	424.966,485 498.548,881	0.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.966,485 498.548,881	1	424.968,092 498.457,936	90.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101634	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/35, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TEODOR, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

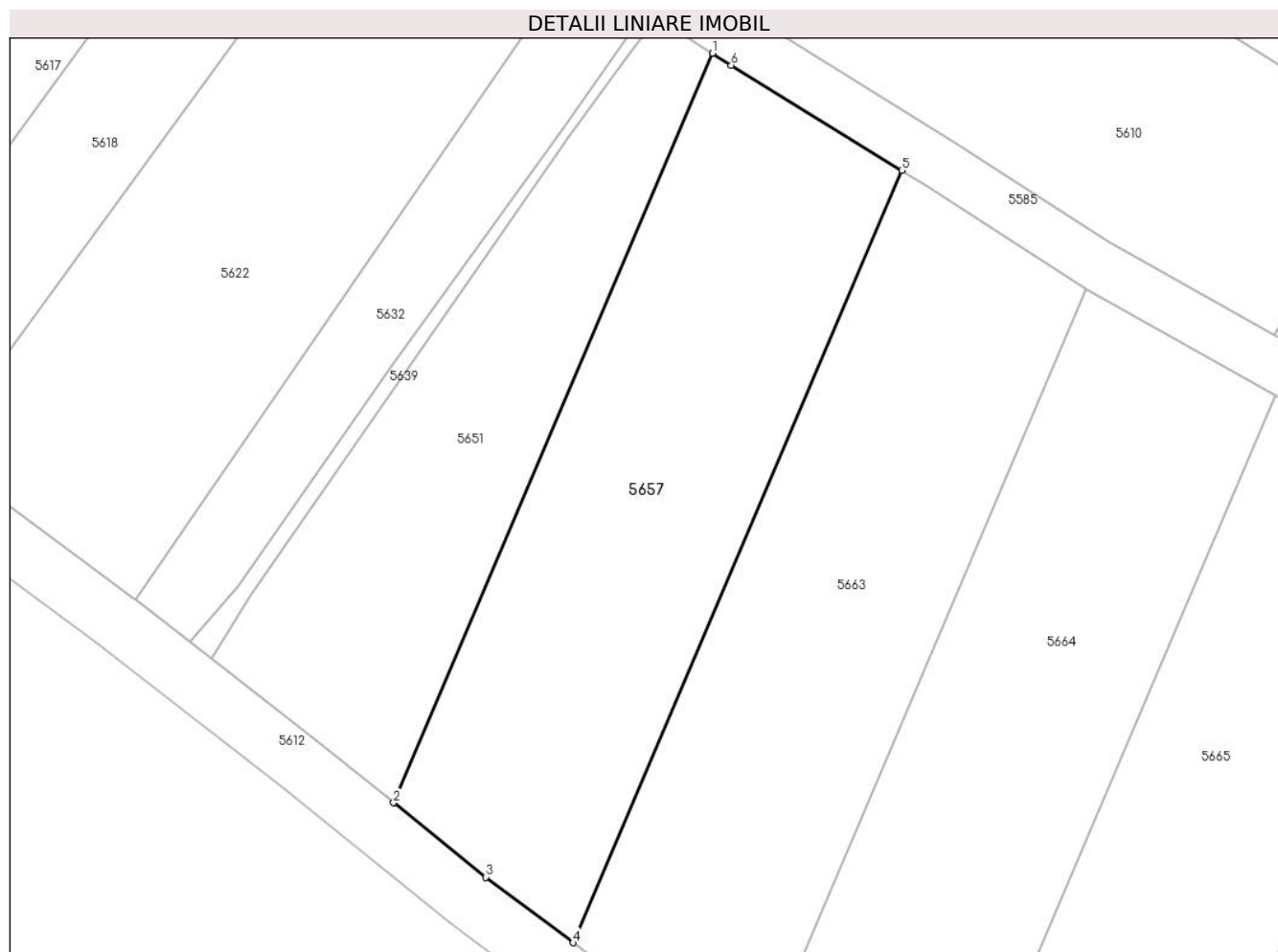
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101634	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.479,45 498.579,728	2	424.424,156 498.449,856	141.153
2	424.424,156 498.449,856	3	424.440,12 498.436,964	20.519
3	424.440,12 498.436,964	4	424.455,252 498.425,594	18.928
4	424.455,252 498.425,594	5	424.512,238 498.559,442	145.474
5	424.512,238 498.559,442	6	424.482,681 498.577,661	34.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.482,681 498.577,661	1	424.479,45 498.579,728	3.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101400	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56089 / 21/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr 285/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (declaratia aut de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr 151/25.03.2014; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 101400 Loamnes, pentru parcela cu nr 336/25 din TP 285/35/12.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1851, din 20/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

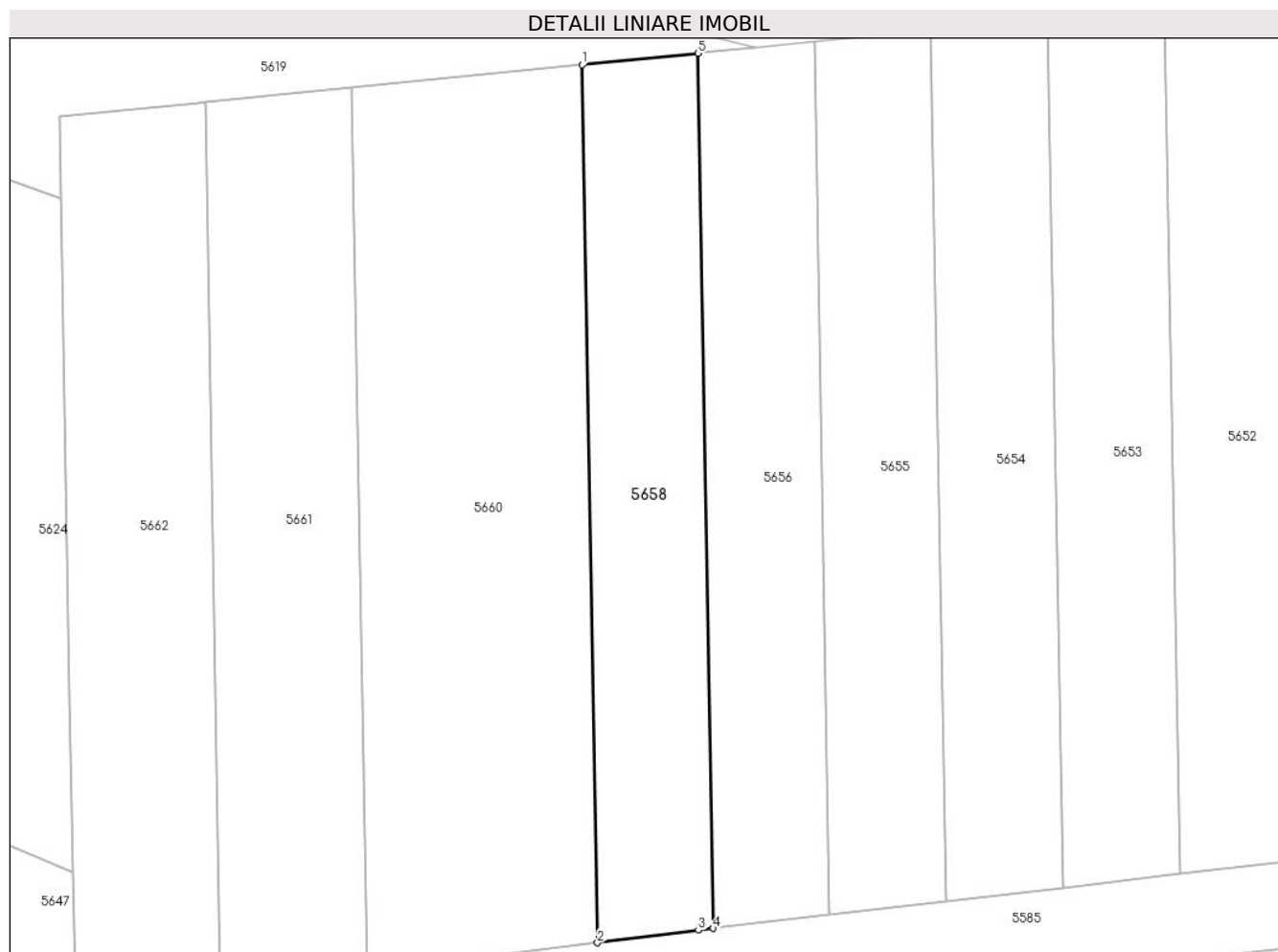
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101400	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	336/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.954,43 498.547,679	2	424.956,041 498.456,45	91.243
2	424.956,041 498.456,45	3	424.966,53 498.457,753	10.57
3	424.966,53 498.457,753	4	424.968,092 498.457,936	1.572
4	424.968,092 498.457,936	5	424.966,485 498.548,881	90.959
5	424.966,485 498.548,881	1	424.954,43 498.547,679	12.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101429	11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97/35, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUNEA IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4425, din 19/07/2023 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CORLACIU GHEORGHE 1) CORLACIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

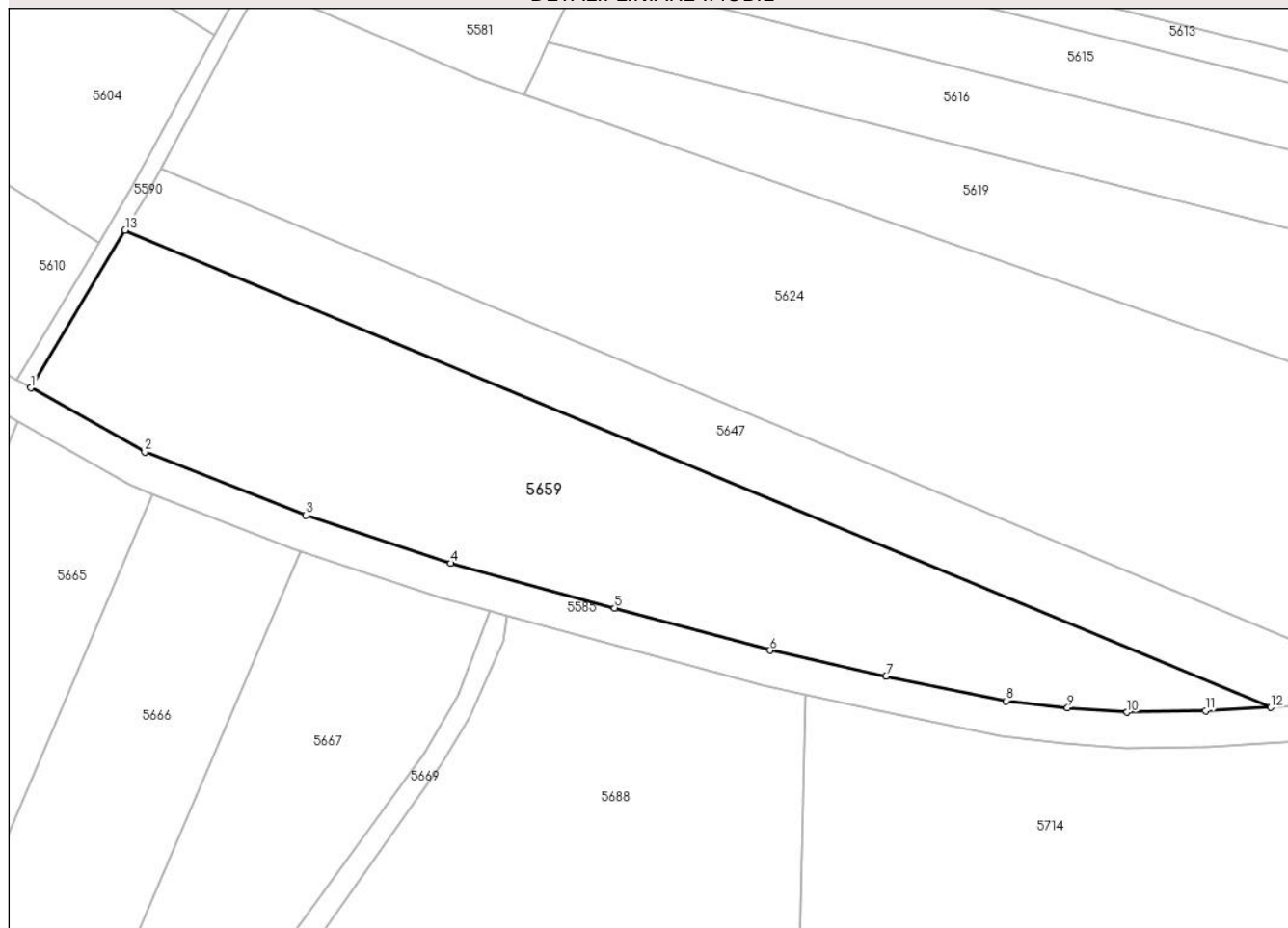
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101429	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	11	396/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.580,311 498.528,924	2	424.608,847 498.512,896	32.73
2	424.608,847 498.512,896	3	424.649,166 498.497,024	43.331
3	424.649,166 498.497,024	4	424.685,469 498.485,009	38.239
4	424.685,469 498.485,009	5	424.726,525 498.473,839	42.549
5	424.726,525 498.473,839	6	424.765,498 498.463,222	40.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.765,498 498.463,222	7	424.794,552 498.456,811	29.753
7	424.794,552 498.456,811	8	424.824,629 498.450,577	30.716
8	424.824,629 498.450,577	9	424.839,995 498.448,8	15.468
9	424.839,995 498.448,8	10	424.854,91 498.447,724	14.954
10	424.854,91 498.447,724	11	424.874,54 498.448,137	19.635
11	424.874,54 498.448,137	12	424.890,872 498.448,952	16.352
12	424.890,872 498.448,952	13	424.603,925 498.568,393	310.813
13	424.603,925 498.568,393	1	424.580,311 498.528,924	45.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102189	2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84265 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 82/35, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu.);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 336/24, inscrisa in T.P. 82/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1625, din 23/08/2001 emis de N.P DAN VALERICA (act notarial nr. 516/24.03.2016 emisa de N.P DAN VALERICA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

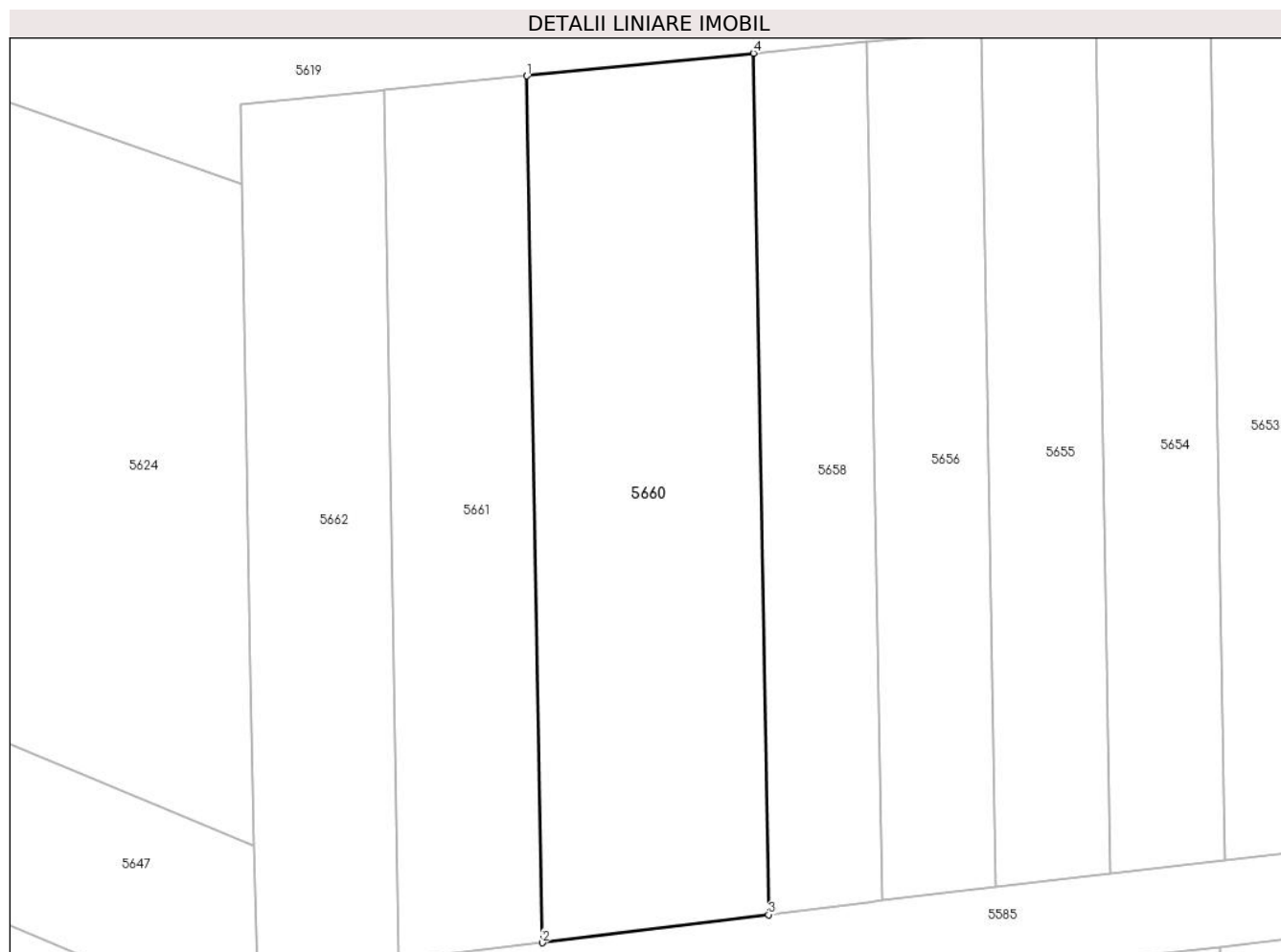
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102189	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	11	336/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.930,434 498.545,286	2	424.932,056 498.453,469	91.832
2	424.932,056 498.453,469	3	424.956,041 498.456,45	24.169
3	424.956,041 498.456,45	4	424.954,43 498.547,679	91.243
4	424.954,43 498.547,679	1	424.930,434 498.545,286	24.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101402	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54133 / 12/08/2014		
Act Administrativ nr. 278/35, din 10/10/1994 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 101402 Loamnes) pentru imobilul cu nr. cadastral 101402 (parcela nr. 336/23 - arabil din T.P. 278/35/1994) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1632, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

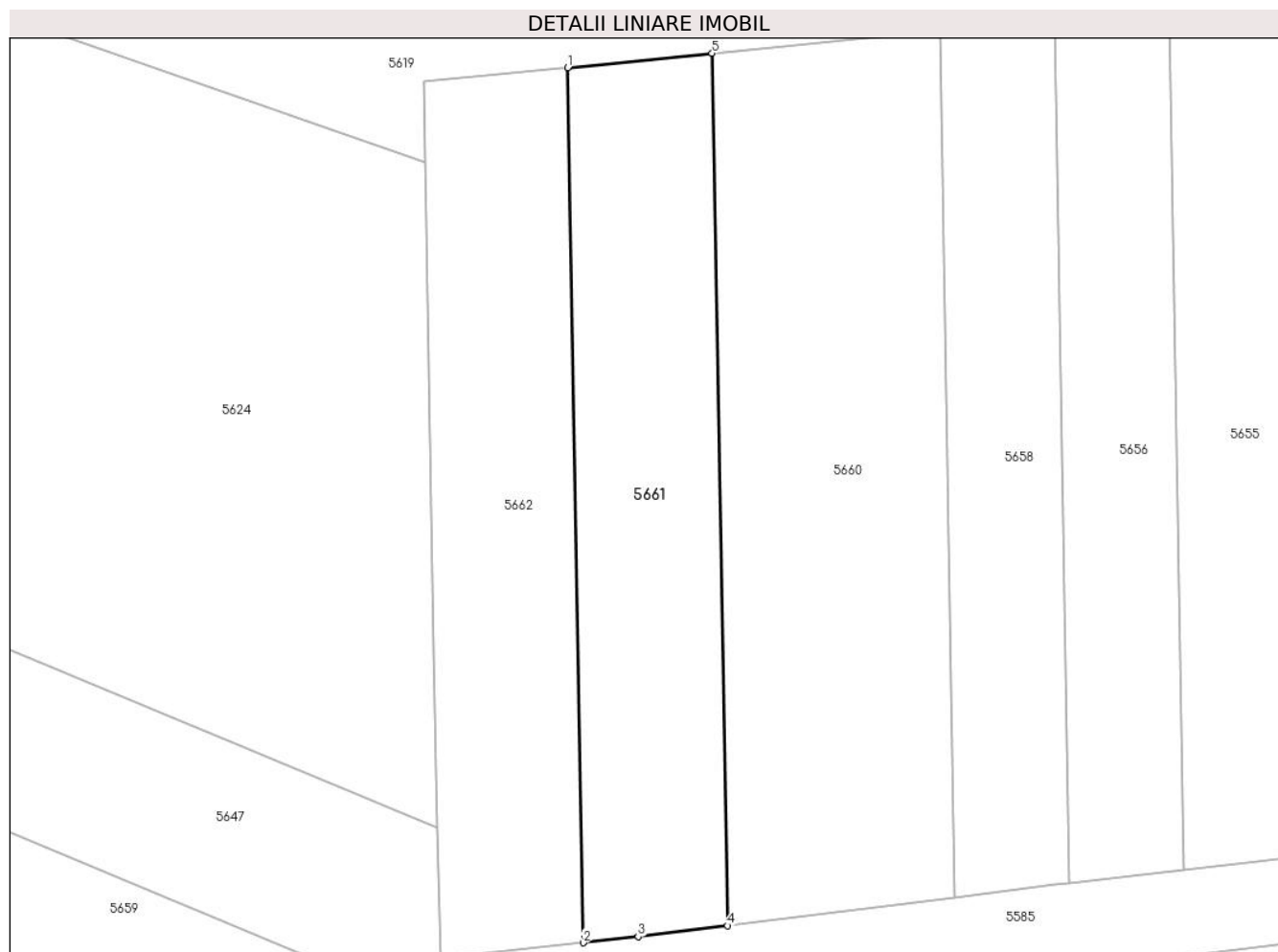
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101402	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	336/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.915,242 498.543,772	2	424.916,868 498.451,662	92.124
2	424.916,868 498.451,662	3	424.922,653 498.452,3	5.82
3	424.922,653 498.452,3	4	424.932,056 498.453,469	9.475
4	424.932,056 498.453,469	5	424.930,434 498.545,286	91.832
5	424.930,434 498.545,286	1	424.915,242 498.543,772	15.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

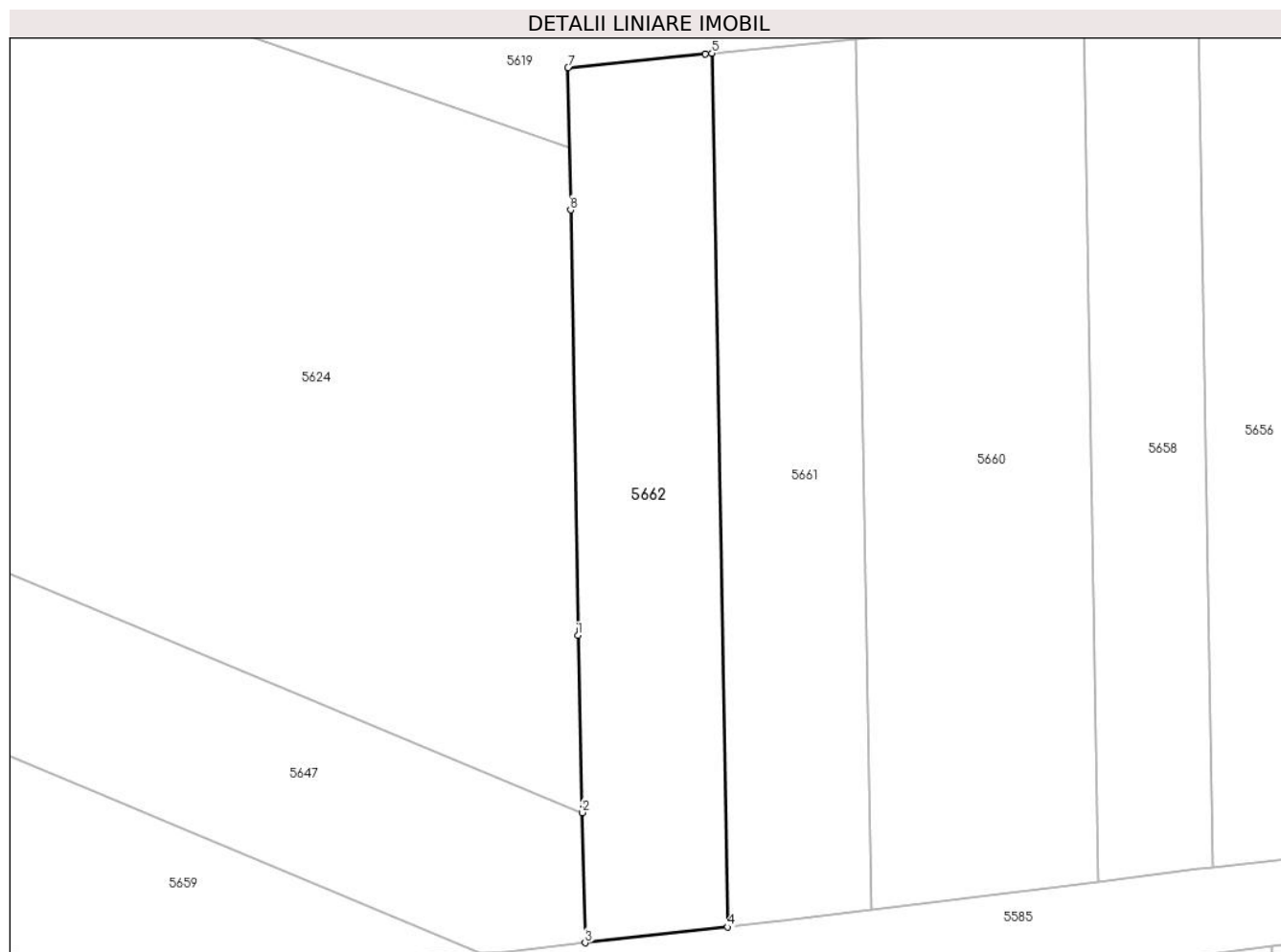
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	11	336/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.901,101 498.482,402	2	424.901,538 498.463,731	18.676
2	424.901,538 498.463,731	3	424.901,859 498.450,005	13.729
3	424.901,859 498.450,005	4	424.916,868 498.451,662	15.1
4	424.916,868 498.451,662	5	424.915,242 498.543,772	92.124
5	424.915,242 498.543,772	6	424.914,513 498.543,699	0.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.914,513 498.543,699	7	424.900,062 498.542,258	14.523
7	424.900,062 498.542,258	8	424.900,322 498.527,255	15.005
8	424.900,322 498.527,255	1	424.901,101 498.482,402	44.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101635	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40086 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 577/35, din 10/05/1995 emis de CJPSDPAT (Act notarial nr. 147/25.03.2014 aut. de NP Veliciu Sanda Veturia; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101635 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 332/31 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 577/35 din 10.05.1995	A1
Act Notarial nr. 687, din 24/04/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

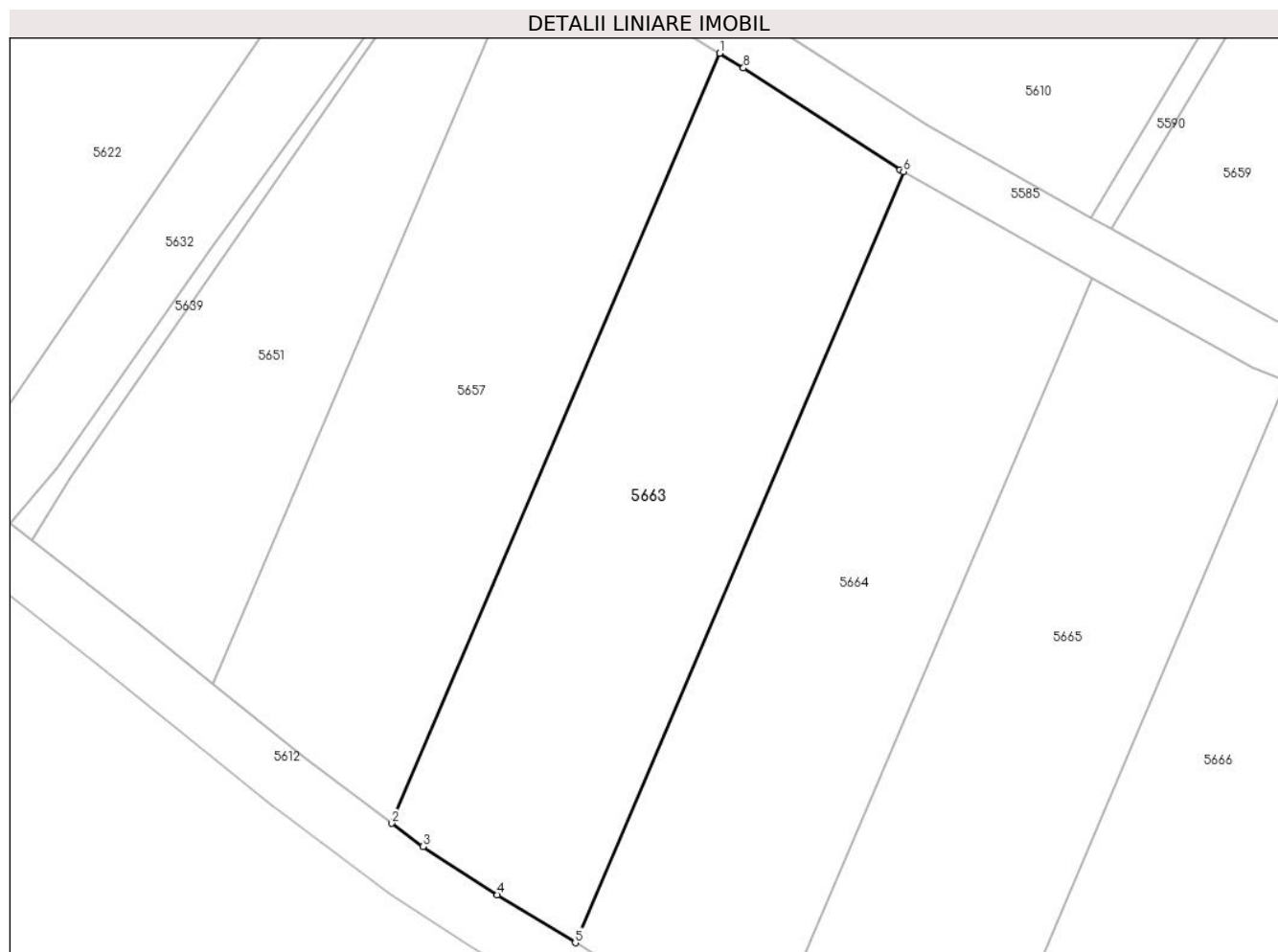
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101635	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.512,238 498.559,442	2	424.455,252 498.425,594	145.474
2	424.455,252 498.425,594	3	424.460,637 498.421,548	6.736
3	424.460,637 498.421,548	4	424.473,588 498.413,179	15.42
4	424.473,588 498.413,179	5	424.487,148 498.404,844	15.917
5	424.487,148 498.404,844	6	424.544,214 498.538,877	145.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.544,214 498.538,877	7	424.543,626 498.539,207	0.674
7	424.543,626 498.539,207	8	424.516,409 498.556,871	32.446
8	424.516,409 498.556,871	1	424.512,238 498.559,442	4.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101636	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

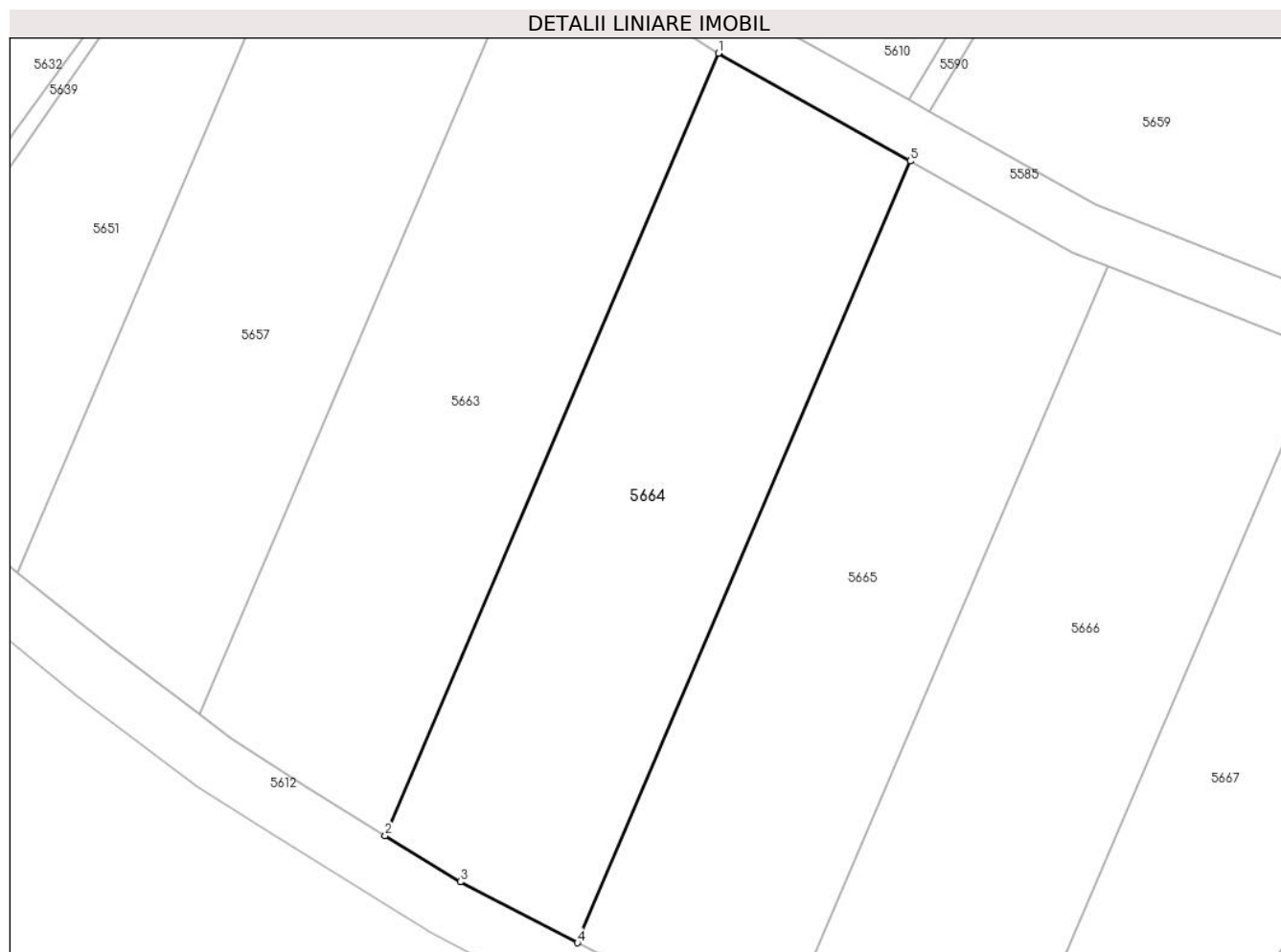
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101636	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.544,214 498.538,877	2	424.487,148 498.404,844	145.675
2	424.487,148 498.404,844	3	424.499,98 498.396,957	15.062
3	424.499,98 498.396,957	4	424.520,072 498.386,522	22.64
4	424.520,072 498.386,522	5	424.577,079 498.520,417	145.526
5	424.577,079 498.520,417	1	424.544,214 498.538,877	37.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101637	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41320 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (act normativ nr. 1116/31-07-2014 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101637 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 332/33 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 80/35 din 15.12.1993	A1
Act Administrativ nr. 1801, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU - IACOB IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

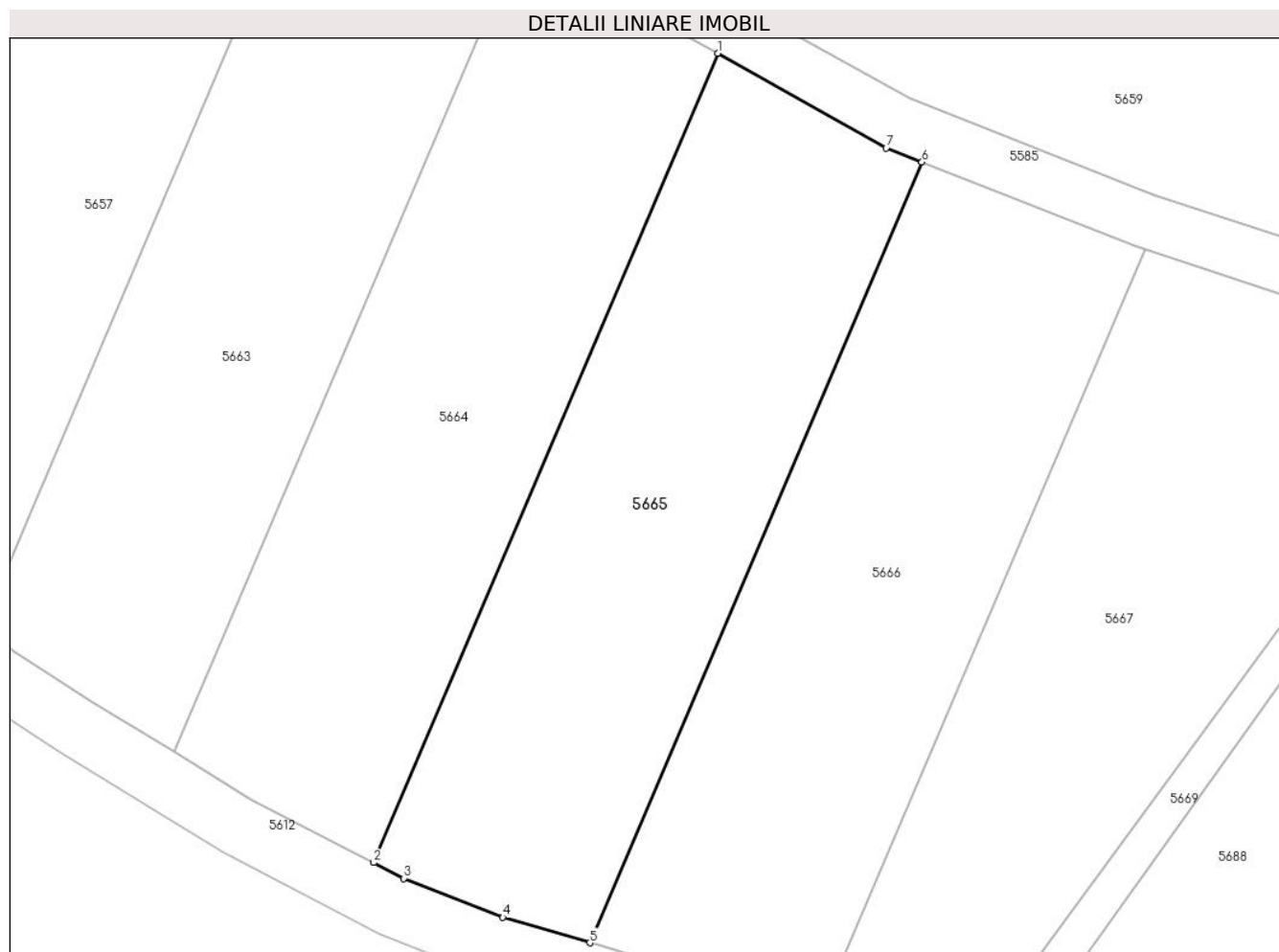
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101637	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.577,079 498.520,417	2	424.520,072 498.386,522	145.526
2	424.520,072 498.386,522	3	424.525,111 498.383,905	5.677
3	424.525,111 498.383,905	4	424.541,52 498.377,458	17.631
4	424.541,52 498.377,458	5	424.555,912 498.373,259	14.992
5	424.555,912 498.373,259	6	424.610,901 498.502,415	140.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.610,901 498.502,415	7	424.604,977 498.504,747	6.366
7	424.604,977 498.504,747	1	424.577,079 498.520,417	31.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101638	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50362 / 21/07/2015		
Act Administrativ nr. 102/35, din 28/02/1994 emis de CJPSDPPAT (act notarial nr. 1005/08-06-2015 emis de NP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu nr. 21111/26.03.2015);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101638 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 332/34 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 102/35 din 28.02.1994	A1
Act Notarial nr. 1853, din 20/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

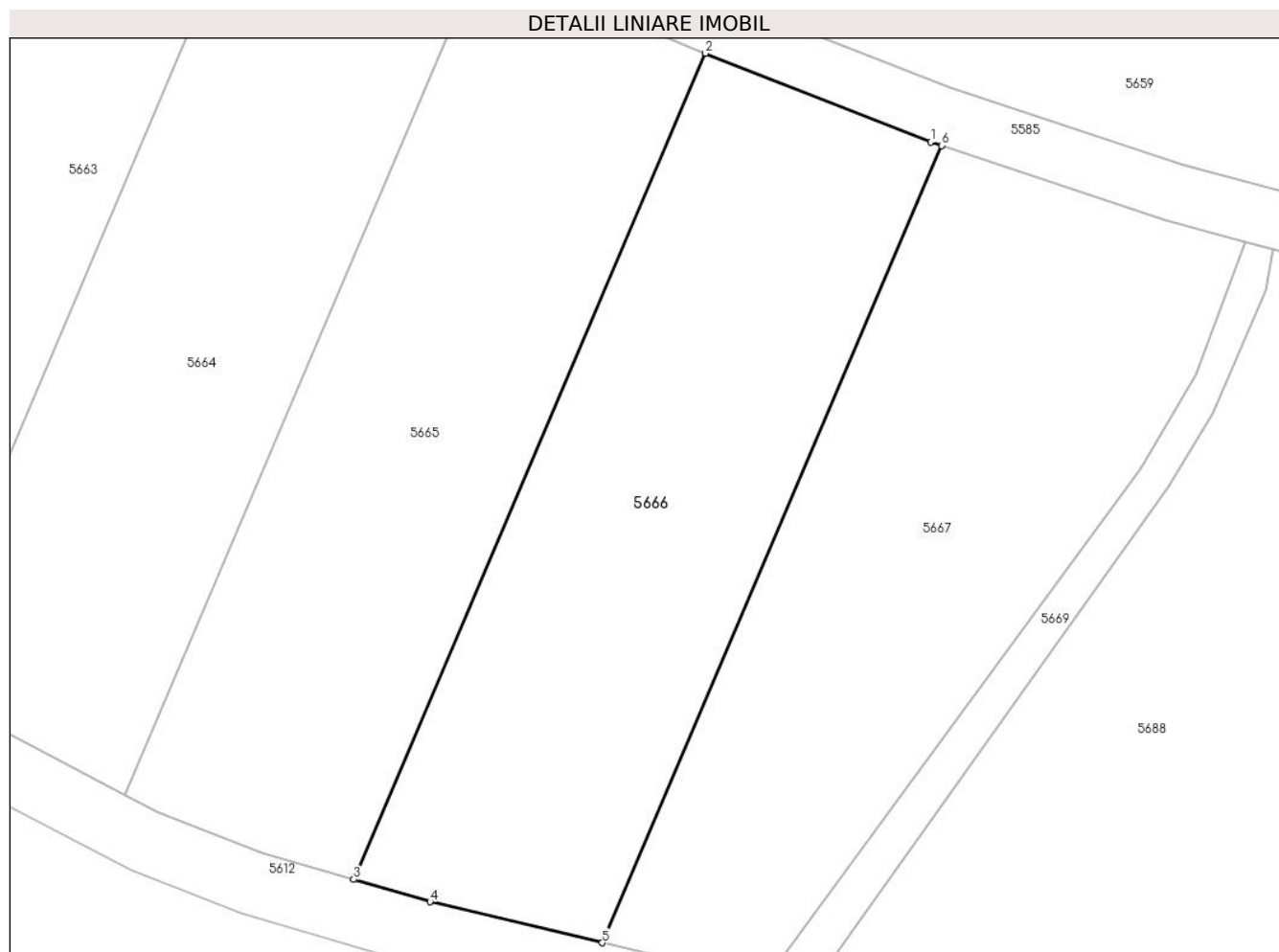
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101638	5.468	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.468	10	332/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.646,102 498.488,558	2	424.610,901 498.502,415	37.83
2	424.610,901 498.502,415	3	424.555,912 498.373,259	140.375
3	424.555,912 498.373,259	4	424.567,816 498.369,787	12.4
4	424.567,816 498.369,787	5	424.594,746 498.363,38	27.682
5	424.594,746 498.363,38	6	424.647,802 498.487,995	135.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.647,802 498.487,995	1	424.646,102 498.488,558	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101639	5.468	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42422 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 74/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015, declaratie aut. de NP Dan Valerica aut. de NP Dan Valerica cu nr.1113/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/35 inscrisa in TP 74/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1800, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

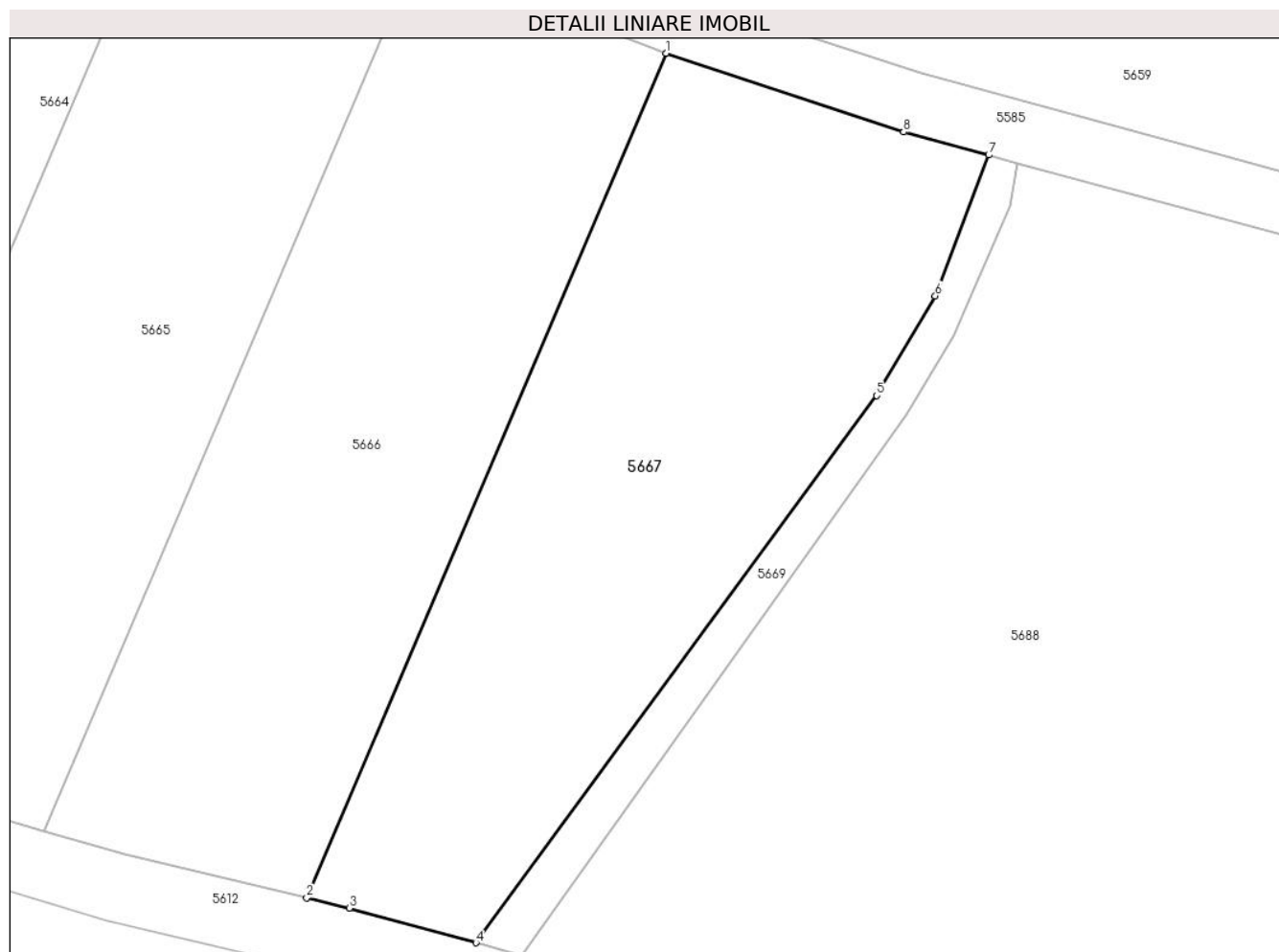
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101639	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.468	10	332/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.647,802 498.487,995	2	424.594,746 498.363,38	135.439
2	424.594,746 498.363,38	3	424.601,035 498.361,884	6.464
3	424.601,035 498.361,884	4	424.619,736 498.356,765	19.389
4	424.619,736 498.356,765	5	424.678,909 498.437,488	100.088
5	424.678,909 498.437,488	6	424.687,546 498.452,207	17.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.687,546 498.452,207	7	424.695,425 498.472,973	22.211
7	424.695,425 498.472,973	8	424.682,872 498.476,389	13.009
8	424.682,872 498.476,389	1	424.647,802 498.487,995	36.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101669	3.125	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41754 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 81/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 143/25-03-2014 emis de BNP Veliciu Sanda Veturia; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/17 inscrisa in TP 81/35/1993	A1
Act Notarial nr. 365, din 04/03/2002 emis de BNP DAN VALERIA (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

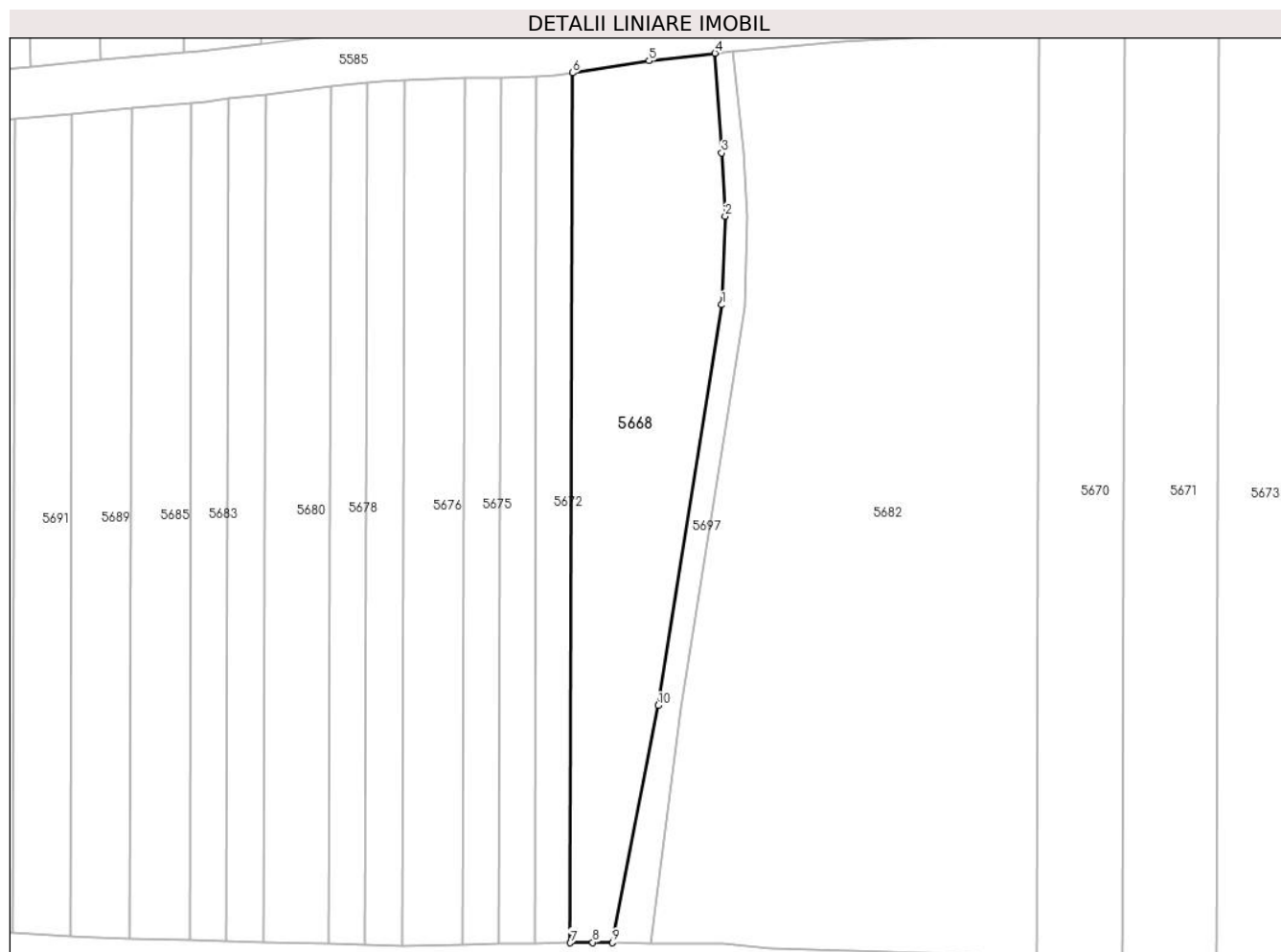
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101669	3.125	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.125	11	335/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.238,402 498.433,406	2	425.238,99 498.449,089	15.694
2	425.238,99 498.449,089	3	425.238,371 498.460,334	11.261
3	425.238,371 498.460,334	4	425.237,18 498.478,039	17.746
4	425.237,18 498.478,039	5	425.225,481 498.476,703	11.775
5	425.225,481 498.476,703	6	425.211,857 498.474,543	13.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.211,857 498.474,543	7	425.211,48 498.320,201	154.342
7	425.211,48 498.320,201	8	425.215,456 498.320,275	3.976
8	425.215,456 498.320,275	9	425.218,994 498.320,228	3.539
9	425.218,994 498.320,228	10	425.227,077 498.362,28	42.822
10	425.227,077 498.362,28	1	425.238,402 498.433,406	72.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

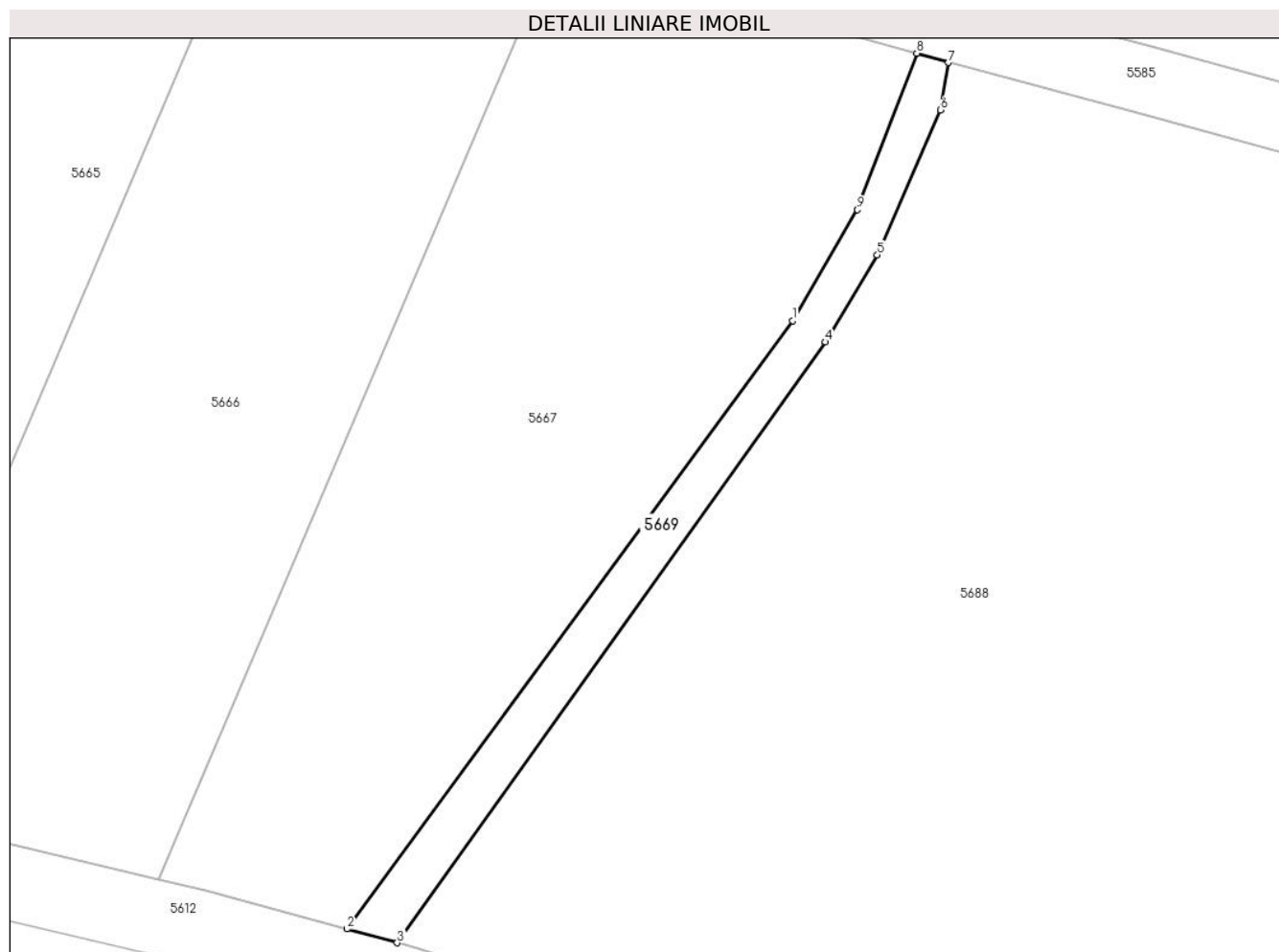
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	786	11	335/2/3	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.678,909 498.437,488	2	424.619,736 498.356,765	100.088
2	424.619,736 498.356,765	3	424.626,427 498.354,933	6.938
3	424.626,427 498.354,933	4	424.683,289 498.434,658	97.925
4	424.683,289 498.434,658	5	424.690,172 498.446,192	13.431
5	424.690,172 498.446,192	6	424.698,566 498.465,435	20.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.698,566 498.465,435	7	424.699,63 498.471,722	6.376
7	424.699,63 498.471,722	8	424.695,425 498.472,973	4.387
8	424.695,425 498.472,973	9	424.687,546 498.452,207	22.211
9	424.687,546 498.452,207	1	424.678,909 498.437,488	17.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101667	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 210, din 05/04/2017 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (testament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

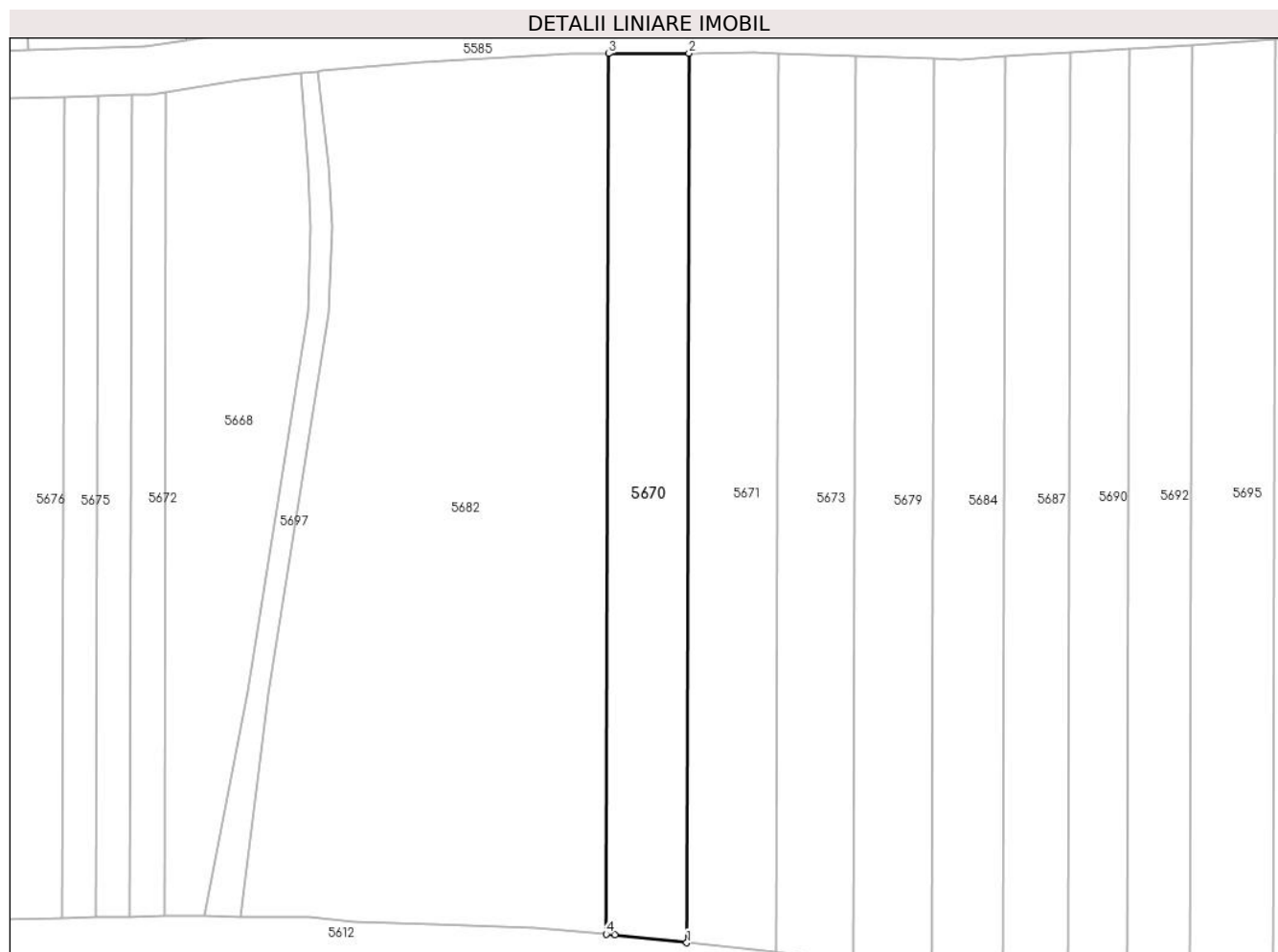
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101667	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	11	335/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.309,436 498.315,233	2	425.309,842 498.481,792	166.559
2	425.309,842 498.481,792	3	425.294,755 498.481,726	15.088
3	425.294,755 498.481,726	4	425.294,353 498.316,864	164.863
4	425.294,353 498.316,864	5	425.295,959 498.316,713	1.613
5	425.295,959 498.316,713	1	425.309,436 498.315,233	13.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101666	2.812	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41749 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 61/35, din 08/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 1484/16.06.2015 aut. de Marginean Razvan Emilian, Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101666 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 335/1/14 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 61/35 din 08.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1799, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU - IACOB IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101666	2.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.812	11	335/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.326,22 498.313,39	2	425.326,631 498.481,707	168.318
2	425.326,631 498.481,707	3	425.322,019 498.481,845	4.614
3	425.322,019 498.481,845	4	425.309,842 498.481,792	12.177
4	425.309,842 498.481,792	5	425.309,436 498.315,233	166.559
5	425.309,436 498.315,233	1	425.326,22 498.313,39	16.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101670	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39651 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 409/35, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101670 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 335/1/8 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 409/35 din 03.03.1995	A1
Act Notarial nr. 1630, din 23/08/2001 emis de BNP VALERICA DAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

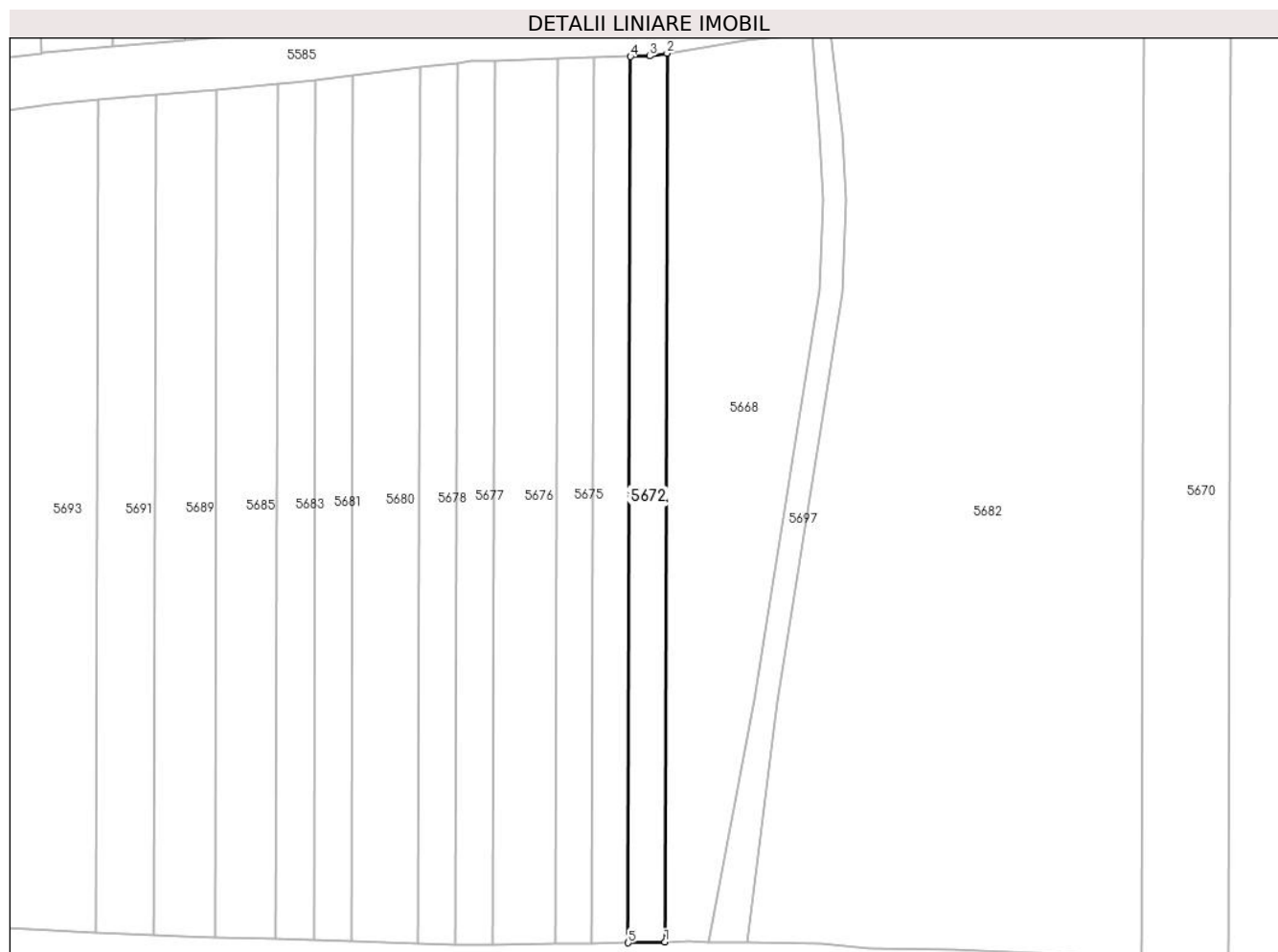
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101670	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.211,48 498.320,201	2	425.211,857 498.474,543	154.342
2	425.211,857 498.474,543	3	425.208,835 498.474,063	3.059
3	425.208,835 498.474,063	4	425.205,512 498.473,962	3.325
4	425.205,512 498.473,962	5	425.205,136 498.320,084	153.879
5	425.205,136 498.320,084	1	425.211,48 498.320,201	6.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101665	2.441	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 72/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

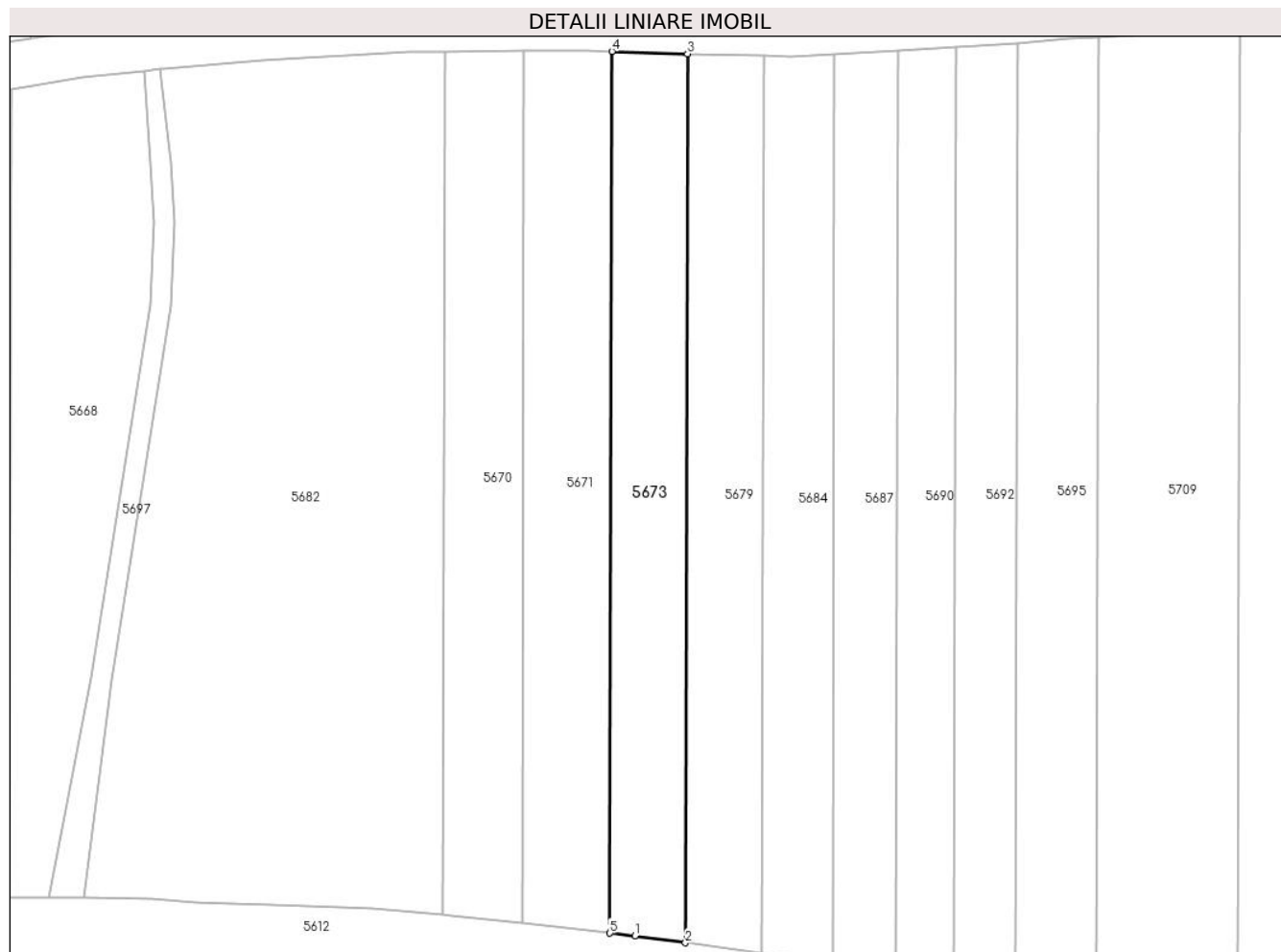
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101665	2.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.441	11	335/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.331,008 498.312,864	2	425.340,661 498.311,542	9.743
2	425.340,661 498.311,542	3	425.341,075 498.481,276	169.735
3	425.341,075 498.481,276	4	425.326,631 498.481,707	14.451
4	425.326,631 498.481,707	5	425.326,22 498.313,39	168.318
5	425.326,22 498.313,39	1	425.331,008 498.312,864	4.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101671	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN OTILIA, CNP NEIDENTIFICAT	

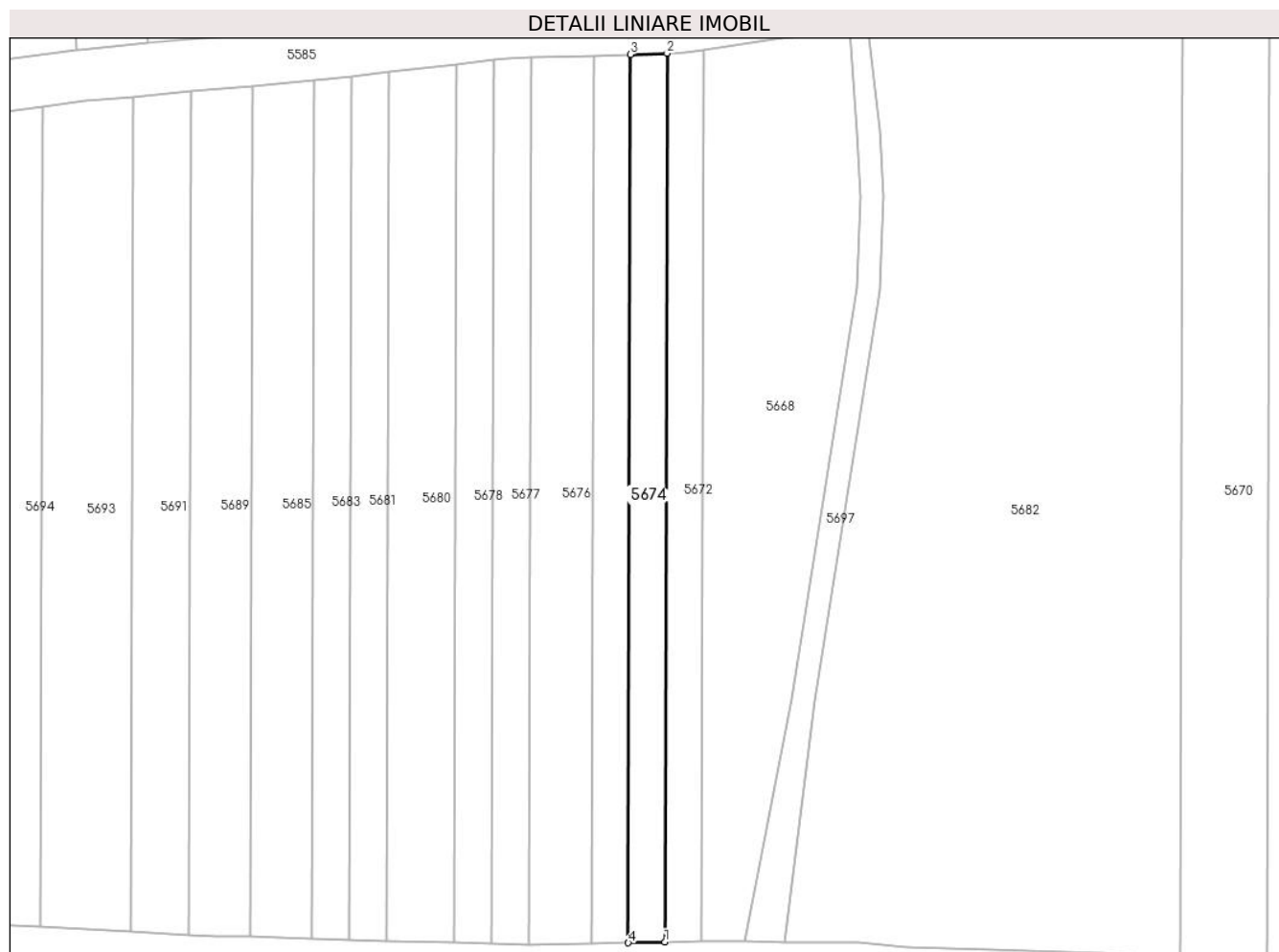
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101671	977	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	977	11	335/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.205,136 498.320,084	2	425.205,512 498.473,962	153.879
2	425.205,512 498.473,962	3	425.199,16 498.473,769	6.354
3	425.199,16 498.473,769	4	425.198,785 498.319,967	153.803
4	425.198,785 498.319,967	1	425.205,136 498.320,084	6.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101672	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41016 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 278/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/21 inscrisa in TP 278/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1632, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

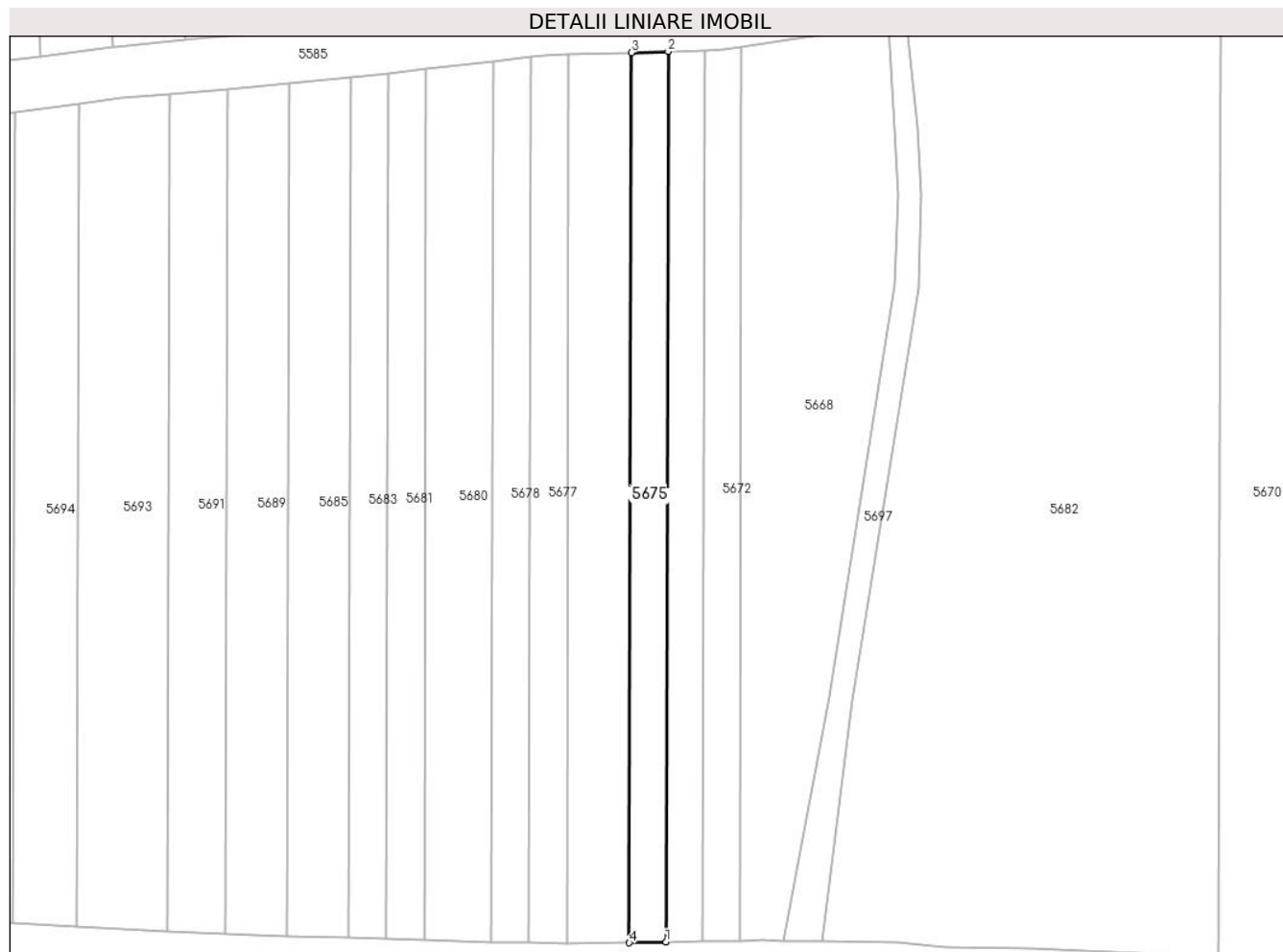
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101672	977	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	977	11	335/1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.198,785 498.319,967	2	425.199,16 498.473,769	153.803
2	425.199,16 498.473,769	3	425.192,806 498.473,576	6.357
3	425.192,806 498.473,576	4	425.192,431 498.319,849	153.727
4	425.192,431 498.319,849	1	425.198,785 498.319,967	6.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101673	1.660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41737 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 644/35, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.21.106/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/22, inscrisa in T.P. 644/35/25.07.1995	A1
Act Notarial nr. 64, din 17/01/2002 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

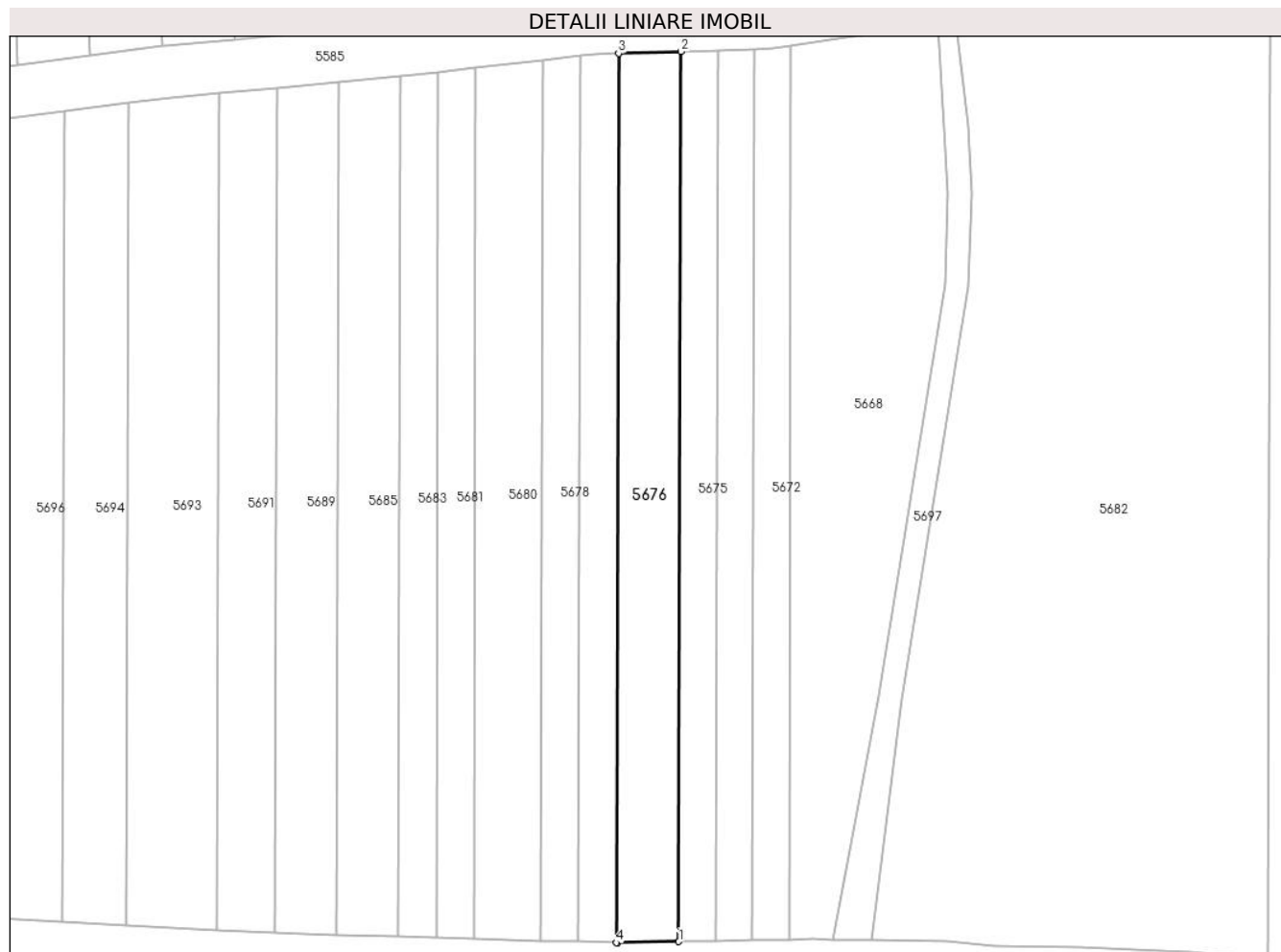
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101673	1.660	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.660	11	335/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.192,431 498.319,849	2	425.192,806 498.473,576	153.727
2	425.192,806 498.473,576	3	425.182,002 498.473,248	10.809
3	425.182,002 498.473,248	4	425.181,628 498.319,657	153.591
4	425.181,628 498.319,657	5	425.181,788 498.319,652	0.16
5	425.181,788 498.319,652	1	425.192,431 498.319,849	10.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101674	1.001	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41345 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 77/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/22, inscrisa in T.P. 77/35/15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

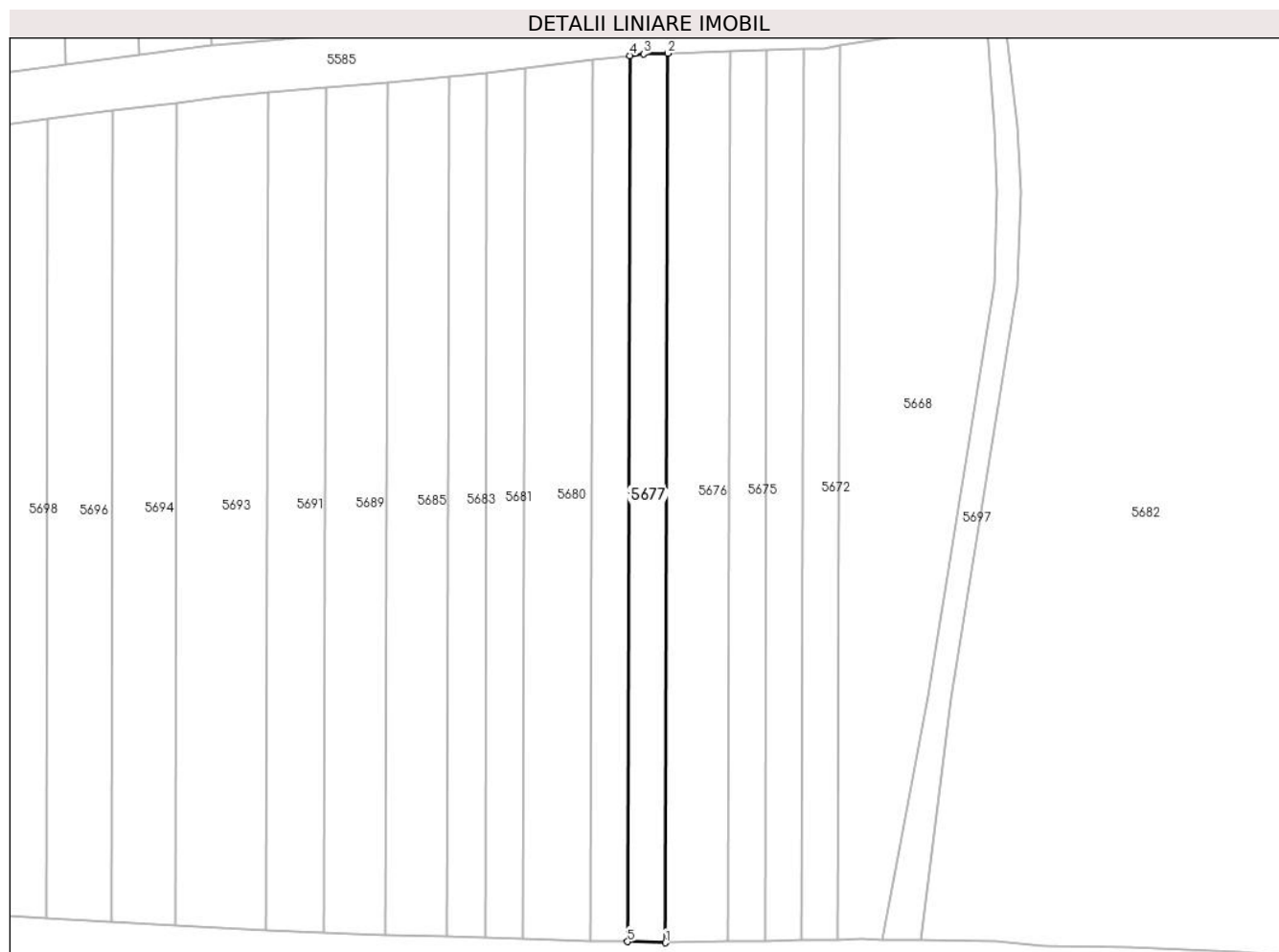
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101674	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.001	11	335/1/22/1	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (335/1/22)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.181,628 498.319,657	2	425.182,002 498.473,248	153.591
2	425.182,002 498.473,248	3	425.177,831 498.473,121	4.173
3	425.177,831 498.473,121	4	425.175,474 498.472,843	2.373
4	425.175,474 498.472,843	5	425.175,101 498.319,837	153.007
5	425.175,101 498.319,837	1	425.181,628 498.319,657	6.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101675	991	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 645/35, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) UDREA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BLAJ SILVIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) IORDAN PETRE, CNP NEIDENTIFICAT 4) IORDAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 5) ALEXE IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 6) BANCIU MELANIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

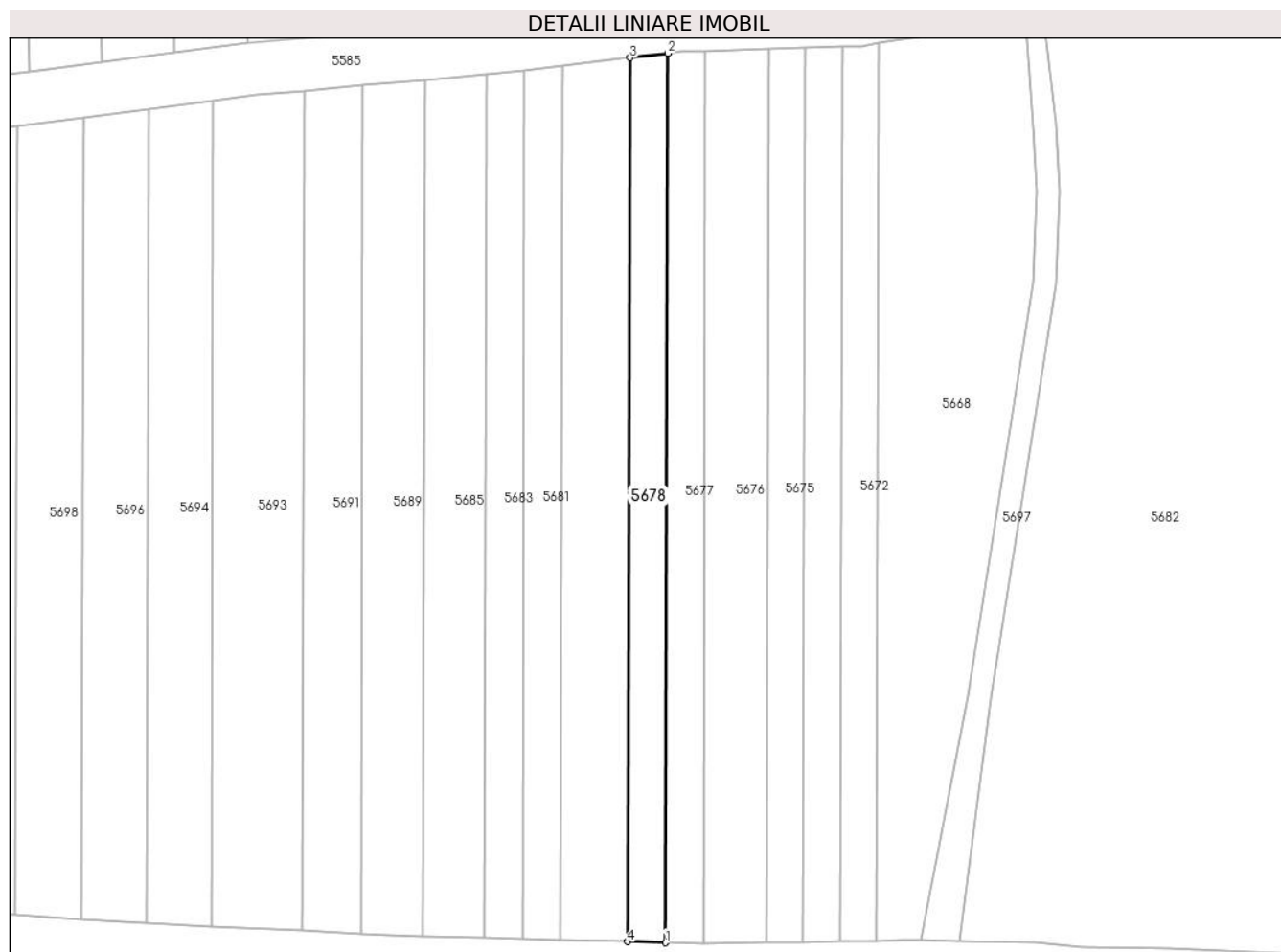
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101675	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	991	11	335/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.175,101 498.319,837	2	425.175,474 498.472,843	153.007
2	425.175,474 498.472,843	3	425.168,976 498.472,076	6.544
3	425.168,976 498.472,076	4	425.168,605 498.320,016	152.061
4	425.168,605 498.320,016	1	425.175,101 498.319,837	6.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101664	2.490	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4, din 29/03/2013 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘIPOȘ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘIPOȘ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

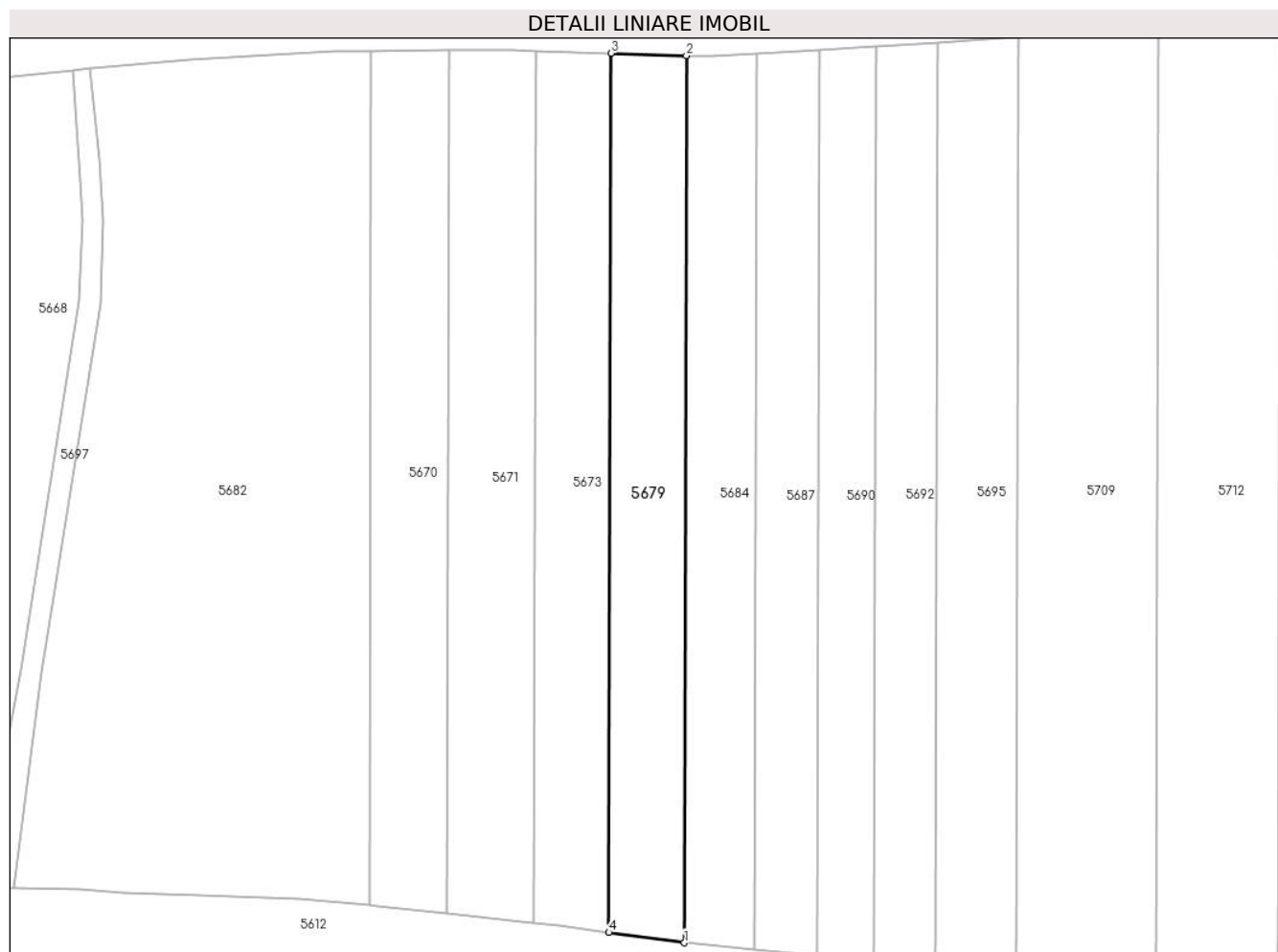
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101664	2.490	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.490	11	335/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.355,259 498.309,541	2	425.355,677 498.480,839	171.298
2	425.355,677 498.480,839	3	425.341,075 498.481,276	14.608
3	425.341,075 498.481,276	4	425.340,661 498.311,542	169.735
4	425.340,661 498.311,542	1	425.355,259 498.309,541	14.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101676	1.758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40087 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 577/35, din 10/06/1995 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 687/24-04-2002 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101676 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 335/1/25 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 577/35 din 10.05.1995	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

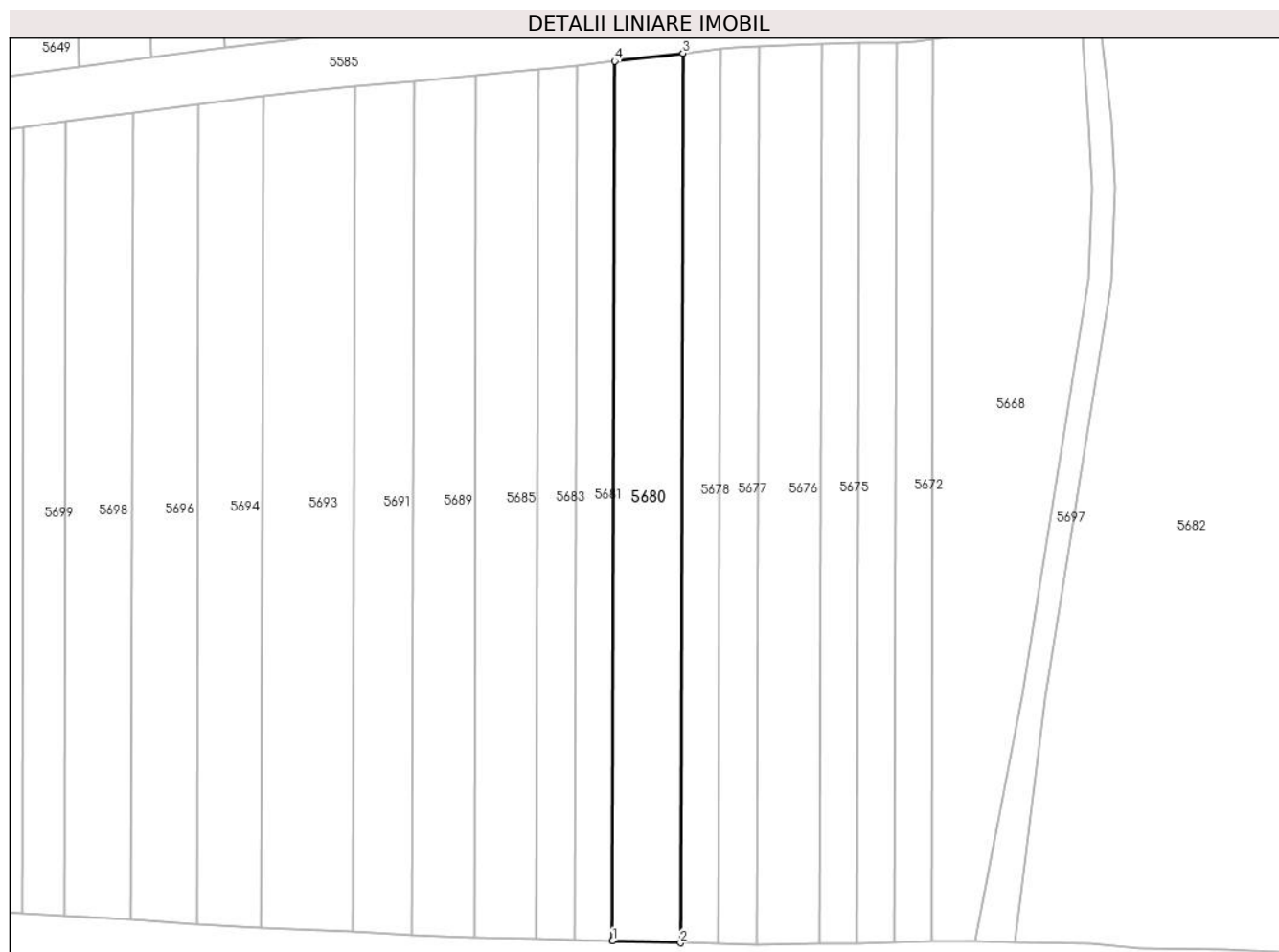
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101676	1.758	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.758	11	335/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.156,98 498.320,336	2	425.168,605 498.320,016	11.63
2	425.168,605 498.320,016	3	425.168,976 498.472,076	152.061
3	425.168,976 498.472,076	4	425.157,346 498.470,704	11.71
4	425.157,346 498.470,704	1	425.156,98 498.320,336	150.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101677	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84258 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 82/35, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.21.106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/26, inscrisa in T.P. 82/35/16.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1625, din 23/08/2001 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

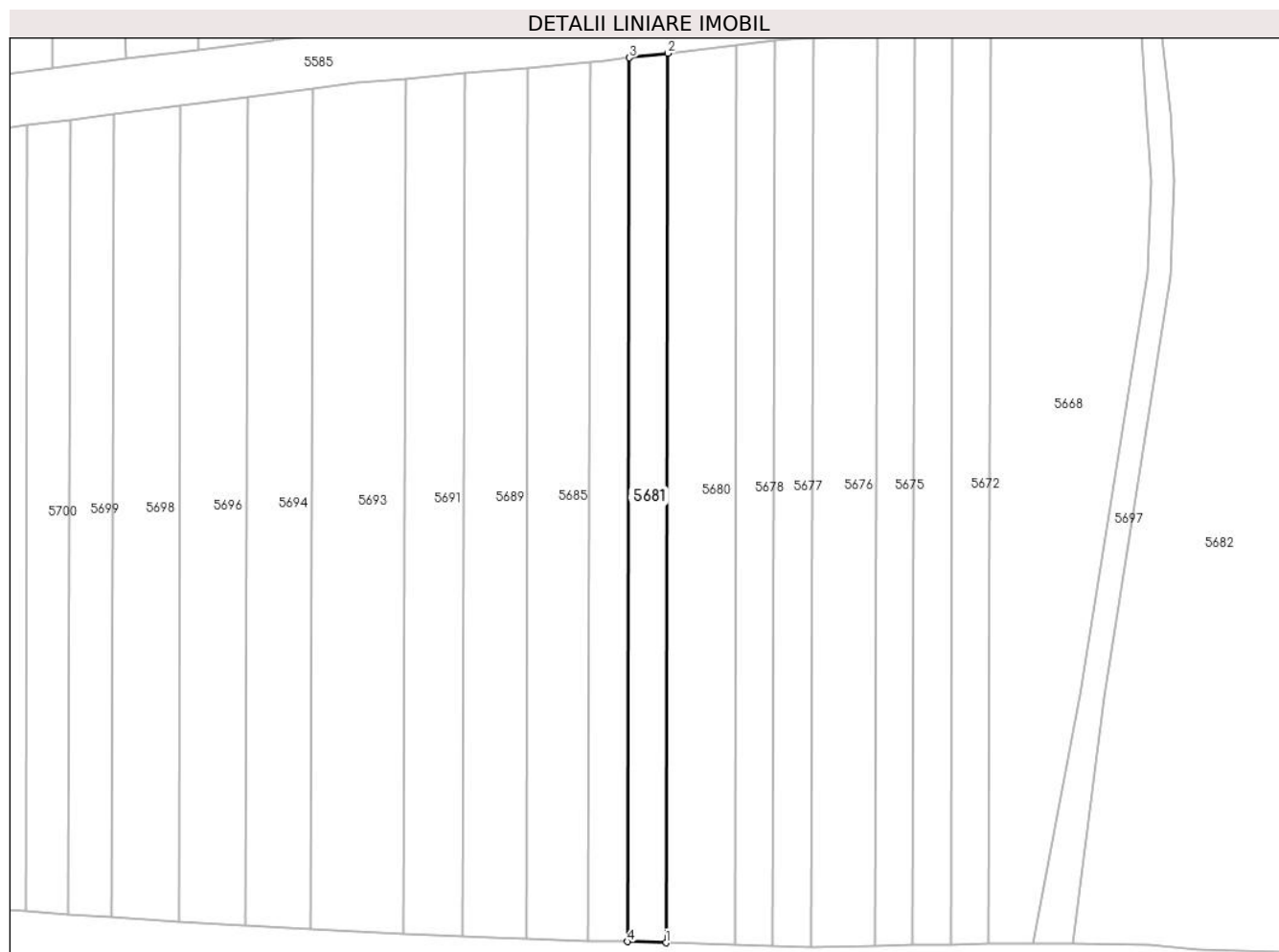
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101677	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.156,98 498.320,336	2	425.157,346 498.470,704	150.368
2	425.157,346 498.470,704	3	425.150,826 498.469,934	6.565
3	425.150,826 498.469,934	4	425.150,462 498.320,515	149.419
4	425.150,462 498.320,515	1	425.156,98 498.320,336	6.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101668	9.452	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2007, din 04/10/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

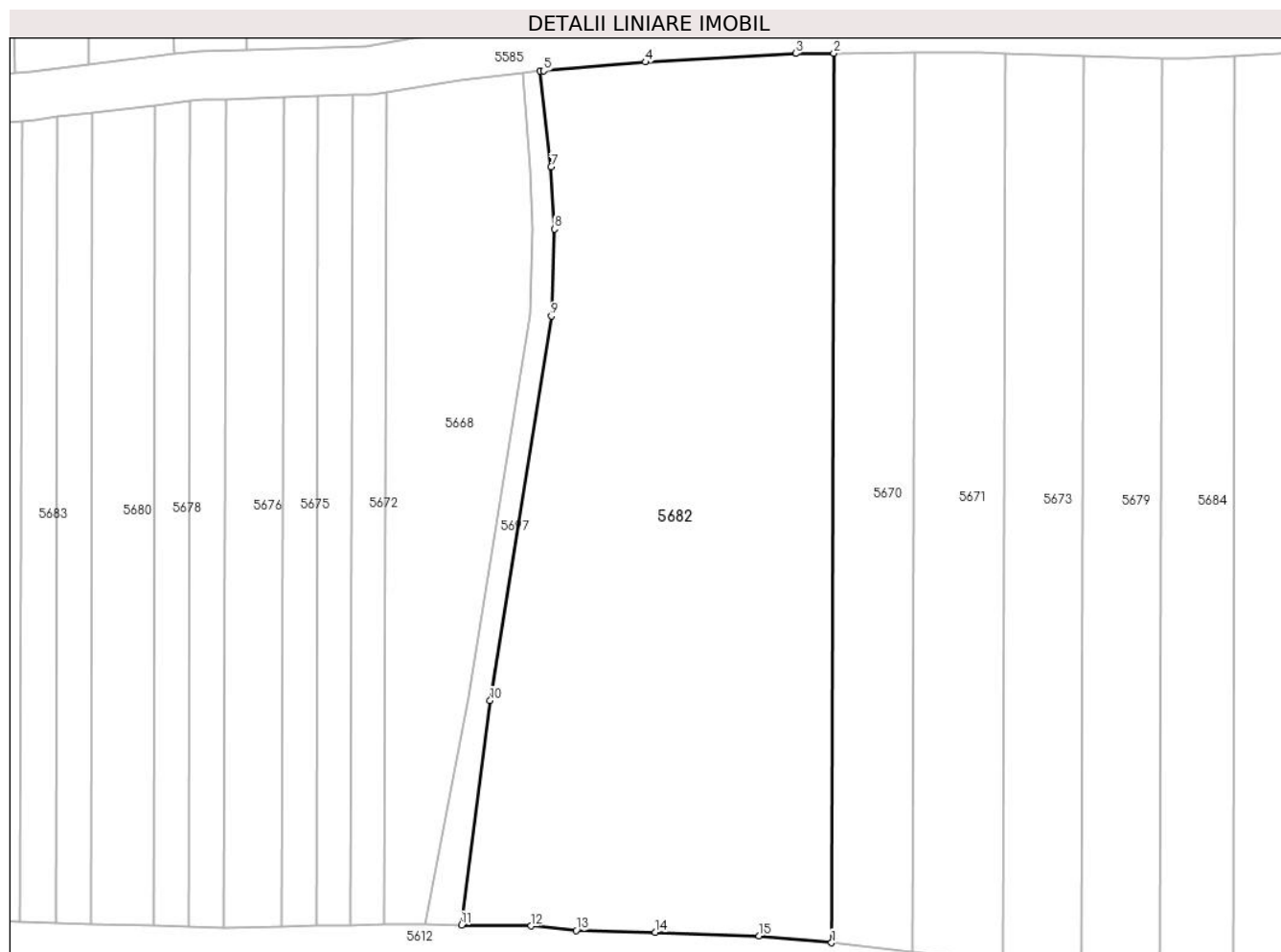
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101668	9.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.452	11	335/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.294,353 498.316,864	2	425.294,755 498.481,726	164.863
2	425.294,755 498.481,726	3	425.287,726 498.481,695	7.029
3	425.287,726 498.481,695	4	425.259,848 498.480,091	27.924
4	425.259,848 498.480,091	5	425.240,969 498.478,448	18.95
5	425.240,969 498.478,448	6	425.240,332 498.478,406	0.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.240,332 498.478,406	7	425.242,359 498.460,671	17.85
7	425.242,359 498.460,671	8	425.242,994 498.449,124	11.564
8	425.242,994 498.449,124	9	425.242,39 498.433,015	16.121
9	425.242,39 498.433,015	10	425.231,049 498.361,789	72.123
10	425.231,049 498.361,789	11	425.225,767 498.320,138	41.985
11	425.225,767 498.320,138	12	425.238,631 498.319,967	12.865
12	425.238,631 498.319,967	13	425.246,975 498.319,148	8.384
13	425.246,975 498.319,148	14	425.261,655 498.318,815	14.683
14	425.261,655 498.318,815	15	425.280,948 498.318,117	19.306
15	425.280,948 498.318,117	1	425.294,353 498.316,864	13.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101678	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41769 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 285/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (declarație aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.151/2014, documentație cadastrală avizată de OCPI Sibiu în dosar 21106/2015);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 335/1/27 înscrisă în TP 285/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1851, din 20/09/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , căsătorit		

C. Partea III. SARCINI .

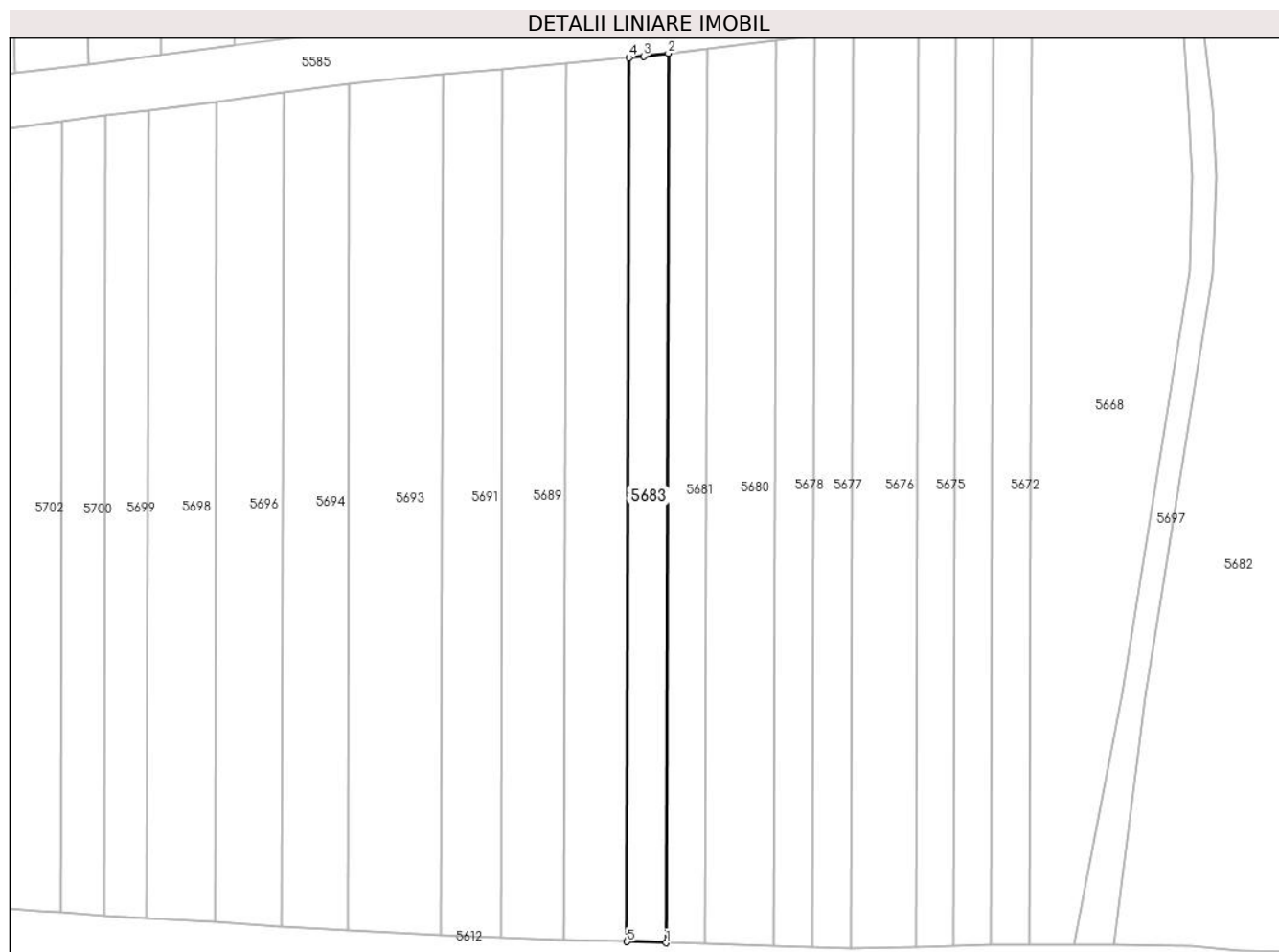
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101678	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.150,462 498.320,515	2	425.150,826 498.469,934	149.419
2	425.150,826 498.469,934	3	425.146,689 498.469,446	4.167
3	425.146,689 498.469,446	4	425.144,266 498.469,228	2.433
4	425.144,266 498.469,228	5	425.143,903 498.320,696	148.533
5	425.143,903 498.320,696	1	425.150,462 498.320,515	6.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101663	2.324	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108/35, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SÎNEA CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SÎNEA MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

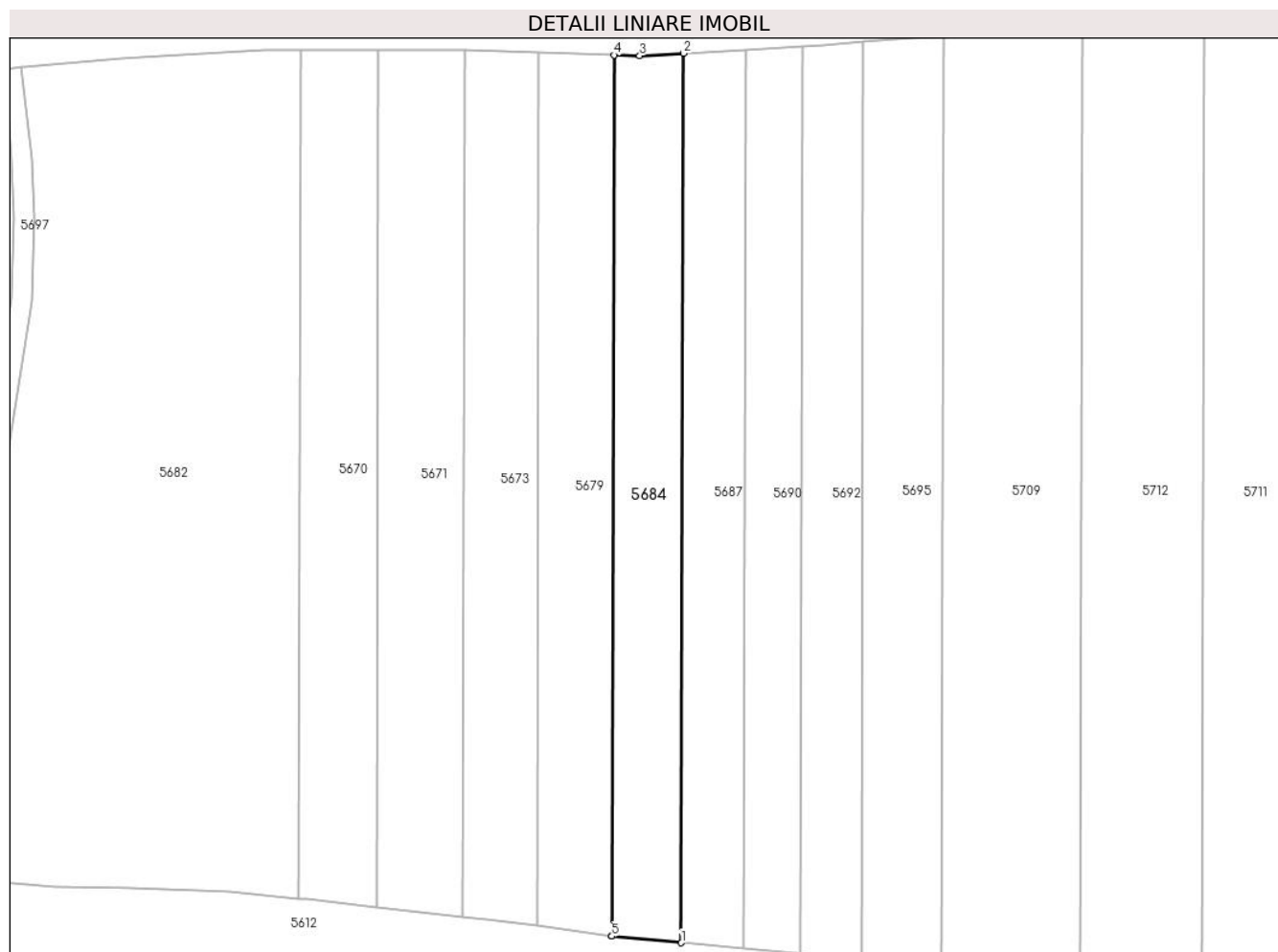
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101663	2.324	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.324	11	335/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.368,77 498.308,269	2	425.369,192 498.481,179	172.911
2	425.369,192 498.481,179	3	425.360,678 498.480,69	8.527
3	425.360,678 498.480,69	4	425.355,677 498.480,839	5.004
4	425.355,677 498.480,839	5	425.355,259 498.309,541	171.298
5	425.355,259 498.309,541	6	425.355,284 498.309,538	0.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.355,284 498.309,538	1	425.368,77 498.308,269	13.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101679	1.567	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42431 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 62/35, din 09/12/1993 emis de CJPSDPAT (declarație aut. de NP Dan Valerica cu nr. 1478/2014, documentație cadastrală avizată de OCPI Sibiu în dosar 21106/2015);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 335/1/28 înscrisă în TP 62/35/1993	A1
Act Notarial nr. 287, din 21/02/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , căsătorit		

C. Partea III. SARCINI .

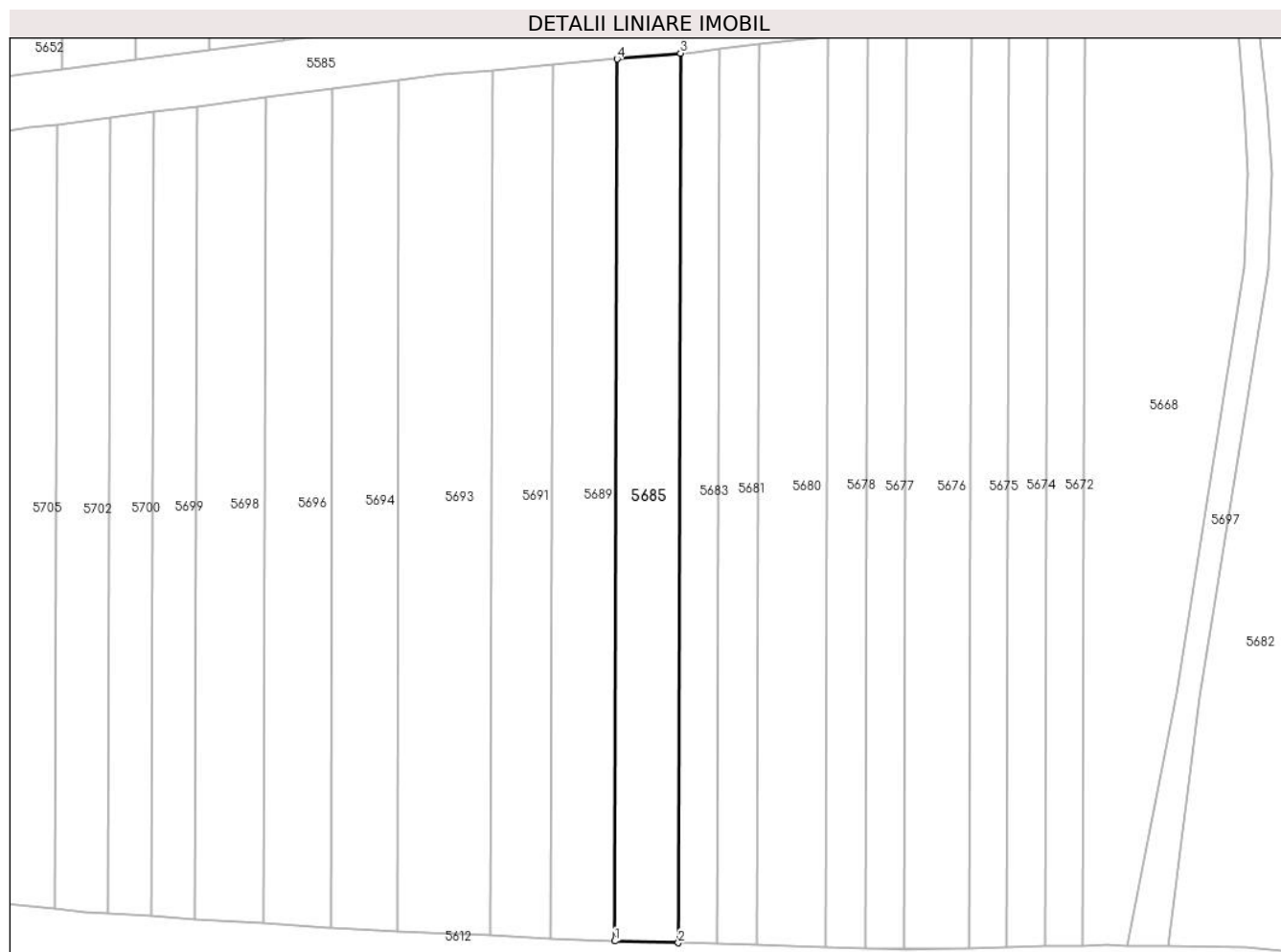
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101679	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.567	11	335/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.133,31 498.320,988	2	425.143,903 498.320,696	10.598
2	425.143,903 498.320,696	3	425.144,266 498.469,228	148.533
3	425.144,266 498.469,228	4	425.133,669 498.468,275	10.639
4	425.133,669 498.468,275	1	425.133,31 498.320,988	147.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101655	6.962	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41033 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 292/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr.149/25.03.2014 emis de N.P. Veliciu Sanda Veturia, Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 21.106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/112, inscrisa in T.P. 292/35/12.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1850, din 20/09/2001 emis de N.P DAN VALERICA (Incheiere de rectificare nr.4/10.04.2014 emisa de N.P. Dan Valerica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

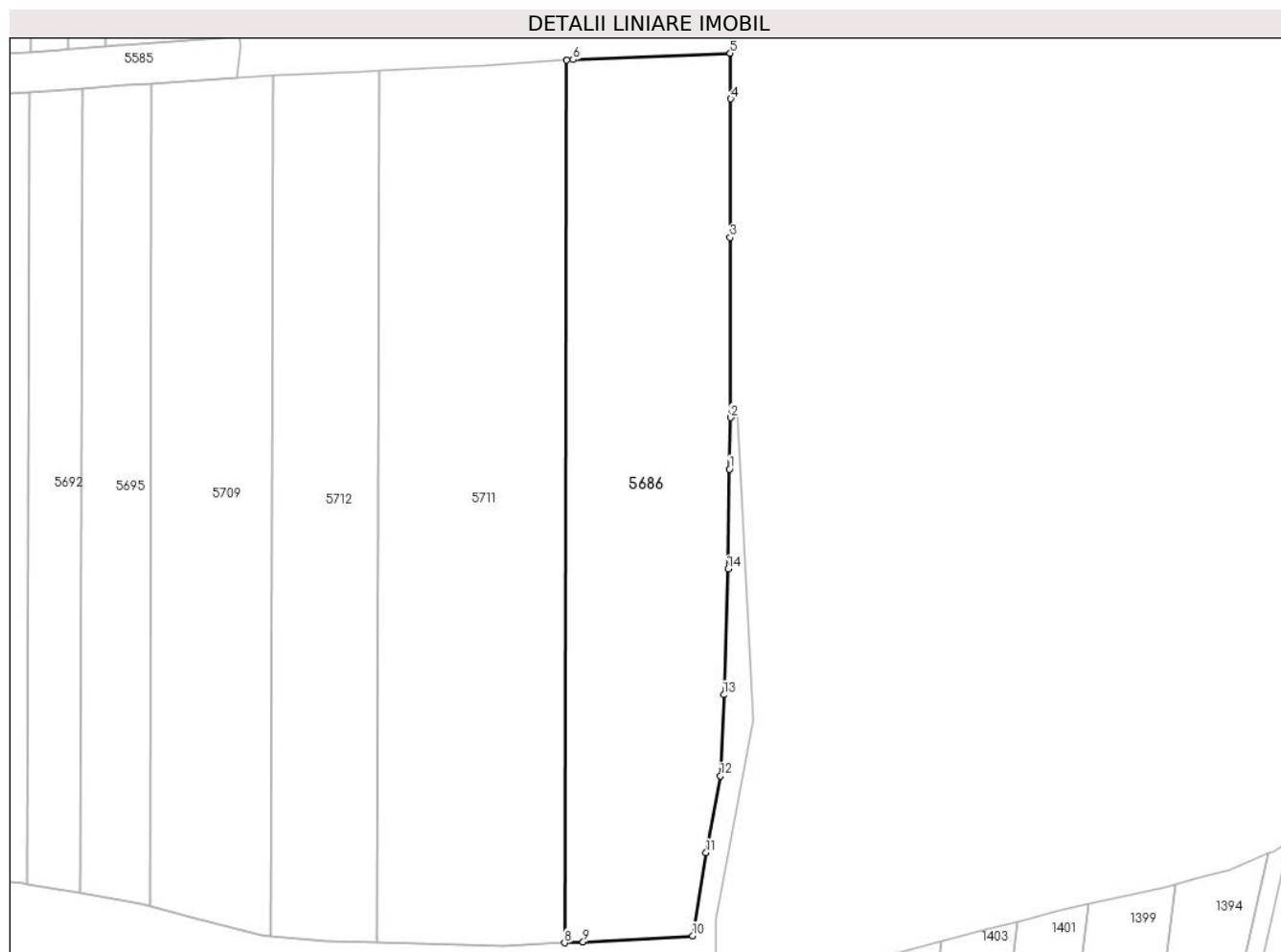
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101655	6.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.083	11	335/112	-	
2	arabil	DA	2.879	11	335/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.548,626 498.398,563	2	425.548,861 498.410,014	11.454
2	425.548,861 498.410,014	3	425.548,759 498.450,187	40.173
3	425.548,759 498.450,187	4	425.548,899 498.481,09	30.904
4	425.548,899 498.481,09	5	425.548,792 498.491,265	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.548,792 498.491,265	6	425.513,77 498.489,828	35.051
6	425.513,77 498.489,828	7	425.512,306 498.489,734	1.467
7	425.512,306 498.489,734	8	425.511,826 498.292,952	196.783
8	425.511,826 498.292,952	9	425.515,956 498.293,135	4.134
9	425.515,956 498.293,135	10	425.540,403 498.294,518	24.487
10	425.540,403 498.294,518	11	425.543,391 498.313,035	18.757
11	425.543,391 498.313,035	12	425.546,578 498.330,146	17.405
12	425.546,578 498.330,146	13	425.547,362 498.348,231	18.102
13	425.547,362 498.348,231	14	425.548,279 498.376,308	28.092
14	425.548,279 498.376,308	1	425.548,626 498.398,563	22.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101662	2.109	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 353, din 04/03/2002 emis de BNP DAN VALERICA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORLACIU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2316, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

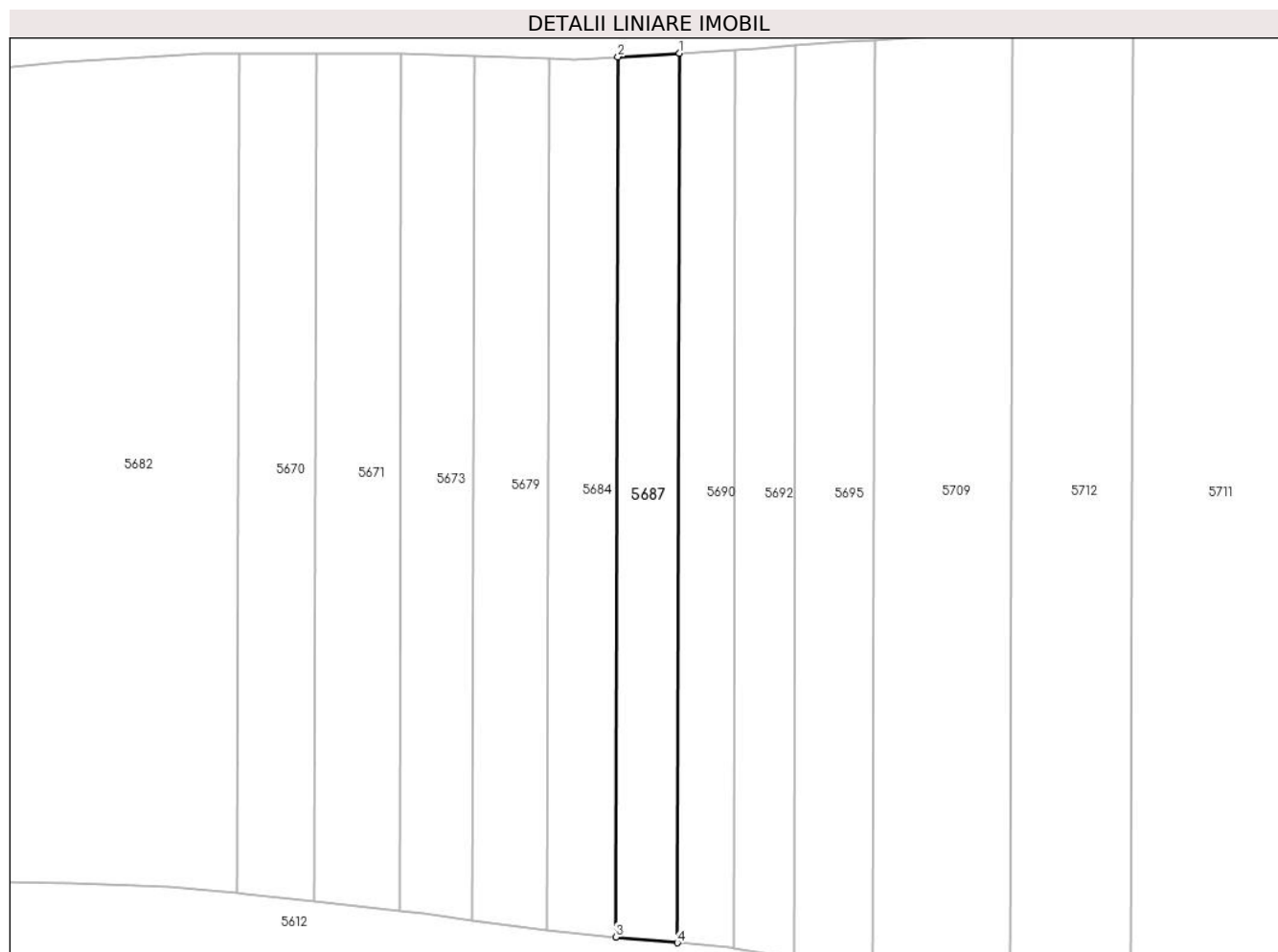
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101662	2.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.109	11	335/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.381,326 498.481,876	2	425.369,192 498.481,179	12.154
2	425.369,192 498.481,179	3	425.368,77 498.308,269	172.911
3	425.368,77 498.308,269	4	425.380,9 498.307,127	12.183
4	425.380,9 498.307,127	1	425.381,326 498.481,876	174.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101640	13.680	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41034 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 292/35, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr.149/25.03.2014 emis de N.P. Veliciu Sandra Veturia, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 332/36, inscrisa in T.P. 292/35/12.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1850, din 20/09/2001 emis de NP DAN VALERICA (act notarial nr. 4/10-04-2014 emis de NP DAN VALERICA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

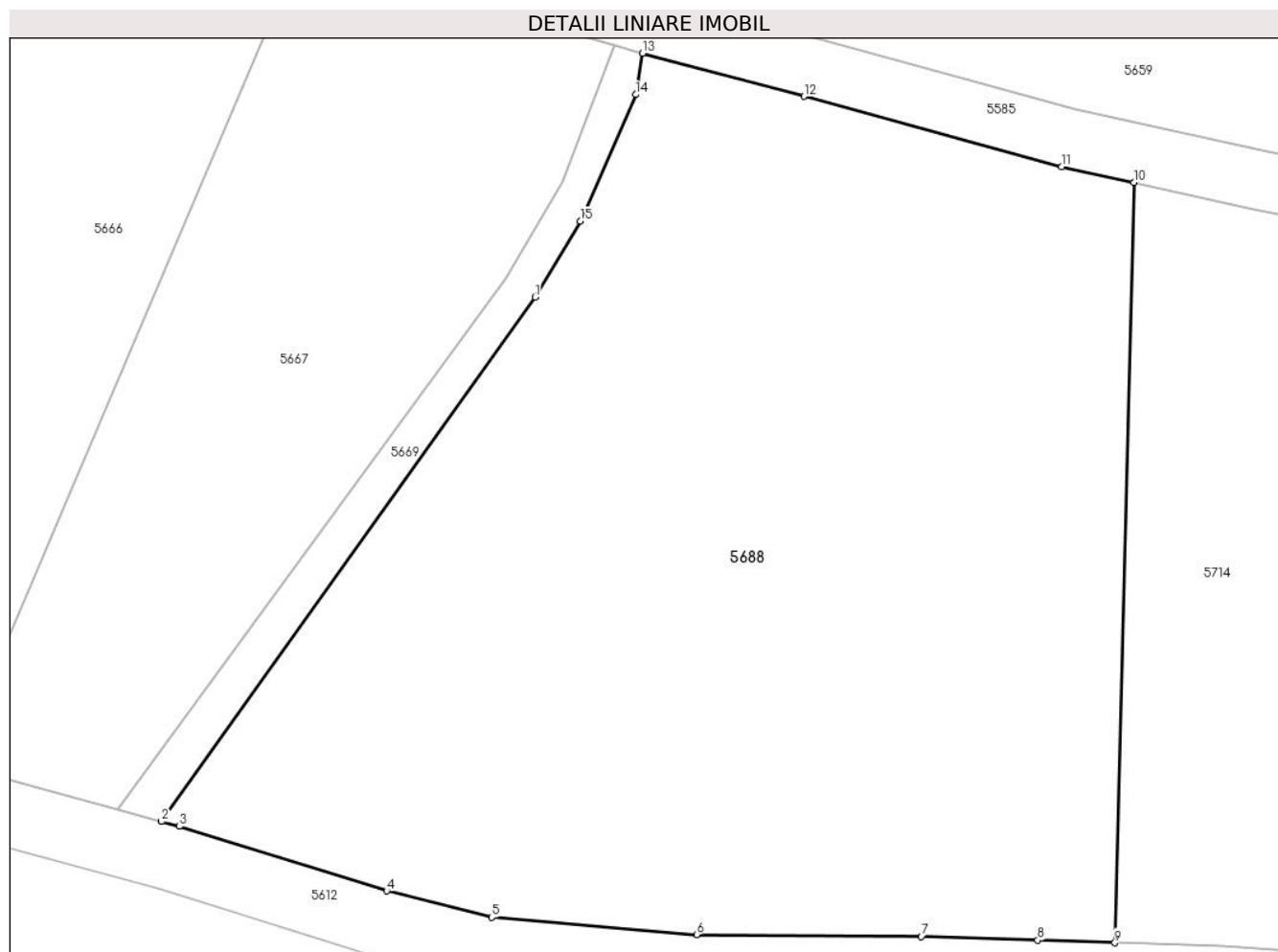
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101640	13.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.680	11	332/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.683,289 498.434,658	2	424.626,427 498.354,933	97.925
2	424.626,427 498.354,933	3	424.629,14 498.354,19	2.813
3	424.629,14 498.354,19	4	424.660,695 498.344,39	33.042
4	424.660,695 498.344,39	5	424.676,652 498.340,37	16.456
5	424.676,652 498.340,37	6	424.707,838 498.337,752	31.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.707,838 498.337,752	7	424.742,019 498.337,484	34.183
7	424.742,019 498.337,484	8	424.759,741 498.336,887	17.732
8	424.759,741 498.336,887	9	424.771,456 498.336,506	11.722
9	424.771,456 498.336,506	10	424.774,355 498.452,051	115.581
10	424.774,355 498.452,051	11	424.763,344 498.454,481	11.276
11	424.763,344 498.454,481	12	424.724,16 498.465,155	40.612
12	424.724,16 498.465,155	13	424.699,63 498.471,722	25.393
13	424.699,63 498.471,722	14	424.698,566 498.465,435	6.376
14	424.698,566 498.465,435	15	424.690,172 498.446,192	20.994
15	424.690,172 498.446,192	1	424.683,289 498.434,658	13.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101680	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40113 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 69/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015, declaratie aut. de NP Veliciu Sanda Veturia cu nr.145/25.03.2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/1/29 inscrisa in TP 69/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1852, din 20/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

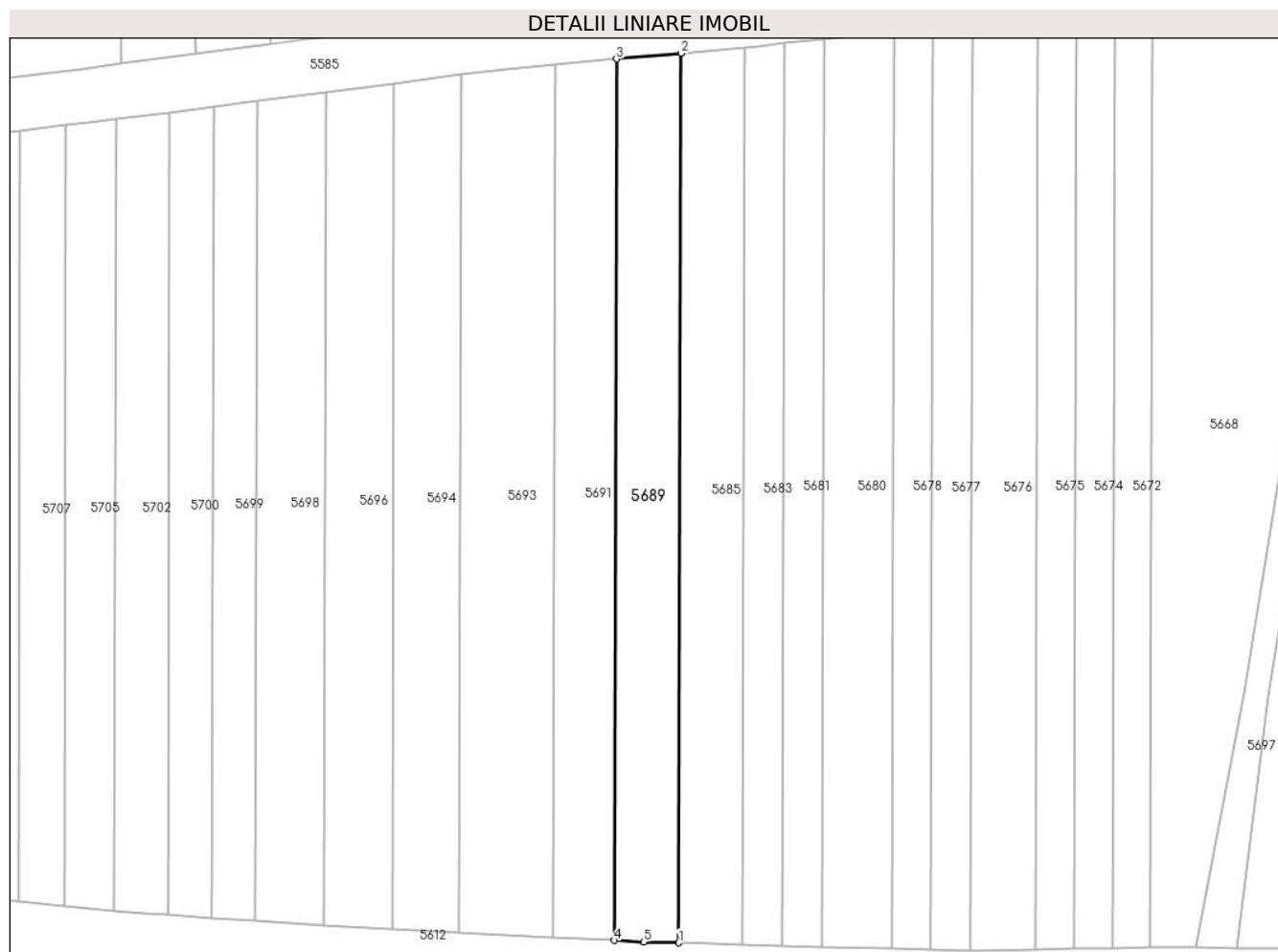
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101680	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	335/1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.133,31 498.320,988	2	425.133,669 498.468,275	147.288
2	425.133,669 498.468,275	3	425.123,015 498.467,317	10.697
3	425.123,015 498.467,317	4	425.122,659 498.321,388	145.93
4	425.122,659 498.321,388	5	425.127,517 498.321,147	4.864
5	425.127,517 498.321,147	1	425.133,31 498.320,988	5.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101661	1.934	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODEA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT	

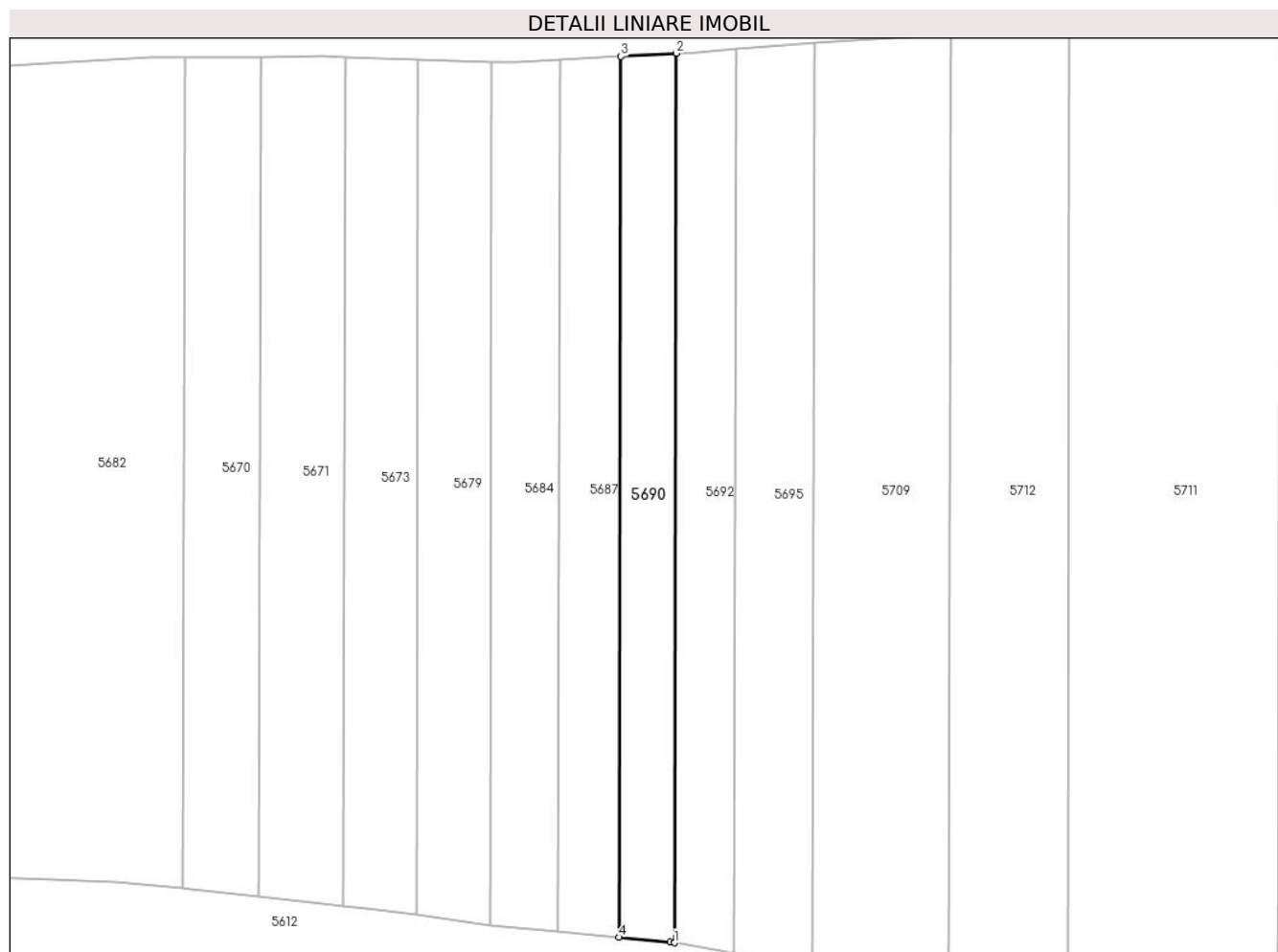
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101661	1.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.934	11	335/1/9	-	NUMAR DE TARLA GREȘIT IN TP (1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.391,912 498.306,033	2	425.392,342 498.482,509	176.477
2	425.392,342 498.482,509	3	425.381,326 498.481,876	11.034
3	425.381,326 498.481,876	4	425.380,9 498.307,127	174.749
4	425.380,9 498.307,127	5	425.391,151 498.306,163	10.296
5	425.391,151 498.306,163	1	425.391,912 498.306,033	0.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101681	1.465	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41030 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.283/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatie cadastrala vizata si receptionata de OCPI Sibiu; Plan parcelar si Tabel parcelar vizat de Comisia locala de fond funciar Loamnes);		
B2	Se noteaza infiintarea CF.101681 pentru parcela cu nr.335/1/30 inscisa in TP nr.283/35 din 10.10.1994 emis de CJPSDPAT Sibiu	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare autentificat cu nr.1961, din 08/10/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

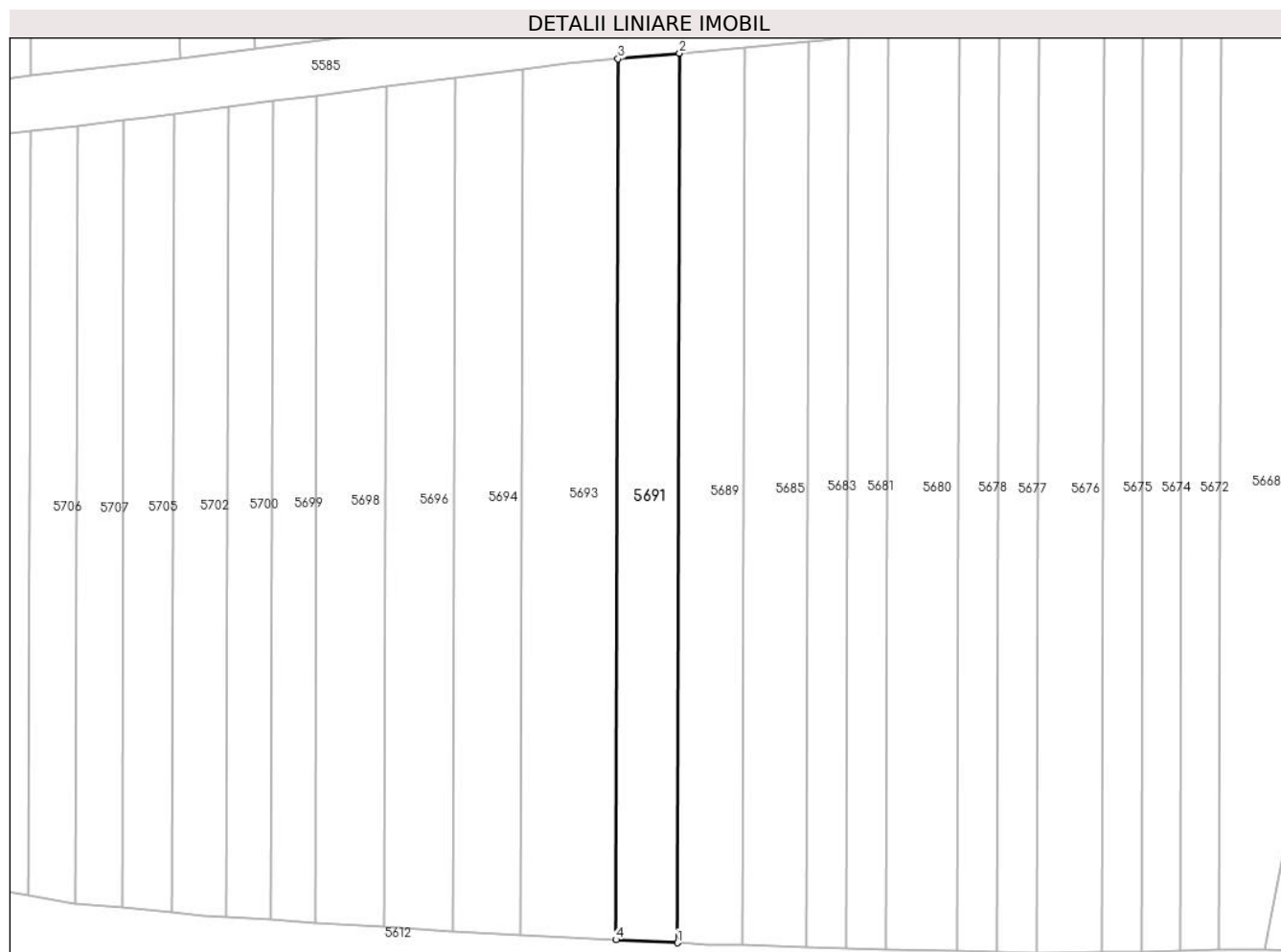
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101681	1.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.465	11	335/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.122,659 498.321,388	2	425.123,015 498.467,317	145.93
2	425.123,015 498.467,317	3	425.112,925 498.466,41	10.131
3	425.112,925 498.466,41	4	425.112,572 498.321,886	144.524
4	425.112,572 498.321,886	1	425.122,659 498.321,388	10.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101660	2.109	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41330 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 65/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1004/08-06-2015 emis de BNP DAN VALERICA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/8 inscrisa in TP 65/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1627, din 23/08/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

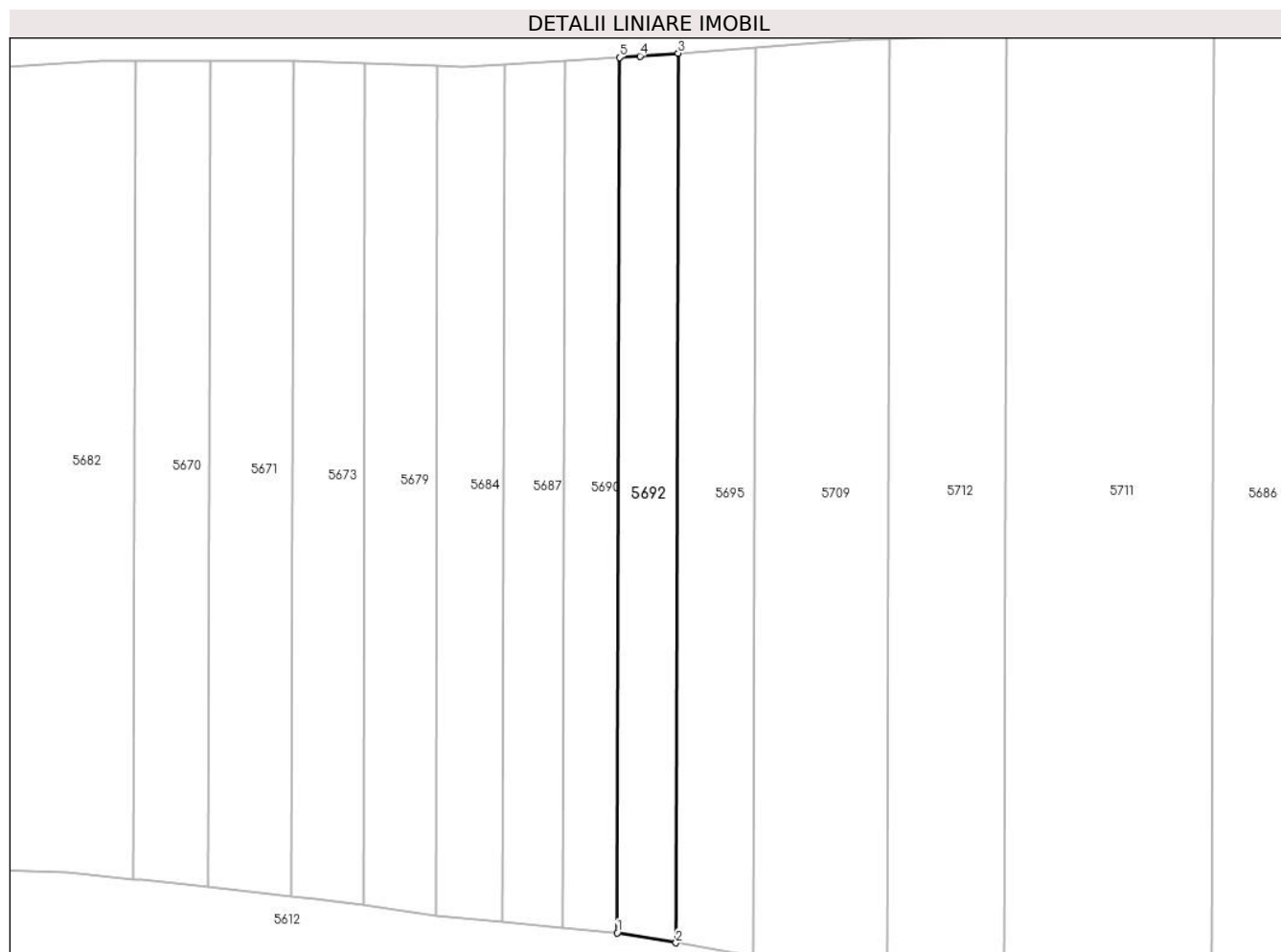
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101660	2.109	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.109	11	335/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.391,912 498.306,033	2	425.403,764 498.304,015	12.022
2	425.403,764 498.304,015	3	425.404,201 498.483,338	179.323
3	425.404,201 498.483,338	4	425.396,496 498.482,748	7.728
4	425.396,496 498.482,748	5	425.392,342 498.482,509	4.16
5	425.392,342 498.482,509	1	425.391,912 498.306,033	176.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101682	2.246	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42423 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 74/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. de NP Dan Valerica cu nr. 1113/2014, documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/31 inscrisa in TP 74/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1800, din 07/09/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorita		

C. Partea III. SARCINI .

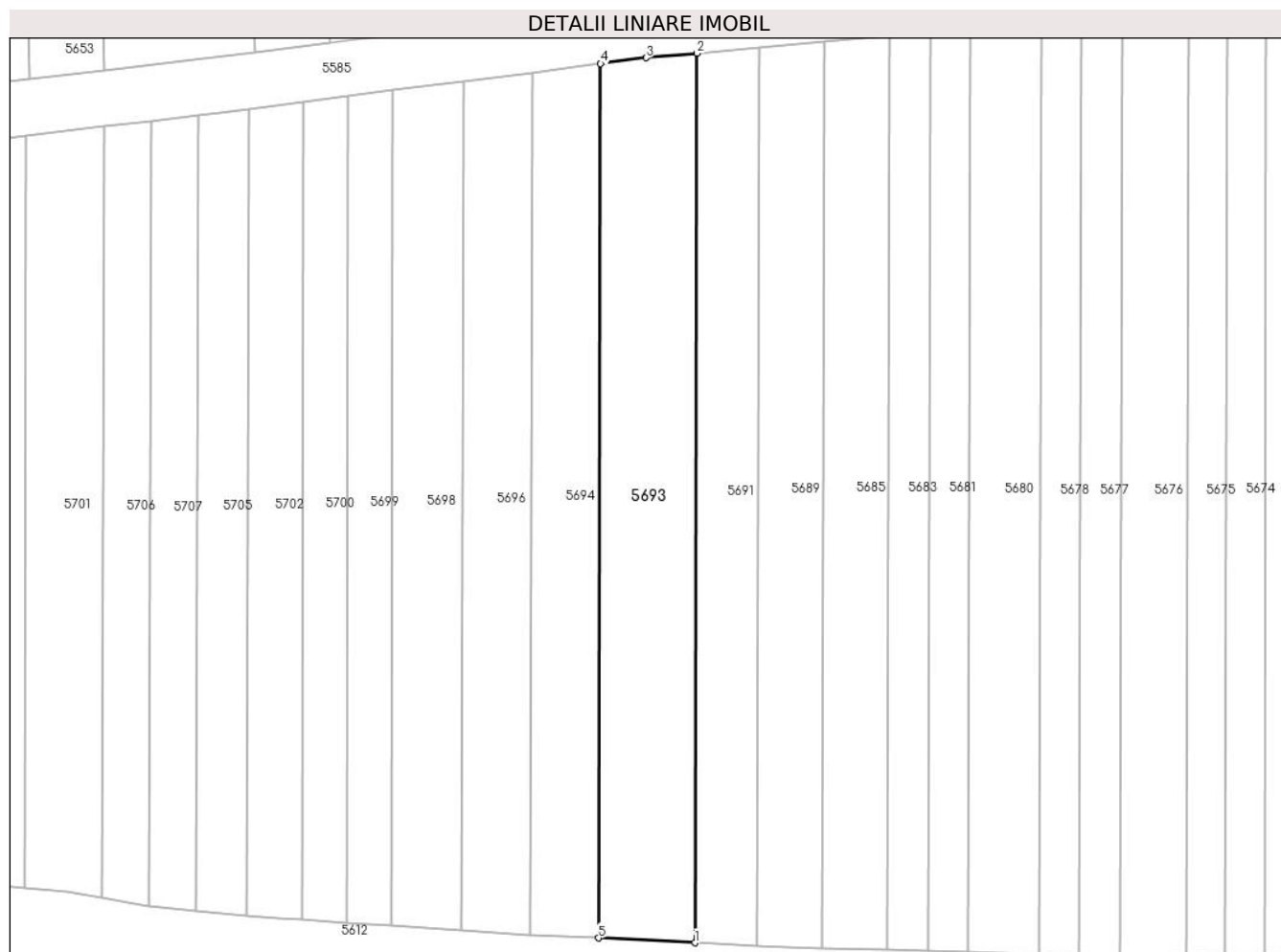
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101682	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.246	11	335/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.112,572 498.321,886	2	425.112,925 498.466,41	144.524
2	425.112,925 498.466,41	3	425.104,643 498.465,665	8.315
3	425.104,643 498.465,665	4	425.097,254 498.464,714	7.449
4	425.097,254 498.464,714	5	425.096,908 498.322,661	142.054
5	425.096,908 498.322,661	1	425.112,572 498.321,886	15.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101683	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24760 / 22/03/2016		
Act Administrativ nr. 300/35, din 27/02/2009 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 416/10-03-2016 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu nr. 21106/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 101683 Loamnes pentru parcela nr. 355/1/32 din Titlul de Proprietate nr. 300/35 din 27.02.2009	A1
Act Administrativ nr. 432, din 14/03/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

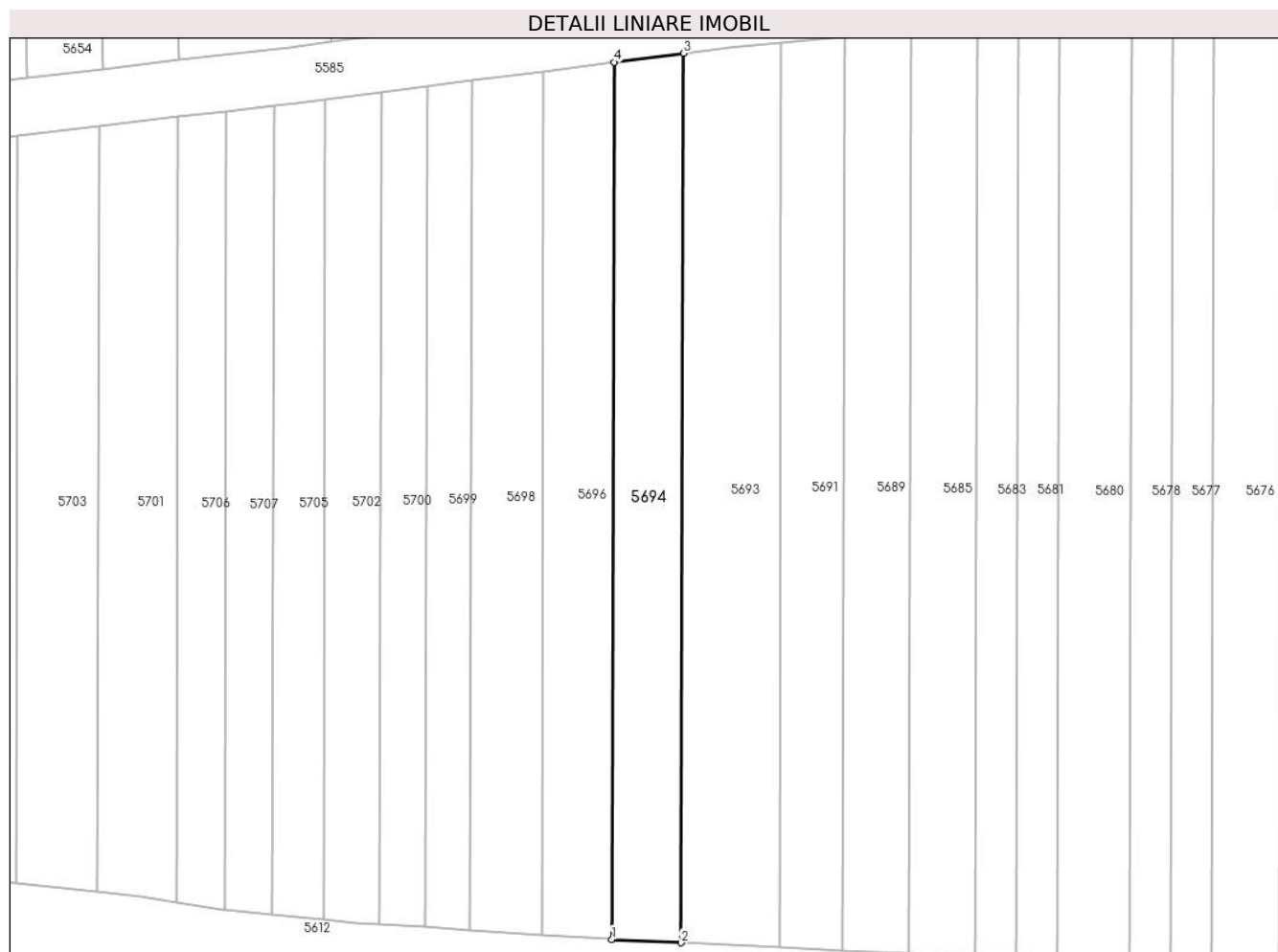
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101683	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	355/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.085,836 498.323,208	2	425.096,908 498.322,661	11.085
2	425.096,908 498.322,661	3	425.097,254 498.464,714	142.054
3	425.097,254 498.464,714	4	425.086,178 498.463,289	11.168
4	425.086,178 498.463,289	1	425.085,836 498.323,208	140.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101659	2.812	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMUȚA SOFIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

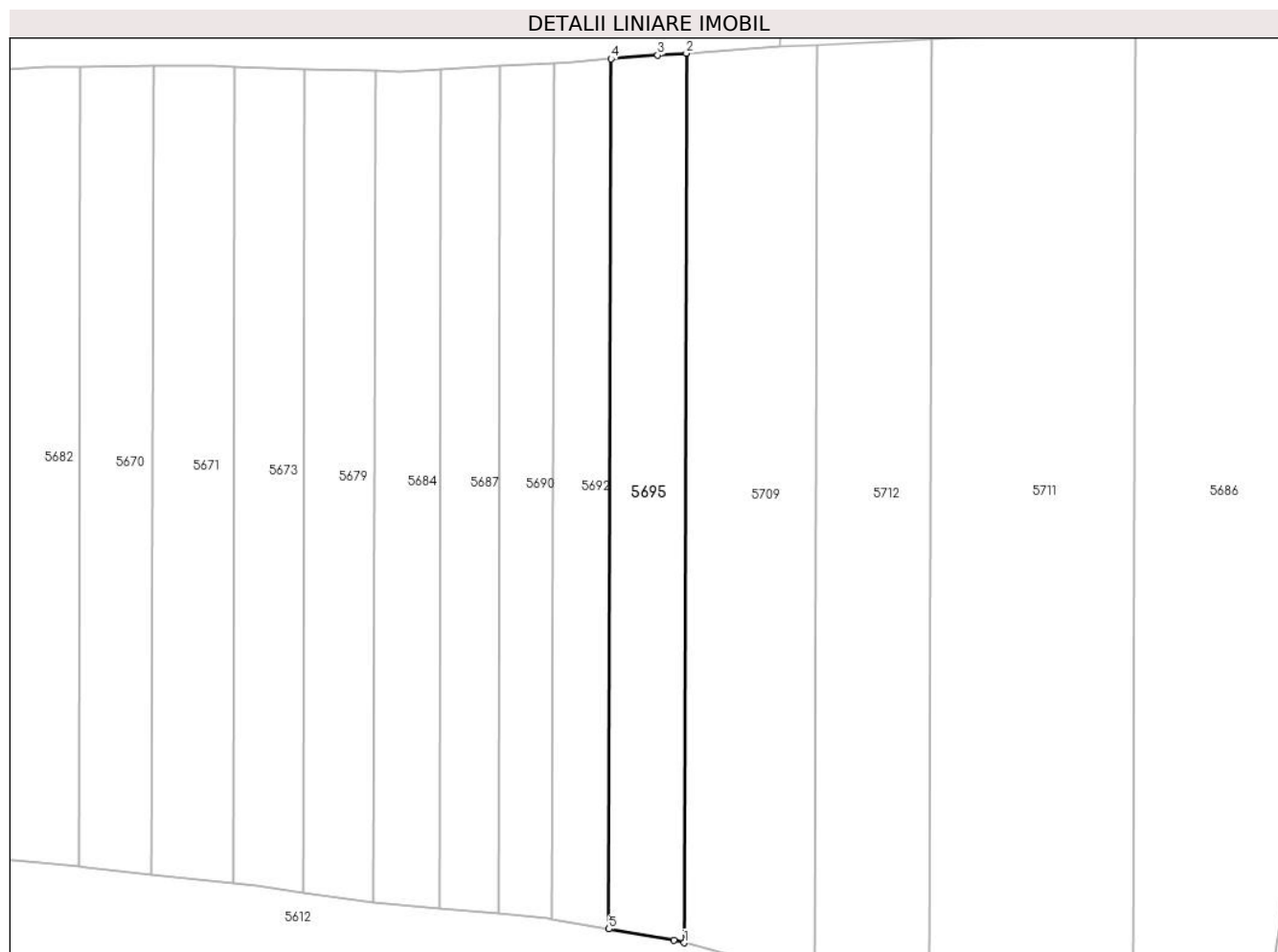
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101659	2.812	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.812	11	335/1/7	-	NUMAR DE PARCELA GREŞIT IN TP (336/117)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.419,272 498.301,16	2	425.419,719 498.484,487	183.327
2	425.419,719 498.484,487	3	425.413,809 498.484,073	5.924
3	425.413,809 498.484,073	4	425.404,201 498.483,338	9.637
4	425.404,201 498.483,338	5	425.403,764 498.304,015	179.323
5	425.403,764 498.304,015	6	425.417,182 498.301,731	13.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.417,182 498.301,731	1	425.419,272 498.301,16	2.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101684	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42428 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 68/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr.1115/31.07.2014 emis de N.P. Dan Valerica, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.106/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/33, inscrisa in T.P. 68/35/13.12.1993	A1
Act Notarial nr. 407, din 11/03/2002 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

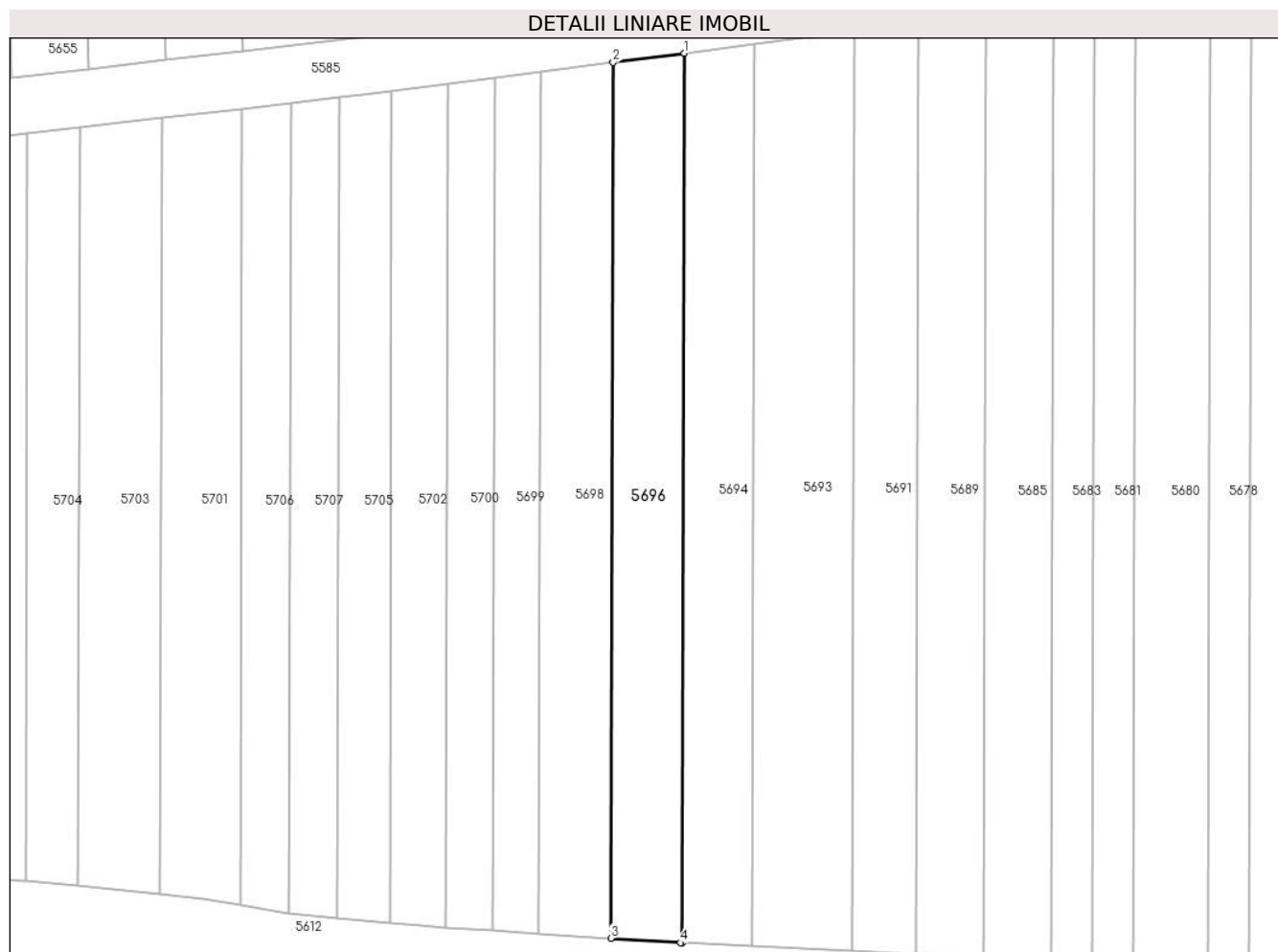
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101684	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	335/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.086,178 498.463,289	2	425.074,937 498.461,842	11.334
2	425.074,937 498.461,842	3	425.074,601 498.323,933	137.91
3	425.074,601 498.323,933	4	425.085,54 498.323,223	10.962
4	425.085,54 498.323,223	5	425.085,836 498.323,208	0.297
5	425.085,836 498.323,208	1	425.086,178 498.463,289	140.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

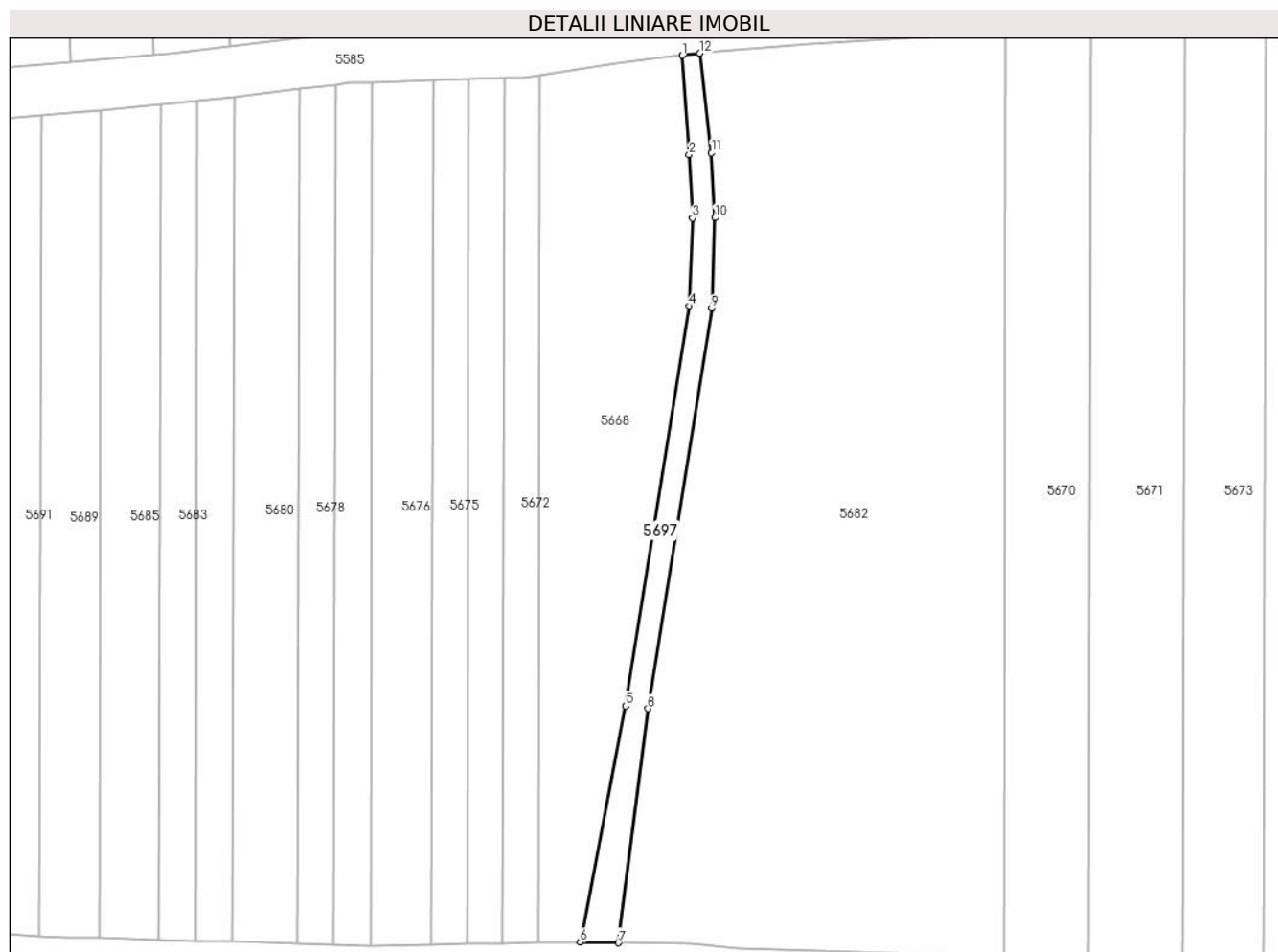
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	688	11	335/2/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.237,18 498.478,039	2	425.238,371 498.460,334	17.746
2	425.238,371 498.460,334	3	425.238,99 498.449,089	11.261
3	425.238,99 498.449,089	4	425.238,402 498.433,406	15.694
4	425.238,402 498.433,406	5	425.227,077 498.362,28	72.022
5	425.227,077 498.362,28	6	425.218,994 498.320,228	42.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.218,994 498.320,228	7	425.225,767 498.320,138	6.773
7	425.225,767 498.320,138	8	425.231,049 498.361,789	41.985
8	425.231,049 498.361,789	9	425.242,39 498.433,015	72.123
9	425.242,39 498.433,015	10	425.242,994 498.449,124	16.121
10	425.242,994 498.449,124	11	425.242,359 498.460,671	11.564
11	425.242,359 498.460,671	12	425.240,332 498.478,406	17.85
12	425.240,332 498.478,406	1	425.237,18 498.478,039	3.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101685	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41035 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 299/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1477/07-10-2014 emis de BNP DAN VALERICA; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr.21.106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/34, inscrisa in T.P. 299/35/13.10.1994	A1
Act Notarial nr. 1849, din 20/09/2001 emis de N.P DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

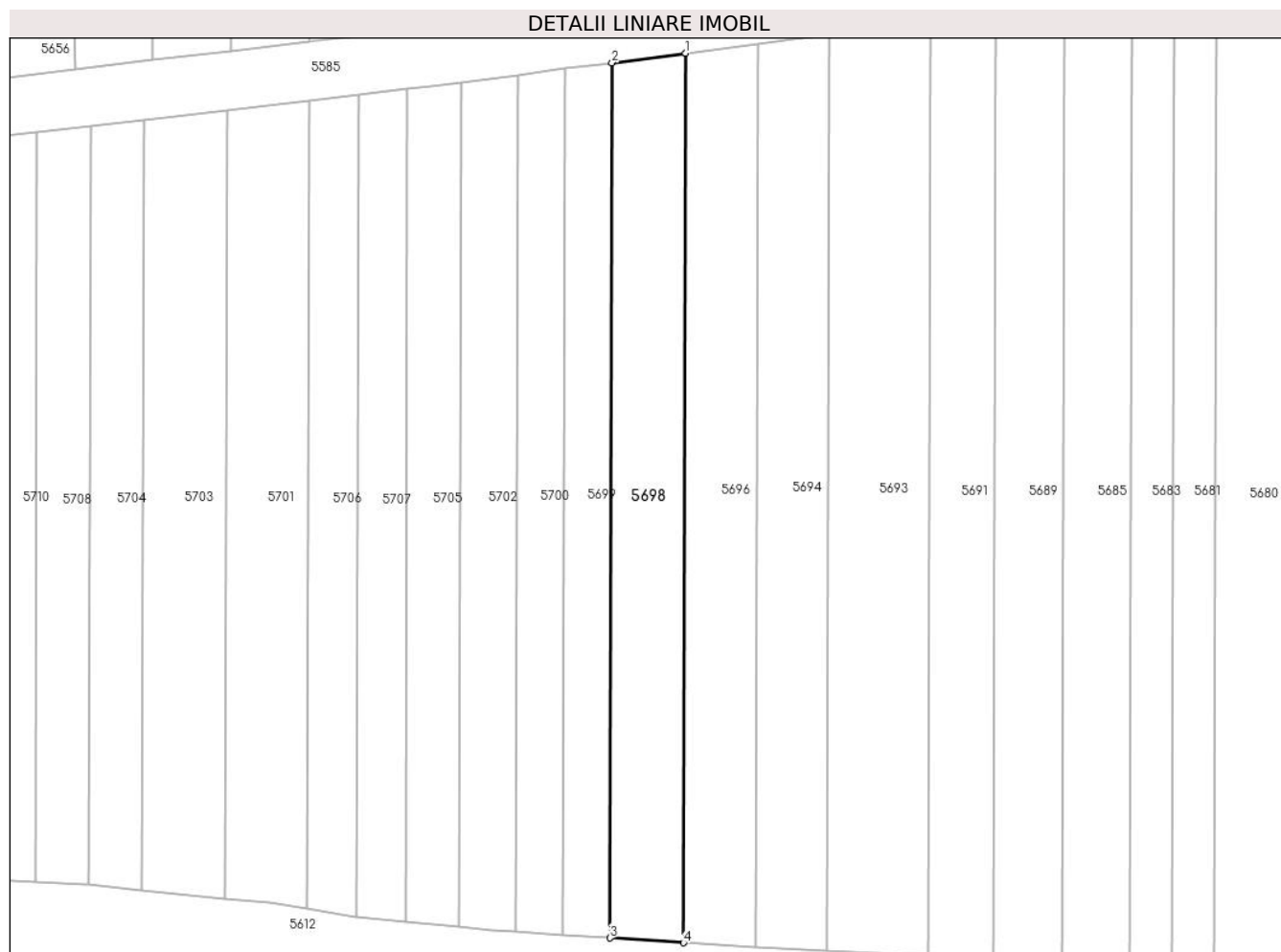
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101685	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	335/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.074,937 498.461,842	2	425.063,516 498.460,373	11.516
2	425.063,516 498.460,373	3	425.063,185 498.324,674	135.699
3	425.063,185 498.324,674	4	425.074,601 498.323,933	11.44
4	425.074,601 498.323,933	1	425.074,937 498.461,842	137.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101686	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41338 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 66/35, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/1/35 inscrisa in TP 66/35/1993	A1
Act Notarial nr. 1900, din 27/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

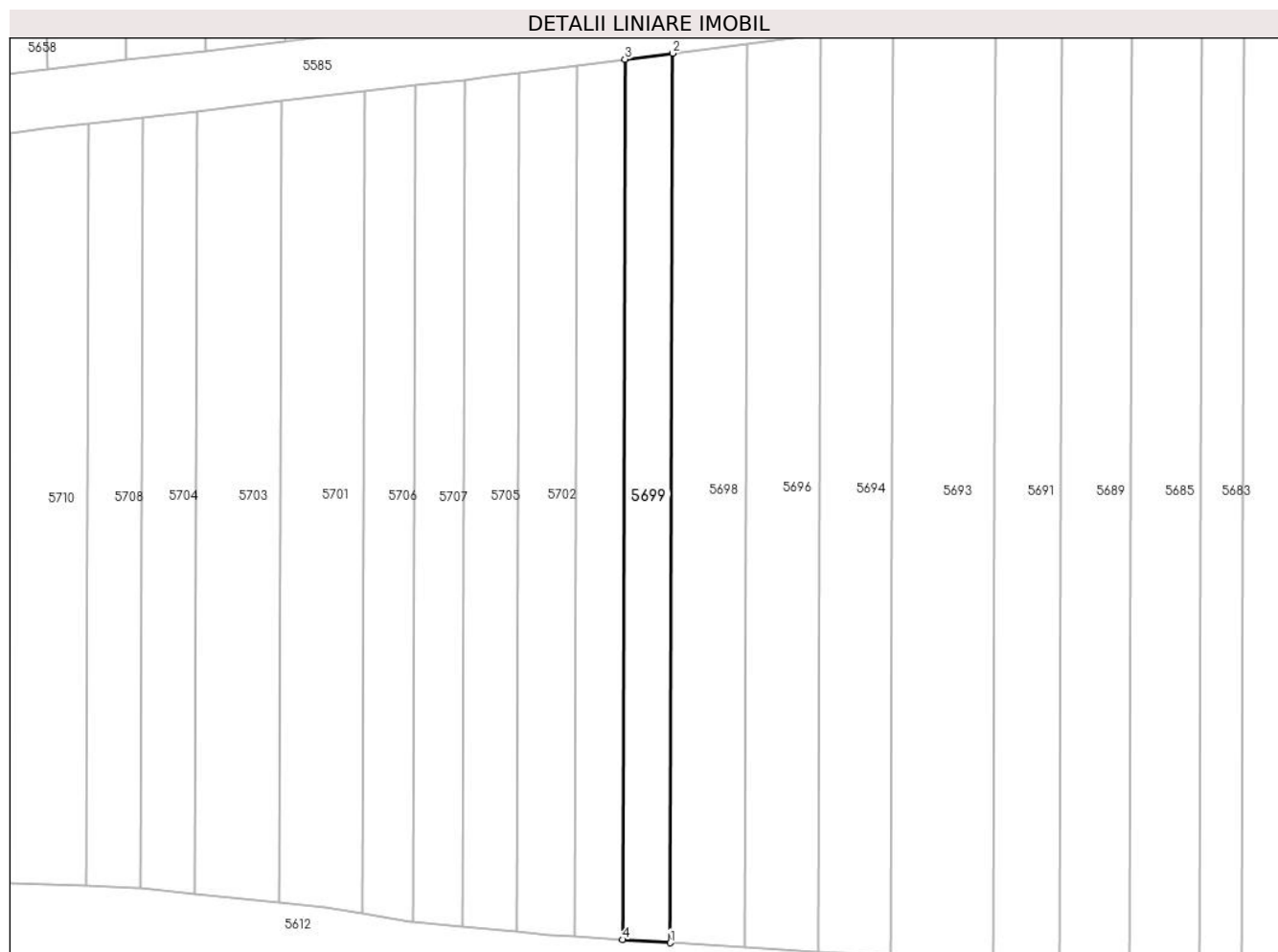
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101686	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.063,185 498.324,674	2	425.063,516 498.460,373	135.699
2	425.063,516 498.460,373	3	425.056,276 498.459,441	7.299
3	425.056,276 498.459,441	4	425.055,949 498.325,143	134.298
4	425.055,949 498.325,143	1	425.063,185 498.324,674	7.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101687	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORLACI GHEORGHE , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2318, din 15/04/2024 emis de COMUNA LOAMNEŞ (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea BRATU IACOB IOAN 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

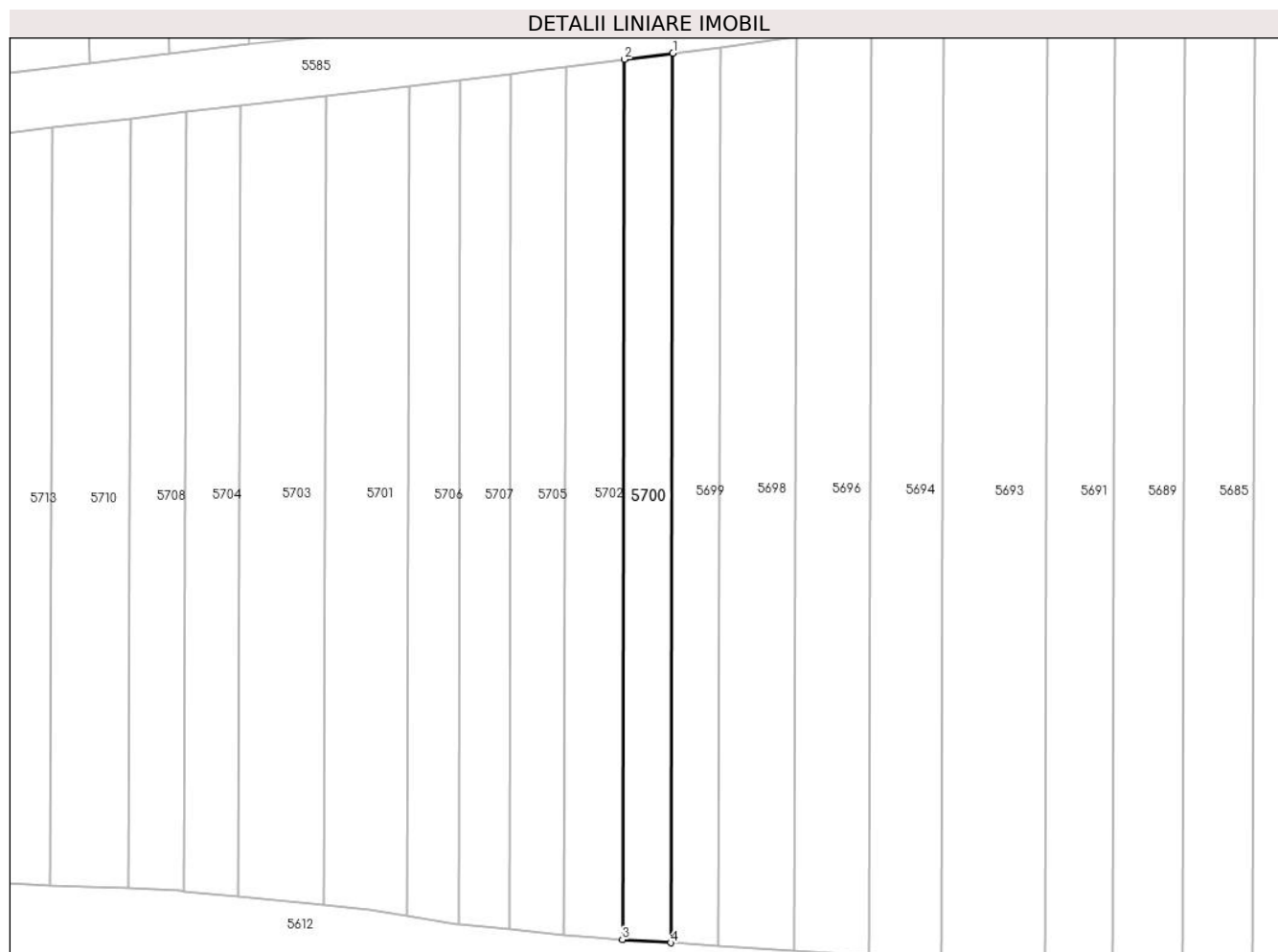
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101687	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.056,276 498.459,441	2	425.048,96 498.458,5	7.376
2	425.048,96 498.458,5	3	425.048,636 498.325,618	132.882
3	425.048,636 498.325,618	4	425.055,949 498.325,143	7.328
4	425.055,949 498.325,143	1	425.056,276 498.459,441	134.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101692	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41014 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 105/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.375/1/41 inscrisa in TP 105/35/1994	A1
Act Notarial nr. 2247, din 16/11/2001 emis de BNP VALERICA DAN (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

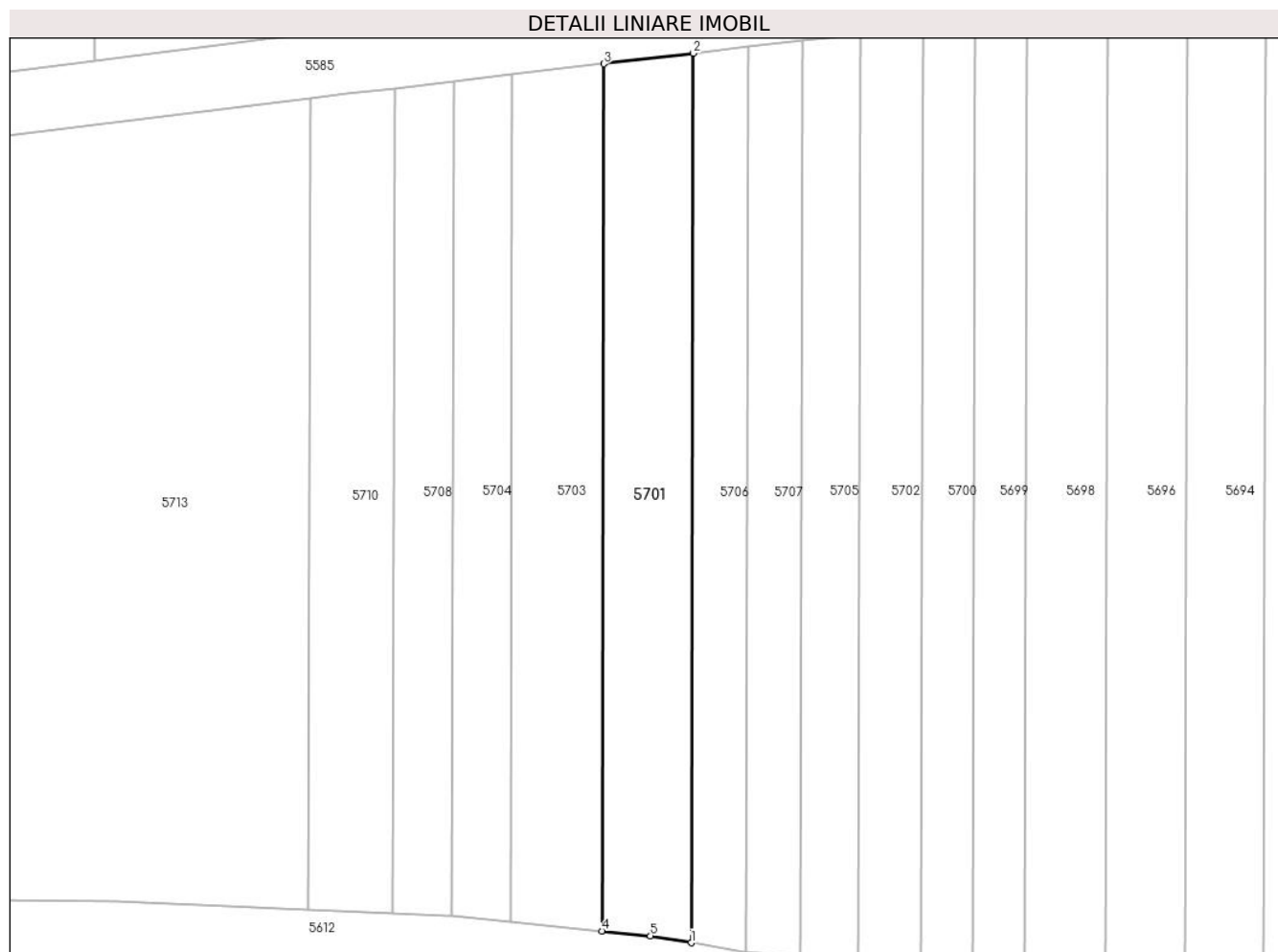
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101692	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	375/1/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.016,177 498.329,154	2	425.016,483 498.454,54	125.387
2	425.016,483 498.454,54	3	425.003,852 498.453,062	12.717
3	425.003,852 498.453,062	4	425.003,554 498.330,826	122.236
4	425.003,554 498.330,826	5	425.010,401 498.330,142	6.881
5	425.010,401 498.330,142	1	425.016,177 498.329,154	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101688	1.172	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40099 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 150/35, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 21.106/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/37, inscisa in T.P. 150/35/27.06.1994	A1
Act Notarial nr. 1623, din 23/08/2001 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

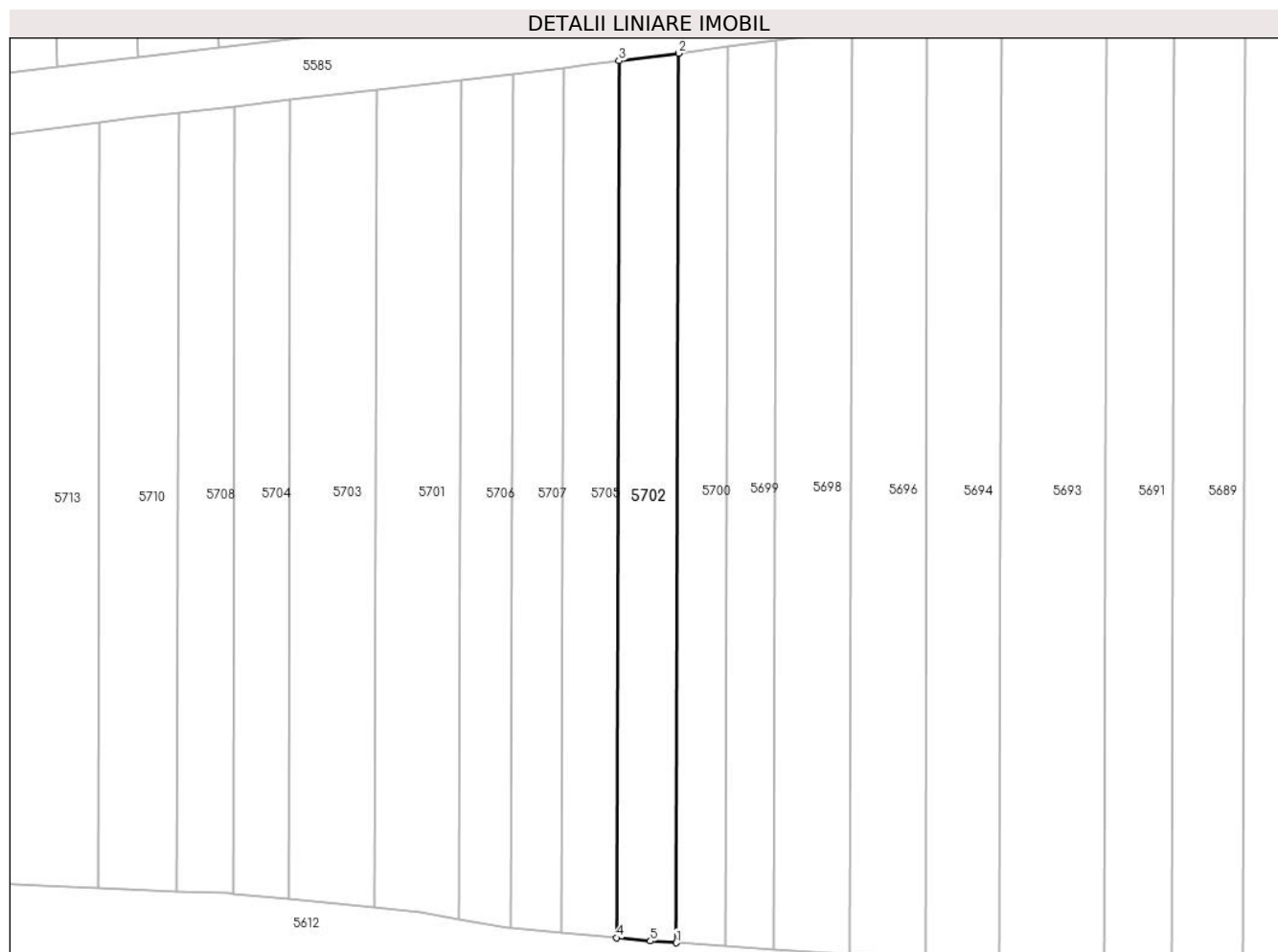
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101688	1.172	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.172	11	335/1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.048,636 498.325,618	2	425.048,96 498.458,5	132.882
2	425.048,96 498.458,5	3	425.040,078 498.457,356	8.956
3	425.040,078 498.457,356	4	425.039,758 498.326,346	131.011
4	425.039,758 498.326,346	5	425.044,778 498.325,868	5.043
5	425.044,778 498.325,868	1	425.048,636 498.325,618	3.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101693	1.562	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41341 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 70/35, din 13/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015, declaratie aut. de NP Dan Valerica cu nr.1479/2014);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/42 inscisa in TP 70/35/1993	A1
Act Notarial nr. 366, din 04/03/2002 emis de BNP DAN VALERICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

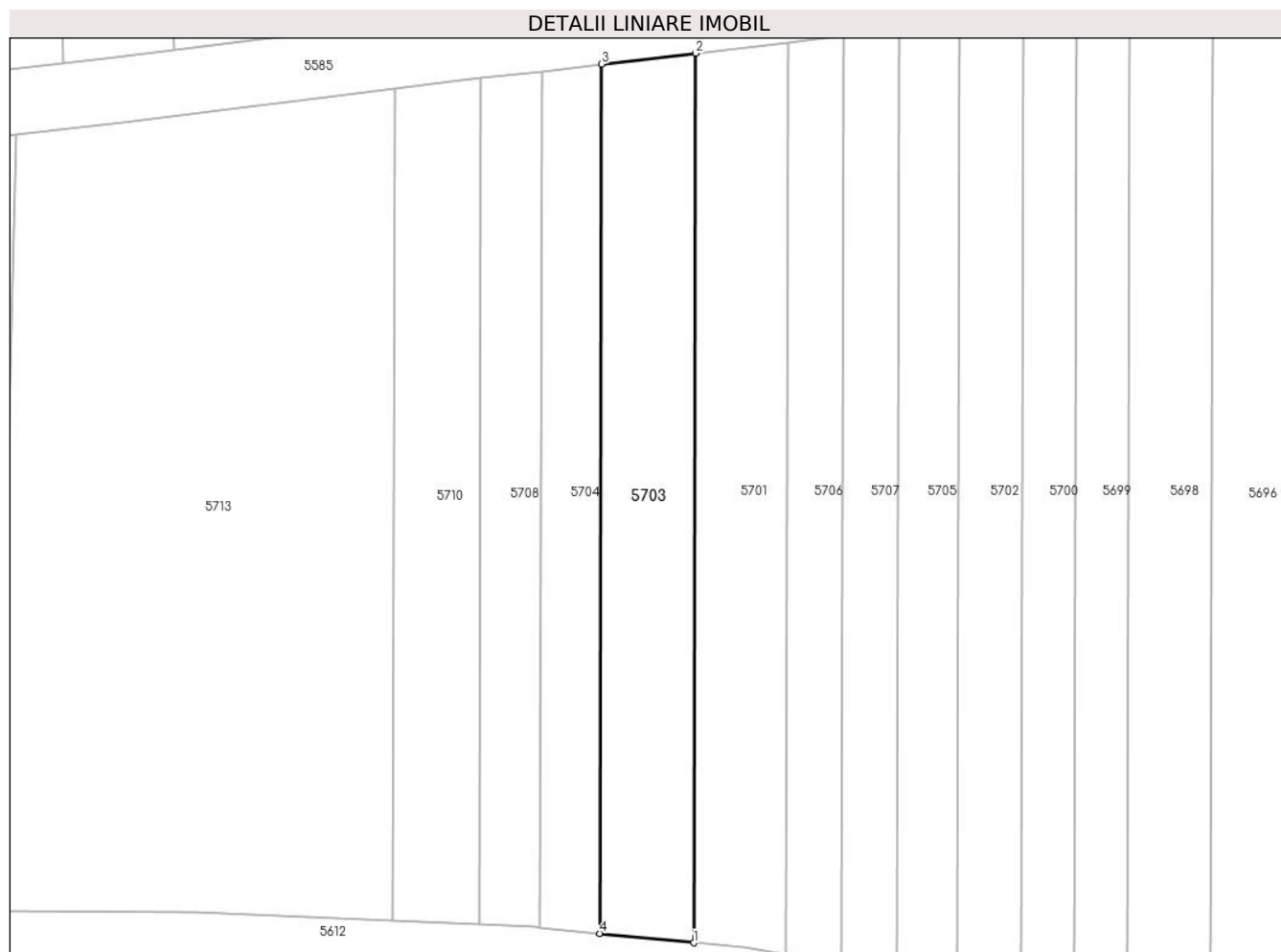
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101693	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	11	335/1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.003,554 498.330,826	2	425.003,852 498.453,062	122.236
2	425.003,852 498.453,062	3	424.990,921 498.451,548	13.019
3	424.990,921 498.451,548	4	424.990,63 498.332,118	119.43
4	424.990,63 498.332,118	1	425.003,554 498.330,826	12.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101694	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40078 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 75/35, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015, cf);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/1/43 inscrisa in TP 75/35/1993	A1
Act Notarial nr. 2117, din 30/10/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

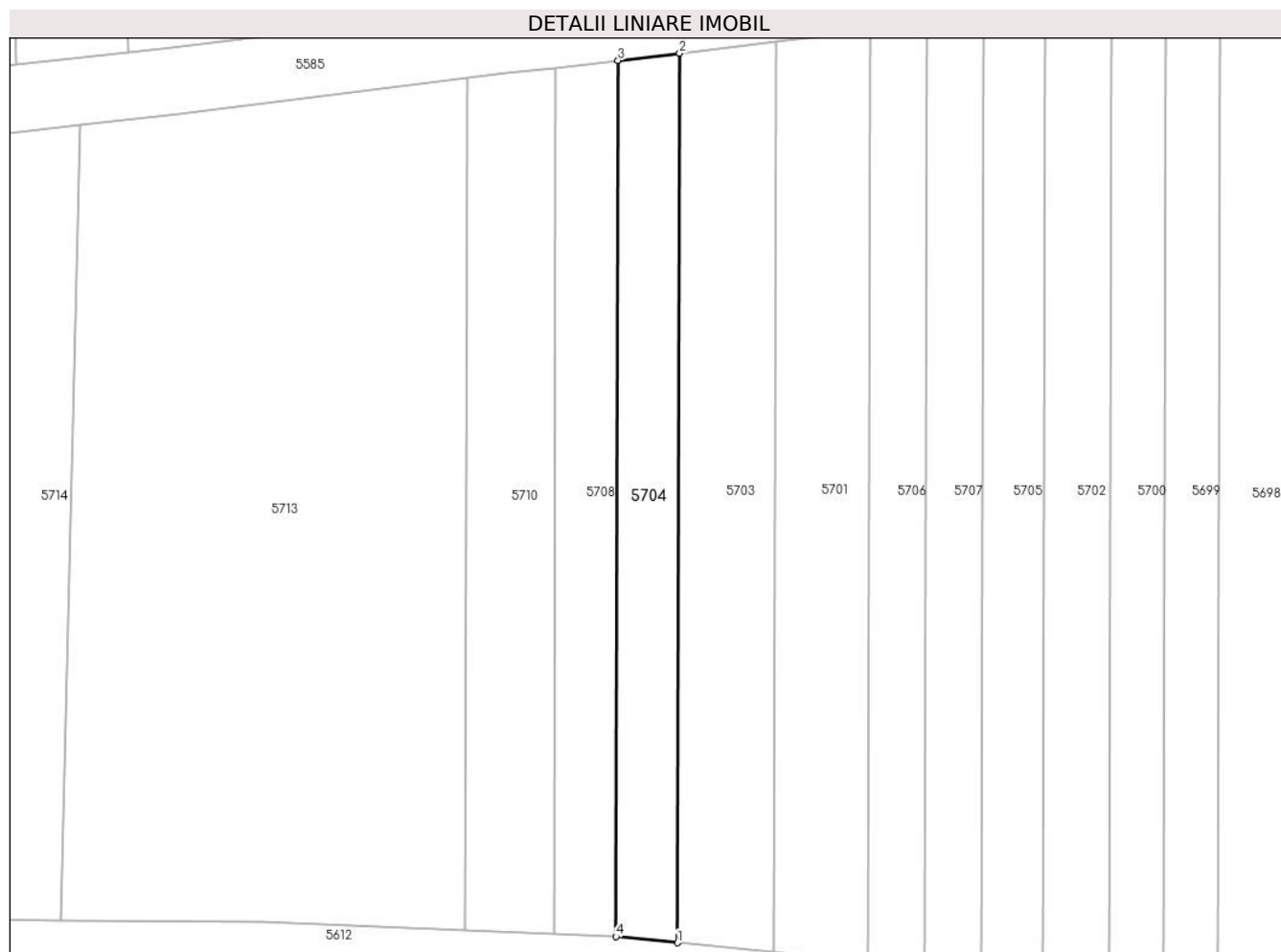
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101694	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.990,63 498.332,118	2	424.990,921 498.451,548	119.43
2	424.990,921 498.451,548	3	424.982,676 498.450,582	8.301
3	424.982,676 498.450,582	4	424.982,39 498.332,942	117.641
4	424.982,39 498.332,942	1	424.990,63 498.332,118	8.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101689	1.074	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2003 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORLACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

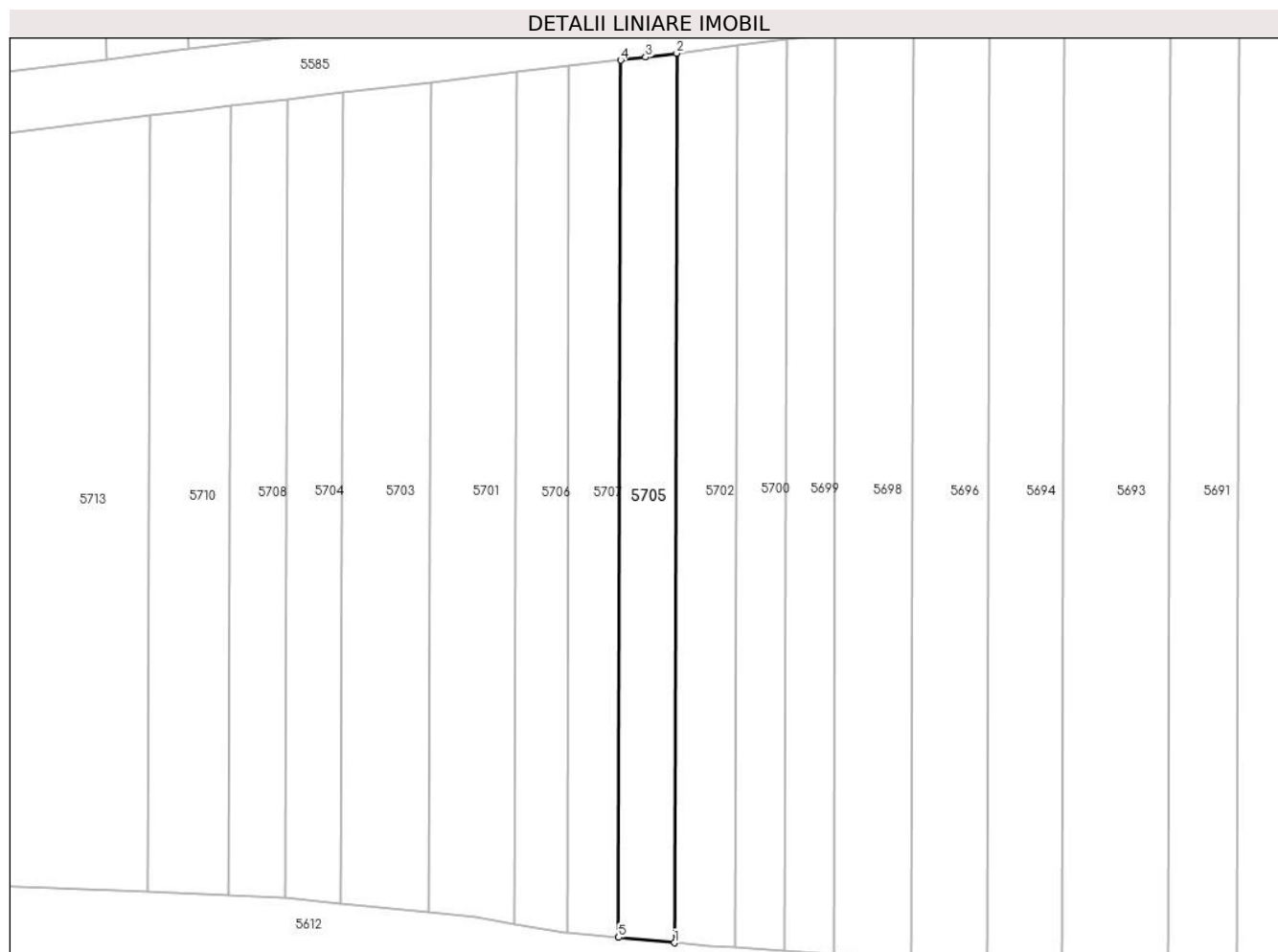
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101689	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.074	11	335/1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.039,758 498.326,346	2	425.040,078 498.457,356	131.011
2	425.040,078 498.457,356	3	425.035,48 498.456,765	4.635
3	425.035,48 498.456,765	4	425.031,82 498.456,336	3.686
4	425.031,82 498.456,336	5	425.031,504 498.327,131	129.206
5	425.031,504 498.327,131	1	425.039,758 498.326,346	8.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101691	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41000 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 107/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/1/40 inscrisa in TP 107/35/1994	A1
Act Notarial nr. 2203, din 12/11/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

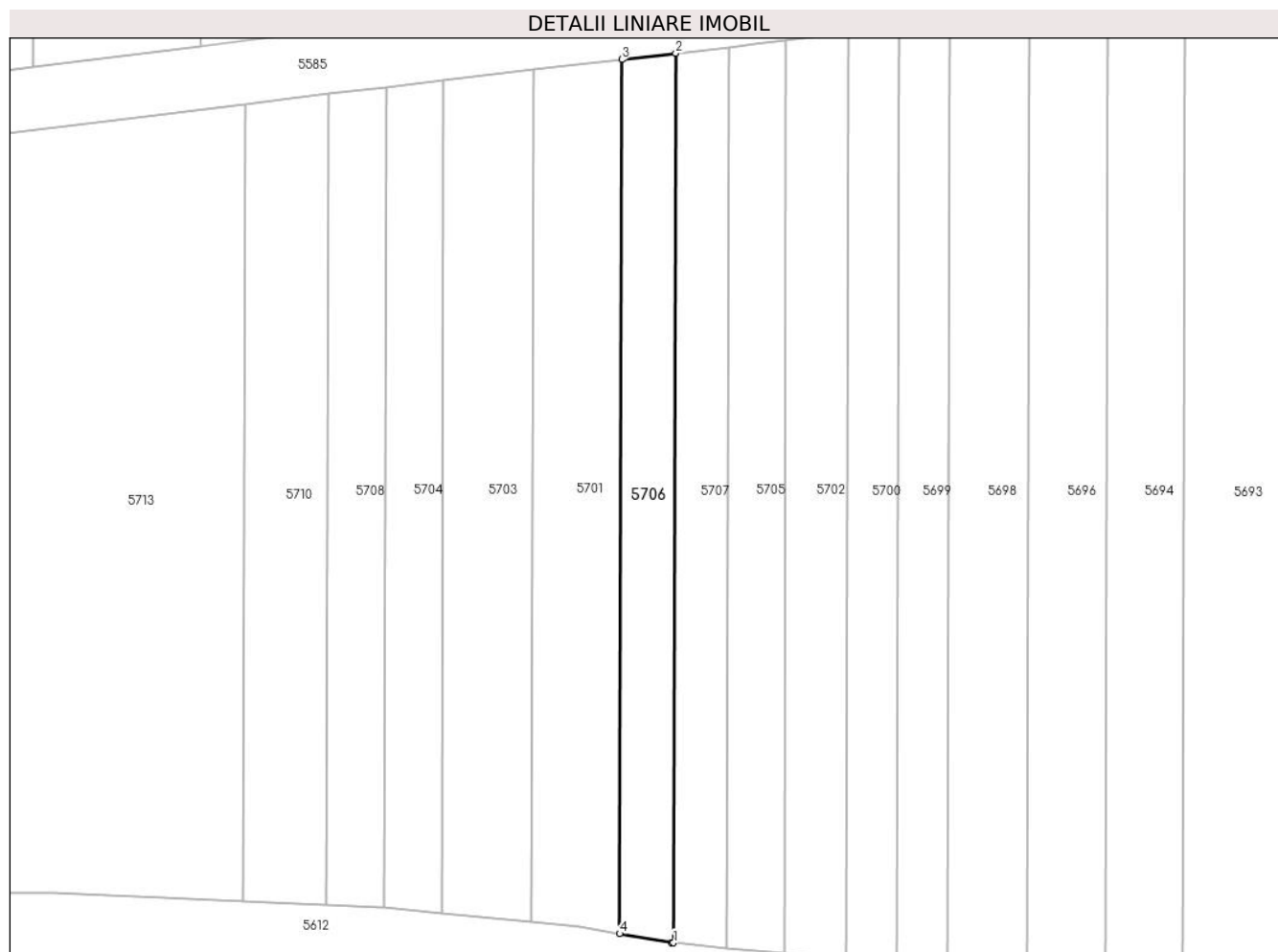
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101691	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.023,897 498.327,854	2	425.024,208 498.455,445	127.591
2	425.024,208 498.455,445	3	425.016,483 498.454,54	7.778
3	425.016,483 498.454,54	4	425.016,177 498.329,154	125.387
4	425.016,177 498.329,154	5	425.023,617 498.327,881	7.548
5	425.023,617 498.327,881	1	425.023,897 498.327,854	0.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101690	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44560 / 29/06/2015		
Act Administrativ nr. 297/35, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 21.106/26.03.2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 335/1/39, inscrisa in 297/35/13.10.1994	A1
Act Notarial nr. 436, din 24/03/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit		

C. Partea III. SARCINI .

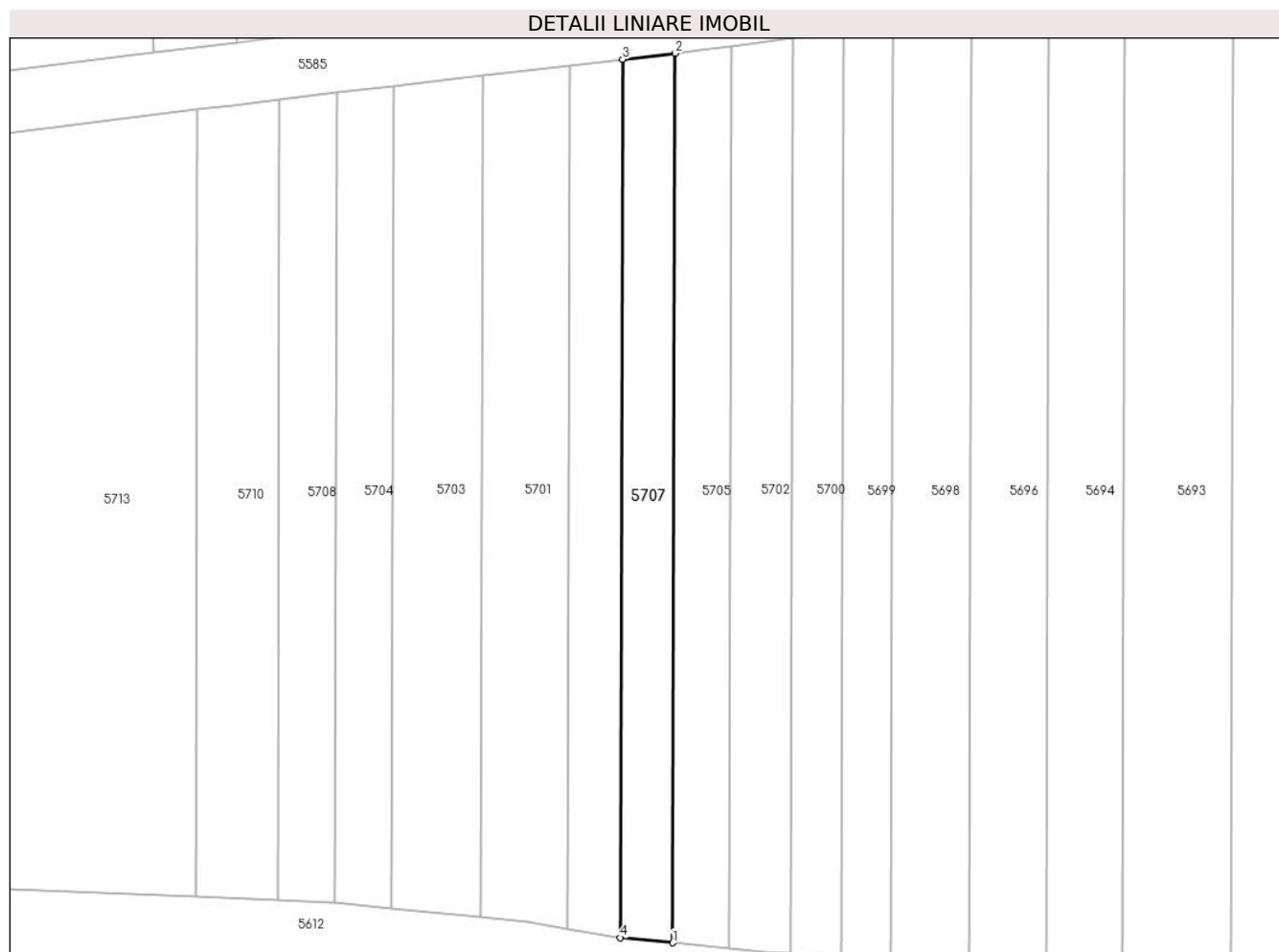
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101690	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.031,504 498.327,131	2	425.031,82 498.456,336	129.206
2	425.031,82 498.456,336	3	425.024,208 498.455,445	7.663
3	425.024,208 498.455,445	4	425.023,897 498.327,854	127.591
4	425.023,897 498.327,854	1	425.031,504 498.327,131	7.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101695	977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41045 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 281/35, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 148/25.03.2014 aut. de Veliciu Sanda Veturia, Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu nr. 21106/26.03.2015);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr.101695 Loamnes pentru intabularea parcelei nr. 335/1/44 Arabil din Titlul de Proprietate nr. 281/35 din 10.10.1994	A1
Act Administrativ nr. 1943, din 04/10/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB - IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

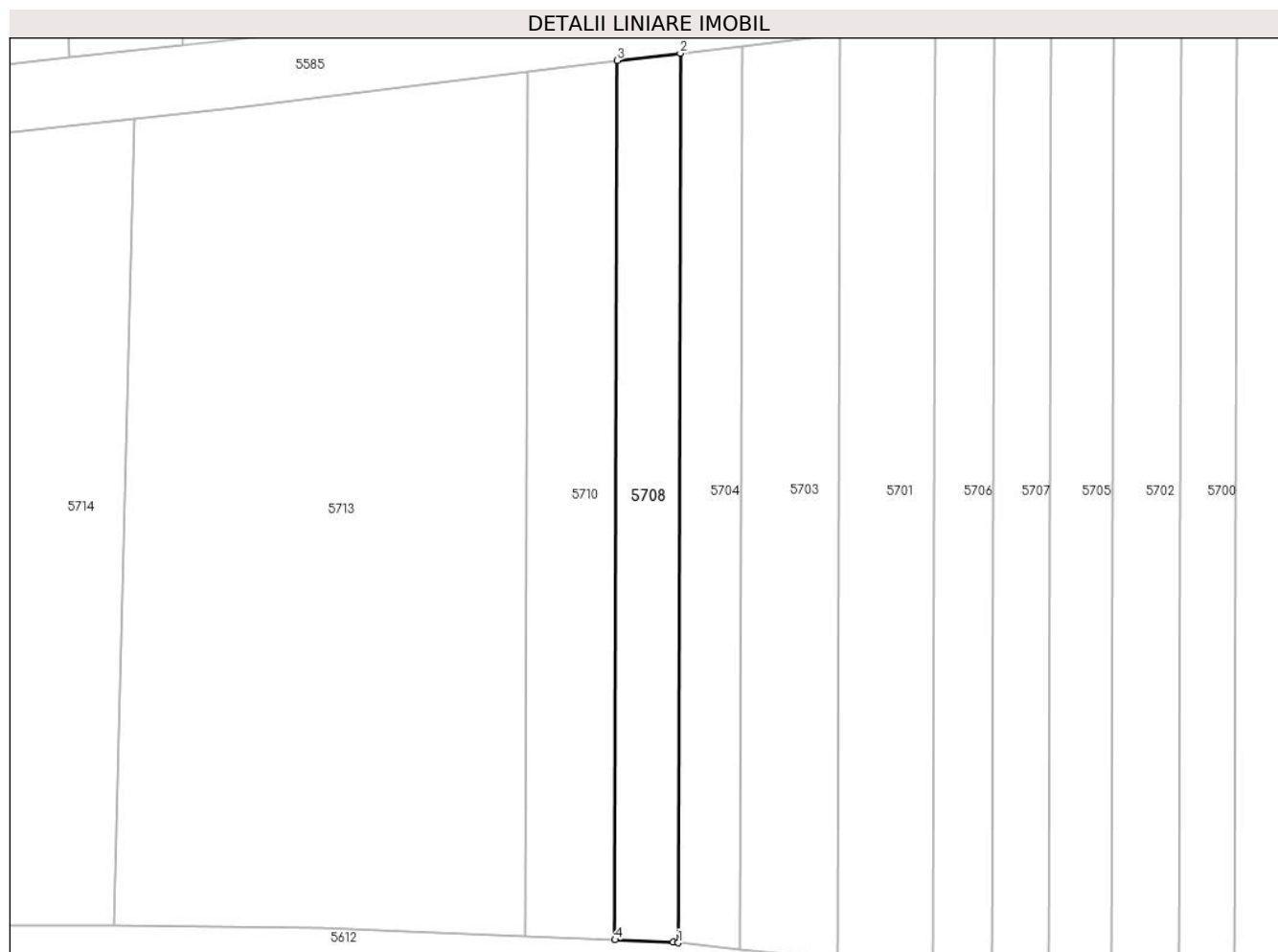
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101695	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	11	335/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.982,39 498.332,942	2	424.982,676 498.450,582	117.641
2	424.982,676 498.450,582	3	424.974,319 498.449,604	8.414
3	424.974,319 498.449,604	4	424.974,036 498.333,331	116.273
4	424.974,036 498.333,331	5	424.981,751 498.333,005	7.722
5	424.981,751 498.333,005	1	424.982,39 498.332,942	0.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101658	5.078	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 10/01/2002 emis de NP. Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

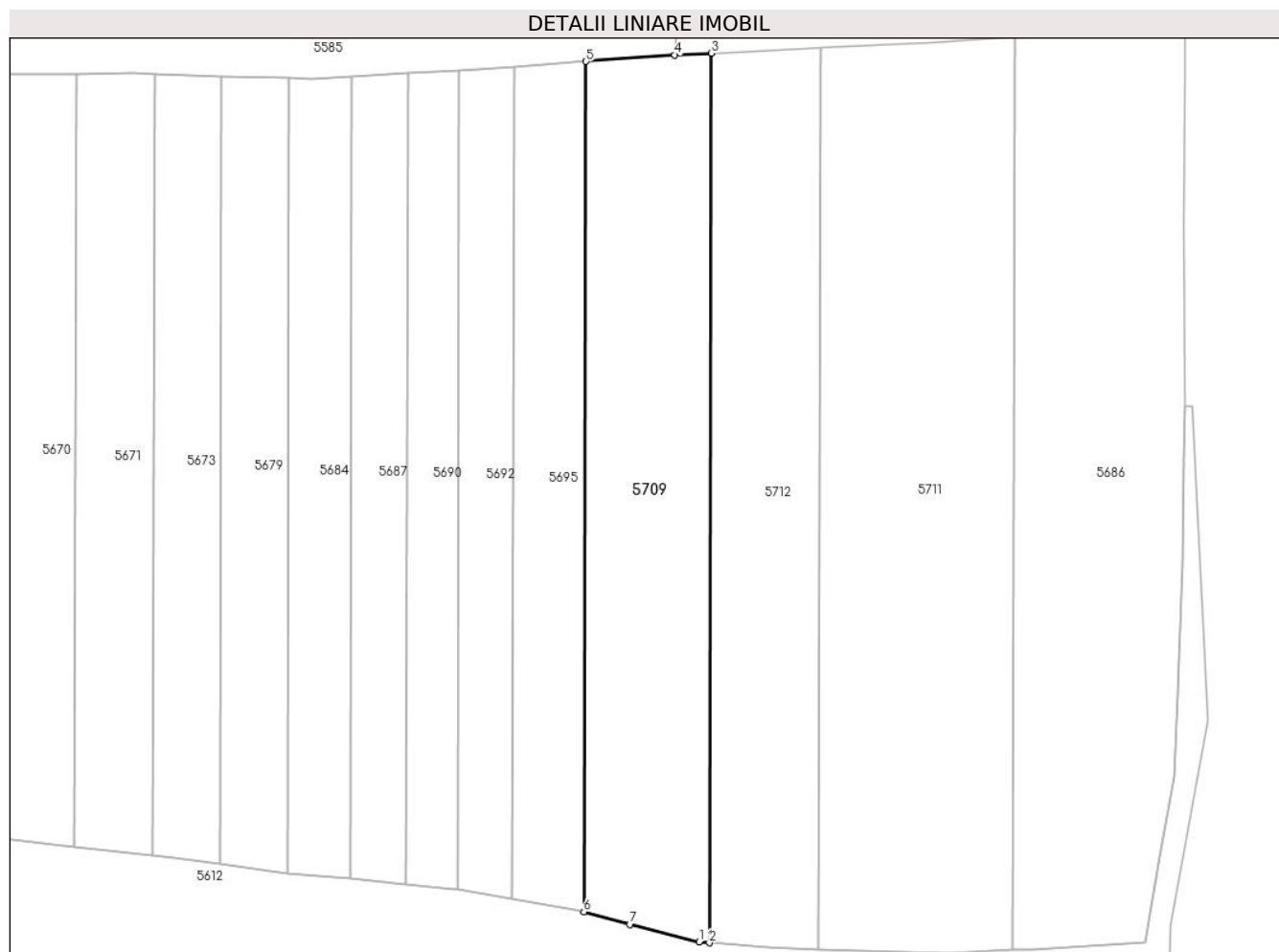
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101658	5.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.086	11	335/1/5	-	
2	arabil	DA	992	11	335/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.444,156 498.294,692	2	425.446,294 498.294,504	2.146
2	425.446,294 498.294,504	3	425.446,761 498.486,227	191.724
3	425.446,761 498.486,227	4	425.438,862 498.485,826	7.909
4	425.438,862 498.485,826	5	425.419,719 498.484,487	19.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.419,719 498.484,487	6	425.419,272 498.301,16	183.327
6	425.419,272 498.301,16	7	425.429,222 498.298,443	10.315
7	425.429,222 498.298,443	1	425.444,156 498.294,692	15.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101696	1.367	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40096 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 106/35, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21106/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.335/1/45 inregistrata in TP106/35/1994	A1
Act Notarial nr. 1624, din 23/08/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BRATU IACOB-IOAN , casatoriu		

C. Partea III. SARCINI .

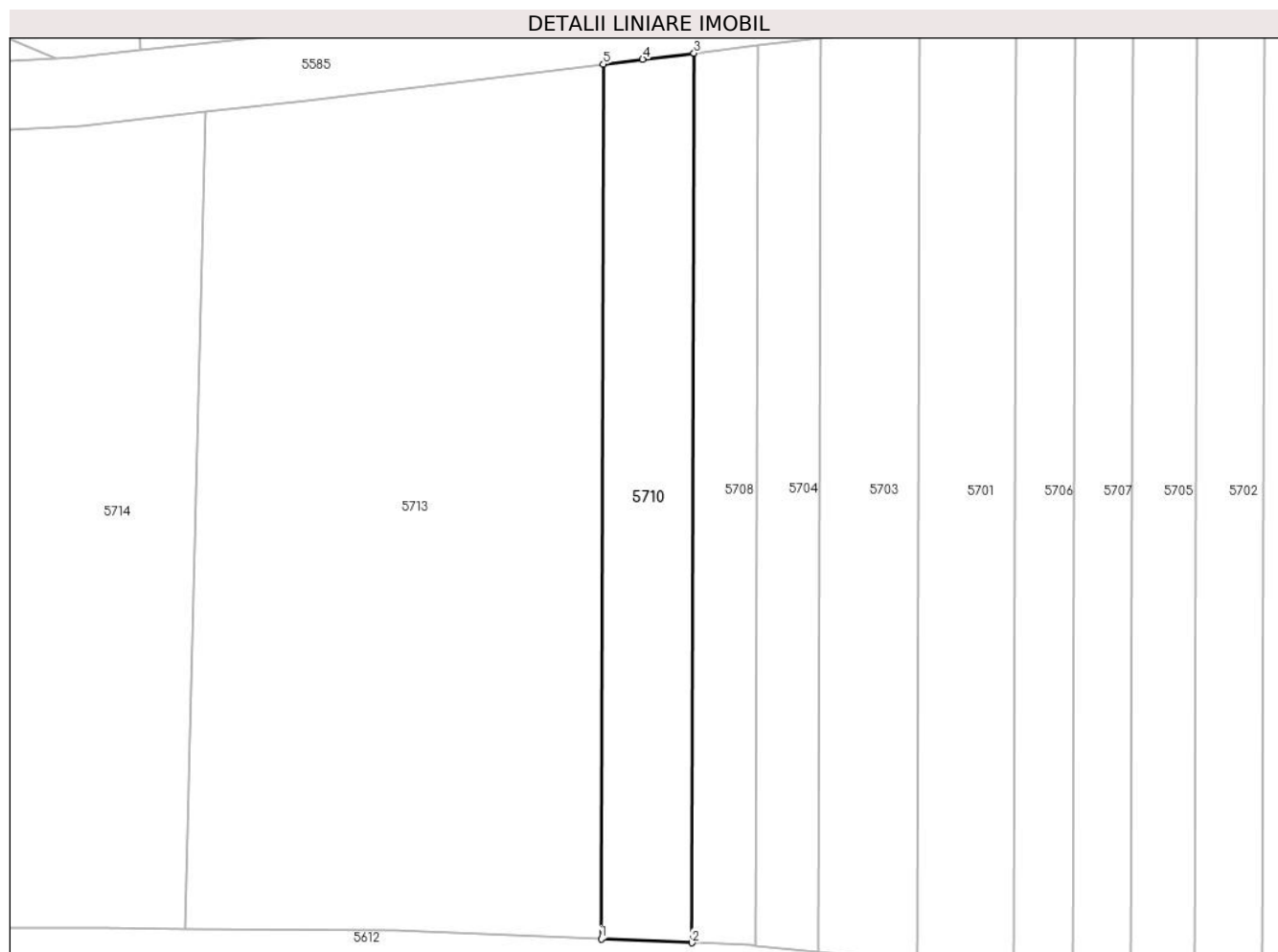
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101696	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.367	11	335/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.962,183 498.333,832	2	424.974,036 498.333,331	11.863
2	424.974,036 498.333,331	3	424.974,319 498.449,604	116.273
3	424.974,319 498.449,604	4	424.967,608 498.448,818	6.757
4	424.967,608 498.448,818	5	424.962,462 498.448,178	5.186
5	424.962,462 498.448,178	1	424.962,183 498.333,832	114.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101656	8.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ LEONTINA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BUNEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4416, din 19/07/2023 emis de COMUNA LOAMNEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CORLACIU GHEORGHE 1) CORLACIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

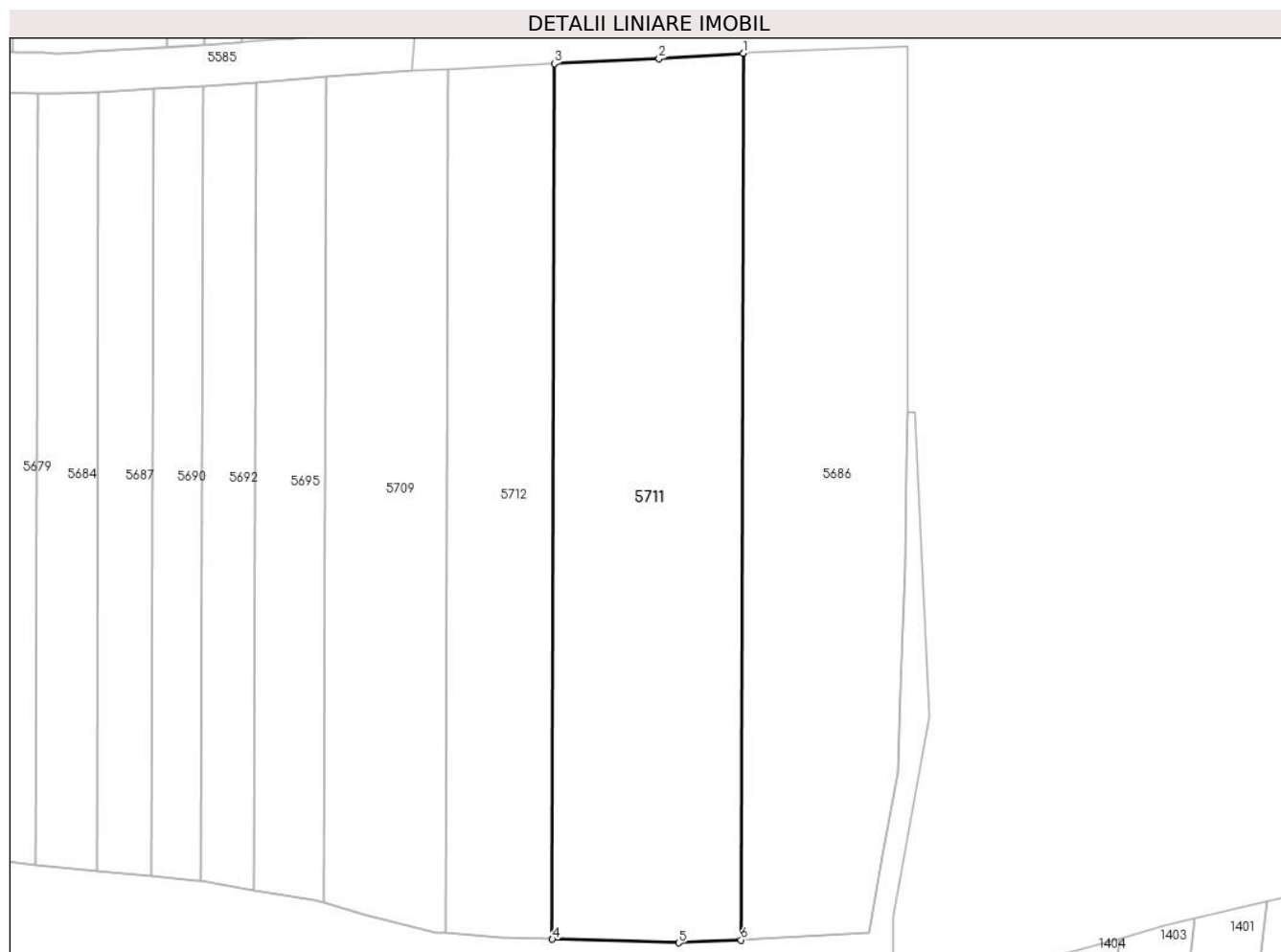
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101656	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.919	11	335/1/3	-	NUMAR DE PARCELA GREȘIT IN TP (335/7/3)
2	arabil	DA	3.281	11	335/1/3	-	NUMAR DE PARCELA GREȘIT IN TP (335/7/3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.512,306 498.489,734	2	425.493,66 498.488,541	18.683
2	425.493,66 498.488,541	3	425.470,419 498.487,418	23.269
3	425.470,419 498.487,418	4	425.469,945 498.293,116	194.303
4	425.469,945 498.293,116	5	425.498,036 498.292,341	28.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.498,036 498.292,341	6	425.511,826 498.292,952	13.803
6	425.511,826 498.292,952	1	425.512,306 498.489,734	196.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sadinca, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101657	4.570	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41318 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. 80/35, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1116/31-07-2014 emis de BNP VALERICA DAN; Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 101657 Loamnes, pentru intabularea parcelei nr. 33/1/4 Arabil din Titlul de Proprietate nr.80/35 din 15.12.1993	A1
Act Notarial nr. 1801, din 07/09/2001 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRATU - IACOB IOAN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

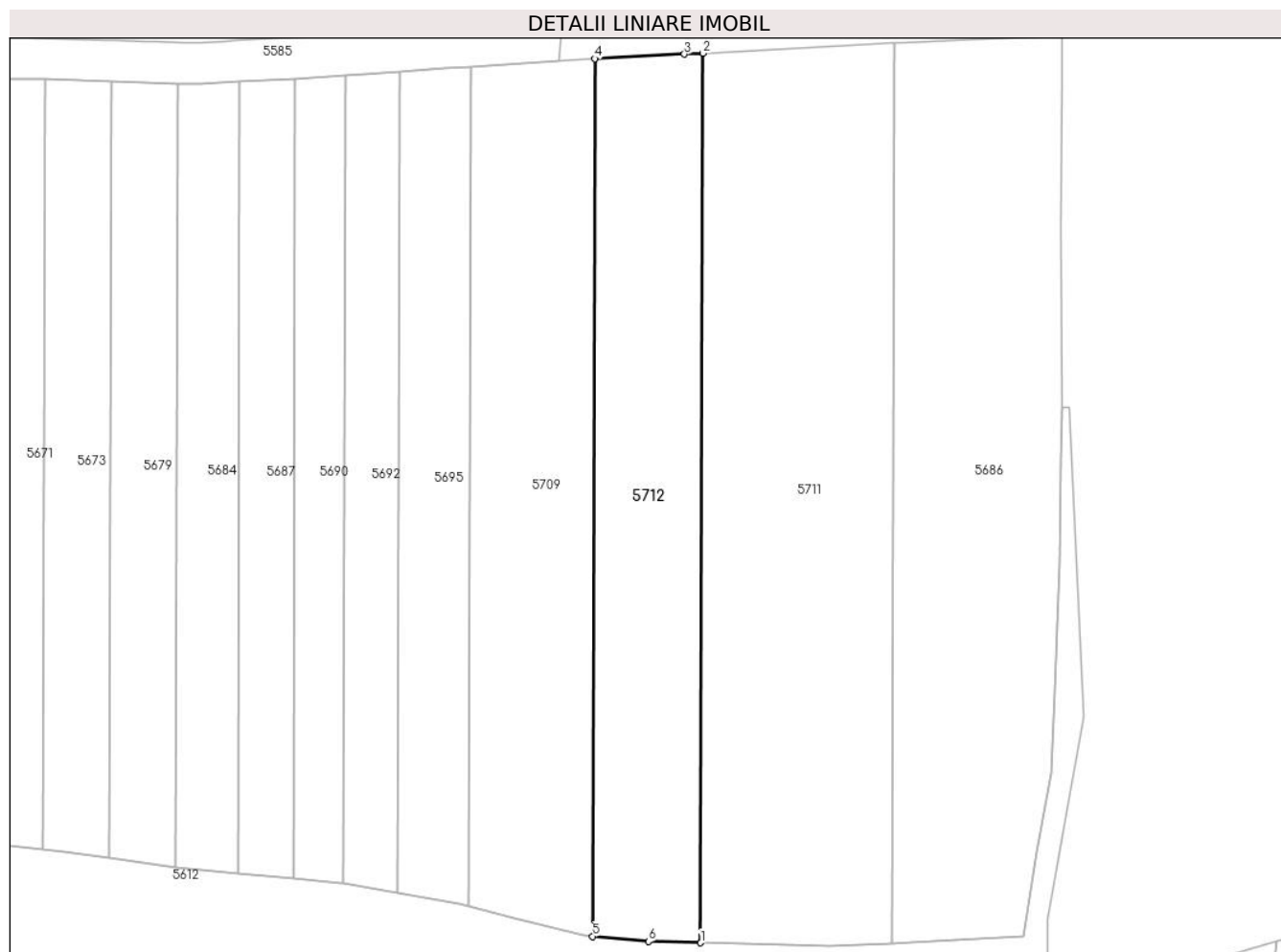
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101657	4.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.740	11	335/1/4	-	
2	arabil	DA	1.830	11	335/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.469,945 498.293,116	2	425.470,419 498.487,418	194.303
2	425.470,419 498.487,418	3	425.466,366 498.487,222	4.058
3	425.466,366 498.487,222	4	425.446,761 498.486,227	19.63
4	425.446,761 498.486,227	5	425.446,294 498.294,504	191.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.446,294 498.294,504	6	425.458,516 498.293,43	12.269
6	425.458,516 498.293,43	1	425.469,945 498.293,116	11.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101642	5.859	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39657 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 2214, din 05/11/2002 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	

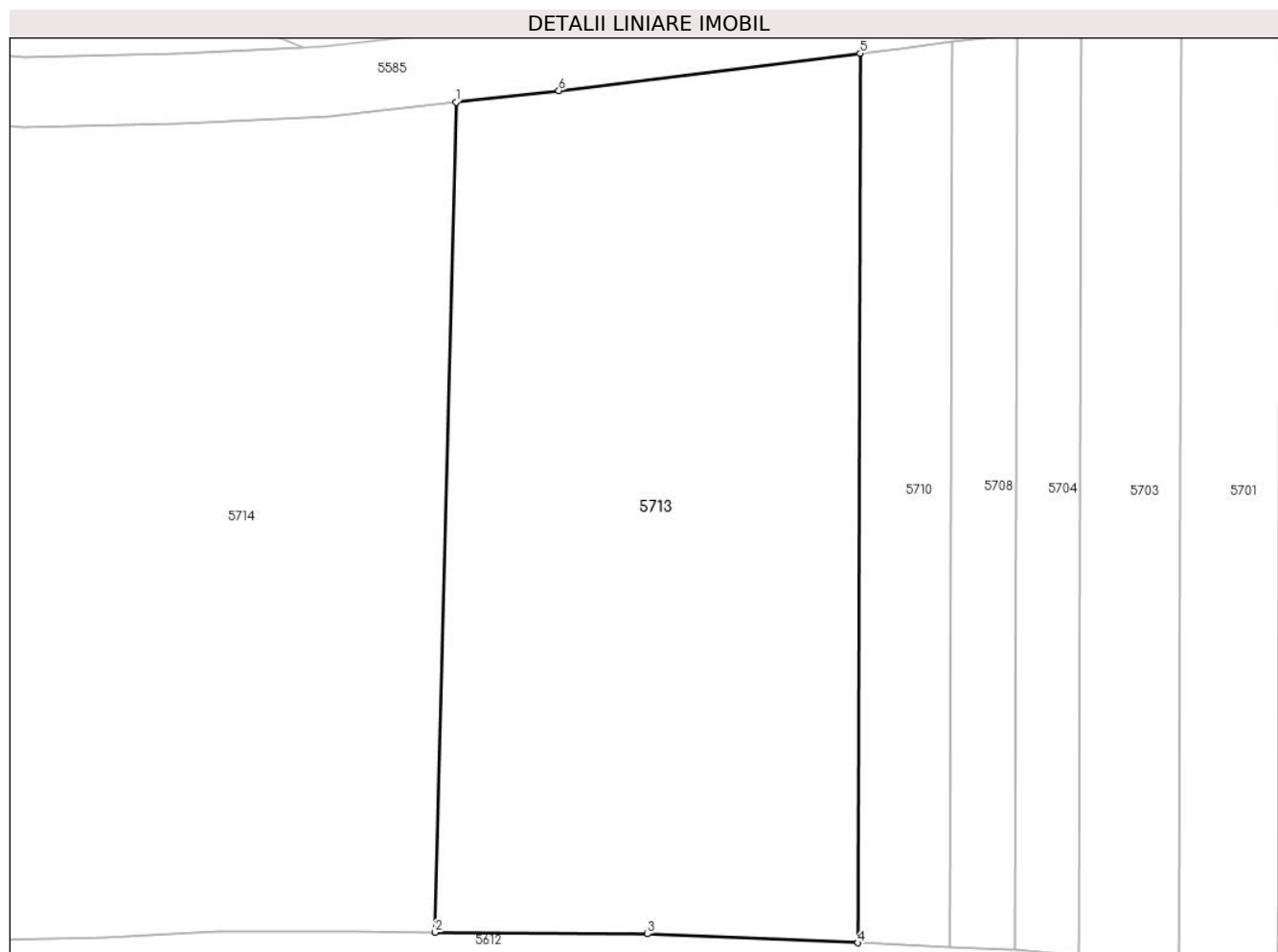
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101642	5.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.859	11	332/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.910,474 498.441,901	2	424.907,797 498.335,167	106.768
2	424.907,797 498.335,167	3	424.935,092 498.334,976	27.295
3	424.935,092 498.334,976	4	424.962,183 498.333,832	27.116
4	424.962,183 498.333,832	5	424.962,462 498.448,178	114.347
5	424.962,462 498.448,178	6	424.923,702 498.443,361	39.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.923,702 498.443,361	1	424.910,474 498.441,901	13.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101641	14.647	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40072 / 10/06/2015		
Act Administrativ nr. 96/35, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar 21111/2015);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.332/37 inscrisa in TP 96/35/1993	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) RADU ILIE	A1
Act Notarial nr. 1898, din 27/09/2001 emis de NP Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) BRATU IACOB-IOAN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

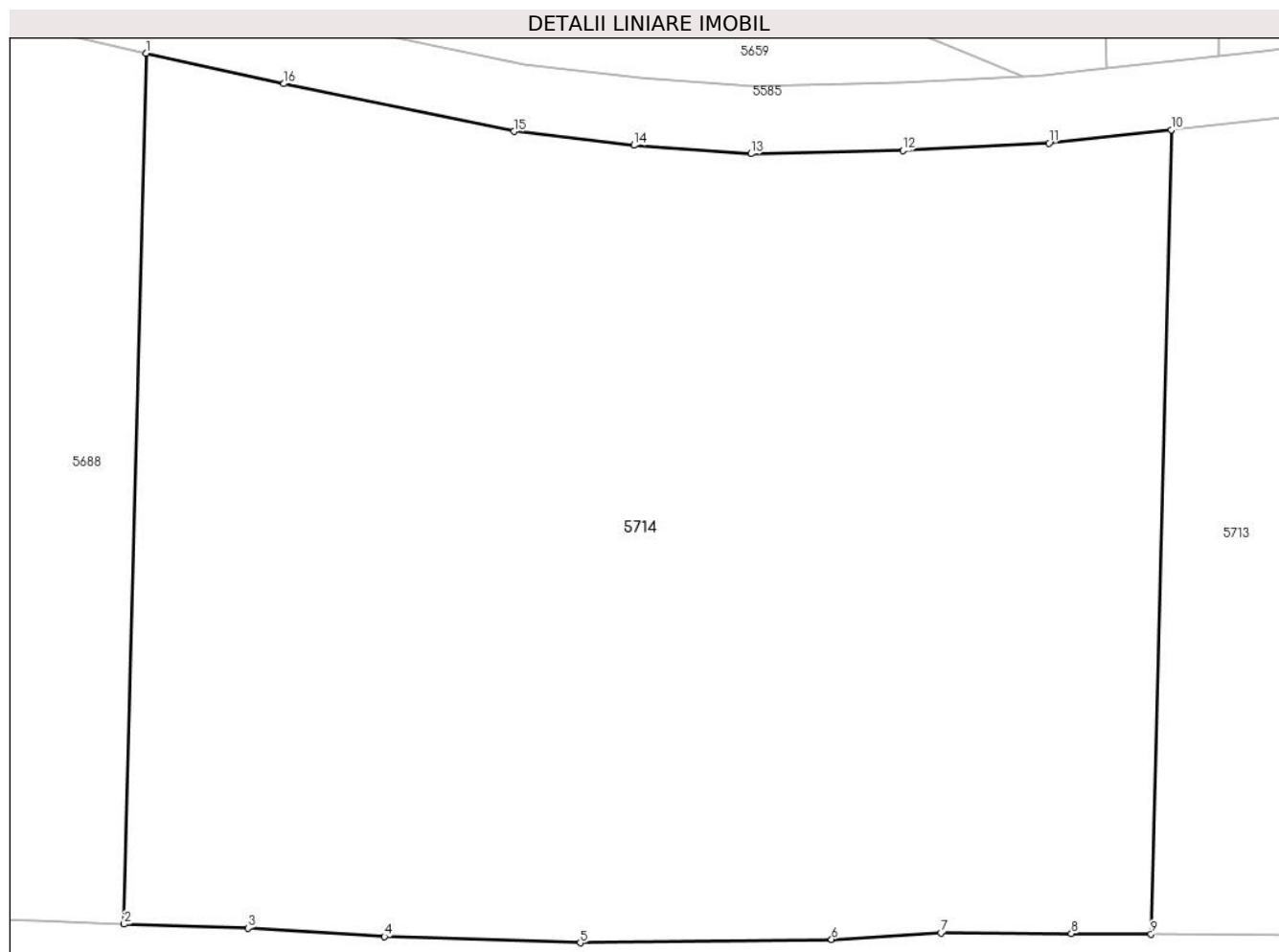
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101641	14.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.647	11	332/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.774,355 498.452,051	2	424.771,456 498.336,506	115.581
2	424.771,456 498.336,506	3	424.787,897 498.335,973	16.449
3	424.787,897 498.335,973	4	424.806,026 498.334,838	18.164
4	424.806,026 498.334,838	5	424.832,002 498.334,025	25.989
5	424.832,002 498.334,025	6	424.865,385 498.334,477	33.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.865,385 498.334,477	7	424.879,889 498.335,352	14.531
7	424.879,889 498.335,352	8	424.897,227 498.335,241	17.338
8	424.897,227 498.335,241	9	424.907,797 498.335,167	10.57
9	424.907,797 498.335,167	10	424.910,474 498.441,901	106.768
10	424.910,474 498.441,901	11	424.894,243 498.440,11	16.33
11	424.894,243 498.440,11	12	424.874,86 498.439,141	19.407
12	424.874,86 498.439,141	13	424.854,68 498.438,717	20.184
13	424.854,68 498.438,717	14	424.839,154 498.439,837	15.567
14	424.839,154 498.439,837	15	424.823,196 498.441,682	16.064
15	424.823,196 498.441,682	16	424.792,669 498.448,01	31.176
16	424.792,669 498.448,01	1	424.774,355 498.452,051	18.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.658	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

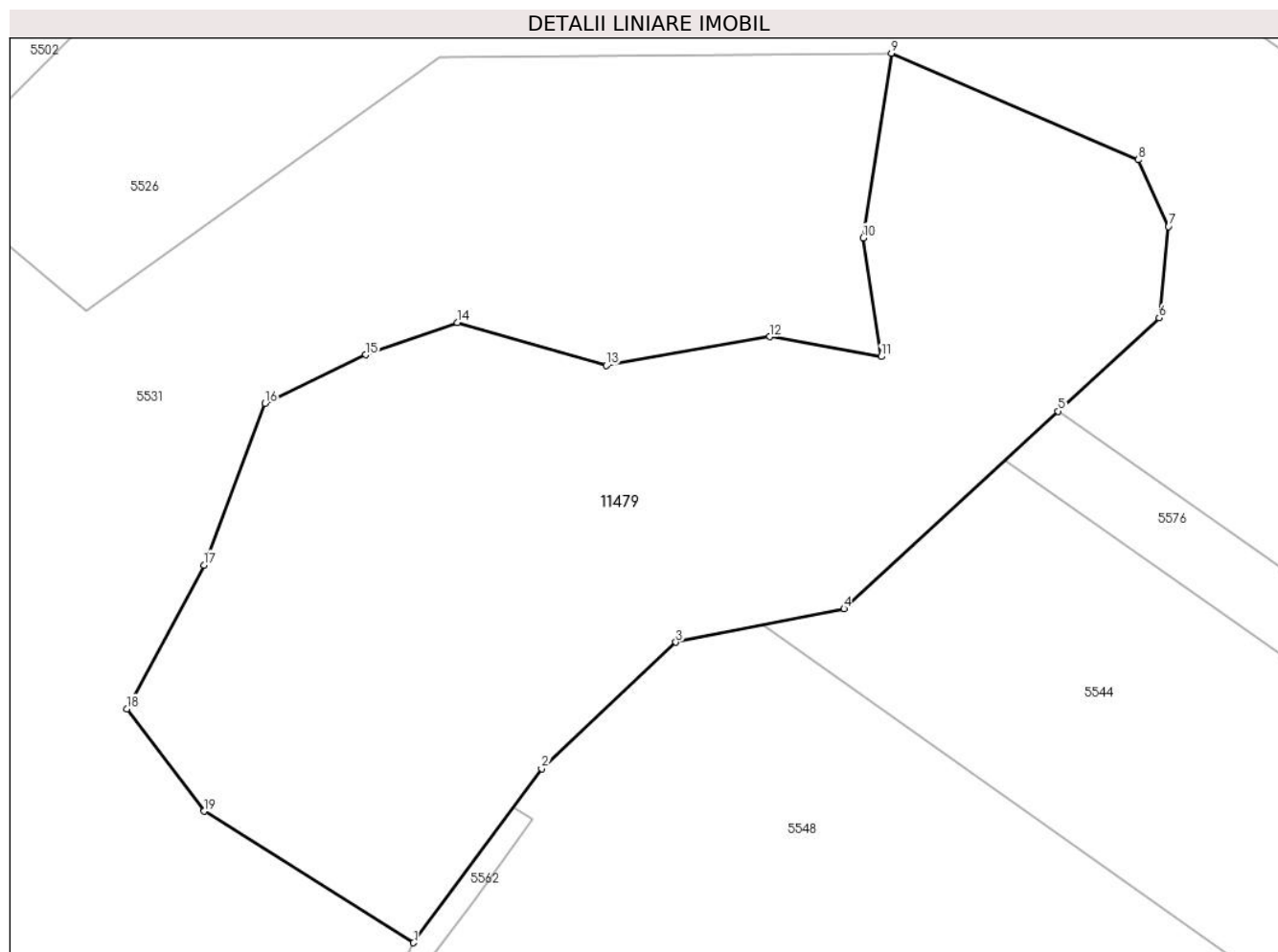
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.658	11	342	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.142,182 498.934,419	2	424.163,808 498.963,786	36.471
2	424.163,808 498.963,786	3	424.186,425 498.985,118	31.09
3	424.186,425 498.985,118	4	424.214,844 498.990,75	28.972
4	424.214,844 498.990,75	5	424.250,975 499.024,072	49.15
5	424.250,975 499.024,072	6	424.268,039 499.039,81	23.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.268,039 499.039,81	7	424.269,597 499.055,234	15.503
7	424.269,597 499.055,234	8	424.264,488 499.066,475	12.348
8	424.264,488 499.066,475	9	424.222,841 499.084,442	45.357
9	424.222,841 499.084,442	10	424.218,068 499.053,291	31.515
10	424.218,068 499.053,291	11	424.221,099 499.033,285	20.235
11	424.221,099 499.033,285	12	424.202,305 499.036,619	19.088
12	424.202,305 499.036,619	13	424.174,72 499.031,769	28.008
13	424.174,72 499.031,769	14	424.149,56 499.039,044	26.19
14	424.149,56 499.039,044	15	424.134,101 499.033,588	16.394
15	424.134,101 499.033,588	16	424.117,126 499.025,403	18.845
16	424.117,126 499.025,403	17	424.106,819 498.998,122	29.163
17	424.106,819 498.998,122	18	424.093,785 498.973,871	27.531
18	424.093,785 498.973,871	19	424.106,819 498.956,593	21.643
19	424.106,819 498.956,593	1	424.142,182 498.934,419	41.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

